DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

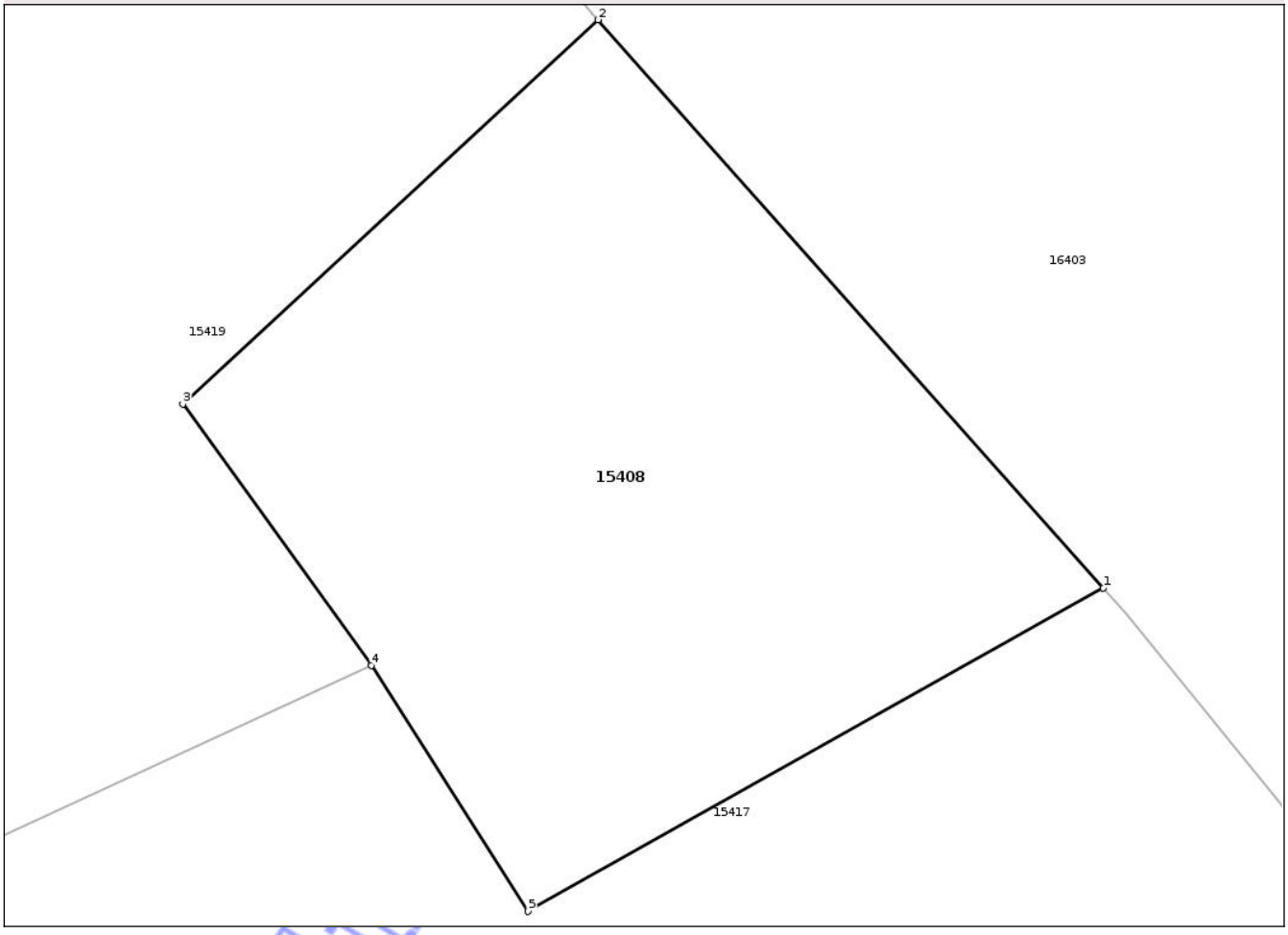
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	74	14	1077/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.587,437 385.782,972	2	564.580,694 385.790,544	10.139
2	564.580,694 385.790,544	3	564.575,153 385.785,421	7.546
3	564.575,153 385.785,421	4	564.577,67 385.781,94	4.296
4	564.577,67 385.781,94	5	564.579,76 385.778,66	3.889
5	564.579,76 385.778,66	1	564.587,437 385.782,972	8.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.076	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27221, din 06/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CONSTANTIN CRISTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

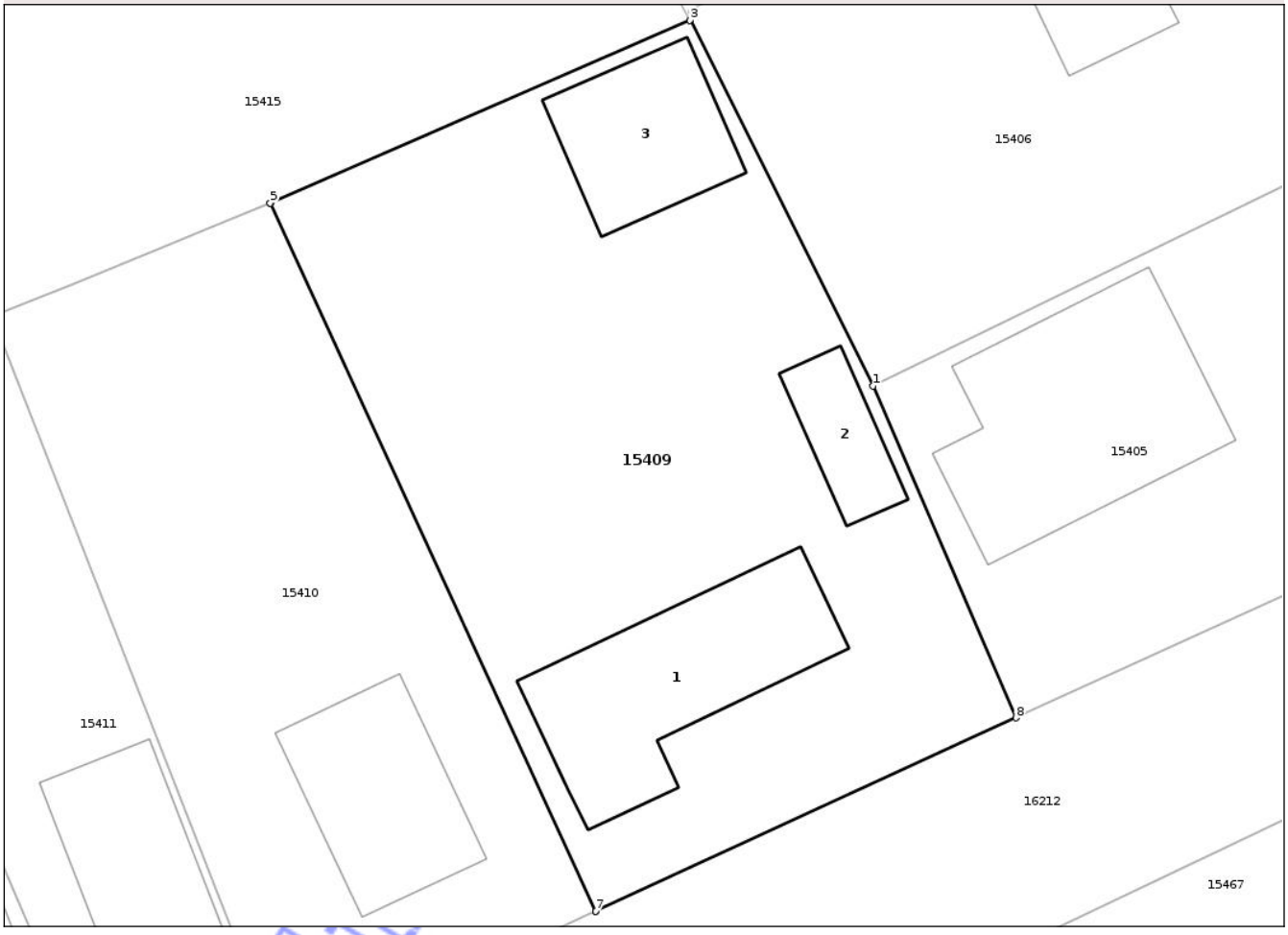
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.076	14	1109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.585,581 385.711,291	2	564.575,618 385.731,263	22.319
2	564.575,618 385.731,263	3	564.575,564 385.731,24	0.059

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.575,564 385.731,24	4	564.552,676 385.721,262	24.968
4	564.552,676 385.721,262	5	564.552,654 385.721,253	0.024
5	564.552,654 385.721,253	6	564.570,415 385.682,625	42.516
6	564.570,415 385.682,625	7	564.570,437 385.682,635	0.024
7	564.570,437 385.682,635	8	564.593,38 385.693,18	25.25
8	564.593,38 385.693,18	1	564.585,581 385.711,291	19.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		757	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42938, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU D. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	14	1112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.537,458 385.715,085	2	564.553,231 385.674,727	43.331
2	564.553,231 385.674,727	3	564.553,525 385.674,863	0.324
3	564.553,525 385.674,863	4	564.570,415 385.682,625	18.588
4	564.570,415 385.682,625	5	564.552,654 385.721,253	42.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.552,654 385.721,253	6	564.541,872 385.716,826	11.655
6	564.541,872 385.716,826	7	564.537,758 385.715,204	4.422
7	564.537,758 385.715,204	1	564.537,458 385.715,085	0.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 137, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.853 Masurata: 1.673	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36952, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER I. GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.853 Masurata: 1.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.673	14	1082	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.469,603 385.774,349	2	564.474,755 385.759,344	15.865
2	564.474,755 385.759,344	3	564.474,849 385.759,372	0.098
3	564.474,849 385.759,372	4	564.494,199 385.766,074	20.478
4	564.494,199 385.766,074	5	564.513,015 385.773,265	20.143
5	564.513,015 385.773,265	6	564.524,811 385.778,193	12.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.524,811 385.778,193	7	564.536,955 385.782,998	13.06
7	564.536,955 385.782,998	8	564.564,96 385.794,365	30.224
8	564.564,96 385.794,365	9	564.574,274 385.798,149	10.053
9	564.574,274 385.798,149	10	564.562,204 385.812,251	18.562
10	564.562,204 385.812,251	11	564.542,638 385.801,646	22.255
11	564.542,638 385.801,646	12	564.492,382 385.783,153	53.551
12	564.492,382 385.783,153	1	564.469,603 385.774,349	24.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 143A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25273	423	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 14 ; CC 1052

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25273-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 143A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 146 MP ; Zidarie - BCA ; Anul construirii - 1992 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58023 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 484, din 31/05/2019 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25273 a imobilului cu numarul cadastral 25273/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25217 inscris in cartea funciara 25217;	A1
71894 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 620, din 10/07/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITARU ADORIAN-FLORIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHITARU ADORIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

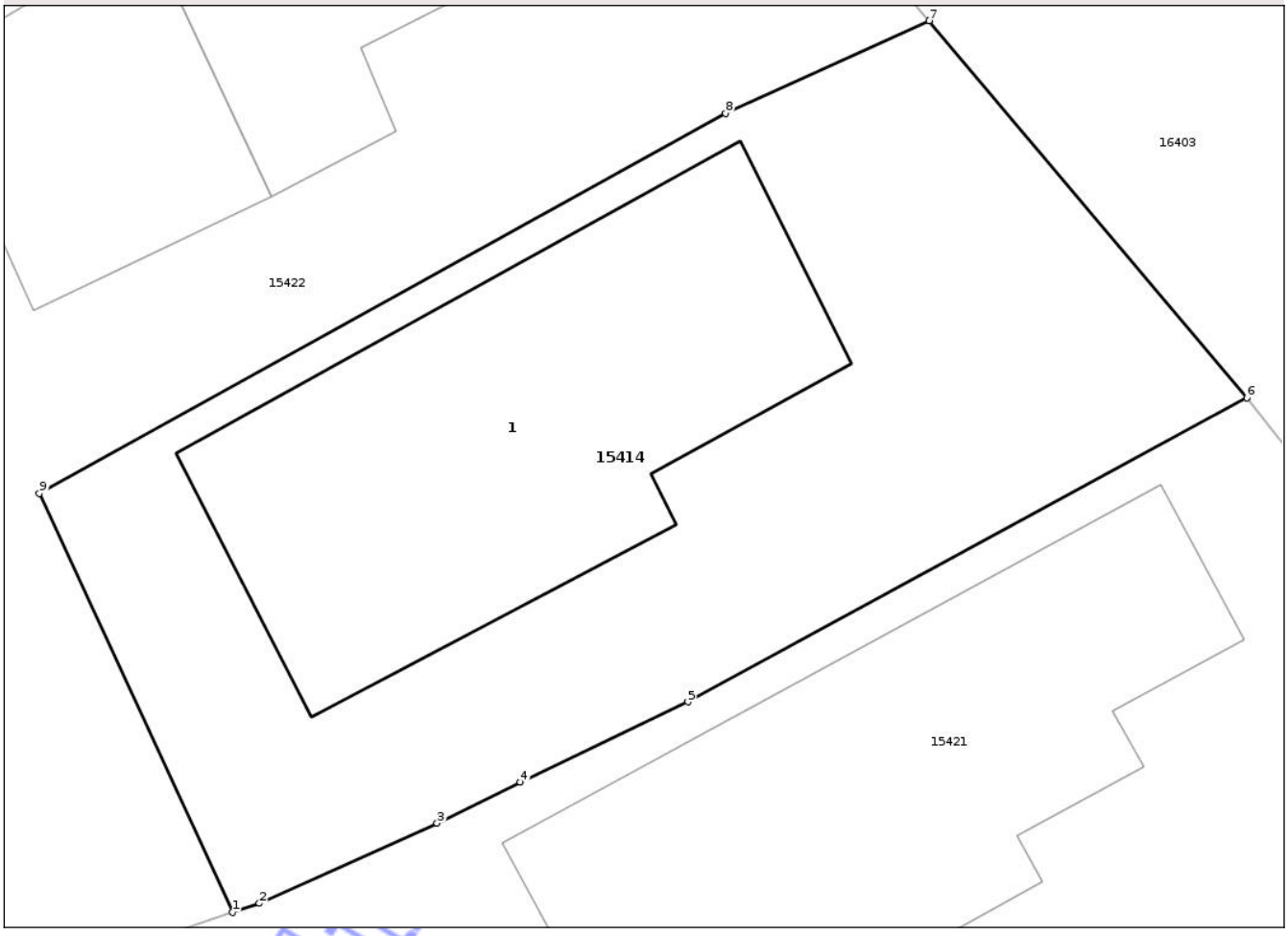
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25273	423	T 14 ; CC 1052

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	14	CC 1052	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25273-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 146 MP ; Zidarie - BCA ; Anul construirii - 1992 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.507,889 385.830,22	2	564.508,647 385.830,475	0.8
2	564.508,647 385.830,475	3	564.513,698 385.832,753	5.541
3	564.513,698 385.832,753	4	564.516,068 385.833,913	2.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.516,068 385.833,913	5	564.520,834 385.836,199	5.286
5	564.520,834 385.836,199	6	564.536,725 385.844,837	18.087
6	564.536,725 385.844,837	7	564.527,697 385.855,544	14.005
7	564.527,697 385.855,544	8	564.521,902 385.852,914	6.364
8	564.521,902 385.852,914	9	564.502,39 385.842,119	22.299
9	564.502,39 385.842,119	1	564.507,889 385.830,22	13.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25044	Din acte: 3.180 Masurata: 3.095	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25044-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa , anul edificarii 1979

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64696 / 18/07/2018		
Act Administrativ nr. 36926, din 20/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 121 din 13.08.2004, emis de NP MOANTA GEORGETA;act administrativ nr 12010 din 11.07.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂCEA OLGA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂCEA OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25044	Din acte: 3.180 Masurata: 3.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	14	1096	-	
2	arabil	DA	2.615	14	1096	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25044-C1	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa , anul edificarii 1979

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.526,925 385.710,932	2	564.537,458 385.715,085	11.322
2	564.537,458 385.715,085	3	564.537,758 385.715,204	0.323
3	564.537,758 385.715,204	4	564.541,872 385.716,826	4.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.541,872 385.716,826	5	564.552,654 385.721,253	11.655
5	564.552,654 385.721,253	6	564.552,676 385.721,262	0.024
6	564.552,676 385.721,262	7	564.575,564 385.731,24	24.968
7	564.575,564 385.731,24	8	564.563,786 385.754,073	25.692
8	564.563,786 385.754,073	9	564.561,567 385.753,115	2.417
9	564.561,567 385.753,115	10	564.557,288 385.751,088	4.735
10	564.557,288 385.751,088	11	564.508,146 385.732,754	52.451
11	564.508,146 385.732,754	12	564.456,99 385.715,0	54.149
12	564.456,99 385.715,0	13	564.462,137 385.702,431	13.582
13	564.462,137 385.702,431	14	564.467,267 385.689,854	13.583
14	564.467,267 385.689,854	15	564.468,571 385.689,865	1.304
15	564.468,571 385.689,865	16	564.473,922 385.691,807	5.693
16	564.473,922 385.691,807	17	564.498,676 385.700,112	26.11
17	564.498,676 385.700,112	18	564.504,607 385.702,207	6.29
18	564.504,607 385.702,207	19	564.511,248 385.704,864	7.153
19	564.511,248 385.704,864	20	564.525,193 385.710,249	14.949
20	564.525,193 385.710,249	1	564.526,925 385.710,932	1.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2605
Nr. cadastral vechi:10034

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 133, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20203	2.976	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4291 / 02/02/2007		
Act Notarial nr. 734, din 01/02/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 2605 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10034 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10009 din cartea funciara nr. 2506 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 319, din 01/10/2004 emis de BNP FRANCU MATEI (certificat mostenitor nr.543/01.10.2004 emis de BNP IVAN CONSTANTIN;titlu proprietate nr.78/27.06.2006 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

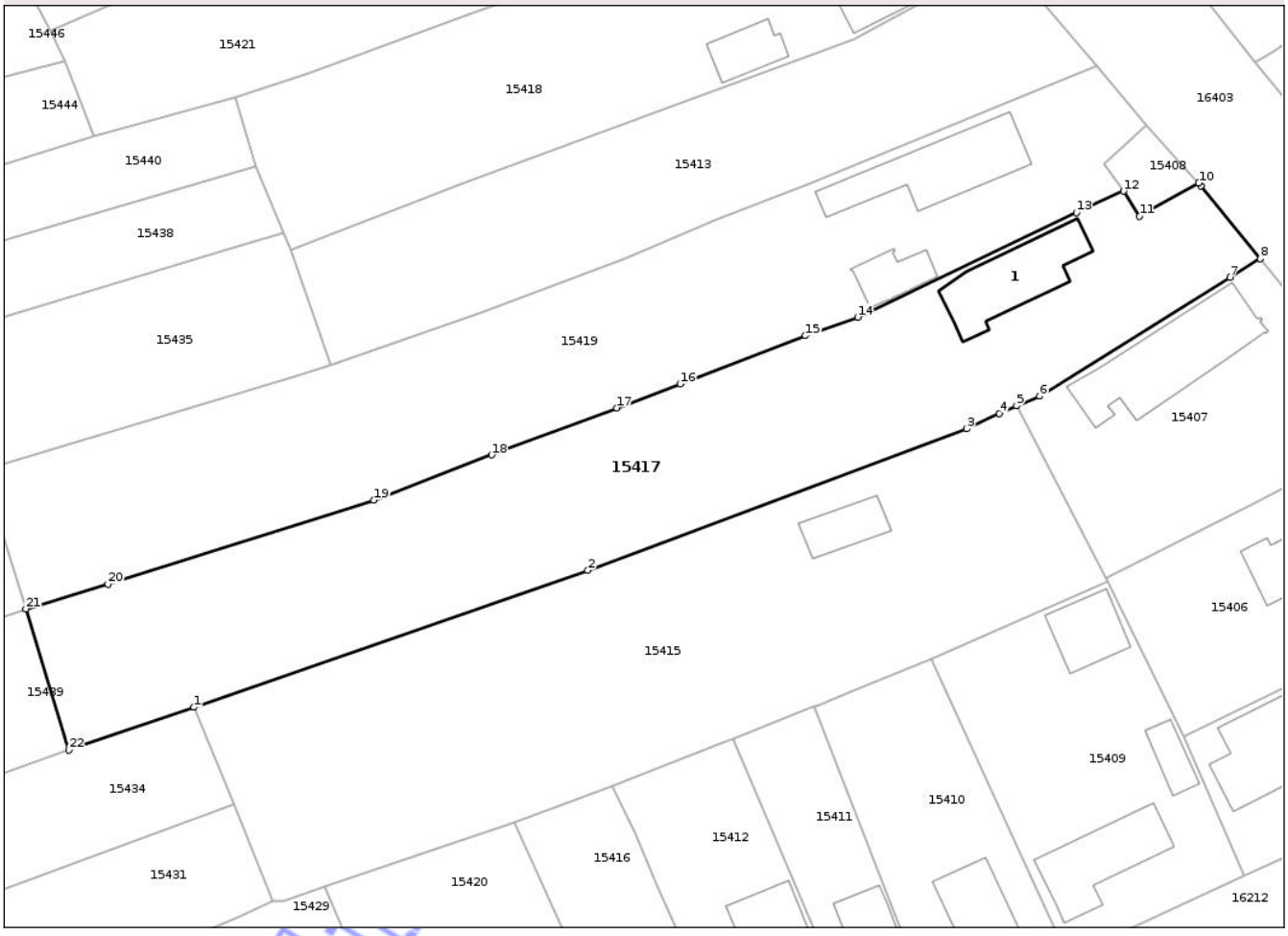
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20203	2.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.507	14	1087,1090/1, 1090	-	
2	arabil	DA	574	14	1087,1090/1, 1090	-	
3	curti constructii	DA	895	14	1087,1090/1, 1090	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.456,99 385.715,0	2	564.508,146 385.732,754	54.149
3	564.557,288 385.751,088	4	564.561,567 385.753,115	4.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.508,146 385.732,754	3	564.557,288 385.751,088	52.451
4	564.561,567 385.753,115	5	564.563,786 385.754,073	2.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.563,786 385.754,073	6	564.566,762 385.755,365	3.244
7	564.591,47 385.770,78	8	564.595,43 385.773,168	4.624
9	564.587,739 385.782,628	10	564.587,437 385.782,972	0.458
11	564.579,76 385.778,66	12	564.577,67 385.781,94	3.889
13	564.571,57 385.779,13	14	564.543,16 385.765,6	31.467
15	564.536,4 385.763,17	16	564.520,12 385.756,92	17.438
17	564.511,91 385.753,82	18	564.495,64 385.747,73	17.372
19	564.480,366 385.741,876	20	564.445,84 385.730,96	36.211
21	564.435,18 385.727,77	22	564.440,76 385.709,47	19.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.566,762 385.755,365	7	564.591,47 385.770,78	29.122
8	564.595,43 385.773,168	9	564.587,739 385.782,628	12.192
10	564.587,437 385.782,972	11	564.579,76 385.778,66	8.805
12	564.577,67 385.781,94	13	564.571,57 385.779,13	6.716
14	564.543,16 385.765,6	15	564.536,4 385.763,17	7.183
16	564.520,12 385.756,92	17	564.511,91 385.753,82	8.776
18	564.495,64 385.747,73	19	564.480,366 385.741,876	16.357
20	564.445,84 385.730,96	21	564.435,18 385.727,77	11.127
22	564.440,76 385.709,47	1	564.456,99 385.715,0	17.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 139, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.895 Masurata: 1.967	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42969, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER I. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

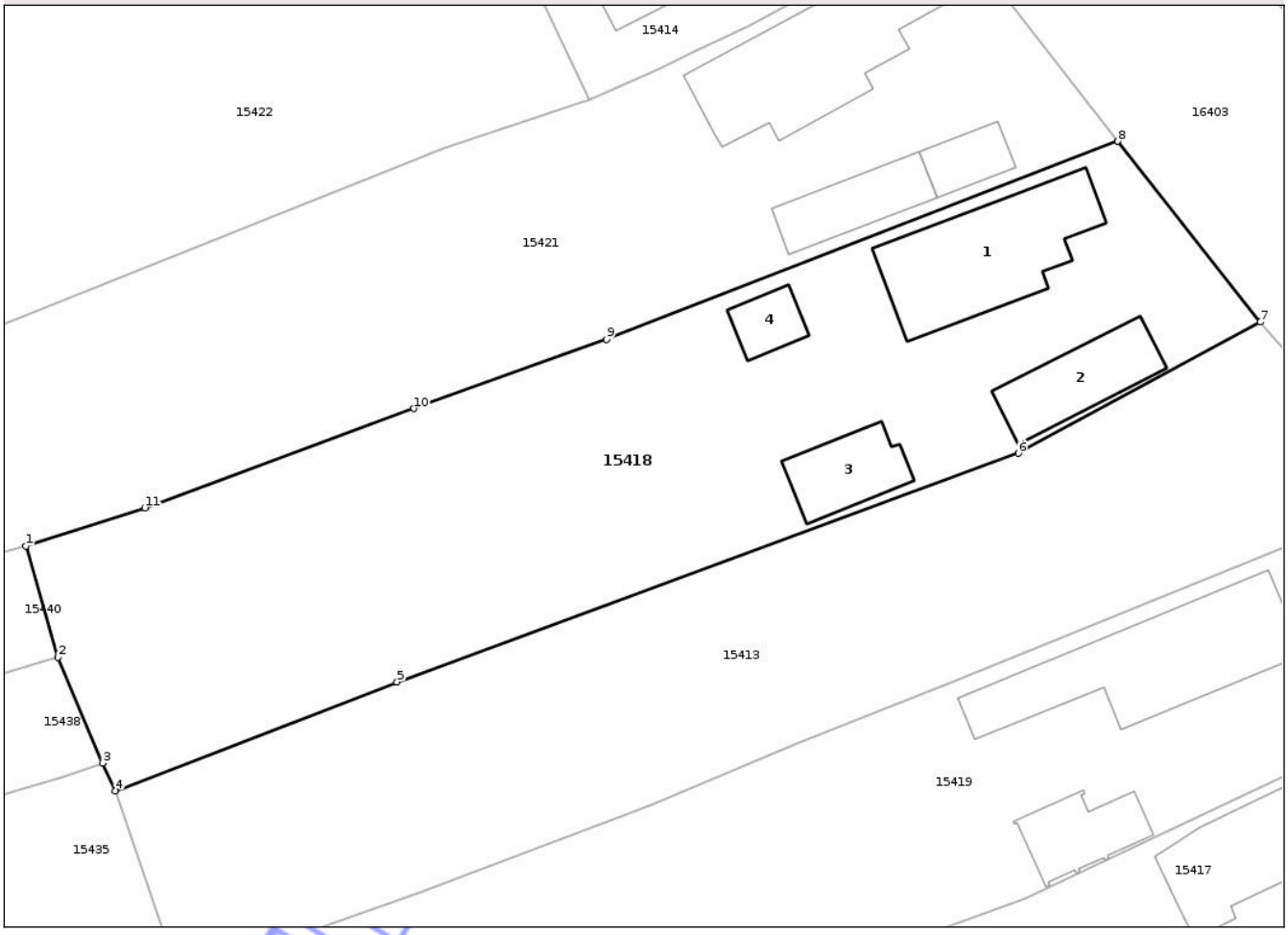
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.895 Masurata: 1.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	14	1068	-	
2	arabil	DA	1.454	14	1069	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.462,366 385.794,148	2	564.464,966 385.785,133	9.382
2	564.464,966 385.785,133	3	564.468,562 385.776,586	9.273
3	564.468,562 385.776,586	4	564.469,603 385.774,349	2.467
4	564.469,603 385.774,349	5	564.492,382 385.783,153	24.421
5	564.492,382 385.783,153	6	564.542,638 385.801,646	53.551
6	564.542,638 385.801,646	7	564.562,204 385.812,251	22.255
7	564.562,204 385.812,251	8	564.550,684 385.826,863	18.607
8	564.550,684 385.826,863	9	564.509,334 385.810,84	44.346
9	564.509,334 385.810,84	10	564.493,741 385.805,251	16.564
10	564.493,741 385.805,251	11	564.471,982 385.797,232	23.19
11	564.471,982 385.797,232	1	564.462,366 385.794,148	10.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		461	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	14	1114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.526,925 385.710,932	2	564.544,286 385.670,616	43.895
2	564.544,286 385.670,616	3	564.553,231 385.674,727	9.844
3	564.553,231 385.674,727	4	564.537,458 385.715,085	43.331
4	564.537,458 385.715,085	1	564.526,925 385.710,932	11.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 698 Masurata: 725	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8690, din 07/10/2008 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 698 Masurata: 725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	14	1115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.526,925 385.710,932	2	564.525,193 385.710,249	1.862
2	564.525,193 385.710,249	3	564.511,248 385.704,864	14.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.511,248 385.704,864	4	564.514,341 385.698,654	6.938
4	564.514,341 385.698,654	5	564.517,134 385.691,966	7.248
5	564.517,134 385.691,966	6	564.519,731 385.685,896	6.602
6	564.519,731 385.685,896	7	564.522,153 385.681,114	5.36
7	564.522,153 385.681,114	8	564.528,417 385.666,76	15.661
8	564.528,417 385.666,76	9	564.529,394 385.663,797	3.12
9	564.529,394 385.663,797	10	564.544,286 385.670,616	16.379
10	564.544,286 385.670,616	1	564.526,925 385.710,932	43.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24980	Din acte: 558 Masurata: 607	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24980-C1	Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43417 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 1273, din 14/05/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU GABRIEL-MIHAI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂDICU GABRIEL-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43417 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 1273, din 14/05/2018 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DOBRE MARIANA** 2) **DOBRE CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **DOBRE MARIANA** 2) **DOBRE CONSTANTIN**	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24980	Din acte: 558 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	14	1119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24980-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.511,248 385.704,864	2	564.504,607 385.702,207	7.153
2	564.504,607 385.702,207	3	564.498,676 385.700,112	6.29
3	564.498,676 385.700,112	4	564.504,493 385.686,978	14.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.504,493 385.686,978	5	564.509,508 385.675,89	12.169
5	564.509,508 385.675,89	6	564.513,414 385.668,002	8.802
6	564.513,414 385.668,002	7	564.518,031 385.658,677	10.405
7	564.518,031 385.658,677	8	564.524,996 385.661,726	7.603
8	564.524,996 385.661,726	9	564.529,394 385.663,797	4.861
9	564.529,394 385.663,797	10	564.528,417 385.666,76	3.12
10	564.528,417 385.666,76	11	564.522,153 385.681,114	15.661
11	564.522,153 385.681,114	12	564.519,731 385.685,896	5.36
12	564.519,731 385.685,896	13	564.517,134 385.691,966	6.602
13	564.517,134 385.691,966	14	564.514,341 385.698,654	7.248
14	564.514,341 385.698,654	1	564.511,248 385.704,864	6.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5535
Nr. cadastral vechi:11888

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22310	Din acte: 1.000 Masurata: 1.189	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22310-C1	Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA P+1
A1.2	22310-C2	Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68641 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. 3094, din 25/11/2010 emis de NP POP MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOADER CONSTANTIN GHIOCEL**	
	OBSERVATII: 4.000 lei	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68641 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. 3094, din 25/11/2010 emis de NP POP MIHAI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOADER GHEORGHE** 2) **TOADER RODICA**	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22310	Din acte: 1.000 Masurata: 1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	14	Cc1121, A1122	-	
2	arabil	DA	656	14	Cc1121, A1122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22310-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA P+1
A1.2	22310-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.498,676 385.700,112	2	564.473,922 385.691,807	26.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.473,922 385.691,807	3	564.478,271 385.681,633	11.065
3	564.478,271 385.681,633	4	564.480,603 385.676,369	5.757
4	564.480,603 385.676,369	5	564.482,453 385.673,08	3.774
5	564.482,453 385.673,08	6	564.488,344 385.663,135	11.559
6	564.488,344 385.663,135	7	564.496,269 385.648,687	16.479
7	564.496,269 385.648,687	8	564.518,031 385.658,677	23.945
8	564.518,031 385.658,677	9	564.513,414 385.668,002	10.405
9	564.513,414 385.668,002	10	564.509,508 385.675,89	8.802
10	564.509,508 385.675,89	11	564.504,493 385.686,978	12.169
11	564.504,493 385.686,978	1	564.498,676 385.700,112	14.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:594
Nr. cadastral vechi:782

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 135, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22651	Din acte: 2.967 Masurata: 2.784	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22651-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 158 mp ; Edificata in anul 1974 , modificata in sensul reducerii suprafetei construite si extinsa in anul 2018 ;
A1.2	22651-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 48 mp din care Terasa acoperita = 16 mp ; An constr. - 2018 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72035 / 30/11/2011		
Act Administrativ nr. 22978, din 21/12/2004 emis de OCPI PLOIESTI;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al unuia dintre proprietari este SCARLAT ELENA ANISOARA	A1, A1.1
98242 / 16/06/2023		
Act Administrativ nr. 941, din 08/06/2023 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (CERT ATESTARE ; act notarial nr 1949 din 24.05.2023, emis de NP TUDOSE MARIA;act administrativ nr 23116 din 12.06.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 15/25297 din 27.06.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Aricestii Rahtivani, sat Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 135, Jud. Prahova”	A1, A1.1, A1.2
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul extinderii constructiei C1 conform documentatiei tehnice avizate	A1.1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''curti constructii'' in ''arabil'' (pentru suprafata de 1946 mp	A1
107312 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1022, din 04/07/2023 emis de NP Neculae Diana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI CONSTANTIN CRISTIAN** 2) **MACOVEI MIHAELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI CONSTANTIN CRISTIAN** 2) **MACOVEI MIHAELA**	
Act Notarial nr. 1023, din 04/07/2023 emis de NP Neculae Diana;		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Document generat la cerere

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72035 / 30/11/2011		
Act Administrativ nr. 22978, din 21/12/2004 emis de OCPI PLOIESTI;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al beneficiarilor dreptului de uzufruct viager este SCARLAT PETRE si SCARLAT CORNELIA	A1, A1.1
74714 / 14/12/2011		
Act Administrativ nr. DS 393100, din 27/03/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub nr. 22979/2004 pe numele lui SCARLAT PETRE	A1, A1.1
81410 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 1356, din 16/05/2023 emis de NP Toneata Maria;		
C4	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1.2 prin incheierea nr.22979/2004	A1, A1.1
107312 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1023, din 04/07/2023 emis de NP Neculae Diana;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Neutilizabil în circuitul civil

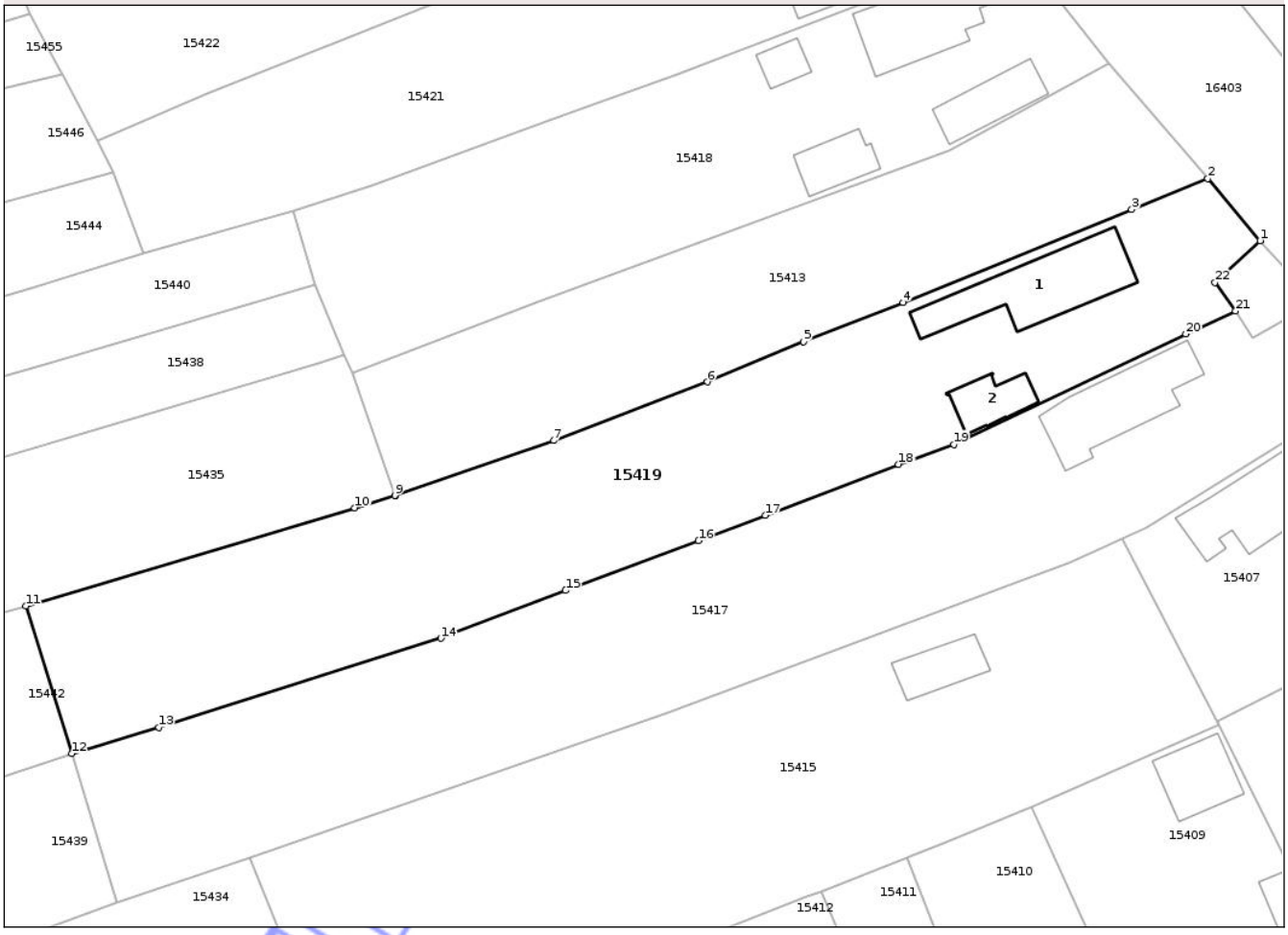
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22651	Din acte: 2.967 Masurata: 2.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	14	1077	-	
2	arabil	DA	1.946	14	1077	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22651-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 158 mp ; Edificata in anul 1974 , modificata in sensul reducerii suprafetei construite si extinsa in anul 2018 ;
A1.2	22651-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 48 mp din care Terasa acoperita = 16 mp ; An constr. - 2018 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.580,694 385.790,544	2	564.574,274 385.798,149	9.953
3	564.564,96 385.794,365	4	564.536,955 385.782,998	30.224
5	564.524,811 385.778,193	6	564.513,015 385.773,265	12.784
7	564.494,199 385.766,074	8	564.474,849 385.759,372	20.478
9	564.474,755 385.759,344	10	564.469,844 385.757,828	5.14
11	564.429,579 385.745,822	12	564.435,18 385.727,77	18.901
13	564.445,84 385.730,96	14	564.480,366 385.741,876	36.211
15	564.495,64 385.747,73	16	564.511,91 385.753,82	17.372
17	564.520,12 385.756,92	18	564.536,4 385.763,17	17.438
19	564.543,16 385.765,6	20	564.571,57 385.779,13	31.467
21	564.577,67 385.781,94	22	564.575,153 385.785,421	4.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.574,274 385.798,149	3	564.564,96 385.794,365	10.053
4	564.536,955 385.782,998	5	564.524,811 385.778,193	13.06
6	564.513,015 385.773,265	7	564.494,199 385.766,074	20.143
8	564.474,849 385.759,372	9	564.474,755 385.759,344	0.098
10	564.469,844 385.757,828	11	564.429,579 385.745,822	42.017
12	564.435,18 385.727,77	13	564.445,84 385.730,96	11.127
14	564.480,366 385.741,876	15	564.495,64 385.747,73	16.357
16	564.511,91 385.753,82	17	564.520,12 385.756,92	8.776
18	564.536,4 385.763,17	19	564.543,16 385.765,6	7.183
20	564.571,57 385.779,13	21	564.577,67 385.781,94	6.716
22	564.575,153 385.785,421	1	564.580,694 385.790,544	7.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 141A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.192 Masurata: 2.038	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 26/03/2004 emis de BIN BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

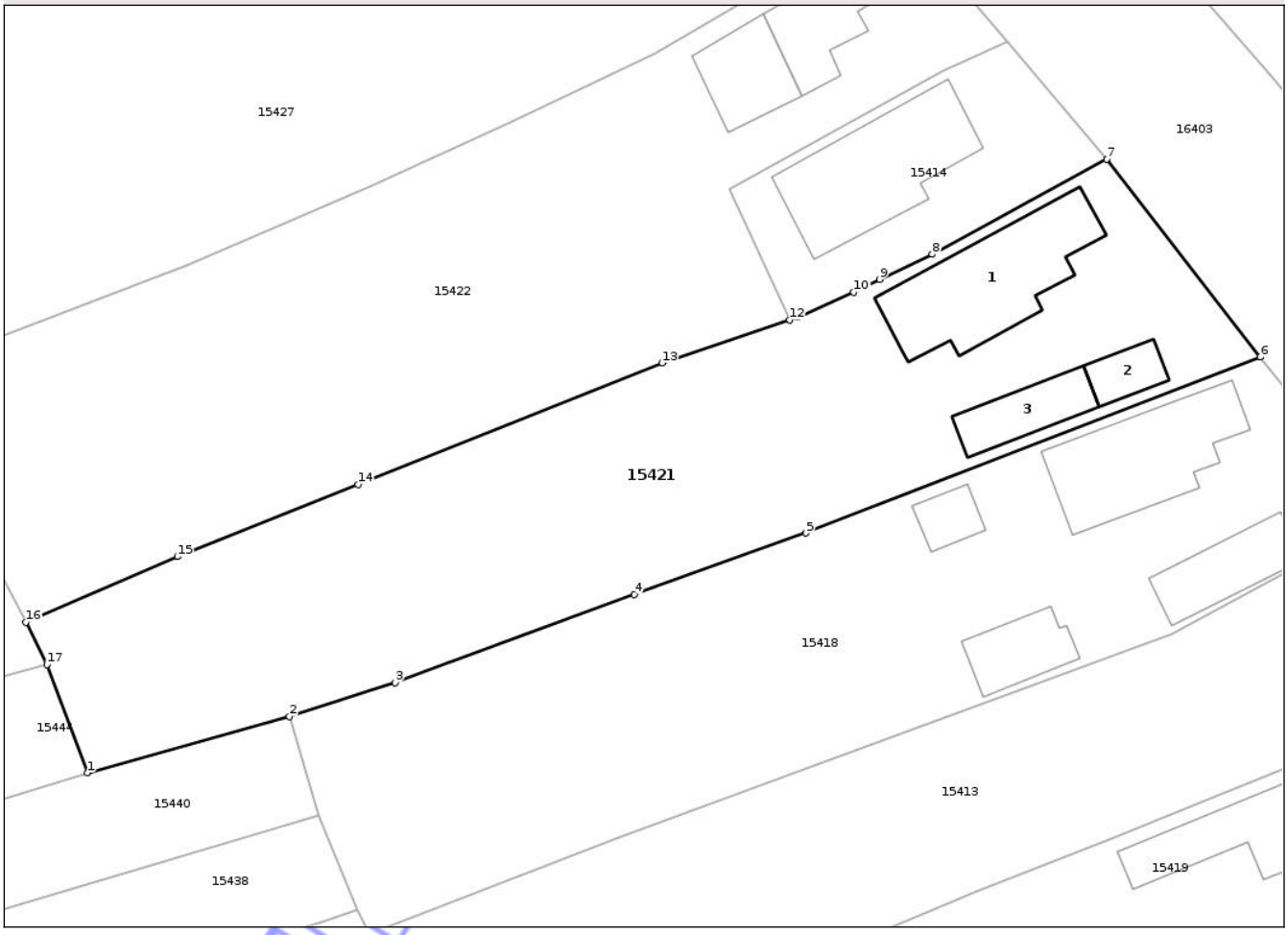
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.192 Masurata: 2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	14	1063	-	
2	arabil	DA	1.048	14	1065	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.443,963 385.789,033	2	564.462,366 385.794,148	19.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.462,366 385.794,148	3	564.471,982 385.797,232	10.098
3	564.471,982 385.797,232	4	564.493,741 385.805,251	23.19
4	564.493,741 385.805,251	5	564.509,334 385.810,84	16.564
5	564.509,334 385.810,84	6	564.550,684 385.826,863	44.346
6	564.550,684 385.826,863	7	564.536,725 385.844,837	22.758
7	564.536,725 385.844,837	8	564.520,834 385.836,199	18.087
8	564.520,834 385.836,199	9	564.516,068 385.833,913	5.286
9	564.516,068 385.833,913	10	564.513,698 385.832,753	2.639
10	564.513,698 385.832,753	11	564.508,647 385.830,475	5.541
11	564.508,647 385.830,475	12	564.507,889 385.830,22	0.8
12	564.507,889 385.830,22	13	564.496,249 385.826,313	12.278
13	564.496,249 385.826,313	14	564.468,588 385.815,266	29.785
14	564.468,588 385.815,266	15	564.452,173 385.808,701	17.679
15	564.452,173 385.808,701	16	564.438,379 385.802,733	15.03
16	564.438,379 385.802,733	17	564.440,281 385.798,87	4.306
17	564.440,281 385.798,87	1	564.443,963 385.789,033	10.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 143B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25272	2.270	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 14 ; CC 1052 ; A 1053

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25272-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 143B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 71 MP ; Zidarie - caramida ; Anul construirii - 1960 .
A1.2	25272-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 143B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 60 MP ; Structura - lemn ; Anul construirii - 1960 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58023 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 484, din 31/05/2019 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25272 a imobilului cu numarul cadastral 25272/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25217 inscris in cartea funciara 25217;	A1
Act Notarial nr. 79, din 18/05/2018 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN (act notarial nr 2471 din 21.12.1984, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 129 din 13.07.2018, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act notarial nr 1229 din 01.09.1976, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 4810 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 130 din 13.07.2018, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act administrativ nr 87028 din 02.11.2001, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 5 din 30.05.1990, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 4809 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25217/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29485 din 20/03/2019;	
Act Notarial nr. 79, din 18/05/2018 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN (act notarial nr 2471 din 21.12.1984, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 129 din 13.07.2018, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act administrativ nr 4810 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 130 din 13.07.2018, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act administrativ nr 5 din 30.05.1990, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 87028 din 02.11.2001, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 4809 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 1229 din 01.09.1976, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25217/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29485 din 20/03/2019;	
58034 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 485, din 31/05/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GRIGORE MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/32, cota initiala 11/32	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE MARIA**	
31339 / 08/03/2022		
Act Administrativ nr. 9641, din 04/03/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 17 din 07.03.2022, emis de NP Calin Mirela);		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	este: “Comuna Aricestii Rahtivani, Sat Nedelea, Str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, Nr. 143A, Judetul Prahova'	A1, A1.1, A1.2
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GRIGORE MARIA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/32, cota initiala 11/32	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

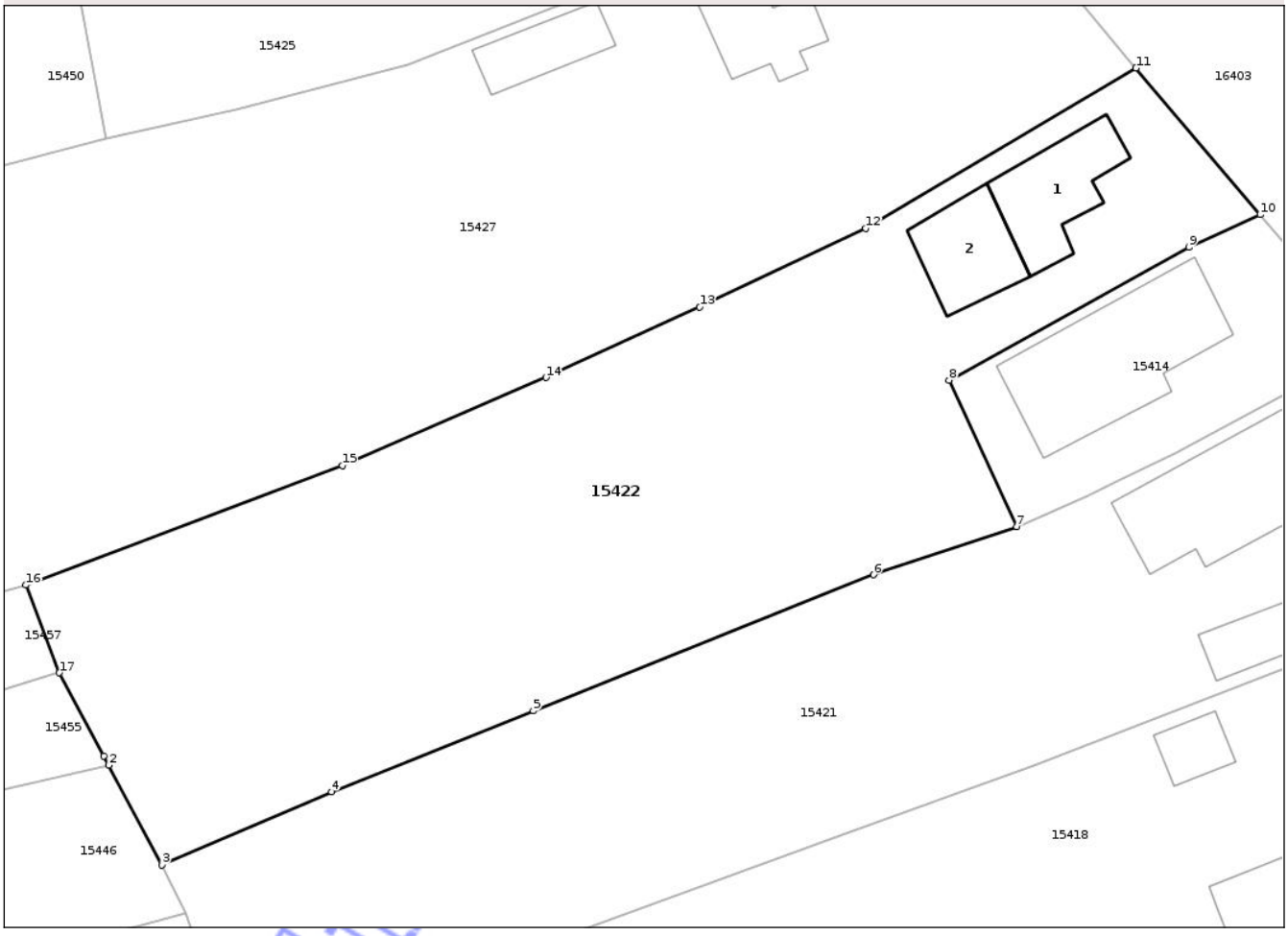
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25272	2.270	T 14 ; CC 1052 ; A 1053

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	14	CC 1052	-	
2	arabil	DA	1.769	14	A 1053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25272-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 71 MP ; Zidarie - caramida ; Anul construirii - 1960 .
A1.2	25272-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 60 MP ; Structura - lemn ; Anul construirii - 1960 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.433,654 385.811,594	2	564.434,049 385.810,853	0.84
2	564.434,049 385.810,853	3	564.438,379 385.802,733	9.202
3	564.438,379 385.802,733	4	564.452,173 385.808,701	15.03
4	564.452,173 385.808,701	5	564.468,588 385.815,266	17.679
5	564.468,588 385.815,266	6	564.496,249 385.826,313	29.785
6	564.496,249 385.826,313	7	564.507,889 385.830,22	12.278
7	564.507,889 385.830,22	8	564.502,39 385.842,119	13.108
8	564.502,39 385.842,119	9	564.521,902 385.852,914	22.299
9	564.521,902 385.852,914	10	564.527,697 385.855,544	6.364
10	564.527,697 385.855,544	11	564.517,588 385.867,465	15.63
11	564.517,588 385.867,465	12	564.495,63 385.854,45	25.525
12	564.495,63 385.854,45	13	564.482,126 385.848,038	14.949
13	564.482,126 385.848,038	14	564.469,612 385.842,325	13.756
14	564.469,612 385.842,325	15	564.453,062 385.835,167	18.032
15	564.453,062 385.835,167	16	564.427,334 385.825,476	27.493
16	564.427,334 385.825,476	17	564.430,054 385.818,345	7.632
17	564.430,054 385.818,345	1	564.433,654 385.811,594	7.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 877 Masurata: 918	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27209, din 06/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT I. IOACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

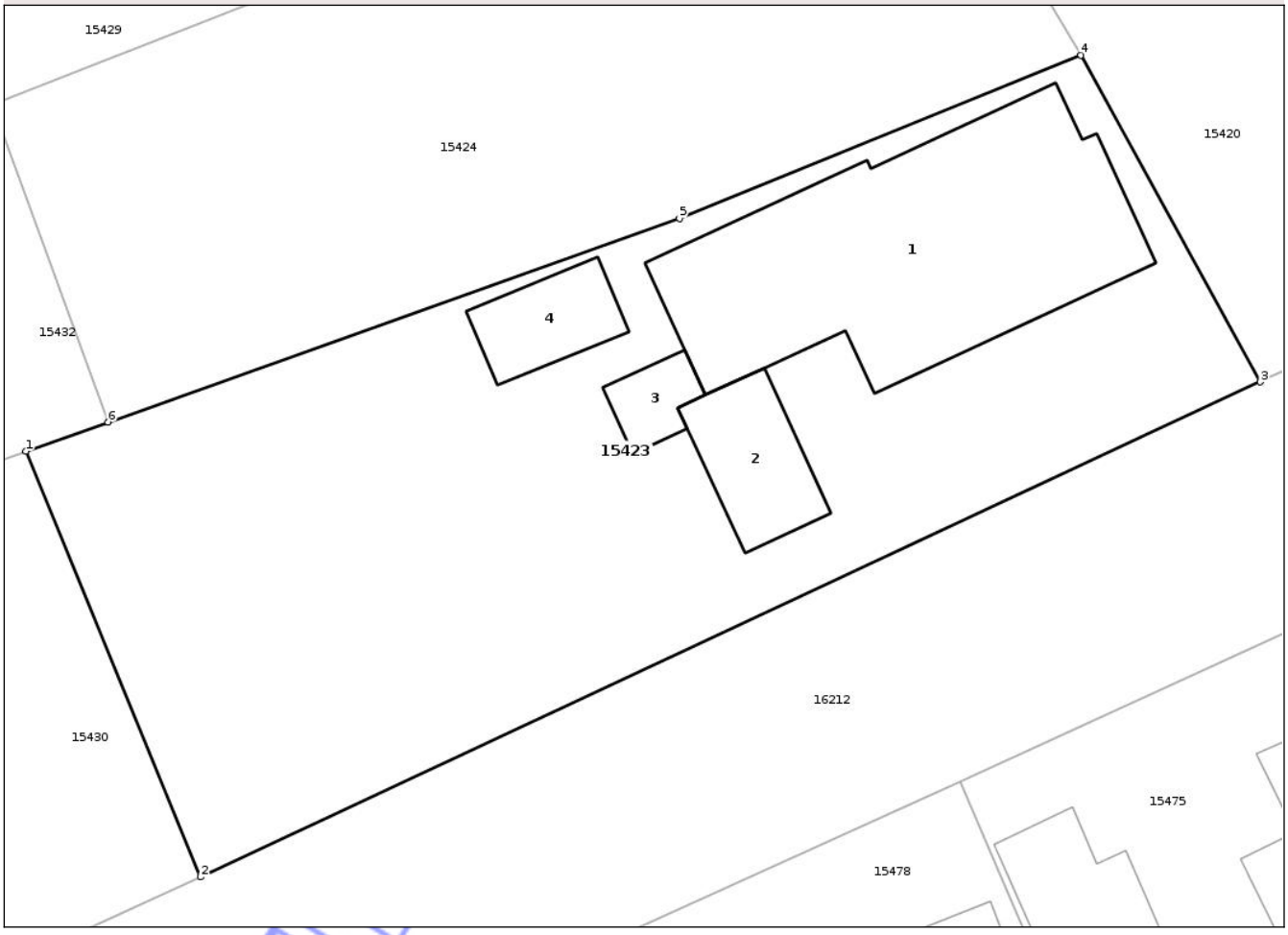
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 877 Masurata: 918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	14	1127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.441,722 385.645,626	2	564.449,44 385.626,812	20.336
2	564.449,44 385.626,812	3	564.496,269 385.648,687	51.686
3	564.496,269 385.648,687	4	564.488,344 385.663,135	16.479
4	564.488,344 385.663,135	5	564.470,598 385.655,912	19.16
5	564.470,598 385.655,912	6	564.445,35 385.646,918	26.802
6	564.445,35 385.646,918	1	564.441,722 385.645,626	3.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 147, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.973 Masurata: 2.001	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42905, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCORŢEANU N. EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

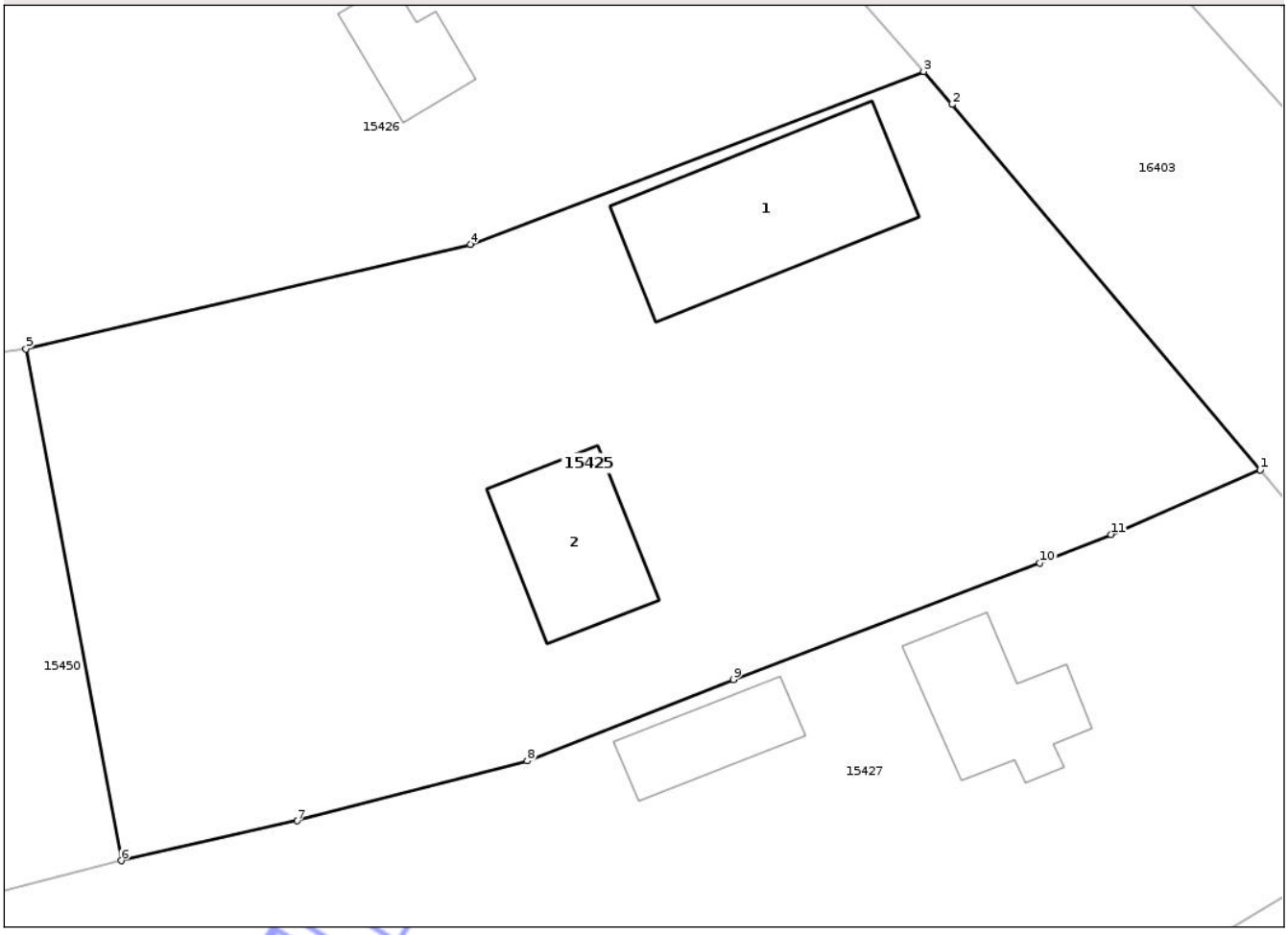
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.973 Masurata: 2.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	928	14	1038	-	
2	arabil	DA	462	14	1040	-	
3	vie	DA	611	14	1041	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.502,781 385.885,339	2	564.484,145 385.907,468	28.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.484,145 385.907,468	3	564.482,404 385.909,465	2.649
3	564.482,404 385.909,465	4	564.454,967 385.899,006	29.363
4	564.454,967 385.899,006	5	564.428,056 385.892,679	27.645
5	564.428,056 385.892,679	6	564.433,832 385.861,697	31.516
6	564.433,832 385.861,697	7	564.444,473 385.864,108	10.911
7	564.444,473 385.864,108	8	564.458,41 385.867,726	14.399
8	564.458,41 385.867,726	9	564.470,869 385.872,659	13.4
9	564.470,869 385.872,659	10	564.489,437 385.879,715	19.863
10	564.489,437 385.879,715	11	564.493,752 385.881,438	4.646
11	564.493,752 385.881,438	1	564.502,781 385.885,339	9.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 149, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.315 Masurata: 1.286	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36956, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE I. SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

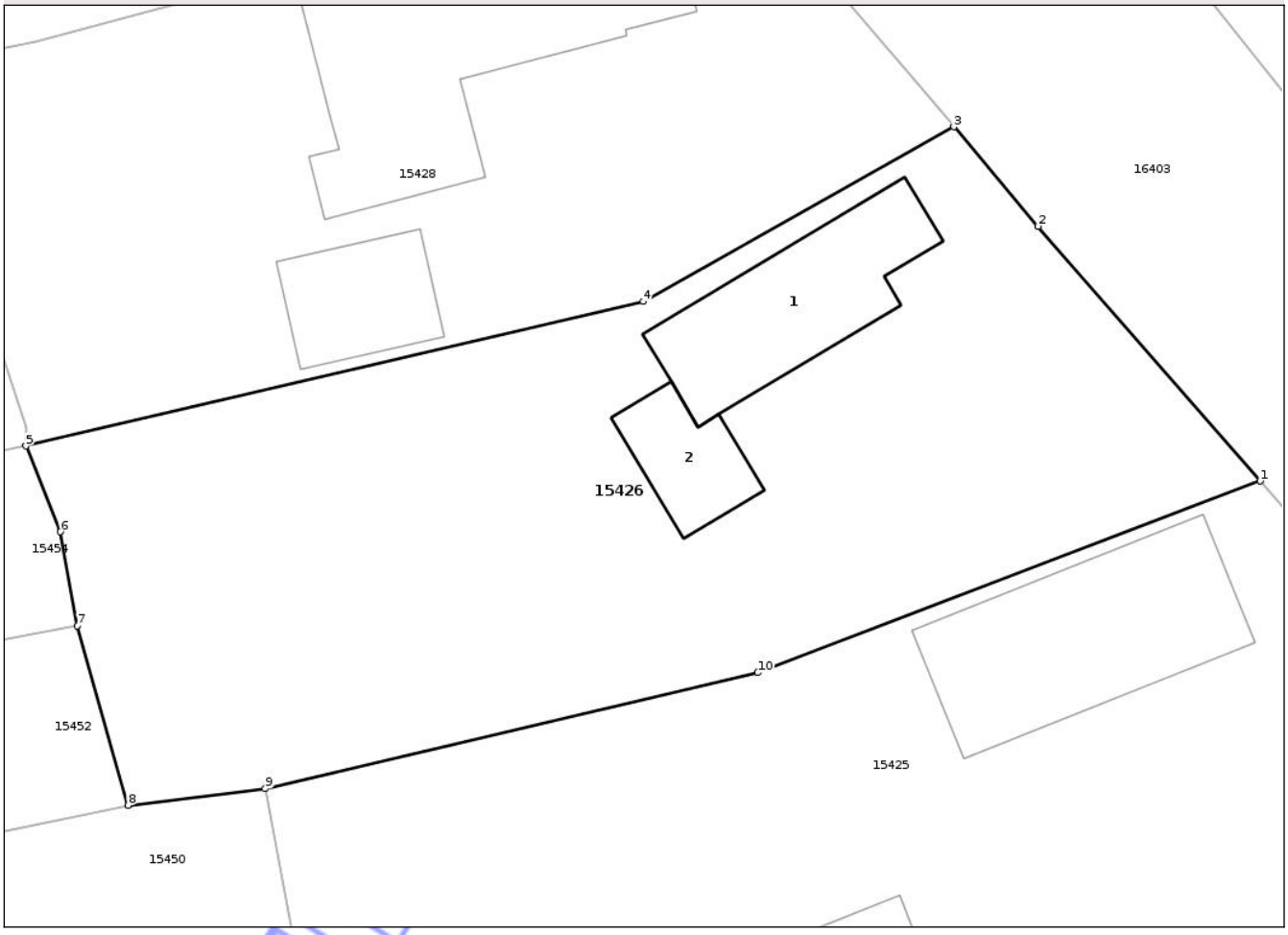
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.315 Masurata: 1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	14	1036	-	
2	arabil	DA	608	14	1035	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.482,404 385.909,465	2	564.470,275 385.923,381	18.46
2	564.470,275 385.923,381	3	564.465,671 385.928,807	7.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.465,671 385.928,807	4	564.448,711 385.919,275	19.455
4	564.448,711 385.919,275	5	564.414,994 385.911,385	34.628
5	564.414,994 385.911,385	6	564.416,874 385.906,697	5.051
6	564.416,874 385.906,697	7	564.417,789 385.901,561	5.217
7	564.417,789 385.901,561	8	564.420,57 385.891,77	10.178
8	564.420,57 385.891,77	9	564.428,056 385.892,679	7.541
9	564.428,056 385.892,679	10	564.454,967 385.899,006	27.645
10	564.454,967 385.899,006	1	564.482,404 385.909,465	29.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		685	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87032, din 24/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

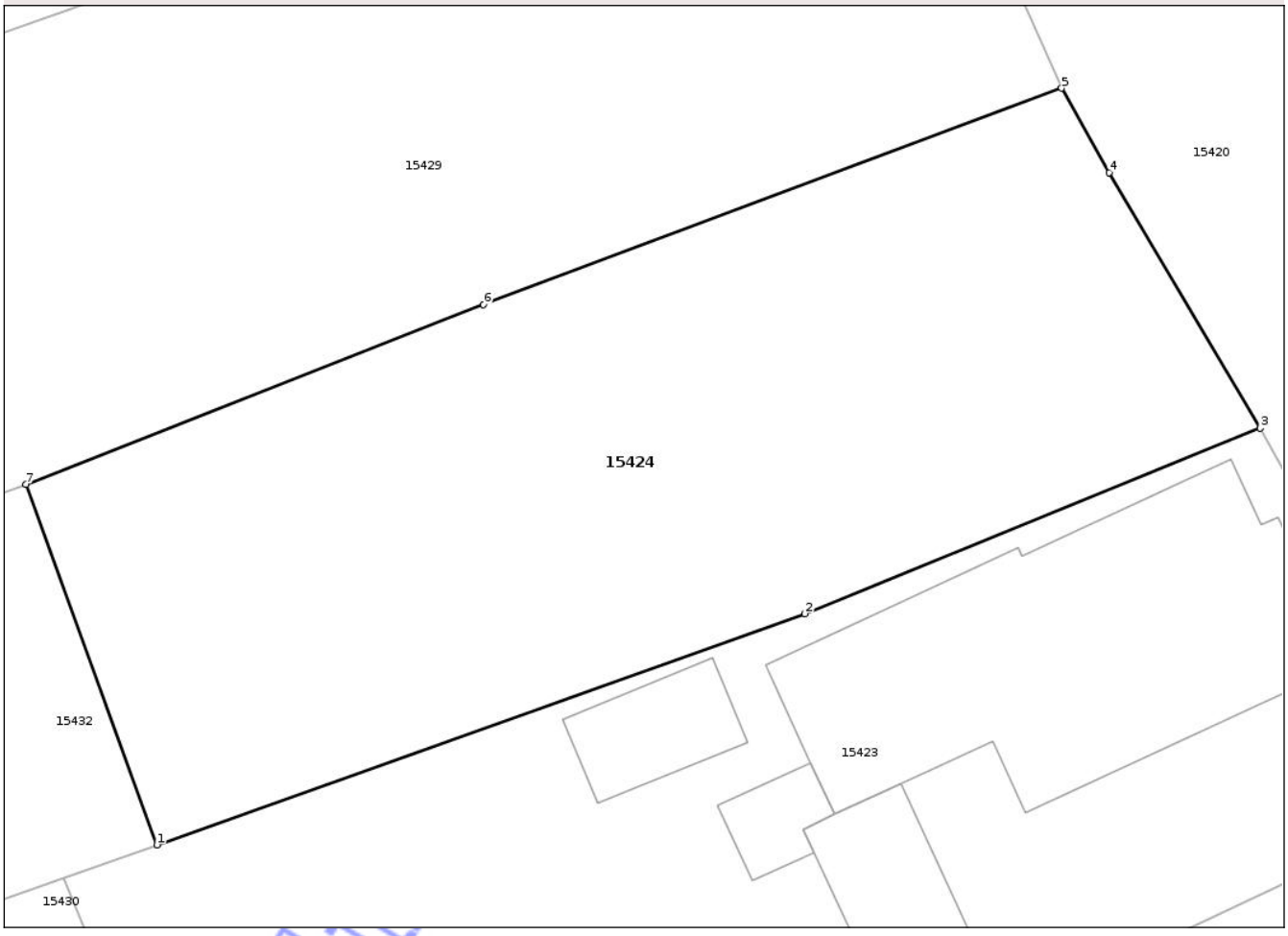
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	685	14	1126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.445,35 385.646,918	2	564.470,598 385.655,912	26.802
2	564.470,598 385.655,912	3	564.488,344 385.663,135	19.16
3	564.488,344 385.663,135	4	564.482,453 385.673,08	11.559
4	564.482,453 385.673,08	5	564.480,603 385.676,369	3.774
5	564.480,603 385.676,369	6	564.458,079 385.667,954	24.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.458,079 385.667,954	7	564.440,245 385.660,955	19.158
7	564.440,245 385.660,955	1	564.445,35 385.646,918	14.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 145, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26049	Din acte: 4.318 Masurata: 4.331	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26049-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA P+BECI- Sc desf.=81mp; Anul construirii-1959
A1.2	26049-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA P- Sc desf.=43mp; Anul construirii-1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78480 / 15/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1812, din 24/04/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 15138 din 08.06.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA NEDELEA**, CIF:14664092	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA NEDELEA**, CIF:14664092	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

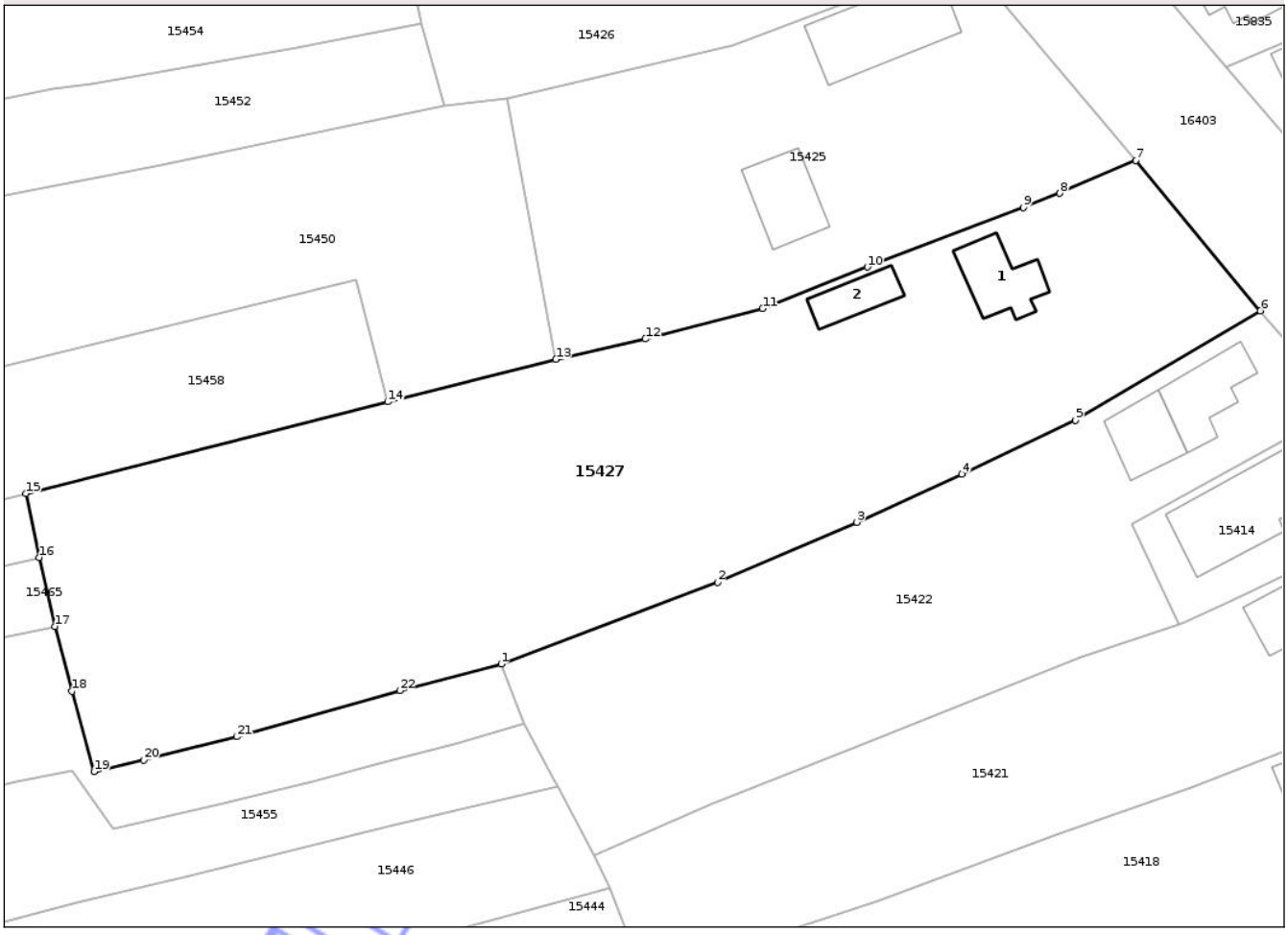
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26049	Din acte: 4.318 Masurata: 4.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.142	14	1051	-	
2	arabil	DA	3.189	14	1050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26049-C1	constructii de locuinte	Din acte: 81 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA P+BECI- Sc desf.=81mp; Anul construirii-1959
A1.2	26049-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA P- Sc desf.=43mp; Anul construirii-1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.427,334 385.825,476	2	564.453,062 385.835,167	27.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	564.453,062 385.835,167	3	564.469,612 385.842,325	18.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.469,612 385.842,325	4	564.482,126 385.848,038	13.756
5	564.495,63 385.854,45	6	564.517,588 385.867,465	25.525
7	564.502,781 385.885,339	8	564.493,752 385.881,438	9.836
9	564.489,437 385.879,715	10	564.470,869 385.872,659	19.863
11	564.458,41 385.867,726	12	564.444,473 385.864,108	14.399
13	564.433,832 385.861,697	14	564.413,829 385.856,632	20.634
15	564.370,826 385.845,743	16	564.372,43 385.838,14	7.77
17	564.374,26 385.829,95	18	564.376,285 385.822,231	7.98
19	564.378,917 385.812,679	20	564.384,817 385.814,036	6.054
21	564.395,921 385.816,829	22	564.415,273 385.822,321	20.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.482,126 385.848,038	5	564.495,63 385.854,45	14.949
6	564.517,588 385.867,465	7	564.502,781 385.885,339	23.21
8	564.493,752 385.881,438	9	564.489,437 385.879,715	4.646
10	564.470,869 385.872,659	11	564.458,41 385.867,726	13.4
12	564.444,473 385.864,108	13	564.433,832 385.861,697	10.911
14	564.413,829 385.856,632	15	564.370,826 385.845,743	44.36
16	564.372,43 385.838,14	17	564.374,26 385.829,95	8.392
18	564.376,285 385.822,231	19	564.378,917 385.812,679	9.908
20	564.384,817 385.814,036	21	564.395,921 385.816,829	11.45
22	564.415,273 385.822,321	1	564.427,334 385.825,476	12.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 151, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.057	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

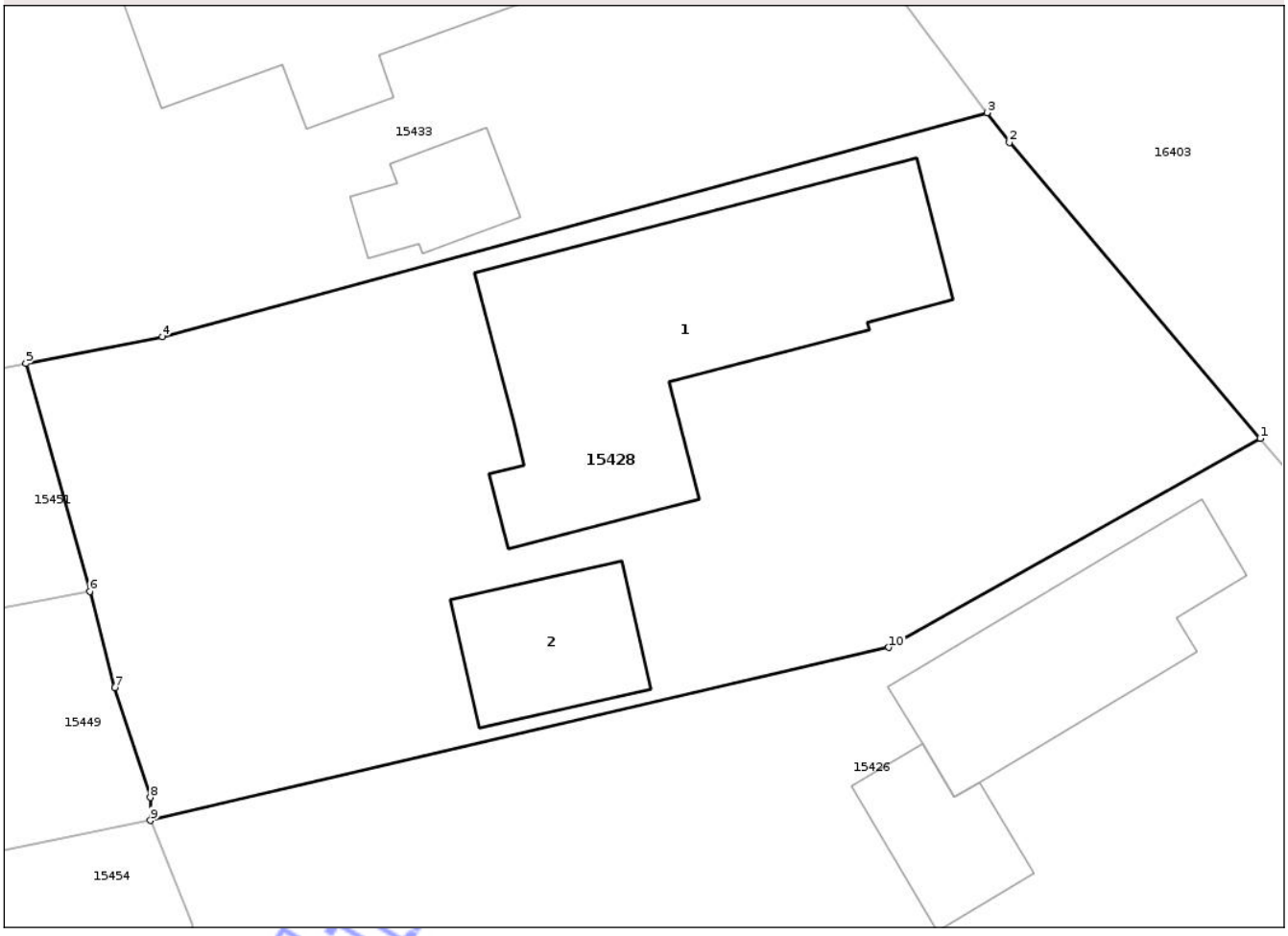
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	14	1024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.465,671 385.928,807	2	564.454,221 385.942,302	17.698
2	564.454,221 385.942,302	3	564.453,195 385.943,662	1.704
3	564.453,195 385.943,662	4	564.415,537 385.933,44	39.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.415,537 385.933,44	5	564.409,308 385.932,222	6.347
5	564.409,308 385.932,222	6	564.412,219 385.921,823	10.799
6	564.412,219 385.921,823	7	564.413,372 385.917,434	4.538
7	564.413,372 385.917,434	8	564.414,994 385.912,431	5.259
8	564.414,994 385.912,431	9	564.414,994 385.911,385	1.046
9	564.414,994 385.911,385	10	564.448,711 385.919,275	34.628
10	564.448,711 385.919,275	1	564.465,671 385.928,807	19.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24226	1.680	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24226-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Locuinta (P+E).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87933 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 2939, din 31/10/2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BACANU GHEORGHE** 2) **BACANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87933 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 2939, din 31/10/2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezantand contravaloare intretinerii	A1, A1.1
	1) **BACANU NICULAE** 2) **BACANU AURELIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **BACANU NICULAE** 2) **BACANU AURELIA**	

Neautorizat în circuitul civil

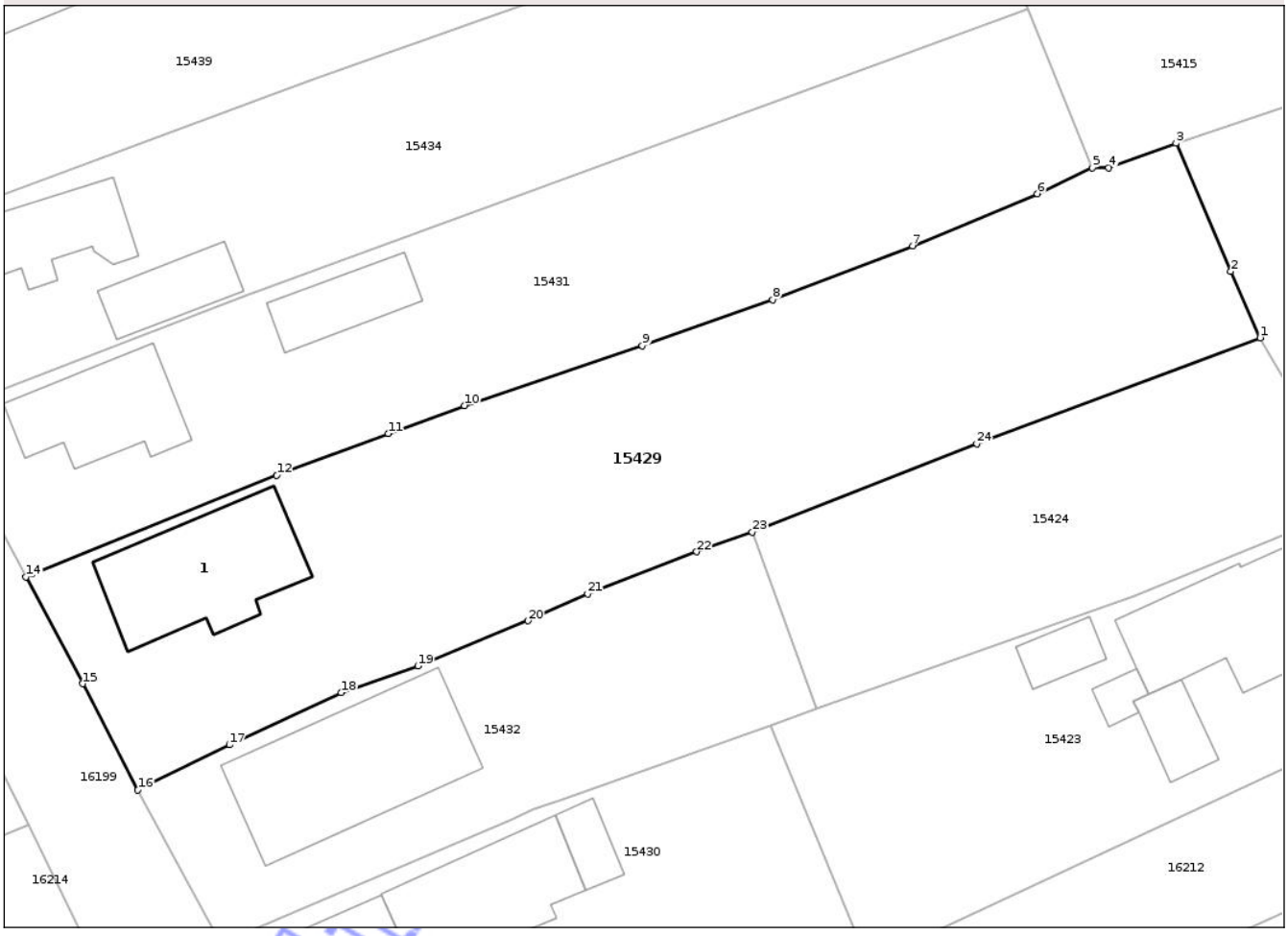
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24226	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	14	A 1123	-	
2	arabil	DA	1.080	14	CC 1124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24226-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Locuinta (P+E).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.480,603 385.676,369	2	564.478,271 385.681,633	5.757
3	564.473,922 385.691,807	4	564.468,571 385.689,865	5.693
5	564.467,267 385.689,854	6	564.462,891 385.687,804	4.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.478,271 385.681,633	3	564.473,922 385.691,807	11.065
4	564.468,571 385.689,865	5	564.467,267 385.689,854	1.304
6	564.462,891 385.687,804	7	564.452,986 385.683,648	10.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.452,986 385.683,648	8	564.441,86 385.679,395	11.911
9	564.431,515 385.675,751	10	564.417,382 385.670,992	14.913
11	564.411,344 385.668,776	12	564.402,467 385.665,451	9.479
13	564.383,024 385.657,61	14	564.382,542 385.657,389	0.53
15	564.387,06 385.648,928	16	564.391,439 385.640,5	9.498
17	564.398,719 385.644,076	18	564.407,591 385.648,215	9.79
19	564.413,687 385.650,329	20	564.422,431 385.653,91	9.449
21	564.427,177 385.656,046	22	564.435,839 385.659,397	9.288
23	564.440,245 385.660,955	24	564.458,079 385.667,954	19.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.441,86 385.679,395	9	564.431,515 385.675,751	10.968
10	564.417,382 385.670,992	11	564.411,344 385.668,776	6.432
12	564.402,467 385.665,451	13	564.383,024 385.657,61	20.965
14	564.382,542 385.657,389	15	564.387,06 385.648,928	9.592
16	564.391,439 385.640,5	17	564.398,719 385.644,076	8.111
18	564.407,591 385.648,215	19	564.413,687 385.650,329	6.452
20	564.422,431 385.653,91	21	564.427,177 385.656,046	5.205
22	564.435,839 385.659,397	23	564.440,245 385.660,955	4.673
24	564.458,079 385.667,954	1	564.480,603 385.676,369	24.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:465
Nr. cadastral vechi:745

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23035	Din acte: 937 Masurata: 1.001	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23035-C1	Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa(P)
A1.2	23035-C2	Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Locuinta (P+1E)
A1.3	23035-C3	Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107880 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 1613, din 16/09/2021 emis de NP GABRIELA BADUCU (act notarial nr 1443 din 18.08.2021, emis de GABRIELA BĂDUCU);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1
103946 / 04/07/2025		
Act Notarial nr. 03.07.2025, din 03/07/2025 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA FLORINA-LĂCRĂMIOARA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALDEA FLORINA-LĂCRĂMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
139699 / 06/10/2021		
Act Notarial nr. 5125, din 04/10/2021 emis de Ivan Constantin;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 9298/2004	A1.1, A1.2, A1.3

Document oficial fără circuit civil

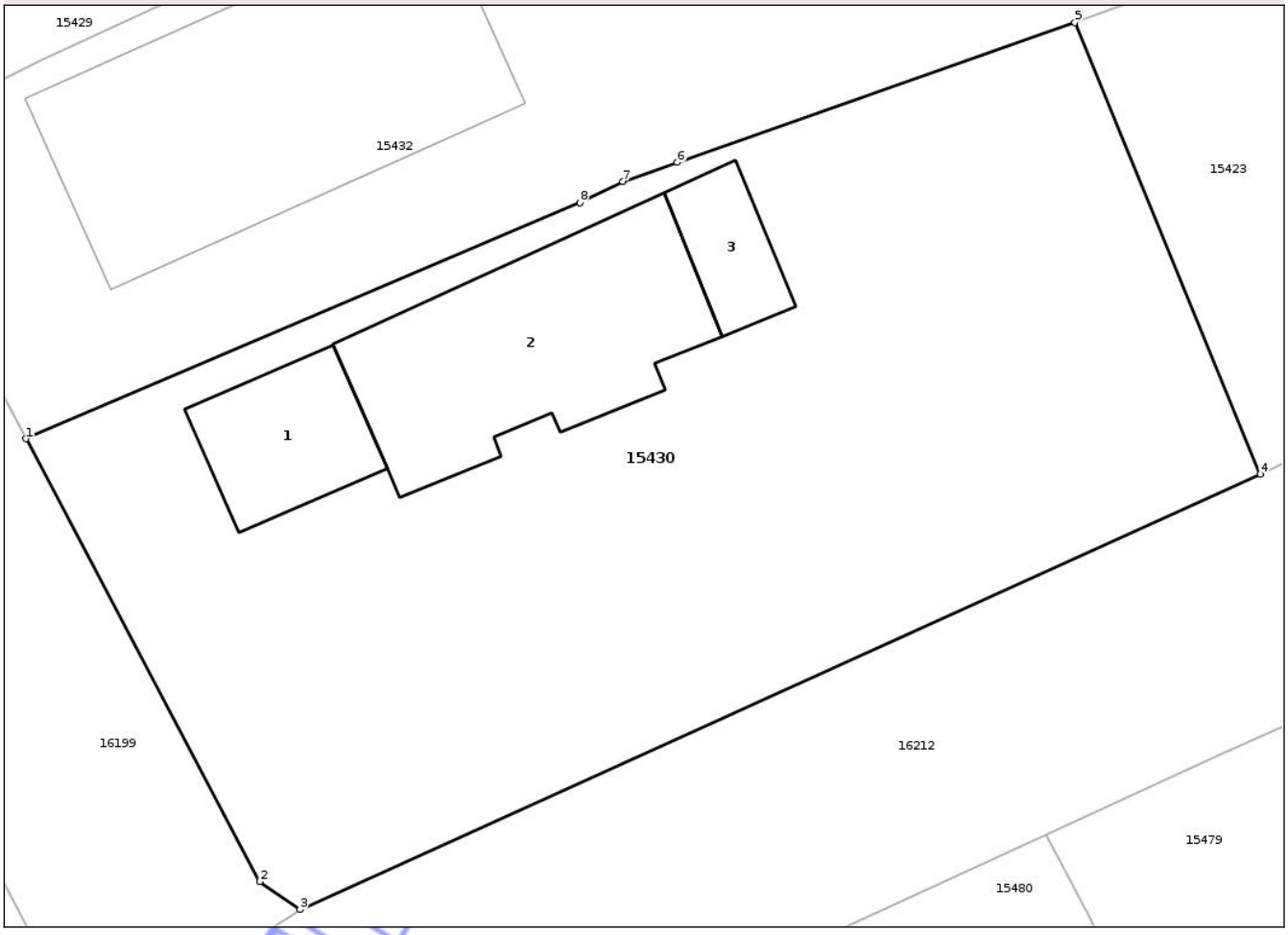
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23035	Din acte: 937 Masurata: 1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	14	1130	-	
2	arabil	DA	525	14	1129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23035-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa (P)
A1.2	23035-C2	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Locuinta (P+1E)
A1.3	23035-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.398,027 385.628,287	2	564.407,768 385.609,846	20.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.407,768 385.609,846	3	564.409,443 385.608,679	2.041
3	564.409,443 385.608,679	4	564.449,44 385.626,812	43.915
4	564.449,44 385.626,812	5	564.441,722 385.645,626	20.336
5	564.441,722 385.645,626	6	564.425,161 385.639,791	17.559
6	564.425,161 385.639,791	7	564.422,892 385.638,996	2.404
7	564.422,892 385.638,996	8	564.421,093 385.638,126	1.998
8	564.421,093 385.638,126	1	564.398,027 385.628,287	25.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:253
Nr. cadastral vechi:433

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 43A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23017	1.312	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23017-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 43A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-locuinta cu Sc=85,98 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74 / 09/01/2003		
Act Notarial nr. 7925, din 18/12/2002 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILITARU ALEXANDRU** 2) **MILITARU ANTOANELA TATIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

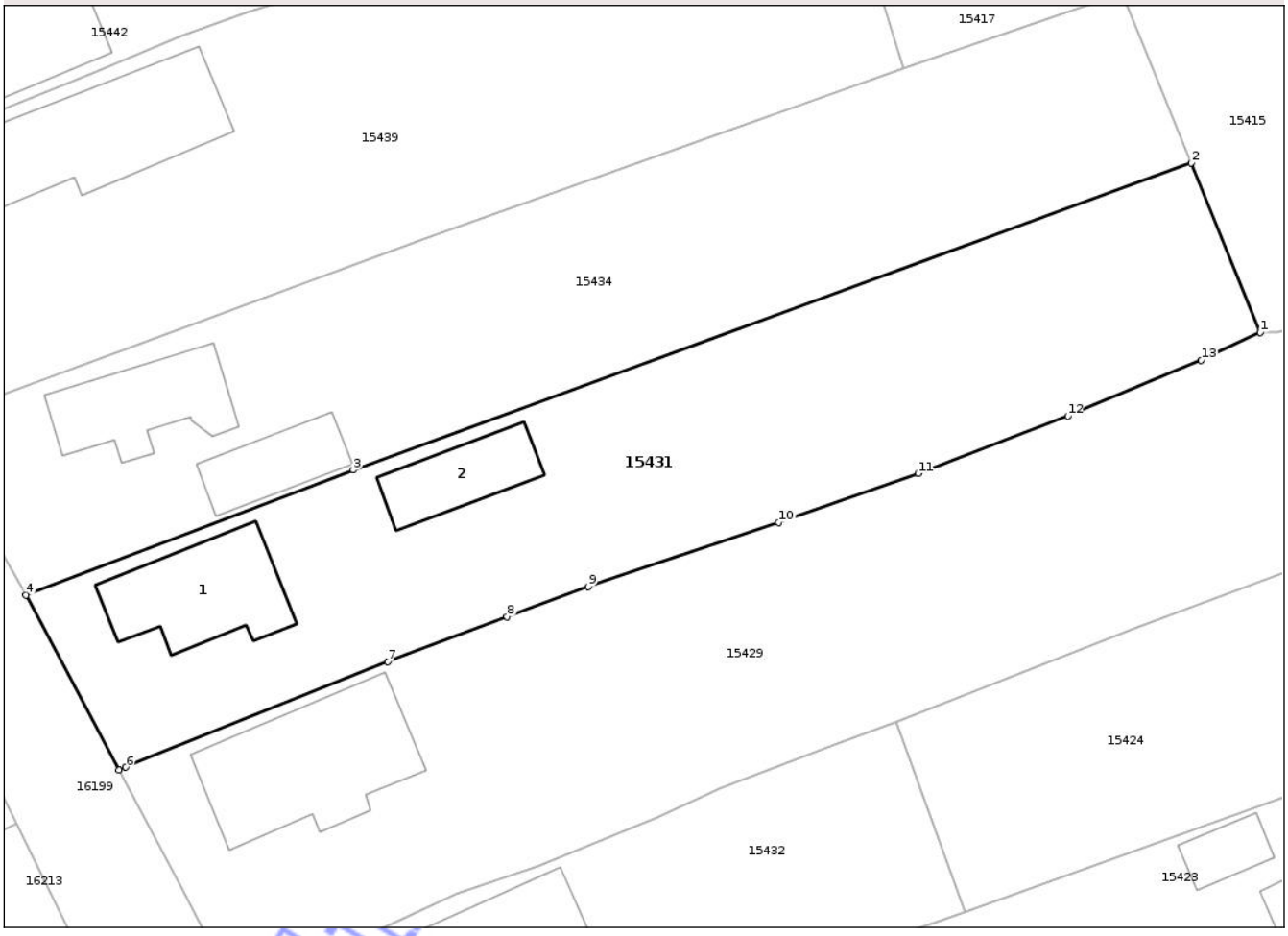
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23017	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	14	1095/1	-	
2	curti constructii	DA	149	14	1094	-	
3	livada	DA	163	14	1095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23017-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-locuinta cu Sc=85,98 mp
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.467,267 385.689,854	2	564.462,137 385.702,431	13.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.462,137 385.702,431	3	564.399,925 385.679,653	66.251
3	564.399,925 385.679,653	4	564.375,611 385.670,367	26.027
4	564.375,611 385.670,367	5	564.382,542 385.657,389	14.713
5	564.382,542 385.657,389	6	564.383,024 385.657,61	0.53
6	564.383,024 385.657,61	7	564.402,467 385.665,451	20.965
7	564.402,467 385.665,451	8	564.411,344 385.668,776	9.479
8	564.411,344 385.668,776	9	564.417,382 385.670,992	6.432
9	564.417,382 385.670,992	10	564.431,515 385.675,751	14.913
10	564.431,515 385.675,751	11	564.441,86 385.679,395	10.968
11	564.441,86 385.679,395	12	564.452,986 385.683,648	11.911
12	564.452,986 385.683,648	13	564.462,891 385.687,804	10.742
13	564.462,891 385.687,804	1	564.467,267 385.689,854	4.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

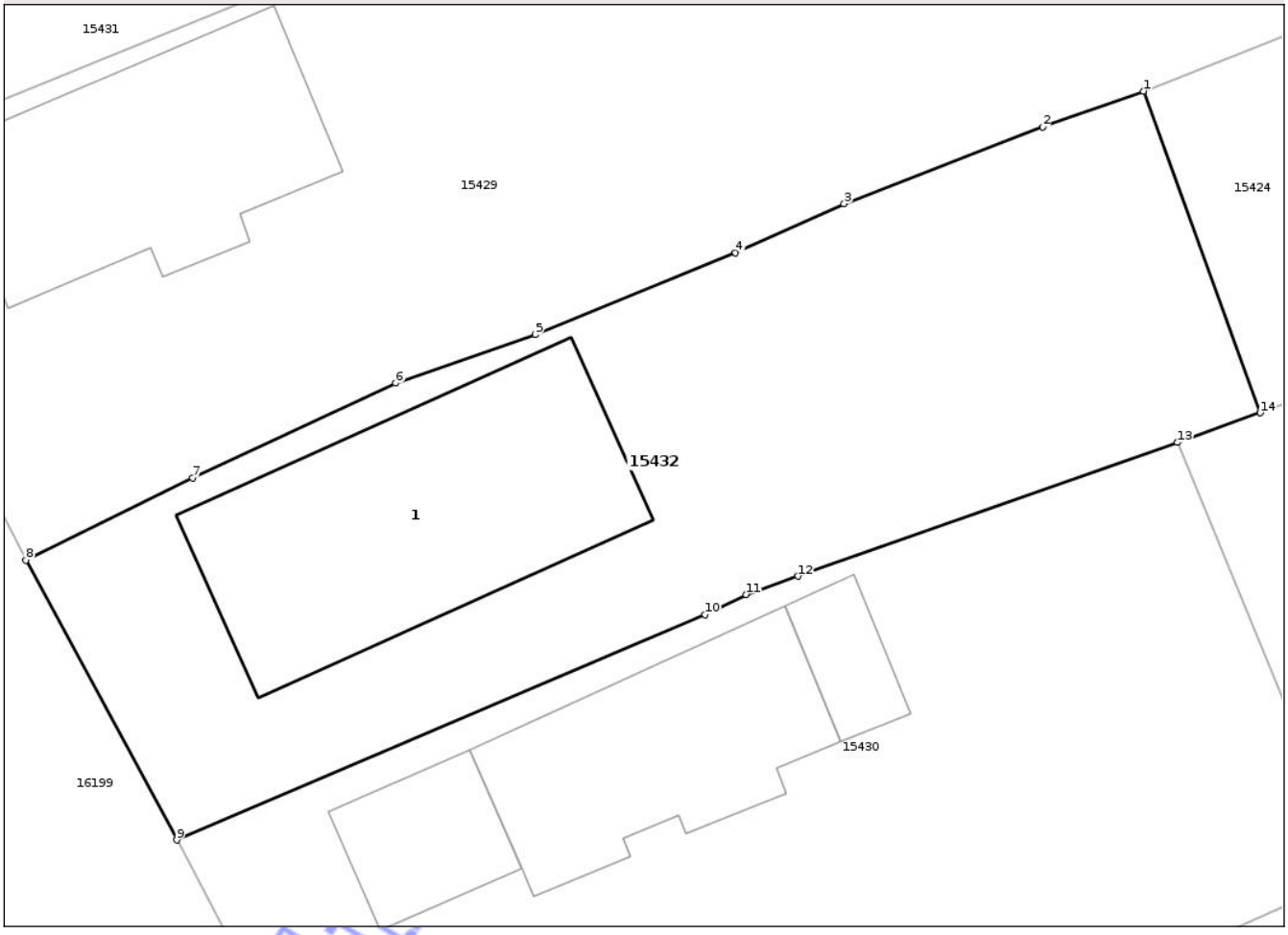
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	14	1125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.440,245 385.660,955	2	564.435,839 385.659,397	4.673
2	564.435,839 385.659,397	3	564.427,177 385.656,046	9.288
3	564.427,177 385.656,046	4	564.422,431 385.653,91	5.205
4	564.422,431 385.653,91	5	564.413,687 385.650,329	9.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.413,687 385.650,329	6	564.407,591 385.648,215	6.452
6	564.407,591 385.648,215	7	564.398,719 385.644,076	9.79
7	564.398,719 385.644,076	8	564.391,439 385.640,5	8.111
8	564.391,439 385.640,5	9	564.398,027 385.628,287	13.877
9	564.398,027 385.628,287	10	564.421,093 385.638,126	25.077
10	564.421,093 385.638,126	11	564.422,892 385.638,996	1.998
11	564.422,892 385.638,996	12	564.425,161 385.639,791	2.404
12	564.425,161 385.639,791	13	564.441,722 385.645,626	17.559
13	564.441,722 385.645,626	14	564.445,35 385.646,918	3.851
14	564.445,35 385.646,918	1	564.440,245 385.660,955	14.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 153, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 1.220	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 79328, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVA NICOLAE** 2) **MARTOIU ZENOBIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

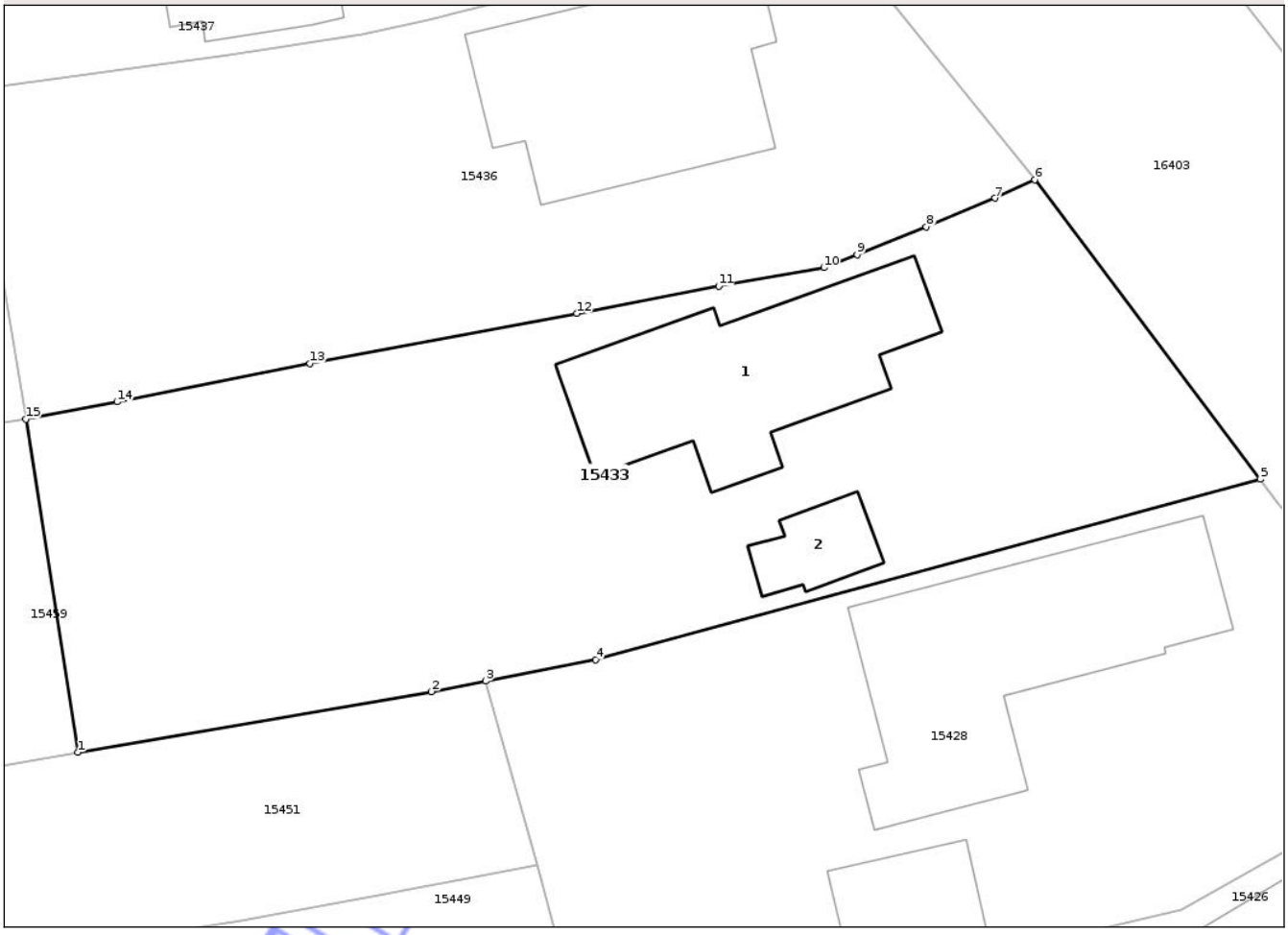
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.196 Masurata: 1.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	14	1021	-	In act T13 P1021
2	arabil	DA	542	14	1020	-	In act T13 P1020

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.386,181 385.928,18	2	564.406,222 385.931,618	20.334
2	564.406,222 385.931,618	3	564.409,308 385.932,222	3.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.409,308 385.932,222	4	564.415,537 385.933,44	6.347
4	564.415,537 385.933,44	5	564.453,195 385.943,662	39.021
5	564.453,195 385.943,662	6	564.440,41 385.960,62	21.237
6	564.440,41 385.960,62	7	564.438,163 385.959,58	2.476
7	564.438,163 385.959,58	8	564.434,275 385.957,962	4.211
8	564.434,275 385.957,962	9	564.430,347 385.956,367	4.239
9	564.430,347 385.956,367	10	564.428,468 385.955,639	2.015
10	564.428,468 385.955,639	11	564.422,503 385.954,597	6.055
11	564.422,503 385.954,597	12	564.414,477 385.953,042	8.175
12	564.414,477 385.953,042	13	564.399,348 385.950,202	15.393
13	564.399,348 385.950,202	14	564.388,406 385.948,039	11.154
14	564.388,406 385.948,039	15	564.383,25 385.947,06	5.248
15	564.383,25 385.947,06	1	564.386,181 385.928,18	19.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:434

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 43B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23526	1.320	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23526-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 43B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CU SC-71,42 MP
A1.2	23526-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 43B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA CU SC-44,82 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73 / 09/01/2003		
Act Notarial nr. 7926, din 18/12/2002 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MILITARU NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 434)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

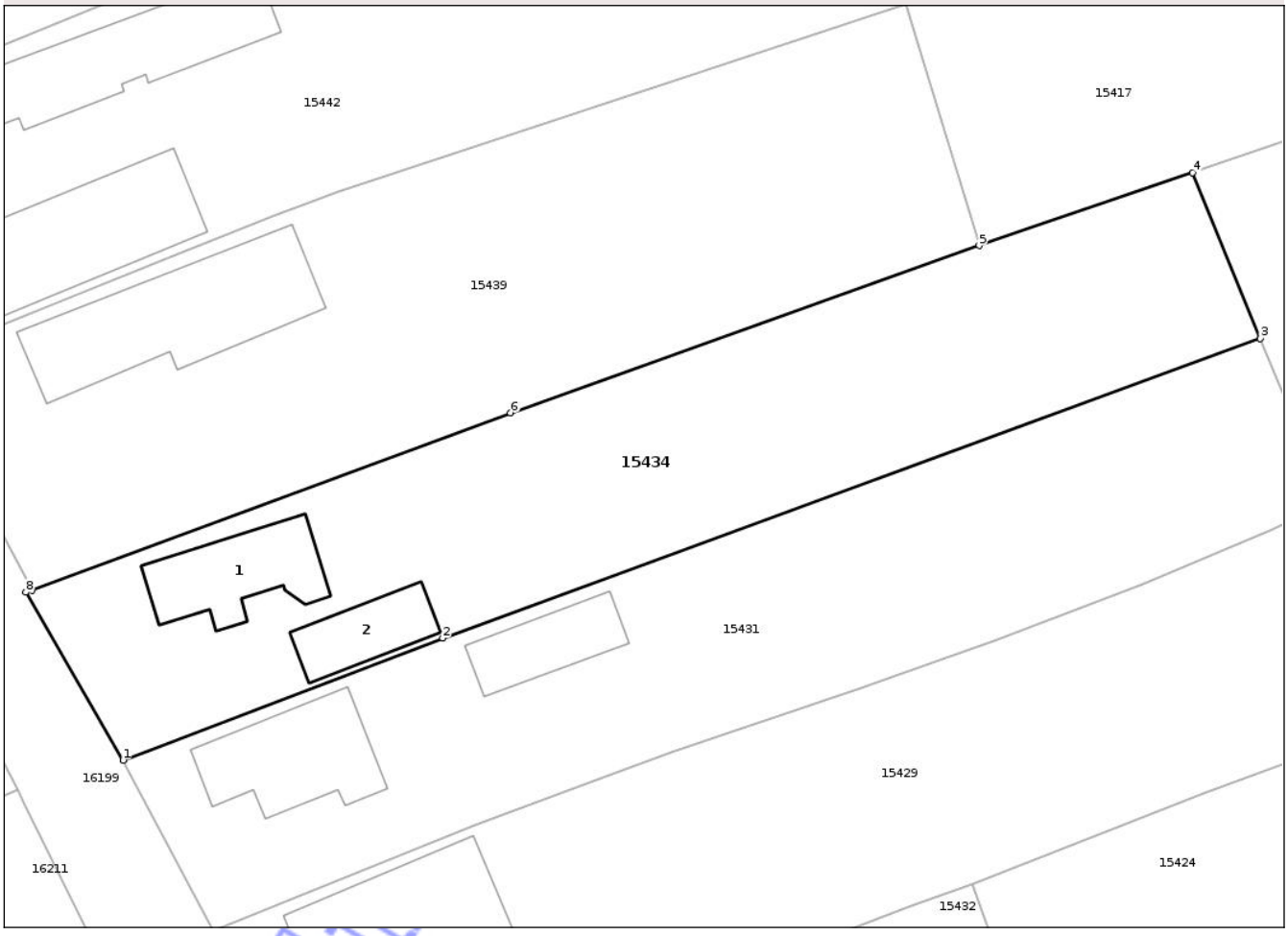
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23526	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	14	1094,1095	-	
2	arabil	DA	1.192	14	1094,1095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23526-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CU SC-71,42 MP
A1.2	23526-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA CU SC-44,82 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.375,611 385.670,367	2	564.399,925 385.679,653	26.027
2	564.399,925 385.679,653	3	564.462,137 385.702,431	66.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.462,137 385.702,431	4	564.456,99 385.715,0	13.582
4	564.456,99 385.715,0	5	564.440,76 385.709,47	17.146
5	564.440,76 385.709,47	6	564.405,11 385.696,76	37.848
6	564.405,11 385.696,76	7	564.368,69 385.683,3	38.828
7	564.368,69 385.683,3	8	564.368,228 385.683,134	0.491
8	564.368,228 385.683,134	1	564.375,611 385.670,367	14.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24542	Din acte: 2.451 Masurata: 2.330	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24542-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S UTILA LOCUINTA C1 = 76.83MP
A1.2	24542-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39877 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 2034, din 19/04/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU FLORENTINA** 2) **MOCANU MARCEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOCANU FLORENTINA** 2) **MOCANU MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39877 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 2034, din 19/04/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **BACANU ION** 2) **IORDAN ANA**	

Neautorizat în circuitul civil

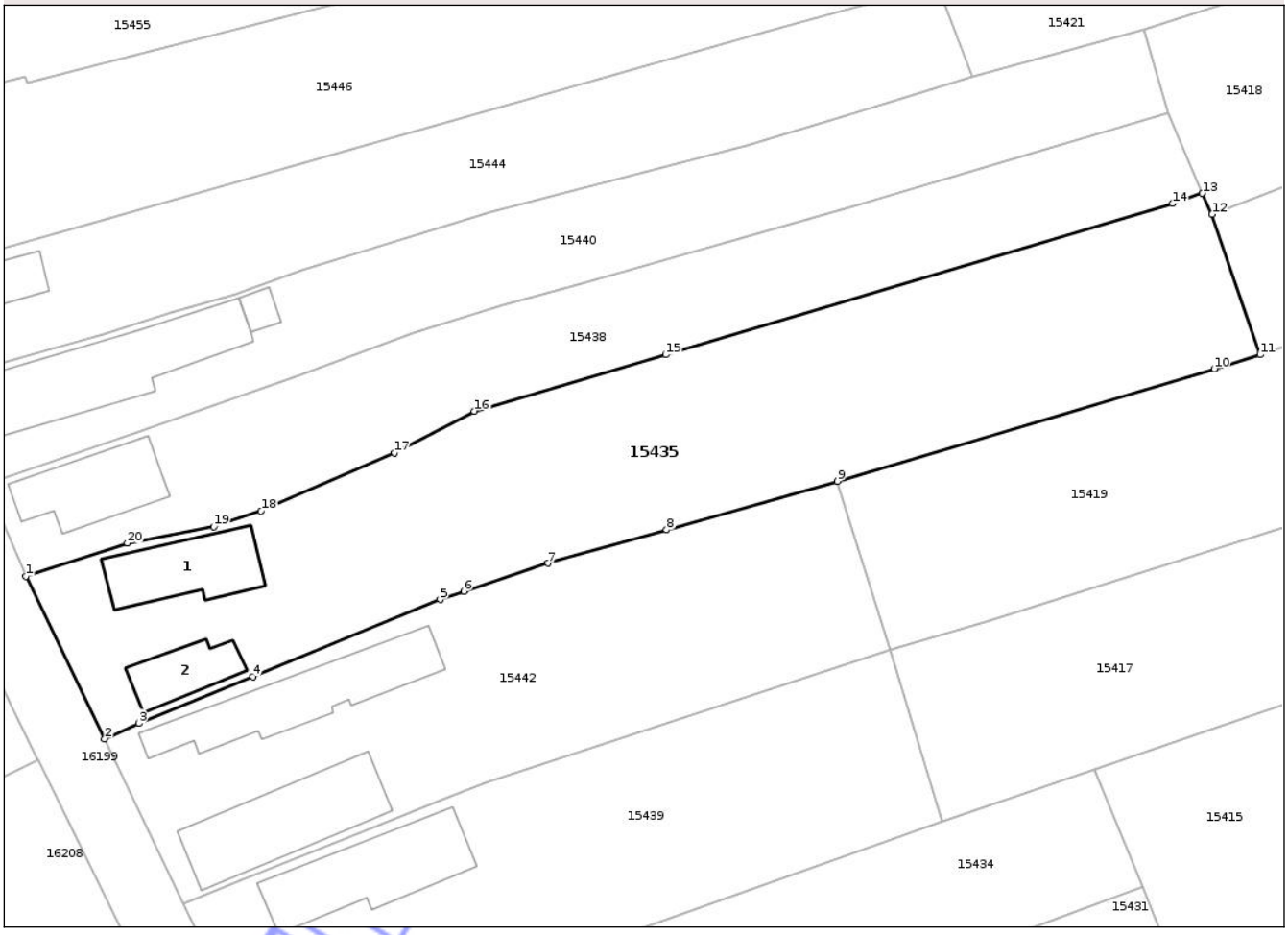
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24542	Din acte: 2.451 Masurata: 2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	14	1074	-	
2	arabil	DA	1.792	14	1076	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24542-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S UTILA LOCUINTA C1 = 76.83MP
A1.2	24542-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.342,835 385.735,674	2	564.351,26 385.718,316	19.295
2	564.351,26 385.718,316	3	564.354,882 385.719,942	3.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.354,882 385.719,942	4	564.367,105 385.724,967	13.216
4	564.367,105 385.724,967	5	564.387,112 385.733,177	21.626
5	564.387,112 385.733,177	6	564.389,633 385.734,058	2.671
6	564.389,633 385.734,058	7	564.398,627 385.737,058	9.481
7	564.398,627 385.737,058	8	564.411,302 385.740,632	13.169
8	564.411,302 385.740,632	9	564.429,579 385.745,822	19.0
9	564.429,579 385.745,822	10	564.469,844 385.757,828	42.017
10	564.469,844 385.757,828	11	564.474,755 385.759,344	5.14
11	564.474,755 385.759,344	12	564.469,603 385.774,349	15.865
12	564.469,603 385.774,349	13	564.468,562 385.776,586	2.467
13	564.468,562 385.776,586	14	564.465,381 385.775,498	3.362
14	564.465,381 385.775,498	15	564.411,208 385.759,349	56.529
15	564.411,208 385.759,349	16	564.390,759 385.753,311	21.322
16	564.390,759 385.753,311	17	564.382,253 385.748,838	9.61
17	564.382,253 385.748,838	18	564.367,973 385.742,628	15.572
18	564.367,973 385.742,628	19	564.362,896 385.740,975	5.339
19	564.362,896 385.740,975	20	564.353,672 385.739,214	9.391
20	564.353,672 385.739,214	1	564.342,835 385.735,674	11.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95
Nr. cadastral vechi:221

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 155, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23582	996	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	23582-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 155, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:335 mp; Constructie S+P+1E cu destinatie de locuinte, data in folosinta in anul 2018. Supraf_construita=161mp, Suprafata_constr_subsol=25mp, Suprafata_constr_etaj1=149mp; Suprafata_desfasurata=335mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4904 / 07/08/2000		
Act Notarial nr. 2891, din 07/08/2000 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVA CRISTIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 95)	
42853 / 15/05/2018		
Act Administrativ nr. 4169, din 26/02/2018 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 17 din 14.03.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 35 din 15.08.2005, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 3873 din 20.02.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 2 din 18.09.2002, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 6560 din 10.04.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 11353 din 02.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se respinge cererea de actualizare intrucat nu au fost solutionate cerintele din referatul de completare	A1
105674 / 15/11/2018		
Act Administrativ nr. 4169, din 26/02/2018 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 6560 din 10.04.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 17 din 14.03.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 2 din 18.09.2002, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 3873 din 20.02.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 11353 din 02.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 35 din 15.08.2005, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale ,repozitionare si inscriere constructii intrucat nu s-au aolutionat corepunzator solicitarile din referatul de completare.	A1
298 / 04/01/2019		
Act Administrativ nr. 4169, din 25/02/2018 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 35 din 14.08.2005, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 11353 din 01.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 3873 din 19.02.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 3144 din 21.12.2018, emis de NOTAR PUBLIC TONEATA MARIA;act administrativ nr 6560 din 09.04.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1144 din 04.01.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 2 din 17.09.2002, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 17 din 13.03.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Aricestii Rahtivani,sat Nedelea,nr.90, judet Prahova	A1, A1.3
B7	se radiaza constructiile C1,C2	A1, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3

Document imprimabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **IOVA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4904 / 07/08/2000		
Act Notarial nr. 2891, din 07/08/2000 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVA MARIN** 2) **IOVA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 95)	

Neutilizabil in circuitul civil

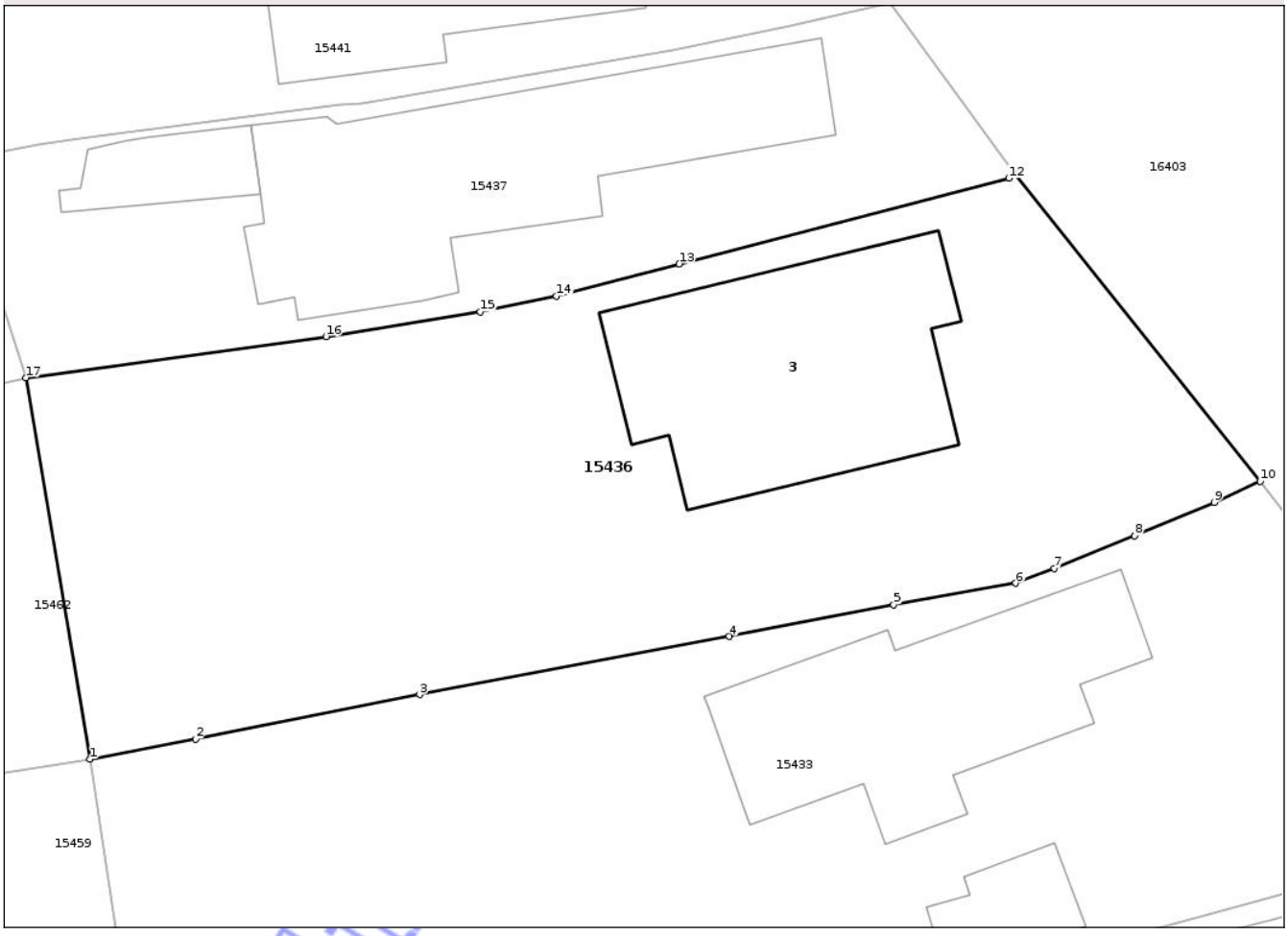
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23582	996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	14	1011	-	In act T13 P1011
2	arabil	DA	505	14	1015	-	In act T13, P1015

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	23582-C3	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:335 mp; Constructie S+P+1E cu destinatie de locuinte, data in folosinta in anul 2018. Supraf_construita=161mp, Suprafata_constr_subsol=25mp, Suprafata_constr_etaj1=149mp; Suprafata_desfasurata=335mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.383,25 385.947,06	2	564.388,406 385.948,039	5.248
2	564.388,406 385.948,039	3	564.399,348 385.950,202	11.154
3	564.399,348 385.950,202	4	564.414,477 385.953,042	15.393
4	564.414,477 385.953,042	5	564.422,503 385.954,597	8.175
5	564.422,503 385.954,597	6	564.428,468 385.955,639	6.055
6	564.428,468 385.955,639	7	564.430,347 385.956,367	2.015
7	564.430,347 385.956,367	8	564.434,275 385.957,962	4.239
8	564.434,275 385.957,962	9	564.438,163 385.959,58	4.211
9	564.438,163 385.959,58	10	564.440,41 385.960,62	2.476
10	564.440,41 385.960,62	11	564.428,42 385.975,6	19.188
11	564.428,42 385.975,6	12	564.428,13 385.975,4	0.352
12	564.428,13 385.975,4	13	564.412,035 385.971,21	16.631
13	564.412,035 385.971,21	14	564.406,04 385.969,65	6.195
14	564.406,04 385.969,65	15	564.402,32 385.968,88	3.799
15	564.402,32 385.968,88	16	564.394,78 385.967,67	7.636
16	564.394,78 385.967,67	17	564.380,12 385.965,66	14.797
17	564.380,12 385.965,66	1	564.383,25 385.947,06	18.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 157, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24318	Din acte: 479 Masurata: 511	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24318-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 157, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; Locuinta parter,s.construita desfasurata S=191mp
A1.2	24318-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 157, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa,s. construita desfasurata S= 29mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102825 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 12157, din 28/10/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 12158/28-10-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 109/26-06-2002 emis de BNP ONUTU CASIOARA; act administrativ nr. 10006/21.10.2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54/17-01-1964 emis de SFATUL POPULAR AL COM. ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PAGU MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PAGU MARIOARA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **PAGU MARIOARA**	
52531 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 102, din 30/03/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **PAGU FLORINA-DANIELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1.1, A1.2
	1) **PAGU FLORINA-DANIELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ALEXANDRESCU IOANA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

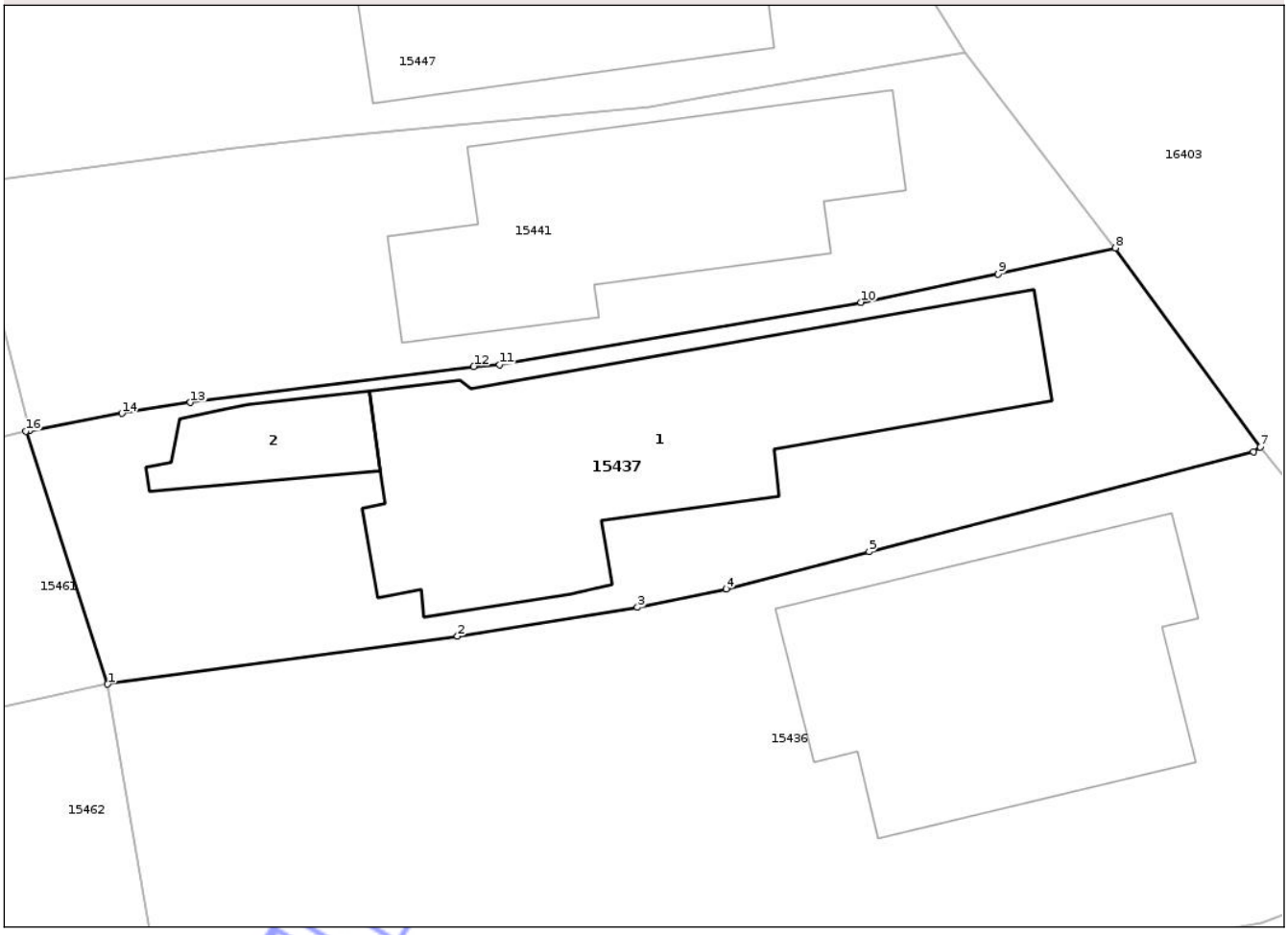
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24318	Din acte: 479 Masurata: 511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	14	1010	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24318-C1	constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; Locuinta parter,s.construita desfasurata S=191mp
A1.2	24318-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa,s.construita desfasurata S= 29mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.380,12 385.965,66	2	564.394,78 385.967,67	14.797
2	564.394,78 385.967,67	3	564.402,32 385.968,88	7.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.402,32 385.968,88	4	564.406,04 385.969,65	3.799
4	564.406,04 385.969,65	5	564.412,035 385.971,21	6.195
5	564.412,035 385.971,21	6	564.428,13 385.975,4	16.631
6	564.428,13 385.975,4	7	564.428,42 385.975,6	0.352
7	564.428,42 385.975,6	8	564.422,35 385.983,94	10.315
8	564.422,35 385.983,94	9	564.417,44 385.982,85	5.03
9	564.417,44 385.982,85	10	564.411,69 385.981,66	5.872
10	564.411,69 385.981,66	11	564.396,55 385.979,04	15.365
11	564.396,55 385.979,04	12	564.395,46 385.978,97	1.092
12	564.395,46 385.978,97	13	564.383,59 385.977,46	11.966
13	564.383,59 385.977,46	14	564.380,71 385.977,01	2.915
14	564.380,71 385.977,01	15	564.376,84 385.976,29	3.936
15	564.376,84 385.976,29	16	564.376,69 385.976,26	0.153
16	564.376,69 385.976,26	1	564.380,12 385.965,66	11.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.355 Masurata: 1.360	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 69, din 17/04/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACANU MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

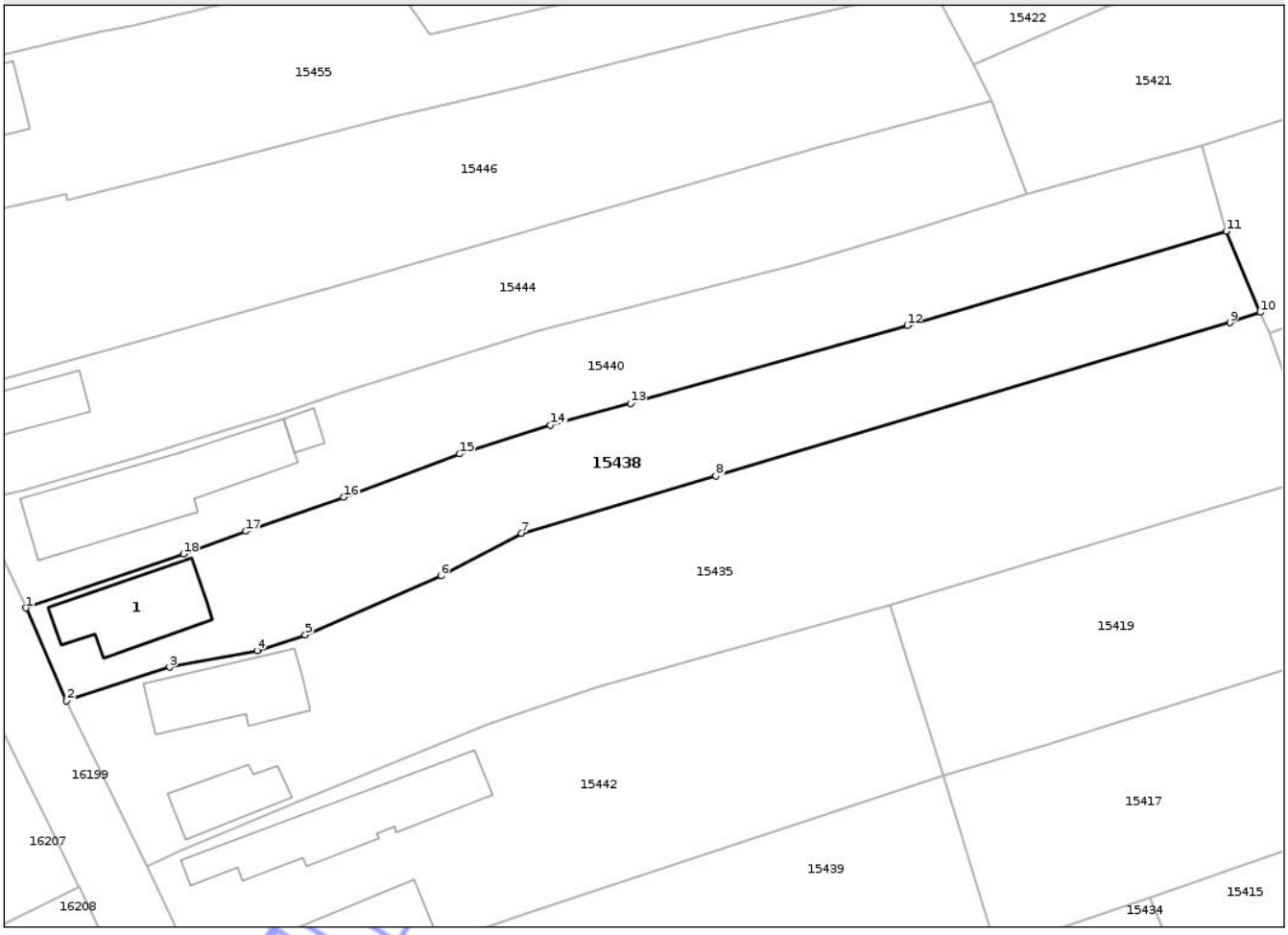
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.355 Masurata: 1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	14	1072	-	
2	arabil	DA	940	14	1073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.338,554 385.745,455	2	564.342,835 385.735,674	10.677
2	564.342,835 385.735,674	3	564.353,672 385.739,214	11.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.353,672 385.739,214	4	564.362,896 385.740,975	9.391
4	564.362,896 385.740,975	5	564.367,973 385.742,628	5.339
5	564.367,973 385.742,628	6	564.382,253 385.748,838	15.572
6	564.382,253 385.748,838	7	564.390,759 385.753,311	9.61
7	564.390,759 385.753,311	8	564.411,208 385.759,349	21.322
8	564.411,208 385.759,349	9	564.465,381 385.775,498	56.529
9	564.465,381 385.775,498	10	564.468,562 385.776,586	3.362
10	564.468,562 385.776,586	11	564.464,966 385.785,133	9.273
11	564.464,966 385.785,133	12	564.431,376 385.775,194	35.03
12	564.431,376 385.775,194	13	564.402,241 385.766,982	30.27
13	564.402,241 385.766,982	14	564.393,805 385.764,691	8.742
14	564.393,805 385.764,691	15	564.384,214 385.761,678	10.053
15	564.384,214 385.761,678	16	564.372,002 385.757,116	13.036
16	564.372,002 385.757,116	17	564.361,709 385.753,536	10.898
17	564.361,709 385.753,536	18	564.355,136 385.751,143	6.995
18	564.355,136 385.751,143	1	564.338,554 385.745,455	17.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2604
Nr. cadastral vechi:10033

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20202	1.555	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20202-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita la sol: 144 mp; C1 locuinta cu Sc=143,81 mp si Su=114,65 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4291 / 02/02/2007		
Act Notarial nr. 734, din 01/02/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2604 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10033 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10009 din cartea funciara nr. 2506 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1
	1) **ZAMFIR MARIAN**, COTA DE 3/32	
4294 / 02/02/2007		
Act Notarial nr. 737, din 01/02/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIAN** 2) **ZAMFIR JUSTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1.1
	1) **ZAMFIR MARIAN** 2) **ZAMFIR JUSTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4294 / 02/02/2007		
Act Notarial nr. 737, din 01/02/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **ZAMFIR FLOAREA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20202	1.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	14	Cc1087, Cc1092, A1090, A1090/1, A1091	-	
2	arabil	DA	1.101	14	Cc1087, Cc1092, A1090, A1090/1, A1091	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20202-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita la sol: 144 mp; C1 locuinta cu Sc=143,81 mp si Su=114,65 mp

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.440,76 385.709,47	2	564.435,18 385.727,77	19.132
2	564.435,18 385.727,77	3	564.392,0 385.713,55	45.461
3	564.392,0 385.713,55	4	564.387,24 385.711,85	5.054
4	564.387,24 385.711,85	5	564.380,56 385.709,12	7.216
5	564.380,56 385.709,12	6	564.365,95 385.703,22	15.756
6	564.365,95 385.703,22	7	564.359,61 385.700,7	6.822
7	564.359,61 385.700,7	8	564.362,31 385.695,23	6.1
8	564.362,31 385.695,23	9	564.368,69 385.683,3	13.529
9	564.368,69 385.683,3	10	564.405,11 385.696,76	38.828
10	564.405,11 385.696,76	1	564.440,76 385.709,47	37.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26271	Din acte: 1.335 Masurata: 1.349	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26271-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:292 mp; LOCUINTA P+M; PARTER- S=175mp ; MANSARDA- S=117 mp;Sc. desf. = 292 mp; Anul construirii-1968, 1970
A1.2	26271-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA P+BECI; BECI-S=5 mp; Sc. desf. = 18 mp; Anul construirii-1978

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84975 / 29/06/2022		
Act Notarial nr. 1768, din 28/06/2022 emis de NP Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACANU LAURENTIU** 2) **BACANU RALUCA-GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BACANU LAURENTIU** 2) **BACANU RALUCA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

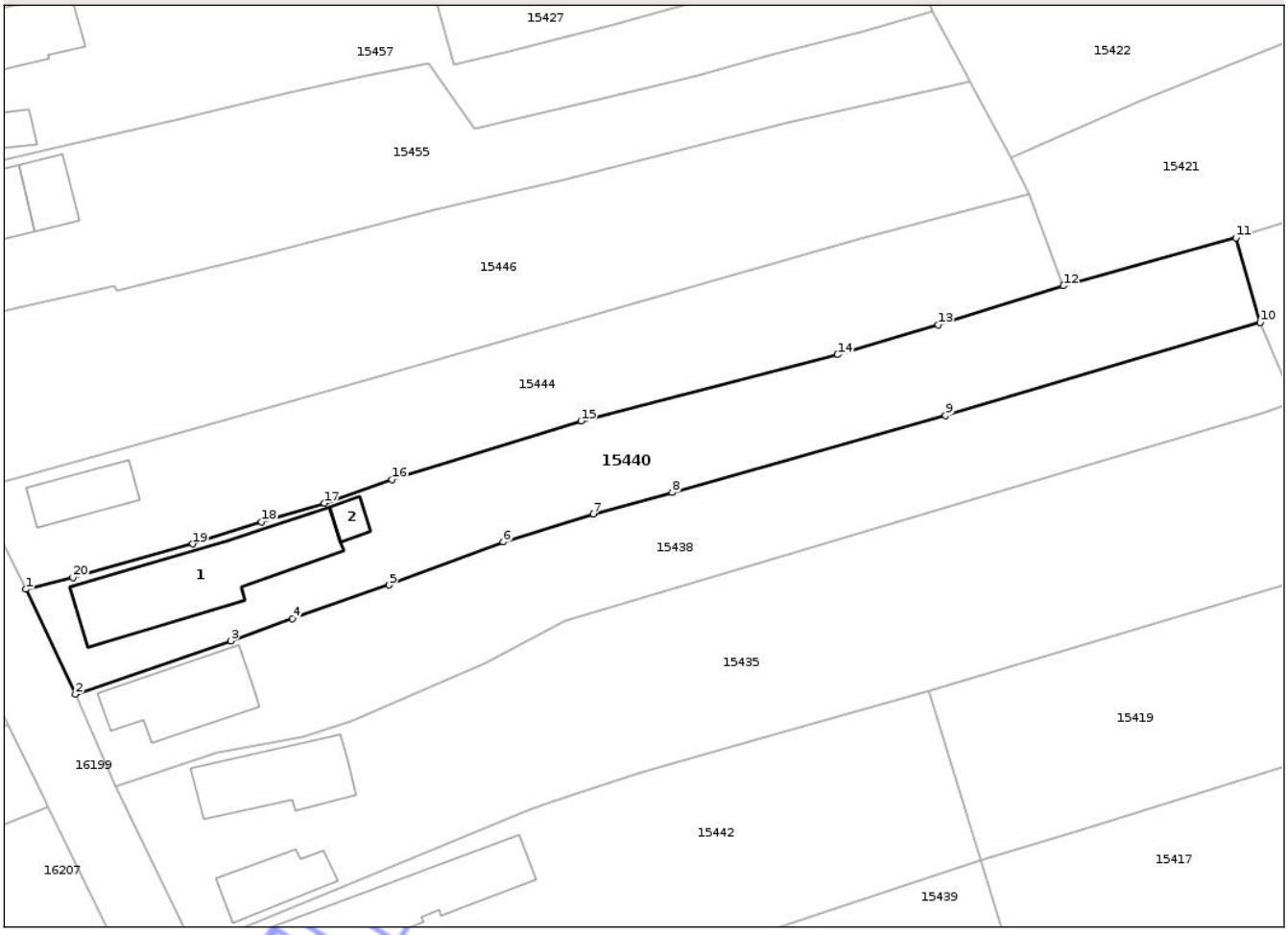
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26271	Din acte: 1.335 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	14	1071	-	
2	arabil	DA	885	14	1070	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26271-C1	constructii de locuinte	Din acte: 292 Masurata: 175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:292 mp; LOCUINTA P+M; PARTER- S=175mp ; MANSARDA- S=117 mp;Sc. desf. = 292 mp; Anul construirii-1968, 1970
A1.2	26271-C2	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA P+BECI; BECI-S=5 mp; Sc. desf. = 18 mp; Anul construirii-1978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.333,28 385.756,659	2	564.338,554 385.745,455	12.383
2	564.338,554 385.745,455	3	564.355,136 385.751,143	17.53
3	564.355,136 385.751,143	4	564.361,709 385.753,536	6.995
4	564.361,709 385.753,536	5	564.372,002 385.757,116	10.898
5	564.372,002 385.757,116	6	564.384,214 385.761,678	13.036
6	564.384,214 385.761,678	7	564.393,805 385.764,691	10.053
7	564.393,805 385.764,691	8	564.402,241 385.766,982	8.742
8	564.402,241 385.766,982	9	564.431,376 385.775,194	30.27
9	564.431,376 385.775,194	10	564.464,966 385.785,133	35.03
10	564.464,966 385.785,133	11	564.462,366 385.794,148	9.382
11	564.462,366 385.794,148	12	564.443,963 385.789,033	19.101
12	564.443,963 385.789,033	13	564.430,587 385.784,875	14.007
13	564.430,587 385.784,875	14	564.419,863 385.781,673	11.192
14	564.419,863 385.781,673	15	564.392,501 385.774,606	28.26
15	564.392,501 385.774,606	16	564.372,333 385.768,341	21.119
16	564.372,333 385.768,341	17	564.365,15 385.765,843	7.605
17	564.365,15 385.765,843	18	564.358,425 385.763,824	7.022
18	564.358,425 385.763,824	19	564.351,078 385.761,487	7.71
19	564.351,078 385.761,487	20	564.338,309 385.757,907	13.261
20	564.338,309 385.757,907	1	564.333,28 385.756,659	5.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 159, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25438	Din acte: 479 Masurata: 441	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25438-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 159, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA S+P;Sbeci=7mp,Sc desf=138mp,an edificare 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149737 / 16/12/2019		
Act Administrativ nr. 27295, din 27/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 23001 din 11.12.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 359 din 13.11.2019, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	
129455 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. 33, din 27/08/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 34, din 27/08/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (certificat de mostenitor);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25438	Din acte: 479 Masurata: 441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	14	Cc1003	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25438-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA S+P;Sbeci=7mp,Sc desf=138mp,an edificare 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.376,84 385.976,29	2	564.380,71 385.977,01	3.936
2	564.380,71 385.977,01	3	564.383,59 385.977,46	2.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.383,59 385.977,46	4	564.395,46 385.978,97	11.966
4	564.395,46 385.978,97	5	564.396,55 385.979,04	1.092
5	564.396,55 385.979,04	6	564.411,69 385.981,66	15.365
6	564.411,69 385.981,66	7	564.417,44 385.982,85	5.872
7	564.417,44 385.982,85	8	564.422,35 385.983,94	5.03
8	564.422,35 385.983,94	9	564.416,047 385.992,149	10.35
9	564.416,047 385.992,149	10	564.405,072 385.990,261	11.136
10	564.405,072 385.990,261	11	564.402,83 385.989,868	2.276
11	564.402,83 385.989,868	12	564.389,899 385.988,648	12.988
12	564.389,899 385.988,648	13	564.385,395 385.988,115	4.535
13	564.385,395 385.988,115	14	564.374,194 385.986,602	11.303
14	564.374,194 385.986,602	1	564.376,84 385.976,29	10.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:623
Nr. cadastral vechi:783

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 39A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23140	1.614	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23140-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 39A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; c1 sc =151,56 MP., su=122,33 MP.
A1.2	23140-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 39A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; SC=151,73 mp., SU=100,21 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2381 / 03/02/2005		
Act Notarial nr. 10365, din 10/12/2004 emis de BNP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCARLAT ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 623)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2381 / 03/02/2005		
Act Notarial nr. 10365, din 10/12/2004 emis de BNP TUDOSE M.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCARLAT STELIANA**	

Neautentificat în circuitul civil

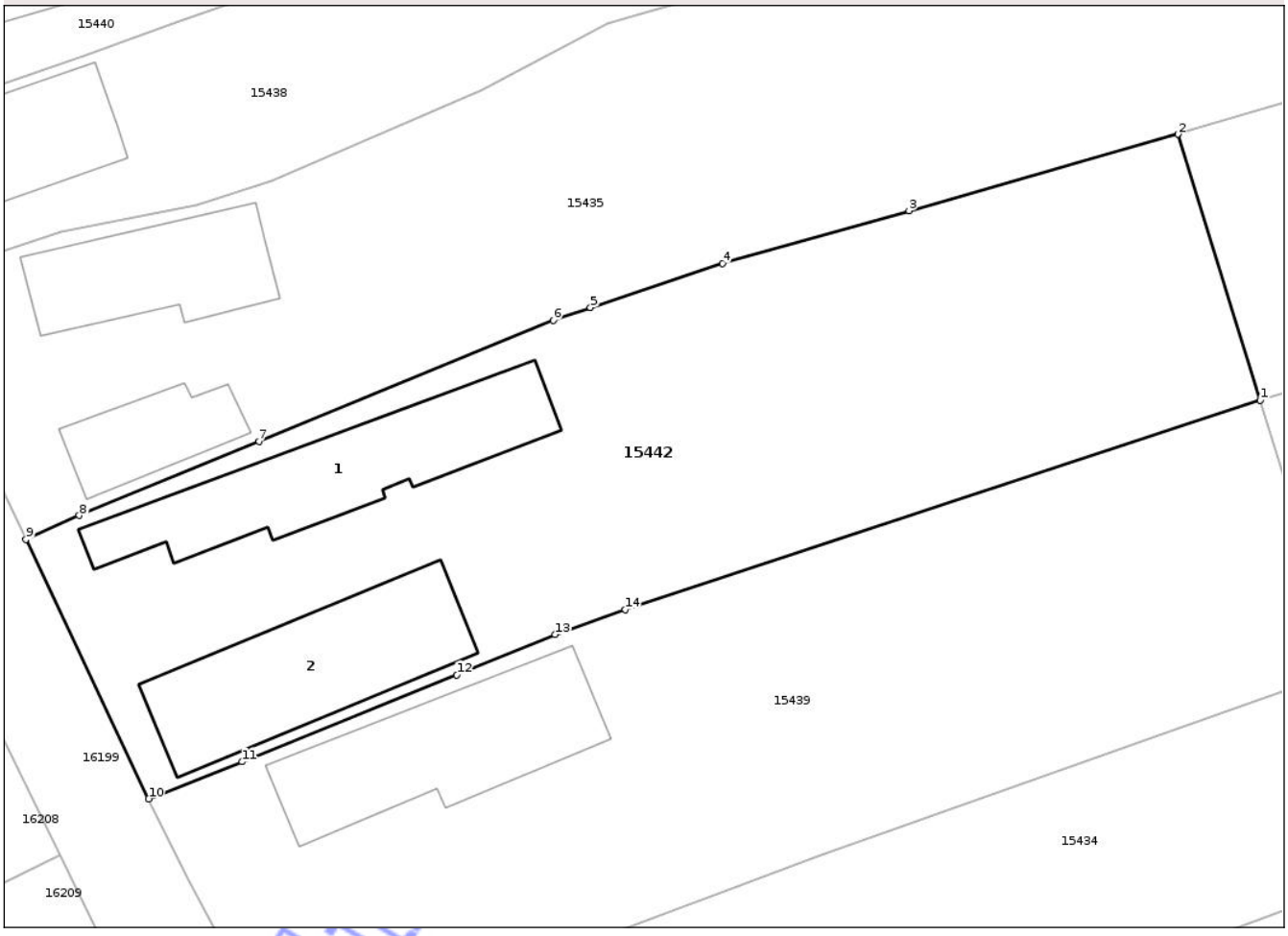
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23140	1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.614	14	1077,1086,1081	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23140-C1	constructii de locuinte	Din acte: 151 Masurata: 152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; c1 sc =151,56 MP., su=122,33 MP.
A1.2	23140-C2	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; SC=151,73 mp., SU=100,21 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.435,18 385.727,77	2	564.429,579 385.745,822	18.901
2	564.429,579 385.745,822	3	564.411,302 385.740,632	19.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.411,302 385.740,632	4	564.398,627 385.737,058	13.169
4	564.398,627 385.737,058	5	564.389,633 385.734,058	9.481
5	564.389,633 385.734,058	6	564.387,112 385.733,177	2.671
6	564.387,112 385.733,177	7	564.367,105 385.724,967	21.626
7	564.367,105 385.724,967	8	564.354,882 385.719,942	13.216
8	564.354,882 385.719,942	9	564.351,26 385.718,316	3.97
9	564.351,26 385.718,316	10	564.359,61 385.700,7	19.495
10	564.359,61 385.700,7	11	564.365,95 385.703,22	6.822
11	564.365,95 385.703,22	12	564.380,56 385.709,12	15.756
12	564.380,56 385.709,12	13	564.387,24 385.711,85	7.216
13	564.387,24 385.711,85	14	564.392,0 385.713,55	5.054
14	564.392,0 385.713,55	1	564.435,18 385.727,77	45.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:727
Nr. cadastral vechi:1110

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 163, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23541	407	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23541-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 163, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1 - casa de locuit compusa din 2 camere si dependinte cu Sc = 55,72 mp si Su = 43,94 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14162 / 25/05/2005		
Act Notarial nr. 3344, din 24/05/2005 emis de BNP TUDOSE M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUTEA MIHAELA - DANIELA** 2) **CIUTEA DAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 727)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14162 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. 3344, din 01/01/1900 emis de BNP TUDOSE M;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERcu notarea obligatiei de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SARBU ANGELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 727)	

Neautorizat în circuitul civil

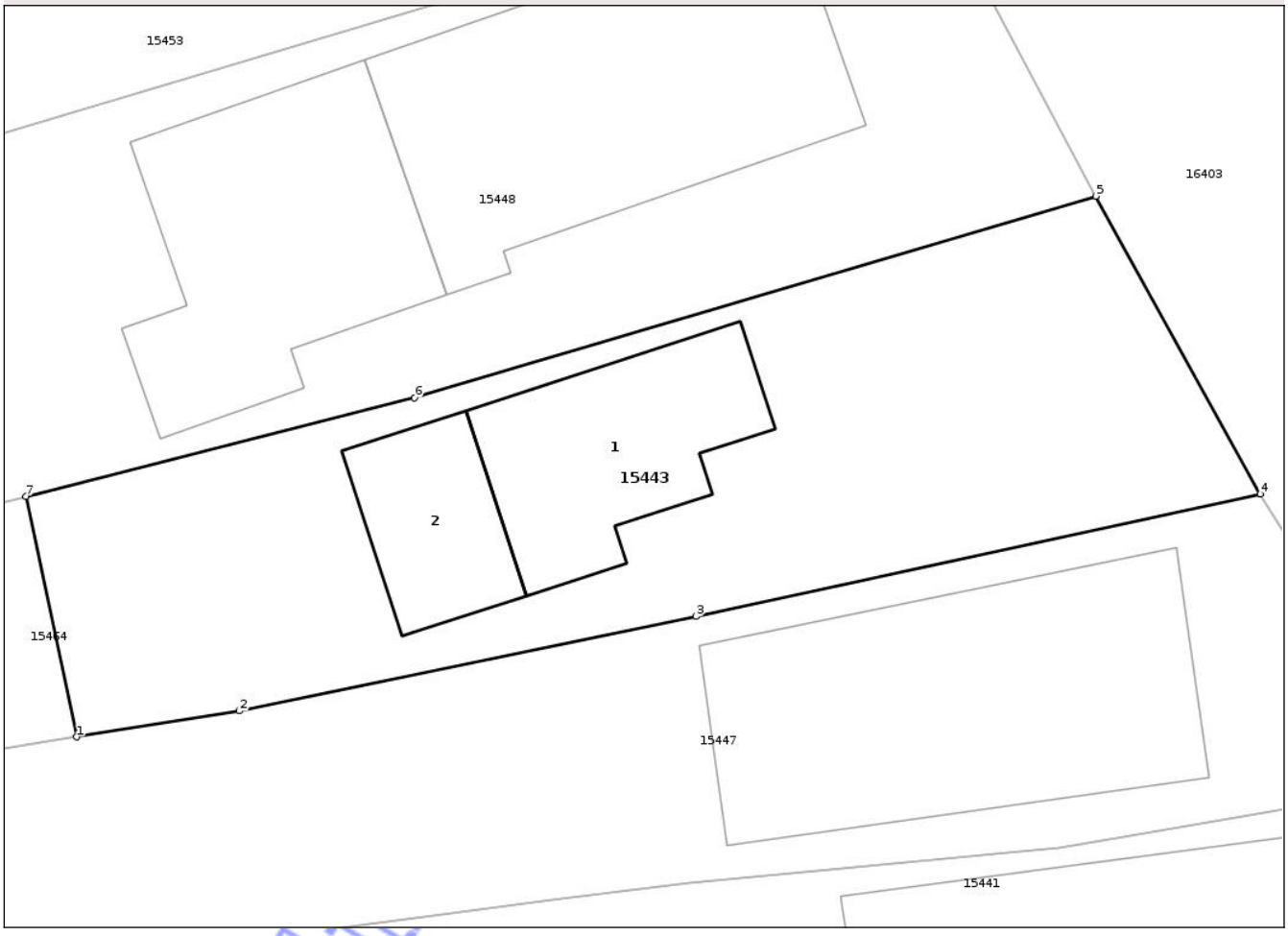
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23541	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	14	Cc 999	-	In act T13 P999

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23541-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1 - casa de locuit compusa din 2 camere si dependinte cu Sc = 55,72 mp si Su = 43,94 mp
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.368,449 385.993,749	2	564.374,136 385.994,659	5.759
2	564.374,136 385.994,659	3	564.390,121 385.997,969	16.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.390,121 385.997,969	4	564.409,86 386.002,24	20.196
4	564.409,86 386.002,24	5	564.404,119 386.012,655	11.892
5	564.404,119 386.012,655	6	564.380,263 386.005,604	24.876
6	564.380,263 386.005,604	7	564.366,669 386.002,159	14.024
7	564.366,669 386.002,159	1	564.368,449 385.993,749	8.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26891	Din acte: 1.898 Masurata: 1.808	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58611 / 12/04/2024		
Act Notarial nr. 1248, din 12/04/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN PETRU** 2) **CONSTANTIN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26891	Din acte: 1.898 Masurata: 1.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.808	14	1057	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.434,049 385.810,853	2	564.414,539 385.806,369	20.019
2	564.414,539 385.806,369	3	564.390,325 385.800,249	24.975
3	564.390,325 385.800,249	4	564.376,831 385.797,084	13.86
4	564.376,831 385.797,084	5	564.358,05 385.792,263	19.39
5	564.358,05 385.792,263	6	564.342,96 385.788,449	15.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.342,96 385.788,449	7	564.342,78 385.789,036	0.614
7	564.342,78 385.789,036	8	564.329,023 385.785,874	14.116
8	564.329,023 385.785,874	9	564.318,583 385.783,142	10.792
9	564.318,583 385.783,142	10	564.327,902 385.767,284	18.393
10	564.327,902 385.767,284	11	564.350,845 385.773,672	23.816
11	564.350,845 385.773,672	12	564.371,288 385.779,436	21.24
12	564.371,288 385.779,436	13	564.422,24 385.793,994	52.991
13	564.422,24 385.793,994	14	564.440,281 385.798,87	18.688
14	564.440,281 385.798,87	15	564.438,379 385.802,733	4.306
15	564.438,379 385.802,733	1	564.434,049 385.810,853	9.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 165, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 817 Masurata: 856	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4661, din 01/10/1996 emis de BIN POPESCU VIORICA (CERTIFICAT DE DECES NR. 983617, SERIA DM, ELIBERAT DE PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII- RAHTIVANI, ÎN DATA DE 10.03.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂCANU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4661, din 01/10/1996 emis de BIN POPESCU VIORICA (CERTIFICAT DE DECES NR. 983617, SERIA DM, ELIBERAT DE PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII- RAHTIVANI, ÎN DATA DE 10.03.2001);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea	A1, A1.1
	1) **CRISTEA LUTICA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTEA LUTICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 817 Masurata: 856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	14	997	-	In act T13 P997

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		constructii anexa	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.334,115 386.006,925	2	564.334,526 385.999,123	7.813
2	564.334,526 385.999,123	3	564.334,392 385.995,73	3.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.334,392 385.995,73	4	564.339,0 385.996,466	4.666
4	564.339,0 385.996,466	5	564.358,098 386.000,023	19.426
5	564.358,098 386.000,023	6	564.366,669 386.002,159	8.833
6	564.366,669 386.002,159	7	564.380,263 386.005,604	14.024
7	564.380,263 386.005,604	8	564.404,119 386.012,655	24.876
8	564.404,119 386.012,655	9	564.398,482 386.023,254	12.005
9	564.398,482 386.023,254	10	564.397,862 386.024,433	1.332
10	564.397,862 386.024,433	11	564.360,528 386.013,251	38.973
11	564.360,528 386.013,251	1	564.334,115 386.006,925	27.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 1.288	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53008, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILACHE DUMITRU NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

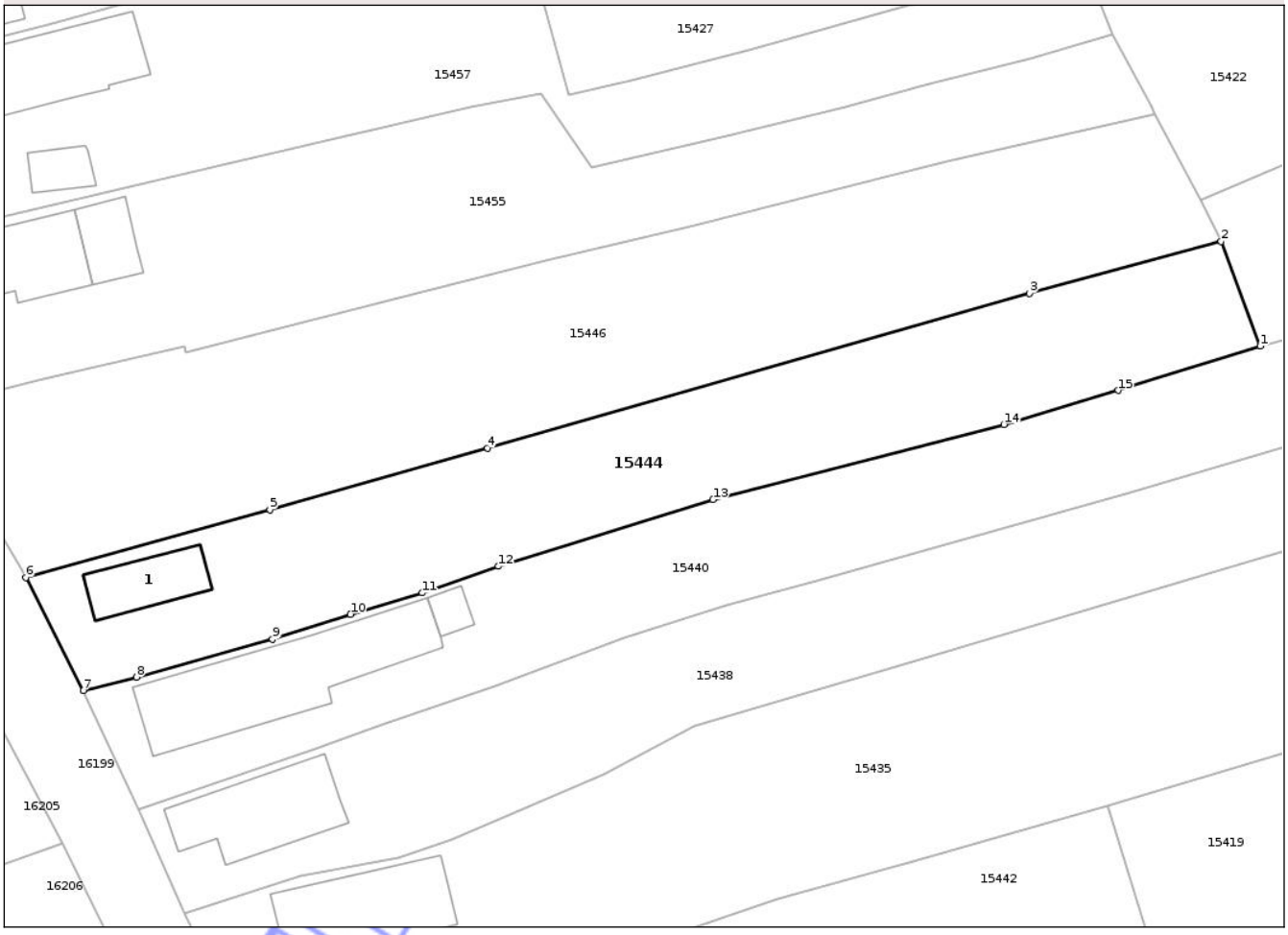
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.196 Masurata: 1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	14	1058	-	
2	arabil	DA	705	14	1059	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.443,963 385.789,033	2	564.440,281 385.798,87	10.504
2	564.440,281 385.798,87	3	564.422,24 385.793,994	18.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.422,24 385.793,994	4	564.371,288 385.779,436	52.991
4	564.371,288 385.779,436	5	564.350,845 385.773,672	21.24
5	564.350,845 385.773,672	6	564.327,902 385.767,284	23.816
6	564.327,902 385.767,284	7	564.333,28 385.756,659	11.909
7	564.333,28 385.756,659	8	564.338,309 385.757,907	5.182
8	564.338,309 385.757,907	9	564.351,078 385.761,487	13.261
9	564.351,078 385.761,487	10	564.358,425 385.763,824	7.71
10	564.358,425 385.763,824	11	564.365,15 385.765,843	7.022
11	564.365,15 385.765,843	12	564.372,333 385.768,341	7.605
12	564.372,333 385.768,341	13	564.392,501 385.774,606	21.119
13	564.392,501 385.774,606	14	564.419,863 385.781,673	28.26
14	564.419,863 385.781,673	15	564.430,587 385.784,875	11.192
15	564.430,587 385.784,875	1	564.443,963 385.789,033	14.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:656(e:656)
Nr. cadastral vechi:1079

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 169, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20057	Din acte: 240 Masurata: 265	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Suprafata masurata=464,58 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20057-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; spatiu comercial cu sc-166,90 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75590 / 07/11/2013		
Act Notarial nr. 4252, din 06/11/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MODRISAN ROBERTO ADRIAN**	
48255 / 08/04/2021		
Act Administrativ nr. 7986, din 28/04/2005 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul are suprafata masurata rotunjita de 265 mp	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61617 / 16/10/2012		
Act Notarial nr. 2564, din 15/10/2012 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
C7	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inregistrate sub nr. 14755/2010 si sub nr.43765/2010	A1, A1.1
86525 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 1661, din 19/09/2017 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C11	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-8,B-8 inscrise prin incheierea nr. 109780/2015	A1, A1.1
101794 / 06/11/2017		
Act Administrativ nr. 86525, din 18/09/2017 emis de OCPI PLOIESTI;		
C12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare si al incheierii nr. 36865/2017 in sensul ca inscrierea dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub C9, C10 si B9, B10 s-a efectuat in baza contractului de ipoteca aut. nr. 676/26.04.2017 de NP Preda Popescu Florentina	A1, A1.1
171201 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 5027, din 02/12/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
C13	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub C9, C10, B9 si B10 prin incheierea nr. 36865/2017	A1, A1.1

Document oficial fără circuit civil

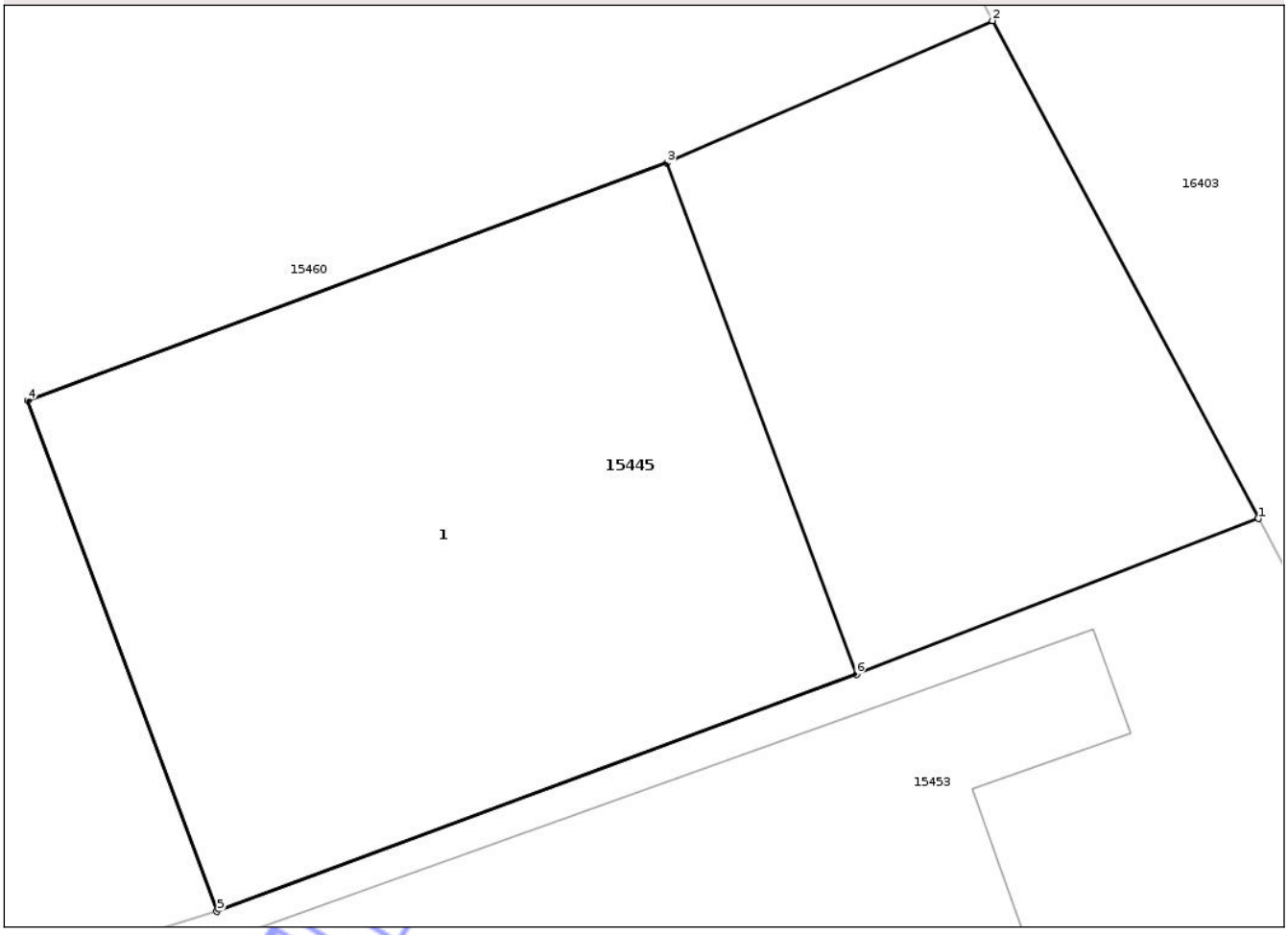
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20057	Din acte: 240 Masurata: 265	Suprafata masurata=464,58 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	14	993	-	suprafata masurata-264,58 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20057-C1	constructii industriale si edilitare	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; spatiu comercial cu sc-166,90 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.390,914 386.037,632	2	564.385,27 386.048,18	11.963
2	564.385,27 386.048,18	3	564.378,368 386.045,166	7.531
3	564.378,368 386.045,166	4	564.364,821 386.040,137	14.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.364,821 386.040,137	5	564.368,841 386.029,309	11.55
5	564.368,841 386.029,309	6	564.382,388 386.034,338	14.45
6	564.382,388 386.034,338	1	564.390,914 386.037,632	9.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 161, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 797 Masurata: 726	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47883, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU VICTOR** DEFUNCT:Da 2) **ANDREI TUDORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

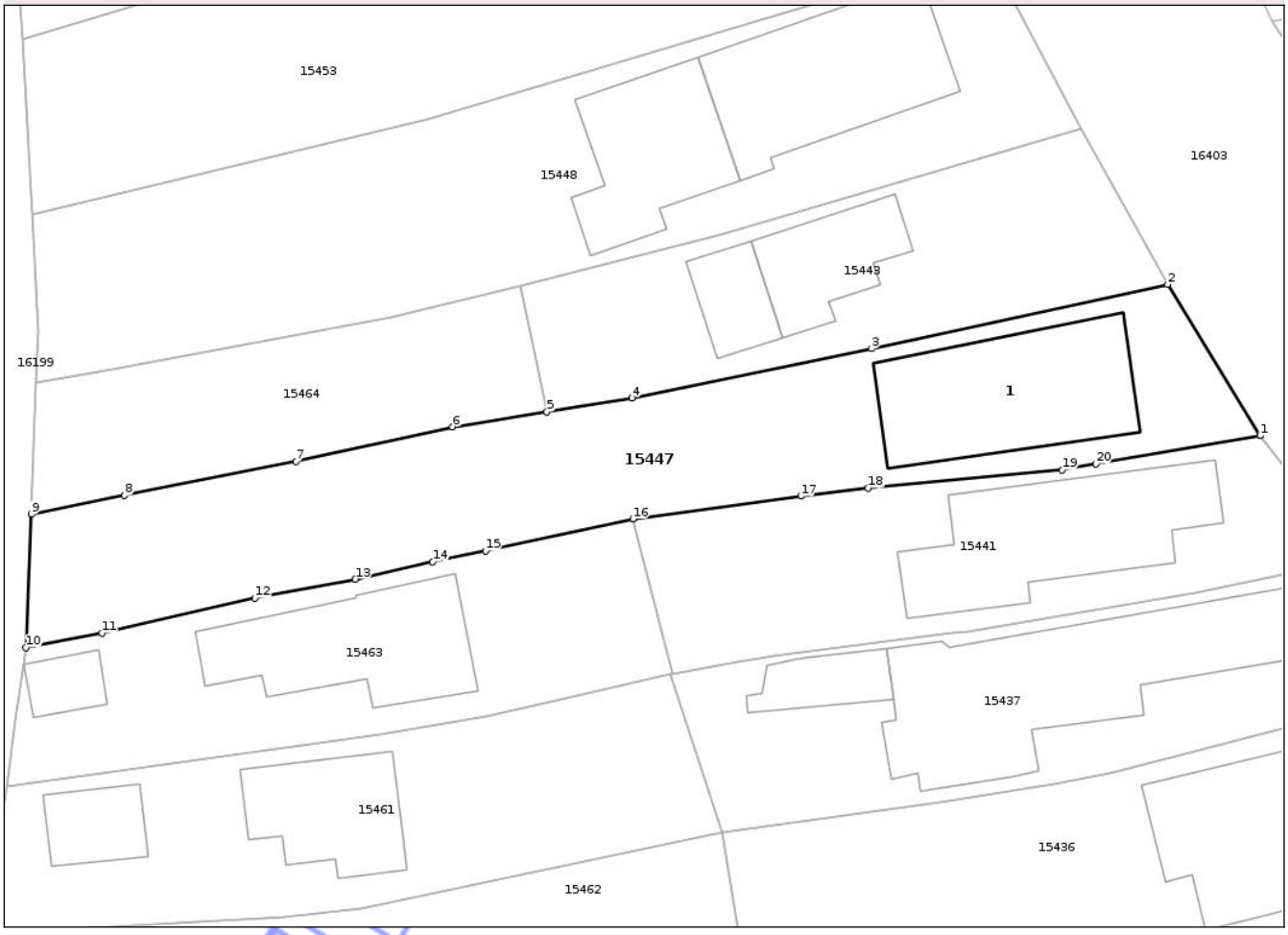
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 797 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	14	1002	-	In act T13 P1002

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.416,047 385.992,149	2	564.409,86 386.002,24	11.837
2	564.409,86 386.002,24	3	564.390,121 385.997,969	20.196
3	564.390,121 385.997,969	4	564.374,136 385.994,659	16.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.374,136 385.994,659	5	564.368,449 385.993,749	5.759
5	564.368,449 385.993,749	6	564.362,173 385.992,744	6.356
6	564.362,173 385.992,744	7	564.351,716 385.990,425	10.711
7	564.351,716 385.990,425	8	564.340,267 385.988,164	11.67
8	564.340,267 385.988,164	9	564.334,046 385.986,922	6.344
9	564.334,046 385.986,922	10	564.333,696 385.978,012	8.917
10	564.333,696 385.978,012	11	564.338,783 385.978,988	5.18
11	564.338,783 385.978,988	12	564.348,966 385.981,331	10.449
12	564.348,966 385.981,331	13	564.355,679 385.982,576	6.827
13	564.355,679 385.982,576	14	564.360,835 385.983,728	5.283
14	564.360,835 385.983,728	15	564.364,363 385.984,47	3.605
15	564.364,363 385.984,47	16	564.374,194 385.986,602	10.06
16	564.374,194 385.986,602	17	564.385,395 385.988,115	11.303
17	564.385,395 385.988,115	18	564.389,899 385.988,648	4.535
18	564.389,899 385.988,648	19	564.402,83 385.989,868	12.988
19	564.402,83 385.989,868	20	564.405,072 385.990,261	2.276
20	564.405,072 385.990,261	1	564.416,047 385.992,149	11.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26800	Din acte: 976 Masurata: 990	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26800-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Locuinta(P); Sc=138mp;An edificare 1936
A1.2	26800-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; Anexa(S+P); Sc=19mp;Sd=29mp;An edificare 1936
A1.3	26800-C3	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa(P); Sc=20mp;An edificare 1936

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186337 / 11/12/2023		
Act Administrativ nr. 168156, din 07/11/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare şi în cuprinsul încheierii nr. 168156/2023 în sensul eliminării menţiunii ,,decedata,, de la B1.1. si B 2.1. şi în cuprinsul încheierii nr. 168156/2023	A1, A1.1, A1.2, A1.3
193738 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 3508, din 19/12/2023 emis de NP Toneaţă Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA DRAGOŞ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
193738 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 3508, din 19/12/2023 emis de NP Toneaţă Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1
	1) **FLOREA FLOAREA** 2) **FLOREA OVIDIU**	

Neautentificat în circuitul civil

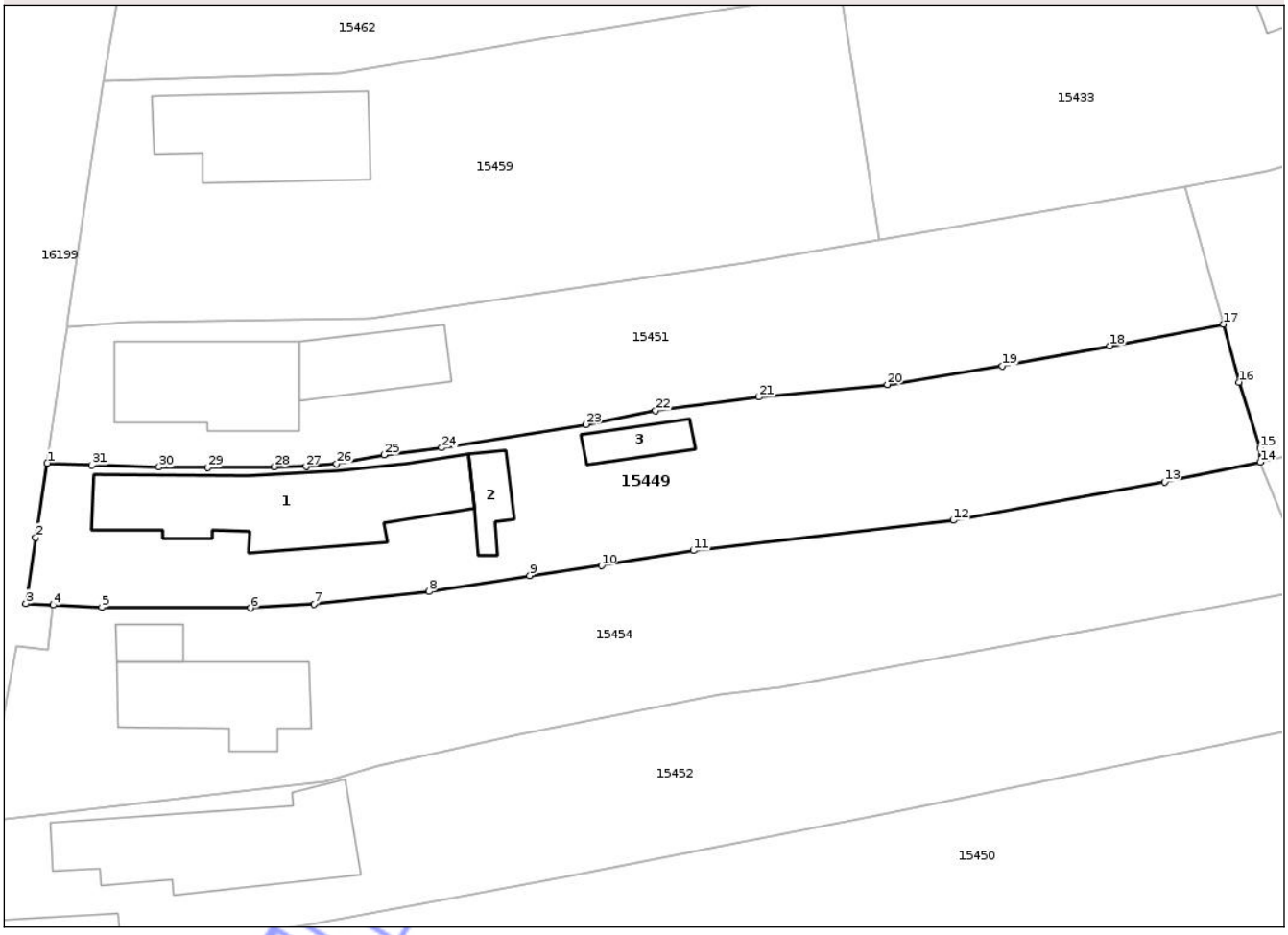
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26800	Din acte: 976 Masurata: 990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	14	1029	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26800-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Locuinta(P);Sc=138mp;An edificare 1936
A1.2	26800-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; Anexa (S+P);Sc=19mp;Sd=29mp;An edificare 1936
A1.3	26800-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa (P);Sc=20mp;An edificare 1936

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.323,235 385.911,303	2	564.322,362 385.905,68	5.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.322,362 385.905,68	3	564.321,62 385.900,674	5.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.321,62 385.900,674	4	564.323,699 385.900,576	2.081
5	564.327,369 385.900,403	6	564.338,619 385.900,352	11.25
7	564.343,401 385.900,662	8	564.352,101 385.901,586	8.749
9	564.359,729 385.902,802	10	564.365,162 385.903,554	5.485
11	564.372,121 385.904,698	12	564.391,771 385.906,983	19.782
13	564.407,765 385.909,895	14	564.414,994 385.911,385	7.381
15	564.414,994 385.912,431	16	564.413,372 385.917,434	5.259
17	564.412,219 385.921,823	18	564.403,603 385.920,179	8.771
19	564.395,471 385.918,667	20	564.386,79 385.917,249	8.796
21	564.377,069 385.916,3	22	564.369,248 385.915,281	7.887
23	564.364,003 385.914,24	24	564.353,076 385.912,472	11.069
25	564.348,717 385.911,93	26	564.345,119 385.911,262	3.659
27	564.342,816 385.911,053	28	564.340,385 385.911,025	2.431
29	564.335,396 385.910,982	30	564.331,695 385.911,017	3.701
31	564.326,601 385.911,147	1	564.323,235 385.911,303	3.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.323,699 385.900,576	5	564.327,369 385.900,403	3.674
6	564.338,619 385.900,352	7	564.343,401 385.900,662	4.792
8	564.352,101 385.901,586	9	564.359,729 385.902,802	7.724
10	564.365,162 385.903,554	11	564.372,121 385.904,698	7.052
12	564.391,771 385.906,983	13	564.407,765 385.909,895	16.257
14	564.414,994 385.911,385	15	564.414,994 385.912,431	1.046
16	564.413,372 385.917,434	17	564.412,219 385.921,823	4.538
18	564.403,603 385.920,179	19	564.395,471 385.918,667	8.271
20	564.386,79 385.917,249	21	564.377,069 385.916,3	9.767
22	564.369,248 385.915,281	23	564.364,003 385.914,24	5.347
24	564.353,076 385.912,472	25	564.348,717 385.911,93	4.393
26	564.345,119 385.911,262	27	564.342,816 385.911,053	2.312
28	564.340,385 385.911,025	29	564.335,396 385.910,982	4.989
30	564.331,695 385.911,017	31	564.326,601 385.911,147	5.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 976 Masurata: 932	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27234, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA D. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

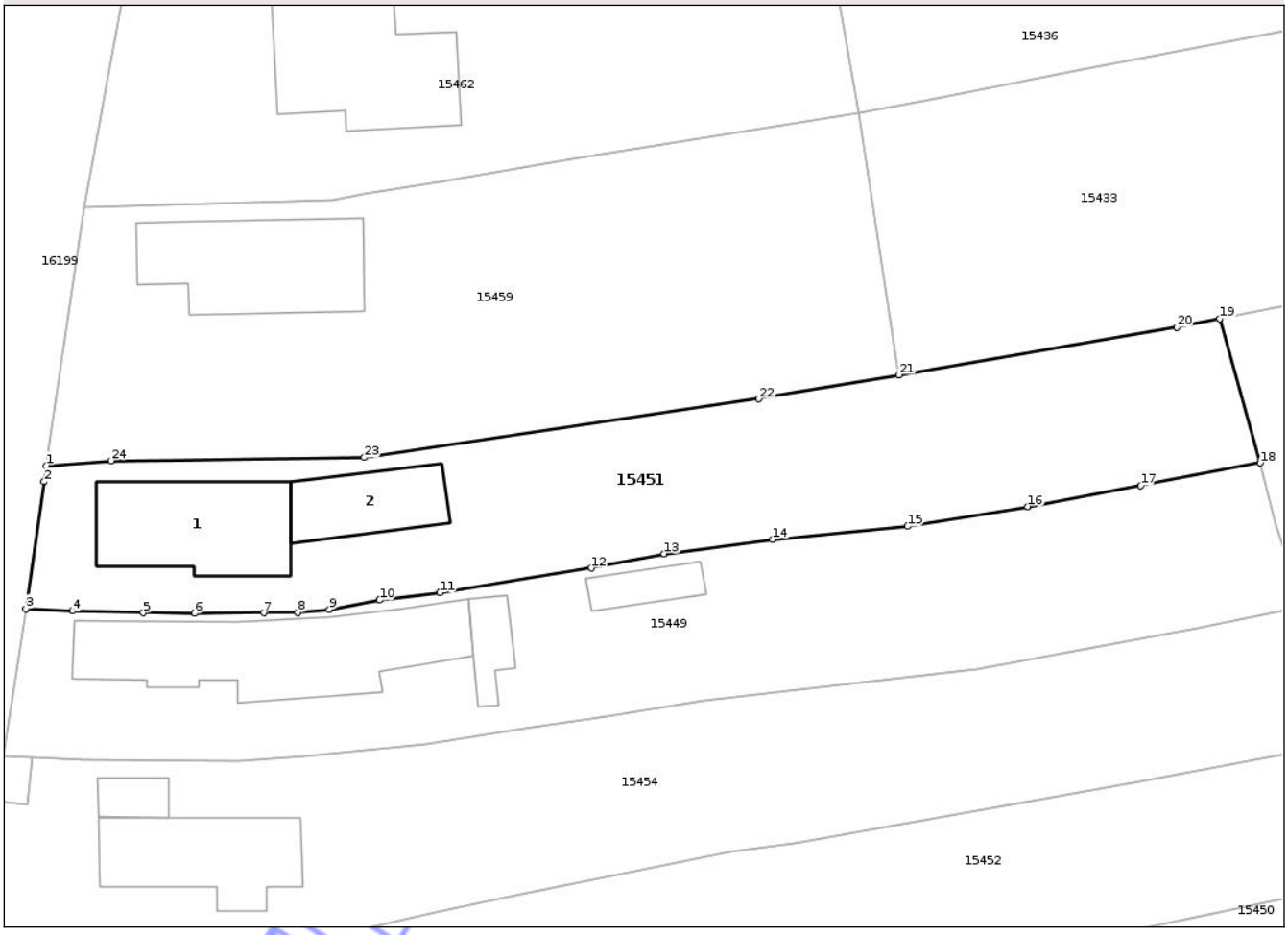
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 976 Masurata: 932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	14	1028	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15449
2	arabil	DA	476	14	1029	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15449

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.324,715 385.921,641	2	564.324,545 385.920,475	1.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.324,545 385.920,475	3	564.323,235 385.911,303	9.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.323,235 385.911,303	4	564.326,601 385.911,147	3.37
5	564.331,695 385.911,017	6	564.335,396 385.910,982	3.701
7	564.340,385 385.911,025	8	564.342,816 385.911,053	2.431
9	564.345,119 385.911,262	10	564.348,717 385.911,93	3.659
11	564.353,076 385.912,472	12	564.364,003 385.914,24	11.069
13	564.369,248 385.915,281	14	564.377,069 385.916,3	7.887
15	564.386,79 385.917,249	16	564.395,471 385.918,667	8.796
17	564.403,603 385.920,179	18	564.412,219 385.921,823	8.771
19	564.409,308 385.932,222	20	564.406,222 385.931,618	3.145
21	564.386,181 385.928,18	22	564.376,073 385.926,447	10.255
23	564.347,642 385.922,215	24	564.329,384 385.921,992	18.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.326,601 385.911,147	5	564.331,695 385.911,017	5.096
6	564.335,396 385.910,982	7	564.340,385 385.911,025	4.989
8	564.342,816 385.911,053	9	564.345,119 385.911,262	2.312
10	564.348,717 385.911,93	11	564.353,076 385.912,472	4.393
12	564.364,003 385.914,24	13	564.369,248 385.915,281	5.347
14	564.377,069 385.916,3	15	564.386,79 385.917,249	9.767
16	564.395,471 385.918,667	17	564.403,603 385.920,179	8.271
18	564.412,219 385.921,823	19	564.409,308 385.932,222	10.799
20	564.406,222 385.931,618	21	564.386,181 385.928,18	20.334
22	564.376,073 385.926,447	23	564.347,642 385.922,215	28.744
24	564.329,384 385.921,992	1	564.324,715 385.921,641	4.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3797
Nr. cadastral vechi:10770

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21084	Din acte: 1.157 Masurata: 1.148	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21084-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2	21084-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa in suprafata de 42 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102557 / 09/10/2015		
Act Notarial nr. 4761, din 08/10/2015 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE MARIUS FLORIAN** 2) **TUDOSE FLORENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOSE MARIUS FLORIAN** 2) **TUDOSE FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102557 / 09/10/2015		
Act Notarial nr. 4761, din 08/10/2015 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.2
	1) **TUDOSE LUCRETIA**	

Neautorizată în circuitul civil

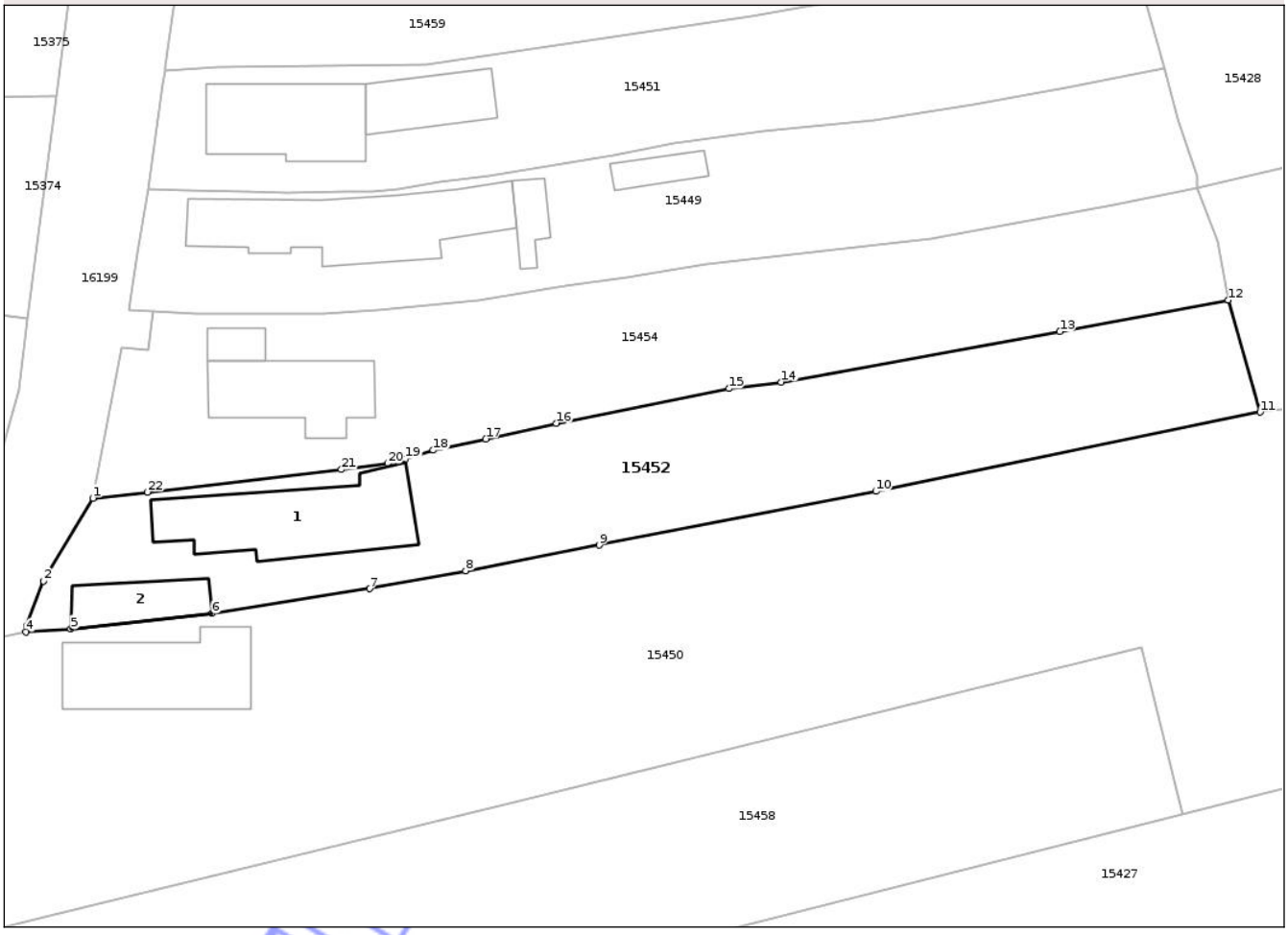
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21084	Din acte: 1.157 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	14	CC1034	-	
2	arabil	DA	717	14	A1033/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21084-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2	21084-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa in suprafata de 42 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.318,42 385.884,24	2	564.314,11 385.877,0	8.426
3	564.312,6 385.873,07	4	564.312,57 385.872,54	0.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.314,11 385.877,0	3	564.312,6 385.873,07	4.21
4	564.312,57 385.872,54	5	564.316,5 385.872,8	3.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.316,5 385.872,8	6	564.328,87 385.874,16	12.445
7	564.342,64 385.876,33	8	564.351,05 385.877,9	8.555
9	564.362,74 385.880,13	10	564.386,95 385.884,84	24.664
11	564.420,57 385.891,77	12	564.417,789 385.901,561	10.178
13	564.403,04 385.898,807	14	564.378,661 385.894,392	24.776
15	564.374,078 385.893,823	16	564.358,982 385.890,791	15.397
17	564.352,812 385.889,416	18	564.348,22 385.888,44	4.695
19	564.345,78 385.887,656	20	564.344,223 385.887,264	1.606
21	564.340,171 385.886,743	22	564.323,2 385.884,758	17.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.328,87 385.874,16	7	564.342,64 385.876,33	13.94
8	564.351,05 385.877,9	9	564.362,74 385.880,13	11.901
10	564.386,95 385.884,84	11	564.420,57 385.891,77	34.327
12	564.417,789 385.901,561	13	564.403,04 385.898,807	15.004
14	564.378,661 385.894,392	15	564.374,078 385.893,823	4.618
16	564.358,982 385.890,791	17	564.352,812 385.889,416	6.321
18	564.348,22 385.888,44	19	564.345,78 385.887,656	2.563
20	564.344,223 385.887,264	21	564.340,171 385.886,743	4.085
22	564.323,2 385.884,758	1	564.318,42 385.884,24	4.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 870 Masurata: 877	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87025, din 26/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

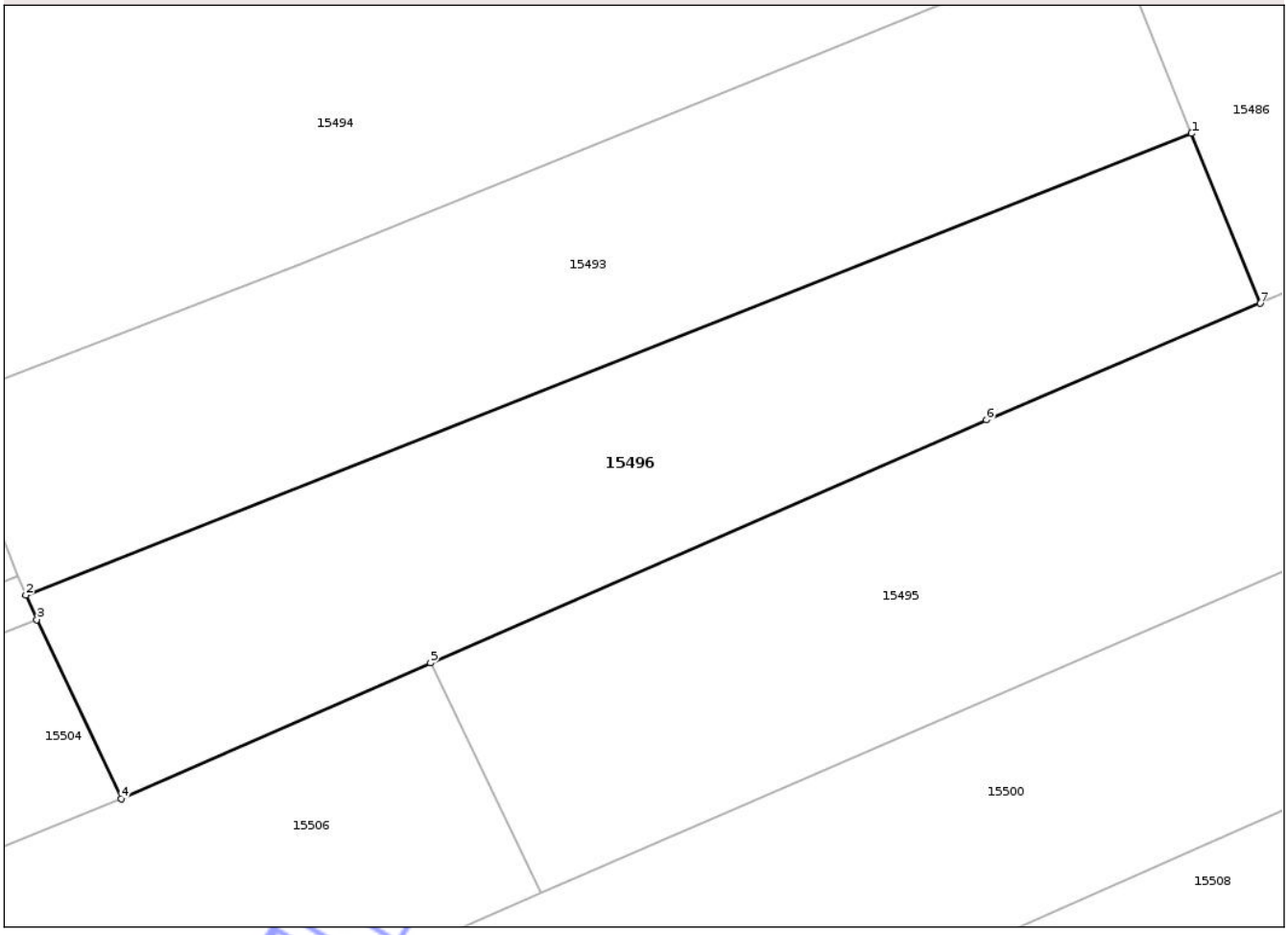
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 870 Masurata: 877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	877	15	1194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.595,148 385.547,089	2	564.526,525 385.519,907	73.81
2	564.526,525 385.519,907	3	564.527,168 385.518,47	1.574
3	564.527,168 385.518,47	4	564.532,141 385.507,93	11.654
4	564.532,141 385.507,93	5	564.550,347 385.515,917	19.881
5	564.550,347 385.515,917	6	564.583,066 385.530,214	35.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.583,066 385.530,214	7	564.599,196 385.537,085	17.532
7	564.599,196 385.537,085	1	564.595,148 385.547,089	10.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 761 Masurata: 770	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45243, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

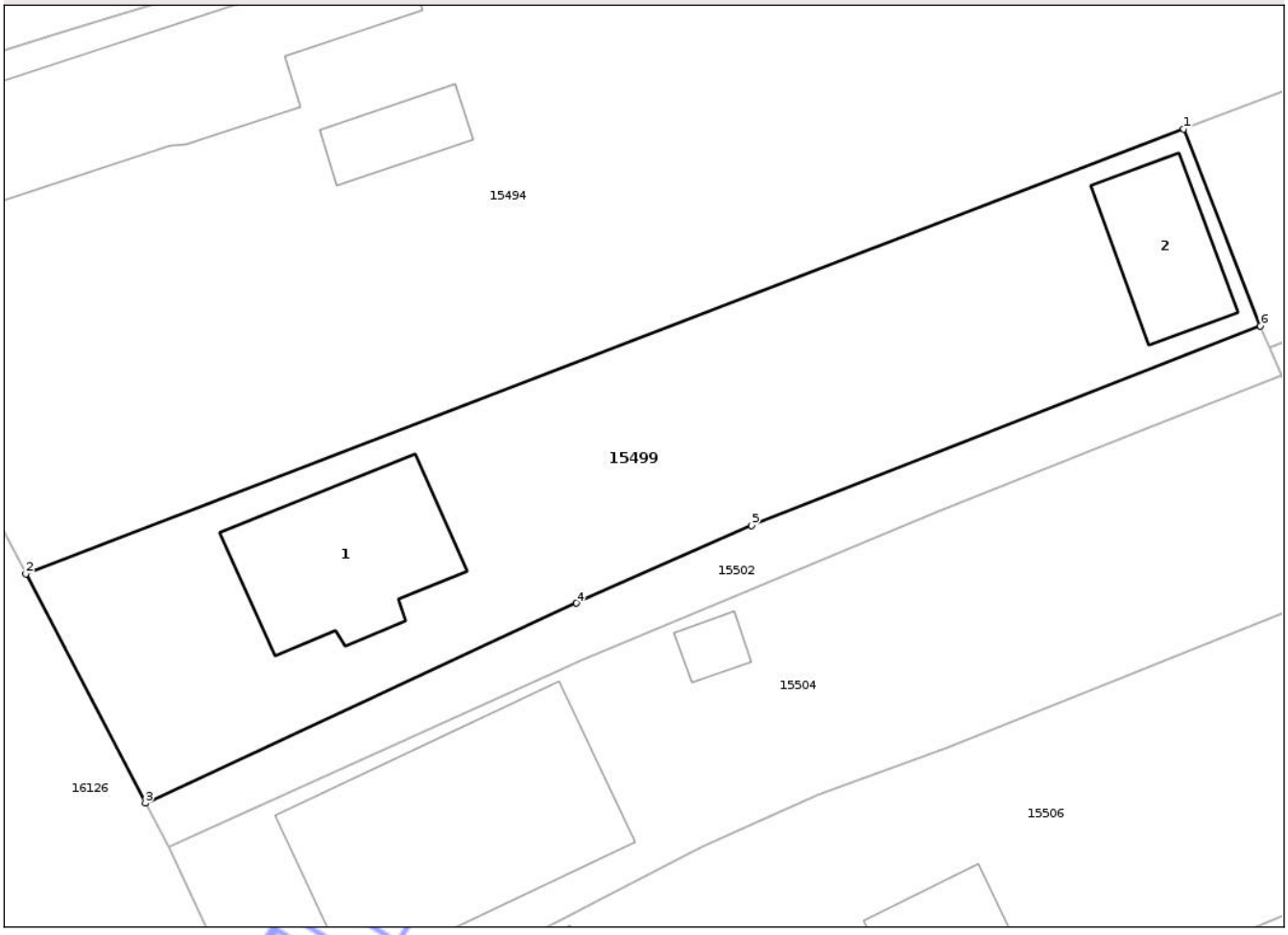
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 761 Masurata: 770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	15	1188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-locuinta cu Sc=80,40 mp
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.521,977 385.531,439	2	564.460,875 385.507,969	65.455
2	564.460,875 385.507,969	3	564.467,177 385.495,876	13.637

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.467,177 385.495,876	4	564.489,922 385.506,422	25.071
4	564.489,922 385.506,422	5	564.499,17 385.510,525	10.117
5	564.499,17 385.510,525	6	564.526,018 385.521,047	28.836
6	564.526,018 385.521,047	1	564.521,977 385.531,439	11.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		182	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

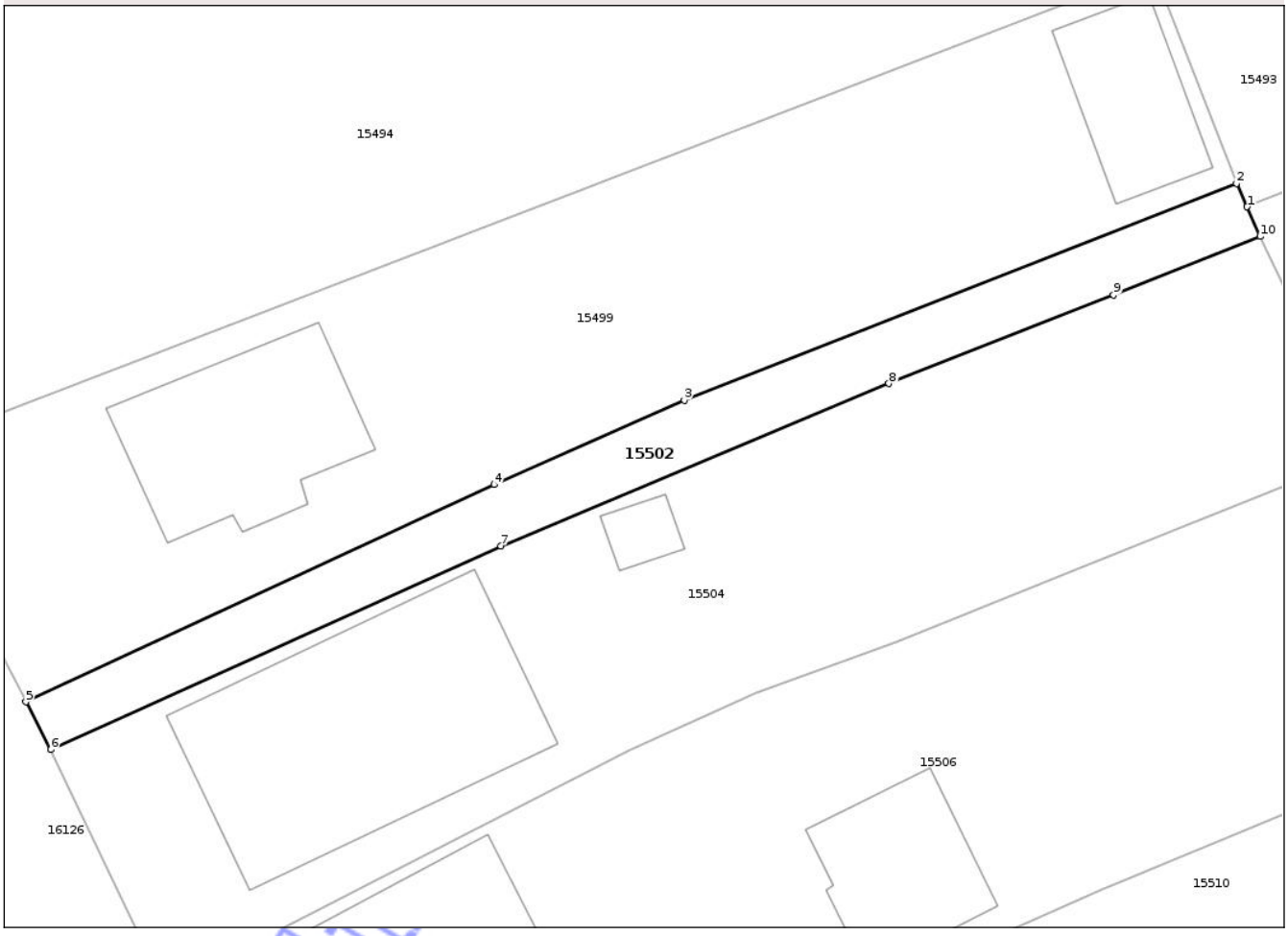
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	182	15	DS 1190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.526,525 385.519,907	2	564.526,018 385.521,047	1.248
2	564.526,018 385.521,047	3	564.499,17 385.510,525	28.836
3	564.499,17 385.510,525	4	564.489,922 385.506,422	10.117
4	564.489,922 385.506,422	5	564.467,177 385.495,876	25.071
5	564.467,177 385.495,876	6	564.468,387 385.493,554	2.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.468,387 385.493,554	7	564.490,263 385.503,44	24.006
7	564.490,263 385.503,44	8	564.509,119 385.511,325	20.438
8	564.509,119 385.511,325	9	564.520,027 385.515,633	11.728
9	564.520,027 385.515,633	10	564.527,168 385.518,47	7.684
10	564.527,168 385.518,47	1	564.526,525 385.519,907	1.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 814 Masurata: 758	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42940, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

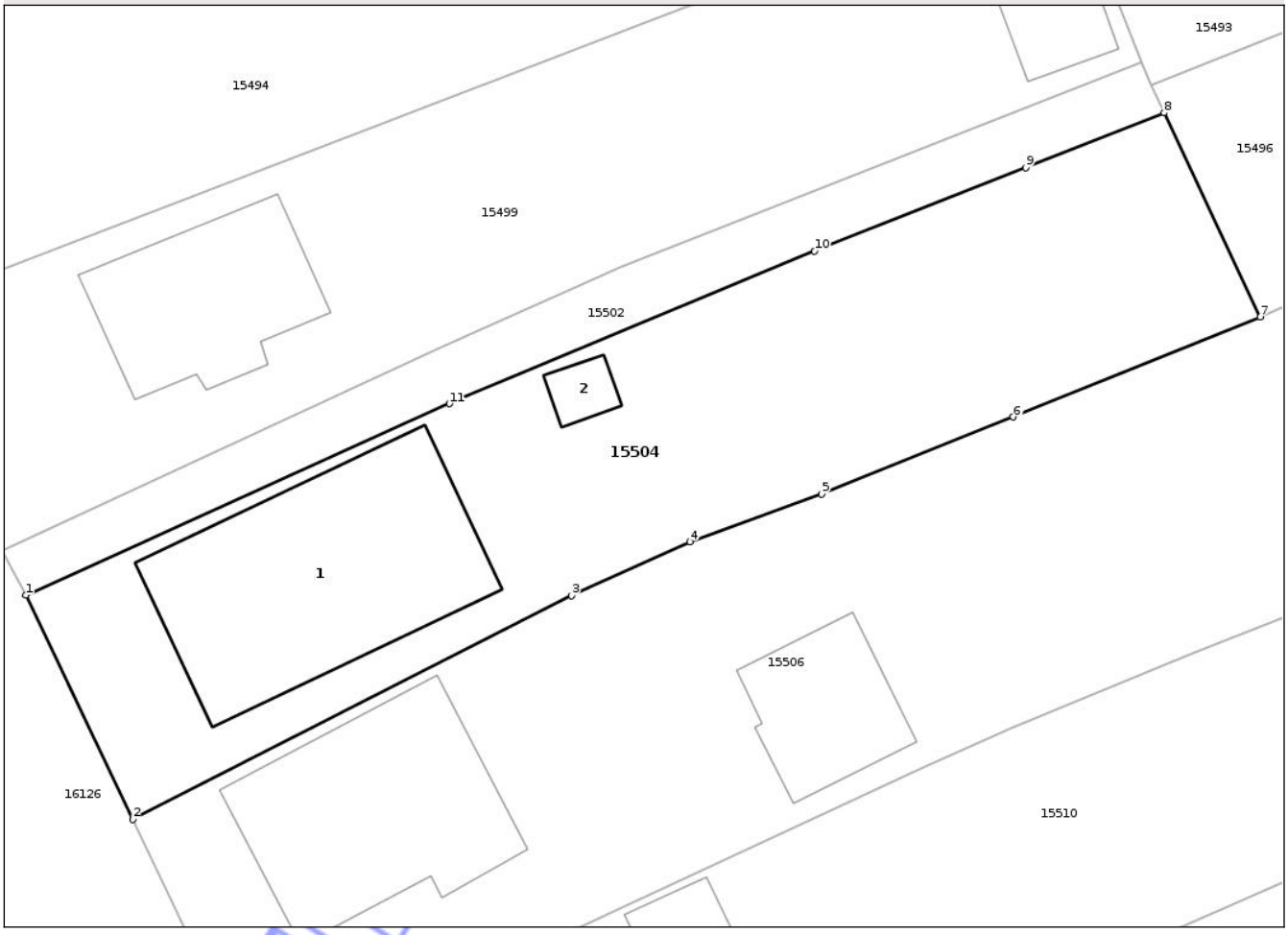
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 814 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	15	1191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.468,387 385.493,554	2	564.473,904 385.481,978	12.823
2	564.473,904 385.481,978	3	564.496,565 385.493,531	25.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.496,565 385.493,531	4	564.502,69 385.496,314	6.728
4	564.502,69 385.496,314	5	564.509,487 385.498,786	7.233
5	564.509,487 385.498,786	6	564.519,379 385.502,758	10.66
6	564.519,379 385.502,758	7	564.532,141 385.507,93	13.77
7	564.532,141 385.507,93	8	564.527,168 385.518,47	11.654
8	564.527,168 385.518,47	9	564.520,027 385.515,633	7.684
9	564.520,027 385.515,633	10	564.509,119 385.511,325	11.728
10	564.509,119 385.511,325	11	564.490,263 385.503,44	20.438
11	564.490,263 385.503,44	1	564.468,387 385.493,554	24.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23840	Din acte: 1.213 Masurata: 1.264	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23840-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; locuinta, fundatii beton,pereti din caramida,acoperita cu tabla, lumina.An construire 1976.Nu are Certificat energetic. Supr.constr.desf.(P+1E)=240.00 mp.
A1.2	23840-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; anexa,fundatii beton,pereti din caramida,acoperita cu tabla,lumina.An construire 1977.Nu are Certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34882 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 2502, din 22/05/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPREA ALINA** 2) **OPREA ROMULUS**	
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA GRIGORE** 2) **STOICA ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34882 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 2502, din 22/05/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA GRIGORE** 2) **STOICA ANA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **STOICA GRIGORE** 2) **STOICA ANA**	

Publicizarea în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23840	Din acte: 1.213 Masurata: 1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	15	1201	-	
2	arabil	DA	701	15	1200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23840-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; locuinta,fundatii beton,pereti din caramida, acoperita cu tabla,lumina.An construire 1976. Nu are Certificat energetic. Supr.constr.desf.(P+1E)=240.00 mp.
A1.2	23840-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; anexa,fundatii beton,pereti din caramida, acoperita cu tabla,lumina.An construire 1977. Nu are Certificat energetic.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.550,347 385.515,917	2	564.532,141 385.507,93	19.881
2	564.532,141 385.507,93	3	564.519,379 385.502,758	13.77
3	564.519,379 385.502,758	4	564.509,487 385.498,786	10.66
4	564.509,487 385.498,786	5	564.502,69 385.496,314	7.233
5	564.502,69 385.496,314	6	564.496,565 385.493,531	6.728
6	564.496,565 385.493,531	7	564.473,904 385.481,978	25.436
7	564.473,904 385.481,978	8	564.480,239 385.468,654	14.753
8	564.480,239 385.468,654	9	564.514,782 385.484,705	38.09
9	564.514,782 385.484,705	10	564.519,407 385.486,716	5.043
10	564.519,407 385.486,716	11	564.528,623 385.490,538	9.977
11	564.528,623 385.490,538	12	564.536,264 385.493,555	8.215
12	564.536,264 385.493,555	13	564.538,461 385.494,47	2.38
13	564.538,461 385.494,47	14	564.542,855 385.496,301	4.76
14	564.542,855 385.496,301	15	564.552,141 385.500,314	10.116
15	564.552,141 385.500,314	16	564.556,859 385.502,367	5.145
16	564.556,859 385.502,367	1	564.550,347 385.515,917	15.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26702	Din acte: 3.167 Masurata: 3.151	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26702-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA P-Sc desf=82mp; Anul construirii-1910
A1.2	26702-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA P-Sc desf=47mp; Anul construirii-1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94546 / 09/06/2023		
Act Notarial nr. 259, din 16/12/2022 emis de NP Dragan Nicoleta (act notarial nr 243 din 22.11.2022, emis de NP Dragan Nicoleta;act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 26 din 23.12.1999, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act notarial nr 242 din 22.11.2022, emis de NP Dragan Nicoleta;act administrativ nr 18 din 02.03.2011, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 887 din 31.05.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 21490 din 29.05.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 36936 din 20.04.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 1308 din 14.05.1993, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJAN JUSTIN** 2) **COJAN ELENA RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COJAN JUSTIN** 2) **COJAN ELENA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

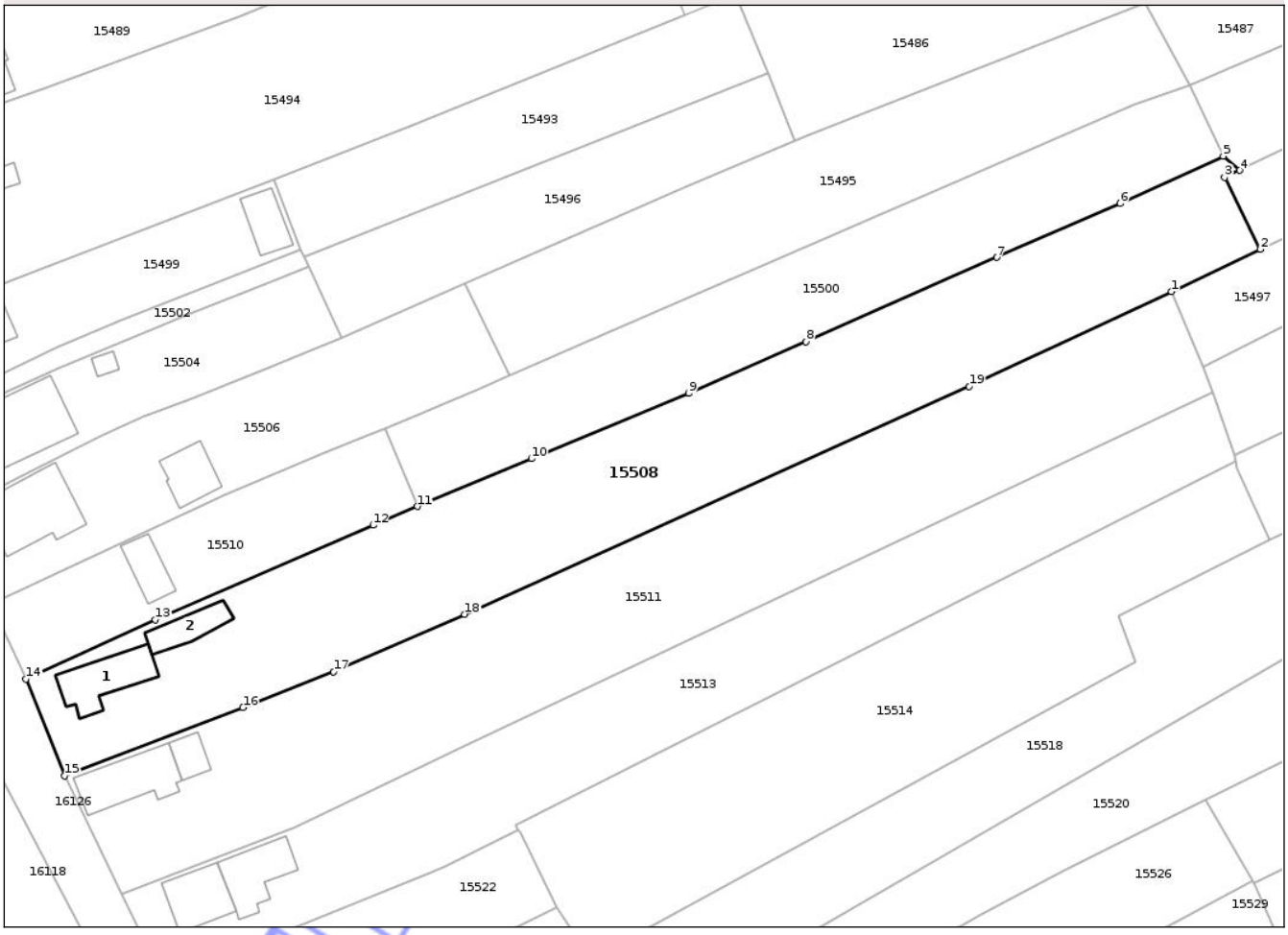
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26702	Din acte: 3.167 Masurata: 3.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.371	15	1211	-	
2	curti constructii	DA	780	15	1212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26702-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA P-Sc desf=82mp; Anul construirii-1910
A1.2	26702-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA P-Sc desf=47mp; Anul construirii-1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.654,945 385.514,784	2	564.668,061 385.521,039	14.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.668,061 385.521,039	3	564.662,796 385.531,671	11.864
3	564.662,796 385.531,671	4	564.664,981 385.532,733	2.429
4	564.664,981 385.532,733	5	564.662,59 385.534,837	3.185
5	564.662,59 385.534,837	6	564.647,339 385.527,845	16.777
6	564.647,339 385.527,845	7	564.629,105 385.519,858	19.907
7	564.629,105 385.519,858	8	564.600,821 385.507,374	30.917
8	564.600,821 385.507,374	9	564.583,453 385.499,717	18.981
9	564.583,453 385.499,717	10	564.560,172 385.490,048	25.209
10	564.560,172 385.490,048	11	564.543,315 385.482,98	18.279
11	564.543,315 385.482,98	12	564.536,727 385.480,217	7.144
12	564.536,727 385.480,217	13	564.504,524 385.466,194	35.124
13	564.504,524 385.466,194	14	564.485,342 385.457,444	21.083
14	564.485,342 385.457,444	15	564.491,075 385.443,1	15.447
15	564.491,075 385.443,1	16	564.517,47 385.453,216	28.267
16	564.517,47 385.453,216	17	564.530,9 385.458,545	14.449
17	564.530,9 385.458,545	18	564.550,297 385.467,02	21.168
18	564.550,297 385.467,02	19	564.624,966 385.500,724	81.923
19	564.624,966 385.500,724	1	564.654,945 385.514,784	33.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24425	784	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24425-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta, Sc=74, 11 mp, Su = 57,41 mp, fundatii beton, pereti caramida, planseu beton, invelitoare tabla, an pif 1994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84445 / 14/08/2015		
Act Notarial nr. 76141, din 07/08/2015 emis de OCPI PH (sentinta civila nr 9916/21.06.2012 emisa de Judecatoria Ploiesti;act administrativ nr 1440/14.01.2014 de BEJ PAVEL SI MUSAT);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24425 a imobilului cu numarul cadastral 24425/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 333. (identificator electronic 24118) inscris in cartea funciara 172 (identificator electronic 24118);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9916, din 12/06/2012 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B6	se noteaza din oficiu sentinta civila nr.9916 pronuntata in dosar nr. 6265/281/2011 la data de 21.06.2012 de Judecatoria Ploiesti,avand ca obiect partaj judiciar actiune formulata de reclamantii Lemnaru Aurel si Lemnaru Mariana in contradictoriu cu paratii Lemnaru Iulian si Lemnaru Georgeta	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24118/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 15452 din 04/03/2014;	
Act Administrativ nr. C 5915, din 13/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LEMNARU MARIANA** 2) **LEMNARU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul

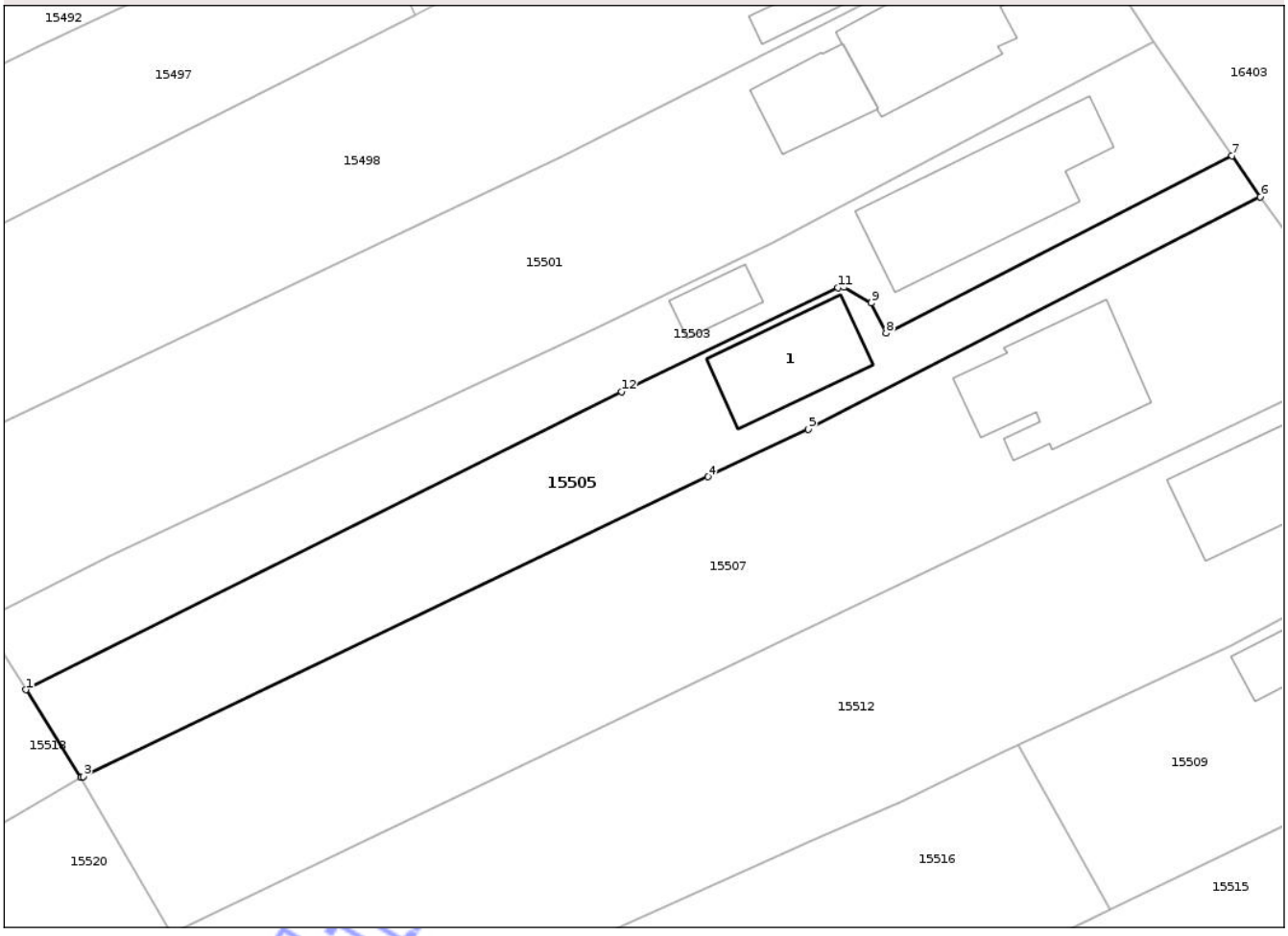
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24425	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	15	1231	-	LOT 1
2	arabil	DA	390	15	1232	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24425-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta, Sc=74,11 mp, Su = 57,41 mp, fundatii beton, pereti caramida, planseu beton, invelitoare tabla, an pif 1994

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.685,095 385.478,035	2	564.689,544 385.470,973	8.347
2	564.689,544 385.470,973	3	564.689,709 385.471,054	0.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.689,709 385.471,054	4	564.740,057 385.495,178	55.829
4	564.740,057 385.495,178	5	564.748,14 385.498,998	8.94
5	564.748,14 385.498,998	6	564.784,588 385.517,702	40.967
6	564.784,588 385.517,702	7	564.782,31 385.521,026	4.03
7	564.782,31 385.521,026	8	564.754,425 385.506,721	31.34
8	564.754,425 385.506,721	9	564.753,248 385.509,165	2.713
9	564.753,248 385.509,165	10	564.751,03 385.510,422	2.549
10	564.751,03 385.510,422	11	564.750,54 385.510,41	0.49
11	564.750,54 385.510,41	12	564.733,116 385.502,026	19.336
12	564.733,116 385.502,026	1	564.685,095 385.478,035	53.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1252(e:1252)
Nr. cadastral vechi:1601

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20136	1.572	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20136-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; C1 locuinta cu Sc parter=111,72 mp si Su etaj=162,17 mp,Sc etaj=187,46 mp,Su beci=13,45 mp,Sc beci=19,97 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37891 / 17/11/2006		
Act Notarial nr. 1724, din 16/11/2006 emis de NP LUPU MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **S.C. ANDREWS ENTERPRISES S.R.L.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81454 / 01/08/2019		
Act Administrativ nr. 11494, din 20/06/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:187946 LEIreprezentand SECHESTRU	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

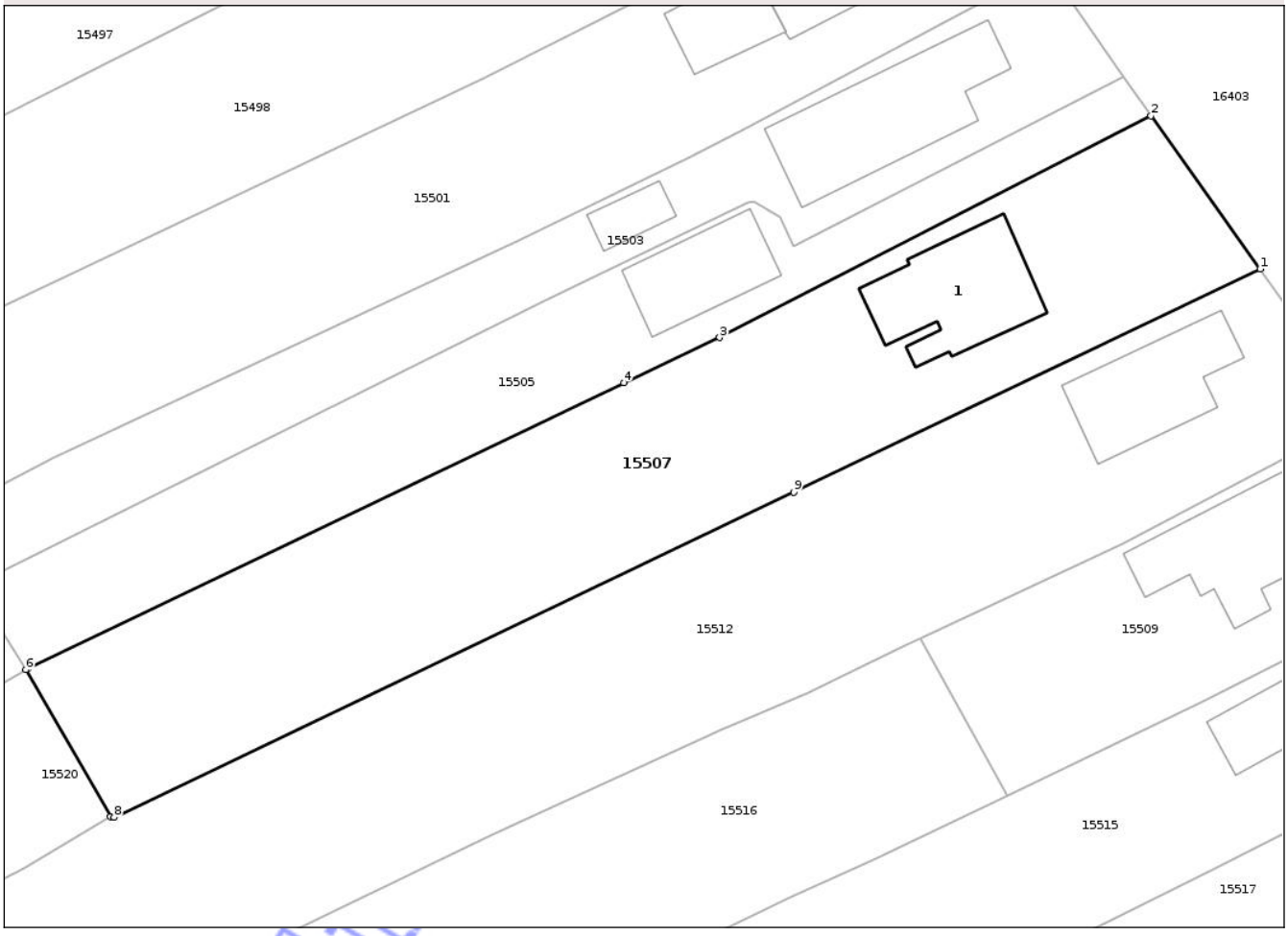
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20136	1.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.572	15	A 1242 CC 1243	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20136-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; C1 locuinta cu Sc parter=111,72 mp si Su etaj=162,17 mp,Sc etaj=187,46 mp,Su beci=13,45 mp,Sc beci=19,97 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.793,825 385.504,772	2	564.784,588 385.517,702	15.89
2	564.784,588 385.517,702	3	564.748,14 385.498,998	40.967
3	564.748,14 385.498,998	4	564.740,057 385.495,178	8.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.740,057 385.495,178	5	564.689,709 385.471,054	55.829
5	564.689,709 385.471,054	6	564.689,544 385.470,973	0.184
6	564.689,544 385.470,973	7	564.696,7 385.458,581	14.31
7	564.696,7 385.458,581	8	564.696,981 385.458,514	0.289
8	564.696,981 385.458,514	9	564.754,407 385.485,936	63.637
9	564.754,407 385.485,936	1	564.793,825 385.504,772	43.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23105	Din acte: 635 Masurata: 640	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23105-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA ; FUNDATIE DE BETON,PERETI DIN CARAMIDA;ACOPERITA CU TABLA; AN CONSTRUIRE 1964. NU ARE LIFT.NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50484 / 14/04/2021		
Actiune In Instanta nr. 6355, din 29/05/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 396 din 30.06.2011, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 1476 din 07.12.2011, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexate	A1, A1.1
32672 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 121, din 26/02/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IACOB CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 1021, din 28/02/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	se notează calitatea de bun comun a imobilului în favoarea soților IACOB CONSTANTIN și IACOB ELENA LOREDANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8347 / 15/01/2021		
Actiune In Instanta nr. 6355, din 29/05/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 6118 din 09.12.2013, emis de NP POPESCU DELIA ELENA);		
C1	se respinge cererea de inscriere a deptului de servitute de trecere intrucat nu au fost solutionate cerintele emise prin referatul de completare	A1
50484 / 14/04/2021		
Actiune In Instanta nr. 6355, din 29/05/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 396 din 30.06.2011, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 1476 din 07.12.2011, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI);		
C2	se noteaza dreptul de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 24022 pe suprafata de 129 mp	A1, A1.1

Document de publicitate imobiliară (civil)

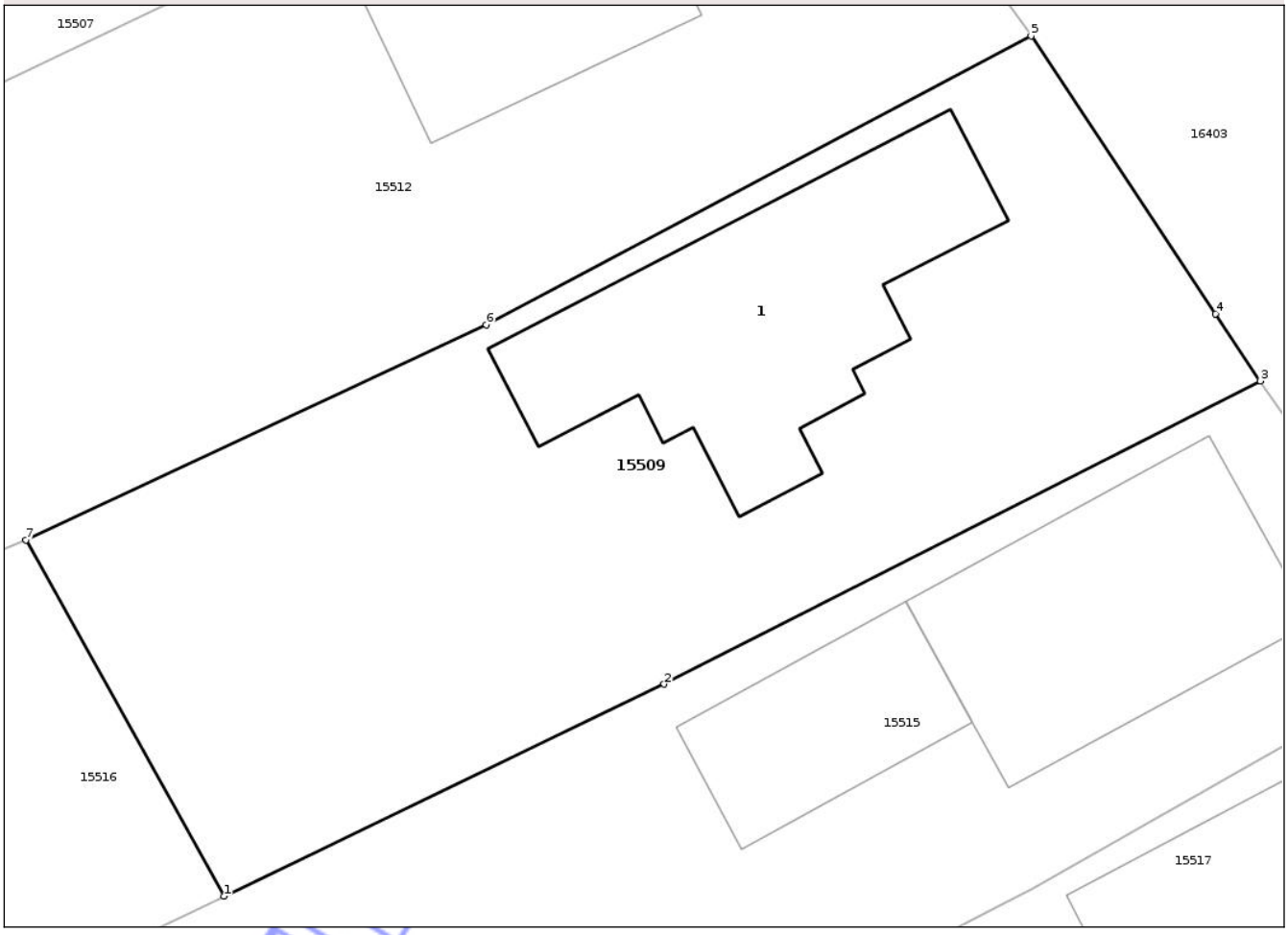
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23105	Din acte: 635 Masurata: 640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	15	1252	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23105-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA ;FUNDATIE DE BETON,PERETI DIN CARAMIDA;ACOPERITA CU TABLA; AN CONSTRUIRE 1964. NU ARE LIFT.NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.772,445 385.460,332	2	564.788,833 385.468,222	18.188
2	564.788,833 385.468,222	3	564.811,017 385.479,508	24.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.811,017 385.479,508	4	564.809,357 385.482,007	3.0
4	564.809,357 385.482,007	5	564.802,491 385.492,345	12.41
5	564.802,491 385.492,345	6	564.782,205 385.481,591	22.96
6	564.782,205 385.481,591	7	564.765,076 385.473,582	18.909
7	564.765,076 385.473,582	1	564.772,445 385.460,332	15.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.849 Masurata: 3.102	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53082, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEVEDEI GH. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

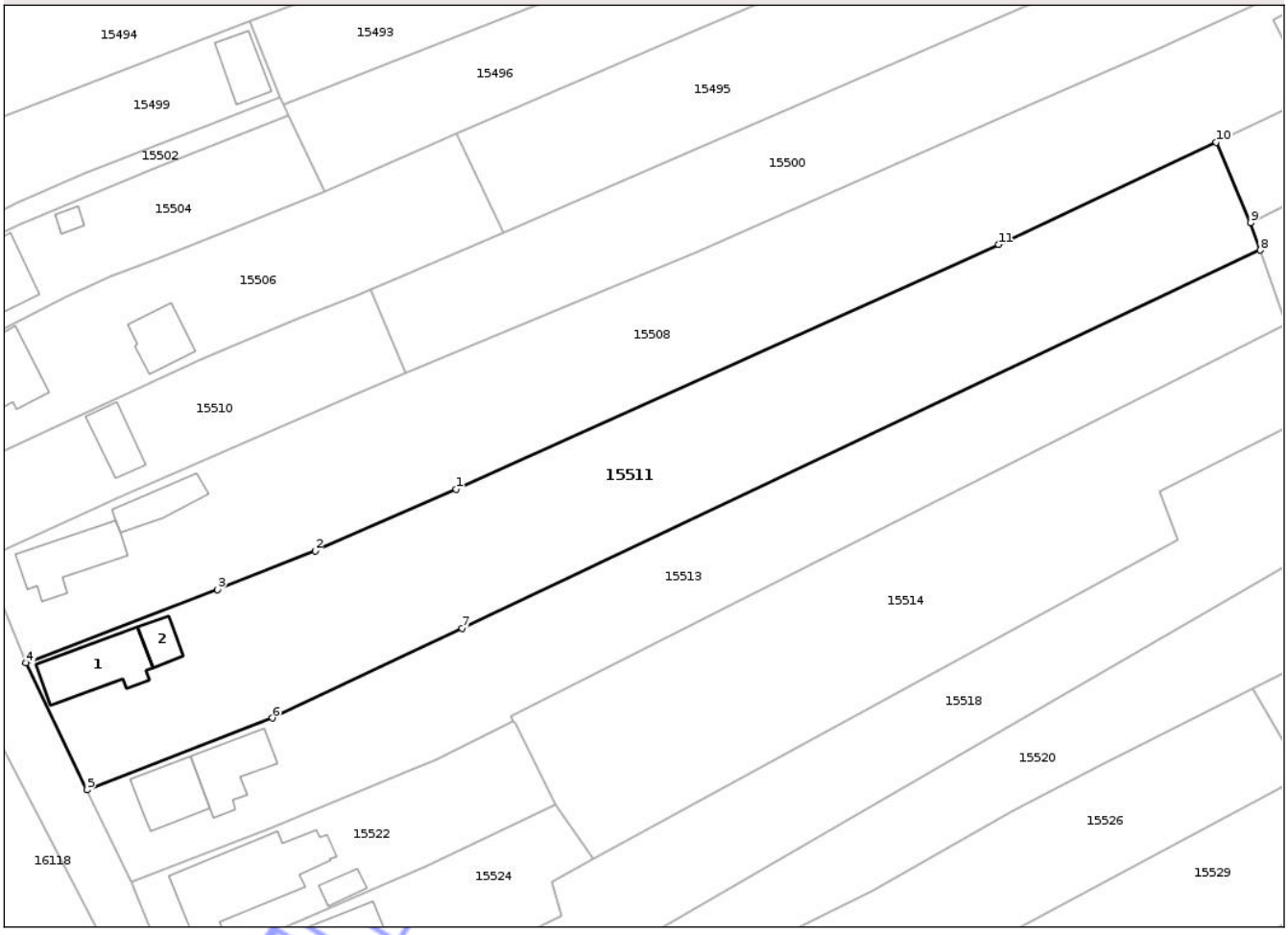
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.849 Masurata: 3.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	15	1214	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15497
2	arabil	DA	2.417	15	1215	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15497

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.550,297 385.467,02	2	564.530,9 385.458,545	21.168

Negru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.530,9 385.458,545	3	564.517,47 385.453,216	14.449
3	564.517,47 385.453,216	4	564.491,075 385.443,1	28.267
4	564.491,075 385.443,1	5	564.499,512 385.425,662	19.372
5	564.499,512 385.425,662	6	564.525,014 385.435,532	27.345
6	564.525,014 385.435,532	7	564.551,149 385.447,911	28.918
7	564.551,149 385.447,911	8	564.661,012 385.499,95	121.565
8	564.661,012 385.499,95	9	564.659,695 385.503,712	3.986
9	564.659,695 385.503,712	10	564.654,945 385.514,784	12.048
10	564.654,945 385.514,784	11	564.624,966 385.500,724	33.112
11	564.624,966 385.500,724	1	564.550,297 385.467,02	81.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42979, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHE. ANA** 2) **AVRAM GHE. NICOLAE** 3) **AVRAM GHE. LEONIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

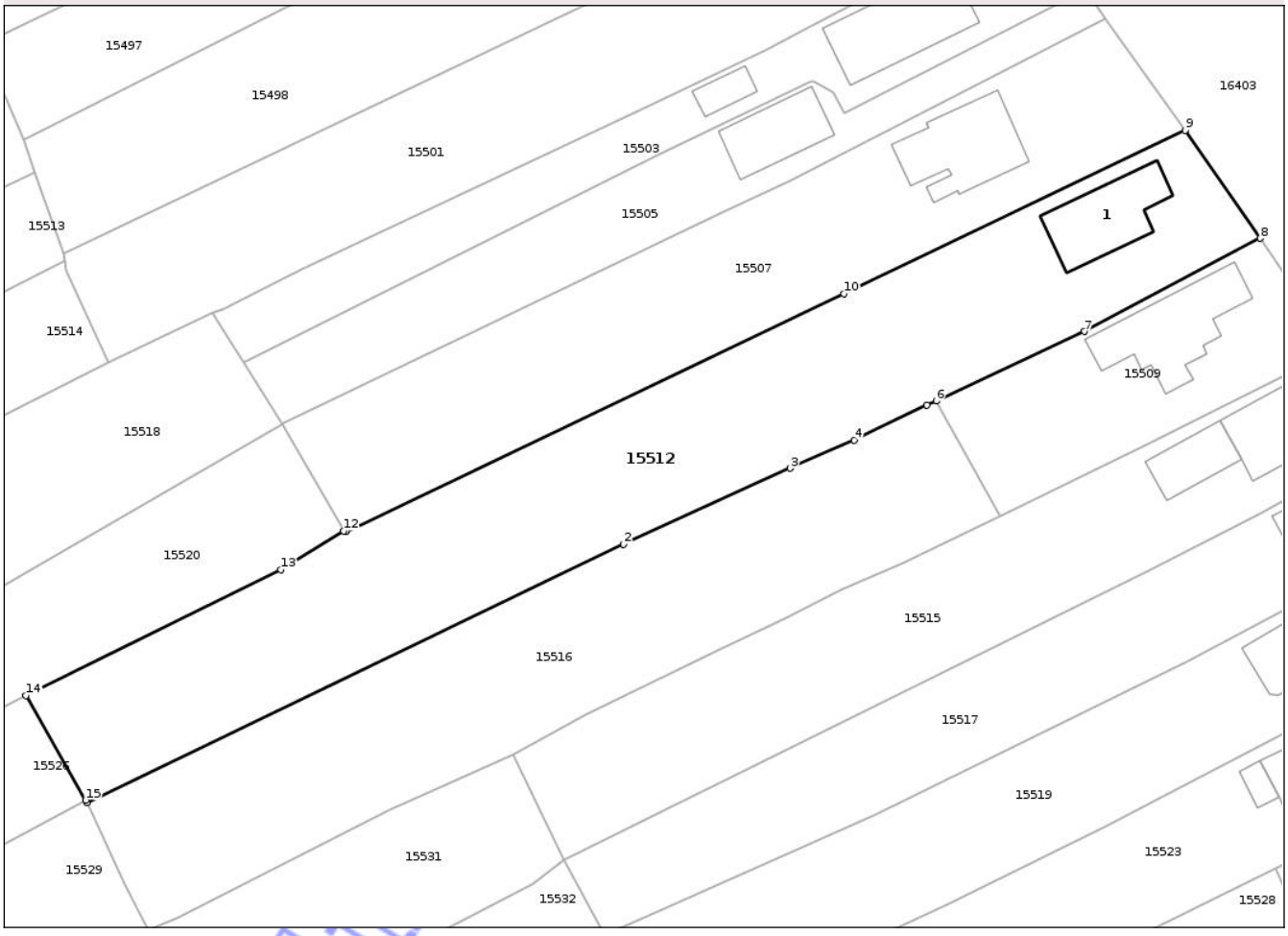
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	15	1244	-	
2	arabil	DA	1.010	15	1245/1	-	
3	arabil	DA	792	15	1245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.667,041 385.427,272	2	564.728,974 385.457,076	68.731
2	564.728,974 385.457,076	3	564.748,203 385.465,83	21.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.748,203 385.465,83	4	564.755,61 385.469,057	8.079
4	564.755,61 385.469,057	5	564.764,001 385.473,135	9.329
5	564.764,001 385.473,135	6	564.765,076 385.473,582	1.164
6	564.765,076 385.473,582	7	564.782,205 385.481,591	18.909
7	564.782,205 385.481,591	8	564.802,491 385.492,345	22.96
8	564.802,491 385.492,345	9	564.793,825 385.504,772	15.15
9	564.793,825 385.504,772	10	564.754,407 385.485,936	43.687
10	564.754,407 385.485,936	11	564.696,981 385.458,514	63.637
11	564.696,981 385.458,514	12	564.696,7 385.458,581	0.289
12	564.696,7 385.458,581	13	564.689,394 385.454,16	8.539
13	564.689,394 385.454,16	14	564.659,989 385.439,625	32.801
14	564.659,989 385.439,625	15	564.666,889 385.427,553	13.905
15	564.666,889 385.427,553	1	564.667,041 385.427,272	0.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.299	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

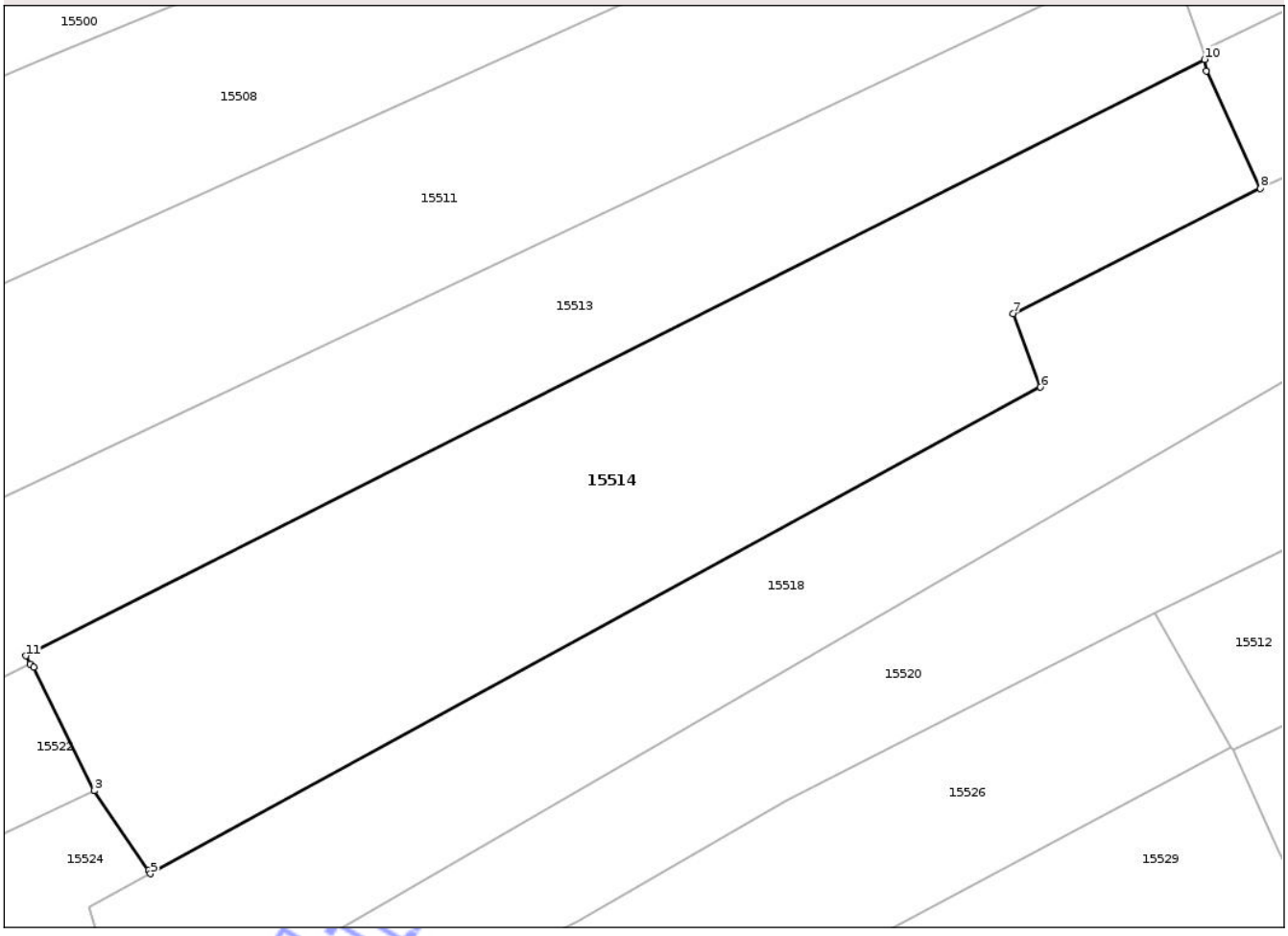
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.299	15	1227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.558,193 385.435,042	2	564.558,474 385.434,738	0.414
2	564.558,474 385.434,738	3	564.563,992 385.423,601	12.429
3	564.563,992 385.423,601	4	564.568,908 385.416,399	8.72
4	564.568,908 385.416,399	5	564.569,073 385.416,088	0.352
5	564.569,073 385.416,088	6	564.649,601 385.460,066	91.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.649,601 385.460,066	7	564.647,136 385.466,711	7.087
7	564.647,136 385.466,711	8	564.669,502 385.478,033	25.068
8	564.669,502 385.478,033	9	564.664,641 385.488,651	11.678
9	564.664,641 385.488,651	10	564.664,445 385.489,692	1.059
10	564.664,445 385.489,692	11	564.557,789 385.435,78	119.507
11	564.557,789 385.435,78	1	564.558,193 385.435,042	0.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.424	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87017, din 23/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA T. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

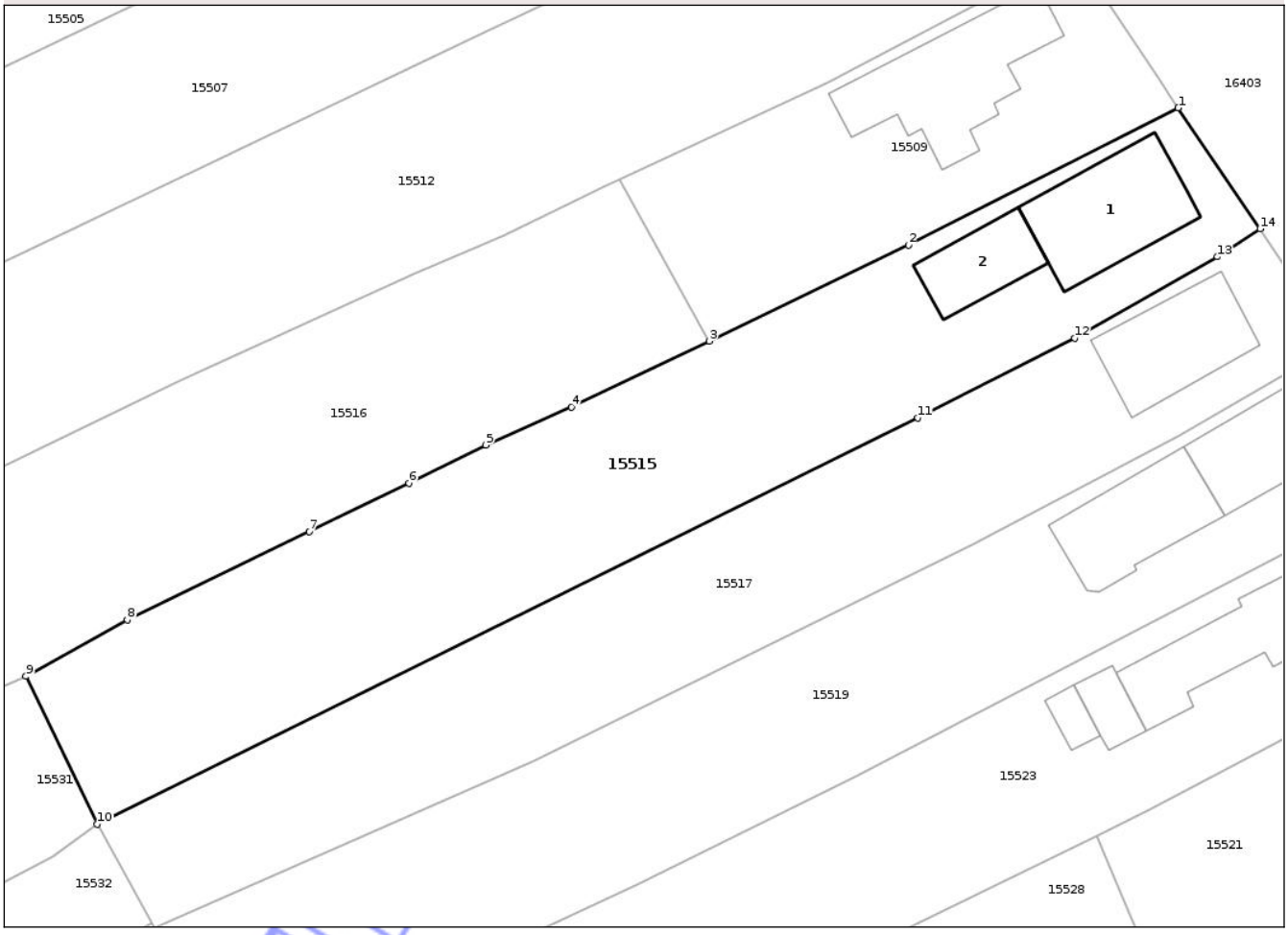
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	15	1253	-	
2	arabil	DA	1.069	15	1254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.811,017 385.479,508	2	564.788,833 385.468,222	24.89
2	564.788,833 385.468,222	3	564.772,445 385.460,332	18.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.772,445 385.460,332	4	564.761,109 385.454,906	12.568
4	564.761,109 385.454,906	5	564.754,088 385.451,78	7.685
5	564.754,088 385.451,78	6	564.747,74 385.448,645	7.08
6	564.747,74 385.448,645	7	564.739,567 385.444,674	9.087
7	564.739,567 385.444,674	8	564.724,599 385.437,401	16.641
8	564.724,599 385.437,401	9	564.716,247 385.432,78	9.545
9	564.716,247 385.432,78	10	564.722,115 385.420,614	13.507
10	564.722,115 385.420,614	11	564.789,611 385.454,02	75.31
11	564.789,611 385.454,02	12	564.802,5 385.460,591	14.467
12	564.802,5 385.460,591	13	564.814,241 385.467,269	13.507
13	564.814,241 385.467,269	14	564.817,771 385.469,572	4.215
14	564.817,771 385.469,572	1	564.811,017 385.479,508	12.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24022	Din acte: 1.688 Masurata: 1.723	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84626 / 10/12/2013		
Act Notarial nr. 6118, din 09/12/2013 emis de POPESCU DELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

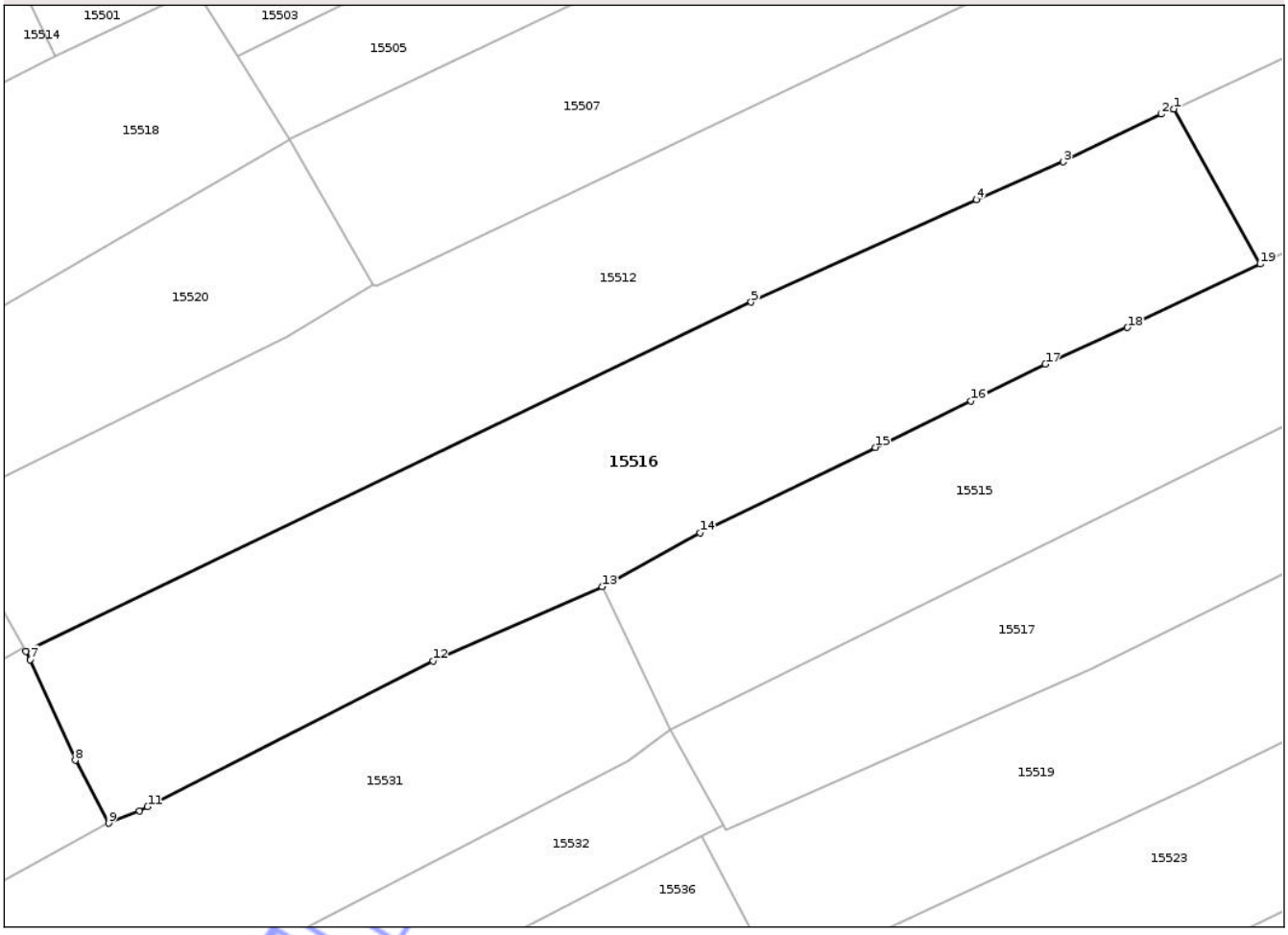
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24022	Din acte: 1.688 Masurata: 1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.723	15	A 1251, 1251/1	-	Accesul la teren se va face prin instutuirea unei servituti de trecere, cu latimea de 3 m, pe terenul d-nei Iacob Magdalena.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.765,076 385.473,582	2	564.764,001 385.473,135	1.164
2	564.764,001 385.473,135	3	564.755,61 385.469,057	9.329
3	564.755,61 385.469,057	4	564.748,203 385.465,83	8.079
4	564.748,203 385.465,83	5	564.728,974 385.457,076	21.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.728,974 385.457,076	6	564.667,041 385.427,272	68.731
6	564.667,041 385.427,272	7	564.667,427 385.426,559	0.811
7	564.667,427 385.426,559	8	564.671,265 385.417,961	9.416
8	564.671,265 385.417,961	9	564.674,086 385.412,592	6.065
9	564.674,086 385.412,592	10	564.676,721 385.413,665	2.845
10	564.676,721 385.413,665	11	564.677,437 385.414,008	0.794
11	564.677,437 385.414,008	12	564.701,812 385.426,444	27.364
12	564.701,812 385.426,444	13	564.716,247 385.432,78	15.764
13	564.716,247 385.432,78	14	564.724,599 385.437,401	9.545
14	564.724,599 385.437,401	15	564.739,567 385.444,674	16.641
15	564.739,567 385.444,674	16	564.747,74 385.448,645	9.087
16	564.747,74 385.448,645	17	564.754,088 385.451,78	7.08
17	564.754,088 385.451,78	18	564.761,109 385.454,906	7.685
18	564.761,109 385.454,906	19	564.772,445 385.460,332	12.568
19	564.772,445 385.460,332	1	564.765,076 385.473,582	15.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26120	1.189	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26120-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141355 / 11/10/2021		
Act Administrativ nr. 1470, din 25/09/2013 emis de SECRETARIATUL DE STAT PENTRU CULTE (act administrativ nr 51 din 29.10.1975, emis de CONSILIUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 10219 din 09.11.1978, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 550 din 26.03.1986, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 4172 din 21.05.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE'HARUL'**, CIF:10902000	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE'HARUL'**, CIF:10902000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

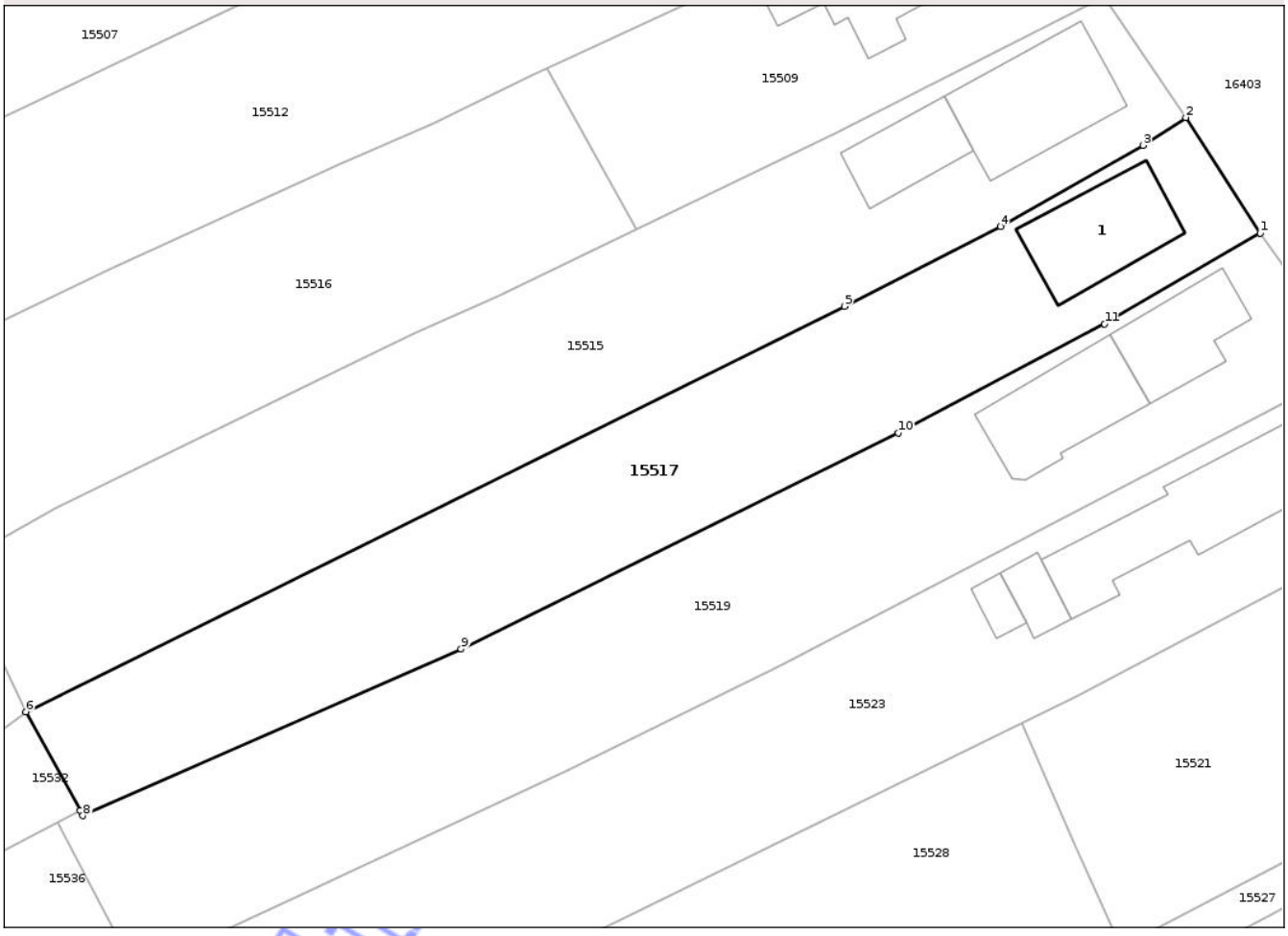
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26120	1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	15	1262	-	
2	arabil	DA	989	15	1261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26120-C1	constructii administrative si social culturale	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.823,914 385.460,045	2	564.817,771 385.469,572	11.336
2	564.817,771 385.469,572	3	564.814,241 385.467,269	4.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.814,241 385.467,269	4	564.802,5 385.460,591	13.507
4	564.802,5 385.460,591	5	564.789,611 385.454,02	14.467
5	564.789,611 385.454,02	6	564.722,115 385.420,614	75.31
6	564.722,115 385.420,614	7	564.726,59 385.412,463	9.299
7	564.726,59 385.412,463	8	564.726,81 385.412,062	0.457
8	564.726,81 385.412,062	9	564.758,015 385.425,789	34.091
9	564.758,015 385.425,789	10	564.794,055 385.443,6	40.201
10	564.794,055 385.443,6	11	564.811,076 385.452,577	19.243
11	564.811,076 385.452,577	1	564.823,914 385.460,045	14.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.433	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36998, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

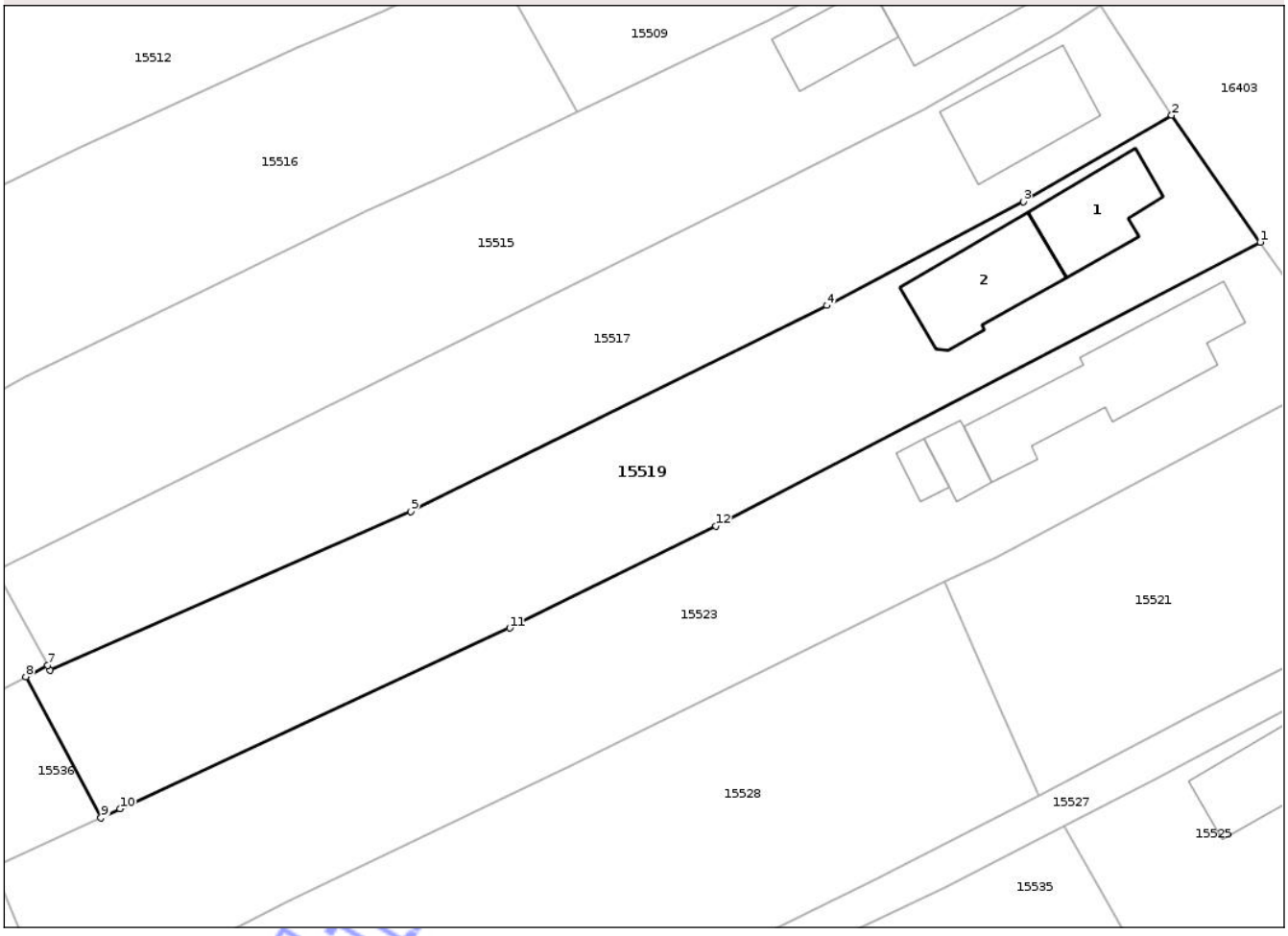
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	15	1263	-	
2	arabil	DA	944	15	1264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.831,59 385.449,07	2	564.823,914 385.460,045	13.393
2	564.823,914 385.460,045	3	564.811,076 385.452,577	14.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.811,076 385.452,577	4	564.794,055 385.443,6	19.243
4	564.794,055 385.443,6	5	564.758,015 385.425,789	40.201
5	564.758,015 385.425,789	6	564.726,81 385.412,062	34.091
6	564.726,81 385.412,062	7	564.726,59 385.412,463	0.457
7	564.726,59 385.412,463	8	564.724,705 385.411,504	2.115
8	564.724,705 385.411,504	9	564.731,204 385.399,287	13.838
9	564.731,204 385.399,287	10	564.732,87 385.400,06	1.837
10	564.732,87 385.400,06	11	564.766,59 385.415,7	37.171
11	564.766,59 385.415,7	12	564.784,46 385.424,5	19.919
12	564.784,46 385.424,5	1	564.831,59 385.449,07	53.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:805
Nr. cadastral vechi:1172

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23200	Din acte: 841 Masurata: 838	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20942 / 27/07/2005		
Act Notarial nr. 4807, din 26/07/2005 emis de BNP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILOIU CRISTINA ADRIANA** 2) **GAVRILOIU GHEORGHITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 805)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

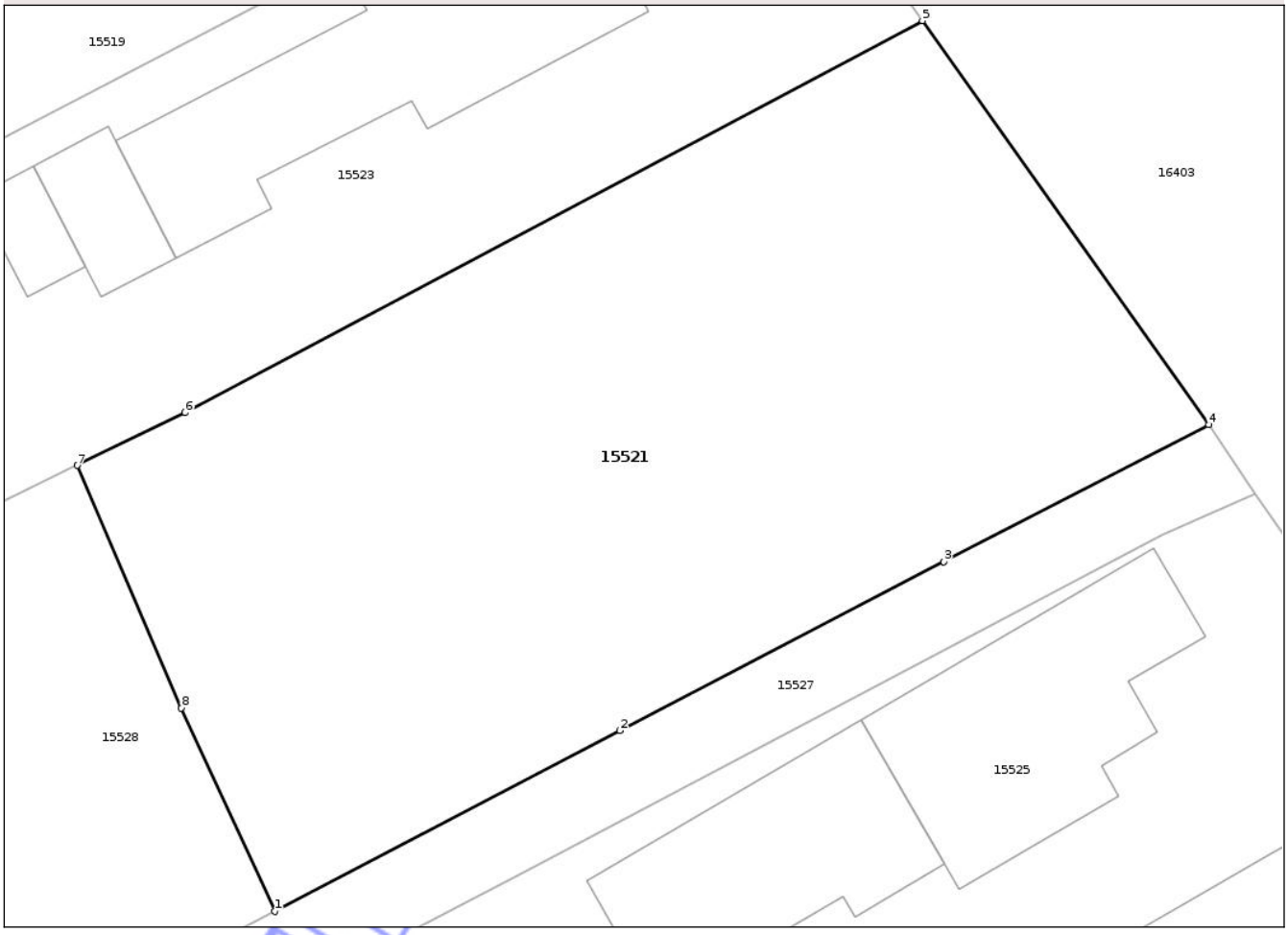
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23200	Din acte: 841 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	838	15	1274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.812,455 385.401,214	2	564.826,743 385.408,698	16.129
2	564.826,743 385.408,698	3	564.840,157 385.415,692	15.128
3	564.840,157 385.415,692	4	564.851,126 385.421,357	12.345
4	564.851,126 385.421,357	5	564.839,27 385.438,08	20.499
5	564.839,27 385.438,08	6	564.808,75 385.421,85	34.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.808,75 385.421,85	7	564.804,295 385.419,674	4.958
7	564.804,295 385.419,674	8	564.808,6 385.409,63	10.928
8	564.808,6 385.409,63	1	564.812,455 385.401,214	9.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 239A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24835	Din acte: 725 Masurata: 763	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24835-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 239A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; An construire:1990
A1.2	24835-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 239A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An construire:1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77138 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. 2222, din 21/08/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAIE** 2) **SAVU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAVU NICOLAIE** 2) **SAVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77138 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. 2222, din 21/08/2017 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAVU VIOREL** 2) **SAVU VIORICA**	

Neautorizat în circuitul civil

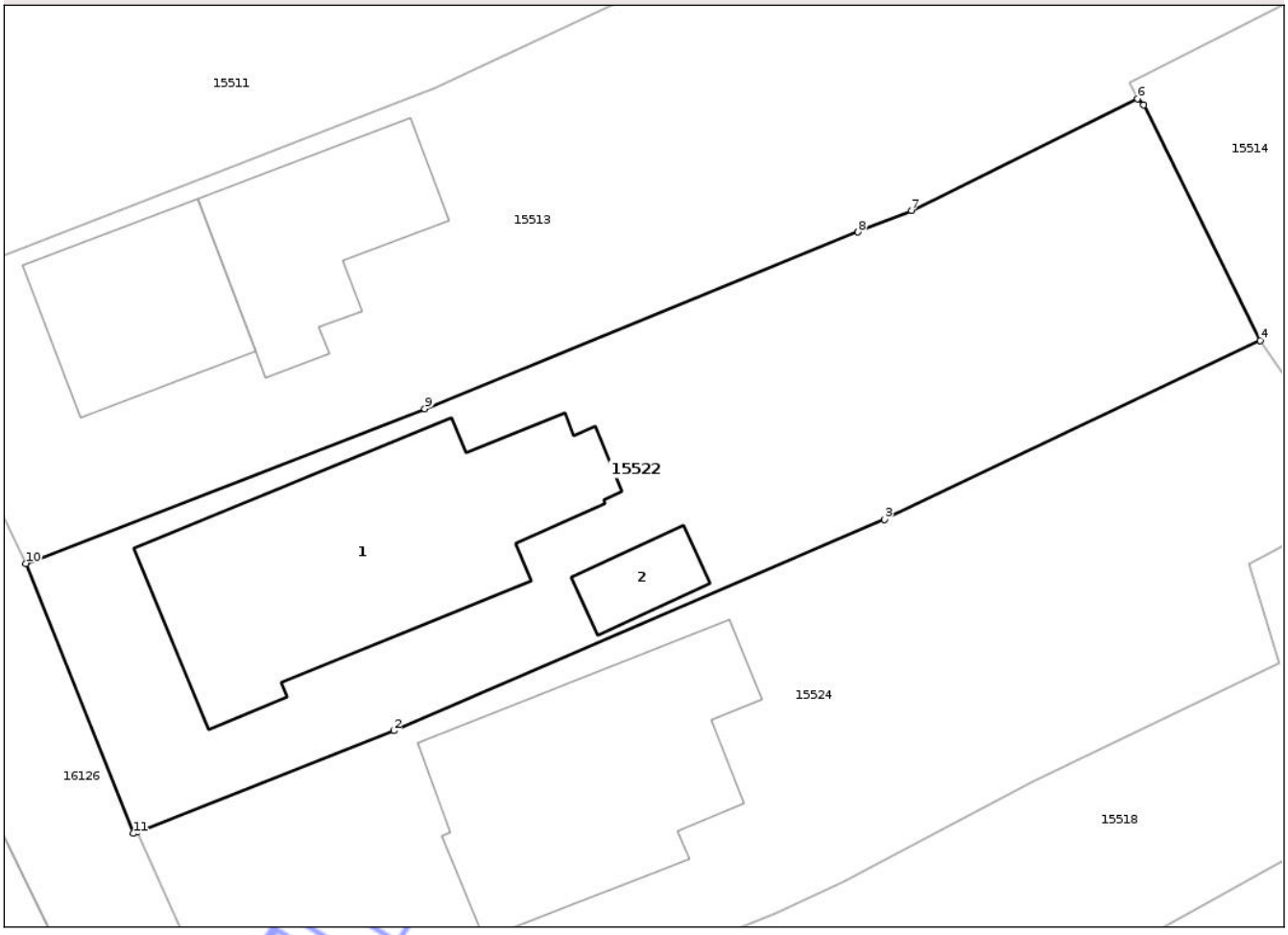
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24835	Din acte: 725 Masurata: 763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	15	1225	-	
2	arabil	DA	335	15	1226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24835-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; An construire: 1990
A1.2	24835-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An construire: 1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.510,862 385.400,352	2	564.523,008 385.405,147	13.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.523,008 385.405,147	3	564.546,205 385.415,133	25.255
3	564.546,205 385.415,133	4	564.563,992 385.423,601	19.7
4	564.563,992 385.423,601	5	564.558,474 385.434,738	12.429
5	564.558,474 385.434,738	6	564.558,193 385.435,042	0.414
6	564.558,193 385.435,042	7	564.547,495 385.429,743	11.938
7	564.547,495 385.429,743	8	564.544,971 385.428,732	2.719
8	564.544,971 385.428,732	9	564.524,48 385.420,374	22.13
9	564.524,48 385.420,374	10	564.505,614 385.413,052	20.237
10	564.505,614 385.413,052	11	564.510,69 385.400,285	13.739
11	564.510,69 385.400,285	1	564.510,862 385.400,352	0.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. cadastral vechi:261

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23824	Din acte: 1.591 Masurata: 1.651	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23824-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; C1-locuinta compusa din 7 camere,hol,baie si bucatarie cu Sc=133 mp
A1.2	23824-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C2-magazie si bucatarie cu Sc=21,28 mp
A1.3	23824-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C3-garaj cu Sc=12,68 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41 / 04/01/2001		
Act Notarial nr. 3, din 03/01/2001 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CAŢAON MIHAELA-IONELIA**, (fosta TOADER)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 119)	
57144 / 27/06/2018		
Act Administrativ nr. seria CG nr. 663639, din 13/09/2014 emis de Serviciul Comunitar Local de Evidenta a (Persoanelor Starea Civila Codlea);		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei imobilului din Toader Mihaela Ionelia in Caton Mihaela Ionelia	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57144 / 27/06/2018		
Act Administrativ nr. seria DC nr.619914, din 14/10/2015 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 51111 din 12.06.2018, emis de OCPI Prahova);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 41/2001	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Nu valorează act civil

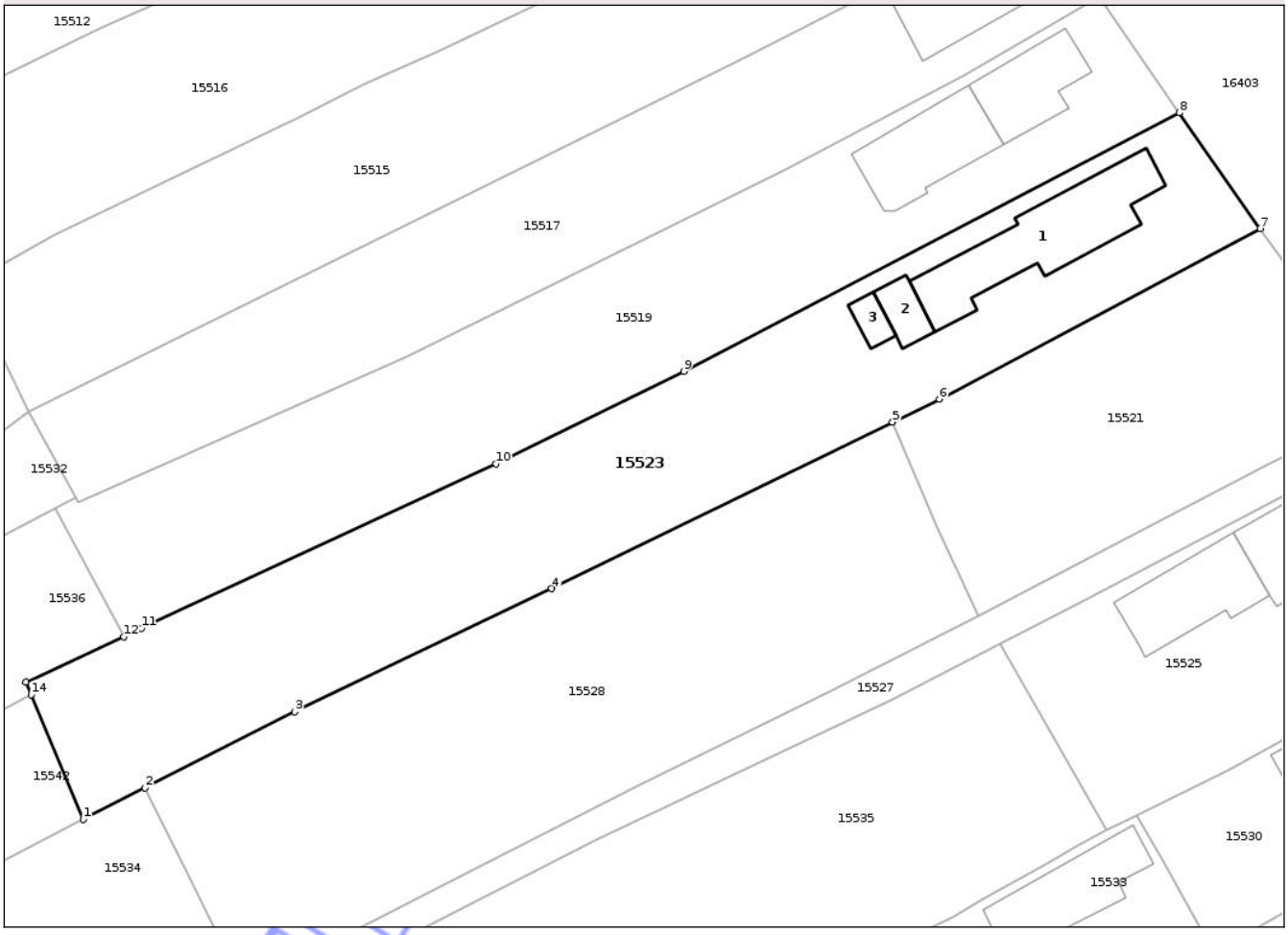
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23824	Din acte: 1.591 Masurata: 1.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	15	1273	-	
2	arabil	DA	1.031	15	1272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23824-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; C1-locuinta compusa din 7 camere,hol,baie si bucatarie cu Sc=133 mp
A1.2	23824-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C2-magazie si bucatarie cu Sc=21,28 mp
A1.3	23824-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C3-garaj cu Sc=12,68 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.727,34 385.381,92	2	564.733,204 385.384,893	6.575
2	564.733,204 385.384,893	3	564.747,46 385.392,12	15.983
3	564.747,46 385.392,12	4	564.771,88 385.403,84	27.087
4	564.771,88 385.403,84	5	564.804,295 385.419,674	36.076
5	564.804,295 385.419,674	6	564.808,75 385.421,85	4.958
6	564.808,75 385.421,85	7	564.839,27 385.438,08	34.567
7	564.839,27 385.438,08	8	564.831,59 385.449,07	13.408
8	564.831,59 385.449,07	9	564.784,46 385.424,5	53.15
9	564.784,46 385.424,5	10	564.766,59 385.415,7	19.919
10	564.766,59 385.415,7	11	564.732,87 385.400,06	37.171
11	564.732,87 385.400,06	12	564.731,204 385.399,287	1.837
12	564.731,204 385.399,287	13	564.721,891 385.394,968	10.266
13	564.721,891 385.394,968	14	564.722,394 385.393,764	1.305
14	564.722,394 385.393,764	1	564.727,34 385.381,92	12.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.285	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42962, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA T. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

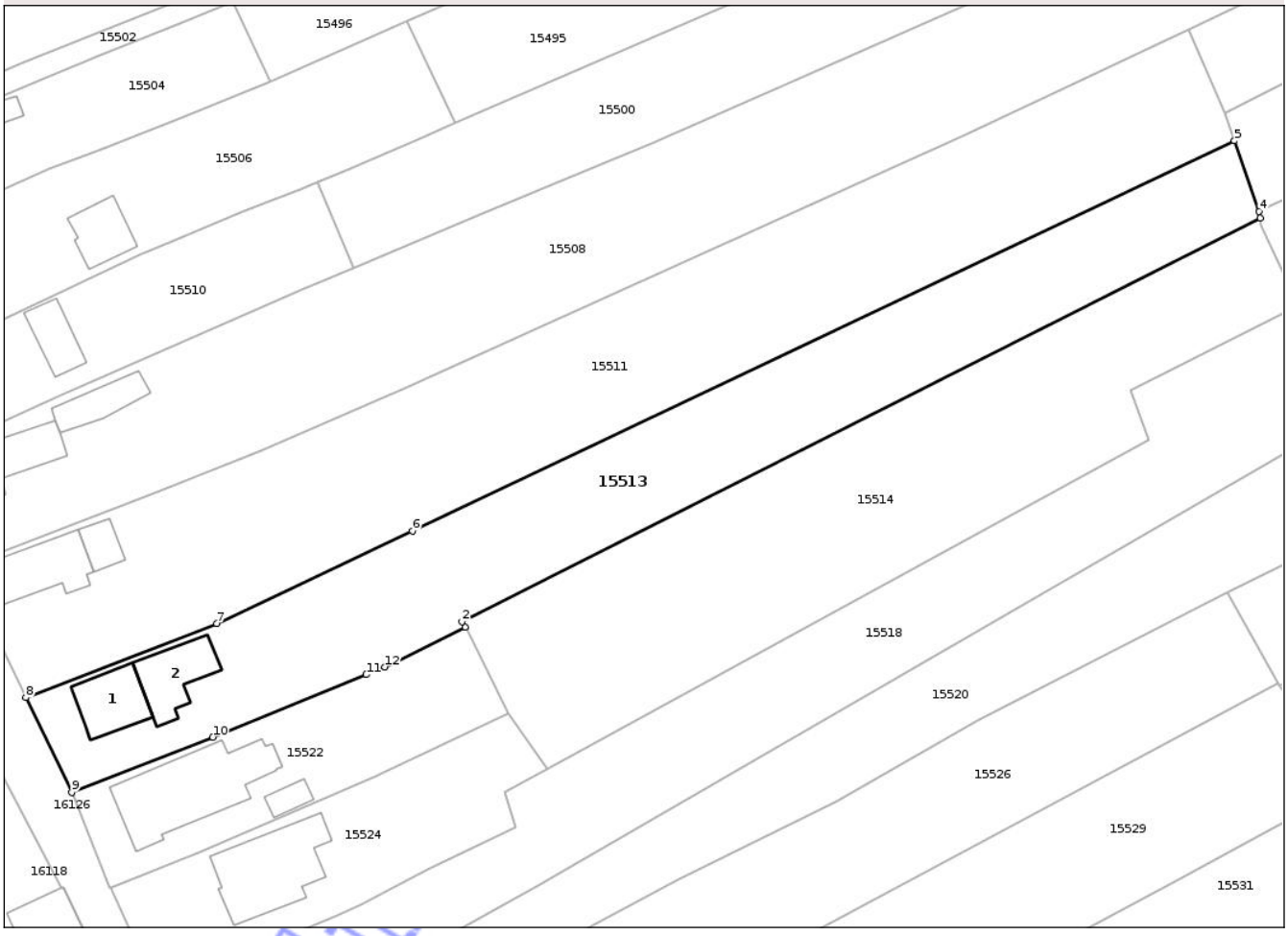
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.129	15	1222	-	
2	curti constructii	DA	156	15	1222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.558,193 385.435,042	2	564.557,789 385.435,78	0.841
2	564.557,789 385.435,78	3	564.664,445 385.489,692	119.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.664,445 385.489,692	4	564.664,281 385.490,561	0.884
4	564.664,281 385.490,561	5	564.661,012 385.499,95	9.942
5	564.661,012 385.499,95	6	564.551,149 385.447,911	121.565
6	564.551,149 385.447,911	7	564.525,014 385.435,532	28.918
7	564.525,014 385.435,532	8	564.499,512 385.425,662	27.345
8	564.499,512 385.425,662	9	564.505,614 385.413,052	14.009
9	564.505,614 385.413,052	10	564.524,48 385.420,374	20.237
10	564.524,48 385.420,374	11	564.544,971 385.428,732	22.13
11	564.544,971 385.428,732	12	564.547,495 385.429,743	2.719
12	564.547,495 385.429,743	1	564.558,193 385.435,042	11.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 77A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22921	2.320	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22921-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 77A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S UTILA =81.84MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16814 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 575, din 27/03/2012 emis de NP TONEATA MARIA (act notarial nr. 08/06.04.2012 emis de NP TONEATA MARIA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22921 a imobilului cu numarul cadastral 22921/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22726 inscris in cartea funciara 22726;	A1, A1.1
16816 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 576, din 27/03/2012 emis de NP TONEATA MARIA (act notarial nr.9/06.04.2012 emis de NP Toneata Maria);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU GH. MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16814 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 10071, din 05/12/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr. 27273/27-03-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act notarial nr. 224/15-07-2011 emis de BIROUL NOTARIAL EQUITAS; act administrativ nr. 6221/27-07-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
C1	se reinscrie dreptul de intretinere viager transcris sub nr. 7076/1973 in favoarea lui UNGUREANU IOANA	A1, A1.1
16816 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 576, din 27/03/2012 emis de NP TONEATA MARIA (act notarial nr.9/06.04.2012 emis de NP Toneata Maria);		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra camerelor nr.3 si 5	A1.1
	1) **UNGUREANU GHEORGHE MARIAN** 2) **UNGUREANU MARIA**	

Actualizat în circuitul civil

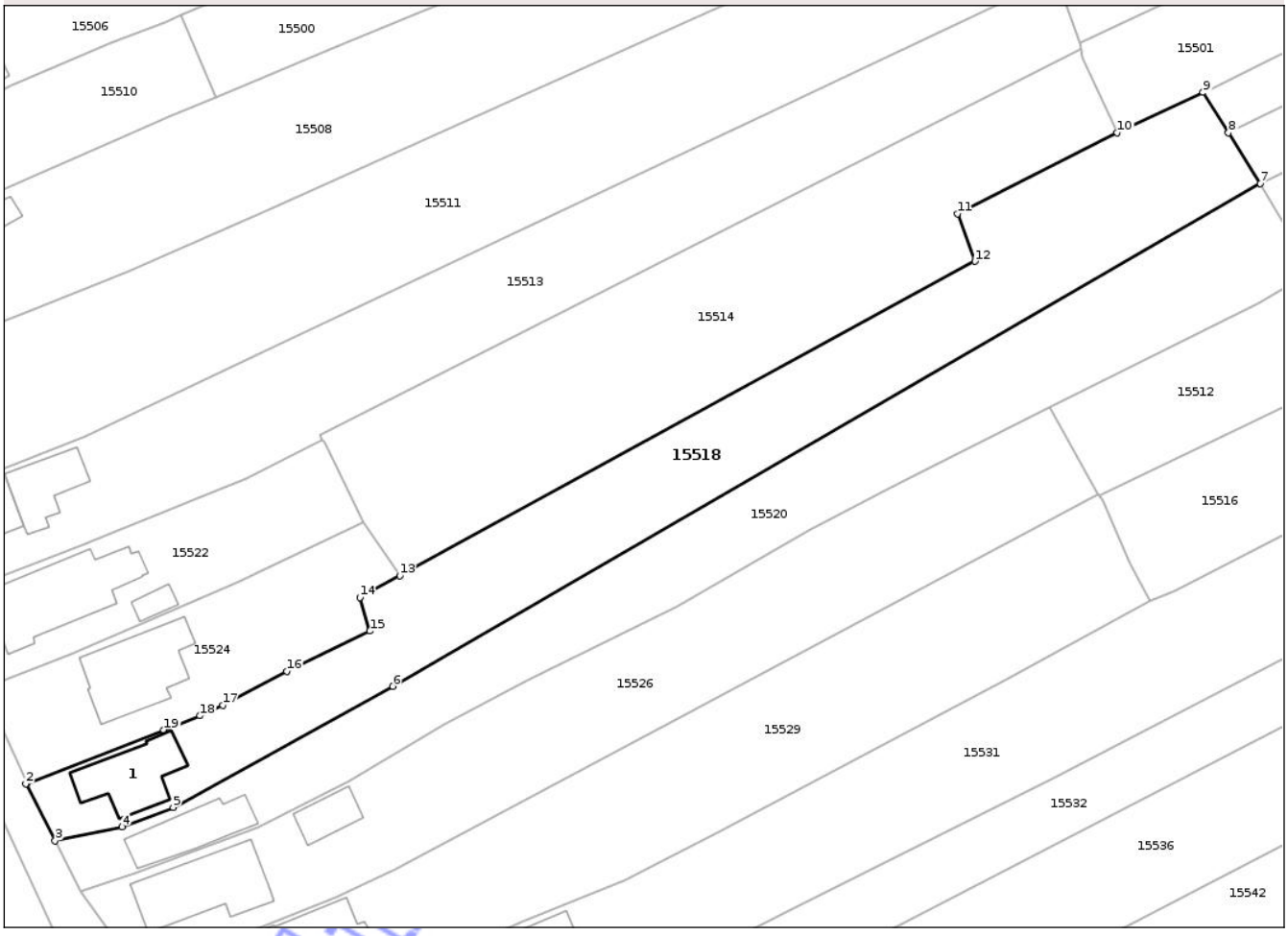
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22921	2.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	15	1238	-	
2	arabil	DA	1.823	15	1240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22921-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S UTILA =81.84MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.516,859 385.387,046	2	564.516,702 385.387,02	0.159
2	564.516,702 385.387,02	3	564.520,781 385.379,031	8.97
3	564.520,781 385.379,031	4	564.530,153 385.380,965	9.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.530,153 385.380,965	5	564.537,337 385.383,691	7.684
5	564.537,337 385.383,691	6	564.568,054 385.400,638	35.082
6	564.568,054 385.400,638	7	564.689,544 385.470,973	140.381
7	564.689,544 385.470,973	8	564.685,095 385.478,035	8.347
8	564.685,095 385.478,035	9	564.681,523 385.483,705	6.701
9	564.681,523 385.483,705	10	564.669,502 385.478,033	13.292
10	564.669,502 385.478,033	11	564.647,136 385.466,711	25.068
11	564.647,136 385.466,711	12	564.649,601 385.460,066	7.087
12	564.649,601 385.460,066	13	564.569,073 385.416,088	91.754
13	564.569,073 385.416,088	14	564.563,471 385.413,029	6.383
14	564.563,471 385.413,029	15	564.564,873 385.408,369	4.866
15	564.564,873 385.408,369	16	564.553,223 385.402,725	12.945
16	564.553,223 385.402,725	17	564.544,259 385.397,986	10.14
17	564.544,259 385.397,986	18	564.541,072 385.396,51	3.512
18	564.541,072 385.396,51	19	564.536,016 385.394,524	5.432
19	564.536,016 385.394,524	1	564.516,859 385.387,046	20.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 77B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22922	Din acte: 4.328 Masurata: 1.974	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22922-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 77B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S UTILA =68.53MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16814 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 575, din 27/03/2012 emis de NP TONEATA MARIA (act notarial nr. 08/06.04.2012 emis de NP TONEATA MARIA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22922 a imobilului cu numarul cadastral 22922/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22726 inscris in cartea funciara 22726;	A1, A1.2
16822 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 577, din 27/03/2012 emis de NP TONEATA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **NICOARA RAMONA STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16814 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 10071, din 05/12/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr. 27273/27-03-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act notarial nr. 224/15-07-2011 emis de BIROUL NOTARIAL EQUITAS; act administrativ nr. 6221/27-07-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
C1	se reinscrie dreptul de intretinere viager transcris sub nr. 7076/1973 in favoarea lui UNGUREANU IOANA	A1, A1.2
16822 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 577, din 27/03/2012 emis de NP TONEATA MARIA;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera pentru camerele 1,3 din locuinta C2	A1.2
	1) **UNGUREANU AXINETA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22922	Din acte: 4.328 Masurata: 1.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	15	1238	-	
2	arabil	DA	1.571	15	1240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22922-C2	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S UTILA =68.53MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.520,781 385.379,031	2	564.524,418 385.371,906	8.0
2	564.524,418 385.371,906	3	564.532,012 385.374,521	8.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.532,012 385.374,521	4	564.549,201 385.380,918	18.341
4	564.549,201 385.380,918	5	564.561,909 385.387,405	14.268
5	564.561,909 385.387,405	6	564.575,284 385.395,294	15.528
6	564.575,284 385.395,294	7	564.586,746 385.401,473	13.021
7	564.586,746 385.401,473	8	564.607,733 385.411,81	23.395
8	564.607,733 385.411,81	9	564.626,621 385.422,646	21.776
9	564.626,621 385.422,646	10	564.638,865 385.428,952	13.772
10	564.638,865 385.428,952	11	564.659,989 385.439,625	23.667
11	564.659,989 385.439,625	12	564.689,394 385.454,16	32.801
12	564.689,394 385.454,16	13	564.696,7 385.458,581	8.539
13	564.696,7 385.458,581	14	564.689,544 385.470,973	14.31
14	564.689,544 385.470,973	15	564.568,054 385.400,638	140.381
15	564.568,054 385.400,638	16	564.537,337 385.383,691	35.082
16	564.537,337 385.383,691	17	564.530,153 385.380,965	7.684
17	564.530,153 385.380,965	1	564.520,781 385.379,031	9.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1216
Nr. cadastral vechi:1589

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23421	Din acte: 800 Masurata: 825	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23421-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; C1-LOCUINTA-Sc=138,97 mp, Su=107,54 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27315 / 24/09/2006		
Act Notarial nr. 48, din 22/03/2001 emis de NP TUDOSE MARIA (autorizatie de construire nr, 25/17.04.2000 si proces-verbal de receptie finala nr. 4848/10.07.2006 emise de Primaria Aricestii Rahtivani ; act administrativ nr seria C.9 nr.345061 din 18.06.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURENI;act administrativ nr 27315 din 24.09.2006, emis de OCPI Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIFIGIU GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1216)	
31754 / 24/02/2026		
Act Notarial nr. 547, din 23/02/2026 emis de NP MELENTE ADRIAN;		
B2	se notează interdicția de înstrăinare, închiriere, dezmembrare, demolare, construire și grevare de sarcini	A1, A1.1
	1) **EASY CREDIT IFN S.A.**, CIF:25613809	
31770 / 24/02/2026		
Act Notarial nr. 48, din 22/03/2001 emis de NP TUDOSE MARIA (autorizatie de construire nr, 25/17.04.2000 si proces-verbal de receptie finala nr. 4848/10.07.2006 emise de Primaria Aricestii Rahtivani ; act administrativ nr seria C.9 nr.345061 din 18.06.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURENI;act administrativ nr 27315 din 24.09.2006, emis de OCPI Prahova);		
B3	se îndreaptă eroarea materială strecurată în prezenta carte funciară în sensul că locuința C1 este proprietatea soților TIFIGIU GEORGETA și TIFIGIU ION CRISTIAN	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TIFIGIU GEORGETA** 2) **TIFIGIU ION-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31754 / 24/02/2026		
Act Notarial nr. 547, din 23/02/2026 emis de NP MELENTE ADRIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 LEIși celelalte obligații de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **EASY CREDIT IFN S.A.**, CIF:25613809	

Document circulație civil

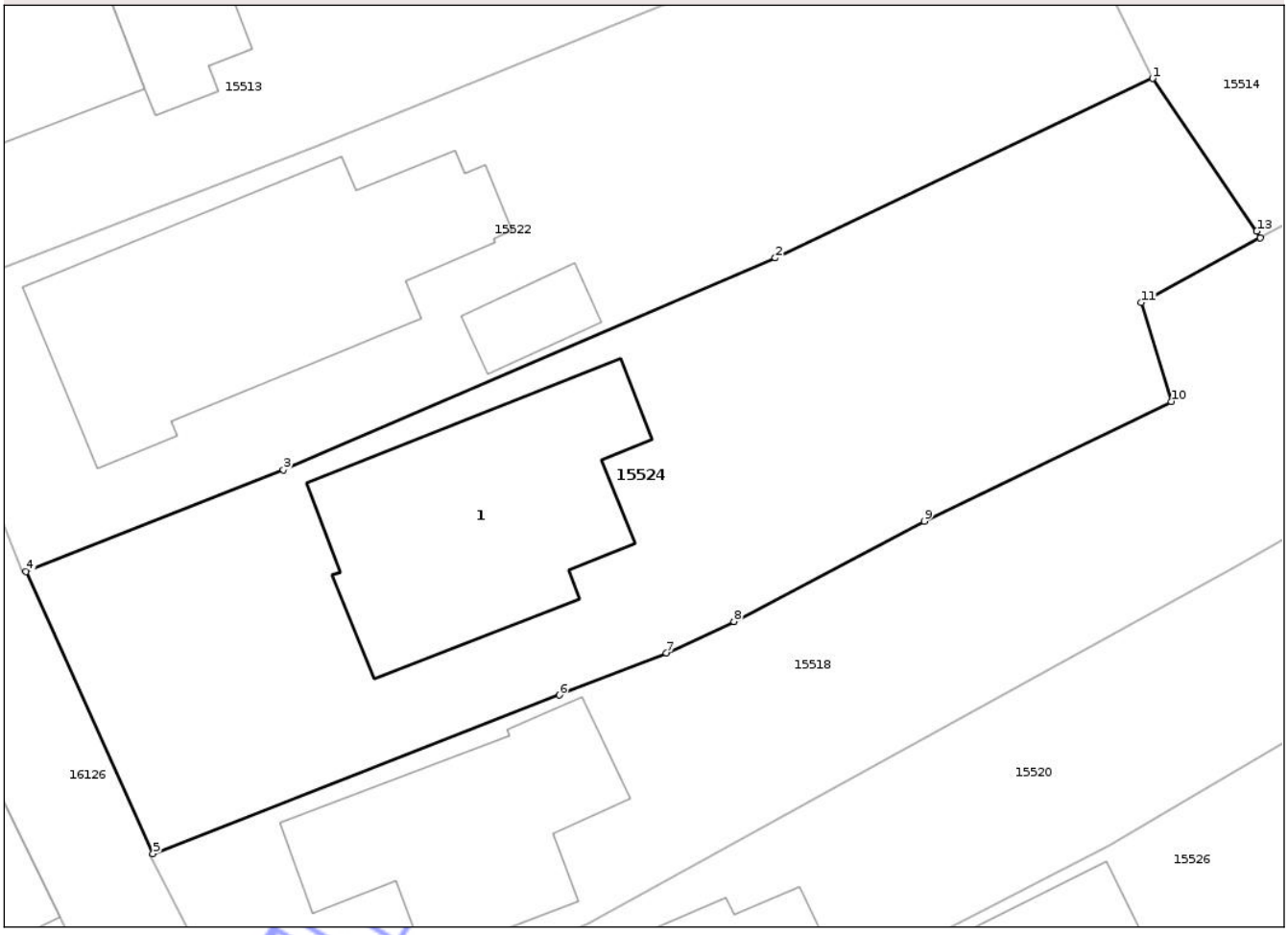
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23421	Din acte: 800 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	15	1236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23421-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; C1-LOCUINTA-Sc=138,97 mp, Su=107,54 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.563,992 385.423,601	2	564.546,205 385.415,133	19.7
2	564.546,205 385.415,133	3	564.523,008 385.405,147	25.255
3	564.523,008 385.405,147	4	564.510,862 385.400,352	13.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.510,862 385.400,352	5	564.516,859 385.387,046	14.595
5	564.516,859 385.387,046	6	564.536,016 385.394,524	20.565
6	564.536,016 385.394,524	7	564.541,072 385.396,51	5.432
7	564.541,072 385.396,51	8	564.544,259 385.397,986	3.512
8	564.544,259 385.397,986	9	564.553,223 385.402,725	10.14
9	564.553,223 385.402,725	10	564.564,873 385.408,369	12.945
10	564.564,873 385.408,369	11	564.563,471 385.413,029	4.866
11	564.563,471 385.413,029	12	564.569,073 385.416,088	6.383
12	564.569,073 385.416,088	13	564.568,908 385.416,399	0.352
13	564.568,908 385.416,399	1	564.563,992 385.423,601	8.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		902	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

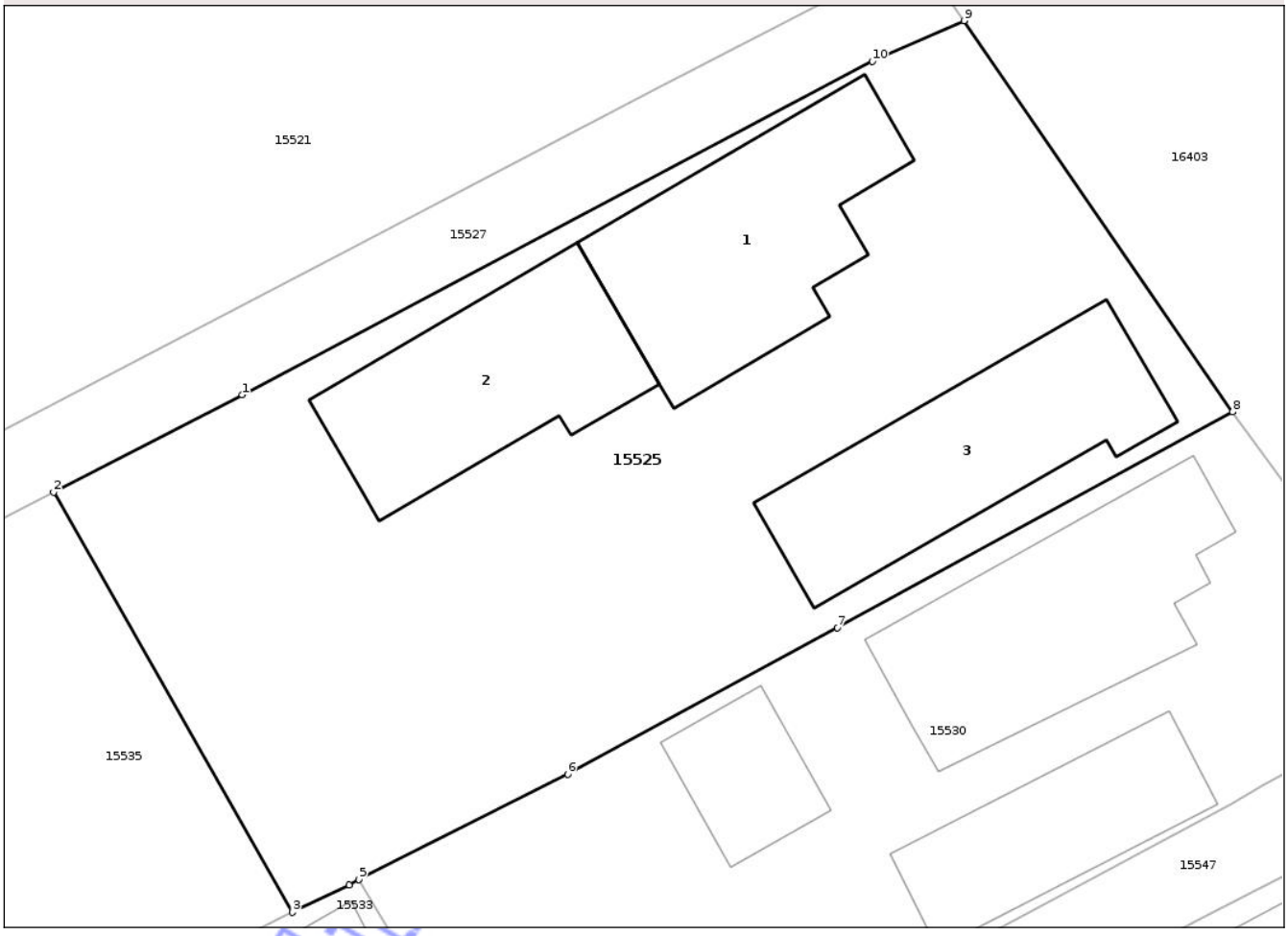
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	15	1304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		constructii anexa	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.822,559 385.402,711	2	564.814,584 385.398,599	8.973
2	564.814,584 385.398,599	3	564.824,671 385.380,86	20.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.824,671 385.380,86	4	564.827,067 385.382,025	2.664
4	564.827,067 385.382,025	5	564.827,486 385.382,255	0.478
5	564.827,486 385.382,255	6	564.836,312 385.386,7	9.882
6	564.836,312 385.386,7	7	564.847,712 385.392,87	12.963
7	564.847,712 385.392,87	8	564.864,421 385.401,987	19.034
8	564.864,421 385.401,987	9	564.853,069 385.418,503	20.041
9	564.853,069 385.418,503	10	564.849,193 385.416,793	4.236
10	564.849,193 385.416,793	1	564.822,559 385.402,711	30.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3789
Nr. cadastral vechi:10752

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21065	Din acte: 2.336 Masurata: 2.301	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21065-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; Sc la sol C1-Locuinta (P+1E), Sc parter=199.15mp., Sc etaj=80.40mp., Sc desf. (P+1E)=280.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78470 / 25/08/2017		
Act Administrativ nr. 17279, din 09/08/2017 emis de Comuna Aricestii Rahtivani (act administrativ nr Extras de carte funciara nr.50300 din 08.06.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 16684 din 31.07.2017, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 16797 din 09.08.2017, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 44 din 16.06.2009, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 16683 din 31.07.2017, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 7 din 19.05.2009, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr Certificat de performanta ebnergetica nr.16680 din 28.07.2017, emis de Auditor Energetic Ghita Sorin Constantin;act administrativ nr 1729 din 09.08.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a a imobilului este 'comuna Aricestii Rahtivani, sat Nedelea nr. 236, T15, P Cc1249, A1250, A 1250/1, jud.Prahova'	A1, A1.2
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta pentru suprafata de 175 mp din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul desfiintarii partiale a constructiei C1	A1, A1.2
115279 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 3154, din 19/12/2017 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 01 din 10.01.2018, emis de NP TONEATA MARIA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU ION-MARIAN** 2) **BADICU MIHAELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BADICU ION-MARIAN** 2) **BADICU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115279 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 3154, din 19/12/2017 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.2
	1) **BADICU MILICA** 2) **BADICU GHEORGHE**	

Document oficial circuitul nelimitat

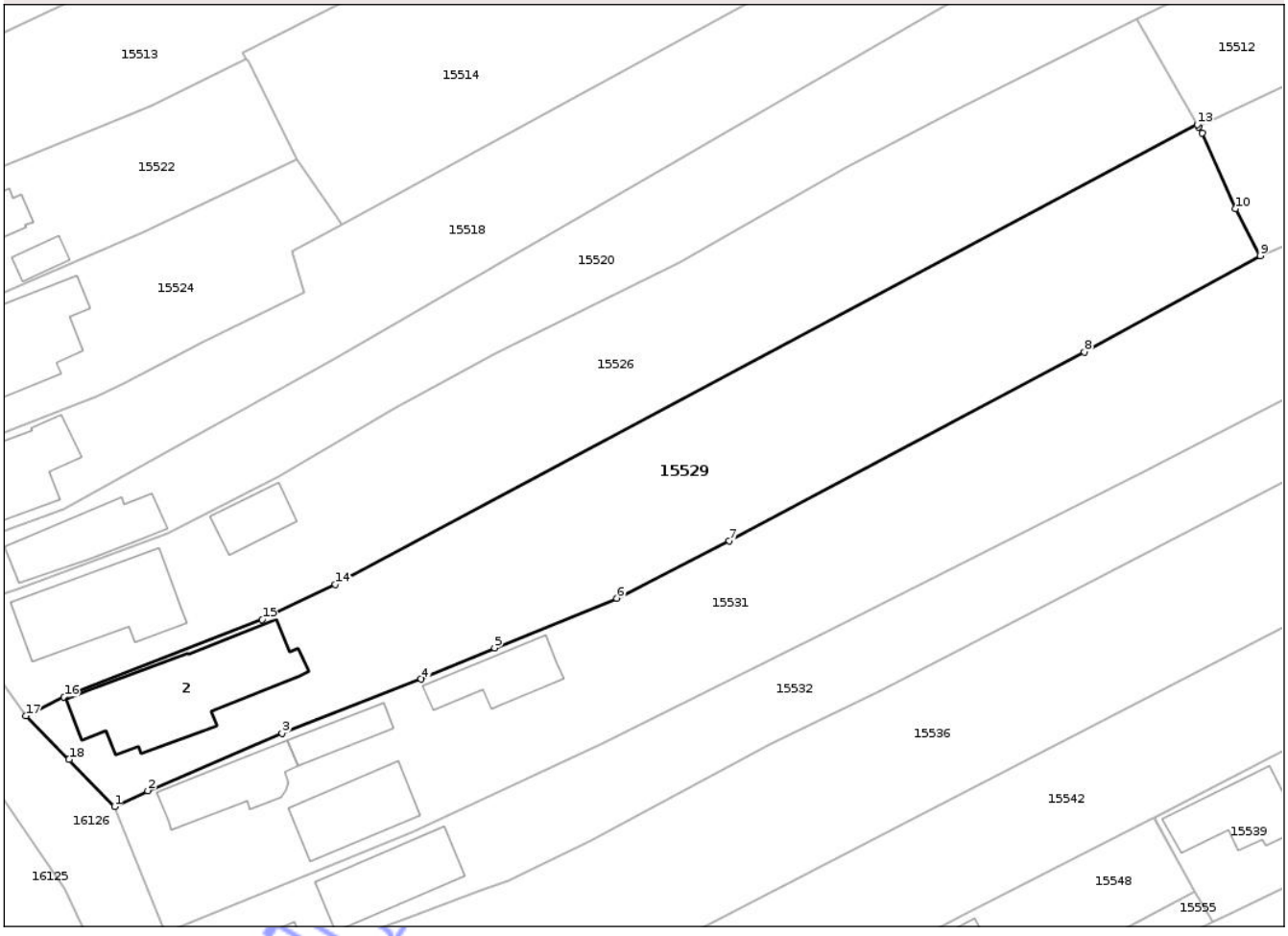
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21065	Din acte: 2.336 Masurata: 2.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	15	CC 1249 ; A 1250 ; A 1250/1	-	
2	arabil	DA	1.661	15	CC 1249 ; A 1250 ; A 1250/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21065-C2	constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; Sc la sol C1-Locuinta (P+1E), Sc parter=199.15mp., Sc etaj=80.40mp., Sc desf. (P+1E)=280.00mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.543,133 385.349,707	2	564.546,945 385.351,514	4.219
2	564.546,945 385.351,514	3	564.562,291 385.358,056	16.682
3	564.562,291 385.358,056	4	564.578,192 385.364,253	17.066
4	564.578,192 385.364,253	5	564.586,571 385.367,818	9.106
5	564.586,571 385.367,818	6	564.600,541 385.373,486	15.076
6	564.600,541 385.373,486	7	564.613,401 385.380,064	14.445
7	564.613,401 385.380,064	8	564.653,961 385.401,608	45.927
8	564.653,961 385.401,608	9	564.674,086 385.412,592	22.927
9	564.674,086 385.412,592	10	564.671,265 385.417,961	6.065
10	564.671,265 385.417,961	11	564.667,427 385.426,559	9.416
11	564.667,427 385.426,559	12	564.667,041 385.427,272	0.811
12	564.667,041 385.427,272	13	564.666,889 385.427,553	0.319
13	564.666,889 385.427,553	14	564.568,361 385.375,081	111.629
14	564.568,361 385.375,081	15	564.560,028 385.371,043	9.26
15	564.560,028 385.371,043	16	564.537,383 385.362,206	24.308
16	564.537,383 385.362,206	17	564.533,01 385.360,06	4.871
17	564.533,01 385.360,06	18	564.537,943 385.355,1	6.995
18	564.537,943 385.355,1	1	564.543,133 385.349,707	7.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.294 Masurata: 2.128	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3099, din 02/06/1997 emis de BIN AURELIAN VIOREL SANDU (ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE DIN DATA DE 05.03.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU GHEORGHE-ADRIAN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.294 Masurata: 2.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	15	1248	-	
2	arabil	DA	1.021	15	1246/1	-	
3	arabil	DA	683	15	1246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.659,989 385.439,625	2	564.638,865 385.428,952	23.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.638,865 385.428,952	3	564.626,621 385.422,646	13.772
3	564.626,621 385.422,646	4	564.607,733 385.411,81	21.776
4	564.607,733 385.411,81	5	564.586,746 385.401,473	23.395
5	564.586,746 385.401,473	6	564.575,284 385.395,294	13.021
6	564.575,284 385.395,294	7	564.561,909 385.387,405	15.528
7	564.561,909 385.387,405	8	564.549,201 385.380,918	14.268
8	564.549,201 385.380,918	9	564.532,012 385.374,521	18.341
9	564.532,012 385.374,521	10	564.524,418 385.371,906	8.032
10	564.524,418 385.371,906	11	564.533,01 385.360,06	14.634
11	564.533,01 385.360,06	12	564.537,383 385.362,206	4.871
12	564.537,383 385.362,206	13	564.560,028 385.371,043	24.308
13	564.560,028 385.371,043	14	564.568,361 385.375,081	9.26
14	564.568,361 385.375,081	15	564.666,889 385.427,553	111.629
15	564.666,889 385.427,553	1	564.659,989 385.439,625	13.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mircea Eliade, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		372	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

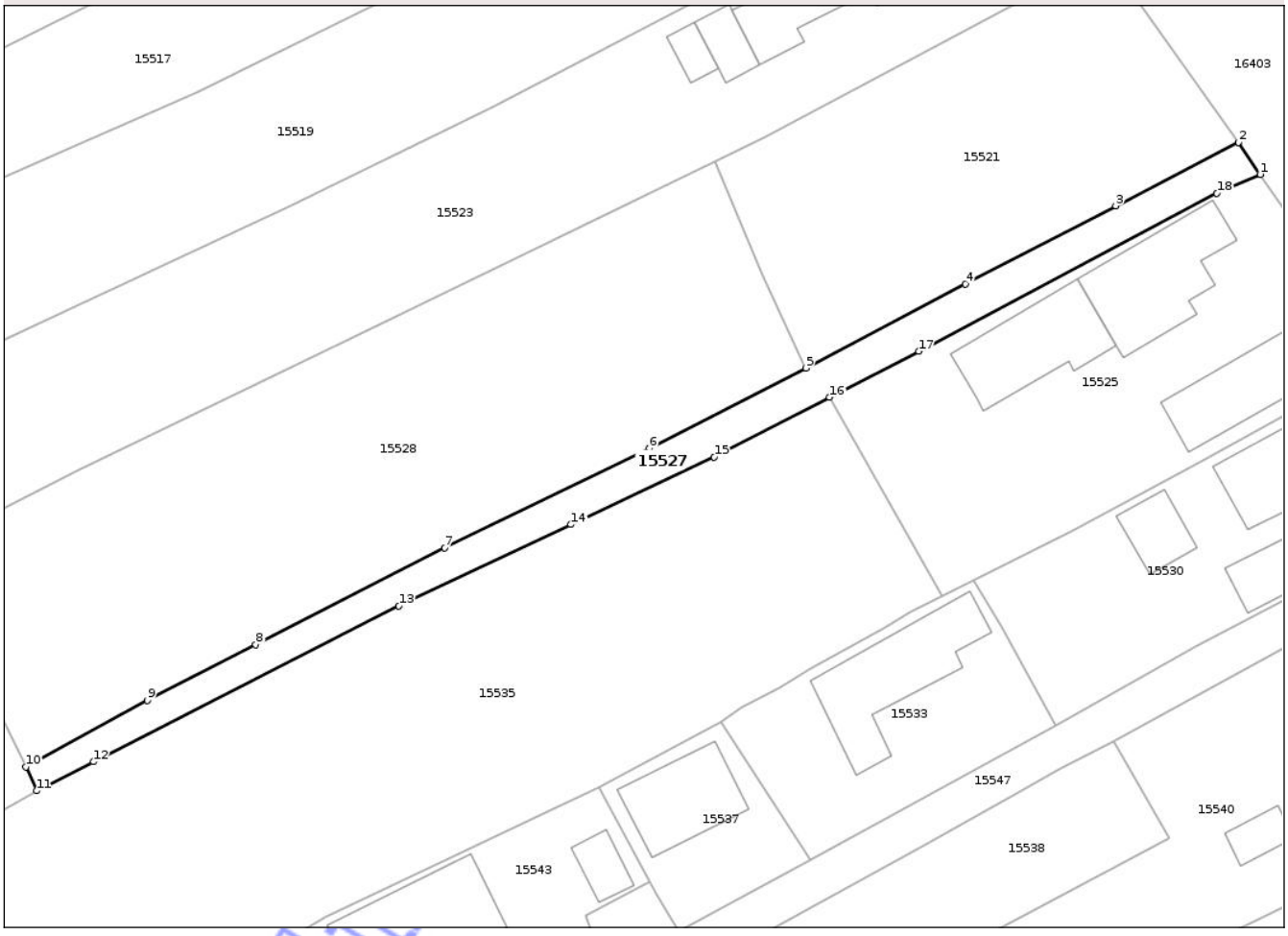
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	372	15	DS 1274/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.853,069 385.418,503	2	564.851,126 385.421,357	3.453
2	564.851,126 385.421,357	3	564.840,157 385.415,692	12.345
3	564.840,157 385.415,692	4	564.826,743 385.408,698	15.128
4	564.826,743 385.408,698	5	564.812,455 385.401,214	16.129
5	564.812,455 385.401,214	6	564.798,487 385.394,07	15.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.798,487 385.394,07	7	564.780,209 385.385,175	20.327
7	564.780,209 385.385,175	8	564.763,322 385.376,531	18.971
8	564.763,322 385.376,531	9	564.753,613 385.371,548	10.913
9	564.753,613 385.371,548	10	564.742,781 385.365,613	12.351
10	564.742,781 385.365,613	11	564.743,733 385.363,488	2.329
11	564.743,733 385.363,488	12	564.748,824 385.366,082	5.714
12	564.748,824 385.366,082	13	564.776,115 385.379,983	30.627
13	564.776,115 385.379,983	14	564.791,488 385.387,244	17.002
14	564.791,488 385.387,244	15	564.804,278 385.393,286	14.145
15	564.804,278 385.393,286	16	564.814,584 385.398,599	11.595
16	564.814,584 385.398,599	17	564.822,559 385.402,711	8.973
17	564.822,559 385.402,711	18	564.849,193 385.416,793	30.128
18	564.849,193 385.416,793	1	564.853,069 385.418,503	4.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3055
Nr. cadastral vechi:10333

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mircea Eliade, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20572	Din acte: 1.623 Masurata: 1.627	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106828 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 2193, din 15/10/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODERAŞCU SIMINA** 2) **TODERAŞCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

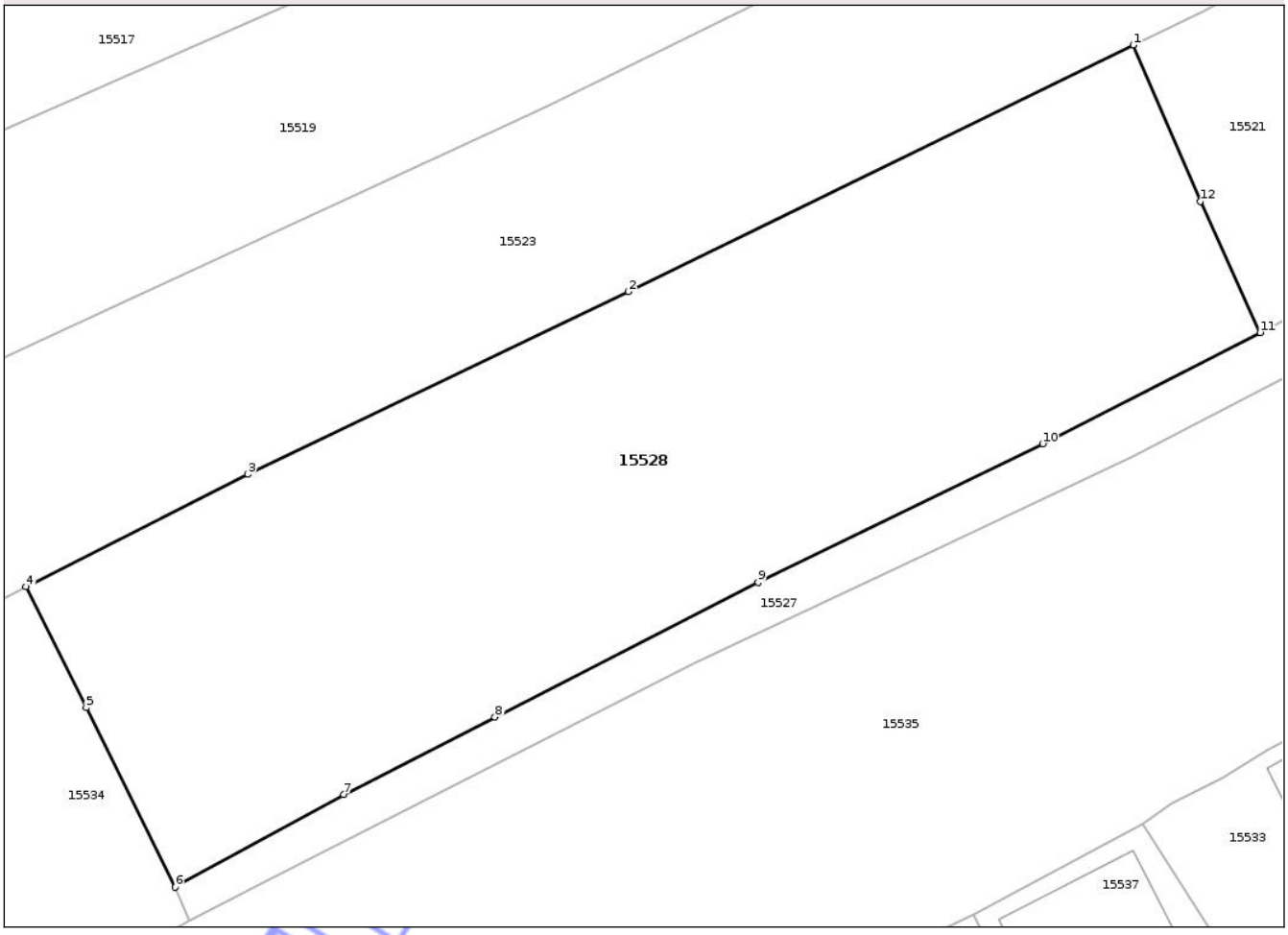
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20572	Din acte: 1.623 Masurata: 1.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	93	15	1275/1	-	
2	arabil	DA	1.534	15	1275	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.804,295 385.419,674	2	564.771,88 385.403,84	36.076
2	564.771,88 385.403,84	3	564.747,46 385.392,12	27.087
3	564.747,46 385.392,12	4	564.733,204 385.384,893	15.983
4	564.733,204 385.384,893	5	564.737,082 385.377,124	8.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.737,082 385.377,124	6	564.742,781 385.365,613	12.845
6	564.742,781 385.365,613	7	564.753,613 385.371,548	12.351
7	564.753,613 385.371,548	8	564.763,322 385.376,531	10.913
8	564.763,322 385.376,531	9	564.780,209 385.385,175	18.971
9	564.780,209 385.385,175	10	564.798,487 385.394,07	20.327
10	564.798,487 385.394,07	11	564.812,455 385.401,214	15.689
11	564.812,455 385.401,214	12	564.808,6 385.409,63	9.257
12	564.808,6 385.409,63	1	564.804,295 385.419,674	10.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 646 Masurata: 616	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 43000, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM CORNEL** 2) **AVRAM CONSTANTIN** 3) **AVRAM STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

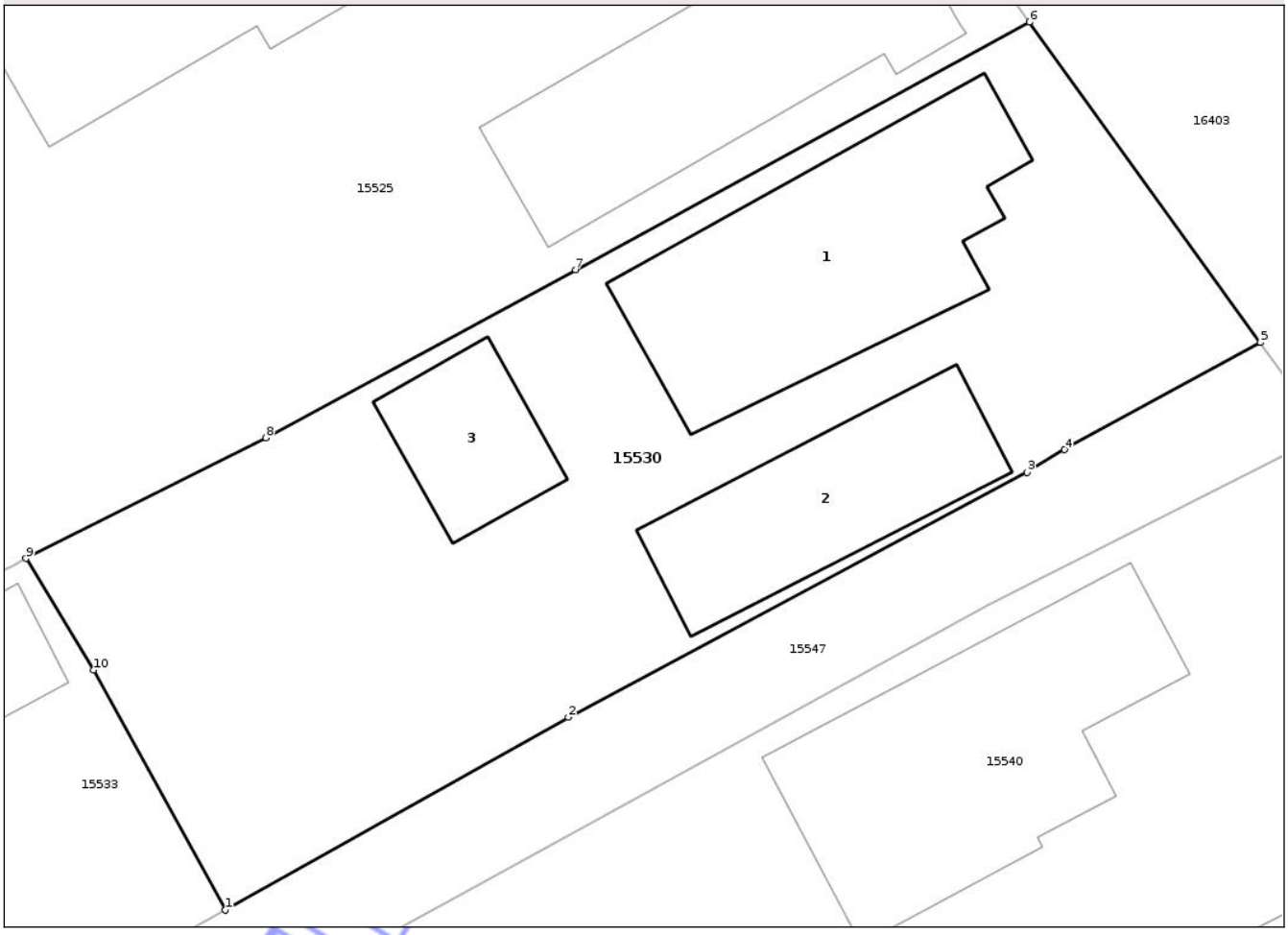
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 646 Masurata: 616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	15	1306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.834,832 385.369,324	2	564.847,445 385.376,41	14.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.847,445 385.376,41	3	564.864,335 385.385,42	19.143
3	564.864,335 385.385,42	4	564.865,709 385.386,257	1.609
4	564.865,709 385.386,257	5	564.872,915 385.390,195	8.212
5	564.872,915 385.390,195	6	564.864,421 385.401,987	14.533
6	564.864,421 385.401,987	7	564.847,712 385.392,87	19.034
7	564.847,712 385.392,87	8	564.836,312 385.386,7	12.963
8	564.836,312 385.386,7	9	564.827,486 385.382,255	9.882
9	564.827,486 385.382,255	10	564.829,972 385.378,148	4.801
10	564.829,972 385.378,148	1	564.834,832 385.369,324	10.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.914	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

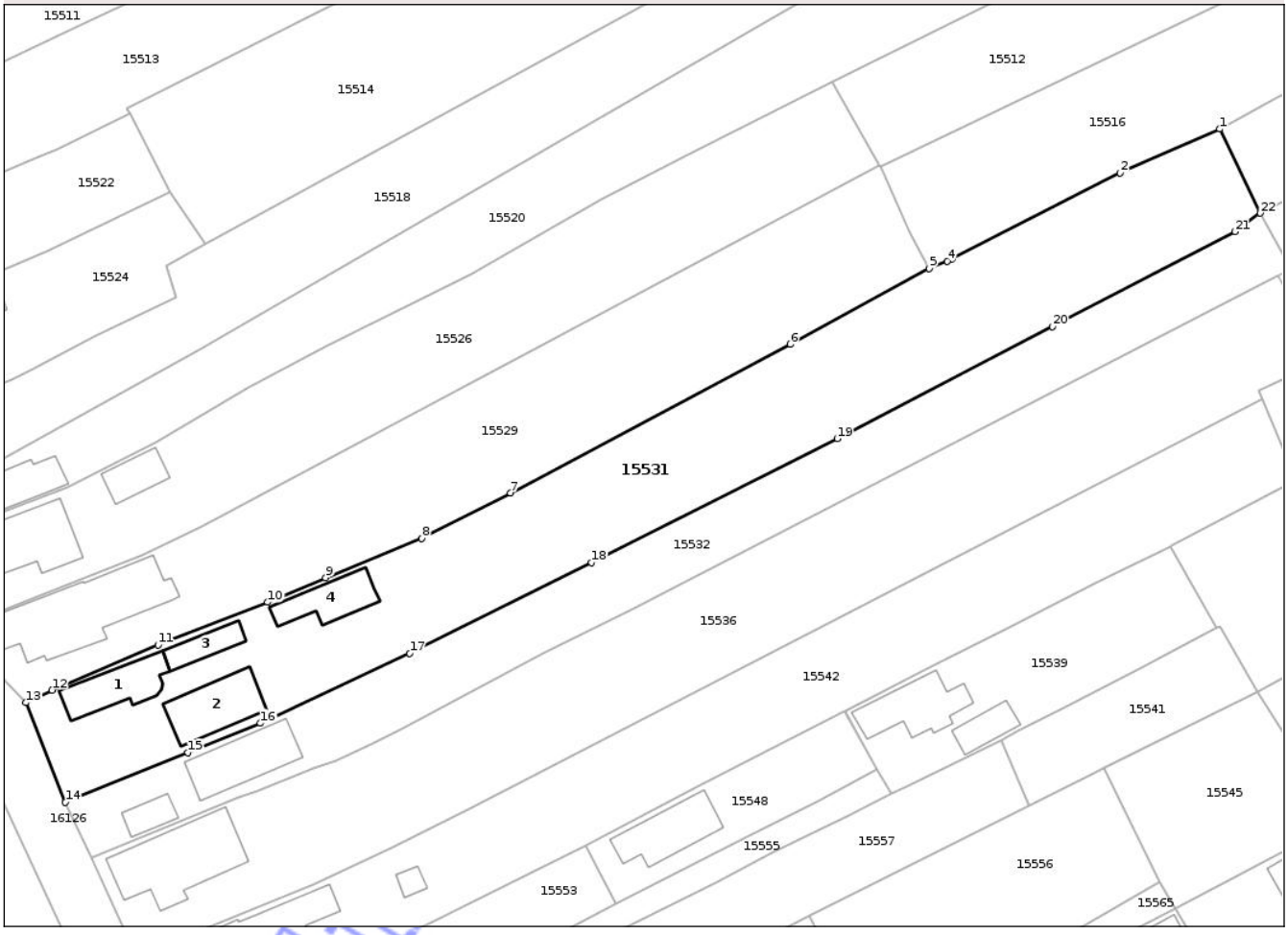
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.166	15	2006	-	
2	arabil	DA	1.748	15	2005	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.716,247 385.432,78	2	564.701,812 385.426,444	15.764
3	564.677,437 385.414,008	4	564.676,721 385.413,665	0.794
5	564.674,086 385.412,592	6	564.653,961 385.401,608	22.927
7	564.613,401 385.380,064	8	564.600,541 385.373,486	14.445
9	564.586,571 385.367,818	10	564.578,192 385.364,253	9.106
11	564.562,291 385.358,056	12	564.546,945 385.351,514	16.682
13	564.543,133 385.349,707	14	564.548,869 385.335,315	15.493
15	564.566,645 385.342,467	16	564.577,132 385.346,734	11.322
17	564.598,806 385.356,859	18	564.625,137 385.370,025	29.439
19	564.660,784 385.387,932	20	564.691,969 385.404,166	35.157
21	564.718,467 385.417,918	22	564.722,115 385.420,614	4.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.701,812 385.426,444	3	564.677,437 385.414,008	27.364
4	564.676,721 385.413,665	5	564.674,086 385.412,592	2.845
6	564.653,961 385.401,608	7	564.613,401 385.380,064	45.927
8	564.600,541 385.373,486	9	564.586,571 385.367,818	15.076
10	564.578,192 385.364,253	11	564.562,291 385.358,056	17.066
12	564.546,945 385.351,514	13	564.543,133 385.349,707	4.219
14	564.548,869 385.335,315	15	564.566,645 385.342,467	19.161
16	564.577,132 385.346,734	17	564.598,806 385.356,859	23.922
18	564.625,137 385.370,025	19	564.660,784 385.387,932	39.892
20	564.691,969 385.404,166	21	564.718,467 385.417,918	29.854
22	564.722,115 385.420,614	1	564.716,247 385.432,78	13.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.864 Masurata: 1.691	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45276, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

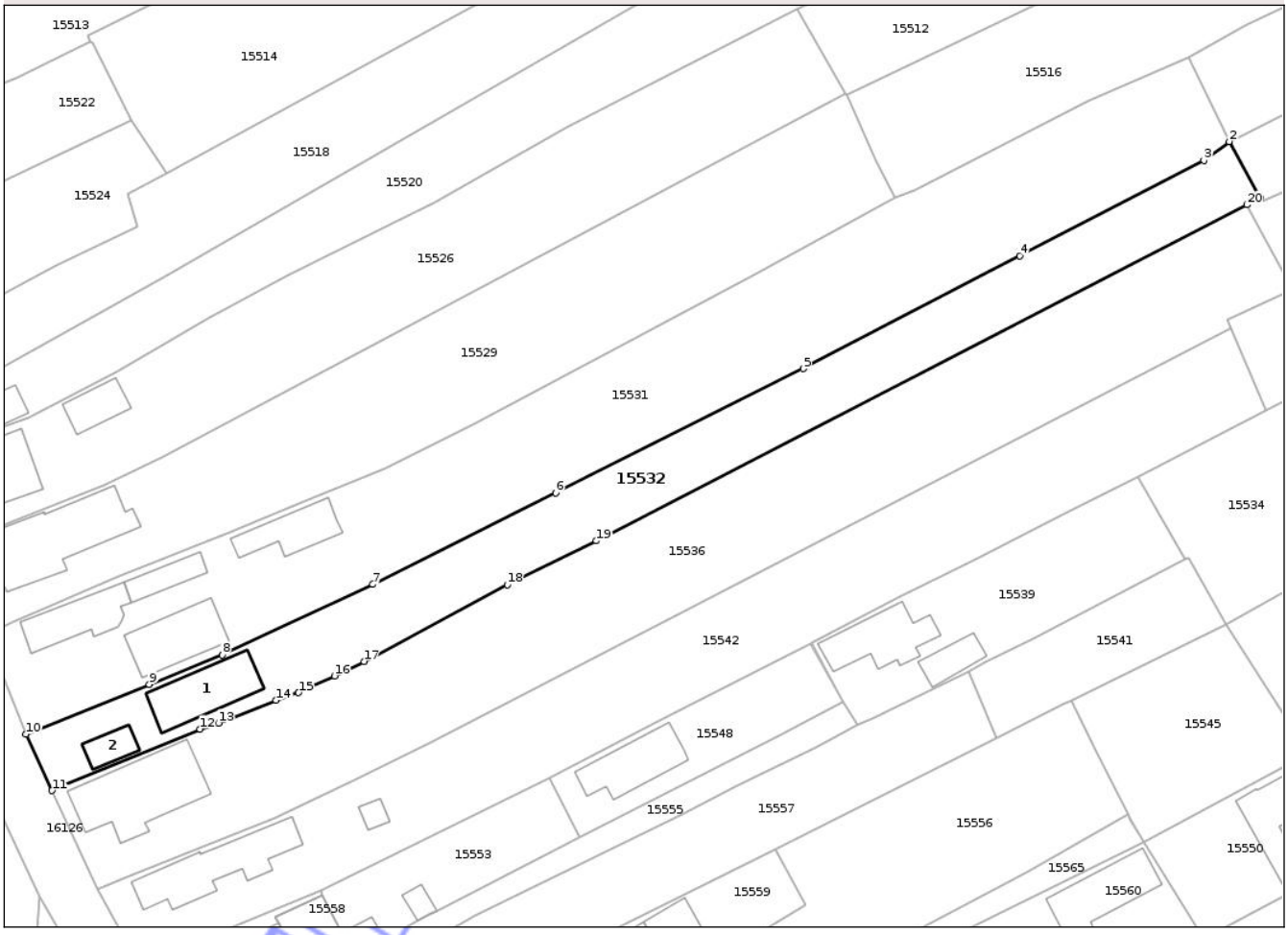
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.864 Masurata: 1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	15	1260	-	
2	arabil	DA	535	15	1259	-	
3	arabil	DA	892	15	1259/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.726,59 385.412,463	2	564.722,115 385.420,614	9.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.722,115 385.420,614	3	564.718,467 385.417,918	4.536
3	564.718,467 385.417,918	4	564.691,969 385.404,166	29.854
4	564.691,969 385.404,166	5	564.660,784 385.387,932	35.157
5	564.660,784 385.387,932	6	564.625,137 385.370,025	39.892
6	564.625,137 385.370,025	7	564.598,806 385.356,859	29.439
7	564.598,806 385.356,859	8	564.577,132 385.346,734	23.922
8	564.577,132 385.346,734	9	564.566,645 385.342,467	11.322
9	564.566,645 385.342,467	10	564.548,869 385.335,315	19.161
10	564.548,869 385.335,315	11	564.552,625 385.327,202	8.94
11	564.552,625 385.327,202	12	564.573,95 385.336,03	23.08
12	564.573,95 385.336,03	13	564.576,58 385.336,9	2.77
13	564.576,58 385.336,9	14	564.584,91 385.340,17	8.949
14	564.584,91 385.340,17	15	564.588,12 385.341,3	3.403
15	564.588,12 385.341,3	16	564.593,28 385.343,69	5.687
16	564.593,28 385.343,69	17	564.597,55 385.345,78	4.754
17	564.597,55 385.345,78	18	564.618,16 385.356,83	23.385
18	564.618,16 385.356,83	19	564.630,99 385.363,14	14.298
19	564.630,99 385.363,14	20	564.724,705 385.411,504	105.459
20	564.724,705 385.411,504	1	564.726,59 385.412,463	2.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5391
Nr. cadastral vechi:11354

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21777	381	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21777-C1	Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22883 / 27/04/2010		
Act Notarial nr. 857, din 23/04/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5391 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11354 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11310 din cartea funciara nr. 4795 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
96266 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 2282, din 21/07/2022 emis de NP Minea Octavian (act administrativ nr 121706 din 21.07.2022, emis de Minea Octavian;act administrativ nr 92235 din 18.07.2022, emis de OCPI;act notarial nr 27 din 25.07.2022, emis de NP MINEA OCTAVIAN);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

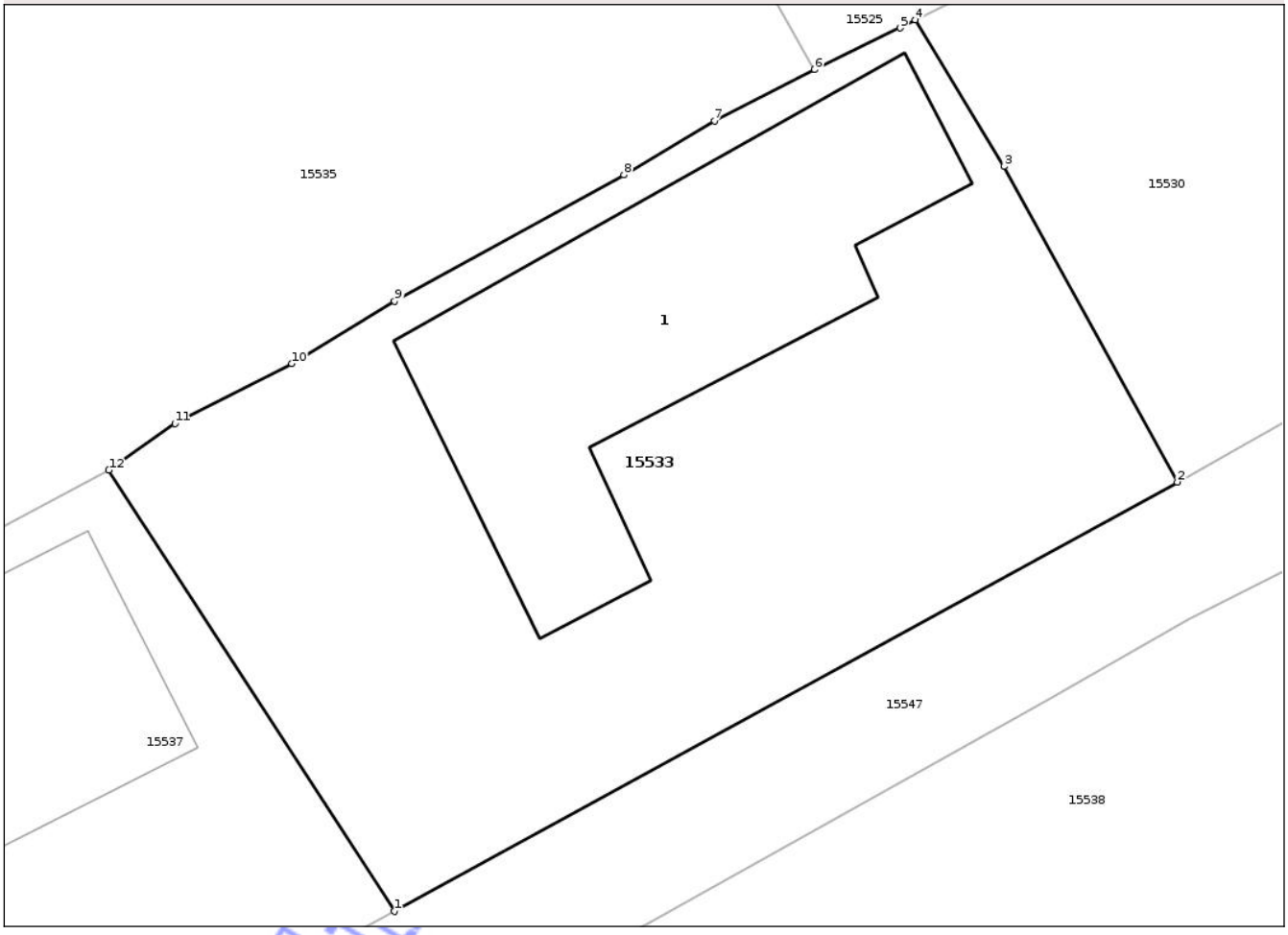
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21777	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	15	CC 1308 ; A 1309	-	
2	arabil	DA	62	15	CC 1308 ; A 1309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21777-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.812,896 385.357,315	2	564.834,832 385.369,324	25.008
2	564.834,832 385.369,324	3	564.829,972 385.378,148	10.074
3	564.829,972 385.378,148	4	564.827,486 385.382,255	4.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.827,486 385.382,255	5	564.827,067 385.382,025	0.478
5	564.827,067 385.382,025	6	564.824,671 385.380,86	2.664
6	564.824,671 385.380,86	7	564.821,865 385.379,433	3.148
7	564.821,865 385.379,433	8	564.819,332 385.377,916	2.953
8	564.819,332 385.377,916	9	564.812,909 385.374,386	7.329
9	564.812,909 385.374,386	10	564.810,027 385.372,637	3.371
10	564.810,027 385.372,637	11	564.806,761 385.370,963	3.67
11	564.806,761 385.370,963	12	564.804,902 385.369,656	2.272
12	564.804,902 385.369,656	1	564.812,896 385.357,315	14.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mircea Eliade, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 560 Masurata: 638	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42995, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN FEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

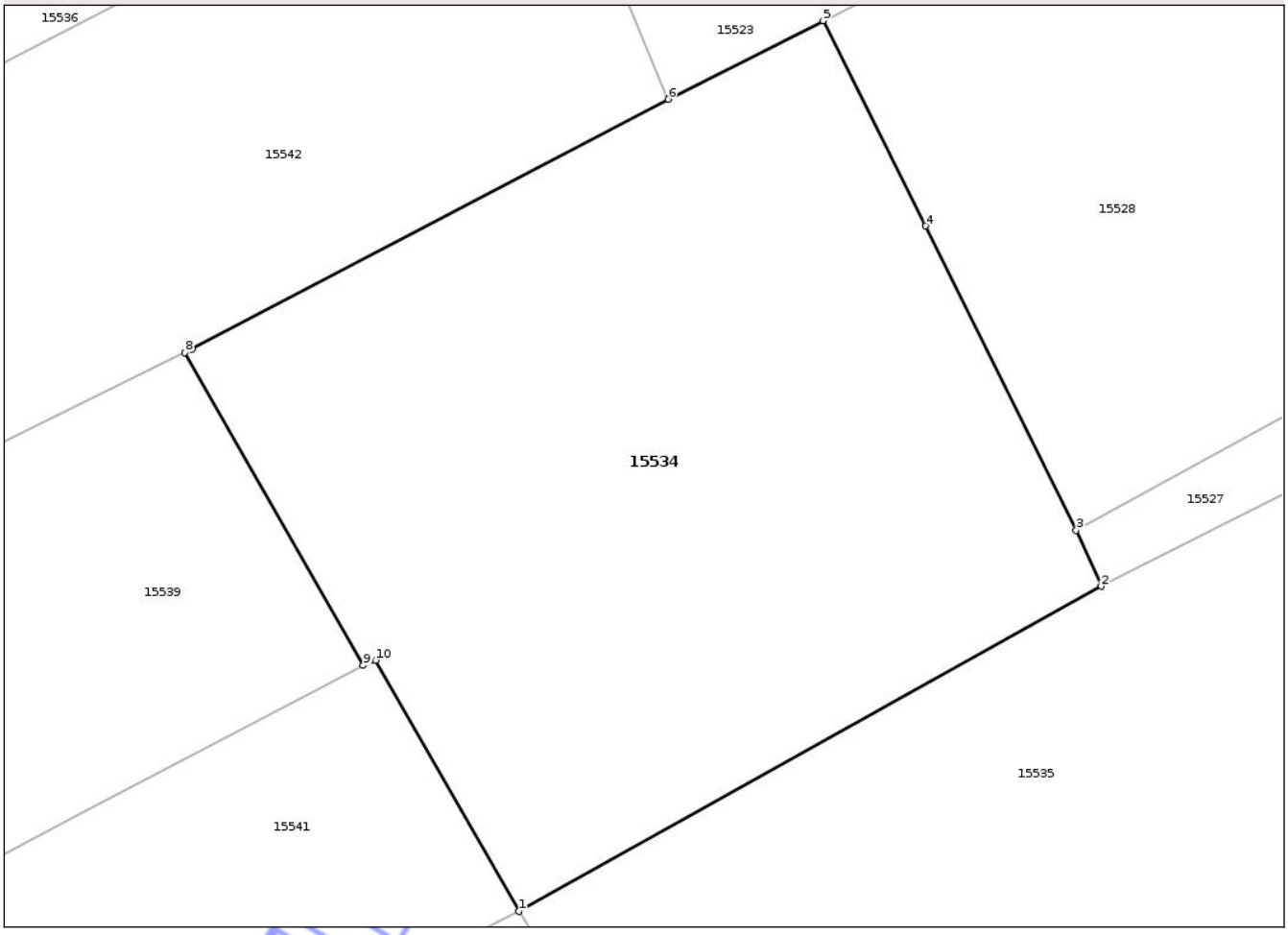
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 560 Masurata: 638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	638	15	1277	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.721,691 385.351,184	2	564.743,733 385.363,488	25.244
2	564.743,733 385.363,488	3	564.742,781 385.365,613	2.329
3	564.742,781 385.365,613	4	564.737,082 385.377,124	12.845
4	564.737,082 385.377,124	5	564.733,204 385.384,893	8.683
5	564.733,204 385.384,893	6	564.727,34 385.381,92	6.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.727,34 385.381,92	7	564.709,323 385.372,469	20.345
7	564.709,323 385.372,469	8	564.709,039 385.372,329	0.317
8	564.709,039 385.372,329	9	564.715,796 385.360,489	13.632
9	564.715,796 385.360,489	10	564.716,264 385.360,687	0.508
10	564.716,264 385.360,687	1	564.721,691 385.351,184	10.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mircea Eliade, Nr. 4-6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.272	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

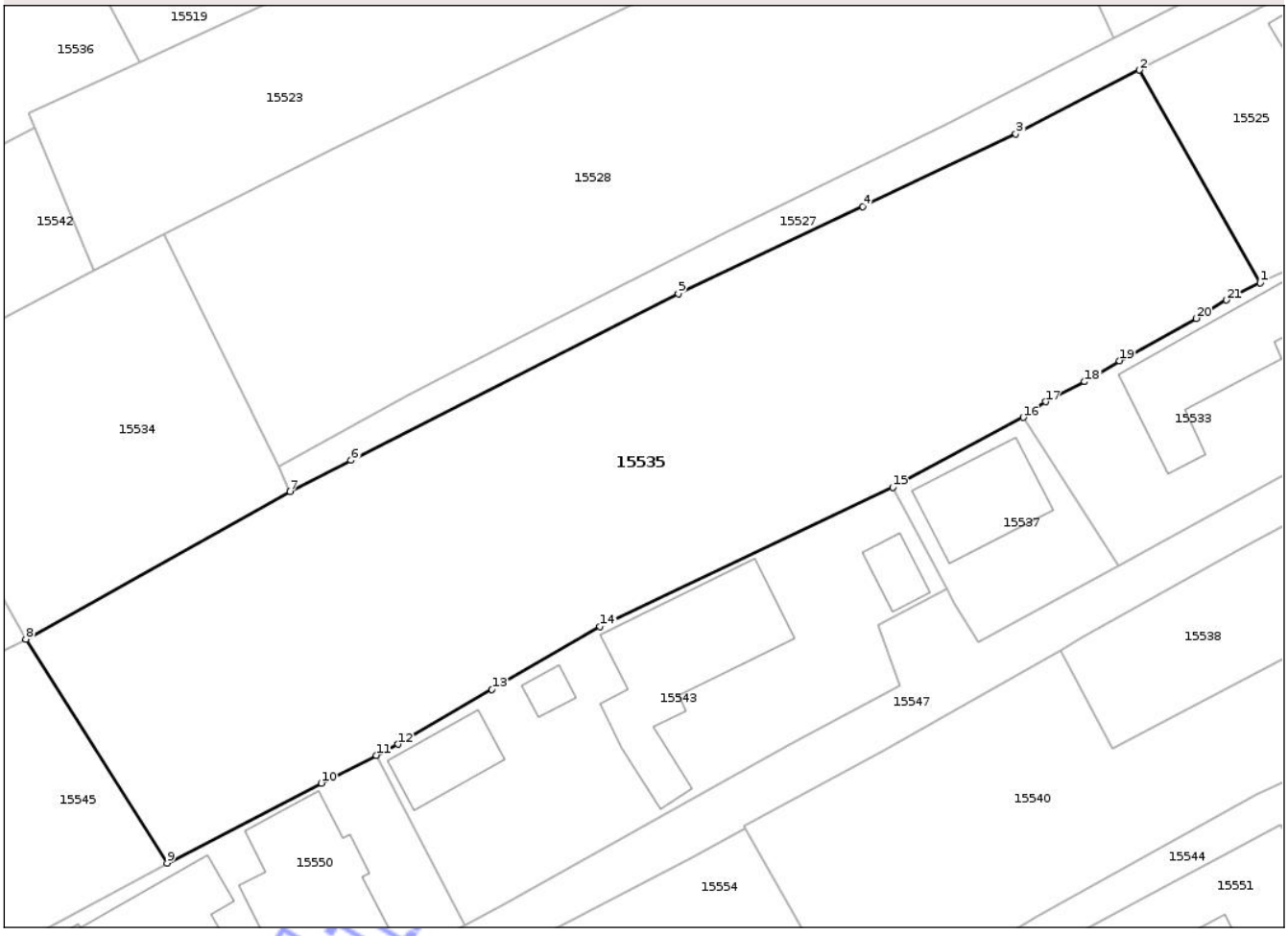
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.272	15	1302	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.824,671 385.380,86	2	564.814,584 385.398,599	20.406
3	564.804,278 385.393,286	4	564.791,488 385.387,244	14.145
5	564.776,115 385.379,983	6	564.748,824 385.366,082	30.627
7	564.743,733 385.363,488	8	564.721,691 385.351,184	25.244
9	564.733,47 385.332,528	10	564.746,321 385.339,176	14.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.814,584 385.398,599	3	564.804,278 385.393,286	11.595
4	564.791,488 385.387,244	5	564.776,115 385.379,983	17.002
6	564.748,824 385.366,082	7	564.743,733 385.363,488	5.714
8	564.721,691 385.351,184	9	564.733,47 385.332,528	22.063
10	564.746,321 385.339,176	11	564.750,919 385.341,509	5.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.750,919 385.341,509	12	564.752,739 385.342,433	2.041
13	564.760,575 385.346,997	14	564.769,589 385.352,249	10.432
15	564.794,013 385.363,847	16	564.804,902 385.369,656	12.342
17	564.806,761 385.370,963	18	564.810,027 385.372,637	3.67
19	564.812,909 385.374,386	20	564.819,332 385.377,916	7.329
21	564.821,865 385.379,433	1	564.824,671 385.380,86	3.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.752,739 385.342,433	13	564.760,575 385.346,997	9.068
14	564.769,589 385.352,249	15	564.794,013 385.363,847	27.038
16	564.804,902 385.369,656	17	564.806,761 385.370,963	2.272
18	564.810,027 385.372,637	19	564.812,909 385.374,386	3.371
20	564.819,332 385.377,916	21	564.821,865 385.379,433	2.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 87A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26408	Din acte: 2.817 Masurata: 2.860	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26408-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 87A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:299 mp; C1 Locuinta-Sp+P+M Sc desf=299. 00mp,Anul-2018,Terasa T1=3.60mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108363 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 1368, din 23/08/2022 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cf. 26408 a imobilului cu nr. cad. 26408/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.21568\cf.21568; ~- nr.cad.21569\cf.21569;	A1
Act Notarial nr. 516, din 09/02/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4636 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11152 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11051 din cartea funciara nr. 4381 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21568/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 6032 din 10/02/2009;	
B5	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4637 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11153 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11051 din cartea funciara nr. 4381 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21569/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 6032 din 10/02/2009;	
66002 / 26/04/2024		
Act Administrativ nr. 15/17980, din 31/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI (act administrativ nr (RI17) 1356 din 31.05.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr 15/18009 din 03.06.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI);		
B9	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul că adresa actuală a imobilului este: " Comuna Ariceştii Rahtivani, Sat Nedelea, str. I.L. Caragiale, Nr. 87, judeţul Prahova "	A1, A1.1
107157 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 2312, din 10/07/2025 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU ANDREEA-AIDA-MIRUNA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂCANU ANDREEA-AIDA-MIRUNA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
108363 / 23/08/2022	
Act Administrativ nr. seria DC nr. 951270, din 01/09/2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera si notarea obligatiei de intretinere reinscrise sub C1	A1, A1.1
107157 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 2312, din 10/07/2025 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii)	A1, A1.1
	1) **BĂCANU ALEXANDRU** 2) **BĂCANU ANDREEA-AIDA-MIRUNA**	
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1
	1) **BĂCANU ALEXANDRU** 2) **BĂCANU MONICA**	

Neutilizabil in circuitul civil

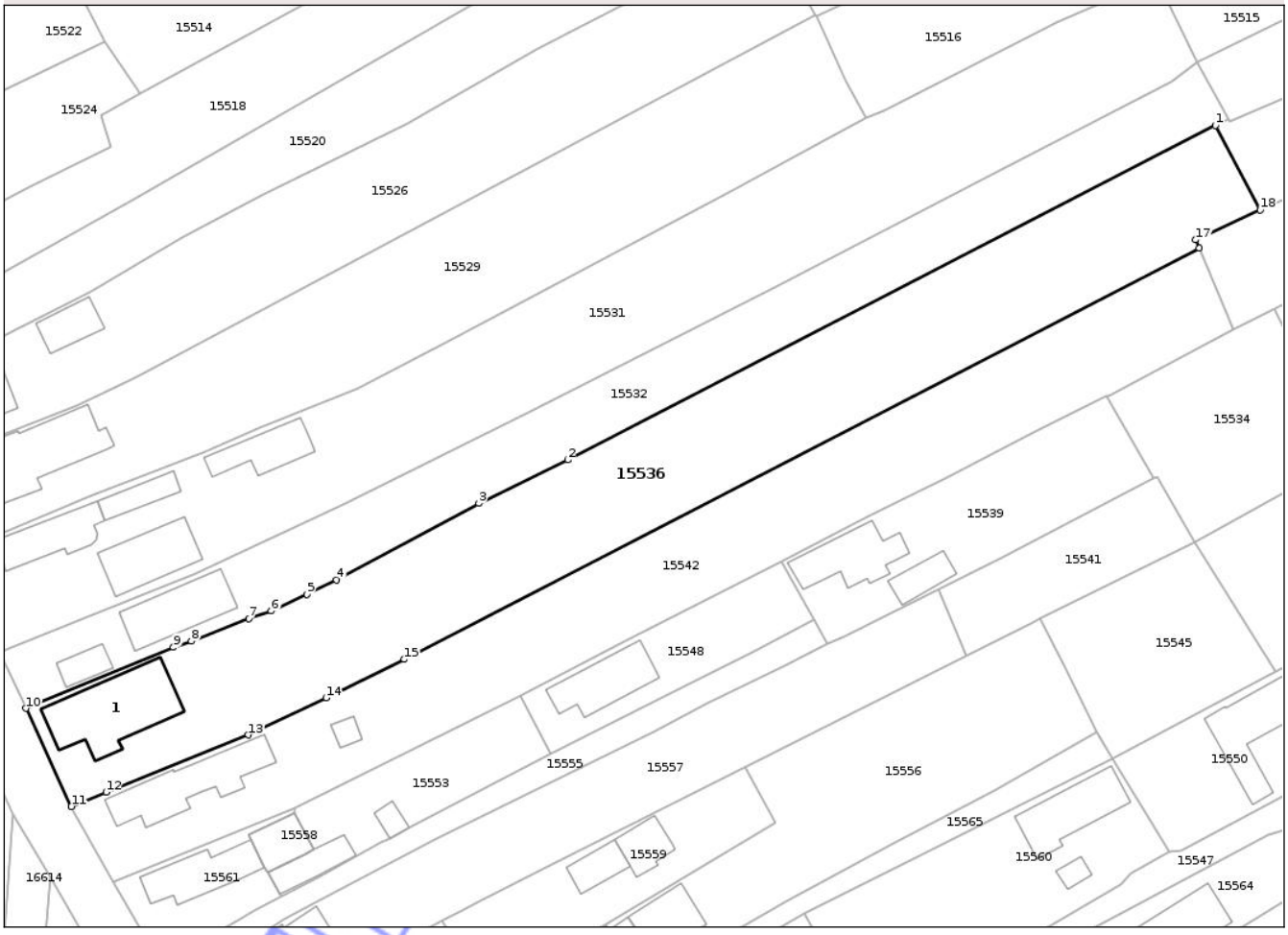
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26408	Din acte: 2.817 Masurata: 2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	15	1269	-	In act T15 P1267,1269
2	arabil	DA	2.201	15;15/1	1267;1265	-	In act T15 P1267,1269

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26408-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:299 mp; C1 Locuinta-Sp+P+M Sc desf=299.00mp,Anul-2018,Terasa T1=3.60mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.724,705 385.411,504	2	564.630,99 385.363,14	105.459
2	564.630,99 385.363,14	3	564.618,16 385.356,83	14.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.618,16 385.356,83	4	564.597,55 385.345,78	23.385
4	564.597,55 385.345,78	5	564.593,28 385.343,69	4.754
5	564.593,28 385.343,69	6	564.588,12 385.341,3	5.687
6	564.588,12 385.341,3	7	564.584,91 385.340,17	3.403
7	564.584,91 385.340,17	8	564.576,58 385.336,9	8.949
8	564.576,58 385.336,9	9	564.573,95 385.336,03	2.77
9	564.573,95 385.336,03	10	564.552,625 385.327,202	23.08
10	564.552,625 385.327,202	11	564.559,206 385.312,985	15.666
11	564.559,206 385.312,985	12	564.564,211 385.315,061	5.418
12	564.564,211 385.315,061	13	564.584,796 385.323,341	22.188
13	564.584,796 385.323,341	14	564.596,071 385.328,711	12.488
14	564.596,071 385.328,711	15	564.607,366 385.334,276	12.592
15	564.607,366 385.334,276	16	564.722,394 385.393,764	129.5
16	564.722,394 385.393,764	17	564.721,891 385.394,968	1.305
17	564.721,891 385.394,968	18	564.731,204 385.399,287	10.266
18	564.731,204 385.399,287	1	564.724,705 385.411,504	13.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5392
Nr. cadastral vechi:11355

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21778	190	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22887 / 27/04/2010		
Act Notarial nr. 858, din 23/04/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU CRISTIAN** 2) **BARBULESCU NICOLETA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

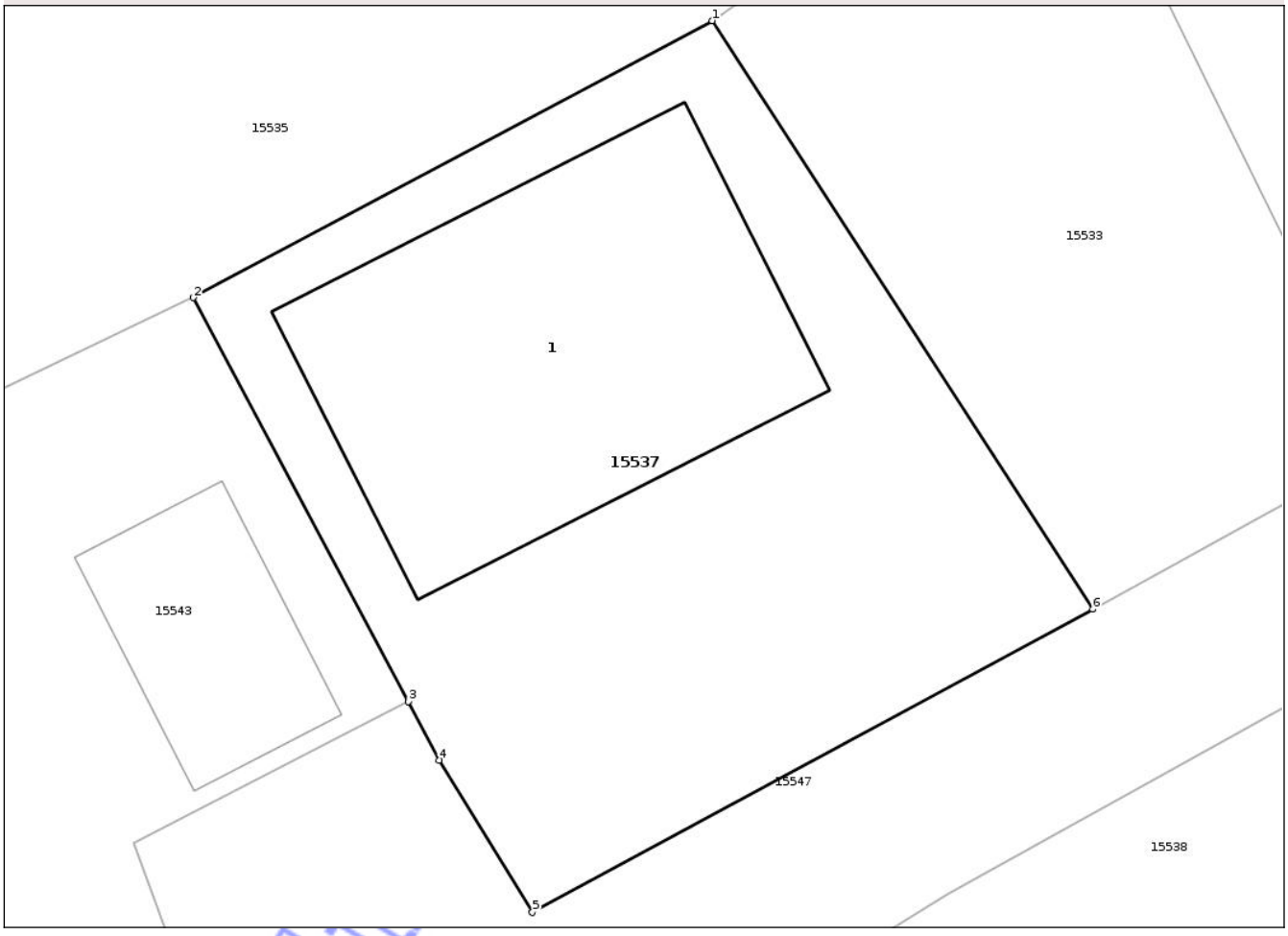
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21778	190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	73	15	A 1309	-	
2	arabil	DA	117	15	A 1309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.804,902 385.369,656	2	564.794,013 385.363,847	12.342
2	564.794,013 385.363,847	3	564.798,52 385.355,375	9.596
3	564.798,52 385.355,375	4	564.799,173 385.354,147	1.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.799,173 385.354,147	5	564.801,132 385.350,953	3.747
5	564.801,132 385.350,953	6	564.812,896 385.357,315	13.374
6	564.812,896 385.357,315	1	564.804,902 385.369,656	14.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25360	357	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6113 / 23/01/2020		
Act Administrativ nr. C 789, din 22/01/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
15182 / 02/02/2021		
Act Notarial nr. 205, din 01/02/2021 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 206 din 01.02.2021, emis de NP TONEATA MARIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPIŢOIU MIHAI-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
138501 / 25/11/2019		
Act Notarial nr. 4712, din 18/09/2018 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C4	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sulta) inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 108725/2019	A1
Act Notarial nr. 4713, din 18/09/2018 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C5	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sulta) inscrisa sub C2 prin incheierea nr. 108725/2019	A1
Act Administrativ nr. 53, din 03/07/2019 emis de EXECUTOR JUDECATORESC MATEI SEBASTIAN;		
C6	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sulta) inscrisa sub C3 prin incheierea nr. 108725/2019	A1

Neutralizat în circuitul civil

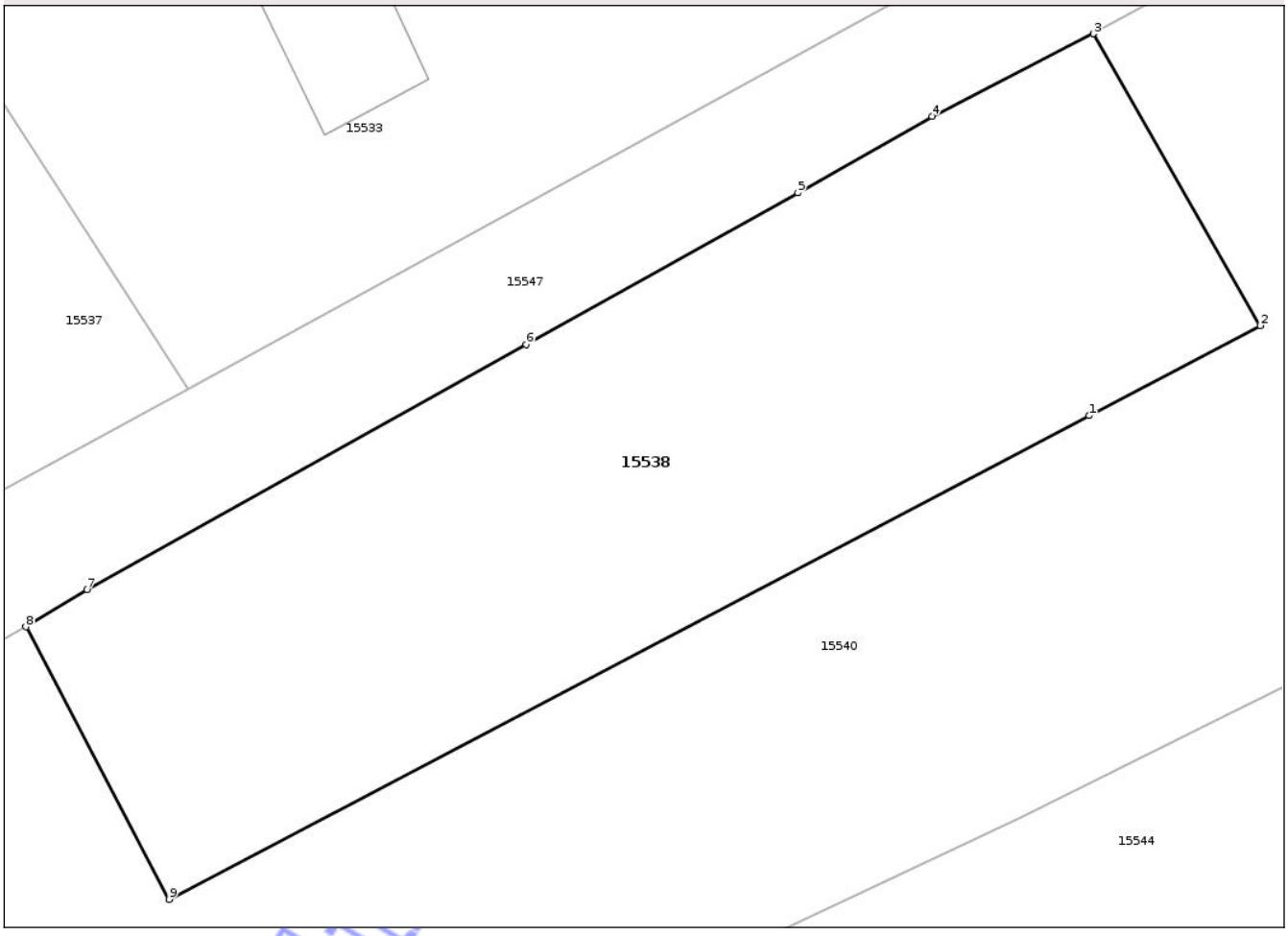
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25360	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	357	15	1330, 1331	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.839,827 385.356,531	2	564.844,945 385.359,218	5.78
2	564.844,945 385.359,218	3	564.839,963 385.367,932	10.038
3	564.839,963 385.367,932	4	564.835,133 385.365,47	5.421
4	564.835,133 385.365,47	5	564.831,124 385.363,18	4.617
5	564.831,124 385.363,18	6	564.823,003 385.358,659	9.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.823,003 385.358,659	7	564.809,874 385.351,342	15.03
7	564.809,874 385.351,342	8	564.808,049 385.350,226	2.139
8	564.808,049 385.350,226	9	564.812,333 385.342,093	9.192
9	564.812,333 385.342,093	1	564.839,827 385.356,531	31.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Eugen Barbu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24841	Din acte: 677 Masurata: 735	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24841-C1	Loc. Nedelea, Str Eugen Barbu, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA (P) 3 CAMERE SI DEPENDINTE, S.constr.=92mp, Sconstr.desf.=92mp, AN CONSTR.1980, FUNDATII:BETON, PERETI:CARAMIDA/B.C. A., ACOPERIS: TABLA, ISNTALATII: ELECTRICE, APA, GZE, FOSA SEPTICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5343 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 127, din 12/01/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA LOREDANA-IOANA** 2) **GANEA MIHAI-DĂNUŢ**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GANEA MIHAI-DĂNUŢ** 2) **GANEA LOREDANA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91174 / 14/07/2022		
Act Administrativ nr. 437/2017, din 11/07/2022 emis de Ex Jud ICHIM MIHAI;		
C3	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C1 prin incheierea nr.31288/2018	A1, A1.1
163941 / 22/12/2022		
Act Administrativ nr. 2577/2013, din 19/12/2022 emis de BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN;		
C4	se radiaza urmarirea silita imobiliara de sub C2, inscrisa prin incheierea nr. 42667/2022	A1, A1.1
5343 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 127, din 12/01/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
C5	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1, A1.1
	1) **OPREA ION** 2) **OPREA FLORICA**	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **OPREA ION** 2) **OPREA FLORICA**	

Certificat de circulație civilă

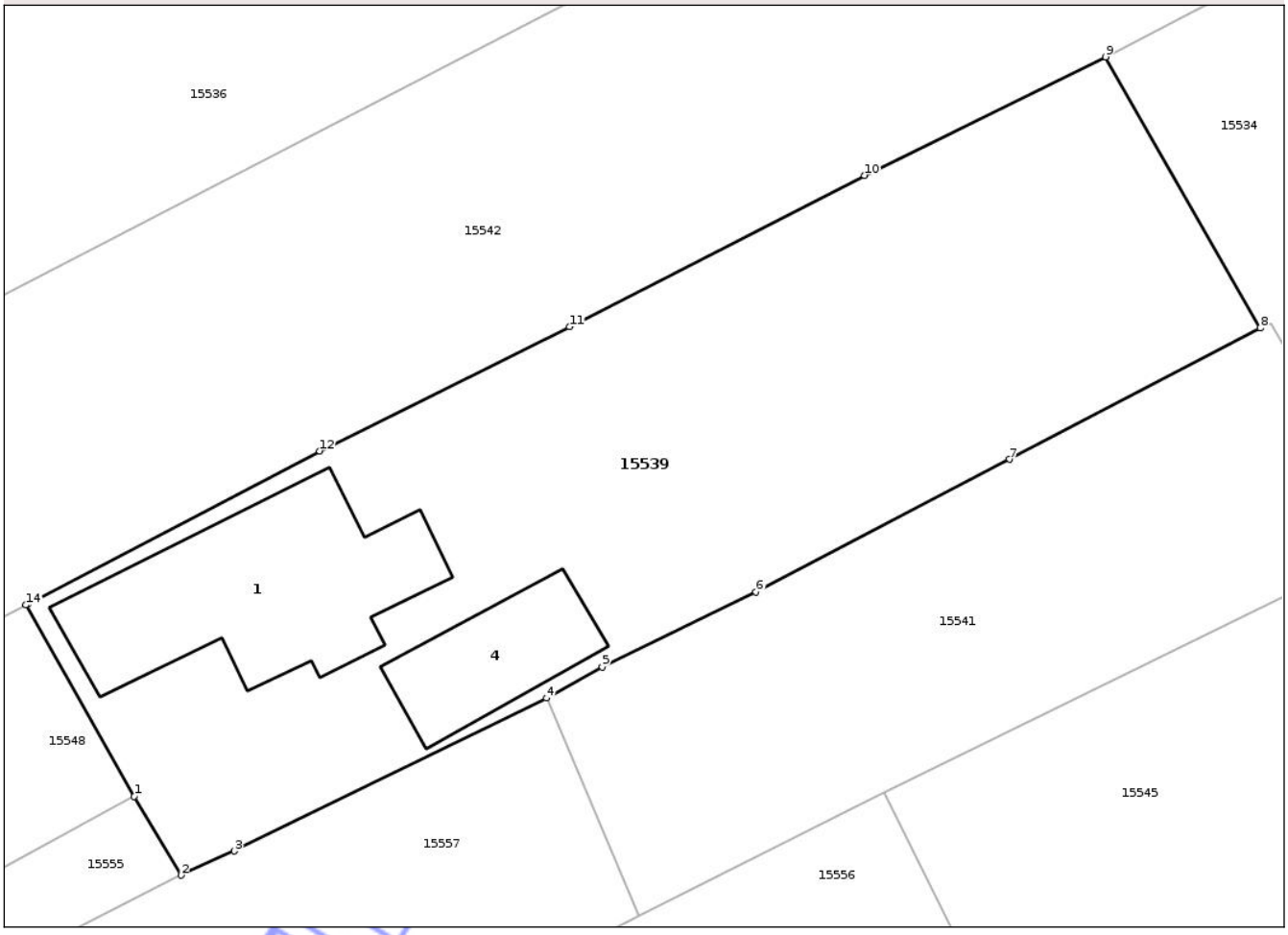
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24841	Din acte: 677 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	15	1279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24841-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA (P) 3 CAMERE SI DEPENDINTE, S.constr.=92mp, Sconstr.desf.=92mp, AN CONSTR.1980, FUNDATII:BETON, PERETI:CARAMIDA/B.C.A., ACOPERIS: TABLA, ISNTALATII: ELECTRICE, APA, GZE, FOSA SEPTICA
A1.4		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA (P), Sc=15mp, Scdesf.=15mp, AN CONSTR.1985, FUNDATII: - , PERETI:PAIANTA CU CARAMIDA, ACOPERIS:TABLA, INSTALATII: ELECTRICE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.666,609 385.340,024	2	564.668,65 385.336,584	4.0
2	564.668,65 385.336,584	3	564.670,972 385.337,646	2.553
3	564.670,972 385.337,646	4	564.684,623 385.344,322	15.196
4	564.684,623 385.344,322	5	564.687,055 385.345,686	2.788
5	564.687,055 385.345,686	6	564.693,766 385.348,964	7.469
6	564.693,766 385.348,964	7	564.704,843 385.354,753	12.498
7	564.704,843 385.354,753	8	564.715,796 385.360,489	12.364
8	564.715,796 385.360,489	9	564.709,039 385.372,329	13.632
9	564.709,039 385.372,329	10	564.698,51 385.367,149	11.734
10	564.698,51 385.367,149	11	564.685,627 385.360,543	14.478
11	564.685,627 385.360,543	12	564.674,705 385.355,115	12.196
12	564.674,705 385.355,115	13	564.661,976 385.348,439	14.373
13	564.661,976 385.348,439	14	564.661,878 385.348,391	0.109
14	564.661,878 385.348,391	1	564.666,609 385.340,024	9.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 450 Masurata: 383	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36903, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ N. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

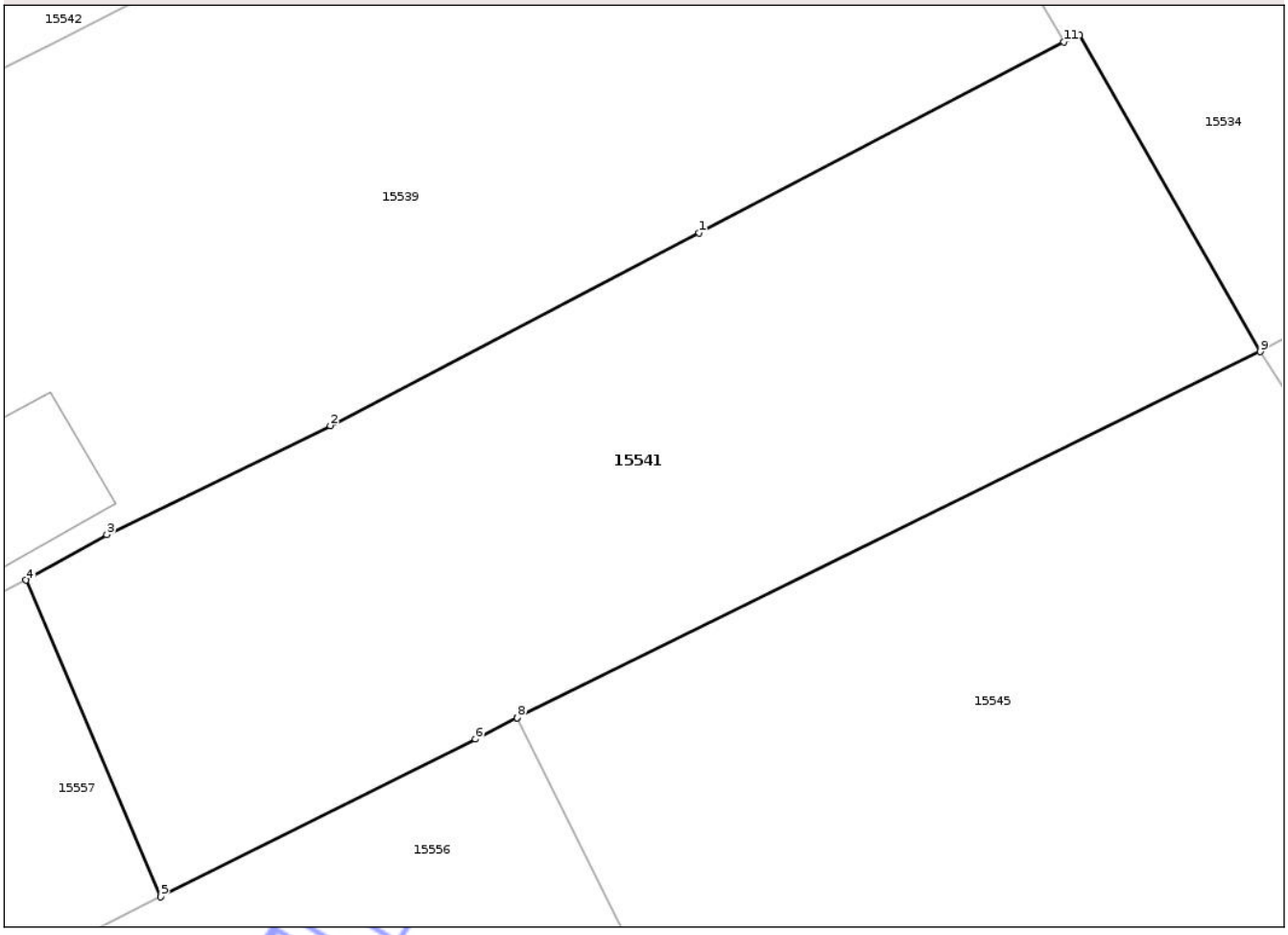
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 450 Masurata: 383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	383	15	1287	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.704,843 385.354,753	2	564.693,766 385.348,964	12.498
2	564.693,766 385.348,964	3	564.687,055 385.345,686	7.469
3	564.687,055 385.345,686	4	564.684,623 385.344,322	2.788
4	564.684,623 385.344,322	5	564.688,675 385.334,816	10.334
5	564.688,675 385.334,816	6	564.698,12 385.339,556	10.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.698,12 385.339,556	7	564.699,369 385.340,183	1.398
7	564.699,369 385.340,183	8	564.699,381 385.340,189	0.013
8	564.699,381 385.340,189	9	564.721,691 385.351,184	24.872
9	564.721,691 385.351,184	10	564.716,264 385.360,687	10.943
10	564.716,264 385.360,687	11	564.715,796 385.360,489	0.508
11	564.715,796 385.360,489	1	564.704,843 385.354,753	12.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23229	Din acte: 2.129 Masurata: 2.262	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23229-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=126mp AN CONSTRUIRE: 1962; LIFT: NU ZIDARIE: CARAMIDA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA: NU
A1.2	23229-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=12mp AN CONSTRUIRE: 2003; LIFT: NU ZIDARIE: CARAMIDA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA: NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28649 / 23/05/2012		
Act Notarial nr. 2597, din 22/05/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA CRISTIAN-IONUT** 2) **TOMA MARIA-CRISTINA**	
B5	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28649 / 23/05/2012		
Act Notarial nr. 2597, din 22/05/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR IOAN**	
C2	se intabuleaza dreptul de IPOTECA LEGALA reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR IOAN**	

Neautorizat imprimat civil

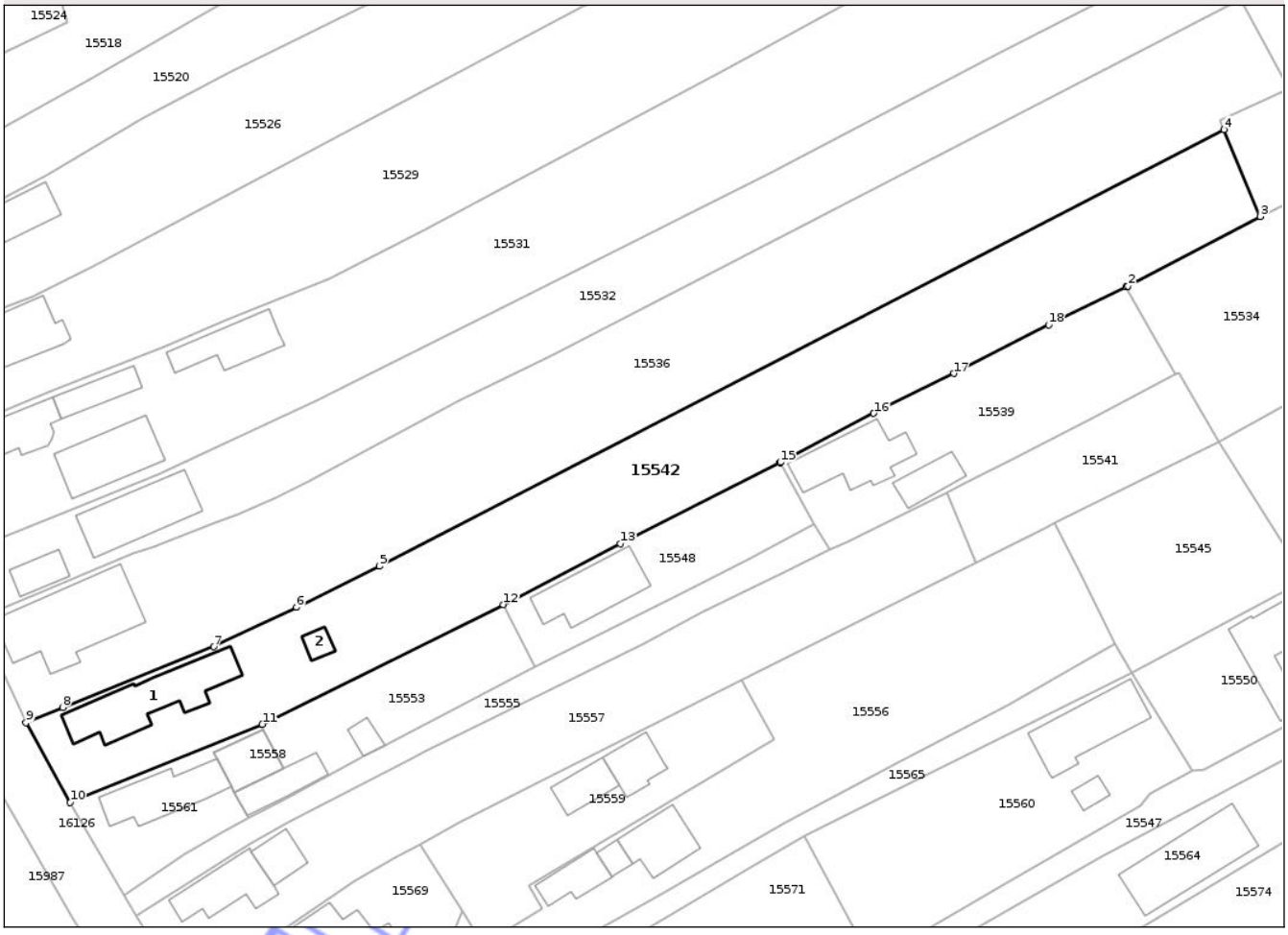
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23229	Din acte: 2.129 Masurata: 2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	15	1270	-	
2	arabil	DA	1.556	15	1271, 1271/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23229-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=126mp AN CONSTRUIRE: 1962; LIFT: NU ZIDARIE: CARAMIDA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA: NU
A1.2	23229-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=12mp AN CONSTRUIRE: 2003; LIFT: NU ZIDARIE: CARAMIDA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA: NU

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.709,039 385.372,329	2	564.709,323 385.372,469	0.317
2	564.709,323 385.372,469	3	564.727,34 385.381,92	20.345
3	564.727,34 385.381,92	4	564.722,394 385.393,764	12.835
4	564.722,394 385.393,764	5	564.607,366 385.334,276	129.5
5	564.607,366 385.334,276	6	564.596,071 385.328,711	12.592
6	564.596,071 385.328,711	7	564.584,796 385.323,341	12.488
7	564.584,796 385.323,341	8	564.564,211 385.315,061	22.188
8	564.564,211 385.315,061	9	564.559,206 385.312,985	5.418
9	564.559,206 385.312,985	10	564.565,232 385.302,111	12.432
10	564.565,232 385.302,111	11	564.591,411 385.312,778	28.269
11	564.591,411 385.312,778	12	564.624,256 385.329,071	36.664
12	564.624,256 385.329,071	13	564.640,178 385.337,384	17.962
13	564.640,178 385.337,384	14	564.661,878 385.348,391	24.332
14	564.661,878 385.348,391	15	564.661,976 385.348,439	0.109
15	564.661,976 385.348,439	16	564.674,705 385.355,115	14.373
16	564.674,705 385.355,115	17	564.685,627 385.360,543	12.196
17	564.685,627 385.360,543	18	564.698,51 385.367,149	14.478
18	564.698,51 385.367,149	1	564.709,039 385.372,329	11.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 844 Masurata: 731	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 267, din 06/11/2003 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1
	1) **AVRAM ANICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **AVRAM NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **AVRAM GEORGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

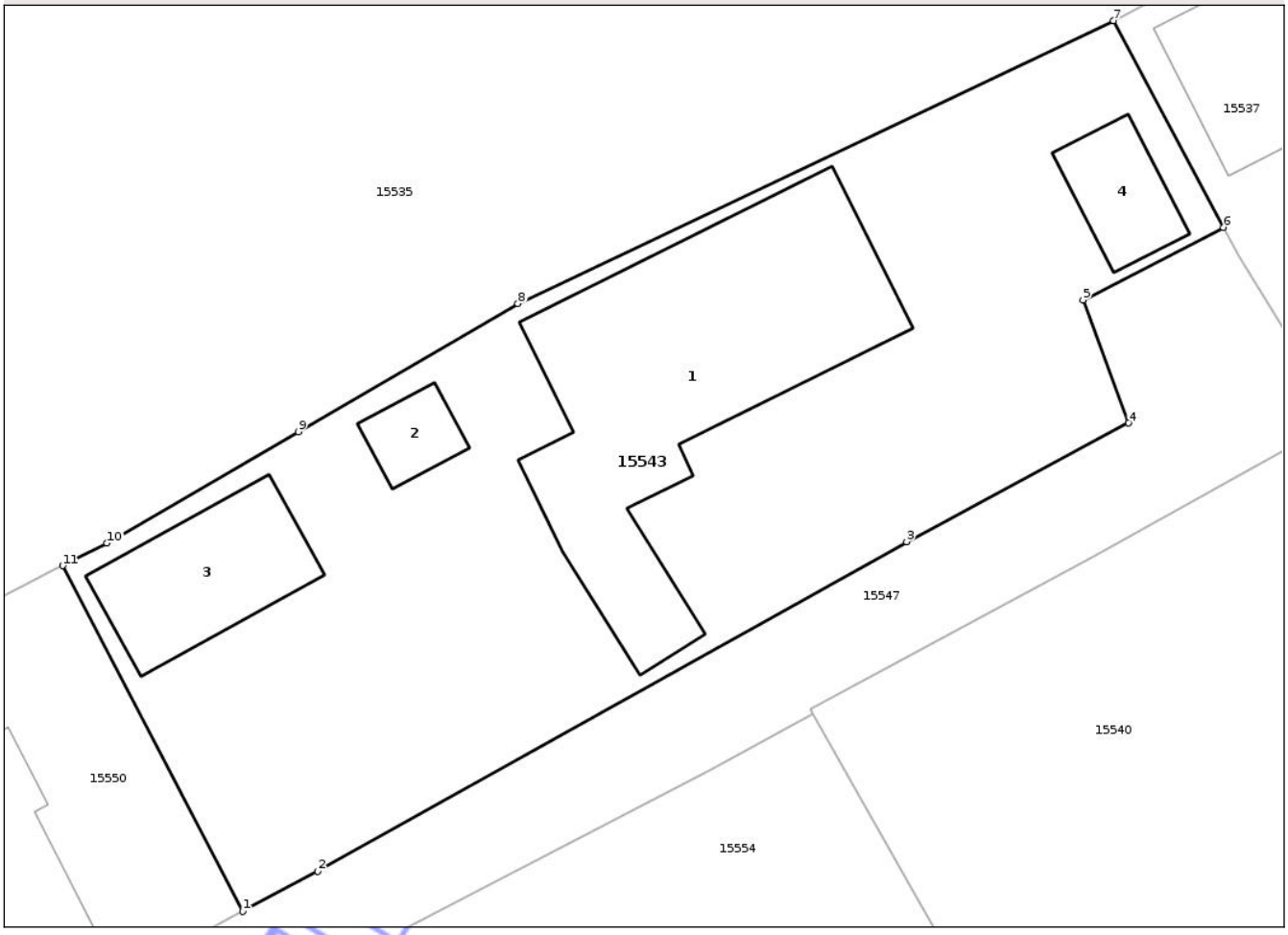
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 844 Masurata: 731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	15	1311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.758,304 385.327,335	2	564.761,378 385.328,981	3.487
2	564.761,378 385.328,981	3	564.785,529 385.342,492	27.673
3	564.785,529 385.342,492	4	564.794,624 385.347,354	10.313
4	564.794,624 385.347,354	5	564.792,765 385.352,4	5.378
5	564.792,765 385.352,4	6	564.798,52 385.355,375	6.478
6	564.798,52 385.355,375	7	564.794,013 385.363,847	9.596
7	564.794,013 385.363,847	8	564.769,589 385.352,249	27.038
8	564.769,589 385.352,249	9	564.760,575 385.346,997	10.432
9	564.760,575 385.346,997	10	564.752,739 385.342,433	9.068
10	564.752,739 385.342,433	11	564.750,919 385.341,509	2.041
11	564.750,919 385.341,509	1	564.758,304 385.327,335	15.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		914	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

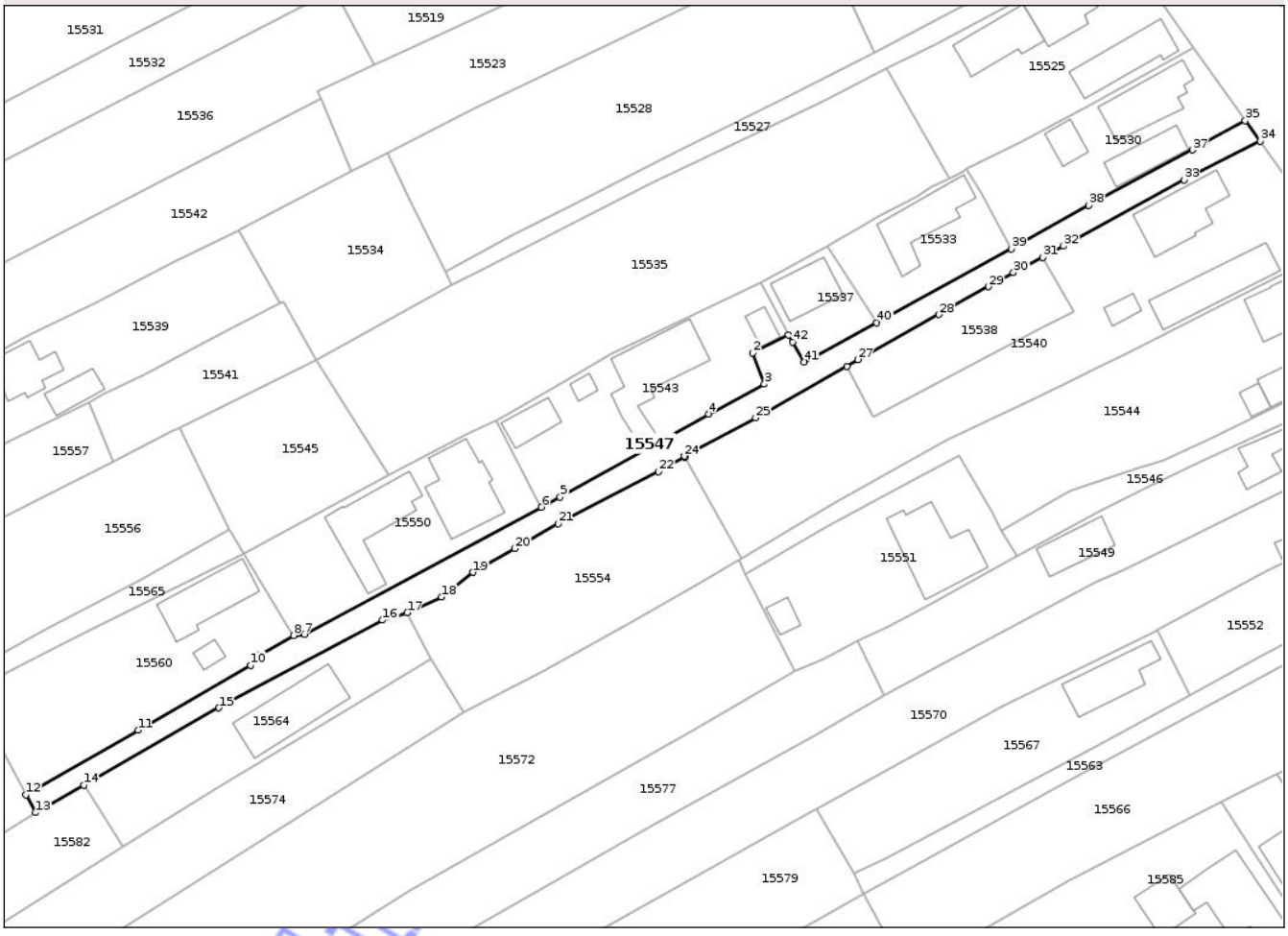
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	914	15	DS 1316/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.798,52 385.355,375	2	564.792,765 385.352,4	6.478
4	564.785,529 385.342,492	5	564.761,378 385.328,981	27.673
7	564.719,794 385.306,621	8	564.718,008 385.306,488	1.791
10	564.710,978 385.301,657	11	564.692,673 385.291,108	21.127
13	564.675,969 385.277,689	14	564.683,807 385.282,16	9.024
16	564.732,456 385.308,973	17	564.736,488 385.310,189	4.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.792,765 385.352,4	3	564.794,624 385.347,354	5.378
5	564.761,378 385.328,981	6	564.758,304 385.327,335	3.487
8	564.718,008 385.306,488	9	564.712,395 385.303,291	6.46
11	564.692,673 385.291,108	12	564.674,412 385.280,585	21.076
14	564.683,807 385.282,16	15	564.705,813 385.294,713	25.335
17	564.736,488 385.310,189	18	564.742,069 385.312,724	6.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.794,624 385.347,354	4	564.785,529 385.342,492	10.313
6	564.758,304 385.327,335	7	564.719,794 385.306,621	43.727
9	564.712,395 385.303,291	10	564.710,978 385.301,657	2.163
12	564.674,412 385.280,585	13	564.675,969 385.277,689	3.288
15	564.705,813 385.294,713	16	564.732,456 385.308,973	30.219
18	564.742,069 385.312,724	19	564.747,165 385.316,743	6.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.747,165 385.316,743	20	564.754,025 385.320,621	7.88
22	564.777,418 385.333,126	23	564.781,678 385.335,446	4.851
25	564.793,187 385.341,855	26	564.808,049 385.350,226	17.057
28	564.823,003 385.358,659	29	564.831,124 385.363,18	9.295
31	564.839,963 385.367,932	32	564.843,296 385.369,785	3.813
34	564.875,339 385.386,83	35	564.872,915 385.390,195	4.147
37	564.864,335 385.385,42	38	564.847,445 385.376,41	19.143
40	564.812,896 385.357,315	41	564.801,132 385.350,953	13.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.754,025 385.320,621	21	564.761,084 385.324,635	8.12
23	564.781,678 385.335,446	24	564.781,585 385.335,617	0.195
26	564.808,049 385.350,226	27	564.809,874 385.351,342	2.139
29	564.831,124 385.363,18	30	564.835,133 385.365,47	4.617
32	564.843,296 385.369,785	33	564.862,901 385.380,537	22.36
35	564.872,915 385.390,195	36	564.865,709 385.386,257	8.212
38	564.847,445 385.376,41	39	564.834,832 385.369,324	14.467
41	564.801,132 385.350,953	42	564.799,173 385.354,147	3.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.761,084 385.324,635	22	564.777,418 385.333,126	18.409
24	564.781,585 385.335,617	25	564.793,187 385.341,855	13.173
27	564.809,874 385.351,342	28	564.823,003 385.358,659	15.03
30	564.835,133 385.365,47	31	564.839,963 385.367,932	5.421
33	564.862,901 385.380,537	34	564.875,339 385.386,83	13.939
36	564.865,709 385.386,257	37	564.864,335 385.385,42	1.609
39	564.834,832 385.369,324	40	564.812,896 385.357,315	25.008
42	564.799,173 385.354,147	1	564.798,52 385.355,375	1.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4922
Nr. cadastral vechi:11392

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21819	1.000	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21819-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA; Sc desfasurata=78mp
A1.2	21819-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA; Sc desfasurata=26mp
A1.3	21819-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA; Sc desfasurata=47mp
A1.5	21819-C5	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; SERA; Sc desfasurata=60mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46417 / 11/09/2009		
Act Notarial nr. 3743, din 10/09/2009 emis de NP IVAN C-TIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **POP ADRIANA-VIORICA** 2) **POP SILVIU-MIHAI**	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
55047 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. 417, din 04/04/2023 emis de N.P. CALIN MIRELA (Declaratie notariala 417/04.04.2023);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:'comuna Aricestii Rahtivani, sat Nedelea, strada Niculescu Filip Veselu, nr.57, judet Prahova '	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca suprafata construita a constructiei C1 este de 78 mp	A1.1
106490 / 10/07/2025		
Act Administrativ nr. 1193/A1, din 05/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI (NOTA DE CONSTATARE NR. 1193/A1/05.08.2025 ; act administrativ nr 782 din 27.05.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1193 din 05.08.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 16/12645 din 21.05.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI);		
B6	se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul radierii construcţiei C4 din prezenta carte funciară ca urmare a desfiinţării acesteia	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102383 / 07/11/2018		
Act Administrativ nr. D.10 193558, din 28/09/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera de sub C1 inscris prin incheierea nr. 46417/2009	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5

Document civil fără valoare circulație

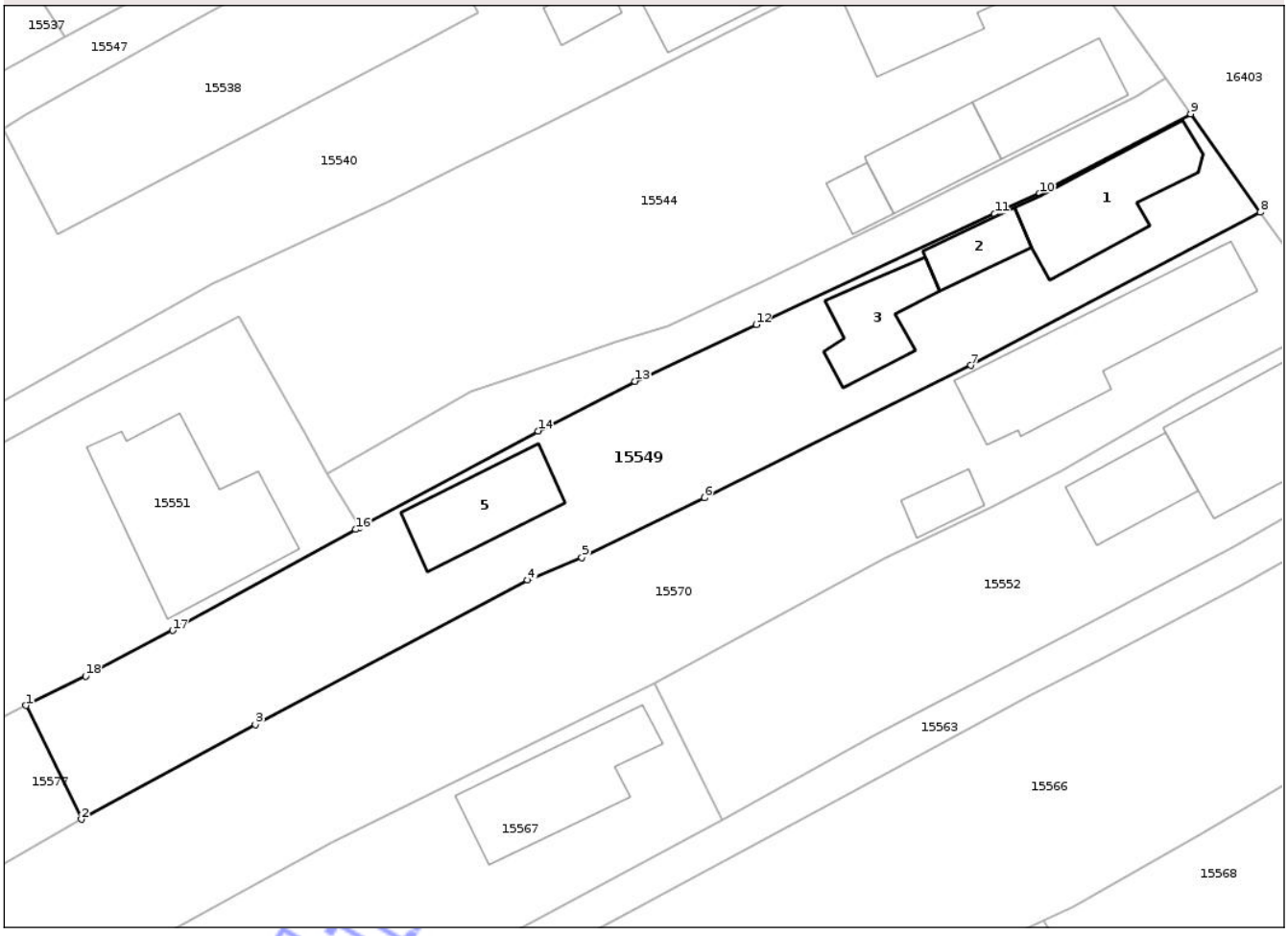
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21819	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	15	1349	-	
2	livada	DA	302	15	1347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21819-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA; Sc desfasurata=78mp
A1.2	21819-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA; Sc desfasurata=26mp
A1.3	21819-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA; Sc desfasurata=47mp
A1.5	21819-C5	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; SERA; Sc desfasurata=60mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.809,83 385.305,58	2	564.814,13 385.296,76	9.812
2	564.814,13 385.296,76	3	564.827,63 385.304,1	15.366
3	564.827,63 385.304,1	4	564.848,74 385.315,28	23.888
4	564.848,74 385.315,28	5	564.852,95 385.317,02	4.555
5	564.852,95 385.317,02	6	564.862,46 385.321,65	10.577
6	564.862,46 385.321,65	7	564.883,11 385.331,92	23.063
7	564.883,11 385.331,92	8	564.905,55 385.343,77	25.377
8	564.905,55 385.343,77	9	564.900,14 385.351,4	9.353
9	564.900,14 385.351,4	10	564.888,44 385.345,23	13.227
10	564.888,44 385.345,23	11	564.884,94 385.343,66	3.836
11	564.884,94 385.343,66	12	564.866,46 385.335,07	20.379
12	564.866,46 385.335,07	13	564.857,07 385.330,68	10.366
13	564.857,07 385.330,68	14	564.849,54 385.326,84	8.453
14	564.849,54 385.326,84	15	564.835,69 385.319,366	15.738
15	564.835,69 385.319,366	16	564.835,4 385.319,21	0.329
16	564.835,4 385.319,21	17	564.821,21 385.311,38	16.207
17	564.821,21 385.311,38	18	564.814,47 385.307,85	7.608
18	564.814,47 385.307,85	1	564.809,83 385.305,58	5.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 63-65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25262	1.757	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25262-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 63-65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	25262-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 63-65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32669 / 28/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2617, din 29/03/2018 emis de Judecatoria Ploiesti (act administrativ nr 5977 din 22.03.2019, emis de com. Aricestii Rahtivani;act administrativ nr Seria C5 nr.097764 din 14.05.1977, emis de Cons. Pop. Aricestii Rahtivani;act administrativ nr Seria D10 nr. 885497 din 20.03.2019, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 8371 din 07.05.2019, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 10047 din 08.11.1974, emis de Notariat de Stat jud. Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FARCAS DIONISIU** 2) **FARCAS ELENA**	
338 / 04/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.29 la Regulament, din 03/01/2022 emis de Popescu Dan PFA;		
B4	se respinge cererea intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1, A1.1, A1.2
11724 / 01/02/2022		
Act Administrativ nr. C868, din 31/01/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu faptul ca propunerea de dezmembrare a imobilului a fost anulata	A1, A1.1, A1.2
15753 / 08/02/2022		
Act Administrativ nr. 338, din 04/01/2022 emis de OCPI Prahova;		
B6	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul este situat in com. Aricestii Rahtivani, sat Nedelea, T. 15, 15/1, P. Cc 1331, A 1330, A 1330/1	A1
B7	se respinge capatul de cerere prin care se solicita repozitionarea imobilului intrucat prin documentatia caadstrala atasata se indreapta numarul de tarla si numarul de parcela	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4737 / 20/01/2020		
Act Administrativ nr. seria D10 Nr. 885497, din 20/03/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 32669/2019	A1, A1.1, A1.2

Document generat din oficiu
Vizualizare cu circuit civil

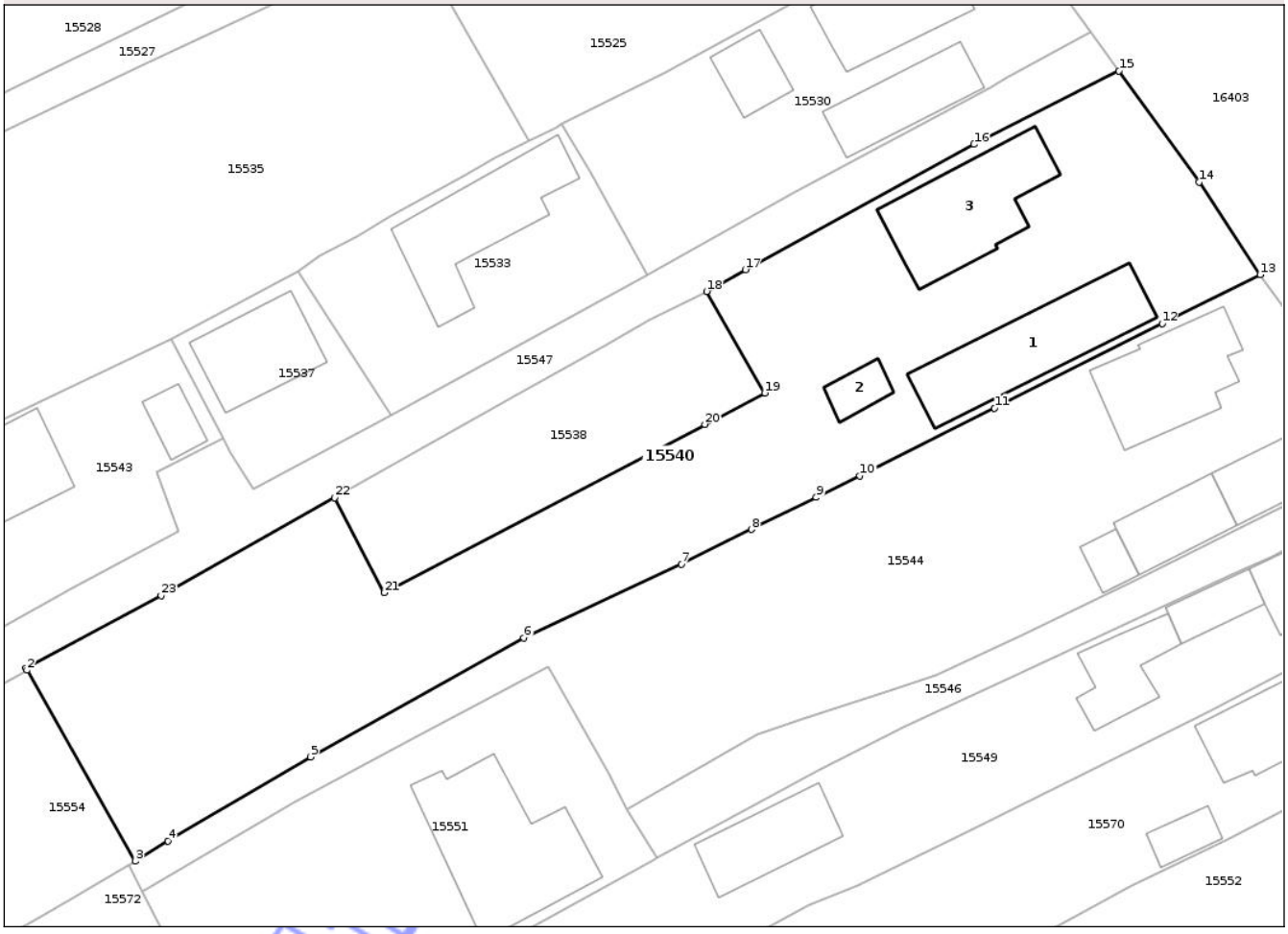
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25262	1.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	15	1331	-	
2	arabil	DA	901	15/1	1330,1330/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25262-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	25262-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.781,585 385.335,617	2	564.781,678 385.335,446	0.195
3	564.790,947 385.319,084	4	564.793,786 385.320,801	3.318
5	564.805,977 385.328,005	6	564.824,296 385.338,21	20.97
7	564.837,781 385.344,548	8	564.843,805 385.347,523	6.719
9	564.849,365 385.350,268	10	564.853,113 385.352,119	4.18
11	564.864,668 385.357,932	12	564.879,038 385.365,161	16.086
13	564.887,447 385.369,361	14	564.882,214 385.377,314	9.52
15	564.875,339 385.386,83	16	564.862,901 385.380,537	13.939
17	564.843,296 385.369,785	18	564.839,963 385.367,932	3.813
19	564.844,945 385.359,218	20	564.839,827 385.356,531	5.78
21	564.812,333 385.342,093	22	564.808,049 385.350,226	9.192
23	564.793,187 385.341,855	1	564.781,585 385.335,617	13.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.781,678 385.335,446	3	564.790,947 385.319,084	18.805
4	564.793,786 385.320,801	5	564.805,977 385.328,005	14.16
6	564.824,296 385.338,21	7	564.837,781 385.344,548	14.9
8	564.843,805 385.347,523	9	564.849,365 385.350,268	6.201
10	564.853,113 385.352,119	11	564.864,668 385.357,932	12.935
12	564.879,038 385.365,161	13	564.887,447 385.369,361	9.4
14	564.882,214 385.377,314	15	564.875,339 385.386,83	11.74
16	564.862,901 385.380,537	17	564.843,296 385.369,785	22.36
18	564.839,963 385.367,932	19	564.844,945 385.359,218	10.038
20	564.839,827 385.356,531	21	564.812,333 385.342,093	31.054
22	564.808,049 385.350,226	23	564.793,187 385.341,855	17.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 59-60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.341 Masurata: 1.377	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47855, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

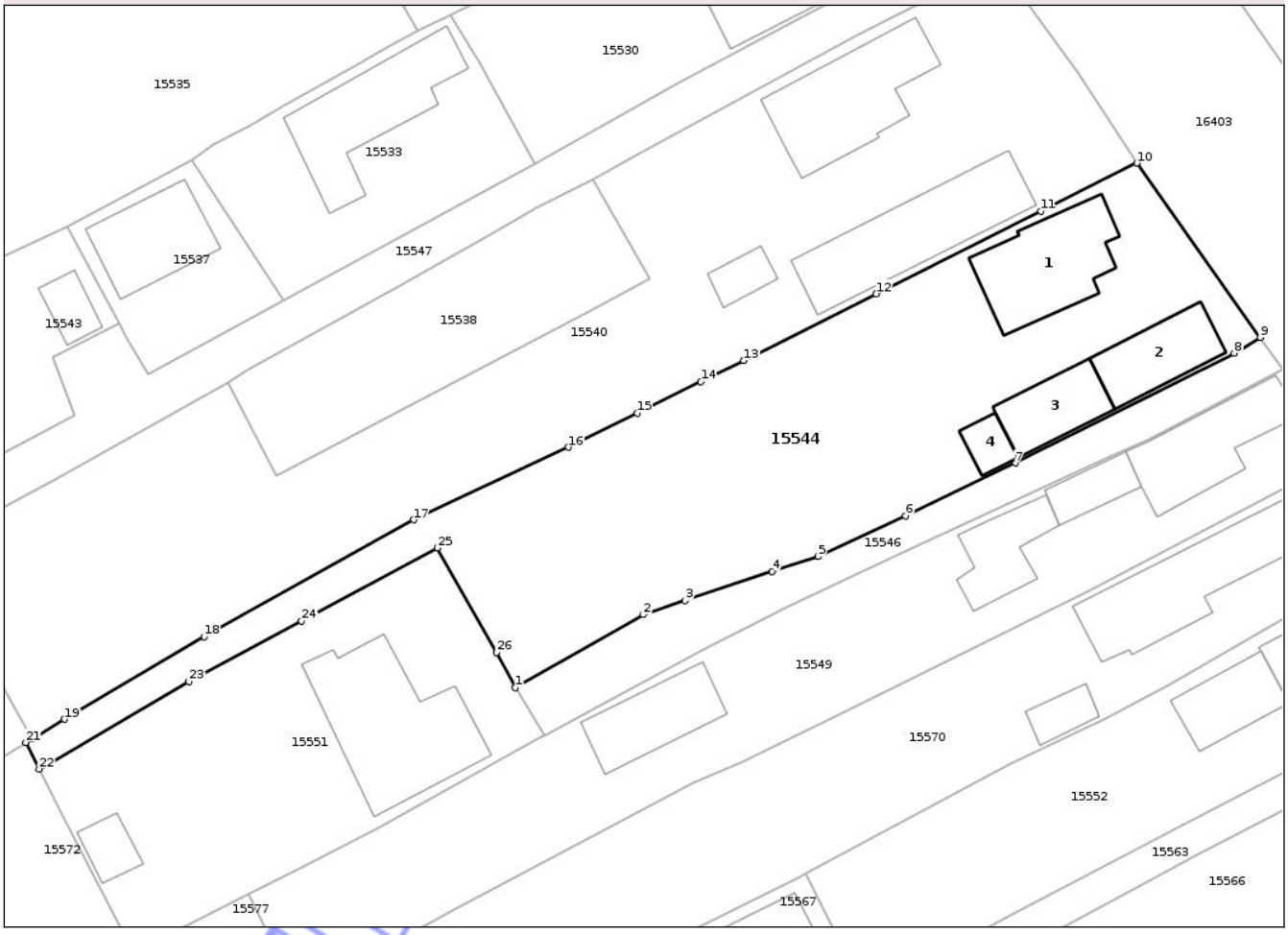
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.341 Masurata: 1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	15	1332	-	
2	arabil	DA	786	15	1335	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.833,149 385.323,553	2	564.844,338 385.329,934	12.881
3	564.847,985 385.331,153	4	564.855,561 385.333,722	8.0
5	564.859,611 385.334,992	6	564.867,227 385.338,558	8.41
7	564.876,818 385.343,182	8	564.895,949 385.352,753	21.392
9	564.898,211 385.354,129	10	564.887,447 385.369,361	18.651
11	564.879,038 385.365,161	12	564.864,668 385.357,932	16.086
13	564.853,113 385.352,119	14	564.849,365 385.350,268	4.18
15	564.843,805 385.347,523	16	564.837,781 385.344,548	6.719
17	564.824,296 385.338,21	18	564.805,977 385.328,005	20.97
19	564.793,786 385.320,801	20	564.790,947 385.319,084	3.318
21	564.790,418 385.318,77	22	564.791,576 385.316,451	2.592
23	564.804,661 385.324,113	24	564.814,491 385.329,386	11.155
25	564.826,344 385.335,744	26	564.831,54 385.326,632	10.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.844,338 385.329,934	3	564.847,985 385.331,153	3.845
4	564.855,561 385.333,722	5	564.859,611 385.334,992	4.244
6	564.867,227 385.338,558	7	564.876,818 385.343,182	10.647
8	564.895,949 385.352,753	9	564.898,211 385.354,129	2.648
10	564.887,447 385.369,361	11	564.879,038 385.365,161	9.4
12	564.864,668 385.357,932	13	564.853,113 385.352,119	12.935
14	564.849,365 385.350,268	15	564.843,805 385.347,523	6.201
16	564.837,781 385.344,548	17	564.824,296 385.338,21	14.9
18	564.805,977 385.328,005	19	564.793,786 385.320,801	14.16
20	564.790,947 385.319,084	21	564.790,418 385.318,77	0.615
22	564.791,576 385.316,451	23	564.804,661 385.324,113	15.163
24	564.814,491 385.329,386	25	564.826,344 385.335,744	13.451
26	564.831,54 385.326,632	1	564.833,149 385.323,553	3.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

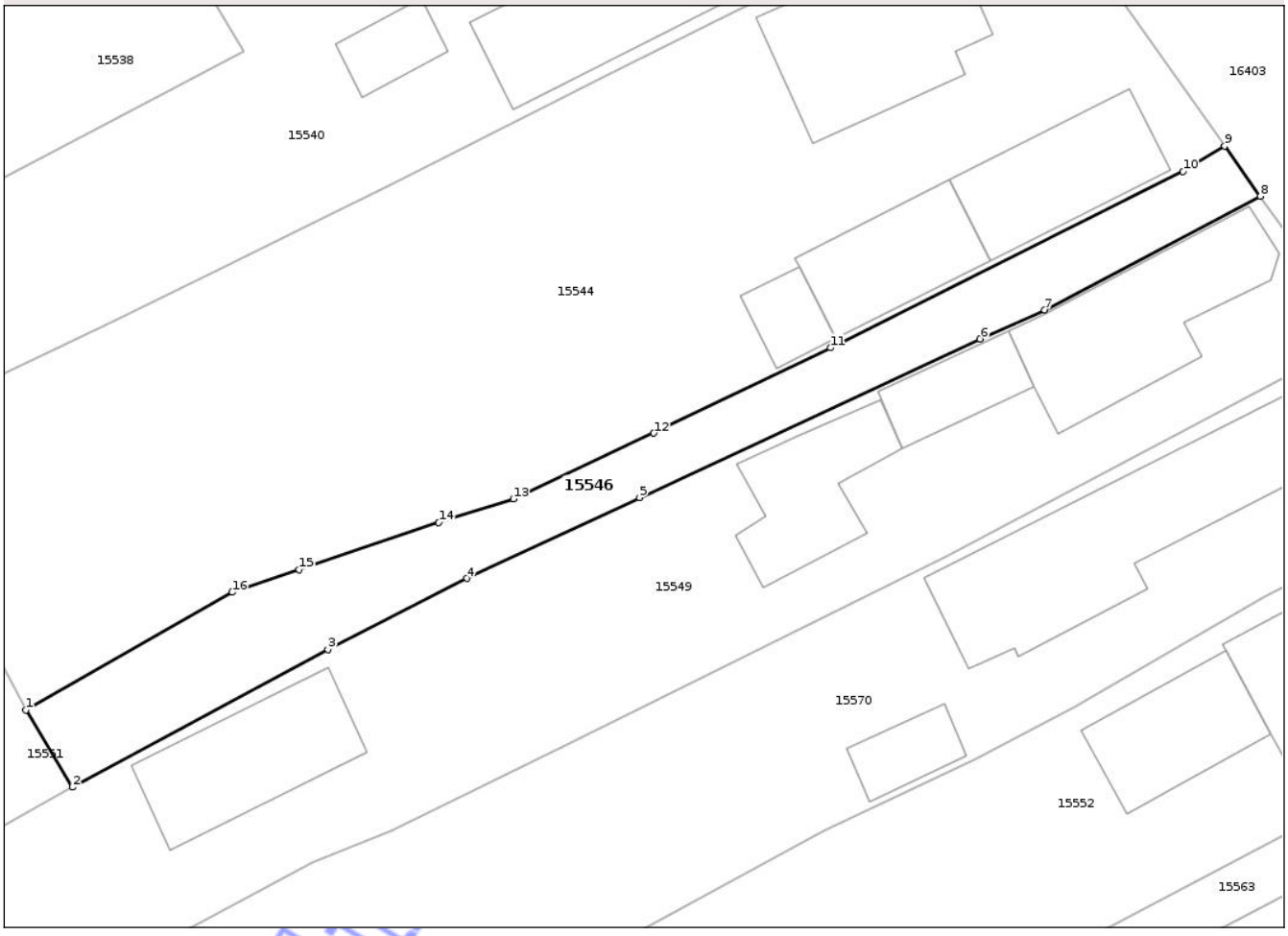
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	260	15	DS 1336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.833,149 385.323,553	2	564.835,69 385.319,366	4.898
2	564.835,69 385.319,366	3	564.849,54 385.326,84	15.738
3	564.849,54 385.326,84	4	564.857,07 385.330,68	8.453
4	564.857,07 385.330,68	5	564.866,46 385.335,07	10.366
5	564.866,46 385.335,07	6	564.884,94 385.343,66	20.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.884,94 385.343,66	7	564.888,44 385.345,23	3.836
7	564.888,44 385.345,23	8	564.900,14 385.351,4	13.227
8	564.900,14 385.351,4	9	564.898,211 385.354,129	3.342
9	564.898,211 385.354,129	10	564.895,949 385.352,753	2.648
10	564.895,949 385.352,753	11	564.876,818 385.343,182	21.392
11	564.876,818 385.343,182	12	564.867,227 385.338,558	10.647
12	564.867,227 385.338,558	13	564.859,611 385.334,992	8.41
13	564.859,611 385.334,992	14	564.855,561 385.333,722	4.244
14	564.855,561 385.333,722	15	564.847,985 385.331,153	8.0
15	564.847,985 385.331,153	16	564.844,338 385.329,934	3.845
16	564.844,338 385.329,934	1	564.833,149 385.323,553	12.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Petre Ispirescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		583	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	583	15	1299	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.721,691 385.351,184	2	564.699,381 385.340,189	24.872
2	564.699,381 385.340,189	3	564.702,927 385.333,051	7.97
3	564.702,927 385.333,051	4	564.707,523 385.323,798	10.332
4	564.707,523 385.323,798	5	564.707,839 385.323,161	0.711
5	564.707,839 385.323,161	6	564.707,88 385.323,093	0.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.707,88 385.323,093	7	564.709,858 385.319,841	3.806
7	564.709,858 385.319,841	8	564.733,47 385.332,528	26.805
8	564.733,47 385.332,528	1	564.721,691 385.351,184	22.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Eugen Barbu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		414	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

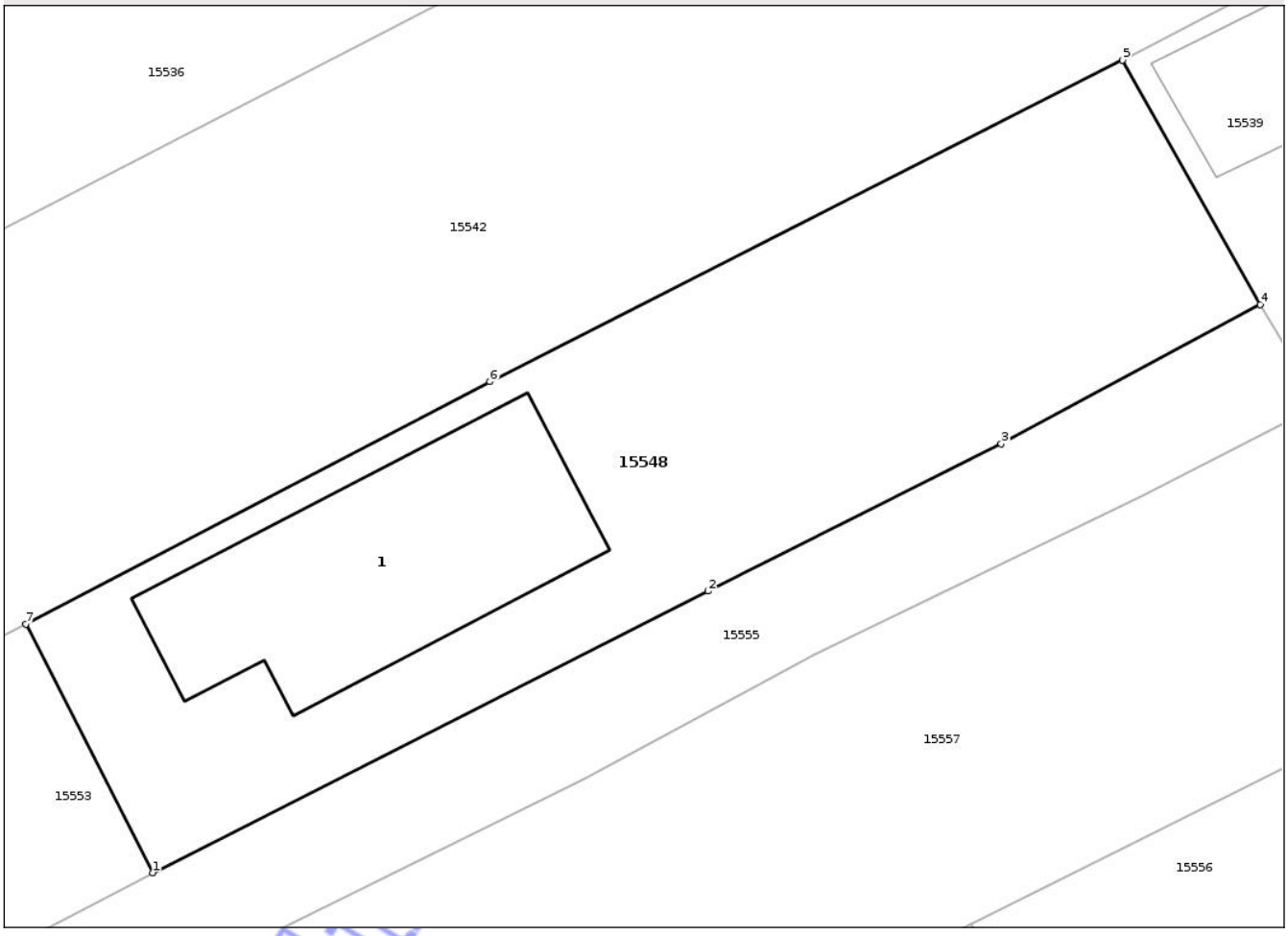
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	15	1280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.628,6 385.320,548	2	564.647,657 385.330,202	21.363
2	564.647,657 385.330,202	3	564.657,723 385.335,244	11.258
3	564.657,723 385.335,244	4	564.666,609 385.340,024	10.09
4	564.666,609 385.340,024	5	564.661,878 385.348,391	9.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.661,878 385.348,391	6	564.640,178 385.337,384	24.332
6	564.640,178 385.337,384	7	564.624,256 385.329,071	17.962
7	564.624,256 385.329,071	1	564.628,6 385.320,548	9.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62(e:62)
Nr. cadastral vechi:142

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22144	Din acte: 745 Masurata: 746	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22144-C1	Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; C1-LOCUINTA cu Sc=119,88 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1778 / 28/03/2000		
Act Notarial nr. 1714, din 28/03/2000 emis de NP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AVRAM CATALIN** 2) **AVRAM ELENA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1778 / 28/03/2000		
Act Notarial nr. 1714, din 28/03/2000 emis de NP IVAN C-TIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager	A1.1
	1) **AVRAM NICOLAE** 2) **AVRAM ANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

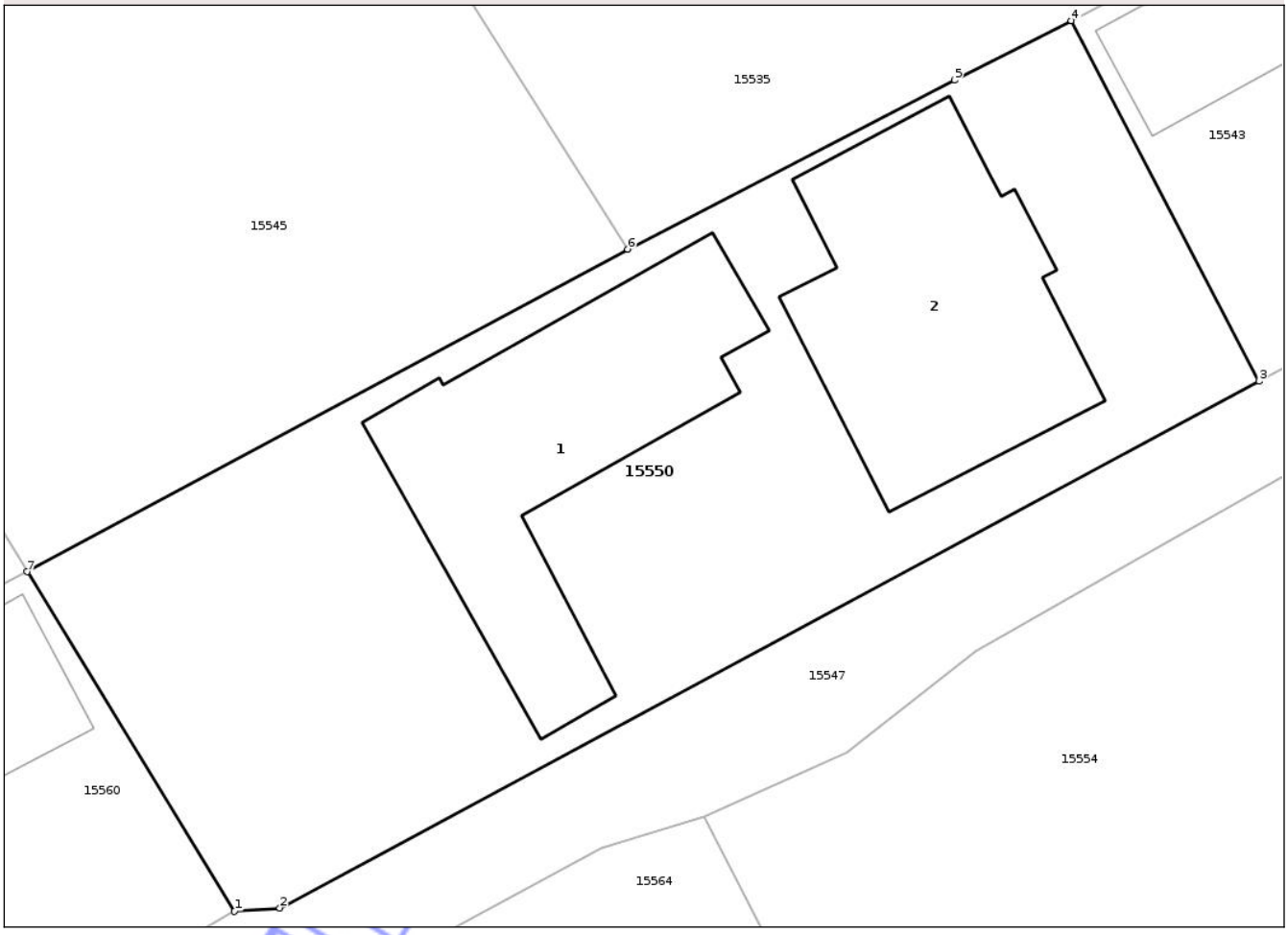
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22144	Din acte: 745 Masurata: 746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	15	1313,1315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22144-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; C1-LOCUINTA cu Sc=119,88 mp
A1.2		constructii anexa	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.718,008 385.306,488	2	564.719,794 385.306,621	1.791
2	564.719,794 385.306,621	3	564.758,304 385.327,335	43.727

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.758,304 385.327,335	4	564.750,919 385.341,509	15.983
4	564.750,919 385.341,509	5	564.746,321 385.339,176	5.156
5	564.746,321 385.339,176	6	564.733,47 385.332,528	14.469
6	564.733,47 385.332,528	7	564.709,858 385.319,841	26.805
7	564.709,858 385.319,841	1	564.718,008 385.306,488	15.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25441	Din acte: 252 Masurata: 752	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Se noteaza posesia pentru suprafata S.masurat-S.acte=752mp-252mp=500mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25441-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta P,Sup.constr.desf=135mp
A1.2	25441-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P , Sup.constr.desf=19mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151896 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. 2671, din 12/04/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 27210 din 06.10.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 23351 din 17.12.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 4267 din 16.10.2019, emis de N.P. NECULAE DIANA; act administrativ nr 13762 din 05.08.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 13822 din 05.08.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 252/752, cota initiala 252/752	A1
	1) **FLORICICĂ EUGEN**	
B2	se noteaza posesia pentru terenul in suprafata de 500 mp	A1
	1) **FLORICICĂ EUGEN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORICICĂ EUGEN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FLORICICĂ EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
151896 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. 2671, din 12/04/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
C1	se renoteaza obligatia de intretinere si dreptul de abitatie viager transcrise sub nr.4687-4688/12.04.1977	A1, A1.1
	1) **PAGU IOAN**	

Document oficial fără regim circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25441	Din acte: 252 Masurata: 752	Se noteaza posesia pentru suprafata S.masurat-S.acte=752mp-252mp=500mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	15	1338	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25441-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta P, Sup.constr.desf=135mp
A1.2	25441-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P , Sup. constr.desf=19mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.835,69 385.319,366	2	564.833,149 385.323,553	4.898
2	564.833,149 385.323,553	3	564.831,54 385.326,632	3.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.831,54 385.326,632	4	564.826,344 385.335,744	10.489
4	564.826,344 385.335,744	5	564.814,491 385.329,386	13.451
5	564.814,491 385.329,386	6	564.804,661 385.324,113	11.155
6	564.804,661 385.324,113	7	564.791,576 385.316,451	15.163
7	564.791,576 385.316,451	8	564.793,548 385.312,616	4.312
8	564.793,548 385.312,616	9	564.799,576 385.300,782	13.281
9	564.799,576 385.300,782	10	564.804,246 385.302,723	5.057
10	564.804,246 385.302,723	11	564.809,83 385.305,58	6.272
11	564.809,83 385.305,58	12	564.814,47 385.307,85	5.166
12	564.814,47 385.307,85	13	564.821,21 385.311,38	7.608
13	564.821,21 385.311,38	14	564.835,4 385.319,21	16.207
14	564.835,4 385.319,21	1	564.835,69 385.319,366	0.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 727 Masurata: 706	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 275, din 02/09/2004 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **BITON VASILE**	
Act Notarial nr. 68, din 30/03/2018 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16	A1
	1) **BOTEZATU IONELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16	A1
	1) **DOBRU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

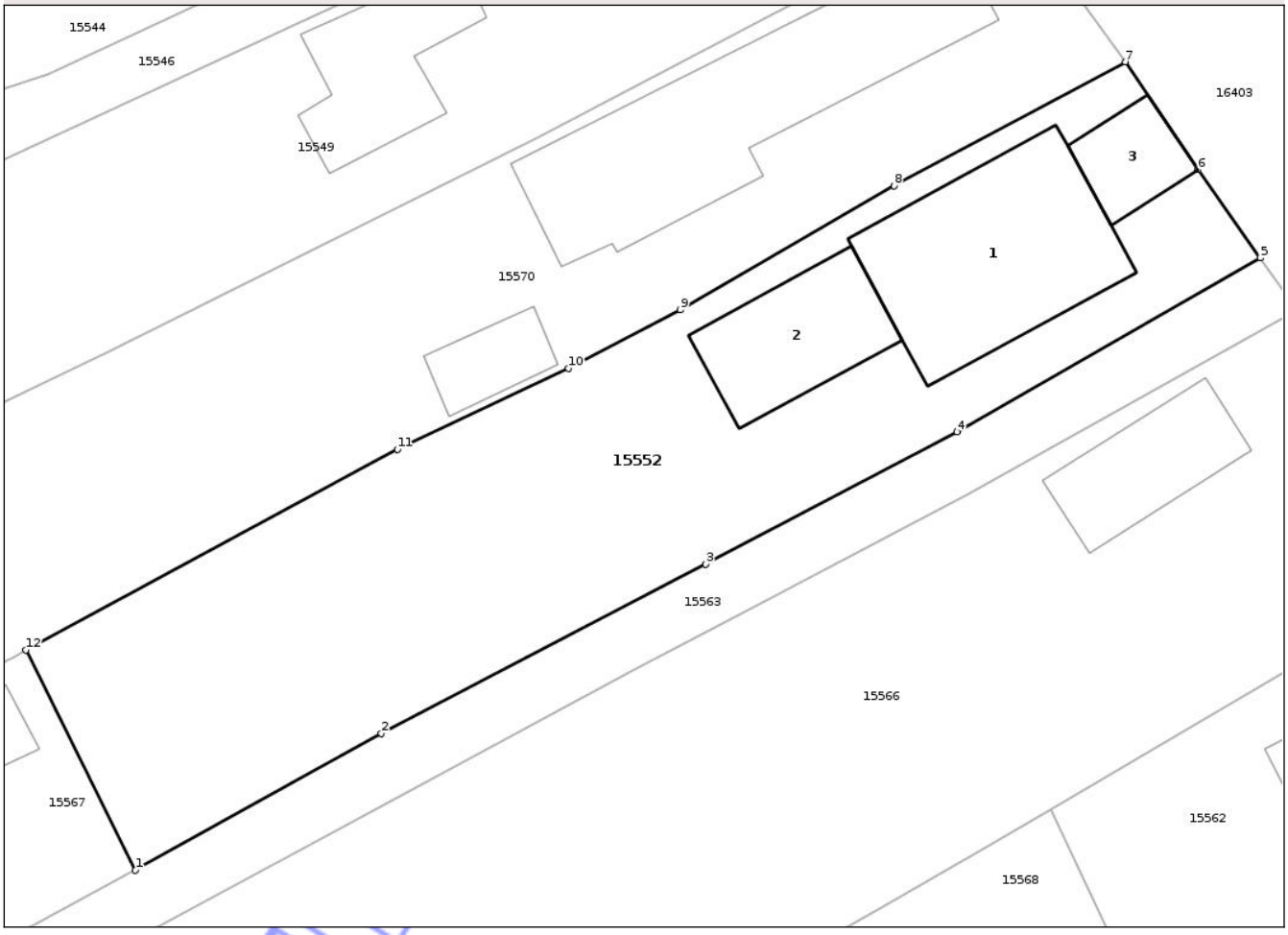
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 727 Masurata: 706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	15	1358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.863,82 385.296,732	2	564.875,656 385.303,309	13.541

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.875,656 385.303,309	3	564.891,239 385.311,453	17.583
3	564.891,239 385.311,453	4	564.903,328 385.317,808	13.658
4	564.903,328 385.317,808	5	564.917,925 385.326,175	16.825
5	564.917,925 385.326,175	6	564.914,945 385.330,413	5.181
6	564.914,945 385.330,413	7	564.911,437 385.335,601	6.263
7	564.911,437 385.335,601	8	564.900,308 385.329,651	12.62
8	564.900,308 385.329,651	9	564.890,028 385.323,68	11.888
9	564.890,028 385.323,68	10	564.884,653 385.320,874	6.063
10	564.884,653 385.320,874	11	564.876,419 385.316,97	9.113
11	564.876,419 385.316,97	12	564.858,558 385.307,319	20.302
12	564.858,558 385.307,319	1	564.863,82 385.296,732	11.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25205	1.000	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28723 / 19/03/2019		
Act Notarial nr. 893, din 18/03/2019 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM ŞTEFAN** 2) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25205	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	15	A 1330	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.740,35 385.302,718	2	564.745,646 385.293,989	10.21
2	564.745,646 385.293,989	3	564.758,696 385.300,647	14.65
3	564.758,696 385.300,647	4	564.772,806 385.308,627	16.21
4	564.772,806 385.308,627	5	564.785,115 385.315,627	14.16
5	564.785,115 385.315,627	6	564.790,418 385.318,77	6.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.790,418 385.318,77	7	564.790,947 385.319,084	0.615
7	564.790,947 385.319,084	8	564.781,678 385.335,446	18.805
8	564.781,678 385.335,446	9	564.777,418 385.333,126	4.851
9	564.777,418 385.333,126	10	564.761,084 385.324,635	18.409
10	564.761,084 385.324,635	11	564.754,025 385.320,621	8.12
11	564.754,025 385.320,621	12	564.747,165 385.316,743	7.88
12	564.747,165 385.316,743	13	564.742,069 385.312,724	6.49
13	564.742,069 385.312,724	14	564.736,488 385.310,189	6.13
14	564.736,488 385.310,189	1	564.740,35 385.302,718	8.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Petre Ispirescu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27283, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂMÎRJAN CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

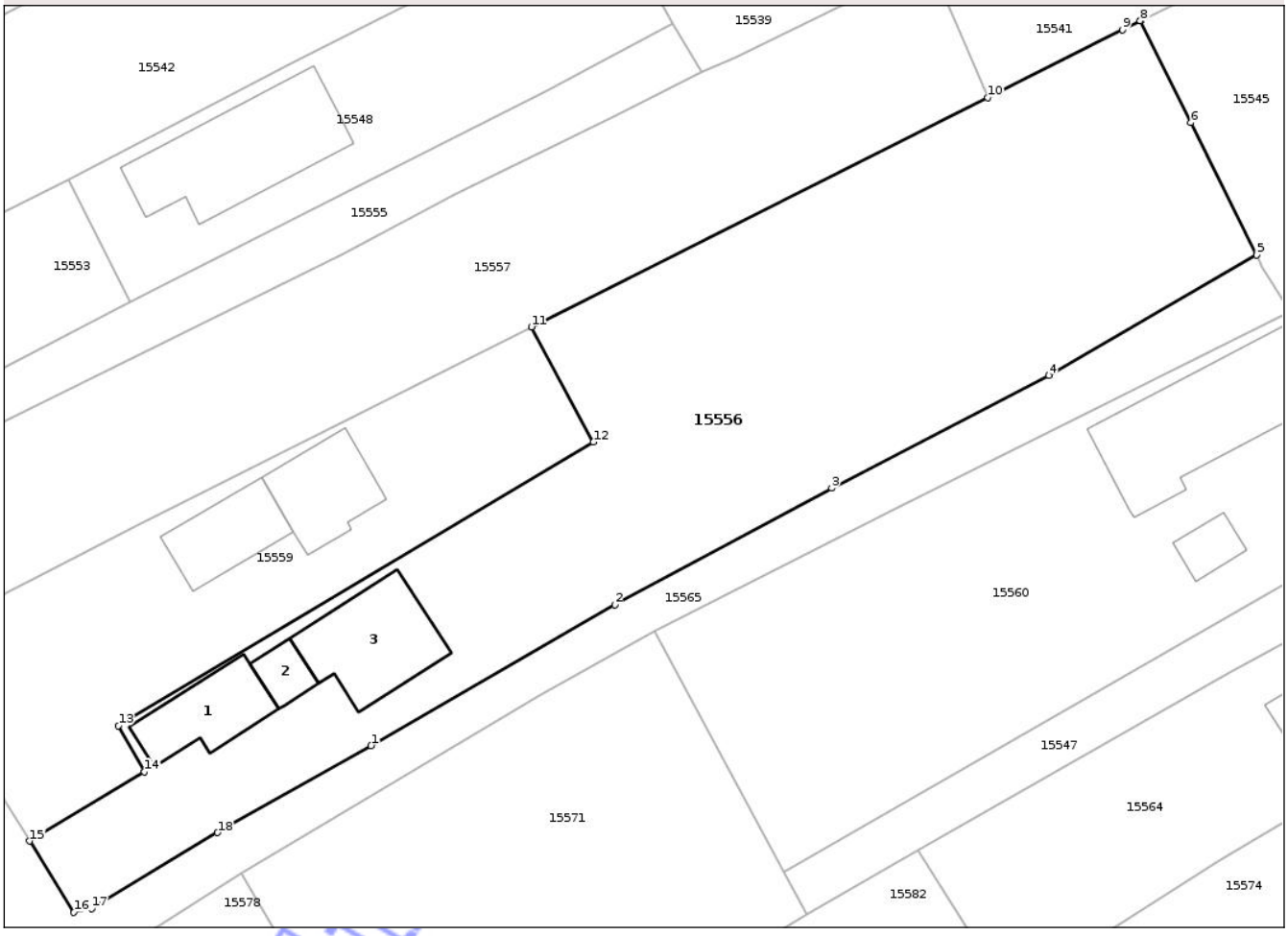
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	15	1294	-	
2	arabil	DA	1.009	15	1295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.645,484 385.289,456	2	564.662,554 385.299,317	19.714

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.662,554 385.299,317	3	564.677,754 385.307,489	17.258
3	564.677,754 385.307,489	4	564.692,941 385.315,375	17.112
4	564.692,941 385.315,375	5	564.707,523 385.323,798	16.84
5	564.707,523 385.323,798	6	564.702,927 385.333,051	10.332
6	564.702,927 385.333,051	7	564.699,381 385.340,189	7.97
7	564.699,381 385.340,189	8	564.699,369 385.340,183	0.013
8	564.699,369 385.340,183	9	564.698,12 385.339,556	1.398
9	564.698,12 385.339,556	10	564.688,675 385.334,816	10.568
10	564.688,675 385.334,816	11	564.656,704 385.318,772	35.771
11	564.656,704 385.318,772	12	564.661,059 385.310,706	9.167
12	564.661,059 385.310,706	13	564.627,771 385.290,846	38.762
13	564.627,771 385.290,846	14	564.629,601 385.287,633	3.698
14	564.629,601 385.287,633	15	564.621,544 385.282,785	9.403
15	564.621,544 385.282,785	16	564.624,657 385.277,797	5.88
16	564.624,657 385.277,797	17	564.625,903 385.278,052	1.272
17	564.625,903 385.278,052	18	564.634,713 385.283,378	10.295
18	564.634,713 385.283,378	1	564.645,484 385.289,456	12.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.393 Masurata: 1.360	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87009, din 23/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

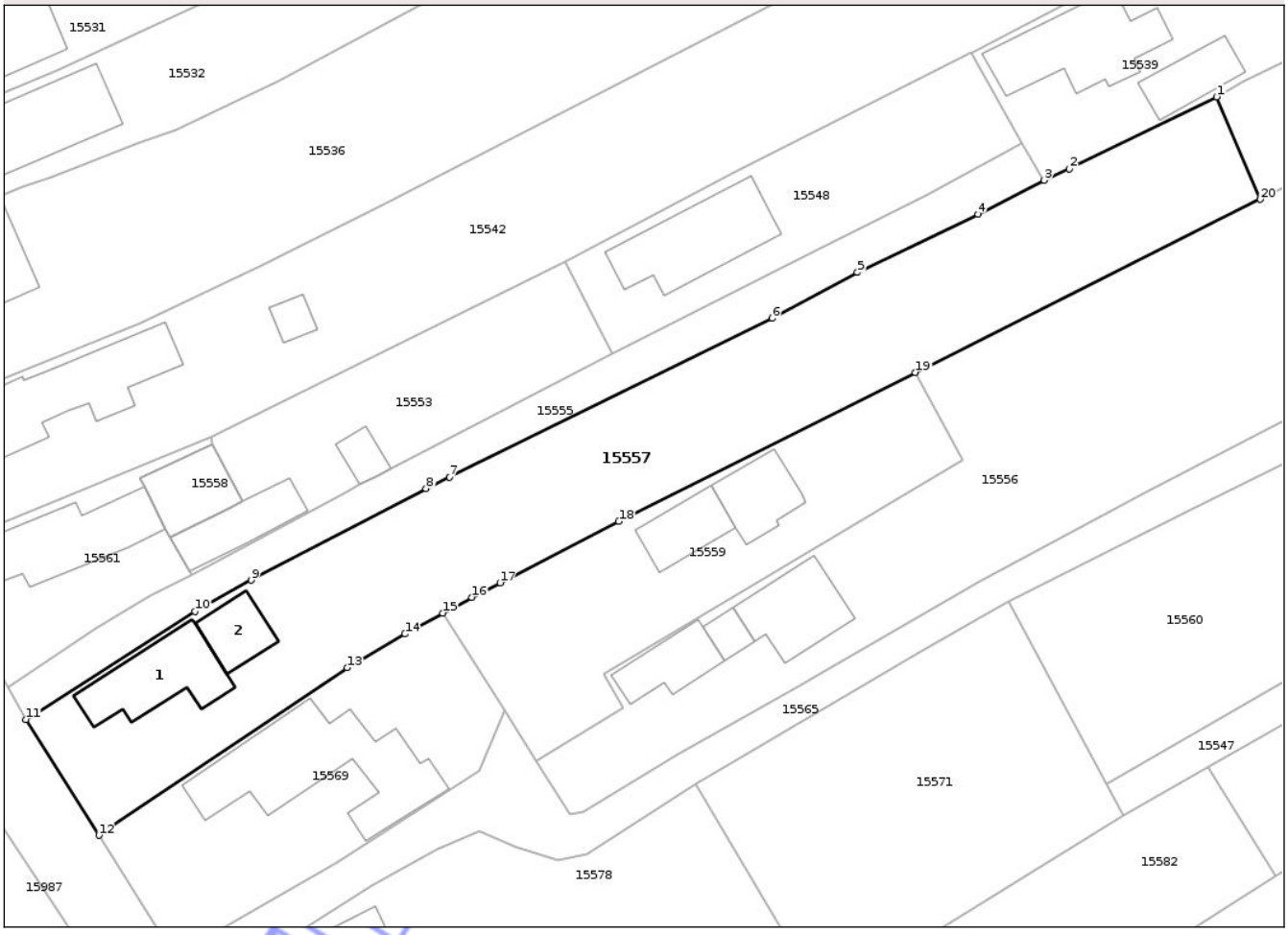
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.393 Masurata: 1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	15	1289	-	
2	arabil	DA	1.003	15	1288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.684,623 385.344,322	2	564.670,972 385.337,646	15.196
2	564.670,972 385.337,646	3	564.668,65 385.336,584	2.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.668,65 385.336,584	4	564.662,498 385.333,427	6.915
4	564.662,498 385.333,427	5	564.651,328 385.328,046	12.399
5	564.651,328 385.328,046	6	564.643,435 385.323,788	8.968
6	564.643,435 385.323,788	7	564.613,535 385.309,079	33.322
7	564.613,535 385.309,079	8	564.611,349 385.308,004	2.436
8	564.611,349 385.308,004	9	564.595,155 385.299,523	18.28
9	564.595,155 385.299,523	10	564.589,917 385.296,619	5.989
10	564.589,917 385.296,619	11	564.574,248 385.286,616	18.59
11	564.574,248 385.286,616	12	564.581,009 385.275,873	12.693
12	564.581,009 385.275,873	13	564.604,026 385.291,402	27.766
13	564.604,026 385.291,402	14	564.609,374 385.294,535	6.198
14	564.609,374 385.294,535	15	564.612,891 385.296,462	4.01
15	564.612,891 385.296,462	16	564.615,582 385.297,937	3.069
16	564.615,582 385.297,937	17	564.618,19 385.299,284	2.935
17	564.618,19 385.299,284	18	564.629,195 385.304,968	12.386
18	564.629,195 385.304,968	19	564.656,704 385.318,772	30.778
19	564.656,704 385.318,772	20	564.688,675 385.334,816	35.771
20	564.688,675 385.334,816	1	564.684,623 385.344,322	10.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Eugen Barbu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25983	395	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25983-C1	Loc. Nedelea, Str Eugen Barbu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; GARAJ P- Sc desfasurata=88mp ANUL CONSTRUIRII- 1962; ZIDARIE- CARAMIDA;BCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65412 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1161, din 18/05/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25983 a imobilului cu numarul cadastral 25983 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24387 inscris in cartea funciara 24387;	A1
Act Administrativ nr. 53032, din 26/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 5840/18-05-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNGHEZ VASILE DANUT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24387/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 53570 din 21/05/2015;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUNGHEZ VASILE DANUT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24387/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 53570 din 21/05/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

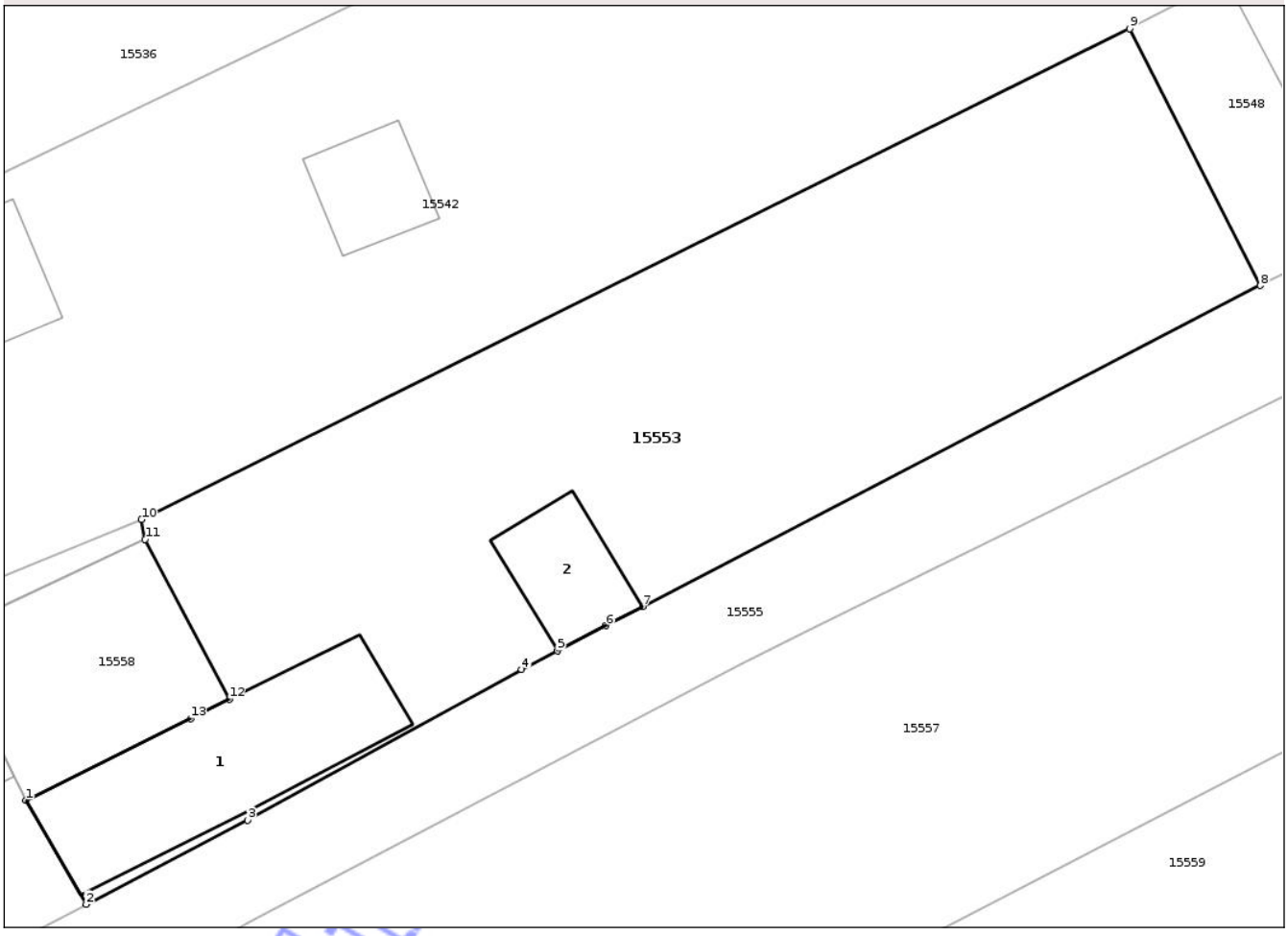
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25983	395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	15	1284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25983-C1	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; GARAJ P- Sc desfasurata=88mp ANUL CONSTRUIRII- 1962; ZIDARIE- CARAMIDA;BCA
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.587,57 385.303,465	2	564.589,576 385.300,0	4.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.589,576 385.300,0	3	564.594,943 385.302,792	6.05
3	564.594,943 385.302,792	4	564.604,043 385.307,799	10.387
4	564.604,043 385.307,799	5	564.605,239 385.308,419	1.347
5	564.605,239 385.308,419	6	564.606,845 385.309,253	1.81
6	564.606,845 385.309,253	7	564.608,077 385.309,893	1.388
7	564.608,077 385.309,893	8	564.628,6 385.320,548	23.124
8	564.628,6 385.320,548	9	564.624,256 385.329,071	9.566
9	564.624,256 385.329,071	10	564.591,411 385.312,778	36.664
10	564.591,411 385.312,778	11	564.591,534 385.312,118	0.671
11	564.591,534 385.312,118	12	564.594,329 385.306,812	5.997
12	564.594,329 385.306,812	13	564.593,044 385.306,176	1.434
13	564.593,044 385.306,176	1	564.587,57 385.303,465	6.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Eugen Barbu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		373	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

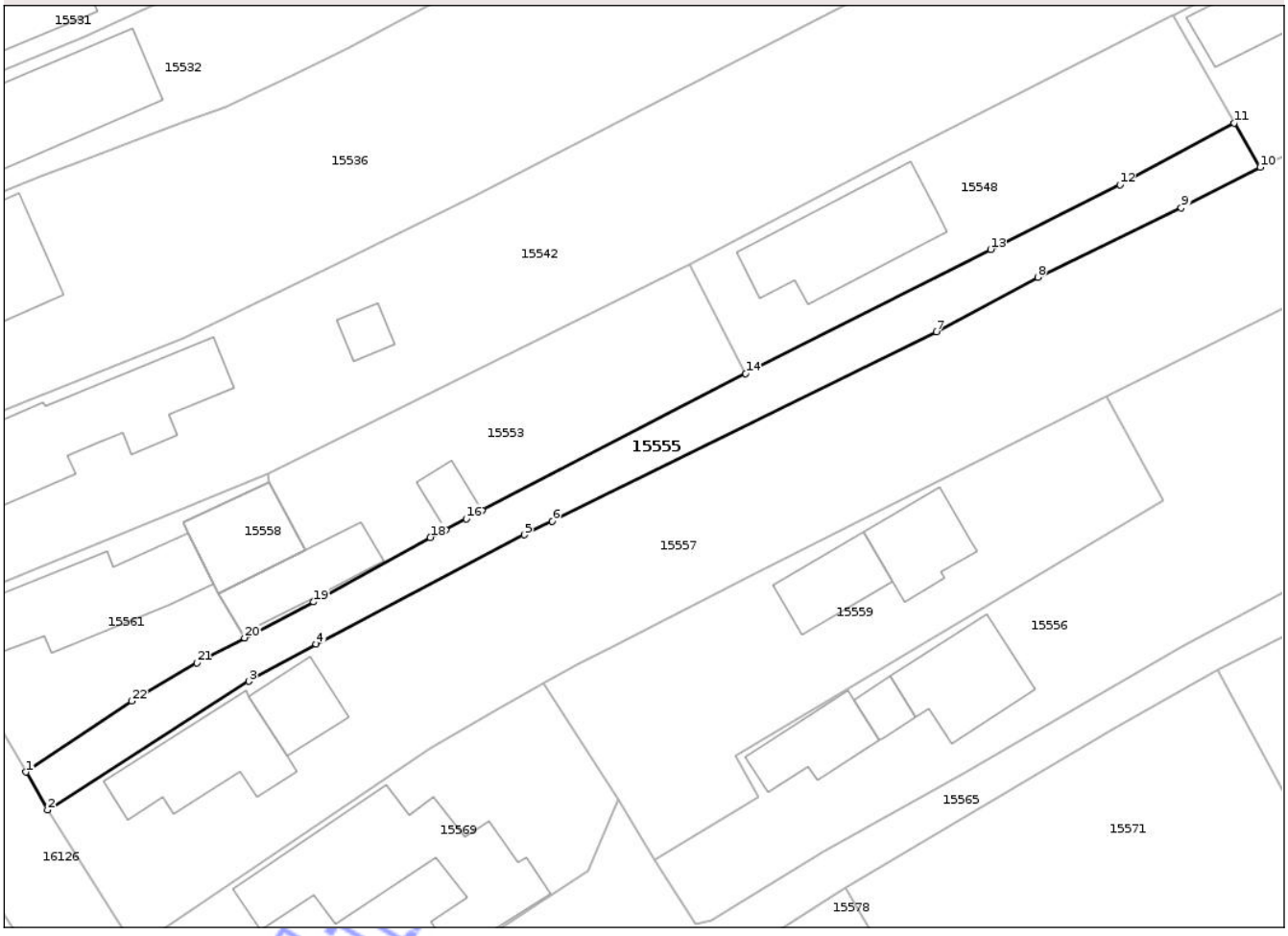
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	373	15	DS 1286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.572,561 385.289,566	2	564.574,248 385.286,616	3.398
3	564.589,917 385.296,619	4	564.595,155 385.299,523	5.989
5	564.611,349 385.308,004	6	564.613,535 385.309,079	2.436
7	564.643,435 385.323,788	8	564.651,328 385.328,046	8.968
9	564.662,498 385.333,427	10	564.668,65 385.336,584	6.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.574,248 385.286,616	3	564.589,917 385.296,619	18.59
4	564.595,155 385.299,523	5	564.611,349 385.308,004	18.28
6	564.613,535 385.309,079	7	564.643,435 385.323,788	33.322
8	564.651,328 385.328,046	9	564.662,498 385.333,427	12.399
10	564.668,65 385.336,584	11	564.666,609 385.340,024	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.666,609 385.340,024	12	564.657,723 385.335,244	10.09
13	564.647,657 385.330,202	14	564.628,6 385.320,548	21.363
15	564.608,077 385.309,893	16	564.606,845 385.309,253	1.388
17	564.605,239 385.308,419	18	564.604,043 385.307,799	1.347
19	564.594,943 385.302,792	20	564.589,576 385.300,0	6.05
21	564.585,849 385.298,062	22	564.580,79 385.295,088	5.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.657,723 385.335,244	13	564.647,657 385.330,202	11.258
14	564.628,6 385.320,548	15	564.608,077 385.309,893	23.124
16	564.606,845 385.309,253	17	564.605,239 385.308,419	1.81
18	564.604,043 385.307,799	19	564.594,943 385.302,792	10.387
20	564.589,576 385.300,0	21	564.585,849 385.298,062	4.201
22	564.580,79 385.295,088	1	564.572,561 385.289,566	9.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Eugen Barbu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25984	45	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25984-C1	Loc. Nedelea, Str Eugen Barbu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA P+1- Sc desfasurata=91mp ANUL CONSTRUIRII- 1993; LIFT-NU; ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65412 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1161, din 18/05/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25984 a imobilului cu numarul cadastral 25984 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24387 inscris in cartea funciara 24387;	A1
Act Administrativ nr. 53032, din 26/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 5840/18-05-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNGHEZ VASILE DANUT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24387/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 53570 din 21/05/2015;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUNGHEZ VASILE DANUT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24387/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 53570 din 21/05/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

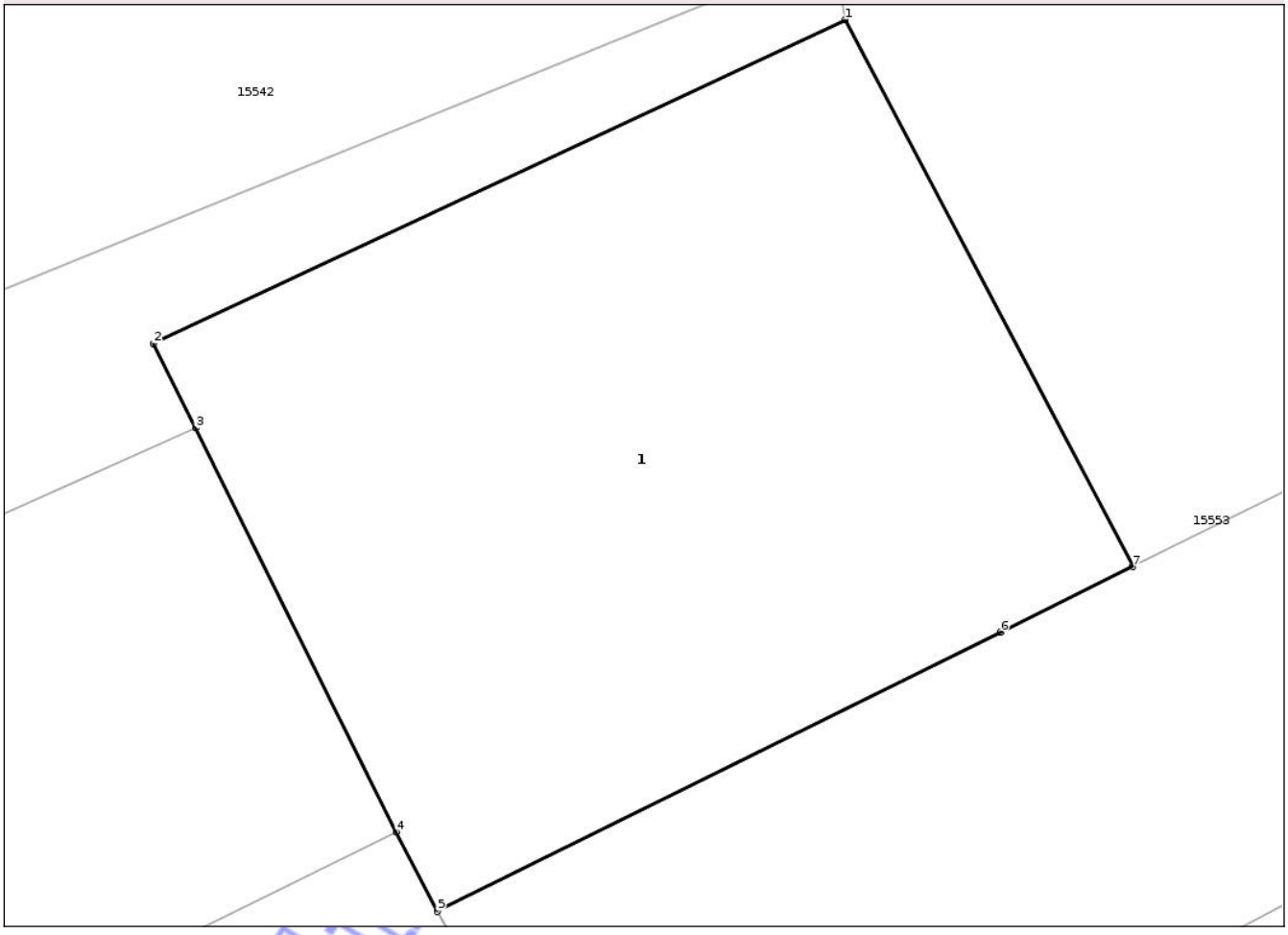
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25984	45	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	45	15	1284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25984-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA P+1-Sc desfasurata=91mp ANUL CONSTRUIRII- 1993; LIFT-NU; ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.591,534 385.312,118	2	564.584,814 385.308,975	7.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.584,814 385.308,975	3	564.585,222 385.308,158	0.913
3	564.585,222 385.308,158	4	564.587,173 385.304,235	4.381
4	564.587,173 385.304,235	5	564.587,57 385.303,465	0.866
5	564.587,57 385.303,465	6	564.593,044 385.306,176	6.109
6	564.593,044 385.306,176	7	564.594,329 385.306,812	1.434
7	564.594,329 385.306,812	1	564.591,534 385.312,118	5.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Petre Ispirescu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 566	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27211, din 06/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU STOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	15	1292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.656,704 385.318,772	2	564.629,195 385.304,968	30.778
2	564.629,195 385.304,968	3	564.618,19 385.299,284	12.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.618,19 385.299,284	4	564.615,582 385.297,937	2.935
4	564.615,582 385.297,937	5	564.612,891 385.296,462	3.069
5	564.612,891 385.296,462	6	564.618,653 385.287,417	10.724
6	564.618,653 385.287,417	7	564.621,544 385.282,785	5.46
7	564.621,544 385.282,785	8	564.629,601 385.287,633	9.403
8	564.629,601 385.287,633	9	564.627,771 385.290,846	3.698
9	564.627,771 385.290,846	10	564.661,059 385.310,706	38.762
10	564.661,059 385.310,706	1	564.656,704 385.318,772	9.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 10, 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 910 Masurata: 889	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3111, din 18/05/1998 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **AVRAM ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

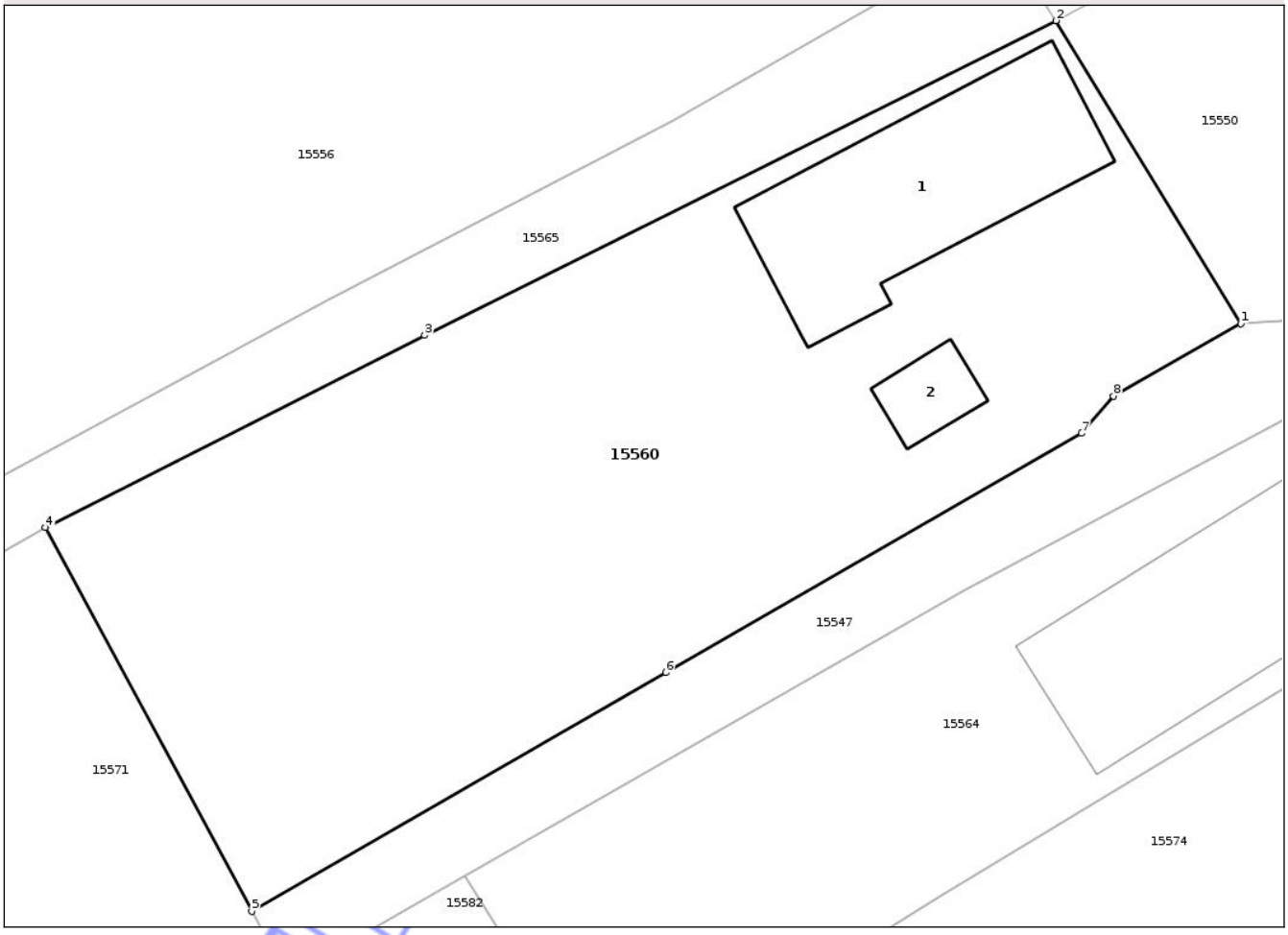
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 910 Masurata: 889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	15	1315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.718,008 385.306,488	2	564.709,858 385.319,841	15.644
2	564.709,858 385.319,841	3	564.682,038 385.305,983	31.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.682,038 385.305,983	4	564.665,323 385.297,498	18.745
4	564.665,323 385.297,498	5	564.674,412 385.280,585	19.201
5	564.674,412 385.280,585	6	564.692,673 385.291,108	21.076
6	564.692,673 385.291,108	7	564.710,978 385.301,657	21.127
7	564.710,978 385.301,657	8	564.712,395 385.303,291	2.163
8	564.712,395 385.303,291	1	564.718,008 385.306,488	6.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25982	261	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25982-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=84mp ANUL CONSTRUIRII- 1962; ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65412 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1161, din 18/05/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25982 a imobilului cu numarul cadastral 25982 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24387 inscris in cartea funciara 24387;	A1
Act Administrativ nr. 53032, din 26/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 5840/18-05-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNGHEZ VASILE DANUT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24387/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 53570 din 21/05/2015;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUNGHEZ VASILE DANUT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24387/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 53570 din 21/05/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

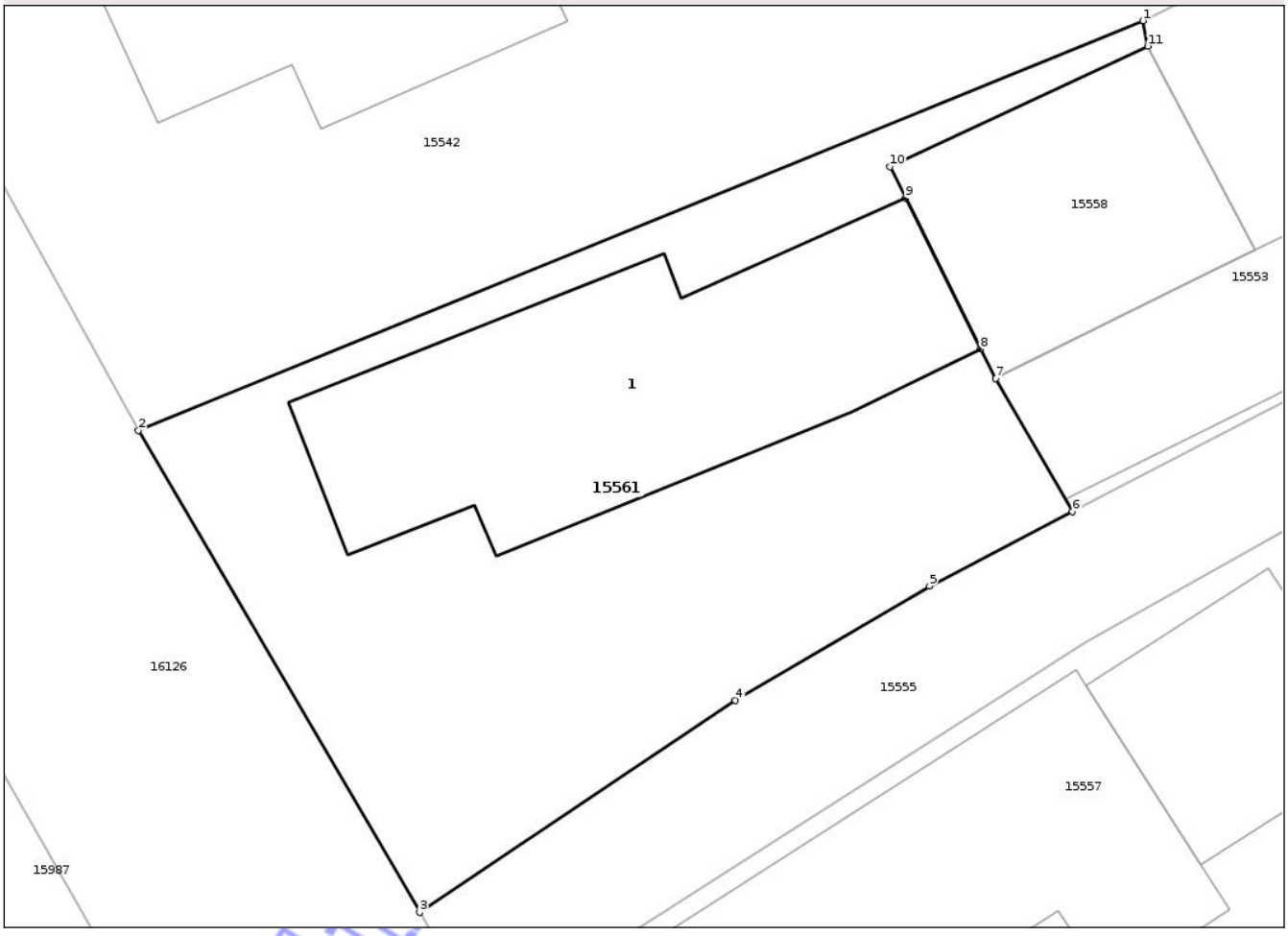
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25982	261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	15	1284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25982-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=84mp ANUL CONSTRUIRII- 1962; ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.591,411 385.312,778	2	564.565,232 385.302,111	28.269
2	564.565,232 385.302,111	3	564.572,561 385.289,566	14.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.572,561 385.289,566	4	564.580,79 385.295,088	9.91
4	564.580,79 385.295,088	5	564.585,849 385.298,062	5.868
5	564.585,849 385.298,062	6	564.589,576 385.300,0	4.201
6	564.589,576 385.300,0	7	564.587,57 385.303,465	4.004
7	564.587,57 385.303,465	8	564.587,173 385.304,235	0.866
8	564.587,173 385.304,235	9	564.585,222 385.308,158	4.381
9	564.585,222 385.308,158	10	564.584,814 385.308,975	0.913
10	564.584,814 385.308,975	11	564.591,534 385.312,118	7.419
11	564.591,534 385.312,118	1	564.591,411 385.312,778	0.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		378	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	15	1376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.935,678 385.297,249	2	564.937,036 385.298,1	1.603
2	564.937,036 385.298,1	3	564.928,178 385.311,62	16.163
3	564.928,178 385.311,62	4	564.907,855 385.299,684	23.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.907,855 385.299,684	5	564.913,959 385.286,598	14.44
5	564.913,959 385.286,598	1	564.935,678 385.297,249	24.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		371	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

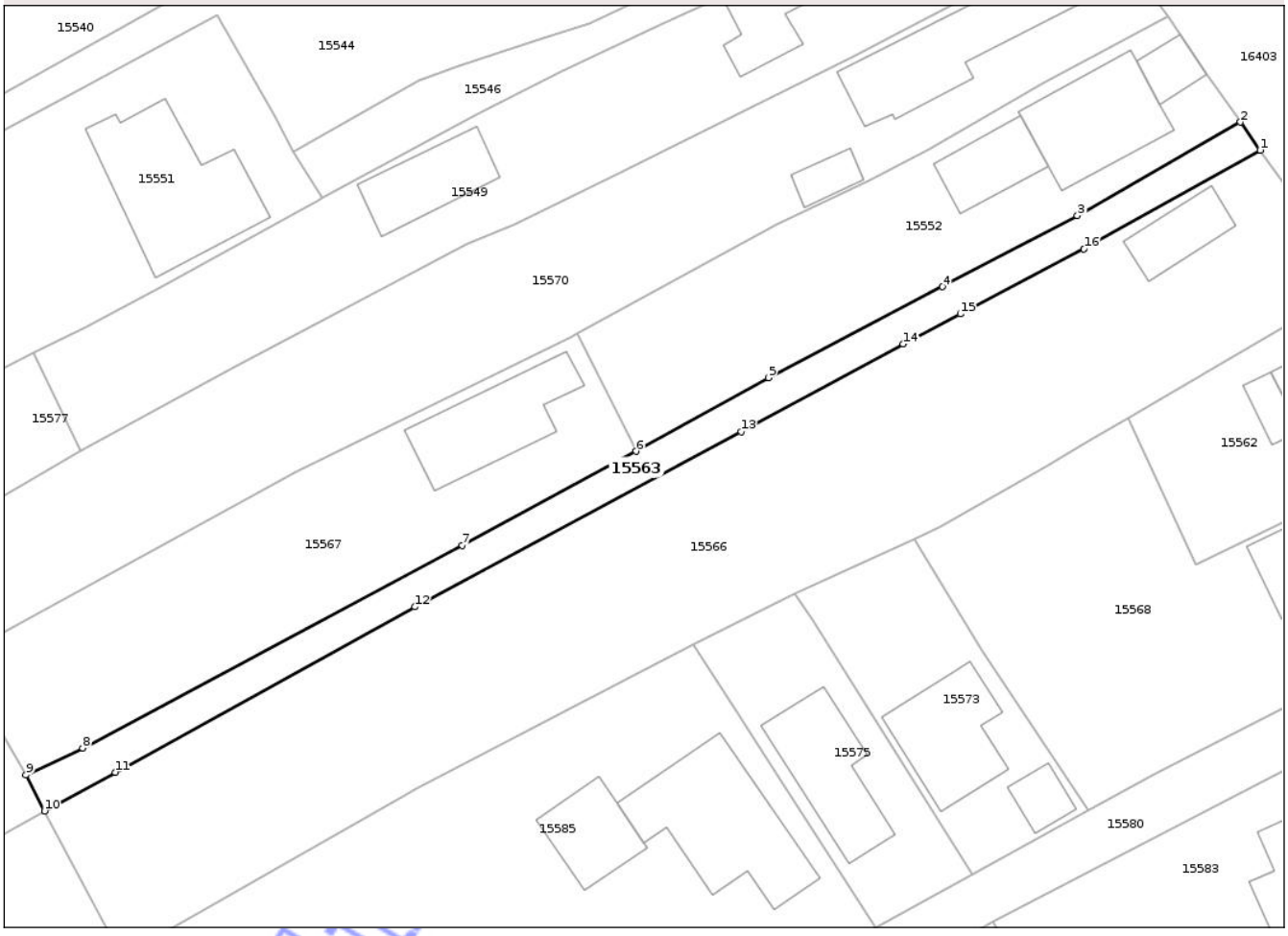
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	371	15	DS 1359	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.919,697 385.323,659	2	564.917,925 385.326,175	3.077
2	564.917,925 385.326,175	3	564.903,328 385.317,808	16.825
3	564.903,328 385.317,808	4	564.891,239 385.311,453	13.658
4	564.891,239 385.311,453	5	564.875,656 385.303,309	17.583
5	564.875,656 385.303,309	6	564.863,82 385.296,732	13.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.863,82 385.296,732	7	564.848,256 385.288,336	17.684
7	564.848,256 385.288,336	8	564.814,284 385.270,212	38.504
8	564.814,284 385.270,212	9	564.809,195 385.267,811	5.627
9	564.809,195 385.267,811	10	564.810,868 385.264,575	3.643
10	564.810,868 385.264,575	11	564.817,184 385.268,042	7.205
11	564.817,184 385.268,042	12	564.844,009 385.282,832	30.632
12	564.844,009 385.282,832	13	564.873,236 385.298,479	33.152
13	564.873,236 385.298,479	14	564.887,728 385.306,322	16.478
14	564.887,728 385.306,322	15	564.892,844 385.309,012	5.78
15	564.892,844 385.309,012	16	564.903,914 385.314,831	12.506
16	564.903,914 385.314,831	1	564.919,697 385.323,659	18.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11934

Adresa: Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22357	629	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4845 / 26/01/2017		
Act Administrativ nr. 60727, din 21/06/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 329 din 04.09.2015, emis de NP POPESCU DELIA ELENA;act notarial nr 1577 din 16.06.2016, emis de NP TONEATA MARIA;act notarial nr 328 din 04.09.2015, emis de NP POPESCU DELIA ELENA;act notarial nr 329 din 04.09.2015, emis de NP POPESCU DELIA ELENA;act notarial nr 328 din 04.09.2015, emis de NP POPESCU DELIA ELENA;act notarial nr 1577 din 16.06.2016, emis de NP TONEATA MARIA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22357 a imobilului cu numarul cadastral 22357/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11896 inscris in cartea funciara 22317;	A1
4860 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 1578, din 16/06/2016 emis de NP TONEATA MARIA (act administrativ nr 60729 din 21.06.2016, emis de OCPI PRAHOVA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU MARIA ROZETA** 2) **RADULESCU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără semnătură civilă

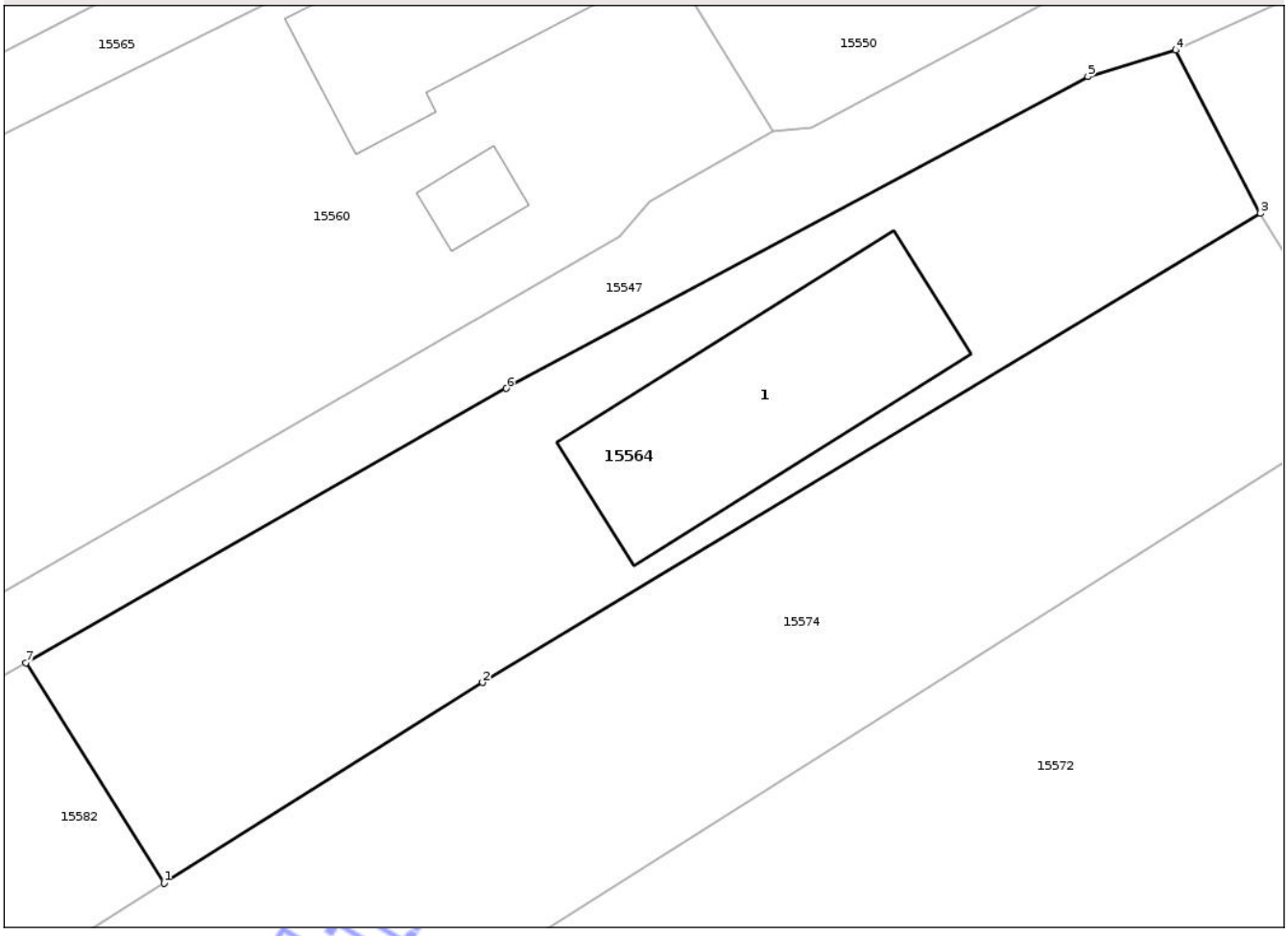
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22357	629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	15	A1327	-	
2	arabil	DA	496	15	A1327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.690,134 385.272,09	2	564.704,726 385.281,258	17.233
2	564.704,726 385.281,258	3	564.740,35 385.302,718	41.588
3	564.740,35 385.302,718	4	564.736,488 385.310,189	8.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.736,488 385.310,189	5	564.732,456 385.308,973	4.211
5	564.732,456 385.308,973	6	564.705,813 385.294,713	30.219
6	564.705,813 385.294,713	7	564.683,807 385.282,16	25.335
7	564.683,807 385.282,16	1	564.690,134 385.272,09	11.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Petre Ispirescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

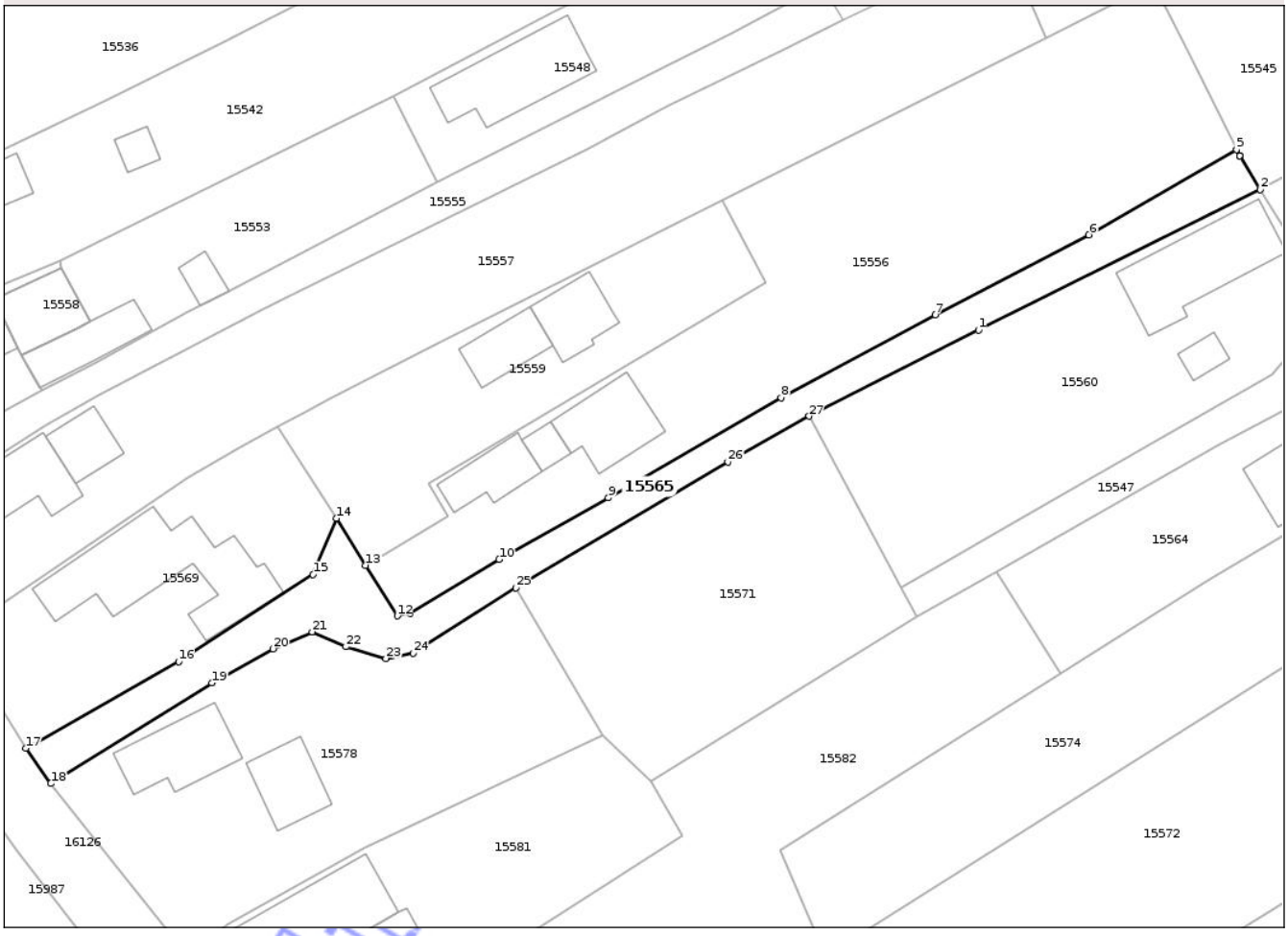
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	15	DS 1298	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.682,038 385.305,983	2	564.709,858 385.319,841	31.08
3	564.707,88 385.323,093	4	564.707,839 385.323,161	0.079
5	564.707,523 385.323,798	6	564.692,941 385.315,375	16.84
7	564.677,754 385.307,489	8	564.662,554 385.299,317	17.258
9	564.645,484 385.289,456	10	564.634,713 385.283,378	12.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.709,858 385.319,841	3	564.707,88 385.323,093	3.806
4	564.707,839 385.323,161	5	564.707,523 385.323,798	0.711
6	564.692,941 385.315,375	7	564.677,754 385.307,489	17.112
8	564.662,554 385.299,317	9	564.645,484 385.289,456	19.714
10	564.634,713 385.283,378	11	564.625,903 385.278,052	10.295

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.625,903 385.278,052	12	564.624,657 385.277,797	1.272
13	564.621,544 385.282,785	14	564.618,653 385.287,417	5.46
15	564.616,337 385.281,877	16	564.603,065 385.273,29	15.808
17	564.587,993 385.264,756	18	564.590,451 385.261,264	4.27
19	564.606,343 385.271,205	20	564.612,365 385.274,554	6.891
21	564.616,266 385.276,229	22	564.619,597 385.274,765	3.639
23	564.623,54 385.273,6	24	564.626,257 385.274,152	2.773
25	564.636,365 385.280,574	26	564.657,3 385.293,008	24.349
27	564.665,323 385.297,498	1	564.682,038 385.305,983	18.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.624,657 385.277,797	13	564.621,544 385.282,785	5.88
14	564.618,653 385.287,417	15	564.616,337 385.281,877	6.005
16	564.603,065 385.273,29	17	564.587,993 385.264,756	17.32
18	564.590,451 385.261,264	19	564.606,343 385.271,205	18.745
20	564.612,365 385.274,554	21	564.616,266 385.276,229	4.245
22	564.619,597 385.274,765	23	564.623,54 385.273,6	4.112
24	564.626,257 385.274,152	25	564.636,365 385.280,574	11.976
26	564.657,3 385.293,008	27	564.665,323 385.297,498	9.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.942 Masurata: 1.861	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53030, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINESCU FRUSINA** 2) **GRIGORE VASILE** 3) **GRIGORE NICOLAE** 4) **GRIGORE DANIEL** 5) **GRIGORE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.942 Masurata: 1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	15	1360	-	
2	arabil	DA	1.022	15	1361	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.810,868 385.264,575	2	564.817,74 385.251,597	14.685
2	564.817,74 385.251,597	3	564.842,853 385.265,849	28.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.842,853 385.265,849	4	564.844,182 385.266,602	1.527
4	564.844,182 385.266,602	5	564.868,984 385.279,414	27.916
5	564.868,984 385.279,414	6	564.878,075 385.283,965	10.167
6	564.878,075 385.283,965	7	564.888,722 385.288,902	11.736
7	564.888,722 385.288,902	8	564.890,964 385.289,942	2.471
8	564.890,964 385.289,942	9	564.900,52 385.295,427	11.018
9	564.900,52 385.295,427	10	564.904,358 385.297,63	4.425
10	564.904,358 385.297,63	11	564.907,855 385.299,684	4.056
11	564.907,855 385.299,684	12	564.928,178 385.311,62	23.569
12	564.928,178 385.311,62	13	564.919,697 385.323,659	14.726
13	564.919,697 385.323,659	14	564.903,914 385.314,831	18.084
14	564.903,914 385.314,831	15	564.892,844 385.309,012	12.506
15	564.892,844 385.309,012	16	564.887,728 385.306,322	5.78
16	564.887,728 385.306,322	17	564.873,236 385.298,479	16.478
17	564.873,236 385.298,479	18	564.844,009 385.282,832	33.152
18	564.844,009 385.282,832	19	564.817,184 385.268,042	30.632
19	564.817,184 385.268,042	1	564.810,868 385.264,575	7.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Zaharia Stancu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24595	Din acte: 790 Masurata: 775	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; supraf.teren mas.=754,17 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24595-C1	Loc. Nedelea, Str Zaharia Stancu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1 - locuinta compusa din trei camere, bucatarie, camara si doua holuri cu Sc=86,66 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6347 / 09/10/2000		
Act Notarial nr. 5004, din 09/10/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PAVELUC MIHAELA** 2) **PAVELUC CRISTINEL**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 102)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **PAVELUC MIHAELA** 2) **PAVELUC CRISTINEL**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

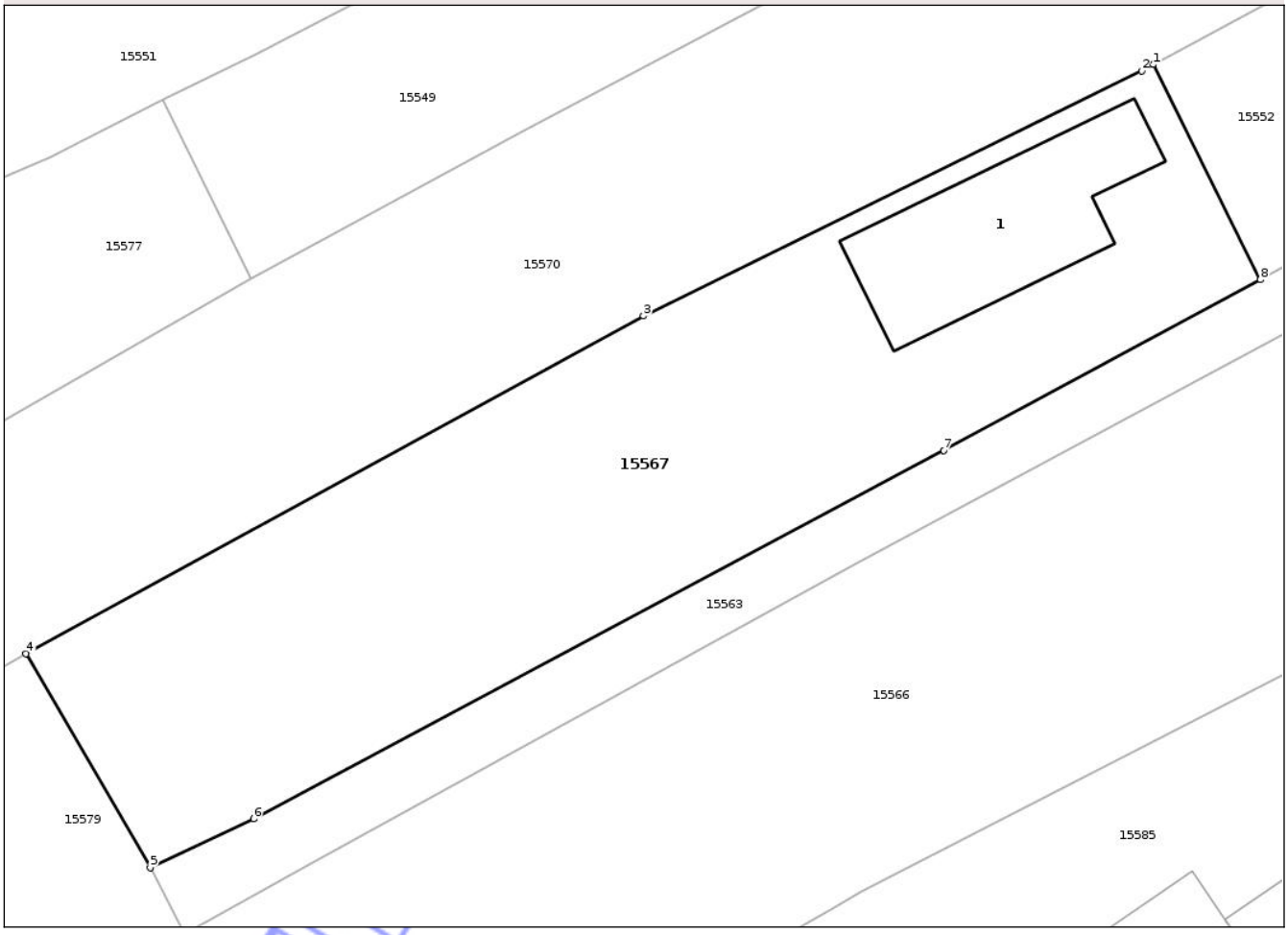
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24595	Din acte: 790 Masurata: 775	supraf.teren mas.=754,17 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	15	1356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24595-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1 - locuinta compusa din trei camere, bucatarie, camara si doua holuri cu Sc=86,66 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.858,558 385.307,319	2	564.857,981 385.307,007	0.656
2	564.857,981 385.307,007	3	564.833,47 385.294,949	27.316
3	564.833,47 385.294,949	4	564.803,082 385.278,328	34.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.803,082 385.278,328	5	564.809,195 385.267,811	12.165
5	564.809,195 385.267,811	6	564.814,284 385.270,212	5.627
6	564.814,284 385.270,212	7	564.848,256 385.288,336	38.504
7	564.848,256 385.288,336	8	564.863,82 385.296,732	17.684
8	564.863,82 385.296,732	1	564.858,558 385.307,319	11.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 966	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42963, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ARDELANU VERONICA** 2) **IZDRAILA PAUL** 3) **IZDRAILA NICOLAE**	
Act Notarial nr. 564, din 18/09/1997 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CERCIU CRISTIAN-NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	162	15	1377	-	
2	arabil	DA	804	15	1377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.904,302 385.264,592	2	564.910,3 385.267,877	6.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.910,3 385.267,877	3	564.933,205 385.279,775	25.811
3	564.933,205 385.279,775	4	564.945,752 385.286,566	14.267
4	564.945,752 385.286,566	5	564.941,832 385.292,117	6.796
5	564.941,832 385.292,117	6	564.939,631 385.290,6	2.673
6	564.939,631 385.290,6	7	564.935,678 385.297,249	7.735
7	564.935,678 385.297,249	8	564.913,959 385.286,598	24.19
8	564.913,959 385.286,598	9	564.907,855 385.299,684	14.44
9	564.907,855 385.299,684	10	564.904,358 385.297,63	4.056
10	564.904,358 385.297,63	11	564.900,52 385.295,427	4.425
11	564.900,52 385.295,427	12	564.890,964 385.289,942	11.018
12	564.890,964 385.289,942	13	564.888,722 385.288,902	2.471
13	564.888,722 385.288,902	14	564.894,774 385.278,876	11.711
14	564.894,774 385.278,876	1	564.904,302 385.264,592	17.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106
Nr. cadastral vechi:241

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23817	531	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23817-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 95, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; C1-locuinta cu Sc=142,90 mp compusa din 7 camere,bucatarie,camara, veranda si antreu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7348 / 14/11/2000		
Act Notarial nr. 5851, din 14/11/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUNGHEZ IOANA RAMONA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 106)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

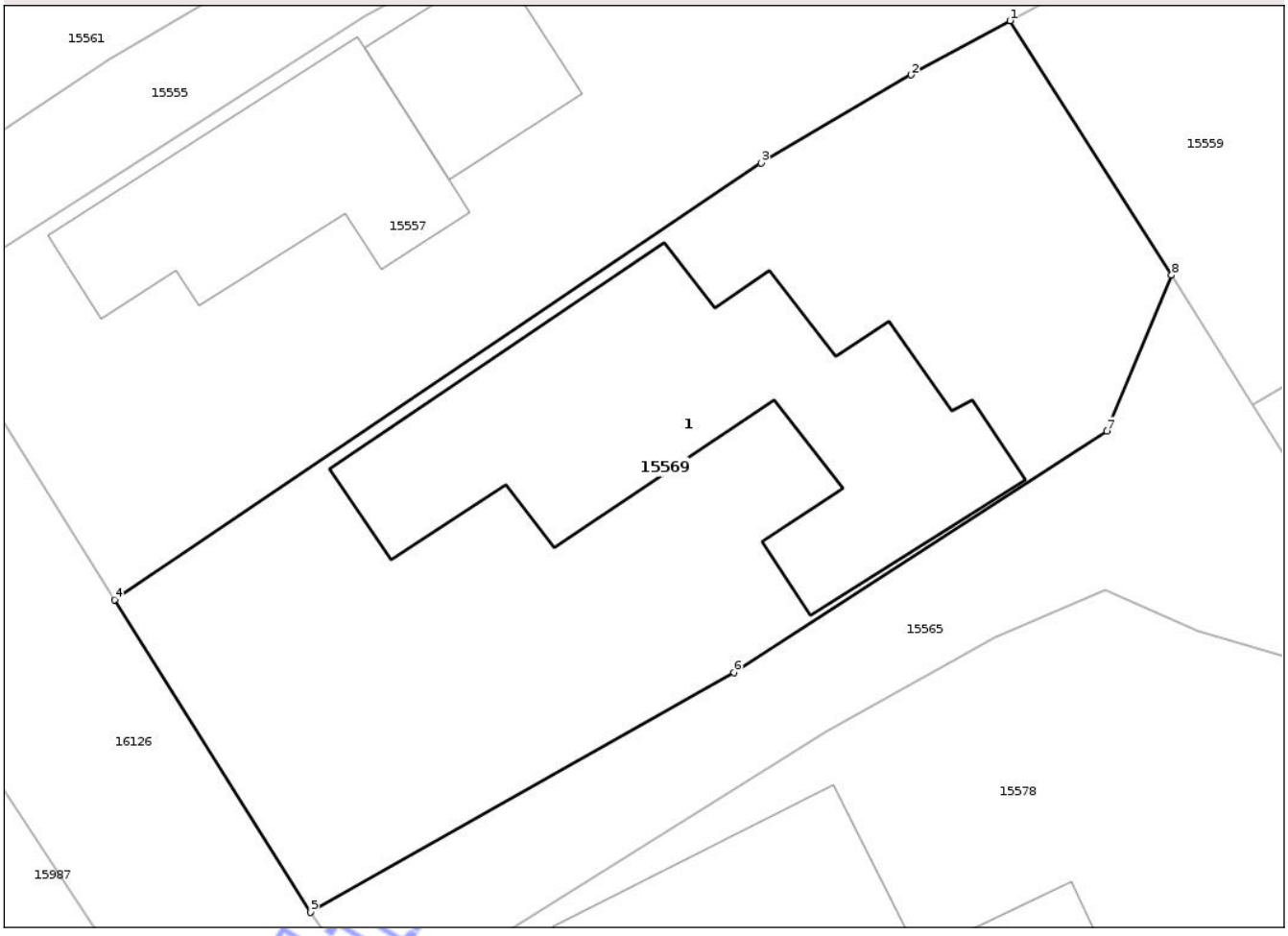
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23817	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	15	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23817-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; C1-locuinta cu Sc=142,90 mp compusa din 7 camere,bucatarie,camara,veranda si antreu

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.612,891 385.296,462	2	564.609,374 385.294,535	4.01
2	564.609,374 385.294,535	3	564.604,026 385.291,402	6.198
3	564.604,026 385.291,402	4	564.581,009 385.275,873	27.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.581,009 385.275,873	5	564.587,993 385.264,756	13.129
5	564.587,993 385.264,756	6	564.603,065 385.273,29	17.32
6	564.603,065 385.273,29	7	564.616,337 385.281,877	15.808
7	564.616,337 385.281,877	8	564.618,653 385.287,417	6.005
8	564.618,653 385.287,417	1	564.612,891 385.296,462	10.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23973	Din acte: 2.670 Masurata: 2.706	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23973-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; An constructie 1956, pereti caramida S beci=4 mp nu detine certificat energetic
A1.2	23973-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; An constructie 1956, pereti metal, nu detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45866 / 09/05/2016		
Act Notarial nr. 2301, din 09/05/2016 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBANA IULIAN** 2) **SERBANA ANA FLORIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SERBANA IULIAN** 2) **SERBANA ANA FLORIANA**	
Act Administrativ nr. PC8_196338, din 16/04/2016 emis de FNGCIMM -S.A - IFN;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9717 / 03/02/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6382, din 18/05/2015 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C3	se radiaza ipoteca legala de sub C2, inscrisa prin incheierea nr. 52023/2013	A1, A1.1, A1.2
16751 / 23/02/2016		
Act Administrativ nr. seria DS nr.122550, din 26/07/2007 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ seria DA nr. 873138/30-08-1996 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTI I RAHTIVANI;);		
C4	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere transcrise initial prin incheierea nr. 2386/10.10.1988 si reinscrise prin incheierea nr.52023/29.07.2013	A1, A1.1, A1.2
45866 / 09/05/2016		
Act Administrativ nr. PC8_196338, din 16/04/2016 emis de FNGCIMM -S.A - IFN;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:164060 RONproportional cu procentul de garantare	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	
70033 / 01/04/2026		
Hotarare Judecatoreasca nr. 162/2026, din 08/01/2026 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (INCUVIINTARE		

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2909/2025 ; act administrativ nr 2909/2025 din 01.04.2026, emis de BEJ Mușat Mihaela-Alina);		
C6	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr. 2909/2025 pentru recuperarea sumei de 84.064,38 Lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului BRD-GROUPE SOCIEETE GENERALE SA, la cererea Ex. Jud. Mușat Mihaela Alina	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

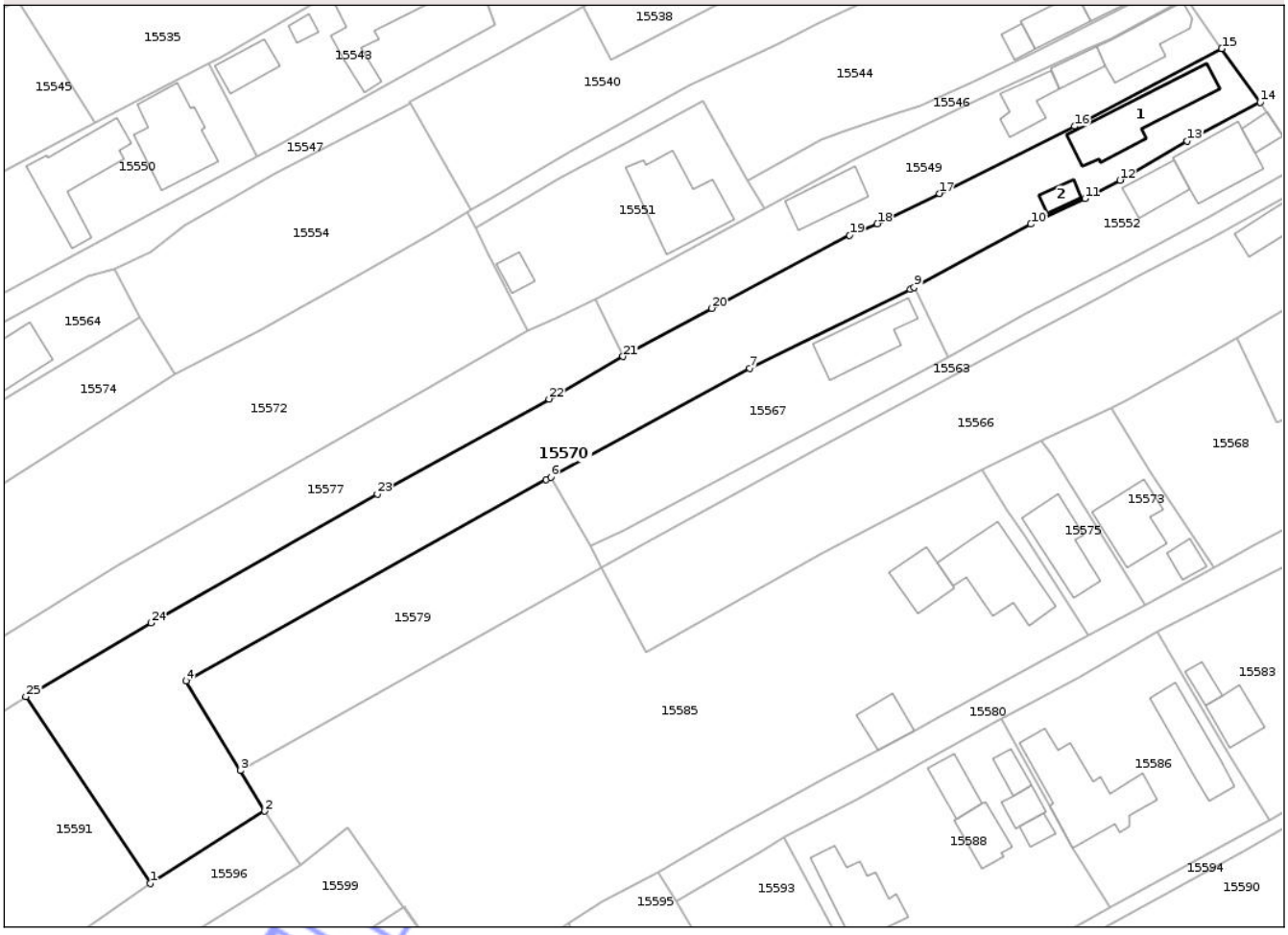
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23973	Din acte: 2.670 Masurata: 2.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	15	1350	-	
2	arabil	DA	2.178	15	1364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23973-C1	constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; An constructie 1956, pereti caramida S beci=4 mp nu detine certificat energetic
A1.2	23973-C2	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; An constructie 1956, pereti metal, nu detine certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.741,927 385.216,317	2	564.759,427 385.227,373	20.7
3	564.755,696 385.233,569	4	564.747,451 385.247,261	15.983
5	564.802,384 385.277,946	6	564.803,082 385.278,328	0.796
7	564.833,47 385.294,949	8	564.857,981 385.307,007	27.316
9	564.858,558 385.307,319	10	564.876,419 385.316,97	20.302
11	564.884,653 385.320,874	12	564.890,028 385.323,68	6.063
13	564.900,308 385.329,651	14	564.911,437 385.335,601	12.62
15	564.905,55 385.343,77	16	564.883,11 385.331,92	25.377
17	564.862,46 385.321,65	18	564.852,95 385.317,02	10.577
19	564.848,74 385.315,28	20	564.827,63 385.304,1	23.888
21	564.814,13 385.296,76	22	564.802,844 385.290,278	13.015
23	564.776,638 385.275,745	24	564.742,066 385.256,077	39.775
25	564.722,956 385.244,832	1	564.741,927 385.216,317	34.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.759,427 385.227,373	3	564.755,696 385.233,569	7.233
4	564.747,451 385.247,261	5	564.802,384 385.277,946	62.922
6	564.803,082 385.278,328	7	564.833,47 385.294,949	34.637
8	564.857,981 385.307,007	9	564.858,558 385.307,319	0.656
10	564.876,419 385.316,97	11	564.884,653 385.320,874	9.113
12	564.890,028 385.323,68	13	564.900,308 385.329,651	11.888
14	564.911,437 385.335,601	15	564.905,55 385.343,77	10.069
16	564.883,11 385.331,92	17	564.862,46 385.321,65	23.063
18	564.852,95 385.317,02	19	564.848,74 385.315,28	4.555
20	564.827,63 385.304,1	21	564.814,13 385.296,76	15.366
22	564.802,844 385.290,278	23	564.776,638 385.275,745	29.966
24	564.742,066 385.256,077	25	564.722,956 385.244,832	22.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Cezar Petrescu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 728 Masurata: 753	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 43000, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM CORNEL** 2) **AVRAM CONSTANTIN** 3) **AVRAM STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

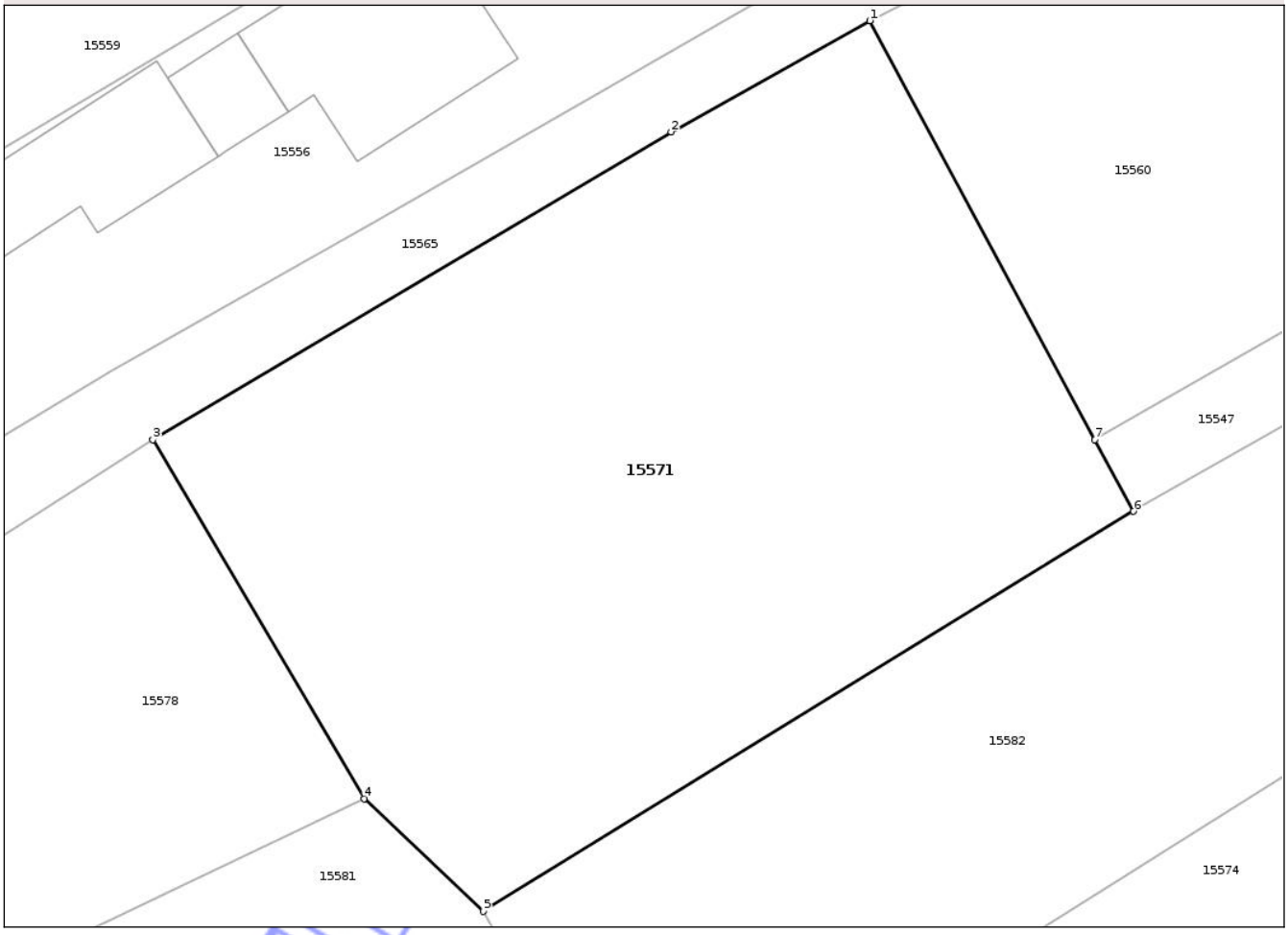
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 728 Masurata: 753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	15	1317	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.665,323 385.297,498	2	564.657,3 385.293,008	9.194
2	564.657,3 385.293,008	3	564.636,365 385.280,574	24.349
3	564.636,365 385.280,574	4	564.644,905 385.266,084	16.819
4	564.644,905 385.266,084	5	564.649,718 385.261,533	6.624
5	564.649,718 385.261,533	6	564.675,969 385.277,689	30.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.675,969 385.277,689	7	564.674,412 385.280,585	3.288
7	564.674,412 385.280,585	1	564.665,323 385.297,498	19.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.967 Masurata: 2.851	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47855, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

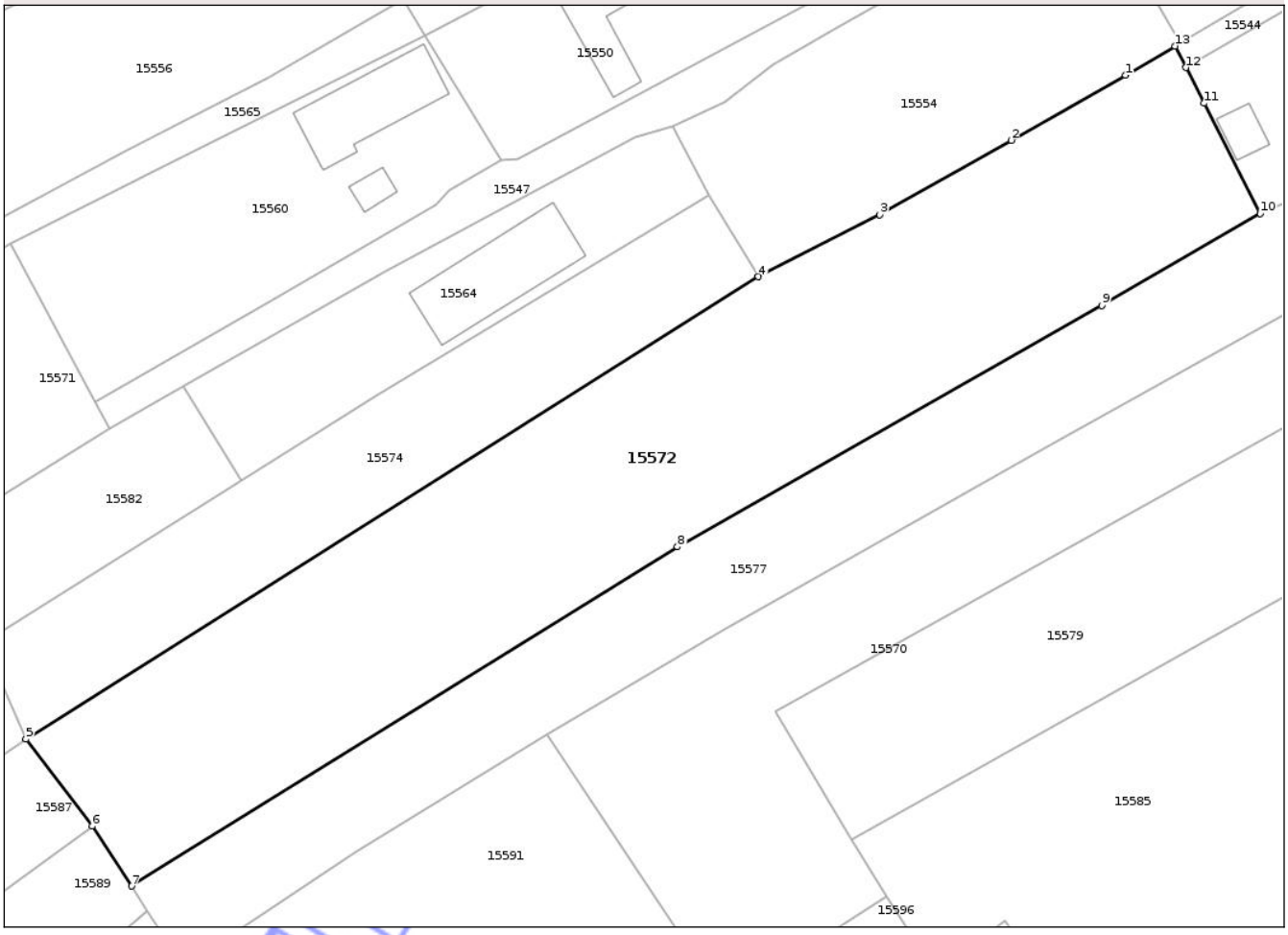
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.967 Masurata: 2.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.851	15	1340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.785,115 385.315,627	2	564.772,806 385.308,627	14.16
2	564.772,806 385.308,627	3	564.758,696 385.300,647	16.21
3	564.758,696 385.300,647	4	564.745,646 385.293,989	14.65
4	564.745,646 385.293,989	5	564.666,935 385.244,292	93.087
5	564.666,935 385.244,292	6	564.674,052 385.234,963	11.734

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.674,052 385.234,963	7	564.678,268 385.228,518	7.701
7	564.678,268 385.228,518	8	564.736,949 385.264,977	69.085
8	564.736,949 385.264,977	9	564.782,555 385.290,875	52.446
9	564.782,555 385.290,875	10	564.799,576 385.300,782	19.694
10	564.799,576 385.300,782	11	564.793,548 385.312,616	13.281
11	564.793,548 385.312,616	12	564.791,576 385.316,451	4.312
12	564.791,576 385.316,451	13	564.790,418 385.318,77	2.592
13	564.790,418 385.318,77	1	564.785,115 385.315,627	6.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 640 Masurata: 337	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 275, din 02/09/2004 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **BITON VASILE**	
Act Notarial nr. 68, din 30/03/2018 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16	A1
	1) **BOTEZATU IONELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16	A1
	1) **DOBRU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 640 Masurata: 337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	15	1375	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15575

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.888,722 385.288,902	2	564.878,075 385.283,965	11.736
2	564.878,075 385.283,965	3	564.879,68 385.281,674	2.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.879,68 385.281,674	4	564.893,883 385.258,886	26.852
4	564.893,883 385.258,886	5	564.904,302 385.264,592	11.879
5	564.904,302 385.264,592	6	564.894,774 385.278,876	17.17
6	564.894,774 385.278,876	1	564.888,722 385.288,902	11.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 898 Masurata: 1.008	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36948, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR C. NICOLAE** 2) **LAZĂR ANA** 3) **LAZĂR LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

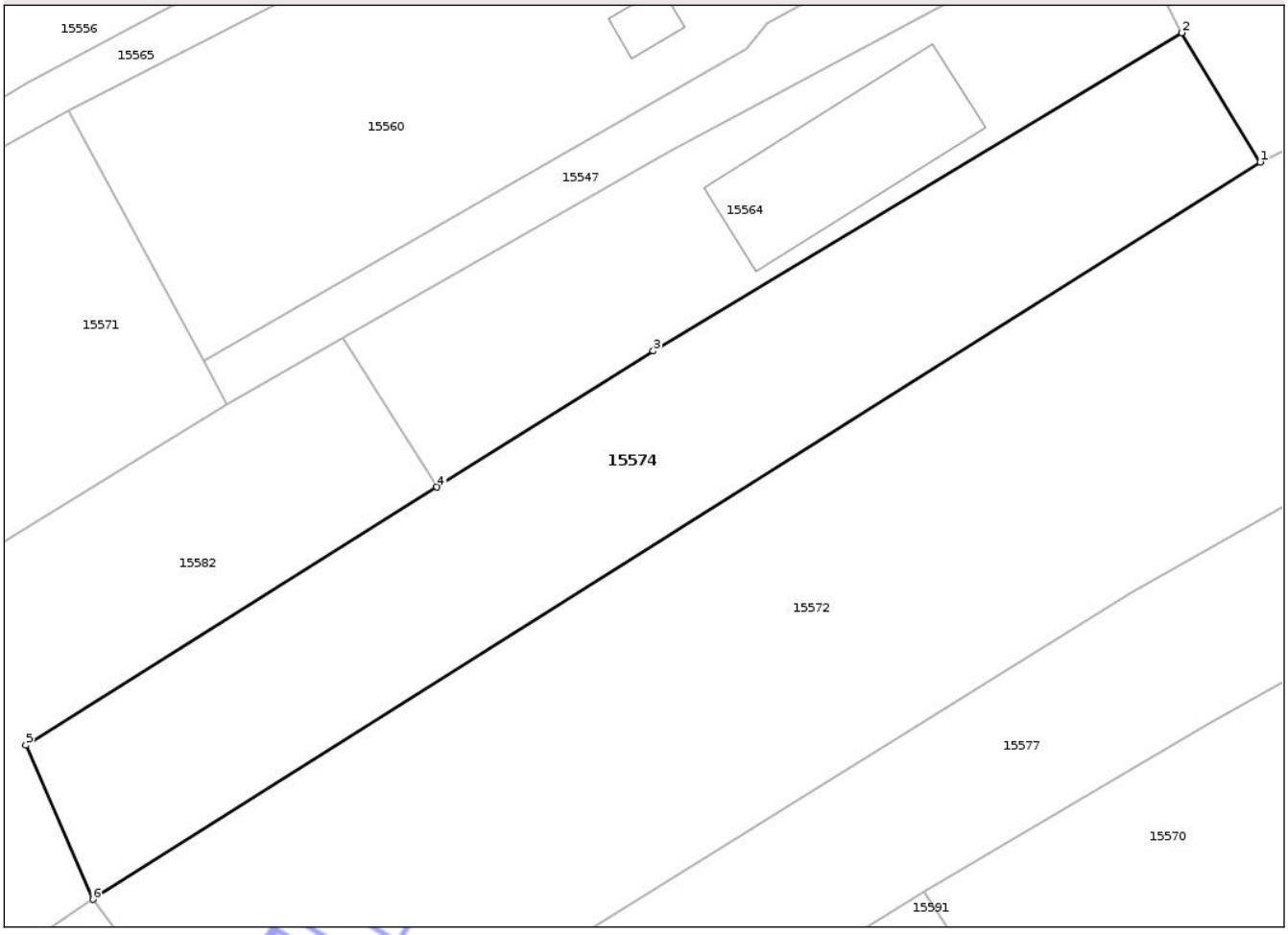
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 898 Masurata: 1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.008	15	1328	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.745,646 385.293,989	2	564.740,35 385.302,718	10.21
2	564.740,35 385.302,718	3	564.704,726 385.281,258	41.588
3	564.704,726 385.281,258	4	564.690,134 385.272,09	17.233
4	564.690,134 385.272,09	5	564.662,433 385.254,685	32.715
5	564.662,433 385.254,685	6	564.666,935 385.244,292	11.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.666,935 385.244,292	1	564.745,646 385.293,989	93.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22668	300	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34192 / 15/06/2011		
Act Notarial nr. 2120, din 28/05/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANTA ELENA-ANISOARA**	
56028 / 25/06/2018		
Act Notarial nr. 29, din 20/06/2018 emis de NP Barbulescu Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **OANTA ELENA-ANISOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **OANTA MARIA CRISTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **OANTA DANIEL**	
101081 / 02/10/2020		
Act Administrativ nr. 6, din 03/12/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 3 din 25.03.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1 in baza autorizatiei de desfintare nr. 06/03.12.2012 si a procesului verbal nr. 03/25.03.2020 emise de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22668	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	15	1374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.878,075 385.283,965	2	564.868,984 385.279,414	10.167
2	564.868,984 385.279,414	3	564.872,918 385.273,299	7.271
3	564.872,918 385.273,299	4	564.875,395 385.269,449	4.578
4	564.875,395 385.269,449	5	564.885,25 385.254,129	18.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.885,25 385.254,129	6	564.885,251 385.254,128	0.001
6	564.885,251 385.254,128	7	564.893,883 385.258,886	9.856
7	564.893,883 385.258,886	8	564.879,68 385.281,674	26.852
8	564.879,68 385.281,674	1	564.878,075 385.283,965	2.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26299	Din acte: 505 Masurata: 496	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26299-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta P; Sc.desf. = 86mp; an constr. 1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63527 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. 872, din 12/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63527 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. 872, din 12/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI ION**	

Neutilizabil în circuitul civil

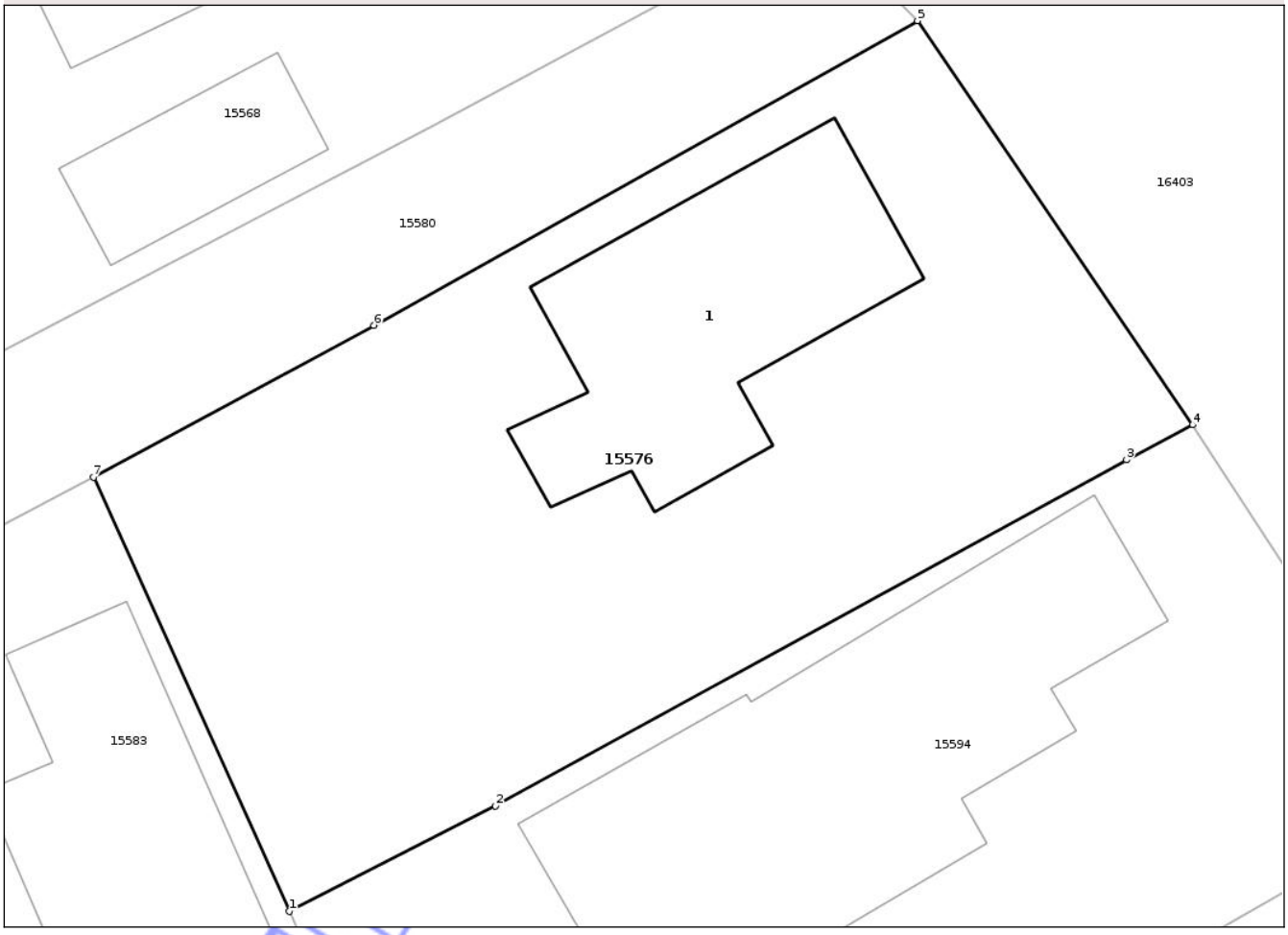
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26299	Din acte: 505 Masurata: 496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	15	1380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26299-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta P; Sc. desf. = 86mp; an constr. 1995

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.928,639 385.254,422	2	564.935,316 385.257,835	7.499
2	564.935,316 385.257,835	3	564.955,74 385.269,036	23.294
3	564.955,74 385.269,036	4	564.957,884 385.270,167	2.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.957,884 385.270,167	5	564.948,973 385.283,247	15.827
5	564.948,973 385.283,247	6	564.931,373 385.273,389	20.173
6	564.931,373 385.273,389	7	564.922,301 385.268,469	10.32
7	564.922,301 385.268,469	1	564.928,639 385.254,422	15.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323(e:323)
Nr. cadastral vechi:573

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20767	931	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66775 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 806, din 19/05/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNGHEZ VIORICA** 2) **BUNGHEZ IONUŢ-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66775 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 806, din 19/05/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1 prin incheierea nr. 59416/2007	A1

Neutilizabil în circuit

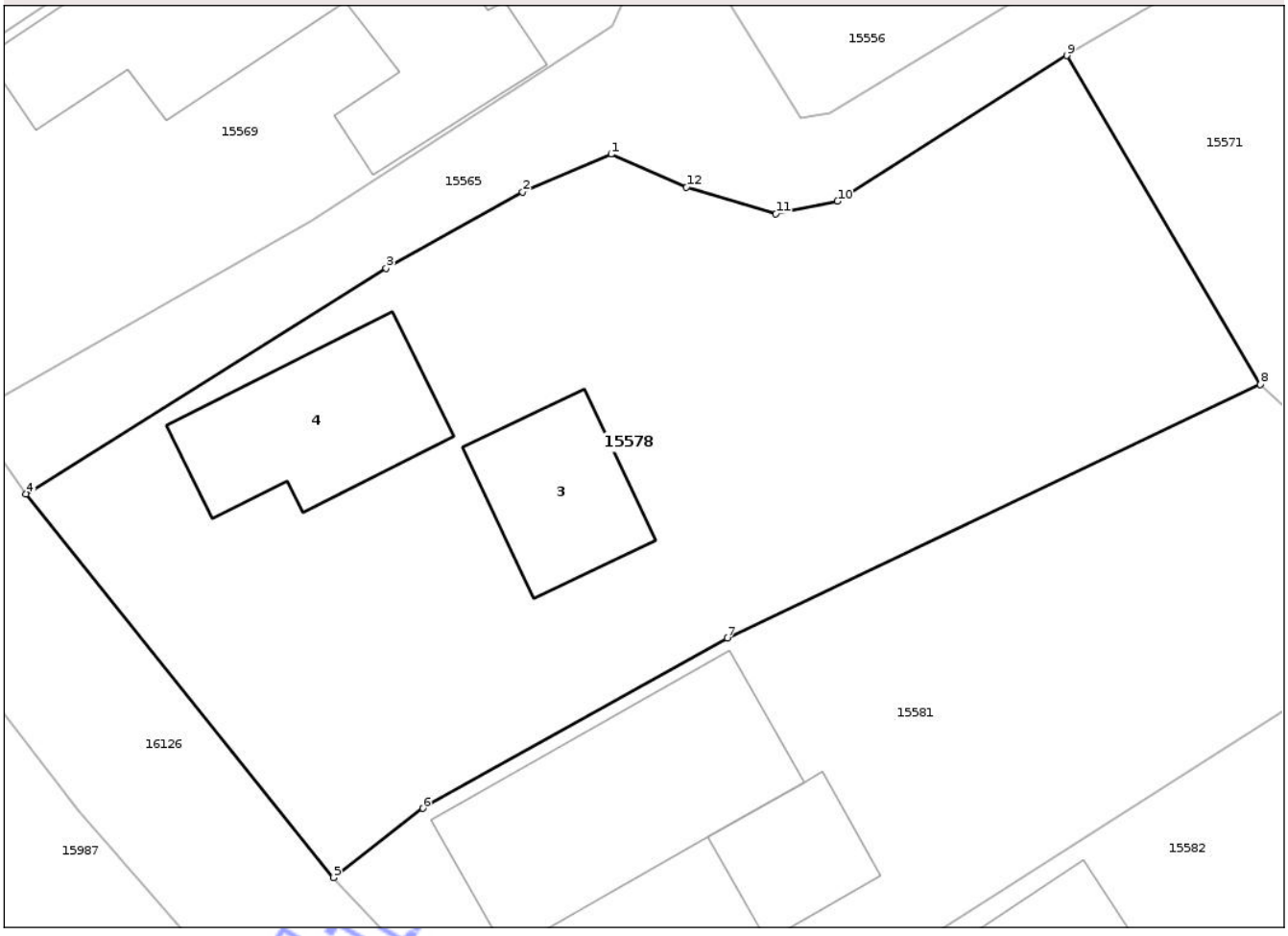
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20767	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	931	15	1319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.616,266 385.276,229	2	564.612,365 385.274,554	4.245
2	564.612,365 385.274,554	3	564.606,343 385.271,205	6.891
3	564.606,343 385.271,205	4	564.590,451 385.261,264	18.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.590,451 385.261,264	5	564.604,009 385.244,357	21.672
5	564.604,009 385.244,357	6	564.607,957 385.247,408	4.99
6	564.607,957 385.247,408	7	564.621,386 385.254,912	15.383
7	564.621,386 385.254,912	8	564.644,905 385.266,084	26.038
8	564.644,905 385.266,084	9	564.636,365 385.280,574	16.819
9	564.636,365 385.280,574	10	564.626,257 385.274,152	11.976
10	564.626,257 385.274,152	11	564.623,54 385.273,6	2.773
11	564.623,54 385.273,6	12	564.619,597 385.274,765	4.112
12	564.619,597 385.274,765	1	564.616,266 385.276,229	3.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

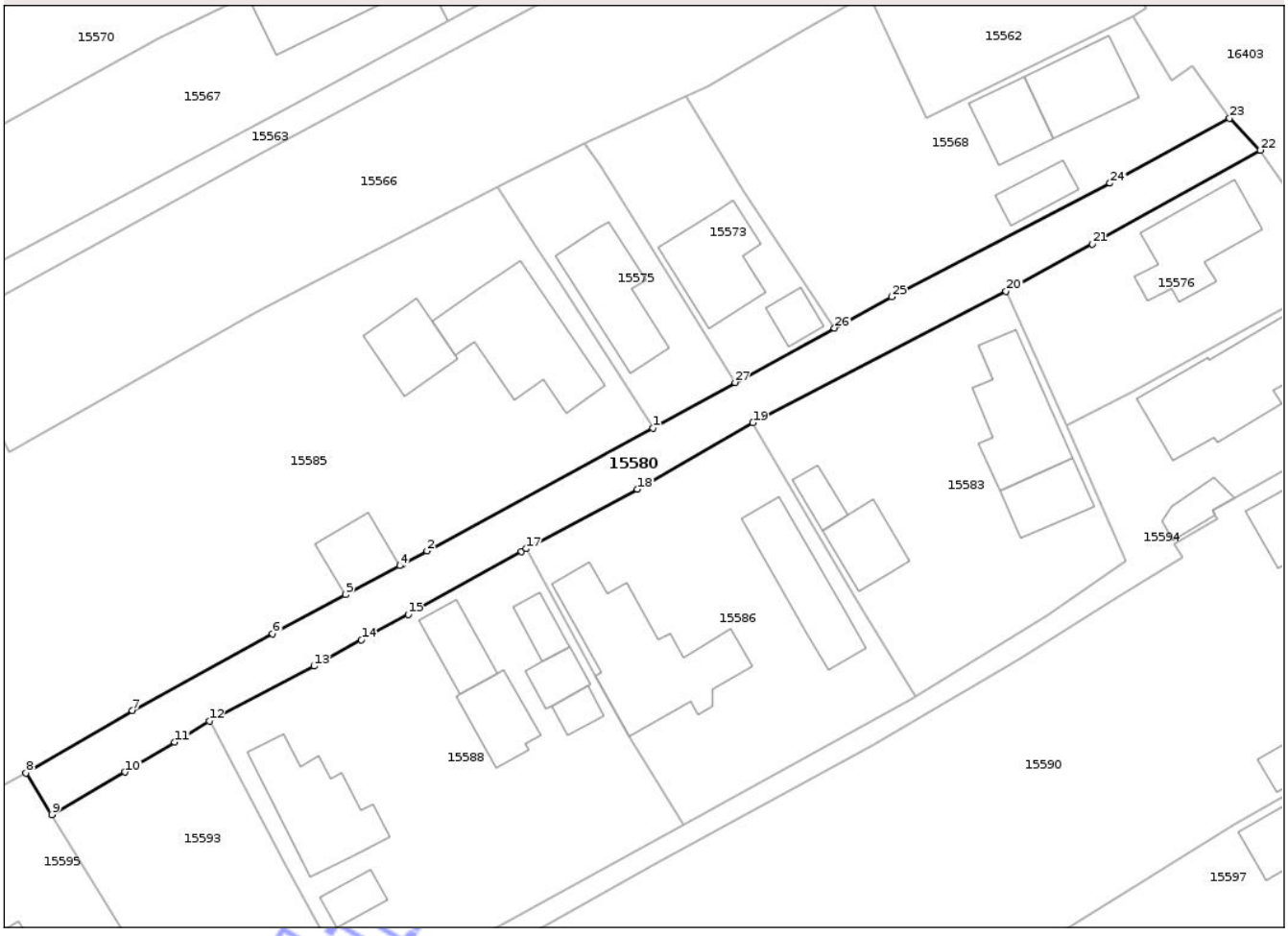
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	701	15	DS 1378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.885,251 385.254,128	2	564.861,57 385.241,242	26.96
3	564.858,943 385.239,835	4	564.858,696 385.239,702	0.281
5	564.853,002 385.236,652	6	564.845,374 385.232,566	8.653
7	564.830,657 385.224,539	8	564.819,488 385.217,991	12.947
9	564.822,197 385.213,617	10	564.829,895 385.218,08	8.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.861,57 385.241,242	3	564.858,943 385.239,835	2.98
4	564.858,696 385.239,702	5	564.853,002 385.236,652	6.459
6	564.845,374 385.232,566	7	564.830,657 385.224,539	16.764
8	564.819,488 385.217,991	9	564.822,197 385.213,617	5.145
10	564.829,895 385.218,08	11	564.835,11 385.221,214	6.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.835,11 385.221,214	12	564.838,738 385.223,422	4.247
13	564.849,718 385.229,187	14	564.854,681 385.231,914	5.663
15	564.859,583 385.234,606	16	564.871,489 385.241,201	13.611
17	564.871,99 385.241,469	18	564.883,637 385.247,701	13.209
19	564.895,737 385.254,679	20	564.922,301 385.268,469	29.93
21	564.931,373 385.273,389	22	564.948,973 385.283,247	20.173
23	564.945,752 385.286,566	24	564.933,205 385.279,775	14.267
25	564.910,3 385.267,877	26	564.904,302 385.264,592	6.839
27	564.893,883 385.258,886	1	564.885,251 385.254,128	9.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.838,738 385.223,422	13	564.849,718 385.229,187	12.401
14	564.854,681 385.231,914	15	564.859,583 385.234,606	5.593
16	564.871,489 385.241,201	17	564.871,99 385.241,469	0.568
18	564.883,637 385.247,701	19	564.895,737 385.254,679	13.968
20	564.922,301 385.268,469	21	564.931,373 385.273,389	10.32
22	564.948,973 385.283,247	23	564.945,752 385.286,566	4.625
24	564.933,205 385.279,775	25	564.910,3 385.267,877	25.811
26	564.904,302 385.264,592	27	564.893,883 385.258,886	11.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 626 Masurata: 689	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47849, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 626 Masurata: 689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	15	1320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.644,905 385.266,084	2	564.621,386 385.254,912	26.038
2	564.621,386 385.254,912	3	564.607,957 385.247,408	15.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.607,957 385.247,408	4	564.604,009 385.244,357	4.99
4	564.604,009 385.244,357	5	564.615,47 385.232,319	16.621
5	564.615,47 385.232,319	6	564.652,816 385.256,129	44.29
6	564.652,816 385.256,129	7	564.649,718 385.261,533	6.229
7	564.649,718 385.261,533	1	564.644,905 385.266,084	6.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 538 Masurata: 909	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45299, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU ION** 2) **PASCU GHEORGHE** 3) **PASCU VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 538 Masurata: 909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	15	1387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.912,868 385.225,981	2	564.926,656 385.234,488	16.201
2	564.926,656 385.234,488	3	564.934,886 385.240,216	10.027
3	564.934,886 385.240,216	4	564.928,639 385.254,422	15.519
4	564.928,639 385.254,422	5	564.922,301 385.268,469	15.411
5	564.922,301 385.268,469	6	564.895,737 385.254,679	29.93
6	564.895,737 385.254,679	7	564.906,543 385.236,2	21.407
7	564.906,543 385.236,2	1	564.912,868 385.225,981	12.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 540 Masurata: 585	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36948, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR C. NICOLAE** 2) **LAZĂR ANA** 3) **LAZĂR LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

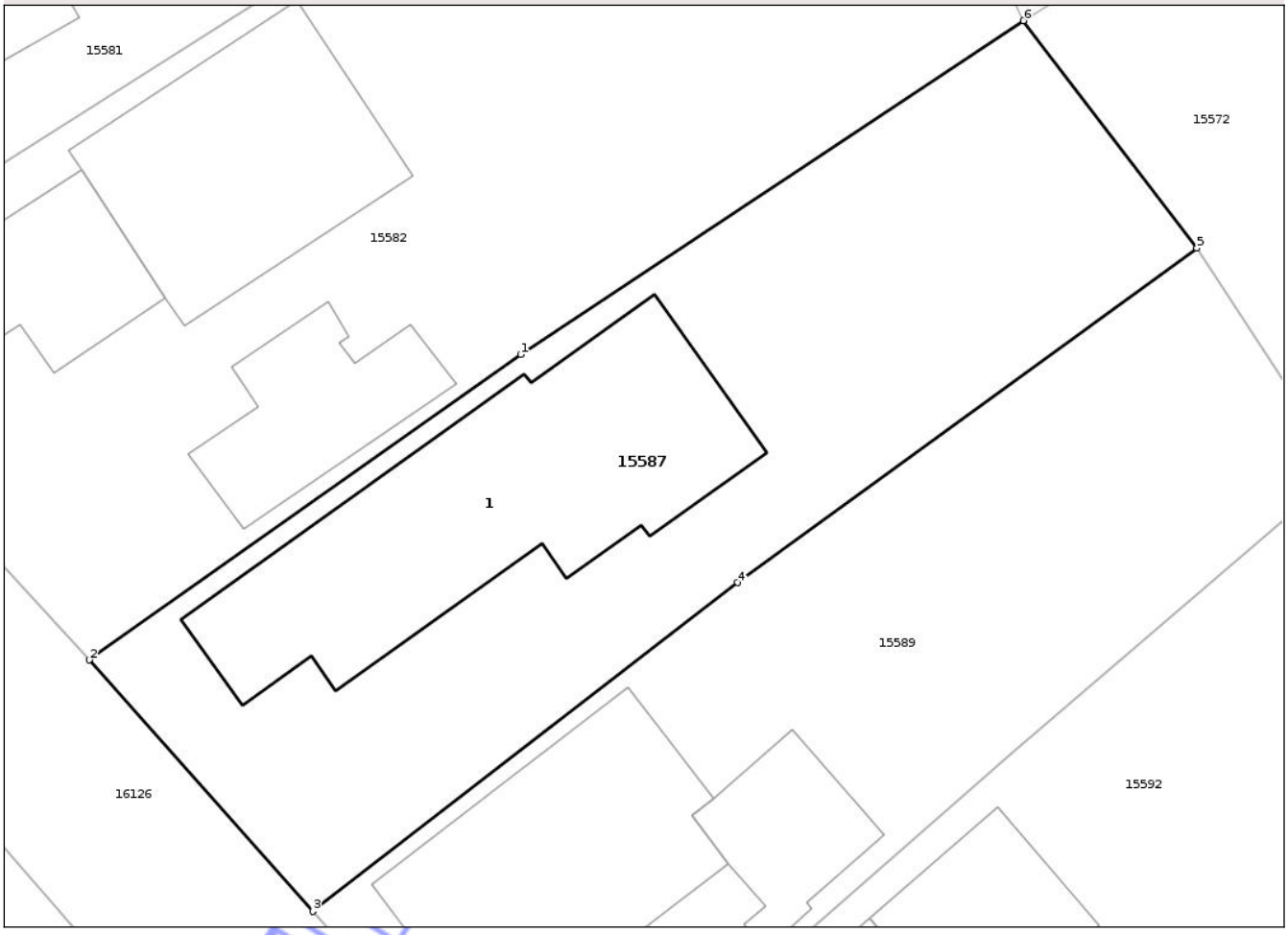
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 540 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	15	1342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.646,295 385.230,592	2	564.628,595 385.218,062	21.686
2	564.628,595 385.218,062	3	564.637,77 385.207,745	13.807
3	564.637,77 385.207,745	4	564.655,202 385.221,234	22.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.655,202 385.221,234	5	564.674,052 385.234,963	23.32
5	564.674,052 385.234,963	6	564.666,935 385.244,292	11.734
6	564.666,935 385.244,292	1	564.646,295 385.230,592	24.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.788 Masurata: 1.536	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47807, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEVEDEI GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

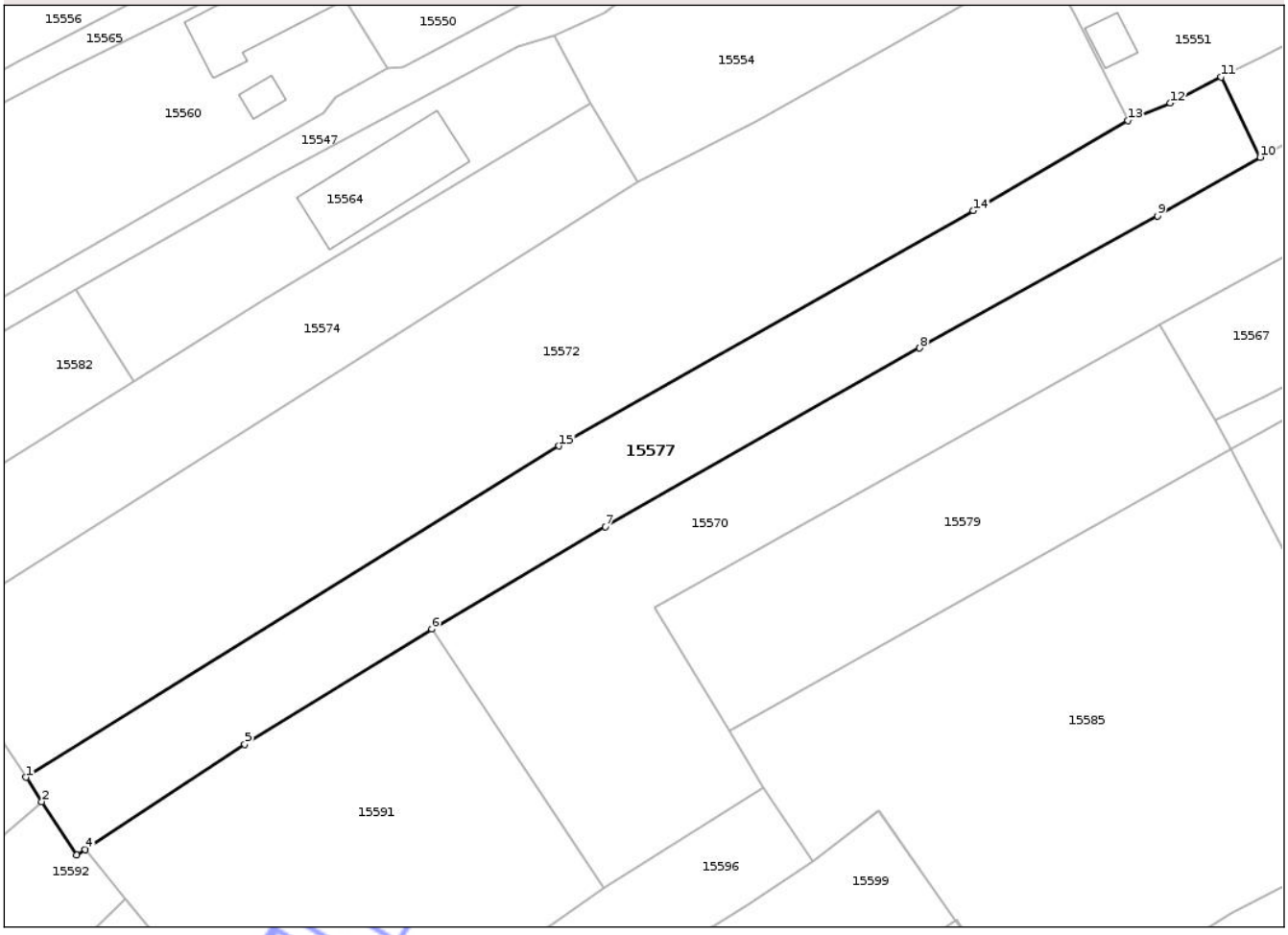
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.788 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.536	15	1347	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.678,268 385.228,518	2	564.680,012 385.225,851	3.187
2	564.680,012 385.225,851	3	564.683,863 385.219,965	7.034
3	564.683,863 385.219,965	4	564.684,792 385.220,576	1.112
4	564.684,792 385.220,576	5	564.702,372 385.232,146	21.046
5	564.702,372 385.232,146	6	564.722,956 385.244,832	24.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.722,956 385.244,832	7	564.742,066 385.256,077	22.173
7	564.742,066 385.256,077	8	564.776,638 385.275,745	39.775
8	564.776,638 385.275,745	9	564.802,844 385.290,278	29.966
9	564.802,844 385.290,278	10	564.814,13 385.296,76	13.015
10	564.814,13 385.296,76	11	564.809,83 385.305,58	9.812
11	564.809,83 385.305,58	12	564.804,246 385.302,723	6.272
12	564.804,246 385.302,723	13	564.799,576 385.300,782	5.057
13	564.799,576 385.300,782	14	564.782,555 385.290,875	19.694
14	564.782,555 385.290,875	15	564.736,949 385.264,977	52.446
15	564.736,949 385.264,977	1	564.678,268 385.228,518	69.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.010	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42986, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON T. ELENA** 2) **BITON ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

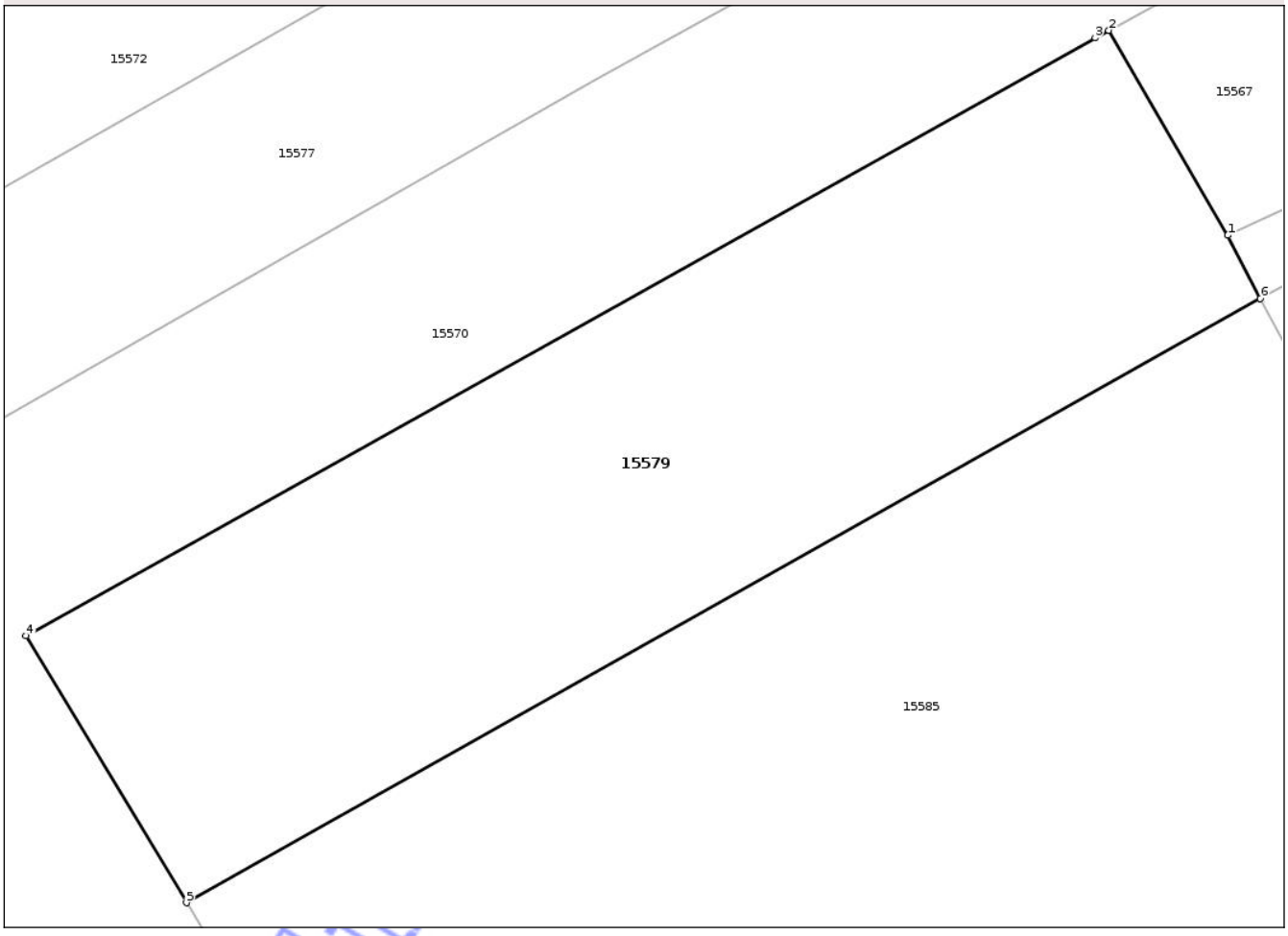
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.010	15	1353	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.809,195 385.267,811	2	564.803,082 385.278,328	12.165
2	564.803,082 385.278,328	3	564.802,384 385.277,946	0.796
3	564.802,384 385.277,946	4	564.747,451 385.247,261	62.922
4	564.747,451 385.247,261	5	564.755,696 385.233,569	15.983
5	564.755,696 385.233,569	6	564.810,868 385.264,575	63.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.810,868 385.264,575	1	564.809,195 385.267,811	3.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.929 Masurata: 4.285	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45287, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT I. ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

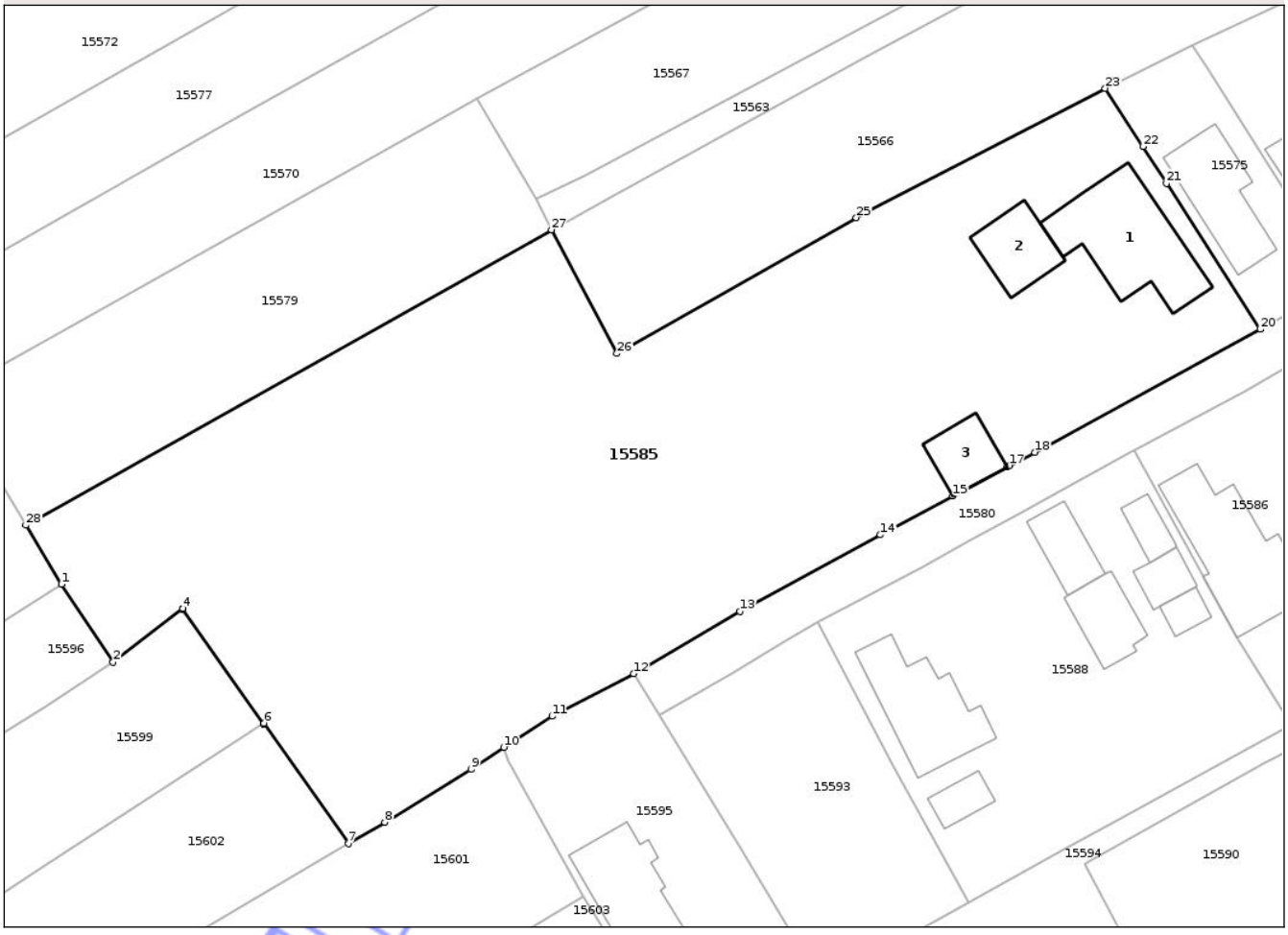
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.929 Masurata: 4.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.122	15	1374	-	
2	livada	DA	3.163	15	1372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.759,427 385.227,373	2	564.764,84 385.219,221	9.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.764,84 385.219,221	3	564.772,099 385.224,813	9.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.772,099 385.224,813	4	564.772,158 385.224,847	0.068
5	564.780,595 385.212,749	6	564.780,701 385.212,818	0.126
7	564.789,532 385.200,156	8	564.793,36 385.202,403	4.439
9	564.802,403 385.207,943	10	564.805,837 385.210,287	4.158
11	564.810,927 385.213,537	12	564.819,488 385.217,991	9.65
13	564.830,657 385.224,539	14	564.845,374 385.232,566	16.764
15	564.853,002 385.236,652	16	564.858,696 385.239,702	6.459
17	564.858,943 385.239,835	18	564.861,57 385.241,242	2.98
19	564.885,251 385.254,128	20	564.885,25 385.254,129	0.001
21	564.875,395 385.269,449	22	564.872,918 385.273,299	4.578
23	564.868,984 385.279,414	24	564.844,182 385.266,602	27.916
25	564.842,853 385.265,849	26	564.817,74 385.251,597	28.875
27	564.810,868 385.264,575	28	564.755,696 385.233,569	63.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.772,158 385.224,847	5	564.780,595 385.212,749	14.749
6	564.780,701 385.212,818	7	564.789,532 385.200,156	15.437
8	564.793,36 385.202,403	9	564.802,403 385.207,943	10.605
10	564.805,837 385.210,287	11	564.810,927 385.213,537	6.039
12	564.819,488 385.217,991	13	564.830,657 385.224,539	12.947
14	564.845,374 385.232,566	15	564.853,002 385.236,652	8.653
16	564.858,696 385.239,702	17	564.858,943 385.239,835	0.281
18	564.861,57 385.241,242	19	564.885,251 385.254,128	26.96
20	564.885,25 385.254,129	21	564.875,395 385.269,449	18.216
22	564.872,918 385.273,299	23	564.868,984 385.279,414	7.271
24	564.844,182 385.266,602	25	564.842,853 385.265,849	1.527
26	564.817,74 385.251,597	27	564.810,868 385.264,575	14.685
28	564.755,696 385.233,569	1	564.759,427 385.227,373	7.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11933

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 101, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22356	1.344	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22356-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 101, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2	22356-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 101, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4845 / 26/01/2017		
Act Administrativ nr. 60727, din 21/06/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 329 din 04.09.2015, emis de NP POPESCU DELIA ELENA;act notarial nr 1577 din 16.06.2016, emis de NP TONEATA MARIA;act notarial nr 328 din 04.09.2015, emis de NP POPESCU DELIA ELENA;act notarial nr 329 din 04.09.2015, emis de NP POPESCU DELIA ELENA;act notarial nr 328 din 04.09.2015, emis de NP POPESCU DELIA ELENA;act notarial nr 1577 din 16.06.2016, emis de NP TONEATA MARIA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22356 a imobilului cu numarul cadastral 22356/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11896 inscris in cartea funciara 22317;	A1
Act Notarial nr. 328, din 04/09/2015 emis de NP POPESCU DELIA ELENA (act notarial nr 329 din 04.09.2015, emis de NP POPESCU DELIA ELENA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE ANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOARE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

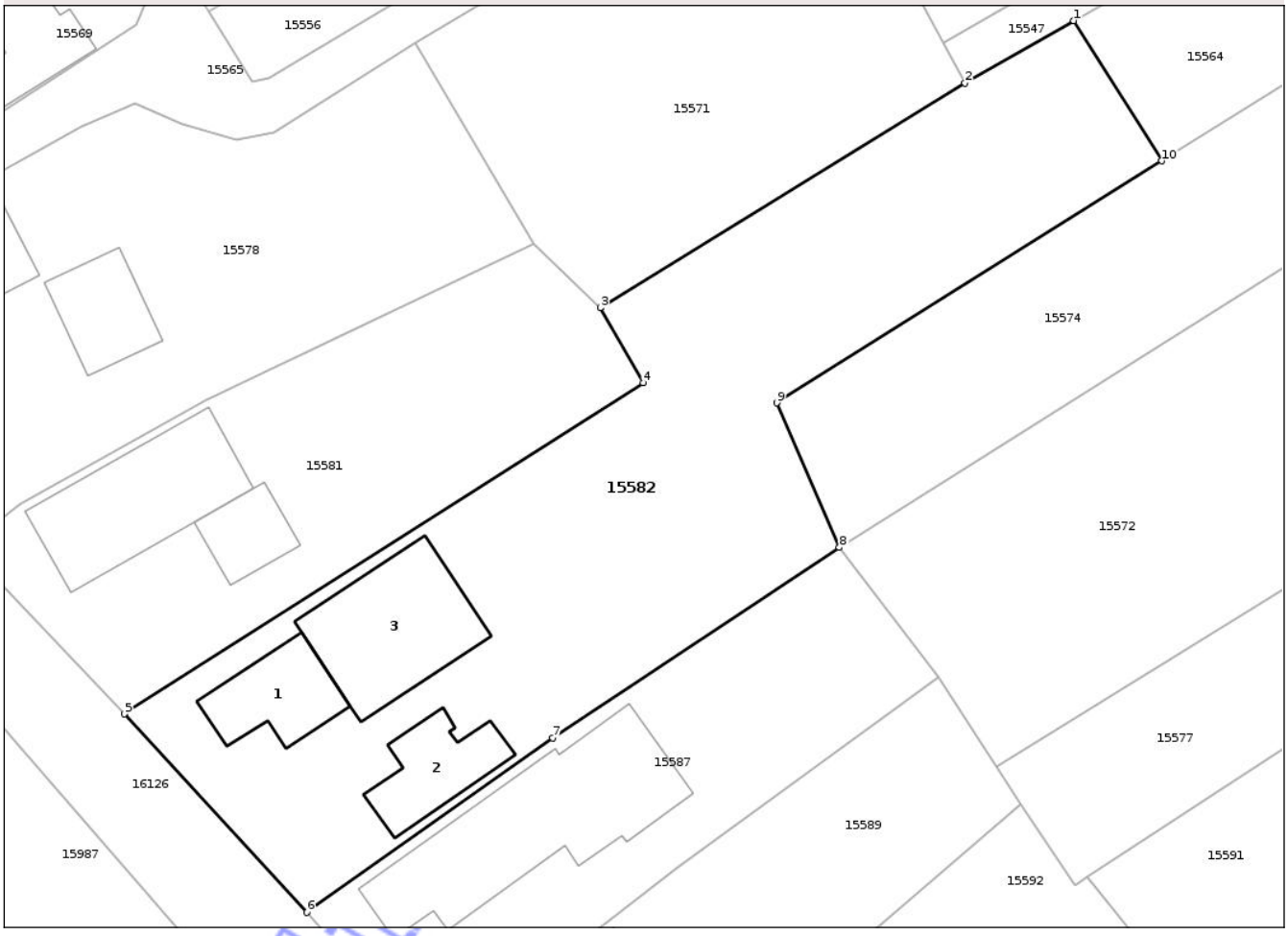
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22356	1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	15	CC1325; A1327	-	
2	arabil	DA	878	15	CC1325; A1327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22356-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2	22356-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.683,807 385.282,16	2	564.675,969 385.277,689	9.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.675,969 385.277,689	3	564.649,718 385.261,533	30.824
3	564.649,718 385.261,533	4	564.652,816 385.256,129	6.229
4	564.652,816 385.256,129	5	564.615,47 385.232,319	44.29
5	564.615,47 385.232,319	6	564.628,595 385.218,062	19.379
6	564.628,595 385.218,062	7	564.646,295 385.230,592	21.686
7	564.646,295 385.230,592	8	564.666,935 385.244,292	24.773
8	564.666,935 385.244,292	9	564.662,433 385.254,685	11.326
9	564.662,433 385.254,685	10	564.690,134 385.272,09	32.715
10	564.690,134 385.272,09	1	564.683,807 385.282,16	11.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5321
Nr. cadastral vechi:253

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 3A, 3B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22106	Din acte: 926 Masurata: 917	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22106-C1	Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 3A, 3B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; C1-locuinta in SC=159,86mp
A1.2	22106-C2	Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 3A, 3B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C2-locuinta in SC=84,49mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11329 / 03/03/2010		
Act Notarial nr. 294, din 18/07/1997 emis de NP BOTEZATU ION (adeverinta nr.1801/03.03.2010 emis de Consiliul Local Aricesti Rahtivani;certificat atestare nr.2314/16.03.2010 emis de Consiliul Local Aricesti Rahtivani;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire asupra terenului, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACANU ION**	
24265 / 04/05/2010		
Act Administrativ nr. 24265, din 04/05/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 18062/2010 in sensul ca se intabuleaza dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 1/2 din constructii	A1
58309 / 29/09/2011		
Act Administrativ nr. 58309, din 29/09/2011 emis de Ilie Florina;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca BACANU ION este proprietar asupra terenului si asupra cotei indivize de 1/2 din constructii iar sotii ILIE FLORINA EUEGENIA si ILIE IOAN RAZVAN sunt proprietari asupra cotei indivize de 1/2 din constructii	A1, A1.1, A1.2
60113 / 07/10/2011		
Act Administrativ nr. 11329, din 03/03/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se indrapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 11329/2010 si al prezentei carti funciare in sensul ca Bacanu Steliana s-a inscris cu drept de construire si nu cu drept de mostenire cum din eroare s-a mentionat	A1, A1.1, A1.2
62437 / 19/10/2011		
Act Notarial nr. 1688, din 18/10/2011 emis de NP RADU FLORINA;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA	A1, A1.1, A1.2
22732 / 19/02/2021		
Act Notarial nr. 14379, din 15/10/2020 emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B10	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei de sub B3.1 din ILIE FLORINA EUGENIA in BĂCANU FLORINA EUGENIA, conform certificatului de divort nr. 14379/15.10.2020 de NP Neagu Ioana Dorothy Maria	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 814, din 17/02/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BĂCANU FLORINA EUGENIA**	
B12	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca numitul Bacanu Ion detine cota	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	de 1/1 din teren si cota de 1/2 din constructii	A1, A1.1, A1.2
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BACANU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62437 / 19/10/2011		
Act Notarial nr. 1688, din 18/10/2011 emis de NP RADU FLORINA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:41000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:9999999999999	
63595 / 25/10/2011		
Act Notarial nr. 1720, din 24/10/2011 emis de NP RADU FLORINA;		
C3	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub B6,C1 prin incheierea numar 29066/2010	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

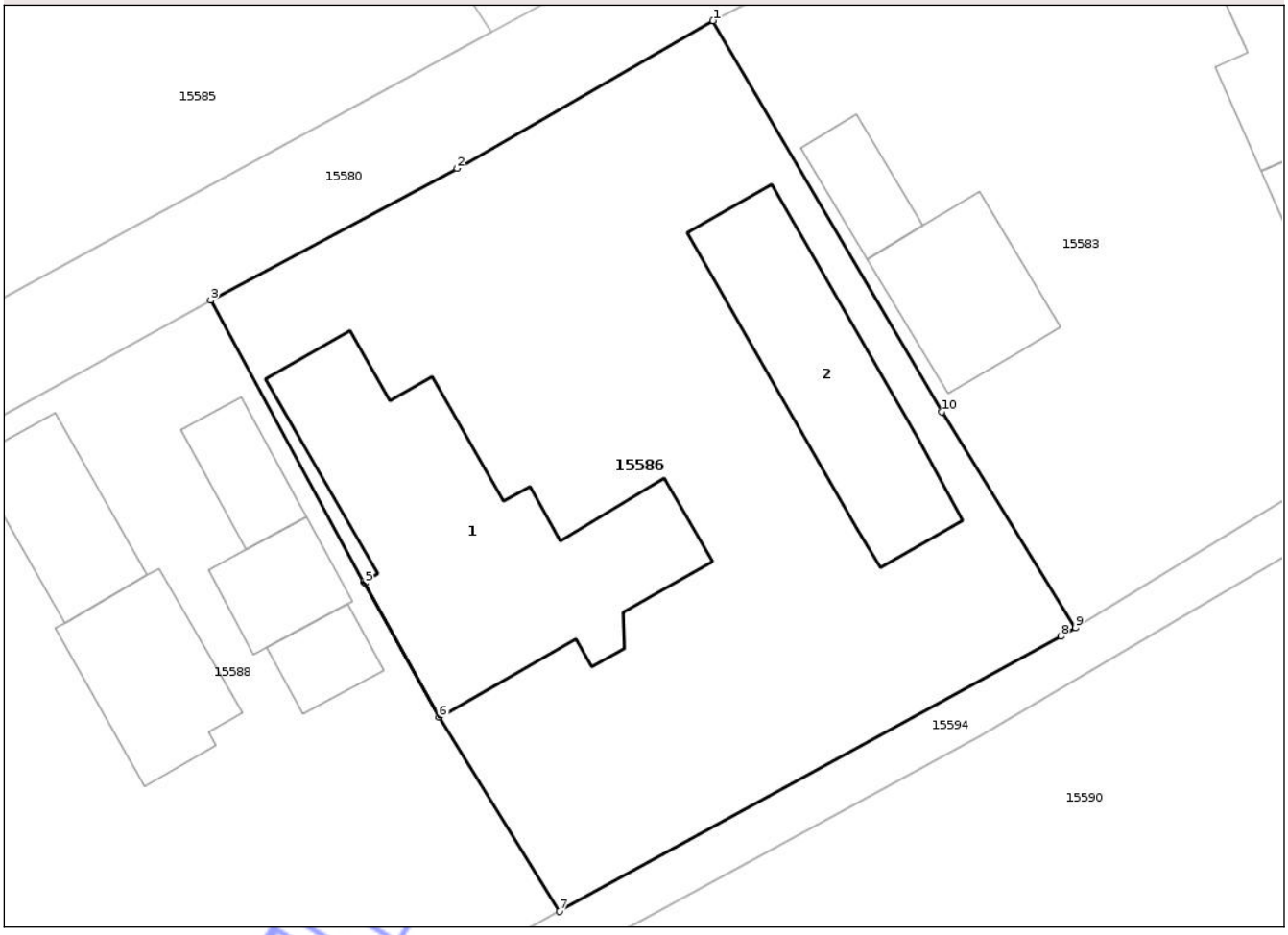
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22106	Din acte: 926 Masurata: 917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	15	1388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22106-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; C1-locuinta in SC=159,86mp
A1.2	22106-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C2-locuinta in SC=84,49mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.895,737 385.254,679	2	564.883,637 385.247,701	13.968
2	564.883,637 385.247,701	3	564.871,99 385.241,469	13.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.871,99 385.241,469	4	564.879,233 385.228,177	15.137
4	564.879,233 385.228,177	5	564.879,271 385.228,107	0.08
5	564.879,271 385.228,107	6	564.882,794 385.221,77	7.25
6	564.882,794 385.221,77	7	564.888,468 385.212,593	10.789
7	564.888,468 385.212,593	8	564.912,166 385.225,596	27.031
8	564.912,166 385.225,596	9	564.912,868 385.225,981	0.801
9	564.912,868 385.225,981	10	564.906,543 385.236,2	12.018
10	564.906,543 385.236,2	1	564.895,737 385.254,679	21.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 5-7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.230 Masurata: 1.265	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27268, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU I. DUMITRU** 2) **BĂCANU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.230 Masurata: 1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	15	1390	-	
2	curti constructii	DA	618	15	1394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.5		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.6		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.7		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.879,233 385.228,177	2	564.871,99 385.241,469	15.137
2	564.871,99 385.241,469	3	564.871,489 385.241,201	0.568
3	564.871,489 385.241,201	4	564.859,583 385.234,606	13.611
4	564.859,583 385.234,606	5	564.854,681 385.231,914	5.593
5	564.854,681 385.231,914	6	564.849,718 385.229,187	5.663
6	564.849,718 385.229,187	7	564.838,738 385.223,422	12.401
7	564.838,738 385.223,422	8	564.846,832 385.208,234	17.21
8	564.846,832 385.208,234	9	564.854,699 385.194,037	16.231
9	564.854,699 385.194,037	10	564.864,424 385.199,377	11.095
10	564.864,424 385.199,377	11	564.870,258 385.202,601	6.666
11	564.870,258 385.202,601	12	564.888,468 385.212,593	20.771
12	564.888,468 385.212,593	13	564.882,794 385.221,77	10.789
13	564.882,794 385.221,77	14	564.879,271 385.228,107	7.25
14	564.879,271 385.228,107	1	564.879,233 385.228,177	0.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 576 Masurata: 555	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36935, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

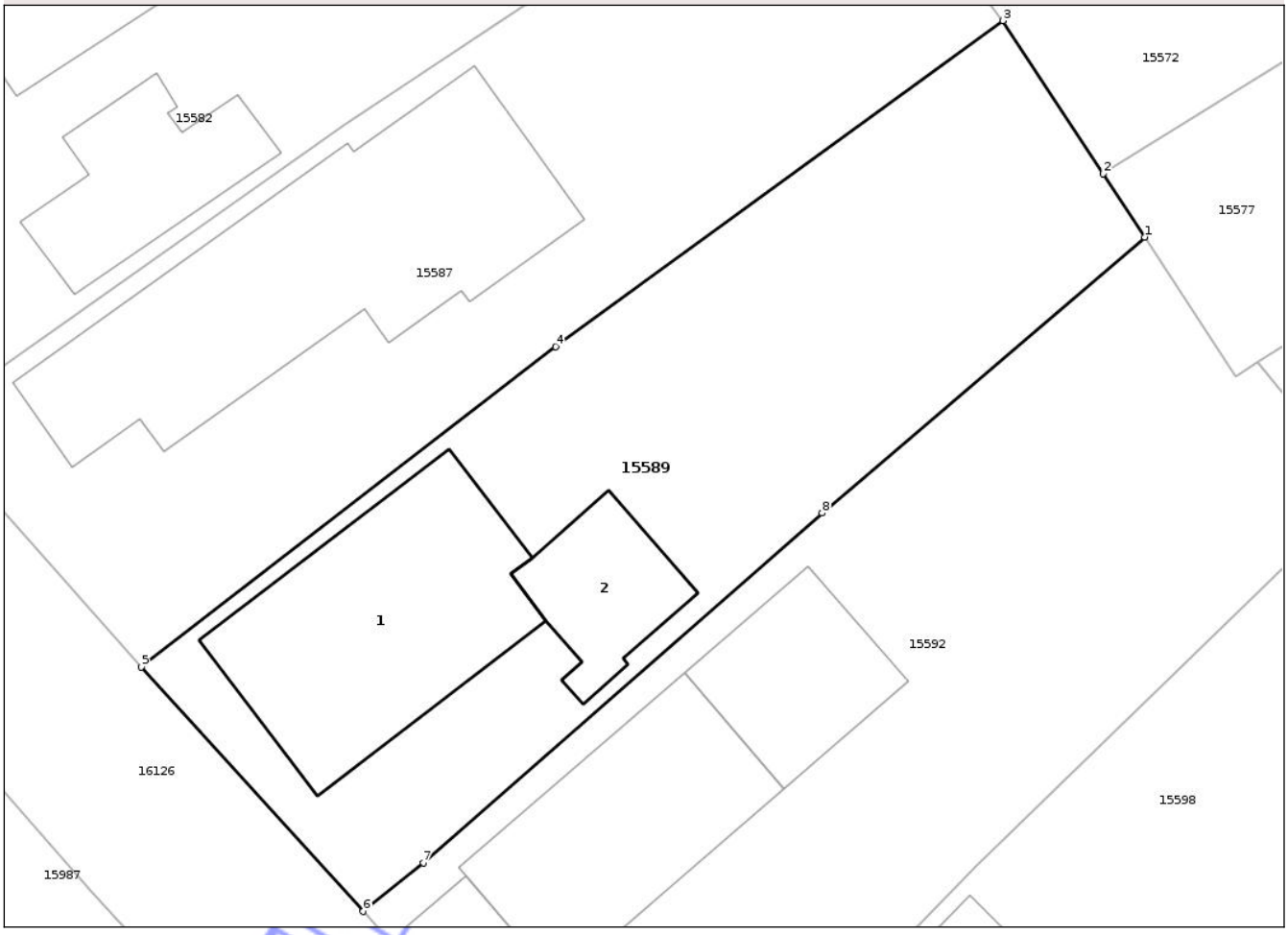
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 576 Masurata: 555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	15	1343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.680,012 385.225,851	2	564.678,268 385.228,518	3.187
2	564.678,268 385.228,518	3	564.674,052 385.234,963	7.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.674,052 385.234,963	4	564.655,202 385.221,234	23.32
4	564.655,202 385.221,234	5	564.637,77 385.207,745	22.042
5	564.637,77 385.207,745	6	564.647,106 385.197,459	13.891
6	564.647,106 385.197,459	7	564.649,634 385.199,504	3.252
7	564.649,634 385.199,504	8	564.666,426 385.214,23	22.334
8	564.666,426 385.214,23	1	564.680,012 385.225,851	17.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 39-41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.268 Masurata: 3.288	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86927, din 29/06/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

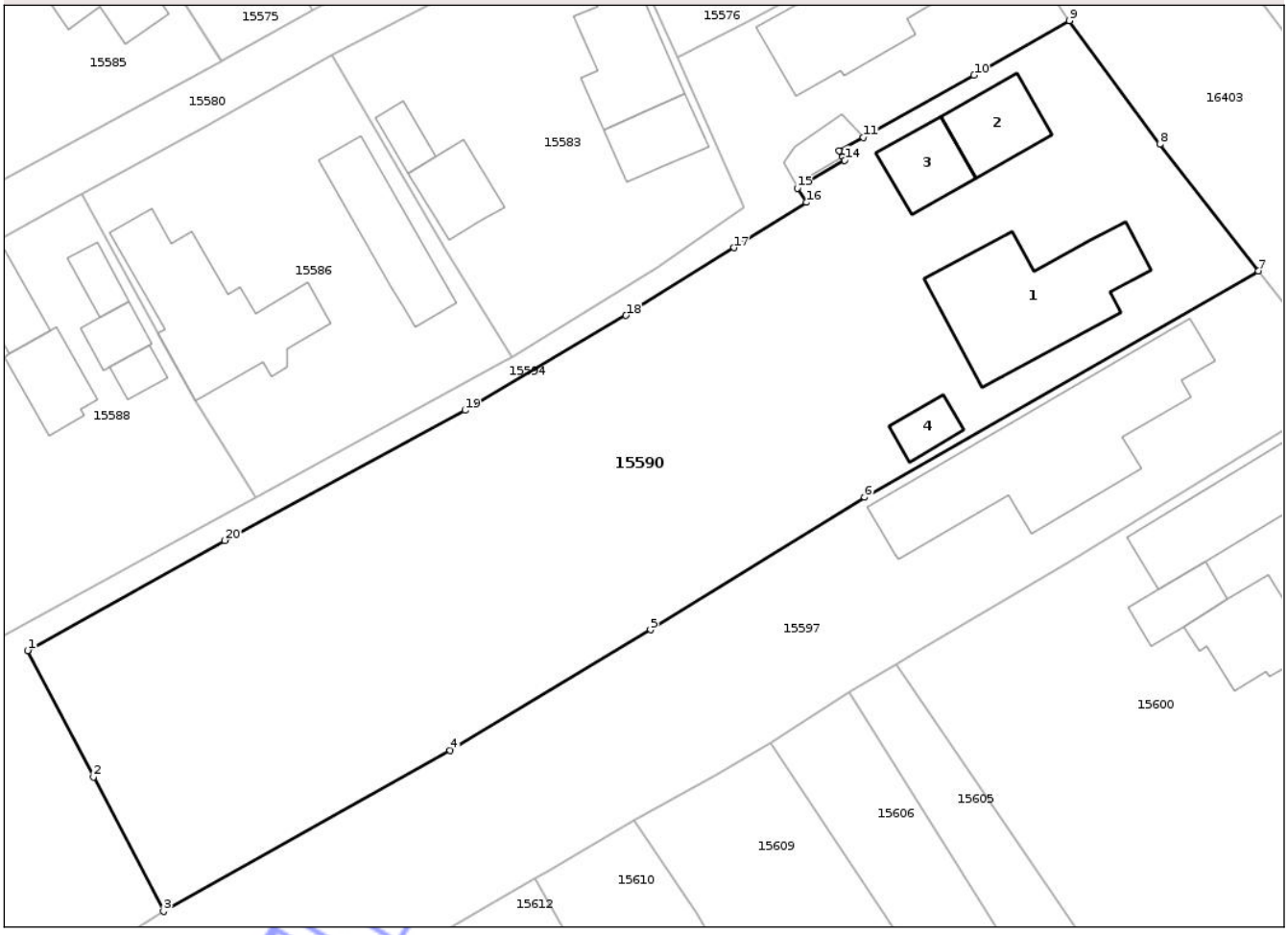
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.268 Masurata: 3.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	15	1406	-	
2	arabil	DA	2.825	15	1405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.866,845 385.198,069	2	564.873,101 385.186,063	13.538
2	564.873,101 385.186,063	3	564.879,754 385.173,297	14.396
3	564.879,754 385.173,297	4	564.906,991 385.188,6	31.242
4	564.906,991 385.188,6	5	564.926,032 385.200,053	22.22
5	564.926,032 385.200,053	6	564.946,355 385.212,638	23.904
6	564.946,355 385.212,638	7	564.983,79 385.234,122	43.162
7	564.983,79 385.234,122	8	564.974,415 385.246,167	15.263
8	564.974,415 385.246,167	9	564.965,819 385.257,903	14.547
9	564.965,819 385.257,903	10	564.956,751 385.252,731	10.439
10	564.956,751 385.252,731	11	564.946,26 385.246,813	12.045
11	564.946,26 385.246,813	12	564.943,97 385.245,522	2.629
12	564.943,97 385.245,522	13	564.944,292 385.244,949	0.657
13	564.944,292 385.244,949	14	564.944,465 385.244,642	0.352
14	564.944,465 385.244,642	15	564.939,966 385.241,988	5.223
15	564.939,966 385.241,988	16	564.940,847 385.240,642	1.609
16	564.940,847 385.240,642	17	564.933,967 385.236,339	8.115
17	564.933,967 385.236,339	18	564.923,684 385.229,907	12.129
18	564.923,684 385.229,907	19	564.908,385 385.220,899	17.754
19	564.908,385 385.220,899	20	564.885,589 385.208,518	25.941
20	564.885,589 385.208,518	1	564.866,845 385.198,069	21.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5563
Nr. cadastral vechi:11923

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 111, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22345	Din acte: 2.142 Masurata: 2.118	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55718 / 30/09/2010		
Act Notarial nr. 1119, din 29/09/2010 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZENCENCO GEORGE MARIAN** 2) **ZENCENCO GEORGETA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

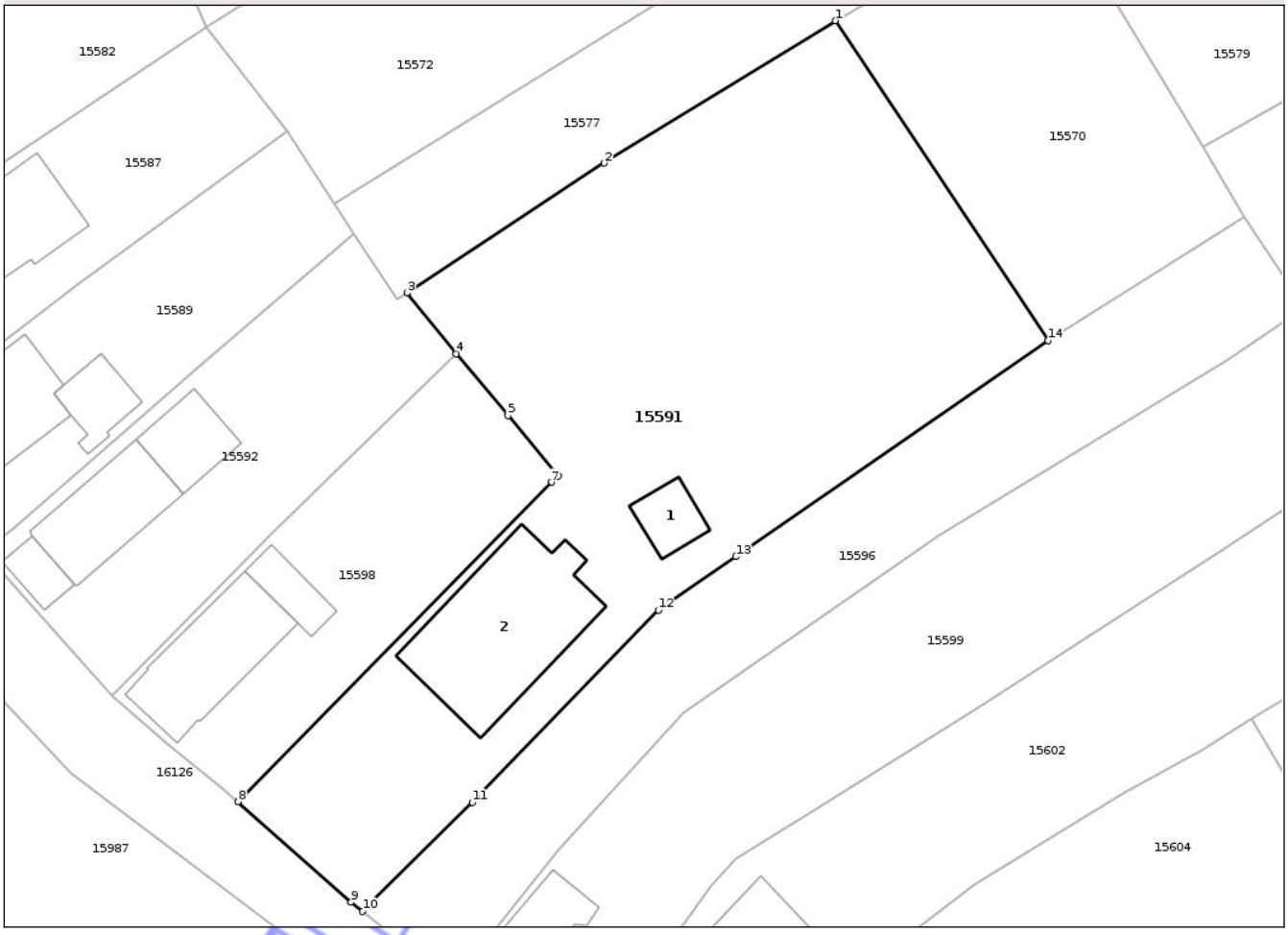
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22345	Din acte: 2.142 Masurata: 2.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	15	Cc 1350	-	
2	arabil	DA	917	15	A 1364	-	
3	faneata	DA	476	15	Cc 1350,A 1364,1364,1350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		constructii de locuinte	176	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.722,956 385.244,832	2	564.702,372 385.232,146	24.179
2	564.702,372 385.232,146	3	564.684,792 385.220,576	21.046
3	564.684,792 385.220,576	4	564.689,171 385.215,16	6.965
4	564.689,171 385.215,16	5	564.693,785 385.209,633	7.2
5	564.693,785 385.209,633	6	564.698,254 385.204,253	6.994
6	564.698,254 385.204,253	7	564.697,649 385.203,703	0.818
7	564.697,649 385.203,703	8	564.669,723 385.175,232	39.881
8	564.669,723 385.175,232	9	564.679,784 385.166,27	13.474
9	564.679,784 385.166,27	10	564.680,818 385.165,453	1.318
10	564.680,818 385.165,453	11	564.690,59 385.175,166	13.778
11	564.690,59 385.175,166	12	564.707,192 385.192,287	23.849
12	564.707,192 385.192,287	13	564.714,115 385.197,076	8.418
13	564.714,115 385.197,076	14	564.741,927 385.216,317	33.819
14	564.741,927 385.216,317	1	564.722,956 385.244,832	34.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 790 Masurata: 668	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45271, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICICĂ I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

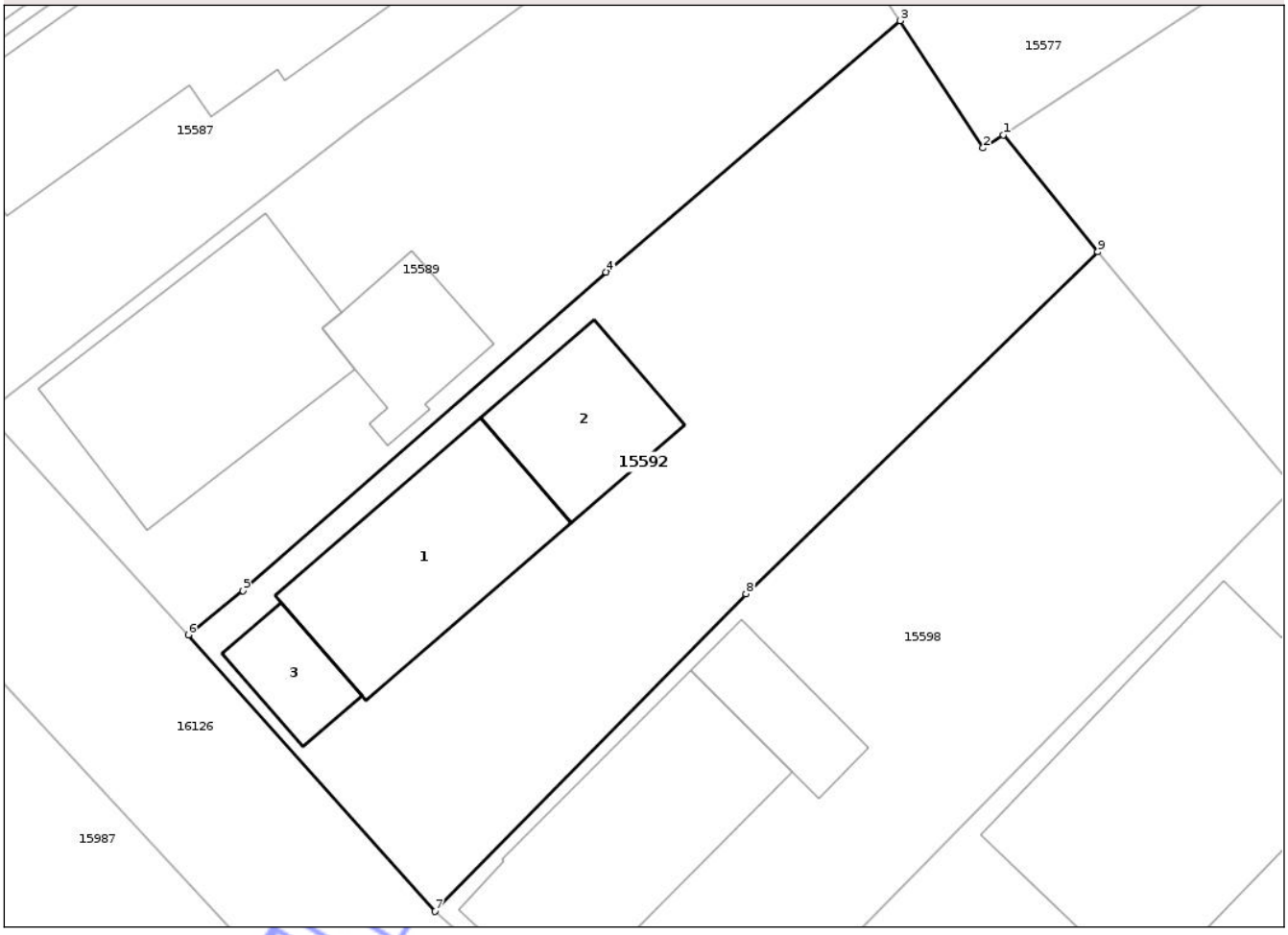
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 790 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	15	1356	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15567

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.684,792 385.220,576	2	564.683,863 385.219,965	1.112

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.683,863 385.219,965	3	564.680,012 385.225,851	7.034
3	564.680,012 385.225,851	4	564.666,426 385.214,23	17.878
4	564.666,426 385.214,23	5	564.649,634 385.199,504	22.334
5	564.649,634 385.199,504	6	564.647,106 385.197,459	3.252
6	564.647,106 385.197,459	7	564.658,525 385.184,674	17.142
7	564.658,525 385.184,674	8	564.672,895 385.199,357	20.545
8	564.672,895 385.199,357	9	564.689,171 385.215,16	22.686
9	564.689,171 385.215,16	1	564.684,792 385.220,576	6.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24519	Din acte: 644 Masurata: 607	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12918 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 326, din 11/02/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEPOIU ELENA-LAURA** 2) **CEPOIU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24519	Din acte: 644 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	607	15	1395	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE METAL,LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.838,738 385.223,422	2	564.835,11 385.221,214	4.247
2	564.835,11 385.221,214	3	564.829,895 385.218,08	6.084
3	564.829,895 385.218,08	4	564.822,197 385.213,617	8.898
4	564.822,197 385.213,617	5	564.830,497 385.199,992	15.954
5	564.830,497 385.199,992	6	564.839,214 385.185,534	16.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.839,214 385.185,534	7	564.854,699 385.194,037	17.666
7	564.854,699 385.194,037	8	564.846,832 385.208,234	16.231
8	564.846,832 385.208,234	1	564.838,738 385.223,422	17.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4999
Nr. cadastral vechi:11434

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21866	Din acte: 2.105 Masurata: 2.086	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21866-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA
A1.2	21866-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20299 / 26/03/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17219, din 04/12/2012 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ILEANA**	
Act Notarial nr. 1510, din 25/03/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

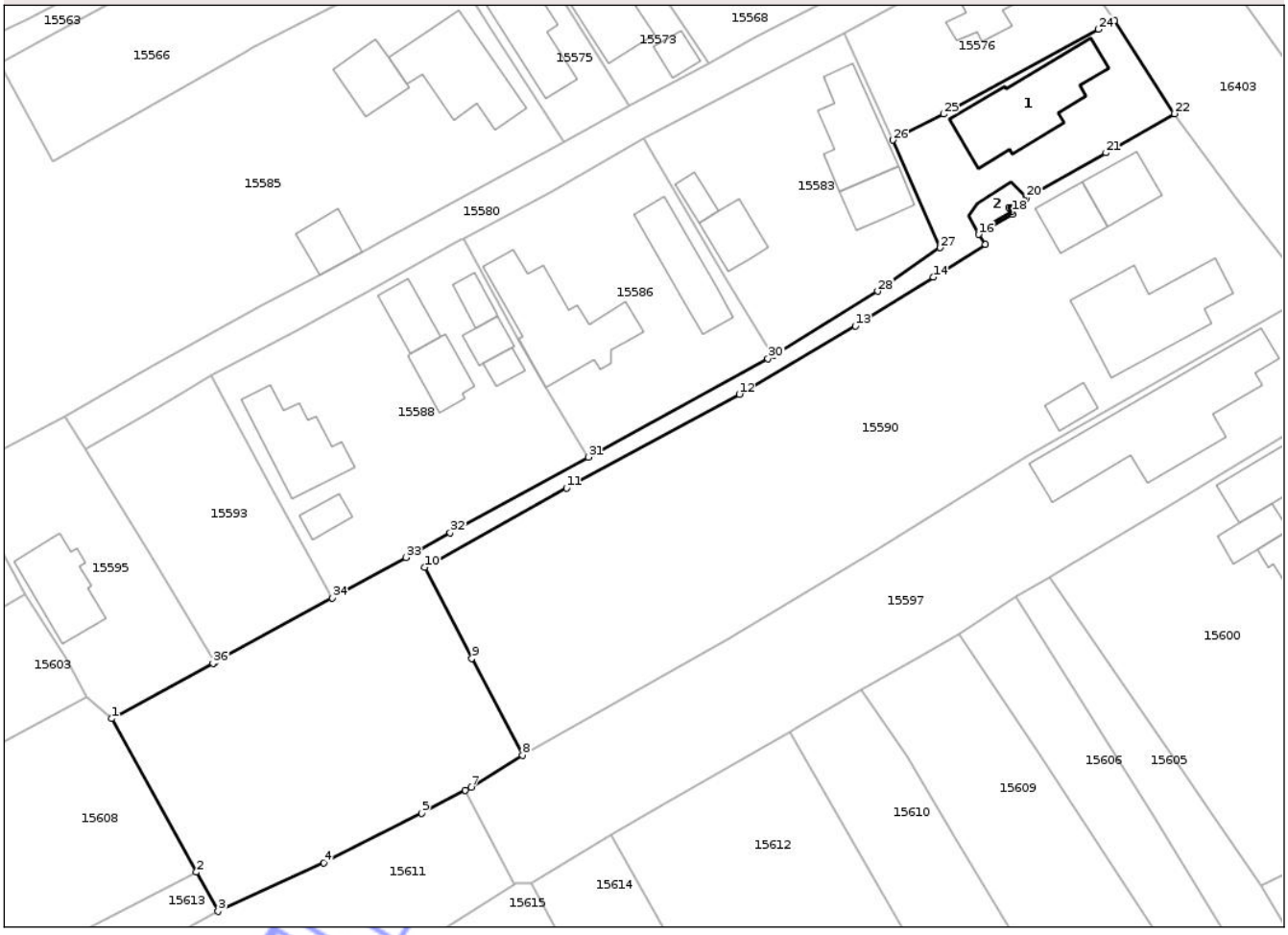
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21866	Din acte: 2.105 Masurata: 2.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	15	CC1381; L1384	-	
2	livada	DA	1.370	15	CC1381; L1384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21866-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA
A1.2	21866-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.825,557 385.178,111	2	564.836,755 385.157,864	23.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.836,755 385.157,864	3	564.839,618 385.152,687	5.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.839,618 385.152,687	4	564.853,543 385.159,093	15.328
5	564.866,49 385.165,63	6	564.872,227 385.168,689	6.502
7	564.872,973 385.169,087	8	564.879,754 385.173,297	7.982
9	564.873,101 385.186,063	10	564.866,845 385.198,069	13.538
11	564.885,589 385.208,518	12	564.908,385 385.220,899	25.941
13	564.923,684 385.229,907	14	564.933,967 385.236,339	12.129
15	564.940,847 385.240,642	16	564.939,966 385.241,988	1.609
17	564.944,465 385.244,642	18	564.944,292 385.244,949	0.352
19	564.943,97 385.245,522	20	564.946,26 385.246,813	2.629
21	564.956,751 385.252,731	22	564.965,819 385.257,903	10.439
23	564.957,884 385.270,167	24	564.955,74 385.269,036	2.424
25	564.935,316 385.257,835	26	564.928,639 385.254,422	7.499
27	564.934,886 385.240,216	28	564.926,656 385.234,488	10.027
29	564.912,868 385.225,981	30	564.912,166 385.225,596	0.801
31	564.888,468 385.212,593	32	564.870,258 385.202,601	20.771
33	564.864,424 385.199,377	34	564.854,699 385.194,037	11.095
35	564.839,214 385.185,534	36	564.838,938 385.185,382	0.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.853,543 385.159,093	5	564.866,49 385.165,63	14.504
6	564.872,227 385.168,689	7	564.872,973 385.169,087	0.846
8	564.879,754 385.173,297	9	564.873,101 385.186,063	14.396
10	564.866,845 385.198,069	11	564.885,589 385.208,518	21.46
12	564.908,385 385.220,899	13	564.923,684 385.229,907	17.754
14	564.933,967 385.236,339	15	564.940,847 385.240,642	8.115
16	564.939,966 385.241,988	17	564.944,465 385.244,642	5.223
18	564.944,292 385.244,949	19	564.943,97 385.245,522	0.657
20	564.946,26 385.246,813	21	564.956,751 385.252,731	12.045
22	564.965,819 385.257,903	23	564.957,884 385.270,167	14.607
24	564.955,74 385.269,036	25	564.935,316 385.257,835	23.294
26	564.928,639 385.254,422	27	564.934,886 385.240,216	15.519
28	564.926,656 385.234,488	29	564.912,868 385.225,981	16.201
30	564.912,166 385.225,596	31	564.888,468 385.212,593	27.031
32	564.870,258 385.202,601	33	564.864,424 385.199,377	6.666
34	564.854,699 385.194,037	35	564.839,214 385.185,534	17.666
36	564.838,938 385.185,382	1	564.825,557 385.178,111	15.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Livriu Rebreanu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

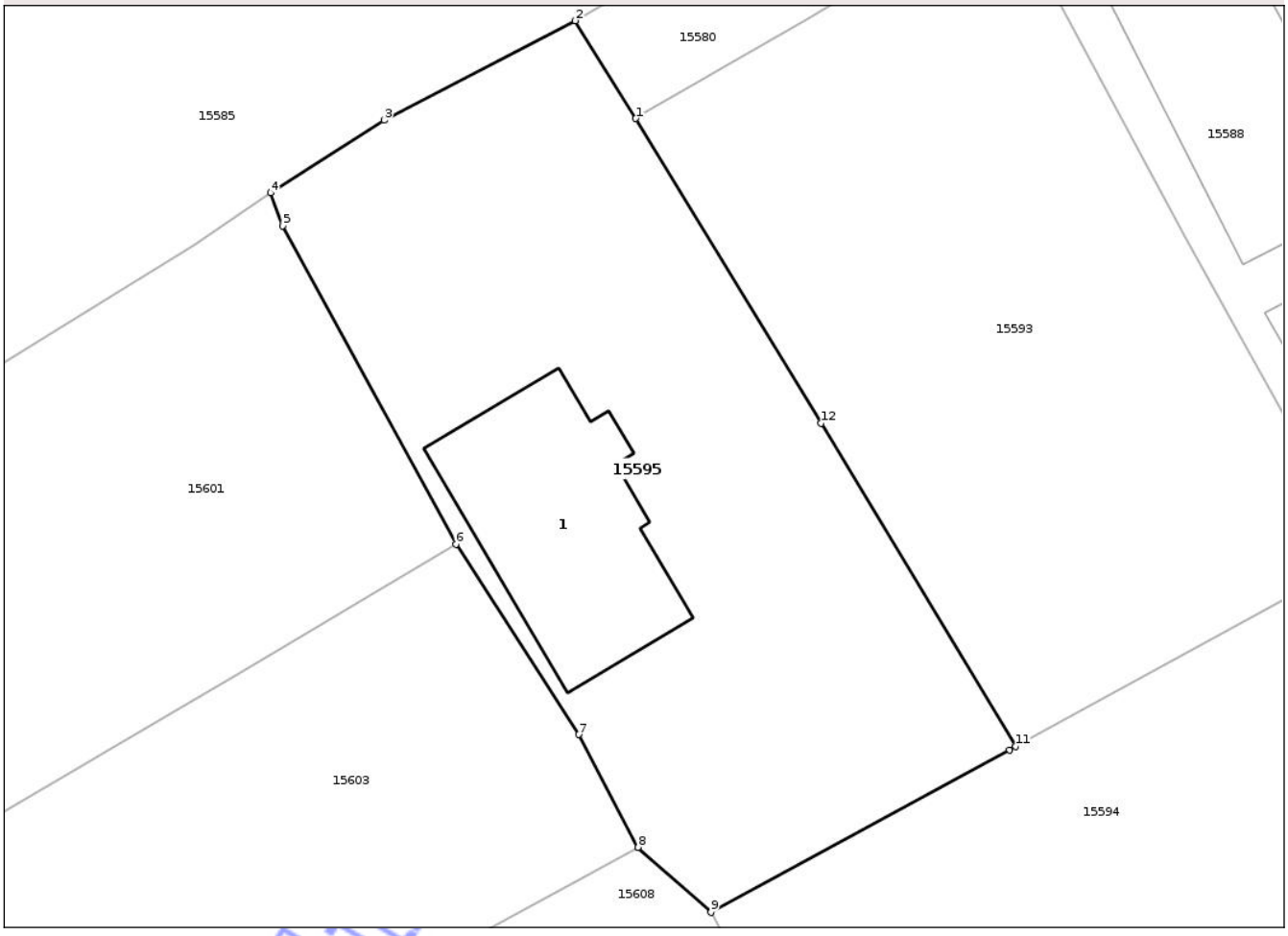
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	15	1396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.822,197 385.213,617	2	564.819,488 385.217,991	5.145
2	564.819,488 385.217,991	3	564.810,927 385.213,537	9.65
3	564.810,927 385.213,537	4	564.805,837 385.210,287	6.039
4	564.805,837 385.210,287	5	564.806,381 385.208,817	1.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.806,381 385.208,817	6	564.814,143 385.194,576	16.219
6	564.814,143 385.194,576	7	564.819,645 385.186,062	10.137
7	564.819,645 385.186,062	8	564.822,305 385.181,018	5.702
8	564.822,305 385.181,018	9	564.825,557 385.178,111	4.362
9	564.825,557 385.178,111	10	564.838,938 385.185,382	15.229
10	564.838,938 385.185,382	11	564.839,214 385.185,534	0.315
11	564.839,214 385.185,534	12	564.830,497 385.199,992	16.883
12	564.830,497 385.199,992	1	564.822,197 385.213,617	15.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 113, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26996	Din acte: 995 Masurata: 899	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195563 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 413, din 17/12/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26996	Din acte: 995 Masurata: 899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	899	15	1366	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.764,84 385.219,221	2	564.759,427 385.227,373	9.785
2	564.759,427 385.227,373	3	564.741,927 385.216,317	20.7
3	564.741,927 385.216,317	4	564.714,115 385.197,076	33.819
4	564.714,115 385.197,076	5	564.707,192 385.192,287	8.418
5	564.707,192 385.192,287	6	564.690,59 385.175,166	23.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.690,59 385.175,166	7	564.680,818 385.165,453	13.778
7	564.680,818 385.165,453	8	564.688,796 385.159,15	10.167
8	564.688,796 385.159,15	9	564.698,194 385.170,825	14.988
9	564.698,194 385.170,825	10	564.709,474 385.183,185	16.733
10	564.709,474 385.183,185	11	564.732,314 385.199,001	27.781
11	564.732,314 385.199,001	12	564.757,754 385.214,477	29.778
12	564.757,754 385.214,477	1	564.764,84 385.219,221	8.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.944 Masurata: 1.933	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47803, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILĂ NORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

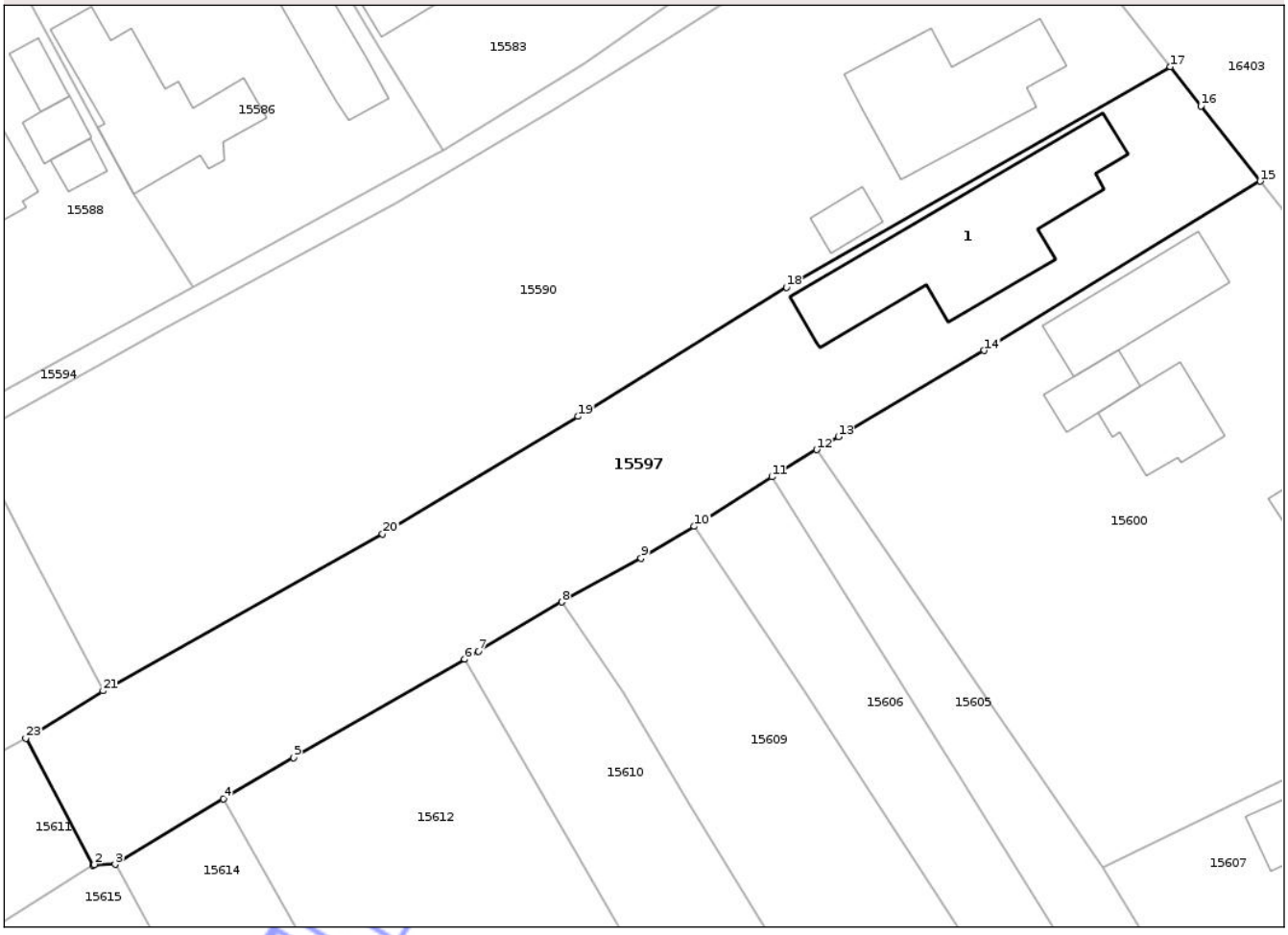
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.944 Masurata: 1.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	15	1409	-	
2	arabil	DA	1.388	15	1411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	259	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.878,77 385.156,291	2	564.878,909 385.156,379	0.165
3	564.880,934 385.156,384	4	564.891,494 385.162,766	12.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.878,909 385.156,379	3	564.880,934 385.156,384	2.025
4	564.891,494 385.162,766	5	564.898,325 385.166,778	7.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.898,325 385.166,778	6	564.914,996 385.176,382	19.24
7	564.916,345 385.177,159	8	564.924,459 385.181,952	9.424
9	564.932,183 385.186,225	10	564.937,373 385.189,323	6.044
11	564.944,933 385.194,157	12	564.949,317 385.196,798	5.118
13	564.951,418 385.198,064	14	564.965,659 385.206,464	16.534
15	564.992,547 385.222,965	16	564.986,773 385.230,289	9.326
17	564.983,79 385.234,122	18	564.946,355 385.212,638	43.162
19	564.926,032 385.200,053	20	564.906,991 385.188,6	22.22
21	564.879,754 385.173,297	22	564.872,973 385.169,087	7.982
23	564.872,227 385.168,689	1	564.878,77 385.156,291	14.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.914,996 385.176,382	7	564.916,345 385.177,159	1.557
8	564.924,459 385.181,952	9	564.932,183 385.186,225	8.827
10	564.937,373 385.189,323	11	564.944,933 385.194,157	8.973
12	564.949,317 385.196,798	13	564.951,418 385.198,064	2.453
14	564.965,659 385.206,464	15	564.992,547 385.222,965	31.548
16	564.986,773 385.230,289	17	564.983,79 385.234,122	4.857
18	564.946,355 385.212,638	19	564.926,032 385.200,053	23.904
20	564.906,991 385.188,6	21	564.879,754 385.173,297	31.242
22	564.872,973 385.169,087	23	564.872,227 385.168,689	0.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 608	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40737, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	15	1356/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.689,171 385.215,16	2	564.672,895 385.199,357	22.686
2	564.672,895 385.199,357	3	564.658,525 385.184,674	20.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.658,525 385.184,674	4	564.663,411 385.180,397	6.494
4	564.663,411 385.180,397	5	564.668,546 385.176,281	6.581
5	564.668,546 385.176,281	6	564.669,723 385.175,232	1.577
6	564.669,723 385.175,232	7	564.697,649 385.203,703	39.881
7	564.697,649 385.203,703	8	564.698,254 385.204,253	0.818
8	564.698,254 385.204,253	9	564.693,785 385.209,633	6.994
9	564.693,785 385.209,633	1	564.689,171 385.215,16	7.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 115, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25104	1.455	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25104-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 47mp; an constr. 1945

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93446 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 949, din 16/07/2021 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25104 a imobilului cu numarul cadastral 25104 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25079 inscris in cartea funciara 25079;	A1
93487 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 950, din 16/07/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂCEA NICOLAE** 2) **DRĂCEA ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂCEA NICOLAE** 2) **DRĂCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25104	1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	15	1367	-	
2	arabil	DA	1.097	15	1371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25104-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta P; Sup. constr.desf. = 47mp; an constr. 1945

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.699,601 385.151,003	2	564.711,893 385.167,75	20.774
2	564.711,893 385.167,75	3	564.714,07 385.170,157	3.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.714,07 385.170,157	4	564.720,806 385.174,359	7.939
4	564.720,806 385.174,359	5	564.735,53 385.183,431	17.294
5	564.735,53 385.183,431	6	564.757,323 385.197,605	25.997
6	564.757,323 385.197,605	7	564.780,537 385.212,714	27.698
7	564.780,537 385.212,714	8	564.780,595 385.212,749	0.068
8	564.780,595 385.212,749	9	564.772,158 385.224,847	14.749
9	564.772,158 385.224,847	10	564.772,099 385.224,813	0.068
10	564.772,099 385.224,813	11	564.764,84 385.219,221	9.163
11	564.764,84 385.219,221	12	564.757,754 385.214,477	8.527
12	564.757,754 385.214,477	13	564.732,314 385.199,001	29.778
13	564.732,314 385.199,001	14	564.709,474 385.183,185	27.781
14	564.709,474 385.183,185	15	564.698,194 385.170,825	16.733
15	564.698,194 385.170,825	16	564.688,796 385.159,15	14.988
16	564.688,796 385.159,15	17	564.692,519 385.156,273	4.705
17	564.692,519 385.156,273	1	564.699,601 385.151,003	8.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25017	Din acte: 1.025 Masurata: 928	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67636 / 27/07/2018		
Act Notarial nr. 507, din 27/07/2018 emis de NP Calin Mirela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA PETRE** 2) **BADEA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

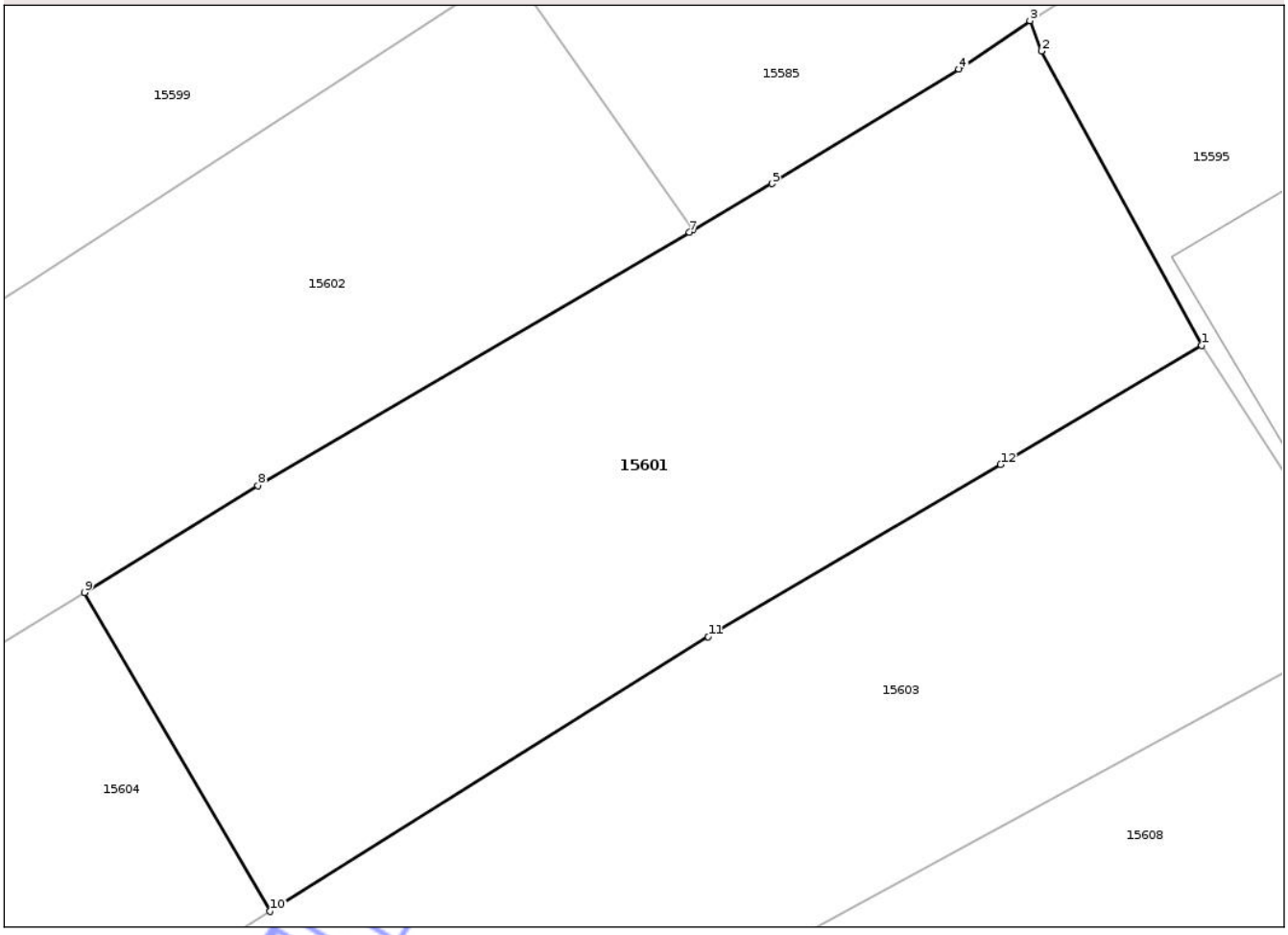
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25017	Din acte: 1.025 Masurata: 928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	928	15	1398	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.814,143 385.194,576	2	564.806,381 385.208,817	16.219
2	564.806,381 385.208,817	3	564.805,837 385.210,287	1.567
3	564.805,837 385.210,287	4	564.802,403 385.207,943	4.158
4	564.802,403 385.207,943	5	564.793,36 385.202,403	10.605
5	564.793,36 385.202,403	6	564.789,532 385.200,156	4.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.789,532 385.200,156	7	564.789,364 385.200,057	0.195
7	564.789,364 385.200,057	8	564.768,485 385.187,801	24.21
8	564.768,485 385.187,801	9	564.760,097 385.182,629	9.854
9	564.760,097 385.182,629	10	564.769,085 385.167,209	17.848
10	564.769,085 385.167,209	11	564.790,274 385.180,497	25.011
11	564.790,274 385.180,497	12	564.804,41 385.188,82	16.404
12	564.804,41 385.188,82	1	564.814,143 385.194,576	11.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 117, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25105	1.408	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25105-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 117, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P+beci; Sbeci=4mp; Sup. constr.desf.= 130mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93446 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 949, din 16/07/2021 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25105 a imobilului cu numarul cadastral 25105 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25079 inscris in cartea funciara 25079;	A1
93459 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 950, din 16/07/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂCEA NICOLAE** 2) **DRĂCEA ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂCEA NICOLAE** 2) **DRĂCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93459 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 950, din 16/07/2021 emis de NP Calin Mirela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRĂCEA ELENA** 2) **DRĂCEA ION**	

Neautorizat în circuitul civil

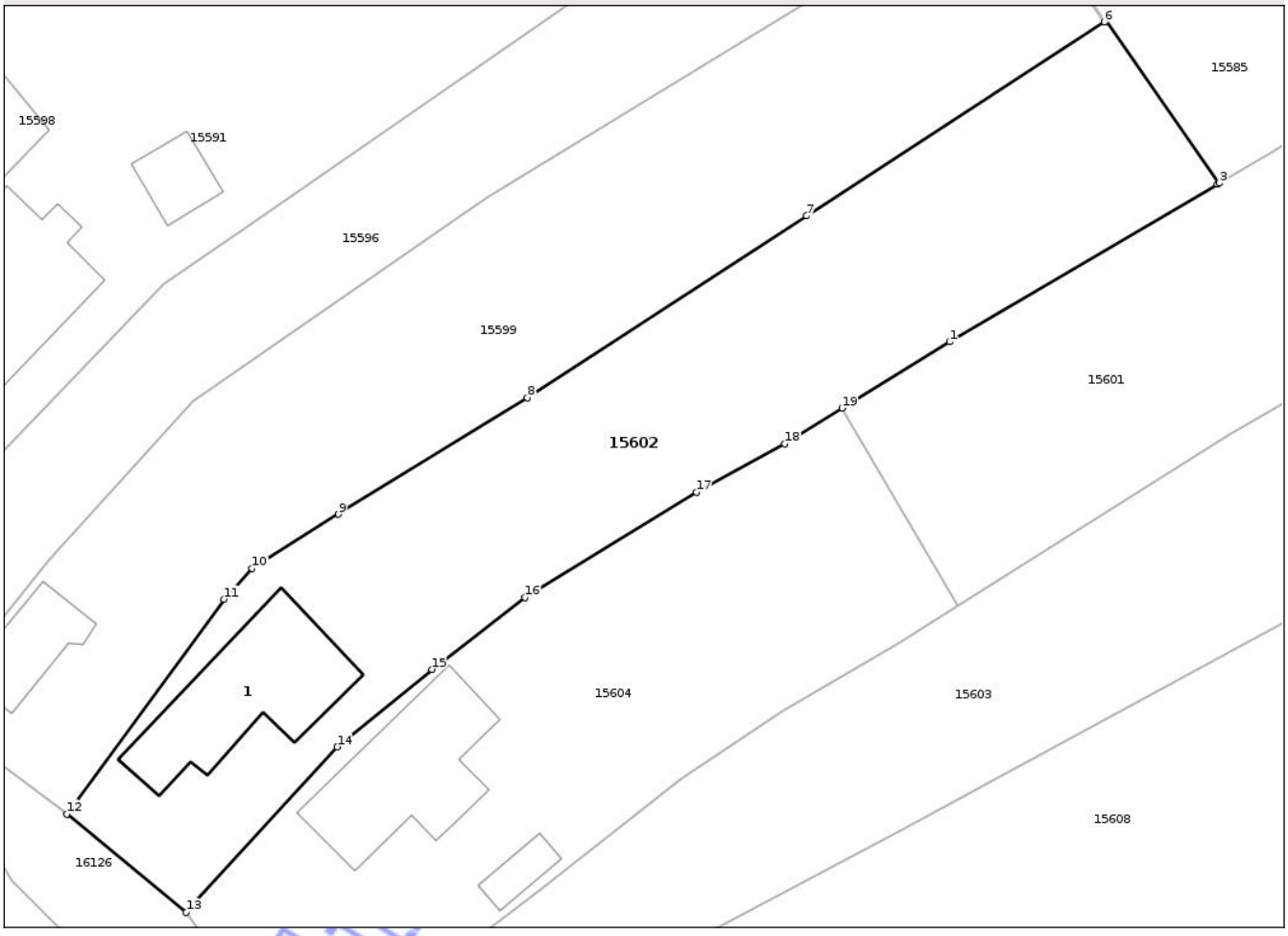
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25105	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	15	1367	-	
2	arabil	DA	1.017	15	1371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25105-C1	constructii de locuinte	Din acte: 130 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P+beci; Sbeci=4mp; Sup.constr.desf.= 130mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.768,485 385.187,801	2	564.789,364 385.200,057	24.21
2	564.789,364 385.200,057	3	564.789,532 385.200,156	0.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.789,532 385.200,156	4	564.780,701 385.212,818	15.437
4	564.780,701 385.212,818	5	564.780,595 385.212,749	0.126
5	564.780,595 385.212,749	6	564.780,537 385.212,714	0.068
6	564.780,537 385.212,714	7	564.757,323 385.197,605	27.698
7	564.757,323 385.197,605	8	564.735,53 385.183,431	25.997
8	564.735,53 385.183,431	9	564.720,806 385.174,359	17.294
9	564.720,806 385.174,359	10	564.714,07 385.170,157	7.939
10	564.714,07 385.170,157	11	564.711,893 385.167,75	3.245
11	564.711,893 385.167,75	12	564.699,601 385.151,003	20.774
12	564.699,601 385.151,003	13	564.708,917 385.143,346	12.059
13	564.708,917 385.143,346	14	564.720,701 385.156,24	17.468
14	564.720,701 385.156,24	15	564.728,07 385.162,273	9.524
15	564.728,07 385.162,273	16	564.735,345 385.167,875	9.182
16	564.735,345 385.167,875	17	564.748,755 385.176,08	15.721
17	564.748,755 385.176,08	18	564.755,61 385.179,862	7.829
18	564.755,61 385.179,862	19	564.760,097 385.182,629	5.272
19	564.760,097 385.182,629	1	564.768,485 385.187,801	9.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 121, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25082	Din acte: 1.433 Masurata: 1.438	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97214 / 26/10/2018		
Act Administrativ nr. 84044, din 24/09/2018 emis de OCPI Prahova;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca adresa postala corecta a imobilului este 'com. Aricestii Rahtivani, sat Nedelea, nr. 213, T 15, P Cc1400, A 1403, jud. Prahova'	A1
59475 / 02/07/2020		
Act Notarial nr. 1082, din 01/07/2020 emis de NP Puscasu Ion;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU ANDREI** 2) **MUNTEANU FLORENTINA-CARMEN**	
75358 / 19/05/2025		
Act Administrativ nr. 16/10620, din 28/04/2025 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 84 din 20.12.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 40 din 18.09.2024, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 16/10580 din 28.04.2025, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 13 din 14.12.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 16/10579 din 28.04.2025, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 16/11528 din 08.05.2025, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B8	se actualizează informațiile tehnice în sensul radierii construcției C1	A1
B10	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : comuna Ariceștii Rahtivani, sat Nedelea , str.I.L.Caragiale Nr. 121, jud.Prahova	A1
B11	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului în suprafață de 600 mp din 'arabil' în 'curți construcții', conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în format electronic

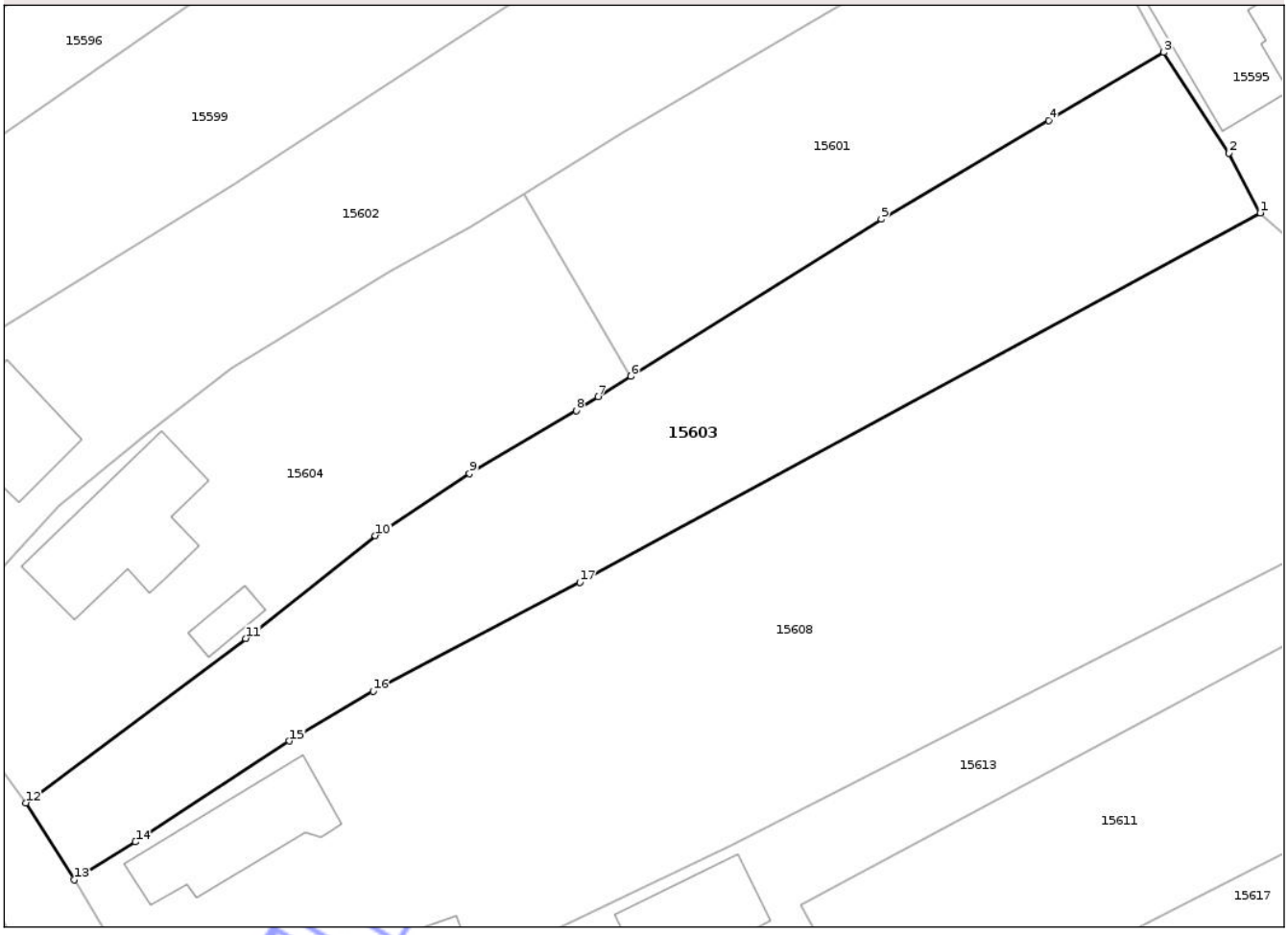
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25082	Din acte: 1.433 Masurata: 1.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	15	1400	-	
2	arabil	DA	838	15	1403	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.822,305 385.181,018	2	564.819,645 385.186,062	5.702
2	564.819,645 385.186,062	3	564.814,143 385.194,576	10.137
3	564.814,143 385.194,576	4	564.804,41 385.188,82	11.308
4	564.804,41 385.188,82	5	564.790,274 385.180,497	16.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.790,274 385.180,497	6	564.769,085 385.167,209	25.011
6	564.769,085 385.167,209	7	564.766,322 385.165,476	3.262
7	564.766,322 385.165,476	8	564.764,47 385.164,315	2.186
8	564.764,47 385.164,315	9	564.755,442 385.158,99	10.481
9	564.755,442 385.158,99	10	564.747,5 385.153,73	9.526
10	564.747,5 385.153,73	11	564.736,54 385.145,05	13.981
11	564.736,54 385.145,05	12	564.717,954 385.131,155	23.206
12	564.717,954 385.131,155	13	564.722,026 385.124,67	7.657
13	564.722,026 385.124,67	14	564.727,207 385.127,848	6.078
14	564.727,207 385.127,848	15	564.740,205 385.136,384	15.55
15	564.740,205 385.136,384	16	564.747,309 385.140,58	8.251
16	564.747,309 385.140,58	17	564.764,779 385.149,793	19.75
17	564.764,779 385.149,793	1	564.822,305 385.181,018	65.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 119, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25026	Din acte: 1.000 Masurata: 1.141	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25026-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 118mp; an constr. 1992
A1.2	25026-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 17mp; an constr. 1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55205 / 21/06/2018		
Act Notarial nr. 11471, din 25/07/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 9840 din 06.06.2018, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25026	Din acte: 1.000 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	15	1399	-	
2	arabil	DA	648	15	1398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25026-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 118mp; an constr. 1992
A1.2	25026-C2	constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Locuinta P; Sup. constr.desf. = 17mp; an constr. 1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.760,097 385.182,629	2	564.755,61 385.179,862	5.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.755,61 385.179,862	3	564.748,755 385.176,08	7.829
3	564.748,755 385.176,08	4	564.735,345 385.167,875	15.721
4	564.735,345 385.167,875	5	564.728,07 385.162,273	9.182
5	564.728,07 385.162,273	6	564.720,701 385.156,24	9.524
6	564.720,701 385.156,24	7	564.708,917 385.143,346	17.468
7	564.708,917 385.143,346	8	564.717,954 385.131,155	15.175
8	564.717,954 385.131,155	9	564.736,54 385.145,05	23.206
9	564.736,54 385.145,05	10	564.747,5 385.153,73	13.981
10	564.747,5 385.153,73	11	564.755,442 385.158,99	9.526
11	564.755,442 385.158,99	12	564.764,47 385.164,315	10.481
12	564.764,47 385.164,315	13	564.766,322 385.165,476	2.186
13	564.766,322 385.165,476	14	564.769,085 385.167,209	3.262
14	564.769,085 385.167,209	1	564.760,097 385.182,629	17.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 794 Masurata: 683	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40732, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULGARU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 794 Masurata: 683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	171	15	1473	-	
2	arabil	DA	512	15	1474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.995,478 385.109,044	2	565.002,458 385.112,051	7.6
2	565.002,458 385.112,051	3	564.992,107 385.130,684	21.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.992,107 385.130,684	4	564.987,071 385.139,745	10.366
4	564.987,071 385.139,745	5	564.977,241 385.156,091	19.074
5	564.977,241 385.156,091	6	564.970,213 385.166,242	12.346
6	564.970,213 385.166,242	7	564.966,804 385.171,167	5.99
7	564.966,804 385.171,167	8	564.949,317 385.196,798	31.028
8	564.949,317 385.196,798	9	564.944,933 385.194,157	5.118
9	564.944,933 385.194,157	10	564.963,152 385.164,988	34.391
10	564.963,152 385.164,988	11	564.972,205 385.150,402	17.167
11	564.972,205 385.150,402	1	564.995,478 385.109,044	47.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:243
Nr. cadastral vechi:428

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23516	798	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9640 / 15/11/2002		
Act Notarial nr. 4494, din 18/09/2002 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MIHAITA** 2) **ANDREI VALERIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 243)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

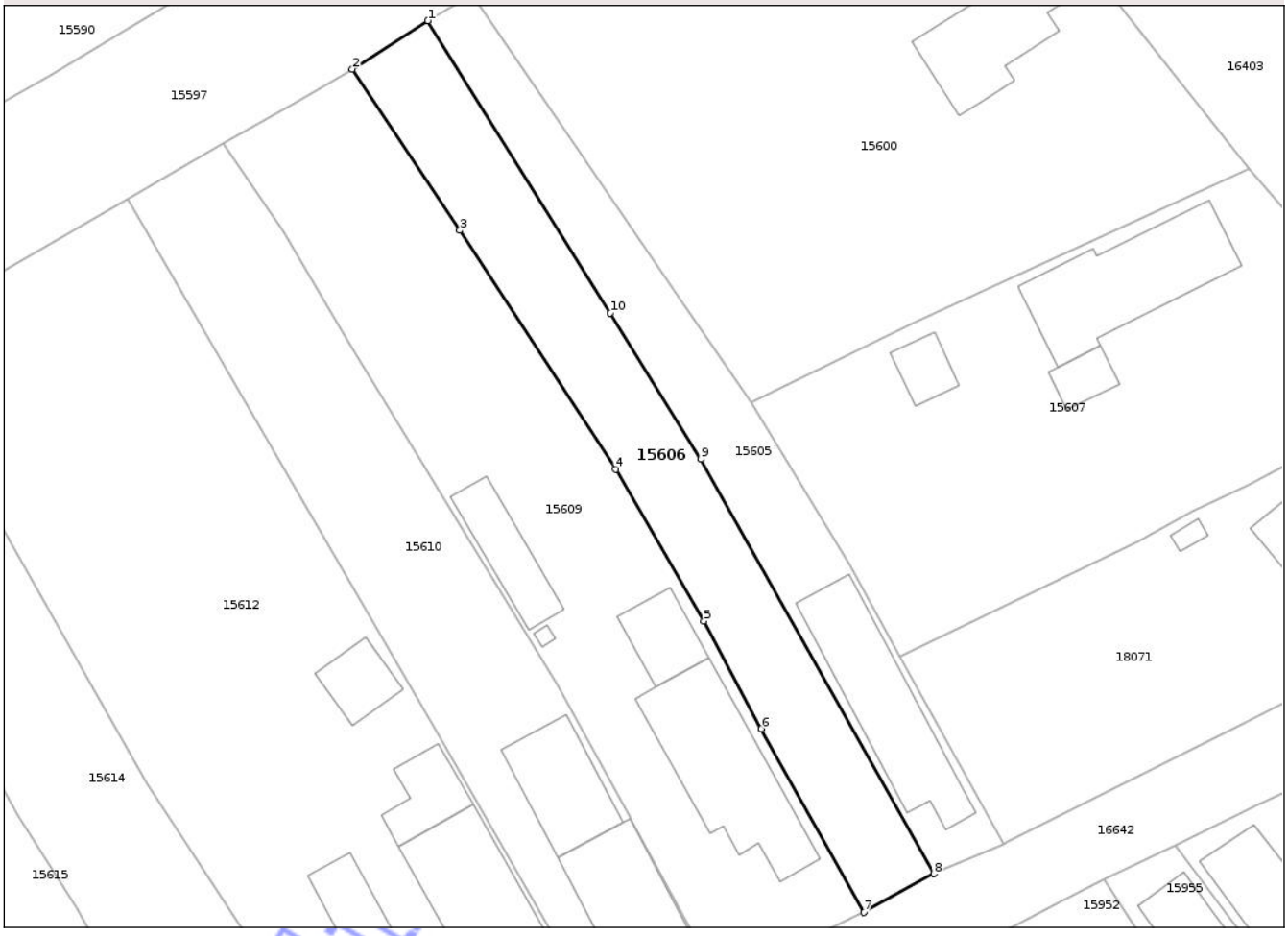
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23516	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	798	15	1472	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.944,933 385.194,157	2	564.937,373 385.189,323	8.973
2	564.937,373 385.189,323	3	564.948,121 385.173,238	19.345
3	564.948,121 385.173,238	4	564.963,691 385.149,396	28.476
4	564.963,691 385.149,396	5	564.972,492 385.134,263	17.506
5	564.972,492 385.134,263	6	564.978,237 385.123,522	12.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.978,237 385.123,522	7	564.988,462 385.105,193	20.988
7	564.988,462 385.105,193	8	564.995,478 385.109,044	8.003
8	564.995,478 385.109,044	9	564.972,205 385.150,402	47.456
9	564.972,205 385.150,402	10	564.963,152 385.164,988	17.167
10	564.963,152 385.164,988	1	564.944,933 385.194,157	34.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
Nr. cadastral vechi:15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 123, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22985	2.906	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22985-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 123, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C1-LOCUINTA cu S=96,90 mp
A1.2	22985-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 123, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita la sol:28 mp; C2-ANEXA cu S=28, 4 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3244 / 14/01/2026		
Act Notarial nr. 18, din 12/01/2026 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE GABRIEL** 2) **ENE ELENA CRISTINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE GABRIEL** 2) **ENE ELENA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

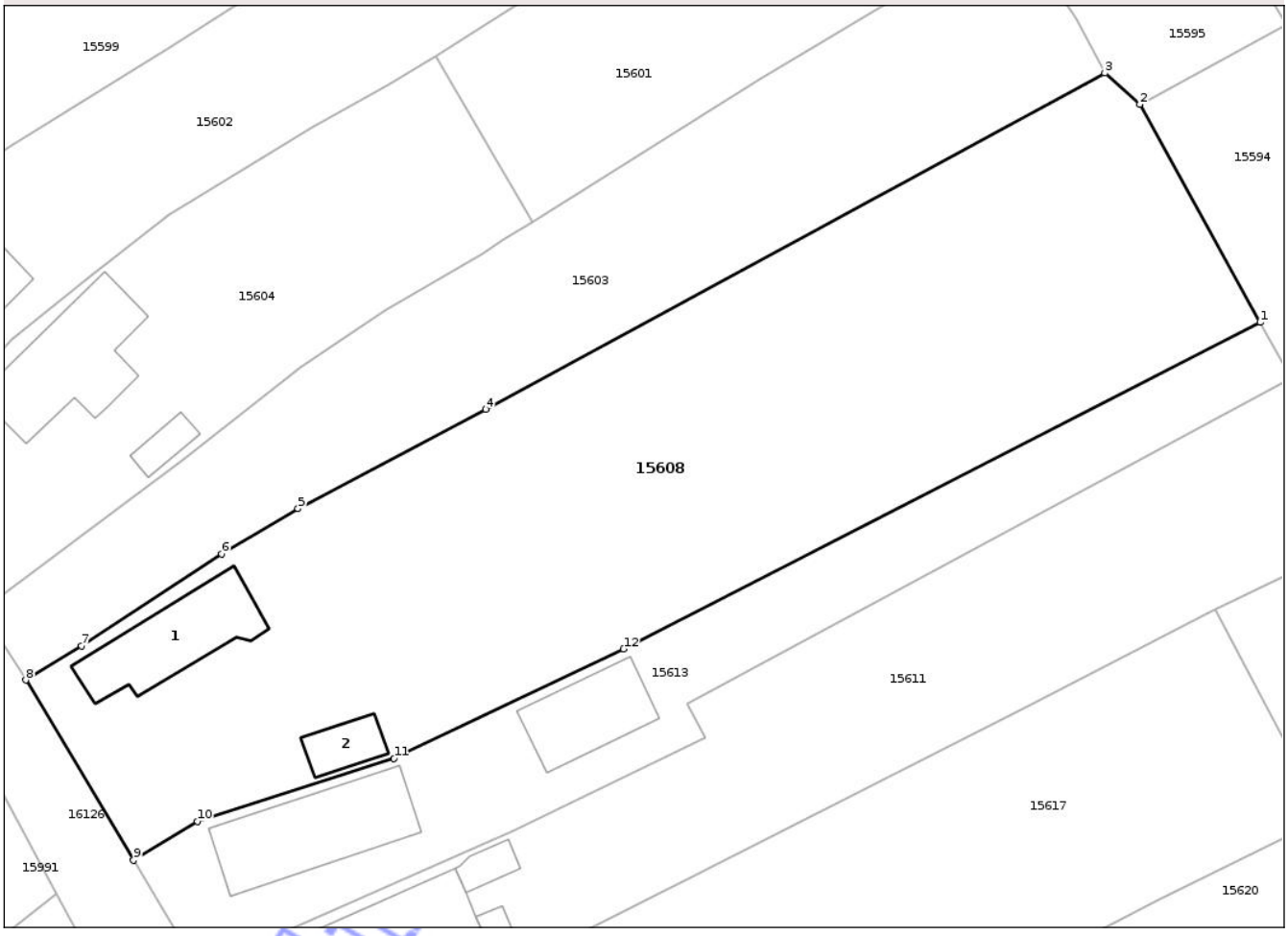
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22985	2.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.906	15	1400,1403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22985-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C1-LOCUINTA cu S=96,90 mp
A1.2	22985-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita la sol:28 mp; C2-ANEXA cu S=28, 4 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.836,755 385.157,864	2	564.825,557 385.178,111	23.137
2	564.825,557 385.178,111	3	564.822,305 385.181,018	4.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.822,305 385.181,018	4	564.764,779 385.149,793	65.454
4	564.764,779 385.149,793	5	564.747,309 385.140,58	19.75
5	564.747,309 385.140,58	6	564.740,205 385.136,384	8.251
6	564.740,205 385.136,384	7	564.727,207 385.127,848	15.55
7	564.727,207 385.127,848	8	564.722,026 385.124,67	6.078
8	564.722,026 385.124,67	9	564.732,031 385.107,96	19.476
9	564.732,031 385.107,96	10	564.737,966 385.111,552	6.937
10	564.737,966 385.111,552	11	564.756,25 385.117,394	19.195
11	564.756,25 385.117,394	12	564.777,578 385.127,555	23.625
12	564.777,578 385.127,555	1	564.836,755 385.157,864	66.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24666	Din acte: 1.539 Masurata: 1.529	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24666-C1	Loc. Nedelea, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2	24666-C2	Loc. Nedelea, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	24666-C3	Loc. Nedelea, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4	24666-C4	Loc. Nedelea, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96302 / 17/10/2016		
Act Notarial nr. 1827, din 14/10/2016 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MIHAITA** 2) **ANDREI VALENTINA VALERIA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREI MIHAITA** 2) **ANDREI VALENTINA VALERIA**	
B13	se noteaza clauza de inalienabilitate conform art.626 si art.627 din noul Cod Civil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREI IOACHIM**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96302 / 17/10/2016		
Act Notarial nr. 1827, din 14/10/2016 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREI IOACHIM**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREI IOACHIM**	

Document Autentificat Arhiva Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24666	Din acte: 1.539 Masurata: 1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	15	1468	-	
2	arabil	DA	848	15	1469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24666-C1	constructii de locuinte	Din acte: 172 Masurata: 171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2	24666-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	24666-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4	24666-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.937,373 385.189,323	2	564.932,183 385.186,225	6.044
2	564.932,183 385.186,225	3	564.924,459 385.181,952	8.827
3	564.924,459 385.181,952	4	564.930,455 385.173,12	10.675
4	564.930,455 385.173,12	5	564.936,885 385.162,272	12.61
5	564.936,885 385.162,272	6	564.957,943 385.127,81	40.386
6	564.957,943 385.127,81	7	564.965,136 385.114,652	14.996
7	564.965,136 385.114,652	8	564.965,191 385.114,553	0.113
8	564.965,191 385.114,553	9	564.974,088 385.098,344	18.49
9	564.974,088 385.098,344	10	564.988,462 385.105,193	15.922
10	564.988,462 385.105,193	11	564.978,237 385.123,522	20.988
11	564.978,237 385.123,522	12	564.972,492 385.134,263	12.181
12	564.972,492 385.134,263	13	564.963,691 385.149,396	17.506
13	564.963,691 385.149,396	14	564.948,121 385.173,238	28.476
14	564.948,121 385.173,238	1	564.937,373 385.189,323	19.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 127, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.065 Masurata: 2.117	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53091, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN NICOLAE** 2) **STAN PETRE** 3) **BÎRSAN CONSTANTIN** 4) **STAN ELENA** 5) **STAN PARASCHIVA** 6) **STAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

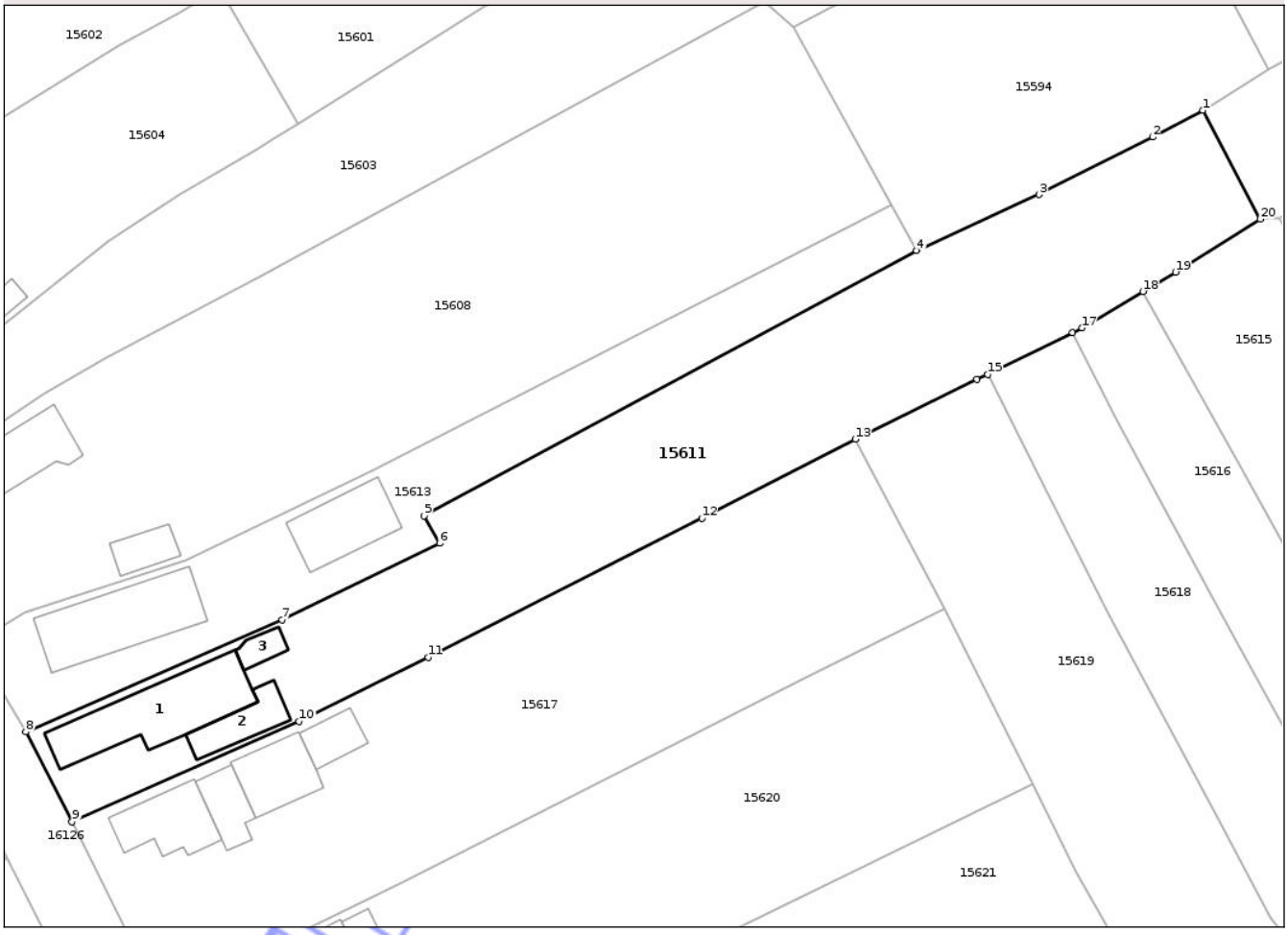
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.065 Masurata: 2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	15	1414/1	-	
2	arabil	DA	1.496	15	1415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.872,227 385.168,689	2	564.866,49 385.165,63	6.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.866,49 385.165,63	3	564.853,543 385.159,093	14.504
3	564.853,543 385.159,093	4	564.839,618 385.152,687	15.328
4	564.839,618 385.152,687	5	564.783,488 385.122,495	63.735
5	564.783,488 385.122,495	6	564.785,228 385.119,362	3.584
6	564.785,228 385.119,362	7	564.767,282 385.110,632	19.957
7	564.767,282 385.110,632	8	564.738,086 385.097,849	31.872
8	564.738,086 385.097,849	9	564.743,353 385.087,619	11.506
9	564.743,353 385.087,619	10	564.769,224 385.099,057	28.287
10	564.769,224 385.099,057	11	564.783,914 385.106,383	16.415
11	564.783,914 385.106,383	12	564.815,114 385.122,213	34.986
12	564.815,114 385.122,213	13	564.832,622 385.131,218	19.688
13	564.832,622 385.131,218	14	564.846,473 385.138,009	15.426
14	564.846,473 385.138,009	15	564.847,687 385.138,605	1.352
15	564.847,687 385.138,605	16	564.857,38 385.143,357	10.795
16	564.857,38 385.143,357	17	564.858,482 385.143,897	1.227
17	564.858,482 385.143,897	18	564.865,401 385.148,04	8.065
18	564.865,401 385.148,04	19	564.869,095 385.150,252	4.306
19	564.869,095 385.150,252	20	564.878,77 385.156,291	11.405
20	564.878,77 385.156,291	1	564.872,227 385.168,689	14.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24967	Din acte: 1.251 Masurata: 1.551	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; T 15 ; CC 1449 ; A 1447

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	24967-C2	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - GARAJ - (P) ; SC DESF. = 27 MP .
A1.3	24967-C3	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - GRAJD ; SC DESF. = 13 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15172 / 21/02/2018		
Act Notarial nr. 2, din 05/01/2018 emis de NP TUDOSE MARIA (act administrativ nr 47805 din 26.09.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 097794 din 09.10.1977, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 3 din 05.01.2018, emis de NP TUDOSE MARIA;act administrativ nr 3697 din 16.02.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBIŢA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi edificare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ALBIŢA ION** 2) **ALBIŢA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24967	Din acte: 1.251 Masurata: 1.551	T 15 ; CC 1449 ; A 1447

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	15	CC 1449	-	
2	arabil	DA	1.011	15	A 1447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	24967-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - GARAJ - (P) ; SC DESF. = 27 MP .
A1.3	24967-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - GRAJD ; SC DESF. = 13 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.880,934 385.156,384	2	564.878,909 385.156,379	2.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.878,909 385.156,379	3	564.878,77 385.156,291	0.165
3	564.878,77 385.156,291	4	564.869,095 385.150,252	11.405
4	564.869,095 385.150,252	5	564.865,401 385.148,04	4.306
5	564.865,401 385.148,04	6	564.876,268 385.128,631	22.244
6	564.876,268 385.128,631	7	564.887,492 385.108,006	23.481
7	564.887,492 385.108,006	8	564.890,87 385.101,535	7.3
8	564.890,87 385.101,535	9	564.893,114 385.102,73	2.542
9	564.893,114 385.102,73	10	564.898,667 385.093,218	11.014
10	564.898,667 385.093,218	11	564.903,963 385.085,172	9.633
11	564.903,963 385.085,172	12	564.912,583 385.071,023	16.568
12	564.912,583 385.071,023	13	564.913,591 385.068,527	2.692
13	564.913,591 385.068,527	14	564.915,164 385.069,077	1.666
14	564.915,164 385.069,077	15	564.926,663 385.073,874	12.459
15	564.926,663 385.073,874	16	564.914,86 385.096,894	25.87
16	564.914,86 385.096,894	17	564.909,814 385.105,637	10.095
17	564.909,814 385.105,637	18	564.903,938 385.114,953	11.014
18	564.903,938 385.114,953	19	564.894,533 385.131,535	19.063
19	564.894,533 385.131,535	1	564.880,934 385.156,384	28.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 31-33-35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.585 Masurata: 2.718	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40704, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.585 Masurata: 2.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	15	1478	-	
2	arabil	DA	1.838	15	1477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.4		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.5		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.951,418 385.198,064	2	564.949,317 385.196,798	2.453
2	564.949,317 385.196,798	3	564.966,804 385.171,167	31.028
3	564.966,804 385.171,167	4	564.970,213 385.166,242	5.99
4	564.970,213 385.166,242	5	564.977,241 385.156,091	12.346
5	564.977,241 385.156,091	6	564.993,49 385.164,002	18.072
6	564.993,49 385.164,002	7	565.026,935 385.179,397	36.818
7	565.026,935 385.179,397	8	565.016,759 385.192,281	16.418
8	565.016,759 385.192,281	9	565.008,729 385.202,449	12.956
9	565.008,729 385.202,449	10	565.004,8 385.207,424	6.339
10	565.004,8 385.207,424	11	564.992,547 385.222,965	19.79
11	564.992,547 385.222,965	12	564.965,659 385.206,464	31.548
12	564.965,659 385.206,464	1	564.951,418 385.198,064	16.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 27-29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.919 Masurata: 1.649	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45234, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU N. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

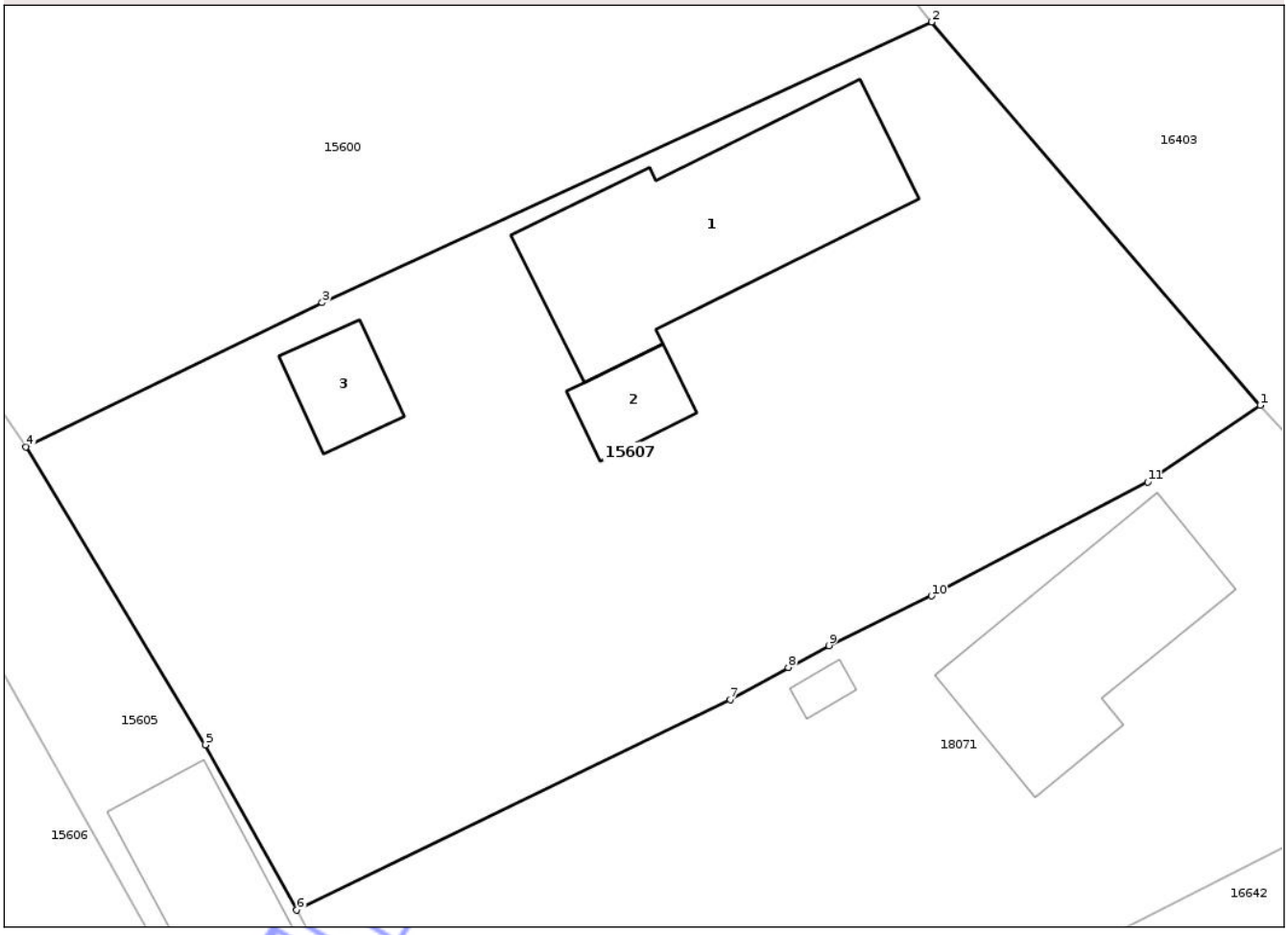
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.919 Masurata: 1.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	15	1479,1481,1482	-	
2	curti constructii	DA	1.000	15	1479,1481,1482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.044,962 385.158,37	2	565.026,935 385.179,397	27.697
2	565.026,935 385.179,397	3	564.993,49 385.164,002	36.818
3	564.993,49 385.164,002	4	564.977,241 385.156,091	18.072
4	564.977,241 385.156,091	5	564.987,071 385.139,745	19.074
5	564.987,071 385.139,745	6	564.992,107 385.130,684	10.366
6	564.992,107 385.130,684	7	565.015,878 385.142,23	26.427
7	565.015,878 385.142,23	8	565.019,076 385.143,988	3.649
8	565.019,076 385.143,988	9	565.021,301 385.145,192	2.53
9	565.021,301 385.145,192	10	565.026,913 385.147,918	6.239
10	565.026,913 385.147,918	11	565.038,784 385.154,155	13.41
11	565.038,784 385.154,155	1	565.044,962 385.158,37	7.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.203 Masurata: 1.186	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27286, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE D. FRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.203 Masurata: 1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	15	1465	-	
2	arabil	DA	657	15	1463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.924,459 385.181,952	2	564.916,345 385.177,159	9.424
2	564.916,345 385.177,159	3	564.914,996 385.176,382	1.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.914,996 385.176,382	4	564.929,246 385.151,632	28.559
4	564.929,246 385.151,632	5	564.946,123 385.122,744	33.457
5	564.946,123 385.122,744	6	564.963,286 385.092,64	34.653
6	564.963,286 385.092,64	7	564.974,088 385.098,344	12.216
7	564.974,088 385.098,344	8	564.965,191 385.114,553	18.49
8	564.965,191 385.114,553	9	564.965,136 385.114,652	0.113
9	564.965,136 385.114,652	10	564.957,943 385.127,81	14.996
10	564.957,943 385.127,81	11	564.936,885 385.162,272	40.386
11	564.936,885 385.162,272	12	564.930,455 385.173,12	12.61
12	564.930,455 385.173,12	1	564.924,459 385.181,952	10.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 8-10A, B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.882 Masurata: 2.630	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 130, din 06/05/2005 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **ANDREI VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **ANDREI IOACHIM**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **GILCA AURELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **STANCU ANGELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **SCARLAT STELIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **MANOLACHE ELENA**	
Act Administrativ nr. 45251, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 18/24, cota initiala 18/24	A1
	1) **ANDREI VASILE** 2) **ANDREI IOACHIM** 3) **GÎLCĂ AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.882 Masurata: 2.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	15	1451	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15614
2	curti constructii	DA	506	15	1458	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15614
3	arabil	DA	1.187	15	1452	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15614

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.3		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.938,127 385.079,55	2	564.945,281 385.083,272	8.064
2	564.945,281 385.083,272	3	564.963,286 385.092,64	20.296
3	564.963,286 385.092,64	4	564.946,123 385.122,744	34.653
4	564.946,123 385.122,744	5	564.929,246 385.151,632	33.457
5	564.929,246 385.151,632	6	564.914,996 385.176,382	28.559
6	564.914,996 385.176,382	7	564.898,325 385.166,778	19.24
7	564.898,325 385.166,778	8	564.891,494 385.162,766	7.922
8	564.891,494 385.162,766	9	564.916,843 385.118,032	51.417
9	564.916,843 385.118,032	10	564.926,493 385.103,344	17.574
10	564.926,493 385.103,344	1	564.938,127 385.079,55	26.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 125A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.003	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40739, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM LEONIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

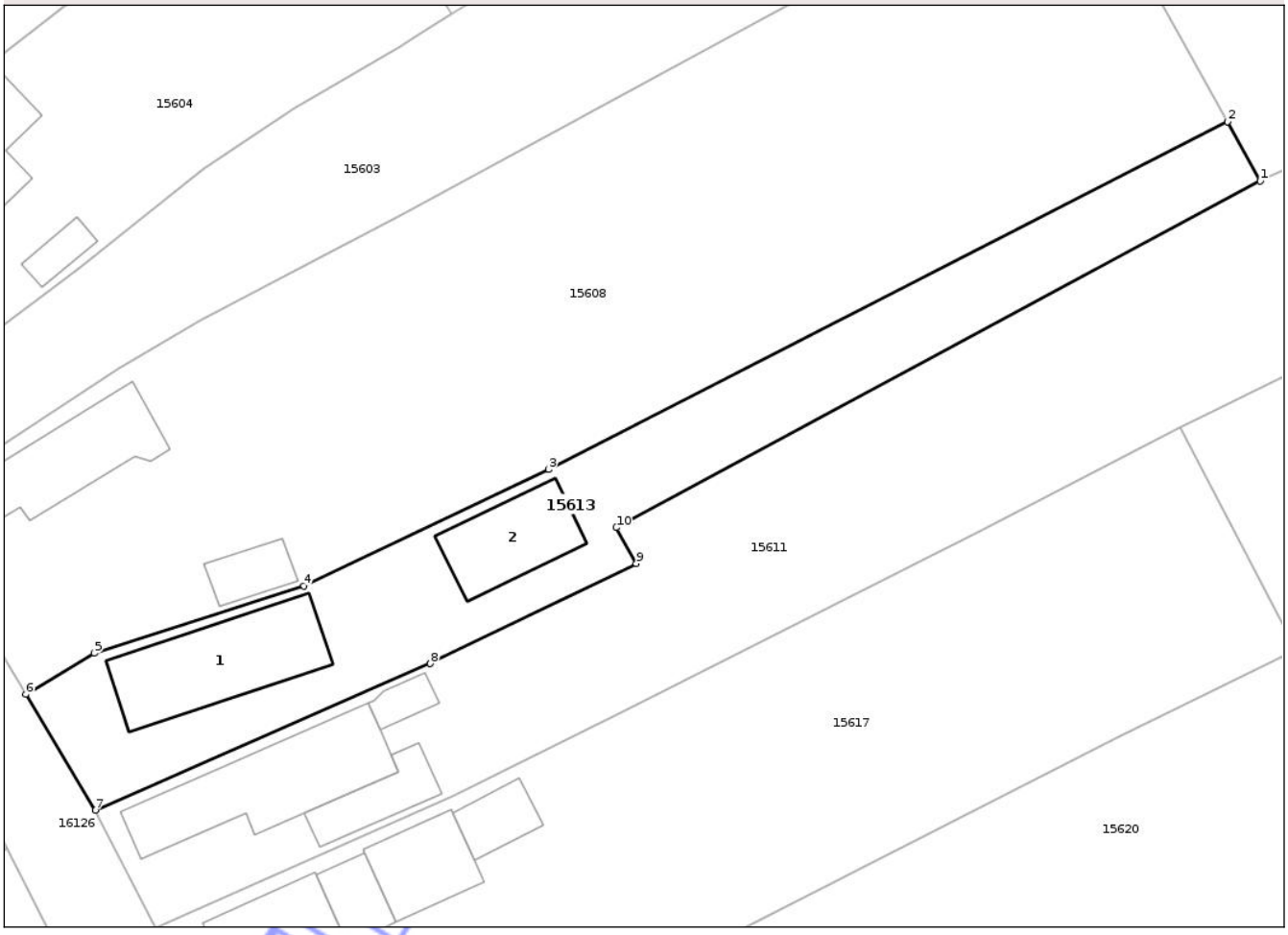
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	15	1413	-	
2	arabil	DA	605	15	1412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		constructii anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.839,618 385.152,687	2	564.836,755 385.157,864	5.916
2	564.836,755 385.157,864	3	564.777,578 385.127,555	66.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.777,578 385.127,555	4	564.756,25 385.117,394	23.625
4	564.756,25 385.117,394	5	564.737,966 385.111,552	19.195
5	564.737,966 385.111,552	6	564.732,031 385.107,96	6.937
6	564.732,031 385.107,96	7	564.738,086 385.097,849	11.785
7	564.738,086 385.097,849	8	564.767,282 385.110,632	31.872
8	564.767,282 385.110,632	9	564.785,228 385.119,362	19.957
9	564.785,228 385.119,362	10	564.783,488 385.122,495	3.584
10	564.783,488 385.122,495	1	564.839,618 385.152,687	63.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4835
Nr. cadastral vechi:11324

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21747	Din acte: 1.352 Masurata: 1.213	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21747-C1	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 2847, din 29/12/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI GEORGIAN**, (necasatorit)	
	OBSERVATII: -pretul vanzarii 30.000 lei,	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 2847, din 29/12/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager cu notarea obligatiei de intretinere,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI VASILE** 2) **ANDREI TUDORA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21747	Din acte: 1.352 Masurata: 1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	15	Cc1451; A1452	-	
2	arabil	DA	759	15	Cc1451; A1452	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21747-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.891,494 385.162,766	2	564.880,934 385.156,384	12.339
2	564.880,934 385.156,384	3	564.894,533 385.131,535	28.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.894,533 385.131,535	4	564.903,938 385.114,953	19.063
4	564.903,938 385.114,953	5	564.909,814 385.105,637	11.014
5	564.909,814 385.105,637	6	564.914,86 385.096,894	10.095
6	564.914,86 385.096,894	7	564.926,663 385.073,874	25.87
7	564.926,663 385.073,874	8	564.938,127 385.079,55	12.792
8	564.938,127 385.079,55	9	564.926,493 385.103,344	26.486
9	564.926,493 385.103,344	10	564.916,843 385.118,032	17.574
10	564.916,843 385.118,032	1	564.891,494 385.162,766	51.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 830 Masurata: 1.003	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71187, din 11/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINCESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

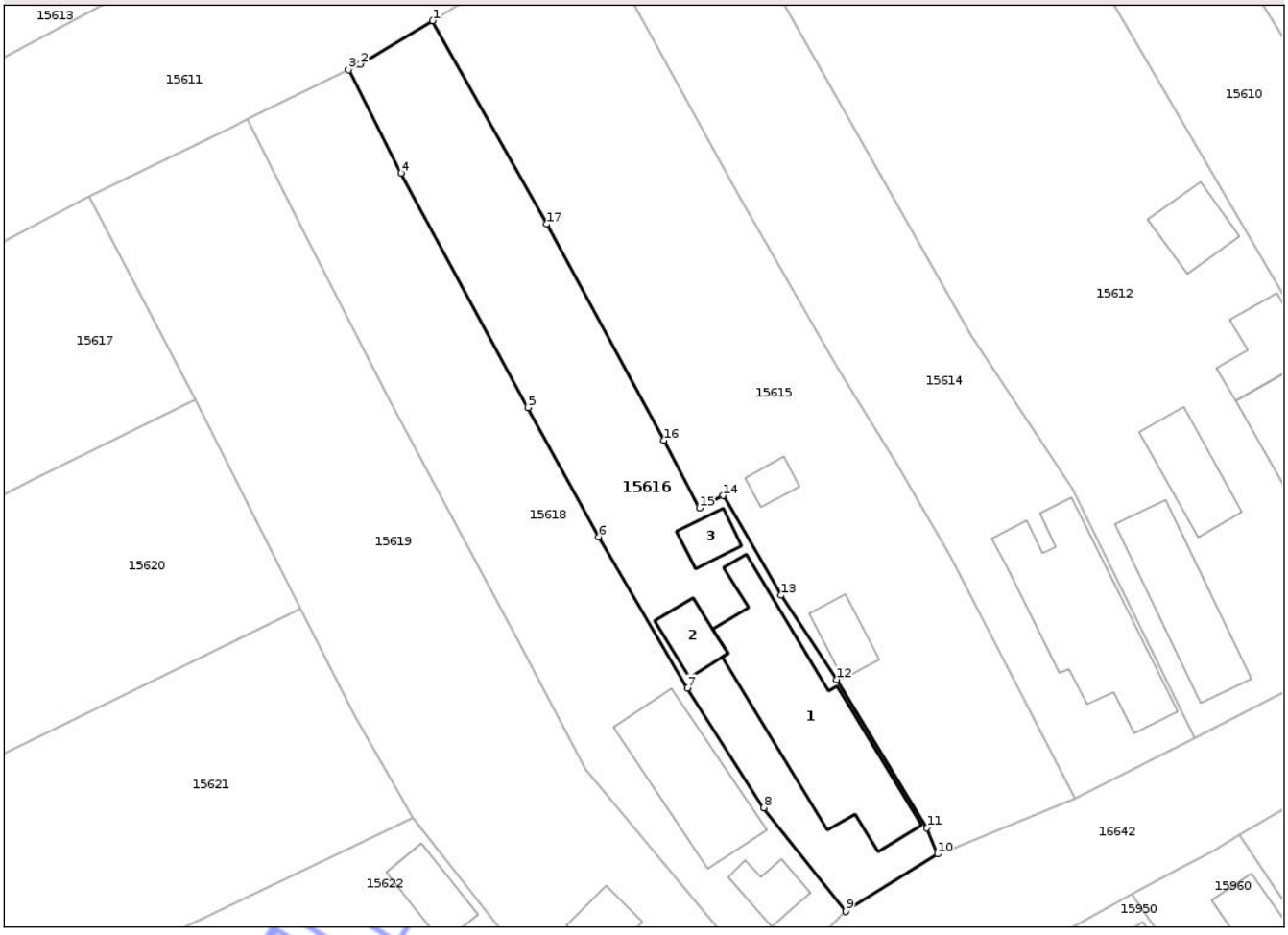
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 830 Masurata: 1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.003	15	1445	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	197	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.865,401 385.148,04	2	564.858,482 385.143,897	8.065

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.858,482 385.143,897	3	564.857,38 385.143,357	1.227
3	564.857,38 385.143,357	4	564.862,393 385.133,498	11.06
4	564.862,393 385.133,498	5	564.874,487 385.111,123	25.434
5	564.874,487 385.111,123	6	564.881,259 385.098,78	14.079
6	564.881,259 385.098,78	7	564.889,697 385.084,357	16.71
7	564.889,697 385.084,357	8	564.897,007 385.072,947	13.551
8	564.897,007 385.072,947	9	564.904,84 385.063,058	12.615
9	564.904,84 385.063,058	10	564.913,591 385.068,527	10.319
10	564.913,591 385.068,527	11	564.912,583 385.071,023	2.692
11	564.912,583 385.071,023	12	564.903,963 385.085,172	16.568
12	564.903,963 385.085,172	13	564.898,667 385.093,218	9.633
13	564.898,667 385.093,218	14	564.893,114 385.102,73	11.014
14	564.893,114 385.102,73	15	564.890,87 385.101,535	2.542
15	564.890,87 385.101,535	16	564.887,492 385.108,006	7.3
16	564.887,492 385.108,006	17	564.876,268 385.128,631	23.481
17	564.876,268 385.128,631	1	564.865,401 385.148,04	22.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.123 Masurata: 2.165	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45219, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

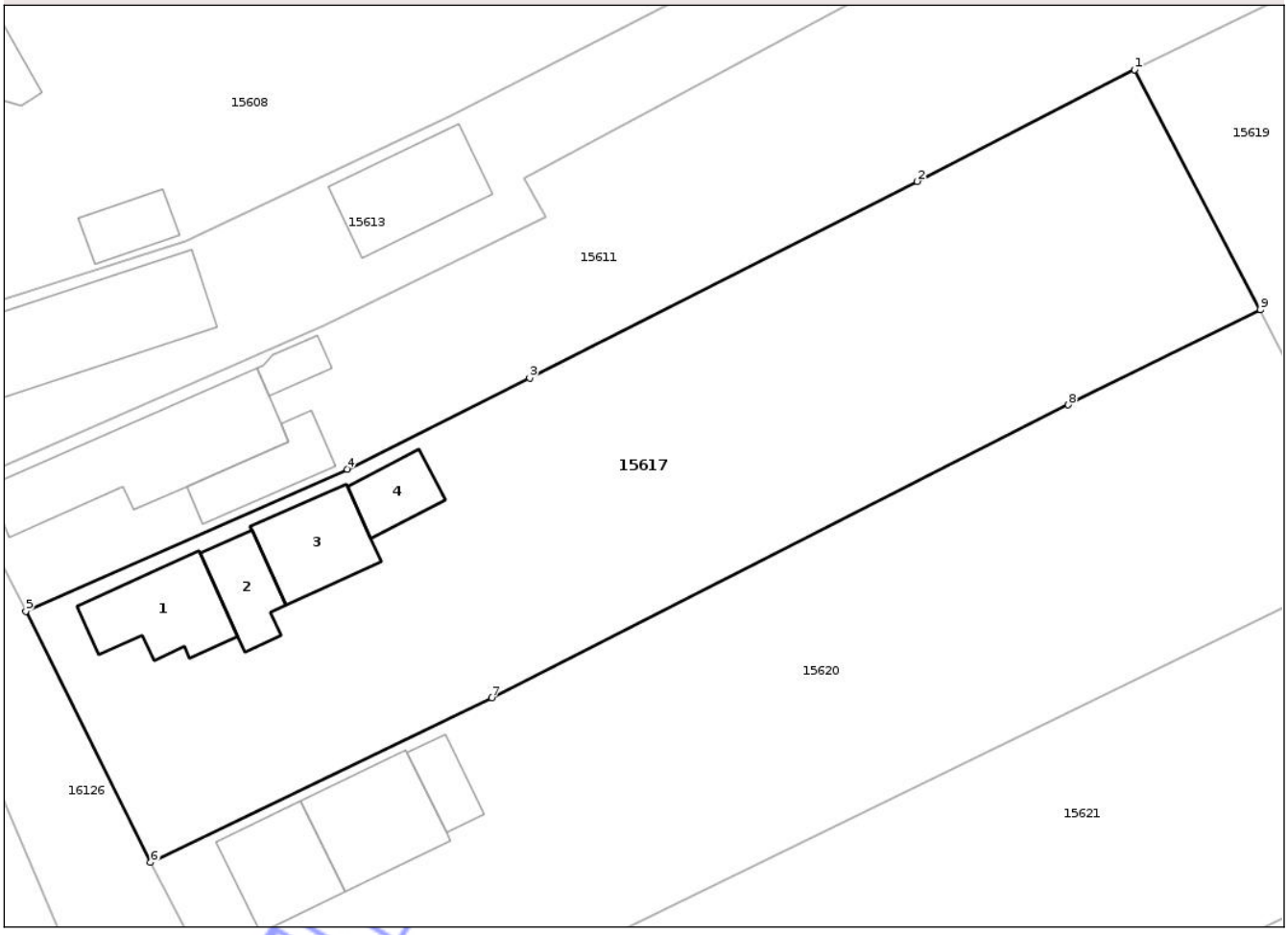
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.123 Masurata: 2.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	957	15	1417	-	
2	arabil	DA	1.208	15	1416	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.832,622 385.131,218	2	564.815,114 385.122,213	19.688
2	564.815,114 385.122,213	3	564.783,914 385.106,383	34.986
3	564.783,914 385.106,383	4	564.769,224 385.099,057	16.415
4	564.769,224 385.099,057	5	564.743,353 385.087,619	28.287
5	564.743,353 385.087,619	6	564.753,398 385.067,384	22.591
6	564.753,398 385.067,384	7	564.780,846 385.080,662	30.491
7	564.780,846 385.080,662	8	564.827,281 385.104,223	52.07
8	564.827,281 385.104,223	9	564.842,743 385.111,881	17.255
9	564.842,743 385.111,881	1	564.832,622 385.131,218	21.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.016 Masurata: 1.073	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27233, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

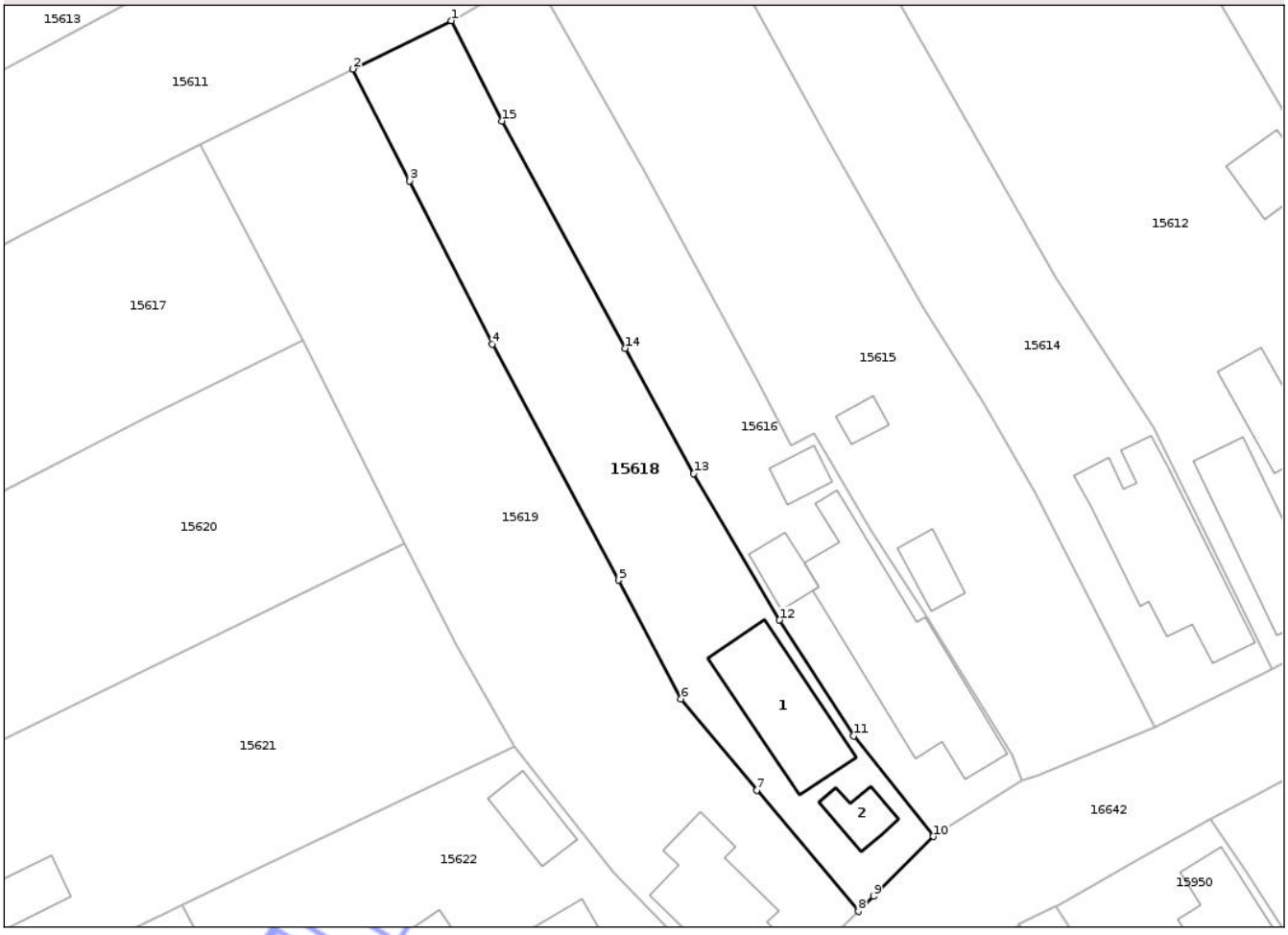
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.016 Masurata: 1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	15	1442	-	
2	arabil	DA	755	15	1443	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.857,38 385.143,357	2	564.847,687 385.138,605	10.795
2	564.847,687 385.138,605	3	564.853,282 385.127,606	12.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.853,282 385.127,606	4	564.861,399 385.111,516	18.021
4	564.861,399 385.111,516	5	564.873,845 385.088,281	26.358
5	564.873,845 385.088,281	6	564.879,995 385.076,602	13.199
6	564.879,995 385.076,602	7	564.887,45 385.067,594	11.693
7	564.887,45 385.067,594	8	564.897,44 385.055,687	15.543
8	564.897,44 385.055,687	9	564.898,962 385.057,166	2.122
9	564.898,962 385.057,166	10	564.904,84 385.063,058	8.323
10	564.904,84 385.063,058	11	564.897,007 385.072,947	12.615
11	564.897,007 385.072,947	12	564.889,697 385.084,357	13.551
12	564.889,697 385.084,357	13	564.881,259 385.098,78	16.71
13	564.881,259 385.098,78	14	564.874,487 385.111,123	14.079
14	564.874,487 385.111,123	15	564.862,393 385.133,498	25.434
15	564.862,393 385.133,498	1	564.857,38 385.143,357	11.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.766 Masurata: 1.628	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7074, din 21/11/2017 emis de BIN DRĂGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.766 Masurata: 1.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	15	1441	-	
2	arabil	DA	1.159	15	1440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.847,687 385.138,605	2	564.846,473 385.138,009	1.352
2	564.846,473 385.138,009	3	564.832,622 385.131,218	15.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.832,622 385.131,218	4	564.842,743 385.111,881	21.826
4	564.842,743 385.111,881	5	564.852,815 385.091,902	22.374
5	564.852,815 385.091,902	6	564.857,85 385.081,913	11.186
6	564.857,85 385.081,913	7	564.863,538 385.071,967	11.458
7	564.863,538 385.071,967	8	564.873,33 385.059,573	15.795
8	564.873,33 385.059,573	9	564.887,056 385.045,585	19.598
9	564.887,056 385.045,585	10	564.897,44 385.055,687	14.487
10	564.897,44 385.055,687	11	564.887,45 385.067,594	15.543
11	564.887,45 385.067,594	12	564.879,995 385.076,602	11.693
12	564.879,995 385.076,602	13	564.873,845 385.088,281	13.199
13	564.873,845 385.088,281	14	564.861,399 385.111,516	26.358
14	564.861,399 385.111,516	15	564.853,282 385.127,606	18.021
15	564.853,282 385.127,606	1	564.847,687 385.138,605	12.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.025 Masurata: 2.175	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36912, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINCHESCU N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

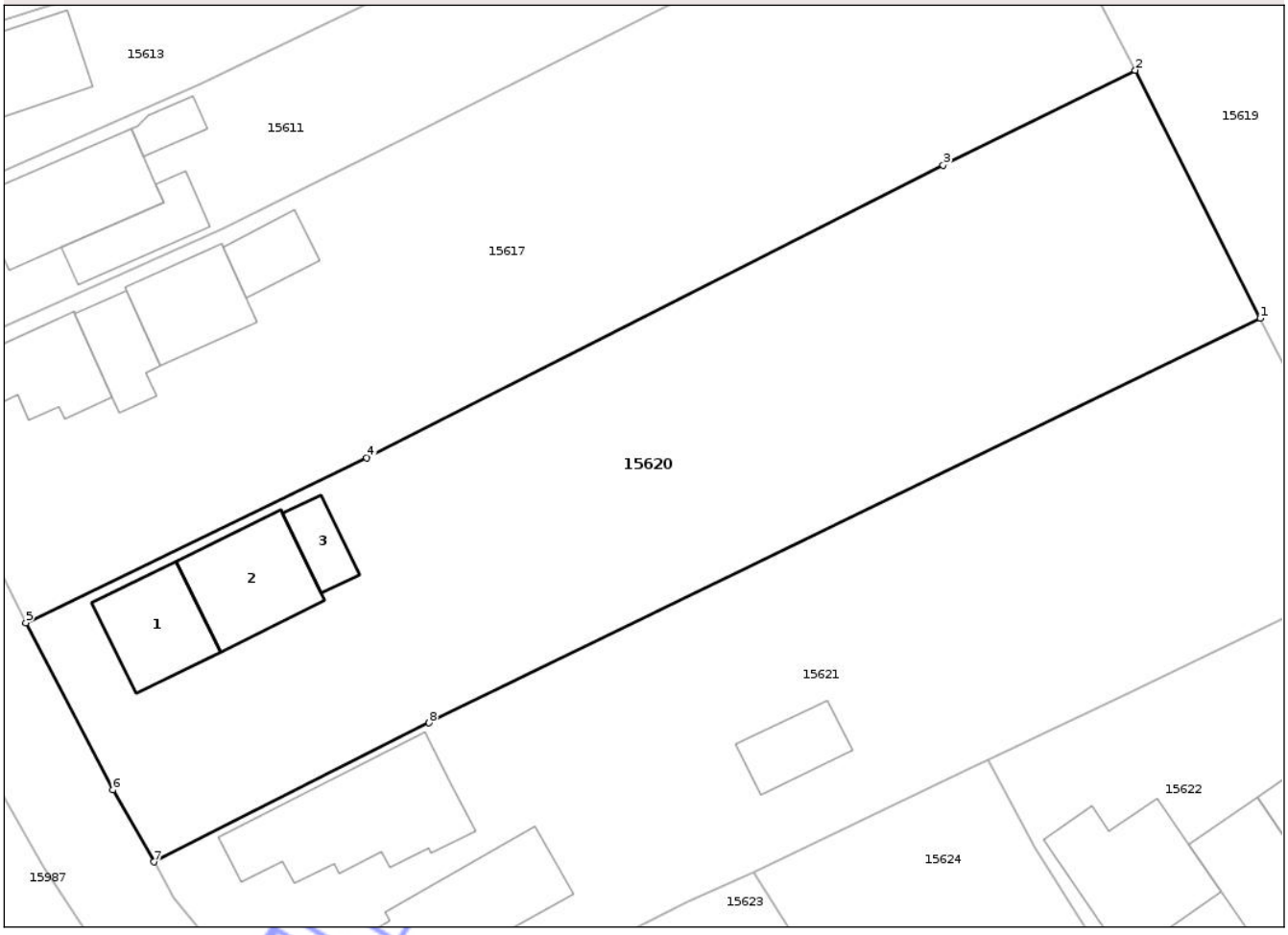
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.025 Masurata: 2.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	15	1420/1	-	
2	arabil	DA	1.412	15	1420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.852,815 385.091,902	2	564.842,743 385.111,881	22.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.842,743 385.111,881	3	564.827,281 385.104,223	17.255
3	564.827,281 385.104,223	4	564.780,846 385.080,662	52.07
4	564.780,846 385.080,662	5	564.753,398 385.067,384	30.491
5	564.753,398 385.067,384	6	564.760,4 385.053,915	15.18
6	564.760,4 385.053,915	7	564.763,714 385.048,129	6.668
7	564.763,714 385.048,129	8	564.785,865 385.059,328	24.821
8	564.785,865 385.059,328	1	564.852,815 385.091,902	74.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 133-135, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.080 Masurata: 2.179	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47867, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA C. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

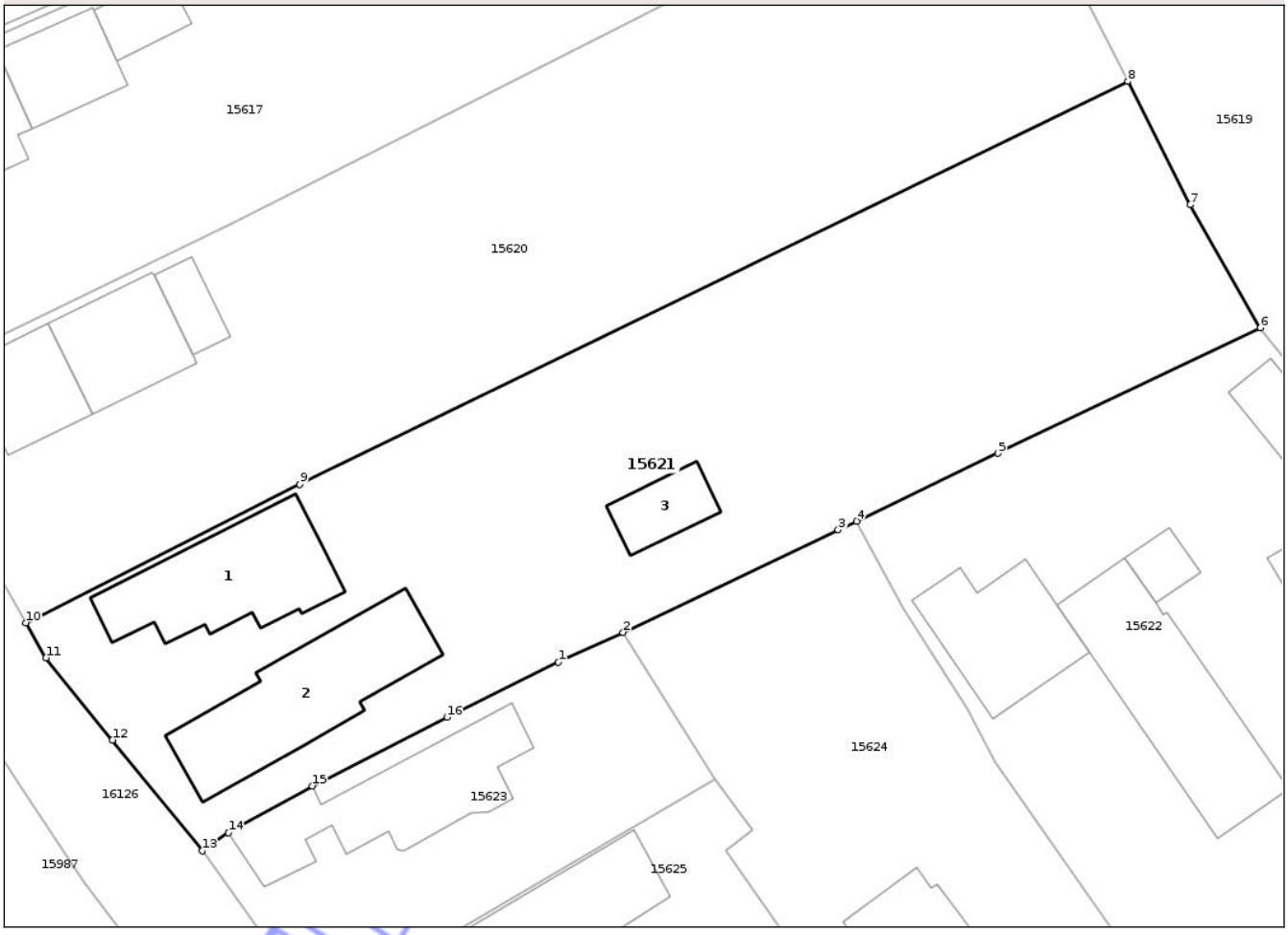
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.080 Masurata: 2.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	15	1421	-	
2	arabil	DA	1.292	15	1422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		constructii de locuinte	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.806,769 385.044,931	2	564.812,013 385.047,34	5.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.812,013 385.047,34	3	564.829,407 385.055,637	19.272
3	564.829,407 385.055,637	4	564.830,886 385.056,344	1.639
4	564.830,886 385.056,344	5	564.842,333 385.061,822	12.69
5	564.842,333 385.061,822	6	564.863,538 385.071,967	23.507
6	564.863,538 385.071,967	7	564.857,85 385.081,913	11.458
7	564.857,85 385.081,913	8	564.852,815 385.091,902	11.186
8	564.852,815 385.091,902	9	564.785,865 385.059,328	74.454
9	564.785,865 385.059,328	10	564.763,714 385.048,129	24.821
10	564.763,714 385.048,129	11	564.765,344 385.045,284	3.279
11	564.765,344 385.045,284	12	564.770,716 385.038,649	8.537
12	564.770,716 385.038,649	13	564.777,971 385.029,688	11.53
13	564.777,971 385.029,688	14	564.780,103 385.031,14	2.579
14	564.780,103 385.031,14	15	564.786,863 385.034,928	7.749
15	564.786,863 385.034,928	16	564.797,757 385.040,485	12.229
16	564.797,757 385.040,485	1	564.806,769 385.044,931	10.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 22-24A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.614 Masurata: 1.678	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53055, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ALEXANDRINA** DEFUNCT:Da 2) **SCARLAT ELENA** DEFUNCT:Da 3) **BĂCANU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.614 Masurata: 1.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.678	15	1437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;
A1.2		constructii de locuinte	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.863,538 385.071,967	2	564.842,333 385.061,822	23.507
2	564.842,333 385.061,822	3	564.830,886 385.056,344	12.69
3	564.830,886 385.056,344	4	564.834,686 385.049,263	8.036
4	564.834,686 385.049,263	5	564.839,849 385.041,104	9.655
5	564.839,849 385.041,104	6	564.842,085 385.036,887	4.773
6	564.842,085 385.036,887	7	564.857,785 385.014,56	27.294
7	564.857,785 385.014,56	8	564.863,002 385.019,288	7.041
8	564.863,002 385.019,288	9	564.871,867 385.028,004	12.432
9	564.871,867 385.028,004	10	564.879,272 385.036,68	11.406
10	564.879,272 385.036,68	11	564.887,056 385.045,585	11.827
11	564.887,056 385.045,585	12	564.873,33 385.059,573	19.598
12	564.873,33 385.059,573	1	564.863,538 385.071,967	15.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 137, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24180	579	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24180-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42636 / 05/06/2014		
Act Notarial nr. 1024, din 02/06/2014 emis de NP TONEATA MARIA (act notarial nr. 15/24-06-2014 emis de NP TONEATA MARIA;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24180 a imobilului cu numarul cadastral 24180/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24130 inscris in cartea funciara 24130;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 663, din 21/05/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24130/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37938 din 21/05/2014;	
103168 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 2844, din 08/11/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂICOIANU NICOLAIE-DORINEL** 2) **BĂICOIANU DANIELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂICOIANU NICOLAIE-DORINEL** 2) **BĂICOIANU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103168 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 2844, din 08/11/2018 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloare intretinere)	A1, A1.1
	1) **BAICOIANU ION** 2) **BĂICOIANU NORICA**	

Neautentificat în circuitul civil

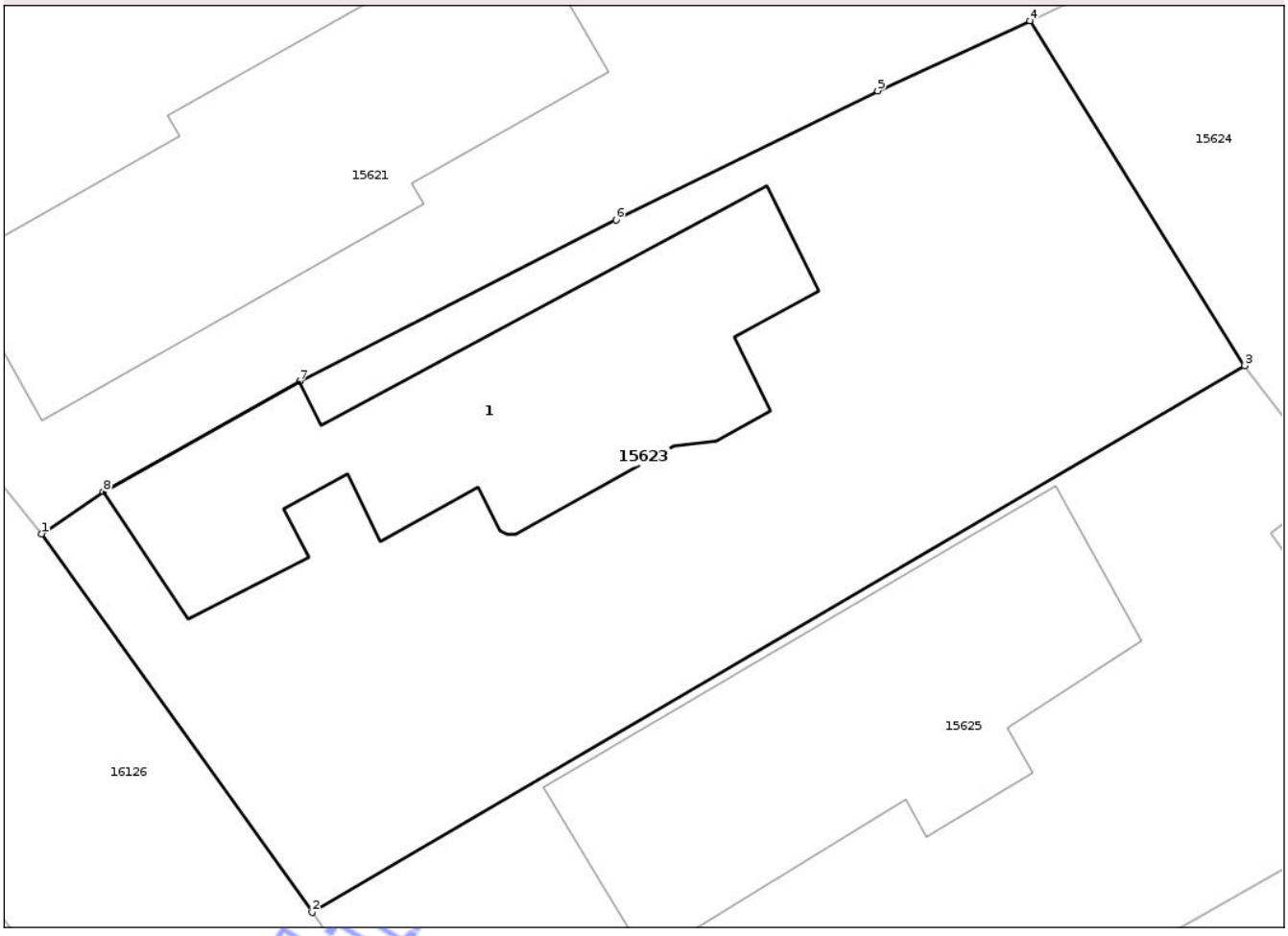
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24180	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	15	1426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24180-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.777,971 385.029,688	2	564.787,298 385.016,672	16.013
2	564.787,298 385.016,672	3	564.819,415 385.035,477	37.217
3	564.819,415 385.035,477	4	564.812,013 385.047,34	13.983
4	564.812,013 385.047,34	5	564.806,769 385.044,931	5.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.806,769 385.044,931	6	564.797,757 385.040,485	10.049
6	564.797,757 385.040,485	7	564.786,863 385.034,928	12.229
7	564.786,863 385.034,928	8	564.780,103 385.031,14	7.749
8	564.780,103 385.031,14	1	564.777,971 385.029,688	2.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:262
Nr. cadastral vechi:344

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23024	1.096	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23024-C1	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; C1-locuinta compusa din 5 camere,3 verande,baie,hol si camara cu Sc=134 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109807 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 3374, din 20/08/2021 emis de NP Tudose Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVELUC MIHAI-DORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAVELUC MIHAI-DORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
109807 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 3374, din 20/08/2021 emis de NP Tudose Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAVELUC MIRELA** 2) **PAVELUC DORINEL**	

Neautentificat în circuitul civil

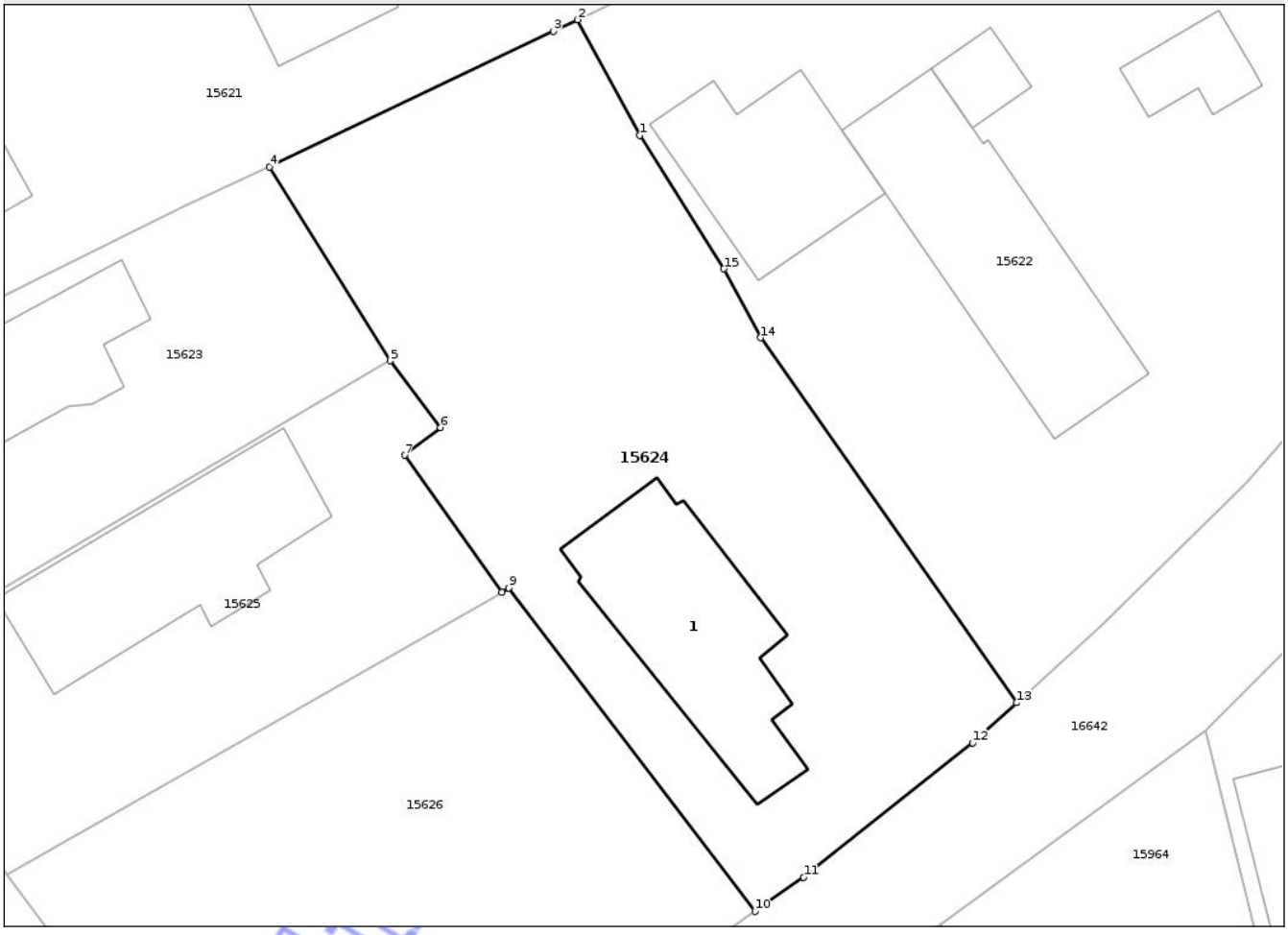
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23024	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	15	1431	-	
2	vie	DA	896	15	1432	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23024-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; C1-locuinta compusa din 5 camere,3 verande,baie, hol si camara cu Sc=134 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.834,686 385.049,263	2	564.830,886 385.056,344	8.036
2	564.830,886 385.056,344	3	564.829,407 385.055,637	1.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.829,407 385.055,637	4	564.812,013 385.047,34	19.272
4	564.812,013 385.047,34	5	564.819,415 385.035,477	13.983
5	564.819,415 385.035,477	6	564.822,49 385.031,396	5.11
6	564.822,49 385.031,396	7	564.820,292 385.029,708	2.771
7	564.820,292 385.029,708	8	564.826,258 385.021,329	10.286
8	564.826,258 385.021,329	9	564.826,677 385.021,589	0.493
9	564.826,677 385.021,589	10	564.841,759 385.001,797	24.884
10	564.841,759 385.001,797	11	564.844,732 385.003,882	3.631
11	564.844,732 385.003,882	12	564.855,083 385.012,112	13.224
12	564.855,083 385.012,112	13	564.857,785 385.014,56	3.646
13	564.857,785 385.014,56	14	564.842,085 385.036,887	27.294
14	564.842,085 385.036,887	15	564.839,849 385.041,104	4.773
15	564.839,849 385.041,104	1	564.834,686 385.049,263	9.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 139, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24181	551	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24181-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42636 / 05/06/2014		
Act Notarial nr. 1024, din 02/06/2014 emis de NP TONEATA MARIA (act notarial nr. 15/24-06-2014 emis de NP TONEATA MARIA;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24181 a imobilului cu numarul cadastral 24181/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24130 inscris in cartea funciara 24130;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 663, din 21/05/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24130/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37938 din 21/05/2014;	
42900 / 05/06/2014		
Act Administrativ nr. C3 684463, din 19/10/1969 emis de SFATUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI;		
B8	se noteaza faptul ca Baicoianu Niculae este casatorit cu Baicoianu Maria	A1.1
49123 / 27/06/2014		
Act Notarial nr. 1208, din 27/06/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂICOIANU STELIAN PETRICĂ**	
148250 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 2467, din 25/09/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂICOIANU STELIAN PETRICĂ**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BĂICOIANU STELIAN PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

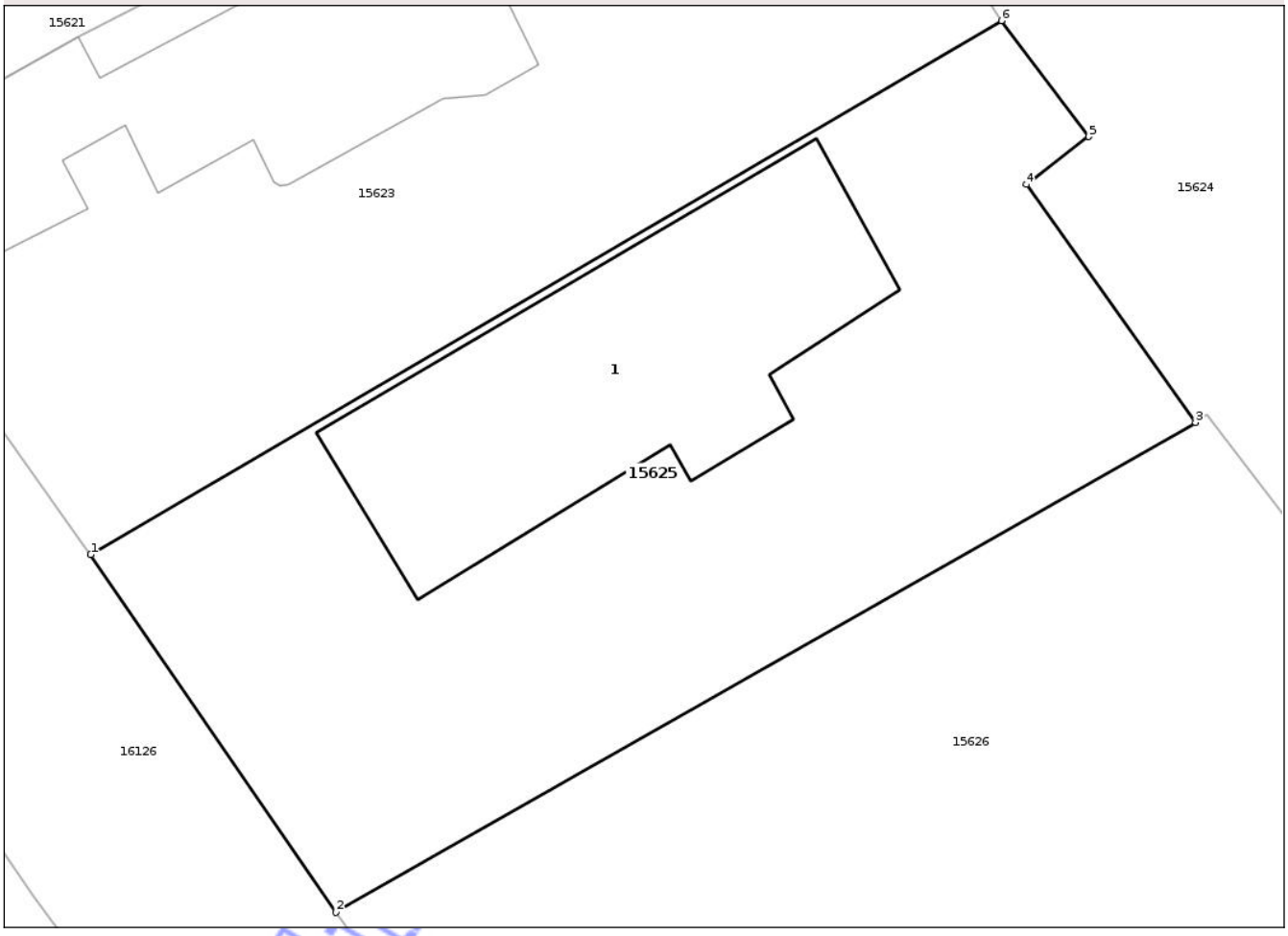
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24181	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	15	1426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24181-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.787,298 385.016,672	2	564.795,946 385.004,072	15.282
2	564.795,946 385.004,072	3	564.826,258 385.021,329	34.88
3	564.826,258 385.021,329	4	564.820,292 385.029,708	10.286
4	564.820,292 385.029,708	5	564.822,49 385.031,396	2.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.822,49 385.031,396	6	564.819,415 385.035,477	5.11
6	564.819,415 385.035,477	1	564.787,298 385.016,672	37.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:263
Nr. cadastral vechi:343

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 141, 143, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23025	913	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1584 / 18/02/2003		
Act Notarial nr. 485, din 30/01/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN (certificat de mostenire nr.3460/11. 11.1992 emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA STERE** 2) **OPREA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 263)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23025	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	913	15	1430	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.795,946 385.004,072	2	564.804,623 384.992,524	14.445
2	564.804,623 384.992,524	3	564.809,853 384.986,132	8.259
3	564.809,853 384.986,132	4	564.817,056 384.985,308	7.25
4	564.817,056 384.985,308	5	564.821,948 384.987,835	5.506
5	564.821,948 384.987,835	6	564.830,124 384.993,464	9.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.830,124 384.993,464	7	564.838,529 384.999,531	10.366
7	564.838,529 384.999,531	8	564.841,759 385.001,797	3.946
8	564.841,759 385.001,797	9	564.826,677 385.021,589	24.884
9	564.826,677 385.021,589	10	564.826,258 385.021,329	0.493
10	564.826,258 385.021,329	1	564.795,946 385.004,072	34.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 184, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24830	700	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24830-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 184, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA P, ANUL CONSTR.1959; ZIDARIE: CARAMIDA
A1.2	24830-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 184, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA P, ANUL CONSTR.1959, ZIDARIE-CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84105 / 12/09/2017		
Act Notarial nr. 2061, din 01/08/2017 emis de NP MINEA OCTAVIAN (act notarial nr 25 din 27.02.2017, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act administrativ nr 71036 din 11.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 53 din 20.04.2017, emis de NP MINEA OCTAVIAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PÎRÎIANU MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **PÎRÎIANU MARIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **PÎRÎIANU MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **PÎRÎIANU MARIAN**	
58907 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. 2467, din 01/07/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PÎRÎIANU MARIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **PÎRÎIANU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
90742 / 03/10/2017		
Act Administrativ nr. 84105, din 12/09/2017 emis de OCPI PH;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **PÂRÂIANU AUREL** 2) **PÂRÂIANU AUREL**	
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 84105/2017 in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul habitatie viagera asupra contructiilor C1 si C2 in favoarea lui PARAIANU AUREL	A1, A1.1, A1.2

Document necertificat

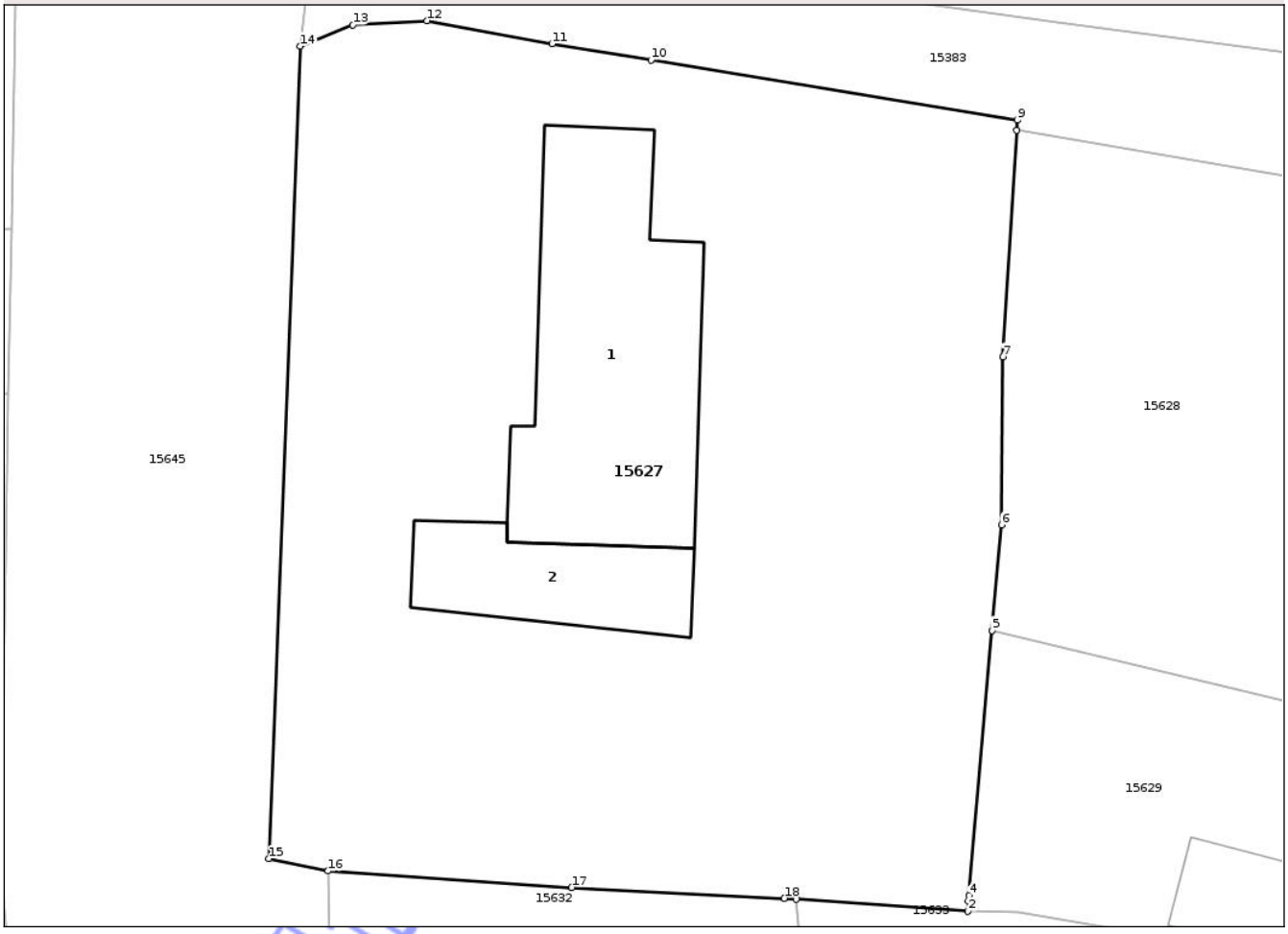
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24830	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	14	1247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24830-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA P, ANUL CONSTR.1959; ZIDARIE: CARAMIDA
A1.2	24830-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA P, ANUL CONSTR.1959, ZIDARIE-CARAMIDA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.726,262 383.539,775	2	565.732,187 383.539,354	5.94
2	565.732,187 383.539,354	3	565.732,209 383.539,718	0.365
3	565.732,209 383.539,718	4	565.732,225 383.539,9	0.183
4	565.732,225 383.539,9	5	565.733,025 383.549,036	9.171
5	565.733,025 383.549,036	6	565.733,345 383.552,682	3.66
6	565.733,345 383.552,682	7	565.733,404 383.558,472	5.79
7	565.733,404 383.558,472	8	565.733,867 383.566,279	7.821
8	565.733,867 383.566,279	9	565.733,888 383.566,626	0.348
9	565.733,888 383.566,626	10	565.721,263 383.568,698	12.794
10	565.721,263 383.568,698	11	565.717,851 383.569,258	3.458
11	565.717,851 383.569,258	12	565.713,541 383.570,055	4.383
12	565.713,541 383.570,055	13	565.710,988 383.569,914	2.557
13	565.710,988 383.569,914	14	565.709,18 383.569,175	1.953
14	565.709,18 383.569,175	15	565.708,096 383.541,168	28.028
15	565.708,096 383.541,168	16	565.710,133 383.540,745	2.08
16	565.710,133 383.540,745	17	565.718,532 383.540,179	8.418
17	565.718,532 383.540,179	18	565.725,86 383.539,804	7.338
18	565.725,86 383.539,804	1	565.726,262 383.539,775	0.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 186-188-190, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26828	923	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103710 / 04/07/2025		
Act Notarial nr. 148, din 03/07/2025 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cf. 26828 a imobilului cu nr. cad. 26828/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.25850\cf.25850; ~- nr.cad.25970\cf.25970; ~- nr.cad.26123\cf.26123;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON CONSTANTIN** 2) **BITON SIMONA**	
	OBSERVATII: act notarial nr 5221 din 08.10.2021, emis de Ivan Constantin; act notarial nr 5220 din 08.10.2021, emis de NP Ivan Constantin; act notarial nr 5041 din 26.09.2022, emis de Ivan Ștefan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

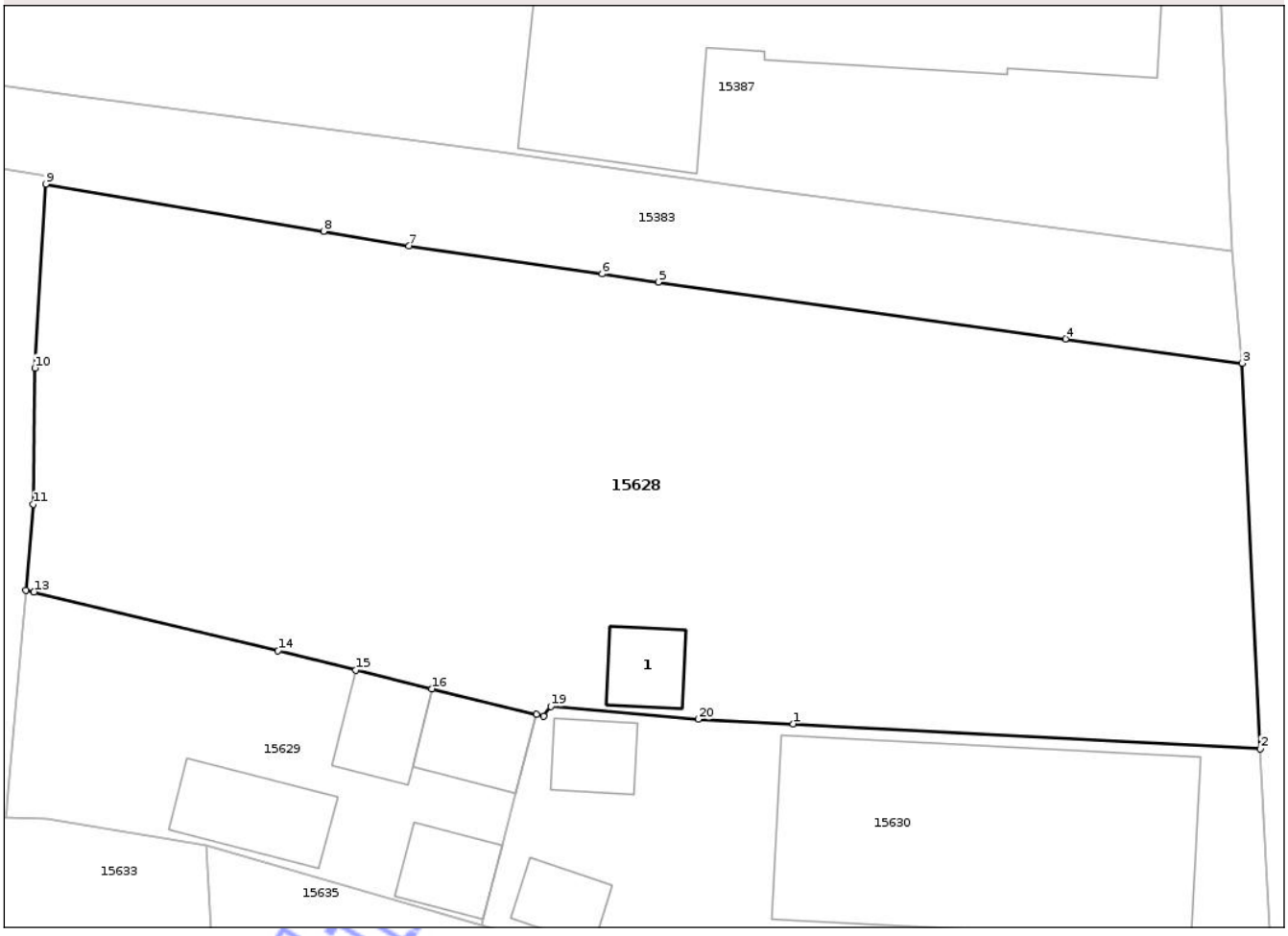
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26828	923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	923	15	1242	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.765,666 383.543,351	2	565.785,531 383.542,286	19.894
2	565.785,531 383.542,286	3	565.784,77 383.558,677	16.409
3	565.784,77 383.558,677	4	565.777,244 383.559,706	7.596
4	565.777,244 383.559,706	5	565.759,928 383.562,121	17.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.759,928 383.562,121	6	565.757,541 383.562,468	2.412
6	565.757,541 383.562,468	7	565.749,319 383.563,662	8.308
7	565.749,319 383.563,662	8	565.745,686 383.564,277	3.685
8	565.745,686 383.564,277	9	565.733,867 383.566,279	11.987
9	565.733,867 383.566,279	10	565.733,404 383.558,472	7.821
10	565.733,404 383.558,472	11	565.733,345 383.552,682	5.79
11	565.733,345 383.552,682	12	565.733,025 383.549,036	3.66
12	565.733,025 383.549,036	13	565.733,363 383.548,954	0.348
13	565.733,363 383.548,954	14	565.743,749 383.546,451	10.683
14	565.743,749 383.546,451	15	565.747,057 383.545,637	3.407
15	565.747,057 383.545,637	16	565.750,292 383.544,84	3.332
16	565.750,292 383.544,84	17	565.754,738 383.543,746	4.579
17	565.754,738 383.543,746	18	565.755,053 383.543,668	0.325
18	565.755,053 383.543,668	19	565.755,347 383.544,096	0.519
19	565.755,347 383.544,096	20	565.761,622 383.543,546	6.299
20	565.761,622 383.543,546	1	565.765,666 383.543,351	4.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:984
Nr. cadastral vechi:1386

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23226	195	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5368 / 03/06/2006		
Act Notarial nr. 1264, din 02/03/2006 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON CONSTANTIN** 2) **BITON SIMONA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 984)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23226	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	15	1242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.754,738 383.543,746	2	565.750,292 383.544,84	4.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.750,292 383.544,84	3	565.747,057 383.545,637	3.332
3	565.747,057 383.545,637	4	565.743,749 383.546,451	3.407
4	565.743,749 383.546,451	5	565.733,363 383.548,954	10.683
5	565.733,363 383.548,954	6	565.733,025 383.549,036	0.348
6	565.733,025 383.549,036	7	565.732,225 383.539,9	9.171
7	565.732,225 383.539,9	8	565.732,209 383.539,718	0.183
8	565.732,209 383.539,718	9	565.732,187 383.539,354	0.365
9	565.732,187 383.539,354	10	565.733,929 383.539,337	1.742
10	565.733,929 383.539,337	11	565.740,721 383.538,175	6.891
11	565.740,721 383.538,175	12	565.752,424 383.534,797	12.181
12	565.752,424 383.534,797	13	565.752,489 383.535,047	0.258
13	565.752,489 383.535,047	14	565.753,306 383.538,208	3.265
14	565.753,306 383.538,208	15	565.753,876 383.540,411	2.276
15	565.753,876 383.540,411	1	565.754,738 383.543,746	3.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 192, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 397 Masurata: 379	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20753, din 11/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

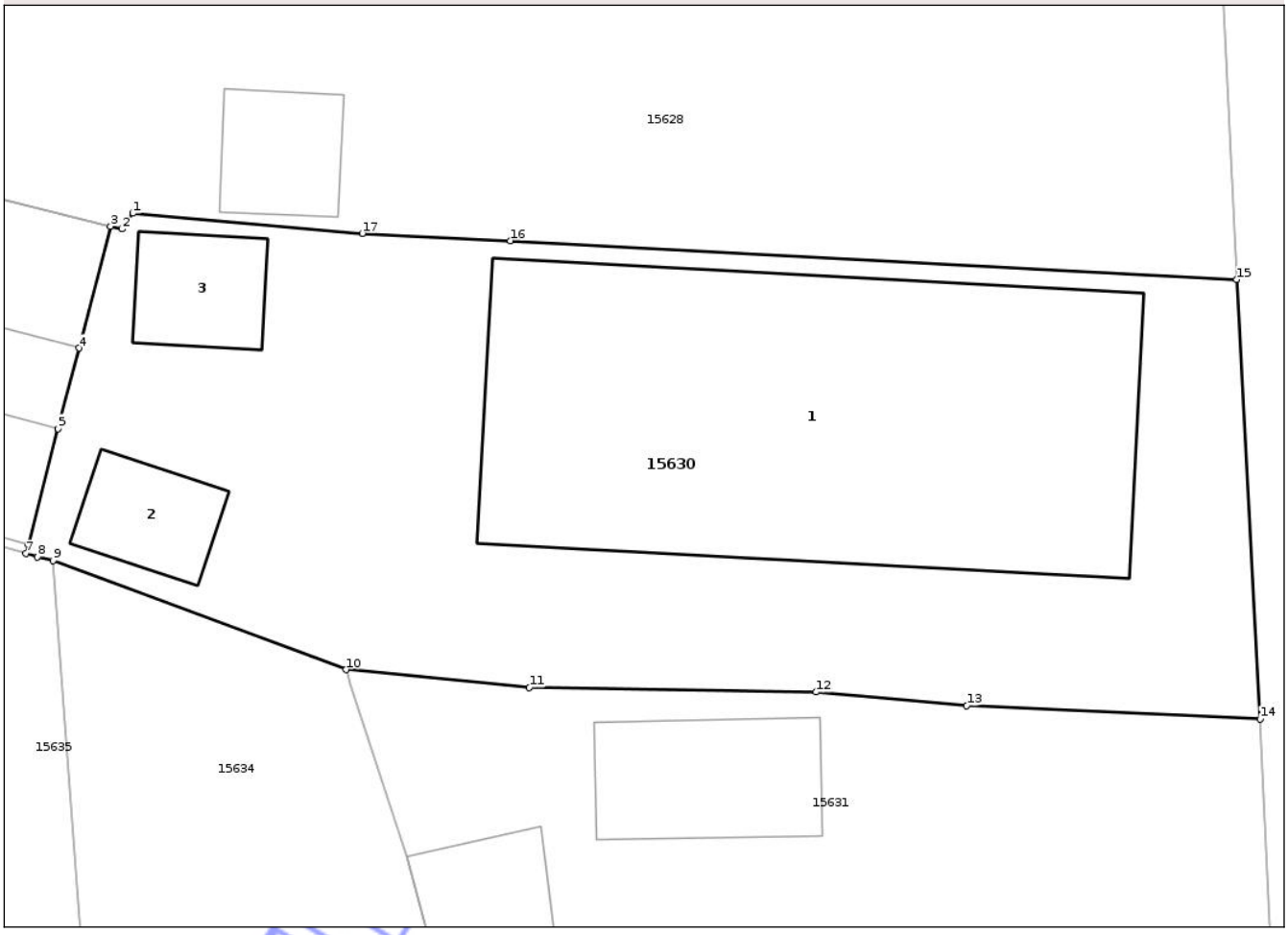
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 397 Masurata: 379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	15	1259	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15631

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.755,347 383.544,096	2	565.755,053 383.543,668	0.519

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.755,053 383.543,668	3	565.754,738 383.543,746	0.325
3	565.754,738 383.543,746	4	565.753,876 383.540,411	3.445
4	565.753,876 383.540,411	5	565.753,306 383.538,208	2.276
5	565.753,306 383.538,208	6	565.752,489 383.535,047	3.265
6	565.752,489 383.535,047	7	565.752,424 383.534,797	0.258
7	565.752,424 383.534,797	8	565.752,736 383.534,707	0.325
8	565.752,736 383.534,707	9	565.753,164 383.534,599	0.441
9	565.753,164 383.534,599	10	565.761,185 383.531,622	8.556
10	565.761,185 383.531,622	11	565.766,19 383.531,139	5.028
11	565.766,19 383.531,139	12	565.774,033 383.531,01	7.844
12	565.774,033 383.531,01	13	565.778,15 383.530,636	4.134
13	565.778,15 383.530,636	14	565.786,175 383.530,279	8.033
14	565.786,175 383.530,279	15	565.785,531 383.542,286	12.024
15	565.785,531 383.542,286	16	565.765,666 383.543,351	19.894
16	565.765,666 383.543,351	17	565.761,622 383.543,546	4.049
17	565.761,622 383.543,546	1	565.755,347 383.544,096	6.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Liliacului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26310	Din acte: 780 Masurata: 741	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26310-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Liliacului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA P; Sc desfasurata=124mp; an edificare 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51201 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. 1314, din 25/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (CVC ; act administrativ nr 11707 din 31.03.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 52 din 22.02.2022, emis de NP TUDOSE MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOADER ANDALUZA FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **TOADER ANDALUZA FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TOADER ADELINA-MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRISAN GEANINA-ALEXANDRA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TOADER ANDALUZA FLORICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **TOADER ANDALUZA FLORICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **TOADER ADELINA-MARIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **CRISAN GEANINA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extras informativ din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26310	Din acte: 780 Masurata: 741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	15	1251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26310-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA P; Sc desfasurata=124mp; an edificare 1993

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.726,262 383.539,775	2	565.725,86 383.539,804	0.403
2	565.725,86 383.539,804	3	565.718,532 383.540,179	7.338
3	565.718,532 383.540,179	4	565.710,133 383.540,745	8.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.710,133 383.540,745	5	565.710,411 383.529,73	11.019
5	565.710,411 383.529,73	6	565.709,514 383.517,933	11.831
6	565.709,514 383.517,933	7	565.709,665 383.508,372	9.562
7	565.709,665 383.508,372	8	565.712,74 383.503,445	5.808
8	565.712,74 383.503,445	9	565.713,827 383.500,962	2.711
9	565.713,827 383.500,962	10	565.719,575 383.494,439	8.694
10	565.719,575 383.494,439	11	565.725,595 383.491,074	6.897
11	565.725,595 383.491,074	12	565.727,816 383.509,064	18.127
12	565.727,816 383.509,064	13	565.727,662 383.513,037	3.976
13	565.727,662 383.513,037	14	565.727,555 383.514,485	1.452
14	565.727,555 383.514,485	15	565.727,732 383.521,133	6.65
15	565.727,732 383.521,133	16	565.727,696 383.523,334	2.201
16	565.727,696 383.523,334	17	565.726,969 383.531,665	8.363
17	565.726,969 383.531,665	1	565.726,262 383.539,775	8.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Liliacului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24910	Din acte: 805 Masurata: 783	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; T 15 ; CC 1253

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24910-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Liliacului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 99 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105115 / 15/11/2017		
Act Notarial nr. 211, din 18/11/2015 emis de NP TUDOSE MARIA (act administrativ nr 50305 din 08.11.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PH;act notarial nr 447 din 13.03.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PH;act notarial nr 12 din 05.02.2008, emis de NP MOANTA GEORGETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1
	1) **IONITA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/16, cota initiala 11/16	A1.1
	1) **IONITA MARIA**	
16848 / 26/02/2018		
Act Notarial nr. 904, din 26/02/2018 emis de NP Tudose Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcunparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IONITA MARIA** 2) **IONIŢĂ NICOLAE-TUDOR**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **IONITA MARIA** 2) **IONIŢĂ NICOLAE-TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24910	Din acte: 805 Masurata: 783	T 15 ; CC 1253

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	15	CC 1253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24910-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 99 MP .
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.725,595 383.491,074	2	565.739,652 383.486,392	14.816
2	565.739,652 383.486,392	3	565.745,853 383.482,438	7.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.745,853 383.482,438	4	565.745,259 383.484,451	2.099
4	565.745,259 383.484,451	5	565.743,902 383.489,106	4.849
5	565.743,902 383.489,106	6	565.742,947 383.496,313	7.27
6	565.742,947 383.496,313	7	565.742,414 383.511,178	14.875
7	565.742,414 383.511,178	8	565.741,826 383.518,504	7.35
8	565.741,826 383.518,504	9	565.740,721 383.538,175	19.702
9	565.740,721 383.538,175	10	565.733,929 383.539,337	6.891
10	565.733,929 383.539,337	11	565.732,187 383.539,354	1.742
11	565.732,187 383.539,354	12	565.726,262 383.539,775	5.94
12	565.726,262 383.539,775	13	565.726,969 383.531,665	8.141
13	565.726,969 383.531,665	14	565.727,696 383.523,334	8.363
14	565.727,696 383.523,334	15	565.727,732 383.521,133	2.201
15	565.727,732 383.521,133	16	565.727,555 383.514,485	6.65
16	565.727,555 383.514,485	17	565.727,662 383.513,037	1.452
17	565.727,662 383.513,037	18	565.727,816 383.509,064	3.976
18	565.727,816 383.509,064	1	565.725,595 383.491,074	18.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1289

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 196, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23242	576	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23242-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 196, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; c1 locuinta-Sc=96,04 mp , Su=78,77 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34679 / 07/12/2005		
Act Notarial nr. 7636, din 06/12/2005 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHEL AUREL** 2) **ANGHEL MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 909)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23242	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	15	1261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23242-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; c1 locuinta-Sc=96,04 mp , Su=78,77 mp
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.763,406 383.497,348	2	565.785,472 383.502,07	22.566
2	565.785,472 383.502,07	3	565.787,45 383.502,445	2.013
3	565.787,45 383.502,445	4	565.787,004 383.512,841	10.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.787,004 383.512,841	5	565.787,0 383.512,993	0.152
5	565.787,0 383.512,993	6	565.775,352 383.512,21	11.674
6	565.775,352 383.512,21	7	565.771,317 383.512,063	4.038
7	565.771,317 383.512,063	8	565.766,962 383.511,698	4.37
8	565.766,962 383.511,698	9	565.764,922 383.518,709	7.302
9	565.764,922 383.518,709	10	565.762,835 383.526,498	8.064
10	565.762,835 383.526,498	11	565.761,302 383.531,246	4.989
11	565.761,302 383.531,246	12	565.761,185 383.531,622	0.394
12	565.761,185 383.531,622	13	565.753,164 383.534,599	8.556
13	565.753,164 383.534,599	14	565.754,623 383.515,245	19.409
14	565.754,623 383.515,245	15	565.755,253 383.508,956	6.32
15	565.755,253 383.508,956	16	565.756,123 383.502,931	6.087
16	565.756,123 383.502,931	17	565.761,653 383.504,105	5.653
17	565.761,653 383.504,105	18	565.762,95 383.498,055	6.187
18	565.762,95 383.498,055	19	565.763,337 383.497,655	0.557
19	565.763,337 383.497,655	1	565.763,406 383.497,348	0.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:892
Nr. cadastral vechi:1288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 198, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23233	Din acte: 1.122 Masurata: 1.153	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23233-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 198, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita la sol: 45 mp; C2-LOCUINTA Ă„â€šĂ‹ÂĂ,ËĂ˘â,¬Ĺ˘Ă,Â¬Ä‚Ă˘â€šÂ¬Äąâ€ş Sc = 44,93 mp, Su = 34,95 mp
A1.3	23233-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 198, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construitĂ„â€šĂ˘â,¬Ĺ˘Ä‚Â la sol: 49 mp; C3-GARAJ Ă„â€šĂ‹ÂĂ,ËĂ˘â,¬Ĺ˘Ă,Â¬Ä‚Ă˘â€šÂ¬Äąâ€ş Sc = 48,72 mp, Su = 41,82 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32349 / 15/11/2005		
Act Notarial nr. 7219/2005, din 01/01/2005 emis de NP IVAN CONSTANTIN (certificat de mostenitor 649/2004 NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 43/64, cota initiala 43/64	A1, A1.2, A1.3
	1) **DINU VIOREL-GABRIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 892)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

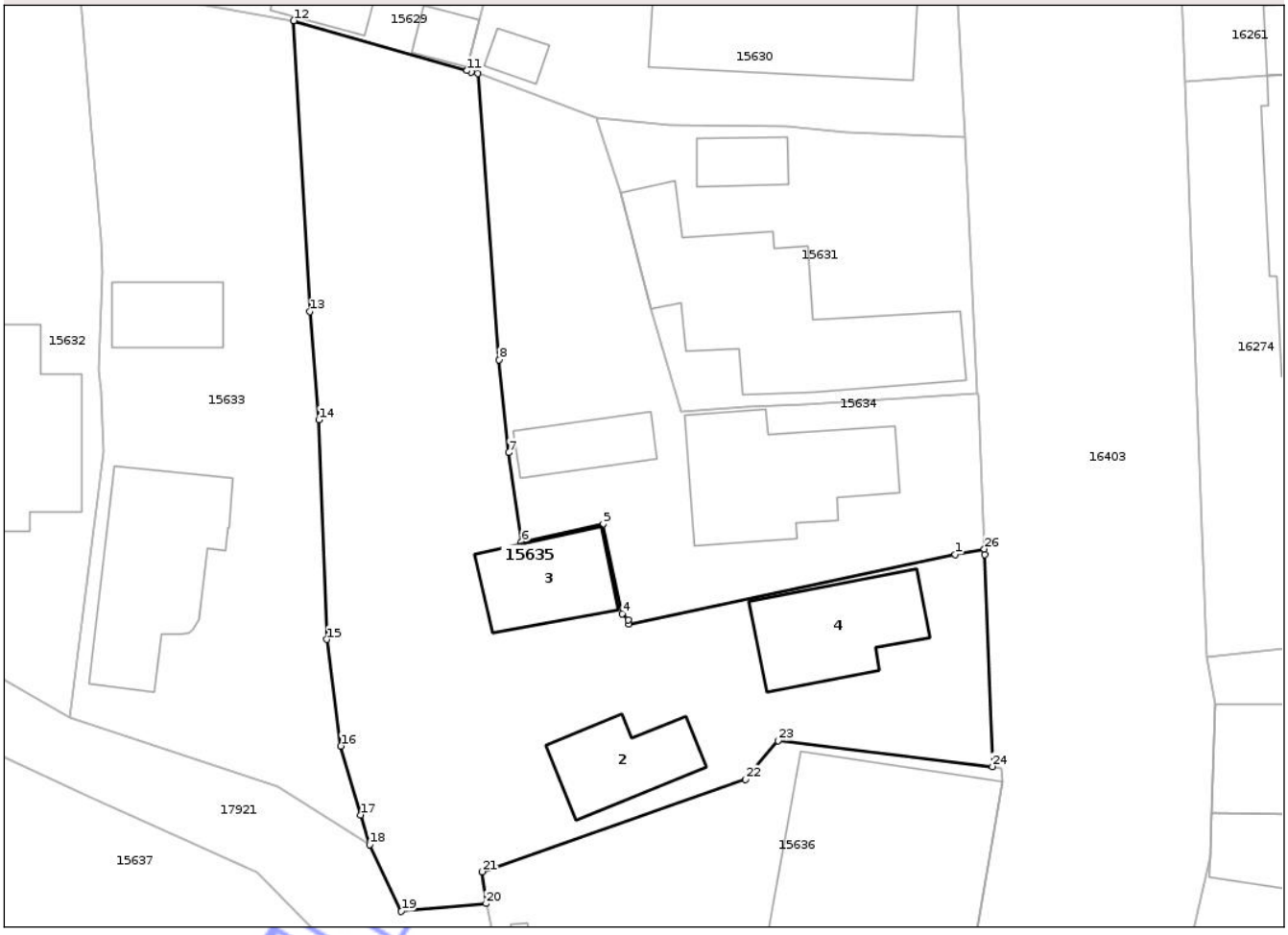
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23233	Din acte: 1.122 Masurata: 1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	15	1256	-	
2	arabil	DA	903	15	1262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23233-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita la sol: 45 mp; C2-LOCUINTA Ă„â€šĂ ‹ÂĂ,ËĂ˘â,¬Ĺ˘Ă,Â¬Ä,ËĂ˘â€šÂ¬Äąâ€ş Sc = 44,93 mp, Su = 34,95 mp
A1.3	23233-C3	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construitĂ„â€šĂ˘â,¬Ĺľ Ä,â€šĂ,Â la sol: 49 mp; C3-GARAJ Ă„â€šĂ‹ÂĂ,ËĂ˘â,¬Ĺ˘Ă,Â¬Ä,ËĂ˘â €šÂ¬Äąâ€ş Sc = 48,72 mp, Su = 41,82 mp
A1.4		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.785,472 383.502,07	2	565.763,406 383.497,348	22.566
3	565.763,337 383.497,655	4	565.762,95 383.498,055	0.557
5	565.761,653 383.504,105	6	565.756,123 383.502,931	5.653
7	565.755,253 383.508,956	8	565.754,623 383.515,245	6.32
9	565.753,164 383.534,599	10	565.752,736 383.534,707	0.441
11	565.752,424 383.534,797	12	565.740,721 383.538,175	12.181
13	565.741,826 383.518,504	14	565.742,414 383.511,178	7.35
15	565.742,947 383.496,313	16	565.743,902 383.489,106	7.27
17	565.745,259 383.484,451	18	565.745,853 383.482,438	2.099
19	565.747,989 383.477,923	20	565.753,735 383.478,45	5.77
21	565.753,478 383.480,607	22	565.771,278 383.486,845	18.861
23	565.773,486 383.489,468	24	565.787,988 383.487,717	14.607
25	565.787,467 383.502,051	26	565.787,45 383.502,445	0.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.763,406 383.497,348	3	565.763,337 383.497,655	0.315
4	565.762,95 383.498,055	5	565.761,653 383.504,105	6.187
6	565.756,123 383.502,931	7	565.755,253 383.508,956	6.087
8	565.754,623 383.515,245	9	565.753,164 383.534,599	19.409
10	565.752,736 383.534,707	11	565.752,424 383.534,797	0.325
12	565.740,721 383.538,175	13	565.741,826 383.518,504	19.702
14	565.742,414 383.511,178	15	565.742,947 383.496,313	14.875
16	565.743,902 383.489,106	17	565.745,259 383.484,451	4.849
18	565.745,853 383.482,438	19	565.747,989 383.477,923	4.995
20	565.753,735 383.478,45	21	565.753,478 383.480,607	2.172
22	565.771,278 383.486,845	23	565.773,486 383.489,468	3.429
24	565.787,988 383.487,717	25	565.787,467 383.502,051	14.343
26	565.787,45 383.502,445	1	565.785,472 383.502,07	2.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:278
Nr. cadastral vechi:309

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 200, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23476	587	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23476-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 200, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; C1-locuinta compusa din 4 camere si dependinte cu Sc=179,31 mp
A1.2	23476-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 200, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; C2-anexa cu Sc=1,38 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32202 / 07/06/2012		
Act Administrativ nr. 30735, din 31/05/2012 emis de OCPI PH;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecuarata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este compus din teren si constructia C1-locuinta cu Sc=179,31 mp;C2-anexa cu Sc=1,38 mp dobandit in baza contractului de vanzare cumparare aut. sub nr.2188/26.06.2003 de NP TUDOSE MARIA si inscris in cartea funciara prin incheierea numar 6042/28.05.2003	A1, A1.1, A1.2
33281 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. 32202, din 07/06/2012 emis de O.C.P.I.Prahova;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca dreptul de proprietate asupra imobilului a fost inscris conform incheierii nr.6042/28.05.2003 in baza contractului de vanzare cumparare aut.nr.2188/26.05.2003 de notar public Tudose Maria	A1, A1.1, A1.2
49179 / 22/08/2012		
Act Notarial nr. 1432, din 22/08/2012 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA FLORIN-SABIN** 2) **STOICA GIANINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
144912 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 2330, din 20/09/2023 emis de NP Preda Popescu Razvan (act administrativ nr 768303 din 29.08.2023, emis de FNGCIMM IFN SA);		
C2	se radiaza ipoteca legala si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B5 prin incheierea nr.49179/2012	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat

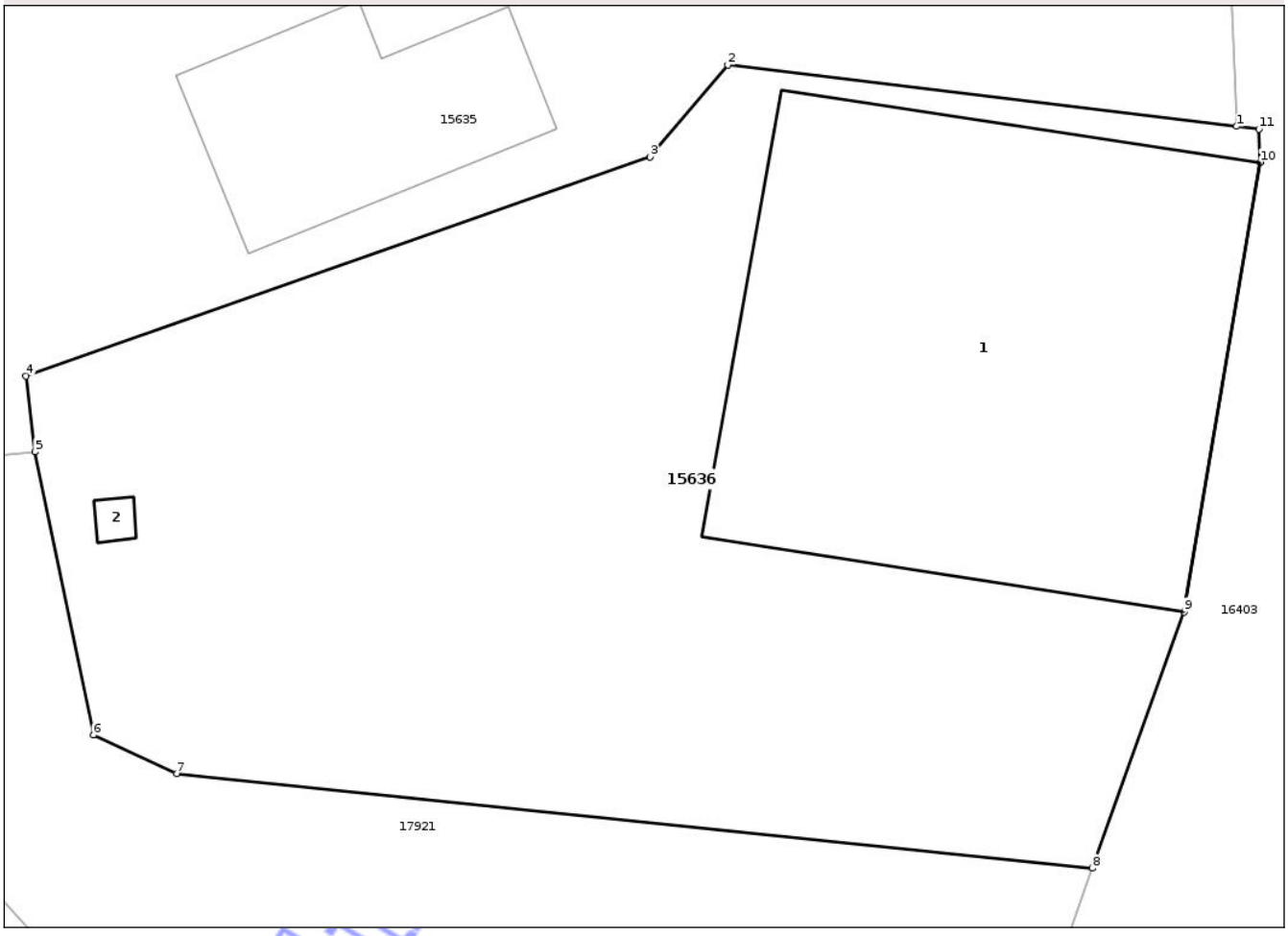
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23476	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	15	1263,1264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23476-C1	constructii anexa	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; C1-locuinta compusa din 4 camere si dependinte cu Sc=179,31 mp
A1.2	23476-C2	constructii de locuinte	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; C2-anexa cu Sc=1,38 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.787,988 383.487,717	2	565.773,486 383.489,468	14.607
2	565.773,486 383.489,468	3	565.771,278 383.486,845	3.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.771,278 383.486,845	4	565.753,478 383.480,607	18.861
4	565.753,478 383.480,607	5	565.753,735 383.478,45	2.172
5	565.753,735 383.478,45	6	565.755,405 383.470,388	8.233
6	565.755,405 383.470,388	7	565.757,779 383.469,295	2.614
7	565.757,779 383.469,295	8	565.783,875 383.466,594	26.235
8	565.783,875 383.466,594	9	565.786,494 383.473,889	7.751
9	565.786,494 383.473,889	10	565.788,668 383.486,697	12.991
10	565.788,668 383.486,697	11	565.788,627 383.487,635	0.939
11	565.788,627 383.487,635	1	565.787,988 383.487,717	0.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 194, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24704	Din acte: 397 Masurata: 416	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24704-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 194, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1914 SI EXTINSA IN ANUL 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96368 / 17/10/2016		
Act Administrativ nr. 20753, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 18 din 25.06.1985, emis de Sfatul Popular al Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr seria C.5 nr. 204979 din 12.03.1978, emis de Consiliul Popular al Comunei Aricestii Rahtivani;act notarial nr 2471 din 07.11.2016, emis de NP David Ella;act administrativ nr 19168 din 28.09.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB IOAN** 2) **IACOB FLORENTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si extindere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IACOB IOAN** 2) **IACOB FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

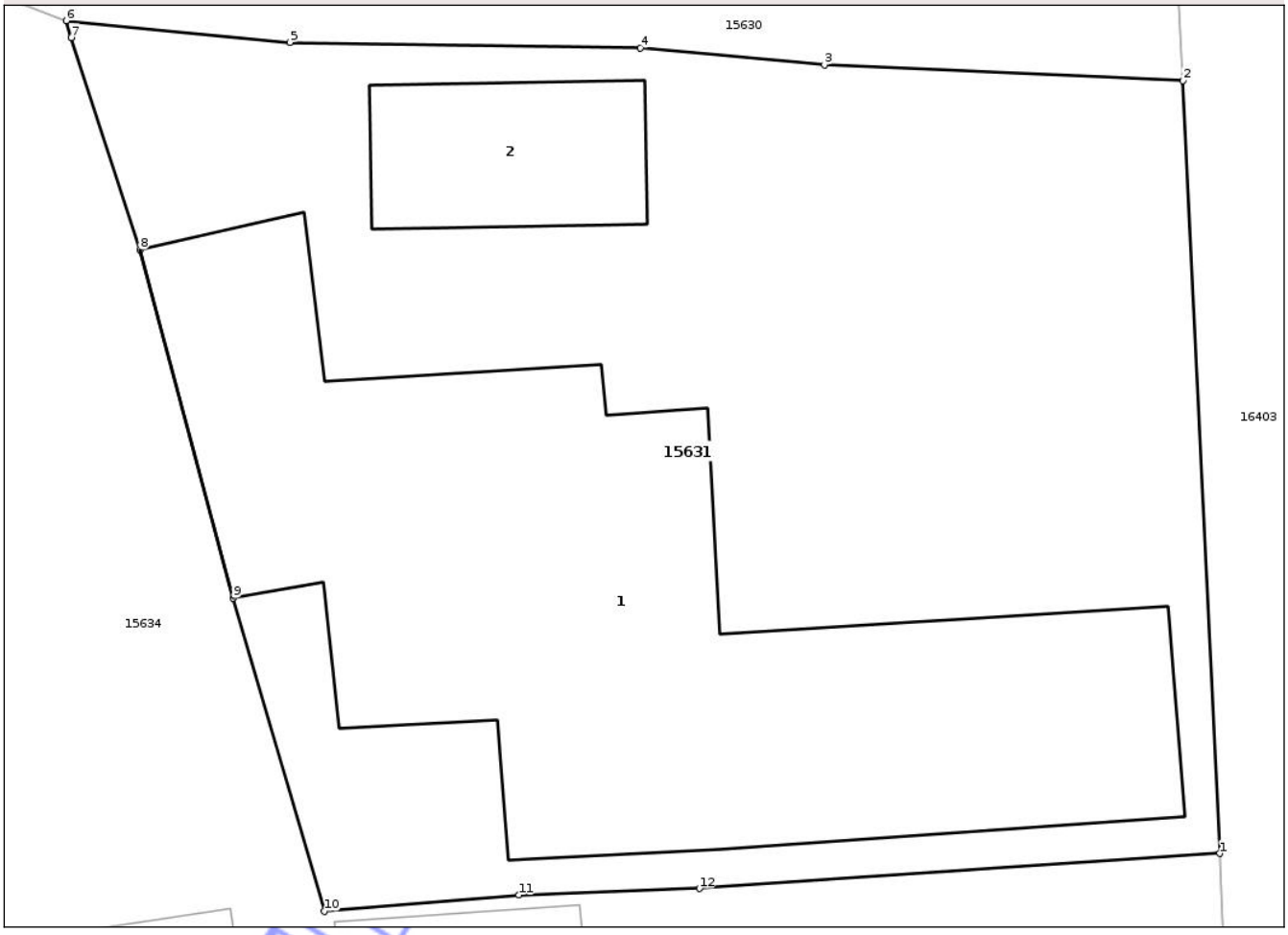
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24704	Din acte: 397 Masurata: 416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	15	Cc1259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24704-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1914 SI EXTINSA IN ANUL 1985
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.787,0 383.512,993	2	565.786,175 383.530,279	17.306
2	565.786,175 383.530,279	3	565.778,15 383.530,636	8.033

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.778,15 383.530,636	4	565.774,033 383.531,01	4.134
4	565.774,033 383.531,01	5	565.766,19 383.531,139	7.844
5	565.766,19 383.531,139	6	565.761,185 383.531,622	5.028
6	565.761,185 383.531,622	7	565.761,302 383.531,246	0.394
7	565.761,302 383.531,246	8	565.762,835 383.526,498	4.989
8	565.762,835 383.526,498	9	565.764,922 383.518,709	8.064
9	565.764,922 383.518,709	10	565.766,962 383.511,698	7.302
10	565.766,962 383.511,698	11	565.771,317 383.512,063	4.37
11	565.771,317 383.512,063	12	565.775,352 383.512,21	4.038
12	565.775,352 383.512,21	1	565.787,0 383.512,993	11.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Liliacului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20752, din 11/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂTĂŞELU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

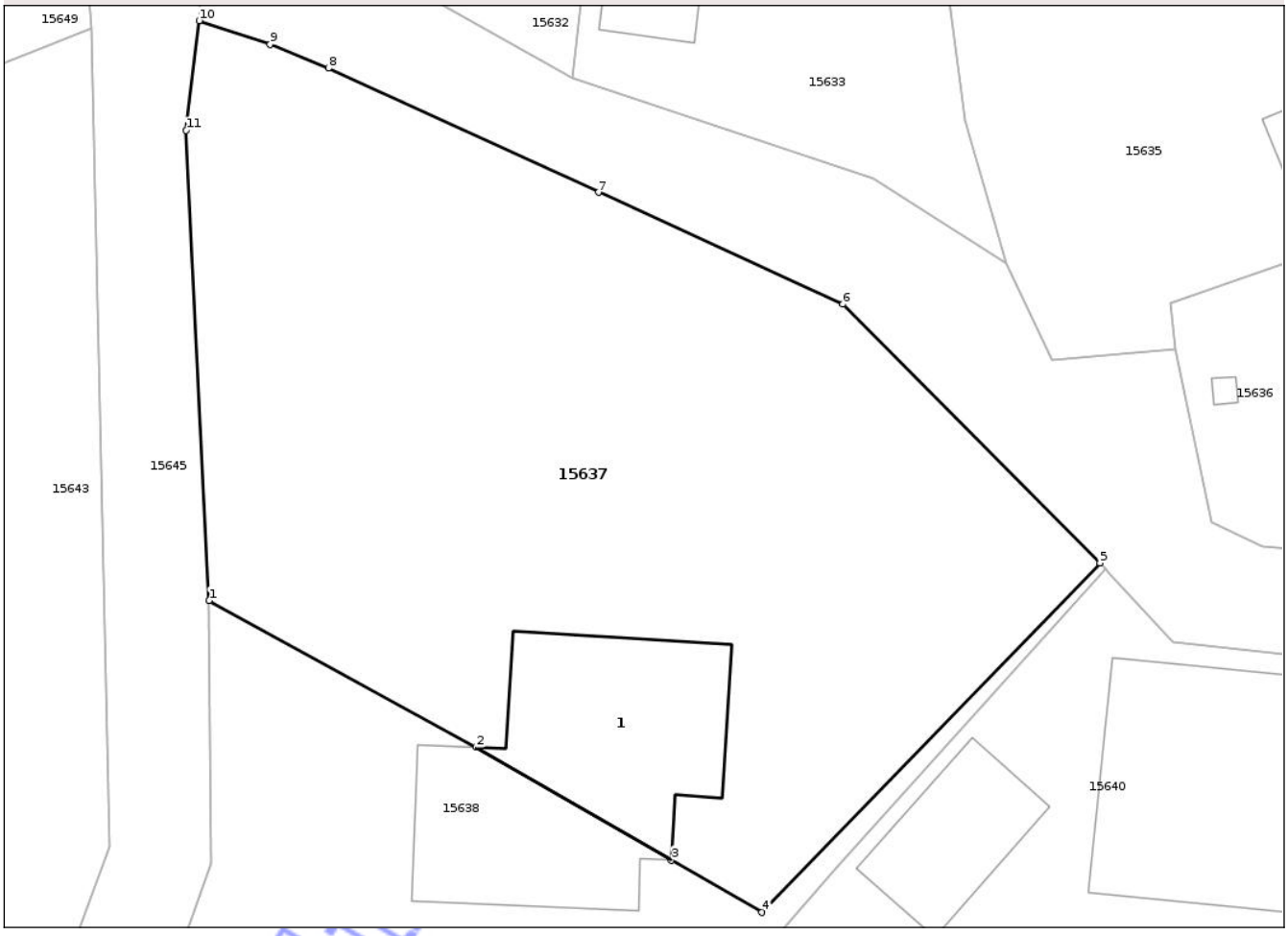
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	15	1269	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15638

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.708,686 383.466,751	2	565.721,132 383.459,932	14.192
2	565.721,132 383.459,932	3	565.730,223 383.454,682	10.498
3	565.730,223 383.454,682	4	565.734,442 383.452,245	4.872
4	565.734,442 383.452,245	5	565.750,197 383.468,502	22.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.750,197 383.468,502	6	565.738,218 383.480,553	16.992
6	565.738,218 383.480,553	7	565.726,827 383.485,748	12.52
7	565.726,827 383.485,748	8	565.714,245 383.491,534	13.849
8	565.714,245 383.491,534	9	565.711,531 383.492,64	2.931
9	565.711,531 383.492,64	10	565.708,23 383.493,736	3.478
10	565.708,23 383.493,736	11	565.707,618 383.488,629	5.144
11	565.707,618 383.488,629	1	565.708,686 383.466,751	21.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:734
Nr. cadastral vechi:441/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24591	453	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14705 / 31/05/2005		
Act Notarial nr. 3735, din 30/05/2005 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VATASELU ION** 2) **VATASELU CHIRITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 734)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

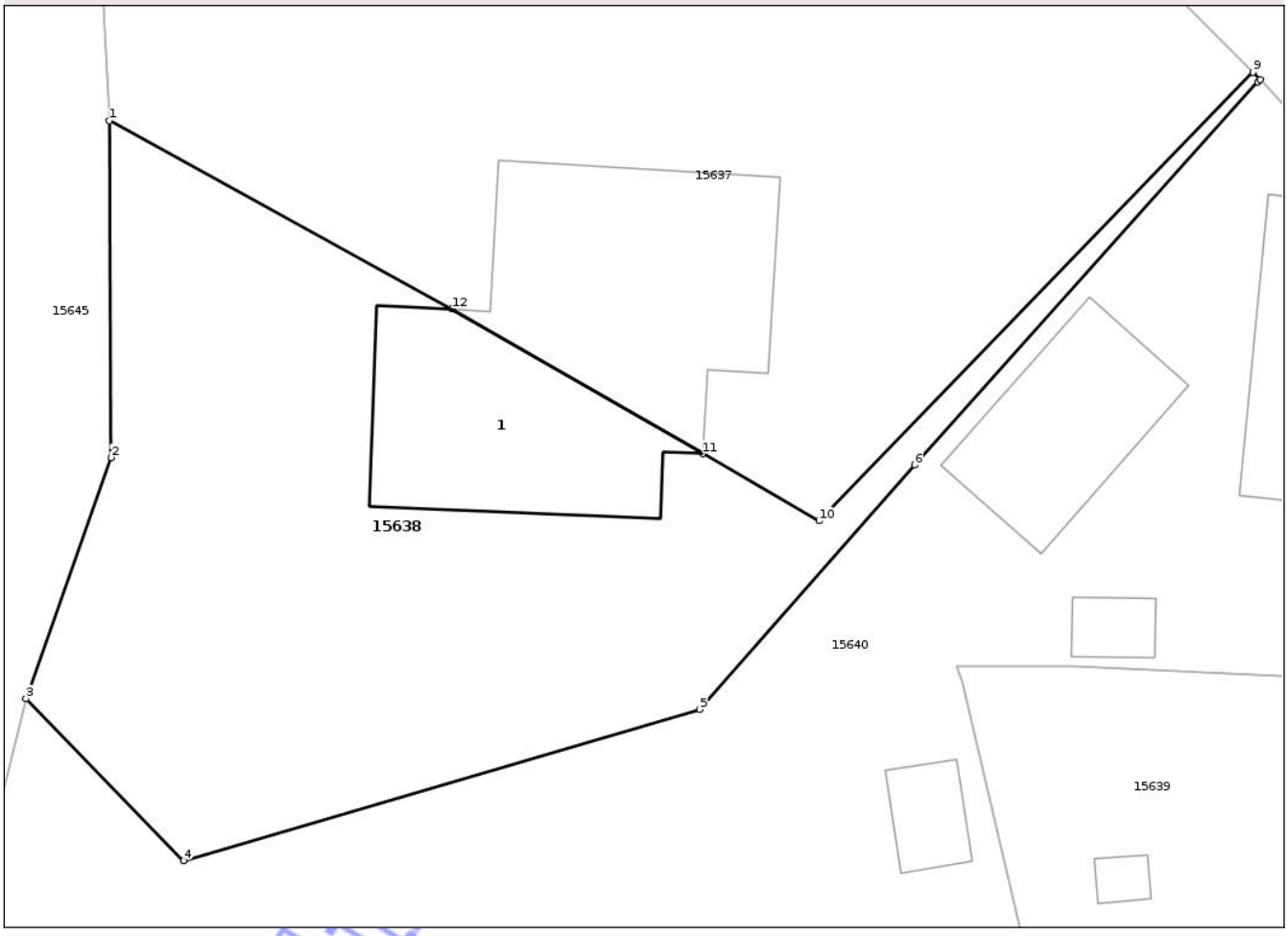
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24591	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	15	1267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.708,686 383.466,751	2	565.708,758 383.454,544	12.207
2	565.708,758 383.454,544	3	565.705,665 383.445,799	9.276
3	565.705,665 383.445,799	4	565.711,388 383.439,933	8.195
4	565.711,388 383.439,933	5	565.730,111 383.445,418	19.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.730,111 383.445,418	6	565.737,914 383.454,272	11.802
6	565.737,914 383.454,272	7	565.750,373 383.468,157	18.655
7	565.750,373 383.468,157	8	565.750,456 383.468,241	0.118
8	565.750,456 383.468,241	9	565.750,197 383.468,502	0.368
9	565.750,197 383.468,502	10	565.734,442 383.452,245	22.639
10	565.734,442 383.452,245	11	565.730,223 383.454,682	4.872
11	565.730,223 383.454,682	12	565.721,132 383.459,932	10.498
12	565.721,132 383.459,932	1	565.708,686 383.466,751	14.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 204, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 645 Masurata: 602	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20739, din 07/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ION OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

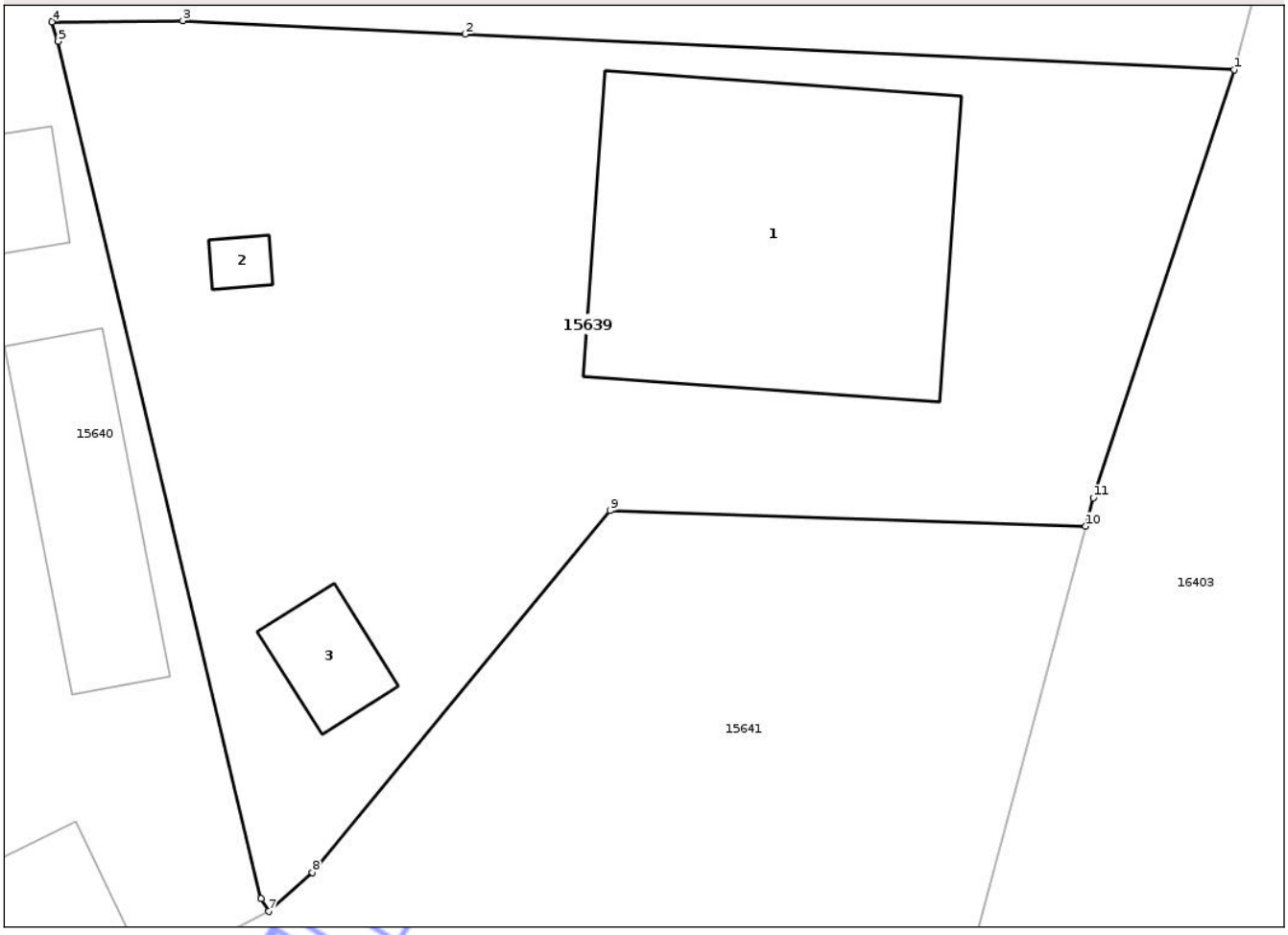
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 645 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	15	1274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii anexa	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.777,289 383.445,428	2	565.752,67 383.446,569	24.645

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.752,67 383.446,569	3	565.743,633 383.447,002	9.047
3	565.743,633 383.447,002	4	565.739,448 383.446,969	4.185
4	565.739,448 383.446,969	5	565.739,644 383.446,347	0.652
5	565.739,644 383.446,347	6	565.746,138 383.418,896	28.209
6	565.746,138 383.418,896	7	565.746,39 383.418,492	0.476
7	565.746,39 383.418,492	8	565.747,779 383.419,74	1.867
8	565.747,779 383.419,74	9	565.757,308 383.431,32	14.997
9	565.757,308 383.431,32	10	565.772,538 383.430,819	15.238
10	565.772,538 383.430,819	11	565.772,782 383.431,728	0.941
11	565.772,782 383.431,728	1	565.777,289 383.445,428	14.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296
Nr. cadastral vechi:441/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 202, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23522	2.014	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13686 / 18/05/2006		
Act Notarial nr. 1341, din 17/05/2006 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORBU GHEORGHE** 2) **ORBU MARILENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 296)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

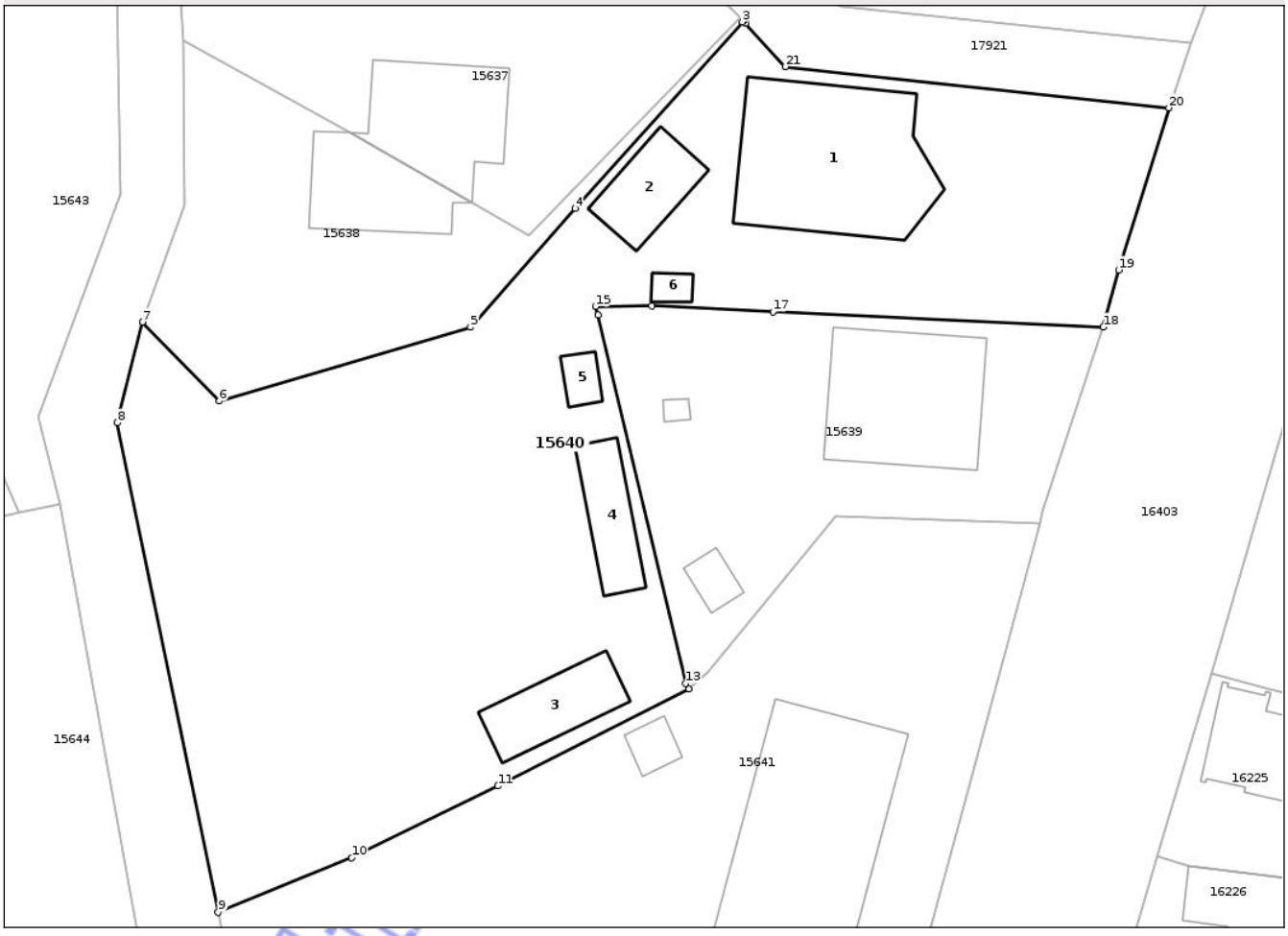
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23522	2.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	15	1267	-	
2	arabil	DA	1.664	15	1267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.5		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.6		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.750,636 383.468,06	2	565.750,456 383.468,241	0.255
3	565.750,373 383.468,157	4	565.737,914 383.454,272	18.655
5	565.730,111 383.445,418	6	565.711,388 383.439,933	19.51
7	565.705,665 383.445,799	8	565.703,797 383.438,307	7.721
9	565.711,315 383.401,861	10	565.721,262 383.405,931	10.747
11	565.732,172 383.411,271	12	565.746,39 383.418,492	15.947
13	565.746,138 383.418,896	14	565.739,644 383.446,347	28.209
15	565.739,448 383.446,969	16	565.743,633 383.447,002	4.185
17	565.752,67 383.446,569	18	565.777,289 383.445,428	24.645
19	565.778,449 383.449,681	20	565.782,172 383.461,765	12.645
21	565.753,59 383.464,816	1	565.750,636 383.468,06	4.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.750,456 383.468,241	3	565.750,373 383.468,157	0.118
4	565.737,914 383.454,272	5	565.730,111 383.445,418	11.802
6	565.711,388 383.439,933	7	565.705,665 383.445,799	8.195
8	565.703,797 383.438,307	9	565.711,315 383.401,861	37.213
10	565.721,262 383.405,931	11	565.732,172 383.411,271	12.147
12	565.746,39 383.418,492	13	565.746,138 383.418,896	0.476
14	565.739,644 383.446,347	15	565.739,448 383.446,969	0.652
16	565.743,633 383.447,002	17	565.752,67 383.446,569	9.047
18	565.777,289 383.445,428	19	565.778,449 383.449,681	4.408
20	565.782,172 383.461,765	21	565.753,59 383.464,816	28.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.324	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

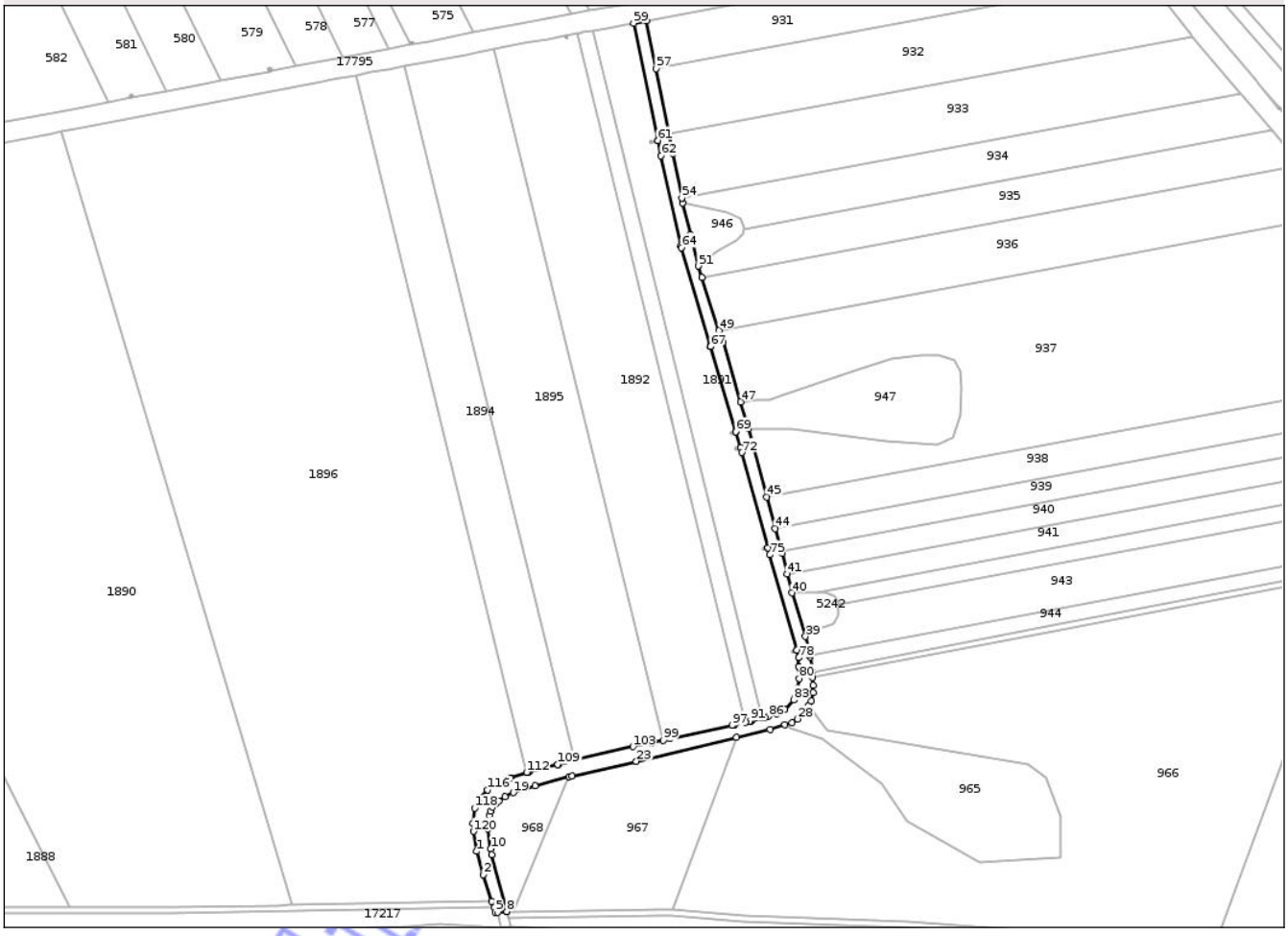
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.324	16	DE 52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	569.305,699 385.609,419	2	569.310,233 385.594,303	15.781
4	569.317,283 385.573,119	5	569.317,753 385.569,861	3.292
7	569.325,151 385.570,408	8	569.325,344 385.570,422	0.194
10	569.314,825 385.610,996	11	569.313,368 385.623,827	12.913
13	569.314,077 385.632,623	14	569.314,73 385.635,195	2.654
16	569.317,85 385.640,212	17	569.320,043 385.641,92	2.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	569.310,233 385.594,303	3	569.315,565 385.577,086	18.024
5	569.317,753 385.569,861	6	569.319,363 385.569,98	1.614
8	569.325,344 385.570,422	9	569.315,579 385.607,241	38.092
11	569.313,368 385.623,827	12	569.313,536 385.627,174	3.351
14	569.314,73 385.635,195	15	569.316,058 385.638,062	3.16
17	569.320,043 385.641,92	18	569.324,195 385.644,713	5.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	569.315,565 385.577,086	4	569.317,283 385.573,119	4.323
6	569.319,363 385.569,98	7	569.325,151 385.570,408	5.804
9	569.315,579 385.607,241	10	569.314,825 385.610,996	3.83
12	569.313,536 385.627,174	13	569.314,077 385.632,623	5.476
15	569.316,058 385.638,062	16	569.317,85 385.640,212	2.799
18	569.324,195 385.644,713	19	569.329,518 385.647,374	5.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	569.329,518 385.647,374	20	569.343,537 385.651,666	14.661
22	569.367,547 385.658,071	23	569.409,33 385.667,679	42.873
25	569.496,024 385.688,281	26	569.505,64 385.691,277	10.072
28	569.513,885 385.695,111	29	569.517,519 385.699,003	5.325
31	569.520,798 385.703,572	32	569.522,722 385.706,751	3.716
34	569.524,087 385.716,889	35	569.523,494 385.721,992	5.137
37	569.522,091 385.735,333	38	569.521,842 385.736,373	1.069
40	569.510,019 385.776,708	41	569.507,002 385.788,98	12.637
43	569.503,291 385.803,915	44	569.499,384 385.818,458	15.059
46	569.482,052 385.882,978	47	569.476,888 385.900,433	18.203
49	569.462,965 385.946,677	50	569.451,708 385.981,07	36.188
52	569.444,203 386.008,712	53	569.439,389 386.029,187	21.033
55	569.433,206 386.061,184	56	569.430,661 386.073,708	12.78
58	569.415,734 386.147,195	59	569.407,386 386.145,589	8.501
61	569.423,204 386.069,687	62	569.425,289 386.059,685	10.217
64	569.438,501 386.000,28	65	569.457,341 385.936,543	66.463
67	569.457,439 385.936,21	68	569.473,714 385.881,199	57.368
70	569.476,727 385.871,012	71	569.476,729 385.871,008	0.004
73	569.494,56 385.806,015	74	569.494,562 385.806,01	0.005
76	569.513,222 385.739,58	77	569.513,223 385.739,575	0.005
79	569.514,7 385.729,187	80	569.514,858 385.721,21	7.979
82	569.512,074 385.709,687	83	569.511,26 385.707,493	2.34
85	569.500,312 385.698,4	86	569.494,759 385.696,753	5.792
88	569.490,487 385.695,599	89	569.484,228 385.694,066	6.444
91	569.483,138 385.693,799	92	569.482,743 385.693,702	0.407
94	569.472,9 385.691,289	95	569.472,164 385.691,109	0.758
97	569.471,234 385.690,881	98	569.431,235 385.682,32	40.905
100	569.419,776 385.679,867	101	569.419,279 385.679,761	0.508
103	569.407,149 385.677,165	104	569.370,458 385.668,629	37.671
106	569.369,379 385.668,37	107	569.359,035 385.665,824	10.653
109	569.358,306 385.665,644	110	569.340,027 385.661,143	18.825
112	569.338,251 385.660,514	113	569.328,212 385.656,955	10.651
115	569.323,909 385.655,431	116	569.312,929 385.649,226	12.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	569.343,537 385.651,666	21	569.365,635 385.657,561	22.871
23	569.409,33 385.667,679	24	569.474,246 385.683,191	66.744
26	569.505,64 385.691,277	27	569.510,251 385.692,714	4.83
29	569.517,519 385.699,003	30	569.520,341 385.702,817	4.744
32	569.522,722 385.706,751	33	569.524,001 385.712,211	5.608
35	569.523,494 385.721,992	36	569.523,36 385.725,485	3.496
38	569.521,842 385.736,373	39	569.518,937 385.748,495	12.465
41	569.507,002 385.788,98	42	569.503,758 385.802,179	13.592
44	569.499,384 385.818,458	45	569.493,892 385.838,904	21.171
47	569.476,888 385.900,433	48	569.465,481 385.938,989	40.208
50	569.451,708 385.981,07	51	569.449,33 385.988,337	7.646
53	569.439,389 386.029,187	54	569.438,759 386.032,451	3.324
56	569.430,661 386.073,708	57	569.422,03 386.116,203	43.363
59	569.407,386 386.145,589	60	569.423,203 386.069,692	77.528
62	569.425,289 386.059,685	63	569.438,178 386.001,436	59.658
65	569.457,341 385.936,543	66	569.457,438 385.936,215	0.342
68	569.473,714 385.881,199	69	569.473,715 385.881,194	0.005
71	569.476,729 385.871,008	72	569.477,729 385.867,627	3.526
74	569.494,562 385.806,01	75	569.495,84 385.801,331	4.85
77	569.513,223 385.739,575	78	569.514,591 385.734,715	5.049
80	569.514,858 385.721,21	81	569.513,846 385.714,464	6.821
83	569.511,26 385.707,493	84	569.505,442 385.701,365	8.45
86	569.494,759 385.696,753	87	569.492,681 385.696,137	2.167
89	569.484,228 385.694,066	90	569.483,479 385.693,882	0.771
92	569.482,743 385.693,702	93	569.479,901 385.693,005	2.926
95	569.472,164 385.691,109	96	569.472,02 385.691,074	0.148
98	569.431,235 385.682,32	99	569.426,801 385.681,371	4.534
101	569.419,279 385.679,761	102	569.419,038 385.679,709	0.247
104	569.370,458 385.668,629	105	569.369,934 385.668,507	0.538
107	569.359,035 385.665,824	108	569.358,573 385.665,71	0.476
110	569.340,027 385.661,143	111	569.339,385 385.660,916	0.681
113	569.328,212 385.656,955	114	569.327,506 385.656,705	0.749
116	569.312,929 385.649,226	117	569.307,591 385.643,435	7.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	569.365,635 385.657,561	22	569.367,547 385.658,071	1.979
24	569.474,246 385.683,191	25	569.496,024 385.688,281	22.365
27	569.510,251 385.692,714	28	569.513,885 385.695,111	4.353
30	569.520,341 385.702,817	31	569.520,798 385.703,572	0.883
33	569.524,001 385.712,211	34	569.524,087 385.716,889	4.679
36	569.523,36 385.725,485	37	569.522,091 385.735,333	9.929
39	569.518,937 385.748,495	40	569.510,019 385.776,708	29.589
42	569.503,758 385.802,179	43	569.503,291 385.803,915	1.798
45	569.493,892 385.838,904	46	569.482,052 385.882,978	45.637
48	569.465,481 385.938,989	49	569.462,965 385.946,677	8.089
51	569.449,33 385.988,337	52	569.444,203 386.008,712	21.01
54	569.438,759 386.032,451	55	569.433,206 386.061,184	29.265
57	569.422,03 386.116,203	58	569.415,734 386.147,195	31.625
60	569.423,203 386.069,692	61	569.423,204 386.069,687	0.005
63	569.438,178 386.001,436	64	569.438,501 386.000,28	1.2
66	569.457,438 385.936,215	67	569.457,439 385.936,21	0.005
69	569.473,715 385.881,194	70	569.476,727 385.871,012	10.618
72	569.477,729 385.867,627	73	569.494,56 385.806,015	63.87
75	569.495,84 385.801,331	76	569.513,222 385.739,58	64.151
78	569.514,591 385.734,715	79	569.514,7 385.729,187	5.529
81	569.513,846 385.714,464	82	569.512,074 385.709,687	5.095
84	569.505,442 385.701,365	85	569.500,312 385.698,4	5.925
87	569.492,681 385.696,137	88	569.490,487 385.695,599	2.259
90	569.483,479 385.693,882	91	569.483,138 385.693,799	0.351
93	569.479,901 385.693,005	94	569.472,9 385.691,289	7.208
96	569.472,02 385.691,074	97	569.471,234 385.690,881	0.809
99	569.426,801 385.681,371	100	569.419,776 385.679,867	7.184
102	569.419,038 385.679,709	103	569.407,149 385.677,165	12.158
105	569.369,934 385.668,507	106	569.369,379 385.668,37	0.572
108	569.358,573 385.665,71	109	569.358,306 385.665,644	0.275
111	569.339,385 385.660,916	112	569.338,251 385.660,514	1.203
114	569.327,506 385.656,705	115	569.323,909 385.655,431	3.816
117	569.307,591 385.643,435	118	569.304,568 385.637,39	6.759

Verificat Autorizația de Construire

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	569.304,568 385.637,39	119	569.303,206 385.627,695	9.79
119	569.303,206 385.627,695	120	569.303,665 385.622,351	5.364
120	569.303,665 385.622,351	1	569.305,699 385.609,419	13.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:297
Nr. cadastral vechi:442

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23523	862	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13687 / 18/05/2006		
Act Notarial nr. 1341, din 17/05/2006 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORBU GHEORGHE** 2) **ORBU MARILENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 297)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

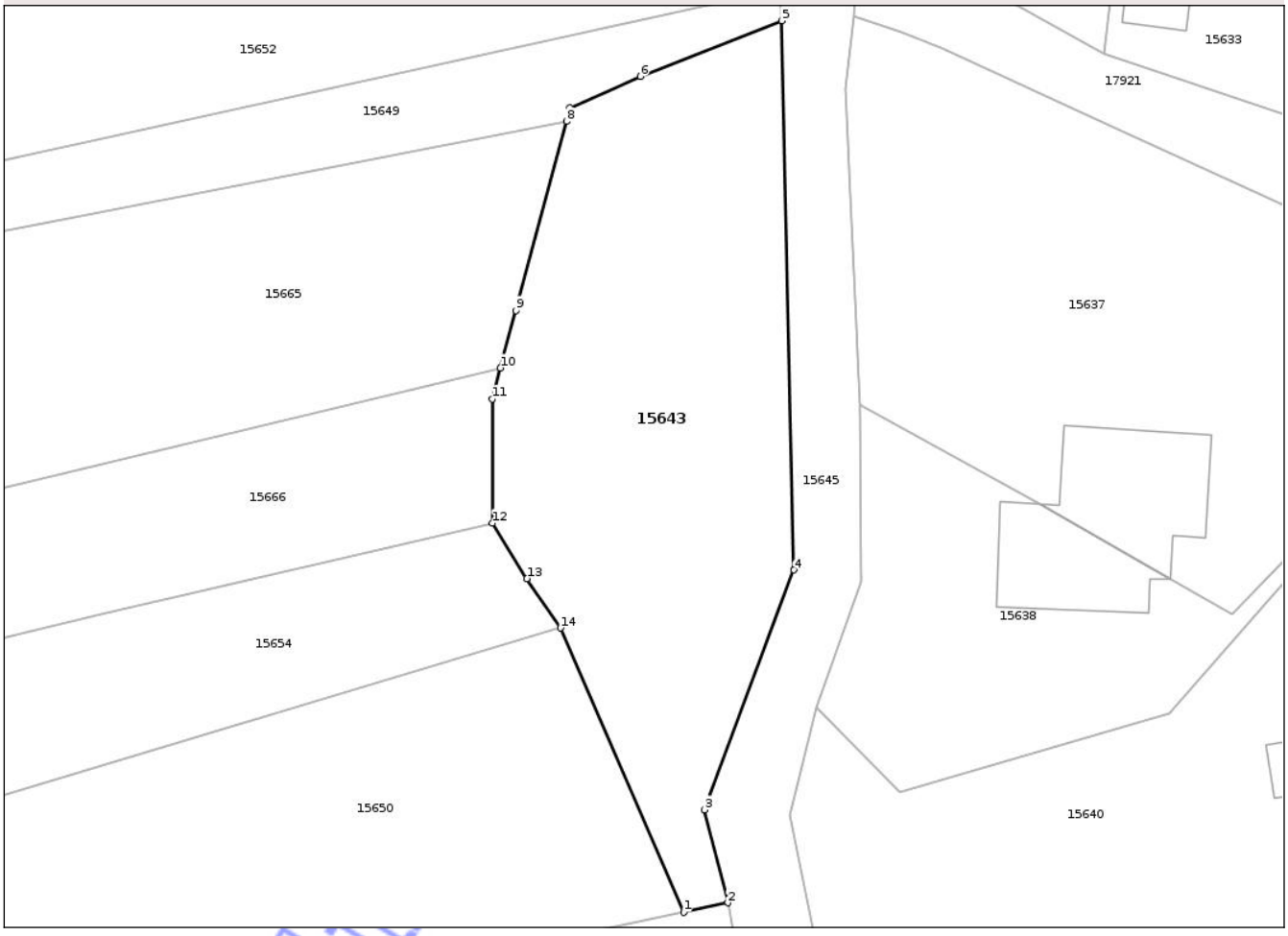
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23523	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	862	16	1308	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.696,418 383.431,606	2	565.699,493 383.432,275	3.147
2	565.699,493 383.432,275	3	565.697,858 383.438,715	6.644
3	565.697,858 383.438,715	4	565.704,072 383.455,332	17.741
4	565.704,072 383.455,332	5	565.703,215 383.493,391	38.069
5	565.703,215 383.493,391	6	565.693,414 383.489,541	10.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.693,414 383.489,541	7	565.688,533 383.487,339	5.355
7	565.688,533 383.487,339	8	565.688,287 383.486,421	0.95
8	565.688,287 383.486,421	9	565.684,783 383.473,316	13.565
9	565.684,783 383.473,316	10	565.683,714 383.469,319	4.137
10	565.683,714 383.469,319	11	565.683,142 383.467,18	2.214
11	565.683,142 383.467,18	12	565.683,165 383.458,58	8.6
12	565.683,165 383.458,58	13	565.685,551 383.454,726	4.533
13	565.685,551 383.454,726	14	565.687,886 383.451,306	4.141
14	565.687,886 383.451,306	1	565.696,418 383.431,606	21.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27355	2.691	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20592 / 06/02/2026		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Anexa nr.12 la HG 1705 din 29.11.2006 emisă de Guvernul României. ; act administrativ nr 14 din 27.11.2025, emis de Administrația Bazinală de Apa Buzău Ialomița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU IALOMIȚA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

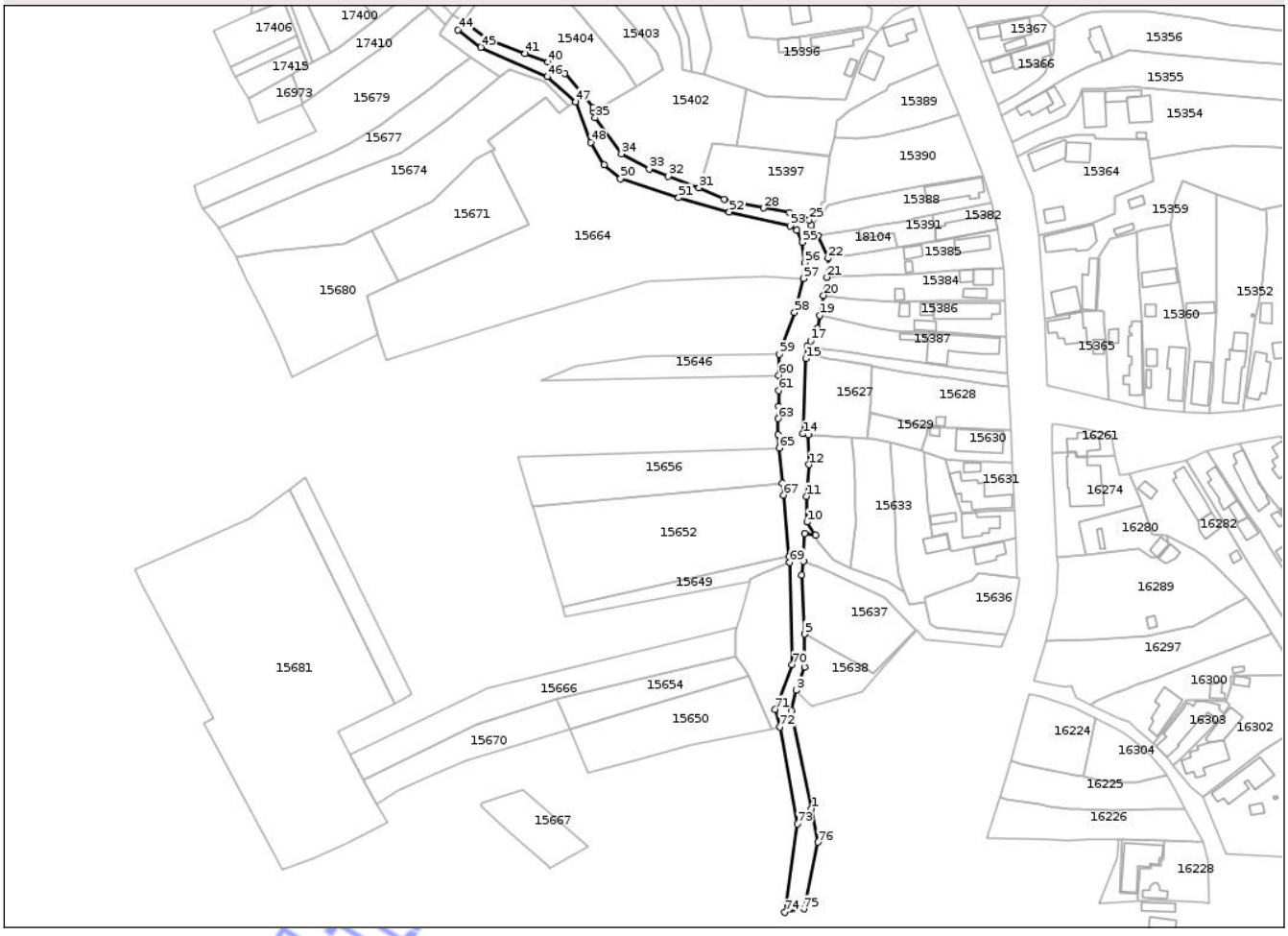
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27355	2.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	871	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	535	-	-	-	
3	ape curgatoare	NU	21	-	-	-	
4	ape curgatoare	DA	1.194	-	-	-	
5	ape curgatoare	DA	62	-	-	-	
6	ape curgatoare	DA	8	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.711,315 383.401,861	2	565.703,797 383.438,307	37.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.703,797 383.438,307	3	565.705,665 383.445,799	7.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.705,665 383.445,799	4	565.708,758 383.454,544	9.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	565.708,758 383.454,544	5	565.708,686 383.466,751	12.207
7	565.708,23 383.493,736	8	565.708,675 383.504,148	10.422
10	565.709,665 383.508,372	11	565.709,514 383.517,933	9.562
13	565.710,133 383.540,745	14	565.708,096 383.541,168	2.08
16	565.709,701 383.573,66	17	565.711,013 383.575,646	2.38
19	565.714,354 383.585,243	20	565.715,82 383.592,592	7.494
22	565.717,502 383.606,443	23	565.713,709 383.614,722	9.107
25	565.710,455 383.620,668	26	565.707,951 383.621,911	2.796
28	565.693,485 383.625,118	29	565.683,547 383.626,936	10.103
31	565.669,435 383.632,64	32	565.658,053 383.636,929	12.163
34	565.640,647 383.645,231	35	565.630,829 383.658,658	16.634
37	565.629,99 383.662,413	38	565.626,165 383.667,121	6.066
40	565.613,21 383.679,399	41	565.604,73 383.682,554	9.048
43	565.581,845 383.694,716	44	565.579,775 383.691,358	3.945
46	565.613,039 383.673,913	47	565.623,616 383.664,517	14.148
49	565.634,064 383.641,056	50	565.640,307 383.636,008	8.029
52	565.680,786 383.623,635	53	565.703,291 383.618,484	23.087
55	565.707,956 383.612,376	56	565.708,858 383.604,799	7.631
58	565.705,024 383.586,282	59	565.699,351 383.570,722	16.562
61	565.699,12 383.557,207	62	565.699,019 383.551,327	5.881
64	565.698,839 383.540,801	65	565.699,299 383.535,895	4.928
67	565.700,94 383.518,387	68	565.703,04 383.495,566	22.917
70	565.704,072 383.455,332	71	565.697,858 383.438,715	17.741
73	565.706,109 383.396,142	74	565.701,422 383.363,306	33.169
76	565.713,781 383.389,379	1	565.711,315 383.401,861	12.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	565.708,686 383.466,751	6	565.707,618 383.488,629	21.904
8	565.708,675 383.504,148	9	565.712,74 383.503,445	4.125
11	565.709,514 383.517,933	12	565.710,411 383.529,73	11.831
14	565.708,096 383.541,168	15	565.709,18 383.569,175	28.028
17	565.711,013 383.575,646	18	565.713,404 383.580,478	5.391
20	565.715,82 383.592,592	21	565.717,014 383.599,354	6.867
23	565.713,709 383.614,722	24	565.711,341 383.618,739	4.663
26	565.707,951 383.621,911	27	565.703,089 383.623,342	5.068
29	565.683,547 383.626,936	30	565.678,841 383.628,317	4.904
32	565.658,053 383.636,929	33	565.650,97 383.639,657	7.59
35	565.630,829 383.658,658	36	565.630,132 383.660,906	2.354
38	565.626,165 383.667,121	39	565.619,453 383.675,161	10.473
41	565.604,73 383.682,554	42	565.590,967 383.687,971	14.791
44	565.579,775 383.691,358	45	565.588,221 383.684,856	10.659
47	565.623,616 383.664,517	48	565.629,116 383.649,425	16.063
50	565.640,307 383.636,008	51	565.661,83 383.628,881	22.672
53	565.703,291 383.618,484	54	565.705,817 383.616,938	2.962
56	565.708,858 383.604,799	57	565.708,381 383.598,918	5.9
59	565.699,351 383.570,722	60	565.699,217 383.562,892	7.831
62	565.699,019 383.551,327	63	565.698,942 383.546,831	4.497
65	565.699,299 383.535,895	66	565.700,516 383.522,913	13.039
68	565.703,04 383.495,566	69	565.703,215 383.493,391	2.182
71	565.697,858 383.438,715	72	565.699,493 383.432,275	6.644
74	565.701,422 383.363,306	75	565.708,514 383.364,648	7.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	565.707,618 383.488,629	7	565.708,23 383.493,736	5.144
9	565.712,74 383.503,445	10	565.709,665 383.508,372	5.808
12	565.710,411 383.529,73	13	565.710,133 383.540,745	11.019
15	565.709,18 383.569,175	16	565.709,701 383.573,66	4.515
18	565.713,404 383.580,478	19	565.714,354 383.585,243	4.859
21	565.717,014 383.599,354	22	565.717,502 383.606,443	7.106
24	565.711,341 383.618,739	25	565.710,455 383.620,668	2.123
27	565.703,089 383.623,342	28	565.693,485 383.625,118	9.767
30	565.678,841 383.628,317	31	565.669,435 383.632,64	10.352
33	565.650,97 383.639,657	34	565.640,647 383.645,231	11.732
36	565.630,132 383.660,906	37	565.629,99 383.662,413	1.514
39	565.619,453 383.675,161	40	565.613,21 383.679,399	7.546
42	565.590,967 383.687,971	43	565.581,845 383.694,716	11.345
45	565.588,221 383.684,856	46	565.613,039 383.673,913	27.123
48	565.629,116 383.649,425	49	565.634,064 383.641,056	9.722
51	565.661,83 383.628,881	52	565.680,786 383.623,635	19.669
54	565.705,817 383.616,938	55	565.707,956 383.612,376	5.039
57	565.708,381 383.598,918	58	565.705,024 383.586,282	13.074
60	565.699,217 383.562,892	61	565.699,12 383.557,207	5.686
63	565.698,942 383.546,831	64	565.698,839 383.540,801	6.031
66	565.700,516 383.522,913	67	565.700,94 383.518,387	4.546
69	565.703,215 383.493,391	70	565.704,072 383.455,332	38.069
72	565.699,493 383.432,275	73	565.706,109 383.396,142	36.734
75	565.708,514 383.364,648	76	565.713,781 383.389,379	25.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6422, din 10/12/2018 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

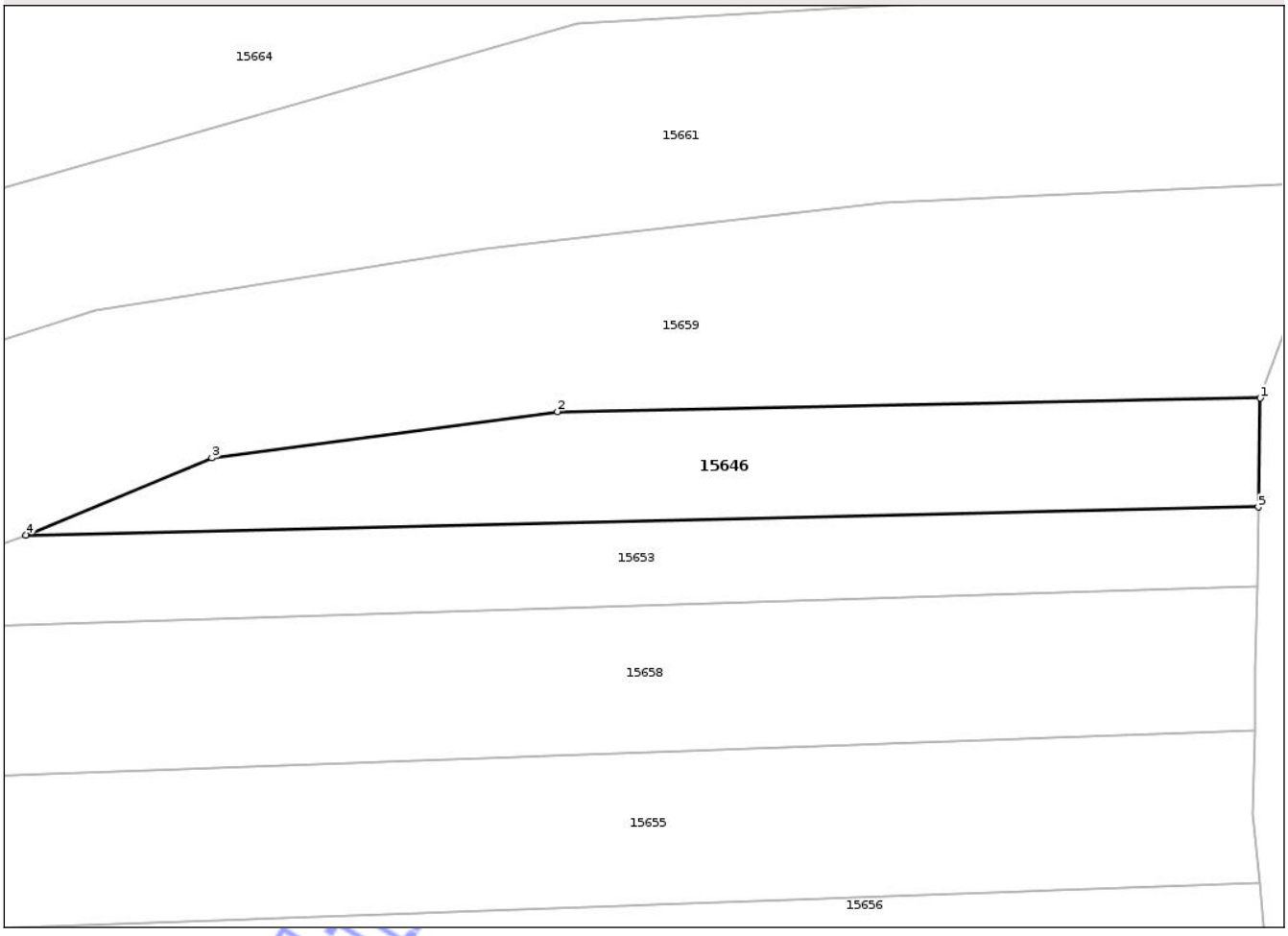
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	16	1322	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.699,351 383.570,722	2	565.648,756 383.569,751	50.604
2	565.648,756 383.569,751	3	565.623,889 383.566,427	25.088
3	565.623,889 383.566,427	4	565.610,496 383.560,878	14.497
4	565.610,496 383.560,878	5	565.699,217 383.562,892	88.744
5	565.699,217 383.562,892	1	565.699,351 383.570,722	7.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22780	Din acte: 962 Masurata: 36	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65552 / 02/11/2011		
Act Notarial nr. 5788, din 01/11/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22780 a imobilului cu numarul cadastral 22780/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10849 (identificator electronic 21176) inscris in cartea funciara 3967 (identificator electronic 21176);	A1
65554 / 02/11/2011		
Act Notarial nr. 5792, din 01/11/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22780	Din acte: 962 Masurata: 36	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	36	16	1292	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.668,361 383.358,756	2	565.669,471 383.358,947	1.126
2	565.669,471 383.358,947	3	565.666,053 383.371,872	13.369
3	565.666,053 383.371,872	4	565.659,663 383.383,639	13.39
4	565.659,663 383.383,639	1	565.668,361 383.358,756	26.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50385, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCERU MARIEA** 2) **BĂCANU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

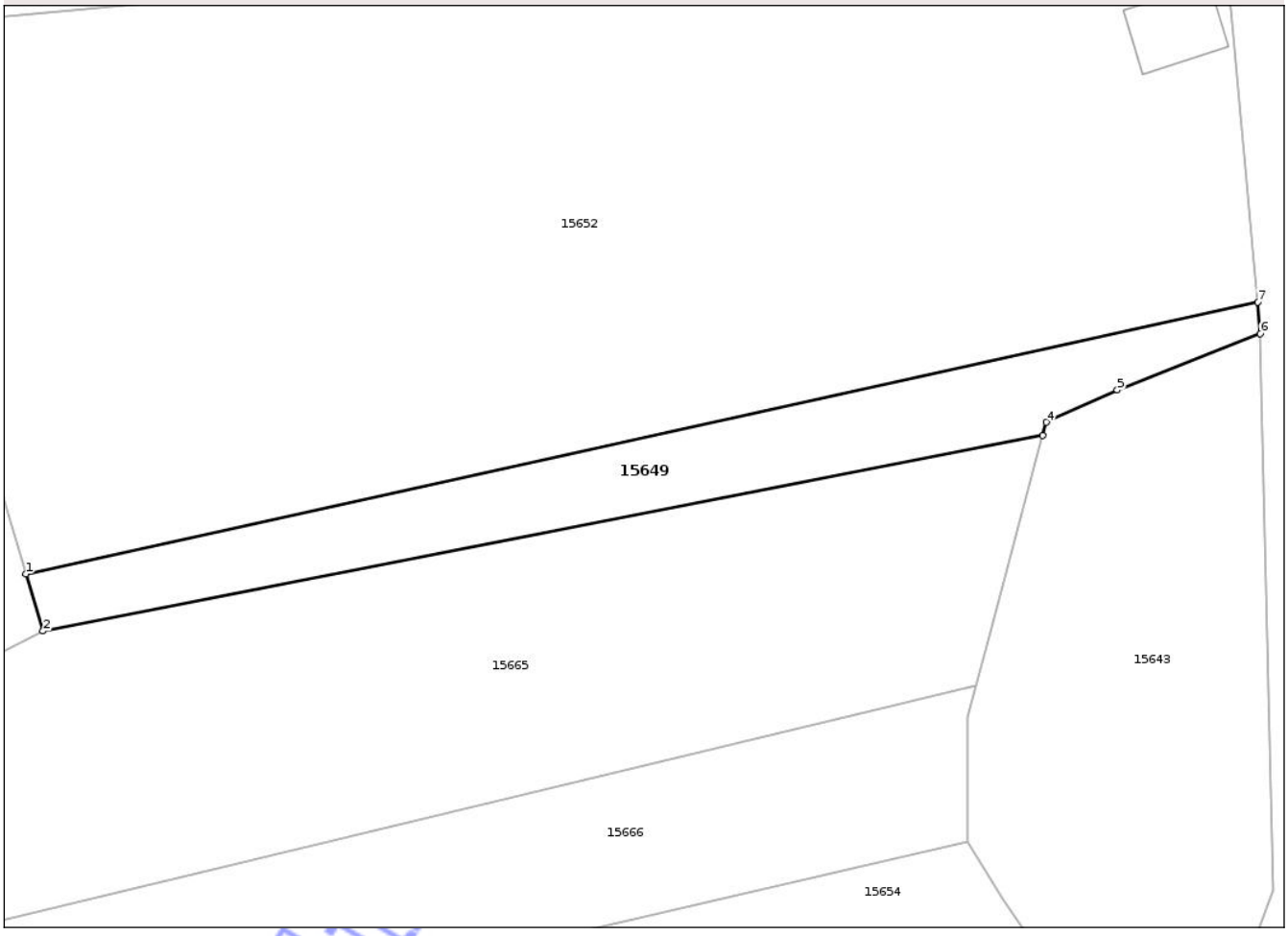
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	16	1316	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.618,59 383.476,952	2	565.619,764 383.473,039	4.085
2	565.619,764 383.473,039	3	565.688,287 383.486,421	69.817
3	565.688,287 383.486,421	4	565.688,533 383.487,339	0.95
4	565.688,533 383.487,339	5	565.693,414 383.489,541	5.355
5	565.693,414 383.489,541	6	565.703,215 383.493,391	10.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.703,215 383.493,391	7	565.703,04 383.495,566	2.182
7	565.703,04 383.495,566	1	565.618,59 383.476,952	86.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27238	1.318	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225225 / 27/10/2025		
Act Notarial nr. 3969, din 20/10/2025 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27238 a imobilului cu numarul cadastral 27238 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23577 inscris in cartea funciara 23577;	A1
Act Notarial nr. 2132, din 15/10/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOTO ROBERT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23577/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 146175 din 21/10/2021;	
Act Administrativ nr. 1108, din 17/07/2025 emis de Comuna Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 26 din 23.12.1999, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 18 din 02.03.2011, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani);		
B4	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul schimbării grupei de destinație din 'intravilan' în 'extravilan' în suprafață de 199 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23577/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 116730 din 22/07/2025;	
225247 / 27/10/2025		
Act Notarial nr. 3971, din 20/10/2025 emis de NP Minea Octavian;		
B5	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare încheiata între SOTO ROBERT- în calitate de promitent vânzător şi MĂLĂESCU VALENTIN TIBERIU, MĂLĂESCU ALINA ELENA -în calitate de promitenţi cumpărători cu termen de perfectare al contractului de vânzare cumpărare în formă autentică până la data de 30.01.2026	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

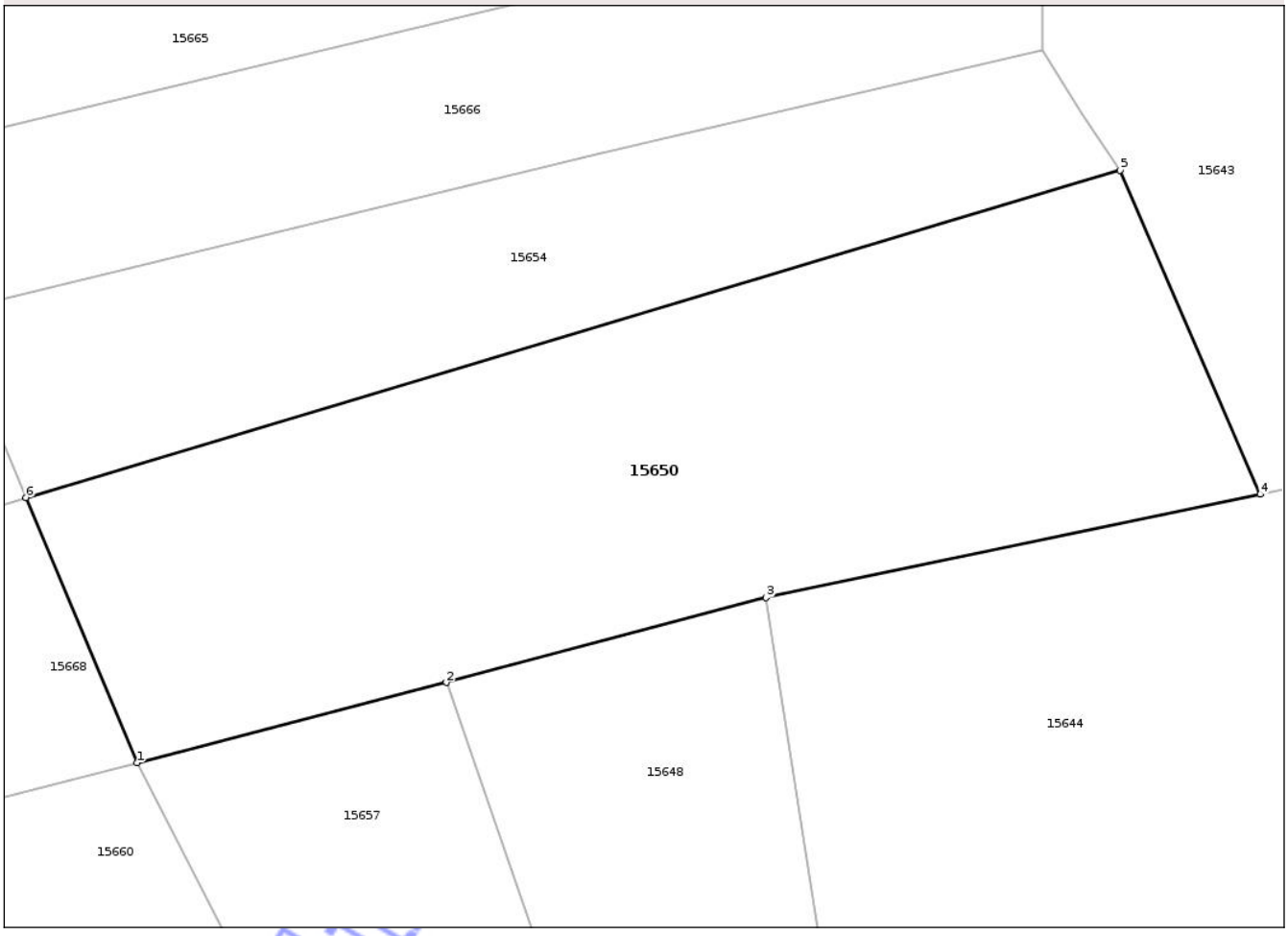
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27238	1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.198	16	1306	-	
2	arabil	DA	120	16	1306	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.628,043 383.415,283	2	565.646,879 383.420,17	19.46
2	565.646,879 383.420,17	3	565.666,351 383.425,325	20.143
3	565.666,351 383.425,325	4	565.696,418 383.431,606	30.716
4	565.696,418 383.431,606	5	565.687,886 383.451,306	21.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.687,886 383.451,306	6	565.621,286 383.431,416	69.507
6	565.621,286 383.431,416	1	565.628,043 383.415,283	17.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.109	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

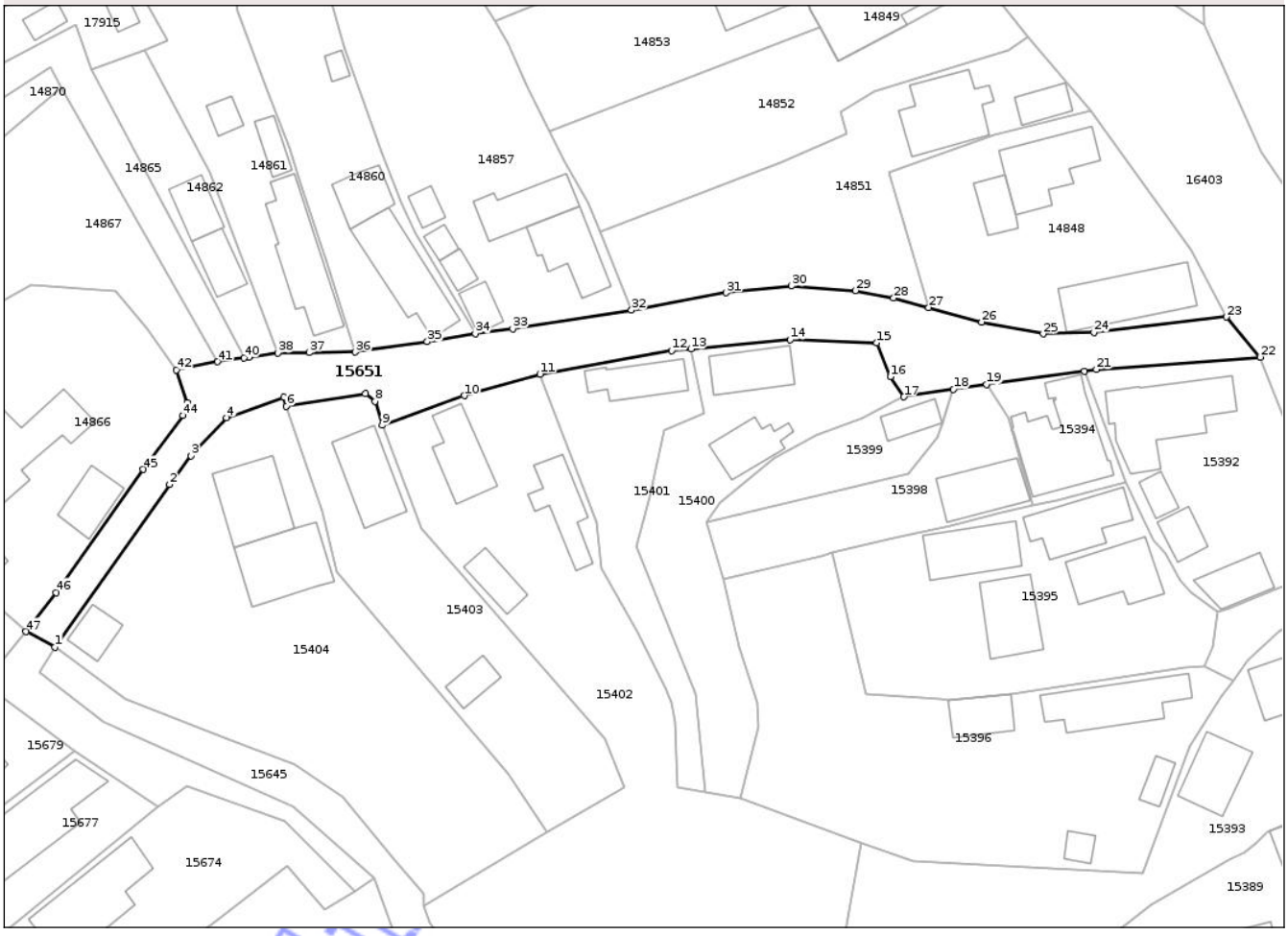
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.109	-	DE 1177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.581,845 383.694,716	2	565.596,794 383.715,964	25.98
4	565.604,268 383.724,68	5	565.611,794 383.727,318	7.975
7	565.622,449 383.727,809	8	565.623,704 383.726,813	1.602
10	565.635,368 383.727,563	11	565.645,259 383.730,365	10.28
13	565.665,026 383.733,656	14	565.677,977 383.734,852	13.006
16	565.691,113 383.730,022	17	565.692,875 383.727,402	3.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.596,794 383.715,964	3	565.599,613 383.719,714	4.691
5	565.611,794 383.727,318	6	565.612,104 383.726,154	1.205
8	565.623,704 383.726,813	9	565.624,622 383.723,684	3.261
11	565.645,259 383.730,365	12	565.662,49 383.733,422	17.5
14	565.677,977 383.734,852	15	565.689,337 383.734,458	11.367
17	565.692,875 383.727,402	18	565.699,35 383.728,375	6.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.599,613 383.719,714	4	565.604,268 383.724,68	6.807
6	565.612,104 383.726,154	7	565.622,449 383.727,809	10.477
9	565.624,622 383.723,684	10	565.635,368 383.727,563	11.425
12	565.662,49 383.733,422	13	565.665,026 383.733,656	2.547
15	565.689,337 383.734,458	16	565.691,113 383.730,022	4.778
18	565.699,35 383.728,375	19	565.703,701 383.729,029	4.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	565.703,701 383.729,029	20	565.716,49 383.730,712	12.899
22	565.739,49 383.732,58	23	565.735,032 383.737,827	6.885
25	565.711,109 383.735,628	26	565.703,033 383.737,167	8.221
28	565.691,533 383.740,317	29	565.686,552 383.741,276	5.072
31	565.669,631 383.740,993	32	565.657,235 383.738,731	12.601
34	565.636,796 383.735,642	35	565.630,517 383.734,62	6.362
37	565.615,05 383.733,188	38	565.610,961 383.733,145	4.089
40	565.606,547 383.732,509	41	565.603,073 383.731,984	3.513
43	565.599,138 383.726,604	44	565.598,541 383.724,984	1.727
46	565.581,976 383.701,816	47	565.578,021 383.696,732	6.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	565.716,49 383.730,712	21	565.718,06 383.730,97	1.591
23	565.735,032 383.737,827	24	565.717,729 383.735,795	17.422
26	565.703,033 383.737,167	27	565.696,12 383.739,061	7.168
29	565.686,552 383.741,276	30	565.678,147 383.741,873	8.426
32	565.657,235 383.738,731	33	565.641,704 383.736,287	15.722
35	565.630,517 383.734,62	36	565.621,133 383.733,25	9.483
38	565.610,961 383.733,145	39	565.607,159 383.732,601	3.841
41	565.603,073 383.731,984	42	565.597,724 383.730,894	5.459
44	565.598,541 383.724,984	45	565.593,372 383.717,916	8.756
47	565.578,021 383.696,732	1	565.581,845 383.694,716	4.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	565.718,06 383.730,97	22	565.739,49 383.732,58	21.49
24	565.717,729 383.735,795	25	565.711,109 383.735,628	6.622
27	565.696,12 383.739,061	28	565.691,533 383.740,317	4.756
30	565.678,147 383.741,873	31	565.669,631 383.740,993	8.561
33	565.641,704 383.736,287	34	565.636,796 383.735,642	4.95
36	565.621,133 383.733,25	37	565.615,05 383.733,188	6.083
39	565.607,159 383.732,601	40	565.606,547 383.732,509	0.619
42	565.597,724 383.730,894	43	565.599,138 383.726,604	4.517
45	565.593,372 383.717,916	46	565.581,976 383.701,816	19.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5477
Nr. cadastral vechi:11846

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2, 206, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22269	Din acte: 2.469 Masurata: 2.614	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22269-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2, 206, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; BISERICA (P) ; SC DESF. = 206 MP .
A1.2	22269-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2, 206, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CLOPOTNITA SI CAPELA MORTUARA(P) ; SC DESF. = 146 MP, SC DESF VECHE = 46 MP.
A1.3	22269-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2, 206, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:402 mp; CASA PRAZNICALA (P+1E) ; SC DESF. = 402 mp ; Anul construirii - 2020 .
A1.4	22269-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2, 206, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Monument- Anul construirii-1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34765 / 22/06/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8219, din 03/08/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (certificat nr.7175/16.06.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA ARCESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
34054 / 22/04/2020		
Act Administrativ nr. 5646, din 05/03/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 33300 din 15.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PAROHIA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:12722928	
14988 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 89, din 21/08/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (Autorizatie de construire 89/21.08.2022 ; act administrativ nr 8 din 24.02.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 15/2778(RU)2842 din 27.01.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 15/2013(RI7)105 din 25.01.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, str. Sperantei, nr. 2, judetul Prahova'	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul extinderii constructiei C2	A1.2
	1) **PAROHIA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:12722928	
234827 / 10/11/2025		
Act Administrativ nr. 4281, din 05/11/2025 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 8677 din 05.11.2025, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PAROHIA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:12722928	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22269	Din acte: 2.469 Masurata: 2.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.614	15	CC 1276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22269-C1	constructii administrative si social culturale	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; BISERICA (P) ; SC DESF. = 206 MP .
A1.2	22269-C2	constructii anexa	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CLOPOTNITA SI CAPELA MORTUARA(P) ; SC DESF. = 146 MP, SC DESF VECHE = 46 MP.
A1.3	22269-C3	constructii administrative si social culturale	Din acte: 402 Masurata: 201	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:402 mp; CASA PRAZNICALA (P+1E) ; SC DESF. = 402 mp ; Anul construirii - 2020 .
A1.4	22269-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Monument-Anul construirii-1999
A1.6		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.732,172 383.411,271	2	565.721,262 383.405,931	12.147
2	565.721,262 383.405,931	3	565.711,315 383.401,861	10.747
3	565.711,315 383.401,861	4	565.713,781 383.389,379	12.723
4	565.713,781 383.389,379	5	565.708,514 383.364,648	25.286
5	565.708,514 383.364,648	6	565.710,819 383.365,087	2.346
6	565.710,819 383.365,087	7	565.723,413 383.364,934	12.595
7	565.723,413 383.364,934	8	565.733,32 383.365,029	9.907
8	565.733,32 383.365,029	9	565.749,441 383.366,345	16.175
9	565.749,441 383.366,345	10	565.754,154 383.366,783	4.733
10	565.754,154 383.366,783	11	565.755,754 383.368,164	2.114
11	565.755,754 383.368,164	12	565.757,239 383.374,076	6.096
12	565.757,239 383.374,076	13	565.767,066 383.410,441	37.669
13	565.767,066 383.410,441	14	565.772,538 383.430,819	21.1
14	565.772,538 383.430,819	15	565.757,308 383.431,32	15.238
15	565.757,308 383.431,32	16	565.747,779 383.419,74	14.997
16	565.747,779 383.419,74	17	565.746,39 383.418,492	1.867
17	565.746,39 383.418,492	1	565.732,172 383.411,271	15.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.178 Masurata: 2.115	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48359, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

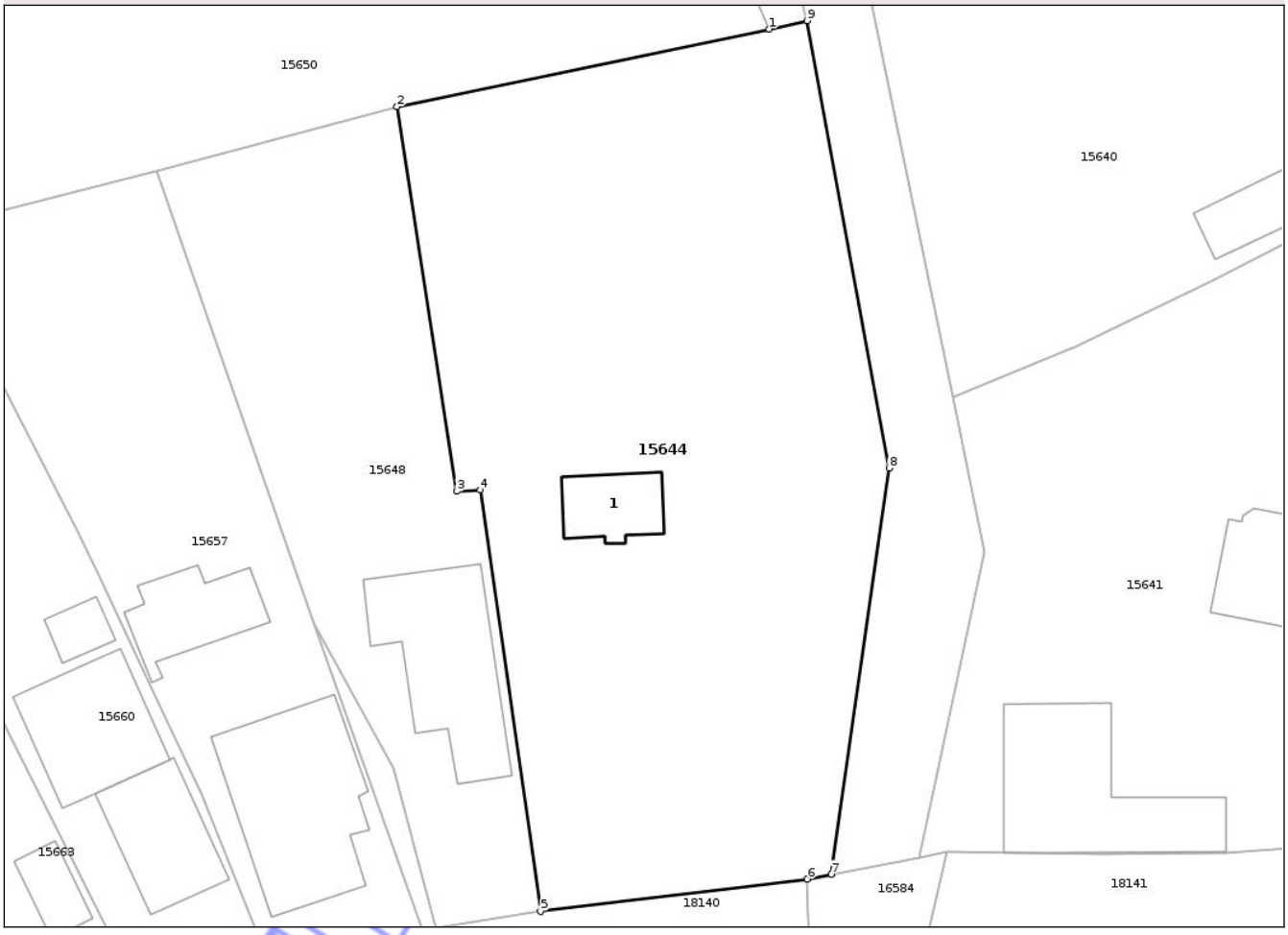
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.178 Masurata: 2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	16	1283	-	
2	arabil	DA	1.195	16	1284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.696,418 383.431,606	2	565.666,351 383.425,325	30.716
2	565.666,351 383.425,325	3	565.671,188 383.394,249	31.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.671,188 383.394,249	4	565.673,069 383.394,345	1.883
4	565.673,069 383.394,345	5	565.677,942 383.360,306	34.386
5	565.677,942 383.360,306	6	565.699,49 383.362,921	21.706
6	565.699,49 383.362,921	7	565.701,422 383.363,306	1.97
7	565.701,422 383.363,306	8	565.706,109 383.396,142	33.169
8	565.706,109 383.396,142	9	565.699,493 383.432,275	36.734
9	565.699,493 383.432,275	1	565.696,418 383.431,606	3.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22781	Din acte: 962 Masurata: 947	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22781-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Anul construirii-1974; Constructie-caramida; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65552 / 02/11/2011		
Act Notarial nr. 5788, din 01/11/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22781 a imobilului cu numarul cadastral 22781/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10849 (identificator electronic 21176) inscris in cartea funciara 3967 (identificator electronic 21176);	A1, A1.1
162131 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 2919, din 20/10/2023 emis de Minea Octavian (act notarial nr 2923 din 20.10.2023, emis de NP Minea Octavian);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MALAESCU VALENTIN TIBERIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MALAESCU VALENTIN TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22781	Din acte: 962 Masurata: 947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	16	1292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22781-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Anul construirii-1974; Constructie-caramida; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.669,471 383.358,947	2	565.677,942 383.360,306	8.579
2	565.677,942 383.360,306	3	565.673,069 383.394,345	34.386

Document Necirculat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.673,069 383.394,345	4	565.671,188 383.394,249	1.883
4	565.671,188 383.394,249	5	565.666,351 383.425,325	31.45
5	565.666,351 383.425,325	6	565.646,879 383.420,17	20.143
6	565.646,879 383.420,17	7	565.659,663 383.383,639	38.703
7	565.659,663 383.383,639	8	565.666,053 383.371,872	13.39
8	565.666,053 383.371,872	1	565.669,471 383.358,947	13.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.963	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50305, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LECA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

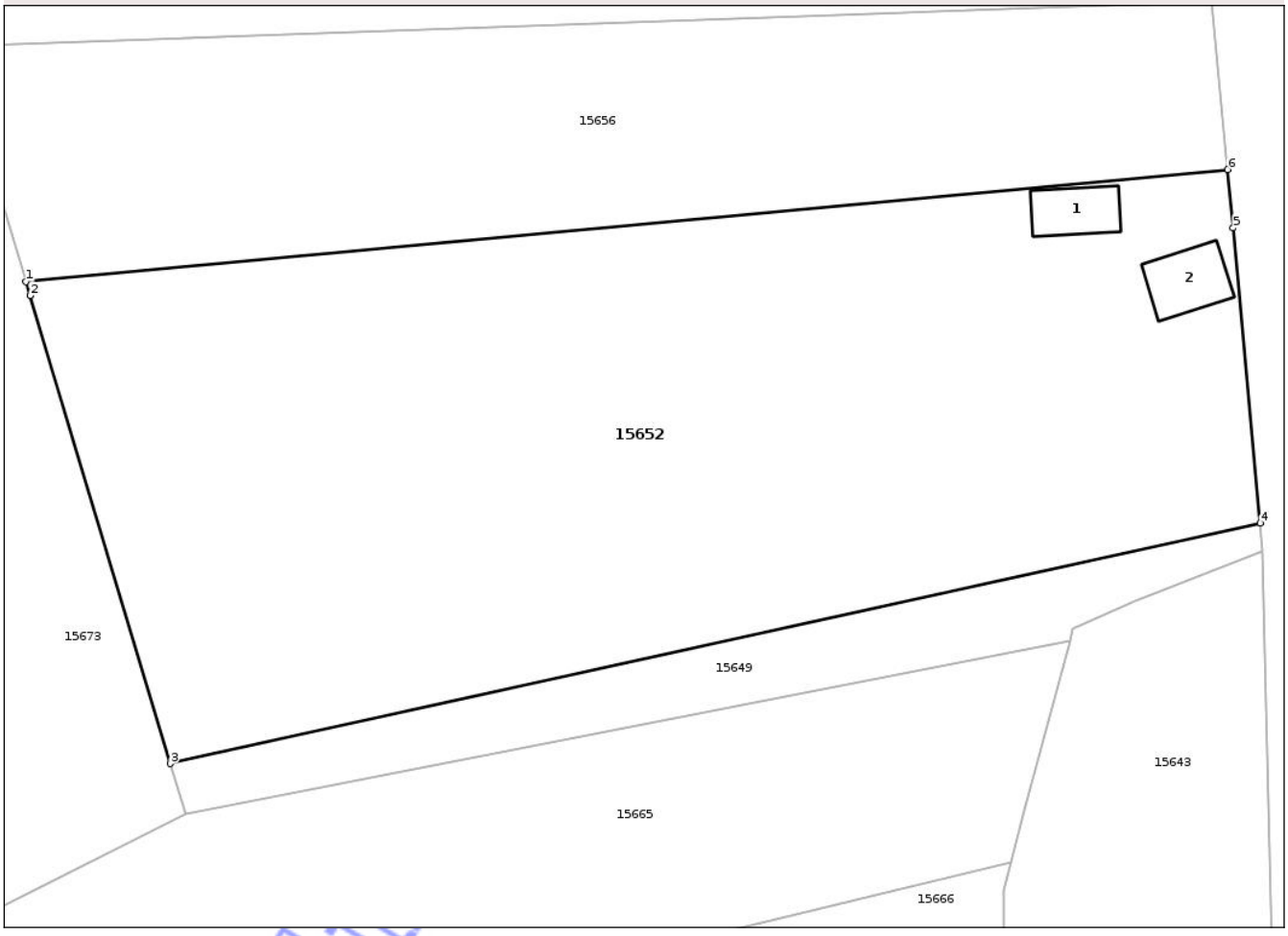
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	16	1316/1	-	
2	arabil	NU	2.863	16	1316/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.607,404 383.514,245	2	565.607,736 383.513,152	1.142
2	565.607,736 383.513,152	3	565.618,59 383.476,952	37.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.618,59 383.476,952	4	565.703,04 383.495,566	86.477
4	565.703,04 383.495,566	5	565.700,94 383.518,387	22.917
5	565.700,94 383.518,387	6	565.700,516 383.522,913	4.546
6	565.700,516 383.522,913	1	565.607,404 383.514,245	93.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9959, din 31/05/2013 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

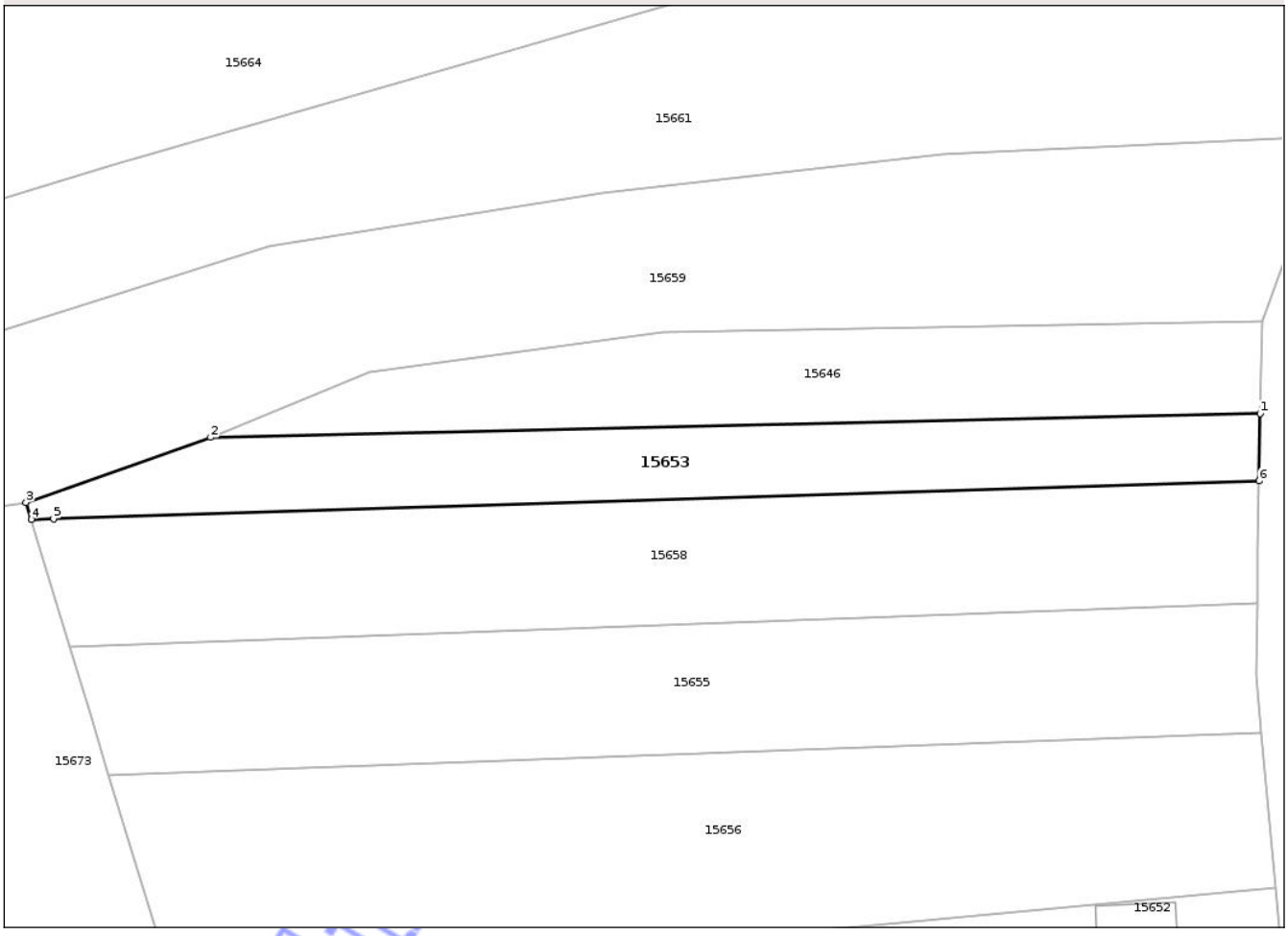
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	16	1321	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.699,217 383.562,892	2	565.610,496 383.560,878	88.744
2	565.610,496 383.560,878	3	565.594,894 383.555,393	16.538
3	565.594,894 383.555,393	4	565.595,335 383.553,944	1.515
4	565.595,335 383.553,944	5	565.597,237 383.554,001	1.903
5	565.597,237 383.554,001	6	565.699,12 383.557,207	101.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.699,12 383.557,207	1	565.699,217 383.562,892	5.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27240	708	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225258 / 27/10/2025		
Act Notarial nr. 3970, din 20/10/2025 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27240 a imobilului cu numarul cadastral 27240 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23846 inscris in cartea funciara 23846;	A1
Act Notarial nr. 2132, din 15/10/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOTO ROBERT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23846/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 146182 din 21/10/2021;	
Act Administrativ nr. 26, din 23/12/1999 emis de Consiliul Local Ariceștii Rahtivani (act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de Consiliul Local Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr 1108 din 17.07.2025, emis de Primăria Comunei Ariceștii Rahtivani);		
B3	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării grupei de destinație din intravilan , în extravilan pentru terenul în suprafață de 1502 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23846/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 116778 din 22/07/2025;	
225274 / 27/10/2025		
Act Notarial nr. 3971, din 20/10/2025 emis de NP Minea Octavian;		
B5	se notează promisiunea de vânzare cumpărare încheiată între promitentul vânzător SOTO ROBERT și promitenții cumpărători MĂLĂESCU VALENTIN-TIBERIU și MĂLĂESCU ALINA ELENA cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare în formă autentică la data de 31.01.2026	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

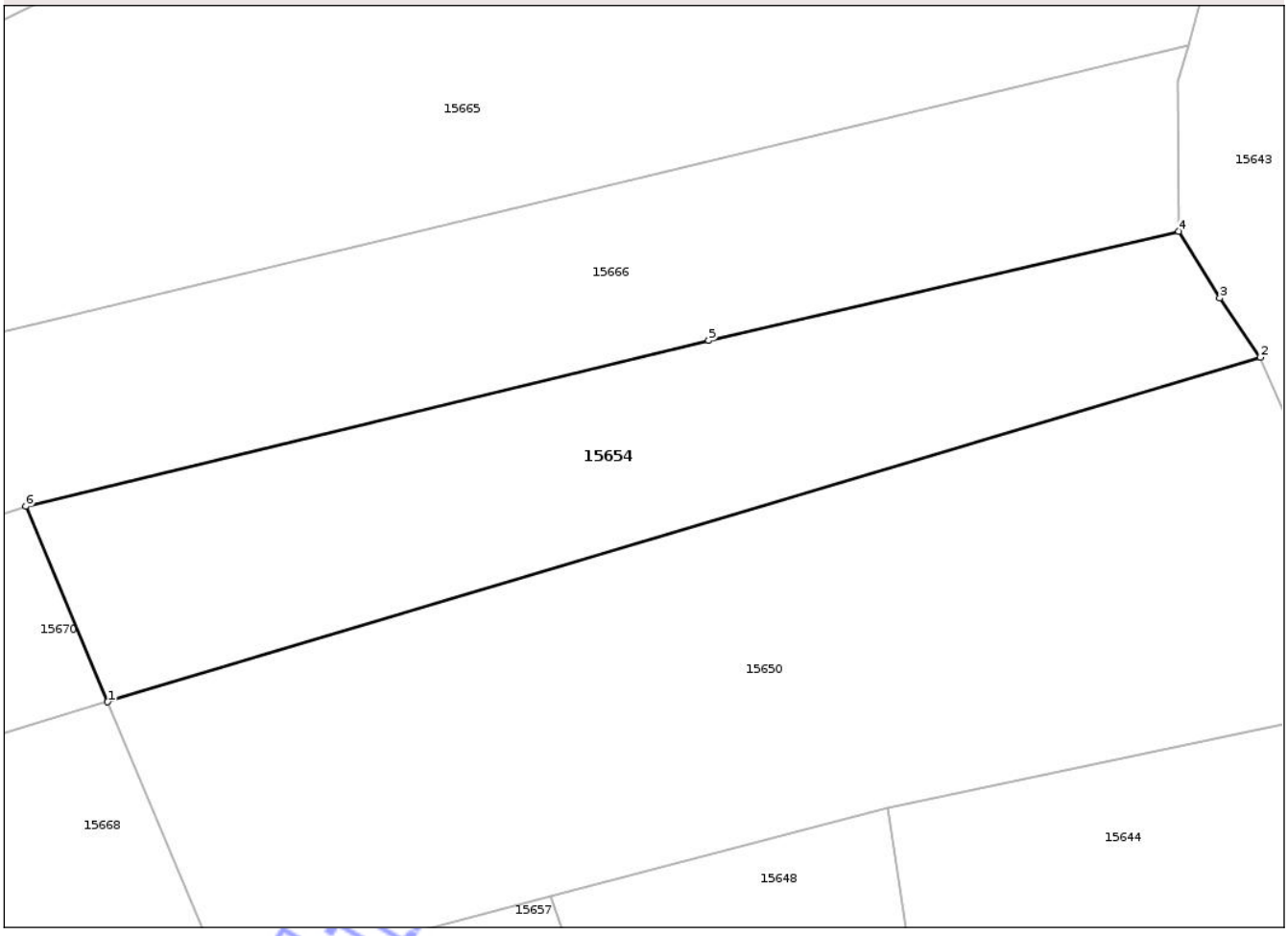
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27240	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	708	16	1311	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.621,286 383.431,416	2	565.687,886 383.451,306	69.507
2	565.687,886 383.451,306	3	565.685,551 383.454,726	4.141
3	565.685,551 383.454,726	4	565.683,165 383.458,58	4.533
4	565.683,165 383.458,58	5	565.656,014 383.452,279	27.873
5	565.656,014 383.452,279	6	565.616,559 383.442,7	40.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.616,559 383.442,7	1	565.621,286 383.431,416	12.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.081	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36858, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIA** 2) **PETRE GEROGETA** 3) **EPARU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

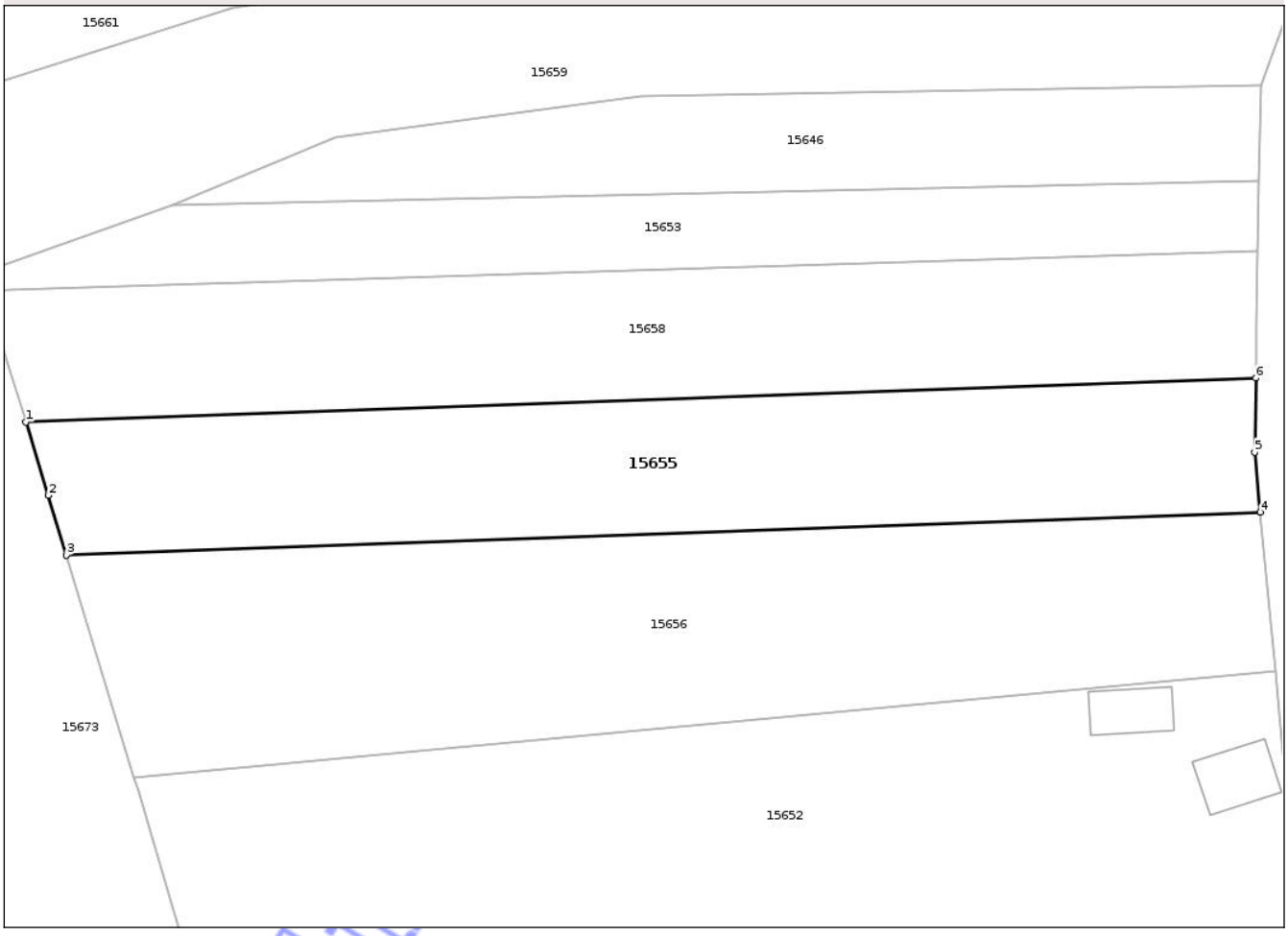
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.081	16	1319	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.598,589 383.543,239	2	565.600,401 383.537,278	6.23
2	565.600,401 383.537,278	3	565.601,882 383.532,409	5.089
3	565.601,882 383.532,409	4	565.699,299 383.535,895	97.479
4	565.699,299 383.535,895	5	565.698,839 383.540,801	4.928
5	565.698,839 383.540,801	6	565.698,942 383.546,831	6.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.698,942 383.546,831	1	565.598,589 383.543,239	100.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26084	1.081	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172377 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. 3078, din 07/12/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALENTIN** 2) **CONSTANTIN MIHAELA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26084	1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.081	16	1320	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.699,12 383.557,207	2	565.597,237 383.554,001	101.933
2	565.597,237 383.554,001	3	565.595,335 383.553,944	1.903
3	565.595,335 383.553,944	4	565.597,071 383.548,231	5.971
4	565.597,071 383.548,231	5	565.598,589 383.543,239	5.218
5	565.598,589 383.543,239	6	565.698,942 383.546,831	100.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.698,942 383.546,831	7	565.699,019 383.551,327	4.497
7	565.699,019 383.551,327	1	565.699,12 383.557,207	5.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.504	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 205742, din 26/10/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRACEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.504	16	1318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.699,299 383.535,895	2	565.601,882 383.532,409	97.479
2	565.601,882 383.532,409	3	565.607,404 383.514,245	18.985
3	565.607,404 383.514,245	4	565.700,516 383.522,913	93.515
4	565.700,516 383.522,913	1	565.699,299 383.535,895	13.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22819	Din acte: 962 Masurata: 988	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22819-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; Locuinta P; Sbeci=9mp; Anul constructiei-1930; Zidarie-caramida Certificat de performanta energetica-NU Lift-NU.
A1.2	22819-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anul constructiei-1934; Zidarie-paianta Certificat de performanta energetica-NU Lift-NU.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71865 / 29/11/2011		
Act Administrativ nr. 30633, din 30/11/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 1301/26-06-1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 9354/26-09-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22819	Din acte: 962 Masurata: 988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	988	16	1291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22819-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; Locuinta P; Sbeci=9mp; Anul constructiei-1930; Zidarie-caramida Certificat de performanta energetica-NU Lift-NU.
A1.2	22819-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anul constructiei-1934; Zidarie-paianta Certificat de performanta energetica-NU Lift-NU.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.646,879 383.420,17	2	565.628,043 383.415,283	19.46
2	565.628,043 383.415,283	3	565.640,37 383.391,265	26.997
3	565.640,37 383.391,265	4	565.642,145 383.387,715	3.969
4	565.642,145 383.387,715	5	565.647,833 383.375,537	13.441
5	565.647,833 383.375,537	6	565.650,495 383.369,831	6.296
6	565.650,495 383.369,831	7	565.655,807 383.356,796	14.076
7	565.655,807 383.356,796	8	565.656,267 383.356,87	0.466
8	565.656,267 383.356,87	9	565.668,361 383.358,756	12.24
9	565.668,361 383.358,756	10	565.659,663 383.383,639	26.359
10	565.659,663 383.383,639	1	565.646,879 383.420,17	38.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.013 Masurata: 938	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 396, din 14/04/1997 emis de BIN MOANȚĂ GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA FLORIAN-CONSTANTIN** 2) **PREDA ALINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.013 Masurata: 938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	938	16	1294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.644,919 383.355,043	2	565.655,807 383.356,796	11.028
2	565.655,807 383.356,796	3	565.650,495 383.369,831	14.076
3	565.650,495 383.369,831	4	565.647,833 383.375,537	6.296
4	565.647,833 383.375,537	5	565.642,145 383.387,715	13.441
5	565.642,145 383.387,715	6	565.640,37 383.391,265	3.969
6	565.640,37 383.391,265	7	565.628,043 383.415,283	26.997
7	565.628,043 383.415,283	8	565.605,493 383.409,488	23.283
8	565.605,493 383.409,488	9	565.603,76 383.408,993	1.802
9	565.603,76 383.408,993	10	565.628,319 383.387,821	32.425
10	565.628,319 383.387,821	1	565.644,919 383.355,043	36.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 163, din 09/05/2007 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ZUMER GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ZUMER ELISABETA**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin.15);		
B4	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	16	1297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.613,789 383.379,435	2	565.626,892 383.359,924	23.503
2	565.626,892 383.359,924	3	565.628,463 383.357,584	2.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.628,463 383.357,584	4	565.630,911 383.351,67	6.401
4	565.630,911 383.351,67	5	565.644,919 383.355,043	14.408
5	565.644,919 383.355,043	6	565.628,319 383.387,821	36.742
6	565.628,319 383.387,821	1	565.613,789 383.379,435	16.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25118	Din acte: 6.365 Masurata: 6.131	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23378 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 04, din 18/02/2025 emis de NP Mincu Catalin (act notarial nr 20 din 09.04.2024, emis de NP Mincu Catalin);		
B2	se respinge cererea de înscriere a dreptului de proprietate, întrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare	A1
37863 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. 20, din 09/04/2024 emis de NP Mincu Catalin (act notarial nr 04 din 18.02.2025, emis de NP Mincu Catalin);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NICULESCU LUIZA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NICULESCU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

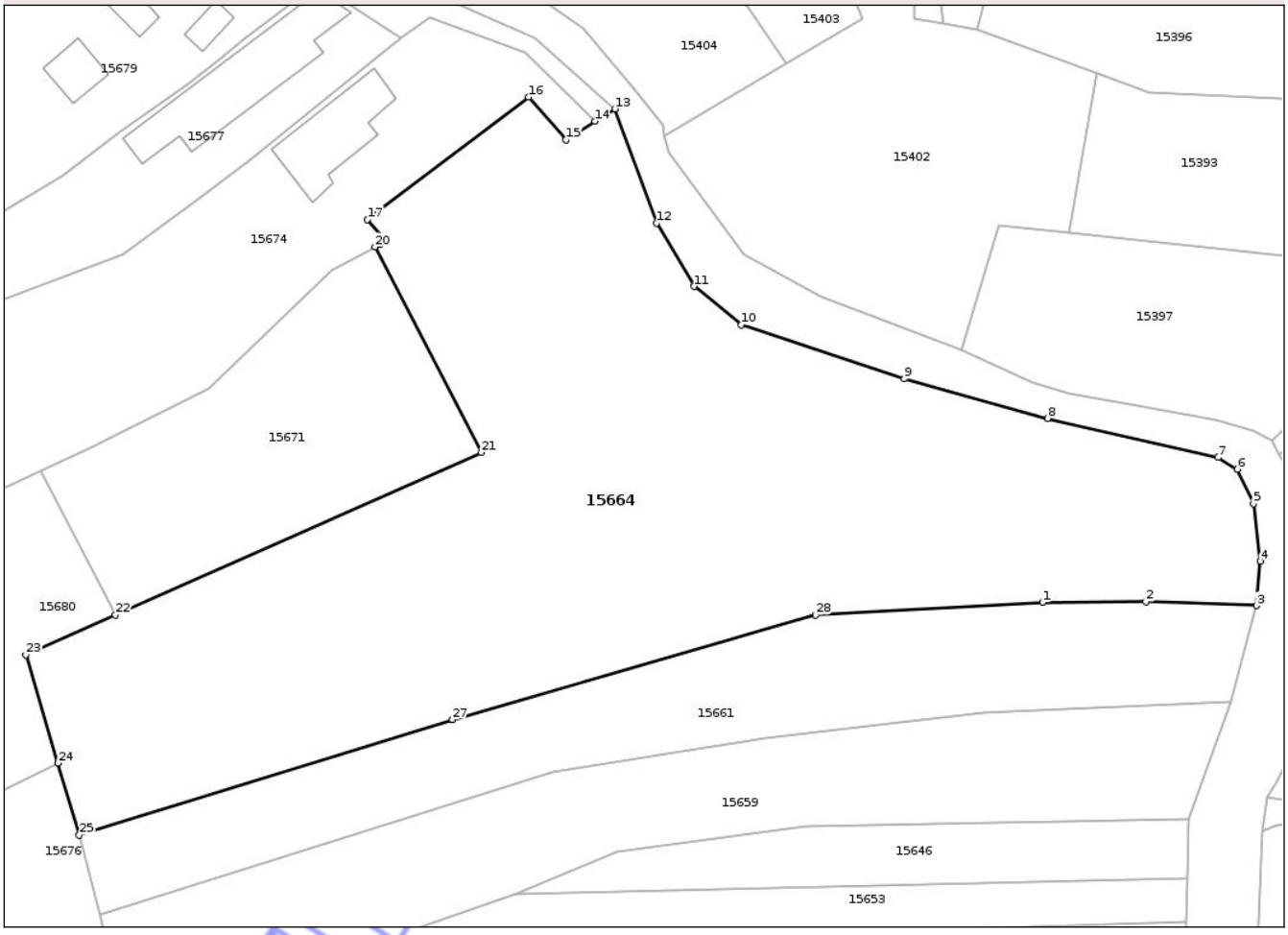
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25118	Din acte: 6.365 Masurata: 6.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.131	16	1325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.680,106 383.599,35	2	565.693,739 383.599,457	13.633
3	565.708,381 383.598,918	4	565.708,858 383.604,799	5.9
5	565.707,956 383.612,376	6	565.705,817 383.616,938	5.039
7	565.703,291 383.618,484	8	565.680,786 383.623,635	23.087
9	565.661,83 383.628,881	10	565.640,307 383.636,008	22.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.693,739 383.599,457	3	565.708,381 383.598,918	14.652
4	565.708,858 383.604,799	5	565.707,956 383.612,376	7.631
6	565.705,817 383.616,938	7	565.703,291 383.618,484	2.962
8	565.680,786 383.623,635	9	565.661,83 383.628,881	19.669
10	565.640,307 383.636,008	11	565.634,064 383.641,056	8.029

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.634,064 383.641,056	12	565.629,116 383.649,425	9.722
13	565.623,616 383.664,517	14	565.620,99 383.662,865	3.102
15	565.617,161 383.660,426	16	565.612,264 383.666,077	7.478
17	565.590,953 383.649,907	18	565.593,433 383.647,079	3.761
19	565.592,625 383.646,632	20	565.591,976 383.646,273	0.742
21	565.606,007 383.619,144	22	565.557,69 383.597,695	52.864
23	565.545,859 383.592,443	24	565.550,088 383.578,122	14.932
25	565.552,894 383.568,622	26	565.602,182 383.583,874	51.594
27	565.602,188 383.583,876	28	565.650,148 383.597,683	49.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.629,116 383.649,425	13	565.623,616 383.664,517	16.063
14	565.620,99 383.662,865	15	565.617,161 383.660,426	4.54
16	565.612,264 383.666,077	17	565.590,953 383.649,907	26.751
18	565.593,433 383.647,079	19	565.592,625 383.646,632	0.923
20	565.591,976 383.646,273	21	565.606,007 383.619,144	30.543
22	565.557,69 383.597,695	23	565.545,859 383.592,443	12.944
24	565.550,088 383.578,122	25	565.552,894 383.568,622	9.906
26	565.602,182 383.583,874	27	565.602,188 383.583,876	0.006
28	565.650,148 383.597,683	1	565.680,106 383.599,35	30.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27237	2.015	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27237-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; LOCUINTA (P+M) ; Sc desf. = 194 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225225 / 27/10/2025		
Act Notarial nr. 3969, din 20/10/2025 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27237 a imobilului cu numarul cadastral 27237 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23577 inscris in cartea funciara 23577;	A1
Act Notarial nr. 2132, din 15/10/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOTO ROBERT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23577/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 146175 din 21/10/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOTO ROBERT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23577/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 146175 din 21/10/2021;	
Act Administrativ nr. 1108, din 17/07/2025 emis de Comuna Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 26 din 23.12.1999, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 18 din 02.03.2011, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani);		
B5	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul schimbării grupei de destinație din 'intravilan' în 'extravilan' în suprafață de 199 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23577/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 116730 din 22/07/2025;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
225225 / 27/10/2025		
Act Notarial nr. 2132, din 15/10/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZviager	A1
	1) **PESCARU PAULA** 2) **PESCARU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23577/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 146175 din 21/10/2021;	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **PESCARU PAULA** 2) **PESCARU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23577/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 146175 din 21/10/2021;	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27237	2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	16	1307	-	
2	arabil	DA	1.043	16	1306	-	
3	arabil	DA	79	16	1306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27237-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; LOCUINTA (P+M) ; Sc desf. = 194 mp .
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.621,286 383.431,416	2	565.582,763 383.419,911	40.204
3	565.571,236 383.414,726	4	565.557,113 383.408,401	15.475
5	565.566,412 383.400,932	6	565.576,055 383.393,061	12.447
7	565.583,407 383.386,959	8	565.587,215 383.384,001	4.822
9	565.597,5 383.375,813	10	565.600,688 383.373,795	3.773
11	565.613,381 383.357,138	12	565.619,612 383.348,822	10.391
13	565.619,784 383.348,475	14	565.630,911 383.351,67	11.577
15	565.628,463 383.357,584	16	565.626,892 383.359,924	2.818
17	565.613,789 383.379,435	18	565.613,121 383.380,43	1.198
19	565.596,109 383.395,621	20	565.588,014 383.403,192	11.084
21	565.588,385 383.403,937	22	565.603,76 383.408,993	16.185
23	565.605,493 383.409,488	24	565.628,043 383.415,283	23.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.582,763 383.419,911	3	565.571,236 383.414,726	12.639
4	565.557,113 383.408,401	5	565.566,412 383.400,932	11.927
6	565.576,055 383.393,061	7	565.583,407 383.386,959	9.554
8	565.587,215 383.384,001	9	565.597,5 383.375,813	13.146
10	565.600,688 383.373,795	11	565.613,381 383.357,138	20.942
12	565.619,612 383.348,822	13	565.619,784 383.348,475	0.387
14	565.630,911 383.351,67	15	565.628,463 383.357,584	6.401
16	565.626,892 383.359,924	17	565.613,789 383.379,435	23.503
18	565.613,121 383.380,43	19	565.596,109 383.395,621	22.807
20	565.588,014 383.403,192	21	565.588,385 383.403,937	0.832
22	565.603,76 383.408,993	23	565.605,493 383.409,488	1.802
24	565.628,043 383.415,283	1	565.621,286 383.431,416	17.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27036	1.142	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27036-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Locuinta P+M, Sc desf = 293.50 mp (Sc Locuinta parter = 129.95, Sc terasa acoperita = 29.50 mp, Sc mansarda =134.05). Anul edificarii constructiei parter 1972. Constructia a fost extinsa pe verticala cu mansarda in Sc = 134.05 mp, in anul 2015.
A1.2	27036-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Garaj Sp+P, Sc desfasurata = 33.7 mp, (Sc Beci = 11.6 mp + Sc Parter = 22.1 mp). Anul edificarii constructiei 1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163885 / 23/10/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 610, din 13/11/2012 emis de Tribunalul Prahova (act administrativ nr 7554 din 25.09.2024, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL din 14.06.2013, emis de EXECUTOR JUDECATORESC MUSAT MIHAELA ALINA;act administrativ nr 3216 din 25.09.2024, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE MARIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOBE MARIUS**	
7770 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 16, din 16/01/2025 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 15 din 30.12.2024, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B3	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul extinderii construcției C1	A1.1
	1) **BOBE MARIUS** 2) **BOBE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27036	1.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.142	16	1300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27036-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Locuinta P+M, Sc desf = 293.50 mp (Sc Locuinta parter = 129.95, Sc terasa acoperita = 29.50 mp, Sc mansarda =134.05). Anul edificarii constructiei parter 1972. Constructia a fost extinsa pe verticala cu mansarda in Sc = 134.05 mp, in anul 2015.
A1.2	27036-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Garaj Sp+P, Sc desfasurata = 33.7 mp, (Sc Beci = 11.6 mp + Sc Parter = 22.1 mp). Anul edificarii constructiei 1972.
A1.3	27036-C3	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa P Sc = 32.4 mp. Anul edificarii constructiei 1980.

NEOFICIAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.549,41 383.403,459	2	565.553,493 383.396,65	7.939
3	565.558,1 383.392,231	4	565.563,782 383.386,635	7.975
5	565.569,784 383.380,619	6	565.578,507 383.372,777	11.73
7	565.584,694 383.367,635	8	565.590,937 383.361,009	9.104
9	565.594,147 383.358,241	10	565.600,838 383.350,698	10.083
11	565.603,684 383.347,608	12	565.606,752 383.344,169	4.609
13	565.615,081 383.347,053	14	565.619,784 383.348,475	4.913
15	565.619,612 383.348,822	16	565.613,381 383.357,138	10.391
17	565.600,688 383.373,795	18	565.597,5 383.375,813	3.773
19	565.587,215 383.384,001	20	565.583,407 383.386,959	4.822
21	565.576,055 383.393,061	22	565.566,412 383.400,932	12.447
23	565.557,113 383.408,401	1	565.549,41 383.403,459	9.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.553,493 383.396,65	3	565.558,1 383.392,231	6.384
4	565.563,782 383.386,635	5	565.569,784 383.380,619	8.498
6	565.578,507 383.372,777	7	565.584,694 383.367,635	8.045
8	565.590,937 383.361,009	9	565.594,147 383.358,241	4.239
10	565.600,838 383.350,698	11	565.603,684 383.347,608	4.201
12	565.606,752 383.344,169	13	565.615,081 383.347,053	8.814
14	565.619,784 383.348,475	15	565.619,612 383.348,822	0.387
16	565.613,381 383.357,138	17	565.600,688 383.373,795	20.942
18	565.597,5 383.375,813	19	565.587,215 383.384,001	13.146
20	565.583,407 383.386,959	21	565.576,055 383.393,061	9.554
22	565.566,412 383.400,932	23	565.557,113 383.408,401	11.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59375, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

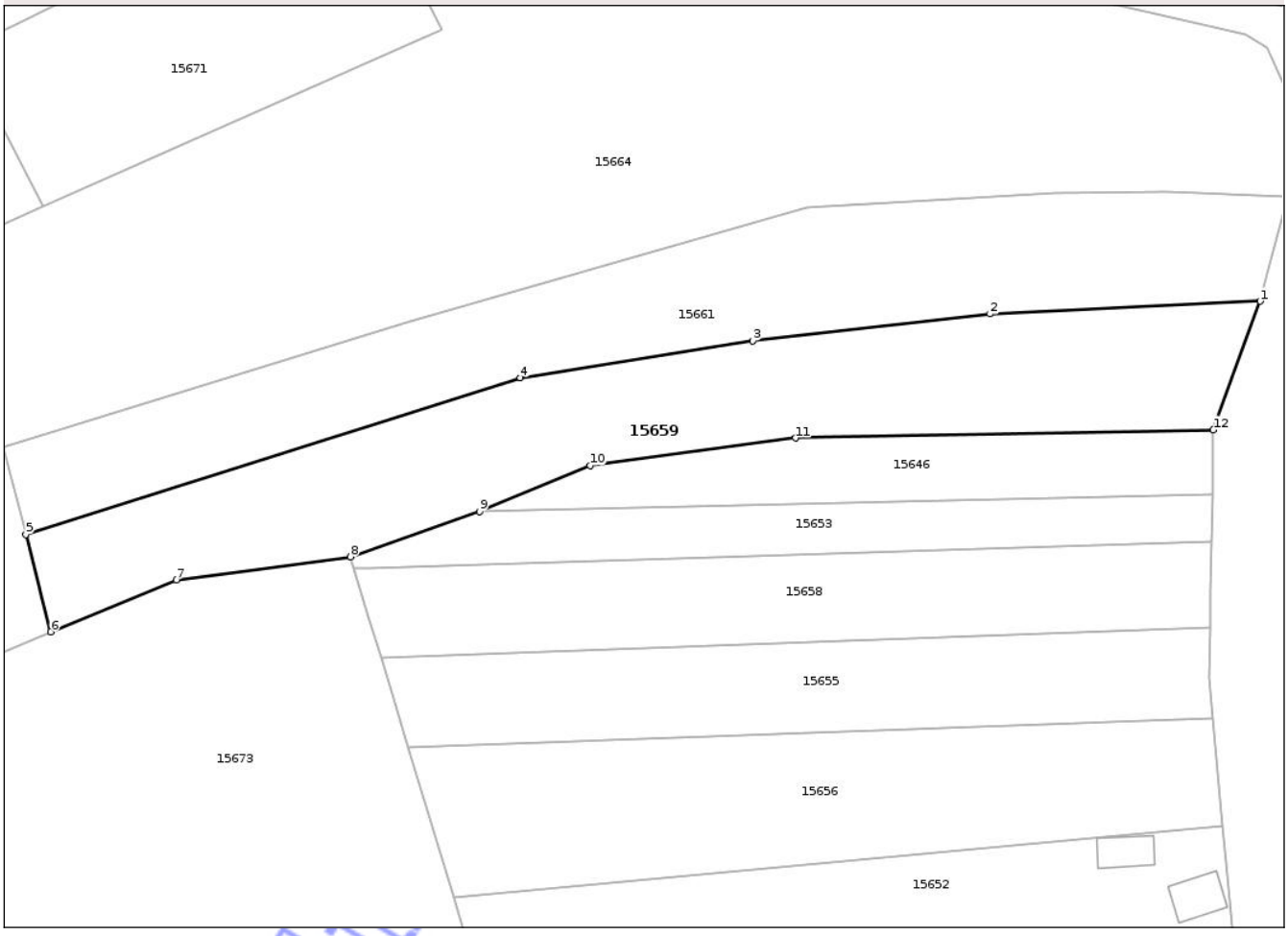
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.960	16	1323	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.705,024 383.586,282	2	565.672,308 383.584,751	32.752
2	565.672,308 383.584,751	3	565.643,588 383.581,49	28.905
3	565.643,588 383.581,49	4	565.615,436 383.577,036	28.502
4	565.615,436 383.577,036	5	565.555,596 383.558,084	62.769
5	565.555,596 383.558,084	6	565.558,611 383.546,325	12.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.558,611 383.546,325	7	565.573,813 383.552,584	16.44
7	565.573,813 383.552,584	8	565.594,894 383.555,393	21.267
8	565.594,894 383.555,393	9	565.610,496 383.560,878	16.538
9	565.610,496 383.560,878	10	565.623,889 383.566,427	14.497
10	565.623,889 383.566,427	11	565.648,756 383.569,751	25.088
11	565.648,756 383.569,751	12	565.699,351 383.570,722	50.604
12	565.699,351 383.570,722	1	565.705,024 383.586,282	16.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.930	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 97088, din 21/02/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

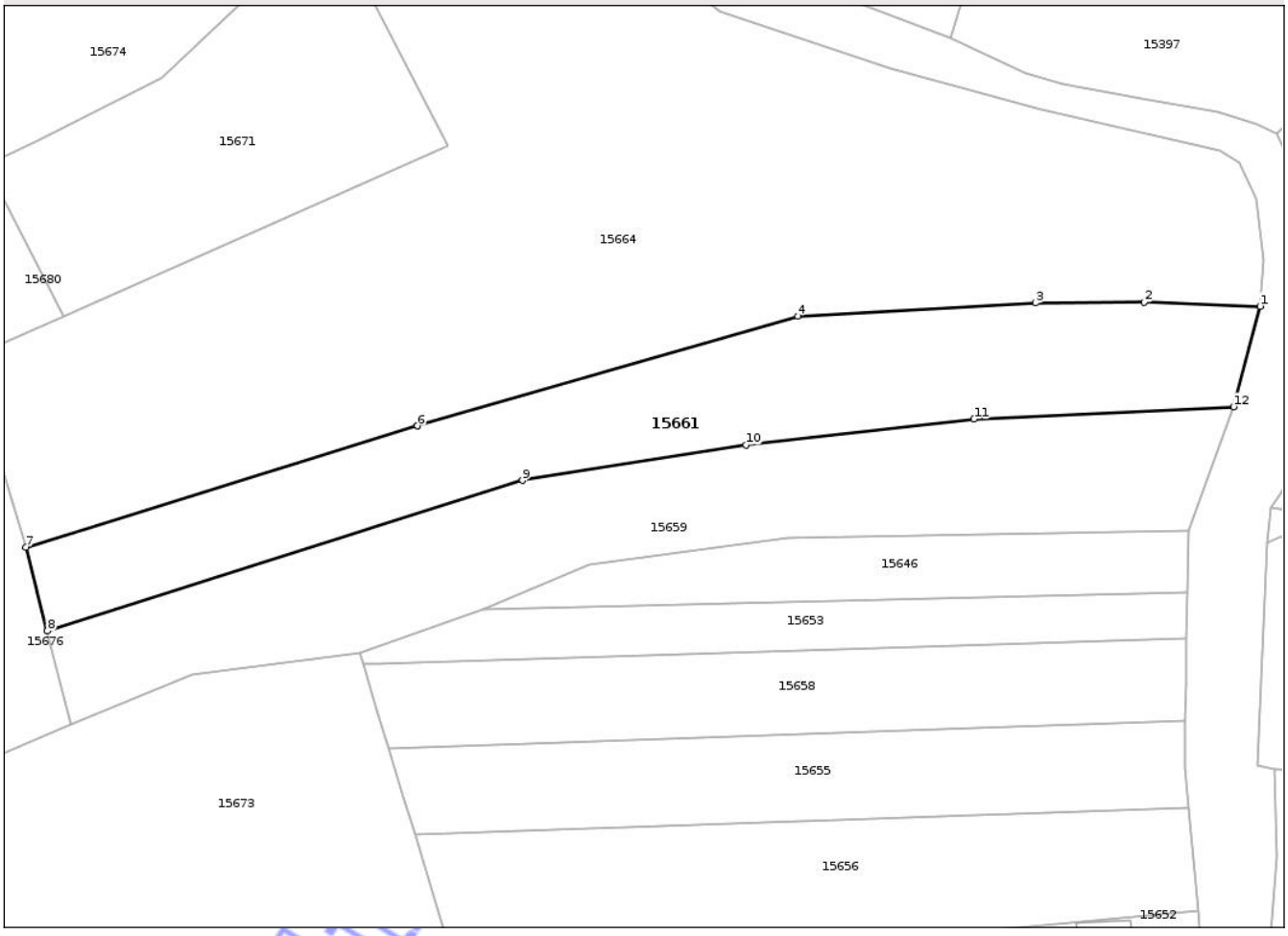
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.930	16	1324	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.708,381 383.598,918	2	565.693,739 383.599,457	14.652
2	565.693,739 383.599,457	3	565.680,106 383.599,35	13.633
3	565.680,106 383.599,35	4	565.650,148 383.597,683	30.004
4	565.650,148 383.597,683	5	565.602,188 383.583,876	49.908
5	565.602,188 383.583,876	6	565.602,182 383.583,874	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.602,182 383.583,874	7	565.552,894 383.568,622	51.594
7	565.552,894 383.568,622	8	565.555,596 383.558,084	10.879
8	565.555,596 383.558,084	9	565.615,436 383.577,036	62.769
9	565.615,436 383.577,036	10	565.643,588 383.581,49	28.502
10	565.643,588 383.581,49	11	565.672,308 383.584,751	28.905
11	565.672,308 383.584,751	12	565.705,024 383.586,282	32.752
12	565.705,024 383.586,282	1	565.708,381 383.598,918	13.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.203	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11547, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

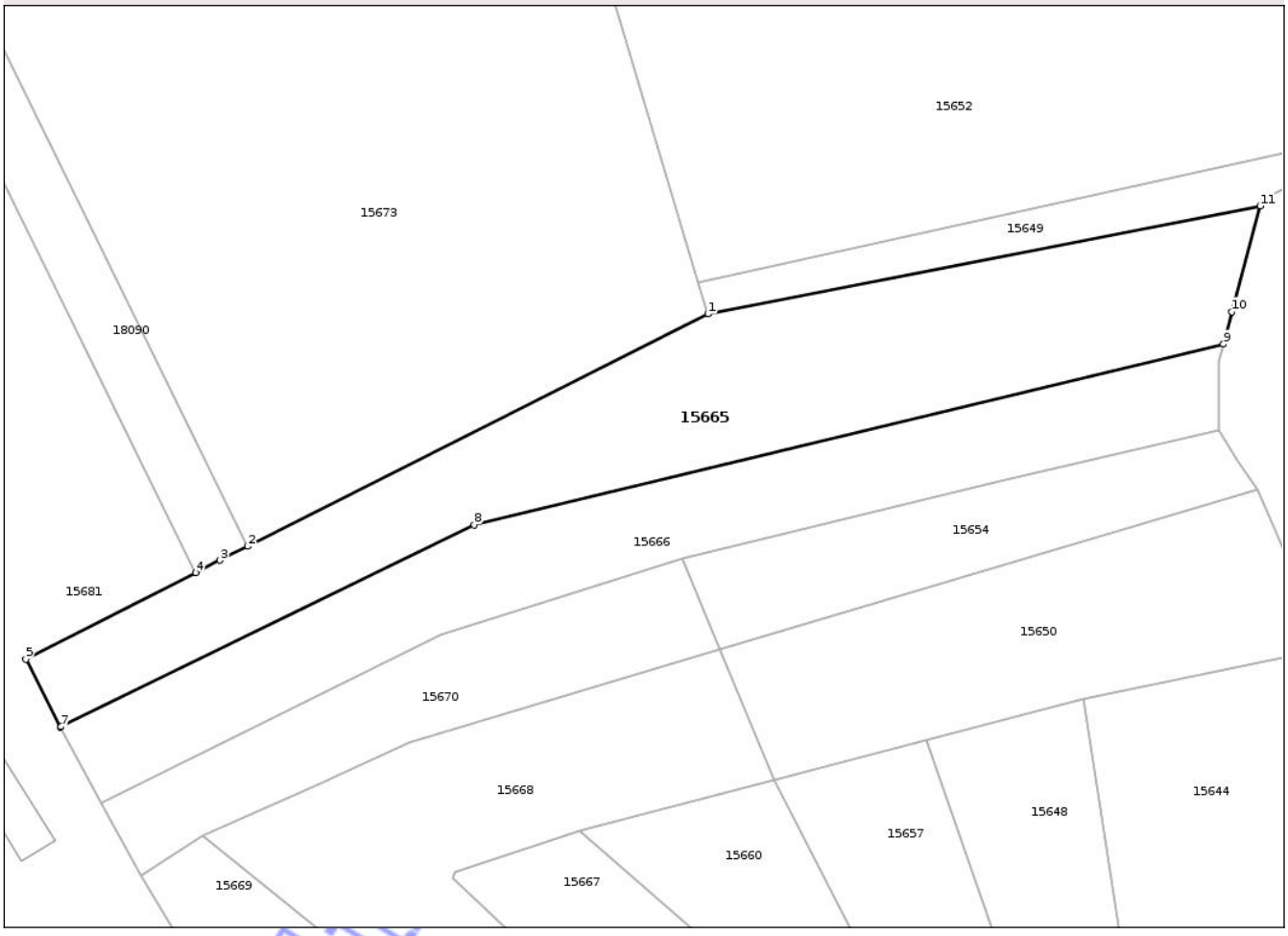
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.203	16	1315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.619,764 383.473,039	2	565.562,636 383.444,246	63.974
2	565.562,636 383.444,246	3	565.559,203 383.442,516	3.844
3	565.559,203 383.442,516	4	565.556,154 383.440,965	3.421
4	565.556,154 383.440,965	5	565.535,119 383.430,268	23.599
5	565.535,119 383.430,268	6	565.539,403 383.421,846	9.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.539,403 383.421,846	7	565.539,485 383.421,887	0.092
7	565.539,485 383.421,887	8	565.590,724 383.446,906	57.021
8	565.590,724 383.446,906	9	565.683,714 383.469,319	95.653
9	565.683,714 383.469,319	10	565.684,783 383.473,316	4.137
10	565.684,783 383.473,316	11	565.688,287 383.486,421	13.565
11	565.688,287 383.486,421	1	565.619,764 383.473,039	69.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.563	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50368, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

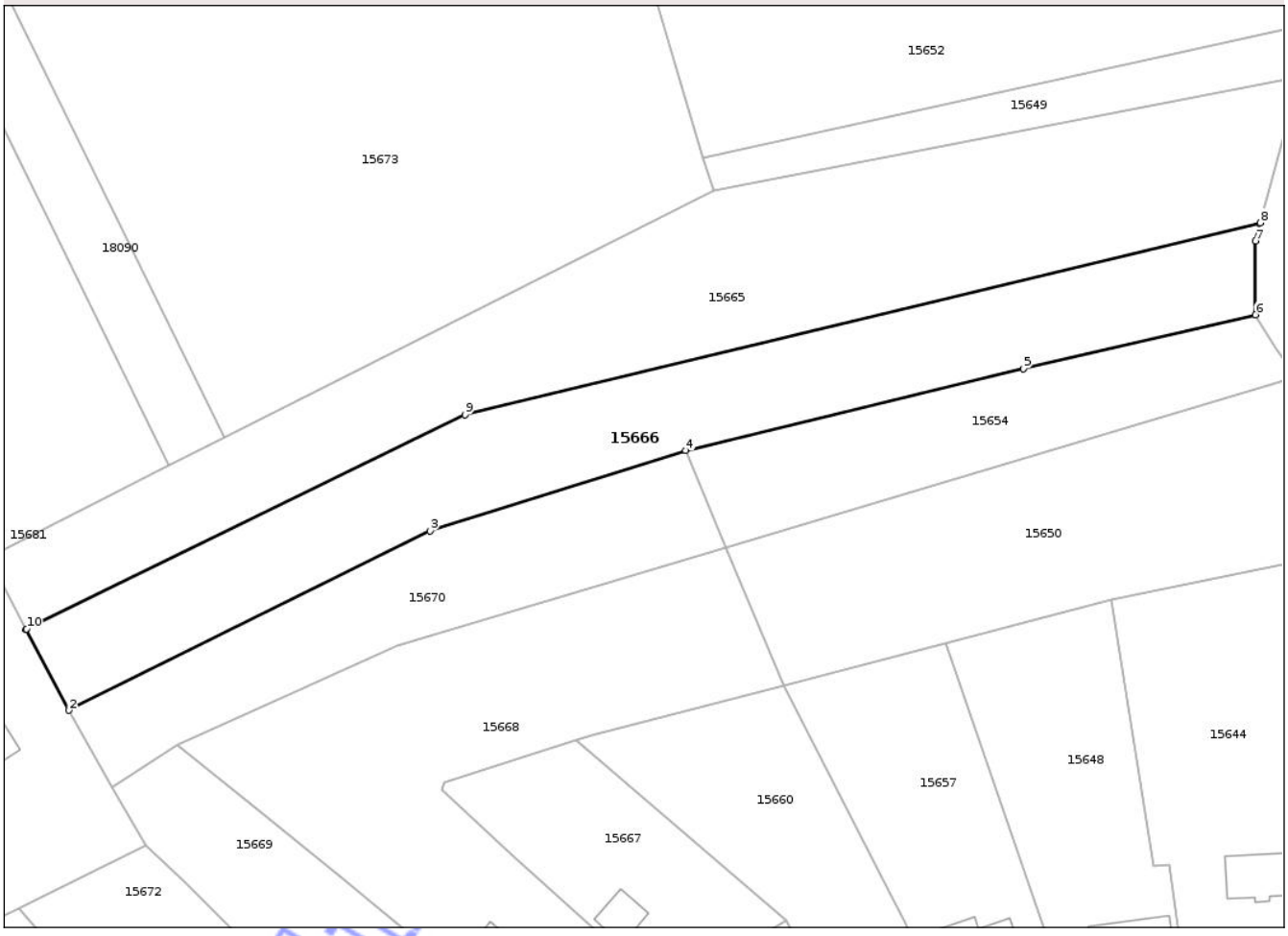
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.563	16	1312	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.539,403 383.421,846	2	565.544,424 383.412,406	10.692
2	565.544,424 383.412,406	3	565.586,647 383.433,337	47.126
3	565.586,647 383.433,337	4	565.616,559 383.442,7	31.343
4	565.616,559 383.442,7	5	565.656,014 383.452,279	40.601
5	565.656,014 383.452,279	6	565.683,165 383.458,58	27.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.683,165 383.458,58	7	565.683,142 383.467,18	8.6
7	565.683,142 383.467,18	8	565.683,714 383.469,319	2.214
8	565.683,714 383.469,319	9	565.590,724 383.446,906	95.653
9	565.590,724 383.446,906	10	565.539,485 383.421,887	57.021
10	565.539,485 383.421,887	1	565.539,403 383.421,846	0.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		521	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

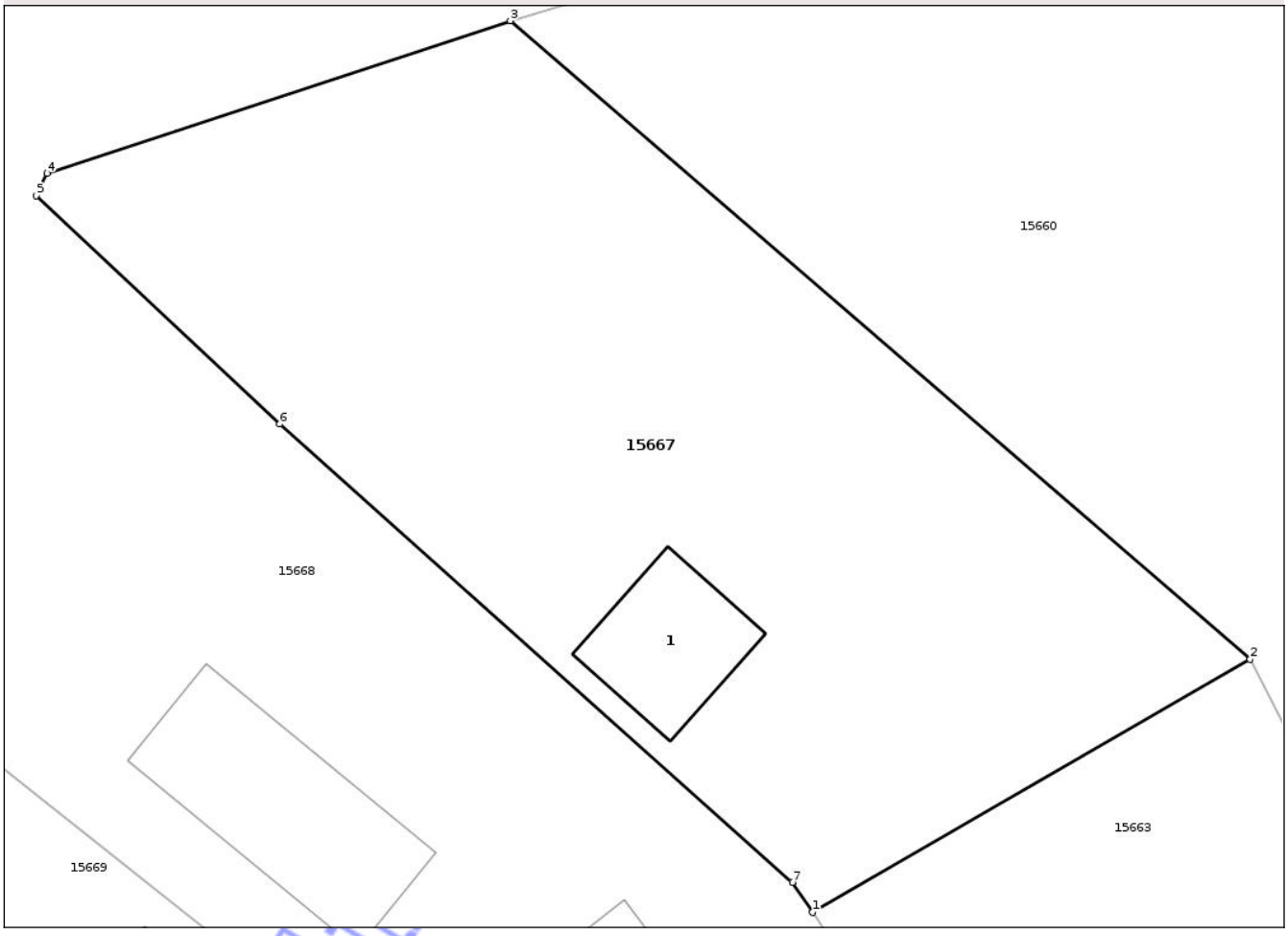
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	16	1298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.613,789 383.379,435	2	565.628,319 383.387,821	16.776
2	565.628,319 383.387,821	3	565.603,76 383.408,993	32.425
3	565.603,76 383.408,993	4	565.588,385 383.403,937	16.185
4	565.588,385 383.403,937	5	565.588,014 383.403,192	0.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.588,014 383.403,192	6	565.596,109 383.395,621	11.084
6	565.596,109 383.395,621	7	565.613,121 383.380,43	22.807
7	565.613,121 383.380,43	1	565.613,789 383.379,435	1.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27239	841	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225258 / 27/10/2025		
Act Notarial nr. 3970, din 20/10/2025 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27239 a imobilului cu numarul cadastral 27239 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23846 inscris in cartea funciara 23846;	A1
Act Notarial nr. 2132, din 15/10/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOTO ROBERT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23846/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 146182 din 21/10/2021;	
Act Administrativ nr. 26, din 23/12/1999 emis de Consiliul Local Ariceștii Rahtivani (act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de Consiliul Local Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr 1108 din 17.07.2025, emis de Primăria Comunei Ariceștii Rahtivani);		
B3	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării grupei de destinație din intravilan , în extravilan pentru terenul în suprafață de 1502 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23846/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 116778 din 22/07/2025;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
225258 / 27/10/2025		
Act Notarial nr. 2132, din 15/10/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZVIAGER	A1
	1) **PESCARU ION** 2) **PESCARU PAULA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23846/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 146182 din 21/10/2021;	

Neautorizat în circuitul civil

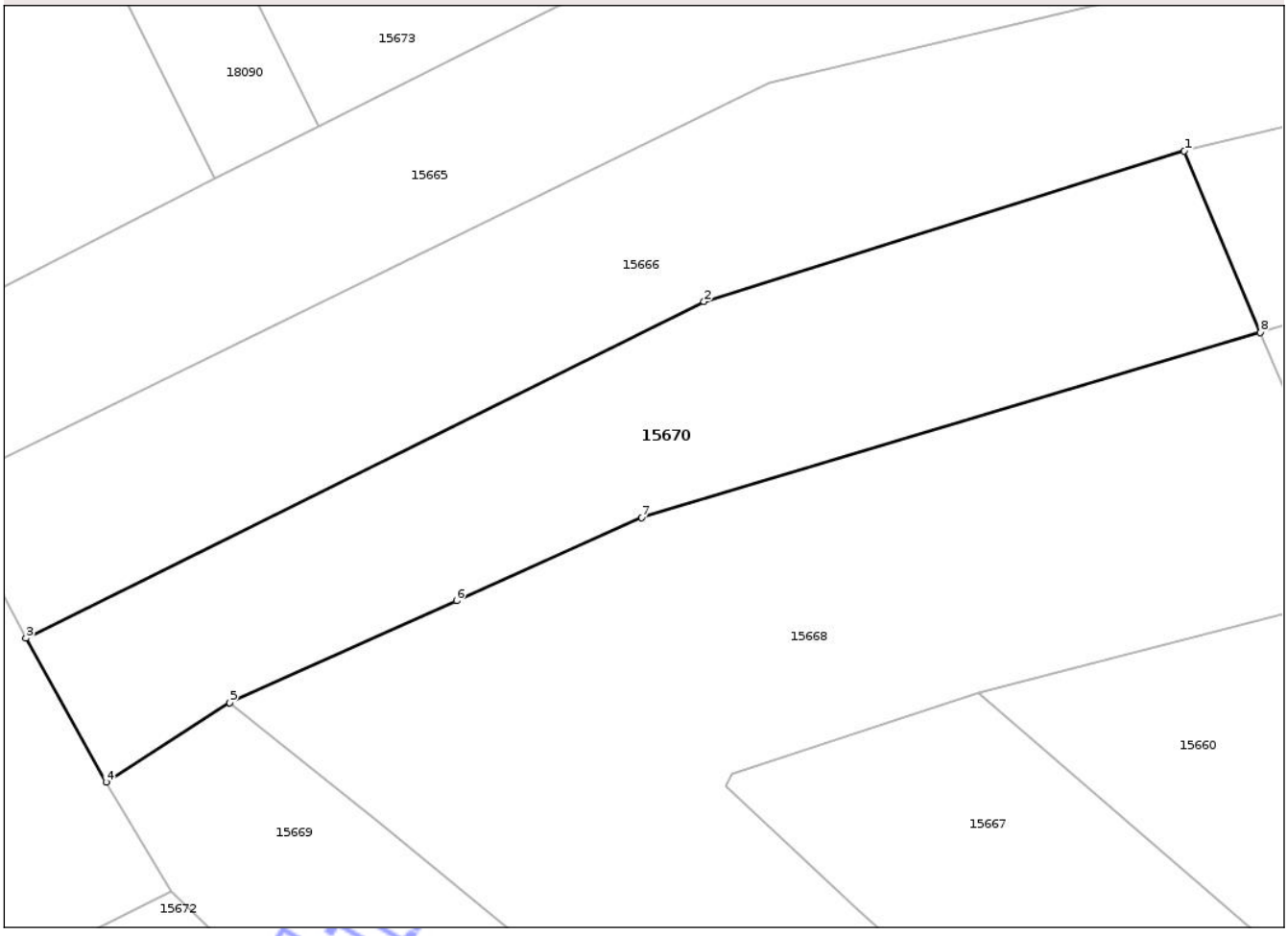
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27239	841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	794	16	1311	-	
2	arabil	DA	47	16	1311	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.616,559 383.442,7	2	565.586,647 383.433,337	31.343
2	565.586,647 383.433,337	3	565.544,424 383.412,406	47.126
3	565.544,424 383.412,406	4	565.549,41 383.403,459	10.243
4	565.549,41 383.403,459	5	565.557,113 383.408,401	9.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.557,113 383.408,401	6	565.571,236 383.414,726	15.475
6	565.571,236 383.414,726	7	565.582,763 383.419,911	12.639
7	565.582,763 383.419,911	8	565.621,286 383.431,416	40.204
8	565.621,286 383.431,416	1	565.616,559 383.442,7	12.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36855, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

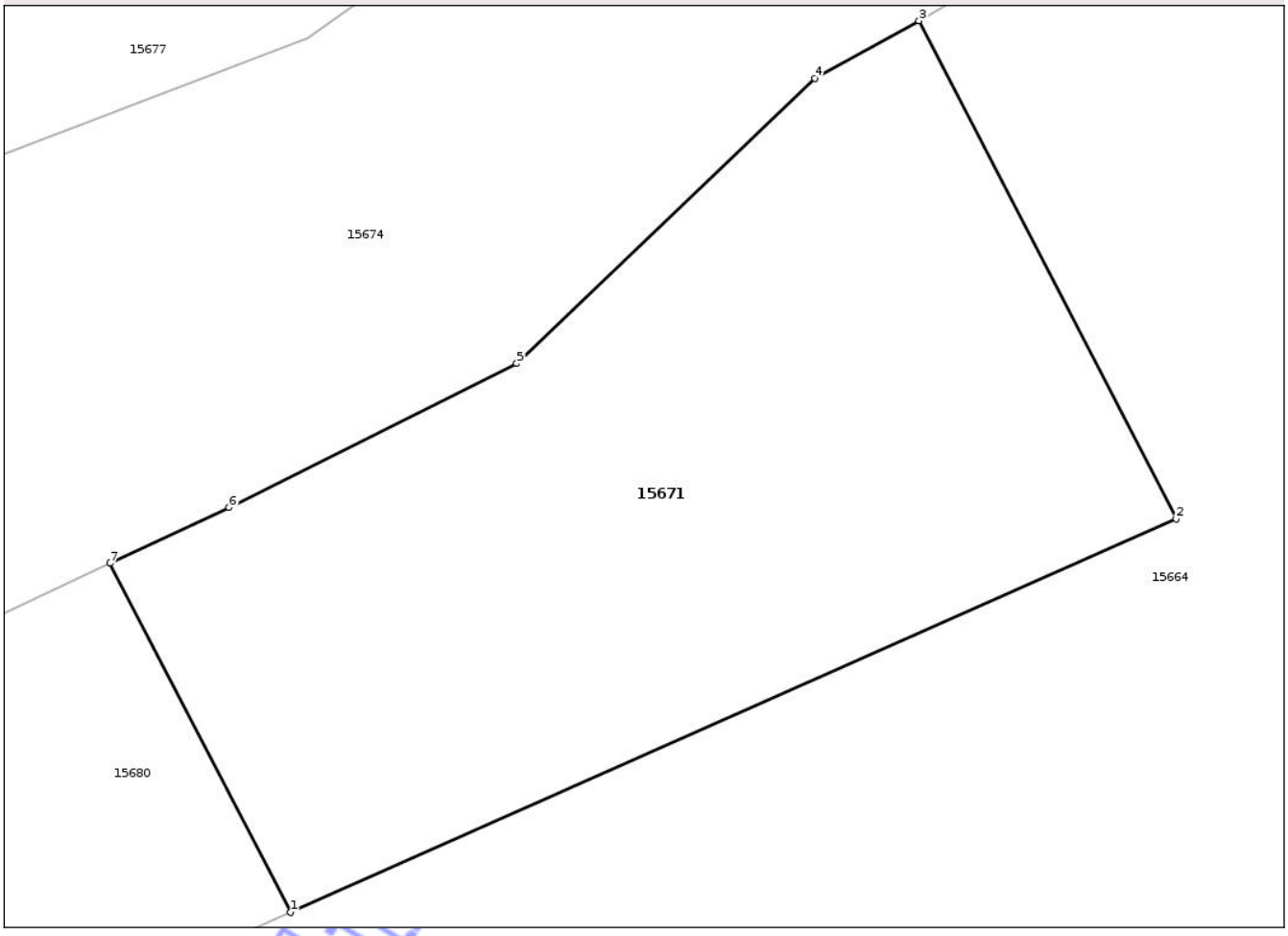
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	16	1345	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.557,69 383.597,695	2	565.606,007 383.619,144	52.864
2	565.606,007 383.619,144	3	565.591,976 383.646,273	30.543
3	565.591,976 383.646,273	4	565.586,29 383.643,13	6.497
4	565.586,29 383.643,13	5	565.570,04 383.627,59	22.485
5	565.570,04 383.627,59	6	565.554,349 383.619,758	17.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.554,349 383.619,758	7	565.547,851 383.616,718	7.174
7	565.547,851 383.616,718	1	565.557,69 383.597,695	21.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.292 Masurata: 1.403	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11547, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.292 Masurata: 1.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	16	1358	-	
2	arabil	DA	885	16	1362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	262	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:262 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.579,789 383.336,778	2	565.606,752 383.344,169	27.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.606,752 383.344,169	3	565.603,684 383.347,608	4.609
3	565.603,684 383.347,608	4	565.600,838 383.350,698	4.201
4	565.600,838 383.350,698	5	565.594,147 383.358,241	10.083
5	565.594,147 383.358,241	6	565.590,937 383.361,009	4.239
6	565.590,937 383.361,009	7	565.584,694 383.367,635	9.104
7	565.584,694 383.367,635	8	565.578,507 383.372,777	8.045
8	565.578,507 383.372,777	9	565.569,784 383.380,619	11.73
9	565.569,784 383.380,619	10	565.563,782 383.386,635	8.498
10	565.563,782 383.386,635	11	565.558,1 383.392,231	7.975
11	565.558,1 383.392,231	12	565.553,493 383.396,65	6.384
12	565.553,493 383.396,65	13	565.538,557 383.389,319	16.638
13	565.538,557 383.389,319	14	565.568,137 383.355,571	44.877
14	565.568,137 383.355,571	1	565.579,789 383.336,778	22.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5317
Nr. cadastral vechi:11422

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21855	7.161	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8778 / 22/02/2010		
Act Notarial nr. 435, din 18/02/2010 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21855	7.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.161	16	A1351	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.482,056 383.439,593	2	565.485,268 383.433,641	6.763
3	565.488,788 383.435,541	4	565.462,347 383.484,835	55.938
5	565.459,438 383.490,763	6	565.502,34 383.509,667	46.882
7	565.516,931 383.520,531	8	565.522,856 383.524,943	7.387
9	565.562,636 383.444,246	10	565.619,764 383.473,039	63.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.485,268 383.433,641	3	565.488,788 383.435,541	4.0
4	565.462,347 383.484,835	5	565.459,438 383.490,763	6.603
6	565.502,34 383.509,667	7	565.516,931 383.520,531	18.191
8	565.522,856 383.524,943	9	565.562,636 383.444,246	89.969
10	565.619,764 383.473,039	11	565.618,59 383.476,952	4.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.618,59 383.476,952	12	565.607,736 383.513,152	37.792
13	565.607,404 383.514,245	14	565.601,882 383.532,409	18.985
15	565.600,401 383.537,278	16	565.598,589 383.543,239	6.23
17	565.597,071 383.548,231	18	565.595,335 383.553,944	5.971
19	565.594,894 383.555,393	20	565.573,813 383.552,584	21.267
21	565.558,611 383.546,325	22	565.548,922 383.542,163	10.545
23	565.543,083 383.539,655	24	565.525,423 383.531,869	19.3
25	565.500,727 383.513,327	26	565.454,02 383.492,747	51.04
27	565.458,574 383.483,409	28	565.481,036 383.441,483	47.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.607,736 383.513,152	13	565.607,404 383.514,245	1.142
14	565.601,882 383.532,409	15	565.600,401 383.537,278	5.089
16	565.598,589 383.543,239	17	565.597,071 383.548,231	5.218
18	565.595,335 383.553,944	19	565.594,894 383.555,393	1.515
20	565.573,813 383.552,584	21	565.558,611 383.546,325	16.44
22	565.548,922 383.542,163	23	565.543,083 383.539,655	6.355
24	565.525,423 383.531,869	25	565.500,727 383.513,327	30.882
26	565.454,02 383.492,747	27	565.458,574 383.483,409	10.389
28	565.481,036 383.441,483	1	565.482,056 383.439,593	2.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4967
Nr. cadastral vechi:11414

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21846	2.522	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21846-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA Sc desf=118mp, Su=96mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64773 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 5448, din 11/12/2009 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SIMA ALEXANDRINA**	
84357 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. 64773, din 24/12/2009 emis de OCPI Prahova;		
B6	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatiea cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1
7521 / 29/01/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 326, din 24/11/2016 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr 858 din 29.01.2016, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B7	se radiaza litigiul de sub B5 inscris prin incheierea nr. 12895/2010	A1, A1.1
11470 / 09/02/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 858, din 29/01/2016 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 326 din 24.11.2016, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 105081 din 17.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B8	se respinge cererea de rectificare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1
14028 / 19/02/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 858, din 29/01/2016 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 858 din 29.01.2016, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 326 din 24.11.2016, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B9	se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr.7521/2018 intrucat incheierea a fost pronuntata in conformitate cu prevederile legale in vigoare	A1, A1.1
29473 / 30/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 858, din 29/01/2016 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 105081 din 17.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 326 din 24.11.2016, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 11470 din 09.02.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B11	se rectifica limitele imobilului si suprafata conform documentatiei cadastrale anexate	A1, A1.1
138353 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 157, din 31/08/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SIMA ALEXANDRINA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **SIMA ALEXANDRINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **IONIŢĂ MANUELA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **IONIŢĂ MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

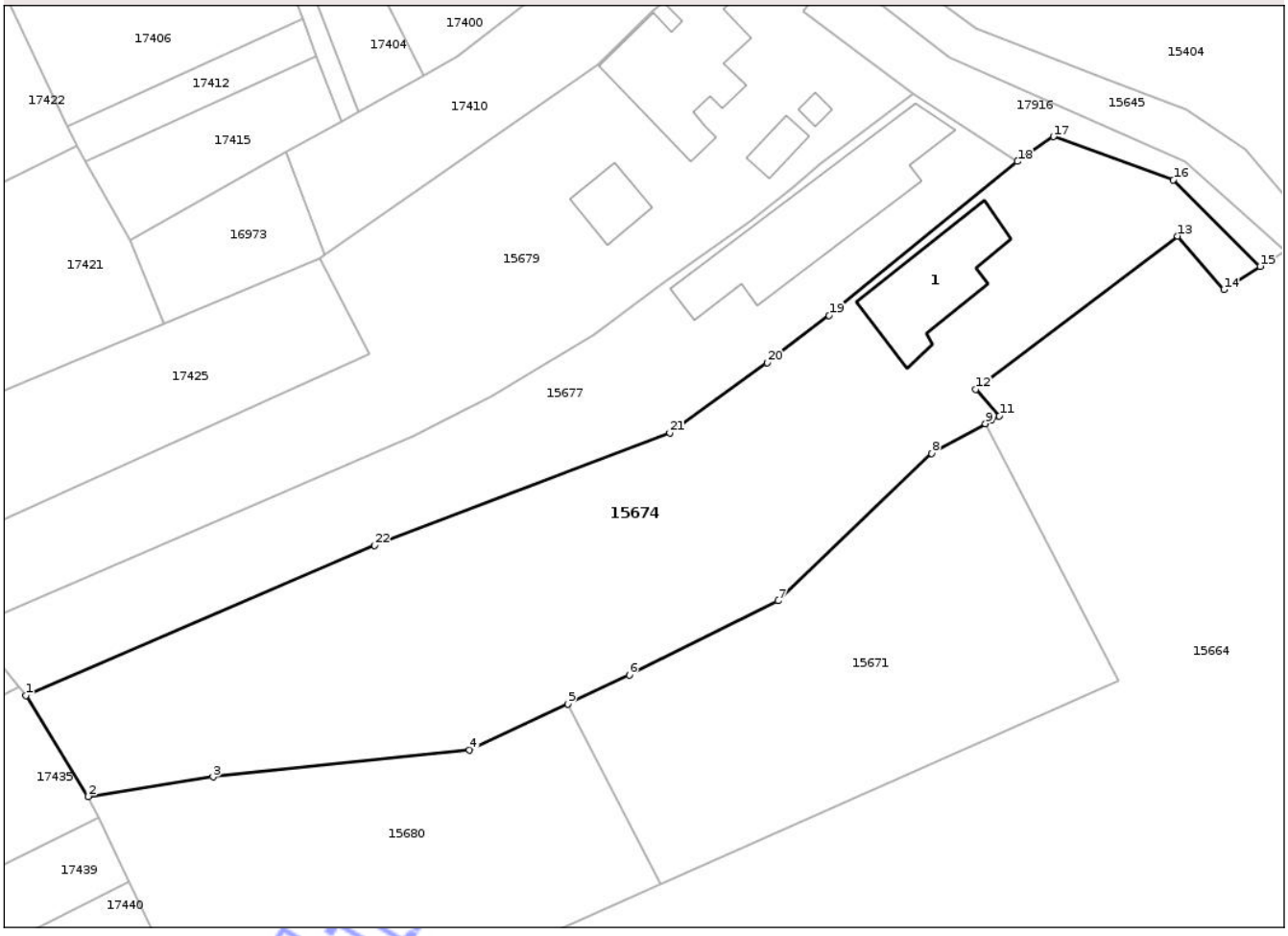
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21846	2.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	16	1343	-	
2	arabil	DA	1.742	16	1340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21846-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA Sc desf=118mp, Su=96mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.490,63 383.617,63	2	565.497,23 383.606,96	12.546
3	565.510,39 383.609,02	4	565.537,47 383.611,86	27.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.497,23 383.606,96	3	565.510,39 383.609,02	13.32
4	565.537,47 383.611,86	5	565.547,851 383.616,718	11.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.547,851 383.616,718	6	565.554,349 383.619,758	7.174
7	565.570,04 383.627,59	8	565.586,29 383.643,13	22.485
9	565.591,976 383.646,273	10	565.592,625 383.646,632	0.742
11	565.593,433 383.647,079	12	565.590,953 383.649,907	3.761
13	565.612,264 383.666,077	14	565.617,161 383.660,426	7.478
15	565.620,99 383.662,865	16	565.611,813 383.671,989	12.941
17	565.599,158 383.676,558	18	565.595,351 383.673,934	4.624
19	565.575,458 383.657,703	20	565.568,891 383.652,718	8.245
21	565.558,638 383.645,319	22	565.527,46 383.633,44	33.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.554,349 383.619,758	7	565.570,04 383.627,59	17.537
8	565.586,29 383.643,13	9	565.591,976 383.646,273	6.497
10	565.592,625 383.646,632	11	565.593,433 383.647,079	0.923
12	565.590,953 383.649,907	13	565.612,264 383.666,077	26.751
14	565.617,161 383.660,426	15	565.620,99 383.662,865	4.54
16	565.611,813 383.671,989	17	565.599,158 383.676,558	13.455
18	565.595,351 383.673,934	19	565.575,458 383.657,703	25.674
20	565.568,891 383.652,718	21	565.558,638 383.645,319	12.644
22	565.527,46 383.633,44	1	565.490,63 383.617,63	40.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

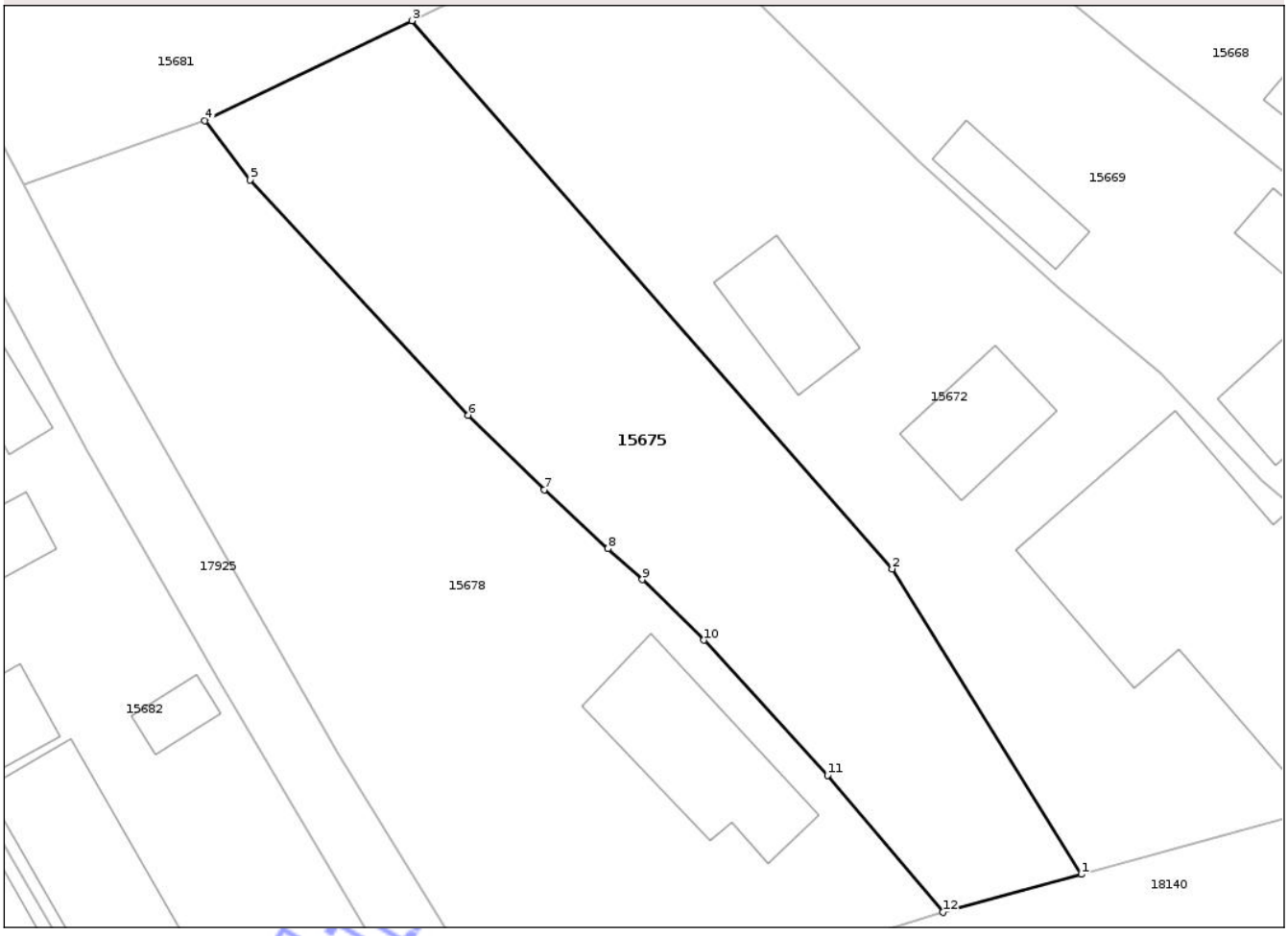
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	16	1357	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.579,789 383.336,778	2	565.568,137 383.355,571	22.112
2	565.568,137 383.355,571	3	565.538,557 383.389,319	44.877
3	565.538,557 383.389,319	4	565.525,79 383.383,16	14.175
4	565.525,79 383.383,16	5	565.528,558 383.379,509	4.582
5	565.528,558 383.379,509	6	565.542,008 383.365,042	19.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.542,008 383.365,042	7	565.546,7 383.360,45	6.565
7	565.546,7 383.360,45	8	565.550,62 383.356,83	5.336
8	565.550,62 383.356,83	9	565.552,75 383.354,92	2.861
9	565.552,75 383.354,92	10	565.556,54 383.351,19	5.318
10	565.556,54 383.351,19	11	565.564,16 383.342,87	11.282
11	565.564,16 383.342,87	12	565.571,26 383.334,44	11.022
12	565.571,26 383.334,44	1	565.579,789 383.336,778	8.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		437	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

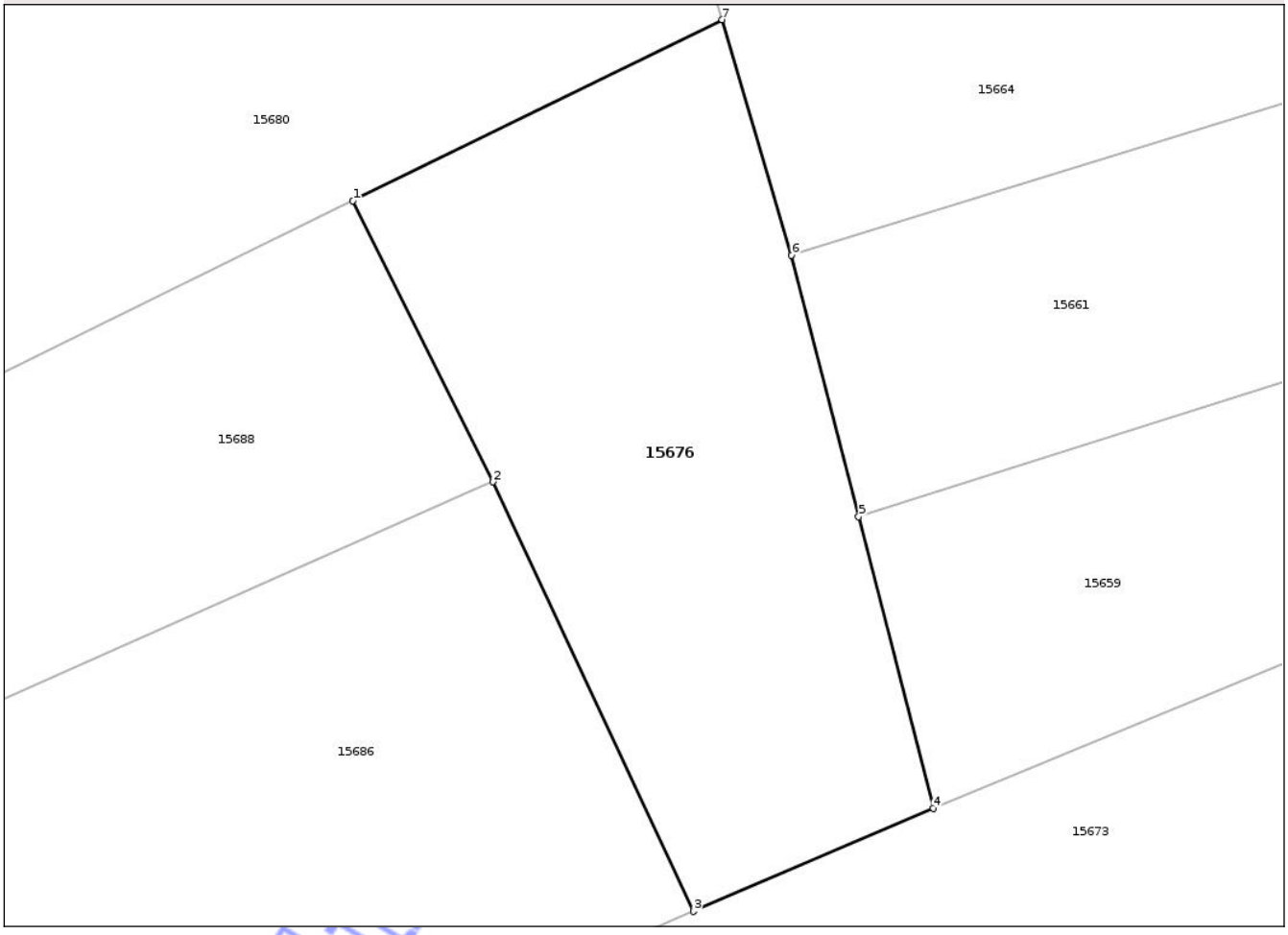
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	437	16	1350	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.535,174 383.570,821	2	565.540,827 383.559,484	12.668
2	565.540,827 383.559,484	3	565.548,922 383.542,163	19.119
3	565.548,922 383.542,163	4	565.558,611 383.546,325	10.545
4	565.558,611 383.546,325	5	565.555,596 383.558,084	12.139
5	565.555,596 383.558,084	6	565.552,894 383.568,622	10.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.552,894 383.568,622	7	565.550,088 383.578,122	9.906
7	565.550,088 383.578,122	1	565.535,174 383.570,821	16.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

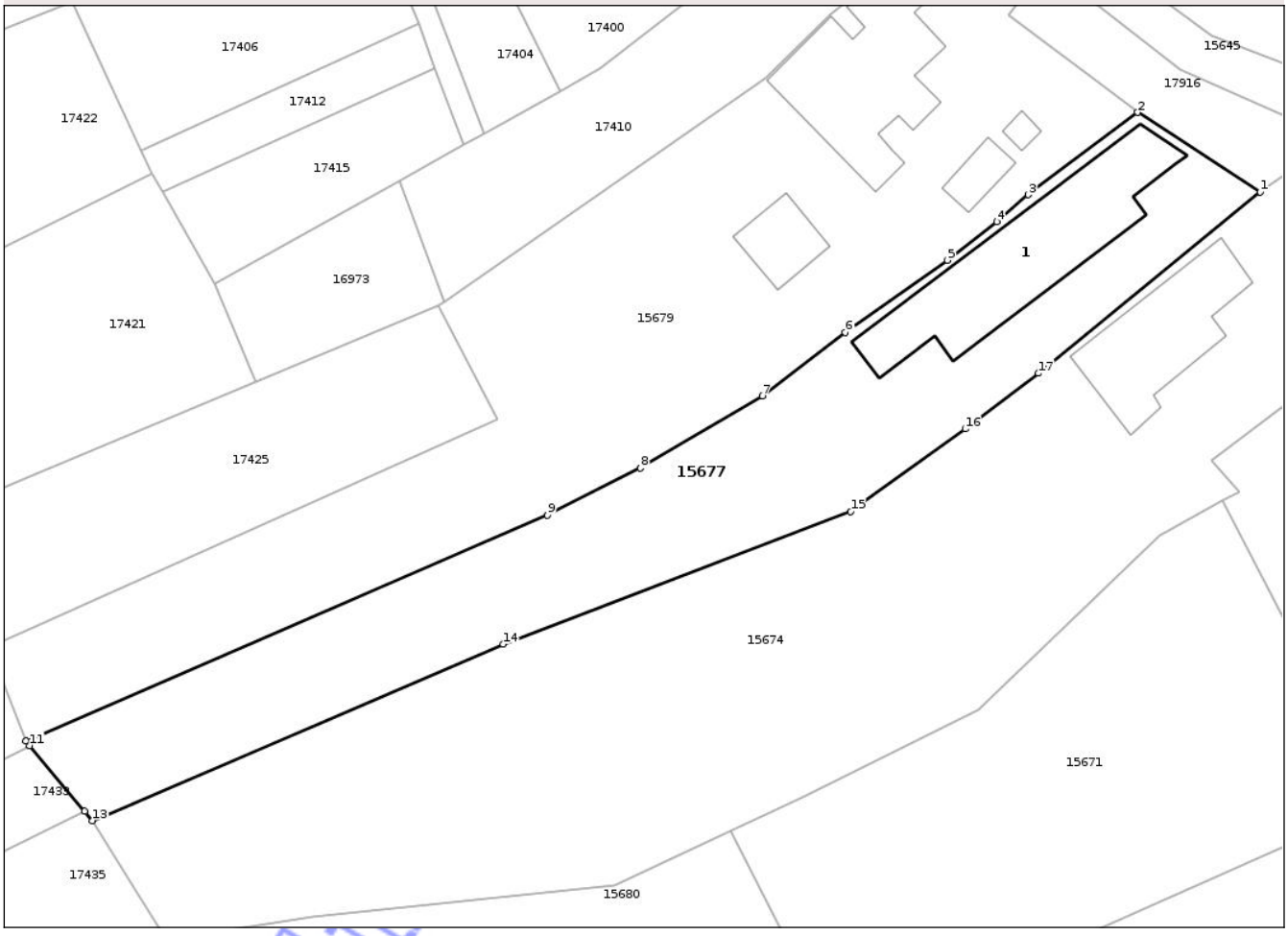
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	384	16	1337	-	
2	arabil	NU	895	16	1335	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	201	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.595,351 383.673,934	2	565.584,355 383.681,062	13.104
2	565.584,355 383.681,062	3	565.574,562 383.673,681	12.263
3	565.574,562 383.673,681	4	565.571,721 383.671,279	3.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.571,721 383.671,279	5	565.567,296 383.667,826	5.613
5	565.567,296 383.667,826	6	565.558,15 383.661,352	11.205
6	565.558,15 383.661,352	7	565.550,704 383.655,669	9.367
7	565.550,704 383.655,669	8	565.539,77 383.649,204	12.702
8	565.539,77 383.649,204	9	565.531,443 383.645,003	9.327
9	565.531,443 383.645,003	10	565.484,666 383.624,782	50.961
10	565.484,666 383.624,782	11	565.485,018 383.624,36	0.55
11	565.485,018 383.624,36	12	565.489,934 383.618,465	7.676
12	565.489,934 383.618,465	13	565.490,63 383.617,63	1.087
13	565.490,63 383.617,63	14	565.527,46 383.633,44	40.08
14	565.527,46 383.633,44	15	565.558,638 383.645,319	33.364
15	565.558,638 383.645,319	16	565.568,891 383.652,718	12.644
16	565.568,891 383.652,718	17	565.575,458 383.657,703	8.245
17	565.575,458 383.657,703	1	565.595,351 383.673,934	25.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22687	Din acte: 1.155 Masurata: 1.206	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22687-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44521 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. 1926, din 29/07/2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EPARU ELENA** 2) **EPARU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44521 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. 1926, din 29/07/2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **PLESEA AURELIAN** 2) **PLESEA PAULA**	

Neutilizabil în circuitul civil

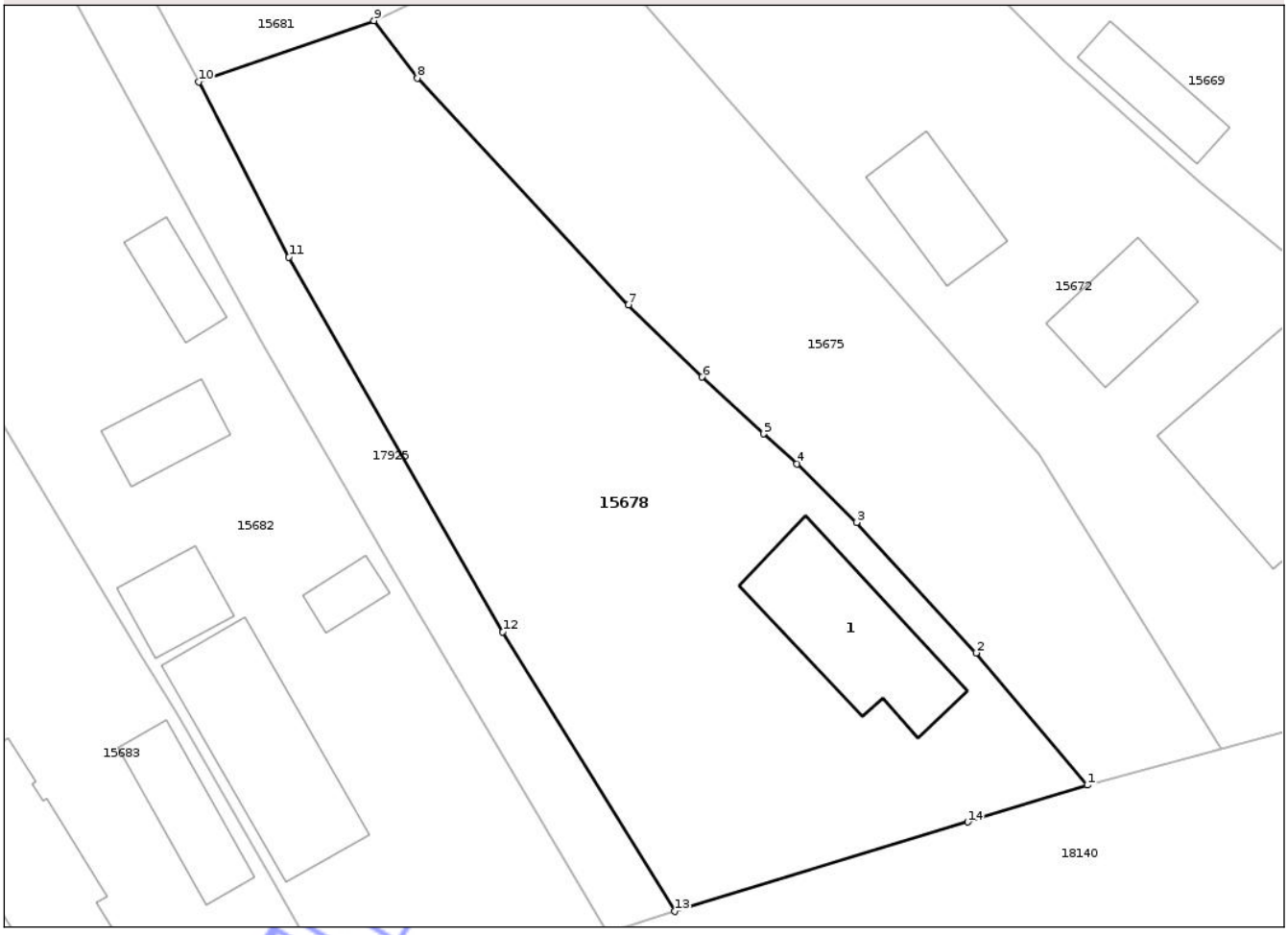
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22687	Din acte: 1.155 Masurata: 1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.206	16	1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22687-C1	constructii de locuinte	Din acte: 74 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.571,26 383.334,44	2	565.564,16 383.342,87	11.022
2	565.564,16 383.342,87	3	565.556,54 383.351,19	11.282
3	565.556,54 383.351,19	4	565.552,75 383.354,92	5.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.552,75 383.354,92	5	565.550,62 383.356,83	2.861
5	565.550,62 383.356,83	6	565.546,7 383.360,45	5.336
6	565.546,7 383.360,45	7	565.542,008 383.365,042	6.565
7	565.542,008 383.365,042	8	565.528,558 383.379,509	19.753
8	565.528,558 383.379,509	9	565.525,79 383.383,16	4.582
9	565.525,79 383.383,16	10	565.514,614 383.379,255	11.839
10	565.514,614 383.379,255	11	565.520,36 383.368,1	12.548
11	565.520,36 383.368,1	12	565.534,0 383.344,22	27.501
12	565.534,0 383.344,22	13	565.544,97 383.326,4	20.926
13	565.544,97 383.326,4	14	565.563,62 383.332,1	19.502
14	565.563,62 383.332,1	1	565.571,26 383.334,44	7.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24047	1.869	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24047-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=161 mp ANUL CONSTRUCTIEI-1948; LIFT-NU ZIDARIE- CARAMIDA; B.C.A.; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.2	24047-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; BUCATARIE DE VARA P- Sc desfasurata=20 mp ANUL CONSTRUCTIEI-1948; LIFT-NU ZIDARIE- CARAMIDA;.; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.3	24047-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; BECI S- Sc desfasurata=6 mp ANUL CONSTRUCTIEI-1986; LIFT-NU ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86005 / 12/12/2013		
Act Notarial nr. 925, din 12/12/2013 emis de NP CALIN MIRELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR GHEORGHE** 2) **TUDOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86005 / 12/12/2013		
Act Notarial nr. 925, din 12/12/2013 emis de NP CALIN MIRELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

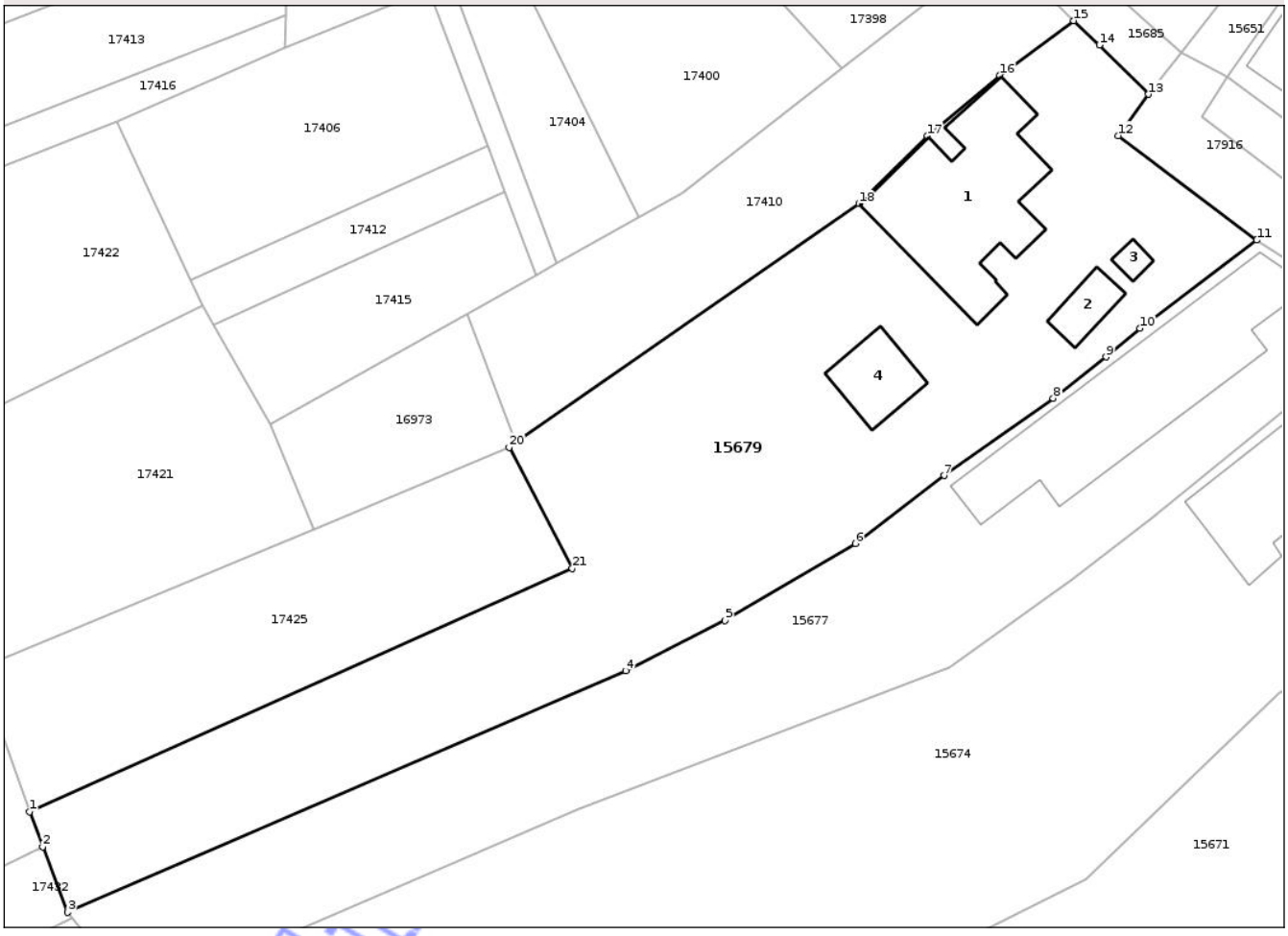
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24047	1.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.136	16	1329	-	
2	arabil	DA	733	16	1334	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24047-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=161 mp ANUL CONSTRUCTIEI-1948; LIFT-NU ZIDARIE- CARAMIDA; B.C.A.; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU
A1.2	24047-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; BUCATARIE DE VARA P- Sc desfasurata=20 mp ANUL CONSTRUCTIEI-1948; LIFT-NU ZIDARIE- CARAMIDA;.; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU
A1.3	24047-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; BECI S-Sc desfasurata=6 mp ANUL CONSTRUCTIEI-1986; LIFT-NU ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.481,466 383.633,194	2	565.482,575 383.630,278	3.12
3	565.484,666 383.624,782	4	565.531,443 383.645,003	50.961
5	565.539,77 383.649,204	6	565.550,704 383.655,669	12.702
7	565.558,15 383.661,352	8	565.567,296 383.667,826	11.205
9	565.571,721 383.671,279	10	565.574,562 383.673,681	3.72
11	565.584,355 383.681,062	12	565.572,753 383.689,808	14.529
13	565.575,285 383.693,274	14	565.571,157 383.697,394	5.832
15	565.569,018 383.699,431	16	565.562,793 383.694,874	7.715
17	565.556,748 383.689,787	18	565.551,003 383.684,118	8.071
19	565.522,221 383.664,094	20	565.521,675 383.663,714	0.665
21	565.526,964 383.653,585	1	565.481,466 383.633,194	49.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.482,575 383.630,278	3	565.484,666 383.624,782	5.88
4	565.531,443 383.645,003	5	565.539,77 383.649,204	9.327
6	565.550,704 383.655,669	7	565.558,15 383.661,352	9.367
8	565.567,296 383.667,826	9	565.571,721 383.671,279	5.613
10	565.574,562 383.673,681	11	565.584,355 383.681,062	12.263
12	565.572,753 383.689,808	13	565.575,285 383.693,274	4.292
14	565.571,157 383.697,394	15	565.569,018 383.699,431	2.954
16	565.562,793 383.694,874	17	565.556,748 383.689,787	7.901
18	565.551,003 383.684,118	19	565.522,221 383.664,094	35.062
20	565.521,675 383.663,714	21	565.526,964 383.653,585	11.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5316
Nr. cadastral vechi:11421

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21854	7.210	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8781 / 22/02/2010		
Act Notarial nr. 434, din 18/02/2010 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU LIVIU-MIHAITA** 2) **STEFANESCU DANIELA-LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

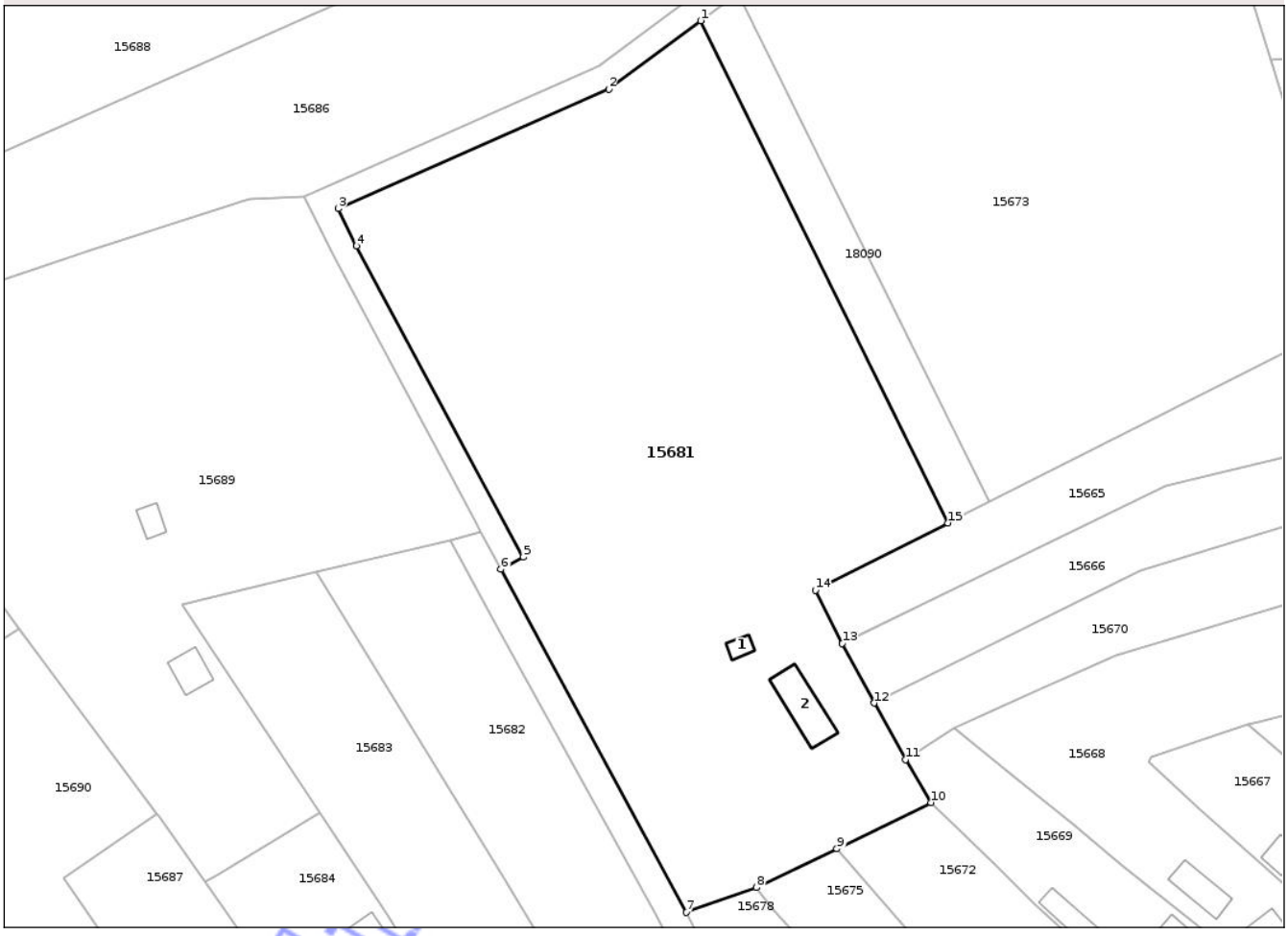
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21854	7.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	81	16	din A 1351	-	
2	arabil	NU	7.129	16	din A 1351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.516,931 383.520,531	2	565.502,34 383.509,667	18.191
2	565.502,34 383.509,667	3	565.459,438 383.490,763	46.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.459,438 383.490,763	4	565.462,347 383.484,835	6.603
4	565.462,347 383.484,835	5	565.488,788 383.435,541	55.938
5	565.488,788 383.435,541	6	565.485,268 383.433,641	4.0
6	565.485,268 383.433,641	7	565.514,614 383.379,255	61.798
7	565.514,614 383.379,255	8	565.525,79 383.383,16	11.839
8	565.525,79 383.383,16	9	565.538,557 383.389,319	14.175
9	565.538,557 383.389,319	10	565.553,493 383.396,65	16.638
10	565.553,493 383.396,65	11	565.549,41 383.403,459	7.939
11	565.549,41 383.403,459	12	565.544,424 383.412,406	10.243
12	565.544,424 383.412,406	13	565.539,403 383.421,846	10.692
13	565.539,403 383.421,846	14	565.535,119 383.430,268	9.449
14	565.535,119 383.430,268	15	565.556,154 383.440,965	23.599
15	565.556,154 383.440,965	1	565.516,931 383.520,531	88.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.750 Masurata: 2.376	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48333, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIUNTEANU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.750 Masurata: 2.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	16	1373	-	
2	arabil	DA	1.439	16	1372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.455,9 383.433,27	2	565.485,821 383.384,464	57.248
2	565.485,821 383.384,464	3	565.510,88 383.342,8	48.619
3	565.510,88 383.342,8	4	565.513,21 383.338,95	4.5
4	565.513,21 383.338,95	5	565.519,28 383.328,54	12.05
5	565.519,28 383.328,54	6	565.523,98 383.320,19	9.582
6	565.523,98 383.320,19	7	565.540,691 383.325,035	17.399
7	565.540,691 383.325,035	8	565.526,634 383.348,802	27.613
8	565.526,634 383.348,802	9	565.518,579 383.362,803	16.153
9	565.518,579 383.362,803	10	565.509,724 383.379,011	18.469
10	565.509,724 383.379,011	11	565.484,772 383.424,372	51.771
11	565.484,772 383.424,372	12	565.477,299 383.438,281	15.789
12	565.477,299 383.438,281	1	565.455,9 383.433,27	21.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3476
Nr. cadastral vechi:10595

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20888	Din acte: 2.573 Masurata: 2.483	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20888-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 100 mp
A1.2	20888-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C2 - ANEXA - in suprafata de 41 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143041 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 680, din 22/11/2019 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 681 din 22.11.2019, emis de NP Ivan Constantin;hotarare judecatoreasca nr 8926 din 15.05.2013, emis de JUDECATORIA PLOIESTI; hotarare judecatoreasca nr 8926 din 15.05.2013, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B6	se respinge cererea de inscriere intrucat nu s-au solutionat corespunzator cerintele emise prin referatul de complatare	A1, A1.1, A1.2
64040 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 680, din 22/11/2019 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B23	se radiaza litigiul inscris sub B5 prin incheierea nr. 36668/2016	A1, A1.1, A1.2
22151 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 262, din 17/02/2021 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER MARIANA** 2) **TOADER VASILE**	
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOADER MARIANA** 2) **TOADER VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20888	Din acte: 2.573 Masurata: 2.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	16	Cc1377; A1378	-	
2	arabil	DA	1.897	16	Cc1377; A1378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20888-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 100 mp
A1.2	20888-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C2 - ANEXA - in suprafata de 41 mp
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negrii

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.507,63 383.315,46	2	565.523,98 383.320,19	17.02
2	565.523,98 383.320,19	3	565.519,28 383.328,54	9.582
3	565.519,28 383.328,54	4	565.513,21 383.338,95	12.05
4	565.513,21 383.338,95	5	565.510,88 383.342,8	4.5
5	565.510,88 383.342,8	6	565.485,821 383.384,464	48.619
6	565.485,821 383.384,464	7	565.455,9 383.433,27	57.248
7	565.455,9 383.433,27	8	565.434,59 383.428,03	21.945
8	565.434,59 383.428,03	9	565.456,477 383.394,993	39.629
9	565.456,477 383.394,993	10	565.467,04 383.379,05	19.125
10	565.467,04 383.379,05	11	565.480,054 383.358,575	24.261
11	565.480,054 383.358,575	1	565.507,63 383.315,46	51.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:29
Nr. cadastral vechi:54

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23290	1.817	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2904 / 03/12/1999		
Act Notarial nr. 1286, din 18/11/1999 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 29)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23290	1.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	997	16	1394	-	
2	curti constructii	DA	820	16	1389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.5		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.6		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.7		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.438,377 383.384,024	2	565.445,014 383.374,606	11.522
2	565.445,014 383.374,606	3	565.457,566 383.357,145	21.504
3	565.457,566 383.357,145	4	565.480,813 383.322,886	41.402
4	565.480,813 383.322,886	5	565.487,522 383.309,231	15.214
5	565.487,522 383.309,231	6	565.507,63 383.315,46	21.051
6	565.507,63 383.315,46	7	565.480,054 383.358,575	51.179
7	565.480,054 383.358,575	8	565.467,04 383.379,05	24.261
8	565.467,04 383.379,05	9	565.456,477 383.394,993	19.125
9	565.456,477 383.394,993	10	565.455,619 383.394,535	0.973
10	565.455,619 383.394,535	11	565.440,436 383.385,349	17.746
11	565.440,436 383.385,349	1	565.438,377 383.384,024	2.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27348	453	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20570 / 06/02/2026		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Anexa nr.12 la HG 1705 din 29.11.2006 emisă de Guvernul României. ; act administrativ nr 14 din 27.11.2025, emis de Administrația Bazinală de Apa Buzău Ialomița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU IALOMIȚA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

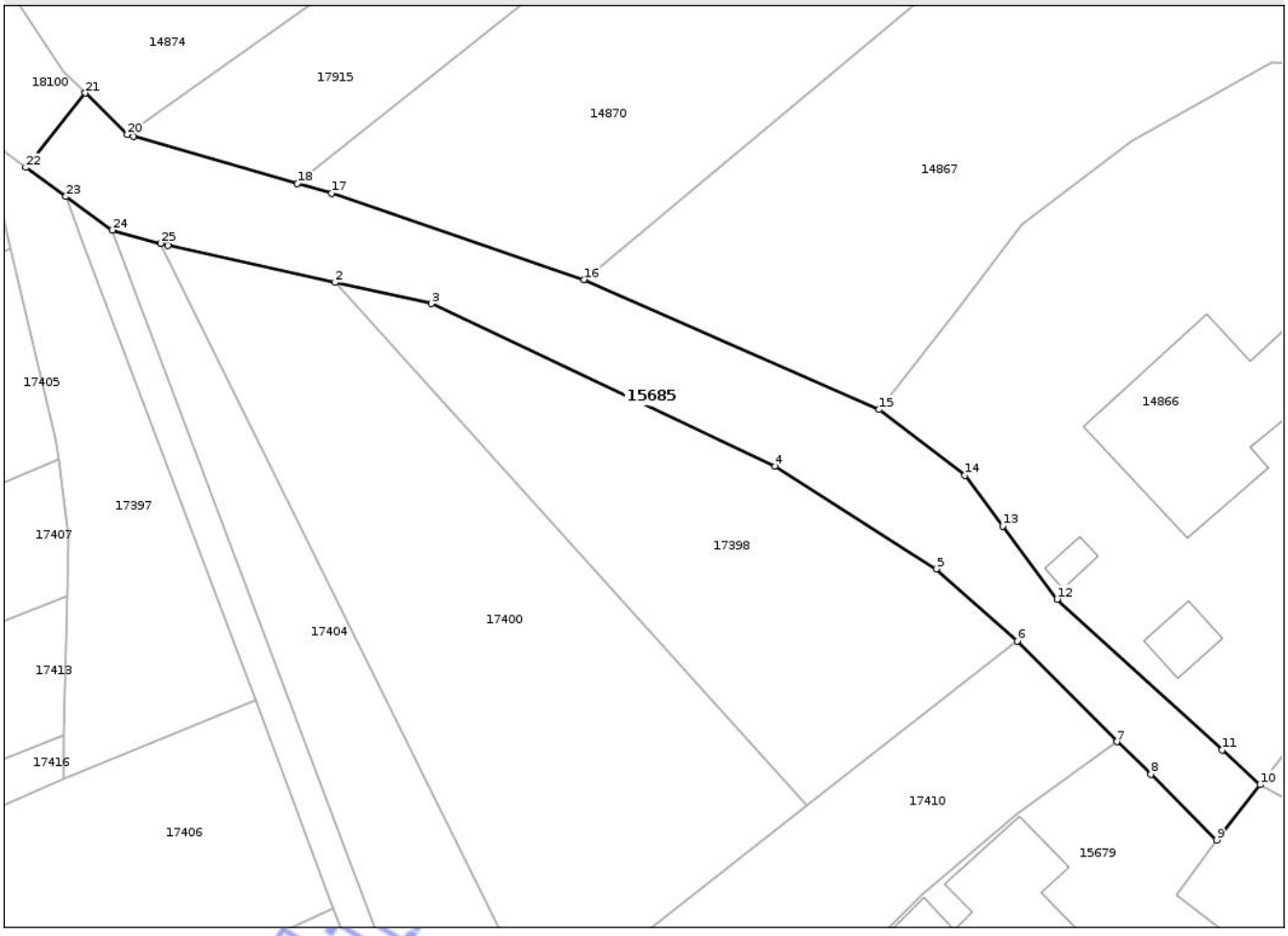
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27348	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	185	16	HR 562	-	Curs de apa - Leaotul
2	ape curgatoare	NU	268	16	HR 562	-	Curs de apa - Leaotul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.509,461 383.730,552	2	565.519,955 383.728,22	10.75
3	565.525,985 383.726,895	4	565.547,574 383.716,688	23.88
5	565.557,689 383.710,271	6	565.562,767 383.705,742	6.804
7	565.569,018 383.699,431	8	565.571,157 383.697,394	2.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.519,955 383.728,22	3	565.525,985 383.726,895	6.174
4	565.547,574 383.716,688	5	565.557,689 383.710,271	11.979
6	565.562,767 383.705,742	7	565.569,018 383.699,431	8.883
8	565.571,157 383.697,394	9	565.575,285 383.693,274	5.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.575,285 383.693,274	10	565.578,021 383.696,732	4.409
11	565.575,629 383.698,921	12	565.565,271 383.708,372	14.022
13	565.561,856 383.712,944	14	565.559,479 383.716,126	3.972
15	565.554,107 383.720,25	16	565.535,57 383.728,402	20.25
17	565.519,735 383.733,806	18	565.517,578 383.734,427	2.245
19	565.507,304 383.737,382	20	565.506,91 383.737,495	0.41
21	565.504,268 383.740,091	22	565.500,544 383.735,424	5.971
23	565.503,06 383.733,608	24	565.505,969 383.731,507	3.588
25	565.509,017 383.730,673	1	565.509,461 383.730,552	0.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.578,021 383.696,732	11	565.575,629 383.698,921	3.242
12	565.565,271 383.708,372	13	565.561,856 383.712,944	5.707
14	565.559,479 383.716,126	15	565.554,107 383.720,25	6.772
16	565.535,57 383.728,402	17	565.519,735 383.733,806	16.732
18	565.517,578 383.734,427	19	565.507,304 383.737,382	10.691
20	565.506,91 383.737,495	21	565.504,268 383.740,091	3.704
22	565.500,544 383.735,424	23	565.503,06 383.733,608	3.103
24	565.505,969 383.731,507	25	565.509,017 383.730,673	3.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.830	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36835, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ NICOLAE** 2) **IRIMIA AURELIA** 3) **DUŢĂ GHEORGHE** 4) **CHIRTAS PAUNA** 5) **ENACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	16	1389	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15684
2	arabil	DA	1.010	16	1394	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15684

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.431,063 383.394,403	2	565.430,689 383.394,905	0.626
2	565.430,689 383.394,905	3	565.415,955 383.384,719	17.912
3	565.415,955 383.384,719	4	565.470,479 383.305,487	96.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.470,479 383.305,487	5	565.471,52 383.304,274	1.598
5	565.471,52 383.304,274	6	565.487,522 383.309,231	16.752
6	565.487,522 383.309,231	7	565.480,813 383.322,886	15.214
7	565.480,813 383.322,886	8	565.457,566 383.357,145	41.402
8	565.457,566 383.357,145	9	565.445,014 383.374,606	21.504
9	565.445,014 383.374,606	10	565.438,377 383.384,024	11.522
10	565.438,377 383.384,024	1	565.431,063 383.394,403	12.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

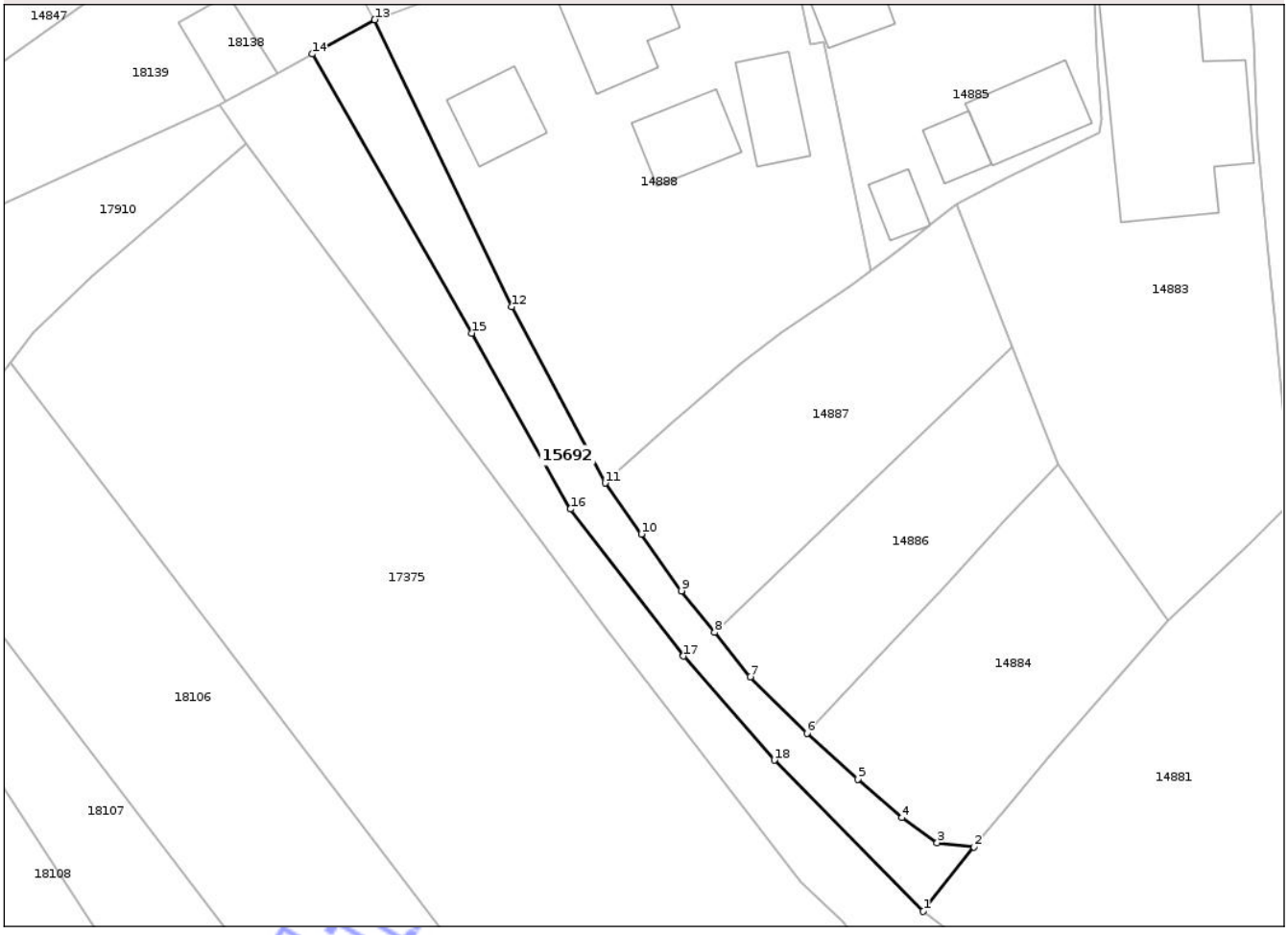
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	339	-	-	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.420,607 383.875,649	2	565.424,721 383.880,873	6.649
2	565.424,721 383.880,873	3	565.421,734 383.881,221	3.007
3	565.421,734 383.881,221	4	565.418,869 383.883,246	3.508
4	565.418,869 383.883,246	5	565.415,29 383.886,38	4.757
5	565.415,29 383.886,38	6	565.411,152 383.890,092	5.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.411,152 383.890,092	7	565.406,534 383.894,647	6.486
7	565.406,534 383.894,647	8	565.403,646 383.898,277	4.639
8	565.403,646 383.898,277	9	565.400,967 383.901,645	4.304
9	565.400,967 383.901,645	10	565.397,714 383.906,247	5.636
10	565.397,714 383.906,247	11	565.394,763 383.910,385	5.082
11	565.394,763 383.910,385	12	565.387,184 383.924,677	16.177
12	565.387,184 383.924,677	13	565.376,046 383.947,96	25.81
13	565.376,046 383.947,96	14	565.370,978 383.945,19	5.776
14	565.370,978 383.945,19	15	565.383,918 383.922,539	26.087
15	565.383,918 383.922,539	16	565.391,956 383.908,272	16.375
16	565.391,956 383.908,272	17	565.401,132 383.896,35	15.044
17	565.401,132 383.896,35	18	565.408,5 383.887,91	11.204
18	565.408,5 383.887,91	1	565.420,607 383.875,649	17.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.867	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1754, din 17/02/2010 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU GEORGETA-GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

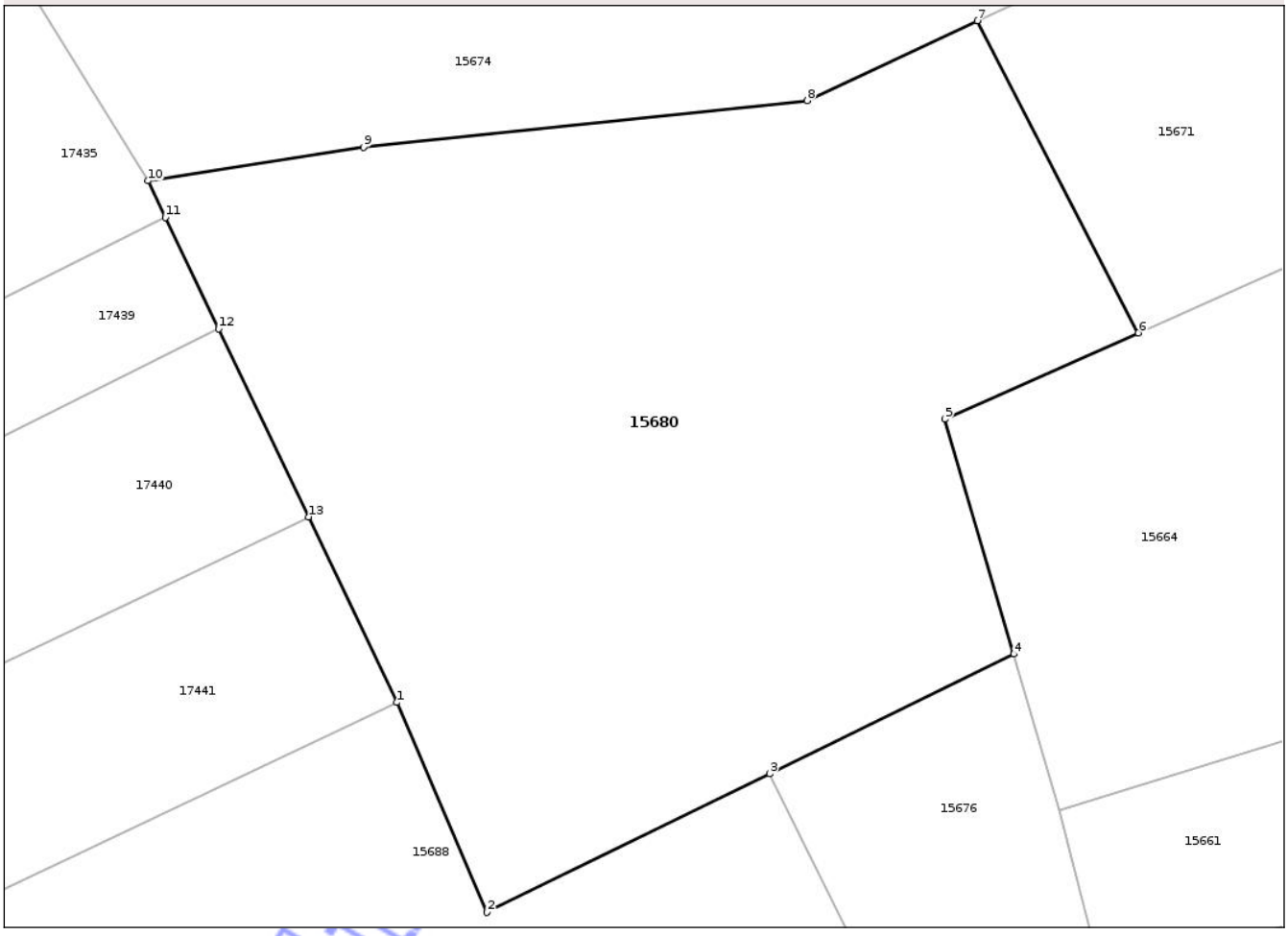
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.867	16	1346	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.512,45 383.575,172	2	565.517,925 383.562,377	13.917
2	565.517,925 383.562,377	3	565.535,174 383.570,821	19.205
3	565.535,174 383.570,821	4	565.550,088 383.578,122	16.605
4	565.550,088 383.578,122	5	565.545,859 383.592,443	14.932
5	565.545,859 383.592,443	6	565.557,69 383.597,695	12.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.557,69 383.597,695	7	565.547,851 383.616,718	21.417
7	565.547,851 383.616,718	8	565.537,47 383.611,86	11.461
8	565.537,47 383.611,86	9	565.510,39 383.609,02	27.229
9	565.510,39 383.609,02	10	565.497,23 383.606,96	13.32
10	565.497,23 383.606,96	11	565.498,302 383.604,72	2.483
11	565.498,302 383.604,72	12	565.501,552 383.597,933	7.525
12	565.501,552 383.597,933	13	565.507,036 383.586,48	12.698
13	565.507,036 383.586,48	1	565.512,45 383.575,172	12.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.461	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36855, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

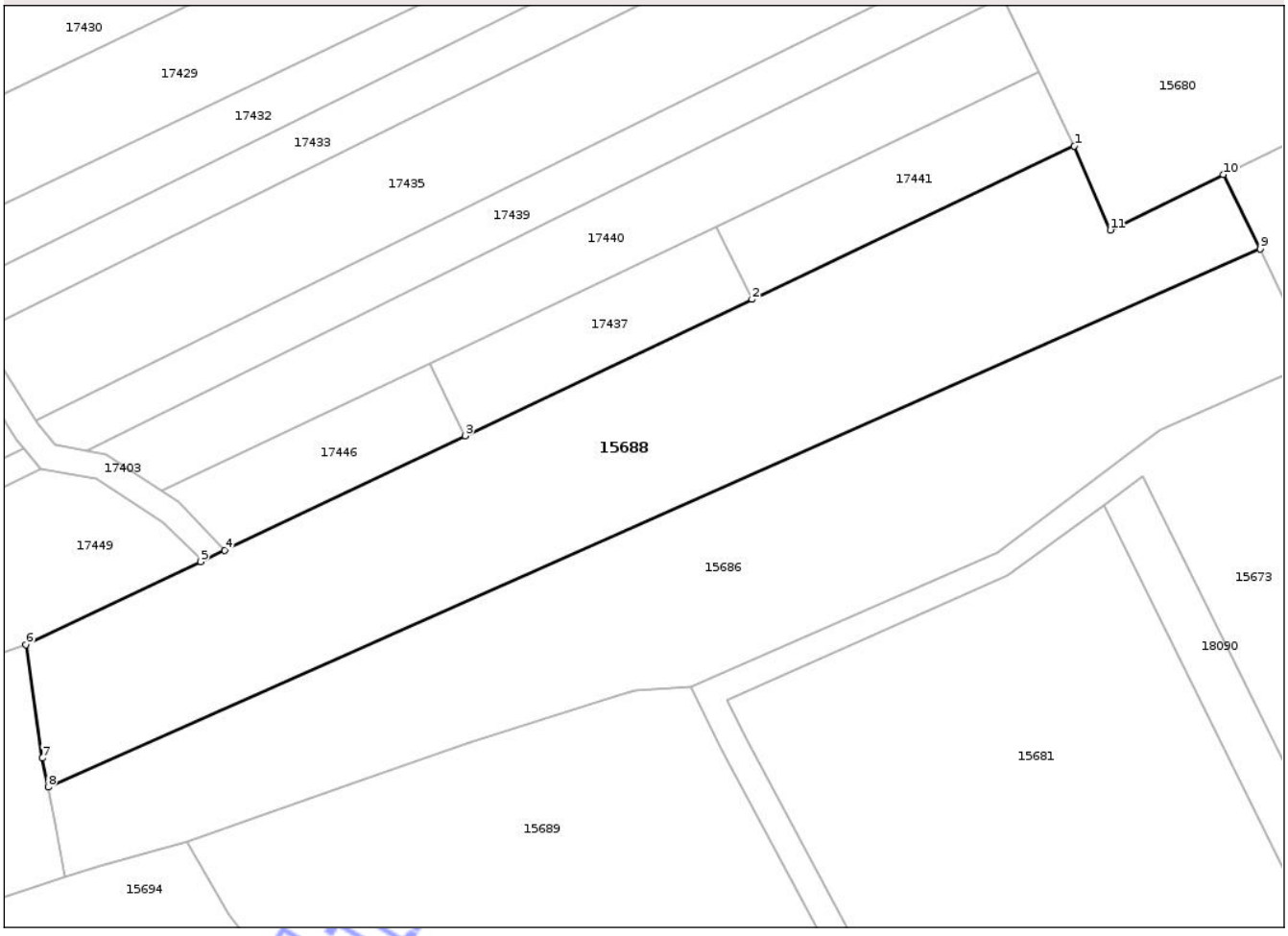
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.461	16	1348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.512,45 383.575,172	2	565.463,275 383.551,812	54.441
2	565.463,275 383.551,812	3	565.419,546 383.531,039	48.412
3	565.419,546 383.531,039	4	565.382,805 383.513,585	40.676
4	565.382,805 383.513,585	5	565.379,16 383.511,854	4.035
5	565.379,16 383.511,854	6	565.352,518 383.499,198	29.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.352,518 383.499,198	7	565.355,003 383.481,93	17.446
7	565.355,003 383.481,93	8	565.355,908 383.477,526	4.496
8	565.355,908 383.477,526	9	565.540,827 383.559,484	202.268
9	565.540,827 383.559,484	10	565.535,174 383.570,821	12.668
10	565.535,174 383.570,821	11	565.517,925 383.562,377	19.205
11	565.517,925 383.562,377	1	565.512,45 383.575,172	13.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.321	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36861, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU ION** 2) **VOINESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.321	16	1349	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.355,908 383.477,526	2	565.357,044 383.472,005	5.637
2	565.357,044 383.472,005	3	565.358,495 383.463,752	8.38
3	565.358,495 383.463,752	4	565.363,791 383.465,484	5.572
4	565.363,791 383.465,484	5	565.377,167 383.469,23	13.891
5	565.377,167 383.469,23	6	565.396,354 383.475,996	20.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.396,354 383.475,996	7	565.400,142 383.477,335	4.018
7	565.400,142 383.477,335	8	565.403,31 383.478,455	3.36
8	565.403,31 383.478,455	9	565.420,218 383.484,289	17.886
9	565.420,218 383.484,289	10	565.442,356 383.491,323	23.229
10	565.442,356 383.491,323	11	565.444,102 383.491,866	1.828
11	565.444,102 383.491,866	12	565.445,46 383.492,289	1.422
12	565.445,46 383.492,289	13	565.454,02 383.492,747	8.572
13	565.454,02 383.492,747	14	565.500,727 383.513,327	51.04
14	565.500,727 383.513,327	15	565.525,423 383.531,869	30.882
15	565.525,423 383.531,869	16	565.543,083 383.539,655	19.3
16	565.543,083 383.539,655	17	565.548,922 383.542,163	6.355
17	565.548,922 383.542,163	18	565.540,827 383.559,484	19.119
18	565.540,827 383.559,484	1	565.355,908 383.477,526	202.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:920
Nr. cadastral vechi:1327

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23250	Din acte: 3.048 Masurata: 3.044	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36167 / 20/12/2005		
Act Notarial nr. 3840, din 19/12/2005 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCERU MARIA** 2) **CRUCERU SILVIAN-IULIAN** 3) **CRETU CRISTINA-ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 920)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23250	Din acte: 3.048 Masurata: 3.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	158	16	Cc 1400	-	
2	arabil	DA	2.886	16	A1395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.415,955 383.384,719	2	565.430,689 383.394,905	17.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.430,689 383.394,905	3	565.408,854 383.424,196	36.534
3	565.408,854 383.424,196	4	565.394,876 383.415,339	16.548
4	565.394,876 383.415,339	5	565.394,703 383.415,23	0.204
5	565.394,703 383.415,23	6	565.378,824 383.405,168	18.799
6	565.378,824 383.405,168	7	565.403,591 383.370,324	42.749
7	565.403,591 383.370,324	8	565.444,953 383.311,644	71.792
8	565.444,953 383.311,644	9	565.452,127 383.299,33	14.251
9	565.452,127 383.299,33	10	565.452,774 383.298,467	1.079
10	565.452,774 383.298,467	11	565.471,52 383.304,274	19.625
11	565.471,52 383.304,274	12	565.470,479 383.305,487	1.598
12	565.470,479 383.305,487	1	565.415,955 383.384,719	96.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.433	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

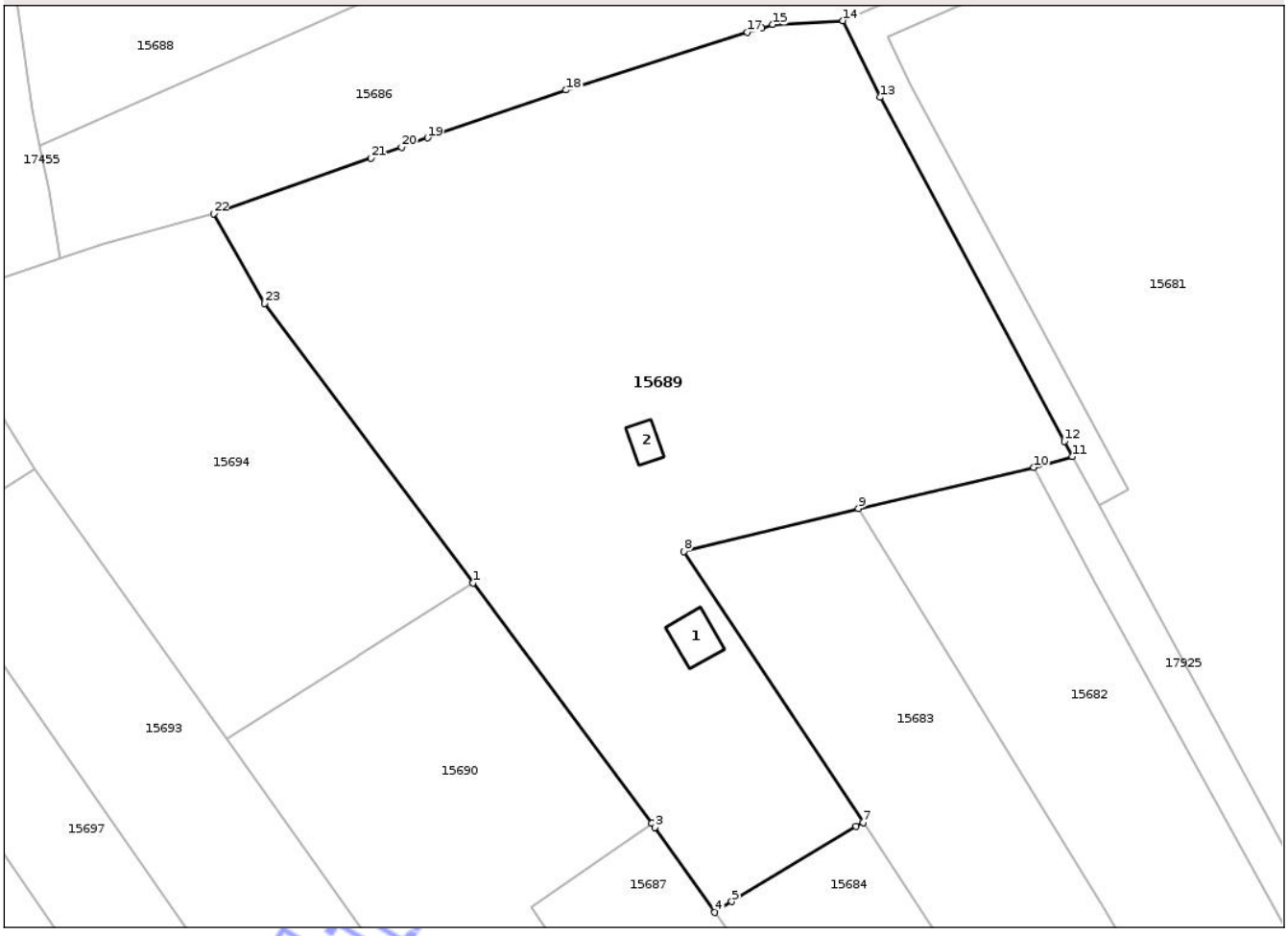
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	16	1373/1	-	
2	arabil	NU	5.333	16	1373/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.408,854 383.424,196	2	565.430,689 383.394,905	36.534
3	565.431,063 383.394,403	4	565.438,377 383.384,024	12.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.430,689 383.394,905	3	565.431,063 383.394,403	0.626
4	565.438,377 383.384,024	5	565.440,436 383.385,349	2.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.440,436 383.385,349	6	565.455,619 383.394,535	17.746
7	565.456,477 383.394,993	8	565.434,59 383.428,03	39.629
9	565.455,9 383.433,27	10	565.477,299 383.438,281	21.978
11	565.482,056 383.439,593	12	565.481,036 383.441,483	2.148
13	565.458,574 383.483,409	14	565.454,02 383.492,747	10.389
15	565.445,46 383.492,289	16	565.444,102 383.491,866	1.422
17	565.442,356 383.491,323	18	565.420,218 383.484,289	23.229
19	565.403,31 383.478,455	20	565.400,142 383.477,335	3.36
21	565.396,354 383.475,996	22	565.377,167 383.469,23	20.345
23	565.383,427 383.458,297	1	565.408,854 383.424,196	42.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.455,619 383.394,535	7	565.456,477 383.394,993	0.973
8	565.434,59 383.428,03	9	565.455,9 383.433,27	21.945
10	565.477,299 383.438,281	11	565.482,056 383.439,593	4.935
12	565.481,036 383.441,483	13	565.458,574 383.483,409	47.564
14	565.454,02 383.492,747	15	565.445,46 383.492,289	8.572
16	565.444,102 383.491,866	17	565.442,356 383.491,323	1.828
18	565.420,218 383.484,289	19	565.403,31 383.478,455	17.886
20	565.400,142 383.477,335	21	565.396,354 383.475,996	4.018
22	565.377,167 383.469,23	23	565.383,427 383.458,297	12.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.030	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20738, din 07/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.030	16	1403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.428,303 383.290,886	2	565.443,464 383.295,583	15.872
2	565.443,464 383.295,583	3	565.421,017 383.331,305	42.189
3	565.421,017 383.331,305	4	565.406,519 383.351,694	25.018
4	565.406,519 383.351,694	5	565.398,929 383.346,199	9.37
5	565.398,929 383.346,199	6	565.393,793 383.342,48	6.341
6	565.393,793 383.342,48	1	565.428,303 383.290,886	62.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.355	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50310, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ANA** 2) **OANCEA VERONICA** 3) **DINU ANA** 4) **DUMITRACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	861	16	1405/1	-	
2	arabil	NU	381	16	1405/1	-	
3	arabil	DA	1.113	16	1405	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.341,007 383.429,083	2	565.398,929 383.346,199	101.117
2	565.398,929 383.346,199	3	565.406,519 383.351,694	9.37
3	565.406,519 383.351,694	4	565.421,017 383.331,305	25.018
4	565.421,017 383.331,305	5	565.443,464 383.295,583	42.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.443,464 383.295,583	6	565.452,774 383.298,467	9.746
6	565.452,774 383.298,467	7	565.452,127 383.299,33	1.079
7	565.452,127 383.299,33	8	565.444,953 383.311,644	14.251
8	565.444,953 383.311,644	9	565.403,591 383.370,324	71.792
9	565.403,591 383.370,324	10	565.378,824 383.405,168	42.749
10	565.378,824 383.405,168	11	565.355,294 383.438,136	40.504
11	565.355,294 383.438,136	1	565.341,007 383.429,083	16.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1328
Nr. cadastral vechi:1328

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23251	2.100	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36167 / 20/12/2005		
Act Notarial nr. 3840, din 19/12/2005 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCERU MARIA-MANUELA** 2) **CRUCERU SILVIAN-IULIAN** 3) **CRETU CRISTINA-ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1328)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

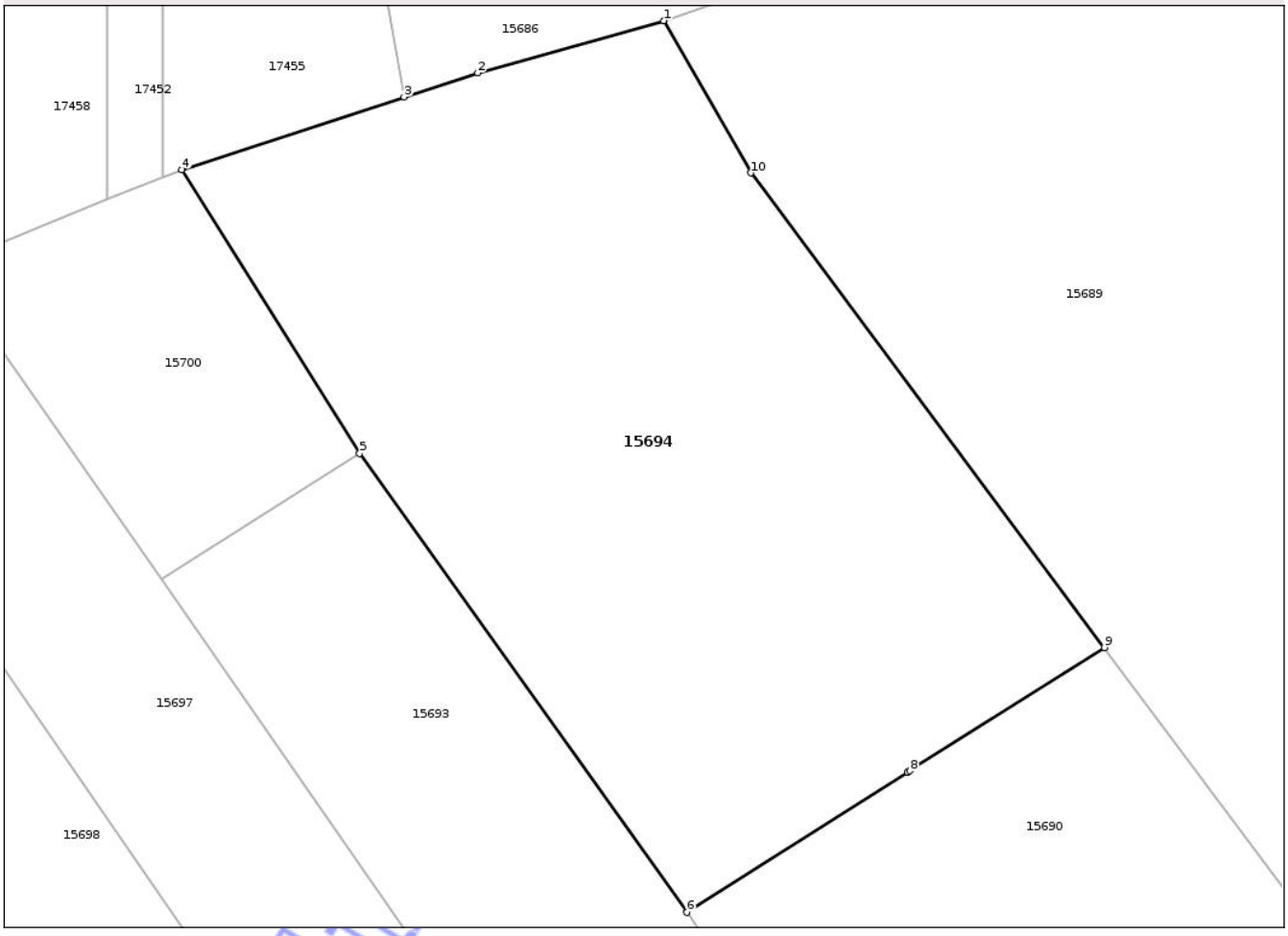
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23251	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	16	A 1395/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.377,167 383.469,23	2	565.363,791 383.465,484	13.891
2	565.363,791 383.465,484	3	565.358,495 383.463,752	5.572
3	565.358,495 383.463,752	4	565.342,52 383.458,529	16.807
4	565.342,52 383.458,529	5	565.355,294 383.438,136	24.063
5	565.355,294 383.438,136	6	565.378,824 383.405,168	40.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.378,824 383.405,168	7	565.394,703 383.415,23	18.799
7	565.394,703 383.415,23	8	565.394,876 383.415,339	0.204
8	565.394,876 383.415,339	9	565.408,854 383.424,196	16.548
9	565.408,854 383.424,196	10	565.383,427 383.458,297	42.537
10	565.383,427 383.458,297	1	565.377,167 383.469,23	12.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24274	1.387	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81859 / 14/10/2014		
Act Administrativ nr. seria C.5 nr.603572, din 28/08/1979 emis de CONSILIUL POPULAR COMUNA DUMBRAVESTI (act notarial nr. 1262/09-02-1978 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 748/25-02-1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 36102/14-05-2014 emis de OCPI PRAHOVA ; act administrativ nr. 11039/09-10-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLORICA**	
97828 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 1865, din 27/07/2021 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24274	1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	16	1417	-	
2	arabil	DA	971	16	1412	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.359,985 383.350,589	2	565.343,598 383.345,477	17.166
2	565.343,598 383.345,477	3	565.351,079 383.334,084	13.63
3	565.351,079 383.334,084	4	565.365,339 383.312,367	25.98
4	565.365,339 383.312,367	5	565.365,423 383.312,239	0.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.365,423 383.312,239	6	565.374,944 383.298,213	16.952
6	565.374,944 383.298,213	7	565.387,949 383.279,024	23.181
7	565.387,949 383.279,024	8	565.405,459 383.284,05	18.217
8	565.405,459 383.284,05	9	565.385,72 383.313,84	35.736
9	565.385,72 383.313,84	10	565.381,01 383.320,55	8.198
10	565.381,01 383.320,55	1	565.359,985 383.350,589	36.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26772	562	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Teren in proprietate .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26772-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Locuinta - regim de inaltime P+M S. desfasurata 190 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145441 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 2533, din 21/09/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26772 a imobilului cu numarul cadastral 26772 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20737 inscris in cartea funciara 20737;	A1
Act Administrativ nr. 3189, din 16/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 65/25-08-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI,; act administrativ nr. 8813/11-09-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;; act administrativ nr. 3125/24-02-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 767/02.02.2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 199/22.01.2015 emis de NP NECULAE AURELIAN; act administrativ nr. 65/25.08.2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	se inscriu constructiile C1 si C2 pe terenul de sub A1	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20737/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13875 din 17/02/2015;	
159060 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 117, din 19/10/2023 emis de NP DUMITRACHE Paula;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŞTINĂ LUCIAN** 2) **BOŞTINĂ LAURA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOŞTINĂ LUCIAN** 2) **BOŞTINĂ LAURA**	
Act Notarial nr. 118, din 19/10/2023 emis de NP DUMITRACHE Paula;		
B12	se notează interdicțiile de înstrăinare,închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire , demolare , restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
159060 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 118, din 19/10/2023 emis de NP DUMITRACHE Paula;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:520000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Document generat online

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26772	562	Teren in proprietate .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	16	1418	-	Teren imprejmuit astfel : N-neimprejmuit , E - gard din lemn , S - gard din beton , V - neimprejmuit .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26772-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Locuinta - regim de inaltime P+M S.desfasurata 190 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.373,109 383.274,656	2	565.387,949 383.279,024	15.469
2	565.387,949 383.279,024	3	565.374,944 383.298,213	23.181
3	565.374,944 383.298,213	4	565.365,423 383.312,239	16.952
4	565.365,423 383.312,239	5	565.365,339 383.312,367	0.153
5	565.365,339 383.312,367	6	565.352,98 383.304,045	14.9
6	565.352,98 383.304,045	1	565.373,109 383.274,656	35.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.122	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41573, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

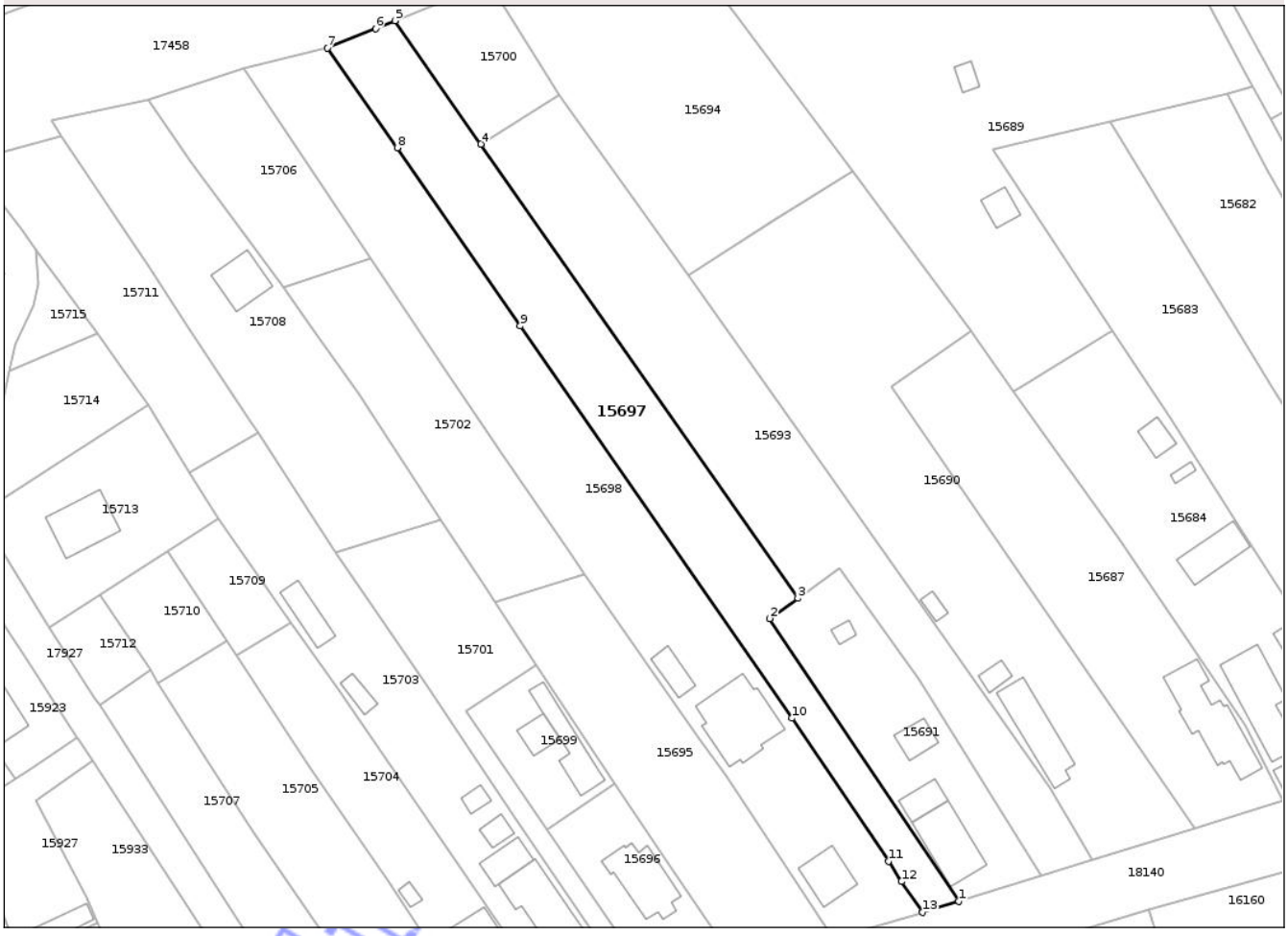
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.358	16	1407	-	
2	arabil	NU	764	16	1407/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.428,303 383.290,886	2	565.393,793 383.342,48	62.072
2	565.393,793 383.342,48	3	565.398,929 383.346,199	6.341
3	565.398,929 383.346,199	4	565.341,007 383.429,083	101.117
4	565.341,007 383.429,083	5	565.325,28 383.451,587	27.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.325,28 383.451,587	6	565.321,767 383.450,164	3.79
6	565.321,767 383.450,164	7	565.312,97 383.446,6	9.492
7	565.312,97 383.446,6	8	565.325,7 383.428,38	22.227
8	565.325,7 383.428,38	9	565.348,21 383.395,88	39.534
9	565.348,21 383.395,88	10	565.397,8 383.324,29	87.088
10	565.397,8 383.324,29	11	565.415,49 383.298,2	31.522
11	565.415,49 383.298,2	12	565.417,843 383.294,467	4.413
12	565.417,843 383.294,467	13	565.421,733 383.288,851	6.832
13	565.421,733 383.288,851	1	565.428,303 383.290,886	6.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4617
Nr. cadastral vechi:11206

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21611	Din acte: 3.040 Masurata: 3.032	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Teren intravilan/extravilan imprejmuit cu gard de plasa,metal, lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21611-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Locuinta(P +M):S.constr. desfasurata=270 mp; anul construirii:2014
A1.2	21611-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa (P): S.constr.desfasurata= 63mp, anul construirii:2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36518 / 30/06/2010		
Act Notarial nr. 730, din 29/06/2010 emis de NP TOMECU ALICE CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU DANIEL-VIOREL**	
115960 / 09/09/2022		
Act Administrativ nr. 6356/3669, din 12/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 22364 din 07.09.2022, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 21462 din 02.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 21635 din 30.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 34 din 06.05.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii grupei de destinatie din 'intravilan' in 'extravilan' pentru suprafata de teren 730 mp	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca parcela CC 1408 are suprafata de 1310 mp si parcela CC 1408/1 are suprafata de 1722 mp	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, str. Sperancei, nr. 38, judet Prahova'	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTINESCU SIMONA-FLORENTINA** 2) **CONSTANTINESCU DANIEL-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21611	Din acte: 3.040 Masurata: 3.032	Teren intravilan/extravilan imprejmuit cu gard de plasa,metal, lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.310	16	1408	-	
2	arabil	NU	1.722	16	1408/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21611-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Locuinta(P +M):S.constr.desfasurata=270 mp; anul construirii:2014
A1.2	21611-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa (P): S. constr.desfasurata= 63mp, anul construirii: 2014
A1.3		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.421,733 383.288,851	2	565.417,843 383.294,467	6.832
2	565.417,843 383.294,467	3	565.415,49 383.298,2	4.413
3	565.415,49 383.298,2	4	565.397,8 383.324,29	31.522
4	565.397,8 383.324,29	5	565.348,21 383.395,88	87.088
5	565.348,21 383.395,88	6	565.325,7 383.428,38	39.534
6	565.325,7 383.428,38	7	565.312,97 383.446,6	22.227
7	565.312,97 383.446,6	8	565.297,61 383.442,98	15.781
8	565.297,61 383.442,98	9	565.320,892 383.408,163	41.884
9	565.320,892 383.408,163	10	565.335,15 383.386,84	25.651
10	565.335,15 383.386,84	11	565.344,37 383.373,04	16.597
11	565.344,37 383.373,04	12	565.357,29 383.354,44	22.647
12	565.357,29 383.354,44	13	565.359,985 383.350,589	4.7
13	565.359,985 383.350,589	14	565.381,01 383.320,55	36.666
14	565.381,01 383.320,55	15	565.385,72 383.313,84	8.198
15	565.385,72 383.313,84	16	565.405,459 383.284,05	35.736
16	565.405,459 383.284,05	17	565.421,44 383.288,76	16.661
17	565.421,44 383.288,76	1	565.421,733 383.288,851	0.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26824	393	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Teren in proprietate .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26824-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa, supr. desfasurata = 80 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13053 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. 67, din 30/01/2024 emis de NP DUMITRACHE Paula;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26824 a imobilului cu numarul cadastral 26824 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26771 inscris in cartea funciara 26771;	A1
Act Notarial nr. 68, din 30/01/2024 emis de NP DUMITRACHE Paula;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŞTINĂ LAURA** 2) **BOŞTINĂ LUCIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOŞTINĂ LAURA** 2) **BOŞTINĂ LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26824	393	Teren in proprietate .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	16	1418	-	Teren INTRAVILAN imprejmuit astfel: N - neimprejmuit, la E - intre punctele 2-11 gard din lemn, la S - neimprejmuit, la V - neimprejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26824-C1	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa, supr. desfasurata = 80 mp
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.352,98 383.304,045	2	565.365,339 383.312,367	14.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.365,339 383.312,367	3	565.351,079 383.334,084	25.98
3	565.351,079 383.334,084	4	565.338,342 383.325,625	15.29
4	565.338,342 383.325,625	1	565.352,98 383.304,045	26.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		452	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

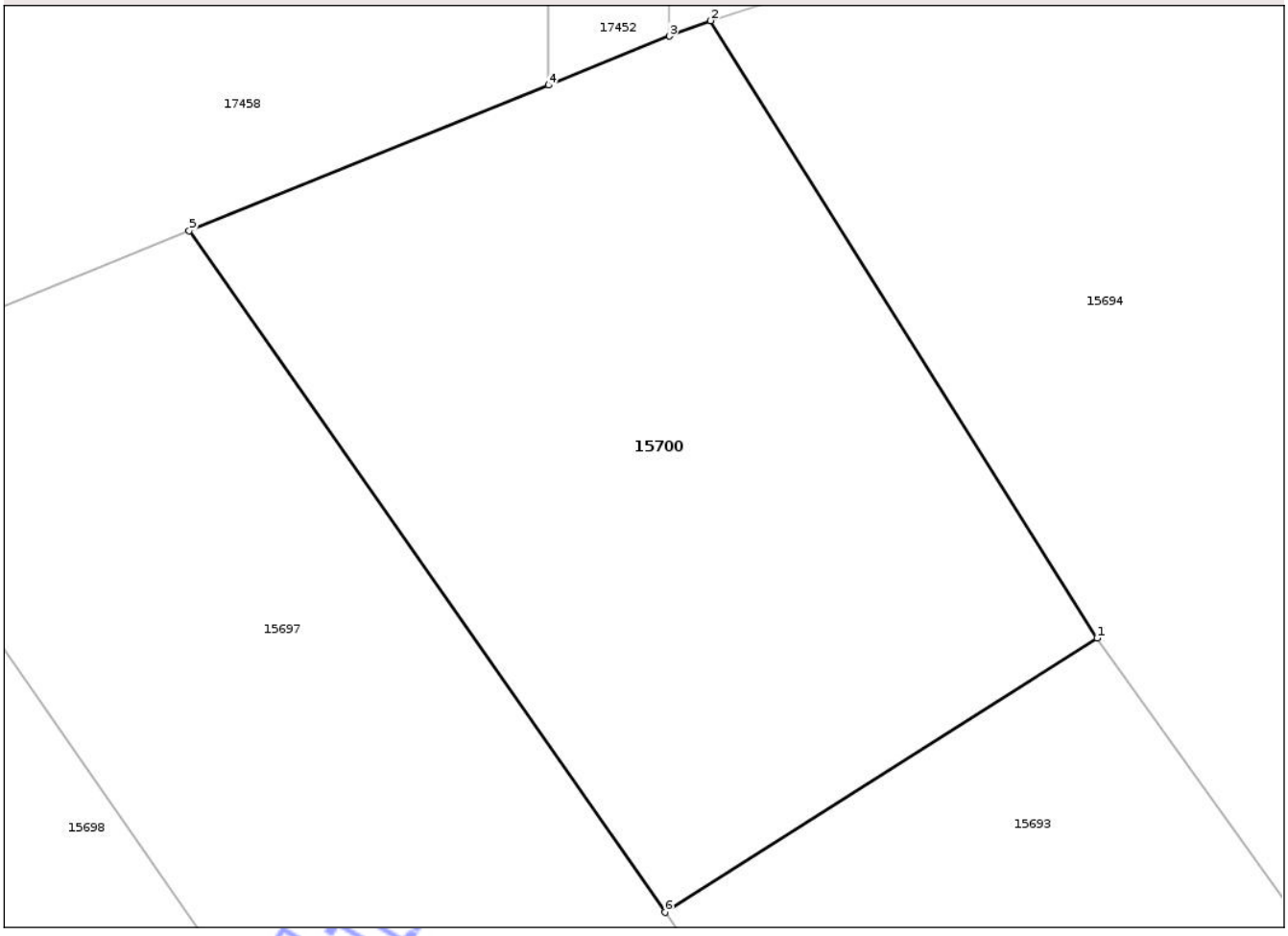
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	452	16	1405/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.355,294 383.438,136	2	565.342,52 383.458,529	24.063
2	565.342,52 383.458,529	3	565.341,16 383.458,021	1.452
3	565.341,16 383.458,021	4	565.337,158 383.456,399	4.318
4	565.337,158 383.456,399	5	565.325,28 383.451,587	12.816
5	565.325,28 383.451,587	6	565.341,007 383.429,083	27.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.341,007 383.429,083	1	565.355,294 383.438,136	16.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26823	872	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Teren in proprietate .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13053 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. 67, din 30/01/2024 emis de NP DUMITRACHE Paula;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26823 a imobilului cu numarul cadastral 26823 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26771 inscris in cartea funciara 26771;	A1
148241 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 314, din 26/09/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŞTINĂ LUCIAN** 2) **BOŞTINĂ LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26823	872	Teren in proprietate .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	16	1418	-	Teren INTRAVILAN imprejmuit astfel: N - neimprejmuit , la E - intre punctele 10-1-2 gard din lemn , intre punctele 2-3-4-5 neimprejmuit , la S - gard din lemn , la V - gard din plasa.
2	arabil	NU	317	16	1418	-	Teren EXTRAVILAN imprejmuit astfel : N - neimprejmuit , E- gard din lemn , S - neimprejmuit , V - gard din plasa .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.373,109 383.274,656	2	565.352,98 383.304,045	35.621
2	565.352,98 383.304,045	3	565.338,342 383.325,625	26.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.338,342 383.325,625	4	565.351,079 383.334,084	15.29
4	565.351,079 383.334,084	5	565.343,598 383.345,477	13.63
5	565.343,598 383.345,477	6	565.341,63 383.348,475	3.586
6	565.341,63 383.348,475	7	565.333,741 383.360,604	14.469
7	565.333,741 383.360,604	8	565.314,487 383.354,57	20.177
8	565.314,487 383.354,57	9	565.330,895 383.330,385	29.226
9	565.330,895 383.330,385	10	565.346,999 383.306,584	28.737
10	565.346,999 383.306,584	11	565.369,578 383.273,617	39.958
11	565.369,578 383.273,617	1	565.373,109 383.274,656	3.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59370, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	16	1412/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.304,837 383.402,863	2	565.311,096 383.394,153	10.726
2	565.311,096 383.394,153	3	565.318,916 383.383,22	13.442
3	565.318,916 383.383,22	4	565.333,741 383.360,604	27.042
4	565.333,741 383.360,604	5	565.341,63 383.348,475	14.469
5	565.341,63 383.348,475	6	565.343,598 383.345,477	3.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.343,598 383.345,477	7	565.359,985 383.350,589	17.166
7	565.359,985 383.350,589	8	565.357,29 383.354,44	4.7
8	565.357,29 383.354,44	9	565.344,37 383.373,04	22.647
9	565.344,37 383.373,04	10	565.335,15 383.386,84	16.597
10	565.335,15 383.386,84	11	565.320,892 383.408,163	25.651
11	565.320,892 383.408,163	1	565.304,837 383.402,863	16.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.614 Masurata: 1.686	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 490, din 02/02/2023 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.614 Masurata: 1.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	1422	-	
2	arabil	DA	686	16	1420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.6		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.300,314 383.376,389	2	565.287,814 383.369,111	14.464
2	565.287,814 383.369,111	3	565.293,035 383.360,661	9.933
3	565.293,035 383.360,661	4	565.306,16 383.341,73	23.036
4	565.306,16 383.341,73	5	565.315,19 383.329,3	15.364
5	565.315,19 383.329,3	6	565.331,47 383.305,48	28.852
6	565.331,47 383.305,48	7	565.352,8 383.274,54	37.58
7	565.352,8 383.274,54	8	565.356,47 383.269,15	6.521
8	565.356,47 383.269,15	9	565.369,578 383.273,617	13.848
9	565.369,578 383.273,617	10	565.346,999 383.306,584	39.958
10	565.346,999 383.306,584	11	565.330,895 383.330,385	28.737
11	565.330,895 383.330,385	12	565.314,487 383.354,57	29.226
12	565.314,487 383.354,57	1	565.300,314 383.376,389	26.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4675
Nr. cadastral vechi:11239

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21646	Din acte: 1.080 Masurata: 1.072	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21646-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12416 / 17/03/2009		
Act Notarial nr. 1256, din 16/03/2009 emis de NP DRAGAN N;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICULESCU CRISTEL** 2) **NICULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30050 / 26/04/2013		
Act Administrativ nr. DS 799941, din 23/05/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera inscris sub C1 prin incheierea numar 12416/2009	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21646	Din acte: 1.080 Masurata: 1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.072	16	CC 1425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21646-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.343,47 383.265,32	2	565.356,47 383.269,15	13.552
2	565.356,47 383.269,15	3	565.352,8 383.274,54	6.521

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.352,8 383.274,54	4	565.331,47 383.305,48	37.58
4	565.331,47 383.305,48	5	565.315,19 383.329,3	28.852
5	565.315,19 383.329,3	6	565.306,16 383.341,73	15.364
6	565.306,16 383.341,73	7	565.296,24 383.335,66	11.63
7	565.296,24 383.335,66	8	565.309,77 383.315,22	24.512
8	565.309,77 383.315,22	9	565.324,11 383.294,4	25.281
9	565.324,11 383.294,4	10	565.335,62 383.277,28	20.629
10	565.335,62 383.277,28	1	565.343,47 383.265,32	14.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.285	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 30651, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL T. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	16	1429	-	
2	arabil	DA	867	16	1428	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.282,063 383.330,618	2	565.291,584 383.315,416	17.937
2	565.291,584 383.315,416	3	565.299,35 383.303,472	14.247
3	565.299,35 383.303,472	4	565.314,1 383.282,202	25.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.314,1 383.282,202	5	565.328,962 383.261,23	25.704
5	565.328,962 383.261,23	6	565.343,47 383.265,32	15.073
6	565.343,47 383.265,32	7	565.335,62 383.277,28	14.306
7	565.335,62 383.277,28	8	565.324,11 383.294,4	20.629
8	565.324,11 383.294,4	9	565.309,77 383.315,22	25.281
9	565.309,77 383.315,22	10	565.296,24 383.335,66	24.512
10	565.296,24 383.335,66	11	565.294,473 383.338,372	3.237
11	565.294,473 383.338,372	1	565.282,063 383.330,618	14.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		718	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	718	16	1411	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.320,892 383.408,163	2	565.297,61 383.442,98	41.884
2	565.297,61 383.442,98	3	565.280,247 383.437,248	18.285
3	565.280,247 383.437,248	4	565.287,842 383.425,799	13.739
4	565.287,842 383.425,799	5	565.298,171 383.412,138	17.126
5	565.298,171 383.412,138	6	565.304,837 383.402,863	11.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.304,837 383.402,863	1	565.320,892 383.408,163	16.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2675
Nr. cadastral vechi:10129

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20312	Din acte: 954 Masurata: 970	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20312-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18853 / 27/04/2007		
Act Notarial nr. 2486, din 26/04/2007 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **STROE MARIA MARINELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **STROE IONUT EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20312	Din acte: 954 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	16	Cc 1433	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20312-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.271,268 383.326,592	2	565.296,406 383.287,88	46.158
2	565.296,406 383.287,88	3	565.316,012 383.257,58	36.09
3	565.316,012 383.257,58	4	565.328,962 383.261,23	13.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.328,962 383.261,23	5	565.314,1 383.282,202	25.704
5	565.314,1 383.282,202	6	565.299,35 383.303,472	25.884
6	565.299,35 383.303,472	7	565.291,584 383.315,416	14.247
7	565.291,584 383.315,416	8	565.282,063 383.330,618	17.937
8	565.282,063 383.330,618	9	565.280,556 383.333,023	2.838
9	565.280,556 383.333,023	1	565.271,268 383.326,592	11.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100(e:3231)
Nr. cadastral vechi:184

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20736	Din acte: 1.200 Masurata: 1.717	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18731 / 13/03/2014		
Act Administrativ nr. 18135, din 12/03/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
29138 / 14/04/2014		
Act Administrativ nr. 18135, din 12/03/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 1032/25.03.2014 NP NECULAE AURELIAN);		
B12	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1
13871 / 17/02/2015		
Act Administrativ nr. 3193, din 16/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 198/22.01.2015 emis de NP NECULAE AURELIAN);		
B13	se respinge cererea de modificare limite si suprafata pentru motivele de mai sus	A1
33399 / 07/04/2015		
Act Administrativ nr. 3193, din 16/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.13871/17.02.2015 emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr.198/22.01.2015 emis de NP NECULAE AURELIAN;);		
B14	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul modificarii suprafetei imobilului	A1
111394 / 25/07/2024		
Act Administrativ nr. CY 332596, din 12/11/2016 emis de Primăria Ariceștii Rahtivani (certificat de casatorie);		
B16	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B10 din ILIE DANIELA-ELENA în STOICA DANIELA-ELENA	A1
148235 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 312, din 26/09/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B18	se radiază promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare înscrisă sub B17 prin încheierea nr.111394/2024	A1
25335 / 25/02/2025		
Act Notarial nr. 29, din 20/02/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vanzare);		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim juridic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20736	Din acte: 1.200 Masurata: 1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	16	1418/1	-	
2	arabil	NU	1.617	16	1418/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.333,741 383.360,604	2	565.318,916 383.383,22	27.042
2	565.318,916 383.383,22	3	565.311,096 383.394,153	13.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.311,096 383.394,153	4	565.304,837 383.402,863	10.726
4	565.304,837 383.402,863	5	565.298,171 383.412,138	11.422
5	565.298,171 383.412,138	6	565.287,842 383.425,799	17.126
6	565.287,842 383.425,799	7	565.280,247 383.437,248	13.739
7	565.280,247 383.437,248	8	565.262,445 383.433,469	18.199
8	565.262,445 383.433,469	9	565.264,347 383.430,618	3.427
9	565.264,347 383.430,618	10	565.280,643 383.406,193	29.362
10	565.280,643 383.406,193	11	565.287,558 383.395,729	12.542
11	565.287,558 383.395,729	12	565.298,867 383.378,616	20.512
12	565.298,867 383.378,616	13	565.300,314 383.376,389	2.656
13	565.300,314 383.376,389	14	565.314,487 383.354,57	26.018
14	565.314,487 383.354,57	1	565.333,741 383.360,604	20.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

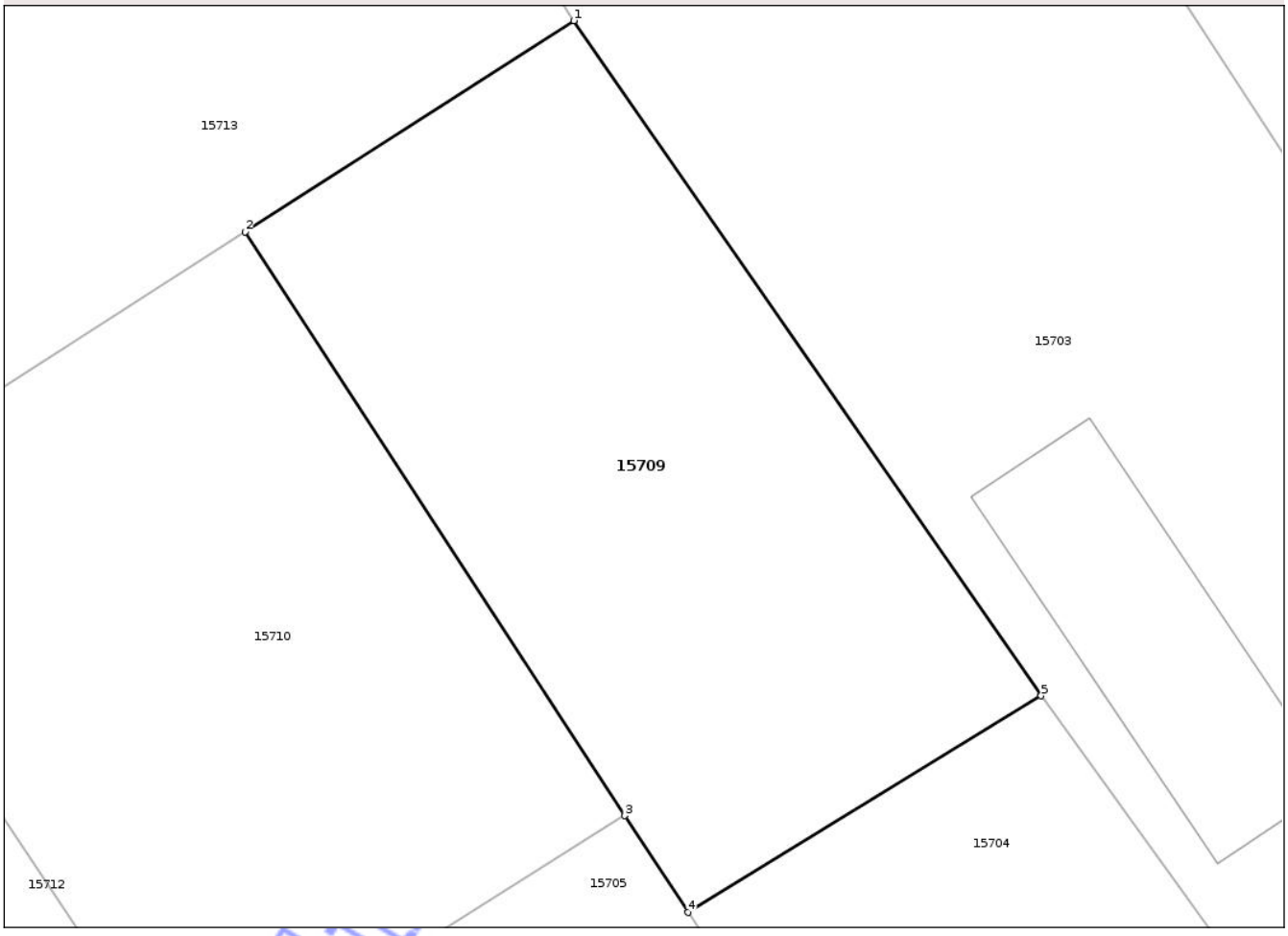
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	259	16	1425/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.293,035 383.360,661	2	565.283,805 383.354,744	10.964
2	565.283,805 383.354,744	3	565.294,473 383.338,372	19.541
3	565.294,473 383.338,372	4	565.296,24 383.335,66	3.237
4	565.296,24 383.335,66	5	565.306,16 383.341,73	11.63
5	565.306,16 383.341,73	1	565.293,035 383.360,661	23.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		286	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

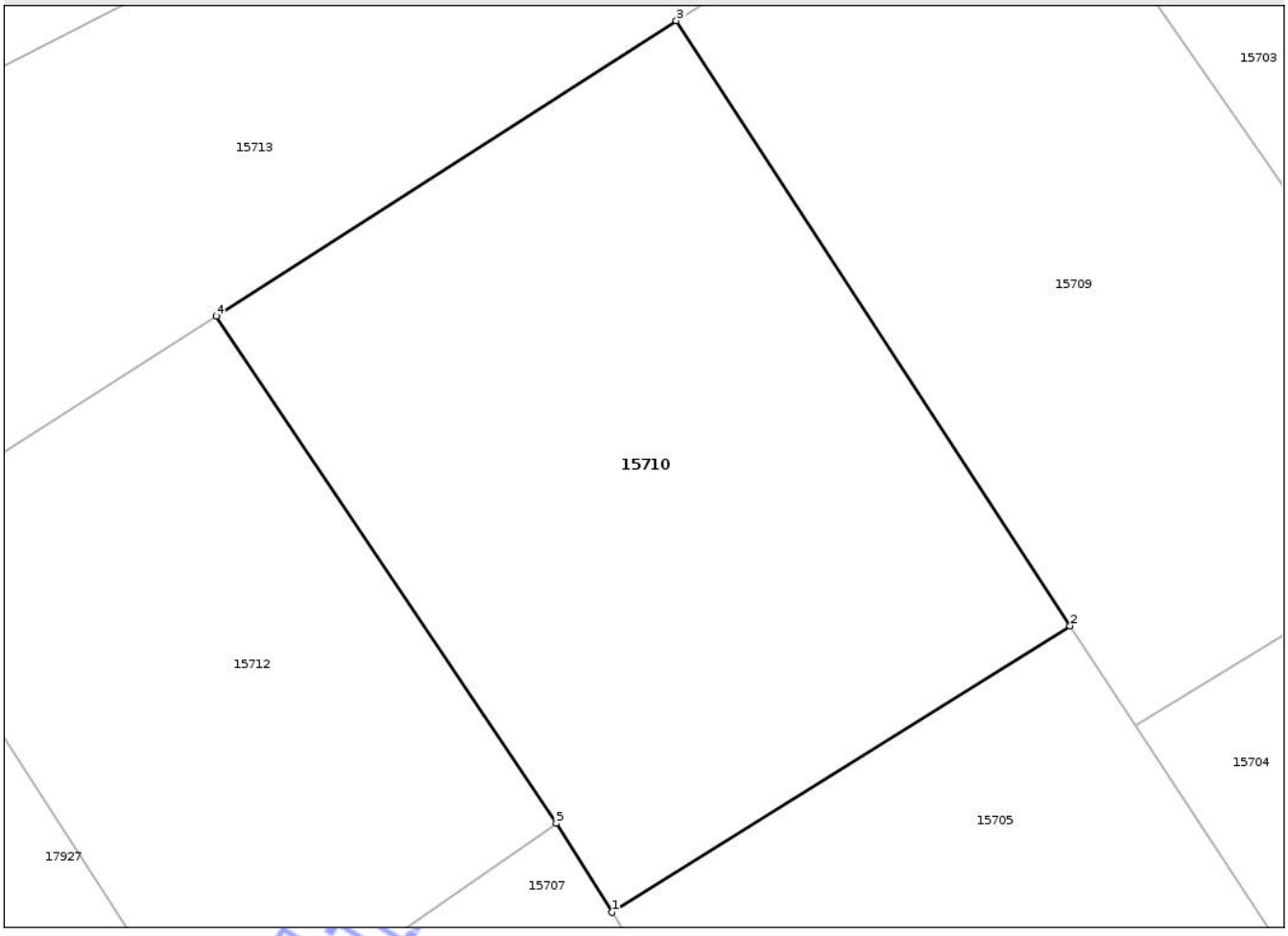
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	286	16	1429/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.282,063 383.330,618	2	565.294,473 383.338,372	14.633
2	565.294,473 383.338,372	3	565.283,805 383.354,744	19.541
3	565.283,805 383.354,744	4	565.271,34 383.346,754	14.806
4	565.271,34 383.346,754	5	565.280,556 383.333,023	16.537
5	565.280,556 383.333,023	1	565.282,063 383.330,618	2.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48389, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

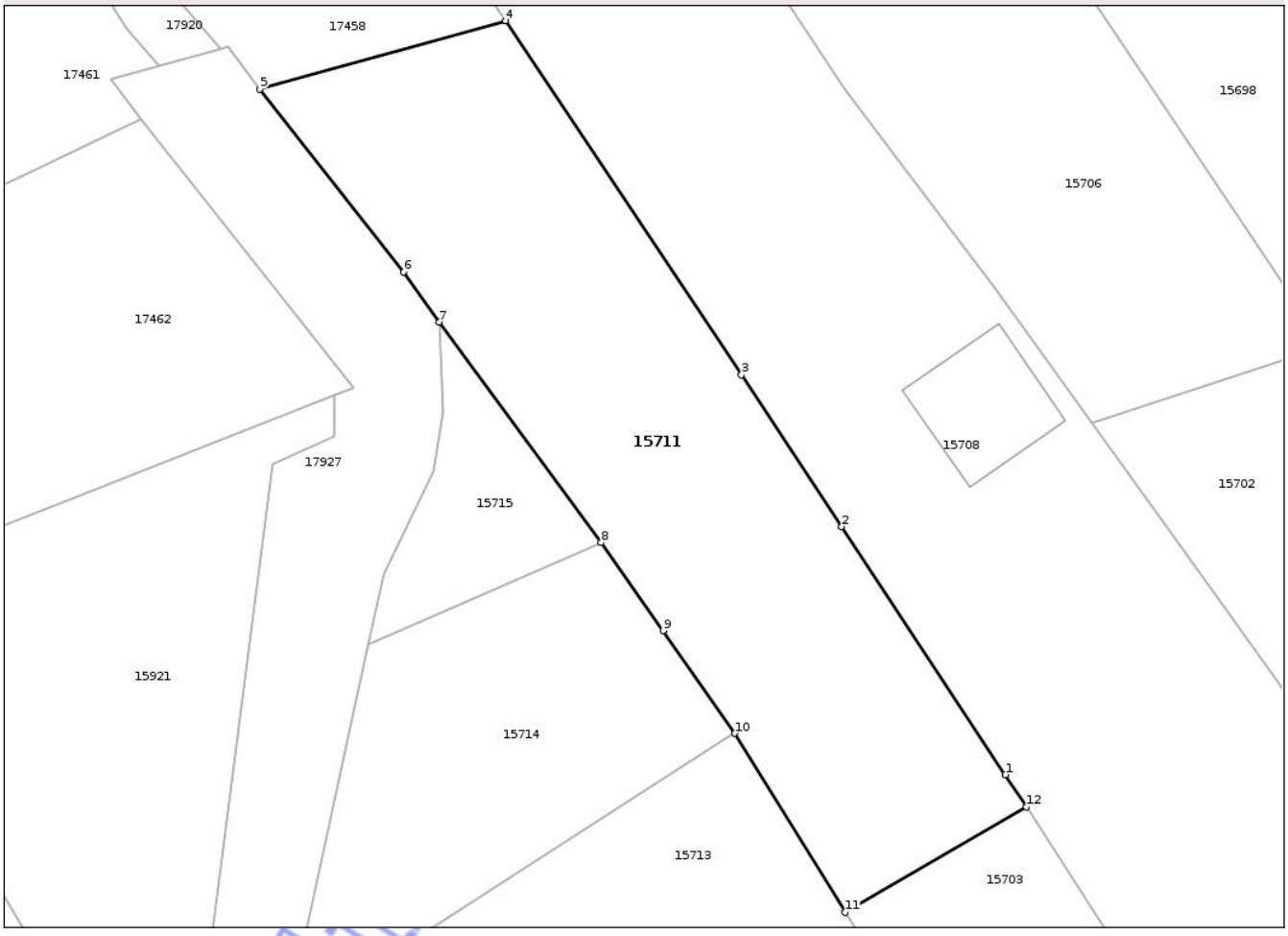
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	16	1420/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.298,867 383.378,616	2	565.287,558 383.395,729	20.512
2	565.287,558 383.395,729	3	565.280,643 383.406,193	12.542
3	565.280,643 383.406,193	4	565.264,347 383.430,618	29.362
4	565.264,347 383.430,618	5	565.247,37 383.425,891	17.623
5	565.247,37 383.425,891	6	565.257,295 383.413,29	16.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.257,295 383.413,29	7	565.259,773 383.409,814	4.269
7	565.259,773 383.409,814	8	565.270,957 383.394,626	18.862
8	565.270,957 383.394,626	9	565.275,22 383.388,544	7.427
9	565.275,22 383.388,544	10	565.280,184 383.381,461	8.649
10	565.280,184 383.381,461	11	565.287,814 383.369,111	14.517
11	565.287,814 383.369,111	12	565.300,314 383.376,389	14.464
12	565.300,314 383.376,389	1	565.298,867 383.378,616	2.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

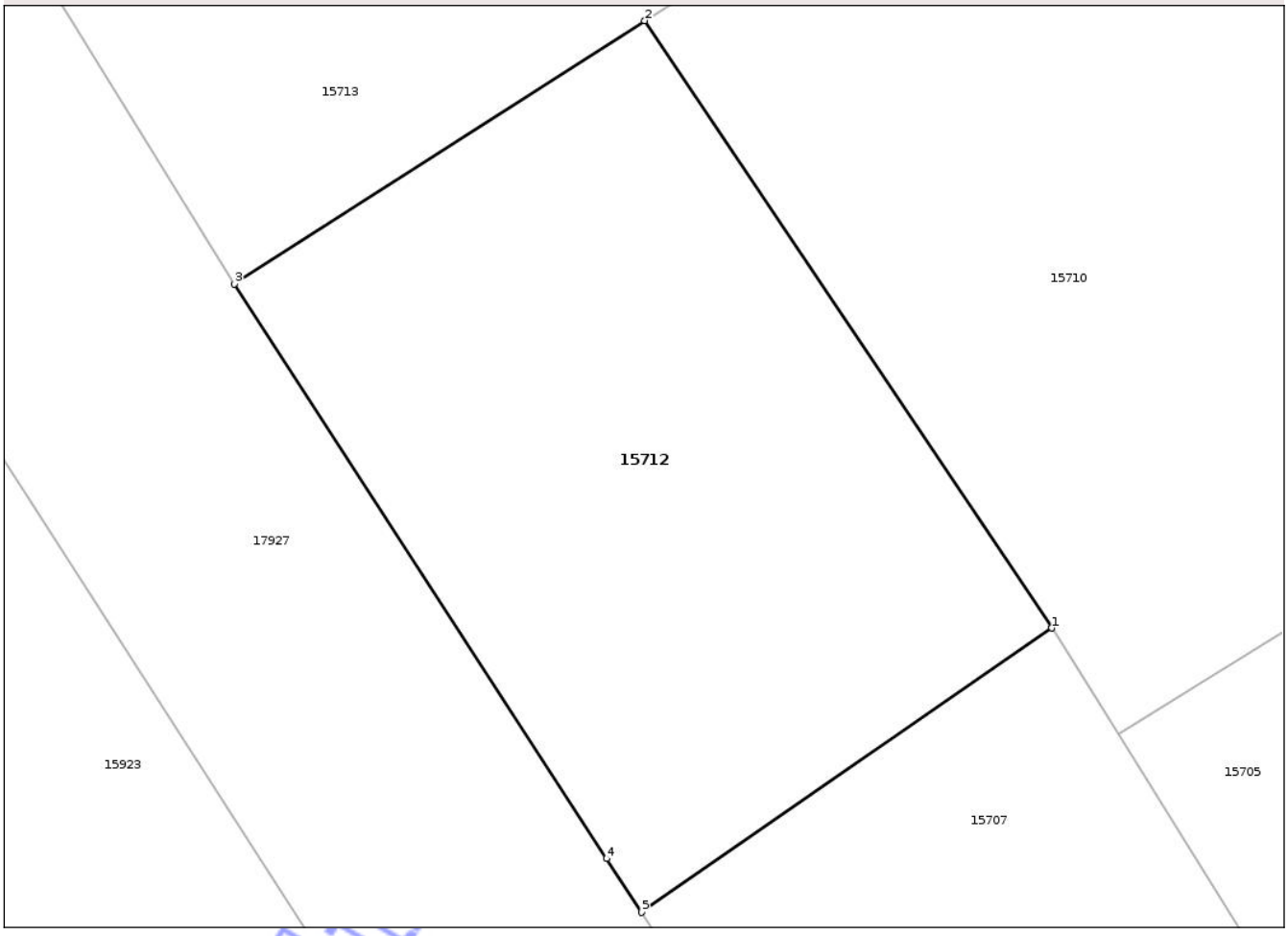
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	187	16	1433/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.280,556 383.333,023	2	565.271,34 383.346,754	16.537
2	565.271,34 383.346,754	3	565.262,054 383.340,801	11.03
3	565.262,054 383.340,801	4	565.270,478 383.327,808	15.485
4	565.270,478 383.327,808	5	565.271,268 383.326,592	1.45
5	565.271,268 383.326,592	1	565.280,556 383.333,023	11.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5630
Nr. cadastral vechi:11937

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Troiței, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22364	900	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22364-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Troiței, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55901 / 30/09/2010		
Act Administrativ nr. 10744, din 22/09/2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (certificat atestare nr.10627/20.09.2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;contract vanzare-cumparare nr.1311/07.07.1997 emis de NP BARBU FLOAREA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si edificare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARTOACA DUMITRU** 2) **PARTOACA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
156818 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 1816/2023, din 07/10/2024 emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC ICHIM MIHAI;		
C2	se radiază notarea urmăririi silite imobiliare din dosar de executare nr. 1816/2023 înscrisă sub C1 prin încheierea nr. 73482 din 16.05.2024	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

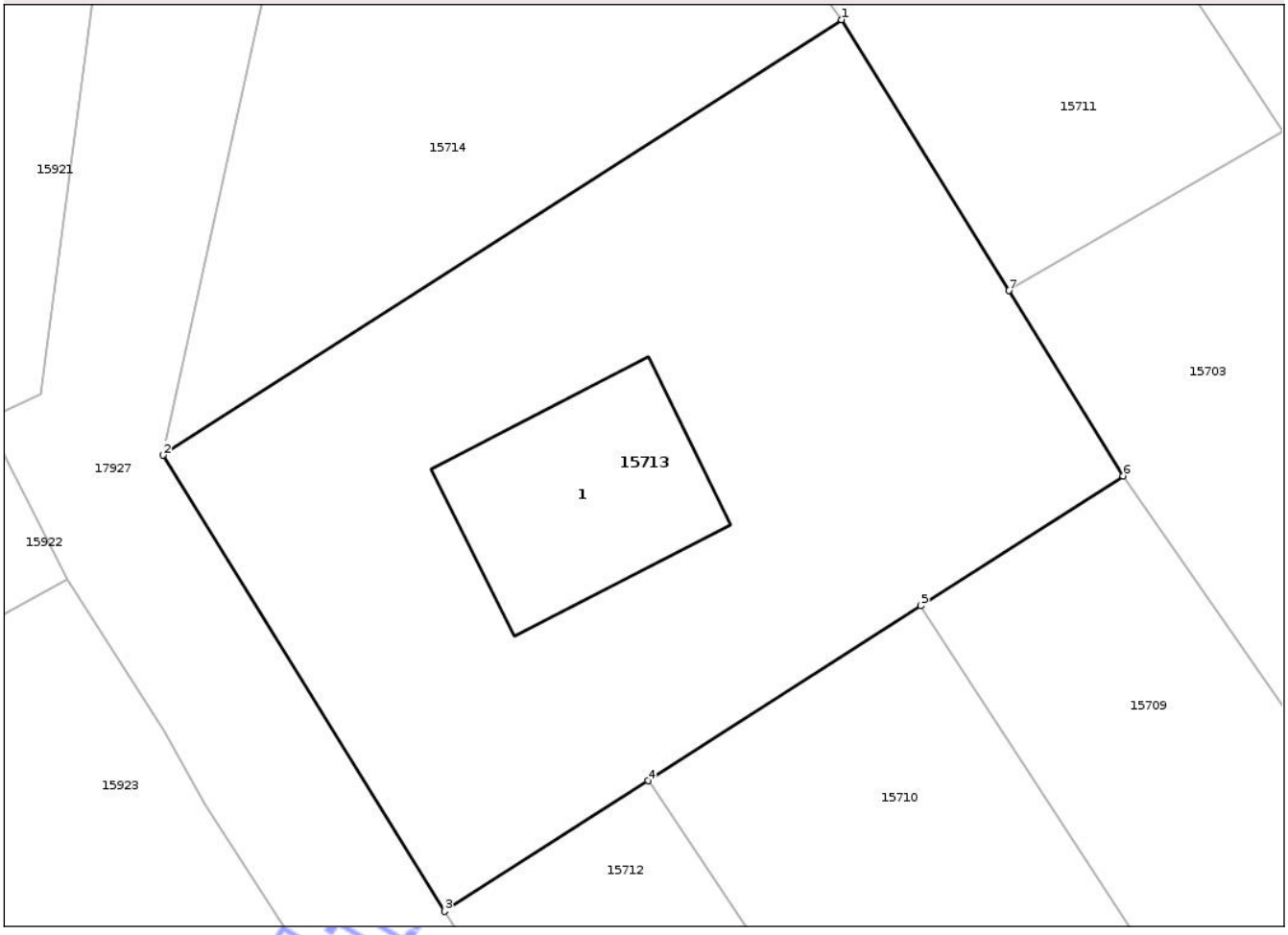
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22364	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	16	Cc1436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22364-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.280,184 383.381,461	2	565.249,202 383.361,602	36.8
2	565.249,202 383.361,602	3	565.262,054 383.340,801	24.451
3	565.262,054 383.340,801	4	565.271,34 383.346,754	11.03
4	565.271,34 383.346,754	5	565.283,805 383.354,744	14.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.283,805 383.354,744	6	565.293,035 383.360,661	10.964
6	565.293,035 383.360,661	7	565.287,814 383.369,111	9.933
7	565.287,814 383.369,111	1	565.280,184 383.381,461	14.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		485	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

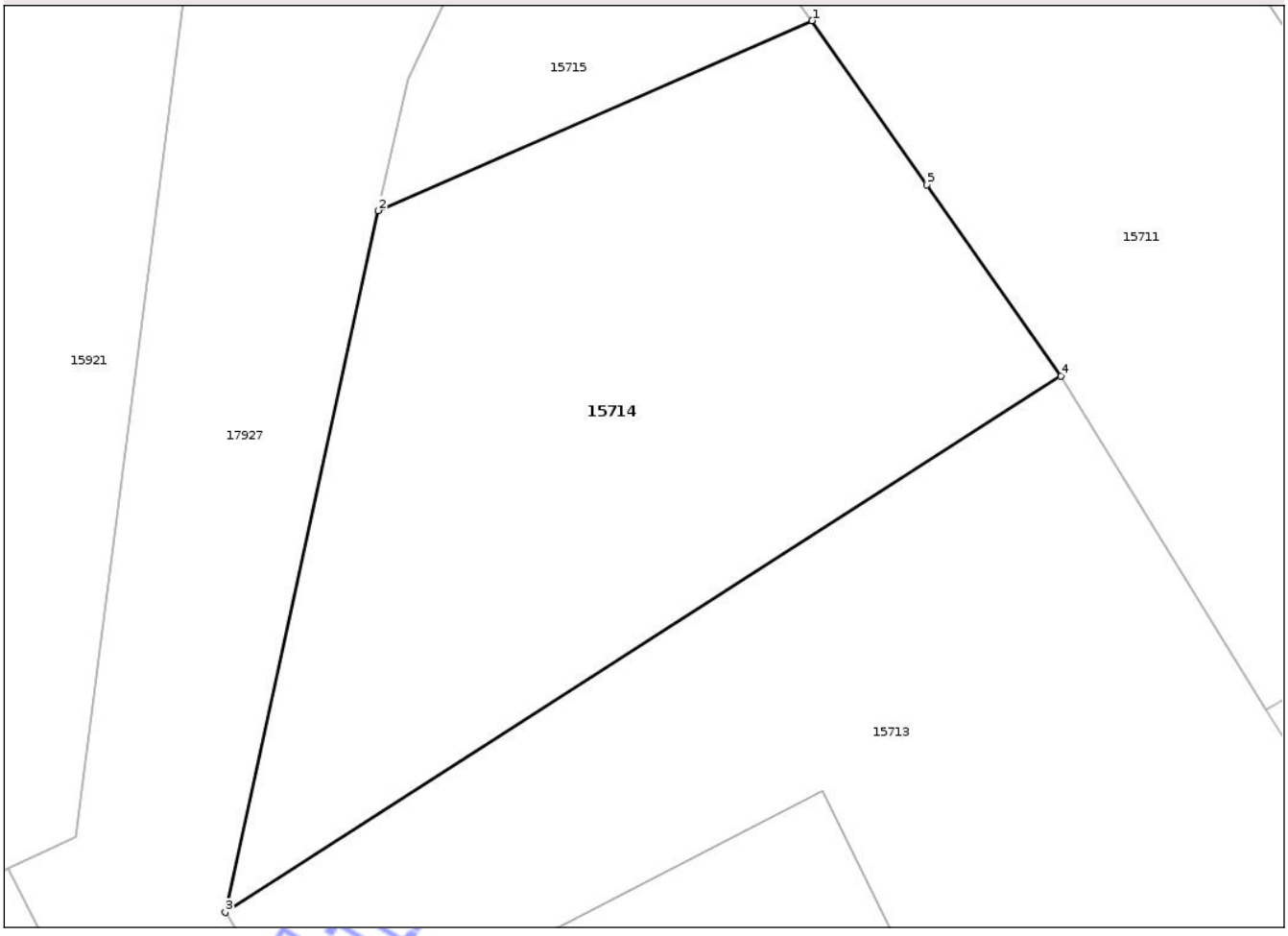
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	485	16	1437	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.270,957 383.394,626	2	565.254,865 383.387,592	17.562
2	565.254,865 383.387,592	3	565.249,202 383.361,602	26.6
3	565.249,202 383.361,602	4	565.280,184 383.381,461	36.8
4	565.280,184 383.381,461	5	565.275,22 383.388,544	8.649
5	565.275,22 383.388,544	1	565.270,957 383.394,626	7.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

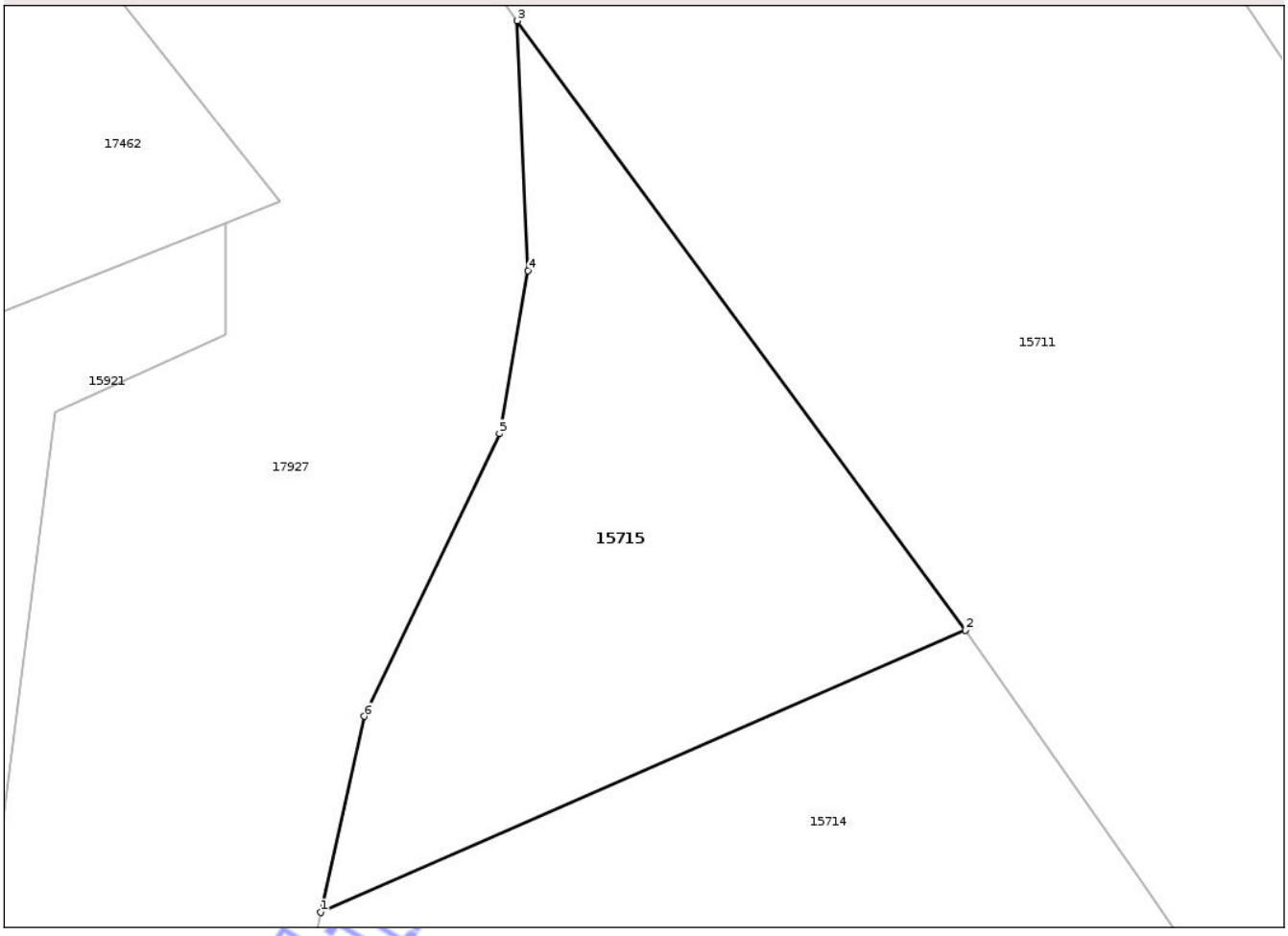
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	143	16	1437/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.254,865 383.387,592	2	565.270,957 383.394,626	17.562
2	565.270,957 383.394,626	3	565.259,773 383.409,814	18.862
3	565.259,773 383.409,814	4	565.260,042 383.403,582	6.238
4	565.260,042 383.403,582	5	565.259,328 383.399,522	4.122
5	565.259,328 383.399,522	6	565.255,956 383.392,474	7.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.255,956 383.392,474	1	565.254,865 383.387,592	5.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		686	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

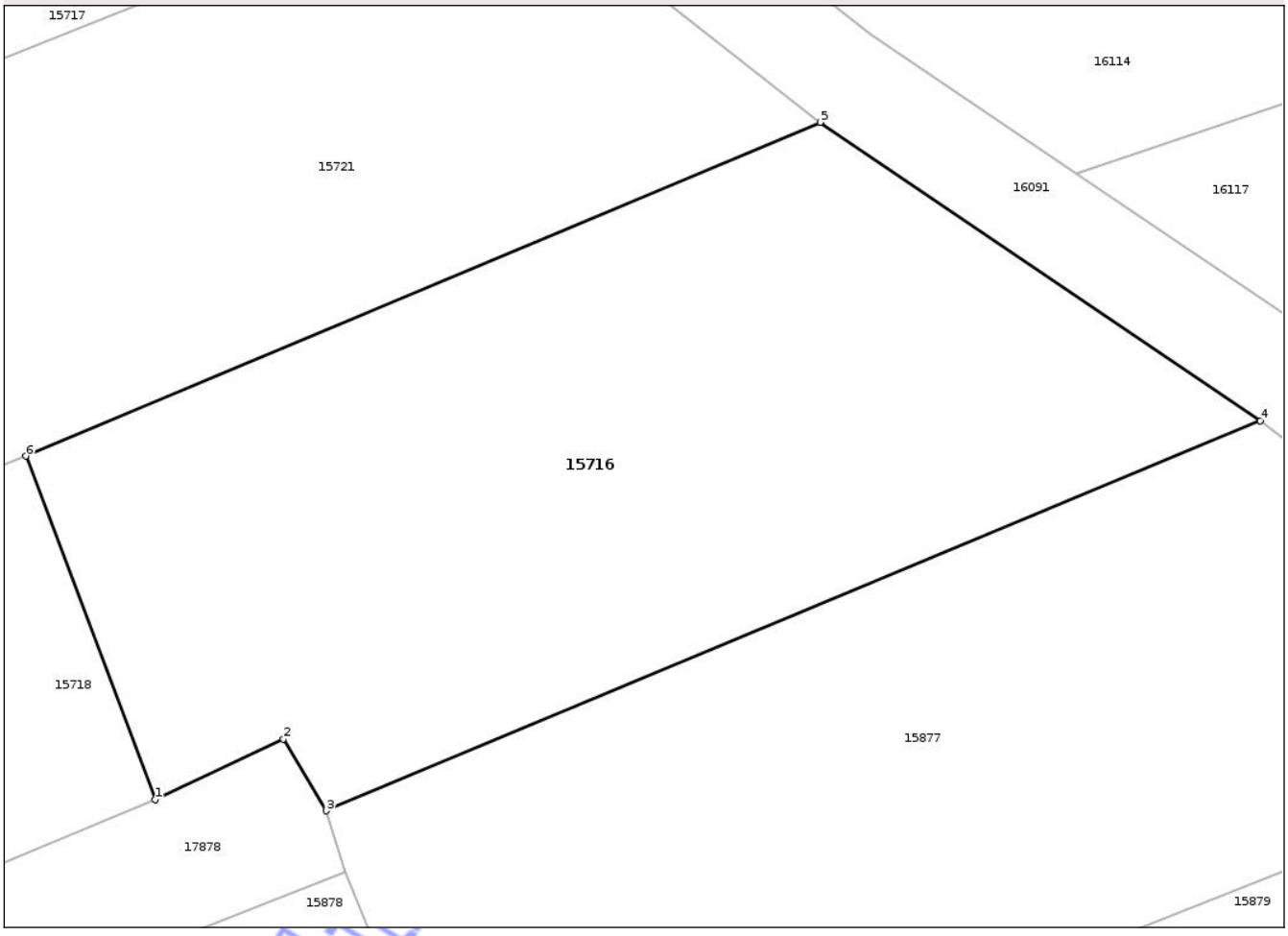
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	686	16	1835	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.061,025 385.327,22	2	565.066,109 385.329,614	5.619
2	565.066,109 385.329,614	3	565.067,803 385.326,775	3.306
3	565.067,803 385.326,775	4	565.104,743 385.342,191	40.028
4	565.104,743 385.342,191	5	565.087,334 385.353,979	21.025
5	565.087,334 385.353,979	6	565.055,921 385.340,787	34.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.055,921 385.340,787	1	565.061,025 385.327,22	14.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25950	Din acte: 584 Masurata: 535	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29021 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 38, din 27/02/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

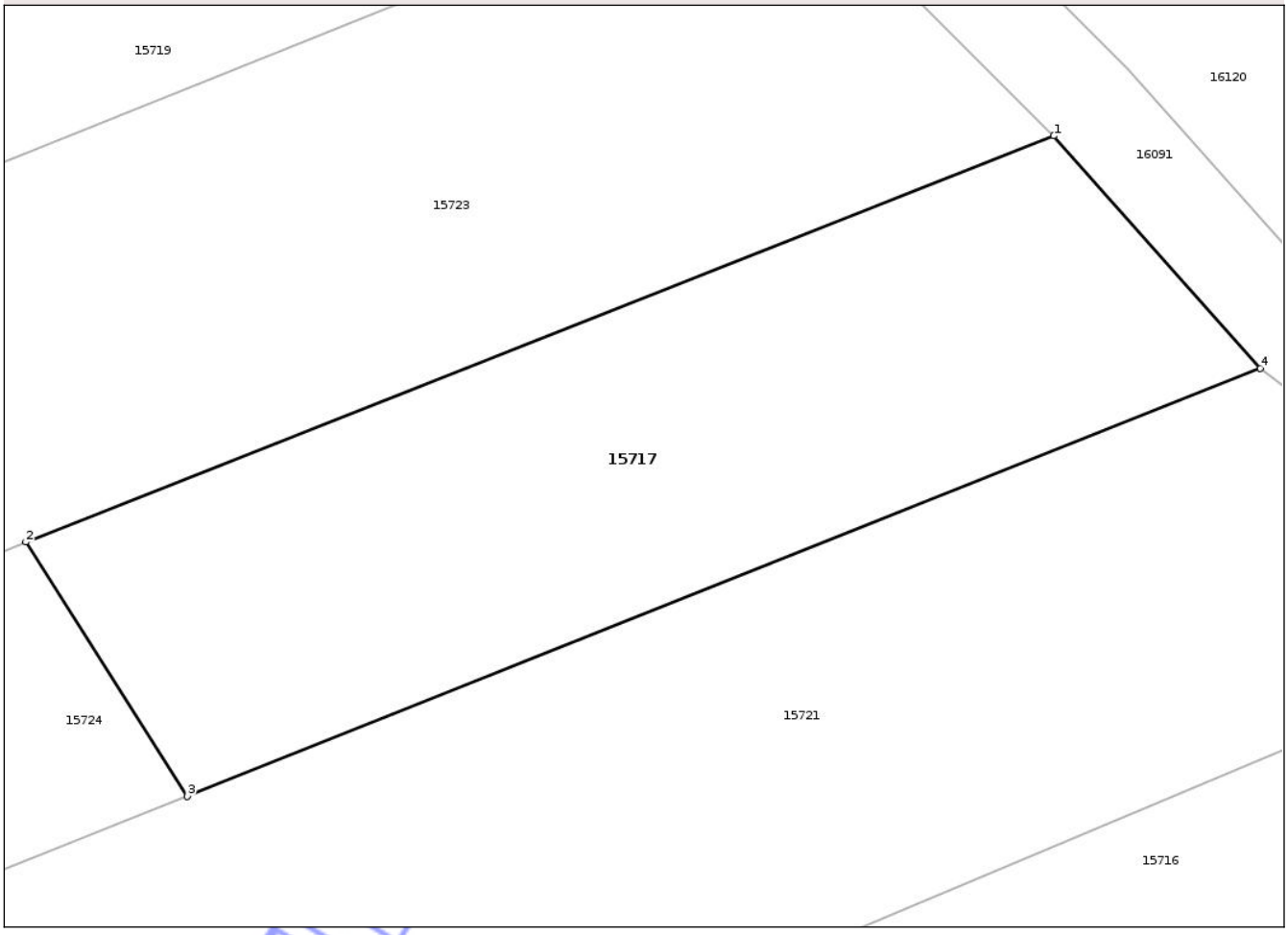
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25950	Din acte: 584 Masurata: 535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	535	16	1823	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.065,999 385.373,515	2	565.024,751 385.357,216	44.351
2	565.024,751 385.357,216	3	565.031,235 385.347,018	12.085
3	565.031,235 385.347,018	4	565.074,286 385.364,186	46.348
4	565.074,286 385.364,186	1	565.065,999 385.373,515	12.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23797	501	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23797-C1	Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; COTA DE 3/8 DIN MASA SUCCESORALA, APARTINAND LUI ADAM LILIANA NU FACE OBIECTUL INTABULARII
A1.2	23797-C2	Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19039 / 21/03/2013		
Act Notarial nr. 1408, din 19/03/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARAIANU EDUARD NICOLAE** 2) **PARAIANU ALICE MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **PARAIANU EDUARD NICOLAE** 2) **PARAIANU ALICE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

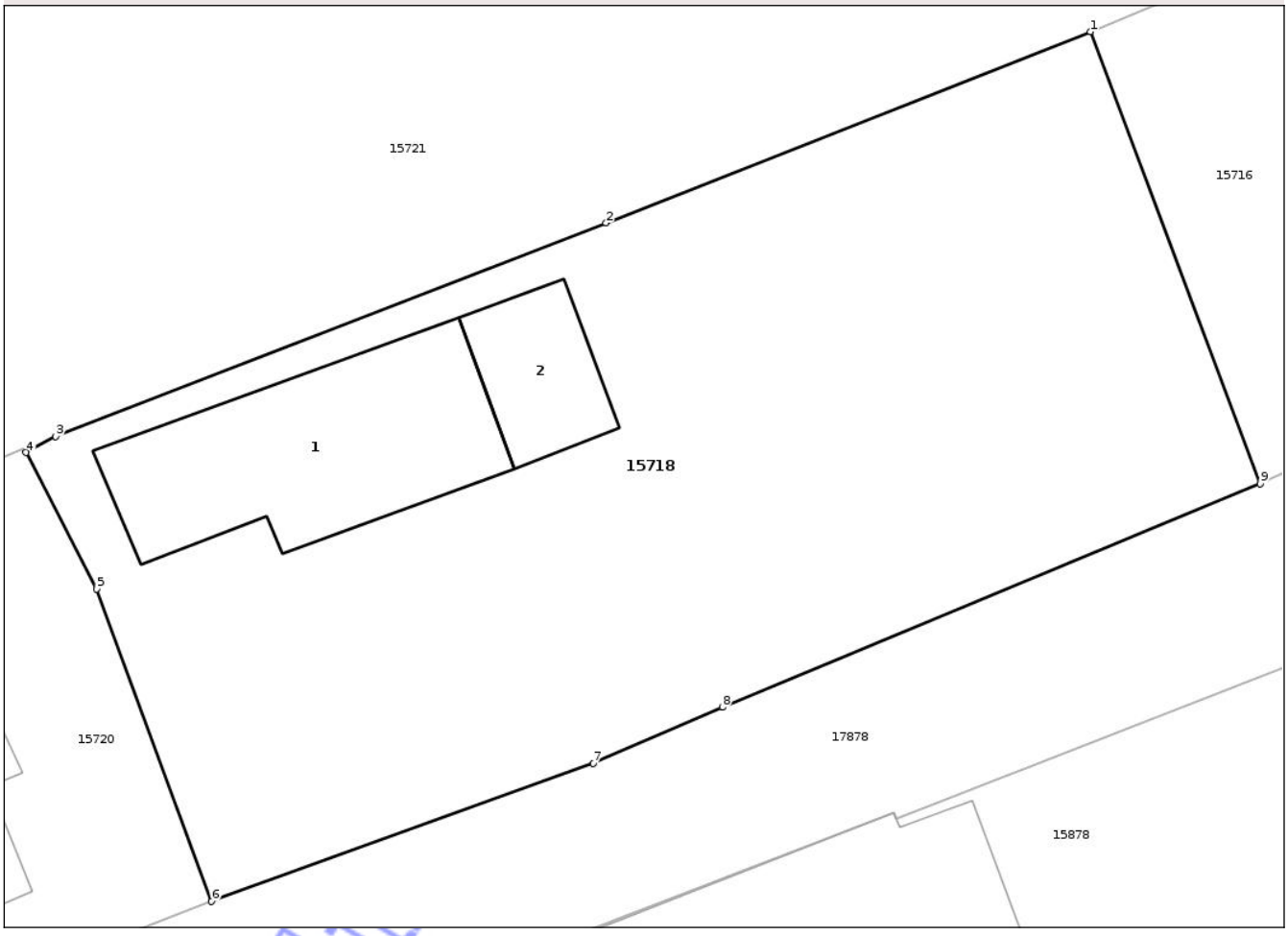
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23797	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	16	CC1832	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23797-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; COTA DE 3/8 DIN MASA SUCCESORALA, APARTINAND LUI ADAM LILIANA NU FACE OBIECTUL INTABULARII
A1.2	23797-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.055,921 385.340,787	2	565.041,372 385.335,051	15.639
2	565.041,372 385.335,051	3	565.024,836 385.328,638	17.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.024,836 385.328,638	4	565.023,939 385.328,163	1.015
4	565.023,939 385.328,163	5	565.026,07 385.324,068	4.616
5	565.026,07 385.324,068	6	565.029,519 385.314,695	9.987
6	565.029,519 385.314,695	7	565.040,988 385.318,834	12.193
7	565.040,988 385.318,834	8	565.044,864 385.320,515	4.225
8	565.044,864 385.320,515	9	565.061,025 385.327,22	17.497
9	565.061,025 385.327,22	1	565.055,921 385.340,787	14.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		723	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45258, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

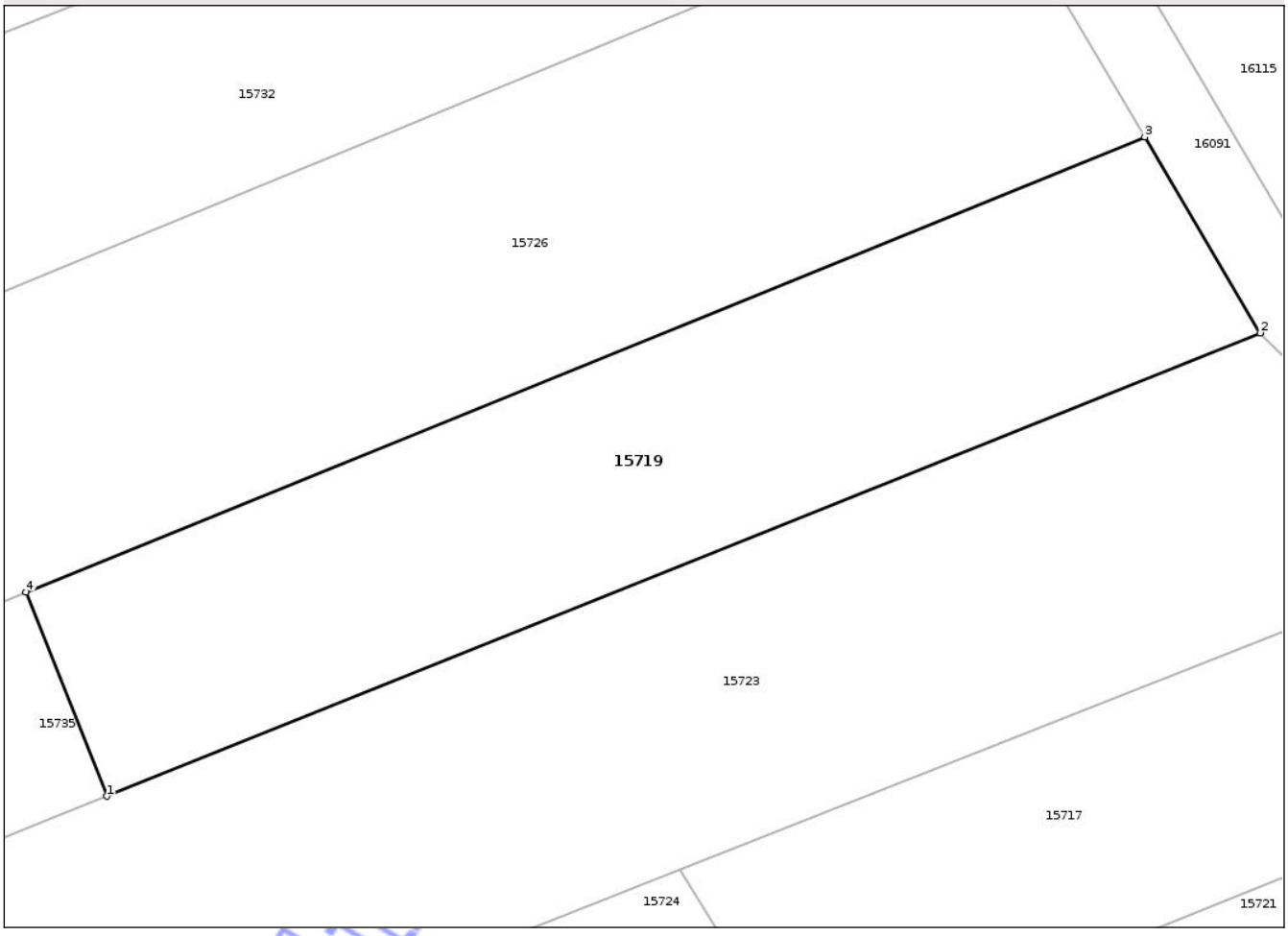
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	723	16	1817	-	In act T17 P1817

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.995,231 385.361,008	2	565.054,686 385.384,859	64.061
2	565.054,686 385.384,859	3	565.048,735 385.394,95	11.715
3	565.048,735 385.394,95	4	564.991,072 385.371,511	62.245
4	564.991,072 385.371,511	1	564.995,231 385.361,008	11.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23930	Din acte: 625 Masurata: 312	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23930-C1	Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 102.00 mp; zidarie: caramida; anul contruirii: 1955; fara lift; fara certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50531 / 23/07/2013		
Act Notarial nr. 1475, din 17/07/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAVEL IOANA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

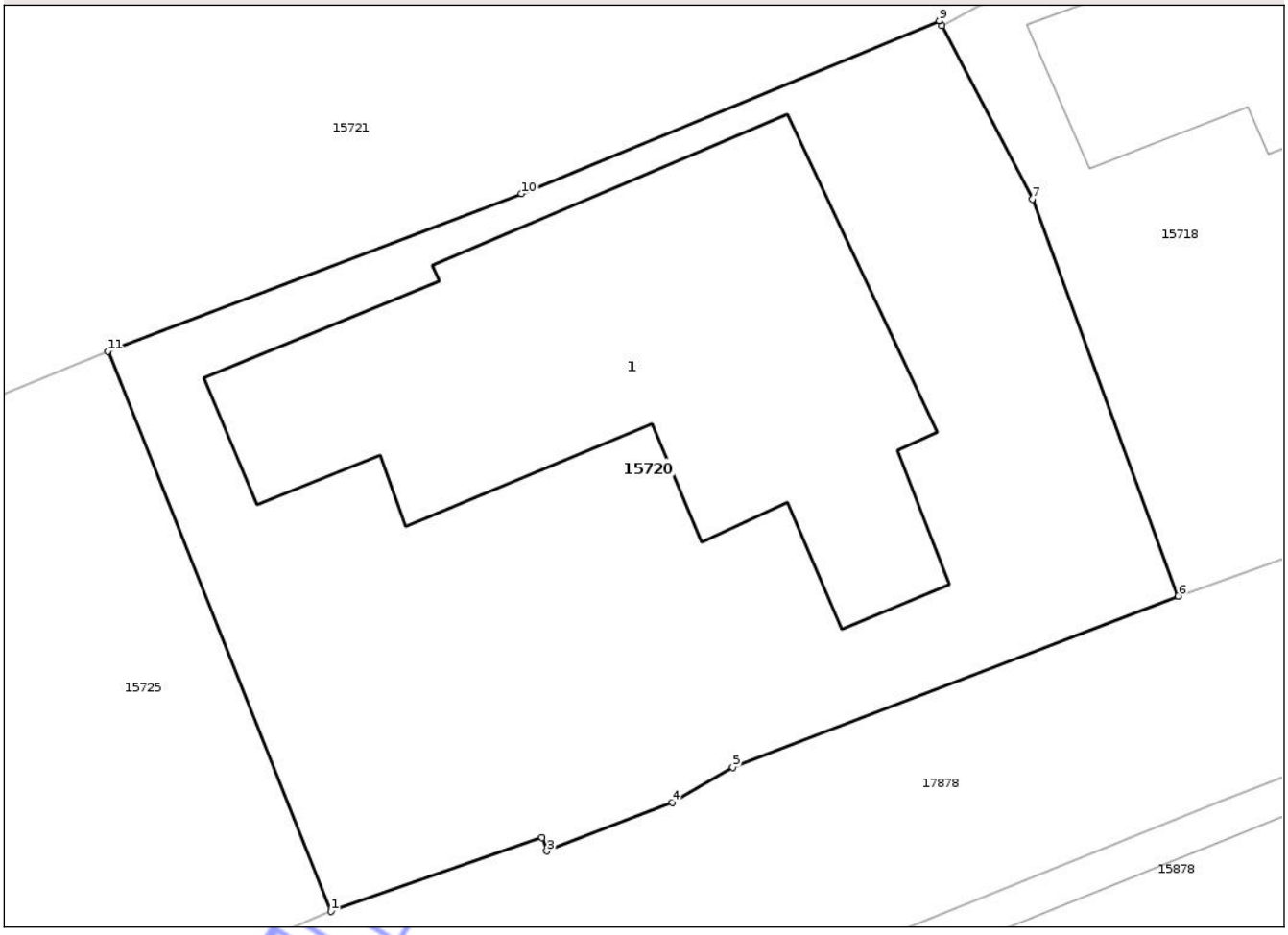
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23930	Din acte: 625 Masurata: 312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	16	1832	-	In act T17, P 1832

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23930-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 102.00 mp; zidarie: caramida; anul contruirii: 1955; fara lift; fara certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.009,502 385.307,249	2	565.014,488 385.308,991	5.282
2	565.014,488 385.308,991	3	565.014,6 385.308,674	0.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.014,6 385.308,674	4	565.017,561 385.309,824	3.176
4	565.017,561 385.309,824	5	565.018,995 385.310,655	1.657
5	565.018,995 385.310,655	6	565.029,519 385.314,695	11.273
6	565.029,519 385.314,695	7	565.026,07 385.324,068	9.987
7	565.026,07 385.324,068	8	565.023,939 385.328,163	4.616
8	565.023,939 385.328,163	9	565.023,869 385.328,283	0.139
9	565.023,869 385.328,283	10	565.014,006 385.324,199	10.675
10	565.014,006 385.324,199	11	565.004,232 385.320,477	10.459
11	565.004,232 385.320,477	1	565.009,502 385.307,249	14.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785
Nr. cadastral vechi:1176

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23185	Din acte: 2.185 Masurata: 2.088	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19240 / 12/07/2005		
Act Notarial nr. 2781, din 11/07/2005 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA ADRIAN** 2) **NITA GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 785)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

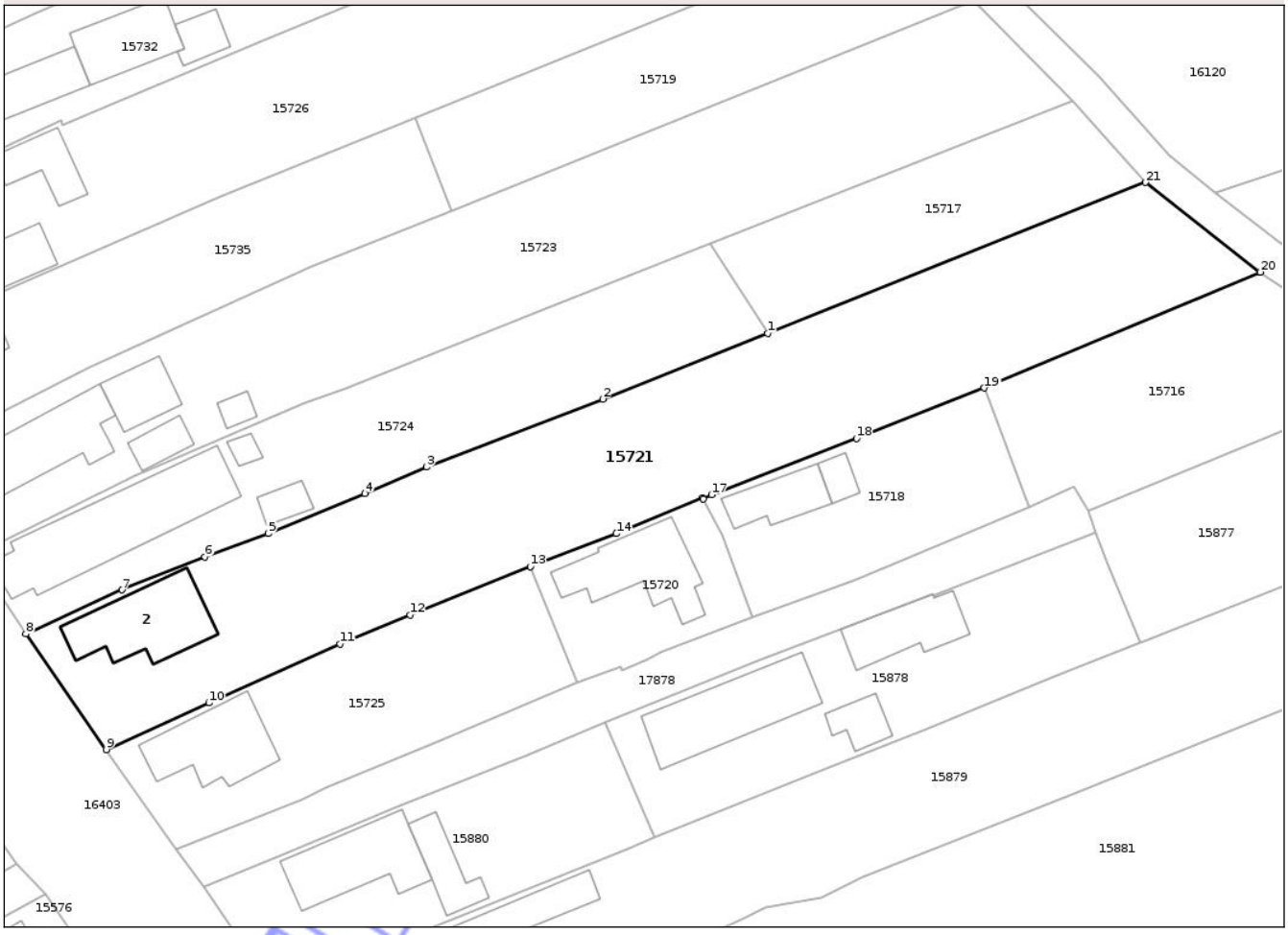
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23185	Din acte: 2.185 Masurata: 2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	16	1828	-	In act T16 P1824,1826,1828
2	arabil	DA	800	16	1826	-	In act T16 P1824,1826,1828
3	livada	DA	1.088	16	1824	-	In act T16 P1824,1826,1828

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.031,235 385.347,018	2	565.012,451 385.339,528	20.222
3	564.992,416 385.331,799	4	564.985,349 385.328,777	7.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.012,451 385.339,528	3	564.992,416 385.331,799	21.474
4	564.985,349 385.328,777	5	564.974,371 385.324,227	11.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.974,371 385.324,227	6	564.967,171 385.321,576	7.673
7	564.957,735 385.317,804	8	564.946,786 385.312,789	12.043
9	564.955,941 385.299,626	10	564.967,613 385.304,932	12.821
11	564.982,567 385.311,649	12	564.990,531 385.314,936	8.616
13	565.004,232 385.320,477	14	565.014,006 385.324,199	10.459
15	565.023,869 385.328,283	16	565.023,939 385.328,163	0.139
17	565.024,836 385.328,638	18	565.041,372 385.335,051	17.736
19	565.055,921 385.340,787	20	565.087,334 385.353,979	34.071
21	565.074,286 385.364,186	1	565.031,235 385.347,018	46.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.967,171 385.321,576	7	564.957,735 385.317,804	10.162
8	564.946,786 385.312,789	9	564.955,941 385.299,626	16.034
10	564.967,613 385.304,932	11	564.982,567 385.311,649	16.393
12	564.990,531 385.314,936	13	565.004,232 385.320,477	14.779
14	565.014,006 385.324,199	15	565.023,869 385.328,283	10.675
16	565.023,939 385.328,163	17	565.024,836 385.328,638	1.015
18	565.041,372 385.335,051	19	565.055,921 385.340,787	15.639
20	565.087,334 385.353,979	21	565.074,286 385.364,186	16.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.154 Masurata: 389	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 215, din 21/12/1998 emis de BIN MARIA TUDOSE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IACOB ELISABETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BARBU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

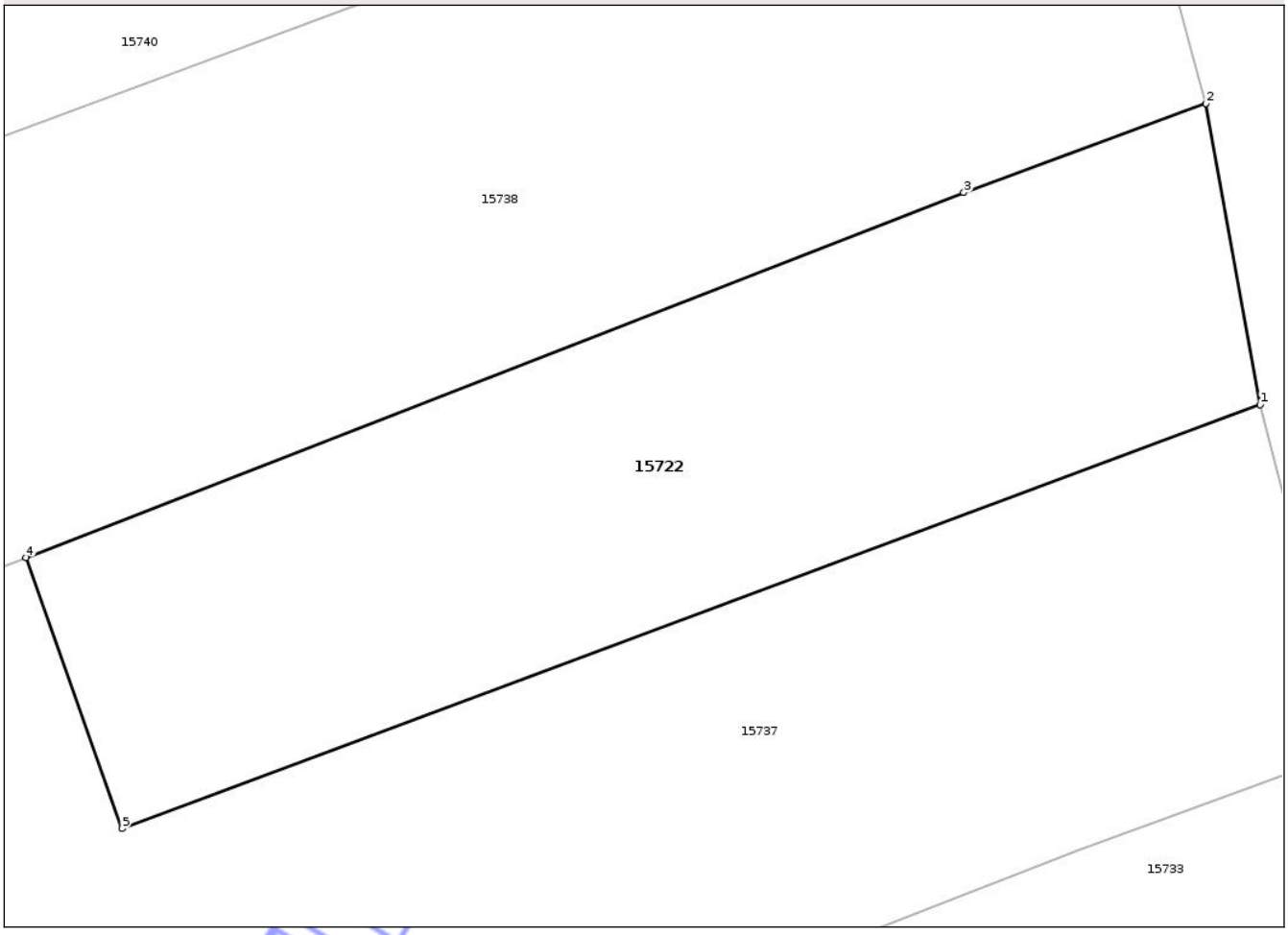
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.154 Masurata: 389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	389	16	1798	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15737

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.026,556 385.440,353	2	565.024,791 385.450,145	9.95
2	565.024,791 385.450,145	3	565.016,911 385.447,246	8.396
3	565.016,911 385.447,246	4	564.986,394 385.435,375	32.745
4	564.986,394 385.435,375	5	564.989,525 385.426,55	9.364
5	564.989,525 385.426,55	1	565.026,556 385.440,353	39.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 70, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.896	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

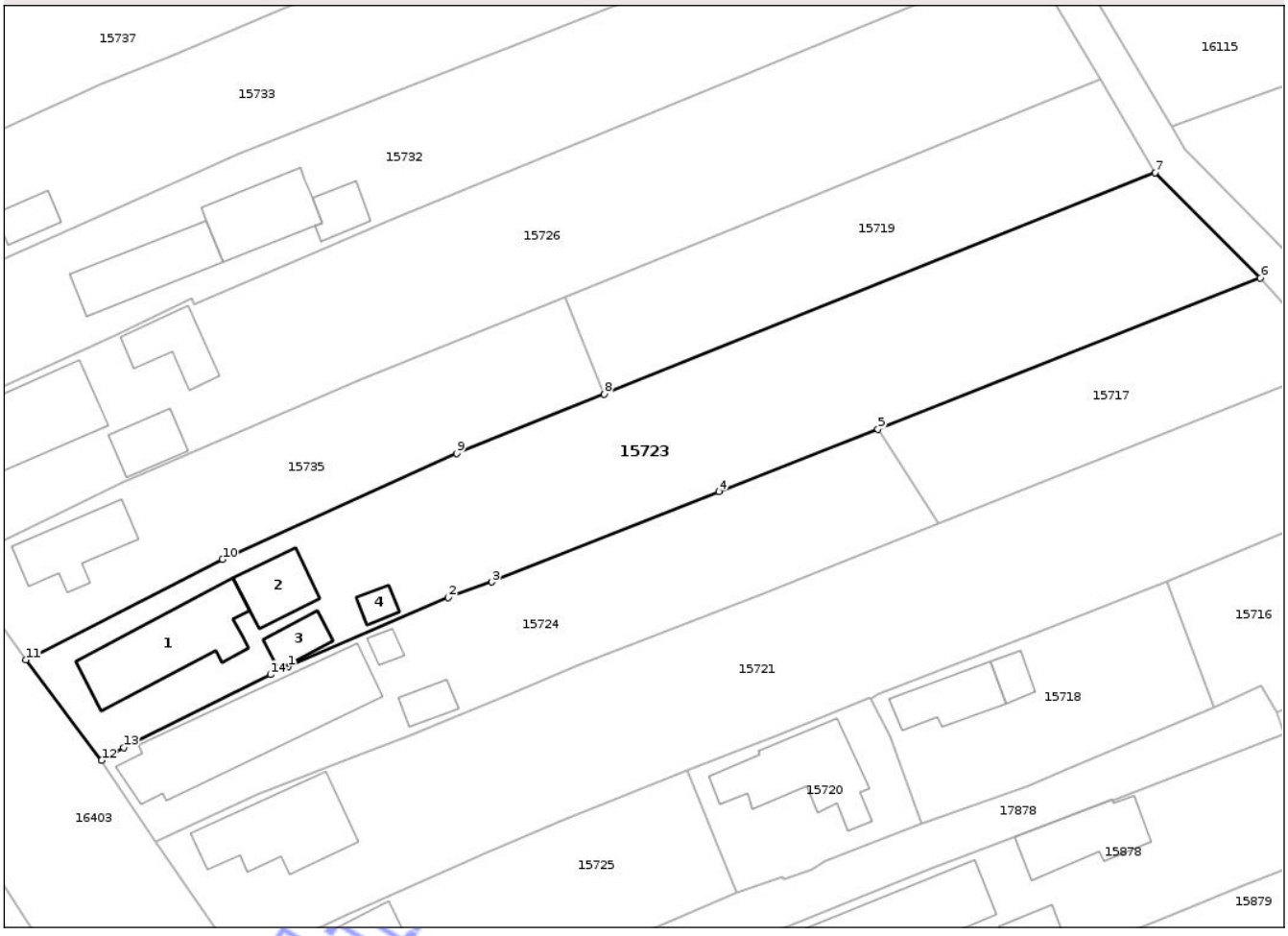
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	16	1819	-	
2	arabil	DA	1.138	16	1820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.961,158 385.331,631	2	564.978,42 385.339,075	18.799
2	564.978,42 385.339,075	3	564.983,1 385.340,757	4.973
3	564.983,1 385.340,757	4	565.007,63 385.350,491	26.391
4	565.007,63 385.350,491	5	565.024,751 385.357,216	18.394
5	565.024,751 385.357,216	6	565.065,999 385.373,515	44.351
6	565.065,999 385.373,515	7	565.054,686 385.384,859	16.021
7	565.054,686 385.384,859	8	564.995,231 385.361,008	64.061
8	564.995,231 385.361,008	9	564.979,298 385.354,616	17.167
9	564.979,298 385.354,616	10	564.954,048 385.343,197	27.712
10	564.954,048 385.343,197	11	564.932,844 385.332,372	23.807
11	564.932,844 385.332,372	12	564.941,002 385.321,541	13.56
12	564.941,002 385.321,541	13	564.943,373 385.322,913	2.739
13	564.943,373 385.322,913	14	564.959,231 385.330,779	17.702
14	564.959,231 385.330,779	1	564.961,158 385.331,631	2.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131
Nr. cadastral vechi:278

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23835	Din acte: 1.000 Masurata: 1.065	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23835-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:270 mp; LOCUINTA (P+1E) ; Sc desf. = 269.50 mp ; Sc parter = 184.50 mp ; Sc etaj = 85.00 mp ; An constr. - 1989 ; An extindere - 1996 .
A1.2	23835-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; GARAJ (P) ; Sc desf. = 19 mp .
A1.3	23835-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 9 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14960 / 05/02/2025		
Act Administrativ nr. 2811, din 24/09/1996 emis de REGIA AUTONOMĂ DE DRUMURI ŞI PODURI PLOIESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 2811/24.09.1996 ; act notarial nr 264 din 04.02.2025, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 27 din 02.07.1996, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr 491 din 03.02.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării limitelor şi a suprafeţei imobilului conform documentaţiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este 'Comuna Ariceştii Rahtivani, Sat Nedelea, Strada Niculescu Filip Veselu nr. 68, Jud. Prahova'	A1, A1.1, A1.2, A1.3
29027 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 39, din 27/02/2025 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIUS**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION MARIUS**	
43445 / 28/03/2025		
Act Administrativ nr. 1497, din 26/03/2025 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (ADEVERINTA NR. 1497/26.03.2025);		
B7	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul că numărul corect al parcelei este 1821	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29027 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 39, din 27/02/2025 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1
	1) **ION CHINIA** 2) **ION ALEXANDRU**	

Neautorizat pentru circuitul civil

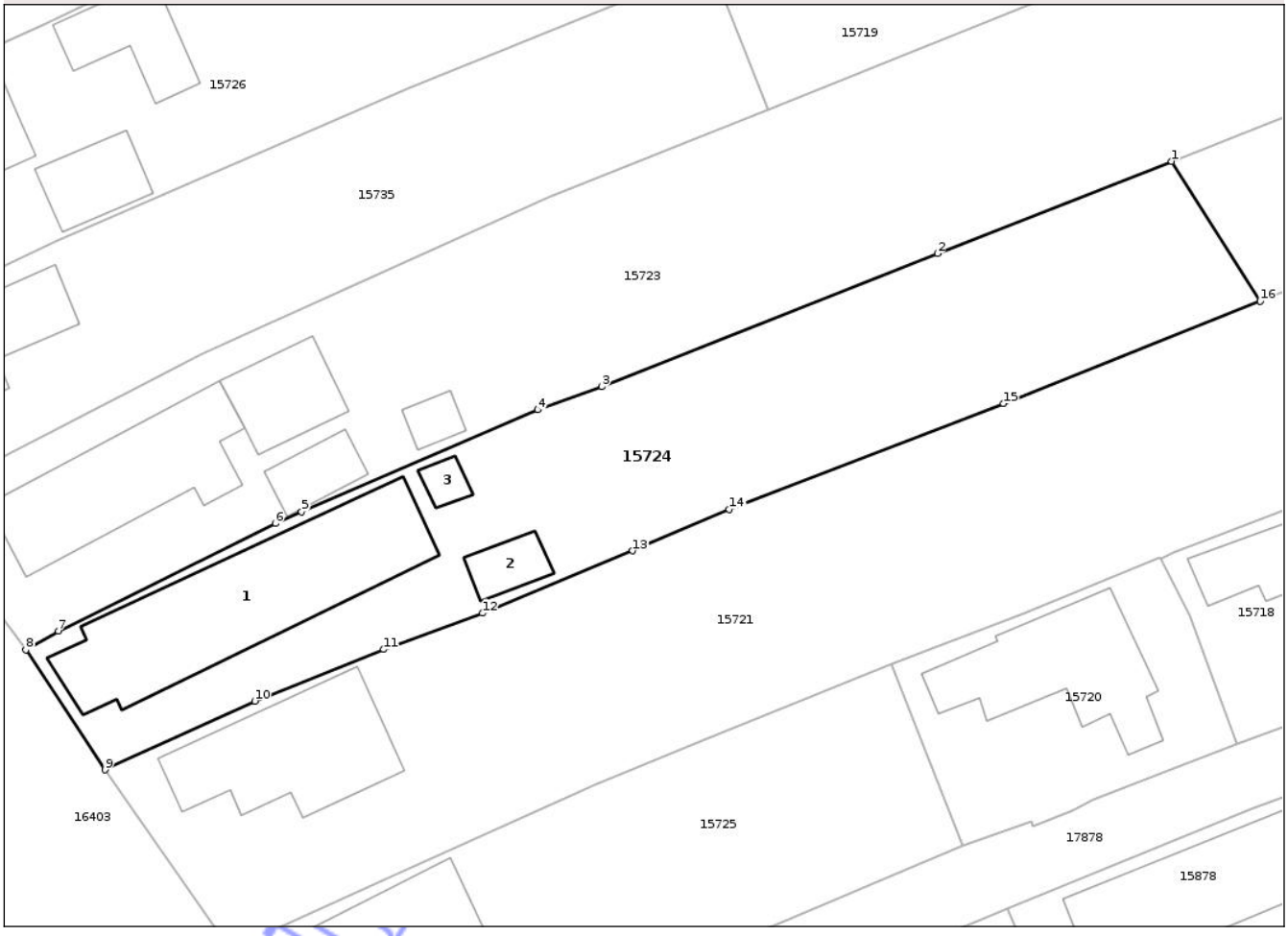
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23835	Din acte: 1.000 Masurata: 1.065	Teren intravilan imprejmuit .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.065	16	1821	-	Teren intravilan imprejmuit .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23835-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:270 mp; LOCUINTA (P+1E) ; Sc desf. = 269.50 mp ; Sc parter = 184.50 mp ; Sc etaj = 85.00 mp ; An constr. - 1989 ; An extindere - 1996 .
A1.2	23835-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; GARAJ (P) ; Sc desf. = 19 mp .
A1.3	23835-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 9 mp .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.024,751 385.357,216	2	565.007,63 385.350,491	18.394
2	565.007,63 385.350,491	3	564.983,1 385.340,757	26.391
3	564.983,1 385.340,757	4	564.978,42 385.339,075	4.973
4	564.978,42 385.339,075	5	564.961,158 385.331,631	18.799
5	564.961,158 385.331,631	6	564.959,231 385.330,779	2.107
6	564.959,231 385.330,779	7	564.943,373 385.322,913	17.702
7	564.943,373 385.322,913	8	564.941,002 385.321,541	2.739
8	564.941,002 385.321,541	9	564.946,786 385.312,789	10.491
9	564.946,786 385.312,789	10	564.957,735 385.317,804	12.043
10	564.957,735 385.317,804	11	564.967,171 385.321,576	10.162
11	564.967,171 385.321,576	12	564.974,371 385.324,227	7.673
12	564.974,371 385.324,227	13	564.985,349 385.328,777	11.884
13	564.985,349 385.328,777	14	564.992,416 385.331,799	7.686
14	564.992,416 385.331,799	15	565.012,451 385.339,528	21.474
15	565.012,451 385.339,528	16	565.031,235 385.347,018	20.222
16	565.031,235 385.347,018	1	565.024,751 385.357,216	12.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25520	Din acte: 803 Masurata: 728	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25520-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA - P, Sc=99mp, Sc. desfasurata=99mp; An construire 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39393 / 14/05/2020		
Act Notarial nr. 3124, din 19/05/1998 emis de BNP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 149 din 28.11.2019, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act notarial nr 148 din 28.11.2019, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act administrativ nr 20180 din 29.04.2020, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 1514 din 01.08.1980, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 9051 din 28.04.2020, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr seria C.8 741370 din 25.08.1990, emis de PRIMARIA ORAS BOLDESTI SCAIENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **ANDREI DUMITRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **TOMULESCU ROBERT-CONSTANTIN**	
71571 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 1504, din 30/07/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMULESCU ROBERT-CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **TOMULESCU ROBERT-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Circuitul civil

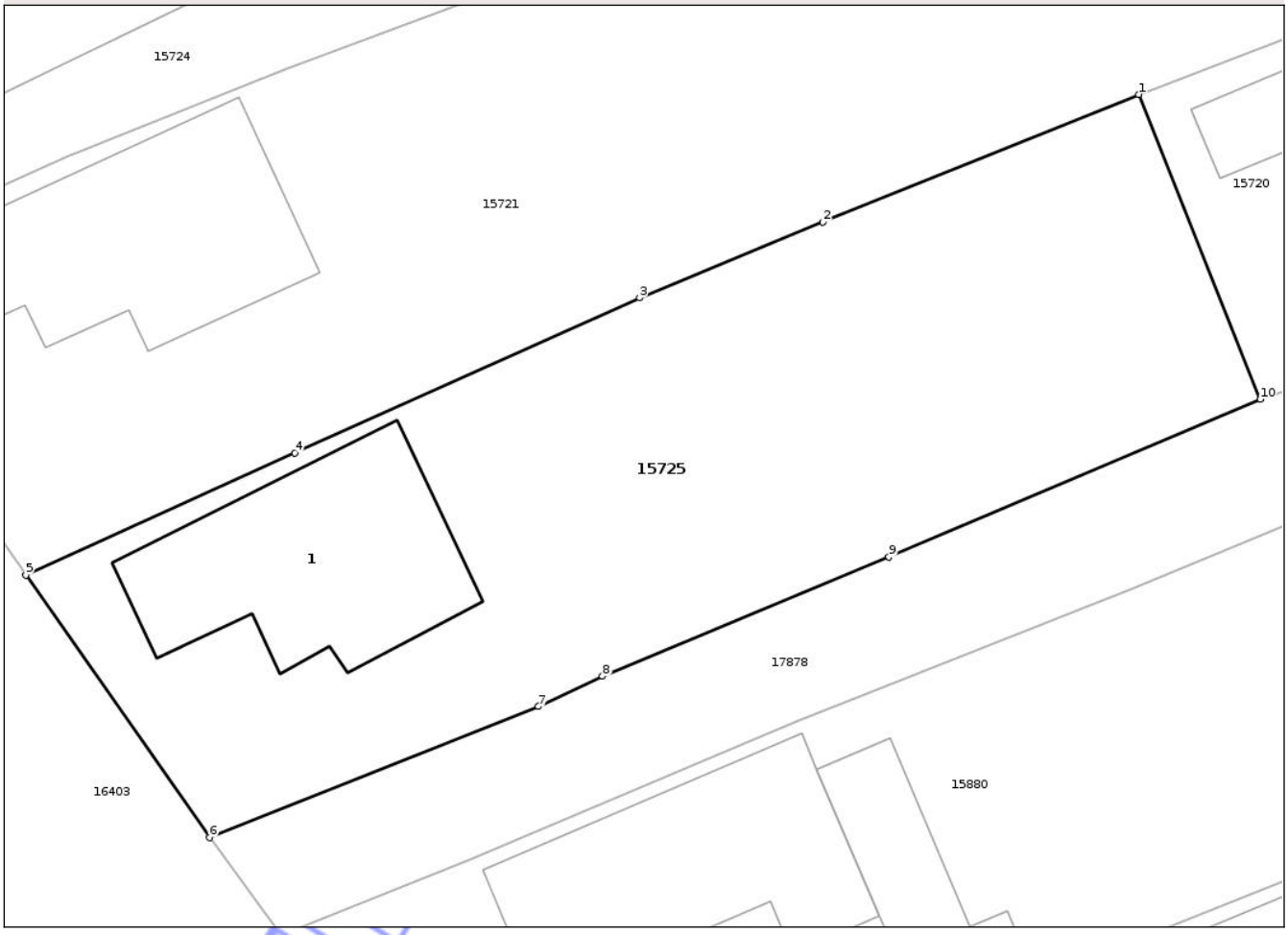
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25520	Din acte: 803 Masurata: 728	Teren intravilan imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	16	Cc 1830	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25520-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA - P, Sc=99mp, Sc. desfasurata=99mp; An construire 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.004,232 385.320,477	2	564.990,531 385.314,936	14.779
2	564.990,531 385.314,936	3	564.982,567 385.311,649	8.616

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.982,567 385.311,649	4	564.967,613 385.304,932	16.393
4	564.967,613 385.304,932	5	564.955,941 385.299,626	12.821
5	564.955,941 385.299,626	6	564.963,9 385.288,235	13.896
6	564.963,9 385.288,235	7	564.978,186 385.293,92	15.376
7	564.978,186 385.293,92	8	564.980,963 385.295,234	3.072
8	564.980,963 385.295,234	9	564.993,382 385.300,422	13.459
9	564.993,382 385.300,422	10	565.009,502 385.307,249	17.506
10	565.009,502 385.307,249	1	565.004,232 385.320,477	14.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 74, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.002	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 223, din 05/12/2008 emis de BIN PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

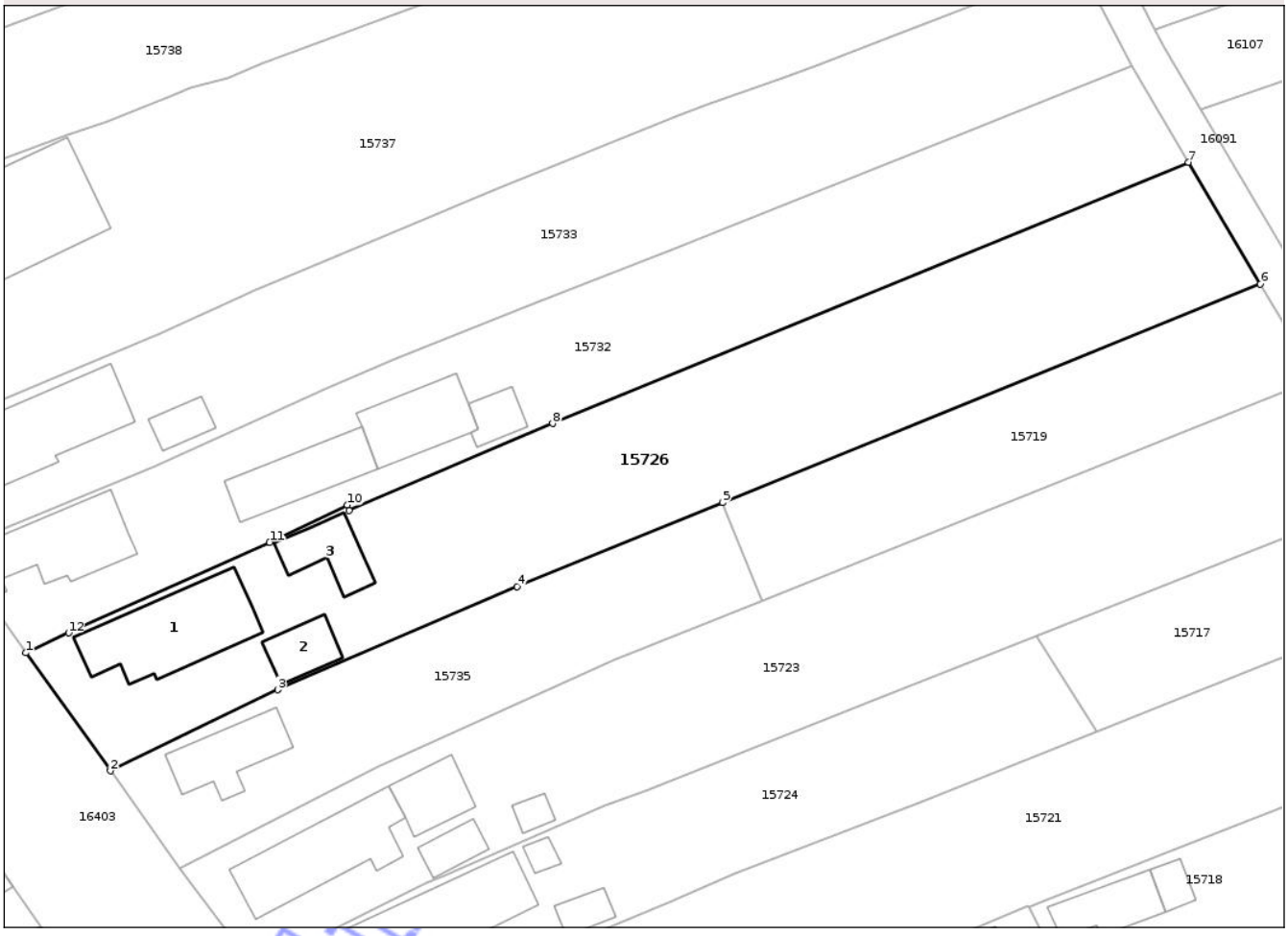
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	927	16	1813	-	
2	livada	DA	1.075	16	1811	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.916,32 385.355,439	2	564.925,382 385.342,789	15.561

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.925,382 385.342,789	3	564.943,318 385.351,482	19.932
3	564.943,318 385.351,482	4	564.968,998 385.362,539	27.959
4	564.968,998 385.362,539	5	564.991,072 385.371,511	23.828
5	564.991,072 385.371,511	6	565.048,735 385.394,95	62.245
6	565.048,735 385.394,95	7	565.041,033 385.408,01	15.162
7	565.041,033 385.408,01	8	564.972,834 385.380,008	73.724
8	564.972,834 385.380,008	9	564.950,995 385.370,69	23.744
9	564.950,995 385.370,69	10	564.950,771 385.371,276	0.627
10	564.950,771 385.371,276	11	564.942,456 385.367,293	9.22
11	564.942,456 385.367,293	12	564.920,892 385.357,579	23.651
12	564.920,892 385.357,579	1	564.916,32 385.355,439	5.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		538	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

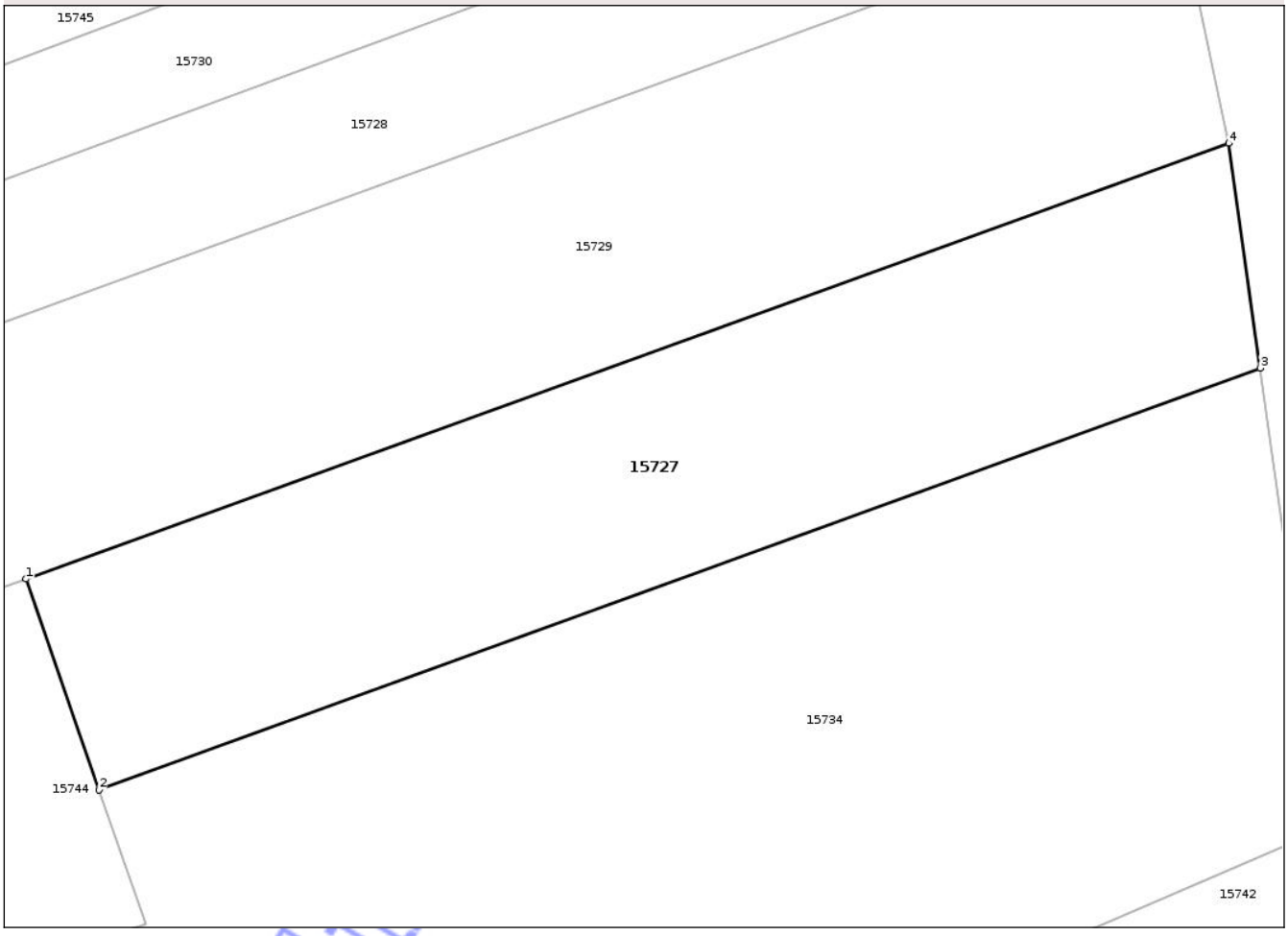
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	538	16	1785	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.953,221 385.512,462	2	564.956,423 385.503,225	9.776
2	564.956,423 385.503,225	3	565.007,381 385.521,707	54.206
3	565.007,381 385.521,707	4	565.005,996 385.531,553	9.943
4	565.005,996 385.531,553	1	564.953,221 385.512,462	56.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 76A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.611 Masurata: 1.691	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42964, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR I. VASILE** 2) **ZAMFIR T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

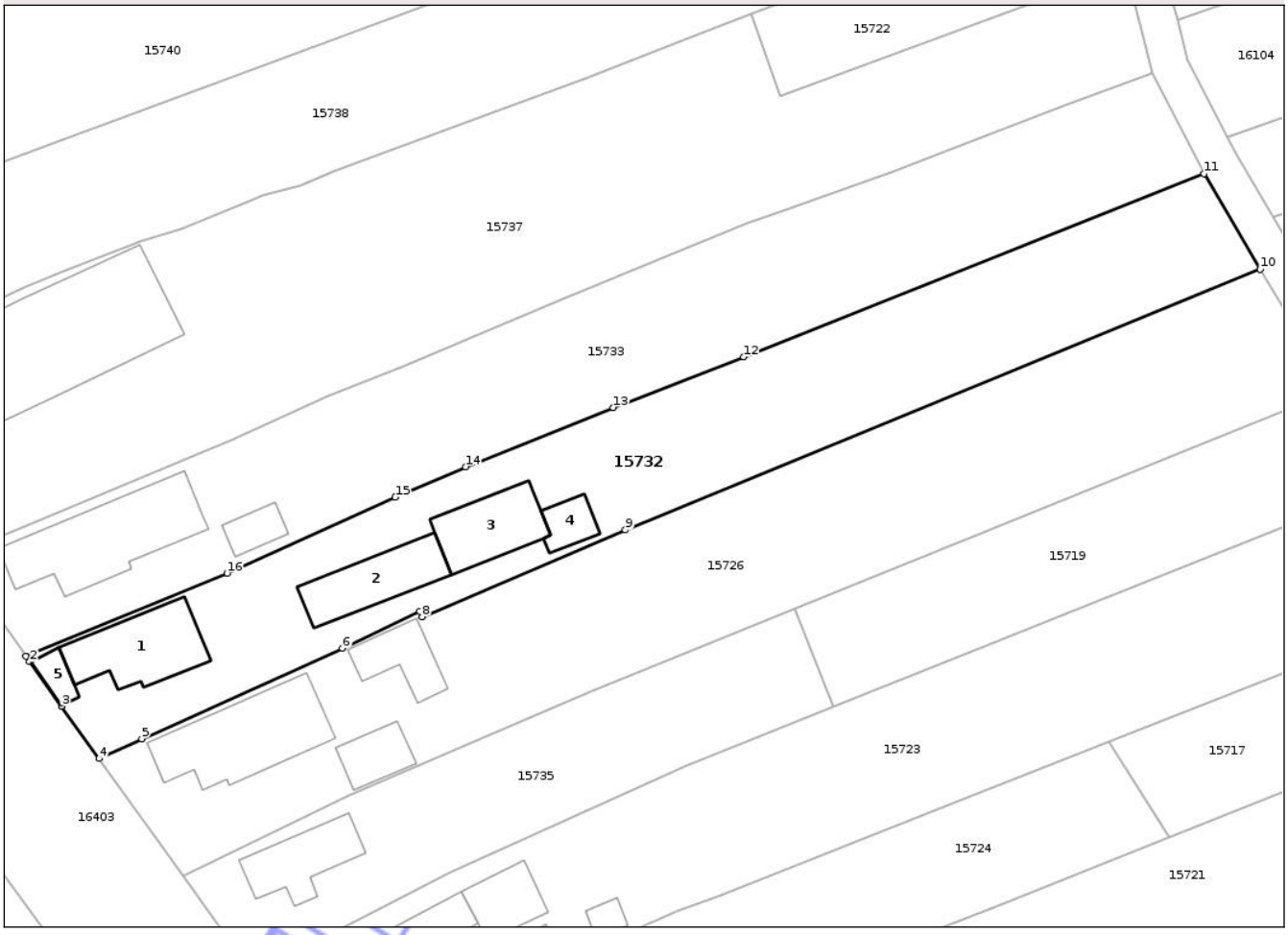
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.611 Masurata: 1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	16	1808	-	
2	livada	DA	889	16	1810	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3		constructii anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.908,447 385.366,429	2	564.908,868 385.365,842	0.722
2	564.908,868 385.365,842	3	564.912,277 385.361,084	5.853
3	564.912,277 385.361,084	4	564.916,32 385.355,439	6.943
4	564.916,32 385.355,439	5	564.920,892 385.357,579	5.048
5	564.920,892 385.357,579	6	564.942,456 385.367,293	23.651
6	564.942,456 385.367,293	7	564.950,771 385.371,276	9.22
7	564.950,771 385.371,276	8	564.950,995 385.370,69	0.627
8	564.950,995 385.370,69	9	564.972,834 385.380,008	23.744
9	564.972,834 385.380,008	10	565.041,033 385.408,01	73.724
10	565.041,033 385.408,01	11	565.034,976 385.418,279	11.922
11	565.034,976 385.418,279	12	564.985,571 385.398,567	53.192
12	564.985,571 385.398,567	13	564.971,514 385.393,141	15.068
13	564.971,514 385.393,141	14	564.955,663 385.386,791	17.076
14	564.955,663 385.386,791	15	564.948,107 385.383,507	8.239
15	564.948,107 385.383,507	16	564.930,057 385.375,355	19.805
16	564.930,057 385.375,355	1	564.908,447 385.366,429	23.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		336	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

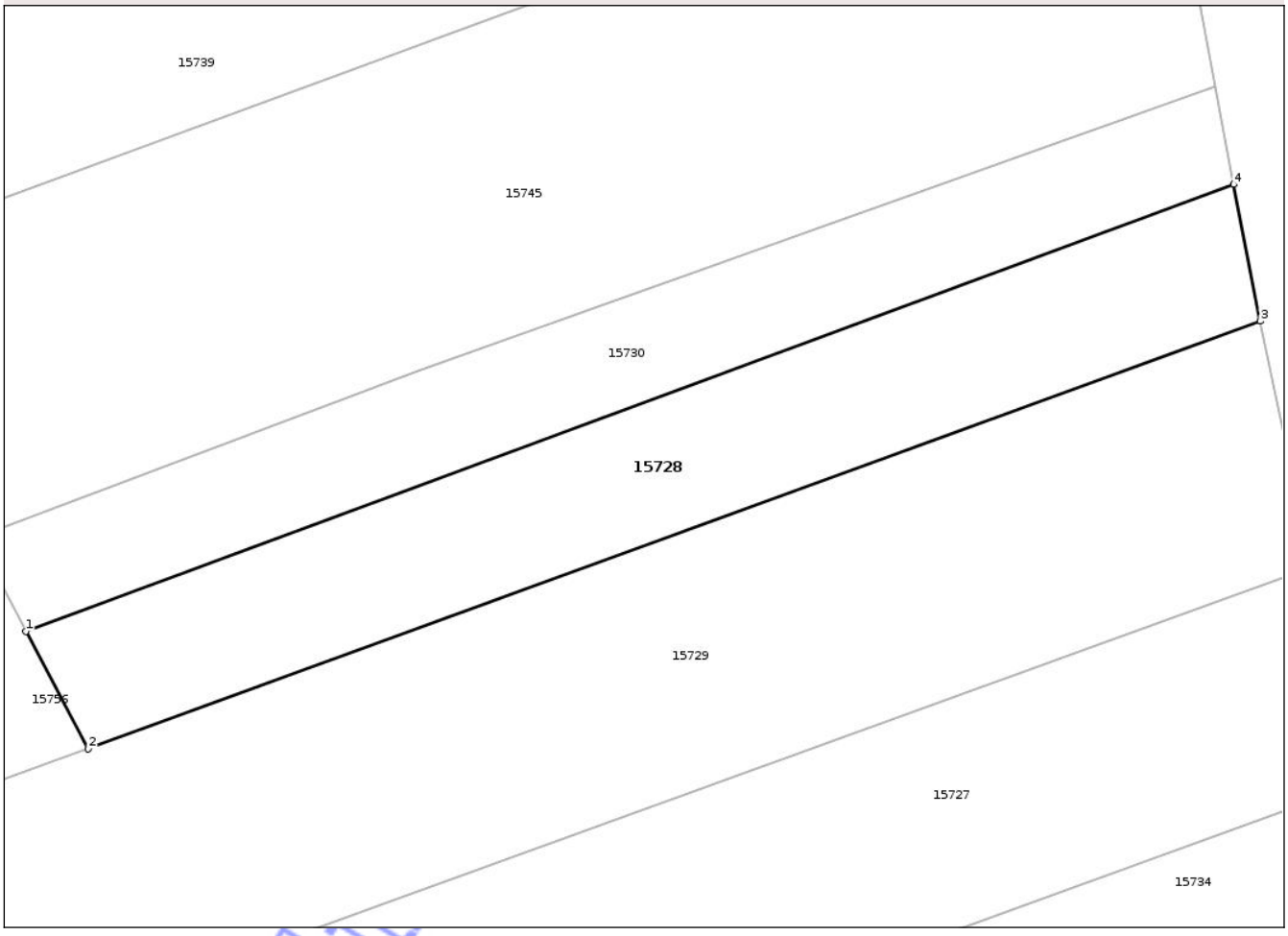
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	336	16	1771/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.948,857 385.528,708	2	564.951,623 385.523,507	5.891
2	564.951,623 385.523,507	3	565.003,727 385.542,481	55.451
3	565.003,727 385.542,481	4	565.002,552 385.548,55	6.182
4	565.002,552 385.548,55	1	564.948,857 385.528,708	57.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25744	682	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93044 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1790, din 17/09/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEMNARU ION-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

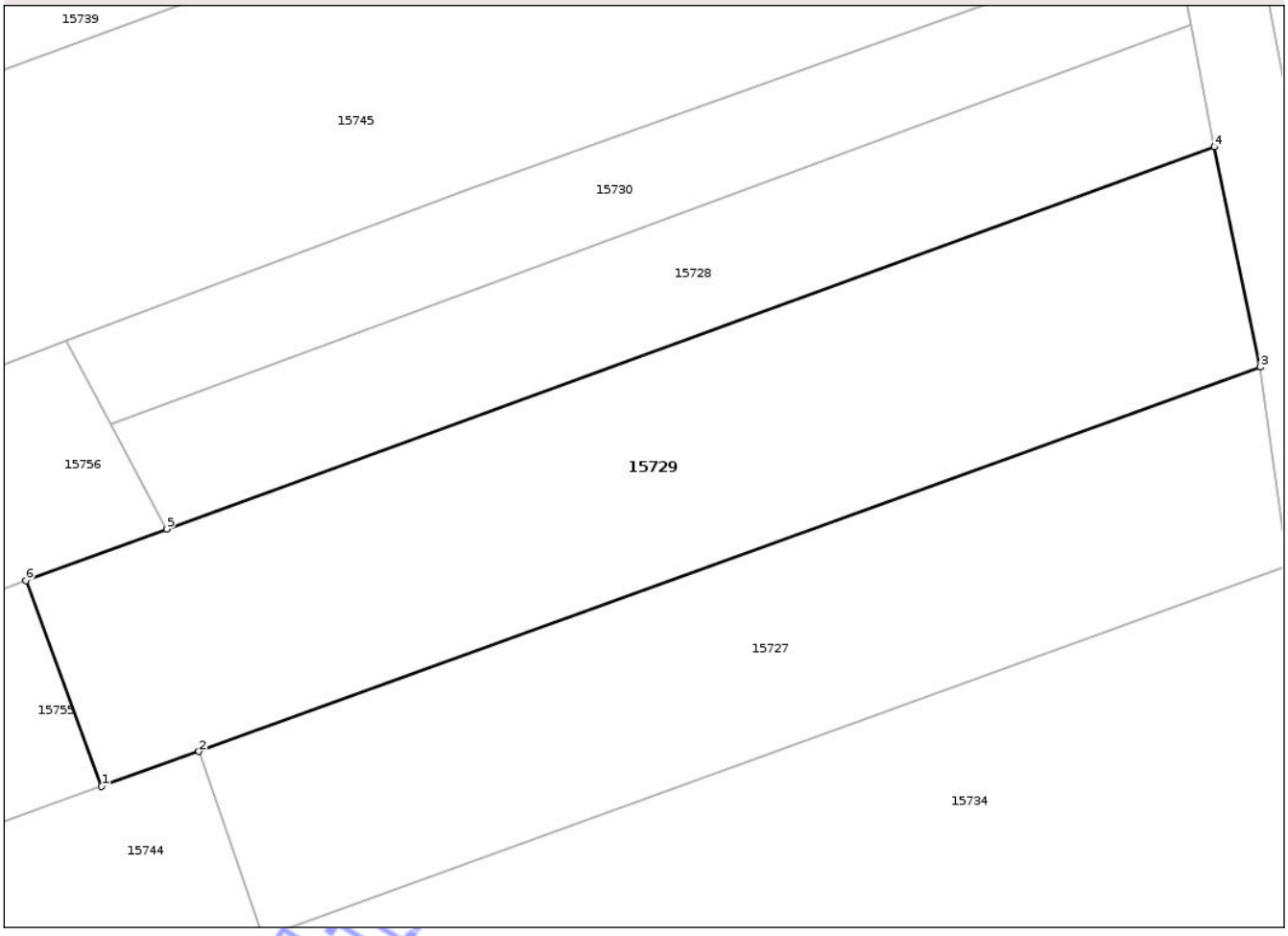
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25744	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	16	1772	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.948,379 385.510,739	2	564.953,221 385.512,462	5.139
2	564.953,221 385.512,462	3	565.005,996 385.531,553	56.122
3	565.005,996 385.531,553	4	565.003,727 385.542,481	11.161
4	565.003,727 385.542,481	5	564.951,623 385.523,507	55.451
5	564.951,623 385.523,507	6	564.944,614 385.520,955	7.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.944,614 385.520,955	1	564.948,379 385.510,739	10.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47899, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT C. ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

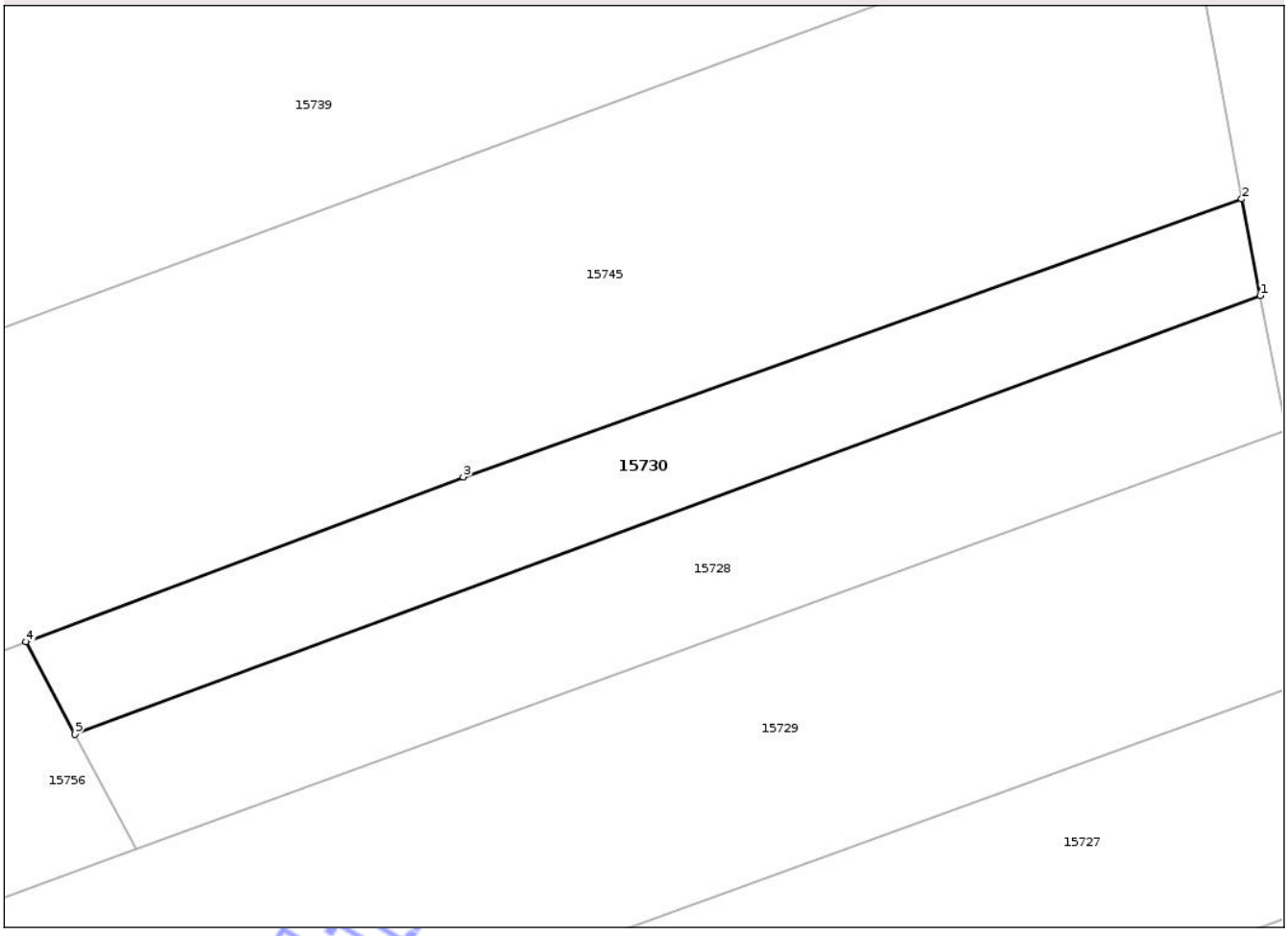
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	16	1771	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.002,552 385.548,55	2	565.001,705 385.552,921	4.452
2	565.001,705 385.552,921	3	564.966,451 385.540,345	37.43
3	564.966,451 385.540,345	4	564.946,638 385.532,879	21.173
4	564.946,638 385.532,879	5	564.948,857 385.528,708	4.725
5	564.948,857 385.528,708	1	565.002,552 385.548,55	57.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

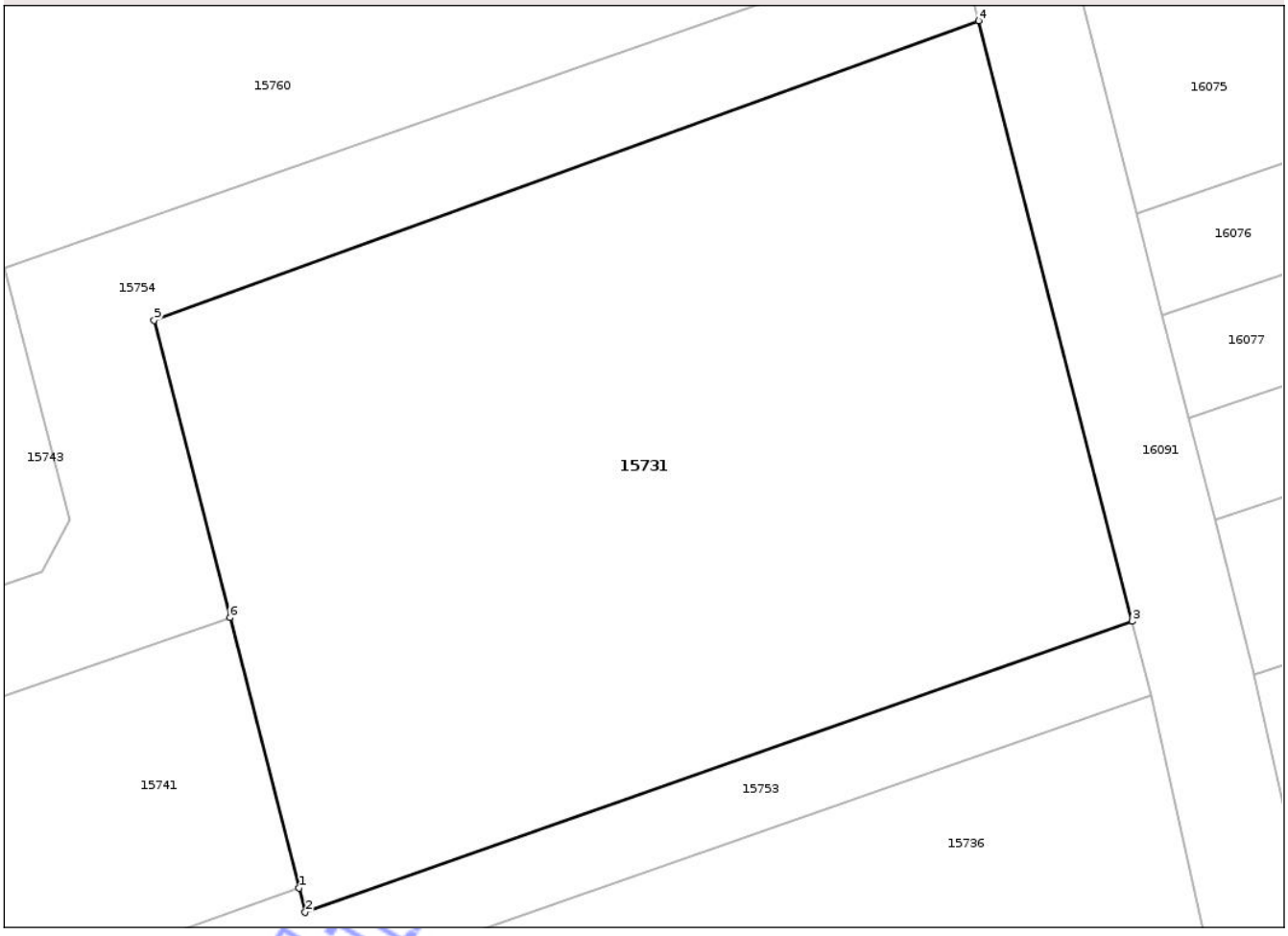
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	775	16	1752	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.961,376 385.586,404	2	564.961,611 385.585,484	0.95
2	564.961,611 385.585,484	3	564.993,021 385.596,532	33.296
3	564.993,021 385.596,532	4	564.987,186 385.619,318	23.521
4	564.987,186 385.619,318	5	564.955,867 385.607,954	33.317
5	564.955,867 385.607,954	6	564.958,756 385.596,664	11.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.958,756 385.596,664	1	564.961,376 385.586,404	10.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 78, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.677 Masurata: 1.760	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42901, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA Z. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

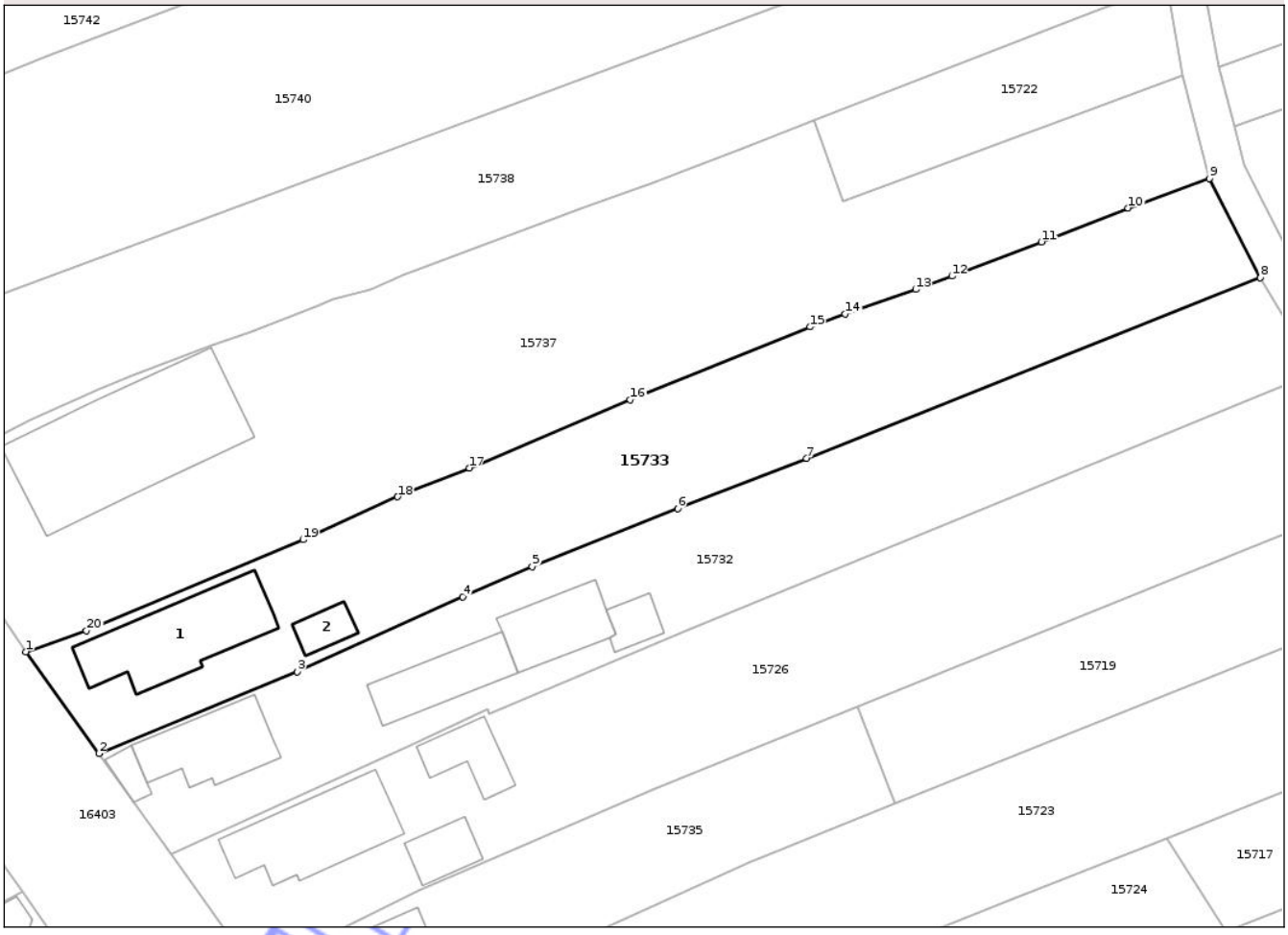
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.677 Masurata: 1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	16	1807	-	
2	arabil	DA	738	16	1804/1	-	
3	arabil	DA	546	16	1804	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.900,497 385.377,528	2	564.908,447 385.366,429	13.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.908,447 385.366,429	3	564.930,057 385.375,355	23.381
3	564.930,057 385.375,355	4	564.948,107 385.383,507	19.805
4	564.948,107 385.383,507	5	564.955,663 385.386,791	8.239
5	564.955,663 385.386,791	6	564.971,514 385.393,141	17.076
6	564.971,514 385.393,141	7	564.985,571 385.398,567	15.068
7	564.985,571 385.398,567	8	565.034,976 385.418,279	53.192
8	565.034,976 385.418,279	9	565.029,421 385.429,073	12.14
9	565.029,421 385.429,073	10	565.020,592 385.425,847	9.4
10	565.020,592 385.425,847	11	565.011,137 385.422,166	10.146
11	565.011,137 385.422,166	12	565.001,393 385.418,431	10.435
12	565.001,393 385.418,431	13	564.997,453 385.416,99	4.195
13	564.997,453 385.416,99	14	564.989,771 385.414,298	8.14
14	564.989,771 385.414,298	15	564.985,928 385.412,896	4.091
15	564.985,928 385.412,896	16	564.966,35 385.404,959	21.126
16	564.966,35 385.404,959	17	564.948,795 385.397,545	19.056
17	564.948,795 385.397,545	18	564.940,99 385.394,396	8.416
18	564.940,99 385.394,396	19	564.930,694 385.389,72	11.308
19	564.930,694 385.389,72	20	564.907,105 385.379,796	25.592
20	564.907,105 385.379,796	1	564.900,497 385.377,528	6.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 92, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.866	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 205, din 11/11/2008 emis de BIN PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **NĂSTASE ILEANA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **NĂSTASE NICULAE-ȘTEFAN**	
Act Administrativ nr. 36973, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6	A1
	1) **IZDRĂILĂ ALEXANDRA** 2) **BUGOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.866	16	1784	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.956,423 385.503,225	2	564.958,46 385.497,346	6.222
2	564.958,46 385.497,346	3	564.911,283 385.481,08	49.902
3	564.911,283 385.481,08	4	564.916,87 385.469,687	12.689
4	564.916,87 385.469,687	5	564.934,745 385.476,98	19.306
5	564.934,745 385.476,98	6	564.937,639 385.470,545	7.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.937,639 385.470,545	7	565.011,13 385.501,895	79.898
7	565.011,13 385.501,895	8	565.010,418 385.503,688	1.929
8	565.010,418 385.503,688	9	565.009,329 385.507,852	4.304
9	565.009,329 385.507,852	10	565.007,381 385.521,707	13.991
10	565.007,381 385.521,707	1	564.956,423 385.503,225	54.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:184
Nr. cadastral vechi:346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 72, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23172	Din acte: 751 Masurata: 827	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23172-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 72, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; locuinta cu su-52,28 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54888 / 23/05/2019		
Act Notarial nr. 450, din 15/05/2019 emis de NP Matei Ana Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUFFNER ALBERT** 2) **CUFFNER PAULA-AURELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CUFFNER ALBERT** 2) **CUFFNER PAULA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

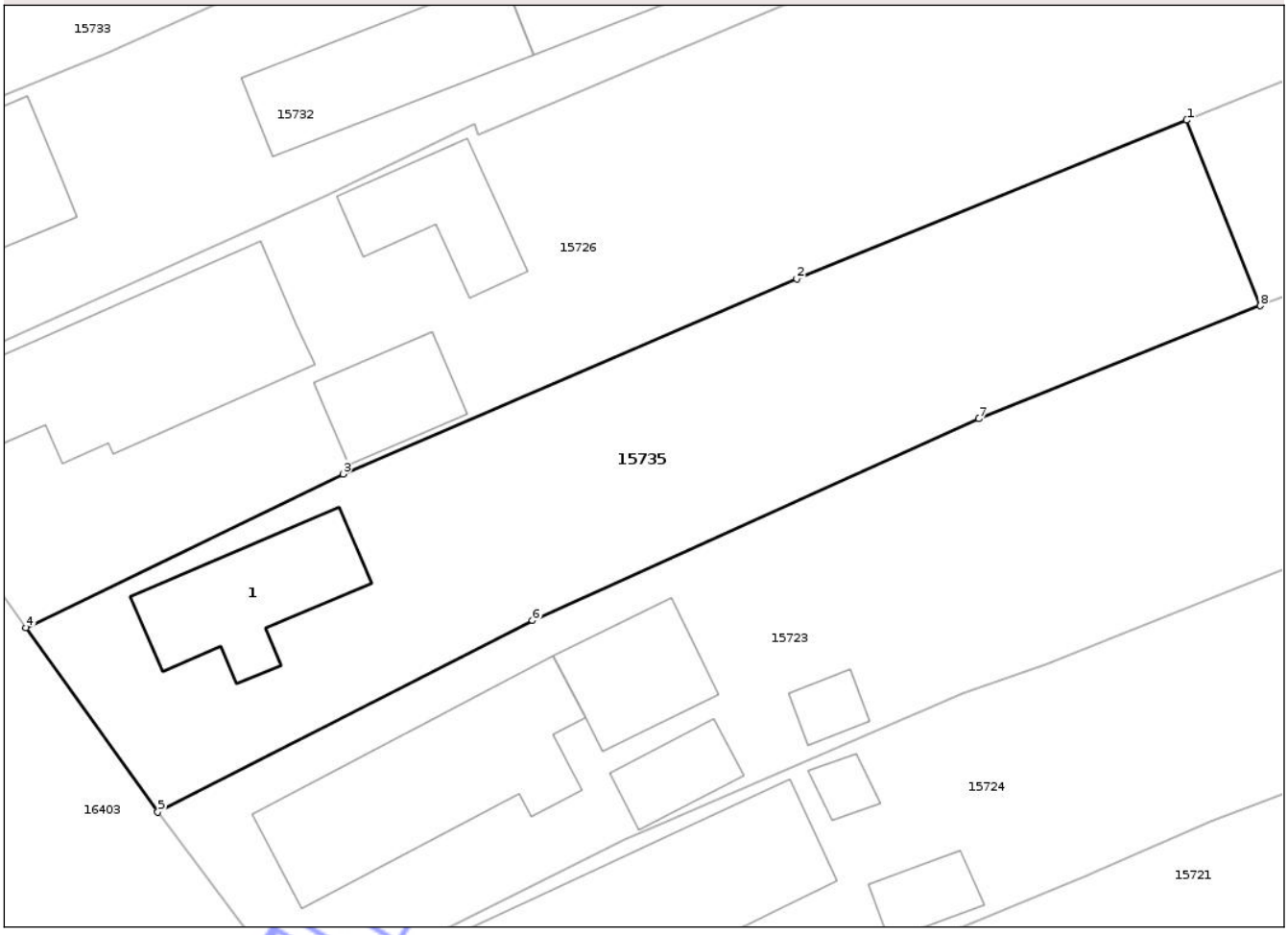
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23172	Din acte: 751 Masurata: 827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	827	16	1815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23172-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; locuinta cu su-52,28 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.991,072 385.371,511	2	564.968,998 385.362,539	23.828
2	564.968,998 385.362,539	3	564.943,318 385.351,482	27.959
3	564.943,318 385.351,482	4	564.925,382 385.342,789	19.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.925,382 385.342,789	5	564.932,844 385.332,372	12.814
5	564.932,844 385.332,372	6	564.954,048 385.343,197	23.807
6	564.954,048 385.343,197	7	564.979,298 385.354,616	27.712
7	564.979,298 385.354,616	8	564.995,231 385.361,008	17.167
8	564.995,231 385.361,008	1	564.991,072 385.371,511	11.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.057 Masurata: 1.024	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 898, din 19/02/1997 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.057 Masurata: 1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.024	16	1757	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.996,58 385.581,078	2	564.993,744 385.593,714	12.95
2	564.993,744 385.593,714	3	564.962,811 385.582,935	32.757
3	564.962,811 385.582,935	4	564.915,385 385.565,882	50.399
4	564.915,385 385.565,882	5	564.918,265 385.554,57	11.673
5	564.918,265 385.554,57	1	564.996,58 385.581,078	82.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 80, 82, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24985	2.753	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24985-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 80, 82, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:276 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Locuinta P; Suprafata construita desfasurata 276mp; anul construirii: 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36183 / 23/04/2018		
Act Notarial nr. 990, din 27/09/1999 emis de NP MOANTA GEORGETA (act administrativ nr 7209 din 18.04.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 44 din 20.06.2000, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER MIRCEA-FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOADER MIRCEA-FLORIN**	
52469 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 894, din 13/06/2018 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, ipotecare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si grevare	A1, A1.1
	1) **CLARET EURO CREDIT IFN SA**, CIF:31617643	
137965 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. 4594/281, din 21/12/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B4	se noteaza litigiul emis in dosar 4594/281/2019 la data de 21.12.2020 avand ca obiect 'partaj bunuri comune/lichidarea regimului matrimonial', cerere formulata de reclamanta Toader Maria Corina in contradictoriu cu paritul Toader Mircea Florin	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52469 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 894, din 13/06/2018 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:92000 LEIsi celalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **CLARET EURO CREDIT IFN SA**, CIF:31617643	
182237 / 24/12/2021		
Act Administrativ nr. 109/2020, din 22/12/2021 emis de BEJ MUSAT MIHAELA ALINA;		
C3	se radiaza urmarirea silita imobilara inscrisa sub C2 prin incheierea nr. 57154/2020	A1, A1.1
125052 / 30/09/2022		
Somatie nr. 556/2022, din 30/09/2022 emis de BEJ Stancu Paulică (hotarare judecatoreasca nr 9673/281/2022 din 11.05.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C5	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 556/2022, pentru recuperarea sumei totale de 37182,08 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecatoresc Stancu Paulica	A1, A1.1

Document fără valoare juridică

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
125053 / 30/09/2022		
Somatie nr. 1331/2022, din 30/09/2022 emis de Executor Judecatoresc Stancu Paulică (hotarare judecatoreasca nr 17980/281/2022 din 06.09.2022, emis de Judecatoria Ploiesti);		
C6	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 1331/2022, pentru recuperarea sumei totale de 188.858,63 LEI reprezentand sulta, cheltuieli de judecata si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei STOICA MARIA CORINA, la cererea executorului judecatoresc Stancu Paulica	A1, A1.1
141024 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 104513, din 01/11/2022 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL (FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAIENI);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:123073 LEI (reprezentand sechestru)	A1, A1.1
	1) **ANAF-DGRFP PLOIESTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAIENI**, CIF: 9999999999999	
155083 / 12/10/2023		
Act Administrativ nr. 3733/2023, din 11/10/2023 emis de EX. JUD. GOSLAN MIHAI (hotarare judecatoreasca nr 17274/281/2023 din 08.09.2023, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C8	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul nr. 3733/2023 pentru recuperarea sumei totale de168.155,92 Lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare in favoarea creditoarei CLARET EURO CREDIT IFN SA, la cererea Executorului Judecătoresc Goslan Mihai	A1, A1.1
106883 / 18/07/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 196/2021, din 08/07/2024 emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC DIVOIU MARIA;		
C9	se radiază notarea privind urmărirea silită imobiliară de sub C4 înscrisă prin încheierea nr. 58292/2022	A1, A1.1
115310 / 18/07/2025		
Act Administrativ nr. 101813, din 09/07/2025 emis de ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-UNITATE FISCALA (ORASENEASCA BOLDEŞTI SCĂENI. act administrativ nr 101811 din 09.07.2025, emis de ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-UNITATE FISCALA ORASENEASCA BOLDEŞTI SCĂENI);		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:161132 LEI (reprezentând sechestru)	A1, A1.1
	1) **ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-UNITATE FISCALA ORASENEASCA BOLDEŞTI SCĂENI**, CIF: 9999999999999	
117993 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 18593, din 23/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 18569 din 23.07.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI);		
C11	se respinge cererea prin care se solicită înscrierea ipotecii legale, întrucât nu s-au răspuns solicitărilor din referatul de completare, iar termenul alocat pentru soluţionare a fost depăşit	A1, A1.1
184611 / 25/09/2025		
Act Administrativ nr. 24404, din 25/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI (act administrativ nr 16/24382 din 25.09.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI);		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9114 LEI(reprezentând sechestru)	A1, A1.1
	1) **PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
87462 / 28/04/2026		
Act Administrativ nr. 3733/2023, din 22/04/2026 emis de Executor Judecatoresc Stîngă Nicolae Cătălin (hotarare judecatoreasca nr 4791 din 31.03.2026, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C13	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr 3733/2023 pentru recuperarea sumei totale de 188358,64 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare în favoarea creditoarei Stoica Maria-Corina, la cererea executorului judecătoresc Stîngă Nicolae Cătălin	A1, A1.1

Extras din Registrul de Cadastru

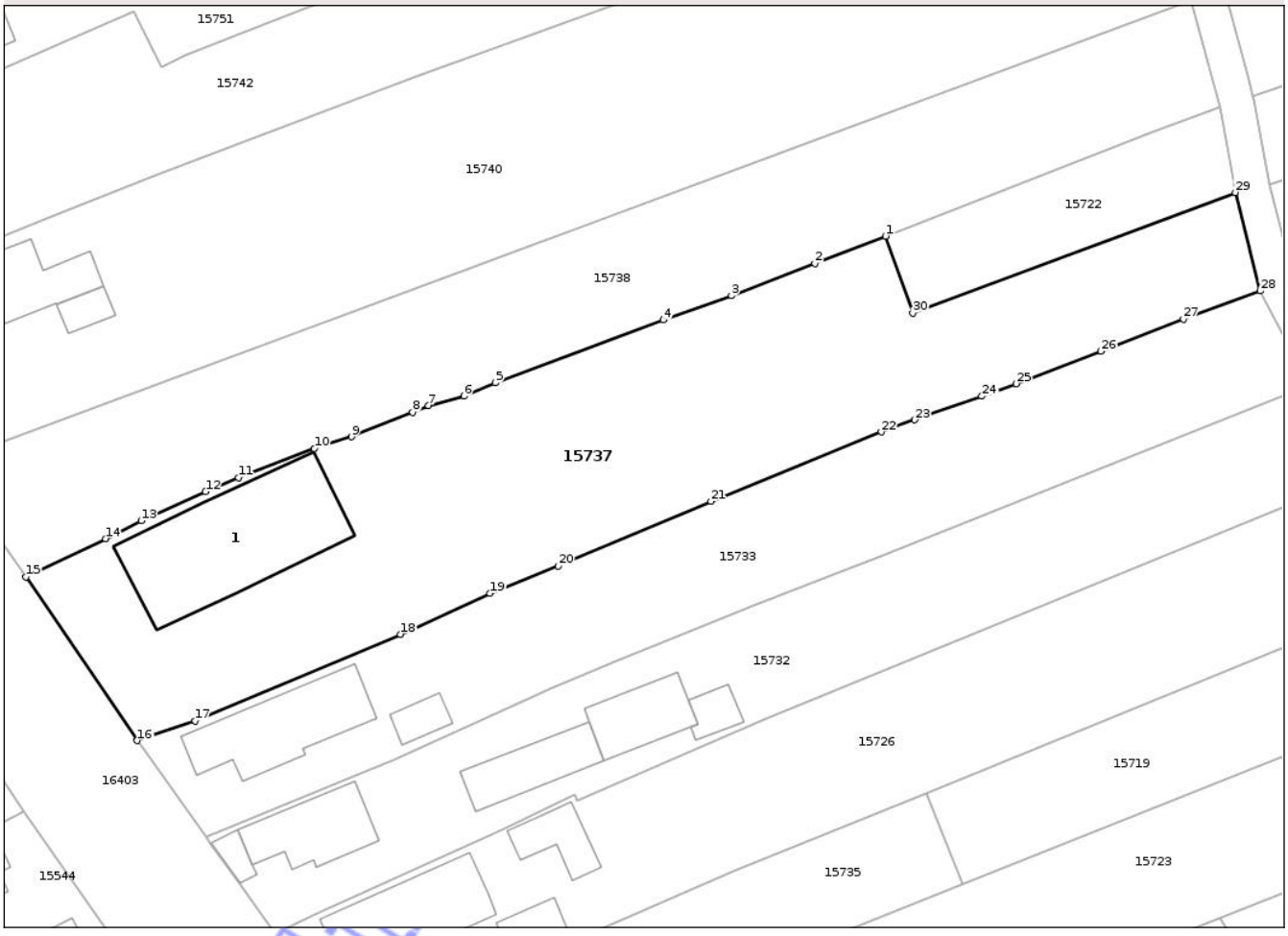
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24985	2.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	16	Cc1802	-	
2	arabil	DA	1.465	16	A1803	-	
3	livada	DA	380	16	L1798	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24985-C1	constructii de locuinte	276	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:276 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Locuinta P; Suprafata construita desfasurata 276mp; anul construirii: 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.986,394 385.435,375	2	564.978,275 385.432,253	8.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.978,275 385.432,253	3	564.968,696 385.428,535	10.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.968,696 385.428,535	4	564.960,901 385.425,742	8.28
5	564.941,618 385.418,543	6	564.937,999 385.417,016	3.928
7	564.933,938 385.415,936	8	564.932,104 385.415,164	1.99
9	564.925,072 385.412,349	10	564.920,813 385.410,983	4.473
11	564.912,119 385.407,679	12	564.908,325 385.406,059	4.125
13	564.900,948 385.402,721	14	564.896,866 385.400,664	4.571
15	564.887,716 385.396,265	16	564.900,497 385.377,528	22.681
17	564.907,105 385.379,796	18	564.930,694 385.389,72	25.592
19	564.940,99 385.394,396	20	564.948,795 385.397,545	8.416
21	564.966,35 385.404,959	22	564.985,928 385.412,896	21.126
23	564.989,771 385.414,298	24	564.997,453 385.416,99	8.14
25	565.001,393 385.418,431	26	565.011,137 385.422,166	10.435
27	565.020,592 385.425,847	28	565.029,421 385.429,073	9.4
29	565.026,556 385.440,353	30	564.989,525 385.426,55	39.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.960,901 385.425,742	5	564.941,618 385.418,543	20.583
6	564.937,999 385.417,016	7	564.933,938 385.415,936	4.202
8	564.932,104 385.415,164	9	564.925,072 385.412,349	7.575
10	564.920,813 385.410,983	11	564.912,119 385.407,679	9.301
12	564.908,325 385.406,059	13	564.900,948 385.402,721	8.097
14	564.896,866 385.400,664	15	564.887,716 385.396,265	10.153
16	564.900,497 385.377,528	17	564.907,105 385.379,796	6.986
18	564.930,694 385.389,72	19	564.940,99 385.394,396	11.308
20	564.948,795 385.397,545	21	564.966,35 385.404,959	19.056
22	564.985,928 385.412,896	23	564.989,771 385.414,298	4.091
24	564.997,453 385.416,99	25	565.001,393 385.418,431	4.195
26	565.011,137 385.422,166	27	565.020,592 385.425,847	10.146
28	565.029,421 385.429,073	29	565.026,556 385.440,353	11.638
30	564.989,525 385.426,55	1	564.986,394 385.435,375	9.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 84, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26912	2.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; T 16 ; CC 1794 ; A 1793 ; A 1793/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87580 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 159, din 06/06/2024 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26912 a imobilului cu numarul cadastral 26912 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25822 inscris in cartea funciara 25822;	A1
87596 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 160, din 06/06/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORĂRESCU ALIN-CRISTIAN** 2) **MORĂRESCU MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

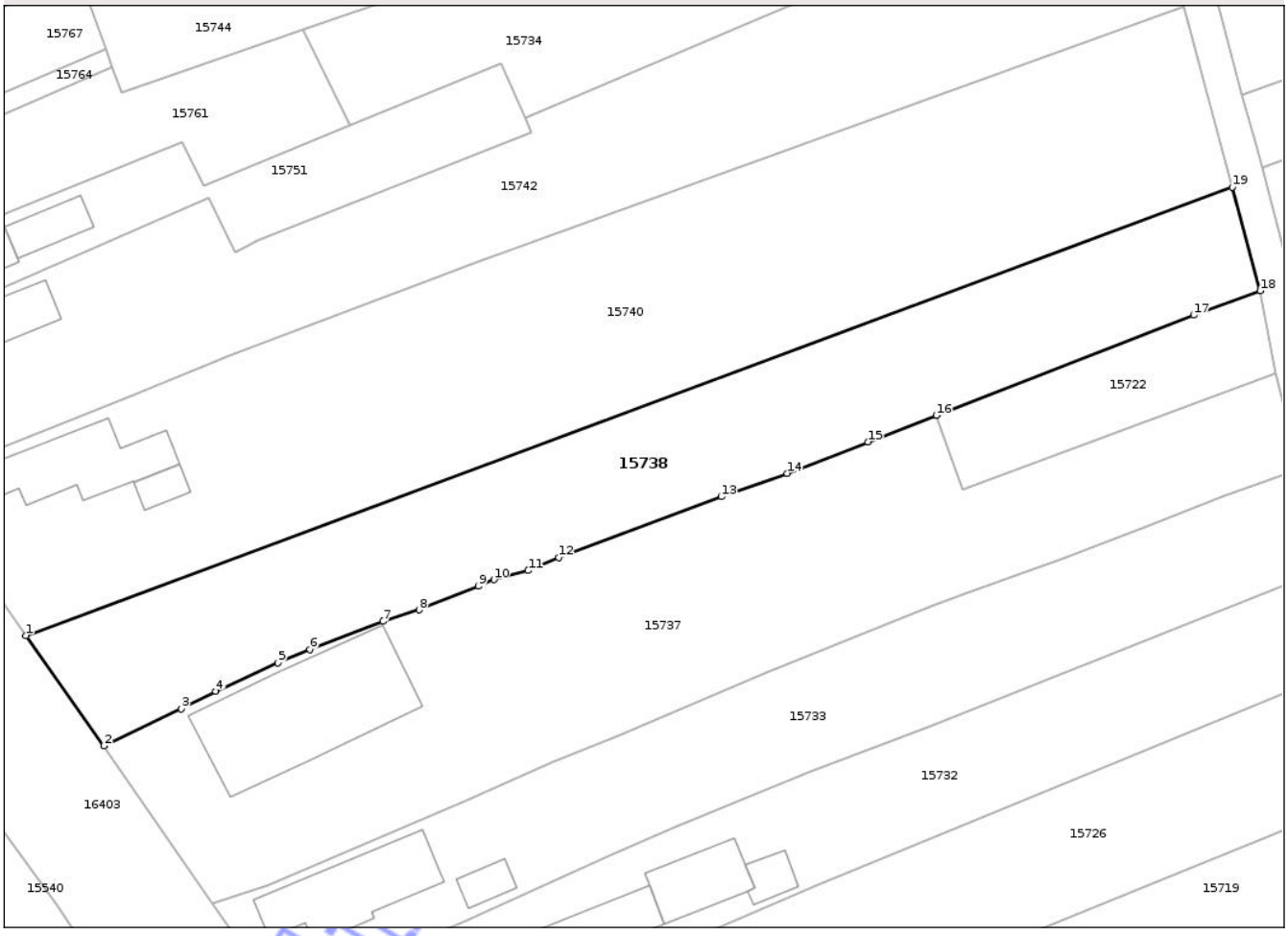
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26912	2.000	T 16 ; CC 1794 ; A 1793 ; A 1793/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	16	1794	-	
2	arabil	DA	1.873	16	1793;1793/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.878,46 385.409,316	2	564.887,716 385.396,265	16.0
2	564.887,716 385.396,265	3	564.896,866 385.400,664	10.153
3	564.896,866 385.400,664	4	564.900,948 385.402,721	4.571
4	564.900,948 385.402,721	5	564.908,325 385.406,059	8.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.908,325 385.406,059	6	564.912,119 385.407,679	4.125
6	564.912,119 385.407,679	7	564.920,813 385.410,983	9.301
7	564.920,813 385.410,983	8	564.925,072 385.412,349	4.473
8	564.925,072 385.412,349	9	564.932,104 385.415,164	7.575
9	564.932,104 385.415,164	10	564.933,938 385.415,936	1.99
10	564.933,938 385.415,936	11	564.937,999 385.417,016	4.202
11	564.937,999 385.417,016	12	564.941,618 385.418,543	3.928
12	564.941,618 385.418,543	13	564.960,901 385.425,742	20.583
13	564.960,901 385.425,742	14	564.968,696 385.428,535	8.28
14	564.968,696 385.428,535	15	564.978,275 385.432,253	10.275
15	564.978,275 385.432,253	16	564.986,394 385.435,375	8.699
16	564.986,394 385.435,375	17	565.016,911 385.447,246	32.745
17	565.016,911 385.447,246	18	565.024,791 385.450,145	8.396
18	565.024,791 385.450,145	19	565.021,486 385.462,383	12.676
19	565.021,486 385.462,383	1	564.878,46 385.409,316	152.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.710 Masurata: 1.622	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45223, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN N. GHEORGHE** 2) **COMAN N. ION** 3) **STEFAN N. ELENA** 4) **GEORGESCU FRUSINA** 5) **DIMA N. SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

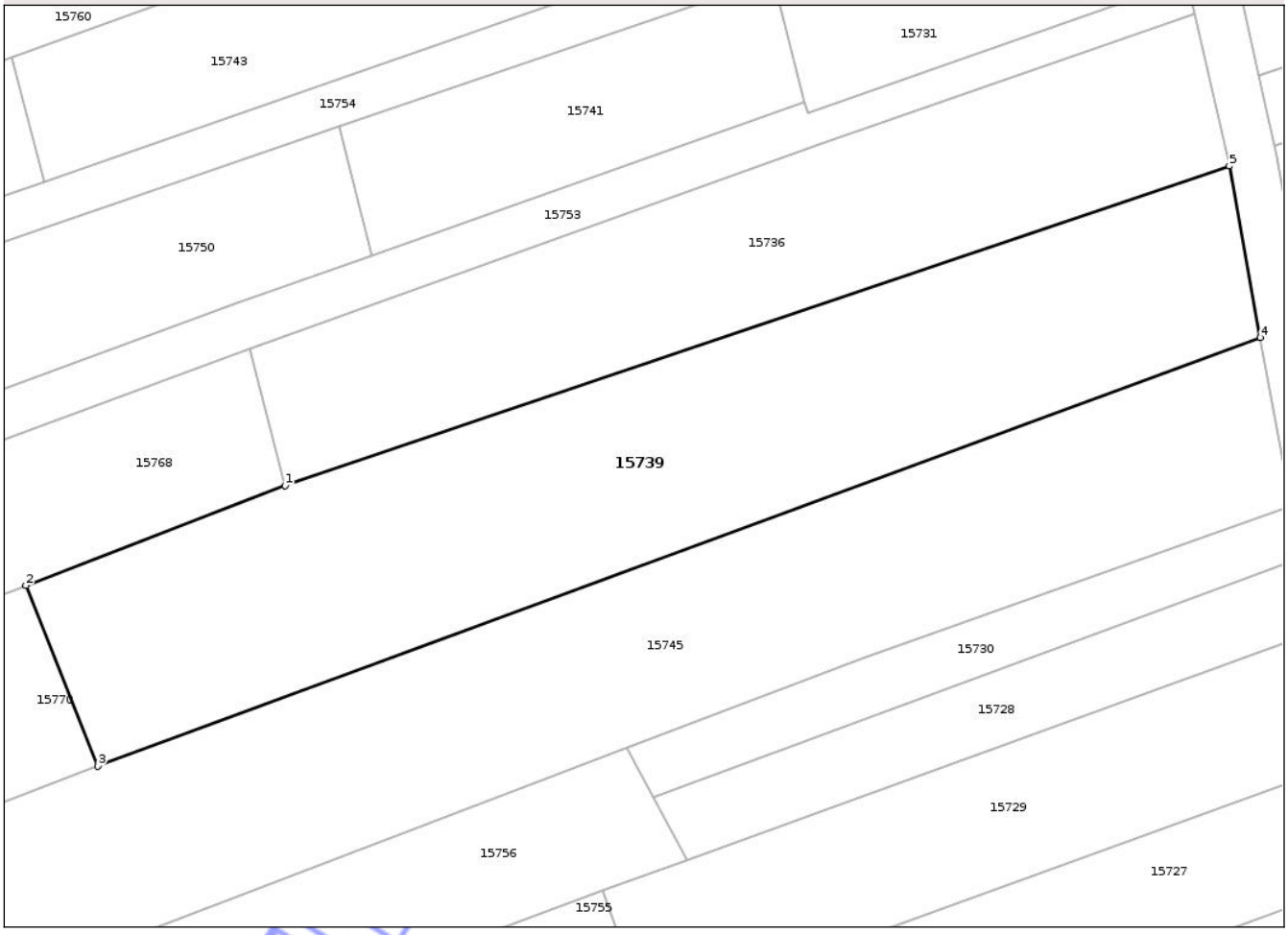
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.710 Masurata: 1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.622	16	1764	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.918,265 385.554,57	2	564.896,771 385.546,288	23.034
2	564.896,771 385.546,288	3	564.902,735 385.531,299	16.132
3	564.902,735 385.531,299	4	564.999,143 385.566,855	102.756
4	564.999,143 385.566,855	5	564.996,58 385.581,078	14.452
5	564.996,58 385.581,078	1	564.918,265 385.554,57	82.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 86, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26911	3.508	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; T 16 ; CC 1794 ; A 1793 ; A 1793/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26911-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 86, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA P, Scd=130mp; Anul construirii-1955
A1.2	26911-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 86, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA P, Scd=20mp; Anul construirii-1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87580 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 159, din 06/06/2024 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26911 a imobilului cu numarul cadastral 26911 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25822 inscris in cartea funciara 25822;	A1
Act Notarial nr. 30, din 14/07/2020 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA (act administrativ nr 16364 din 09.09.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 26 din 23.12.1999, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 16132 din 01.09.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 53056 din 29.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 8 din 02.03.2011, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 2027 din 15.10.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 975 din 14.07.2020, emis de NP DAN OLIVIU VASILICA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4699/5508, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VIOREL-VICTOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25822/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111271 din 27/10/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN VIOREL-VICTOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25822/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111271 din 27/10/2020;	
Act Administrativ nr. 50941, din 01/04/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 809/5508, cota initiala 809/5508	A1
	1) **CONSTANTIN VIOREL-VICTOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25822/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 53012 din 04/04/2024;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38259 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 199/2024, din 18/03/2025 emis de EX.JUD. Popescu Silviu-Andrei (hotarare judecatoreasca nr 22967/281/2024 din 30.09.2024, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar nr. 199/2024 pentru recuperarea sumei de 30.642,54 Lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei SOCIETATEA DE ASIGURARE REASIGURARE CITY INSURANCE S.A. la cererea Ex. Jud. POPESCU SILVIU ANDREI	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

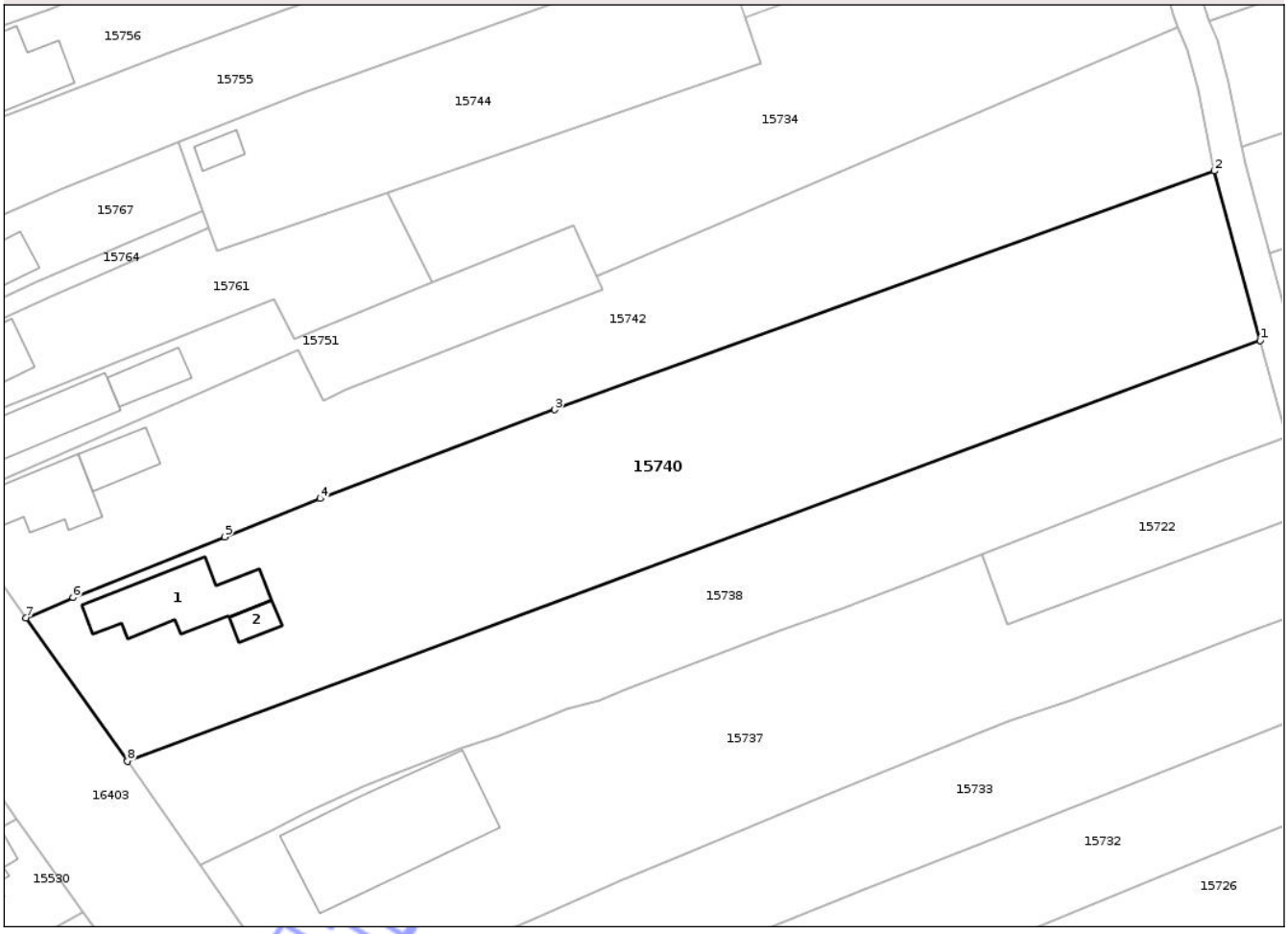
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26911	3.508	T 16 ; CC 1794 ; A 1793 ; A 1793/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	16	1794	-	
2	arabil	DA	2.875	16	1793;1793/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26911-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA P, Scd=130mp; Anul construirii-1955
A1.2	26911-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA P, Scd=20mp; Anul construirii-1955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.021,486 385.462,383	2	565.015,703 385.483,799	22.183
2	565.015,703 385.483,799	3	564.932,408 385.453,669	88.577
3	564.932,408 385.453,669	4	564.902,772 385.442,443	31.691
4	564.902,772 385.442,443	5	564.890,778 385.437,598	12.936
5	564.890,778 385.437,598	6	564.871,594 385.429,939	20.656
6	564.871,594 385.429,939	7	564.865,648 385.427,381	6.473
7	564.865,648 385.427,381	8	564.878,46 385.409,316	22.147
8	564.878,46 385.409,316	1	565.021,486 385.462,383	152.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25277	409	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112492 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 977, din 11/10/2019 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25277 a imobilului cu numarul cadastral 25277/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24030 inscris in cartea funciara 24030;	A1
112504 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 978, din 11/10/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DANIEL** 2) **GHEORGHE RALUCA**	
B6	se noteaza dreptul de servitute de trecere (auto si pietonala) asupra imobilului cu numar cadastral 24031 inscris in cartea funciara 24031 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond aservit) in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond dominant)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

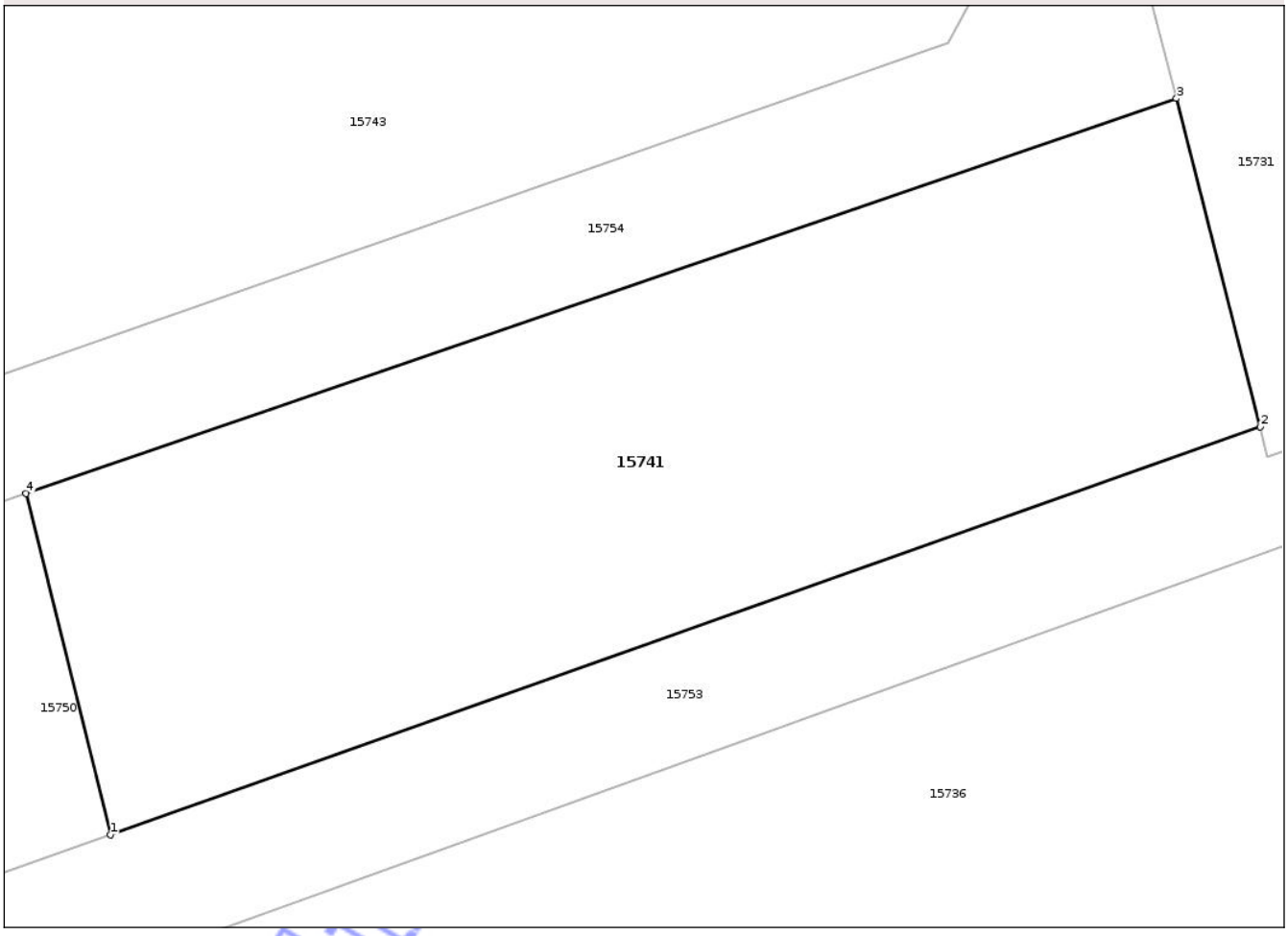
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25277	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	409	16	1756	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.925,409 385.573,673	2	564.961,376 385.586,404	38.154
2	564.961,376 385.586,404	3	564.958,756 385.596,664	10.589
3	564.958,756 385.596,664	4	564.922,77 385.584,325	38.043
4	564.922,77 385.584,325	1	564.925,409 385.573,673	10.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 88, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.570	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47834, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILĂ ION** 2) **IZDRĂILĂ DAVID** 3) **IZDRĂILĂ ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

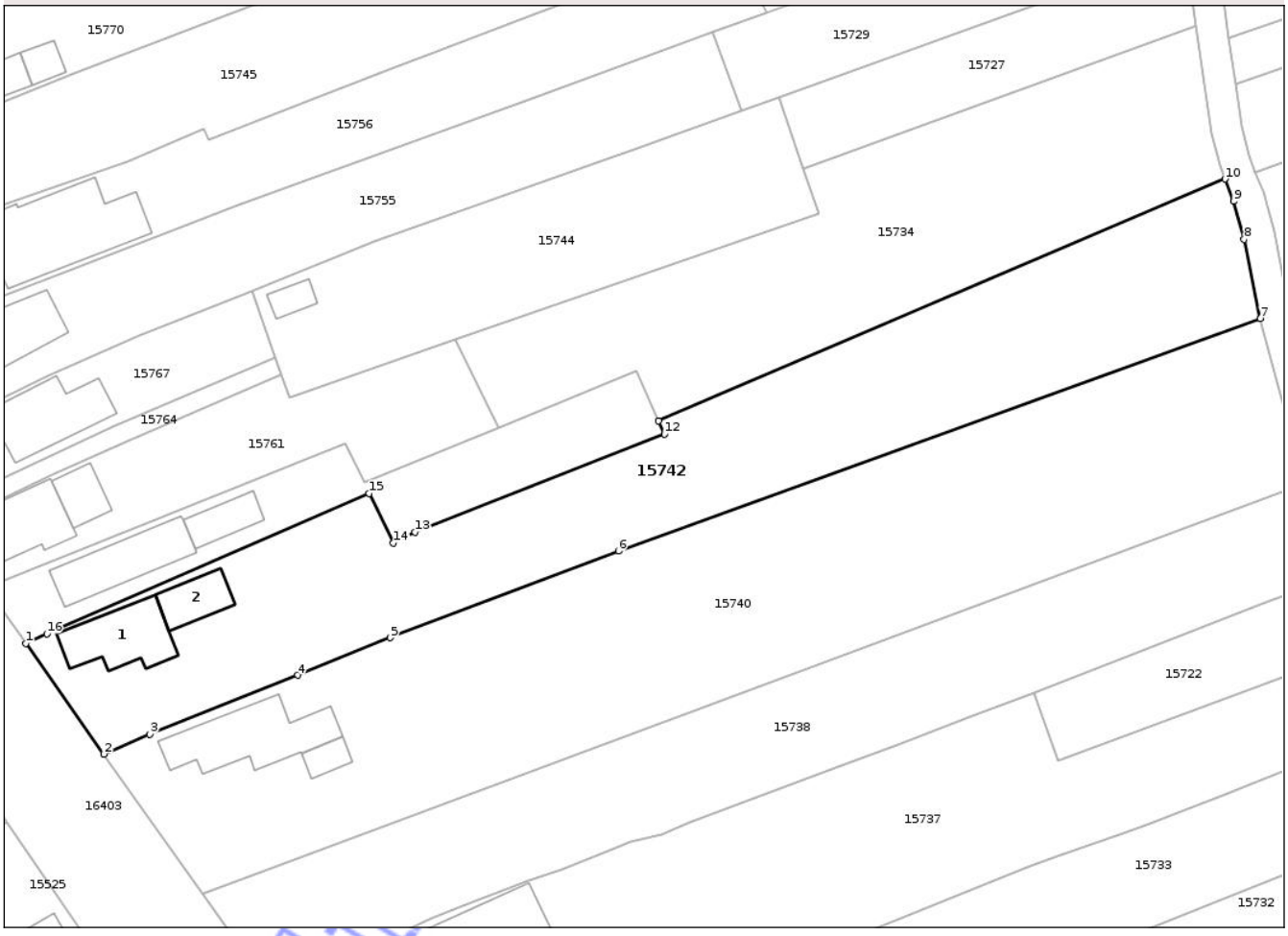
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	16	1790	-	
2	livada	DA	733	16	1791	-	
3	livada	DA	1.062	16	1791/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.855,523 385.441,733	2	564.865,648 385.427,381	17.564

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.865,648 385.427,381	3	564.871,594 385.429,939	6.473
3	564.871,594 385.429,939	4	564.890,778 385.437,598	20.656
4	564.890,778 385.437,598	5	564.902,772 385.442,443	12.936
5	564.902,772 385.442,443	6	564.932,408 385.453,669	31.691
6	564.932,408 385.453,669	7	565.015,703 385.483,799	88.577
7	565.015,703 385.483,799	8	565.013,621 385.494,078	10.488
8	565.013,621 385.494,078	9	565.012,276 385.499,011	5.113
9	565.012,276 385.499,011	10	565.011,13 385.501,895	3.103
10	565.011,13 385.501,895	11	564.937,639 385.470,545	79.898
11	564.937,639 385.470,545	12	564.938,397 385.468,86	1.848
12	564.938,397 385.468,86	13	564.906,018 385.456,116	34.797
13	564.906,018 385.456,116	14	564.903,228 385.454,75	3.106
14	564.903,228 385.454,75	15	564.900,065 385.461,137	7.127
15	564.900,065 385.461,137	16	564.858,233 385.442,962	45.61
16	564.858,233 385.442,962	1	564.855,523 385.441,733	2.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24116	Din acte: 1.768 Masurata: 637	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105905 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3021, din 11/11/2016 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24116 a imobilului cu numarul cadastral 24116/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23559 inscris in cartea funciara 23559;	A1
105926 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3022, din 11/11/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEROSANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
105905 / 14/11/2016		
Act Administrativ nr. 3386, din 19/03/2012 emis de Primaria comunei Aricesti Rahtivani;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1967.5 LEIpentru garantarea sumei datorate cu titlu de sulta	A1
	1) **AVRAM MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23559/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 24646 din 04/05/2012;	
Act Administrativ nr. 3386, din 19/03/2012 emis de Primaria comunei Aricesti Rahtivani (hotarare judecatoreasca nr. 11412/02-11-2011 emis de Judecatoria Ploiesti;);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3933.75 LEIpentru garantarea sumei datorate cu titlu de sulta	A1
	1) **MORARESCU PAVEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23559/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 24646 din 04/05/2012;	

Neautorizat pentru circuitul civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

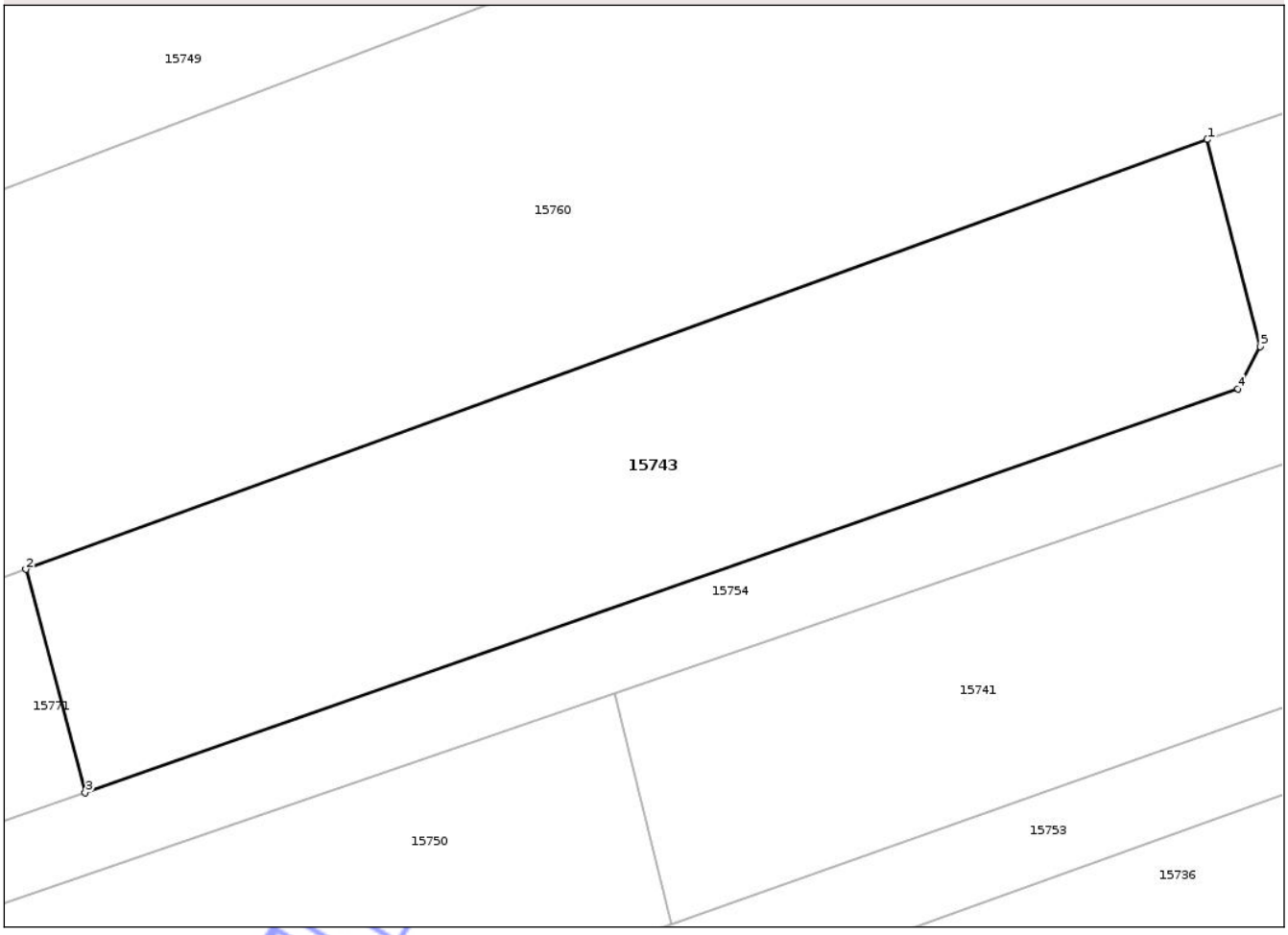
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24116	Din acte: 1.768 Masurata: 637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	637	16	1756	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.950,2 385.609,949	2	564.895,546 385.590,063	58.159
2	564.895,546 385.590,063	3	564.898,285 385.579,737	10.683
3	564.898,285 385.579,737	4	564.951,607 385.598,417	56.499
4	564.951,607 385.598,417	5	564.952,651 385.600,366	2.211
5	564.952,651 385.600,366	1	564.950,2 385.609,949	9.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:353
Nr. cadastral vechi:316

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23060	Din acte: 1.130 Masurata: 1.131	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16568 / 08/12/2003		
Act Notarial nr. 2595, din 17/11/2003 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRESCU AURELIAN** 2) **SPIRESCU ANGELICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 353)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

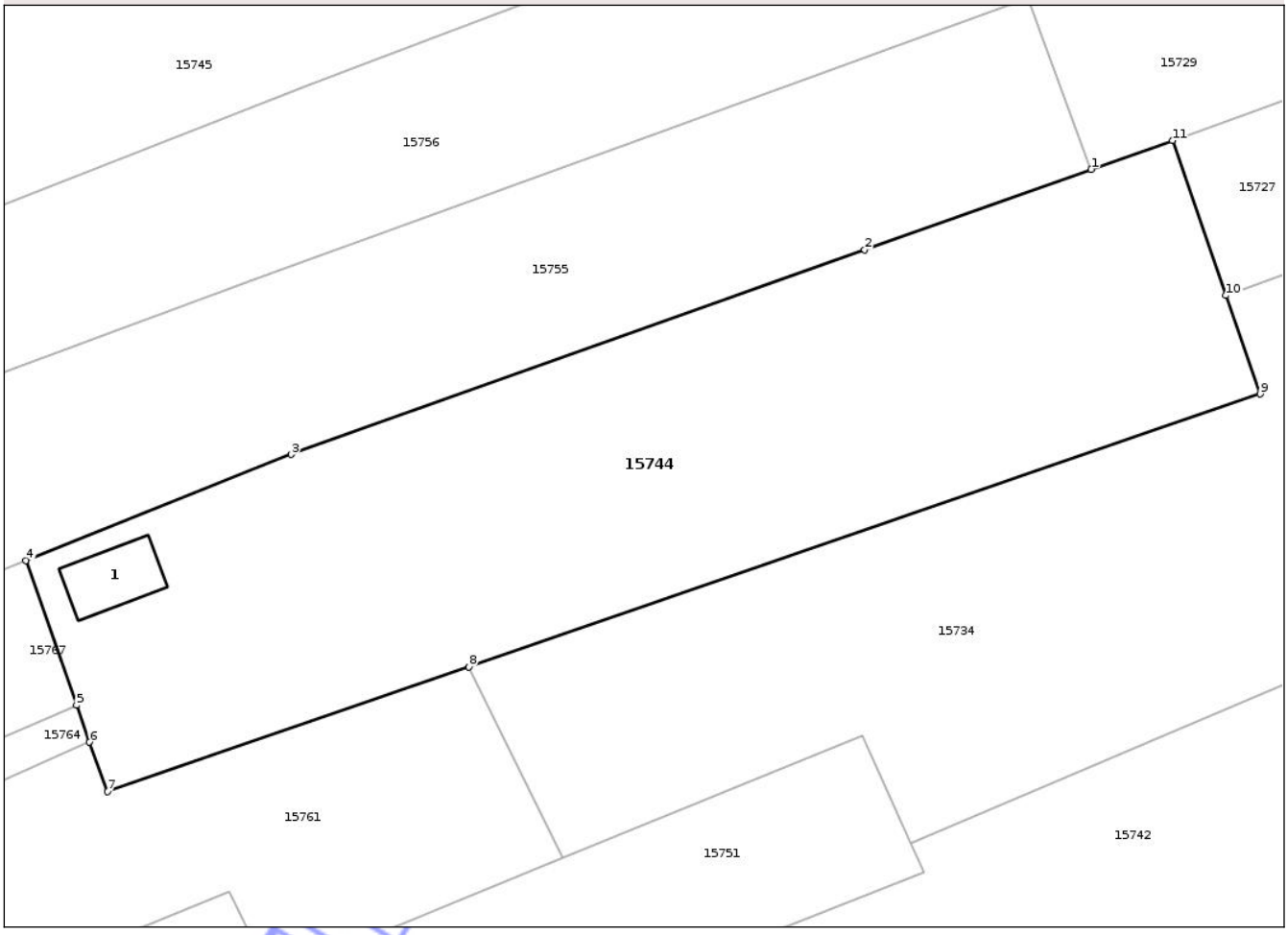
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23060	Din acte: 1.130 Masurata: 1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21	16	1723	-	
2	arabil	DA	1.110	16	1723	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.948,379 385.510,739	2	564.934,886 385.505,936	14.322
2	564.934,886 385.505,936	3	564.900,704 385.493,751	36.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.900,704 385.493,751	4	564.884,88 385.487,429	17.04
4	564.884,88 385.487,429	5	564.887,893 385.478,809	9.131
5	564.887,893 385.478,809	6	564.888,666 385.476,598	2.342
6	564.888,666 385.476,598	7	564.889,743 385.473,653	3.136
7	564.889,743 385.473,653	8	564.911,283 385.481,08	22.784
8	564.911,283 385.481,08	9	564.958,46 385.497,346	49.902
9	564.958,46 385.497,346	10	564.956,423 385.503,225	6.222
10	564.956,423 385.503,225	11	564.953,221 385.512,462	9.776
11	564.953,221 385.512,462	1	564.948,379 385.510,739	5.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 100, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.767 Masurata: 2.607	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45232, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU VALERICA** 2) **ROHAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

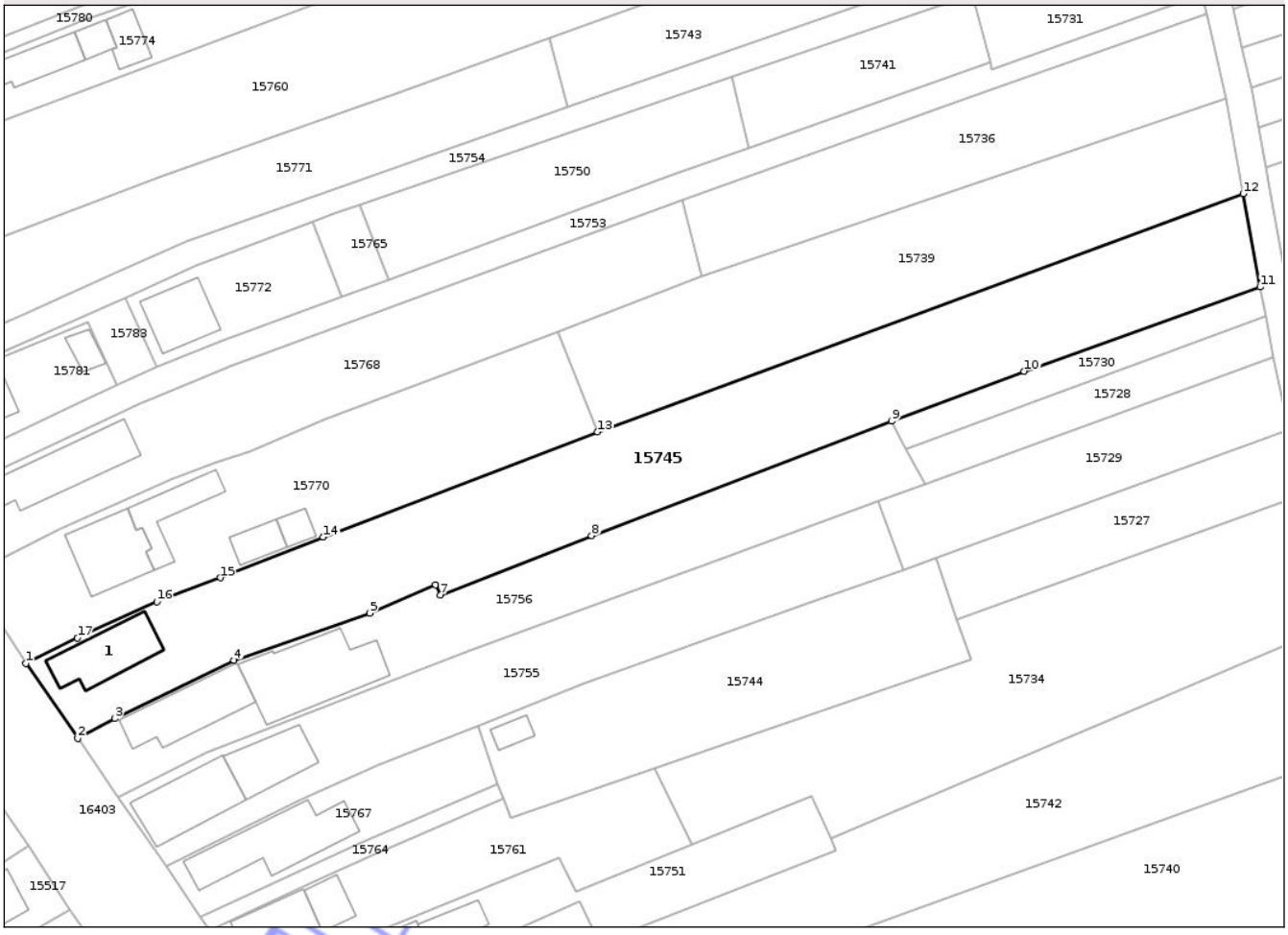
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.767 Masurata: 2.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	16	1767	-	
2	arabil	DA	538	16	1765	-	
3	arabil	DA	1.627	16	1765/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.817,397 385.496,767	2	564.825,155 385.485,545	13.643
2	564.825,155 385.485,545	3	564.830,628 385.488,52	6.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.830,628 385.488,52	4	564.848,466 385.497,217	19.845
4	564.848,466 385.497,217	5	564.868,721 385.504,245	21.44
5	564.868,721 385.504,245	6	564.878,55 385.508,47	10.699
6	564.878,55 385.508,47	7	564.879,285 385.506,954	1.685
7	564.879,285 385.506,954	8	564.901,882 385.515,796	24.265
8	564.901,882 385.515,796	9	564.946,638 385.532,879	47.905
9	564.946,638 385.532,879	10	564.966,451 385.540,345	21.173
10	564.966,451 385.540,345	11	565.001,705 385.552,921	37.43
11	565.001,705 385.552,921	12	564.999,143 385.566,855	14.168
12	564.999,143 385.566,855	13	564.902,735 385.531,299	102.756
13	564.902,735 385.531,299	14	564.861,807 385.515,582	43.842
14	564.861,807 385.515,582	15	564.846,438 385.509,528	16.518
15	564.846,438 385.509,528	16	564.836,969 385.505,924	10.132
16	564.836,969 385.505,924	17	564.825,103 385.500,557	13.023
17	564.825,103 385.500,557	1	564.817,397 385.496,767	8.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.039 Masurata: 3.651	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42999, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN ST. ION** 2) **IRIMIA ST. VERONICA** 3) **MICUŢ FELICIA** 4) **COMAN ST. PETRE** 5) **CONSTANTIN ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

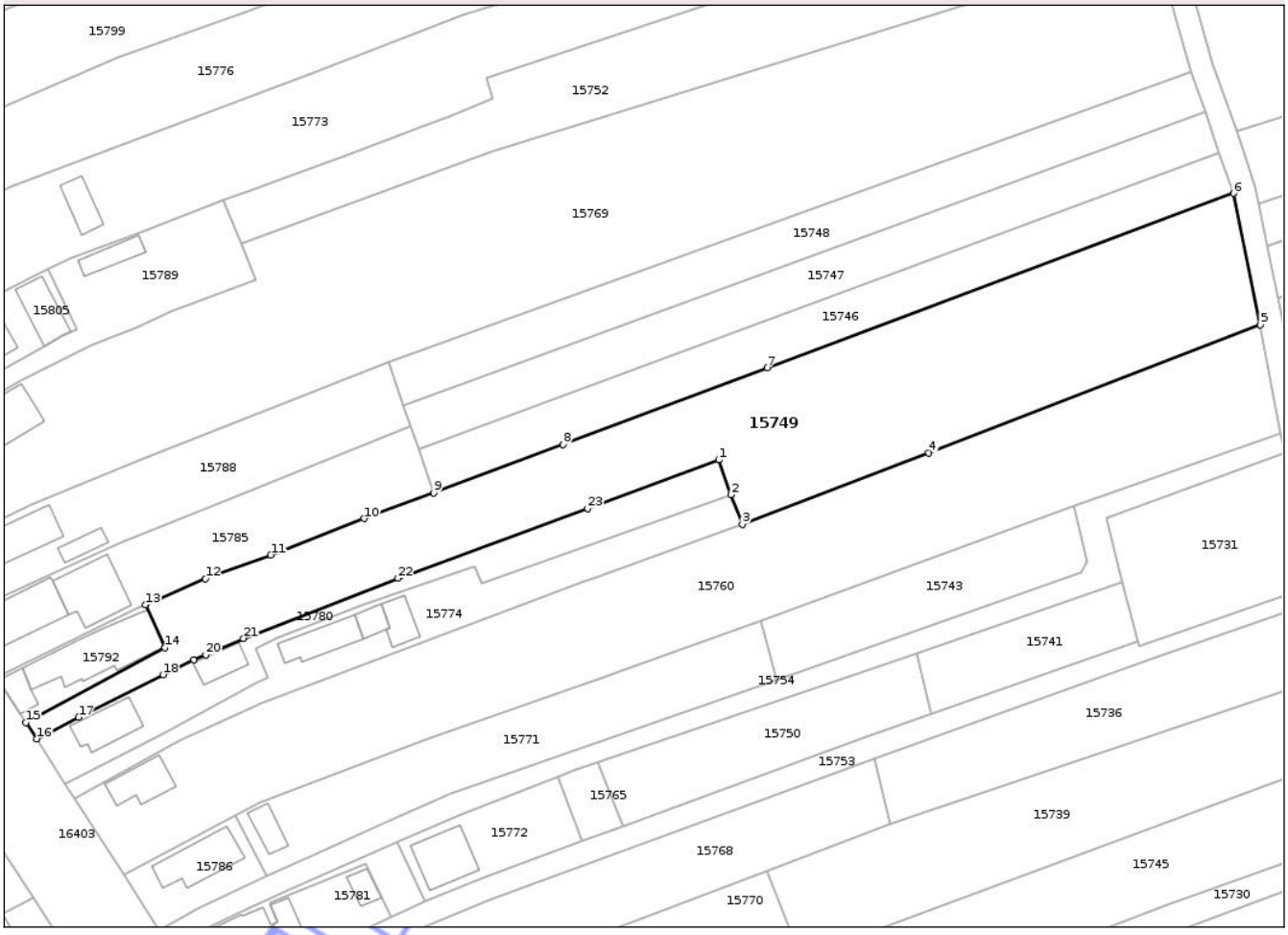
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.039 Masurata: 3.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	16	1743	-	
2	arabil	DA	2.764	16	1742/1	-	
3	arabil	DA	441	16	1742	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.888,274 385.618,043	2	564.890,385 385.611,959	6.44
3	564.892,379 385.606,842	4	564.924,941 385.619,291	34.861
5	564.982,787 385.641,583	6	564.978,107 385.664,553	23.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.890,385 385.611,959	3	564.892,379 385.606,842	5.492
4	564.924,941 385.619,291	5	564.982,787 385.641,583	61.993
6	564.978,107 385.664,553	7	564.896,754 385.634,106	86.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.896,754 385.634,106	8	564.861,117 385.620,769	38.051
9	564.838,56 385.612,327	10	564.826,358 385.607,808	13.012
11	564.810,093 385.601,467	12	564.798,688 385.597,337	12.13
13	564.788,216 385.592,767	14	564.791,631 385.585,268	8.24
15	564.767,359 385.572,191	16	564.769,234 385.569,396	3.366
17	564.776,576 385.573,129	18	564.791,294 385.580,579	16.496
19	564.796,686 385.583,174	20	564.798,76 385.584,022	2.241
21	564.805,351 385.586,895	22	564.832,279 385.597,413	28.909
23	564.865,375 385.609,562	1	564.888,274 385.618,043	24.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.861,117 385.620,769	9	564.838,56 385.612,327	24.085
10	564.826,358 385.607,808	11	564.810,093 385.601,467	17.457
12	564.798,688 385.597,337	13	564.788,216 385.592,767	11.426
14	564.791,631 385.585,268	15	564.767,359 385.572,191	27.571
16	564.769,234 385.569,396	17	564.776,576 385.573,129	8.237
18	564.791,294 385.580,579	19	564.796,686 385.583,174	5.984
20	564.798,76 385.584,022	21	564.805,351 385.586,895	7.19
22	564.832,279 385.597,413	23	564.865,375 385.609,562	35.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24327	1.160	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10338 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 167, din 03/02/2020 emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE CONSTANTIN-VIOREL** 2) **MOISE FLORINA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

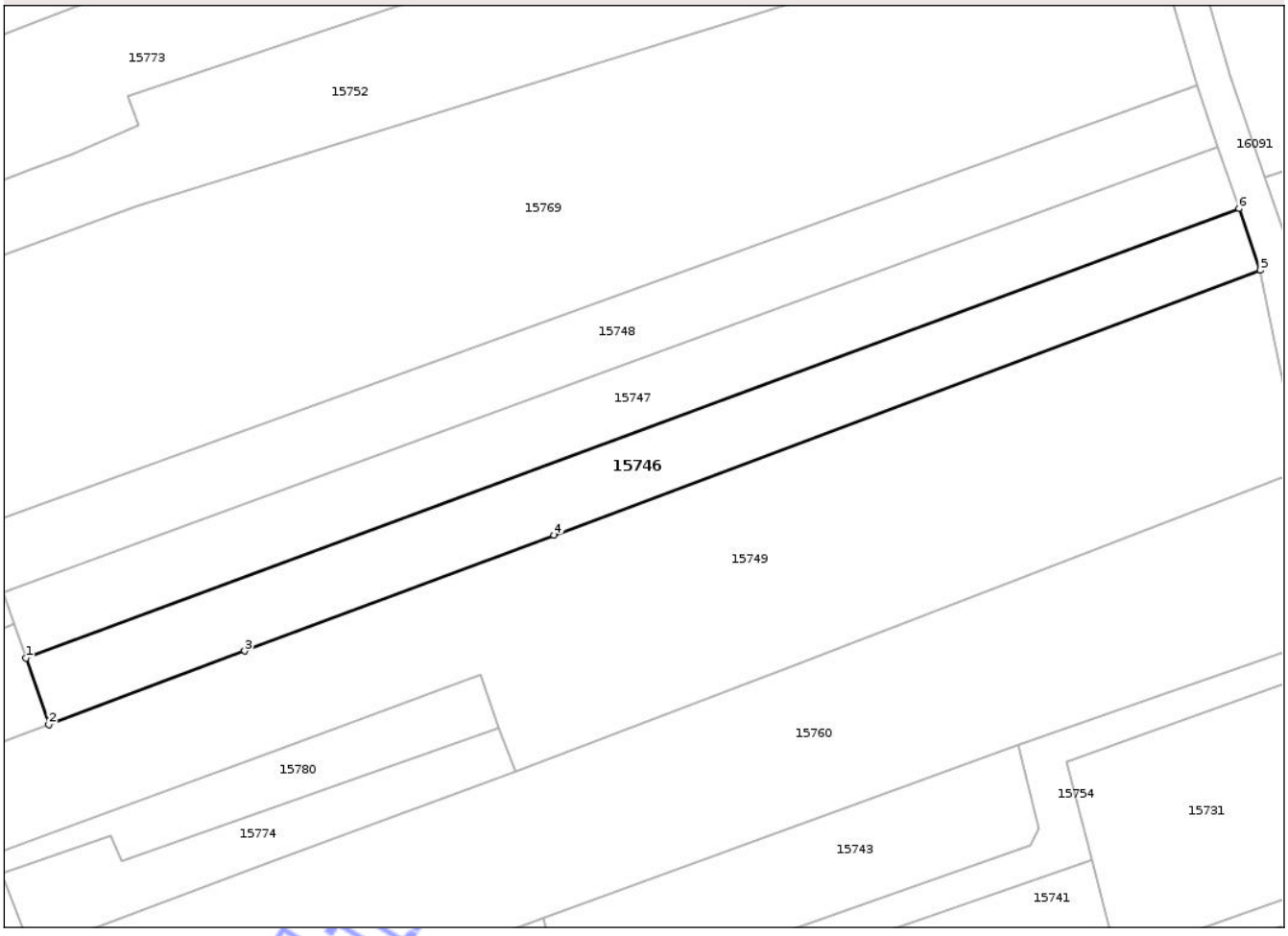
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24327	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.160	16	1741, 1741/1	-	In act T16,16/1, P1741, 1741/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.835,922 385.619,954	2	564.838,56 385.612,327	8.07
2	564.838,56 385.612,327	3	564.861,117 385.620,769	24.085
3	564.861,117 385.620,769	4	564.896,754 385.634,106	38.051
4	564.896,754 385.634,106	5	564.978,107 385.664,553	86.864
5	564.978,107 385.664,553	6	564.975,666 385.671,644	7.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.975,666 385.671,644	1	564.835,922 385.619,954	148.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25391	1.159	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172423 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. 1638, din 06/12/2021 emis de Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE CONSTANTIN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

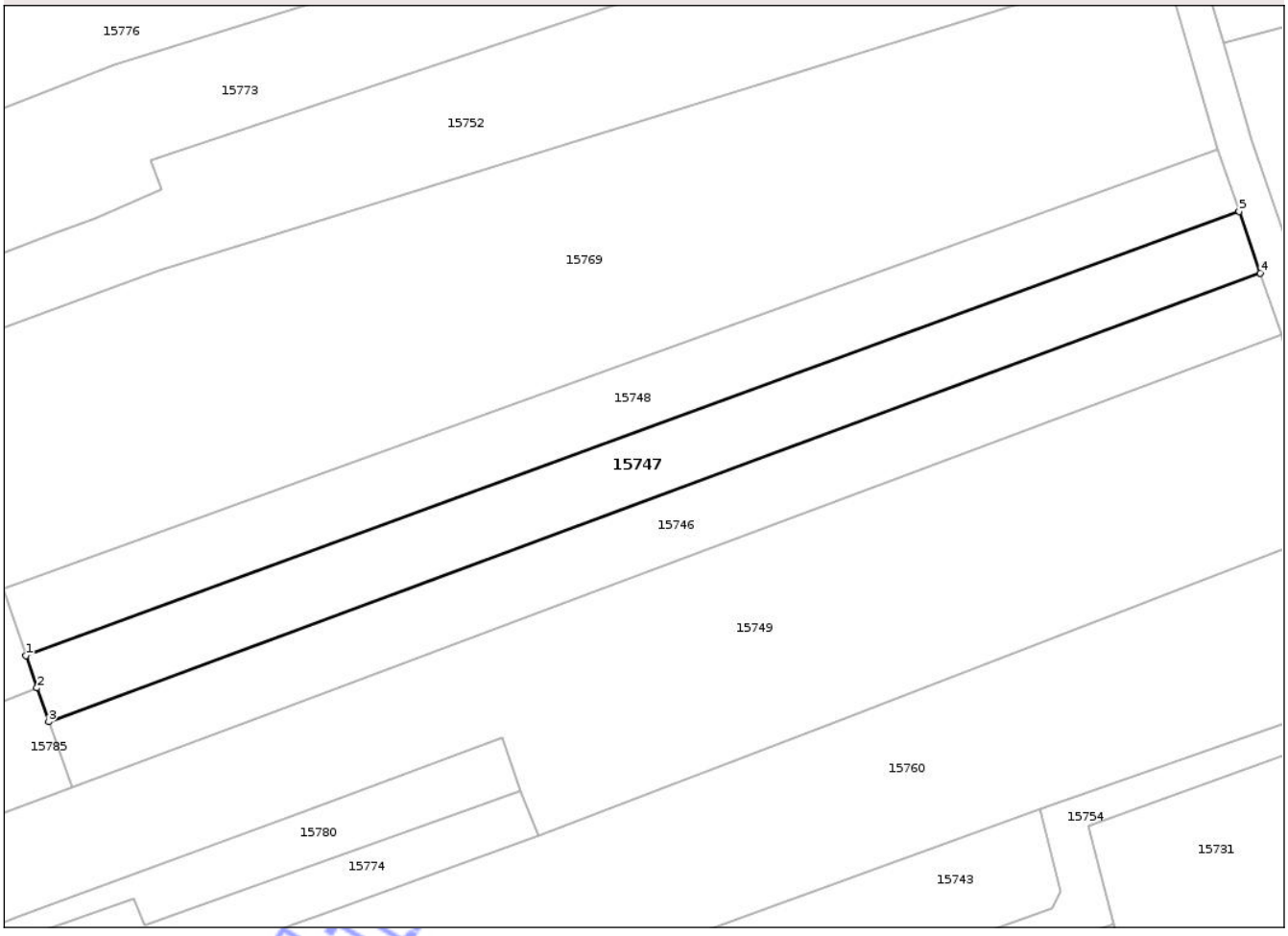
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25391	1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.159	16	1741, 1741/1	-	In act T16,16/1, P1741, 1741/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.833,286 385.627,571	2	564.834,575 385.623,846	3.942
2	564.834,575 385.623,846	3	564.835,922 385.619,954	4.119
3	564.835,922 385.619,954	4	564.975,666 385.671,644	148.997
4	564.975,666 385.671,644	5	564.973,224 385.678,736	7.501
5	564.973,224 385.678,736	1	564.833,286 385.627,571	148.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25390	1.160	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109211 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 995, din 17/08/2021 emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE CONSTANTIN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

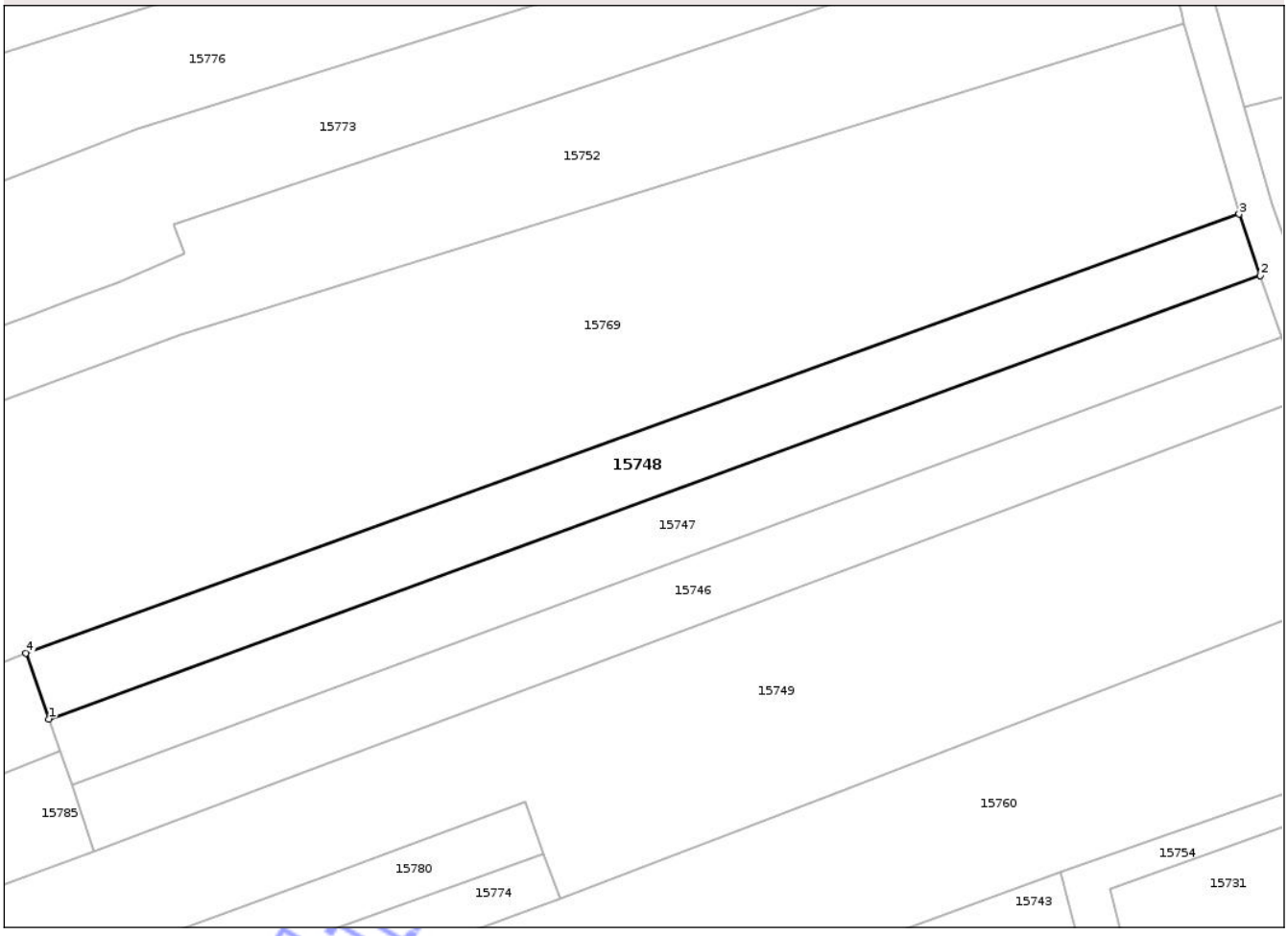
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25390	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.160	16	A 1741 ; A 1741/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.833,286 385.627,571	2	564.973,224 385.678,736	148.998
2	564.973,224 385.678,736	3	564.970,781 385.685,831	7.504
3	564.970,781 385.685,831	4	564.830,648 385.635,198	149.0
4	564.830,648 385.635,198	1	564.833,286 385.627,571	8.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25403	663	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149895 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 3331, din 17/12/2019 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25403 a imobilului cu numarul cadastral 25403/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25276 inscris in cartea funciara 25276;	A1
Act Administrativ nr. 3386, din 19/03/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (hotarare judecatoreasca nr. 11412/02-11-2011 emis de JUDECATORIA PLOIESTI,Certificat nr. 9233/01.08.2012 Primaria. Com.Aricestii Rahtivani);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MIRCEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25276/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 112492 din 14/10/2019; pozitie transcrisa din CF 24030/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 74380 din 01/11/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

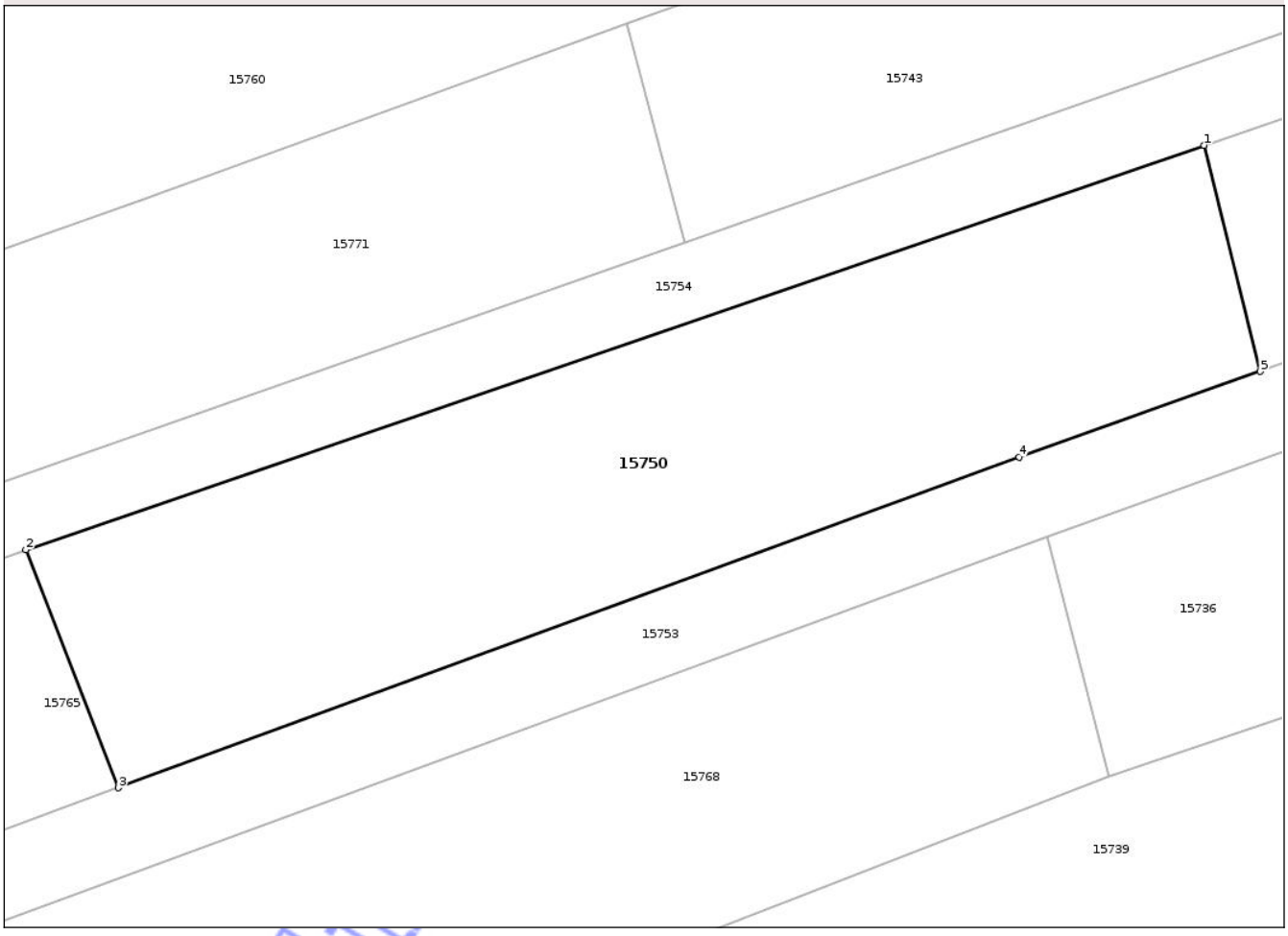
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25403	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	663	16	A1756	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.922,77 385.584,325	2	564.867,185 385.565,265	58.762
2	564.867,185 385.565,265	3	564.871,538 385.554,054	12.026
3	564.871,538 385.554,054	4	564.914,029 385.569,645	45.261
4	564.914,029 385.569,645	5	564.925,409 385.573,673	12.072
5	564.925,409 385.573,673	1	564.922,77 385.584,325	10.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:269(e:269)
Nr. cadastral vechi:481

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 90, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20072	Din acte: 800 Masurata: 720	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4163 / 14/04/2003		
Act Notarial nr. 726, din 20/03/2003 emis de BNP Lupu M.L.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

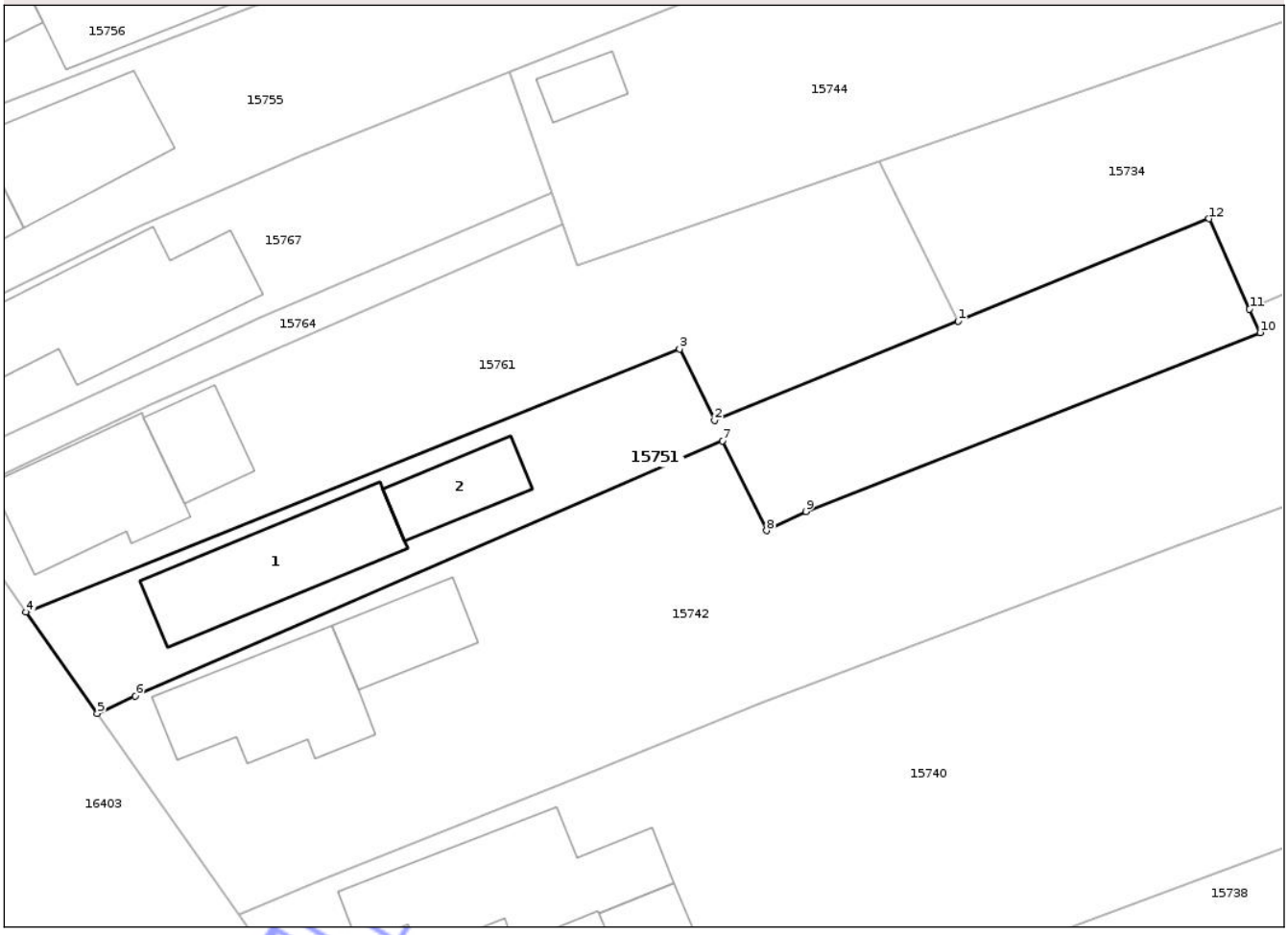
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20072	Din acte: 800 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	16	1788, 1788/1	-	
2	arabil	DA	572	16	1788, 1788/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.916,87 385.469,687	2	564.899,508 385.462,604	18.751
2	564.899,508 385.462,604	3	564.897,024 385.467,693	5.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.897,024 385.467,693	4	564.850,438 385.448,941	50.218
4	564.850,438 385.448,941	5	564.855,523 385.441,733	8.821
5	564.855,523 385.441,733	6	564.858,233 385.442,962	2.976
6	564.858,233 385.442,962	7	564.900,065 385.461,137	45.61
7	564.900,065 385.461,137	8	564.903,228 385.454,75	7.127
8	564.903,228 385.454,75	9	564.906,018 385.456,116	3.106
9	564.906,018 385.456,116	10	564.938,397 385.468,86	34.797
10	564.938,397 385.468,86	11	564.937,639 385.470,545	1.848
11	564.937,639 385.470,545	12	564.934,745 385.476,98	7.056
12	564.934,745 385.476,98	1	564.916,87 385.469,687	19.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 124, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.983 Masurata: 2.039	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53026, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

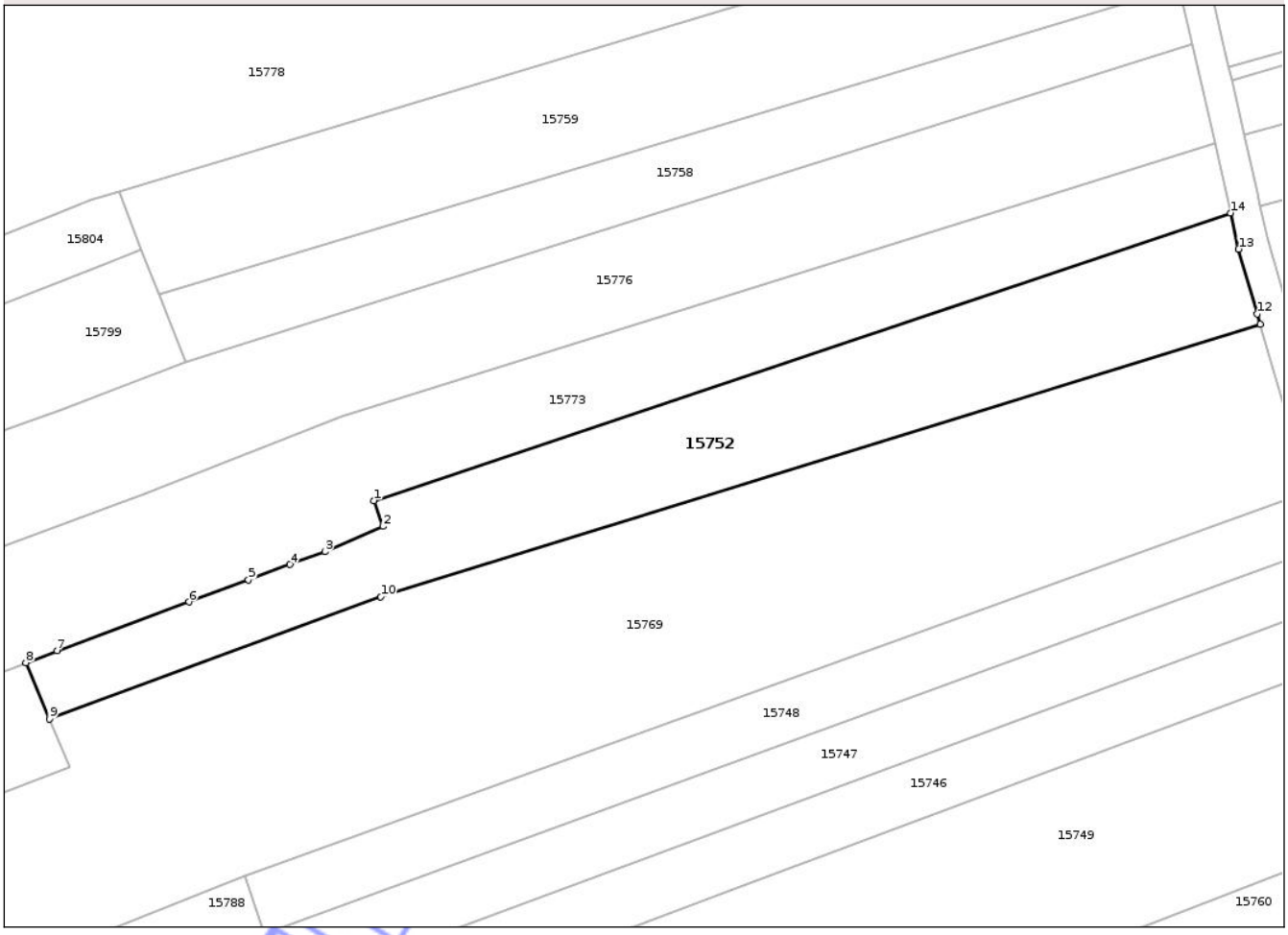
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.983 Masurata: 2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.039	16	1724	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.847,686 385.684,611	2	564.848,913 385.681,213	3.613
2	564.848,913 385.681,213	3	564.841,263 385.677,881	8.344
3	564.841,263 385.677,881	4	564.836,649 385.676,188	4.915
4	564.836,649 385.676,188	5	564.831,197 385.674,188	5.807
5	564.831,197 385.674,188	6	564.823,342 385.671,273	8.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.823,342 385.671,273	7	564.805,976 385.664,827	18.524
7	564.805,976 385.664,827	8	564.801,876 385.663,282	4.381
8	564.801,876 385.663,282	9	564.804,951 385.655,836	8.056
9	564.804,951 385.655,836	10	564.848,6 385.671,913	46.516
10	564.848,6 385.671,913	11	564.964,449 385.707,848	121.294
11	564.964,449 385.707,848	12	564.964,059 385.709,204	1.411
12	564.964,059 385.709,204	13	564.961,605 385.717,737	8.879
13	564.961,605 385.717,737	14	564.960,533 385.722,489	4.871
14	564.960,533 385.722,489	1	564.847,686 385.684,611	119.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24031	783	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74380 / 01/11/2013		
Act Notarial nr. 2357, din 30/10/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24031 a imobilului cu numarul cadastral 24031/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23585 inscris in cartea funciara 23585;	A1
Act Administrativ nr. 3386, din 19/03/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (hotarare judecatoreasca nr. 11412/02-11-2011 emis de JUDECATORIA PLOIESTI,Certificat nr. 9233/01.08.2012 Primaria. Com.Aricestii Rahtivani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38963 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 322, din 12/04/2019 emis de Calin Mirela;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (auto si pietonala) in favoarea imobilului cu numar cadastral 25216 inscris in cartea funciara nr. 25216 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1
112511 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 978, din 11/10/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (auto si pietonala) in favoarea imobilului cu numar cadastral 25227 inscris in cartea funciara nr. 25227 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1

Neautentificat în circuitul civil

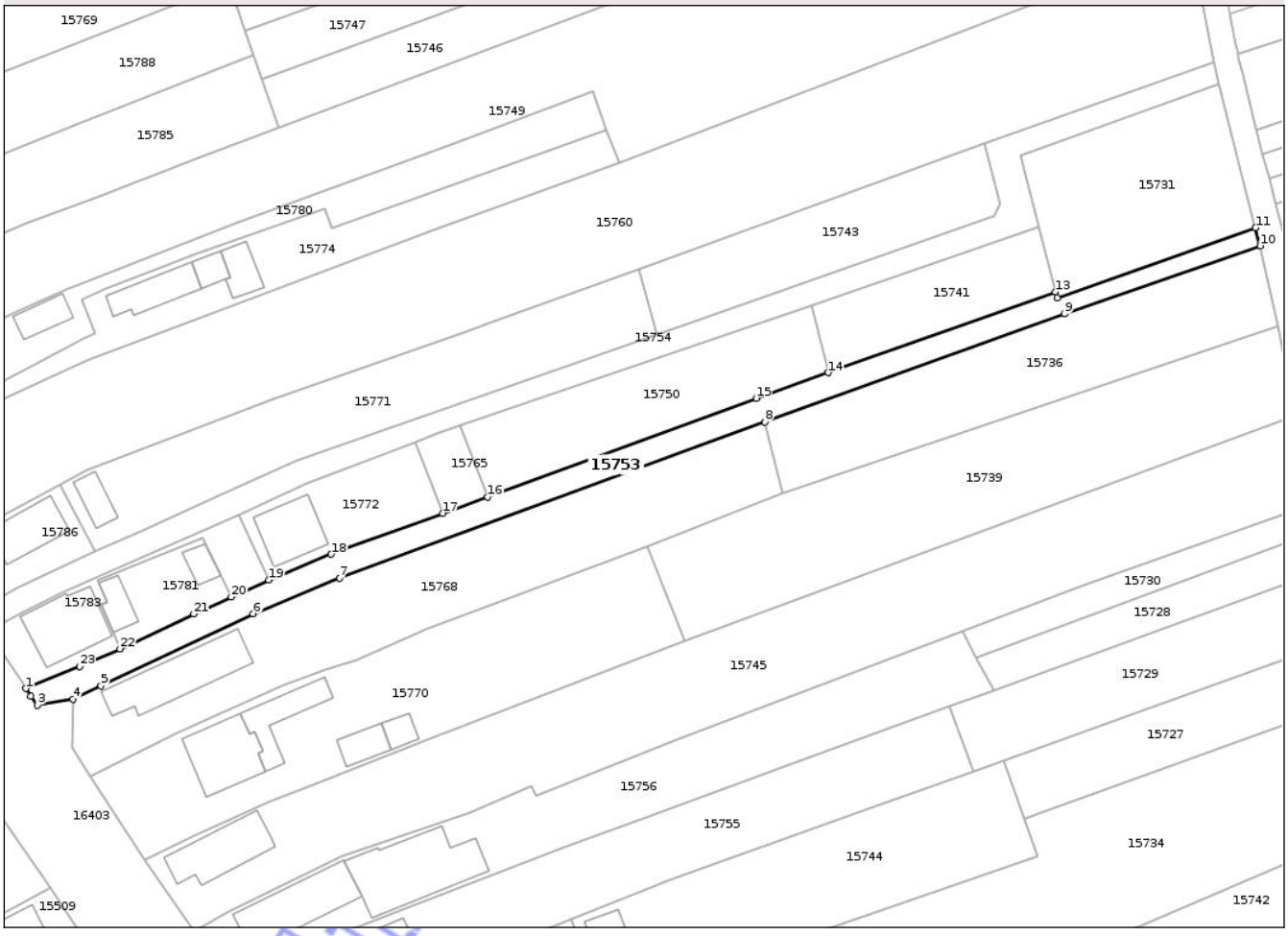
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24031	783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	16	1755	-	
2	arabil	DA	511	16	1756	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.798,587 385.523,78	2	564.799,391 385.522,559	1.462
3	564.800,417 385.521,164	4	564.806,022 385.522,139	5.689
5	564.810,468 385.524,232	6	564.834,534 385.535,601	26.616
7	564.848,201 385.541,229	8	564.915,385 385.565,882	71.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.799,391 385.522,559	3	564.800,417 385.521,164	1.732
4	564.806,022 385.522,139	5	564.810,468 385.524,232	4.914
6	564.834,534 385.535,601	7	564.848,201 385.541,229	14.78
8	564.915,385 385.565,882	9	564.962,811 385.582,935	50.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.962,811 385.582,935	10	564.993,744 385.593,714	32.757
11	564.993,021 385.596,532	12	564.961,611 385.585,484	33.296
13	564.961,376 385.586,404	14	564.925,409 385.573,673	38.154
15	564.914,029 385.569,645	16	564.871,538 385.554,054	45.261
17	564.864,508 385.551,475	18	564.846,863 385.544,999	18.796
19	564.836,963 385.540,927	20	564.831,05 385.538,257	6.488
21	564.825,138 385.535,586	22	564.813,47 385.530,078	12.903
23	564.807,098 385.527,268	1	564.798,587 385.523,78	9.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.993,744 385.593,714	11	564.993,021 385.596,532	2.909
12	564.961,611 385.585,484	13	564.961,376 385.586,404	0.95
14	564.925,409 385.573,673	15	564.914,029 385.569,645	12.072
16	564.871,538 385.554,054	17	564.864,508 385.551,475	7.488
18	564.846,863 385.544,999	19	564.836,963 385.540,927	10.705
20	564.831,05 385.538,257	21	564.825,138 385.535,586	6.487
22	564.813,47 385.530,078	23	564.807,098 385.527,268	6.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24117	Din acte: 2.768 Masurata: 846	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105905 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3021, din 11/11/2016 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24117 a imobilului cu numarul cadastral 24117/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23559 inscris in cartea funciara 23559;	A1
Act Administrativ nr. 3386, din 19/03/2012 emis de Primaria comunei Aricesti Rahtivani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEROSANU VERONA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23559/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 24646 din 04/05/2012;	
105933 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3022, din 11/11/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEROŞANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
118706 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 3925, din 23/08/2016 emis de NP DOBRE ANDREEA (act notarial nr 3942 din 23.08.2016, emis de NP DOBRE ANDREEA;act administrativ nr 105726 din 14.11.2016, emis de OCPI PRAHOVA);		
C3	se radiaza ipotecile legale de sub C1,C2 inscrise initial prin incheierea nr.24646/2012	A1

Neautorizat Minciucul civil

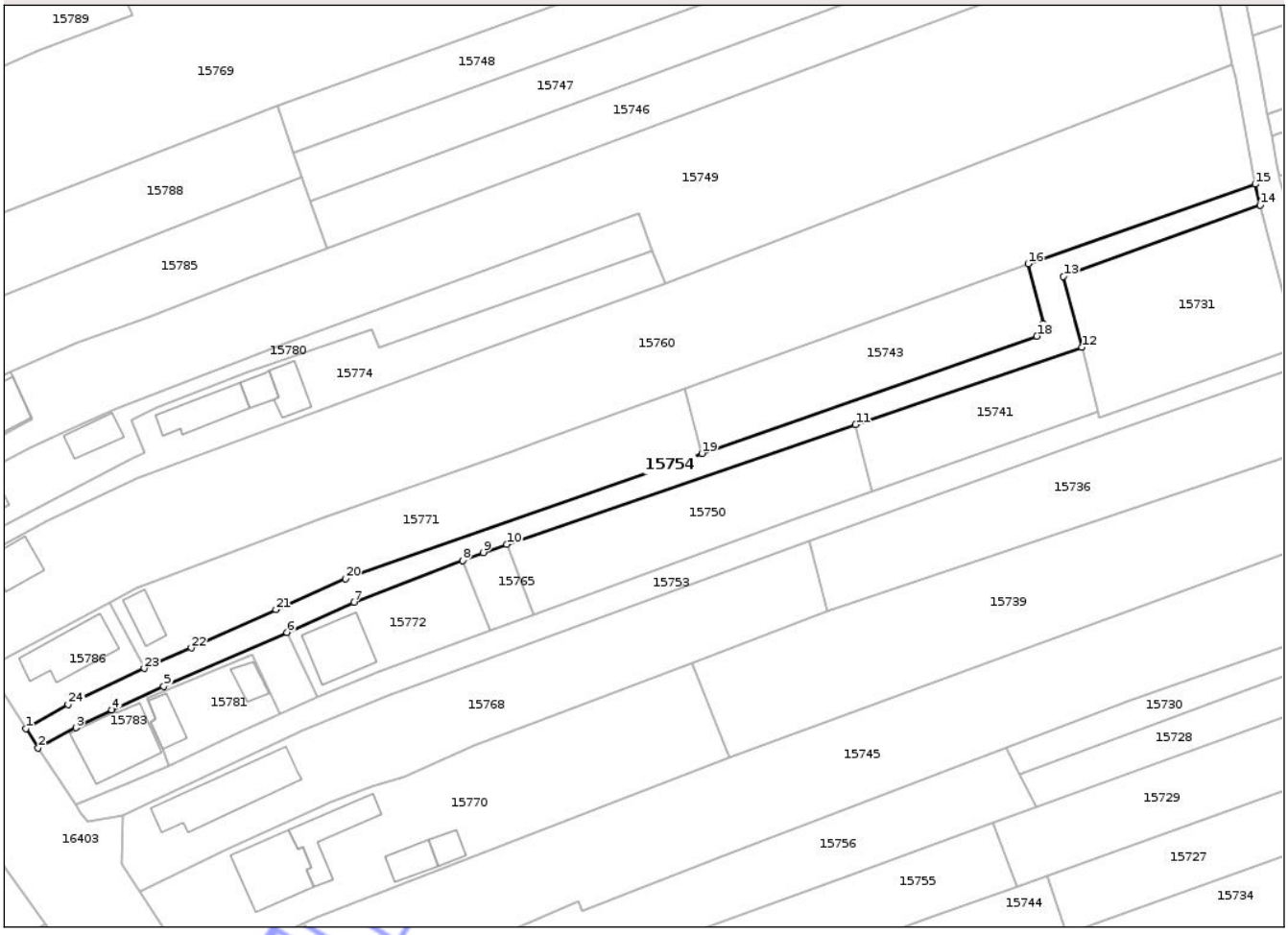
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24117	Din acte: 2.768 Masurata: 846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	16	1755 CC	-	
2	arabil	DA	623	16	1756 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.790,633 385.535,953	2	564.792,594 385.532,887	3.639
3	564.798,591 385.536,081	4	564.804,305 385.538,906	6.374
5	564.812,587 385.542,648	6	564.832,175 385.551,279	21.405
7	564.842,891 385.556,094	8	564.860,17 385.562,725	18.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.792,594 385.532,887	3	564.798,591 385.536,081	6.795
4	564.804,305 385.538,906	5	564.812,587 385.542,648	9.088
6	564.832,175 385.551,279	7	564.842,891 385.556,094	11.748
8	564.860,17 385.562,725	9	564.863,436 385.563,979	3.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.863,436 385.563,979	10	564.867,185 385.565,265	3.963
11	564.922,77 385.584,325	12	564.958,756 385.596,664	38.043
13	564.955,867 385.607,954	14	564.987,186 385.619,318	33.317
15	564.986,399 385.622,61	16	564.950,2 385.609,949	38.349
17	564.952,651 385.600,366	18	564.951,607 385.598,417	2.211
19	564.898,285 385.579,737	20	564.841,492 385.559,842	60.177
21	564.830,443 385.554,887	22	564.816,964 385.548,787	14.795
23	564.809,476 385.545,523	24	564.797,371 385.539,81	13.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.867,185 385.565,265	11	564.922,77 385.584,325	58.762
12	564.958,756 385.596,664	13	564.955,867 385.607,954	11.654
14	564.987,186 385.619,318	15	564.986,399 385.622,61	3.385
16	564.950,2 385.609,949	17	564.952,651 385.600,366	9.891
18	564.951,607 385.598,417	19	564.898,285 385.579,737	56.499
20	564.841,492 385.559,842	21	564.830,443 385.554,887	12.109
22	564.816,964 385.548,787	23	564.809,476 385.545,523	8.168
24	564.797,371 385.539,81	1	564.790,633 385.535,953	7.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9
Nr. cadastral vechi:20

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 96, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22992	1.341	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1076 / 15/09/1999		
Act Notarial nr. 2065/1999, din 01/01/1999 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEMNARU CONSTANTIN** 2) **LEMNARU GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1076 / 15/09/1999		
Act Notarial nr. 2065/1999, din 01/01/1999 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **CALIN ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9)	

Neutilizabil în circuitul civil

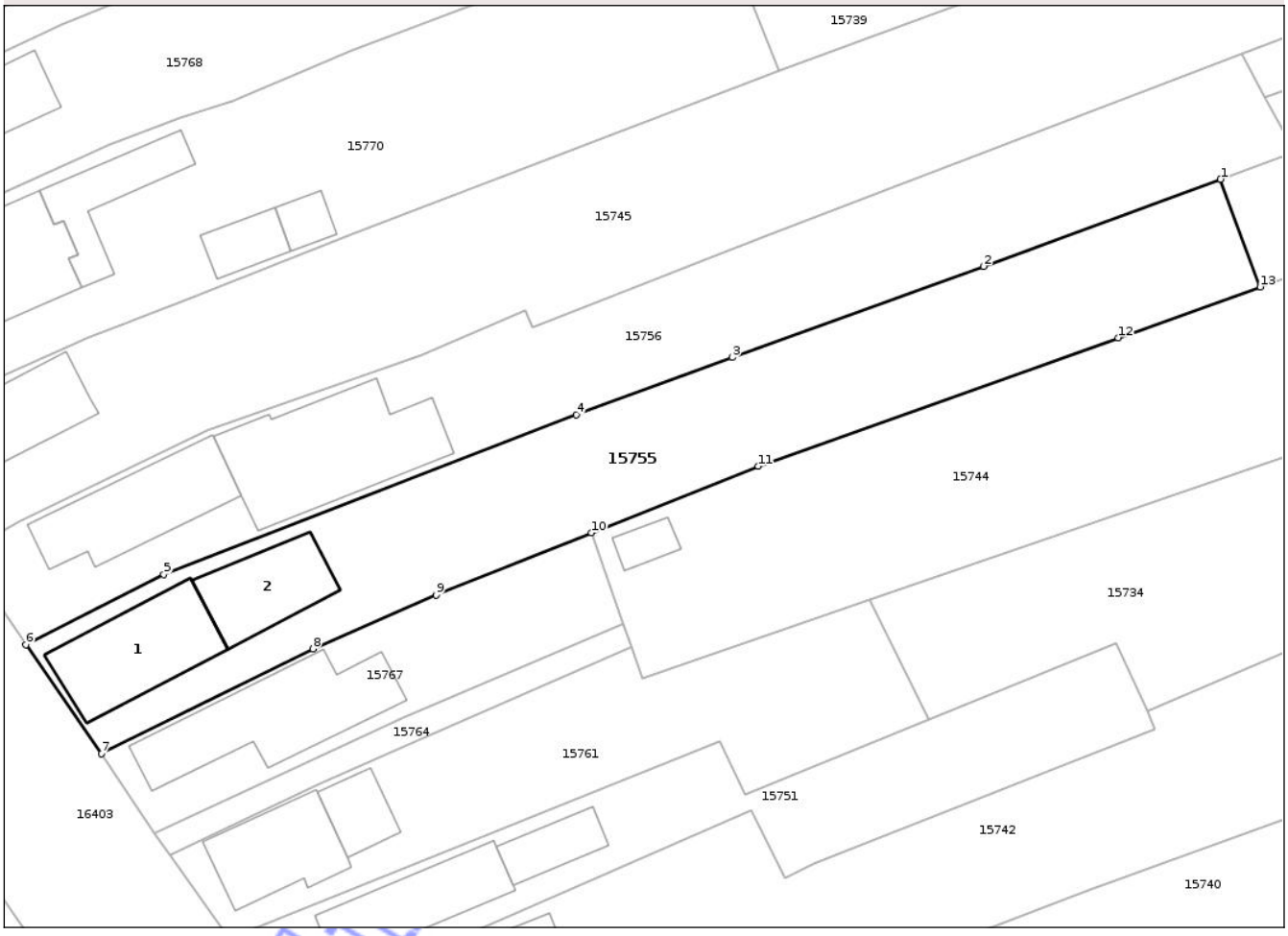
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22992	1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.341	16	1773,1774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.944,614 385.520,955	2	564.922,097 385.512,707	23.98
2	564.922,097 385.512,707	3	564.898,242 385.504,049	25.378
3	564.898,242 385.504,049	4	564.883,43 385.498,63	15.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.883,43 385.498,63	5	564.844,286 385.483,496	41.968
5	564.844,286 385.483,496	6	564.831,186 385.476,821	14.703
6	564.831,186 385.476,821	7	564.838,334 385.466,48	12.571
7	564.838,334 385.466,48	8	564.858,427 385.476,431	22.422
8	564.858,427 385.476,431	9	564.870,133 385.481,53	12.768
9	564.870,133 385.481,53	10	564.884,88 385.487,429	15.883
10	564.884,88 385.487,429	11	564.900,704 385.493,751	17.04
11	564.900,704 385.493,751	12	564.934,886 385.505,936	36.289
12	564.934,886 385.505,936	13	564.948,379 385.510,739	14.322
13	564.948,379 385.510,739	1	564.944,614 385.520,955	10.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 98, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 98, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6636, din 27/06/2008 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAVU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

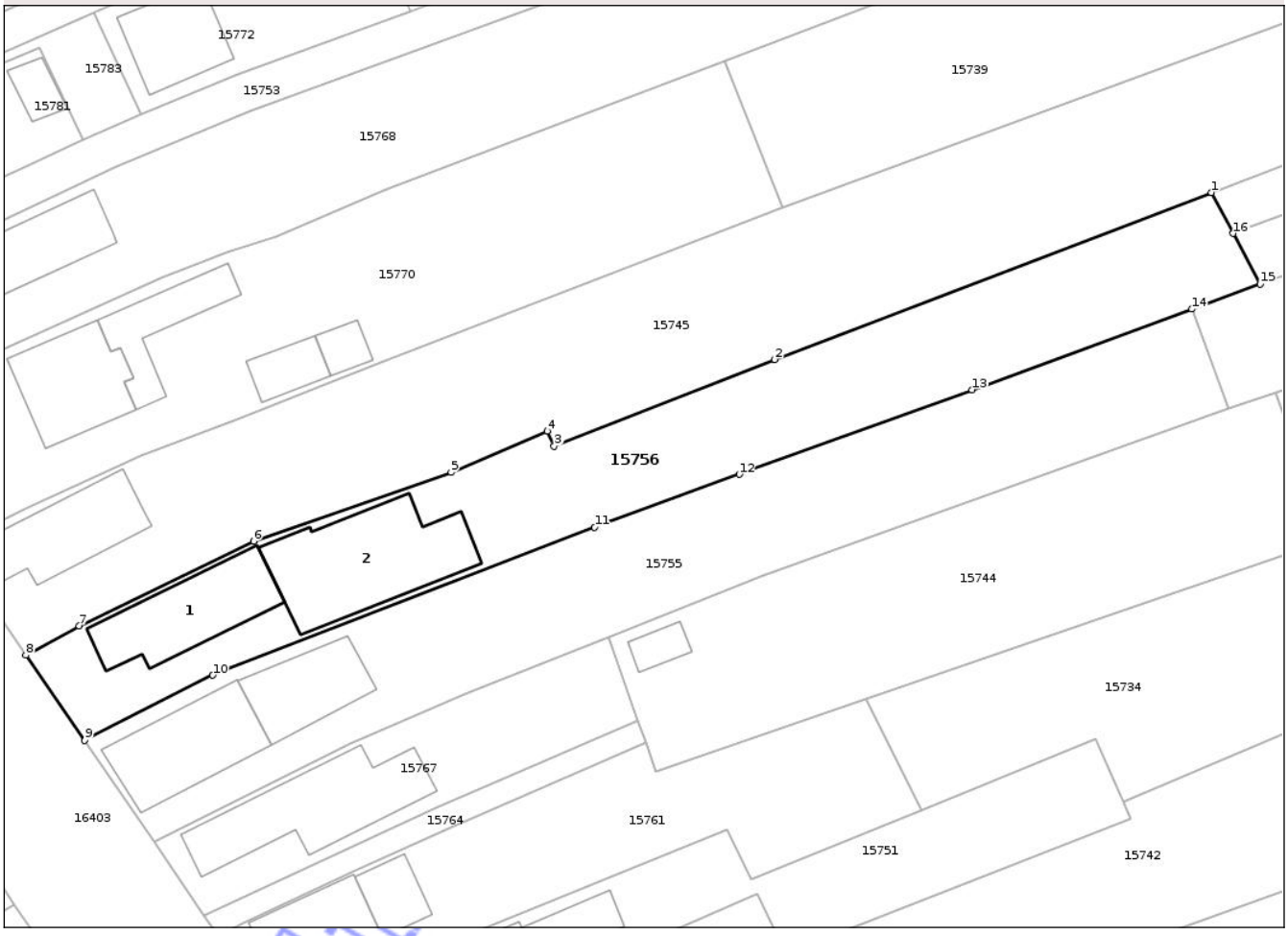
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	16	1768	-	
2	arabil	DA	1.014	16	1769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.946,638 385.532,879	2	564.901,882 385.515,796	47.905
2	564.901,882 385.515,796	3	564.879,285 385.506,954	24.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.879,285 385.506,954	4	564.878,55 385.508,47	1.685
4	564.878,55 385.508,47	5	564.868,721 385.504,245	10.699
5	564.868,721 385.504,245	6	564.848,466 385.497,217	21.44
6	564.848,466 385.497,217	7	564.830,628 385.488,52	19.845
7	564.830,628 385.488,52	8	564.825,155 385.485,545	6.229
8	564.825,155 385.485,545	9	564.831,186 385.476,821	10.606
9	564.831,186 385.476,821	10	564.844,286 385.483,496	14.703
10	564.844,286 385.483,496	11	564.883,43 385.498,63	41.968
11	564.883,43 385.498,63	12	564.898,242 385.504,049	15.772
12	564.898,242 385.504,049	13	564.922,097 385.512,707	25.378
13	564.922,097 385.512,707	14	564.944,614 385.520,955	23.98
14	564.944,614 385.520,955	15	564.951,623 385.523,507	7.459
15	564.951,623 385.523,507	16	564.948,857 385.528,708	5.891
16	564.948,857 385.528,708	1	564.946,638 385.532,879	4.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 154-156, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		676	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

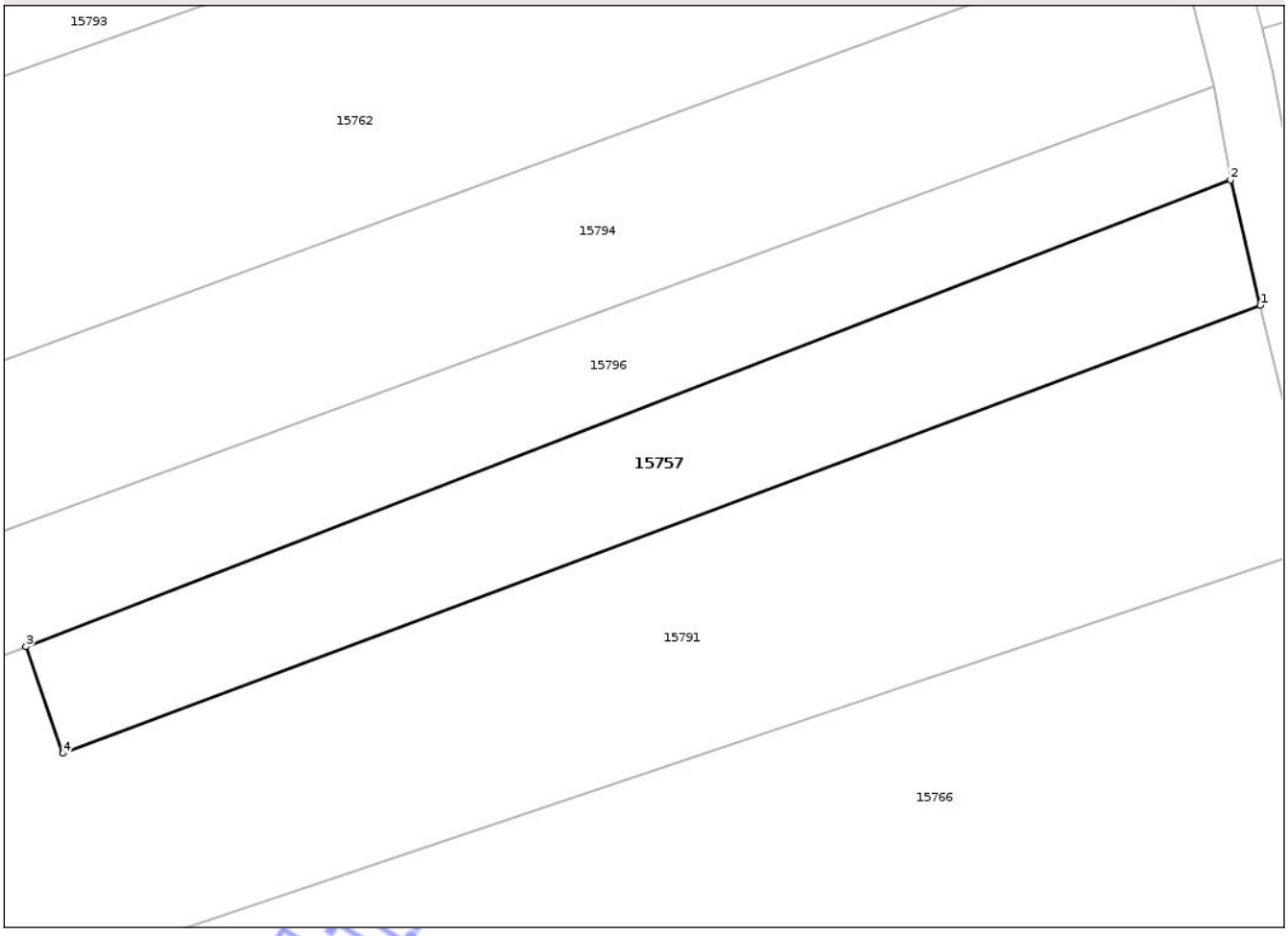
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	676	16	1678	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.926,625 385.866,735	2	564.924,651 385.875,031	8.528
2	564.924,651 385.875,031	3	564.845,021 385.844,207	85.388
3	564.845,021 385.844,207	4	564.847,472 385.837,159	7.462
4	564.847,472 385.837,159	1	564.926,625 385.866,735	84.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87008, din 23/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU MARIA** 2) **STAN FLOAREA** 3) **MĂNĂILĂ ELENA** DEFUNCT:Da 4) **TĂMÎRJAN ION** 5) **TĂMÎRJAN CONSTANTIN** 6) **TĂMÎRJAN NICOLAE** 7) **TĂMÎRJAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

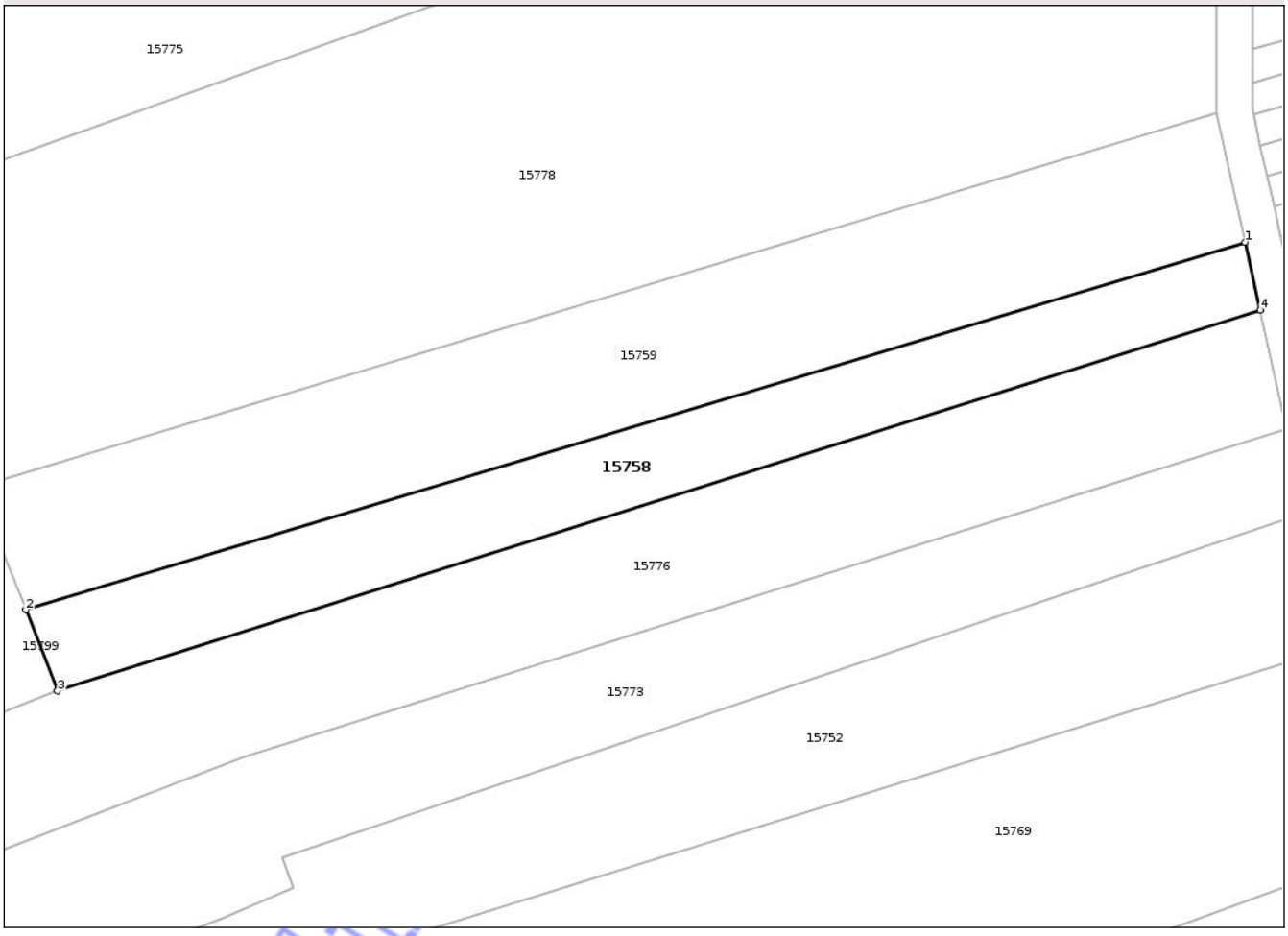
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	16	1716	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.953,817 385.752,269	2	564.819,476 385.711,805	140.303
2	564.819,476 385.711,805	3	564.822,952 385.702,883	9.575
3	564.822,952 385.702,883	4	564.955,503 385.744,795	139.019
4	564.955,503 385.744,795	1	564.953,817 385.752,269	7.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.047	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

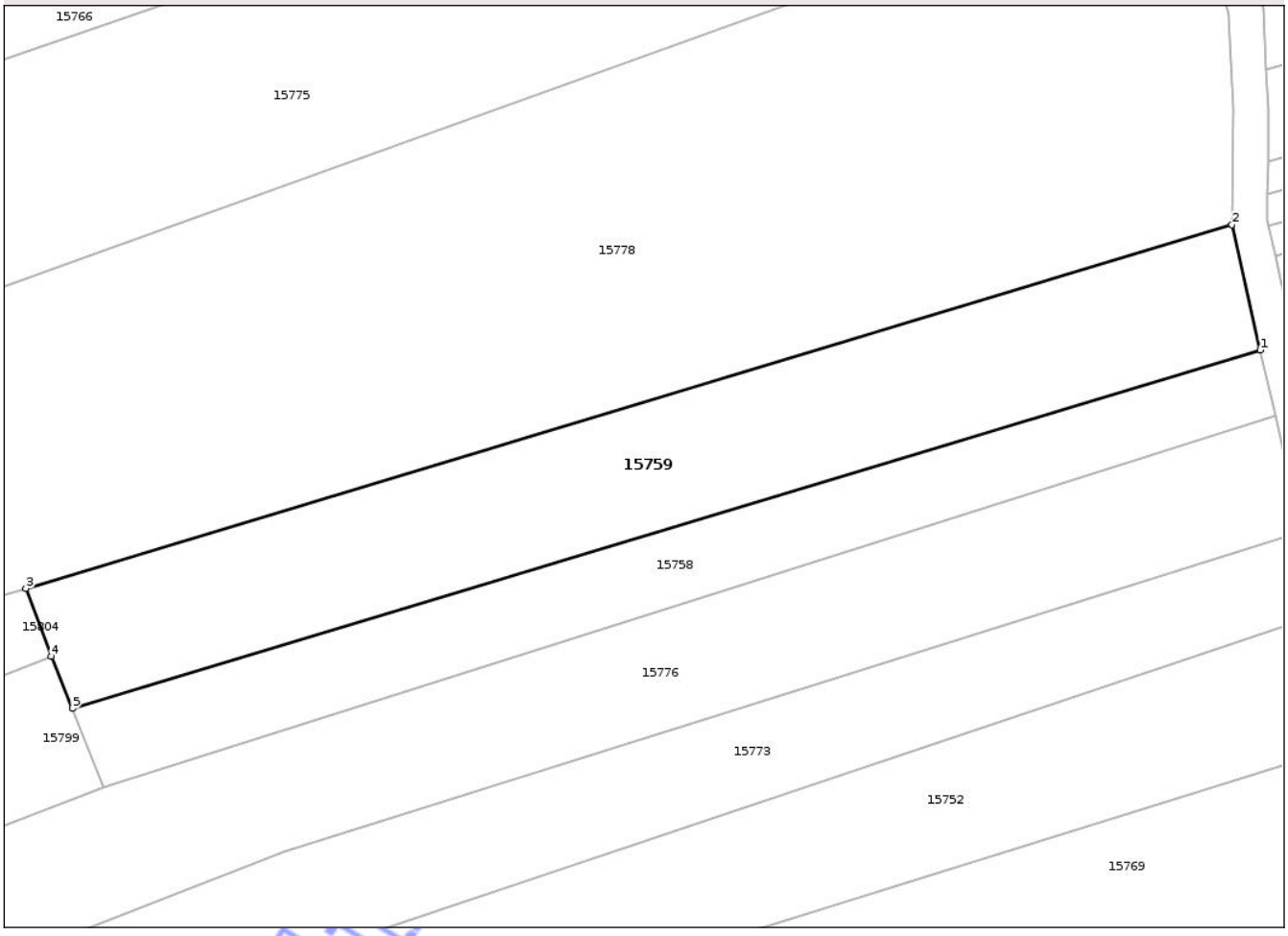
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.047	16	1716/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.953,817 385.752,269	2	564.950,626 385.766,421	14.507
2	564.950,626 385.766,421	3	564.814,206 385.725,33	142.474
3	564.814,206 385.725,33	4	564.817,056 385.717,671	8.172
4	564.817,056 385.717,671	5	564.819,476 385.711,805	6.346
5	564.819,476 385.711,805	1	564.953,817 385.752,269	140.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3715
Nr. cadastral vechi:10715

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21023	Din acte: 3.606 Masurata: 3.733	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21023-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8165 / 31/01/2019		
Act Notarial nr. 239, din 30/01/2019 emis de NP Puscasu Ion;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
52222 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 102, din 30/03/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PAGU FLORINA-DANIELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **PAGU FLORINA-DANIELA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ALEXANDRESCU IOANA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **ALEXANDRESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extras informativ
Document civil

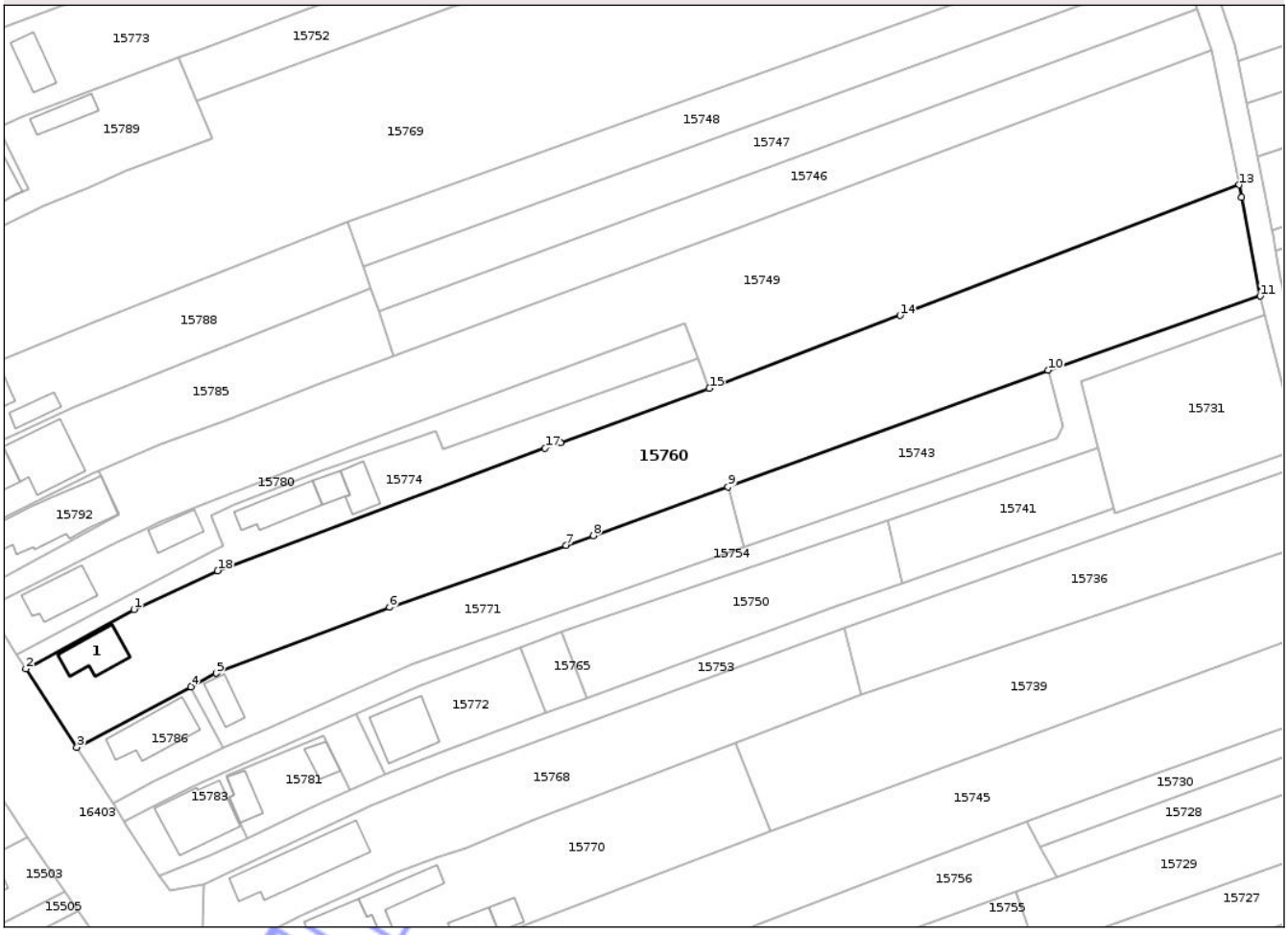
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21023	Din acte: 3.606 Masurata: 3.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	16	Cc1749; A1751; A1751/1	-	
2	arabil	DA	1.136	16	Cc1749; A1751; A1751/1	-	
3	arabil	DA	2.188	16	Cc1749; A1751; A1751/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21023-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutril

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.794,21 385.569,13	2	564.775,76 385.558,99	21.053
2	564.775,76 385.558,99	3	564.784,44 385.545,63	15.932
3	564.784,44 385.545,63	4	564.803,92 385.555,951	22.045
4	564.803,92 385.555,951	5	564.808,26 385.558,25	4.911
5	564.808,26 385.558,25	6	564.837,8 385.569,48	31.603
6	564.837,8 385.569,48	7	564.867,95 385.580,08	31.959
7	564.867,95 385.580,08	8	564.872,59 385.581,71	4.918
8	564.872,59 385.581,71	9	564.895,546 385.590,063	24.428
9	564.895,546 385.590,063	10	564.950,2 385.609,949	58.159
10	564.950,2 385.609,949	11	564.986,399 385.622,61	38.349
11	564.986,399 385.622,61	12	564.983,224 385.639,439	17.126
12	564.983,224 385.639,439	13	564.982,787 385.641,583	2.188
13	564.982,787 385.641,583	14	564.924,941 385.619,291	61.993
14	564.924,941 385.619,291	15	564.892,379 385.606,842	34.861
15	564.892,379 385.606,842	16	564.866,99 385.597,62	27.012
16	564.866,99 385.597,62	17	564.864,33 385.596,63	2.838
17	564.864,33 385.596,63	18	564.808,46 385.575,73	59.651
18	564.808,46 385.575,73	1	564.794,21 385.569,13	15.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		778	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42965, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASE FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

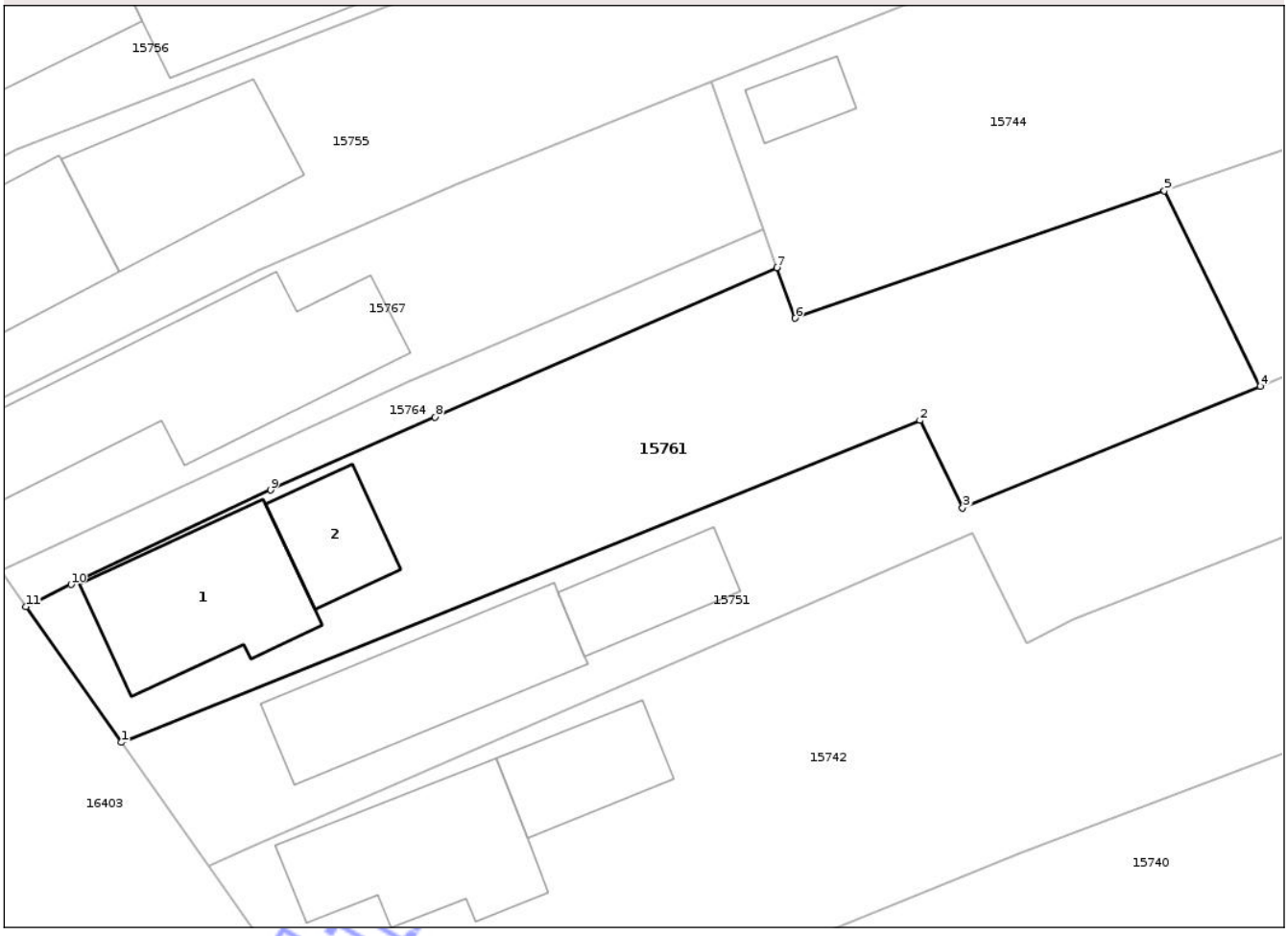
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	16	1783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.850,438 385.448,941	2	564.897,024 385.467,693	50.218
2	564.897,024 385.467,693	3	564.899,508 385.462,604	5.663
3	564.899,508 385.462,604	4	564.916,87 385.469,687	18.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.916,87 385.469,687	5	564.911,283 385.481,08	12.689
5	564.911,283 385.481,08	6	564.889,743 385.473,653	22.784
6	564.889,743 385.473,653	7	564.888,666 385.476,598	3.136
7	564.888,666 385.476,598	8	564.868,738 385.467,891	21.747
8	564.868,738 385.467,891	9	564.859,136 385.463,637	10.502
9	564.859,136 385.463,637	10	564.847,493 385.458,143	12.874
10	564.847,493 385.458,143	11	564.844,863 385.456,843	2.934
11	564.844,863 385.456,843	1	564.850,438 385.448,941	9.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25402	90	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149895 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 3331, din 17/12/2019 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25402 a imobilului cu numarul cadastral 25402/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25276 inscris in cartea funciara 25276;	A1
149904 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 3332, din 17/12/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE LAURENTIU** 2) **GHEORGHE ALINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

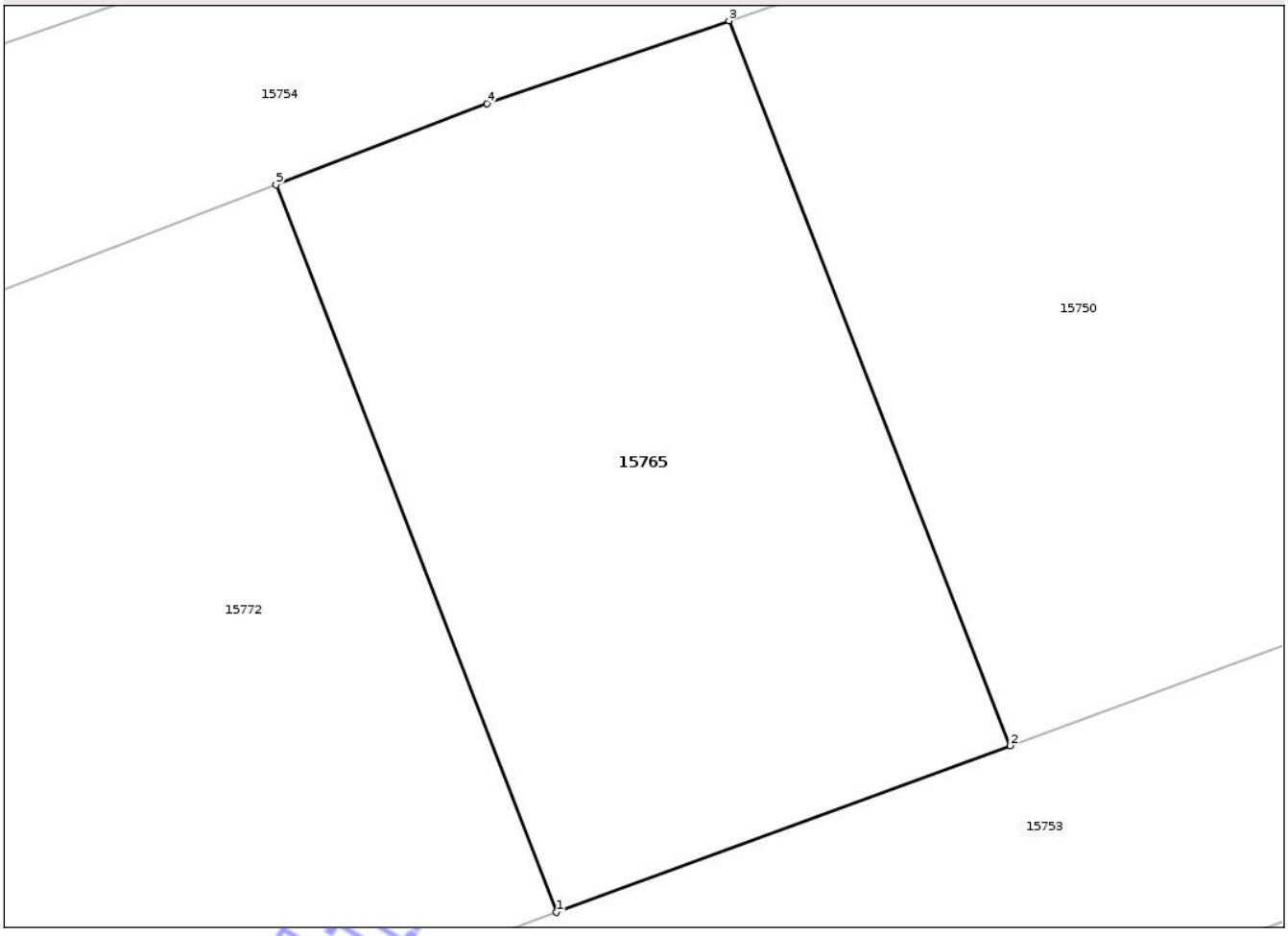
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25402	90	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	90	16	A1756	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.864,508 385.551,475	2	564.871,538 385.554,054	7.488
2	564.871,538 385.554,054	3	564.867,185 385.565,265	12.026
3	564.867,185 385.565,265	4	564.863,436 385.563,979	3.963
4	564.863,436 385.563,979	5	564.860,17 385.562,725	3.498
5	564.860,17 385.562,725	1	564.864,508 385.551,475	12.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.713 Masurata: 1.602	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27262, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULGARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

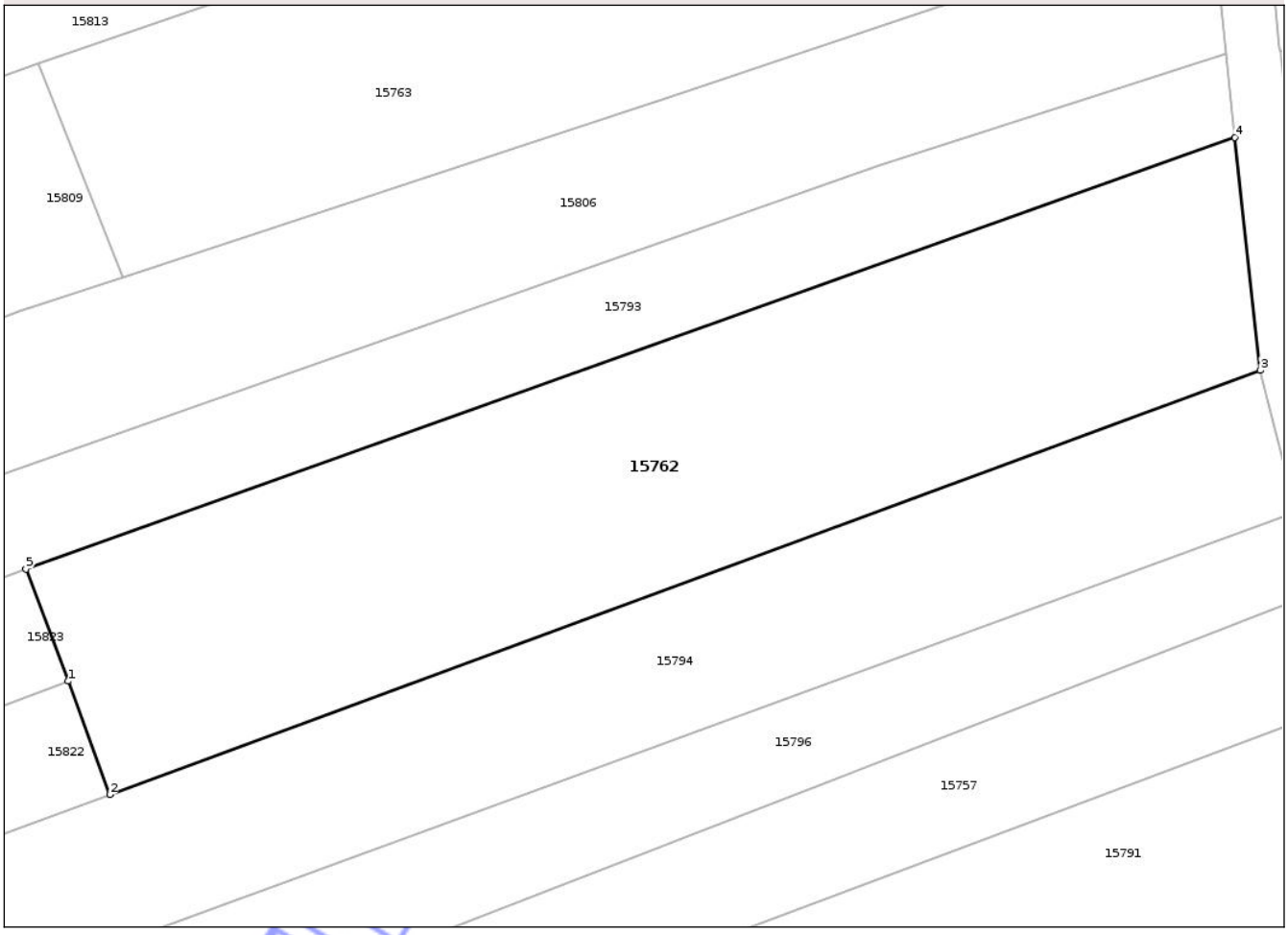
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.713 Masurata: 1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.602	16	1656	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.832,874 385.868,659	2	564.835,939 385.860,277	8.925
2	564.835,939 385.860,277	3	564.920,926 385.891,612	90.58
3	564.920,926 385.891,612	4	564.919,055 385.908,808	17.297
4	564.919,055 385.908,808	5	564.829,747 385.876,923	94.829
5	564.829,747 385.876,923	1	564.832,874 385.868,659	8.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45217, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

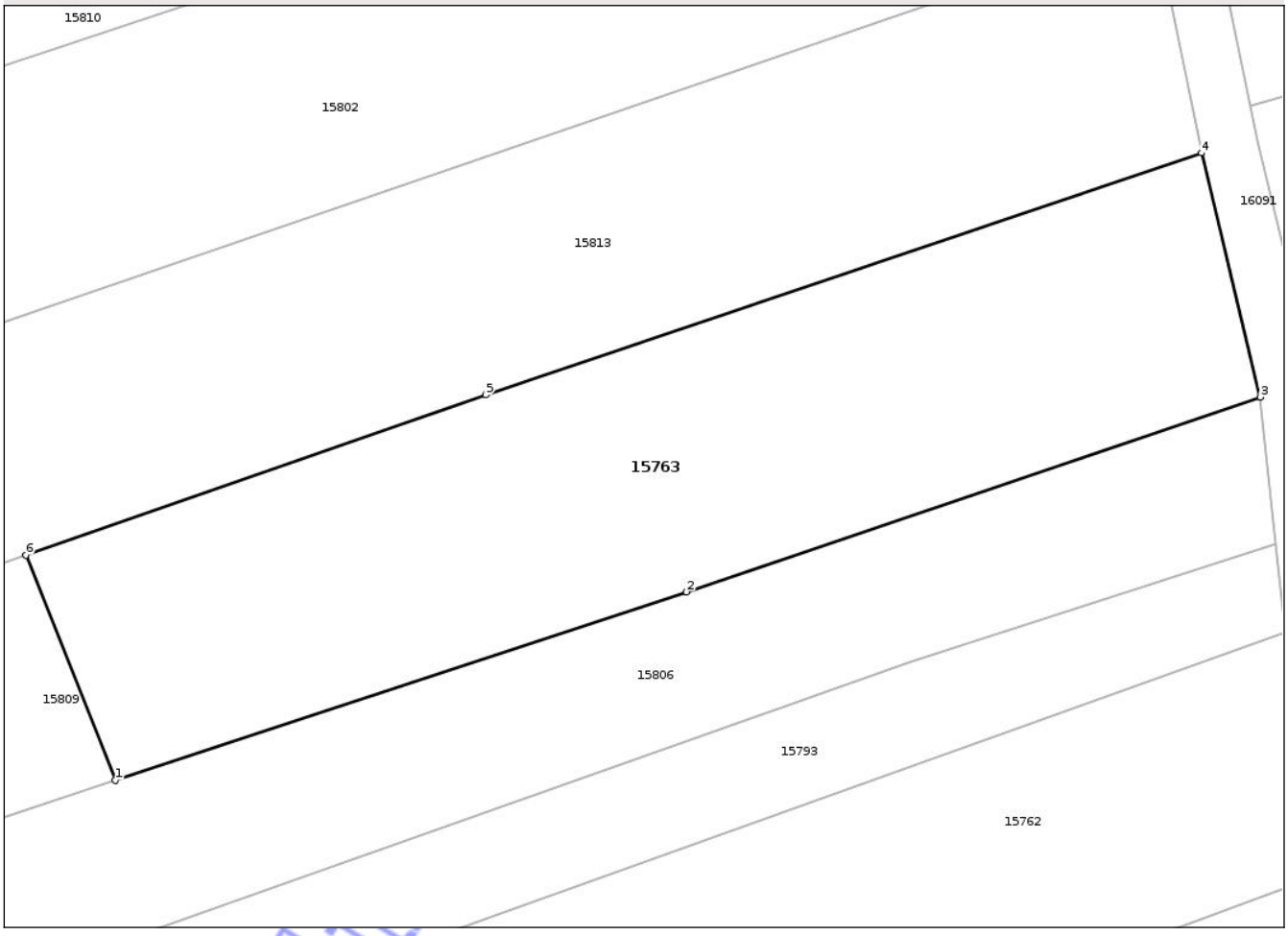
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	16	1649	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.836,941 385.898,455	2	564.877,03 385.911,65	42.205
2	564.877,03 385.911,65	3	564.917,307 385.925,312	42.531
3	564.917,307 385.925,312	4	564.913,173 385.942,437	17.617
4	564.913,173 385.942,437	5	564.862,933 385.925,459	53.031
5	564.862,933 385.925,459	6	564.830,645 385.914,25	34.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.830,645 385.914,25	1	564.836,941 385.898,455	17.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		117	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

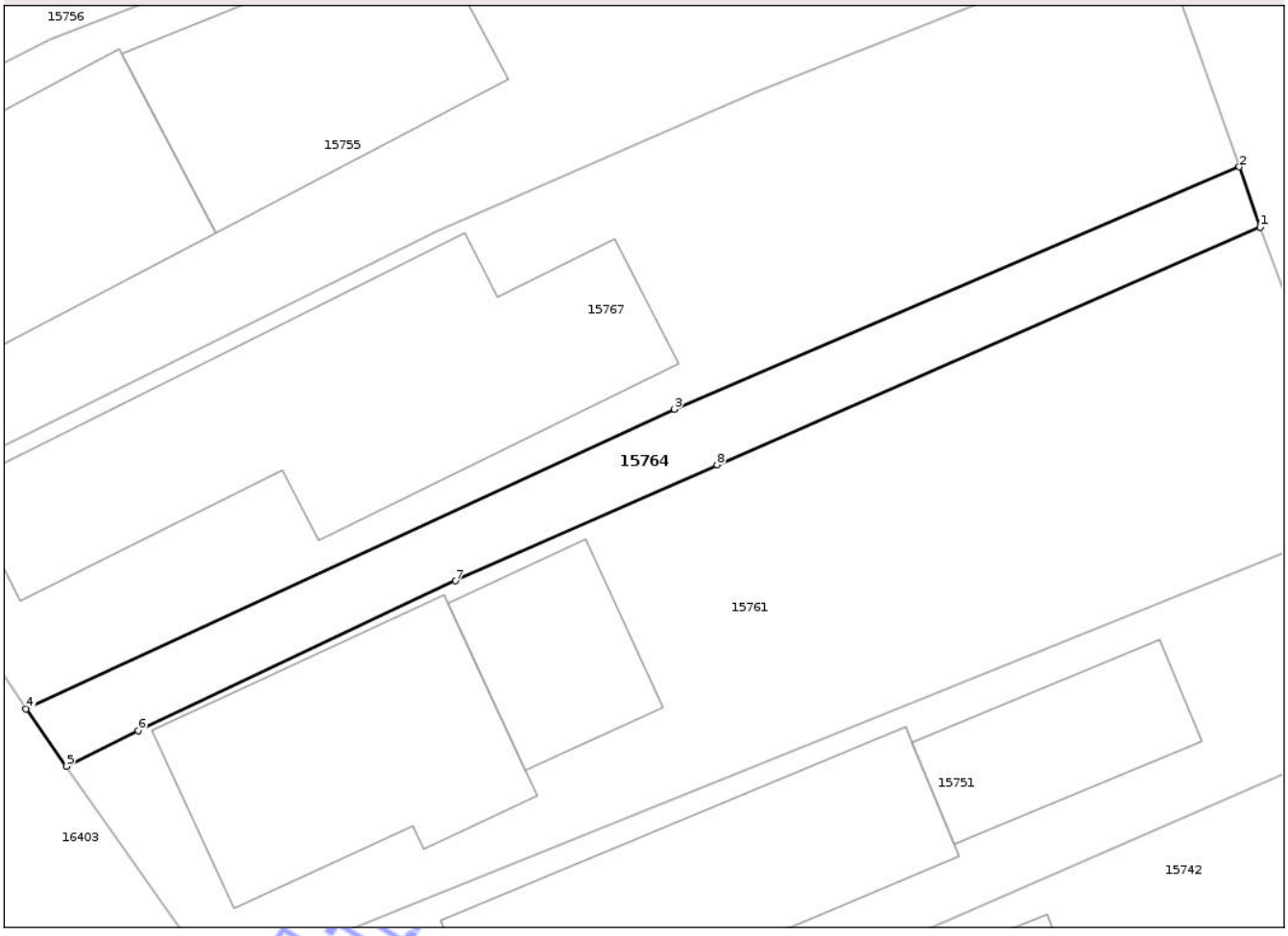
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	117	16	DS 1777	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.888,666 385.476,598	2	564.887,893 385.478,809	2.342
2	564.887,893 385.478,809	3	564.867,167 385.469,927	22.549
3	564.867,167 385.469,927	4	564.843,376 385.458,951	26.201
4	564.843,376 385.458,951	5	564.844,863 385.456,843	2.58
5	564.844,863 385.456,843	6	564.847,493 385.458,143	2.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.847,493 385.458,143	7	564.859,136 385.463,637	12.874
7	564.859,136 385.463,637	8	564.868,738 385.467,891	10.502
8	564.868,738 385.467,891	1	564.888,666 385.476,598	21.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.355	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2354, din 10/07/2015 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

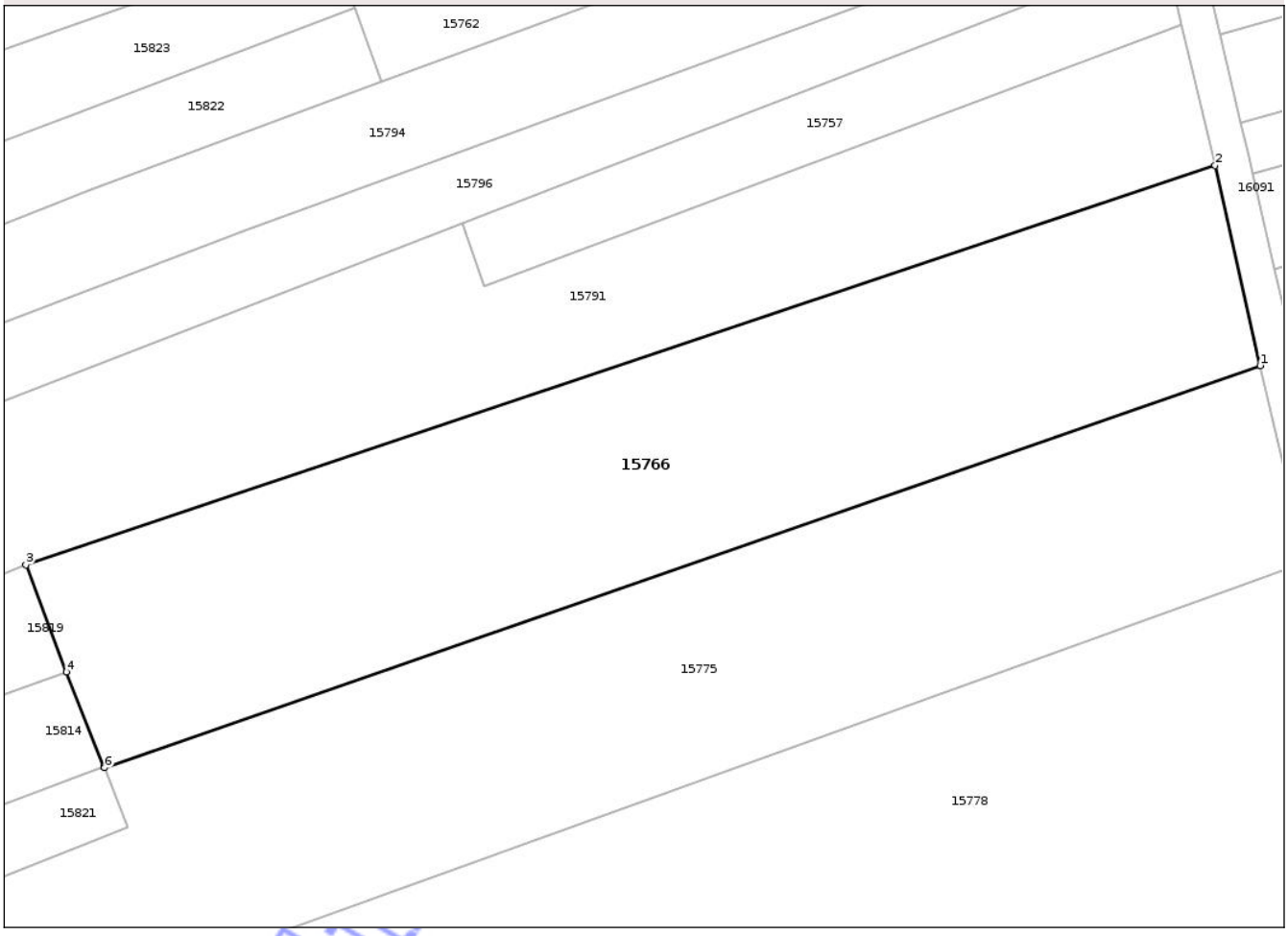
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.392	16	1686/1	-	
2	arabil	DA	1.963	16	1686	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.935,541 385.828,102	2	564.930,42 385.850,783	23.252
2	564.930,42 385.850,783	3	564.795,553 385.805,535	142.255
3	564.795,553 385.805,535	4	564.800,143 385.793,423	12.953
4	564.800,143 385.793,423	5	564.804,42 385.782,697	11.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.804,42 385.782,697	6	564.804,473 385.782,563	0.144
6	564.804,473 385.782,563	1	564.935,541 385.828,102	138.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 94, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24819	Din acte: 504 Masurata: 466	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24819-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA P+beci;Sup.constr.desf. =156mp, zidarie-caramida, an constr.1938-1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52091 / 14/06/2017		
Act Notarial nr. 2383, din 23/05/1997 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 172 din 29.01.1979, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHINESCU MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **GHINESCU MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **GHINESCU GHEORGHE** 2) **GHINESCU MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **GHINESCU GHEORGHE** 2) **GHINESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73723 / 09/08/2017		
Act Notarial nr. 2116, din 09/08/2017 emis de NP Toneata Maria;		
C3	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere de sub C1 si C2 inscrise prin incheierea nr. 52091/2017	A1, A1.1

Neautorizat Circuitul civil

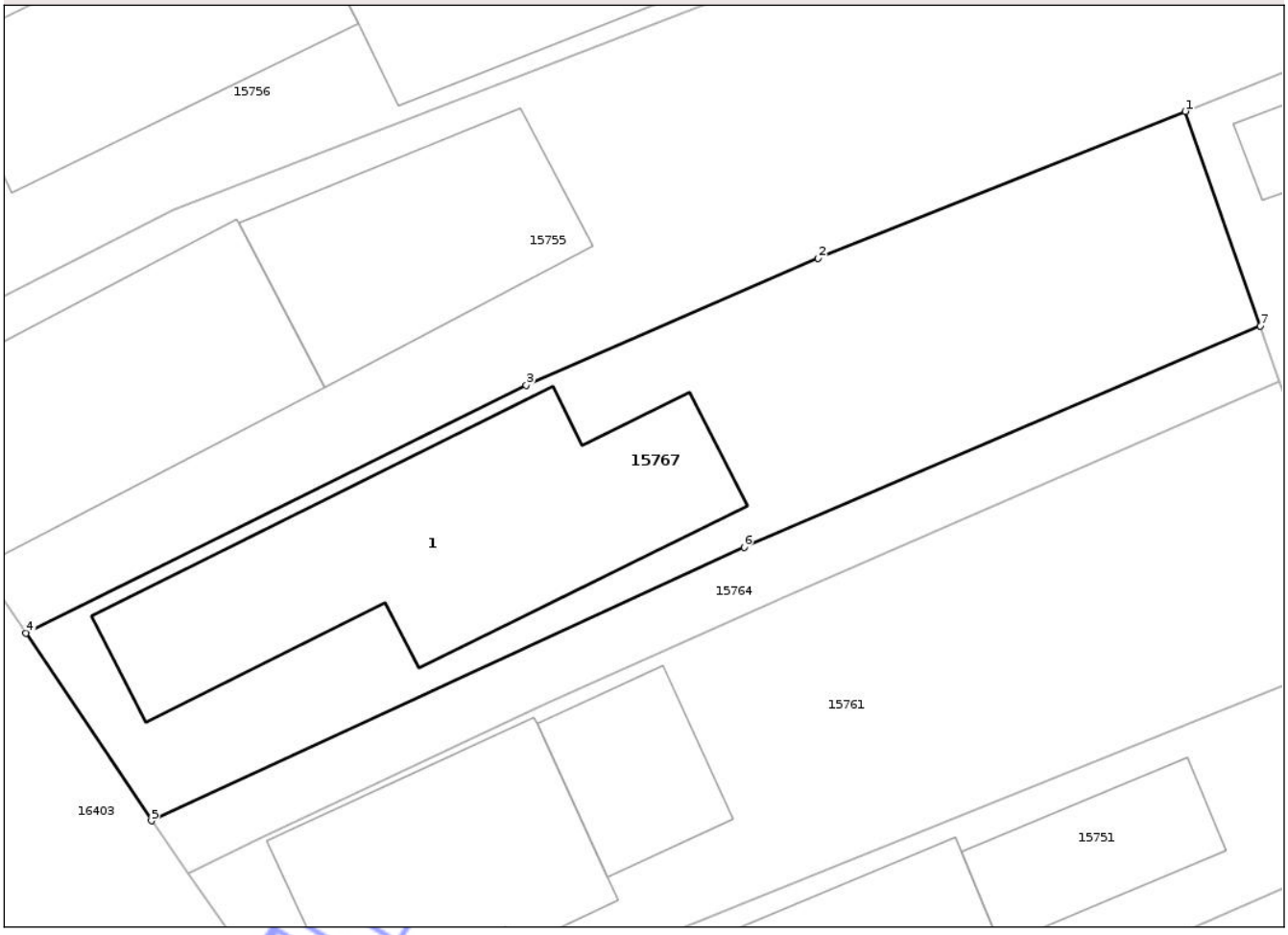
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24819	Din acte: 504 Masurata: 466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	16	1775	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24819-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA P+beci;Sup.constr.desf. =156mp, zidarie-caramida, an constr.1938-1985

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.884,88 385.487,429	2	564.870,133 385.481,53	15.883
2	564.870,133 385.481,53	3	564.858,427 385.476,431	12.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.858,427 385.476,431	4	564.838,334 385.466,48	22.422
4	564.838,334 385.466,48	5	564.843,376 385.458,951	9.061
5	564.843,376 385.458,951	6	564.867,167 385.469,927	26.201
6	564.867,167 385.469,927	7	564.887,893 385.478,809	22.549
7	564.887,893 385.478,809	1	564.884,88 385.487,429	9.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 104, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.461 Masurata: 1.446	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27275, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU FERI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

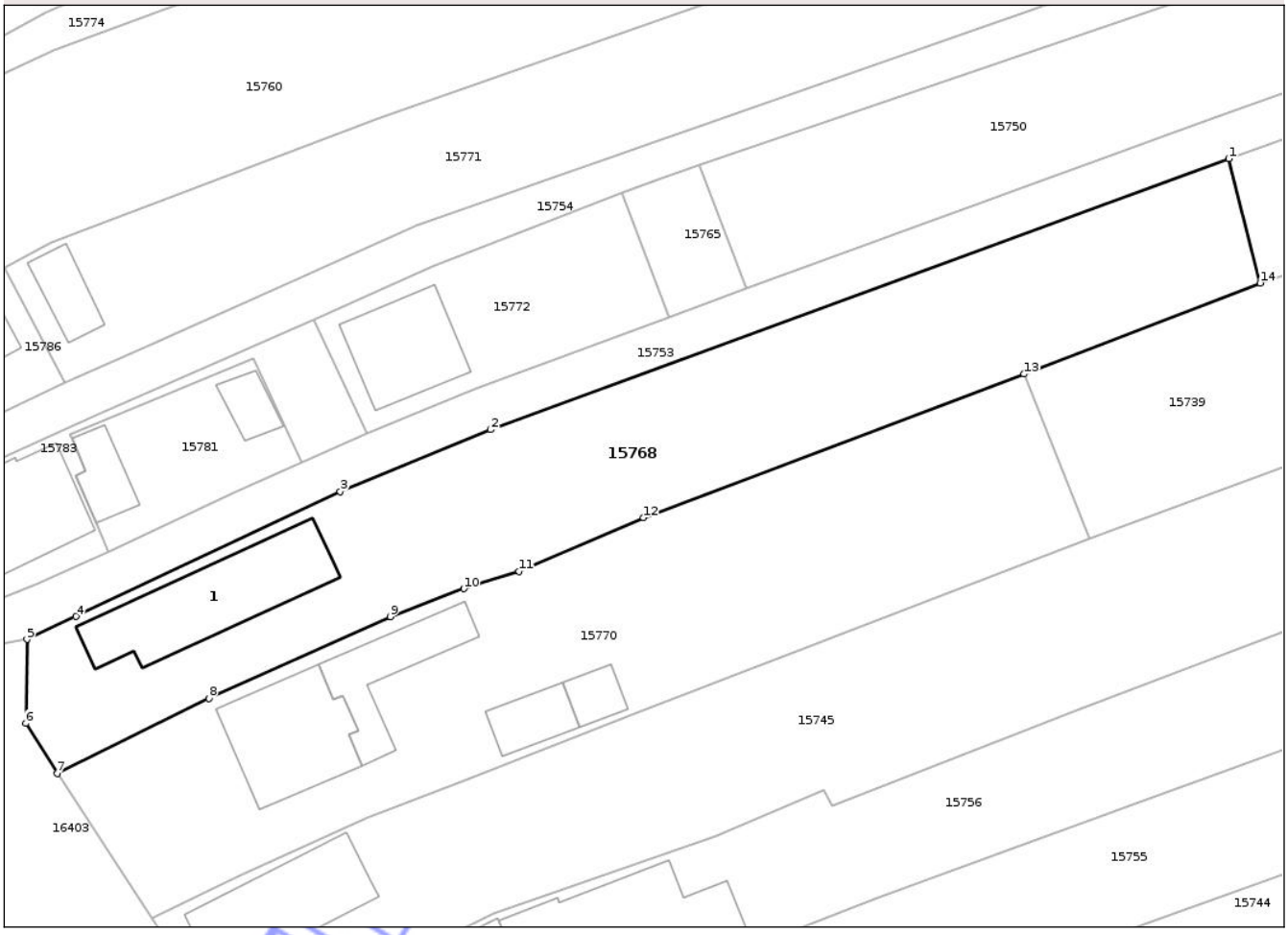
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.461 Masurata: 1.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	16	1760	-	
2	arabil	DA	979	16	1758	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.915,385 385.565,882	2	564.848,201 385.541,229	71.564
2	564.848,201 385.541,229	3	564.834,534 385.535,601	14.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.834,534 385.535,601	4	564.810,468 385.524,232	26.616
4	564.810,468 385.524,232	5	564.806,022 385.522,139	4.914
5	564.806,022 385.522,139	6	564.805,925 385.514,515	7.625
6	564.805,925 385.514,515	7	564.808,762 385.509,952	5.373
7	564.808,762 385.509,952	8	564.822,578 385.516,77	15.407
8	564.822,578 385.516,77	9	564.839,083 385.524,204	18.102
9	564.839,083 385.524,204	10	564.845,782 385.526,751	7.167
10	564.845,782 385.526,751	11	564.850,822 385.528,322	5.279
11	564.850,822 385.528,322	12	564.862,136 385.533,213	12.326
12	564.862,136 385.533,213	13	564.896,771 385.546,288	37.021
13	564.896,771 385.546,288	14	564.918,265 385.554,57	23.034
14	564.918,265 385.554,57	1	564.915,385 385.565,882	11.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 124, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.875 Masurata: 5.935	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42991, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

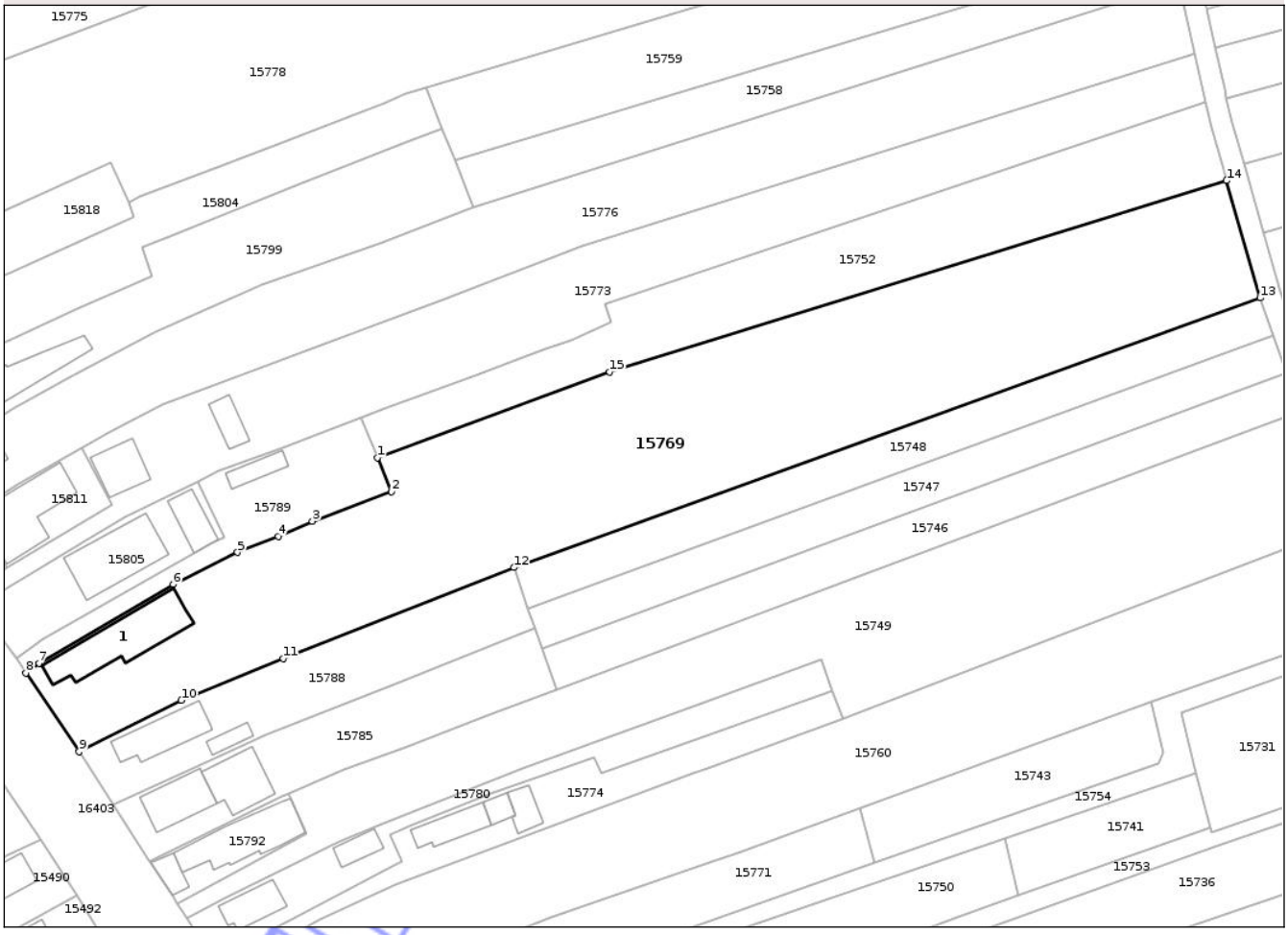
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.875 Masurata: 5.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	16	1731	-	
2	arabil	DA	1.734	16	1734	-	
3	livada	DA	3.709	16	1735	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.804,951 385.655,836	2	564.807,571 385.649,492	6.864
2	564.807,571 385.649,492	3	564.792,763 385.643,909	15.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.792,763 385.643,909	4	564.786,343 385.641,077	7.017
4	564.786,343 385.641,077	5	564.778,705 385.638,043	8.219
5	564.778,705 385.638,043	6	564.766,606 385.632,054	13.5
6	564.766,606 385.632,054	7	564.741,41 385.617,206	29.246
7	564.741,41 385.617,206	8	564.738,962 385.615,444	3.016
8	564.738,962 385.615,444	9	564.748,943 385.600,681	17.82
9	564.748,943 385.600,681	10	564.768,175 385.610,271	21.49
10	564.768,175 385.610,271	11	564.787,294 385.618,092	20.657
11	564.787,294 385.618,092	12	564.830,648 385.635,198	46.607
12	564.830,648 385.635,198	13	564.970,781 385.685,831	149.0
13	564.970,781 385.685,831	14	564.964,449 385.707,848	22.909
14	564.964,449 385.707,848	15	564.848,6 385.671,913	121.294
15	564.848,6 385.671,913	1	564.804,951 385.655,836	46.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5542
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:484(e:12082)

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 102, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22326	Din acte: 1.200 Masurata: 1.506	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22326-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 102, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20804 / 20/04/2012		
Act Administrativ nr. Ce 838967, din 26/01/1954 emis de SFATUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr. 848/19-04-2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;);		
B7	se noteaza faptul ca Stefan Ion este casatorit cu Stefan Elena in baza certificatului de casatorie seria Ce nr.838967/26.01.1954,	A1.1
168236 / 31/10/2024		
Act Notarial nr. 2791, din 30/10/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ALEXANDRU-GABRIEL**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRESCU ALEXANDRU-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20804 / 20/04/2012		
Act Notarial nr. 848, din 19/04/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **RADU ANGELA**	
159094 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. seria D12 nr.759073, din 24/02/2024 emis de SPCLEP ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr seria D11 nr.110421 din 29.06.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
C2	se radiază dreptul de habitație viageră înscris sub C1.1 și C1.2 prin încheierea nr.20804/2012	A1, A1.1
168236 / 31/10/2024		
Act Notarial nr. 2791, din 30/10/2024 emis de NP Neculae Diana;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1
	1) **PETRESCU MARIA** 2) **PETRESCU IONUT MARIUS**	

Document Oficial cu Circuit Civil

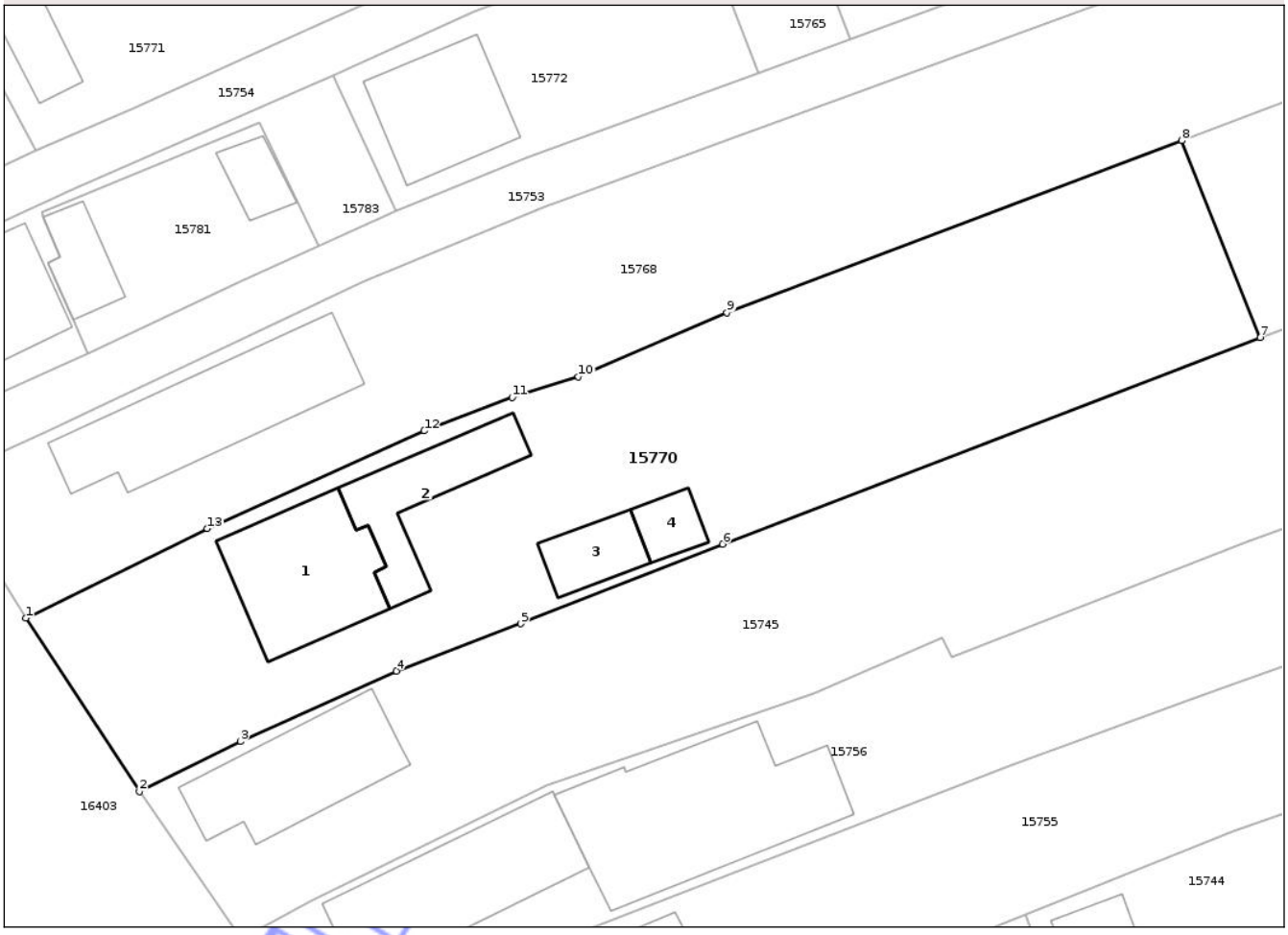
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22326	Din acte: 1.200 Masurata: 1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	16	1761, 1762	-	
2	arabil	DA	801	16	1761, 1762	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22326-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.808,762 385.509,952	2	564.817,397 385.496,767	15.761
2	564.817,397 385.496,767	3	564.825,103 385.500,557	8.588
3	564.825,103 385.500,557	4	564.836,969 385.505,924	13.023
4	564.836,969 385.505,924	5	564.846,438 385.509,528	10.132
5	564.846,438 385.509,528	6	564.861,807 385.515,582	16.518
6	564.861,807 385.515,582	7	564.902,735 385.531,299	43.842
7	564.902,735 385.531,299	8	564.896,771 385.546,288	16.132
8	564.896,771 385.546,288	9	564.862,136 385.533,213	37.021
9	564.862,136 385.533,213	10	564.850,822 385.528,322	12.326
10	564.850,822 385.528,322	11	564.845,782 385.526,751	5.279
11	564.845,782 385.526,751	12	564.839,083 385.524,204	7.167
12	564.839,083 385.524,204	13	564.822,578 385.516,77	18.102
13	564.822,578 385.516,77	1	564.808,762 385.509,952	15.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24115	Din acte: 2.768 Masurata: 1.037	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	24115-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105940 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3023, din 11/11/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEROŞANU NICOLAIE-ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GEROŞANU NICOLAIE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
105905 / 14/11/2016		
Act Administrativ nr. 3386, din 19/03/2012 emis de Primaria comunei Aricesti Rahtivani;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1967.5 LEIpentru garantarea sumei datorate cu titlu de sulta	A1, A1.2
	1) **AVRAM MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23559/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 24646 din 04/05/2012;	
Act Administrativ nr. 3386, din 19/03/2012 emis de Primaria comunei Aricesti Rahtivani (hotarare judecatoreasca nr. 11412/02-11-2011 emis de Judecatoria Ploiesti;);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3933.75 LEIpentru garantarea sumei datorate cu titlu de sulta	A1, A1.2
	1) **MORARESCU PAVEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23559/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 24646 din 04/05/2012;	

Numai pentru circuitul civil

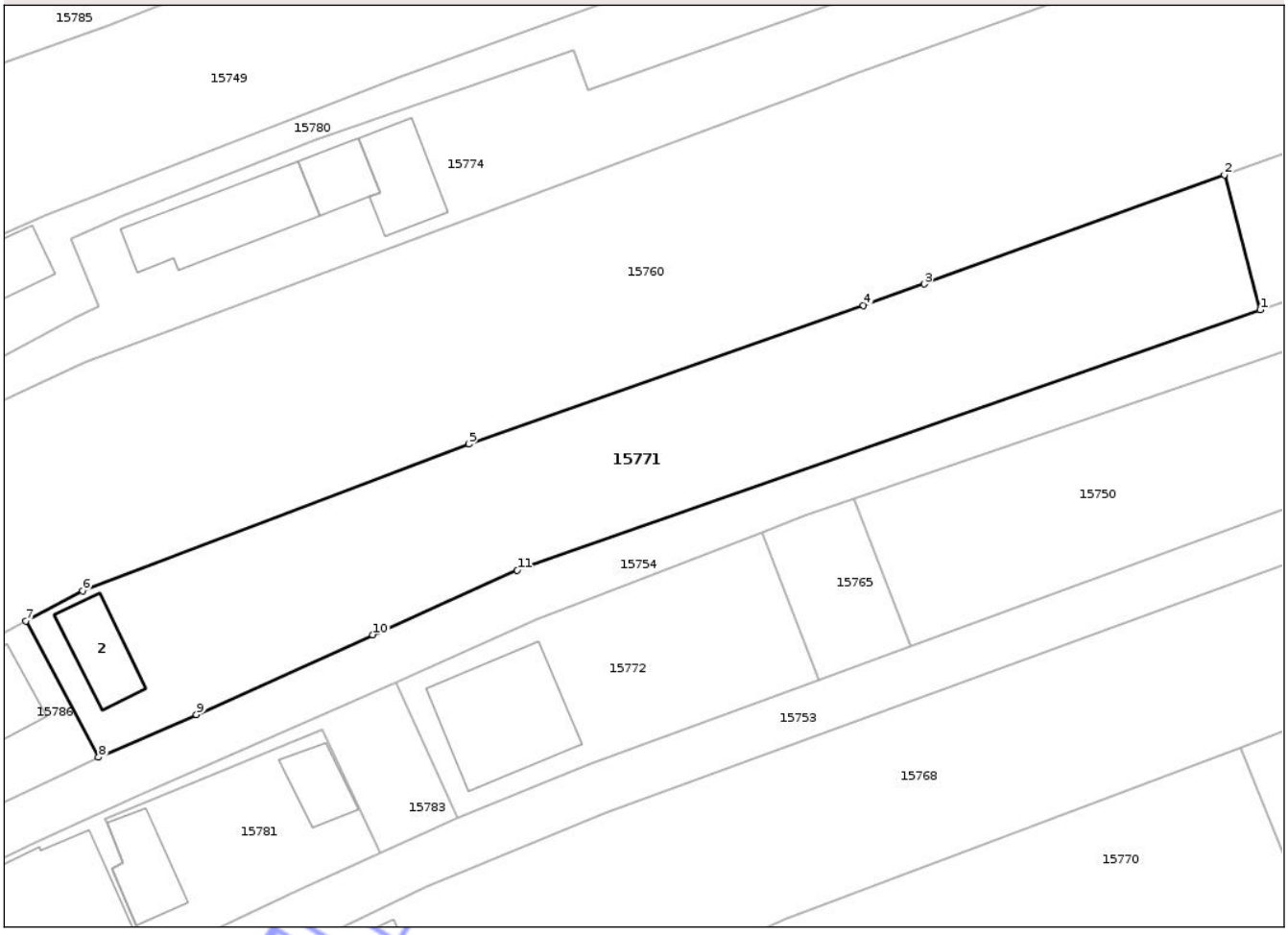
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24115	Din acte: 2.768 Masurata: 1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	16	1755CC	-	
2	arabil	DA	632	16	1756 A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	24115-C2	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.898,285 385.579,737	2	564.895,546 385.590,063	10.683
2	564.895,546 385.590,063	3	564.872,59 385.581,71	24.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.872,59 385.581,71	4	564.867,95 385.580,08	4.918
4	564.867,95 385.580,08	5	564.837,8 385.569,48	31.959
5	564.837,8 385.569,48	6	564.808,26 385.558,25	31.603
6	564.808,26 385.558,25	7	564.803,92 385.555,951	4.911
7	564.803,92 385.555,951	8	564.809,476 385.545,523	11.816
8	564.809,476 385.545,523	9	564.816,964 385.548,787	8.168
9	564.816,964 385.548,787	10	564.830,443 385.554,887	14.795
10	564.830,443 385.554,887	11	564.841,492 385.559,842	12.109
11	564.841,492 385.559,842	1	564.898,285 385.579,737	60.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 108, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24032	352	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74380 / 01/11/2013		
Act Notarial nr. 2357, din 30/10/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24032 a imobilului cu numarul cadastral 24032/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23585 inscris in cartea funciara 23585;	A1
74384 / 01/11/2013		
Act Notarial nr. 2358, din 30/10/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE LAURENTIU** 2) **GHEORGHE ALINA - MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

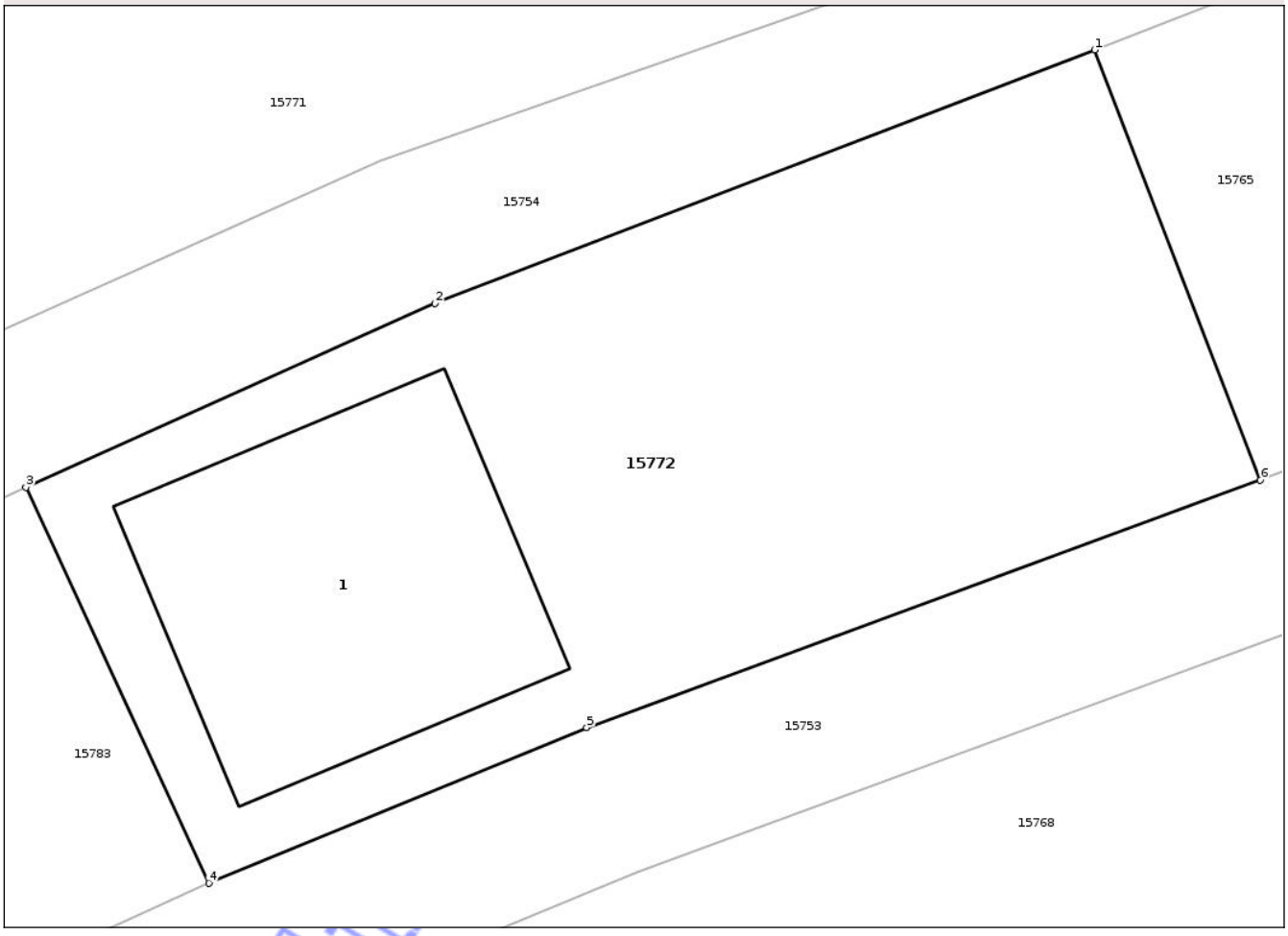
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24032	352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	16	1755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.860,17 385.562,725	2	564.842,891 385.556,094	18.508
2	564.842,891 385.556,094	3	564.832,175 385.551,279	11.748
3	564.832,175 385.551,279	4	564.836,963 385.540,927	11.406
4	564.836,963 385.540,927	5	564.846,863 385.544,999	10.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.846,863 385.544,999	6	564.864,508 385.551,475	18.796
6	564.864,508 385.551,475	1	564.860,17 385.562,725	12.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 132, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.885 Masurata: 2.932	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42949, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. SAFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

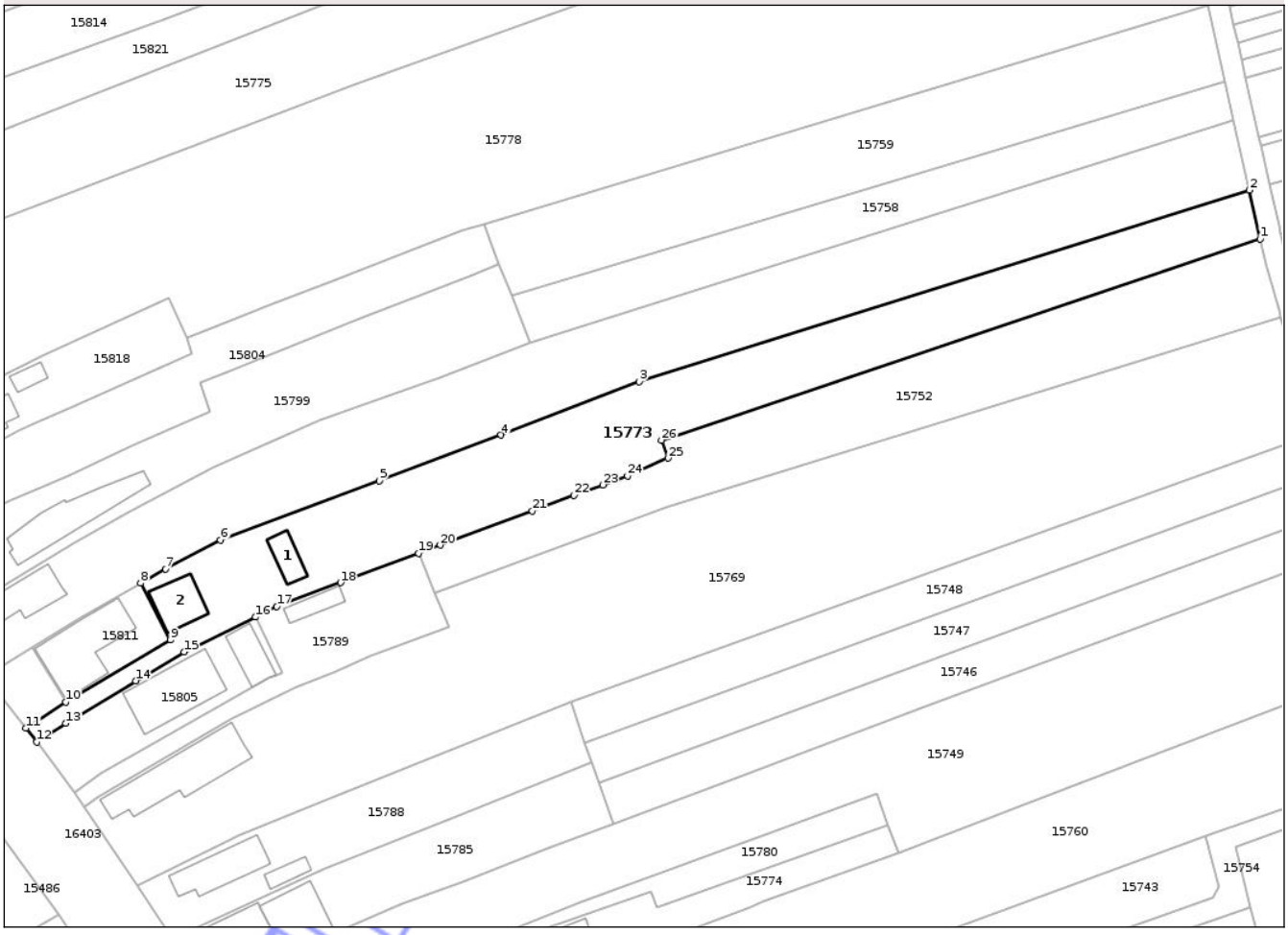
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.885 Masurata: 2.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	16	1723/1	-	
2	arabil	DA	2.808	16	1723/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.960,533 385.722,489	2	564.958,453 385.731,713	9.456
3	564.843,466 385.695,614	4	564.817,459 385.685,556	27.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.958,453 385.731,713	3	564.843,466 385.695,614	120.52
4	564.817,459 385.685,556	5	564.794,477 385.676,93	24.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.794,477 385.676,93	6	564.764,6 385.665,745	31.902
7	564.754,244 385.660,337	8	564.749,497 385.657,638	5.461
9	564.755,137 385.646,971	10	564.735,433 385.635,261	22.921
11	564.727,912 385.630,332	12	564.729,949 385.627,729	3.305
13	564.735,462 385.631,248	14	564.748,581 385.639,286	15.386
15	564.757,733 385.644,675	16	564.771,154 385.651,278	14.957
17	564.775,179 385.653,258	18	564.787,237 385.657,766	12.873
19	564.801,876 385.663,282	20	564.805,976 385.664,827	4.381
21	564.823,342 385.671,273	22	564.831,197 385.674,188	8.378
23	564.836,649 385.676,188	24	564.841,263 385.677,881	4.915
25	564.848,913 385.681,213	26	564.847,686 385.684,611	3.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.764,6 385.665,745	7	564.754,244 385.660,337	11.683
8	564.749,497 385.657,638	9	564.755,137 385.646,971	12.066
10	564.735,433 385.635,261	11	564.727,912 385.630,332	8.992
12	564.729,949 385.627,729	13	564.735,462 385.631,248	6.54
14	564.748,581 385.639,286	15	564.757,733 385.644,675	10.621
16	564.771,154 385.651,278	17	564.775,179 385.653,258	4.486
18	564.787,237 385.657,766	19	564.801,876 385.663,282	15.644
20	564.805,976 385.664,827	21	564.823,342 385.671,273	18.524
22	564.831,197 385.674,188	23	564.836,649 385.676,188	5.807
24	564.841,263 385.677,881	25	564.848,913 385.681,213	8.344
26	564.847,686 385.684,611	1	564.960,533 385.722,489	119.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		765	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42968, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

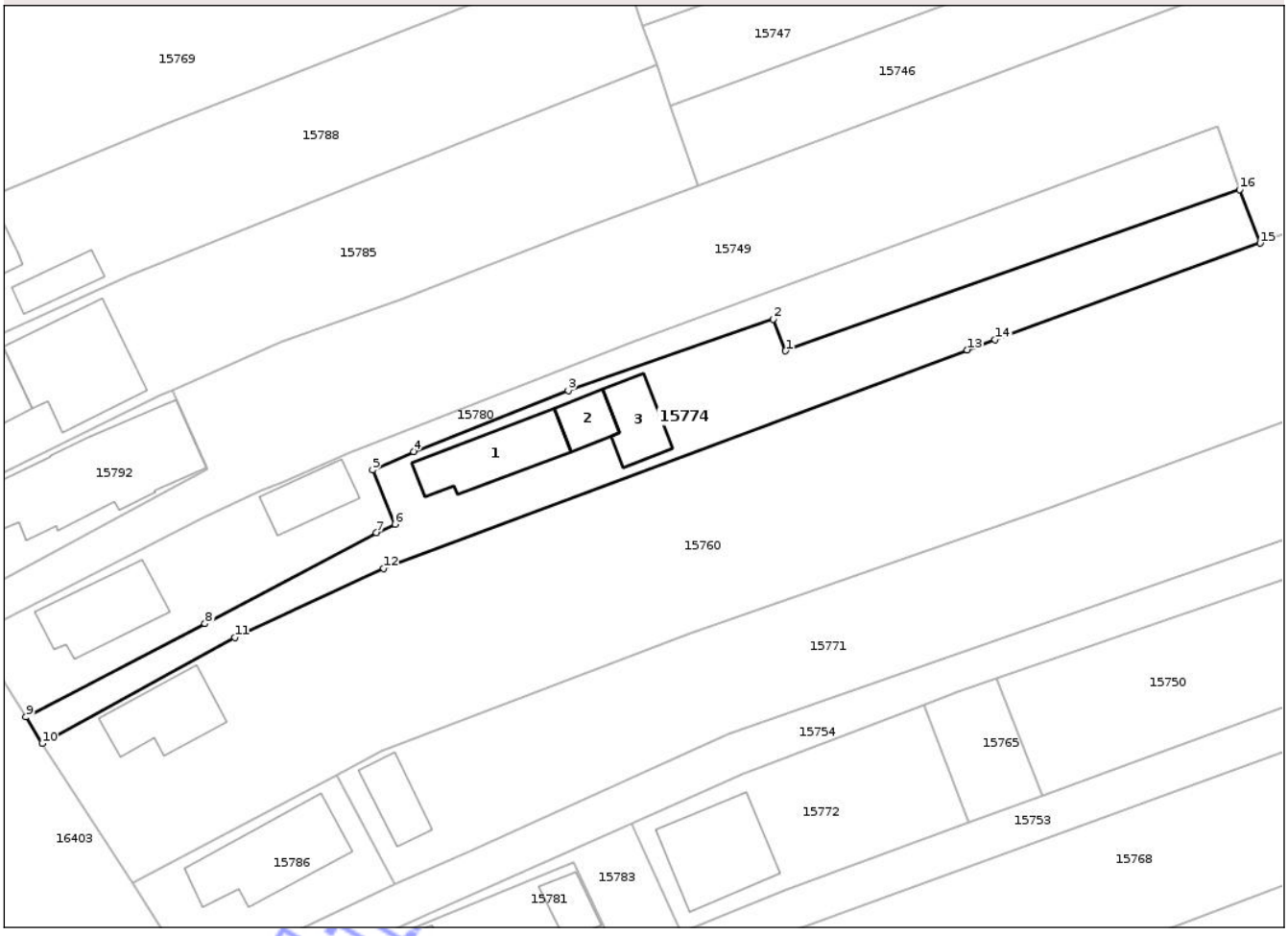
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	16	1747	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.846,93 385.596,528	2	564.845,751 385.599,556	3.249
2	564.845,751 385.599,556	3	564.826,127 385.592,741	20.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.826,127 385.592,741	4	564.811,333 385.586,913	15.901
4	564.811,333 385.586,913	5	564.807,404 385.585,135	4.313
5	564.807,404 385.585,135	6	564.809,519 385.579,96	5.591
6	564.809,519 385.579,96	7	564.807,765 385.579,138	1.937
7	564.807,765 385.579,138	8	564.791,353 385.570,446	18.572
8	564.791,353 385.570,446	9	564.774,205 385.561,523	19.331
9	564.774,205 385.561,523	10	564.775,76 385.558,99	2.972
10	564.775,76 385.558,99	11	564.794,21 385.569,13	21.053
11	564.794,21 385.569,13	12	564.808,46 385.575,73	15.704
12	564.808,46 385.575,73	13	564.864,33 385.596,63	59.651
13	564.864,33 385.596,63	14	564.866,99 385.597,62	2.838
14	564.866,99 385.597,62	15	564.892,379 385.606,842	27.012
15	564.892,379 385.606,842	16	564.890,385 385.611,959	5.492
16	564.890,385 385.611,959	1	564.846,93 385.596,528	46.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.828	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47821, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANŢU SEVASTA** 2) **POPESCU VALERIU** 3) **TEODORESCU A. ANTONIA** 4) **SIMIONESCU A. ALEXANDRU** 5) **POPESCU EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

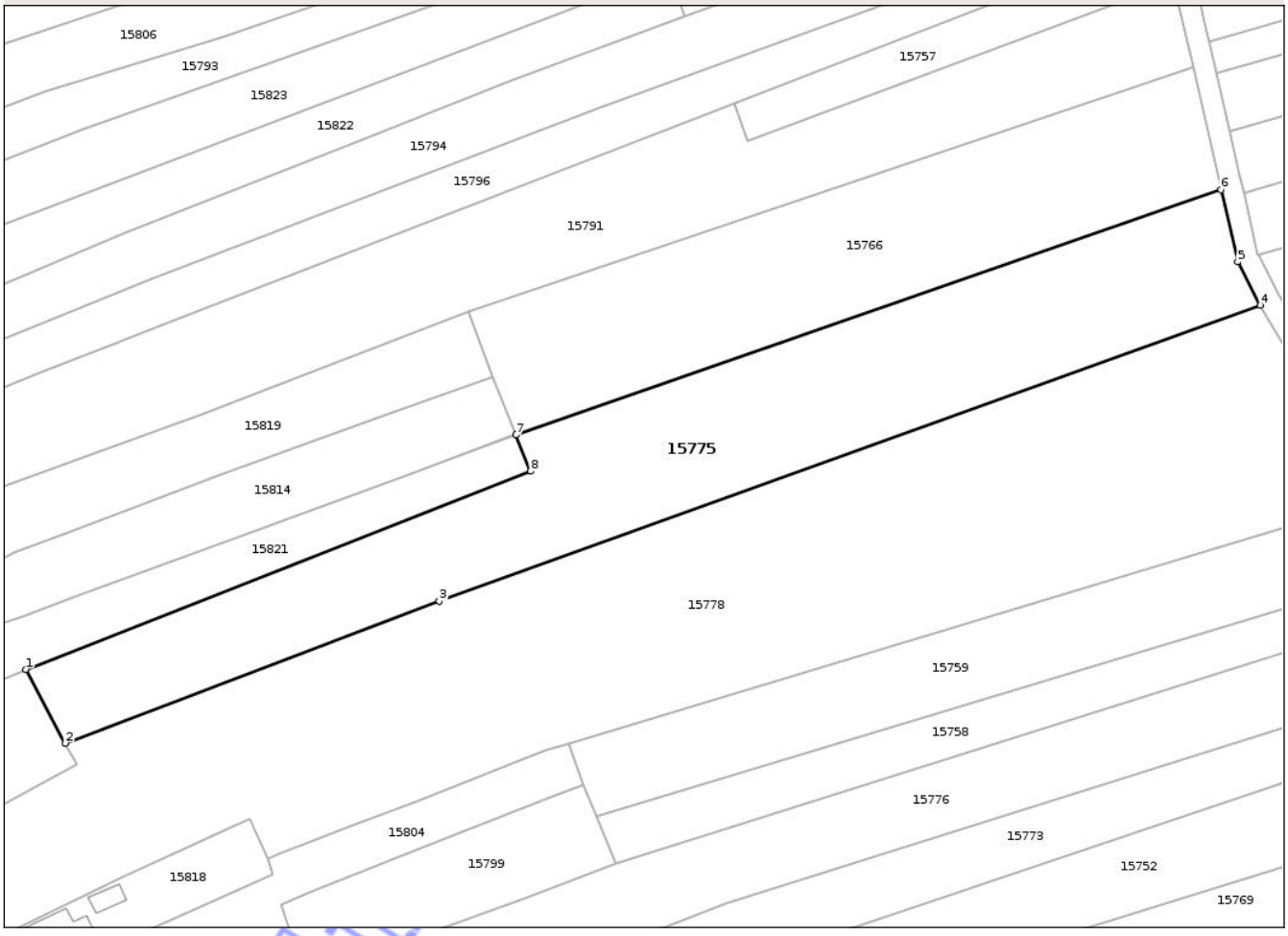
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	16	1699	-	
2	arabil	DA	3.016	16	1698/1	-	
3	arabil	DA	1.059	16	1698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.713,305 385.739,026	2	564.720,618 385.725,299	15.553
2	564.720,618 385.725,299	3	564.790,173 385.751,673	74.387
3	564.790,173 385.751,673	4	564.942,851 385.806,657	162.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.942,851 385.806,657	5	564.938,658 385.814,745	9.11
5	564.938,658 385.814,745	6	564.935,541 385.828,102	13.716
6	564.935,541 385.828,102	7	564.804,473 385.782,563	138.754
7	564.804,473 385.782,563	8	564.807,122 385.775,852	7.215
8	564.807,122 385.775,852	1	564.713,305 385.739,026	100.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 134, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.466	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45213, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂMÎRJAN PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

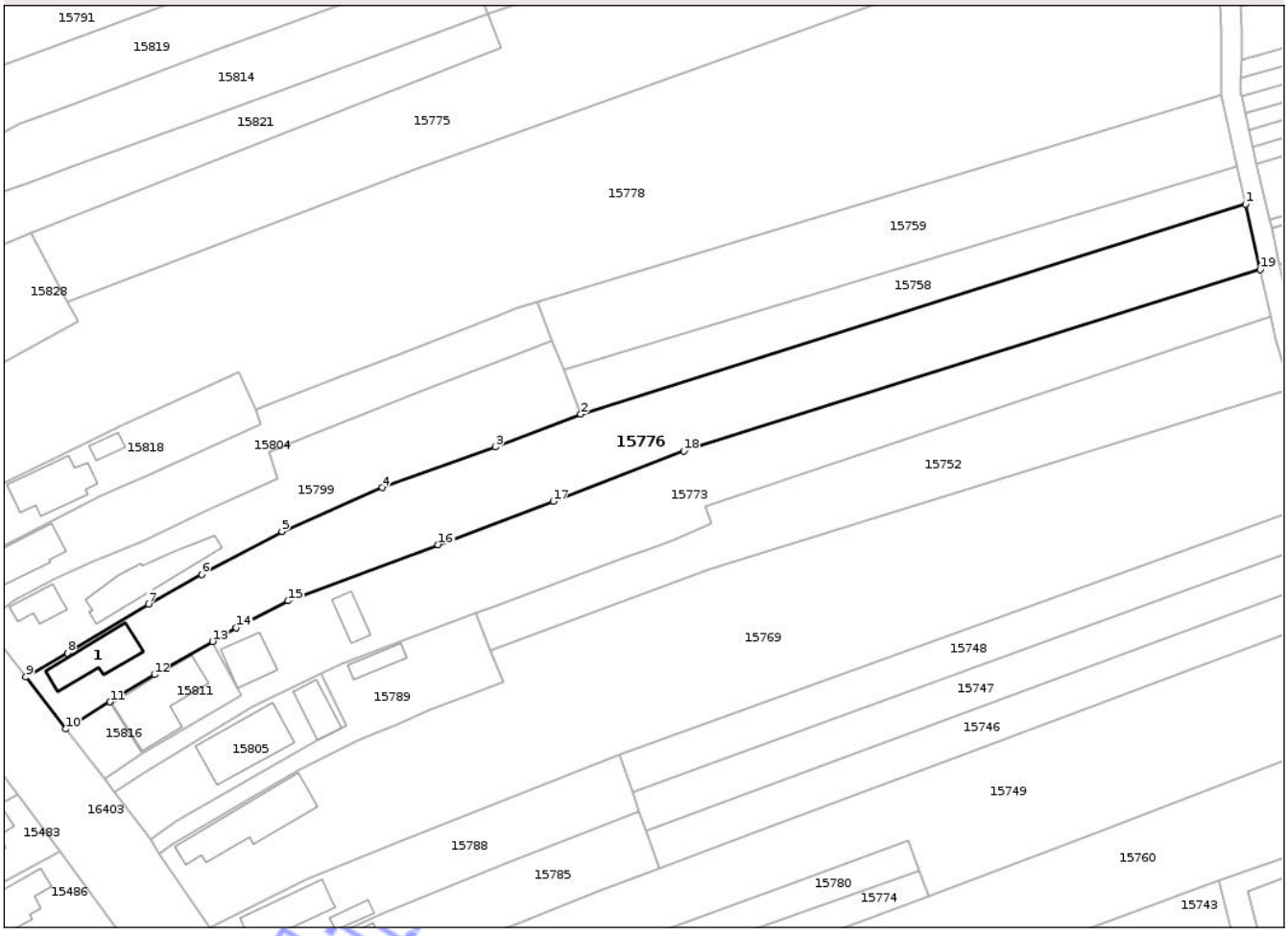
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	16	1718	-	
2	arabil	DA	498	16	1717	-	
3	arabil	DA	2.550	16	1717/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.955,503 385.744,795	2	564.822,952 385.702,883	139.019
2	564.822,952 385.702,883	3	564.805,914 385.696,36	18.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.805,914 385.696,36	4	564.783,362 385.688,27	23.959
4	564.783,362 385.688,27	5	564.763,363 385.679,558	21.814
5	564.763,363 385.679,558	6	564.747,334 385.670,997	18.172
6	564.747,334 385.670,997	7	564.736,766 385.665,064	12.12
7	564.736,766 385.665,064	8	564.720,608 385.655,332	18.862
8	564.720,608 385.655,332	9	564.712,28 385.650,551	9.603
9	564.712,28 385.650,551	10	564.720,213 385.640,17	13.065
10	564.720,213 385.640,17	11	564.729,074 385.645,617	10.401
11	564.729,074 385.645,617	12	564.737,901 385.651,043	10.361
12	564.737,901 385.651,043	13	564.749,497 385.657,638	13.34
13	564.749,497 385.657,638	14	564.754,244 385.660,337	5.461
14	564.754,244 385.660,337	15	564.764,6 385.665,745	11.683
15	564.764,6 385.665,745	16	564.794,477 385.676,93	31.902
16	564.794,477 385.676,93	17	564.817,459 385.685,556	24.548
17	564.817,459 385.685,556	18	564.843,466 385.695,614	27.884
18	564.843,466 385.695,614	19	564.958,453 385.731,713	120.52
19	564.958,453 385.731,713	1	564.955,503 385.744,795	13.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.110	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

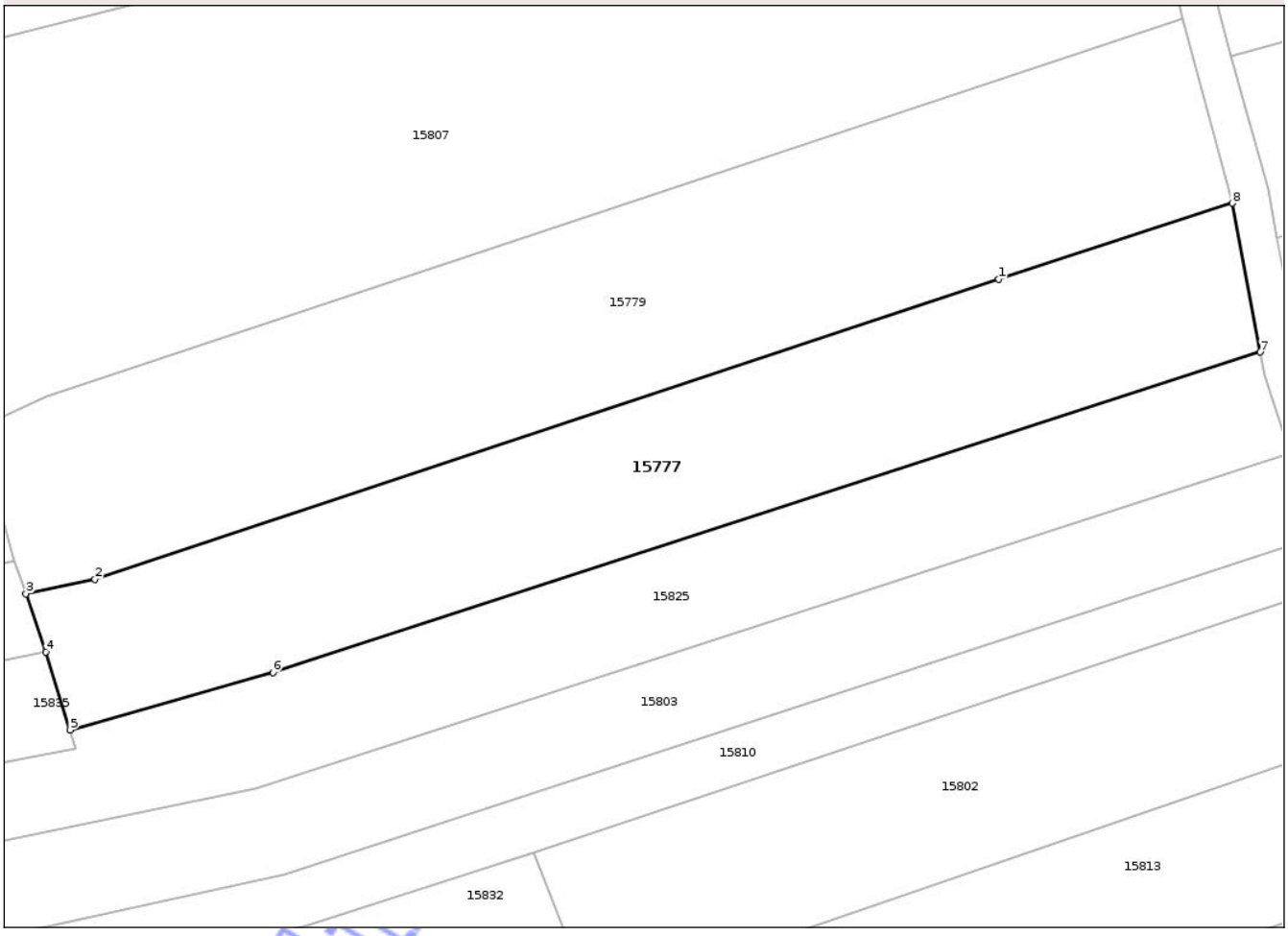
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.110	16	1590/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.868,906 386.006,501	2	564.772,28 385.974,456	101.801
2	564.772,28 385.974,456	3	564.764,887 385.972,916	7.552
3	564.764,887 385.972,916	4	564.767,007 385.966,679	6.587
4	564.767,007 385.966,679	5	564.769,588 385.958,371	8.7
5	564.769,588 385.958,371	6	564.791,287 385.964,481	22.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.791,287 385.964,481	7	564.896,874 385.998,718	110.999
7	564.896,874 385.998,718	8	564.893,891 386.014,609	16.169
8	564.893,891 386.014,609	1	564.868,906 386.006,501	26.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.028	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

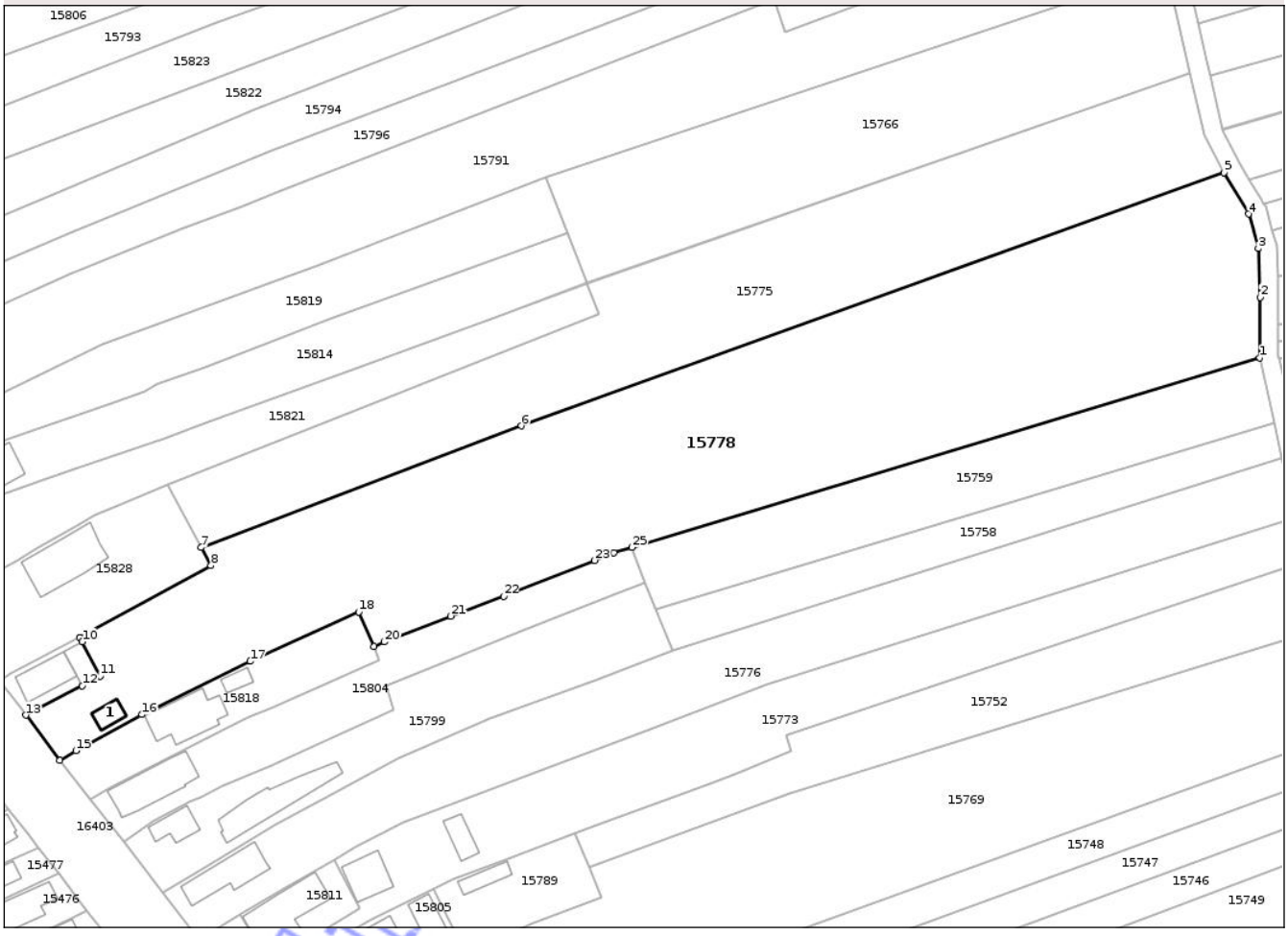
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.305	16	1700	-	
2	arabil	DA	7.723	16	1700/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.950,626 385.766,421	2	564.950,716 385.779,559	13.138
3	564.950,266 385.790,178	4	564.948,196 385.797,647	7.751
5	564.942,851 385.806,657	6	564.790,173 385.751,673	162.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.950,716 385.779,559	3	564.950,266 385.790,178	10.629
4	564.948,196 385.797,647	5	564.942,851 385.806,657	10.476
6	564.790,173 385.751,673	7	564.720,618 385.725,299	74.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.720,618 385.725,299	8	564.722,747 385.721,359	4.478
9	564.694,257 385.705,808	10	564.694,769 385.704,832	1.102
11	564.698,675 385.697,374	12	564.694,771 385.695,329	4.407
13	564.682,544 385.688,925	14	564.689,909 385.679,072	12.301
15	564.693,381 385.681,227	16	564.707,729 385.689,048	16.341
17	564.731,302 385.700,601	18	564.754,871 385.711,332	25.897
19	564.758,202 385.703,861	20	564.760,438 385.704,811	2.429
21	564.774,833 385.710,415	22	564.786,312 385.714,693	12.25
23	564.806,113 385.722,465	24	564.810,281 385.724,148	4.495
25	564.814,206 385.725,33	1	564.950,626 385.766,421	142.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.722,747 385.721,359	9	564.694,257 385.705,808	32.458
10	564.694,769 385.704,832	11	564.698,675 385.697,374	8.419
12	564.694,771 385.695,329	13	564.682,544 385.688,925	13.803
14	564.689,909 385.679,072	15	564.693,381 385.681,227	4.086
16	564.707,729 385.689,048	17	564.731,302 385.700,601	26.252
18	564.754,871 385.711,332	19	564.758,202 385.703,861	8.18
20	564.760,438 385.704,811	21	564.774,833 385.710,415	15.447
22	564.786,312 385.714,693	23	564.806,113 385.722,465	21.272
24	564.810,281 385.724,148	25	564.814,206 385.725,33	4.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:290
Nr. cadastral vechi:537

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23508	2.736	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8333 / 16/07/2003		
Act Notarial nr. 2636, din 14/07/2003 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER CONSTANTIN GHIOCEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

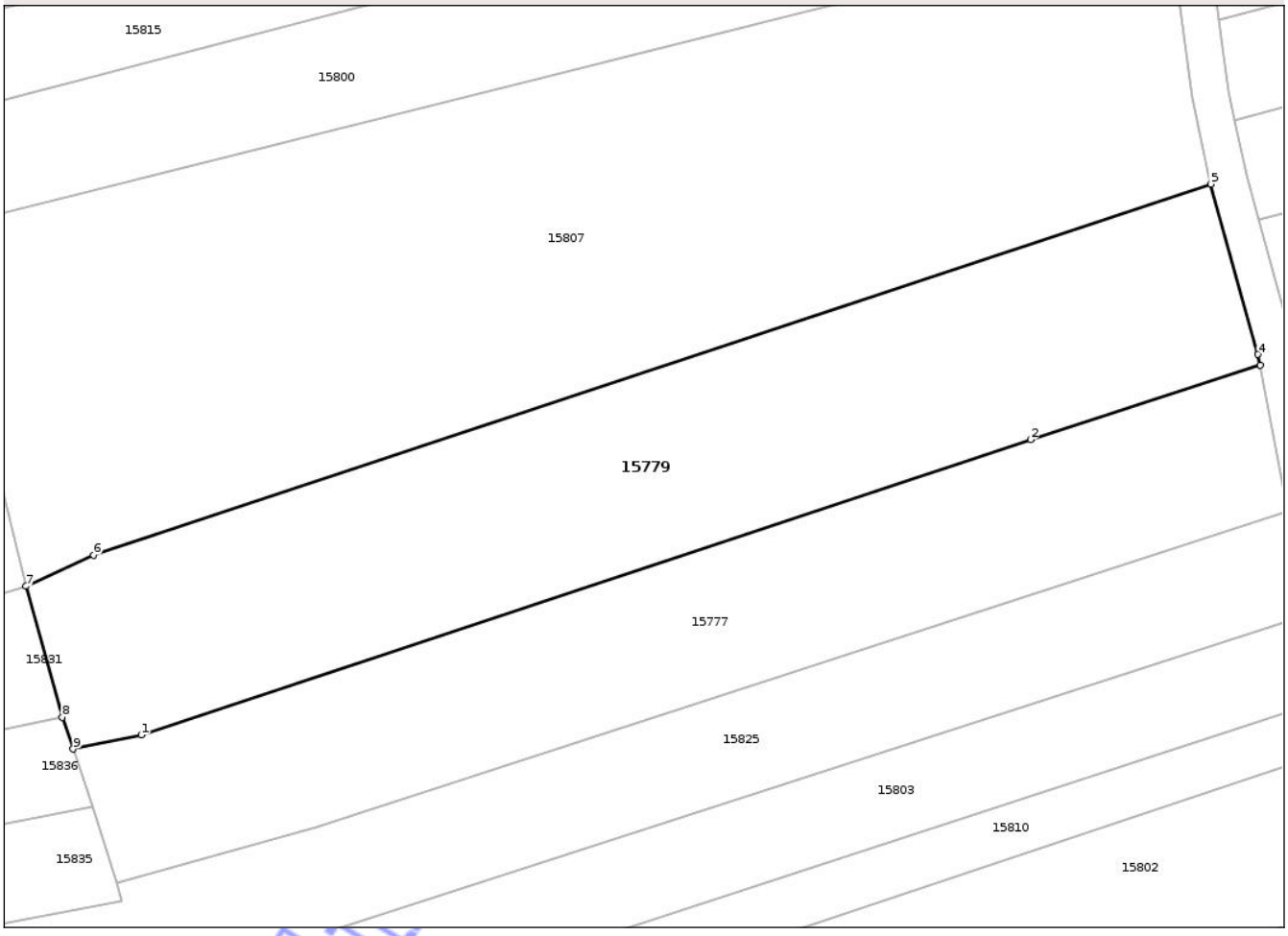
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23508	2.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.736	16	1590/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.772,28 385.974,456	2	564.868,906 386.006,501	101.801
2	564.868,906 386.006,501	3	564.893,891 386.014,609	26.268
3	564.893,891 386.014,609	4	564.893,643 386.015,757	1.174
4	564.893,643 386.015,757	5	564.888,521 386.034,267	19.206
5	564.888,521 386.034,267	6	564.767,086 385.993,967	127.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.767,086 385.993,967	7	564.759,735 385.990,588	8.09
7	564.759,735 385.990,588	8	564.763,678 385.976,387	14.738
8	564.763,678 385.976,387	9	564.764,887 385.972,916	3.676
9	564.764,887 385.972,916	1	564.772,28 385.974,456	7.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25228	586	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; T 16 ; CC 1486 ; A 1488

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25228-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 105 mp ; Zidarie - caramida , BCA ; An constr. - 1962 .
A1.2	25228-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GARAJ (P) - (fosta C3) ;Sc desf. = 22 mp ; Structura beton .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44948 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 353, din 23/04/2019 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25228 a imobilului cu numarul cadastral 25228/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25204 inscris in cartea funciara 25204;	A1
44954 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 354, din 23/04/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVA GABRIEL-MIHAI**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IOVA GABRIEL-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

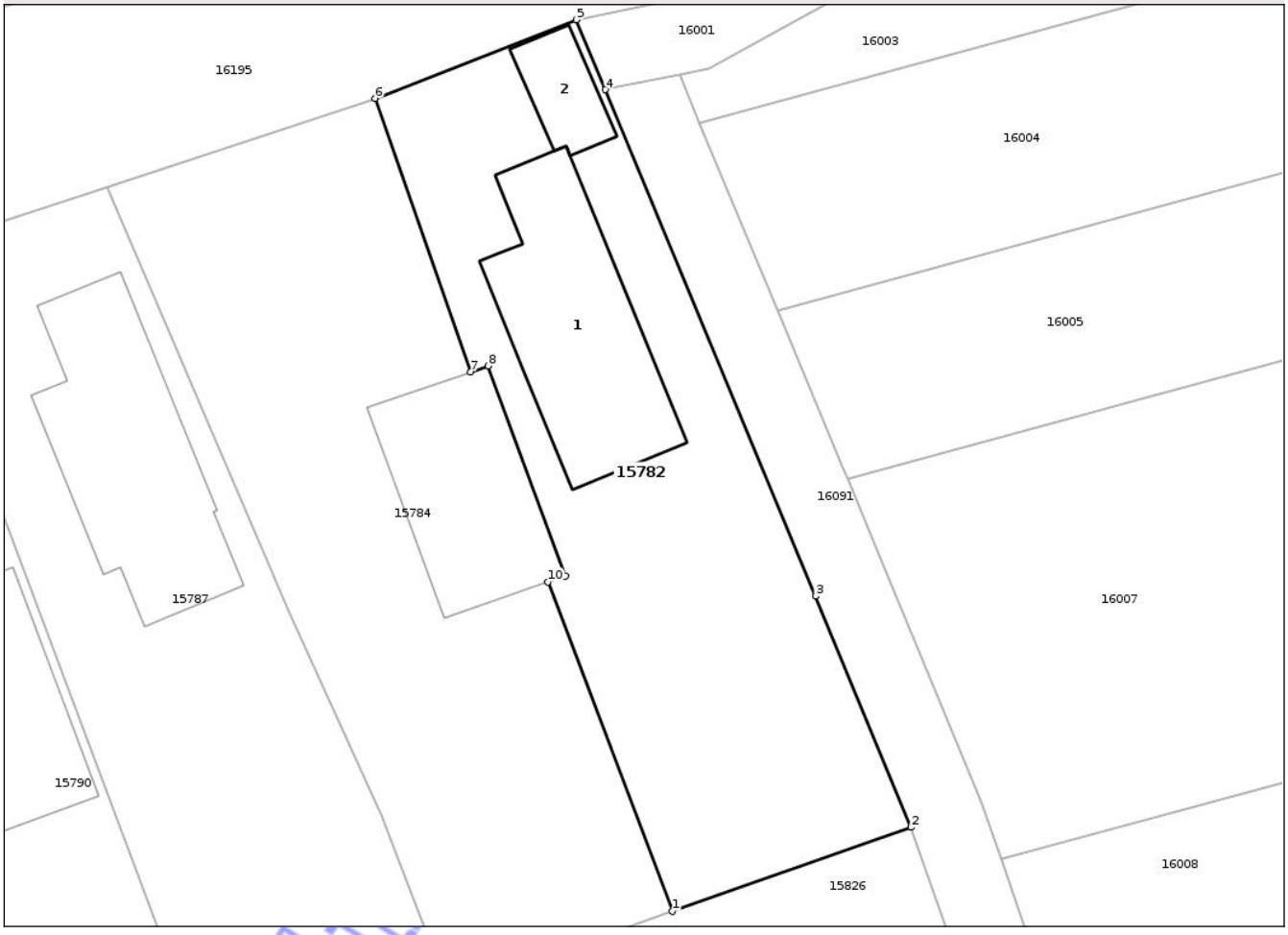
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25228	586	T 16 ; CC 1486 ; A 1488

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	16	CC 1486	-	
2	arabil	DA	183	16	A 1488	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25228-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 105 mp ; Zidarie - caramida , BCA ; An constr. - 1962 .
A1.2	25228-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GARAJ (P) - (fosta C3) ;Sc desf. = 22 mp ; Structura beton .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.819,498 386.211,446	2	564.832,362 386.215,964	13.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.832,362 386.215,964	3	564.827,235 386.228,399	13.45
3	564.827,235 386.228,399	4	564.815,902 386.255,646	29.51
4	564.815,902 386.255,646	5	564.814,338 386.259,406	4.072
5	564.814,338 386.259,406	6	564.803,498 386.255,181	11.634
6	564.803,498 386.255,181	7	564.808,637 386.240,463	15.589
7	564.808,637 386.240,463	8	564.809,583 386.240,788	1.0
8	564.809,583 386.240,788	9	564.813,759 386.229,492	12.043
9	564.813,759 386.229,492	10	564.812,813 386.229,167	1.0
10	564.812,813 386.229,167	1	564.819,498 386.211,446	18.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25227	653	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; T 16 ; CC 1486 ; A 1488

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25227-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA (P) - (fosta C2) ; Sc desf. = 83 mp ; Zidarie - caramida ; An constr. - 1962 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44948 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 353, din 23/04/2019 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25227 a imobilului cu numarul cadastral 25227/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25204 inscris in cartea funciara 25204;	A1
10379 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 111, din 27/01/2022 emis de MANZICU CORINA MIHAELA (Act Notarial nr. 10, din 27/01/2022 emis de MANZICU CORINA MIHAELA);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ANA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10379 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 111, din 27/01/2022 emis de MANZICU CORINA MIHAELA (Act Notarial nr. 10, din 27/01/2022 emis de MANZICU CORINA MIHAELA);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **IOVA ELENA**	
114776 / 02/08/2024		
Act Administrativ nr. 3451/2021, din 19/06/2024 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TANASE MARIAN TRAIAN (act administrativ nr 3451/2021 din 02.07.2024, emis de EXECUTOR JUDECATORESC TANASE MARIAN TRAIAN);		
C3	se radiază notarea urmăririi silite înscrise sub C2 prin încheierea nr. 30327/2024	A1, A1.1

Document oficial cu circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25227	653	T 16 ; CC 1486 ; A 1488

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	246	16	CC 1486	-	
2	arabil	DA	407	16	A 1488	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25227-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA (P) - (fosta C2) ; Sc desf. = 83 mp ; Zidarie - caramida ; An constr. - 1962 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.807,473 386.207,223	2	564.819,498 386.211,446	12.745
2	564.819,498 386.211,446	3	564.812,813 386.229,167	18.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.812,813 386.229,167	4	564.813,759 386.229,492	1.0
4	564.813,759 386.229,492	5	564.809,583 386.240,788	12.043
5	564.809,583 386.240,788	6	564.808,637 386.240,463	1.0
6	564.808,637 386.240,463	7	564.803,498 386.255,181	15.589
7	564.803,498 386.255,181	8	564.789,073 386.250,413	15.193
8	564.789,073 386.250,413	9	564.798,871 386.227,503	24.917
9	564.798,871 386.227,503	10	564.803,864 386.216,635	11.96
10	564.803,864 386.216,635	1	564.807,473 386.207,223	10.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 120, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.002	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

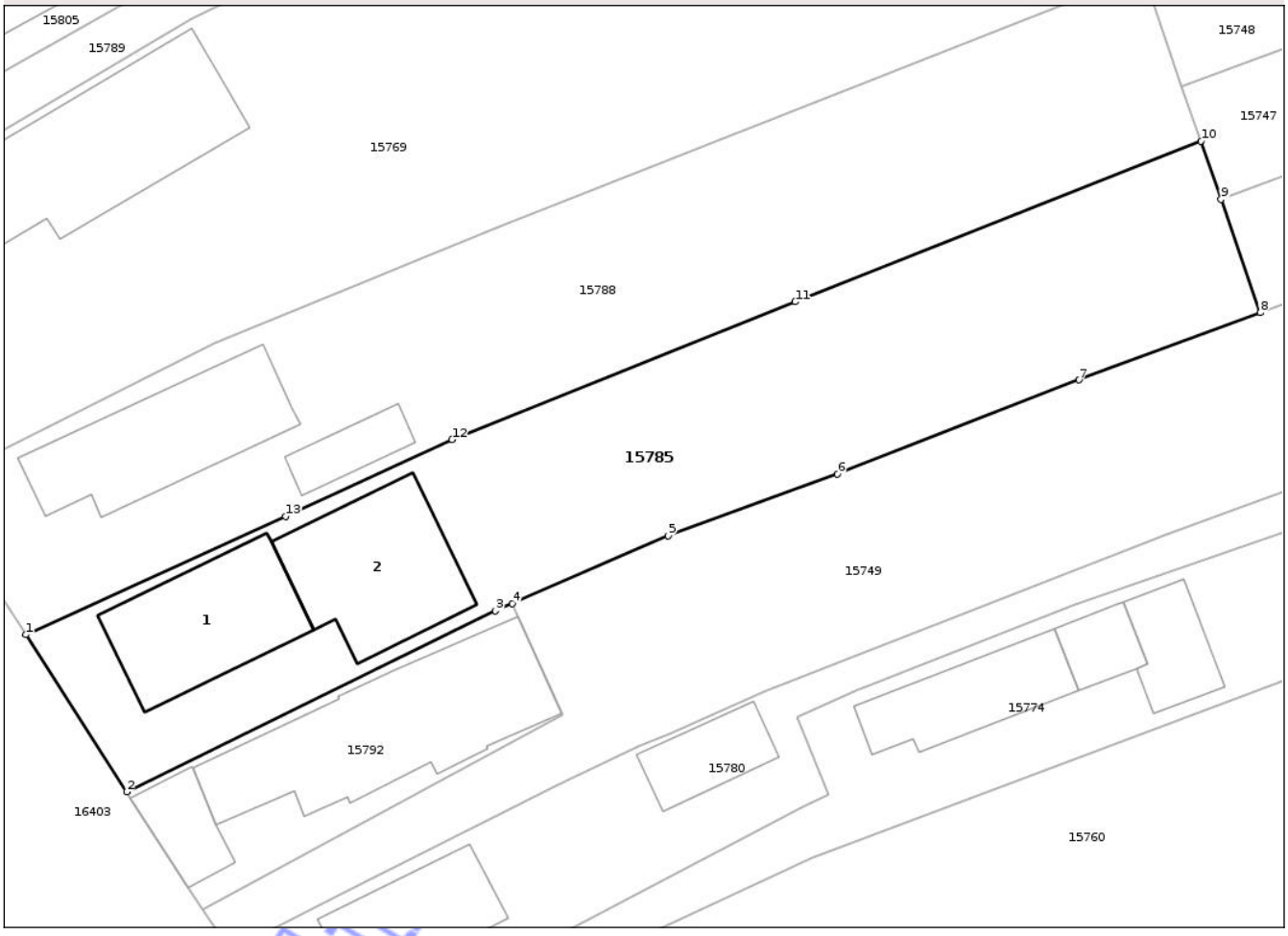
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	16	1739	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.755,455 385.590,669	2	564.762,232 385.580,111	12.546
2	564.762,232 385.580,111	3	564.787,054 385.592,267	27.639
3	564.787,054 385.592,267	4	564.788,216 385.592,767	1.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.788,216 385.592,767	5	564.798,688 385.597,337	11.426
5	564.798,688 385.597,337	6	564.810,093 385.601,467	12.13
6	564.810,093 385.601,467	7	564.826,358 385.607,808	17.457
7	564.826,358 385.607,808	8	564.838,56 385.612,327	13.012
8	564.838,56 385.612,327	9	564.835,922 385.619,954	8.07
9	564.835,922 385.619,954	10	564.834,575 385.623,846	4.119
10	564.834,575 385.623,846	11	564.807,25 385.613,055	29.379
11	564.807,25 385.613,055	12	564.784,14 385.603,785	24.9
12	564.784,14 385.603,785	13	564.772,939 385.598,635	12.328
13	564.772,939 385.598,635	1	564.755,455 385.590,669	19.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 116, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25885	739	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25885-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 116, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA - P, Sc=63mp; Sc. desfasurata=63mp; An construire-1956
A1.2	25885-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 116, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA - P, Sc=36mp; Sc. desfasurata=36mp; An construire-1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10283 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 92, din 20/01/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
52231 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 102, din 30/03/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PAGU FLORINA-DANIELA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **PAGU FLORINA-DANIELA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ALEXANDRESCU IOANA**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din oficiul de cadastru

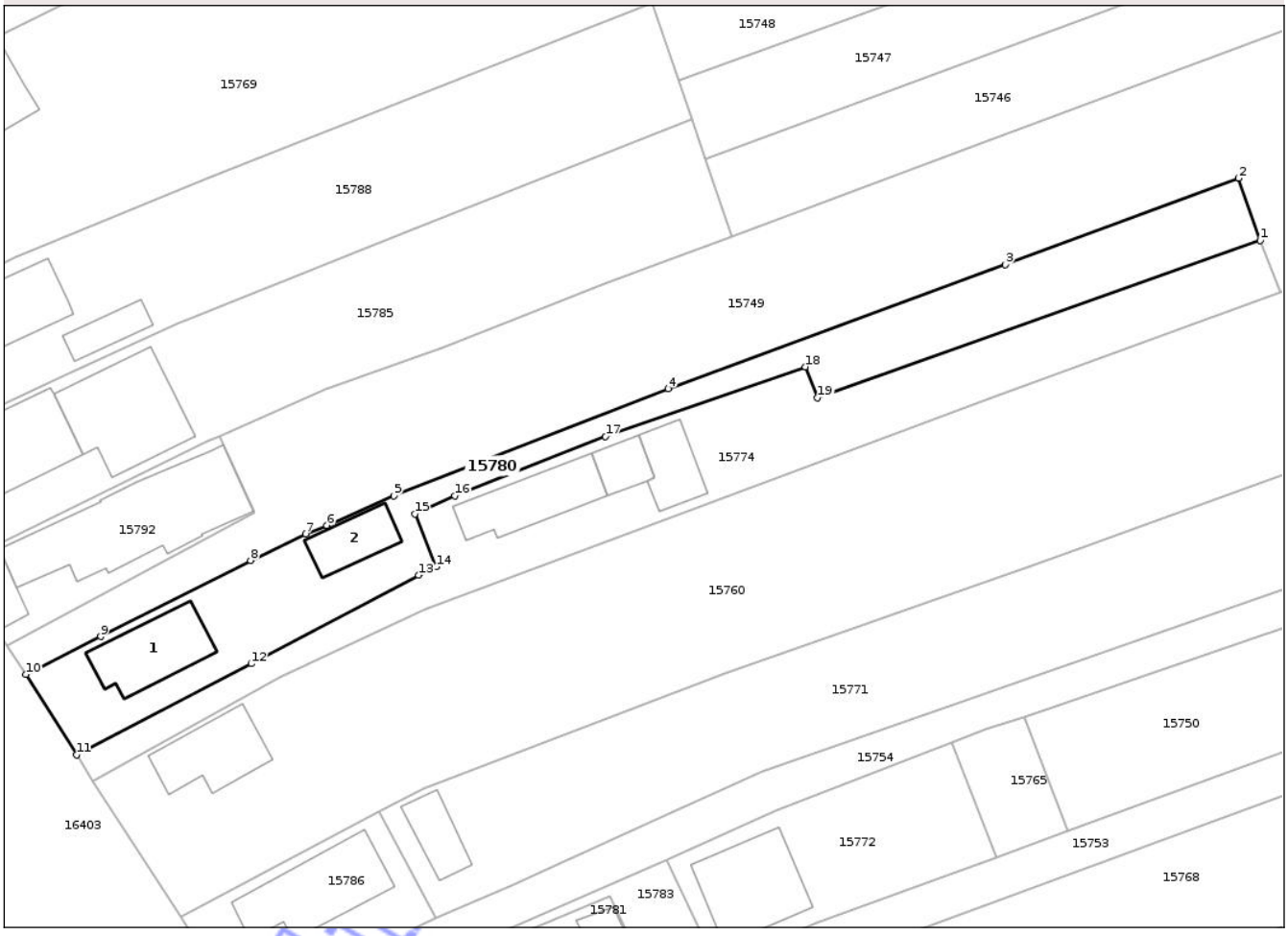
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25885	739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	16	1745	-	
2	arabil	DA	362	16	1744	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25885-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA - P, Sc=63mp; Sc. desfasurata=63mp; An construire-1956
A1.2	25885-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA - P, Sc=36mp; Sc. desfasurata=36mp; An construire-1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.890,385 385.611,959	2	564.888,274 385.618,043	6.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.888,274 385.618,043	3	564.865,375 385.609,562	24.419
3	564.865,375 385.609,562	4	564.832,279 385.597,413	35.255
4	564.832,279 385.597,413	5	564.805,351 385.586,895	28.909
5	564.805,351 385.586,895	6	564.798,76 385.584,022	7.19
6	564.798,76 385.584,022	7	564.796,686 385.583,174	2.241
7	564.796,686 385.583,174	8	564.791,294 385.580,579	5.984
8	564.791,294 385.580,579	9	564.776,576 385.573,129	16.496
9	564.776,576 385.573,129	10	564.769,234 385.569,396	8.237
10	564.769,234 385.569,396	11	564.774,205 385.561,523	9.311
11	564.774,205 385.561,523	12	564.791,353 385.570,446	19.331
12	564.791,353 385.570,446	13	564.807,765 385.579,138	18.572
13	564.807,765 385.579,138	14	564.809,519 385.579,96	1.937
14	564.809,519 385.579,96	15	564.807,404 385.585,135	5.591
15	564.807,404 385.585,135	16	564.811,333 385.586,913	4.313
16	564.811,333 385.586,913	17	564.826,127 385.592,741	15.901
17	564.826,127 385.592,741	18	564.845,751 385.599,556	20.774
18	564.845,751 385.599,556	19	564.846,93 385.596,528	3.249
19	564.846,93 385.596,528	1	564.890,385 385.611,959	46.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25216	204	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; T 16 ; CC 1755

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25216-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; LOCUINTA (P) - (fosta C2) ; SC DESF. = 31 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38950 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 321, din 12/04/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25216 a imobilului cu numarul cadastral 25216/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24029 inscris in cartea funciara 24029;	A1
38959 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 322, din 12/04/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DANIEL** 2) **GHEORGHE RALUCA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE DANIEL** 2) **GHEORGHE RALUCA**	
B8	se noteaza servitute de trecere (auto si pietonala) asupra terenului cu numar cadastral 247031 inscris in cartea funciara nr. 24031 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25216	204	T 16 ; CC 1755

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	16	CC 1755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25216-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; LOCUINTA (P) - (fosta C2) ; SC DESF. = 31 MP .
A1.2	25216-C2	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA (P) - (fosta C3) ; SC DESF. = 22 MP ; (fara acte)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.813,47 385.530,078	2	564.825,138 385.535,586	12.903
2	564.825,138 385.535,586	3	564.831,05 385.538,257	6.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.831,05 385.538,257	4	564.826,585 385.547,658	10.407
4	564.826,585 385.547,658	5	564.809,958 385.540,824	17.977
5	564.809,958 385.540,824	6	564.810,097 385.540,491	0.361
6	564.810,097 385.540,491	7	564.811,361 385.537,451	3.292
7	564.811,361 385.537,451	8	564.810,474 385.536,989	1.0
8	564.810,474 385.536,989	9	564.812,386 385.532,694	4.701
9	564.812,386 385.532,694	1	564.813,47 385.530,078	2.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25215	291	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; T 16 ; CC 1755

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38950 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 321, din 12/04/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25215 a imobilului cu numarul cadastral 25215/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24029 inscris in cartea funciara 24029;	A1
Act Administrativ nr. 3386, din 19/03/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (hotarare judecatoreasca nr. 11412/02-11-2011 emis de JUDECATORIA PLOIESTI,Certificat nr. 9233/01.08.2012 Primaria. Com.Aricestii Rahtivani);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MIRCEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24029/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 74380 din 01/11/2013;	
B4	se respinge cererea cu privire la C3 intrucat nu s-au solutionat solicitarile din referatul de completare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24029/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 74380 din 01/11/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

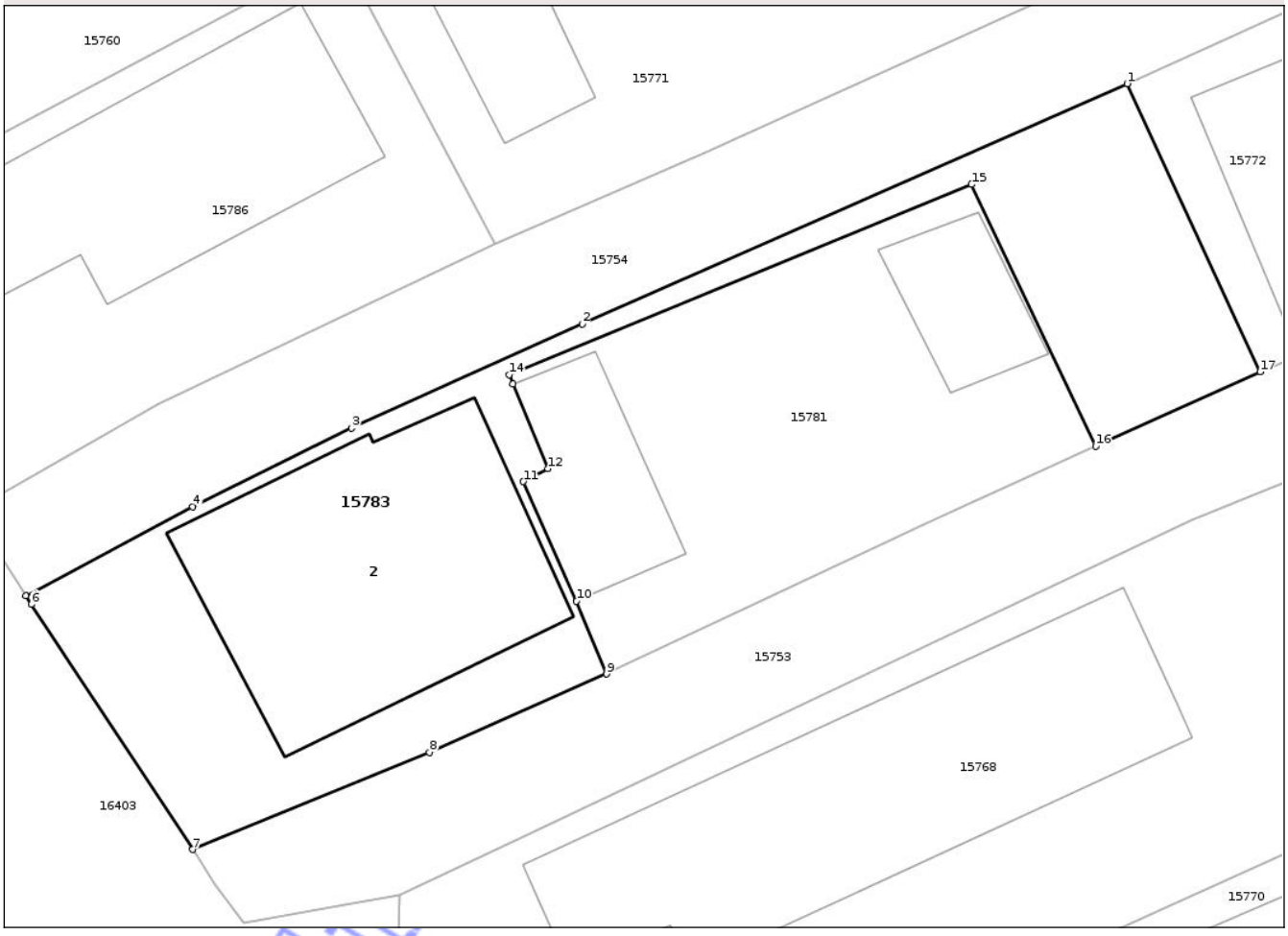
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25215	291	T 16 ; CC 1755

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	16	CC 1755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.832,175 385.551,279	2	564.812,587 385.542,648	21.405
2	564.812,587 385.542,648	3	564.804,305 385.538,906	9.088
3	564.804,305 385.538,906	4	564.798,591 385.536,081	6.374
4	564.798,591 385.536,081	5	564.792,594 385.532,887	6.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.792,594 385.532,887	6	564.792,789 385.532,583	0.361
6	564.792,789 385.532,583	7	564.798,587 385.523,78	10.541
7	564.798,587 385.523,78	8	564.807,098 385.527,268	9.198
8	564.807,098 385.527,268	9	564.813,47 385.530,078	6.964
9	564.813,47 385.530,078	10	564.812,386 385.532,694	2.832
10	564.812,386 385.532,694	11	564.810,474 385.536,989	4.701
11	564.810,474 385.536,989	12	564.811,361 385.537,451	1.0
12	564.811,361 385.537,451	13	564.810,097 385.540,491	3.292
13	564.810,097 385.540,491	14	564.809,958 385.540,824	0.361
14	564.809,958 385.540,824	15	564.826,585 385.547,658	17.977
15	564.826,585 385.547,658	16	564.831,05 385.538,257	10.407
16	564.831,05 385.538,257	17	564.836,963 385.540,927	6.488
17	564.836,963 385.540,927	1	564.832,175 385.551,279	11.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24114	Din acte: 2.768 Masurata: 247	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24114-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105905 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3021, din 11/11/2016 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24114 a imobilului cu numarul cadastral 24114/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23559 inscris in cartea funciara 23559;	A1
105921 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 3022, din 11/11/2016 emis de Np Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEROŞANU CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEROŞANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
105905 / 14/11/2016		
Act Administrativ nr. 3386, din 19/03/2012 emis de Primaria comunei Aricesti Rahtivani;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1967.5 LEIpentru garantarea sumei datorate cu titlu de sulta	A1, A1.1
	1) **AVRAM MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23559/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 24646 din 04/05/2012;	
Act Administrativ nr. 3386, din 19/03/2012 emis de Primaria comunei Aricesti Rahtivani (hotarare judecatoreasca nr. 11412/02-11-2011 emis de Judecatoria Ploiesti;);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3933.75 LEIpentru garantarea sumei datorate cu titlu de sulta	A1, A1.1
	1) **MORARESCU PAVEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23559/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 24646 din 04/05/2012;	

Neautorizat circuitul civil

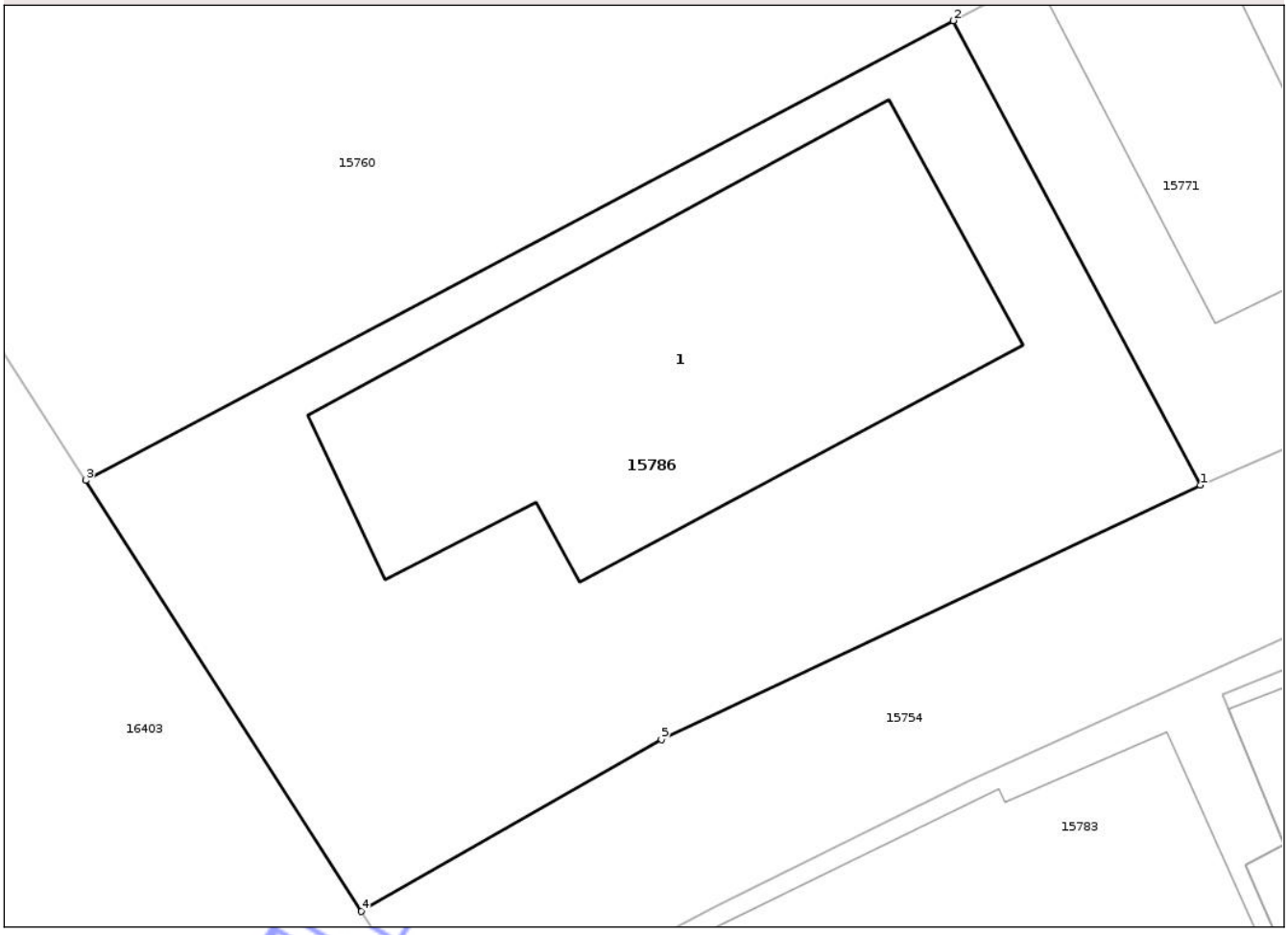
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24114	Din acte: 2.768 Masurata: 247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	16	1755CC	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24114-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.809,476 385.545,523	2	564.803,92 385.555,951	11.816
2	564.803,92 385.555,951	3	564.784,44 385.545,63	22.045
3	564.784,44 385.545,63	4	564.790,633 385.535,953	11.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.790,633 385.535,953	5	564.797,371 385.539,81	7.764
5	564.797,371 385.539,81	1	564.809,476 385.545,523	13.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

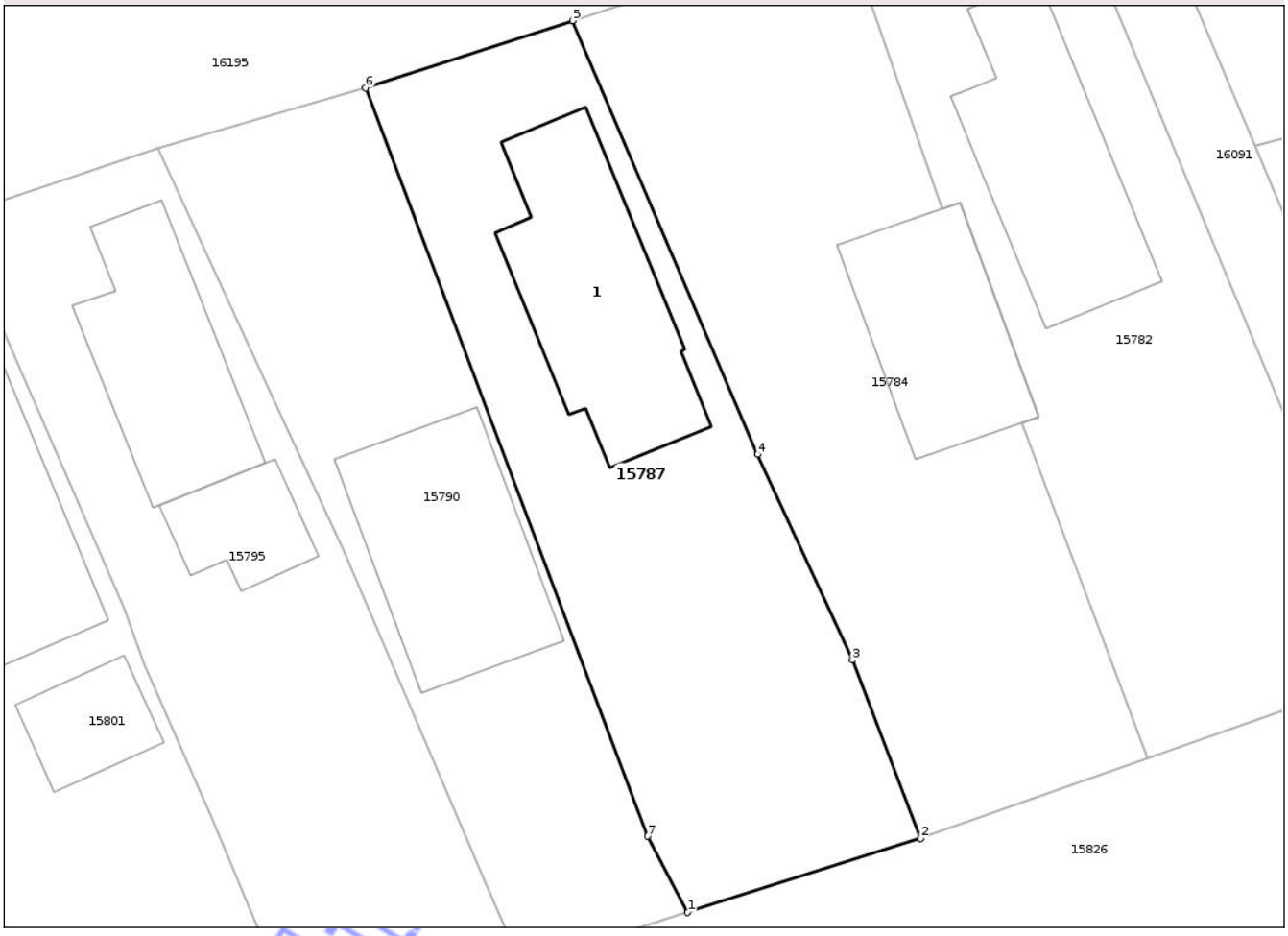
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	16	1489	-	
2	arabil	DA	117	16	1490	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.795,164 386.203,311	2	564.807,473 386.207,223	12.916
2	564.807,473 386.207,223	3	564.803,864 386.216,635	10.08
3	564.803,864 386.216,635	4	564.798,871 386.227,503	11.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.798,871 386.227,503	5	564.789,073 386.250,413	24.917
5	564.789,073 386.250,413	6	564.778,131 386.246,858	11.505
6	564.778,131 386.246,858	7	564.793,04 386.207,334	42.242
7	564.793,04 386.207,334	1	564.795,164 386.203,311	4.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 122, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.057	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27244, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

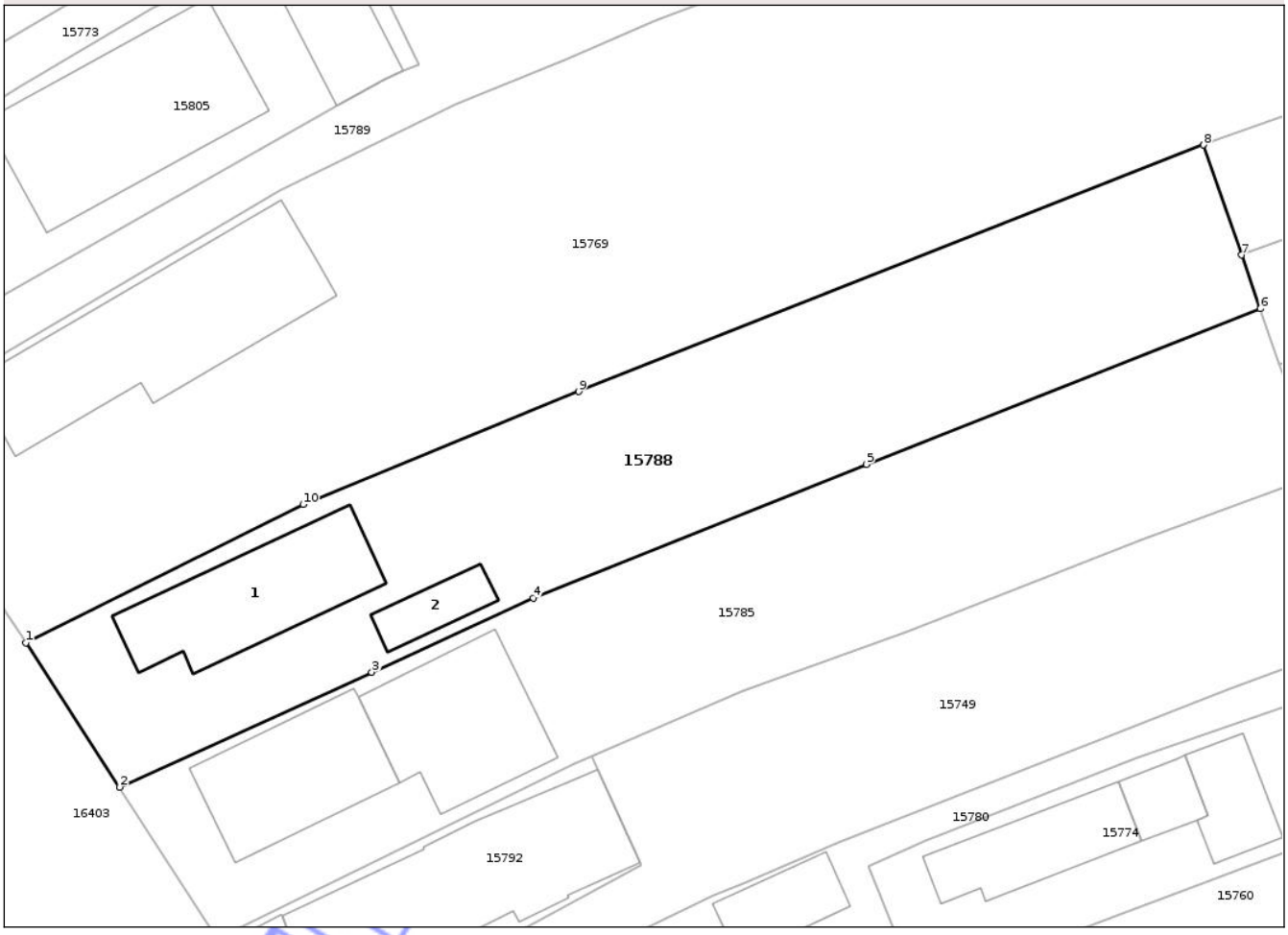
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	16	1738	-	
2	arabil	DA	742	16	1737	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.748,943 385.600,681	2	564.755,455 385.590,669	11.943
2	564.755,455 385.590,669	3	564.772,939 385.598,635	19.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.772,939 385.598,635	4	564.784,14 385.603,785	12.328
4	564.784,14 385.603,785	5	564.807,25 385.613,055	24.9
5	564.807,25 385.613,055	6	564.834,575 385.623,846	29.379
6	564.834,575 385.623,846	7	564.833,286 385.627,571	3.942
7	564.833,286 385.627,571	8	564.830,648 385.635,198	8.07
8	564.830,648 385.635,198	9	564.787,294 385.618,092	46.607
9	564.787,294 385.618,092	10	564.768,175 385.610,271	20.657
10	564.768,175 385.610,271	1	564.748,943 385.600,681	21.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 126, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.194 Masurata: 646	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53026, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

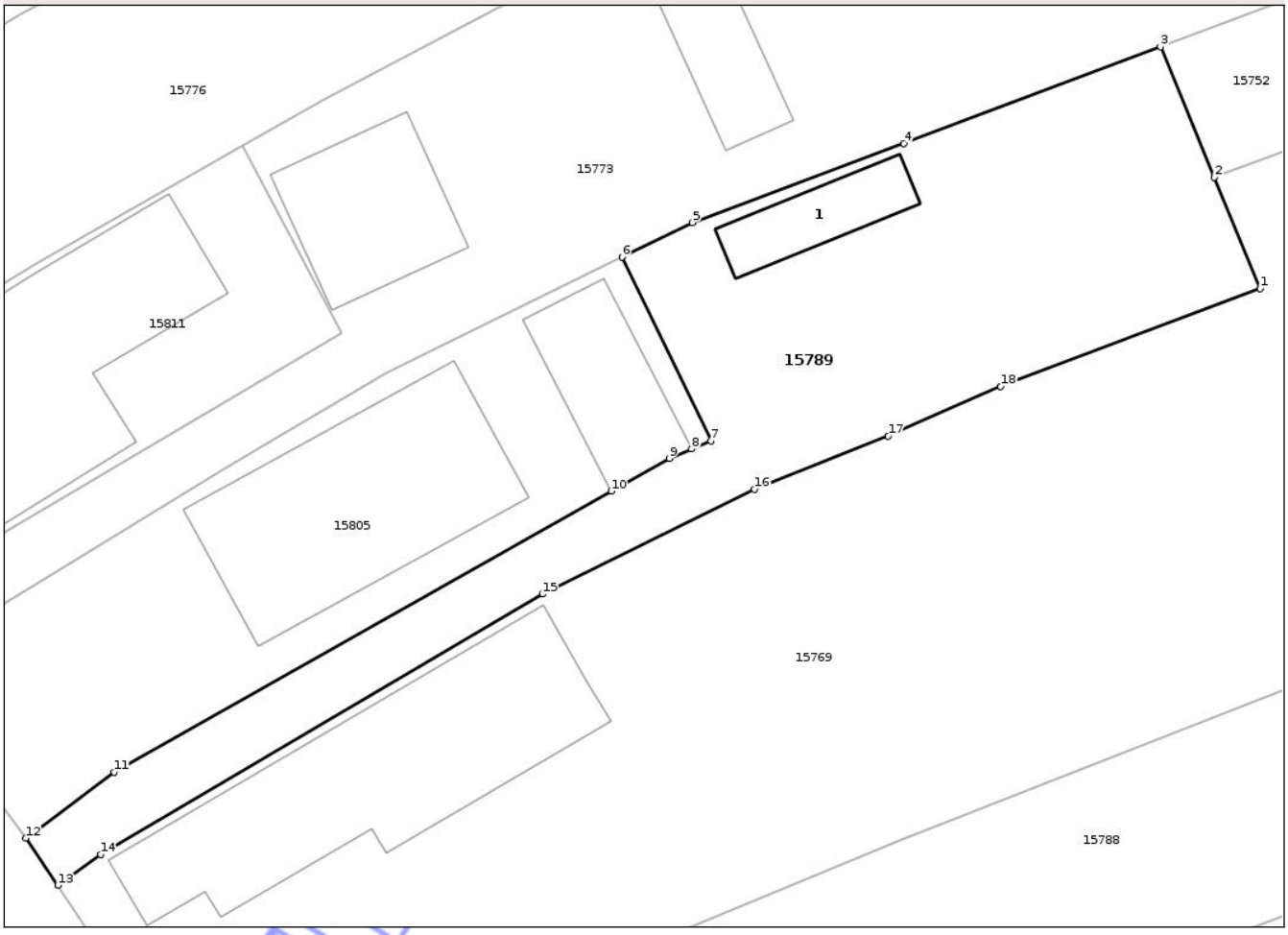
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.194 Masurata: 646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	16	1729	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15805
2	arabil	DA	304	16	1725	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15805

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.807,571 385.649,492	2	564.804,951 385.655,836	6.864
2	564.804,951 385.655,836	3	564.801,876 385.663,282	8.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.801,876 385.663,282	4	564.787,237 385.657,766	15.644
4	564.787,237 385.657,766	5	564.775,179 385.653,258	12.873
5	564.775,179 385.653,258	6	564.771,154 385.651,278	4.486
6	564.771,154 385.651,278	7	564.776,224 385.640,787	11.652
7	564.776,224 385.640,787	8	564.775,13 385.640,335	1.184
8	564.775,13 385.640,335	9	564.773,841 385.639,802	1.395
9	564.773,841 385.639,802	10	564.770,539 385.637,935	3.793
10	564.770,539 385.637,935	11	564.742,184 385.621,904	32.573
11	564.742,184 385.621,904	12	564.737,143 385.618,134	6.295
12	564.737,143 385.618,134	13	564.738,962 385.615,444	3.247
13	564.738,962 385.615,444	14	564.741,41 385.617,206	3.016
14	564.741,41 385.617,206	15	564.766,606 385.632,054	29.246
15	564.766,606 385.632,054	16	564.778,705 385.638,043	13.5
16	564.778,705 385.638,043	17	564.786,343 385.641,077	8.219
17	564.786,343 385.641,077	18	564.792,763 385.643,909	7.017
18	564.792,763 385.643,909	1	564.807,571 385.649,492	15.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 154-156, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.442	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42998, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA** 2) **CURSARU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 3) **IOVA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

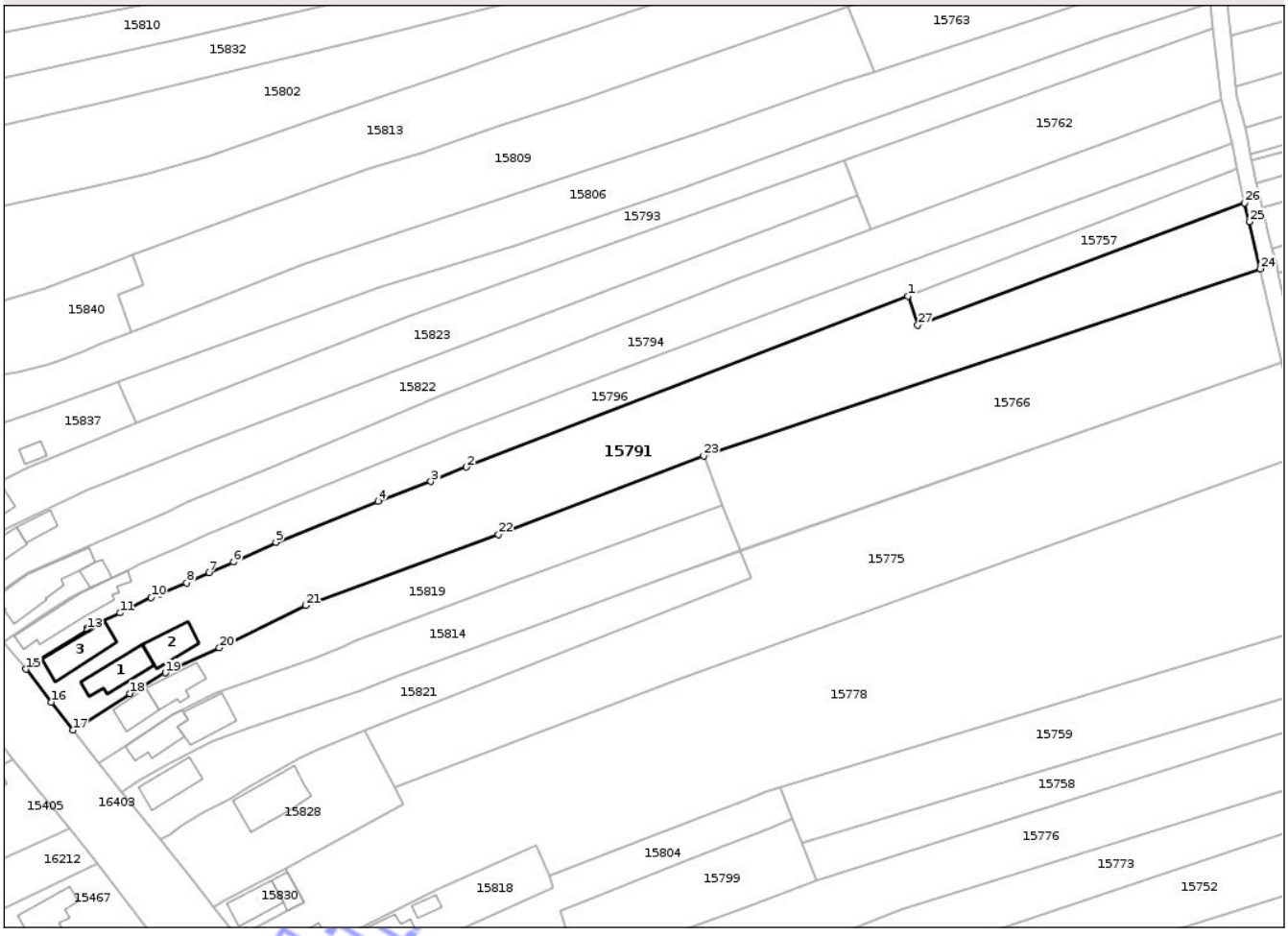
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	16	1676	-	
2	arabil	DA	336	16	1677	-	
3	arabil	DA	4.320	16	1679	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.845,021 385.844,207	2	564.738,068 385.802,808	114.686
3	564.729,511 385.799,313	4	564.716,732 385.794,485	13.661
5	564.691,953 385.784,569	6	564.681,651 385.779,867	11.324
7	564.675,746 385.777,279	8	564.670,269 385.774,807	6.009
9	564.663,907 385.772,164	10	564.661,7 385.771,292	2.373
11	564.654,137 385.767,524	12	564.646,306 385.763,893	8.632
13	564.646,27 385.763,513	14	564.634,424 385.756,016	14.019
15	564.631,363 385.753,904	16	564.637,533 385.745,939	10.075
17	564.642,803 385.739,136	18	564.656,563 385.748,013	16.375
19	564.665,181 385.753,01	20	564.678,216 385.759,094	14.385
21	564.699,182 385.769,341	22	564.745,851 385.786,453	49.707
23	564.795,553 385.805,535	24	564.930,42 385.850,783	142.255
25	564.927,717 385.862,145	26	564.926,625 385.866,735	4.718
27	564.847,472 385.837,159	1	564.845,021 385.844,207	7.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.738,068 385.802,808	3	564.729,511 385.799,313	9.243
4	564.716,732 385.794,485	5	564.691,953 385.784,569	26.689
6	564.681,651 385.779,867	7	564.675,746 385.777,279	6.447
8	564.670,269 385.774,807	9	564.663,907 385.772,164	6.889
10	564.661,7 385.771,292	11	564.654,137 385.767,524	8.45
12	564.646,306 385.763,893	13	564.646,27 385.763,513	0.382
14	564.634,424 385.756,016	15	564.631,363 385.753,904	3.719
16	564.637,533 385.745,939	17	564.642,803 385.739,136	8.605
18	564.656,563 385.748,013	19	564.665,181 385.753,01	9.962
20	564.678,216 385.759,094	21	564.699,182 385.769,341	23.336
22	564.745,851 385.786,453	23	564.795,553 385.805,535	53.239
24	564.930,42 385.850,783	25	564.927,717 385.862,145	11.679
26	564.926,625 385.866,735	27	564.847,472 385.837,159	84.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 118, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27152	250	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27152-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 118, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; Locuinta, Sc. desf. =152.0 mp, edificata in anul 1943,extinsa in anul 1979
A1.2	27152-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 118, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Magazin, Sc. desf. =29.0 mp, edificata in anul 1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69665 / 07/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9706, din 22/10/2024 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr Seria C4 nr. 605843 din 07.05.1975, emis de CONSILIUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 16/10300 din 24.04.2025, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;hotarare judecatoreasca nr 9630 din 30.11.1987, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 42999 din 02.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMAN ION** 2) **COMAN MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

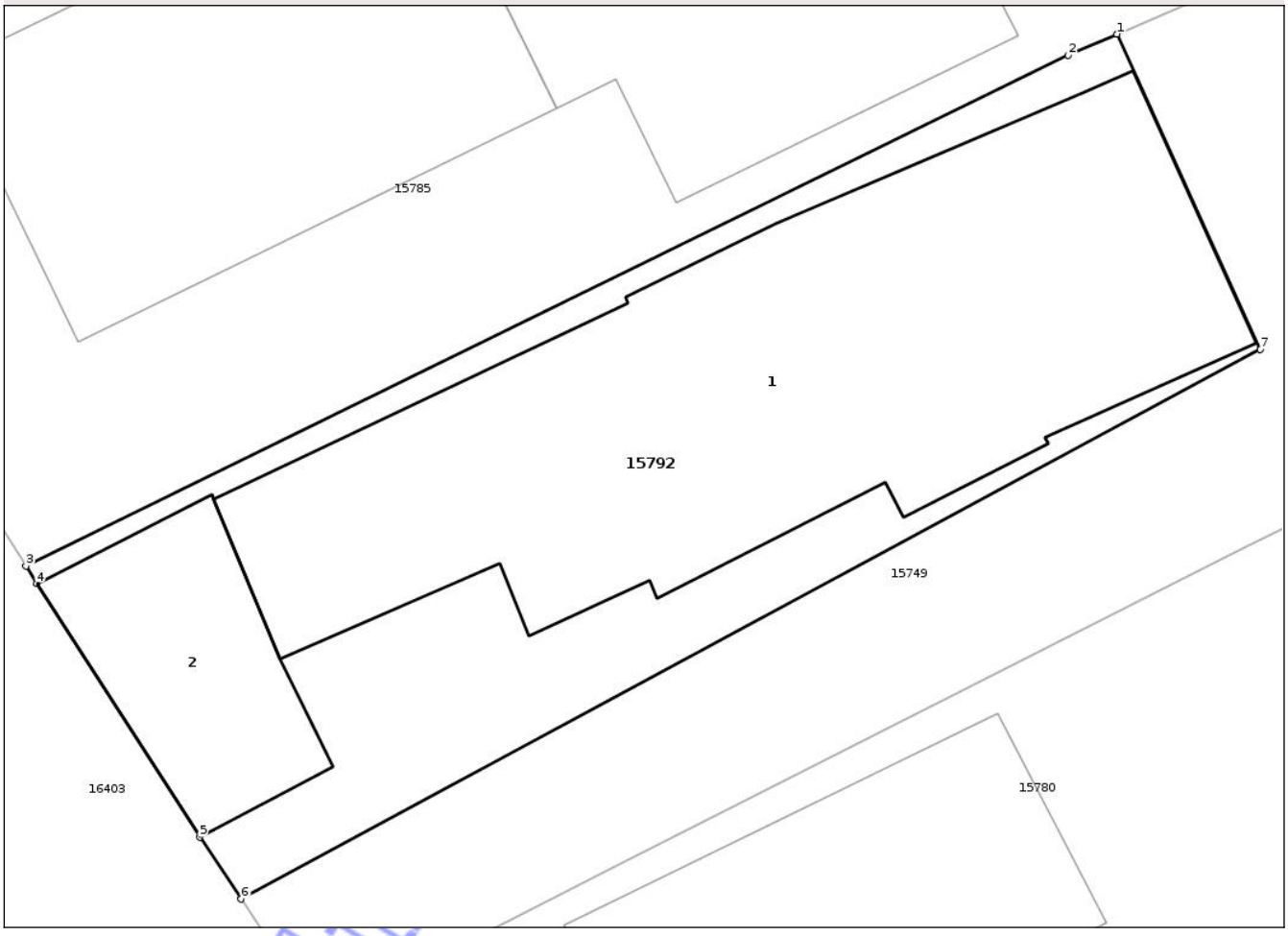
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27152	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	16	1743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27152-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; Locuinta, Sc. desf. =152.0 mp, edificata in anul 1943,extinsa in anul 1979
A1.2	27152-C2	constructii industriale si edilitare	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Magazin, Sc. desf. =29.0 mp, edificata in anul 1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.788,216 385.592,767	2	564.787,054 385.592,267	1.265
2	564.787,054 385.592,267	3	564.762,232 385.580,111	27.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.762,232 385.580,111	4	564.762,487 385.579,694	0.489
4	564.762,487 385.579,694	5	564.766,37 385.573,665	7.171
5	564.766,37 385.573,665	6	564.767,359 385.572,191	1.775
6	564.767,359 385.572,191	7	564.791,631 385.585,268	27.571
7	564.791,631 385.585,268	1	564.788,216 385.592,767	8.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.311 Masurata: 2.194	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36916, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT I. GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

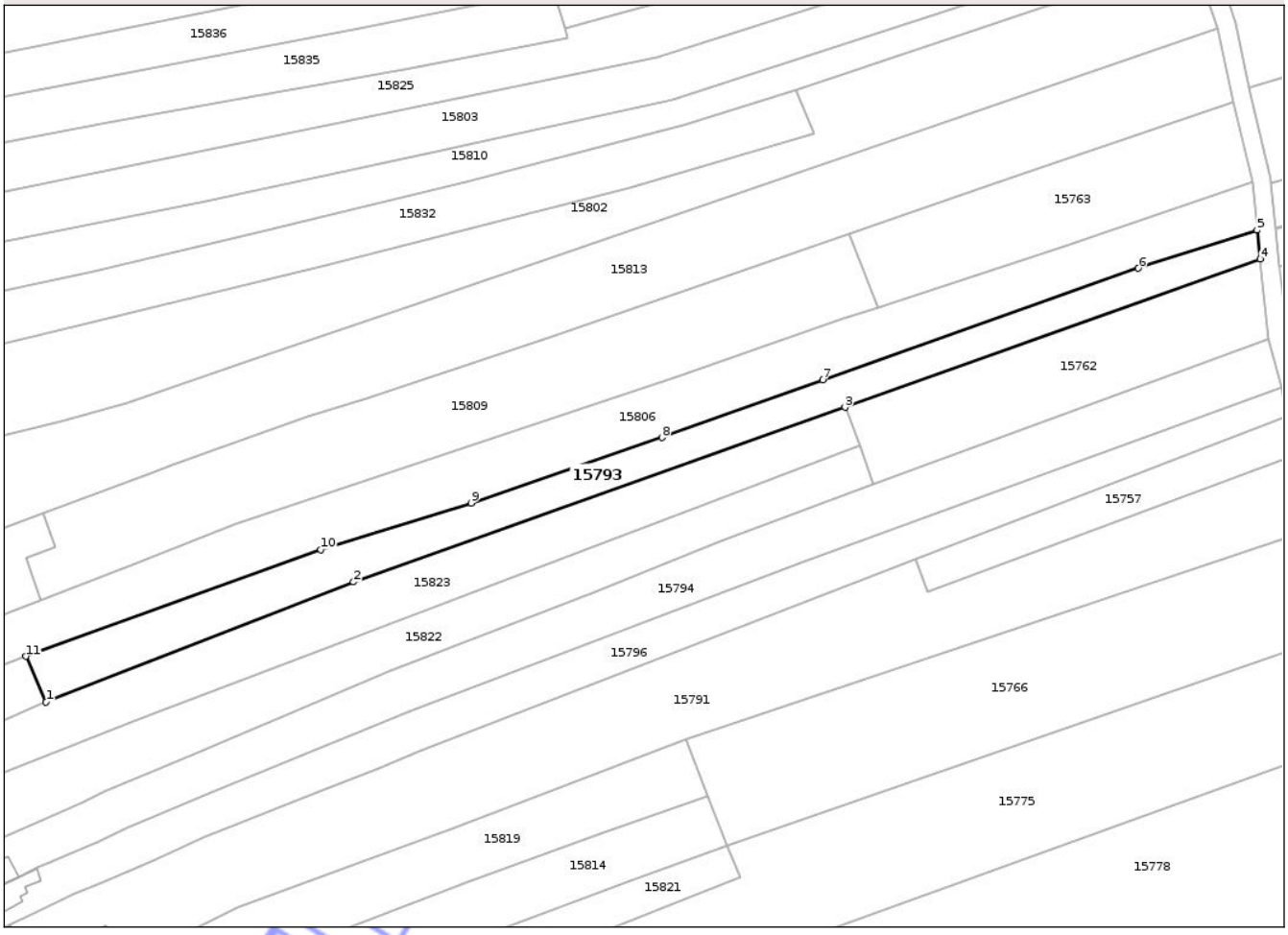
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.311 Masurata: 2.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.194	16	1655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.657,946 385.813,582	2	564.724,05 385.839,362	70.953
2	564.724,05 385.839,362	3	564.829,747 385.876,923	112.173
3	564.829,747 385.876,923	4	564.919,055 385.908,808	94.829
4	564.919,055 385.908,808	5	564.918,382 385.914,989	6.218
5	564.918,382 385.914,989	6	564.892,85 385.906,8	26.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.892,85 385.906,8	7	564.824,92 385.882,81	72.042
7	564.824,92 385.882,81	8	564.790,38 385.870,43	36.692
8	564.790,38 385.870,43	9	564.749,35 385.856,34	43.382
9	564.749,35 385.856,34	10	564.716,97 385.846,3	33.901
10	564.716,97 385.846,3	11	564.653,607 385.823,366	67.386
11	564.653,607 385.823,366	1	564.657,946 385.813,582	10.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5226
Nr. cadastral vechi:11595

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 160, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22022	Din acte: 3.175 Masurata: 3.240	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22022-C1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22022-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXASC DESF. = 30 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61606 / 25/11/2009		
Act Notarial nr. 4447, din 24/11/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	se deschide cartea funciara colectiva la cererea COJAN JUSTIN	A1
8576 / 18/02/2011		
Act Notarial nr. 8787, din 10/11/1998 emis de NP POPESCU VIORICA (partaj judiciar nr. 8377/23-11-1998 emis de NP POPESCU VIORICA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **COJAN JUSTIN** 2) **COJAN ELENA-RODICA**	
20770 / 15/04/2011		
Act Administrativ nr. 8576, din 18/02/2011 emis de OCPI;		
B3	se respinge cererea de indreptare eroare materiala strecurata in prezenta carte funciara intrucat constructia C1 este constructie colectiva, fiind inscrisa in cartea funciara nr. 22022-C1	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

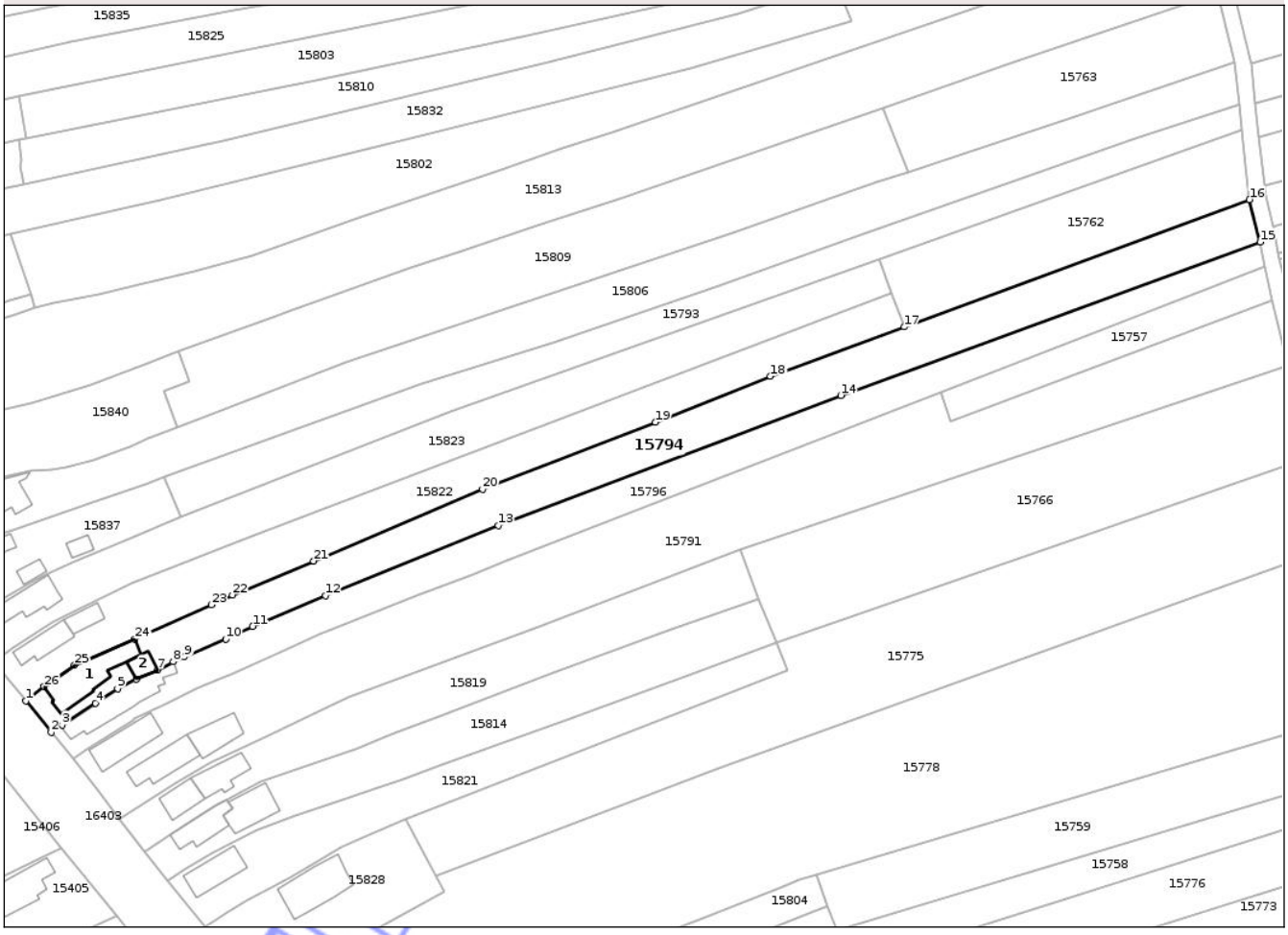
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22022	Din acte: 3.175 Masurata: 3.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	16	CC 1668	-	
2	arabil	DA	2.711	16	A 1667	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	22022-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA; S.CONSTR.DESF=244 MP(S+P+E) ; SC DESF. = 244 MP
A1.2	22022-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXASC DESF. = 30 MP

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.619,707 385.768,221	2	564.625,923 385.760,485	9.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.625,923 385.760,485	3	564.628,575 385.762,326	3.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.628,575 385.762,326	4	564.636,829 385.767,699	9.849
5	564.642,291 385.771,24	6	564.646,875 385.773,529	5.124
7	564.652,136 385.775,866	8	564.656,0 385.777,883	4.359
9	564.658,71 385.779,099	10	564.668,919 385.783,478	11.109
11	564.675,496 385.786,578	12	564.693,43 385.794,179	19.478
13	564.735,968 385.811,397	14	564.820,362 385.843,41	90.262
15	564.923,585 385.881,153	16	564.920,926 385.891,612	10.792
17	564.835,939 385.860,277	18	564.802,997 385.848,131	35.11
19	564.774,658 385.836,845	20	564.732,138 385.820,337	45.612
21	564.690,552 385.802,659	22	564.670,535 385.794,328	21.681
23	564.665,369 385.791,889	24	564.646,512 385.783,464	20.654
25	564.631,631 385.777,091	26	564.624,188 385.771,777	9.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.636,829 385.767,699	5	564.642,291 385.771,24	6.509
6	564.646,875 385.773,529	7	564.652,136 385.775,866	5.757
8	564.656,0 385.777,883	9	564.658,71 385.779,099	2.97
10	564.668,919 385.783,478	11	564.675,496 385.786,578	7.271
12	564.693,43 385.794,179	13	564.735,968 385.811,397	45.891
14	564.820,362 385.843,41	15	564.923,585 385.881,153	109.907
16	564.920,926 385.891,612	17	564.835,939 385.860,277	90.58
18	564.802,997 385.848,131	19	564.774,658 385.836,845	30.504
20	564.732,138 385.820,337	21	564.690,552 385.802,659	45.187
22	564.670,535 385.794,328	23	564.665,369 385.791,889	5.713
24	564.646,512 385.783,464	25	564.631,631 385.777,091	16.188
26	564.624,188 385.771,777	1	564.619,707 385.768,221	5.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5731
Nr. cadastral vechi:11595-C1-U1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 160, Et. S+P+E, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 11595-C1-U1	125	147	50/100	2840	locuinta S+P+E suprafata desfasurata=197 mp si suprafata masurata=125,48 mp, surafata din acte=147,68 mp, cota teren indiviza=2840 mp, teren aferent=2775,12 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73642 / 20/12/2010		
Act Notarial nr. 8787, din 10/11/1998 emis de NP POPESCU VIORICA (partaj voluntar nr.8971/23.11.1998 emis de NP POPESCU V.;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJAN JUSTIN** 2) **COJAN ELENA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 160, Et. S+P+E, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 11595-C1-U1	125	147	50/100	2840	locuinta S+P+E suprafata desfasurata=197 mp si suprafata masurata=125,48 mp, surafata din acte=147,68 mp, cota teren indiviza=2840 mp, teren aferent=2775,12 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5250
Nr. cadastral vechi:11595-C1-U2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 160, Et. S+P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 11595-C1-U2	31	26	50/100	400	locuinta,ap.nr.2 cu Sc=40 mp, Scdesf=47 mp,suprafata masurata de 31,09 mp,cota teren indiviza=400 mp,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66626 / 21/12/2009		
Act Administrativ nr. 66626, din 21/12/2009 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca adresa corecta a imobilului este comuna Aricestii Rahtivani,sat Nedelea,nr.359,apartament nr.2,	A1
67341 / 24/12/2009		
Act Notarial nr. 4699, din 23/12/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJAN JUSTIN** 2) **COJAN ELENA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 160, Et. S+P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 11595-C1-U2	31	26	50/100	400	locuinta,ap.nr.2 cu Sc=40 mp, Scdesf=47 mp,suprafata masurata de 31,09 mp,cota teren indiviza=400 mp,

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25075	Din acte: 540 Masurata: 557	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; T 16 ; CC 1492

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25075-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 88 MP .
A1.2	25075-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA (P) . SC DESF. = 34 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89067 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 2331, din 22/08/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORTĂ FLORINEL-COSTINEL** 2) **FLOREA PAULINA-ANASTASIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BORTĂ FLORINEL-COSTINEL** 2) **FLOREA PAULINA-ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
89067 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 2331, din 22/08/2019 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **BORTĂ VALENTIN** 2) **BORTĂ ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25075	Din acte: 540 Masurata: 557	T 16 ; CC 1492

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	16	CC 1492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25075-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 88 MP .
A1.2	25075-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA (P) . SC DESF. = 34 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.774,876 386.196,79	2	564.786,402 386.200,526	12.116
2	564.786,402 386.200,526	3	564.784,494 386.204,756	4.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.784,494 386.204,756	4	564.777,004 386.222,399	19.167
4	564.777,004 386.222,399	5	564.773,566 386.229,685	8.056
5	564.773,566 386.229,685	6	564.767,132 386.243,692	15.414
6	564.767,132 386.243,692	7	564.756,301 386.240,07	11.421
7	564.756,301 386.240,07	8	564.765,375 386.219,379	22.593
8	564.765,375 386.219,379	9	564.766,436 386.216,38	3.181
9	564.766,436 386.216,38	10	564.769,942 386.208,389	8.726
10	564.769,942 386.208,389	1	564.774,876 386.196,79	12.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 158, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26279	2.565	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26279-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 158, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta P; Sc.desf. = 144mp; an const. 1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43122 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 993, din 25/02/2021 emis de NP Ivan Stefan (Act de partaj ; act administrativ nr 10092 din 14.03.2022, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 18 din 02.03.2011, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 10169 din 14.03.2022, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONESCU CORNEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDRONESCU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

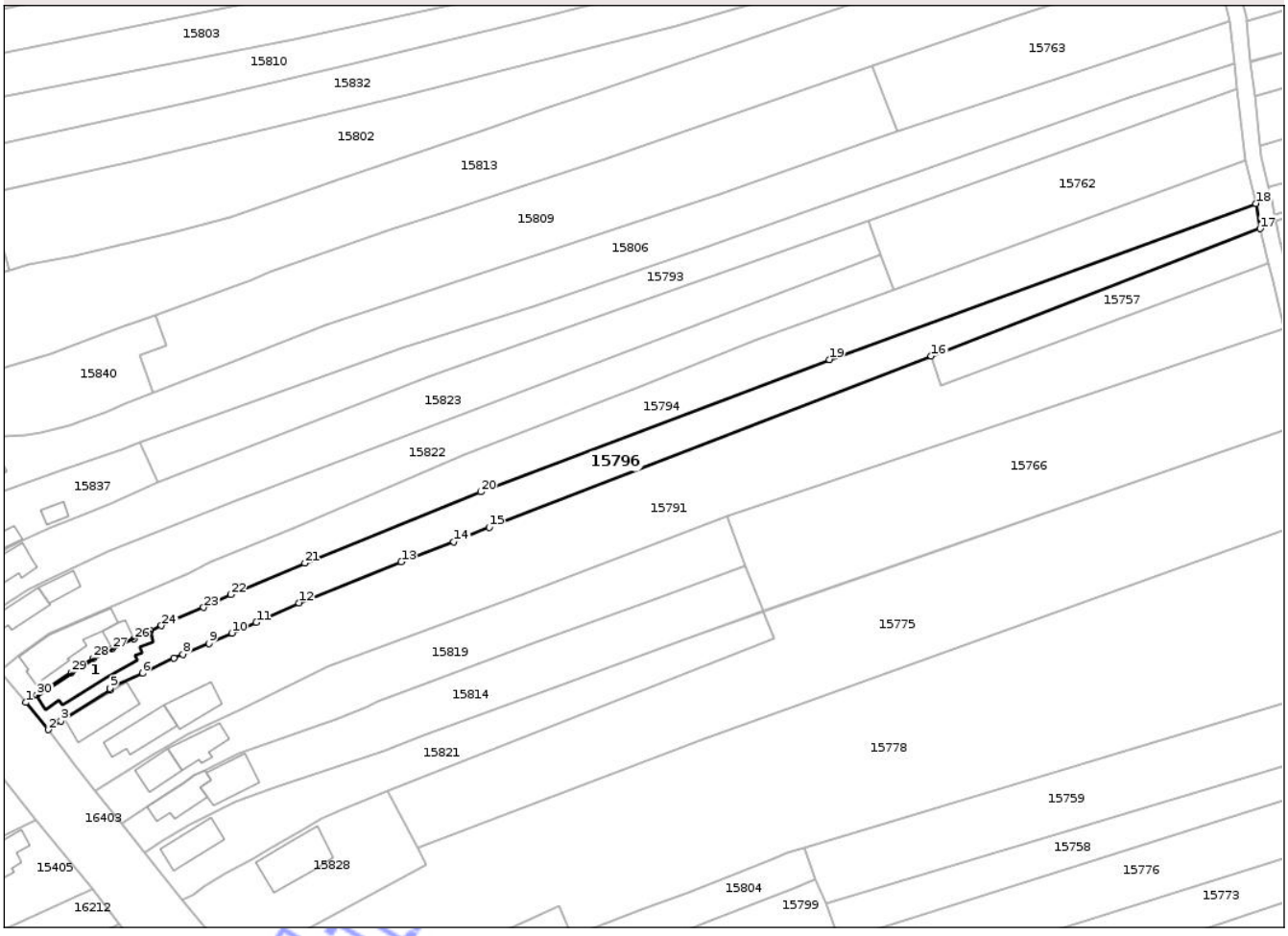
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26279	2.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	16	1669	-	
2	arabil	DA	2.168	16	1670;1675	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26279-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta P; Sc. desf. = 144mp; an const. 1977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.625,923 385.760,485	2	564.631,363 385.753,904	8.538
3	564.634,424 385.756,016	4	564.646,27 385.763,513	14.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.631,363 385.753,904	3	564.634,424 385.756,016	3.719
4	564.646,27 385.763,513	5	564.646,306 385.763,893	0.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.646,306 385.763,893	6	564.654,137 385.767,524	8.632
7	564.661,7 385.771,292	8	564.663,907 385.772,164	2.373
9	564.670,269 385.774,807	10	564.675,746 385.777,279	6.009
11	564.681,651 385.779,867	12	564.691,953 385.784,569	11.324
13	564.716,732 385.794,485	14	564.729,511 385.799,313	13.661
15	564.738,068 385.802,808	16	564.845,021 385.844,207	114.686
17	564.924,651 385.875,031	18	564.923,585 385.881,153	6.214
19	564.820,362 385.843,41	20	564.735,968 385.811,397	90.262
21	564.693,43 385.794,179	22	564.675,496 385.786,578	19.478
23	564.668,919 385.783,478	24	564.658,71 385.779,099	11.109
25	564.656,0 385.777,883	26	564.652,136 385.775,866	4.359
27	564.646,875 385.773,529	28	564.642,291 385.771,24	5.124
29	564.636,829 385.767,699	30	564.628,575 385.762,326	9.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.654,137 385.767,524	7	564.661,7 385.771,292	8.45
8	564.663,907 385.772,164	9	564.670,269 385.774,807	6.889
10	564.675,746 385.777,279	11	564.681,651 385.779,867	6.447
12	564.691,953 385.784,569	13	564.716,732 385.794,485	26.689
14	564.729,511 385.799,313	15	564.738,068 385.802,808	9.243
16	564.845,021 385.844,207	17	564.924,651 385.875,031	85.388
18	564.923,585 385.881,153	19	564.820,362 385.843,41	109.907
20	564.735,968 385.811,397	21	564.693,43 385.794,179	45.891
22	564.675,496 385.786,578	23	564.668,919 385.783,478	7.271
24	564.658,71 385.779,099	25	564.656,0 385.777,883	2.97
26	564.652,136 385.775,866	27	564.646,875 385.773,529	5.757
28	564.642,291 385.771,24	29	564.636,829 385.767,699	6.509
30	564.628,575 385.762,326	1	564.625,923 385.760,485	3.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24272	1.576	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91397 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 2423, din 11/11/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU GHEORGHE ADRIAN** 2) **BADICU CHINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

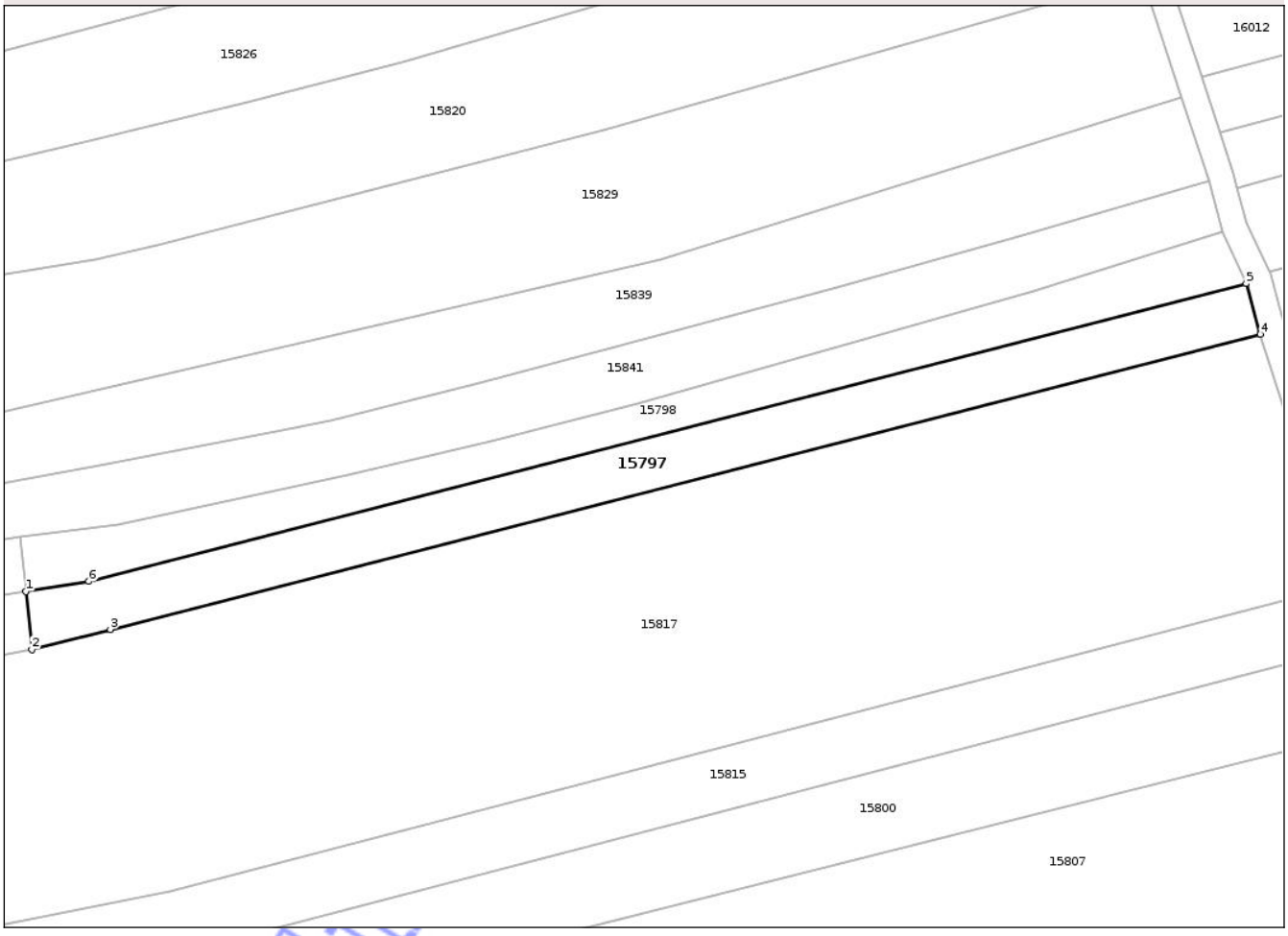
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24272	1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.576	16	1590/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.672,927 386.083,383	2	564.673,843 386.074,43	9.0
2	564.673,843 386.074,43	3	564.685,975 386.077,54	12.524
3	564.685,975 386.077,54	4	564.863,511 386.123,043	183.275
4	564.863,511 386.123,043	5	564.861,35 386.130,866	8.116
5	564.861,35 386.130,866	6	564.682,658 386.084,948	184.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.682,658 386.084,948	1	564.672,927 386.083,383	9.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.267	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

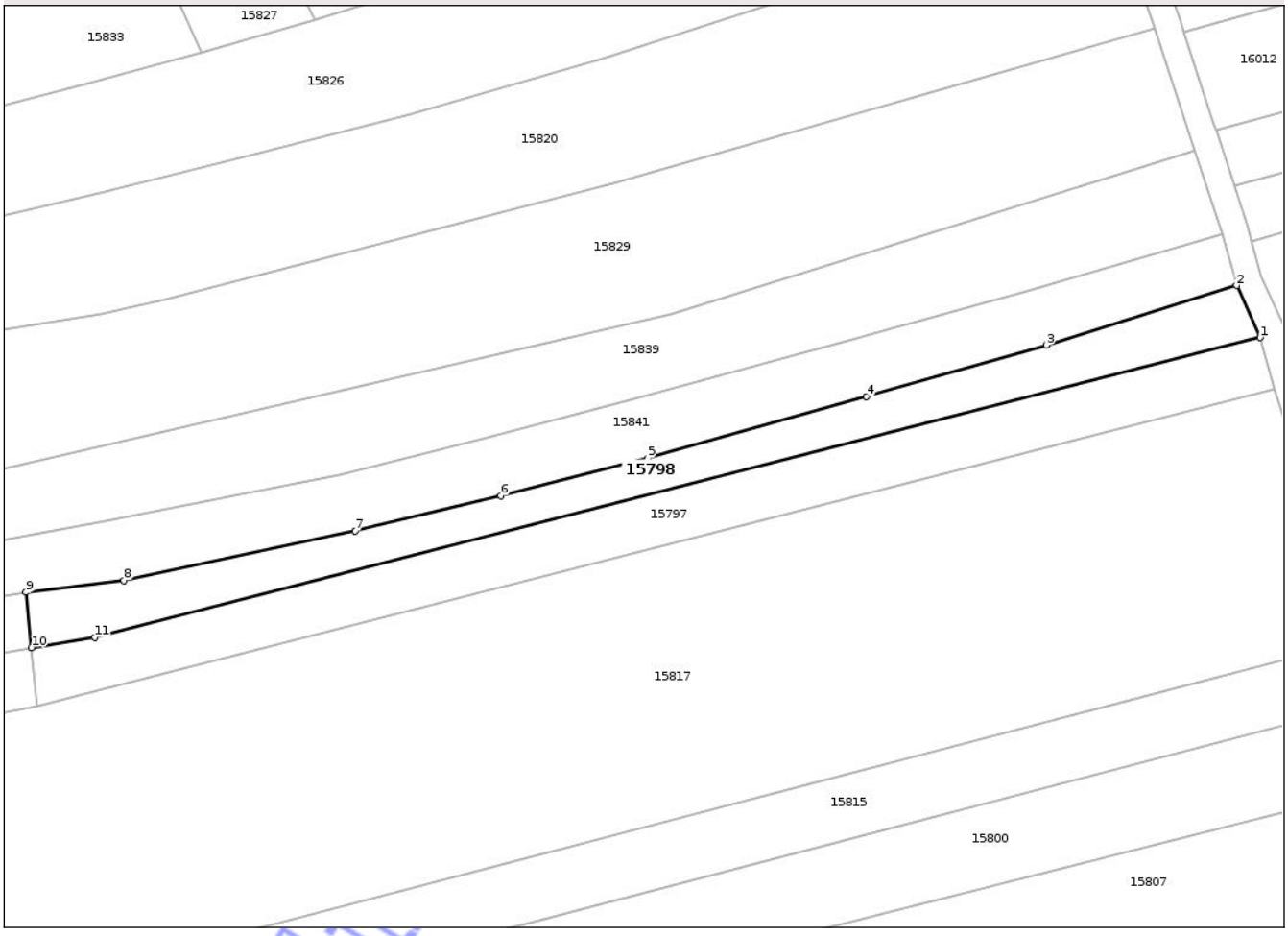
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.267	16	1590/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.861,35 386.130,866	2	564.857,706 386.138,83	8.758
2	564.857,706 386.138,83	3	564.828,566 386.129,703	30.536
3	564.828,566 386.129,703	4	564.800,938 386.121,824	28.73
4	564.800,938 386.121,824	5	564.767,429 386.112,387	34.812
5	564.767,429 386.112,387	6	564.744,871 386.106,652	23.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.744,871 386.106,652	7	564.722,536 386.101,265	22.975
7	564.722,536 386.101,265	8	564.687,11 386.093,68	36.229
8	564.687,11 386.093,68	9	564.672,061 386.091,839	15.161
9	564.672,061 386.091,839	10	564.672,927 386.083,383	8.5
10	564.672,927 386.083,383	11	564.682,658 386.084,948	9.856
11	564.682,658 386.084,948	1	564.861,35 386.130,866	184.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 136, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.715	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

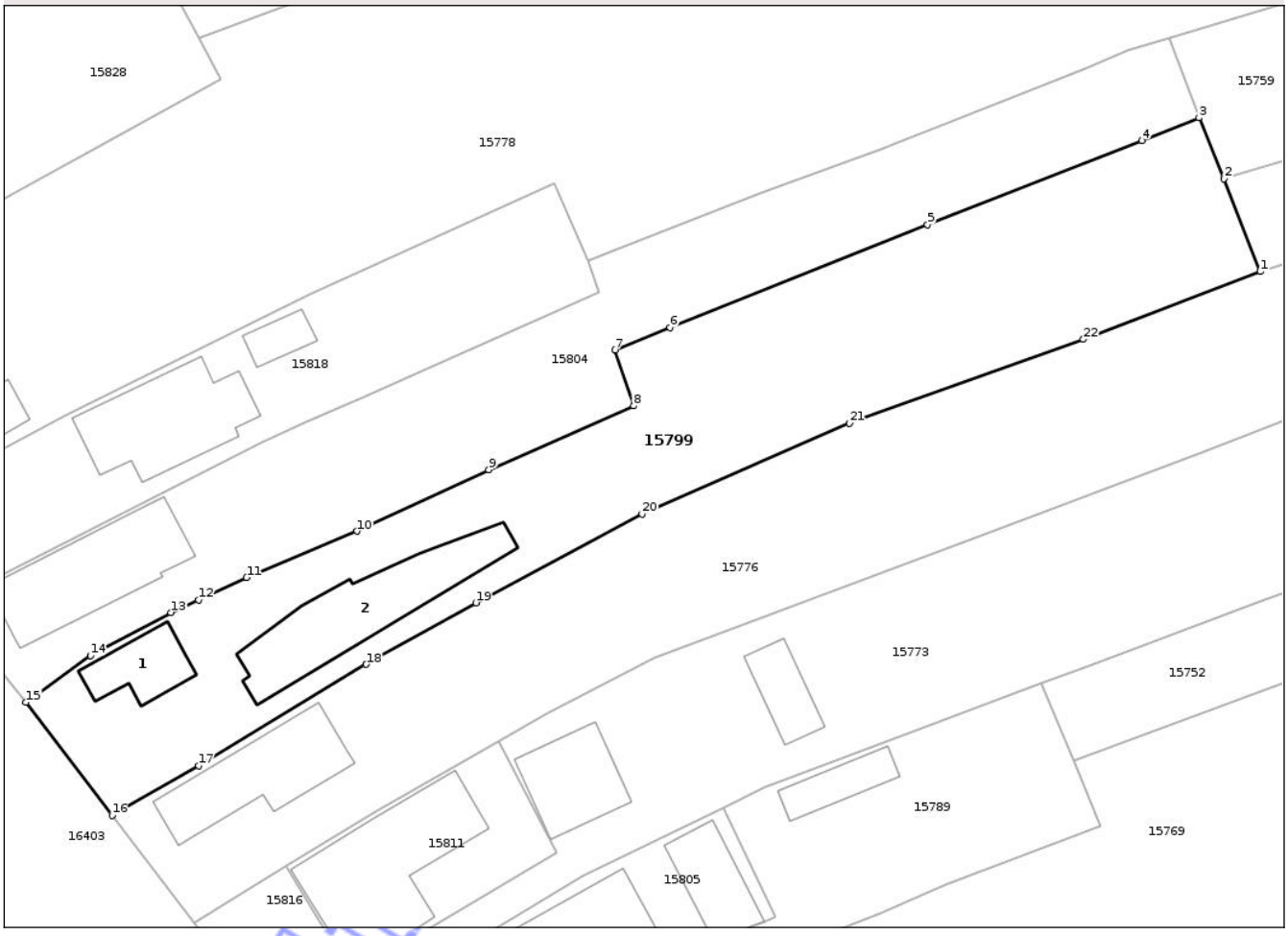
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	16	1715	-	
2	arabil	DA	1.030	16	1711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	142	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.822,952 385.702,883	2	564.819,476 385.711,805	9.575
3	564.817,056 385.717,671	4	564.811,533 385.715,499	5.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	564.819,476 385.711,805	3	564.817,056 385.717,671	6.346
4	564.811,533 385.715,499	5	564.790,872 385.707,411	22.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.790,872 385.707,411	6	564.766,045 385.697,479	26.74
7	564.760,765 385.695,35	8	564.762,547 385.689,96	5.677
9	564.748,579 385.683,807	10	564.735,876 385.677,885	14.016
11	564.725,236 385.673,425	12	564.720,613 385.671,272	5.1
13	564.717,958 385.670,052	14	564.710,209 385.665,912	8.786
15	564.703,975 385.661,42	16	564.712,28 385.650,551	13.679
17	564.720,608 385.655,332	18	564.736,766 385.665,064	18.862
19	564.747,334 385.670,997	20	564.763,363 385.679,558	18.172
21	564.783,362 385.688,27	22	564.805,914 385.696,36	23.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.766,045 385.697,479	7	564.760,765 385.695,35	5.693
8	564.762,547 385.689,96	9	564.748,579 385.683,807	15.263
10	564.735,876 385.677,885	11	564.725,236 385.673,425	11.537
12	564.720,613 385.671,272	13	564.717,958 385.670,052	2.922
14	564.710,209 385.665,912	15	564.703,975 385.661,42	7.684
16	564.712,28 385.650,551	17	564.720,608 385.655,332	9.603
18	564.736,766 385.665,064	19	564.747,334 385.670,997	12.12
20	564.763,363 385.679,558	21	564.783,362 385.688,27	21.814
22	564.805,914 385.696,36	1	564.822,952 385.702,883	18.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4744
Nr. cadastral vechi:11276

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21692	Din acte: 423 Masurata: 464	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21692-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; Locuinta S+P+1E; Ssubsol=40 mp;Sparter=106 mp; Setaj=103 mp; Sdesfasurata=249 mp; Anul construirii-2012; Zidarie-caramida; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3213 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 213, din 14/01/2016 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B6	se radiaza dreptul de folosinta cu titlu gratuit de sub B5 inregistrat cu nr. 55341/2013 ca urmare a expirarii termenului pentru care a fost incheiat	A1, A1.1
61879 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1788, din 10/07/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B8	se radiaza dreptul de folosinta cu titlu gratuit de sub B7 inscris prin incheierea nr. 3213/2016	A1, A1.1
128965 / 11/10/2022		
Act Notarial nr. 4933, din 11/10/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU ALEXANDRU-GABRIEL**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JIANU ALEXANDRU-GABRIEL**	
Act Administrativ nr. P14_740366, din 22/09/2022 emis de FNGCIMM IFN SA;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si grevare cu sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1, A1.1
	1) **BRD-GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.**, CIF:361579 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
141359 / 03/12/2019		
Act Administrativ nr. 120041, din 27/11/2019 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL (FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI);		
C3	se radiaza sechestrul inscris sub C2 prin incheierea nr.93432/2019	A1, A1.1
133133 / 11/12/2020		
Act Administrativ nr. 3916/P/2017, din 28/10/2020 emis de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA PLOIESTI;		
C4	se radiaza sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr.71661/2019	A1, A1.1
128965 / 11/10/2022		

Document nevalabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. P14_740366, din 22/09/2022 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:324400 RONproportional cu procentul de garantare	A1, A1.1
	1) **BRD-GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.**, CIF:361579 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21692	Din acte: 423 Masurata: 464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	16	1491	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21692-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; Locuinta S+P+1E; Ssubsol=40 mp; Sparter=106 mp; Setaj=103 mp; Sdesfasurata=249 mp; Anul construirii-2012; Zidarie-caramida; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.786,402 386.200,526	2	564.795,164 386.203,311	9.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.795,164 386.203,311	3	564.793,04 386.207,334	4.549
3	564.793,04 386.207,334	4	564.778,131 386.246,858	42.242
4	564.778,131 386.246,858	5	564.767,132 386.243,692	11.446
5	564.767,132 386.243,692	6	564.773,566 386.229,685	15.414
6	564.773,566 386.229,685	7	564.777,004 386.222,399	8.056
7	564.777,004 386.222,399	8	564.784,494 386.204,756	19.167
8	564.784,494 386.204,756	1	564.786,402 386.200,526	4.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 516 Masurata: 583	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47850, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU I. V. TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

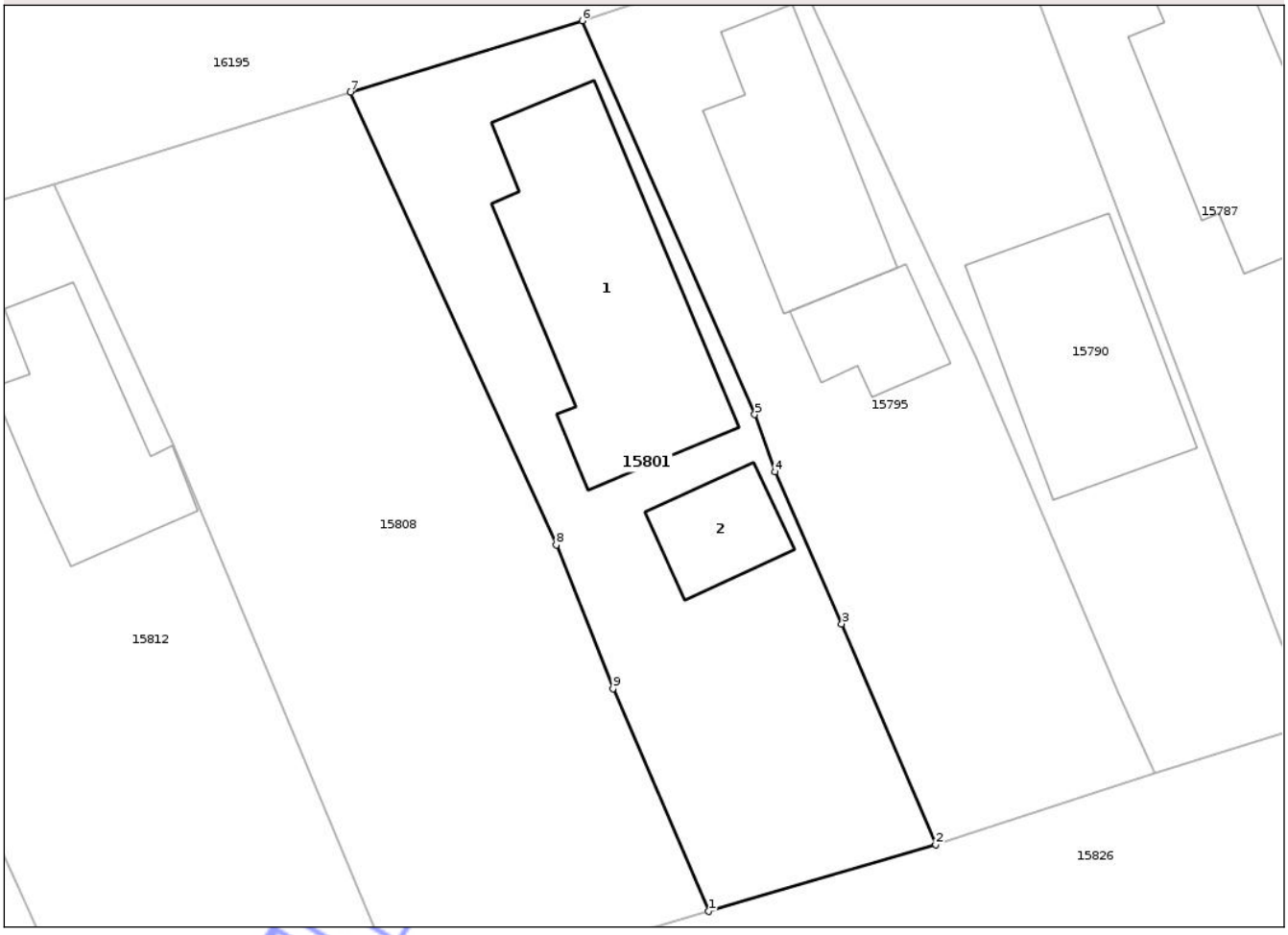
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 516 Masurata: 583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	16	1495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.762,95 386.193,285	2	564.774,876 386.196,79	12.43
2	564.774,876 386.196,79	3	564.769,942 386.208,389	12.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.769,942 386.208,389	4	564.766,436 386.216,38	8.726
4	564.766,436 386.216,38	5	564.765,375 386.219,379	3.181
5	564.765,375 386.219,379	6	564.756,301 386.240,07	22.593
6	564.756,301 386.240,07	7	564.744,135 386.236,318	12.731
7	564.744,135 386.236,318	8	564.754,951 386.212,527	26.134
8	564.754,951 386.212,527	9	564.757,925 386.204,991	8.102
9	564.757,925 386.204,991	1	564.762,95 386.193,285	12.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 138, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26958	1.273	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura de N-E-S cu gard de plasa si pe latura de V cu gard de metal

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26958-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 138, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Locuinta P+E cu suprafata desfasurata de 232.4mp.,an 1996. Parter suprafata construita=128.2mp, etaj suprafata construita=104.2mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106610 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. 91, din 12/07/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza (act administrativ nr 40789 din 17.05.1996, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 297 din 14.11.2013, emis de NP Lupu Maria Luiza;act administrativ nr 2528 din 15.07.2024, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act notarial nr 298 din 14.11.2013, emis de NP Lupu Maria Luiza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

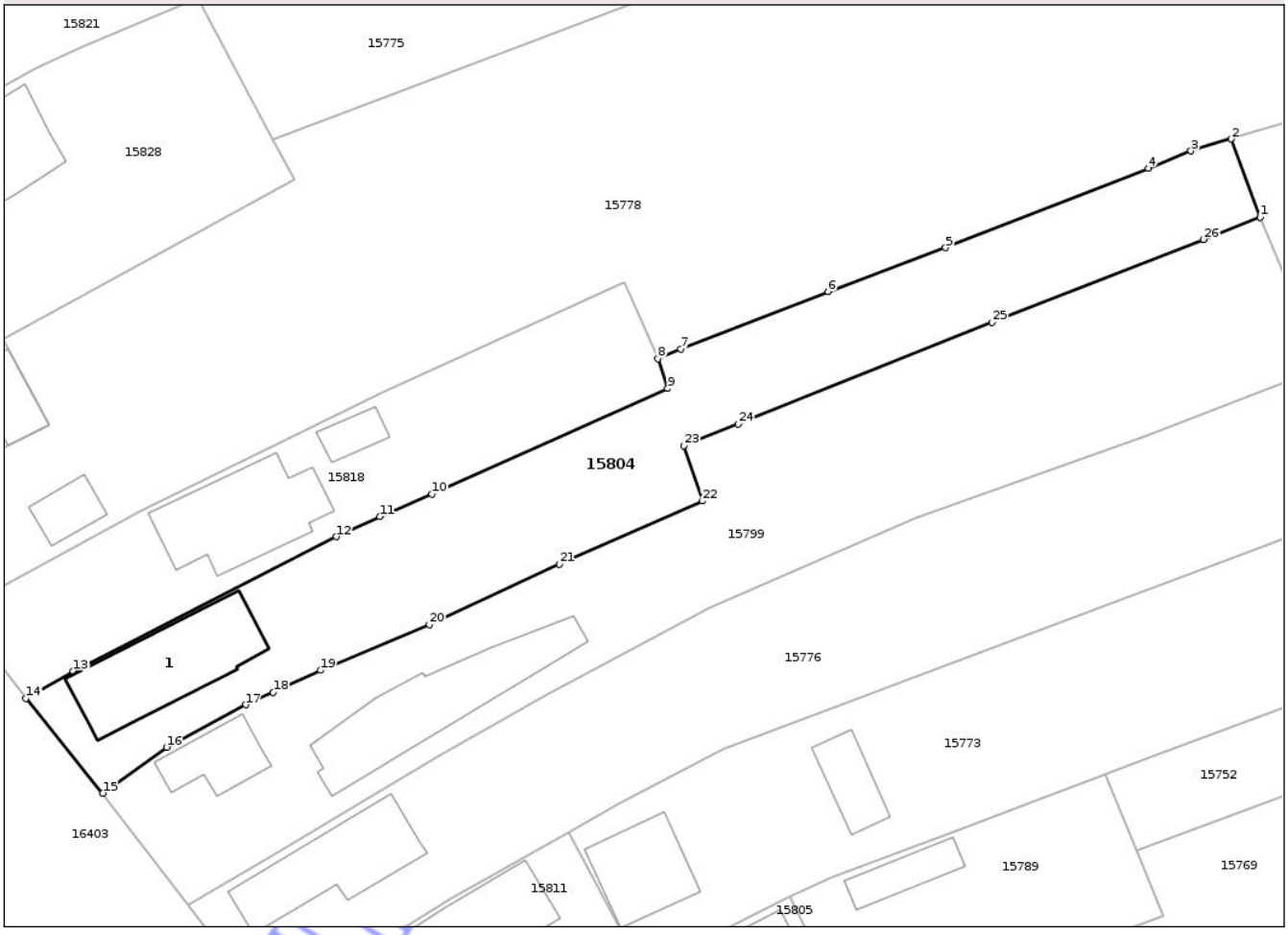
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26958	1.273	Imobil imprejmuit pe latura de N-E-S cu gard de plasa si pe latura de V cu gard de metal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	16	1705	-	
2	arabil	DA	790	16	1708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26958-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Locuinta P+E cu suprafata desfasurata de 232.4mp.,an 1996. Parter suprafata construita=128.2mp, etaj suprafata construita=104.2mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.817,056 385.717,671	2	564.814,206 385.725,33	8.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.814,206 385.725,33	3	564.810,281 385.724,148	4.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.810,281 385.724,148	4	564.806,113 385.722,465	4.495
5	564.786,312 385.714,693	6	564.774,833 385.710,415	12.25
7	564.760,438 385.704,811	8	564.758,202 385.703,861	2.429
9	564.759,176 385.700,946	10	564.736,114 385.690,644	25.258
11	564.731,027 385.688,439	12	564.726,773 385.686,468	4.688
13	564.701,085 385.673,338	14	564.696,456 385.670,665	5.345
15	564.703,975 385.661,42	16	564.710,209 385.665,912	7.684
17	564.717,958 385.670,052	18	564.720,613 385.671,272	2.922
19	564.725,236 385.673,425	20	564.735,876 385.677,885	11.537
21	564.748,579 385.683,807	22	564.762,547 385.689,96	15.263
23	564.760,765 385.695,35	24	564.766,045 385.697,479	5.693
25	564.790,872 385.707,411	26	564.811,533 385.715,499	22.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.806,113 385.722,465	5	564.786,312 385.714,693	21.272
6	564.774,833 385.710,415	7	564.760,438 385.704,811	15.447
8	564.758,202 385.703,861	9	564.759,176 385.700,946	3.073
10	564.736,114 385.690,644	11	564.731,027 385.688,439	5.544
12	564.726,773 385.686,468	13	564.701,085 385.673,338	28.849
14	564.696,456 385.670,665	15	564.703,975 385.661,42	11.917
16	564.710,209 385.665,912	17	564.717,958 385.670,052	8.786
18	564.720,613 385.671,272	19	564.725,236 385.673,425	5.1
20	564.735,876 385.677,885	21	564.748,579 385.683,807	14.016
22	564.762,547 385.689,96	23	564.760,765 385.695,35	5.677
24	564.766,045 385.697,479	25	564.790,872 385.707,411	26.74
26	564.811,533 385.715,499	1	564.817,056 385.717,671	5.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.904 Masurata: 3.078	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53086, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

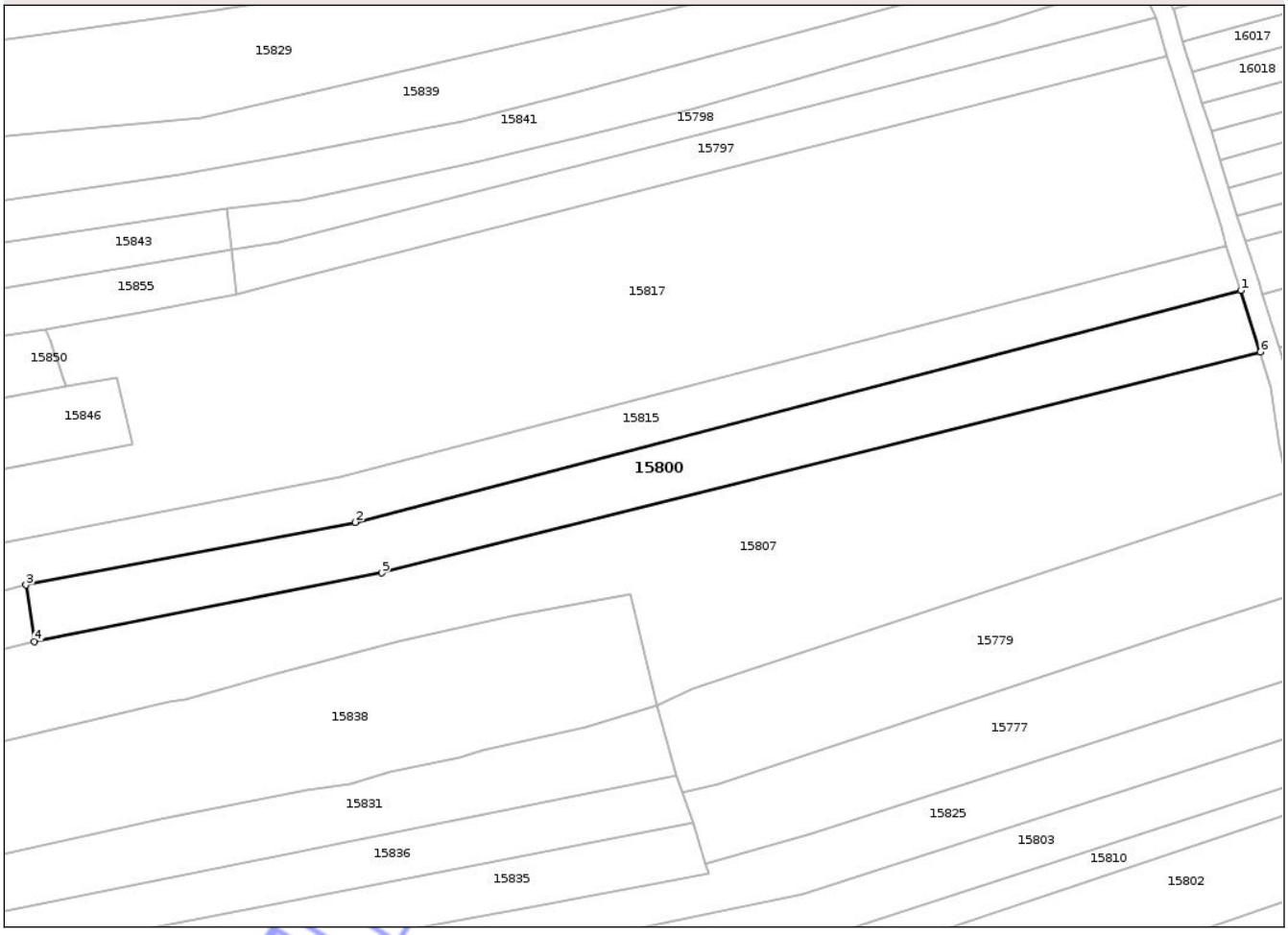
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.904 Masurata: 3.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.078	16	1590/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.878,678 386.075,182	2	564.698,139 386.027,91	186.625
2	564.698,139 386.027,91	3	564.630,981 386.015,119	68.365
3	564.630,981 386.015,119	4	564.632,747 386.003,573	11.68
4	564.632,747 386.003,573	5	564.703,559 386.017,579	72.184
5	564.703,559 386.017,579	6	564.882,659 386.062,619	184.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.882,659 386.062,619	1	564.878,678 386.075,182	13.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.448	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42905, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCORŢEANU N. EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

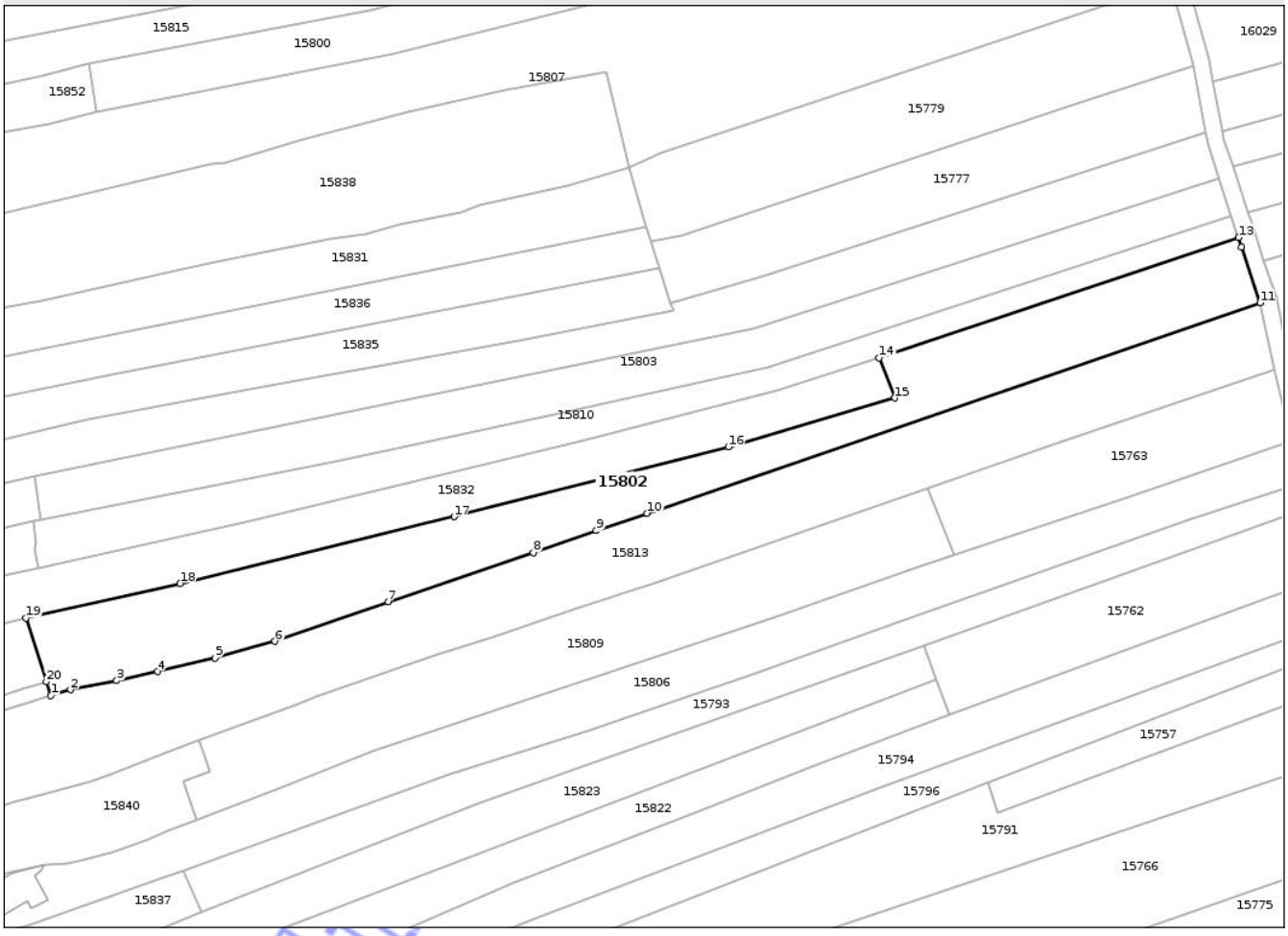
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.843	16	1634/1	-	
2	arabil	DA	1.605	16	1635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.621,975 385.864,916	2	564.626,658 385.866,3	4.883
2	564.626,658 385.866,3	3	564.637,68 385.868,448	11.229
3	564.637,68 385.868,448	4	564.647,349 385.870,627	9.911
4	564.647,349 385.870,627	5	564.661,11 385.873,898	14.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.661,11 385.873,898	6	564.675,344 385.877,816	14.763
6	564.675,344 385.877,816	7	564.702,306 385.887,285	28.576
7	564.702,306 385.887,285	8	564.736,831 385.898,879	36.42
8	564.736,831 385.898,879	9	564.751,824 385.904,18	15.903
9	564.751,824 385.904,18	10	564.763,989 385.908,278	12.837
10	564.763,989 385.908,278	11	564.909,925 385.958,324	154.279
11	564.909,925 385.958,324	12	564.905,524 385.971,57	13.958
12	564.905,524 385.971,57	13	564.904,765 385.973,853	2.406
13	564.904,765 385.973,853	14	564.819,231 385.945,243	90.192
14	564.819,231 385.945,243	15	564.822,971 385.935,663	10.284
15	564.822,971 385.935,663	16	564.783,292 385.924,035	41.348
16	564.783,292 385.924,035	17	564.718,039 385.907,474	67.322
17	564.718,039 385.907,474	18	564.652,802 385.891,579	67.145
18	564.652,802 385.891,579	19	564.616,06 385.883,33	37.657
19	564.616,06 385.883,33	20	564.620,905 385.868,248	15.841
20	564.620,905 385.868,248	1	564.621,975 385.864,916	3.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.928	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42951, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER ALEXANDRINA** 2) **SAVU EMILIAN** 3) **SAVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

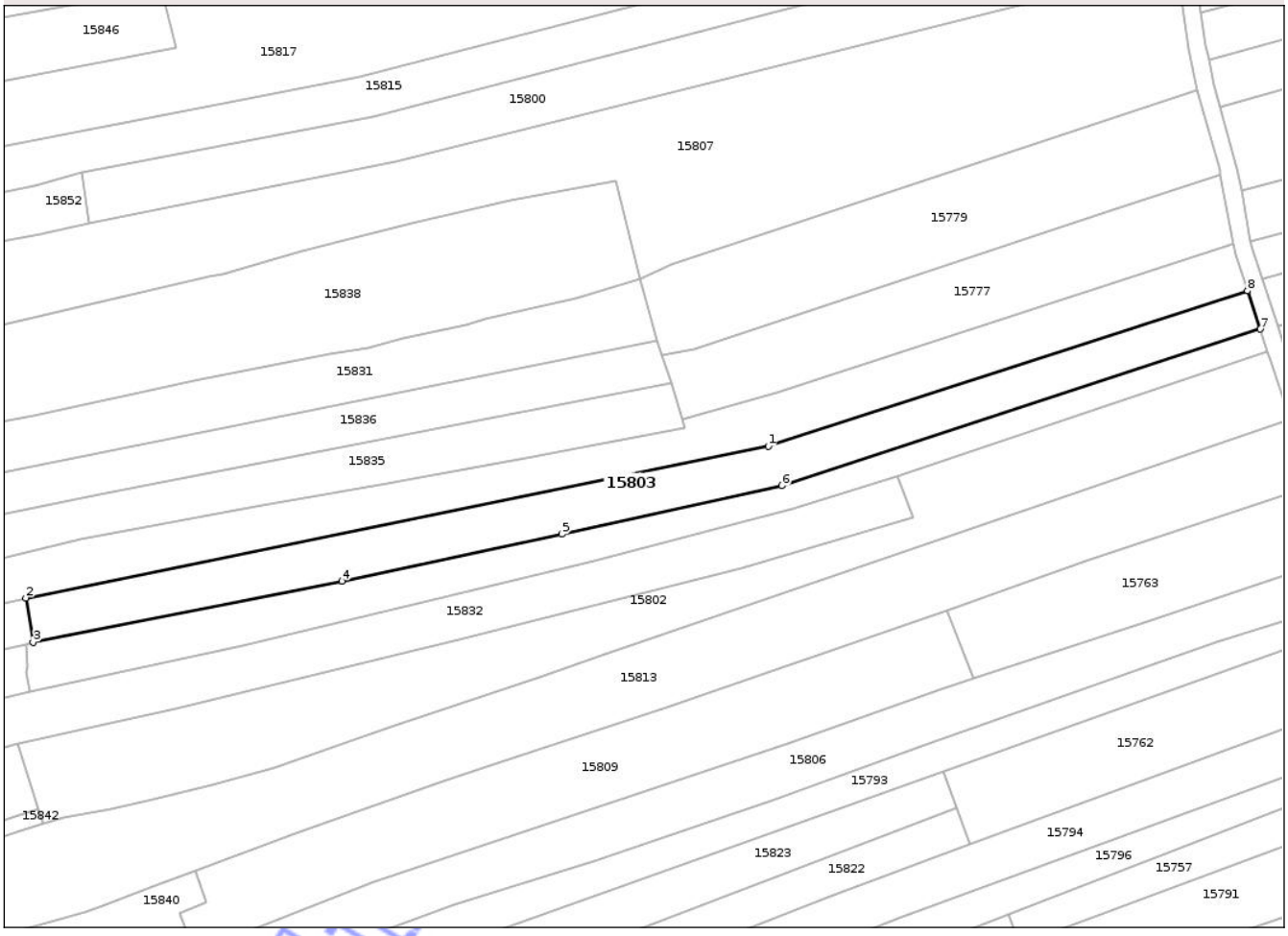
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.959	16	1619	-	
2	vie	DA	969	16	1618	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.789,44 385.952,055	2	564.618,057 385.917,038	174.924
2	564.618,057 385.917,038	3	564.619,69 385.906,825	10.343
3	564.619,69 385.906,825	4	564.691,032 385.920,932	72.723
4	564.691,032 385.920,932	5	564.741,788 385.931,772	51.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.741,788 385.931,772	6	564.792,631 385.942,946	52.056
6	564.792,631 385.942,946	7	564.903,044 385.979,033	116.161
7	564.903,044 385.979,033	8	564.900,108 385.987,874	9.316
8	564.900,108 385.987,874	1	564.789,44 385.952,055	116.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:758
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1145

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 128, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22965	548	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20023 / 17/04/2012		
Act Administrativ nr. 12955, din 14/03/2012 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 1491/16-02-0211 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	se radiaza constructia C1 in baza procesului verbal de constatare nr. 1491/16.02.2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI	A1
32511 / 07/06/2012		
Act Notarial nr. 1020, din 28/05/2012 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA PENTICOSTALA FLORESTI**, CIF:10624630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

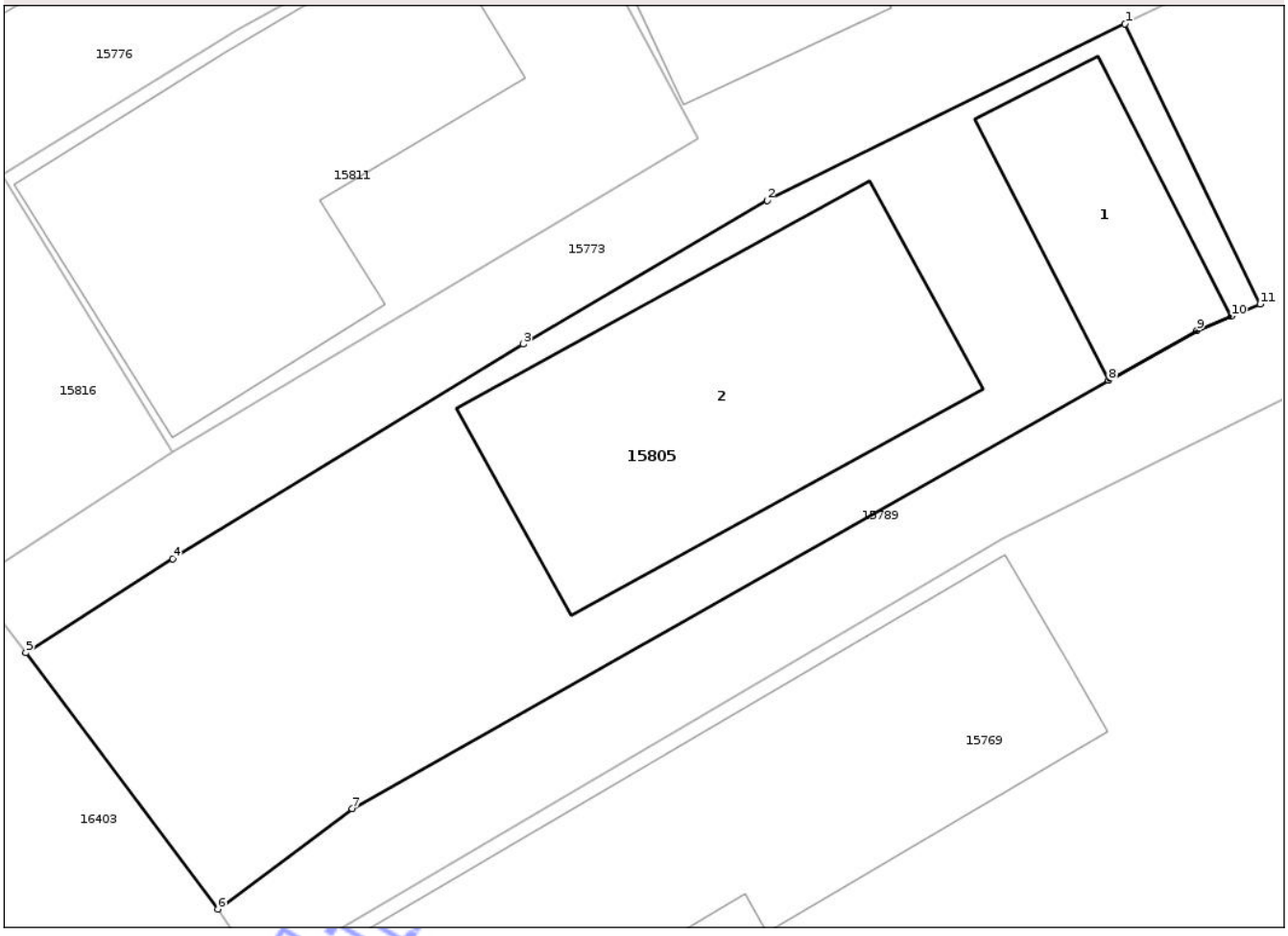
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22965	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	16	A 1725, CC1729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii de locuinte	157	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.771,154 385.651,278	2	564.757,733 385.644,675	14.957
2	564.757,733 385.644,675	3	564.748,581 385.639,286	10.621
3	564.748,581 385.639,286	4	564.735,462 385.631,248	15.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.735,462 385.631,248	5	564.729,949 385.627,729	6.54
5	564.729,949 385.627,729	6	564.737,143 385.618,134	11.992
6	564.737,143 385.618,134	7	564.742,184 385.621,904	6.295
7	564.742,184 385.621,904	8	564.770,539 385.637,935	32.573
8	564.770,539 385.637,935	9	564.773,841 385.639,802	3.793
9	564.773,841 385.639,802	10	564.775,13 385.640,335	1.395
10	564.775,13 385.640,335	11	564.776,224 385.640,787	1.184
11	564.776,224 385.640,787	1	564.771,154 385.651,278	11.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:846
Nr. cadastral vechi:1238

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 168, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23439	Din acte: 3.906 Masurata: 3.845	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23439-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 168, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; cu Sc = 222,66 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25985 / 16/09/2005		
Act Notarial nr. 233, din 14/07/2005 emis de NP TUDOSE M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT ADRIAN CRISTIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 846)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ROHAT ADRIAN CRISTIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ROHAT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23617 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. 775, din 06/03/2020 emis de NP Popescu Simona-Lucia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 prin incheierea nr. 28198/2005	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

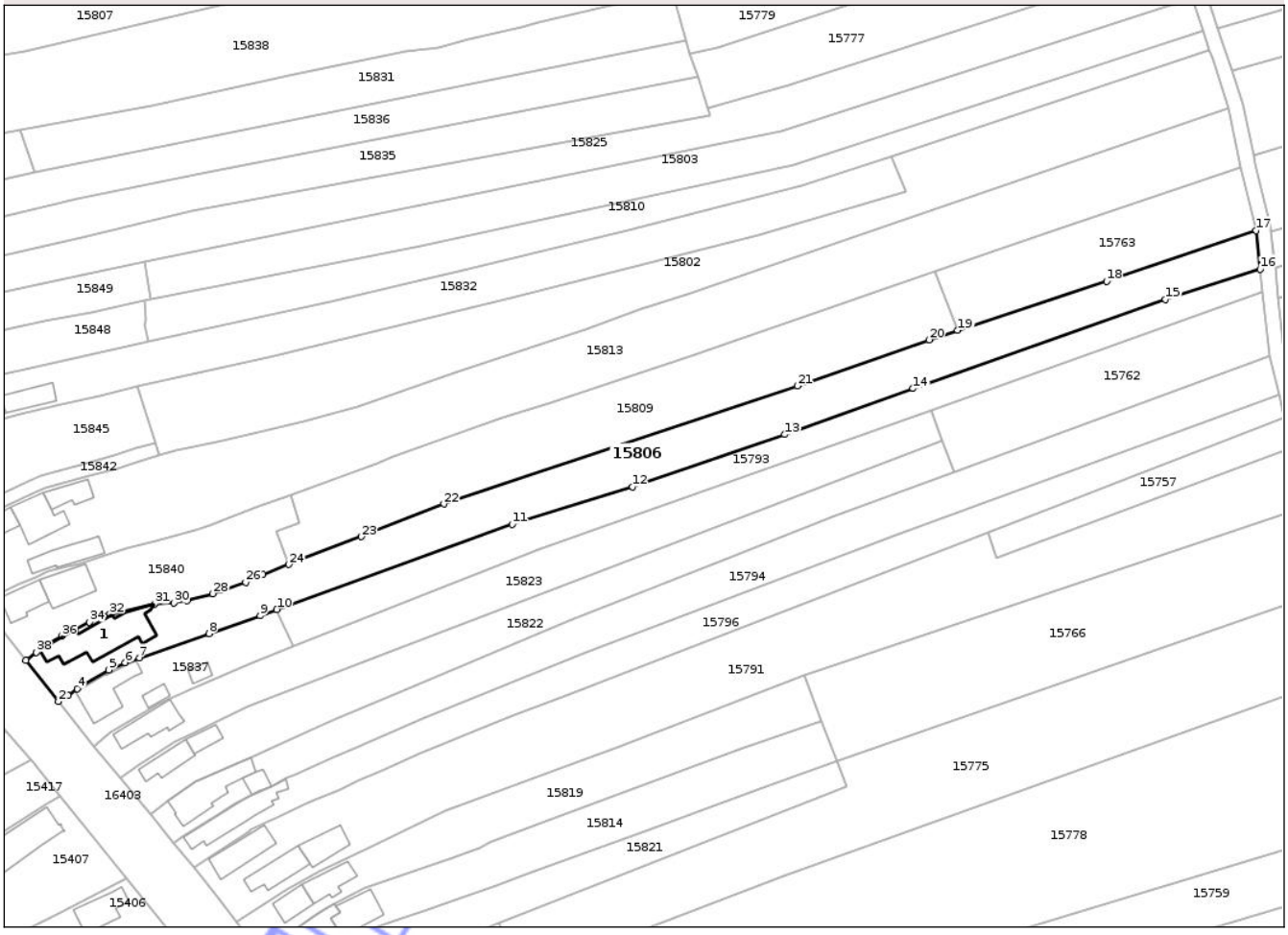
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23439	Din acte: 3.906 Masurata: 3.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.845	16	1650,1652	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23439-C1	constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; cu Sc = 222,66 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.586,08 385.809,683	2	564.594,801 385.798,589	14.111
3	564.597,44 385.800,17	4	564.599,878 385.801,989	3.042
5	564.608,419 385.807,072	6	564.612,78 385.809,065	4.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.594,801 385.798,589	3	564.597,44 385.800,17	3.076
4	564.599,878 385.801,989	5	564.608,419 385.807,072	9.939
6	564.612,78 385.809,065	7	564.616,608 385.810,342	4.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.616,608 385.810,342	8	564.635,385 385.816,831	19.867
9	564.649,119 385.821,689	10	564.653,607 385.823,366	4.791
11	564.716,97 385.846,3	12	564.749,35 385.856,34	33.901
13	564.790,38 385.870,43	14	564.824,92 385.882,81	36.692
15	564.892,85 385.906,8	16	564.918,382 385.914,989	26.813
17	564.917,307 385.925,312	18	564.877,03 385.911,65	42.531
19	564.836,941 385.898,455	20	564.829,27 385.895,93	8.076
21	564.793,802 385.883,491	22	564.698,6 385.851,734	100.359
23	564.676,37 385.842,92	24	564.656,832 385.835,474	20.909
25	564.649,907 385.832,825	26	564.645,222 385.830,707	5.142
27	564.638,957 385.828,478	28	564.636,402 385.827,57	2.712
29	564.629,518 385.825,757	30	564.625,974 385.825,126	3.6
31	564.620,658 385.824,779	32	564.608,6 385.822,05	12.363
33	564.607,04 385.821,52	34	564.603,24 385.819,94	4.115
35	564.599,38 385.818,14	36	564.595,72 385.816,18	4.152
37	564.591,49 385.813,67	38	564.588,83 385.811,82	3.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.635,385 385.816,831	9	564.649,119 385.821,689	14.568
10	564.653,607 385.823,366	11	564.716,97 385.846,3	67.386
12	564.749,35 385.856,34	13	564.790,38 385.870,43	43.382
14	564.824,92 385.882,81	15	564.892,85 385.906,8	72.042
16	564.918,382 385.914,989	17	564.917,307 385.925,312	10.379
18	564.877,03 385.911,65	19	564.836,941 385.898,455	42.205
20	564.829,27 385.895,93	21	564.793,802 385.883,491	37.586
22	564.698,6 385.851,734	23	564.676,37 385.842,92	23.914
24	564.656,832 385.835,474	25	564.649,907 385.832,825	7.414
26	564.645,222 385.830,707	27	564.638,957 385.828,478	6.65
28	564.636,402 385.827,57	29	564.629,518 385.825,757	7.119
30	564.625,974 385.825,126	31	564.620,658 385.824,779	5.327
32	564.608,6 385.822,05	33	564.607,04 385.821,52	1.648
34	564.603,24 385.819,94	35	564.599,38 385.818,14	4.259
36	564.595,72 385.816,18	37	564.591,49 385.813,67	4.919
38	564.588,83 385.811,82	1	564.586,08 385.809,683	3.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17733, din 31/08/1995 emis de BIN BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

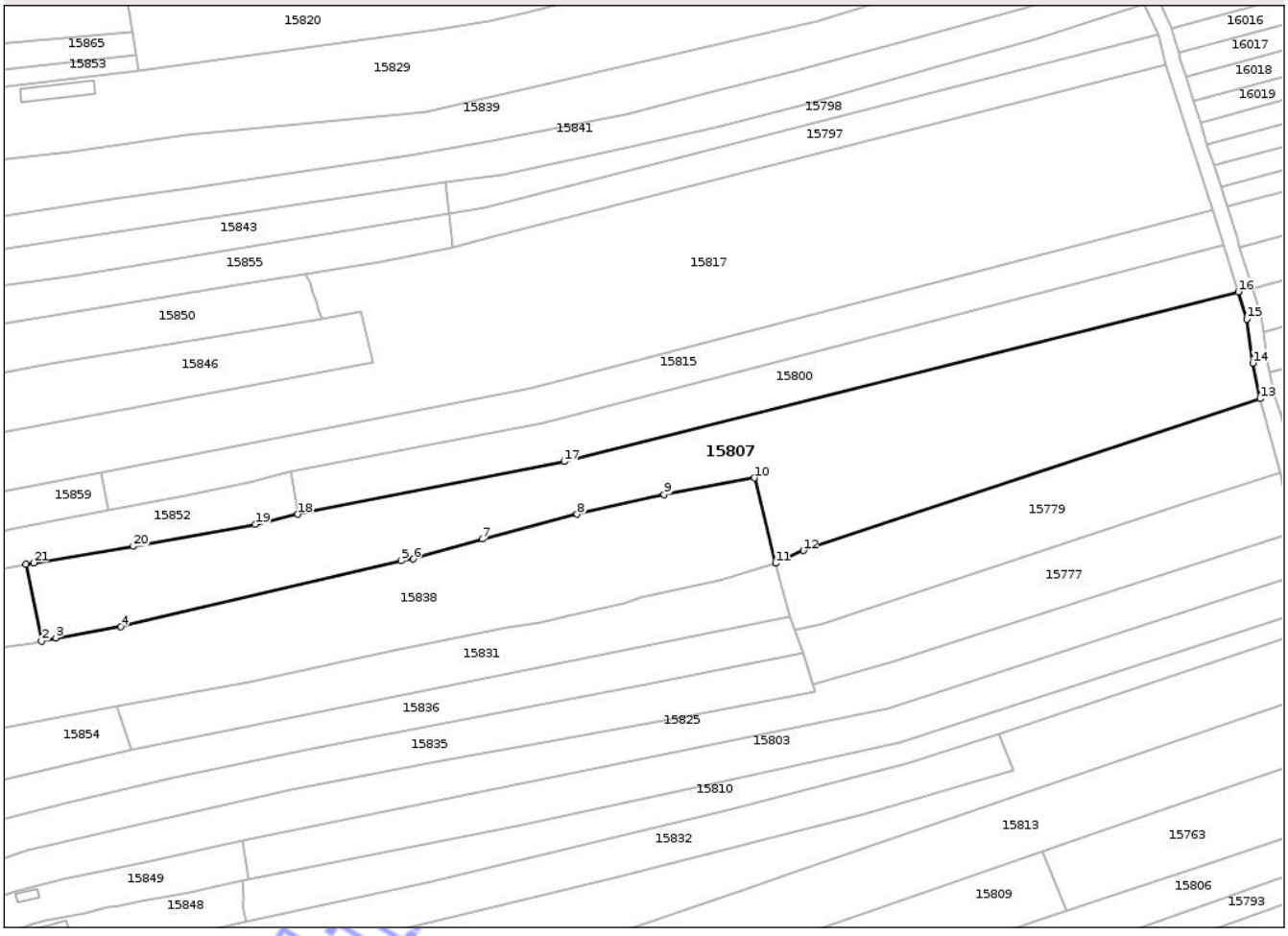
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.000	16	1590/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.560,508 385.990,243	2	564.564,678 385.969,902	20.764
3	564.568,488 385.970,768	4	564.585,753 385.973,724	17.516
5	564.660,215 385.991,293	6	564.663,482 385.991,689	3.291
7	564.681,85 385.997,011	8	564.706,99 386.003,58	25.984
9	564.730,127 386.008,796	10	564.754,149 386.013,243	24.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.564,678 385.969,902	3	564.568,488 385.970,768	3.907
4	564.585,753 385.973,724	5	564.660,215 385.991,293	76.507
6	564.663,482 385.991,689	7	564.681,85 385.997,011	19.123
8	564.706,99 386.003,58	9	564.730,127 386.008,796	23.718
10	564.754,149 386.013,243	11	564.759,735 385.990,588	23.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.759,735 385.990,588	12	564.767,086 385.993,967	8.09
13	564.888,521 386.034,267	14	564.886,554 386.043,677	9.613
15	564.884,934 386.055,375	16	564.882,659 386.062,619	7.593
17	564.703,559 386.017,579	18	564.632,747 386.003,573	72.184
19	564.621,465 386.000,902	20	564.589,083 385.995,07	32.903
21	564.562,536 385.990,717	1	564.560,508 385.990,243	2.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.767,086 385.993,967	13	564.888,521 386.034,267	127.947
14	564.886,554 386.043,677	15	564.884,934 386.055,375	11.81
16	564.882,659 386.062,619	17	564.703,559 386.017,579	184.677
18	564.632,747 386.003,573	19	564.621,465 386.000,902	11.594
20	564.589,083 385.995,07	21	564.562,536 385.990,717	26.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26351	Din acte: 807 Masurata: 765	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34331 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 36, din 05/03/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (contract de vânzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26351	Din acte: 807 Masurata: 765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	765	16	1496	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.746,969 386.188,643	2	564.762,95 386.193,285	16.642
2	564.762,95 386.193,285	3	564.757,925 386.204,991	12.739
3	564.757,925 386.204,991	4	564.754,951 386.212,527	8.102
4	564.754,951 386.212,527	5	564.744,135 386.236,318	26.134
5	564.744,135 386.236,318	6	564.728,542 386.231,493	16.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.728,542 386.231,493	7	564.734,847 386.217,774	15.098
7	564.734,847 386.217,774	1	564.746,969 386.188,643	31.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.227 Masurata: 3.168	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47846, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL ZOIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

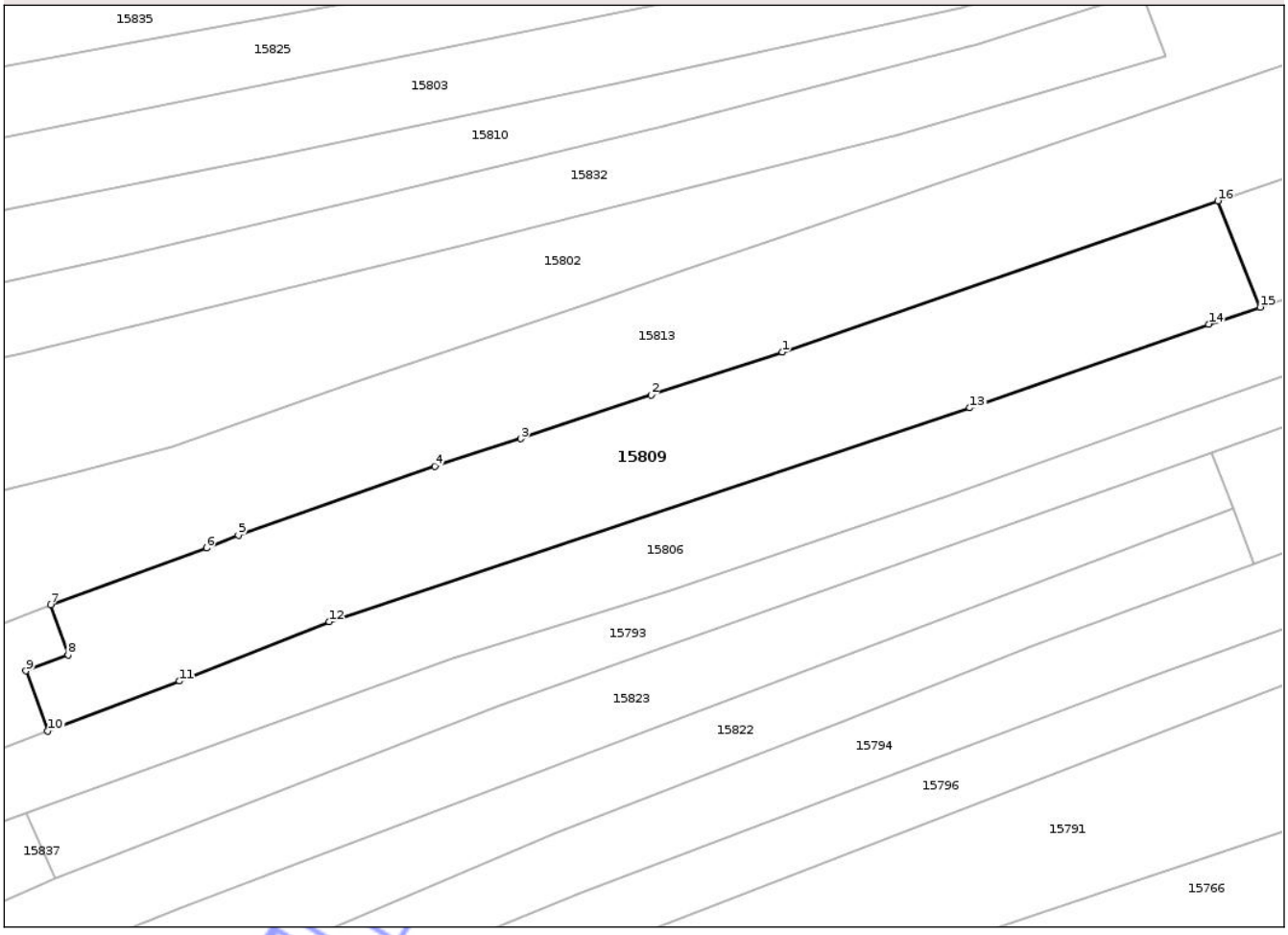
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.227 Masurata: 3.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	861	16	1647	-	
2	livada	DA	2.307	16	1648	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.765,932 385.891,783	2	564.746,418 385.885,443	20.518
2	564.746,418 385.885,443	3	564.727,058 385.878,927	20.427
3	564.727,058 385.878,927	4	564.714,283 385.874,838	13.413
4	564.714,283 385.874,838	5	564.685,111 385.864,582	30.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.685,111 385.864,582	6	564.680,39 385.862,69	5.086
6	564.680,39 385.862,69	7	564.657,272 385.854,237	24.615
7	564.657,272 385.854,237	8	564.659,803 385.846,786	7.869
8	564.659,803 385.846,786	9	564.653,556 385.844,441	6.673
9	564.653,556 385.844,441	10	564.656,832 385.835,474	9.547
10	564.656,832 385.835,474	11	564.676,37 385.842,92	20.909
11	564.676,37 385.842,92	12	564.698,6 385.851,734	23.914
12	564.698,6 385.851,734	13	564.793,802 385.883,491	100.359
13	564.793,802 385.883,491	14	564.829,27 385.895,93	37.586
14	564.829,27 385.895,93	15	564.836,941 385.898,455	8.076
15	564.836,941 385.898,455	16	564.830,645 385.914,25	17.004
16	564.830,645 385.914,25	1	564.765,932 385.891,783	68.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.158 Masurata: 1.100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53005, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

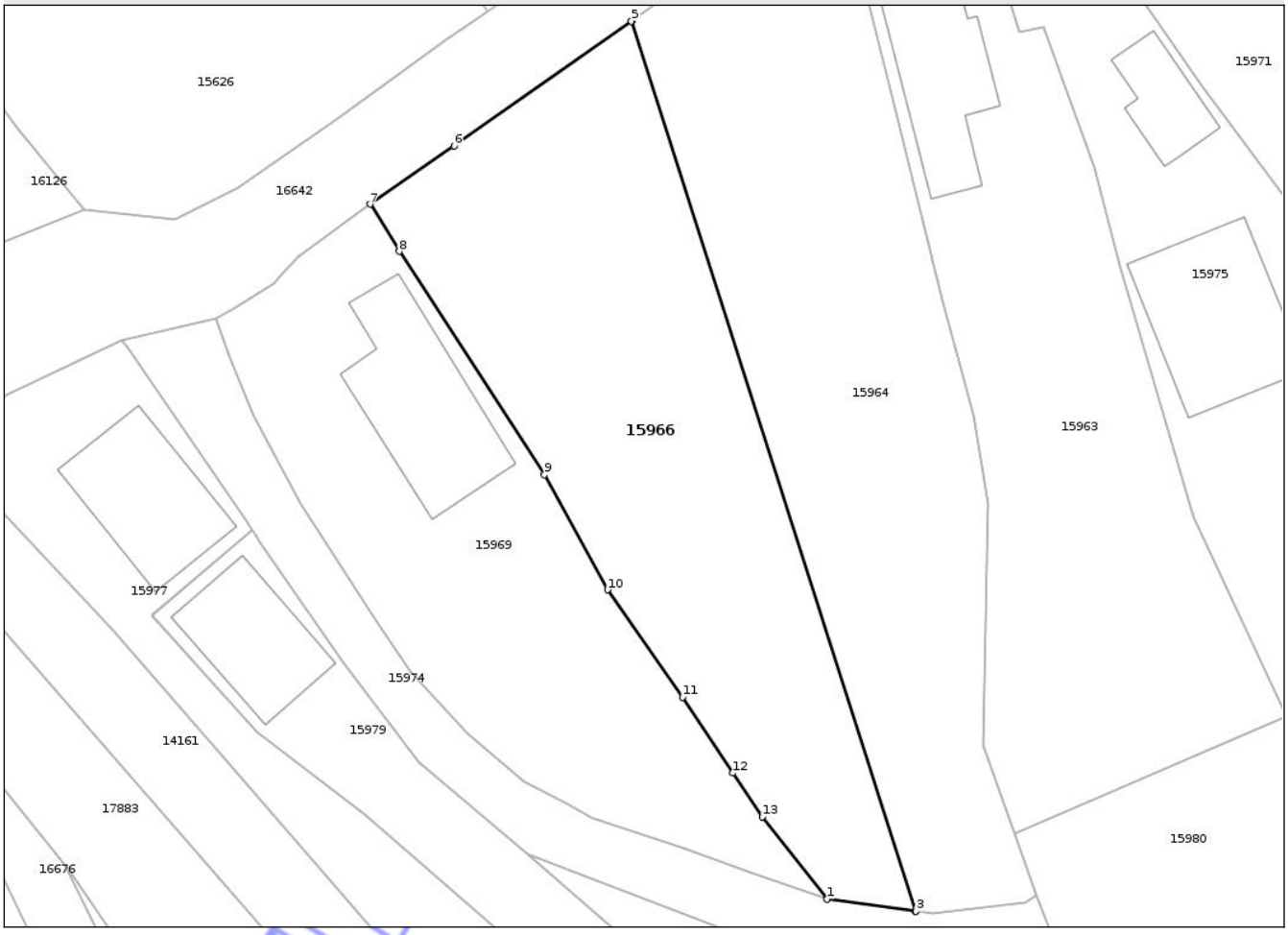
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.158 Masurata: 1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	18	2015	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.868,593 384.931,598	2	564.875,584 384.930,623	7.059
2	564.875,584 384.930,623	3	564.875,643 384.930,617	0.059
3	564.875,643 384.930,617	4	564.853,162 385.001,04	73.924
4	564.853,162 385.001,04	5	564.853,116 385.001,007	0.057
5	564.853,116 385.001,007	6	564.839,102 384.991,131	17.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.839,102 384.991,131	7	564.832,451 384.986,525	8.09
7	564.832,451 384.986,525	8	564.834,775 384.982,802	4.389
8	564.834,775 384.982,802	9	564.846,228 384.965,126	21.062
9	564.846,228 384.965,126	10	564.851,228 384.956,042	10.369
10	564.851,228 384.956,042	11	564.857,171 384.947,543	10.371
11	564.857,171 384.947,543	12	564.861,149 384.941,56	7.185
12	564.861,149 384.941,56	13	564.863,468 384.938,079	4.183
13	564.863,468 384.938,079	1	564.868,593 384.931,598	8.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:244
Nr. cadastral vechi:445

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23518	955	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9917 / 22/11/2002		
Act Notarial nr. 5808, din 19/11/2002 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE CONSTANTIN** 2) **STROE DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 445)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

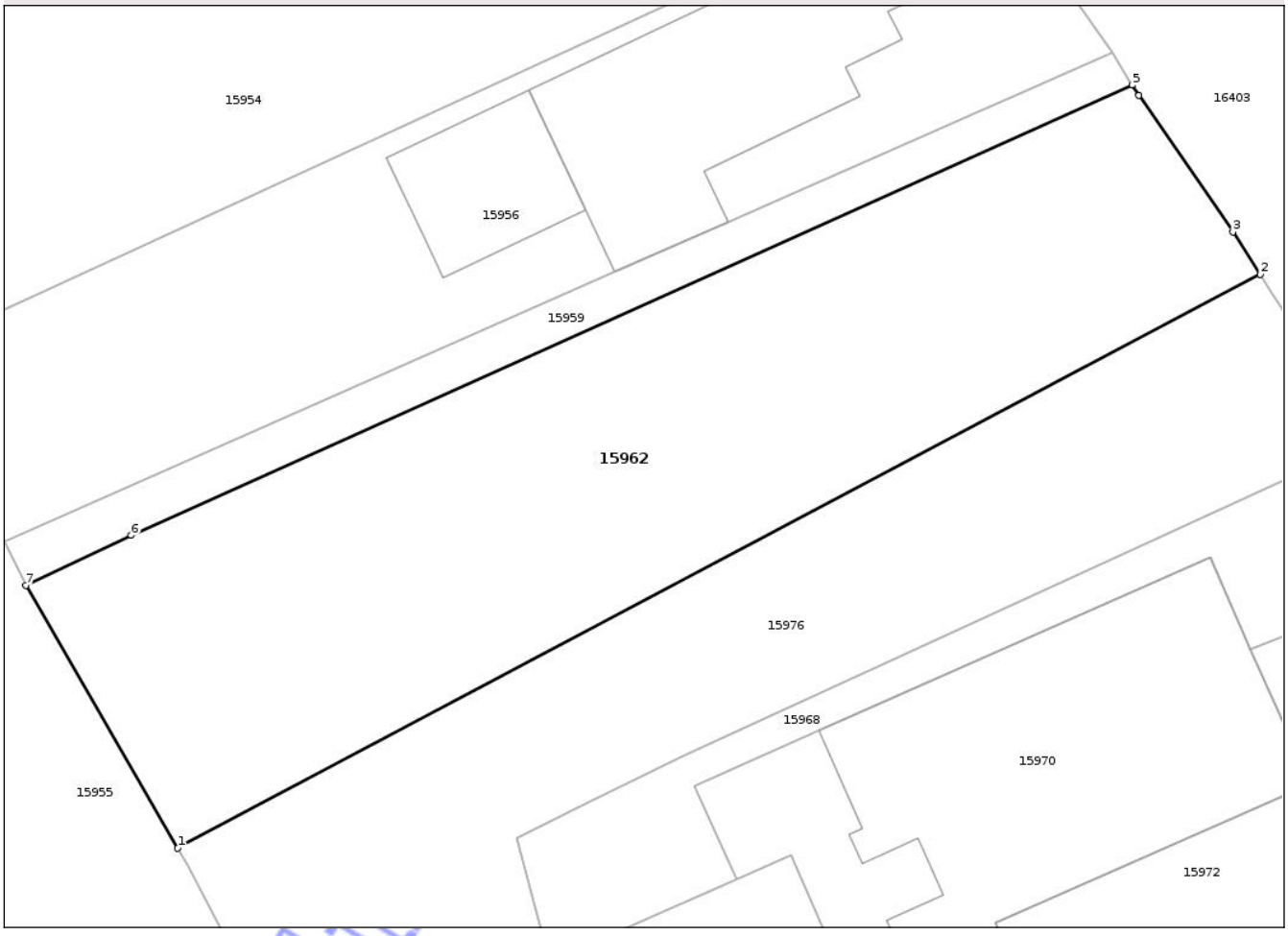
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23518	955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	955	18	1945	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.128,916 384.952,952	2	565.187,718 384.984,07	66.528
2	565.187,718 384.984,07	3	565.186,229 384.986,377	2.746
3	565.186,229 384.986,377	4	565.181,132 384.993,789	8.995
4	565.181,132 384.993,789	5	565.180,75 384.994,343	0.673
5	565.180,75 384.994,343	6	565.126,392 384.969,921	59.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.126,392 384.969,921	7	565.120,676 384.967,209	6.327
7	565.120,676 384.967,209	1	565.128,916 384.952,952	16.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47820, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

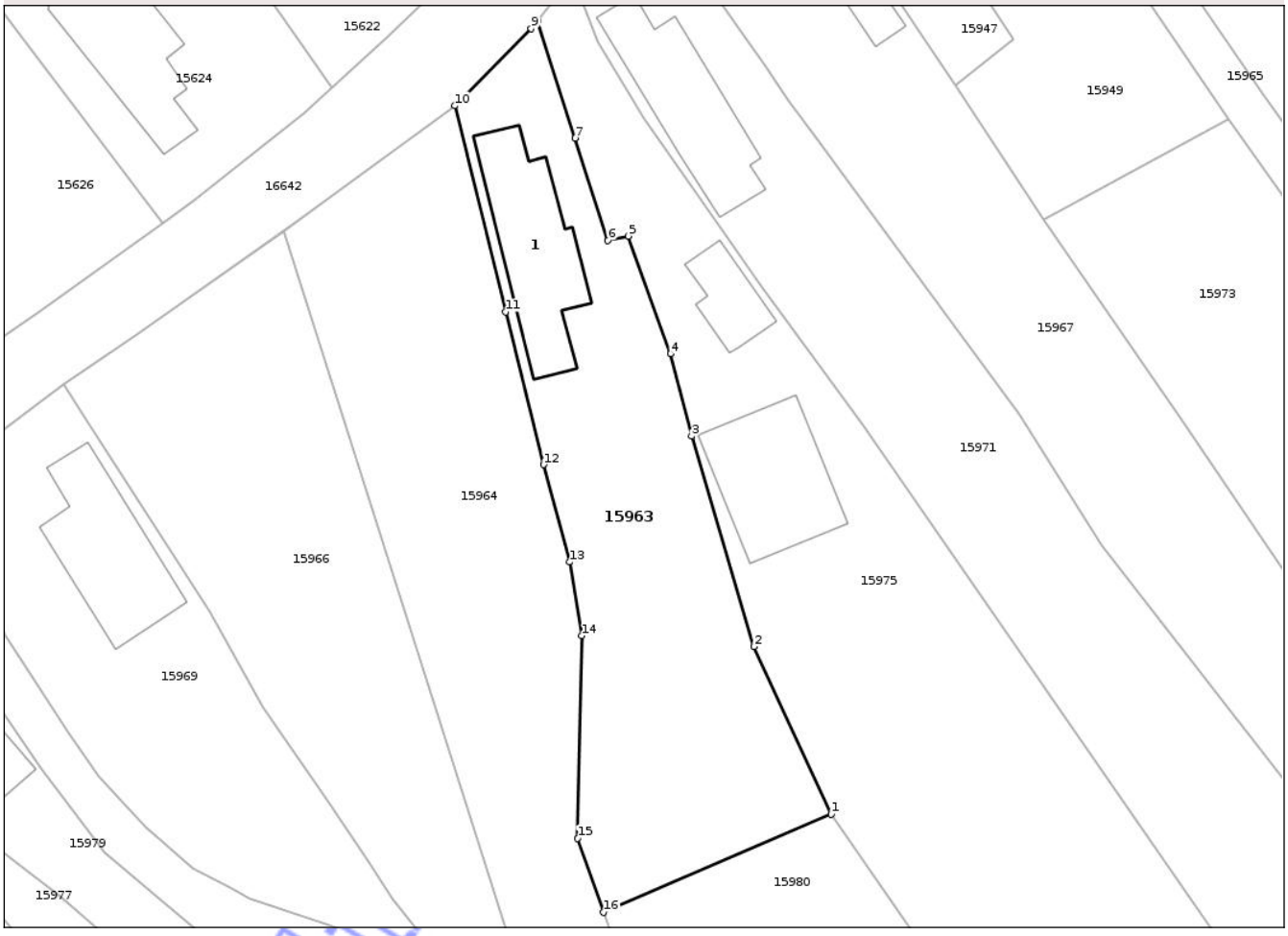
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	18	2012	-	
2	arabil	DA	834	18	2013	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.904,891 384.946,021	2	564.897,578 384.961,817	17.407
2	564.897,578 384.961,817	3	564.891,707 384.981,666	20.699
3	564.891,707 384.981,666	4	564.889,715 384.989,441	8.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.889,715 384.989,441	5	564.885,714 385.000,554	11.811
5	564.885,714 385.000,554	6	564.883,809 385.000,152	1.947
6	564.883,809 385.000,152	7	564.880,716 385.009,779	10.112
7	564.880,716 385.009,779	8	564.877,145 385.020,864	11.646
8	564.877,145 385.020,864	9	564.876,562 385.020,115	0.949
9	564.876,562 385.020,115	10	564.869,356 385.012,834	10.244
10	564.869,356 385.012,834	11	564.874,162 384.993,394	20.025
11	564.874,162 384.993,394	12	564.877,713 384.978,981	14.844
12	564.877,713 384.978,981	13	564.880,164 384.969,801	9.502
13	564.880,164 384.969,801	14	564.881,344 384.962,842	7.058
14	564.881,344 384.962,842	15	564.880,946 384.943,743	19.103
15	564.880,946 384.943,743	16	564.883,412 384.936,753	7.412
16	564.883,412 384.936,753	1	564.904,891 384.946,021	23.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24997	1.157	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34170 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 545, din 06/03/2024 emis de NP Toneață Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GEORGE-ADRIAN** 2) **ANDREI CARMEN-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24997	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.157	18	A2015	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.869,356 385.012,834	2	564.855,897 385.002,971	16.686
2	564.855,897 385.002,971	3	564.853,162 385.001,04	3.348
3	564.853,162 385.001,04	4	564.875,643 384.930,617	73.924
4	564.875,643 384.930,617	5	564.876,925 384.930,492	1.288
5	564.876,925 384.930,492	6	564.884,255 384.931,344	7.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.884,255 384.931,344	7	564.885,118 384.931,918	1.036
7	564.885,118 384.931,918	8	564.883,412 384.936,753	5.127
8	564.883,412 384.936,753	9	564.880,946 384.943,743	7.412
9	564.880,946 384.943,743	10	564.881,344 384.962,842	19.103
10	564.881,344 384.962,842	11	564.880,164 384.969,801	7.058
11	564.880,164 384.969,801	12	564.877,713 384.978,981	9.502
12	564.877,713 384.978,981	13	564.874,162 384.993,394	14.844
13	564.874,162 384.993,394	1	564.869,356 385.012,834	20.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26906	204	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70404 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 1215, din 10/05/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26906 a imobilului cu numarul cadastral 26906 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26847 inscris in cartea funciara 26847;	A1
103569 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 1865, din 11/07/2024 emis de NP Toneaţă Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT MARIUS-ANTONIO-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103569 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 1865, din 11/07/2024 emis de NP Toneaţă Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT STELIAN-MARIUS** 2) **ROHAT RODICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

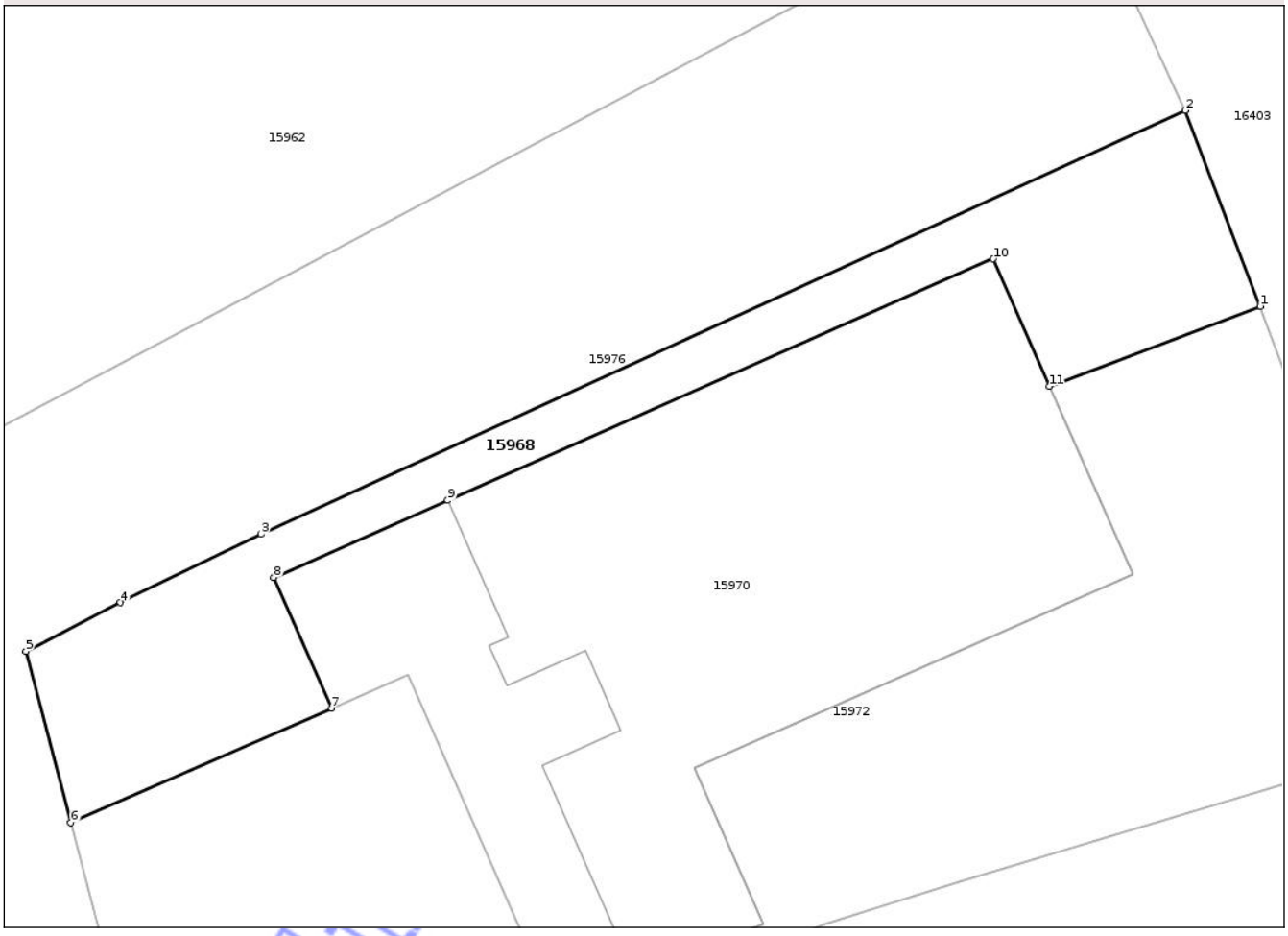
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26906	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	137	18	1940	-	
2	arabil	DA	67	18	1944	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.195,381 384.966,868	2	565.192,465 384.974,479	8.15
2	565.192,465 384.974,479	3	565.156,521 384.958,01	39.537
3	565.156,521 384.958,01	4	565.151,039 384.955,355	6.091
4	565.151,039 384.955,355	5	565.147,368 384.953,467	4.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.147,368 384.953,467	6	565.149,117 384.946,803	6.89
6	565.149,117 384.946,803	7	565.159,252 384.951,26	11.072
7	565.159,252 384.951,26	8	565.157,008 384.956,337	5.551
8	565.157,008 384.956,337	9	565.163,776 384.959,329	7.4
9	565.163,776 384.959,329	10	565.184,995 384.968,709	23.2
10	565.184,995 384.968,709	11	565.187,185 384.963,755	5.416
11	565.187,185 384.963,755	1	565.195,381 384.966,868	8.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27098	Din acte: 869 Masurata: 883	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27098-C1	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA P; Sc. desfasurata=128.8 mp; An constr. 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72717 / 13/05/2025		
Act Notarial nr. 92, din 08/05/2025 emis de SEMCU BIANCA-IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ MARIAN** 2) **STĂNILĂ VERONICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNILĂ MARIAN** 2) **STĂNILĂ VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27098	Din acte: 869 Masurata: 883	Teren intravilan imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	18	2016	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27098-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA P; Sc. desfasurata=128.8 mp; An constr. 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.868,593 384.931,598	2	564.863,468 384.938,079	8.263
3	564.861,149 384.941,56	4	564.857,171 384.947,543	7.185
5	564.851,228 384.956,042	6	564.846,228 384.965,126	10.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.863,468 384.938,079	3	564.861,149 384.941,56	4.183
4	564.857,171 384.947,543	5	564.851,228 384.956,042	10.371
6	564.846,228 384.965,126	7	564.834,775 384.982,802	21.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.834,775 384.982,802	8	564.832,451 384.986,525	4.389
9	564.826,755 384.982,358	10	564.825,285 384.980,879	2.085
11	564.824,844 384.980,303	12	564.821,838 384.978,337	3.592
13	564.820,283 384.977,502	14	564.821,273 384.974,552	3.112
15	564.823,195 384.969,839	16	564.826,941 384.962,864	7.917
17	564.832,907 384.953,716	18	564.835,65 384.949,545	4.992
19	564.840,182 384.944,744	20	564.844,656 384.940,86	5.925
21	564.848,124 384.939,043	22	564.850,02 384.938,05	2.14
23	564.857,209 384.935,618	24	564.862,549 384.933,713	5.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.832,451 384.986,525	9	564.826,755 384.982,358	7.057
10	564.825,285 384.980,879	11	564.824,844 384.980,303	0.725
12	564.821,838 384.978,337	13	564.820,283 384.977,502	1.765
14	564.821,273 384.974,552	15	564.823,195 384.969,839	5.09
16	564.826,941 384.962,864	17	564.832,907 384.953,716	10.921
18	564.835,65 384.949,545	19	564.840,182 384.944,744	6.602
20	564.844,656 384.940,86	21	564.848,124 384.939,043	3.915
22	564.850,02 384.938,05	23	564.857,209 384.935,618	7.589
24	564.862,549 384.933,713	1	564.868,593 384.931,598	6.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25906	Din acte: 4.855 Masurata: 837	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40486 / 24/03/2021		
Act Notarial nr. 690, din 23/03/2021 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA DANIEL-COSMIN** 2) **STOICA CRISTINA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

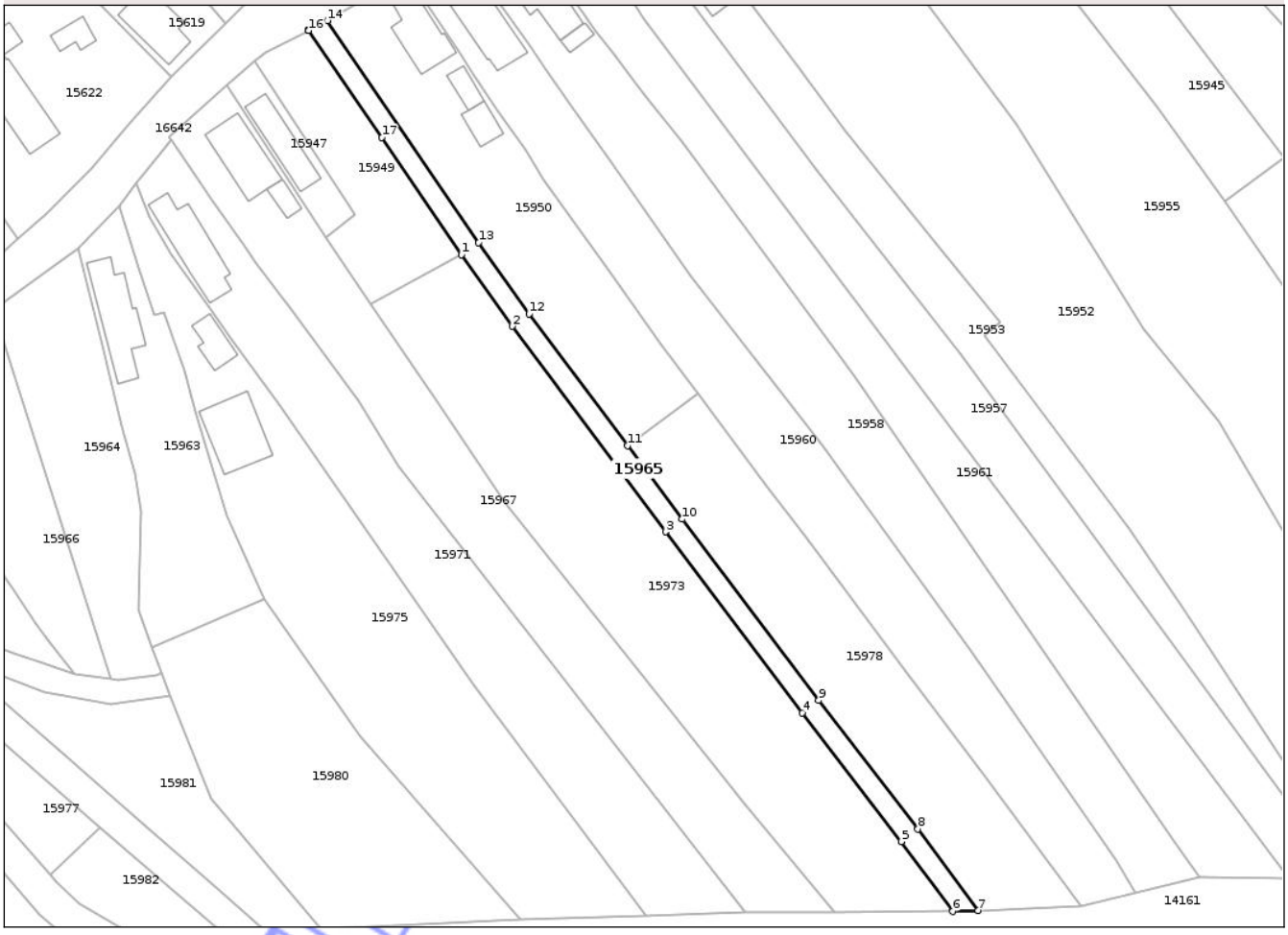
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25906	Din acte: 4.855 Masurata: 837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	837	18	1991,1994	-	In act T18/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.942,409 385.011,555	2	564.952,074 384.997,898	16.731
2	564.952,074 384.997,898	3	564.981,304 384.958,733	48.87
3	564.981,304 384.958,733	4	565.007,34 384.924,185	43.26
4	565.007,34 384.924,185	5	565.026,243 384.899,687	30.943
5	565.026,243 384.899,687	6	565.036,058 384.886,382	16.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.036,058 384.886,382	7	565.040,887 384.886,575	4.833
7	565.040,887 384.886,575	8	565.029,437 384.902,096	19.287
8	565.029,437 384.902,096	9	565.010,533 384.926,617	30.962
9	565.010,533 384.926,617	10	564.984,504 384.961,133	43.23
10	564.984,504 384.961,133	11	564.974,043 384.975,15	17.49
11	564.974,043 384.975,15	12	564.955,31 385.000,25	31.32
12	564.955,31 385.000,25	13	564.945,696 385.013,835	16.643
13	564.945,696 385.013,835	14	564.916,835 385.056,16	51.229
14	564.916,835 385.056,16	15	564.913,176 385.054,425	4.05
15	564.913,176 385.054,425	16	564.913,281 385.054,271	0.186
16	564.913,281 385.054,271	17	564.927,217 385.033,889	24.691
17	564.927,217 385.033,889	1	564.942,409 385.011,555	27.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.606 Masurata: 2.409	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53070, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

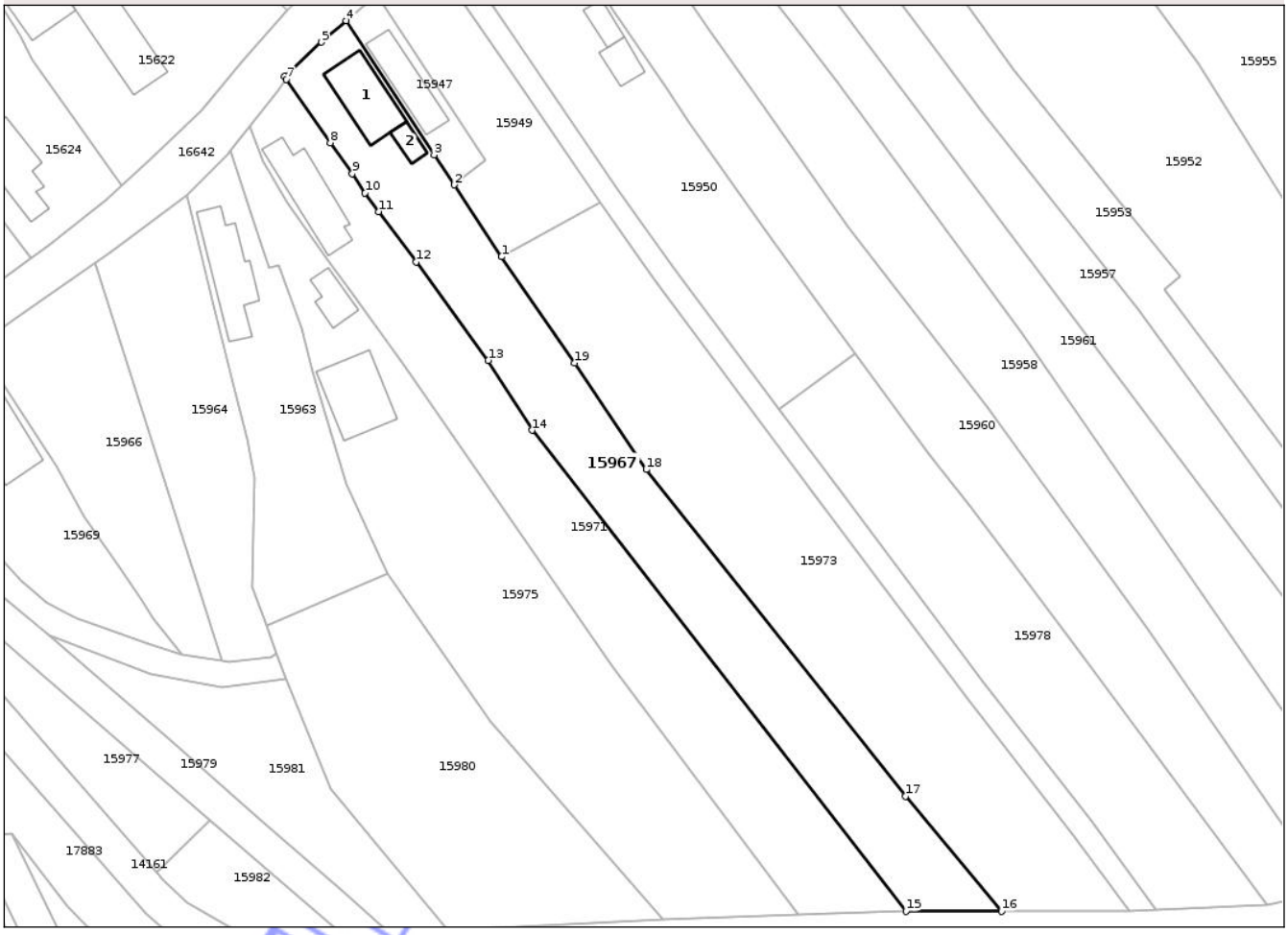
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.606 Masurata: 2.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	896	18	2001	-	
2	arabil	DA	1.513	18	2003	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.925,011 385.002,054	2	564.916,656 385.014,76	15.207
2	564.916,656 385.014,76	3	564.913,093 385.020,062	6.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.913,093 385.020,062	4	564.897,57 385.043,802	28.365
4	564.897,57 385.043,802	5	564.893,203 385.040,009	5.784
5	564.893,203 385.040,009	6	564.886,67 385.033,909	8.938
6	564.886,67 385.033,909	7	564.887,0 385.033,419	0.591
7	564.887,0 385.033,419	8	564.894,712 385.022,202	13.612
8	564.894,712 385.022,202	9	564.898,626 385.016,725	6.732
9	564.898,626 385.016,725	10	564.900,88 385.013,335	4.071
10	564.900,88 385.013,335	11	564.903,274 385.010,05	4.065
11	564.903,274 385.010,05	12	564.909,896 385.001,122	11.116
12	564.909,896 385.001,122	13	564.922,668 384.983,736	21.573
13	564.922,668 384.983,736	14	564.930,461 384.971,366	14.62
14	564.930,461 384.971,366	15	564.996,584 384.886,281	107.758
15	564.996,584 384.886,281	16	565.013,453 384.886,324	16.869
16	565.013,453 384.886,324	17	564.996,473 384.906,653	26.488
17	564.996,473 384.906,653	18	564.950,624 384.964,429	73.758
18	564.950,624 384.964,429	19	564.937,974 384.983,253	22.68
19	564.937,974 384.983,253	1	564.925,011 385.002,054	22.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26905	440	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 26905-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70404 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 1215, din 10/05/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26905 a imobilului cu numarul cadastral 26905 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26847 inscris in cartea funciara 26847;	A1
Act Administrativ nr. 53005, din 22/01/1996 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act administrativ nr 197 din 23.01.2024, emis de Primăria Ariceştii Rahtivani;act administrativ nr 126 din 23.01.2024, emis de Primăria Ariceştii Rahtivani;hotarare judecatoreasca nr 16544 din 23.11.2012, emis de Judecătoria Ploieşti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 253/440, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26847/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13839 din 01/02/2024;	
103564 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 1865, din 11/07/2024 emis de NP Toneaţă Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu asupra terenului în suprafaţă de 186,53 mp. aferent ap.2 cu nr.cad.26905-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 187/440, cota initiala 187/440	A1
	1) **ROHAT MARIUS-ANTONIO-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103564 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 1865, din 11/07/2024 emis de NP Toneaţă Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager asupra terenului în suprafaţă de 186,53 mp. aferent ap.2 cu nr.cad.26905-C1-U2 proprietatea numitului ROHAT MARIUS-ANTONIO-ALEXANDRU, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT STELIAN-MARIUS** 2) **ROHAT RODICA**	

Neautorizat în circuitul civil

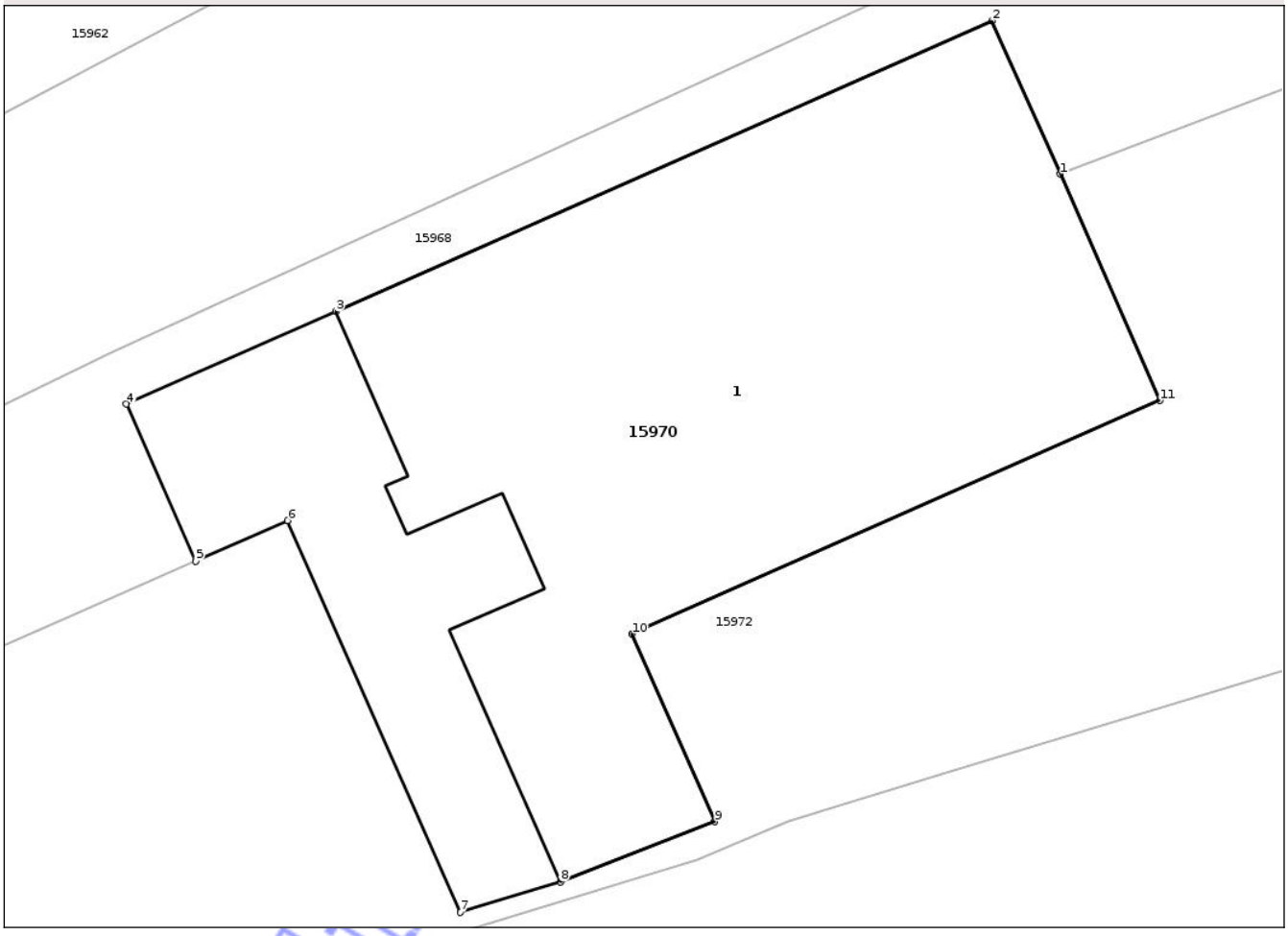
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26905	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	18	1940	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.187,185 384.963,755	2	565.184,995 384.968,709	5.416
2	565.184,995 384.968,709	3	565.163,776 384.959,329	23.2
3	565.163,776 384.959,329	4	565.157,008 384.956,337	7.4
4	565.157,008 384.956,337	5	565.159,252 384.951,26	5.551
5	565.159,252 384.951,26	6	565.162,224 384.952,575	3.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.162,224 384.952,575	7	565.167,813 384.939,932	13.823
7	565.167,813 384.939,932	8	565.171,042 384.940,914	3.375
8	565.171,042 384.940,914	9	565.176,032 384.942,858	5.355
9	565.176,032 384.942,858	10	565.173,355 384.948,913	6.62
10	565.173,355 384.948,913	11	565.190,413 384.956,453	18.65
11	565.190,413 384.956,453	1	565.187,185 384.963,755	7.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 5, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: POD , Acoperiş , Alte spaţii comune , ALTE_SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26905-C1-U1	202,2	150,7	57.61 %	253.47 mp	Apartament cu cinci camere si dependinte ; Su = 150.70 mp ; Cota indiv. fol. com. = 57.61 % ; Teren aferent in proprietate = 253.47 mp ; Su terasa acoperita (12) = 8.30 mp ; Su terasa acoperita (13) = 10.70 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103537 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 1864, din 11/07/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26905-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 26905-C1-U1/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 26905-C1 inscrisa in cartea funciara 26905-C1;	A1
Act Administrativ nr. 53005, din 22/01/1996 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act administrativ nr 197 din 23.01.2024, emis de Primăria Ariceştii Rahtivani;act administrativ nr 126 din 23.01.2024, emis de Primăria Ariceştii Rahtivani;hotarare judecătorească nr 16544 din 23.11.2012, emis de Judecătoria Ploieşti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26847/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13839 din 01/02/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 5, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: POD , Acoperiş , Alte spaţii comune , ALTE SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26905-C1-U1	202,2	150,7	57.61 %	253.47 mp	Apartament cu cinci camere si dependinte ; Su = 150.70 mp ; Cota indiv. fol. com. = 57.61 % ; Teren aferent in proprietate = 253.47 mp ; Su terasa acoperita (12) = 8.30 mp ; Su terasa acoperita (13) = 10.70 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 5, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: POD , Acoperiş , Alte spaţii comune , ALTE_SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26905-C1-U2	138,2	110,9	42.39 %	186.53 mp	Apartament cu trei camere si dependinte ; Su = 110.90 mp ; Cota indiv. fol. com. = 42.39 % ; Teren aferent in proprietate = 186.53 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103537 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 1864, din 11/07/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26905-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 26905-C1-U2/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 26905-C1 inscrisa in cartea funciara 26905-C1;	A1
103564 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 1865, din 11/07/2024 emis de NP Toneaţă Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT MARIUS-ANTONIO-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103564 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 1865, din 11/07/2024 emis de NP Toneaţă Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT STELIAN-MARIUS** 2) **ROHAT RODICA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 5, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: POD , Acoperiş , Alte spaţii comune , ALTE SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26905-C1-U2	138,2	110,9	42.39 %	186.53 mp	Apartament cu trei camere si dependinte ; Su = 110.90 mp ; Cota indiv. fol. com. = 42.39 % ; Teren aferent in proprietate = 186.53 mp .

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.149 Masurata: 2.362	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42971, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

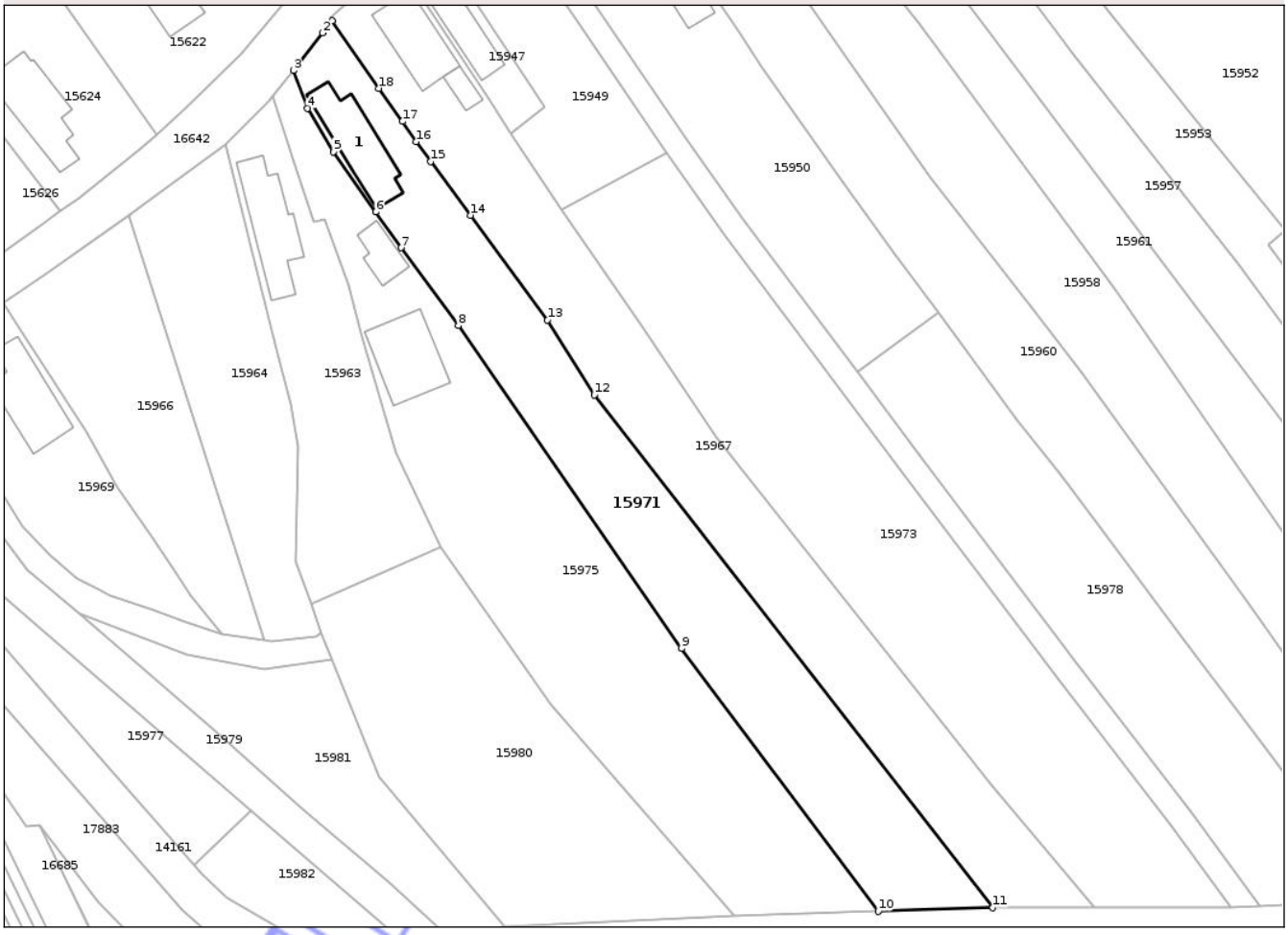
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.149 Masurata: 2.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	961	18	2007	-	
2	livada	DA	1.401	18	2005	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.887,0 385.033,419	2	564.885,347 385.031,389	2.618
2	564.885,347 385.031,389	3	564.880,489 385.025,155	7.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.880,489 385.025,155	4	564.882,848 385.018,848	6.734
4	564.882,848 385.018,848	5	564.887,164 385.011,684	8.364
5	564.887,164 385.011,684	6	564.894,191 385.001,701	12.208
6	564.894,191 385.001,701	7	564.898,381 384.995,749	7.279
7	564.898,381 384.995,749	8	564.907,886 384.982,819	16.048
8	564.907,886 384.982,819	9	564.944,928 384.929,283	65.102
9	564.944,928 384.929,283	10	564.977,556 384.885,653	54.481
10	564.977,556 384.885,653	11	564.996,584 384.886,281	19.038
11	564.996,584 384.886,281	12	564.930,461 384.971,366	107.758
12	564.930,461 384.971,366	13	564.922,668 384.983,736	14.62
13	564.922,668 384.983,736	14	564.909,896 385.001,122	21.573
14	564.909,896 385.001,122	15	564.903,274 385.010,05	11.116
15	564.903,274 385.010,05	16	564.900,88 385.013,335	4.065
16	564.900,88 385.013,335	17	564.898,626 385.016,725	4.071
17	564.898,626 385.016,725	18	564.894,712 385.022,202	6.732
18	564.894,712 385.022,202	1	564.887,0 385.033,419	13.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26907	519	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70404 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 1215, din 10/05/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26907 a imobilului cu numarul cadastral 26907 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26847 inscris in cartea funciara 26847;	A1
Act Administrativ nr. 53005, din 22/01/1996 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act administrativ nr 197 din 23.01.2024, emis de Primăria Ariceştii Rahtivani;act administrativ nr 126 din 23.01.2024, emis de Primăria Ariceştii Rahtivani;hotarare judecatoreasca nr 16544 din 23.11.2012, emis de Judecătoria Ploieşti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26847/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13839 din 01/02/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

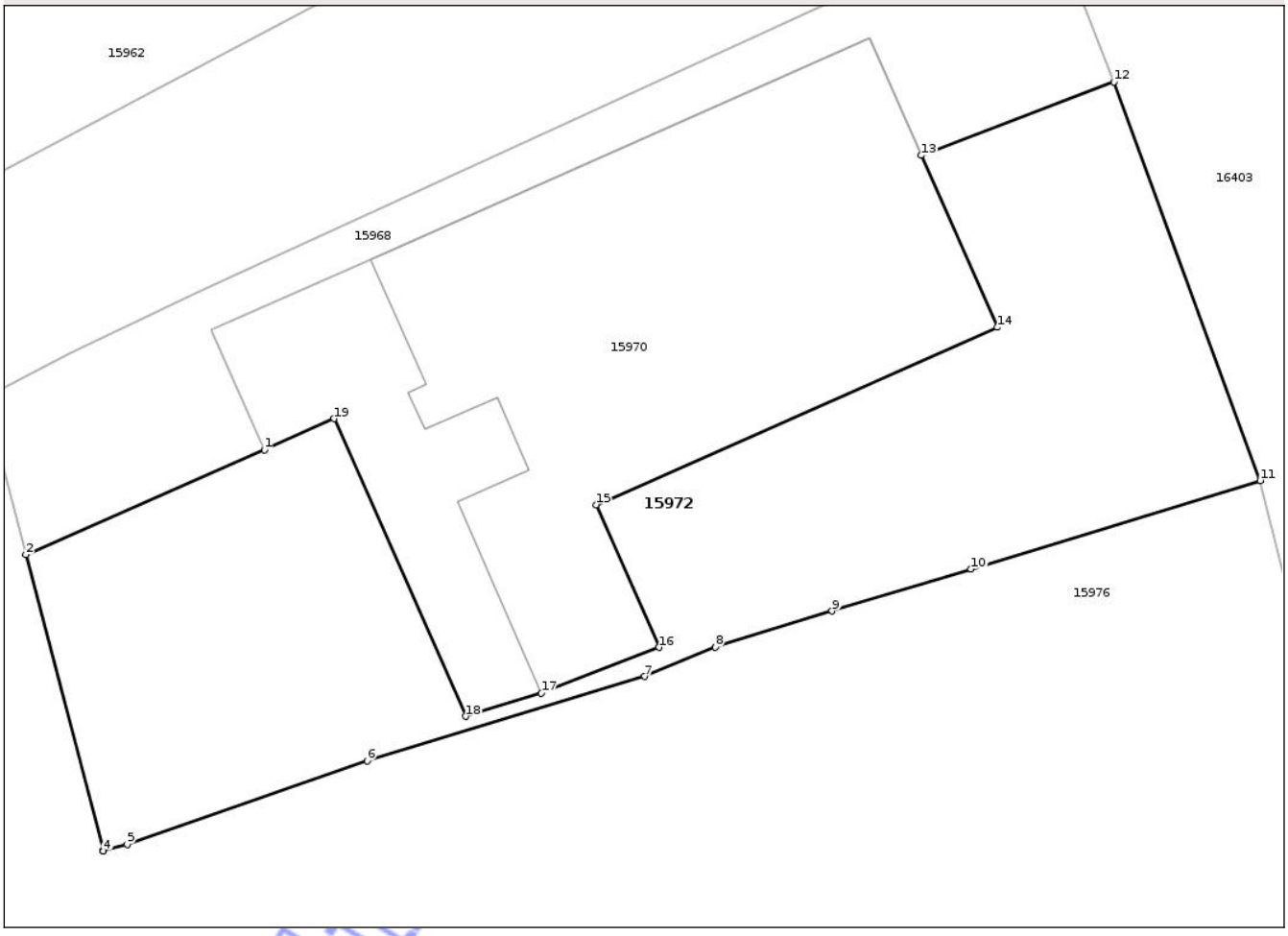
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26907	519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	18	1940	-	
2	arabil	DA	99	18	1944	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.159,252 384.951,26	2	565.149,117 384.946,803	11.072
2	565.149,117 384.946,803	3	565.152,416 384.934,23	12.999
3	565.152,416 384.934,23	4	565.152,417 384.934,213	0.017
4	565.152,417 384.934,213	5	565.153,428 384.934,5	1.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.153,428 384.934,5	6	565.163,621 384.938,034	10.788
6	565.163,621 384.938,034	7	565.175,434 384.941,628	12.348
7	565.175,434 384.941,628	8	565.178,431 384.942,881	3.248
8	565.178,431 384.942,881	9	565.183,392 384.944,402	5.189
9	565.183,392 384.944,402	10	565.189,304 384.946,184	6.175
10	565.189,304 384.946,184	11	565.201,599 384.949,948	12.858
11	565.201,599 384.949,948	12	565.195,381 384.966,868	18.026
12	565.195,381 384.966,868	13	565.187,185 384.963,755	8.767
13	565.187,185 384.963,755	14	565.190,413 384.956,453	7.984
14	565.190,413 384.956,453	15	565.173,355 384.948,913	18.65
15	565.173,355 384.948,913	16	565.176,032 384.942,858	6.62
16	565.176,032 384.942,858	17	565.171,042 384.940,914	5.355
17	565.171,042 384.940,914	18	565.167,813 384.939,932	3.375
18	565.167,813 384.939,932	19	565.162,224 384.952,575	13.823
19	565.162,224 384.952,575	1	565.159,252 384.951,26	3.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

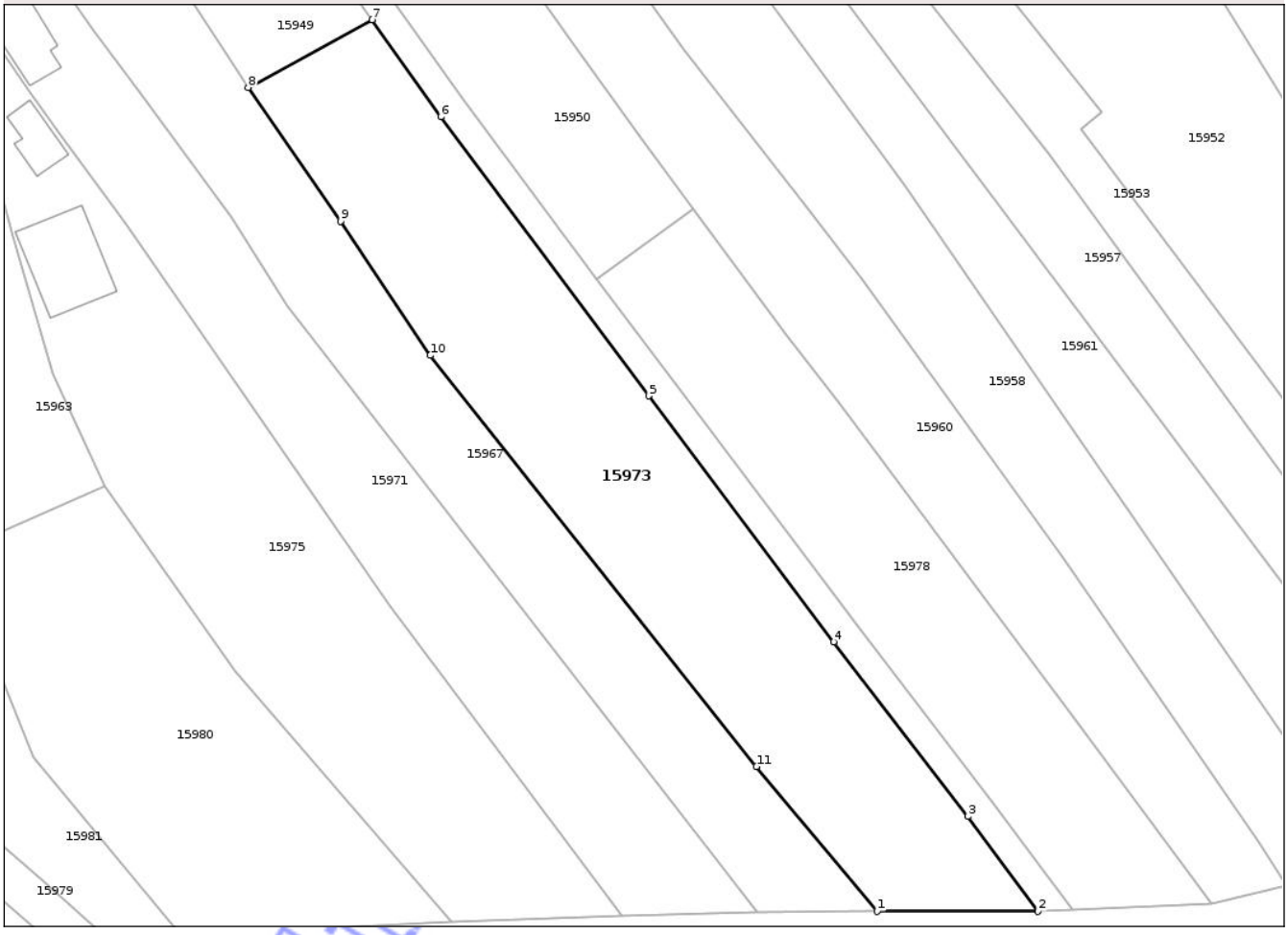
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	18	1995	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.013,453 384.886,324	2	565.036,058 384.886,382	22.605
2	565.036,058 384.886,382	3	565.026,243 384.899,687	16.534
3	565.026,243 384.899,687	4	565.007,34 384.924,185	30.943
4	565.007,34 384.924,185	5	564.981,304 384.958,733	43.26
5	564.981,304 384.958,733	6	564.952,074 384.997,898	48.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.952,074 384.997,898	7	564.942,409 385.011,555	16.731
7	564.942,409 385.011,555	8	564.925,011 385.002,054	19.823
8	564.925,011 385.002,054	9	564.937,974 384.983,253	22.837
9	564.937,974 384.983,253	10	564.950,624 384.964,429	22.68
10	564.950,624 384.964,429	11	564.996,473 384.906,653	73.758
11	564.996,473 384.906,653	1	565.013,453 384.886,324	26.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		423	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

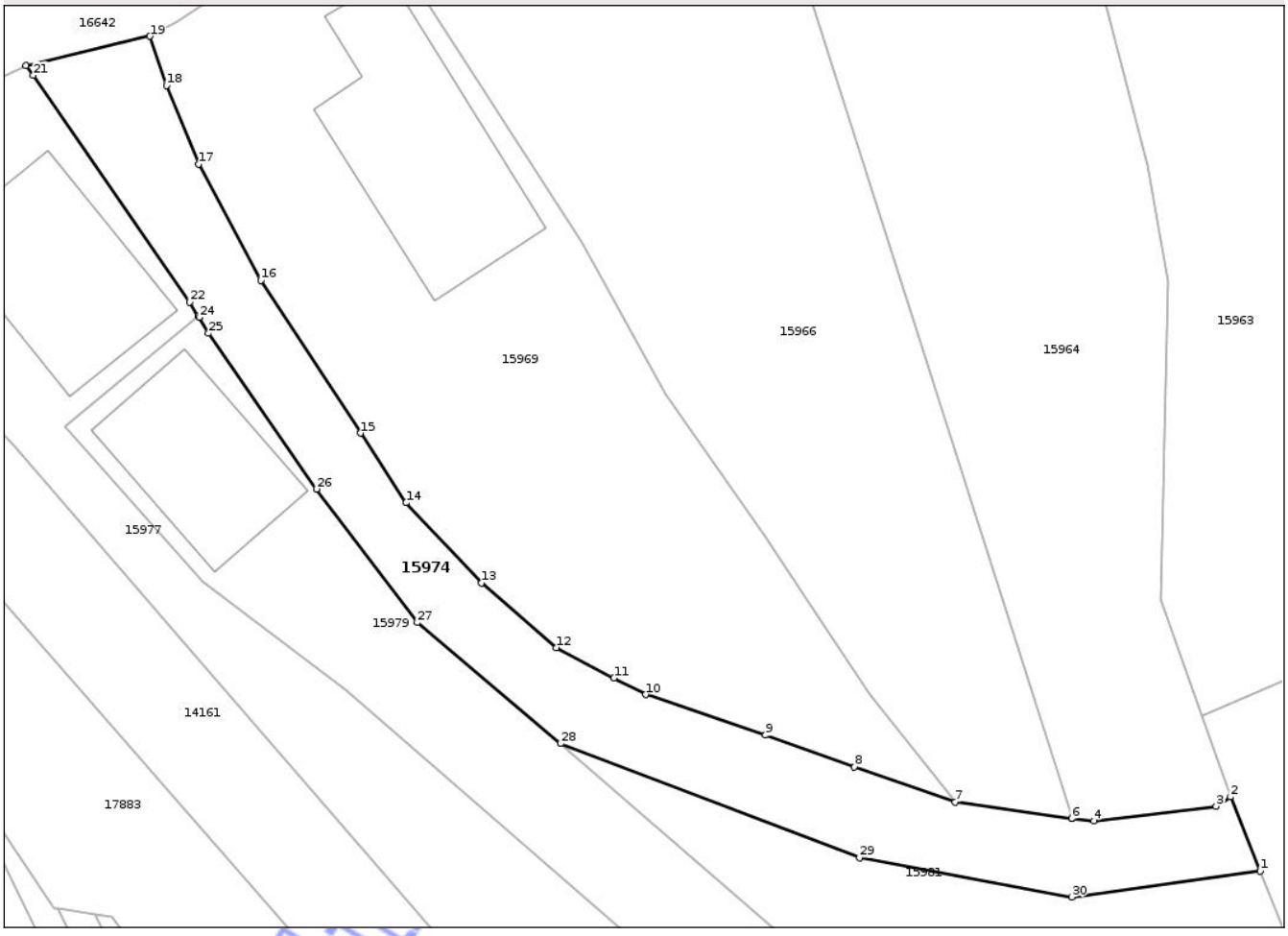
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	423	18	De 2024	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.886,902 384.927,467	2	564.885,118 384.931,918	4.795
3	564.884,255 384.931,344	4	564.876,925 384.930,492	7.379
5	564.875,643 384.930,617	6	564.875,584 384.930,623	0.059
7	564.868,593 384.931,598	8	564.862,549 384.933,713	6.403
9	564.857,209 384.935,618	10	564.850,02 384.938,05	7.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.885,118 384.931,918	3	564.884,255 384.931,344	1.036
4	564.876,925 384.930,492	5	564.875,643 384.930,617	1.288
6	564.875,584 384.930,623	7	564.868,593 384.931,598	7.059
8	564.862,549 384.933,713	9	564.857,209 384.935,618	5.67
10	564.850,02 384.938,05	11	564.848,124 384.939,043	2.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.848,124 384.939,043	12	564.844,656 384.940,86	3.915
13	564.840,182 384.944,744	14	564.835,65 384.949,545	6.602
15	564.832,907 384.953,716	16	564.826,941 384.962,864	10.921
17	564.823,195 384.969,839	18	564.821,273 384.974,552	5.09
19	564.820,283 384.977,502	20	564.812,841 384.975,748	7.646
21	564.813,29 384.975,153	22	564.822,665 384.961,552	16.519
23	564.823,179 384.960,732	24	564.823,23 384.960,65	0.097
25	564.823,8 384.959,7	26	564.830,271 384.950,366	11.358
27	564.836,331 384.942,362	28	564.844,921 384.935,114	11.239
29	564.862,86 384.928,266	30	564.875,592 384.925,923	12.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.844,656 384.940,86	13	564.840,182 384.944,744	5.925
14	564.835,65 384.949,545	15	564.832,907 384.953,716	4.992
16	564.826,941 384.962,864	17	564.823,195 384.969,839	7.917
18	564.821,273 384.974,552	19	564.820,283 384.977,502	3.112
20	564.812,841 384.975,748	21	564.813,29 384.975,153	0.745
22	564.822,665 384.961,552	23	564.823,179 384.960,732	0.968
24	564.823,23 384.960,65	25	564.823,8 384.959,7	1.108
26	564.830,271 384.950,366	27	564.836,331 384.942,362	10.039
28	564.844,921 384.935,114	29	564.862,86 384.928,266	19.202
30	564.875,592 384.925,923	1	564.886,902 384.927,467	11.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.912	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

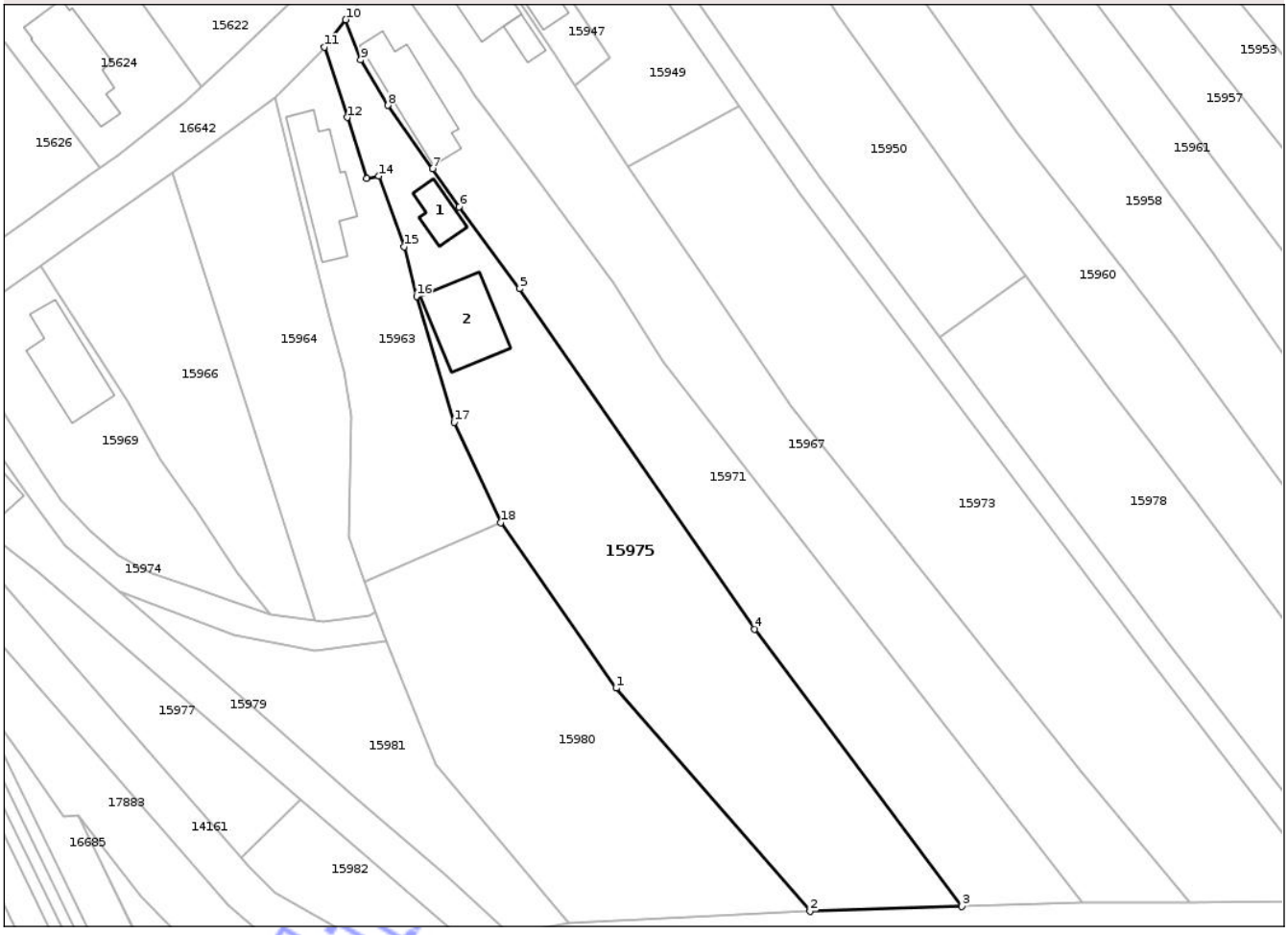
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.912	18	2009	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.923,1 384.919,98	2	564.953,653 384.884,864	46.547
2	564.953,653 384.884,864	3	564.977,556 384.885,653	23.916
3	564.977,556 384.885,653	4	564.944,928 384.929,283	54.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.944,928 384.929,283	5	564.907,886 384.982,819	65.102
5	564.907,886 384.982,819	6	564.898,381 384.995,749	16.048
6	564.898,381 384.995,749	7	564.894,191 385.001,701	7.279
7	564.894,191 385.001,701	8	564.887,164 385.011,684	12.208
8	564.887,164 385.011,684	9	564.882,848 385.018,848	8.364
9	564.882,848 385.018,848	10	564.880,489 385.025,155	6.734
10	564.880,489 385.025,155	11	564.877,145 385.020,864	5.44
11	564.877,145 385.020,864	12	564.880,716 385.009,779	11.646
12	564.880,716 385.009,779	13	564.883,809 385.000,152	10.112
13	564.883,809 385.000,152	14	564.885,714 385.000,554	1.947
14	564.885,714 385.000,554	15	564.889,715 384.989,441	11.811
15	564.889,715 384.989,441	16	564.891,707 384.981,666	8.026
16	564.891,707 384.981,666	17	564.897,578 384.961,817	20.699
17	564.897,578 384.961,817	18	564.904,891 384.946,021	17.407
18	564.904,891 384.946,021	1	564.923,1 384.919,98	31.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 1-3-7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.419 Masurata: 2.904	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53005, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.419 Masurata: 2.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	18	1937	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15972, 15968, 15970
2	curti constructii	DA	962	18	1940	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15972, 15968, 15970
3	arabil	DA	583	18	1939	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15972, 15968, 15970
4	vie	DA	543	18	19444	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15972, 15968, 15970

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	252	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.188,891 384.982,247	2	565.188,382 384.983,042	0.944
3	565.187,718 384.984,07	4	565.128,916 384.952,952	66.528
5	565.129,482 384.951,973	6	565.137,186 384.937,25	16.617
7	565.140,535 384.930,151	8	565.146,566 384.917,37	14.132
9	565.154,914 384.899,223	10	565.156,26 384.899,686	1.423
11	565.207,243 384.916,631	12	565.204,905 384.936,528	20.034
13	565.201,599 384.949,948	14	565.189,304 384.946,184	12.858
15	565.183,392 384.944,402	16	565.178,431 384.942,881	5.189
17	565.175,434 384.941,628	18	565.163,621 384.938,034	12.348
19	565.153,428 384.934,5	20	565.152,417 384.934,213	1.051
21	565.152,416 384.934,23	22	565.149,117 384.946,803	12.999
23	565.147,368 384.953,467	24	565.151,039 384.955,355	4.128
25	565.156,521 384.958,01	26	565.192,465 384.974,479	39.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.188,382 384.983,042	3	565.187,718 384.984,07	1.224
4	565.128,916 384.952,952	5	565.129,482 384.951,973	1.131
6	565.137,186 384.937,25	7	565.140,535 384.930,151	7.849
8	565.146,566 384.917,37	9	565.154,914 384.899,223	19.975
10	565.156,26 384.899,686	11	565.207,243 384.916,631	53.725
12	565.204,905 384.936,528	13	565.201,599 384.949,948	13.821
14	565.189,304 384.946,184	15	565.183,392 384.944,402	6.175
16	565.178,431 384.942,881	17	565.175,434 384.941,628	3.248
18	565.163,621 384.938,034	19	565.153,428 384.934,5	10.788
20	565.152,417 384.934,213	21	565.152,416 384.934,23	0.017
22	565.149,117 384.946,803	23	565.147,368 384.953,467	6.89
24	565.151,039 384.955,355	25	565.156,521 384.958,01	6.091
26	565.192,465 384.974,479	1	565.188,891 384.982,247	8.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 37A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24188	892	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24188-C1	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 37A, B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA P-Sc desfasurata=102mp; ANUL CONSTRUIRII- 1960; LIFT- NU; ZIDARIE- BOLTARI; B.C.A.; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72349 / 15/09/2014		
Act Notarial nr. 4762, din 12/09/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24188 a imobilului cu numarul cadastral 24188/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24168 inscris in cartea funciara 24168;	A1, A1.1
72353 / 15/09/2014		
Act Notarial nr. 4765, din 12/09/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGNOIU IONUT MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72353 / 15/09/2014		
Act Notarial nr. 4765, din 12/09/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DRAGNOIU ION**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DRAGNOIU DONICA**	

Neautorizat în circuitul civil

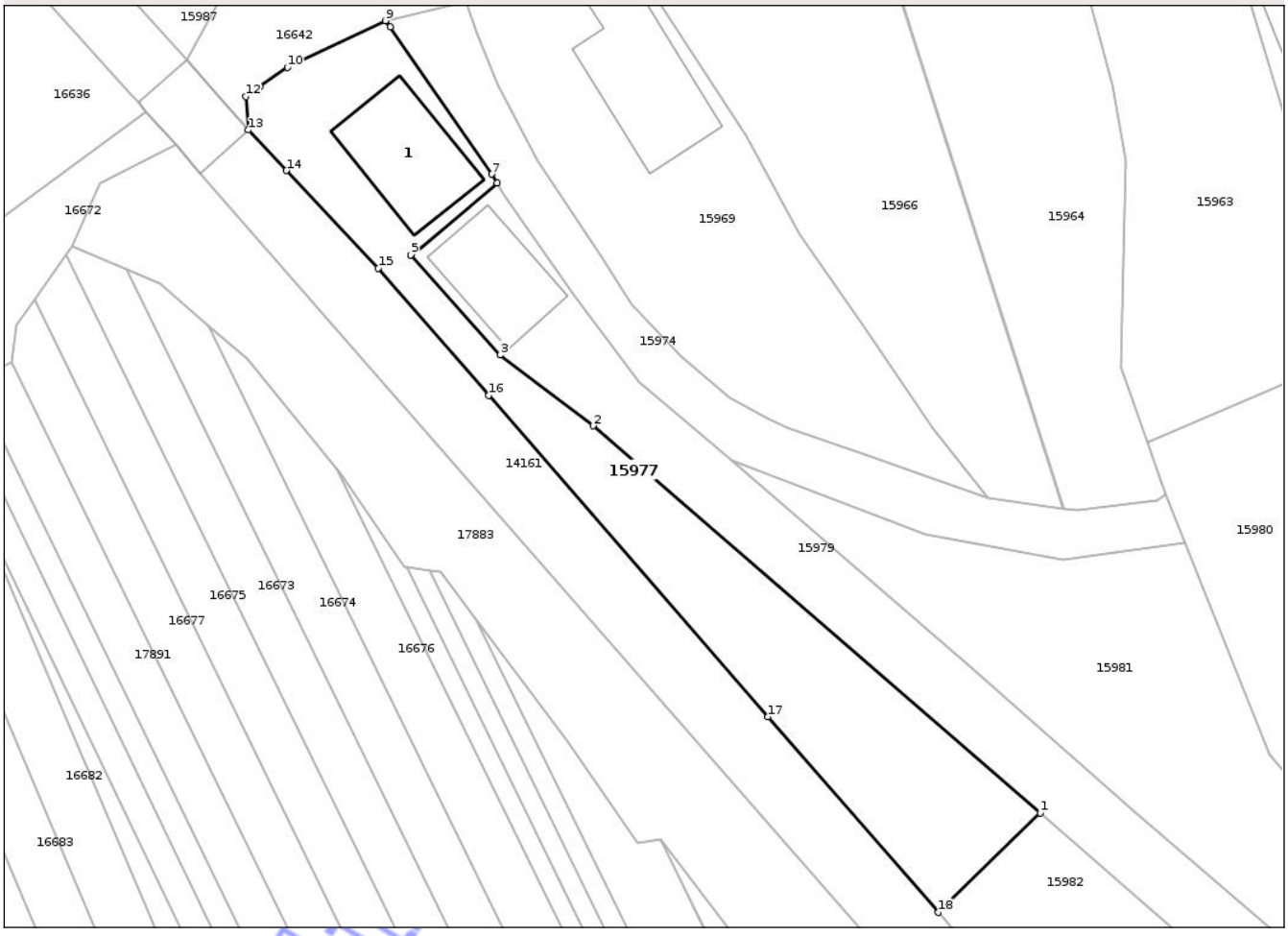
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24188	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	18	2023	-	
2	arabil	DA	486	18	2022	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24188-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=102mp; ANUL CONSTRUIRII- 1960; LIFT- NU; ZIDARIE- BOLTARI; B.C.A.; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.873,469 384.902,465	2	564.832,054 384.938,279	54.753

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.832,054 384.938,279	3	564.823,474 384.944,835	10.798
3	564.823,474 384.944,835	4	564.815,227 384.954,007	12.334
4	564.815,227 384.954,007	5	564.815,163 384.954,078	0.096
5	564.815,163 384.954,078	6	564.823,179 384.960,732	10.418
6	564.823,179 384.960,732	7	564.822,665 384.961,552	0.968
7	564.822,665 384.961,552	8	564.813,29 384.975,153	16.519
8	564.813,29 384.975,153	9	564.812,841 384.975,748	0.745
9	564.812,841 384.975,748	10	564.803,759 384.971,437	10.053
10	564.803,759 384.971,437	11	564.801,185 384.969,624	3.148
11	564.801,185 384.969,624	12	564.799,918 384.968,731	1.55
12	564.799,918 384.968,731	13	564.800,153 384.965,647	3.093
13	564.800,153 384.965,647	14	564.803,672 384.961,885	5.151
14	564.803,672 384.961,885	15	564.812,186 384.952,859	12.408
15	564.812,186 384.952,859	16	564.822,387 384.941,089	15.575
16	564.822,387 384.941,089	17	564.848,246 384.911,362	39.4
17	564.848,246 384.911,362	18	564.864,014 384.893,28	23.991
18	564.864,014 384.893,28	1	564.873,469 384.902,465	13.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25931	1.926	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; T 18/1 ; A 1994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17768 / 09/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12762, din 15/12/1998 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 8242 din 25.02.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 6537 din 29.01.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA DANIEL-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

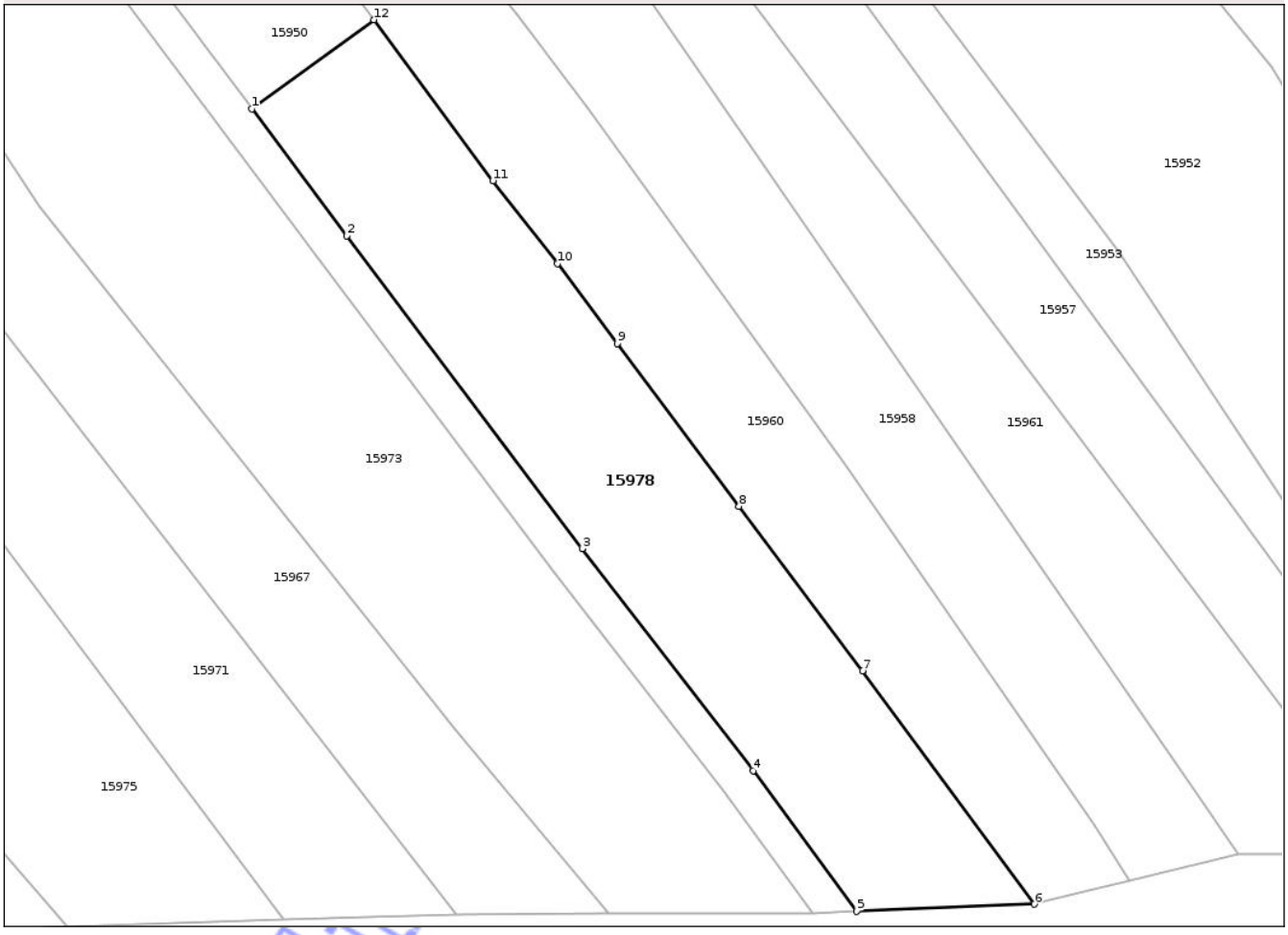
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25931	1.926	T 18/1 ; A 1994

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.926	18	1994	-	In act T18/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.974,043 384.975,15	2	564.984,504 384.961,133	17.49
2	564.984,504 384.961,133	3	565.010,533 384.926,617	43.23
3	565.010,533 384.926,617	4	565.029,437 384.902,096	30.962
4	565.029,437 384.902,096	5	565.040,887 384.886,575	19.287
5	565.040,887 384.886,575	6	565.060,509 384.887,357	19.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.060,509 384.887,357	7	565.041,52 384.913,123	32.007
7	565.041,52 384.913,123	8	565.027,887 384.931,281	22.706
8	565.027,887 384.931,281	9	565.014,405 384.949,254	22.468
9	565.014,405 384.949,254	10	565.007,813 384.958,088	11.022
10	565.007,813 384.958,088	11	565.000,679 384.967,238	11.602
11	565.000,679 384.967,238	12	564.987,533 384.984,995	22.094
12	564.987,533 384.984,995	1	564.974,043 384.975,15	16.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24189	728	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24189-C1	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA P; Scd=83mp; Anul construirii-2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72349 / 15/09/2014		
Act Notarial nr. 4762, din 12/09/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24189 a imobilului cu numarul cadastral 24189/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24168 inscris in cartea funciara 24168;	A1
72356 / 15/09/2014		
Act Notarial nr. 4764, din 12/09/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGNOIU ALEXANDRU-CIPRIAN**	
86529 / 03/09/2020		
Act Administrativ nr. 16566, din 20/08/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 16562 din 28.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 21060 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren 'arabil' in teren 'curti constructii', conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGNOIU ALEXANDRU-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

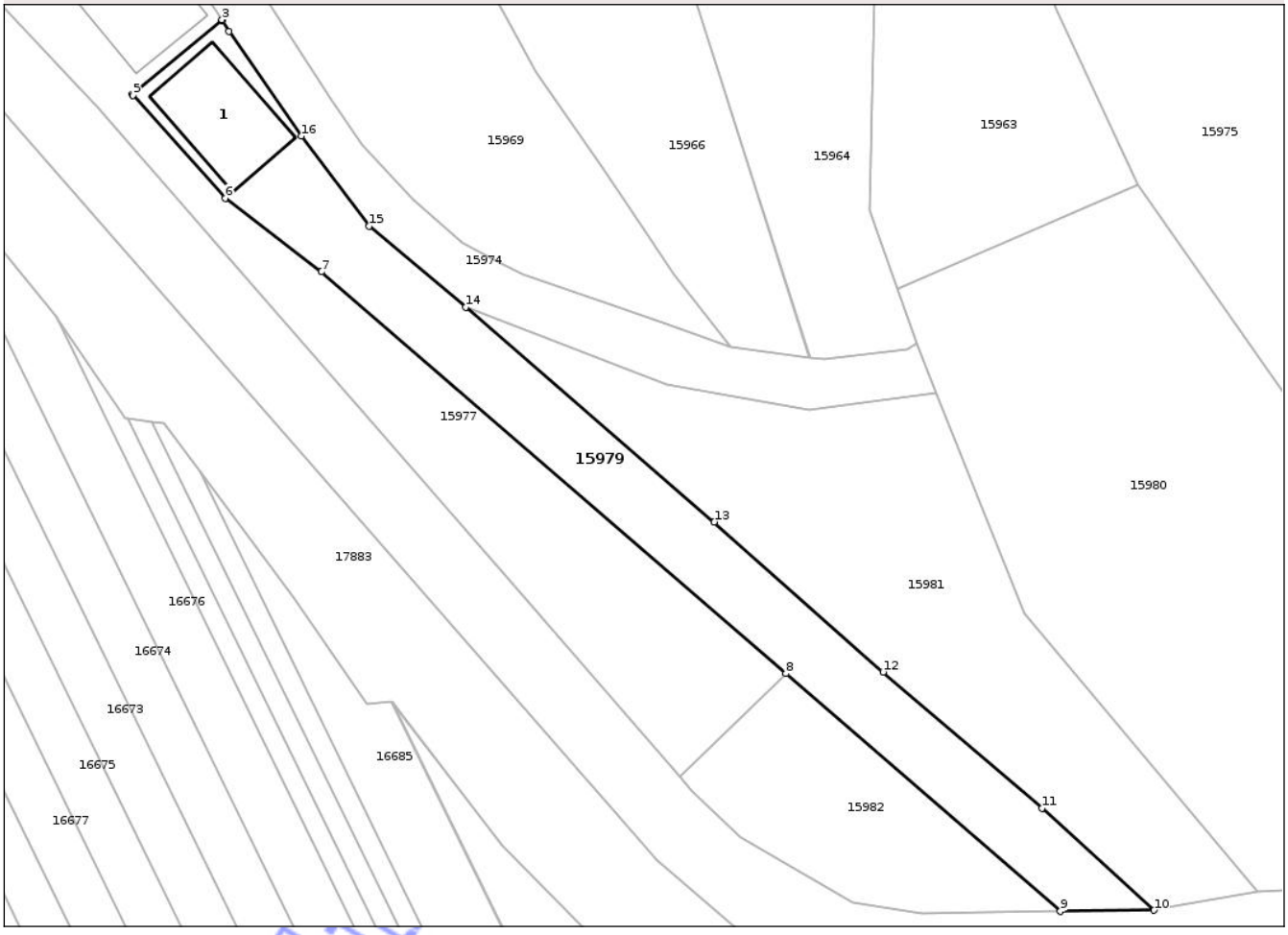
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24189	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	18	2023	-	
2	arabil	DA	458	18	2022	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24189-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA P; Scd=83mp; Anul construirii-2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.823,8 384.959,7	2	564.823,23 384.960,65	1.108
2	564.823,23 384.960,65	3	564.823,179 384.960,732	0.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.823,179 384.960,732	4	564.815,163 384.954,078	10.418
4	564.815,163 384.954,078	5	564.815,227 384.954,007	0.096
5	564.815,227 384.954,007	6	564.823,474 384.944,835	12.334
6	564.823,474 384.944,835	7	564.832,054 384.938,279	10.798
7	564.832,054 384.938,279	8	564.873,469 384.902,465	54.753
8	564.873,469 384.902,465	9	564.897,957 384.881,29	32.373
9	564.897,957 384.881,29	10	564.906,334 384.881,386	8.378
10	564.906,334 384.881,386	11	564.896,334 384.890,486	13.521
11	564.896,334 384.890,486	12	564.882,157 384.902,61	18.654
12	564.882,157 384.902,61	13	564.867,105 384.915,985	20.136
13	564.867,105 384.915,985	14	564.844,921 384.935,114	29.292
14	564.844,921 384.935,114	15	564.836,331 384.942,362	11.239
15	564.836,331 384.942,362	16	564.830,271 384.950,366	10.039
16	564.830,271 384.950,366	1	564.823,8 384.959,7	11.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.019	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

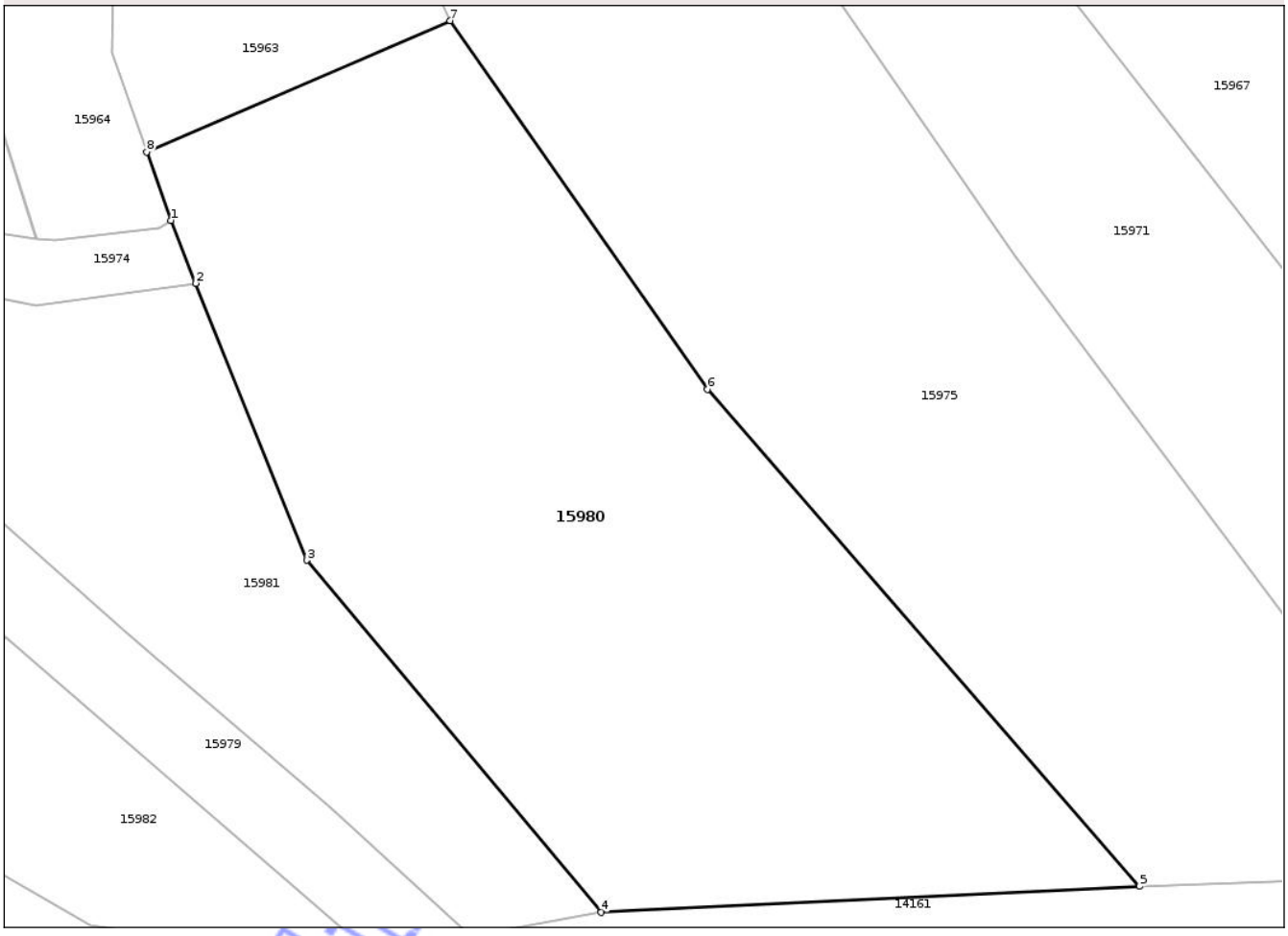
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	18	2019	-	
2	arabil	DA	1.211	18	2020	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.885,118 384.931,918	2	564.886,902 384.927,467	4.795
2	564.886,902 384.927,467	3	564.894,747 384.907,897	21.084
3	564.894,747 384.907,897	4	564.915,578 384.883,025	32.443
4	564.915,578 384.883,025	5	564.953,653 384.884,864	38.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.953,653 384.884,864	6	564.923,1 384.919,98	46.547
6	564.923,1 384.919,98	7	564.904,891 384.946,021	31.776
7	564.904,891 384.946,021	8	564.883,412 384.936,753	23.393
8	564.883,412 384.936,753	1	564.885,118 384.931,918	5.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		907	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

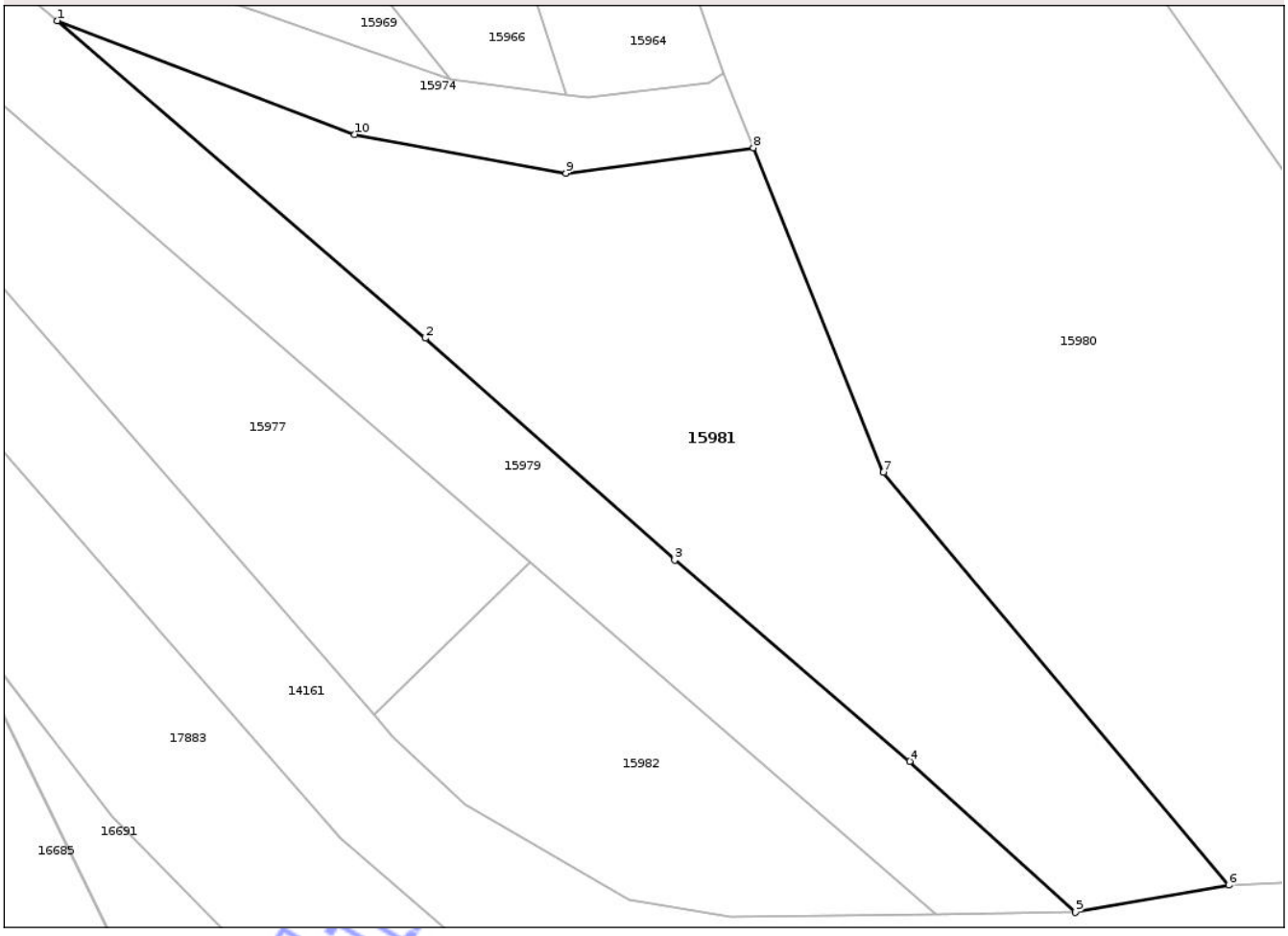
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	907	18	2020	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.844,921 384.935,114	2	564.867,105 384.915,985	29.292
2	564.867,105 384.915,985	3	564.882,157 384.902,61	20.136
3	564.882,157 384.902,61	4	564.896,334 384.890,486	18.654
4	564.896,334 384.890,486	5	564.906,334 384.881,386	13.521
5	564.906,334 384.881,386	6	564.915,578 384.883,025	9.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.915,578 384.883,025	7	564.894,747 384.907,897	32.443
7	564.894,747 384.907,897	8	564.886,902 384.927,467	21.084
8	564.886,902 384.927,467	9	564.875,592 384.925,923	11.415
9	564.875,592 384.925,923	10	564.862,86 384.928,266	12.946
10	564.862,86 384.928,266	1	564.844,921 384.935,114	19.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 37A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		328	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

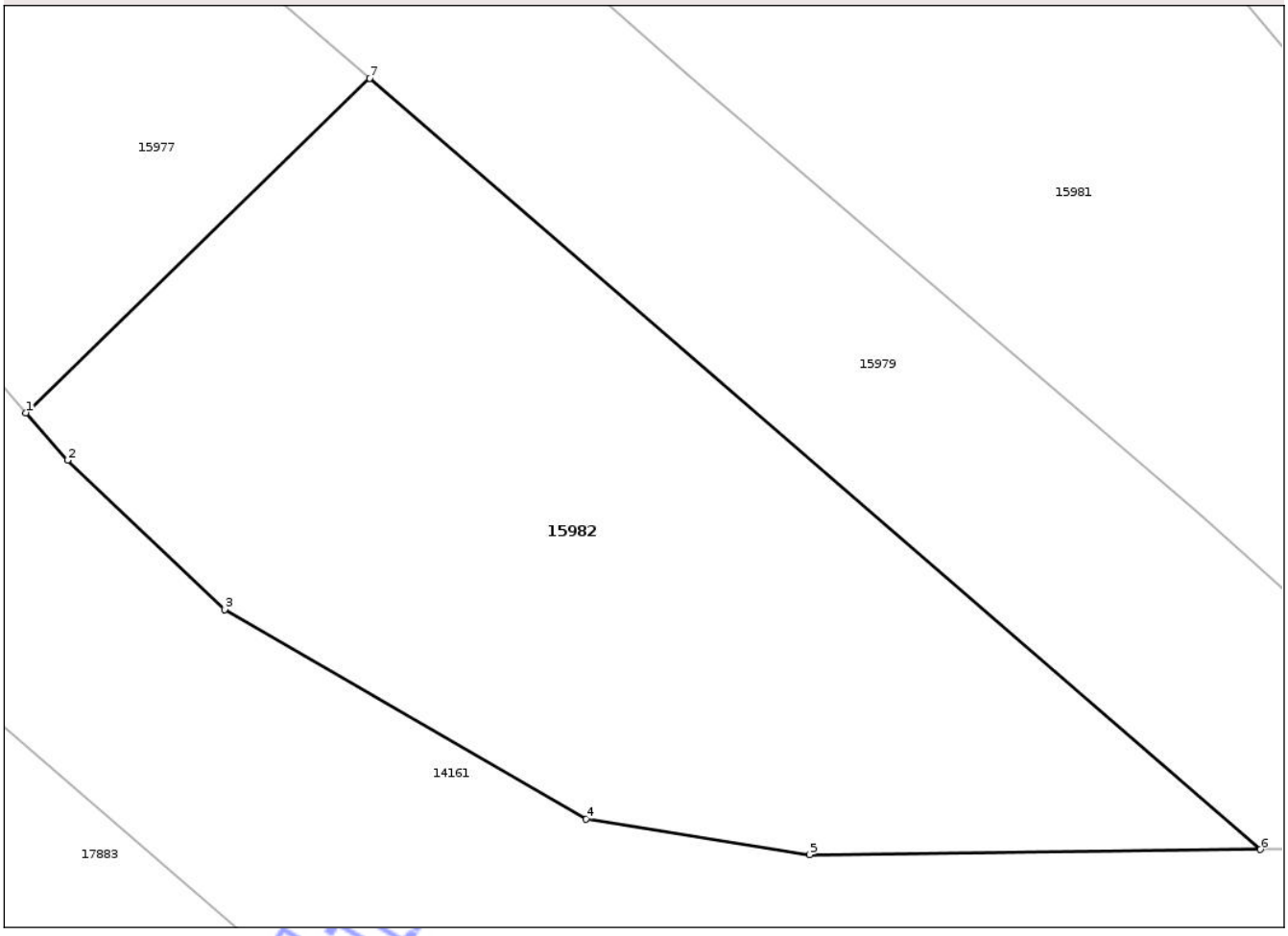
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	328	18	2023/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.864,014 384.893,28	2	564.865,155 384.891,979	1.73
2	564.865,155 384.891,979	3	564.869,475 384.887,879	5.956
3	564.869,475 384.887,879	4	564.879,422 384.882,122	11.493
4	564.879,422 384.882,122	5	564.885,569 384.881,148	6.224
5	564.885,569 384.881,148	6	564.897,957 384.881,29	12.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.897,957 384.881,29	7	564.873,469 384.902,465	32.373
7	564.873,469 384.902,465	1	564.864,014 384.893,28	13.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2562
Nr. cadastral vechi:10046

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20219	Din acte: 9.931 Masurata: 9.932	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43154 / 13/12/2006		
Act Administrativ nr. 1924, din 29/01/1998 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. COMCEREAL S.A.**, CIF:8188318	
43760 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 34375, din 09/04/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 5349/12-11-2007 emis de S.C. COMCEREAL S.A.; act administrativ nr. 1627/19-04-2010 emis de S.C. COMCEREAL S.A.;);		
B4	se radiaza constructiile C1,C2,C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

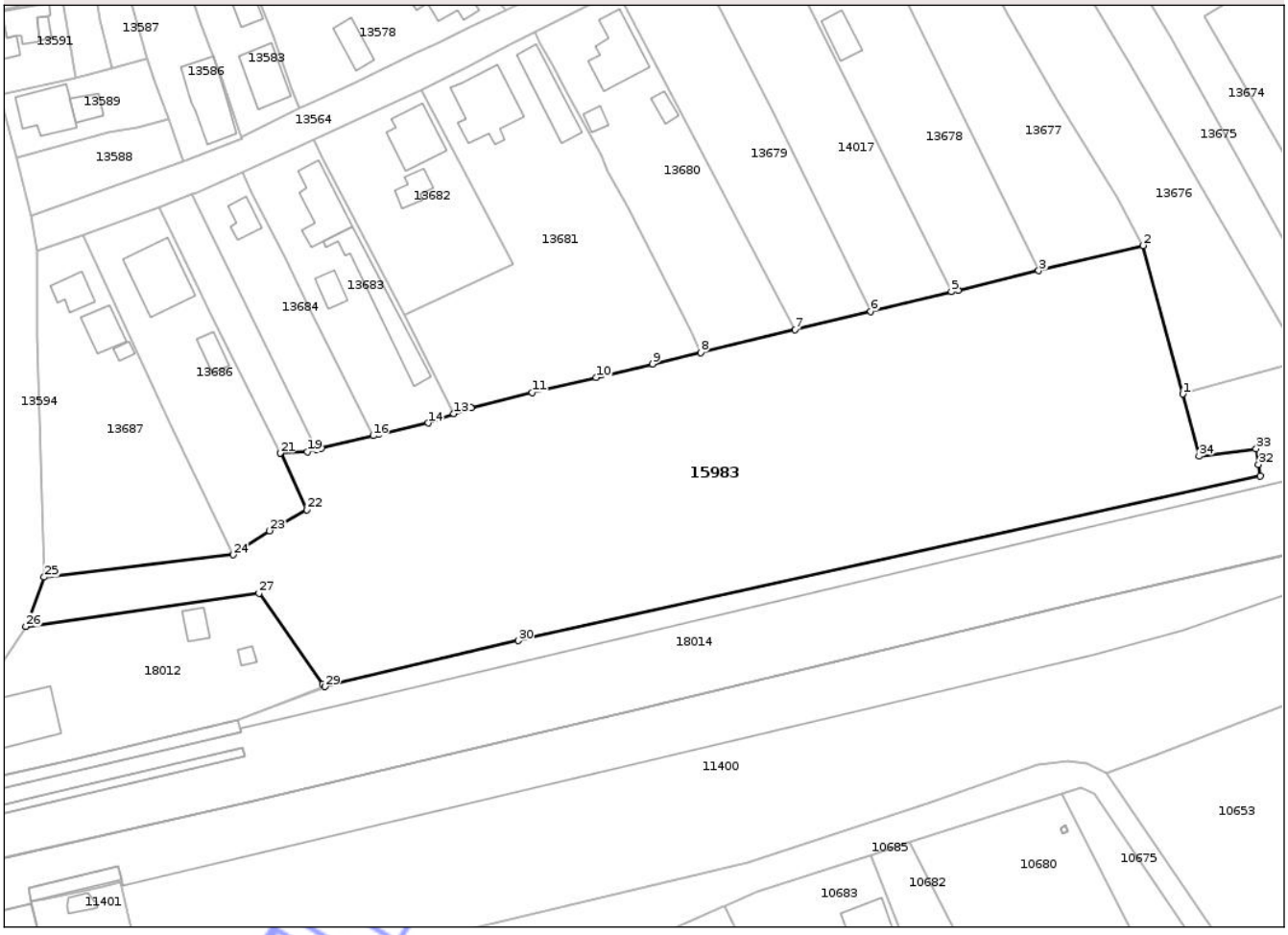
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20219	Din acte: 9.931 Masurata: 9.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.932	18	1088	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.054,568 380.393,738	2	568.046,357 380.424,401	31.743
3	568.024,8 380.419,193	4	568.008,124 380.415,164	17.156
5	568.006,767 380.414,836	6	567.990,125 380.410,815	17.121
7	567.974,501 380.407,04	8	567.954,982 380.402,324	20.081
9	567.945,089 380.399,911	10	567.933,399 380.397,129	12.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.046,357 380.424,401	3	568.024,8 380.419,193	22.177
4	568.008,124 380.415,164	5	568.006,767 380.414,836	1.396
6	567.990,125 380.410,815	7	567.974,501 380.407,04	16.074
8	567.954,982 380.402,324	9	567.945,089 380.399,911	10.183
10	567.933,399 380.397,129	11	567.920,196 380.394,029	13.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.920,196 380.394,029	12	567.907,558 380.390,924	13.014
13	567.904,036 380.389,655	14	567.898,718 380.387,739	5.653
15	567.888,52 380.385,421	16	567.887,38 380.385,117	1.18
17	567.876,639 380.382,601	18	567.875,663 380.382,322	1.015
19	567.873,773 380.381,78	20	567.868,258 380.381,517	5.521
21	567.868,132 380.381,511	22	567.873,645 380.369,847	12.901
23	567.866,002 380.365,492	24	567.858,464 380.360,552	9.012
25	567.819,433 380.355,93	26	567.815,666 380.345,725	10.878
27	567.863,778 380.352,585	28	567.876,91 380.333,84	22.887
29	567.877,38 380.333,34	30	567.917,368 380.342,819	41.096
31	568.070,539 380.376,814	32	568.070,163 380.379,219	2.434
33	568.069,691 380.382,439	34	568.057,891 380.380,923	11.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.907,558 380.390,924	13	567.904,036 380.389,655	3.744
14	567.898,718 380.387,739	15	567.888,52 380.385,421	10.458
16	567.887,38 380.385,117	17	567.876,639 380.382,601	11.032
18	567.875,663 380.382,322	19	567.873,773 380.381,78	1.966
20	567.868,258 380.381,517	21	567.868,132 380.381,511	0.126
22	567.873,645 380.369,847	23	567.866,002 380.365,492	8.797
24	567.858,464 380.360,552	25	567.819,433 380.355,93	39.304
26	567.815,666 380.345,725	27	567.863,778 380.352,585	48.599
28	567.876,91 380.333,84	29	567.877,38 380.333,34	0.686
30	567.917,368 380.342,819	31	568.070,539 380.376,814	156.898
32	568.070,163 380.379,219	33	568.069,691 380.382,439	3.254
34	568.057,891 380.380,923	1	568.054,568 380.393,738	13.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.609	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

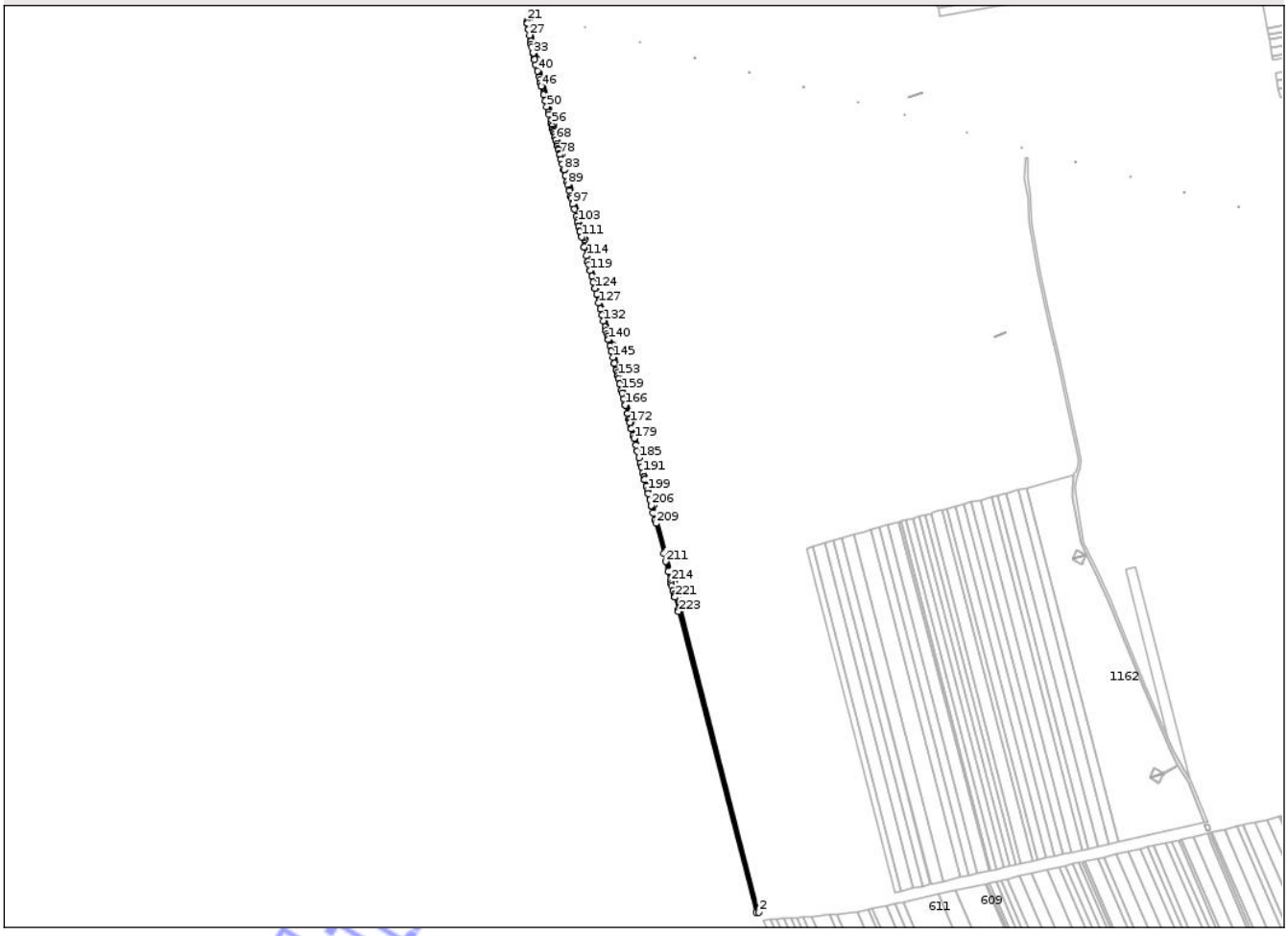
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.609	19	DE 60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	566.762,113 385.089,954	2	566.766,149 385.090,322	4.053
4	566.642,223 385.570,317	5	566.637,873 385.587,164	17.4
7	566.636,89 385.590,974	8	566.636,873 385.591,038	0.066
10	566.578,683 385.816,434	11	566.572,803 385.839,191	23.504
13	566.543,439 385.952,93	14	566.501,213 386.113,329	165.864
16	566.466,812 386.244,003	17	566.454,268 386.290,14	47.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	566.766,149 385.090,322	3	566.647,136 385.551,286	476.08
5	566.637,873 385.587,164	6	566.637,423 385.589,069	1.957
8	566.636,873 385.591,038	9	566.606,285 385.709,504	122.351
11	566.572,803 385.839,191	12	566.572,758 385.839,371	0.186
14	566.501,213 386.113,329	15	566.500,178 386.117,258	4.063
17	566.454,268 386.290,14	18	566.428,252 386.387,968	101.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	566.647,136 385.551,286	4	566.642,223 385.570,317	19.655
6	566.637,423 385.589,069	7	566.636,89 385.590,974	1.978
9	566.606,285 385.709,504	10	566.578,683 385.816,434	110.435
12	566.572,758 385.839,371	13	566.543,439 385.952,93	117.283
15	566.500,178 386.117,258	16	566.466,812 386.244,003	131.063
18	566.428,252 386.387,968	19	566.423,452 386.410,965	23.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	566.423,452 386.410,965	20	566.417,61 386.444,656	34.194
22	566.413,921 386.442,509	23	566.413,953 386.442,323	0.189
25	566.415,562 386.433,049	26	566.415,594 386.432,863	0.189
28	566.418,704 386.414,936	29	566.418,736 386.414,75	0.189
31	566.420,466 386.405,697	32	566.422,313 386.396,848	9.04
34	566.424,2 386.387,804	35	566.424,239 386.387,618	0.19
37	566.426,544 386.378,828	38	566.426,593 386.378,644	0.19
40	566.428,979 386.369,674	41	566.431,603 386.359,806	10.211
43	566.433,939 386.351,022	44	566.433,988 386.350,838	0.19
46	566.435,181 386.346,353	47	566.438,675 386.333,212	13.598
49	566.441,061 386.324,242	50	566.443,447 386.315,27	9.284
52	566.445,832 386.306,3	53	566.446,667 386.303,159	3.25
55	566.449,053 386.294,188	56	566.450,406 386.289,101	5.264
58	566.451,461 386.285,22	59	566.452,629 386.280,923	4.453
61	566.453,411 386.278,048	62	566.453,848 386.276,441	1.665
64	566.454,745 386.273,142	65	566.455,797 386.269,271	4.011
67	566.457,131 386.264,365	68	566.457,181 386.264,181	0.191
70	566.459,567 386.255,403	71	566.459,617 386.255,219	0.191
73	566.461,029 386.250,027	74	566.461,079 386.249,842	0.192
76	566.462,948 386.242,969	77	566.463,119 386.242,32	0.671
79	566.465,103 386.234,782	80	566.465,152 386.234,598	0.19
82	566.469,213 386.219,168	83	566.469,262 386.218,983	0.191
85	566.471,625 386.210,009	86	566.471,649 386.209,918	0.094
88	566.474,011 386.200,943	89	566.475,193 386.196,454	4.642
91	566.477,556 386.187,479	92	566.479,87 386.178,687	9.091
94	566.480,525 386.176,201	95	566.482,652 386.168,121	8.355
97	566.482,888 386.167,224	98	566.484,967 386.159,329	8.164
100	566.487,9 386.148,188	101	566.489,554 386.141,902	6.5
103	566.490,263 386.139,209	104	566.491,635 386.134,0	5.387
106	566.491,918 386.132,923	107	566.493,763 386.125,917	7.245
109	566.493,999 386.125,02	110	566.495,987 386.117,102	8.164
112	566.500,1 386.101,84	113	566.500,15 386.101,655	0.192
115	566.505,966 386.079,56	116	566.506,015 386.079,375	0.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	566.417,61 386.444,656	21	566.413,346 386.445,82	4.42
23	566.413,953 386.442,323	24	566.414,026 386.441,898	0.431
26	566.415,594 386.432,863	27	566.417,164 386.423,812	9.186
29	566.418,736 386.414,75	30	566.419,523 386.410,212	4.606
32	566.422,313 386.396,848	33	566.422,352 386.396,662	0.19
35	566.424,239 386.387,618	36	566.424,359 386.387,045	0.585
38	566.426,593 386.378,644	39	566.428,93 386.369,859	9.091
41	566.431,603 386.359,806	42	566.432,795 386.355,321	4.641
44	566.433,988 386.350,838	45	566.435,132 386.346,537	4.451
47	566.438,675 386.333,212	48	566.441,012 386.324,427	9.091
50	566.443,447 386.315,27	51	566.445,783 386.306,484	9.091
53	566.446,667 386.303,159	54	566.449,004 386.294,373	9.091
56	566.450,406 386.289,101	57	566.451,411 386.285,404	3.831
59	566.452,629 386.280,923	60	566.452,679 386.280,738	0.192
62	566.453,848 386.276,441	63	566.453,898 386.276,257	0.191
65	566.455,797 386.269,271	66	566.455,847 386.269,087	0.191
68	566.457,181 386.264,181	69	566.458,643 386.258,803	5.573
71	566.459,617 386.255,219	72	566.460,739 386.251,096	4.273
74	566.461,079 386.249,842	75	566.462,785 386.243,569	6.501
77	566.463,119 386.242,32	78	566.463,168 386.242,135	0.191
80	566.465,152 386.234,598	81	566.466,9 386.227,956	6.868
83	566.469,262 386.218,983	84	566.471,576 386.210,193	9.089
86	566.471,649 386.209,918	87	566.473,962 386.201,128	9.089
89	566.475,193 386.196,454	90	566.477,507 386.187,664	9.089
92	566.479,87 386.178,687	93	566.479,919 386.178,502	0.191
95	566.482,652 386.168,121	96	566.482,839 386.167,409	0.736
98	566.484,967 386.159,329	99	566.485,016 386.159,144	0.191
101	566.489,554 386.141,902	102	566.490,214 386.139,394	2.593
104	566.491,635 386.134,0	105	566.491,869 386.133,108	0.922
107	566.493,763 386.125,917	108	566.493,95 386.125,205	0.736
110	566.495,987 386.117,102	111	566.496,033 386.116,921	0.187
113	566.500,15 386.101,655	114	566.503,65 386.088,358	13.75
116	566.506,015 386.079,375	117	566.507,198 386.074,88	4.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	566.413,346 386.445,82	22	566.413,921 386.442,509	3.361
24	566.414,026 386.441,898	25	566.415,562 386.433,049	8.981
27	566.417,164 386.423,812	28	566.418,704 386.414,936	9.009
30	566.419,523 386.410,212	31	566.420,466 386.405,697	4.612
33	566.422,352 386.396,662	34	566.424,2 386.387,804	9.049
36	566.424,359 386.387,045	37	566.426,544 386.378,828	8.503
39	566.428,93 386.369,859	40	566.428,979 386.369,674	0.191
42	566.432,795 386.355,321	43	566.433,939 386.351,022	4.449
45	566.435,132 386.346,537	46	566.435,181 386.346,353	0.19
48	566.441,012 386.324,427	49	566.441,061 386.324,242	0.191
51	566.445,783 386.306,484	52	566.445,832 386.306,3	0.19
54	566.449,004 386.294,373	55	566.449,053 386.294,188	0.191
57	566.451,411 386.285,404	58	566.451,461 386.285,22	0.191
60	566.452,679 386.280,738	61	566.453,411 386.278,048	2.788
63	566.453,898 386.276,257	64	566.454,745 386.273,142	3.228
66	566.455,847 386.269,087	67	566.457,131 386.264,365	4.893
69	566.458,643 386.258,803	70	566.459,567 386.255,403	3.523
72	566.460,739 386.251,096	73	566.461,029 386.250,027	1.108
75	566.462,785 386.243,569	76	566.462,948 386.242,969	0.622
78	566.463,168 386.242,135	79	566.465,103 386.234,782	7.603
81	566.466,9 386.227,956	82	566.469,213 386.219,168	9.087
84	566.471,576 386.210,193	85	566.471,625 386.210,009	0.19
87	566.473,962 386.201,128	88	566.474,011 386.200,943	0.191
90	566.477,507 386.187,664	91	566.477,556 386.187,479	0.191
93	566.479,919 386.178,502	94	566.480,525 386.176,201	2.379
96	566.482,839 386.167,409	97	566.482,888 386.167,224	0.191
99	566.485,016 386.159,144	100	566.487,9 386.148,188	11.329
102	566.490,214 386.139,394	103	566.490,263 386.139,209	0.191
105	566.491,869 386.133,108	106	566.491,918 386.132,923	0.191
108	566.493,95 386.125,205	109	566.493,999 386.125,02	0.191
111	566.496,033 386.116,921	112	566.500,1 386.101,84	15.62
114	566.503,65 386.088,358	115	566.505,966 386.079,56	9.098
117	566.507,198 386.074,88	118	566.509,515 386.066,079	9.101

Verificat în SIPOL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	566.509,515 386.066,079	119	566.509,564 386.065,894	0.191
121	566.511,931 386.056,904	122	566.514,298 386.047,912	9.298
124	566.516,665 386.038,919	125	566.518,985 386.030,108	9.111
127	566.522,587 386.016,424	128	566.524,908 386.007,609	9.115
130	566.527,278 385.998,607	131	566.527,327 385.998,421	0.192
133	566.532,019 385.980,597	134	566.532,068 385.980,411	0.192
136	566.534,771 385.970,142	137	566.535,909 385.965,823	4.466
139	566.537,095 385.961,317	140	566.537,144 385.961,131	0.192
142	566.539,568 385.951,921	143	566.541,798 385.943,284	8.92
145	566.544,176 385.934,074	146	566.546,458 385.925,234	9.13
148	566.548,789 385.916,209	149	566.548,837 385.916,023	0.192
151	566.550,281 385.910,428	152	566.551,398 385.906,101	4.469
154	566.552,563 385.901,588	155	566.552,611 385.901,402	0.192
157	566.554,708 385.893,28	158	566.556,99 385.884,442	9.128
160	566.558,203 385.879,744	161	566.560,485 385.870,906	9.128
163	566.562,628 385.862,604	164	566.562,676 385.862,418	0.192
166	566.562,956 385.861,335	167	566.566,216 385.848,708	13.041
169	566.568,546 385.839,685	170	566.568,594 385.839,499	0.192
172	566.569,759 385.834,987	173	566.572,068 385.826,042	9.238
175	566.574,808 385.815,43	176	566.574,817 385.815,396	0.035
178	566.576,028 385.810,704	179	566.576,029 385.810,699	0.005
181	566.578,732 385.800,231	182	566.581,05 385.791,251	9.274
184	566.583,615 385.781,322	185	566.583,616 385.781,316	0.006
187	566.585,667 385.773,371	188	566.587,157 385.767,598	5.962
190	566.589,489 385.758,568	191	566.589,49 385.758,562	0.006
193	566.591,323 385.751,463	194	566.592,192 385.748,1	3.473
196	566.594,966 385.737,641	197	566.594,968 385.737,633	0.008
199	566.596,441 385.731,648	200	566.597,696 385.726,78	5.027
202	566.600,075 385.717,562	203	566.600,077 385.717,556	0.006
205	566.602,409 385.708,524	206	566.602,411 385.708,518	0.006
208	566.607,878 385.686,264	209	566.609,414 385.681,394	5.106
211	566.624,317 385.623,669	212	566.628,291 385.608,279	15.895
214	566.632,009 385.593,393	215	566.632,755 385.589,896	3.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	566.509,564 386.065,894	120	566.511,882 386.057,09	9.104
122	566.514,298 386.047,912	123	566.516,616 386.039,105	9.107
125	566.518,985 386.030,108	126	566.519,034 386.029,922	0.192
128	566.524,908 386.007,609	129	566.524,957 386.007,423	0.192
131	566.527,327 385.998,421	132	566.529,697 385.989,418	9.31
134	566.532,068 385.980,411	135	566.533,586 385.974,647	5.961
137	566.535,909 385.965,823	138	566.535,958 385.965,637	0.192
140	566.537,144 385.961,131	141	566.539,516 385.952,12	9.318
143	566.541,798 385.943,284	144	566.541,846 385.943,098	0.192
146	566.546,458 385.925,234	147	566.546,506 385.925,048	0.192
149	566.548,837 385.916,023	150	566.549,116 385.914,94	1.118
152	566.551,398 385.906,101	153	566.551,446 385.905,915	0.192
155	566.552,611 385.901,402	156	566.554,66 385.893,466	8.196
158	566.556,99 385.884,442	159	566.557,038 385.884,256	0.192
161	566.560,485 385.870,906	162	566.560,533 385.870,72	0.192
164	566.562,676 385.862,418	165	566.562,908 385.861,521	0.927
167	566.566,216 385.848,708	168	566.566,264 385.848,522	0.192
170	566.568,594 385.839,499	171	566.569,711 385.835,173	4.468
173	566.572,068 385.826,042	174	566.572,116 385.825,856	0.192
176	566.574,817 385.815,396	177	566.574,865 385.815,21	0.192
179	566.576,029 385.810,699	180	566.578,731 385.800,237	10.805
182	566.581,05 385.791,251	183	566.581,052 385.791,245	0.006
185	566.583,616 385.781,316	186	566.585,665 385.773,377	8.199
188	566.587,157 385.767,598	189	566.587,159 385.767,592	0.006
191	566.589,49 385.758,562	192	566.591,322 385.751,469	7.326
194	566.592,192 385.748,1	195	566.592,193 385.748,094	0.006
197	566.594,968 385.737,633	198	566.594,97 385.737,627	0.006
200	566.597,696 385.726,78	201	566.597,697 385.726,774	0.006
203	566.600,077 385.717,556	204	566.602,407 385.708,531	9.321
206	566.602,411 385.708,518	207	566.605,08 385.697,654	11.187
209	566.609,414 385.681,394	210	566.621,092 385.636,16	46.717
212	566.628,291 385.608,279	213	566.631,798 385.594,695	14.029
215	566.632,755 385.589,896	216	566.633,726 385.586,068	3.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	566.511,882 386.057,09	121	566.511,931 386.056,904	0.192
123	566.516,616 386.039,105	124	566.516,665 386.038,919	0.192
126	566.519,034 386.029,922	127	566.522,587 386.016,424	13.958
129	566.524,957 386.007,423	130	566.527,278 385.998,607	9.116
132	566.529,697 385.989,418	133	566.532,019 385.980,597	9.121
135	566.533,586 385.974,647	136	566.534,771 385.970,142	4.658
138	566.535,958 385.965,637	139	566.537,095 385.961,317	4.467
141	566.539,516 385.952,12	142	566.539,568 385.951,921	0.206
144	566.541,846 385.943,098	145	566.544,176 385.934,074	9.32
147	566.546,506 385.925,048	148	566.548,789 385.916,209	9.129
150	566.549,116 385.914,94	151	566.550,281 385.910,428	4.66
153	566.551,446 385.905,915	154	566.552,563 385.901,588	4.469
156	566.554,66 385.893,466	157	566.554,708 385.893,28	0.192
159	566.557,038 385.884,256	160	566.558,203 385.879,744	4.66
162	566.560,533 385.870,72	163	566.562,628 385.862,604	8.382
165	566.562,908 385.861,521	166	566.562,956 385.861,335	0.192
168	566.566,264 385.848,522	169	566.568,546 385.839,685	9.127
171	566.569,711 385.835,173	172	566.569,759 385.834,987	0.192
174	566.572,116 385.825,856	175	566.574,808 385.815,43	10.768
177	566.574,865 385.815,21	178	566.576,028 385.810,704	4.654
180	566.578,731 385.800,237	181	566.578,732 385.800,231	0.006
183	566.581,052 385.791,245	184	566.583,615 385.781,322	10.249
186	566.585,665 385.773,377	187	566.585,667 385.773,371	0.006
189	566.587,159 385.767,592	190	566.589,489 385.758,568	9.32
192	566.591,322 385.751,469	193	566.591,323 385.751,463	0.006
195	566.592,193 385.748,094	196	566.594,966 385.737,641	10.815
198	566.594,97 385.737,627	199	566.596,441 385.731,648	6.157
201	566.597,697 385.726,774	202	566.600,075 385.717,562	9.514
204	566.602,407 385.708,531	205	566.602,409 385.708,524	0.007
207	566.605,08 385.697,654	208	566.607,878 385.686,264	11.729
210	566.621,092 385.636,16	211	566.624,317 385.623,669	12.901
213	566.631,798 385.594,695	214	566.632,009 385.593,393	1.319
216	566.633,726 385.586,068	217	566.635,494 385.578,615	7.66

Document generat din sistemul GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	566.635,494 385.578,615	218	566.636,914 385.573,53	5.28
220	566.638,114 385.569,962	221	566.638,35 385.569,317	0.687
223	566.644,014 385.547,38	1	566.762,113 385.089,954	472.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	566.636,914 385.573,53	219	566.637,652 385.571,436	2.22
221	566.638,35 385.569,317	222	566.643,263 385.550,286	19.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	566.637,652 385.571,436	220	566.638,114 385.569,962	1.545
222	566.643,263 385.550,286	223	566.644,014 385.547,38	3.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25507	298	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25507-C1	Loc. Nedelea, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;
A1.2	25507-C2	Loc. Nedelea, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36655 / 04/05/2020		
Act Administrativ nr. 14, din 16/03/2015 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 8650 din 22.04.2020, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei;act normativ nr 128 BIS din 18.02.2001, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 9238 din 30.04.2020, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII-RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII-RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu privat)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA ARICESTII-RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

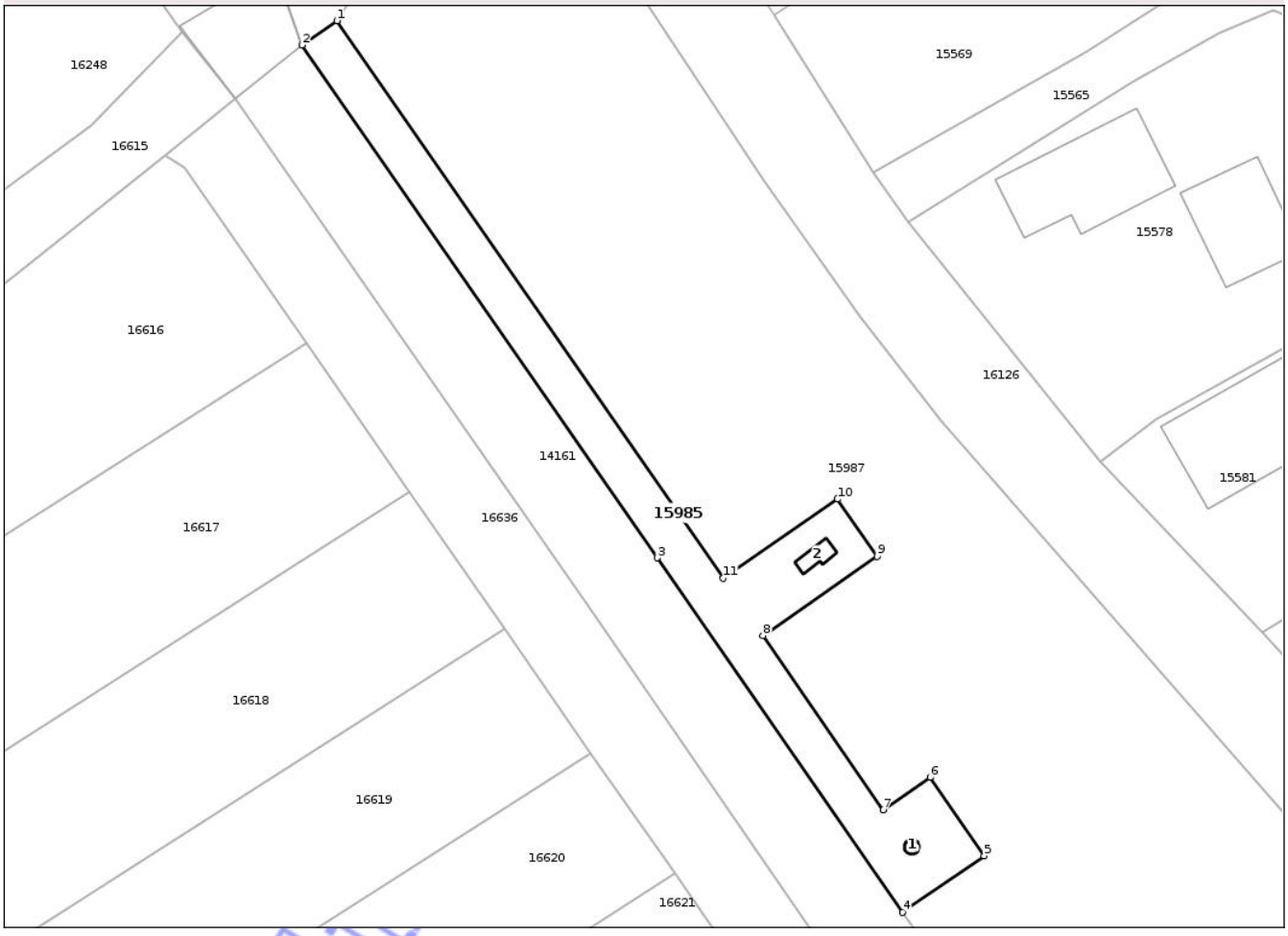
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25507	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	19	2026	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25507-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;
A1.2	25507-C2	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.550,142 385.275,478	2	564.547,678 385.273,767	3.0
2	564.547,678 385.273,767	3	564.572,77 385.237,616	44.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.572,77 385.237,616	4	564.590,08 385.212,615	30.409
4	564.590,08 385.212,615	5	564.595,829 385.216,609	7.0
5	564.595,829 385.216,609	6	564.592,015 385.222,118	6.7
6	564.592,015 385.222,118	7	564.588,726 385.219,841	4.0
7	564.588,726 385.219,841	8	564.580,21 385.232,14	14.96
8	564.580,21 385.232,14	9	564.588,267 385.237,719	9.8
9	564.588,267 385.237,719	10	564.585,478 385.241,748	4.9
10	564.585,478 385.241,748	11	564.577,421 385.236,169	9.8
11	564.577,421 385.236,169	1	564.550,142 385.275,478	47.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		232	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7074, din 21/11/2017 emis de BIN DRĂGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

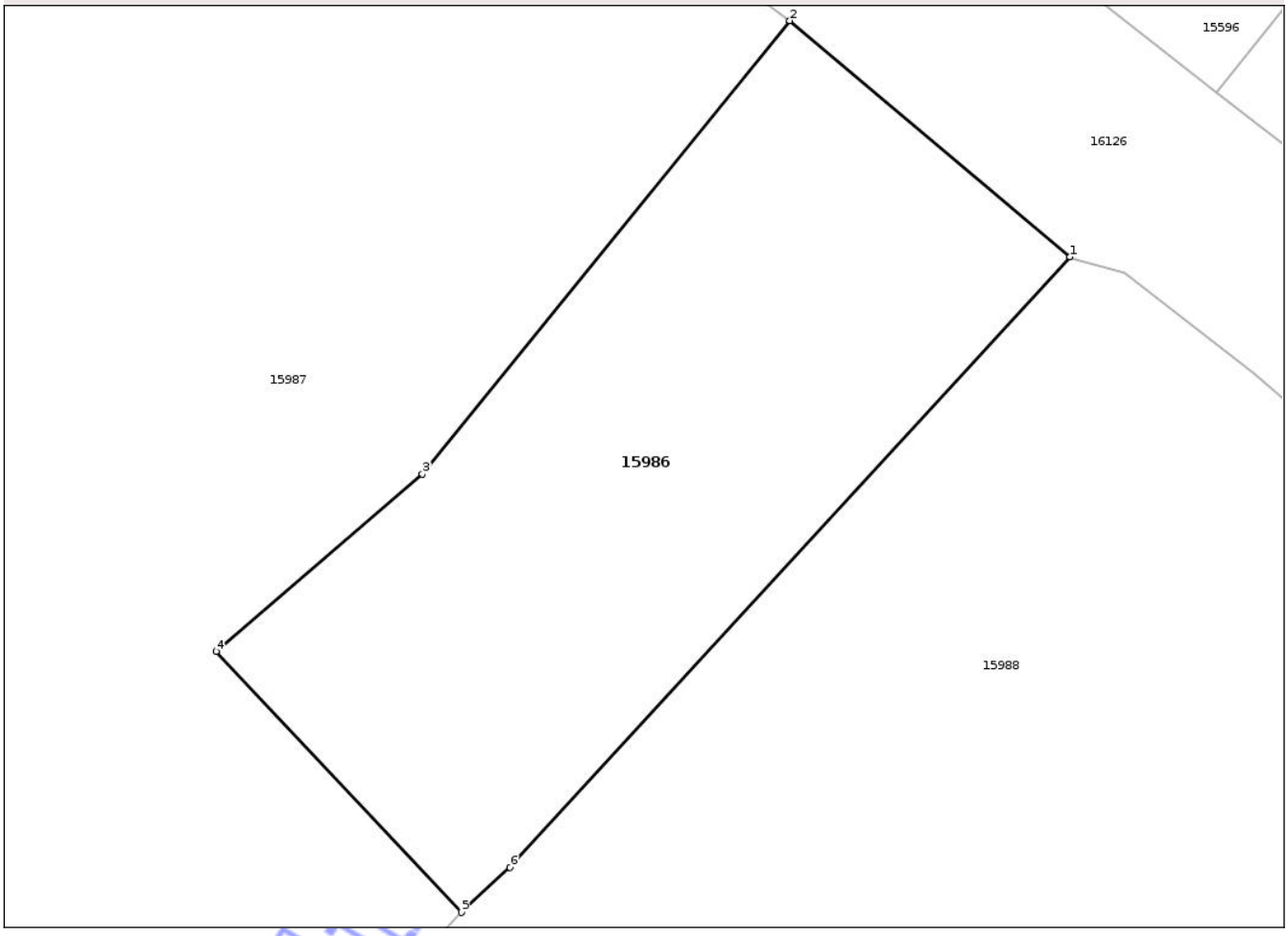
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	232	19	2033	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.684,762 385.154,605	2	564.677,012 385.161,124	10.127
2	564.677,012 385.161,124	3	564.666,856 385.148,608	16.118
3	564.666,856 385.148,608	4	564.661,146 385.143,707	7.525
4	564.661,146 385.143,707	5	564.667,927 385.136,506	9.891
5	564.667,927 385.136,506	6	564.669,276 385.137,751	1.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.669,276 385.137,751	1	564.684,762 385.154,605	22.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 66- 68-70, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26286	7.040	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48542 / 07/04/2022		
Act Administrativ nr. 19, din 14/02/2022 emis de Consiliul Local Aricestii Rativani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26286	7.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	63	19	2026	-	
2	arabil	DA	6.977	19	2026	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.688,172 385.105,482	2	564.680,203 385.113,893	11.587
4	564.660,097 385.128,046	5	564.663,523 385.131,748	5.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.680,203 385.113,893	3	564.676,478 385.110,245	5.214
5	564.663,523 385.131,748	6	564.667,927 385.136,506	6.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.676,478 385.110,245	4	564.660,097 385.128,046	24.191
6	564.667,927 385.136,506	7	564.661,146 385.143,707	9.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	564.661,146 385.143,707	8	564.666,856 385.148,608	7.525
10	564.654,77 385.177,782	11	564.635,653 385.198,294	28.039
13	564.592,763 385.247,328	14	564.587,068 385.254,669	9.291
16	564.565,689 385.286,245	17	564.556,132 385.302,841	19.151
19	564.550,142 385.275,478	20	564.577,421 385.236,169	47.847
22	564.588,267 385.237,719	23	564.580,21 385.232,14	9.8
25	564.592,015 385.222,118	26	564.595,829 385.216,609	6.7
28	564.609,327 385.184,818	29	564.650,145 385.134,569	64.738
31	564.794,415 384.972,138	32	564.799,894 384.982,085	11.356
34	564.794,144 384.991,901	35	564.788,859 384.999,8	9.504
37	564.780,006 385.012,2	38	564.772,816 385.021,348	11.635
40	564.763,336 385.034,825	41	564.754,796 385.047,739	15.482
43	564.746,019 385.061,896	44	564.741,672 385.072,211	11.194
46	564.740,483 385.059,397	47	564.738,207 385.059,427	2.276
49	564.715,7 385.069,591	50	564.714,741 385.070,923	1.641
52	564.712,678 385.081,234	53	564.712,397 385.081,656	0.507
55	564.698,895 385.084,616	56	564.697,253 385.086,664	2.625
58	564.694,446 385.103,416	1	564.688,172 385.105,482	6.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	564.666,856 385.148,608	9	564.677,012 385.161,124	16.118
11	564.635,653 385.198,294	12	564.622,958 385.212,764	19.25
14	564.587,068 385.254,669	15	564.580,253 385.264,3	11.798
17	564.556,132 385.302,841	18	564.554,568 385.282,787	20.115
20	564.577,421 385.236,169	21	564.585,478 385.241,748	9.8
23	564.580,21 385.232,14	24	564.588,726 385.219,841	14.96
26	564.595,829 385.216,609	27	564.590,08 385.212,615	7.0
29	564.650,145 385.134,569	30	564.753,376 385.018,182	155.572
32	564.799,894 384.982,085	33	564.794,415 384.990,077	9.69
35	564.788,859 384.999,8	36	564.785,299 385.004,649	6.016
38	564.772,816 385.021,348	39	564.768,318 385.027,248	7.419
41	564.754,796 385.047,739	42	564.748,579 385.058,691	12.594
44	564.741,672 385.072,211	45	564.738,002 385.066,672	6.645
47	564.738,207 385.059,427	48	564.727,461 385.053,269	12.385
50	564.714,741 385.070,923	51	564.718,109 385.073,08	4.0
53	564.712,397 385.081,656	54	564.705,105 385.076,873	8.721
56	564.697,253 385.086,664	57	564.703,245 385.090,965	7.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	564.677,012 385.161,124	10	564.654,77 385.177,782	27.788
12	564.622,958 385.212,764	13	564.592,763 385.247,328	45.896
15	564.580,253 385.264,3	16	564.565,689 385.286,245	26.338
18	564.554,568 385.282,787	19	564.550,142 385.275,478	8.545
21	564.585,478 385.241,748	22	564.588,267 385.237,719	4.9
24	564.588,726 385.219,841	25	564.592,015 385.222,118	4.0
27	564.590,08 385.212,615	28	564.609,327 385.184,818	33.81
30	564.753,376 385.018,182	31	564.794,415 384.972,138	61.679
33	564.794,415 384.990,077	34	564.794,144 384.991,901	1.844
36	564.785,299 385.004,649	37	564.780,006 385.012,2	9.221
39	564.768,318 385.027,248	40	564.763,336 385.034,825	9.068
42	564.748,579 385.058,691	43	564.746,019 385.061,896	4.102
45	564.738,002 385.066,672	46	564.740,483 385.059,397	7.686
48	564.727,461 385.053,269	49	564.715,7 385.069,591	20.118
51	564.718,109 385.073,08	52	564.712,678 385.081,234	9.797
54	564.705,105 385.076,873	55	564.698,895 385.084,616	9.926
57	564.703,245 385.090,965	58	564.694,446 385.103,416	15.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25074	Din acte: 959 Masurata: 834	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93477 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 950, din 16/07/2021 emis de Calin Mirela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂCEA NICOLAE** 2) **DRĂCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

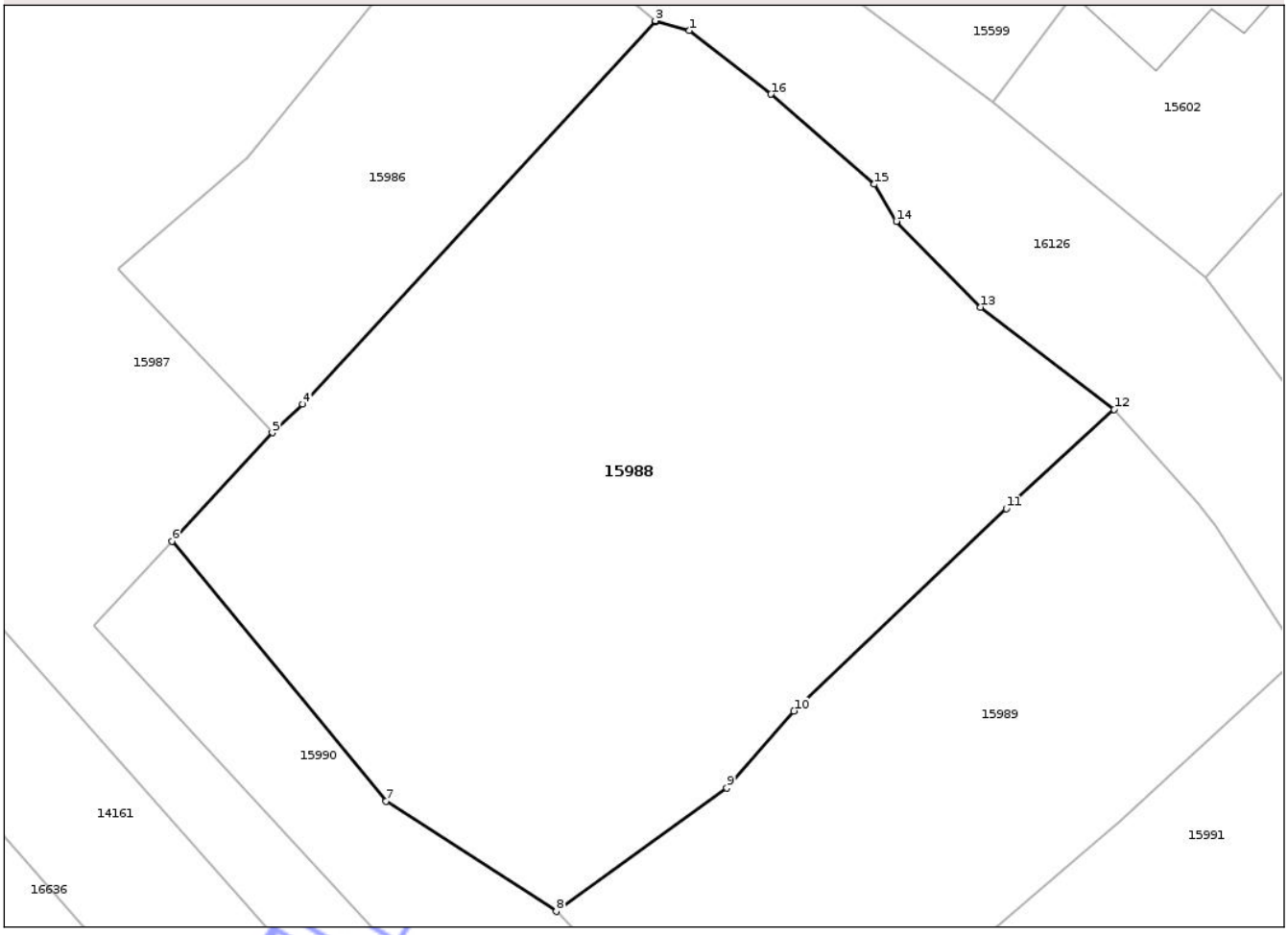
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25074	Din acte: 959 Masurata: 834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	834	19	2032	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.686,255 385.154,173	2	564.684,796 385.154,577	1.514
2	564.684,796 385.154,577	3	564.684,762 385.154,605	0.044
3	564.684,762 385.154,605	4	564.669,276 385.137,751	22.888
4	564.669,276 385.137,751	5	564.667,927 385.136,506	1.836
5	564.667,927 385.136,506	6	564.663,523 385.131,748	6.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.663,523 385.131,748	7	564.672,939 385.120,33	14.8
7	564.672,939 385.120,33	8	564.680,41 385.115,479	8.908
8	564.680,41 385.115,479	9	564.687,899 385.120,901	9.246
9	564.687,899 385.120,901	10	564.690,851 385.124,281	4.488
10	564.690,851 385.124,281	11	564.700,181 385.133,165	12.883
11	564.700,181 385.133,165	12	564.704,922 385.137,526	6.442
12	564.704,922 385.137,526	13	564.699,047 385.142,022	7.398
13	564.699,047 385.142,022	14	564.695,348 385.145,791	5.281
14	564.695,348 385.145,791	15	564.694,387 385.147,419	1.89
15	564.694,387 385.147,419	16	564.689,848 385.151,378	6.023
16	564.689,848 385.151,378	1	564.686,255 385.154,173	4.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25030	Din acte: 426 Masurata: 424	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68797 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 521, din 01/08/2018 emis de NP Calin Mirela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA PETRE** 2) **BADEA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

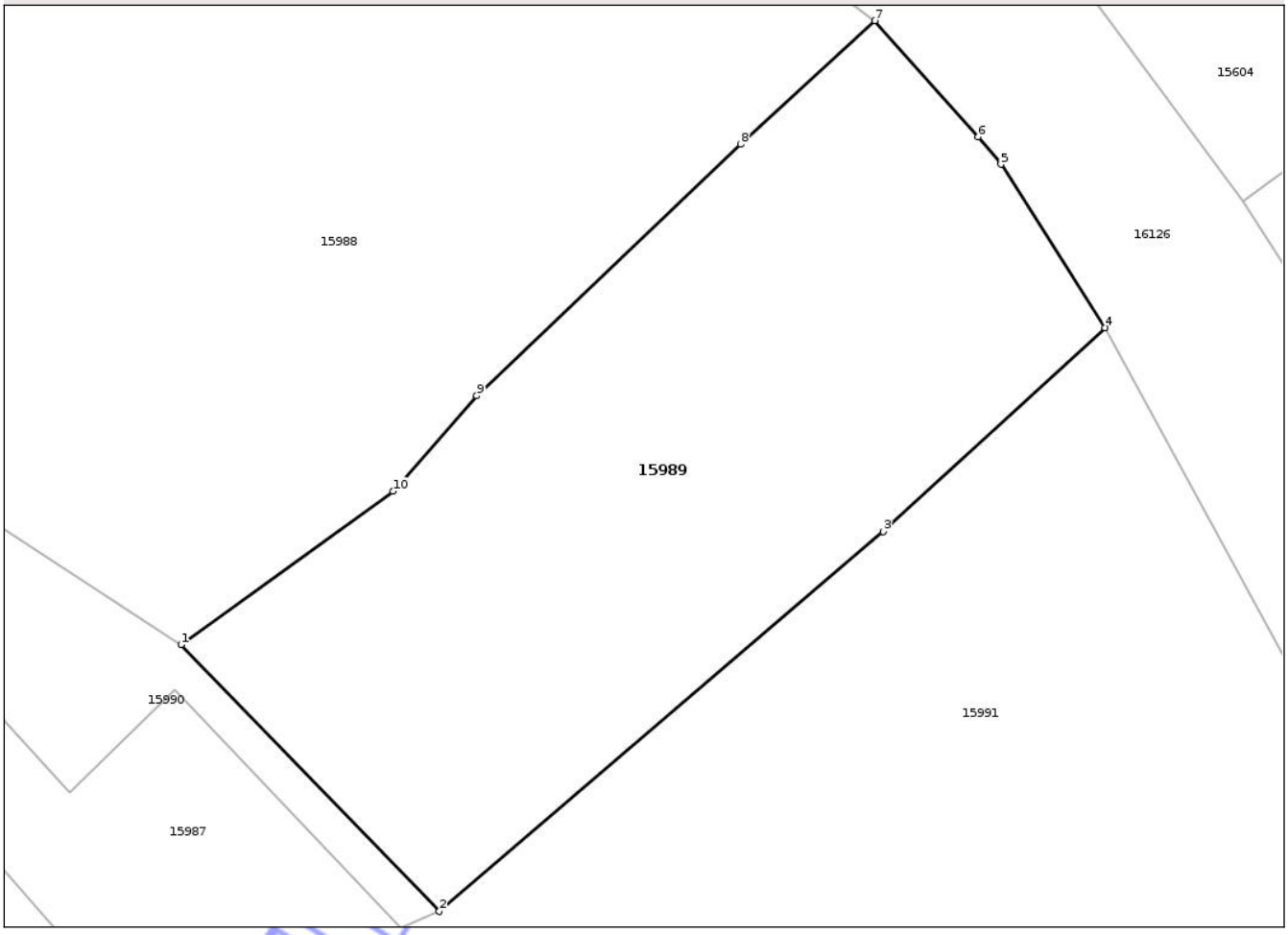
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25030	Din acte: 426 Masurata: 424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	424	19	2031	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.680,41 385.115,479	2	564.689,533 385.106,057	13.115
2	564.689,533 385.106,057	3	564.705,219 385.119,474	20.641
3	564.705,219 385.119,474	4	564.713,064 385.126,68	10.652
4	564.713,064 385.126,68	5	564.709,379 385.132,451	6.847
5	564.709,379 385.132,451	6	564.708,579 385.133,423	1.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.708,579 385.133,423	7	564.704,922 385.137,526	5.496
7	564.704,922 385.137,526	8	564.700,181 385.133,165	6.442
8	564.700,181 385.133,165	9	564.690,851 385.124,281	12.883
9	564.690,851 385.124,281	10	564.687,899 385.120,901	4.488
10	564.687,899 385.120,901	1	564.680,41 385.115,479	9.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		136	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

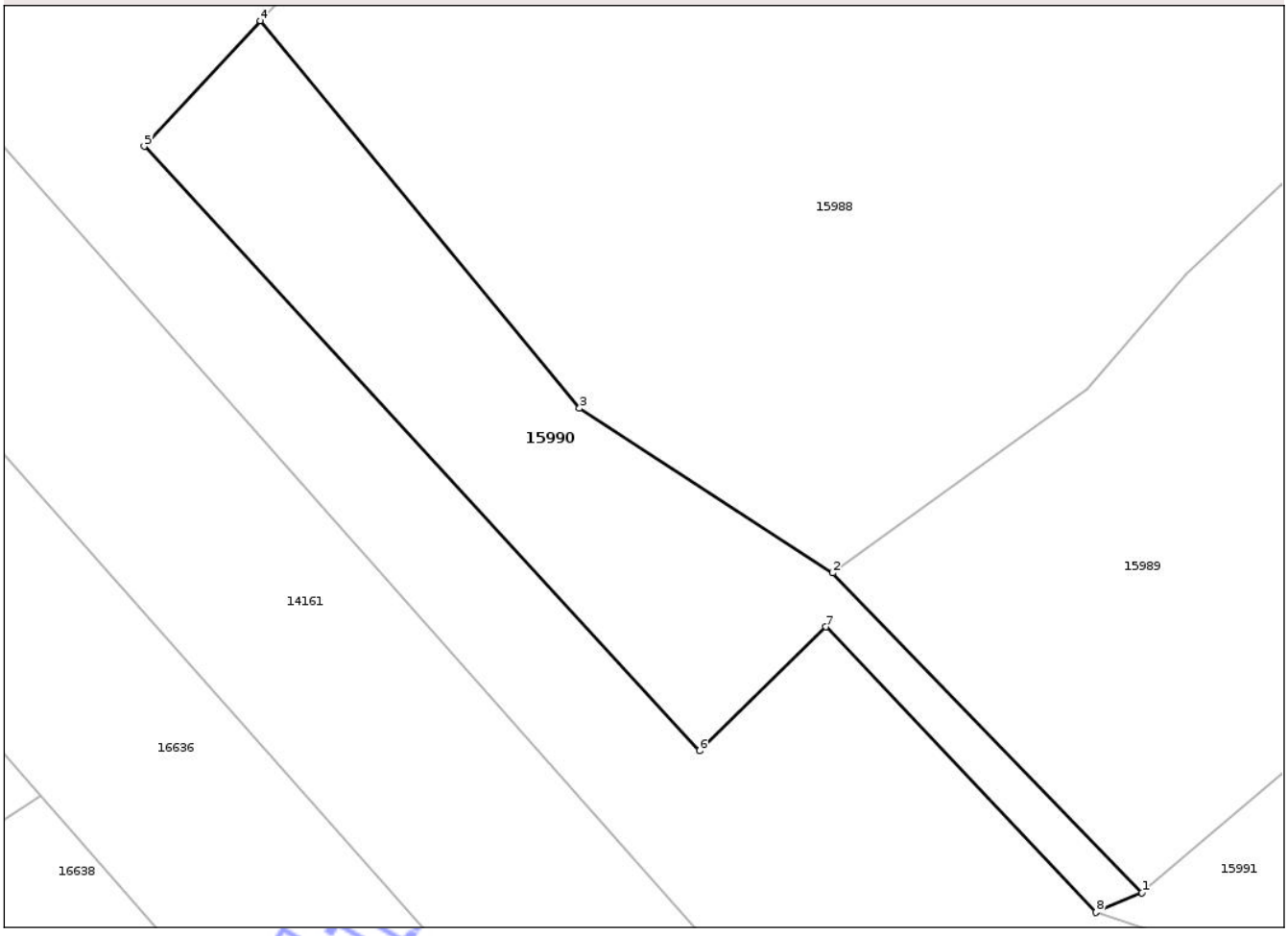
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	136	19	2030/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.689,533 385.106,057	2	564.680,41 385.115,479	13.115
2	564.680,41 385.115,479	3	564.672,939 385.120,33	8.908
3	564.672,939 385.120,33	4	564.663,523 385.131,748	14.8
4	564.663,523 385.131,748	5	564.660,097 385.128,046	5.044
5	564.660,097 385.128,046	6	564.676,478 385.110,245	24.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.676,478 385.110,245	7	564.680,203 385.113,893	5.214
7	564.680,203 385.113,893	8	564.688,172 385.105,482	11.587
8	564.688,172 385.105,482	1	564.689,533 385.106,057	1.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40778, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE P. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

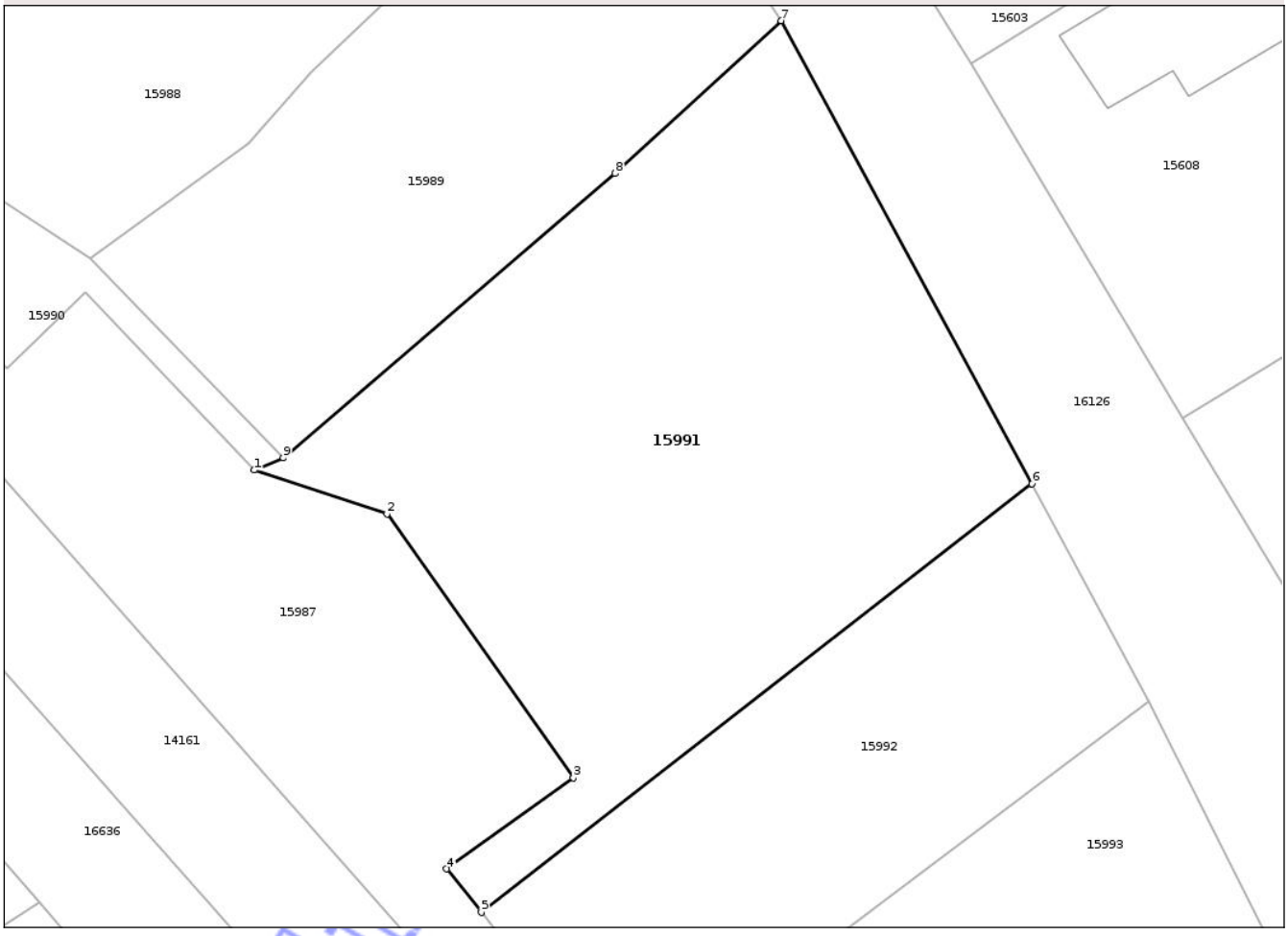
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	666	19	2030	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.688,172 385.105,482	2	564.694,446 385.103,416	6.605
2	564.694,446 385.103,416	3	564.703,245 385.090,965	15.246
3	564.703,245 385.090,965	4	564.697,253 385.086,664	7.376
4	564.697,253 385.086,664	5	564.698,895 385.084,616	2.625
5	564.698,895 385.084,616	6	564.724,901 385.104,833	32.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.724,901 385.104,833	7	564.713,064 385.126,68	24.848
7	564.713,064 385.126,68	8	564.705,219 385.119,474	10.652
8	564.705,219 385.119,474	9	564.689,533 385.106,057	20.641
9	564.689,533 385.106,057	1	564.688,172 385.105,482	1.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		351	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42979, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **AVRAM LEONIDA** 2) **AVRAM NICOLAE**	
Act Notarial nr. 38, din 17/02/1998 emis de BIN FRANCU MATEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **AVRAM PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

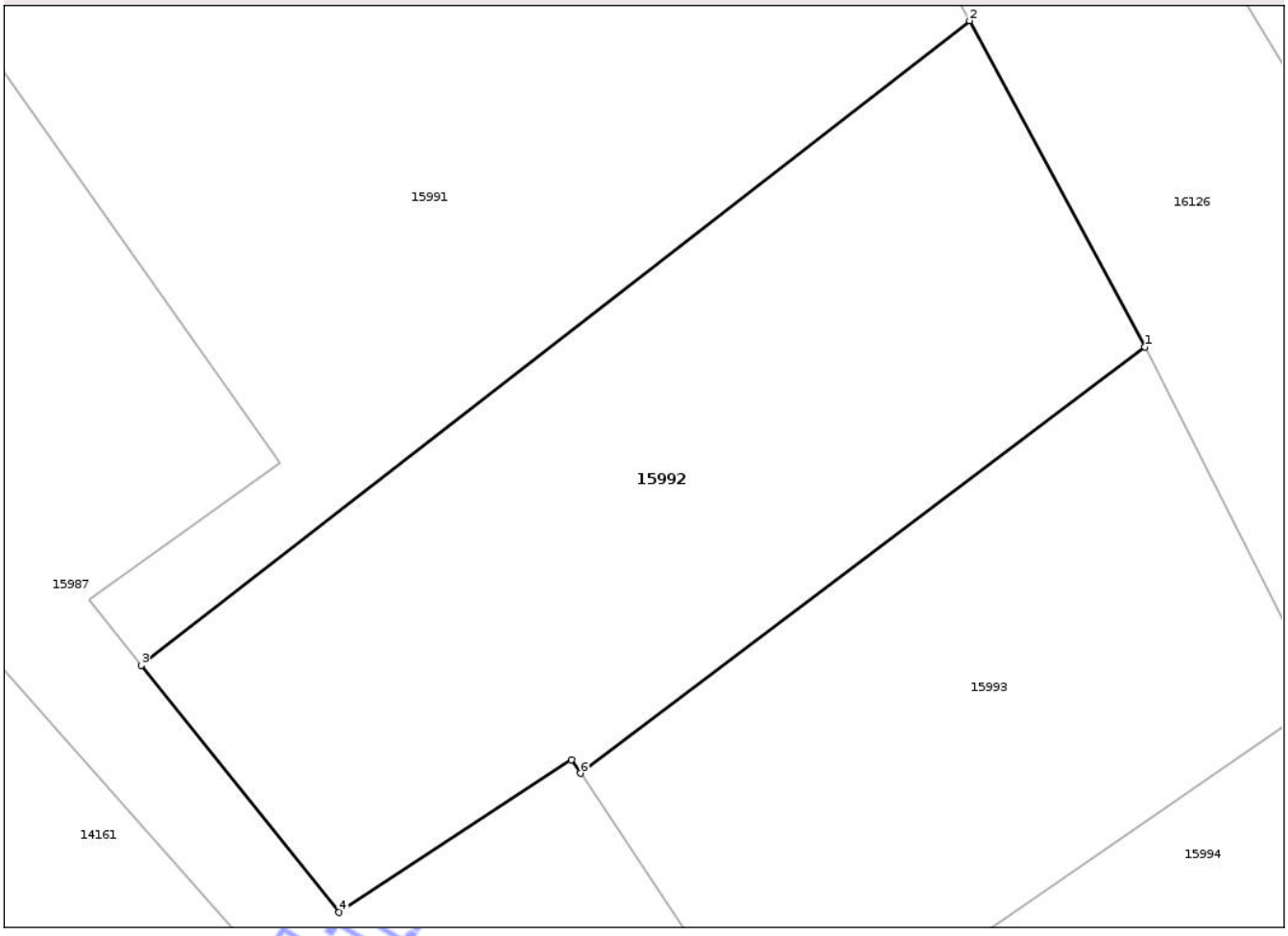
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	351	19	2029	-	In act T15 P2029

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.730,401 385.094,599	2	564.724,901 385.104,833	11.618
2	564.724,901 385.104,833	3	564.698,895 385.084,616	32.94
3	564.698,895 385.084,616	4	564.705,105 385.076,873	9.926
4	564.705,105 385.076,873	5	564.712,397 385.081,656	8.721
5	564.712,397 385.081,656	6	564.712,678 385.081,234	0.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.712,678 385.081,234	1	564.730,401 385.094,599	22.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		258	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53091, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN NICOLAE** 2) **STAN PETRE** 3) **BÎRSAN CONSTANTIN** 4) **STAN ELENA** 5) **STAN PARASCHIVA** 6) **STAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

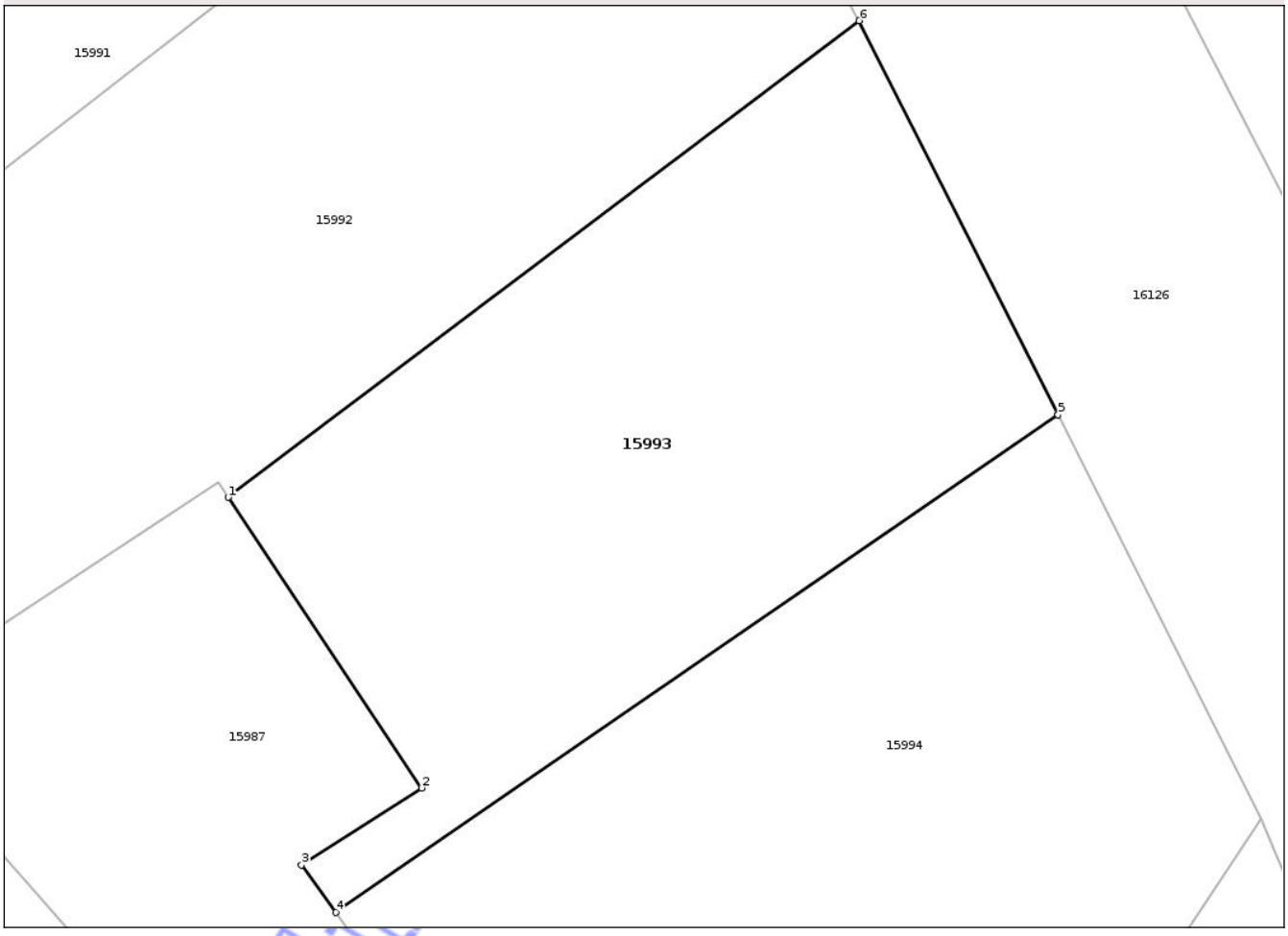
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	258	19	2028	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.712,678 385.081,234	2	564.718,109 385.073,08	9.797
2	564.718,109 385.073,08	3	564.714,741 385.070,923	4.0
3	564.714,741 385.070,923	4	564.715,7 385.069,591	1.641
4	564.715,7 385.069,591	5	564.735,985 385.083,547	24.622
5	564.735,985 385.083,547	6	564.730,401 385.094,599	12.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.730,401 385.094,599	1	564.712,678 385.081,234	22.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 460 Masurata: 434	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45219, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

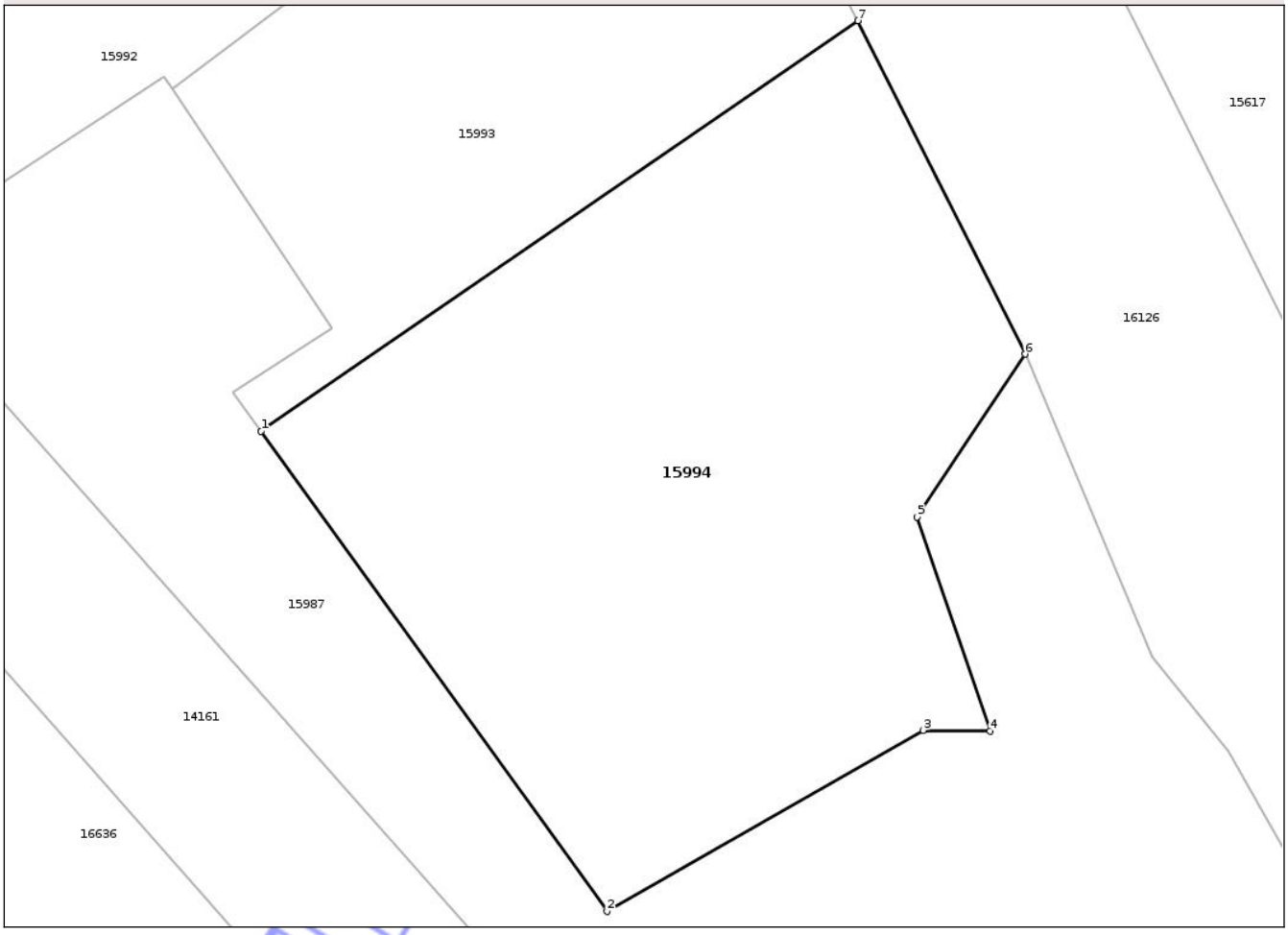
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 460 Masurata: 434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	434	19	2027	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.715,7 385.069,591	2	564.727,461 385.053,269	20.118
2	564.727,461 385.053,269	3	564.738,207 385.059,427	12.385
3	564.738,207 385.059,427	4	564.740,483 385.059,397	2.276
4	564.740,483 385.059,397	5	564.738,002 385.066,672	7.686
5	564.738,002 385.066,672	6	564.741,672 385.072,211	6.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.741,672 385.072,211	7	564.735,985 385.083,547	12.683
7	564.735,985 385.083,547	1	564.715,7 385.069,591	24.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24734	Din acte: 585 Masurata: 580	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24734-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta P, S.c. desf.=128 mp, an edificare 2019.
A1.2	24734-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Garaj P, S.c. desf.=29 mp, an edificare 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7581 / 02/02/2017		
Act Notarial nr. 216, din 01/02/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CIPRIAN PETRE** 2) **UNGUREANU MARIA MIRABELA**	
53592 / 20/05/2019		
Act Administrativ nr. 38, din 26/05/2017 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 25172 din 04.04.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 8538 din 14.05.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 10 din 08.04.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 8732 din 13.05.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1, A1.1, A1.2
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: ' comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, nr. 615A, judetul Prahova'	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU MARIA MIRABELA** 2) **UNGUREANU CIPRIAN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

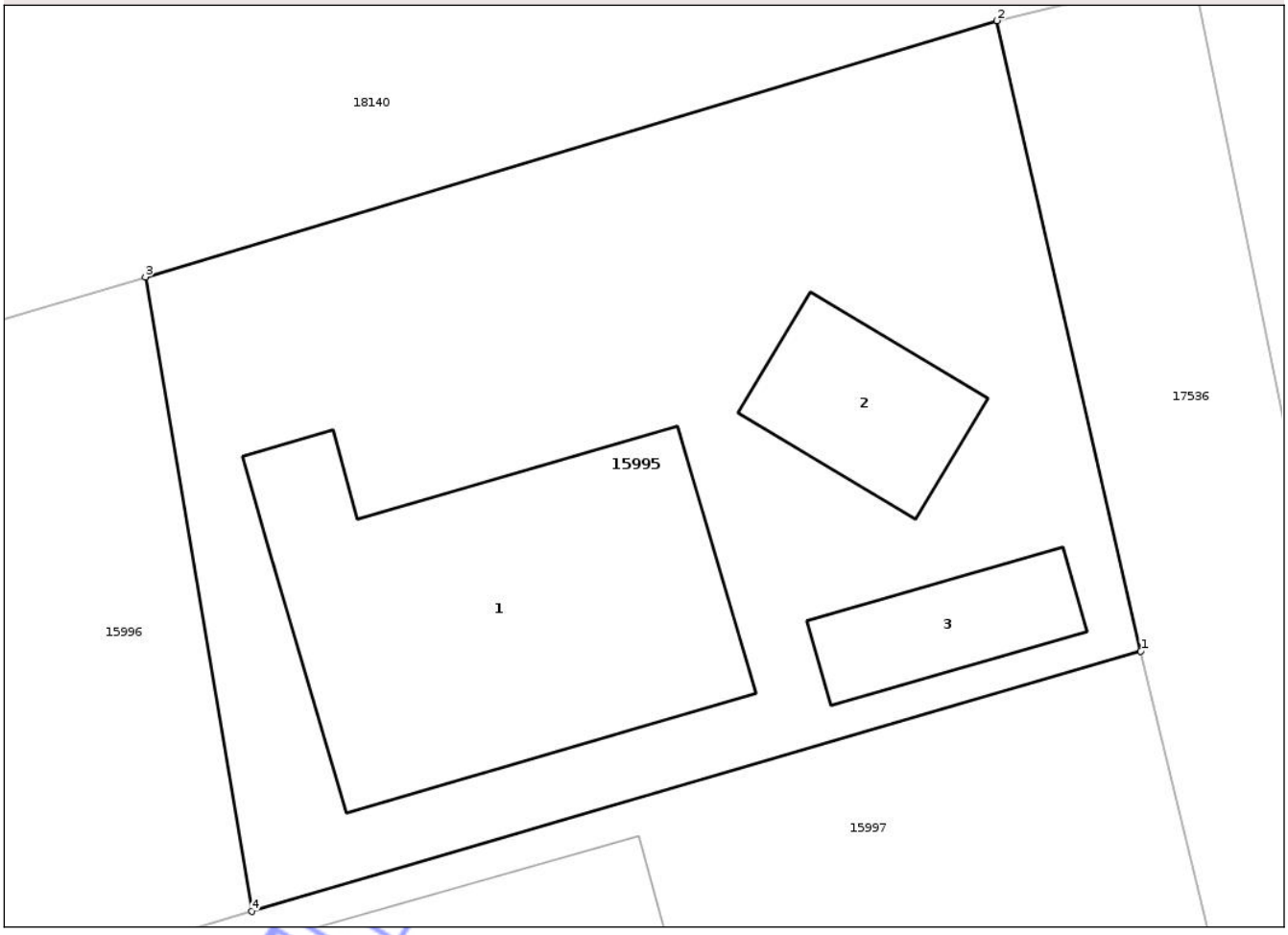
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24734	Din acte: 585 Masurata: 580	Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	19	1501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24734-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta P, S.c. desf.=128 mp, an edificare 2019.
A1.2	24734-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Garaj P, S.c. desf.=29 mp, an edificare 2019.
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.417,495 383.254,625	2	565.412,961 383.274,515	20.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.412,961 383.274,515	3	565.386,08 383.266,432	28.07
3	565.386,08 383.266,432	4	565.389,438 383.246,411	20.301
4	565.389,438 383.246,411	1	565.417,495 383.254,625	29.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25799	Din acte: 585 Masurata: 593	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118728 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. 2444, din 12/11/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ALEXANDRU-COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

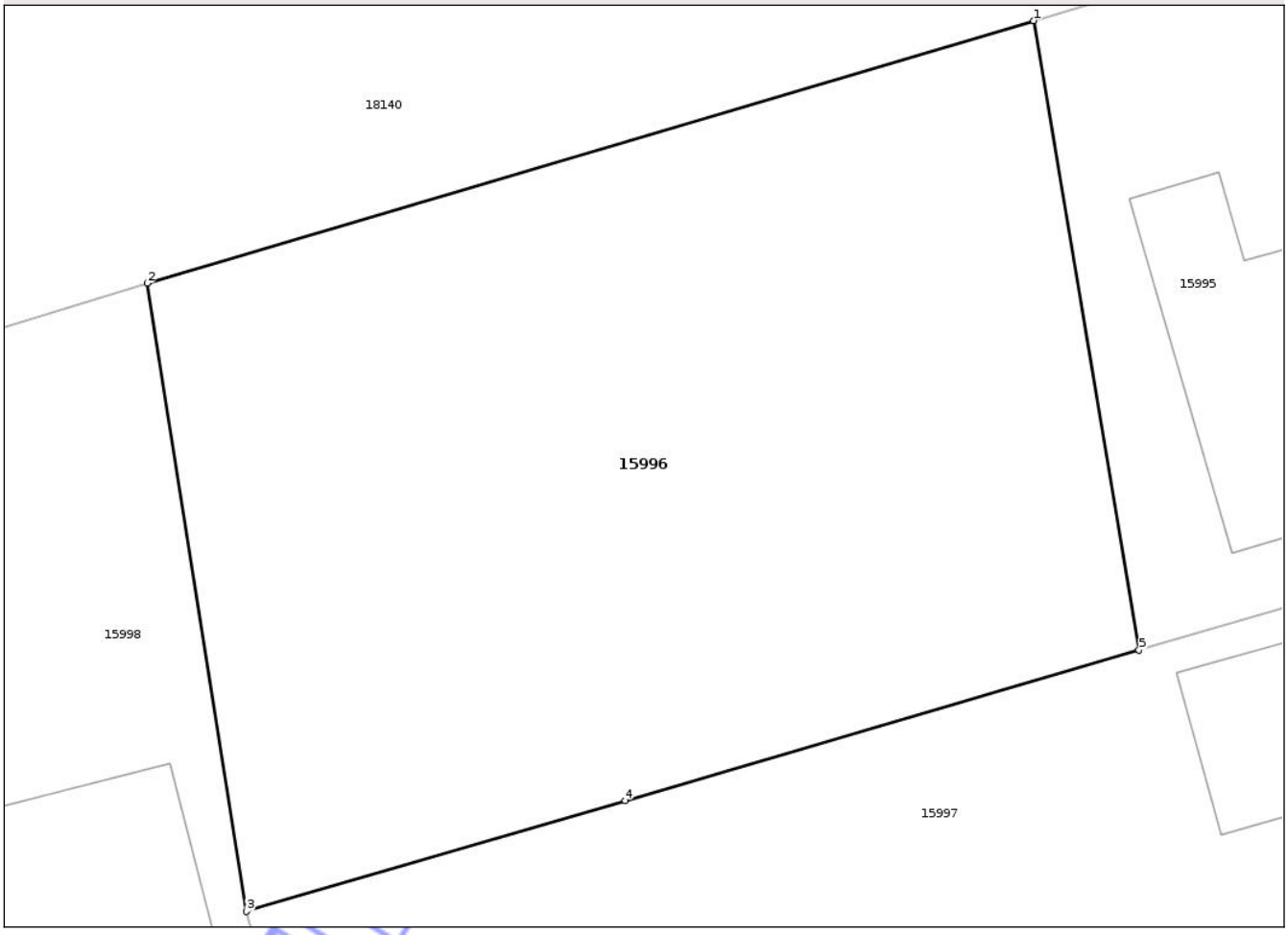
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25799	Din acte: 585 Masurata: 593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	593	19	1501	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.386,08 383.266,432	2	565.357,884 383.258,081	29.407
2	565.357,884 383.258,081	3	565.361,044 383.238,099	20.23
3	565.361,044 383.238,099	4	565.373,085 383.241,624	12.546
4	565.373,085 383.241,624	5	565.389,438 383.246,411	17.039
5	565.389,438 383.246,411	1	565.386,08 383.266,432	20.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Luncii, Nr. 2-4-6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25531	2.174	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; T 19 ; CC 1512 ; A 1502

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25531-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Luncii, Nr. 2-4-6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 98 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54841 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 752, din 19/06/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25531 a imobilului cu numarul cadastral 25531/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20615 inscris in cartea funciara 20615;	A1
Act Administrativ nr. 79371, din 10/09/2018 emis de OCPI PH;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este compus din teren in suprafata de 1448 mp curti constructii,teren in suprafata de 3011 mp arabil si constructia C1	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20615/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 83117 din 20/09/2018;	
101135 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 2025, din 02/10/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN COSTINEL** 2) **CONSTANTIN MARIA-CARMEN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN COSTINEL** 2) **CONSTANTIN MARIA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101135 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 2025, din 02/10/2020 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT(viager), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	

Document civil

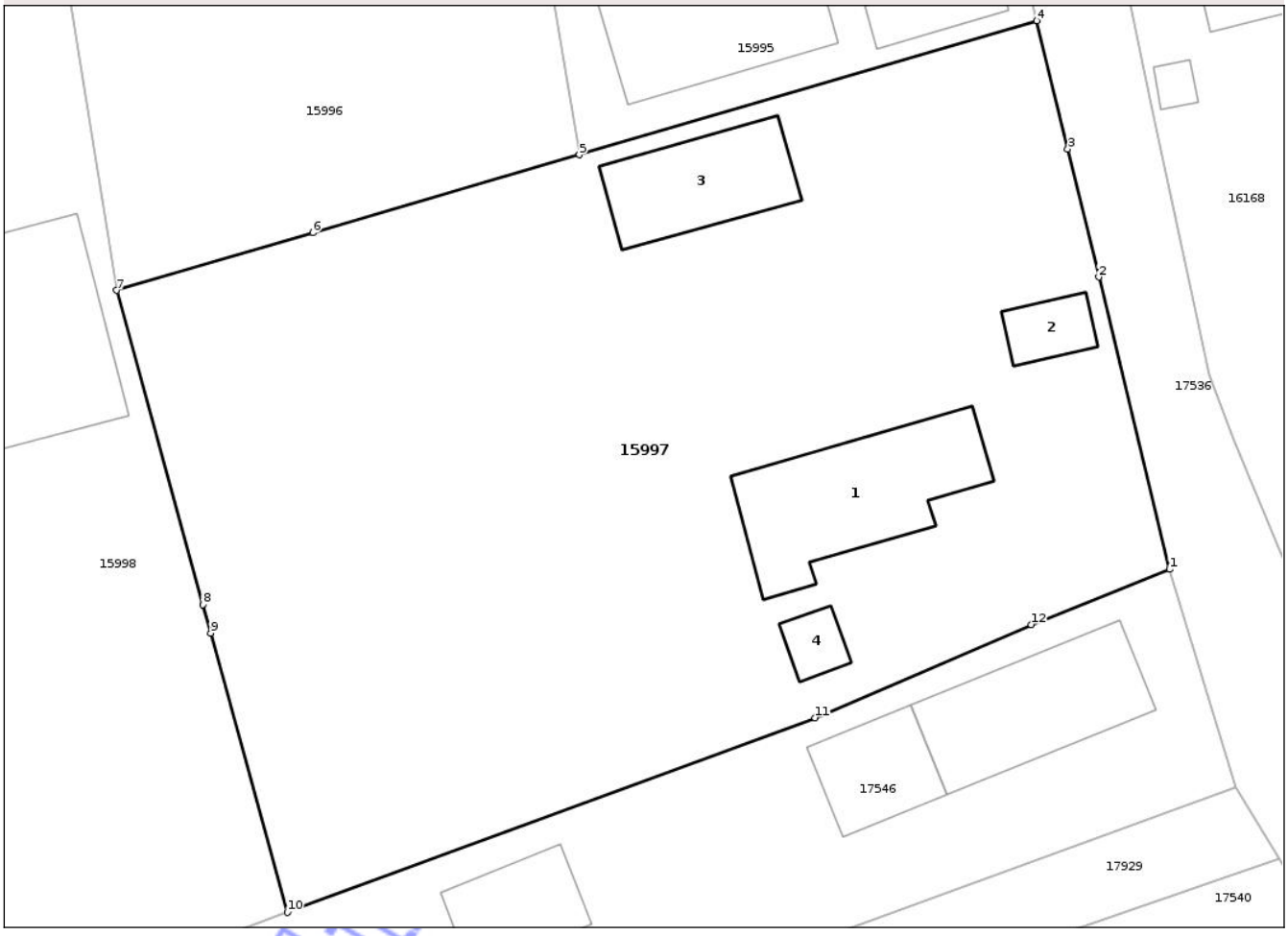
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25531	2.174	T 19 ; CC 1512 ; A 1502

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.448	19	CC 1512	-	
2	arabil	DA	726	19	A 1502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25531-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 98 MP .
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.425,657 383.221,004	2	565.421,309 383.238,913	18.429
2	565.421,309 383.238,913	3	565.419,402 383.246,769	8.084
3	565.419,402 383.246,769	4	565.417,495 383.254,625	8.084
4	565.417,495 383.254,625	5	565.389,438 383.246,411	29.235
5	565.389,438 383.246,411	6	565.373,085 383.241,624	17.039
6	565.373,085 383.241,624	7	565.361,044 383.238,099	12.546
7	565.361,044 383.238,099	8	565.366,33 383.218,843	19.968
8	565.366,33 383.218,843	9	565.366,81 383.217,096	1.812
9	565.366,81 383.217,096	10	565.371,515 383.199,981	17.75
10	565.371,515 383.199,981	11	565.403,906 383.211,9	34.514
11	565.403,906 383.211,9	12	565.417,169 383.217,616	14.442
12	565.417,169 383.217,616	1	565.425,657 383.221,004	9.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25926	1.108	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; T 19 ; A 1501 ; A 1502

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48144 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. 556, din 07/04/2021 emis de FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25926 a imobilului cu numarul cadastral 25926 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25786 inscris in cartea funciara 25786;	A1
Act Notarial nr. 557, din 07/04/2021 emis de FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GÎLCĂ ALINA-FLORINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUŢĂ GEORGIAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25926	1.108	T 19 ; A 1501 ; A 1502

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	141	19	1501;1502	-	
2	arabil	DA	967	19	1501;1502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.371,515 383.199,981	2	565.366,81 383.217,096	17.75
2	565.366,81 383.217,096	3	565.366,33 383.218,843	1.812
3	565.366,33 383.218,843	4	565.361,044 383.238,099	19.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.361,044 383.238,099	5	565.357,884 383.258,081	20.23
5	565.357,884 383.258,081	6	565.338,777 383.252,171	20.0
6	565.338,777 383.252,171	7	565.343,597 383.233,984	18.815
7	565.343,597 383.233,984	8	565.354,125 383.193,582	41.751
8	565.354,125 383.193,582	1	565.371,515 383.199,981	18.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25927	2.337	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; T 19 ; A 1501 ; A 1502

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48144 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. 556, din 07/04/2021 emis de FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25927 a imobilului cu numarul cadastral 25927 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25786 inscris in cartea funciara 25786;	A1
Act Notarial nr. 1437, din 13/10/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1160/3445, cota initiala 1160/3445	A1
	1) **GÎLCĂ GEORGETA-ADINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25786/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 107178 din 16/10/2020;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2285/3445, cota initiala 2285/3445	A1
	1) **GÎLCĂ GEORGETA-ADINA** 2) **GÎLCĂ AURELIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25786/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 107178 din 16/10/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25927	2.337	T 19 ; A 1501 ; A 1502

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	19	1501;1502	-	
2	arabil	DA	2.224	19	1501;1502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.354,125 383.193,582	2	565.343,597 383.233,984	41.751
2	565.343,597 383.233,984	3	565.338,777 383.252,171	18.815
3	565.338,777 383.252,171	4	565.300,248 383.240,253	40.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.300,248 383.240,253	5	565.306,53 383.221,528	19.751
5	565.306,53 383.221,528	6	565.320,797 383.181,318	42.666
6	565.320,797 383.181,318	1	565.354,125 383.193,582	35.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.354	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

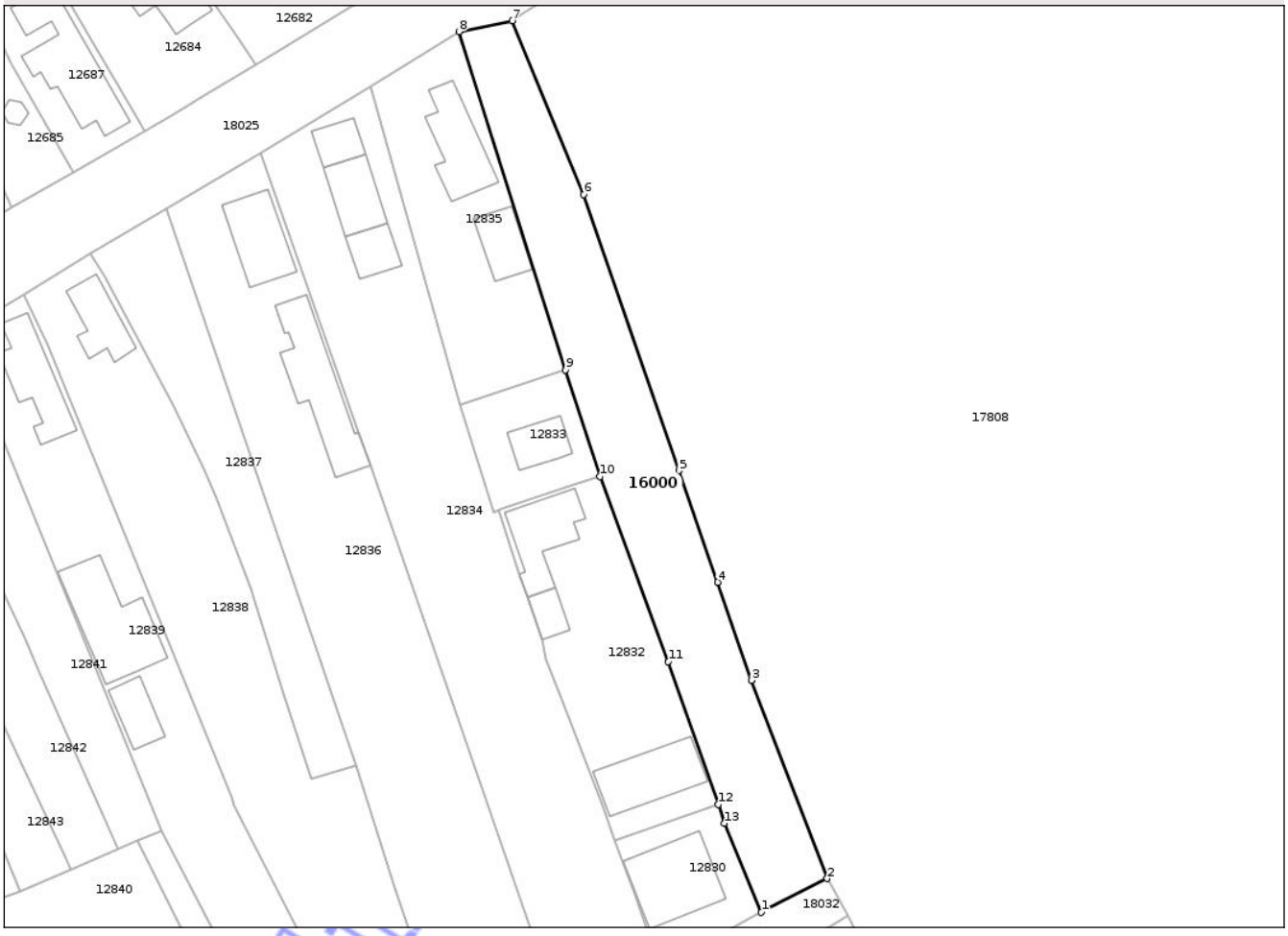
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.354	19	DE 553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.002,459 379.698,209	2	570.011,896 379.703,041	10.602
2	570.011,896 379.703,041	3	570.001,029 379.731,439	30.406
3	570.001,029 379.731,439	4	569.996,164 379.745,512	14.89
4	569.996,164 379.745,512	5	569.990,646 379.761,473	16.888
5	569.990,646 379.761,473	6	569.976,968 379.801,039	41.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.976,968 379.801,039	7	569.966,698 379.825,934	26.93
7	569.966,698 379.825,934	8	569.959,081 379.824,371	7.776
8	569.959,081 379.824,371	9	569.974,395 379.775,924	50.81
9	569.974,395 379.775,924	10	569.979,322 379.760,657	16.042
10	569.979,322 379.760,657	11	569.989,101 379.734,151	28.252
11	569.989,101 379.734,151	12	569.996,236 379.713,638	21.718
12	569.996,236 379.713,638	13	569.997,164 379.710,969	2.826
13	569.997,164 379.710,969	1	570.002,459 379.698,209	13.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:912
Nr. cadastral vechi:1268

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23244	1.151	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23244-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1-LOCUINTA-Sc=79,13 mp, Su=66,70 mp si beci-Sc=11,16 mp, Su=7,40 mp
A1.2	23244-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2-ANEXA-Sc=13,64 mp, Su=11,42 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34983 / 09/12/2005		
Act Notarial nr. 7689, din 08/12/2005 emis de NP IVAN CTIN.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMA FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 912)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34983 / 09/12/2005		
Act Notarial nr. 7689, din 08/12/2005 emis de NP IVAN CTIN.;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 912)	

Neautorizat în circuitul civil

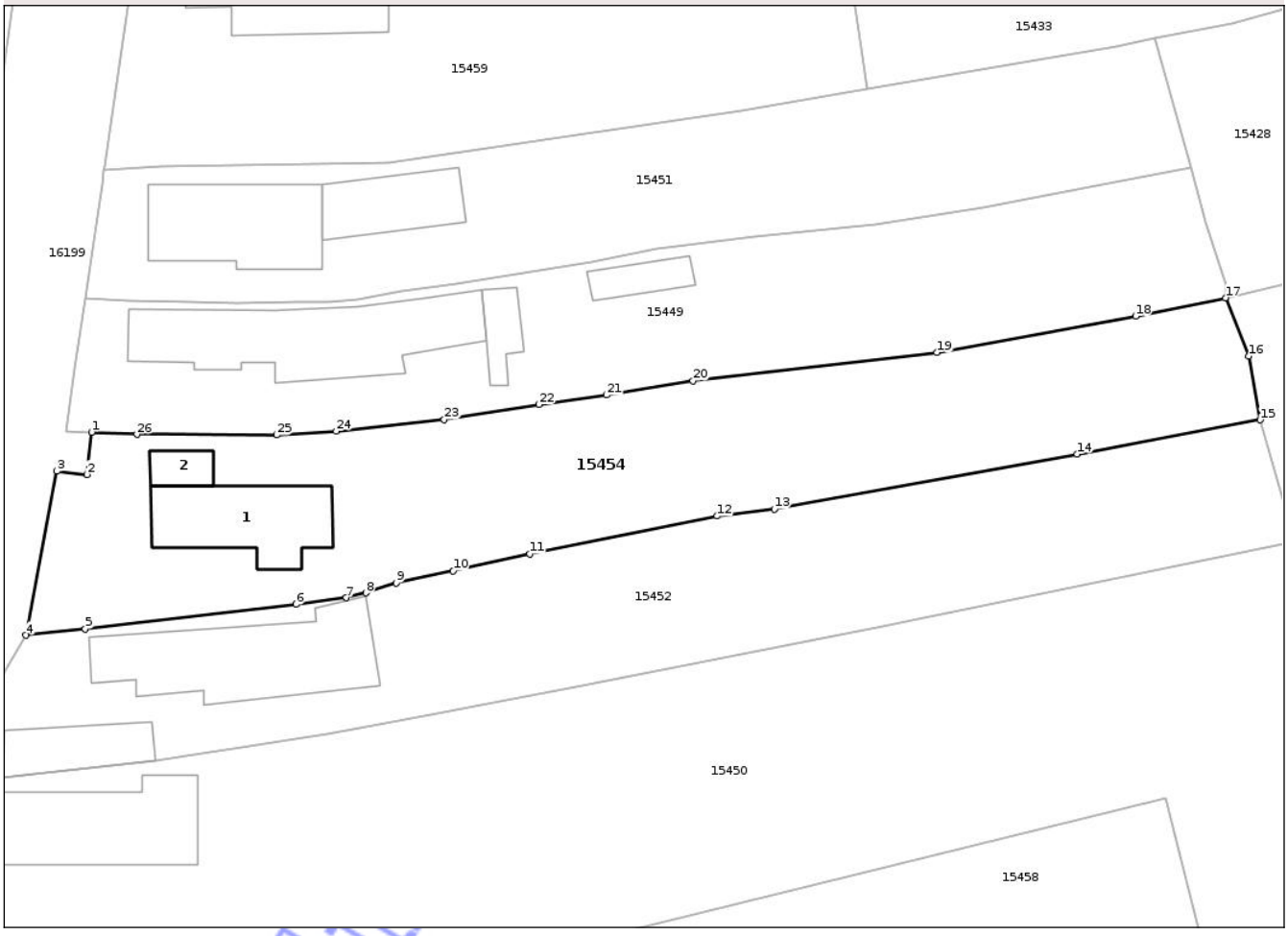
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23244	1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.151	14	1031,1032	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23244-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1-LOCUINTA-Sc=79,13 mp, Su=66,70 mp si beci-Sc=11,16 mp, Su=7,40 mp
A1.2	23244-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2-ANEXA-Sc=13,64 mp, Su=11,42 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.323,699 385.900,576	2	564.323,327 385.897,174	3.422
3	564.320,908 385.897,43	4	564.318,42 385.884,24	13.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.323,327 385.897,174	3	564.320,908 385.897,43	2.433
4	564.318,42 385.884,24	5	564.323,2 385.884,758	4.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.323,2 385.884,758	6	564.340,171 385.886,743	17.087
7	564.344,223 385.887,264	8	564.345,78 385.887,656	1.606
9	564.348,22 385.888,44	10	564.352,812 385.889,416	4.695
11	564.358,982 385.890,791	12	564.374,078 385.893,823	15.397
13	564.378,661 385.894,392	14	564.403,04 385.898,807	24.776
15	564.417,789 385.901,561	16	564.416,874 385.906,697	5.217
17	564.414,994 385.911,385	18	564.407,765 385.909,895	7.381
19	564.391,771 385.906,983	20	564.372,121 385.904,698	19.782
21	564.365,162 385.903,554	22	564.359,729 385.902,802	5.485
23	564.352,101 385.901,586	24	564.343,401 385.900,662	8.749
25	564.338,619 385.900,352	26	564.327,369 385.900,403	11.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.340,171 385.886,743	7	564.344,223 385.887,264	4.085
8	564.345,78 385.887,656	9	564.348,22 385.888,44	2.563
10	564.352,812 385.889,416	11	564.358,982 385.890,791	6.321
12	564.374,078 385.893,823	13	564.378,661 385.894,392	4.618
14	564.403,04 385.898,807	15	564.417,789 385.901,561	15.004
16	564.416,874 385.906,697	17	564.414,994 385.911,385	5.051
18	564.407,765 385.909,895	19	564.391,771 385.906,983	16.257
20	564.372,121 385.904,698	21	564.365,162 385.903,554	7.052
22	564.359,729 385.902,802	23	564.352,101 385.901,586	7.724
24	564.343,401 385.900,662	25	564.338,619 385.900,352	4.792
26	564.327,369 385.900,403	1	564.323,699 385.900,576	3.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 167, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 839 Masurata: 822	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42966, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

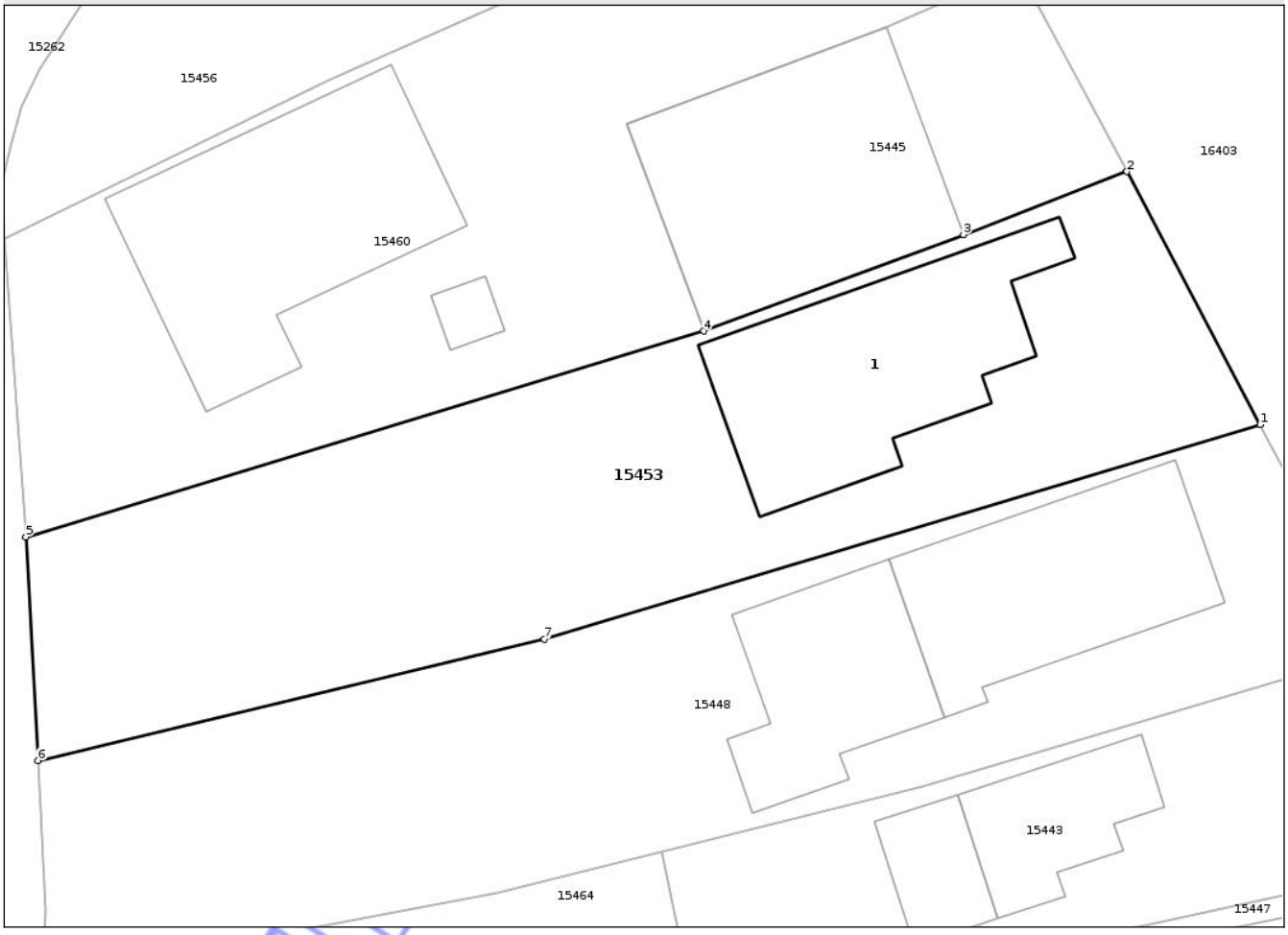
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 839 Masurata: 822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	14	994	-	In act T13 P994

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.397,862 386.024,433	2	564.390,914 386.037,632	14.916
2	564.390,914 386.037,632	3	564.382,388 386.034,338	9.14
3	564.382,388 386.034,338	4	564.368,841 386.029,309	14.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.368,841 386.029,309	5	564.333,5 386.018,59	36.931
5	564.333,5 386.018,59	6	564.334,115 386.006,925	11.681
6	564.334,115 386.006,925	7	564.360,528 386.013,251	27.16
7	564.360,528 386.013,251	1	564.397,862 386.024,433	38.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.375 Masurata: 1.455	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27299, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

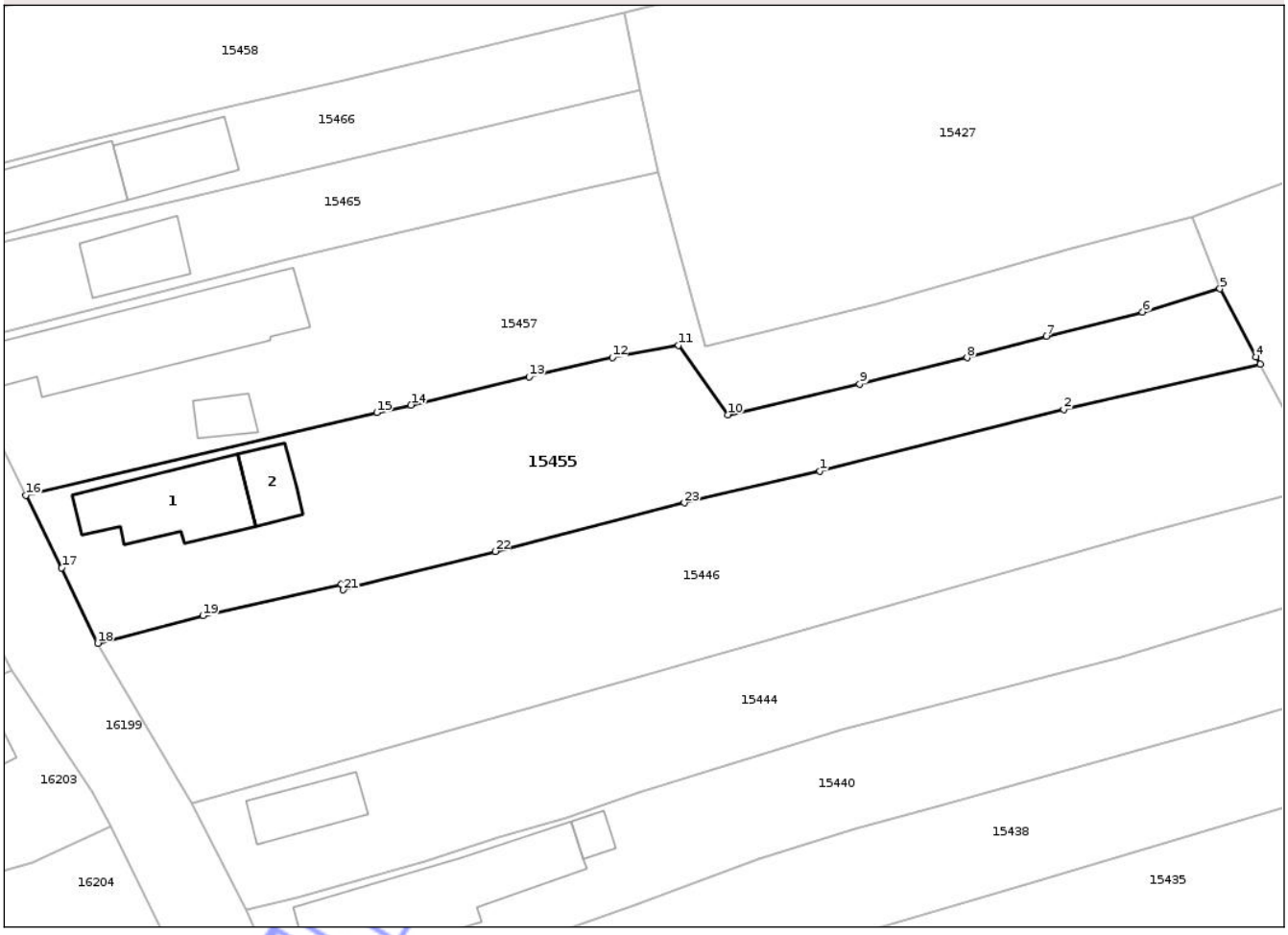
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.375 Masurata: 1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	14	1056	-	
2	arabil	DA	795	14	1055	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.390,325 385.800,249	2	564.414,539 385.806,369	24.975
3	564.434,049 385.810,853	4	564.433,654 385.811,594	0.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.414,539 385.806,369	3	564.434,049 385.810,853	20.019
4	564.433,654 385.811,594	5	564.430,054 385.818,345	7.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.430,054 385.818,345	6	564.422,354 385.816,037	8.038
7	564.412,786 385.813,632	8	564.404,945 385.811,502	8.125
9	564.394,276 385.808,879	10	564.381,15 385.805,832	13.475
11	564.376,285 385.812,744	12	564.369,69 385.811,516	6.708
13	564.361,412 385.809,609	14	564.349,69 385.806,806	12.052
15	564.346,285 385.806,062	16	564.311,44 385.797,849	35.8
17	564.315,004 385.790,629	18	564.318,583 385.783,142	8.298
19	564.329,023 385.785,874	20	564.342,78 385.789,036	14.116
21	564.342,96 385.788,449	22	564.358,05 385.792,263	15.565
23	564.376,831 385.797,084	1	564.390,325 385.800,249	13.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.422,354 385.816,037	7	564.412,786 385.813,632	9.866
8	564.404,945 385.811,502	9	564.394,276 385.808,879	10.987
10	564.381,15 385.805,832	11	564.376,285 385.812,744	8.452
12	564.369,69 385.811,516	13	564.361,412 385.809,609	8.495
14	564.349,69 385.806,806	15	564.346,285 385.806,062	3.485
16	564.311,44 385.797,849	17	564.315,004 385.790,629	8.052
18	564.318,583 385.783,142	19	564.329,023 385.785,874	10.792
20	564.342,78 385.789,036	21	564.342,96 385.788,449	0.614
22	564.358,05 385.792,263	23	564.376,831 385.797,084	19.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 17, 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24210	Din acte: 3.212 Masurata: 2.996	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24210-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 17, 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta, P, construita 1947, pereti caramida, acoperis tabla. Compunere: 2 camere, bucatarie, 2 holuri, baie, WC. Su=78,90mp. Utilitati: AE. Certificat de performanta energetica: NU.
A1.2	24210-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 17, 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa gospodareasca, anul construirii 2000. Pereti caramida, acoperis-tabla. Compunere: 2 camere, bucatarie, dressing. Su=35,90mp. Utilitati: AE. Certificat de performanta energetica. NU.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102591 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 58, din 06/08/2021 emis de Preda Popescu Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BORTNIC ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul imobiliar

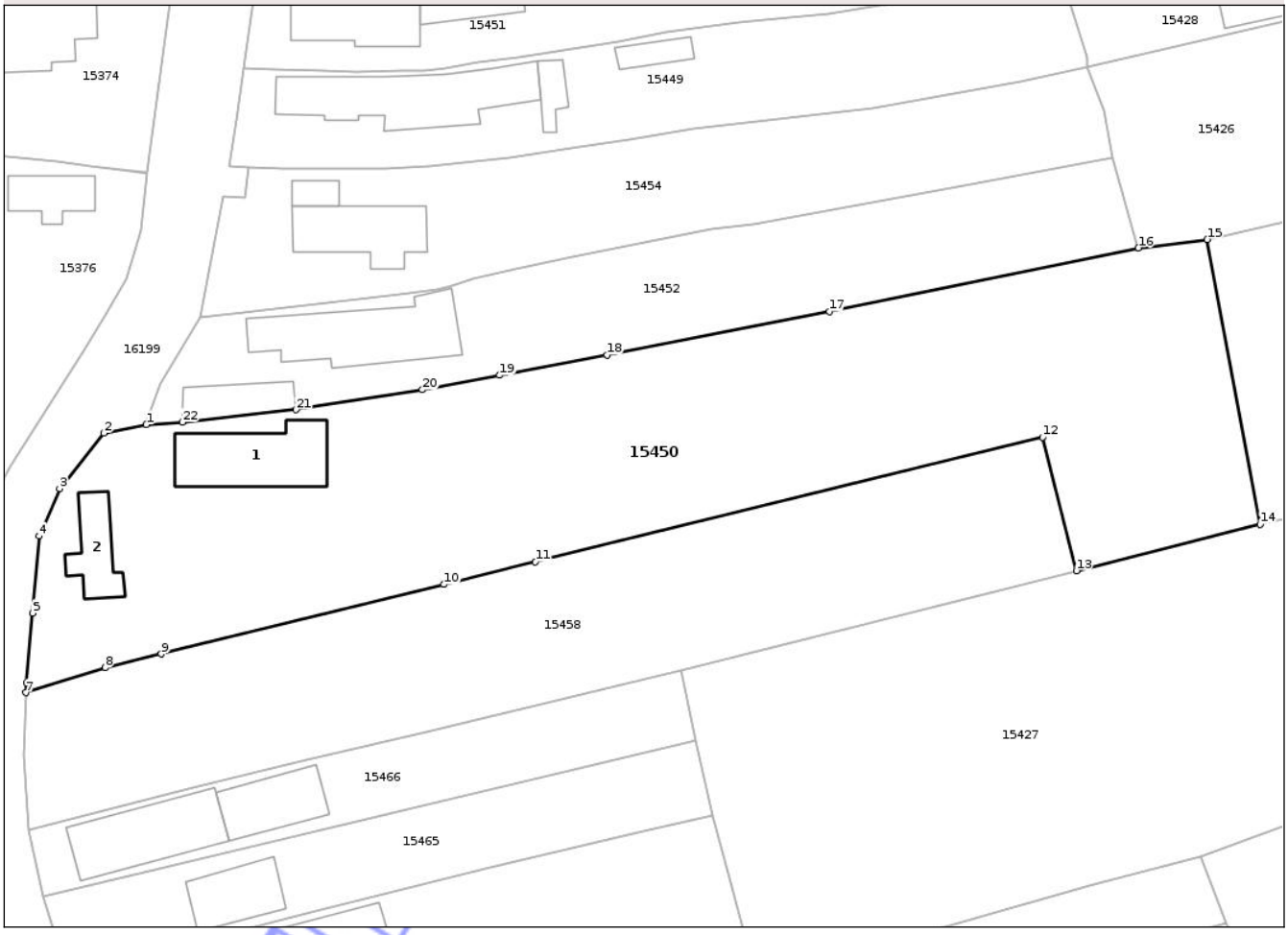
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24210	Din acte: 3.212 Masurata: 2.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	14	1042	-	
2	arabil	DA	2.260	14	1043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24210-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta, P, construita 1947, pereti caramida, acoperis tabla. Compunere: 2 camere, bucatarie, 2 holuri, baie, WC. Su=78,90mp. Utilitati: AE. Certificat de performanta energetica: NU.
A1.2	24210-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa gospodareasca, anul construirii 2000. Pereti caramida, acoperis-tabla. Compunere: 2 camere, bucatarie, dressing. Su=35,90mp. Utilitati: AE. Certificat de performanta energetica. NU.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.312,57 385.872,54	2	564.307,968 385.871,615	4.694
3	564.303,151 385.865,567	4	564.300,917 385.860,407	5.623
5	564.300,229 385.852,023	6	564.299,527 385.844,437	7.618
7	564.299,479 385.843,373	8	564.308,097 385.846,071	9.03
9	564.314,201 385.847,572	10	564.344,999 385.855,148	31.716
11	564.354,94 385.857,593	12	564.410,145 385.871,171	56.85
13	564.413,829 385.856,632	14	564.433,832 385.861,697	20.634
15	564.428,056 385.892,679	16	564.420,57 385.891,77	7.541
17	564.386,95 385.884,84	18	564.362,74 385.880,13	24.664
19	564.351,05 385.877,9	20	564.342,64 385.876,33	8.555
21	564.328,87 385.874,16	22	564.316,5 385.872,8	12.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.307,968 385.871,615	3	564.303,151 385.865,567	7.732
4	564.300,917 385.860,407	5	564.300,229 385.852,023	8.412
6	564.299,527 385.844,437	7	564.299,479 385.843,373	1.065
8	564.308,097 385.846,071	9	564.314,201 385.847,572	6.286
10	564.344,999 385.855,148	11	564.354,94 385.857,593	10.237
12	564.410,145 385.871,171	13	564.413,829 385.856,632	14.998
14	564.433,832 385.861,697	15	564.428,056 385.892,679	31.516
16	564.420,57 385.891,77	17	564.386,95 385.884,84	34.327
18	564.362,74 385.880,13	19	564.351,05 385.877,9	11.901
20	564.342,64 385.876,33	21	564.328,87 385.874,16	13.94
22	564.316,5 385.872,8	1	564.312,57 385.872,54	3.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4482
Nr. cadastral vechi:11116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 171, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21533	Din acte: 791 Masurata: 788	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21533-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 171, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40848 / 17/08/2009		
Act Notarial nr. 2288, din 14/08/2009 emis de NP DAVID ELLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADICU VIOREL** 2) **BADICU STELUTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40848 / 17/08/2009		
Act Notarial nr. 2288, din 14/08/2009 emis de NP DAVID ELLA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **BADICU VASILE** 2) **BADICU FLOAREA**	

Neutilizabil în circuitul civil

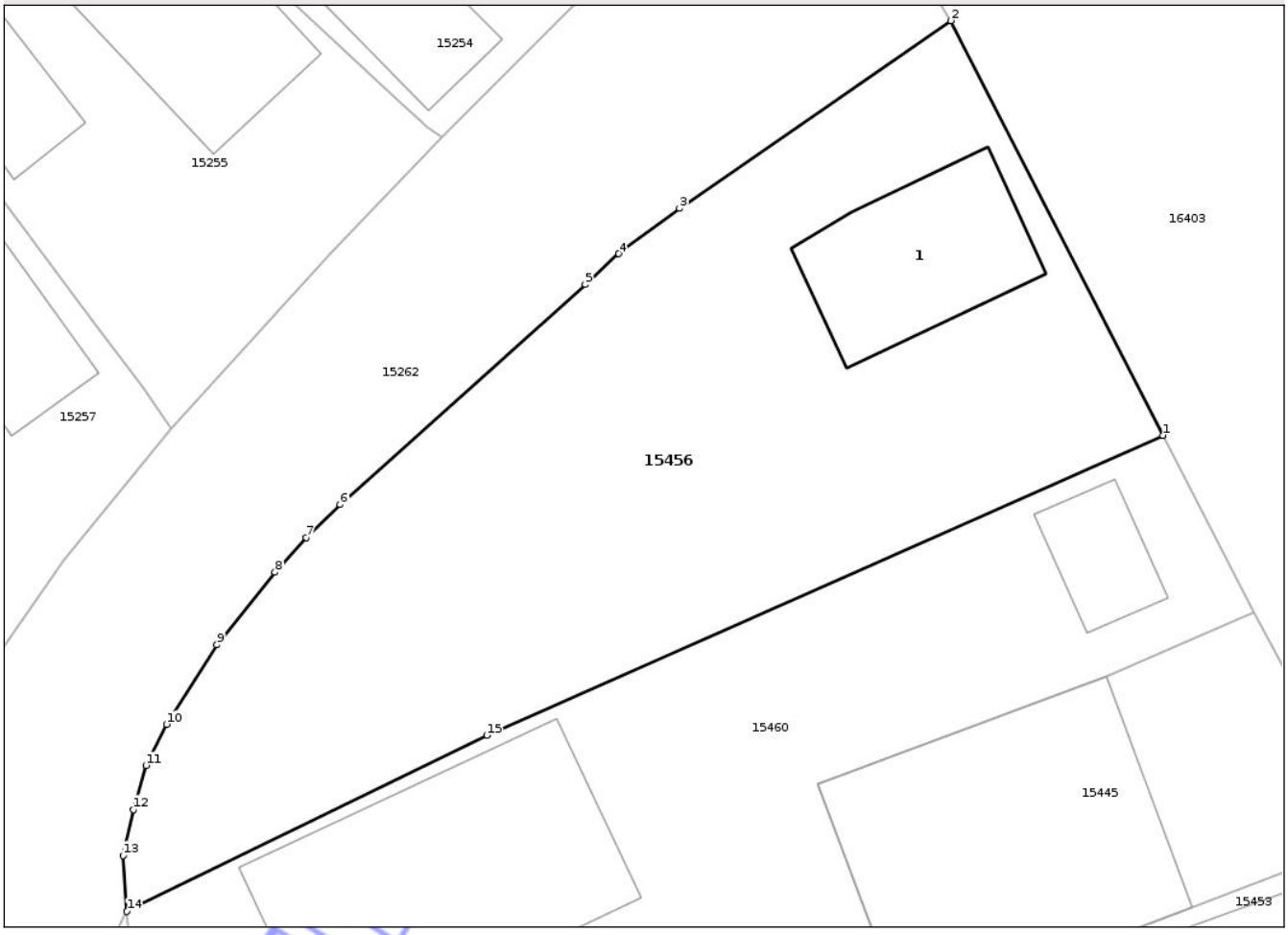
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21533	Din acte: 791 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	14	CC1991 A1992	-	
2	arabil	DA	393	14	CC1991 A1992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21533-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.381,01 386.056,5	2	564.371,04 386.075,96	21.865
2	564.371,04 386.075,96	3	564.358,31 386.067,15	15.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.358,31 386.067,15	4	564.355,46 386.065,02	3.558
4	564.355,46 386.065,02	5	564.353,88 386.063,58	2.138
5	564.353,88 386.063,58	6	564.342,37 386.053,25	15.466
6	564.342,37 386.053,25	7	564.340,78 386.051,69	2.227
7	564.340,78 386.051,69	8	564.339,31 386.050,07	2.188
8	564.339,31 386.050,07	9	564.336,58 386.046,67	4.36
9	564.336,58 386.046,67	10	564.334,22 386.042,93	4.422
10	564.334,22 386.042,93	11	564.333,25 386.041,0	2.16
11	564.333,25 386.041,0	12	564.332,67 386.038,93	2.15
12	564.332,67 386.038,93	13	564.332,18 386.036,78	2.205
13	564.332,18 386.036,78	14	564.332,36 386.034,15	2.636
14	564.332,36 386.034,15	15	564.349,26 386.042,41	18.811
15	564.349,26 386.042,41	1	564.381,01 386.056,5	34.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5573
Nr. cadastral vechi:11915

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22336	Din acte: 1.574 Masurata: 1.572	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22336-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; LOCUINTA (P)
A1.2	22336-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; A NEXA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6683 / 10/02/2011		
Act Notarial nr. 279, din 07/02/2011 emis de NP FIERARU MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN NICOLAE** 2) **CONSTANTIN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6683 / 10/02/2011		
Act Notarial nr. 279, din 07/02/2011 emis de NP FIERARU MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE**	
45150 / 06/05/2016		
Act Administrativ nr. 151853, din 28/04/2016 emis de AJFP PRAHOVA - SERVICIUL FISCAL ORASENESC (BOLDESTI SCAENI);		
C3	se radiaza notarea sechestrului de sub C2 inregistrata cu nr. 15930/2012	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat în circuitul civil

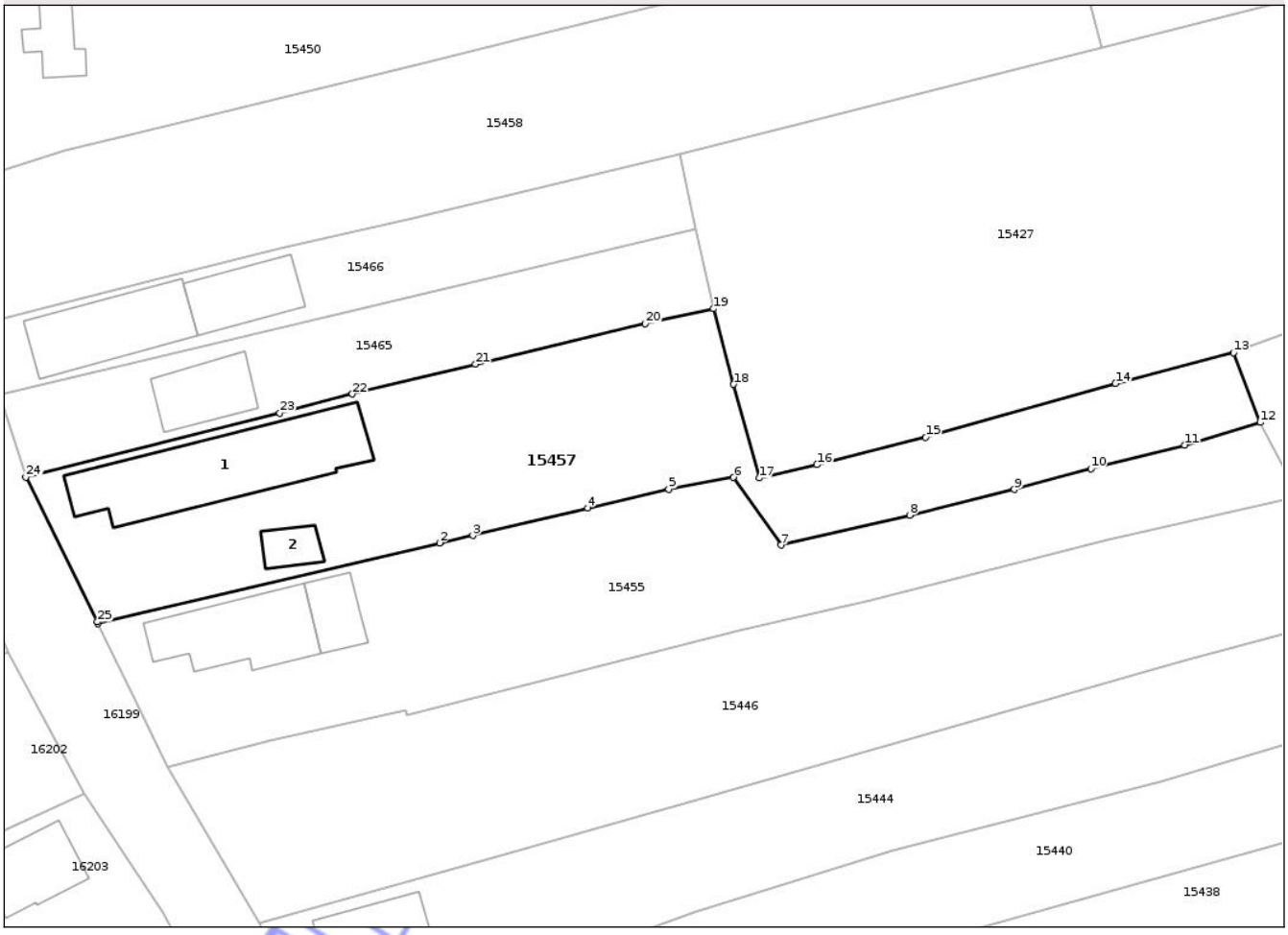
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22336	Din acte: 1.574 Masurata: 1.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	14	Cc 1048, A 1049	-	
2	arabil	DA	912	14	Cc 1048, A 1049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22336-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; LOCUINTA (P)
A1.2	22336-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.311,44 385.797,849	2	564.346,285 385.806,062	35.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.346,285 385.806,062	3	564.349,69 385.806,806	3.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.349,69 385.806,806	4	564.361,412 385.809,609	12.052
5	564.369,69 385.811,516	6	564.376,285 385.812,744	6.708
7	564.381,15 385.805,832	8	564.394,276 385.808,879	13.475
9	564.404,945 385.811,502	10	564.412,786 385.813,632	8.125
11	564.422,354 385.816,037	12	564.430,054 385.818,345	8.038
13	564.427,334 385.825,476	14	564.415,273 385.822,321	12.467
15	564.395,921 385.816,829	16	564.384,817 385.814,036	11.45
17	564.378,917 385.812,679	18	564.376,285 385.822,231	9.908
19	564.374,26 385.829,95	20	564.367,304 385.828,418	7.123
21	564.349,963 385.824,298	22	564.337,395 385.821,246	12.933
23	564.329,983 385.819,295	24	564.304,07 385.812,78	26.719
25	564.311,372 385.797,986	1	564.311,44 385.797,849	0.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.361,412 385.809,609	5	564.369,69 385.811,516	8.495
6	564.376,285 385.812,744	7	564.381,15 385.805,832	8.452
8	564.394,276 385.808,879	9	564.404,945 385.811,502	10.987
10	564.412,786 385.813,632	11	564.422,354 385.816,037	9.866
12	564.430,054 385.818,345	13	564.427,334 385.825,476	7.632
14	564.415,273 385.822,321	15	564.395,921 385.816,829	20.116
16	564.384,817 385.814,036	17	564.378,917 385.812,679	6.054
18	564.376,285 385.822,231	19	564.374,26 385.829,95	7.98
20	564.367,304 385.828,418	21	564.349,963 385.824,298	17.824
22	564.337,395 385.821,246	23	564.329,983 385.819,295	7.664
24	564.304,07 385.812,78	25	564.311,372 385.797,986	16.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1053
Nr. cadastral vechi:1464

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23312	1.750	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13489 / 16/05/2006		
Act Notarial nr. 1115, din 09/09/1997 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT ION-SORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1053)	
59005 / 30/08/2013		
Act Administrativ nr. 47463, din 10/07/2013 emis de OCPI PH (act notarial nr.1624/20.08.2013 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice aviazate in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

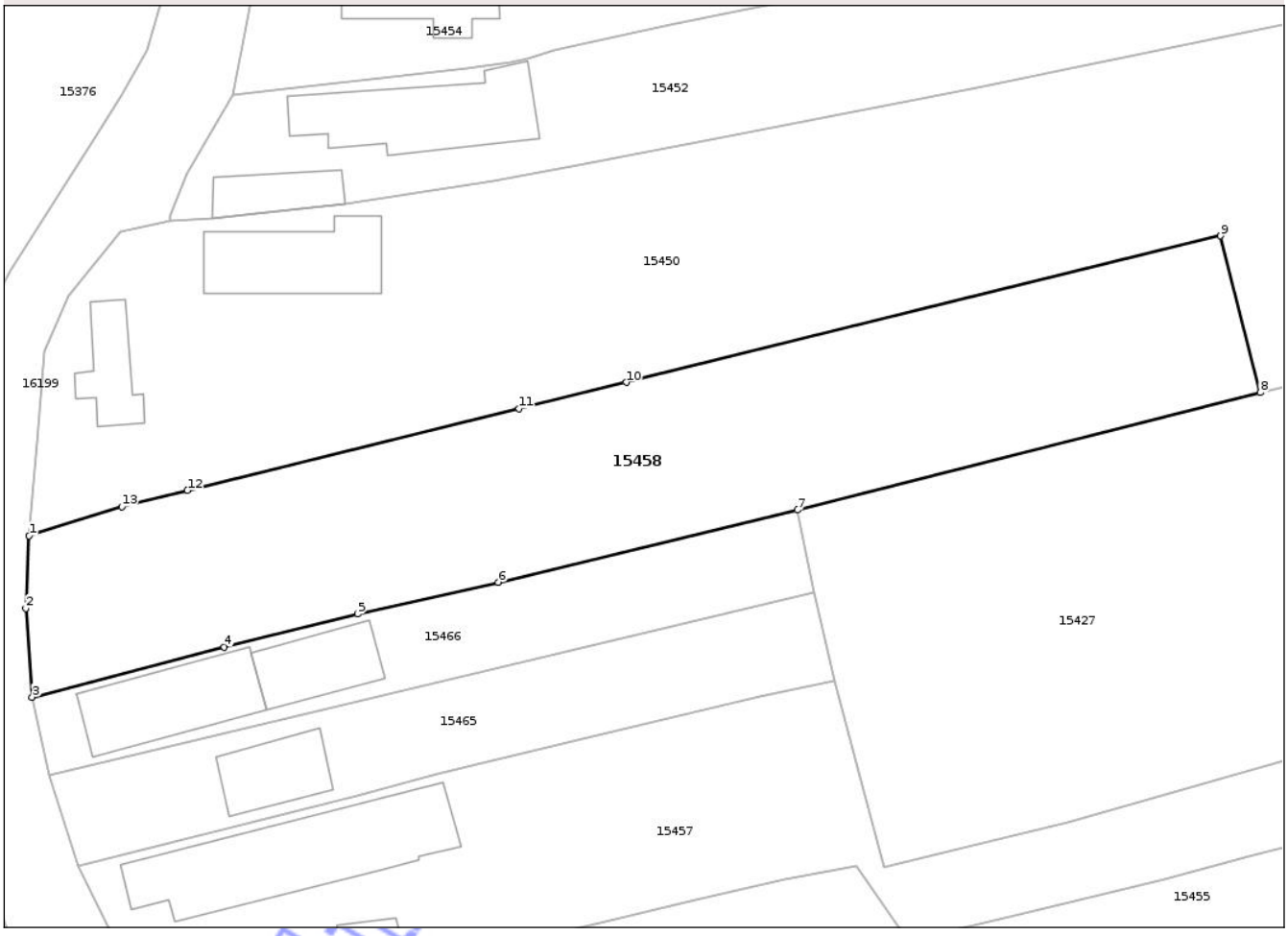
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23312	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.750	14	A 1043	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.299,479 385.843,373	2	564.299,192 385.836,626	6.753
2	564.299,192 385.836,626	3	564.299,777 385.828,397	8.25
3	564.299,777 385.828,397	4	564.317,612 385.833,051	18.432
4	564.317,612 385.833,051	5	564.329,993 385.836,089	12.748
5	564.329,993 385.836,089	6	564.343,047 385.839,056	13.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.343,047 385.839,056	7	564.370,826 385.845,743	28.573
7	564.370,826 385.845,743	8	564.413,829 385.856,632	44.36
8	564.413,829 385.856,632	9	564.410,145 385.871,171	14.998
9	564.410,145 385.871,171	10	564.354,94 385.857,593	56.85
10	564.354,94 385.857,593	11	564.344,999 385.855,148	10.237
11	564.344,999 385.855,148	12	564.314,201 385.847,572	31.716
12	564.314,201 385.847,572	13	564.308,097 385.846,071	6.286
13	564.308,097 385.846,071	1	564.299,479 385.843,373	9.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.114	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	14	1017	-	
2	arabil	DA	549	14	1019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.324,715 385.921,641	2	564.329,384 385.921,992	4.682
2	564.329,384 385.921,992	3	564.347,642 385.922,215	18.259
3	564.347,642 385.922,215	4	564.376,073 385.926,447	28.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.376,073 385.926,447	5	564.386,181 385.928,18	10.255
5	564.386,181 385.928,18	6	564.383,25 385.947,06	19.106
6	564.383,25 385.947,06	7	564.362,59 385.943,73	20.927
7	564.362,59 385.943,73	8	564.353,09 385.942,11	9.637
8	564.353,09 385.942,11	9	564.347,57 385.941,17	5.599
9	564.347,57 385.941,17	10	564.345,37 385.940,8	2.231
10	564.345,37 385.940,8	11	564.327,45 385.940,29	17.927
11	564.327,45 385.940,29	12	564.324,759 385.921,936	18.55
12	564.324,759 385.921,936	1	564.324,715 385.921,641	0.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:213(e:213)
Nr. cadastral vechi:224(e:11063)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 169, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21469	803	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21469-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA EDIFICATA 2022
A1.2	21469-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa (Foisor)S+P EDIFICAT 2022
A1.3	21469-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; EDIFICATA 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4336 / 07/06/2002		
Act Notarial nr. 956, din 15/05/2002 emis de NP DAVID ELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULA ANA**	
69236 / 13/10/2008		
Act Notarial nr. 5535, din 23/09/2008 emis de NP IVAN C-TIN (proces - verbal nr.1093/03.10.2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	se noteaza modificarea limitei de proprietate conform noii documentatii anexate	A1
44667 / 02/06/2020		
Act Administrativ nr. seria CE Nr. 740441, din 16/08/2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei din Nicolae Ana in Nicula Ana, conform certificatului de casatorie seria CE Nr. 740441/16. 08.2008 eliberat de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
9115 / 20/01/2023		
Act Administrativ nr. 15/5479/5722, din 17/02/2023 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 6356/14100/(RU)14118 din 20.12.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 31 din 07.05.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 18100 din 05.07.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 364 din 20.12.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca suprafata de 498 mp are categoria de folosinta 'curti constructii' iar suprafata de 305 mp are categoria de folosinta 'arabil'	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: comuna Aricestii Rahtivani, sat Nedelea, str. I.L.Caragiale nr.1, jud.Prahova	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICULA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

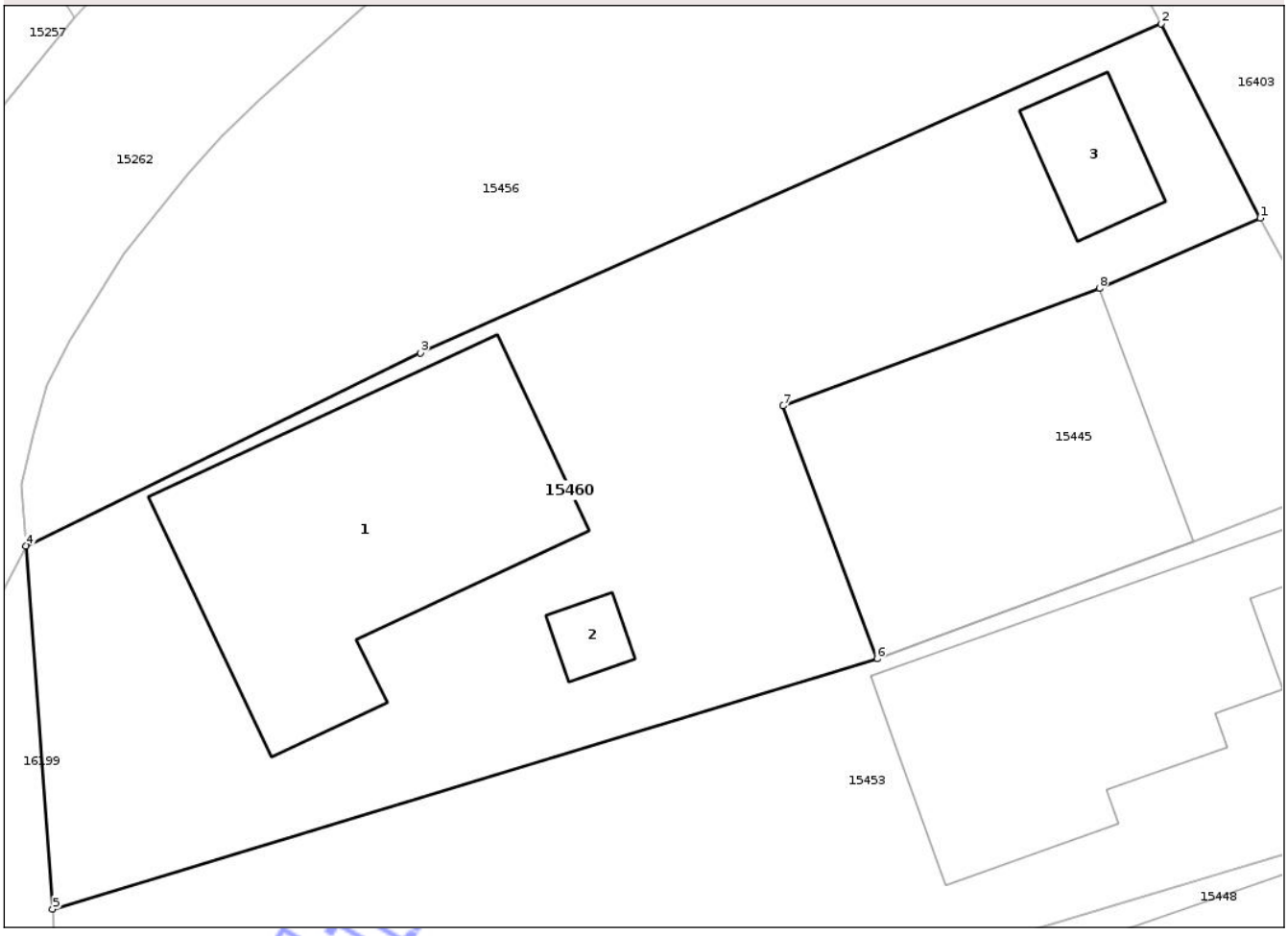
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21469	803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	14	991	-	
2	arabil	DA	305	14	408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21469-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA EDIFICATA 2022
A1.2	21469-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa (Foisor) S+P EDIFICAT 2022
A1.3	21469-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; EDIFICATA 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.385,27 386.048,18	2	564.381,01 386.056,5	9.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.381,01 386.056,5	3	564.349,26 386.042,41	34.736
3	564.349,26 386.042,41	4	564.332,36 386.034,15	18.811
4	564.332,36 386.034,15	5	564.333,5 386.018,59	15.602
5	564.333,5 386.018,59	6	564.368,841 386.029,309	36.931
6	564.368,841 386.029,309	7	564.364,821 386.040,137	11.55
7	564.364,821 386.040,137	8	564.378,368 386.045,166	14.45
8	564.378,368 386.045,166	1	564.385,27 386.048,18	7.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 439 Masurata: 511	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36984, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

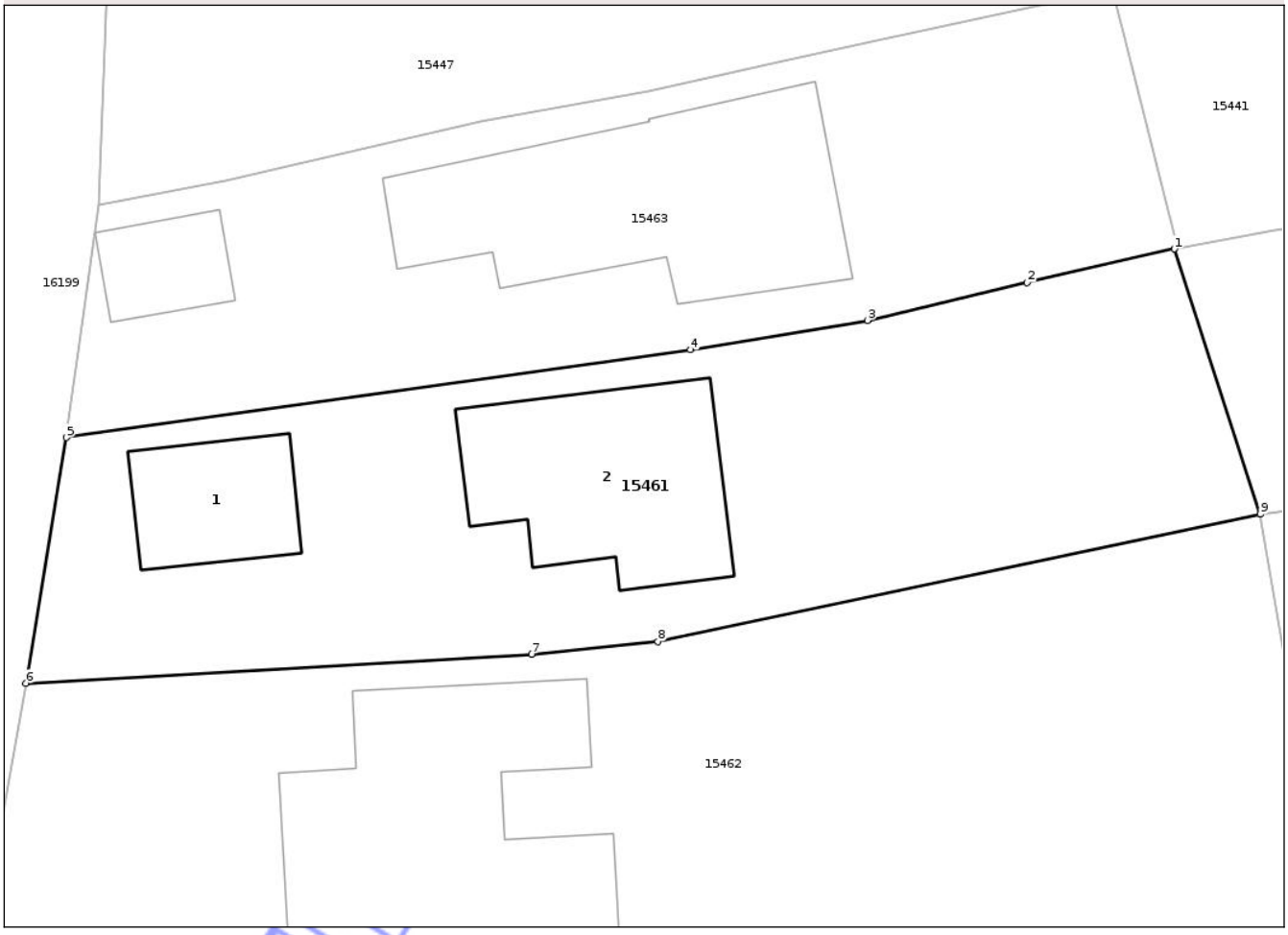
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 439 Masurata: 511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	14	1006	-	In act T13 P1006

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.376,69 385.976,26	2	564.370,802 385.974,923	6.038
2	564.370,802 385.974,923	3	564.364,427 385.973,403	6.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.364,427 385.973,403	4	564.357,364 385.972,225	7.161
4	564.357,364 385.972,225	5	564.332,417 385.968,723	25.192
5	564.332,417 385.968,723	6	564.330,8 385.958,91	9.945
6	564.330,8 385.958,91	7	564.351,0 385.960,06	20.233
7	564.351,0 385.960,06	8	564.356,05 385.960,57	5.076
8	564.356,05 385.960,57	9	564.380,12 385.965,66	24.602
9	564.380,12 385.965,66	1	564.376,69 385.976,26	11.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2502(e:2502)
Nr. cadastral vechi:10004

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 5A, 5B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20056	Din acte: 996 Masurata: 976	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20056-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 5A, 5B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; C1 locuinta .S construita desfasurata parter S= 140mp,S pivnita = 11.78 mp.S E1=74.34mp.S .desf= 226mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31976 / 16/10/2006		
Act Notarial nr. 3429, din 12/10/2006 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR ELENA** 2) **LAZAR LUCIAN ANTON**	
3224 / 24/01/2011		
Act Administrativ nr. 61, din 04/09/2007 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (proces-verbal receptie nr. 10777/28.10.2009 emis de COMISIA DE RECEPTIE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LAZAR ELENA** 2) **LAZAR LUCIAN ANTON**	
Act Administrativ nr. 838, din 27/01/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (decizie nr.5947/06. 08.2007 emis de DIRECTIA PT.AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA PRAHOVA;);		
B12	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii pentru suprafata de teren de 500 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

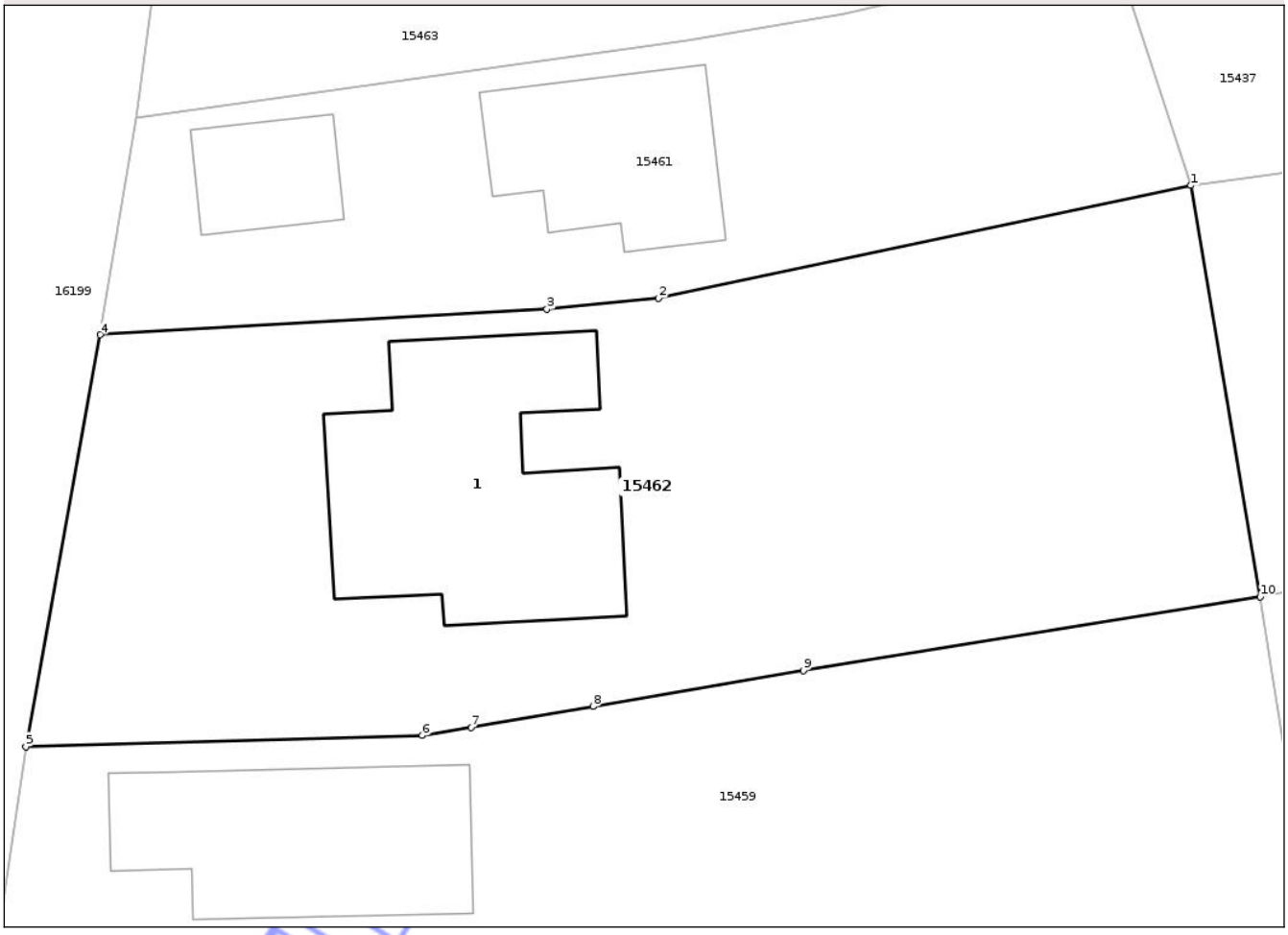
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20056	Din acte: 996 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	14	1016/1	-	
2	arabil	DA	476	14	1016	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20056-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; C1 locuinta .S construita desfasurata parter S= 140mp,S pivnita = 11.78mp.S E1=74.34mp.S . desf= 226mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.380,12 385.965,66	2	564.356,05 385.960,57	24.602
2	564.356,05 385.960,57	3	564.351,0 385.960,06	5.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.351,0 385.960,06	4	564.330,8 385.958,91	20.233
4	564.330,8 385.958,91	5	564.327,45 385.940,29	18.919
5	564.327,45 385.940,29	6	564.345,37 385.940,8	17.927
6	564.345,37 385.940,8	7	564.347,57 385.941,17	2.231
7	564.347,57 385.941,17	8	564.353,09 385.942,11	5.599
8	564.353,09 385.942,11	9	564.362,59 385.943,73	9.637
9	564.362,59 385.943,73	10	564.383,25 385.947,06	20.927
10	564.383,25 385.947,06	1	564.380,12 385.965,66	18.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23678	Din acte: 459 Masurata: 440	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23678-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA (P)
A1.2	23678-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; GARAJ (S+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51215 / 31/08/2012		
Act Administrativ nr. 36913, din 27/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 20/16-01-2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 262/11-08-2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; act administrativ nr. 104/18-10-1999 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; adeverinta nr. 9865/23.08.2012 emisa de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PACUCI COSTIN-VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23678	Din acte: 459 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	14	CC 1005	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23678-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA (P)
A1.2	23678-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; GARAJ (S+P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.374,194 385.986,602	2	564.364,363 385.984,47	10.06
2	564.364,363 385.984,47	3	564.360,835 385.983,728	3.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.360,835 385.983,728	4	564.355,679 385.982,576	5.283
4	564.355,679 385.982,576	5	564.348,966 385.981,331	6.827
5	564.348,966 385.981,331	6	564.338,783 385.978,988	10.449
6	564.338,783 385.978,988	7	564.333,696 385.978,012	5.18
7	564.333,696 385.978,012	8	564.333,021 385.973,171	4.888
8	564.333,021 385.973,171	9	564.332,417 385.968,723	4.489
9	564.332,417 385.968,723	10	564.357,364 385.972,225	25.192
10	564.357,364 385.972,225	11	564.364,427 385.973,403	7.161
11	564.364,427 385.973,403	12	564.370,802 385.974,923	6.554
12	564.370,802 385.974,923	13	564.376,69 385.976,26	6.038
13	564.376,69 385.976,26	14	564.376,84 385.976,29	0.153
14	564.376,84 385.976,29	1	564.374,194 385.986,602	10.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:728
Nr. cadastral vechi:1111

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23540	Din acte: 283 Masurata: 282	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33617 / 05/04/2016		
Act Notarial nr. 40, din 02/04/2016 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARBU GHIOCEL - EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

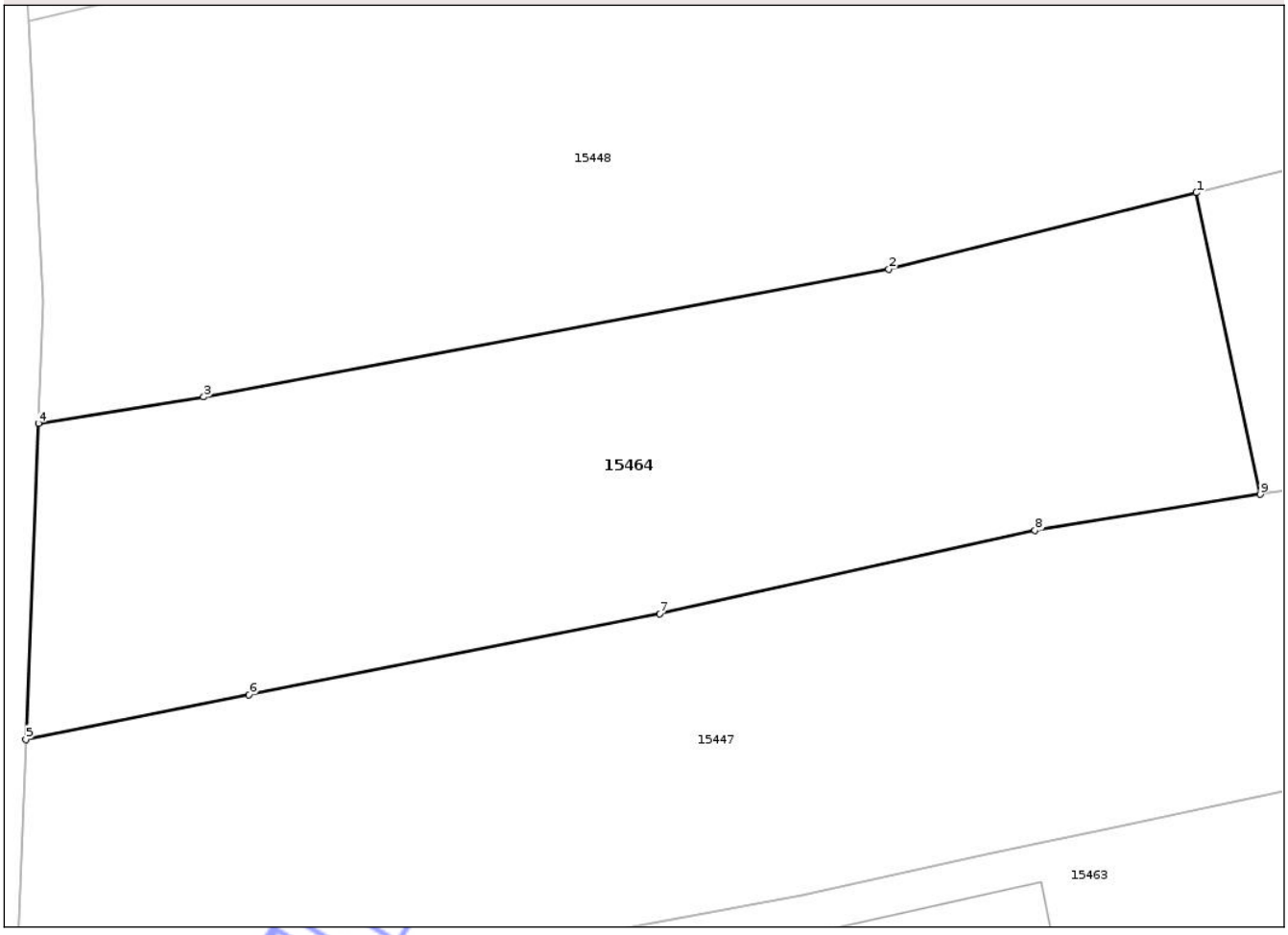
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23540	Din acte: 283 Masurata: 282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	282	14	Cc 999	-	In act T13 P999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.366,669 386.002,159	2	564.358,098 386.000,023	8.833
2	564.358,098 386.000,023	3	564.339,0 385.996,466	19.426
3	564.339,0 385.996,466	4	564.334,392 385.995,73	4.666
4	564.334,392 385.995,73	5	564.334,046 385.986,922	8.815
5	564.334,046 385.986,922	6	564.340,267 385.988,164	6.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.340,267 385.988,164	7	564.351,716 385.990,425	11.67
7	564.351,716 385.990,425	8	564.362,173 385.992,744	10.711
8	564.362,173 385.992,744	9	564.368,449 385.993,749	6.356
9	564.368,449 385.993,749	1	564.366,669 386.002,159	8.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3930
Nr. cadastral vechi:10825

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21150	Din acte: 625 Masurata: 611	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21150-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 57 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28037 / 22/04/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 306, din 10/01/2005 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IACOB CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

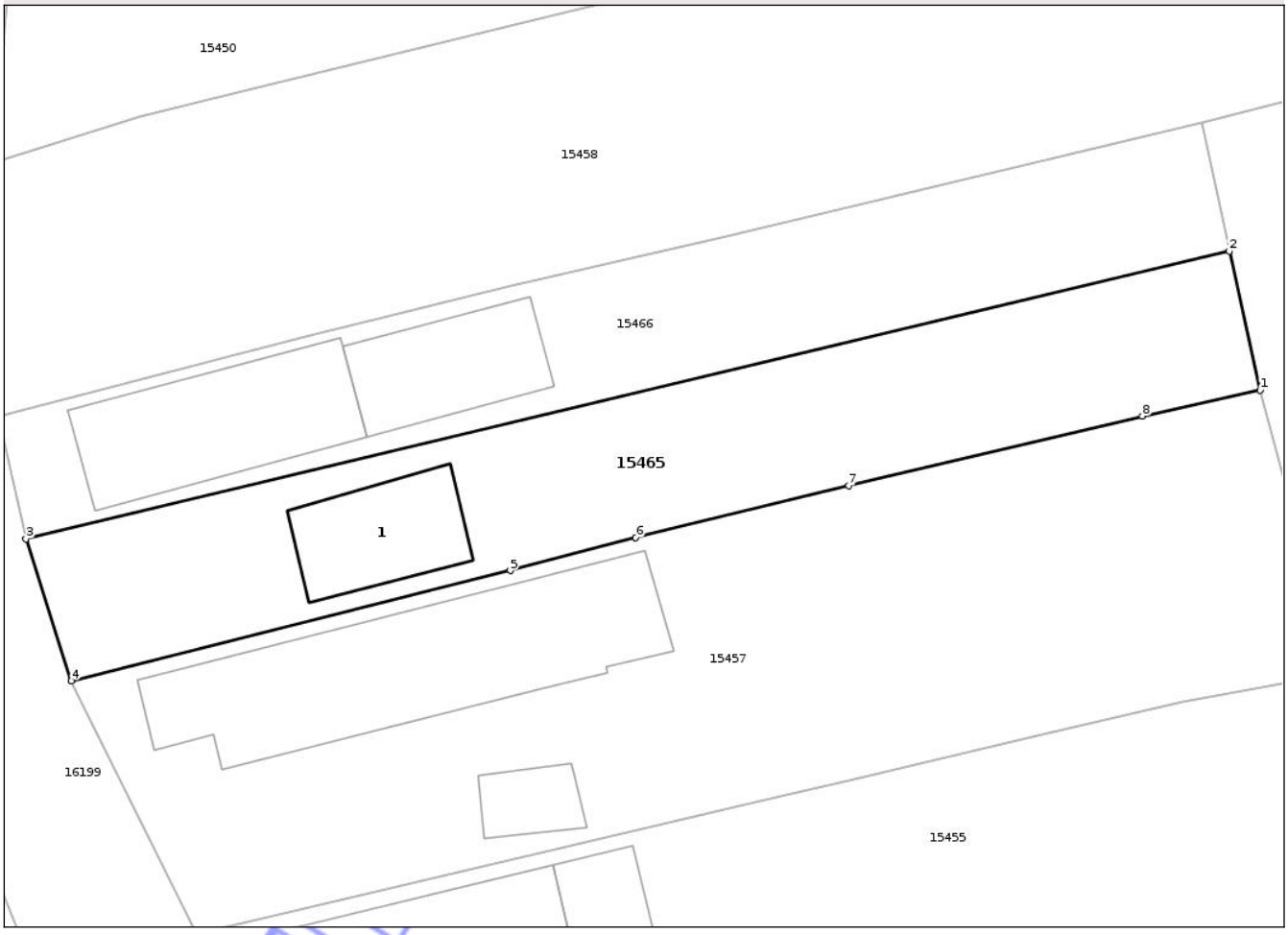
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21150	Din acte: 625 Masurata: 611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	14	Cc 1044 , A 1046	-	
2	arabil	DA	361	14	Cc 1044 , A 1046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21150-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 57 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.374,26 385.829,95	2	564.372,43 385.838,14	8.392
2	564.372,43 385.838,14	3	564.301,39 385.821,16	73.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.301,39 385.821,16	4	564.304,07 385.812,78	8.798
4	564.304,07 385.812,78	5	564.329,983 385.819,295	26.719
5	564.329,983 385.819,295	6	564.337,395 385.821,246	7.664
6	564.337,395 385.821,246	7	564.349,963 385.824,298	12.933
7	564.349,963 385.824,298	8	564.367,304 385.828,418	17.824
8	564.367,304 385.828,418	1	564.374,26 385.829,95	7.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 565	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42974, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACB I. DUMITRU II**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

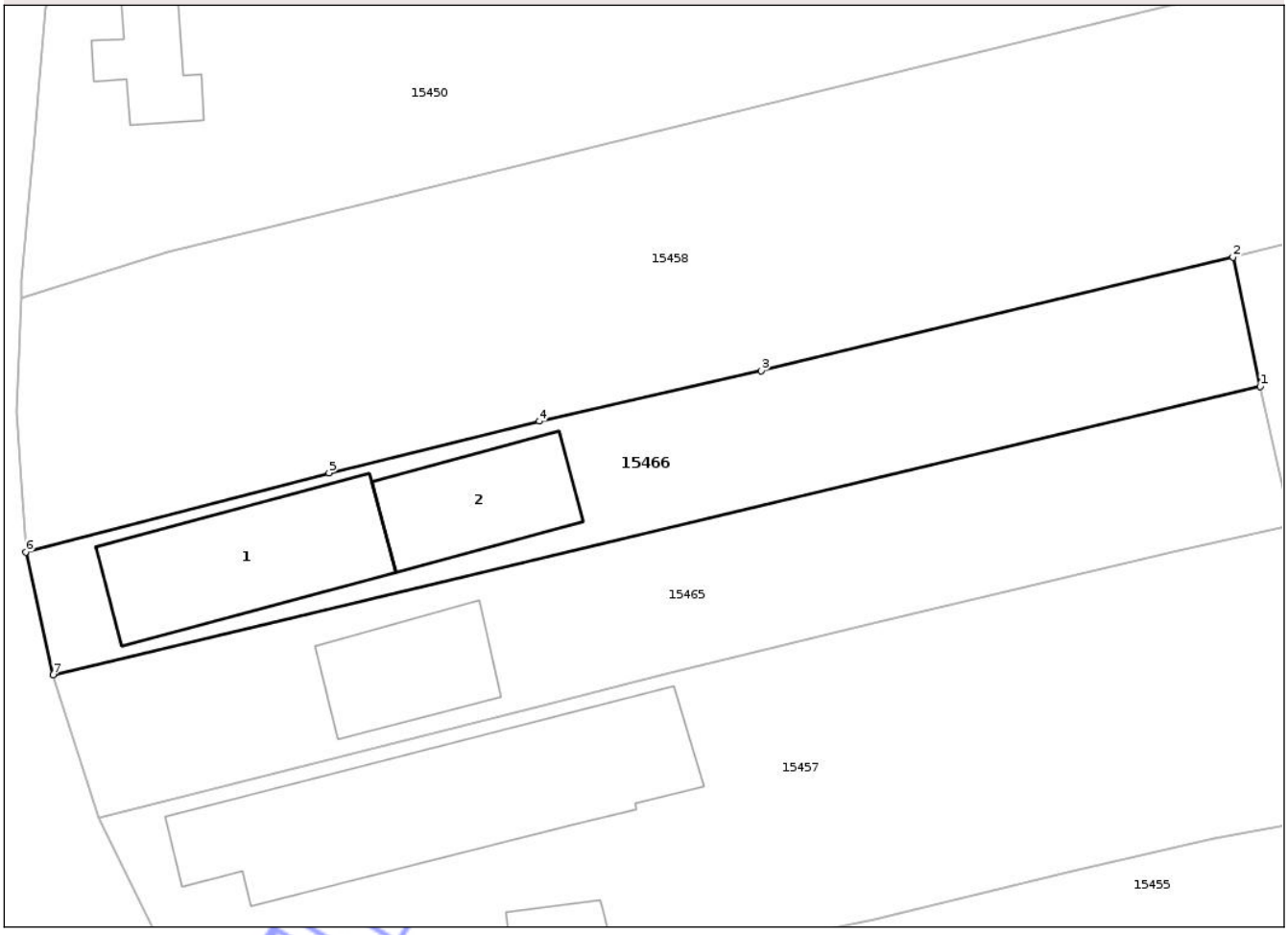
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.196 Masurata: 565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	14	1044	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15465
2	arabil	DA	57	14	1046	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15465

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.372,43 385.838,14	2	564.370,826 385.845,743	7.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.370,826 385.845,743	3	564.343,047 385.839,056	28.573
3	564.343,047 385.839,056	4	564.329,993 385.836,089	13.387
4	564.329,993 385.836,089	5	564.317,612 385.833,051	12.748
5	564.317,612 385.833,051	6	564.299,777 385.828,397	18.432
6	564.299,777 385.828,397	7	564.301,39 385.821,16	7.415
7	564.301,39 385.821,16	1	564.372,43 385.838,14	73.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 125, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26339	Din acte: 1.842 Masurata: 1.825	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26339-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	26339-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	26339-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58751 / 04/05/2022		
Act Notarial nr. 2248, din 24/08/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 12434 din 12.04.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 40758 din 26.05.2021, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 74 din 13.08.2012, emis de NP TUDOSE MARIA;act notarial nr 862 din 26.05.2021, emis de NP BOTEZATU ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

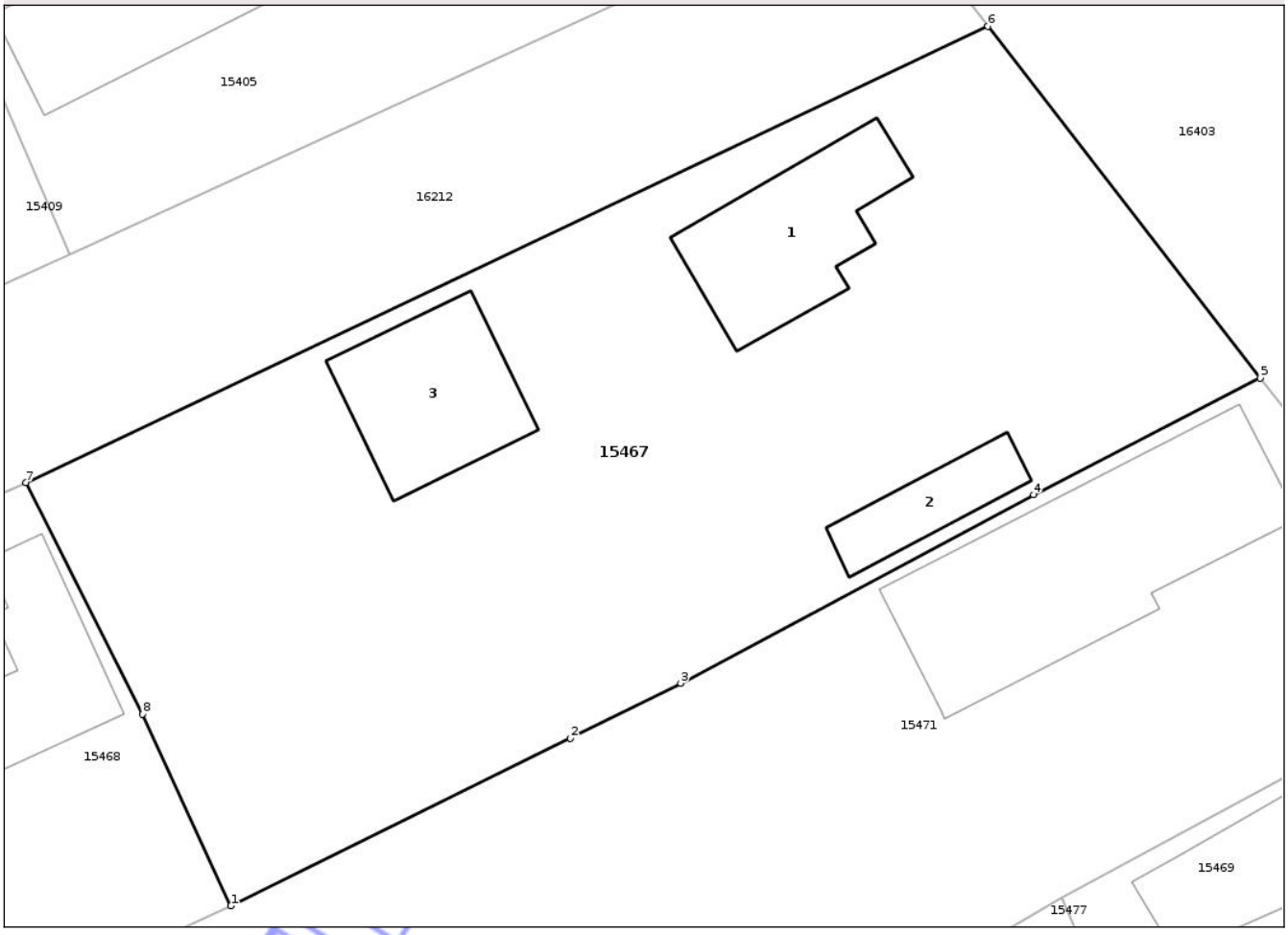
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26339	Din acte: 1.842 Masurata: 1.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	965	15	1153	-	
2	arabil	DA	860	15	1151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26339-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	26339-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	26339-C3	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.603,086 385.654,044	2	564.623,482 385.664,115	22.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.623,482 385.664,115	3	564.630,113 385.667,408	7.404
3	564.630,113 385.667,408	4	564.651,304 385.678,734	24.028
4	564.651,304 385.678,734	5	564.664,924 385.685,733	15.313
5	564.664,924 385.685,733	6	564.648,567 385.706,867	26.724
6	564.648,567 385.706,867	7	564.590,777 385.679,472	63.954
7	564.590,777 385.679,472	8	564.597,785 385.665,561	15.577
8	564.597,785 385.665,561	1	564.603,086 385.654,044	12.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		429	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42937, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE RADU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

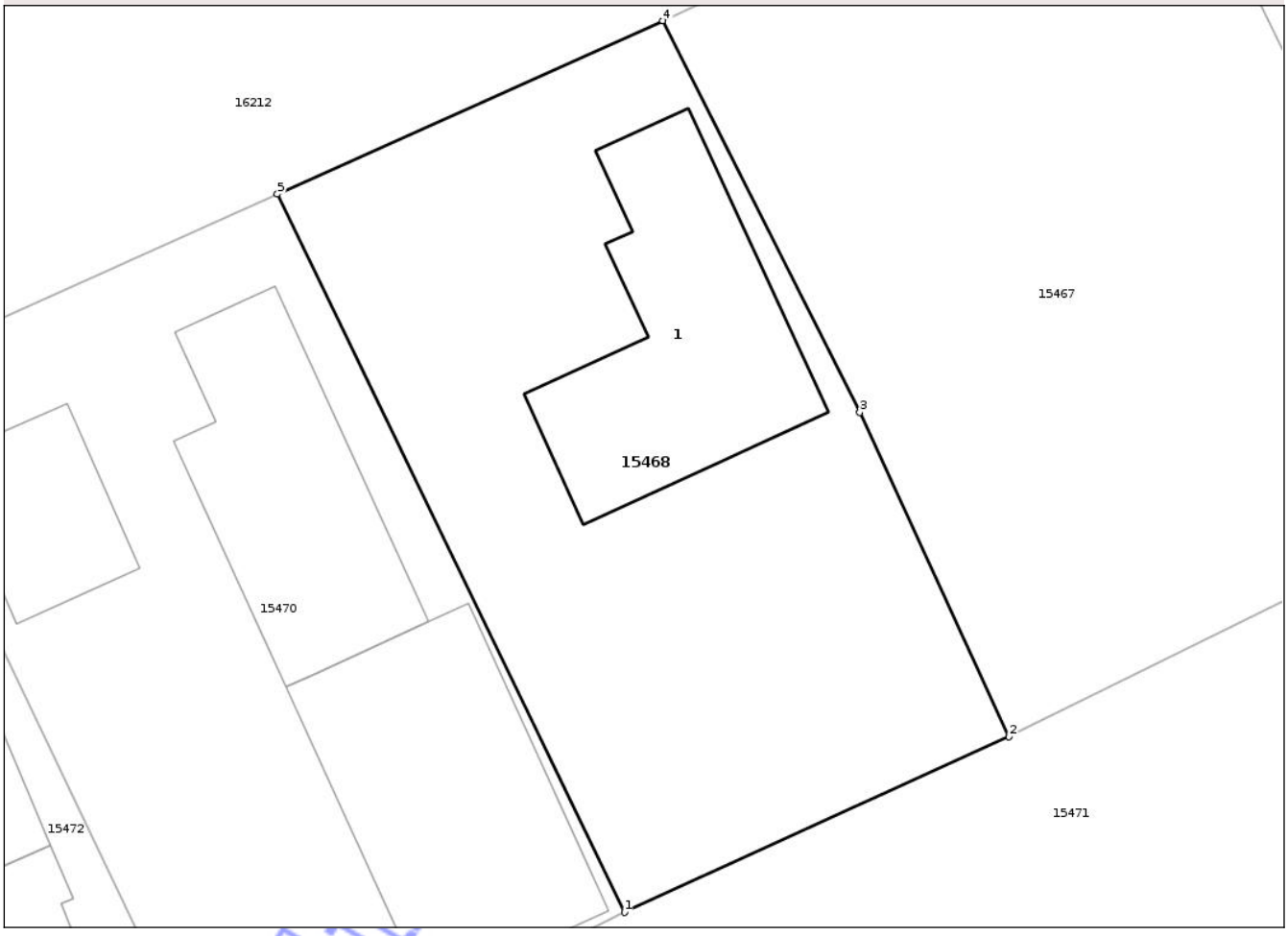
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	15	1150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.589,413 385.647,8	2	564.603,086 385.654,044	15.031
2	564.603,086 385.654,044	3	564.597,785 385.665,561	12.678
3	564.597,785 385.665,561	4	564.590,777 385.679,472	15.577
4	564.590,777 385.679,472	5	564.577,07 385.673,31	15.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.577,07 385.673,31	1	564.589,413 385.647,8	28.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 119, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45269, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU P. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

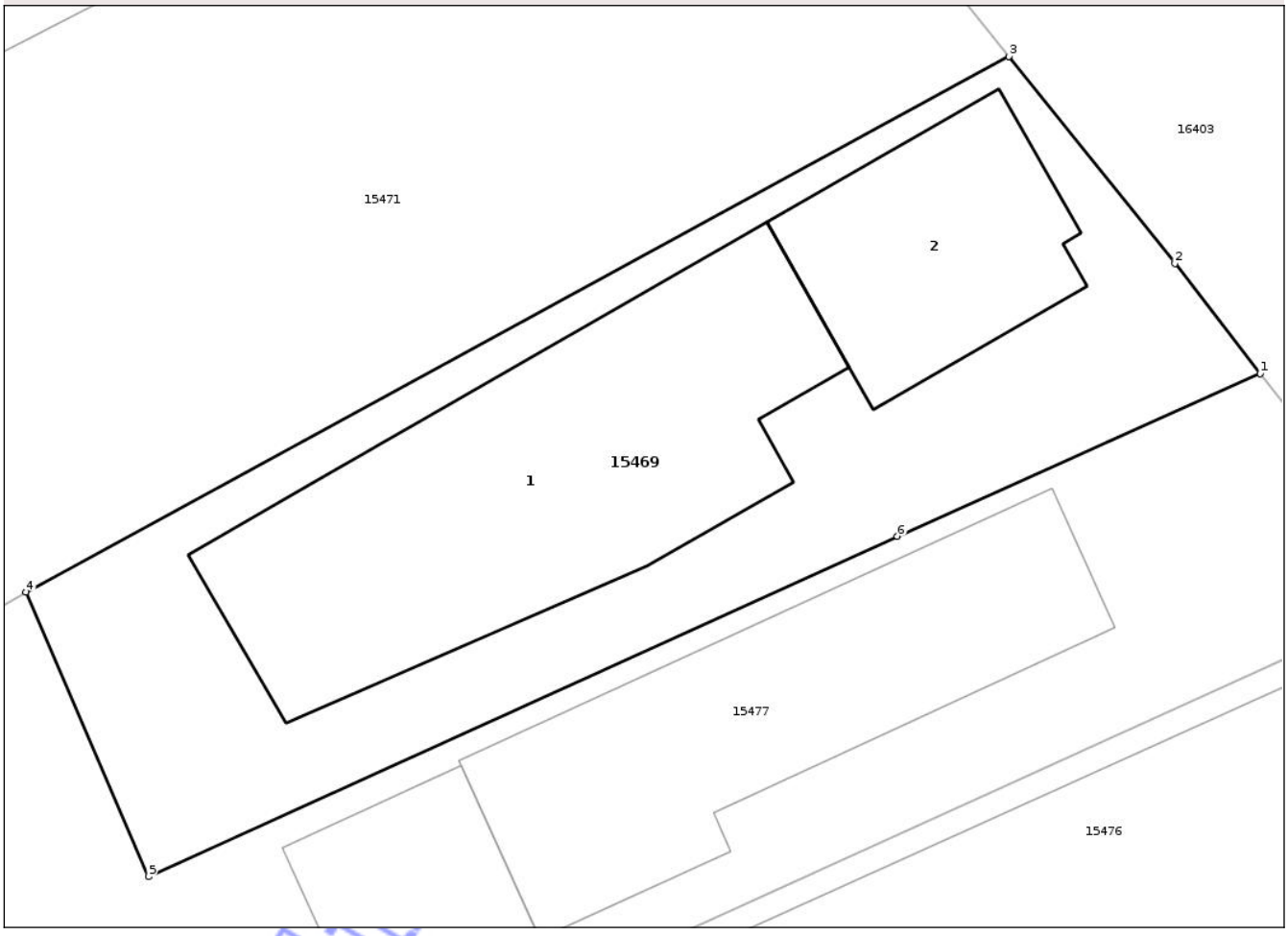
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	15	1163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.685,235 385.660,207	2	564.683,01 385.663,08	3.634
2	564.683,01 385.663,08	3	564.678,679 385.668,476	6.919
3	564.678,679 385.668,476	4	564.653,016 385.654,515	29.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.653,016 385.654,515	5	564.656,211 385.647,093	8.08
5	564.656,211 385.647,093	6	564.675,76 385.655,969	21.47
6	564.675,76 385.655,969	1	564.685,235 385.660,207	10.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 433 Masurata: 454	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40701, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONŢU FILIP AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

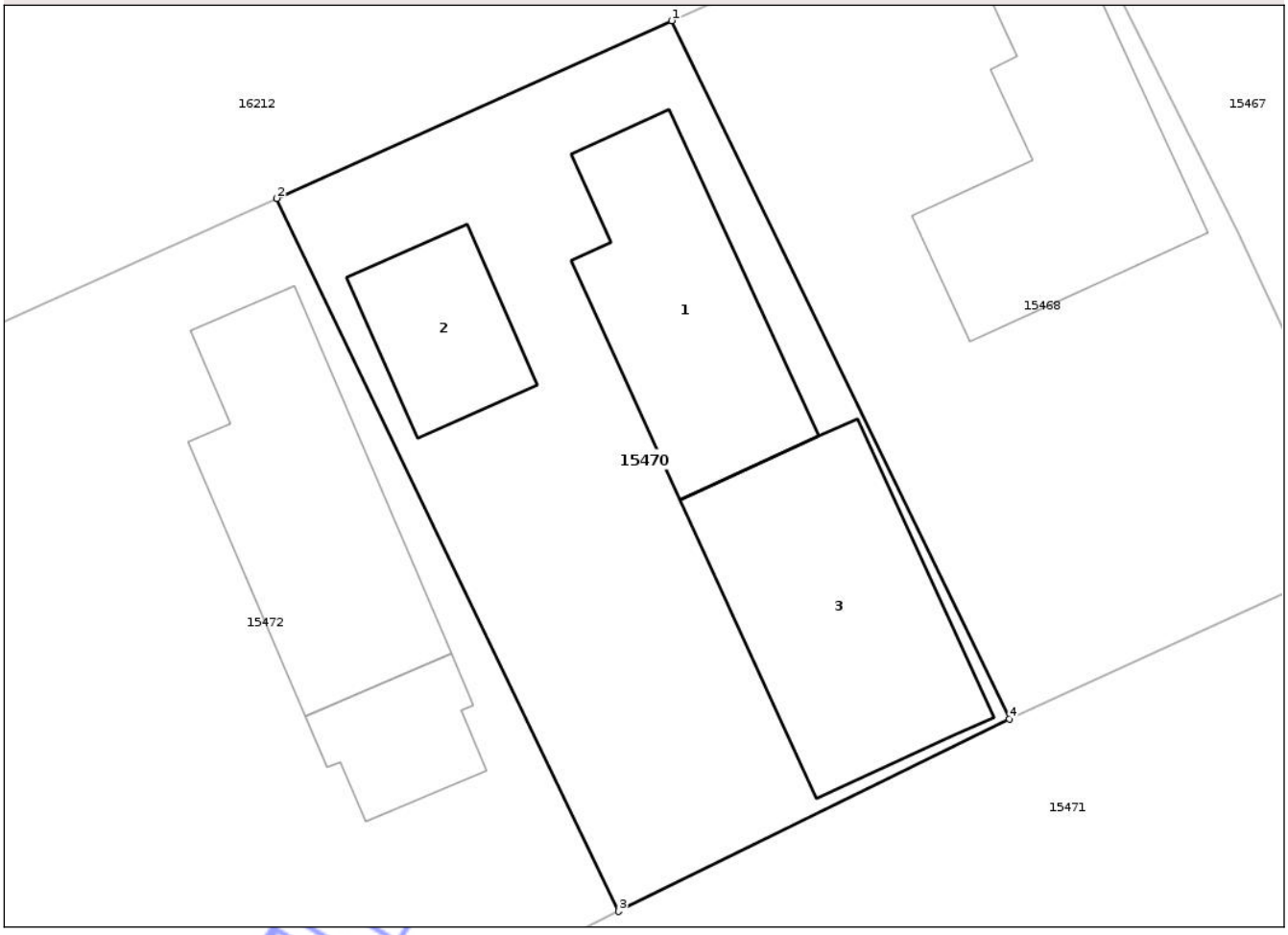
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 433 Masurata: 454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	15	1148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.577,07 385.673,31	2	564.562,637 385.666,822	15.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.562,637 385.666,822	3	564.575,138 385.640,767	28.899
3	564.575,138 385.640,767	4	564.589,413 385.647,8	15.913
4	564.589,413 385.647,8	1	564.577,07 385.673,31	28.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 121-123, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.434 Masurata: 2.476	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45257, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT ELENA** DEFUNCT:Da 2) **IZDRĂIALĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 3) **STOICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

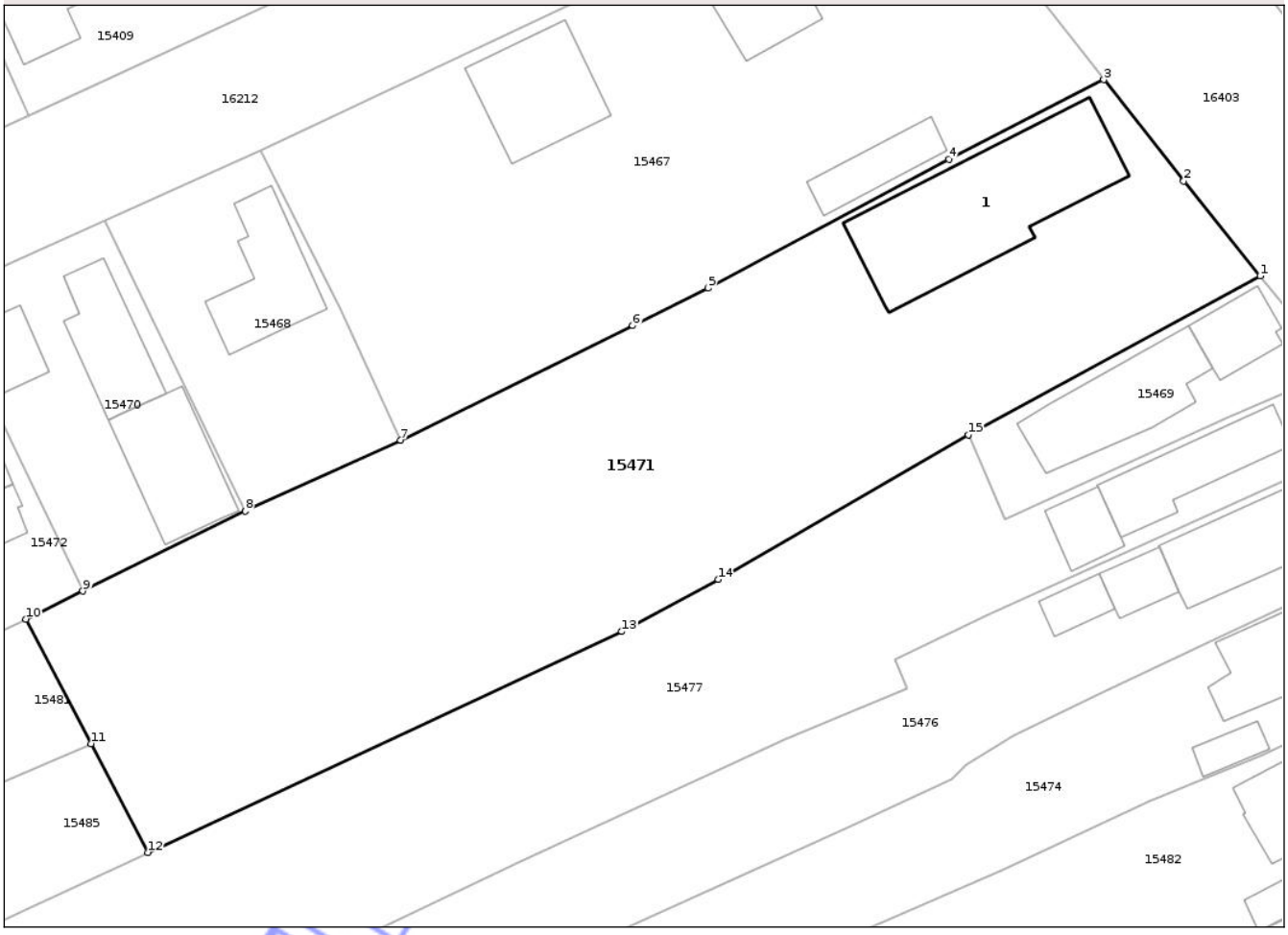
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.434 Masurata: 2.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	15	1155	-	
2	arabil	DA	1.698	15	1156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	202	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.678,679 385.668,476	2	564.671,952 385.676,822	10.72
2	564.671,952 385.676,822	3	564.664,924 385.685,733	11.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.664,924 385.685,733	4	564.651,304 385.678,734	15.313
4	564.651,304 385.678,734	5	564.630,113 385.667,408	24.028
5	564.630,113 385.667,408	6	564.623,482 385.664,115	7.404
6	564.623,482 385.664,115	7	564.603,086 385.654,044	22.747
7	564.603,086 385.654,044	8	564.589,413 385.647,8	15.031
8	564.589,413 385.647,8	9	564.575,138 385.640,767	15.913
9	564.575,138 385.640,767	10	564.570,13 385.638,3	5.583
10	564.570,13 385.638,3	11	564.575,85 385.627,37	12.336
11	564.575,85 385.627,37	12	564.580,86 385.617,8	10.802
12	564.580,86 385.617,8	13	564.622,534 385.637,206	45.971
13	564.622,534 385.637,206	14	564.631,007 385.641,799	9.638
14	564.631,007 385.641,799	15	564.653,016 385.654,515	25.418
15	564.653,016 385.654,515	1	564.678,679 385.668,476	29.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 874 Masurata: 901	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40795, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU DUMITRU FILIP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

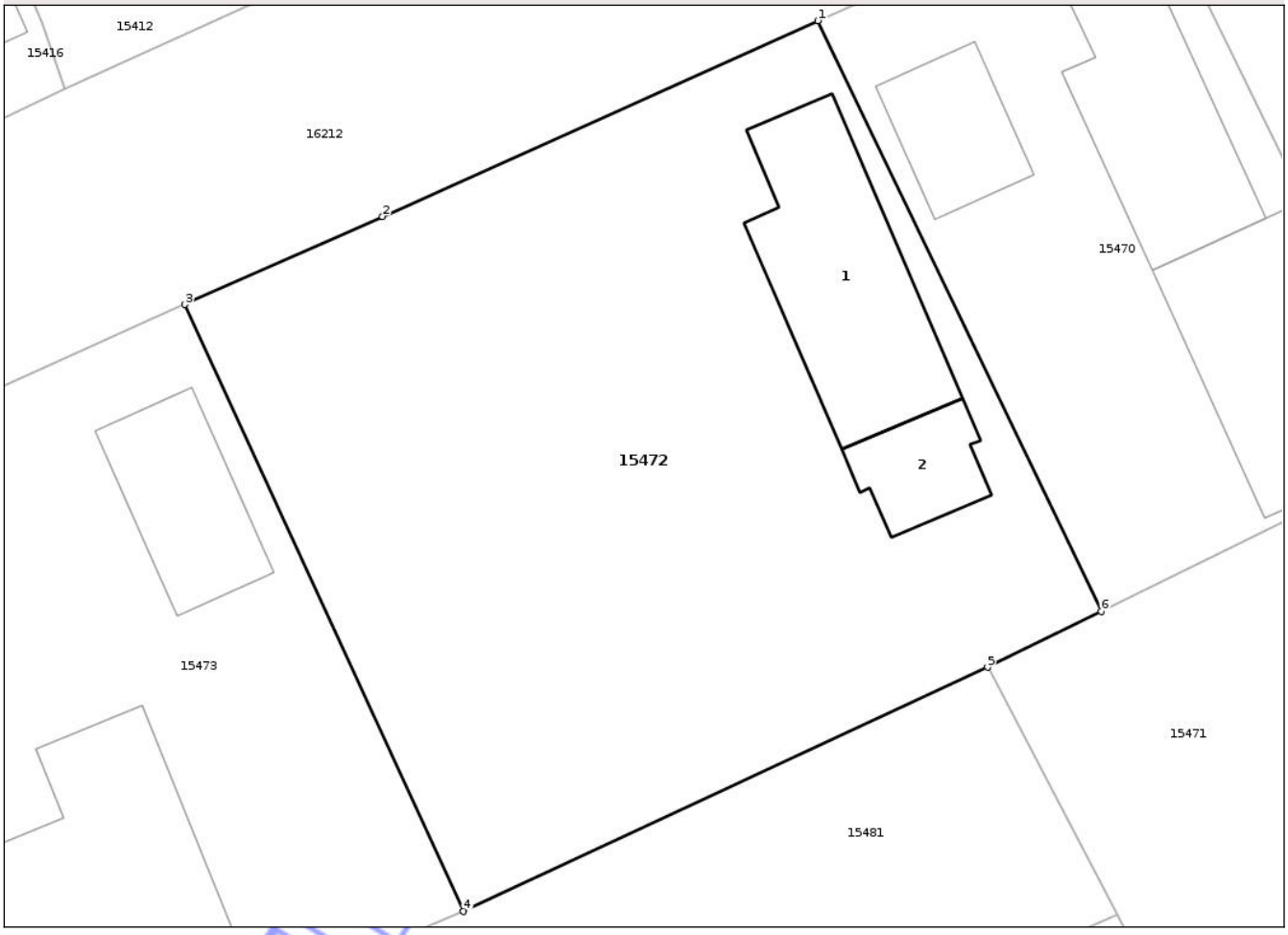
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 874 Masurata: 901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	901	15	1146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.562,637 385.666,822	2	564.543,429 385.658,187	21.06
2	564.543,429 385.658,187	3	564.534,718 385.654,301	9.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.534,718 385.654,301	4	564.547,0 385.627,53	29.454
4	564.547,0 385.627,53	5	564.570,13 385.638,3	25.515
5	564.570,13 385.638,3	6	564.575,138 385.640,767	5.583
6	564.575,138 385.640,767	1	564.562,637 385.666,822	28.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.082 Masurata: 1.108	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45240, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COPILU GHE. NICOLAE** 2) **HOTĂREANU ANA** 3) **DUMITRESCU MARIA** 4) **COPILU GHE. PETRE** 5) **COPILU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

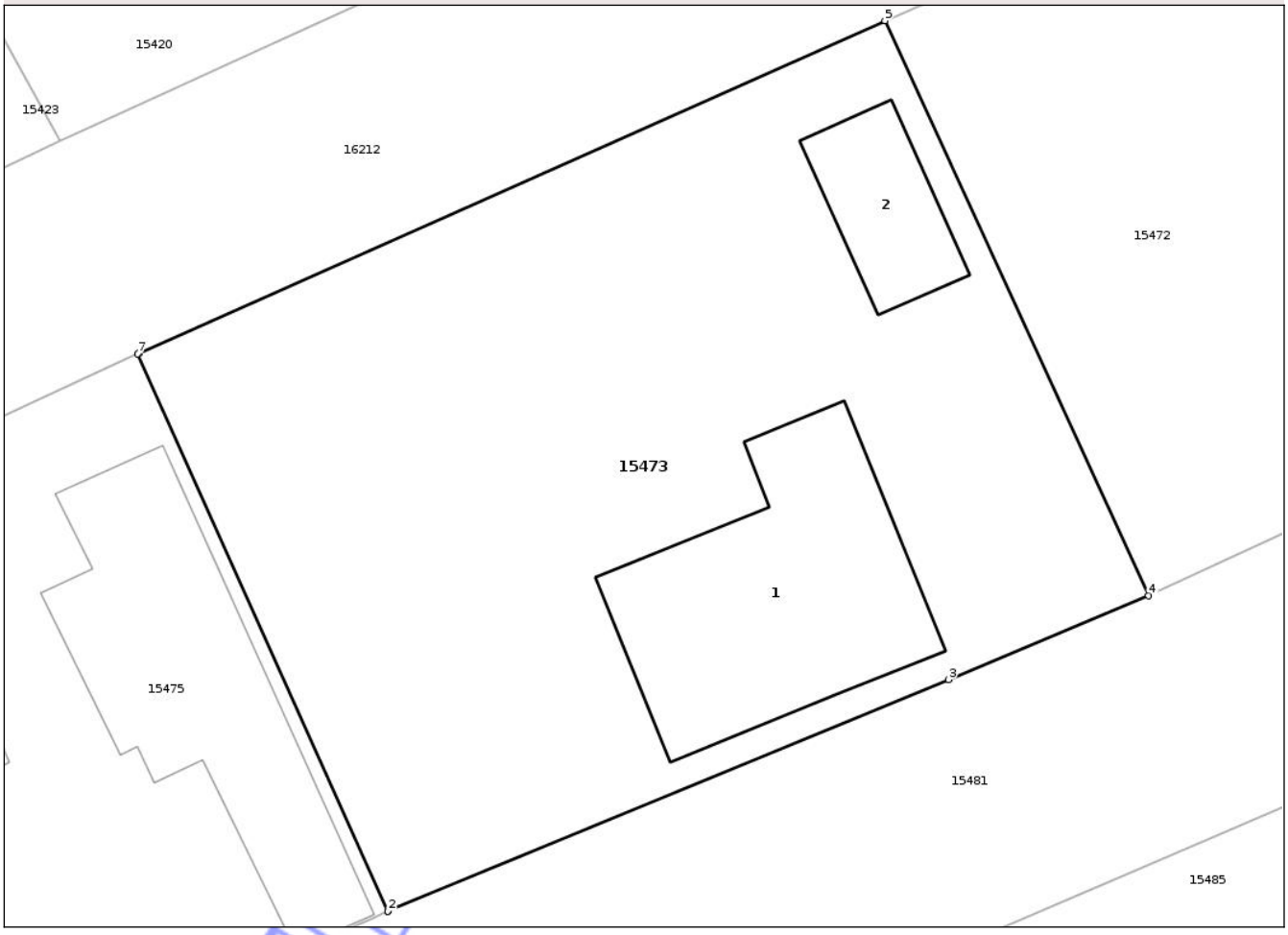
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.082 Masurata: 1.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.108	15	1144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.511,548 385.612,815	2	564.511,56 385.612,82	0.013
2	564.511,56 385.612,82	3	564.537,67 385.623,61	28.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.537,67 385.623,61	4	564.547,0 385.627,53	10.12
4	564.547,0 385.627,53	5	564.534,718 385.654,301	29.454
5	564.534,718 385.654,301	6	564.499,959 385.638,8	38.059
6	564.499,959 385.638,8	7	564.499,907 385.638,776	0.057
7	564.499,907 385.638,776	1	564.511,548 385.612,815	28.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 113, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23885	Din acte: 829 Masurata: 909	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23885-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. utila beci = 4.84 mp
A1.2	23885-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50535 / 23/07/2013		
Act Notarial nr. 1512, din 19/06/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TABARDICI STELUTA GEORGIANA** 2) **TABARDICI LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

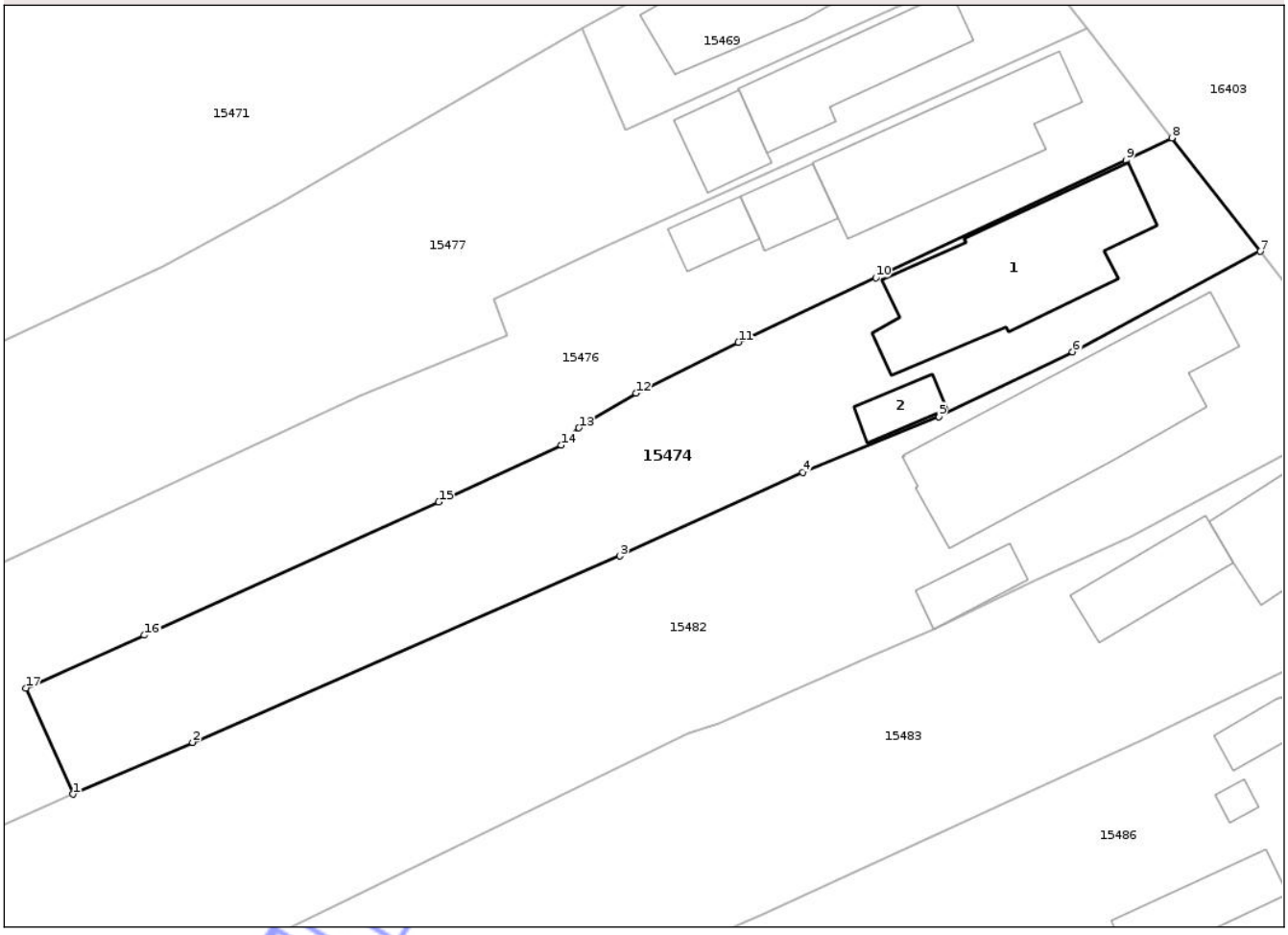
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23885	Din acte: 829 Masurata: 909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	15	1176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23885-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. utila beci = 4.84 mp
A1.2	23885-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.616,07 385.598,899	2	564.624,729 385.602,671	9.445
2	564.624,729 385.602,671	3	564.655,769 385.616,193	33.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.655,769 385.616,193	4	564.669,031 385.622,278	14.591
4	564.669,031 385.622,278	5	564.678,915 385.626,319	10.678
5	564.678,915 385.626,319	6	564.688,622 385.631,006	10.779
6	564.688,622 385.631,006	7	564.702,244 385.638,304	15.454
7	564.702,244 385.638,304	8	564.695,818 385.646,545	10.45
8	564.695,818 385.646,545	9	564.692,499 385.644,904	3.703
9	564.692,499 385.644,904	10	564.674,332 385.636,38	20.067
10	564.674,332 385.636,38	11	564.664,363 385.631,71	11.009
11	564.664,363 385.631,71	12	564.656,939 385.628,012	8.294
12	564.656,939 385.628,012	13	564.652,78 385.625,493	4.862
13	564.652,78 385.625,493	14	564.651,517 385.624,238	1.781
14	564.651,517 385.624,238	15	564.642,606 385.620,106	9.822
15	564.642,606 385.620,106	16	564.621,243 385.610,442	23.447
16	564.621,243 385.610,442	17	564.612,638 385.606,618	9.416
17	564.612,638 385.606,618	1	564.616,07 385.598,899	8.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 115, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.483	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53065, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

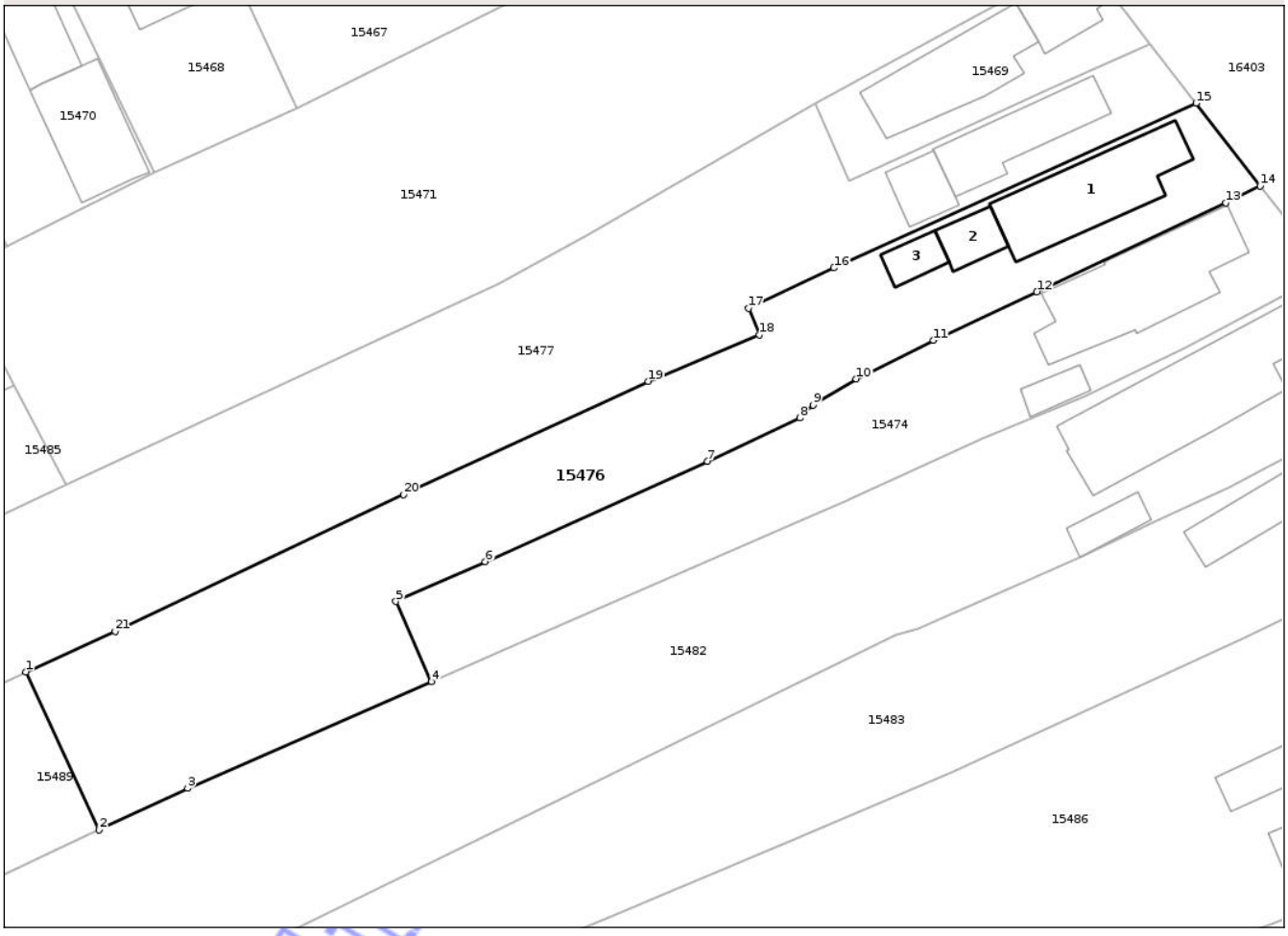
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	15	1175	-	
2	arabil	DA	774	15	1174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.577,026 385.599,854	2	564.584,071 385.584,659	16.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.584,071 385.584,659	3	564.592,589 385.588,67	9.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.592,589 385.588,67	4	564.616,07 385.598,899	25.612
5	564.612,638 385.606,618	6	564.621,243 385.610,442	9.416
7	564.642,606 385.620,106	8	564.651,517 385.624,238	9.822
9	564.652,78 385.625,493	10	564.656,939 385.628,012	4.862
11	564.664,363 385.631,71	12	564.674,332 385.636,38	11.009
13	564.692,499 385.644,904	14	564.695,818 385.646,545	3.703
15	564.689,651 385.654,507	16	564.654,793 385.638,673	38.286
17	564.646,594 385.634,794	18	564.647,593 385.632,238	2.744
19	564.636,912 385.627,771	20	564.613,374 385.616,869	25.94
21	564.585,605 385.603,734	1	564.577,026 385.599,854	9.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.616,07 385.598,899	5	564.612,638 385.606,618	8.448
6	564.621,243 385.610,442	7	564.642,606 385.620,106	23.447
8	564.651,517 385.624,238	9	564.652,78 385.625,493	1.781
10	564.656,939 385.628,012	11	564.664,363 385.631,71	8.294
12	564.674,332 385.636,38	13	564.692,499 385.644,904	20.067
14	564.695,818 385.646,545	15	564.689,651 385.654,507	10.071
16	564.654,793 385.638,673	17	564.646,594 385.634,794	9.07
18	564.647,593 385.632,238	19	564.636,912 385.627,771	11.577
20	564.613,374 385.616,869	21	564.585,605 385.603,734	30.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 117, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.458	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

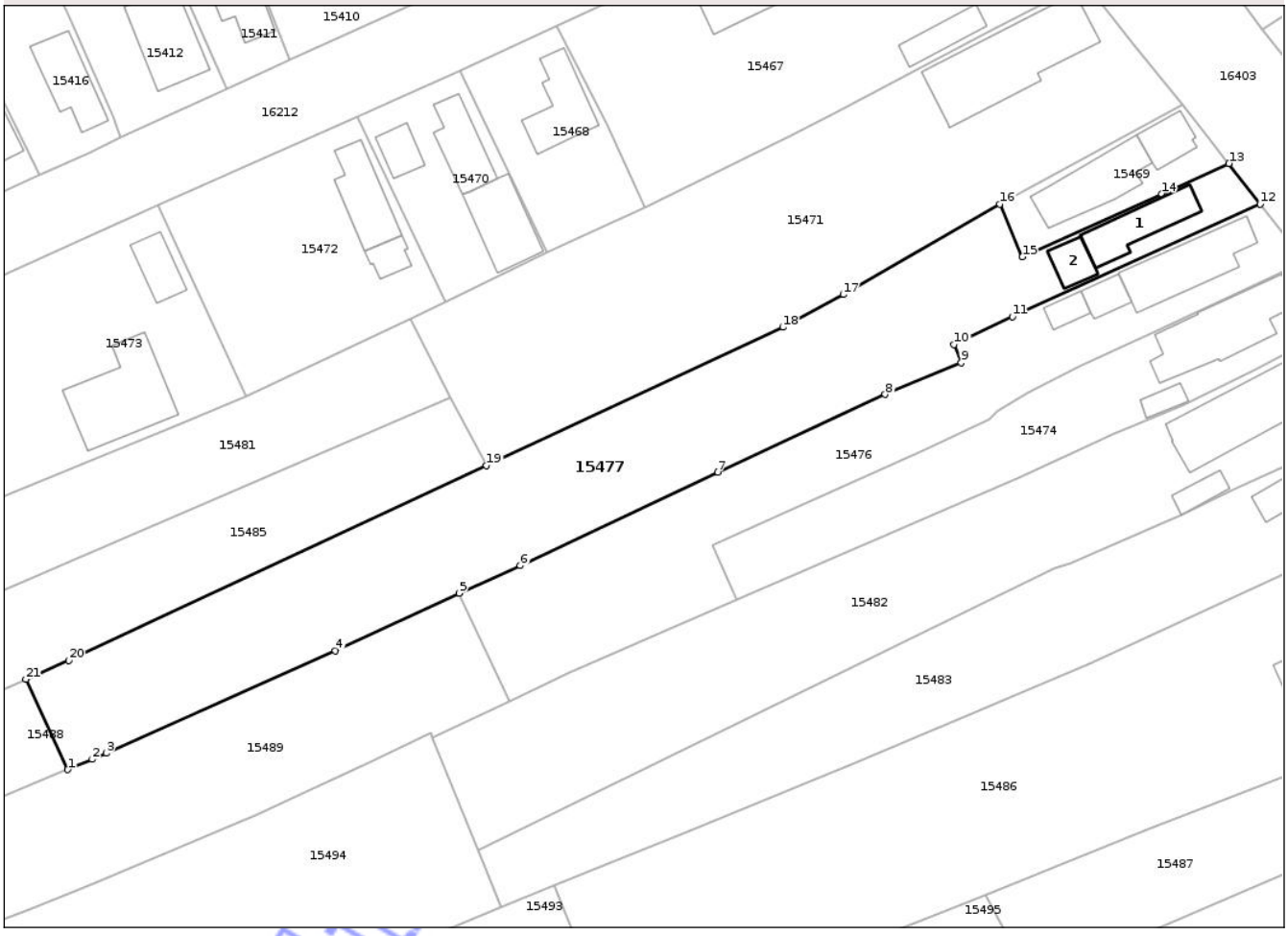
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	15	1165	-	
2	arabil	DA	1.510	15	1166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.521,968 385.575,087	2	564.525,426 385.576,514	3.741
3	564.527,388 385.577,402	4	564.559,579 385.591,754	35.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	564.525,426 385.576,514	3	564.527,388 385.577,402	2.154
4	564.559,579 385.591,754	5	564.577,026 385.599,854	19.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.577,026 385.599,854	6	564.585,605 385.603,734	9.416
7	564.613,374 385.616,869	8	564.636,912 385.627,771	25.94
9	564.647,593 385.632,238	10	564.646,594 385.634,794	2.744
11	564.654,793 385.638,673	12	564.689,651 385.654,507	38.286
13	564.685,235 385.660,207	14	564.675,76 385.655,969	10.38
15	564.656,211 385.647,093	16	564.653,016 385.654,515	8.08
17	564.631,007 385.641,799	18	564.622,534 385.637,206	9.638
19	564.580,86 385.617,8	20	564.522,12 385.590,4	64.816
21	564.516,082 385.587,784	1	564.521,968 385.575,087	13.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.585,605 385.603,734	7	564.613,374 385.616,869	30.719
8	564.636,912 385.627,771	9	564.647,593 385.632,238	11.577
10	564.646,594 385.634,794	11	564.654,793 385.638,673	9.07
12	564.689,651 385.654,507	13	564.685,235 385.660,207	7.21
14	564.675,76 385.655,969	15	564.656,211 385.647,093	21.47
16	564.653,016 385.654,515	17	564.631,007 385.641,799	25.418
18	564.622,534 385.637,206	19	564.580,86 385.617,8	45.971
20	564.522,12 385.590,4	21	564.516,082 385.587,784	6.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:282
Nr. cadastral vechi:503

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23480	528	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23480-C1	Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; C1-locuinta cu Sc=139,84 mp
A1.2	23480-C2	Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C2-anexa cu Sc=57,06 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6242 / 02/06/2003		
Act Notarial nr. 1023, din 21/04/2003 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEPOIU ION** 2) **CEPOIU ILEANA-MADALINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 282)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

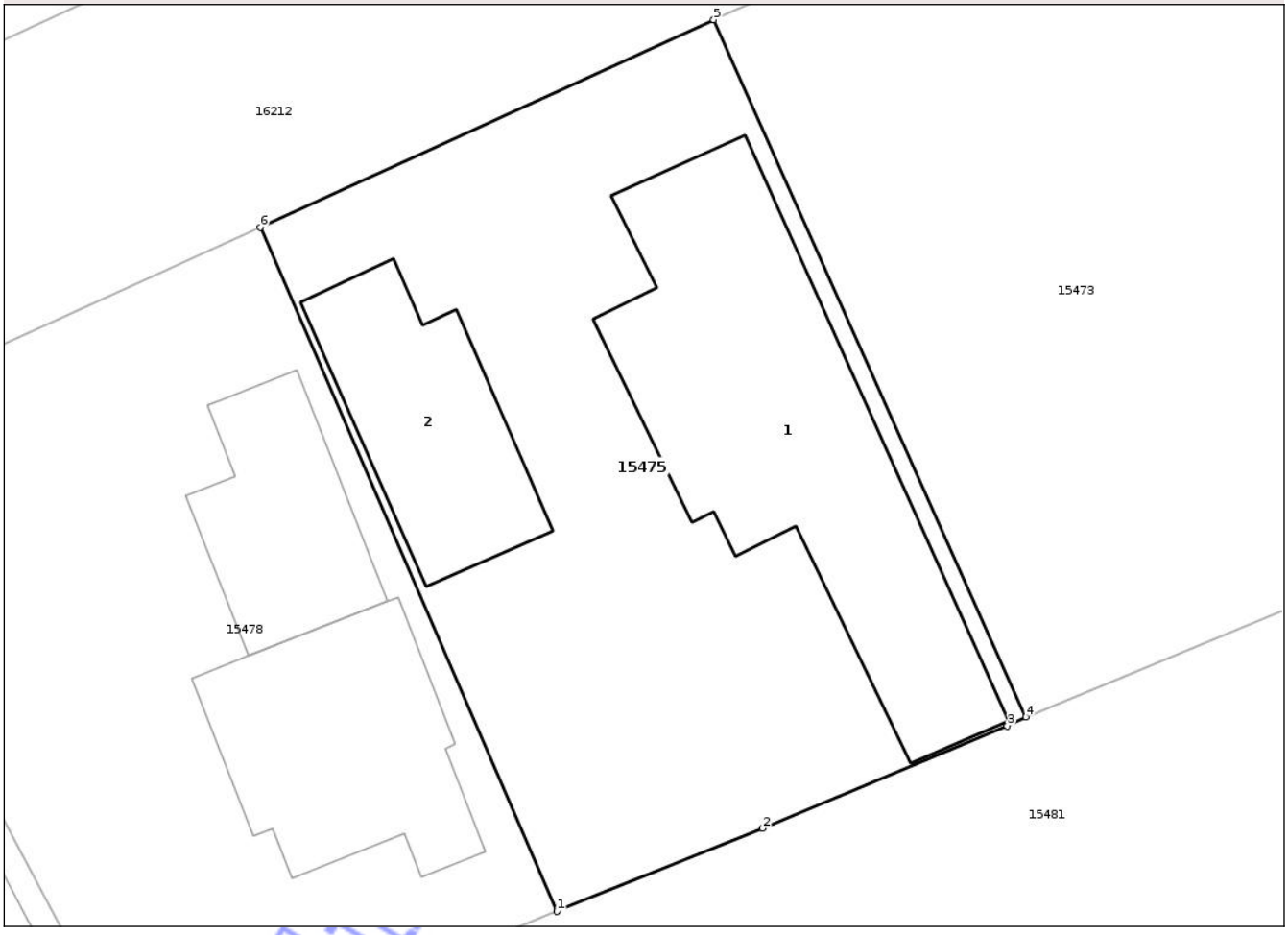
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23480	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	15	1140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23480-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; C1-locuinta cu Sc=139,84 mp
A1.2	23480-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C2-anexa cu Sc=57,06 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.494,06 385.605,57	2	564.501,73 385.608,66	8.269
2	564.501,73 385.608,66	3	564.510,85 385.612,48	9.888
3	564.510,85 385.612,48	4	564.511,548 385.612,815	0.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.511,548 385.612,815	5	564.499,907 385.638,776	28.451
5	564.499,907 385.638,776	6	564.483,0 385.631,051	18.588
6	564.483,0 385.631,051	1	564.494,06 385.605,57	27.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 448 Masurata: 486	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42911, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

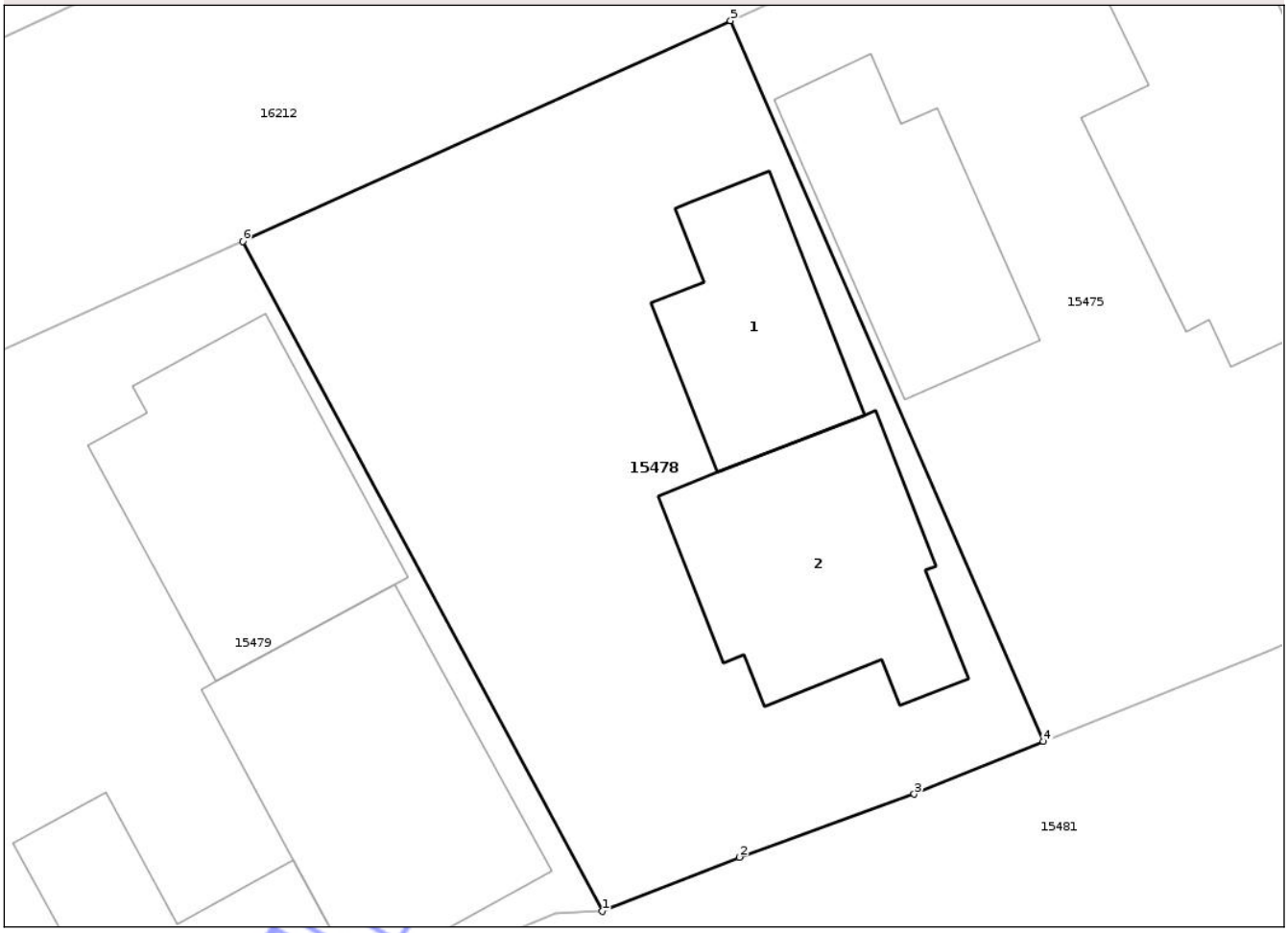
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 448 Masurata: 486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	15	1138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.478,47 385.599,57	2	564.483,309 385.601,485	5.204
2	564.483,309 385.601,485	3	564.489,49 385.603,71	6.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.489,49 385.603,71	4	564.494,06 385.605,57	4.934
4	564.494,06 385.605,57	5	564.483,0 385.631,051	27.778
5	564.483,0 385.631,051	6	564.465,753 385.623,246	18.931
6	564.465,753 385.623,246	1	564.478,47 385.599,57	26.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Alexandrina Tanasescu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 677 Masurata: 724	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2841, din 19/06/1996 emis de BIN DINU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA TIBERIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 677 Masurata: 724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	15	1136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.465,753 385.623,246	2	564.447,64 385.615,049	19.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.447,64 385.615,049	3	564.440,539 385.611,806	7.806
3	564.440,539 385.611,806	4	564.442,261 385.608,468	3.756
4	564.442,261 385.608,468	5	564.442,642 385.607,729	0.831
5	564.442,642 385.607,729	6	564.445,73 385.601,745	6.734
6	564.445,73 385.601,745	7	564.448,002 385.597,367	4.932
7	564.448,002 385.597,367	8	564.449,987 385.593,264	4.558
8	564.449,987 385.593,264	9	564.451,22 385.590,82	2.737
9	564.451,22 385.590,82	10	564.451,973 385.589,283	1.712
10	564.451,973 385.589,283	11	564.452,087 385.589,044	0.265
11	564.452,087 385.589,044	12	564.453,96 385.589,79	2.016
12	564.453,96 385.589,79	13	564.467,89 385.595,67	15.12
13	564.467,89 385.595,67	14	564.470,83 385.597,03	3.239
14	564.470,83 385.597,03	15	564.476,79 385.599,52	6.459
15	564.476,79 385.599,52	16	564.478,47 385.599,57	1.681
16	564.478,47 385.599,57	1	564.465,753 385.623,246	26.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 47B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 788 Masurata: 193	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45261, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE M. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

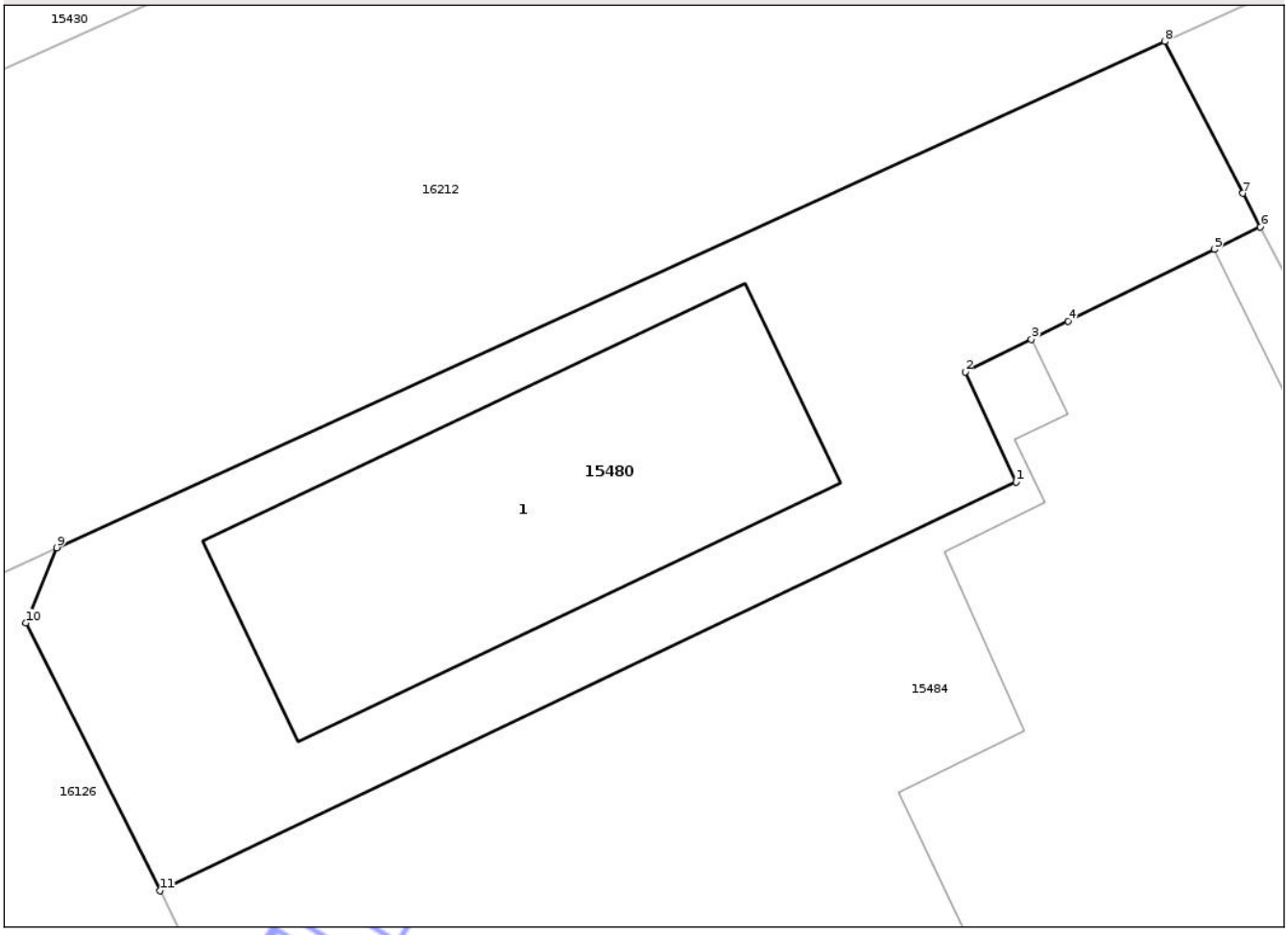
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 788 Masurata: 193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	193	15	1133	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15484

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.437,267 385.602,116	2	564.436,148 385.604,538	2.668
2	564.436,148 385.604,538	3	564.437,608 385.605,255	1.627
3	564.437,608 385.605,255	4	564.438,417 385.605,653	0.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.438,417 385.605,653	5	564.441,627 385.607,23	3.576
5	564.441,627 385.607,23	6	564.442,642 385.607,729	1.131
6	564.442,642 385.607,729	7	564.442,261 385.608,468	0.831
7	564.442,261 385.608,468	8	564.440,539 385.611,806	3.756
8	564.440,539 385.611,806	9	564.416,16 385.600,672	26.801
9	564.416,16 385.600,672	10	564.415,483 385.599,015	1.79
10	564.415,483 385.599,015	11	564.418,434 385.593,13	6.583
11	564.418,434 385.593,13	1	564.437,267 385.602,116	20.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4456
Nr. cadastral vechi:10841

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21170	Din acte: 3.806 Masurata: 1.927	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76299 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 6703, din 12/11/2008 emis de NP IVAN C;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 4456 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10841 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10614 din cartea funciara nr. 3535 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
76306 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 6706, din 12/11/2008 emis de NP IVAN C;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GEORGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21170	Din acte: 3.806 Masurata: 1.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	888	15	1157,1158	-	
2	arabil	DA	538	15	1157,1158	-	
3	curti constructii	DA	501	15	1157,1158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.3		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.478,47 385.599,57	2	564.476,79 385.599,52	1.681
3	564.470,83 385.597,03	4	564.467,89 385.595,67	3.239
5	564.453,96 385.589,79	6	564.452,087 385.589,044	2.016
7	564.450,92 385.588,58	8	564.432,41 385.579,5	20.617
9	564.426,204 385.576,734	10	564.431,9 385.565,68	12.435
11	564.437,47 385.568,37	12	564.456,58 385.576,96	20.952
13	564.468,43 385.581,31	14	564.575,85 385.627,37	116.878
15	564.570,13 385.638,3	16	564.547,0 385.627,53	25.515
17	564.537,67 385.623,61	18	564.511,56 385.612,82	28.252
19	564.511,548 385.612,815	20	564.510,85 385.612,48	0.774
21	564.501,73 385.608,66	22	564.494,06 385.605,57	8.269
23	564.489,49 385.603,71	24	564.483,309 385.601,485	6.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.476,79 385.599,52	3	564.470,83 385.597,03	6.459
4	564.467,89 385.595,67	5	564.453,96 385.589,79	15.12
6	564.452,087 385.589,044	7	564.450,92 385.588,58	1.256
8	564.432,41 385.579,5	9	564.426,204 385.576,734	6.794
10	564.431,9 385.565,68	11	564.437,47 385.568,37	6.186
12	564.456,58 385.576,96	13	564.468,43 385.581,31	12.623
14	564.575,85 385.627,37	15	564.570,13 385.638,3	12.336
16	564.547,0 385.627,53	17	564.537,67 385.623,61	10.12
18	564.511,56 385.612,82	19	564.511,548 385.612,815	0.013
20	564.510,85 385.612,48	21	564.501,73 385.608,66	9.888
22	564.494,06 385.605,57	23	564.489,49 385.603,71	4.934
24	564.483,309 385.601,485	1	564.478,47 385.599,57	5.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 111, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22656	Din acte: 2.104 Masurata: 2.151	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22656-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; C1- LOCUINTA P
A1.2	22656-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; GARAJ P+BECI; Sconstruita beci=10.00mp; Sconstruita desfasurata=33.00mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32512 / 07/06/2011		
Act Administrativ nr. 47831, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 279/22-06-2009 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 110/15-03-2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 5760/31-05-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 5762/31-05-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **SAVU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BRUTARU ELENA-VIORICA**	
42381 / 21/07/2011		
Act Notarial nr. 1457, din 14/07/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SAVU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRUTARU ELENA-VIORICA** 2) **BRUTARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

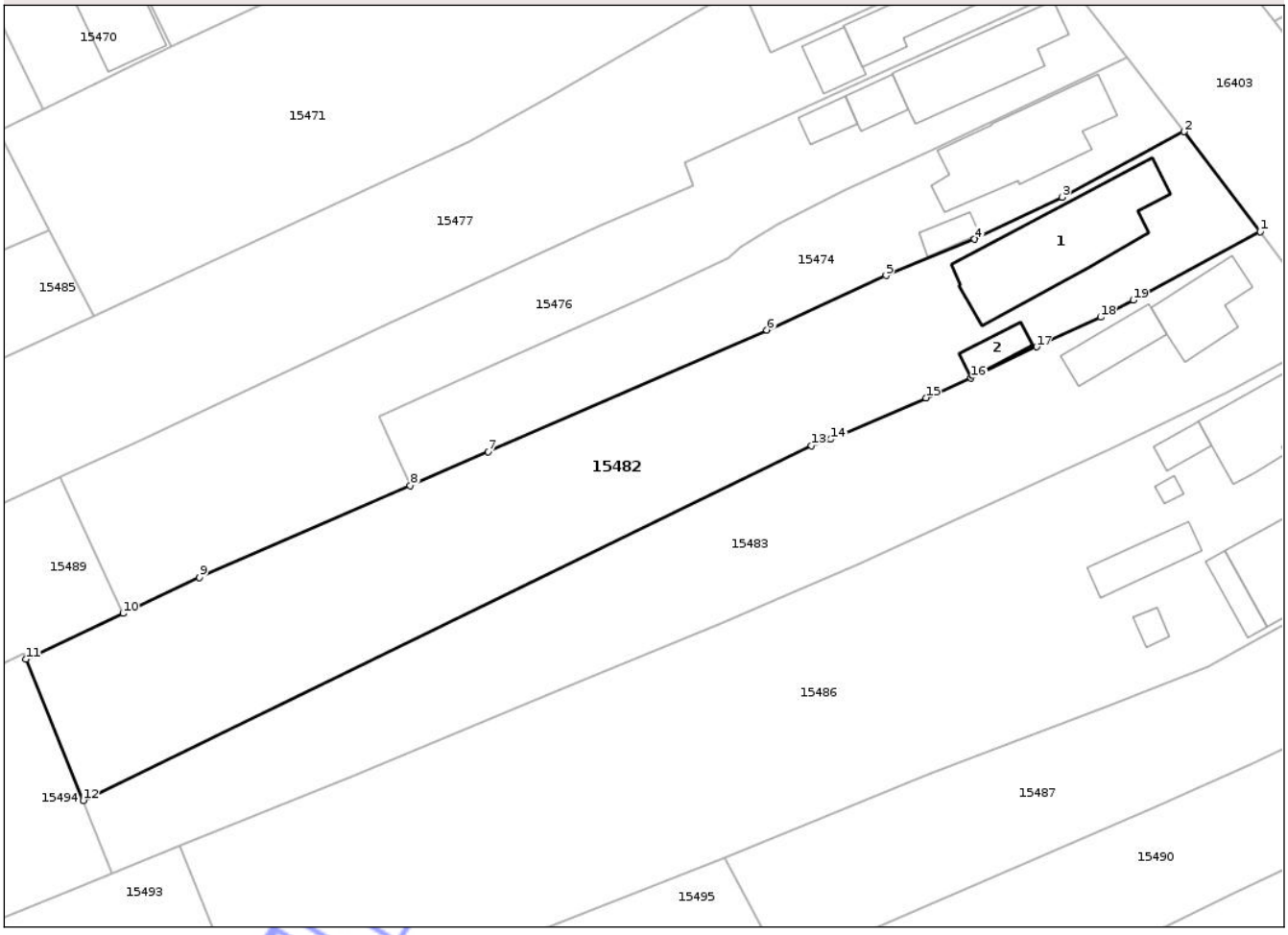
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22656	Din acte: 2.104 Masurata: 2.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	15	1180	-	
2	arabil	DA	1.445	15	1179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22656-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; C1-LOCUINTA P
A1.2	22656-C2	constructii anexa	Din acte: 33 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; GARAJ P+BECI; Sconstruita beci=10.00mp; Sconstruita desfasurata=33.00mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.710,712 385.627,177	2	564.702,244 385.638,304	13.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.702,244 385.638,304	3	564.688,622 385.631,006	15.454
3	564.688,622 385.631,006	4	564.678,915 385.626,319	10.779
4	564.678,915 385.626,319	5	564.669,031 385.622,278	10.678
5	564.669,031 385.622,278	6	564.655,769 385.616,193	14.591
6	564.655,769 385.616,193	7	564.624,729 385.602,671	33.857
7	564.624,729 385.602,671	8	564.616,07 385.598,899	9.445
8	564.616,07 385.598,899	9	564.592,589 385.588,67	25.612
9	564.592,589 385.588,67	10	564.584,071 385.584,659	9.415
10	564.584,071 385.584,659	11	564.573,254 385.579,565	11.956
11	564.573,254 385.579,565	12	564.579,64 385.563,843	16.969
12	564.579,64 385.563,843	13	564.660,73 385.603,355	90.204
13	564.660,73 385.603,355	14	564.662,89 385.604,037	2.265
14	564.662,89 385.604,037	15	564.673,479 385.608,668	11.557
15	564.673,479 385.608,668	16	564.678,496 385.610,887	5.486
16	564.678,496 385.610,887	17	564.685,789 385.614,344	8.071
17	564.685,789 385.614,344	18	564.692,936 385.617,639	7.87
18	564.692,936 385.617,639	19	564.696,549 385.619,549	4.087
19	564.696,549 385.619,549	1	564.710,712 385.627,177	16.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 47A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26411	Din acte: 515 Masurata: 538	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26411-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 47A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Locuinta(S+P); Sc=139mp;Sd=148mp;An edificare 1972
A1.2	26411-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 47A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa(P), Sc=42mp;An edificare 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82886 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 13546, din 22/07/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova (act administrativ nr Seria C9 nr.214066 din 28.11.1992, emis de CONSILIUL LOCAL FILIPESTII DE TARG;act administrativ nr 16875 din 21.06.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODRIŞAN ION-MIRCEA** 2) **MODRIŞAN ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MODRIŞAN ION-MIRCEA** 2) **MODRIŞAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

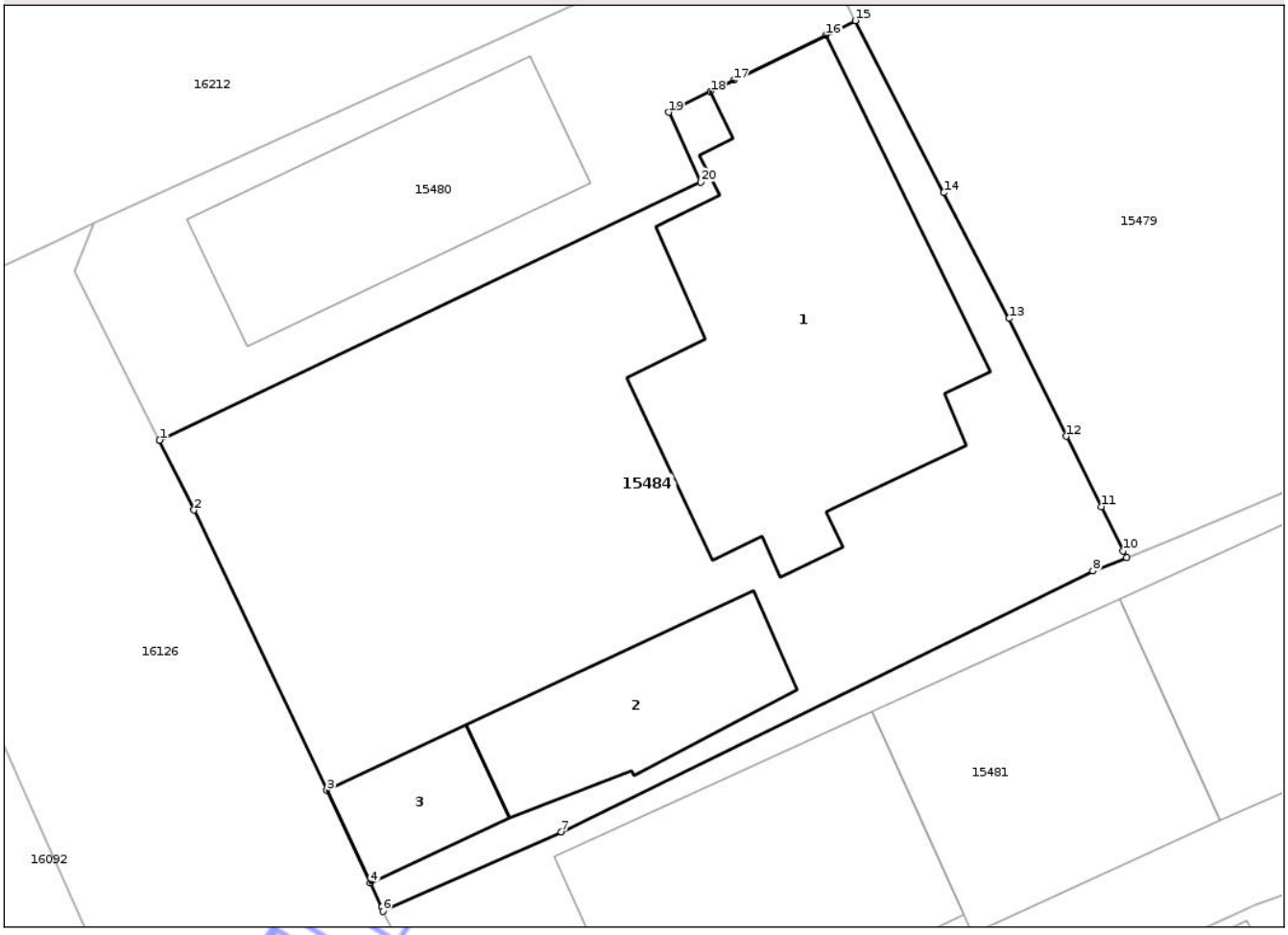
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26411	Din acte: 515 Masurata: 538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	15	1133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26411-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Locuinta(S+P);Sc=139mp;Sd=148mp;An edificare 1972
A1.2	26411-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa (P),Sc=42mp;An edificare 1999
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.418,434 385.593,13	2	564.419,626 385.590,701	2.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.419,626 385.590,701	3	564.424,252 385.580,935	10.806
3	564.424,252 385.580,935	4	564.425,77 385.577,726	3.55
4	564.425,77 385.577,726	5	564.426,172 385.576,878	0.938
5	564.426,172 385.576,878	6	564.426,204 385.576,734	0.148
6	564.426,204 385.576,734	7	564.432,41 385.579,5	6.794
7	564.432,41 385.579,5	8	564.450,92 385.588,58	20.617
8	564.450,92 385.588,58	9	564.452,087 385.589,044	1.256
9	564.452,087 385.589,044	10	564.451,973 385.589,283	0.265
10	564.451,973 385.589,283	11	564.451,22 385.590,82	1.712
11	564.451,22 385.590,82	12	564.449,987 385.593,264	2.737
12	564.449,987 385.593,264	13	564.448,002 385.597,367	4.558
13	564.448,002 385.597,367	14	564.445,73 385.601,745	4.932
14	564.445,73 385.601,745	15	564.442,642 385.607,729	6.734
15	564.442,642 385.607,729	16	564.441,627 385.607,23	1.131
16	564.441,627 385.607,23	17	564.438,417 385.605,653	3.576
17	564.438,417 385.605,653	18	564.437,608 385.605,255	0.902
18	564.437,608 385.605,255	19	564.436,148 385.604,538	1.627
19	564.436,148 385.604,538	20	564.437,267 385.602,116	2.668
20	564.437,267 385.602,116	1	564.418,434 385.593,13	20.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4457
Nr. cadastral vechi:10842

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21171	1.928	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21171-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76299 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 6703, din 12/11/2008 emis de NP IVAN C;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4457 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10842 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10614 din cartea funciara nr. 3535 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
76311 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 6707, din 12/11/2008 emis de NP IVAN C;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PANESCU STELUTA** 2) **PANESCU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76311 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 6707, din 12/11/2008 emis de NP IVAN C;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra constructiei C1	A1.1
	1) **STOICA MIRCEA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra constructiei C1	A1.1
	1) **STOICA ANGELA**	

Neautorizat în circuitul civil

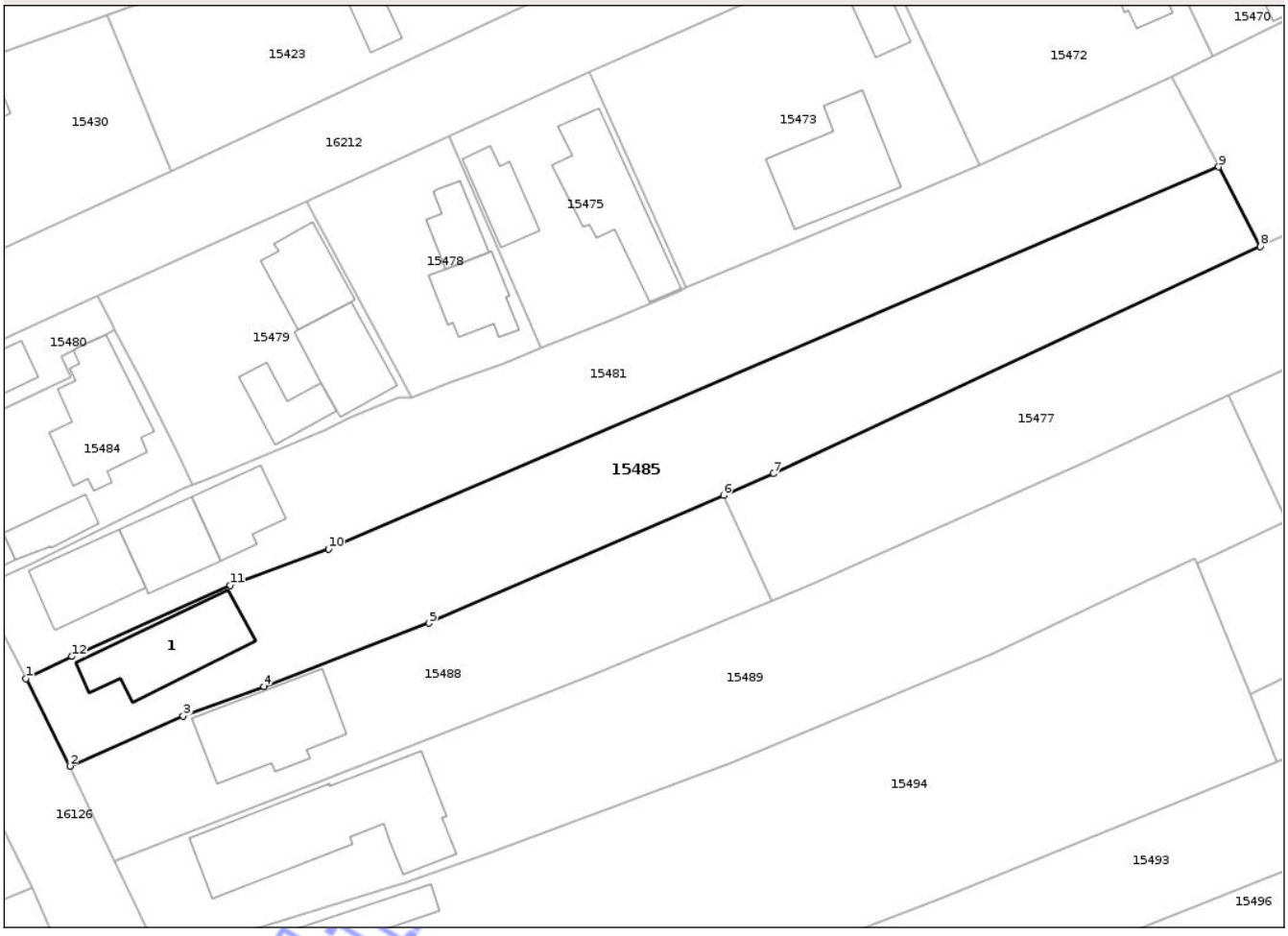
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21171	1.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	15	1167,1168	-	
2	arabil	DA	529	15	1167,1168	-	
3	arabil	DA	919	15	1167,1168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21171-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.431,9 385.565,68	2	564.437,19 385.555,15	11.784
2	564.437,19 385.555,15	3	564.450,89 385.561,19	14.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.450,89 385.561,19	4	564.460,62 385.564,75	10.361
4	564.460,62 385.564,75	5	564.480,51 385.572,37	21.3
5	564.480,51 385.572,37	6	564.516,082 385.587,784	38.768
6	564.516,082 385.587,784	7	564.522,12 385.590,4	6.58
7	564.522,12 385.590,4	8	564.580,86 385.617,8	64.816
8	564.580,86 385.617,8	9	564.575,85 385.627,37	10.802
9	564.575,85 385.627,37	10	564.468,43 385.581,31	116.878
10	564.468,43 385.581,31	11	564.456,58 385.576,96	12.623
11	564.456,58 385.576,96	12	564.437,47 385.568,37	20.952
12	564.437,47 385.568,37	1	564.431,9 385.565,68	6.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201(e:201)
Nr. cadastral vechi:322

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Nr. 249, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22064	1.135	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22064-C1	Loc. Nedelea, Nr. 249, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2846 / 11/01/2022		
Act Notarial nr. 77, din 10/01/2022 emis de Lupu Maria Luiza;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMION LILIANA-ADRIANA-FLORINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SIMION LILIANA-ADRIANA-FLORINA**	
72753 / 13/05/2025		
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2025 emis de NP Popescu Viorica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMION LILIANA-ADRIANA-FLORINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SIMION LILIANA-ADRIANA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

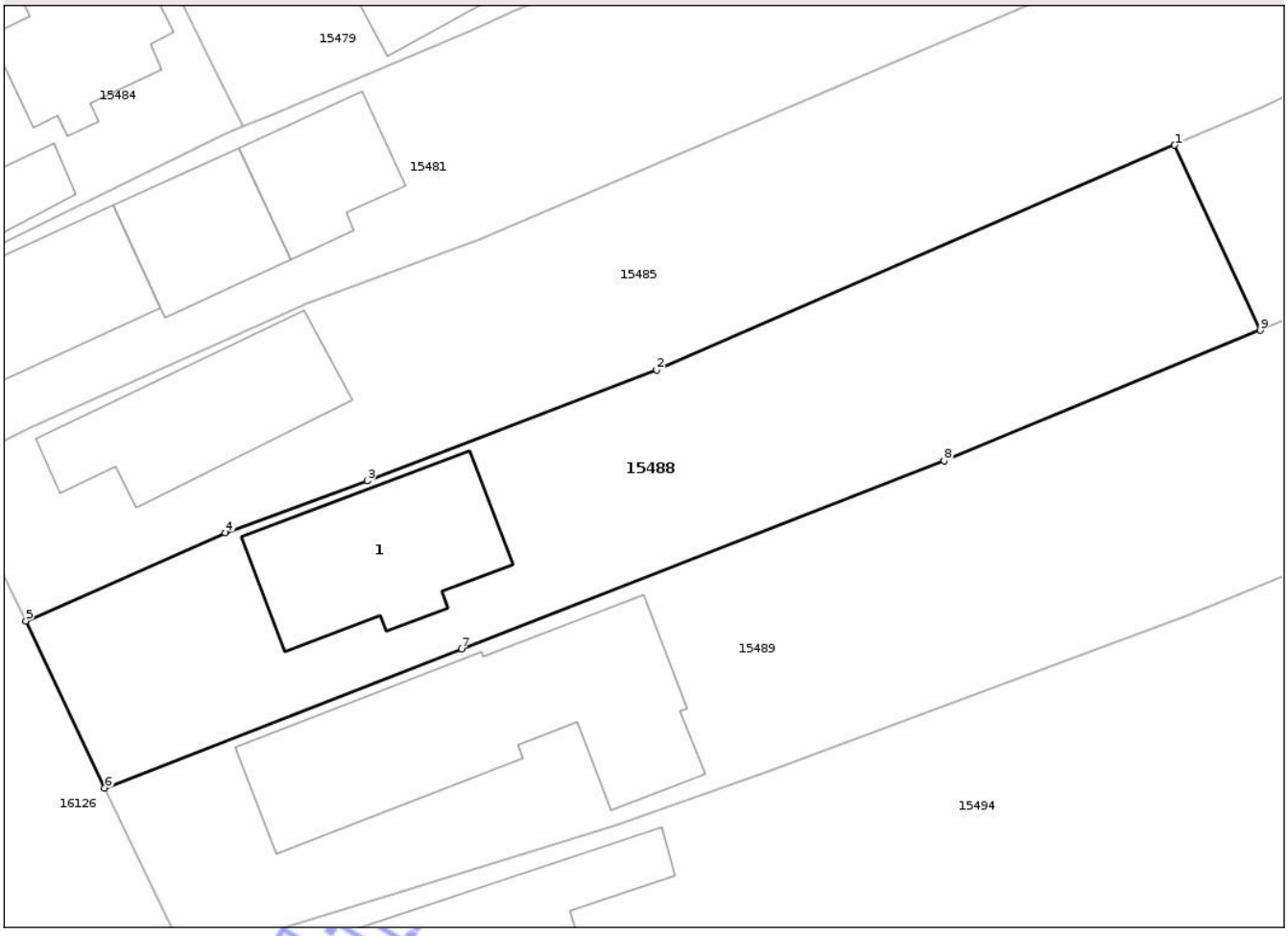
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22064	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.135	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22064-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.516,082 385.587,784	2	564.480,51 385.572,37	38.768
2	564.480,51 385.572,37	3	564.460,62 385.564,75	21.3
3	564.460,62 385.564,75	4	564.450,89 385.561,19	10.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.450,89 385.561,19	5	564.437,19 385.555,15	14.972
5	564.437,19 385.555,15	6	564.442,603 385.543,687	12.677
6	564.442,603 385.543,687	7	564.467,119 385.553,233	26.309
7	564.467,119 385.553,233	8	564.500,26 385.566,126	35.561
8	564.500,26 385.566,126	9	564.521,968 385.575,087	23.485
9	564.521,968 385.575,087	1	564.516,082 385.587,784	13.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.279	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1192, din 23/02/1998 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU EUGENIA** 2) **UNGUREANU VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

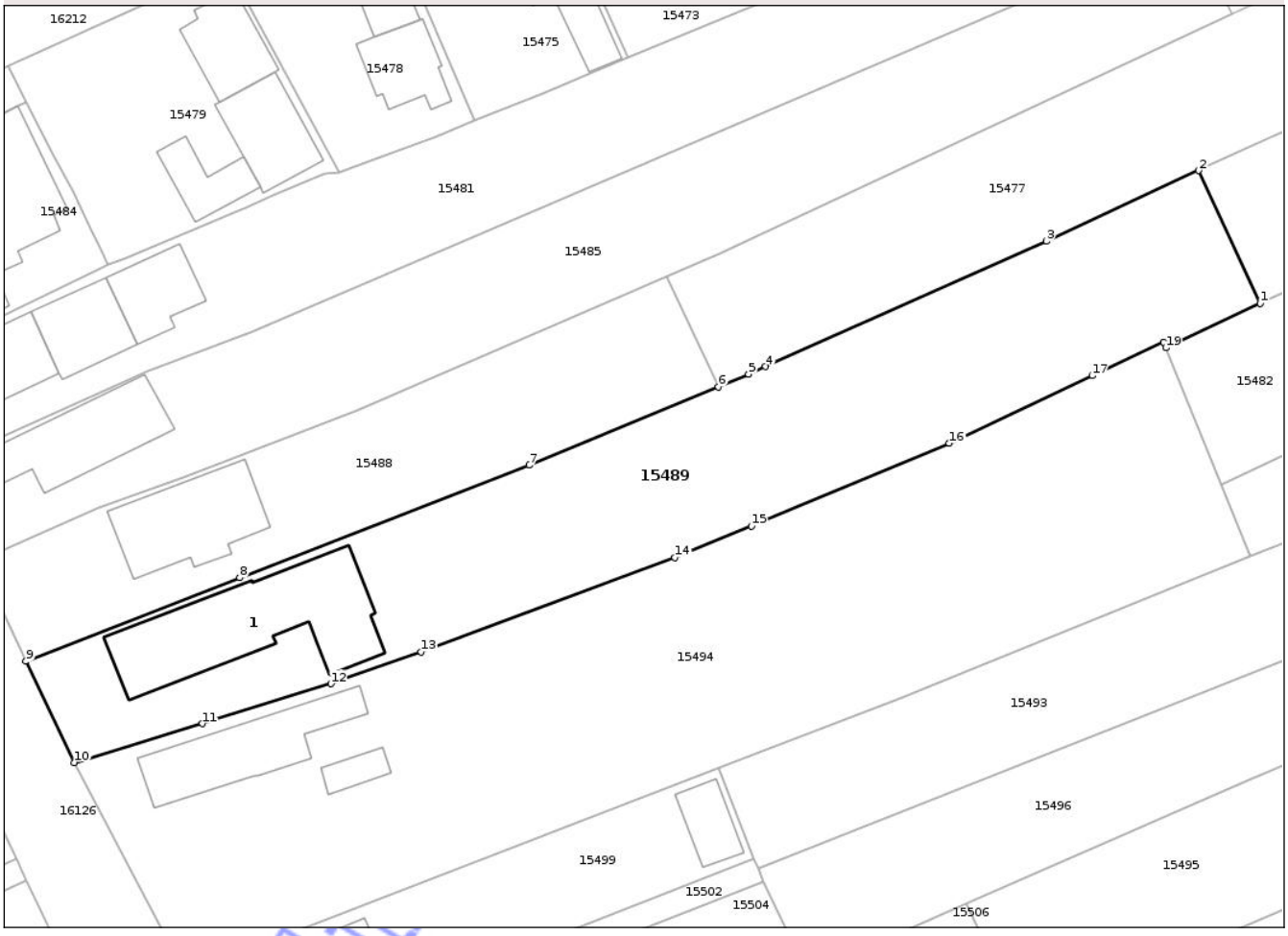
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	15	1169	-	
2	arabil	DA	1.538	15	1172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.584,071 385.584,659	2	564.577,026 385.599,854	16.749
2	564.577,026 385.599,854	3	564.559,579 385.591,754	19.236
3	564.559,579 385.591,754	4	564.527,388 385.577,402	35.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.527,388 385.577,402	5	564.525,426 385.576,514	2.154
5	564.525,426 385.576,514	6	564.521,968 385.575,087	3.741
6	564.521,968 385.575,087	7	564.500,26 385.566,126	23.485
7	564.500,26 385.566,126	8	564.467,119 385.553,233	35.561
8	564.467,119 385.553,233	9	564.442,603 385.543,687	26.309
9	564.442,603 385.543,687	10	564.448,163 385.532,084	12.866
10	564.448,163 385.532,084	11	564.462,8 385.536,533	15.298
11	564.462,8 385.536,533	12	564.477,573 385.541,108	15.465
12	564.477,573 385.541,108	13	564.487,907 385.544,751	10.957
13	564.487,907 385.544,751	14	564.517,001 385.555,53	31.027
14	564.517,001 385.555,53	15	564.525,765 385.559,166	9.488
15	564.525,765 385.559,166	16	564.548,415 385.568,64	24.552
16	564.548,415 385.568,64	17	564.564,813 385.576,369	18.128
17	564.564,813 385.576,369	18	564.572,987 385.580,222	9.037
18	564.572,987 385.580,222	19	564.573,254 385.579,565	0.709
19	564.573,254 385.579,565	1	564.584,071 385.584,659	11.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.804 Masurata: 1.838	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27278, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTUNDU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

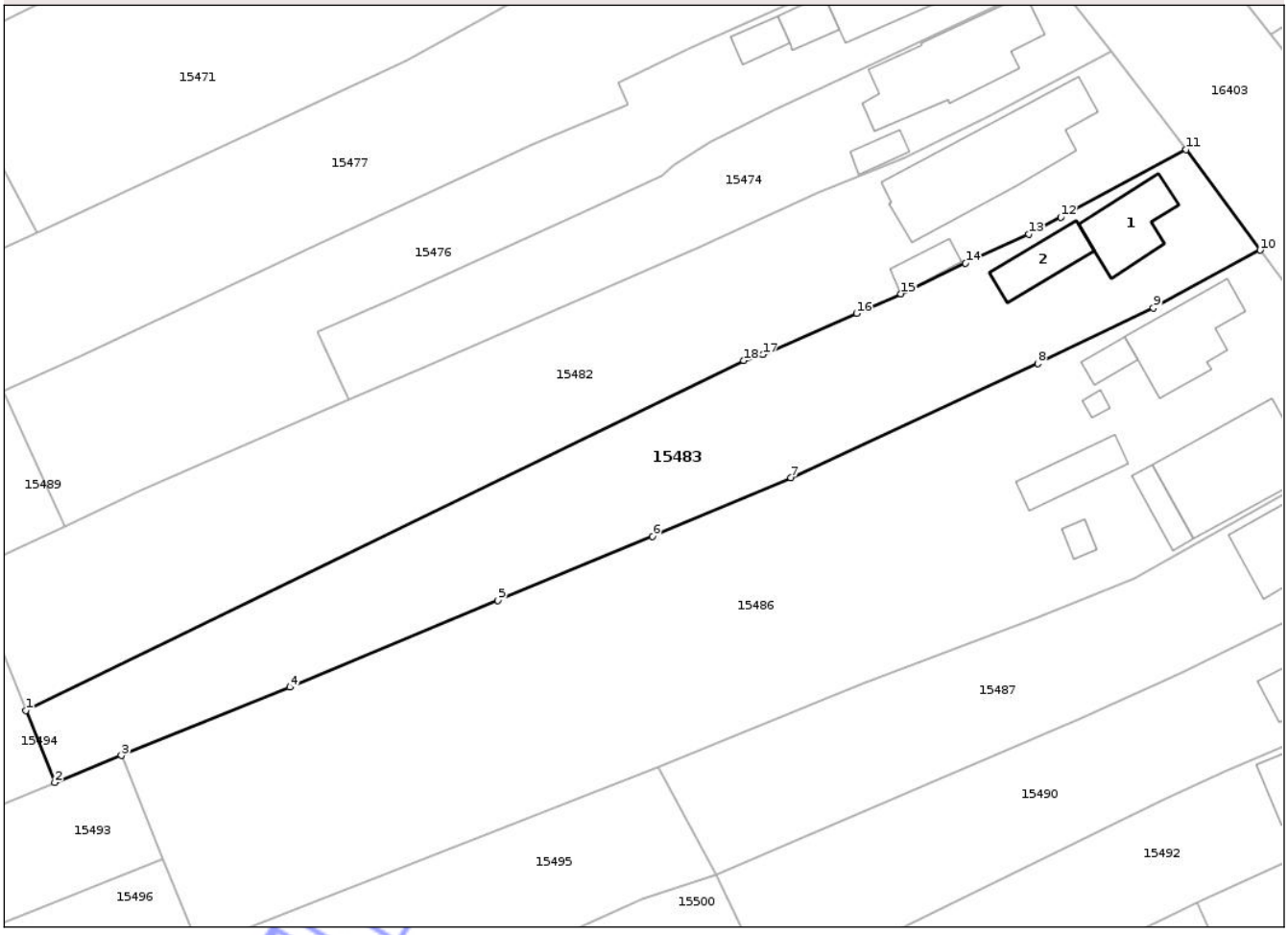
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.804 Masurata: 1.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	15	1182	-	
2	arabil	DA	1.392	15	1183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.579,64 385.563,843	2	564.582,908 385.555,706	8.769
2	564.582,908 385.555,706	3	564.590,428 385.558,755	8.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.590,428 385.558,755	4	564.609,435 385.566,463	20.51
4	564.609,435 385.566,463	5	564.632,978 385.576,248	25.495
5	564.632,978 385.576,248	6	564.650,428 385.583,477	18.888
6	564.650,428 385.583,477	7	564.666,052 385.590,143	16.987
7	564.666,052 385.590,143	8	564.693,949 385.603,004	30.719
8	564.693,949 385.603,004	9	564.706,996 385.609,302	14.488
9	564.706,996 385.609,302	10	564.719,077 385.615,822	13.728
10	564.719,077 385.615,822	11	564.710,712 385.627,177	14.104
11	564.710,712 385.627,177	12	564.696,549 385.619,549	16.087
12	564.696,549 385.619,549	13	564.692,936 385.617,639	4.087
13	564.692,936 385.617,639	14	564.685,789 385.614,344	7.87
14	564.685,789 385.614,344	15	564.678,496 385.610,887	8.071
15	564.678,496 385.610,887	16	564.673,479 385.608,668	5.486
16	564.673,479 385.608,668	17	564.662,89 385.604,037	11.557
17	564.662,89 385.604,037	18	564.660,73 385.603,355	2.265
18	564.660,73 385.603,355	1	564.579,64 385.563,843	90.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 105-107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.560	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40709, din 22/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OIŢĂ ZENOVIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

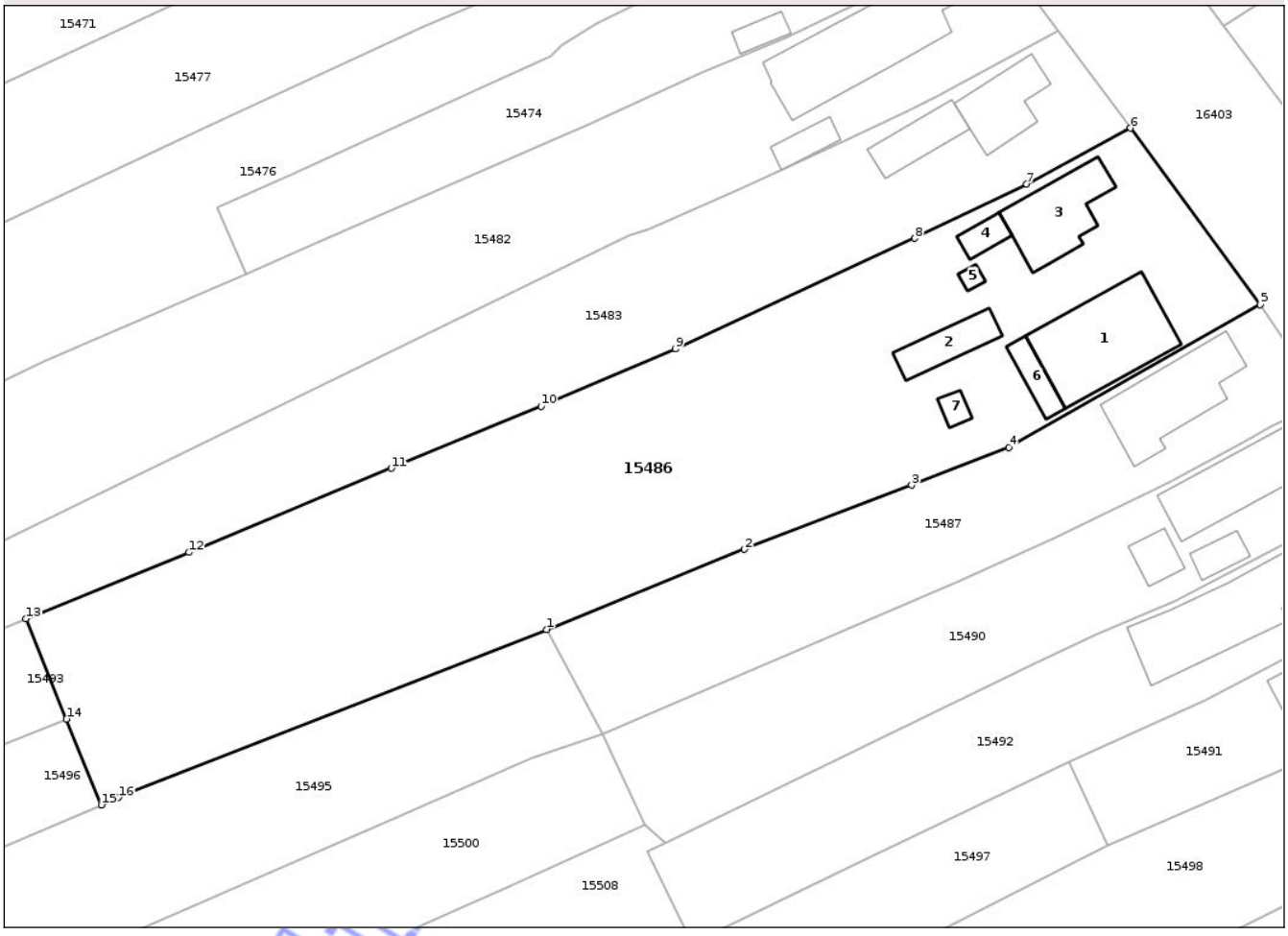
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	15	1196	-	
2	arabil	DA	2.529	17	1/95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.6		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.7		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.651,058 385.557,491	2	564.674,135 385.566,82	24.891
2	564.674,135 385.566,82	3	564.693,593 385.574,283	20.84
3	564.693,593 385.574,283	4	564.704,91 385.578,692	12.146
4	564.704,91 385.578,692	5	564.734,198 385.595,293	33.666
5	564.734,198 385.595,293	6	564.719,077 385.615,822	25.497
6	564.719,077 385.615,822	7	564.706,996 385.609,302	13.728
7	564.706,996 385.609,302	8	564.693,949 385.603,004	14.488
8	564.693,949 385.603,004	9	564.666,052 385.590,143	30.719
9	564.666,052 385.590,143	10	564.650,428 385.583,477	16.987
10	564.650,428 385.583,477	11	564.632,978 385.576,248	18.888
11	564.632,978 385.576,248	12	564.609,435 385.566,463	25.495
12	564.609,435 385.566,463	13	564.590,428 385.558,755	20.51
13	564.590,428 385.558,755	14	564.595,148 385.547,089	12.585
14	564.595,148 385.547,089	15	564.599,196 385.537,085	10.792
15	564.599,196 385.537,085	16	564.601,23 385.537,952	2.211
16	564.601,23 385.537,952	1	564.651,058 385.557,491	53.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4764
Nr. cadastral vechi:11297

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22588	Din acte: 1.223 Masurata: 1.186	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22588-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97248 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. 2838, din 27/07/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION GEORGE** 2) **SIMION ELENA-LOREDANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMION GEORGE** 2) **SIMION ELENA-LOREDANA**	
29267 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 473, din 04/03/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
B7	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79427 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 2961, din 14/06/2021 emis de NP Ivan Constantin (act administrativ nr seria D10 Nr. 885483 din 31.01.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 21845/2009	A1, A1.1
29267 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 473, din 04/03/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:197677.24 LEIși celelalte obligații de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	
67973 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. 247, din 30/04/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
C5	se radiază ipoteca și interdicțiile aferente înscrise sub C3 și B6 prin încheierea nr.97248/2021	A1, A1.1

Document informativ fără caracter oficial

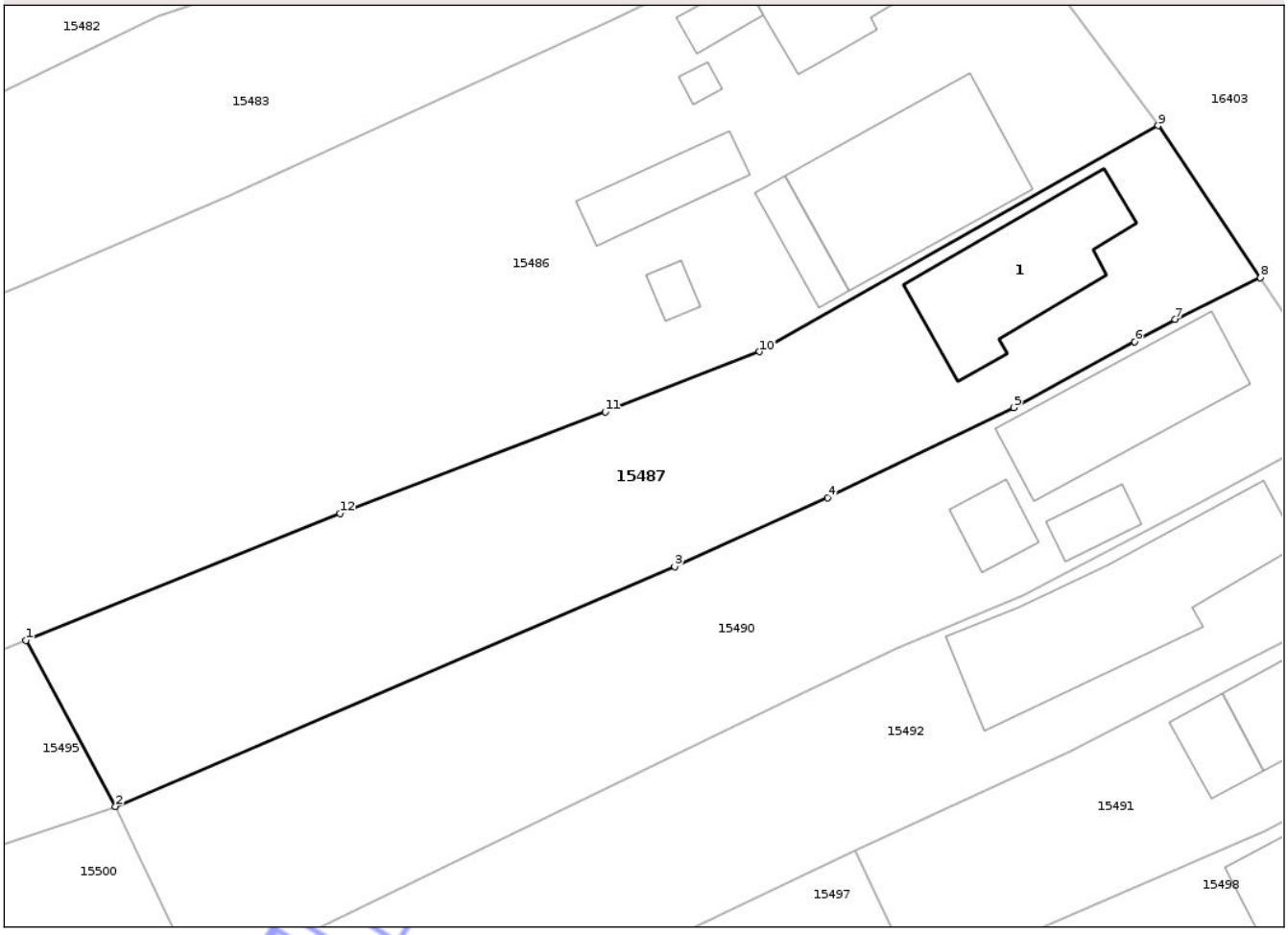
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22588	Din acte: 1.223 Masurata: 1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	15	Cc1197; A1199	-	
2	arabil	DA	740	15	Cc1197; A1199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22588-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.651,058 385.557,491	2	564.657,632 385.545,304	13.847
2	564.657,632 385.545,304	3	564.698,694 385.562,916	44.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.698,694 385.562,916	4	564.709,924 385.567,963	12.312
4	564.709,924 385.567,963	5	564.723,586 385.574,594	15.186
5	564.723,586 385.574,594	6	564.732,479 385.579,422	10.119
6	564.732,479 385.579,422	7	564.735,447 385.581,06	3.39
7	564.735,447 385.581,06	8	564.741,698 385.584,142	6.969
8	564.741,698 385.584,142	9	564.734,198 385.595,293	13.439
9	564.734,198 385.595,293	10	564.704,91 385.578,692	33.666
10	564.704,91 385.578,692	11	564.693,593 385.574,283	12.146
11	564.693,593 385.574,283	12	564.674,135 385.566,82	20.84
12	564.674,135 385.566,82	1	564.651,058 385.557,491	24.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 101, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.145 Masurata: 1.208	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36963, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEVEDEI N. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

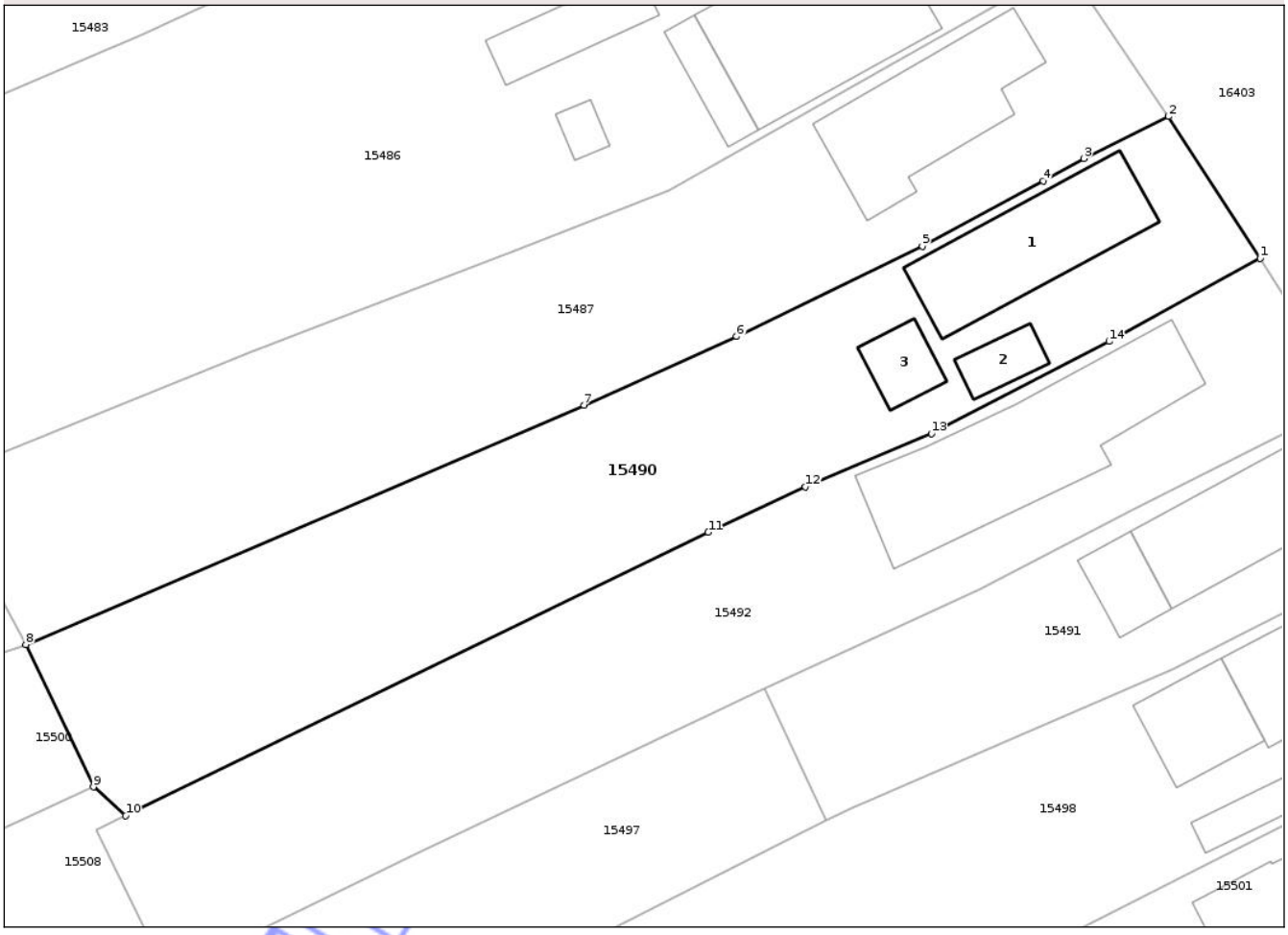
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.145 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	15	1206	-	
2	arabil	DA	849	15	1205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.748,45 385.573,729	2	564.741,698 385.584,142	12.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.741,698 385.584,142	3	564.735,447 385.581,06	6.969
3	564.735,447 385.581,06	4	564.732,479 385.579,422	3.39
4	564.732,479 385.579,422	5	564.723,586 385.574,594	10.119
5	564.723,586 385.574,594	6	564.709,924 385.567,963	15.186
6	564.709,924 385.567,963	7	564.698,694 385.562,916	12.312
7	564.698,694 385.562,916	8	564.657,632 385.545,304	44.68
8	564.657,632 385.545,304	9	564.662,59 385.534,837	11.582
9	564.662,59 385.534,837	10	564.664,981 385.532,733	3.185
10	564.664,981 385.532,733	11	564.707,836 385.553,566	47.65
11	564.707,836 385.553,566	12	564.714,998 385.556,899	7.9
12	564.714,998 385.556,899	13	564.724,247 385.560,836	10.052
13	564.724,247 385.560,836	14	564.737,32 385.567,598	14.718
14	564.737,32 385.567,598	1	564.748,45 385.573,729	12.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 617, din 05/03/1998 emis de BIN FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILICĂ CORNELIA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

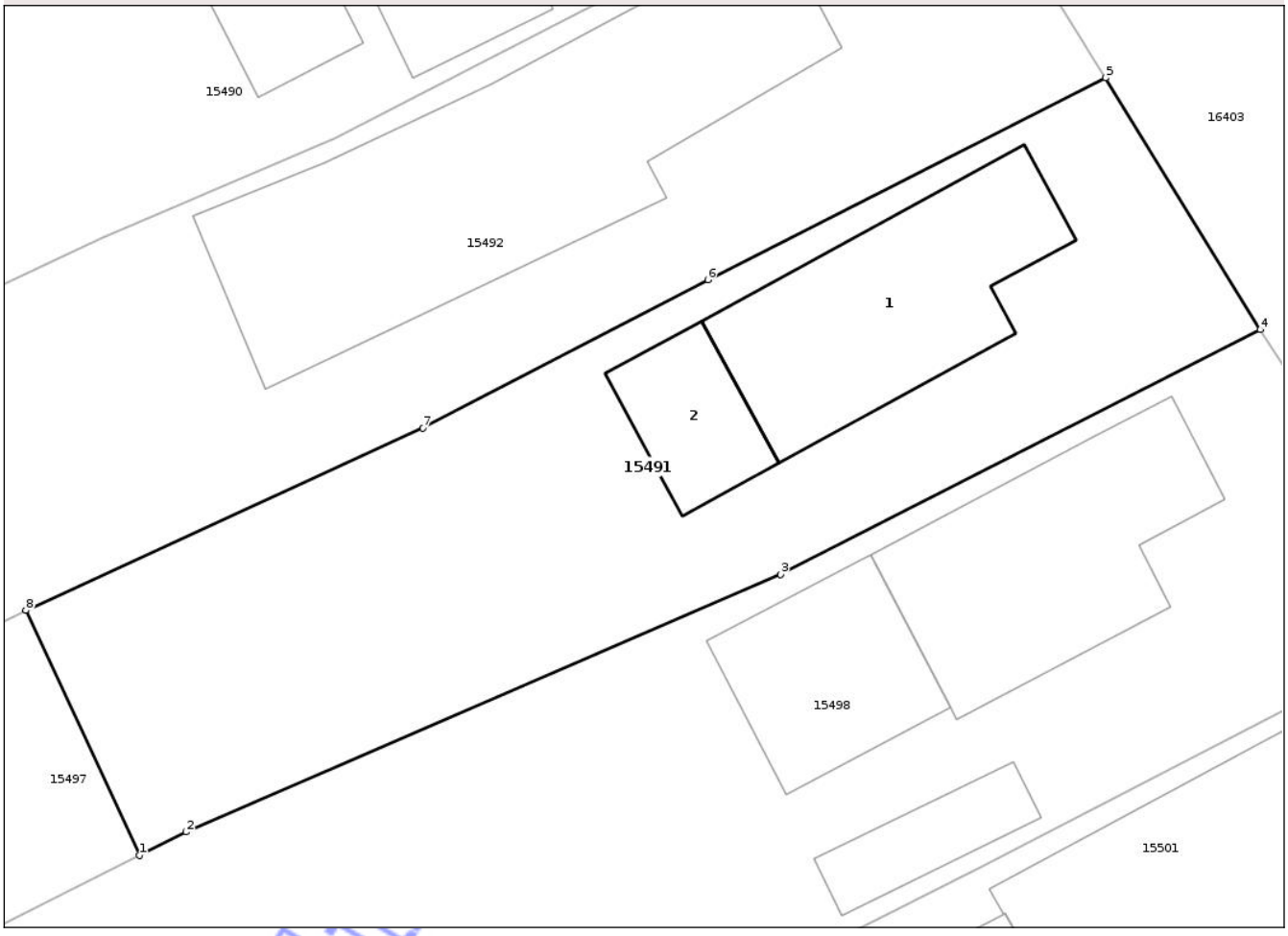
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	15	1217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.716,484 385.532,362	2	564.718,342 385.533,279	2.072
2	564.718,342 385.533,279	3	564.742,015 385.543,528	25.796
3	564.742,015 385.543,528	4	564.761,116 385.553,252	21.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.761,116 385.553,252	5	564.754,948 385.563,264	11.759
5	564.754,948 385.563,264	6	564.739,119 385.555,24	17.747
6	564.739,119 385.555,24	7	564.727,784 385.549,348	12.775
7	564.727,784 385.549,348	8	564.711,966 385.542,089	17.404
8	564.711,966 385.542,089	1	564.716,484 385.532,362	10.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25929	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Notare in cartea funciara a posesiei asupra suprafetei de 150 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25929-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINTA P+BECI; Sup.constr.desf. = 186 mp; An constructie - 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24505 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 12242, din 29/06/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 23483 din 19.01.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 10719 din 31.03.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 7287 din 10.02.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 25 din 29.05.1962, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumprare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1150, cota initiala 1000/1150	A1
	1) **SONOHAT MARICEL** 2) **SONOHAT FLORICA**	
B2	se noteaza posesia pentru suprafata de 150 mp.	A1
	1) **SONOHAT MARICEL** 2) **SONOHAT FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SONOHAT MARICEL** 2) **SONOHAT FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24505 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 12242, din 29/06/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
C1	se renoteaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager transcris in Registrul Digital de Transcriptiuni si inscriptiuni sub nr. 19281-19282/1992 in favoarea lui PAVEL LUCRETIA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. seria DP nr. 109902, din 25/09/2004 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager transcris in Registrul Digital de Transcriptiuni si inscriptiuni sub nr. 19281-19282/1992 in favoarea lui PAVEL MARIN	A1, A1.1

Document utilizabil în circuitul civil

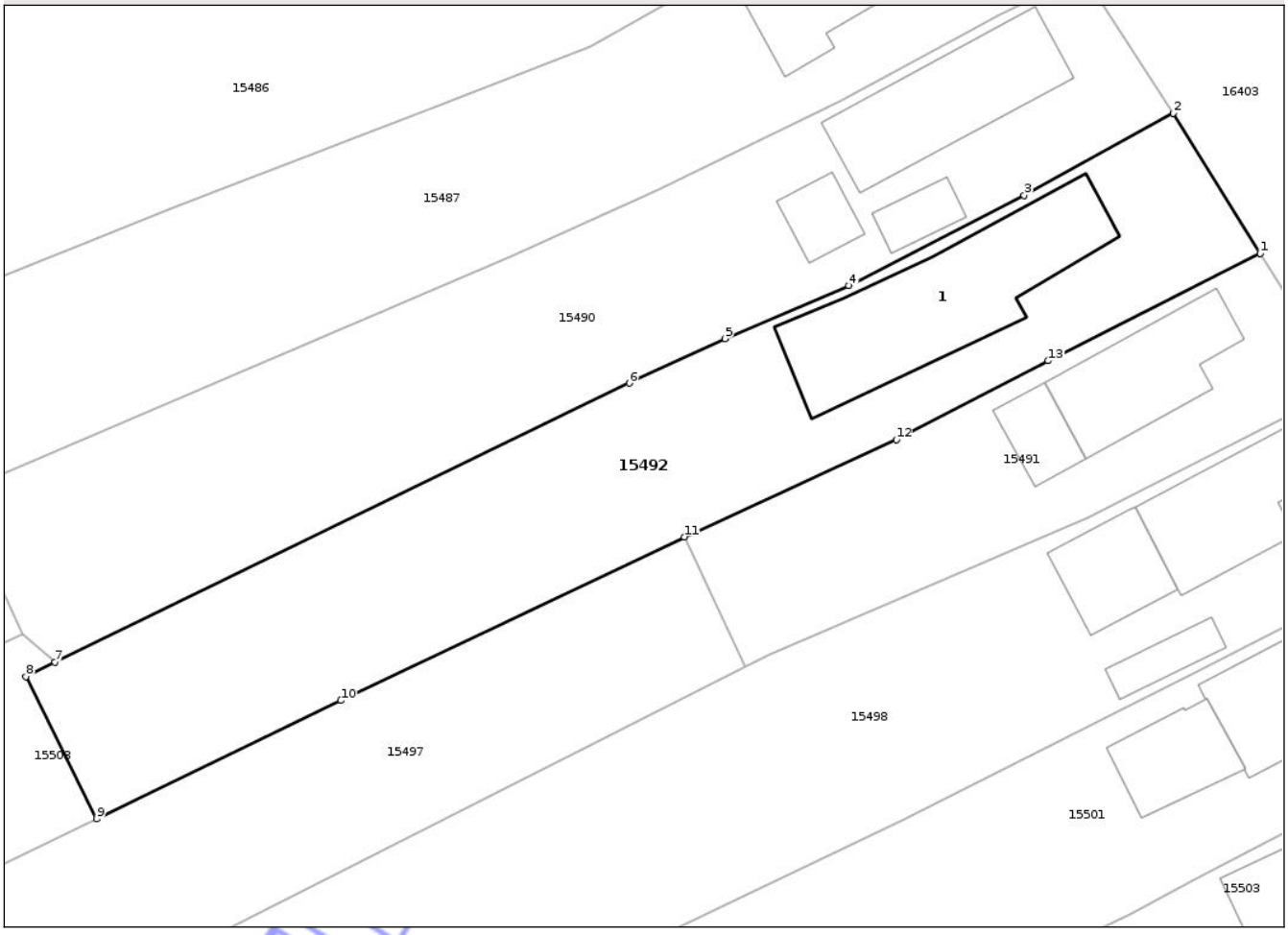
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25929	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	Notare in cartea funciara a posesiei asupra suprafetei de 150 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	15	1209	-	
2	arabil	DA	739	15	1210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25929-C1	constructii de locuinte	Din acte: 186 Masurata: 174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINTA P+BECI; Sup.constr.desf. = 186 mp; An constructie - 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.754,948 385.563,264	2	564.748,45 385.573,729	12.318
2	564.748,45 385.573,729	3	564.737,32 385.567,598	12.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.737,32 385.567,598	4	564.724,247 385.560,836	14.718
4	564.724,247 385.560,836	5	564.714,998 385.556,899	10.052
5	564.714,998 385.556,899	6	564.707,836 385.553,566	7.9
6	564.707,836 385.553,566	7	564.664,981 385.532,733	47.65
7	564.664,981 385.532,733	8	564.662,796 385.531,671	2.429
8	564.662,796 385.531,671	9	564.668,061 385.521,039	11.864
9	564.668,061 385.521,039	10	564.686,311 385.529,878	20.278
10	564.686,311 385.529,878	11	564.711,966 385.542,089	28.413
11	564.711,966 385.542,089	12	564.727,784 385.549,348	17.404
12	564.727,784 385.549,348	13	564.739,119 385.555,24	12.775
13	564.739,119 385.555,24	1	564.754,948 385.563,264	17.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		911	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87018, din 23/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGURA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

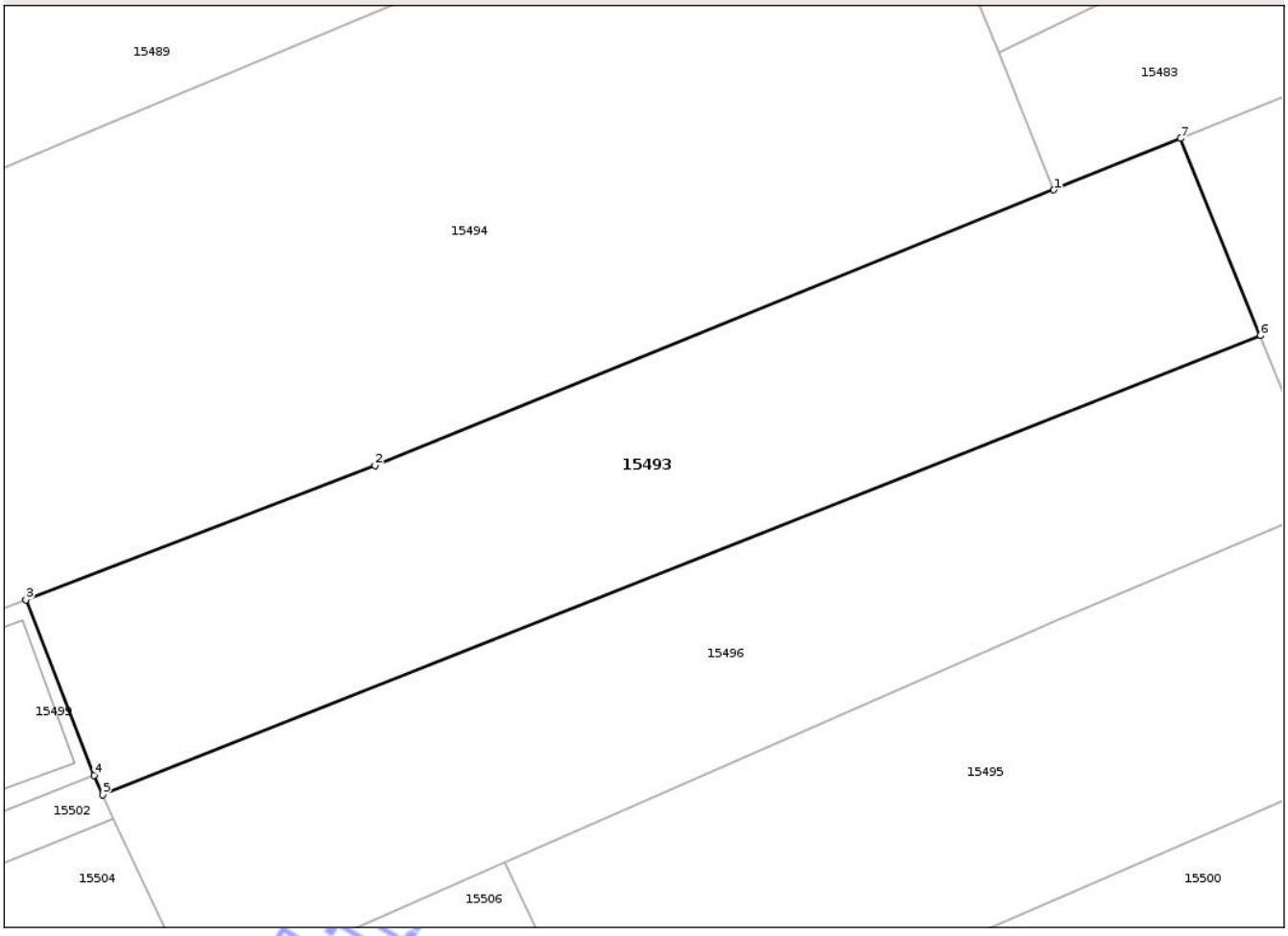
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	911	15	1193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.582,908 385.555,706	2	564.542,671 385.539,388	43.42
2	564.542,671 385.539,388	3	564.521,977 385.531,439	22.168
3	564.521,977 385.531,439	4	564.526,018 385.521,047	11.15
4	564.526,018 385.521,047	5	564.526,525 385.519,907	1.248
5	564.526,525 385.519,907	6	564.595,148 385.547,089	73.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.595,148 385.547,089	7	564.590,428 385.558,755	12.585
7	564.590,428 385.558,755	1	564.582,908 385.555,706	8.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26896	Din acte: 3.468 Masurata: 3.327	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26896-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:156 mp; constructia C1-locuinÄ‚â€žÄąĹ˘Ä‚Ë Ă˘â€šÂ¬Âą Ĺ şĂ„â€šĂ˘â‚¬Ĺ¤Ĺ¤Ă‚, regim Ă‚â€žĂ˘â ‚¬Ĺ˘Ä‚â€šÂ®nĂ„â€šĂ˘â‚¬Ĺ¤Ă‚â€šÂlÄ‚â€žÄąĹ˘Ä‚Ë Ă€šÂ¬Âą Ĺşime=parter+beci, Sc la sol=142mp, beci=12mp, Sc desf.=156mp, anul construirii =1956
A1.2	26896-C2	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; constructia C2-garaj, regim inaltime=parter, Sc la sol=24mp, Sc desf.=24mp, anul construirii= 1956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45883 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. 15/6335, din 26/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI (act administrativ nr 97074 din 16.12.2002, emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA;act notarial nr 26 din 09.06.2010, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act notarial nr 399 din 21.02.2024, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LAZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

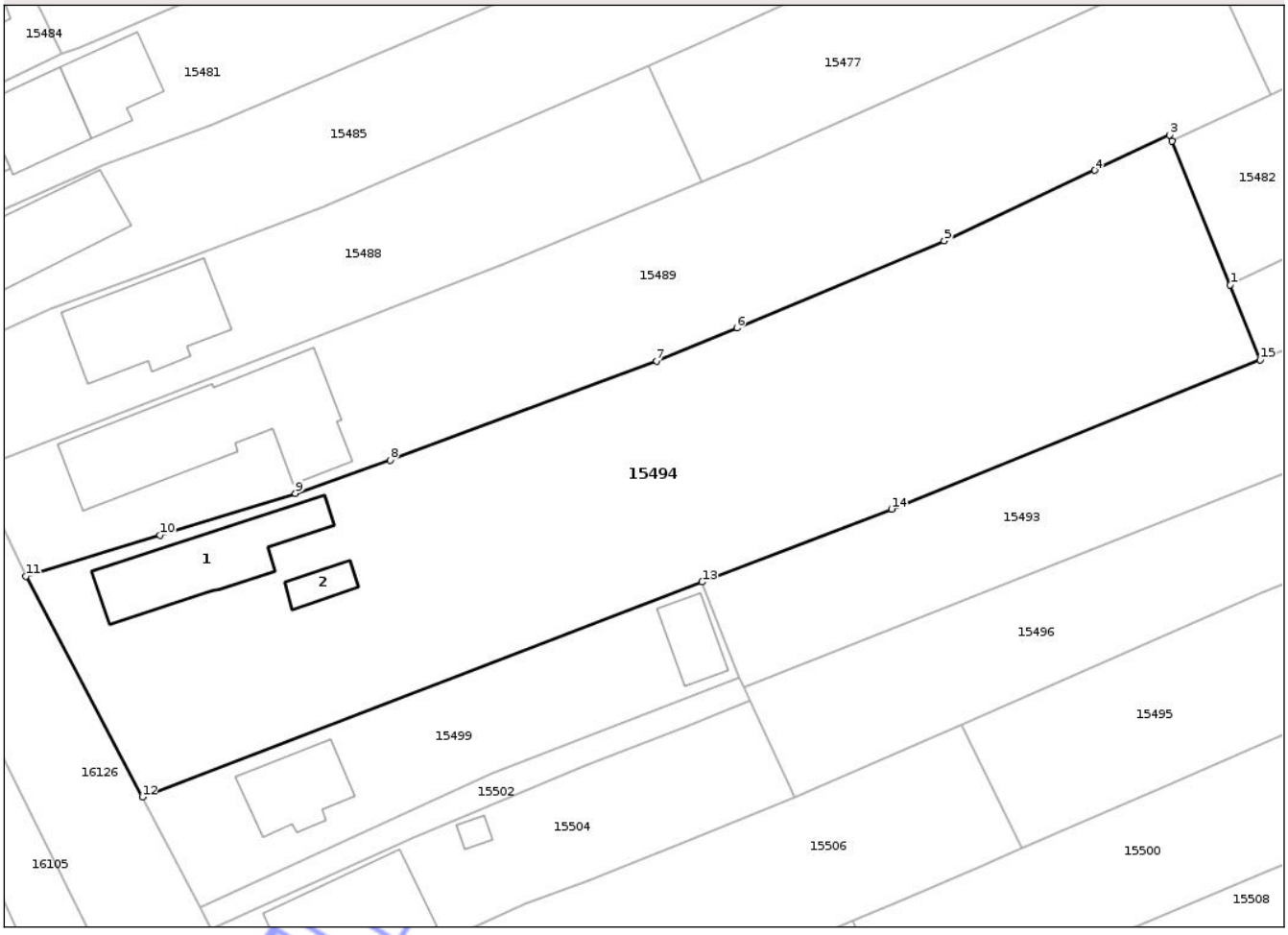
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26896	Din acte: 3.468 Masurata: 3.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	15	1186	-	
2	arabil	DA	2.820	15	1184,1184/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26896-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:156 mp; constructia C1-locuinÄ‚â€žÄąĹˇÄ‚,ËĂˇâ€šÂ¬ÄąĹşĂ„â€šĂˇâ ,¬Ĺľ‚Ä‚â€šĂ‚, regim Ä‚â€žĂˇâ‚¬Ĺˇ‚Ä‚â€šÂ®nĂ „â€šĂˇâ‚¬Ĺľ‚Ä‚â€šĂŽĂ‚â€žÄąĹˇÄ‚ËĂˇâ €šÂ¬ÄąĹşime=parter+beci, Sc la sol=142mp, beci=12mp, Sc desf.=156mp, anul construirii =1956
A1.2	26896-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; constructia C2-garaj, regim inaltime=parter, Sc la sol=24mp, Sc desf.=24mp, anul construirii= 1956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.579,64 385.563,843	2	564.573,254 385.579,565	16.969
2	564.573,254 385.579,565	3	564.572,987 385.580,222	0.709
3	564.572,987 385.580,222	4	564.564,813 385.576,369	9.037
4	564.564,813 385.576,369	5	564.548,415 385.568,64	18.128
5	564.548,415 385.568,64	6	564.525,765 385.559,166	24.552
6	564.525,765 385.559,166	7	564.517,001 385.555,53	9.488
7	564.517,001 385.555,53	8	564.487,907 385.544,751	31.027
8	564.487,907 385.544,751	9	564.477,573 385.541,108	10.957
9	564.477,573 385.541,108	10	564.462,8 385.536,533	15.465
10	564.462,8 385.536,533	11	564.448,163 385.532,084	15.298
11	564.448,163 385.532,084	12	564.460,875 385.507,969	27.26
12	564.460,875 385.507,969	13	564.521,977 385.531,439	65.455
13	564.521,977 385.531,439	14	564.542,671 385.539,388	22.168
14	564.542,671 385.539,388	15	564.582,908 385.555,706	43.42
15	564.582,908 385.555,706	1	564.579,64 385.563,843	8.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23853	1.593	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34896 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 2503, din 22/05/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ALINA**, (casatorita cu OPREA ROMULUS)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

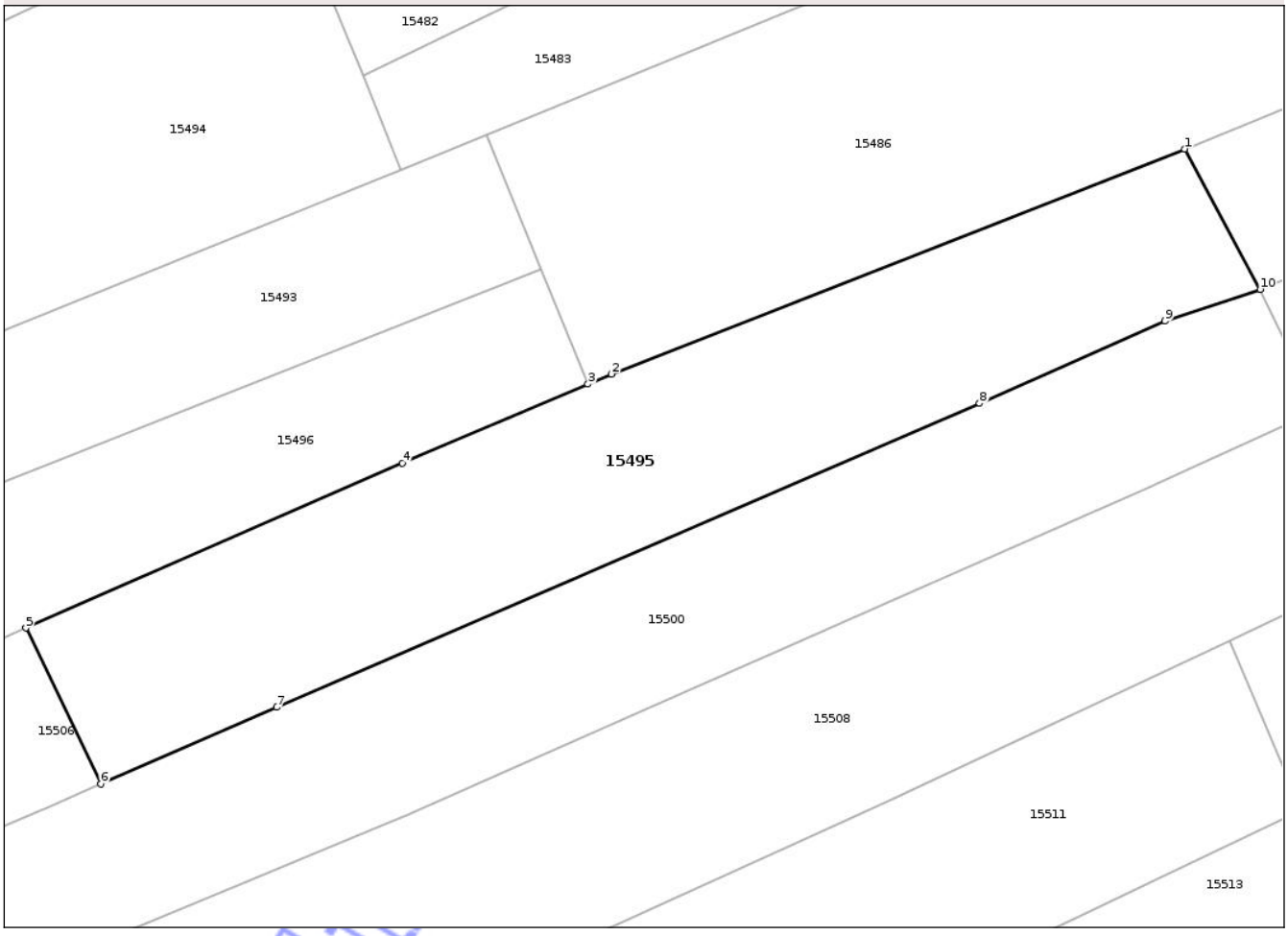
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23853	1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.593	15	A 1200/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.651,058 385.557,491	2	564.601,23 385.537,952	53.522
2	564.601,23 385.537,952	3	564.599,196 385.537,085	2.211
3	564.599,196 385.537,085	4	564.583,066 385.530,214	17.532
4	564.583,066 385.530,214	5	564.550,347 385.515,917	35.706
5	564.550,347 385.515,917	6	564.556,859 385.502,367	15.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.556,859 385.502,367	7	564.572,134 385.509,025	16.663
7	564.572,134 385.509,025	8	564.633,238 385.535,413	66.558
8	564.633,238 385.535,413	9	564.649,352 385.542,55	17.624
9	564.649,352 385.542,55	10	564.657,632 385.545,304	8.726
10	564.657,632 385.545,304	1	564.651,058 385.557,491	13.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:335
Nr. cadastral vechi:302

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23648	723	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13066 / 13/10/2003		
Act Notarial nr. 5967, din 09/10/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SONOHAT MARICEL** 2) **SONOHAT FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

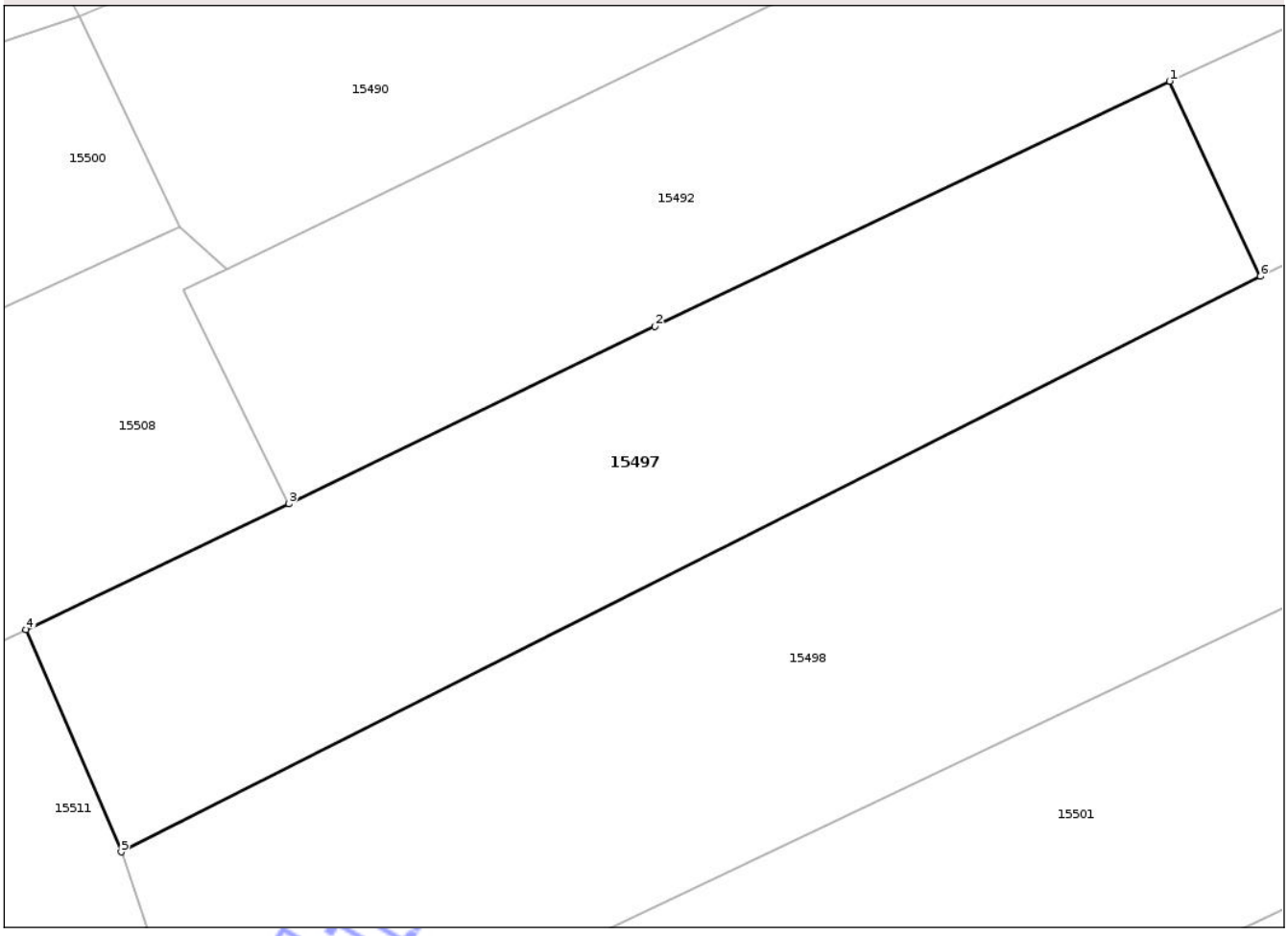
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23648	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	15	1214	-	
2	arabil	DA	523	15	1215	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.711,966 385.542,089	2	564.686,311 385.529,878	28.413
2	564.686,311 385.529,878	3	564.668,061 385.521,039	20.278
3	564.668,061 385.521,039	4	564.654,945 385.514,784	14.531
4	564.654,945 385.514,784	5	564.659,695 385.503,712	12.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.659,695 385.503,712	6	564.716,484 385.532,362	63.607
6	564.716,484 385.532,362	1	564.711,966 385.542,089	10.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.642 Masurata: 1.662	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45236, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

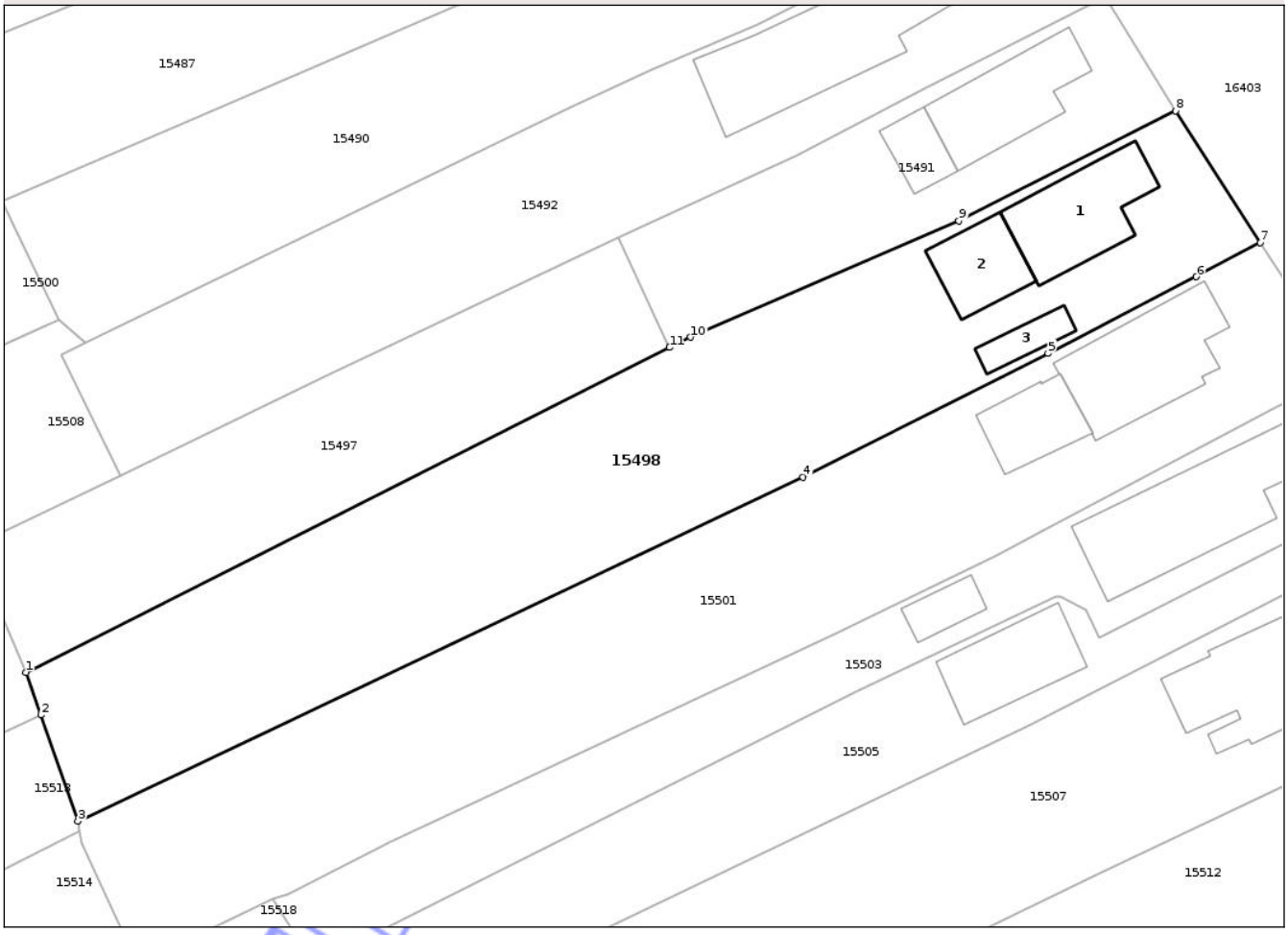
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.642 Masurata: 1.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	15	1218	-	
2	arabil	DA	1.040	15	1219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.659,695 385.503,712	2	564.661,012 385.499,95	3.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.661,012 385.499,95	3	564.664,281 385.490,561	9.942
3	564.664,281 385.490,561	4	564.728,265 385.520,936	70.828
4	564.728,265 385.520,936	5	564.749,877 385.531,848	24.211
5	564.749,877 385.531,848	6	564.762,964 385.538,601	14.727
6	564.762,964 385.538,601	7	564.768,598 385.541,636	6.399
7	564.768,598 385.541,636	8	564.761,116 385.553,252	13.817
8	564.761,116 385.553,252	9	564.742,015 385.543,528	21.434
9	564.742,015 385.543,528	10	564.718,342 385.533,279	25.796
10	564.718,342 385.533,279	11	564.716,484 385.532,362	2.072
11	564.716,484 385.532,362	1	564.659,695 385.503,712	63.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26427	Din acte: 1.585 Masurata: 1.647	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101131 / 05/08/2022		
Act Administrativ nr. 20151, din 04/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 94 din 15.07.2022, emis de NP NECULAE DIANA;act notarial nr 1966 din 15.07.2022, emis de NP NECULAE DIANA;act administrativ nr 26 din 23.12.1999, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 30 din 01.08.2022, emis de NP NECULAE DIANA;act administrativ nr 18 din 02.03.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUŢUIANU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

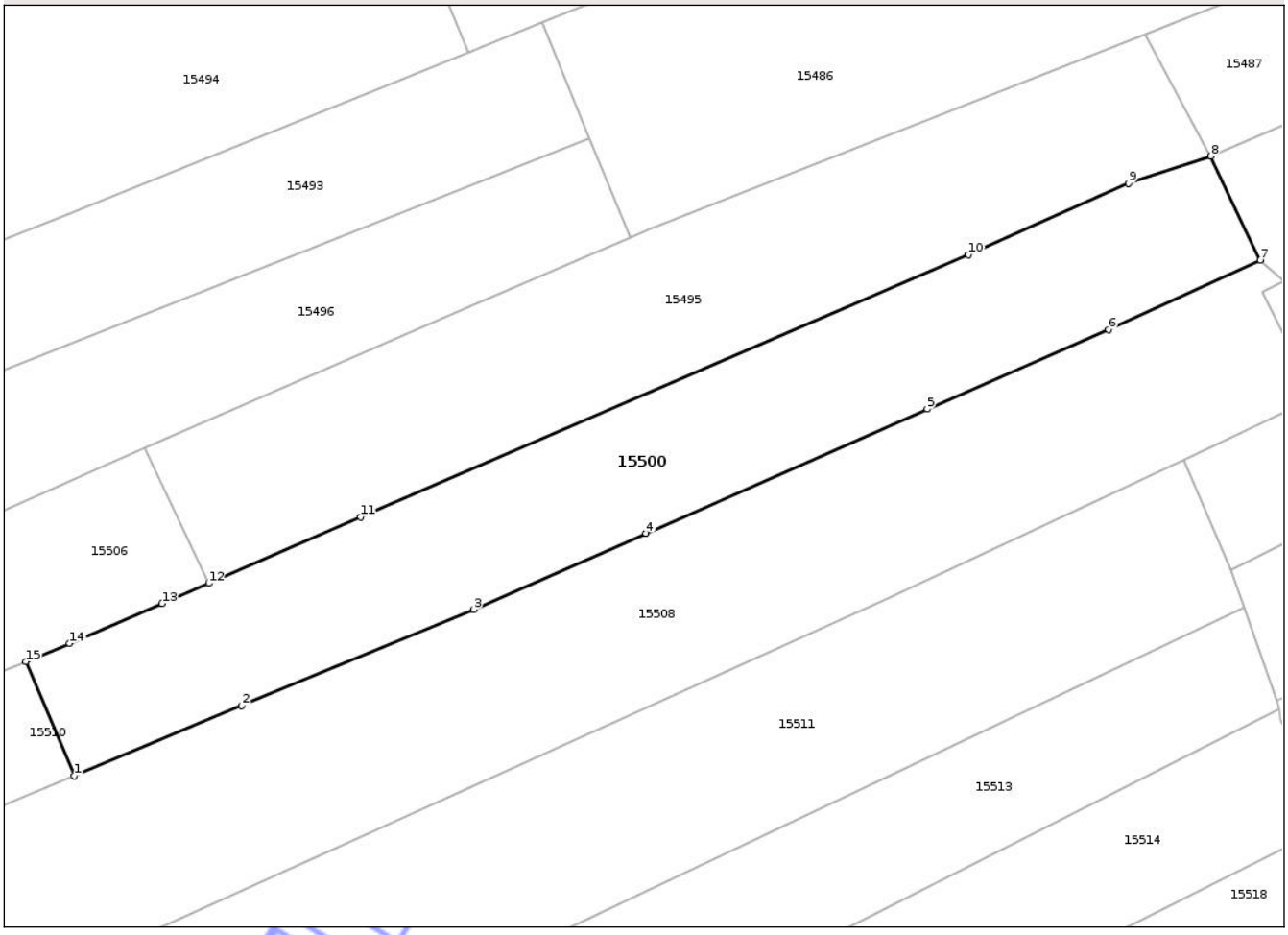
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26427	Din acte: 1.585 Masurata: 1.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	406	15	1203	-	
2	livada	DA	1.241	15	1204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.543,315 385.482,98	2	564.560,172 385.490,048	18.279
2	564.560,172 385.490,048	3	564.583,453 385.499,717	25.209
3	564.583,453 385.499,717	4	564.600,821 385.507,374	18.981
4	564.600,821 385.507,374	5	564.629,105 385.519,858	30.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.629,105 385.519,858	6	564.647,339 385.527,845	19.907
6	564.647,339 385.527,845	7	564.662,59 385.534,837	16.777
7	564.662,59 385.534,837	8	564.657,632 385.545,304	11.582
8	564.657,632 385.545,304	9	564.649,352 385.542,55	8.726
9	564.649,352 385.542,55	10	564.633,238 385.535,413	17.624
10	564.633,238 385.535,413	11	564.572,134 385.509,025	66.558
11	564.572,134 385.509,025	12	564.556,859 385.502,367	16.663
12	564.556,859 385.502,367	13	564.552,141 385.500,314	5.145
13	564.552,141 385.500,314	14	564.542,855 385.496,301	10.116
14	564.542,855 385.496,301	15	564.538,461 385.494,47	4.76
15	564.538,461 385.494,47	1	564.543,315 385.482,98	12.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22686	Din acte: 1.611 Masurata: 1.598	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22686-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Su = 88,06 mp
A1.2	22686-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S utila = 42,72 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37928 / 30/06/2011		
Act Administrativ nr. 27287, din 27/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 362/31-08-2009 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 6221/29-06-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU VASILE ADRIAN**	
49169 / 24/08/2011		
Act Notarial nr. 4034, din 23/08/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU MARIUS-CONSTANTIN** 2) **CIOBANU CRISTINA-VIORICA**, (soti)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU FLORIN-DUMITRU**, (NECASATORIT)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

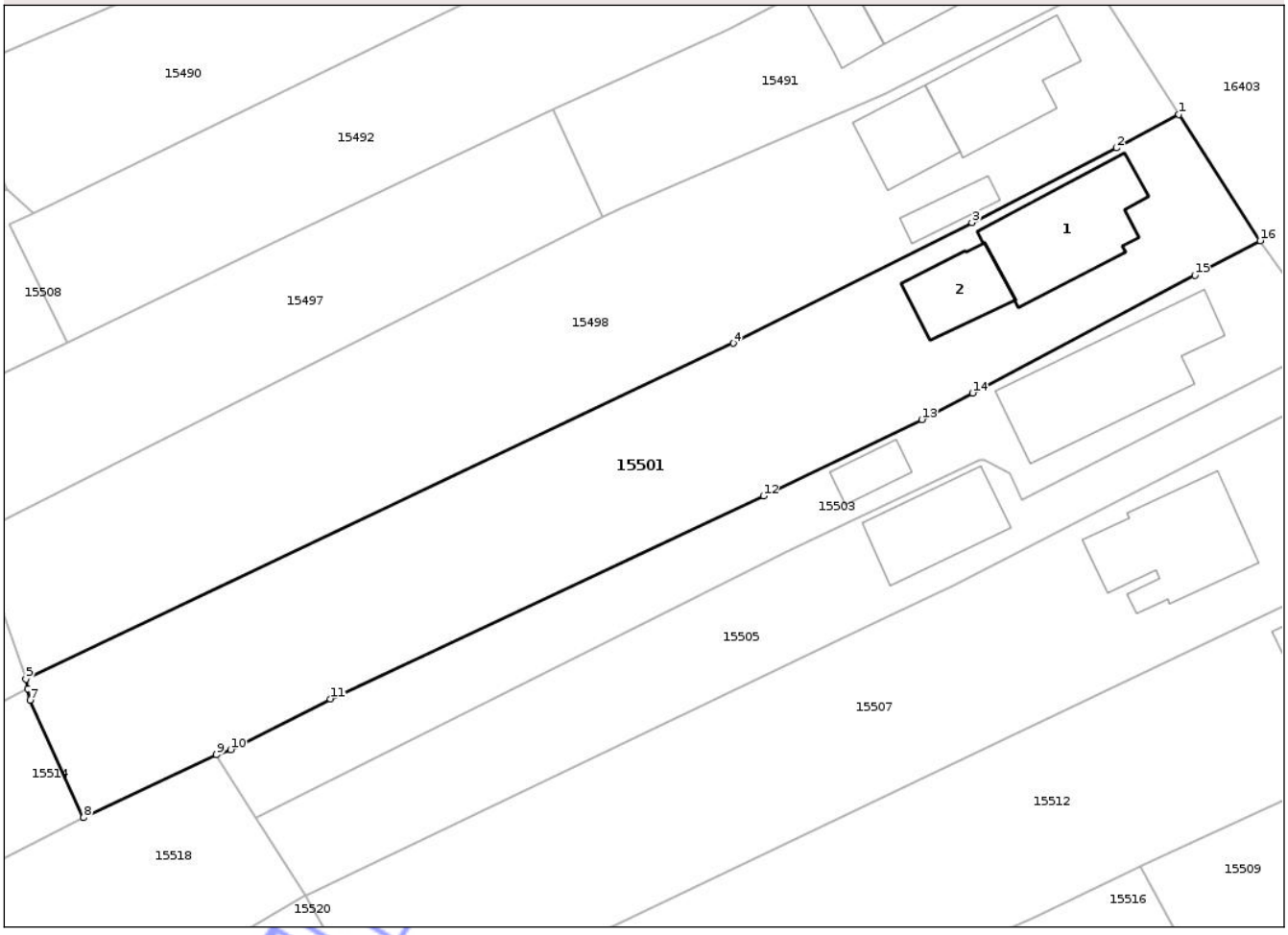
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22686	Din acte: 1.611 Masurata: 1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	15	1230	-	
2	arabil	DA	1.148	15	1229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22686-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Su = 88,06 mp
A1.2	22686-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S utila = 42,72 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.768,598 385.541,636	2	564.762,964 385.538,601	6.399
2	564.762,964 385.538,601	3	564.749,877 385.531,848	14.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.749,877 385.531,848	4	564.728,265 385.520,936	24.211
4	564.728,265 385.520,936	5	564.664,281 385.490,561	70.828
5	564.664,281 385.490,561	6	564.664,445 385.489,692	0.884
6	564.664,445 385.489,692	7	564.664,641 385.488,651	1.059
7	564.664,641 385.488,651	8	564.669,502 385.478,033	11.678
8	564.669,502 385.478,033	9	564.681,523 385.483,705	13.292
9	564.681,523 385.483,705	10	564.682,811 385.484,185	1.375
10	564.682,811 385.484,185	11	564.691,827 385.488,776	10.118
11	564.691,827 385.488,776	12	564.731,005 385.507,124	43.262
12	564.731,005 385.507,124	13	564.745,334 385.514,025	15.904
13	564.745,334 385.514,025	14	564.749,911 385.516,441	5.176
14	564.749,911 385.516,441	15	564.770,052 385.527,092	22.784
15	564.770,052 385.527,092	16	564.775,957 385.530,215	6.68
16	564.775,957 385.530,215	1	564.768,598 385.541,636	13.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24426	784	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	24426-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa grajd, Sc = 22,41 mp, Su = 17,86 mp, pereti beton, planseu lemn, invelitoare carton
A1.3	24426-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Locuinta, Sc = 140,94 mp, Su = 112,96 mp, fundatii beton, pereti caramida, planseu beton+lemn, invelitoare tabla, an pif 1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84445 / 14/08/2015		
Act Notarial nr. 76141, din 07/08/2015 emis de OCPI PH (sentinta civila nr 9916/21.06.2012 emisa de Judecatoria Ploiesti;act administrativ nr 1440/14.01.2014 de BEJ PAVEL SI MUSAT);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24426 a imobilului cu numarul cadastral 24426/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 333. (identificator electronic 24118) inscris in cartea funciara 172 (identificator electronic 24118);	A1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 1916, din 13/07/2005 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEMNARU GEORGETA** 2) **LEMNARU IULIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LEMNARU GEORGETA** 2) **LEMNARU IULIAN**	
Act Administrativ nr. 9916, din 12/06/2012 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B6	se noteaza din oficiu sentinta civila nr.9916 pronuntata in dosar nr. 6265/281/2011 la data de 21.06.2012 de Judecatoria Ploiesti,avand ca obiect partaj judiciar actiune formulata de reclamantii Lemnaru Aurel si Lemnaru Mariana in contradictoriu cu paratii Lemnaru Iulian si Lemnaru Georgeta	A1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24118/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 15452 din 04/03/2014;	
137851 / 12/09/2024		
Act Administrativ nr. 84445, din 14/08/2015 emis de OCPI Prahova;		
B9	se îndreaptă din oficiu eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare, în sensul că proprietari tabulari ai imobilului sunt soţii Lemnaru Georgeta, Lemnaru Iulian, imobil dobândit conform contractului de vânzare -cumpărare aut. sub nr. 1916/13.07.2005 de notar public Drăgan Nicoleta şi sentinţei civile nr. 9916/21.06.2012 pronunţată de Judecătoria Ploieşti în dosar nr. 6265/281/2011 şi înscris în prezenta carte funciară prin operaţiunea de dezmembrare conform încheierii nr. 84445/14.08.2015	A1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 45, din 10/08/2006 emis de Primaria Ariceştii Rahtivani (act administrativ nr 19585 din 14.07.2005, emis de OCPI Prahova);		
B10	se respinge cererea privind îndreptarea eroarii materiale cu privire la anul edificării construcţiei C3 întrucât nu a fost săvârşită o eroare cu prilejul înscrierii în cartea funciară	A1.3
144719 / 24/09/2024		
Act Administrativ nr. 45, din 10/08/2006 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	se respinge cererea de îndreptare eroare materială, întrucât obiectul recepției și înscrierii este incorect, iar referatul de completare nu a fost soluționat	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84445 / 14/08/2015		
Act Notarial nr. 1916, din 13/07/2005 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.2, A1.3
	1) **LEMNARU ION** 2) **LEMNARU MARIA**	
C2	se noteaza obligatia de intretinere (asupra terenului in suprafata de 782,50 mp indiviz din 1565 mp si constructiile C2,C3,proprietatea sotilor Lemnaru Georgeta si Lemnaru Iulian)	A1, A1.2, A1.3
	1) **LEMNARU ION** 2) **LEMNARU MARIA**	

Neutilizabil in circuitul civil

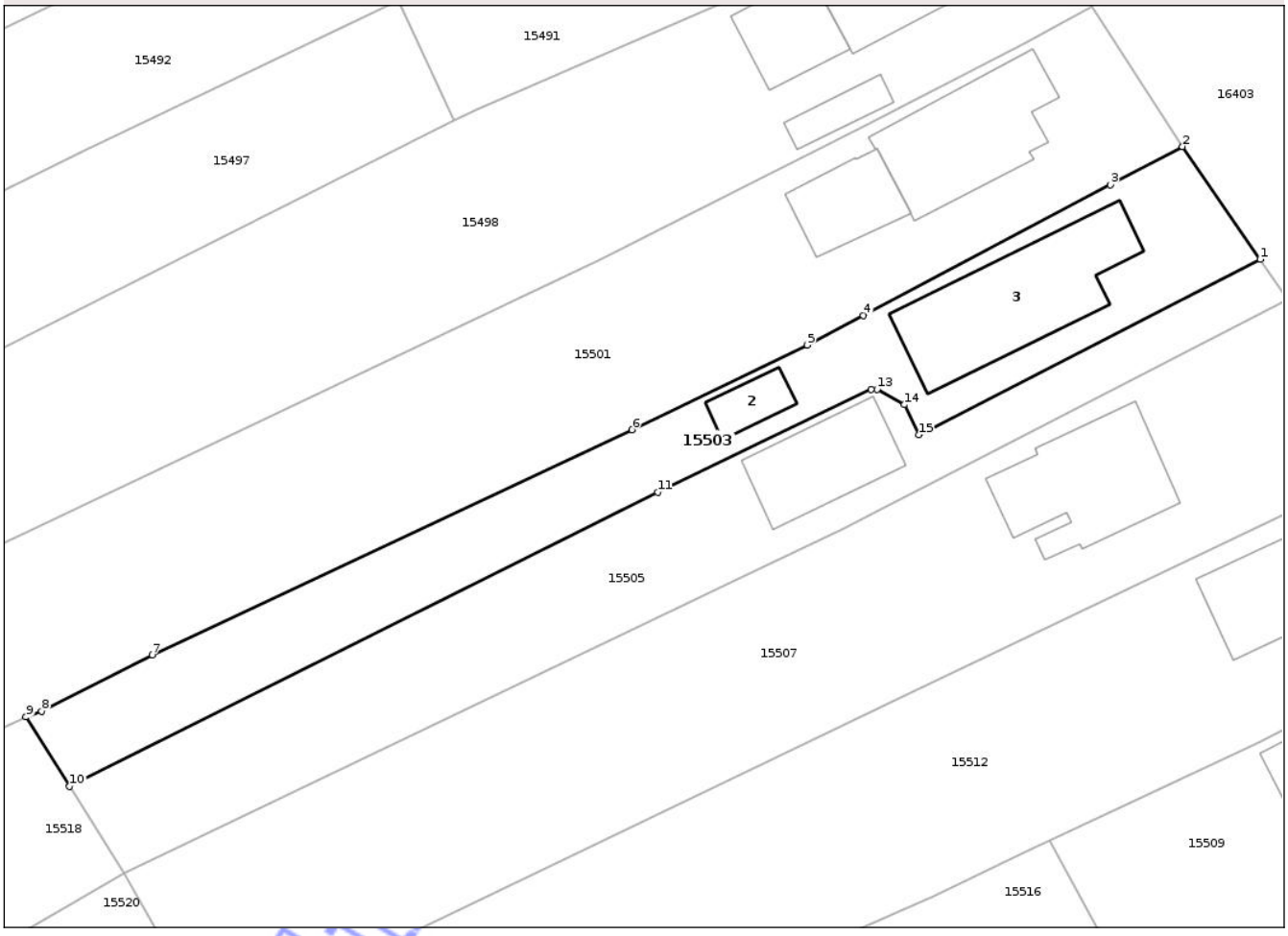
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24426	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	15	1231	-	LOT 2
2	arabil	DA	366	15	1232	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	24426-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa grajd, Sc = 22,41 mp, Su = 17,86 mp, pereti beton, planseu lemn, invelitoare carton
A1.3	24426-C3	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Locuinta, Sc = 140,94 mp, Su = 112,96 mp, fundatii beton, pereti caramida, planseu beton+lemn, invelitoare tabla, an pif 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.782,31 385.521,026	2	564.775,957 385.530,215	11.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.775,957 385.530,215	3	564.770,052 385.527,092	6.68
3	564.770,052 385.527,092	4	564.749,911 385.516,441	22.784
4	564.749,911 385.516,441	5	564.745,334 385.514,025	5.176
5	564.745,334 385.514,025	6	564.731,005 385.507,124	15.904
6	564.731,005 385.507,124	7	564.691,827 385.488,776	43.262
7	564.691,827 385.488,776	8	564.682,811 385.484,185	10.118
8	564.682,811 385.484,185	9	564.681,523 385.483,705	1.375
9	564.681,523 385.483,705	10	564.685,095 385.478,035	6.701
10	564.685,095 385.478,035	11	564.733,116 385.502,026	53.68
11	564.733,116 385.502,026	12	564.750,54 385.510,41	19.336
12	564.750,54 385.510,41	13	564.751,03 385.510,422	0.49
13	564.751,03 385.510,422	14	564.753,248 385.509,165	2.549
14	564.753,248 385.509,165	15	564.754,425 385.506,721	2.713
15	564.754,425 385.506,721	1	564.782,31 385.521,026	31.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26370	800	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; T 15 ; CC 1202 ; A 1203

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26370-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 44 mp ; An constr. - 1965 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92559 / 18/07/2022		
Act Notarial nr. 1967, din 15/07/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUŢUIANU VERONICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢUŢUIANU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

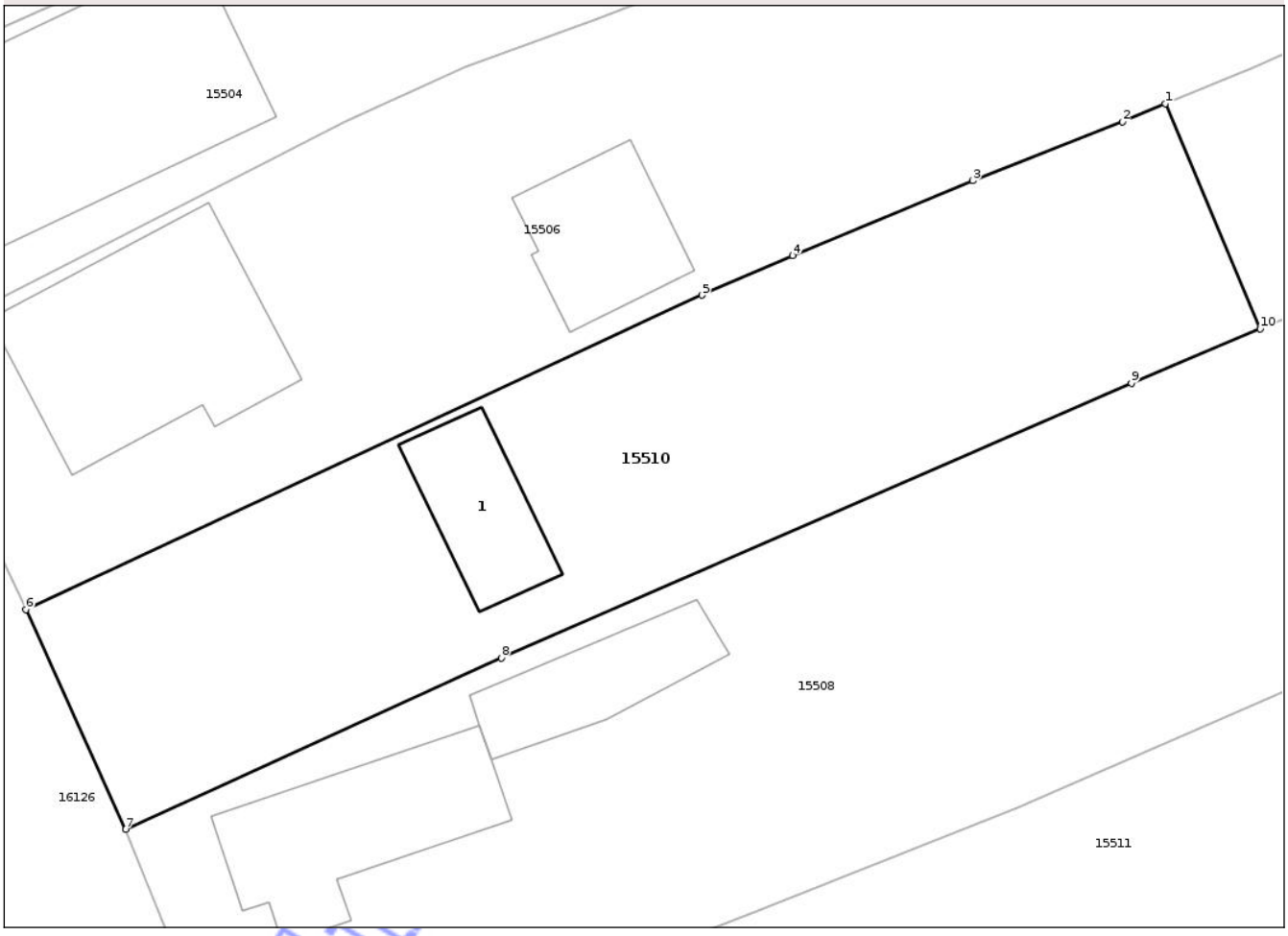
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26370	800	T 15 ; CC 1202 ; A 1203

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	15	1202	-	
2	arabil	DA	450	15	1203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26370-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 44 mp ; An constr. - 1965 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.538,461 385.494,47	2	564.536,264 385.493,555	2.38
2	564.536,264 385.493,555	3	564.528,623 385.490,538	8.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.528,623 385.490,538	4	564.519,407 385.486,716	9.977
4	564.519,407 385.486,716	5	564.514,782 385.484,705	5.043
5	564.514,782 385.484,705	6	564.480,239 385.468,654	38.09
6	564.480,239 385.468,654	7	564.485,342 385.457,444	12.317
7	564.485,342 385.457,444	8	564.504,524 385.466,194	21.083
8	564.504,524 385.466,194	9	564.536,727 385.480,217	35.124
9	564.536,727 385.480,217	10	564.543,315 385.482,98	7.144
10	564.543,315 385.482,98	1	564.538,461 385.494,47	12.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:839
Nr. cadastral vechi:1158

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 150A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23434	Din acte: 1.781 Masurata: 1.814	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 150A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Sc = 82mp, Scdesf.=82mp, ANUL CONSTR.1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24643 / 02/09/2005		
Act Notarial nr. 1559, din 01/09/2005 emis de BNP DIANA IONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU LUCREŢIU-SERGIU** 2) **BĂCANU ELENA-CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 839)	
21756 / 12/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8869, din 17/11/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B2	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din 'IONESCU ELENA - CRISTINA' in 'BACANU ELENA - CRISTINA'	A1, A1.1
30590 / 03/04/2018		
Act Administrativ nr. 4485, din 05/03/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 590 din 04.03.2018, emis de N.P.TONEATA MARIA;act administrativ nr 29683 din 30.03.2018, emis de O.C.P.I. PRAHOVA);		
B3	se rectifica limitele si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca imobilul este situat in com. Aricestii Rahtivani ,T16,Cc 1691,A 1688,judet Prahova	A1, A1.1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este :com.Aricestii Rahtivani,sat Nedelea,nr.354,judet Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53025 / 04/04/2024		
Somatie nr. 594/2024, din 04/04/2024 emis de Ex Jud Stancu Paulică (hotarare judecatoreasca nr 3584/281/2024 din 20.02.2024, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr. 594/2024 pentru recuperarea sumei totale de 3.610,49 Lei reprezentând creanță datorată și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei EOS FINANCE GMBH la cererea Executorului Judecătoresc Stancu Paulică,(asupra cotei parți din imobil aparținând lui IONESCU LUCREŢIU-SERGIU)	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

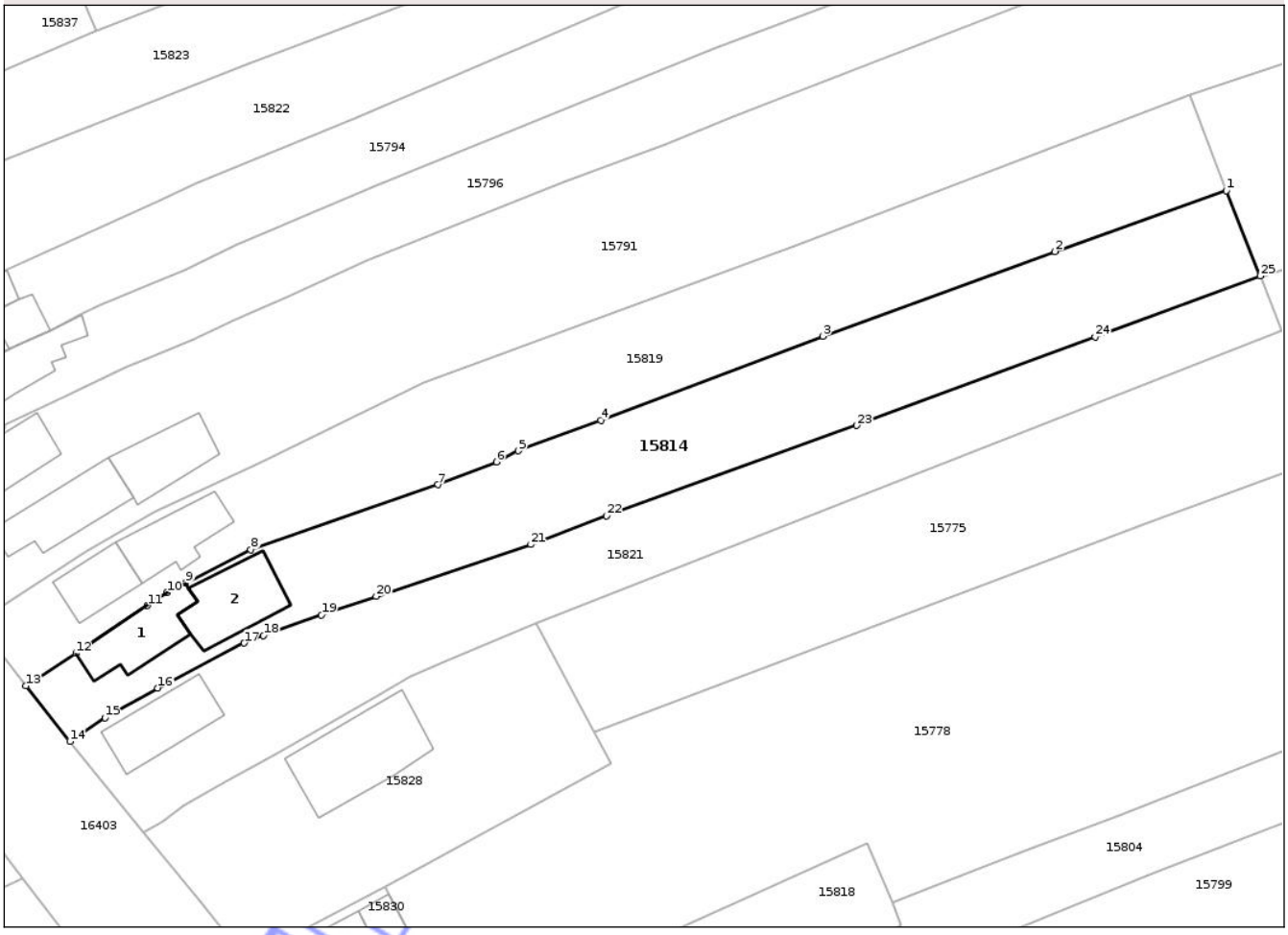
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23434	Din acte: 1.781 Masurata: 1.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	16	1691	-	
2	arabil	DA	1.196	16	1688	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Sc = 82mp, Scdesf.=82mp, ANUL CONSTR.1967
A1.2		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.800,143 385.793,423	2	564.778,543 385.785,754	22.921
3	564.749,351 385.775,116	4	564.721,404 385.764,495	29.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.778,543 385.785,754	3	564.749,351 385.775,116	31.07
4	564.721,404 385.764,495	5	564.711,011 385.760,677	11.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.711,011 385.760,677	6	564.708,261 385.759,271	3.089
7	564.700,901 385.756,427	8	564.677,349 385.748,258	24.928
9	564.669,138 385.744,043	10	564.666,765 385.742,825	2.667
11	564.664,343 385.741,206	12	564.655,326 385.735,179	10.846
13	564.649,026 385.731,103	14	564.654,546 385.724,107	8.911
15	564.658,989 385.727,075	16	564.665,617 385.730,832	7.619
17	564.676,514 385.736,491	18	564.678,926 385.737,459	2.599
19	564.686,236 385.740,044	20	564.693,116 385.742,357	7.258
21	564.712,587 385.748,886	22	564.722,136 385.752,473	10.2
23	564.753,624 385.763,868	24	564.783,637 385.775,009	32.014
25	564.804,42 385.782,697	1	564.800,143 385.793,423	11.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.708,261 385.759,271	7	564.700,901 385.756,427	7.89
8	564.677,349 385.748,258	9	564.669,138 385.744,043	9.23
10	564.666,765 385.742,825	11	564.664,343 385.741,206	2.913
12	564.655,326 385.735,179	13	564.649,026 385.731,103	7.504
14	564.654,546 385.724,107	15	564.658,989 385.727,075	5.343
16	564.665,617 385.730,832	17	564.676,514 385.736,491	12.279
18	564.678,926 385.737,459	19	564.686,236 385.740,044	7.754
20	564.693,116 385.742,357	21	564.712,587 385.748,886	20.536
22	564.722,136 385.752,473	23	564.753,624 385.763,868	33.486
24	564.783,637 385.775,009	25	564.804,42 385.782,697	22.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 178, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.245	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

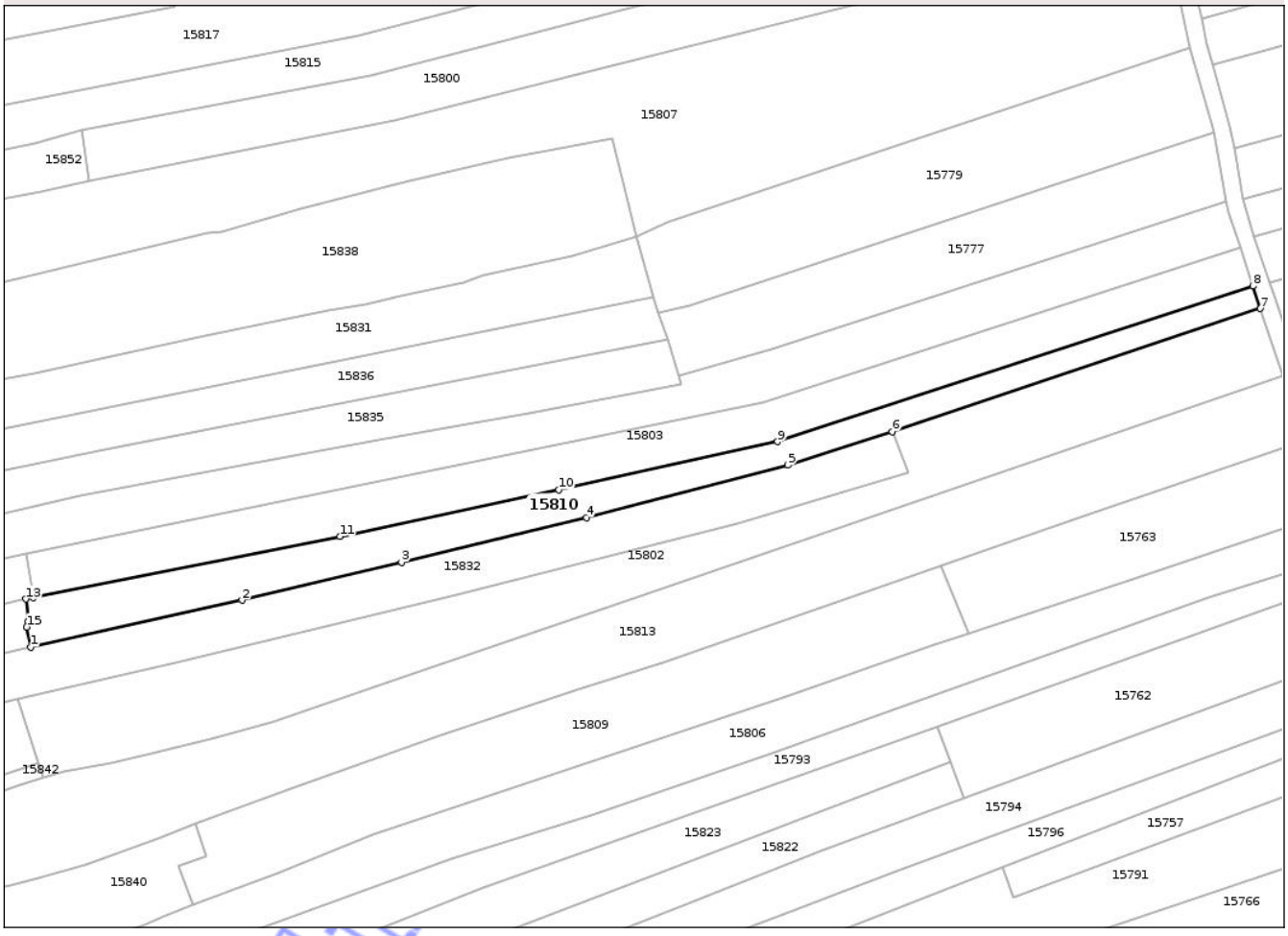
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.245	16	1627	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.619,078 385.895,326	2	564.668,181 385.906,18	50.288
2	564.668,181 385.906,18	3	564.705,272 385.914,948	38.113
3	564.705,272 385.914,948	4	564.748,229 385.925,336	44.195
4	564.748,229 385.925,336	5	564.794,988 385.937,483	48.311
5	564.794,988 385.937,483	6	564.819,231 385.945,243	25.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.819,231 385.945,243	7	564.904,765 385.973,853	90.192
7	564.904,765 385.973,853	8	564.903,044 385.979,033	5.458
8	564.903,044 385.979,033	9	564.792,631 385.942,946	116.161
9	564.792,631 385.942,946	10	564.741,788 385.931,772	52.056
10	564.741,788 385.931,772	11	564.691,032 385.920,932	51.901
11	564.691,032 385.920,932	12	564.619,69 385.906,825	72.723
12	564.619,69 385.906,825	13	564.617,996 385.906,452	1.735
13	564.617,996 385.906,452	14	564.618,497 385.901,301	5.175
14	564.618,497 385.901,301	15	564.618,193 385.899,921	1.413
15	564.618,193 385.899,921	1	564.619,078 385.895,326	4.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1281(e:1281)
Nr. cadastral vechi:694

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 130, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20286	Din acte: 271 Masurata: 284	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8953 / 07/03/2007		
Act Notarial nr. 663, din 11/03/2004 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRESCU AURELIAN** 2) **SPIRESCU ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

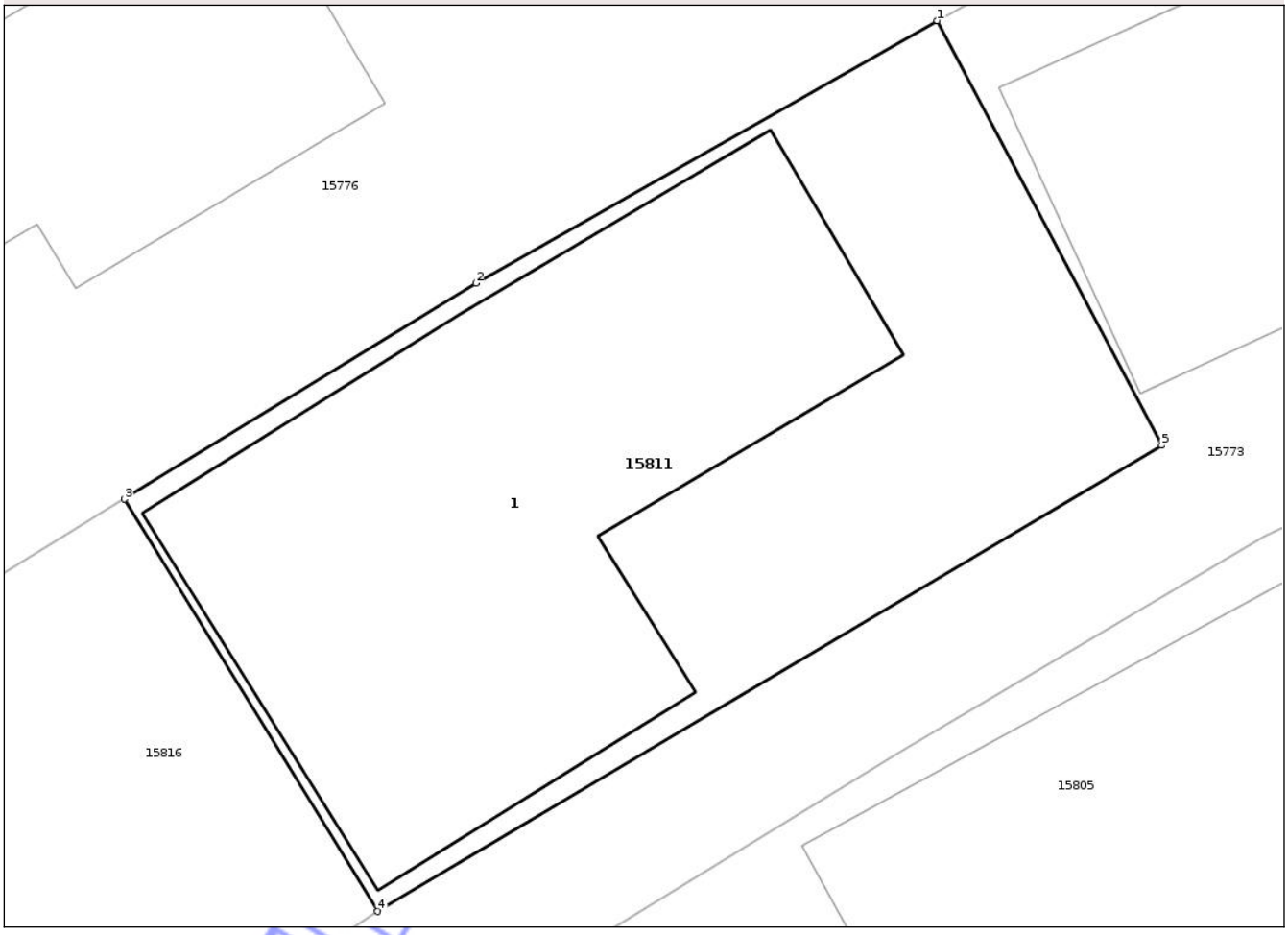
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20286	Din acte: 271 Masurata: 284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	16	Cc1719	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.749,497 385.657,638	2	564.737,901 385.651,043	13.34
2	564.737,901 385.651,043	3	564.729,074 385.645,617	10.361
3	564.729,074 385.645,617	4	564.735,433 385.635,261	12.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.735,433 385.635,261	5	564.755,137 385.646,971	22.921
5	564.755,137 385.646,971	1	564.749,497 385.657,638	12.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 172A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24820	Din acte: 6.249 Masurata: 6.299	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; T 16 ; CC 1643 ; A 1641 ; L 1637 ; A 1636

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24820-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 172A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 95 MP .
A1.2	24820-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 172A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:197 mp; LOCUINTA (S+P+1E) ; SC DESF. = 197 MP (SC BECI = 13 MP ; SC PARTER = 116 MP ; SC ETAJ = 68 MP) .
A1.3	24820-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 172A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 60 MP .
A1.4	24820-C4	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 172A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 91 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92536 / 18/07/2022		
Act Notarial nr. 1966, din 15/07/2022 emis de Neculae Diana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAŞCU EUGEN**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PĂTRAŞCU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

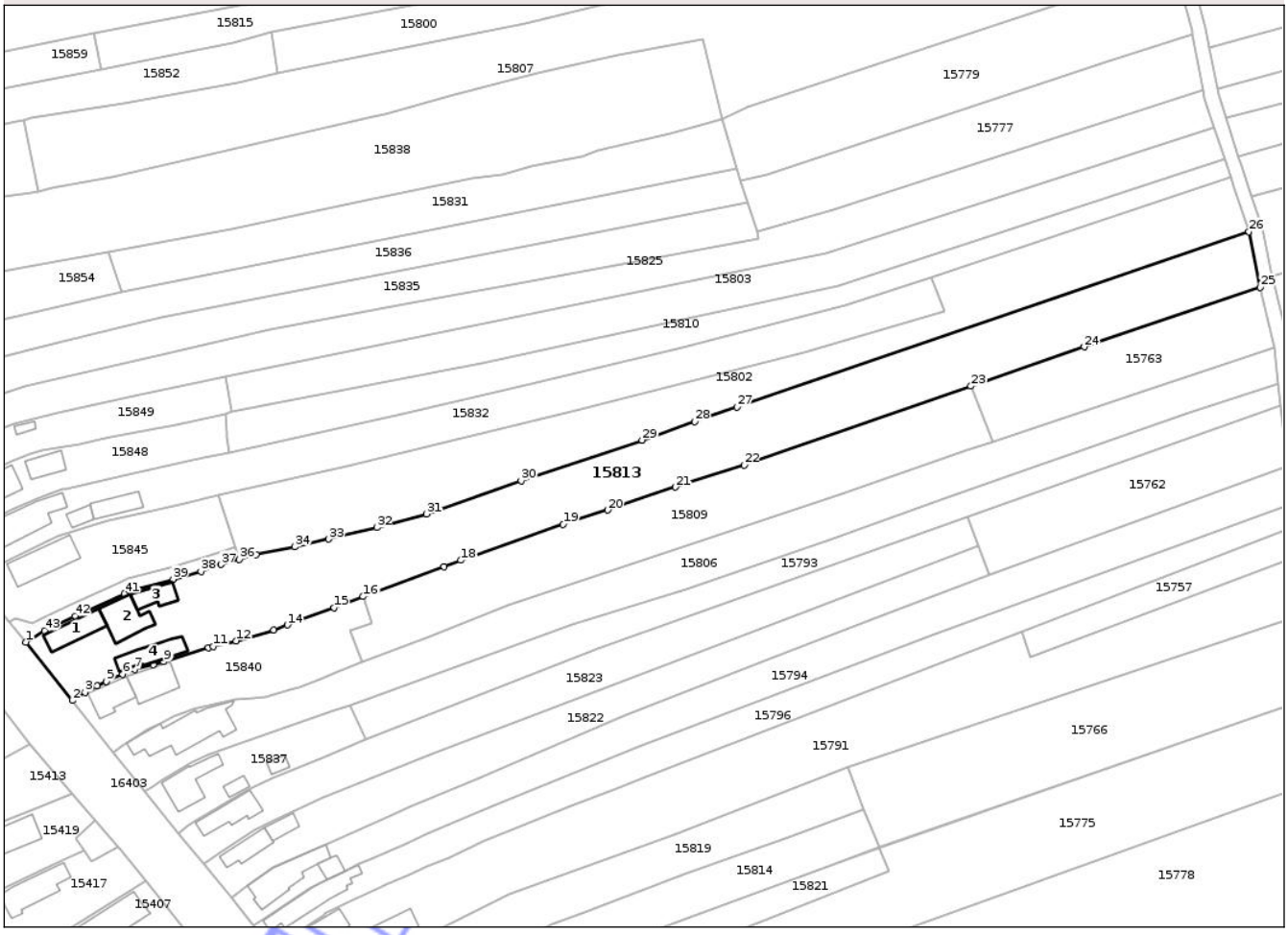
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24820	Din acte: 6.249 Masurata: 6.299	T 16 ; CC 1643 ; A 1641 ; L 1637 ; A 1636

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	16	CC 1643	-	
2	arabil	DA	2.102	16	A 1641	-	
3	livada	DA	2.652	16	L 1637	-	
4	arabil	DA	739	16	A 1636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24820-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 95 MP .
A1.2	24820-C2	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:197 mp; LOCUINTA (S+P+1E) ; SC DESF. = 197 MP (SC BECI = 13 MP ; SC PARTER = 116 MP ; SC ETAJ = 68 MP) .
A1.3	24820-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 60 MP .
A1.4	24820-C4	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 91 MP .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.561,054 385.841,272	2	564.574,332 385.824,628	21.292
4	564.581,309 385.828,73	5	564.584,016 385.830,008	2.994
7	564.592,079 385.833,486	8	564.597,385 385.834,842	5.477
10	564.613,123 385.839,684	11	564.614,551 385.840,038	1.471
13	564.631,804 385.844,691	14	564.635,686 385.846,132	4.141
16	564.657,272 385.854,237	17	564.680,39 385.862,69	24.615
19	564.714,283 385.874,838	20	564.727,058 385.878,927	13.413
22	564.765,932 385.891,783	23	564.830,645 385.914,25	68.502
25	564.913,173 385.942,437	26	564.909,925 385.958,324	16.216
28	564.751,824 385.904,18	29	564.736,831 385.898,879	15.903
31	564.675,344 385.877,816	32	564.661,11 385.873,898	14.763
34	564.637,68 385.868,448	35	564.626,658 385.866,3	11.229
37	564.616,778 385.863,38	38	564.610,965 385.861,408	6.138
40	564.591,282 385.856,009	41	564.589,087 385.855,096	2.377
43	564.566,367 385.844,552	1	564.561,054 385.841,272	6.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.574,332 385.824,628	3	564.577,867 385.826,97	4.24
5	564.584,016 385.830,008	6	564.588,696 385.832,043	5.103
8	564.597,385 385.834,842	9	564.600,405 385.835,634	3.122
11	564.614,551 385.840,038	12	564.620,988 385.841,62	6.629
14	564.635,686 385.846,132	15	564.648,935 385.851,052	14.133
17	564.680,39 385.862,69	18	564.685,111 385.864,582	5.086
20	564.727,058 385.878,927	21	564.746,418 385.885,443	20.427
23	564.830,645 385.914,25	24	564.862,933 385.925,459	34.178
26	564.909,925 385.958,324	27	564.763,989 385.908,278	154.279
29	564.736,831 385.898,879	30	564.702,306 385.887,285	36.42
32	564.661,11 385.873,898	33	564.647,349 385.870,627	14.144
35	564.626,658 385.866,3	36	564.621,975 385.864,916	4.883
38	564.610,965 385.861,408	39	564.603,027 385.859,195	8.241
41	564.589,087 385.855,096	42	564.575,115 385.848,643	15.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.577,867 385.826,97	4	564.581,309 385.828,73	3.866
6	564.588,696 385.832,043	7	564.592,079 385.833,486	3.678
9	564.600,405 385.835,634	10	564.613,123 385.839,684	13.347
12	564.620,988 385.841,62	13	564.631,804 385.844,691	11.244
15	564.648,935 385.851,052	16	564.657,272 385.854,237	8.925
18	564.685,111 385.864,582	19	564.714,283 385.874,838	30.922
21	564.746,418 385.885,443	22	564.765,932 385.891,783	20.518
24	564.862,933 385.925,459	25	564.913,173 385.942,437	53.031
27	564.763,989 385.908,278	28	564.751,824 385.904,18	12.837
30	564.702,306 385.887,285	31	564.675,344 385.877,816	28.576
33	564.647,349 385.870,627	34	564.637,68 385.868,448	9.911
36	564.621,975 385.864,916	37	564.616,778 385.863,38	5.419
39	564.603,027 385.859,195	40	564.591,282 385.856,009	12.169
42	564.575,115 385.848,643	43	564.566,367 385.844,552	9.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.880 Masurata: 2.938	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45295, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU S. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

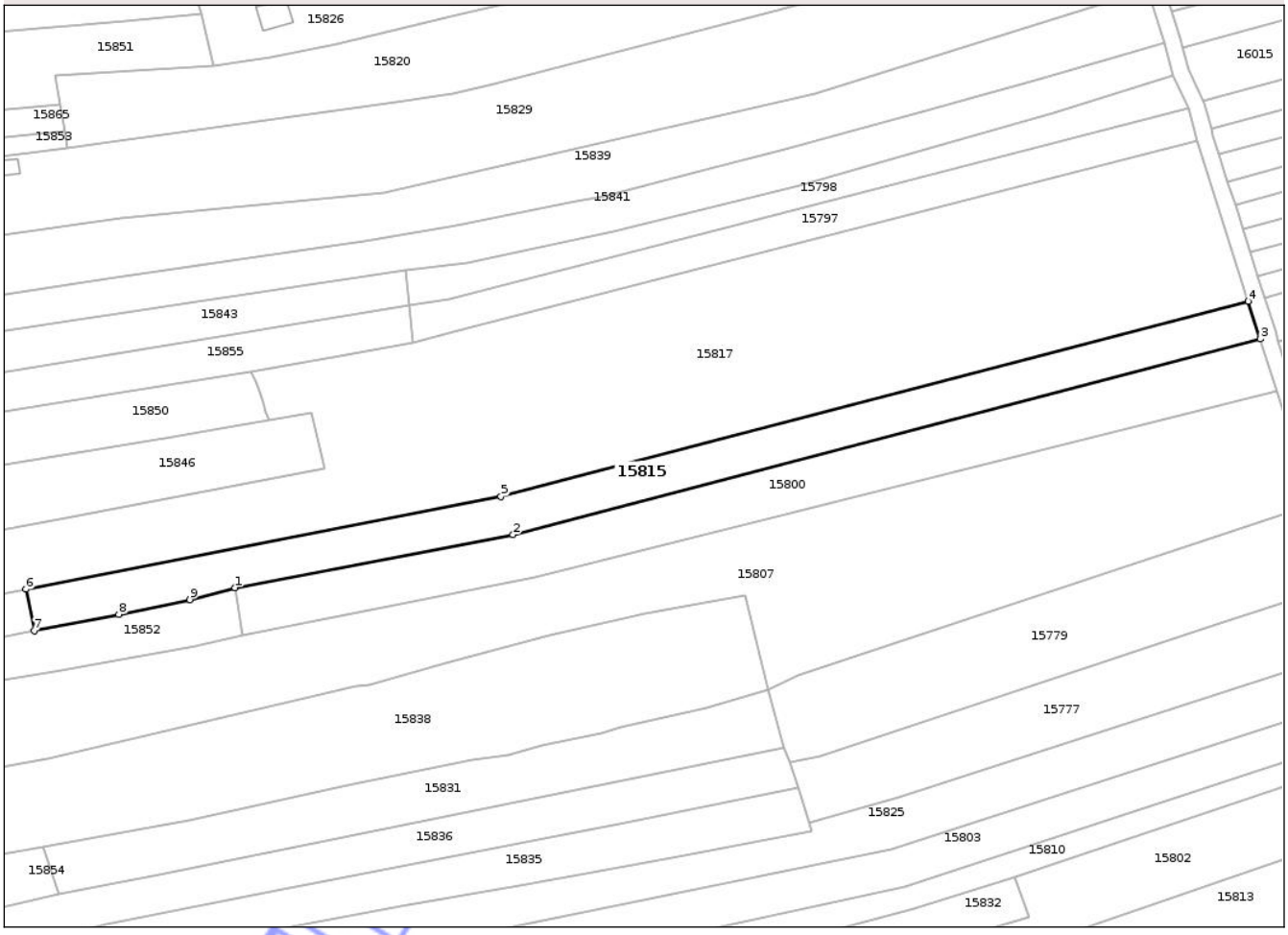
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.880 Masurata: 2.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.938	16	1590/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.630,981 386.015,119	2	564.698,139 386.027,91	68.365
2	564.698,139 386.027,91	3	564.878,678 386.075,182	186.625
3	564.878,678 386.075,182	4	564.875,782 386.084,322	9.588
4	564.875,782 386.084,322	5	564.695,2 386.037,126	186.648
5	564.695,2 386.037,126	6	564.580,44 386.014,782	116.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.580,44 386.014,782	7	564.582,431 386.004,701	10.276
7	564.582,431 386.004,701	8	564.602,852 386.008,7	20.809
8	564.602,852 386.008,7	9	564.620,06 386.012,232	17.567
9	564.620,06 386.012,232	1	564.630,981 386.015,119	11.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:353
Nr. cadastral vechi:315

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 130, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23062	Din acte: 115 Masurata: 119	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16568 / 08/12/2003		
Act Notarial nr. 2595, din 17/11/2003 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRESCU AURELIAN** 2) **SPIRESCU ANGELICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 353)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

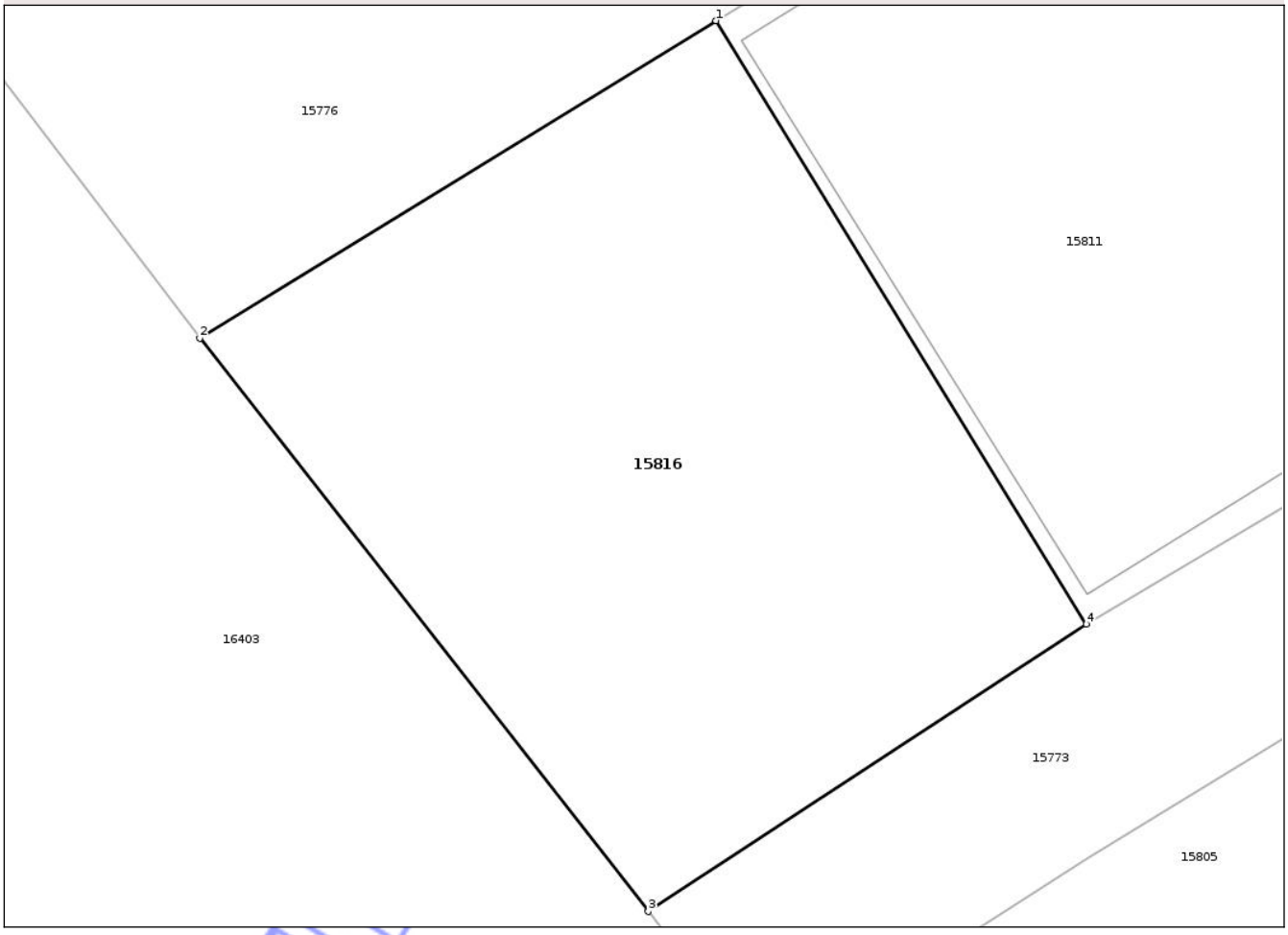
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23062	Din acte: 115 Masurata: 119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	119	16	1719	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.729,074 385.645,617	2	564.720,213 385.640,17	10.401
2	564.720,213 385.640,17	3	564.727,912 385.630,332	12.492
3	564.727,912 385.630,332	4	564.735,433 385.635,261	8.992
4	564.735,433 385.635,261	1	564.729,074 385.645,617	12.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.416	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53053, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

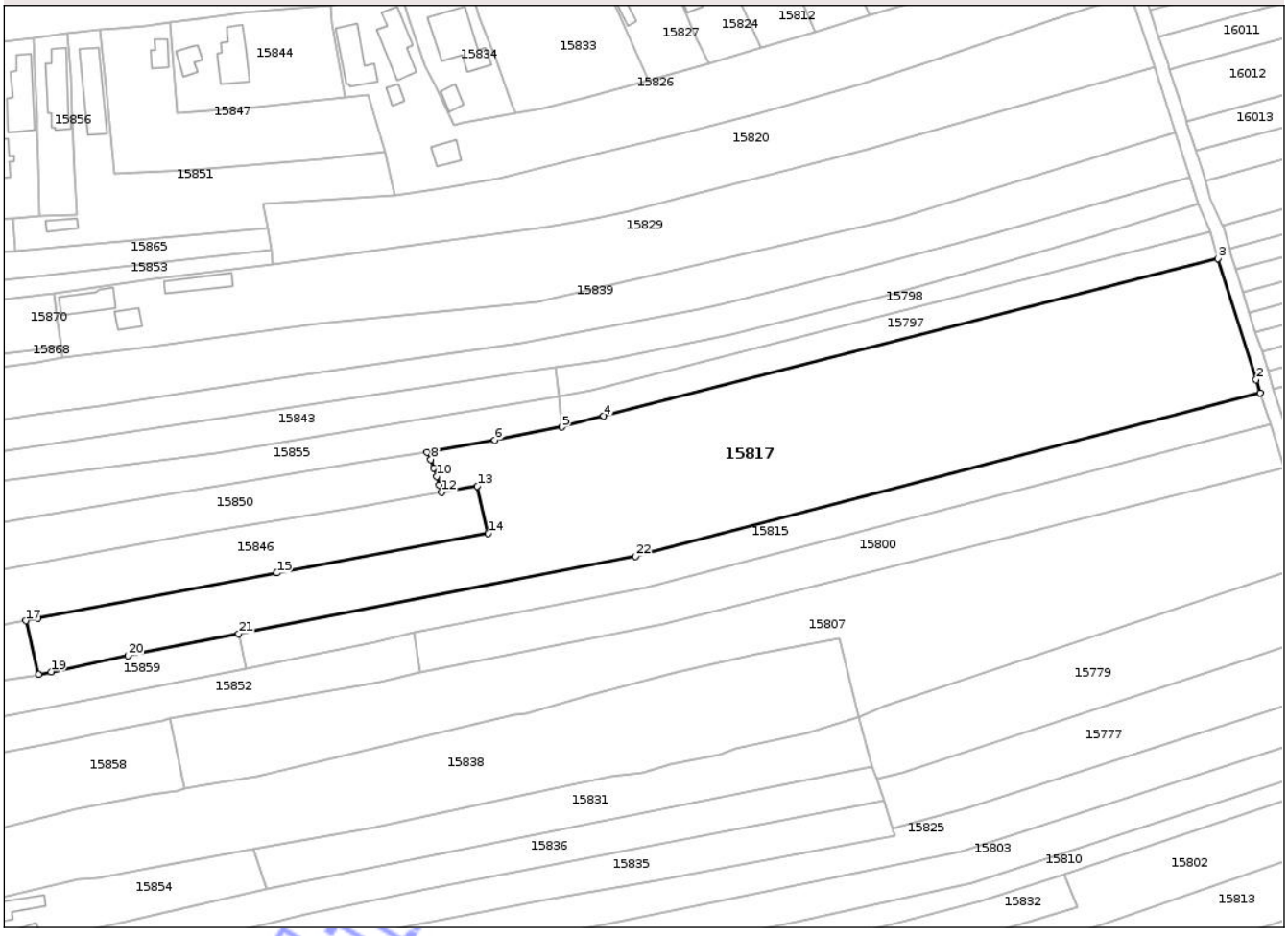
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.681	16	1590/3	-	
2	arabil	DA	3.735	16	1589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.875,782 386.084,322	2	564.874,594 386.088,07	3.932
3	564.863,511 386.123,043	4	564.685,975 386.077,54	183.275
5	564.673,843 386.074,43	6	564.654,553 386.070,653	19.656
7	564.634,911 386.067,192	8	564.636,028 386.065,076	2.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.874,594 386.088,07	3	564.863,511 386.123,043	36.687
4	564.685,975 386.077,54	5	564.673,843 386.074,43	12.524
6	564.654,553 386.070,653	7	564.634,911 386.067,192	19.945
8	564.636,028 386.065,076	9	564.636,832 386.062,599	2.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.636,832 386.062,599	10	564.637,634 386.060,134	2.592
11	564.638,435 386.057,671	12	564.639,109 386.055,598	2.18
13	564.649,419 386.057,432	14	564.652,622 386.043,788	14.015
15	564.591,502 386.032,281	16	564.522,373 386.019,267	70.343
17	564.518,927 386.018,513	18	564.522,675 386.003,015	15.945
19	564.526,184 386.003,735	20	564.548,497 386.008,474	22.811
21	564.580,44 386.014,782	22	564.695,2 386.037,126	116.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.637,634 386.060,134	11	564.638,435 386.057,671	2.59
12	564.639,109 386.055,598	13	564.649,419 386.057,432	10.472
14	564.652,622 386.043,788	15	564.591,502 386.032,281	62.194
16	564.522,373 386.019,267	17	564.518,927 386.018,513	3.528
18	564.522,675 386.003,015	19	564.526,184 386.003,735	3.582
20	564.548,497 386.008,474	21	564.580,44 386.014,782	32.56
22	564.695,2 386.037,126	1	564.875,782 386.084,322	186.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 140, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25405	Din acte: 782 Masurata: 778	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25405-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 140, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; LOCUINTA P+1E;Setaj=121mp;Sc desf.=242mp,an constr.1999
A1.2	25405-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 140, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; MAGAZIE;Sc desf.=21mp,an constr. 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131147 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 92, din 23/09/2019 emis de NP NICOLETA DRAGAN (act administrativ nr 11 din 16.04.1997, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 20631 din 04.11.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETROIU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PETROIU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/12	A1
	1) **ILIE ION-ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ILIE ION-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

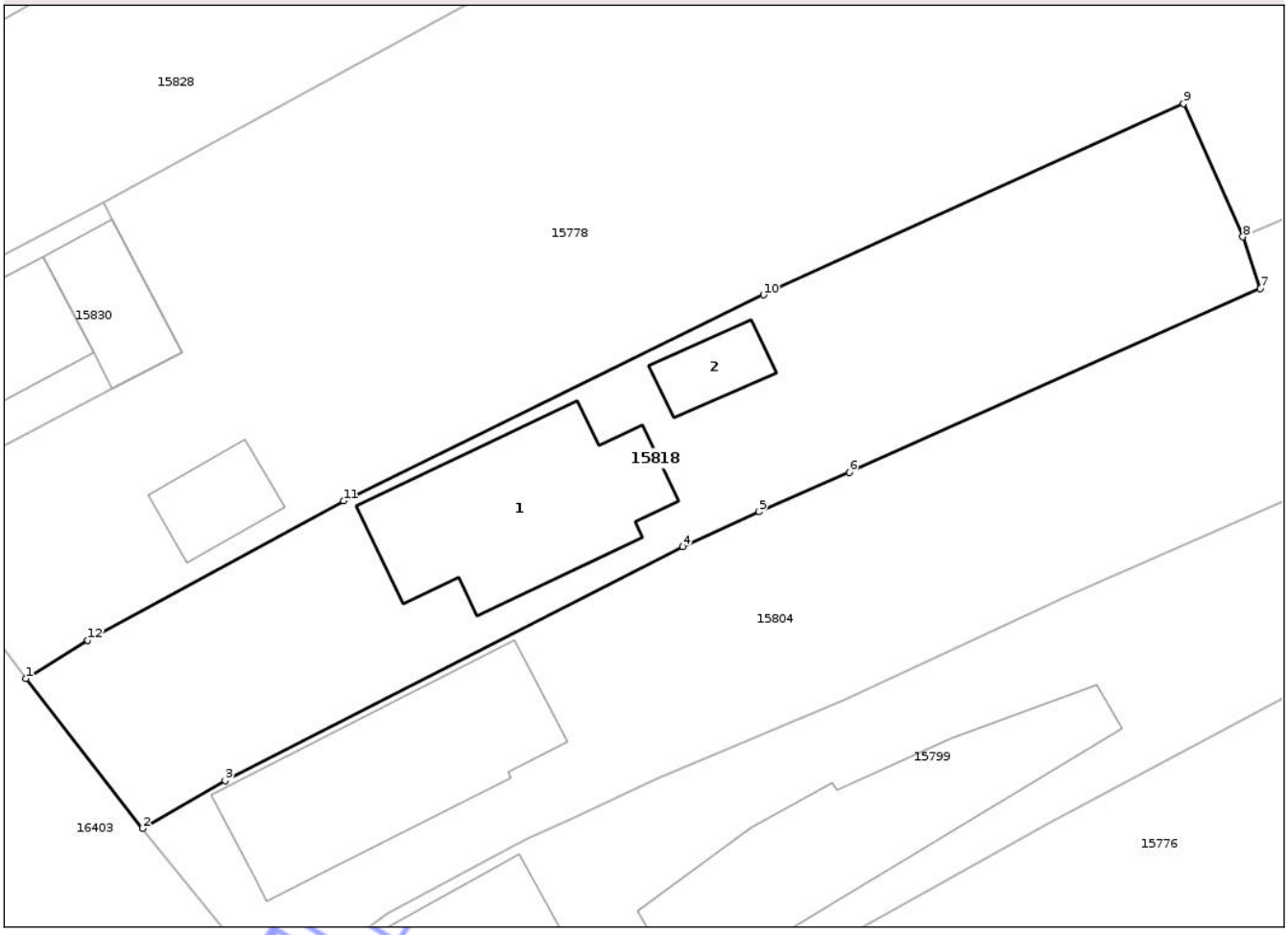
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25405	Din acte: 782 Masurata: 778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	16	Cc1703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25405-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; LOCUINTA P+1E;Setaj=121mp;Sc desf.=242mp,an constr. 1999
A1.2	25405-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; MAGAZIE;Sc desf.=21mp,an constr.1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.689,909 385.679,072	2	564.696,456 385.670,665	10.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.696,456 385.670,665	3	564.701,085 385.673,338	5.345
3	564.701,085 385.673,338	4	564.726,773 385.686,468	28.849
4	564.726,773 385.686,468	5	564.731,027 385.688,439	4.688
5	564.731,027 385.688,439	6	564.736,114 385.690,644	5.544
6	564.736,114 385.690,644	7	564.759,176 385.700,946	25.258
7	564.759,176 385.700,946	8	564.758,202 385.703,861	3.073
8	564.758,202 385.703,861	9	564.754,871 385.711,332	8.18
9	564.754,871 385.711,332	10	564.731,302 385.700,601	25.897
10	564.731,302 385.700,601	11	564.707,729 385.689,048	26.252
11	564.707,729 385.689,048	12	564.693,381 385.681,227	16.341
12	564.693,381 385.681,227	1	564.689,909 385.679,072	4.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26347	781	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26347-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1- Locuinta Sc. desfasurata P=81mp, an construire 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149954 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 111, din 24/11/2022 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURAU ELENA-MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GURAU ELENA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26347	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	16	1498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26347-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-Locuinta Sc. desfasurata P=81mp, an construire 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.731,29 386.184,088	2	564.746,969 386.188,643	16.327
2	564.746,969 386.188,643	3	564.734,847 386.217,774	31.552
3	564.734,847 386.217,774	4	564.728,542 386.231,493	15.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.728,542 386.231,493	5	564.712,146 386.226,424	17.162
5	564.712,146 386.226,424	6	564.714,806 386.220,361	6.621
6	564.714,806 386.220,361	7	564.717,552 386.214,524	6.451
7	564.717,552 386.214,524	8	564.721,625 386.205,534	9.87
8	564.721,625 386.205,534	9	564.727,163 386.193,476	13.269
9	564.727,163 386.193,476	1	564.731,29 386.184,088	10.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 162, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.694 Masurata: 2.439	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45242, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU FILOFTEIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.694 Masurata: 2.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	16	1662	-	
2	arabil	DA	1.367	16	1663/1	-	
3	arabil	DA	540	16	1663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.611,655 385.777,934	2	564.619,707 385.768,221	12.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.619,707 385.768,221	3	564.624,188 385.771,777	5.721
3	564.624,188 385.771,777	4	564.631,631 385.777,091	9.145
4	564.631,631 385.777,091	5	564.646,512 385.783,464	16.188
5	564.646,512 385.783,464	6	564.665,369 385.791,889	20.654
6	564.665,369 385.791,889	7	564.670,535 385.794,328	5.713
7	564.670,535 385.794,328	8	564.690,552 385.802,659	21.681
8	564.690,552 385.802,659	9	564.732,138 385.820,337	45.187
9	564.732,138 385.820,337	10	564.774,658 385.836,845	45.612
10	564.774,658 385.836,845	11	564.802,997 385.848,131	30.504
11	564.802,997 385.848,131	12	564.835,939 385.860,277	35.11
12	564.835,939 385.860,277	13	564.832,874 385.868,659	8.925
13	564.832,874 385.868,659	14	564.676,813 385.809,354	166.949
14	564.676,813 385.809,354	15	564.645,799 385.797,133	33.335
15	564.645,799 385.797,133	16	564.631,025 385.790,017	16.398
16	564.631,025 385.790,017	17	564.626,218 385.787,736	5.321
17	564.626,218 385.787,736	18	564.616,224 385.781,245	11.917
18	564.616,224 385.781,245	1	564.611,655 385.777,934	5.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 152, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.793 Masurata: 1.912	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53004, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN GH. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

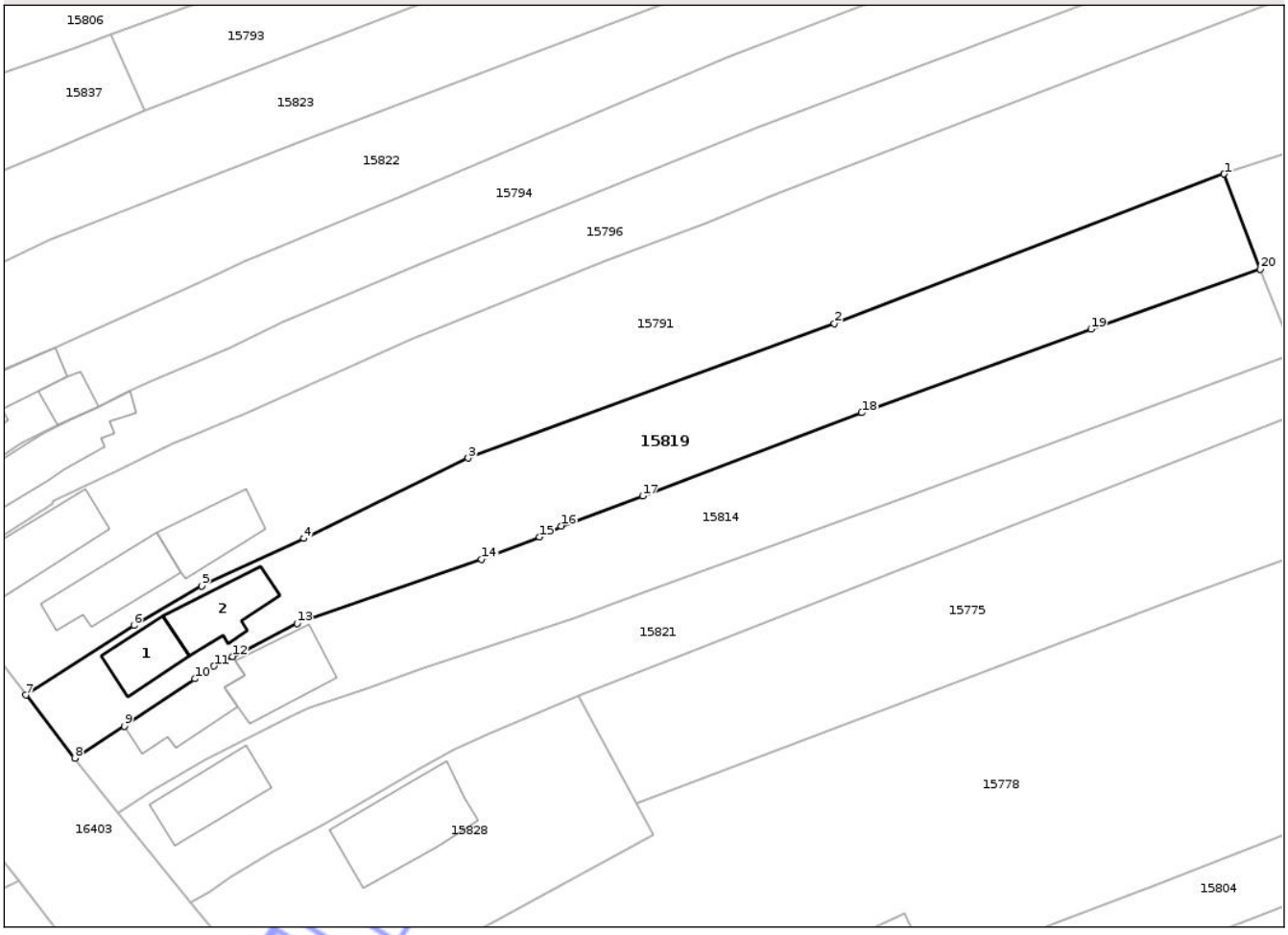
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.793 Masurata: 1.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	16	1682	-	
2	arabil	DA	1.265	16	1684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.795,553 385.805,535	2	564.745,851 385.786,453	53.239
2	564.745,851 385.786,453	3	564.699,182 385.769,341	49.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.699,182 385.769,341	4	564.678,216 385.759,094	23.336
4	564.678,216 385.759,094	5	564.665,181 385.753,01	14.385
5	564.665,181 385.753,01	6	564.656,563 385.748,013	9.962
6	564.656,563 385.748,013	7	564.642,803 385.739,136	16.375
7	564.642,803 385.739,136	8	564.649,026 385.731,103	10.161
8	564.649,026 385.731,103	9	564.655,326 385.735,179	7.504
9	564.655,326 385.735,179	10	564.664,343 385.741,206	10.846
10	564.664,343 385.741,206	11	564.666,765 385.742,825	2.913
11	564.666,765 385.742,825	12	564.669,138 385.744,043	2.667
12	564.669,138 385.744,043	13	564.677,349 385.748,258	9.23
13	564.677,349 385.748,258	14	564.700,901 385.756,427	24.928
14	564.700,901 385.756,427	15	564.708,261 385.759,271	7.89
15	564.708,261 385.759,271	16	564.711,011 385.760,677	3.089
16	564.711,011 385.760,677	17	564.721,404 385.764,495	11.072
17	564.721,404 385.764,495	18	564.749,351 385.775,116	29.897
18	564.749,351 385.775,116	19	564.778,543 385.785,754	31.07
19	564.778,543 385.785,754	20	564.800,143 385.793,423	22.921
20	564.800,143 385.793,423	1	564.795,553 385.805,535	12.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.731	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

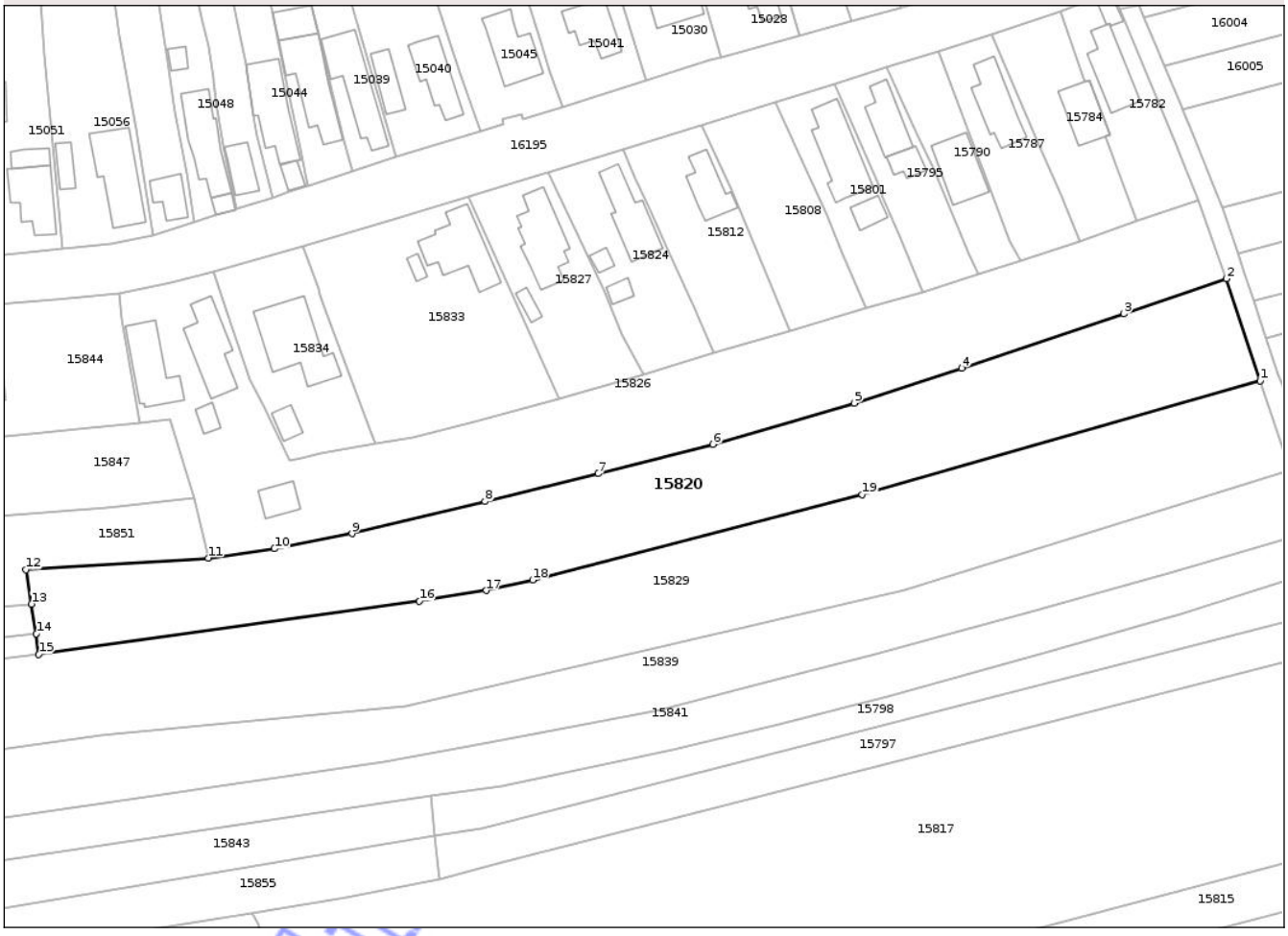
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.731	16	1550	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.845,198 386.178,192	2	564.838,173 386.199,491	22.428
2	564.838,173 386.199,491	3	564.816,767 386.192,16	22.627
3	564.816,767 386.192,16	4	564.782,901 386.180,843	35.707
4	564.782,901 386.180,843	5	564.760,448 386.173,548	23.608
5	564.760,448 386.173,548	6	564.731,034 386.164,977	30.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.731,034 386.164,977	7	564.707,092 386.158,848	24.714
7	564.707,092 386.158,848	8	564.683,427 386.153,086	24.356
8	564.683,427 386.153,086	9	564.655,672 386.146,371	28.556
9	564.655,672 386.146,371	10	564.639,501 386.143,243	16.471
10	564.639,501 386.143,243	11	564.625,707 386.141,303	13.93
11	564.625,707 386.141,303	12	564.587,656 386.138,858	38.129
12	564.587,656 386.138,858	13	564.588,82 386.131,71	7.242
13	564.588,82 386.131,71	14	564.589,851 386.125,542	6.254
14	564.589,851 386.125,542	15	564.590,353 386.121,228	4.343
15	564.590,353 386.121,228	16	564.669,741 386.132,309	80.158
16	564.669,741 386.132,309	17	564.683,679 386.134,518	14.112
17	564.683,679 386.134,518	18	564.693,369 386.136,72	9.937
18	564.693,369 386.136,72	19	564.762,129 386.154,485	71.018
19	564.762,129 386.154,485	1	564.845,198 386.178,192	86.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 148, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.584	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53020, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBONICI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

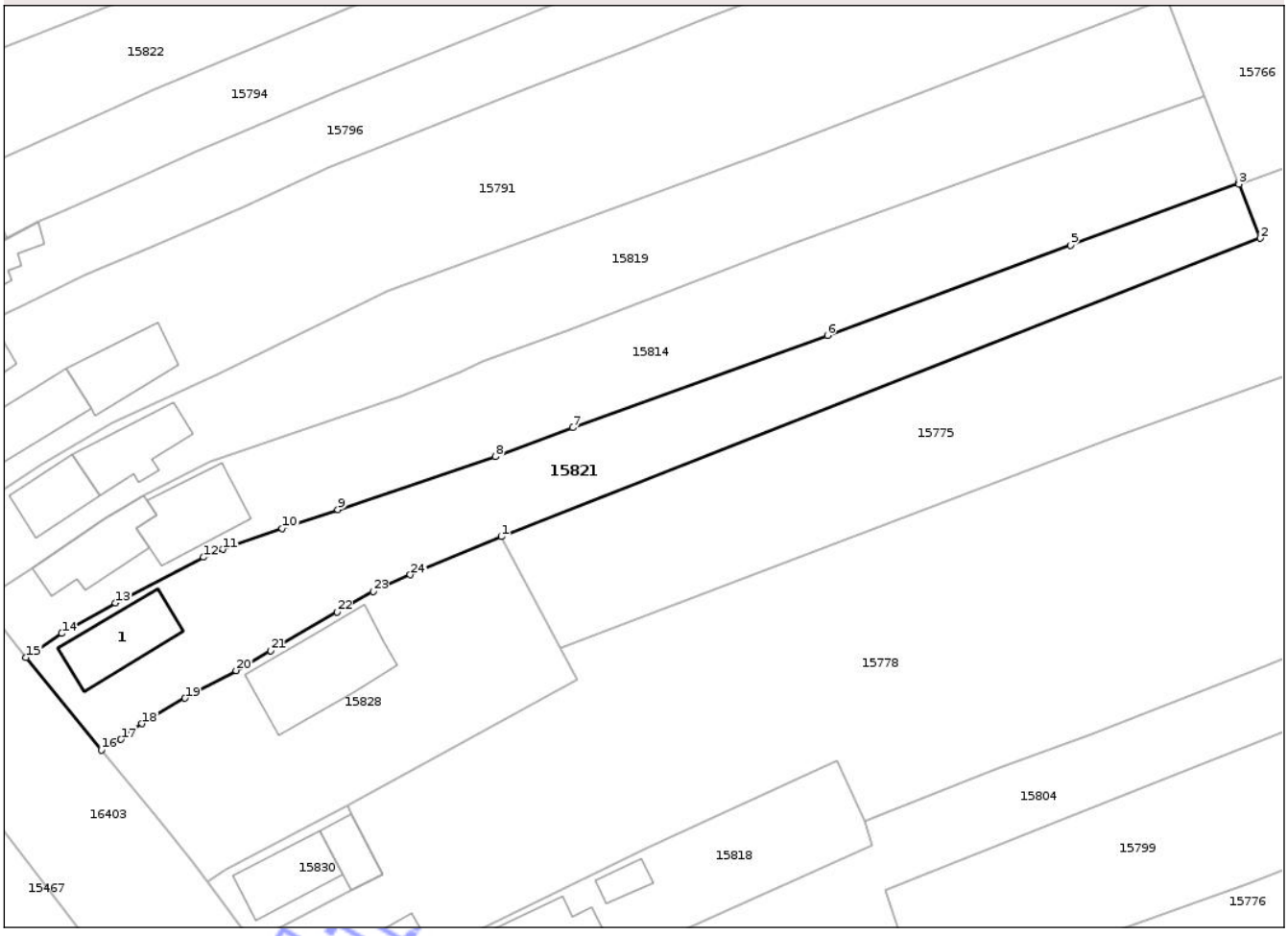
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	16	1692	-	
2	arabil	DA	1.162	16	1693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.713,305 385.739,026	2	564.807,122 385.775,852	100.786
3	564.804,473 385.782,563	4	564.804,42 385.782,697	0.144
5	564.783,637 385.775,009	6	564.753,624 385.763,868	32.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.807,122 385.775,852	3	564.804,473 385.782,563	7.215
4	564.804,42 385.782,697	5	564.783,637 385.775,009	22.159
6	564.753,624 385.763,868	7	564.722,136 385.752,473	33.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.722,136 385.752,473	8	564.712,587 385.748,886	10.2
9	564.693,116 385.742,357	10	564.686,236 385.740,044	7.258
11	564.678,926 385.737,459	12	564.676,514 385.736,491	2.599
13	564.665,617 385.730,832	14	564.658,989 385.727,075	7.619
15	564.654,546 385.724,107	16	564.663,859 385.712,677	14.744
17	564.666,279 385.714,009	18	564.668,876 385.715,953	3.244
19	564.674,216 385.719,094	20	564.680,533 385.722,504	7.179
21	564.684,825 385.724,972	22	564.692,986 385.729,741	9.452
23	564.697,456 385.732,259	24	564.702,061 385.734,318	5.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.712,587 385.748,886	9	564.693,116 385.742,357	20.536
10	564.686,236 385.740,044	11	564.678,926 385.737,459	7.754
12	564.676,514 385.736,491	13	564.665,617 385.730,832	12.279
14	564.658,989 385.727,075	15	564.654,546 385.724,107	5.343
16	564.663,859 385.712,677	17	564.666,279 385.714,009	2.762
18	564.668,876 385.715,953	19	564.674,216 385.719,094	6.195
20	564.680,533 385.722,504	21	564.684,825 385.724,972	4.951
22	564.692,986 385.729,741	23	564.697,456 385.732,259	5.13
24	564.702,061 385.734,318	1	564.713,305 385.739,026	12.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 164, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.544	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27285, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

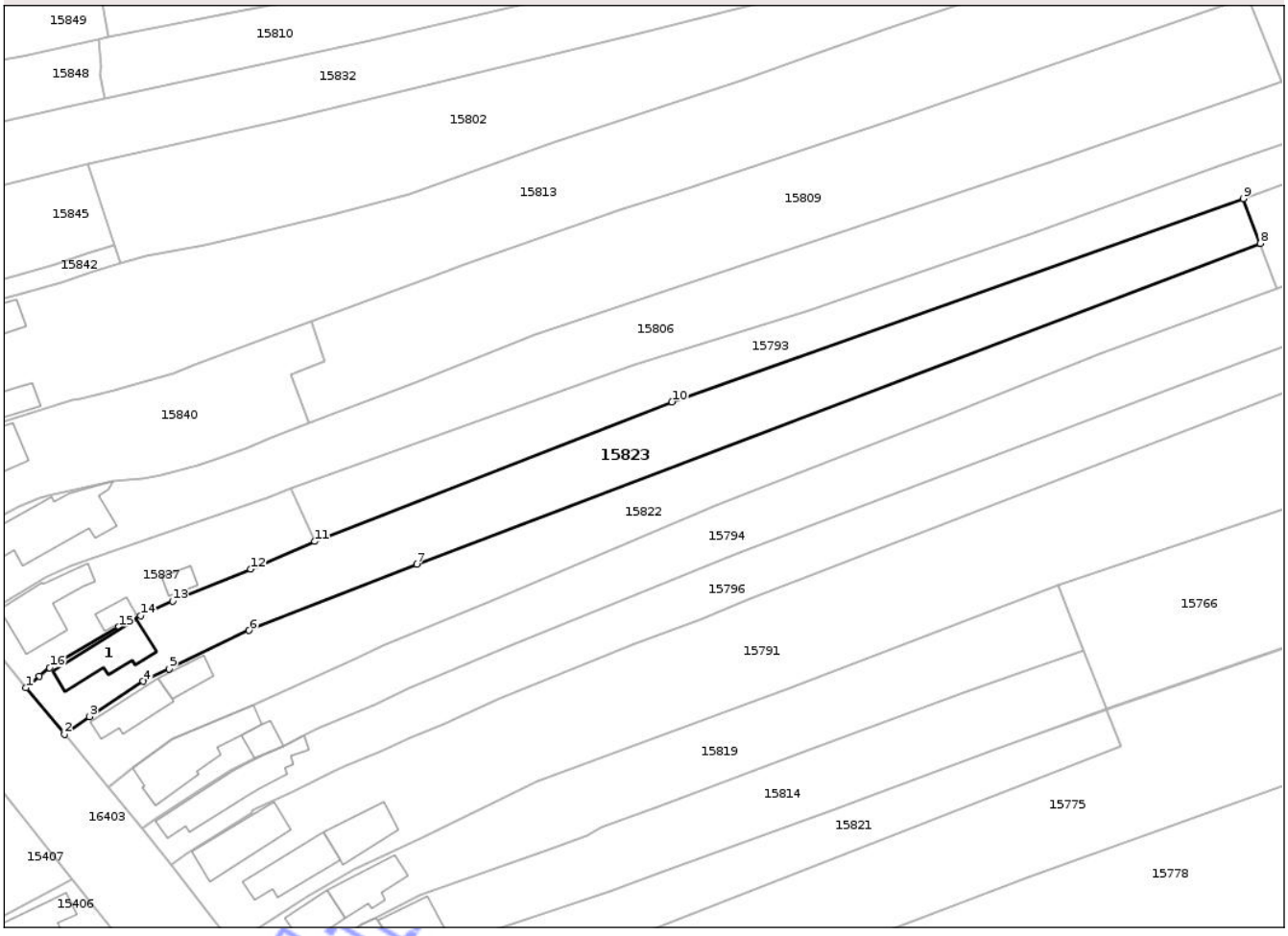
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	16	1660	-	
2	arabil	DA	686	16	1657	-	
3	livada	DA	1.164	16	1658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.604,507 385.786,557	2	564.611,655 385.777,934	11.2
2	564.611,655 385.777,934	3	564.616,224 385.781,245	5.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.616,224 385.781,245	4	564.626,218 385.787,736	11.917
4	564.626,218 385.787,736	5	564.631,025 385.790,017	5.321
5	564.631,025 385.790,017	6	564.645,799 385.797,133	16.398
6	564.645,799 385.797,133	7	564.676,813 385.809,354	33.335
7	564.676,813 385.809,354	8	564.832,874 385.868,659	166.949
8	564.832,874 385.868,659	9	564.829,747 385.876,923	8.836
9	564.829,747 385.876,923	10	564.724,05 385.839,362	112.173
10	564.724,05 385.839,362	11	564.657,946 385.813,582	70.953
11	564.657,946 385.813,582	12	564.646,102 385.808,47	12.9
12	564.646,102 385.808,47	13	564.631,623 385.802,543	15.645
13	564.631,623 385.802,543	14	564.625,733 385.799,849	6.477
14	564.625,733 385.799,849	15	564.621,696 385.797,806	4.525
15	564.621,696 385.797,806	16	564.608,908 385.790,229	14.864
16	564.608,908 385.790,229	17	564.607,023 385.788,713	2.419
17	564.607,023 385.788,713	1	564.604,507 385.786,557	3.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 182, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.027	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42954, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU EMILIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

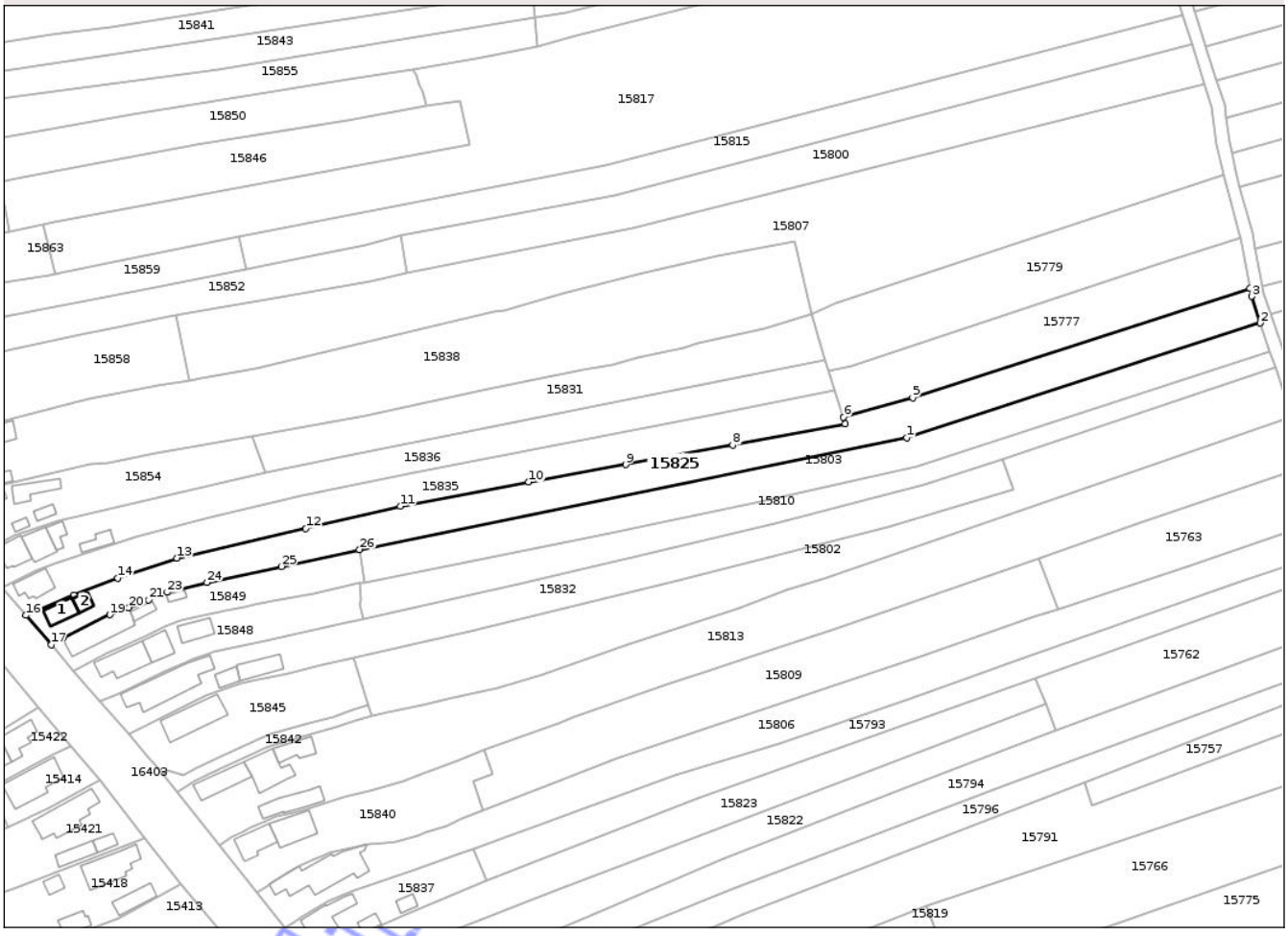
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	16	1614	-	
2	arabil	DA	746	16	1615	-	
3	arabil	DA	1.771	16	1616	-	
4	arabil	DA	1.109	16	1617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.789,44 385.952,055	2	564.900,108 385.987,874	116.32
3	564.897,363 385.996,2	4	564.896,874 385.998,718	2.565
5	564.791,287 385.964,481	6	564.769,588 385.958,371	22.543
7	564.770,198 385.956,406	8	564.734,919 385.949,671	35.916
9	564.701,462 385.943,557	10	564.671,061 385.938,132	30.881
11	564.630,8 385.930,545	12	564.601,27 385.923,594	30.337
13	564.560,896 385.914,332	14	564.542,28 385.908,099	19.632
15	564.528,589 385.902,819	16	564.513,587 385.896,43	16.306
17	564.521,494 385.887,237	18	564.525,044 385.889,319	4.115
19	564.539,873 385.896,613	20	564.545,78 385.898,848	6.316
21	564.551,984 385.901,332	22	564.554,869 385.902,585	3.145
23	564.557,844 385.903,647	24	564.570,262 385.906,706	12.789
25	564.593,637 385.911,68	26	564.618,057 385.917,038	25.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.900,108 385.987,874	3	564.897,363 385.996,2	8.767
4	564.896,874 385.998,718	5	564.791,287 385.964,481	110.999
6	564.769,588 385.958,371	7	564.770,198 385.956,406	2.058
8	564.734,919 385.949,671	9	564.701,462 385.943,557	34.011
10	564.671,061 385.938,132	11	564.630,8 385.930,545	40.97
12	564.601,27 385.923,594	13	564.560,896 385.914,332	41.423
14	564.542,28 385.908,099	15	564.528,589 385.902,819	14.674
16	564.513,587 385.896,43	17	564.521,494 385.887,237	12.126
18	564.525,044 385.889,319	19	564.539,873 385.896,613	16.526
20	564.545,78 385.898,848	21	564.551,984 385.901,332	6.683
22	564.554,869 385.902,585	23	564.557,844 385.903,647	3.159
24	564.570,262 385.906,706	25	564.593,637 385.911,68	23.898
26	564.618,057 385.917,038	1	564.789,44 385.952,055	174.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 26A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.550 Masurata: 4.747	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87029, din 25/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE M. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.550 Masurata: 4.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	16	1512	-	
2	arabil	DA	4.272	16	1511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		constructii anexa	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.626,805 386.200,966	2	564.617,914 386.198,725	9.169
3	564.607,043 386.196,339	4	564.607,535 386.191,016	5.346
5	564.611,378 386.169,555	6	564.617,787 386.170,193	6.441
7	564.622,719 386.153,749	8	564.625,707 386.141,303	12.8
9	564.639,501 386.143,243	10	564.655,672 386.146,371	16.471
11	564.683,427 386.153,086	12	564.707,092 386.158,848	24.356
13	564.731,034 386.164,977	14	564.760,448 386.173,548	30.637
15	564.782,901 386.180,843	16	564.816,767 386.192,16	35.707
17	564.838,173 386.199,491	18	564.832,362 386.215,964	17.468
19	564.819,498 386.211,446	20	564.807,473 386.207,223	12.745
21	564.795,164 386.203,311	22	564.786,402 386.200,526	9.194
23	564.774,876 386.196,79	24	564.762,95 386.193,285	12.43
25	564.746,969 386.188,643	26	564.731,29 386.184,088	16.327
27	564.716,434 386.179,502	28	564.698,969 386.174,51	18.164
29	564.681,212 386.169,758	30	564.668,452 386.166,423	13.189
31	564.660,506 386.165,08	32	564.649,142 386.163,128	11.53
33	564.645,126 386.162,106	34	564.642,696 386.161,654	2.472
35	564.637,282 386.172,627	36	564.634,301 386.178,582	6.659
37	564.629,837 386.191,939	1	564.626,805 386.200,966	9.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.617,914 386.198,725	3	564.607,043 386.196,339	11.13
4	564.607,535 386.191,016	5	564.611,378 386.169,555	21.802
6	564.617,787 386.170,193	7	564.622,719 386.153,749	17.168
8	564.625,707 386.141,303	9	564.639,501 386.143,243	13.93
10	564.655,672 386.146,371	11	564.683,427 386.153,086	28.556
12	564.707,092 386.158,848	13	564.731,034 386.164,977	24.714
14	564.760,448 386.173,548	15	564.782,901 386.180,843	23.608
16	564.816,767 386.192,16	17	564.838,173 386.199,491	22.627
18	564.832,362 386.215,964	19	564.819,498 386.211,446	13.634
20	564.807,473 386.207,223	21	564.795,164 386.203,311	12.916
22	564.786,402 386.200,526	23	564.774,876 386.196,79	12.116
24	564.762,95 386.193,285	25	564.746,969 386.188,643	16.642
26	564.731,29 386.184,088	27	564.716,434 386.179,502	15.548
28	564.698,969 386.174,51	29	564.681,212 386.169,758	18.382
30	564.668,452 386.166,423	31	564.660,506 386.165,08	8.059
32	564.649,142 386.163,128	33	564.645,126 386.162,106	4.144
34	564.642,696 386.161,654	35	564.637,282 386.172,627	12.236
36	564.634,301 386.178,582	37	564.629,837 386.191,939	14.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 783 Masurata: 808	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87025, din 26/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

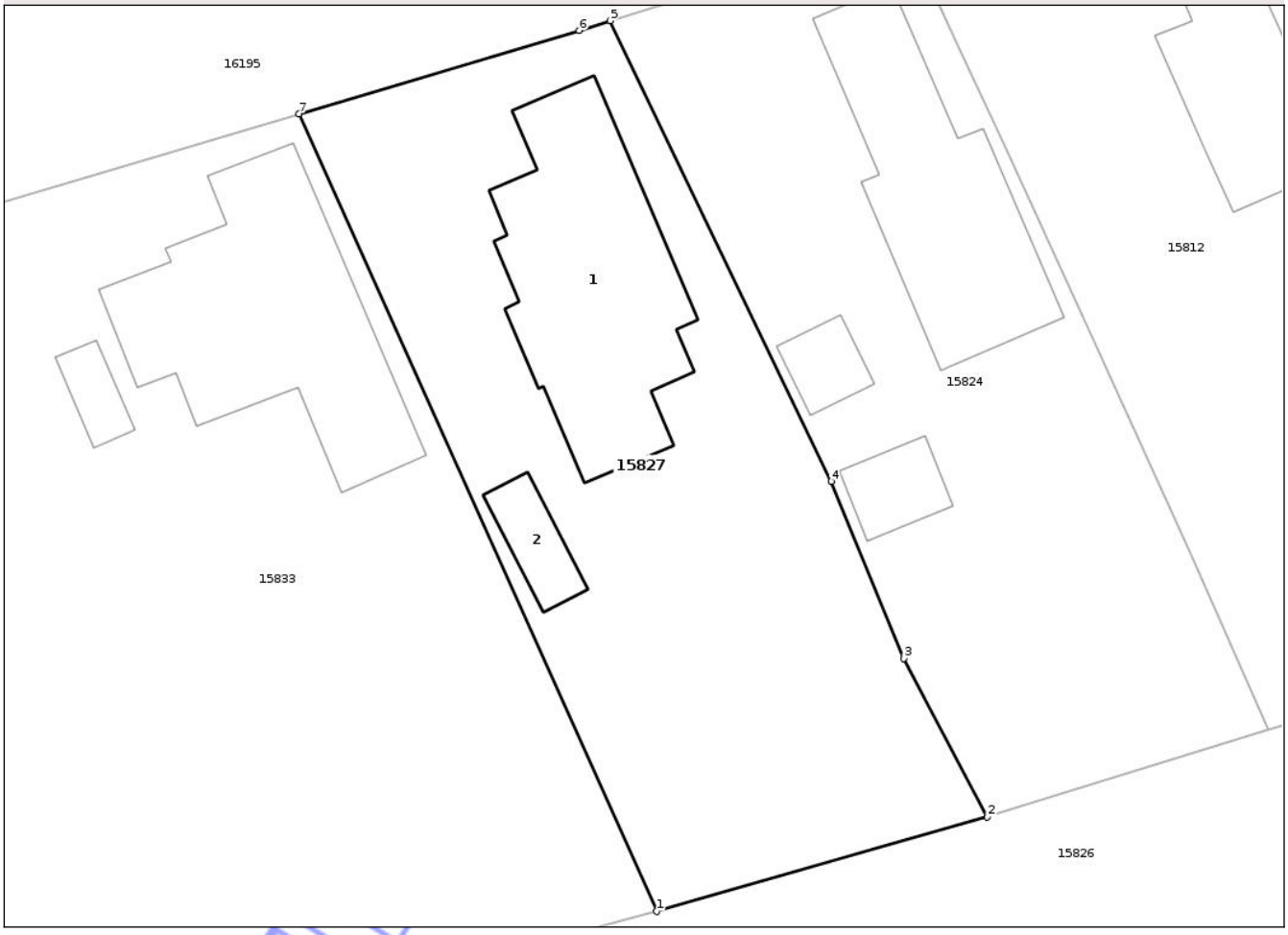
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 783 Masurata: 808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	16	1502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.698,969 386.174,51	2	564.716,434 386.179,502	18.164
2	564.716,434 386.179,502	3	564.712,042 386.187,862	9.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.712,042 386.187,862	4	564.708,193 386.197,215	10.114
4	564.708,193 386.197,215	5	564.696,523 386.221,549	26.988
5	564.696,523 386.221,549	6	564.694,878 386.221,035	1.723
6	564.694,878 386.221,035	7	564.680,082 386.216,632	15.437
7	564.680,082 386.216,632	1	564.698,969 386.174,51	46.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 715 Masurata: 738	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27294, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITARU N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 715 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	16	1499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.716,434 386.179,502	2	564.731,29 386.184,088	15.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.731,29 386.184,088	3	564.727,163 386.193,476	10.255
3	564.727,163 386.193,476	4	564.721,625 386.205,534	13.269
4	564.721,625 386.205,534	5	564.717,552 386.214,524	9.87
5	564.717,552 386.214,524	6	564.714,806 386.220,361	6.451
6	564.714,806 386.220,361	7	564.712,146 386.226,424	6.621
7	564.712,146 386.226,424	8	564.696,523 386.221,549	16.366
8	564.696,523 386.221,549	9	564.708,193 386.197,215	26.988
9	564.708,193 386.197,215	10	564.712,042 386.187,862	10.114
10	564.712,042 386.187,862	1	564.716,434 386.179,502	9.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 144, 146, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26612	Din acte: 1.000 Masurata: 1.142	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26612-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 144, 146, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Locuinta(P+1), Sc=148mp;Sd=242mp;An edif.1999;Proprietari:Nicolescu Mircea si Nicolescu Viorica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36 / 03/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12387, din 28/11/1995 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr seria C3 Nr. 198397 din 03.11.1967, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 36 din 17.07.1998, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 6356 din 22.11.2022, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;hotarare judecatoreasca nr 2711 din 10.12.1996, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 1349 din 22.05.1997, emis de Curtea De Apel Ploiesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU MIRCEA** 2) **NICOLESCU VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLESCU MIRCEA** 2) **NICOLESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

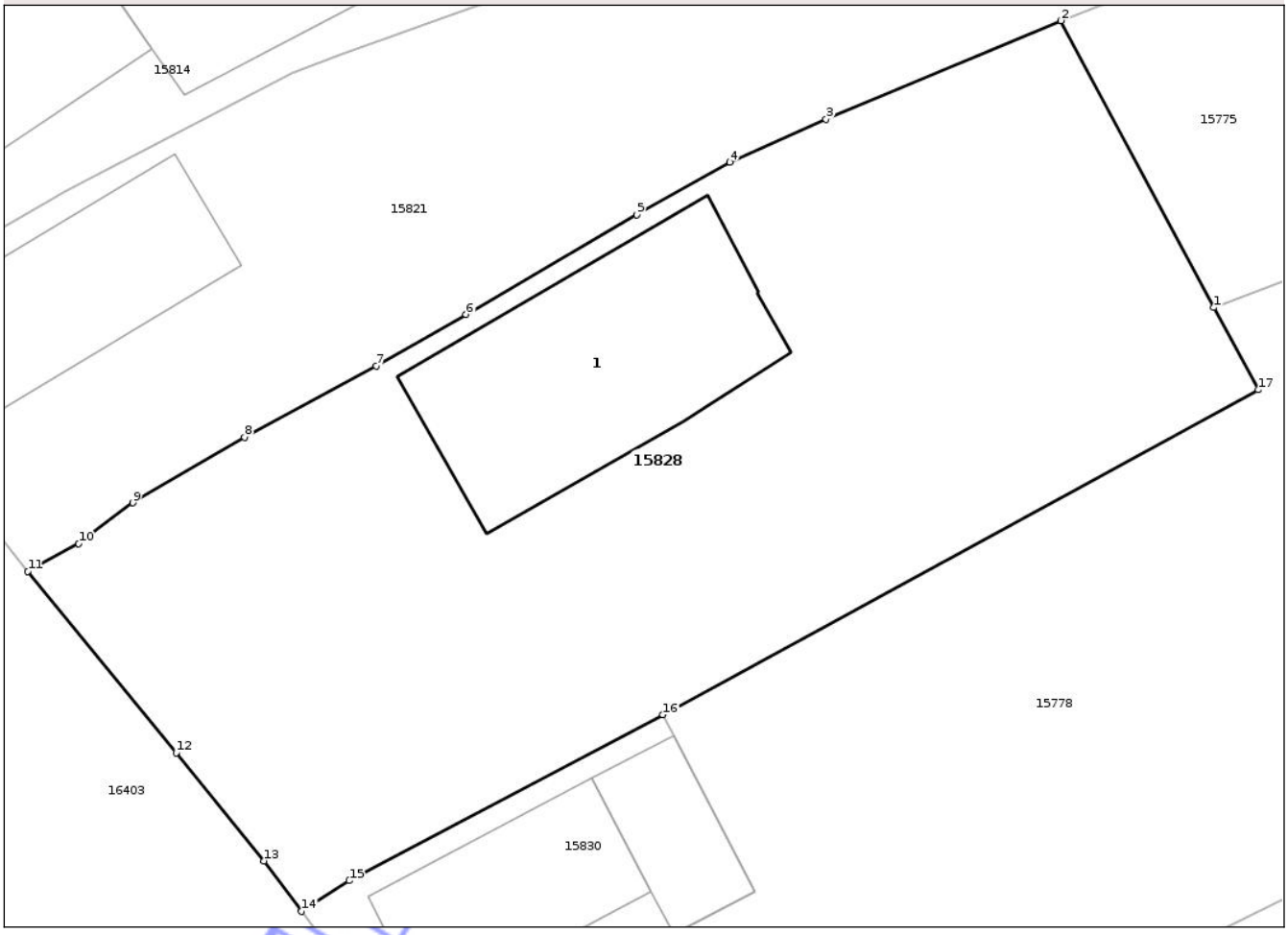
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26612	Din acte: 1.000 Masurata: 1.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	16	1699	-	
2	arabil	DA	389	16	1698	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26612-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Locuinta(P+1),Sc=148mp;Sd=242mp;An edif. 1999;Proprietari:Nicolescu Mircea si Nicolescu Viorica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.720,618 385.725,299	2	564.713,305 385.739,026	15.553
2	564.713,305 385.739,026	3	564.702,061 385.734,318	12.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.702,061 385.734,318	4	564.697,456 385.732,259	5.044
4	564.697,456 385.732,259	5	564.692,986 385.729,741	5.13
5	564.692,986 385.729,741	6	564.684,825 385.724,972	9.452
6	564.684,825 385.724,972	7	564.680,533 385.722,504	4.951
7	564.680,533 385.722,504	8	564.674,216 385.719,094	7.179
8	564.674,216 385.719,094	9	564.668,876 385.715,953	6.195
9	564.668,876 385.715,953	10	564.666,279 385.714,009	3.244
10	564.666,279 385.714,009	11	564.663,859 385.712,677	2.762
11	564.663,859 385.712,677	12	564.670,953 385.703,986	11.219
12	564.670,953 385.703,986	13	564.675,147 385.698,817	6.656
13	564.675,147 385.698,817	14	564.676,954 385.696,4	3.018
14	564.676,954 385.696,4	15	564.679,243 385.697,867	2.719
15	564.679,243 385.697,867	16	564.694,257 385.705,808	16.985
16	564.694,257 385.705,808	17	564.722,747 385.721,359	32.458
17	564.722,747 385.721,359	1	564.720,618 385.725,299	4.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.785 Masurata: 6.547	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 28/05/2015 emis de BIN DAN OLIVIU VASILICĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ISDRĂILĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TOADER AURICĂ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TOADER ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

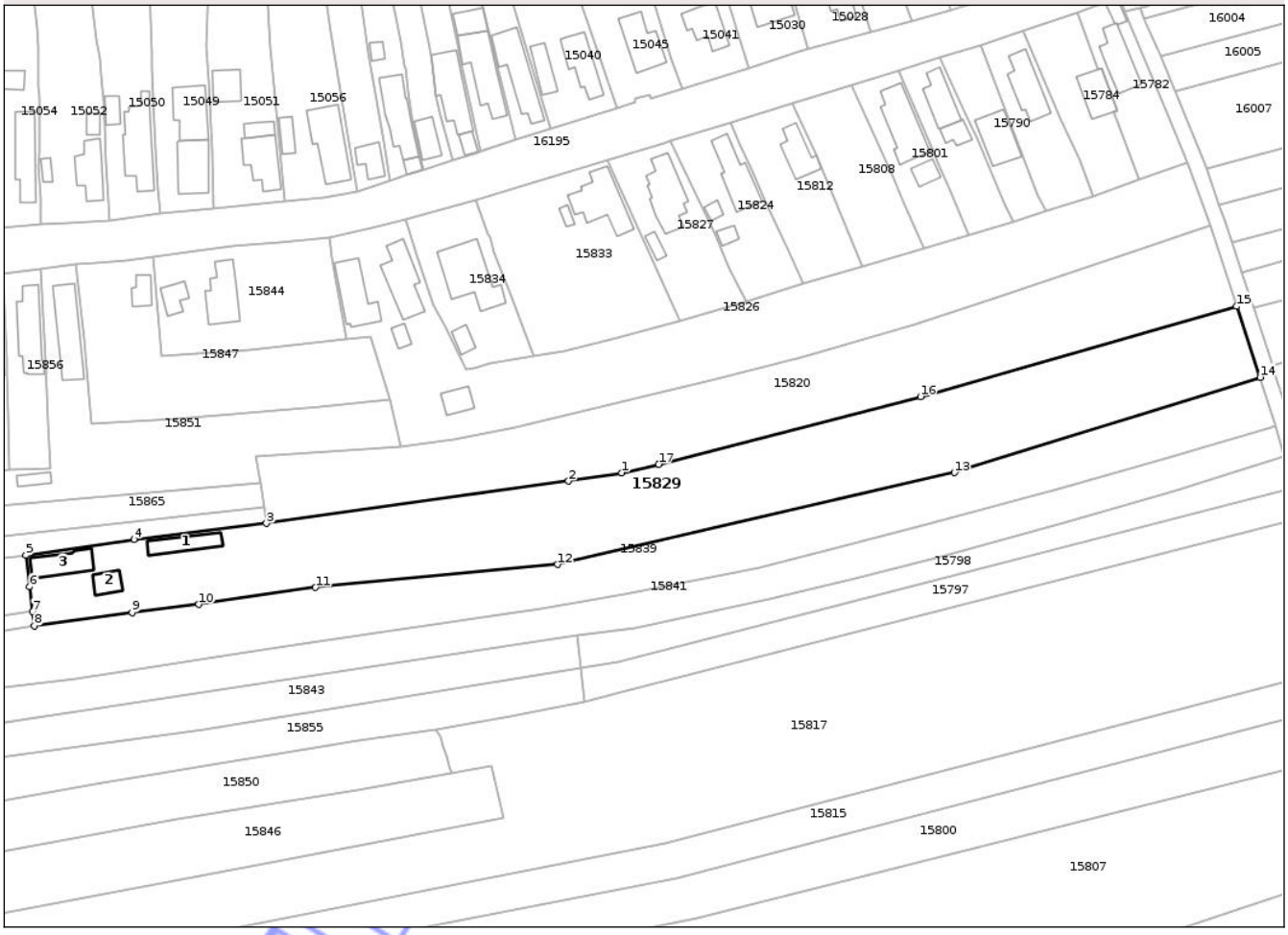
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.785 Masurata: 6.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	16	1552	-	
2	arabil	DA	5.001	16	1550/1	-	
3	arabil	DA	1.107	16	1551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.683,679 386.134,518	2	564.669,741 386.132,309	14.112
2	564.669,741 386.132,309	3	564.590,353 386.121,228	80.158
3	564.590,353 386.121,228	4	564.555,552 386.117,026	35.054
4	564.555,552 386.117,026	5	564.527,196 386.112,867	28.659
5	564.527,196 386.112,867	6	564.528,208 386.104,54	8.388
6	564.528,208 386.104,54	7	564.529,0 386.098,019	6.569
7	564.529,0 386.098,019	8	564.529,443 386.094,352	3.694
8	564.529,443 386.094,352	9	564.555,077 386.097,79	25.864
9	564.555,077 386.097,79	10	564.572,614 386.099,928	17.667
10	564.572,614 386.099,928	11	564.603,228 386.104,389	30.937
11	564.603,228 386.104,389	12	564.666,838 386.110,438	63.897
12	564.666,838 386.110,438	13	564.771,017 386.134,553	106.934
13	564.771,017 386.134,553	14	564.851,381 386.159,564	84.166
14	564.851,381 386.159,564	15	564.845,198 386.178,192	19.627
15	564.845,198 386.178,192	16	564.762,129 386.154,485	86.386
16	564.762,129 386.154,485	17	564.693,369 386.136,72	71.018
17	564.693,369 386.136,72	1	564.683,679 386.134,518	9.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 142, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 150 Masurata: 180	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 70, din 17/04/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

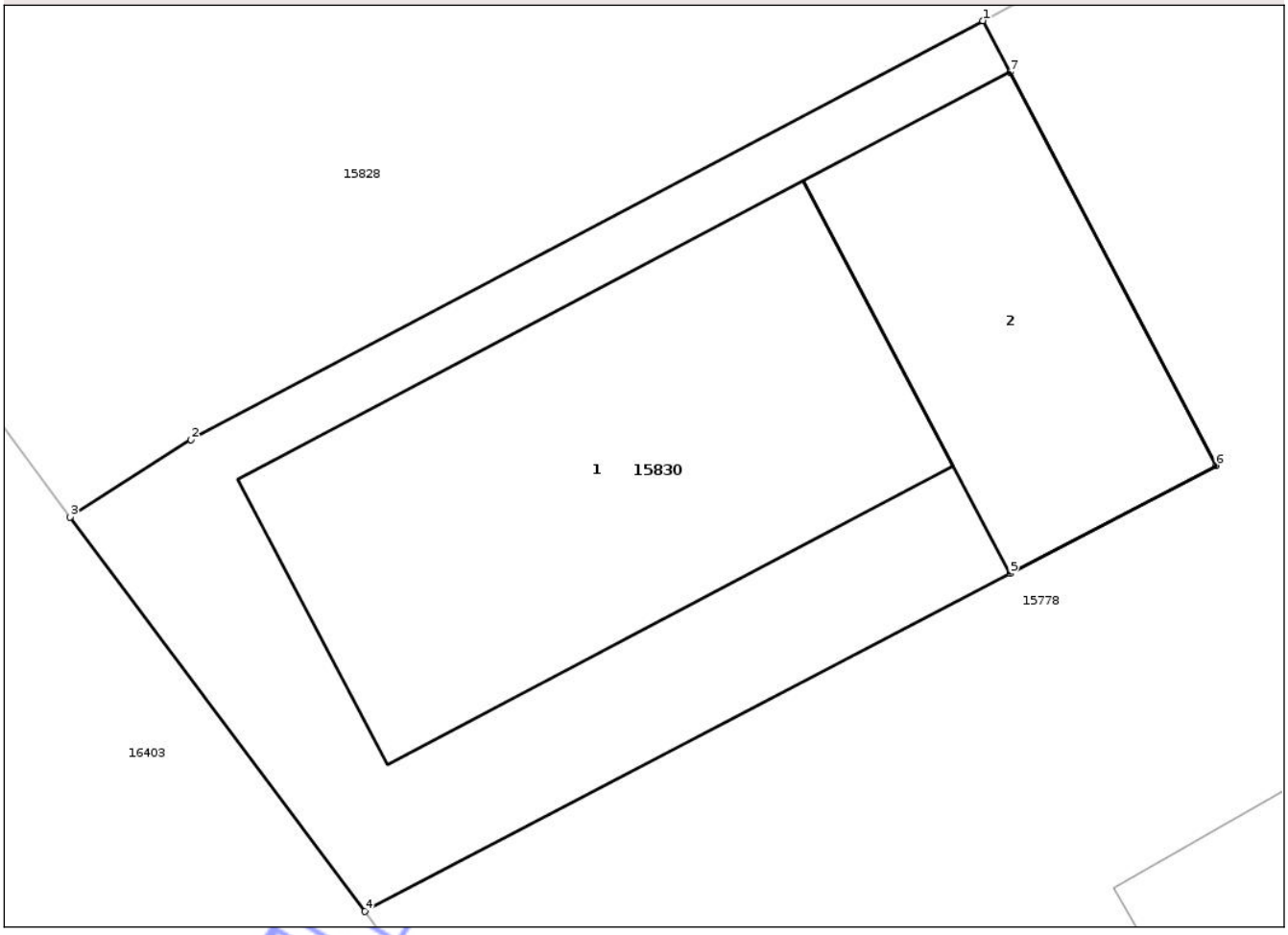
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 150 Masurata: 180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	16	1700/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.694,257 385.705,808	2	564.679,243 385.697,867	16.985
2	564.679,243 385.697,867	3	564.676,954 385.696,4	2.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.676,954 385.696,4	4	564.682,544 385.688,925	9.334
4	564.682,544 385.688,925	5	564.694,771 385.695,329	13.803
5	564.694,771 385.695,329	6	564.698,675 385.697,374	4.407
6	564.698,675 385.697,374	7	564.694,769 385.704,832	8.419
7	564.694,769 385.704,832	1	564.694,257 385.705,808	1.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:120
Nr. cadastral vechi:240

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23827	Din acte: 2.181 Masurata: 2.182	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8267 / 21/05/2004		
Act Notarial nr. 3881, din 17/05/2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHINA MARIANA ADRIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 120)	
67512 / 01/07/2019		
Act Notarial nr. 1760, din 30/06/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHERGHINA MARIANA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

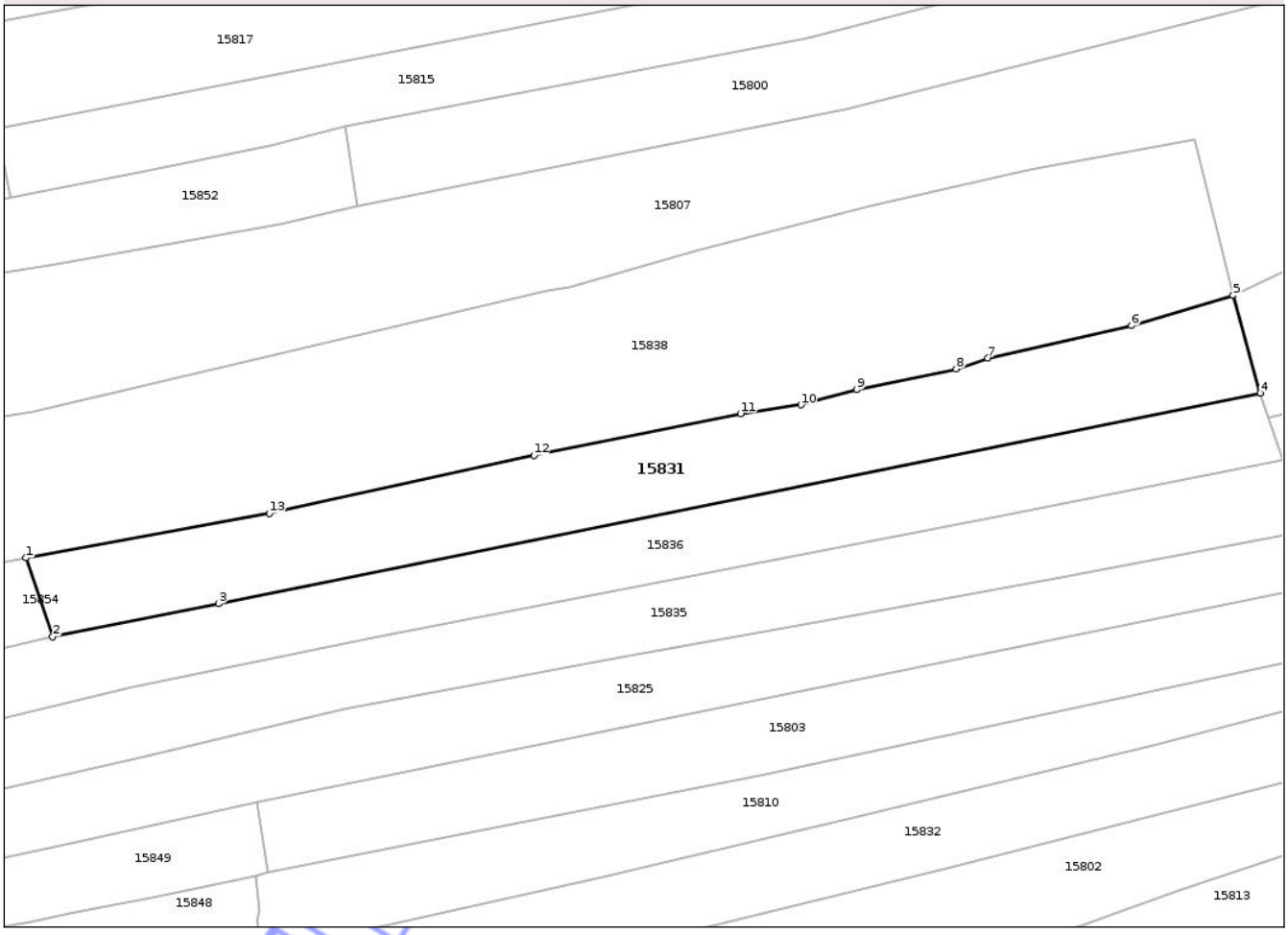
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23827	Din acte: 2.181 Masurata: 2.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.182	16	1605	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.584,603 385.952,509	2	564.588,469 385.941,045	12.098
2	564.588,469 385.941,045	3	564.612,528 385.945,841	24.532
3	564.612,528 385.945,841	4	564.763,678 385.976,387	154.206
4	564.763,678 385.976,387	5	564.759,735 385.990,588	14.738
5	564.759,735 385.990,588	6	564.745,009 385.986,166	15.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.745,009 385.986,166	7	564.724,142 385.981,504	21.381
7	564.724,142 385.981,504	8	564.719,568 385.979,916	4.842
8	564.719,568 385.979,916	9	564.705,088 385.976,906	14.79
9	564.705,088 385.976,906	10	564.697,059 385.974,674	8.333
10	564.697,059 385.974,674	11	564.688,269 385.973,443	8.876
11	564.688,269 385.973,443	12	564.658,288 385.967,351	30.594
12	564.658,288 385.967,351	13	564.619,899 385.958,933	39.301
13	564.619,899 385.958,933	1	564.584,603 385.952,509	35.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 176, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.126	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

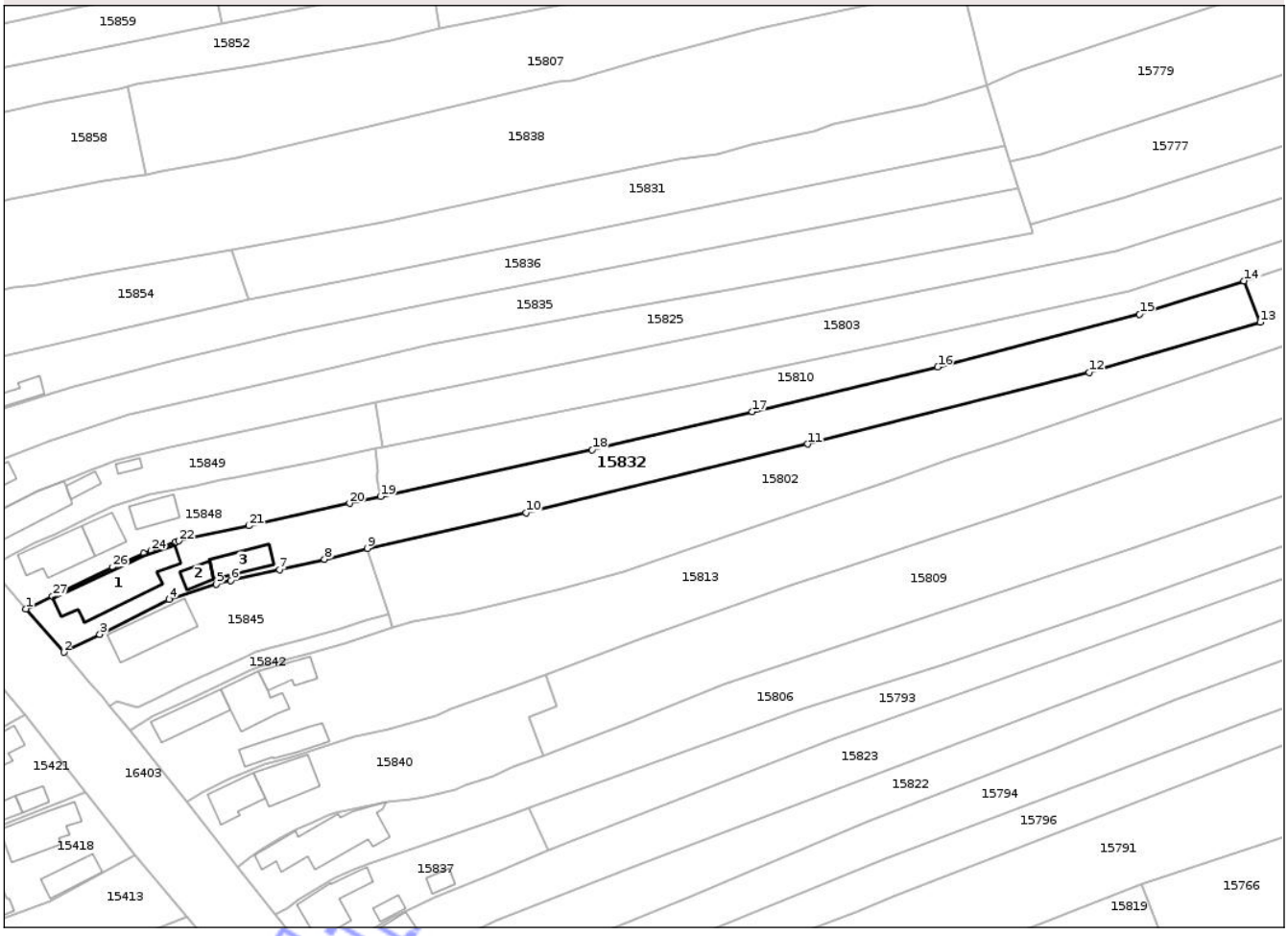
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.126	16	1631	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	206	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.536,934 385.869,369	2	564.545,696 385.859,327	13.327
3	564.554,064 385.863,456	4	564.570,09 385.871,518	17.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.545,696 385.859,327	3	564.554,064 385.863,456	9.331
4	564.570,09 385.871,518	5	564.581,098 385.875,055	11.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.581,098 385.875,055	6	564.584,438 385.875,862	3.436
7	564.595,711 385.878,392	8	564.606,151 385.880,832	10.721
9	564.616,06 385.883,33	10	564.652,802 385.891,579	37.657
11	564.718,039 385.907,474	12	564.783,292 385.924,035	67.322
13	564.822,971 385.935,663	14	564.819,231 385.945,243	10.284
15	564.794,988 385.937,483	16	564.748,229 385.925,336	48.311
17	564.705,272 385.914,948	18	564.668,181 385.906,18	38.113
19	564.619,078 385.895,326	20	564.611,965 385.893,76	7.283
21	564.588,623 385.888,597	22	564.572,399 385.885,083	16.6
23	564.571,595 385.884,799	24	564.565,851 385.882,769	6.092
25	564.564,272 385.882,211	26	564.557,062 385.878,973	7.904
27	564.543,13 385.872,282	1	564.536,934 385.869,369	6.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.584,438 385.875,862	7	564.595,711 385.878,392	11.553
8	564.606,151 385.880,832	9	564.616,06 385.883,33	10.219
10	564.652,802 385.891,579	11	564.718,039 385.907,474	67.145
12	564.783,292 385.924,035	13	564.822,971 385.935,663	41.348
14	564.819,231 385.945,243	15	564.794,988 385.937,483	25.455
16	564.748,229 385.925,336	17	564.705,272 385.914,948	44.195
18	564.668,181 385.906,18	19	564.619,078 385.895,326	50.288
20	564.611,965 385.893,76	21	564.588,623 385.888,597	23.906
22	564.572,399 385.885,083	23	564.571,595 385.884,799	0.853
24	564.565,851 385.882,769	25	564.564,272 385.882,211	1.675
26	564.557,062 385.878,973	27	564.543,13 385.872,282	15.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 184, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.705	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27296, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

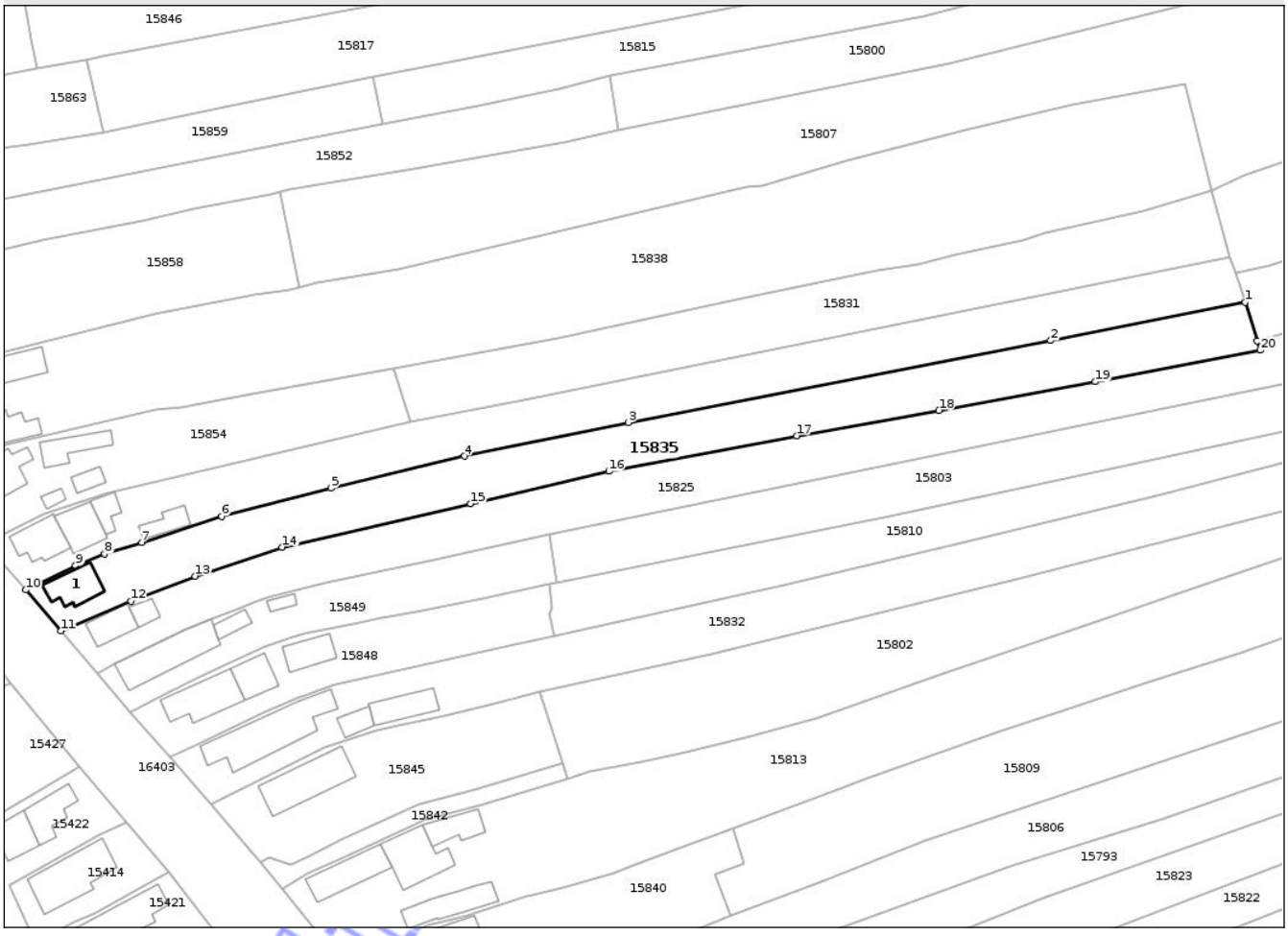
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	16	1613	-	
2	livada	DA	1.913	16	1611	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.767,007 385.966,679	2	564.725,375 385.958,477	42.432
3	564.635,016 385.940,948	4	564.599,857 385.933,777	35.883
5	564.571,315 385.926,906	6	564.547,932 385.920,904	24.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.725,375 385.958,477	3	564.635,016 385.940,948	92.044
4	564.599,857 385.933,777	5	564.571,315 385.926,906	29.357
6	564.547,932 385.920,904	7	564.530,822 385.915,364	17.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.530,822 385.915,364	8	564.522,919 385.912,838	8.297
9	564.516,7 385.910,394	10	564.506,053 385.905,19	11.851
11	564.513,587 385.896,43	12	564.528,589 385.902,819	16.306
13	564.542,28 385.908,099	14	564.560,896 385.914,332	19.632
15	564.601,27 385.923,594	16	564.630,8 385.930,545	30.337
17	564.671,061 385.938,132	18	564.701,462 385.943,557	30.881
19	564.734,919 385.949,671	20	564.770,198 385.956,406	35.916
21	564.769,588 385.958,371	1	564.767,007 385.966,679	8.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.522,919 385.912,838	9	564.516,7 385.910,394	6.682
10	564.506,053 385.905,19	11	564.513,587 385.896,43	11.554
12	564.528,589 385.902,819	13	564.542,28 385.908,099	14.674
14	564.560,896 385.914,332	15	564.601,27 385.923,594	41.423
16	564.630,8 385.930,545	17	564.671,061 385.938,132	40.97
18	564.701,462 385.943,557	19	564.734,919 385.949,671	34.011
20	564.770,198 385.956,406	21	564.769,588 385.958,371	2.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 186, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.745	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36952, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER I. GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	16	1608	-	
2	arabil	DA	1.187	16	1609	-	
3	livada	DA	1.058	16	1610	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.764,887 385.972,916	2	564.763,678 385.976,387	3.676
2	564.763,678 385.976,387	3	564.612,528 385.945,841	154.206
3	564.612,528 385.945,841	4	564.588,469 385.941,045	24.532
4	564.588,469 385.941,045	5	564.523,465 385.925,946	66.735
5	564.523,465 385.925,946	6	564.510,016 385.921,339	14.216
6	564.510,016 385.921,339	7	564.500,28 385.916,511	10.867
7	564.500,28 385.916,511	8	564.497,746 385.914,517	3.224
8	564.497,746 385.914,517	9	564.506,053 385.905,19	12.49
9	564.506,053 385.905,19	10	564.516,7 385.910,394	11.851
10	564.516,7 385.910,394	11	564.522,919 385.912,838	6.682
11	564.522,919 385.912,838	12	564.530,822 385.915,364	8.297
12	564.530,822 385.915,364	13	564.547,932 385.920,904	17.985
13	564.547,932 385.920,904	14	564.571,315 385.926,906	24.141
14	564.571,315 385.926,906	15	564.599,857 385.933,777	29.357
15	564.599,857 385.933,777	16	564.635,016 385.940,948	35.883
16	564.635,016 385.940,948	17	564.725,375 385.958,477	92.044
17	564.725,375 385.958,477	18	564.767,007 385.966,679	42.432
18	564.767,007 385.966,679	1	564.764,887 385.972,916	6.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 166, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24103	800	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24103-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 166, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA P+1+BECI- Sc desfasurata=212 mp ANUL CONSTRUIRII- 1978; LIFT- NU ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.2	24103-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 166, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; GRAJD P- Sc desfasurata=22 mp ANUL CONSTRUIRII- 1970; LIFT- NU ZIDARIE- PAIANTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.3	24103-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 166, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GARAJ P- Sc desfasurata=24 mp ANUL CONSTRUIRII- 1997; LIFT- NU INCHIDERI- TABLA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19873 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 1511, din 17/03/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24103	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	16	1653	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24103-C1	constructii de locuinte	Din acte: 212 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA P+1+BECI- Sc desfasurata=212 mp ANUL CONSTRUIRII- 1978; LIFT- NU ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.2	24103-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; GRAJD P- Sc desfasurata=22 mp ANUL CONSTRUIRII- 1970; LIFT- NU ZIDARIE- PAIANTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.3	24103-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GARAJ P- Sc desfasurata=24 mp ANUL CONSTRUIRII- 1997; LIFT- NU INCHIDERI- TABLA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.653,607 385.823,366	2	564.649,119 385.821,689	4.791
2	564.649,119 385.821,689	3	564.635,385 385.816,831	14.568
3	564.635,385 385.816,831	4	564.616,608 385.810,342	19.867
4	564.616,608 385.810,342	5	564.612,78 385.809,065	4.035
5	564.612,78 385.809,065	6	564.608,419 385.807,072	4.795
6	564.608,419 385.807,072	7	564.599,878 385.801,989	9.939
7	564.599,878 385.801,989	8	564.597,44 385.800,17	3.042
8	564.597,44 385.800,17	9	564.594,801 385.798,589	3.076
9	564.594,801 385.798,589	10	564.604,507 385.786,557	15.459
10	564.604,507 385.786,557	11	564.607,023 385.788,713	3.313
11	564.607,023 385.788,713	12	564.608,908 385.790,229	2.419
12	564.608,908 385.790,229	13	564.621,696 385.797,806	14.864
13	564.621,696 385.797,806	14	564.625,733 385.799,849	4.525
14	564.625,733 385.799,849	15	564.631,623 385.802,543	6.477
15	564.631,623 385.802,543	16	564.646,102 385.808,47	15.645
16	564.646,102 385.808,47	17	564.657,946 385.813,582	12.9
17	564.657,946 385.813,582	1	564.653,607 385.823,366	10.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4971
Nr. cadastral vechi:11416

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 190A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21848	Din acte: 5.800 Masurata: 6.381	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21848-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 190A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48684 / 25/08/2010		
Act Administrativ nr. 1, din 30/04/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (proces - verbal nr.6281/20.05.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se radiaza constructia C1-locuinta in baza autorizatiei de desfiintare nr.1/30.04.2010 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.628/20.05.2010 eliberate de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
57610 / 08/10/2010		
Act Notarial nr. 2611, din 06/10/2010 emis de NP POP MIHAI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **TOADER FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57610 / 08/10/2010		
Act Notarial nr. 2611, din 06/10/2010 emis de NP POP MIHAI;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER GHEORGHE** 2) **TOADER RODICA**	

Neautorizat în circuitul civil

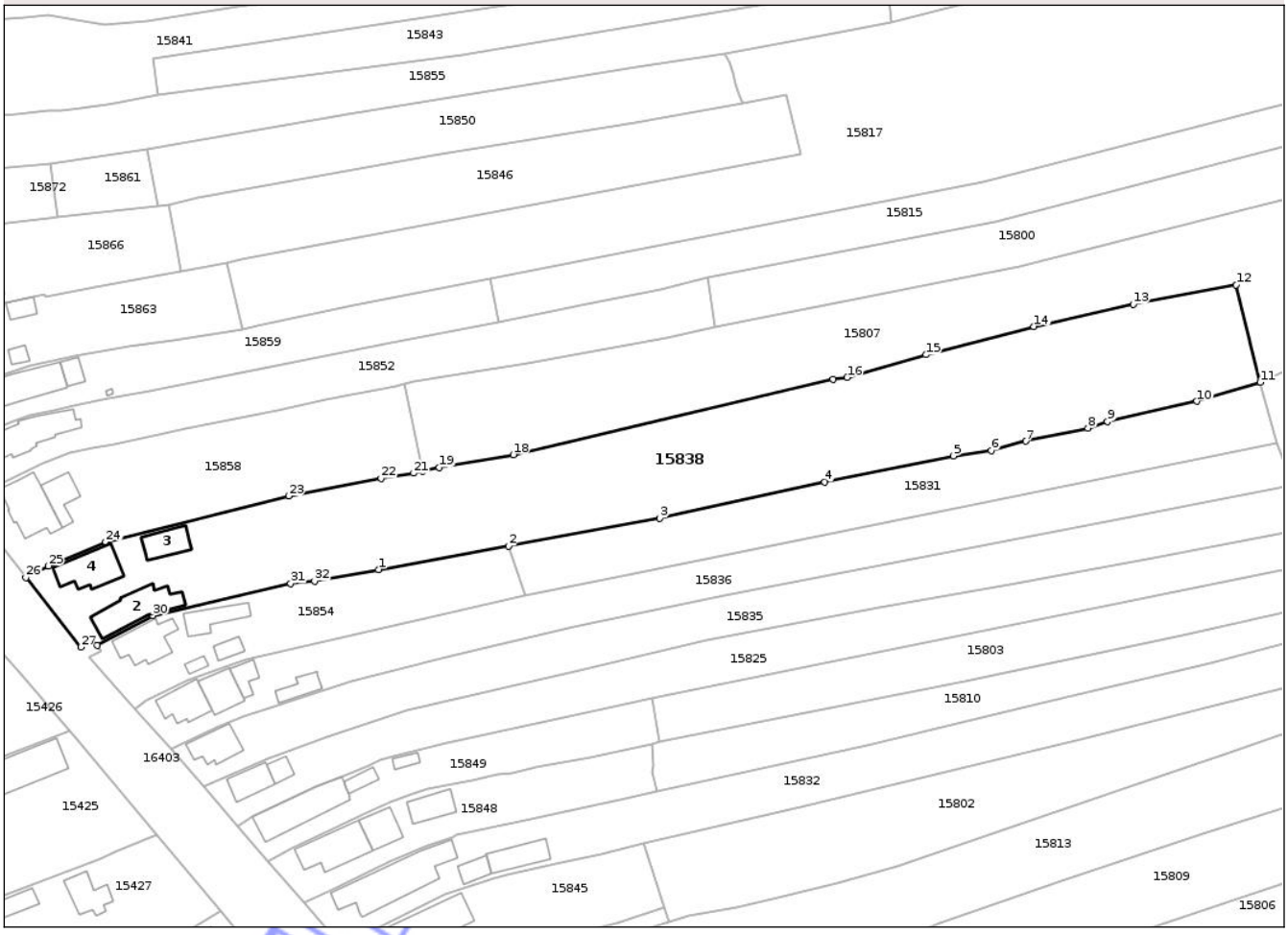
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21848	Din acte: 5.800 Masurata: 6.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.018	16	Cc1602	-	
2	arabil	DA	1.105	16	A1603	-	
3	livada	DA	4.258	16	L1604	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21848-C2	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.554,356 385.947,003	2	564.584,603 385.952,509	30.744
3	564.619,899 385.958,933	4	564.658,288 385.967,351	39.301
5	564.688,269 385.973,443	6	564.697,059 385.974,674	8.876
7	564.705,088 385.976,906	8	564.719,568 385.979,916	14.79
9	564.724,142 385.981,504	10	564.745,009 385.986,166	21.381
11	564.759,735 385.990,588	12	564.754,149 386.013,243	23.334
13	564.730,127 386.008,796	14	564.706,99 386.003,58	23.718
15	564.681,85 385.997,011	16	564.663,482 385.991,689	19.123
17	564.660,215 385.991,293	18	564.585,753 385.973,724	76.507
19	564.568,488 385.970,768	20	564.564,678 385.969,902	3.907
21	564.562,574 385.969,424	22	564.554,972 385.968,258	7.691
23	564.533,422 385.964,116	24	564.490,806 385.953,415	43.939
25	564.477,504 385.947,829	26	564.472,228 385.945,131	5.926
27	564.485,057 385.928,947	28	564.487,1 385.930,647	2.658
29	564.488,804 385.929,294	30	564.501,76 385.936,28	14.719
31	564.533,894 385.943,725	32	564.539,454 385.944,291	5.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.584,603 385.952,509	3	564.619,899 385.958,933	35.876
4	564.658,288 385.967,351	5	564.688,269 385.973,443	30.594
6	564.697,059 385.974,674	7	564.705,088 385.976,906	8.333
8	564.719,568 385.979,916	9	564.724,142 385.981,504	4.842
10	564.745,009 385.986,166	11	564.759,735 385.990,588	15.376
12	564.754,149 386.013,243	13	564.730,127 386.008,796	24.43
14	564.706,99 386.003,58	15	564.681,85 385.997,011	25.984
16	564.663,482 385.991,689	17	564.660,215 385.991,293	3.291
18	564.585,753 385.973,724	19	564.568,488 385.970,768	17.516
20	564.564,678 385.969,902	21	564.562,574 385.969,424	2.158
22	564.554,972 385.968,258	23	564.533,422 385.964,116	21.944
24	564.490,806 385.953,415	25	564.477,504 385.947,829	14.427
26	564.472,228 385.945,131	27	564.485,057 385.928,947	20.652
28	564.487,1 385.930,647	29	564.488,804 385.929,294	2.176
30	564.501,76 385.936,28	31	564.533,894 385.943,725	32.985
32	564.539,454 385.944,291	1	564.554,356 385.947,003	15.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 206, 208, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25592	Din acte: 5.229 Masurata: 5.205	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25592-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 206, 208, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:187 mp; Locuinta (S+P+1);Sc=187mp;Sdesf.=318mp
A1.2	25592-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 206, 208, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Locuinta(S+P); Sc=50mp;Sdesf.=59mp
A1.3	25592-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 206, 208, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexa(P); Sc=82mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81186 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. 1720, din 23/08/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂDICU GEORGE-CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDICU GEORGE-CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂDICU MIHAI-ALIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDICU MIHAI-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64292 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 9677, din 15/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
C1	se renoteaza dreptul de abitatie viager transcris sub nr.6216/1995	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. seria DC nr.223022, din 26/01/2015 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr seria DM nr.458052 din 20.12.1999, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viager transcris sub nr.6216/1995	A1.1, A1.2, A1.3
81186 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. 1720, din 23/08/2020 emis de NP Toneata Maria;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDICU GHEORGHE** 2) **BĂDICU ELENA-LUMINIŢA**	

Document generat în circuitul civil

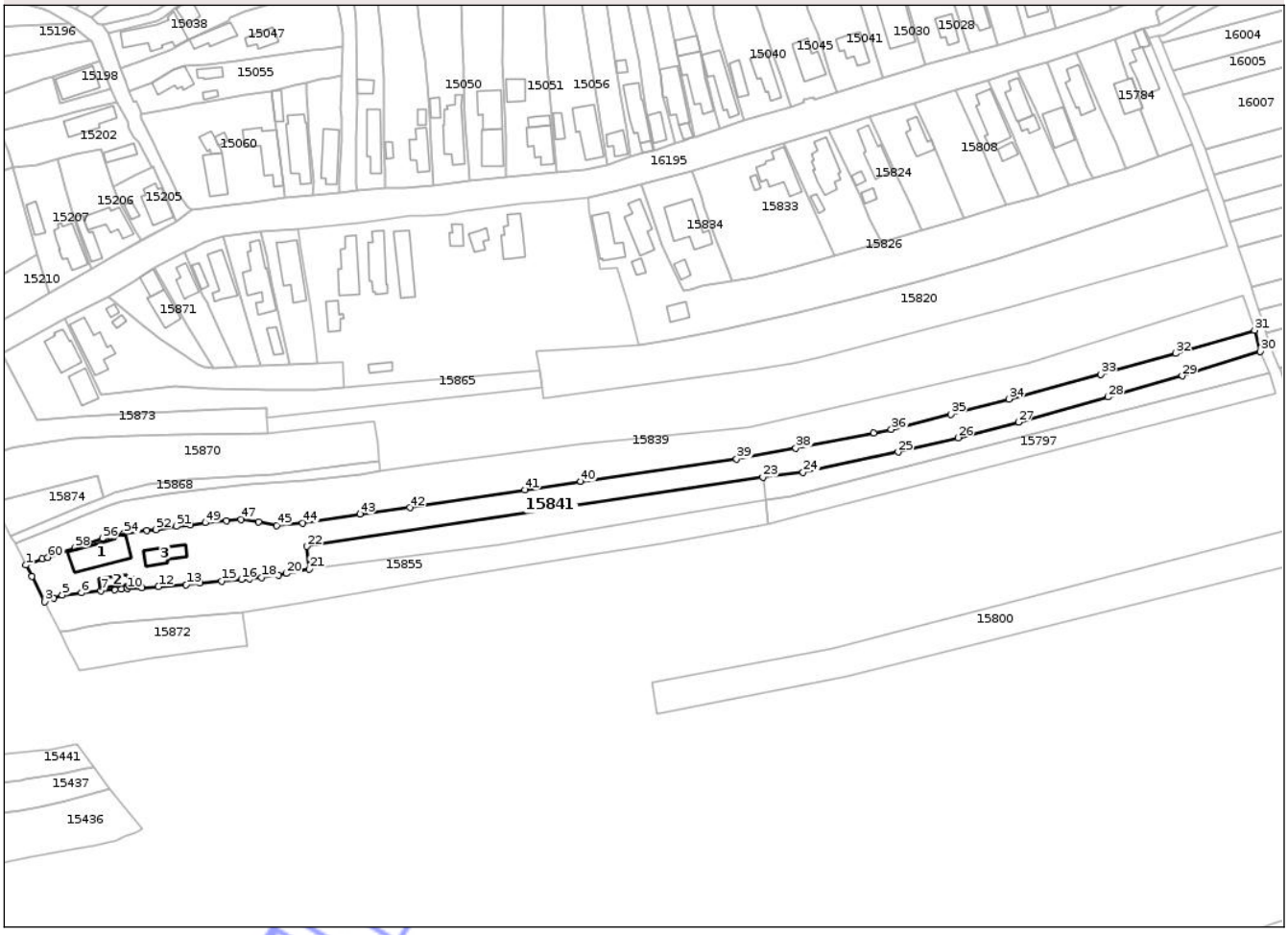
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25592	Din acte: 5.229 Masurata: 5.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.162	16	1568	-	
2	arabil	DA	4.043	16	1569,1565,1564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25592-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:187 mp; Locuinta(S+P+1);Sc=187mp;Sdesf.=318mp
A1.2	25592-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Locuinta(S+P);Sc=50mp;Sdesf.=59mp
A1.3	25592-C3	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexa (P);Sc=82mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.397,05 386.059,127	2	564.399,242 386.054,955	4.713
2	564.399,242 386.054,955	3	564.403,952 386.045,402	10.651
3	564.403,952 386.045,402	4	564.407,333 386.046,761	3.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	564.407,333 386.046,761	5	564.410,585 386.047,861	3.433
7	564.425,076 386.049,59	8	564.430,239 386.049,84	5.169
10	564.434,893 386.050,306	11	564.440,319 386.050,659	5.437
13	564.456,828 386.051,831	14	564.462,069 386.052,447	5.277
16	564.477,495 386.053,744	17	564.480,405 386.053,889	2.914
19	564.491,252 386.055,277	20	564.494,277 386.055,957	3.1
22	564.501,853 386.066,073	23	564.672,061 386.091,839	172.147
25	564.722,536 386.101,265	26	564.744,871 386.106,652	22.975
28	564.800,938 386.121,824	29	564.828,566 386.129,703	28.73
31	564.855,581 386.146,713	32	564.826,236 386.138,13	30.574
34	564.763,983 386.121,082	35	564.742,163 386.115,365	22.557
37	564.713,441 386.108,447	38	564.684,362 386.102,774	29.627
40	564.604,132 386.090,244	41	564.583,285 386.087,16	21.074
43	564.521,687 386.078,108	44	564.500,355 386.074,8	21.587
46	564.483,899 386.075,11	47	564.477,337 386.076,161	6.646
49	564.463,919 386.074,856	50	564.458,451 386.074,131	5.516
52	564.445,636 386.072,341	53	564.442,239 386.072,004	3.414
55	564.428,511 386.069,711	56	564.425,713 386.069,104	2.863
58	564.415,21 386.065,605	59	564.409,511 386.063,604	6.04
61	564.403,225 386.061,334	1	564.397,05 386.059,127	6.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	564.410,585 386.047,861	6	564.417,736 386.048,811	7.214
8	564.430,239 386.049,84	9	564.432,67 386.050,211	2.459
11	564.440,319 386.050,659	12	564.446,469 386.051,062	6.163
14	564.462,069 386.052,447	15	564.470,171 386.053,145	8.132
17	564.480,405 386.053,889	18	564.484,975 386.054,398	4.598
20	564.494,277 386.055,957	21	564.502,867 386.057,572	8.74
23	564.672,061 386.091,839	24	564.687,11 386.093,68	15.161
26	564.744,871 386.106,652	27	564.767,429 386.112,387	23.276
29	564.828,566 386.129,703	30	564.857,706 386.138,83	30.536
32	564.826,236 386.138,13	33	564.798,16 386.130,293	29.149
35	564.742,163 386.115,365	36	564.720,029 386.109,732	22.84
38	564.684,362 386.102,774	39	564.662,32 386.098,716	22.412
41	564.583,285 386.087,16	42	564.540,36 386.080,505	43.438
44	564.500,355 386.074,8	45	564.490,702 386.073,8	9.705
47	564.477,337 386.076,161	48	564.471,986 386.075,564	5.384
50	564.458,451 386.074,131	51	564.453,175 386.073,58	5.305
53	564.442,239 386.072,004	54	564.433,653 386.070,796	8.671
56	564.425,713 386.069,104	57	564.420,361 386.067,327	5.639
59	564.409,511 386.063,604	60	564.405,272 386.061,996	4.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	564.417,736 386.048,811	7	564.425,076 386.049,59	7.381
9	564.432,67 386.050,211	10	564.434,893 386.050,306	2.225
12	564.446,469 386.051,062	13	564.456,828 386.051,831	10.388
15	564.470,171 386.053,145	16	564.477,495 386.053,744	7.348
18	564.484,975 386.054,398	19	564.491,252 386.055,277	6.338
21	564.502,867 386.057,572	22	564.501,853 386.066,073	8.561
24	564.687,11 386.093,68	25	564.722,536 386.101,265	36.229
27	564.767,429 386.112,387	28	564.800,938 386.121,824	34.812
30	564.857,706 386.138,83	31	564.855,581 386.146,713	8.164
33	564.798,16 386.130,293	34	564.763,983 386.121,082	35.396
36	564.720,029 386.109,732	37	564.713,441 386.108,447	6.712
39	564.662,32 386.098,716	40	564.604,132 386.090,244	58.802
42	564.540,36 386.080,505	43	564.521,687 386.078,108	18.826
45	564.490,702 386.073,8	46	564.483,899 386.075,11	6.928
48	564.471,986 386.075,564	49	564.463,919 386.074,856	8.098
51	564.453,175 386.073,58	52	564.445,636 386.072,341	7.64
54	564.433,653 386.070,796	55	564.428,511 386.069,711	5.255
57	564.420,361 386.067,327	58	564.415,21 386.065,605	5.431
60	564.405,272 386.061,996	61	564.403,225 386.061,334	2.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 30-32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.763 Masurata: 1.706	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45214, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTU GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

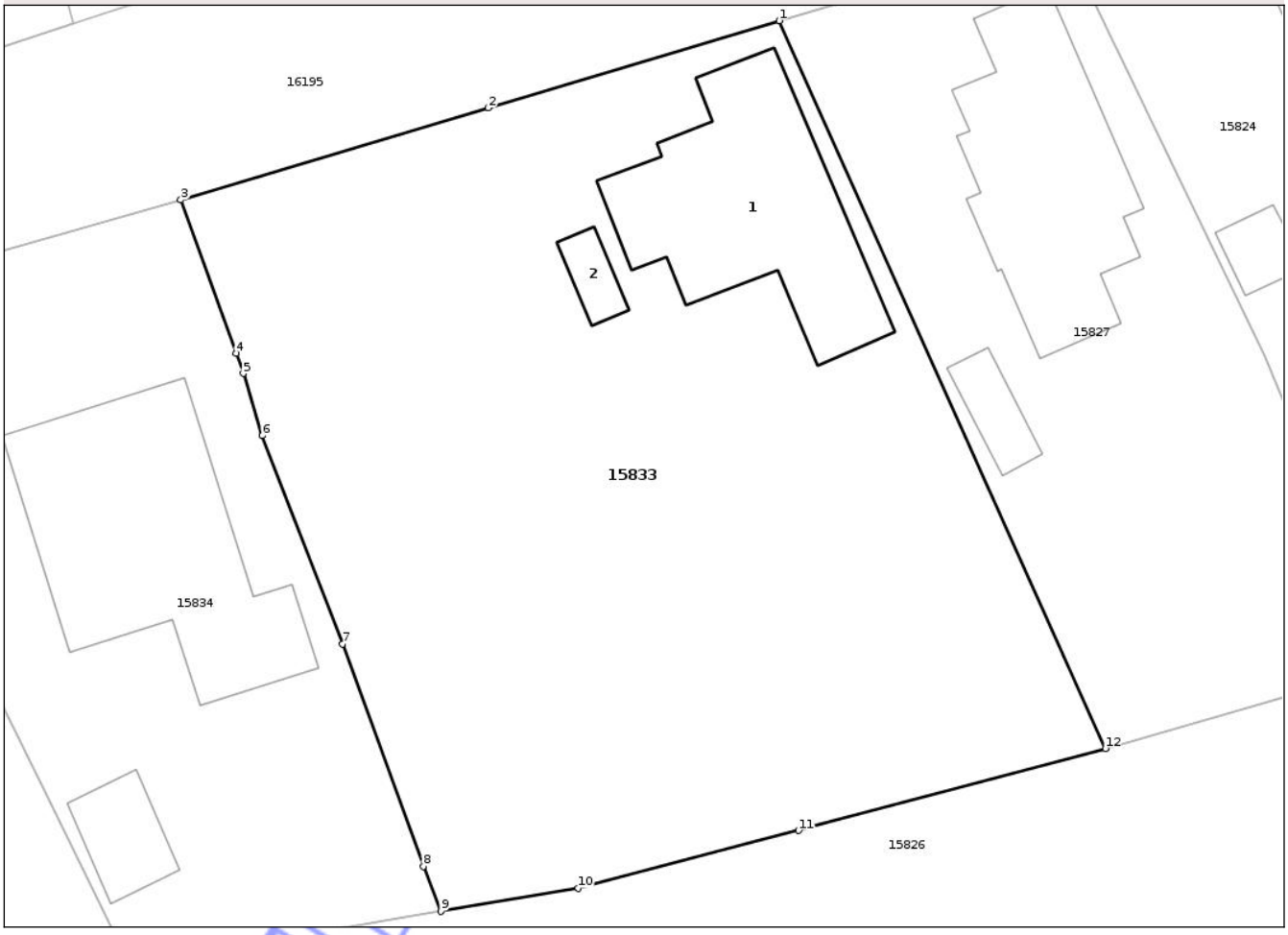
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.763 Masurata: 1.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.162	16	1506	-	
2	arabil	DA	544	16	1509	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.680,082 386.216,632	2	564.663,237 386.211,586	17.585
2	564.663,237 386.211,586	3	564.645,452 386.206,259	18.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.645,452 386.206,259	4	564.648,66 386.197,383	9.438
4	564.648,66 386.197,383	5	564.649,06 386.196,21	1.239
5	564.649,06 386.196,21	6	564.650,168 386.192,615	3.762
6	564.650,168 386.192,615	7	564.654,823 386.180,557	12.925
7	564.654,823 386.180,557	8	564.659,483 386.167,681	13.693
8	564.659,483 386.167,681	9	564.660,506 386.165,08	2.795
9	564.660,506 386.165,08	10	564.668,452 386.166,423	8.059
10	564.668,452 386.166,423	11	564.681,212 386.169,758	13.189
11	564.681,212 386.169,758	12	564.698,969 386.174,51	18.382
12	564.698,969 386.174,51	1	564.680,082 386.216,632	46.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25775	Din acte: 835 Masurata: 826	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25775-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; Locuinta (P+1E, Sc parter = 183 mp, Sc etaj = 84 mp), Sc desfasurata = 267 mp, construita in anul 1999
A1.2	25775-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa (P, Garaj, Sc parter = 28 mp), Sc desfasurata = 28 mp, construita in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87437 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 1723, din 27/03/1997 emis de NP Popescu Viorica (act administrativ nr 15451 din 05.08.2020, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 64 din 07.10.1998, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLOREA CRISTINEL-FLORINEL** 2) **FLOREA NICULINA-LIZA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLOREA FILOFTEIA FLOAREA** 2) **FLOREA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA CRISTINEL-FLORINEL** 2) **FLOREA NICULINA-LIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

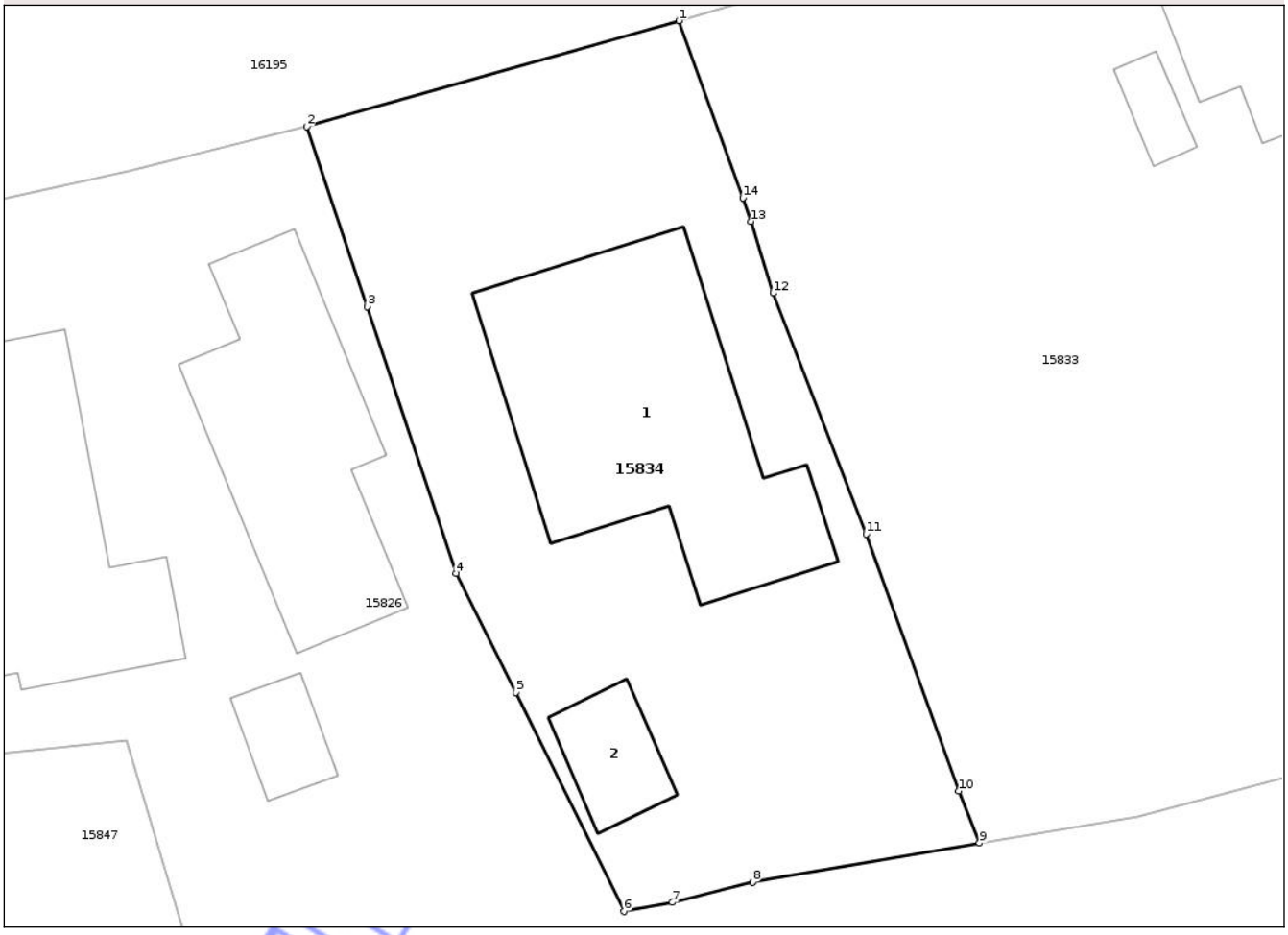
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25775	Din acte: 835 Masurata: 826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	16	1510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25775-C1	constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; Locuinta (P+1E, Sc parter = 183 mp, Sc etaj = 84 mp), Sc desfasurata = 267 mp, construita in anul 1999
A1.2	25775-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa (P, Garaj, Sc parter = 28 mp), Sc desfasurata = 28 mp, construita in anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.645,452 386.206,259	2	564.626,805 386.200,966	19.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.626,805 386.200,966	3	564.629,837 386.191,939	9.523
3	564.629,837 386.191,939	4	564.634,301 386.178,582	14.083
4	564.634,301 386.178,582	5	564.637,282 386.172,627	6.659
5	564.637,282 386.172,627	6	564.642,696 386.161,654	12.236
6	564.642,696 386.161,654	7	564.645,126 386.162,106	2.472
7	564.645,126 386.162,106	8	564.649,142 386.163,128	4.144
8	564.649,142 386.163,128	9	564.660,506 386.165,08	11.53
9	564.660,506 386.165,08	10	564.659,483 386.167,681	2.795
10	564.659,483 386.167,681	11	564.654,823 386.180,557	13.693
11	564.654,823 386.180,557	12	564.650,168 386.192,615	12.925
12	564.650,168 386.192,615	13	564.649,06 386.196,21	3.762
13	564.649,06 386.196,21	14	564.648,66 386.197,383	1.239
14	564.648,66 386.197,383	1	564.645,452 386.206,259	9.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 210, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.657 Masurata: 5.996	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53018, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

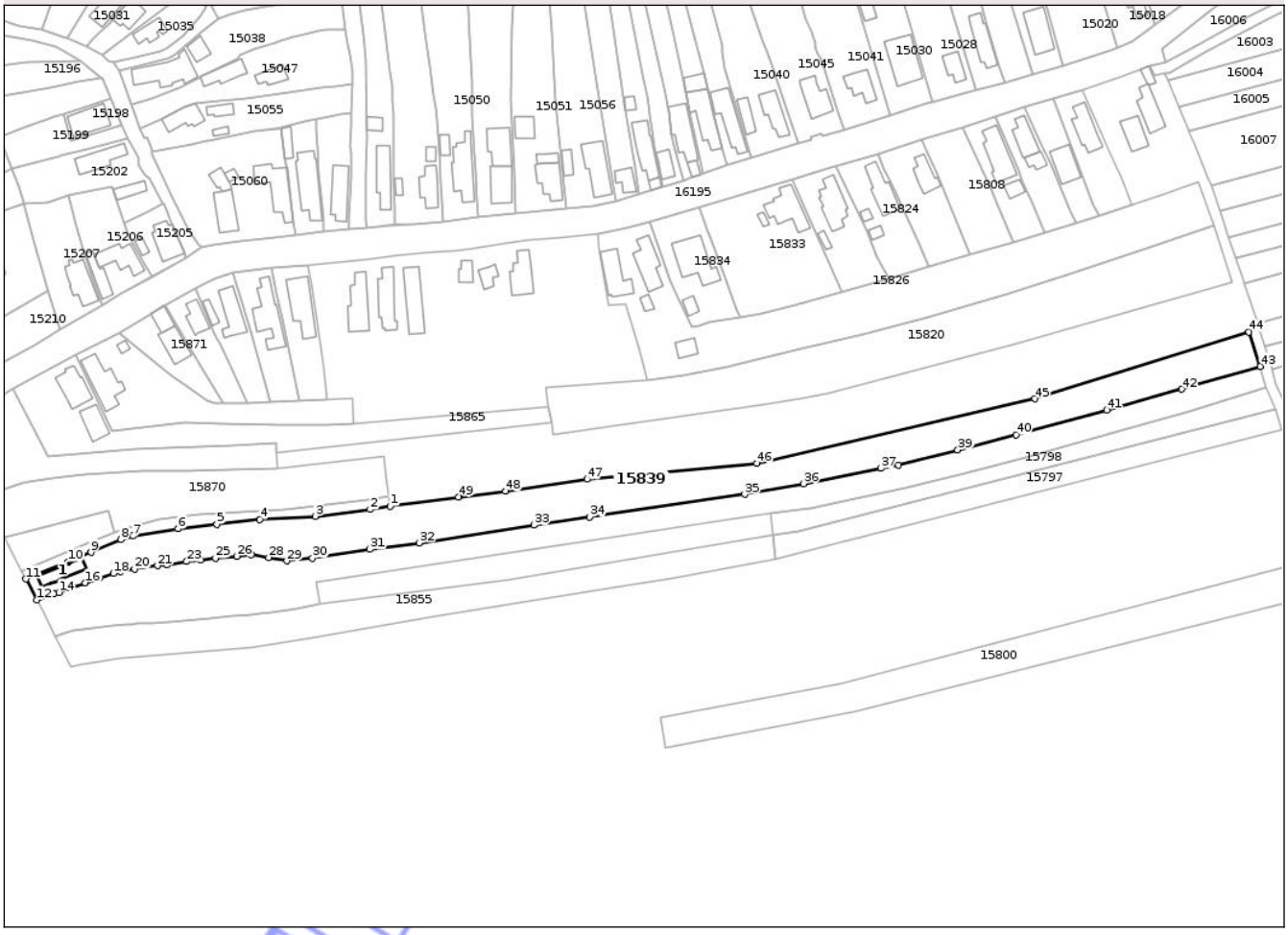
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.657 Masurata: 5.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	16	1559	-	
2	arabil	DA	1.245	16	1560	-	
3	arabil	DA	4.501	16	1563	-	In act T16/1, P1563

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.529,443 386.094,352	2	564.521,988 386.093,069	7.565
4	564.480,643 386.089,25	5	564.464,481 386.087,539	16.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.521,988 386.093,069	3	564.501,297 386.090,533	20.846
5	564.464,481 386.087,539	6	564.449,969 386.085,905	14.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.501,297 386.090,533	4	564.480,643 386.089,25	20.694
6	564.449,969 386.085,905	7	564.433,104 386.083,094	17.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	564.433,104 386.083,094	8	564.428,521 386.081,749	4.776
10	564.408,677 386.073,546	11	564.392,908 386.067,031	17.062
13	564.403,225 386.061,334	14	564.405,272 386.061,996	2.151
16	564.415,21 386.065,605	17	564.420,361 386.067,327	5.431
19	564.428,511 386.069,711	20	564.433,653 386.070,796	5.255
22	564.445,636 386.072,341	23	564.453,175 386.073,58	7.64
25	564.463,919 386.074,856	26	564.471,986 386.075,564	8.098
28	564.483,899 386.075,11	29	564.490,702 386.073,8	6.928
31	564.521,687 386.078,108	32	564.540,36 386.080,505	18.826
34	564.604,132 386.090,244	35	564.662,32 386.098,716	58.802
37	564.713,441 386.108,447	38	564.720,029 386.109,732	6.712
40	564.763,983 386.121,082	41	564.798,16 386.130,293	35.396
43	564.855,581 386.146,713	44	564.851,381 386.159,564	13.52
46	564.666,838 386.110,438	47	564.603,228 386.104,389	63.897
49	564.555,077 386.097,79	1	564.529,443 386.094,352	25.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	564.428,521 386.081,749	9	564.417,277 386.076,999	12.206
11	564.392,908 386.067,031	12	564.397,05 386.059,127	8.924
14	564.405,272 386.061,996	15	564.409,511 386.063,604	4.534
17	564.420,361 386.067,327	18	564.425,713 386.069,104	5.639
20	564.433,653 386.070,796	21	564.442,239 386.072,004	8.671
23	564.453,175 386.073,58	24	564.458,451 386.074,131	5.305
26	564.471,986 386.075,564	27	564.477,337 386.076,161	5.384
29	564.490,702 386.073,8	30	564.500,355 386.074,8	9.705
32	564.540,36 386.080,505	33	564.583,285 386.087,16	43.438
35	564.662,32 386.098,716	36	564.684,362 386.102,774	22.412
38	564.720,029 386.109,732	39	564.742,163 386.115,365	22.84
41	564.798,16 386.130,293	42	564.826,236 386.138,13	29.149
44	564.851,381 386.159,564	45	564.771,017 386.134,553	84.166
47	564.603,228 386.104,389	48	564.572,614 386.099,928	30.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	564.417,277 386.076,999	10	564.408,677 386.073,546	9.267
12	564.397,05 386.059,127	13	564.403,225 386.061,334	6.558
15	564.409,511 386.063,604	16	564.415,21 386.065,605	6.04
18	564.425,713 386.069,104	19	564.428,511 386.069,711	2.863
21	564.442,239 386.072,004	22	564.445,636 386.072,341	3.414
24	564.458,451 386.074,131	25	564.463,919 386.074,856	5.516
27	564.477,337 386.076,161	28	564.483,899 386.075,11	6.646
30	564.500,355 386.074,8	31	564.521,687 386.078,108	21.587
33	564.583,285 386.087,16	34	564.604,132 386.090,244	21.074
36	564.684,362 386.102,774	37	564.713,441 386.108,447	29.627
39	564.742,163 386.115,365	40	564.763,983 386.121,082	22.557
42	564.826,236 386.138,13	43	564.855,581 386.146,713	30.574
45	564.771,017 386.134,553	46	564.666,838 386.110,438	106.934
48	564.572,614 386.099,928	49	564.555,077 386.097,79	17.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 170, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.400	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27225, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

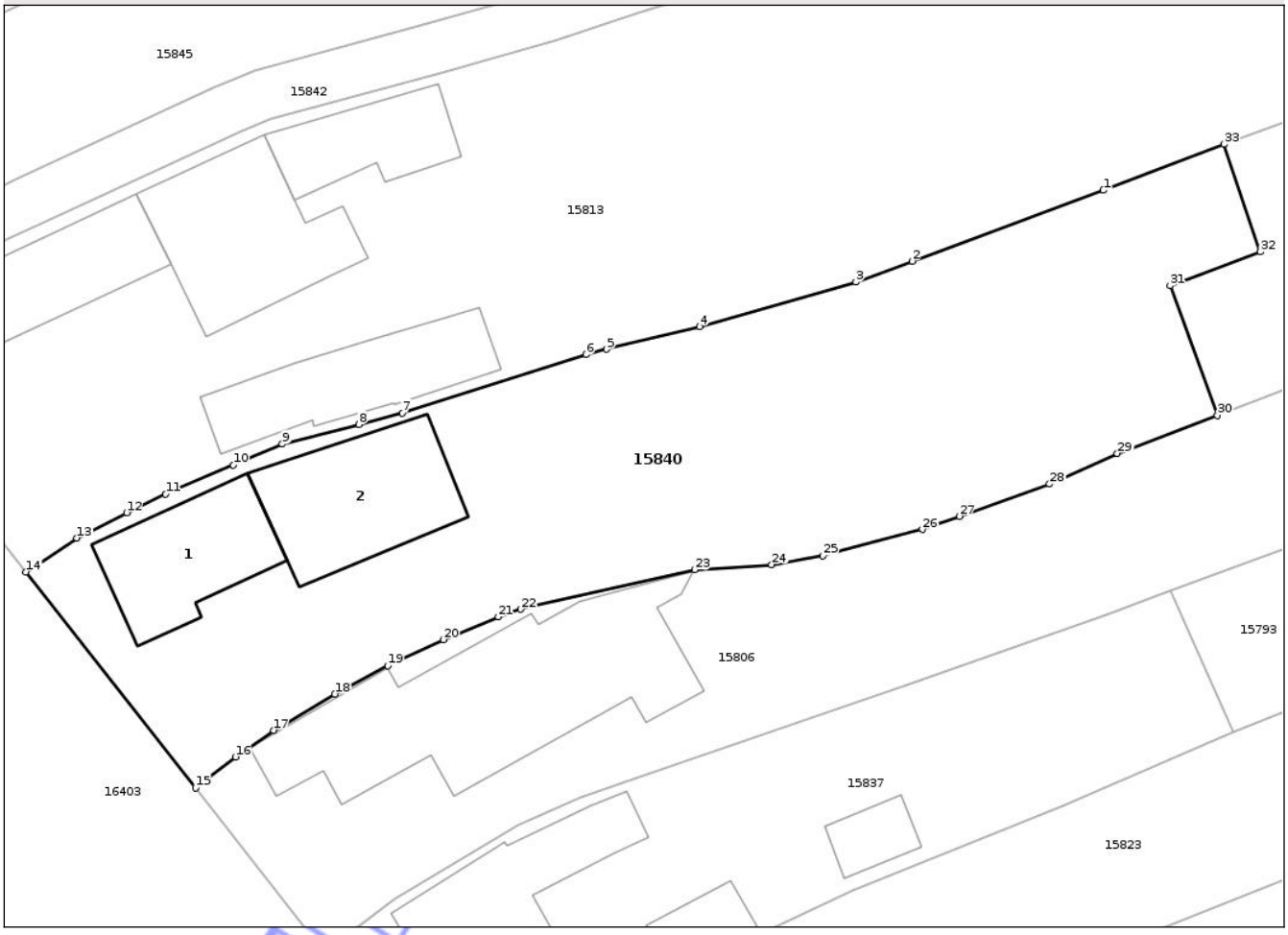
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	208	16	1645	-	
2	arabil	DA	1.192	16	1646	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.648,935 385.851,052	2	564.635,686 385.846,132	14.133
3	564.631,804 385.844,691	4	564.620,988 385.841,62	11.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.635,686 385.846,132	3	564.631,804 385.844,691	4.141
4	564.620,988 385.841,62	5	564.614,551 385.840,038	6.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.614,551 385.840,038	6	564.613,123 385.839,684	1.471
7	564.600,405 385.835,634	8	564.597,385 385.834,842	3.122
9	564.592,079 385.833,486	10	564.588,696 385.832,043	3.678
11	564.584,016 385.830,008	12	564.581,309 385.828,73	2.994
13	564.577,867 385.826,97	14	564.574,332 385.824,628	4.24
15	564.586,08 385.809,683	16	564.588,83 385.811,82	3.483
17	564.591,49 385.813,67	18	564.595,72 385.816,18	4.919
19	564.599,38 385.818,14	20	564.603,24 385.819,94	4.259
21	564.607,04 385.821,52	22	564.608,6 385.822,05	1.648
23	564.620,658 385.824,779	24	564.625,974 385.825,126	5.327
25	564.629,518 385.825,757	26	564.636,402 385.827,57	7.119
27	564.638,957 385.828,478	28	564.645,222 385.830,707	6.65
29	564.649,907 385.832,825	30	564.656,832 385.835,474	7.414
31	564.653,556 385.844,441	32	564.659,803 385.846,786	6.673
33	564.657,272 385.854,237	1	564.648,935 385.851,052	8.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.613,123 385.839,684	7	564.600,405 385.835,634	13.347
8	564.597,385 385.834,842	9	564.592,079 385.833,486	5.477
10	564.588,696 385.832,043	11	564.584,016 385.830,008	5.103
12	564.581,309 385.828,73	13	564.577,867 385.826,97	3.866
14	564.574,332 385.824,628	15	564.586,08 385.809,683	19.01
16	564.588,83 385.811,82	17	564.591,49 385.813,67	3.24
18	564.595,72 385.816,18	19	564.599,38 385.818,14	4.152
20	564.603,24 385.819,94	21	564.607,04 385.821,52	4.115
22	564.608,6 385.822,05	23	564.620,658 385.824,779	12.363
24	564.625,974 385.825,126	25	564.629,518 385.825,757	3.6
26	564.636,402 385.827,57	27	564.638,957 385.828,478	2.712
28	564.645,222 385.830,707	29	564.649,907 385.832,825	5.142
30	564.656,832 385.835,474	31	564.653,556 385.844,441	9.547
32	564.659,803 385.846,786	33	564.657,272 385.854,237	7.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26766	244	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85832 / 05/06/2024		
Act Notarial nr. 153, din 04/06/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 152 din 04.06.2024, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26766 a imobilului cu numarul cadastral 26766 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26602 inscris in cartea funciara 26602;	A1
Act Administrativ nr. 27227, din 07/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 4456 din 17.06.1972, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 897/1981 din 01.09.1981, emis de NOTARIATUL DE STAT SECTOR 3 BUCURESTI;act administrativ nr 98525 din 29.07.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 6356/608/(RU)750 din 26.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCORŢEANU NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26602/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 164811 din 23/12/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

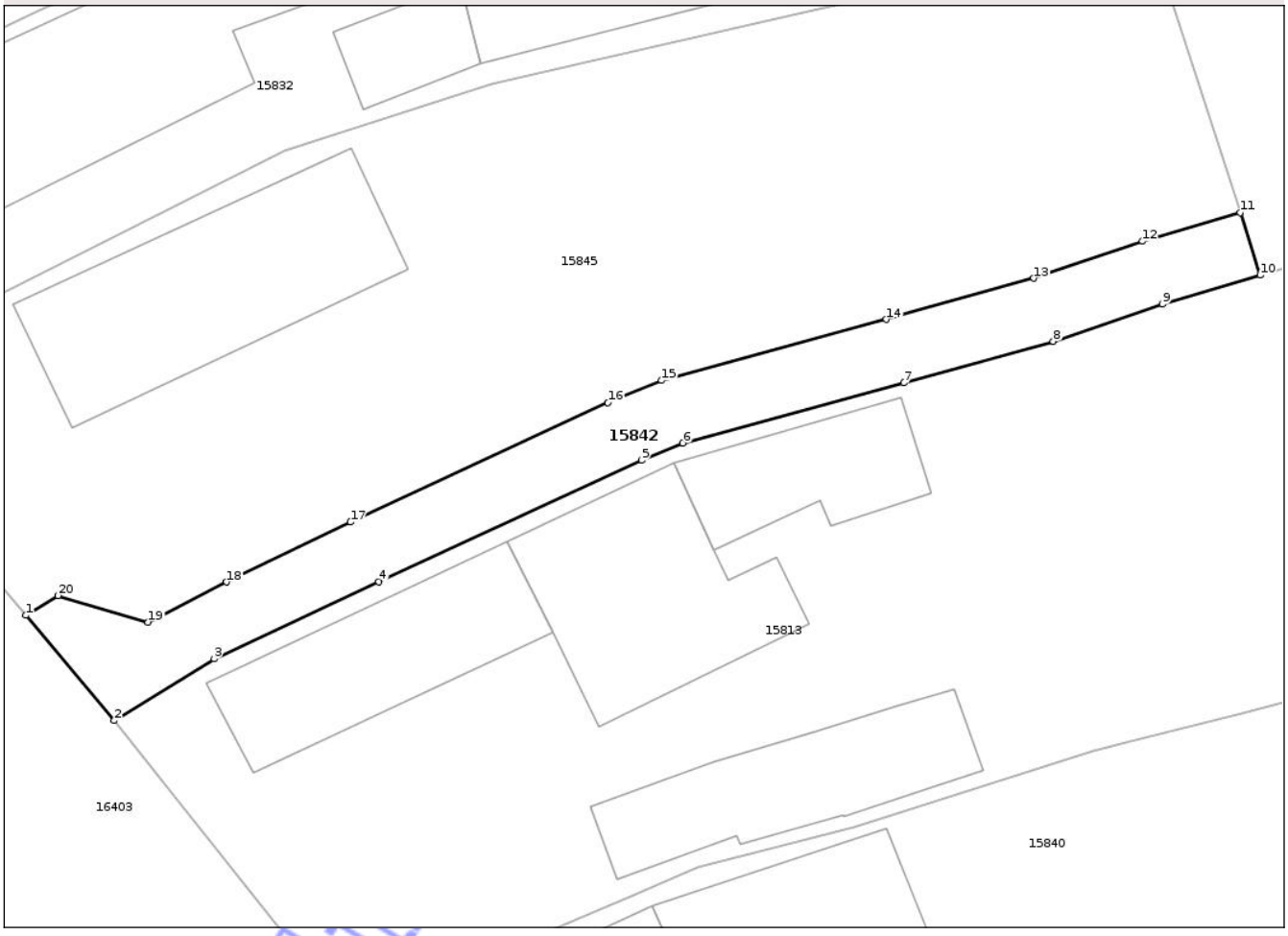
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26766	244	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	244	16	1632,1633	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.556,357 385.846,861	2	564.561,054 385.841,272	7.301
2	564.561,054 385.841,272	3	564.566,367 385.844,552	6.244
3	564.566,367 385.844,552	4	564.575,115 385.848,643	9.657
4	564.575,115 385.848,643	5	564.589,087 385.855,096	15.39
5	564.589,087 385.855,096	6	564.591,282 385.856,009	2.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.591,282 385.856,009	7	564.603,027 385.859,195	12.169
7	564.603,027 385.859,195	8	564.610,965 385.861,408	8.241
8	564.610,965 385.861,408	9	564.616,778 385.863,38	6.138
9	564.616,778 385.863,38	10	564.621,975 385.864,916	5.419
10	564.621,975 385.864,916	11	564.620,905 385.868,248	3.5
11	564.620,905 385.868,248	12	564.615,719 385.866,717	5.407
12	564.615,719 385.866,717	13	564.609,932 385.864,753	6.111
13	564.609,932 385.864,753	14	564.602,099 385.862,57	8.132
14	564.602,099 385.862,57	15	564.590,147 385.859,328	12.384
15	564.590,147 385.859,328	16	564.587,302 385.858,144	3.082
16	564.587,302 385.858,144	17	564.573,62 385.851,808	15.078
17	564.573,62 385.851,808	18	564.567,028 385.848,631	7.318
18	564.567,028 385.848,631	19	564.562,855 385.846,497	4.687
19	564.562,855 385.846,497	20	564.558,059 385.847,911	5.0
20	564.558,059 385.847,911	1	564.556,357 385.846,861	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24261	1.587	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91410 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 2423, din 11/11/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU GHEORGHE ADRIAN** 2) **BADICU CHINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

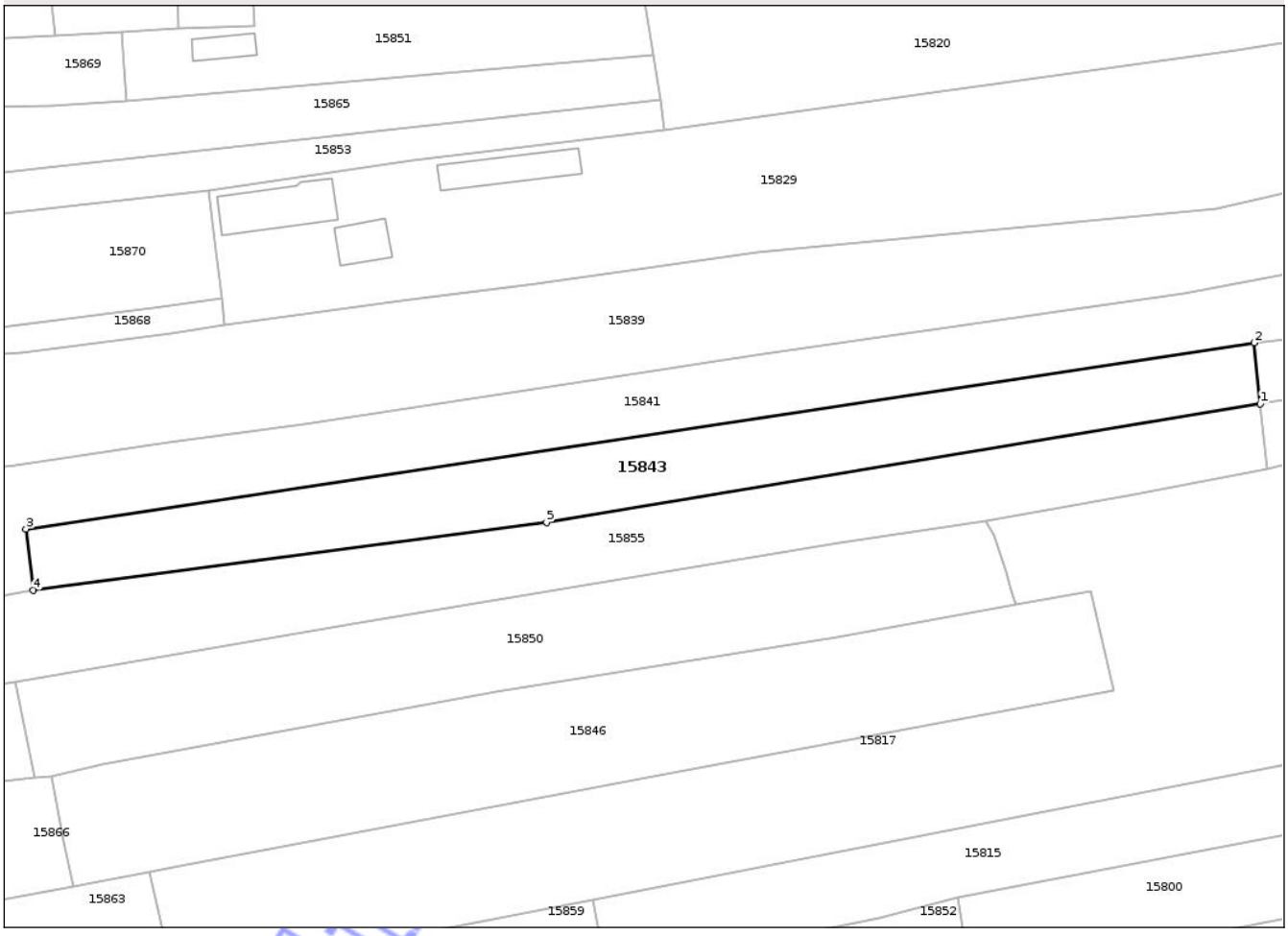
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24261	1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.587	16	1570	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.672,927 386.083,383	2	564.672,061 386.091,839	8.5
2	564.672,061 386.091,839	3	564.501,853 386.066,073	172.147
3	564.501,853 386.066,073	4	564.502,867 386.057,572	8.561
4	564.502,867 386.057,572	5	564.574,015 386.066,96	71.765
5	564.574,015 386.066,96	1	564.672,927 386.083,383	100.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.268 Masurata: 1.285	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 30/01/2017 emis de BIN MEIROȘU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZAN MIHAELA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

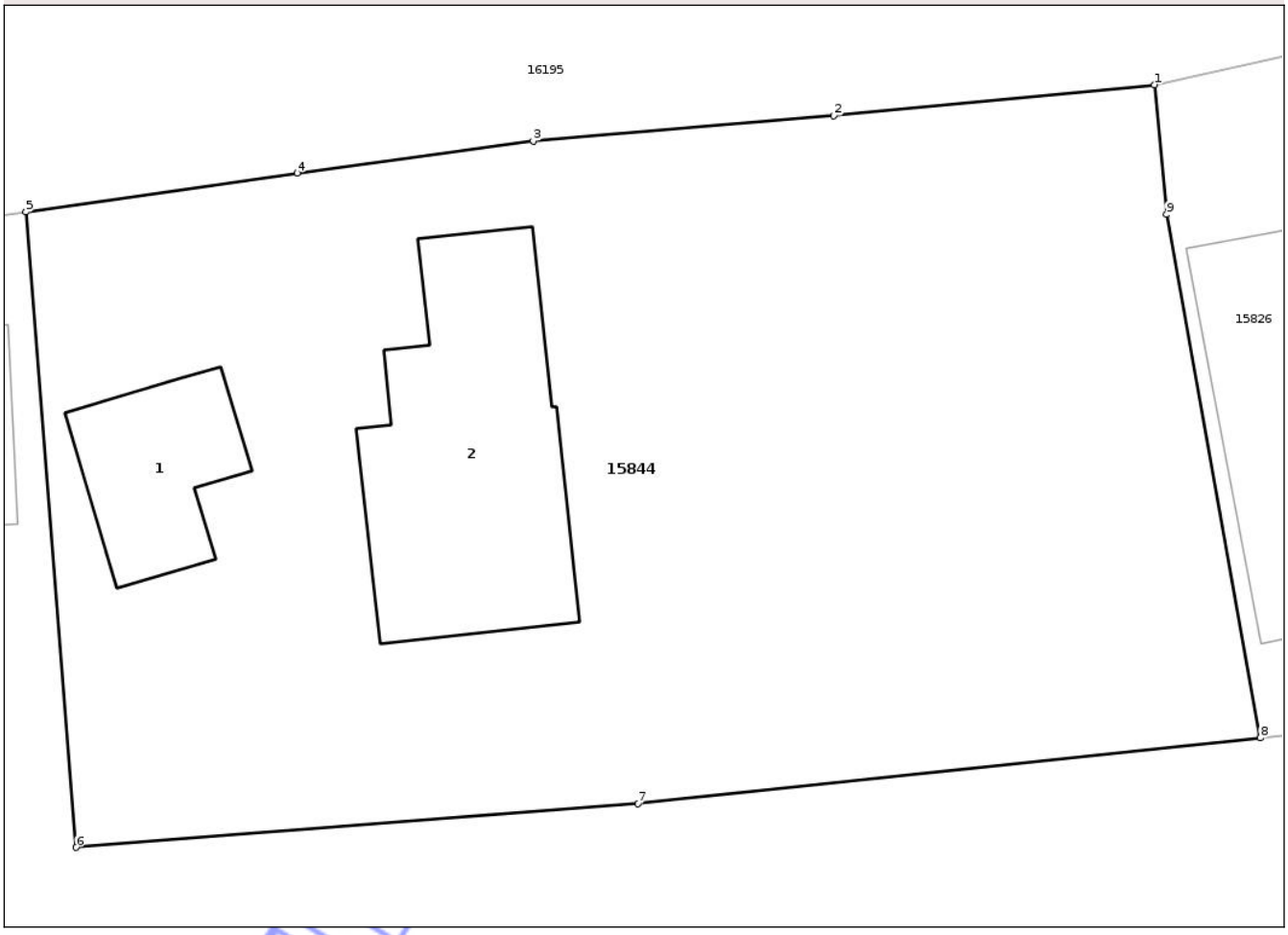
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.268 Masurata: 1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	16	1514	-	
2	arabil	DA	473	16	1513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.607,043 386.196,339	2	564.593,881 386.195,075	13.223
2	564.593,881 386.195,075	3	564.581,557 386.194,032	12.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.581,557 386.194,032	4	564.571,871 386.192,721	9.774
4	564.571,871 386.192,721	5	564.560,739 386.191,126	11.246
5	564.560,739 386.191,126	6	564.562,801 386.165,06	26.147
6	564.562,801 386.165,06	7	564.585,857 386.166,858	23.126
7	564.585,857 386.166,858	8	564.611,378 386.169,555	25.663
8	564.611,378 386.169,555	9	564.607,535 386.191,016	21.802
9	564.607,535 386.191,016	1	564.607,043 386.196,339	5.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 174, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26765	1.256	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; LOT 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26765-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 174, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Constructie P, edificata in anul 1975. Suprafata construita desfasurata = 142mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85832 / 05/06/2024		
Act Notarial nr. 153, din 04/06/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 152 din 04.06.2024, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26765 a imobilului cu numarul cadastral 26765 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26602 inscris in cartea funciara 26602;	A1
85837 / 05/06/2024		
Act Notarial nr. 154, din 04/06/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCORŢEANU EMIL-RĂZVAN** 2) **SCORŢEANU NICOLETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCORŢEANU EMIL-RĂZVAN** 2) **SCORŢEANU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

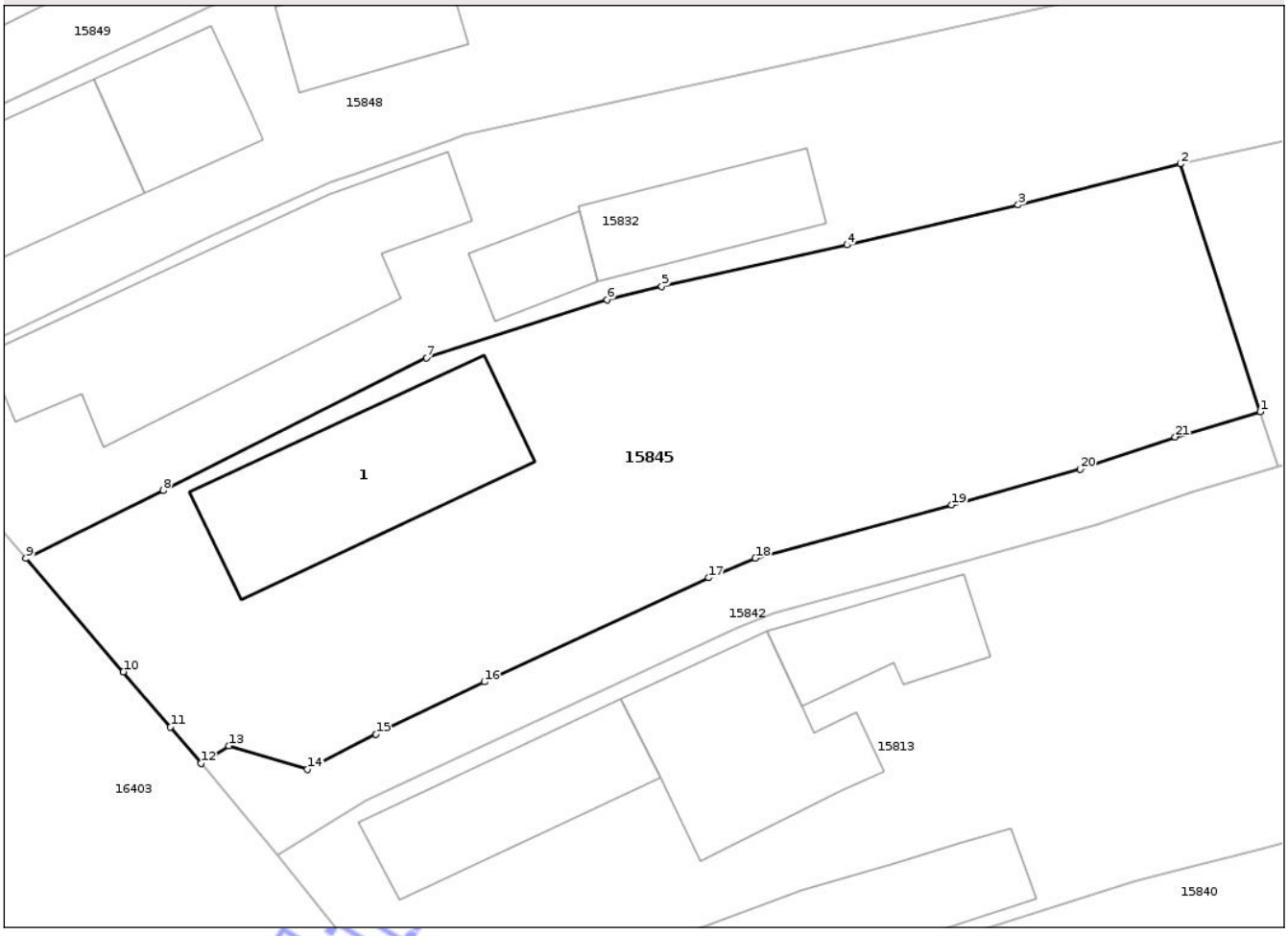
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26765	1.256	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	392	16	1632,1633	-	
2	arabil	DA	864	16	1632,1633	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26765-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Constructie P, edificata in anul 1975. Suprafata construita desfasurata = 142mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.620,905 385.868,248	2	564.616,06 385.883,33	15.841
3	564.606,151 385.880,832	4	564.595,711 385.878,392	10.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.616,06 385.883,33	3	564.606,151 385.880,832	10.219
4	564.595,711 385.878,392	5	564.584,438 385.875,862	11.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.584,438 385.875,862	6	564.581,098 385.875,055	3.436
7	564.570,09 385.871,518	8	564.554,064 385.863,456	17.94
9	564.545,696 385.859,327	10	564.551,63 385.852,419	9.107
11	564.554,512 385.849,057	12	564.556,357 385.846,861	2.868
13	564.558,059 385.847,911	14	564.562,855 385.846,497	5.0
15	564.567,028 385.848,631	16	564.573,62 385.851,808	7.318
17	564.587,302 385.858,144	18	564.590,147 385.859,328	3.082
19	564.602,099 385.862,57	20	564.609,932 385.864,753	8.132
21	564.615,719 385.866,717	1	564.620,905 385.868,248	5.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.581,098 385.875,055	7	564.570,09 385.871,518	11.562
8	564.554,064 385.863,456	9	564.545,696 385.859,327	9.331
10	564.551,63 385.852,419	11	564.554,512 385.849,057	4.428
12	564.556,357 385.846,861	13	564.558,059 385.847,911	2.0
14	564.562,855 385.846,497	15	564.567,028 385.848,631	4.687
16	564.573,62 385.851,808	17	564.587,302 385.858,144	15.078
18	564.590,147 385.859,328	19	564.602,099 385.862,57	12.384
20	564.609,932 385.864,753	21	564.615,719 385.866,717	6.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25053	2.211	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63133 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. 13613, din 14/08/2018 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 106380 din 21.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 12053 din 25.11.1998, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 24351 din 07.12.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHIVANI; hotarare judecatoreasca nr 552 din 06.03.2018, emis de Judecatoria Ploiesti;act administrativ nr 21014 din 25.10.2017, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25053	2.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.211	16	L-1580, L-1589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.508,36 386.016,545	2	564.518,927 386.018,513	10.749
2	564.518,927 386.018,513	3	564.522,373 386.019,267	3.528
3	564.522,373 386.019,267	4	564.591,502 386.032,281	70.343
4	564.591,502 386.032,281	5	564.652,622 386.043,788	62.194
5	564.652,622 386.043,788	6	564.649,419 386.057,432	14.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.649,419 386.057,432	7	564.639,109 386.055,598	10.472
7	564.639,109 386.055,598	8	564.614,197 386.051,167	25.303
8	564.614,197 386.051,167	9	564.567,023 386.043,534	47.788
9	564.567,023 386.043,534	10	564.512,365 386.033,459	55.579
10	564.512,365 386.033,459	11	564.505,493 386.031,862	7.055
11	564.505,493 386.031,862	12	564.507,133 386.022,791	9.218
12	564.507,133 386.022,791	1	564.508,36 386.016,545	6.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.852 Masurata: 1.794	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45281, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂIALĂ FILIP ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.852 Masurata: 1.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	16	1516	-	
2	arabil	DA	1.458	16	1517	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.611,378 386.169,555	2	564.585,857 386.166,858	25.663
2	564.585,857 386.166,858	3	564.562,801 386.165,06	23.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.562,801 386.165,06	4	564.560,739 386.191,126	26.147
4	564.560,739 386.191,126	5	564.553,669 386.190,114	7.142
5	564.553,669 386.190,114	6	564.545,579 386.189,466	8.116
6	564.545,579 386.189,466	7	564.540,326 386.189,22	5.259
7	564.540,326 386.189,22	8	564.542,398 386.169,669	19.66
8	564.542,398 386.169,669	9	564.544,479 386.147,457	22.309
9	564.544,479 386.147,457	10	564.566,779 386.148,726	22.336
10	564.566,779 386.148,726	11	564.604,551 386.151,874	37.903
11	564.604,551 386.151,874	12	564.622,719 386.153,749	18.264
12	564.622,719 386.153,749	13	564.617,787 386.170,193	17.168
13	564.617,787 386.170,193	1	564.611,378 386.169,555	6.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 178, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 946 Masurata: 1.081	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 210576, din 08/11/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT C. FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

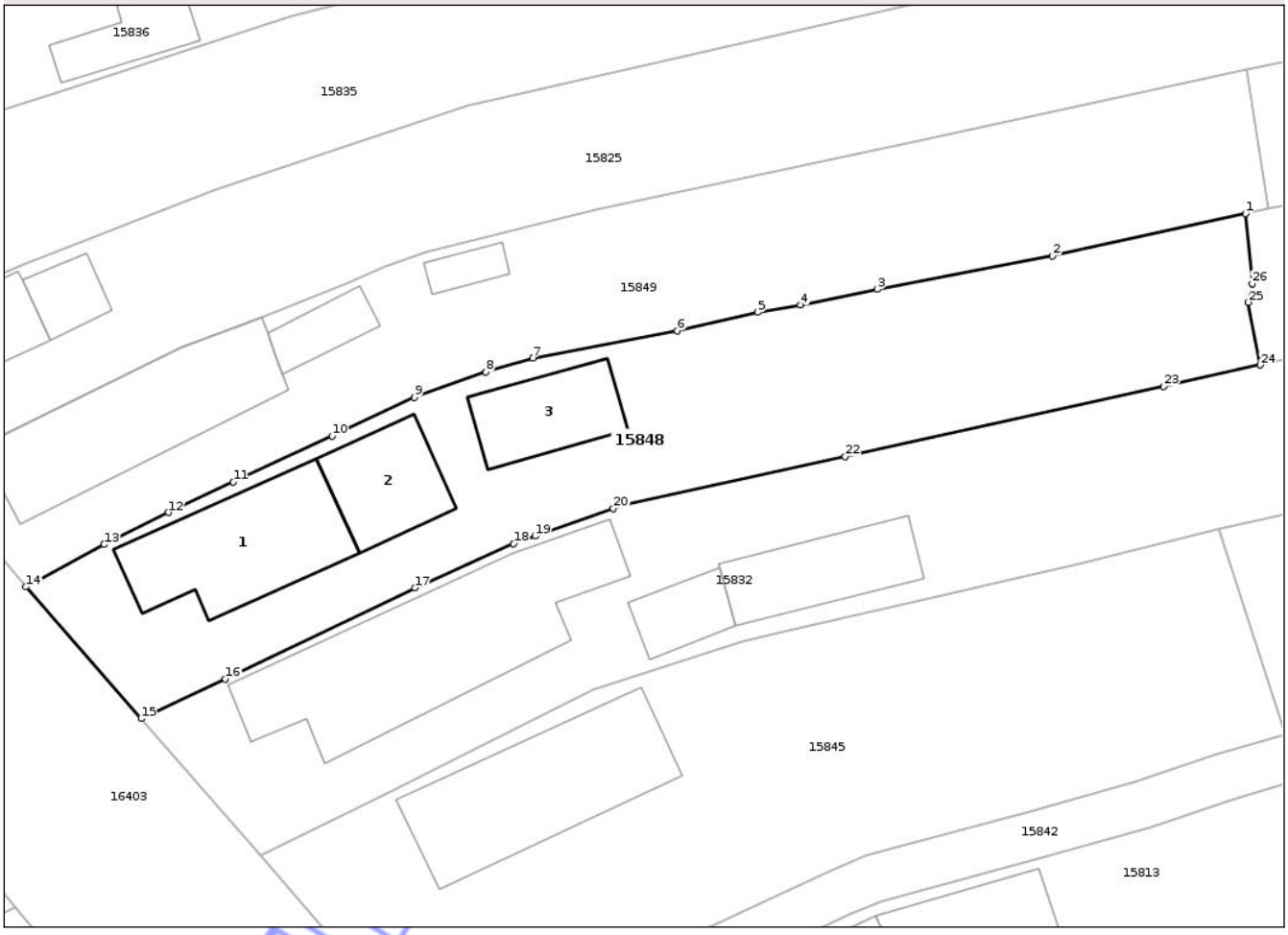
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 946 Masurata: 1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.081	16	1622	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.617,996 385.906,452	2	564.603,832 385.903,333	14.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.603,832 385.903,333	3	564.590,954 385.900,878	13.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.590,954 385.900,878	4	564.585,341 385.899,719	5.731
5	564.582,176 385.899,187	6	564.576,293 385.897,844	6.034
7	564.565,689 385.895,826	8	564.562,244 385.894,803	3.594
9	564.557,018 385.892,938	10	564.550,956 385.890,122	6.684
11	564.543,716 385.886,733	12	564.538,97 385.884,507	5.242
13	564.534,223 385.882,154	14	564.528,485 385.879,05	6.524
15	564.536,934 385.869,369	16	564.543,13 385.872,282	6.847
17	564.557,062 385.878,973	18	564.564,272 385.882,211	7.904
19	564.565,851 385.882,769	20	564.571,595 385.884,799	6.092
21	564.572,399 385.885,083	22	564.588,623 385.888,597	16.6
23	564.611,965 385.893,76	24	564.619,078 385.895,326	7.283
25	564.618,193 385.899,921	26	564.618,497 385.901,301	1.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.585,341 385.899,719	5	564.582,176 385.899,187	3.209
6	564.576,293 385.897,844	7	564.565,689 385.895,826	10.794
8	564.562,244 385.894,803	9	564.557,018 385.892,938	5.549
10	564.550,956 385.890,122	11	564.543,716 385.886,733	7.994
12	564.538,97 385.884,507	13	564.534,223 385.882,154	5.298
14	564.528,485 385.879,05	15	564.536,934 385.869,369	12.849
16	564.543,13 385.872,282	17	564.557,062 385.878,973	15.455
18	564.564,272 385.882,211	19	564.565,851 385.882,769	1.675
20	564.571,595 385.884,799	21	564.572,399 385.885,083	0.853
22	564.588,623 385.888,597	23	564.611,965 385.893,76	23.906
24	564.619,078 385.895,326	25	564.618,193 385.899,921	4.679
26	564.618,497 385.901,301	1	564.617,996 385.906,452	5.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 180, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26390	1.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; T 16 ; CC 1621 ; A 1621

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26390-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 180, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINTA (P+1E) ; Sc desf. = 195 mp ; An constr. - 1984 .
A1.2	26390-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 180, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 25 mp .
A1.3	26390-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 180, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 14 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109960 / 26/08/2022		
Act Notarial nr. 3994, din 23/08/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER ELENA-DANIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER ELENA-DANIELA**	
B6	se noteaza clauza de inalienabilitate, in conditiile art. 626 -627 Cod Civil, dar nu mai mult de 49 de ani	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
109960 / 26/08/2022		
Act Notarial nr. 3994, din 23/08/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER ION**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **TOADER ION**	

Neautorizat în circuitul civil

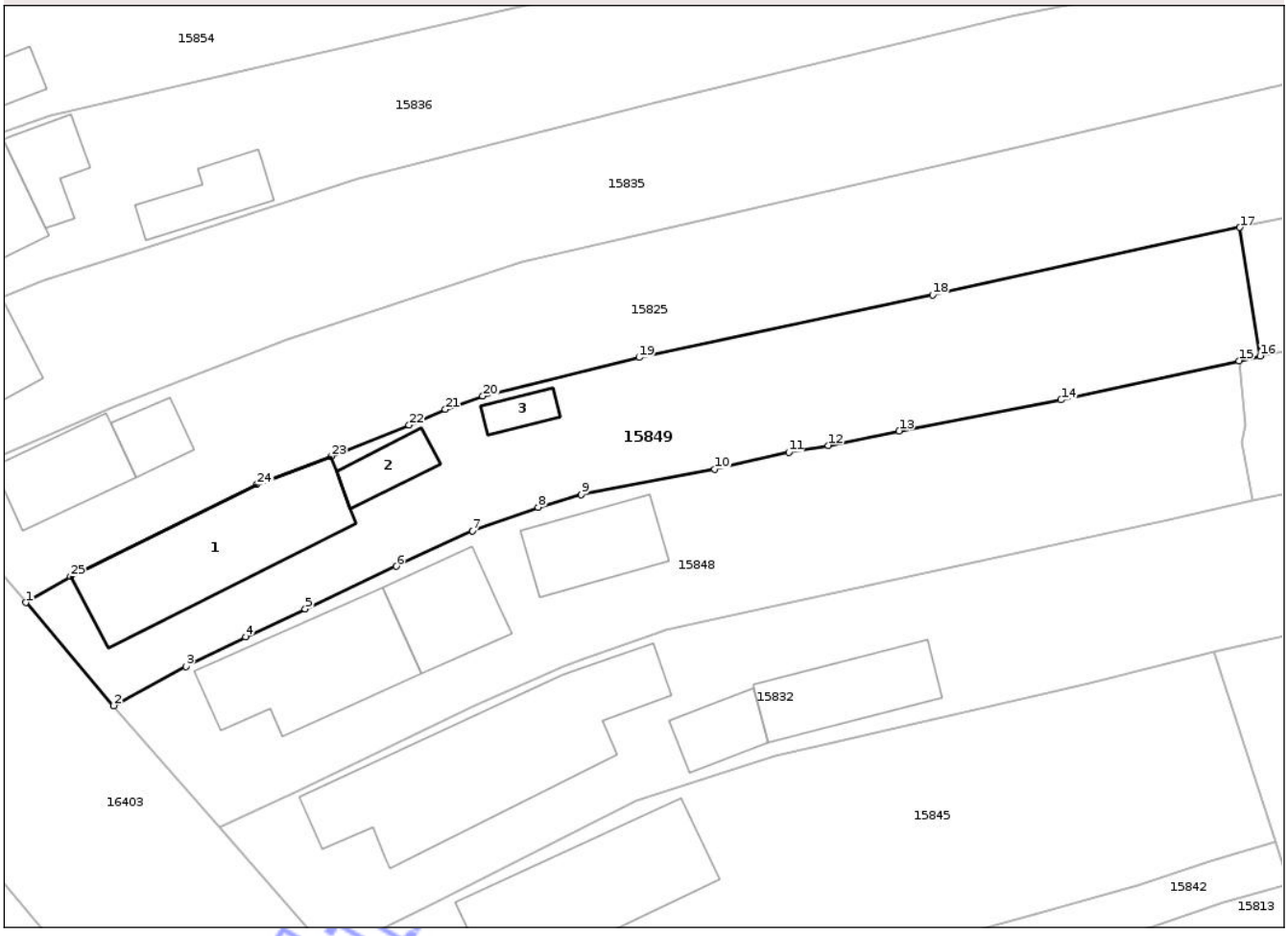
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26390	1.000	T 16 ; CC 1621 ; A 1621

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	16	1621	-	
2	arabil	DA	450	16	1621	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26390-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINTA (P+1E) ; Sc desf. = 195 mp ; An constr. - 1984 .
A1.2	26390-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 25 mp .
A1.3	26390-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 14 mp .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.521,494 385.887,237	2	564.528,485 385.879,05	10.766
3	564.534,223 385.882,154	4	564.538,97 385.884,507	5.298
5	564.543,716 385.886,733	6	564.550,956 385.890,122	7.994
7	564.557,018 385.892,938	8	564.562,244 385.894,803	5.549
9	564.565,689 385.895,826	10	564.576,293 385.897,844	10.794
11	564.582,176 385.899,187	12	564.585,341 385.899,719	3.209
13	564.590,954 385.900,878	14	564.603,832 385.903,333	13.11
15	564.617,996 385.906,452	16	564.619,69 385.906,825	1.735
17	564.618,057 385.917,038	18	564.593,637 385.911,68	25.001
19	564.570,262 385.906,706	20	564.557,844 385.903,647	12.789
21	564.554,869 385.902,585	22	564.551,984 385.901,332	3.145
23	564.545,78 385.898,848	24	564.539,873 385.896,613	6.316
25	564.525,044 385.889,319	1	564.521,494 385.887,237	4.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.528,485 385.879,05	3	564.534,223 385.882,154	6.524
4	564.538,97 385.884,507	5	564.543,716 385.886,733	5.242
6	564.550,956 385.890,122	7	564.557,018 385.892,938	6.684
8	564.562,244 385.894,803	9	564.565,689 385.895,826	3.594
10	564.576,293 385.897,844	11	564.582,176 385.899,187	6.034
12	564.585,341 385.899,719	13	564.590,954 385.900,878	5.731
14	564.603,832 385.903,333	15	564.617,996 385.906,452	14.503
16	564.619,69 385.906,825	17	564.618,057 385.917,038	10.343
18	564.593,637 385.911,68	19	564.570,262 385.906,706	23.898
20	564.557,844 385.903,647	21	564.554,869 385.902,585	3.159
22	564.551,984 385.901,332	23	564.545,78 385.898,848	6.683
24	564.539,873 385.896,613	25	564.525,044 385.889,319	16.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26937	1.760	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104829 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 1899, din 15/07/2024 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 26937 a imobilului cu nr. cad. 26937/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile: ~- nr.cad.24921\cf.24921; ~- nr.cad.24917\cf.24917; ~- nr.cad.24929\cf.24929; ~- nr.cad.25088\cf.25088; ~- nr.cad.25087\cf.25087;	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEalipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

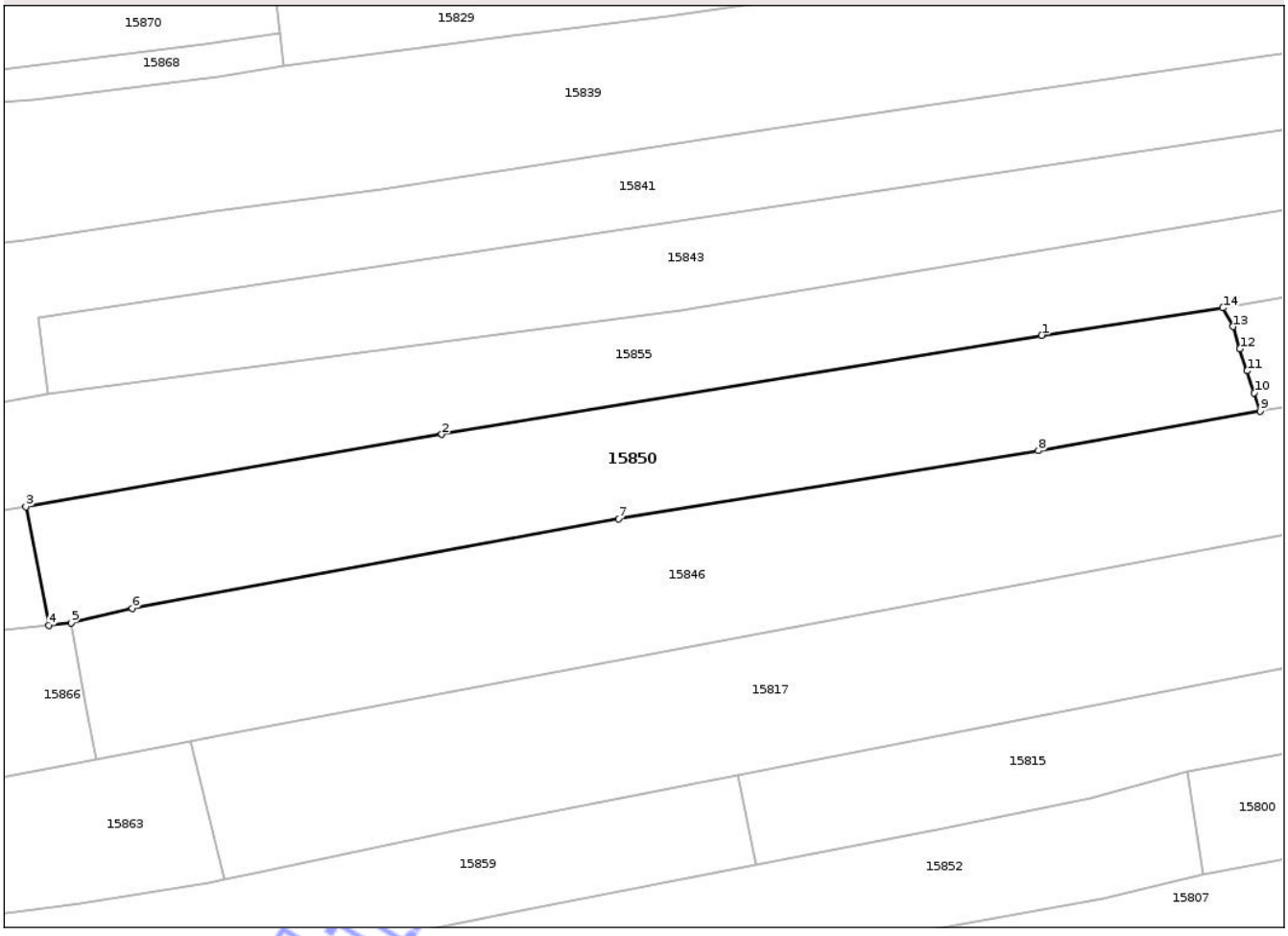
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26937	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.760	16	1579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.614,541 386.064,106	2	564.547,151 386.052,998	68.299
2	564.547,151 386.052,998	3	564.500,428 386.044,878	47.423
3	564.500,428 386.044,878	4	564.503,002 386.031,583	13.542
4	564.503,002 386.031,583	5	564.505,493 386.031,862	2.507
5	564.505,493 386.031,862	6	564.512,365 386.033,459	7.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.512,365 386.033,459	7	564.567,023 386.043,534	55.579
7	564.567,023 386.043,534	8	564.614,197 386.051,167	47.788
8	564.614,197 386.051,167	9	564.639,109 386.055,598	25.303
9	564.639,109 386.055,598	10	564.638,435 386.057,671	2.18
10	564.638,435 386.057,671	11	564.637,634 386.060,134	2.59
11	564.637,634 386.060,134	12	564.636,832 386.062,599	2.592
12	564.636,832 386.062,599	13	564.636,028 386.065,076	2.604
13	564.636,028 386.065,076	14	564.634,911 386.067,192	2.393
14	564.634,911 386.067,192	1	564.614,541 386.064,106	20.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26952	2.086	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26952-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; Locuinta S+P+M; Smansarda = 149.0 mp; Sbeci = 23.1 mp; Sc. desf = 317.1 mp;an edificare 1965 - 2016
A1.2	26952-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Magazie P; Sc desf = 26.5mp; an constr. 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118129 / 08/08/2024		
Act Notarial nr. 247, din 06/08/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B1	Se infiinteaza cf. 26952 a imobilului cu nr. cad. 26952/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.21482\cf.21482; ~- nr.cad.25297\cf.25297;	A1
Act Notarial nr. 3536, din 21/11/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUTA IONUT DANIEL** 2) **DUTA MARIA CORNELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21482/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 78304 din 24/11/2008;	
Act Administrativ nr. 15/12413, din 16/04/2024 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (Adeverinta ; act administrativ nr 15/11063 din 04.04.2024, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B4	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este 'Comuna Ariceştii Rahtivani, Sat Nedelea, Strada George Bacovia nr. 20, Jud. Prahova'	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21482/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 66783 din 29/04/2024;	
B5	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcţiei C1	A1.1
	1) **DUŢĂ IONUŢ-DANIEL** 2) **DUŢĂ MARIA CORNELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21482/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 66783 din 29/04/2024;	
Act Notarial nr. 1208, din 26/07/2019 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B7	Se infiinteaza cartea funciara 25297 a imobilului cu numarul cadastral 25297/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21326 inscris in cartea funciara 21326;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25297/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 78832 din 29/07/2019;	
Act Administrativ nr. 15/13025, din 18/04/2024 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (Certificat de atestare a edificarii constructiei ; act administrativ nr 15/14398 din 30.04.2024, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B10	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosinţa a terenului din ''livadă'' în ''curţi construcţii''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25297/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 74600 din 20/05/2024;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUŢĂ MARIA CORNELIA** 2) **DUŢĂ IONUŢ-DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25297/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 74600 din	

Document generat din circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	20/05/2024;	
Act Notarial nr. 247, din 06/08/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ IONUŢ-DANIEL** 2) **DUȚĂ MARIA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26952	2.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	16	1521	-	
2	arabil	DA	1.091	16	1518	-	
3	curti constructii	DA	606	16	1541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26952-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; Locuinta S+P+M; Smansarda = 149.0 mp; Sbeci = 23.1 mp; Sc. desf = 317.1 mp;an edificare 1965 - 2016
A1.2	26952-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Magazie P; Sc desf = 26.5mp; an constr. 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.542,398 386.169,669	2	564.540,326 386.189,22	19.66
2	564.540,326 386.189,22	3	564.530,98 386.188,045	9.42
3	564.530,98 386.188,045	4	564.531,779 386.175,956	12.115
4	564.531,779 386.175,956	5	564.532,311 386.164,096	11.872
5	564.532,311 386.164,096	6	564.533,025 386.148,017	16.095
6	564.533,025 386.148,017	7	564.533,542 386.135,61	12.418
7	564.533,542 386.135,61	8	564.522,987 386.135,273	10.56
8	564.522,987 386.135,273	9	564.515,143 386.134,795	7.859
9	564.515,143 386.134,795	10	564.515,83 386.125,34	9.48
10	564.515,83 386.125,34	11	564.588,82 386.131,71	73.267
11	564.588,82 386.131,71	12	564.587,656 386.138,858	7.242
12	564.587,656 386.138,858	13	564.625,707 386.141,303	38.129
13	564.625,707 386.141,303	14	564.622,719 386.153,749	12.8
14	564.622,719 386.153,749	15	564.604,551 386.151,874	18.264
15	564.604,551 386.151,874	16	564.566,779 386.148,726	37.903
16	564.566,779 386.148,726	17	564.544,479 386.147,457	22.336
17	564.544,479 386.147,457	1	564.542,398 386.169,669	22.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 194, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24039	Din acte: 2.147 Masurata: 1.969	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24039-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 194, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82964 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. 2173, din 03/12/2013 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTACHE GEORGIANA**	
87577 / 18/12/2013		
Act Administrativ nr. 82964, din 16/12/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 82964/2013 in sensul ca numele corect al proprietarei este CRISTACHE GEORGIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

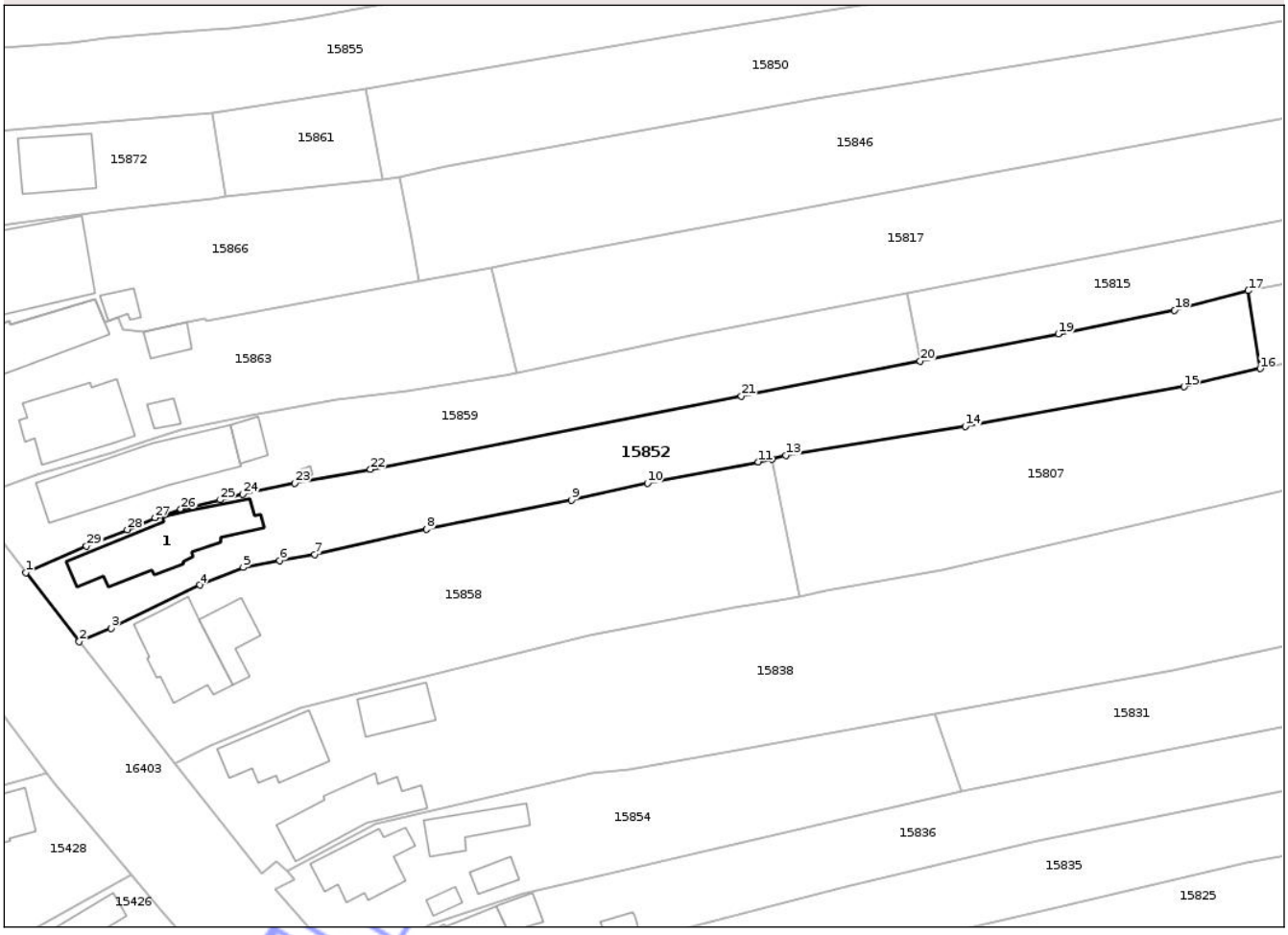
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24039	Din acte: 2.147 Masurata: 1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	16	1596	-	
2	arabil	DA	962	16	1593, 1597	-	
3	livada	DA	441	16	1598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24039-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.450,135 385.973,42	2	564.458,035 385.963,224	12.898
3	564.462,704 385.965,208	4	564.475,858 385.971,569	14.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.458,035 385.963,224	3	564.462,704 385.965,208	5.073
4	564.475,858 385.971,569	5	564.482,301 385.974,162	6.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.482,301 385.974,162	6	564.487,67 385.975,207	5.47
7	564.492,882 385.976,064	8	564.509,394 385.979,819	16.934
9	564.530,875 385.984,137	10	564.542,085 385.986,643	11.487
11	564.558,506 385.989,776	12	564.560,508 385.990,243	2.056
13	564.562,536 385.990,717	14	564.589,083 385.995,07	26.902
15	564.621,465 386.000,902	16	564.632,747 386.003,573	11.594
17	564.630,981 386.015,119	18	564.620,06 386.012,232	11.296
19	564.602,852 386.008,7	20	564.582,431 386.004,701	20.809
21	564.555,986 385.999,522	22	564.501,119 385.988,662	55.931
23	564.489,93 385.986,634	24	564.482,236 385.985,002	7.865
25	564.478,89 385.984,187	26	564.473,058 385.982,816	5.991
27	564.469,224 385.981,523	28	564.465,125 385.979,776	4.456
29	564.459,113 385.977,351	1	564.450,135 385.973,42	9.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.487,67 385.975,207	7	564.492,882 385.976,064	5.282
8	564.509,394 385.979,819	9	564.530,875 385.984,137	21.911
10	564.542,085 385.986,643	11	564.558,506 385.989,776	16.717
12	564.560,508 385.990,243	13	564.562,536 385.990,717	2.083
14	564.589,083 385.995,07	15	564.621,465 386.000,902	32.903
16	564.632,747 386.003,573	17	564.630,981 386.015,119	11.68
18	564.620,06 386.012,232	19	564.602,852 386.008,7	17.567
20	564.582,431 386.004,701	21	564.555,986 385.999,522	26.947
22	564.501,119 385.988,662	23	564.489,93 385.986,634	11.371
24	564.482,236 385.985,002	25	564.478,89 385.984,187	3.444
26	564.473,058 385.982,816	27	564.469,224 385.981,523	4.046
28	564.465,125 385.979,776	29	564.459,113 385.977,351	6.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2520
Nr. cadastral vechi:1584

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20173	Din acte: 436 Masurata: 535	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45765 / 28/12/2006		
Act Notarial nr. 3249, din 21/12/2006 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

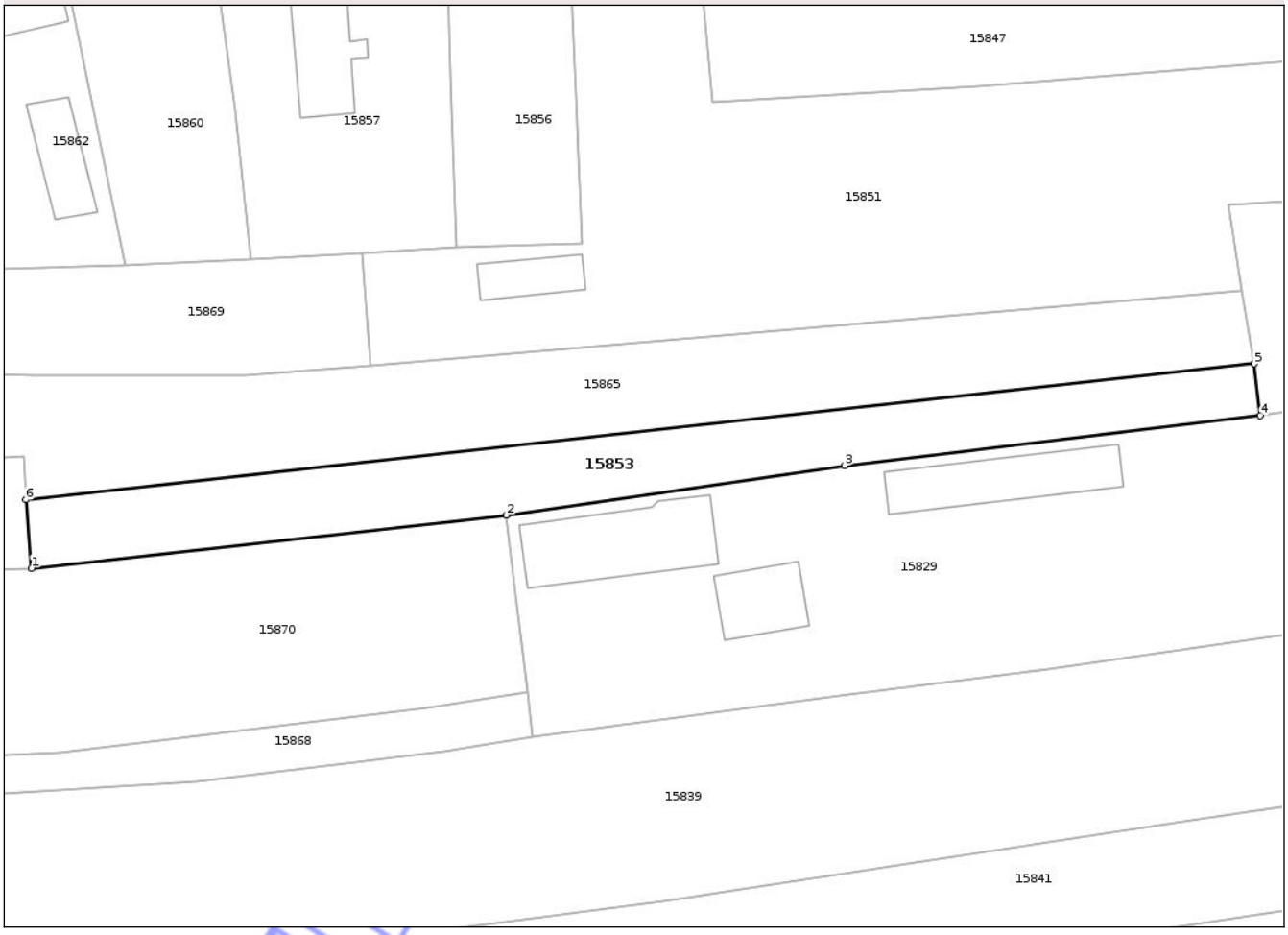
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20173	Din acte: 436 Masurata: 535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	16	1548	-	In act T16/1, P1548

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.487,442 386.108,421	2	564.527,196 386.112,867	40.002
2	564.527,196 386.112,867	3	564.555,552 386.117,026	28.659
3	564.555,552 386.117,026	4	564.590,353 386.121,228	35.054
4	564.590,353 386.121,228	5	564.589,851 386.125,542	4.343
5	564.589,851 386.125,542	6	564.486,978 386.114,148	103.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.486,978 386.114,148	1	564.487,442 386.108,421	5.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:120
Nr. cadastral vechi:13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 188, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23826	Din acte: 1.445 Masurata: 1.429	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23826-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C1-locuinta compusa din sufragerie,2 dormitoare,bucatrie,camara, veranda si pivnita cu Sc=97,44 mp
A1.2	23826-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C2-anexa compusa din bucatarie,magazie,2 grajduri,polata si veranda cu Sc=63,60 mp
A1.3	23826-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C3-garaj cu Sc=22,84 mp
A1.4	23826-C4	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C4-bucatarie de vara cu Sc=14,66 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67508 / 01/07/2019		
Act Notarial nr. 1760, din 30/06/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHINA MARIANA-ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHERGHINA MARIANA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67508 / 01/07/2019		
Act Administrativ nr. seria DC Nr. 619913, din 02/10/2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHRIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera de sub C1, inscris prin incheierea nr. 8268/2004	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Neautentificat în circuitul civil

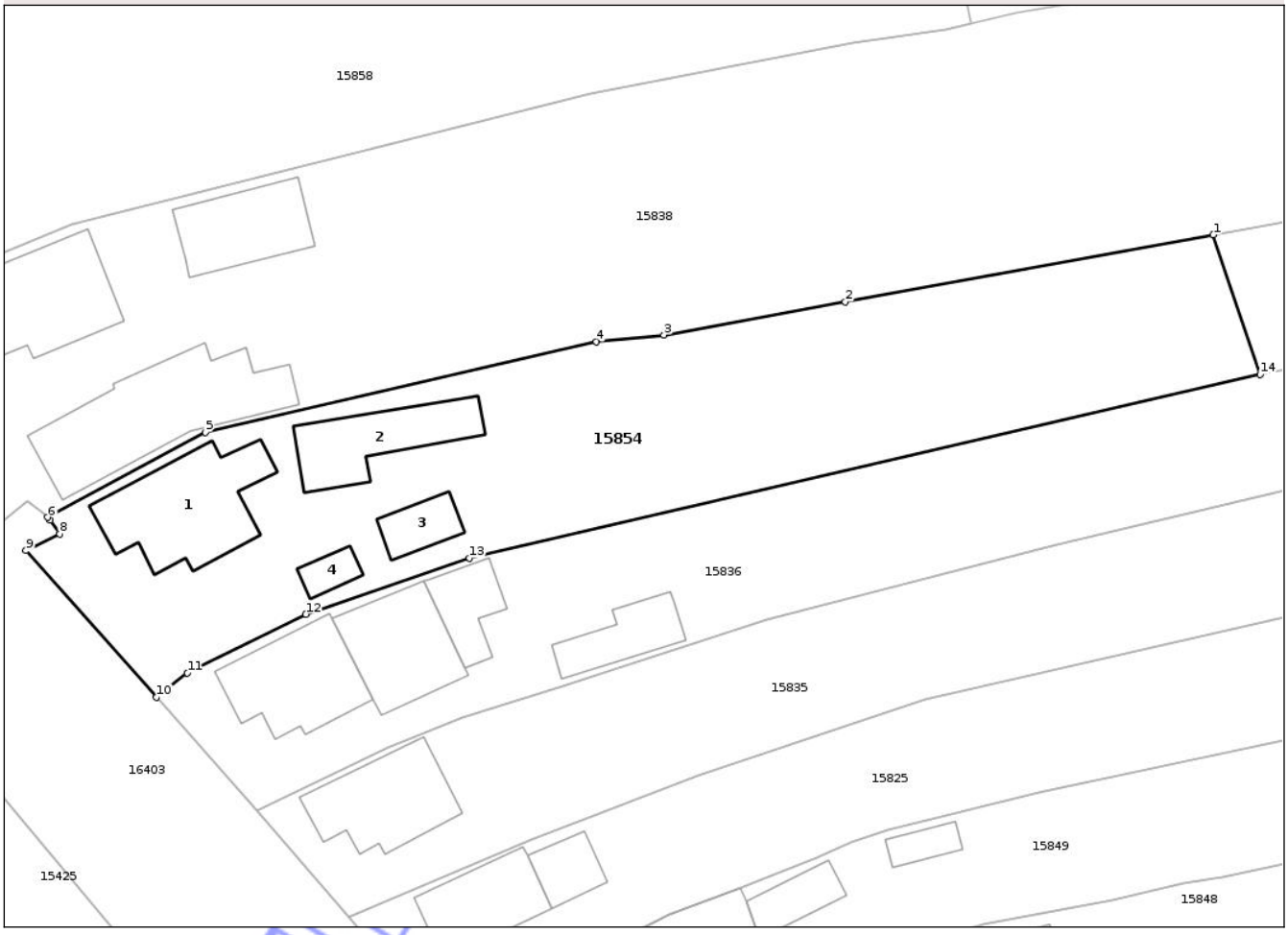
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23826	Din acte: 1.445 Masurata: 1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.102	16	1606,1607	-	
2	arabil	DA	327	16	1606,1607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23826-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C1-locuinta compusa din sufragerie,2 dormitoare, bucatrie,camara,veranda si pivnita cu Sc=97,44 mp
A1.2	23826-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C2-anexa compusa din bucatarie,magazie,2 grajduri,polata si veranda cu Sc=63,60 mp
A1.3	23826-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C3-garaj cu Sc=22,84 mp
A1.4	23826-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C4-bucatarie de vara cu Sc=14,66 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.584,603 385.952,509	2	564.554,356 385.947,003	30.744
2	564.554,356 385.947,003	3	564.539,454 385.944,291	15.147
3	564.539,454 385.944,291	4	564.533,894 385.943,725	5.589
4	564.533,894 385.943,725	5	564.501,76 385.936,28	32.985
5	564.501,76 385.936,28	6	564.488,804 385.929,294	14.719
6	564.488,804 385.929,294	7	564.489,016 385.929,049	0.324
7	564.489,016 385.929,049	8	564.489,781 385.927,923	1.361
8	564.489,781 385.927,923	9	564.487,011 385.926,568	3.084
9	564.487,011 385.926,568	10	564.497,746 385.914,517	16.139
10	564.497,746 385.914,517	11	564.500,28 385.916,511	3.224
11	564.500,28 385.916,511	12	564.510,016 385.921,339	10.867
12	564.510,016 385.921,339	13	564.523,465 385.925,946	14.216
13	564.523,465 385.925,946	14	564.588,469 385.941,045	66.735
14	564.588,469 385.941,045	1	564.584,603 385.952,509	12.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 204, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.985 Masurata: 2.920	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36937, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE MANOLE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

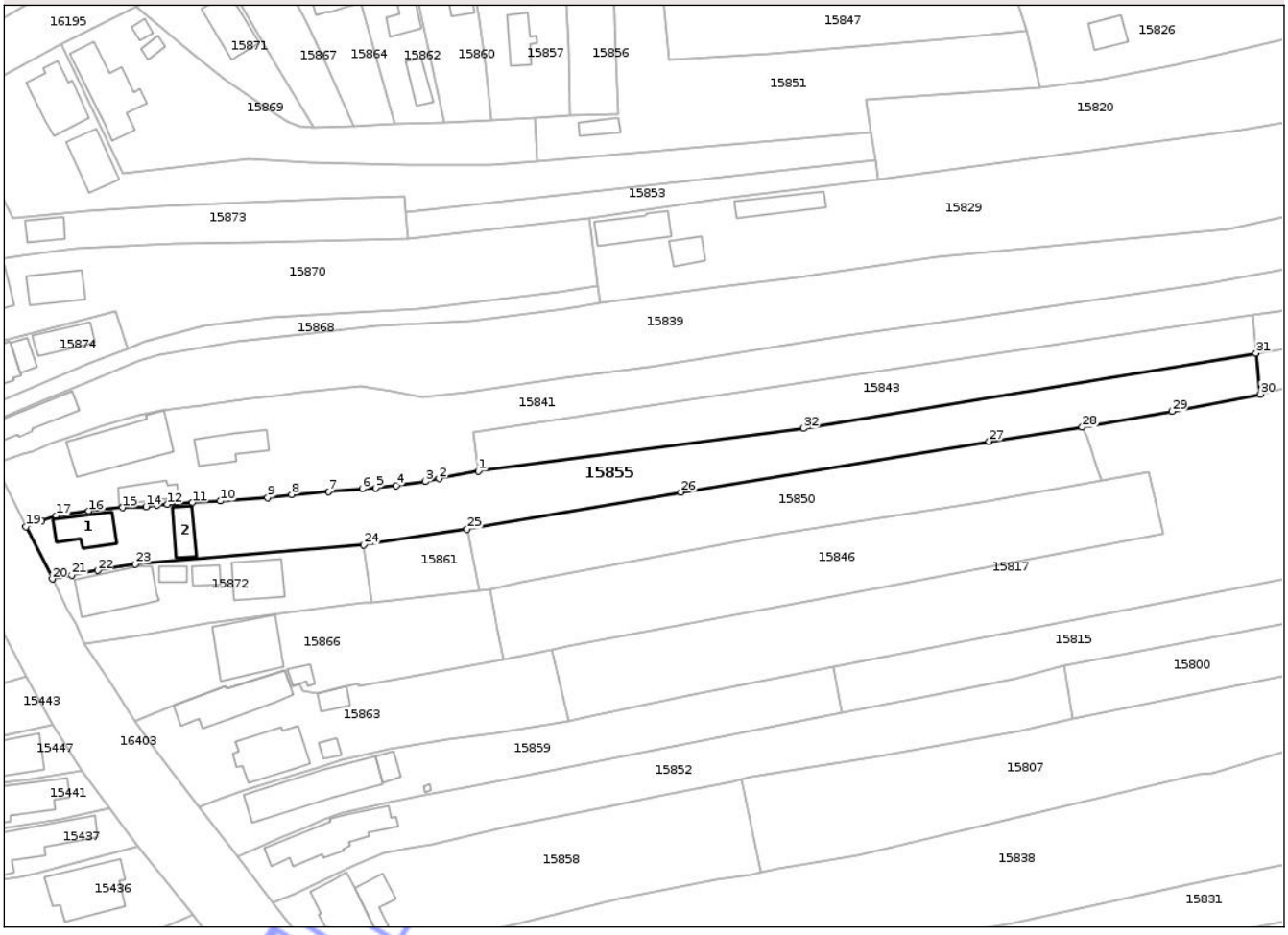
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.985 Masurata: 2.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	16	1575	-	
2	arabil	DA	1.457	16	1572/1	-	
3	arabil	DA	692	16	1572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.502,867 386.057,572	2	564.494,277 386.055,957	8.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.494,277 386.055,957	3	564.491,252 386.055,277	3.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.491,252 386.055,277	4	564.484,975 386.054,398	6.338
5	564.480,405 386.053,889	6	564.477,495 386.053,744	2.914
7	564.470,171 386.053,145	8	564.462,069 386.052,447	8.132
9	564.456,828 386.051,831	10	564.446,469 386.051,062	10.388
11	564.440,319 386.050,659	12	564.434,893 386.050,306	5.437
13	564.432,67 386.050,211	14	564.430,239 386.049,84	2.459
15	564.425,076 386.049,59	16	564.417,736 386.048,811	7.381
17	564.410,585 386.047,861	18	564.407,333 386.046,761	3.433
19	564.403,952 386.045,402	20	564.409,701 386.034,032	12.741
21	564.413,938 386.034,835	22	564.419,638 386.035,879	5.795
23	564.427,905 386.037,228	24	564.477,798 386.041,451	50.071
25	564.500,428 386.044,878	26	564.547,151 386.052,998	47.423
27	564.614,541 386.064,106	28	564.634,911 386.067,192	20.602
29	564.654,553 386.070,653	30	564.673,843 386.074,43	19.656
31	564.672,927 386.083,383	32	564.574,015 386.066,96	100.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.484,975 386.054,398	5	564.480,405 386.053,889	4.598
6	564.477,495 386.053,744	7	564.470,171 386.053,145	7.348
8	564.462,069 386.052,447	9	564.456,828 386.051,831	5.277
10	564.446,469 386.051,062	11	564.440,319 386.050,659	6.163
12	564.434,893 386.050,306	13	564.432,67 386.050,211	2.225
14	564.430,239 386.049,84	15	564.425,076 386.049,59	5.169
16	564.417,736 386.048,811	17	564.410,585 386.047,861	7.214
18	564.407,333 386.046,761	19	564.403,952 386.045,402	3.644
20	564.409,701 386.034,032	21	564.413,938 386.034,835	4.312
22	564.419,638 386.035,879	23	564.427,905 386.037,228	8.376
24	564.477,798 386.041,451	25	564.500,428 386.044,878	22.888
26	564.547,151 386.052,998	27	564.614,541 386.064,106	68.299
28	564.634,911 386.067,192	29	564.654,553 386.070,653	19.945
30	564.673,843 386.074,43	31	564.672,927 386.083,383	9.0
32	564.574,015 386.066,96	1	564.502,867 386.057,572	71.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4938
Nr. cadastral vechi:11403

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21835	Din acte: 800 Masurata: 1.004	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21835-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA (P)
A1.2	21835-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA - GARAJ (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16015 / 24/03/2010		
Act Notarial nr. 1649, din 23/03/2010 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION GHEORGHE OCTAVIAN** 2) **ION ELENA SIMONA**	
Act Administrativ nr. 4484, din 08/03/2010 emis de FONDUL NATIONAL DE GARANTARE-IFN;		
B6	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si a interdictiei de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii in favoarea STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16015 / 24/03/2010		
Act Administrativ nr. 4484, din 08/03/2010 emis de FONDUL NATIONAL DE GARANTARE-IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 legala pentru suma de 57.000 EURO	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
66004 / 03/11/2011		
Act Administrativ nr. 9330, din 03/11/2011 emis de BANCA COMERCIALA ROMANA;		
C2	se intabuleaza dreptul de IPOTECA legala prevazuta de OUG nr. 33/2011 si de Codul Civil	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21835	Din acte: 800 Masurata: 1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	16	CC1524	-	
2	arabil	DA	390	16	A 1525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21835-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA (P)
A1.2	21835-C2	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA - GARAJ (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.521,068 386.186,661	2	564.498,518 386.184,436	22.66
2	564.498,518 386.184,436	3	564.499,713 386.177,653	6.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.499,713 386.177,653	4	564.503,146 386.156,31	21.617
4	564.503,146 386.156,31	5	564.504,48 386.146,737	9.665
5	564.504,48 386.146,737	6	564.505,868 386.134,302	12.512
6	564.505,868 386.134,302	7	564.515,143 386.134,795	9.288
7	564.515,143 386.134,795	8	564.522,987 386.135,273	7.859
8	564.522,987 386.135,273	9	564.522,548 386.149,95	14.684
9	564.522,548 386.149,95	10	564.522,241 386.160,157	10.212
10	564.522,241 386.160,157	11	564.522,071 386.164,252	4.099
11	564.522,071 386.164,252	12	564.521,421 386.178,251	14.014
12	564.521,421 386.178,251	1	564.521,068 386.186,661	8.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 192, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.123 Masurata: 2.144	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58245, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER GH. GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.123 Masurata: 2.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.018	16	1602	-	
2	arabil	DA	1.126	16	1603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.560,508 385.990,243	2	564.558,506 385.989,776	2.056
2	564.558,506 385.989,776	3	564.542,085 385.986,643	16.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.542,085 385.986,643	4	564.530,875 385.984,137	11.487
4	564.530,875 385.984,137	5	564.509,394 385.979,819	21.911
5	564.509,394 385.979,819	6	564.492,882 385.976,064	16.934
6	564.492,882 385.976,064	7	564.487,67 385.975,207	5.282
7	564.487,67 385.975,207	8	564.482,301 385.974,162	5.47
8	564.482,301 385.974,162	9	564.475,858 385.971,569	6.945
9	564.475,858 385.971,569	10	564.462,704 385.965,208	14.611
10	564.462,704 385.965,208	11	564.458,035 385.963,224	5.073
11	564.458,035 385.963,224	12	564.472,228 385.945,131	22.996
12	564.472,228 385.945,131	13	564.477,504 385.947,829	5.926
13	564.477,504 385.947,829	14	564.490,806 385.953,415	14.427
14	564.490,806 385.953,415	15	564.533,422 385.964,116	43.939
15	564.533,422 385.964,116	16	564.554,972 385.968,258	21.944
16	564.554,972 385.968,258	17	564.562,574 385.969,424	7.691
17	564.562,574 385.969,424	18	564.564,678 385.969,902	2.158
18	564.564,678 385.969,902	1	564.560,508 385.990,243	20.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 196, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25753	1.500	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25753-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 196, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:204 mp; LOCUINTA P+BECI, Scd=204mp,; Anul construirii-1968
A1.2	25753-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 196, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA P-Scd=25mp; Anul construirii-1968
A1.3	25753-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 196, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA P-Scd=2mp: Anul construirii-1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60870 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 1517, din 07/05/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU NICOLETA-ALINA** 2) **RADU COSTIN AURELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU NICOLETA-ALINA** 2) **RADU COSTIN AURELIAN**	
Act Notarial nr. 1518, din 07/05/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60870 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 1518, din 07/05/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:204700 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Neautentificat în procesul civil

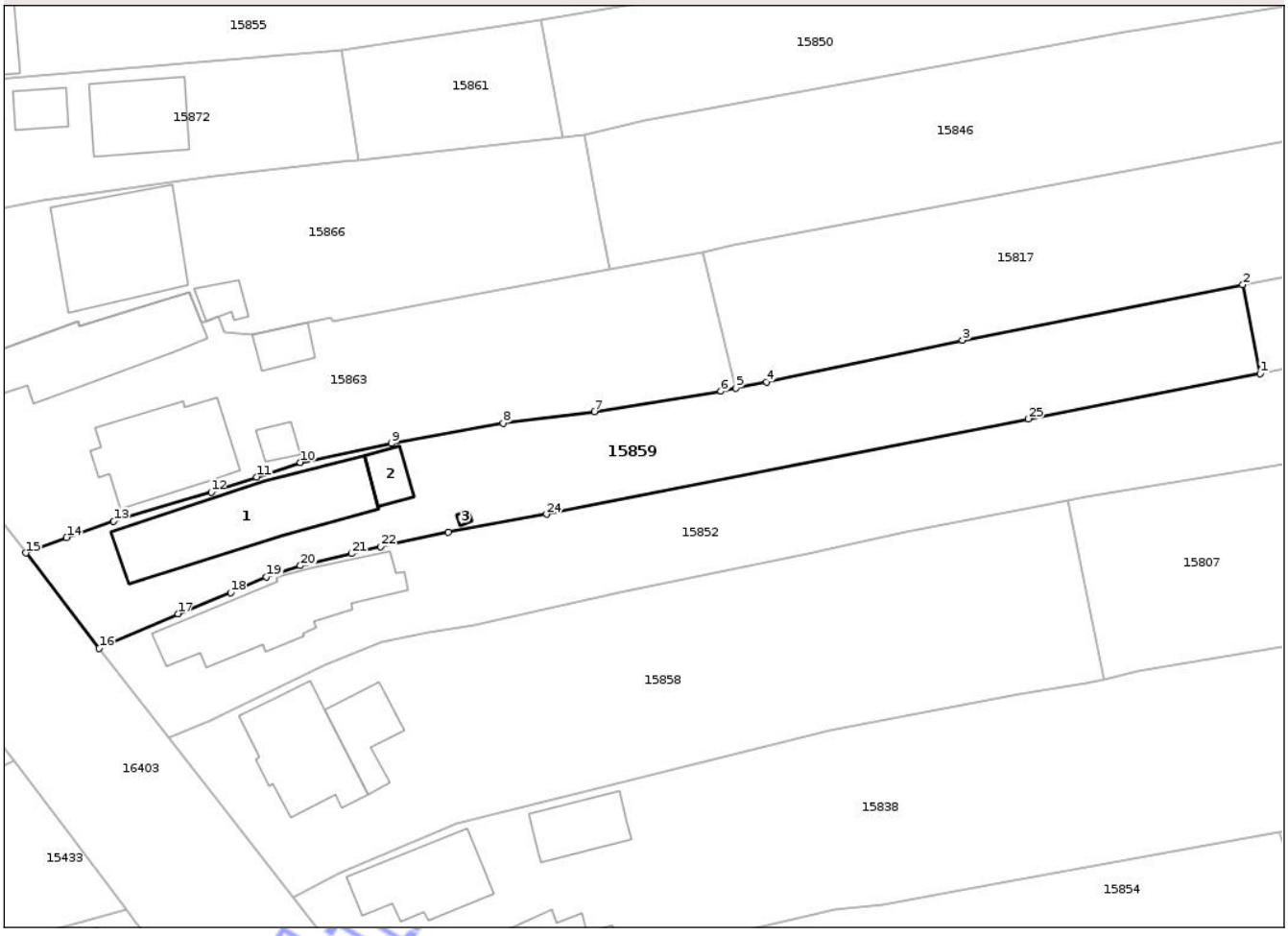
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25753	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	16	1595	-	
2	arabil	DA	964	16	1593	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25753-C1	constructii de locuinte	Din acte: 2.004 Masurata: 192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:204 mp; LOCUINTA P+BECI, Scd=204mp,; Anul construirii-1968
A1.2	25753-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA P-Scd=25mp; Anul construirii-1968
A1.3	25753-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA P-Scd=2mp: Anul construirii-1968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.582,431 386.004,701	2	564.580,44 386.014,782	10.276
3	564.548,497 386.008,474	4	564.526,184 386.003,735	22.811
5	564.522,675 386.003,015	6	564.520,99 386.002,669	1.72
7	564.506,549 386.000,327	8	564.496,168 385.999,048	10.459
9	564.483,449 385.996,741	10	564.473,068 385.994,559	10.608
11	564.468,1 385.992,913	12	564.462,911 385.991,18	5.471
13	564.451,81 385.987,896	14	564.446,431 385.986,033	5.692
15	564.441,794 385.984,269	16	564.450,135 385.973,42	13.685
17	564.459,113 385.977,351	18	564.465,125 385.979,776	6.483
19	564.469,224 385.981,523	20	564.473,058 385.982,816	4.046
21	564.478,89 385.984,187	22	564.482,236 385.985,002	3.444
23	564.489,93 385.986,634	24	564.501,119 385.988,662	11.371
25	564.555,986 385.999,522	1	564.582,431 386.004,701	26.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.580,44 386.014,782	3	564.548,497 386.008,474	32.56
4	564.526,184 386.003,735	5	564.522,675 386.003,015	3.582
6	564.520,99 386.002,669	7	564.506,549 386.000,327	14.63
8	564.496,168 385.999,048	9	564.483,449 385.996,741	12.927
10	564.473,068 385.994,559	11	564.468,1 385.992,913	5.234
12	564.462,911 385.991,18	13	564.451,81 385.987,896	11.577
14	564.446,431 385.986,033	15	564.441,794 385.984,269	4.961
16	564.450,135 385.973,42	17	564.459,113 385.977,351	9.801
18	564.465,125 385.979,776	19	564.469,224 385.981,523	4.456
20	564.473,058 385.982,816	21	564.478,89 385.984,187	5.991
22	564.482,236 385.985,002	23	564.489,93 385.986,634	7.865
24	564.501,119 385.988,662	25	564.555,986 385.999,522	55.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5349
Nr. cadastral vechi:11747

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22177	Din acte: 613 Masurata: 623	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40071 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 1008, din 19/04/2016 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr. 37493/13-04-2016 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata a imobilului este de 613 mp.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA CIPRIAN DANUT** 2) **FLOREA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22177	Din acte: 613 Masurata: 623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	178	16	A 1526	-	
2	arabil	DA	445	16	A 1526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.498,518 386.184,436	2	564.484,872 386.183,727	13.664
2	564.484,872 386.183,727	3	564.487,005 386.174,343	9.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.487,005 386.174,343	4	564.488,934 386.164,624	9.909
4	564.488,934 386.164,624	5	564.495,327 386.133,811	31.469
5	564.495,327 386.133,811	6	564.505,868 386.134,302	10.552
6	564.505,868 386.134,302	7	564.504,48 386.146,737	12.512
7	564.504,48 386.146,737	8	564.503,146 386.156,31	9.665
8	564.503,146 386.156,31	9	564.499,713 386.177,653	21.617
9	564.499,713 386.177,653	1	564.498,518 386.184,436	6.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25342	Din acte: 548 Masurata: 535	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25342-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1 Locuinta, Sdesf.=130 mp, An construire 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88426 / 21/08/2019		
Act Administrativ nr. 86, din 26/05/1974 emis de PRIMARIA Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 11190 din 07.08.2019, emis de PRIMARIA Aricestii Rahtivani;act notarial nr 207 din 12.11.2008, emis de NP Puscasu Ion);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂZĂVAN COSTEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BĂZĂVAN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25342	Din acte: 548 Masurata: 535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	16	1522	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25342-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1 Locuinta, Sdesf.=130 mp, An construire 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.530,98 386.188,045	2	564.521,068 386.186,661	10.008
2	564.521,068 386.186,661	3	564.521,421 386.178,251	8.417
3	564.521,421 386.178,251	4	564.522,071 386.164,252	14.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.522,071 386.164,252	5	564.522,241 386.160,157	4.099
5	564.522,241 386.160,157	6	564.522,548 386.149,95	10.212
6	564.522,548 386.149,95	7	564.522,987 386.135,273	14.684
7	564.522,987 386.135,273	8	564.533,542 386.135,61	10.56
8	564.533,542 386.135,61	9	564.533,025 386.148,017	12.418
9	564.533,025 386.148,017	10	564.532,311 386.164,096	16.095
10	564.532,311 386.164,096	11	564.531,779 386.175,956	11.872
11	564.531,779 386.175,956	1	564.530,98 386.188,045	12.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36902, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU N. T. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

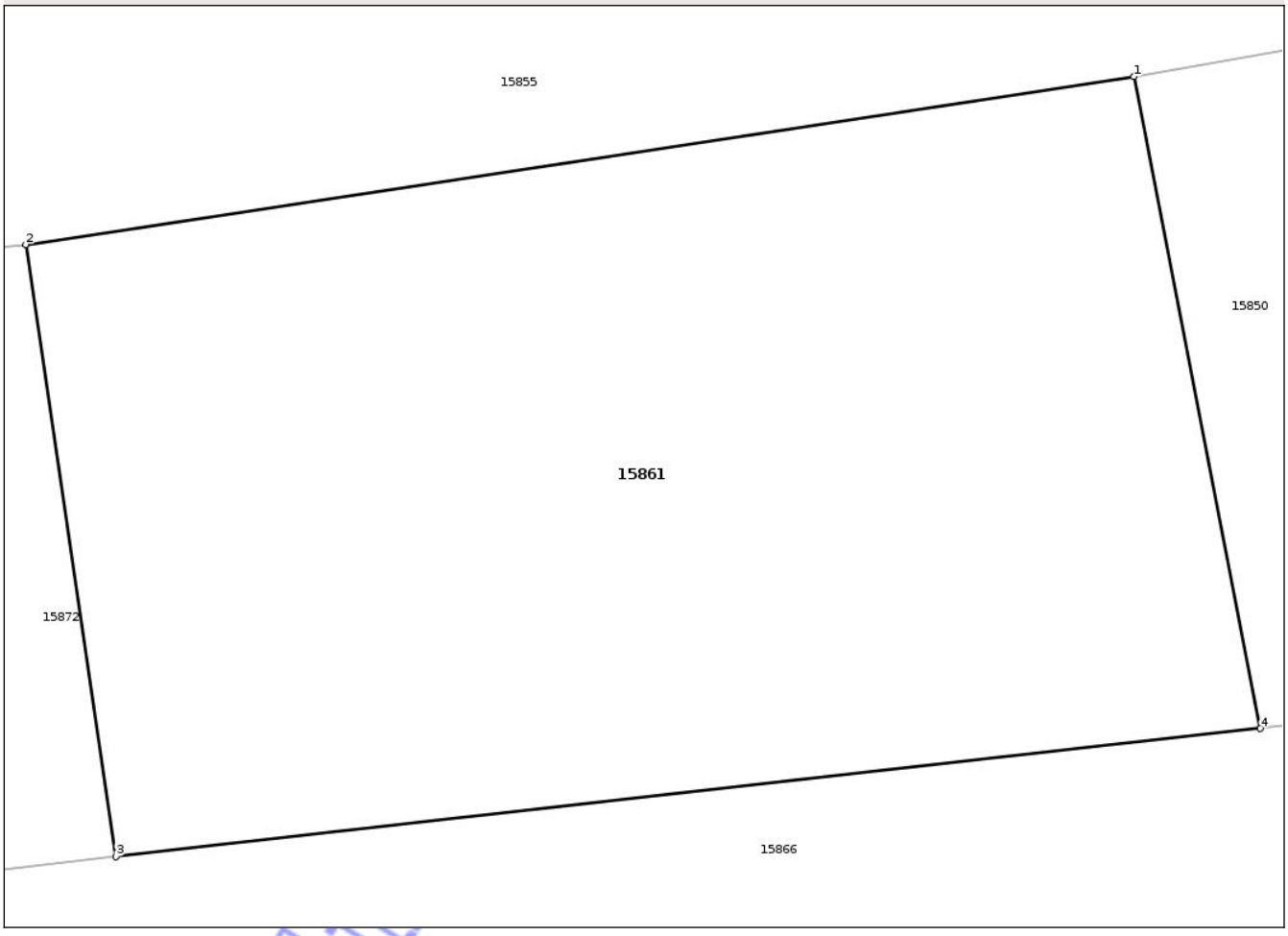
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	16	1578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.500,428 386.044,878	2	564.477,798 386.041,451	22.888
2	564.477,798 386.041,451	3	564.479,639 386.028,971	12.615
3	564.479,639 386.028,971	4	564.503,002 386.031,583	23.509
4	564.503,002 386.031,583	1	564.500,428 386.044,878	13.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24021	Din acte: 600 Masurata: 627	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24021-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; LOCUINTA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58470 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 2926, din 29/06/2018 emis de NP Tudose Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU ANISOARA-NICOLETA** 2) **BĂDICU CRISTINEL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADICU ANISOARA-NICOLETA** 2) **BĂDICU CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58470 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 2926, din 29/06/2018 emis de NP Tudose Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **BITON MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BITON MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24021	Din acte: 600 Masurata: 627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	16	CC 1528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24021-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; LOCUINTA (P)
A1.2	24021-C2	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.484,872 386.183,727	2	564.470,611 386.181,759	14.396
2	564.470,611 386.181,759	3	564.477,08 386.159,85	22.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.477,08 386.159,85	4	564.484,65 386.133,45	27.464
4	564.484,65 386.133,45	5	564.495,327 386.133,811	10.683
5	564.495,327 386.133,811	6	564.488,934 386.164,624	31.469
6	564.488,934 386.164,624	7	564.487,005 386.174,343	9.909
7	564.487,005 386.174,343	1	564.484,872 386.183,727	9.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12157

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 198A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22571	1.581	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22571-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 198A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA
A1.2	22571-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 198A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GRAJD
A1.3	22571-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 198A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7470 / 14/02/2011		
Act Administrativ nr. 5, din 04/04/1970 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (certificat nr. 1319/10-02-2011 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI; titlu proprietate nr. 40731/29-05-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; certificat mostenitor nr. 115/21-10-2009 emis de NP BARBU FLOAREA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE LUCICA**	
28482 / 23/05/2011		
Act Administrativ nr. 7470, din 14/02/2011 emis de OCPI;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 7470/2011 si al prezentei carti funciare in sensul ca TUDOSE LUCICA este proprietara asupra terenului si cotei indivize de 1/2 din constructii iar NICOLESCU AURELIA este proprietara asupra cotei indivize de 1/2 din constructii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 5, din 04/04/1970 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (certificat nr. 1319/10-02-2011 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI; titlu proprietate nr. 40731/29-05-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; certificat mostenitor nr. 115/21-10-2009 emis de NP BARBU FLOAREA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOSE LUCICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

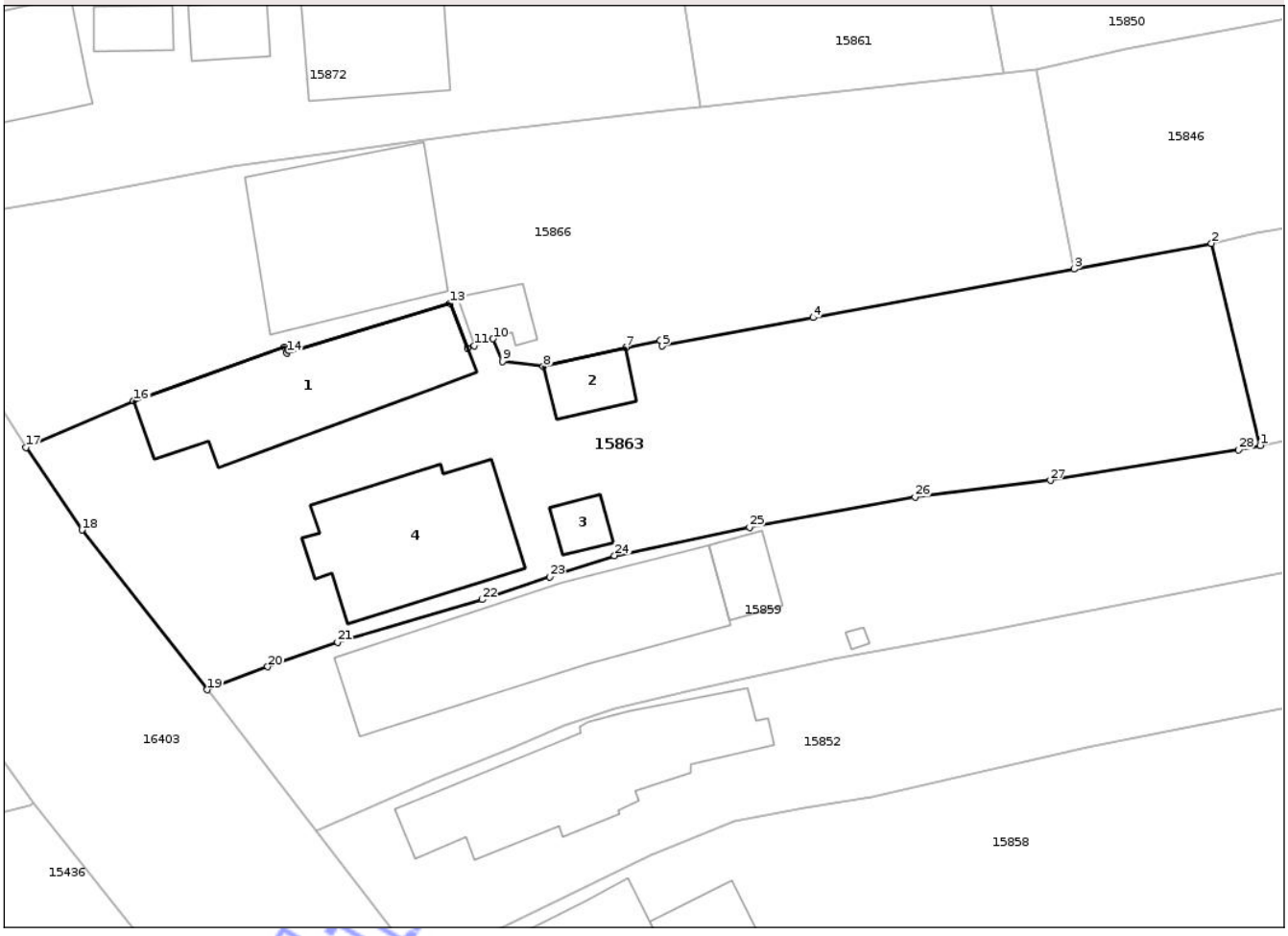
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22571	1.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	16	CC 1585, A 1587	-	
2	arabil	DA	761	16	CC 1585, A 1587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22571-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA
A1.2	22571-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GRAJD
A1.3	22571-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; MAGAZIE
A1.4		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.522,675 386.003,015	2	564.518,927 386.018,513	15.945
3	564.508,36 386.016,545	4	564.488,327 386.012,814	20.377
5	564.476,742 386.010,641	6	564.476,577 386.011,073	0.462
7	564.473,942 386.010,526	8	564.467,597 386.009,062	6.512
9	564.464,476 386.009,437	10	564.463,752 386.011,191	1.898
11	564.462,292 386.010,669	12	564.461,77 386.010,482	0.554
13	564.460,437 386.013,923	14	564.447,906 386.010,095	13.103
15	564.447,732 386.010,571	16	564.436,142 386.006,423	12.31
17	564.427,864 386.002,848	18	564.432,172 385.996,523	7.653
19	564.441,794 385.984,269	20	564.446,431 385.986,033	4.961
21	564.451,81 385.987,896	22	564.462,911 385.991,18	11.577
23	564.468,1 385.992,913	24	564.473,068 385.994,559	5.234
25	564.483,449 385.996,741	26	564.496,168 385.999,048	12.927
27	564.506,549 386.000,327	28	564.520,99 386.002,669	14.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.518,927 386.018,513	3	564.508,36 386.016,545	10.749
4	564.488,327 386.012,814	5	564.476,742 386.010,641	11.787
6	564.476,577 386.011,073	7	564.473,942 386.010,526	2.691
8	564.467,597 386.009,062	9	564.464,476 386.009,437	3.143
10	564.463,752 386.011,191	11	564.462,292 386.010,669	1.551
12	564.461,77 386.010,482	13	564.460,437 386.013,923	3.69
14	564.447,906 386.010,095	15	564.447,732 386.010,571	0.507
16	564.436,142 386.006,423	17	564.427,864 386.002,848	9.017
18	564.432,172 385.996,523	19	564.441,794 385.984,269	15.58
20	564.446,431 385.986,033	21	564.451,81 385.987,896	5.692
22	564.462,911 385.991,18	23	564.468,1 385.992,913	5.471
24	564.473,068 385.994,559	25	564.483,449 385.996,741	10.608
26	564.496,168 385.999,048	27	564.506,549 386.000,327	10.459
28	564.520,99 386.002,669	1	564.522,675 386.003,015	1.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3926
Nr. cadastral vechi:10807

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21131	Din acte: 668 Masurata: 594	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21131-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA (P)
A1.2	21131-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54176 / 07/08/2008		
Act Notarial nr. 3472, din 06/08/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCARLAT STELIAN** 2) **SCARLAT LUMINITA CLARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54176 / 07/08/2008		
Act Notarial nr. 3472, din 06/08/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCARLAT MIRCEA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCARLAT ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21131	Din acte: 668 Masurata: 594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	16	Cc1531	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21131-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA (P)
A1.2	21131-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.470,611 386.181,759	2	564.463,5 386.179,44	7.48
2	564.463,5 386.179,44	3	564.459,3 386.177,36	4.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.459,3 386.177,36	4	564.456,29 386.175,88	3.354
4	564.456,29 386.175,88	5	564.463,21 386.159,69	17.607
5	564.463,21 386.159,69	6	564.464,8 386.156,79	3.307
6	564.464,8 386.156,79	7	564.465,33 386.155,74	1.176
7	564.465,33 386.155,74	8	564.469,54 386.146,74	9.936
8	564.469,54 386.146,74	9	564.475,7 386.133,04	15.021
9	564.475,7 386.133,04	10	564.484,65 386.133,45	8.959
10	564.484,65 386.133,45	11	564.477,08 386.159,85	27.464
11	564.477,08 386.159,85	1	564.470,611 386.181,759	22.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.304 Masurata: 2.167	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87028, din 02/11/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU VIRGINIA** 2) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.304 Masurata: 2.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	16	1544	-	
2	arabil	DA	738	16	1542	-	
3	arabil	DA	430	16	1543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.588,82 386.131,71	2	564.515,83 386.125,34	73.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.515,83 386.125,34	3	564.505,35 386.124,561	10.509
3	564.505,35 386.124,561	4	564.487,6 386.124,53	17.75
4	564.487,6 386.124,53	5	564.465,94 386.125,14	21.669
5	564.465,94 386.125,14	6	564.452,528 386.125,799	13.428
6	564.452,528 386.125,799	7	564.425,16 386.122,71	27.542
7	564.425,16 386.122,71	8	564.411,64 386.150,89	31.255
8	564.411,64 386.150,89	9	564.388,127 386.138,193	26.722
9	564.388,127 386.138,193	10	564.401,237 386.112,979	28.419
10	564.401,237 386.112,979	11	564.417,357 386.114,526	16.194
11	564.417,357 386.114,526	12	564.433,323 386.115,471	15.994
12	564.433,323 386.115,471	13	564.470,564 386.117,069	37.275
13	564.470,564 386.117,069	14	564.486,754 386.117,774	16.205
14	564.486,754 386.117,774	15	564.486,978 386.114,148	3.633
15	564.486,978 386.114,148	16	564.589,851 386.125,542	103.502
16	564.589,851 386.125,542	1	564.588,82 386.131,71	6.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 200, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24919	1.397	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24919-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 200, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:334 mp;
A1.2	24919-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 200, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101784 / 06/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12053, din 25/11/1998 emis de Judecatoria Ploiesti (act administrativ nr 21312 din 19.12.2017, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

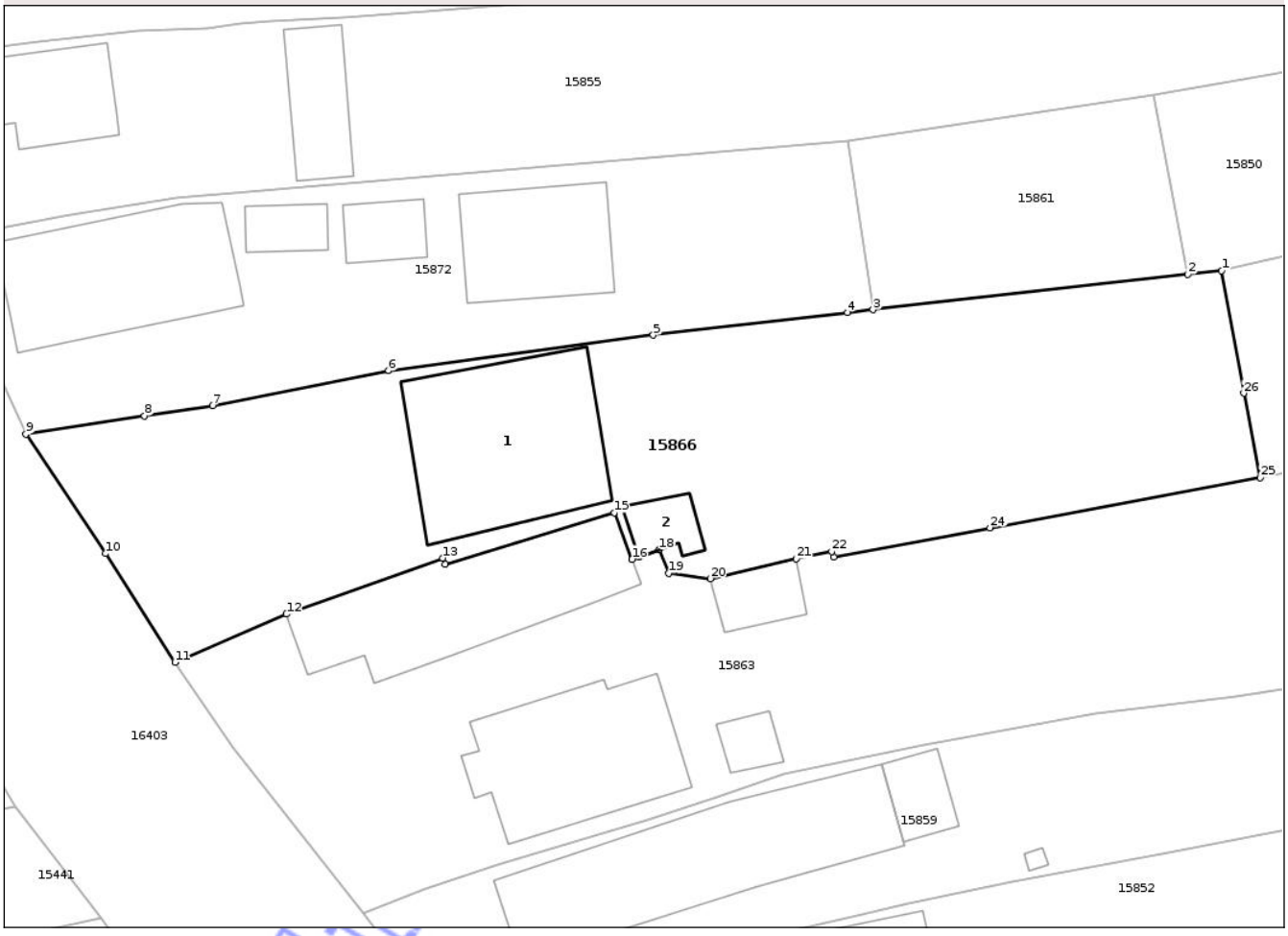
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24919	1.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	16	1582	-	
2	arabil	DA	700	16	1581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24919-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:334 mp;
A1.2	24919-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.505,493 386.031,862	2	564.503,002 386.031,583	2.507
3	564.479,639 386.028,971	4	564.477,745 386.028,759	1.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.503,002 386.031,583	3	564.479,639 386.028,971	23.509
4	564.477,745 386.028,759	5	564.463,343 386.027,093	14.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.463,343 386.027,093	6	564.443,717 386.024,456	19.802
7	564.430,668 386.021,869	8	564.425,615 386.021,102	5.111
9	564.416,81 386.019,765	10	564.422,742 386.010,907	10.661
11	564.427,864 386.002,848	12	564.436,142 386.006,423	9.017
13	564.447,732 386.010,571	14	564.447,906 386.010,095	0.507
15	564.460,437 386.013,923	16	564.461,77 386.010,482	3.69
17	564.462,292 386.010,669	18	564.463,752 386.011,191	1.551
19	564.464,476 386.009,437	20	564.467,597 386.009,062	3.143
21	564.473,942 386.010,526	22	564.476,577 386.011,073	2.691
23	564.476,742 386.010,641	24	564.488,327 386.012,814	11.787
25	564.508,36 386.016,545	26	564.507,133 386.022,791	6.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.443,717 386.024,456	7	564.430,668 386.021,869	13.303
8	564.425,615 386.021,102	9	564.416,81 386.019,765	8.906
10	564.422,742 386.010,907	11	564.427,864 386.002,848	9.549
12	564.436,142 386.006,423	13	564.447,732 386.010,571	12.31
14	564.447,906 386.010,095	15	564.460,437 386.013,923	13.103
16	564.461,77 386.010,482	17	564.462,292 386.010,669	0.554
18	564.463,752 386.011,191	19	564.464,476 386.009,437	1.898
20	564.467,597 386.009,062	21	564.473,942 386.010,526	6.512
22	564.476,577 386.011,073	23	564.476,742 386.010,641	0.462
24	564.488,327 386.012,814	25	564.508,36 386.016,545	20.377
26	564.507,133 386.022,791	1	564.505,493 386.031,862	9.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		527	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

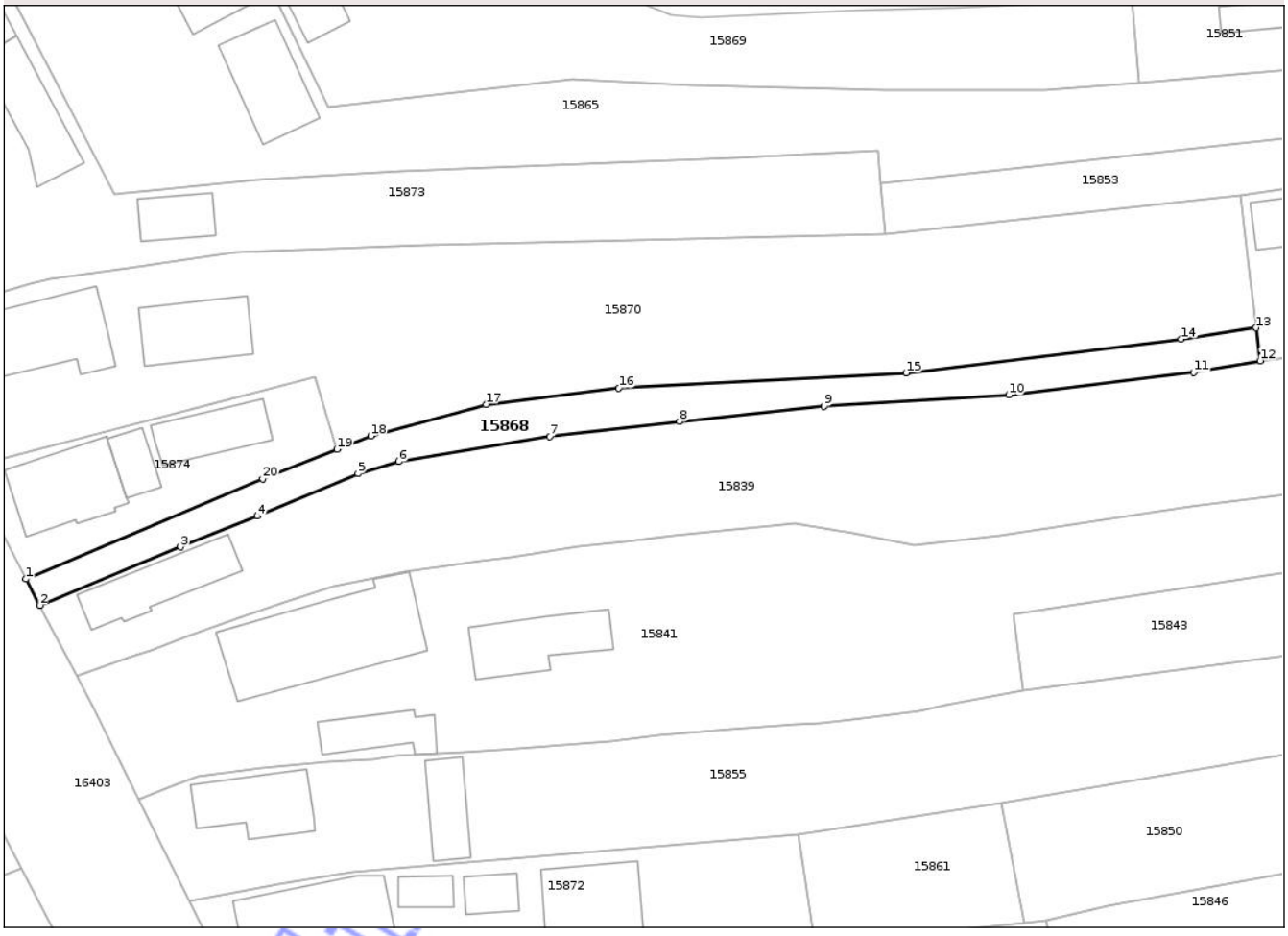
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	527	16	DS 1386	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.391,377 386.069,951	2	564.392,908 386.067,031	3.297
2	564.392,908 386.067,031	3	564.408,677 386.073,546	17.062
3	564.408,677 386.073,546	4	564.417,277 386.076,999	9.267
4	564.417,277 386.076,999	5	564.428,521 386.081,749	12.206
5	564.428,521 386.081,749	6	564.433,104 386.083,094	4.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.433,104 386.083,094	7	564.449,969 386.085,905	17.098
7	564.449,969 386.085,905	8	564.464,481 386.087,539	14.604
8	564.464,481 386.087,539	9	564.480,643 386.089,25	16.252
9	564.480,643 386.089,25	10	564.501,297 386.090,533	20.694
10	564.501,297 386.090,533	11	564.521,988 386.093,069	20.846
11	564.521,988 386.093,069	12	564.529,443 386.094,352	7.565
12	564.529,443 386.094,352	13	564.529,0 386.098,019	3.694
13	564.529,0 386.098,019	14	564.520,614 386.096,751	8.481
14	564.520,614 386.096,751	15	564.489,817 386.092,993	31.025
15	564.489,817 386.092,993	16	564.457,706 386.091,282	32.157
16	564.457,706 386.091,282	17	564.442,858 386.089,479	14.957
17	564.442,858 386.089,479	18	564.429,934 386.085,935	13.401
18	564.429,934 386.085,935	19	564.426,159 386.084,444	4.059
19	564.426,159 386.084,444	20	564.417,866 386.081,169	8.916
20	564.417,866 386.081,169	1	564.391,377 386.069,951	28.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25296	1.521	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25296-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; LOCUINTA P; SCONSTRUITA DESFASURATA=158.16MP
A1.2	25296-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; BECI SCONSTRUITA DESFASURATA=13.07MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78832 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. 1208, din 26/07/2019 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25296 a imobilului cu numarul cadastral 25296/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21326 inscris in cartea funciara 21326;	A1
Act Administrativ nr. 58246, din 27/11/1996 emis de PRIM ARICESTI RAHTIVANI (certificat mostenitor nr. 6/26.01.2004 emis de NP MOANTA GEORGETA;certificat mostenitor nr.32/15.05.2007 emis de NP MEIROSU MIHAI;certificat mostenitor nr.1920/08.07.1992 emis de NOT DE STAT;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA CARMEN GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21326/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 51538 din 25/07/2008;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NITA CARMEN GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21326/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 51538 din 25/07/2008;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NITA IOAN TONI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21326/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 51538 din 25/07/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25296	1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	16	1538	-	
2	arabil	DA	695	16	1540	-	
3	livada	DA	282	16	1541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25296-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; LOCUINTA P; SCONSTRUITA DESFASURATA=158.16MP
A1.2	25296-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; BECI SCONSTRUITA DESFASURATA=13.07MP
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.515,143 386.134,795	2	564.505,868 386.134,302	9.288
2	564.505,868 386.134,302	3	564.495,327 386.133,811	10.552
3	564.495,327 386.133,811	4	564.484,65 386.133,45	10.683
4	564.484,65 386.133,45	5	564.475,7 386.133,04	8.959
5	564.475,7 386.133,04	6	564.466,92 386.132,71	8.786
6	564.466,92 386.132,71	7	564.463,65 386.133,0	3.283
7	564.463,65 386.133,0	8	564.461,15 386.133,93	2.667
8	564.461,15 386.133,93	9	564.456,52 386.136,89	5.495
9	564.456,52 386.136,89	10	564.447,29 386.143,35	11.266
10	564.447,29 386.143,35	11	564.440,69 386.148,58	8.421
11	564.440,69 386.148,58	12	564.427,96 386.159,26	16.617
12	564.427,96 386.159,26	13	564.411,64 386.150,89	18.341
13	564.411,64 386.150,89	14	564.425,16 386.122,71	31.255
14	564.425,16 386.122,71	15	564.452,528 386.125,799	27.542
15	564.452,528 386.125,799	16	564.465,94 386.125,14	13.428
16	564.465,94 386.125,14	17	564.487,6 386.124,53	21.669
17	564.487,6 386.124,53	18	564.505,35 386.124,561	17.75
18	564.505,35 386.124,561	19	564.515,83 386.125,34	10.509
19	564.515,83 386.125,34	1	564.515,143 386.134,795	9.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 214, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.422 Masurata: 2.486	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42985, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ZOIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

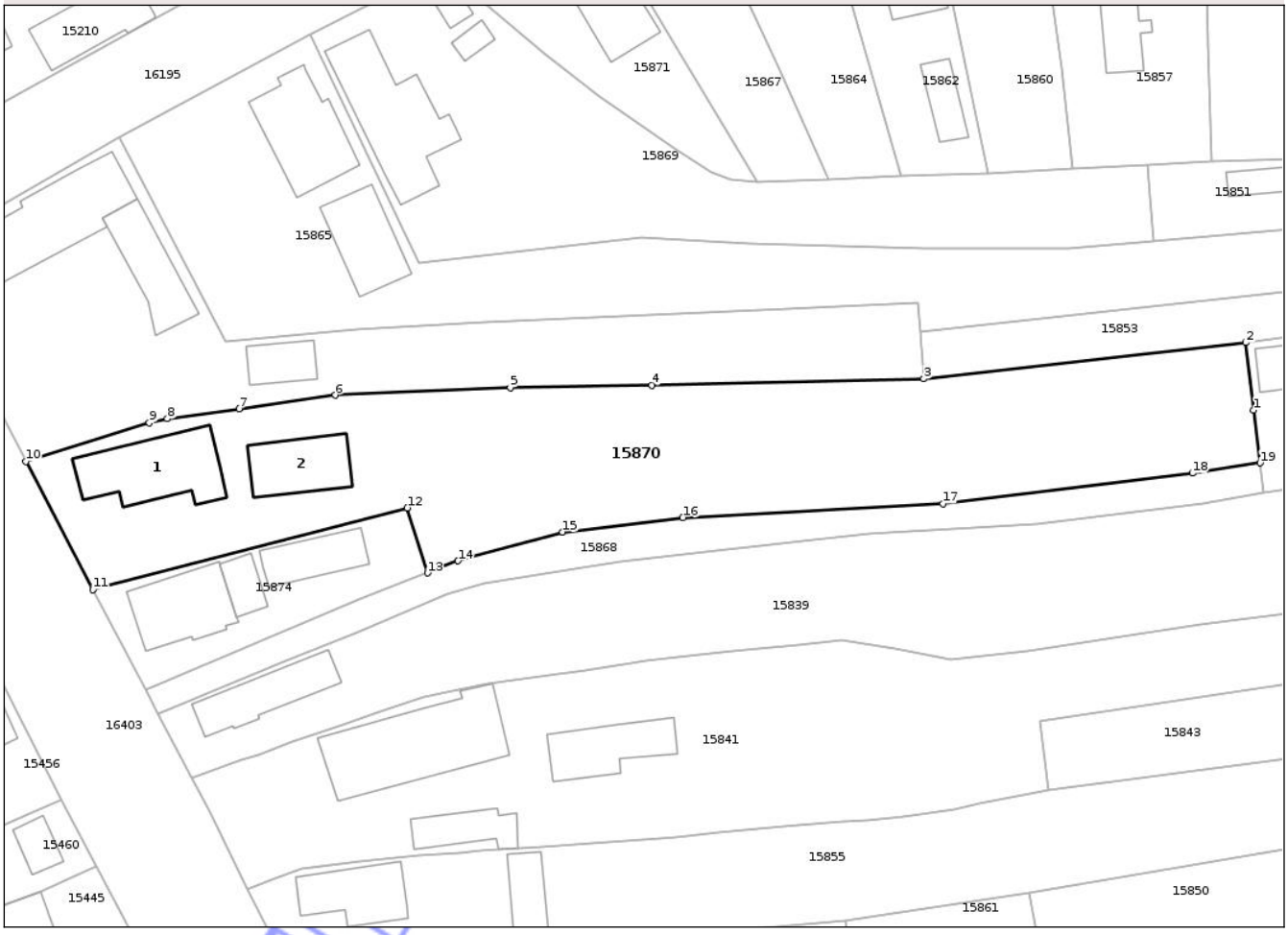
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.422 Masurata: 2.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	16	1555	-	
2	arabil	DA	844	16	1554	-	
3	livada	DA	822	16	1553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.528,208 386.104,54	2	564.527,196 386.112,867	8.388

Document Virtual

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.527,196 386.112,867	3	564.487,442 386.108,421	40.002
3	564.487,442 386.108,421	4	564.453,873 386.107,63	33.578
4	564.453,873 386.107,63	5	564.436,395 386.107,32	17.481
5	564.436,395 386.107,32	6	564.414,792 386.106,392	21.623
6	564.414,792 386.106,392	7	564.402,895 386.104,73	12.013
7	564.402,895 386.104,73	8	564.394,053 386.103,467	8.932
8	564.394,053 386.103,467	9	564.391,785 386.103,003	2.315
9	564.391,785 386.103,003	10	564.376,573 386.098,201	15.952
10	564.376,573 386.098,201	11	564.384,847 386.082,413	17.825
11	564.384,847 386.082,413	12	564.423,68 386.092,476	40.116
12	564.423,68 386.092,476	13	564.426,159 386.084,444	8.406
13	564.426,159 386.084,444	14	564.429,934 386.085,935	4.059
14	564.429,934 386.085,935	15	564.442,858 386.089,479	13.401
15	564.442,858 386.089,479	16	564.457,706 386.091,282	14.957
16	564.457,706 386.091,282	17	564.489,817 386.092,993	32.157
17	564.489,817 386.092,993	18	564.520,614 386.096,751	31.025
18	564.520,614 386.096,751	19	564.529,0 386.098,019	8.481
19	564.529,0 386.098,019	1	564.528,208 386.104,54	6.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 202, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25015	Din acte: 1.000 Masurata: 932	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25015-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:155 mp;
A1.2	25015-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	25015-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50705 / 11/06/2018		
Act Administrativ nr. 5642, din 23/01/2018 emis de OCPI Prahova (act notarial nr 15463 din 20.08.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PH;act administrativ nr 9145 din 23.05.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 5 din 31.08.1992, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU MIRCEA** 2) **BĂDICU DANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDICU MIRCEA** 2) **BĂDICU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

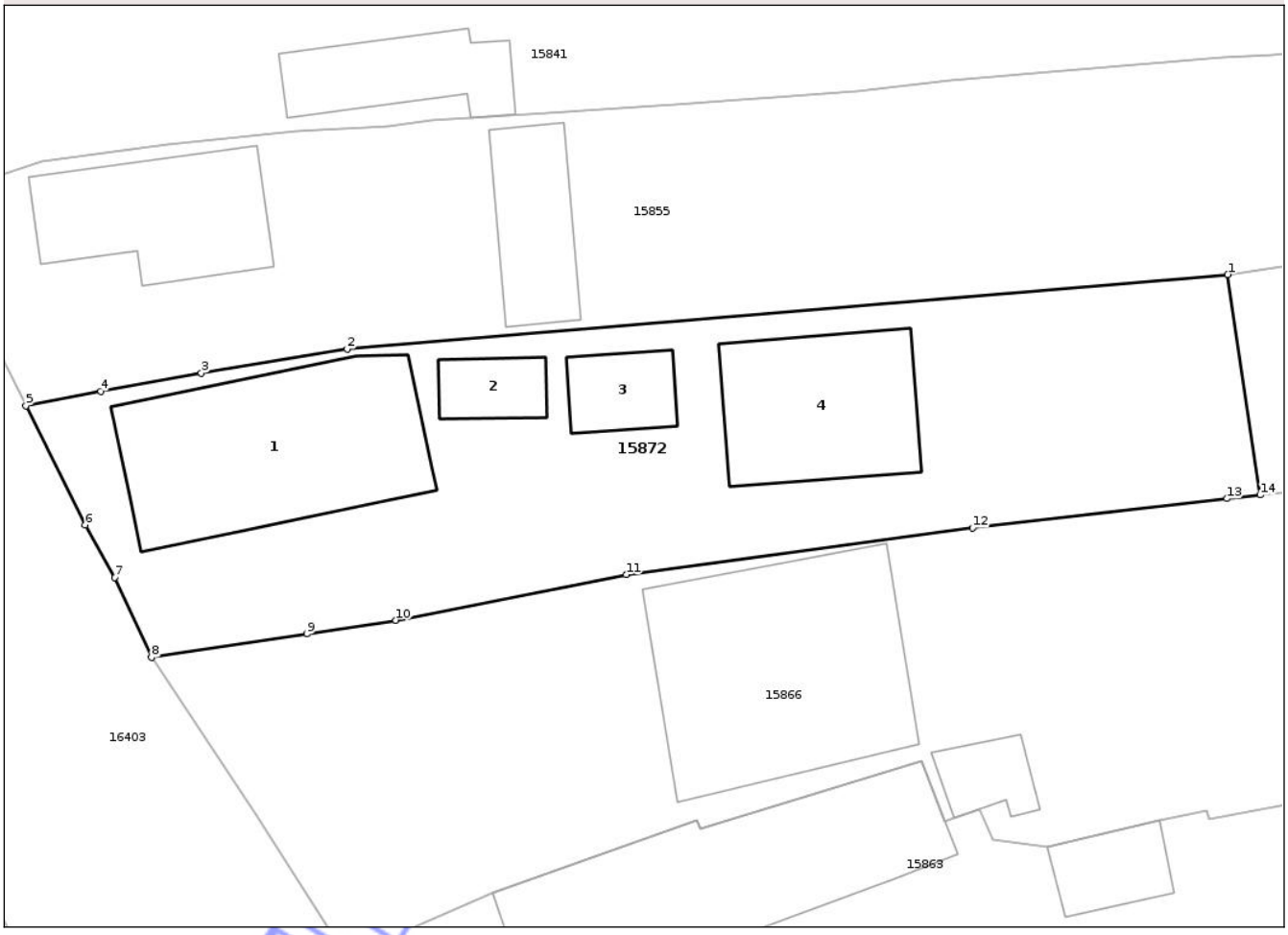
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25015	Din acte: 1.000 Masurata: 932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	16	1577	-	
2	arabil	DA	424	16	1578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25015-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:155 mp;
A1.2	25015-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	25015-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		constructii anexa	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.477,798 386.041,451	2	564.427,905 386.037,228	50.071
2	564.427,905 386.037,228	3	564.419,638 386.035,879	8.376
3	564.419,638 386.035,879	4	564.413,938 386.034,835	5.795
4	564.413,938 386.034,835	5	564.409,701 386.034,032	4.312
5	564.409,701 386.034,032	6	564.413,066 386.027,273	7.55
6	564.413,066 386.027,273	7	564.414,741 386.024,3	3.412
7	564.414,741 386.024,3	8	564.416,81 386.019,765	4.985
8	564.416,81 386.019,765	9	564.425,615 386.021,102	8.906
9	564.425,615 386.021,102	10	564.430,668 386.021,869	5.111
10	564.430,668 386.021,869	11	564.443,717 386.024,456	13.303
11	564.443,717 386.024,456	12	564.463,343 386.027,093	19.802
12	564.463,343 386.027,093	13	564.477,745 386.028,759	14.498
13	564.477,745 386.028,759	14	564.479,639 386.028,971	1.906
14	564.479,639 386.028,971	1	564.477,798 386.041,451	12.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 444 Masurata: 503	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27248, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂINUŞĂ VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 444 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	16	1537	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.444,96 386.169,827	2	564.436,872 386.164,77	9.539
2	564.436,872 386.164,77	3	564.427,96 386.159,26	10.478

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.427,96 386.159,26	4	564.440,69 386.148,58	16.617
4	564.440,69 386.148,58	5	564.447,29 386.143,35	8.421
5	564.447,29 386.143,35	6	564.456,52 386.136,89	11.266
6	564.456,52 386.136,89	7	564.461,15 386.133,93	5.495
7	564.461,15 386.133,93	8	564.463,65 386.133,0	2.667
8	564.463,65 386.133,0	9	564.466,92 386.132,71	3.283
9	564.466,92 386.132,71	10	564.457,582 386.148,04	17.95
10	564.457,582 386.148,04	1	564.444,96 386.169,827	25.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		469	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	16	1534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.456,29 386.175,88	2	564.444,96 386.169,827	12.846
2	564.444,96 386.169,827	3	564.457,582 386.148,04	25.179
3	564.457,582 386.148,04	4	564.466,92 386.132,71	17.95
4	564.466,92 386.132,71	5	564.475,7 386.133,04	8.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.475,7 386.133,04	6	564.469,54 386.146,74	15.021
6	564.469,54 386.146,74	7	564.465,33 386.155,74	9.936
7	564.465,33 386.155,74	8	564.464,8 386.156,79	1.176
8	564.464,8 386.156,79	9	564.463,21 386.159,69	3.307
9	564.463,21 386.159,69	1	564.456,29 386.175,88	17.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2525
Nr. cadastral vechi:1583

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 216, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24151	Din acte: 1.668 Masurata: 1.637	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	24151-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 216, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C2 anexa cu Sc=80,77 mp si Su=56,56 mp
A1.3	24151-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 216, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C3 grajd cu Sc 39,90 mp si Su=33,57 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45766 / 28/12/2006		
Act Notarial nr. 3249, din 21/12/2006 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **PAVEL VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

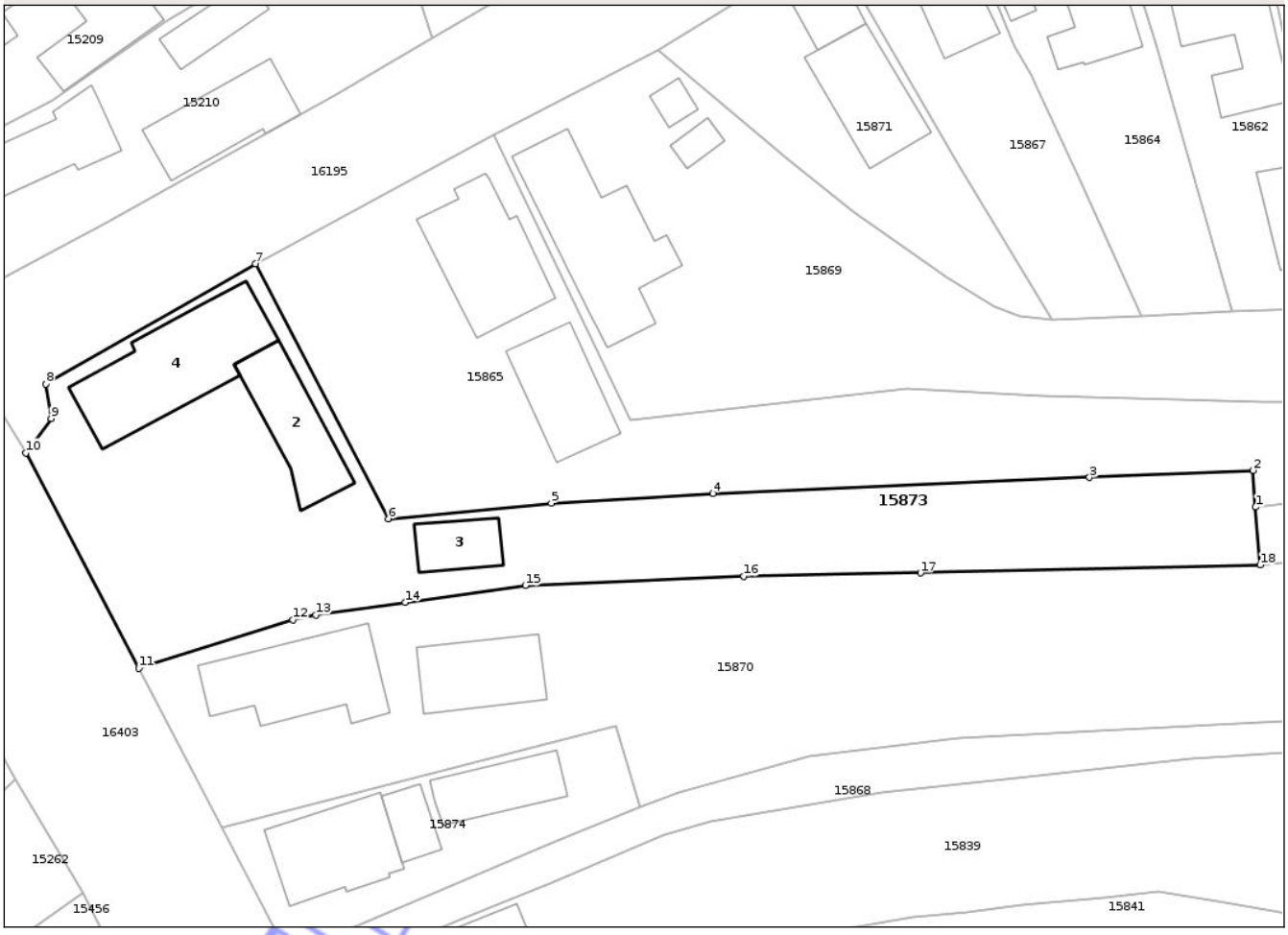
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24151	Din acte: 1.668 Masurata: 1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.637	16	1545,1547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	24151-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C2 anexa cu Sc=80,77 mp si Su=56,56 mp
A1.3	24151-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C3 grajd cu Sc 39,90 mp si Su=33,57 mp
A1.4		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.486,978 386.114,148	2	564.486,754 386.117,774	3.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.486,754 386.117,774	3	564.470,564 386.117,069	16.205
3	564.470,564 386.117,069	4	564.433,323 386.115,471	37.275
4	564.433,323 386.115,471	5	564.417,357 386.114,526	15.994
5	564.417,357 386.114,526	6	564.401,237 386.112,979	16.194
6	564.401,237 386.112,979	7	564.388,127 386.138,193	28.419
7	564.388,127 386.138,193	8	564.367,381 386.126,311	23.908
8	564.367,381 386.126,311	9	564.367,895 386.122,898	3.451
9	564.367,895 386.122,898	10	564.365,406 386.119,509	4.205
10	564.365,406 386.119,509	11	564.376,573 386.098,201	24.057
11	564.376,573 386.098,201	12	564.391,785 386.103,003	15.952
12	564.391,785 386.103,003	13	564.394,053 386.103,467	2.315
13	564.394,053 386.103,467	14	564.402,895 386.104,73	8.932
14	564.402,895 386.104,73	15	564.414,792 386.106,392	12.013
15	564.414,792 386.106,392	16	564.436,395 386.107,32	21.623
16	564.436,395 386.107,32	17	564.453,873 386.107,63	17.481
17	564.453,873 386.107,63	18	564.487,442 386.108,421	33.578
18	564.487,442 386.108,421	1	564.486,978 386.114,148	5.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.235	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.235	17	DE 57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.176,235 386.236,572	2	567.172,24 386.237,66	4.141
4	567.170,927 386.205,202	5	567.175,512 386.177,469	28.109
7	567.190,226 386.064,369	8	567.208,322 385.978,649	87.609
10	567.239,688 385.836,976	11	567.249,565 385.794,755	43.361
13	567.251,211 385.766,083	14	567.248,723 385.761,232	5.452
16	567.246,526 385.756,986	17	567.246,198 385.754,518	2.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.172,24 386.237,66	3	567.172,07 386.233,569	4.095
5	567.175,512 386.177,469	6	567.177,511 386.140,17	37.353
8	567.208,322 385.978,649	9	567.219,786 385.933,298	46.778
11	567.249,565 385.794,755	12	567.252,927 385.776,864	18.204
14	567.248,723 385.761,232	15	567.247,593 385.759,028	2.477
17	567.246,198 385.754,518	18	567.243,896 385.736,062	18.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.172,07 386.233,569	4	567.170,927 386.205,202	28.39
6	567.177,511 386.140,17	7	567.190,226 386.064,369	76.86
9	567.219,786 385.933,298	10	567.239,688 385.836,976	98.357
12	567.252,927 385.776,864	13	567.251,211 385.766,083	10.917
15	567.247,593 385.759,028	16	567.246,526 385.756,986	2.304
18	567.243,896 385.736,062	19	567.244,431 385.720,923	15.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.244,431 385.720,923	20	567.256,576 385.651,494	70.483
22	567.264,683 385.634,599	23	567.276,516 385.609,937	27.354
25	567.350,894 385.433,903	26	567.393,931 385.331,935	110.678
28	567.404,544 385.314,146	29	567.420,026 385.288,198	30.216
31	567.449,06 385.227,48	32	567.423,758 385.289,643	67.115
34	567.421,989 385.292,605	35	567.412,506 385.308,478	18.49
37	567.397,76 385.333,161	38	567.389,068 385.353,752	22.35
40	567.300,01 385.566,434	41	567.280,377 385.610,98	48.681
43	567.260,478 385.652,383	44	567.248,427 385.721,104	69.77
46	567.250,398 385.755,759	47	567.255,209 385.764,902	10.332
49	567.253,511 385.795,43	50	567.243,582 385.837,904	43.619
52	567.212,221 385.979,543	53	567.194,157 386.065,111	87.454
55	567.179,475 386.178,195	56	567.178,876 386.181,785	3.64
58	567.174,953 386.205,288	59	567.175,792 386.228,839	23.566
20	567.256,576 385.651,494	21	567.264,68 385.634,603	18.734
23	567.276,516 385.609,937	24	567.296,249 385.565,029	49.052
26	567.393,931 385.331,935	27	567.404,542 385.314,15	20.71
29	567.420,026 385.288,198	30	567.445,094 385.226,588	66.515
32	567.423,758 385.289,643	33	567.422,024 385.292,546	3.381
35	567.412,506 385.308,478	36	567.412,482 385.308,518	0.047
38	567.389,068 385.353,752	39	567.354,547 385.435,536	88.771
41	567.280,377 385.610,98	42	567.276,813 385.618,388	8.221
44	567.248,427 385.721,104	45	567.247,756 385.735,894	14.805
47	567.255,209 385.764,902	48	567.256,988 385.777,004	12.232
50	567.243,582 385.837,904	51	567.223,685 385.934,197	98.327
53	567.194,157 386.065,111	54	567.181,503 386.140,526	76.469
56	567.178,876 386.181,785	57	567.178,876 386.181,788	0.003
59	567.175,792 386.228,839	60	567.175,967 386.233,053	4.218
21	567.264,68 385.634,603	22	567.264,683 385.634,599	0.005
24	567.296,249 385.565,029	25	567.350,894 385.433,903	142.057
27	567.404,542 385.314,15	28	567.404,544 385.314,146	0.004
30	567.445,094 385.226,588	31	567.449,06 385.227,48	4.065
33	567.422,024 385.292,546	34	567.421,989 385.292,605	0.069
36	567.412,482 385.308,518	37	567.397,76 385.333,161	28.706
39	567.354,547 385.435,536	40	567.300,01 385.566,434	141.805
42	567.276,813 385.618,388	43	567.260,478 385.652,383	37.716
45	567.247,756 385.735,894	46	567.250,398 385.755,759	20.04
48	567.256,988 385.777,004	49	567.253,511 385.795,43	18.751
51	567.223,685 385.934,197	52	567.212,221 385.979,543	46.773
54	567.181,503 386.140,526	55	567.179,475 386.178,195	37.724
57	567.178,876 386.181,788	58	567.174,953 386.205,288	23.825
60	567.175,967 386.233,053	1	567.176,235 386.236,572	3.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.347	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.347	17	DE 44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	569.317,283 385.573,119	2	569.315,565 385.577,086	4.323
4	569.183,685 385.574,531	5	569.176,623 385.574,422	7.063
7	569.108,841 385.573,364	8	569.042,075 385.573,374	66.766
10	569.031,272 385.573,376	11	569.030,524 385.573,376	0.748
13	568.924,505 385.572,644	14	568.923,386 385.572,633	1.119
16	568.809,061 385.551,957	17	568.707,719 385.526,497	104.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	569.315,565 385.577,086	3	569.186,444 385.574,584	129.145
5	569.176,623 385.574,422	6	569.175,943 385.574,411	0.68
8	569.042,075 385.573,374	9	569.041,856 385.573,374	0.219
11	569.030,524 385.573,376	12	569.005,478 385.573,38	25.046
14	568.923,386 385.572,633	15	568.904,726 385.572,083	18.668
17	568.707,719 385.526,497	18	568.707,66 385.526,482	0.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	569.186,444 385.574,584	4	569.183,685 385.574,531	2.76
6	569.175,943 385.574,411	7	569.108,841 385.573,364	67.11
9	569.041,856 385.573,374	10	569.031,272 385.573,376	10.584
12	569.005,478 385.573,38	13	568.924,505 385.572,644	80.976
15	568.904,726 385.572,083	16	568.809,061 385.551,957	97.759
18	568.707,66 385.526,482	19	568.706,853 385.526,279	0.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	568.706,853 385.526,279	20	568.497,158 385.473,596	216.212
20	568.497,158 385.473,596	21	568.496,977 385.473,551	0.187
21	568.496,977 385.473,551	22	568.494,496 385.472,928	2.558
22	568.494,496 385.472,928	23	568.477,997 385.468,783	17.012
23	568.477,997 385.468,783	24	568.466,985 385.466,183	11.315
24	568.466,985 385.466,183	25	568.466,824 385.466,145	0.165
25	568.466,824 385.466,145	26	568.464,615 385.465,623	2.27
26	568.464,615 385.465,623	27	568.440,115 385.459,837	25.174
27	568.440,115 385.459,837	28	568.439,936 385.459,795	0.184
28	568.439,936 385.459,795	29	568.437,475 385.459,214	2.529
29	568.437,475 385.459,214	30	568.414,061 385.453,686	24.058
30	568.414,061 385.453,686	31	568.411,18 385.452,951	2.973
31	568.411,18 385.452,951	32	568.389,618 385.447,913	22.143
32	568.389,618 385.447,913	33	568.389,405 385.447,863	0.219
33	568.389,405 385.447,863	34	568.386,483 385.447,173	3.002
34	568.386,483 385.447,173	35	568.366,52 385.442,459	20.512
35	568.366,52 385.442,459	36	568.366,291 385.442,405	0.235
36	568.366,291 385.442,405	37	568.363,163 385.441,666	3.214
37	568.363,163 385.441,666	38	568.344,565 385.437,274	19.11
38	568.344,565 385.437,274	39	568.344,323 385.437,217	0.249
39	568.344,323 385.437,217	40	568.341,002 385.436,433	3.412
40	568.341,002 385.436,433	41	568.323,601 385.432,325	17.879
41	568.323,601 385.432,325	42	568.319,857 385.431,419	3.852
42	568.319,857 385.431,419	43	568.303,501 385.427,577	16.801
43	568.303,501 385.427,577	44	568.303,232 385.427,514	0.276
44	568.303,232 385.427,514	45	568.299,569 385.426,684	3.756
45	568.299,569 385.426,684	46	568.284,168 385.423,014	15.832
46	568.284,168 385.423,014	47	568.280,071 385.421,974	4.227
47	568.280,071 385.421,974	48	568.265,521 385.418,61	14.934
48	568.265,521 385.418,61	49	568.265,23 385.418,541	0.299
49	568.265,23 385.418,541	50	568.241,838 385.413,017	24.035
50	568.241,838 385.413,017	51	568.239,655 385.412,51	2.241
51	568.239,655 385.412,51	52	568.226,868 385.409,542	13.127
52	568.226,868 385.409,542	53	568.222,398 385.408,385	4.617
53	568.222,398 385.408,385	54	568.210,113 385.405,652	12.585
54	568.210,113 385.405,652	55	568.209,79 385.405,577	0.332
55	568.209,79 385.405,577	56	568.207,815 385.405,119	2.027
56	568.207,815 385.405,119	57	568.203,0 385.404,001	4.943
57	568.203,0 385.404,001	58	568.195,969 385.402,368	7.218
58	568.195,969 385.402,368	59	568.195,653 385.402,295	0.324
59	568.195,653 385.402,295	60	568.191,246 385.401,272	4.524
60	568.191,246 385.401,272	61	568.190,933 385.401,199	0.321
61	568.190,933 385.401,199	62	568.130,382 385.387,142	62.161
62	568.130,382 385.387,142	63	568.119,865 385.384,7	10.797
63	568.119,865 385.384,7	64	568.119,584 385.384,635	0.288
64	568.119,584 385.384,635	65	568.107,055 385.381,727	12.862
65	568.107,055 385.381,727	66	568.097,266 385.379,454	10.049
66	568.097,266 385.379,454	67	568.096,968 385.379,364	0.311
67	568.096,968 385.379,364	68	568.092,929 385.378,295	4.178
68	568.092,929 385.378,295	69	568.083,501 385.376,258	9.646
69	568.083,501 385.376,258	70	568.076,982 385.374,888	6.661
70	568.076,982 385.374,888	71	568.070,285 385.373,206	6.905
71	568.070,285 385.373,206	72	568.065,72 385.372,13	4.69
72	568.065,72 385.372,13	73	568.065,4 385.372,056	0.328
73	568.065,4 385.372,056	74	568.052,148 385.368,98	13.604
74	568.052,148 385.368,98	75	568.039,556 385.366,057	12.927
75	568.039,556 385.366,057	76	568.039,214 385.365,978	0.351
76	568.039,214 385.365,978	77	568.028,572 385.363,507	10.925
77	568.028,572 385.363,507	78	568.016,735 385.360,759	12.152
78	568.016,735 385.360,759	79	568.016,378 385.360,676	0.367
79	568.016,378 385.360,676	80	567.802,521 385.311,029	219.544
80	567.802,521 385.311,029	81	567.793,255 385.308,878	9.512
81	567.793,255 385.308,878	82	567.792,974 385.308,813	0.288
82	567.792,974 385.308,813	83	567.792,898 385.308,795	0.078
83	567.792,898 385.308,795	84	567.784,152 385.306,764	8.979
84	567.784,152 385.306,764	85	567.783,713 385.306,662	0.451
85	567.783,713 385.306,662	86	567.772,089 385.303,961	11.934
86	567.772,089 385.303,961	87	567.771,805 385.303,898	0.291
87	567.771,805 385.303,898	88	567.754,366 385.299,849	17.903
88	567.754,366 385.299,849	89	567.747,958 385.294,329	8.458
89	567.747,958 385.294,329	90	567.803,426 385.307,133	56.927
90	567.803,426 385.307,133	91	568.029,477 385.359,611	232.062
91	568.029,477 385.359,611	92	568.131,966 385.383,403	105.214
92	568.131,966 385.383,403	93	568.242,75 385.409,122	113.73
93	568.242,75 385.409,122	94	568.383,385 385.442,34	144.505
94	568.383,385 385.442,34	95	568.491,049 385.467,997	110.679
95	568.491,049 385.467,997	96	568.709,701 385.522,926	225.446
96	568.709,701 385.522,926	97	568.814,939 385.549,309	108.495
97	568.814,939 385.549,309	98	568.905,2 385.568,095	92.195
98	568.905,2 385.568,095	99	568.931,001 385.568,708	25.808
99	568.931,001 385.568,708	100	569.005,496 385.569,38	74.498
100	569.005,496 385.569,38	101	569.108,872 385.569,364	103.376
101	569.108,872 385.569,364	102	569.191,788 385.570,686	82.927
102	569.191,788 385.570,686	1	569.317,283 385.573,119	125.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea acestui document este limitată

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22691	Din acte: 753 Masurata: 746	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42668 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. 3180, din 21/07/2011 emis de NPTUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILOIU GHEORGHITA** 2) **GAVRILOIU CRISTINA-ADRIANA**	
35811 / 13/05/2014		
Act Administrativ nr. 2211, din 05/03/2014 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr.843/03.03.2014 emis de Directia pentru Agricultura Prahova);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriie de folosinta din teren' livada' in teren 'arabil '	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

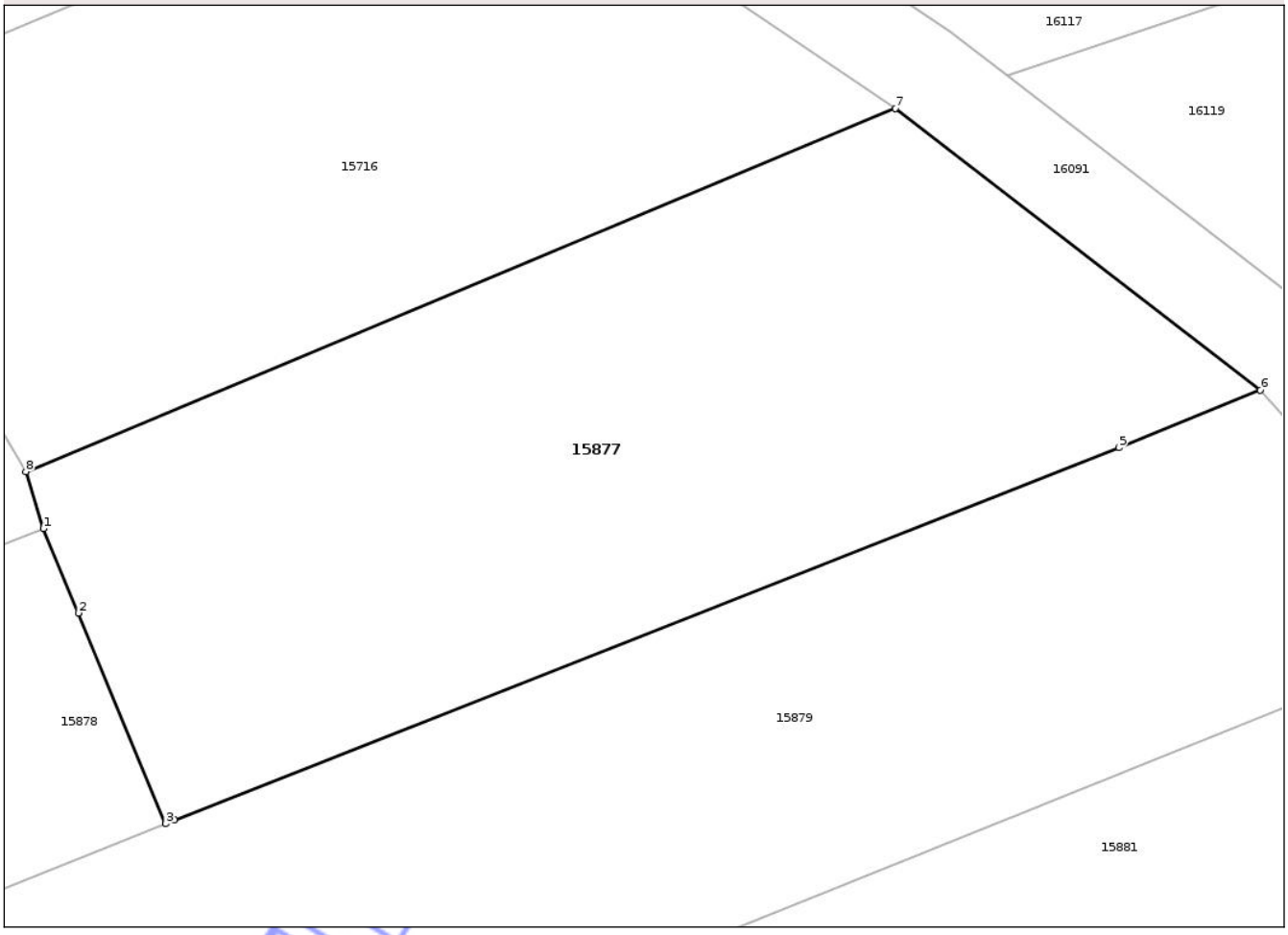
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22691	Din acte: 753 Masurata: 746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	746	17	A1842	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.068,539 385.324,344	2	565.070,024 385.320,766	3.874
2	565.070,024 385.320,766	3	565.073,739 385.311,822	9.685
3	565.073,739 385.311,822	4	565.074,116 385.311,97	0.405
4	565.074,116 385.311,97	5	565.114,228 385.327,79	43.119
5	565.114,228 385.327,79	6	565.120,233 385.330,231	6.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.120,233 385.330,231	7	565.104,743 385.342,191	19.57
7	565.104,743 385.342,191	8	565.067,803 385.326,775	40.028
8	565.067,803 385.326,775	1	565.068,539 385.324,344	2.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.717	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

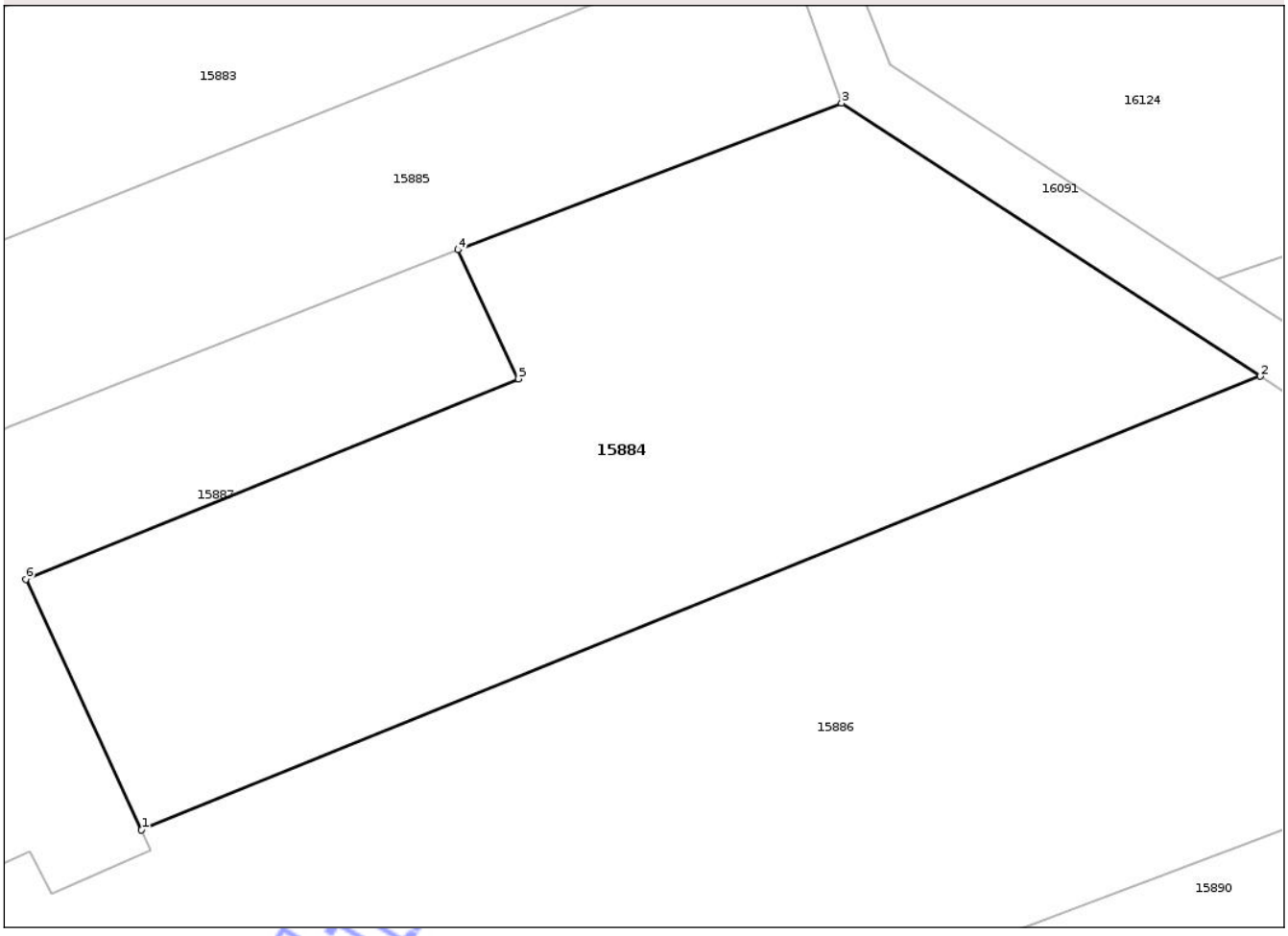
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.717	17	1863/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.119,295 385.218,408	2	565.195,446 385.249,237	82.155
2	565.195,446 385.249,237	3	565.166,945 385.267,797	34.011
3	565.166,945 385.267,797	4	565.140,819 385.257,837	27.96
4	565.140,819 385.257,837	5	565.144,958 385.249,067	9.698
5	565.144,958 385.249,067	6	565.111,419 385.235,435	36.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.111,419 385.235,435	1	565.119,295 385.218,408	18.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 212, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		429	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47892, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

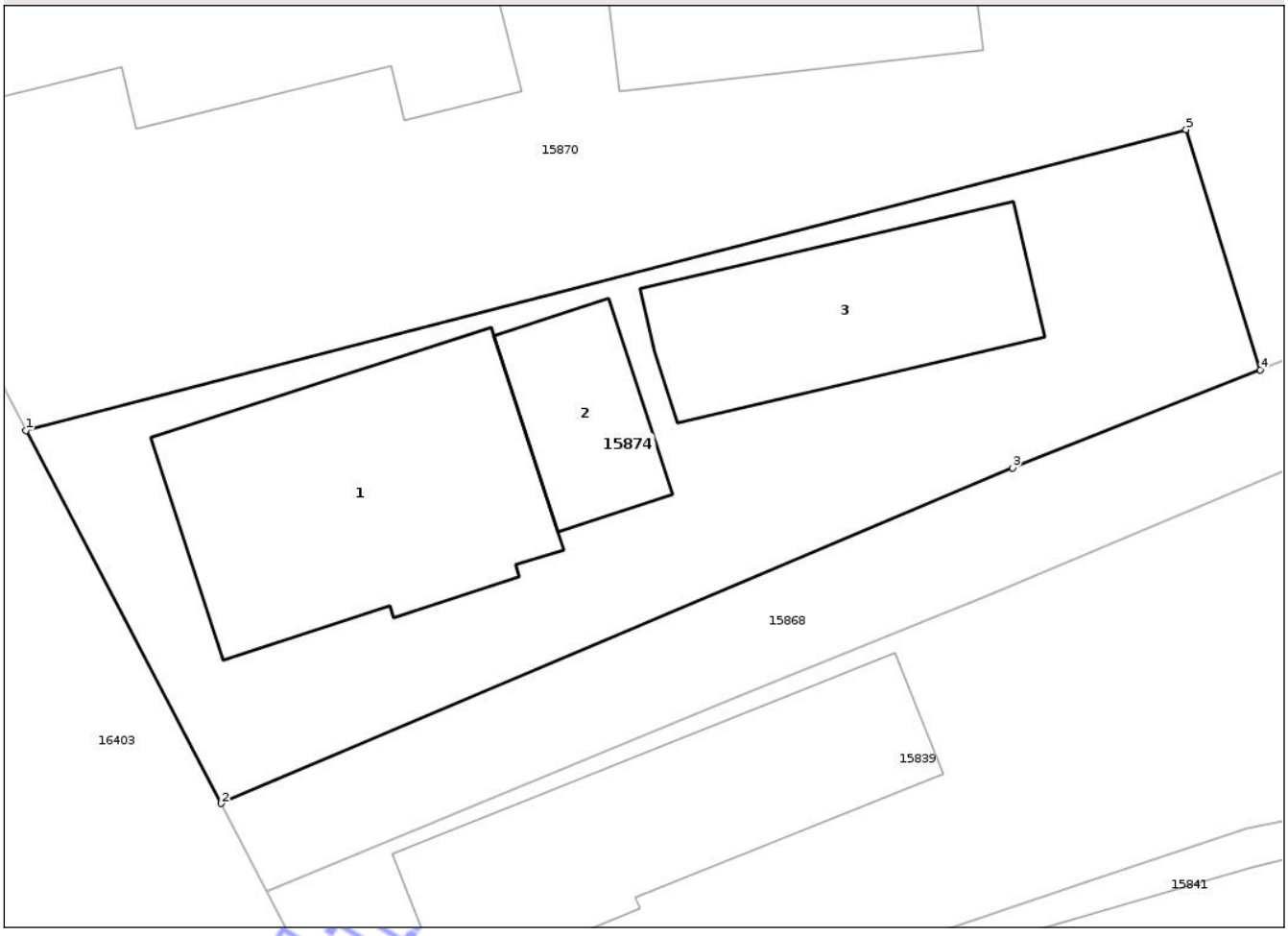
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	16	1556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.384,847 386.082,413	2	564.391,377 386.069,951	14.069
2	564.391,377 386.069,951	3	564.417,866 386.081,169	28.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.417,866 386.081,169	4	564.426,159 386.084,444	8.916
4	564.426,159 386.084,444	5	564.423,68 386.092,476	8.406
5	564.423,68 386.092,476	1	564.384,847 386.082,413	40.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3960
Nr. cadastral vechi:10845

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21172	Din acte: 800 Masurata: 836	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21172-C1	Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA
A1.2	21172-C2	Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.3	21172-C3	Loc. Nedelea, Str Octavian Goga, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74570 / 05/11/2008		
Act Notarial nr. 5292, din 04/11/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRILOIU GHEORGHITA** 2) **GAVRILOIU CRISTINA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74570 / 05/11/2008		
Act Notarial nr. 5292, din 04/11/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRILOIU ALEXANDRU** 2) **GAVRILOIU ALEXANDRINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

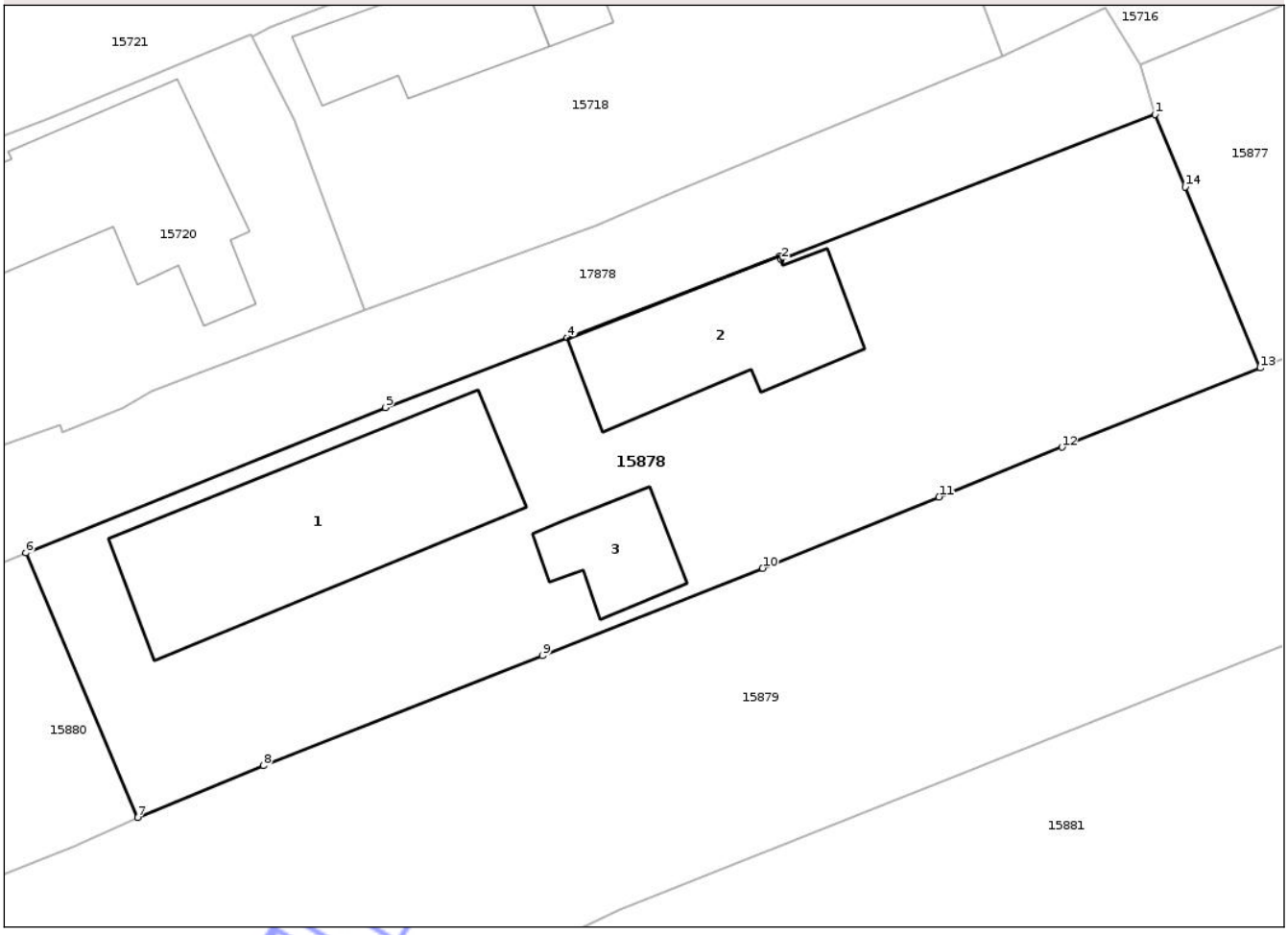
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21172	Din acte: 800 Masurata: 836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	17	Cc 1840	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21172-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA
A1.2	21172-C2	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.3	21172-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.068,539 385.324,344	2	565.050,091 385.317,174	19.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.050,091 385.317,174	3	565.050,03 385.317,35	0.186
3	565.050,03 385.317,35	4	565.039,52 385.313,32	11.256
4	565.039,52 385.313,32	5	565.030,52 385.309,87	9.639
5	565.030,52 385.309,87	6	565.012,78 385.302,69	19.138
6	565.012,78 385.302,69	7	565.018,31 385.289,62	14.192
7	565.018,31 385.289,62	8	565.024,51 385.292,18	6.708
8	565.024,51 385.292,18	9	565.038,29 385.297,61	14.811
9	565.038,29 385.297,61	10	565.049,16 385.301,93	11.697
10	565.049,16 385.301,93	11	565.057,87 385.305,45	9.394
11	565.057,87 385.305,45	12	565.063,94 385.307,91	6.55
12	565.063,94 385.307,91	13	565.073,739 385.311,822	10.551
13	565.073,739 385.311,822	14	565.070,024 385.320,766	9.685
14	565.070,024 385.320,766	1	565.068,539 385.324,344	3.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4169
Nr. cadastral vechi:10949

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21296	Din acte: 1.929 Masurata: 2.055	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21296-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83983 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 2844, din 16/12/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLOREA ELENA** 2) **FLOREA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83983 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 2844, din 16/12/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **STOICA ALEXANDRU** 2) **STOICA VASILICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

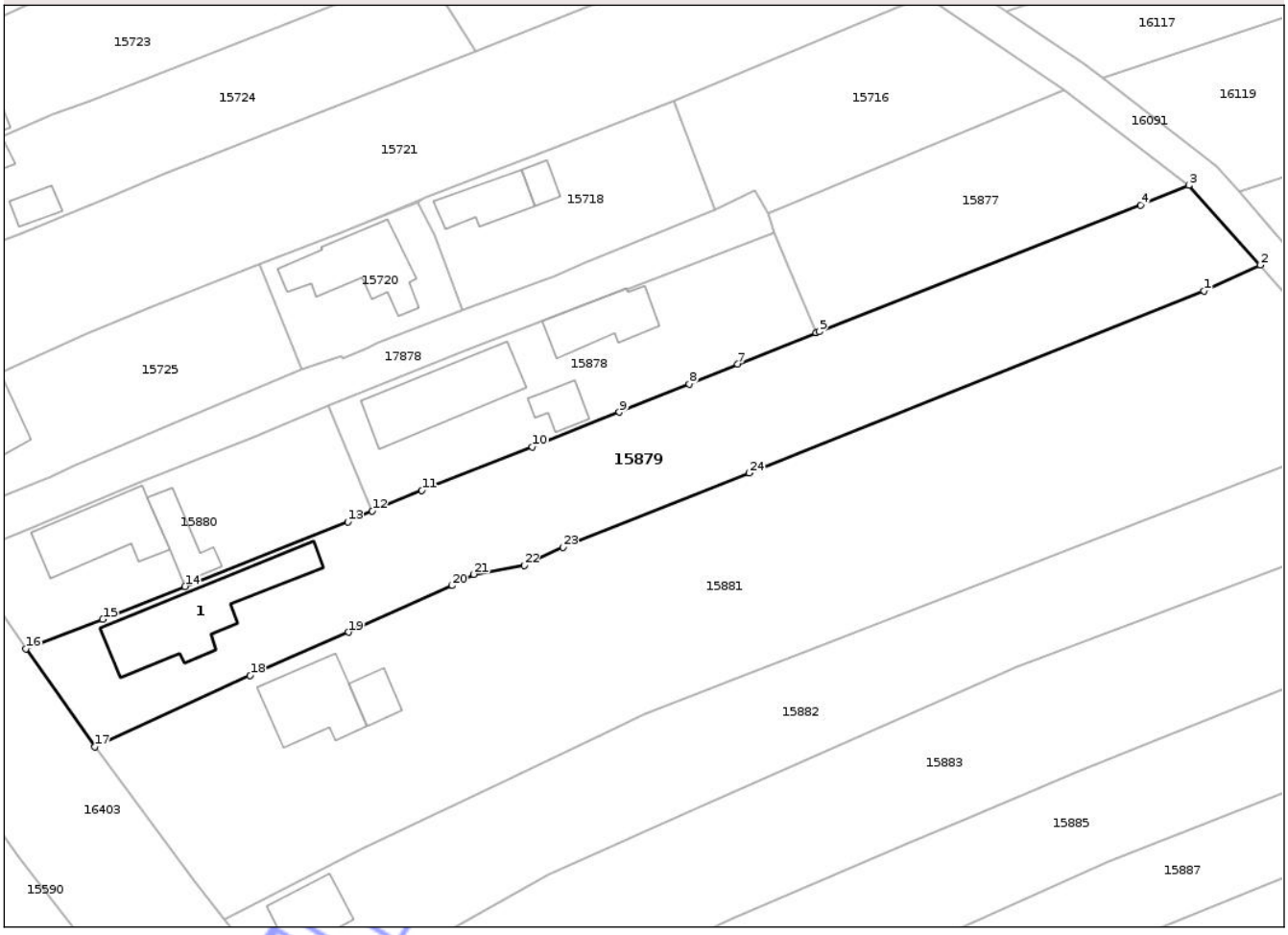
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21296	Din acte: 1.929 Masurata: 2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	17	Cc 1845, A 1844 , A 1843	-	
2	arabil	DA	661	17	Cc 1845, A 1844 , A 1843	-	
3	arabil	DA	831	17	Cc 1845, A 1844 , A 1843	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21296-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.122,14 385.317,08	2	565.129,166 385.320,302	7.73
3	565.120,233 385.330,231	4	565.114,228 385.327,79	6.482
5	565.074,116 385.311,97	6	565.073,739 385.311,822	0.405
7	565.063,94 385.307,91	8	565.057,87 385.305,45	6.55
9	565.049,16 385.301,93	10	565.038,29 385.297,61	11.697
11	565.024,51 385.292,18	12	565.018,31 385.289,62	6.708
13	565.015,25 385.288,26	14	564.994,948 385.280,174	21.853
15	564.984,67 385.276,08	16	564.975,08 385.272,4	10.272
17	564.983,71 385.260,19	18	565.003,07 385.269,09	21.308
19	565.015,32 385.274,48	20	565.028,26 385.280,29	14.184
21	565.031,0 385.281,7	22	565.037,29 385.282,81	6.387
23	565.042,1 385.285,07	24	565.065,36 385.294,33	25.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.129,166 385.320,302	3	565.120,233 385.330,231	13.356
4	565.114,228 385.327,79	5	565.074,116 385.311,97	43.119
6	565.073,739 385.311,822	7	565.063,94 385.307,91	10.551
8	565.057,87 385.305,45	9	565.049,16 385.301,93	9.394
10	565.038,29 385.297,61	11	565.024,51 385.292,18	14.811
12	565.018,31 385.289,62	13	565.015,25 385.288,26	3.349
14	564.994,948 385.280,174	15	564.984,67 385.276,08	11.063
16	564.975,08 385.272,4	17	564.983,71 385.260,19	14.952
18	565.003,07 385.269,09	19	565.015,32 385.274,48	13.383
20	565.028,26 385.280,29	21	565.031,0 385.281,7	3.082
22	565.037,29 385.282,81	23	565.042,1 385.285,07	5.314
24	565.065,36 385.294,33	1	565.122,14 385.317,08	61.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 691 Masurata: 677	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27246, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 17558, din 20/11/1989 emis de BIN SANDU AURELIAN-VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STROE ALEXANDRU** 2) **STROE ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

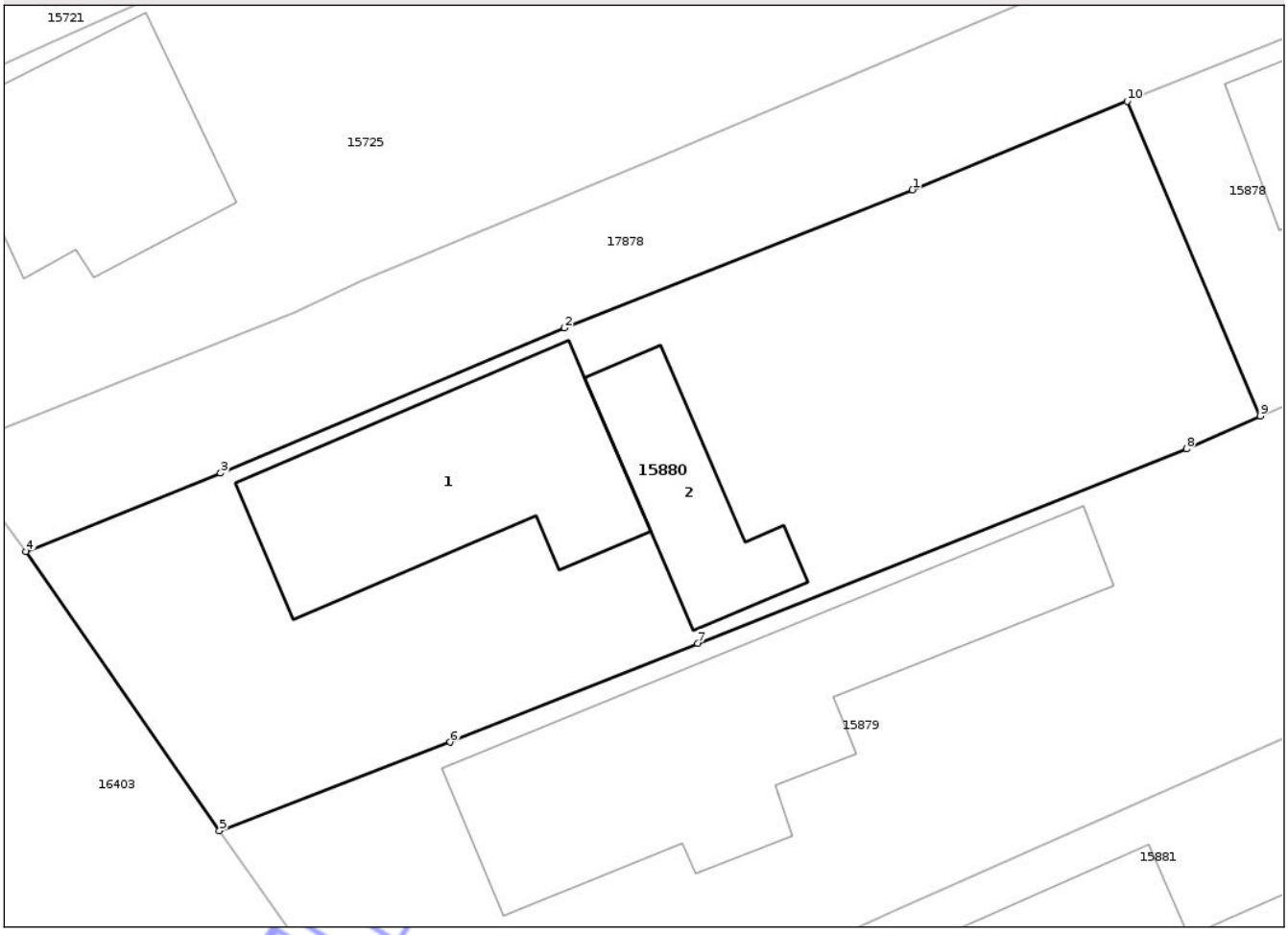
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 691 Masurata: 677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	17	1838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.003,861 385.299,016	2	564.989,4 385.293,277	15.558
2	564.989,4 385.293,277	3	564.975,129 385.287,245	15.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.975,129 385.287,245	4	564.967,044 385.283,995	8.714
4	564.967,044 385.283,995	5	564.975,08 385.272,4	14.107
5	564.975,08 385.272,4	6	564.984,67 385.276,08	10.272
6	564.984,67 385.276,08	7	564.994,948 385.280,174	11.063
7	564.994,948 385.280,174	8	565.015,25 385.288,26	21.853
8	565.015,25 385.288,26	9	565.018,31 385.289,62	3.349
9	565.018,31 385.289,62	10	565.012,78 385.302,69	14.192
10	565.012,78 385.302,69	1	565.003,861 385.299,016	9.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.828	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 165, din 08/12/2016 emis de BIN LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HOTĂREANU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HOTĂREANU MARIA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

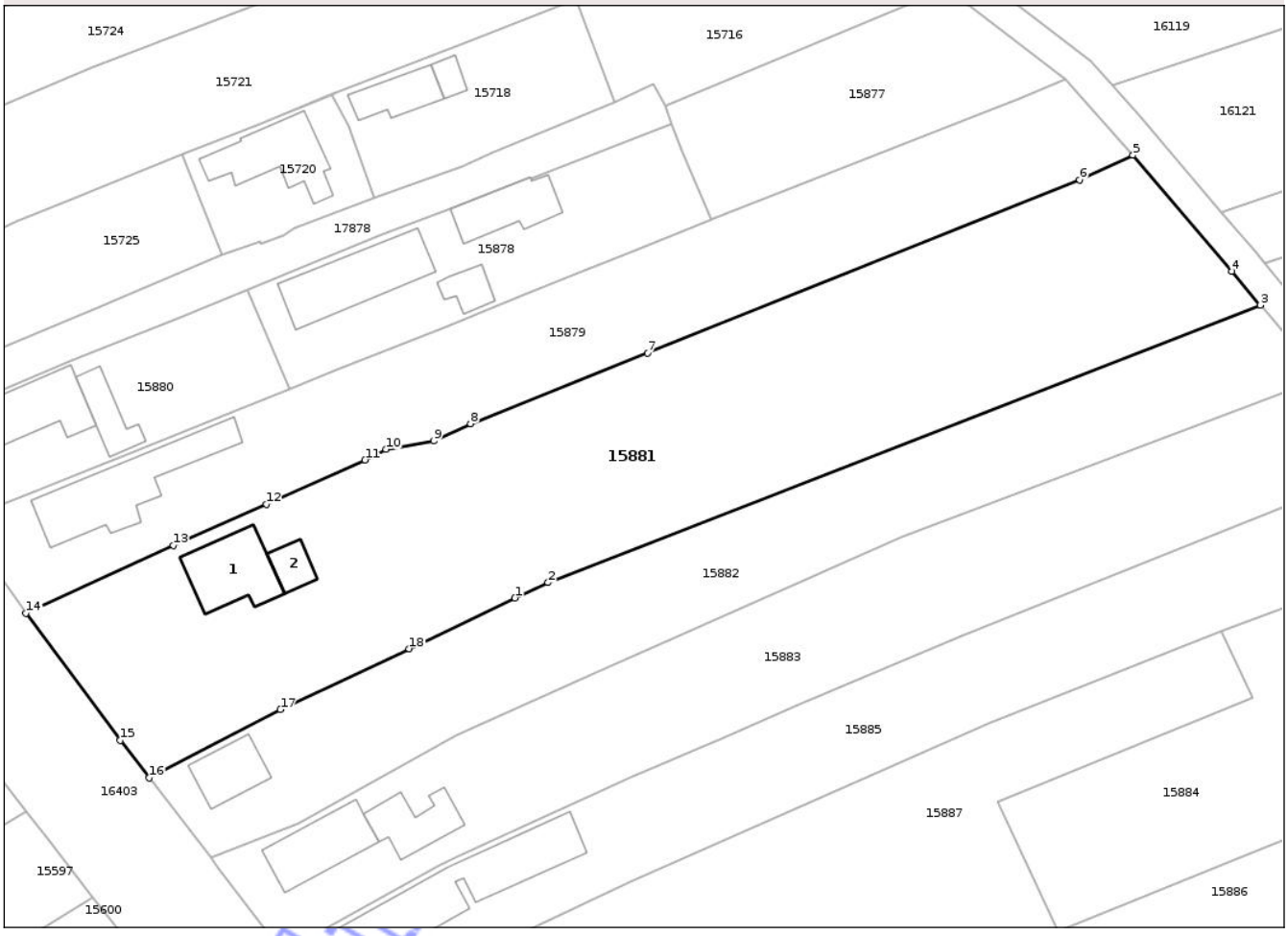
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	17	1847	-	
2	arabil	DA	914	17	1848	-	
3	livada	DA	1.579	17	1849/1	-	
4	livada	DA	565	17	1849	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.047,964 385.262,188	2	565.052,309 385.264,214	4.794
2	565.052,309 385.264,214	3	565.145,893 385.300,613	100.413
3	565.145,893 385.300,613	4	565.142,168 385.305,056	5.798
4	565.142,168 385.305,056	5	565.129,166 385.320,302	20.037
5	565.129,166 385.320,302	6	565.122,14 385.317,08	7.73
6	565.122,14 385.317,08	7	565.065,36 385.294,33	61.168
7	565.065,36 385.294,33	8	565.042,1 385.285,07	25.035
8	565.042,1 385.285,07	9	565.037,29 385.282,81	5.314
9	565.037,29 385.282,81	10	565.031,0 385.281,7	6.387
10	565.031,0 385.281,7	11	565.028,26 385.280,29	3.082
11	565.028,26 385.280,29	12	565.015,32 385.274,48	14.184
12	565.015,32 385.274,48	13	565.003,07 385.269,09	13.383
13	565.003,07 385.269,09	14	564.983,71 385.260,19	21.308
14	564.983,71 385.260,19	15	564.996,086 385.243,508	20.771
15	564.996,086 385.243,508	16	564.999,887 385.238,581	6.223
16	564.999,887 385.238,581	17	565.017,154 385.247,555	19.46
17	565.017,154 385.247,555	18	565.034,075 385.255,519	18.701
18	565.034,075 385.255,519	1	565.047,964 385.262,188	15.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:570
Nr. cadastral vechi:934

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23036	2.291	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23036-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA SC=89,81 mp.
A1.2	23036-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; anexa SC=64,19 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21573 / 06/12/2004		
Act Notarial nr. 9231, din 17/11/2004 emis de BNP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRUTARU CONSTANTIN** 2) **BRUTARU ELENA VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 570)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

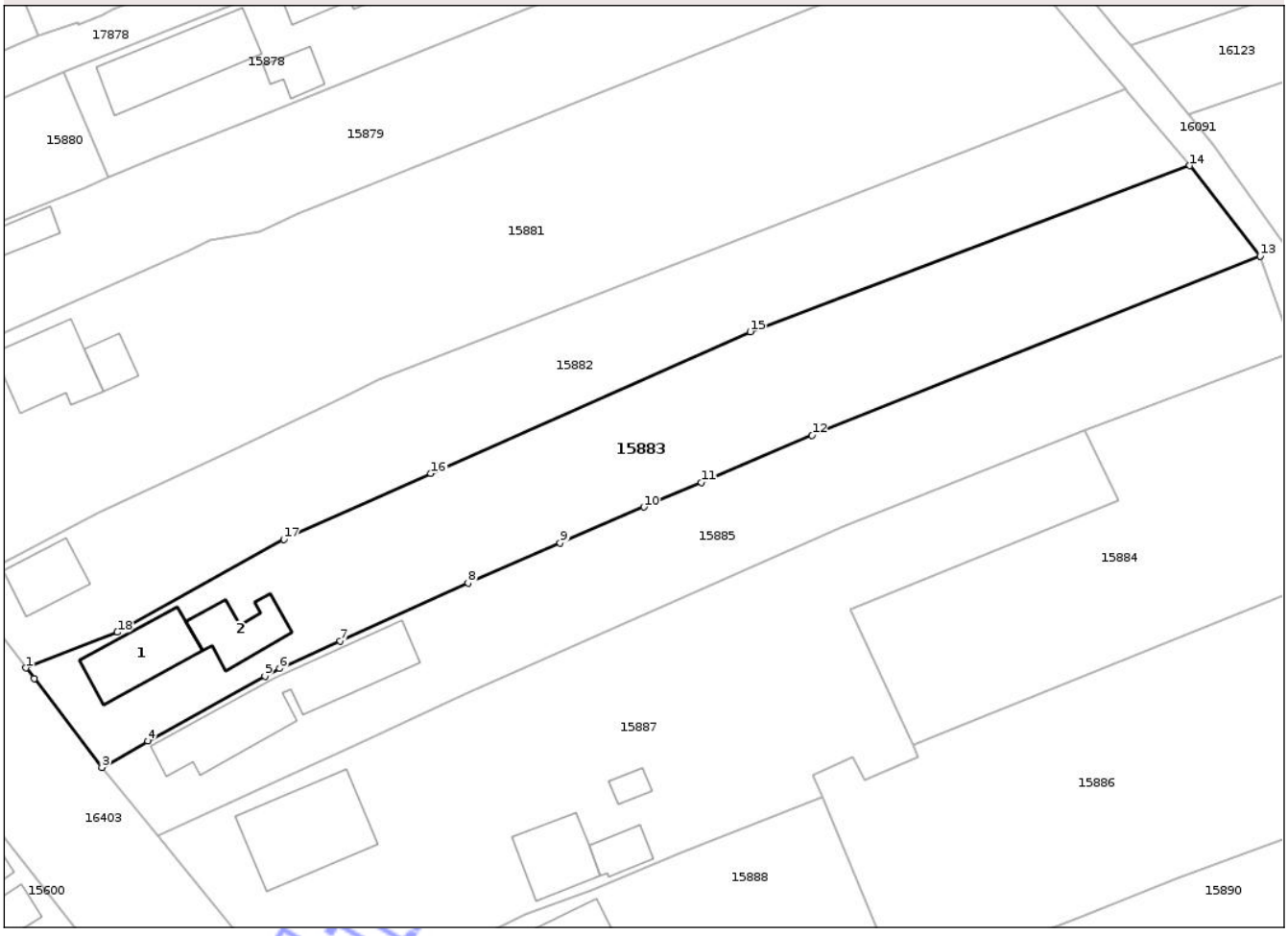
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23036	2.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.291	17	1853	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23036-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA SC=89,81 mp.
A1.2	23036-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; anexa SC=64,19 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.007,975 385.228,094	2	565.009,008 385.226,755	1.691
2	565.009,008 385.226,755	3	565.017,514 385.215,644	13.993
3	565.017,514 385.215,644	4	565.023,244 385.218,962	6.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.023,244 385.218,962	5	565.037,962 385.227,075	16.806
5	565.037,962 385.227,075	6	565.039,782 385.228,025	2.053
6	565.039,782 385.228,025	7	565.047,392 385.231,493	8.363
7	565.047,392 385.231,493	8	565.063,415 385.238,732	17.582
8	565.063,415 385.238,732	9	565.074,985 385.243,763	12.616
9	565.074,985 385.243,763	10	565.085,46 385.248,252	11.396
10	565.085,46 385.248,252	11	565.092,701 385.251,313	7.861
11	565.092,701 385.251,313	12	565.106,582 385.257,229	15.089
12	565.106,582 385.257,229	13	565.162,774 385.279,663	60.505
13	565.162,774 385.279,663	14	565.153,939 385.291,015	14.385
14	565.153,939 385.291,015	15	565.098,797 385.270,217	58.934
15	565.098,797 385.270,217	16	565.058,766 385.252,451	43.796
16	565.058,766 385.252,451	17	565.040,314 385.244,23	20.201
17	565.040,314 385.244,23	18	565.019,447 385.232,582	23.898
18	565.019,447 385.232,582	1	565.007,975 385.228,094	12.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.980	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45241, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILĂ N. ION** 2) **IZDRĂILĂ F. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

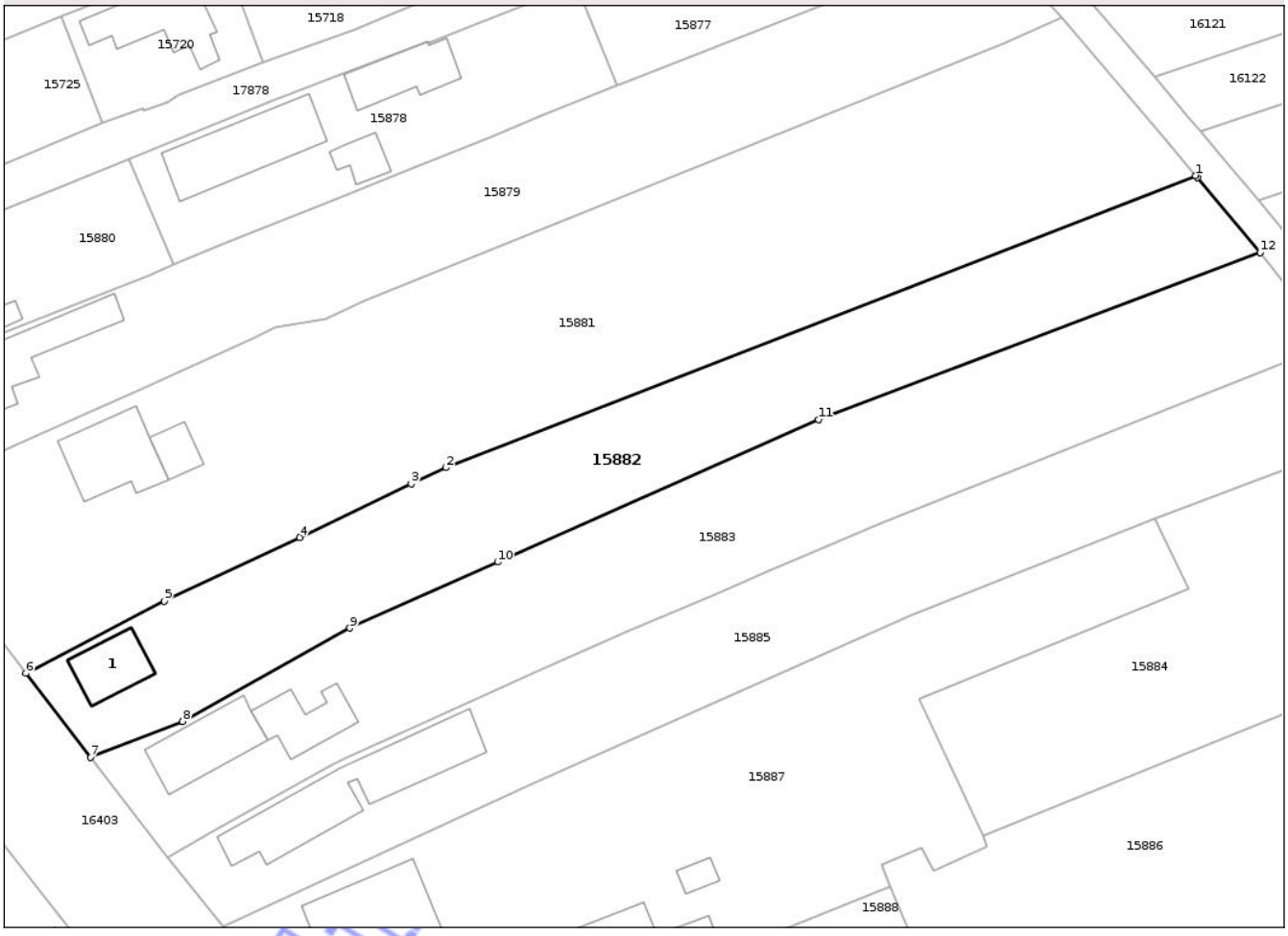
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	17	1852	-	
2	arabil	DA	298	17	1851	-	
3	livada	DA	1.183	17	1850	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.145,893 385.300,613	2	565.052,309 385.264,214	100.413
2	565.052,309 385.264,214	3	565.047,964 385.262,188	4.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.047,964 385.262,188	4	565.034,075 385.255,519	15.407
4	565.034,075 385.255,519	5	565.017,154 385.247,555	18.701
5	565.017,154 385.247,555	6	564.999,887 385.238,581	19.46
6	564.999,887 385.238,581	7	565.007,975 385.228,094	13.244
7	565.007,975 385.228,094	8	565.019,447 385.232,582	12.319
8	565.019,447 385.232,582	9	565.040,314 385.244,23	23.898
9	565.040,314 385.244,23	10	565.058,766 385.252,451	20.201
10	565.058,766 385.252,451	11	565.098,797 385.270,217	43.796
11	565.098,797 385.270,217	12	565.153,939 385.291,015	58.934
12	565.153,939 385.291,015	13	565.146,105 385.300,36	12.194
13	565.146,105 385.300,36	1	565.145,893 385.300,613	0.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23723	Din acte: 1.884 Masurata: 1.919	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23723-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; LOCUINTA P-Sc desfasurata=196mp ANUL CONSTRUIRII- 1960; LIFT- NU ZIDARIE- CARAMIDA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33701 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 333, din 04/03/2024 emis de NP Moanță Georgeta (contr partaj);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA FLORICĂ**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRISTEA FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33701 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 333, din 04/03/2024 emis de NP Moanță Georgeta (contr partaj);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră (asupra cotei de 1/2 din construcția C1)	A1.1
	1) **CRISTEA VASILICA**	

Neautentificat în circuitul civil

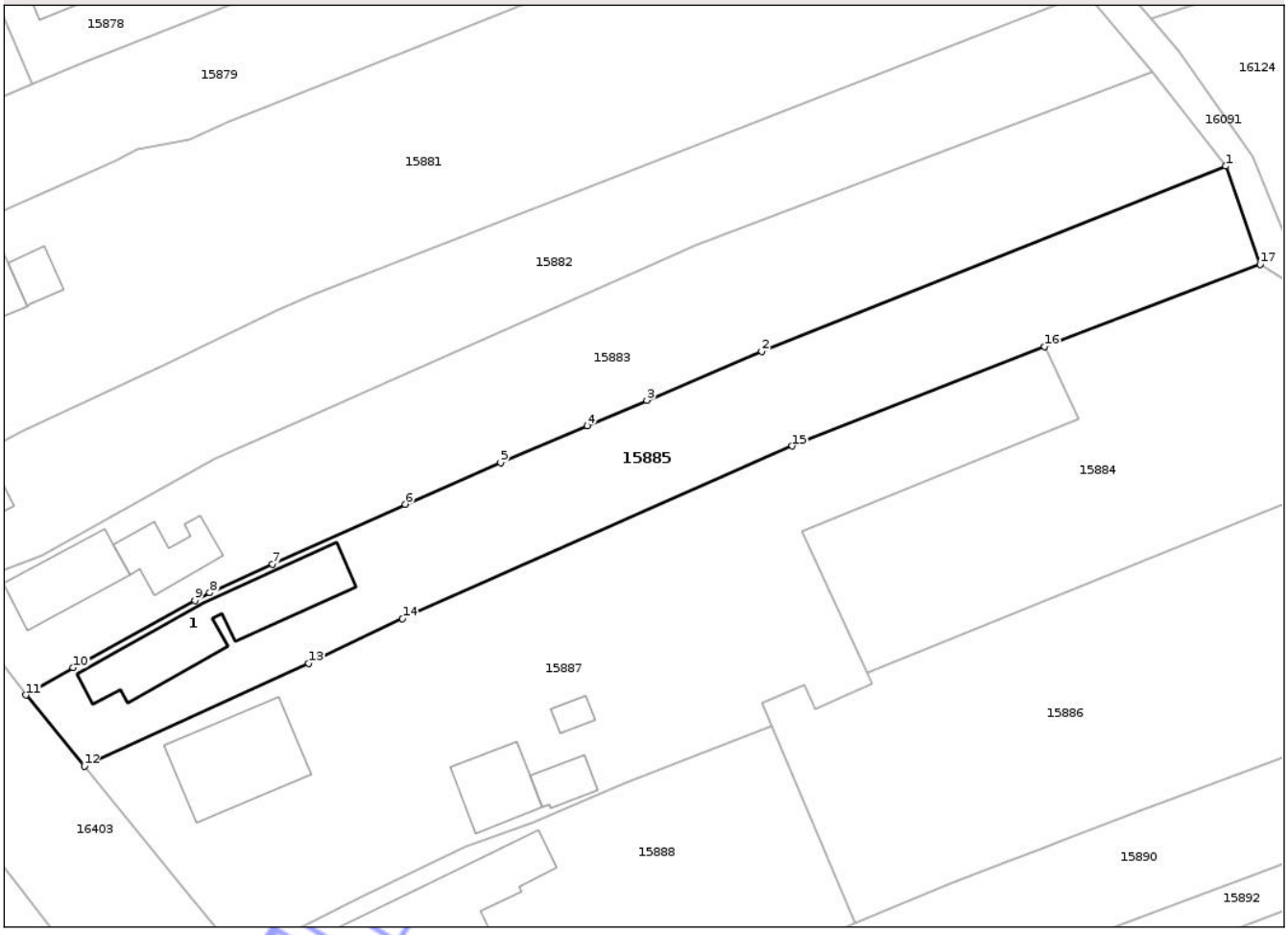
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23723	Din acte: 1.884 Masurata: 1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	17	1859	-	
2	arabil	DA	1.075	17	1857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23723-C1	constructii de locuinte	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=196mp ANUL CONSTRUIRII- 1960; LIFT- NU ZIDARIE- CARAMIDA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.162,774 385.279,663	2	565.106,582 385.257,229	60.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.106,582 385.257,229	3	565.092,701 385.251,313	15.089
3	565.092,701 385.251,313	4	565.085,46 385.248,252	7.861
4	565.085,46 385.248,252	5	565.074,985 385.243,763	11.396
5	565.074,985 385.243,763	6	565.063,415 385.238,732	12.616
6	565.063,415 385.238,732	7	565.047,392 385.231,493	17.582
7	565.047,392 385.231,493	8	565.039,782 385.228,025	8.363
8	565.039,782 385.228,025	9	565.037,962 385.227,075	2.053
9	565.037,962 385.227,075	10	565.023,244 385.218,962	16.806
10	565.023,244 385.218,962	11	565.017,514 385.215,644	6.621
11	565.017,514 385.215,644	12	565.024,582 385.207,067	11.114
12	565.024,582 385.207,067	13	565.051,711 385.219,491	29.839
13	565.051,711 385.219,491	14	565.063,085 385.224,899	12.594
14	565.063,085 385.224,899	15	565.110,292 385.245,795	51.625
15	565.110,292 385.245,795	16	565.140,819 385.257,837	32.816
16	565.140,819 385.257,837	17	565.166,945 385.267,797	27.96
17	565.166,945 385.267,797	1	565.162,774 385.279,663	12.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.824	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53019, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU BUJOR** 2) **ALEXANDRESCU ANSTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

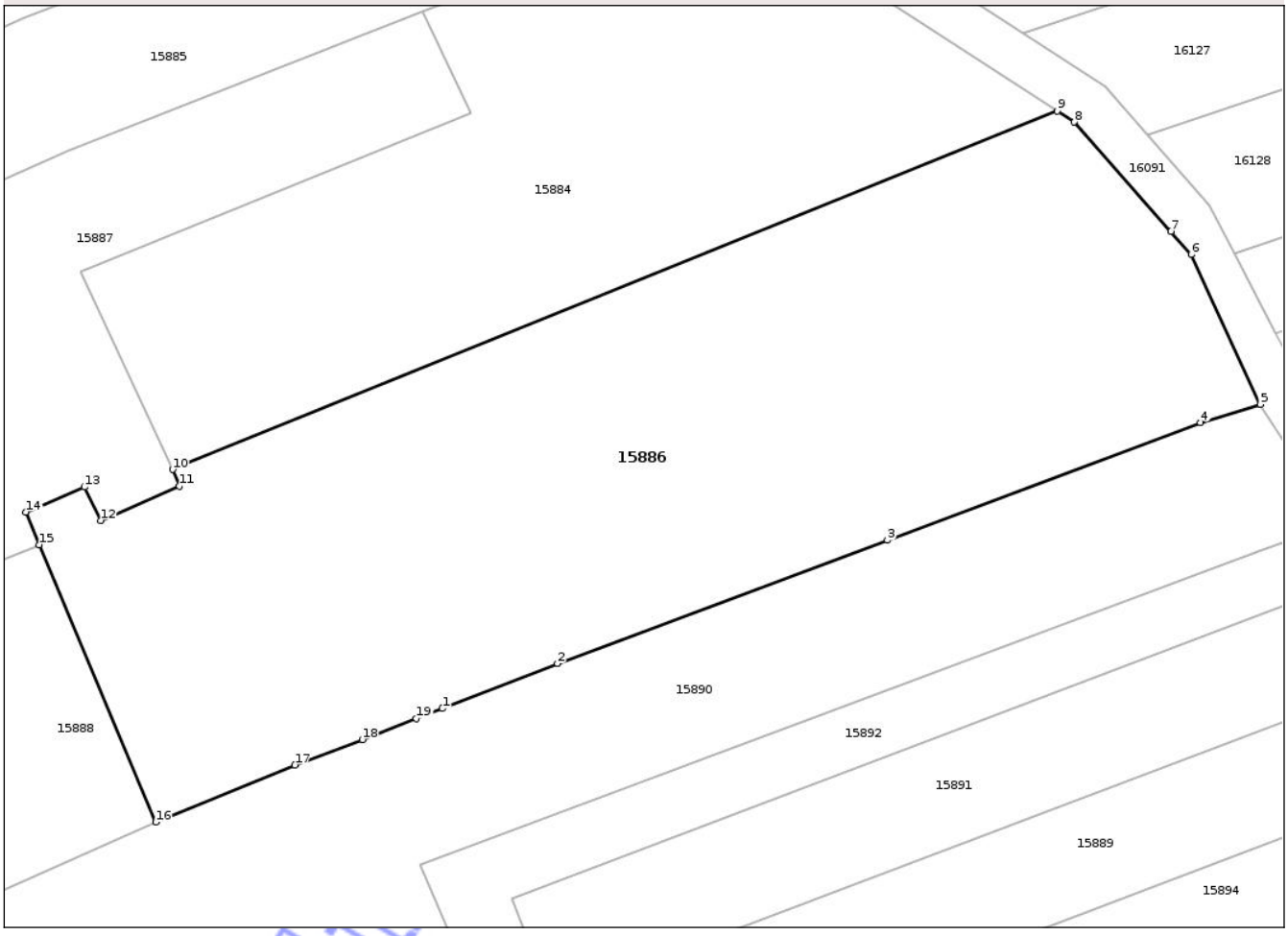
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.824	17	1866/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.142,514 385.197,863	2	565.152,427 385.201,729	10.64
2	565.152,427 385.201,729	3	565.180,831 385.212,326	30.316
3	565.180,831 385.212,326	4	565.207,786 385.222,439	28.79
4	565.207,786 385.222,439	5	565.212,932 385.224,014	5.382
5	565.212,932 385.224,014	6	565.206,987 385.236,882	14.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.206,987 385.236,882	7	565.205,228 385.238,874	2.657
7	565.205,228 385.238,874	8	565.196,936 385.248,284	12.542
8	565.196,936 385.248,284	9	565.195,446 385.249,237	1.769
9	565.195,446 385.249,237	10	565.119,295 385.218,408	82.155
10	565.119,295 385.218,408	11	565.119,88 385.216,979	1.544
11	565.119,88 385.216,979	12	565.113,129 385.214,02	7.371
12	565.113,129 385.214,02	13	565.111,688 385.216,901	3.221
13	565.111,688 385.216,901	14	565.106,661 385.214,748	5.469
14	565.106,661 385.214,748	15	565.107,803 385.211,934	3.037
15	565.107,803 385.211,934	16	565.117,842 385.188,094	25.867
16	565.117,842 385.188,094	17	565.129,827 385.192,993	12.948
17	565.129,827 385.192,993	18	565.135,619 385.195,18	6.191
18	565.135,619 385.195,18	19	565.140,277 385.196,99	4.997
19	565.140,277 385.196,99	1	565.142,514 385.197,863	2.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.510 Masurata: 2.870	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 12/12/2007 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRESCU CONSTANȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRESCU OVIDIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRESCU IOAN-ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POSTOLACHI ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

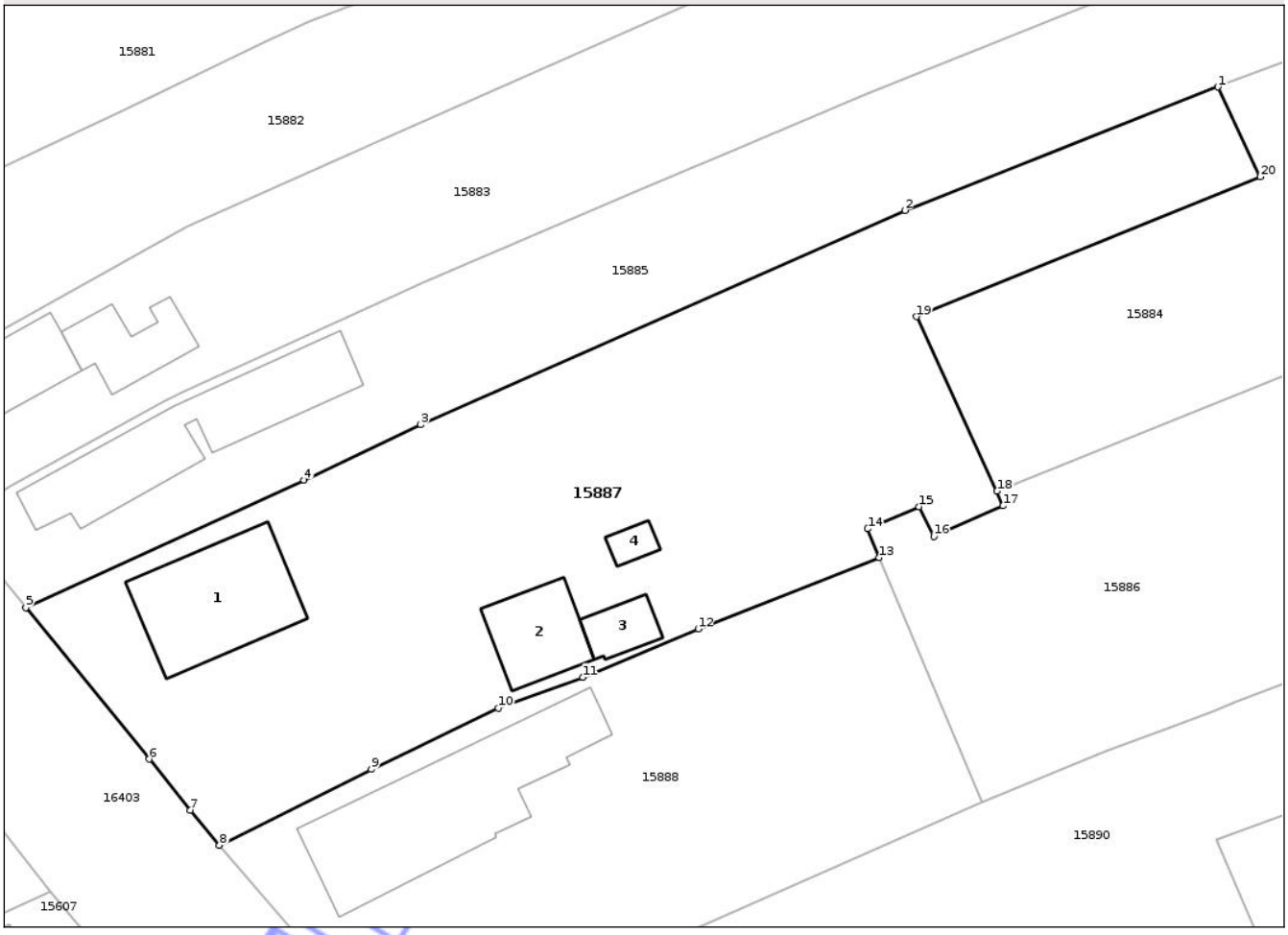
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.510 Masurata: 2.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	17	1860	-	
2	arabil	DA	799	17	1862	-	
3	livada	DA	1.281	17	1863	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.2		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.140,819 385.257,837	2	565.110,292 385.245,795	32.816
2	565.110,292 385.245,795	3	565.063,085 385.224,899	51.625
3	565.063,085 385.224,899	4	565.051,711 385.219,491	12.594
4	565.051,711 385.219,491	5	565.024,582 385.207,067	29.839
5	565.024,582 385.207,067	6	565.036,595 385.192,288	19.045
6	565.036,595 385.192,288	7	565.040,621 385.187,306	6.405
7	565.040,621 385.187,306	8	565.043,452 385.183,894	4.434
8	565.043,452 385.183,894	9	565.058,263 385.191,281	16.551
9	565.058,263 385.191,281	10	565.070,646 385.197,27	13.755
10	565.070,646 385.197,27	11	565.078,891 385.200,261	8.771
11	565.078,891 385.200,261	12	565.090,135 385.204,986	12.196
12	565.090,135 385.204,986	13	565.107,803 385.211,934	18.985
13	565.107,803 385.211,934	14	565.106,661 385.214,748	3.037
14	565.106,661 385.214,748	15	565.111,688 385.216,901	5.469
15	565.111,688 385.216,901	16	565.113,129 385.214,02	3.221
16	565.113,129 385.214,02	17	565.119,88 385.216,979	7.371
17	565.119,88 385.216,979	18	565.119,295 385.218,408	1.544
18	565.119,295 385.218,408	19	565.111,419 385.235,435	18.76
19	565.111,419 385.235,435	20	565.144,958 385.249,067	36.204
20	565.144,958 385.249,067	1	565.140,819 385.257,837	9.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1013
Nr. cadastral vechi:1405

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22972	Din acte: 1.800 Masurata: 1.785	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22972-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp; S. construita desfasurata:253 mp; Locuinta cu Sc=253,41 mp si Su=207,02 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23771 / 02/05/2012		
Act Notarial nr. 156, din 27/04/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **ANDREI IONELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **TOADER MIHAELA**, (fosta ANDREI)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **ANDREI ALEXANDRU**	
1822 / 06/01/2023		
Act Administrativ nr. 6356/14253/(RU) 14748, din 23/12/2022 emis de Comuna Aricestii Rahtivani;		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “ comuna Aricestii Rahtivani, sat Nedelea, str. Niculescu Filip Veselu, nr. 46, T17 P Cc 1865,1866, judet Prahova'	A1, A1.1
87029 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. Seria CY Nr.046178, din 10/10/2015 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
B7	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei inscrisa sub B3 din ANDREI MIHAELA in TOADER MIHAELA	A1, A1.1
160268 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. 60, din 18/10/2023 emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B8	se notează faptul ca pe teren urmează a se executa lucrări de construire (modificare, extindere și mansardare locuință C1, construire anexă (foisor) împrejmuire și alei carosabile și pietonale) în baza autorizației de construire nr. 60/18.10.2023 emisa de Primăria Aricești Rahtivani	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din circuitul civil

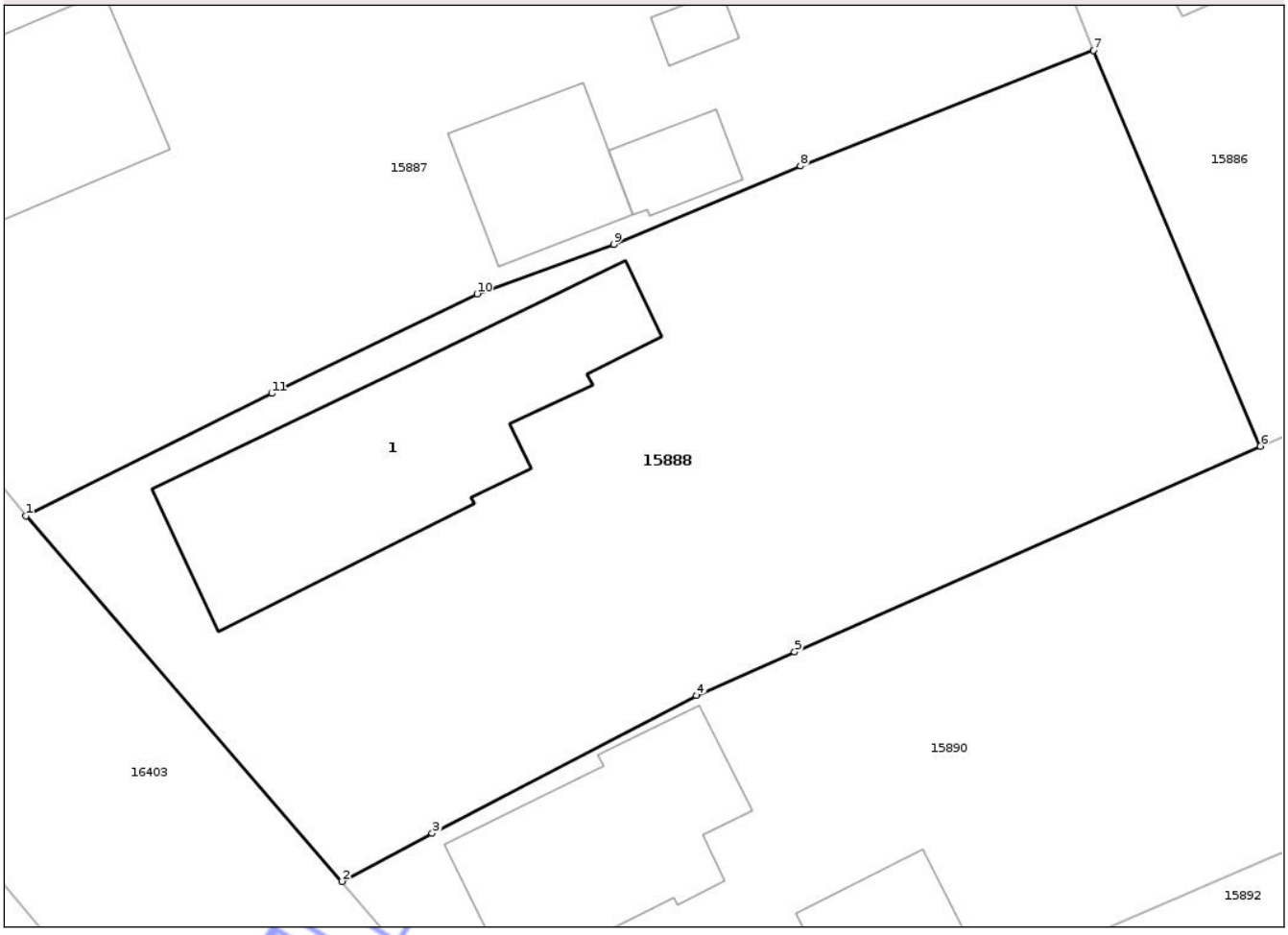
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22972	Din acte: 1.800 Masurata: 1.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.785	17	1865,1866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22972-C1	constructii de locuinte	253	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp; S. construita desfasurata:253 mp; Locuinta cu Sc=253,41 mp si Su=207,02 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.043,452 385.183,894	2	565.062,496 385.161,866	29.119
2	565.062,496 385.161,866	3	565.067,935 385.164,772	6.167
3	565.067,935 385.164,772	4	565.083,867 385.173,076	17.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.083,867 385.173,076	5	565.089,782 385.175,697	6.47
5	565.089,782 385.175,697	6	565.117,842 385.188,094	30.677
6	565.117,842 385.188,094	7	565.107,803 385.211,934	25.867
7	565.107,803 385.211,934	8	565.090,135 385.204,986	18.985
8	565.090,135 385.204,986	9	565.078,891 385.200,261	12.196
9	565.078,891 385.200,261	10	565.070,646 385.197,27	8.771
10	565.070,646 385.197,27	11	565.058,263 385.191,281	13.755
11	565.058,263 385.191,281	1	565.043,452 385.183,894	16.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

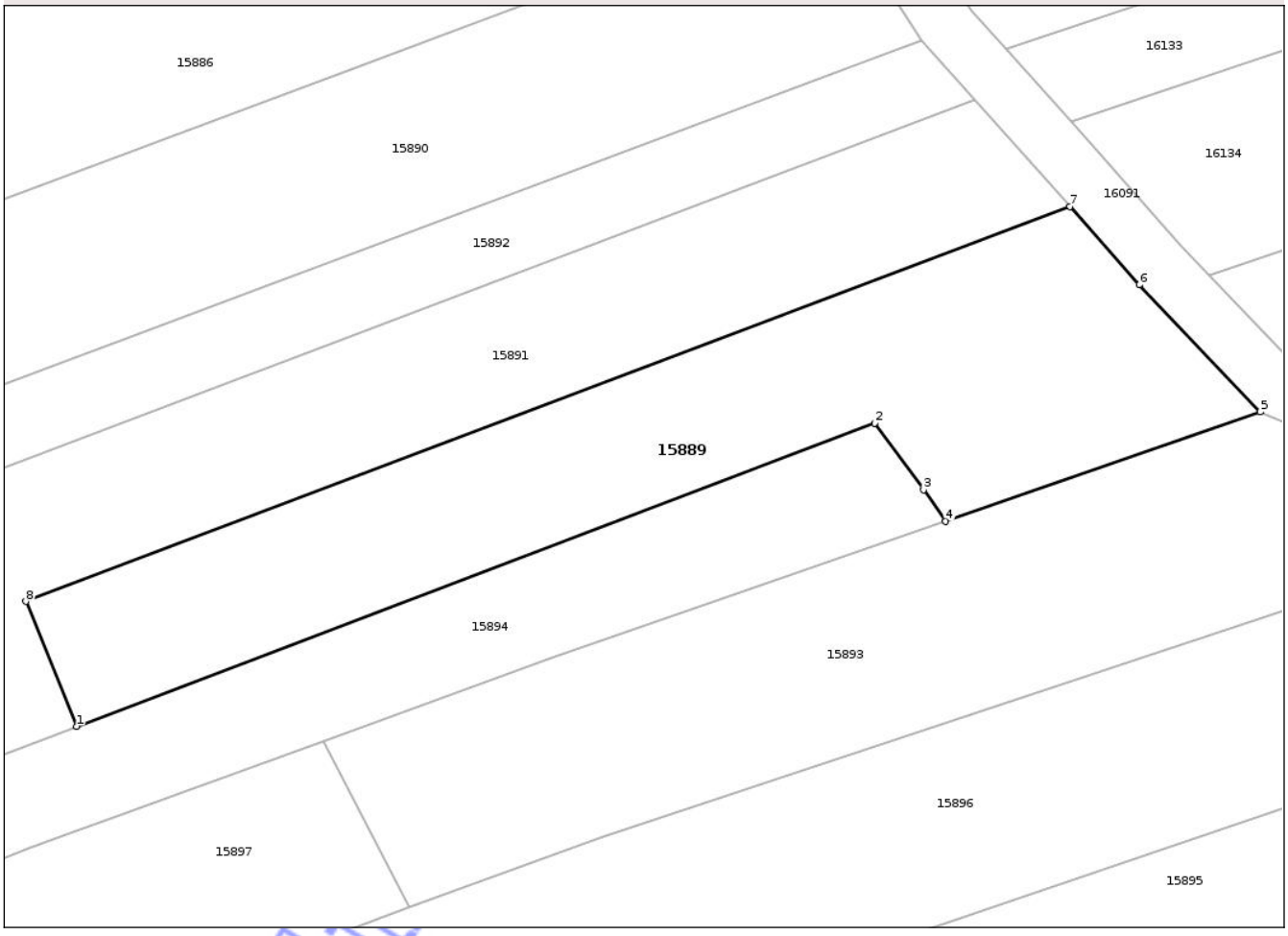
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	928	17	1877	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.160,59 385.166,191	2	565.216,152 385.187,282	59.43
2	565.216,152 385.187,282	3	565.219,541 385.182,642	5.746
3	565.219,541 385.182,642	4	565.221,085 385.180,451	2.68
4	565.221,085 385.180,451	5	565.242,992 385.188,062	23.191
5	565.242,992 385.188,062	6	565.234,569 385.196,906	12.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.234,569 385.196,906	7	565.229,736 385.202,326	7.262
7	565.229,736 385.202,326	8	565.157,048 385.174,879	77.697
8	565.157,048 385.174,879	1	565.160,59 385.166,191	9.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 44A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24517	Din acte: 2.690 Masurata: 2.764	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24517-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 44A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA (P+BECI) ; SC DESF. = 163 MP Zidarie - caramida ; An constr. - 1966 .
A1.2	24517-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 44A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 63 MP Zidarie - caramida ; An constr. - 1948 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101964 / 02/11/2016		
Act Notarial nr. 2908, din 01/11/2016 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN** 2) **SCARLAT GEORGIANA-CORINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SCARLAT CRISTIAN** 2) **SCARLAT GEORGIANA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101964 / 02/11/2016		
Act Notarial nr. 2908, din 01/11/2016 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.2
	1) **SCARLAT VASILE** 2) **SCARLAT FLOAREA**	

Document circulație civil

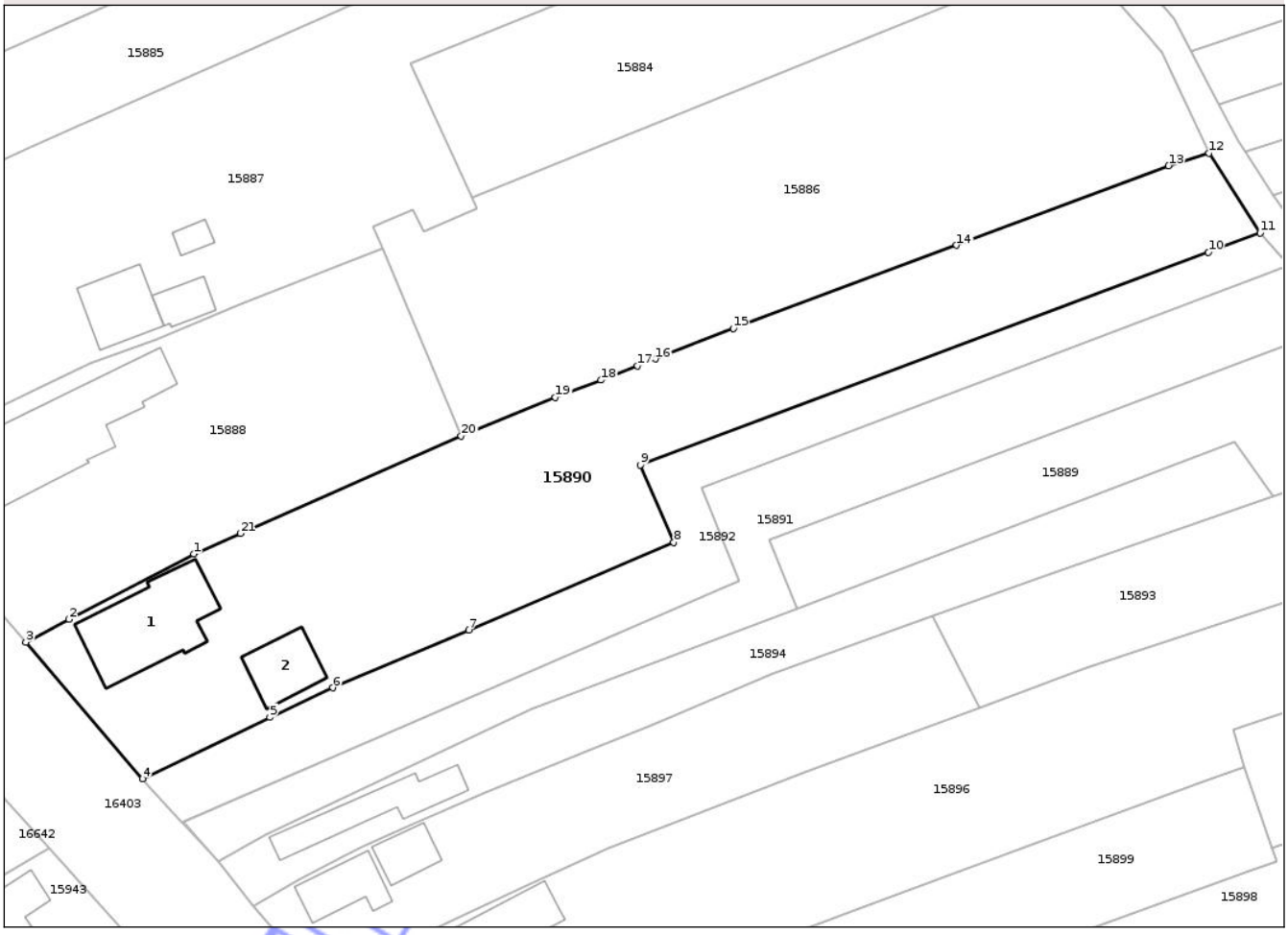
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24517	Din acte: 2.690 Masurata: 2.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.195	17	CC 1861 ; CC 1867	-	
2	arabil	DA	641	17	A 1870	-	
3	livada	DA	928	17	L 1869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24517-C1	constructii de locuinte	Din acte: 140 Masurata: 155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA (P+BECI) ; SC DESF. = 163 MP Zidarie - caramida ; An constr. - 1966 .
A1.2	24517-C2	constructii de locuinte	Din acte: 47 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 63 MP Zidarie - caramida ; An constr. - 1948 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.083,867 385.173,076	2	565.067,935 385.164,772	17.966
3	565.062,496 385.161,866	4	565.077,309 385.144,507	22.82
5	565.093,515 385.152,335	6	565.101,518 385.156,058	8.827
7	565.118,804 385.163,425	8	565.144,871 385.174,561	28.346
9	565.140,639 385.184,405	10	565.212,842 385.211,416	77.09
11	565.219,443 385.213,869	12	565.212,932 385.224,014	12.055
13	565.207,786 385.222,439	14	565.180,831 385.212,326	28.79
15	565.152,427 385.201,729	16	565.142,514 385.197,863	10.64
17	565.140,277 385.196,99	18	565.135,619 385.195,18	4.997
19	565.129,827 385.192,993	20	565.117,842 385.188,094	12.948
21	565.089,782 385.175,697	1	565.083,867 385.173,076	6.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.067,935 385.164,772	3	565.062,496 385.161,866	6.167
4	565.077,309 385.144,507	5	565.093,515 385.152,335	17.998
6	565.101,518 385.156,058	7	565.118,804 385.163,425	18.79
8	565.144,871 385.174,561	9	565.140,639 385.184,405	10.715
10	565.212,842 385.211,416	11	565.219,443 385.213,869	7.042
12	565.212,932 385.224,014	13	565.207,786 385.222,439	5.382
14	565.180,831 385.212,326	15	565.152,427 385.201,729	30.316
16	565.142,514 385.197,863	17	565.140,277 385.196,99	2.401
18	565.135,619 385.195,18	19	565.129,827 385.192,993	6.191
20	565.117,842 385.188,094	21	565.089,782 385.175,697	30.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.207	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5819, din 01/11/2018 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

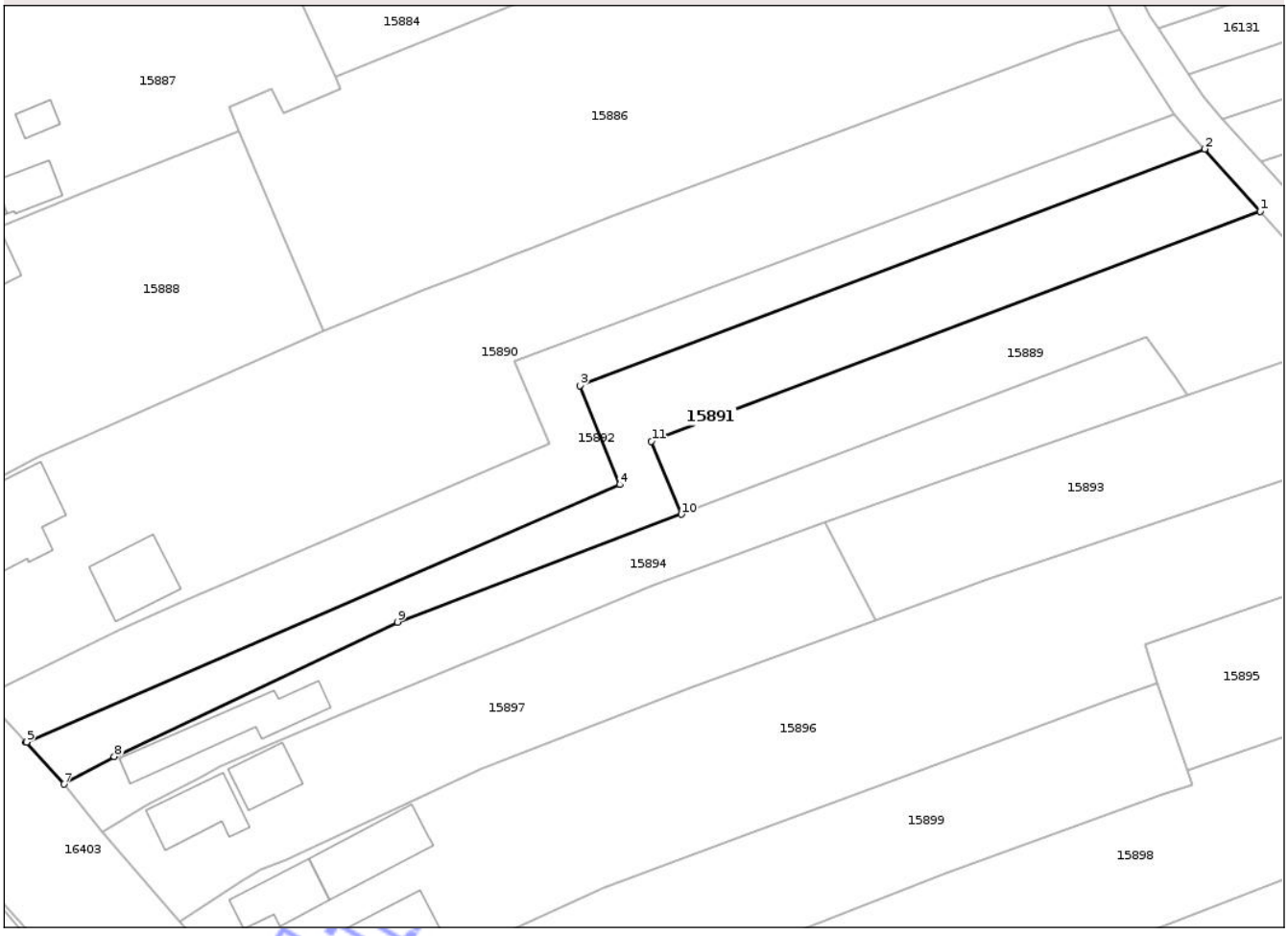
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.207	17	1876	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.229,736 385.202,326	2	565.223,1 385.209,768	9.971
2	565.223,1 385.209,768	3	565.148,476 385.181,545	79.783
3	565.148,476 385.181,545	4	565.153,248 385.169,731	12.741
4	565.153,248 385.169,731	5	565.082,446 385.139,027	77.173
5	565.082,446 385.139,027	6	565.082,353 385.138,987	0.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.082,353 385.138,987	7	565.086,9 385.134,011	6.741
7	565.086,9 385.134,011	8	565.092,901 385.137,314	6.85
8	565.092,901 385.137,314	9	565.126,731 385.153,338	37.433
9	565.126,731 385.153,338	10	565.160,59 385.166,191	36.216
10	565.160,59 385.166,191	11	565.157,048 385.174,879	9.382
11	565.157,048 385.174,879	1	565.229,736 385.202,326	77.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.364	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

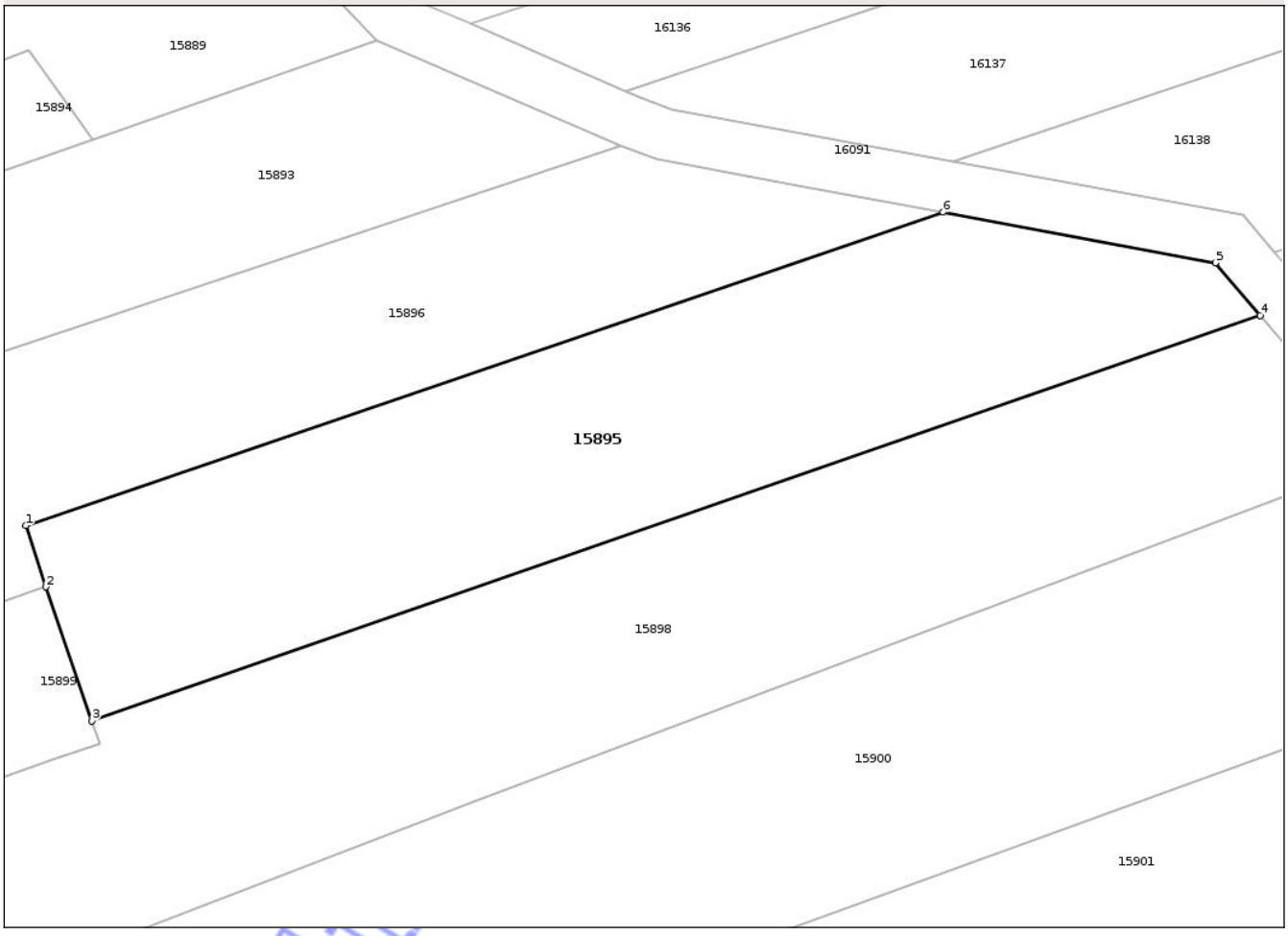
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.364	17	1888/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.215,951 385.150,734	2	565.217,47 385.146,019	4.954
2	565.217,47 385.146,019	3	565.221,002 385.135,726	10.882
3	565.221,002 385.135,726	4	565.310,994 385.166,908	95.241
4	565.310,994 385.166,908	5	565.307,549 385.170,947	5.309
5	565.307,549 385.170,947	6	565.286,592 385.174,828	21.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.286,592 385.174,828	1	565.215,951 385.150,734	74.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53089, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

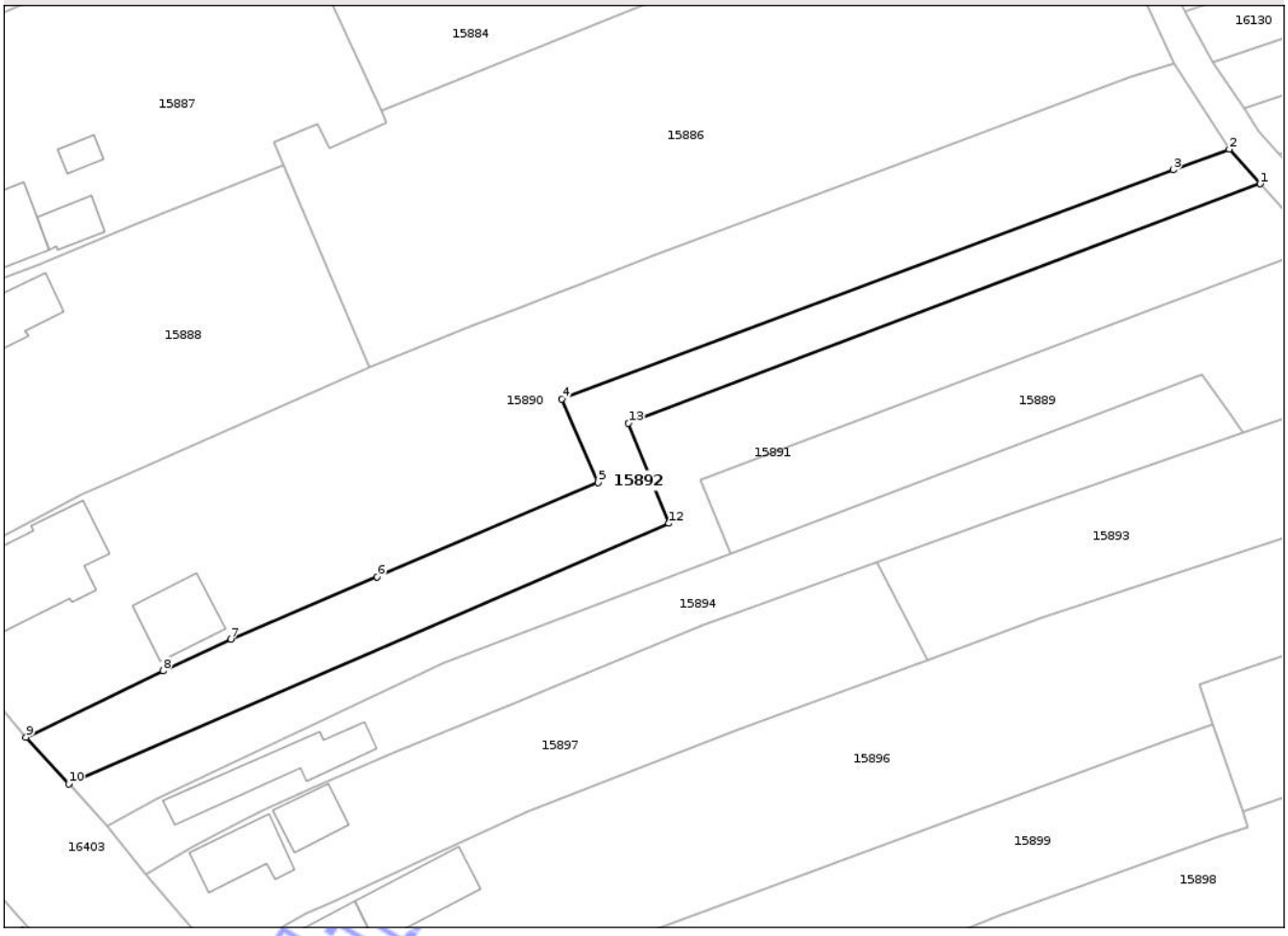
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	799	17	1874	-	
2	arabil	DA	294	17	1875	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.223,1 385.209,768	2	565.219,443 385.213,869	5.495
2	565.219,443 385.213,869	3	565.212,842 385.211,416	7.042
3	565.212,842 385.211,416	4	565.140,639 385.184,405	77.09
4	565.140,639 385.184,405	5	565.144,871 385.174,561	10.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.144,871 385.174,561	6	565.118,804 385.163,425	28.346
6	565.118,804 385.163,425	7	565.101,518 385.156,058	18.79
7	565.101,518 385.156,058	8	565.093,515 385.152,335	8.827
8	565.093,515 385.152,335	9	565.077,309 385.144,507	17.998
9	565.077,309 385.144,507	10	565.082,353 385.138,987	7.477
10	565.082,353 385.138,987	11	565.082,446 385.139,027	0.101
11	565.082,446 385.139,027	12	565.153,248 385.169,731	77.173
12	565.153,248 385.169,731	13	565.148,476 385.181,545	12.741
13	565.148,476 385.181,545	1	565.223,1 385.209,768	79.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23782	1.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18724 / 20/03/2013		
Act Notarial nr. 235, din 19/03/2013 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB VERONICA** 2) **IACOB FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

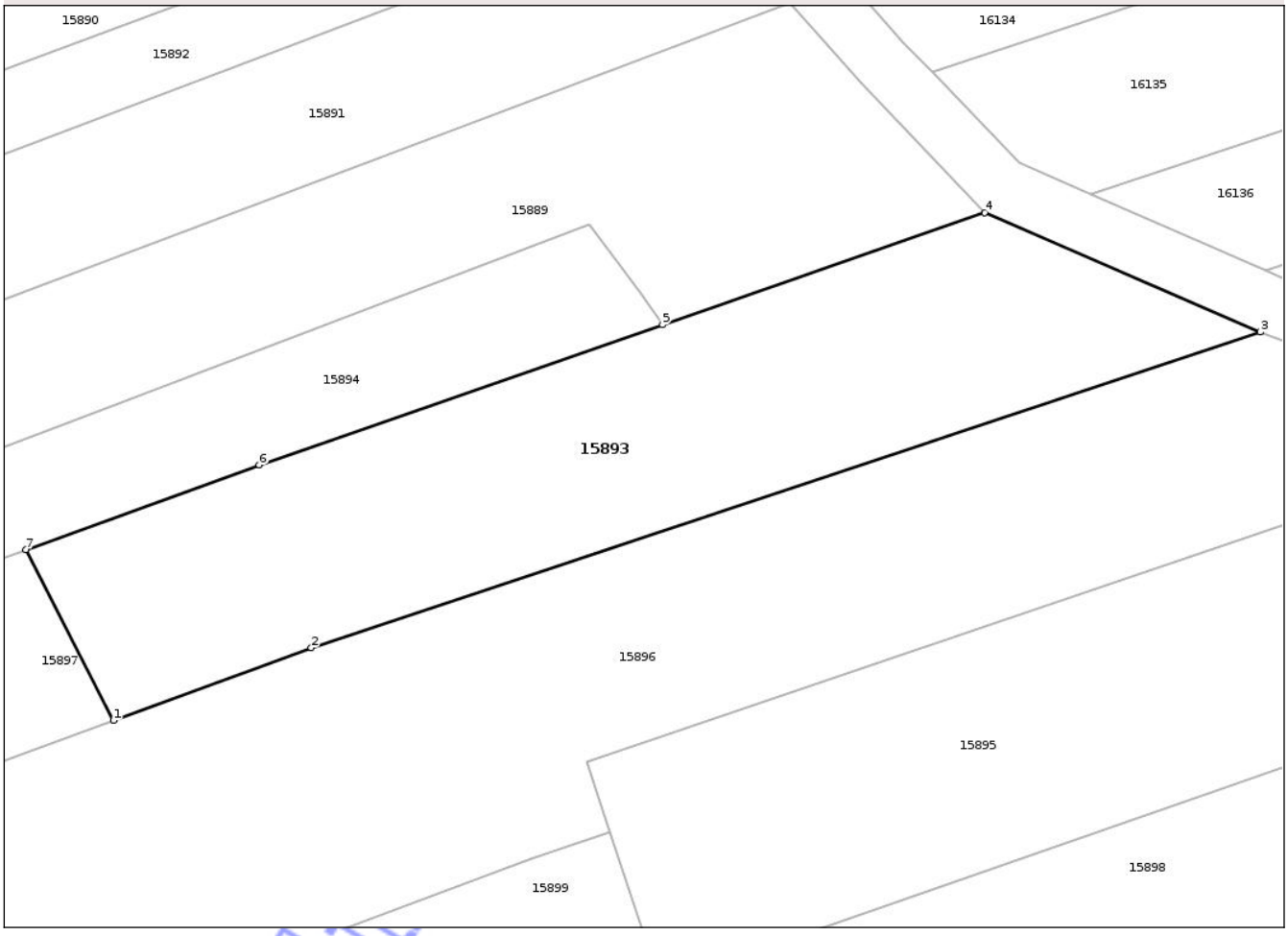
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23782	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	17	1881/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.183,757 385.153,581	2	565.197,203 385.158,519	14.324
2	565.197,203 385.158,519	3	565.261,732 385.179,959	67.998
3	565.261,732 385.179,959	4	565.242,992 385.188,062	20.417
4	565.242,992 385.188,062	5	565.221,085 385.180,451	23.191
5	565.221,085 385.180,451	6	565.193,672 385.170,928	29.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.193,672 385.170,928	7	565.177,805 385.165,189	16.873
7	565.177,805 385.165,189	1	565.183,757 385.153,581	13.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:97
Nr. cadastral vechi:210

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23587	Din acte: 1.000 Masurata: 1.002	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23587-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1 - Locuinta cu Sc=87,70 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5385 / 30/08/2000		
Act Notarial nr. 4223, din 29/08/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 97)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5385 / 30/08/2000		
Act Notarial nr. 4223, din 29/08/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera si intretinere	A1, A1.1
	1) **DOBRE MIRCEA** 2) **DOBRE ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 97)	

Neautentificat în circuitul civil

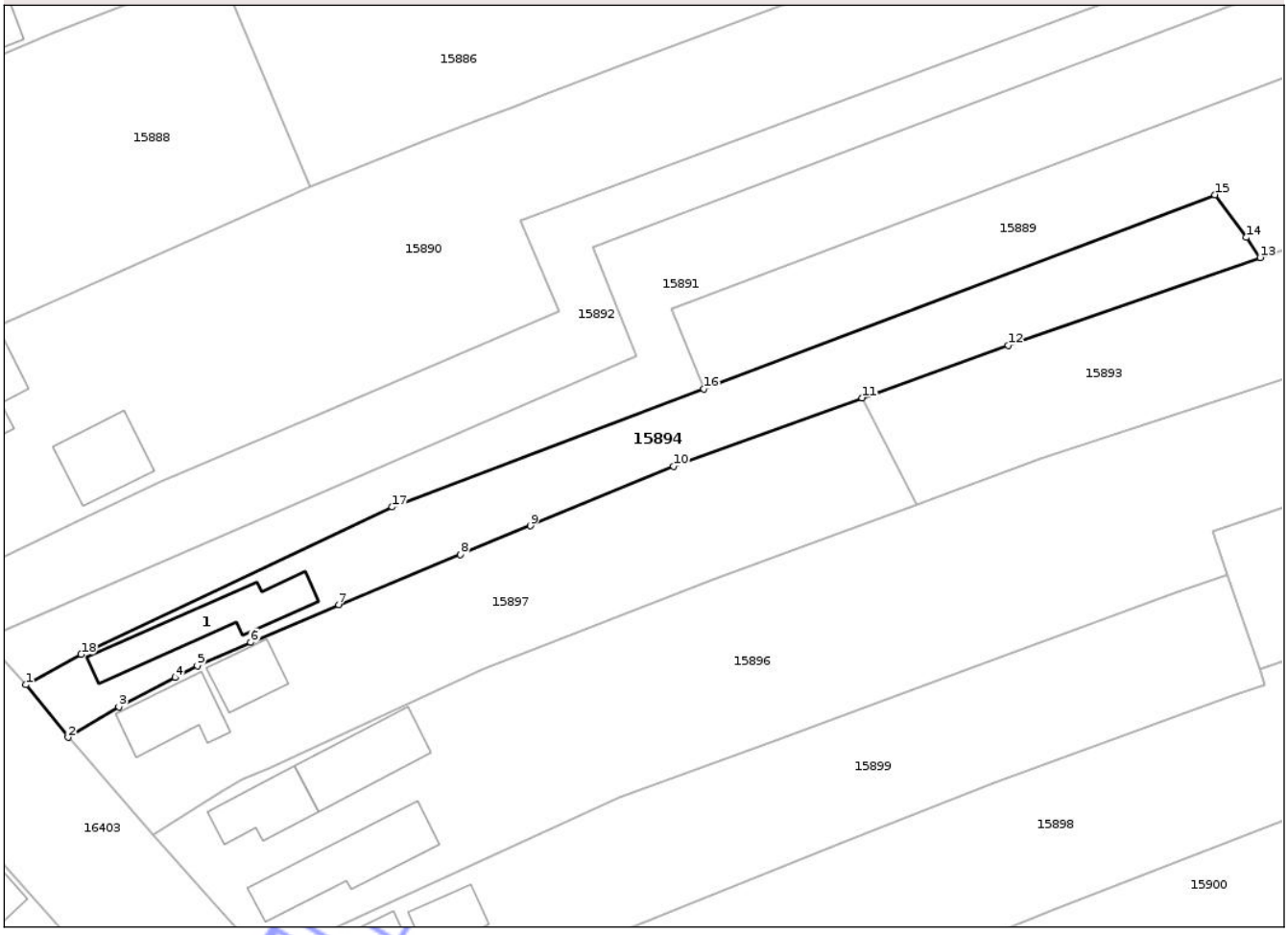
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23587	Din acte: 1.000 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	17	A 1878	-	
2	curti constructii	DA	802	17	1879	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23587-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1 - Locuinta cu Sc=87,70 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.086,9 385.134,011	2	565.091,488 385.128,296	7.329
2	565.091,488 385.128,296	3	565.097,012 385.131,616	6.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.097,012 385.131,616	4	565.103,096 385.134,798	6.866
4	565.103,096 385.134,798	5	565.105,536 385.136,074	2.754
5	565.105,536 385.136,074	6	565.111,336 385.138,639	6.342
6	565.111,336 385.138,639	7	565.120,903 385.142,722	10.402
7	565.120,903 385.142,722	8	565.134,137 385.148,154	14.305
8	565.134,137 385.148,154	9	565.141,74 385.151,285	8.222
9	565.141,74 385.151,285	10	565.157,299 385.157,771	16.857
10	565.157,299 385.157,771	11	565.177,805 385.165,189	21.806
11	565.177,805 385.165,189	12	565.193,672 385.170,928	16.873
12	565.193,672 385.170,928	13	565.221,085 385.180,451	29.02
13	565.221,085 385.180,451	14	565.219,541 385.182,642	2.68
14	565.219,541 385.182,642	15	565.216,152 385.187,282	5.746
15	565.216,152 385.187,282	16	565.160,59 385.166,191	59.43
16	565.160,59 385.166,191	17	565.126,731 385.153,338	36.216
17	565.126,731 385.153,338	18	565.092,901 385.137,314	37.433
18	565.092,901 385.137,314	1	565.086,9 385.134,011	6.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 34-36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.997	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45298, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU ST. GHEORGHE** 2) **PASCU ST. ION** 3) **PASCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

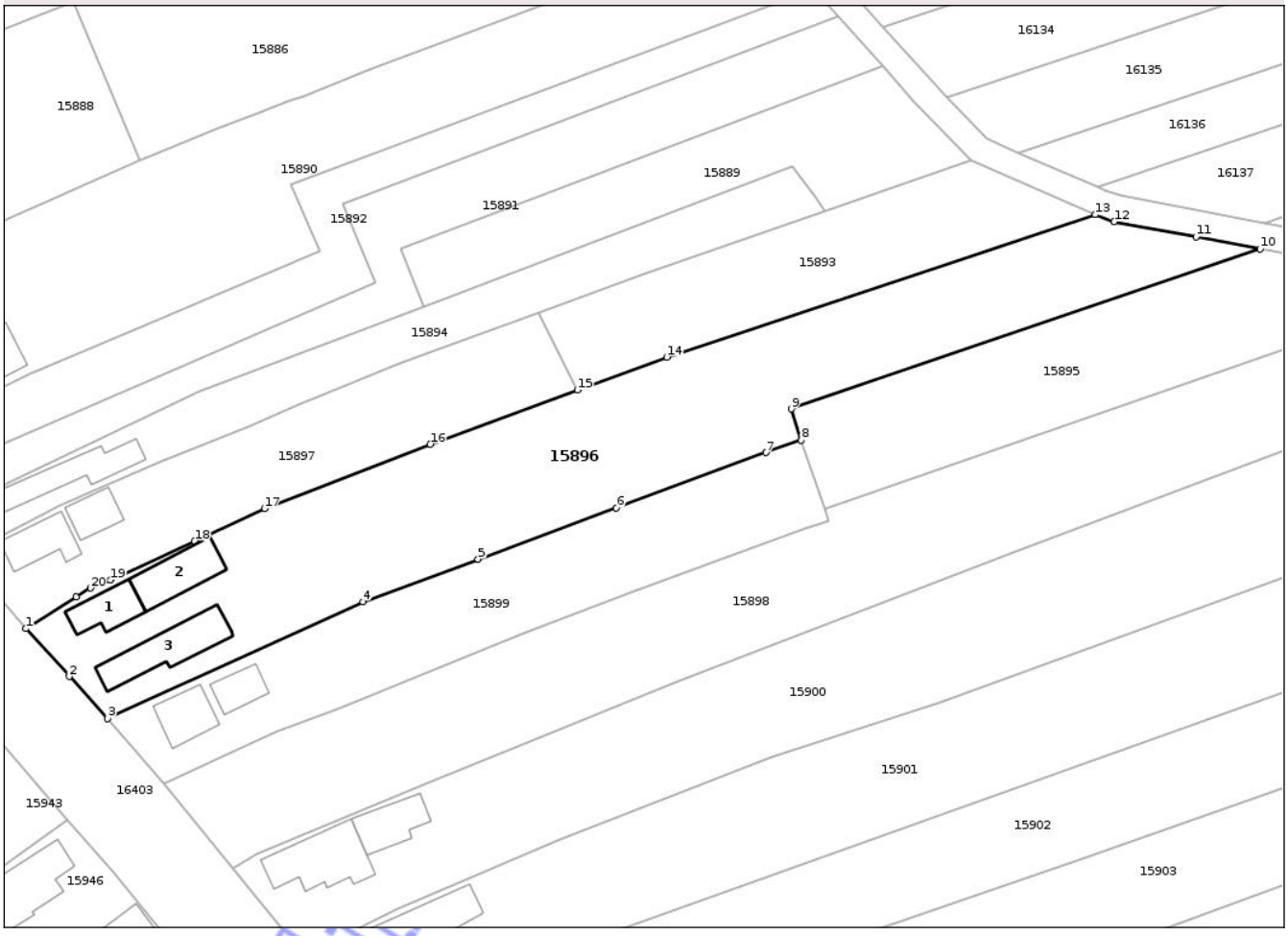
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	17	1886	-	
2	arabil	DA	1.387	17	1884/1	-	
3	arabil	DA	1.063	17	1884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.100,668 385.117,682	2	565.107,21 385.110,49	9.722
3	565.112,95 385.104,18	4	565.151,42 385.121,72	42.28
5	565.168,78 385.128,14	6	565.189,61 385.135,83	22.204
7	565.212,16 385.144,17	8	565.217,47 385.146,019	5.623
9	565.215,951 385.150,734	10	565.286,592 385.174,828	74.637
11	565.276,922 385.176,618	12	565.264,578 385.178,904	12.554
13	565.261,732 385.179,959	14	565.197,203 385.158,519	67.998
15	565.183,757 385.153,581	16	565.161,564 385.145,432	23.642
17	565.136,59 385.135,751	18	565.126,073 385.130,87	11.594
19	565.113,385 385.124,982	20	565.110,422 385.123,773	3.2
21	565.108,236 385.122,478	1	565.100,668 385.117,682	8.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.107,21 385.110,49	3	565.112,95 385.104,18	8.53
4	565.151,42 385.121,72	5	565.168,78 385.128,14	18.509
6	565.189,61 385.135,83	7	565.212,16 385.144,17	24.043
8	565.217,47 385.146,019	9	565.215,951 385.150,734	4.954
10	565.286,592 385.174,828	11	565.276,922 385.176,618	9.834
12	565.264,578 385.178,904	13	565.261,732 385.179,959	3.035
14	565.197,203 385.158,519	15	565.183,757 385.153,581	14.324
16	565.161,564 385.145,432	17	565.136,59 385.135,751	26.785
18	565.126,073 385.130,87	19	565.113,385 385.124,982	13.988
20	565.110,422 385.123,773	21	565.108,236 385.122,478	2.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23791	Din acte: 1.244 Masurata: 1.199	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23791-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; P
A1.2	23791-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18722 / 20/03/2013		
Act Notarial nr. 235, din 19/03/2013 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IACOB VERONICA** 2) **IACOB FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

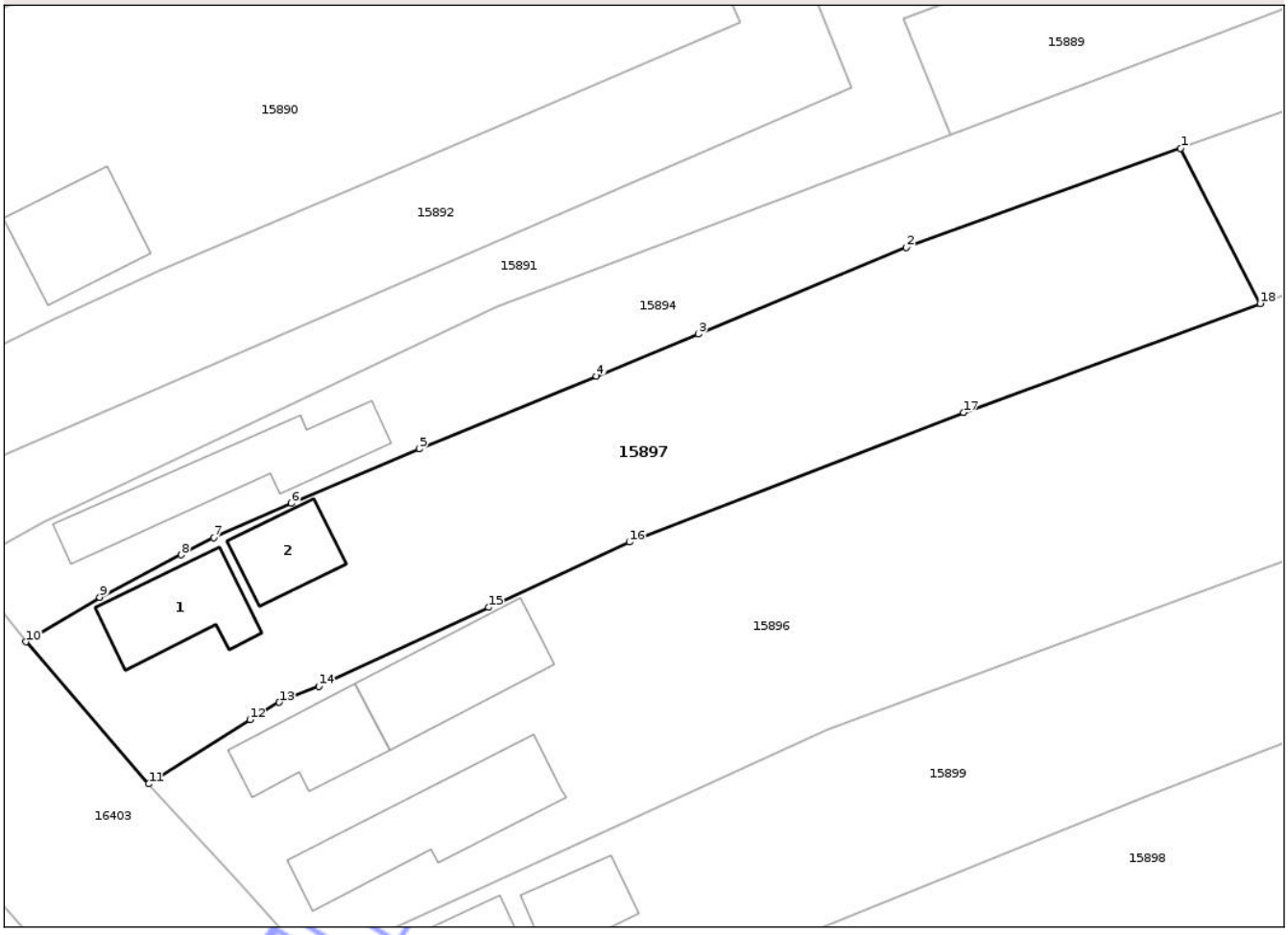
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23791	Din acte: 1.244 Masurata: 1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	17	1880	-	
2	arabil	DA	789	17	1881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23791-C1	constructii de locuinte	Din acte: 69 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; P
A1.2	23791-C2	constructii de locuinte	Din acte: 46 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.177,805 385.165,189	2	565.157,299 385.157,771	21.806
2	565.157,299 385.157,771	3	565.141,74 385.151,285	16.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.141,74 385.151,285	4	565.134,137 385.148,154	8.222
4	565.134,137 385.148,154	5	565.120,903 385.142,722	14.305
5	565.120,903 385.142,722	6	565.111,336 385.138,639	10.402
6	565.111,336 385.138,639	7	565.105,536 385.136,074	6.342
7	565.105,536 385.136,074	8	565.103,096 385.134,798	2.754
8	565.103,096 385.134,798	9	565.097,012 385.131,616	6.866
9	565.097,012 385.131,616	10	565.091,488 385.128,296	6.445
10	565.091,488 385.128,296	11	565.100,668 385.117,682	14.033
11	565.100,668 385.117,682	12	565.108,236 385.122,478	8.96
12	565.108,236 385.122,478	13	565.110,422 385.123,773	2.541
13	565.110,422 385.123,773	14	565.113,385 385.124,982	3.2
14	565.113,385 385.124,982	15	565.126,073 385.130,87	13.988
15	565.126,073 385.130,87	16	565.136,59 385.135,751	11.594
16	565.136,59 385.135,751	17	565.161,564 385.145,432	26.785
17	565.161,564 385.145,432	18	565.183,757 385.153,581	23.642
18	565.183,757 385.153,581	1	565.177,805 385.165,189	13.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.062	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10407, din 13/12/2004 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA ROZICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	17	1891	-	
2	arabil	DA	2.547	17	1892	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.160,019 385.094,036	2	565.198,6 385.109,615	41.608
2	565.198,6 385.109,615	3	565.250,357 385.129,53	55.456
3	565.250,357 385.129,53	4	565.320,309 385.155,756	74.707
4	565.320,309 385.155,756	5	565.320,015 385.156,332	0.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.320,015 385.156,332	6	565.310,994 385.166,908	13.901
6	565.310,994 385.166,908	7	565.221,002 385.135,726	95.241
7	565.221,002 385.135,726	8	565.221,61 385.133,953	1.874
8	565.221,61 385.133,953	9	565.218,05 385.132,79	3.745
9	565.218,05 385.132,79	10	565.192,19 385.123,39	27.515
10	565.192,19 385.123,39	11	565.175,525 385.116,854	17.901
11	565.175,525 385.116,854	12	565.147,331 385.105,451	30.413
12	565.147,331 385.105,451	13	565.138,34 385.102,12	9.588
13	565.138,34 385.102,12	14	565.121,41 385.094,34	18.632
14	565.121,41 385.094,34	15	565.131,824 385.081,651	16.415
15	565.131,824 385.081,651	16	565.135,511 385.083,784	4.26
16	565.135,511 385.083,784	1	565.160,019 385.094,036	26.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2725
Nr. cadastral vechi:10174

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20354	1.411	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20354-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA
A1.2	20354-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16591 / 18/04/2007		
Act Notarial nr. 2684, din 26/09/1994 emis de NOT DE STAT (contract vanzare-cumparare nr.671/04.04.1996 emis de NP BOTEZATU ION;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IACOB FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16591 / 18/04/2007		
Act Notarial nr. 671, din 04/04/1996 emis de NP BOTEZATU ION;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager pentru cota de 13/16 din imobil cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IACOB AURICA**	

Neautorizat în circuitul civil

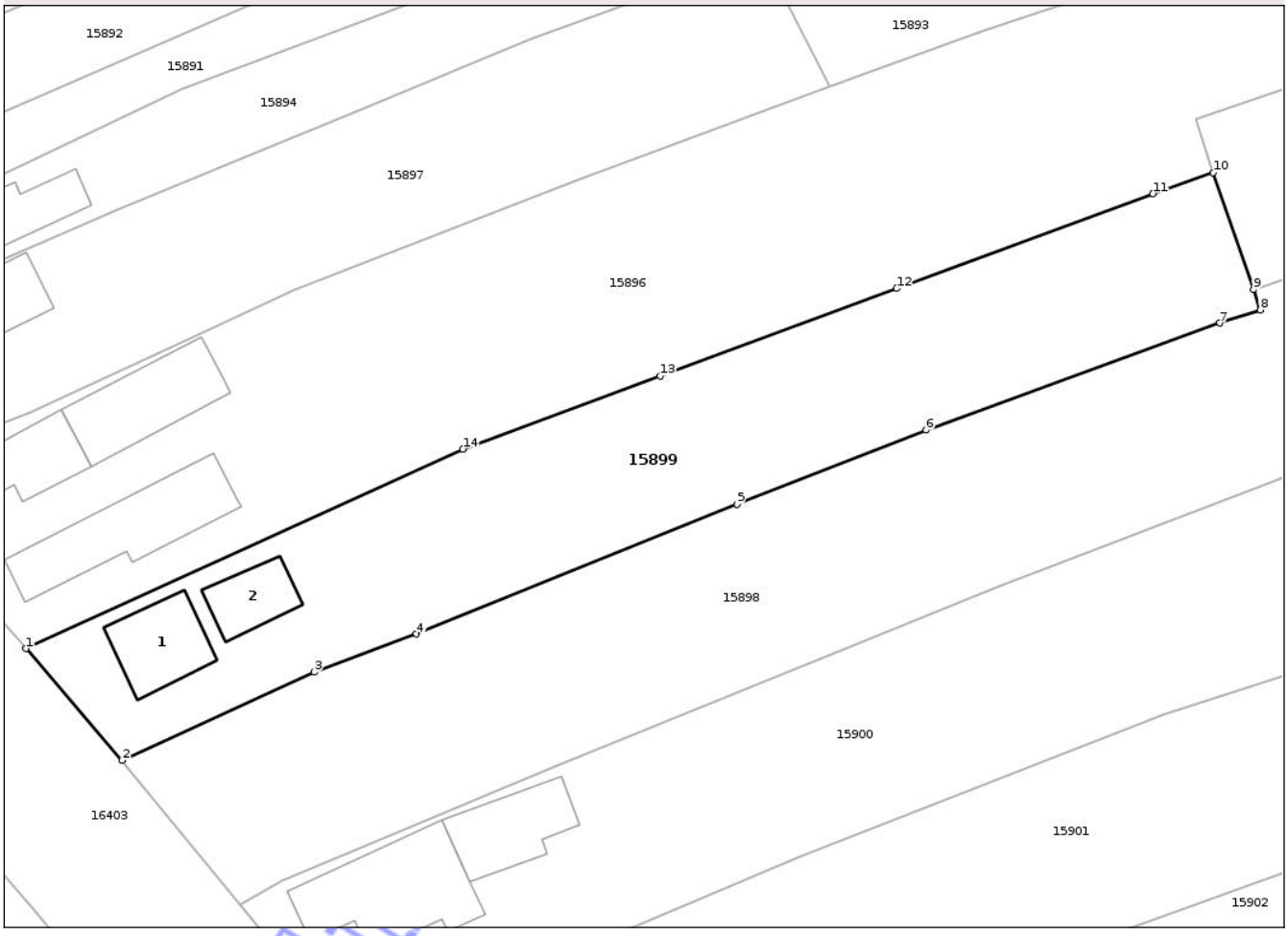
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20354	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	972	17	A1888, Cc1890	-	
2	curti constructii	DA	439	17	A1888, Cc1890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20354-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA
A1.2	20354-C2	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.112,95 385.104,18	2	565.121,41 385.094,34	12.977
2	565.121,41 385.094,34	3	565.138,34 385.102,12	18.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.138,34 385.102,12	4	565.147,331 385.105,451	9.588
4	565.147,331 385.105,451	5	565.175,525 385.116,854	30.413
5	565.175,525 385.116,854	6	565.192,19 385.123,39	17.901
6	565.192,19 385.123,39	7	565.218,05 385.132,79	27.515
7	565.218,05 385.132,79	8	565.221,61 385.133,953	3.745
8	565.221,61 385.133,953	9	565.221,002 385.135,726	1.874
9	565.221,002 385.135,726	10	565.217,47 385.146,019	10.882
10	565.217,47 385.146,019	11	565.212,16 385.144,17	5.623
11	565.212,16 385.144,17	12	565.189,61 385.135,83	24.043
12	565.189,61 385.135,83	13	565.168,78 385.128,14	22.204
13	565.168,78 385.128,14	14	565.151,42 385.121,72	18.509
14	565.151,42 385.121,72	1	565.112,95 385.104,18	42.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.375	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87027, din 26/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ S. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

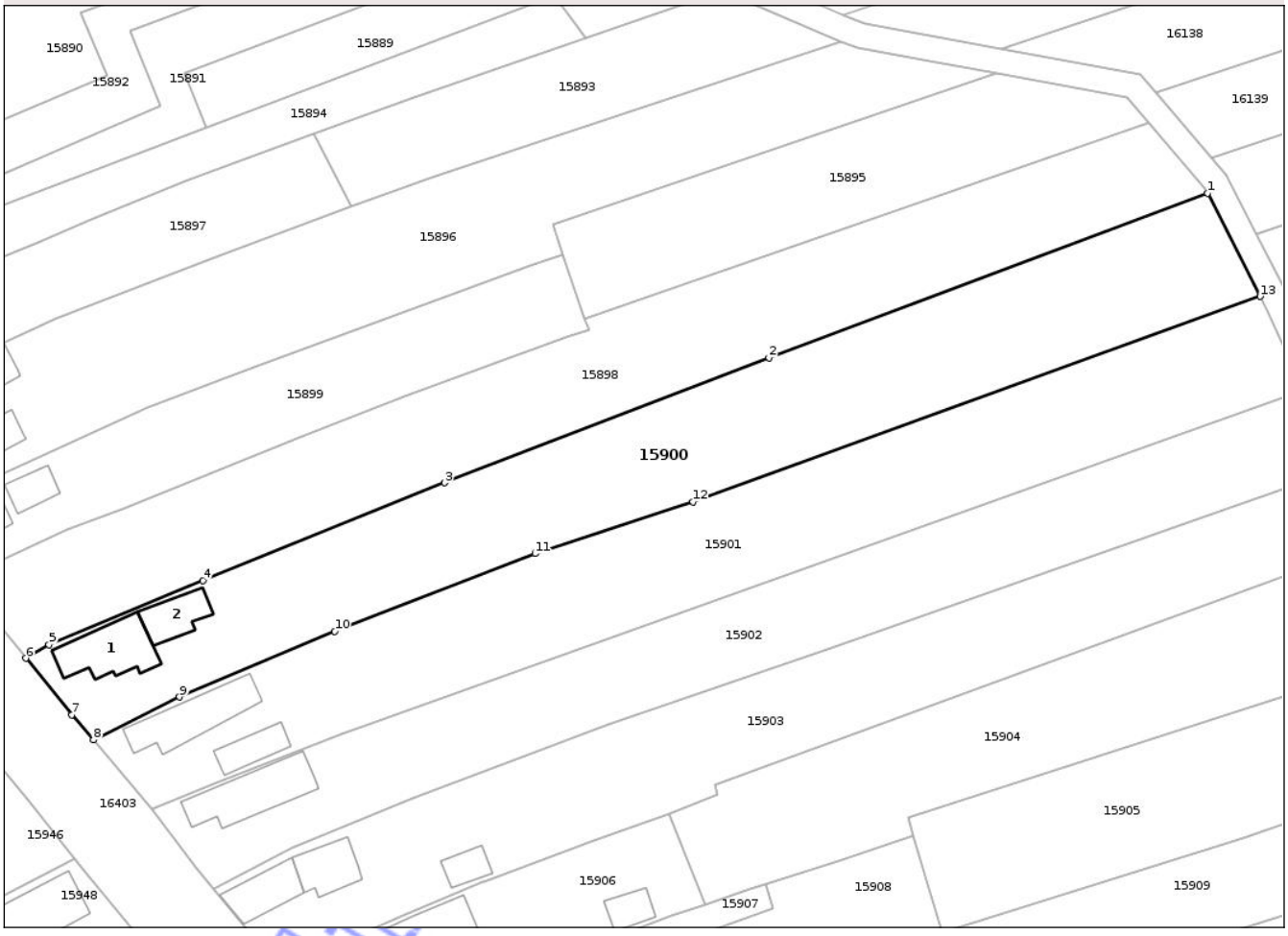
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	17	1895	-	
2	arabil	DA	2.078	17	1893/1	-	
3	arabil	DA	659	17	1893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.320,309 385.155,756	2	565.250,357 385.129,53	74.707

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.250,357 385.129,53	3	565.198,6 385.109,615	55.456
3	565.198,6 385.109,615	4	565.160,019 385.094,036	41.608
4	565.160,019 385.094,036	5	565.135,511 385.083,784	26.566
5	565.135,511 385.083,784	6	565.131,824 385.081,651	4.26
6	565.131,824 385.081,651	7	565.139,197 385.072,667	11.622
7	565.139,197 385.072,667	8	565.142,618 385.068,634	5.289
8	565.142,618 385.068,634	9	565.156,345 385.075,48	15.339
9	565.156,345 385.075,48	10	565.181,11 385.085,952	26.888
10	565.181,11 385.085,952	11	565.213,041 385.098,335	34.248
11	565.213,041 385.098,335	12	565.238,247 385.106,565	26.516
12	565.238,247 385.106,565	13	565.328,719 385.139,303	96.213
13	565.328,719 385.139,303	1	565.320,309 385.155,756	18.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 26A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.148	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1182, din 19/08/2021 emis de BIN CĂLIN MIRELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞERBAN CONSTANTIN** 2) **ŞERBAN MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

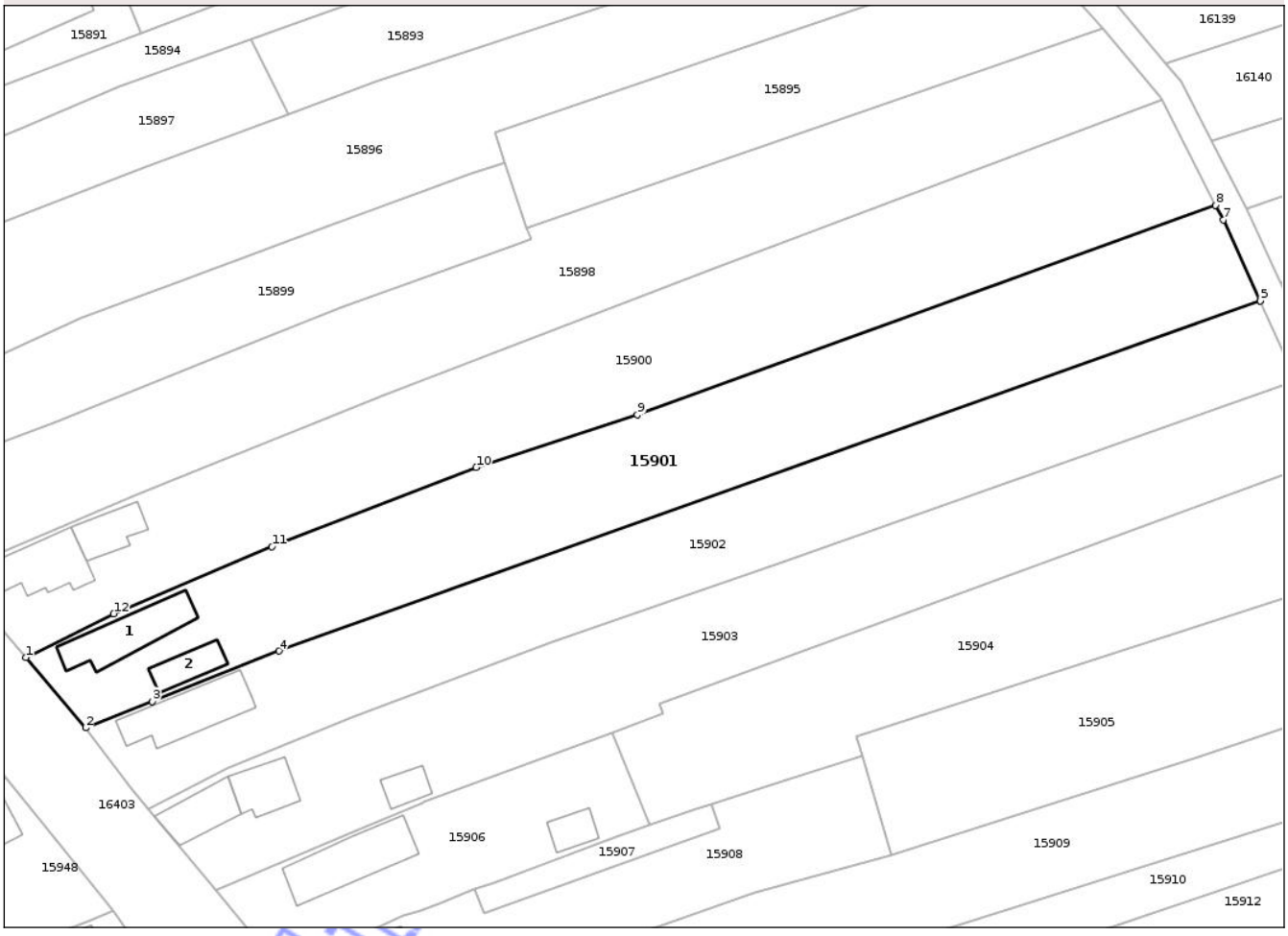
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	17	1896	-	
2	arabil	DA	580	17	1897	-	
3	arabil	DA	1.329	17	1898	-	
4	arabil	DA	560	17	1899	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.142,618 385.068,634	2	565.151,937 385.057,647	14.407
2	565.151,937 385.057,647	3	565.162,408 385.061,793	11.262
3	565.162,408 385.061,793	4	565.182,188 385.069,665	21.289
4	565.182,188 385.069,665	5	565.335,681 385.124,365	162.948
5	565.335,681 385.124,365	6	565.335,652 385.124,427	0.068
6	565.335,652 385.124,427	7	565.329,902 385.136,988	13.815
7	565.329,902 385.136,988	8	565.328,719 385.139,303	2.6
8	565.328,719 385.139,303	9	565.238,247 385.106,565	96.213
9	565.238,247 385.106,565	10	565.213,041 385.098,335	26.516
10	565.213,041 385.098,335	11	565.181,11 385.085,952	34.248
11	565.181,11 385.085,952	12	565.156,345 385.075,48	26.888
12	565.156,345 385.075,48	1	565.142,618 385.068,634	15.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.320 Masurata: 2.625	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87010, din 23/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

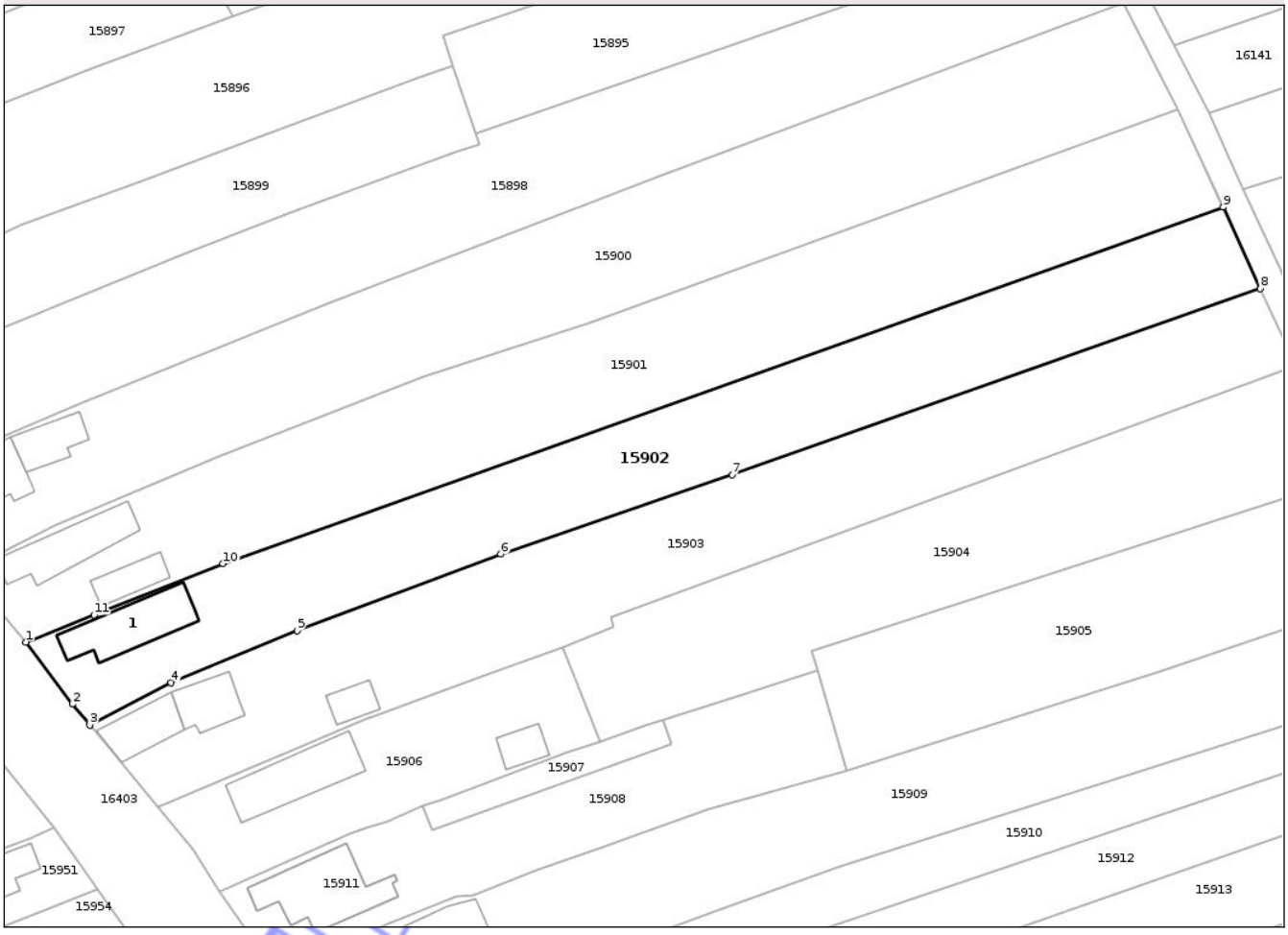
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.320 Masurata: 2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	17	1902	-	
2	arabil	DA	1.051	17	1900	-	
3	arabil	DA	1.169	17	1901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.151,937 385.057,647	2	565.159,113 385.048,115	11.931
2	565.159,113 385.048,115	3	565.161,753 385.044,927	4.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.161,753 385.044,927	4	565.174,239 385.051,395	14.062
4	565.174,239 385.051,395	5	565.193,603 385.059,405	20.955
5	565.193,603 385.059,405	6	565.224,854 385.071,108	33.37
6	565.224,854 385.071,108	7	565.260,33 385.083,288	37.509
7	565.260,33 385.083,288	8	565.341,382 385.111,911	85.958
8	565.341,382 385.111,911	9	565.335,681 385.124,365	13.697
9	565.335,681 385.124,365	10	565.182,188 385.069,665	162.948
10	565.182,188 385.069,665	11	565.162,408 385.061,793	21.289
11	565.162,408 385.061,793	1	565.151,937 385.057,647	11.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.674 Masurata: 2.826	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27251, din 28/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

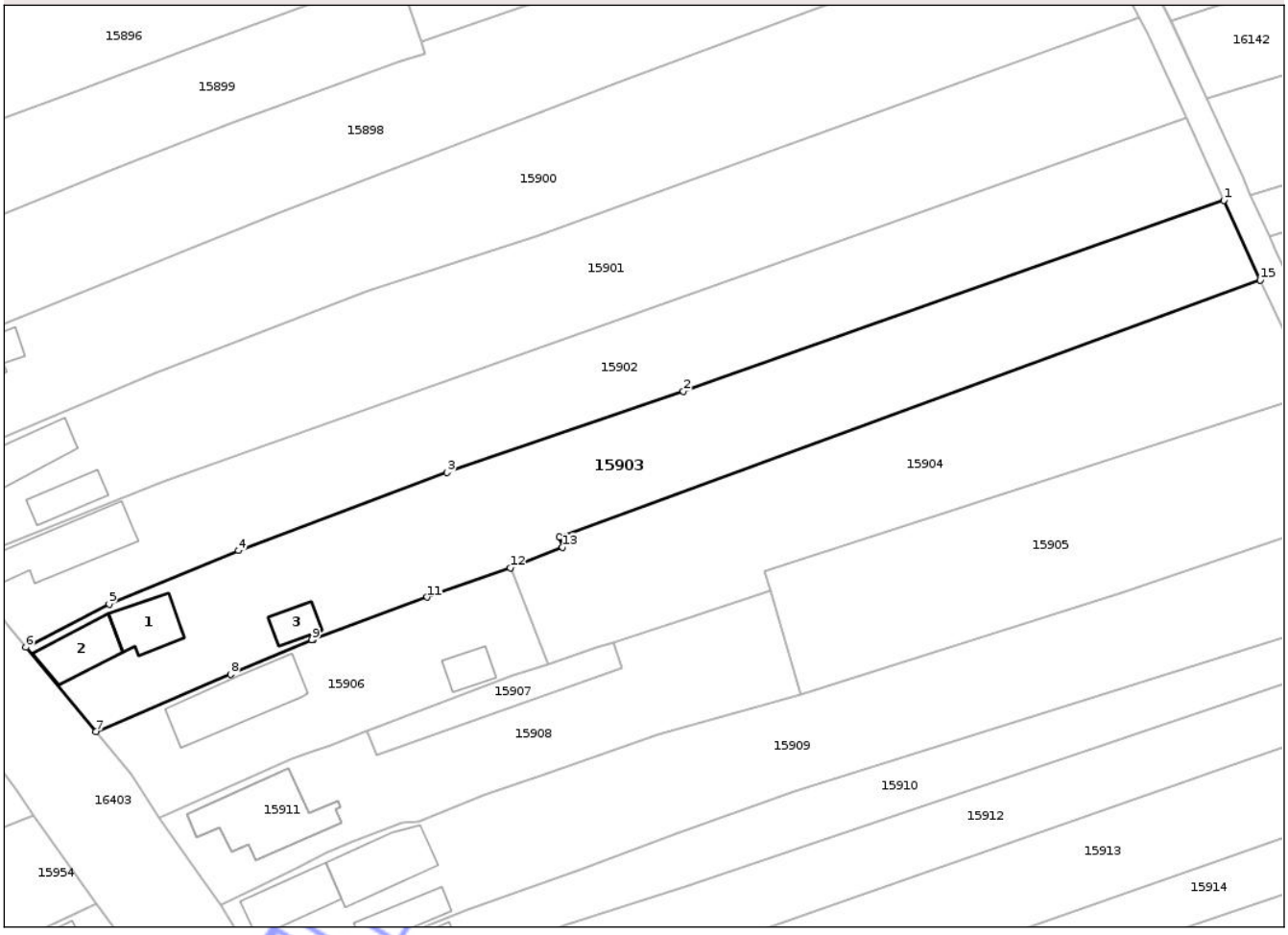
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.674 Masurata: 2.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	17	1904	-	
2	arabil	DA	2.026	17	1903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.341,382 385.111,911	2	565.260,33 385.083,288	85.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.260,33 385.083,288	3	565.224,854 385.071,108	37.509
3	565.224,854 385.071,108	4	565.193,603 385.059,405	33.37
4	565.193,603 385.059,405	5	565.174,239 385.051,395	20.955
5	565.174,239 385.051,395	6	565.161,753 385.044,927	14.062
6	565.161,753 385.044,927	7	565.172,257 385.032,243	16.469
7	565.172,257 385.032,243	8	565.192,427 385.040,84	21.926
8	565.192,427 385.040,84	9	565.204,64 385.045,992	13.255
9	565.204,64 385.045,992	10	565.204,883 385.046,095	0.264
10	565.204,883 385.046,095	11	565.221,932 385.052,415	18.183
11	565.221,932 385.052,415	12	565.234,389 385.056,83	13.216
12	565.234,389 385.056,83	13	565.242,207 385.059,903	8.4
13	565.242,207 385.059,903	14	565.241,707 385.061,427	1.604
14	565.241,707 385.061,427	15	565.346,839 385.099,989	111.981
15	565.346,839 385.099,989	1	565.341,382 385.111,911	13.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.080	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3111, din 18/05/1998 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

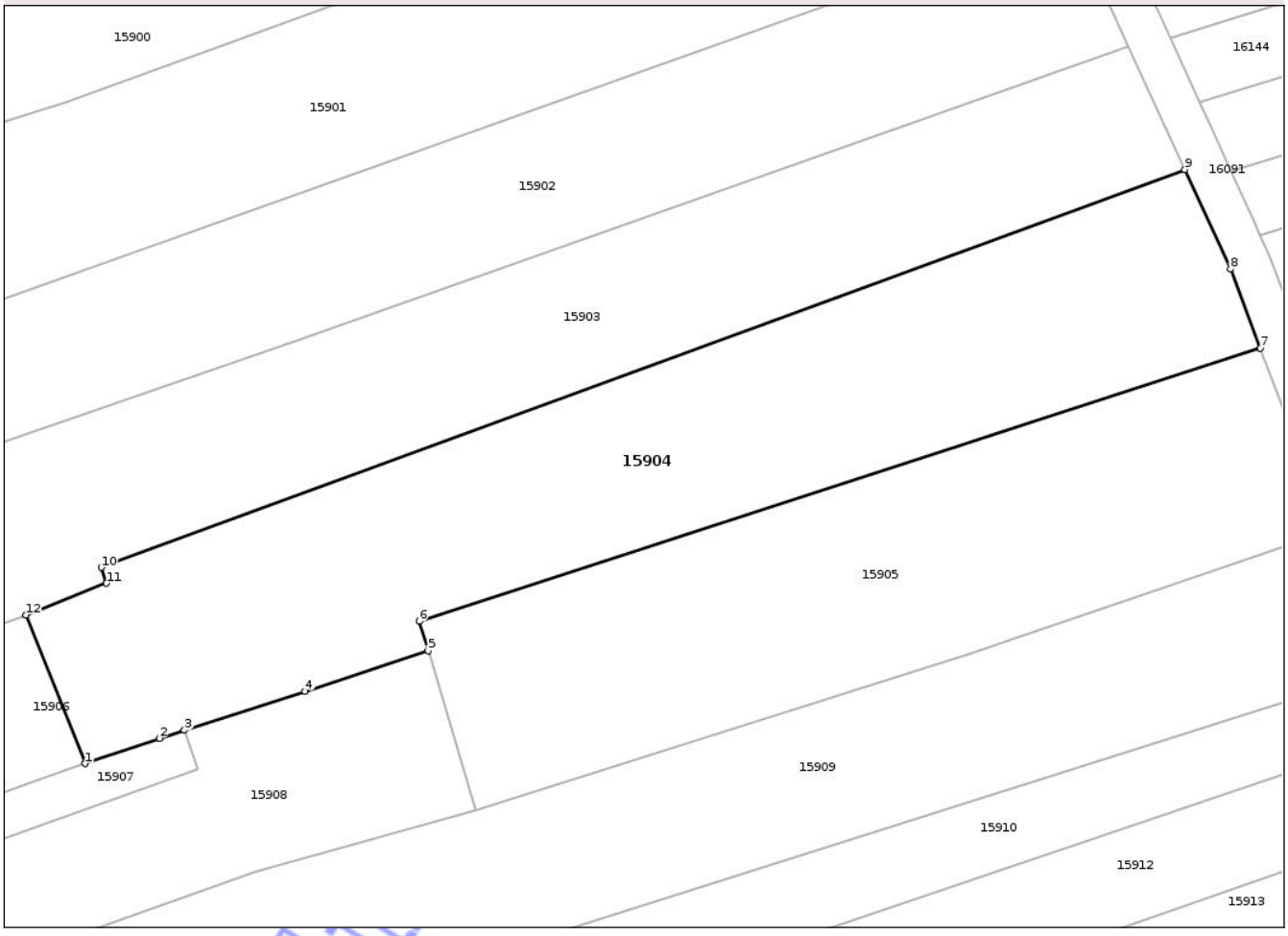
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.080	17	1905	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.240,154 385.042,439	2	565.247,323 385.044,877	7.572
2	565.247,323 385.044,877	3	565.249,77 385.045,663	2.57
3	565.249,77 385.045,663	4	565.261,484 385.049,426	12.304
4	565.261,484 385.049,426	5	565.273,418 385.053,352	12.563
5	565.273,418 385.053,352	6	565.272,536 385.056,232	3.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.272,536 385.056,232	7	565.354,138 385.082,702	85.788
7	565.354,138 385.082,702	8	565.351,252 385.090,349	8.173
8	565.351,252 385.090,349	9	565.346,839 385.099,989	10.602
9	565.346,839 385.099,989	10	565.241,707 385.061,427	111.981
10	565.241,707 385.061,427	11	565.242,207 385.059,903	1.604
11	565.242,207 385.059,903	12	565.234,389 385.056,83	8.4
12	565.234,389 385.056,83	1	565.240,154 385.042,439	15.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.665	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 164, din 25/10/2007 emis de BIN DIANA-CRISTINA IONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FLOREA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FLOREA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FLOREA MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DAVID VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

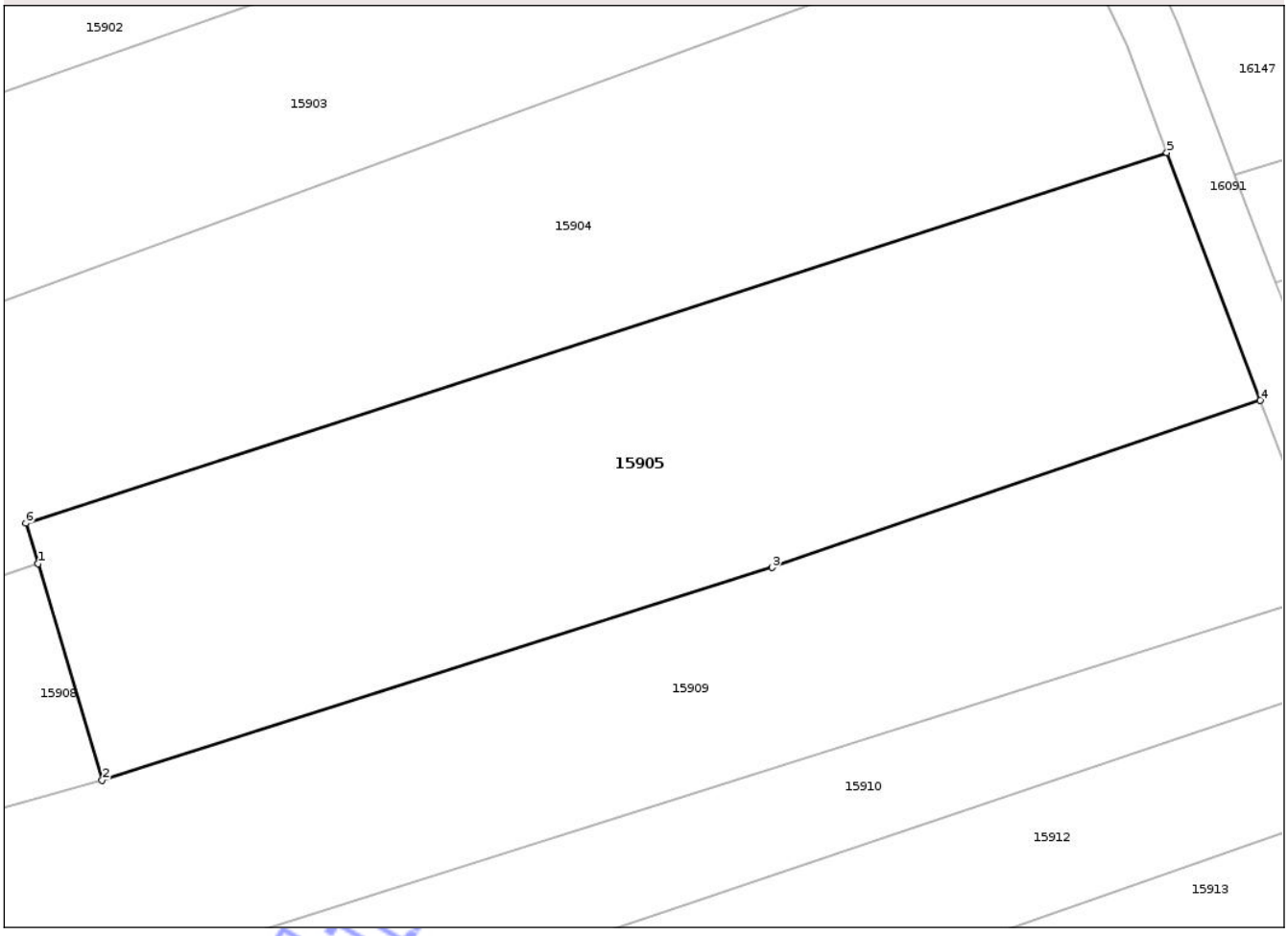
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.665	17	1914/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.273,418 385.053,352	2	565.277,992 385.037,871	16.143
2	565.277,992 385.037,871	3	565.325,91 385.053,078	50.273
3	565.325,91 385.053,078	4	565.360,816 385.065,009	36.889
4	565.360,816 385.065,009	5	565.354,138 385.082,702	18.911
5	565.354,138 385.082,702	6	565.272,536 385.056,232	85.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.272,536 385.056,232	1	565.273,418 385.053,352	3.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 86947, din 27/09/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	186	17	1909	-	
2	arabil	DA	814	17	1908	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.234,389 385.056,83	2	565.221,932 385.052,415	13.216
2	565.221,932 385.052,415	3	565.204,883 385.046,095	18.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.204,883 385.046,095	4	565.204,64 385.045,992	0.264
4	565.204,64 385.045,992	5	565.192,427 385.040,84	13.255
5	565.192,427 385.040,84	6	565.172,257 385.032,243	21.926
6	565.172,257 385.032,243	7	565.177,569 385.025,828	8.329
7	565.177,569 385.025,828	8	565.181,717 385.019,407	7.644
8	565.181,717 385.019,407	9	565.201,706 385.028,272	21.867
9	565.201,706 385.028,272	10	565.204,248 385.029,113	2.678
10	565.204,248 385.029,113	11	565.207,398 385.030,132	3.311
11	565.207,398 385.030,132	12	565.212,828 385.032,456	5.906
12	565.212,828 385.032,456	13	565.215,749 385.033,488	3.098
13	565.215,749 385.033,488	14	565.234,869 385.040,641	20.414
14	565.234,869 385.040,641	15	565.240,154 385.042,439	5.582
15	565.240,154 385.042,439	1	565.234,389 385.056,83	15.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24014	162	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74810 / 05/11/2013		
Act Notarial nr. 2874, din 02/11/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24014 a imobilului cu numarul cadastral 24014/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23766 inscris in cartea funciara 23766;	A1
60861 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 1961, din 09/08/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60861 / 11/08/2014		
Act Administrativ nr. seria DC nr.071747, din 02/12/2012 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand contravaloarea intretinerii inscrisa sub C2 prin incheierea numar 74810/2013	A1

Neutilizabil în circuitul civil

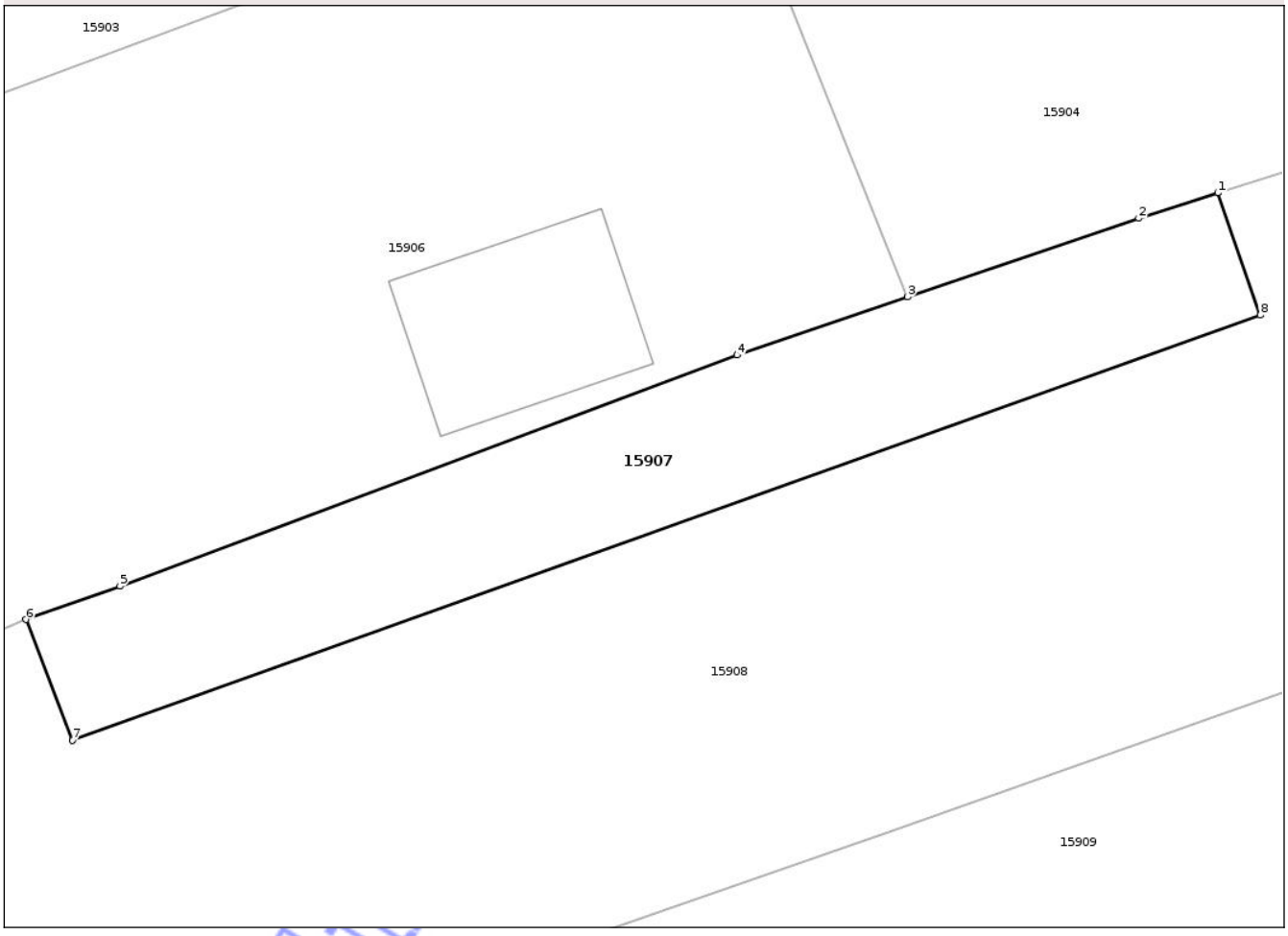
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24014	162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	162	17	1914	-	Accesul la imobil se face prin lotul 1.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.249,77 385.045,663	2	565.247,323 385.044,877	2.57
2	565.247,323 385.044,877	3	565.240,154 385.042,439	7.572
3	565.240,154 385.042,439	4	565.234,869 385.040,641	5.582
4	565.234,869 385.040,641	5	565.215,749 385.033,488	20.414
5	565.215,749 385.033,488	6	565.212,828 385.032,456	3.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.212,828 385.032,456	7	565.214,27 385.028,724	4.001
7	565.214,27 385.028,724	8	565.251,088 385.041,885	39.1
8	565.251,088 385.041,885	1	565.249,77 385.045,663	4.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.754 Masurata: 1.671	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87005, din 03/05/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACANU GH. ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

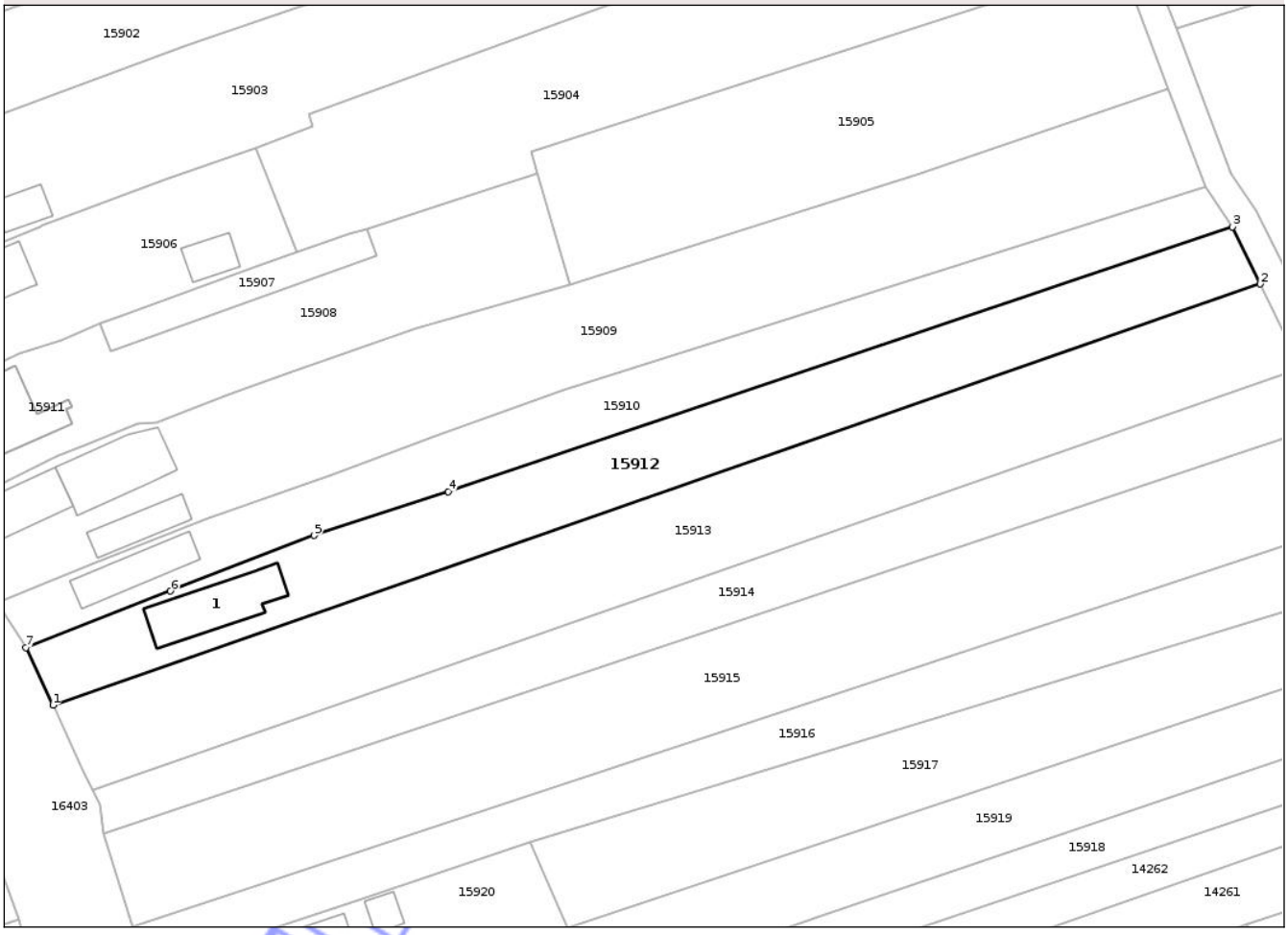
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.754 Masurata: 1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	121	17	1922	-	
2	livada	DA	1.550	17	1922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.206,314 384.979,686	2	565.373,518 385.037,985	177.076
2	565.373,518 385.037,985	3	565.369,651 385.045,881	8.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.369,651 385.045,881	4	565.261,101 385.009,253	114.563
4	565.261,101 385.009,253	5	565.242,484 385.003,178	19.583
5	565.242,484 385.003,178	6	565.222,618 384.995,462	21.312
6	565.222,618 384.995,462	7	565.202,585 384.987,631	21.509
7	565.202,585 384.987,631	1	565.206,314 384.979,686	8.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24012	1.146	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74810 / 05/11/2013		
Act Notarial nr. 2874, din 02/11/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24012 a imobilului cu numarul cadastral 24012/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23766 inscris in cartea funciara 23766;	A1
60859 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 1961, din 09/08/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA SONIA-ELENA** 2) **FLOREA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60859 / 11/08/2014		
Act Administrativ nr. seria DC nr. 071747, din 02/12/2013 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca legala inscrisa sub C2 prin incheierea nr. 74810/2013	A1

Neutilizabil în circuitul civil

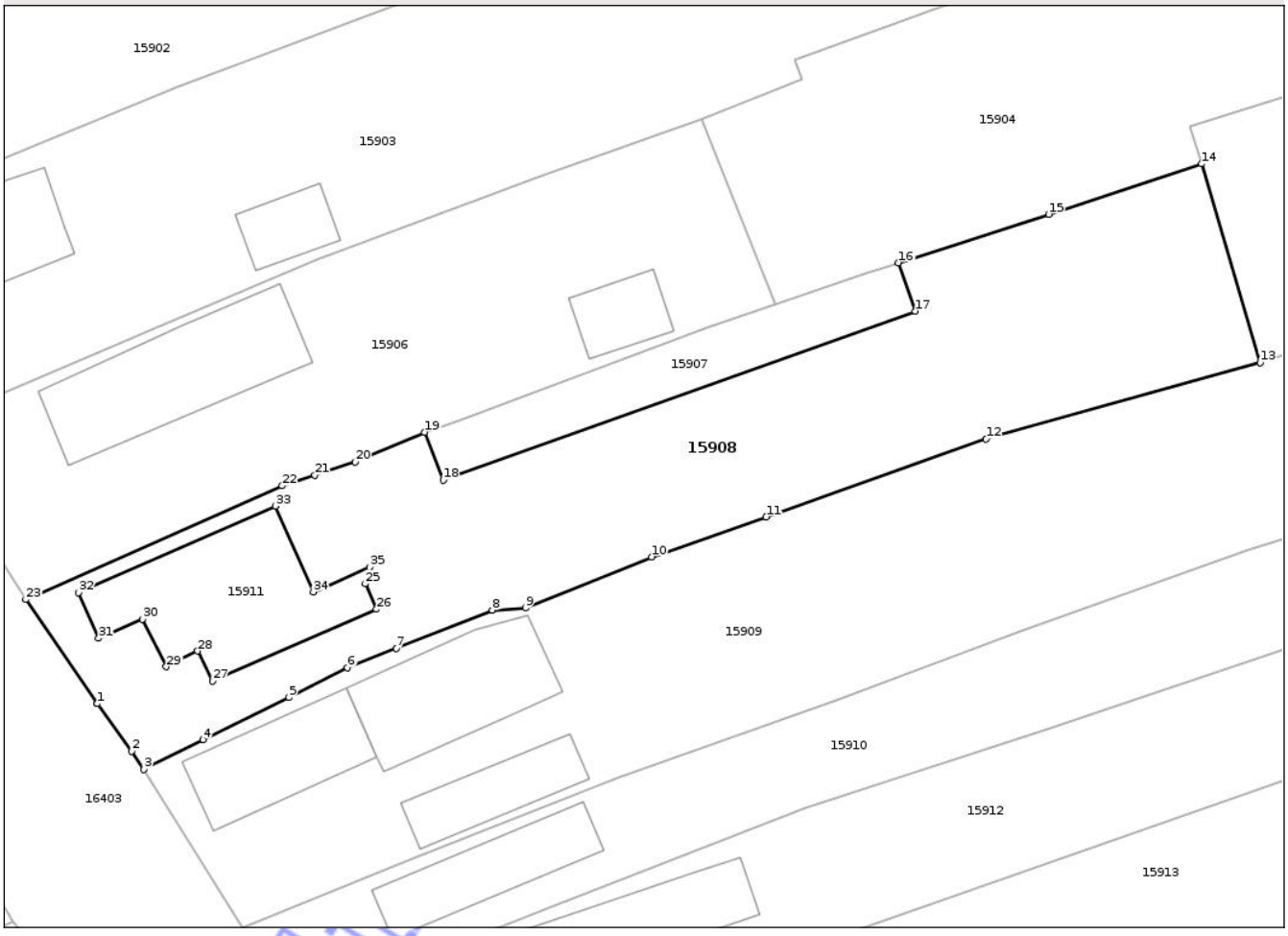
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24012	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	17	1912	-	
2	arabil	DA	844	17	1914	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.187,299 385.011,31	2	565.189,987 385.007,599	4.582
3	565.190,93 385.006,203	4	565.195,53 385.008,504	5.143
5	565.202,202 385.011,777	6	565.206,801 385.014,107	5.156
7	565.210,605 385.015,624	8	565.218,08 385.018,605	8.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.189,987 385.007,599	3	565.190,93 385.006,203	1.685
4	565.195,53 385.008,504	5	565.202,202 385.011,777	7.432
6	565.206,801 385.014,107	7	565.210,605 385.015,624	4.095
8	565.218,08 385.018,605	9	565.220,669 385.018,772	2.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.220,669 385.018,772	10	565.230,523 385.022,738	10.622
11	565.239,456 385.025,849	12	565.256,616 385.031,915	18.201
13	565.277,992 385.037,871	14	565.273,418 385.053,352	16.143
15	565.261,484 385.049,426	16	565.249,77 385.045,663	12.304
17	565.251,088 385.041,885	18	565.214,27 385.028,724	39.1
19	565.212,828 385.032,456	20	565.207,398 385.030,132	5.906
21	565.204,248 385.029,113	22	565.201,706 385.028,272	2.678
23	565.181,717 385.019,407	24	565.187,299 385.011,31	9.835
25	565.208,197 385.020,641	26	565.209,066 385.018,657	2.166
27	565.196,299 385.013,063	28	565.195,113 385.015,413	2.632
29	565.192,663 385.014,177	30	565.190,794 385.017,882	4.15
31	565.187,395 385.016,393	32	565.185,831 385.019,964	3.898
33	565.201,2 385.026,698	34	565.204,135 385.020,001	7.312
35	565.208,552 385.021,936	36	565.208,971 385.020,98	1.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.230,523 385.022,738	11	565.239,456 385.025,849	9.459
12	565.256,616 385.031,915	13	565.277,992 385.037,871	22.19
14	565.273,418 385.053,352	15	565.261,484 385.049,426	12.563
16	565.249,77 385.045,663	17	565.251,088 385.041,885	4.001
18	565.214,27 385.028,724	19	565.212,828 385.032,456	4.001
20	565.207,398 385.030,132	21	565.204,248 385.029,113	3.311
22	565.201,706 385.028,272	23	565.181,717 385.019,407	21.867
24	565.187,299 385.011,31	25	565.208,197 385.020,641	22.887
26	565.209,066 385.018,657	27	565.196,299 385.013,063	13.939
28	565.195,113 385.015,413	29	565.192,663 385.014,177	2.744
30	565.190,794 385.017,882	31	565.187,395 385.016,393	3.711
32	565.185,831 385.019,964	33	565.201,2 385.026,698	16.78
34	565.204,135 385.020,001	35	565.208,552 385.021,936	4.822
36	565.208,971 385.020,98	1	565.208,197 385.020,641	0.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.576	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45262, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂIALĂ ELISABETA** 2) **IZDRĂIALĂ IOACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

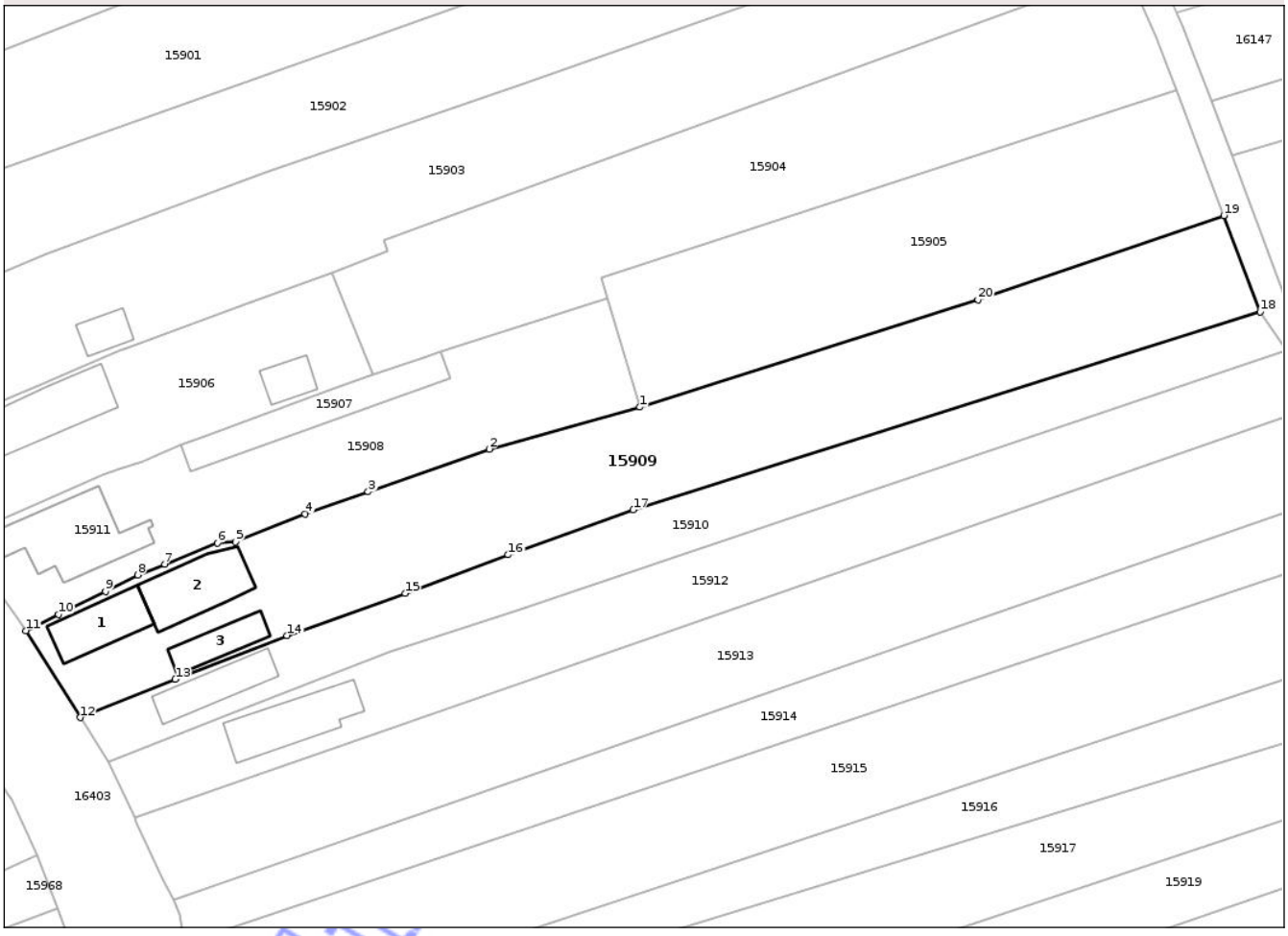
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	17	1918	-	
2	livada	DA	1.913	17	1915	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.277,992 385.037,871	2	565.256,616 385.031,915	22.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.256,616 385.031,915	3	565.239,456 385.025,849	18.201
3	565.239,456 385.025,849	4	565.230,523 385.022,738	9.459
4	565.230,523 385.022,738	5	565.220,669 385.018,772	10.622
5	565.220,669 385.018,772	6	565.218,08 385.018,605	2.594
6	565.218,08 385.018,605	7	565.210,605 385.015,624	8.047
7	565.210,605 385.015,624	8	565.206,801 385.014,107	4.095
8	565.206,801 385.014,107	9	565.202,202 385.011,777	5.156
9	565.202,202 385.011,777	10	565.195,53 385.008,504	7.432
10	565.195,53 385.008,504	11	565.190,93 385.006,203	5.143
11	565.190,93 385.006,203	12	565.198,658 384.993,888	14.539
12	565.198,658 384.993,888	13	565.212,122 384.999,32	14.518
13	565.212,122 384.999,32	14	565.227,94 385.005,53	16.993
14	565.227,94 385.005,53	15	565.244,695 385.011,501	17.787
15	565.244,695 385.011,501	16	565.259,319 385.016,939	15.602
16	565.259,319 385.016,939	17	565.277,046 385.023,304	18.835
17	565.277,046 385.023,304	18	565.365,962 385.051,375	93.242
18	565.365,962 385.051,375	19	565.360,816 385.065,009	14.573
19	565.360,816 385.065,009	20	565.325,91 385.053,078	36.889
20	565.325,91 385.053,078	1	565.277,992 385.037,871	50.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.310	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

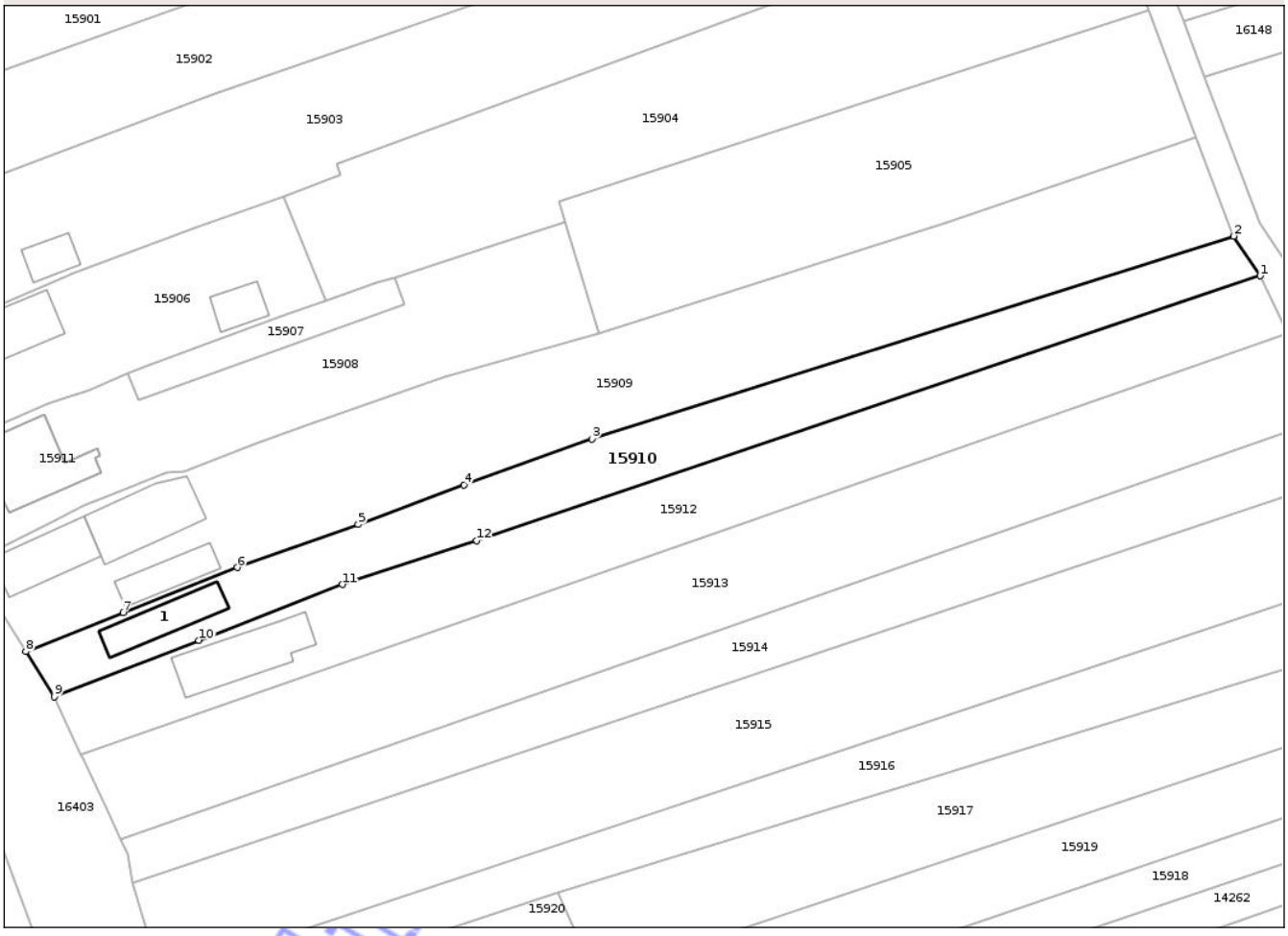
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	17	1919	-	
2	arabil	DA	917	17	1920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.369,651 385.045,881	2	565.365,962 385.051,375	6.618
2	565.365,962 385.051,375	3	565.277,046 385.023,304	93.242
3	565.277,046 385.023,304	4	565.259,319 385.016,939	18.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.259,319 385.016,939	5	565.244,695 385.011,501	15.602
5	565.244,695 385.011,501	6	565.227,94 385.005,53	17.787
6	565.227,94 385.005,53	7	565.212,122 384.999,32	16.993
7	565.212,122 384.999,32	8	565.198,658 384.993,888	14.518
8	565.198,658 384.993,888	9	565.202,585 384.987,631	7.387
9	565.202,585 384.987,631	10	565.222,618 384.995,462	21.509
10	565.222,618 384.995,462	11	565.242,484 385.003,178	21.312
11	565.242,484 385.003,178	12	565.261,101 385.009,253	19.583
12	565.261,101 385.009,253	1	565.369,651 385.045,881	114.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:24013

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24013	157	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 24013-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 24013-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74810 / 05/11/2013		
Act Notarial nr. 2874, din 02/11/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24013 a imobilului cu numarul cadastral 24013/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23766 inscris in cartea funciara 23766;	A1
60858 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 1961, din 09/08/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj pentru teren in suprafata de 24 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/157, cota initiala 24/157	A1
	1) **FLOREA ELENA**	
60856 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 1961, din 09/08/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj asupra terenului aferent ap. 1 in suprafata de 133 mp indiviz din 157 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 133/157, cota initiala 133/157	A1
	1) **FLOREA SONIA-ELENA** 2) **FLOREA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86318 / 13/12/2013		
Act Administrativ nr. SERIA DC 071747, din 02/12/2013 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;		
C3	se radiaza dreptul de habitatie viagera precum si ipoteca legala de sub C1,C2 inscrise prin incheierea 74810/2013	A1

Neautorizat pentru circuitul civil

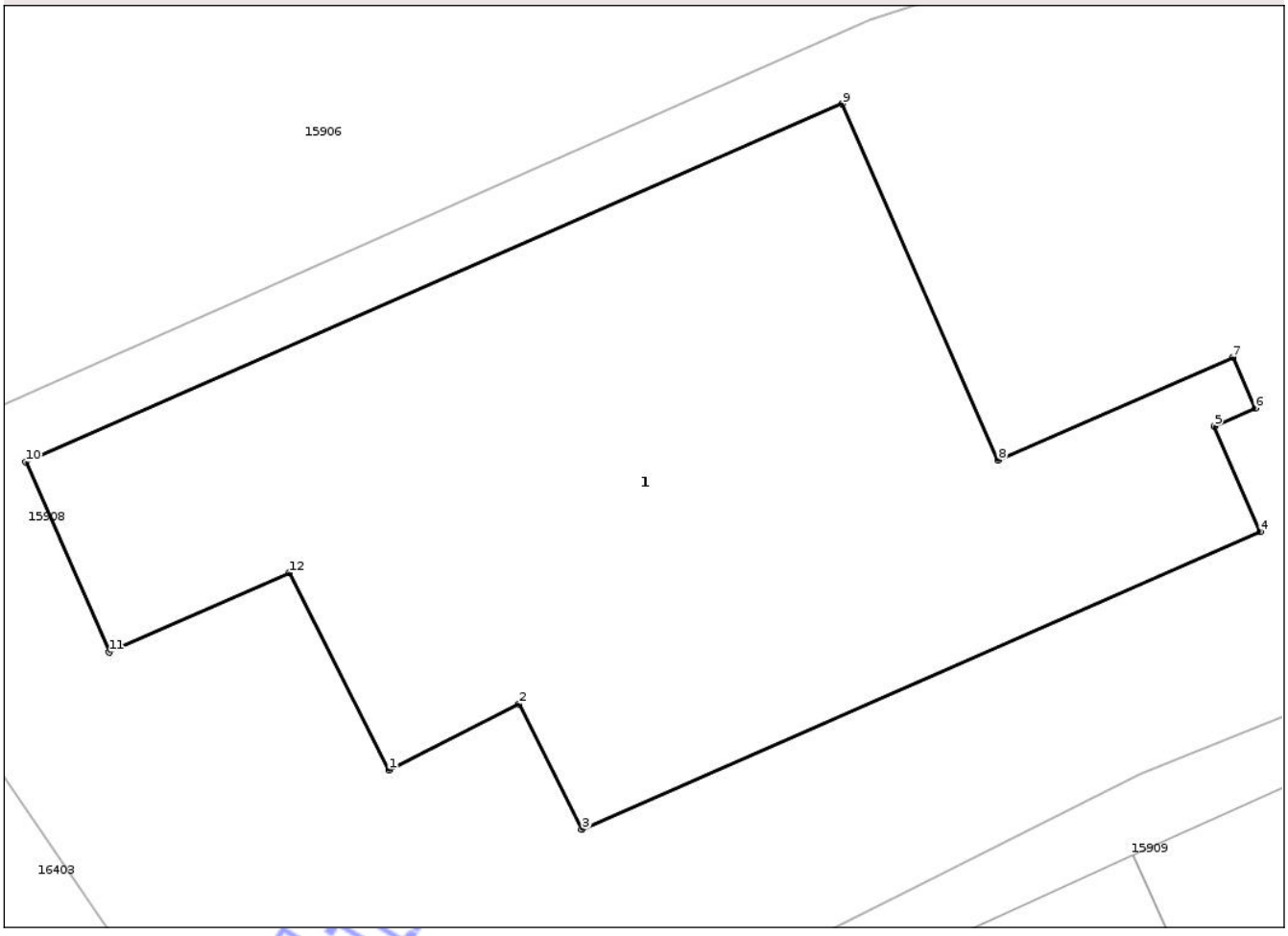
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24013	157	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 24013-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	157	17	1912	-	Accesul la imobil se face prin lotul 1.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.192,663 385.014,177	2	565.195,113 385.015,413	2.744
2	565.195,113 385.015,413	3	565.196,299 385.013,063	2.632
3	565.196,299 385.013,063	4	565.209,066 385.018,657	13.939
4	565.209,066 385.018,657	5	565.208,197 385.020,641	2.166
5	565.208,197 385.020,641	6	565.208,971 385.020,98	0.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.208,971 385.020,98	7	565.208,552 385.021,936	1.044
7	565.208,552 385.021,936	8	565.204,135 385.020,001	4.822
8	565.204,135 385.020,001	9	565.201,2 385.026,698	7.312
9	565.201,2 385.026,698	10	565.185,831 385.019,964	16.78
10	565.185,831 385.019,964	11	565.187,395 385.016,393	3.898
11	565.187,395 385.016,393	12	565.190,794 385.017,882	3.711
12	565.190,794 385.017,882	1	565.192,663 385.014,177	4.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 18, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24013-C1-U3	0	106,9	0/100	8471/100	Apartament nr. 1 cu 4 camere+dependinte cu Su= 106.87 mp, Beci cu Su = 9.04 mp si o cota parte propr. din teren in suprafata de 133.00 mp indiviz din 157.00 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60853 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 1960, din 09/08/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24013-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 24013-C1-U3/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 24013-C1 inscrisa in cartea funciara 24013-C1;	A1
Act Notarial nr. 2874, din 02/11/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24013 a imobilului cu numarul cadastral 24013/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23766 inscris in cartea funciara 23766;	A1
60856 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 1961, din 09/08/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA SONIA-ELENA** 2) **FLOREA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 18, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24013-C1-U3	0	106,9	0/100	8471/100	Apartament nr. 1 cu 4 camere+dependinte cu Su= 106.87 mp, Beci cu Su = 9.04 mp si o cota parte propr. din teren in suprafata de 133.00 mp indiviz din 157.00 mp.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 18, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24013-C1-U4	0	18,9	0/100	1529/100	Apartament nr. 2 cu 2 camere cu Su= 18.90 mp si o cota parte propr. din teren in suprafata de 24.00 mp indiviz din 157.00 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60853 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 1960, din 09/08/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24013-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 24013-C1-U4/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 24013-C1 inscrisa in cartea funciara 24013-C1;	A1
Act Notarial nr. 2874, din 02/11/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24013 a imobilului cu numarul cadastral 24013/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23766 inscris in cartea funciara 23766;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24013-C1/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 74810 din 05-NOV-13;	
60858 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 1961, din 09/08/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 18, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24013-C1-U4	0	18,9	0/100	1529/100	Apartament nr. 2 cu 2 camere cu Su= 18.90 mp si o cota parte propr. din teren in suprafata de 24.00 mp indiviz din 157.00 mp.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 10-12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.388 Masurata: 2.275	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53055, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ALEXANDRINA** DEFUNCT:Da 2) **SCARLAT ELENA** DEFUNCT:Da 3) **BĂCANU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

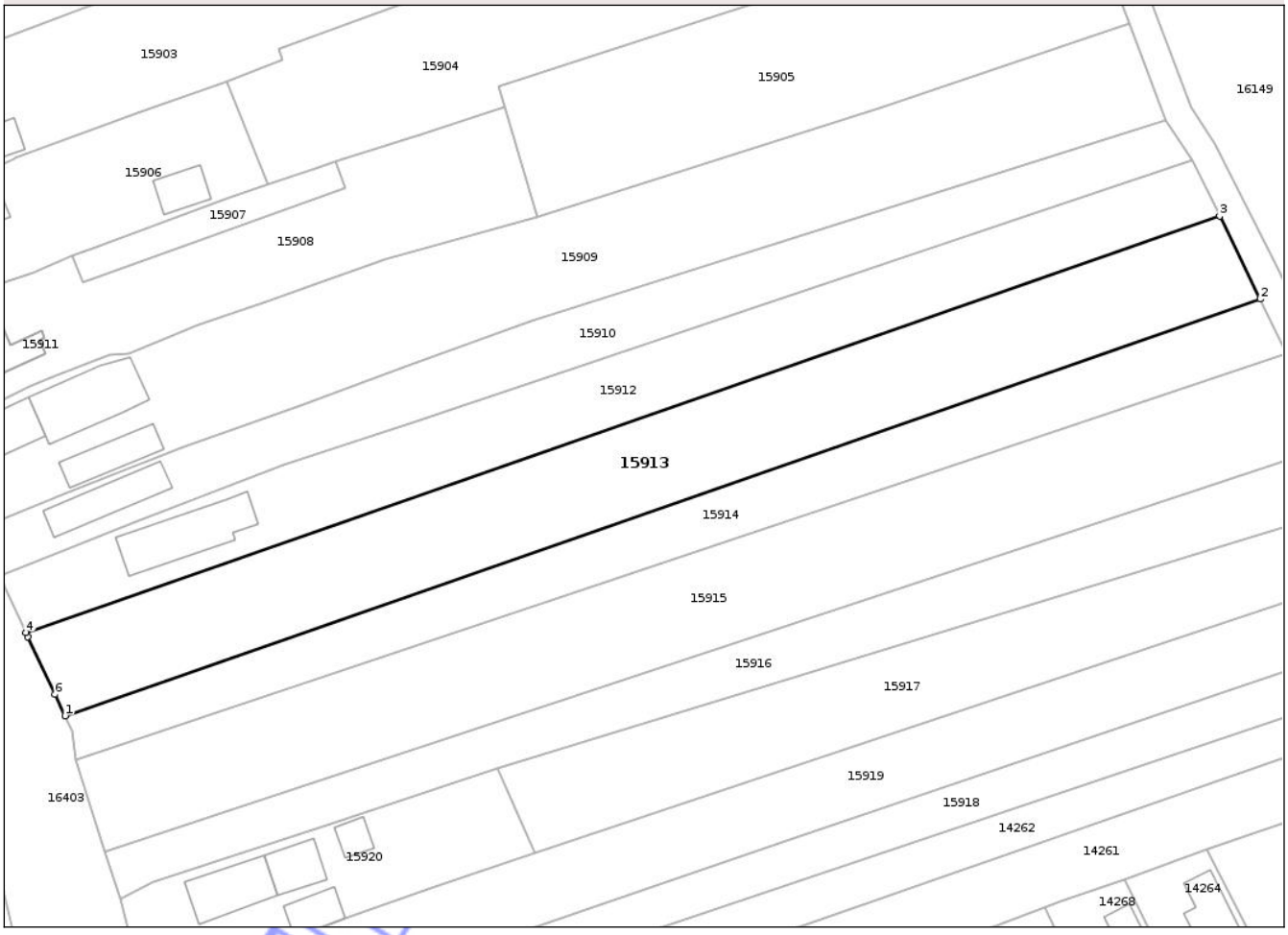
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.388 Masurata: 2.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	17	1923,1923/1	-	
2	livada	DA	1.032	17	1923	-	
3	arabil	DA	1.043	17	1923/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.211,798 384.968,001	2	565.379,205 385.026,37	177.291
2	565.379,205 385.026,37	3	565.373,518 385.037,985	12.933
3	565.373,518 385.037,985	4	565.206,314 384.979,686	177.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.206,314 384.979,686	5	565.206,595 384.979,087	0.662
5	565.206,595 384.979,087	6	565.210,387 384.971,008	8.925
6	565.210,387 384.971,008	1	565.211,798 384.968,001	3.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.370 Masurata: 1.305	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 27/01/2011 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SAVU VICTOR-FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SAVU EUGENIA-LELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

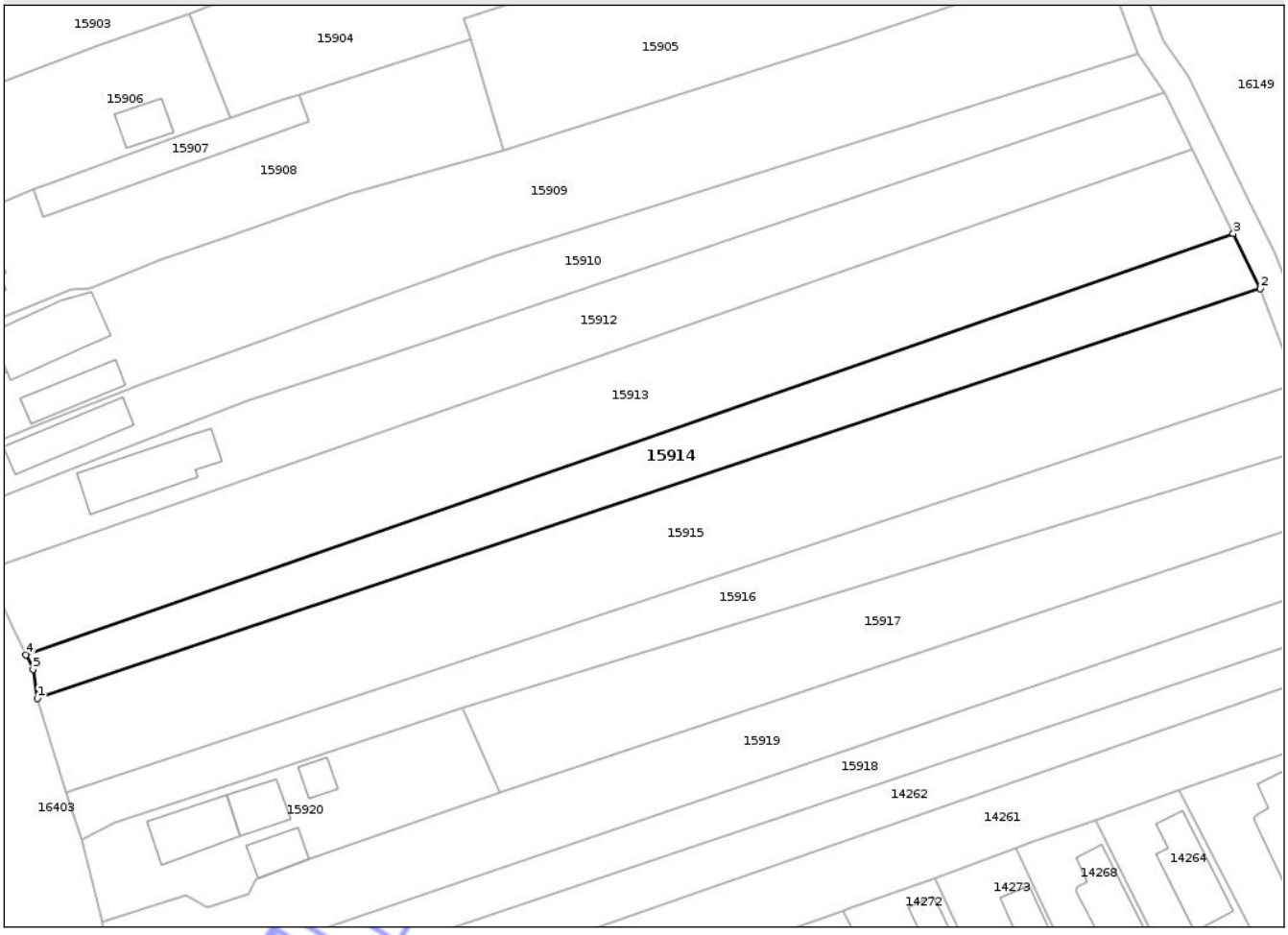
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.370 Masurata: 1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	17	1924	-	
2	livada	DA	1.105	17	1924	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.213,38 384.961,928	2	565.382,937 385.018,749	178.825
2	565.382,937 385.018,749	3	565.379,205 385.026,37	8.486
3	565.379,205 385.026,37	4	565.211,798 384.968,001	177.291
4	565.211,798 384.968,001	5	565.212,763 384.965,944	2.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.212,763 384.965,944	1	565.213,38 384.961,928	4.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24493	2.480	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127299 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 3389, din 21/12/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

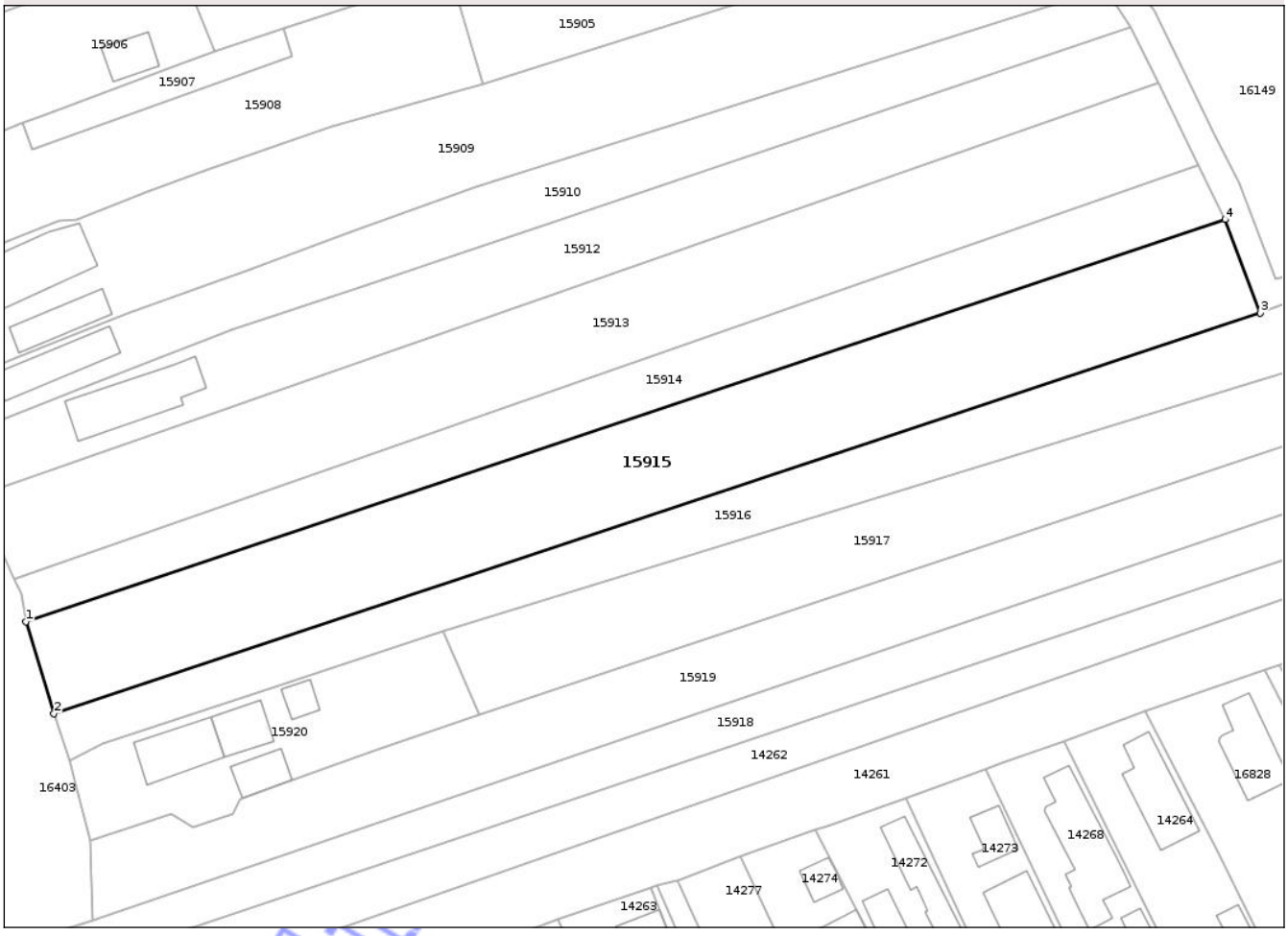
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24493	2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.480	17	1926	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.213,38 384.961,928	2	565.217,344 384.948,974	13.547
2	565.217,344 384.948,974	3	565.387,926 385.005,522	179.711
3	565.387,926 385.005,522	4	565.382,937 385.018,749	14.137
4	565.382,937 385.018,749	1	565.213,38 384.961,928	178.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3299
Nr. cadastral vechi:10465

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20752	Din acte: 1.382 Masurata: 1.376	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64029 / 08/11/2007		
Act Notarial nr. 8359, din 07/11/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE CONSTANTIN** 2) **STROE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

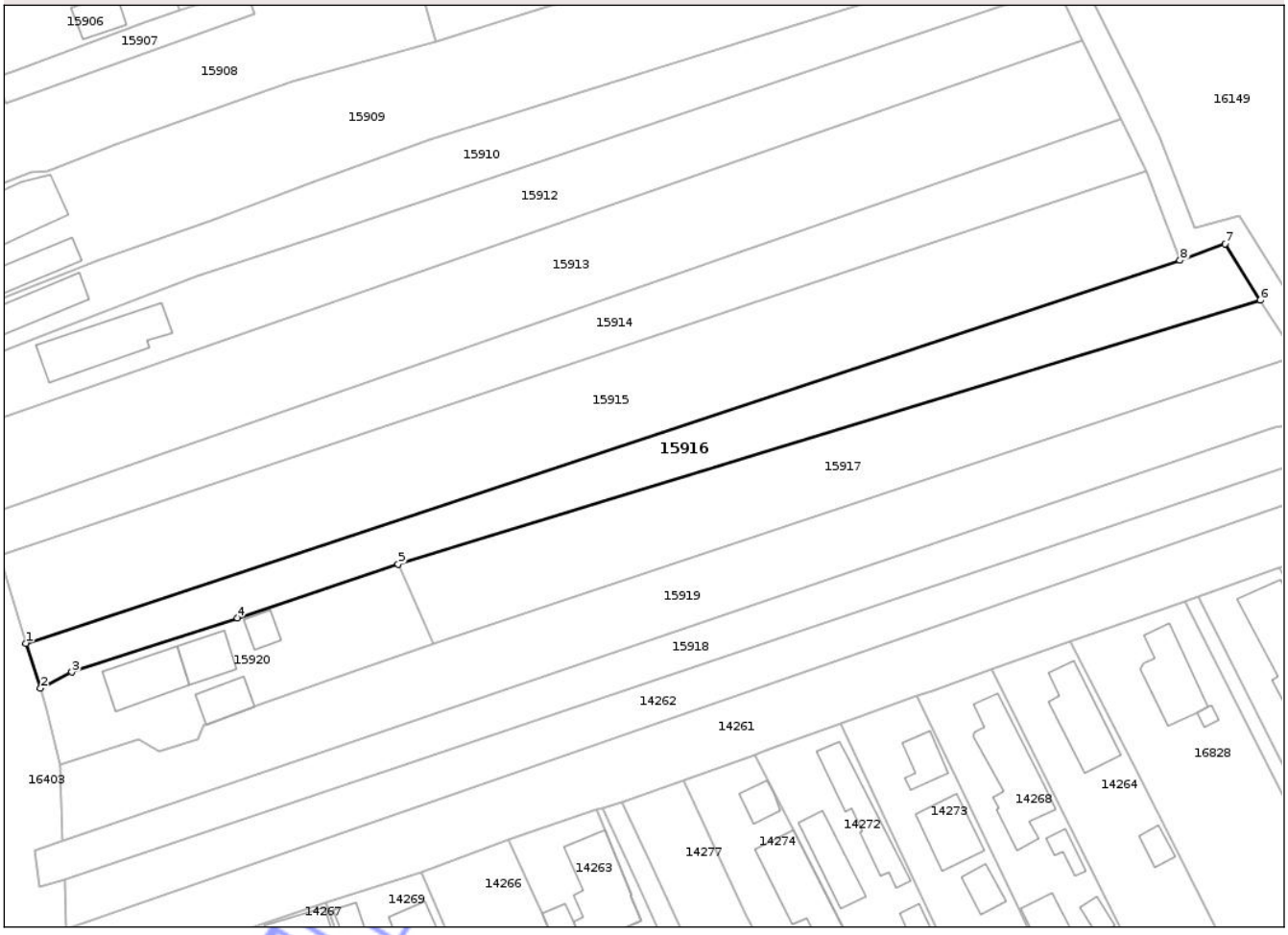
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20752	Din acte: 1.382 Masurata: 1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.376	17	1927	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.217,344 384.948,974	2	565.219,518 384.942,318	7.002
2	565.219,518 384.942,318	3	565.224,137 384.944,699	5.197
3	565.224,137 384.944,699	4	565.248,573 384.952,72	25.719
4	565.248,573 384.952,72	5	565.272,383 384.960,644	25.094
5	565.272,383 384.960,644	6	565.399,785 384.999,666	133.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.399,785 384.999,666	7	565.394,563 385.007,979	9.817
7	565.394,563 385.007,979	8	565.387,926 385.005,522	7.077
8	565.387,926 385.005,522	1	565.217,344 384.948,974	179.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.492	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

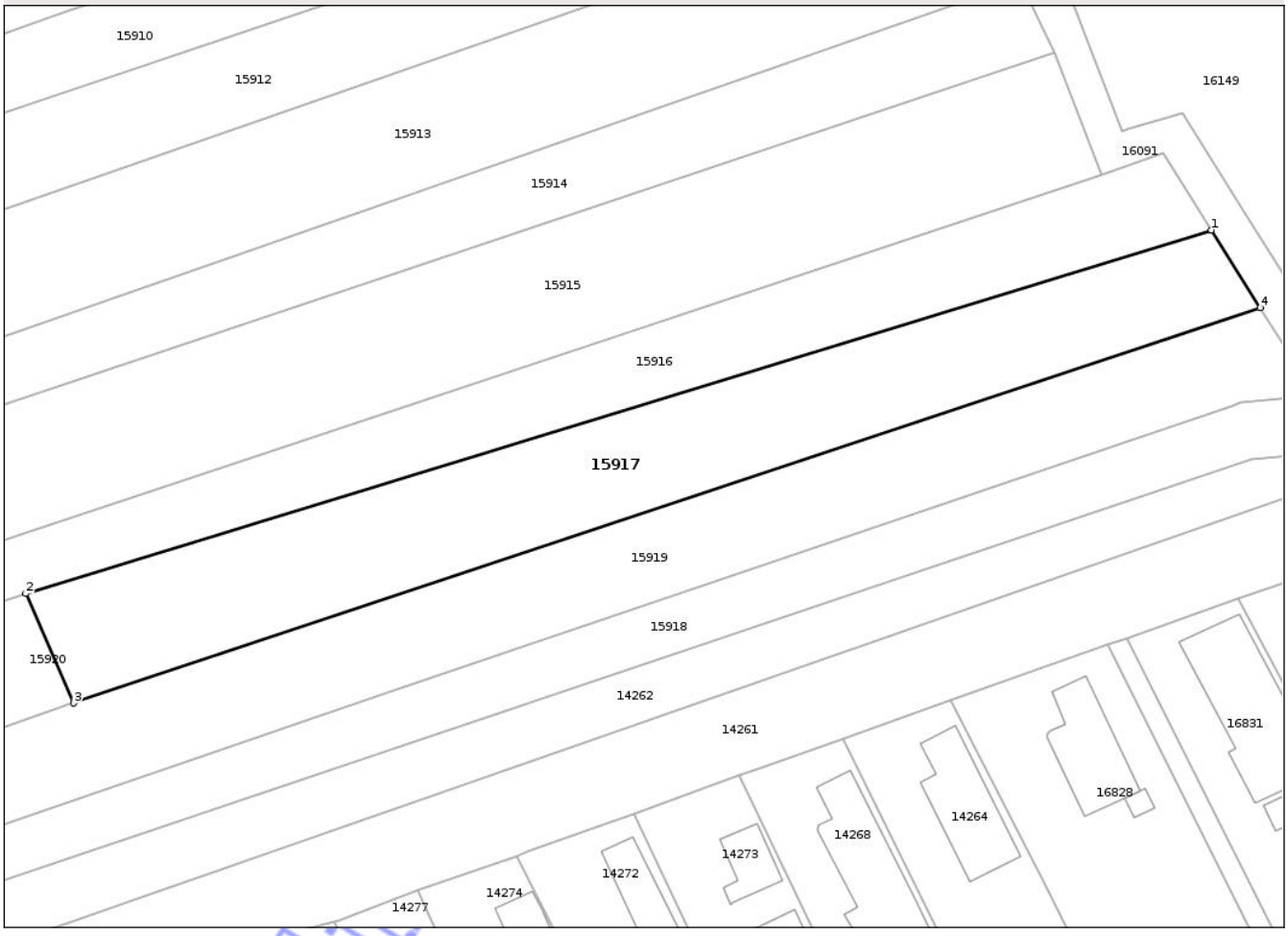
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.492	17	1928	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.399,785 384.999,666	2	565.272,383 384.960,644	133.244
2	565.272,383 384.960,644	3	565.277,54 384.948,891	12.835
3	565.277,54 384.948,891	4	565.405,021 384.991,331	134.36
4	565.405,021 384.991,331	1	565.399,785 384.999,666	9.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26747	1.587	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131827 / 24/08/2023		
Act Administrativ nr. 3221, din 23/08/2023 emis de AGENTIA NATIONALA DE ÎMBUNATATIRI FUNCIARE (act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1117 din 30.12.2011, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 572 din 01.07.2005, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniu public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

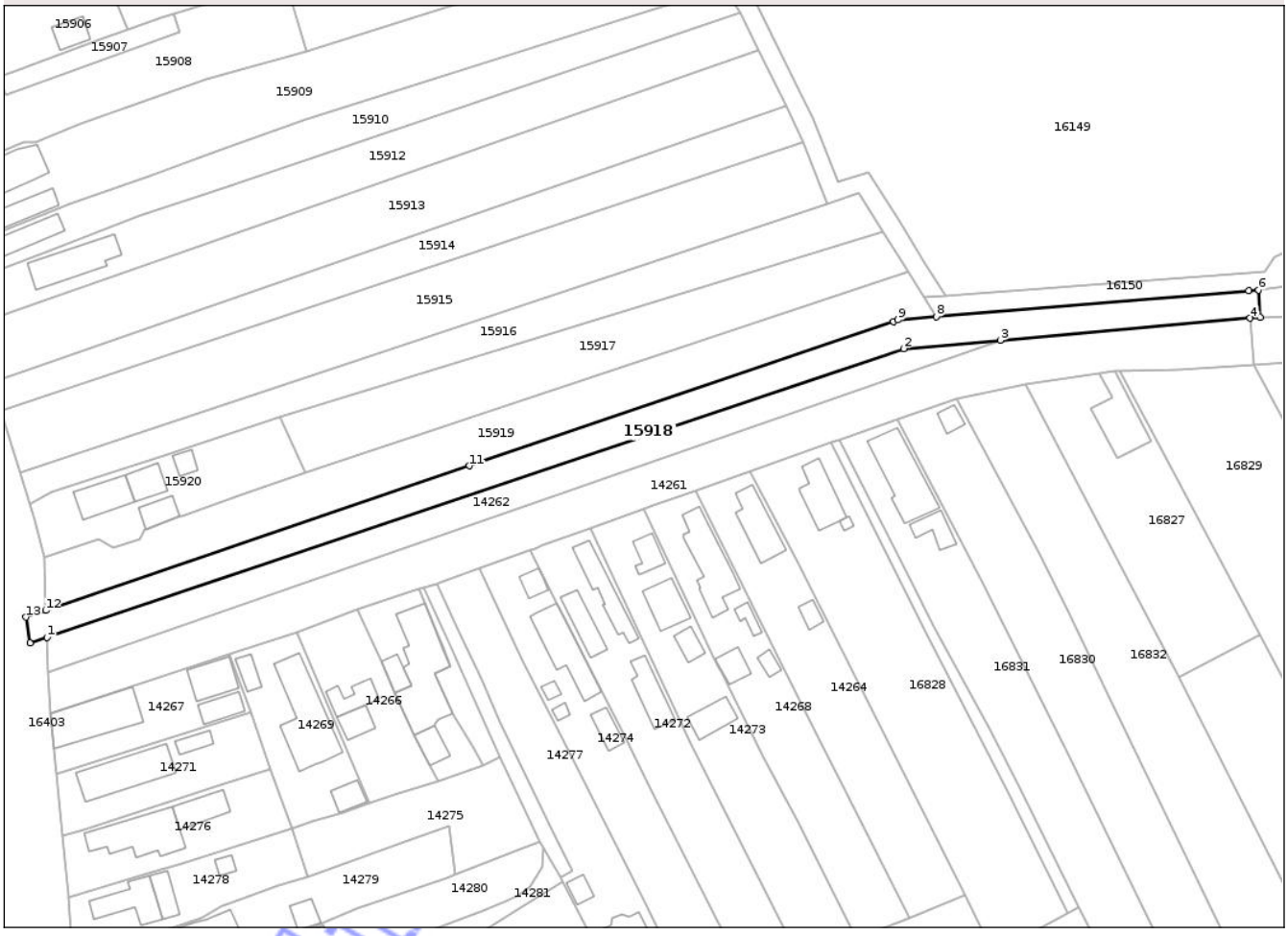
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26747	1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.587	17	HC 152	-	Teren neimprejmuit, intravilan, Domeniul Public, loc Aricestii Rahtivani

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.223,036 384.914,129	2	565.404,097 384.975,06	191.038
2	565.404,097 384.975,06	3	565.424,518 384.976,855	20.5
3	565.424,518 384.976,855	4	565.477,323 384.981,498	53.009
4	565.477,323 384.981,498	5	565.479,469 384.981,661	2.152
5	565.479,469 384.981,661	6	565.479,139 384.987,449	5.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.479,139 384.987,449	7	565.477,058 384.987,279	2.088
7	565.477,058 384.987,279	8	565.410,973 384.981,856	66.307
8	565.410,973 384.981,856	9	565.402,905 384.981,101	8.103
9	565.402,905 384.981,101	10	565.401,951 384.980,818	0.995
10	565.401,951 384.980,818	11	565.312,28 384.950,318	94.716
11	565.312,28 384.950,318	12	565.222,756 384.919,799	94.583
12	565.222,756 384.919,799	13	565.218,58 384.918,38	4.411
13	565.218,58 384.918,38	14	565.219,414 384.912,91	5.533
14	565.219,414 384.912,91	1	565.223,036 384.914,129	3.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27298	Din acte: 1.790 Masurata: 1.858	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229004 / 31/10/2025		
Act Administrativ nr. 184, din 22/10/2025 emis de Consiliul Local Comuna Aricestii Rahtivani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICEŞTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

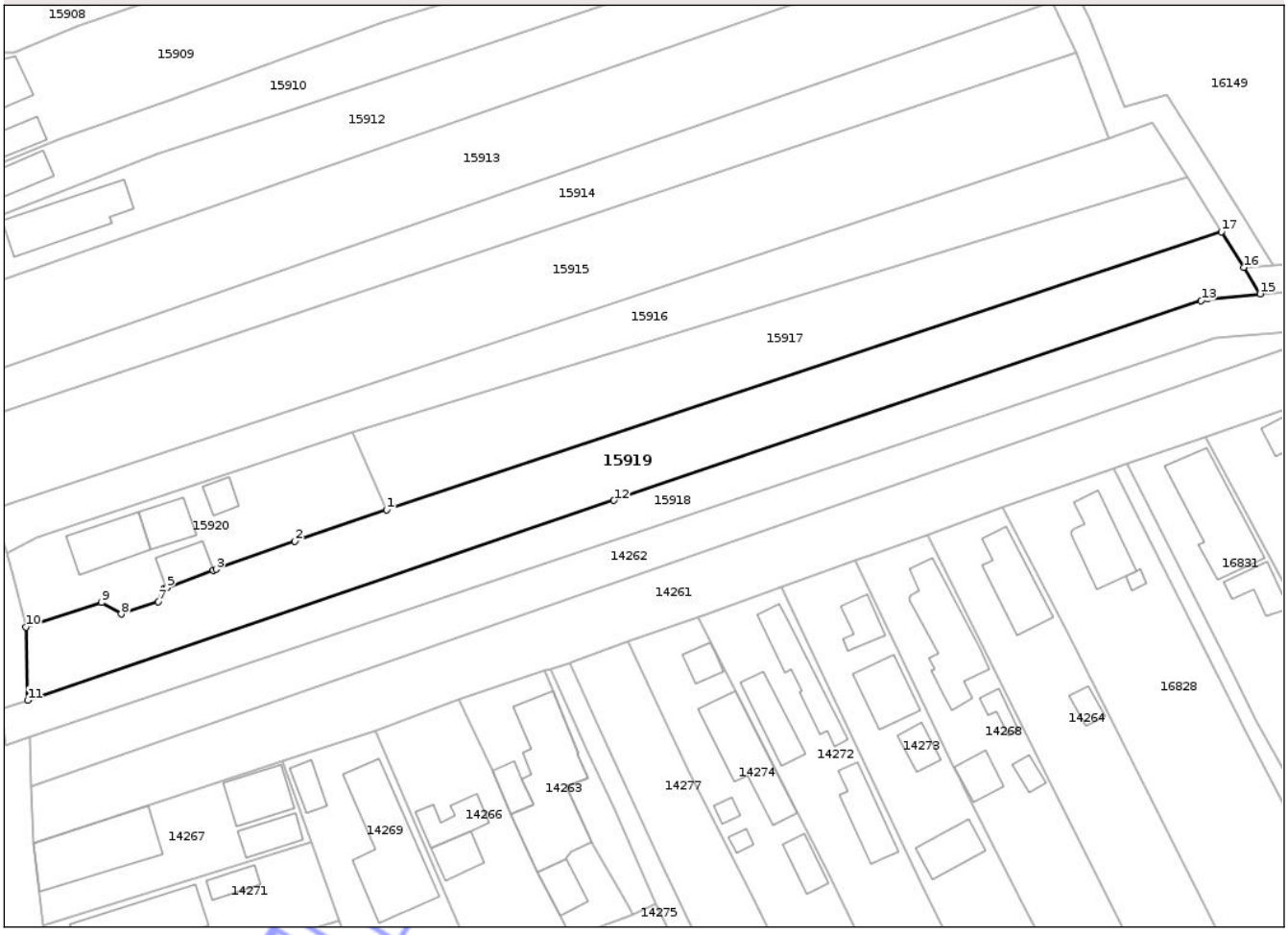
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27298	Din acte: 1.790 Masurata: 1.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.858	17	1931	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.277,54 384.948,891	2	565.263,561 384.944,112	14.773
2	565.263,561 384.944,112	3	565.251,536 384.939,808	12.772
3	565.251,536 384.939,808	4	565.251,094 384.939,644	0.471
4	565.251,094 384.939,644	5	565.243,963 384.936,998	7.606
5	565.243,963 384.936,998	6	565.243,594 384.936,861	0.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.243,594 384.936,861	7	565.242,681 384.934,85	2.209
7	565.242,681 384.934,85	8	565.237,01 384.932,954	5.98
8	565.237,01 384.932,954	9	565.234,004 384.934,723	3.488
9	565.234,004 384.934,723	10	565.222,476 384.930,989	12.118
10	565.222,476 384.930,989	11	565.222,756 384.919,799	11.194
11	565.222,756 384.919,799	12	565.312,28 384.950,318	94.583
12	565.312,28 384.950,318	13	565.401,951 384.980,818	94.716
13	565.401,951 384.980,818	14	565.402,905 384.981,101	0.995
14	565.402,905 384.981,101	15	565.410,973 384.981,856	8.103
15	565.410,973 384.981,856	16	565.408,442 384.985,885	4.758
16	565.408,442 384.985,885	17	565.405,021 384.991,331	6.431
17	565.405,021 384.991,331	1	565.277,54 384.948,891	134.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:189
Nr. cadastral vechi:239

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23176	750	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; locuinta cu sc-71,06 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10057 / 28/11/2001		
Act Notarial nr. 6316, din 30/10/2001 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALDEA IULIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 189)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10058 / 28/11/2001		
Act Notarial nr. 6316, din 30/10/2001 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **ENACHE IOAN** 2) **ENACHE VASILICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

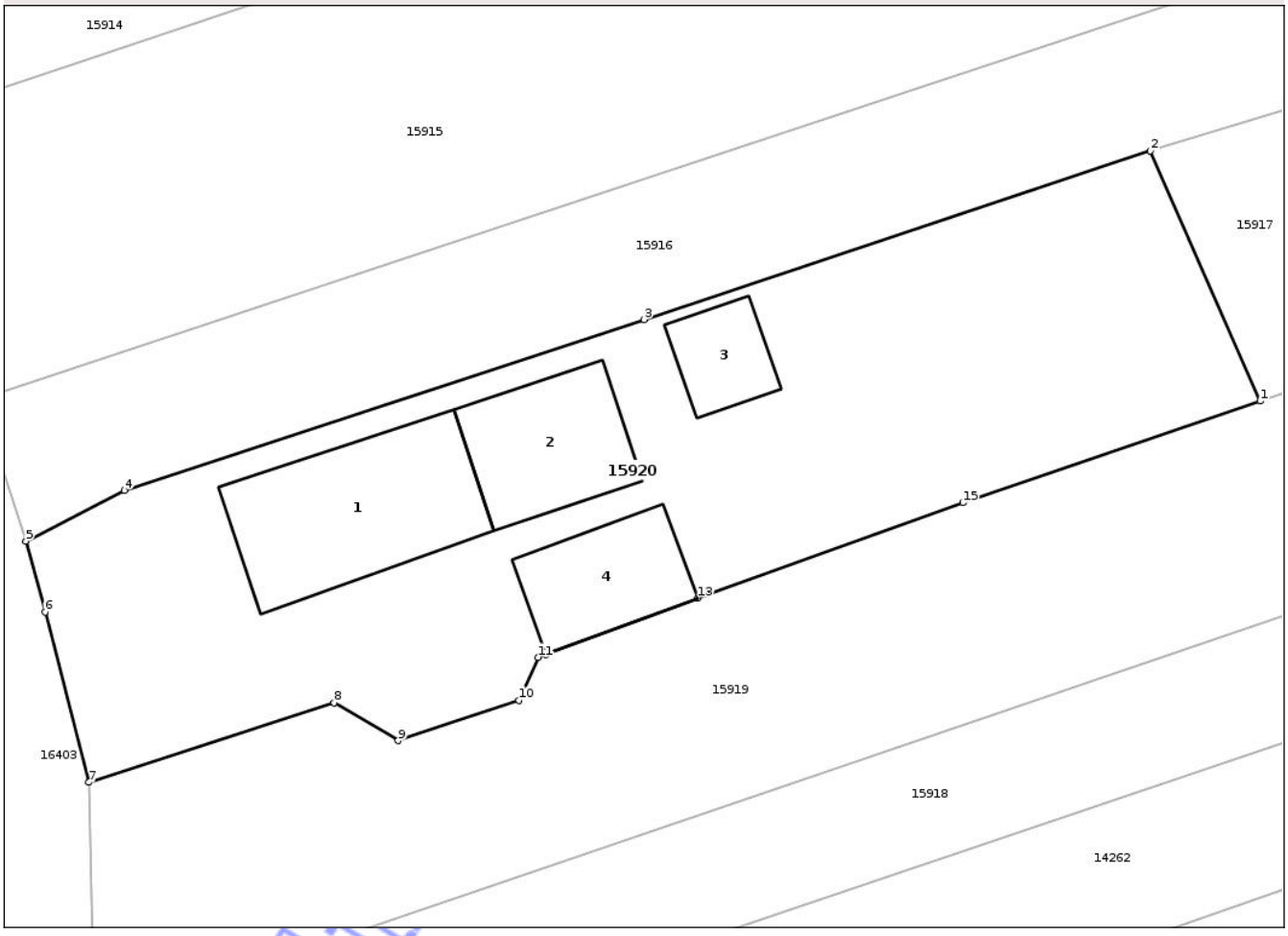
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23176	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	17	1930	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; locuinta cu sc-71,06 mp
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.277,54 384.948,891	2	565.272,383 384.960,644	12.835

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.272,383 384.960,644	3	565.248,573 384.952,72	25.094
3	565.248,573 384.952,72	4	565.224,137 384.944,699	25.719
4	565.224,137 384.944,699	5	565.219,518 384.942,318	5.197
5	565.219,518 384.942,318	6	565.220,415 384.938,984	3.453
6	565.220,415 384.938,984	7	565.222,476 384.930,989	8.256
7	565.222,476 384.930,989	8	565.234,004 384.934,723	12.118
8	565.234,004 384.934,723	9	565.237,01 384.932,954	3.488
9	565.237,01 384.932,954	10	565.242,681 384.934,85	5.98
10	565.242,681 384.934,85	11	565.243,594 384.936,861	2.209
11	565.243,594 384.936,861	12	565.243,963 384.936,998	0.394
12	565.243,963 384.936,998	13	565.251,094 384.939,644	7.606
13	565.251,094 384.939,644	14	565.251,536 384.939,808	0.471
14	565.251,536 384.939,808	15	565.263,561 384.944,112	12.772
15	565.263,561 384.944,112	1	565.277,54 384.948,891	14.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.054	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

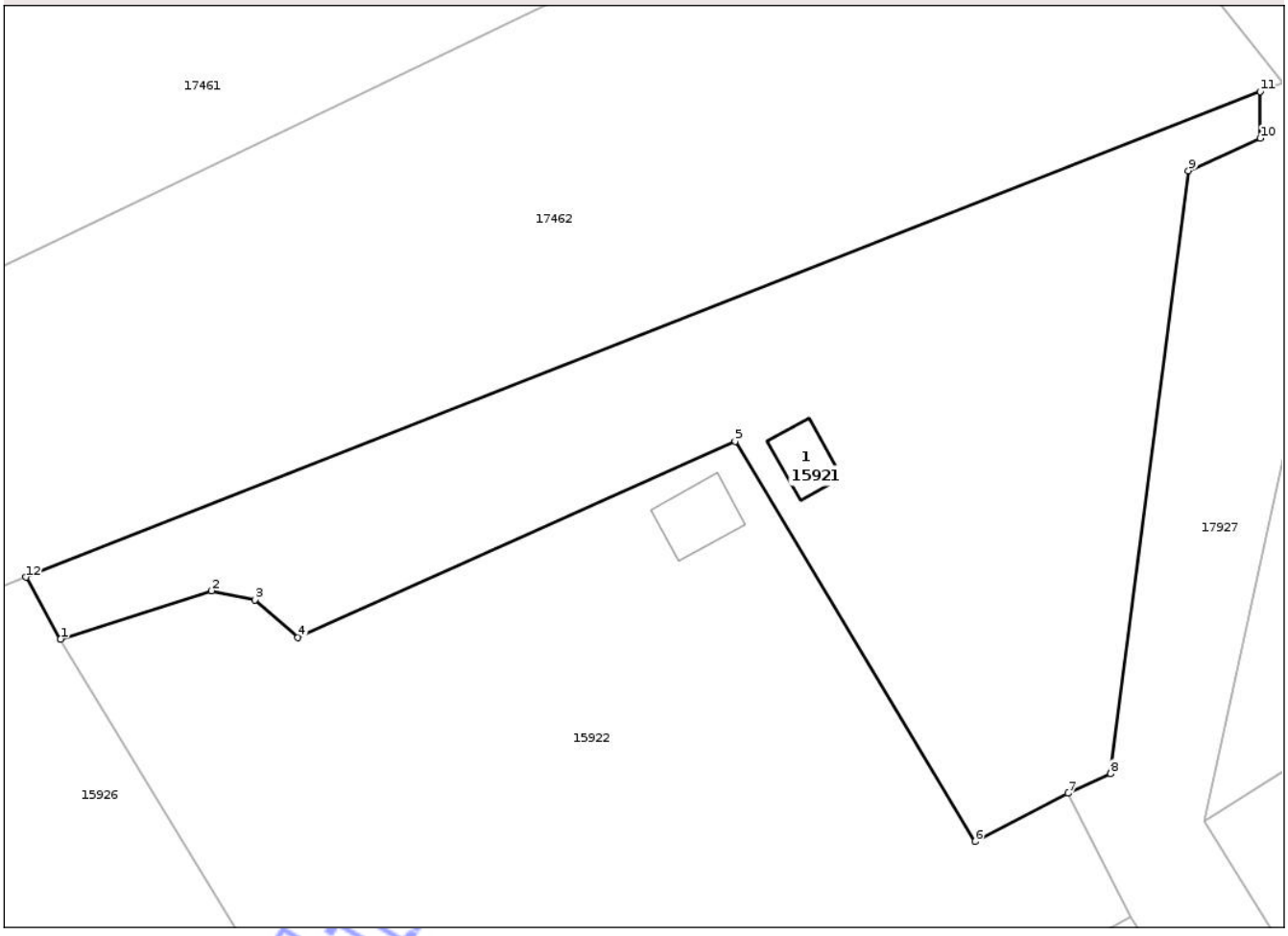
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	209	17	1339	-	
2	pasune	NU	526	17	1441	-	
3	arabil	NU	319	17	1440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.181,442 383.372,37	2	565.190,39 383.375,231	9.394
2	565.190,39 383.375,231	3	565.192,958 383.374,679	2.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.192,958 383.374,679	4	565.195,503 383.372,458	3.378
4	565.195,503 383.372,458	5	565.221,395 383.384,063	28.374
5	565.221,395 383.384,063	6	565.235,613 383.360,388	27.616
6	565.235,613 383.360,388	7	565.241,124 383.363,25	6.21
7	565.241,124 383.363,25	8	565.243,639 383.364,409	2.769
8	565.243,639 383.364,409	9	565.248,25 383.400,069	35.957
9	565.248,25 383.400,069	10	565.252,5 383.401,99	4.664
10	565.252,5 383.401,99	11	565.252,494 383.404,762	2.772
11	565.252,494 383.404,762	12	565.179,39 383.376,031	78.547
12	565.179,39 383.376,031	1	565.181,442 383.372,37	4.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Troitei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23683	1.439	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60306 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 2650, din 08/10/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23683 a imobilului cu numarul cadastral 23683/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22667 inscris in cartea funciara 22667;	A1
60312 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 2652, din 08/10/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCA LOREDANA-COSTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

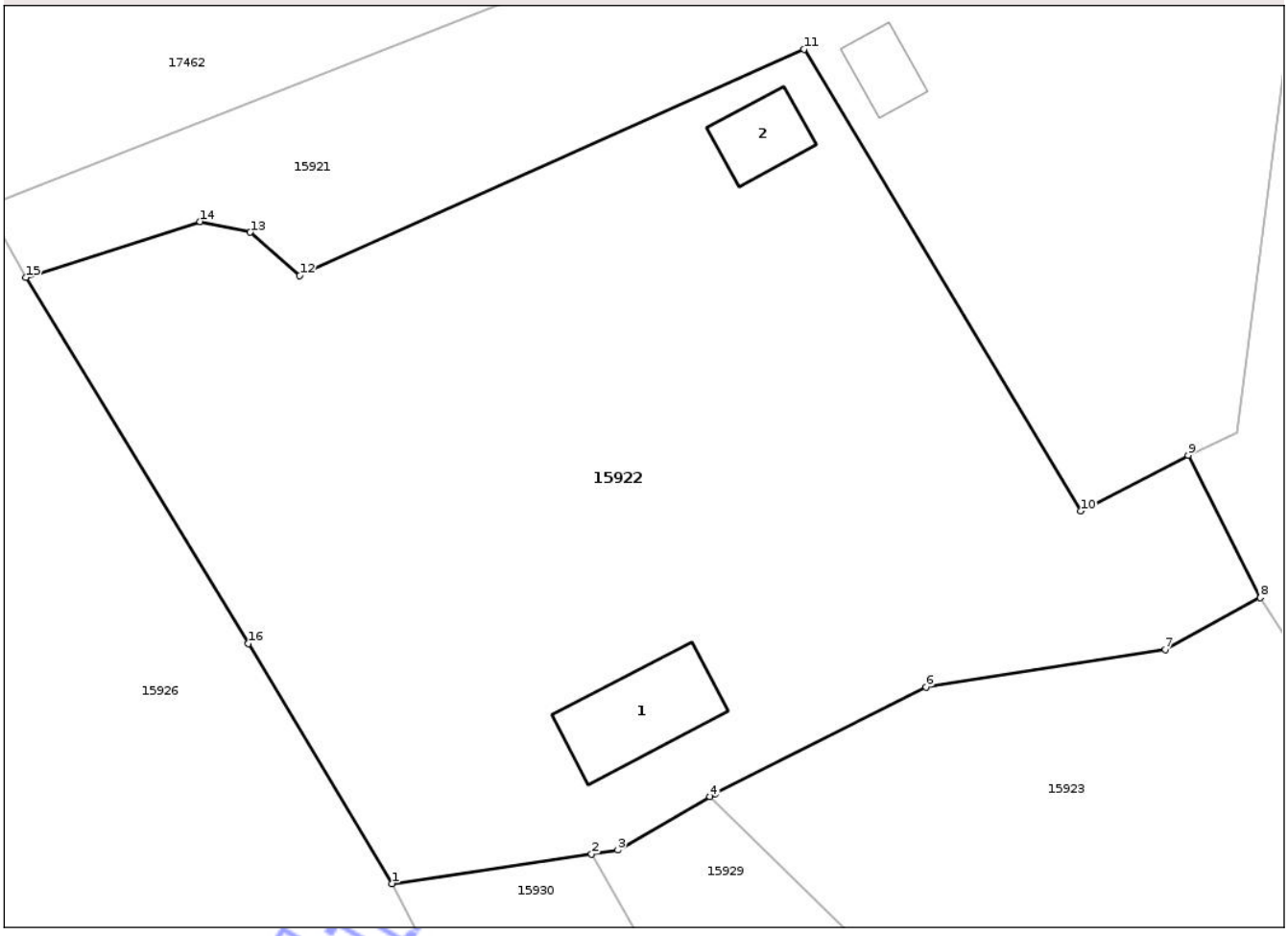
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23683	1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	17	1442	-	REST PROPRIETATE: LOT1=890mp
2	arabil	DA	1.289	17	1454	-	REST PROPRIETATE: LOT1=890mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.200,24 383.341,271	2	565.210,495 383.342,802	10.369
2	565.210,495 383.342,802	3	565.211,844 383.343,003	1.364

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.211,844 383.343,003	4	565.216,57 383.345,73	5.456
4	565.216,57 383.345,73	5	565.216,841 383.345,886	0.313
5	565.216,841 383.345,886	6	565.227,659 383.351,355	12.122
6	565.227,659 383.351,355	7	565.239,95 383.353,277	12.44
7	565.239,95 383.353,277	8	565.244,83 383.355,942	5.56
8	565.244,83 383.355,942	9	565.241,124 383.363,25	8.194
9	565.241,124 383.363,25	10	565.235,613 383.360,388	6.21
10	565.235,613 383.360,388	11	565.221,395 383.384,063	27.616
11	565.221,395 383.384,063	12	565.195,503 383.372,458	28.374
12	565.195,503 383.372,458	13	565.192,958 383.374,679	3.378
13	565.192,958 383.374,679	14	565.190,39 383.375,231	2.627
14	565.190,39 383.375,231	15	565.181,442 383.372,37	9.394
15	565.181,442 383.372,37	16	565.192,857 383.353,588	21.979
16	565.192,857 383.353,588	1	565.200,24 383.341,271	14.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Troiței, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23682	890	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23682-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Troiței, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA-CONSTRUCTIE INTABULATA ANTERIOR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60306 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 2650, din 08/10/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23682 a imobilului cu numarul cadastral 23682/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22667 inscris in cartea funciara 22667;	A1, A1.1
60310 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 2651, din 08/10/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE VIOREL-COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23682	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	17	1442	-	REST PROPRIETATE :LOT2=1439mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23682-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA- CONSTRUCTIE INTABULATA ANTERIOR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.255,99 383.313,227	2	565.258,986 383.315,239	3.609
2	565.258,986 383.315,239	3	565.267,236 383.320,702	9.895
3	565.267,236 383.320,702	4	565.257,271 383.336,115	18.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.257,271 383.336,115	5	565.255,131 383.339,44	3.954
5	565.255,131 383.339,44	6	565.251,105 383.345,692	7.436
6	565.251,105 383.345,692	7	565.249,238 383.349,051	3.843
7	565.249,238 383.349,051	8	565.244,83 383.355,942	8.18
8	565.244,83 383.355,942	9	565.239,95 383.353,277	5.56
9	565.239,95 383.353,277	10	565.227,659 383.351,355	12.44
10	565.227,659 383.351,355	11	565.216,841 383.345,886	12.122
11	565.216,841 383.345,886	12	565.216,57 383.345,73	0.313
12	565.216,57 383.345,73	13	565.234,969 383.327,849	25.656
13	565.234,969 383.327,849	14	565.239,982 383.333,466	7.529
14	565.239,982 383.333,466	15	565.246,637 383.327,524	8.922
15	565.246,637 383.327,524	16	565.252,382 383.318,409	10.774
16	565.252,382 383.318,409	1	565.255,99 383.313,227	6.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.632 Masurata: 534	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50305, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LECA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.632 Masurata: 534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	351	17	1479	-	Diferenta se regaseste la ID-ul 15936
2	arabil	NU	103	17	1480	-	Diferenta se regaseste la ID-ul 15936
3	arabil	NU	80	17	1480/1	-	Diferenta se regaseste la ID-ul 15936

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.149,405 383.309,145	2	565.159,052 383.311,779	10.0
2	565.159,052 383.311,779	3	565.134,023 383.357,535	52.154
3	565.134,023 383.357,535	4	565.123,843 383.353,155	11.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.123,843 383.353,155	1	565.149,405 383.309,145	50.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 259	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48378, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN AURELIA** 2) **DRĂGAN ANA** 3) **MORARU D. AURELIA** 4) **GHERGHE ZENOBIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

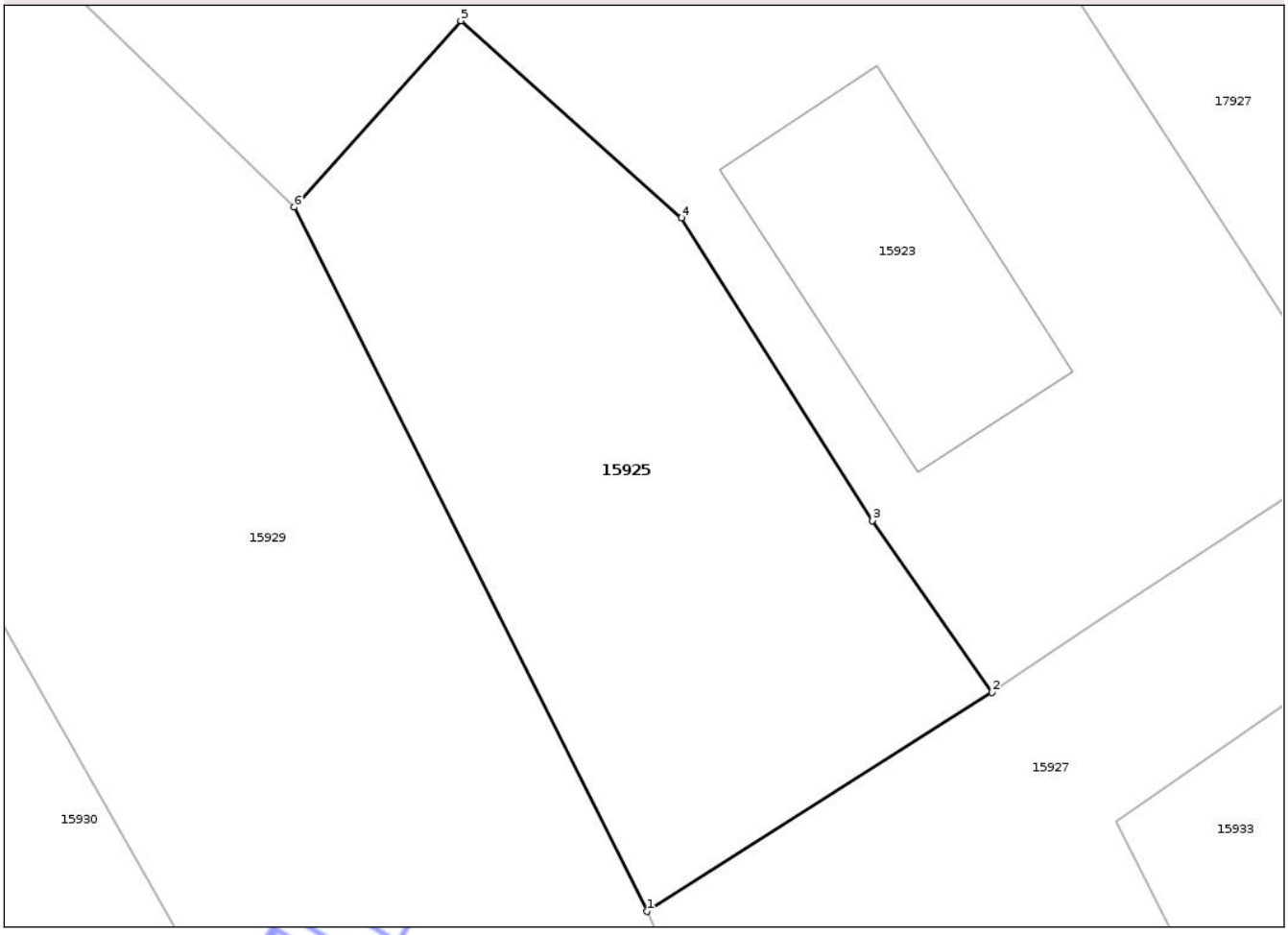
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	259	17	1442	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15923

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.245,592 383.306,634	2	565.255,99 383.313,227	12.312
2	565.255,99 383.313,227	3	565.252,382 383.318,409	6.314
3	565.252,382 383.318,409	4	565.246,637 383.327,524	10.774
4	565.246,637 383.327,524	5	565.239,982 383.333,466	8.922
5	565.239,982 383.333,466	6	565.234,969 383.327,849	7.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.234,969 383.327,849	1	565.245,592 383.306,634	23.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.318	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.318	17	1442/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.233,054 383.234,326	2	565.253,785 383.239,023	21.256
2	565.253,785 383.239,023	3	565.237,944 383.268,654	33.6
3	565.237,944 383.268,654	4	565.223,004 383.297,522	32.505
4	565.223,004 383.297,522	5	565.200,24 383.341,271	49.317
5	565.200,24 383.341,271	6	565.192,857 383.353,588	14.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.192,857 383.353,588	7	565.181,442 383.372,37	21.979
7	565.181,442 383.372,37	8	565.179,39 383.376,031	4.197
8	565.179,39 383.376,031	9	565.151,926 383.365,237	29.509
9	565.151,926 383.365,237	10	565.162,458 383.363,816	10.627
10	565.162,458 383.363,816	1	565.233,054 383.234,326	147.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 490	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8463, din 08/11/2006 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MIELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	53	17	1442/1	-	
2	arabil	DA	437	17	1442/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.270,955 383.287,038	2	565.268,915 383.291,522	4.926
2	565.268,915 383.291,522	3	565.259,723 383.309,325	20.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.259,723 383.309,325	4	565.270,043 383.316,563	12.605
4	565.270,043 383.316,563	5	565.267,351 383.320,524	4.789
5	565.267,351 383.320,524	6	565.267,236 383.320,702	0.212
6	565.267,236 383.320,702	7	565.258,986 383.315,239	9.895
7	565.258,986 383.315,239	8	565.255,99 383.313,227	3.609
8	565.255,99 383.313,227	9	565.245,592 383.306,634	12.312
9	565.245,592 383.306,634	10	565.252,413 383.291,709	16.41
10	565.252,413 383.291,709	11	565.255,134 383.285,055	7.189
11	565.255,134 383.285,055	12	565.256,971 383.280,541	4.873
12	565.256,971 383.280,541	1	565.270,955 383.287,038	15.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.527	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20786, din 14/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

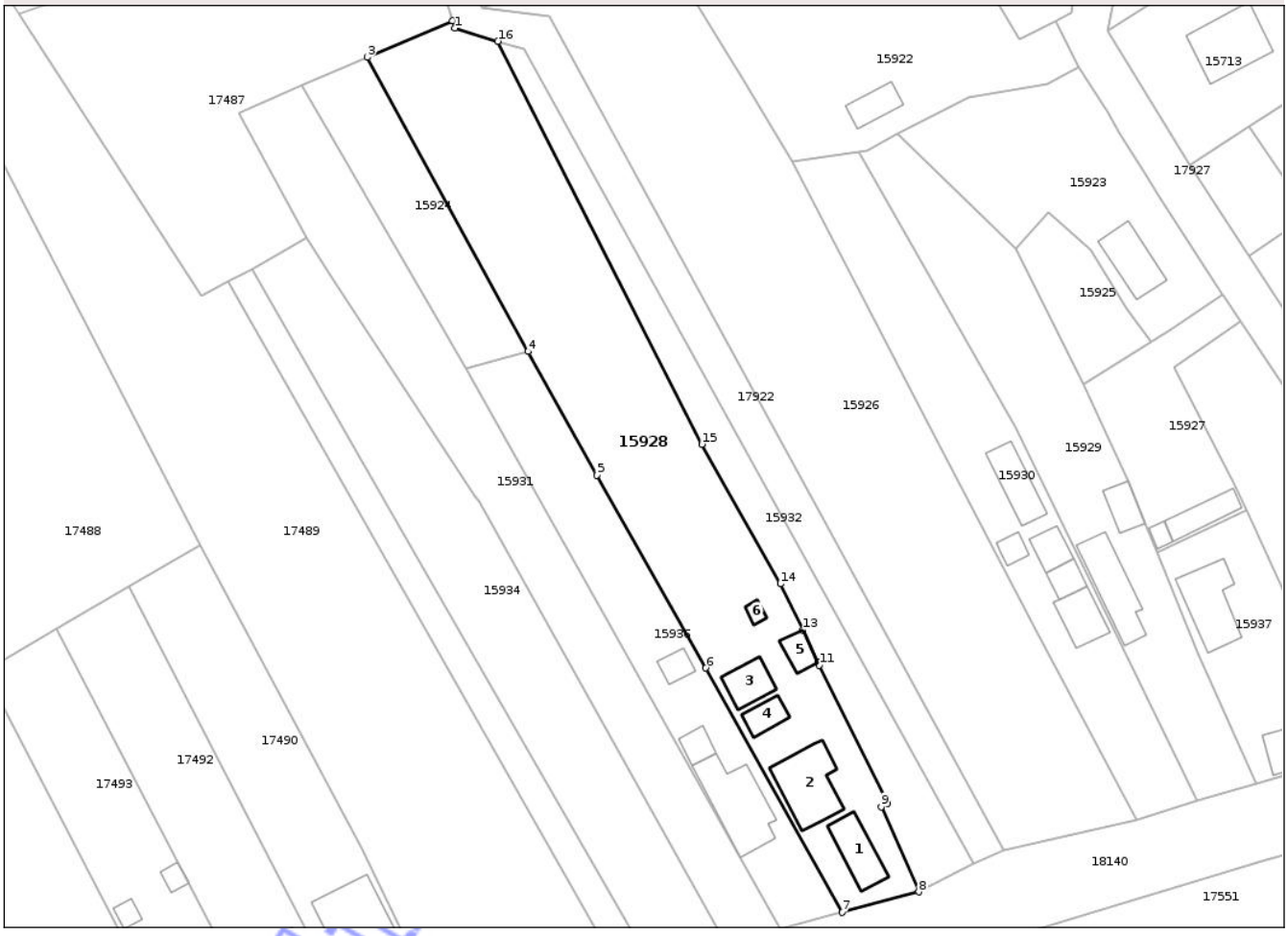
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	17	1476	-	
2	arabil	DA	1.041	17	1472	-	
3	arabil	NU	1.088	17	1472/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.6		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.147,602 383.362,067	2	565.147,241 383.363,222	1.21
2	565.147,241 383.363,222	3	565.134,023 383.357,535	14.389
3	565.134,023 383.357,535	4	565.159,052 383.311,779	52.154
4	565.159,052 383.311,779	5	565.169,799 383.292,574	22.007
5	565.169,799 383.292,574	6	565.186,734 383.262,568	34.455
6	565.186,734 383.262,568	7	565.207,988 383.224,571	43.537
7	565.207,988 383.224,571	8	565.219,88 383.227,756	12.311
8	565.219,88 383.227,756	9	565.214,031 383.241,005	14.483
9	565.214,031 383.241,005	10	565.215,031 383.241,504	1.118
10	565.215,031 383.241,504	11	565.204,412 383.262,991	23.968
11	565.204,412 383.262,991	12	565.204,184 383.263,466	0.527
12	565.204,184 383.263,466	13	565.201,803 383.268,424	5.5
13	565.201,803 383.268,424	14	565.198,333 383.275,649	8.015
14	565.198,333 383.275,649	15	565.186,125 383.297,354	24.903
15	565.186,125 383.297,354	16	565.154,342 383.360,031	70.275
16	565.154,342 383.360,031	1	565.147,602 383.362,067	7.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.182 Masurata: 1.295	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11590, din 08/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.182 Masurata: 1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.295	17	1452	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.245,592 383.306,634	2	565.234,969 383.327,849	23.726
2	565.234,969 383.327,849	3	565.216,57 383.345,73	25.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.216,57 383.345,73	4	565.211,844 383.343,003	5.456
4	565.211,844 383.343,003	5	565.210,495 383.342,802	1.364
5	565.210,495 383.342,802	6	565.234,947 383.299,885	49.394
6	565.234,947 383.299,885	7	565.263,297 383.241,912	64.534
7	565.263,297 383.241,912	8	565.272,463 383.244,605	9.553
8	565.272,463 383.244,605	9	565.263,369 383.264,812	22.159
9	565.263,369 383.264,812	10	565.256,971 383.280,541	16.98
10	565.256,971 383.280,541	11	565.255,134 383.285,055	4.873
11	565.255,134 383.285,055	12	565.252,413 383.291,709	7.189
12	565.252,413 383.291,709	1	565.245,592 383.306,634	16.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.311 Masurata: 1.237	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8463, din 08/11/2006 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MIELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.311 Masurata: 1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	17	1457	-	
2	arabil	DA	584	17	1455	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.234,947 383.299,885	2	565.210,495 383.342,802	49.394
2	565.210,495 383.342,802	3	565.200,24 383.341,271	10.369
3	565.200,24 383.341,271	4	565.223,004 383.297,522	49.317
4	565.223,004 383.297,522	5	565.237,944 383.268,654	32.505
5	565.237,944 383.268,654	6	565.253,785 383.239,023	33.6
6	565.253,785 383.239,023	7	565.263,297 383.241,912	9.941
7	565.263,297 383.241,912	1	565.234,947 383.299,885	64.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.284 Masurata: 1.401	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 205742, din 26/10/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRACEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.284 Masurata: 1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	755	17	1481	-	
2	arabil	DA	646	17	1481/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.149,405 383.309,145	2	565.123,843 383.353,155	50.895
2	565.123,843 383.353,155	3	565.114,029 383.348,933	10.684
3	565.114,029 383.348,933	4	565.124,491 383.329,412	22.148
4	565.124,491 383.329,412	5	565.128,533 383.323,258	7.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.128,533 383.323,258	6	565.150,734 383.289,455	40.442
6	565.150,734 383.289,455	7	565.151,439 383.288,382	1.284
7	565.151,439 383.288,382	8	565.189,962 383.219,451	78.965
8	565.189,962 383.219,451	9	565.198,341 383.221,936	8.74
9	565.198,341 383.221,936	10	565.158,811 383.292,382	80.779
10	565.158,811 383.292,382	1	565.149,405 383.309,145	19.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11(e:5690)
Nr. cadastral vechi:93

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Sperantei, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22501	Din acte: 1.238 Masurata: 1.191	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22501-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Sperantei, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; C1 - Locuinta P+M Sc = 254 mp (Sc Locuinta parter = 158 mp + Scterasa 8mp + Sc Mansarda = 88 mp) Anul construirii locuintei 1954, iar anul extinderii 1999.
A1.2	22501-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Sperantei, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2 - Anexa P anul construirii 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65073 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 88, din 14/07/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B2	se respinge cererea de inscriere intrucat nu au fost solutionate cerintele emise prin referatul de completare	A1, A1.1
103877 / 08/10/2020		
Act Notarial nr. 65, din 10/02/2020 emis de Ivan Constantin (act administrativ nr 65073 din 14.07.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 88 din 14.07.2020, emis de Ivan Constantin);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAMIAN SILVIU-CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAMIAN SILVIU-CRISTIAN**	
114244 / 03/11/2020		
Act Administrativ nr. 103877, din 08/10/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 103877/2020, in sensul ca DAMIAN SILVIU-CRISTIAN detine o cota de 5/8 din constructia C1	A1.1
Act Notarial nr. 248, din 18/12/2001 emis de NP Tudose Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DAMIAN SILVIU-CRISTIAN**	
16876 / 05/02/2021		
Act Administrativ nr. 6315, din 27/01/2021 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act notarial nr 114 din 02.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA);		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis inscrierea constructiei C2	A1.2
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul inscrierii extinderii constructiei C1	A1.1
44934 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. 890, din 01/04/2021 emis de Neculae Diana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DAMIAN SILVIU-CRISTIAN**	

Regulamentul Circulația civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44934 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. 890, din 01/04/2021 emis de Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera (asupra cotei de 3/16 din constructiile C1 si C2)	A1.1, A1.2
	1) **BĂDICU FLORICA-DORINA** 2) **EPARU LUCIANA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22501	Din acte: 1.238 Masurata: 1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.191	17	1445	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22501-C1	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; C1 - Locuinta P+M Sc = 254 mp (Sc Locuinta parter = 158 mp + Scterasa 8mp + Sc Mansarda = 88 mp) Anul construirii locuintei 1954, iar anul extinderii 1999.
A1.2	22501-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2 - Anexa P anul construirii 1954

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.287,5 383.249,023	2	565.310,144 383.255,486	23.548

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.310,144 383.255,486	3	565.298,731 383.272,489	20.478
3	565.298,731 383.272,489	4	565.282,912 383.296,941	29.123
4	565.282,912 383.296,941	5	565.270,043 383.316,563	23.466
5	565.270,043 383.316,563	6	565.259,723 383.309,325	12.605
6	565.259,723 383.309,325	7	565.268,915 383.291,522	20.036
7	565.268,915 383.291,522	8	565.270,955 383.287,038	4.926
8	565.270,955 383.287,038	9	565.275,96 383.276,04	12.083
9	565.275,96 383.276,04	10	565.283,005 383.259,715	17.78
10	565.283,005 383.259,715	1	565.287,5 383.249,023	11.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26050	1.500	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172368 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. 3078, din 07/12/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MIHAELA-GABRIELA** 2) **CONSTANTIN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26050	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	985	17	1483	-	
2	arabil	NU	515	17	1483/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.124,491 383.329,412	2	565.116,097 383.324,532	9.709
2	565.116,097 383.324,532	3	565.138,243 383.285,734	44.674
3	565.138,243 383.285,734	4	565.178,459 383.215,929	80.561
4	565.178,459 383.215,929	5	565.182,018 383.217,2	3.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.182,018 383.217,2	6	565.189,962 383.219,451	8.257
6	565.189,962 383.219,451	7	565.151,439 383.288,382	78.965
7	565.151,439 383.288,382	8	565.150,734 383.289,455	1.284
8	565.150,734 383.289,455	9	565.128,533 383.323,258	40.442
9	565.128,533 383.323,258	1	565.124,491 383.329,412	7.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		549	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

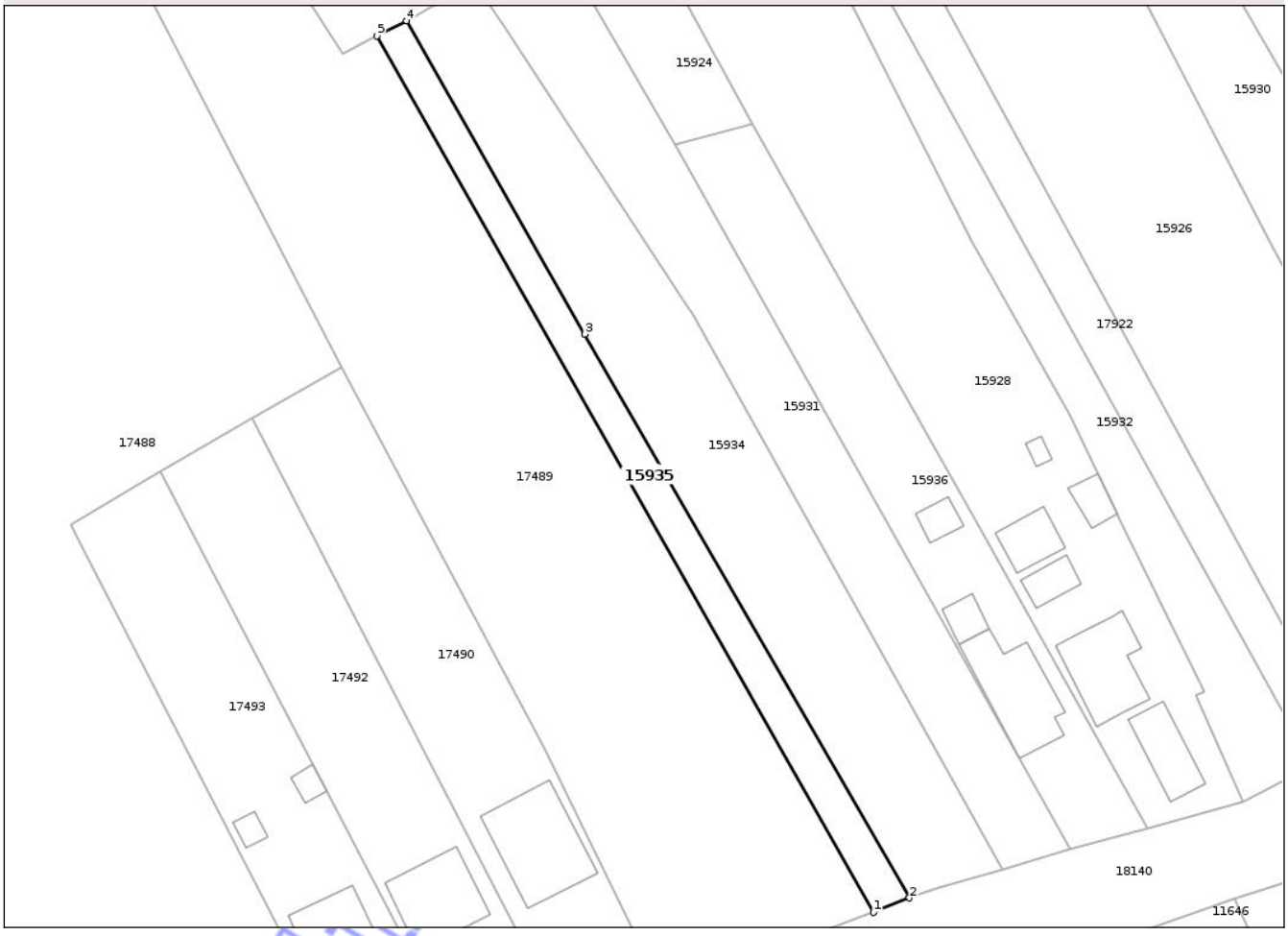
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	549	17	1483/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.173,992 383.214,14	2	565.178,459 383.215,929	4.812
2	565.178,459 383.215,929	3	565.138,243 383.285,734	80.561
3	565.138,243 383.285,734	4	565.116,097 383.324,532	44.674
4	565.116,097 383.324,532	5	565.112,41 383.322,638	4.145
5	565.112,41 383.322,638	1	565.173,992 383.214,14	124.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5517
Nr. cadastral vechi:11884

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22306	Din acte: 1.000 Masurata: 972	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22306-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1- LOCUINTA - in suprafata de 106 mp, Note:<S UTILA=77.36MP>
A1.2	22306-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2- ANEXA - in suprafata de 19 mp, <S UTILA=14.57>.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43388 / 29/07/2010		
Act Notarial nr. 21421, din 10/12/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA (adeverinta nr.8591/22.07.2010 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;adeverinta nr.9246/09.08.2010 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORGANIZATIA UMANITARA CONCORDIA**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORGANIZATIA UMANITARA CONCORDIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22306	Din acte: 1.000 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	17	CC 1417	-	
2	arabil	DA	512	17	A 1412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22306-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1-LOCUINTA - in suprafata de 106 mp, Note:<S UTILA=77.36MP>
A1.2	22306-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2-ANEXA - in suprafata de 19 mp, <S UTILA=14.57>.
A1.3		constructii de locuinte	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.198,341 383.221,936	2	565.207,988 383.224,571	10.0
2	565.207,988 383.224,571	3	565.186,734 383.262,568	43.537
3	565.186,734 383.262,568	4	565.169,799 383.292,574	34.455
4	565.169,799 383.292,574	5	565.159,052 383.311,779	22.007
5	565.159,052 383.311,779	6	565.149,405 383.309,145	10.0
6	565.149,405 383.309,145	7	565.158,811 383.292,382	19.222
7	565.158,811 383.292,382	1	565.198,341 383.221,936	80.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495
Nr. cadastral vechi:811

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Pădurii, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23068	2.230	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23068-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Pădurii, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; C1-CANTON SILVIC-Sc=104,99 mp
A1.2	23068-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Pădurii, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C2-ANEXA-Sc=79,55 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11987 / 14/07/2004		
Act Notarial nr. fn, din 01/01/1900;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OCOLUL SIVIC PLOIESTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 495)	
72235 / 12/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 12/09/2014 emis de OCPI Prahova;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3,alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

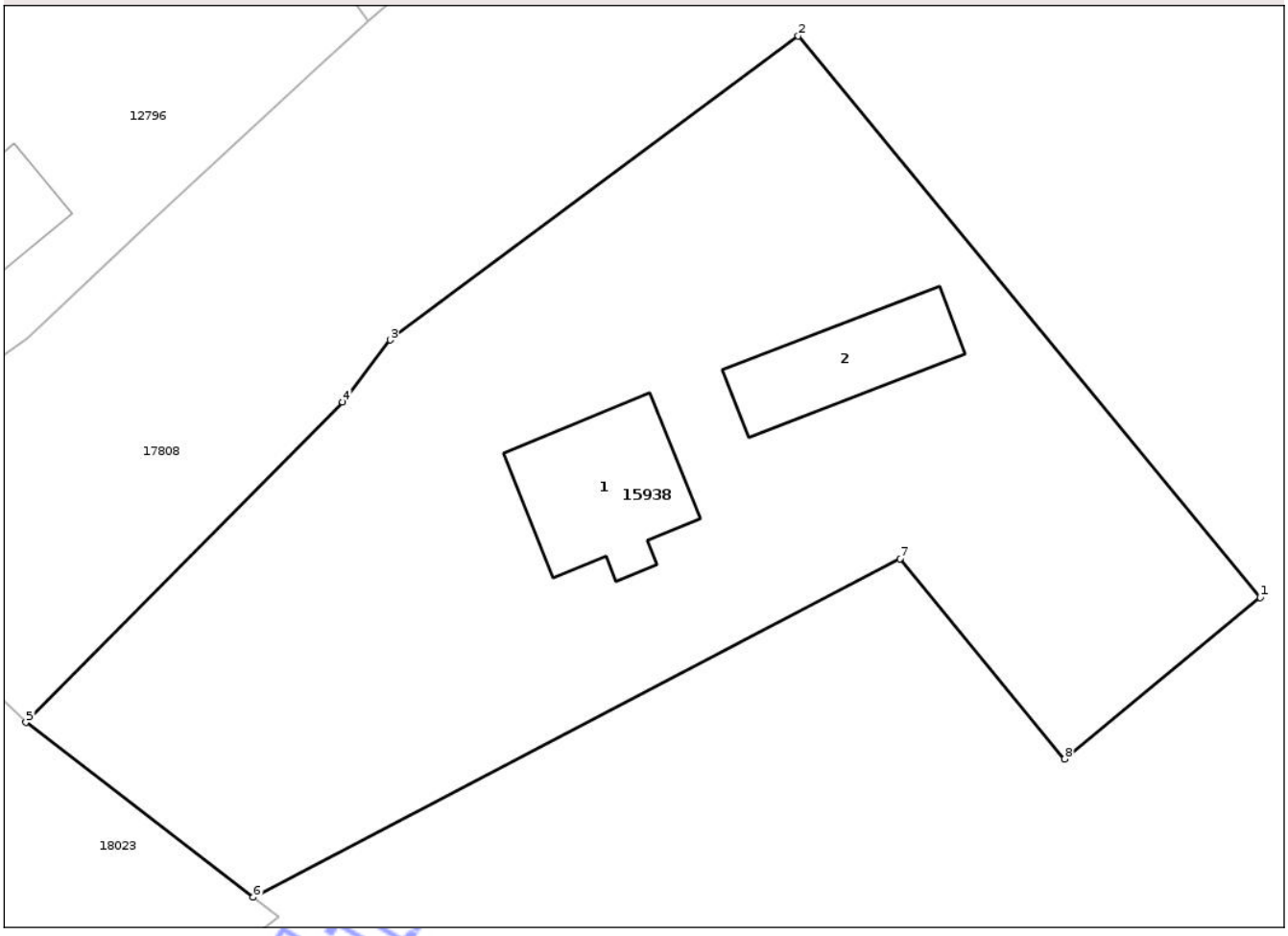
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23068	2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	17	Pd 554 UP V Ua 22C	-	In act T106 , P PD 554, UP V, Ua 22C
2	arabil	DA	229	17	Pd 554 UP V Ua 22C	-	In act T106 , P PD 554, UP V, Ua 22C
3	arabil	NU	1.799	17	Pd 554 UP V Ua 22C	-	In act T106 , P PD 554, UP V, Ua 22C

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23068-C1	constructii industriale si edilitare	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; C1-CANTON SILVIC-Sc=104,99 mp
A1.2	23068-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C2-ANEXA-Sc=79,55 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.363,072 380.032,211	2	570.331,48 380.070,576	49.698
2	570.331,48 380.070,576	3	570.303,572 380.049,806	34.789
3	570.303,572 380.049,806	4	570.300,304 380.045,56	5.358
4	570.300,304 380.045,56	5	570.278,649 380.023,675	30.788
5	570.278,649 380.023,675	6	570.294,197 380.011,737	19.602
6	570.294,197 380.011,737	7	570.338,424 380.034,857	49.906
7	570.338,424 380.034,857	8	570.349,682 380.021,185	17.711
8	570.349,682 380.021,185	1	570.363,072 380.032,211	17.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Padurii, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.253 Masurata: 1.397	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 51593, din 16/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELEANU V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

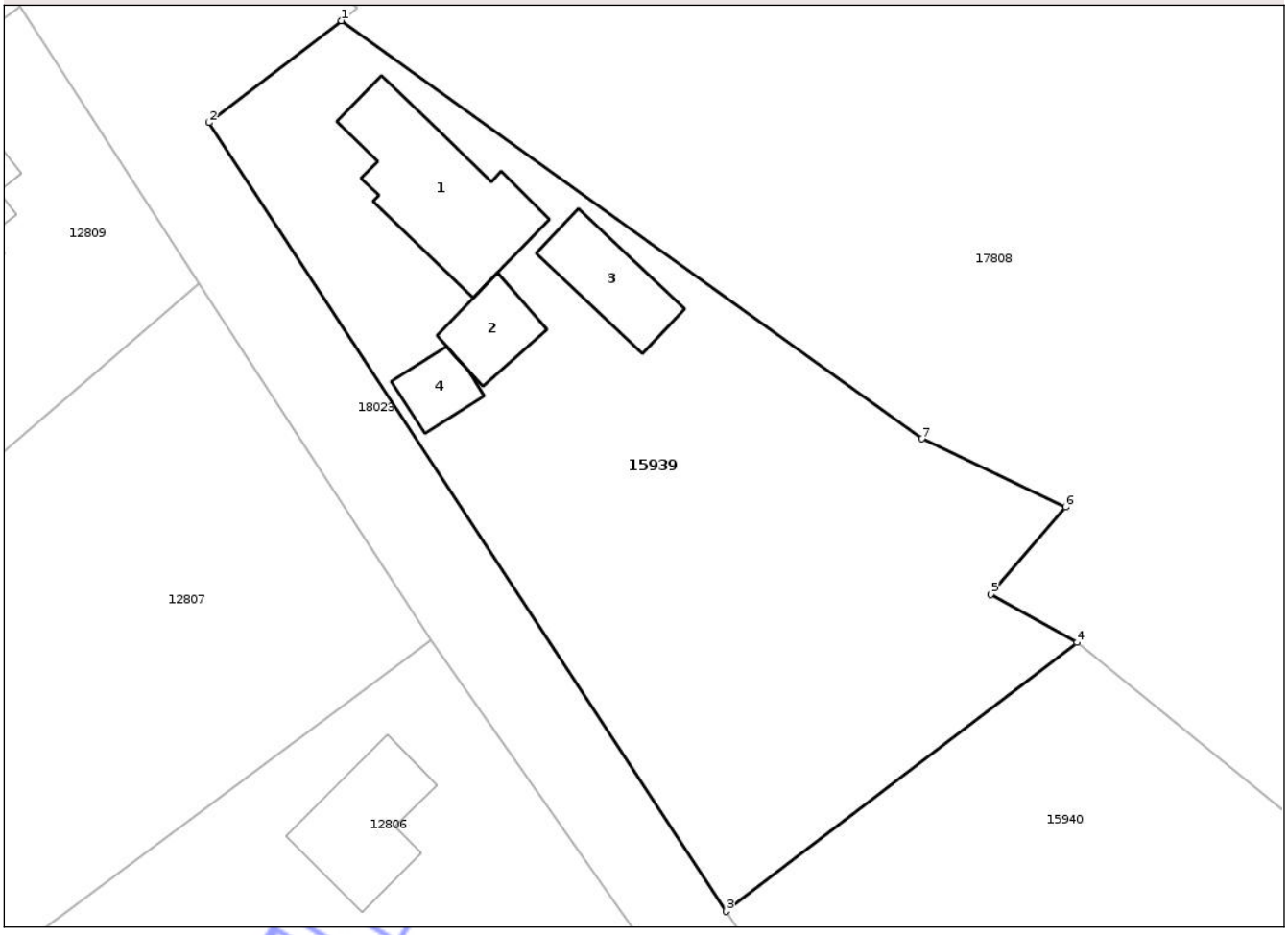
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.253 Masurata: 1.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	197	17	1043	-	
2	arabil	DA	1.116	17	1044	-	
3	arabil	NU	84	17	1043,1044	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.294,866 380.009,6	2	570.286,087 380.002,837	11.082
2	570.286,087 380.002,837	3	570.320,402 379.950,483	62.598
3	570.320,402 379.950,483	4	570.343,703 379.968,333	29.352
4	570.343,703 379.968,333	5	570.337,98 379.971,524	6.552
5	570.337,98 379.971,524	6	570.342,933 379.977,33	7.632
6	570.342,933 379.977,33	7	570.333,399 379.981,858	10.555
7	570.333,399 379.981,858	1	570.294,866 380.009,6	47.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Pădurii, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.042	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 51594, din 16/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

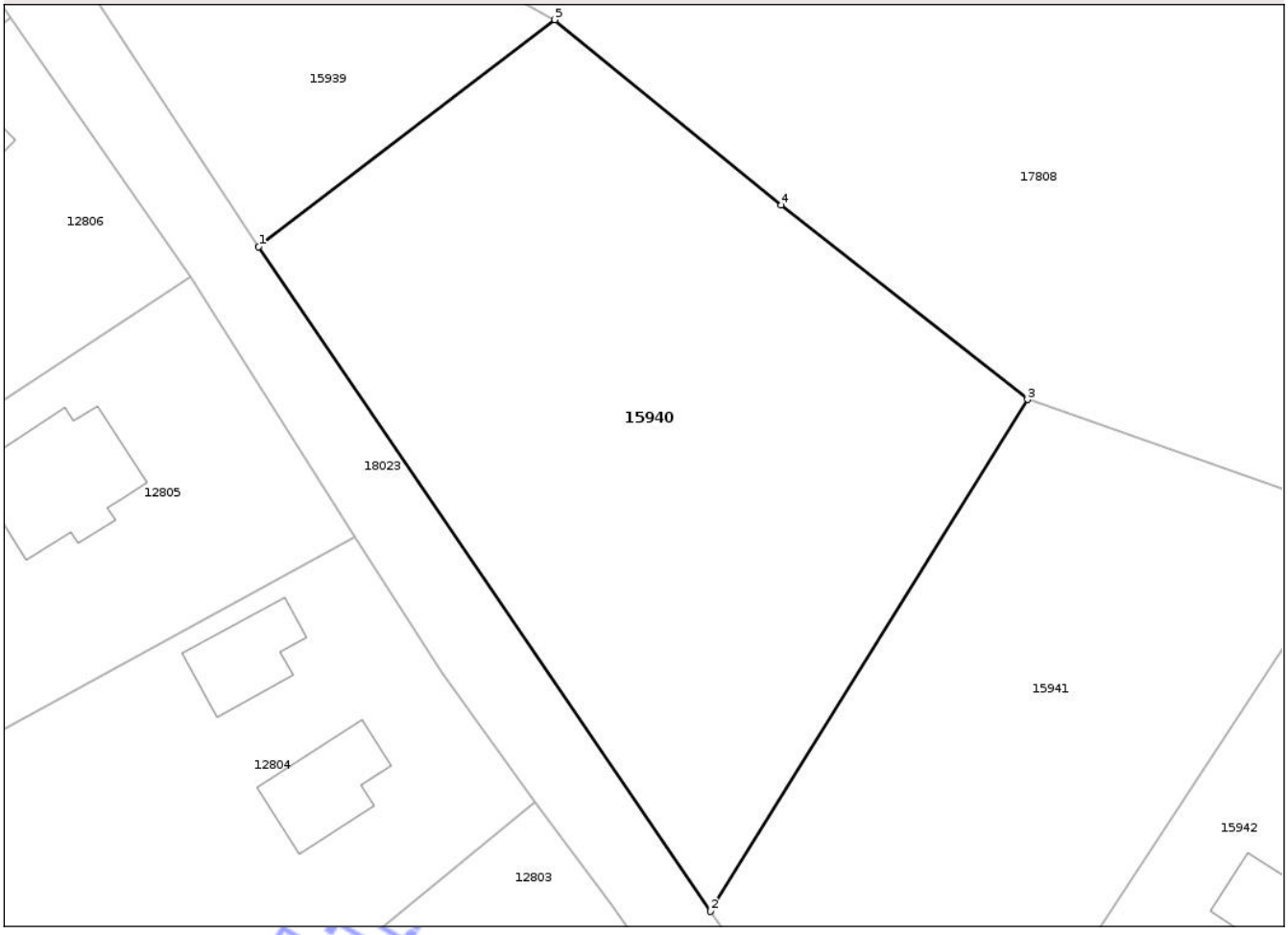
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.042	17	1045	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.320,402 379.950,483	2	570.355,946 379.898,234	63.193
2	570.355,946 379.898,234	3	570.380,916 379.938,47	47.354
3	570.380,916 379.938,47	4	570.361,538 379.953,753	24.679
4	570.361,538 379.953,753	5	570.343,703 379.968,333	23.036
5	570.343,703 379.968,333	1	570.320,402 379.950,483	29.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Pădurii, Nr. 99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.501	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58262, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE VASILE** 2) **STROE ION** 3) **STROE CONSTANTIN** 4) **STROE PETRE** 5) **STROE MANOLE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

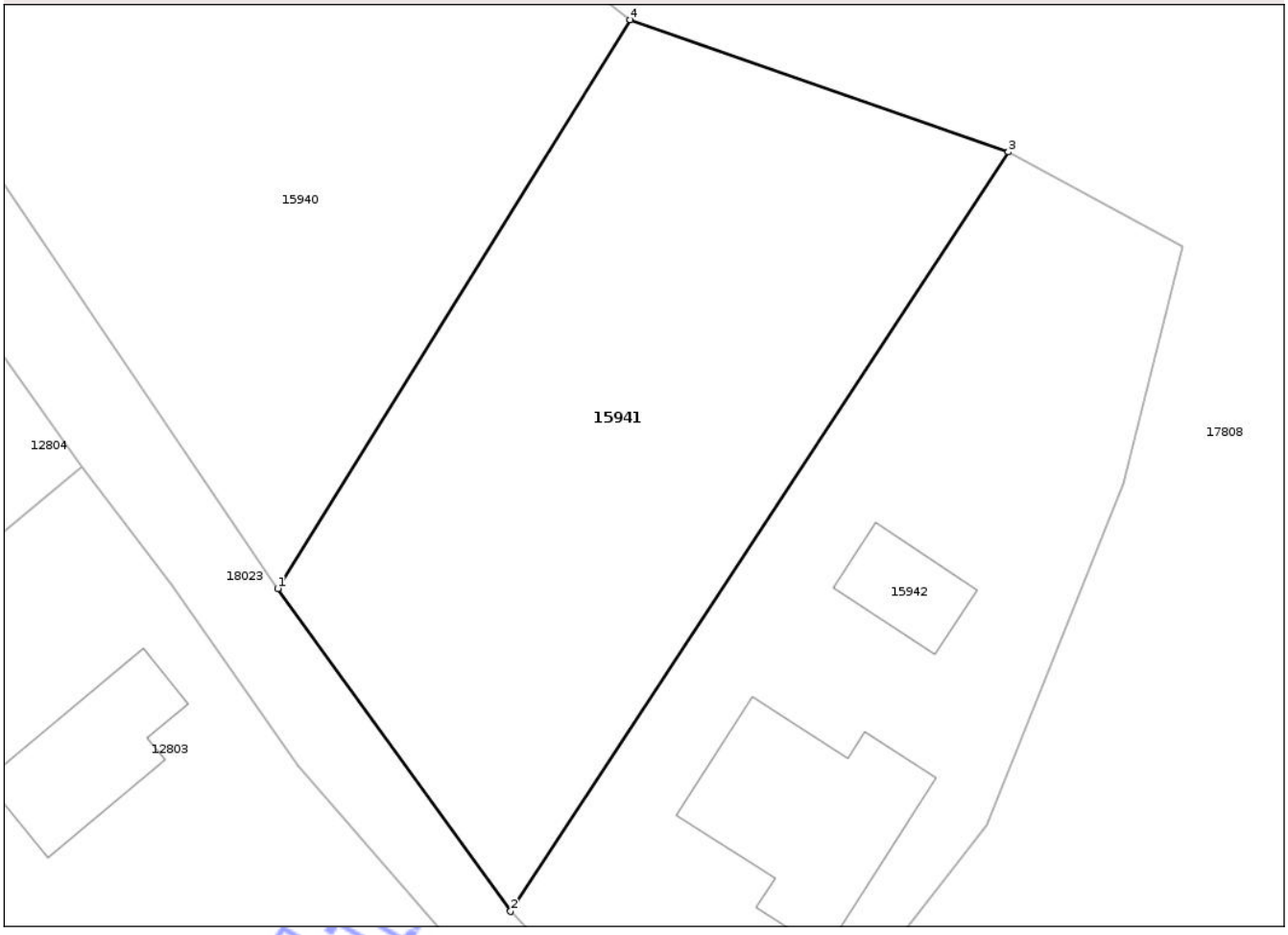
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.501	17	1046	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.355,946 379.898,234	2	570.372,432 379.875,391	28.171
2	570.372,432 379.875,391	3	570.407,694 379.929,128	64.273
3	570.407,694 379.929,128	4	570.380,916 379.938,47	28.361
4	570.380,916 379.938,47	1	570.355,946 379.898,234	47.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121(e:121)
Nr. cadastral vechi:219

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Pădurii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22362	Din acte: 1.218 Masurata: 1.458	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56544 / 05/10/2010		
Act Notarial nr. 1277, din 04/10/2010 emis de NP RADU FLORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VRANCEANU ELISABETA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SERBAN CATALIN**	
	OBSERVATII: 7.000 lei	
77344 / 27/12/2011		
Act Administrativ nr. 77344, din 27/12/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul are categoria de folosinta arabil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22362	Din acte: 1.218 Masurata: 1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	17	1047	-	
2	arabil	DA	1.223	17	1047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.372,432 379.875,391	2	570.388,467 379.858,722	23.13
2	570.388,467 379.858,722	3	570.406,155 379.881,527	28.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	570.406,155 379.881,527	4	570.415,882 379.905,686	26.044
4	570.415,882 379.905,686	5	570.420,011 379.922,44	17.255
5	570.420,011 379.922,44	6	570.407,694 379.929,128	14.016
6	570.407,694 379.929,128	1	570.372,432 379.875,391	64.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 23-25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.705 Masurata: 1.519	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53089, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

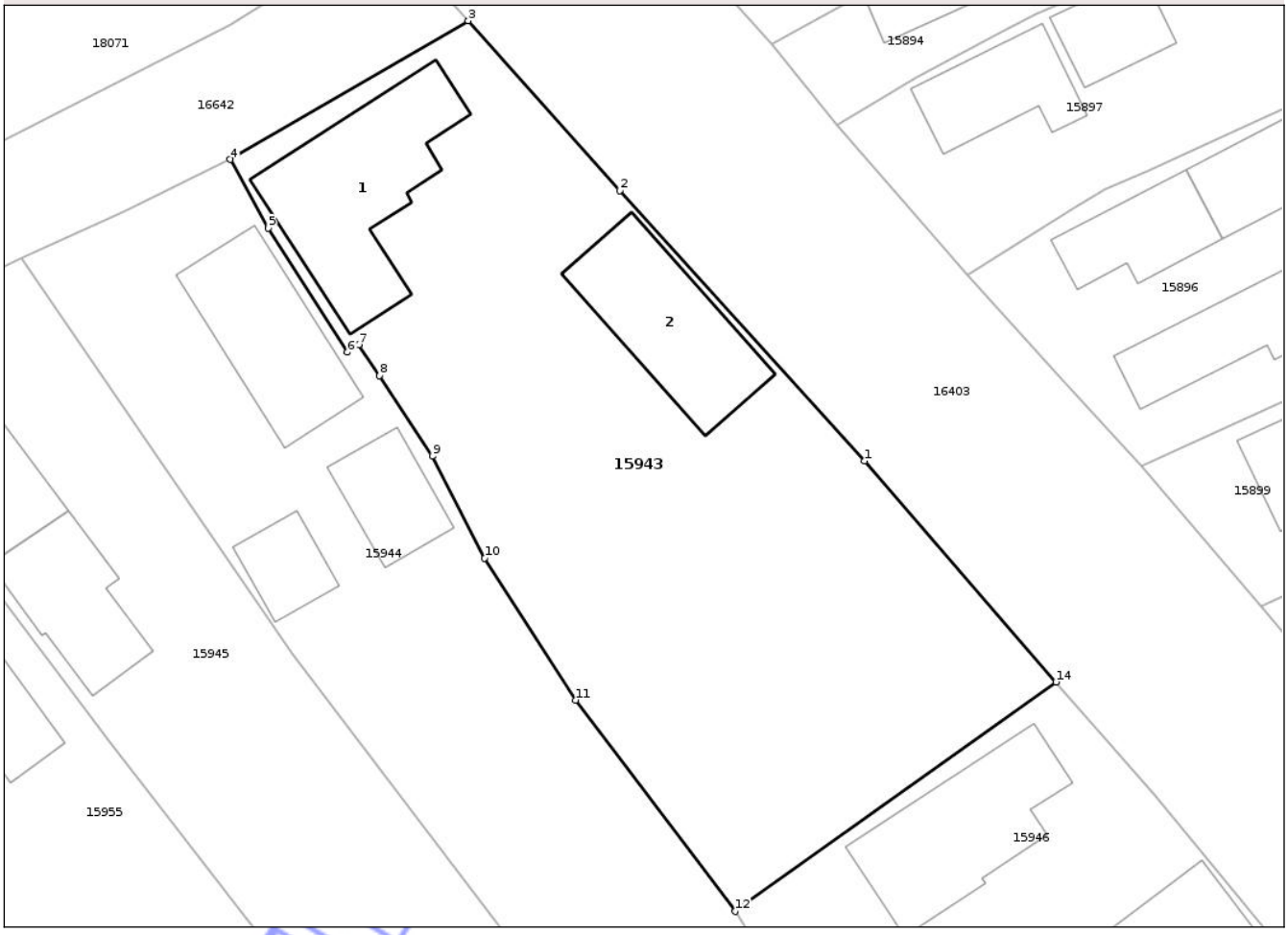
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.705 Masurata: 1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	18	1959	-	
2	arabil	DA	837	18	1958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.093,416 385.104,571	2	565.076,153 385.123,647	25.728
2	565.076,153 385.123,647	3	565.065,447 385.135,631	16.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.065,447 385.135,631	4	565.048,651 385.125,836	19.443
4	565.048,651 385.125,836	5	565.051,344 385.120,996	5.539
5	565.051,344 385.120,996	6	565.056,936 385.112,236	10.393
6	565.056,936 385.112,236	7	565.057,739 385.112,772	0.965
7	565.057,739 385.112,772	8	565.059,18 385.110,587	2.617
8	565.059,18 385.110,587	9	565.062,923 385.104,909	6.801
9	565.062,923 385.104,909	10	565.066,604 385.097,71	8.086
10	565.066,604 385.097,71	11	565.073,034 385.087,693	11.903
11	565.073,034 385.087,693	12	565.084,302 385.072,783	18.689
12	565.084,302 385.072,783	13	565.084,77 385.073,14	0.589
13	565.084,77 385.073,14	14	565.106,927 385.088,972	27.232
14	565.106,927 385.088,972	1	565.093,416 385.104,571	20.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creanga, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.170 Masurata: 1.660	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87003, din 03/05/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER FRUSINA** DEFUNCT:Da 2) **TOADER STELIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

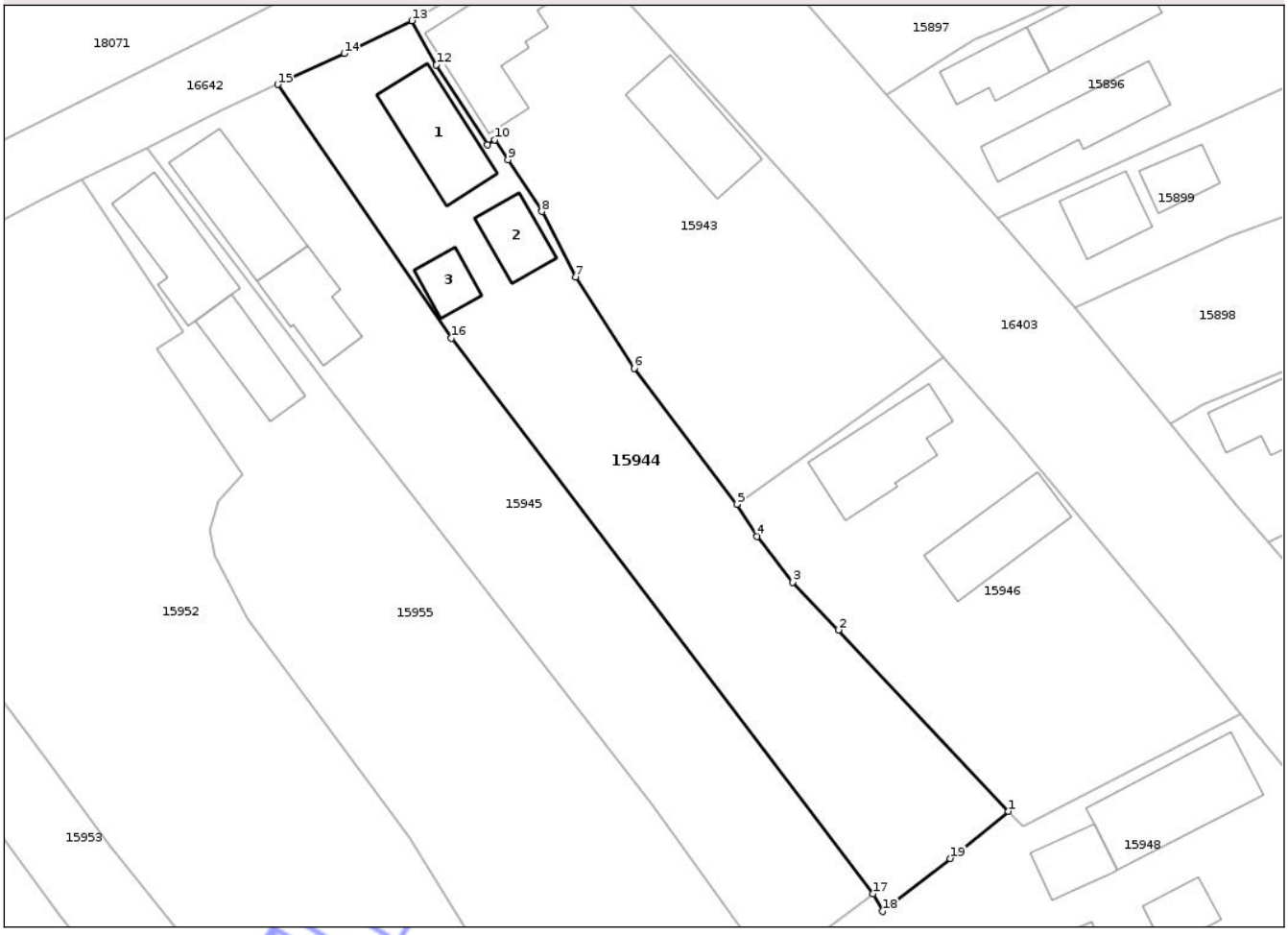
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.170 Masurata: 1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	18	1961	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15945
2	arabil	DA	903	18	1962	-	In act T17. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15945

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.114,105 385.039,121	2	565.095,451 385.058,997	27.259
2	565.095,451 385.058,997	3	565.090,442 385.064,25	7.258
3	565.090,442 385.064,25	4	565.086,523 385.069,271	6.369
4	565.086,523 385.069,271	5	565.084,302 385.072,783	4.155
5	565.084,302 385.072,783	6	565.073,034 385.087,693	18.689
6	565.073,034 385.087,693	7	565.066,604 385.097,71	11.903
7	565.066,604 385.097,71	8	565.062,923 385.104,909	8.086
8	565.062,923 385.104,909	9	565.059,18 385.110,587	6.801
9	565.059,18 385.110,587	10	565.057,739 385.112,772	2.617
10	565.057,739 385.112,772	11	565.056,936 385.112,236	0.965
11	565.056,936 385.112,236	12	565.051,344 385.120,996	10.393
12	565.051,344 385.120,996	13	565.048,651 385.125,836	5.539
13	565.048,651 385.125,836	14	565.041,206 385.122,245	8.266
14	565.041,206 385.122,245	15	565.033,928 385.118,842	8.034
15	565.033,928 385.118,842	16	565.052,996 385.091,014	33.734
16	565.052,996 385.091,014	17	565.099,267 385.030,079	76.512
17	565.099,267 385.030,079	18	565.100,291 385.028,14	2.193
18	565.100,291 385.028,14	19	565.107,699 385.033,941	9.409
19	565.107,699 385.033,941	1	565.114,105 385.039,121	8.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:651
Nr. cadastral vechi:594

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23153	1.574	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23153-C1	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA sc =108,60 MP. su=86,29 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6351 / 15/03/2005		
Act Notarial nr. 618, din 14/03/2005 emis de BNP MONATA G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOADER GHEORGHE** 2) **TOADER AMALIA AURELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 651)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

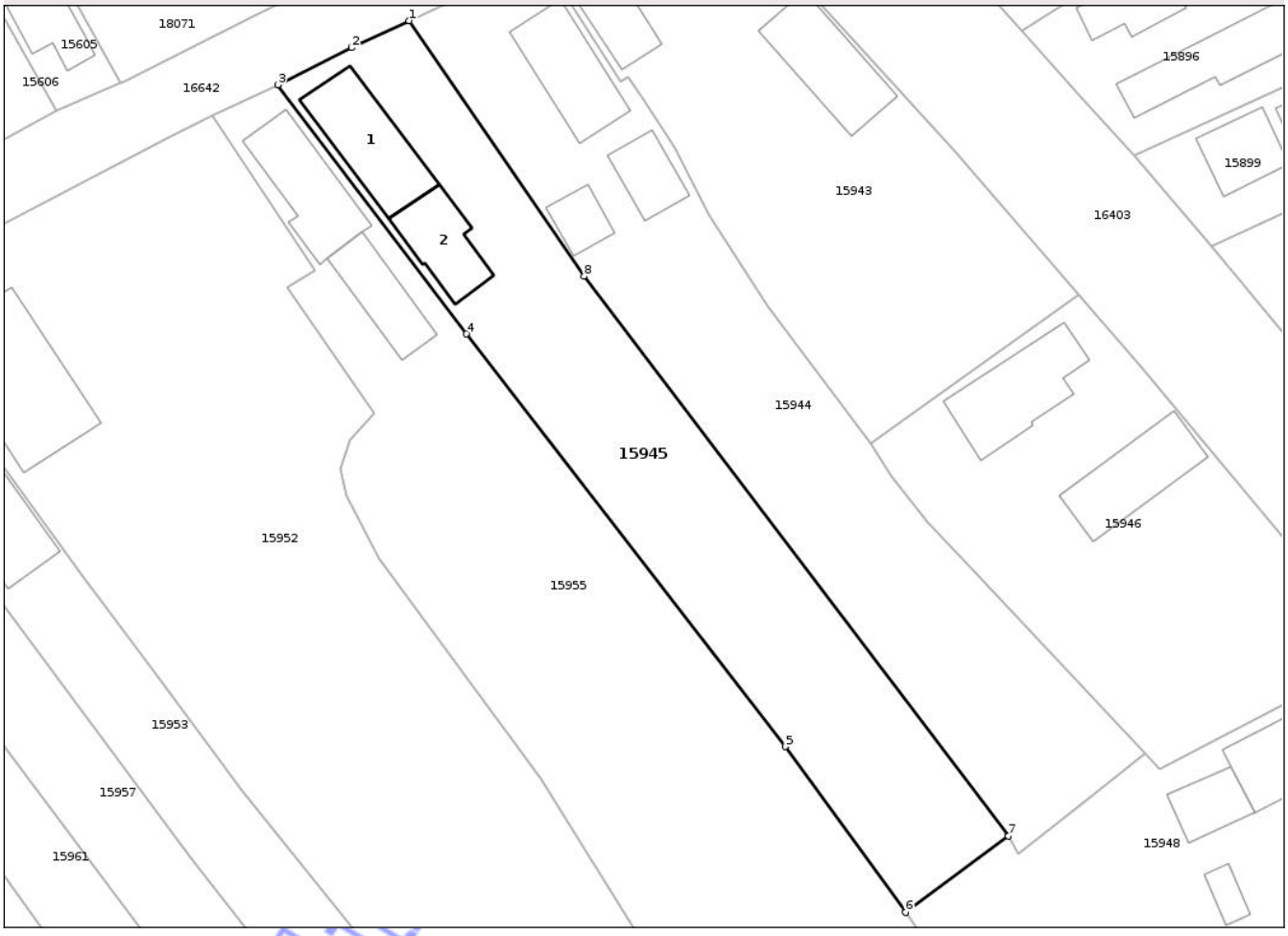
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23153	1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	18	1961	-	
2	arabil	DA	1.324	18	1962	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23153-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA sc =108,60 MP. su=86,29 MP.
A1.2		constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.033,928 385.118,842	2	565.027,672 385.115,916	6.906
2	565.027,672 385.115,916	3	565.019,581 385.111,853	9.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.019,581 385.111,853	4	565.040,165 385.084,751	34.033
4	565.040,165 385.084,751	5	565.074,952 385.039,814	56.828
5	565.074,952 385.039,814	6	565.088,018 385.021,77	22.278
6	565.088,018 385.021,77	7	565.099,267 385.030,079	13.985
7	565.099,267 385.030,079	8	565.052,996 385.091,014	76.512
8	565.052,996 385.091,014	1	565.033,928 385.118,842	33.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4060
Nr. cadastral vechi:10916

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 19, 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21249	Din acte: 1.379 Masurata: 1.358	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21249-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 19, 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA P SCDESFASURATA=108.76MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44258 / 26/06/2008		
Act Notarial nr. 3856, din 25/06/2008 emis de NP IVAN C;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOADER AURICA**	
51727 / 28/07/2008		
Act Notarial nr. 4656, din 25/07/2008 emis de NP IVAN C;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare cu sarcini , inchiriere , constituire aport in natura la capitalul social, demolare , dezmembrare , construire , amenajare , modernizare sau servitute , alipire si restructurare in favoarea CEC BANK SA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51727 / 28/07/2008		
Act Notarial nr. 4656, din 25/07/2008 emis de NP IVAN C;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:130000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21249	Din acte: 1.379 Masurata: 1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	18	CC1957 A1956	-	
2	arabil	DA	742	18	CC1957 A1956	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21249-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA P SCDESFASURATA=108.76MP
A1.2		constructii anexa	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.139,525 385.049,817	2	565.132,217 385.058,963	11.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.132,217 385.058,963	3	565.113,803 385.081,06	28.764
3	565.113,803 385.081,06	4	565.106,927 385.088,972	10.482
4	565.106,927 385.088,972	5	565.084,77 385.073,14	27.232
5	565.084,77 385.073,14	6	565.084,302 385.072,783	0.589
6	565.084,302 385.072,783	7	565.086,523 385.069,271	4.155
7	565.086,523 385.069,271	8	565.090,442 385.064,25	6.369
8	565.090,442 385.064,25	9	565.095,451 385.058,997	7.258
9	565.095,451 385.058,997	10	565.114,105 385.039,121	27.259
10	565.114,105 385.039,121	11	565.115,71 385.037,41	2.346
11	565.115,71 385.037,41	1	565.139,525 385.049,817	26.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		244	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	18	1998/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.902,866 385.048,403	2	564.897,57 385.043,802	7.015
2	564.897,57 385.043,802	3	564.913,093 385.020,062	28.365
3	564.913,093 385.020,062	4	564.916,656 385.014,76	6.388
4	564.916,656 385.014,76	5	564.922,099 385.019,161	7.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.922,099 385.019,161	1	564.902,866 385.048,403	35.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 17A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.976 Masurata: 1.417	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45208, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER P. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

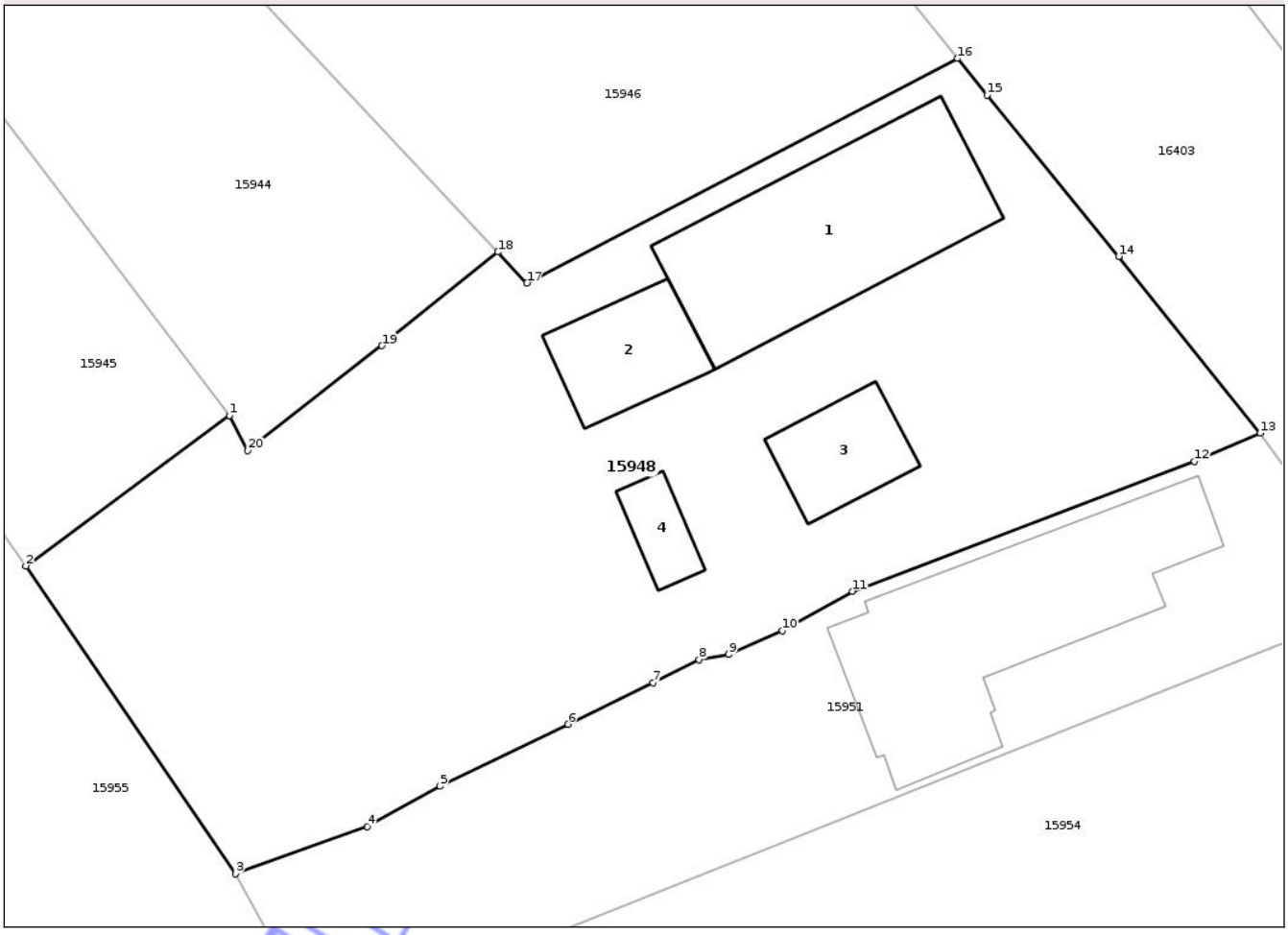
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.976 Masurata: 1.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	341	18	1951	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15951
2	curti constructii	DA	961	18	1955	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15951
3	arabil	DA	115	18	1954	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15951

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.099,267 385.030,079	2	565.088,018 385.021,77	13.985
2	565.088,018 385.021,77	3	565.099,613 385.004,766	20.581
3	565.099,613 385.004,766	4	565.106,893 385.007,374	7.733
4	565.106,893 385.007,374	5	565.110,909 385.009,594	4.589
5	565.110,909 385.009,594	6	565.117,981 385.013,019	7.858
6	565.117,981 385.013,019	7	565.122,693 385.015,317	5.242
7	565.122,693 385.015,317	8	565.125,218 385.016,6	2.832
8	565.125,218 385.016,6	9	565.126,871 385.016,869	1.675
9	565.126,871 385.016,869	10	565.129,826 385.018,188	3.236
10	565.129,826 385.018,188	11	565.133,715 385.020,374	4.461
11	565.133,715 385.020,374	12	565.152,621 385.027,542	20.219
12	565.152,621 385.027,542	13	565.156,245 385.029,112	3.949
13	565.156,245 385.029,112	14	565.148,431 385.038,873	12.503
14	565.148,431 385.038,873	15	565.141,145 385.047,789	11.514
15	565.141,145 385.047,789	16	565.139,525 385.049,817	2.596
16	565.139,525 385.049,817	17	565.115,71 385.037,41	26.853
17	565.115,71 385.037,41	18	565.114,105 385.039,121	2.346
18	565.114,105 385.039,121	19	565.107,699 385.033,941	8.238
19	565.107,699 385.033,941	20	565.100,291 385.028,14	9.409
20	565.100,291 385.028,14	1	565.099,267 385.030,079	2.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5727
Nr. cadastral vechi:12128

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22541	750	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4518 / 31/01/2011		
Act Notarial nr. 384, din 28/01/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR PETRE CRISTIAN** 2) **ZAMFIR VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22541	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	18	Cc1998	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.916,656 385.014,76	2	564.925,011 385.002,054	15.207
2	564.925,011 385.002,054	3	564.942,409 385.011,555	19.823
3	564.942,409 385.011,555	4	564.927,217 385.033,889	27.011
4	564.927,217 385.033,889	5	564.913,281 385.054,271	24.691
5	564.913,281 385.054,271	6	564.905,028 385.049,988	9.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.905,028 385.049,988	7	564.902,866 385.048,403	2.681
7	564.902,866 385.048,403	8	564.922,099 385.019,161	35.0
8	564.922,099 385.019,161	1	564.916,656 385.014,76	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25915	Din acte: 4.855 Masurata: 1.679	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25915-C1	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Locuinta(P); Sc=99mp; an construire 1958;
A1.2	25915-C2	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Locuinta(P);an construire 1958;Sc=28mp;
A1.3	25915-C3	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuinta(P);an construire 1958;Sc=37mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17231 / 08/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12762, din 15/12/1998 emis de Judecatoria Ploiesti (act administrativ nr 6537 din 29.01.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 6538 din 29.01.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(pentru suprafata de 936 mp), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 936/1679, cota initiala 936/1679	A1
	1) **STOICA DANIEL-COSMIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **STOICA DANIEL-COSMIN**	
40503 / 24/03/2021		
Act Notarial nr. 690, din 23/03/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 577 mp indiviz din 1679 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 577/1679, cota initiala 577/1679	A1
	1) **STOICA DANIEL-COSMIN** 2) **STOICA CRISTINA-RAMONA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STOICA DANIEL-COSMIN** 2) **STOICA CRISTINA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40503 / 24/03/2021		
Act Administrativ nr. seria DZ nr.594736, din 29/07/2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera si folosinta inscris sub C1 prin incheierea nr.17231/2021	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25915	Din acte: 4.855 Masurata: 1.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	18	1989	-	
2	arabil	DA	1.205	18	1991	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25915-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Locuinta(P);Sc=99mp; an construire 1958;
A1.2	25915-C2	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Locuinta(P);an construire 1958;Sc=28mp;
A1.3	25915-C3	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuinta(P);an construire 1958;Sc=37mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.987,533 384.984,995	2	564.980,428 384.994,592	11.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.980,428 384.994,592	3	564.971,591 385.006,944	15.188
3	564.971,591 385.006,944	4	564.958,058 385.025,892	23.285
4	564.958,058 385.025,892	5	564.954,455 385.031,569	6.724
5	564.954,455 385.031,569	6	564.949,261 385.039,079	9.131
6	564.949,261 385.039,079	7	564.944,658 385.045,908	8.235
7	564.944,658 385.045,908	8	564.941,785 385.050,253	5.209
8	564.941,785 385.050,253	9	564.935,689 385.059,534	11.104
9	564.935,689 385.059,534	10	564.932,169 385.064,741	6.285
10	564.932,169 385.064,741	11	564.925,118 385.060,843	8.057
11	564.925,118 385.060,843	12	564.917,052 385.056,263	9.276
12	564.917,052 385.056,263	13	564.916,835 385.056,16	0.24
13	564.916,835 385.056,16	14	564.945,696 385.013,835	51.229
14	564.945,696 385.013,835	15	564.955,31 385.000,25	16.643
15	564.955,31 385.000,25	16	564.974,043 384.975,15	31.32
16	564.974,043 384.975,15	1	564.987,533 384.984,995	16.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.352 Masurata: 6.506	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53035, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA P. ION** 2) **RADU ALEXANDRA** 3) **IONIŢĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

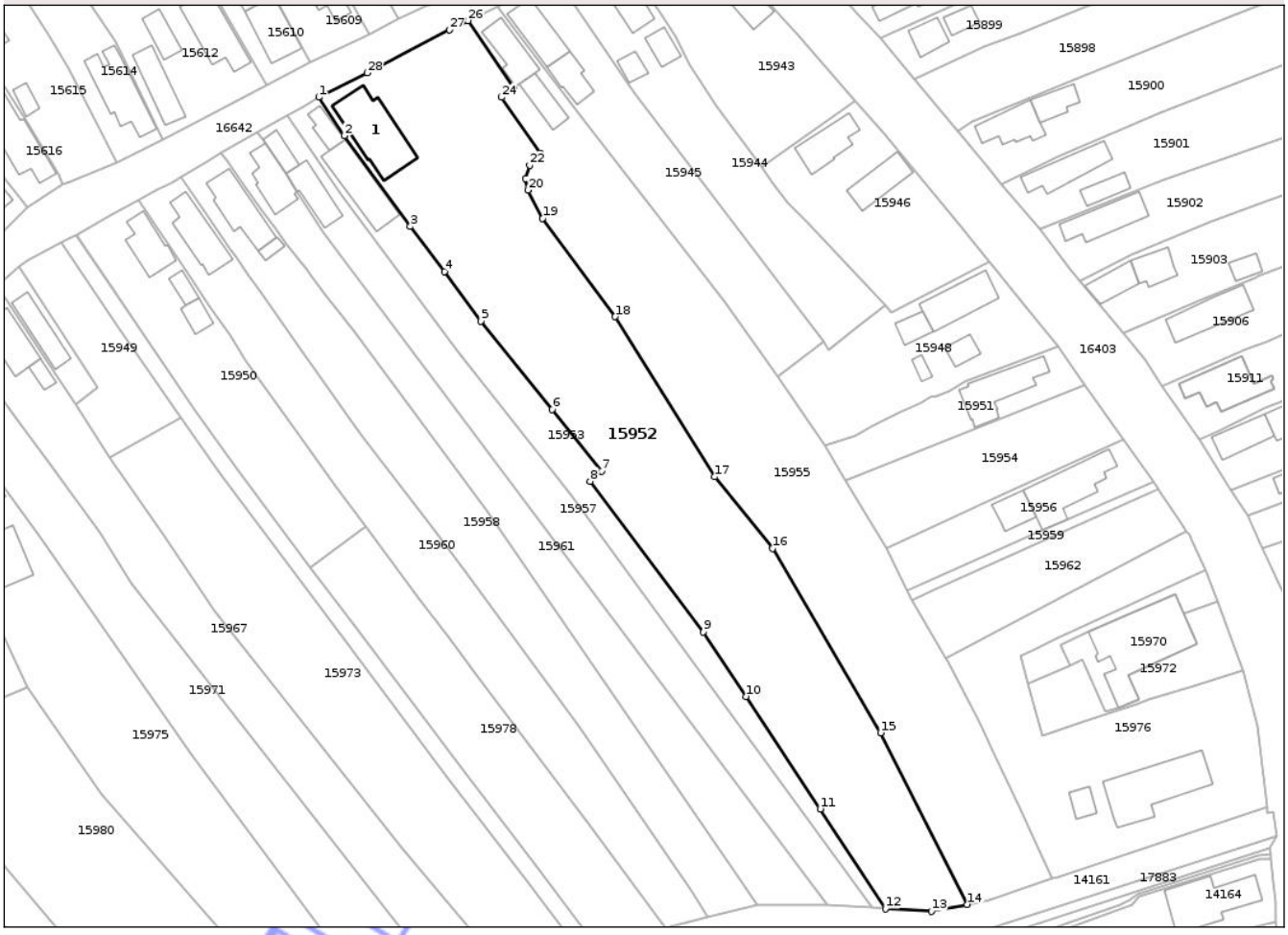
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.352 Masurata: 6.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	18	1974	-	
2	arabil	DA	4.111	18	1973	-	
3	arabil	DA	1.599	18	1975	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	223	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.976,054 385.089,817	2	564.982,324 385.080,395	11.318
3	564.998,383 385.058,279	4	565.006,715 385.047,298	13.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.982,324 385.080,395	3	564.998,383 385.058,279	27.331
4	565.006,715 385.047,298	5	565.015,584 385.035,168	15.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.015,584 385.035,168	6	565.032,963 385.013,657	27.654
7	565.045,015 384.998,592	8	565.042,212 384.996,159	3.712
9	565.069,873 384.959,366	10	565.080,248 384.943,648	18.833
11	565.098,357 384.916,22	12	565.114,244 384.891,913	29.038
13	565.125,449 384.891,254	14	565.134,238 384.892,931	8.948
15	565.113,077 384.934,817	16	565.086,736 384.979,798	52.126
17	565.072,561 384.997,21	18	565.048,34 385.036,275	45.964
19	565.030,649 385.060,282	20	565.027,077 385.067,147	7.739
21	565.026,456 385.070,005	22	565.027,45 385.073,173	3.32
23	565.030,105 385.076,062	24	565.020,631 385.089,791	16.681
25	565.023,629 385.091,702	26	565.012,427 385.108,459	20.156
27	565.007,98 385.106,213	28	564.987,821 385.095,723	22.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.032,963 385.013,657	7	565.045,015 384.998,592	19.293
8	565.042,212 384.996,159	9	565.069,873 384.959,366	46.031
10	565.080,248 384.943,648	11	565.098,357 384.916,22	32.867
12	565.114,244 384.891,913	13	565.125,449 384.891,254	11.224
14	565.134,238 384.892,931	15	565.113,077 384.934,817	46.928
16	565.086,736 384.979,798	17	565.072,561 384.997,21	22.452
18	565.048,34 385.036,275	19	565.030,649 385.060,282	29.821
20	565.027,077 385.067,147	21	565.026,456 385.070,005	2.925
22	565.027,45 385.073,173	23	565.030,105 385.076,062	3.924
24	565.020,631 385.089,791	25	565.023,629 385.091,702	3.555
26	565.012,427 385.108,459	27	565.007,98 385.106,213	4.982
28	564.987,821 385.095,723	1	564.976,054 385.089,817	13.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 7-9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.098 Masurata: 1.687	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45216, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA DAVID** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

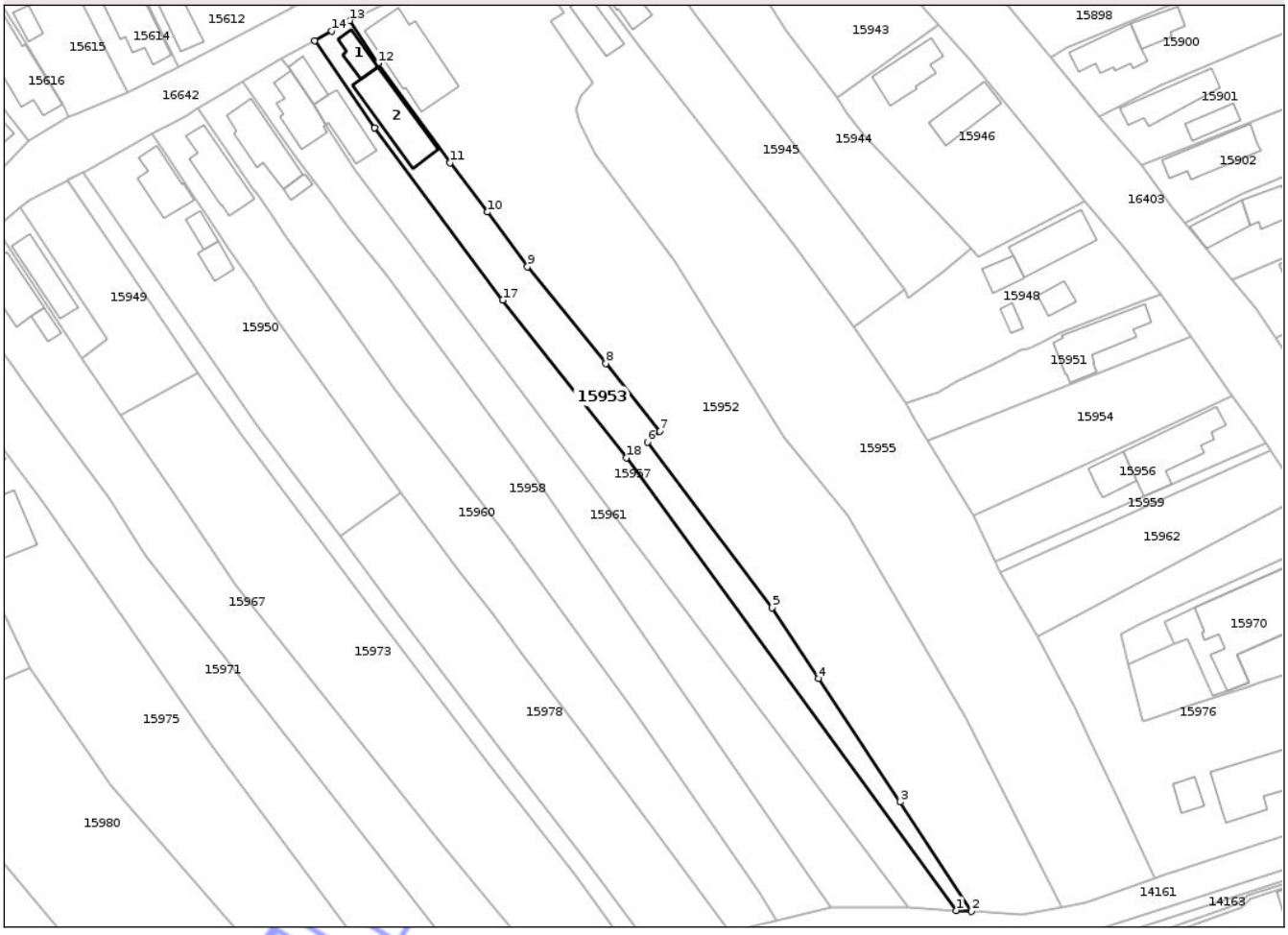
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.098 Masurata: 1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	18	1976	-	
2	arabil	DA	282	18	1977	-	
3	arabil	DA	1.002	18/1	1977/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	160	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.110,893 384.892,11	2	565.114,244 384.891,913	3.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.114,244 384.891,913	3	565.098,357 384.916,22	29.038
3	565.098,357 384.916,22	4	565.080,248 384.943,648	32.867
4	565.080,248 384.943,648	5	565.069,873 384.959,366	18.833
5	565.069,873 384.959,366	6	565.042,212 384.996,159	46.031
6	565.042,212 384.996,159	7	565.045,015 384.998,592	3.712
7	565.045,015 384.998,592	8	565.032,963 385.013,657	19.293
8	565.032,963 385.013,657	9	565.015,584 385.035,168	27.654
9	565.015,584 385.035,168	10	565.006,715 385.047,298	15.027
10	565.006,715 385.047,298	11	564.998,383 385.058,279	13.784
11	564.998,383 385.058,279	12	564.982,324 385.080,395	27.331
12	564.982,324 385.080,395	13	564.976,054 385.089,817	11.318
13	564.976,054 385.089,817	14	564.972,075 385.087,559	4.575
14	564.972,075 385.087,559	15	564.968,278 385.085,41	4.363
15	564.968,278 385.085,41	16	564.981,61 385.065,988	23.558
16	564.981,61 385.065,988	17	565.010,048 385.027,719	47.678
17	565.010,048 385.027,719	18	565.037,585 384.992,743	44.515
18	565.037,585 384.992,743	1	565.110,893 384.892,11	124.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26142	2.721	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26142-C1	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 137 mp ; An edif. - 1978 .
A1.2	26142-C2	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 17 mp ; An edif. - 1978 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135456 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 650, din 13/09/2022 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 5584 din 24.10.2022, emis de NP Ivan Constantin);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26142 a imobilului cu numarul cadastral 26142 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26117 inscris in cartea funciara 26117;	A1
164808 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 6562, din 22/12/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA IONUŢ-CRISTIAN** 2) **DIMA MONICA-ELENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIMA IONUŢ-CRISTIAN** 2) **DIMA MONICA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

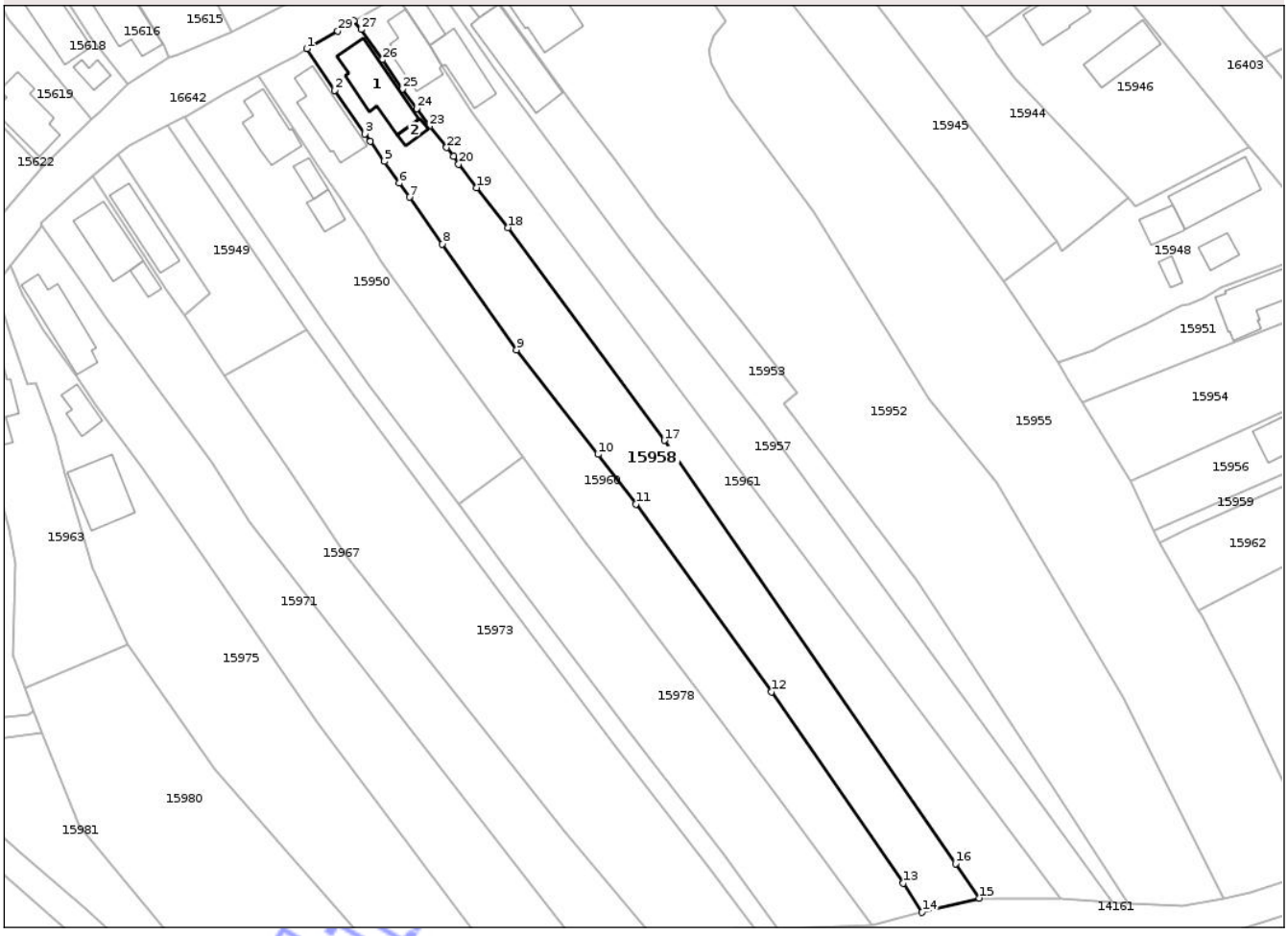
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26142	2.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	18	1984	-	In act T18,18;18/1
2	arabil	DA	2.273	18;18/1	1982;1986	-	In act T18,18;18/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26142-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 137 mp ; An edif. - 1978 .
A1.2	26142-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 17 mp ; An edif. - 1978 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.942,37 385.070,346	2	564.948,217 385.061,701	10.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.948,217 385.061,701	3	564.954,512 385.052,571	11.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.954,512 385.052,571	4	564.955,655 385.051,012	1.933
5	564.958,58 385.046,836	6	564.961,73 385.042,303	5.52
7	564.963,875 385.039,329	8	564.970,724 385.029,529	11.956
9	564.986,24 385.007,452	10	565.003,268 384.985,605	27.699
11	565.011,181 384.975,223	12	565.039,575 384.936,029	48.398
13	565.067,132 384.896,047	14	565.071,016 384.889,946	7.232
15	565.083,014 384.892,918	16	565.078,05 384.900,136	8.76
17	565.017,133 384.988,534	18	564.984,414 385.032,997	55.204
19	564.977,88 385.041,327	20	564.974,106 385.046,258	6.209
21	564.973,034 385.047,889	22	564.971,602 385.049,708	2.315
23	564.967,982 385.054,184	24	564.965,309 385.057,856	4.542
25	564.962,356 385.061,914	26	564.958,178 385.068,024	7.402
27	564.953,69 385.074,351	28	564.952,235 385.076,2	2.353
29	564.948,819 385.074,089	1	564.942,37 385.070,346	7.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.955,655 385.051,012	5	564.958,58 385.046,836	5.098
6	564.961,73 385.042,303	7	564.963,875 385.039,329	3.667
8	564.970,724 385.029,529	9	564.986,24 385.007,452	26.984
10	565.003,268 384.985,605	11	565.011,181 384.975,223	13.054
12	565.039,575 384.936,029	13	565.067,132 384.896,047	48.559
14	565.071,016 384.889,946	15	565.083,014 384.892,918	12.361
16	565.078,05 384.900,136	17	565.017,133 384.988,534	107.355
18	564.984,414 385.032,997	19	564.977,88 385.041,327	10.587
20	564.974,106 385.046,258	21	564.973,034 385.047,889	1.952
22	564.971,602 385.049,708	23	564.967,982 385.054,184	5.757
24	564.965,309 385.057,856	25	564.962,356 385.061,914	5.019
26	564.958,178 385.068,024	27	564.953,69 385.074,351	7.757
28	564.952,235 385.076,2	29	564.948,819 385.074,089	4.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	795	17	1472/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.154,342 383.360,031	2	565.186,125 383.297,354	70.275
2	565.186,125 383.297,354	3	565.198,333 383.275,649	24.903
3	565.198,333 383.275,649	4	565.201,803 383.268,424	8.015
4	565.201,803 383.268,424	5	565.204,184 383.263,466	5.5
5	565.204,184 383.263,466	6	565.204,412 383.262,991	0.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.204,412 383.262,991	7	565.215,031 383.241,504	23.968
7	565.215,031 383.241,504	8	565.214,031 383.241,005	1.118
8	565.214,031 383.241,005	9	565.219,88 383.227,756	14.483
9	565.219,88 383.227,756	10	565.228,367 383.232,255	9.606
10	565.228,367 383.232,255	11	565.158,421 383.358,799	144.588
11	565.158,421 383.358,799	1	565.154,342 383.360,031	4.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Speranței, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 560 Masurata: 636	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 188, din 24/08/2010 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLĂSCEANU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 560 Masurata: 636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	17	1449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.270,955 383.287,038	2	565.256,971 383.280,541	15.42
2	565.256,971 383.280,541	3	565.263,369 383.264,812	16.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.263,369 383.264,812	4	565.272,463 383.244,605	22.159
4	565.272,463 383.244,605	5	565.281,302 383.247,202	9.213
5	565.281,302 383.247,202	6	565.287,5 383.249,023	6.46
6	565.287,5 383.249,023	7	565.283,005 383.259,715	11.598
7	565.283,005 383.259,715	8	565.275,96 383.276,04	17.78
8	565.275,96 383.276,04	1	565.270,955 383.287,038	12.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22684	Din acte: 670 Masurata: 665	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22684-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA (BECI+P); SC BECI = 9.00MP.; SC PARTER = 154.00MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63572 / 25/10/2011		
Act Notarial nr. 5089, din 24/10/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROE CONSTANTIN** 2) **STROE DANIELA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63572 / 25/10/2011		
Act Notarial nr. 5089, din 24/10/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERcu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROE PETRE** 2) **STROE MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

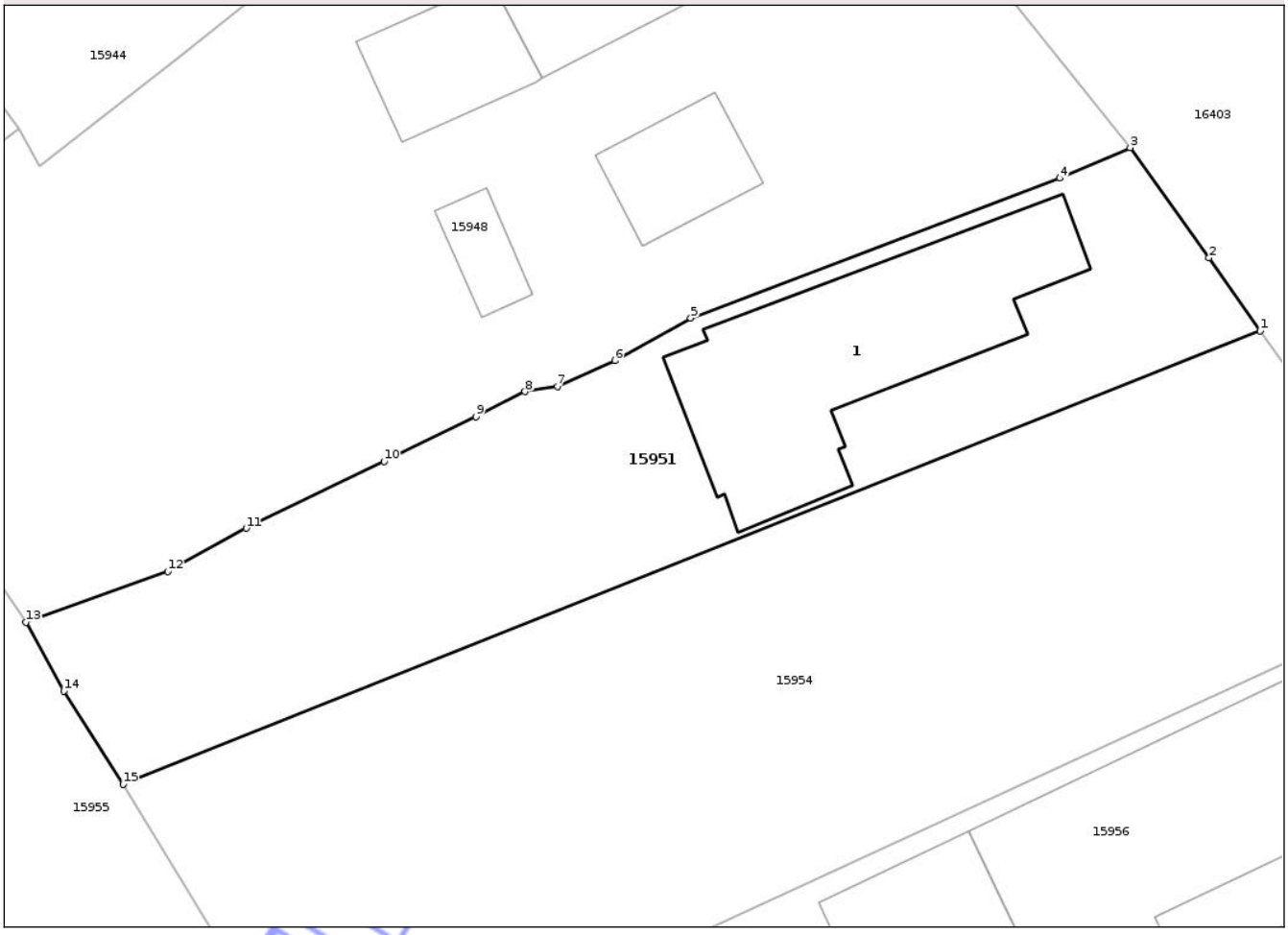
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22684	Din acte: 670 Masurata: 665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	18	1949, 1951, 1954	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22684-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA (BECI+P); SC BECI = 9.00MP.; SC PARTER = 154.00MP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.162,922 385.019,708	2	565.160,296 385.023,46	4.58
2	565.160,296 385.023,46	3	565.156,245 385.029,112	6.954
3	565.156,245 385.029,112	4	565.152,621 385.027,542	3.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.152,621 385.027,542	5	565.133,715 385.020,374	20.219
5	565.133,715 385.020,374	6	565.129,826 385.018,188	4.461
6	565.129,826 385.018,188	7	565.126,871 385.016,869	3.236
7	565.126,871 385.016,869	8	565.125,218 385.016,6	1.675
8	565.125,218 385.016,6	9	565.122,693 385.015,317	2.832
9	565.122,693 385.015,317	10	565.117,981 385.013,019	5.242
10	565.117,981 385.013,019	11	565.110,909 385.009,594	7.858
11	565.110,909 385.009,594	12	565.106,893 385.007,374	4.589
12	565.106,893 385.007,374	13	565.099,613 385.004,766	7.733
13	565.099,613 385.004,766	14	565.101,553 385.001,251	4.015
14	565.101,553 385.001,251	15	565.104,599 384.996,457	5.68
15	565.104,599 384.996,457	1	565.162,922 385.019,708	62.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.106	18	1949	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.104,599 384.996,457	2	565.114,626 384.979,953	19.311
2	565.114,626 384.979,953	3	565.139,29 384.991,215	27.114
3	565.139,29 384.991,215	4	565.172,296 385.006,458	36.356
4	565.172,296 385.006,458	5	565.162,922 385.019,708	16.231
5	565.162,922 385.019,708	1	565.104,599 384.996,457	62.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

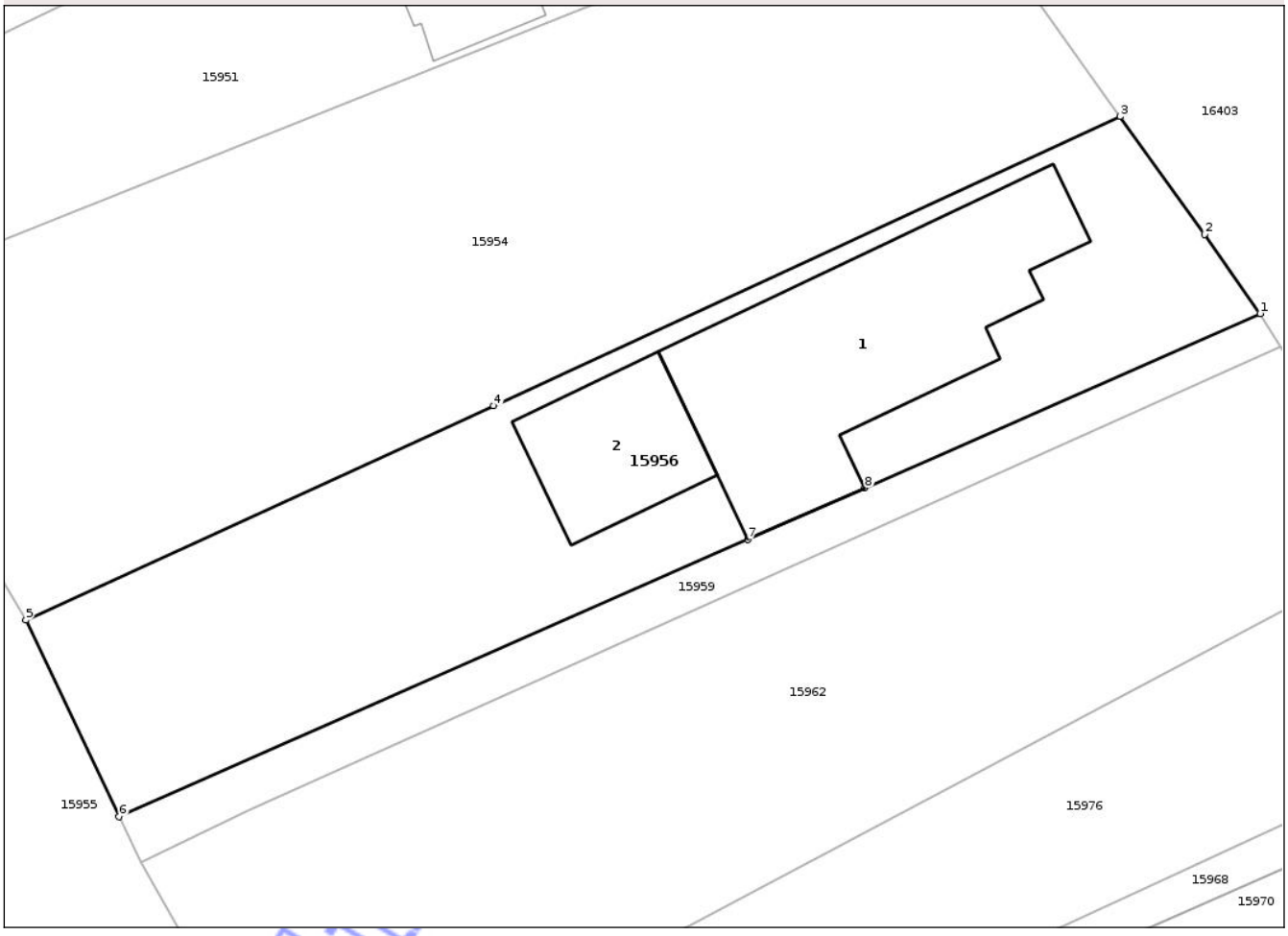
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	18	1947	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.179,691 384.996,087	2	565.176,76 385.000,245	5.087
2	565.176,76 385.000,245	3	565.172,296 385.006,458	7.65
3	565.172,296 385.006,458	4	565.139,29 384.991,215	36.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.139,29 384.991,215	5	565.114,626 384.979,953	27.114
5	565.114,626 384.979,953	6	565.119,541 384.969,6	11.46
6	565.119,541 384.969,6	7	565.152,681 384.984,193	36.211
7	565.152,681 384.984,193	8	565.158,836 384.986,903	6.725
8	565.158,836 384.986,903	1	565.179,691 384.996,087	22.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.296 Masurata: 5.398	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 524, din 02/11/2004 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CÂRSTEA ROZICA**	
Act Notarial nr. 166, din 09/06/2021 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CÂRSTEA ROZICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

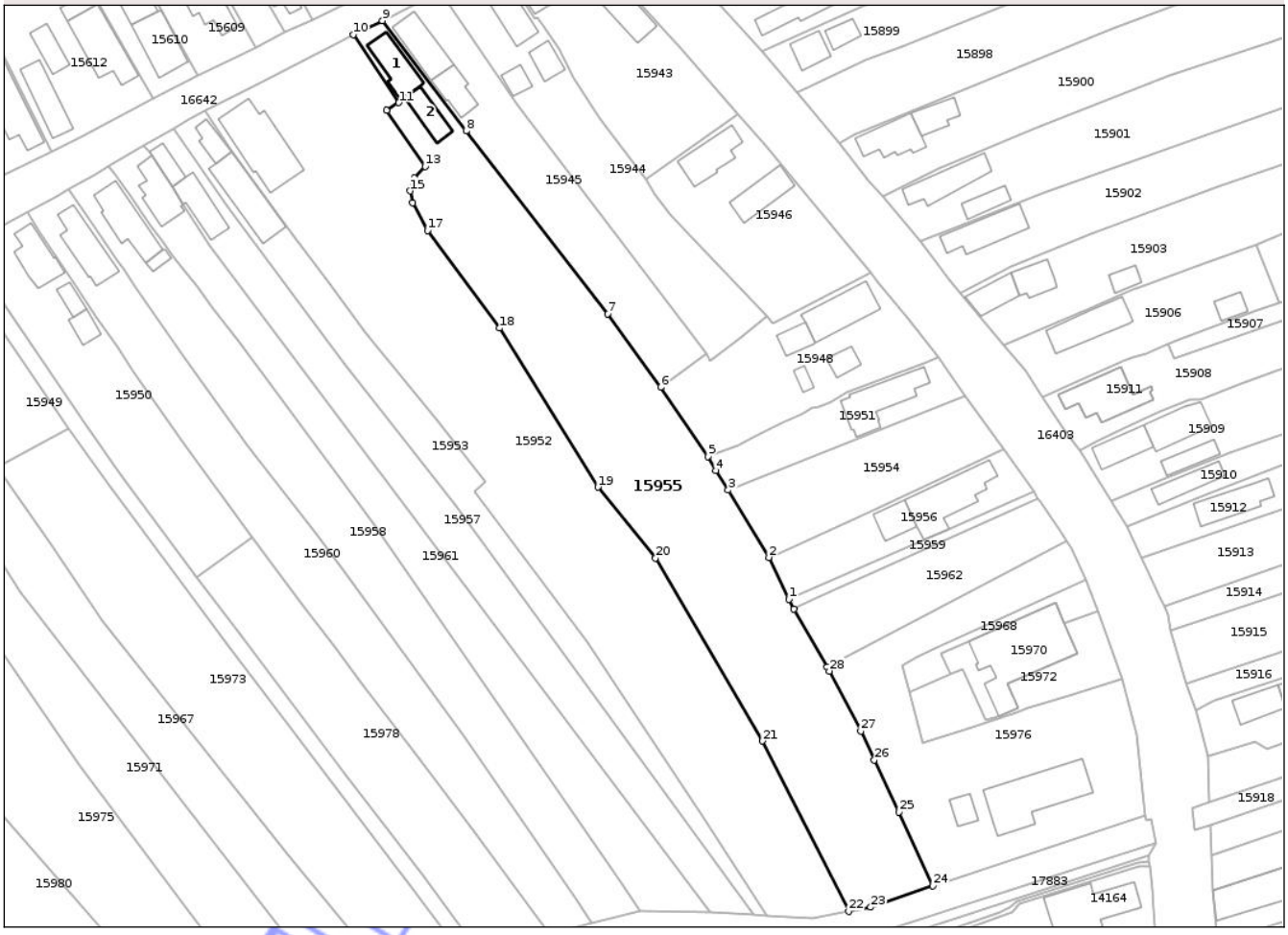
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.296 Masurata: 5.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	926	18	1965	-	
2	arabil	DA	3.428	18	1969/1	-	
3	arabil	DA	1.044	18	1969	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.119,541 384.969,6	2	565.114,626 384.979,953	11.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.114,626 384.979,953	3	565.104,599 384.996,457	19.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.104,599 384.996,457	4	565.101,553 385.001,251	5.68
5	565.099,613 385.004,766	6	565.088,018 385.021,77	20.581
7	565.074,952 385.039,814	8	565.040,165 385.084,751	56.828
9	565.019,581 385.111,853	10	565.012,427 385.108,459	7.918
11	565.023,629 385.091,702	12	565.020,631 385.089,791	3.555
13	565.030,105 385.076,062	14	565.027,45 385.073,173	3.924
15	565.026,456 385.070,005	16	565.027,077 385.067,147	2.925
17	565.030,649 385.060,282	18	565.048,34 385.036,275	29.821
19	565.072,561 384.997,21	20	565.086,736 384.979,798	22.452
21	565.113,077 384.934,817	22	565.134,238 384.892,931	46.928
23	565.139,611 384.893,956	24	565.154,914 384.899,223	16.184
25	565.146,566 384.917,37	26	565.140,535 384.930,151	14.132
27	565.137,186 384.937,25	28	565.129,482 384.951,973	16.617
29	565.128,916 384.952,952	30	565.120,676 384.967,209	16.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.101,553 385.001,251	5	565.099,613 385.004,766	4.015
6	565.088,018 385.021,77	7	565.074,952 385.039,814	22.278
8	565.040,165 385.084,751	9	565.019,581 385.111,853	34.033
10	565.012,427 385.108,459	11	565.023,629 385.091,702	20.156
12	565.020,631 385.089,791	13	565.030,105 385.076,062	16.681
14	565.027,45 385.073,173	15	565.026,456 385.070,005	3.32
16	565.027,077 385.067,147	17	565.030,649 385.060,282	7.739
18	565.048,34 385.036,275	19	565.072,561 384.997,21	45.964
20	565.086,736 384.979,798	21	565.113,077 384.934,817	52.126
22	565.134,238 384.892,931	23	565.139,611 384.893,956	5.47
24	565.154,914 384.899,223	25	565.146,566 384.917,37	19.975
26	565.140,535 384.930,151	27	565.137,186 384.937,25	7.849
28	565.129,482 384.951,973	29	565.128,916 384.952,952	1.131
30	565.120,676 384.967,209	1	565.119,541 384.969,6	2.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 7-9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.458 Masurata: 2.162	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 80, din 06/07/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

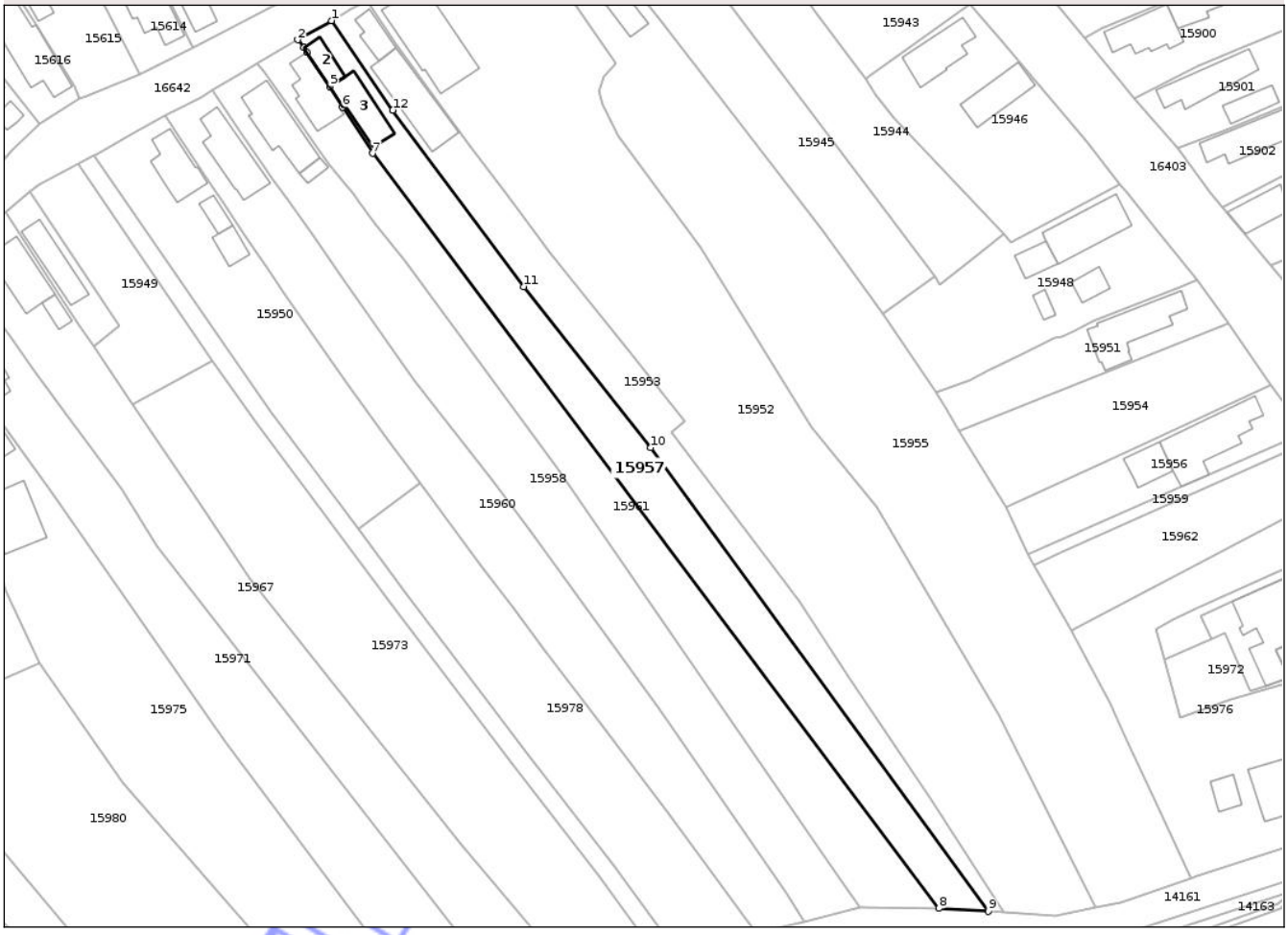
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.458 Masurata: 2.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	18	1979	-	
2	arabil	DA	578	18	1978	-	
3	arabil	DA	1.291	18/1	1978/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		constructii anexa	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.968,278 385.085,41	2	564.960,958 385.081,266	8.412

Document Vechi

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.960,958 385.081,266	3	564.962,34 385.079,594	2.169
3	564.962,34 385.079,594	4	564.962,987 385.078,622	1.168
4	564.962,987 385.078,622	5	564.967,979 385.071,119	9.012
5	564.967,979 385.071,119	6	564.970,729 385.066,666	5.234
6	564.970,729 385.066,666	7	564.977,179 385.056,621	11.938
7	564.977,179 385.056,621	8	565.100,109 384.892,744	204.86
8	565.100,109 384.892,744	9	565.110,893 384.892,11	10.803
9	565.110,893 384.892,11	10	565.037,585 384.992,743	124.503
10	565.037,585 384.992,743	11	565.010,048 385.027,719	44.515
11	565.010,048 385.027,719	12	564.981,61 385.065,988	47.678
12	564.981,61 385.065,988	1	564.968,278 385.085,41	23.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1
Nr. cadastral vechi:1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22791	150	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63574 / 25/10/2011		
Act Notarial nr. 5089, din 24/10/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE CONSTANTIN** 2) **STROE DANIELA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63574 / 25/10/2011		
Act Notarial nr. 5089, din 24/10/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE PETRE** 2) **STROE MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

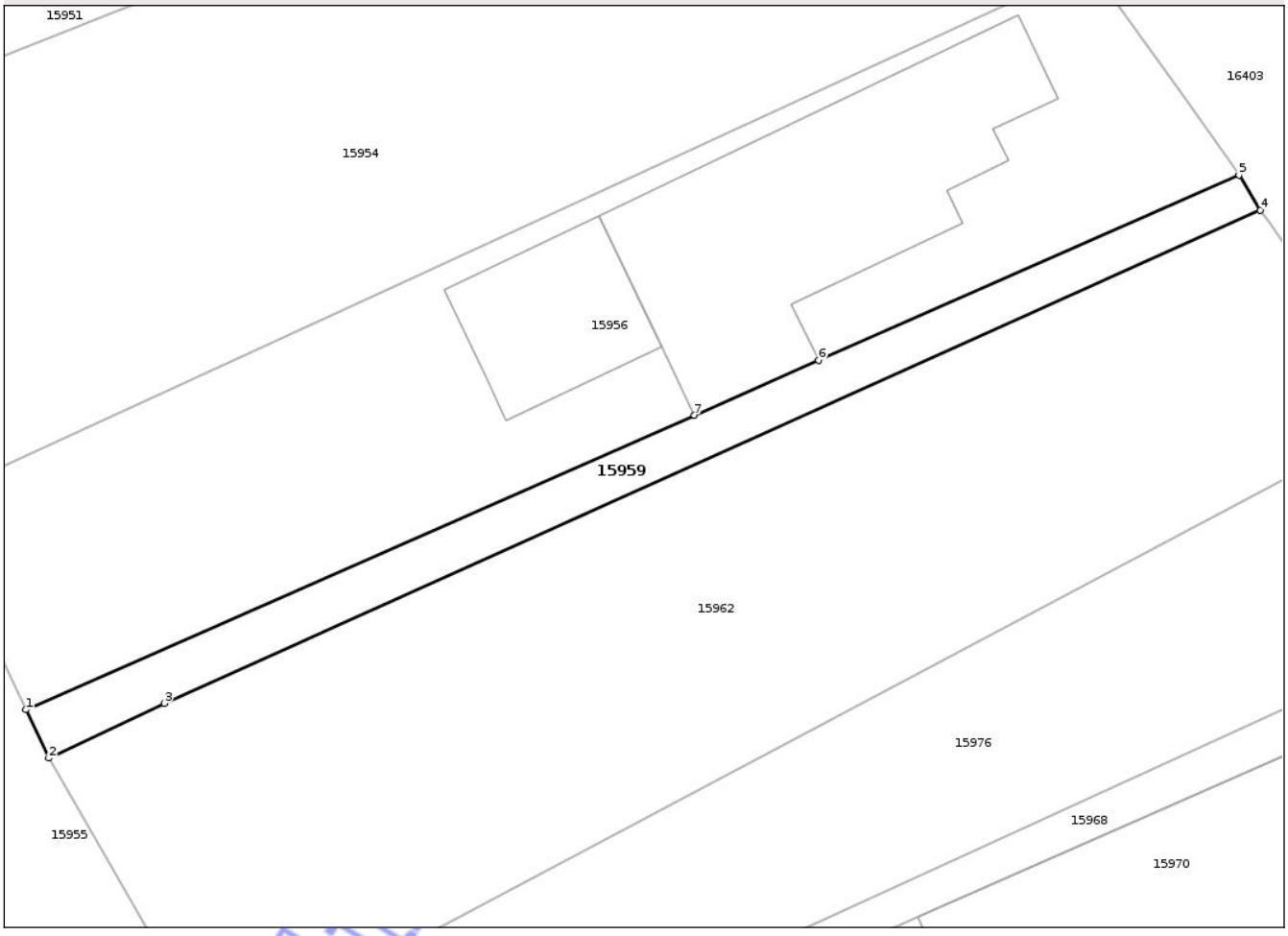
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22791	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	150	18	1947/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.119,541 384.969,6	2	565.120,676 384.967,209	2.647
2	565.120,676 384.967,209	3	565.126,392 384.969,921	6.327
3	565.126,392 384.969,921	4	565.180,75 384.994,343	59.592
4	565.180,75 384.994,343	5	565.179,691 384.996,087	2.04
5	565.179,691 384.996,087	6	565.158,836 384.986,903	22.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.158,836 384.986,903	7	565.152,681 384.984,193	6.725
7	565.152,681 384.984,193	1	565.119,541 384.969,6	36.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26141	2.669	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; T 18 ; CC 1984 ; A 1982 ; T 18/1 ; A 1986

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26141-C1	Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 129 mp ; An edif. - 1970 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135456 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 650, din 13/09/2022 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 5584 din 24.10.2022, emis de NP Ivan Constantin);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26141 a imobilului cu numarul cadastral 26141 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26117 inscris in cartea funciara 26117;	A1
162847 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 6489, din 19/12/2022 emis de NP Ivan Ștefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ALEXANDRU** 2) **DIMA ANA MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA ALEXANDRU** 2) **DIMA ANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

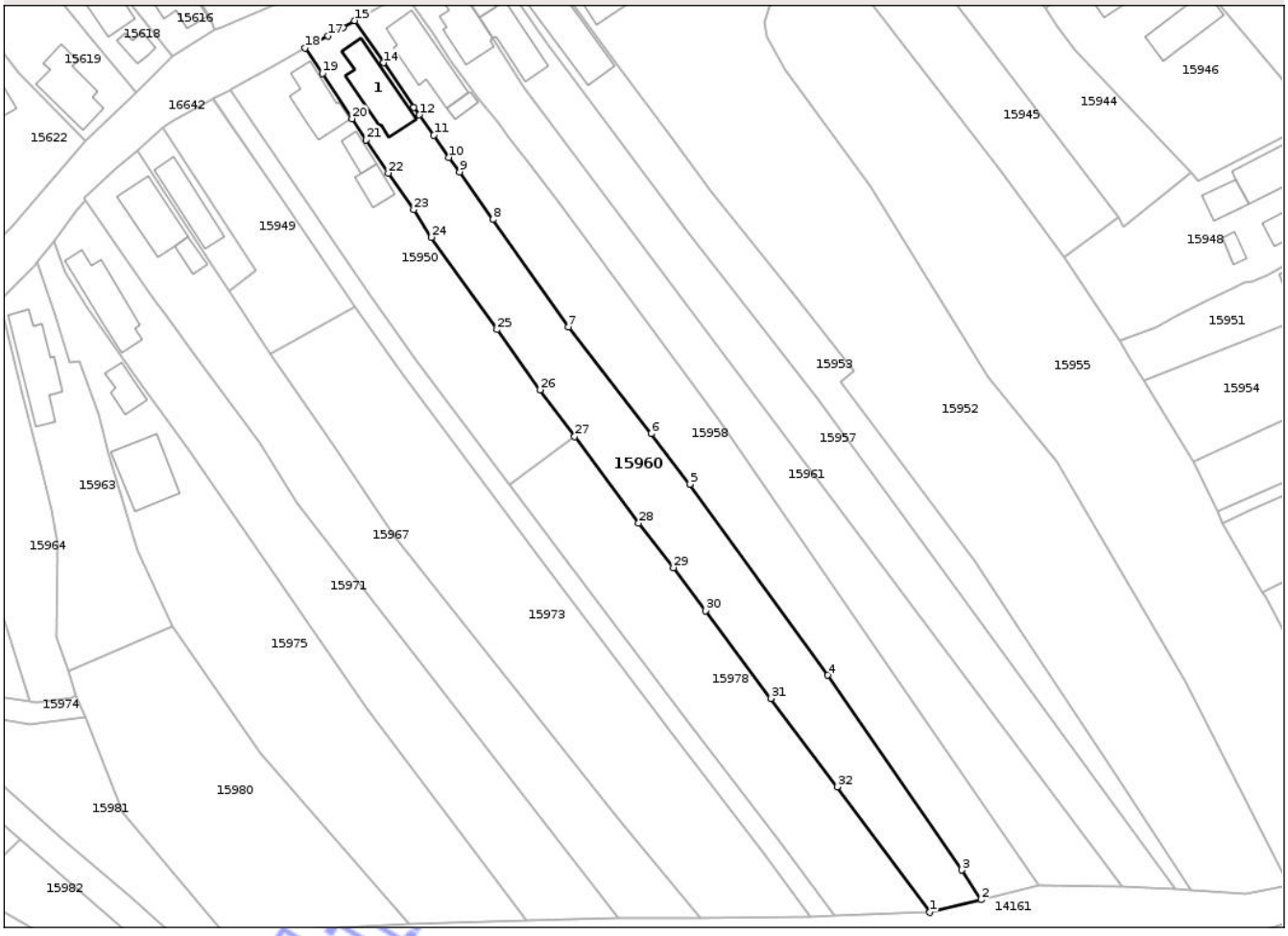
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26141	2.669	T 18 ; CC 1984 ; A 1982 ; T 18/1 ; A 1986

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	18	1984	-	In act T18,18;18/1
2	arabil	DA	2.206	18	1982;1986	-	In act T18,18;18/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26141-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 129 mp ; An edif. - 1970 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.060,509 384.887,357	2	565.071,016 384.889,946	10.821
3	565.067,132 384.896,047	4	565.039,575 384.936,029	48.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.071,016 384.889,946	3	565.067,132 384.896,047	7.232
4	565.039,575 384.936,029	5	565.011,181 384.975,223	48.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.011,181 384.975,223	6	565.003,268 384.985,605	13.054
7	564.986,24 385.007,452	8	564.970,724 385.029,529	26.984
9	564.963,875 385.039,329	10	564.961,73 385.042,303	3.667
11	564.958,58 385.046,836	12	564.955,655 385.051,012	5.098
13	564.954,512 385.052,571	14	564.948,217 385.061,701	11.09
15	564.942,37 385.070,346	16	564.939,934 385.068,9	2.833
17	564.936,896 385.067,262	18	564.932,169 385.064,741	5.357
19	564.935,689 385.059,534	20	564.941,785 385.050,253	11.104
21	564.944,658 385.045,908	22	564.949,261 385.039,079	8.235
23	564.954,455 385.031,569	24	564.958,058 385.025,892	6.724
25	564.971,591 385.006,944	26	564.980,428 384.994,592	15.188
27	564.987,533 384.984,995	28	565.000,679 384.967,238	22.094
29	565.007,813 384.958,088	30	565.014,405 384.949,254	11.022
31	565.027,887 384.931,281	32	565.041,52 384.913,123	22.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.003,268 384.985,605	7	564.986,24 385.007,452	27.699
8	564.970,724 385.029,529	9	564.963,875 385.039,329	11.956
10	564.961,73 385.042,303	11	564.958,58 385.046,836	5.52
12	564.955,655 385.051,012	13	564.954,512 385.052,571	1.933
14	564.948,217 385.061,701	15	564.942,37 385.070,346	10.437
16	564.939,934 385.068,9	17	564.936,896 385.067,262	3.451
18	564.932,169 385.064,741	19	564.935,689 385.059,534	6.285
20	564.941,785 385.050,253	21	564.944,658 385.045,908	5.209
22	564.949,261 385.039,079	23	564.954,455 385.031,569	9.131
24	564.958,058 385.025,892	25	564.971,591 385.006,944	23.285
26	564.980,428 384.994,592	27	564.987,533 384.984,995	11.941
28	565.000,679 384.967,238	29	565.007,813 384.958,088	11.602
30	565.014,405 384.949,254	31	565.027,887 384.931,281	22.468
32	565.041,52 384.913,123	1	565.060,509 384.887,357	32.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Ion Creangă, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.338	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53100, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

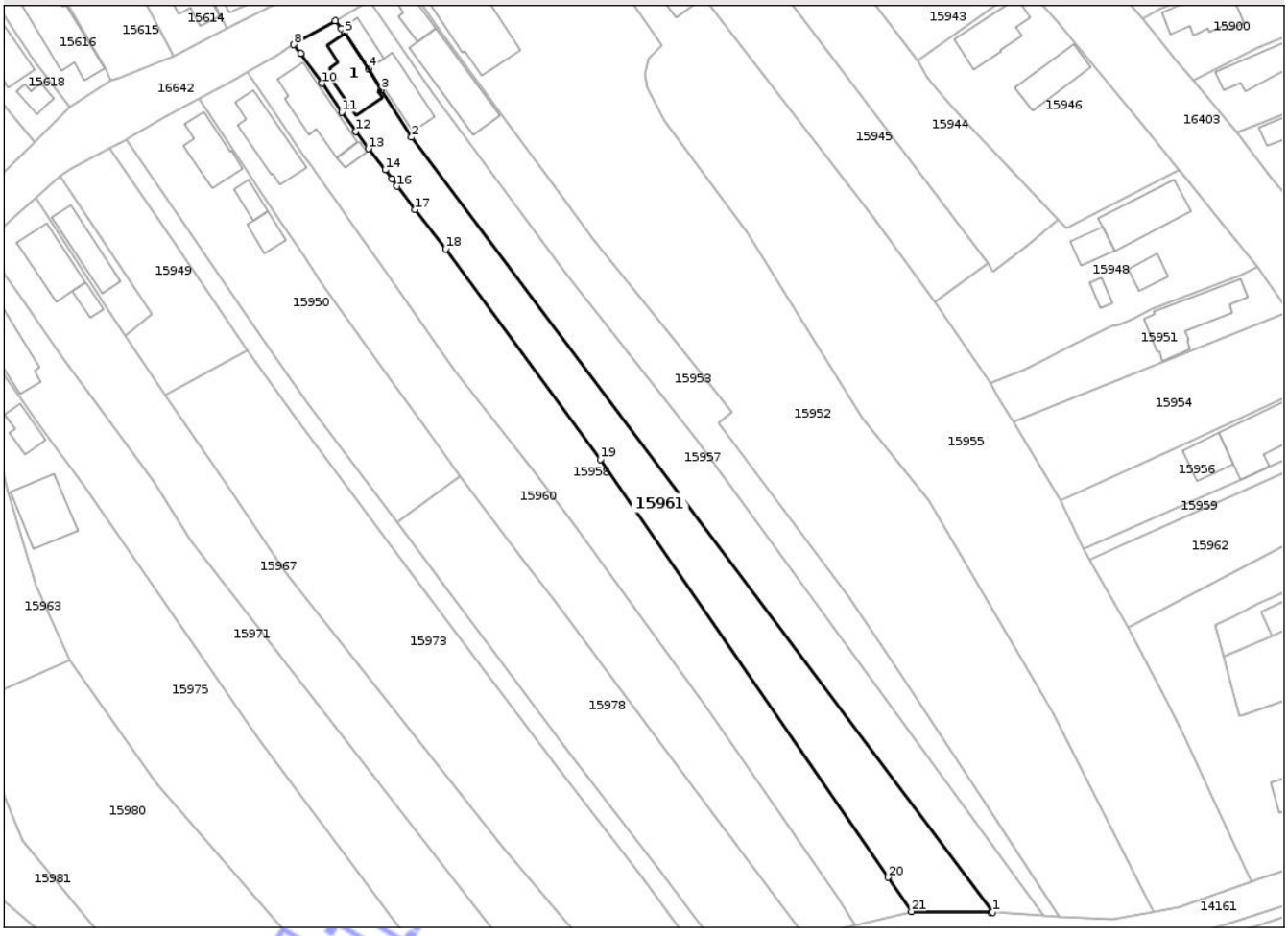
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	18	1980	-	
2	arabil	DA	776	18	1981	-	
3	arabil	DA	1.244	18/1	1981/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.100,109 384.892,744	2	564.977,179 385.056,621	204.86
3	564.970,729 385.066,666	4	564.967,979 385.071,119	5.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.977,179 385.056,621	3	564.970,729 385.066,666	11.938
4	564.967,979 385.071,119	5	564.962,987 385.078,622	9.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.962,987 385.078,622	6	564.962,34 385.079,594	1.168
7	564.960,958 385.081,266	8	564.952,235 385.076,2	10.087
9	564.953,69 385.074,351	10	564.958,178 385.068,024	7.757
11	564.962,356 385.061,914	12	564.965,309 385.057,856	5.019
13	564.967,982 385.054,184	14	564.971,602 385.049,708	5.757
15	564.973,034 385.047,889	16	564.974,106 385.046,258	1.952
17	564.977,88 385.041,327	18	564.984,414 385.032,997	10.587
19	565.017,133 384.988,534	20	565.078,05 384.900,136	107.355
21	565.083,014 384.892,918	22	565.099,719 384.892,767	16.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.962,34 385.079,594	7	564.960,958 385.081,266	2.169
8	564.952,235 385.076,2	9	564.953,69 385.074,351	2.353
10	564.958,178 385.068,024	11	564.962,356 385.061,914	7.402
12	564.965,309 385.057,856	13	564.967,982 385.054,184	4.542
14	564.971,602 385.049,708	15	564.973,034 385.047,889	2.315
16	564.974,106 385.046,258	17	564.977,88 385.041,327	6.209
18	564.984,414 385.032,997	19	565.017,133 384.988,534	55.204
20	565.078,05 384.900,136	21	565.083,014 384.892,918	8.76
22	565.099,719 384.892,767	1	565.100,109 384.892,744	0.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 379 Masurata: 361	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 97081, din 04/11/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

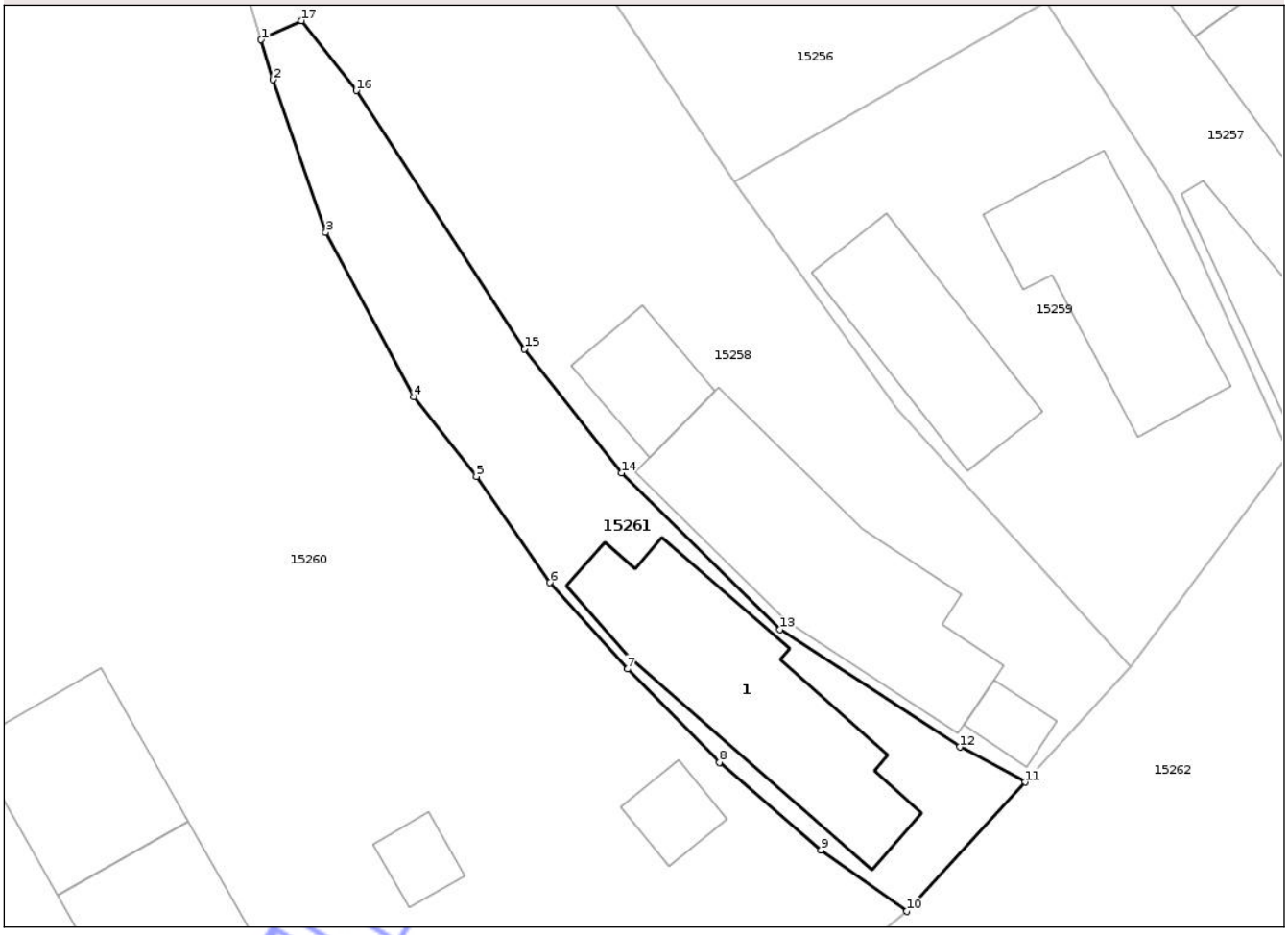
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 379 Masurata: 361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	12	958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.269,211 386.063,13	2	564.269,824 386.061,046	2.172
2	564.269,824 386.061,046	3	564.272,595 386.053,079	8.435
3	564.272,595 386.053,079	4	564.277,185 386.044,506	9.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.277,185 386.044,506	5	564.280,447 386.040,349	5.284
5	564.280,447 386.040,349	6	564.284,286 386.034,807	6.742
6	564.284,286 386.034,807	7	564.288,327 386.030,304	6.05
7	564.288,327 386.030,304	8	564.293,119 386.025,426	6.838
8	564.293,119 386.025,426	9	564.298,43 386.020,865	7.001
9	564.298,43 386.020,865	10	564.302,905 386.017,662	5.503
10	564.302,905 386.017,662	11	564.309,082 386.024,402	9.142
11	564.309,082 386.024,402	12	564.305,666 386.026,232	3.875
12	564.305,666 386.026,232	13	564.296,296 386.032,361	11.196
13	564.296,296 386.032,361	14	564.288,013 386.040,533	11.636
14	564.288,013 386.040,533	15	564.282,956 386.046,993	8.204
15	564.282,956 386.046,993	16	564.274,179 386.060,479	16.091
16	564.274,179 386.060,479	17	564.271,326 386.064,124	4.629
17	564.271,326 386.064,124	1	564.269,211 386.063,13	2.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 2A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 972 Masurata: 1.018	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42982, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHEORGHE** 2) **ILIE I. GHEORGHE** 3) **ILIE I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 972 Masurata: 1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.018	12	949	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.347,125 386.070,512	2	564.354,416 386.077,766	10.285
2	564.354,416 386.077,766	3	564.356,286 386.079,626	2.638

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.356,286 386.079,626	4	564.364,336 386.087,27	11.101
4	564.364,336 386.087,27	5	564.356,261 386.101,821	16.641
5	564.356,261 386.101,821	6	564.349,658 386.113,757	13.641
6	564.349,658 386.113,757	7	564.342,343 386.109,433	8.497
7	564.342,343 386.109,433	8	564.333,501 386.107,443	9.063
8	564.333,501 386.107,443	9	564.317,081 386.104,5	16.682
9	564.317,081 386.104,5	10	564.320,803 386.100,502	5.462
10	564.320,803 386.100,502	11	564.327,783 386.092,341	10.739
11	564.327,783 386.092,341	12	564.331,332 386.087,922	5.668
12	564.331,332 386.087,922	13	564.333,001 386.085,82	2.684
13	564.333,001 386.085,82	14	564.336,228 386.081,493	5.398
14	564.336,228 386.081,493	15	564.340,141 386.076,858	6.066
15	564.340,141 386.076,858	16	564.344,984 386.072,282	6.663
16	564.344,984 386.072,282	17	564.346,229 386.071,15	1.683
17	564.346,229 386.071,15	18	564.346,429 386.071,007	0.246
18	564.346,429 386.071,007	1	564.347,125 386.070,512	0.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 8A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		902	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	902	12	954	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.310,162 386.065,13	2	564.305,416 386.072,418	8.697
2	564.305,416 386.072,418	3	564.303,483 386.075,77	3.869
3	564.303,483 386.075,77	4	564.300,849 386.081,107	5.952
4	564.300,849 386.081,107	5	564.297,547 386.087,59	7.275
5	564.297,547 386.087,59	6	564.294,793 386.096,845	9.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.294,793 386.096,845	7	564.293,391 386.103,721	7.017
7	564.293,391 386.103,721	8	564.272,795 386.101,891	20.677
8	564.272,795 386.101,891	9	564.276,456 386.090,43	12.032
9	564.276,456 386.090,43	10	564.280,185 386.079,585	11.468
10	564.280,185 386.079,585	11	564.284,598 386.069,732	10.796
11	564.284,598 386.069,732	12	564.293,899 386.055,738	16.803
12	564.293,899 386.055,738	1	564.310,162 386.065,13	18.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5758
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12103

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22518	384	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4000 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 148, din 24/01/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5758 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12103 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11599 din cartea funciara nr. 5257 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
53504 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 3589, din 10/09/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B15	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice vehicul asupra terenului cu numar cadastral 22525 inscris in cartea funciara 22525 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
75940 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 1530, din 09/08/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDREA DRAGOŞ-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61947 / 09/07/2020		
Act Administrativ nr. 3715, din 07/01/2019 emis de BEJ MUSAT IOAN;		
C2	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 20934/2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

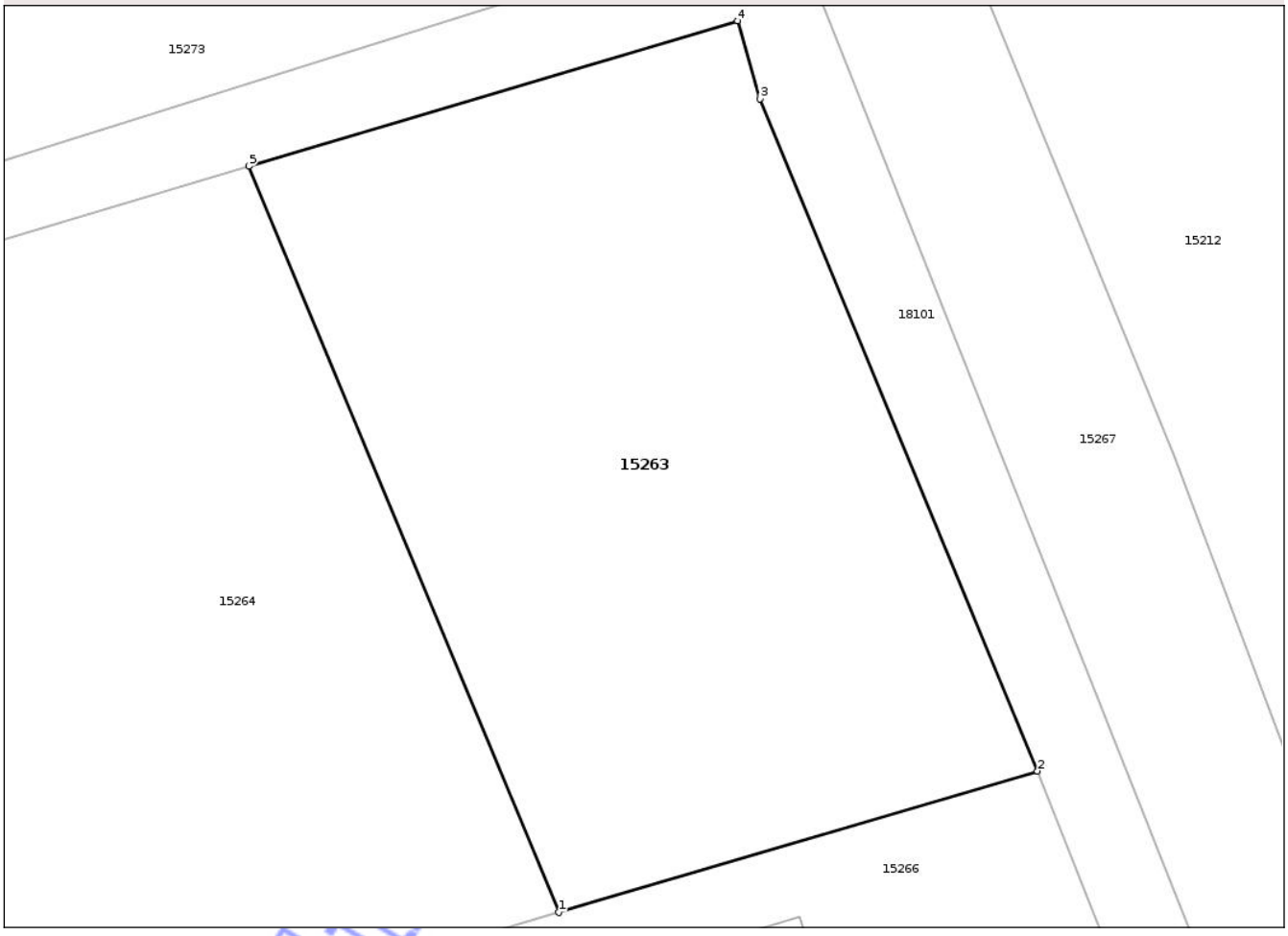
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22518	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	100	12	Cc1000	-	
2	curti constructii	DA	184	12	998	-	
3	arabil	DA	100	12	1017	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.103,237 383.959,394	2	566.118,037 383.963,754	15.429
2	566.118,037 383.963,754	3	566.109,457 383.984,506	22.456
3	566.109,457 383.984,506	4	566.108,769 383.986,92	2.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.108,769 383.986,92	5	566.093,66 383.982,427	15.763
5	566.093,66 383.982,427	1	566.103,237 383.959,394	24.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5757
Nr. cadastral vechi:12102

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22517	470	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4000 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 148, din 24/01/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B15	Se infiinteaz cartea funciara nr. 5757 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12102 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11599 din cartea funciara nr. 5257 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
53495 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 3589, din 10/09/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B17	se noteaza faptul ca imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere asupra imobilului cu numar cadastral 22525 inscris in CF 22525 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
75931 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 1529, din 10/08/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDREA ALEXANDRA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69041 / 23/07/2020		
Act Administrativ nr. 3715, din 07/01/2019 emis de Executor Judecatoresc MUSAT IOAN;		
C2	se radiaza somatia inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 20950/2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

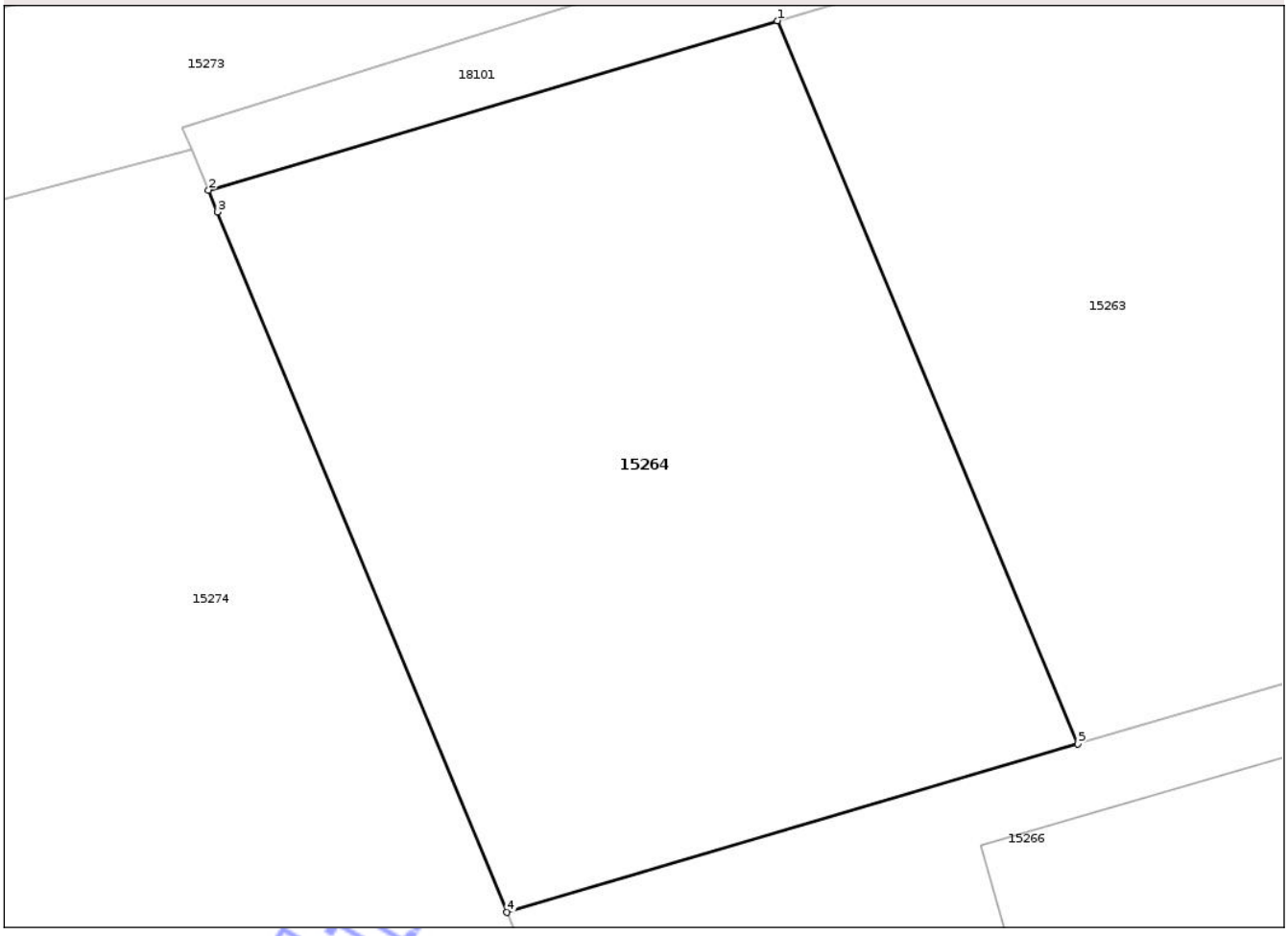
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22517	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	12	Cc1000 A998 A1017	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.093,66 383.982,427	2	566.075,521 383.977,034	18.924
2	566.075,521 383.977,034	3	566.075,809 383.976,337	0.754
3	566.075,809 383.976,337	4	566.085,039 383.954,033	24.138
4	566.085,039 383.954,033	5	566.103,237 383.959,394	18.971
5	566.103,237 383.959,394	1	566.093,66 383.982,427	24.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24279	Din acte: 525 Masurata: 479	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93091 / 19/11/2014		
Act Notarial nr. 3366, din 17/11/2014 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24279 a imobilului cu numarul cadastral 24279/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24242 inscris in cartea funciara 24242;	A1
Act Administrativ nr. 4850, din 31/10/2014 emis de OCPI Prahova;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24242/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 88306 din 04/11/2014;	
38325 / 12/04/2019		
Act Administrativ nr. 3295, din 07/03/2019 emis de PRIMARIA PLOIESTI;		
B6	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B5.2 din SCUTUROIU ANDRA GABRIELA in SIMACHE ANDRA GABRIELA	A1
61800 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 69, din 10/04/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN PETRU** 2) **CONSTANTIN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Ancpi Oficial

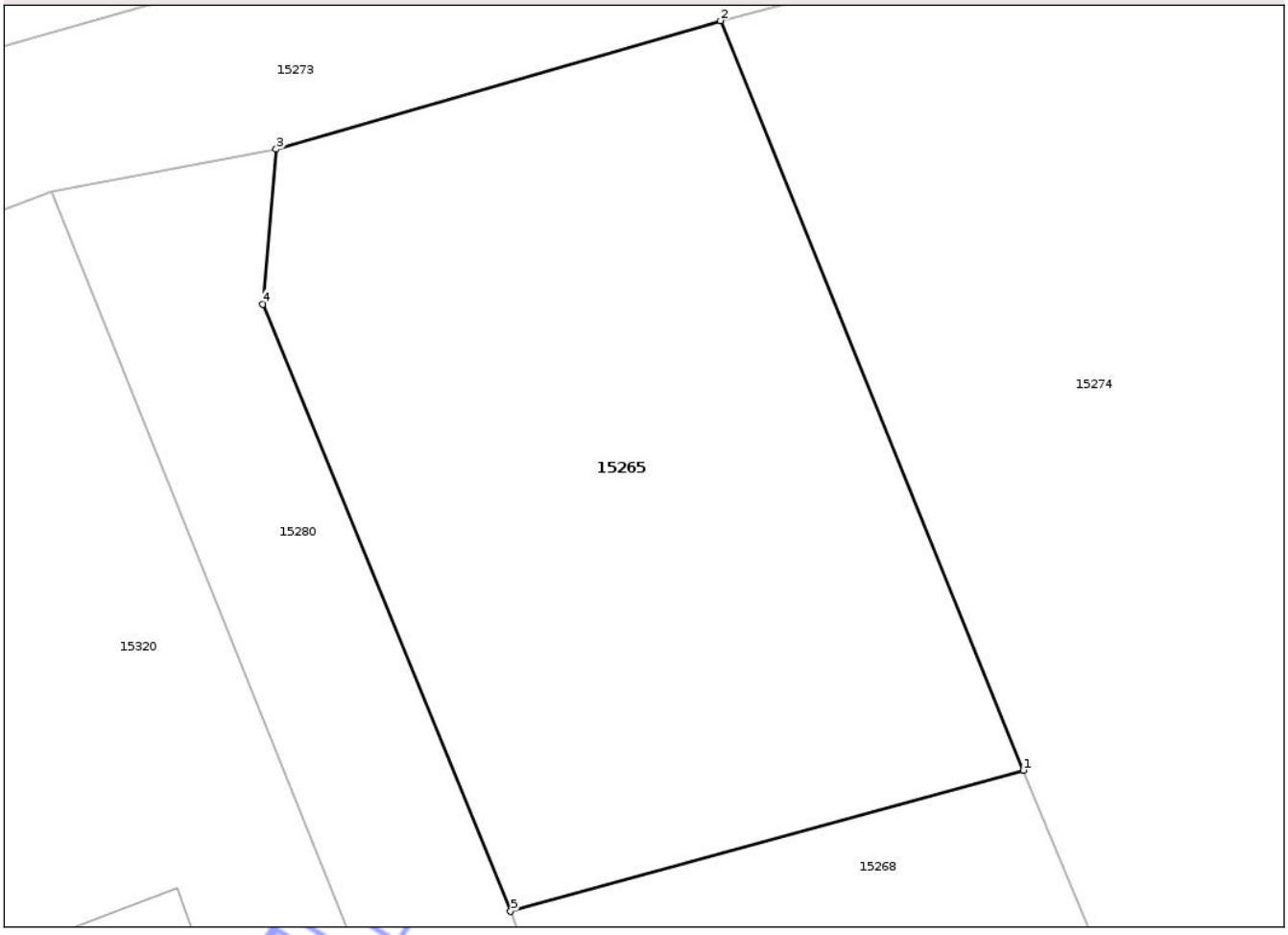
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24279	Din acte: 525 Masurata: 479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	479	12	1017/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.067,751 383.948,441	2	566.057,54 383.973,718	27.262
2	566.057,54 383.973,718	3	566.042,557 383.969,384	15.597
3	566.042,557 383.969,384	4	566.042,109 383.964,157	5.246
4	566.042,109 383.964,157	5	566.050,465 383.943,68	22.116
5	566.050,465 383.943,68	1	566.067,751 383.948,441	17.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.641	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.641	12	DS 994	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	566.066,927 384.088,286	2	566.061,88 384.098,06	11.0
4	566.048,916 384.117,839	5	566.041,009 384.138,471	22.095
7	566.035,022 384.158,032	8	566.033,033 384.162,522	4.911
10	566.021,488 384.186,65	11	566.012,766 384.171,884	17.15
13	566.026,876 384.158,644	14	566.029,516 384.155,024	4.48
16	566.045,336 384.108,402	17	566.050,837 384.099,52	10.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	566.061,88 384.098,06	3	566.054,752 384.108,935	13.003
5	566.041,009 384.138,471	6	566.038,803 384.147,683	9.472
8	566.033,033 384.162,522	9	566.027,601 384.174,782	13.409
11	566.012,766 384.171,884	12	566.017,224 384.171,669	4.463
14	566.029,516 384.155,024	15	566.039,834 384.119,968	36.543
17	566.050,837 384.099,52	18	566.051,49 384.098,449	1.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	566.054,752 384.108,935	4	566.048,916 384.117,839	10.646
6	566.038,803 384.147,683	7	566.035,022 384.158,032	11.018
9	566.027,601 384.174,782	10	566.021,488 384.186,65	13.35
12	566.017,224 384.171,669	13	566.026,876 384.158,644	16.211
15	566.039,834 384.119,968	16	566.045,336 384.108,402	12.808
18	566.051,49 384.098,449	19	566.062,22 384.080,82	20.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	566.062,22 384.080,82	20	566.075,679 384.057,539	26.891
22	566.088,955 384.035,875	23	566.099,273 384.015,473	22.863
25	566.106,6 383.998,19	26	566.105,49 383.993,84	4.489
28	566.110,294 383.990,236	29	566.191,008 383.786,666	218.987
31	566.192,617 383.782,891	32	566.197,103 383.771,077	12.637
34	566.206,497 383.748,221	35	566.211,829 383.736,665	12.727
37	566.222,029 383.715,925	38	566.229,126 383.701,369	16.194
40	566.244,09 383.669,504	41	566.248,739 383.676,895	8.732
43	566.229,127 383.714,206	44	566.219,466 383.735,717	23.581
46	566.206,07 383.769,67	47	566.199,29 383.786,425	18.075
49	566.174,443 383.845,682	50	566.163,328 383.872,017	28.585
52	566.132,45 383.946,27	53	566.122,266 383.973,505	29.077
55	566.090,149 384.048,978	56	566.085,25 384.057,566	9.887
58	566.071,841 384.079,577	59	566.069,384 384.083,931	4.999
20	566.075,679 384.057,539	21	566.077,25 384.058,17	1.693
23	566.099,273 384.015,473	24	566.101,15 384.011,54	4.358
26	566.105,49 383.993,84	27	566.107,6 383.989,387	4.928
29	566.191,008 383.786,666	30	566.190,991 383.786,568	0.099
32	566.197,103 383.771,077	33	566.201,77 383.759,315	12.654
35	566.211,829 383.736,665	36	566.221,769 383.716,418	22.555
38	566.229,126 383.701,369	39	566.240,995 383.676,588	27.477
41	566.248,739 383.676,895	42	566.246,842 383.678,595	2.547
44	566.219,466 383.735,717	45	566.212,7 383.753,079	18.634
47	566.199,29 383.786,425	48	566.192,382 383.803,179	18.122
50	566.163,328 383.872,017	51	566.147,976 383.908,389	39.479
53	566.122,266 383.973,505	54	566.100,682 384.026,282	57.02
56	566.085,25 384.057,566	57	566.075,28 384.073,481	18.78
59	566.069,384 384.083,931	1	566.066,927 384.088,286	5.0
21	566.077,25 384.058,17	22	566.088,955 384.035,875	25.181
24	566.101,15 384.011,54	25	566.106,6 383.998,19	14.42
27	566.107,6 383.989,387	28	566.110,294 383.990,236	2.825
30	566.190,991 383.786,568	31	566.192,617 383.782,891	4.02
33	566.201,77 383.759,315	34	566.206,497 383.748,221	12.059
36	566.221,769 383.716,418	37	566.222,029 383.715,925	0.557
39	566.240,995 383.676,588	40	566.244,09 383.669,504	7.731
42	566.246,842 383.678,595	43	566.229,127 383.714,206	39.774
45	566.212,7 383.753,079	46	566.206,07 383.769,67	17.867
48	566.192,382 383.803,179	49	566.174,443 383.845,682	46.134
51	566.147,976 383.908,389	52	566.132,45 383.946,27	40.939
54	566.100,682 384.026,282	55	566.090,149 384.048,978	25.021
57	566.075,28 384.073,481	58	566.071,841 384.079,577	6.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24280	500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93091 / 19/11/2014		
Act Notarial nr. 3366, din 17/11/2014 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24280 a imobilului cu numarul cadastral 24280/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24242 inscris in cartea funciara 24242;	A1
Act Administrativ nr. 4850, din 31/10/2014 emis de OCPI Prahova;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24242/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 88306 din 04/11/2014;	
43636 / 17/05/2017		
Act Administrativ nr. CY 034168, din 01/10/2016 emis de PRIMARIA VALEA IASULUI;		
B6	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei B5 din IONESCU CORINA-IOANA in MOISE CORINA IOANA	A1
7490 / 28/01/2020		
Act Notarial nr. 248, din 27/01/2020 emis de NP Puscasu Ion;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUŞAT ALEXANDRU-CĂTĂLIN** 2) **MUŞAT ANDREEA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

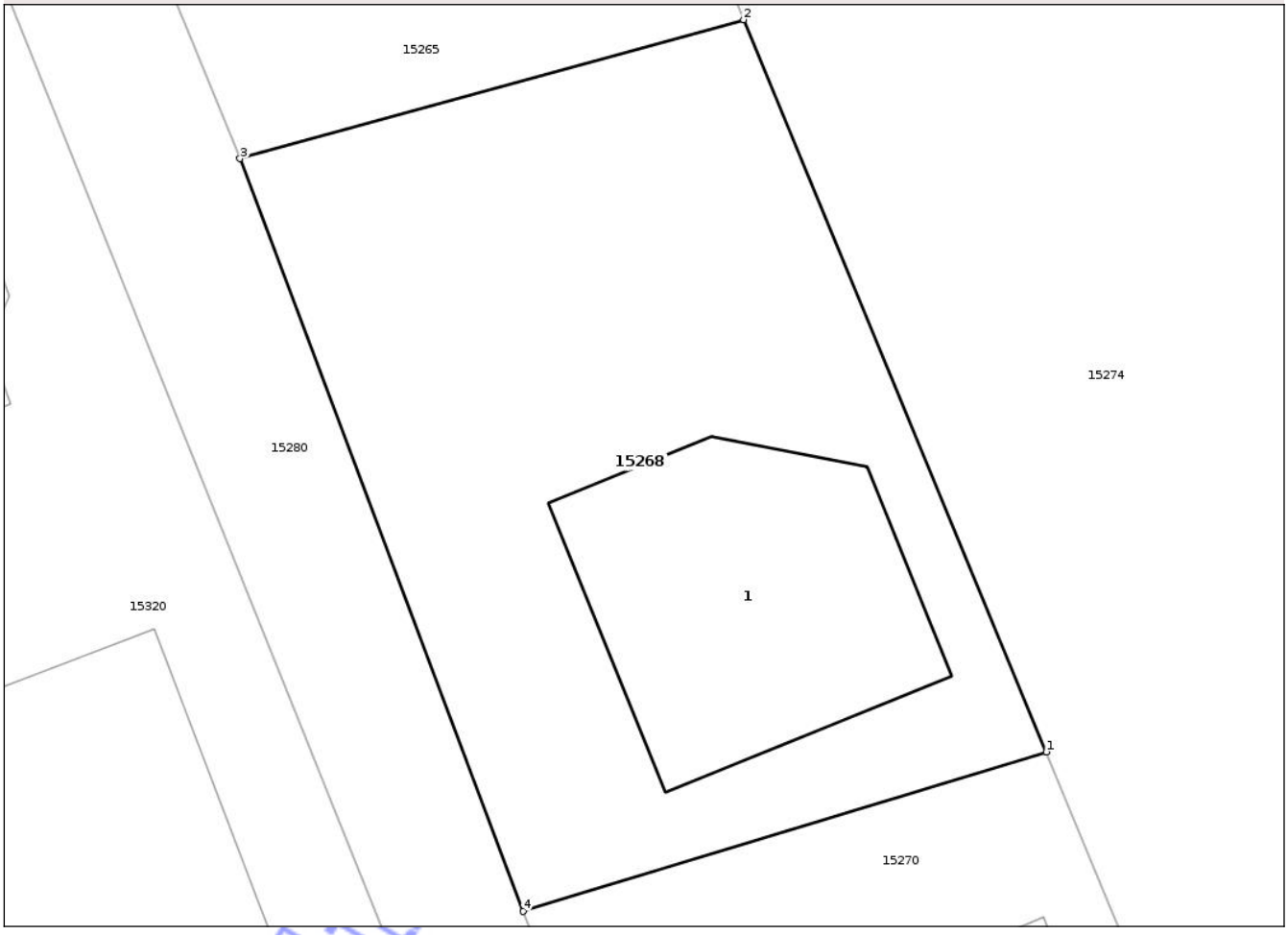
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24280	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	12	1017/1/1	-	
2	arabil	DA	382	12	1017/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.078,136 383.923,336	2	566.067,751 383.948,441	27.168
2	566.067,751 383.948,441	3	566.050,465 383.943,68	17.93
3	566.050,465 383.943,68	4	566.060,174 383.917,87	27.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.060,174 383.917,87	1	566.078,136 383.923,336	18.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 12-14-16-18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.838	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27249, din 28/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	12	960	-	
2	arabil	DA	5.177	12	961	-	
3	pasune	DA	1.155	12	963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.205,485 386.054,034	2	564.223,77 386.013,171	44.767
3	564.241,391 385.991,15	4	564.246,779 385.984,417	8.623
5	564.250,356 385.984,383	6	564.259,718 385.988,064	10.06
7	564.262,306 385.992,031	8	564.266,629 385.994,291	4.878
9	564.279,694 386.000,571	10	564.292,341 386.009,002	15.2
11	564.302,905 386.017,662	12	564.298,43 386.020,865	5.503
13	564.293,119 386.025,426	14	564.288,327 386.030,304	6.838
15	564.284,286 386.034,807	16	564.280,447 386.040,349	6.742
17	564.277,185 386.044,506	18	564.272,595 386.053,079	9.724
19	564.269,824 386.061,046	20	564.269,211 386.063,13	2.172
21	564.266,735 386.071,554	22	564.254,971 386.100,865	31.584
23	564.238,344 386.100,317	24	564.220,316 386.100,319	18.028
25	564.218,182 386.100,183	26	564.201,637 386.090,524	19.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.223,77 386.013,171	3	564.241,391 385.991,15	28.203
4	564.246,779 385.984,417	5	564.250,356 385.984,383	3.577
6	564.259,718 385.988,064	7	564.262,306 385.992,031	4.737
8	564.266,629 385.994,291	9	564.279,694 386.000,571	14.496
10	564.292,341 386.009,002	11	564.302,905 386.017,662	13.66
12	564.298,43 386.020,865	13	564.293,119 386.025,426	7.001
14	564.288,327 386.030,304	15	564.284,286 386.034,807	6.05
16	564.280,447 386.040,349	17	564.277,185 386.044,506	5.284
18	564.272,595 386.053,079	19	564.269,824 386.061,046	8.435
20	564.269,211 386.063,13	21	564.266,735 386.071,554	8.78
22	564.254,971 386.100,865	23	564.238,344 386.100,317	16.636
24	564.220,316 386.100,319	25	564.218,182 386.100,183	2.138
26	564.201,637 386.090,524	1	564.205,485 386.054,034	36.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Intr Niculescu Filip Veselu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.444	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.444	12	DS 964	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.323,055 386.016,307	2	564.332,36 386.034,15	20.124
4	564.332,67 386.038,93	5	564.333,25 386.041,0	2.15
7	564.336,58 386.046,67	8	564.339,31 386.050,07	4.36
10	564.342,37 386.053,25	11	564.353,88 386.063,58	15.466
13	564.358,31 386.067,15	14	564.371,04 386.075,96	15.481
16	564.356,286 386.079,626	17	564.354,416 386.077,766	2.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.332,36 386.034,15	3	564.332,18 386.036,78	2.636
5	564.333,25 386.041,0	6	564.334,22 386.042,93	2.16
8	564.339,31 386.050,07	9	564.340,78 386.051,69	2.188
11	564.353,88 386.063,58	12	564.355,46 386.065,02	2.138
14	564.371,04 386.075,96	15	564.364,336 386.087,27	13.148
17	564.354,416 386.077,766	18	564.347,125 386.070,512	10.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.332,18 386.036,78	4	564.332,67 386.038,93	2.205
6	564.334,22 386.042,93	7	564.336,58 386.046,67	4.422
9	564.340,78 386.051,69	10	564.342,37 386.053,25	2.227
12	564.355,46 386.065,02	13	564.358,31 386.067,15	3.558
15	564.364,336 386.087,27	16	564.356,286 386.079,626	11.101
18	564.347,125 386.070,512	19	564.341,884 386.064,964	7.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.341,884 386.064,964	20	564.334,46 386.056,792	11.041
22	564.324,644 386.043,87	23	564.322,869 386.041,495	2.965
25	564.314,587 386.030,41	26	564.309,082 386.024,402	8.149
28	564.292,341 386.009,002	29	564.279,694 386.000,571	15.2
31	564.262,306 385.992,031	32	564.259,718 385.988,064	4.737
34	564.246,779 385.984,417	35	564.248,576 385.982,172	2.876
37	564.268,793 385.987,355	38	564.269,782 385.987,82	1.093
40	564.298,179 386.003,757	41	564.317,728 386.016,262	23.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.334,46 386.056,792	21	564.329,418 386.050,625	7.966
23	564.322,869 386.041,495	24	564.320,469 386.038,283	4.01
26	564.309,082 386.024,402	27	564.302,905 386.017,662	9.142
29	564.279,694 386.000,571	30	564.266,629 385.994,291	14.496
32	564.259,718 385.988,064	33	564.250,356 385.984,383	10.06
35	564.248,576 385.982,172	36	564.249,759 385.978,404	3.949
38	564.269,782 385.987,82	39	564.290,098 385.999,016	23.197
41	564.317,728 386.016,262	1	564.323,055 386.016,307	5.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.329,418 386.050,625	22	564.324,644 386.043,87	8.272
24	564.320,469 386.038,283	25	564.314,587 386.030,41	9.828
27	564.302,905 386.017,662	28	564.292,341 386.009,002	13.66
30	564.266,629 385.994,291	31	564.262,306 385.992,031	4.878
33	564.250,356 385.984,383	34	564.246,779 385.984,417	3.577
36	564.249,759 385.978,404	37	564.268,793 385.987,355	21.034
39	564.290,098 385.999,016	40	564.298,179 386.003,757	9.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5759
Nr. cadastral vechi:12104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22519	930	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22519-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Sc desf.=287mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4000 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 148, din 24/01/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B15	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5759 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12104 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11599 din cartea funciara nr. 5257 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
40755 / 12/07/2012		
Act Notarial nr. 1274, din 06/07/2012 emis de NP TONEATA MARIA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE NICOLAE GABRIEL** 2) **DOBRE MIHAELA VIOLETA**	
60058 / 05/07/2017		
Act Administrativ nr. 16998, din 03/08/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 11976 din 17.05.2017, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 38076 din 10.05.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 6 din 08.02.2013, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 12167 din 28.10.2014, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B17	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'arabil' in 'curti - constructii' pentru terenul in suprafata de 584 mp	A1, A1.1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRE MIHAELA VIOLETA** 2) **DOBRE NICOLAE GABRIEL**	
B19	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: ' comuna Aricestii Rahtiveni, nr. 212E, judet Prahova'	A1, A1.1
118761 / 26/07/2023		
Act Administrativ nr. 118214, din 25/07/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B20	se respinge cererea privind îndreptare eroare materială întrucat documentaţia cadastrală nu a fost avizată din punct de vedere tehnic	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Autentificat în circuitul civil

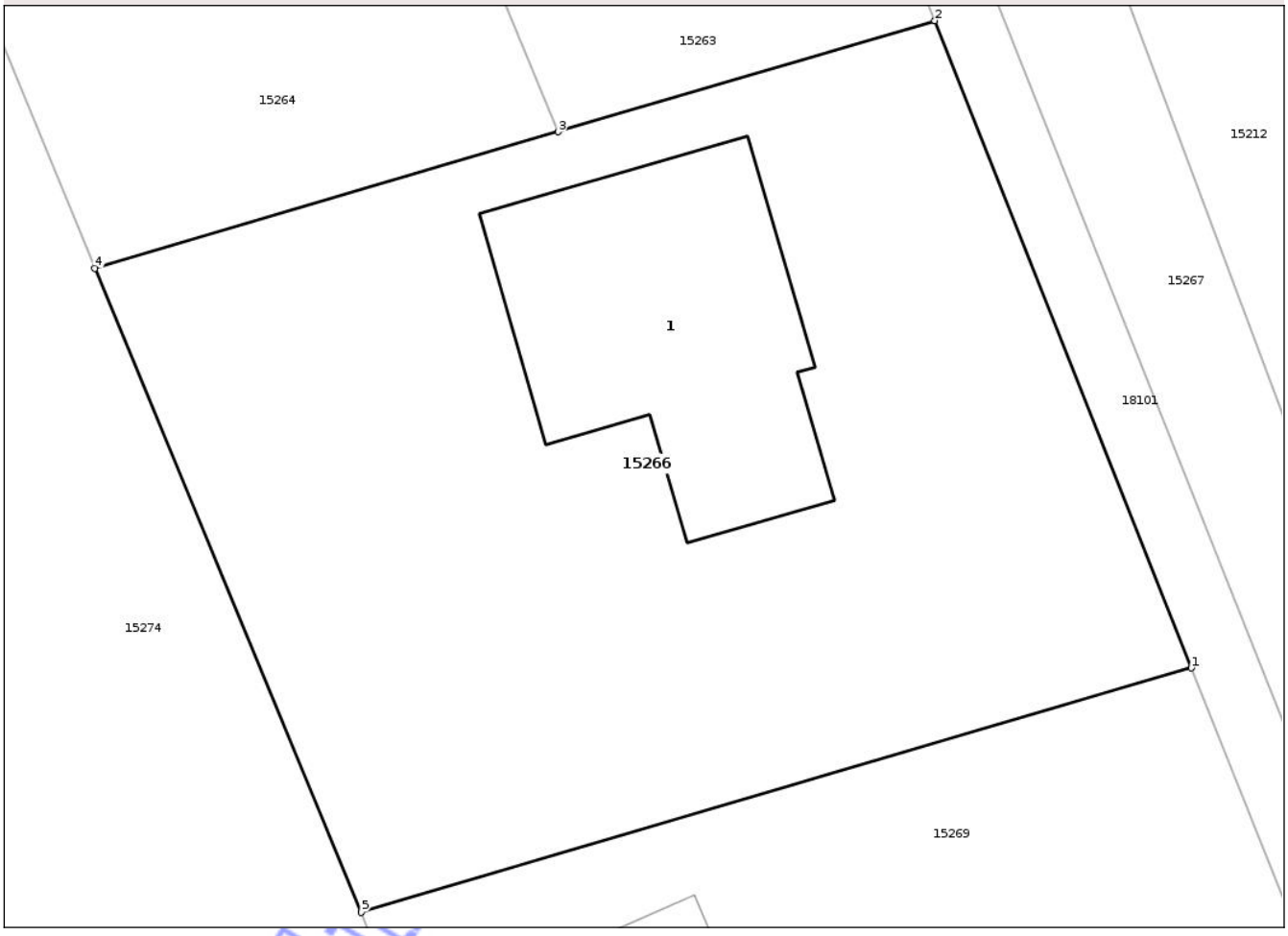
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22519	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	346	12	998, 1017	-	
2	curti constructii	DA	584	12	1000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22519-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Sc desf. =287mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.128,107 383.938,358	2	566.118,037 383.963,754	27.32
2	566.118,037 383.963,754	3	566.103,237 383.959,394	15.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.103,237 383.959,394	4	566.085,039 383.954,033	18.971
4	566.085,039 383.954,033	5	566.095,495 383.928,769	27.342
5	566.095,495 383.928,769	1	566.128,107 383.938,358	33.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5760
Nr. cadastral vechi:12105

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22520	930	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22520-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1 - Locuinta si garaj, An 2014, P+1, fundatie beton, pereti caramida, planseu beton, invelitoare tabla, instalatii el, apa. Nu are certif. de perf. energetica, nu are lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4000 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 148, din 24/01/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5760 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12105 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11599 din cartea funciara nr. 5257 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
47343 / 20/06/2014		
Act Administrativ nr. 20, din 27/03/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 5120/15-05-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 42878/11-06-2014 emis de ocpi ph;);		
B17	se inscrie constructia C1 pe perenul de sub A1	A1, A1.1
65099 / 28/08/2014		
Act Notarial nr. 898, din 27/08/2014 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B20	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice vehicul asupra imobilului cu numar cadastral 22525 inscris in cartea funciara cu nr. 22525 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
37182 / 20/04/2015		
Act Notarial nr. 936, din 16/04/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TICU CONSTANTIN-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
198401 / 30/12/2024		
Act Administrativ nr. 167/2024, din 20/12/2024 emis de BEJ GRECU OVIDIU ALEXANDRU (hotarare judecatoreasca nr 24878/281/2024 din 15.10.2024, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;act administrativ nr 167/2024 din 29.11.2024, emis de BEJ GRECU OVIDIU ALEXANDRU);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr 167/2024, pentru recuperarea sumei totale de 19623,85 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare silită imobiliară, în favoarea creditoarei Popescu Alina, la cererea executorului judecătoresc Grecu Ovidiu Alexandru	A1, A1.1

Neautorizat circuitul civil

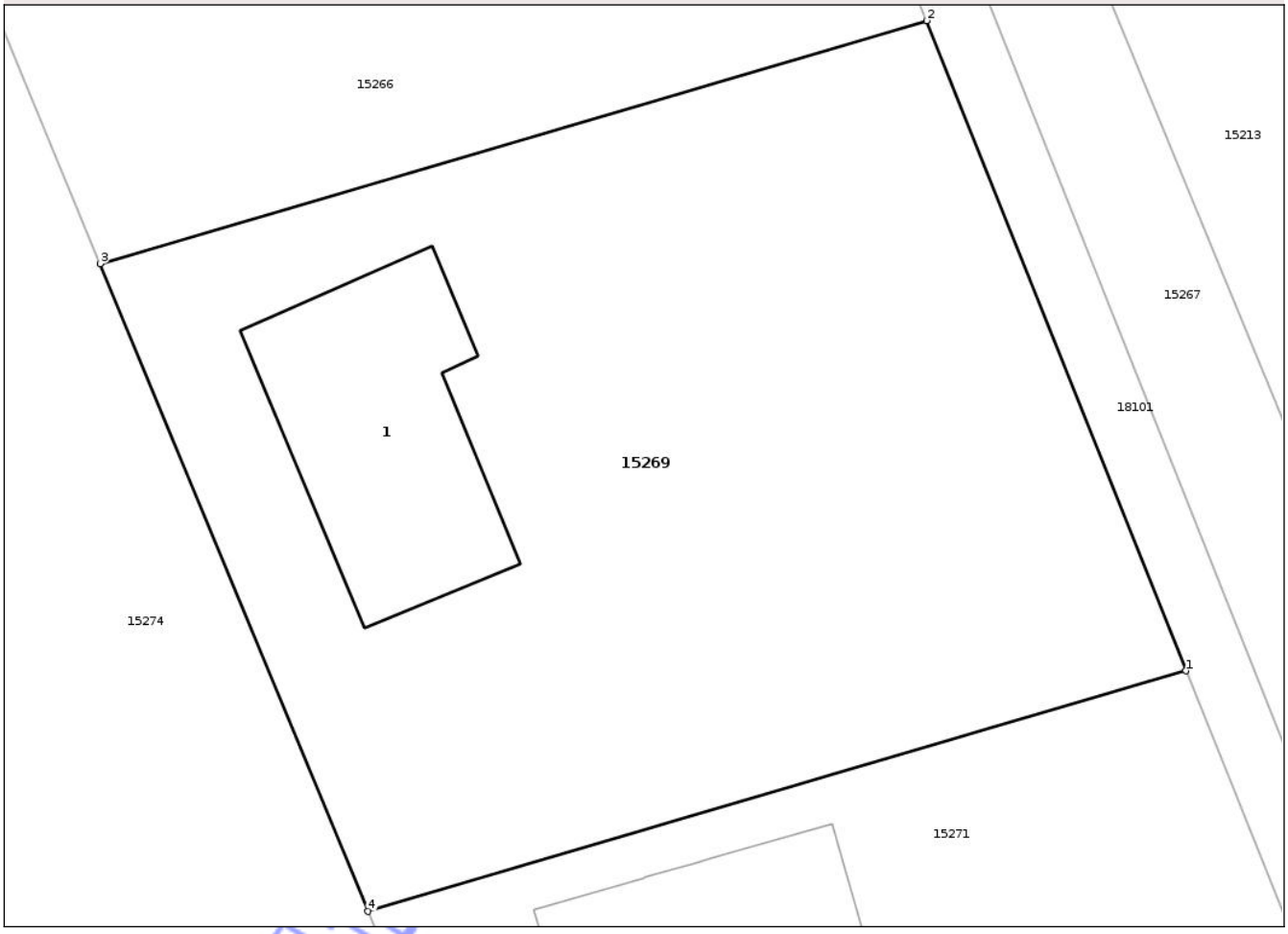
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22520	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	12	1000, 998, 1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22520-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1 - Locuinta si garaj, An 2014, P+1, fundatie beton, pereti caramida, planseu beton, invelitoare tabla, instalatii el, apa. Nu are certif. de perf. energetica, nu are lift.

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.138,343 383.912,709	2	566.128,107 383.938,358	27.616
2	566.128,107 383.938,358	3	566.095,495 383.928,769	33.993
3	566.095,495 383.928,769	4	566.106,069 383.903,218	27.653
4	566.106,069 383.903,218	1	566.138,343 383.912,709	33.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24488	400	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24488-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Constructie locuinta (P), suprafata construita la sol=132 mp, suprafata construita desfasurata=132 mp, an construire 2020, nr.niveluri=1, teren aferent pentru exploatare constructie=172 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118943 / 26/11/2015		
Act Notarial nr. 3559, din 23/11/2015 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24488 a imobilului cu numarul cadastral 24488/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24397 inscris in cartea funciara 24397;	A1
Act Notarial nr. 1819, din 23/06/2015 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24397 a imobilului cu numarul cadastral 24397/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24281 inscris in cartea funciara 24281;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24397/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 67271 din 26/06/2015;	
29597 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 440, din 19/03/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAESCU CRISTINEL** 2) **DAESCU MARILENA**	
72595 / 03/05/2023		
Act Administrativ nr. 13271, din 03/04/2023 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 607 din 20.04.2023, emis de Comuna Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 35716 din 16.03.2023, emis de BCPI Ploiesti);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 22, judet Prahova'	A1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DAESCU CRISTINEL** 2) **DAESCU MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în sistem informatizat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24488	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	12	1017/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24488-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Constructie locuinta (P), suprafata construita la sol=132 mp, suprafata construita desfasurata=132 mp, an construire 2020, nr.niveluri=1, teren aferent pentru exploatare constructie=172 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.086,368 383.903,365	2	566.078,136 383.923,336	21.601
2	566.078,136 383.923,336	3	566.060,174 383.917,87	18.775

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.060,174 383.917,87	4	566.068,126 383.898,344	21.083
4	566.068,126 383.898,344	5	566.068,505 383.898,442	0.391
5	566.068,505 383.898,442	1	566.086,368 383.903,365	18.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5761
Nr. cadastral vechi:12106

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22521	930	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4000 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 148, din 24/01/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 5761 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12106 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11599 din cartea funciara nr. 5257 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
48309 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. 1534, din 14/08/2012 emis de NP TONEATA MARIA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU CATALIN-FLORIAN** 2) **IONESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

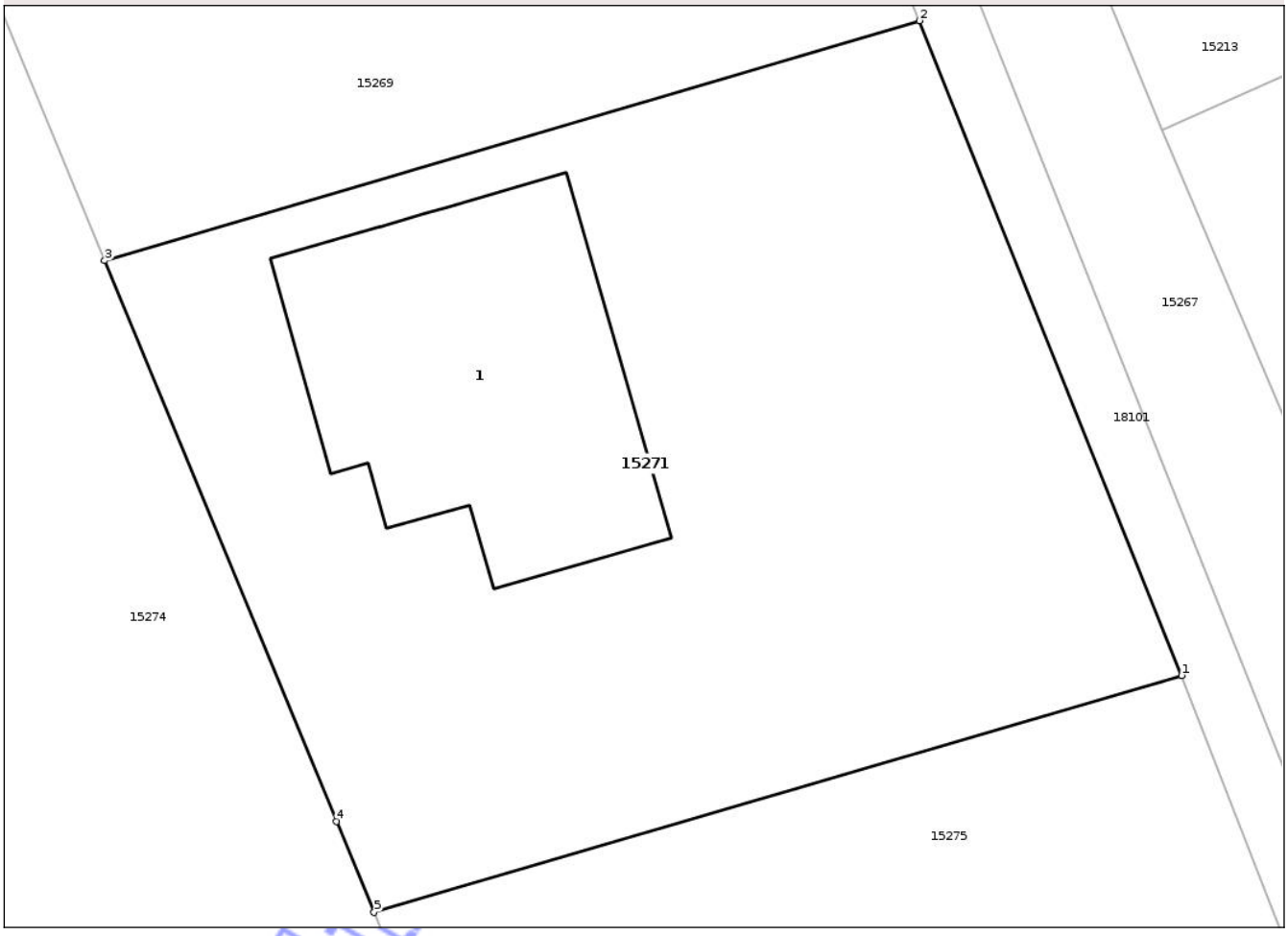
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22521	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	12	Cc1000 A998 A1017	-	
2	arabil	DA	751	12	Cc1000 A998 A1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.148,731 383.886,8	2	566.138,343 383.912,709	27.914
2	566.138,343 383.912,709	3	566.106,069 383.903,218	33.641
3	566.106,069 383.903,218	4	566.115,253 383.881,027	24.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.115,253 383.881,027	5	566.116,744 383.877,425	3.898
5	566.116,744 383.877,425	1	566.148,731 383.886,8	33.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24509	600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7573 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 179, din 26/01/2016 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24509 a imobilului cu numarul cadastral 24509/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24489 inscris in cartea funciara 24489;	A1
Act Notarial nr. 3559, din 23/11/2015 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24489 a imobilului cu numarul cadastral 24489/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24397 inscris in cartea funciara 24397;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24489/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 118943 din 26/11/2015;	
Act Administrativ nr. C41, din 05/01/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24489/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 1276 din 07/01/2016;	
7584 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 180, din 26/01/2016 emis de NP PUSCASU ION;		
B6	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat nu s-a raspuns corespunzator solicitarilor din referatul de completare	A1
16239 / 22/02/2016		
Act Notarial nr. 1, din 18/02/2016 emis de NP PUSCASU ION;		
B7	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare inscrisa sub B4 prin incheierea nr. 7573/2016	A1
163770 / 23/10/2024		
Act Notarial nr. 270, din 17/10/2024 emis de Minea Octavian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPURE EDUARD IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial pentru uz civil

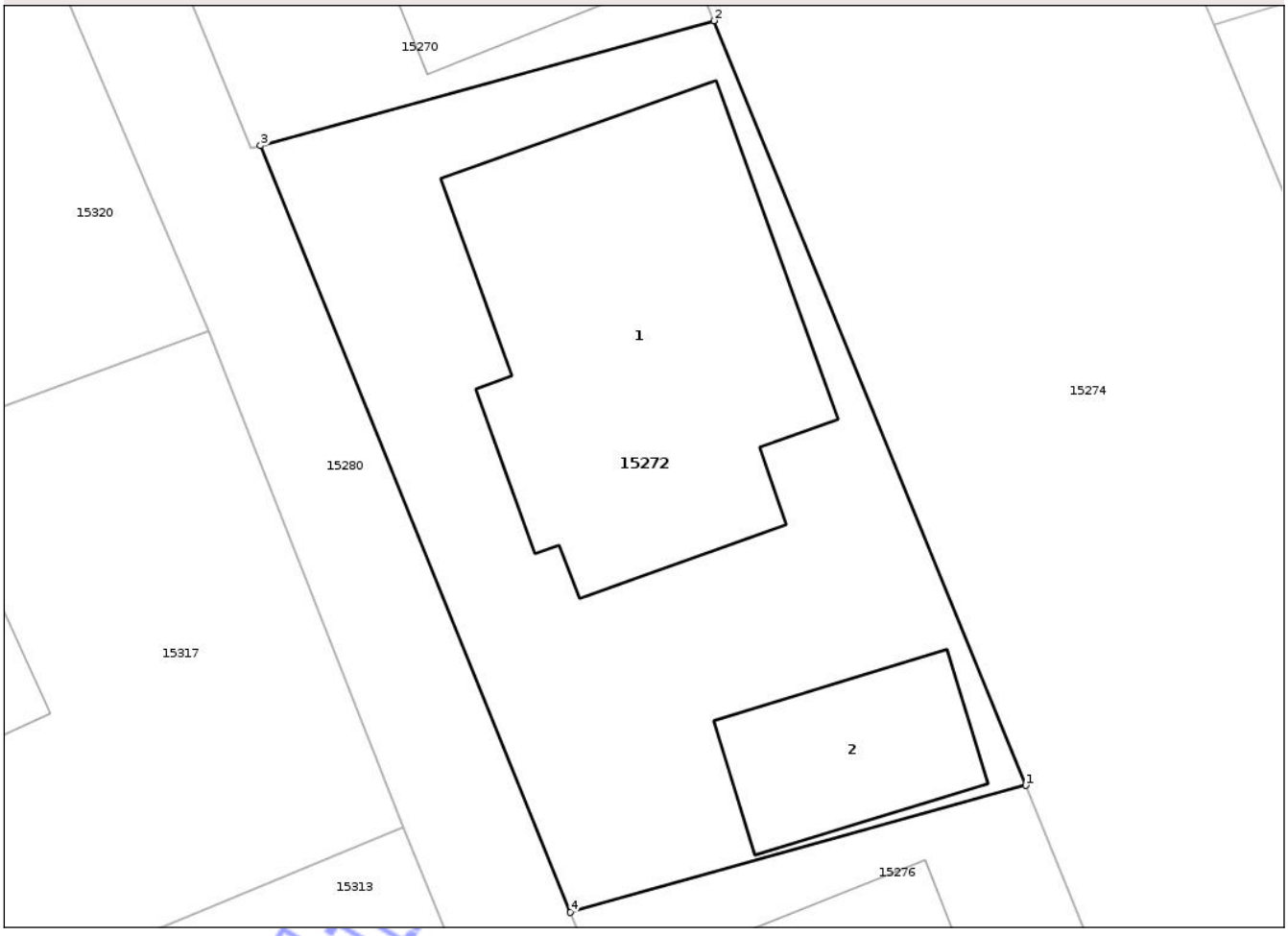
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24509	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	12	1017/1/1	-	
2	arabil	DA	321	12	1017/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	201	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	566.098,652 383.873,267	2	566.086,368 383.903,365	32.508
2	566.086,368 383.903,365	3	566.068,505 383.898,442	18.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.068,505 383.898,442	4	566.080,712 383.868,269	32.549
4	566.080,712 383.868,269	1	566.098,652 383.873,267	18.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.844	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

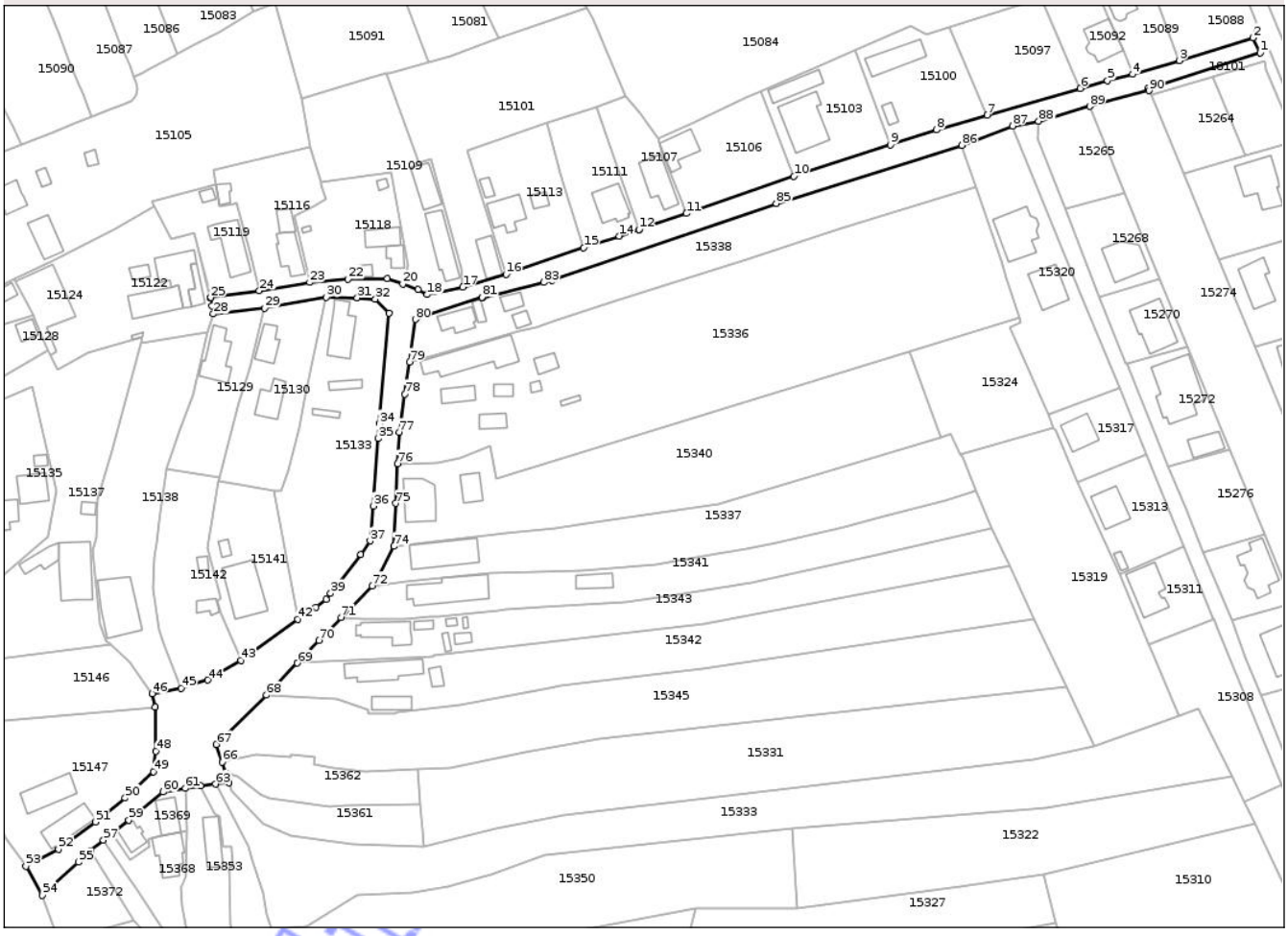
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.844	12	DS 1020	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	566.107,6 383.989,387	2	566.105,49 383.993,84	4.928
4	566.070,156 383.983,146	5	566.062,803 383.981,277	7.587
7	566.027,454 383.971,189	8	566.012,589 383.966,8	15.499
10	565.970,757 383.953,255	11	565.939,19 383.942,34	33.401
13	565.925,272 383.937,687	14	565.919,45 383.935,74	6.139
16	565.886,277 383.924,578	17	565.873,639 383.920,734	13.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	566.105,49 383.993,84	3	566.083,908 383.987,169	22.589
5	566.062,803 383.981,277	6	566.054,793 383.978,989	8.33
8	566.012,589 383.966,8	9	565.999,05 383.962,45	14.221
11	565.939,19 383.942,34	12	565.925,296 383.937,695	14.65
14	565.919,45 383.935,74	15	565.909,046 383.932,329	10.949
17	565.873,639 383.920,734	18	565.863,166 383.918,59	10.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	566.083,908 383.987,169	4	566.070,156 383.983,146	14.328
6	566.054,793 383.978,989	7	566.027,454 383.971,189	28.43
9	565.999,05 383.962,45	10	565.970,757 383.953,255	29.75
12	565.925,296 383.937,695	13	565.925,272 383.937,687	0.025
15	565.909,046 383.932,329	16	565.886,277 383.924,578	24.052
18	565.863,166 383.918,59	19	565.860,393 383.919,971	3.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	565.860,393 383.919,971	20	565.855,955 383.921,641	4.742
22	565.839,846 383.923,131	23	565.828,648 383.922,106	11.245
25	565.799,563 383.917,677	26	565.799,457 383.917,662	0.107
28	565.800,375 383.912,88	29	565.815,31 383.914,55	15.028
31	565.842,613 383.917,616	32	565.847,915 383.917,24	5.315
34	565.849,075 383.880,774	35	565.848,689 383.876,432	4.359
37	565.846,413 383.846,384	38	565.843,668 383.842,379	4.855
40	565.833,438 383.829,31	41	565.830,5 383.827,001	3.737
43	565.808,449 383.811,37	44	565.798,684 383.805,602	11.341
46	565.782,353 383.801,565	47	565.783,244 383.797,65	4.015
49	565.782,831 383.778,726	50	565.774,502 383.771,015	11.35
52	565.754,904 383.756,079	53	565.745,359 383.751,019	10.803
55	565.760,851 383.752,279	56	565.764,331 383.755,604	4.813
58	565.770,576 383.760,67	59	565.775,592 383.764,479	6.298
61	565.792,124 383.773,87	62	565.796,645 383.774,591	4.578
64	565.804,895 383.775,545	65	565.803,982 383.778,367	2.966
67	565.801,268 383.786,756	68	565.816,01 383.801,188	20.63
70	565.831,353 383.817,171	71	565.837,832 383.823,91	9.348
73	565.848,752 383.835,433	74	565.853,31 383.844,811	10.427
76	565.854,472 383.869,047	77	565.854,881 383.878,193	9.155
79	565.857,864 383.898,801	80	565.859,672 383.911,304	12.633
82	565.879,314 383.917,493	83	565.897,301 383.922,106	18.569
85	565.965,579 383.945,326	86	566.020,05 383.962,3	57.054
88	566.042,557 383.969,384	89	566.057,54 383.973,718	15.597
91	566.074,698 383.979,021	1	566.107,6 383.989,387	34.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	565.855,955 383.921,641	21	565.851,467 383.923,33	4.795
23	565.828,648 383.922,106	24	565.813,86 383.919,697	14.983
26	565.799,457 383.917,662	27	565.799,899 383.915,354	2.35
29	565.815,31 383.914,55	30	565.833,51 383.917,76	18.481
32	565.847,915 383.917,24	33	565.851,959 383.913,153	5.75
35	565.848,689 383.876,432	36	565.847,297 383.856,613	19.868
38	565.843,668 383.842,379	39	565.834,764 383.831,001	14.448
41	565.830,5 383.827,001	42	565.825,118 383.823,474	6.435
44	565.798,684 383.805,602	45	565.790,85 383.803,239	8.183
47	565.783,244 383.797,65	48	565.783,56 383.784,735	12.919
50	565.774,502 383.771,015	51	565.765,752 383.763,989	11.222
53	565.745,359 383.751,019	54	565.750,146 383.742,516	9.758
56	565.764,331 383.755,604	57	565.768,123 383.758,681	4.883
59	565.775,592 383.764,479	60	565.785,603 383.772,828	13.036
62	565.796,645 383.774,591	63	565.800,968 383.775,091	4.352
65	565.803,982 383.778,367	66	565.802,945 383.781,572	3.369
68	565.816,01 383.801,188	69	565.825,008 383.810,561	12.993
71	565.837,832 383.823,91	72	565.846,943 383.833,232	13.035
74	565.853,31 383.844,811	75	565.853,95 383.857,38	12.585
77	565.854,881 383.878,193	78	565.856,51 383.889,443	11.367
80	565.859,672 383.911,304	81	565.879,179 383.917,789	20.557
83	565.897,301 383.922,106	84	565.899,843 383.922,748	2.622
86	566.020,05 383.962,3	87	566.034,967 383.967,973	15.959
89	566.057,54 383.973,718	90	566.074,985 383.978,328	18.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	565.851,467 383.923,33	22	565.839,846 383.923,131	11.623
24	565.813,86 383.919,697	25	565.799,563 383.917,677	14.439
27	565.799,899 383.915,354	28	565.800,375 383.912,88	2.519
30	565.833,51 383.917,76	31	565.842,613 383.917,616	9.104
33	565.851,959 383.913,153	34	565.849,075 383.880,774	32.507
36	565.847,297 383.856,613	37	565.846,413 383.846,384	10.267
39	565.834,764 383.831,001	40	565.833,438 383.829,31	2.149
42	565.825,118 383.823,474	43	565.808,449 383.811,37	20.6
45	565.790,85 383.803,239	46	565.782,353 383.801,565	8.66
48	565.783,56 383.784,735	49	565.782,831 383.778,726	6.053
51	565.765,752 383.763,989	52	565.754,904 383.756,079	13.426
54	565.750,146 383.742,516	55	565.760,851 383.752,279	14.488
57	565.768,123 383.758,681	58	565.770,576 383.760,67	3.158
60	565.785,603 383.772,828	61	565.792,124 383.773,87	6.604
63	565.800,968 383.775,091	64	565.804,895 383.775,545	3.953
66	565.802,945 383.781,572	67	565.801,268 383.786,756	5.449
69	565.825,008 383.810,561	70	565.831,353 383.817,171	9.162
72	565.846,943 383.833,232	73	565.848,752 383.835,433	2.849
75	565.853,95 383.857,38	76	565.854,472 383.869,047	11.679
78	565.856,51 383.889,443	79	565.857,864 383.898,801	9.455
81	565.879,179 383.917,789	82	565.879,314 383.917,493	0.325
84	565.899,843 383.922,748	85	565.965,579 383.945,326	69.505
87	566.034,967 383.967,973	88	566.042,557 383.969,384	7.72
90	566.074,985 383.978,328	91	566.074,698 383.979,021	0.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.656 Masurata: 4.200	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 86915, din 22/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELENA** 2) **MIHAI GH ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.656 Masurata: 4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	12	1017/1	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15277, 15283, 15265, 15270, 15272, 15281, 15268, 15279, 15276

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.161,24 383.769,907	2	566.155,962 383.782,66	13.802
3	566.127,652 383.851,23	4	566.127,629 383.851,287	0.061
5	566.116,744 383.877,425	6	566.115,253 383.881,027	3.898
7	566.106,069 383.903,218	8	566.095,495 383.928,769	27.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.155,962 383.782,66	3	566.127,652 383.851,23	74.184
4	566.127,629 383.851,287	5	566.116,744 383.877,425	28.314
6	566.115,253 383.881,027	7	566.106,069 383.903,218	24.016
8	566.095,495 383.928,769	9	566.085,039 383.954,033	27.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	566.085,039 383.954,033	10	566.075,809 383.976,337	24.138
11	566.075,521 383.977,034	12	566.074,985 383.978,328	1.401
13	566.057,54 383.973,718	14	566.067,751 383.948,441	27.262
15	566.078,136 383.923,336	16	566.086,368 383.903,365	21.601
17	566.098,652 383.873,267	18	566.108,877 383.848,231	27.044
19	566.116,942 383.828,188	20	566.125,61 383.806,164	23.668
21	566.133,299 383.787,279	22	566.143,507 383.762,212	27.066
23	566.148,031 383.764,171	1	566.161,24 383.769,907	14.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	566.075,809 383.976,337	11	566.075,521 383.977,034	0.754
12	566.074,985 383.978,328	13	566.057,54 383.973,718	18.044
14	566.067,751 383.948,441	15	566.078,136 383.923,336	27.168
16	566.086,368 383.903,365	17	566.098,652 383.873,267	32.508
18	566.108,877 383.848,231	19	566.116,942 383.828,188	21.605
20	566.125,61 383.806,164	21	566.133,299 383.787,279	20.39
22	566.143,507 383.762,212	23	566.148,031 383.764,171	4.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5762
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12107
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22522	930	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4000 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 148, din 24/01/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5762 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12107 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11599 din cartea funciara nr. 5257 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
79275 / 30/07/2015		
Act Notarial nr. 1698, din 29/07/2015 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICU CONSTANTIN-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
197495 / 23/12/2024		
Act Administrativ nr. 167/2024, din 19/12/2024 emis de BEJ GRECU OVIDIU ALEXANDRU (hotarare judecatoreasca nr 24878/281/2024 din 15.10.2024, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 167/2024, pentru recuperarea sumei totale de 19623,85 lei reprezentând debit şi cheltuieli de executare silită, în favoarea creditoarei POPESCU ALINA, la cererea executorului judecătoresc Grecu Ovidiu Alexandru	A1
153681 / 26/08/2025		
Act Administrativ nr. 21015, din 20/08/2025 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI;		
C2	se respinge cererea de notare, întrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluționare a fost depășit	A1

Nepublicat în circuitul civil

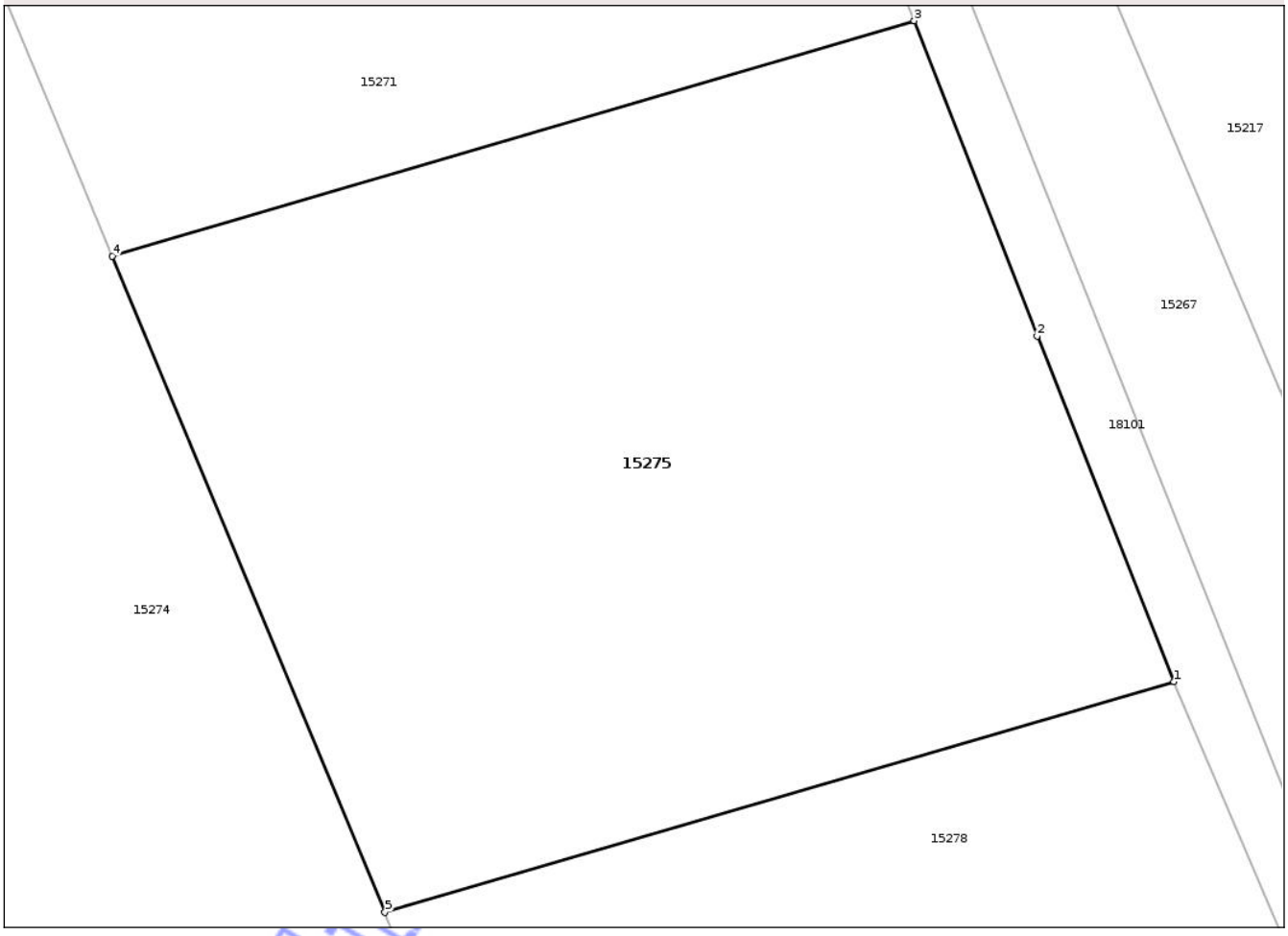
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22522	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	12	A998	-	
2	curti constructii	DA	230	12	1000	-	
3	arabil	DA	350	12	1017	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.159,098 383.860,474	2	566.153,632 383.874,241	14.812
2	566.153,632 383.874,241	3	566.148,731 383.886,8	13.481
3	566.148,731 383.886,8	4	566.116,744 383.877,425	33.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.116,744 383.877,425	5	566.127,629 383.851,287	28.314
5	566.127,629 383.851,287	1	566.159,098 383.860,474	32.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24555	500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44938 / 05/05/2016		
Act Notarial nr. 1281, din 05/05/2016 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24555 a imobilului cu numarul cadastral 24555/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24510 inscris in cartea funciara 24510;	A1
Act Notarial nr. 179, din 26/01/2016 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24510 a imobilului cu numarul cadastral 24510/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24489 inscris in cartea funciara 24489;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24510/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 7573 din 29/01/2016;	
Act Administrativ nr. C3777, din 18/04/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24510/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 40251 din 20/04/2016;	
44958 / 05/05/2016		
Act Notarial nr. 1282, din 05/05/2016 emis de NP Puscasu Ion;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POBLETE FUENTEALBA GEORGIANA**, (casatorita cu POBLETE FUENTEALBA LUCIAN RAUL ALBERTO)	
Act Administrativ nr. 1, din 18/02/2016 emis de NP PUSCASU ION;		
B7	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare inscrisa sub B4 prin incheierea nr.44938/2016	A1
51015 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. 1, din 18/02/2016 emis de NP Puscasu Ion;		
B8	se respinge cererea de rectificare intrucat promisiunea bilaterala de vanzare cumparare a fost radiata prin incheierea nr.44958/2016	A1
54977 / 02/06/2016		
Act Administrativ nr. 44958, din 05/05/2016 emis de BCPI PLOIESTI;		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 44958/2016 in sensul ca proprietara tabulara este casatorita cu POBLETE FUENTEALBA LUCIAN RAUL ALBERTO	A1
82312 / 22/04/2026		
Act Notarial nr. 368, din 22/04/2026 emis de NP Mănescu Emilian Costin;		
B10	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, construire, demolare, dezmembrare, restructurare și închiriere	A1
	1) **MK KREDIT IFN S.A.**, CIF:35643645	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82312 / 22/04/2026		
Act Notarial nr. 368, din 22/04/2026 emis de NP Mănescu Emilian Costin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **MK KREDIT IFN S.A.**, CIF:35643645	

Document civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

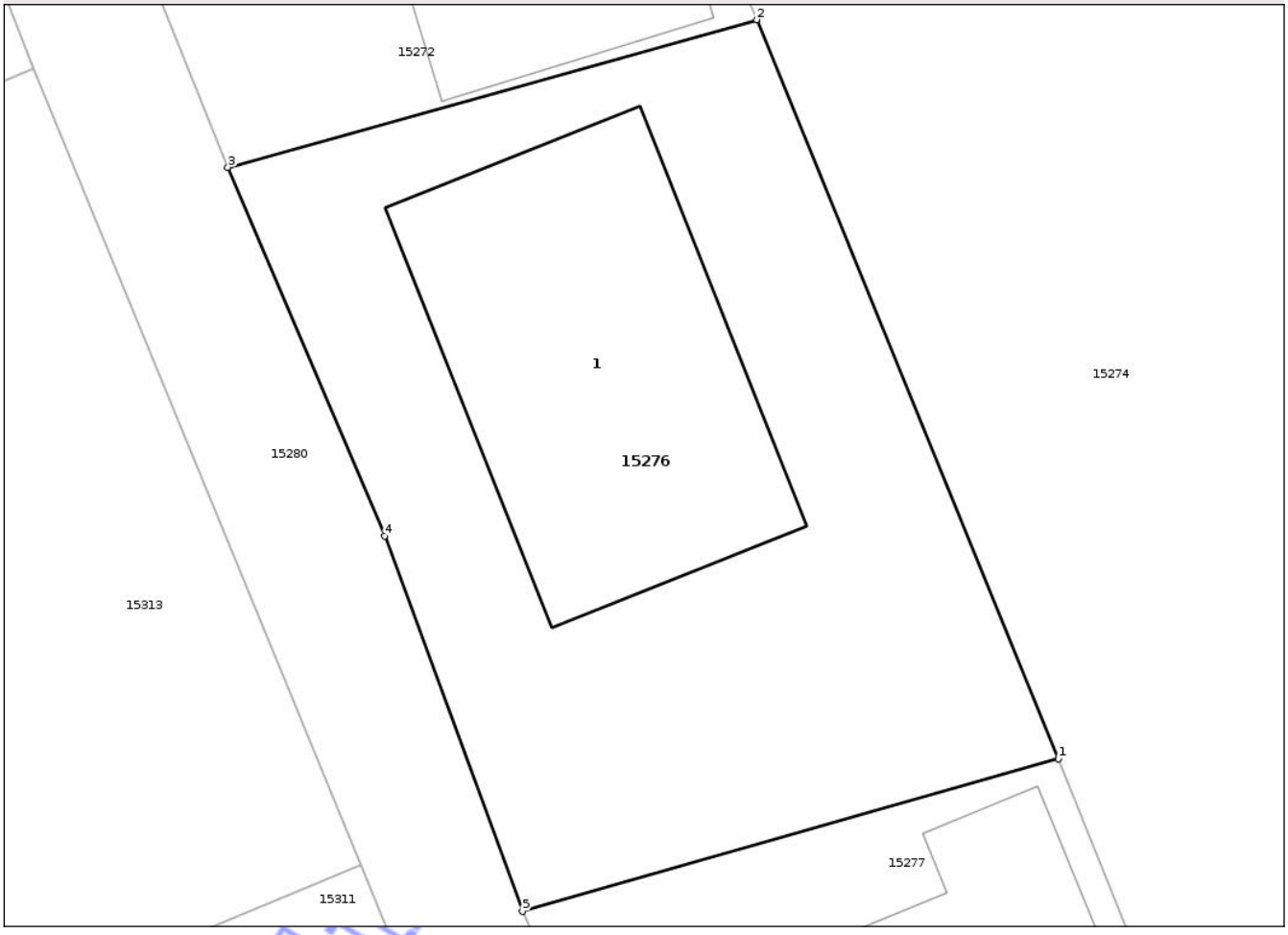
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24555	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	157	12	1017/1/1	-	
2	arabil	DA	343	12	1017/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.108,877 383.848,231	2	566.098,652 383.873,267	27.044
2	566.098,652 383.873,267	3	566.080,712 383.868,269	18.623
3	566.080,712 383.868,269	4	566.086,027 383.855,781	13.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.086,027 383.855,781	5	566.090,701 383.843,058	13.554
5	566.090,701 383.843,058	1	566.108,877 383.848,231	18.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24589	400	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24589-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructie locuinta P, constructie din caramida cu fundatie beton, suprafata construita desfasurata=119 mp, nr.niveluri=1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58870 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 1585, din 10/06/2016 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24589 a imobilului cu numarul cadastral 24589/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24556 inscris in cartea funciara 24556;	A1
Act Notarial nr. 1281, din 05/05/2016 emis de NP Puscasu Ion;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24556 a imobilului cu numarul cadastral 24556/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24510 inscris in cartea funciara 24510;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24556/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44938 din 05/05/2016;	
62130 / 09/07/2020		
Act Administrativ nr. 22, din 02/04/2018 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 13134 din 25.06.2020, emis de Comuna Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 7 din 28.05.2020, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 52987 din 16.06.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 13638 din 06.07.2020, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''arabil'' in ''curti constructii''	A1
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „ Comuna Aricestii Rahtivani, Sat Aricestii Rahtivani, Nr. 222E, Jud. Prahova”	A1
73023 / 13/05/2025		
Act Notarial nr. 3245, din 21/10/2015 emis de NP Pușcașu Ion (act notarial nr 1 din 18.02.2016, emis de NP PUȘCAȘU ION);		
B10	se radiază notarea promisiunii bilaterale de vânzare cumpărare reînscrisă sub B4 întrucât imobilul nu face obiectul promisiunii	A1
78496 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 1571, din 23/05/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE MIHAELA-DANIELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GHEORGHE MIHAELA-DANIELA**	
Act Notarial nr. 1572, din 23/05/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de ipoteca);		
B15	se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	
153905 / 26/08/2025		
Act Notarial nr. 2642, din 22/08/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina (Contract de vanzare);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1

Document generat din oficiu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **GHEORGHE MIHAELA-DANIELA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GHEORGHE MIHAELA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78496 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 1572, din 23/05/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de ipoteca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:573000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Neutilizabil in circuitul civil

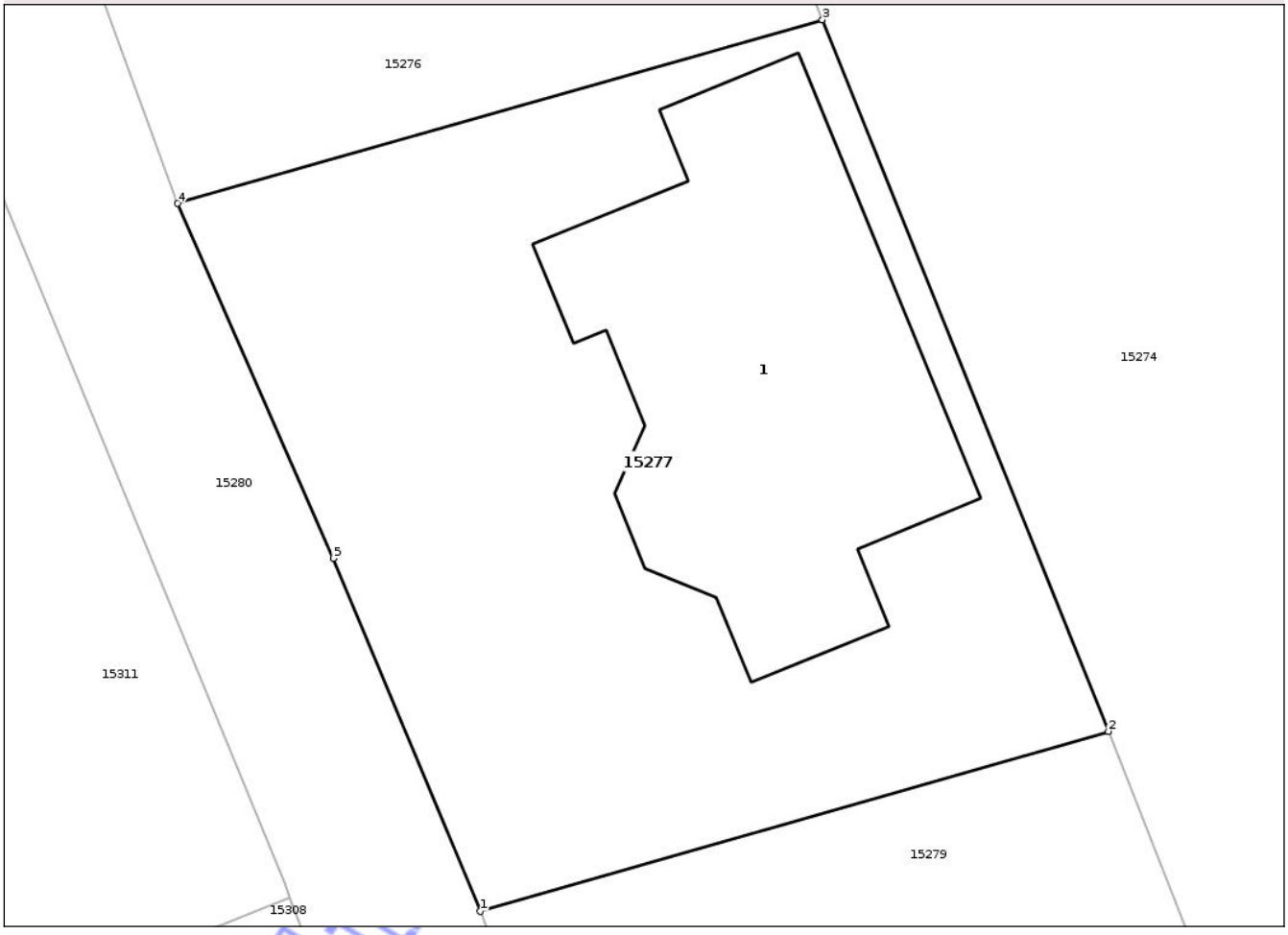
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24589	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	12	1017/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24589-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructie locuinta P, constructie din caramida cu fundatie beton, suprafata construita desfasurata=119 mp, nr.niveluri=1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.099,225 383.823,117	2	566.116,942 383.828,188	18.428
2	566.116,942 383.828,188	3	566.108,877 383.848,231	21.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.108,877 383.848,231	4	566.090,701 383.843,058	18.898
4	566.090,701 383.843,058	5	566.095,082 383.833,059	10.917
5	566.095,082 383.833,059	1	566.099,225 383.823,117	10.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5763
Nr. cadastral vechi:12108

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22523	2.380	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4000 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 148, din 24/01/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5763 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12108 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11599 din cartea funciara nr. 5257 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 5356, din 17/12/2009 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU AXINETA FLORICA**	
	OBSERVATII: pret 20.000 lei	
78603 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. 85, din 10/05/2023 emis de np Dragan Nicoleta (act notarial nr 1949 din 10.05.2023, emis de NP Dragan Nicoleta);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PASCU(FOSTA POPESCU) AXINETA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45919 / 08/08/2011		
Act Administrativ nr. 3396, din 23/05/2011 emis de SC PASTEUR-FILIALA FILIPESTI SRL;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1, B-15 inscrise prin incheierea nr. 4005/2011	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22523	2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.380	12	A998 A1017	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.186,669 383.796,341	2	566.172,576 383.828,903	35.481
2	566.172,576 383.828,903	3	566.159,121 383.860,417	34.266
3	566.159,121 383.860,417	4	566.159,098 383.860,474	0.061
4	566.159,098 383.860,474	5	566.127,629 383.851,287	32.783
5	566.127,629 383.851,287	6	566.127,652 383.851,23	0.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.127,652 383.851,23	7	566.155,962 383.782,66	74.184
7	566.155,962 383.782,66	1	566.186,669 383.796,341	33.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24639	437	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24639-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Locuinta (P), Sup. constr. desfasurata = 132 mp, Numar niveluri = 1, Anul edificarii = 2024.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17094 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. 568, din 01/03/2017 emis de NPPuscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24639 a imobilului cu numarul cadastral 24639/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24590 inscris in cartea funciara 24590;	A1
151932 / 05/10/2023		
Act Administrativ nr. 42414, din 14/11/2023 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 13283 din 03.04.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B10	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : 'Comuna Ariceștii Rahtivani, str.Avram Iancu nr.14, jud.Prahova '	A1
113379 / 30/07/2024		
Act Administrativ nr. 2610, din 23/07/2024 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 1769 din 22.07.2024, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B11	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate in sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din 'arabil' in 'curți - construcții'	A1
139292 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 2930, din 13/09/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA (contract de vanzare);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU MARIUS-GEORGIAN** 2) **SANDU ROXANA-ALINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDU MARIUS-GEORGIAN** 2) **SANDU ROXANA-ALINA**	
Act Notarial nr. 2931, din 13/09/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA (contract de ipoteca);		
B15	se notează interdicțiile de instrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare şi construire	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
139292 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 2931, din 13/09/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA (contract de ipoteca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:333540 RONşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

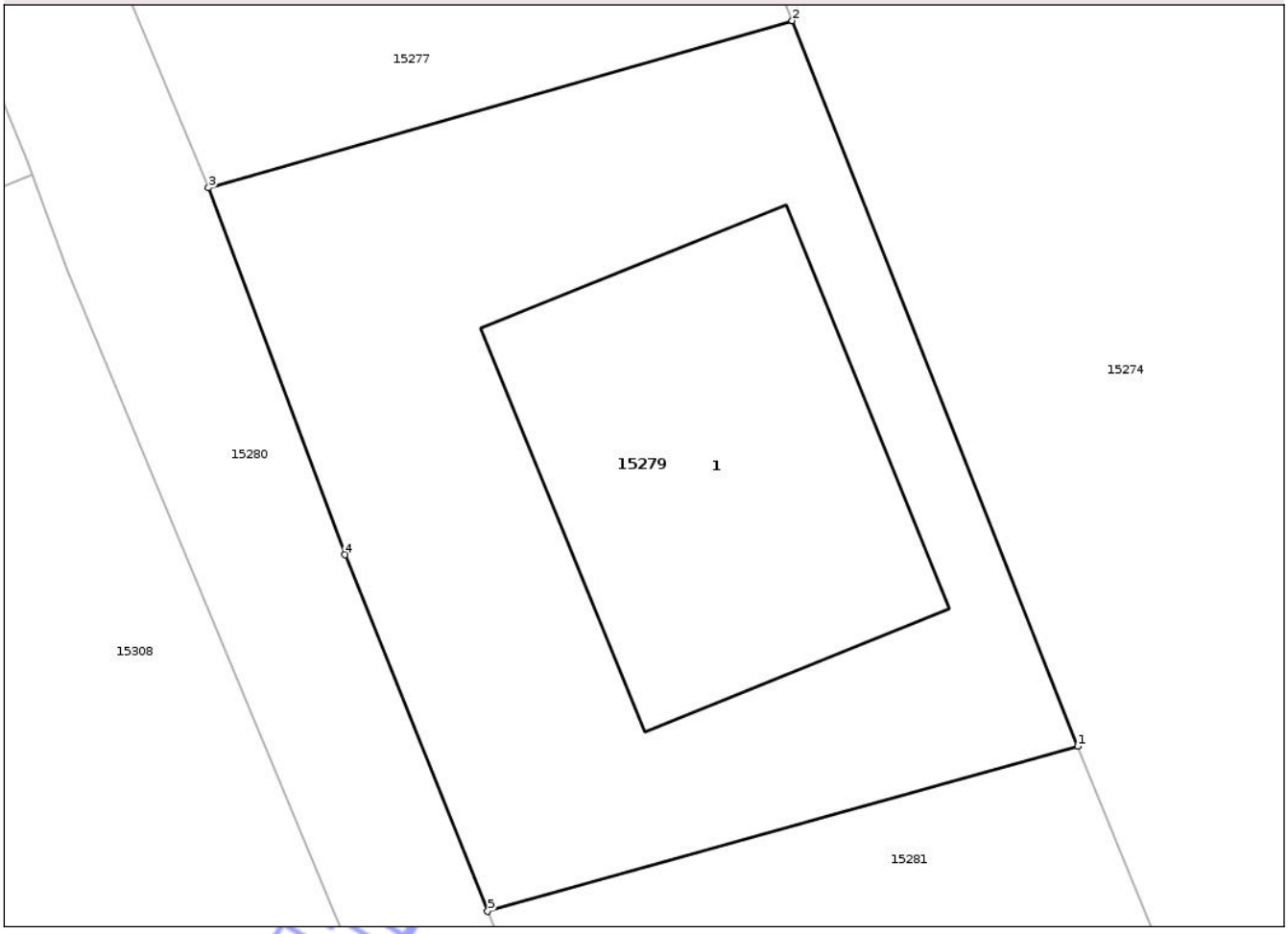
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24639	437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	12	1017/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24639-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Locuinta (P), Sup. constr. desfasurata = 132 mp, Numar niveluri = 1, Anul edificarii = 2024.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.125,61 383.806,164	2	566.116,942 383.828,188	23.668
2	566.116,942 383.828,188	3	566.099,225 383.823,117	18.428
3	566.099,225 383.823,117	4	566.103,375 383.811,978	11.887
4	566.103,375 383.811,978	5	566.107,703 383.801,154	11.657
5	566.107,703 383.801,154	1	566.125,61 383.806,164	18.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.749	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

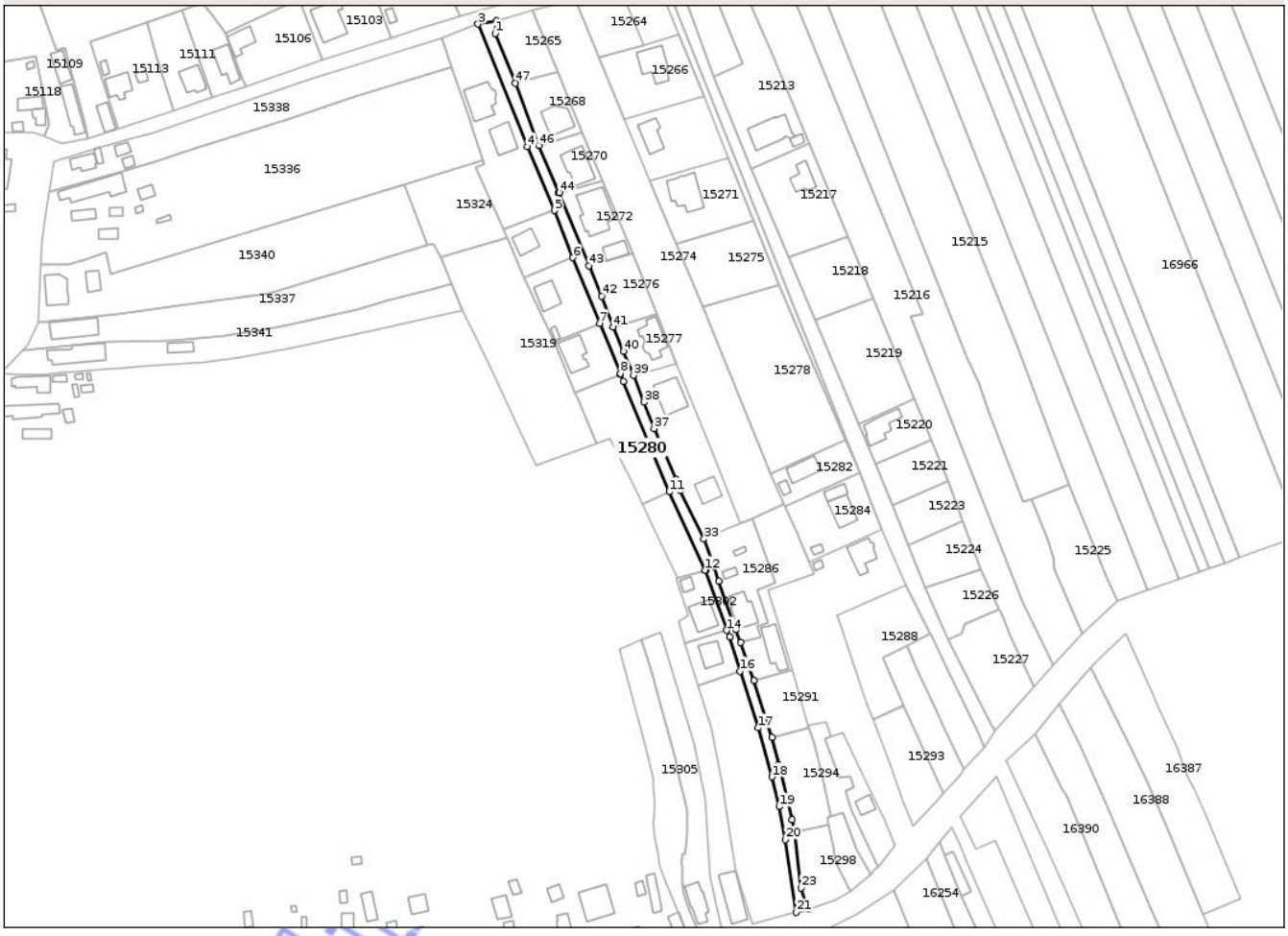
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.749	12	DS 1019	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	566.042,109 383.964,157	2	566.042,557 383.969,384	5.246
4	566.055,326 383.917,344	5	566.066,463 383.891,148	28.465
7	566.085,21 383.844,621	8	566.093,724 383.823,903	22.399
10	566.094,95 383.820,621	11	566.113,877 383.775,043	49.352
13	566.128,859 383.742,632	14	566.137,784 383.717,92	26.274
16	566.143,17 383.701,076	17	566.150,609 383.677,739	24.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	566.042,557 383.969,384	3	566.034,967 383.967,973	7.72
5	566.066,463 383.891,148	6	566.074,114 383.871,624	20.97
8	566.093,724 383.823,903	9	566.093,868 383.823,517	0.412
11	566.113,877 383.775,043	12	566.128,806 383.742,78	35.55
14	566.137,784 383.717,92	15	566.138,806 383.715,132	2.969
17	566.150,609 383.677,739	18	566.156,26 383.657,476	21.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	566.034,967 383.967,973	4	566.055,326 383.917,344	54.569
6	566.074,114 383.871,624	7	566.085,21 383.844,621	29.194
9	566.093,868 383.823,517	10	566.094,95 383.820,621	3.092
12	566.128,806 383.742,78	13	566.128,859 383.742,632	0.157
15	566.138,806 383.715,132	16	566.143,17 383.701,076	14.718
18	566.156,26 383.657,476	19	566.159,26 383.645,295	12.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	566.159,26 383.645,295	20	566.161,898 383.631,665	13.883
22	566.171,259 383.602,823	23	566.168,461 383.611,763	9.368
25	566.164,646 383.639,875	26	566.159,206 383.662,627	23.393
28	566.148,854 383.697,218	29	566.143,456 383.712,913	16.597
31	566.134,491 383.738,247	32	566.132,271 383.744,477	6.614
34	566.118,416 383.775,71	35	566.116,664 383.780,06	4.69
37	566.107,703 383.801,154	38	566.103,375 383.811,978	11.657
40	566.095,082 383.833,059	41	566.090,701 383.843,058	10.917
43	566.080,712 383.868,269	44	566.068,505 383.898,442	32.549
46	566.060,174 383.917,87	47	566.050,465 383.943,68	27.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	566.161,898 383.631,665	21	566.166,269 383.601,639	30.342
23	566.168,461 383.611,763	24	566.165,814 383.634,7	23.089
26	566.159,206 383.662,627	27	566.156,286 383.673,886	11.631
29	566.143,456 383.712,913	30	566.141,476 383.718,292	5.732
32	566.132,271 383.744,477	33	566.128,288 383.755,608	11.822
35	566.116,664 383.780,06	36	566.116,348 383.779,923	0.344
38	566.103,375 383.811,978	39	566.099,225 383.823,117	11.887
41	566.090,701 383.843,058	42	566.086,027 383.855,781	13.554
44	566.068,505 383.898,442	45	566.068,126 383.898,344	0.391
47	566.050,465 383.943,68	1	566.042,109 383.964,157	22.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	566.166,269 383.601,639	22	566.171,259 383.602,823	5.129
24	566.165,814 383.634,7	25	566.164,646 383.639,875	5.305
27	566.156,286 383.673,886	28	566.148,854 383.697,218	24.487
30	566.141,476 383.718,292	31	566.134,491 383.738,247	21.142
33	566.128,288 383.755,608	34	566.118,416 383.775,71	22.395
36	566.116,348 383.779,923	37	566.107,703 383.801,154	22.924
39	566.099,225 383.823,117	40	566.095,082 383.833,059	10.771
42	566.086,027 383.855,781	43	566.080,712 383.868,269	13.572
45	566.068,126 383.898,344	46	566.060,174 383.917,87	21.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24640	Din acte: 837 Masurata: 400	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132498 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 1846, din 14/09/2021 emis de NP Puscasu Ion;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE GEORGE-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

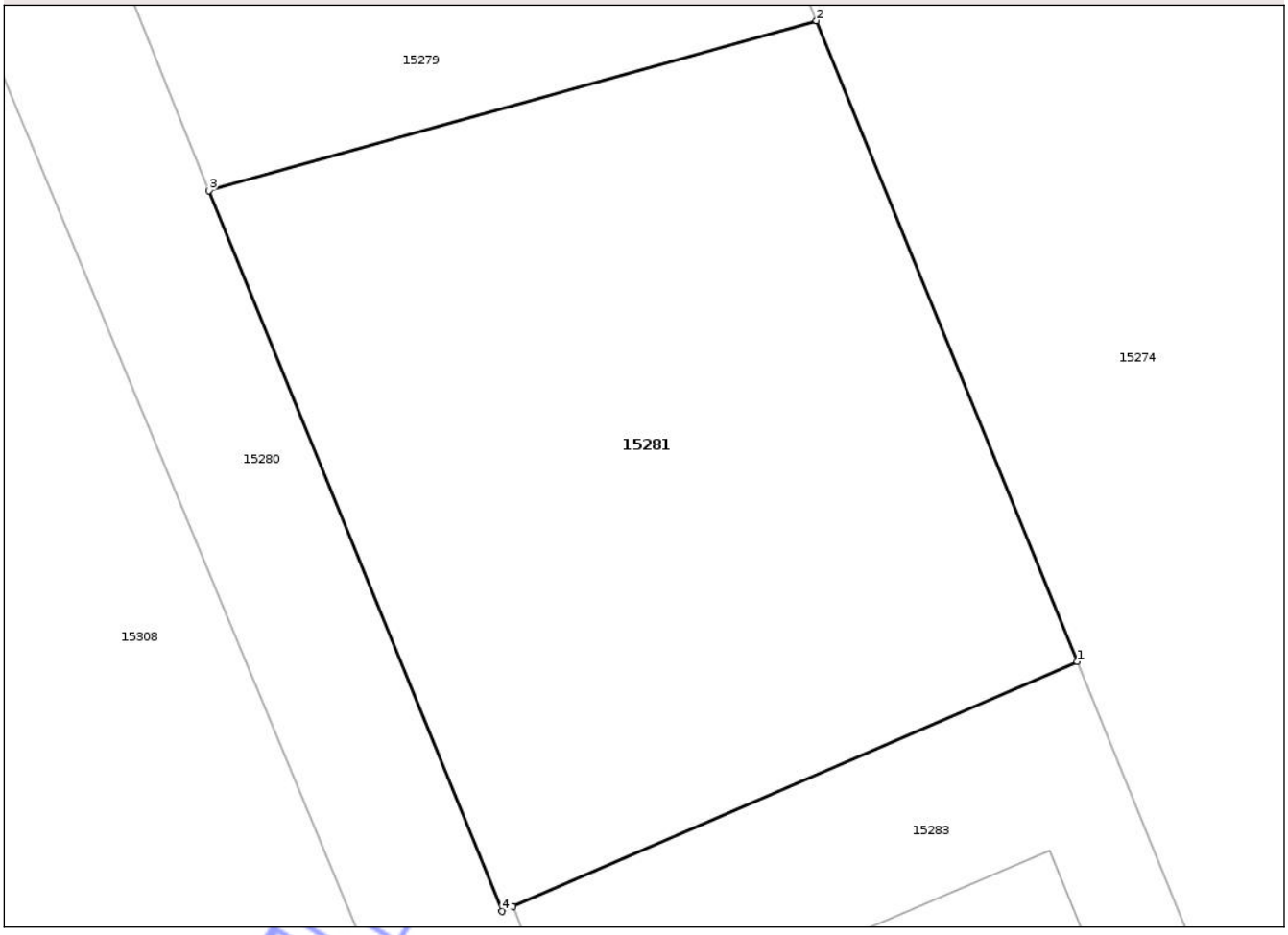
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24640	Din acte: 837 Masurata: 400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	12	A1017/1/1	-	Lot 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.133,299 383.787,279	2	566.125,61 383.806,164	20.39
2	566.125,61 383.806,164	3	566.107,703 383.801,154	18.595
3	566.107,703 383.801,154	4	566.116,348 383.779,923	22.924
4	566.116,348 383.779,923	5	566.116,664 383.780,06	0.344
5	566.116,664 383.780,06	1	566.133,299 383.787,279	18.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5764
Nr. cadastral vechi:12109

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22524	494	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4000 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 148, din 24/01/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B15	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5764 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12109 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11599 din cartea funciara nr. 5257 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61897 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. 1917, din 06/09/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORTOESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

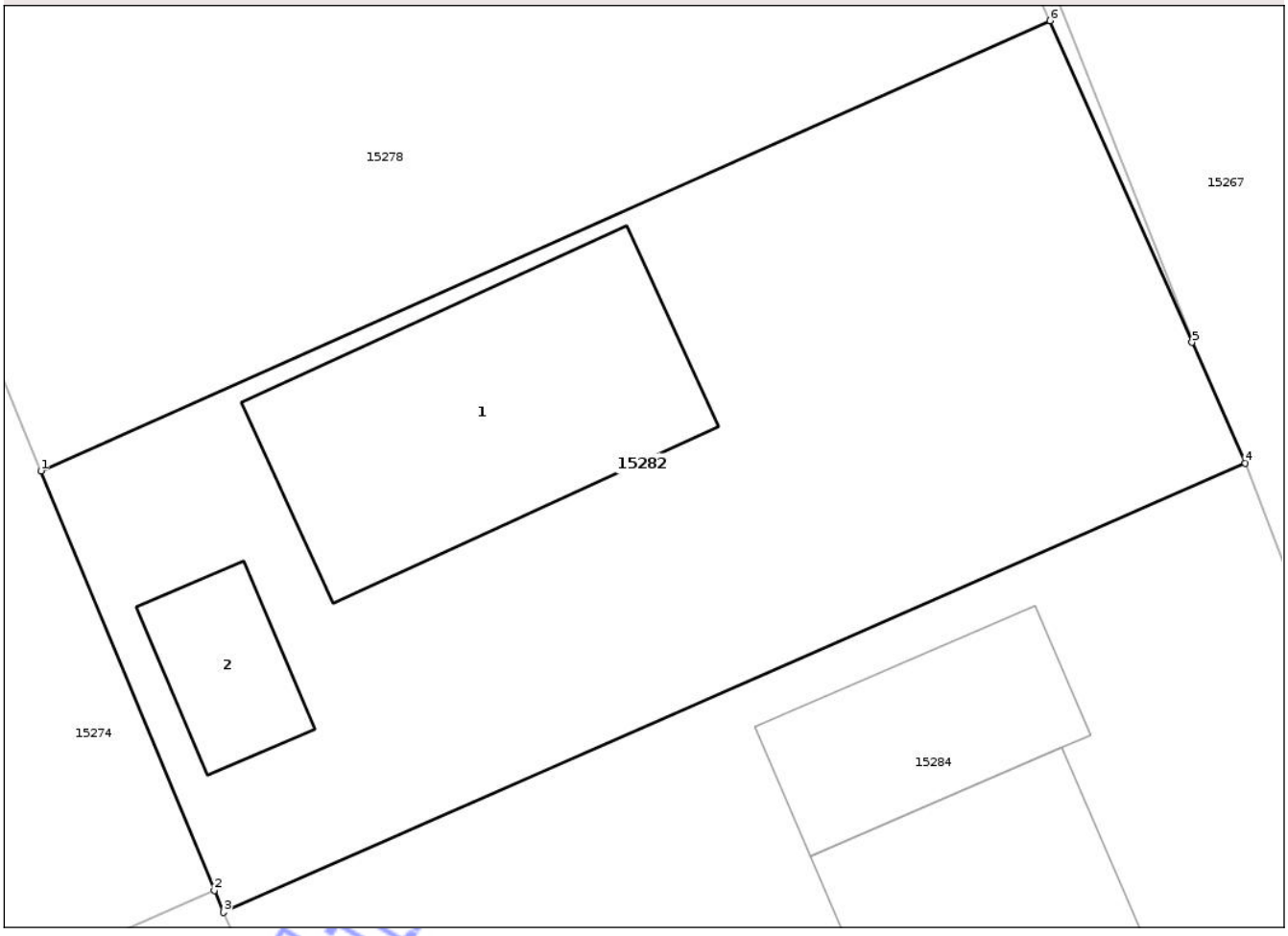
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22524	494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	12	Cc1000 A998 A1017	-	
2	arabil	DA	376	12	Cc1000 A998 A1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.155,962 383.782,66	2	566.161,24 383.769,907	13.802
2	566.161,24 383.769,907	3	566.161,516 383.769,245	0.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.161,516 383.769,245	4	566.192,617 383.782,891	33.963
4	566.192,617 383.782,891	5	566.190,991 383.786,568	4.02
5	566.190,991 383.786,568	6	566.186,669 383.796,341	10.686
6	566.186,669 383.796,341	1	566.155,962 383.782,66	33.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24398	Din acte: 500 Masurata: 474	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24398-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta P+M Sup. constr. desfasurata= 159.4mp(Sup. constr. mansarda=79.7mp), Numar niveluri=2, An edificare=2025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67271 / 26/06/2015		
Act Notarial nr. 1819, din 23/06/2015 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24398 a imobilului cu numarul cadastral 24398/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24281 inscris in cartea funciara 24281;	A1
113887 / 13/12/2016		
Act Notarial nr. 3471, din 05/12/2016 emis de NP MANZICU CORINA - MIHAELA (act administrativ nr 48697 din 17.05.2016, emis de OCPI PRAHOVA);		
B6	se modifica limitele si suprafata imobilului conform documentatiei cadastrale anexata	A1
271122 / 04/12/2025		
Act Administrativ nr. 12, din 16/03/2018 emis de Primăria Com. Ariceștii Rahtivani (act administrativ nr 4587 din 03.12.2025, emis de Com. Ariceștii Rahtivani;act notarial nr 1729 din 09.12.2025, emis de NP Mihăilescu Ana-Maria-Larisa;act administrativ nr 255 din 28.11.2025, emis de Com. Ariceștii Rahtivani);		
B10	se actualizează informatiile cadastrale în sensul schimbarii categoriei de folosința a imobilului din teren arabil în teren curţi construcţii, conform documentației tehnice avizate	A1
B11	se actualizează informatiile cadastrale în sensul modificarii limitei și a suprafeței imobilului, conform documentației tehnice avizate	A1, A1.1
297787 / 29/12/2025		
Act Notarial nr. 4863, din 22/12/2025 emis de NP Minea Octavian;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE GEORGE-DAN**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE GEORGE-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

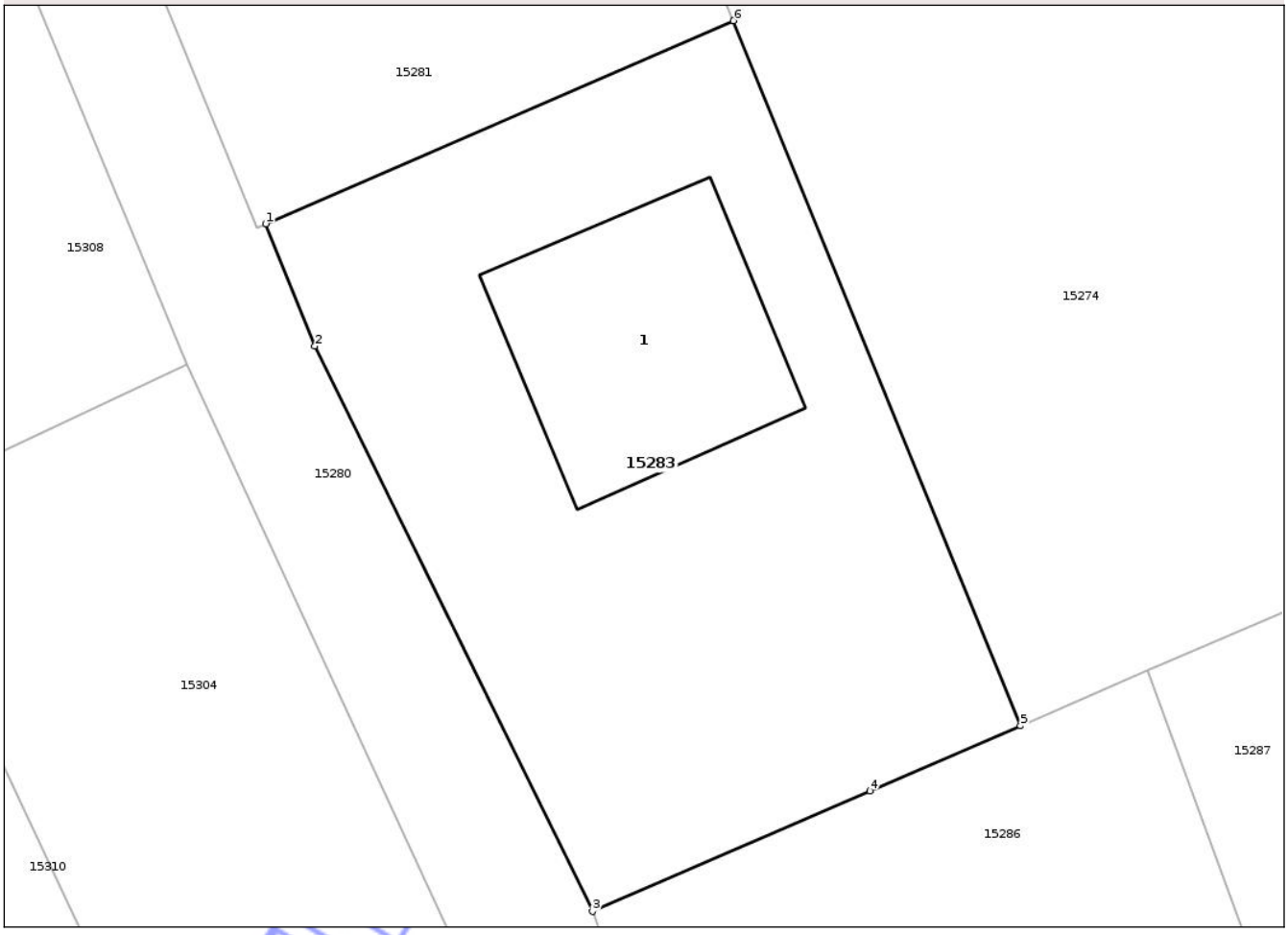
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24398	Din acte: 500 Masurata: 474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	88	12	1017/1/1	-	
2	arabil	DA	386	12	1017/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24398-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta P+M Sup. constr. desfasurata= 159.4mp(Sup. constr. mansarda=79.7mp), Numar niveluri=2, An edificare=2025

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.116,664 383.780,06	2	566.118,416 383.775,71	4.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.118,416 383.775,71	3	566.128,288 383.755,608	22.395
3	566.128,288 383.755,608	4	566.138,151 383.759,886	10.751
4	566.138,151 383.759,886	5	566.143,507 383.762,212	5.839
5	566.143,507 383.762,212	6	566.133,299 383.787,279	27.066
6	566.133,299 383.787,279	1	566.116,664 383.780,06	18.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24300	841	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42145 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 1182, din 12/05/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CLAUDIU - IONUT** 2) **STAN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

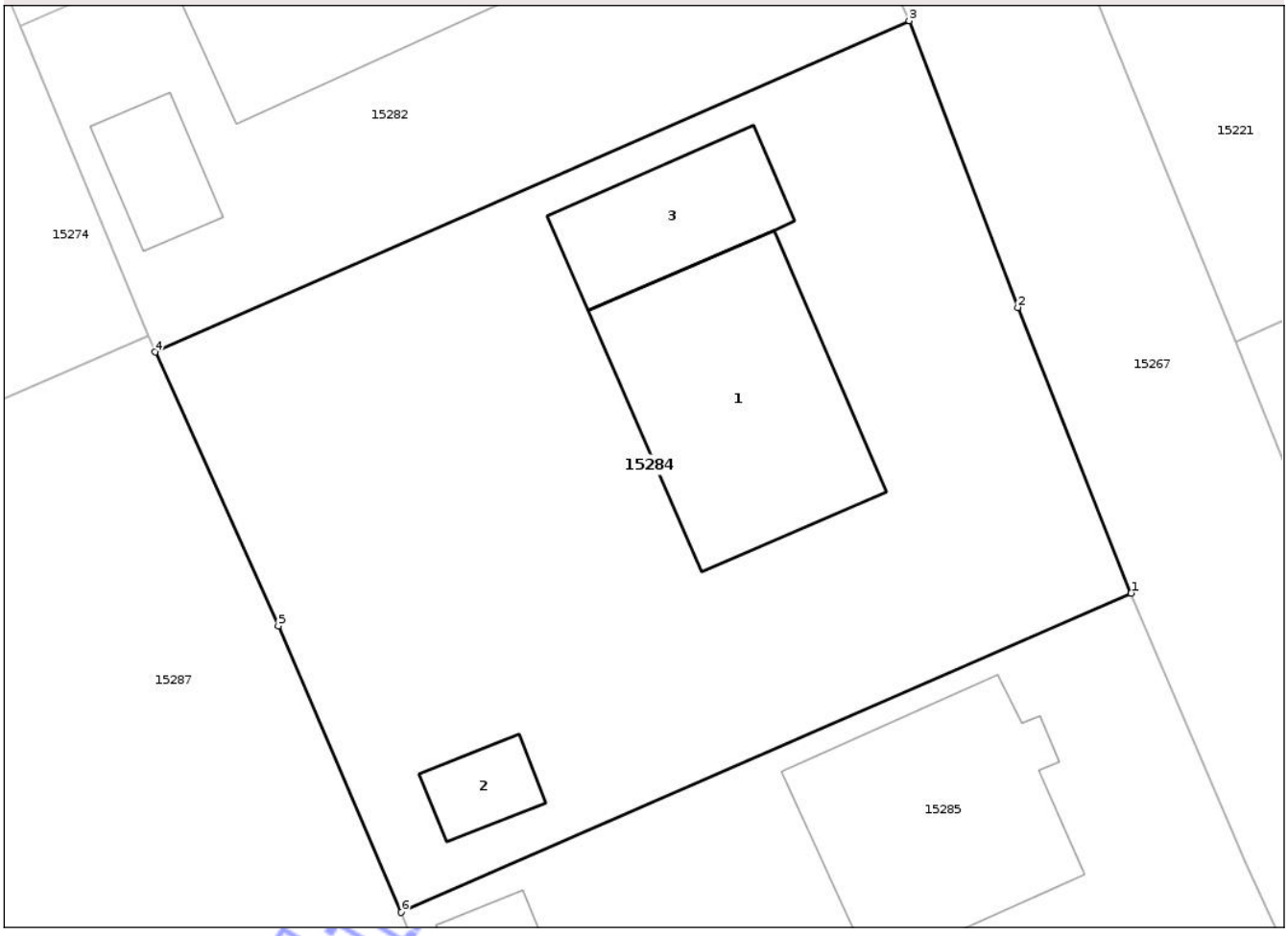
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24300	841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	12	A 998 ; A 1017	-	
2	arabil	DA	675	12	A 998 ; A 1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.201,77 383.759,315	2	566.197,103 383.771,077	12.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.197,103 383.771,077	3	566.192,617 383.782,891	12.637
3	566.192,617 383.782,891	4	566.161,516 383.769,245	33.963
4	566.161,516 383.769,245	5	566.166,597 383.757,968	12.369
5	566.166,597 383.757,968	6	566.171,665 383.746,165	12.845
6	566.171,665 383.746,165	1	566.201,77 383.759,315	32.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24301	778	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24301-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:194 mp; LOCUINTA P+M IN S.DESF. DE 194MP, CONSTRUITA IN ANUL 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18029 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 406, din 24/02/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24301 a imobilului cu numarul cadastral 24301/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11598 (identificator electronic 22025) inscris in cartea funciara 5256 (identificator electronic 22025);	A1
Act Administrativ nr. 72501, din 15/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 1917/03-10-2014 emis de NP TONEATA MARIA;);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificari limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22025/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 80763 din 10/10/2014;	
42163 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 1184, din 12/05/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHINESCU MIHAI-AURELIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHINESCU ELENA-LAURA**, (fosta BĂDICU)	
118751 / 13/11/2020		
Act Administrativ nr. CY 647601, din 16/09/2017 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B9	se noteaza schimbare numelui coproprietarei de sub B8 din DICU ELENA LAURA in GHINESCU ELENA LAURA	A1
Act Administrativ nr. 120, din 24/11/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B10	se noteaza autorizatia de construire nr.120/24.11.2017 emisa de Primaria Comunei Aricesti Rahtivani	A1
Act Notarial nr. 334, din 12/11/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B11	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti	A1, A1.1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA S.A.**, CIF:5062063	
101043 / 05/07/2024		
Act Administrativ nr. 1545, din 21/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI (act administrativ nr 120 din 24.11.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr 2351 din 26.06.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr 8 din 07.07.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI);		
B12	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosinţă a imobilului din teren arabil în teren curţi construcţii pentru suprafaţa de 400 mp, conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B13	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa imobilului este : 'Com.Aricestii Rahtivani, sat Ariceştii Rahtivani, str Simion Bărnuțiu, nr. 25, Jud. Prahova'	A1, A1.1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota	A1.1

Document generat din CVPI

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	actuala 1/1, cota initiala 1/1	
	1) **GHINESCU ELENA-LAURA** 2) **GHINESCU MIHAI-AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
118751 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. 334, din 12/11/2020 emis de NP Calin Mirela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA S.A.**, CIF:5062063	
C2	Inscrierea provizorie, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEIasupra constructiei viitoare	A1, A1.1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA S.A.**, CIF:5062063	
109263 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. 101043, din 05/07/2024 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA (PRAHOVA);		
C3	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărții funciare în sensul ca ipotecile și interdicțiile aferente se extind și asupra construcției	A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

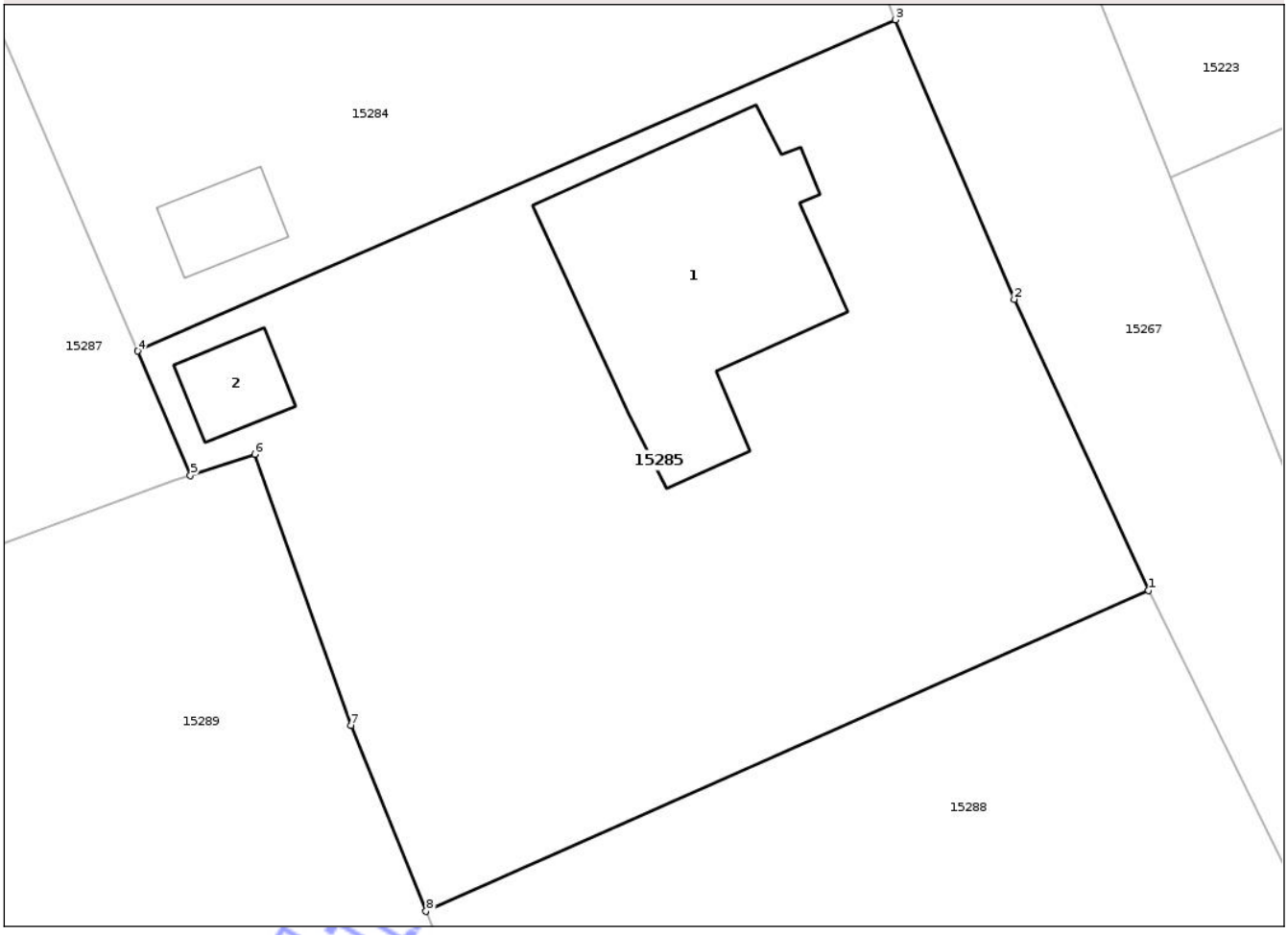
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24301	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	12	998,1017	-	
2	arabil	DA	378	12	998,1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24301-C1	constructii de locuinte	Din acte: 194 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:194 mp; LOCUINTA P+M IN S.DESF. DE 194MP, CONSTRUITA IN ANUL 2021
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.211,829 383.736,665	2	566.206,497 383.748,221	12.727

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.206,497 383.748,221	3	566.201,77 383.759,315	12.059
3	566.201,77 383.759,315	4	566.171,665 383.746,165	32.852
4	566.171,665 383.746,165	5	566.173,764 383.741,239	5.355
5	566.173,764 383.741,239	6	566.176,32 383.742,073	2.689
6	566.176,32 383.742,073	7	566.180,138 383.731,312	11.418
7	566.180,138 383.731,312	8	566.183,125 383.723,938	7.956
8	566.183,125 383.723,938	1	566.211,829 383.736,665	31.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24017	828	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24017-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA (P+1E) ; SC DESF. = 222 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78741 / 20/11/2013		
Act Notarial nr. 4737, din 19/11/2013 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24017 a imobilului cu numarul cadastral 24017/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23993 inscris in cartea funciara 23993;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 676, din 23/11/2004 emis de BNP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr. 677/23-11-2004 emis de BNP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 678/23-11-2004 emis de BNP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 11567/27-10-1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 48348/23-10-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; sentinta civila nr. 10214/19.12.2005 emisa de Judecatoria Ploiesti ;act administrativ nr.23/12.07.1985 emis de CONSILIUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TIGHECI MAGDALENA** 2) **TIGHECI VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23993/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 60515 din 06/09/2013;	
Act Administrativ nr. 1721, din 21/10/2013 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23993/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71077 din 21/10/2013;	
78746 / 20/11/2013		
Act Notarial nr. 4737, din 19/11/2013 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIGHECI MAGDALENA**	
84602 / 10/12/2013		
Act Administrativ nr. 78746, din 20/11/2013 emis de OCPI PH;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca proprietari ai constructiei sunt Tigheci Magdalena si Tigheci Vasile iar proprietar al terenului este Tigheci Magdalena	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizat on-line cu acordul titularului

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24017	828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	12	CC 1012 ; CC 1014	-	
2	arabil	DA	282	12	A 1015	-	In act T22, P A 1015

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24017-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA (P+1E) ; SC DESF. = 222 MP
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.148,031 383.764,171	2	566.143,507 383.762,212	4.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.143,507 383.762,212	3	566.138,151 383.759,886	5.839
3	566.138,151 383.759,886	4	566.128,288 383.755,608	10.751
4	566.128,288 383.755,608	5	566.132,271 383.744,477	11.822
5	566.132,271 383.744,477	6	566.134,491 383.738,247	6.614
6	566.134,491 383.738,247	7	566.141,476 383.718,292	21.142
7	566.141,476 383.718,292	8	566.143,456 383.712,913	5.732
8	566.143,456 383.712,913	9	566.151,706 383.715,108	8.537
9	566.151,706 383.715,108	10	566.150,325 383.719,65	4.747
10	566.150,325 383.719,65	11	566.154,523 383.720,947	4.394
11	566.154,523 383.720,947	12	566.150,075 383.734,514	14.278
12	566.150,075 383.734,514	13	566.157,789 383.737,579	8.301
13	566.157,789 383.737,579	1	566.148,031 383.764,171	28.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24018	860	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24018-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 112 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78741 / 20/11/2013		
Act Notarial nr. 4737, din 19/11/2013 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24018 a imobilului cu numarul cadastral 24018/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23993 inscris in cartea funciara 23993;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1721, din 21/10/2013 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23993/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71077 din 21/10/2013;	
78744 / 20/11/2013		
Act Notarial nr. 4737, din 19/11/2013 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ELENA-CARMEN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRE ELENA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24018	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	12	CC 1012 ; CC 1014	-	
2	arabil	DA	483	12	A 1015	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24018-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 112 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.143,456 383.712,913	2	566.148,854 383.697,218	16.597
2	566.148,854 383.697,218	3	566.164,494 383.701,819	16.303
3	566.164,494 383.701,819	4	566.158,709 383.721,605	20.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.158,709 383.721,605	5	566.155,991 383.730,889	9.674
5	566.155,991 383.730,889	6	566.154,958 383.734,417	3.676
6	566.154,958 383.734,417	7	566.173,155 383.741,04	19.365
7	566.173,155 383.741,04	8	566.173,764 383.741,239	0.641
8	566.173,764 383.741,239	9	566.171,665 383.746,165	5.355
9	566.171,665 383.746,165	10	566.166,597 383.757,968	12.845
10	566.166,597 383.757,968	11	566.161,516 383.769,245	12.369
11	566.161,516 383.769,245	12	566.161,24 383.769,907	0.717
12	566.161,24 383.769,907	13	566.148,031 383.764,171	14.401
13	566.148,031 383.764,171	14	566.157,789 383.737,579	28.326
14	566.157,789 383.737,579	15	566.150,075 383.734,514	8.301
15	566.150,075 383.734,514	16	566.154,523 383.720,947	14.278
16	566.154,523 383.720,947	17	566.150,325 383.719,65	4.394
17	566.150,325 383.719,65	18	566.151,706 383.715,108	4.747
18	566.151,706 383.715,108	1	566.143,456 383.712,913	8.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 25A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24302	1.047	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18029 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 406, din 24/02/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24302 a imobilului cu numarul cadastral 24302/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11598 (identificator electronic 22025) inscris in cartea funciara 5256 (identificator electronic 22025);	A1
Act Administrativ nr. 72501, din 15/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 1917/03-10-2014 emis de NP TONEATA MARIA;);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificari limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
41161 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. 1239, din 09/05/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MNOHODITNEI ALIN-IONUT** 2) **MNOHODITNEI IOANA LARISA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47972 / 31/05/2018		
Act Notarial nr. 1435, din 31/05/2018 emis de NP Toneata Maria;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand rest pret inscris sub C1 prin incheierea nr.41161/2018	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24302	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.047	12	A 998 ; A 1017	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.183,125 383.723,938	2	566.184,127 383.721,462	2.671
2	566.184,127 383.721,462	3	566.195,543 383.687,204	36.11
3	566.195,543 383.687,204	4	566.198,02 383.681,407	6.304
4	566.198,02 383.681,407	5	566.210,635 383.686,994	13.797
5	566.210,635 383.686,994	6	566.202,003 383.706,427	21.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.202,003 383.706,427	7	566.212,312 383.711,47	11.476
7	566.212,312 383.711,47	8	566.221,769 383.716,418	10.673
8	566.221,769 383.716,418	9	566.211,829 383.736,665	22.555
9	566.211,829 383.736,665	1	566.183,125 383.723,938	31.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26221	Din acte: 499 Masurata: 395	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26221-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA P; Sc.desf. = 120 mp; Anul construirii-1970
A1.2	26221-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA P; Sc.desf. = 8 mp; Anul construirii-1989

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3090 / 11/01/2022		
Act Administrativ nr. 5187, din 05/01/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 9251 din 03.08.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act notarial nr 3147 din 14.12.2021, emis de NP TONEATA MARIA;act administrativ nr 20771 din 12.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANA GHEORGHE** 2) **IANA TANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANA GHEORGHE** 2) **IANA TANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

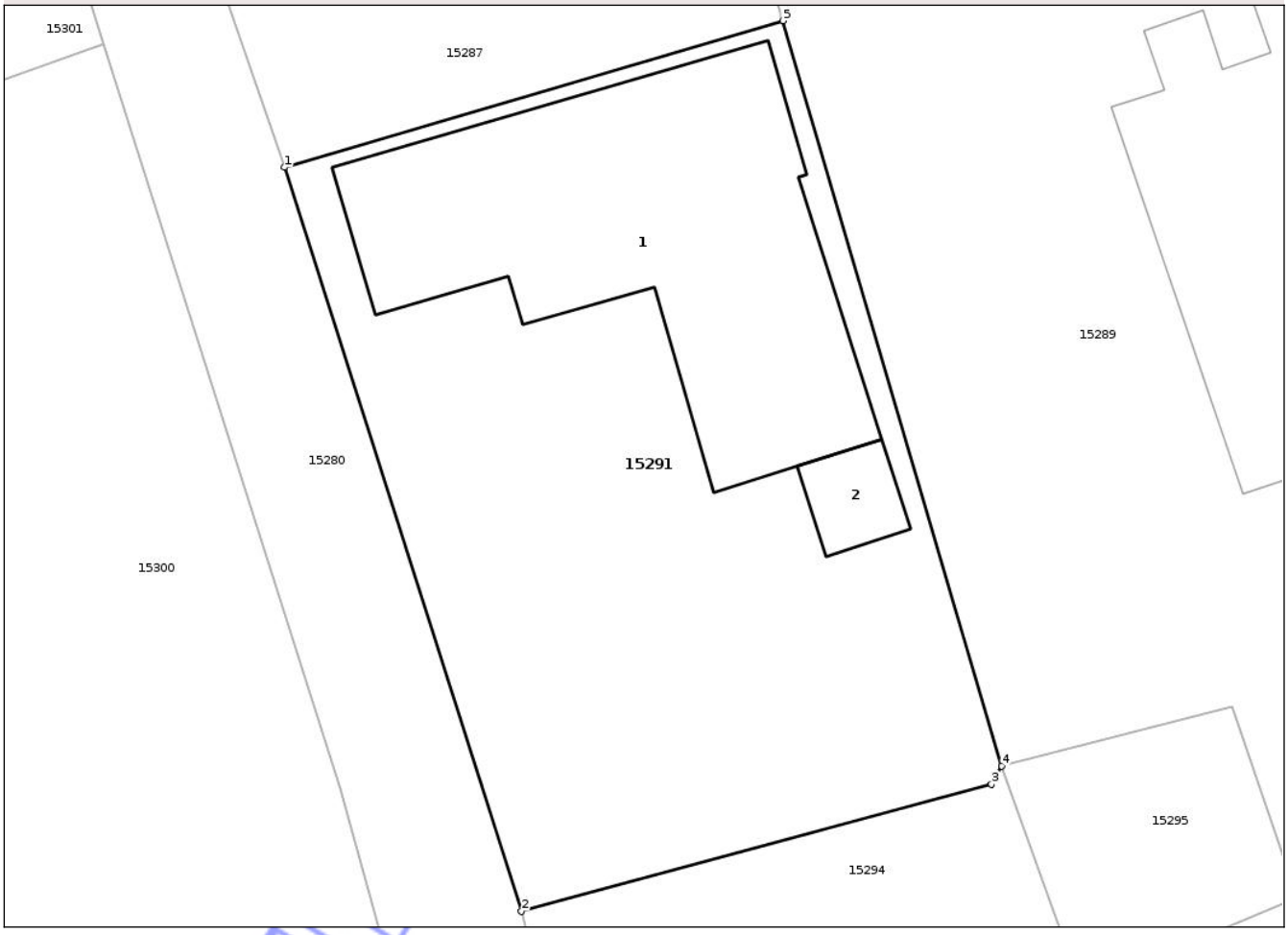
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26221	Din acte: 499 Masurata: 395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	12	1010	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26221-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA P; Sc.desf. = 120 mp; Anul construirii-1970
A1.2	26221-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA P; Sc. desf. = 8 mp; Anul construirii-1989

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.148,854 383.697,218	2	566.156,286 383.673,886	24.487
2	566.156,286 383.673,886	3	566.171,038 383.677,873	15.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.171,038 383.677,873	4	566.171,354 383.678,447	0.655
4	566.171,354 383.678,447	5	566.164,494 383.701,819	24.358
5	566.164,494 383.701,819	1	566.148,854 383.697,218	16.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24066	Din acte: 663 Masurata: 662	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24066-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82283 / 02/12/2013		
Act Notarial nr. 823, din 22/07/1997 emis de NP MOANTA GEORGETA (act administrativ nr. 5/13-01-2005 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 11042/11-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PASCU AXINETA FLORICA**	
78595 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. 85, din 10/05/2023 emis de NP Dragan Nicoleta (act notarial nr 1949 din 10.05.2023, emis de NP Dragan Nicoleta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PASCU(FOSTA POPESCU) AXINETA FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PASCU(FOSTA POPESCU) AXINETA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

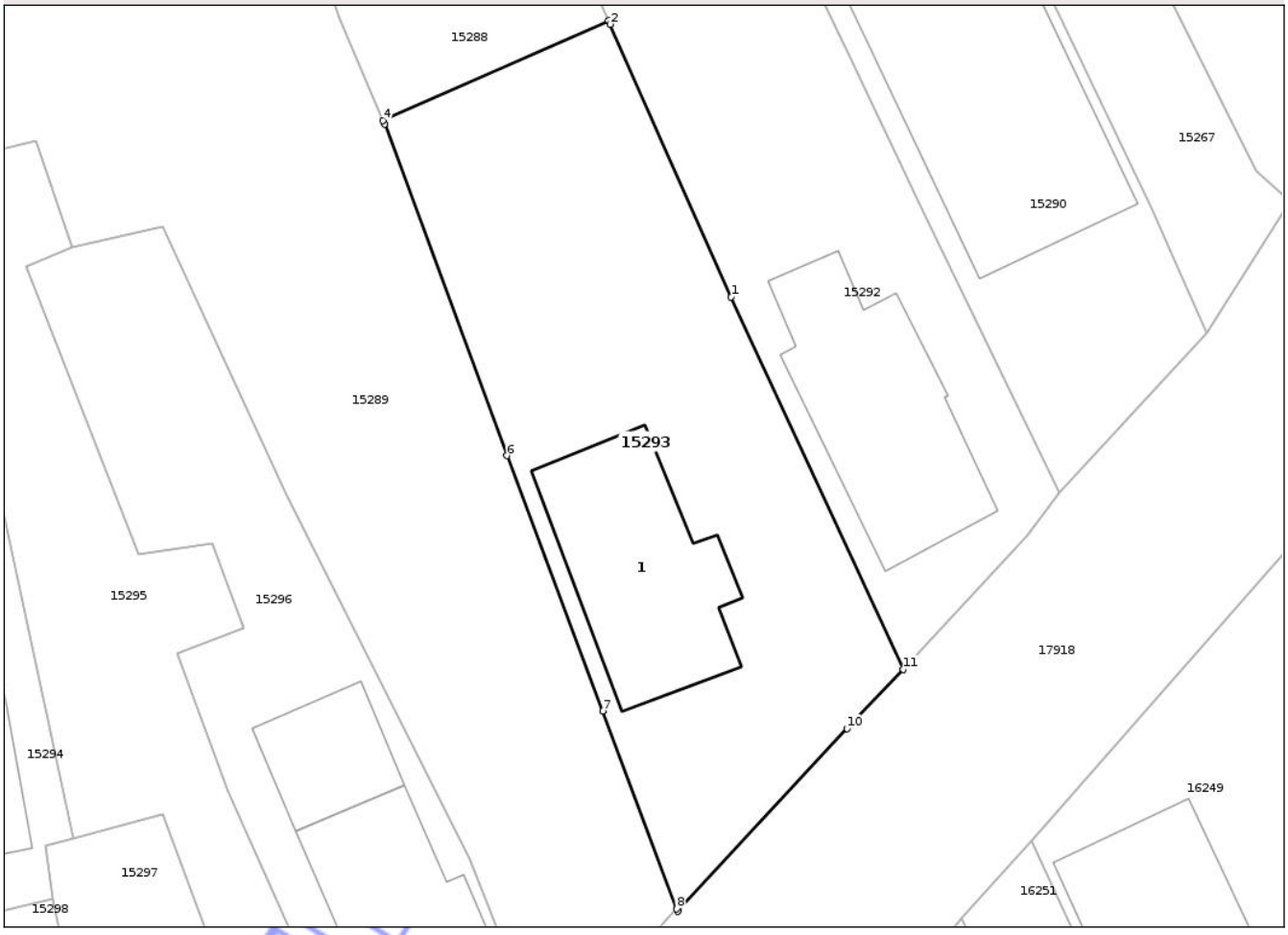
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24066	Din acte: 663 Masurata: 662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	12	1000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24066-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA (P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.217,49 383.671,56	2	566.210,723 383.686,795	16.67
2	566.210,723 383.686,795	3	566.210,635 383.686,994	0.218
3	566.210,635 383.686,994	4	566.198,02 383.681,407	13.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.198,02 383.681,407	5	566.198,105 383.681,207	0.217
5	566.198,105 383.681,207	6	566.204,955 383.662,679	19.754
6	566.204,955 383.662,679	7	566.210,312 383.648,4	15.251
7	566.210,312 383.648,4	8	566.214,441 383.637,347	11.799
8	566.214,441 383.637,347	9	566.214,496 383.637,205	0.152
9	566.214,496 383.637,205	10	566.223,964 383.647,432	13.937
10	566.223,964 383.647,432	11	566.227,105 383.650,735	4.558
11	566.227,105 383.650,735	1	566.217,49 383.671,56	22.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 2, 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		653	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59339, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	12	1007	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.171,354 383.678,447	2	566.171,038 383.677,873	0.655
2	566.171,038 383.677,873	3	566.156,286 383.673,886	15.281
3	566.156,286 383.673,886	4	566.159,206 383.662,627	11.631
4	566.159,206 383.662,627	5	566.164,646 383.639,875	23.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.164,646 383.639,875	6	566.165,814 383.634,7	5.305
6	566.165,814 383.634,7	7	566.179,55 383.637,88	14.099
7	566.179,55 383.637,88	8	566.179,121 383.640,845	2.996
8	566.179,121 383.640,845	9	566.180,741 383.641,289	1.68
9	566.180,741 383.641,289	10	566.176,714 383.659,876	19.018
10	566.176,714 383.659,876	11	566.173,783 383.671,679	12.161
11	566.173,783 383.671,679	1	566.171,354 383.678,447	7.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 481 Masurata: 497	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 30661, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 481 Masurata: 497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	12	1003	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.186,49 383.651,594	2	566.189,324 383.643,915	8.185
2	566.189,324 383.643,915	3	566.199,944 383.620,497	25.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.199,944 383.620,497	4	566.207,14 383.629,469	11.501
4	566.207,14 383.629,469	5	566.202,836 383.640,136	11.503
5	566.202,836 383.640,136	6	566.192,567 383.660,515	22.82
6	566.192,567 383.660,515	7	566.185,692 383.675,458	16.449
7	566.185,692 383.675,458	8	566.180,62 383.674,306	5.201
8	566.180,62 383.674,306	9	566.178,073 383.673,251	2.757
9	566.178,073 383.673,251	10	566.184,343 383.657,143	17.285
10	566.184,343 383.657,143	11	566.188,481 383.657,776	4.186
11	566.188,481 383.657,776	12	566.190,211 383.653,017	5.064
12	566.190,211 383.653,017	1	566.186,49 383.651,594	3.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 2, 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		276	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	12	1007/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.179,55 383.637,88	2	566.181,1 383.630,74	7.306
2	566.181,1 383.630,74	3	566.181,71 383.628,61	2.216
3	566.181,71 383.628,61	4	566.182,33 383.624,75	3.909
4	566.182,33 383.624,75	5	566.183,175 383.621,209	3.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.183,175 383.621,209	6	566.188,8 383.610,11	12.443
6	566.188,8 383.610,11	7	566.197,104 383.617,208	10.924
7	566.197,104 383.617,208	8	566.196,945 383.617,495	0.328
8	566.196,945 383.617,495	9	566.191,162 383.627,938	11.937
9	566.191,162 383.627,938	10	566.185,695 383.642,628	15.674
10	566.185,695 383.642,628	11	566.180,741 383.641,289	5.132
11	566.180,741 383.641,289	12	566.179,121 383.640,845	1.68
12	566.179,121 383.640,845	1	566.179,55 383.637,88	2.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5057
Nr. cadastral vechi:11500

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21922	Din acte: 481 Masurata: 505	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21922-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA 3 CAM. + DEP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52506 / 12/10/2009		
Act Administrativ nr. 9159, din 21/09/2009 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI (certificat mostenitor nr. 593/21.10.2004 emis de NP IVAN C-TIN;autorizatie construire nr.30/08.06.2006 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHERGHIN DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21922	Din acte: 481 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	12	Cc 1006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21922-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA 3 CAM. + DEP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.165,814 383.634,7	2	566.168,461 383.611,763	23.089
2	566.168,461 383.611,763	3	566.171,259 383.602,823	9.368
3	566.171,259 383.602,823	4	566.182,5 383.606,72	11.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.182,5 383.606,72	5	566.188,8 383.610,11	7.154
5	566.188,8 383.610,11	6	566.183,175 383.621,209	12.443
6	566.183,175 383.621,209	7	566.182,33 383.624,75	3.64
7	566.182,33 383.624,75	8	566.181,71 383.628,61	3.909
8	566.181,71 383.628,61	9	566.181,1 383.630,74	2.216
9	566.181,1 383.630,74	10	566.179,55 383.637,88	7.306
10	566.179,55 383.637,88	1	566.165,814 383.634,7	14.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buda, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.174	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.174	13	DE 44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.576,902 385.494,18	2	571.089,183 385.459,819	513.432
3	571.450,602 385.435,729	4	571.531,775 385.430,318	81.353
5	571.570,904 385.427,852	6	571.620,914 385.424,443	50.126
7	571.710,721 385.418,402	8	571.766,978 385.414,728	56.377
9	571.802,628 385.412,57	10	571.841,803 385.409,755	39.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.089,183 385.459,819	3	571.450,602 385.435,729	362.221
4	571.531,775 385.430,318	5	571.570,904 385.427,852	39.207
6	571.620,914 385.424,443	7	571.710,721 385.418,402	90.01
8	571.766,978 385.414,728	9	571.802,628 385.412,57	35.715
10	571.841,803 385.409,755	11	571.946,818 385.402,754	105.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	571.946,818 385.402,754	12	572.116,01 385.391,477	169.567
13	572.115,9 385.393,506	14	572.115,878 385.395,491	1.985
15	571.943,017 385.407,016	16	571.842,079 385.413,745	101.162
17	571.802,892 385.416,561	18	571.767,242 385.418,719	35.715
19	571.737,098 385.420,884	20	571.710,975 385.422,394	26.167
21	571.682,709 385.424,36	22	571.621,182 385.428,434	61.662
23	571.571,165 385.431,843	24	571.535,838 385.434,059	35.396
25	571.535,117 385.434,104	26	571.454,696 385.439,465	80.599
27	571.089,449 385.463,81	28	570.577,467 385.498,142	513.132
29	570.577,462 385.498,131	1	570.576,902 385.494,18	3.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	572.116,01 385.391,477	13	572.115,9 385.393,506	2.032
14	572.115,878 385.395,491	15	571.943,017 385.407,016	173.245
16	571.842,079 385.413,745	17	571.802,892 385.416,561	39.288
18	571.767,242 385.418,719	19	571.737,098 385.420,884	30.222
20	571.710,975 385.422,394	21	571.682,709 385.424,36	28.334
22	571.621,182 385.428,434	23	571.571,165 385.431,843	50.133
24	571.535,838 385.434,059	25	571.535,117 385.434,104	0.722
26	571.454,696 385.439,465	27	571.089,449 385.463,81	366.057
28	570.577,467 385.498,142	29	570.577,462 385.498,131	0.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3600
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10629

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20919	Din acte: 330 Masurata: 332	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20919-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA - in suprafata de 81 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3984 / 24/01/2008		
Act Notarial nr. 253, din 23/01/2008 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3600 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10629 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10521 din cartea funciara nr. 3401 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 41558, din 19/09/1995 emis de COM.JUD. (certificat mostenitor nr.392/13.07.2004 emis de NP IVAN C.;adeverinta nr.11038/22.10.2007 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29291 / 26/05/2010		
Somatie nr. 61, din 21/05/2010 emis de EX.JUD.PETCU ALEXANDRU;		
C2	se noteaza somatia din data de 21.05.2010 din dosarul de executare nr. 61/2010 emis de BEJ Petcu Alexandru , pentru suma de 23.800 lei reprezentand c/val.debit la data de 08.02.2010 la care se adauga valoarea dobanzilor contractuale calculate pana la data platii efective totale a debitului , plus cheltuielile de executare in suma de 3.208,65 lei in favoarea C.A.R. Concordia 2005 Ploiesti la cererea BEJ Petcu Alexandru	A1
15294 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 599, din 02/02/2024 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C4	se radiază ipoteca și interdicțiile aferente înscrise sub C1 si B2 prin încheierea nr. 57734/2008	A1, A1.1
197006 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 4803, din 16/12/2024 emis de EX. JUD. TRIFINA ELENA CORNELIA (act administrativ nr 3008/2015 din 16.12.2024, emis de EX. JUD. TRIFINA ELENA CORNELIA);		
C5	se radiază urmărirea silită imobiliară de sub C3 înscrisă prin încheierea nr.4717/2016	A1, A1.1

Document circulația cu caracter informativ

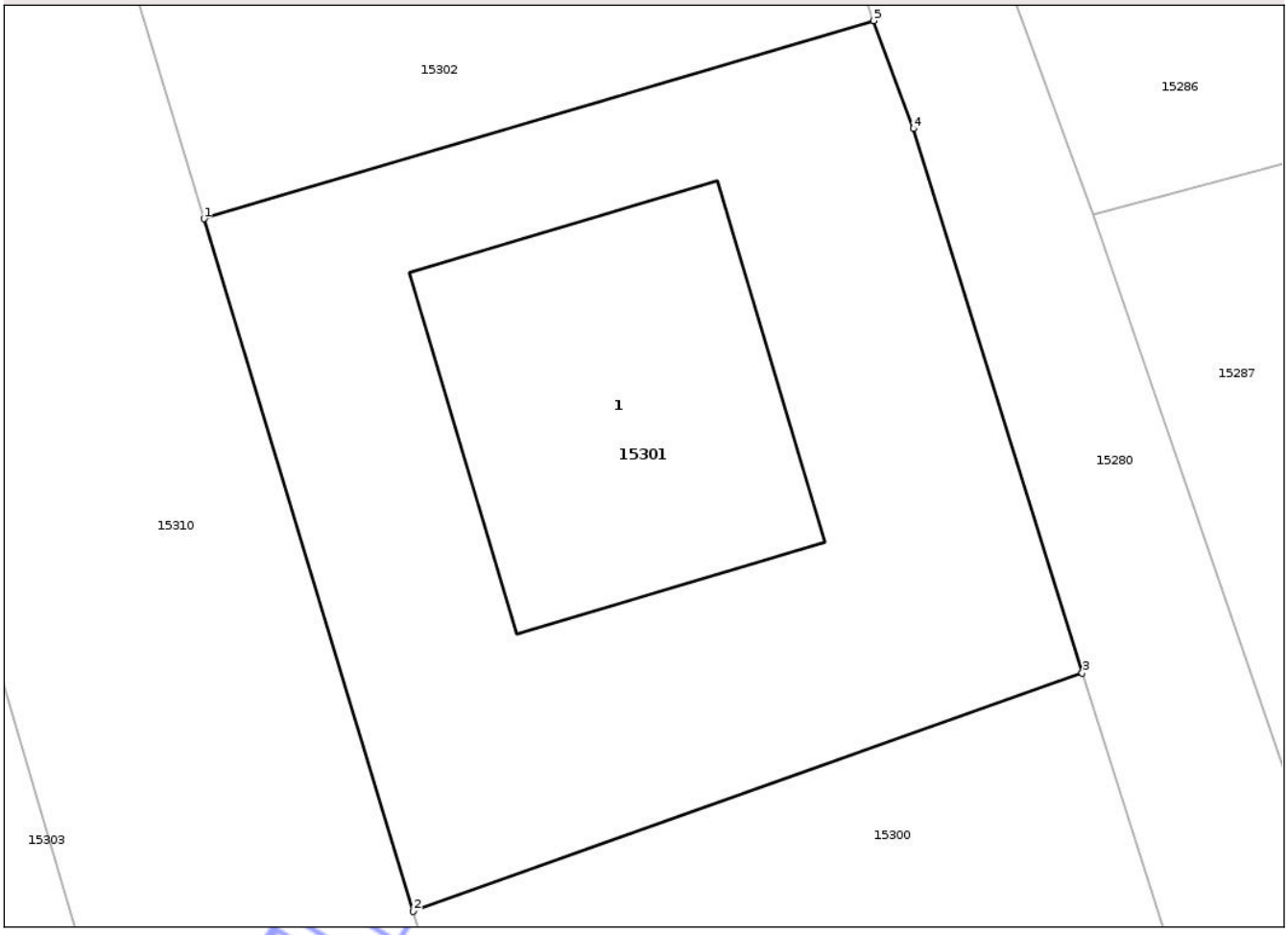
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20919	Din acte: 330 Masurata: 332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	13	Cc1084	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20919-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA - in suprafata de 81 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.120,487 383.712,809	2	566.125,898 383.694,926	18.684
2	566.125,898 383.694,926	3	566.143,17 383.701,076	18.334
3	566.143,17 383.701,076	4	566.138,806 383.715,132	14.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.138,806 383.715,132	5	566.137,784 383.717,92	2.969
5	566.137,784 383.717,92	1	566.120,487 383.712,809	18.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1280
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1481

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23426	Din acte: 2.148 Masurata: 2.121	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 23426-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19913 / 11/07/2006		
Act Notarial nr. 2229-N, din 30/05/2006 emis de SC CONTI SA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 78,19 mp indiviz din 166,05 mp indivioz din 2147,56 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 78/2121, cota initiala 78/2148	A1
	1) **POPESCU MARIAN** 2) **POPESCU FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1280)	
92632 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. C 9004, din 05/10/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca documentatia de dezmembrare a fost respinsa	A1
7303 / 29/01/2018		
Act Administrativ nr. 11, din 25/01/2018 emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1955/2121, cota initiala 1955/2121	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu privat)	
28124 / 27/03/2018		
Act Administrativ nr. C 2899, din 26/03/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
119272 / 16/11/2020		
Act Notarial nr. 2461, din 13/11/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 88,46 mp indiviz din 166,65 mp indiviz din 2147,56 mp aferent imobilului cu numar cadastral 23426-C1-U3, proprietatea sotilor vanzatori PASCU DUMITRU GABRIEL si PASCU AXINETA FLORICA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 88,46 mp indiviz din 166,65 mp indiviz din 2147,56 mp aferent imobilului cu numar cadastral 23426-C1-U3), dobandit prin Conventie, cota actuala 88/2121, cota initiala 88/2121	A1
	1) **POPESCU FLORICA** 2) **POPESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87930 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 1589, din 02/07/2021 emis de NP Toneata Maria;		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand rest pret inscrisa sub C3 prin incheierea numar 119272/2020 (asupra terenului in suprafata de 88,46 mp indiviz din 166,65 mp indiviz din 2147,56 mp aferent imobilului cu numar cadastral 23426-C1-U3, proprietatea lui POPESCU MARIAN si POPESCU FLORICA)	A1

Document valabil fără semnătură și ștampilă conform art. 5 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil

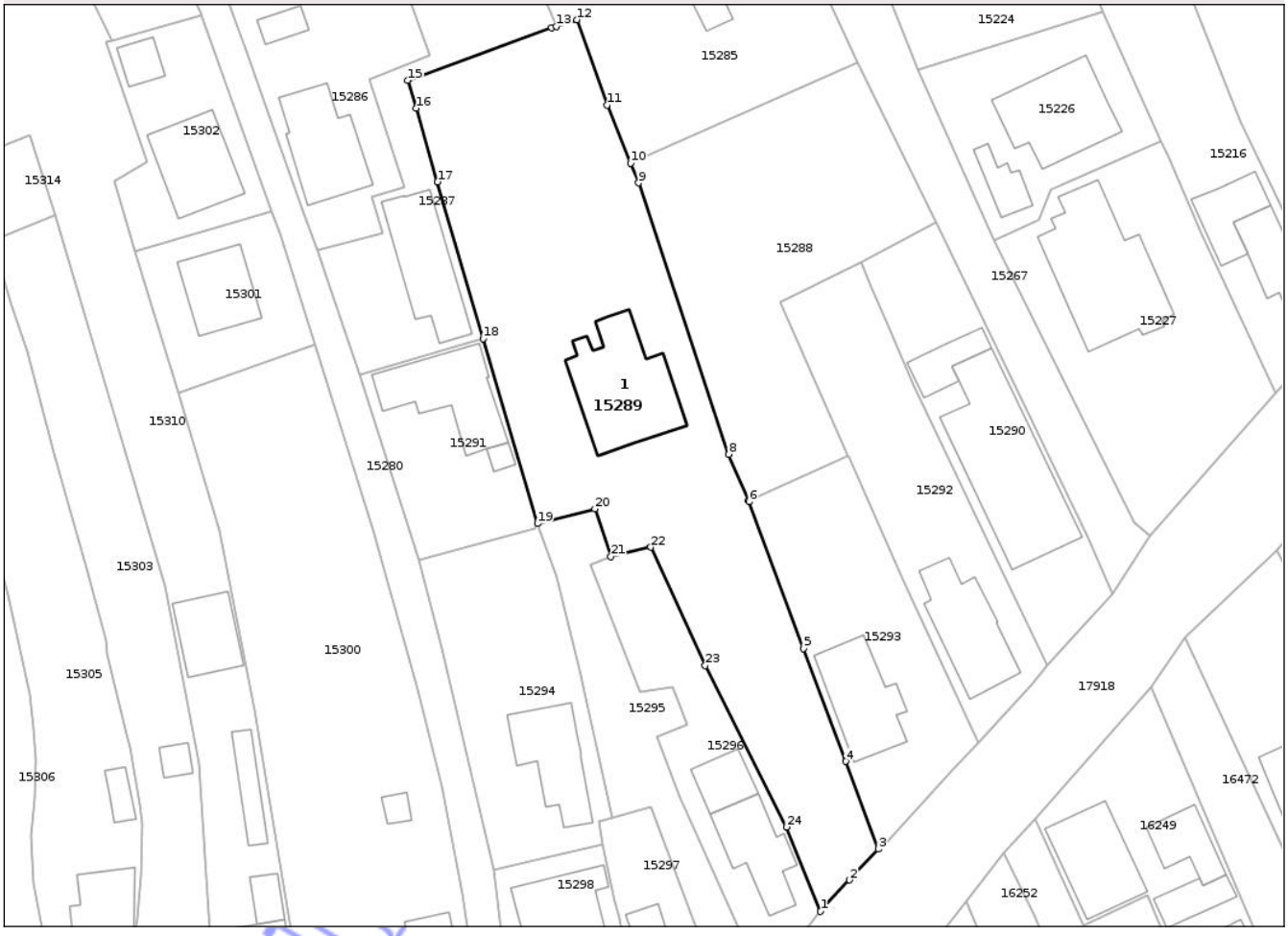
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23426	Din acte: 2.148 Masurata: 2.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.295	12	CC1002	-	
2	arabil	DA	826	12	A1001	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.207,14 383.629,469	2	566.210,818 383.633,438	5.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.210,818 383.633,438	3	566.214,441 383.637,347	5.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.214,441 383.637,347	4	566.210,312 383.648,4	11.799
5	566.204,955 383.662,679	6	566.198,105 383.681,207	19.754
7	566.198,02 383.681,407	8	566.195,543 383.687,204	6.304
9	566.184,127 383.721,462	10	566.183,125 383.723,938	2.671
11	566.180,138 383.731,312	12	566.176,32 383.742,073	11.418
13	566.173,764 383.741,239	14	566.173,155 383.741,04	0.641
15	566.154,958 383.734,417	16	566.155,991 383.730,889	3.676
17	566.158,709 383.721,605	18	566.164,494 383.701,819	20.614
19	566.171,354 383.678,447	20	566.178,6 383.680,291	7.477
21	566.180,62 383.674,306	22	566.185,692 383.675,458	5.201
23	566.192,567 383.660,515	24	566.202,836 383.640,136	22.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.210,312 383.648,4	5	566.204,955 383.662,679	15.251
6	566.198,105 383.681,207	7	566.198,02 383.681,407	0.217
8	566.195,543 383.687,204	9	566.184,127 383.721,462	36.11
10	566.183,125 383.723,938	11	566.180,138 383.731,312	7.956
12	566.176,32 383.742,073	13	566.173,764 383.741,239	2.689
14	566.173,155 383.741,04	15	566.154,958 383.734,417	19.365
16	566.155,991 383.730,889	17	566.158,709 383.721,605	9.674
18	566.164,494 383.701,819	19	566.171,354 383.678,447	24.358
20	566.178,6 383.680,291	21	566.180,62 383.674,306	6.317
22	566.185,692 383.675,458	23	566.192,567 383.660,515	16.449
24	566.202,836 383.640,136	1	566.207,14 383.629,469	11.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1122
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:1481/C1;0;2

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 57, Ap. PARTER, Jud. Prahova
Părţi comune: Pivniță , Alte spații comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 1481/C1; 0;2	0	43,3			apartamentul situat la parterul constructiei C1 compus din 2 camere ,bucatarie cu Su=43,25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19913 / 11/07/2006		
Act Notarial nr. 2229-N, din 30/05/2006 emis de SC CONTI SA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIAN** 2) **POPESCU FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1122)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 57, Ap. PARTER, Jud. Prahova
Părţi comune: Pivniţă , Alte spaţii comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 1481/C1;0;2	0	43,3	-	-	apartamentul situat la parterul constructiei C1 compus din 2 camere ,bucatarie cu Su=43,25 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1122
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:1481/C1;-1;1

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 57, Ap. PARTER, Jud. Prahova
Părţi comune: Pivniță , Alte spații comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 1481/C1; -1;1	0	0			
in indiviziune veranda, antreu, culoar, veranda, baie din care cota indiviza de 46,96 % ,respectiv Su=16 mp , in indiviziune pivnita din care ai revine cota indiviza de 46,92 mp , respectiv Su=5,44; in indiviziune veranda, antreu,baie,pivnita cu Su ind total 18,11 mp parter,Su ind.pivnita=6,16 mp						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19913 / 11/07/2006		
Act Notarial nr. 2229-N, din 30/05/2006 emis de SC CONTI SA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU MARIAN** 2) **POPESCU FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1122)	
70260 / 19/07/2016		
Act Administrativ nr. FN, din 19/07/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se indreapta eroarea materiala stecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca PASCU DUMITRU GABRIEL,PASCU AXINETA-FLORICA detin in indiviziune veranda,antreu,baie,pivnita cu Su ind total 18,11 mp parter,Su ind.pivnita=6,16 mp in baza contractului de vanzare cumparare nr.2228N/29.05.20016 emis de SC CONTI SA conform incheierii nr.17777/21.06.2006	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PASCU DUMITRU GABRIEL** 2) **PASCU AXINETA-FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 57, Ap. PARTER, Jud. Prahova
Părţi comune: Pivniță , Alte spaţii comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 1481/C1;-1;1	0	0	-	-	
in indiviziune veranda, antreu, culoar, veranda, baie din care cota indiviza de 46,96 % ,respectiv Su=16 mp , in indiviziune pivnita din care ai revine cota indiviza de 46,92 mp , respectiv Su=5,44; in indiviziune veranda, antreu,baie,pivnita cu Su ind total 18,11 mp parter,Su ind.pivnita=6,16 mp						

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1104
Nr. cadastral vechi:1481/C1;0;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 57, Ap. FN, Jud. Prahova
Părţi comune: Pivniță , Alte spații comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 1481/C1; 0;1	0	0			Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=48,92 mp;CI=53,08%;s TEREN AFERENT=88,46 MP INDIVIZ DIN 166,65 MP,INDIVIZ DIN 2147,56

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119272 / 16/11/2020		
Act Notarial nr. 2461, din 13/11/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIAN** 2) **POPESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
114826 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 832, din 26/06/2017 emis de NP BARBU FLOAREA;		
C2	se radiaza privilegiul rest pret inscris sub C1 prin incheierea nr. 17777/2006	A1
87930 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 1589, din 02/07/2021 emis de NP Toneata Maria;		
C4	se radiaza ipoteca legala reprezentand rest pret inscrisa sub C3 prin incheierea numar 119272/2020	A1

Neutralizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 57, Ap. FN, Jud. Prahova
Părţi comune: Pivniţă , Alte spaţii comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 1481/C1;0;1	0	0	-	-	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=48,92 mp;Cl=53,08%;s TEREN AFERENT=88,46 MP INDIVIZ DIN 166,65 MP,INDIVIZ DIN 2147,56

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 617	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36801, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	12	996	-	In act T121 P996

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	237	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.235,825 383.660,626	2	566.244,09 383.669,504	12.13
2	566.244,09 383.669,504	3	566.240,995 383.676,588	7.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.240,995 383.676,588	4	566.229,126 383.701,369	27.477
4	566.229,126 383.701,369	5	566.222,029 383.715,925	16.194
5	566.222,029 383.715,925	6	566.221,769 383.716,418	0.557
6	566.221,769 383.716,418	7	566.212,312 383.711,47	10.673
7	566.212,312 383.711,47	8	566.213,623 383.708,042	3.67
8	566.213,623 383.708,042	9	566.215,76 383.703,2	5.293
9	566.215,76 383.703,2	10	566.219,017 383.695,771	8.112
10	566.219,017 383.695,771	11	566.223,984 383.685,203	11.677
11	566.223,984 383.685,203	12	566.228,28 383.676,206	9.97
12	566.228,28 383.676,206	1	566.235,825 383.660,626	17.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5255
Nr. cadastral vechi:11597

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22024	679	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22024-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66573 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 2221, din 20/08/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 8/32	A1.1
	1) **POPESCU MARIAN** 2) **POPESCU IUSTINIAN CORNELIU**	
66591 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5354, din 17/12/2009 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IUSTINIAN CORNELIU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 26/32	A1.1
	1) **POPESCU IUSTINIAN CORNELIU**	
47354 / 13/08/2012		
Act Administrativ nr. 66583, din 12/12/2009 emis de OCPI PLOIESTI;		
B12	se indreapta eroare materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al uneia dintre fostele proprietare este PASCU(FOSTA POPESCU) AXINETA FLORICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66591 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5354, din 17/12/2009 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager	A1
	1) **POPESCU ION**	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22024	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	242	12	1000	-	
2	arabil	DA	437	12	998,1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22024-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	566.212,312 383.711,47	2	566.202,003 383.706,427	11.476
2	566.202,003 383.706,427	3	566.210,635 383.686,994	21.264
3	566.210,635 383.686,994	4	566.210,723 383.686,795	0.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.210,723 383.686,795	5	566.217,49 383.671,56	16.67
5	566.217,49 383.671,56	6	566.227,105 383.650,735	22.937
6	566.227,105 383.650,735	7	566.234,027 383.658,182	10.167
7	566.234,027 383.658,182	8	566.235,825 383.660,626	3.034
8	566.235,825 383.660,626	9	566.228,28 383.676,206	17.311
9	566.228,28 383.676,206	10	566.223,984 383.685,203	9.97
10	566.223,984 383.685,203	11	566.219,017 383.695,771	11.677
11	566.219,017 383.695,771	12	566.215,76 383.703,2	8.112
12	566.215,76 383.703,2	13	566.213,623 383.708,042	5.293
13	566.213,623 383.708,042	1	566.212,312 383.711,47	3.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 2, 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20792, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	12	1004	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.185,695 383.642,628	2	566.191,162 383.627,938	15.674
2	566.191,162 383.627,938	3	566.196,945 383.617,495	11.937
3	566.196,945 383.617,495	4	566.198,815 383.619,19	2.524
4	566.198,815 383.619,19	5	566.199,944 383.620,497	1.727
5	566.199,944 383.620,497	6	566.189,324 383.643,915	25.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.189,324 383.643,915	7	566.186,49 383.651,594	8.185
7	566.186,49 383.651,594	8	566.190,211 383.653,017	3.984
8	566.190,211 383.653,017	9	566.188,481 383.657,776	5.064
9	566.188,481 383.657,776	10	566.184,343 383.657,143	4.186
10	566.184,343 383.657,143	11	566.178,073 383.673,251	17.285
11	566.178,073 383.673,251	12	566.180,62 383.674,306	2.757
12	566.180,62 383.674,306	13	566.178,6 383.680,291	6.317
13	566.178,6 383.680,291	14	566.171,354 383.678,447	7.477
14	566.171,354 383.678,447	15	566.173,783 383.671,679	7.191
15	566.173,783 383.671,679	16	566.176,714 383.659,876	12.161
16	566.176,714 383.659,876	17	566.180,741 383.641,289	19.018
17	566.180,741 383.641,289	1	566.185,695 383.642,628	5.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 1, 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.043 Masurata: 2.061	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87002, din 03/05/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.043 Masurata: 2.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	13	1087	-	
2	arabil	DA	1.310	13	1086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.148,127 383.597,045	2	566.166,269 383.601,639	18.715
2	566.166,269 383.601,639	3	566.161,898 383.631,665	30.342
3	566.161,898 383.631,665	4	566.159,26 383.645,295	13.883
4	566.159,26 383.645,295	5	566.156,26 383.657,476	12.545
5	566.156,26 383.657,476	6	566.150,609 383.677,739	21.036
6	566.150,609 383.677,739	7	566.143,17 383.701,076	24.494
7	566.143,17 383.701,076	8	566.125,898 383.694,926	18.334
8	566.125,898 383.694,926	9	566.131,163 383.677,511	18.193
9	566.131,163 383.677,511	10	566.135,617 383.654,878	23.067
10	566.135,617 383.654,878	11	566.141,448 383.619,307	36.046
11	566.141,448 383.619,307	1	566.148,127 383.597,045	23.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3599
Nr. cadastral vechi:10628

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20918	383	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3984 / 24/01/2008		
Act Notarial nr. 253, din 23/01/2008 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3599 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10628 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10521 din cartea funciara nr. 3401 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
48236 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 969, din 29/05/2017 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBREJA ELENA**	
16237 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 15, din 06/02/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR ANDREEA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20918	383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	13	1084	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.117,48 383.739,436	2	566.116,854 383.739,251	0.653
2	566.116,854 383.739,251	3	566.121,933 383.724,174	15.909
3	566.121,933 383.724,174	4	566.117,837 383.721,682	4.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.117,837 383.721,682	5	566.120,487 383.712,809	9.26
5	566.120,487 383.712,809	6	566.137,784 383.717,92	18.036
6	566.137,784 383.717,92	7	566.128,859 383.742,632	26.274
7	566.128,859 383.742,632	1	566.117,48 383.739,436	11.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.293 Masurata: 1.166	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9456, din 10/09/2010 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ADRIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

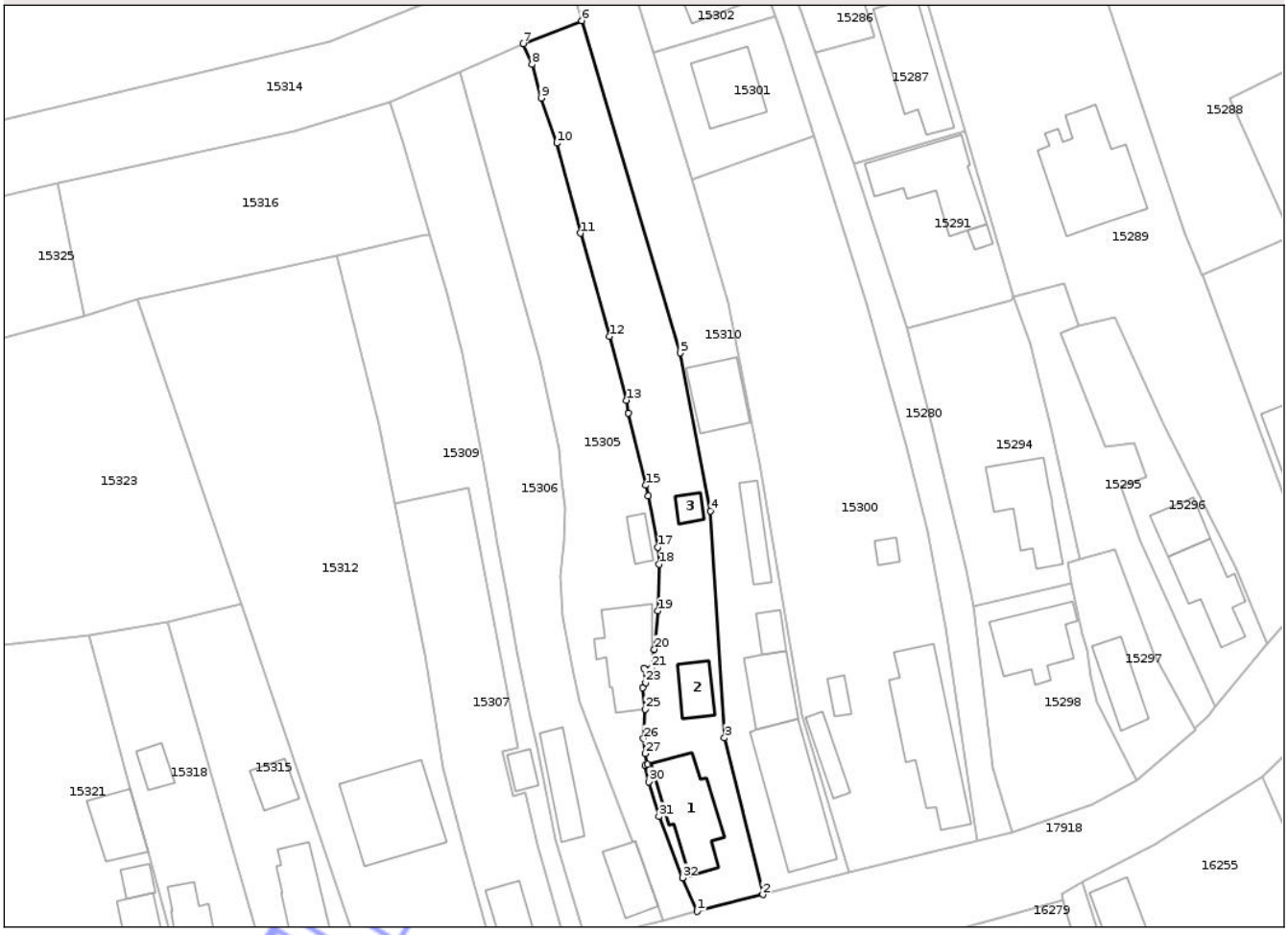
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.293 Masurata: 1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	13	1093	-	
2	arabil	DA	525	13	1092	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.126,695 383.591,593	2	566.135,984 383.593,971	9.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.135,984 383.593,971	3	566.130,573 383.616,097	22.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.130,573 383.616,097	4	566.128,608 383.648,131	32.094
5	566.124,285 383.670,469	6	566.110,397 383.717,372	48.916
7	566.102,14 383.714,11	8	566.103,36 383.711,2	3.155
9	566.104,65 383.706,45	10	566.106,86 383.700,08	6.742
11	566.110,23 383.687,36	12	566.114,35 383.672,78	15.151
13	566.116,72 383.663,78	14	566.117,01 383.661,97	1.833
15	566.119,43 383.651,77	16	566.119,83 383.650,23	1.591
17	566.121,13 383.643,02	18	566.121,33 383.640,6	2.428
19	566.121,15 383.634,02	20	566.120,68 383.628,61	5.43
21	566.120,3 383.625,97	22	566.119,17 383.625,92	1.131
23	566.119,41 383.623,89	24	566.119,0 383.623,2	0.803
25	566.119,37 383.620,12	26	566.119,12 383.615,99	4.138
27	566.119,34 383.613,9	28	566.119,67 383.612,35	1.585
29	566.119,38 383.612,19	30	566.119,9 383.609,9	2.348
31	566.121,29 383.604,98	32	566.124,621 383.596,339	9.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.128,608 383.648,131	5	566.124,285 383.670,469	22.752
6	566.110,397 383.717,372	7	566.102,14 383.714,11	8.878
8	566.103,36 383.711,2	9	566.104,65 383.706,45	4.922
10	566.106,86 383.700,08	11	566.110,23 383.687,36	13.159
12	566.114,35 383.672,78	13	566.116,72 383.663,78	9.307
14	566.117,01 383.661,97	15	566.119,43 383.651,77	10.483
16	566.119,83 383.650,23	17	566.121,13 383.643,02	7.326
18	566.121,33 383.640,6	19	566.121,15 383.634,02	6.582
20	566.120,68 383.628,61	21	566.120,3 383.625,97	2.667
22	566.119,17 383.625,92	23	566.119,41 383.623,89	2.044
24	566.119,0 383.623,2	25	566.119,37 383.620,12	3.102
26	566.119,12 383.615,99	27	566.119,34 383.613,9	2.102
28	566.119,67 383.612,35	29	566.119,38 383.612,19	0.331
30	566.119,9 383.609,9	31	566.121,29 383.604,98	5.113
32	566.124,621 383.596,339	1	566.126,695 383.591,593	5.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5509
Nr. cadastral vechi:11879

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22298	412	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43452 / 30/07/2010		
Act Notarial nr. 2294, din 29/07/2010 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 5509 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11879 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11876 / cu numar cadastral hartie 1100 din cartea funciara nr. 700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
37373 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. seria CG nr. 834585, din 29/10/2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
B7	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei de sub B5.2 din MARE LIDIA in DIA LIDIA	A1
59807 / 03/07/2020		
Act Notarial nr. 1235, din 02/07/2020 emis de NP Minea Octavian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

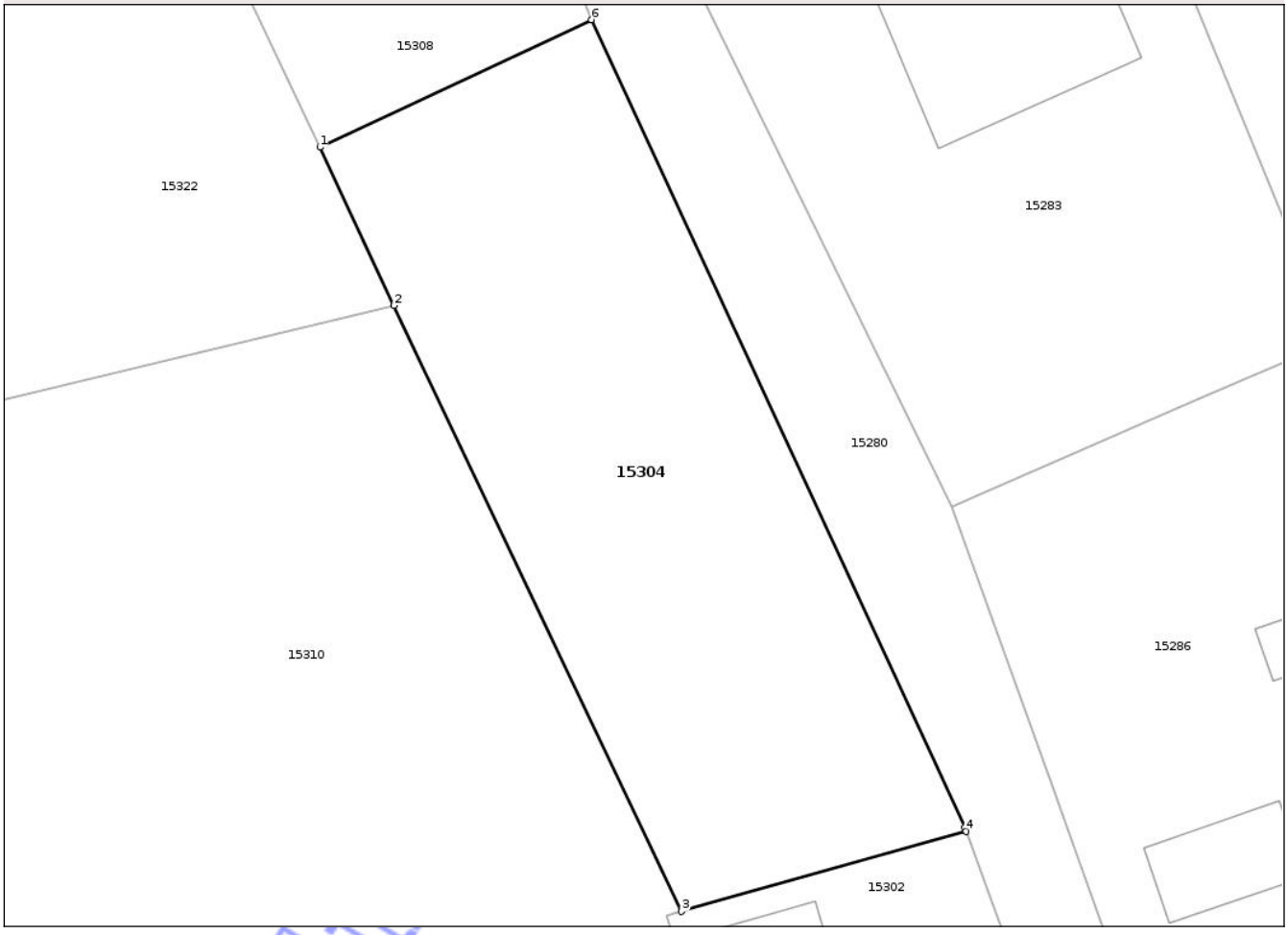
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22298	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	412	13	DIN A 1059	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.103,01 383.769,953	2	566.105,971 383.763,631	6.981
2	566.105,971 383.763,631	3	566.117,48 383.739,436	26.793
3	566.117,48 383.739,436	4	566.128,859 383.742,632	11.819
4	566.128,859 383.742,632	5	566.128,806 383.742,78	0.157
5	566.128,806 383.742,78	6	566.113,877 383.775,043	35.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.113,877 383.775,043	1	566.103,01 383.769,953	12.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26931	Din acte: 1.112 Masurata: 1.208	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26931-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie P, S.c.la sol=90mp, S.c. desfasurata=90mp. Anul construirii 1937.
A1.2	26931-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie P, S.c.la sol=18mp, S.c. desfasurata=18mp. Anul construirii 1937.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111400 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 226, din 18/07/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
111400 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 226, din 18/07/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contravaloarea obligației de întreținere	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU MARCEL** 2) **DUMITRU ALIXANDRA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviager(asupra cotei de 1/2 din construcția C1)	A1.1
	1) **DUMITRU ALIXANDRA** 2) **DUMITRU MARCEL**	

Nu valorează în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26931	Din acte: 1.112 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.208	13	1095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26931-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie P, S. c.la sol=90mp, S.c.desfasurata=90mp. Anul construirii 1937.
A1.2	26931-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie P, S. c.la sol=18mp, S.c.desfasurata=18mp. Anul construirii 1937.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	566.102,14 383.714,11	2	566.093,24 383.710,18	9.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	566.093,24 383.710,18	3	566.104,48 383.669,45	42.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	566.104,48 383.669,45	4	566.107,12 383.656,94	12.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	566.107,12 383.656,94	5	566.107,58 383.652,56	4.404
7	566.107,81 383.643,78	8	566.107,33 383.638,94	4.864
10	566.109,18 383.625,1	11	566.110,06 383.621,15	4.047
13	566.117,31 383.602,32	14	566.117,61 383.601,45	0.92
16	566.121,27 383.592,31	17	566.121,93 383.590,29	2.125
19	566.124,621 383.596,339	20	566.121,29 383.604,98	9.261
22	566.119,38 383.612,19	23	566.119,67 383.612,35	0.331
25	566.119,12 383.615,99	26	566.119,37 383.620,12	4.138
28	566.119,41 383.623,89	29	566.119,17 383.625,92	2.044
31	566.120,68 383.628,61	32	566.121,15 383.634,02	5.43
34	566.121,13 383.643,02	35	566.119,83 383.650,23	7.326
37	566.117,01 383.661,97	38	566.116,72 383.663,78	1.833
40	566.110,23 383.687,36	41	566.106,86 383.700,08	13.159
43	566.103,36 383.711,2	1	566.102,14 383.714,11	3.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	566.107,58 383.652,56	6	566.107,97 383.648,52	4.059
8	566.107,33 383.638,94	9	566.107,68 383.633,07	5.88
11	566.110,06 383.621,15	12	566.112,08 383.615,67	5.84
14	566.117,61 383.601,45	15	566.117,97 383.601,58	0.383
17	566.121,93 383.590,29	18	566.126,695 383.591,593	4.94
20	566.121,29 383.604,98	21	566.119,9 383.609,9	5.113
23	566.119,67 383.612,35	24	566.119,34 383.613,9	1.585
26	566.119,37 383.620,12	27	566.119,0 383.623,2	3.102
29	566.119,17 383.625,92	30	566.120,3 383.625,97	1.131
32	566.121,15 383.634,02	33	566.121,33 383.640,6	6.582
35	566.119,83 383.650,23	36	566.119,43 383.651,77	1.591
38	566.116,72 383.663,78	39	566.114,35 383.672,78	9.307
41	566.106,86 383.700,08	42	566.104,65 383.706,45	6.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	566.107,97 383.648,52	7	566.107,81 383.643,78	4.743
9	566.107,68 383.633,07	10	566.109,18 383.625,1	8.11
12	566.112,08 383.615,67	13	566.117,31 383.602,32	14.338
15	566.117,97 383.601,58	16	566.121,27 383.592,31	9.84
18	566.126,695 383.591,593	19	566.124,621 383.596,339	5.179
21	566.119,9 383.609,9	22	566.119,38 383.612,19	2.348
24	566.119,34 383.613,9	25	566.119,12 383.615,99	2.102
27	566.119,0 383.623,2	28	566.119,41 383.623,89	0.803
30	566.120,3 383.625,97	31	566.120,68 383.628,61	2.667
33	566.121,33 383.640,6	34	566.121,13 383.643,02	2.428
36	566.119,43 383.651,77	37	566.117,01 383.661,97	10.483
39	566.114,35 383.672,78	40	566.110,23 383.687,36	15.151
42	566.104,65 383.706,45	43	566.103,36 383.711,2	4.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4039
Nr. cadastral vechi:10881

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21211	Din acte: 1.196 Masurata: 1.186	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21211-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.2	21211-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167710 / 30/10/2024		
Act Notarial nr. 1795, din 30/10/2024 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIŢU ELENA-LUMINIŢA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIŢU ELENA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

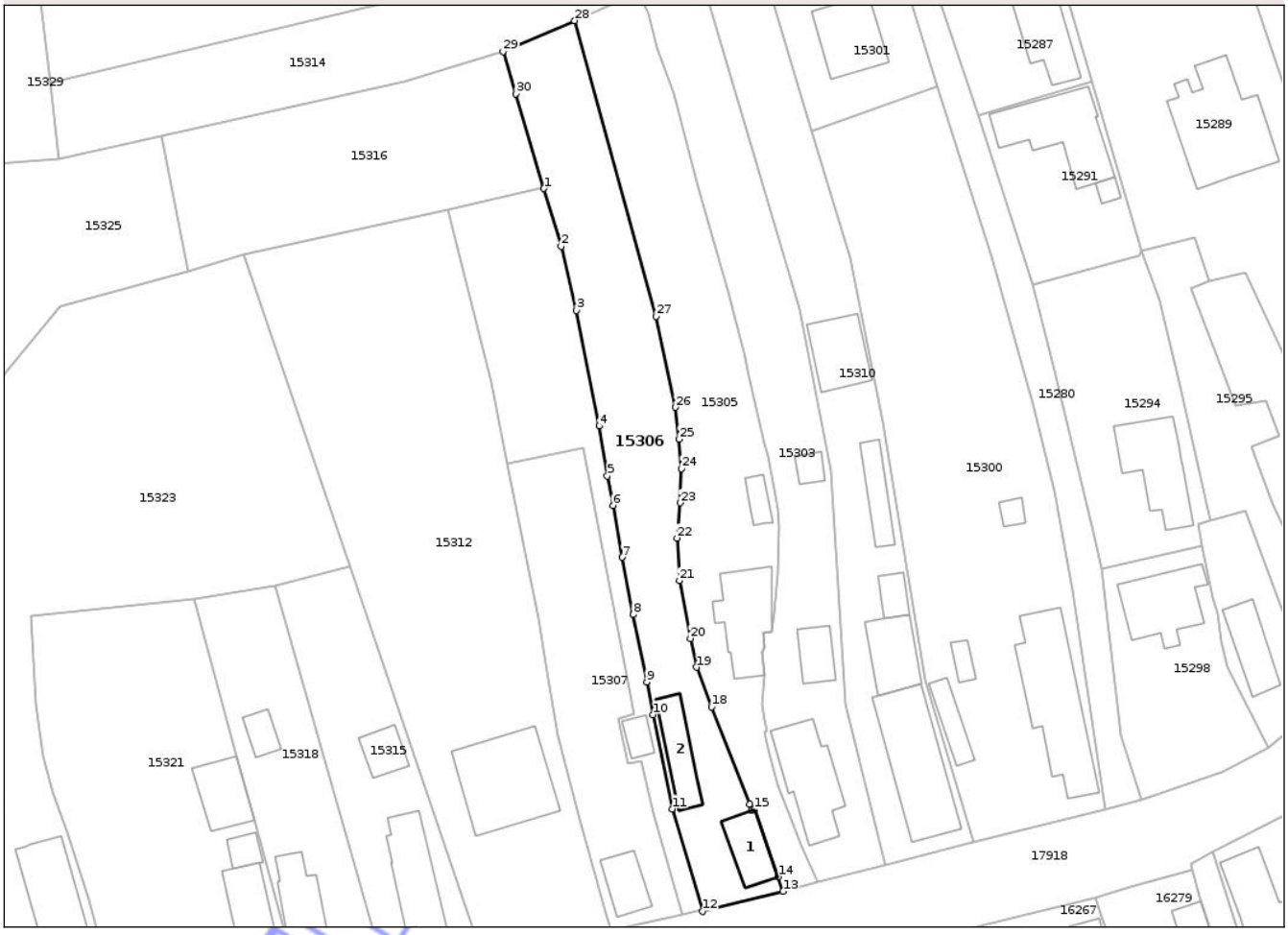
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21211	Din acte: 1.196 Masurata: 1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	13	Cc.1099,A. 1097	-	
2	arabil	DA	542	13	Cc.1099,A. 1097	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21211-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.2	21211-C2	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.089,001 383.687,068	2	566.091,376 383.679,115	8.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.091,376 383.679,115	3	566.093,495 383.670,287	9.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.093,495 383.670,287	4	566.096,59 383.654,36	16.225
5	566.097,73 383.647,52	6	566.098,5 383.643,42	4.172
7	566.099,78 383.636,29	8	566.101,31 383.628,4	8.037
9	566.103,161 383.619,129	10	566.104,061 383.614,619	4.599
11	566.106,65 383.601,65	12	566.110,88 383.587,53	14.74
13	566.121,93 383.590,29	14	566.121,27 383.592,31	2.125
15	566.117,97 383.601,58	16	566.117,61 383.601,45	0.383
17	566.117,31 383.602,32	18	566.112,08 383.615,67	14.338
19	566.110,06 383.621,15	20	566.109,18 383.625,1	4.047
21	566.107,68 383.633,07	22	566.107,33 383.638,94	5.88
23	566.107,81 383.643,78	24	566.107,97 383.648,52	4.743
25	566.107,58 383.652,56	26	566.107,12 383.656,94	4.404
27	566.104,48 383.669,45	28	566.093,24 383.710,18	42.252
29	566.083,38 383.705,95	30	566.085,1 383.700,13	6.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.096,59 383.654,36	5	566.097,73 383.647,52	6.934
6	566.098,5 383.643,42	7	566.099,78 383.636,29	7.244
8	566.101,31 383.628,4	9	566.103,161 383.619,129	9.454
10	566.104,061 383.614,619	11	566.106,65 383.601,65	13.225
12	566.110,88 383.587,53	13	566.121,93 383.590,29	11.389
14	566.121,27 383.592,31	15	566.117,97 383.601,58	9.84
16	566.117,61 383.601,45	17	566.117,31 383.602,32	0.92
18	566.112,08 383.615,67	19	566.110,06 383.621,15	5.84
20	566.109,18 383.625,1	21	566.107,68 383.633,07	8.11
22	566.107,33 383.638,94	23	566.107,81 383.643,78	4.864
24	566.107,97 383.648,52	25	566.107,58 383.652,56	4.059
26	566.107,12 383.656,94	27	566.104,48 383.669,45	12.786
28	566.093,24 383.710,18	29	566.083,38 383.705,95	10.729
30	566.085,1 383.700,13	1	566.089,001 383.687,068	13.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25350	675	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25350-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=40mp ANUL CONSTRUIRII- 1948; ZIDARIE- PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109970 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 1772, din 04/10/2019 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25350 a imobilului cu numarul cadastral 25350/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24430 inscris in cartea funciara 24430;	A1
20197 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. 474, din 13/02/2025 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAHLĂU RALUCA-NICOLETA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CEAHLĂU RALUCA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

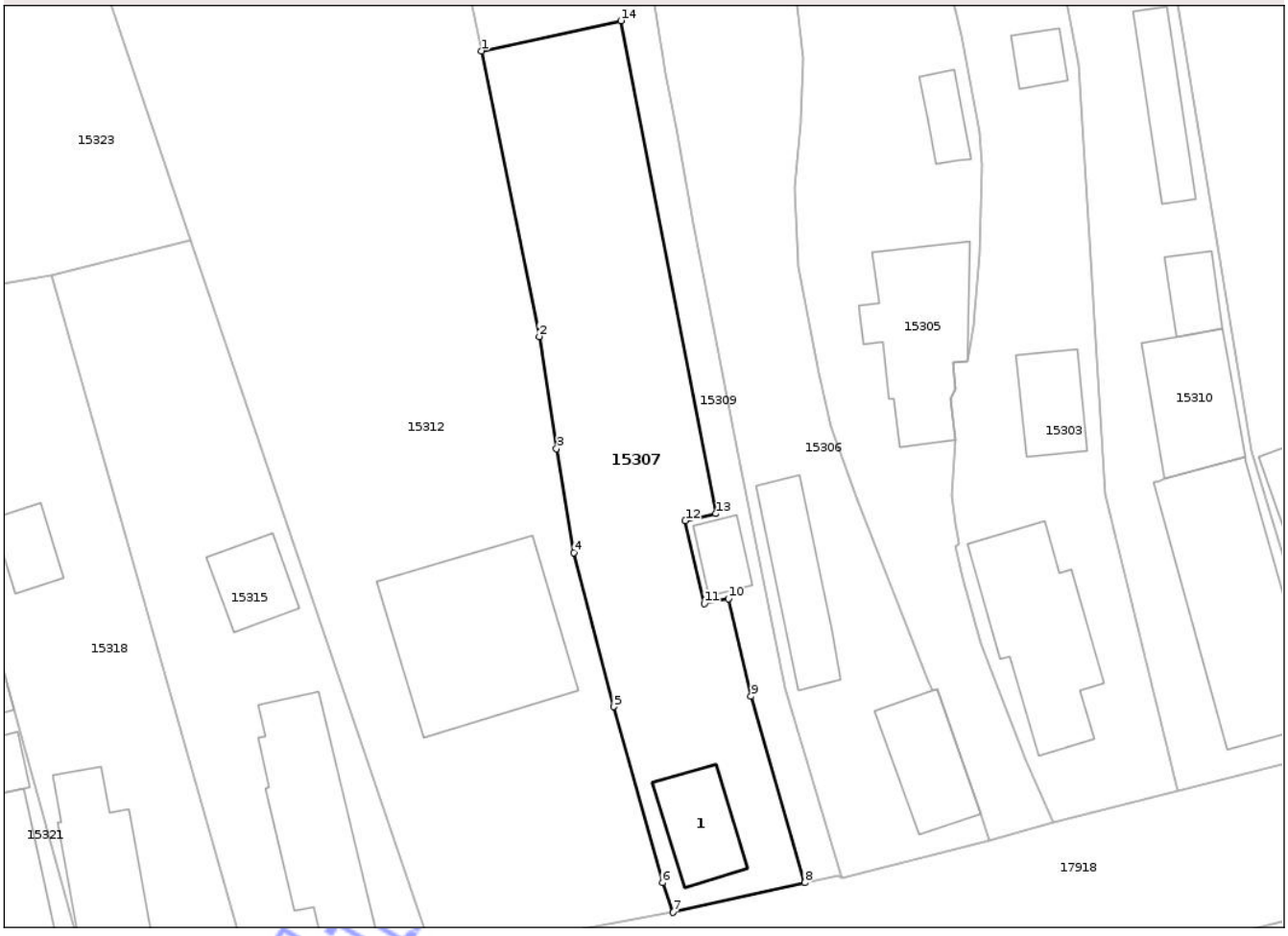
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25350	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	13	1100	-	
2	arabil	DA	270	13	1101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25350-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=40mp ANUL CONSTRUIRII- 1948; ZIDARIE- PAIANTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.084,001 383.649,139	2	566.088,31 383.627,85	21.721
2	566.088,31 383.627,85	3	566.089,6 383.619,48	8.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.089,6 383.619,48	4	566.090,89 383.611,74	7.847
4	566.090,89 383.611,74	5	566.093,87 383.600,26	11.86
5	566.093,87 383.600,26	6	566.097,5 383.587,15	13.603
6	566.097,5 383.587,15	7	566.098,31 383.584,93	2.363
7	566.098,31 383.584,93	8	566.108,112 383.587,137	10.047
8	566.108,112 383.587,137	9	566.104,124 383.601,033	14.457
9	566.104,124 383.601,033	10	566.102,431 383.608,311	7.472
10	566.102,431 383.608,311	11	566.100,634 383.607,942	1.834
11	566.100,634 383.607,942	12	566.099,192 383.614,113	6.337
12	566.099,192 383.614,113	13	566.101,476 383.614,652	2.347
13	566.101,476 383.614,652	14	566.094,402 383.651,386	37.409
14	566.094,402 383.651,386	1	566.084,001 383.649,139	10.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 9, 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22604	849	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20636 / 15/04/2011		
Act Notarial nr. 1220, din 14/04/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22604 a imobilului cu numarul cadastral 22604/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12165 (identificator electronic 22584) inscris in cartea funciara 22584;	A1
Act Notarial nr. 796, din 09/03/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act notarial nr. 797/09-03-2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA ;);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22584 a imobilului cu numarul cadastral 22584/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12148 (identificator electronic 22561) inscris in cartea funciara 5790 (identificator electronic 22561);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22584/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11950 din 09/03/2011; pozitie transcrisa din CF 22584/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11950 din 09/03/2011;	
Act Administrativ nr. 488, din 11/04/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22584/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 19406 din 11/04/2011; pozitie transcrisa din CF 22584/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 19406 din 11/04/2011;	
5210 / 17/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5151, din 25/06/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (SENTINTA CIVILA, RAPORT DE EXPERTIZA, INCHEIERE RESPINGERE DOSAR 176206/14.12.2021 ; act administrativ nr 176206 din 14.12.2021, emis de OCPI Prahova);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatie tehnice avizate	A1
184232 / 08/12/2023		
Act Notarial nr. 1862, din 07/12/2023 emis de notar public GABRIELA BĂDUCU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE CONSTANTIN-BOGDAN** 2) **TĂNASE IONELA - GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
176206 / 14/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5151, din 25/06/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C1	se respinge prezenta cerere de notare pentru motivele de mai sus	A1
5210 / 17/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5151, din 25/06/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (SENTINTA CIVILA, RAPORT DE EXPERTIZA, INCHEIERE RESPINGERE DOSAR 176206/14.12.2021 ; act administrativ nr 176206 din 14.12.2021, emis de OCPI Prahova);		
C2	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu titlu gratuit pietonala si/sau cu vehicule de orice fel asupra imobilului cu nr.cadastral 25762 inscris in cartea funciara 25762 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22604	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	849	13	1059	-	DREPT DE TRECERE LA CALEA PUBLICA IN FAVOAREA NR CADASTRAL 25762 IN SUPRAFATA DE 71 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.089,249 383.797,232	2	566.099,461 383.777,431	22.279
2	566.099,461 383.777,431	3	566.103,01 383.769,953	8.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.103,01 383.769,953	4	566.113,877 383.775,043	12.0
4	566.113,877 383.775,043	5	566.094,95 383.820,621	49.352
5	566.094,95 383.820,621	6	566.093,868 383.823,517	3.092
6	566.093,868 383.823,517	7	566.074,987 383.815,991	20.326
7	566.074,987 383.815,991	8	566.076,347 383.812,768	3.498
8	566.076,347 383.812,768	9	566.083,745 383.795,235	19.03
9	566.083,745 383.795,235	1	566.089,249 383.797,232	5.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25351	675	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25351-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=18mp ANUL CONSTRUIRII- 1948; ZIDARIE- PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109970 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 1772, din 04/10/2019 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25351 a imobilului cu numarul cadastral 25351/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24430 inscris in cartea funciara 24430;	A1
109977 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 1773, din 04/10/2019 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN PETRE** 2) **COMAN OANA-IULIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMAN PETRE** 2) **COMAN OANA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

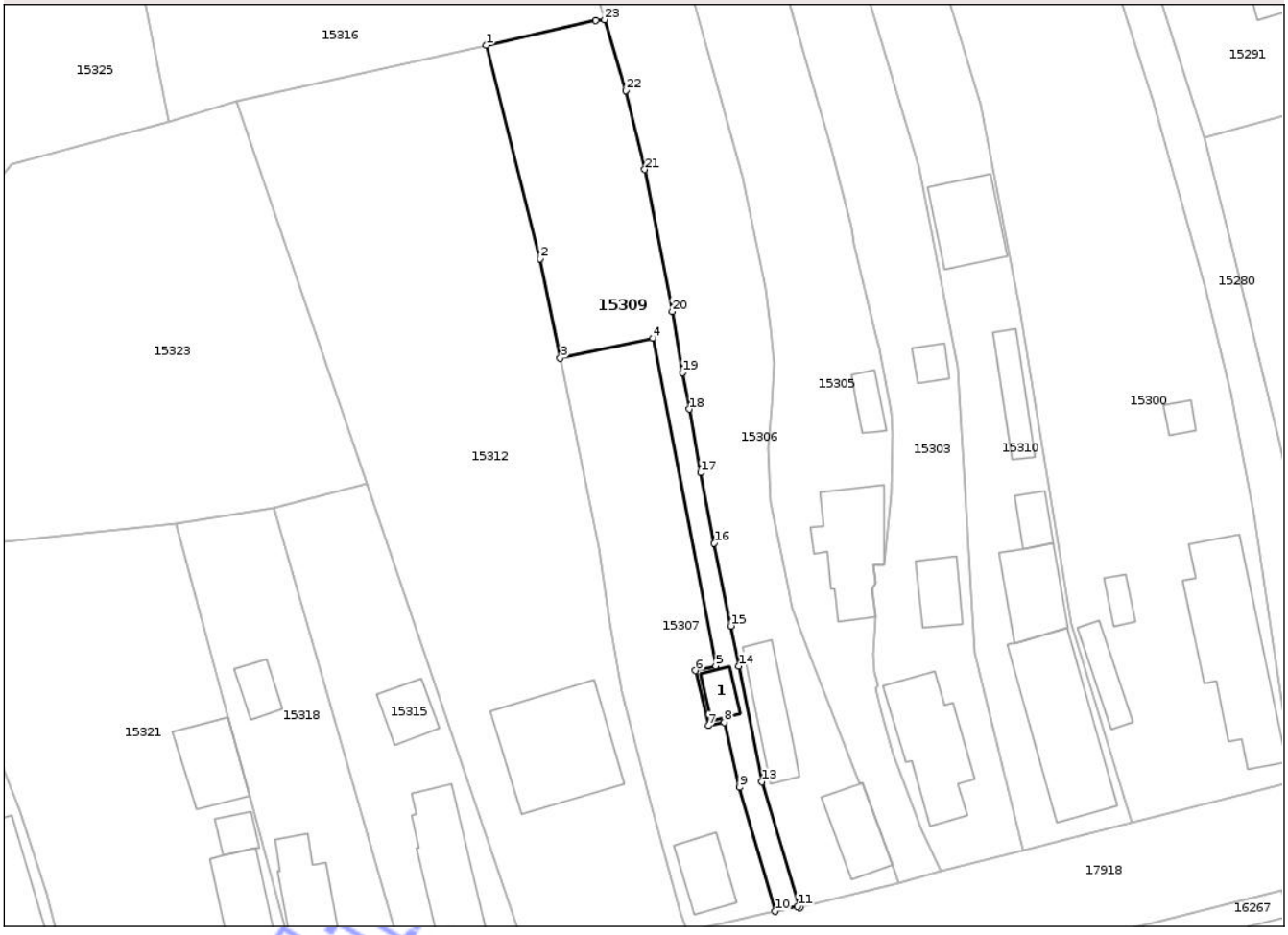
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25351	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	112	13	1100	-	
2	arabil	DA	563	13	1101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25351-C1	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=18mp ANUL CONSTRUIRII- 1948; ZIDARIE- PAIANTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.075,742 383.684,203	2	566.081,75 383.660,26	24.685
3	566.084,001 383.649,139	4	566.094,402 383.651,386	10.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.081,75 383.660,26	3	566.084,001 383.649,139	11.347
4	566.094,402 383.651,386	5	566.101,476 383.614,652	37.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.101,476 383.614,652	6	566.099,192 383.614,113	2.347
7	566.100,634 383.607,942	8	566.102,431 383.608,311	1.834
9	566.104,124 383.601,033	10	566.108,112 383.587,137	14.457
11	566.110,65 383.587,7	12	566.110,88 383.587,53	0.286
13	566.106,65 383.601,65	14	566.104,061 383.614,619	13.225
15	566.103,161 383.619,129	16	566.101,31 383.628,4	9.454
17	566.099,78 383.636,29	18	566.098,5 383.643,42	7.244
19	566.097,73 383.647,52	20	566.096,59 383.654,36	6.934
21	566.093,495 383.670,287	22	566.091,376 383.679,115	9.079
23	566.089,001 383.687,068	24	566.088,0 383.687,01	1.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.099,192 383.614,113	7	566.100,634 383.607,942	6.337
8	566.102,431 383.608,311	9	566.104,124 383.601,033	7.472
10	566.108,112 383.587,137	11	566.110,65 383.587,7	2.6
12	566.110,88 383.587,53	13	566.106,65 383.601,65	14.74
14	566.104,061 383.614,619	15	566.103,161 383.619,129	4.599
16	566.101,31 383.628,4	17	566.099,78 383.636,29	8.037
18	566.098,5 383.643,42	19	566.097,73 383.647,52	4.172
20	566.096,59 383.654,36	21	566.093,495 383.670,287	16.225
22	566.091,376 383.679,115	23	566.089,001 383.687,068	8.3
24	566.088,0 383.687,01	1	566.075,742 383.684,203	12.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.212 Masurata: 4.402	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41505, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR I. P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

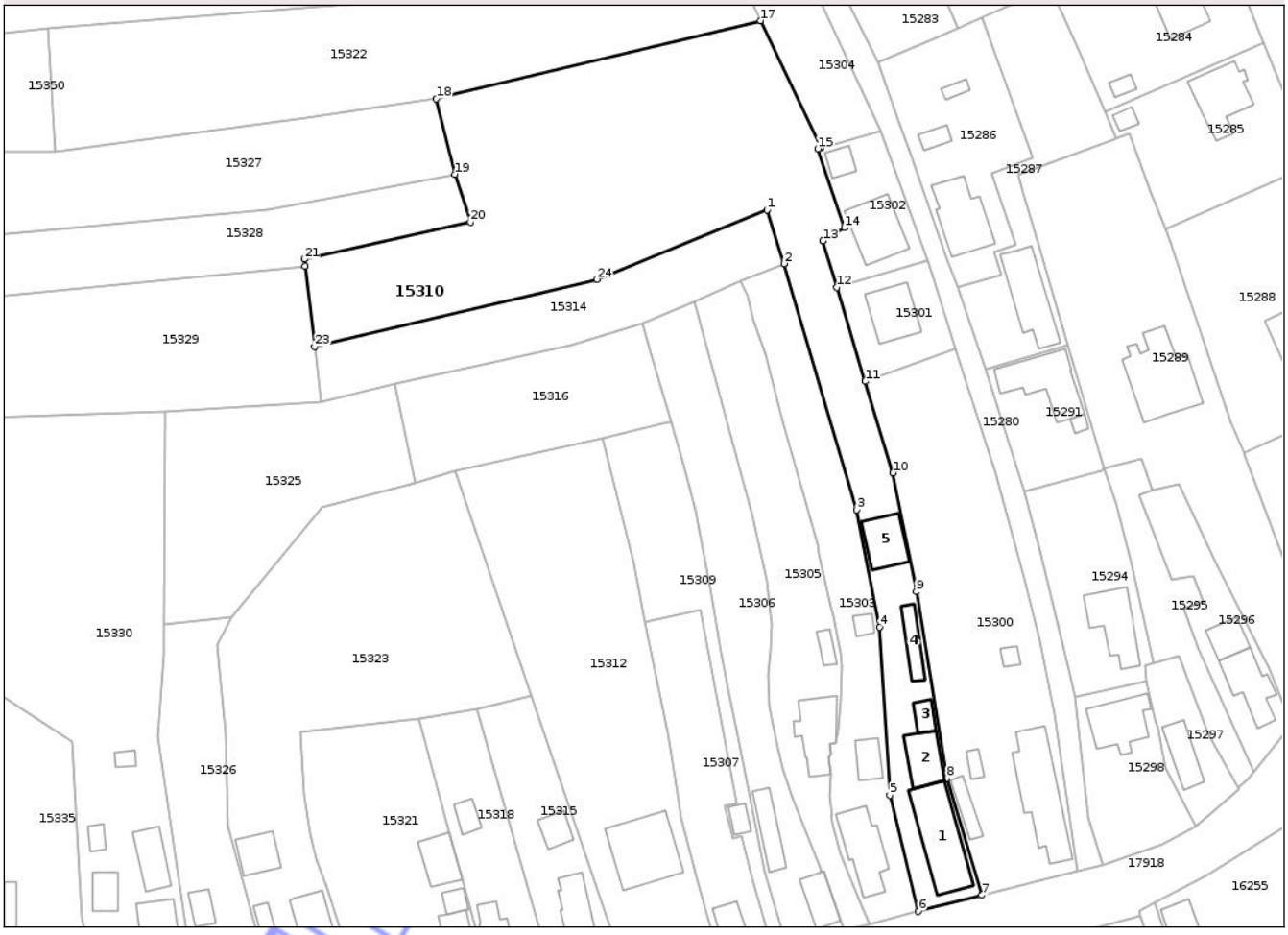
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.212 Masurata: 4.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	13	1088	-	
2	arabil	DA	707	13	1089	-	
3	arabil	DA	3.194	13	1066	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.107,165 383.727,544	2	566.110,397 383.717,372	10.673
3	566.124,285 383.670,469	4	566.128,608 383.648,131	22.752
5	566.130,573 383.616,097	6	566.135,984 383.593,971	22.778
7	566.148,127 383.597,045	8	566.141,448 383.619,307	23.242
9	566.135,617 383.654,878	10	566.131,163 383.677,511	23.067
11	566.125,898 383.694,926	12	566.120,487 383.712,809	18.684
13	566.117,837 383.721,682	14	566.121,933 383.724,174	4.795
15	566.116,854 383.739,251	16	566.117,48 383.739,436	0.653
17	566.105,971 383.763,631	18	566.044,158 383.748,759	63.577
19	566.047,683 383.734,404	20	566.050,686 383.725,24	9.643
21	566.018,995 383.718,2	22	566.019,154 383.716,878	1.332
23	566.021,0 383.701,553	24	566.074,778 383.714,375	55.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.110,397 383.717,372	3	566.124,285 383.670,469	48.916
4	566.128,608 383.648,131	5	566.130,573 383.616,097	32.094
6	566.135,984 383.593,971	7	566.148,127 383.597,045	12.526
8	566.141,448 383.619,307	9	566.135,617 383.654,878	36.046
10	566.131,163 383.677,511	11	566.125,898 383.694,926	18.193
12	566.120,487 383.712,809	13	566.117,837 383.721,682	9.26
14	566.121,933 383.724,174	15	566.116,854 383.739,251	15.909
16	566.117,48 383.739,436	17	566.105,971 383.763,631	26.793
18	566.044,158 383.748,759	19	566.047,683 383.734,404	14.781
20	566.050,686 383.725,24	21	566.018,995 383.718,2	32.464
22	566.019,154 383.716,878	23	566.021,0 383.701,553	15.436
24	566.074,778 383.714,375	1	566.107,165 383.727,544	34.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22603	Din acte: 458 Masurata: 464	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22603-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20636 / 15/04/2011		
Act Notarial nr. 1220, din 14/04/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22603 a imobilului cu numarul cadastral 22603/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12165 (identificator electronic 22584) inscris in cartea funciara 22584;	A1
Act Notarial nr. 796, din 09/03/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act notarial nr. 797/09-03-2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA ;);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22584 a imobilului cu numarul cadastral 22584/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12148 (identificator electronic 22561) inscris in cartea funciara 5790 (identificator electronic 22561);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22584/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11950 din 09/03/2011;	
Act Administrativ nr. 488, din 11/04/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22584/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 19406 din 11/04/2011; pozitie transcrisa din CF 22584/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 19406 din 11/04/2011;	
20640 / 15/04/2011		
Act Notarial nr. 1222, din 14/04/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE IONELA - GABRIELA** 2) **TANASE CONSTANTIN - BOGDAN**	
36079 / 08/03/2024		
Act Administrativ nr. 768, din 04/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI (act administrativ nr 23 din 02.04.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr 479 din 29.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI);		
B7	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosinţă a imobilului din teren 'arabil' în teren 'curţi construcţii', conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B8	se actualzează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este :'Com. Ariceştii Rahtivani, sat Ariceştii Rahtivani, str Avram Iancu, nr. 21, Jud. Prahova'	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TĂNASE CONSTANTIN-BOGDAN** 2) **TANASE IONELA - GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22603	Din acte: 458 Masurata: 464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	13	1059	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22603-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.074,987 383.815,991	2	566.093,868 383.823,517	20.326
2	566.093,868 383.823,517	3	566.093,724 383.823,903	0.412
3	566.093,724 383.823,903	4	566.085,21 383.844,621	22.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.085,21 383.844,621	5	566.066,212 383.836,783	20.551
5	566.066,212 383.836,783	1	566.074,987 383.815,991	22.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2735
Nr. cadastral vechi:10138

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20323	Din acte: 4.568 Masurata: 2.353	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17775 / 24/04/2007		
Act Notarial nr. 948, din 23/04/2007 emis de NP TOMESCU A.C.;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE NICULAE** 2) **MIHALACHE RAMONA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20323	Din acte: 4.568 Masurata: 2.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	162	13	Cc1104; A1103; A1115	-	
2	arabil	DA	2.191	13	Cc1104; A1103; A1115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.047,7 383.677,98	2	566.062,31 383.635,02	45.376

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.062,31 383.635,02	3	566.080,46 383.581,67	56.353
3	566.080,46 383.581,67	4	566.098,31 383.584,93	18.145
4	566.098,31 383.584,93	5	566.097,5 383.587,15	2.363
5	566.097,5 383.587,15	6	566.093,87 383.600,26	13.603
6	566.093,87 383.600,26	7	566.090,89 383.611,74	11.86
7	566.090,89 383.611,74	8	566.089,6 383.619,48	7.847
8	566.089,6 383.619,48	9	566.088,31 383.627,85	8.469
9	566.088,31 383.627,85	10	566.084,001 383.649,139	21.721
10	566.084,001 383.649,139	11	566.081,75 383.660,26	11.347
11	566.081,75 383.660,26	12	566.075,742 383.684,203	24.685
12	566.075,742 383.684,203	13	566.075,74 383.684,21	0.007
13	566.075,74 383.684,21	1	566.047,7 383.677,98	28.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12164

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22583	Din acte: 600 Masurata: 615	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11950 / 09/03/2011		
Act Notarial nr. 796, din 09/03/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act notarial nr. 797/09-03-2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22583 a imobilului cu numarul cadastral 22583/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12148 (identificator electronic 22561) inscris in cartea funciara 5790 (identificator electronic 22561);	A1
	OBSERVATII: se intabuleaza dreptul de proprietate in baza actului de dezmembrare aut. 796/09.03.2011 emis de NP Dragan Nicoleta	
Act Administrativ nr. 297, din 07/03/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PELIVAN STEFAN MARIUS COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22583	Din acte: 600 Masurata: 615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	109	13	DIN A 1059	-	
2	arabil	DA	506	13	DIN A 1059	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.074,114 383.871,624	2	566.054,138 383.863,393	21.605
2	566.054,138 383.863,393	3	566.066,212 383.836,783	29.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.066,212 383.836,783	4	566.085,21 383.844,621	20.551
4	566.085,21 383.844,621	1	566.074,114 383.871,624	29.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 860 Masurata: 980	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9456, din 10/09/2010 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ADRIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

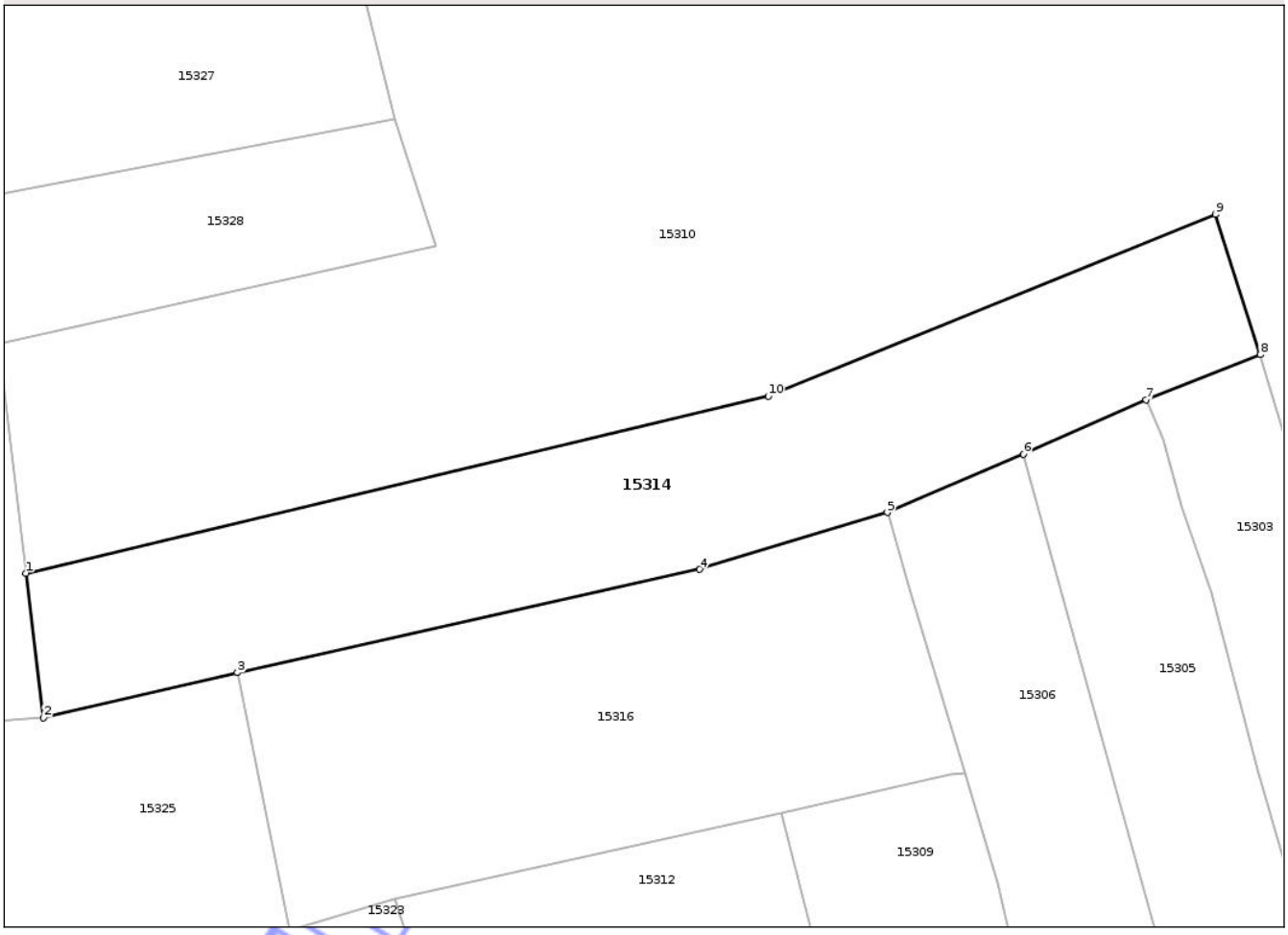
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 860 Masurata: 980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	980	13	1082	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.021,0 383.701,553	2	566.022,262 383.691,085	10.544
2	566.022,262 383.691,085	3	566.036,32 383.694,35	14.432
3	566.036,32 383.694,35	4	566.069,79 383.701,84	34.298
4	566.069,79 383.701,84	5	566.083,38 383.705,95	14.198
5	566.083,38 383.705,95	6	566.093,24 383.710,18	10.729

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.093,24 383.710,18	7	566.102,14 383.714,11	9.729
7	566.102,14 383.714,11	8	566.110,397 383.717,372	8.878
8	566.110,397 383.717,372	9	566.107,165 383.727,544	10.673
9	566.107,165 383.727,544	10	566.074,778 383.714,375	34.962
10	566.074,778 383.714,375	1	566.021,0 383.701,553	55.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3092
Nr. cadastral vechi:10302

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20536	674	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20536-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43575 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 1903, din 14/08/2007 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3092 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10302 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10137 din cartea funciara nr. 2734 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1188, din 23/05/2007 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE NICULAE** 2) **MIHALACHE RAMONA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43575 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 1188, din 23/05/2007 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE ION** 2) **MIHALACHE MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20536	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	13	Cc1104; A1103; A1115	-	
2	arabil	DA	407	13	Cc1104; A1103; A1115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20536-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.062,31 383.635,02	2	566.051,938 383.632,415	10.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.051,938 383.632,415	3	566.067,074 383.579,278	55.251
3	566.067,074 383.579,278	4	566.067,45 383.579,33	0.38
4	566.067,45 383.579,33	5	566.068,01 383.579,41	0.566
5	566.068,01 383.579,41	6	566.080,46 383.581,67	12.653
6	566.080,46 383.581,67	1	566.062,31 383.635,02	56.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2736
Nr. cadastral vechi:10139

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20324	Din acte: 4.568 Masurata: 922	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17767 / 24/04/2007		
Act Notarial nr. 948, din 23/04/2007 emis de NP TOMESCU A.C.;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARAIANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

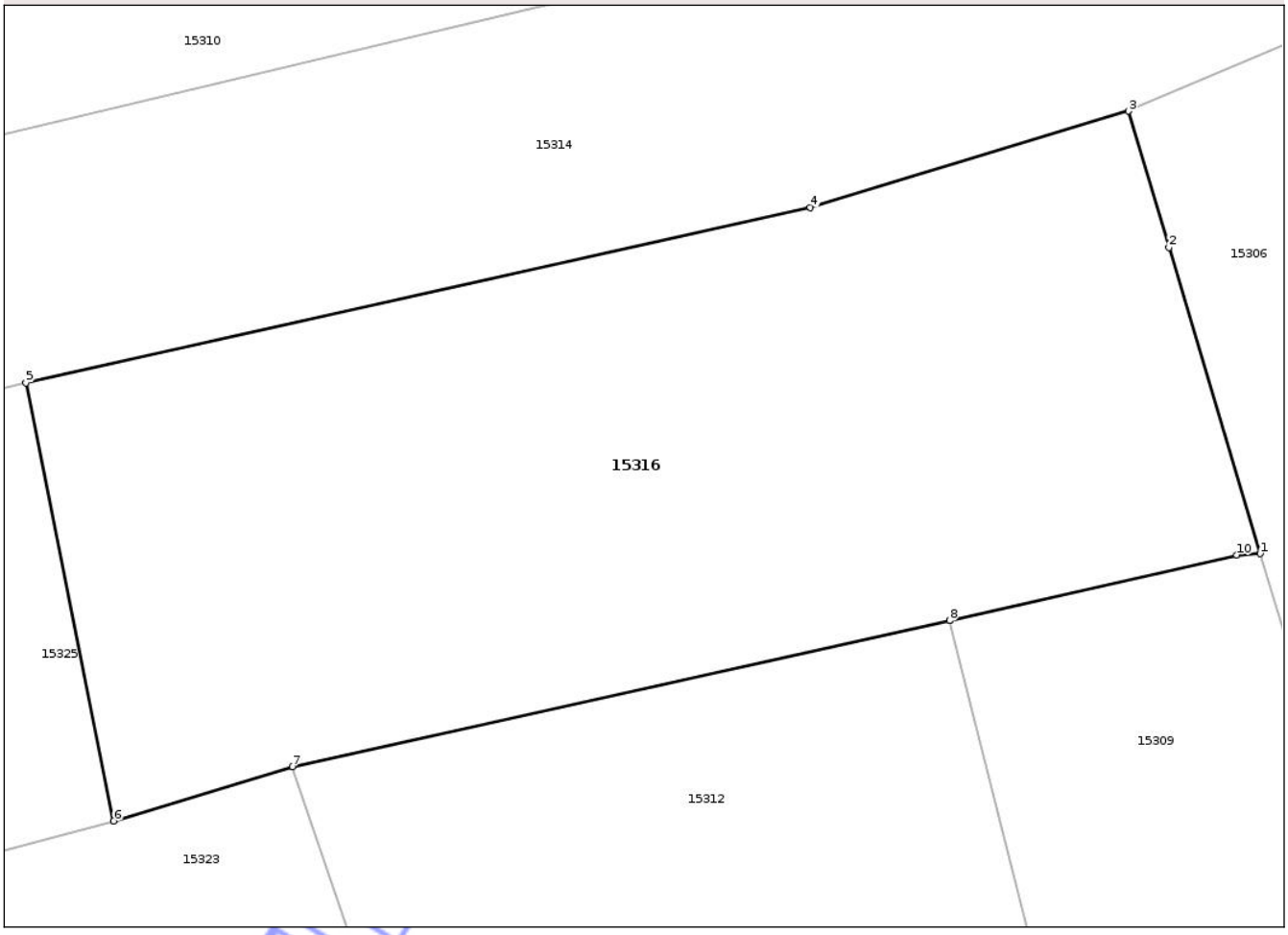
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20324	Din acte: 4.568 Masurata: 922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	922	13	Cc1104; A1103; A1115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.089,001 383.687,068	2	566.085,1 383.700,13	13.632
2	566.085,1 383.700,13	3	566.083,38 383.705,95	6.069
3	566.083,38 383.705,95	4	566.069,79 383.701,84	14.198
4	566.069,79 383.701,84	5	566.036,32 383.694,35	34.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.036,32 383.694,35	6	566.040,07 383.675,66	19.062
6	566.040,07 383.675,66	7	566.047,7 383.677,98	7.975
7	566.047,7 383.677,98	8	566.075,74 383.684,21	28.724
8	566.075,74 383.684,21	9	566.075,742 383.684,203	0.007
9	566.075,742 383.684,203	10	566.088,0 383.687,01	12.575
10	566.088,0 383.687,01	1	566.089,001 383.687,068	1.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5789
Nr. cadastral vechi:12147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22560	Din acte: 450 Masurata: 471	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46975 / 12/08/2011		
Act Notarial nr. 2059, din 10/08/2011 emis de NP LASLO CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MNOHODITNEI GABRIEL** 2) **MNOHODITNEI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

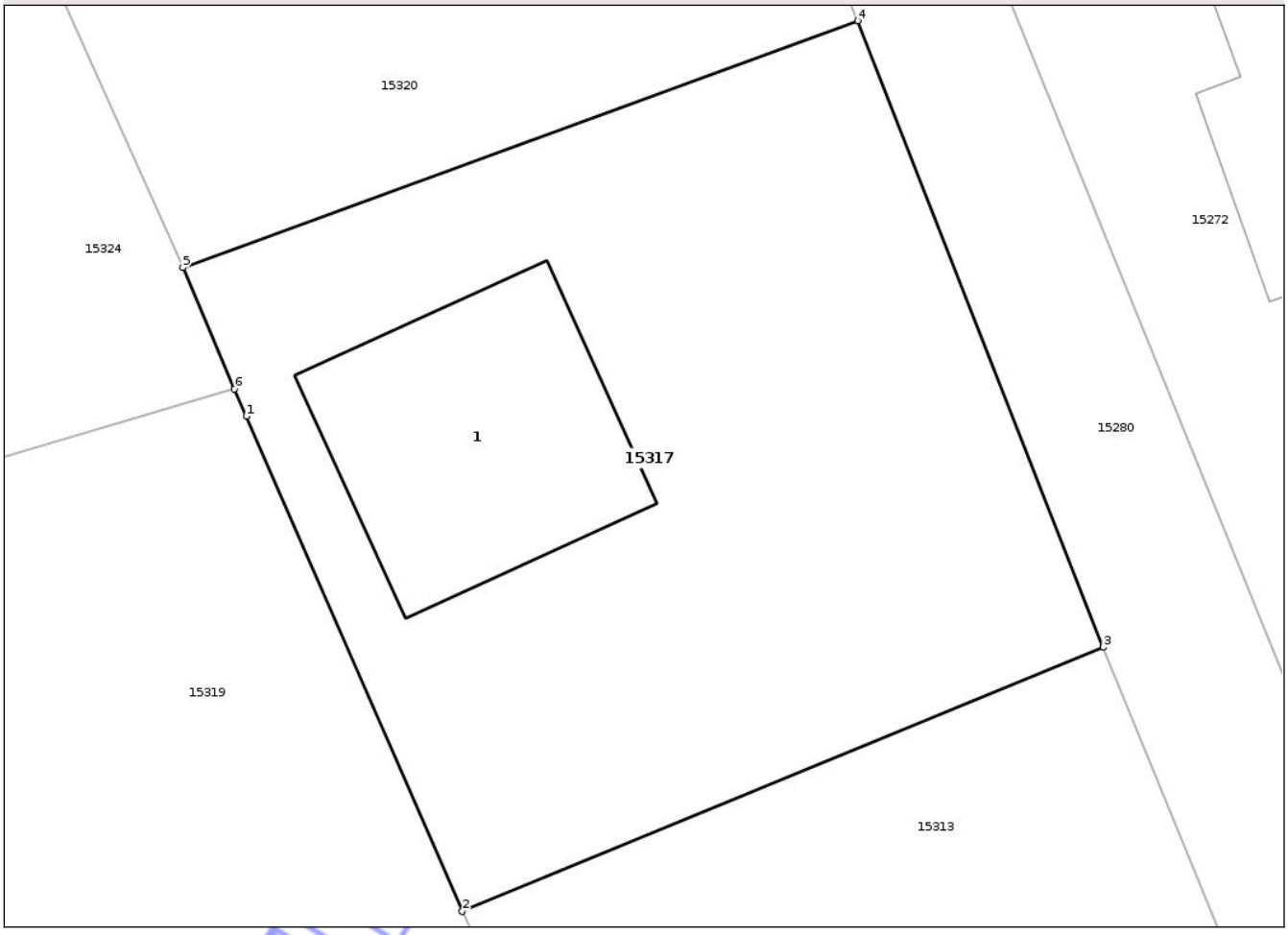
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22560	Din acte: 450 Masurata: 471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	79	13	DIN A1059	-	
2	arabil	DA	392	13	DIN A1059	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.047,402 383.878,825	2	566.054,138 383.863,393	16.838
2	566.054,138 383.863,393	3	566.074,114 383.871,624	21.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.074,114 383.871,624	4	566.066,463 383.891,148	20.97
4	566.066,463 383.891,148	5	566.045,428 383.883,453	22.398
5	566.045,428 383.883,453	6	566.047,04 383.879,673	4.109
6	566.047,04 383.879,673	1	566.047,402 383.878,825	0.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25762	Din acte: 2.376 Masurata: 2.591	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79922 / 20/08/2020		
Act Administrativ nr. 41589, din 18/08/2020 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 56 din 21.06.1999, emis de NP MOANTA GEORGETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ANA-VICTORIŢA**	
176224 / 14/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5151, din 25/06/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B2	se noteaza dreptul de trecere la calea publica, in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 22604 inscris in cartea funciara 22604 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond aservit)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25762	Din acte: 2.376 Masurata: 2.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.591	13	1058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.054,138 383.863,393	2	566.047,402 383.878,825	16.838
2	566.047,402 383.878,825	3	566.047,04 383.879,673	0.922
3	566.047,04 383.879,673	4	566.019,742 383.871,694	28.44
4	566.019,742 383.871,694	5	566.020,175 383.870,867	0.933
5	566.020,175 383.870,867	6	566.024,266 383.860,945	10.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.024,266 383.860,945	7	566.028,74 383.850,142	11.693
7	566.028,74 383.850,142	8	566.033,928 383.839,121	12.181
8	566.033,928 383.839,121	9	566.041,252 383.823,564	17.195
9	566.041,252 383.823,564	10	566.050,716 383.803,735	21.972
10	566.050,716 383.803,735	11	566.059,098 383.786,184	19.45
11	566.059,098 383.786,184	12	566.083,745 383.795,235	26.256
12	566.083,745 383.795,235	13	566.076,347 383.812,768	19.03
13	566.076,347 383.812,768	14	566.074,987 383.815,991	3.498
14	566.074,987 383.815,991	15	566.066,212 383.836,783	22.568
15	566.066,212 383.836,783	1	566.054,138 383.863,393	29.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27012	Din acte: 2.599 Masurata: 2.592	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195580 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 415, din 17/12/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

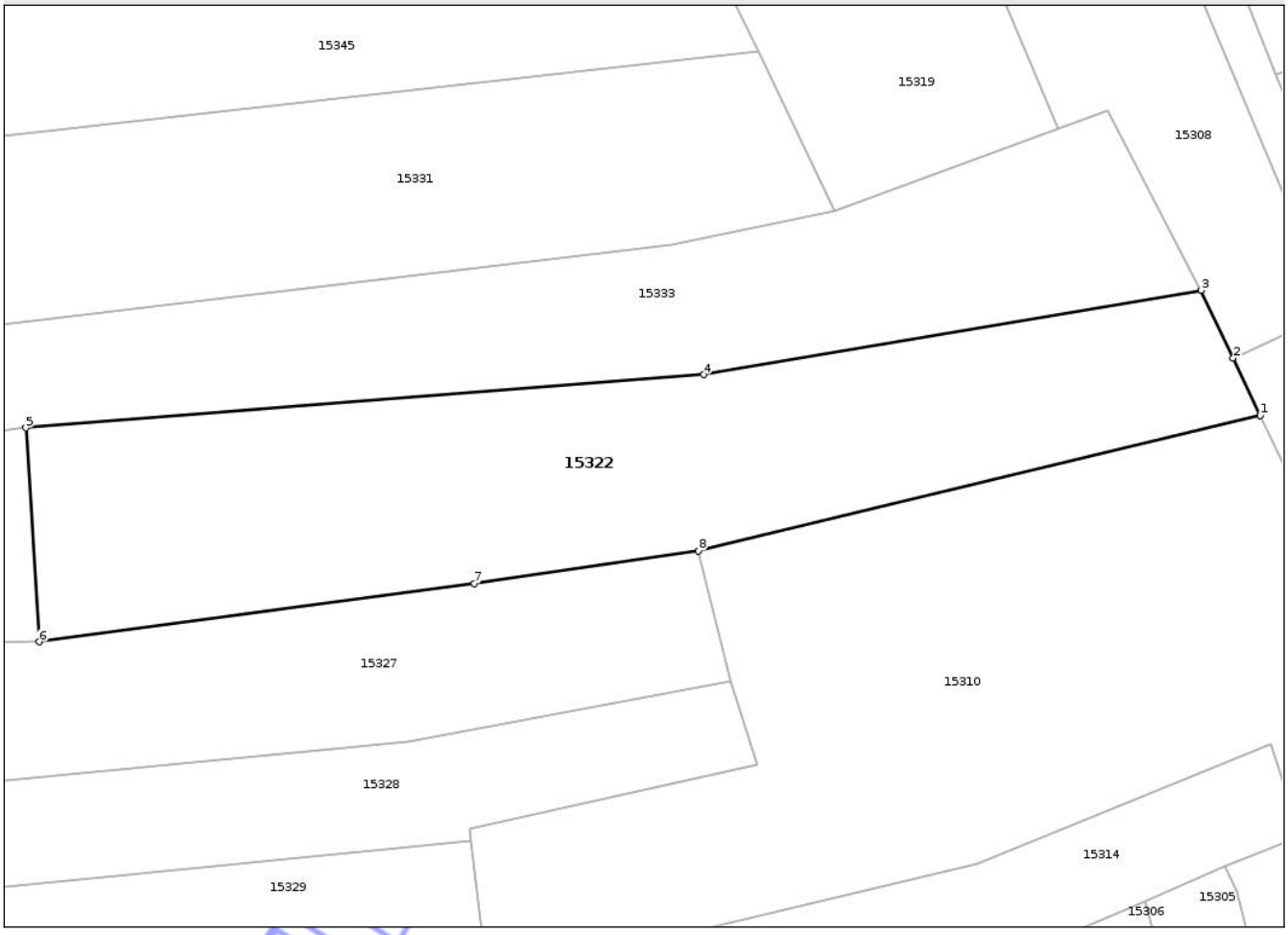
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27012	Din acte: 2.599 Masurata: 2.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.592	13	1064	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.105,971 383.763,631	2	566.103,01 383.769,953	6.981
2	566.103,01 383.769,953	3	566.099,461 383.777,431	8.277
3	566.099,461 383.777,431	4	566.044,717 383.768,132	55.528
4	566.044,717 383.768,132	5	565.970,144 383.762,281	74.802
5	565.970,144 383.762,281	6	565.971,595 383.738,739	23.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.971,595 383.738,739	7	566.019,5 383.745,166	48.334
7	566.019,5 383.745,166	8	566.044,158 383.748,759	24.918
8	566.044,158 383.748,759	1	566.105,971 383.763,631	63.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.084 Masurata: 2.904	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 176, din 21/05/1998 emis de BIN PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.084 Masurata: 2.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	13	1111	-	
2	arabil	DA	2.213	13	1109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.014,966 383.572,053	2	566.030,287 383.574,277	15.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.030,287 383.574,277	3	566.026,411 383.589,027	15.251
3	566.026,411 383.589,027	4	566.023,36 383.598,349	9.809
4	566.023,36 383.598,349	5	566.021,29 383.603,84	5.868
5	566.021,29 383.603,84	6	566.020,077 383.608,856	5.161
6	566.020,077 383.608,856	7	566.019,083 383.616,089	7.301
7	566.019,083 383.616,089	8	566.018,384 383.628,158	12.089
8	566.018,384 383.628,158	9	566.040,849 383.630,581	22.595
9	566.040,849 383.630,581	10	566.051,938 383.632,415	11.24
10	566.051,938 383.632,415	11	566.062,31 383.635,02	10.694
11	566.062,31 383.635,02	12	566.047,7 383.677,98	45.376
12	566.047,7 383.677,98	13	566.040,07 383.675,66	7.975
13	566.040,07 383.675,66	14	566.022,43 383.670,88	18.276
14	566.022,43 383.670,88	15	566.005,186 383.650,098	27.005
15	566.005,186 383.650,098	16	566.002,385 383.644,644	6.131
16	566.002,385 383.644,644	17	566.003,937 383.627,854	16.862
17	566.003,937 383.627,854	18	566.004,551 383.610,24	17.625
18	566.004,551 383.610,24	1	566.014,966 383.572,053	39.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.023	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

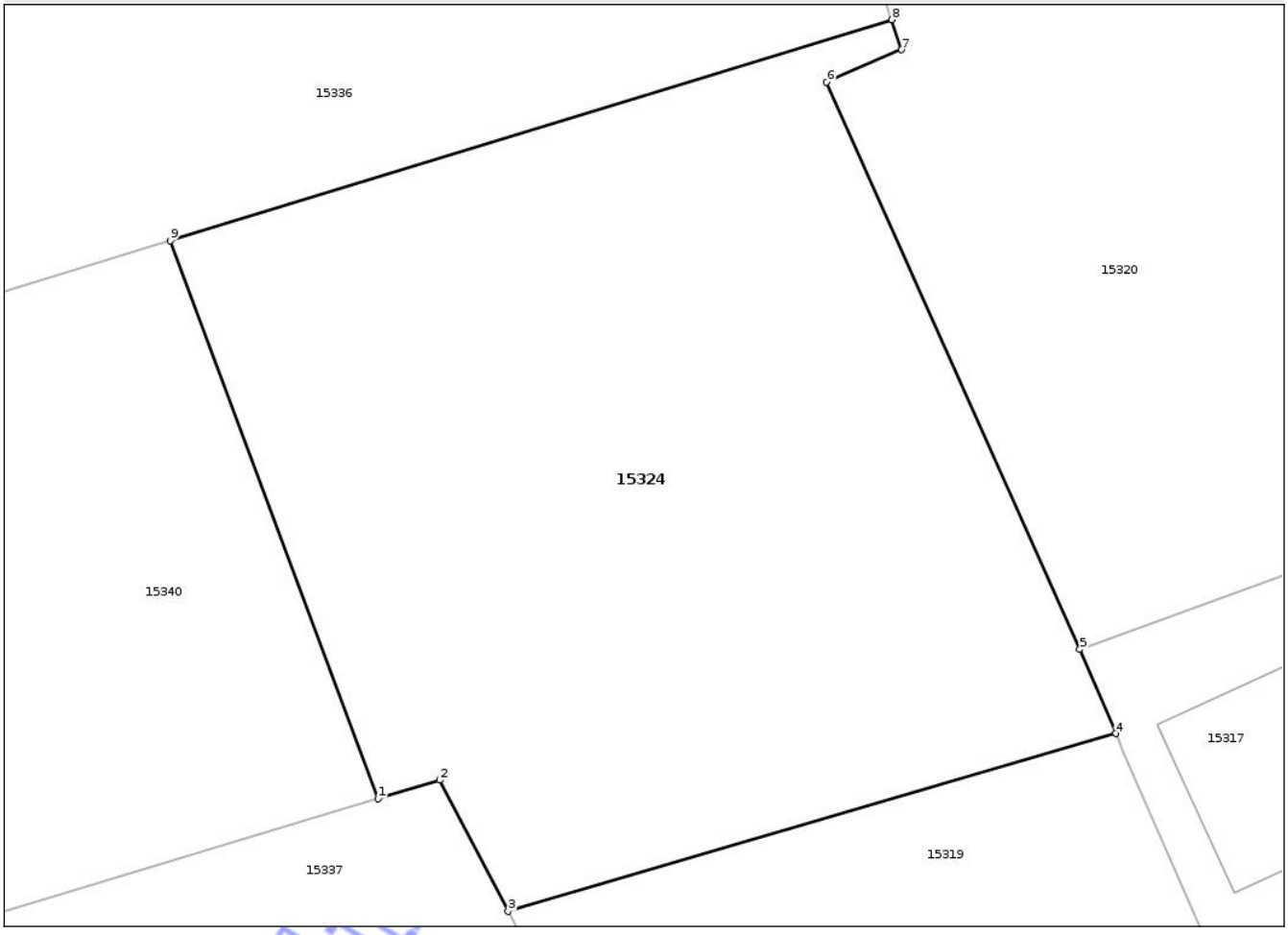
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.023	13	1058/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.013,897 383.876,747	2	566.016,664 383.877,579	2.889
2	566.016,664 383.877,579	3	566.019,742 383.871,694	6.641
3	566.019,742 383.871,694	4	566.047,04 383.879,673	28.44
4	566.047,04 383.879,673	5	566.045,428 383.883,453	4.109
5	566.045,428 383.883,453	6	566.034,056 383.908,904	27.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.034,056 383.908,904	7	566.037,414 383.910,355	3.658
7	566.037,414 383.910,355	8	566.036,982 383.911,699	1.412
8	566.036,982 383.911,699	9	566.004,573 383.901,781	33.893
9	566.004,573 383.901,781	1	566.013,897 383.876,747	26.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3093
Nr. cadastral vechi:10303

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20537	636	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20537-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43584 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 1903, din 14/08/2007 emis de NP TOMESCU ALINA CRISTINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE CONSTANTIN** 2) **MIHALACHE ELENA MARIANA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20537	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	13	Cc1104; A1103; A1115	-	
2	arabil	DA	324	13	Cc1104; A1103; A1115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20537-C1	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.4		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.040,849 383.630,581	2	566.046,681 383.608,934	22.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.046,681 383.608,934	3	566.049,125 383.600,047	9.217
3	566.049,125 383.600,047	4	566.053,715 383.583,362	17.305
4	566.053,715 383.583,362	5	566.054,699 383.577,565	5.88
5	566.054,699 383.577,565	6	566.065,906 383.579,116	11.314
6	566.065,906 383.579,116	7	566.067,074 383.579,278	1.179
7	566.067,074 383.579,278	8	566.051,938 383.632,415	55.251
8	566.051,938 383.632,415	1	566.040,849 383.630,581	11.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5788
Nr. cadastral vechi:12146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22559	Din acte: 1.548 Masurata: 1.593	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22559-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Avram Iancu, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:241 mp; LOCUINTA (P+M+GARAJ) Sparter = 143 mp, Smansarda = 98 mp, Sdesfasurata = 241mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8452 / 18/02/2011		
Act Notarial nr. 933, din 20/04/2005 emis de NP DRAGAN N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE NICOLAE** 2) **TANASE ELENA GABRIELA**	
99592 / 25/10/2016		
Act Administrativ nr. 20288, din 19/10/2016 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 8471 din 20.07.2010, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 20063 din 17.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 35 din 03.07.2006, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 93047 din 06.10.2016, emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr 3132 din 10.05.2006, emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA A JUD. PRAHOVA);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa imobilului este:'Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 271 A, Jud. Prahova, T13,P A1059'	A1, A1.1
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca se schimba categoria de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti constructii'	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TANASE NICOLAE** 2) **TANASE ELENA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
119315 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 4961, din 20/12/2016 emis de NP Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:99000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
23994 / 19/03/2018		
Act Notarial nr. 1029, din 16/03/2018 emis de NP Neculae Aurelian;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:80000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document generat în baza Legii 333/2003 privind circulația civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22559	Din acte: 1.548 Masurata: 1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	13	DIN A 1059	-	
2	arabil	DA	293	13	DIN A 1059	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22559-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:241 mp; LOCUINTA (P+M+GARAJ) Sparter = 143 mp, Smansarda = 98 mp, Sdesfasurata = 241mp
A1.2		constructii anexa	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.055,326 383.917,344	2	566.034,967 383.967,973	54.569
2	566.034,967 383.967,973	3	566.020,05 383.962,3	15.959
3	566.020,05 383.962,3	4	566.024,162 383.950,25	12.732
4	566.024,162 383.950,25	5	566.031,547 383.928,606	22.869
5	566.031,547 383.928,606	6	566.033,158 383.923,595	5.264
6	566.033,158 383.923,595	7	566.036,982 383.911,699	12.496
7	566.036,982 383.911,699	8	566.037,414 383.910,355	1.412
8	566.037,414 383.910,355	9	566.034,056 383.908,904	3.658
9	566.034,056 383.908,904	10	566.045,428 383.883,453	27.876
10	566.045,428 383.883,453	11	566.066,463 383.891,148	22.398
11	566.066,463 383.891,148	1	566.055,326 383.917,344	28.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26071	Din acte: 1.113 Masurata: 1.369	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Se inscrie in CF suprafata de 1113mp in proprietate; Se noteaza posesia pentru terenul in suprafata de 256mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26071-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1-Locuinta S. construita desfasurata P=64mp, an construire 1921
A1.2	26071-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2-Anexa S. construita desfasurata P=18mp, an construire 1921
A1.3	26071-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C3-Anexa S. construita desfasurata P=57mp, an construire 1921

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195555 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 80297, din 18/06/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se îndreaptă din oficiu eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare şi al încheierii nr. 80297/18.06.2021 în sensul că s-a omis a se nota posesia pentru terenul în suprafaţă de 256 mp în favoarea soţilor Radu Gheorghe, Radu Maria	A1
Act Notarial nr. 412, din 17/12/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1113/1369, cota initiala 1113/1369	A1
	1) **RADU ALEXANDRU**	
B5	se notează transmiterea posesiei pentru terenul în suprafaţă de 256 mp indiviz din 1369 mp	A1
	1) **RADU ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
195555 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 412, din 17/12/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră, asupra cotei de 1/2	A1.1
	1) **RADU MARIA** 2) **RADU GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreţinerii)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU GHEORGHE** 2) **RADU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26071	Din acte: 1.113 Masurata: 1.369	Se inscrie in CF suprafata de 1113mp in proprietate; Se noteaza posesia pentru terenul in suprafata de 256mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.369	13	1105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26071-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1-Locuinta S. construita desfasurata P=64mp, an construire 1921
A1.2	26071-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2-Anexa S. construita desfasurata P=18mp, an construire 1921
A1.3	26071-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C3-Anexa S. construita desfasurata P=57mp, an construire 1921

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.054,699 383.577,565	2	566.053,715 383.583,362	5.88
2	566.053,715 383.583,362	3	566.049,125 383.600,047	17.305
3	566.049,125 383.600,047	4	566.046,681 383.608,934	9.217
4	566.046,681 383.608,934	5	566.040,849 383.630,581	22.419
5	566.040,849 383.630,581	6	566.018,384 383.628,158	22.595
6	566.018,384 383.628,158	7	566.019,083 383.616,089	12.089
7	566.019,083 383.616,089	8	566.020,077 383.608,856	7.301
8	566.020,077 383.608,856	9	566.021,29 383.603,84	5.161
9	566.021,29 383.603,84	10	566.023,36 383.598,349	5.868
10	566.023,36 383.598,349	11	566.026,411 383.589,027	9.809
11	566.026,411 383.589,027	12	566.030,287 383.574,277	15.251
12	566.030,287 383.574,277	13	566.043,615 383.576,096	13.452
13	566.043,615 383.576,096	14	566.054,37 383.577,52	10.849
14	566.054,37 383.577,52	1	566.054,699 383.577,565	0.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.343	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

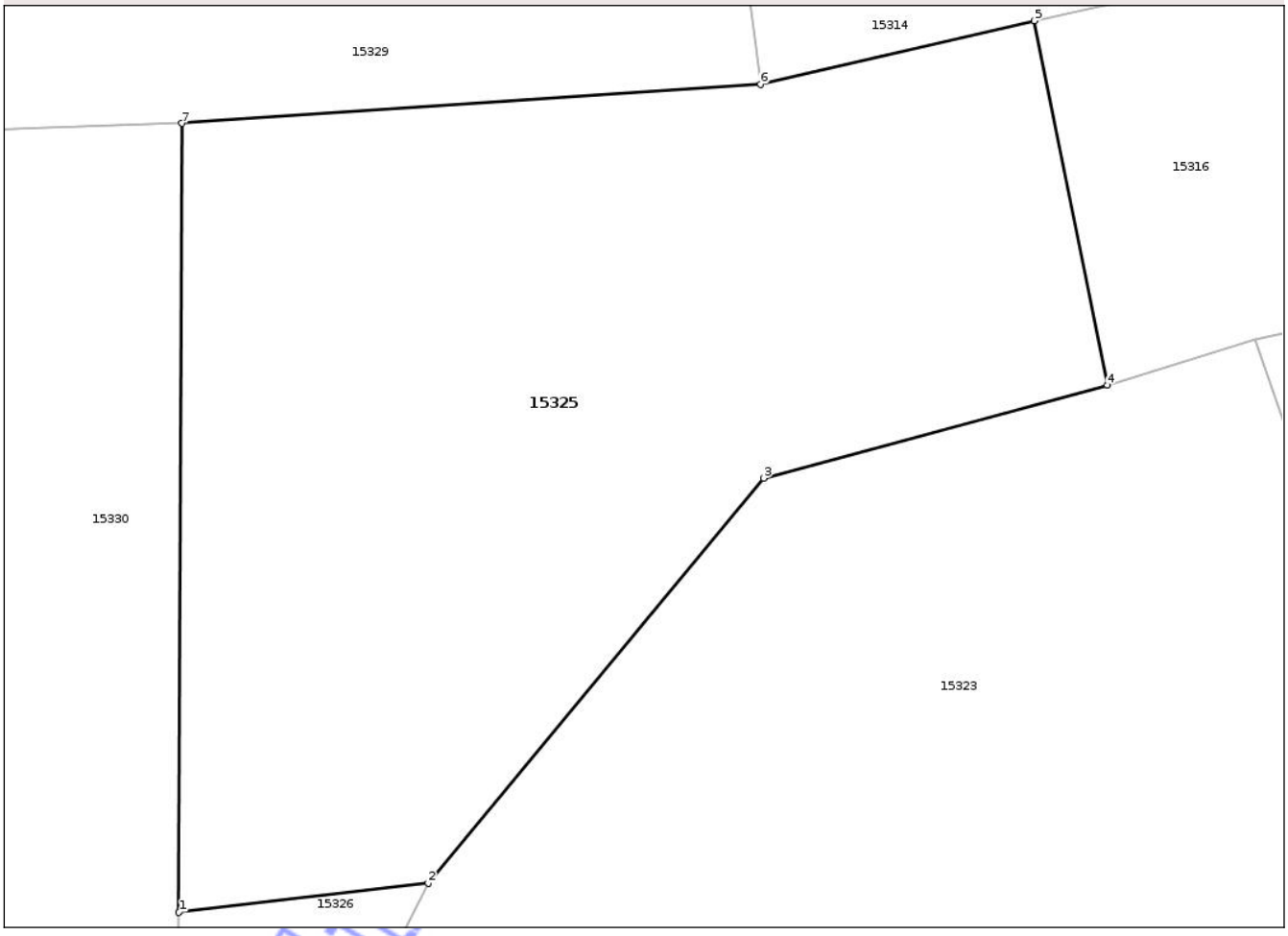
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.343	13	1122/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.992,384 383.648,596	2	566.005,186 383.650,098	12.89
2	566.005,186 383.650,098	3	566.022,43 383.670,88	27.005
3	566.022,43 383.670,88	4	566.040,07 383.675,66	18.276
4	566.040,07 383.675,66	5	566.036,32 383.694,35	19.062
5	566.036,32 383.694,35	6	566.022,262 383.691,085	14.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.022,262 383.691,085	7	565.992,54 383.689,083	29.789
7	565.992,54 383.689,083	1	565.992,384 383.648,596	40.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		981	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20781, din 14/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU VICTOR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	981	13	1118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.991,212 383.627,326	2	565.997,353 383.585,098	42.672
2	565.997,353 383.585,098	3	565.999,001 383.569,735	15.451
3	565.999,001 383.569,735	4	566.014,966 383.572,053	16.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.014,966 383.572,053	5	566.004,551 383.610,24	39.582
5	566.004,551 383.610,24	6	566.003,937 383.627,854	17.625
6	566.003,937 383.627,854	7	566.002,385 383.644,644	16.862
7	566.002,385 383.644,644	8	566.005,186 383.650,098	6.131
8	566.005,186 383.650,098	9	565.992,384 383.648,596	12.89
9	565.992,384 383.648,596	10	565.992,278 383.643,2	5.397
10	565.992,278 383.643,2	1	565.991,212 383.627,326	15.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.329	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4085, din 11/10/2016 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	13	1119	-	
2	arabil	DA	3.453	13	1120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.5		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.6		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.923,652 383.659,758	2	565.974,851 383.626,212	61.21
2	565.974,851 383.626,212	3	565.976,62 383.592,901	33.358
3	565.976,62 383.592,901	4	565.981,255 383.567,019	26.294
4	565.981,255 383.567,019	5	565.985,929 383.567,837	4.745
5	565.985,929 383.567,837	6	565.999,001 383.569,735	13.209
6	565.999,001 383.569,735	7	565.997,353 383.585,098	15.451
7	565.997,353 383.585,098	8	565.991,212 383.627,326	42.672
8	565.991,212 383.627,326	9	565.992,278 383.643,2	15.91
9	565.992,278 383.643,2	10	565.992,384 383.648,596	5.397
10	565.992,384 383.648,596	11	565.992,54 383.689,083	40.487
11	565.992,54 383.689,083	12	565.929,58 383.687,14	62.99
12	565.929,58 383.687,14	13	565.928,63 383.673,7	13.474
13	565.928,63 383.673,7	14	565.927,144 383.667,08	6.785
14	565.927,144 383.667,08	15	565.926,119 383.662,774	4.426
15	565.926,119 383.662,774	16	565.925,77 383.661,987	0.861
16	565.925,77 383.661,987	1	565.923,652 383.659,758	3.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.113 Masurata: 4.002	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50314, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA** 2) **STANCU I. ION** 3) **STANCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

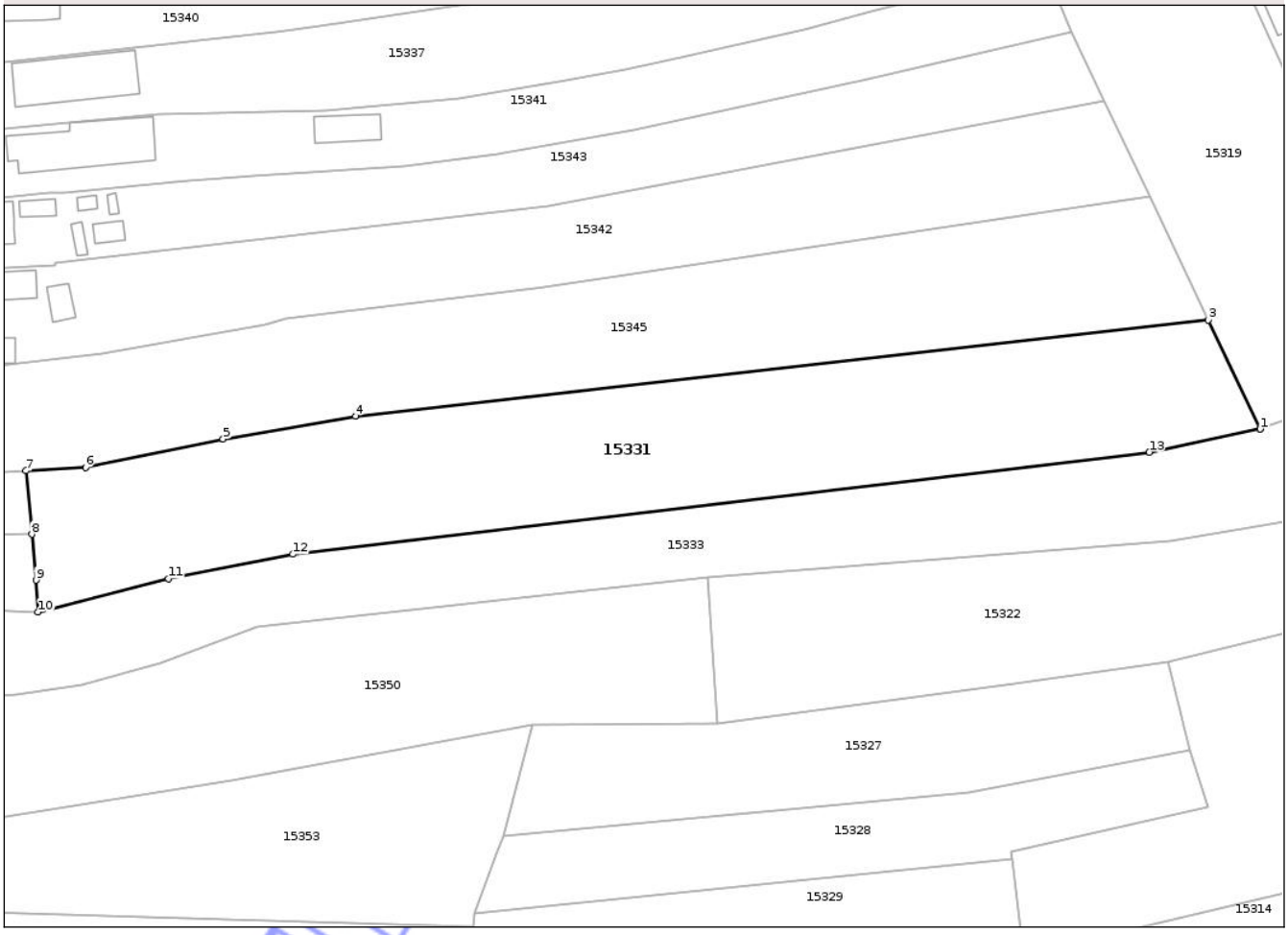
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.113 Masurata: 4.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.002	13	1057	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.059,075 383.786,181	2	566.059,098 383.786,184	0.023
2	566.059,098 383.786,184	3	566.050,716 383.803,735	19.45
3	566.050,716 383.803,735	4	565.913,388 383.788,272	138.196
4	565.913,388 383.788,272	5	565.892,039 383.784,583	21.665
5	565.892,039 383.784,583	6	565.869,862 383.780,023	22.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.869,862 383.780,023	7	565.860,268 383.779,468	9.61
7	565.860,268 383.779,468	8	565.861,205 383.769,243	10.268
8	565.861,205 383.769,243	9	565.861,885 383.761,834	7.44
9	565.861,885 383.761,834	10	565.862,246 383.756,718	5.129
10	565.862,246 383.756,718	11	565.883,237 383.762,093	21.668
11	565.883,237 383.762,093	12	565.903,274 383.766,014	20.417
12	565.903,274 383.766,014	13	566.041,23 383.782,447	138.931
13	566.041,23 383.782,447	1	566.059,075 383.786,181	18.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.688	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50315, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎLCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

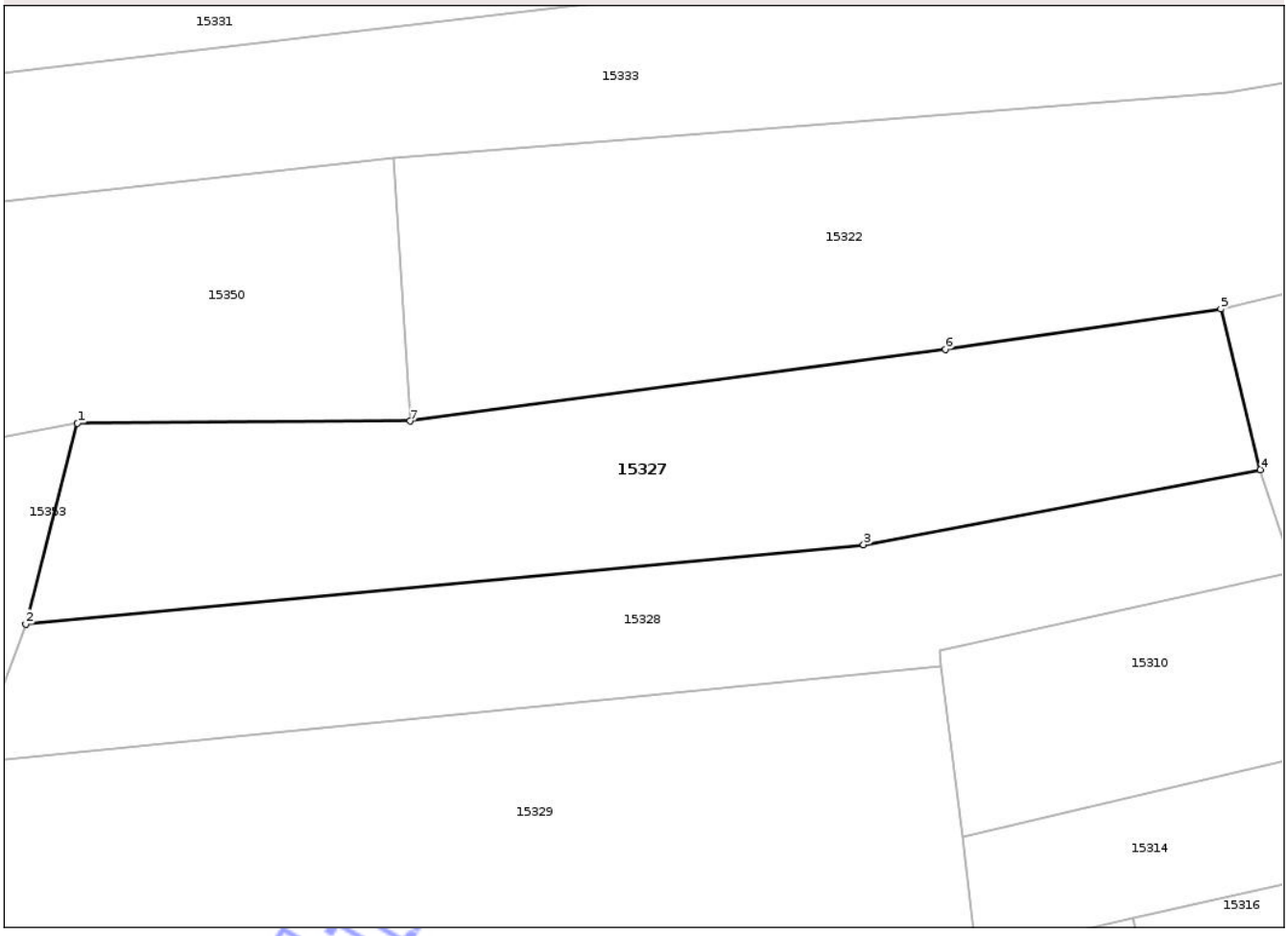
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.688	13	1067	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.941,825 383.738,549	2	565.937,203 383.720,6	18.535
2	565.937,203 383.720,6	3	566.012,179 383.727,7	75.311
3	566.012,179 383.727,7	4	566.047,683 383.734,404	36.131
4	566.047,683 383.734,404	5	566.044,158 383.748,759	14.781
5	566.044,158 383.748,759	6	566.019,5 383.745,166	24.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.019,5 383.745,166	7	565.971,595 383.738,739	48.334
7	565.971,595 383.738,739	1	565.941,825 383.738,549	29.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:529
Nr. cadastral vechi:846

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23101	Din acte: 1.462 Masurata: 1.297	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16346 / 21/09/2004		
Act Notarial nr. 1458, din 10/09/2004 emis de NP IONESCU DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GILCA NICOLAE** 2) **GILCA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 529)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

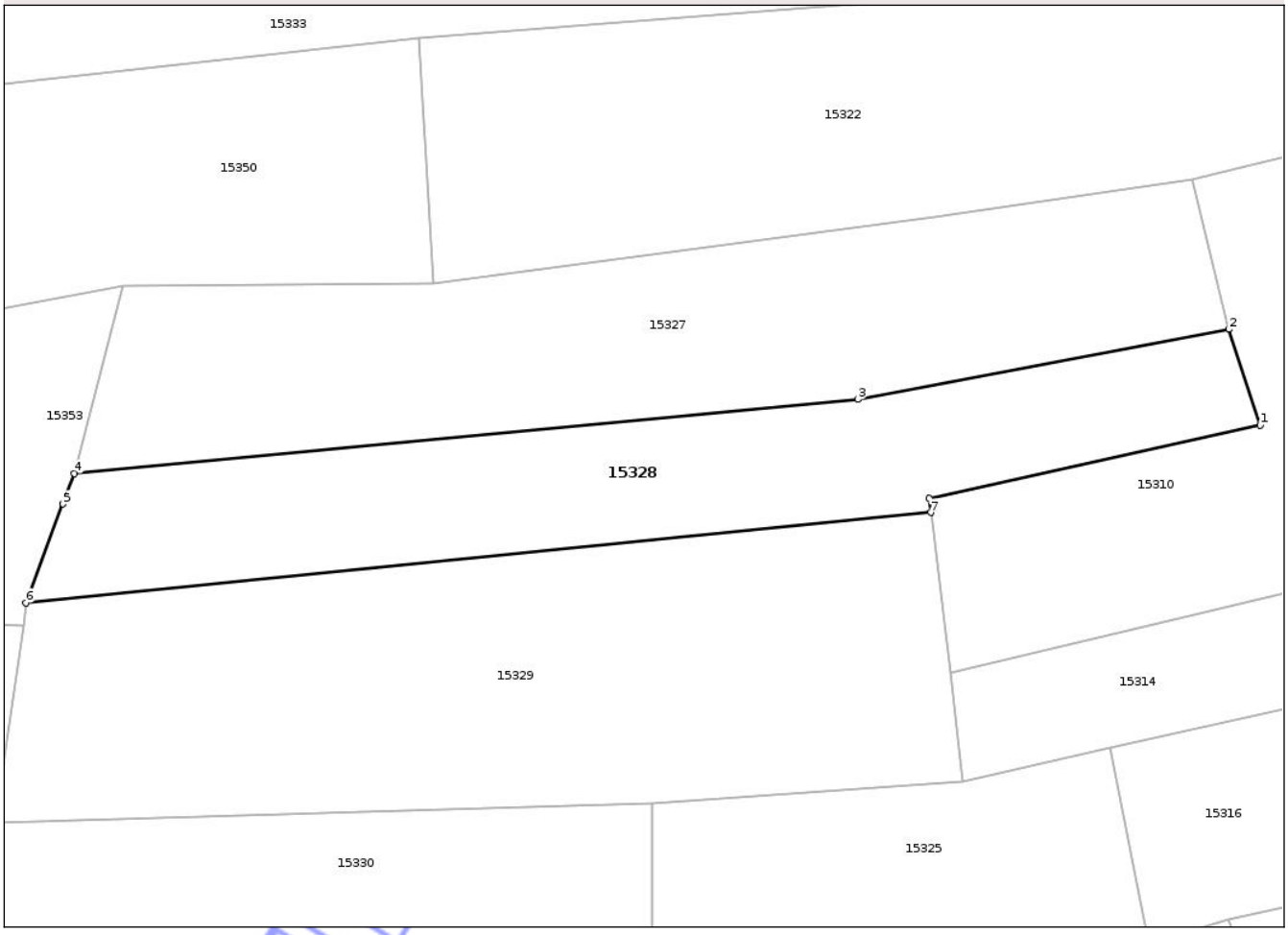
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23101	Din acte: 1.462 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.297	13	1072	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.050,686 383.725,24	2	566.047,683 383.734,404	9.643
2	566.047,683 383.734,404	3	566.012,179 383.727,7	36.131
3	566.012,179 383.727,7	4	565.937,203 383.720,6	75.311
4	565.937,203 383.720,6	5	565.936,109 383.717,688	3.111
5	565.936,109 383.717,688	6	565.932,554 383.708,233	10.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.932,554 383.708,233	7	566.019,154 383.716,878	87.03
7	566.019,154 383.716,878	8	566.018,995 383.718,2	1.332
8	566.018,995 383.718,2	1	566.050,686 383.725,24	32.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.860 Masurata: 2.135	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2607, din 27/11/1997 emis de BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎLCĂ NICOLAE** 2) **GÎLCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

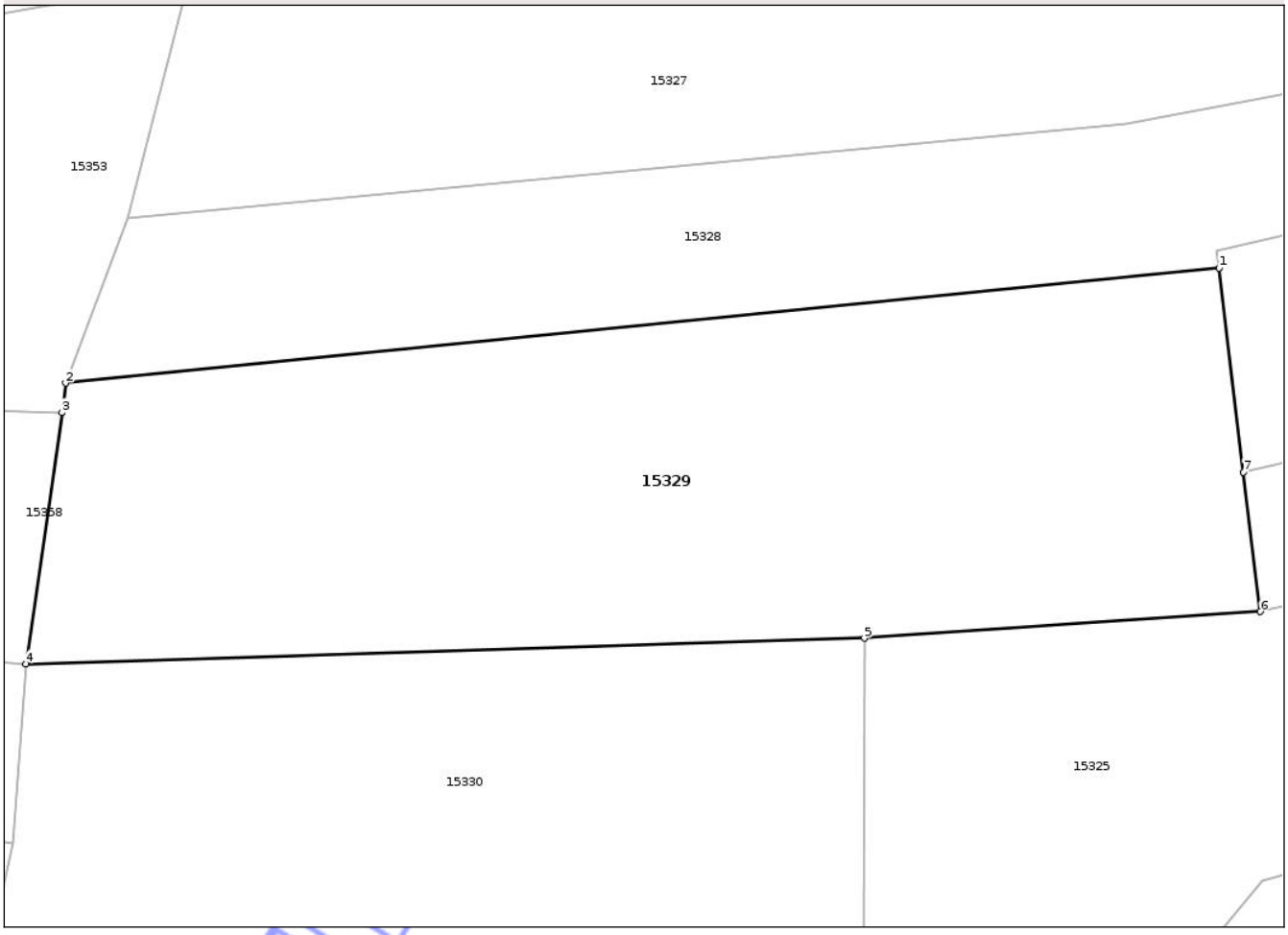
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.860 Masurata: 2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.135	13	1081	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.019,154 383.716,878	2	565.932,554 383.708,233	87.03
2	565.932,554 383.708,233	3	565.932,298 383.706,017	2.231
3	565.932,298 383.706,017	4	565.929,58 383.687,14	19.072
4	565.929,58 383.687,14	5	565.992,54 383.689,083	62.99
5	565.992,54 383.689,083	6	566.022,262 383.691,085	29.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.022,262 383.691,085	7	566.021,0 383.701,553	10.544
7	566.021,0 383.701,553	1	566.019,154 383.716,878	15.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 558 Masurata: 546	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59385, din 21/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 558 Masurata: 546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	13	1127	-	
2	arabil	DA	523	13	1127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.2		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.954,054 383.562,244	2	565.962,989 383.563,824	9.074
2	565.962,989 383.563,824	3	565.960,674 383.601,816	38.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.960,674 383.601,816	4	565.958,906 383.625,377	23.627
4	565.958,906 383.625,377	5	565.949,096 383.625,442	9.81
5	565.949,096 383.625,442	6	565.952,143 383.590,162	35.411
6	565.952,143 383.590,162	7	565.952,396 383.587,236	2.937
7	565.952,396 383.587,236	8	565.955,483 383.587,396	3.091
8	565.955,483 383.587,396	9	565.956,355 383.575,163	12.264
9	565.956,355 383.575,163	10	565.953,298 383.575,058	3.059
10	565.953,298 383.575,058	11	565.953,545 383.570,875	4.19
11	565.953,545 383.570,875	12	565.953,902 383.564,817	6.069
12	565.953,902 383.564,817	1	565.954,054 383.562,244	2.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.130 Masurata: 4.211	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50322, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂICOIANU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

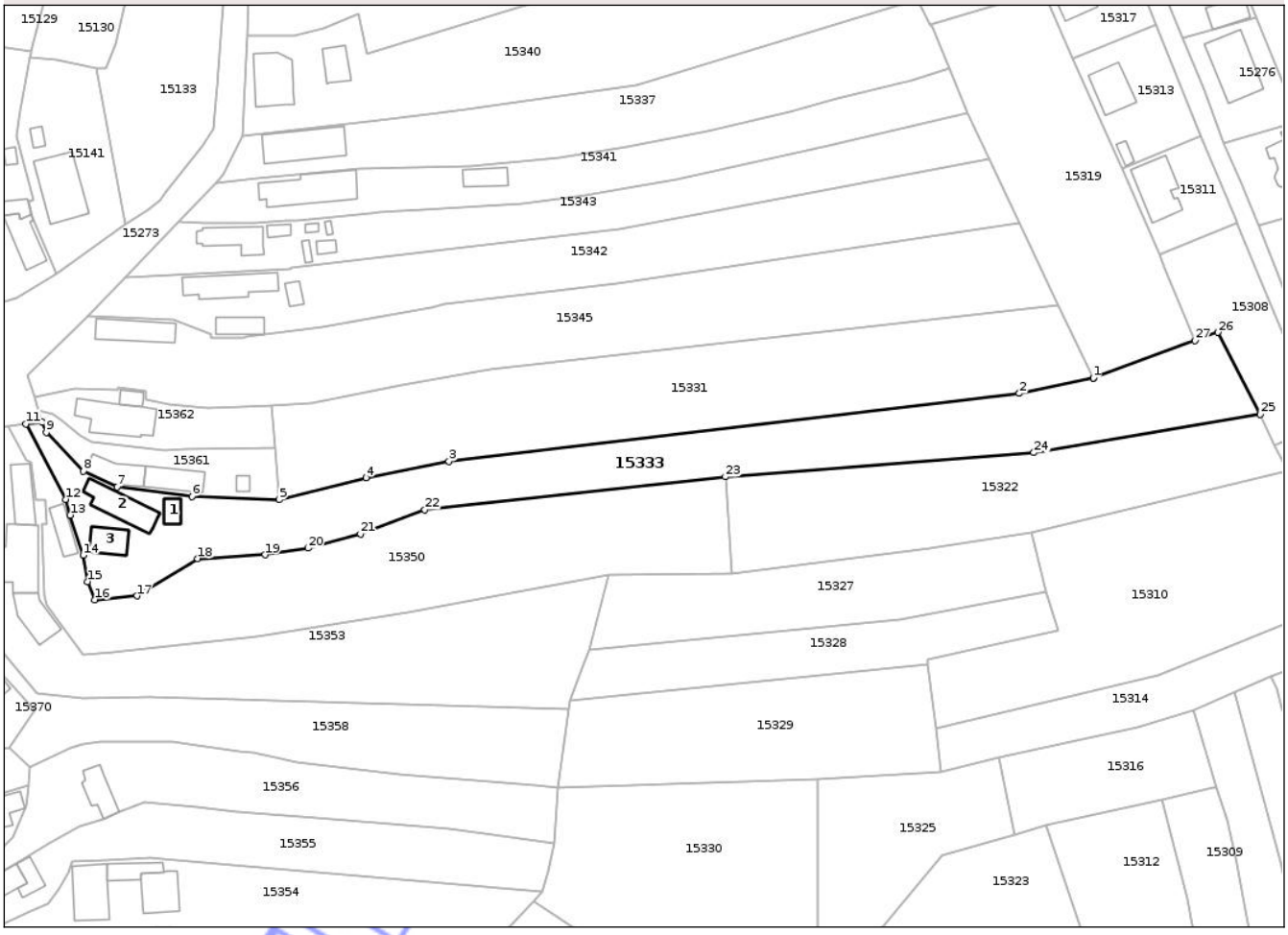
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.130 Masurata: 4.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	13	1061	-	
2	arabil	DA	3.747	13	1060	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.059,075 383.786,181	2	566.041,23 383.782,447	18.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.041,23 383.782,447	3	565.903,274 383.766,014	138.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.903,274 383.766,014	4	565.883,237 383.762,093	20.417
5	565.862,246 383.756,718	6	565.841,119 383.757,504	21.142
7	565.823,015 383.759,911	8	565.814,859 383.763,694	8.991
9	565.805,868 383.773,054	10	565.804,895 383.775,545	2.674
11	565.800,968 383.775,091	12	565.810,545 383.756,846	20.606
13	565.811,651 383.753,048	14	565.814,785 383.743,333	10.208
15	565.815,946 383.736,954	16	565.817,569 383.732,567	4.678
17	565.827,819 383.733,489	18	565.842,53 383.742,485	17.244
19	565.858,756 383.743,418	20	565.869,205 383.745,026	10.572
21	565.881,865 383.748,524	22	565.897,459 383.754,274	16.62
23	565.970,144 383.762,281	24	566.044,717 383.768,132	74.802
25	566.099,461 383.777,431	26	566.089,249 383.797,232	22.279
27	566.083,745 383.795,235	28	566.059,098 383.786,184	26.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.883,237 383.762,093	5	565.862,246 383.756,718	21.668
6	565.841,119 383.757,504	7	565.823,015 383.759,911	18.263
8	565.814,859 383.763,694	9	565.805,868 383.773,054	12.979
10	565.804,895 383.775,545	11	565.800,968 383.775,091	3.953
12	565.810,545 383.756,846	13	565.811,651 383.753,048	3.956
14	565.814,785 383.743,333	15	565.815,946 383.736,954	6.484
16	565.817,569 383.732,567	17	565.827,819 383.733,489	10.291
18	565.842,53 383.742,485	19	565.858,756 383.743,418	16.253
20	565.869,205 383.745,026	21	565.881,865 383.748,524	13.134
22	565.897,459 383.754,274	23	565.970,144 383.762,281	73.125
24	566.044,717 383.768,132	25	566.099,461 383.777,431	55.528
26	566.089,249 383.797,232	27	566.083,745 383.795,235	5.855
28	566.059,098 383.786,184	1	566.059,075 383.786,181	0.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30605, din 30/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FĂRCAŞANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

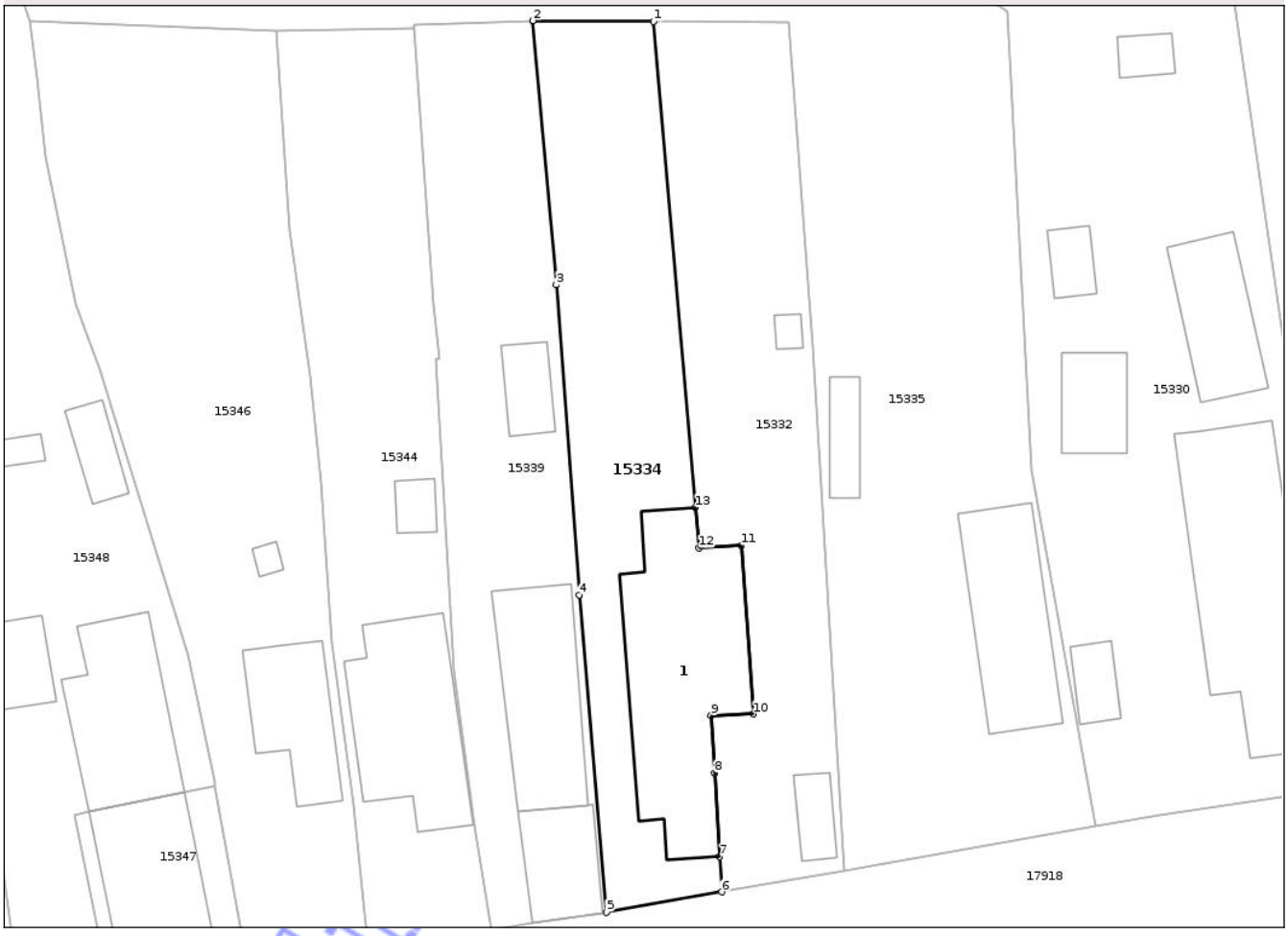
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	13	1129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.949,096 383.625,442	2	565.940,326 383.625,499	8.77
2	565.940,326 383.625,499	3	565.942,025 383.606,335	19.239
3	565.942,025 383.606,335	4	565.943,687 383.583,804	22.592
4	565.943,687 383.583,804	5	565.945,678 383.560,763	23.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.945,678 383.560,763	6	565.954,054 383.562,244	8.506
6	565.954,054 383.562,244	7	565.953,902 383.564,817	2.577
7	565.953,902 383.564,817	8	565.953,545 383.570,875	6.069
8	565.953,545 383.570,875	9	565.953,298 383.575,058	4.19
9	565.953,298 383.575,058	10	565.956,355 383.575,163	3.059
10	565.956,355 383.575,163	11	565.955,483 383.587,396	12.264
11	565.955,483 383.587,396	12	565.952,396 383.587,236	3.091
12	565.952,396 383.587,236	13	565.952,143 383.590,162	2.937
13	565.952,143 383.590,162	1	565.949,096 383.625,442	35.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.384 Masurata: 2.355	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 472, din 08/03/1996 emis de BIN BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.384 Masurata: 2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	13	1123	-	
2	arabil	DA	1.795	13	1122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.976,62 383.592,901	2	565.974,851 383.626,212	33.358
2	565.974,851 383.626,212	3	565.923,652 383.659,758	61.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.923,652 383.659,758	4	565.909,518 383.644,883	20.519
4	565.909,518 383.644,883	5	565.908,865 383.643,729	1.326
5	565.908,865 383.643,729	6	565.902,021 383.630,465	14.926
6	565.902,021 383.630,465	7	565.903,733 383.625,51	5.242
7	565.903,733 383.625,51	8	565.921,69 383.624,8	17.971
8	565.921,69 383.624,8	9	565.931,689 383.624,948	10.0
9	565.931,689 383.624,948	10	565.931,671 383.625,199	0.252
10	565.931,671 383.625,199	11	565.940,326 383.625,499	8.66
11	565.940,326 383.625,499	12	565.949,096 383.625,442	8.77
12	565.949,096 383.625,442	13	565.958,906 383.625,377	9.81
13	565.958,906 383.625,377	14	565.960,674 383.601,816	23.627
14	565.960,674 383.601,816	15	565.962,989 383.563,824	38.062
15	565.962,989 383.563,824	16	565.981,255 383.567,019	18.543
16	565.981,255 383.567,019	1	565.976,62 383.592,901	26.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 28A, B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.037	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 86903, din 03/05/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU CORNEL** 2) **VOICU ANDREI** 3) **VOICU DUMITRU** 4) **VOICU I. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	13	1024	-	
2	arabil	DA	6.188	13	1026	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii de locuinte	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.6		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.7		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.036,982 383.911,699	2	566.033,158 383.923,595	12.496
2	566.033,158 383.923,595	3	566.031,547 383.928,606	5.264
3	566.031,547 383.928,606	4	566.024,162 383.950,25	22.869
4	566.024,162 383.950,25	5	565.984,663 383.938,108	41.323
5	565.984,663 383.938,108	6	565.956,848 383.928,947	29.285
6	565.956,848 383.928,947	7	565.918,42 383.916,676	40.34
7	565.918,42 383.916,676	8	565.900,122 383.910,782	19.224
8	565.900,122 383.910,782	9	565.894,998 383.909,132	5.383
9	565.894,998 383.909,132	10	565.890,107 383.908,054	5.008
10	565.890,107 383.908,054	11	565.857,864 383.898,801	33.544
11	565.857,864 383.898,801	12	565.856,51 383.889,443	9.455
12	565.856,51 383.889,443	13	565.854,881 383.878,193	11.367
13	565.854,881 383.878,193	14	565.854,472 383.869,047	9.155
14	565.854,472 383.869,047	15	565.865,882 383.869,066	11.41
15	565.865,882 383.869,066	16	565.872,784 383.870,725	7.099
16	565.872,784 383.870,725	17	565.881,531 383.874,103	9.377
17	565.881,531 383.874,103	18	565.883,316 383.864,676	9.595
18	565.883,316 383.864,676	19	566.004,573 383.901,781	126.807
19	566.004,573 383.901,781	1	566.036,982 383.911,699	33.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.499	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

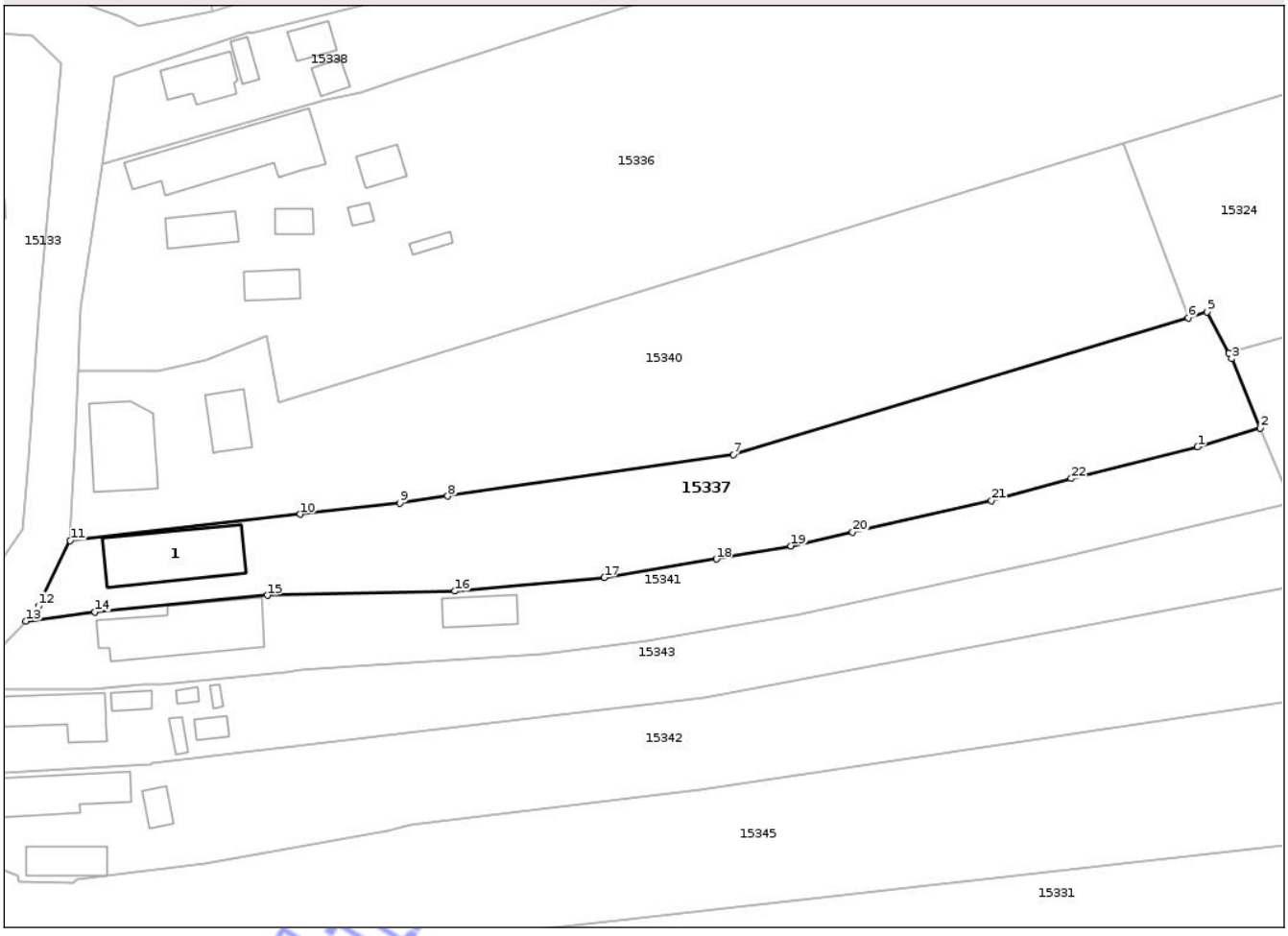
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	13	1037	-	
2	arabil	DA	1.749	13	1038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.015,25 383.858,215	2	566.024,266 383.860,945	9.42
3	566.020,175 383.870,867	4	566.019,742 383.871,694	0.933
5	566.016,664 383.877,579	6	566.013,897 383.876,747	2.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.024,266 383.860,945	3	566.020,175 383.870,867	10.732
4	566.019,742 383.871,694	5	566.016,664 383.877,579	6.641
6	566.013,897 383.876,747	7	565.948,568 383.857,092	68.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.948,568 383.857,092	8	565.907,543 383.851,161	41.452
9	565.900,648 383.850,164	10	565.886,371 383.848,55	14.368
11	565.853,31 383.844,811	12	565.848,752 383.835,433	10.427
13	565.846,943 383.833,232	14	565.856,881 383.834,55	10.025
15	565.881,652 383.836,936	16	565.908,526 383.837,522	26.88
17	565.930,046 383.839,478	18	565.946,149 383.842,124	16.319
19	565.956,864 383.844,017	20	565.965,717 383.845,974	9.067
21	565.985,659 383.850,519	22	565.997,122 383.853,692	11.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.907,543 383.851,161	9	565.900,648 383.850,164	6.967
10	565.886,371 383.848,55	11	565.853,31 383.844,811	33.272
12	565.848,752 383.835,433	13	565.846,943 383.833,232	2.849
14	565.856,881 383.834,55	15	565.881,652 383.836,936	24.886
16	565.908,526 383.837,522	17	565.930,046 383.839,478	21.609
18	565.946,149 383.842,124	19	565.956,864 383.844,017	10.881
20	565.965,717 383.845,974	21	565.985,659 383.850,519	20.453
22	565.997,122 383.853,692	1	566.015,25 383.858,215	18.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.164 Masurata: 2.100	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50369, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

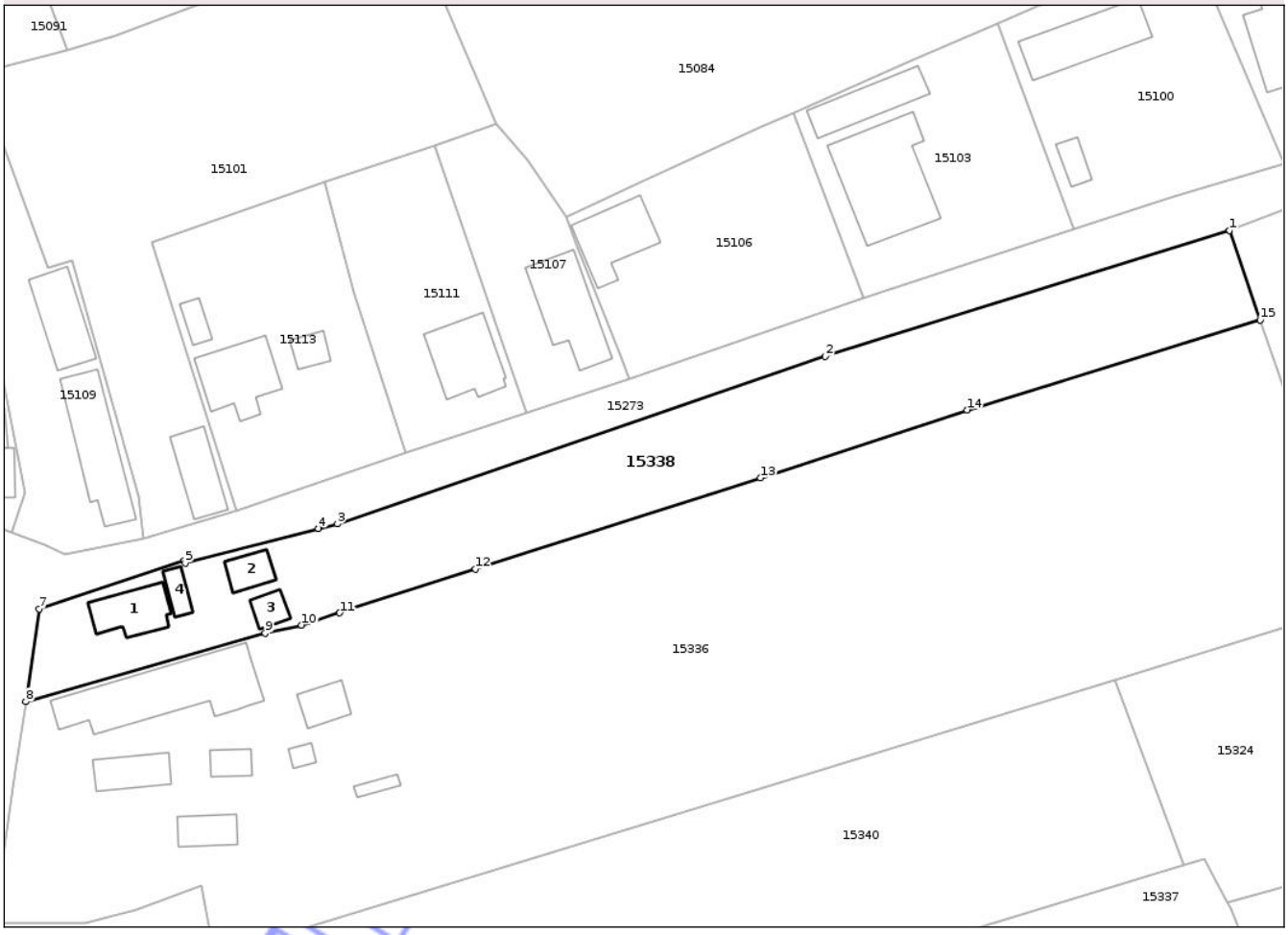
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.164 Masurata: 2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	13	1022	-	
2	arabil	DA	1.668	13	1021	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.020,05 383.962,3	2	565.965,579 383.945,326	57.054
2	565.965,579 383.945,326	3	565.899,843 383.922,748	69.505
3	565.899,843 383.922,748	4	565.897,301 383.922,106	2.622
4	565.897,301 383.922,106	5	565.879,314 383.917,493	18.569
5	565.879,314 383.917,493	6	565.879,179 383.917,789	0.325
6	565.879,179 383.917,789	7	565.859,672 383.911,304	20.557
7	565.859,672 383.911,304	8	565.857,864 383.898,801	12.633
8	565.857,864 383.898,801	9	565.890,107 383.908,054	33.544
9	565.890,107 383.908,054	10	565.894,998 383.909,132	5.008
10	565.894,998 383.909,132	11	565.900,122 383.910,782	5.383
11	565.900,122 383.910,782	12	565.918,42 383.916,676	19.224
12	565.918,42 383.916,676	13	565.956,848 383.928,947	40.34
13	565.956,848 383.928,947	14	565.984,663 383.938,108	29.285
14	565.984,663 383.938,108	15	566.024,162 383.950,25	41.323
15	566.024,162 383.950,25	1	566.020,05 383.962,3	12.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24994	Din acte: 600 Masurata: 594	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24994-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA;Sc desf.=88mp, zidarie-caramida
A1.2	24994-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA;Scetaj=49mp, Sc desf.=92mp,zidarie-caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43089 / 15/05/2018		
Act Administrativ nr. 20785, din 14/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 129 din 18.01.2018, emis de NP TONEATA MARIA;act notarial nr 9470 din 17.11.1979, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 10794 din 19.06.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr seria C5 nr.806142 din 11.08.1978, emis de CONSILIUL POPULAR TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 3340 din 19.06.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALERIU** 2) **CONSTANTIN ERMINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN VALERIU** 2) **CONSTANTIN ERMINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CONSTANTIN VALERIU** 2) **CONSTANTIN ERMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24994	Din acte: 600 Masurata: 594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	13	1131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24994-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA;Sc desf.=88mp, zidarie-caramida
A1.2	24994-C2	constructii anexa	Din acte: 92 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA; Scetaj=49mp, Sc desf.=92mp,zidarie-caramida
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.931,689 383.624,948	2	565.933,129 383.604,944	20.056
2	565.933,129 383.604,944	3	565.933,528 383.600,972	3.992
3	565.933,528 383.600,972	4	565.933,249 383.600,966	0.279
4	565.933,249 383.600,966	5	565.934,56 383.578,279	22.725
5	565.934,56 383.578,279	6	565.936,053 383.567,075	11.303
6	565.936,053 383.567,075	7	565.937,336 383.559,464	7.718
7	565.937,336 383.559,464	8	565.940,277 383.559,97	2.984
8	565.940,277 383.559,97	9	565.945,393 383.560,721	5.171
9	565.945,393 383.560,721	10	565.945,678 383.560,763	0.288
10	565.945,678 383.560,763	11	565.943,687 383.583,804	23.127
11	565.943,687 383.583,804	12	565.942,025 383.606,335	22.592
12	565.942,025 383.606,335	13	565.940,326 383.625,499	19.239
13	565.940,326 383.625,499	14	565.931,671 383.625,199	8.66
14	565.931,671 383.625,199	1	565.931,689 383.624,948	0.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.828	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36830, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROZLOVSCHI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

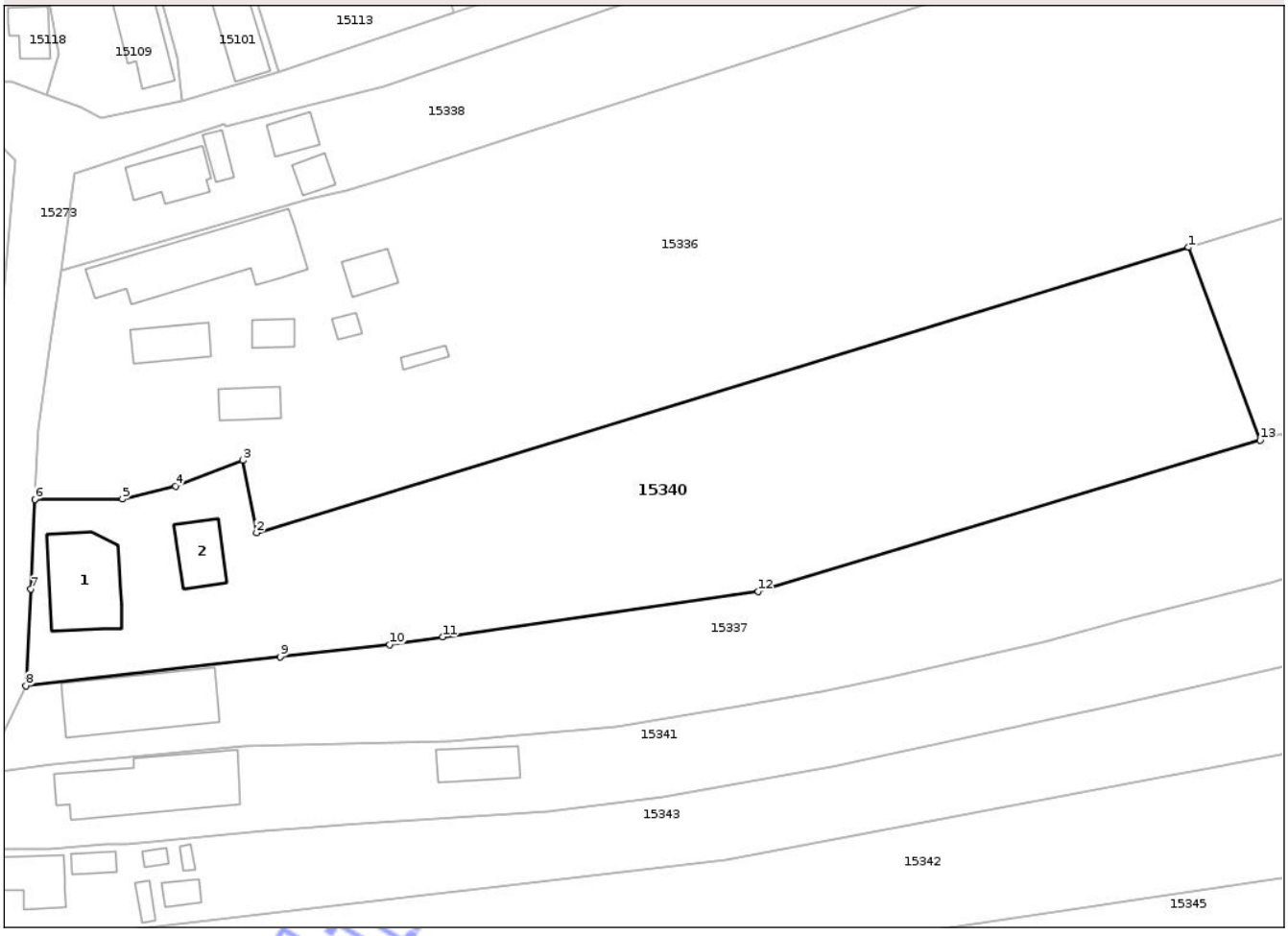
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	13	1032	-	
2	arabil	DA	2.881	13	1036	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	566.004,573 383.901,781	2	565.883,316 383.864,676	126.807
2	565.883,316 383.864,676	3	565.881,531 383.874,103	9.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.881,531 383.874,103	4	565.872,784 383.870,725	9.377
4	565.872,784 383.870,725	5	565.865,882 383.869,066	7.099
5	565.865,882 383.869,066	6	565.854,472 383.869,047	11.41
6	565.854,472 383.869,047	7	565.853,95 383.857,38	11.679
7	565.853,95 383.857,38	8	565.853,31 383.844,811	12.585
8	565.853,31 383.844,811	9	565.886,371 383.848,55	33.272
9	565.886,371 383.848,55	10	565.900,648 383.850,164	14.368
10	565.900,648 383.850,164	11	565.907,543 383.851,161	6.967
11	565.907,543 383.851,161	12	565.948,568 383.857,092	41.452
12	565.948,568 383.857,092	13	566.013,897 383.876,747	68.222
13	566.013,897 383.876,747	1	566.004,573 383.901,781	26.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.076	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 79376, din 23/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

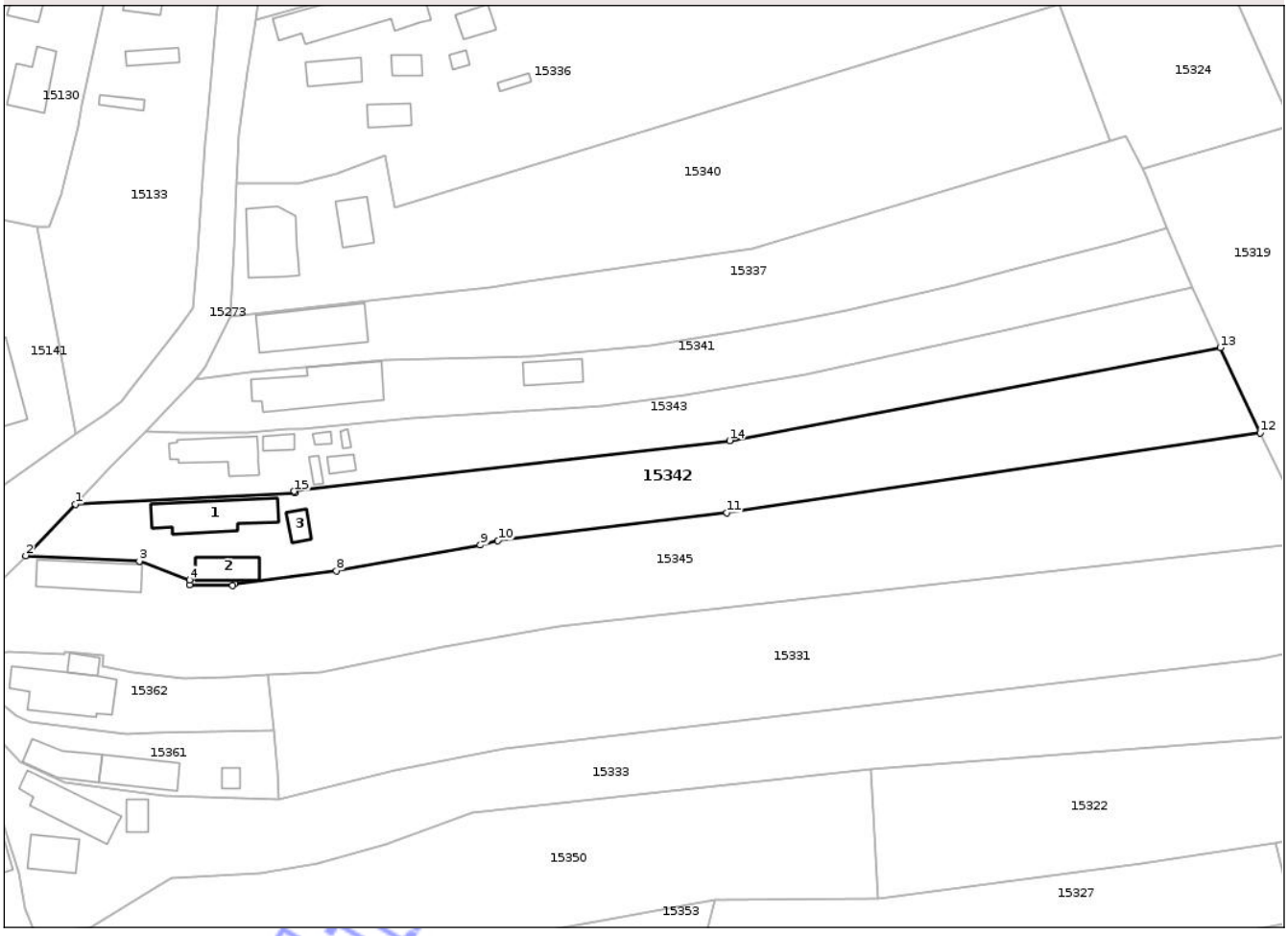
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	13	1050	-	
2	arabil	DA	2.412	13	1046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.825,008 383.810,561	2	565.816,01 383.801,188	12.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.816,01 383.801,188	3	565.836,719 383.800,211	20.732
3	565.836,719 383.800,211	4	565.845,844 383.796,776	9.75
4	565.845,844 383.796,776	5	565.845,875 383.795,905	0.872
5	565.845,875 383.795,905	6	565.853,772 383.795,75	7.899
6	565.853,772 383.795,75	7	565.854,192 383.796,138	0.572
7	565.854,192 383.796,138	8	565.872,641 383.798,429	18.591
8	565.872,641 383.798,429	9	565.898,947 383.803,103	26.718
9	565.898,947 383.803,103	10	565.902,17 383.803,963	3.336
10	565.902,17 383.803,963	11	565.943,86 383.809,05	41.999
11	565.943,86 383.809,05	12	566.041,252 383.823,564	98.468
12	566.041,252 383.823,564	13	566.033,928 383.839,121	17.195
13	566.033,928 383.839,121	14	565.944,401 383.822,177	91.116
14	565.944,401 383.822,177	15	565.864,98 383.812,919	79.959
15	565.864,98 383.812,919	16	565.865,019 383.812,601	0.32
16	565.865,019 383.812,601	1	565.825,008 383.810,561	40.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.377	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5534, din 16/12/2020 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU GEORGIAN-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

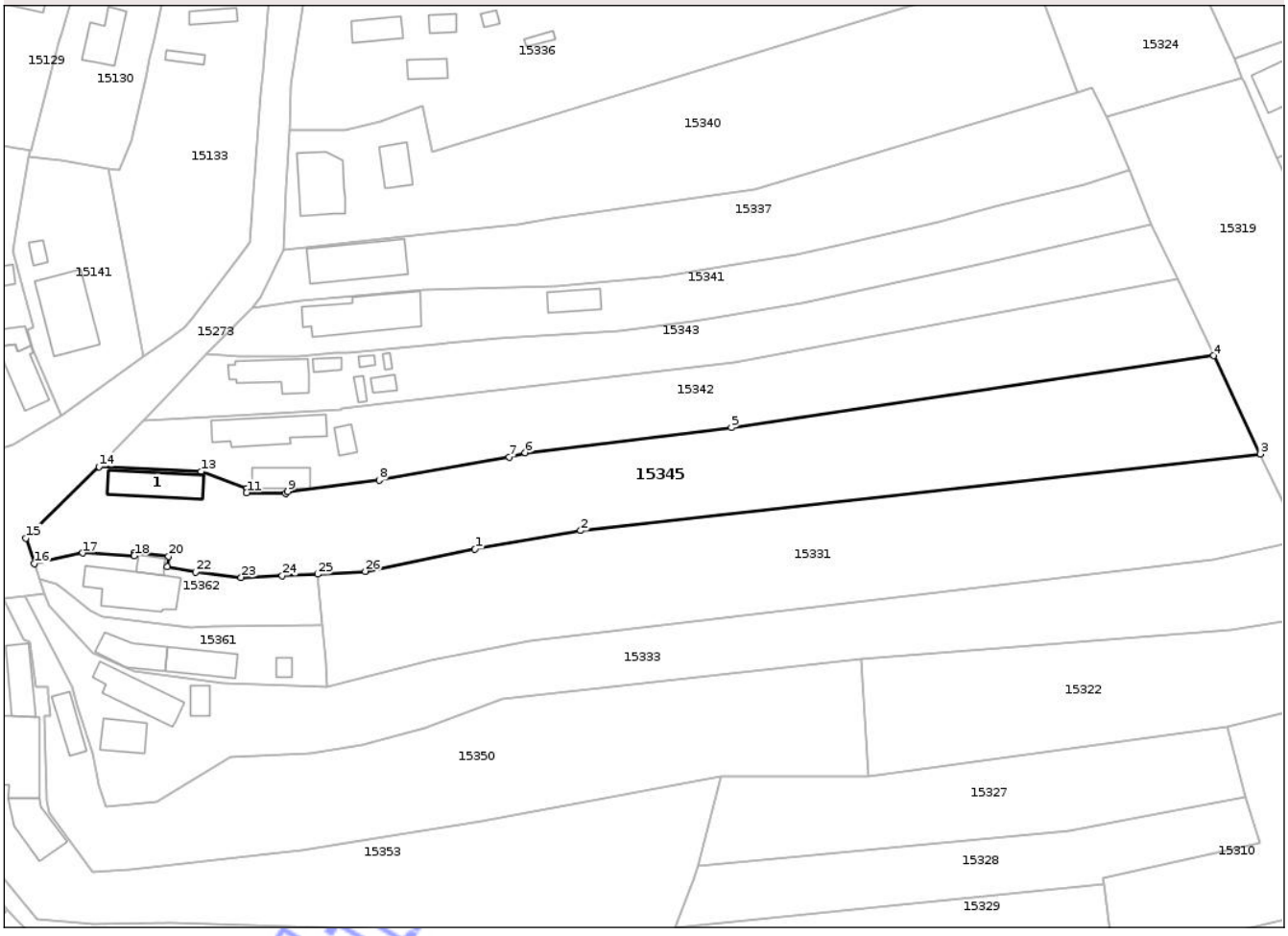
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	13	1052	-	
2	arabil	DA	3.704	13	1053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.892,039 383.784,583	2	565.913,388 383.788,272	21.665
3	566.050,716 383.803,735	4	566.041,252 383.823,564	21.972
5	565.943,86 383.809,05	6	565.902,17 383.803,963	41.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.913,388 383.788,272	3	566.050,716 383.803,735	138.196
4	566.041,252 383.823,564	5	565.943,86 383.809,05	98.468
6	565.902,17 383.803,963	7	565.898,947 383.803,103	3.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.898,947 383.803,103	8	565.872,641 383.798,429	26.718
9	565.854,192 383.796,138	10	565.853,772 383.795,75	0.572
11	565.845,875 383.795,905	12	565.845,844 383.796,776	0.872
13	565.836,719 383.800,211	14	565.816,01 383.801,188	20.732
15	565.801,268 383.786,756	16	565.802,945 383.781,572	5.449
17	565.812,724 383.783,731	18	565.823,156 383.783,193	10.446
19	565.823,162 383.783,789	20	565.830,09 383.783,052	6.967
21	565.829,866 383.780,952	22	565.835,519 383.779,883	5.753
23	565.844,755 383.778,827	24	565.853,066 383.779,155	8.317
25	565.860,268 383.779,468	26	565.869,862 383.780,023	9.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.872,641 383.798,429	9	565.854,192 383.796,138	18.591
10	565.853,772 383.795,75	11	565.845,875 383.795,905	7.899
12	565.845,844 383.796,776	13	565.836,719 383.800,211	9.75
14	565.816,01 383.801,188	15	565.801,268 383.786,756	20.63
16	565.802,945 383.781,572	17	565.812,724 383.783,731	10.014
18	565.823,156 383.783,193	19	565.823,162 383.783,789	0.596
20	565.830,09 383.783,052	21	565.829,866 383.780,952	2.112
22	565.835,519 383.779,883	23	565.844,755 383.778,827	9.296
24	565.853,066 383.779,155	25	565.860,268 383.779,468	7.209
26	565.869,862 383.780,023	1	565.892,039 383.784,583	22.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22856	Din acte: 1.980 Masurata: 1.934	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22856-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA P+M+BECI; Sup.constr. desf.=328mp ANUL CONSTRUIRII: 1965; LIFT: NU ZIDARIE: CARAMIDA, LEMN CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA: NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8802 / 22/02/2012		
Act Administrativ nr. 41552, din 19/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 1088/24-03-1978 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 24850/22-12-1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 1523/10-02-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **VOICU VALENTIN** 2) **VOICU EROFILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **VOICU VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU VALENTIN** 2) **VOICU EROFILIA** 3) **VOICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15503 / 26/03/2012		
Act Administrativ nr. DZ 468597, din 02/03/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager transcris sub nr.37402/22.12.1992 si reinscris sub C1 cu nr.8802/2012	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

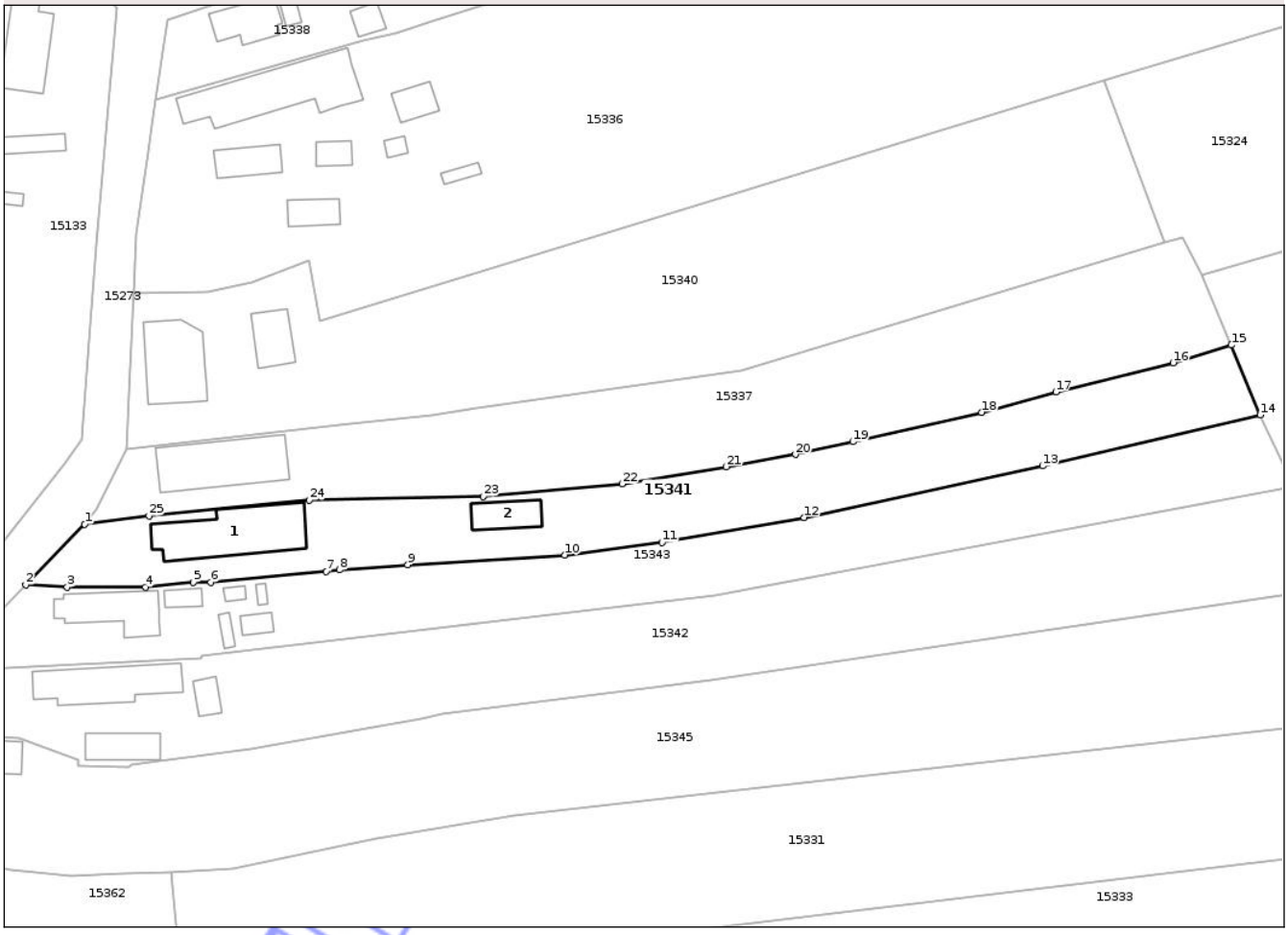
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22856	Din acte: 1.980 Masurata: 1.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	13	1041	-	
2	arabil	DA	1.314	13	1039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22856-C1	constructii de locuinte	Din acte: 328 Masurata: 156	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA P+M+BECI; Sup.constr. desf. =328mp ANUL CONSTRUIRII: 1965; LIFT: NU ZIDARIE: CARAMIDA, LEMN CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA: NU
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.846,943 383.833,232	2	565.837,832 383.823,91	13.035
3	565.844,227 383.823,523	4	565.856,329 383.823,535	12.102
5	565.863,746 383.824,221	6	565.866,403 383.824,229	2.657
7	565.884,244 383.825,946	8	565.886,339 383.826,17	2.107
9	565.896,871 383.826,976	10	565.921,19 383.828,461	24.364
11	565.936,217 383.830,403	12	565.958,196 383.834,286	22.319
13	565.995,072 383.842,251	14	566.028,74 383.850,142	34.58
15	566.024,266 383.860,945	16	566.015,25 383.858,215	9.42
17	565.997,122 383.853,692	18	565.985,659 383.850,519	11.894
19	565.965,717 383.845,974	20	565.956,864 383.844,017	9.067
21	565.946,149 383.842,124	22	565.930,046 383.839,478	16.319
23	565.908,526 383.837,522	24	565.881,652 383.836,936	26.88
25	565.856,881 383.834,55	1	565.846,943 383.833,232	10.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.837,832 383.823,91	3	565.844,227 383.823,523	6.407
4	565.856,329 383.823,535	5	565.863,746 383.824,221	7.449
6	565.866,403 383.824,229	7	565.884,244 383.825,946	17.923
8	565.886,339 383.826,17	9	565.896,871 383.826,976	10.563
10	565.921,19 383.828,461	11	565.936,217 383.830,403	15.152
12	565.958,196 383.834,286	13	565.995,072 383.842,251	37.726
14	566.028,74 383.850,142	15	566.024,266 383.860,945	11.693
16	566.015,25 383.858,215	17	565.997,122 383.853,692	18.684
18	565.985,659 383.850,519	19	565.965,717 383.845,974	20.453
20	565.956,864 383.844,017	21	565.946,149 383.842,124	10.881
22	565.930,046 383.839,478	23	565.908,526 383.837,522	21.609
24	565.881,652 383.836,936	25	565.856,881 383.834,55	24.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.106	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 205743, din 12/10/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU SINETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

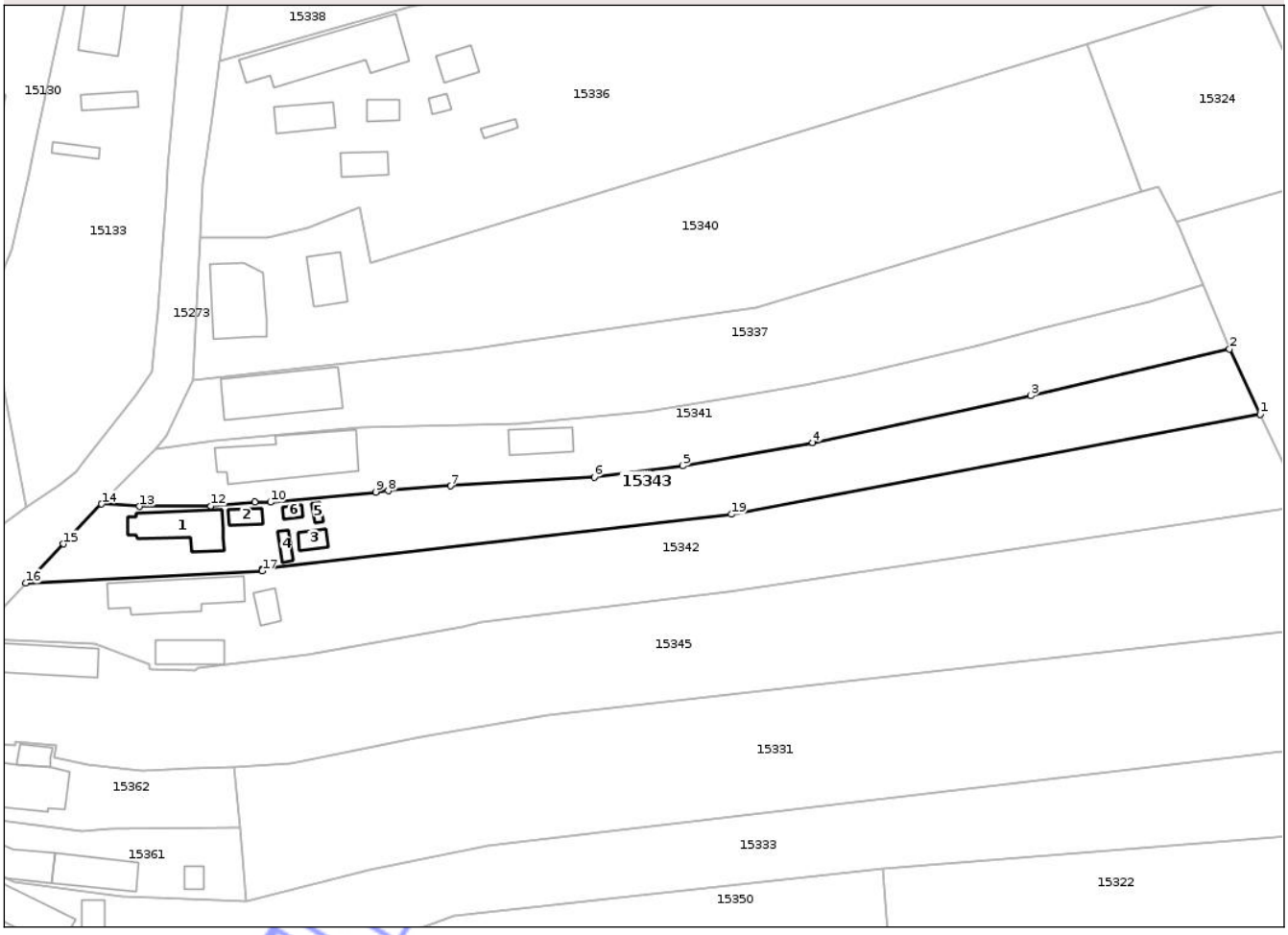
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	13	1042	-	
2	arabil	DA	1.712	13	1045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.6		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.033,928 383.839,121	2	566.028,74 383.850,142	12.181
2	566.028,74 383.850,142	3	565.995,072 383.842,251	34.58
3	565.995,072 383.842,251	4	565.958,196 383.834,286	37.726
4	565.958,196 383.834,286	5	565.936,217 383.830,403	22.319
5	565.936,217 383.830,403	6	565.921,19 383.828,461	15.152
6	565.921,19 383.828,461	7	565.896,871 383.826,976	24.364
7	565.896,871 383.826,976	8	565.886,339 383.826,17	10.563
8	565.886,339 383.826,17	9	565.884,244 383.825,946	2.107
9	565.884,244 383.825,946	10	565.866,403 383.824,229	17.923
10	565.866,403 383.824,229	11	565.863,746 383.824,221	2.657
11	565.863,746 383.824,221	12	565.856,329 383.823,535	7.449
12	565.856,329 383.823,535	13	565.844,227 383.823,523	12.102
13	565.844,227 383.823,523	14	565.837,832 383.823,91	6.407
14	565.837,832 383.823,91	15	565.831,353 383.817,171	9.348
15	565.831,353 383.817,171	16	565.825,008 383.810,561	9.162
16	565.825,008 383.810,561	17	565.865,019 383.812,601	40.063
17	565.865,019 383.812,601	18	565.864,98 383.812,919	0.32
18	565.864,98 383.812,919	19	565.944,401 383.822,177	79.959
19	565.944,401 383.822,177	1	566.033,928 383.839,121	91.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22598	Din acte: 600 Masurata: 609	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22598-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINTA (P+M) ; Sc desf. = 188 mp ; Sc parter = 105 mp ; Sc mansarda = 83 mp ; An constr. - 2021 .
A1.2	22598-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (S+P) ; Sc desf. = 22 mp ; Sc subsol = 11 mp ; Sc parter = 11 mp ; An constr. - 2021 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204121 / 08/10/2025		
Act Administrativ nr. 3832, din 29/09/2025 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (inscris sub semnatura privata nr 23636 din 29.09.2025, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcţiei C1	A1.1
B3	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este :' Com. Ariceştii Rahtivani, sat Ariceştii Rahtivani, str Republicii, nr. 15, jud. Prahova'	A1, A1.1, A1.2
291675 / 16/12/2025		
Act Notarial nr. 772, din 16/12/2025 emis de NP DUMITRACHE Paula;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA MARIAN-ALEXANDRU** 2) **OPREA MARIA-ALEXANDRA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPREA MARIA-ALEXANDRA** 2) **OPREA MARIAN-ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 773, din 16/12/2025 emis de NP DUMITRACHE PAULA;		
B13	se notează interdicţiile de instrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare şi construire	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
291675 / 16/12/2025		
Act Notarial nr. 773, din 16/12/2025 emis de NP DUMITRACHE PAULA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:411825 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22598	Din acte: 600 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	13	1132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22598-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINTA (P+M) ; Sc desf. = 188 mp ; Sc parter = 105 mp ; Sc mansarda = 83 mp ; An constr. - 2021 .
A1.2	22598-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (S+P) ; Sc desf. = 22 mp ; Sc subsol = 11 mp ; Sc parter = 11 mp ; An constr. - 2021 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.921,69 383.624,8	2	565.922,688 383.610,306	14.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.922,688 383.610,306	3	565.924,11 383.599,69	10.711
3	565.924,11 383.599,69	4	565.924,933 383.591,965	7.769
4	565.924,933 383.591,965	5	565.925,701 383.580,291	11.699
5	565.925,701 383.580,291	6	565.927,285 383.568,567	11.831
6	565.927,285 383.568,567	7	565.928,348 383.558,137	10.484
7	565.928,348 383.558,137	8	565.937,336 383.559,464	9.085
8	565.937,336 383.559,464	9	565.936,053 383.567,075	7.718
9	565.936,053 383.567,075	10	565.934,56 383.578,279	11.303
10	565.934,56 383.578,279	11	565.933,249 383.600,966	22.725
11	565.933,249 383.600,966	12	565.933,528 383.600,972	0.279
12	565.933,528 383.600,972	13	565.933,129 383.604,944	3.992
13	565.933,129 383.604,944	14	565.931,689 383.624,948	20.056
14	565.931,689 383.624,948	1	565.921,69 383.624,8	10.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 890 Masurata: 904	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 08/11/2012 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **STOICA CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SIMAV MAGDALENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BUBULAC ROXANA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 890 Masurata: 904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	13	1138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.903,733 383.625,51	2	565.904,254 383.621,341	4.201
2	565.904,254 383.621,341	3	565.904,894 383.615,663	5.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.904,894 383.615,663	4	565.907,125 383.604,934	10.959
4	565.907,125 383.604,934	5	565.908,831 383.600,142	5.087
5	565.908,831 383.600,142	6	565.915,285 383.579,43	21.694
6	565.915,285 383.579,43	7	565.917,175 383.570,319	9.305
7	565.917,175 383.570,319	8	565.917,243 383.569,93	0.395
8	565.917,243 383.569,93	9	565.919,487 383.557,191	12.935
9	565.919,487 383.557,191	10	565.928,348 383.558,137	8.911
10	565.928,348 383.558,137	11	565.927,285 383.568,567	10.484
11	565.927,285 383.568,567	12	565.925,701 383.580,291	11.831
12	565.925,701 383.580,291	13	565.924,933 383.591,965	11.699
13	565.924,933 383.591,965	14	565.924,11 383.599,69	7.769
14	565.924,11 383.599,69	15	565.922,688 383.610,306	10.711
15	565.922,688 383.610,306	16	565.921,69 383.624,8	14.528
16	565.921,69 383.624,8	1	565.903,733 383.625,51	17.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4917
Nr. cadastral vechi:11369

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21793	131	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21793-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA (P+E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40438 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 2244, din 12/08/2009 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLUTURE IOANA - LAURA** 2) **FLUTURE OVIDIU**	
51083 / 13/04/2022		
Act Administrativ nr. 10744, din 04/04/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 11,judet Prahova'	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

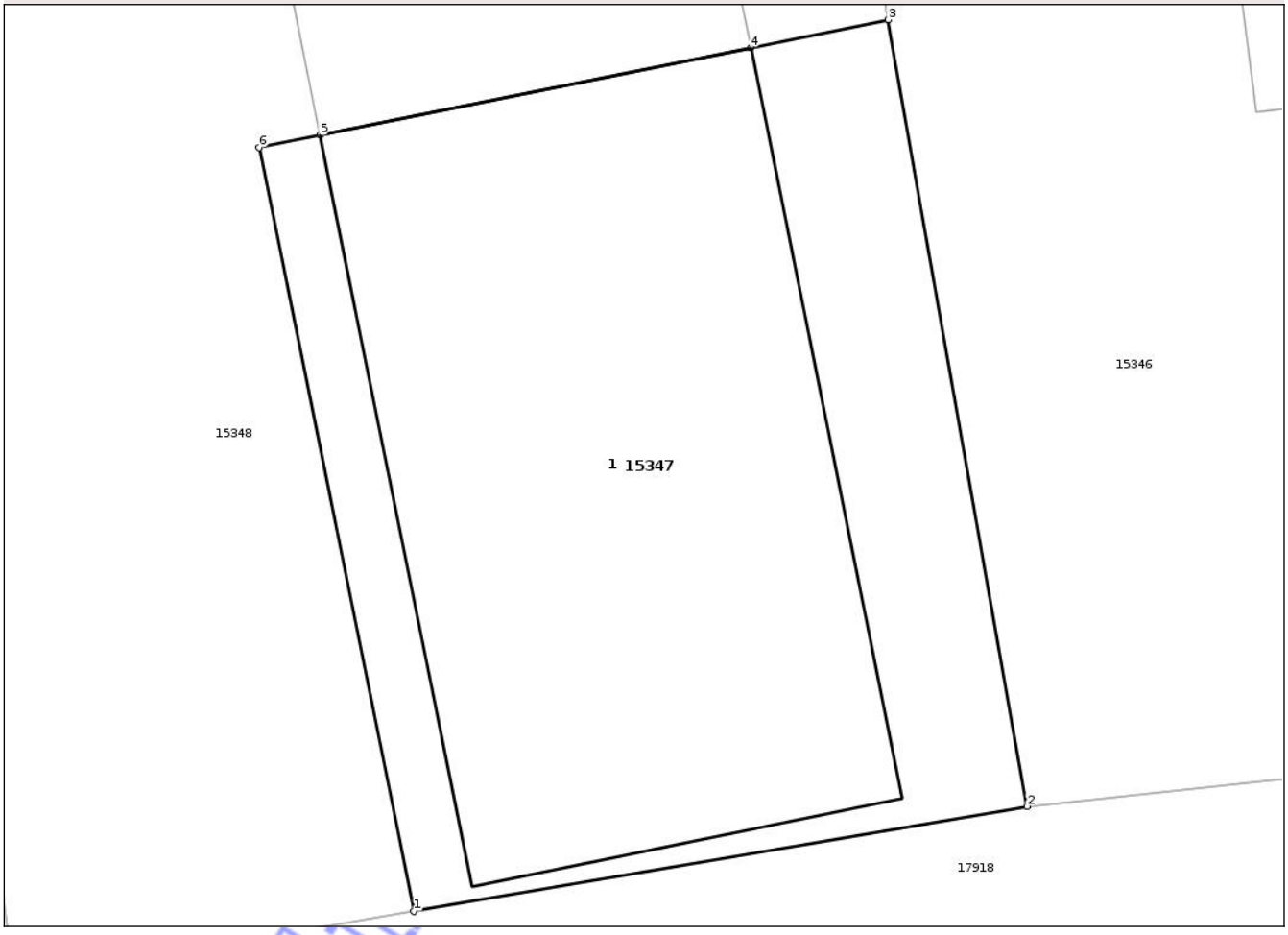
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21793	131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	13	CC 1139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21793-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA (P+E)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.909,553 383.555,492	2	565.919,487 383.557,191	10.078
2	565.919,487 383.557,191	3	565.917,243 383.569,93	12.935
3	565.917,243 383.569,93	4	565.915,012 383.569,478	2.276
4	565.915,012 383.569,478	5	565.908,026 383.568,062	7.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.908,026 383.568,062	6	565.907,046 383.567,863	1.0
6	565.907,046 383.567,863	1	565.909,553 383.555,492	12.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4918
Nr. cadastral vechi:11370

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21794	852	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21794-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2	21794-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40436 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 2243, din 12/08/2009 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4918 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11370 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11338 din cartea funciara nr. 4875 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
39865 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 1671, din 05/12/1996 emis de NP Moanță Georgeta (act administrativ nr seria C.4 nr.236947 din 03.12.1972, emis de Starea civilă Ariceștii Rahtivani);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONEL ADRIANA**	
Act Administrativ nr. 27133, din 04/06/2009 emis de OCPI Prahova;		
B4	se îndreaptă eroarea materială strecurată în prezenta carte funciară în sensul că proprietari tabulari asupra construcțiilor C1, C2 sunt soții ONEL EUGENIU și ONEL ADRIANA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 25, din 15/03/2024 emis de NP Tomescu Alice Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLUTURE IOANA-LAURA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **FLUTURE IOANA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil fără valoare circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21794	852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	13	CC 1139 ; A 1140	-	
2	arabil	DA	481	13	CC 1139 ; A 1140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21794-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2	21794-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; GARAJ
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.909,553 383.555,492	2	565.907,046 383.567,863	12.622
2	565.907,046 383.567,863	3	565.908,026 383.568,062	1.0
3	565.908,026 383.568,062	4	565.915,012 383.569,478	7.128
4	565.915,012 383.569,478	5	565.917,243 383.569,93	2.276
5	565.917,243 383.569,93	6	565.917,175 383.570,319	0.395
6	565.917,175 383.570,319	7	565.915,285 383.579,43	9.305
7	565.915,285 383.579,43	8	565.908,831 383.600,142	21.694
8	565.908,831 383.600,142	9	565.907,125 383.604,934	5.087
9	565.907,125 383.604,934	10	565.904,894 383.615,663	10.959
10	565.904,894 383.615,663	11	565.904,254 383.621,341	5.714
11	565.904,254 383.621,341	12	565.903,733 383.625,51	4.201
12	565.903,733 383.625,51	13	565.902,021 383.630,465	5.242
13	565.902,021 383.630,465	14	565.892,784 383.627,758	9.625
14	565.892,784 383.627,758	15	565.897,06 383.598,453	29.615
15	565.897,06 383.598,453	16	565.903,067 383.554,382	44.479
16	565.903,067 383.554,382	1	565.909,553 383.555,492	6.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2599
Nr. cadastral vechi:10062

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20235	521	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17208 / 20/04/2007		
Act Notarial nr. 1323, din 18/04/2007 emis de NP DAVID ELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLUTURE OVIDIU** 2) **FLUTURE IOANA LAURA**	
18418 / 16/04/2009		
Act Notarial nr. 1061, din 13/04/2009 emis de NP DAVID CRISTIAN;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform noii documentatii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

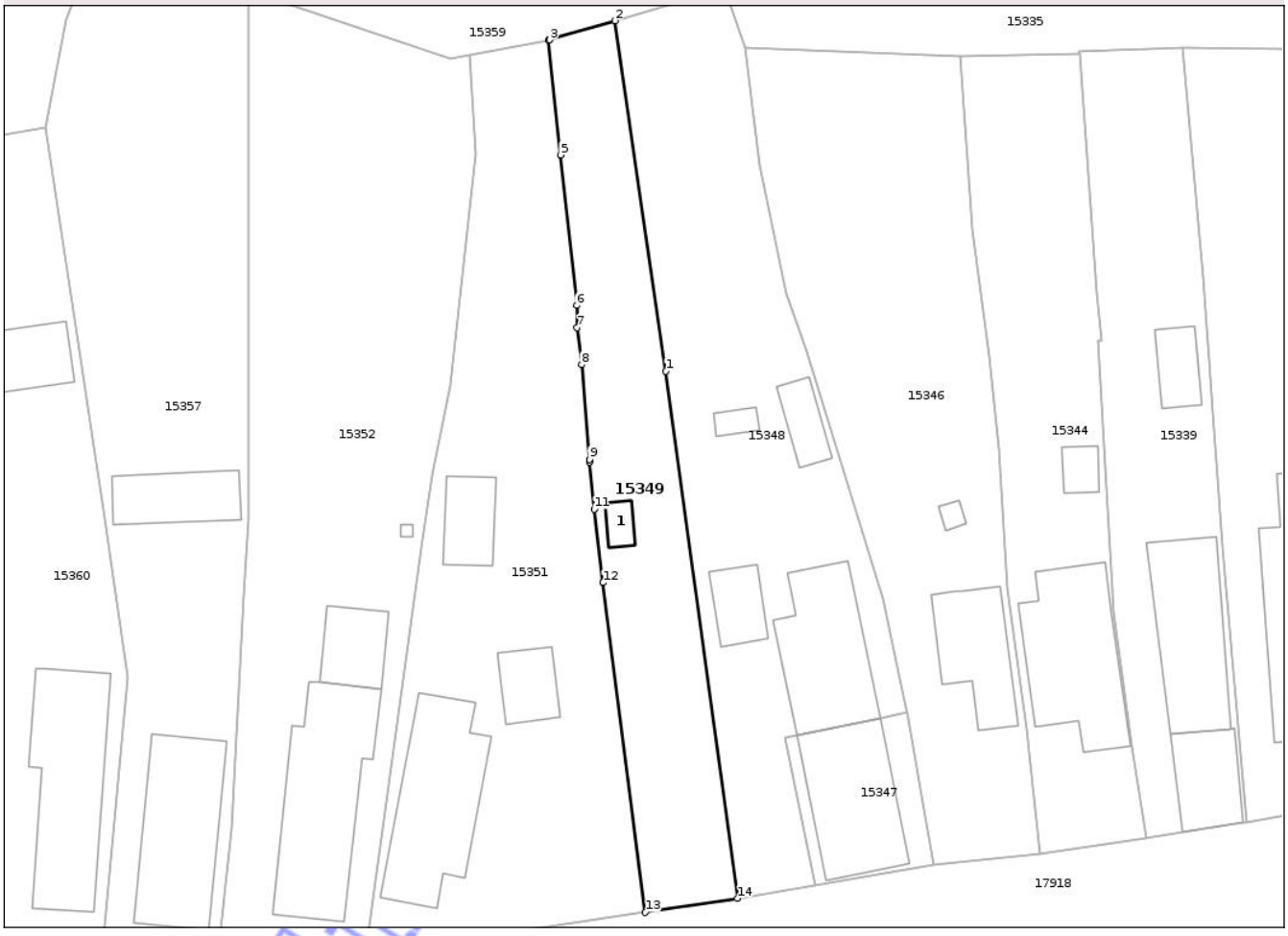
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20235	521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3	curti constructii	DA	247	13	CC 1139, A 1140	-	
4	arabil	DA	274	13	CC 1139, A 1140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.897,06 383.598,453	2	565.892,784 383.627,758	29.615
2	565.892,784 383.627,758	3	565.887,361 383.626,168	5.651
3	565.887,361 383.626,168	4	565.887,248 383.626,135	0.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.887,248 383.626,135	5	565.888,267 383.616,54	9.649
5	565.888,267 383.616,54	6	565.889,604 383.603,95	12.661
6	565.889,604 383.603,95	7	565.889,626 383.602,089	1.861
7	565.889,626 383.602,089	8	565.890,012 383.599,006	3.107
8	565.890,012 383.599,006	9	565.890,661 383.591,088	7.945
9	565.890,661 383.591,088	10	565.890,688 383.590,879	0.211
10	565.890,688 383.590,879	11	565.891,061 383.586,914	3.983
11	565.891,061 383.586,914	12	565.891,802 383.580,775	6.184
12	565.891,802 383.580,775	13	565.895,359 383.553,206	27.798
13	565.895,359 383.553,206	14	565.903,067 383.554,382	7.797
14	565.903,067 383.554,382	1	565.897,06 383.598,453	44.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.750 Masurata: 3.536	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 209, din 04/10/2018 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION GEORGETA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

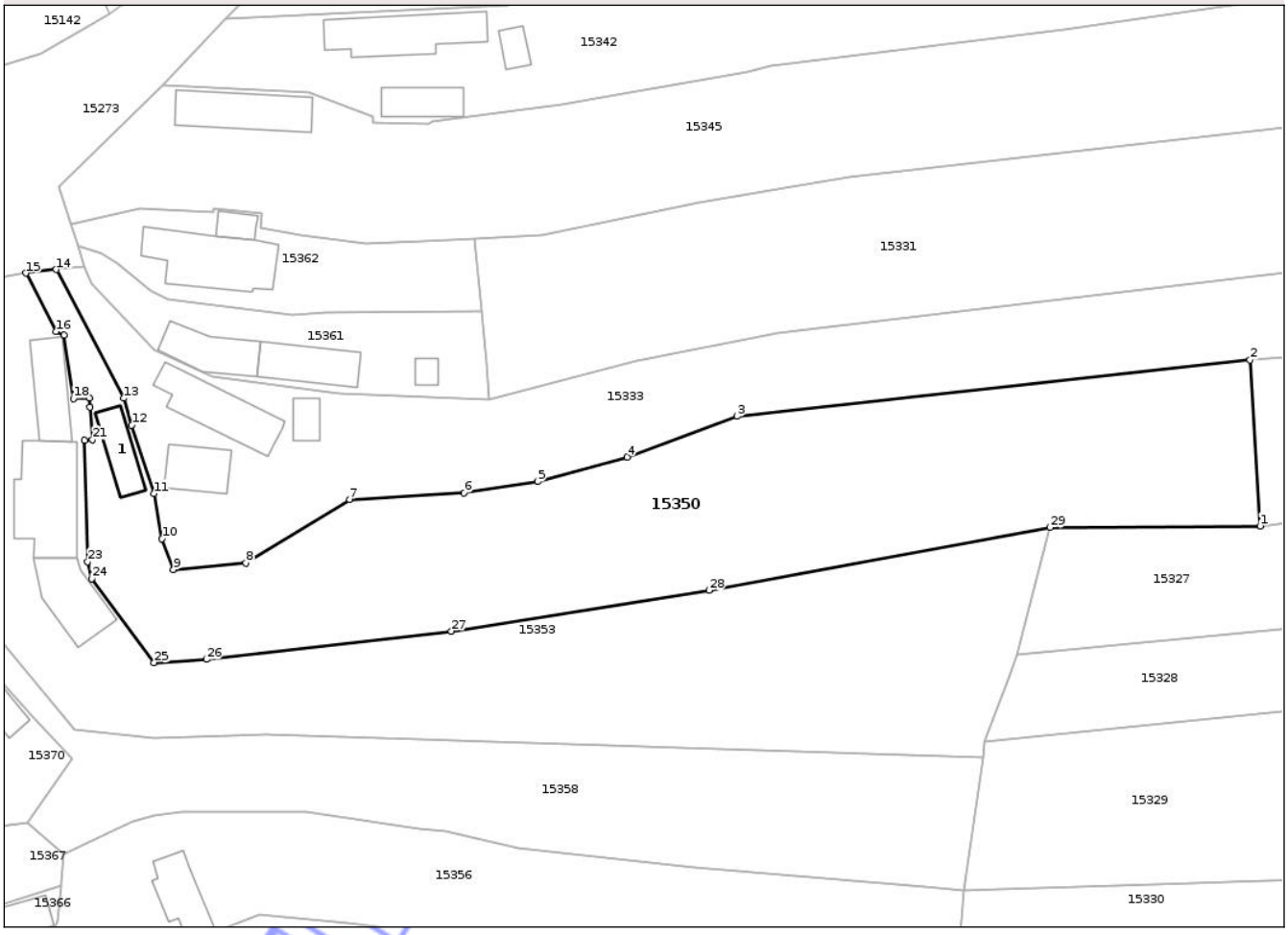
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.750 Masurata: 3.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	214	13	1062	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15322
2	arabil	DA	3.322	13	1063	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15322

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.971,595 383.738,739	2	565.970,144 383.762,281	23.587
3	565.897,459 383.754,274	4	565.881,865 383.748,524	16.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.970,144 383.762,281	3	565.897,459 383.754,274	73.125
4	565.881,865 383.748,524	5	565.869,205 383.745,026	13.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.869,205 383.745,026	6	565.858,756 383.743,418	10.572
7	565.842,53 383.742,485	8	565.827,819 383.733,489	17.244
9	565.817,569 383.732,567	10	565.815,946 383.736,954	4.678
11	565.814,785 383.743,333	12	565.811,651 383.753,048	10.208
13	565.810,545 383.756,846	14	565.800,968 383.775,091	20.606
15	565.796,645 383.774,591	16	565.800,919 383.766,291	9.336
17	565.802,078 383.765,8	18	565.803,383 383.756,827	9.067
19	565.805,632 383.756,846	20	565.805,692 383.755,576	1.271
21	565.806,106 383.750,991	22	565.804,94 383.750,878	1.171
23	565.805,408 383.733,705	24	565.805,993 383.731,294	2.481
25	565.814,822 383.719,393	26	565.822,217 383.719,852	7.409
27	565.856,949 383.723,826	28	565.893,474 383.729,641	36.985
29	565.941,825 383.738,549	1	565.971,595 383.738,739	29.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.858,756 383.743,418	7	565.842,53 383.742,485	16.253
8	565.827,819 383.733,489	9	565.817,569 383.732,567	10.291
10	565.815,946 383.736,954	11	565.814,785 383.743,333	6.484
12	565.811,651 383.753,048	13	565.810,545 383.756,846	3.956
14	565.800,968 383.775,091	15	565.796,645 383.774,591	4.352
16	565.800,919 383.766,291	17	565.802,078 383.765,8	1.259
18	565.803,383 383.756,827	19	565.805,632 383.756,846	2.249
20	565.805,692 383.755,576	21	565.806,106 383.750,991	4.604
22	565.804,94 383.750,878	23	565.805,408 383.733,705	17.179
24	565.805,993 383.731,294	25	565.814,822 383.719,393	14.818
26	565.822,217 383.719,852	27	565.856,949 383.723,826	34.959
28	565.893,474 383.729,641	29	565.941,825 383.738,549	49.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.530 Masurata: 1.031	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50390, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT FLORICA** 2) **ONEL GHEORGHE** 3) **ONEL PAUL** 4) **GHEORGHE AURELIA** 5) **ONEL EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.530 Masurata: 1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	13	1139	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15348, 15349

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.871,934 383.549,745	2	565.895,359 383.553,206	23.679

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.895,359 383.553,206	3	565.891,802 383.580,775	27.798
3	565.891,802 383.580,775	4	565.891,061 383.586,914	6.184
4	565.891,061 383.586,914	5	565.890,688 383.590,879	3.983
5	565.890,688 383.590,879	6	565.890,661 383.591,088	0.211
6	565.890,661 383.591,088	7	565.890,012 383.599,006	7.945
7	565.890,012 383.599,006	8	565.889,626 383.602,089	3.107
8	565.889,626 383.602,089	9	565.889,604 383.603,95	1.861
9	565.889,604 383.603,95	10	565.888,267 383.616,54	12.661
10	565.888,267 383.616,54	11	565.887,248 383.626,135	9.649
11	565.887,248 383.626,135	12	565.880,619 383.624,855	6.751
12	565.880,619 383.624,855	13	565.881,112 383.616,625	8.245
13	565.881,112 383.616,625	14	565.879,042 383.597,261	19.474
14	565.879,042 383.597,261	15	565.877,551 383.589,746	7.661
15	565.877,551 383.589,746	16	565.876,617 383.583,703	6.115
16	565.876,617 383.583,703	1	565.871,934 383.549,745	34.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:57
Nr. cadastral vechi:124

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23443	Din acte: 1.171 Masurata: 1.215	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23443-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; C1-LOCUINTA CU SC=121,28 MP
A1.2	23443-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; C2-WC CU SC=1, 00 MP
A1.3	23443-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C3-GARAJ, MAGAZIE SI BECI CU SC=33,44 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7516 / 30/06/2003		
Act Notarial nr. 2391, din 06/06/2003 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GALITZ ALEXANDRU** 2) **GALITZ VICTORIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 57)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23443	Din acte: 1.171 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	13	1146	-	
2	arabil	DA	1.015	13	1147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23443-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; C1-LOCUINTA CU SC=121,28 MP
A1.2	23443-C2	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; C2-WC CU SC=1,00 MP
A1.3	23443-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C3-GARAJ,MAGAZIE SI BECI CU SC=33,44 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.880,619 383.624,855	2	565.879,01 383.624,544	1.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.879,01 383.624,544	3	565.862,095 383.630,227	17.844
3	565.862,095 383.630,227	4	565.862,083 383.586,123	44.104
4	565.862,083 383.586,123	5	565.861,751 383.579,637	6.494
5	565.861,751 383.579,637	6	565.860,67 383.560,206	19.461
6	565.860,67 383.560,206	7	565.859,47 383.548,961	11.309
7	565.859,47 383.548,961	8	565.871,934 383.549,745	12.489
8	565.871,934 383.549,745	9	565.876,617 383.583,703	34.279
9	565.876,617 383.583,703	10	565.877,551 383.589,746	6.115
10	565.877,551 383.589,746	11	565.879,042 383.597,261	7.661
11	565.879,042 383.597,261	12	565.881,112 383.616,625	19.474
12	565.881,112 383.616,625	1	565.880,619 383.624,855	8.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 6, 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.904 Masurata: 3.268	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50321, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

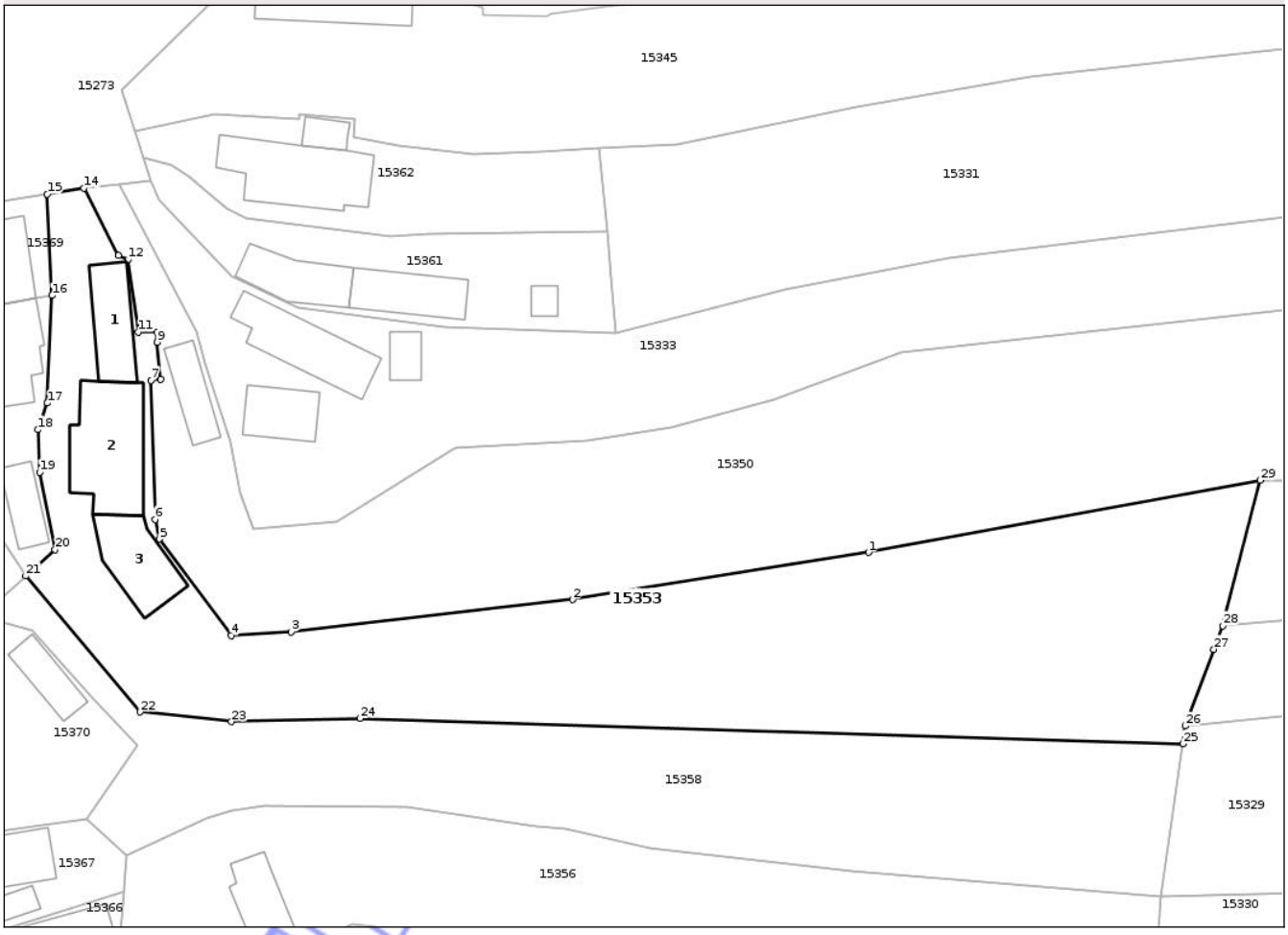
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.904 Masurata: 3.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	13	1071	-	
2	arabil	DA	2.954	13	1070	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.3		constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.893,474 383.729,641	2	565.856,949 383.723,826	36.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.856,949 383.723,826	3	565.822,217 383.719,852	34.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.822,217 383.719,852	4	565.814,822 383.719,393	7.409
5	565.805,993 383.731,294	6	565.805,408 383.733,705	2.481
7	565.804,94 383.750,878	8	565.806,106 383.750,991	1.171
9	565.805,692 383.755,576	10	565.805,632 383.756,846	1.271
11	565.803,383 383.756,827	12	565.802,078 383.765,8	9.067
13	565.800,919 383.766,291	14	565.796,645 383.774,591	9.336
15	565.792,124 383.773,87	16	565.792,694 383.761,345	12.538
17	565.792,123 383.748,068	18	565.790,958 383.744,795	3.474
19	565.791,164 383.739,536	20	565.793,095 383.729,989	9.74
21	565.789,483 383.726,738	22	565.803,594 383.709,954	21.928
23	565.814,847 383.708,77	24	565.830,739 383.709,165	15.897
25	565.932,298 383.706,017	26	565.932,554 383.708,233	2.231
27	565.936,109 383.717,688	28	565.937,203 383.720,6	3.111
29	565.941,825 383.738,549	1	565.893,474 383.729,641	49.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.814,822 383.719,393	5	565.805,993 383.731,294	14.818
6	565.805,408 383.733,705	7	565.804,94 383.750,878	17.179
8	565.806,106 383.750,991	9	565.805,692 383.755,576	4.604
10	565.805,632 383.756,846	11	565.803,383 383.756,827	2.249
12	565.802,078 383.765,8	13	565.800,919 383.766,291	1.259
14	565.796,645 383.774,591	15	565.792,124 383.773,87	4.578
16	565.792,694 383.761,345	17	565.792,123 383.748,068	13.289
18	565.790,958 383.744,795	19	565.791,164 383.739,536	5.263
20	565.793,095 383.729,989	21	565.789,483 383.726,738	4.86
22	565.803,594 383.709,954	23	565.814,847 383.708,77	11.315
24	565.830,739 383.709,165	25	565.932,298 383.706,017	101.608
26	565.932,554 383.708,233	27	565.936,109 383.717,688	10.101
28	565.937,203 383.720,6	29	565.941,825 383.738,549	18.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 161, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.257	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48372, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

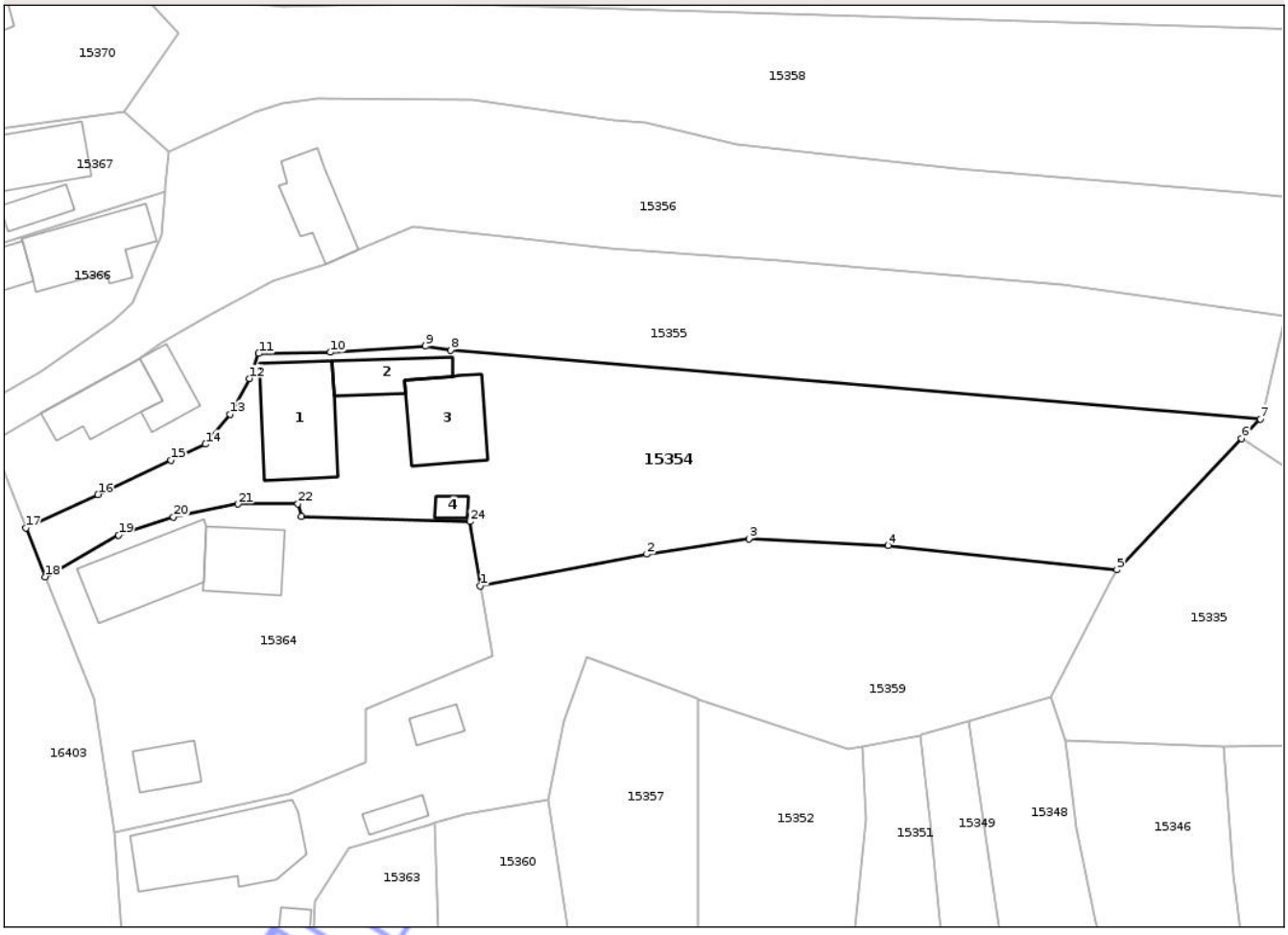
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	13	1162	-	
2	arabil	DA	1.631	13	1163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.837,338 383.643,062	2	565.856,215 383.646,662	19.217
3	565.867,807 383.648,402	4	565.883,577 383.647,634	15.789
5	565.909,518 383.644,883	6	565.923,652 383.659,758	20.519
7	565.925,77 383.661,987	8	565.833,975 383.669,788	92.126
9	565.831,131 383.670,236	10	565.820,351 383.669,548	10.802
11	565.812,22 383.669,412	12	565.811,15 383.666,579	3.028
13	565.808,959 383.662,54	14	565.806,189 383.659,121	4.4
15	565.802,293 383.657,323	16	565.793,983 383.653,409	9.186
17	565.785,827 383.649,618	18	565.788,038 383.644,095	5.949
19	565.796,325 383.648,832	20	565.802,56 383.650,885	6.564
21	565.809,899 383.652,337	22	565.816,677 383.652,357	6.778
23	565.817,045 383.650,924	24	565.836,177 383.650,362	19.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.856,215 383.646,662	3	565.867,807 383.648,402	11.722
4	565.883,577 383.647,634	5	565.909,518 383.644,883	26.086
6	565.923,652 383.659,758	7	565.925,77 383.661,987	3.075
8	565.833,975 383.669,788	9	565.831,131 383.670,236	2.879
10	565.820,351 383.669,548	11	565.812,22 383.669,412	8.132
12	565.811,15 383.666,579	13	565.808,959 383.662,54	4.595
14	565.806,189 383.659,121	15	565.802,293 383.657,323	4.291
16	565.793,983 383.653,409	17	565.785,827 383.649,618	8.994
18	565.788,038 383.644,095	19	565.796,325 383.648,832	9.545
20	565.802,56 383.650,885	21	565.809,899 383.652,337	7.481
22	565.816,677 383.652,357	23	565.817,045 383.650,924	1.479
24	565.836,177 383.650,362	1	565.837,338 383.643,062	7.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5273
Nr. cadastral vechi:11624

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 159, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22052	Din acte: 1.800 Masurata: 1.825	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22052-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 159, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA cu SU=53,67 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7879 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 13, din 30/01/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIUS-SORIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA MARIUS-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

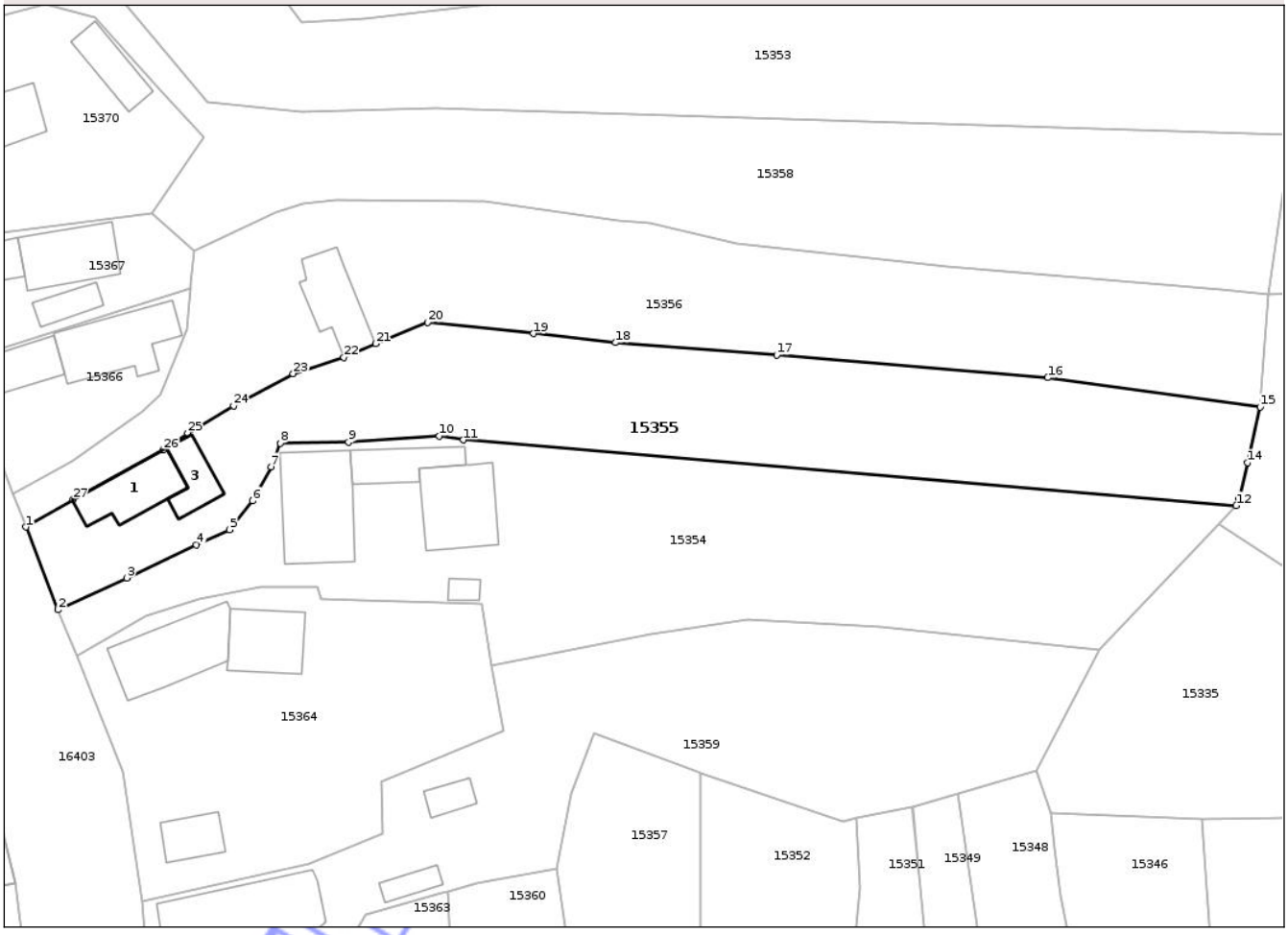
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22052	Din acte: 1.800 Masurata: 1.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	13	CC 1164 ; A 1167	-	
2	arabil	DA	1.345	13	CC 1164 ; A 1167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22052-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA cu SU=53,67 MP
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.782,03 383.659,44	2	565.785,827 383.649,618	10.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.785,827 383.649,618	3	565.793,983 383.653,409	8.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.793,983 383.653,409	4	565.802,293 383.657,323	9.186
5	565.806,189 383.659,121	6	565.808,959 383.662,54	4.4
7	565.811,15 383.666,579	8	565.812,22 383.669,412	3.028
9	565.820,351 383.669,548	10	565.831,131 383.670,236	10.802
11	565.833,975 383.669,788	12	565.925,77 383.661,987	92.126
13	565.926,119 383.662,774	14	565.927,144 383.667,08	4.426
15	565.928,63 383.673,7	16	565.903,39 383.677,17	25.477
17	565.871,19 383.679,88	18	565.852,05 383.681,34	19.196
19	565.842,3 383.682,41	20	565.829,72 383.683,76	12.652
21	565.823,56 383.681,21	22	565.819,8 383.679,57	4.102
23	565.813,76 383.677,66	24	565.806,68 383.673,83	8.05
25	565.801,23 383.670,62	26	565.798,35 383.668,61	3.512
27	565.787,64 383.662,74	1	565.782,03 383.659,44	6.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.802,293 383.657,323	5	565.806,189 383.659,121	4.291
6	565.808,959 383.662,54	7	565.811,15 383.666,579	4.595
8	565.812,22 383.669,412	9	565.820,351 383.669,548	8.132
10	565.831,131 383.670,236	11	565.833,975 383.669,788	2.879
12	565.925,77 383.661,987	13	565.926,119 383.662,774	0.861
14	565.927,144 383.667,08	15	565.928,63 383.673,7	6.785
16	565.903,39 383.677,17	17	565.871,19 383.679,88	32.314
18	565.852,05 383.681,34	19	565.842,3 383.682,41	9.809
20	565.829,72 383.683,76	21	565.823,56 383.681,21	6.667
22	565.819,8 383.679,57	23	565.813,76 383.677,66	6.335
24	565.806,68 383.673,83	25	565.801,23 383.670,62	6.325
26	565.798,35 383.668,61	27	565.787,64 383.662,74	12.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4207
Nr. cadastral vechi:10982

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 157, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21335	Din acte: 2.127 Masurata: 1.974	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21335-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 157, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7989 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. 31, din 14/01/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU IOANA-GEORGIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICULESCU IOANA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7989 / 15/01/2021		
Act Administrativ nr. DC 072797, din 31/03/2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera inscris sub C1 prin incheierea nr.63977/2008	A1, A1.1
Act Notarial nr. 31, din 14/01/2021 emis de NP Toneata Maria;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICULESCU MARIA** 2) **NICULESCU CRISTIAN-FLORIN**	

Neautentificat în circuitul civil

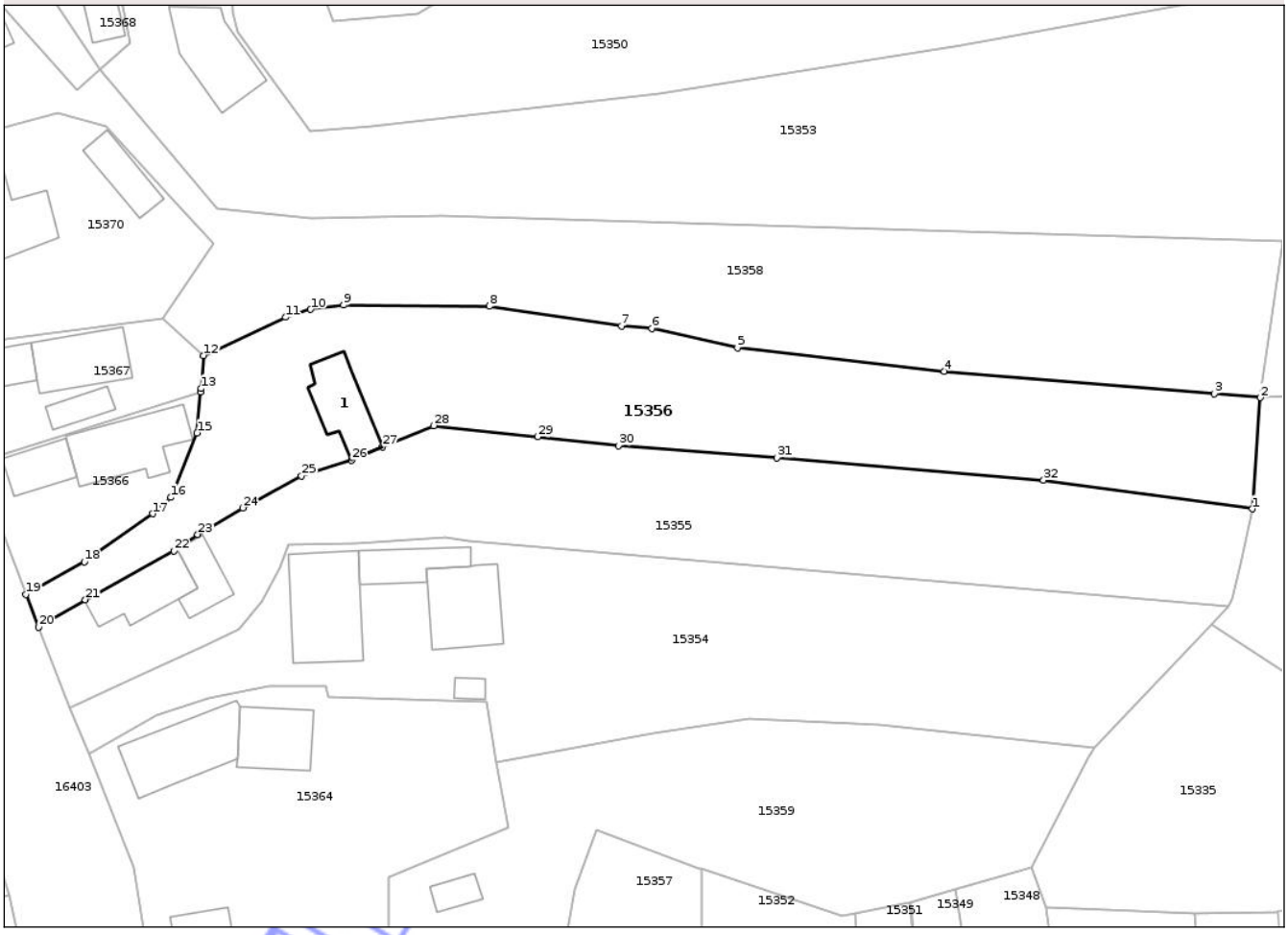
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21335	Din acte: 2.127 Masurata: 1.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	13	Cc 1171 , A 1168	-	
2	arabil	DA	1.402	13	Cc 1171 , A 1168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21335-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.928,63 383.673,7	2	565.929,58 383.687,14	13.474
3	565.924,054 383.687,602	4	565.891,398 383.690,333	32.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.929,58 383.687,14	3	565.924,054 383.687,602	5.545
4	565.891,398 383.690,333	5	565.866,44 383.693,14	25.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.866,44 383.693,14	6	565.856,074 383.695,505	10.632
7	565.852,4 383.695,81	8	565.836,453 383.698,175	16.121
9	565.818,834 383.698,316	10	565.814,883 383.697,79	3.986
11	565.811,843 383.696,85	12	565.801,96 383.692,22	10.914
13	565.801,615 383.688,239	14	565.801,579 383.687,823	0.418
15	565.801,15 383.682,87	16	565.797,97 383.675,1	8.396
17	565.795,78 383.673,12	18	565.787,54 383.667,3	10.088
19	565.780,47 383.663,39	20	565.782,03 383.659,44	4.247
21	565.787,64 383.662,74	22	565.798,35 383.668,61	12.213
23	565.801,23 383.670,62	24	565.806,68 383.673,83	6.325
25	565.813,76 383.677,66	26	565.819,8 383.679,57	6.335
27	565.823,56 383.681,21	28	565.829,72 383.683,76	6.667
29	565.842,3 383.682,41	30	565.852,05 383.681,34	9.809
31	565.871,19 383.679,88	32	565.903,39 383.677,17	32.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.856,074 383.695,505	7	565.852,4 383.695,81	3.687
8	565.836,453 383.698,175	9	565.818,834 383.698,316	17.62
10	565.814,883 383.697,79	11	565.811,843 383.696,85	3.182
12	565.801,96 383.692,22	13	565.801,615 383.688,239	3.996
14	565.801,579 383.687,823	15	565.801,15 383.682,87	4.972
16	565.797,97 383.675,1	17	565.795,78 383.673,12	2.952
18	565.787,54 383.667,3	19	565.780,47 383.663,39	8.079
20	565.782,03 383.659,44	21	565.787,64 383.662,74	6.509
22	565.798,35 383.668,61	23	565.801,23 383.670,62	3.512
24	565.806,68 383.673,83	25	565.813,76 383.677,66	8.05
26	565.819,8 383.679,57	27	565.823,56 383.681,21	4.102
28	565.829,72 383.683,76	29	565.842,3 383.682,41	12.652
30	565.852,05 383.681,34	31	565.871,19 383.679,88	19.196
32	565.903,39 383.677,17	1	565.928,63 383.673,7	25.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.060	13	1144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.862,095 383.630,227	2	565.861,849 383.630,31	0.26
2	565.861,849 383.630,31	3	565.849,472 383.634,984	13.23
3	565.849,472 383.634,984	4	565.846,838 383.627,781	7.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.846,838 383.627,781	5	565.845,085 383.618,814	9.137
5	565.845,085 383.618,814	6	565.849,996 383.586,872	32.317
6	565.849,996 383.586,872	7	565.852,06 383.572,845	14.178
7	565.852,06 383.572,845	8	565.849,782 383.549,246	23.709
8	565.849,782 383.549,246	9	565.859,47 383.548,961	9.692
9	565.859,47 383.548,961	10	565.860,67 383.560,206	11.309
10	565.860,67 383.560,206	11	565.861,751 383.579,637	19.461
11	565.861,751 383.579,637	12	565.862,083 383.586,123	6.494
12	565.862,083 383.586,123	1	565.862,095 383.630,227	44.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 149, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.210 Masurata: 2.395	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59342, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE MANUELA CRISTINA** 2) **ALEXE FLORINEL IULIAN** 3) **ALEXE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

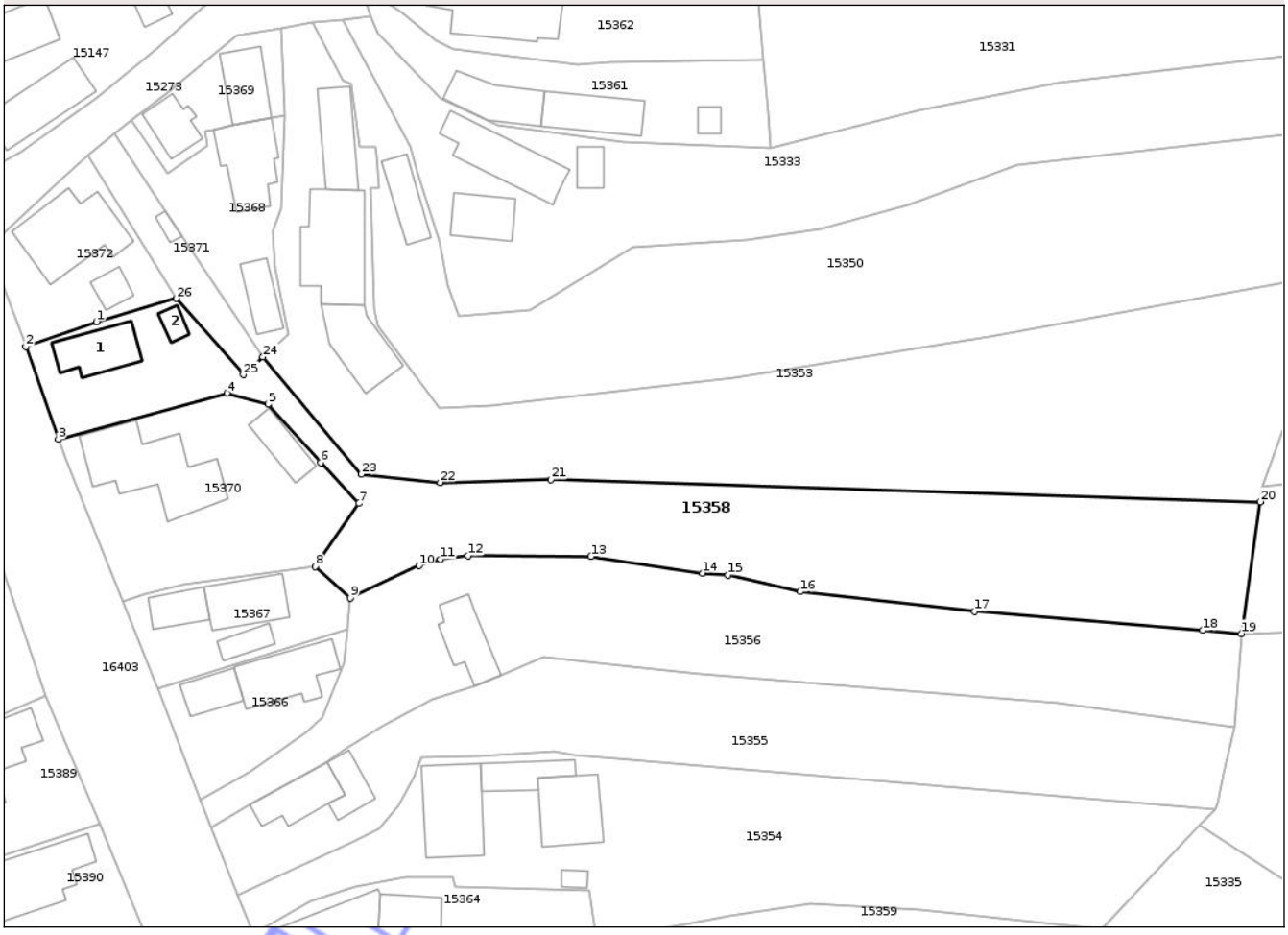
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.210 Masurata: 2.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	13	1078	-	
2	arabil	DA	2.138	13	1080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.765,626 383.731,802	2	565.755,532 383.728,22	10.711
3	565.760,186 383.714,942	4	565.784,312 383.721,589	25.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.755,532 383.728,22	3	565.760,186 383.714,942	14.07
4	565.784,312 383.721,589	5	565.790,196 383.719,969	6.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.790,196 383.719,969	6	565.797,736 383.711,619	11.251
7	565.803,179 383.705,77	8	565.796,945 383.696,754	10.961
9	565.801,96 383.692,22	10	565.811,843 383.696,85	10.914
11	565.814,883 383.697,79	12	565.818,834 383.698,316	3.986
13	565.836,453 383.698,175	14	565.852,4 383.695,81	16.121
15	565.856,074 383.695,505	16	565.866,44 383.693,14	10.632
17	565.891,398 383.690,333	18	565.924,054 383.687,602	32.77
19	565.929,58 383.687,14	20	565.932,298 383.706,017	19.072
21	565.830,739 383.709,165	22	565.814,847 383.708,77	15.897
23	565.803,594 383.709,954	24	565.789,483 383.726,738	21.928
25	565.786,683 383.724,218	26	565.777,061 383.735,121	14.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.797,736 383.711,619	7	565.803,179 383.705,77	7.99
8	565.796,945 383.696,754	9	565.801,96 383.692,22	6.761
10	565.811,843 383.696,85	11	565.814,883 383.697,79	3.182
12	565.818,834 383.698,316	13	565.836,453 383.698,175	17.62
14	565.852,4 383.695,81	15	565.856,074 383.695,505	3.687
16	565.866,44 383.693,14	17	565.891,398 383.690,333	25.115
18	565.924,054 383.687,602	19	565.929,58 383.687,14	5.545
20	565.932,298 383.706,017	21	565.830,739 383.709,165	101.608
22	565.814,847 383.708,77	23	565.803,594 383.709,954	11.315
24	565.789,483 383.726,738	25	565.786,683 383.724,218	3.767
26	565.777,061 383.735,121	1	565.765,626 383.731,802	11.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5481
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11870

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 163A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22292	Din acte: 2.232 Masurata: 2.251	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22292-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 163A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXA
A1.2	22292-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 163A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA (P+1)
A1.3	22292-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 163A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA
A1.4	22292-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 163A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31333 / 04/06/2010		
Act Administrativ nr. 86915, din 22/02/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat mostenitor nr. 43/22.04.2010 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;autorizatie construire nr.34/05.09.1980 emis de CONSILIUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI;certificat nr.7613/28.06.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;certificat nr.5772/11.05.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; ; titlu proprietate nr 86915 din 22.02.2001, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;certificat nr 7613 din 28.06.2010, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;certificat nr 5772 din 11.05.2010, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;registrul cadastral al imobilelor nr 34 din 05.09.1980, emis de CONSILIUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI;certificat mostenitor nr 43 din 22.04.2010, emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIHAI DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI ANISOARA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI ANISOARA**	
Act Notarial nr. 272, din 02/12/1999 emis de NP FRANCU MATEI (titlu proprietate nr 86915 din 22.02.2001, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;certificat mostenitor nr 54 din 29.04.2010, emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;certificat mostenitor nr 53 din 29.04.2010, emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA MIHAELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MANEA STEFAN**	
49715 / 31/08/2010		
Act Administrativ nr. 827311, din 16/03/2002 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B8	se noteaza certificatul de casatorie seria CB nr.827311/16.03.2002 eliberat de Primaria Orasului Mizil,in sensul ca Mihai Dumitru este casatorit cu Mihai Adriana	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73816 / 03/06/2022		
Act Administrativ nr. 372/2022, din 01/06/2022 emis de Ex. Jud. COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 5237/281/2022 din 15.03.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 372/2022 pentru recuperarea sumei totale de 216188,52 Lei (reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita) in favoarea creditoarei Banca Comerciala Romana SA., la cererea Executorului Judecatoresc Costoaie Marcel (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui MIHAI DUMITRU)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Neutilizabil in circuitul civil

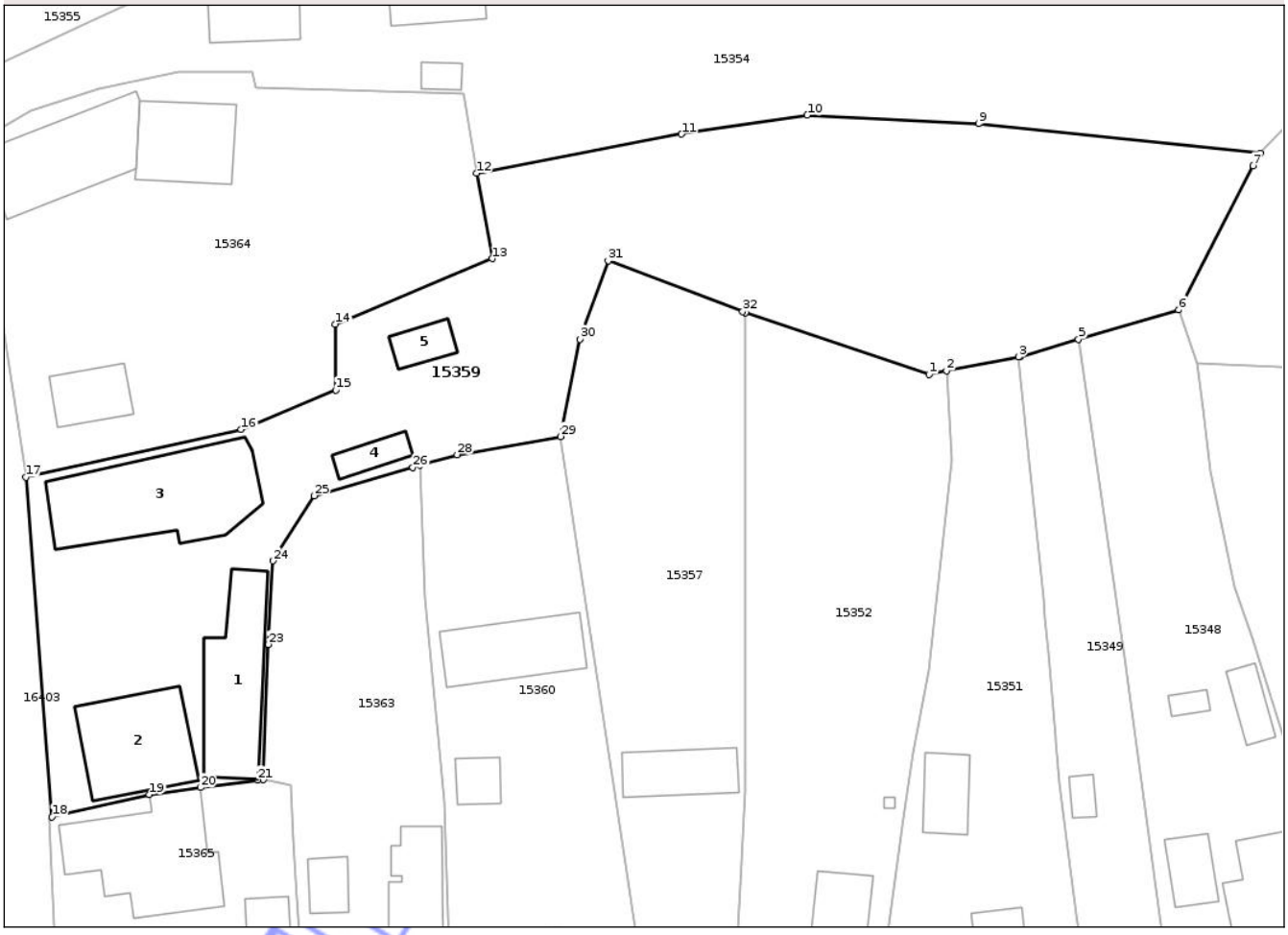
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22292	Din acte: 2.232 Masurata: 2.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	13	CC 1153 ; A 1156	-	
2	arabil	DA	1.471	13	CC 1153 ; A 1156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22292-C1	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXA
A1.2	22292-C2	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA (P+1)
A1.3	22292-C3	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA
A1.4	22292-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.879,01 383.624,544	2	565.880,619 383.624,855	1.639
3	565.887,248 383.626,135	4	565.887,361 383.626,168	0.118
5	565.892,784 383.627,758	6	565.902,021 383.630,465	9.625
7	565.908,865 383.643,729	8	565.909,518 383.644,883	1.326
9	565.883,577 383.647,634	10	565.867,807 383.648,402	15.789
11	565.856,215 383.646,662	12	565.837,338 383.643,062	19.217
13	565.838,77 383.635,199	14	565.824,33 383.629,167	15.649
15	565.824,369 383.623,108	16	565.815,668 383.619,462	9.434
17	565.795,836 383.615,064	18	565.798,244 383.583,794	31.363
19	565.807,213 383.585,849	20	565.811,903 383.586,488	4.733
21	565.817,178 383.587,207	22	565.817,701 383.587,242	0.524
23	565.818,177 383.599,659	24	565.818,582 383.607,366	7.718
25	565.822,399 383.613,364	26	565.831,473 383.615,972	9.441
27	565.832,124 383.616,16	28	565.835,553 383.617,145	3.568
29	565.845,085 383.618,814	30	565.846,838 383.627,781	9.137
31	565.849,472 383.634,984	32	565.861,849 383.630,31	13.23
33	565.862,095 383.630,227	1	565.879,01 383.624,544	17.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.880,619 383.624,855	3	565.887,248 383.626,135	6.751
4	565.887,361 383.626,168	5	565.892,784 383.627,758	5.651
6	565.902,021 383.630,465	7	565.908,865 383.643,729	14.926
8	565.909,518 383.644,883	9	565.883,577 383.647,634	26.086
10	565.867,807 383.648,402	11	565.856,215 383.646,662	11.722
12	565.837,338 383.643,062	13	565.838,77 383.635,199	7.992
14	565.824,33 383.629,167	15	565.824,369 383.623,108	6.059
16	565.815,668 383.619,462	17	565.795,836 383.615,064	20.314
18	565.798,244 383.583,794	19	565.807,213 383.585,849	9.201
20	565.811,903 383.586,488	21	565.817,178 383.587,207	5.324
22	565.817,701 383.587,242	23	565.818,177 383.599,659	12.426
24	565.818,582 383.607,366	25	565.822,399 383.613,364	7.11
26	565.831,473 383.615,972	27	565.832,124 383.616,16	0.678
28	565.835,553 383.617,145	29	565.845,085 383.618,814	9.677
30	565.846,838 383.627,781	31	565.849,472 383.634,984	7.669
32	565.861,849 383.630,31	33	565.862,095 383.630,227	0.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:723(e:723)
Nr. cadastral vechi:584

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20827	Din acte: 800 Masurata: 871	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20827-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1-locuinta cu Sc=131 mp,Su=94,29 mp
A1.2	20827-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2-anexa cu Sc=18,36 mp,Su = 10,24 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73069 / 08/08/2017		
Act Notarial nr. 1376, din 04/08/2017 emis de NP Mindruta Gabriela;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BECA MIRELA** 2) **BECA STEFAN CRISTIAN**	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BECA MIRELA** 2) **BECA STEFAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
85274 / 13/09/2016		
Act Administrativ nr. 7585, din 05/04/2016 emis de Ex Jud. Musat Mihaela Alina;		
C14	se radiaza sarcinile care greveaza imobilul in baza art.856 (alin.3) Cod Procedura Civila	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20827	Din acte: 800 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	13	1149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20827-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1-locuinta cu Sc=131 mp,Su=94,29 mp
A1.2	20827-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2-anexa cu Sc=18,36 mp,Su = 10,24 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.834,348 383.585,214	2	565.832,592 383.604,006	18.874
2	565.832,592 383.604,006	3	565.832,124 383.616,16	12.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.832,124 383.616,16	4	565.831,473 383.615,972	0.678
4	565.831,473 383.615,972	5	565.822,399 383.613,364	9.441
5	565.822,399 383.613,364	6	565.818,582 383.607,366	7.11
6	565.818,582 383.607,366	7	565.818,177 383.599,659	7.718
7	565.818,177 383.599,659	8	565.817,701 383.587,242	12.426
8	565.817,701 383.587,242	9	565.820,288 383.586,693	2.645
9	565.820,288 383.586,693	10	565.820,419 383.581,665	5.03
10	565.820,419 383.581,665	11	565.820,655 383.578,051	3.622
11	565.820,655 383.578,051	12	565.821,152 383.570,753	7.315
12	565.821,152 383.570,753	13	565.821,905 383.553,862	16.908
13	565.821,905 383.553,862	14	565.822,51 383.553,742	0.617
14	565.822,51 383.553,742	15	565.835,606 383.550,761	13.431
15	565.835,606 383.550,761	1	565.834,348 383.585,214	34.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5311
Nr. cadastral vechi:11645

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 165, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22079	Din acte: 648 Masurata: 660	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22079-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 165, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA
A1.2	22079-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 165, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138048 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 4589, din 12/09/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRÎNZEI PAVEL** 2) **BRÎNZEI ELENA-GRAŢIELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRÎNZEI ELENA-GRAŢIELA** 2) **BRÎNZEI PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22079	Din acte: 648 Masurata: 660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	13	Cc 1152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22079-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA
A1.2	22079-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.798,244 383.583,794	2	565.797,939 383.583,649	0.338
2	565.797,939 383.583,649	3	565.799,072 383.559,227	24.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.799,072 383.559,227	4	565.812,499 383.556,082	13.79
4	565.812,499 383.556,082	5	565.816,554 383.555,191	4.152
5	565.816,554 383.555,191	6	565.821,905 383.553,862	5.514
6	565.821,905 383.553,862	7	565.821,152 383.570,753	16.908
7	565.821,152 383.570,753	8	565.820,655 383.578,051	7.315
8	565.820,655 383.578,051	9	565.820,419 383.581,665	3.622
9	565.820,419 383.581,665	10	565.820,288 383.586,693	5.03
10	565.820,288 383.586,693	11	565.817,701 383.587,242	2.645
11	565.817,701 383.587,242	12	565.817,178 383.587,207	0.524
12	565.817,178 383.587,207	13	565.811,903 383.586,488	5.324
13	565.811,903 383.586,488	14	565.807,213 383.585,849	4.733
14	565.807,213 383.585,849	1	565.798,244 383.583,794	9.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 161, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2245, din 12/05/2022 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	13	1160	-	
2	arabil	DA	520	13	1159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.796,325 383.648,832	2	565.788,038 383.644,095	9.545

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.788,038 383.644,095	3	565.793,529 383.630,379	14.774
3	565.793,529 383.630,379	4	565.795,836 383.615,064	15.488
4	565.795,836 383.615,064	5	565.815,668 383.619,462	20.314
5	565.815,668 383.619,462	6	565.824,369 383.623,108	9.434
6	565.824,369 383.623,108	7	565.824,33 383.629,167	6.059
7	565.824,33 383.629,167	8	565.838,77 383.635,199	15.649
8	565.838,77 383.635,199	9	565.837,338 383.643,062	7.992
9	565.837,338 383.643,062	10	565.836,177 383.650,362	7.392
10	565.836,177 383.650,362	11	565.817,045 383.650,924	19.14
11	565.817,045 383.650,924	12	565.816,677 383.652,357	1.479
12	565.816,677 383.652,357	13	565.809,899 383.652,337	6.778
13	565.809,899 383.652,337	14	565.802,56 383.650,885	7.481
14	565.802,56 383.650,885	1	565.796,325 383.648,832	6.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 930 Masurata: 1.044	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 27/01/2011 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAVU VICTOR-FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAVU EUGENIA-LELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 930 Masurata: 1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.044	13	1146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		constructii de locuinte	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.845,085 383.618,814	2	565.835,553 383.617,145	9.677
2	565.835,553 383.617,145	3	565.832,124 383.616,16	3.568
3	565.832,124 383.616,16	4	565.832,592 383.604,006	12.163
4	565.832,592 383.604,006	5	565.834,348 383.585,214	18.874
5	565.834,348 383.585,214	6	565.835,606 383.550,761	34.476
6	565.835,606 383.550,761	7	565.835,936 383.550,686	0.338
7	565.835,936 383.550,686	8	565.849,782 383.549,246	13.921
8	565.849,782 383.549,246	9	565.852,06 383.572,845	23.709
9	565.852,06 383.572,845	10	565.849,996 383.586,872	14.178
10	565.849,996 383.586,872	1	565.845,085 383.618,814	32.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:257(e:257)
Nr. cadastral vechi:431

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21729	575	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21729-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C3-locuinta cu Su=51,11 mp, Sc=67,85 mp.
A1.2	21729-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C4-magazie cu Su=54,97 mp, Sc=72,18 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22808 / 18/05/2009		
Act Notarial nr. 2204, din 15/05/2009 emis de NP IVAN C-TIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIRIAC ADRIAN**, ptr.cota de 1/2 2) **CHIRIAC NICOLETA ADRIANA**, (soti)	
21761 / 24/04/2012		
Act Notarial nr. 2044, din 23/04/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIRIAC ADRIAN** 2) **CHIRIAC NICOLETA ADRIANA**	
B5	se noteaza clauza de inalienabilitate asupra cotei indivize de 1/2 din imobil conform art.626 si 627 Cod Civil	A1, A1.1, A1.2
	1) **IRIMIA MATEI**	
81876 / 23/06/2021		
Act Administrativ nr. 362, din 20/01/2003 emis de JUDECATORIA PLOIESTI- BIROUL DE CARTE FUNCIARA;		
B6	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata rotunjita a terenului este de 466 mp. si s-a omis a se mentiona suprafata construita la sol a constructiei C1 de 67.85 mp., respectiv a constructiei C2 de 72,18 mp.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21761 / 24/04/2012		
Act Notarial nr. 2044, din 23/04/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera,asupra cotei indvize de 1/2 din constructii	A1.1, A1.2
	1) **IRIMIA MATEI**	
C2	se intabuleaza dreptul de IPOTECA LEGALA,reprezentand contavaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **IRIMIA MATEI**	

Document civil fără circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21729	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	13	1055	-	In act T P466

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21729-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C3-locuinta cu Su=51,11 mp, Sc=67,85 mp.
A1.2	21729-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C4-magazie cu Su=54,97 mp, Sc=72,18 mp.
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.861,205 383.769,243	2	565.839,186 383.769,018	22.02
2	565.839,186 383.769,018	3	565.834,442 383.768,592	4.763
3	565.834,442 383.768,592	4	565.816,707 383.770,847	17.878
4	565.816,707 383.770,847	5	565.814,283 383.772,096	2.727
5	565.814,283 383.772,096	6	565.809,45 383.776,07	6.257
6	565.809,45 383.776,07	7	565.807,371 383.777,443	2.491
7	565.807,371 383.777,443	8	565.803,982 383.778,367	3.513
8	565.803,982 383.778,367	9	565.804,895 383.775,545	2.966
9	565.804,895 383.775,545	10	565.805,868 383.773,054	2.674
10	565.805,868 383.773,054	11	565.814,859 383.763,694	12.979
11	565.814,859 383.763,694	12	565.823,015 383.759,911	8.991
12	565.823,015 383.759,911	13	565.841,119 383.757,504	18.263
13	565.841,119 383.757,504	14	565.862,246 383.756,718	21.142
14	565.862,246 383.756,718	15	565.861,885 383.761,834	5.129
15	565.861,885 383.761,834	1	565.861,205 383.769,243	7.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:261(e:261)
Nr. cadastral vechi:430

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21742	601	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21742-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C1-locuinta cu Sc=128,71 mp,
A1.2	21742-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2-garaj cu Sc=19,32 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10475 / 06/02/2015		
Act Notarial nr. 186, din 04/02/2015 emis de NP FIERARU ROMULUS MIHAI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVEANU MARIAN** 2) **MIHALACHE ALINA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27813 / 09/06/2009		
Act Notarial nr. 265, din 29/11/2003 emis de NP FIERARU MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU MARIA**	
10350 / 06/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4402, din 26/03/2014 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C3	se respinge cererea de radiere uzufruct viager pentru motivele de mai sus	A1, A1.1, A1.2
10475 / 06/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4402, din 26/03/2014 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C4	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C2 inscris prin incheierea nr.27815/2009	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 186, din 04/02/2015 emis de NP FIERARU ROMULUS MIHAI;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE NICOLAE**	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloare intretinere)	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE NICOLAE**	

Document generat în mediul electronic
Valabil fără ştampilă şi semnătură

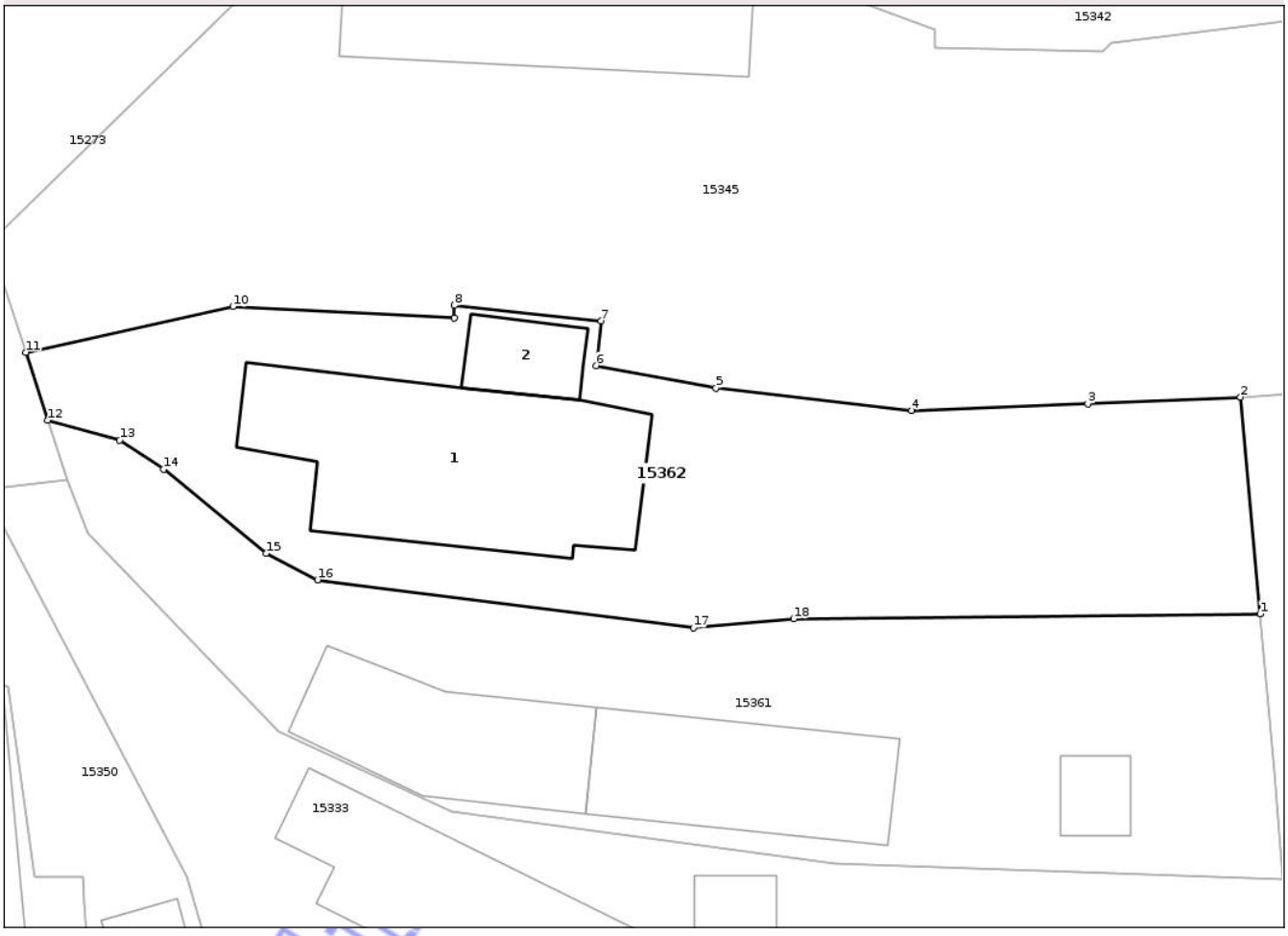
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21742	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	13	1055	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21742-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C1-locuinta cu Sc=128,71 mp,
A1.2	21742-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2-garaj cu Sc=19,32 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.861,205 383.769,243	2	565.860,268 383.779,468	10.268
2	565.860,268 383.779,468	3	565.853,066 383.779,155	7.209
3	565.853,066 383.779,155	4	565.844,755 383.778,827	8.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.844,755 383.778,827	5	565.835,519 383.779,883	9.296
5	565.835,519 383.779,883	6	565.829,866 383.780,952	5.753
6	565.829,866 383.780,952	7	565.830,09 383.783,052	2.112
7	565.830,09 383.783,052	8	565.823,162 383.783,789	6.967
8	565.823,162 383.783,789	9	565.823,156 383.783,193	0.596
9	565.823,156 383.783,193	10	565.812,724 383.783,731	10.446
10	565.812,724 383.783,731	11	565.802,945 383.781,572	10.014
11	565.802,945 383.781,572	12	565.803,982 383.778,367	3.369
12	565.803,982 383.778,367	13	565.807,371 383.777,443	3.513
13	565.807,371 383.777,443	14	565.809,45 383.776,07	2.491
14	565.809,45 383.776,07	15	565.814,283 383.772,096	6.257
15	565.814,283 383.772,096	16	565.816,707 383.770,847	2.727
16	565.816,707 383.770,847	17	565.834,442 383.768,592	17.878
17	565.834,442 383.768,592	18	565.839,186 383.769,018	4.763
18	565.839,186 383.769,018	1	565.861,205 383.769,243	22.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 155, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 321 Masurata: 346	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41555, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

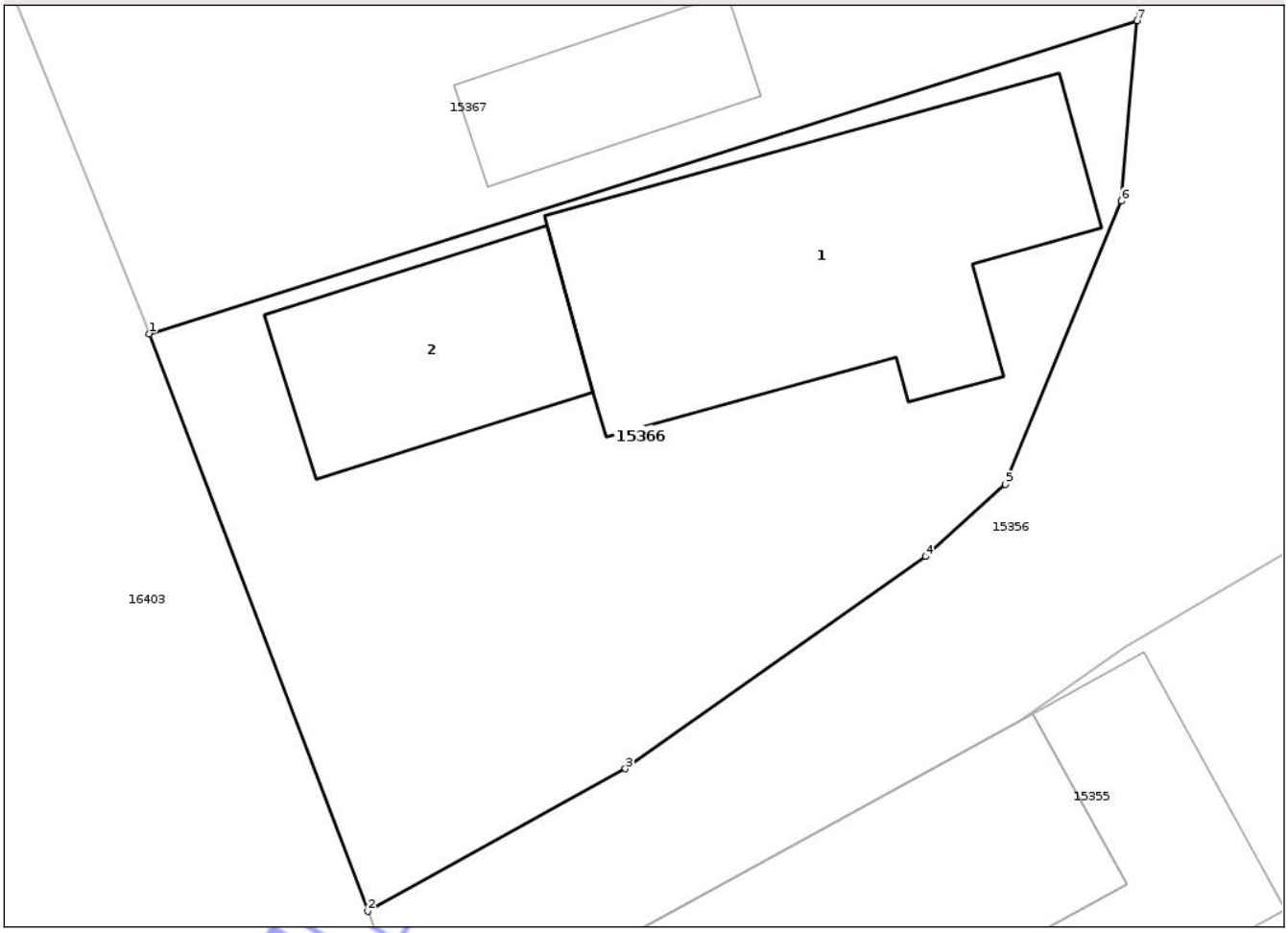
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 321 Masurata: 346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	13	1172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.774,472 383.679,237	2	565.780,47 383.663,39	16.944
2	565.780,47 383.663,39	3	565.787,54 383.667,3	8.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.787,54 383.667,3	4	565.795,78 383.673,12	10.088
4	565.795,78 383.673,12	5	565.797,97 383.675,1	2.952
5	565.797,97 383.675,1	6	565.801,15 383.682,87	8.396
6	565.801,15 383.682,87	7	565.801,579 383.687,823	4.972
7	565.801,579 383.687,823	1	565.774,472 383.679,237	28.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 153, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		351	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48342, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU SILVIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

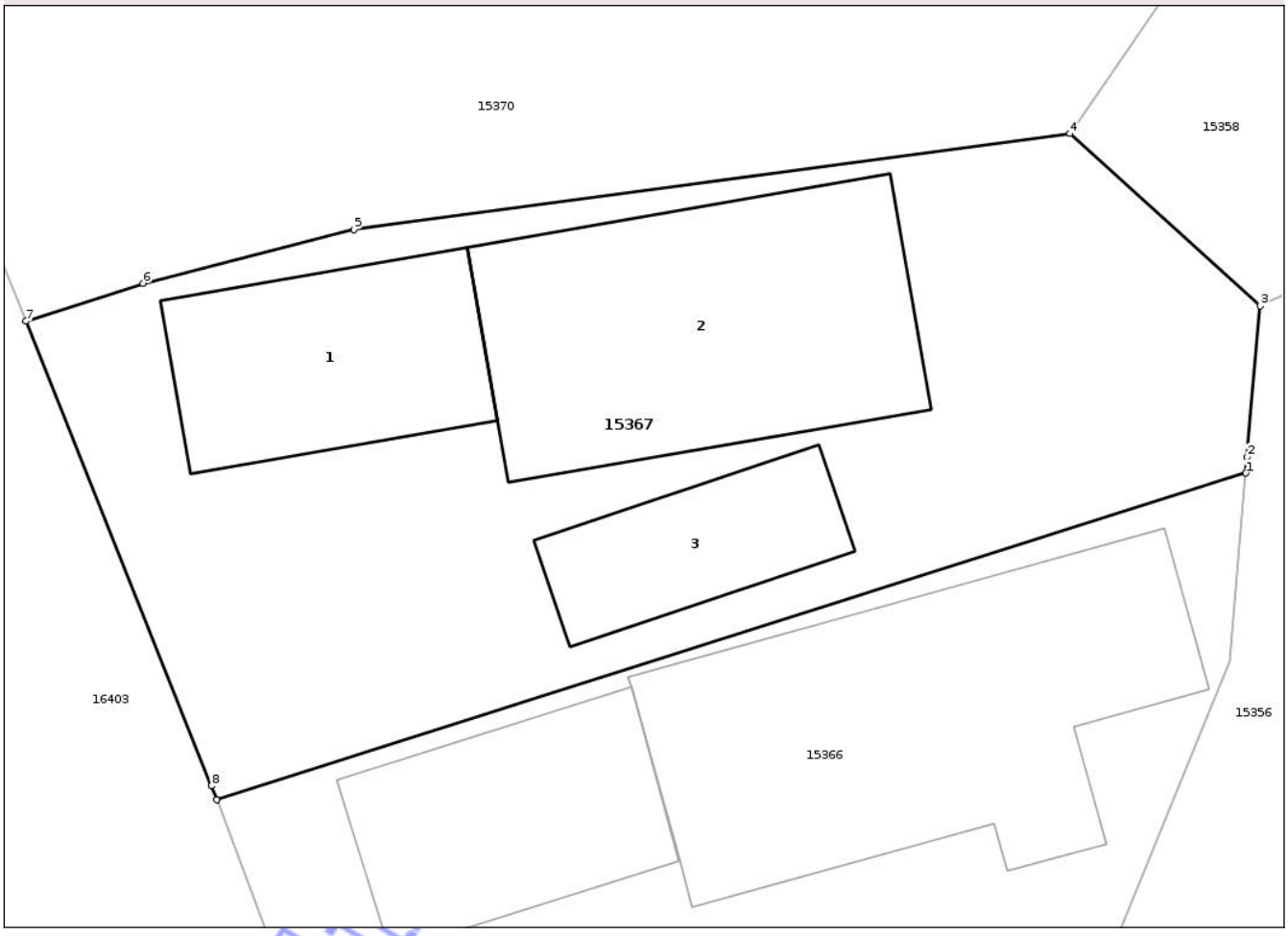
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	13	1174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.801,579 383.687,823	2	565.801,615 383.688,239	0.418
2	565.801,615 383.688,239	3	565.801,96 383.692,22	3.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.801,96 383.692,22	4	565.796,945 383.696,754	6.761
4	565.796,945 383.696,754	5	565.778,083 383.694,226	19.031
5	565.778,083 383.694,226	6	565.772,528 383.692,816	5.731
6	565.772,528 383.692,816	7	565.769,447 383.691,818	3.239
7	565.769,447 383.691,818	8	565.774,335 383.679,598	13.161
8	565.774,335 383.679,598	9	565.774,472 383.679,237	0.386
9	565.774,472 383.679,237	1	565.801,579 383.687,823	28.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11852

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22277	407	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22277-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38652 / 04/07/2011		
Act Notarial nr. 1129, din 29/06/2011 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22277 a imobilului cu numarul cadastral 22277/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11764 (identificator electronic 22194) inscris in cartea funciara 5380 (identificator electronic 22194);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 5309, din 18/05/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B4	se noteaza adeverinta nr. 5309/18.05.2011 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22194/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 27728 din 19/05/2011;	
Act Administrativ nr. 5461, din 18/05/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se intabuleaza dreptul de proprietate in favoarea lui GILCA IOAN pentru constructiile C1, C2, C3	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22194/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 30298 din 30/05/2011;	
38654 / 04/07/2011		
Act Notarial nr. 1130, din 29/06/2011 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GILCA NICOLAE** 2) **GILCA MARIA**, (SOTI)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22277	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	13	Cc1073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22277-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.789,483 383.726,738	2	565.793,095 383.729,989	4.86
2	565.793,095 383.729,989	3	565.791,164 383.739,536	9.74
3	565.791,164 383.739,536	4	565.790,958 383.744,795	5.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.790,958 383.744,795	5	565.792,123 383.748,068	3.474
5	565.792,123 383.748,068	6	565.792,694 383.761,345	13.289
6	565.792,694 383.761,345	7	565.790,734 383.760,976	1.994
7	565.790,734 383.760,976	8	565.785,18 383.759,932	5.651
8	565.785,18 383.759,932	9	565.782,374 383.759,291	2.878
9	565.782,374 383.759,291	10	565.781,245 383.759,009	1.164
10	565.781,245 383.759,009	11	565.781,534 383.756,933	2.096
11	565.781,534 383.756,933	12	565.775,847 383.752,983	6.924
12	565.775,847 383.752,983	13	565.770,576 383.760,67	9.321
13	565.770,576 383.760,67	14	565.768,123 383.758,681	3.158
14	565.768,123 383.758,681	15	565.775,5 383.747,65	13.27
15	565.775,5 383.747,65	16	565.777,9 383.744,06	4.318
16	565.777,9 383.744,06	1	565.789,483 383.726,738	20.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11851

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4A-B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22276	233	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22276-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4A-B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA
A1.2	22276-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4A-B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38652 / 04/07/2011		
Act Notarial nr. 1129, din 29/06/2011 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22276 a imobilului cu numarul cadastral 22276/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11764 (identificator electronic 22194) inscris in cartea funciara 5380 (identificator electronic 22194);	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1159, din 05/02/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (titlu proprietate nr. 50315/08.11.1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;certificat nr.3868/2010/ emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si construire, dobandit prin Lege, cota actuala 203/233, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GILCA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22194/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 14362 din 17/03/2010;	
Act Administrativ nr. 5309, din 18/05/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B4	se noteaza adeverinta nr. 5309/18.05.2011 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22194/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 27728 din 19/05/2011;	
Act Administrativ nr. 5461, din 18/05/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se intabuleaza dreptul de proprietate in favoarea lui GILCA IOAN pentru constructiile C1, C2, C3	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22194/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 30298 din 30/05/2011;	
38656 / 04/07/2011		
Act Notarial nr. 1130, din 29/06/2011 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru teren in suprafata de 30 mp indiviz din 233 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/233, cota initiala 30/233	A1
	1) **GILCA NICOLAE** 2) **GILCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22276	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	233	13	Cc1073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22276-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA
A1.2	22276-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.792,694 383.761,345	2	565.792,124 383.773,87	12.538
2	565.792,124 383.773,87	3	565.785,603 383.772,828	6.604
3	565.785,603 383.772,828	4	565.775,592 383.764,479	13.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.775,592 383.764,479	5	565.770,576 383.760,67	6.298
5	565.770,576 383.760,67	6	565.775,847 383.752,983	9.321
6	565.775,847 383.752,983	7	565.781,534 383.756,933	6.924
7	565.781,534 383.756,933	8	565.781,245 383.759,009	2.096
8	565.781,245 383.759,009	9	565.782,374 383.759,291	1.164
9	565.782,374 383.759,291	10	565.785,18 383.759,932	2.878
10	565.785,18 383.759,932	11	565.790,734 383.760,976	5.651
11	565.790,734 383.760,976	1	565.792,694 383.761,345	1.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 151, Jud. Prahova, T13 Cc1176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 837	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41534, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

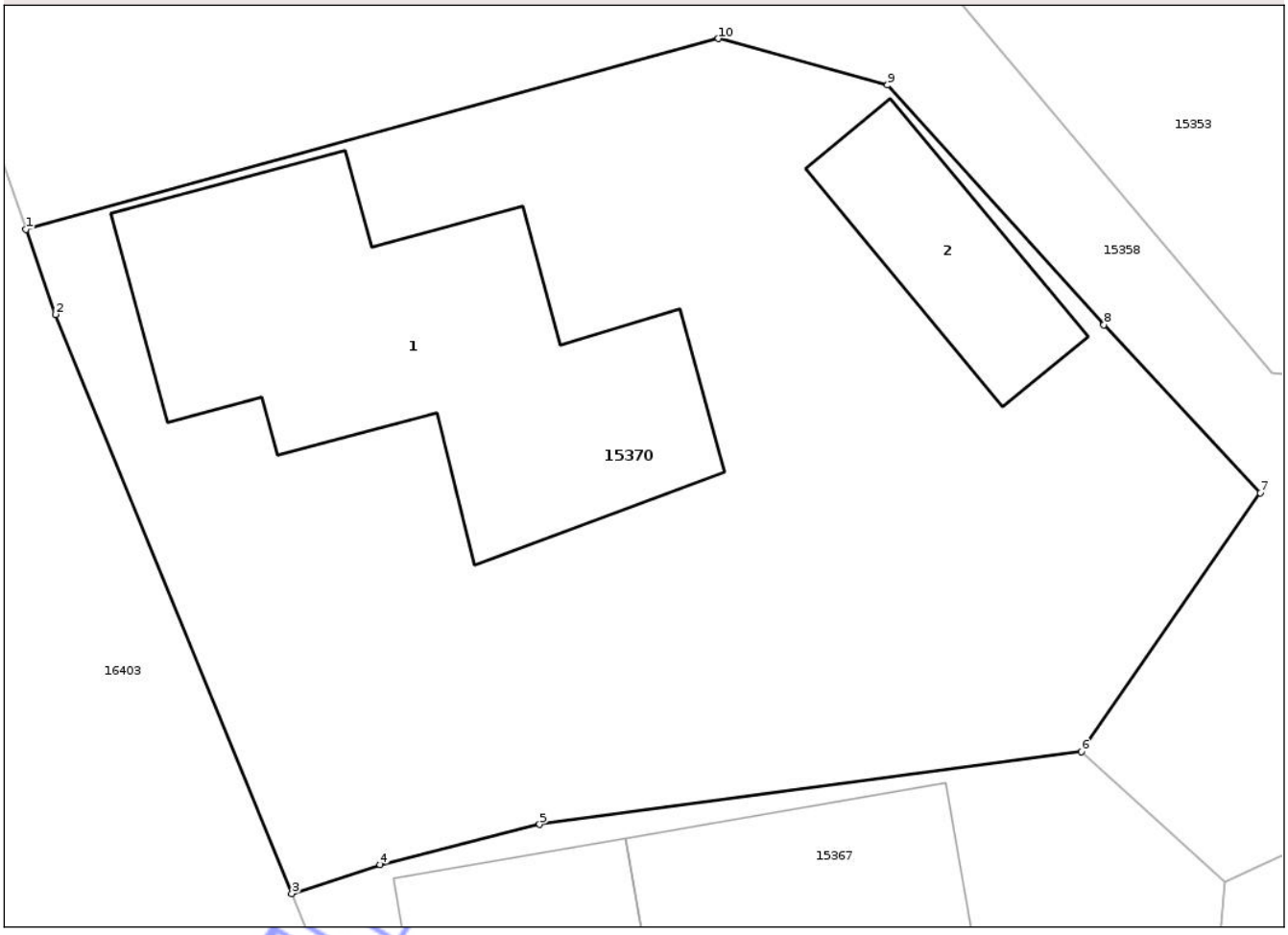
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	837	13	1176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.760,186 383.714,942	2	565.761,223 383.711,981	3.137
2	565.761,223 383.711,981	3	565.769,447 383.691,818	21.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.769,447 383.691,818	4	565.772,528 383.692,816	3.239
4	565.772,528 383.692,816	5	565.778,083 383.694,226	5.731
5	565.778,083 383.694,226	6	565.796,945 383.696,754	19.031
6	565.796,945 383.696,754	7	565.803,179 383.705,77	10.961
7	565.803,179 383.705,77	8	565.797,736 383.711,619	7.99
8	565.797,736 383.711,619	9	565.790,196 383.719,969	11.251
9	565.790,196 383.719,969	10	565.784,312 383.721,589	6.103
10	565.784,312 383.721,589	1	565.760,186 383.714,942	25.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11853

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22278	195	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38652 / 04/07/2011		
Act Notarial nr. 1129, din 29/06/2011 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22278 a imobilului cu numarul cadastral 22278/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11764 (identificator electronic 22194) inscris in cartea funciara 5380 (identificator electronic 22194);	A1
Act Administrativ nr. 1159, din 05/02/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (titlu proprietate nr. 50315/08.11.1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;certificat nr.3868/2010/ emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GILCA MARIA**	
Act Administrativ nr. 5309, din 18/05/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B4	se noteaza adeverinta nr. 5309/18.05.2011 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22278	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	13	Cc1073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.768,123 383.758,681	2	565.764,331 383.755,604	4.883
2	565.764,331 383.755,604	3	565.777,061 383.735,121	24.117
3	565.777,061 383.735,121	4	565.786,683 383.724,218	14.542
4	565.786,683 383.724,218	5	565.789,483 383.726,738	3.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.789,483 383.726,738	6	565.777,9 383.744,06	20.838
6	565.777,9 383.744,06	7	565.775,5 383.747,65	4.318
7	565.775,5 383.747,65	1	565.768,123 383.758,681	13.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 147, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26273	Din acte: 392 Masurata: 397	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26273-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 147, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA P; Sc. desf. =125 mp; Anul construirii-1974
A1.2	26273-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 147, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P; Sc. desf. =21 mp; Anul construirii-1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76857 / 09/06/2022		
Act Administrativ nr. seria C7 nr 037255, din 05/11/1983 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B3	se noteaza calitatea de bun comun a terenului in favoarea sotilor Băicoianu Vaisle si Băicoianu Ioana	A1
Act Notarial nr. 2045, din 09/06/2022 emis de NP Popescu Viorica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIERLĂ IULIANA-DANIELA** 2) **MIERLĂ CONSTANTIN-CLAUDIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIERLĂ IULIANA-DANIELA** 2) **MIERLĂ CONSTANTIN-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65979 / 18/05/2022		
Act Administrativ nr. 38, din 18/05/2022 emis de Executor Judecatoresc MATEI SEBASTIAN;		
C3	se radiaza notarea urmaririi silite imobiliare inscrisa initial prin incheierea nr. 47696/13.05.2016 si renotata in prezenta carte funciara sub C1 prin incheierea nr. 38029/17.03.2022	A1, A1.1, A1.2
70328 / 26/05/2022		
Act Administrativ nr. 1058, din 26/05/2022 emis de Ex Jud. MUSAT MIHAELA ALINA;		
C4	se radiaza urmarirea silita imobiliara de sub C2, reinscrisa prin incheierea nr. 38029 /.2022	A1, A1.1, A1.2
76857 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 2045, din 09/06/2022 emis de NP Popescu Viorica;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂICOIANU IOANA** 2) **BĂICOIANU VASILE**	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂICOIANU IOANA** 2) **BĂICOIANU VASILE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26273	Din acte: 392 Masurata: 397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	13	1076	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26273-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA P; Sc. desf. =125 mp; Anul construirii-1974
A1.2	26273-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P; Sc. desf. =21 mp; Anul construirii-1975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.764,331 383.755,604	2	565.760,851 383.752,279	4.813
2	565.760,851 383.752,279	3	565.750,146 383.742,516	14.488
3	565.750,146 383.742,516	4	565.755,532 383.728,22	15.277
4	565.755,532 383.728,22	5	565.765,626 383.731,802	10.711
5	565.765,626 383.731,802	6	565.777,061 383.735,121	11.907
6	565.777,061 383.735,121	1	565.764,331 383.755,604	24.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 1, 3, 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.615 Masurata: 1.817	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40728, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

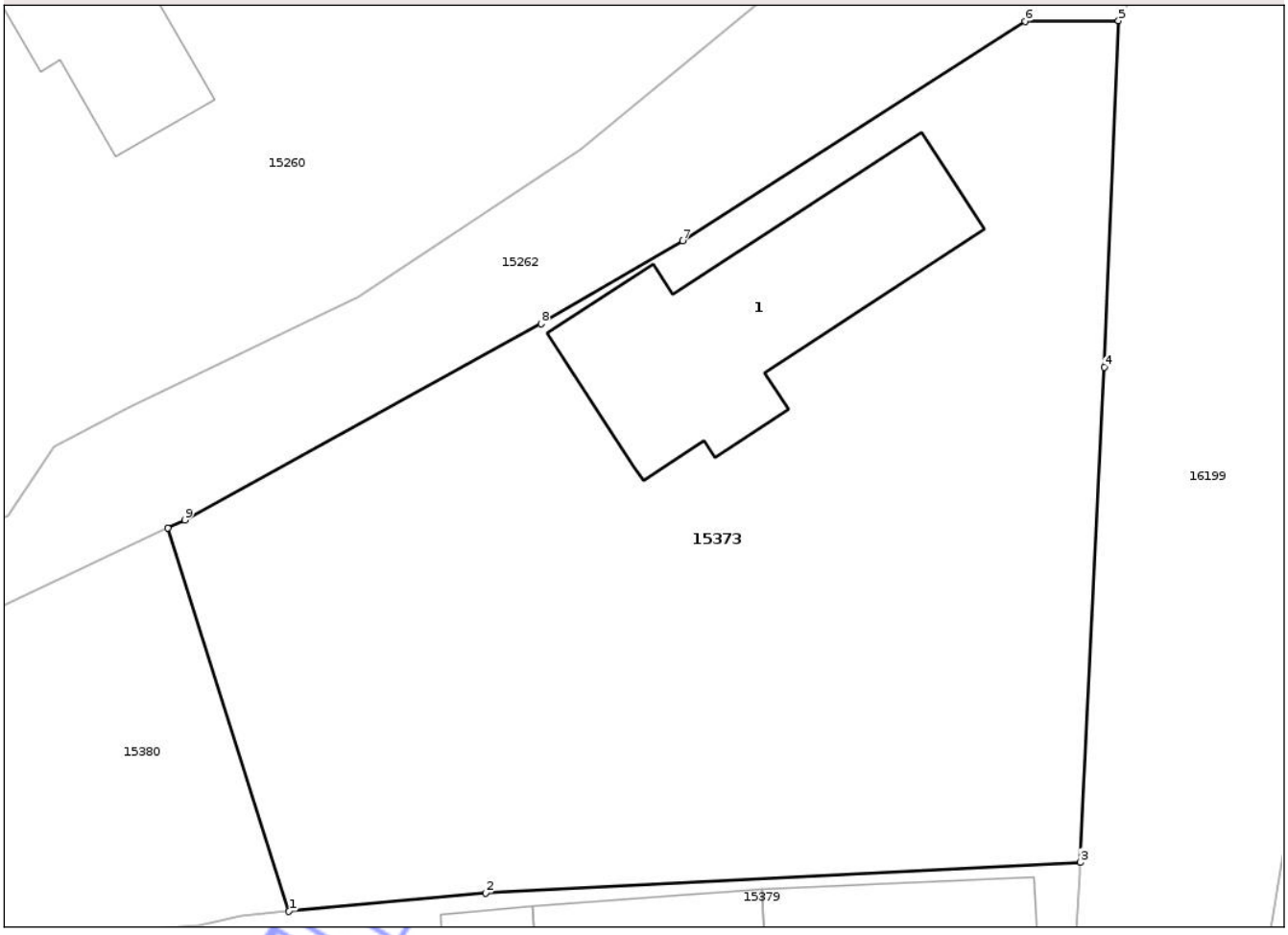
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.615 Masurata: 1.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	13	965	-	
2	arabil	DA	1.222	13	966	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	193	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.275,72 385.965,494	2	564.286,931 385.966,533	11.259
2	564.286,931 385.966,533	3	564.320,872 385.968,283	33.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.320,872 385.968,283	4	564.322,242 385.996,533	28.283
4	564.322,242 385.996,533	5	564.323,055 386.016,307	19.791
5	564.323,055 386.016,307	6	564.317,728 386.016,262	5.327
6	564.317,728 386.016,262	7	564.298,179 386.003,757	23.206
7	564.298,179 386.003,757	8	564.290,098 385.999,016	9.369
8	564.290,098 385.999,016	9	564.269,782 385.987,82	23.197
9	564.269,782 385.987,82	10	564.268,793 385.987,355	1.093
10	564.268,793 385.987,355	1	564.275,72 385.965,494	22.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25849	Din acte: 721 Masurata: 657	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 13 ; CC 982

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25849-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 82 MP ; Construita in anul 1960 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38518 / 22/03/2021		
Act Notarial nr. 371, din 18/03/2021 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTU MARIAN** 2) **APOSTU SILVIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **APOSTU MARIAN** 2) **APOSTU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

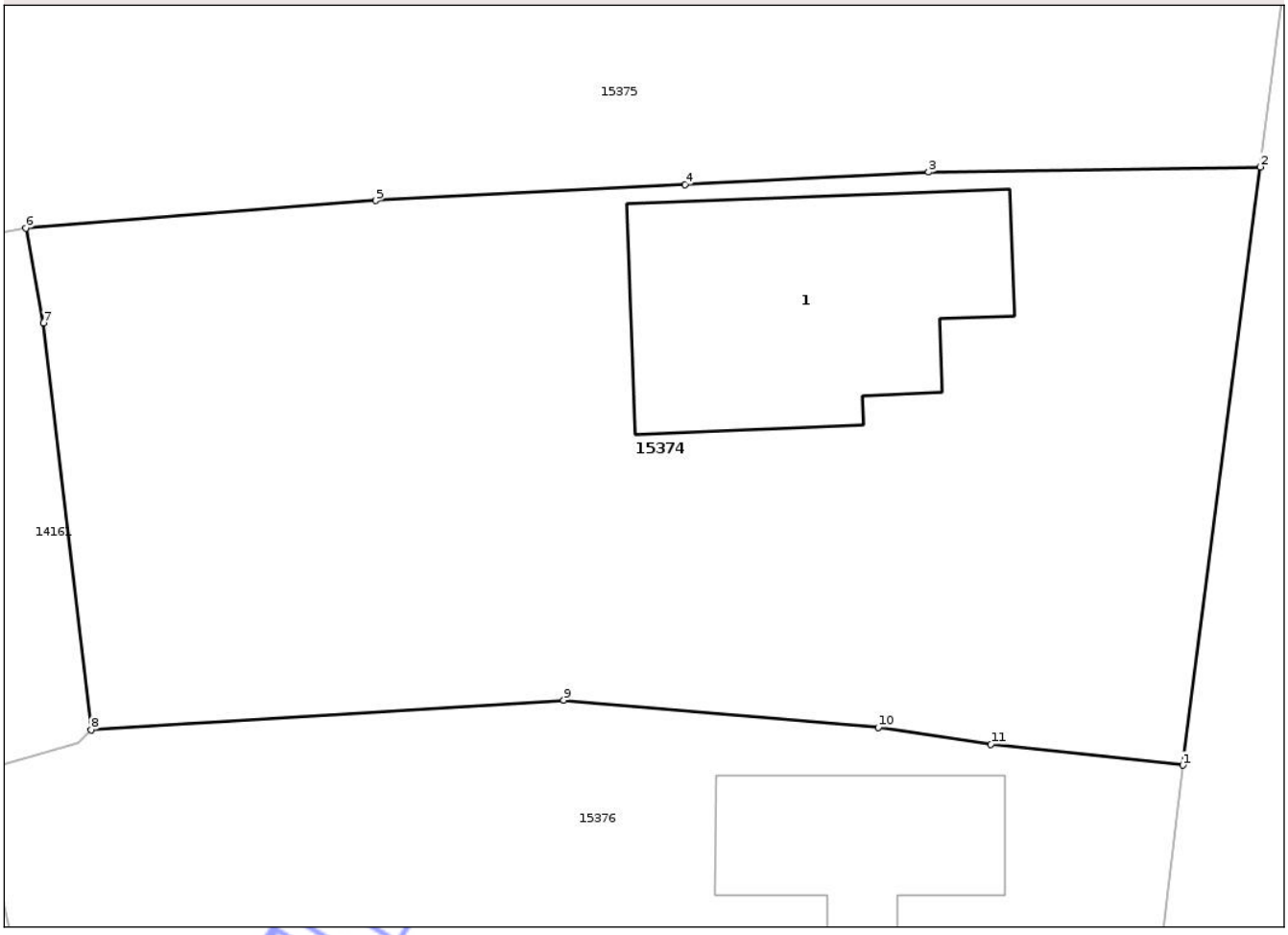
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25849	Din acte: 721 Masurata: 657	T 13 ; CC 982

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	13	982	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25849-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 82 MP ; Construita in anul 1960 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.312,725 385.900,001	2	564.315,242 385.919,441	19.602
2	564.315,242 385.919,441	3	564.304,464 385.919,272	10.779
3	564.304,464 385.919,272	4	564.296,541 385.918,874	7.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.296,541 385.918,874	5	564.286,502 385.918,347	10.053
5	564.286,502 385.918,347	6	564.275,124 385.917,458	11.413
6	564.275,124 385.917,458	7	564.275,7 385.914,372	3.139
7	564.275,7 385.914,372	8	564.277,241 385.901,154	13.308
8	564.277,241 385.901,154	9	564.292,608 385.902,112	15.397
9	564.292,608 385.902,112	10	564.302,826 385.901,23	10.256
10	564.302,826 385.901,23	11	564.306,489 385.900,683	3.704
11	564.306,489 385.900,683	1	564.312,725 385.900,001	6.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22843	Din acte: 682 Masurata: 706	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22843-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Locuinta (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53106 / 10/09/2012		
Act Notarial nr. 1959, din 10/09/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU CONSTANTA - GINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53106 / 10/09/2012		
Act Notarial nr. 1959, din 10/09/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU GHEORGHE** 2) **CIOBANU ELENA**	

Neautorizat Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22843	Din acte: 682 Masurata: 706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	13	Cc 978, Cc 979	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22843-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Locuinta (P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.315,242 385.919,441	2	564.316,21 385.926,825	7.447
2	564.316,21 385.926,825	3	564.317,238 385.934,448	7.692
3	564.317,238 385.934,448	4	564.317,356 385.935,353	0.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.317,356 385.935,353	5	564.308,502 385.934,543	8.891
5	564.308,502 385.934,543	6	564.303,437 385.934,079	5.086
6	564.303,437 385.934,079	7	564.294,955 385.933,303	8.517
7	564.294,955 385.933,303	8	564.287,515 385.932,528	7.48
8	564.287,515 385.932,528	9	564.283,502 385.932,482	4.013
9	564.283,502 385.932,482	10	564.279,472 385.931,847	4.08
10	564.279,472 385.931,847	11	564.271,562 385.930,096	8.101
11	564.271,562 385.930,096	12	564.266,551 385.927,892	5.474
12	564.266,551 385.927,892	13	564.265,665 385.927,741	0.899
13	564.265,665 385.927,741	14	564.268,634 385.916,286	11.834
14	564.268,634 385.916,286	15	564.275,124 385.917,458	6.595
15	564.275,124 385.917,458	16	564.286,502 385.918,347	11.413
16	564.286,502 385.918,347	17	564.296,541 385.918,874	10.053
17	564.296,541 385.918,874	18	564.304,464 385.919,272	7.933
18	564.304,464 385.919,272	1	564.315,242 385.919,441	10.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:643
Nr. cadastral vechi:1047

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23151	1.167	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23151-C1	Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; locuinta SC =39, 76 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5324 / 04/03/2005		
Act Notarial nr. 912 din 2005, din 01/01/2005 emis de BNP NECULAE A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SILACHE STEFAN - VIOREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 643)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

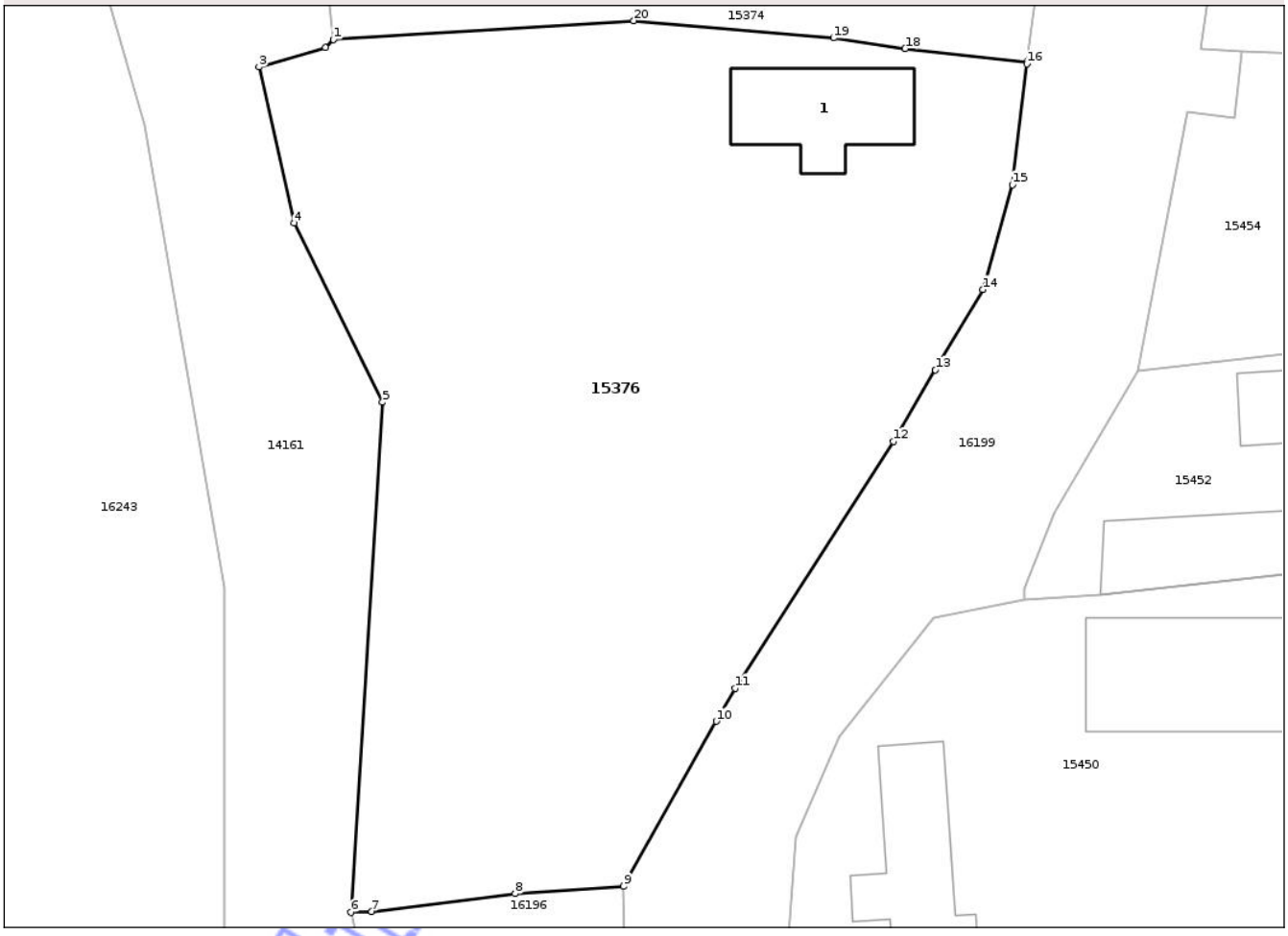
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23151	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.167	13	986,988	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23151-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; locuinta SC =39,76 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.277,241 385.901,154	2	564.276,835 385.900,739	0.581
2	564.276,835 385.900,739	3	564.273,445 385.899,752	3.531
3	564.273,445 385.899,752	4	564.275,226 385.891,781	8.168
4	564.275,226 385.891,781	5	564.279,759 385.882,627	10.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.279,759 385.882,627	6	564.278,147 385.856,571	26.106
6	564.278,147 385.856,571	7	564.279,205 385.856,619	1.059
7	564.279,205 385.856,619	8	564.286,546 385.857,52	7.396
8	564.286,546 385.857,52	9	564.292,096 385.857,898	5.563
9	564.292,096 385.857,898	10	564.296,834 385.866,332	9.674
10	564.296,834 385.866,332	11	564.297,784 385.868,022	1.939
11	564.297,784 385.868,022	12	564.305,877 385.880,618	14.972
12	564.305,877 385.880,618	13	564.308,039 385.884,277	4.25
13	564.308,039 385.884,277	14	564.310,465 385.888,38	4.767
14	564.310,465 385.888,38	15	564.311,97 385.893,736	5.563
15	564.311,97 385.893,736	16	564.312,712 385.899,907	6.215
16	564.312,712 385.899,907	17	564.312,725 385.900,001	0.095
17	564.312,725 385.900,001	18	564.306,489 385.900,683	6.273
18	564.306,489 385.900,683	19	564.302,826 385.901,23	3.704
19	564.302,826 385.901,23	20	564.292,608 385.902,112	10.256
20	564.292,608 385.902,112	1	564.277,241 385.901,154	15.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40756, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ELENA** 2) **CIOBANU STERE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	13	978	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.271,562 385.930,096	2	564.279,472 385.931,847	8.101
2	564.279,472 385.931,847	3	564.283,502 385.932,482	4.08
3	564.283,502 385.932,482	4	564.287,515 385.932,528	4.013
4	564.287,515 385.932,528	5	564.294,955 385.933,303	7.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.294,955 385.933,303	6	564.303,437 385.934,079	8.517
6	564.303,437 385.934,079	7	564.308,502 385.934,543	5.086
7	564.308,502 385.934,543	8	564.317,356 385.935,353	8.891
8	564.317,356 385.935,353	9	564.318,847 385.946,843	11.586
9	564.318,847 385.946,843	10	564.276,313 385.943,25	42.685
10	564.276,313 385.943,25	11	564.261,734 385.940,262	14.882
11	564.261,734 385.940,262	12	564.265,665 385.927,741	13.124
12	564.265,665 385.927,741	13	564.266,551 385.927,892	0.899
13	564.266,551 385.927,892	1	564.271,562 385.930,096	5.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		581	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40738, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FABIAN ANDRAŞ** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

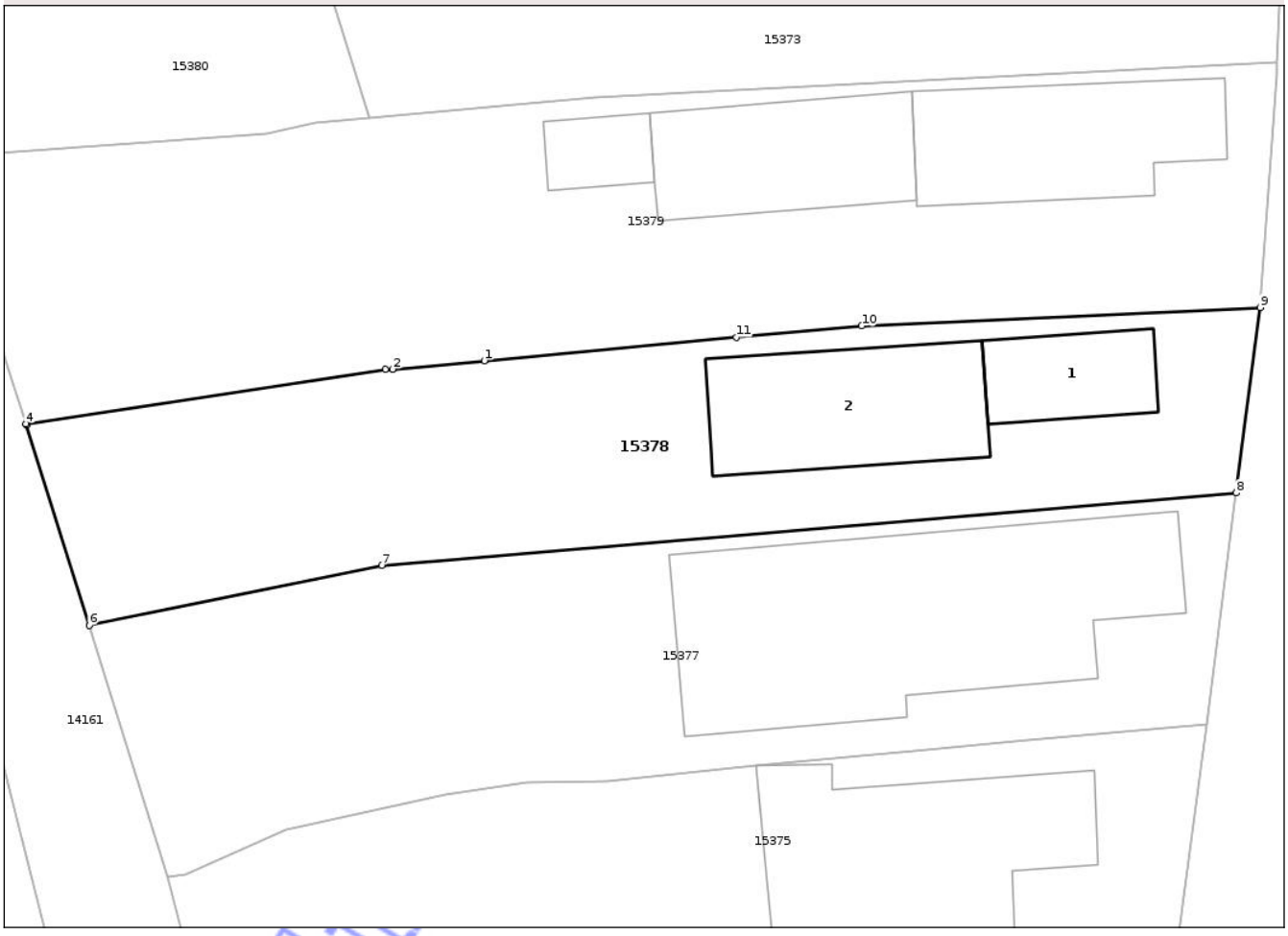
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	13	973	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.281,415 385.953,428	2	564.276,842 385.953,006	4.592
2	564.276,842 385.953,006	3	564.276,484 385.953,007	0.358
3	564.276,484 385.953,007	4	564.258,589 385.950,28	18.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.258,589 385.950,28	5	564.258,605 385.950,227	0.055
5	564.258,605 385.950,227	6	564.261,734 385.940,262	10.445
6	564.261,734 385.940,262	7	564.276,313 385.943,25	14.882
7	564.276,313 385.943,25	8	564.318,847 385.946,843	42.685
8	564.318,847 385.946,843	9	564.320,044 385.956,065	9.299
9	564.320,044 385.956,065	10	564.300,194 385.955,161	19.871
10	564.300,194 385.955,161	11	564.293,951 385.954,585	6.27
11	564.293,951 385.954,585	1	564.281,415 385.953,428	12.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str I.L. Caragiale, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		801	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36972, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU C. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	13	971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.272,983 385.965,24	2	564.270,58 385.964,689	2.465
2	564.270,58 385.964,689	3	564.254,414 385.963,576	16.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.254,414 385.963,576	4	564.255,174 385.961,154	2.538
4	564.255,174 385.961,154	5	564.257,721 385.953,043	8.502
5	564.257,721 385.953,043	6	564.258,589 385.950,28	2.896
6	564.258,589 385.950,28	7	564.276,484 385.953,007	18.102
7	564.276,484 385.953,007	8	564.276,842 385.953,006	0.358
8	564.276,842 385.953,006	9	564.281,415 385.953,428	4.592
9	564.281,415 385.953,428	10	564.293,951 385.954,585	12.589
10	564.293,951 385.954,585	11	564.300,194 385.955,161	6.27
11	564.300,194 385.955,161	12	564.320,044 385.956,065	19.871
12	564.320,044 385.956,065	13	564.320,843 385.967,684	11.646
13	564.320,843 385.967,684	14	564.320,872 385.968,283	0.6
14	564.320,872 385.968,283	15	564.286,931 385.966,533	33.986
15	564.286,931 385.966,533	16	564.275,72 385.965,494	11.259
16	564.275,72 385.965,494	1	564.272,983 385.965,24	2.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 1, 3, 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 429 Masurata: 405	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12053, din 25/11/1998 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

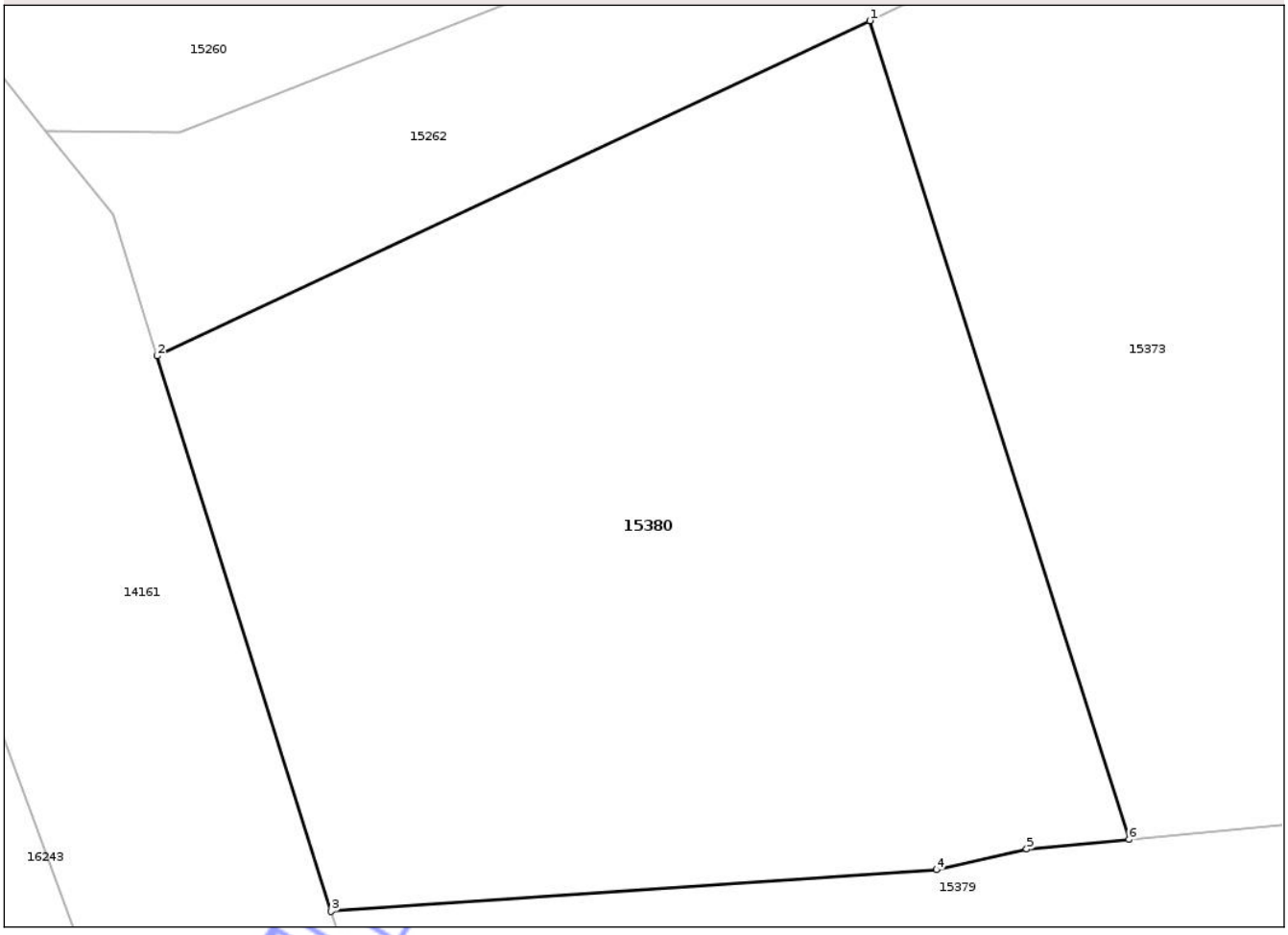
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 429 Masurata: 405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	405	13	967	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.268,793 385.987,355	2	564.249,759 385.978,404	21.034
2	564.249,759 385.978,404	3	564.254,414 385.963,576	15.542
3	564.254,414 385.963,576	4	564.270,58 385.964,689	16.204
4	564.270,58 385.964,689	5	564.272,983 385.965,24	2.465
5	564.272,983 385.965,24	6	564.275,72 385.965,494	2.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.275,72 385.965,494	1	564.268,793 385.987,355	22.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.932	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

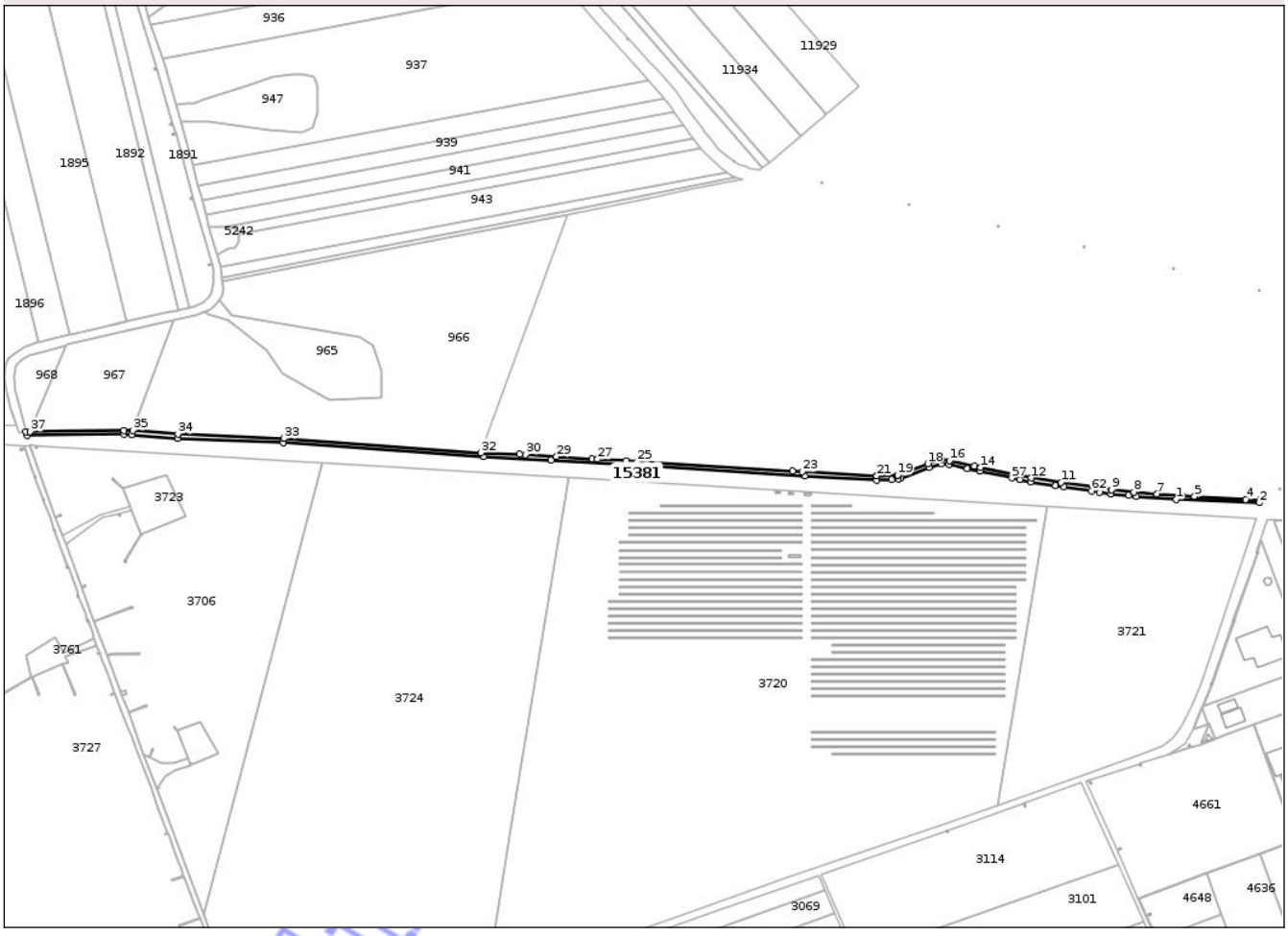
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.932	14	DE 44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	570.487,175 385.502,109	2	570.571,029 385.498,651	83.925
4	570.557,037 385.501,919	5	570.505,341 385.505,025	51.789
7	570.467,318 385.507,309	8	570.444,035 385.509,524	23.388
10	570.406,851 385.513,853	11	570.370,562 385.519,225	36.684
13	570.326,174 385.526,677	14	570.289,509 385.534,349	37.459
16	570.257,972 385.541,207	17	570.249,371 385.541,938	8.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	570.571,029 385.498,651	3	570.571,718 385.501,037	2.483
5	570.505,341 385.505,025	6	570.492,768 385.505,78	12.596
8	570.444,035 385.509,524	9	570.421,789 385.511,641	22.347
11	570.370,562 385.519,225	12	570.340,552 385.523,668	30.337
14	570.289,509 385.534,349	15	570.282,902 385.535,786	6.761
17	570.249,371 385.541,938	18	570.236,104 385.538,115	13.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	570.571,718 385.501,037	4	570.557,037 385.501,919	14.707
6	570.492,768 385.505,78	7	570.467,318 385.507,309	25.496
9	570.421,789 385.511,641	10	570.406,851 385.513,853	15.101
12	570.340,552 385.523,668	13	570.326,174 385.526,677	14.689
15	570.282,902 385.535,786	16	570.257,972 385.541,207	25.513
18	570.236,104 385.538,115	19	570.205,599 385.526,583	32.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	570.205,599 385.526,583	20	570.205,43 385.526,576	0.169
22	570.184,366 385.525,663	23	570.109,217 385.529,89	75.268
25	569.942,653 385.540,104	26	569.931,476 385.540,792	11.198
28	569.896,971 385.542,94	29	569.861,194 385.545,282	35.854
31	569.823,885 385.547,577	32	569.784,642 385.549,135	39.274
34	569.478,893 385.567,83	35	569.433,111 385.571,45	45.925
37	569.329,65 385.570,479	38	569.325,344 385.570,422	4.306
40	569.424,323 385.567,737	41	569.432,346 385.567,498	8.027
43	569.585,342 385.559,565	44	569.787,4 385.545,022	202.581
46	569.945,39 385.535,928	47	570.111,959 385.525,729	166.881
49	570.199,628 385.522,332	50	570.206,414 385.522,615	6.792
52	570.237,367 385.534,316	53	570.249,769 385.537,89	12.907
55	570.275,828 385.533,231	56	570.288,674 385.530,437	13.146
58	570.328,747 385.522,052	59	570.339,849 385.519,729	11.342
61	570.373,204 385.514,79	62	570.401,415 385.510,614	28.518
64	570.421,306 385.507,669	65	570.438,507 385.506,032	17.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	570.205,43 385.526,576	21	570.184,618 385.525,674	20.832
23	570.109,217 385.529,89	24	570.099,494 385.530,437	9.738
26	569.931,476 385.540,792	27	569.902,584 385.542,573	28.947
29	569.861,194 385.545,282	30	569.829,61 385.547,349	31.652
32	569.784,642 385.549,135	33	569.585,567 385.563,559	199.597
35	569.433,111 385.571,45	36	569.424,362 385.571,738	8.754
38	569.325,344 385.570,422	39	569.326,408 385.566,436	4.126
41	569.432,346 385.567,498	42	569.478,655 385.563,836	46.454
44	569.787,4 385.545,022	45	569.855,611 385.541,639	68.295
47	570.111,959 385.525,729	48	570.184,341 385.521,658	72.496
50	570.206,414 385.522,615	51	570.208,537 385.523,417	2.269
53	570.249,769 385.537,89	54	570.257,375 385.537,243	7.633
56	570.288,674 385.530,437	57	570.320,836 385.523,707	32.859
59	570.339,849 385.519,729	60	570.365,126 385.515,986	25.553
62	570.401,415 385.510,614	63	570.409,493 385.509,418	8.166
65	570.438,507 385.506,032	66	570.446,735 385.505,249	8.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	570.184,618 385.525,674	22	570.184,366 385.525,663	0.252
24	570.099,494 385.530,437	25	569.942,653 385.540,104	157.139
27	569.902,584 385.542,573	28	569.896,971 385.542,94	5.625
30	569.829,61 385.547,349	31	569.823,885 385.547,577	5.73
33	569.585,567 385.563,559	34	569.478,893 385.567,83	106.759
36	569.424,362 385.571,738	37	569.329,65 385.570,479	94.72
39	569.326,408 385.566,436	40	569.424,323 385.567,737	97.924
42	569.478,655 385.563,836	43	569.585,342 385.559,565	106.772
45	569.855,611 385.541,639	46	569.945,39 385.535,928	89.96
48	570.184,341 385.521,658	49	570.199,628 385.522,332	15.302
51	570.208,537 385.523,417	52	570.237,367 385.534,316	30.821
54	570.257,375 385.537,243	55	570.275,828 385.533,231	18.884
57	570.320,836 385.523,707	58	570.328,747 385.522,052	8.082
60	570.365,126 385.515,986	61	570.373,204 385.514,79	8.166
63	570.409,493 385.509,418	64	570.421,306 385.507,669	11.942
66	570.446,735 385.505,249	1	570.487,175 385.502,109	40.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:207
Nr. cadastral vechi:393

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 174, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20317	Din acte: 203 Masurata: 230	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4206 / 03/06/2002		
Act Notarial nr. 1214, din 03/06/2002 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTONI ROMEO** 2) **MARTONI ELENA LILIANA**	
18748 / 27/04/2007		
Act Notarial nr. 981, din 26/04/2007 emis de NP TOMESCU A.C.;		
B6	se noteaza interdictia de instrainare, grevare prin dezmembraminte, grevare cu sarcini, locatiune in favoarea BANCII COMERCIALE ROMANE S.A. PRIN SUCURSALA JUD. PRAHOVA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14110 / 25/05/2005		
Act Notarial nr. 1708/2005, din 01/01/2005 emis de NP DAVID ELLA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000000 LEI+ dobanzile aferente si notarea interdictiilor de instrainare si grevare	A1
	1) **CEC SA SUCURSALA PLOIESTI**, CIF:9999999999999	
18748 / 27/04/2007		
Act Notarial nr. 981, din 26/04/2007 emis de NP TOMESCU A.C. (adresa nr.9705/27.03.2007 emis de C.E.C. S.A.;);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:48000 EURplus dobanzi aferente, alte costuri si comisioane, precum si cheltuieli de orice fel	A1
	1) **BANCII COMERCIALE ROMANE S.A. PRIN SUCURSALA JUD. PRAHOVA**, CIF:9999999999999	
120022 / 12/12/2018		
Ordonanta nr. 13/P/2010, din 26/11/2018 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI (JUSTITIE-DNA-SERVICIUL TERITORIAL PLOIESTI);		
C8	se radiaza sechestru asigurator inscris sub C7 prin incheierea nr. 27651/2012	A1

Document cu caracter informativ
Nu face dovada dreptului de proprietate

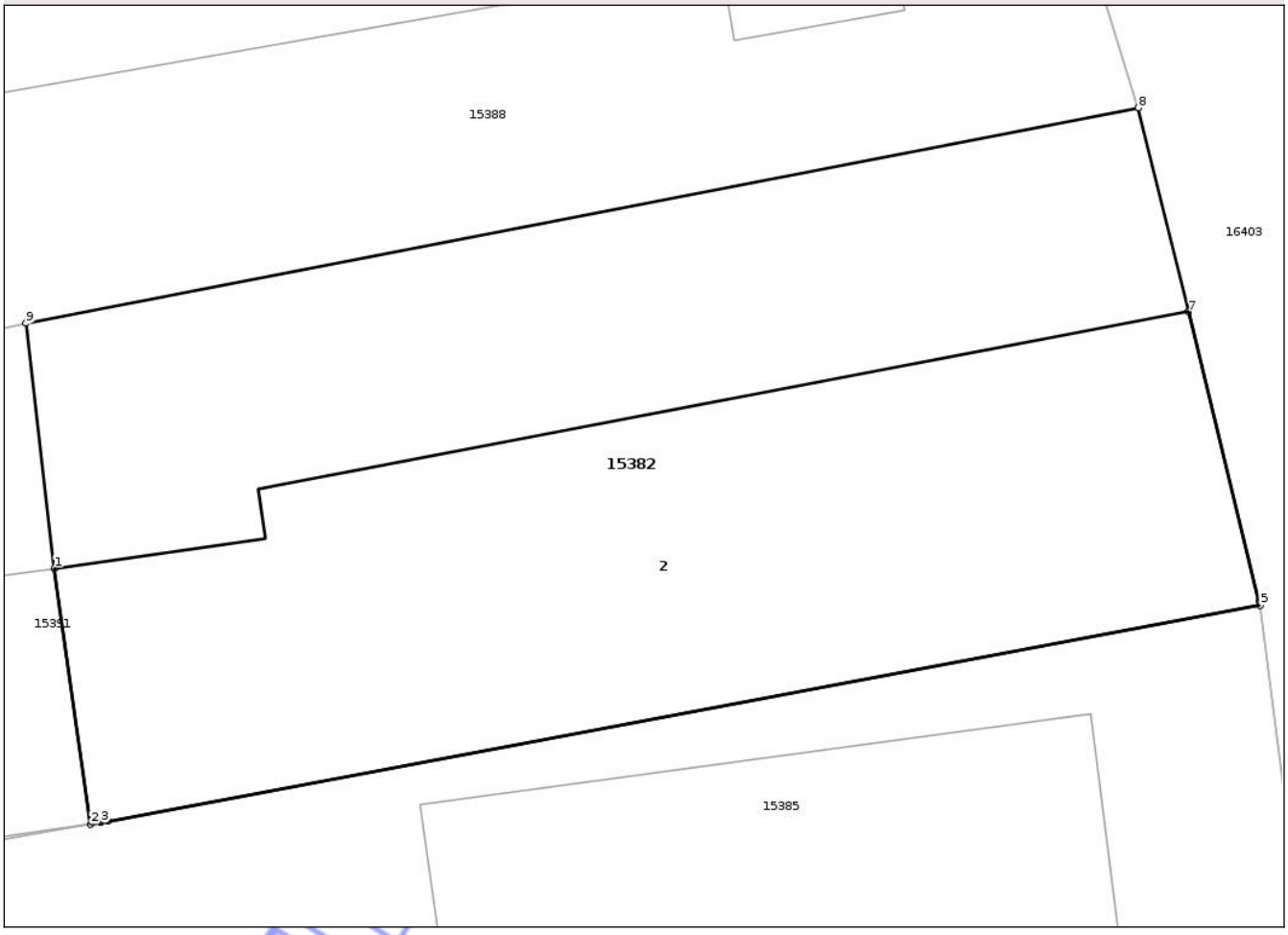
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20317	Din acte: 203 Masurata: 230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	14	1225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.757,03 383.617,954	2	565.757,746 383.612,908	5.097
2	565.757,746 383.612,908	3	565.757,952 383.612,943	0.209
3	565.757,952 383.612,943	4	565.758,092 383.612,967	0.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.758,092 383.612,967	5	565.780,821 383.617,222	23.124
5	565.780,821 383.617,222	6	565.780,8 383.617,309	0.089
6	565.780,8 383.617,309	7	565.779,403 383.623,015	5.875
7	565.779,403 383.623,015	8	565.778,418 383.627,036	4.14
8	565.778,418 383.627,036	9	565.756,468 383.622,787	22.357
9	565.756,468 383.622,787	1	565.757,03 383.617,954	4.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25128	Din acte: 309 Masurata: 308	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115489 / 07/12/2018		
Act Administrativ nr. 71, din 17/10/2018 emis de Comuna Aricestii Rahtivani;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

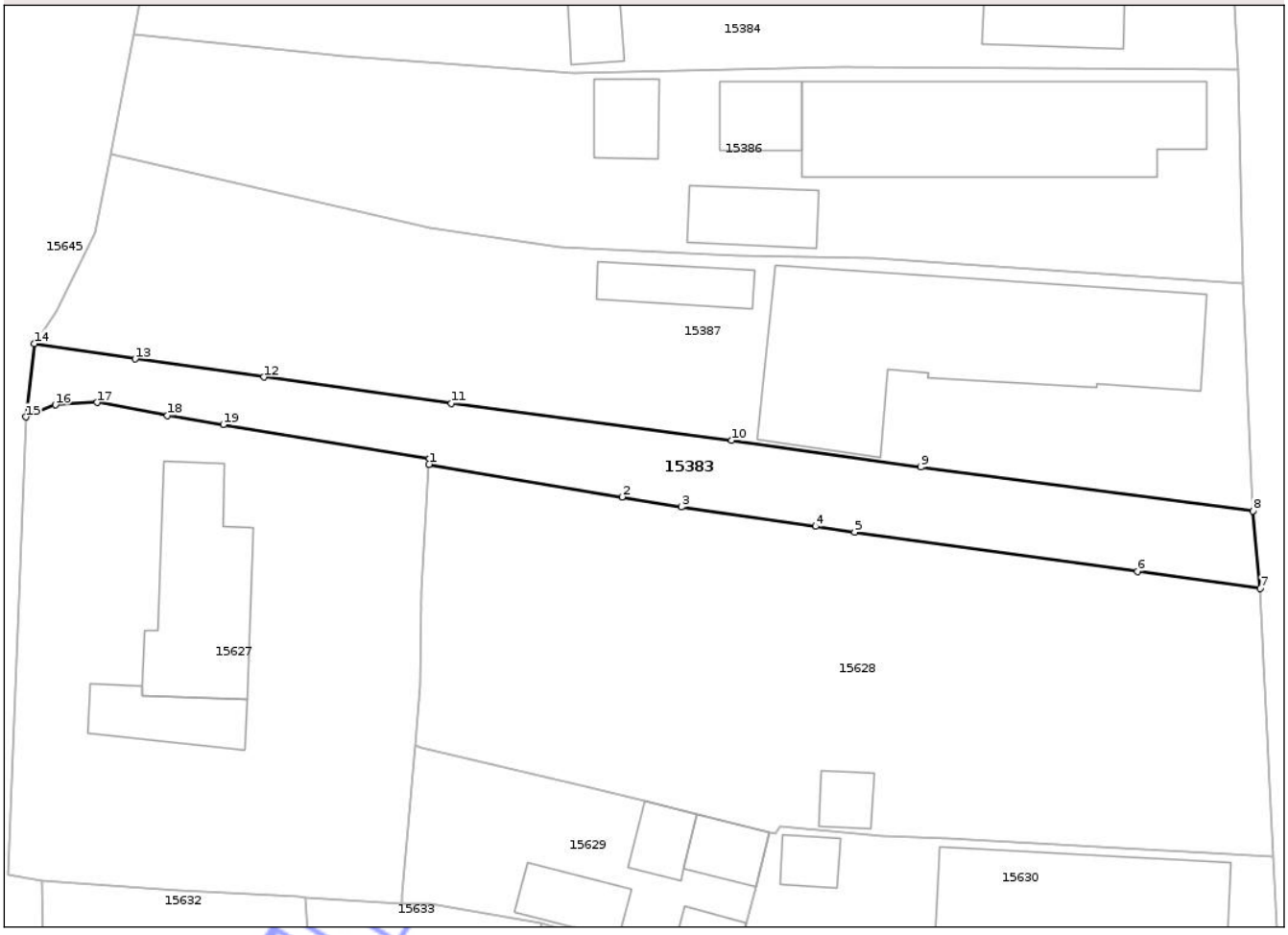
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25128	Din acte: 309 Masurata: 308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	308	14	DS 1240	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.733,867 383.566,279	2	565.745,686 383.564,277	11.987
2	565.745,686 383.564,277	3	565.749,319 383.563,662	3.685
3	565.749,319 383.563,662	4	565.757,541 383.562,468	8.308
4	565.757,541 383.562,468	5	565.759,928 383.562,121	2.412
5	565.759,928 383.562,121	6	565.777,244 383.559,706	17.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.777,244 383.559,706	7	565.784,77 383.558,677	7.596
7	565.784,77 383.558,677	8	565.784,321 383.563,428	4.772
8	565.784,321 383.563,428	9	565.763,972 383.566,096	20.523
9	565.763,972 383.566,096	10	565.752,408 383.567,743	11.681
10	565.752,408 383.567,743	11	565.735,244 383.570,01	17.313
11	565.735,244 383.570,01	12	565.723,75 383.571,619	11.606
12	565.723,75 383.571,619	13	565.715,876 383.572,722	7.951
13	565.715,876 383.572,722	14	565.709,701 383.573,66	6.246
14	565.709,701 383.573,66	15	565.709,18 383.569,175	4.515
15	565.709,18 383.569,175	16	565.710,988 383.569,914	1.953
16	565.710,988 383.569,914	17	565.713,541 383.570,055	2.557
17	565.713,541 383.570,055	18	565.717,851 383.569,258	4.383
18	565.717,851 383.569,258	19	565.721,263 383.568,698	3.458
19	565.721,263 383.568,698	20	565.733,888 383.566,626	12.794
20	565.733,888 383.566,626	1	565.733,867 383.566,279	0.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 180, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 760 Masurata: 743	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 205428, din 29/07/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEA IOAN-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 760 Masurata: 743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	14	1233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.715,82 383.592,592	2	565.714,354 383.585,243	7.494
2	565.714,354 383.585,243	3	565.733,894 383.580,736	20.053
3	565.733,894 383.580,736	4	565.741,894 383.579,567	8.085
4	565.741,894 383.579,567	5	565.752,76 383.579,081	10.877
5	565.752,76 383.579,081	6	565.761,057 383.578,889	8.299
6	565.761,057 383.578,889	7	565.783,707 383.577,364	22.701
7	565.783,707 383.577,364	8	565.783,419 383.590,45	13.089
8	565.783,419 383.590,45	9	565.759,028 383.590,582	24.391
9	565.759,028 383.590,582	10	565.742,716 383.590,241	16.316
10	565.742,716 383.590,241	11	565.728,674 383.591,234	14.077
11	565.728,674 383.591,234	1	565.715,82 383.592,592	12.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 182, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25330	Din acte: 744 Masurata: 848	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25330-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 182, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:271 mp; Locuinta (P+1E);Setaj1=72mp; S.c. desfasurata = 271 mp; zidarie: caramida;bca; anul construirii/extindere: 1960-2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77807 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. 66, din 15/05/1997 emis de N.P. MARIA TUDOSE (act administrativ nr 13397 din 22.07.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 35 din 22.05.2000, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(mostenire si construire), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM GHEORGHE** 2) **AVRAM MARIANA**	
90465 / 27/08/2019		
Act Administrativ nr. 77807, din 24/07/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.77807/2019 in sensul ca proprietarii locuintei sunt Avram Elena, Avram Gheorghe si Avram Mariana	A1.1
118340 / 23/10/2019		
Act Administrativ nr. 90465, din 27/08/2019 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 77807 din 24.07.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr.77807/2019 in sensul ca proprietari asupra constructiei C1 sunt, in indiviziune, Avram Elena, Avram Gheorghe si Avram Mariana	A1.1
125735 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 172, din 06/11/2019 emis de NP Minea Octavian;		
B6	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat parterul imobilului nu este inscris in cartea funciara ca unitate individuala	A1.1
148549 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 172, din 06/11/2019 emis de NP Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **AVRAM GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 3461, din 12/12/2019 emis de NP Minea Octavian;		
B8	se noteaza faptul ca AVRAM GHEORGHE detine o cota de 74,4% (reprezentand bun propriu) din constructia C1, iar AVRAM MARIANA si AVRAM GHEORGHE detin o cota de 25,6% (reprezentand bun comun) din constructia C1	A1.1
164964 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. 15/37416, din 27/11/2024 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B9	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	Comuna Ariceștii Rahtivani, Sat Ariceștii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 182, Jud. Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25330	Din acte: 744 Masurata: 848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	14	1239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25330-C1	constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:271 mp; Locuinta (P+1E);Setaj1=72mp; S.c.desfasurata = 271 mp; zidarie: caramida;bca; anul construirii/extindere: 1960-2000
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.714,354 383.585,243	2	565.713,404 383.580,478	4.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.713,404 383.580,478	3	565.711,013 383.575,646	5.391
3	565.711,013 383.575,646	4	565.709,701 383.573,66	2.38
4	565.709,701 383.573,66	5	565.715,876 383.572,722	6.246
5	565.715,876 383.572,722	6	565.723,75 383.571,619	7.951
6	565.723,75 383.571,619	7	565.735,244 383.570,01	11.606
7	565.735,244 383.570,01	8	565.752,408 383.567,743	17.313
8	565.752,408 383.567,743	9	565.763,972 383.566,096	11.681
9	565.763,972 383.566,096	10	565.784,321 383.563,428	20.523
10	565.784,321 383.563,428	11	565.783,707 383.577,364	13.95
11	565.783,707 383.577,364	12	565.761,057 383.578,889	22.701
12	565.761,057 383.578,889	13	565.752,76 383.579,081	8.299
13	565.752,76 383.579,081	14	565.741,894 383.579,567	10.877
14	565.741,894 383.579,567	15	565.733,894 383.580,736	8.085
15	565.733,894 383.580,736	1	565.714,354 383.585,243	20.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5620
Nr. cadastral vechi:12040

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 168A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22455	Din acte: 728 Masurata: 686	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22455-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 168A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita la sol: 49 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 49 mp
A1.2	22455-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 168A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita la sol: 95 mp; C2 - LOCUINTA (S+P+1E) - in suprafata de 95 mp
A1.3	22455-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 168A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita la sol: 57 mp; C3 - ANEXA - in suprafata de 57 mp
A1.4	22455-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 168A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita la sol: 6 mp; C4 - GARAJ - in suprafata de 6 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62964 / 03/11/2010		
Act Notarial nr. 2615, din 02/11/2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE VICENTIU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62964 / 03/11/2010		
Act Notarial nr. 2615, din 02/11/2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager	A1
	1) **VASILE ZENOBIA** 2) **VASILE ILEANA MIHAELA** 3) **VASILE GRIGORE MADALIN**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22455	Din acte: 728 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	14	1212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22455-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita la sol: 49 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 49 mp
A1.2	22455-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita la sol: 95 mp; C2 - LOCUINTA (S+P+1E) - in suprafata de 95 mp
A1.3	22455-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita la sol: 57 mp; C3 - ANEXA - in suprafata de 57 mp
A1.4	22455-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita la sol: 6 mp; C4 - GARAJ - in suprafata de 6 mp
A1.5		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.758,375 383.678,326	2	565.740,326 383.670,562	19.648
2	565.740,326 383.670,562	3	565.739,032 383.669,139	1.923
3	565.739,032 383.669,139	4	565.737,448 383.667,922	1.998
4	565.737,448 383.667,922	5	565.735,723 383.666,988	1.962
5	565.735,723 383.666,988	6	565.725,232 383.661,062	12.049
6	565.725,232 383.661,062	7	565.721,657 383.658,261	4.542
7	565.721,657 383.658,261	8	565.720,909 383.657,759	0.901
8	565.720,909 383.657,759	9	565.719,923 383.651,163	6.669
9	565.719,923 383.651,163	10	565.728,192 383.650,778	8.278
10	565.728,192 383.650,778	11	565.736,843 383.651,881	8.721
11	565.736,843 383.651,881	12	565.751,815 383.655,27	15.351
12	565.751,815 383.655,27	13	565.766,191 383.659,866	15.093
13	565.766,191 383.659,866	1	565.758,375 383.678,326	20.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:955
Nr. cadastral vechi:1370

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23214	727	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23214-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA-Sc=45, 22 mp
A1.2	23214-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA-Sc=54, 07 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1955 / 27/01/2006		
Act Notarial nr. 305, din 26/01/2006 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NASTASE GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 955)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

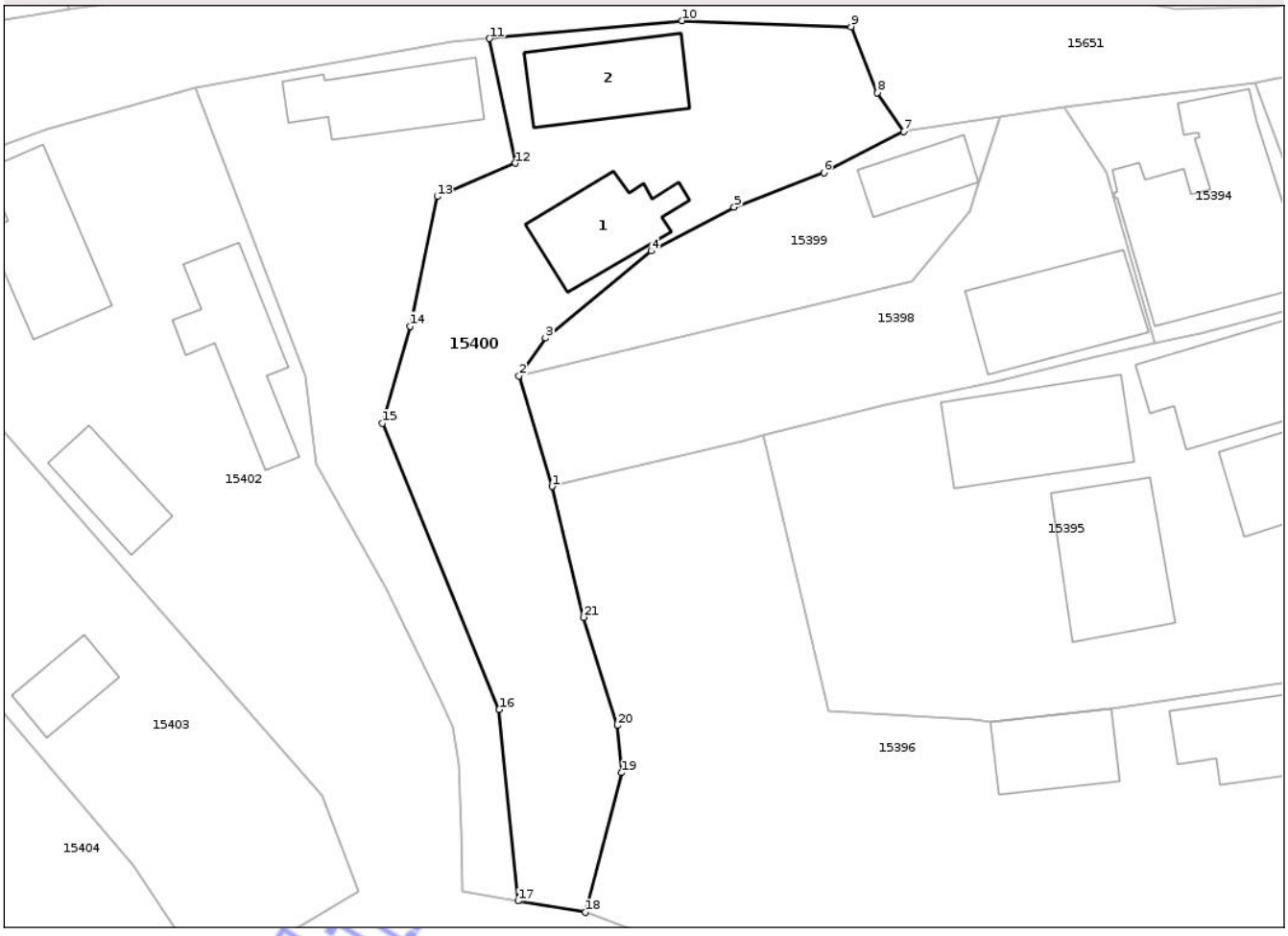
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23214	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	14	1193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23214-C1	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA-Sc=45,22 mp
A1.2	23214-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA-Sc=54,07 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.669,246 383.703,584	2	565.667,016 383.711,005	7.749
3	565.668,798 383.713,552	4	565.675,919 383.719,383	9.204
5	565.681,485 383.722,333	6	565.687,517 383.724,636	6.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.667,016 383.711,005	3	565.668,798 383.713,552	3.108
4	565.675,919 383.719,383	5	565.681,485 383.722,333	6.299
6	565.687,517 383.724,636	7	565.692,875 383.727,402	6.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.692,875 383.727,402	8	565.691,113 383.730,022	3.157
9	565.689,337 383.734,458	10	565.677,977 383.734,852	11.367
11	565.665,026 383.733,656	12	565.666,77 383.725,284	8.552
13	565.661,514 383.723,043	14	565.659,692 383.714,339	8.893
15	565.657,849 383.707,825	16	565.665,694 383.688,604	20.76
17	565.666,954 383.675,746	18	565.671,486 383.674,98	4.596
19	565.673,9 383.684,358	20	565.673,623 383.687,533	3.187
21	565.671,35 383.694,787	1	565.669,246 383.703,584	9.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.691,113 383.730,022	9	565.689,337 383.734,458	4.778
10	565.677,977 383.734,852	11	565.665,026 383.733,656	13.006
12	565.666,77 383.725,284	13	565.661,514 383.723,043	5.714
14	565.659,692 383.714,339	15	565.657,849 383.707,825	6.77
16	565.665,694 383.688,604	17	565.666,954 383.675,746	12.92
18	565.671,486 383.674,98	19	565.673,9 383.684,358	9.684
20	565.673,623 383.687,533	21	565.671,35 383.694,787	7.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 178, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24352	Din acte: 623 Masurata: 675	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24352-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 28 MP
A1.2	24352-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 22 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23121 / 12/03/2015		
Act Notarial nr. 17509, din 18/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ seria DP nr.193244/10.02.2005 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CARLIG ION** 2) **CIRLIG VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23121 / 12/03/2015		
Act Notarial nr. 17509, din 18/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ seria DP nr.193244/10.02.2005 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
C1	se renoteaza obligatia de intretinere si dreptul de habitatie viagera transcrise in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 15354-15355 in favoarea lui POPA GHEORGHE si CURSARU STEREANA	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24352	Din acte: 623 Masurata: 675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	14	CC 1230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24352-C1	constructii de locuinte	Din acte: 26 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 28 MP
A1.2	24352-C2	constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 22 MP
A1.3		constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.717,014 383.599,354	2	565.715,82 383.592,592	6.867
2	565.715,82 383.592,592	3	565.728,674 383.591,234	12.926
3	565.728,674 383.591,234	4	565.742,716 383.590,241	14.077
4	565.742,716 383.590,241	5	565.759,028 383.590,582	16.316
5	565.759,028 383.590,582	6	565.783,419 383.590,45	24.391
6	565.783,419 383.590,45	7	565.782,671 383.602,804	12.377
7	565.782,671 383.602,804	8	565.771,466 383.602,116	11.226
8	565.771,466 383.602,116	9	565.766,355 383.601,803	5.121
9	565.766,355 383.601,803	10	565.764,186 383.601,67	2.173
10	565.764,186 383.601,67	11	565.748,501 383.600,679	15.716
11	565.748,501 383.600,679	12	565.732,352 383.600,069	16.161
12	565.732,352 383.600,069	13	565.720,229 383.599,417	12.141
13	565.720,229 383.599,417	1	565.717,014 383.599,354	3.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2687
Nr. cadastral vechi:1419

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 176, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20321	690	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20321-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol: 67 mp; C1 locuinta cu Sc=66.88 mp
A1.2	20321-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita la sol: 30 mp; C2 anexa cu Sc=30.03 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13283 / 29/03/2007		
Act Notarial nr. 1167, din 29/03/2007 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BREZEANU ION** 2) **BREZEANU GEORGETA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13283 / 29/03/2007		
Act Notarial nr. 1167, din 29/03/2007 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **NECULA ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20321	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	14	1226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20321-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol: 67 mp; C1 locuinta cu Sc=66.88 mp
A1.2	20321-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita la sol: 30 mp; C2 anexa cu Sc=30.03 mp
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.717,502 383.606,443	2	565.717,014 383.599,354	7.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.717,014 383.599,354	3	565.720,229 383.599,417	3.216
3	565.720,229 383.599,417	4	565.732,352 383.600,069	12.141
4	565.732,352 383.600,069	5	565.748,501 383.600,679	16.161
5	565.748,501 383.600,679	6	565.764,186 383.601,67	15.716
6	565.764,186 383.601,67	7	565.766,355 383.601,803	2.173
7	565.766,355 383.601,803	8	565.771,466 383.602,116	5.121
8	565.771,466 383.602,116	9	565.782,671 383.602,804	11.226
9	565.782,671 383.602,804	10	565.780,821 383.617,222	14.536
10	565.780,821 383.617,222	11	565.758,092 383.612,967	23.124
11	565.758,092 383.612,967	12	565.757,952 383.612,943	0.142
12	565.757,952 383.612,943	13	565.757,746 383.612,908	0.209
13	565.757,746 383.612,908	14	565.743,093 383.610,417	14.863
14	565.743,093 383.610,417	15	565.726,789 383.607,646	16.538
15	565.726,789 383.607,646	1	565.717,502 383.606,443	9.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:630
Nr. cadastral vechi:672

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 172, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23143	Din acte: 700 Masurata: 705	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23143-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 172, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; locuinta SC =131,04 mp., SU=104,80 mp.
A1.2	23143-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 172, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; garaj SC=18,36 mp. SU=15 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3894 / 18/02/2005		
Act Notarial nr. 489, din 14/11/2001 emis de BNP IVAN C-TIN.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAVRIDE ELENA** 2) **STAVRIDE DANIELA ALICE** 3) **STAVRIDE COSTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 630)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

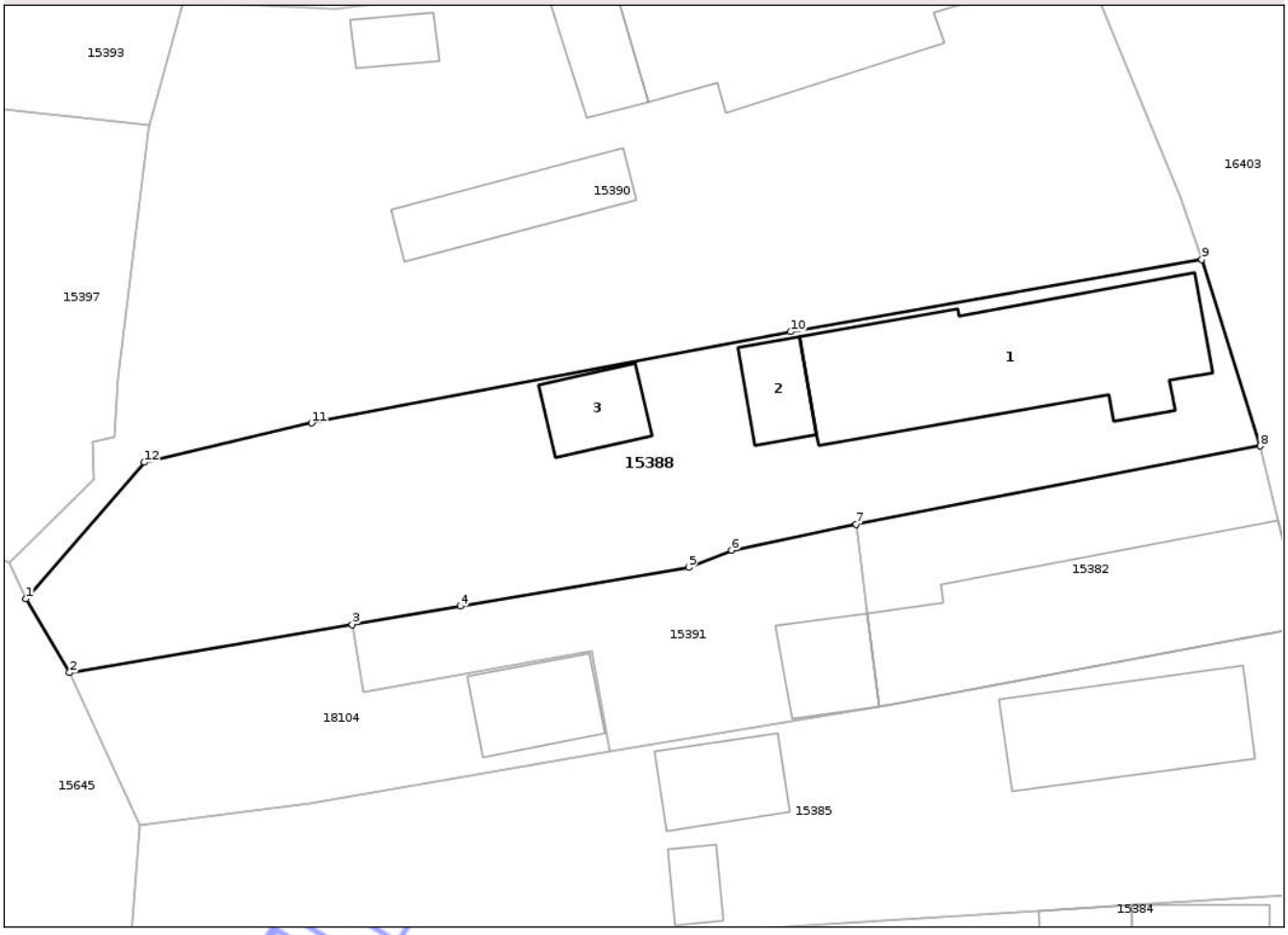
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23143	Din acte: 700 Masurata: 705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	14	1222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23143-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; locuinta SC =131,04 mp., SU=104,80 mp.
A1.2	23143-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; garaj SC=18,36 mp. SU=15 mp.
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.711,341 383.618,739	2	565.713,709 383.614,722	4.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.713,709 383.614,722	3	565.729,071 383.617,337	15.583
3	565.729,071 383.617,337	4	565.734,939 383.618,336	5.952
4	565.734,939 383.618,336	5	565.747,344 383.620,435	12.581
5	565.747,344 383.620,435	6	565.749,703 383.621,368	2.537
6	565.749,703 383.621,368	7	565.756,468 383.622,787	6.912
7	565.756,468 383.622,787	8	565.778,418 383.627,036	22.357
8	565.778,418 383.627,036	9	565.775,248 383.637,172	10.62
9	565.775,248 383.637,172	10	565.752,894 383.633,246	22.696
10	565.752,894 383.633,246	11	565.726,86 383.628,284	26.503
11	565.726,86 383.628,284	12	565.717,789 383.626,149	9.319
12	565.717,789 383.626,149	1	565.711,341 383.618,739	9.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:207
Nr. cadastral vechi:394

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 176, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23609	Din acte: 203 Masurata: 189	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23609-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4206 / 03/06/2002		
Act Notarial nr. 1214, din 03/06/2002 emis de BNP NECULAE A .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARTONI ROMEO** 2) **MARTONI ELENA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 207)	
18748 / 27/04/2007		
Act Notarial nr. 981, din 26/04/2007 emis de NP TOMESCU A.C.;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare,grevare prin dezmembraminte, grevare cu sarcini,locatiune	A1, A1.1
	1) **BANCII COMERCIALE ROMANE S.A. PRIN SUCURSALA JUD.PRAHOVA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 207)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14110 / 25/05/2005		
Act Notarial nr. 1708din 2005, din 01/01/2005 emis de NP DAVID ELLA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000000 LEI+donbanzile aferente si notarea interdictiilor de instrainare si grevare	A1, A1.1
	1) **CEC SA SUCURSALA PLOIESTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 207)	
18748 / 27/04/2007		
Act Notarial nr. 9705, din 27/03/2007 emis de C.E.C. SA (contract de ipoteca 981/26.04.2007 NP TOMESCU A.C.);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:48000 EURplus dobanzi aferente, ale costuri si comisioane, precum si cheltuieli de orice fel	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMAN S.A. PRIN SUCURSALA JUD.PRAHOVA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 207)	
120024 / 12/12/2018		
Ordonanta nr. 13/P/2010, din 26/11/2018 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI (JUSTITIE-DNA-SERVICIUL TERITORIAL PLOIESTI);		
C4	se radiaza sechestru asiguratoriu inscris sub C3 prin incheierea nr. 27723/2012	A1, A1.1

Document circulație civilă

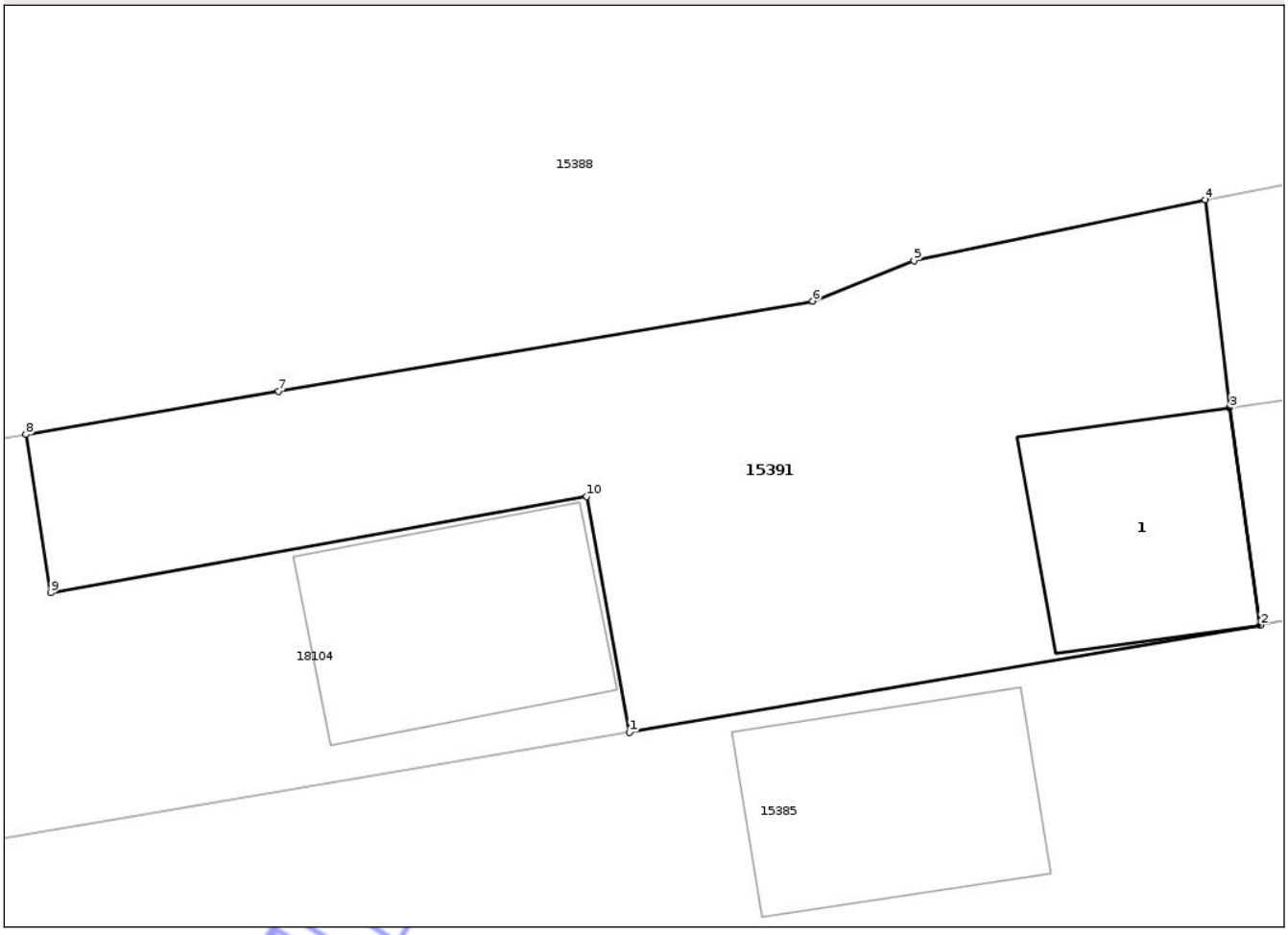
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23609	Din acte: 203 Masurata: 189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	189	14	1225/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23609-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.743,093 383.610,417	2	565.757,746 383.612,908	14.863
2	565.757,746 383.612,908	3	565.757,03 383.617,954	5.097
3	565.757,03 383.617,954	4	565.756,468 383.622,787	4.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.756,468 383.622,787	5	565.749,703 383.621,368	6.912
5	565.749,703 383.621,368	6	565.747,344 383.620,435	2.537
6	565.747,344 383.620,435	7	565.734,939 383.618,336	12.581
7	565.734,939 383.618,336	8	565.729,071 383.617,337	5.952
8	565.729,071 383.617,337	9	565.729,647 383.613,661	3.721
9	565.729,647 383.613,661	10	565.742,097 383.615,896	12.649
10	565.742,097 383.615,896	1	565.743,093 383.610,417	5.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 170, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23964	Din acte: 1.301 Masurata: 1.235	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23964-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 170, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1967
A1.2	23964-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 170, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1967
A1.3	23964-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 170, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54807 / 12/08/2013		
Act Notarial nr. 1572, din 09/08/2013 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXE MIRUNA - MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54807 / 12/08/2013		
Act Notarial nr. 1572, din 09/08/2013 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXE EUGEN** 2) **ALEXE ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23964	Din acte: 1.301 Masurata: 1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	14	CC1220	-	
2	arabil	DA	635	14	A1219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23964-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1967
A1.2	23964-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1967
A1.3	23964-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1967
A1.4		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.752,894 383.633,246	2	565.775,248 383.637,172	22.696
2	565.775,248 383.637,172	3	565.774,053 383.640,618	3.647
3	565.774,053 383.640,618	4	565.766,191 383.659,866	20.792
4	565.766,191 383.659,866	5	565.751,815 383.655,27	15.093
5	565.751,815 383.655,27	6	565.736,843 383.651,881	15.351
6	565.736,843 383.651,881	7	565.728,192 383.650,778	8.721
7	565.728,192 383.650,778	8	565.719,923 383.651,163	8.278
8	565.719,923 383.651,163	9	565.718,074 383.644,484	6.93
9	565.718,074 383.644,484	10	565.717,988 383.644,175	0.321
10	565.717,988 383.644,175	11	565.716,335 383.630,714	13.562
11	565.716,335 383.630,714	12	565.716,174 383.627,501	3.217
12	565.716,174 383.627,501	13	565.714,994 383.627,272	1.202
13	565.714,994 383.627,272	14	565.715,012 383.625,231	2.041
14	565.715,012 383.625,231	15	565.710,455 383.620,668	6.449
15	565.710,455 383.620,668	16	565.711,341 383.618,739	2.123
16	565.711,341 383.618,739	17	565.717,789 383.626,149	9.823
17	565.717,789 383.626,149	18	565.726,86 383.628,284	9.319
18	565.726,86 383.628,284	1	565.752,894 383.633,246	26.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 166, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 63008, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA** 2) **NĂSTASE STELIANA** 3) **DAN VASILE** 4) **DAN AURELIAN** 5) **RĂDUŢOIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	14	1210	-	
2	arabil	DA	719	14	1216	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.683,585 383.648,133	2	565.718,074 383.644,484	34.681
3	565.719,923 383.651,163	4	565.720,909 383.657,759	6.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.718,074 383.644,484	3	565.719,923 383.651,163	6.93
4	565.720,909 383.657,759	5	565.721,657 383.658,261	0.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.721,657 383.658,261	6	565.725,232 383.661,062	4.542
7	565.735,723 383.666,988	8	565.737,448 383.667,922	1.962
9	565.739,032 383.669,139	10	565.740,326 383.670,562	1.923
11	565.758,375 383.678,326	12	565.750,779 383.700,692	23.621
13	565.745,928 383.699,188	14	565.742,015 383.696,816	4.576
15	565.737,865 383.692,963	16	565.735,99 383.690,377	3.194
17	565.734,427 383.688,221	18	565.730,277 383.681,759	7.68
19	565.724,053 383.665,19	20	565.694,157 383.666,694	29.934
21	565.687,233 383.669,164	1	565.683,585 383.648,133	21.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.725,232 383.661,062	7	565.735,723 383.666,988	12.049
8	565.737,448 383.667,922	9	565.739,032 383.669,139	1.998
10	565.740,326 383.670,562	11	565.758,375 383.678,326	19.648
12	565.750,779 383.700,692	13	565.745,928 383.699,188	5.079
14	565.742,015 383.696,816	15	565.737,865 383.692,963	5.663
16	565.735,99 383.690,377	17	565.734,427 383.688,221	2.663
18	565.730,277 383.681,759	19	565.724,053 383.665,19	17.699
20	565.694,157 383.666,694	21	565.687,233 383.669,164	7.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 160, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26343	1.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	26343-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA P; Sc. desf. = 68 mp; Anul construirii-1959
A1.3	26343-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA P; Sc. desf. = 74 mp; Anul construirii-2025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63569 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. 796, din 21/12/2006 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 792 din 21.03.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 9538 din 09.03.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILA DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIHAILA DUMITRU**	
245228 / 24/11/2025		
Act Administrativ nr. 397614 seria C6, din 06/06/1981 emis de CONSILIUL POPULAR LA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI (act administrativ nr 4405 din 17.11.2025, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1474 din 19.09.2025, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;act administrativ nr 8846 din 17.11.2025, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1733 din 14.11.2025, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1474/A1 din 19.09.2025, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI);		
B3	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul că în partea I, la " Date referitoare la construcții" la construcția C2 este înregistrata eronat la rubrica "Observatii/Referinte" suprafața construita este 38 mp, corect fiind suprafața construita 69 mp.	A1, A1.2, A1.3
B4	se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul radierii construcţiei C1 din prezenta carte funciară ca urmare a desfiinţării acesteia	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIHAILA DUMITRU** 2) **MIHAILA ELIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în baza Legii 17/2023 privind accesul la informații de interes public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26343	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	14	1202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA P; Sc. desf. = 74 mp; Anul construirii-1959
A1.2	26343-C2	constructii de locuinte	Din acte: 68 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA P; Sc. desf. = 68 mp; Anul construirii-1959
A1.3	26343-C3	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA P; Sc. desf. = 74 mp; Anul construirii-2025
A1.4		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.721,83 383.716,243	2	565.712,858 383.713,894	9.274
3	565.709,802 383.713,198	4	565.705,582 383.712,236	4.328
5	565.699,062 383.710,621	6	565.691,613 383.709,043	7.614
7	565.683,444 383.706,989	8	565.687,868 383.688,491	19.02
9	565.697,562 383.687,962	10	565.698,735 383.687,782	1.187
11	565.706,824 383.688,643	12	565.729,612 383.692,101	23.049
13	565.732,171 383.692,229	14	565.733,226 383.694,753	2.736
15	565.733,886 383.699,242	16	565.732,125 383.700,555	2.197
17	565.730,485 383.701,927	18	565.728,966 383.703,408	2.121
19	565.727,043 383.706,862	20	565.725,605 383.708,701	2.334
21	565.723,449 383.712,985	1	565.721,83 383.716,243	3.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.712,858 383.713,894	3	565.709,802 383.713,198	3.134
4	565.705,582 383.712,236	5	565.699,062 383.710,621	6.717
6	565.691,613 383.709,043	7	565.683,444 383.706,989	8.423
8	565.687,868 383.688,491	9	565.697,562 383.687,962	9.708
10	565.698,735 383.687,782	11	565.706,824 383.688,643	8.135
12	565.729,612 383.692,101	13	565.732,171 383.692,229	2.562
14	565.733,226 383.694,753	15	565.733,886 383.699,242	4.537
16	565.732,125 383.700,555	17	565.730,485 383.701,927	2.138
18	565.728,966 383.703,408	19	565.727,043 383.706,862	3.953
20	565.725,605 383.708,701	21	565.723,449 383.712,985	4.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 1A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26782	407	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26782-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 1A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA P; Sc. desf. = 65 mp; Anul construirii-1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176186 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 3031, din 21/11/2023 emis de Lupu Maria Luiza (cerere + chitanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26782 a imobilului cu numarul cadastral 26782 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26396 inscris in cartea funciara 26396;	A1
176194 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 3032, din 21/11/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE AURELIAN-CĂTĂLIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALEXE AURELIAN-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26782	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	14	1198	-	
2	arabil	DA	186	14	1197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26782-C1	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA P; Sc. desf. = 65 mp; Anul construirii-1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.703,701 383.729,029	2	565.699,35 383.728,375	4.4
2	565.699,35 383.728,375	3	565.697,961 383.724,079	4.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.697,961 383.724,079	4	565.697,942 383.724,02	0.062
4	565.697,942 383.724,02	5	565.697,3 383.722,033	2.088
5	565.697,3 383.722,033	6	565.693,433 383.717,372	6.056
6	565.693,433 383.717,372	7	565.667,016 383.711,005	27.173
7	565.667,016 383.711,005	8	565.669,246 383.703,584	7.749
8	565.669,246 383.703,584	9	565.682,071 383.706,644	13.185
9	565.682,071 383.706,644	10	565.683,444 383.706,989	1.416
10	565.683,444 383.706,989	11	565.691,613 383.709,043	8.423
11	565.691,613 383.709,043	12	565.699,062 383.710,621	7.614
12	565.699,062 383.710,621	13	565.705,582 383.712,236	6.717
13	565.705,582 383.712,236	14	565.709,802 383.713,198	4.328
14	565.709,802 383.713,198	15	565.706,521 383.724,683	11.944
15	565.706,521 383.724,683	1	565.703,701 383.729,029	5.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3381
Nr. cadastral vechi:10522

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 158, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20812	Din acte: 600 Masurata: 687	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20812-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 158, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA P
A1.2	20812-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 158, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA P
A1.3	20812-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 158, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3462 / 23/01/2008		
Act Notarial nr. 338, din 22/01/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBE FLORIN** 2) **BOBE CONSTANTA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3462 / 23/01/2008		
Act Notarial nr. 338, din 22/01/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager asupra constructiei C2 cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBE CONSTANTIN** 2) **BOBE MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20812	Din acte: 600 Masurata: 687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	687	14	CC1200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20812-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA P
A1.2	20812-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA P
A1.3	20812-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.749,64 383.706,2	2	565.739,49 383.732,58	28.265
2	565.739,49 383.732,58	3	565.718,06 383.730,97	21.49
3	565.718,06 383.730,97	4	565.716,49 383.730,712	1.591
4	565.716,49 383.730,712	5	565.721,83 383.716,243	15.423
5	565.721,83 383.716,243	6	565.723,449 383.712,985	3.638
6	565.723,449 383.712,985	7	565.725,605 383.708,701	4.796
7	565.725,605 383.708,701	8	565.727,043 383.706,862	2.334
8	565.727,043 383.706,862	9	565.728,966 383.703,408	3.953
9	565.728,966 383.703,408	10	565.730,485 383.701,927	2.121
10	565.730,485 383.701,927	11	565.732,125 383.700,555	2.138
11	565.732,125 383.700,555	12	565.733,886 383.699,242	2.197
12	565.733,886 383.699,242	13	565.735,46 383.699,87	1.695
13	565.735,46 383.699,87	14	565.744,39 383.703,44	9.617
14	565.744,39 383.703,44	1	565.749,64 383.706,2	5.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 1A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26781	193	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26781-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 1A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA P+1E; Sc. desf. = 154 mp; Anul construirii-2006

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176186 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 3031, din 21/11/2023 emis de Lupu Maria Luiza (cerere + chitanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26781 a imobilului cu numarul cadastral 26781 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26396 inscris in cartea funciara 26396;	A1
Act Administrativ nr. 903, din 31/05/2023 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul extinderii constructiei C1 conform documentatiei tehnice avizate	A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26396/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 97474 din 14/06/2023;	
176212 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 3034, din 21/11/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (cvc);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLUERARU COSTINEL** 2) **FLUERARU ELENA-GABRIELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLUERARU COSTINEL** 2) **FLUERARU ELENA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
176212 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 3034, din 21/11/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (cvc);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXE NICULAE** 2) **ALEXE VICTORIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând întreținere)	A1, A1.1
	1) **ALEXE NICULAE** 2) **ALEXE VICTORIA**	

Neautentificat Circuitul Civil

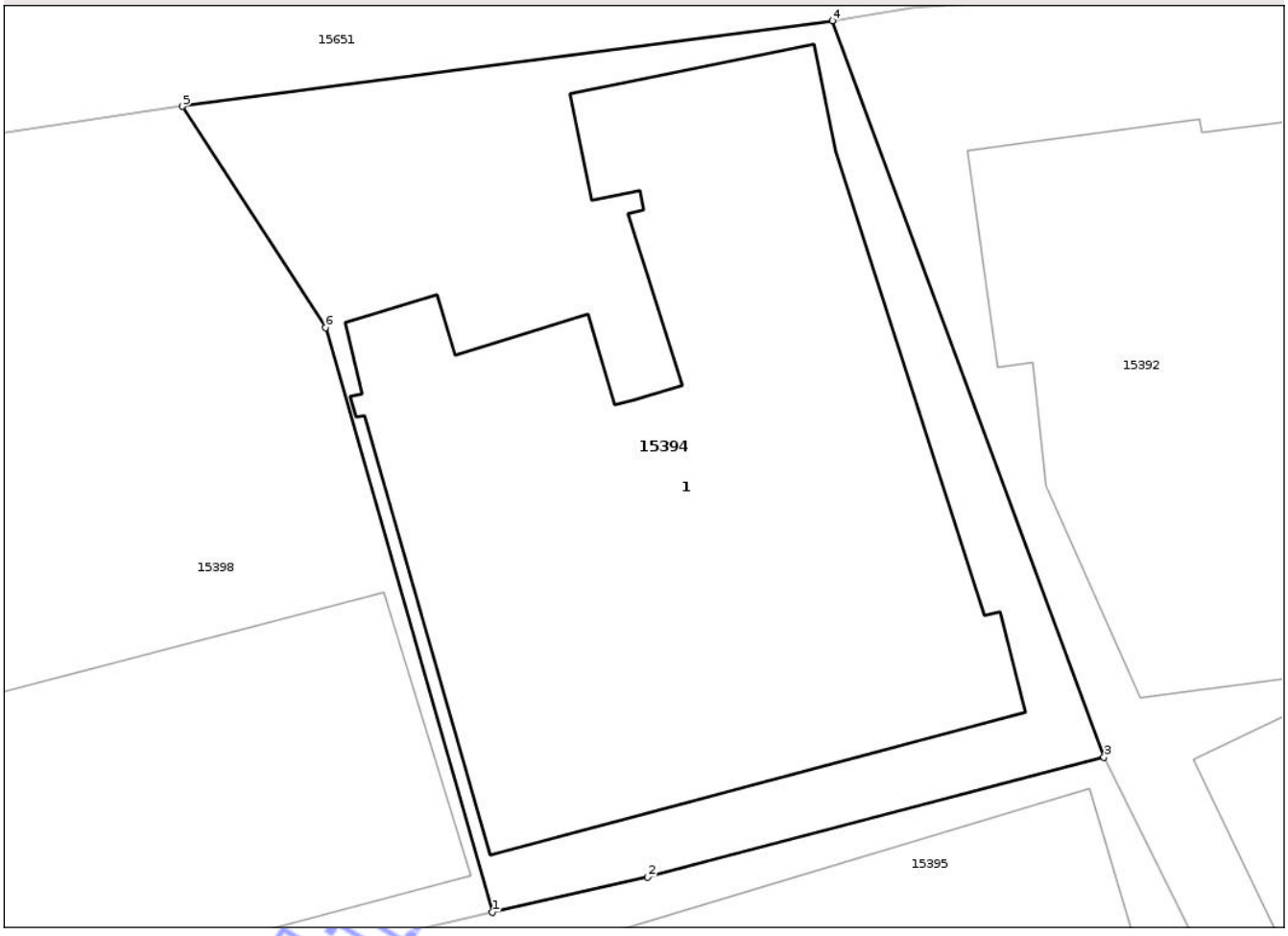
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26781	193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	193	14	1198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26781-C1	constructii de locuinte	Din acte: 154 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA P+1E; Sc. desf. = 154 mp; Anul construirii-2006

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.709,802 383.713,198	2	565.712,858 383.713,894	3.134
2	565.712,858 383.713,894	3	565.721,83 383.716,243	9.274
3	565.721,83 383.716,243	4	565.716,49 383.730,712	15.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.716,49 383.730,712	5	565.703,701 383.729,029	12.899
5	565.703,701 383.729,029	6	565.706,521 383.724,683	5.181
6	565.706,521 383.724,683	1	565.709,802 383.713,198	11.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 162, 164, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.336 Masurata: 1.469	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Certificat Grefa nr. 50366, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ALEXANDRA** 2) **ZAMFIR AURELIA** 3) **ZAMFIR ELENA** 4) **ZAMFIR AURELIAN** DEFUNCT:Da 5) **ZAMFIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.336 Masurata: 1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.118	14	1028	-	Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 15395
2	curti constructii	DA	351	14	1202	-	Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 15395

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.687,233 383.669,164	2	565.694,157 383.666,694	7.351
2	565.694,157 383.666,694	3	565.724,053 383.665,19	29.934
3	565.724,053 383.665,19	4	565.730,277 383.681,759	17.699
4	565.730,277 383.681,759	5	565.734,427 383.688,221	7.68
5	565.734,427 383.688,221	6	565.735,99 383.690,377	2.663
6	565.735,99 383.690,377	7	565.732,171 383.692,229	4.244
7	565.732,171 383.692,229	8	565.729,612 383.692,101	2.562
8	565.729,612 383.692,101	9	565.706,824 383.688,643	23.049
9	565.706,824 383.688,643	10	565.698,735 383.687,782	8.135
10	565.698,735 383.687,782	11	565.697,562 383.687,962	1.187
11	565.697,562 383.687,962	12	565.687,868 383.688,491	9.708
12	565.687,868 383.688,491	13	565.683,444 383.706,989	19.02
13	565.683,444 383.706,989	14	565.682,071 383.706,644	1.416
14	565.682,071 383.706,644	15	565.669,246 383.703,584	13.185
15	565.669,246 383.703,584	16	565.671,35 383.694,787	9.045
16	565.671,35 383.694,787	17	565.673,623 383.687,533	7.602
17	565.673,623 383.687,533	18	565.673,9 383.684,358	3.187
18	565.673,9 383.684,358	19	565.671,486 383.674,98	9.684
19	565.671,486 383.674,98	1	565.687,233 383.669,164	16.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5622
Nr. cadastral vechi:12041

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22456	Din acte: 950 Masurata: 969	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62962 / 03/11/2010		
Act Notarial nr. 2615, din 02/11/2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE VICENTIU IONUT**	
	OBSERVATII: 50.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

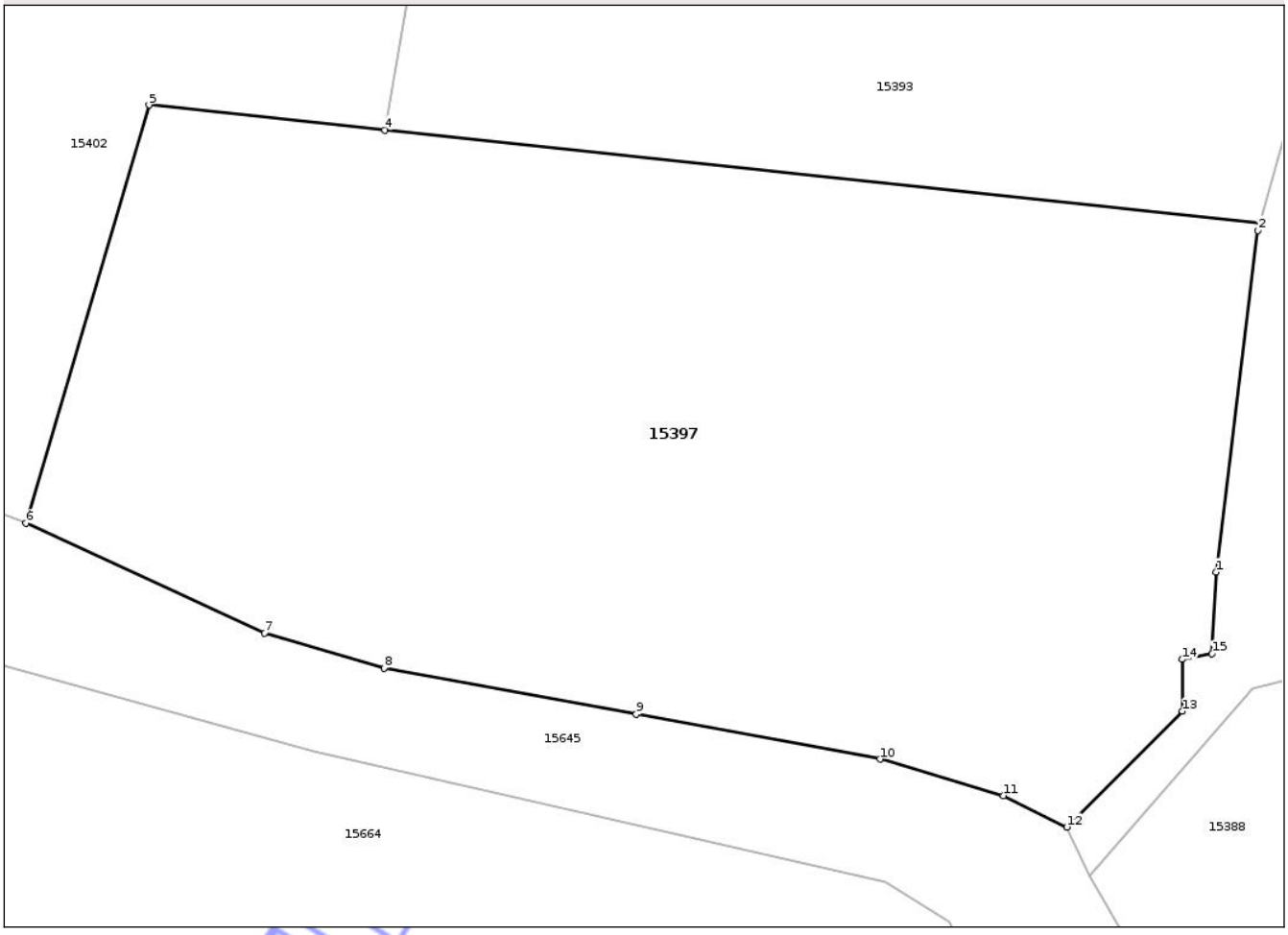
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22456	Din acte: 950 Masurata: 969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	969	14	A 1217	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.716,335 383.630,714	2	565.717,988 383.644,175	13.562
2	565.717,988 383.644,175	3	565.718,074 383.644,484	0.321
3	565.718,074 383.644,484	4	565.683,585 383.648,133	34.681
4	565.683,585 383.648,133	5	565.674,29 383.649,117	9.347
5	565.674,29 383.649,117	6	565.669,435 383.632,64	17.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.669,435 383.632,64	7	565.678,841 383.628,317	10.352
7	565.678,841 383.628,317	8	565.683,547 383.626,936	4.904
8	565.683,547 383.626,936	9	565.693,485 383.625,118	10.103
9	565.693,485 383.625,118	10	565.703,089 383.623,342	9.767
10	565.703,089 383.623,342	11	565.707,951 383.621,911	5.068
11	565.707,951 383.621,911	12	565.710,455 383.620,668	2.796
12	565.710,455 383.620,668	13	565.715,012 383.625,231	6.449
13	565.715,012 383.625,231	14	565.714,994 383.627,272	2.041
14	565.714,994 383.627,272	15	565.716,174 383.627,501	1.202
15	565.716,174 383.627,501	1	565.716,335 383.630,714	3.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 1A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26783	214	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176186 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 3031, din 21/11/2023 emis de Lupu Maria Luiza (cerere + chitanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26783 a imobilului cu numarul cadastral 26783 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26396 inscris in cartea funciara 26396;	A1
176206 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 3034, din 21/11/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLUERARU COSTINEL** 2) **FLUERARU ELENA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
176206 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 3034, din 21/11/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE NICULAE** 2) **ALEXE VICTORIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contravaloarea întreținerii	A1
	1) **ALEXE NICULAE** 2) **ALEXE VICTORIA**	

Neautorizat în circuitul civil

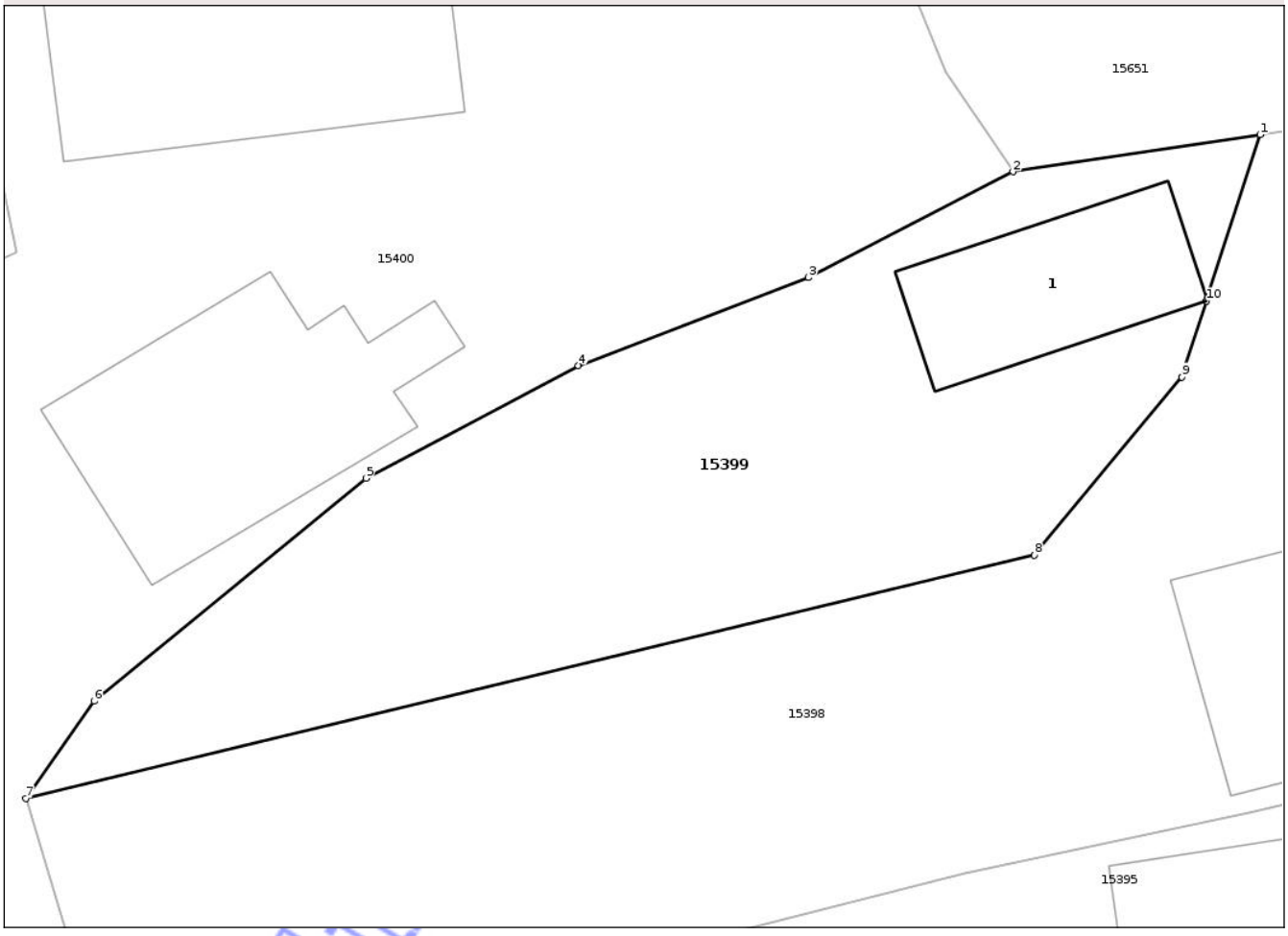
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26783	214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	66	14	1198	-	
2	arabil	DA	148	14	1197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.699,35 383.728,375	2	565.692,875 383.727,402	6.548
2	565.692,875 383.727,402	3	565.687,517 383.724,636	6.03
3	565.687,517 383.724,636	4	565.681,485 383.722,333	6.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.681,485 383.722,333	5	565.675,919 383.719,383	6.299
5	565.675,919 383.719,383	6	565.668,798 383.713,552	9.204
6	565.668,798 383.713,552	7	565.667,016 383.711,005	3.108
7	565.667,016 383.711,005	8	565.693,433 383.717,372	27.173
8	565.693,433 383.717,372	9	565.697,3 383.722,033	6.056
9	565.697,3 383.722,033	10	565.697,942 383.724,02	2.088
10	565.697,942 383.724,02	11	565.697,961 383.724,079	0.062
11	565.697,961 383.724,079	1	565.699,35 383.728,375	4.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:954
Nr. cadastral vechi:1371

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23213	Din acte: 439 Masurata: 440	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23213-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C3-LOCUINTA-Sc=49,59 mp, Su=36,27 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1954 / 27/01/2006		
Act Notarial nr. 305, din 27/01/2006 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MAIER MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 954)	
60537 / 06/07/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 04/07/2020 emis de PFA Ghita Alin Alexandru;		
B2	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1954 / 27/01/2006		
Act Notarial nr. 305, din 27/01/2006 emis de NP DRAGAN N;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1, A1.1
	1) **NASTASE ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 954)	

Neautorizat în circuitul civil

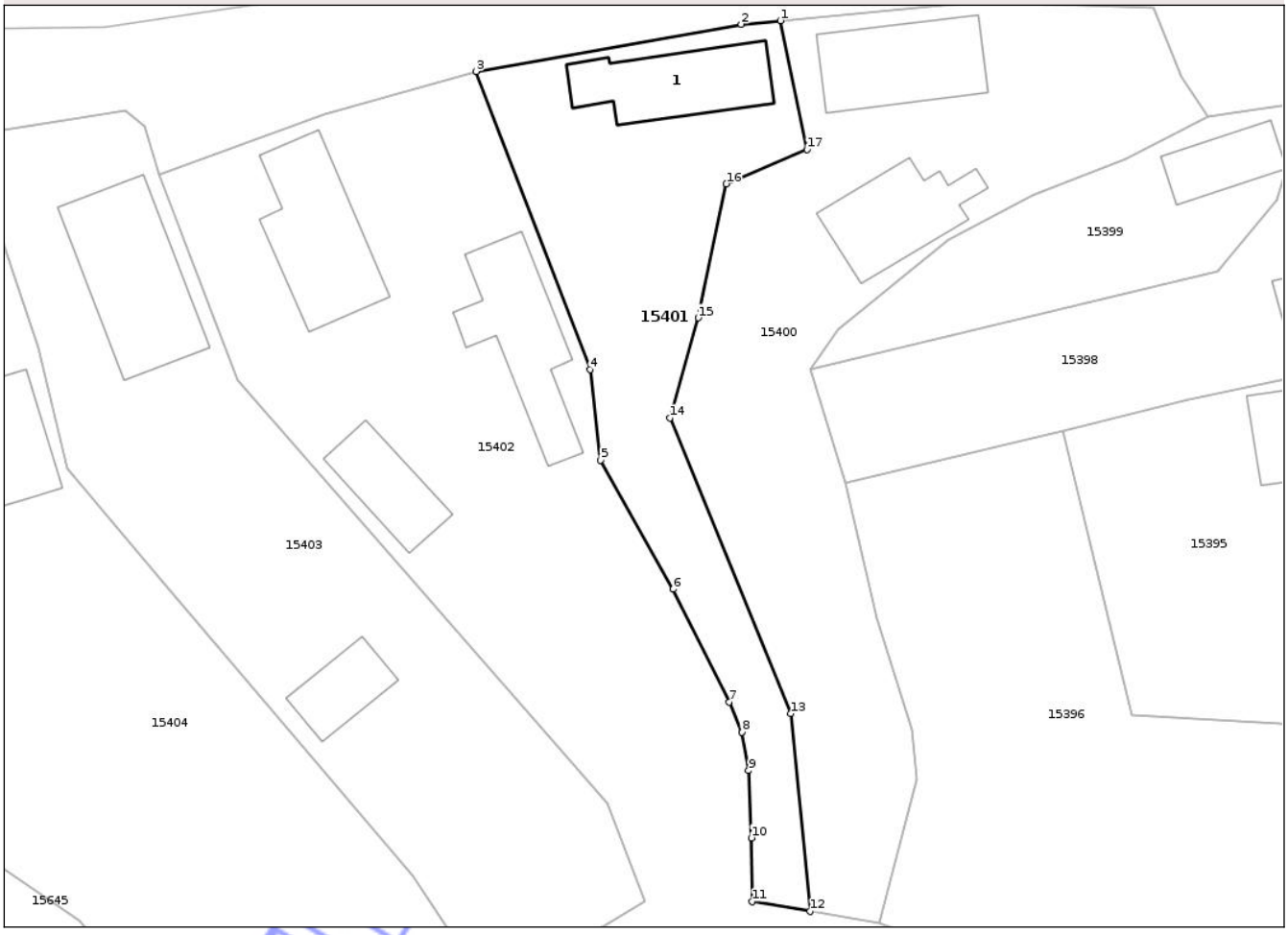
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23213	Din acte: 439 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	14	1193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23213-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C3-LOCUINTA-Sc=49,59 mp, Su=36,27 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.665,026 383.733,656	2	565.662,49 383.733,422	2.547
2	565.662,49 383.733,422	3	565.645,259 383.730,365	17.5
3	565.645,259 383.730,365	4	565.652,653 383.710,972	20.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.652,653 383.710,972	5	565.653,354 383.705,09	5.924
5	565.653,354 383.705,09	6	565.658,058 383.696,69	9.627
6	565.658,058 383.696,69	7	565.661,701 383.689,363	8.183
7	565.661,701 383.689,363	8	565.662,539 383.687,404	2.131
8	565.662,539 383.687,404	9	565.662,98 383.684,897	2.545
9	565.662,98 383.684,897	10	565.663,159 383.680,522	4.379
10	565.663,159 383.680,522	11	565.663,208 383.676,386	4.136
11	565.663,208 383.676,386	12	565.666,954 383.675,746	3.8
12	565.666,954 383.675,746	13	565.665,694 383.688,604	12.92
13	565.665,694 383.688,604	14	565.657,849 383.707,825	20.76
14	565.657,849 383.707,825	15	565.659,692 383.714,339	6.77
15	565.659,692 383.714,339	16	565.661,514 383.723,043	8.893
16	565.661,514 383.723,043	17	565.666,77 383.725,284	5.714
17	565.666,77 383.725,284	1	565.665,026 383.733,656	8.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.456	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6857, din 27/08/2004 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

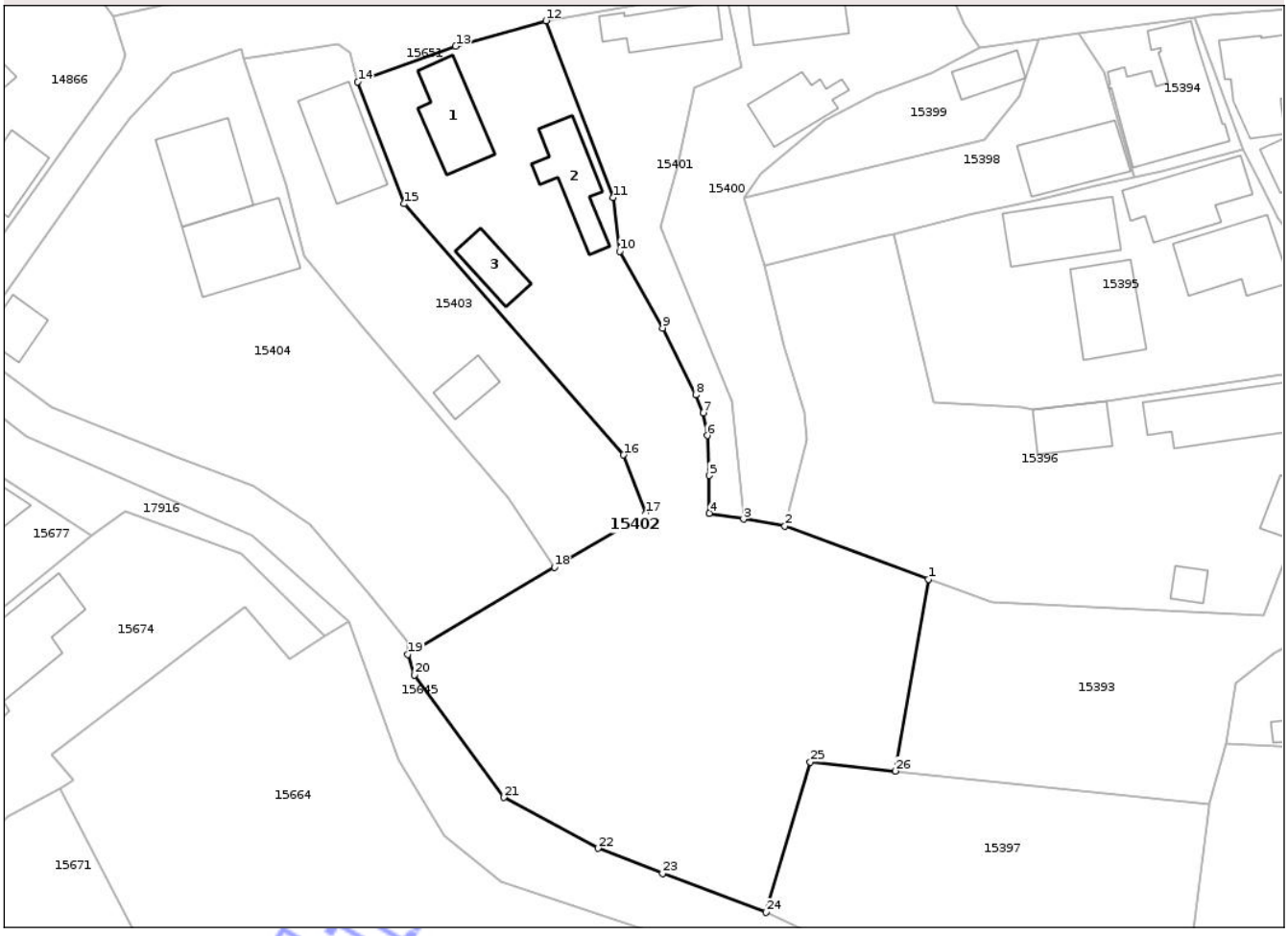
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	923	14	1187	-	
2	arabil	DA	1.533	14	1185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.687,233 383.669,164	2	565.671,486 383.674,98	16.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.671,486 383.674,98	3	565.666,954 383.675,746	4.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.666,954 383.675,746	4	565.663,208 383.676,386	3.8
5	565.663,159 383.680,522	6	565.662,98 383.684,897	4.379
7	565.662,539 383.687,404	8	565.661,701 383.689,363	2.131
9	565.658,058 383.696,69	10	565.653,354 383.705,09	9.627
11	565.652,653 383.710,972	12	565.645,259 383.730,365	20.755
13	565.635,368 383.727,563	14	565.624,622 383.723,684	11.425
15	565.629,711 383.710,301	16	565.653,78 383.682,771	36.568
17	565.656,254 383.676,386	18	565.646,201 383.670,473	11.663
19	565.630,132 383.660,906	20	565.630,829 383.658,658	2.354
21	565.640,647 383.645,231	22	565.650,97 383.639,657	11.732
23	565.658,053 383.636,929	24	565.669,435 383.632,64	12.163
25	565.674,29 383.649,117	26	565.683,585 383.648,133	9.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.663,208 383.676,386	5	565.663,159 383.680,522	4.136
6	565.662,98 383.684,897	7	565.662,539 383.687,404	2.545
8	565.661,701 383.689,363	9	565.658,058 383.696,69	8.183
10	565.653,354 383.705,09	11	565.652,653 383.710,972	5.924
12	565.645,259 383.730,365	13	565.635,368 383.727,563	10.28
14	565.624,622 383.723,684	15	565.629,711 383.710,301	14.318
16	565.653,78 383.682,771	17	565.656,254 383.676,386	6.848
18	565.646,201 383.670,473	19	565.630,132 383.660,906	18.701
20	565.630,829 383.658,658	21	565.640,647 383.645,231	16.634
22	565.650,97 383.639,657	23	565.658,053 383.636,929	7.59
24	565.669,435 383.632,64	25	565.674,29 383.649,117	17.177
26	565.683,585 383.648,133	1	565.687,233 383.669,164	21.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 740 Masurata: 776	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20798, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 740 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	14	1183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.624,622 383.723,684	2	565.623,704 383.726,813	3.261
2	565.623,704 383.726,813	3	565.622,449 383.727,809	1.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.622,449 383.727,809	4	565.612,104 383.726,154	10.477
4	565.612,104 383.726,154	5	565.616,783 383.712,378	14.549
5	565.616,783 383.712,378	6	565.618,68 383.704,582	8.023
6	565.618,68 383.704,582	7	565.624,934 383.697,083	9.765
7	565.624,934 383.697,083	8	565.641,137 383.678,078	24.975
8	565.641,137 383.678,078	9	565.646,201 383.670,473	9.137
9	565.646,201 383.670,473	10	565.656,254 383.676,386	11.663
10	565.656,254 383.676,386	11	565.653,78 383.682,771	6.848
11	565.653,78 383.682,771	12	565.629,711 383.710,301	36.568
12	565.629,711 383.710,301	1	565.624,622 383.723,684	14.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 9, 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.659 Masurata: 1.688	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20754, din 11/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

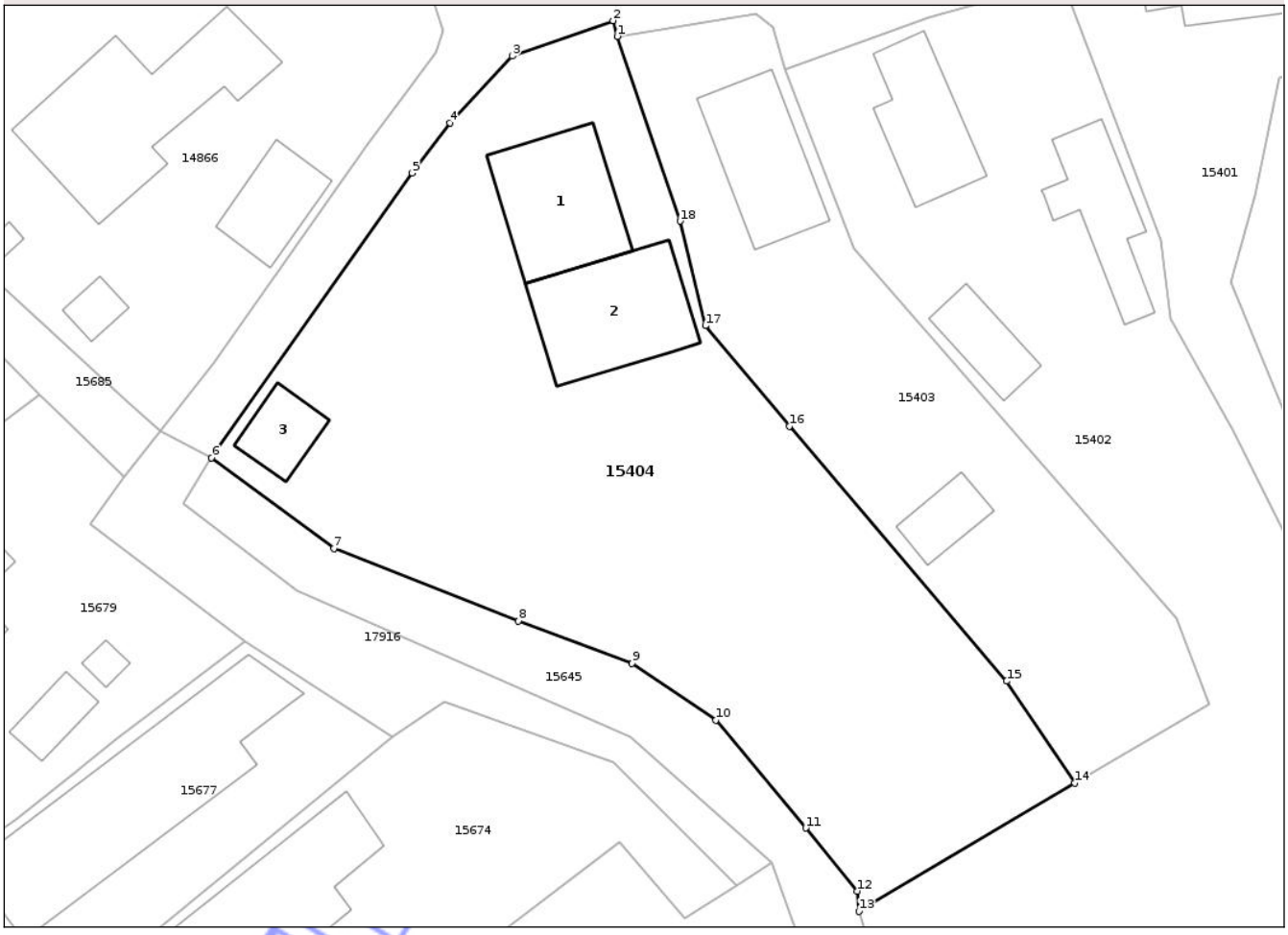
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.659 Masurata: 1.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	14	1178	-	
2	arabil	DA	1.089	14	1182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.612,104 383.726,154	2	565.611,794 383.727,318	1.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.611,794 383.727,318	3	565.604,268 383.724,68	7.975
3	565.604,268 383.724,68	4	565.599,613 383.719,714	6.807
4	565.599,613 383.719,714	5	565.596,794 383.715,964	4.691
5	565.596,794 383.715,964	6	565.581,845 383.694,716	25.98
6	565.581,845 383.694,716	7	565.590,967 383.687,971	11.345
7	565.590,967 383.687,971	8	565.604,73 383.682,554	14.791
8	565.604,73 383.682,554	9	565.613,21 383.679,399	9.048
9	565.613,21 383.679,399	10	565.619,453 383.675,161	7.546
10	565.619,453 383.675,161	11	565.626,165 383.667,121	10.473
11	565.626,165 383.667,121	12	565.629,99 383.662,413	6.066
12	565.629,99 383.662,413	13	565.630,132 383.660,906	1.514
13	565.630,132 383.660,906	14	565.646,201 383.670,473	18.701
14	565.646,201 383.670,473	15	565.641,137 383.678,078	9.137
15	565.641,137 383.678,078	16	565.624,934 383.697,083	24.975
16	565.624,934 383.697,083	17	565.618,68 383.704,582	9.765
17	565.618,68 383.704,582	18	565.616,783 383.712,378	8.023
18	565.616,783 383.712,378	1	565.612,104 383.726,154	14.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 127, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24084	Din acte: 957 Masurata: 1.025	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24084-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; fundatii beton , pereti caramida , invelitoare tabla nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13935 / 27/02/2014		
Act Notarial nr. 843, din 26/02/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRUTARU FLORIN** 2) **BRUTARU PETRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

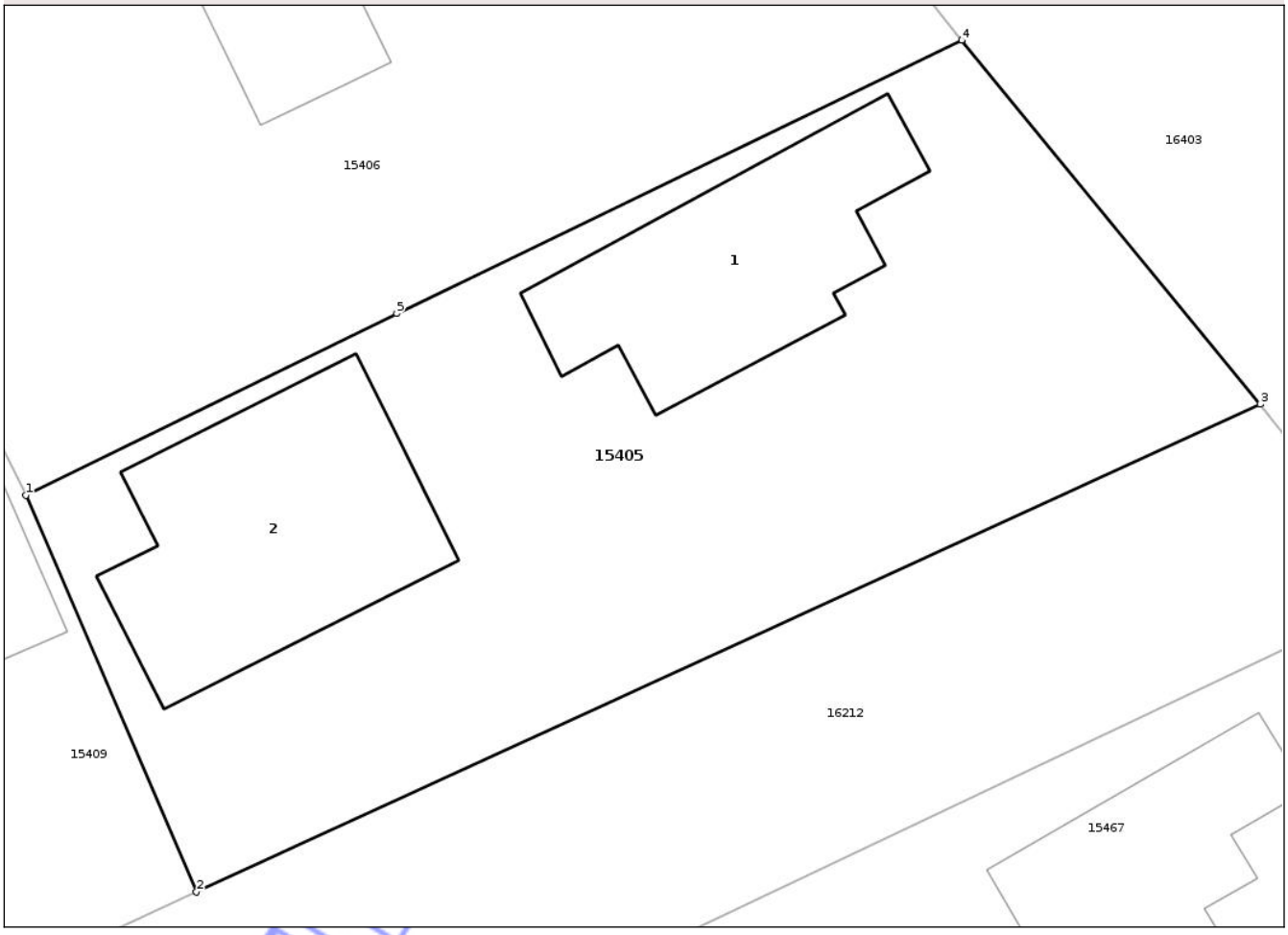
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24084	Din acte: 957 Masurata: 1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.025	14	1104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24084-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; fundatii beton , pereti caramida , invelitoare tabla nu detine certificat de performanta energetica
A1.2		constructii anexa	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.585,581 385.711,291	2	564.593,38 385.693,18	19.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.593,38 385.693,18	3	564.641,981 385.715,45	53.46
3	564.641,981 385.715,45	4	564.628,351 385.732,071	21.495
4	564.628,351 385.732,071	5	564.602,525 385.719,587	28.685
5	564.602,525 385.719,587	1	564.585,581 385.711,291	18.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.076 Masurata: 1.044	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36995, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOTĂREANU V. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

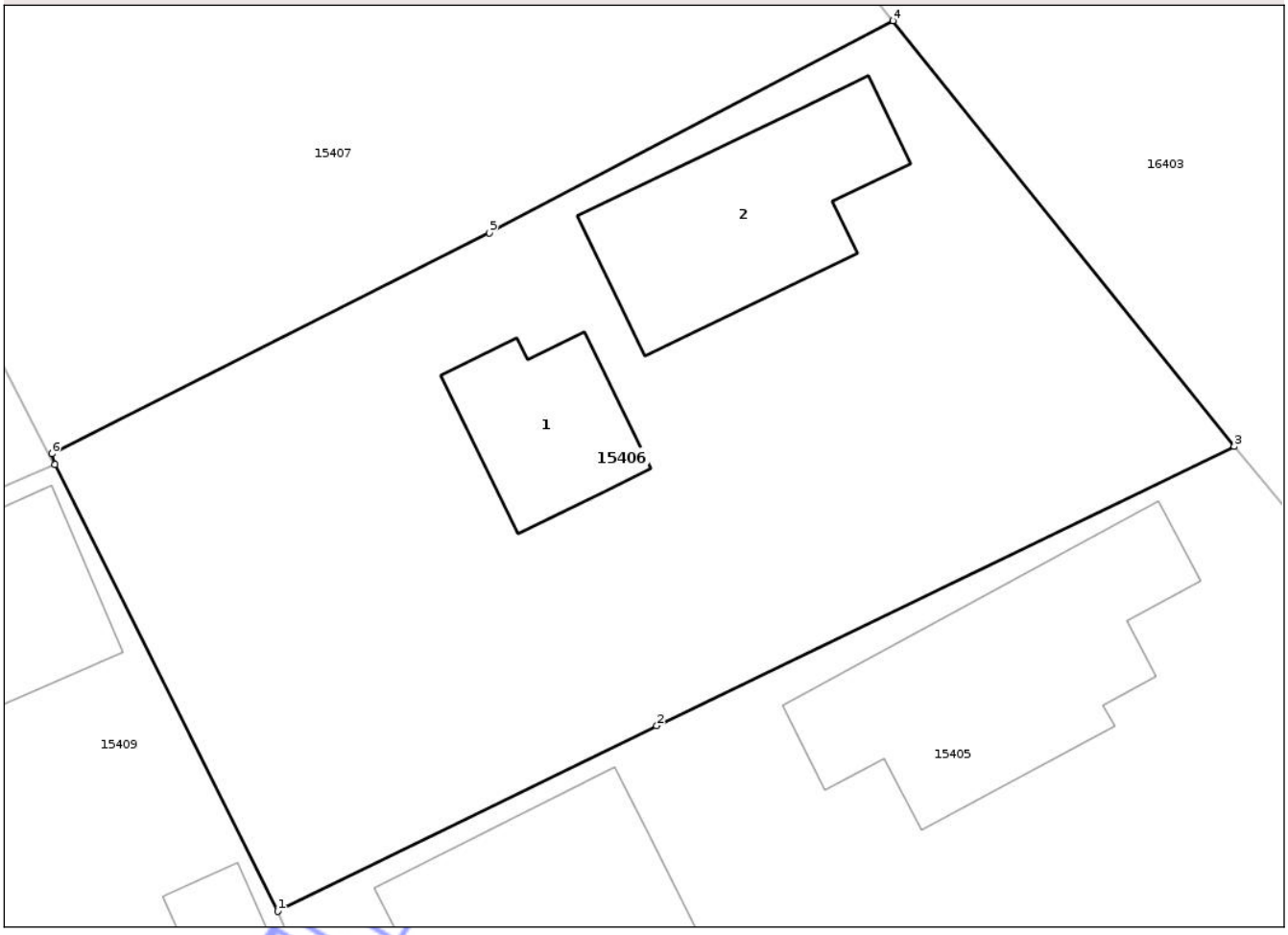
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.076 Masurata: 1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	14	1100	-	
2	arabil	DA	612	14	1101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.585,581 385.711,291	2	564.602,525 385.719,587	18.866
2	564.602,525 385.719,587	3	564.628,351 385.732,071	28.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.628,351 385.732,071	4	564.613,097 385.751,106	24.393
4	564.613,097 385.751,106	5	564.595,035 385.741,621	20.401
5	564.595,035 385.741,621	6	564.575,48 385.731,75	21.905
6	564.575,48 385.731,75	7	564.575,618 385.731,263	0.506
7	564.575,618 385.731,263	1	564.585,581 385.711,291	22.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3628
Nr. cadastral vechi:10648

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 131A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20945	Din acte: 1.000 Masurata: 1.050	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20945-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 131A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 194 mp, <<SUPRAFATA UTILA BECI = 9,18 MP.>>

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140 / 07/01/2008		
Act Administrativ nr. 52, din 19/04/2004 emis de COM.JUD. (contract vanzare-cumparare nr.14189/16. 12.1986 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;adeverinta nr.12340/04.12.2007 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPOIALA DUMITRU** 2) **SPOIALA VIORICA GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SPOIALA DUMITRU** 2) **SPOIALA VIORICA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72791 / 16/09/2014		
Act Notarial nr. 346, din 25/07/2014 emis de NP AVRAM DANIEL;		
C5	se respinge cererea de notare cesiune de creanta intrucat in baza contractului de cesiune se intabuleaza dreptul de ipoteca, conform art. 158 alin. 6 din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere aprobat prin Ordinul 700/2014 al Directorului General al ANCPI	A1, A1.1
109802 / 25/11/2016		
Act Notarial nr. 346, din 25/07/2014 emis de NP DANIEL AVRAM (act notarial nr 2212 din 10.11.2016, emis de NP Nedelcu Crisan Traian;act notarial nr 1839 din 01.09.2015, emis de NP DALIA PAUSAN;act administrativ nr 3267 din 25.11.2015, emis de TRIBUNALUL CLUJ;act administrativ nr 32317 din 31.12.2015, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ;act administrativ nr 78851 din 06.01.2016, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ);		
C6	se respinge cererea intrucat nu s-au solutionat solicitarile din referatul de completare	A1, A1.1
115306 / 18/07/2025		
Act Administrativ nr. 245/2013, din 08/07/2025 emis de BEJ TANASE DRAGOS IULIAN;		
C9	se radiază somaţia înscrisă sub C4 prin încheierea nr. 89783/2013	A1, A1.1
142605 / 07/08/2025		
Act Notarial nr. 995, din 31/07/2025 emis de NP NEDELCU CRISAN TRAIAN;		
C10	se radiază ipoteca și interdicțiile aferente înscrise sub C8 și B5 prin încheierea nr.94227/2022	A1, A1.1

Document necertificat
Valabil în circuitul civil

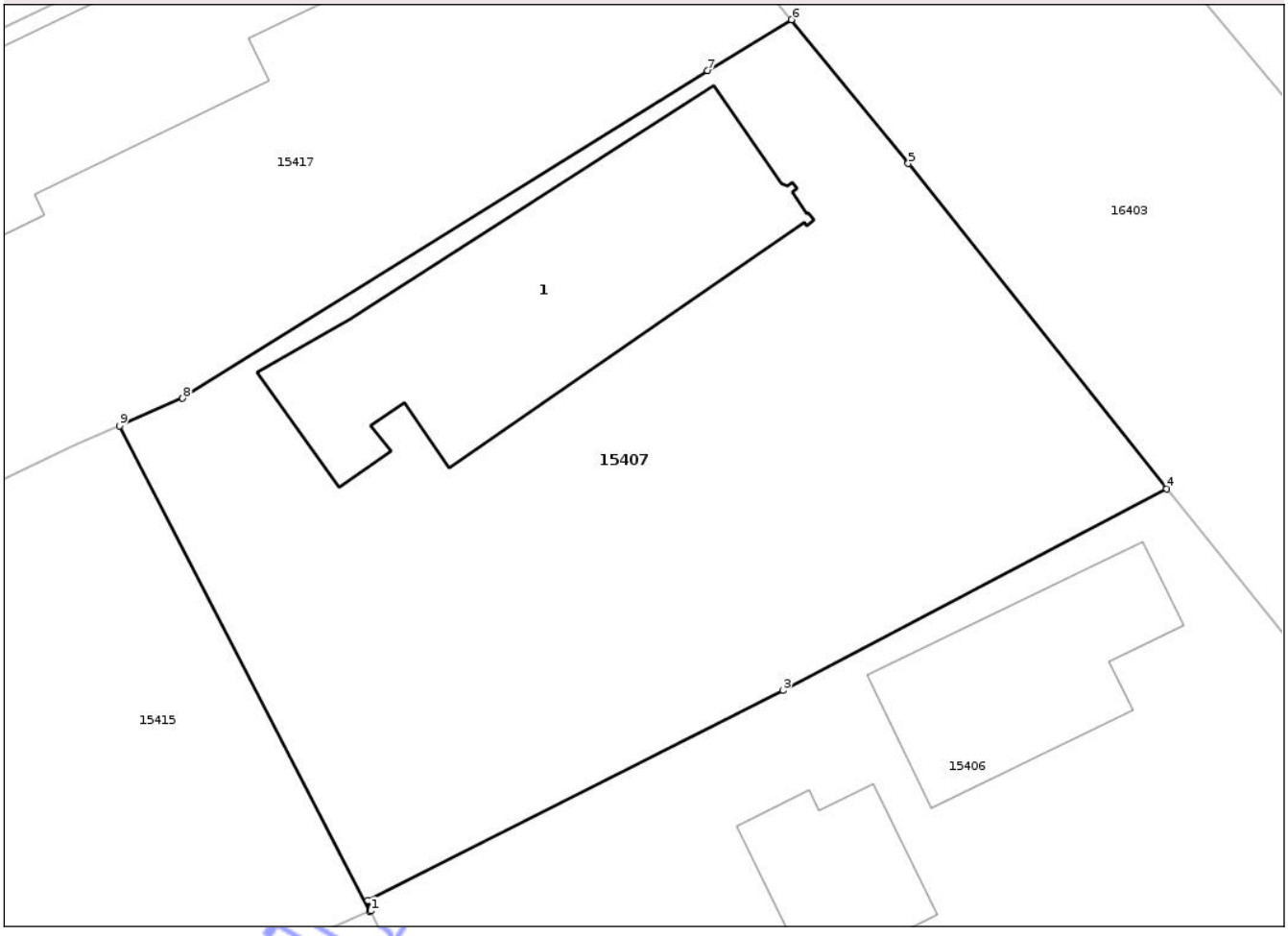
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20945	Din acte: 1.000 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	14	Cc 1098	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20945-C1	constructii de locuinte	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 194 mp, <<SUPRAFATA UTILA BECI = 9,18 MP.>>

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.575,618 385.731,263	2	564.575,48 385.731,75	0.506
2	564.575,48 385.731,75	3	564.595,035 385.741,621	21.905
3	564.595,035 385.741,621	4	564.613,097 385.751,106	20.401
4	564.613,097 385.751,106	5	564.600,927 385.766,407	19.551
5	564.600,927 385.766,407	6	564.595,43 385.773,168	8.714
6	564.595,43 385.773,168	7	564.591,47 385.770,78	4.624
7	564.591,47 385.770,78	8	564.566,762 385.755,365	29.122
8	564.566,762 385.755,365	9	564.563,786 385.754,073	3.244
9	564.563,786 385.754,073	10	564.575,564 385.731,24	25.692
10	564.575,564 385.731,24	1	564.575,618 385.731,263	0.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.840	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

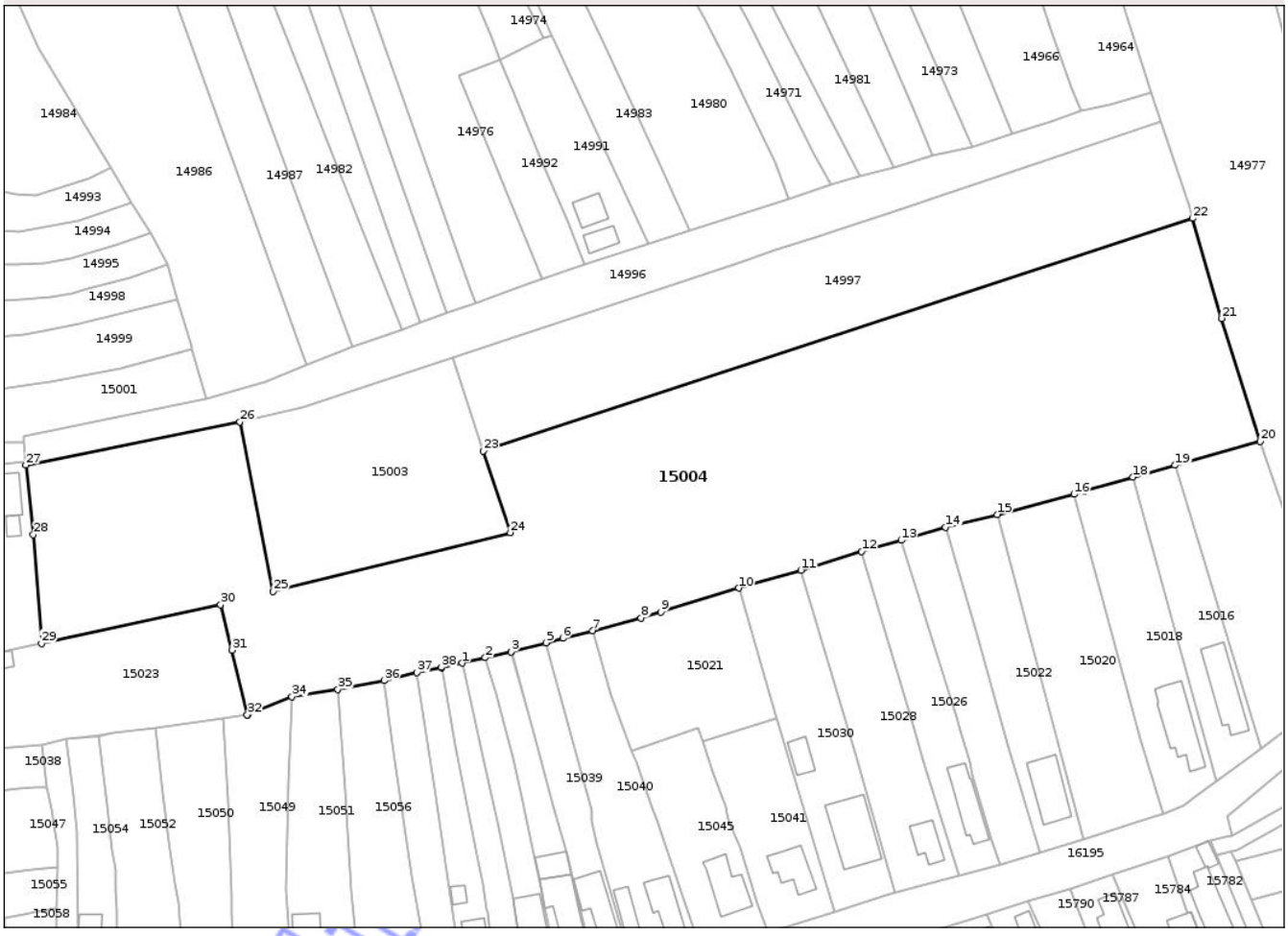
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.840	9	689/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.620,3 386.305,263	2	564.626,286 386.306,648	6.144
3	564.632,927 386.308,185	4	564.633,123 386.308,23	0.201
5	564.642,01 386.310,551	6	564.646,398 386.311,698	4.535
7	564.654,127 386.313,69	8	564.666,731 386.316,938	13.016
9	564.671,872 386.318,516	10	564.692,048 386.324,712	21.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.626,286 386.306,648	3	564.632,927 386.308,185	6.817
4	564.633,123 386.308,23	5	564.642,01 386.310,551	9.185
6	564.646,398 386.311,698	7	564.654,127 386.313,69	7.982
8	564.666,731 386.316,938	9	564.671,872 386.318,516	5.378
10	564.692,048 386.324,712	11	564.708,202 386.329,336	16.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.708,202 386.329,336	12	564.723,965 386.334,131	16.476
13	564.734,191 386.337,1	14	564.745,714 386.340,449	12.0
15	564.759,133 386.343,79	16	564.779,072 386.349,016	20.612
17	564.781,7 386.349,86	18	564.794,374 386.353,442	13.17
19	564.805,333 386.356,524	20	564.827,392 386.362,706	22.909
21	564.817,432 386.394,619	22	564.809,827 386.420,538	27.012
23	564.625,71 386.360,262	24	564.632,76 386.339,058	22.345
25	564.571,149 386.323,813	26	564.562,599 386.367,794	44.804
27	564.507,051 386.356,585	28	564.508,943 386.338,534	18.15
29	564.511,077 386.310,39	30	564.557,587 386.320,372	47.569
31	564.560,474 386.308,651	32	564.564,488 386.291,865	17.259
33	564.564,603 386.291,883	34	564.576,115 386.296,539	12.418
35	564.587,995 386.298,432	36	564.599,993 386.300,727	12.216
37	564.608,528 386.302,831	38	564.614,88 386.304,193	6.496
39	564.614,902 386.304,072	1	564.620,3 386.305,263	5.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.723,965 386.334,131	13	564.734,191 386.337,1	10.648
14	564.745,714 386.340,449	15	564.759,133 386.343,79	13.829
16	564.779,072 386.349,016	17	564.781,7 386.349,86	2.76
18	564.794,374 386.353,442	19	564.805,333 386.356,524	11.384
20	564.827,392 386.362,706	21	564.817,432 386.394,619	33.431
22	564.809,827 386.420,538	23	564.625,71 386.360,262	193.732
24	564.632,76 386.339,058	25	564.571,149 386.323,813	63.469
26	564.562,599 386.367,794	27	564.507,051 386.356,585	56.668
28	564.508,943 386.338,534	29	564.511,077 386.310,39	28.225
30	564.557,587 386.320,372	31	564.560,474 386.308,651	12.071
32	564.564,488 386.291,865	33	564.564,603 386.291,883	0.116
34	564.576,115 386.296,539	35	564.587,995 386.298,432	12.03
36	564.599,993 386.300,727	37	564.608,528 386.302,831	8.791
38	564.614,88 386.304,193	39	564.614,902 386.304,072	0.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 24-26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.240 Masurata: 1.362	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87031, din 25/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVA ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

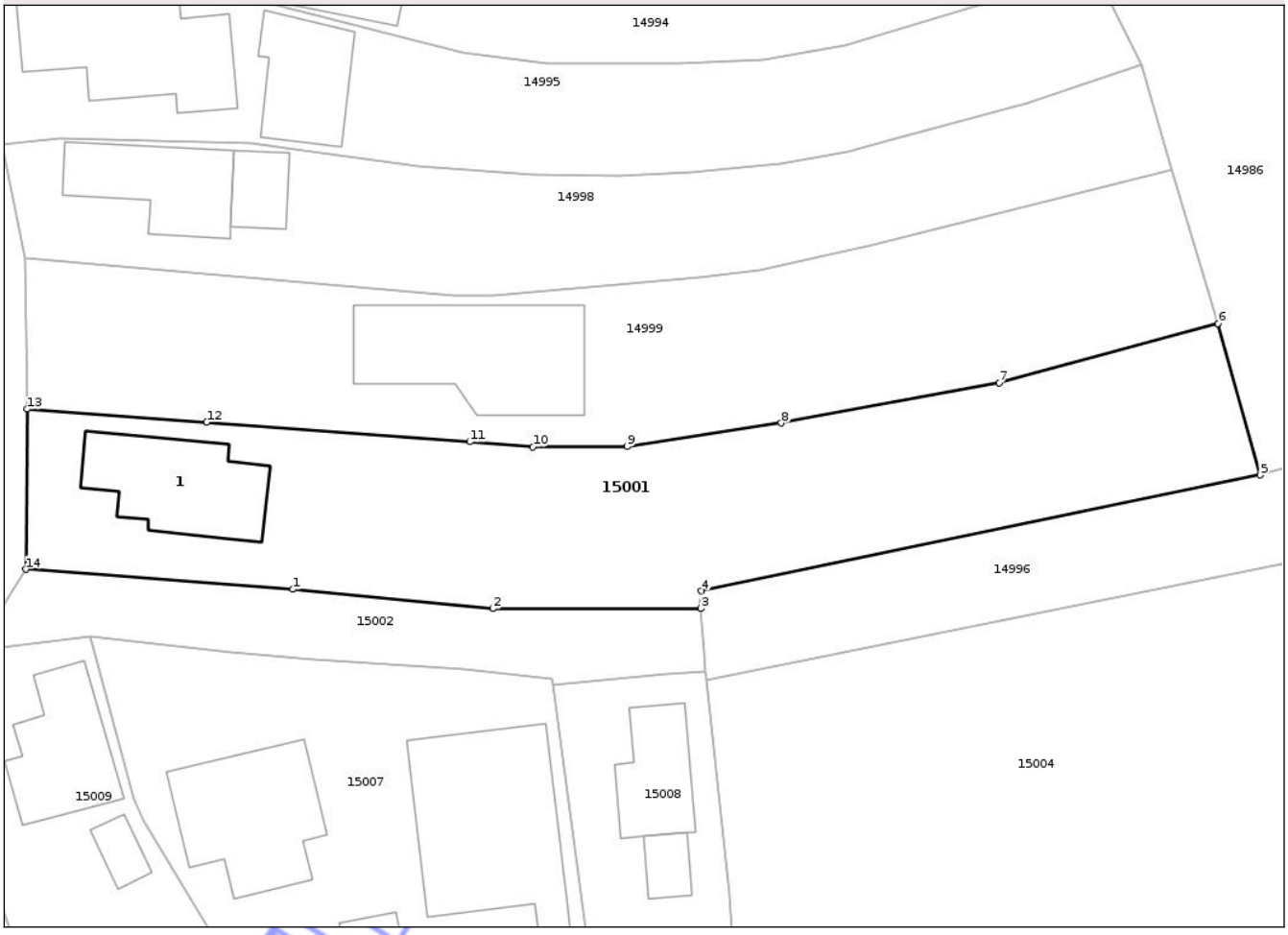
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.240 Masurata: 1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	9	685	-	
2	arabil	DA	876	9	687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.472,114 386.364,219	2	564.488,982 386.362,592	16.946
2	564.488,982 386.362,592	3	564.506,56 386.362,592	17.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.506,56 386.362,592	4	564.506,597 386.364,067	1.475
4	564.506,597 386.364,067	5	564.553,786 386.373,868	48.196
5	564.553,786 386.373,868	6	564.550,222 386.386,659	13.278
6	564.550,222 386.386,659	7	564.531,745 386.381,637	19.147
7	564.531,745 386.381,637	8	564.513,356 386.378,25	18.698
8	564.513,356 386.378,25	9	564.500,33 386.376,259	13.177
9	564.500,33 386.376,259	10	564.492,372 386.376,252	7.958
10	564.492,372 386.376,252	11	564.487,044 386.376,669	5.344
11	564.487,044 386.376,669	12	564.464,821 386.378,323	22.284
12	564.464,821 386.378,323	13	564.449,691 386.379,424	15.17
13	564.449,691 386.379,424	14	564.449,564 386.365,906	13.519
14	564.449,564 386.365,906	1	564.472,114 386.364,219	22.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		338	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	338	9	-	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.449,564 386.365,906	2	564.445,213 386.359,05	8.12
2	564.445,213 386.359,05	3	564.455,002 386.360,191	9.855
3	564.455,002 386.360,191	4	564.466,865 386.358,937	11.929
4	564.466,865 386.358,937	5	564.473,845 386.358,275	7.011
5	564.473,845 386.358,275	6	564.486,496 386.357,457	12.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.486,496 386.357,457	7	564.493,998 386.356,643	7.546
7	564.493,998 386.356,643	8	564.494,109 386.356,118	0.537
8	564.494,109 386.356,118	9	564.503,697 386.357,058	9.634
9	564.503,697 386.357,058	10	564.506,973 386.357,324	3.287
10	564.506,973 386.357,324	11	564.506,811 386.358,87	1.554
11	564.506,811 386.358,87	12	564.506,56 386.362,592	3.73
12	564.506,56 386.362,592	13	564.488,982 386.362,592	17.578
13	564.488,982 386.362,592	14	564.472,114 386.364,219	16.946
14	564.472,114 386.364,219	1	564.449,564 386.365,906	22.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27203	2.757	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105393 / 08/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6923, din 03/11/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (SENTINTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOSIE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

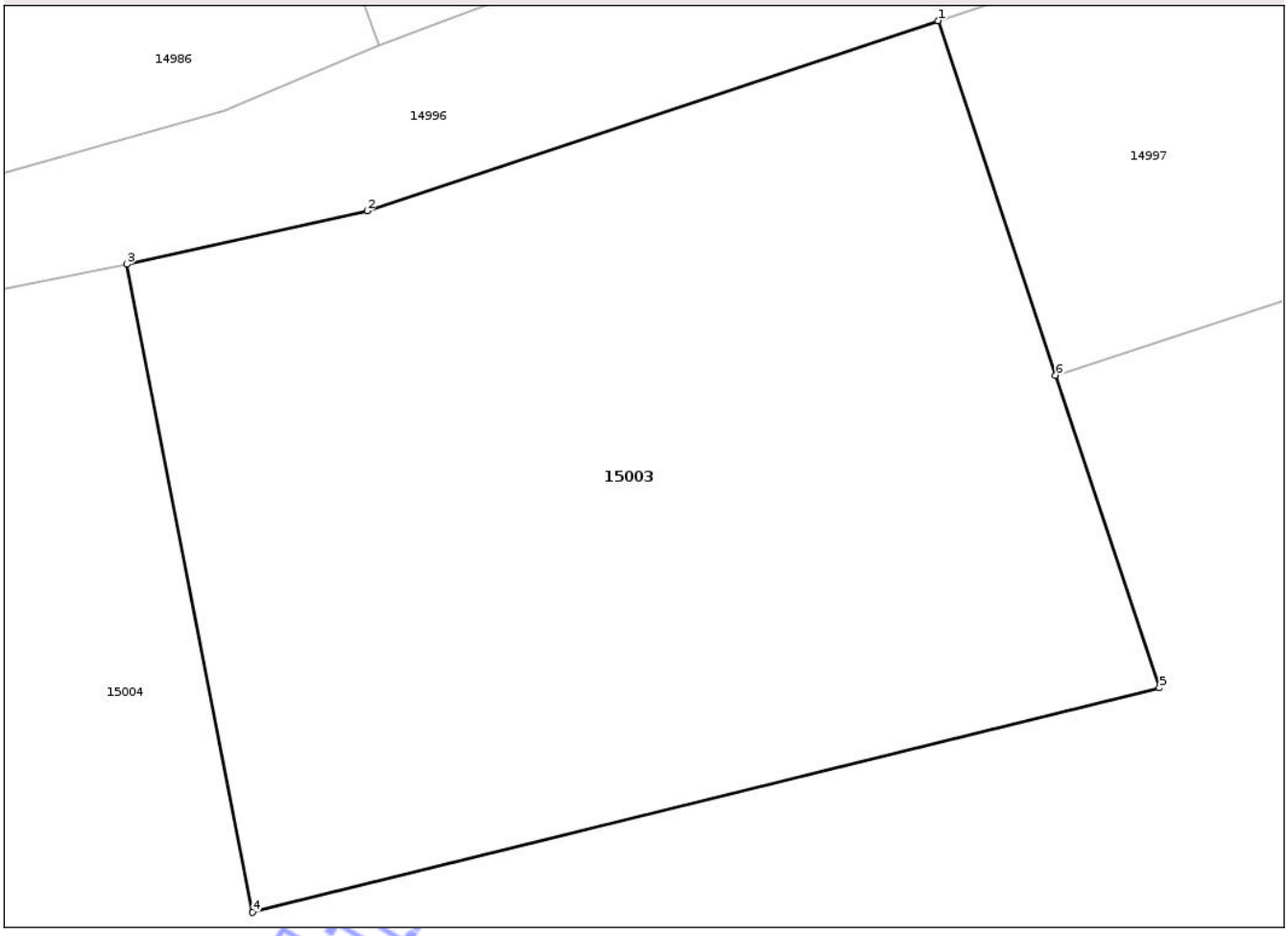
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27203	2.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.757	9	689/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.617,713 386.384,319	2	564.578,922 386.371,419	40.88
2	564.578,922 386.371,419	3	564.562,599 386.367,794	16.721
3	564.562,599 386.367,794	4	564.571,149 386.323,813	44.804
4	564.571,149 386.323,813	5	564.632,76 386.339,058	63.469
5	564.632,76 386.339,058	6	564.625,71 386.360,262	22.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.625,71 386.360,262	1	564.617,713 386.384,319	25.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:562
Nr. cadastral vechi:958

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 10B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22958	Din acte: 132 Masurata: 125	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22958-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 10B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta (P, Sc parter = 40 mp), Sc desfasurata = 40 mp, construta in anul 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20748 / 23/11/2004		
Act Notarial nr. 4789, din 19/11/2004 emis de BNP MINEA O.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞTEFAN SILVIA-CORALIA** 2) **ŞTEFAN LEON-MARIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 562)	
115308 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 2609, din 03/12/2020 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 4789 din 19.11.2004, emis de NP Minea Octavian;act notarial nr 2143 din 12.10.2020, emis de NP Toneata Maria;act administrativ nr 19417 din 06.10.2020, emis de Primaria Com. Aricestii Rahtivani);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Aricestii Rahtivani, sat Nedelea, nr. 449, T9 , P783/1 , jud. Prahova'	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

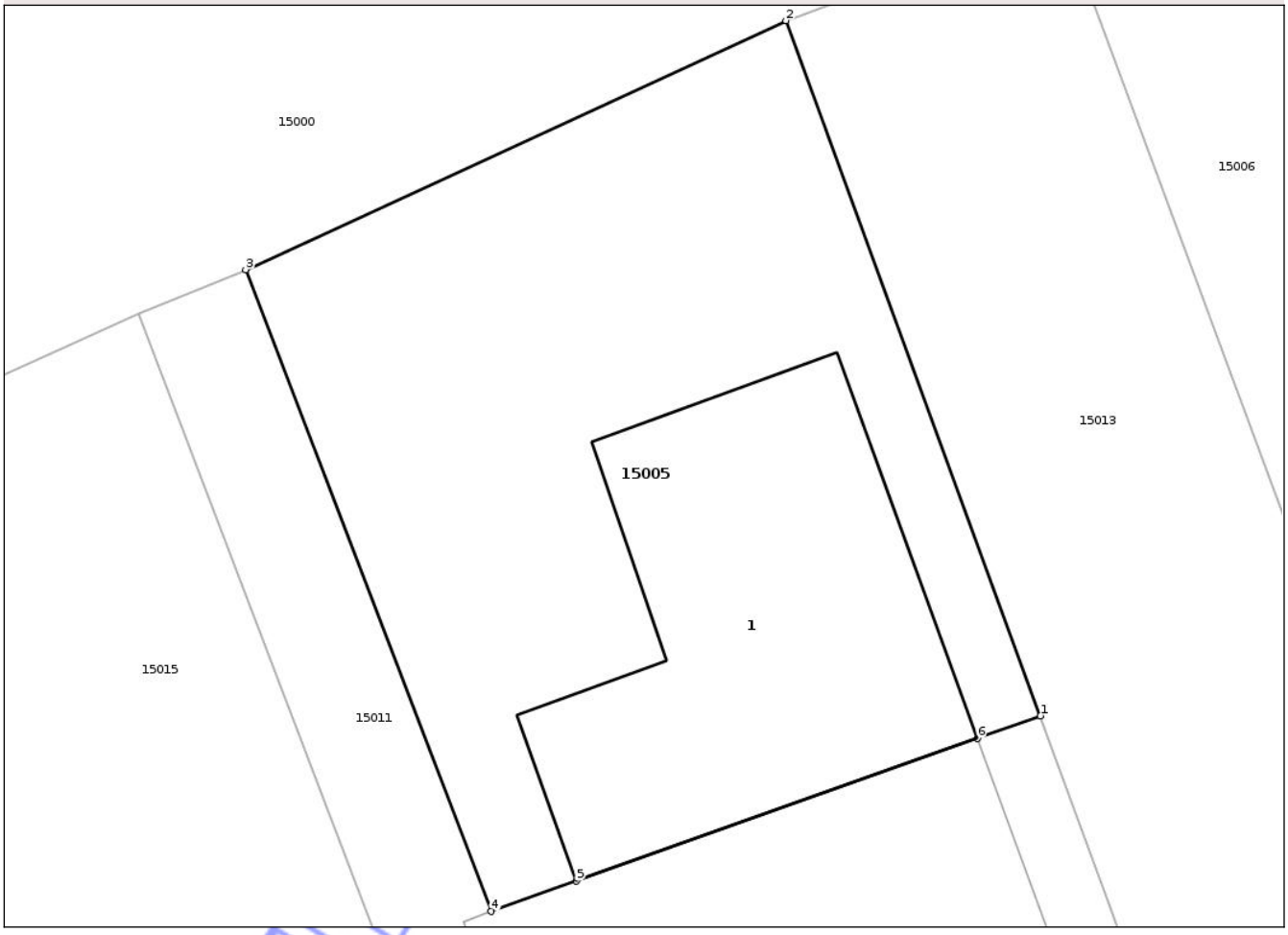
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22958	Din acte: 132 Masurata: 125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	125	9	783/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22958-C1	constructii de locuinte	Din acte: 41 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta (P, Sc parter = 40 mp), Sc desfasurata = 40 mp, construta in anul 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.426,794 386.339,023	2	564.422,41 386.350,997	12.751
2	564.422,41 386.350,997	3	564.413,104 386.346,71	10.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.413,104 386.346,71	4	564.417,336 386.335,655	11.837
4	564.417,336 386.335,655	5	564.418,798 386.336,176	1.552
5	564.418,798 386.336,176	6	564.425,713 386.338,638	7.34
6	564.425,713 386.338,638	1	564.426,794 386.339,023	1.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 12A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25797	432	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25797-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 12A, B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA P;Sc desf=161mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111725 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 2314, din 26/10/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25797 a imobilului cu numarul cadastral 25797/UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20281 inscris in cartea funciara 20281;	A1
111739 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 2315, din 26/10/2020 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR SIMONA-ELENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR SIMONA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
111725 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 2532, din 19/04/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **ZAMFIR PETRE** 2) **ZAMFIR MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20281/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17112 din 20/04/2007;	

Notificare cu caracter civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25797	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	9	787	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25797-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA P;Sc desf=161mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.450,577 386.328,728	2	564.446,948 386.339,157	11.042
2	564.446,948 386.339,157	3	564.442,345 386.352,909	14.502
3	564.442,345 386.352,909	4	564.440,696 386.357,791	5.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.440,696 386.357,791	5	564.427,157 386.352,79	14.433
5	564.427,157 386.352,79	6	564.437,933 386.323,625	31.092
6	564.437,933 386.323,625	1	564.450,577 386.328,728	13.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 16, 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.650 Masurata: 1.596	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45284, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.650 Masurata: 1.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	9	791	-	
2	arabil	DA	613	9	791	-	
3	arabil	DA	603	9	792	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii de locuinte	186	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.499,498 386.307,837	2	564.497,019 386.334,013	26.293
2	564.497,019 386.334,013	3	564.494,109 386.356,118	22.296
3	564.494,109 386.356,118	4	564.493,998 386.356,643	0.537
4	564.493,998 386.356,643	5	564.486,496 386.357,457	7.546
5	564.486,496 386.357,457	6	564.473,845 386.358,275	12.677
6	564.473,845 386.358,275	7	564.466,865 386.358,937	7.011
7	564.466,865 386.358,937	8	564.455,002 386.360,191	11.929
8	564.455,002 386.360,191	9	564.458,621 386.346,522	14.14
9	564.458,621 386.346,522	10	564.459,506 386.344,684	2.04
10	564.459,506 386.344,684	11	564.466,585 386.333,063	13.607
11	564.466,585 386.333,063	12	564.479,568 386.304,236	31.616
12	564.479,568 386.304,236	13	564.482,754 386.304,645	3.212
13	564.482,754 386.304,645	14	564.491,355 386.306,285	8.756
14	564.491,355 386.306,285	1	564.499,498 386.307,837	8.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:197
Nr. cadastral vechi:300

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23192	587	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23192-C2	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; magazie cu sc-20,16 mp, su-16,01 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2637 / 11/04/2002		
Act Notarial nr. 904, din 11/04/2002 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **NICULESCU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2638 / 11/04/2002		
Act Notarial nr. 905, din 11/04/2002 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:80000000 LEIplus dobanzi si comisioane aferente	A1, A1.2
	1) **CEC**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23192	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	9	793,794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23192-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; magazie cu sc-20,16 mp, su-16,01 mp
A1.3		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.499,498 386.307,837	2	564.507,969 386.309,806	8.697
2	564.507,969 386.309,806	3	564.511,077 386.310,39	3.162
3	564.511,077 386.310,39	4	564.508,943 386.338,534	28.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.508,943 386.338,534	5	564.507,051 386.356,585	18.15
5	564.507,051 386.356,585	6	564.506,973 386.357,324	0.743
6	564.506,973 386.357,324	7	564.503,697 386.357,058	3.287
7	564.503,697 386.357,058	8	564.494,109 386.356,118	9.634
8	564.494,109 386.356,118	9	564.497,019 386.334,013	22.296
9	564.497,019 386.334,013	1	564.499,498 386.307,837	26.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26605	Din acte: 1.056 Masurata: 983	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 788

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26605-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 87 mp ; An constr. - 1949 .
A1.2	26605-C2	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 18 mp ; An constr. - 1949 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59159 / 21/04/2023		
Act Notarial nr. 867, din 20/04/2023 emis de NP Enache Iulia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŢINTEANU FLORIN-MUGUREL** 2) **ŢINTEANU NICOLETA-CRISTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŢINTEANU MIHAELA-ROXANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ŢINTEANU FLORIN-MUGUREL** 2) **ŢINTEANU NICOLETA-CRISTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ŢINTEANU MIHAELA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26605	Din acte: 1.056 Masurata: 983	T 9 ; CC 788

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	9	788	-	Teren intravilan imprejmuit .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26605-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 87 mp ; An constr. - 1949 .
A1.2	26605-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 18 mp ; An constr. - 1949 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.460,158 386.300,677	2	564.466,549 386.301,849	6.498
2	564.466,549 386.301,849	3	564.479,568 386.304,236	13.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.479,568 386.304,236	4	564.466,585 386.333,063	31.616
4	564.466,585 386.333,063	5	564.459,506 386.344,684	13.607
5	564.459,506 386.344,684	6	564.458,621 386.346,522	2.04
6	564.458,621 386.346,522	7	564.455,002 386.360,191	14.14
7	564.455,002 386.360,191	8	564.445,213 386.359,05	9.855
8	564.445,213 386.359,05	9	564.440,696 386.357,791	4.689
9	564.440,696 386.357,791	10	564.442,345 386.352,909	5.153
10	564.442,345 386.352,909	11	564.446,948 386.339,157	14.502
11	564.446,948 386.339,157	12	564.450,577 386.328,728	11.042
12	564.450,577 386.328,728	1	564.460,158 386.300,677	29.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.714	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45272, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GRIGORE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.714	9	690	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.827,392 386.362,706	2	564.805,333 386.356,524	22.909
2	564.805,333 386.356,524	3	564.827,65 386.283,194	76.651
3	564.827,65 386.283,194	4	564.848,273 386.299,128	26.061
4	564.848,273 386.299,128	5	564.842,079 386.319,449	21.244
5	564.842,079 386.319,449	6	564.839,706 386.326,18	7.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.839,706 386.326,18	7	564.836,327 386.336,367	10.733
7	564.836,327 386.336,367	1	564.827,392 386.362,706	27.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25812	415	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25812-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta (P, Sc parter = 118 mp), Sc desfasurata = 118 mp, construta in anul 1957 si extinsa in anul 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106485 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 24103, din 11/12/1992 emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova (act administrativ nr 19416 din 06.10.2020, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 11 din 22.06.1993, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act notarial nr 2458 din 13.11.2020, emis de NP Toneata Maria; act administrativ nr seria CB nr.216393 din 12.01.1991, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN SILVIA-CORALIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie si construire- extindere), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN SILVIA-CORALIA** 2) **ŞTEFAN LEON-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25812	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	9	783/1	-	
2	arabil	DA	120	9	784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25812-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta (P, Sc parter = 118 mp), Sc desfasurata = 118 mp, construta in anul 1957 si extinsa in anul 1993

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.413,104 386.346,71	2	564.411,251 386.345,955	2.001
2	564.411,251 386.345,955	3	564.427,252 386.304,156	44.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.427,252 386.304,156	4	564.438,314 386.308,118	11.75
4	564.438,314 386.308,118	5	564.436,967 386.311,692	3.819
5	564.436,967 386.311,692	6	564.435,74 386.314,928	3.461
6	564.435,74 386.314,928	7	564.433,278 386.321,487	7.006
7	564.433,278 386.321,487	8	564.431,126 386.327,288	6.187
8	564.431,126 386.327,288	9	564.427,971 386.335,782	9.061
9	564.427,971 386.335,782	10	564.426,794 386.339,023	3.448
10	564.426,794 386.339,023	11	564.425,713 386.338,638	1.148
11	564.425,713 386.338,638	12	564.418,798 386.336,176	7.34
12	564.418,798 386.336,176	13	564.417,336 386.335,655	1.552
13	564.417,336 386.335,655	1	564.413,104 386.346,71	11.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 286 Masurata: 320	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42918, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

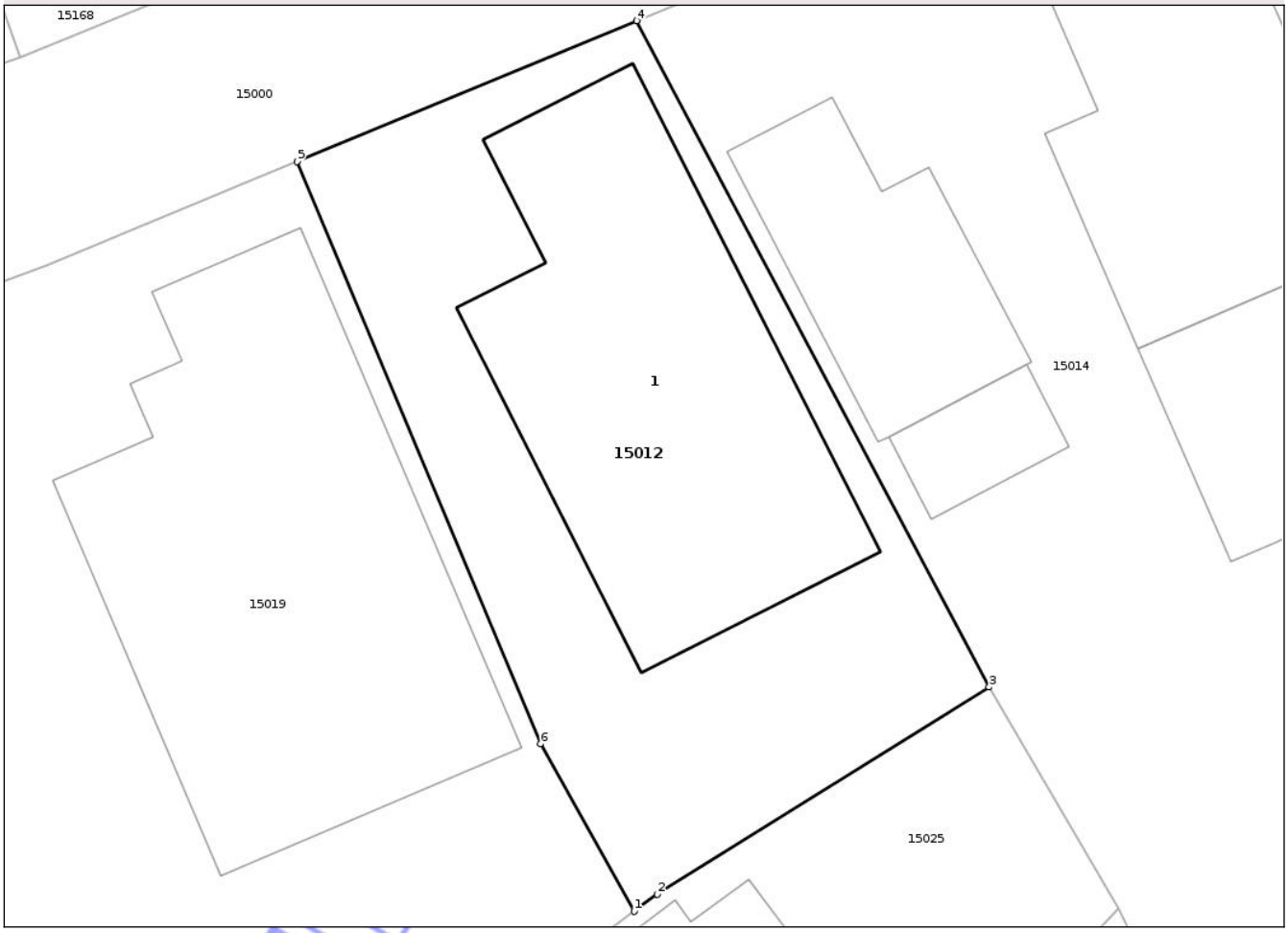
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 286 Masurata: 320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	9	781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.384,877 386.305,648	2	564.385,609 386.306,195	0.914
2	564.385,609 386.306,195	3	564.396,19 386.312,793	12.47
3	564.396,19 386.312,793	4	564.384,952 386.334,033	24.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.384,952 386.334,033	5	564.374,124 386.329,55	11.719
5	564.374,124 386.329,55	6	564.381,897 386.310,987	20.125
6	564.381,897 386.310,987	1	564.384,877 386.305,648	6.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25798	671	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25798-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:372 mp; LOCUINTA P+1E;Sc etaj=175mp;Sc desf=372mp,an edificare 2009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111725 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 2314, din 26/10/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25798 a imobilului cu numarul cadastral 25798/UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20281 inscris in cartea funciara 20281;	A1
Act Notarial nr. 2532, din 19/04/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR BOGDAN - IONUT** 2) **ZAMFIR DRAGOS - MARIAN** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20281/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17112 din 20/04/2007;*	
Act Administrativ nr. 16729, din 24/08/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 80550 din 21.08.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 16757 din 25.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR BOGDAN-IONUŢ** 2) **ZAMFIR DRAGOŞ-MARIAN** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20281/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 83896 din 26/08/2020;*	
35171 / 12/03/2021		
Act Administrativ nr. C 2013, din 12/03/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de apartamentare a imobilului	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25798	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	9	787	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25798-C1	constructii de locuinte	197	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:372 mp; LOCUINTA P+1E;Sc etaj=175mp;Sc desf=372mp,an edificare 2009

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.442,543 386.297,087	2	564.454,242 386.299,494	11.944
2	564.454,242 386.299,494	3	564.460,158 386.300,677	6.033
3	564.460,158 386.300,677	4	564.450,577 386.328,728	29.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.450,577 386.328,728	5	564.437,933 386.323,625	13.635
5	564.437,933 386.323,625	6	564.427,157 386.352,79	31.092
6	564.427,157 386.352,79	7	564.422,41 386.350,997	5.074
7	564.422,41 386.350,997	8	564.426,794 386.339,023	12.751
8	564.426,794 386.339,023	9	564.427,971 386.335,782	3.448
9	564.427,971 386.335,782	10	564.431,126 386.327,288	9.061
10	564.431,126 386.327,288	11	564.433,278 386.321,487	6.187
11	564.433,278 386.321,487	12	564.435,74 386.314,928	7.006
12	564.435,74 386.314,928	13	564.436,967 386.311,692	3.461
13	564.436,967 386.311,692	14	564.438,314 386.308,118	3.819
14	564.438,314 386.308,118	15	564.441,021 386.300,889	7.719
15	564.441,021 386.300,889	1	564.442,543 386.297,087	4.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 864 Masurata: 882	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36970, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 864 Masurata: 882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	9	782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.406,372 386.293,335	2	564.413,791 386.293,871	7.438
2	564.413,791 386.293,871	3	564.418,686 386.294,563	4.944
3	564.418,686 386.294,563	4	564.423,855 386.295,293	5.22
4	564.423,855 386.295,293	5	564.420,821 386.302,181	7.527
5	564.420,821 386.302,181	6	564.416,438 386.312,101	10.845
6	564.416,438 386.312,101	7	564.414,701 386.316,186	4.439
7	564.414,701 386.316,186	8	564.409,771 386.326,696	11.609
8	564.409,771 386.326,696	9	564.408,055 386.330,84	4.485
9	564.408,055 386.330,84	10	564.406,102 386.335,444	5.001
10	564.406,102 386.335,444	11	564.403,177 386.342,272	7.428
11	564.403,177 386.342,272	12	564.392,122 386.337,081	12.213
12	564.392,122 386.337,081	13	564.390,695 386.336,411	1.576
13	564.390,695 386.336,411	14	564.384,952 386.334,033	6.216
14	564.384,952 386.334,033	15	564.396,19 386.312,793	24.03
15	564.396,19 386.312,793	16	564.400,312 386.305,747	8.163
16	564.400,312 386.305,747	1	564.406,372 386.293,335	13.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 10A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25854	Din acte: 574 Masurata: 526	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25854-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 10A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (P, Sc parter = 22 mp), Sc desfasurata = 22 mp, construta in anul 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112760 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. 2273, din 27/08/2021 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN SILVIA-CORALIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN SILVIA-CORALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25854	Din acte: 574 Masurata: 526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	9	783/1	-	
2	arabil	DA	274	9	784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25854-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (P, Sc parter = 22 mp), Sc desfasurata = 22 mp, construta in anul 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.442,543 386.297,087	2	564.441,021 386.300,889	4.095
2	564.441,021 386.300,889	3	564.438,314 386.308,118	7.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.438,314 386.308,118	4	564.427,252 386.304,156	11.75
4	564.427,252 386.304,156	5	564.411,251 386.345,955	44.757
5	564.411,251 386.345,955	6	564.403,177 386.342,272	8.874
6	564.403,177 386.342,272	7	564.406,102 386.335,444	7.428
7	564.406,102 386.335,444	8	564.408,055 386.330,84	5.001
8	564.408,055 386.330,84	9	564.409,771 386.326,696	4.485
9	564.409,771 386.326,696	10	564.414,701 386.316,186	11.609
10	564.414,701 386.316,186	11	564.416,438 386.312,101	4.439
11	564.416,438 386.312,101	12	564.420,821 386.302,181	10.845
12	564.420,821 386.302,181	13	564.423,855 386.295,293	7.527
13	564.423,855 386.295,293	14	564.425,841 386.295,41	1.989
14	564.425,841 386.295,41	15	564.431,044 386.295,784	5.216
15	564.431,044 386.295,784	16	564.435,574 386.296,105	4.541
16	564.435,574 386.296,105	17	564.441,385 386.296,559	5.829
17	564.441,385 386.296,559	1	564.442,543 386.297,087	1.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 2-4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.248 Masurata: 1.302	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27262, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULGARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.248 Masurata: 1.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	9	779	-	
2	vie	DA	524	9	778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		constructii de locuinte	169	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.359,681 386.286,494	2	564.371,82 386.295,85	15.326
2	564.371,82 386.295,85	3	564.374,185 386.297,672	2.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.374,185 386.297,672	4	564.384,877 386.305,648	13.339
4	564.384,877 386.305,648	5	564.381,897 386.310,987	6.114
5	564.381,897 386.310,987	6	564.374,124 386.329,55	20.125
6	564.374,124 386.329,55	7	564.366,157 386.326,251	8.623
7	564.366,157 386.326,251	8	564.355,255 386.322,094	11.668
8	564.355,255 386.322,094	9	564.354,409 386.321,772	0.905
9	564.354,409 386.321,772	10	564.347,188 386.319,338	7.62
10	564.347,188 386.319,338	11	564.336,934 386.315,688	10.884
11	564.336,934 386.315,688	12	564.335,069 386.312,765	3.467
12	564.335,069 386.312,765	13	564.334,769 386.309,005	3.772
13	564.334,769 386.309,005	14	564.335,701 386.304,77	4.336
14	564.335,701 386.304,77	15	564.336,302 386.303,38	1.514
15	564.336,302 386.303,38	16	564.338,008 386.300,773	3.116
16	564.338,008 386.300,773	17	564.342,148 386.296,175	6.187
17	564.342,148 386.296,175	18	564.346,409 386.292,414	5.683
18	564.346,409 386.292,414	19	564.353,319 386.289,022	7.698
19	564.353,319 386.289,022	1	564.359,681 386.286,494	6.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2910
Nr. cadastral vechi:10213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20406	Din acte: 2.507 Masurata: 1.807	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165935 / 16/09/2025		
Act Notarial nr. 156, din 15/09/2025 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	se notează încheierea de rectificare nr.156/15.06.2025 emisă de NP Ivan Constantin în sensul menționării corecte a numelui proprietarei de sub B2.2 și anume COMAN PAULA-IULIANA	A1
Act Notarial nr. 1678, din 15/09/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA CRISTIAN-GEORGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20406	Din acte: 2.507 Masurata: 1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.807	9	A 695	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.779,072 386.349,016	2	564.759,133 386.343,79	20.612
2	564.759,133 386.343,79	3	564.781,457 386.259,462	87.233
3	564.781,457 386.259,462	4	564.799,964 386.265,423	19.443
4	564.799,964 386.265,423	5	564.802,145 386.266,301	2.351
5	564.802,145 386.266,301	6	564.796,142 386.285,73	20.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.796,142 386.285,73	7	564.793,007 386.297,083	11.778
7	564.793,007 386.297,083	8	564.784,861 386.327,25	31.247
8	564.784,861 386.327,25	1	564.779,072 386.349,016	22.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.174 Masurata: 1.321	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42918, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

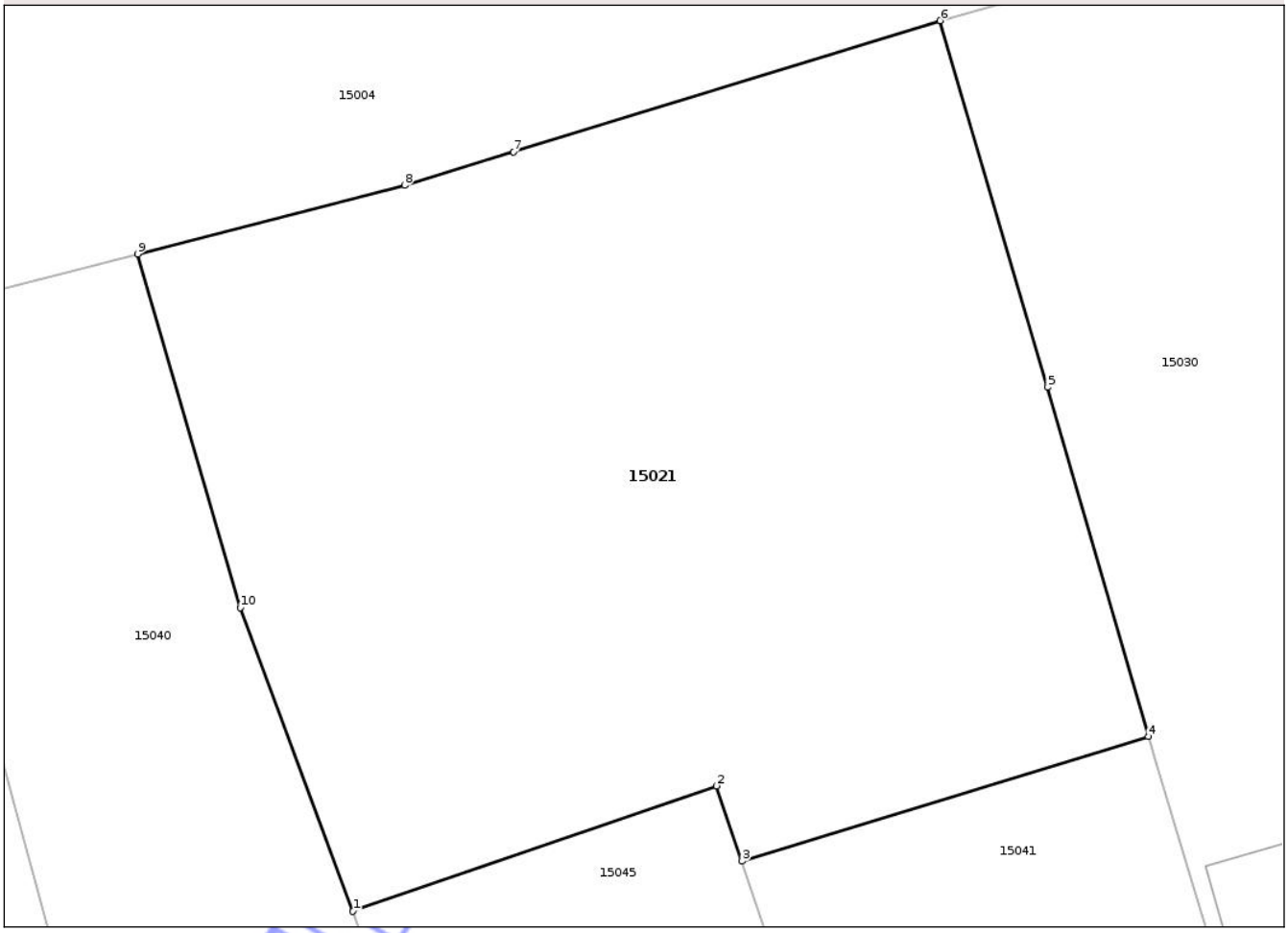
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.174 Masurata: 1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.321	9	708	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.664,297 386.282,622	2	564.681,478 386.288,552	18.176
2	564.681,478 386.288,552	3	564.682,686 386.284,986	3.765
3	564.682,686 386.284,986	4	564.701,886 386.290,882	20.085
4	564.701,886 386.290,882	5	564.697,126 386.307,393	17.183
5	564.697,126 386.307,393	6	564.692,048 386.324,712	18.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.692,048 386.324,712	7	564.671,872 386.318,516	21.106
7	564.671,872 386.318,516	8	564.666,731 386.316,938	5.378
8	564.666,731 386.316,938	9	564.654,127 386.313,69	13.016
9	564.654,127 386.313,69	10	564.658,969 386.296,977	17.4
10	564.658,969 386.296,977	1	564.664,297 386.282,622	15.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:217(e:217)
Nr. cadastral vechi:415

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20938	990	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20938-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; C1-locuinta cu Sc=144,07 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5879 / 26/07/2002		
Act Notarial nr. 1543, din 20/03/1997 emis de Np Popescu Viorica (autorizatie construire nr.36/23.08.1994 emis de Primaria Aricesti Rahtivani;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU MARIAN** 2) **NEAGU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34323 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 59, din 10/03/2022 emis de NP Calin Mirela;		
C5	se radiaza ipoteca , interdictiile aferente inscrise sub C3,B3 prin incheierea nr.19303/2008 si mentinerea ipotecii inscrisa sub C4 prin incheierea nr.20567/2016	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20938	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	9	691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20938-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; C1-locuinta cu Sc=144,07 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.805,333 386.356,524	2	564.794,374 386.353,442	11.384
2	564.794,374 386.353,442	3	564.815,938 386.274,625	81.714
3	564.815,938 386.274,625	4	564.827,65 386.283,194	14.512
4	564.827,65 386.283,194	1	564.805,333 386.356,524	76.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26118	498	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140064 / 07/10/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1812, din 24/04/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 21191 din 06.09.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE "HARUL"**, CIF:10902000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

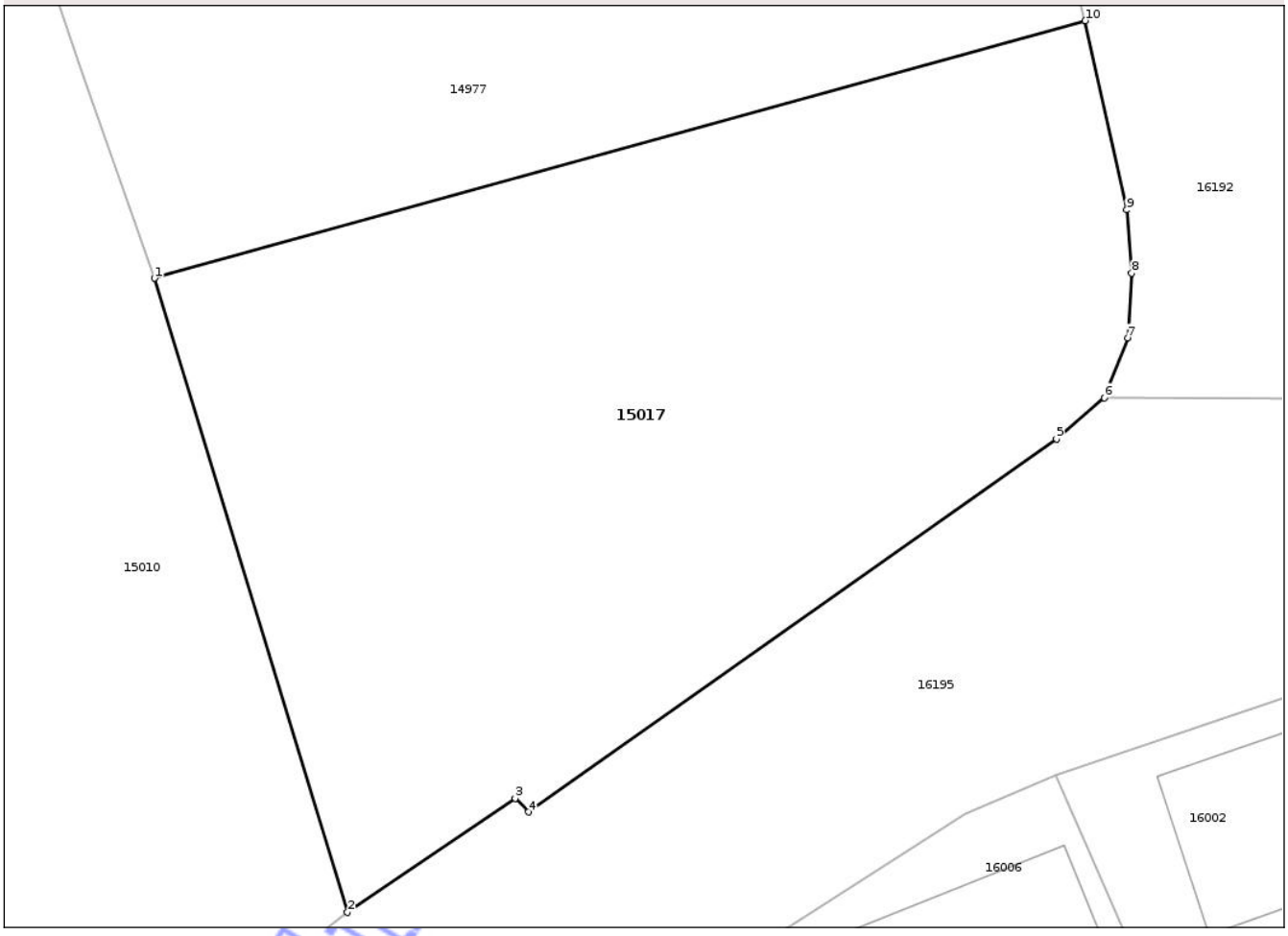
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26118	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	9	605	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.842,079 386.319,449	2	564.848,273 386.299,128	21.244
2	564.848,273 386.299,128	3	564.853,655 386.302,786	6.507
3	564.853,655 386.302,786	4	564.854,08 386.302,342	0.615
4	564.854,08 386.302,342	5	564.871,024 386.314,295	20.736
5	564.871,024 386.314,295	6	564.872,555 386.315,62	2.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.872,555 386.315,62	7	564.873,307 386.317,543	2.065
7	564.873,307 386.317,543	8	564.873,437 386.319,606	2.067
8	564.873,437 386.319,606	9	564.873,276 386.321,64	2.04
9	564.873,276 386.321,64	10	564.871,941 386.327,7	6.205
10	564.871,941 386.327,7	1	564.842,079 386.319,449	30.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.235 Masurata: 1.354	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40747, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBĂCARU ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.235 Masurata: 1.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	9	693	-	
2	arabil	DA	802	9	694	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.794,374 386.353,442	2	564.781,7 386.349,86	13.17
2	564.781,7 386.349,86	3	564.779,072 386.349,016	2.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.779,072 386.349,016	4	564.784,861 386.327,25	22.523
4	564.784,861 386.327,25	5	564.793,007 386.297,083	31.247
5	564.793,007 386.297,083	6	564.796,142 386.285,73	11.778
6	564.796,142 386.285,73	7	564.802,145 386.266,301	20.335
7	564.802,145 386.266,301	8	564.807,633 386.268,511	5.916
8	564.807,633 386.268,511	9	564.810,417 386.270,459	3.398
9	564.810,417 386.270,459	10	564.815,938 386.274,625	6.916
10	564.815,938 386.274,625	1	564.794,374 386.353,442	81.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.075 Masurata: 1.121	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87007, din 03/05/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.075 Masurata: 1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.121	9	696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.759,133 386.343,79	2	564.745,714 386.340,449	13.829
2	564.745,714 386.340,449	3	564.753,877 386.312,517	29.1
3	564.753,877 386.312,517	4	564.761,89 386.284,43	29.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.761,89 386.284,43	5	564.770,152 386.256,039	29.569
5	564.770,152 386.256,039	6	564.781,457 386.259,462	11.812
6	564.781,457 386.259,462	1	564.759,133 386.343,79	87.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labis, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26994	Din acte: 2.459 Masurata: 2.435	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit: gard din metal, din plasa, gard zidit si calcanul constructiilor pe latura de nord; gard din plasa pe latura de est; gard din metal si din plasa pe laturile de sud si vest.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26994-C1	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labis, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; C1 - Locuinta P; An construire - 1957; An extindere - 2000.
A1.2	26994-C2	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labis, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2 - Anexa P; An construire - 1999
A1.3	26994-C3	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labis, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3 -Anexa P; An construire - 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137096 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1709, din 11/12/1998 emis de NP MOANTA GEORGETA (Contract de intretinere ; act administrativ nr seria C.A nr. 043520 din 27.04.1996, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 15/29268 din 09.09.2024, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 36941 din 20.04.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr seria D.10 nr. 951248 din 27.12.2019, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr seria D.11 nr. 358537 din 25.07.2020, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAIE-DANIEL** 2) **STOICA ANA-IULIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA NICOLAIE-DANIEL** 2) **STOICA ANA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

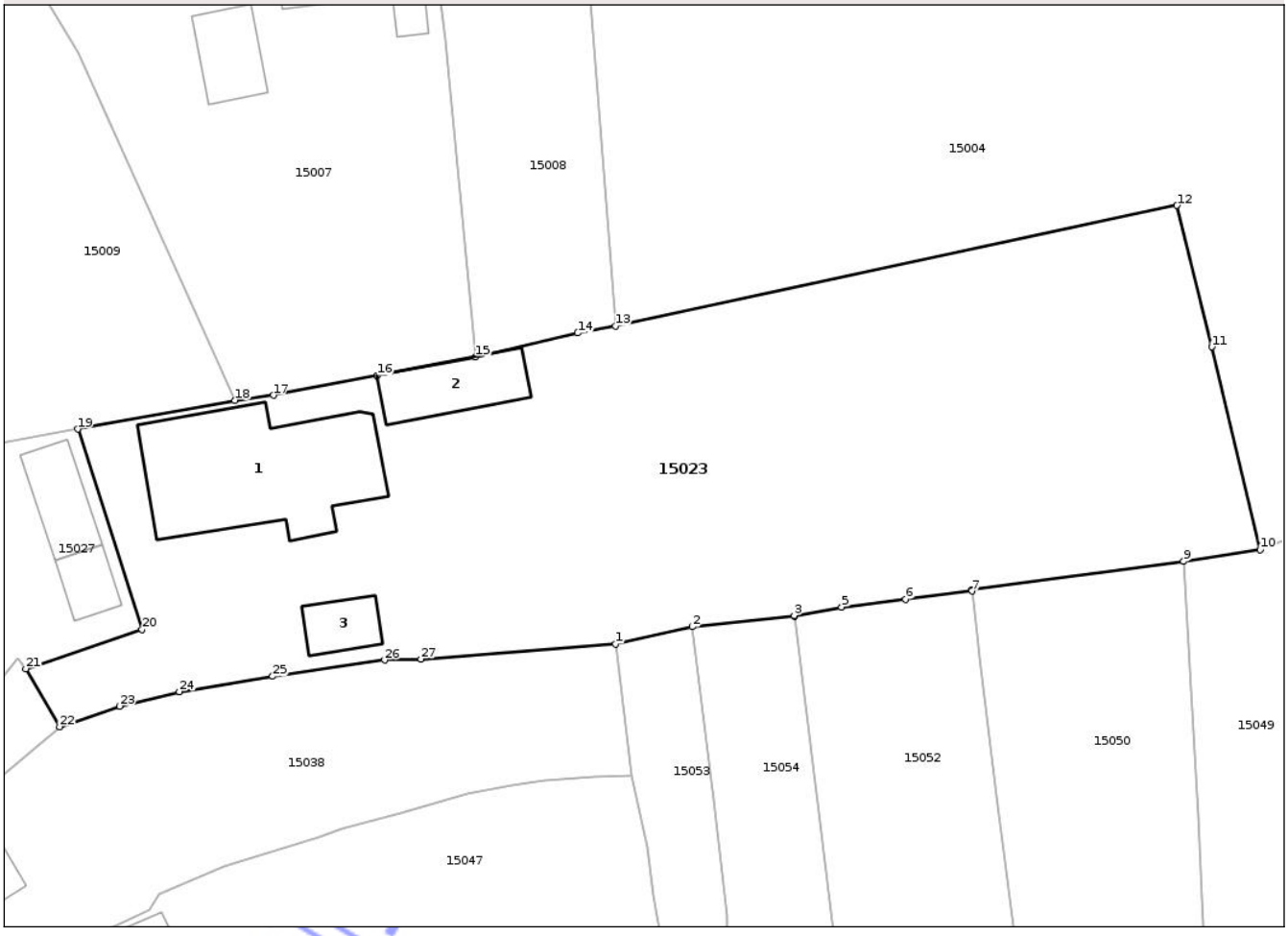
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26994	Din acte: 2.459 Masurata: 2.435	Terenul este imprejmuit: gard din metal, din plasa, gard zidit si calcanul constructiilor pe latura de nord; gard din plasa pe latura de est; gard din metal si din plasa pe laturile de sud si vest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	9	763	-	Teren imprejmuit cu gard si calcanul constructiilor.
2	arabil	DA	1.795	9	762	-	Teren imprejmuit cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26994-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; C1 - Locuinta P; An construire - 1957; An extindere - 2000.
A1.2	26994-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2 - Anexa P; An construire - 1999
A1.3	26994-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3 -Anexa P; An construire - 2000.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.511,097 386.284,07	2	564.517,432 386.285,479	6.49
3	564.525,896 386.286,421	4	564.525,904 386.286,35	0.071
5	564.529,811 386.287,124	6	564.535,12 386.287,742	5.345
7	564.540,615 386.288,434	8	564.540,608 386.288,551	0.117
9	564.558,136 386.290,905	10	564.564,488 386.291,865	6.424
11	564.560,474 386.308,651	12	564.557,587 386.320,372	12.071
13	564.511,077 386.310,39	14	564.507,969 386.309,806	3.162
15	564.499,498 386.307,837	16	564.491,355 386.306,285	8.29
17	564.482,754 386.304,645	18	564.479,568 386.304,236	3.212
19	564.466,549 386.301,849	20	564.471,874 386.285,269	17.414
21	564.462,259 386.282,003	22	564.465,06 386.277,204	5.557
23	564.470,021 386.278,901	24	564.474,971 386.280,116	5.097
25	564.482,7 386.281,376	26	564.491,959 386.282,732	9.358
27	564.494,98 386.282,816	1	564.511,097 386.284,07	16.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.517,432 386.285,479	3	564.525,896 386.286,421	8.516
4	564.525,904 386.286,35	5	564.529,811 386.287,124	3.983
6	564.535,12 386.287,742	7	564.540,615 386.288,434	5.538
8	564.540,608 386.288,551	9	564.558,136 386.290,905	17.685
10	564.564,488 386.291,865	11	564.560,474 386.308,651	17.259
12	564.557,587 386.320,372	13	564.511,077 386.310,39	47.569
14	564.507,969 386.309,806	15	564.499,498 386.307,837	8.697
16	564.491,355 386.306,285	17	564.482,754 386.304,645	8.756
18	564.479,568 386.304,236	19	564.466,549 386.301,849	13.236
20	564.471,874 386.285,269	21	564.462,259 386.282,003	10.155
22	564.465,06 386.277,204	23	564.470,021 386.278,901	5.243
24	564.474,971 386.280,116	25	564.482,7 386.281,376	7.831
26	564.491,959 386.282,732	27	564.494,98 386.282,816	3.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27247	989	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
196116 / 26/09/2025		
Act Notarial nr. 70, din 24/04/2007 emis de NP Onutu Casioara (act notarial nr 42 din 28.02.2007, emis de NP Onutu Casioara;act administrativ nr 3805 din 24.09.2025, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;hotarare judecatoreasca nr 2076 din 28.02.2000, emis de Judecatoria Ploiesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BONŢU CARMEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BONŢU CARMEN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BONTU LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27247	989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	989	9	698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.759,823 386.253,061	2	564.770,152 386.256,039	10.75
2	564.770,152 386.256,039	3	564.761,89 386.284,43	29.569
3	564.761,89 386.284,43	4	564.753,877 386.312,517	29.208
4	564.753,877 386.312,517	5	564.745,714 386.340,449	29.1
5	564.745,714 386.340,449	6	564.734,191 386.337,1	12.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.734,191 386.337,1	7	564.748,581 386.291,308	48.0
7	564.748,581 386.291,308	8	564.749,62 386.287,779	3.679
8	564.749,62 386.287,779	9	564.751,929 386.279,678	8.424
9	564.751,929 386.279,678	10	564.752,755 386.276,139	3.634
10	564.752,755 386.276,139	11	564.757,78 386.259,22	17.649
11	564.757,78 386.259,22	1	564.759,823 386.253,061	6.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 550	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40785, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRUTARU ANGELA** 2) **RADU VASILE** 3) **RADU GHEORGHE** 4) **STĂNILĂ GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	9	776	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.400,312 386.305,747	2	564.396,19 386.312,793	8.163
2	564.396,19 386.312,793	3	564.385,609 386.306,195	12.47
3	564.385,609 386.306,195	4	564.384,877 386.305,648	0.914
4	564.384,877 386.305,648	5	564.374,185 386.297,672	13.339
5	564.374,185 386.297,672	6	564.371,82 386.295,85	2.985
6	564.371,82 386.295,85	7	564.359,681 386.286,494	15.326
7	564.359,681 386.286,494	8	564.368,951 386.282,302	10.174
8	564.368,951 386.282,302	9	564.382,033 386.276,993	14.118
9	564.382,033 386.276,993	10	564.386,11 386.290,255	13.875
10	564.386,11 386.290,255	11	564.391,68 386.296,631	8.466
11	564.391,68 386.296,631	1	564.400,312 386.305,747	12.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.435 Masurata: 1.454	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 71186, din 11/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.435 Masurata: 1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	9	702	-	
2	arabil	DA	1.046	9	701	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.723,965 386.334,131	2	564.708,202 386.329,336	16.476
2	564.708,202 386.329,336	3	564.721,794 386.283,141	48.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.721,794 386.283,141	4	564.732,707 386.245,685	39.013
4	564.732,707 386.245,685	5	564.749,15 386.250,153	17.039
5	564.749,15 386.250,153	6	564.739,911 386.280,209	31.444
6	564.739,911 386.280,209	7	564.737,573 386.288,247	8.371
7	564.737,573 386.288,247	1	564.723,965 386.334,131	47.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27267	Din acte: 946 Masurata: 973	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27267-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 109 mp ; An constr. - 1973 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
212108 / 20/10/2025		
Act Administrativ nr. 53034, din 26/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 5 din 07.03.1973, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 3804 din 24.09.2025, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act notarial nr 42 din 28.02.2007, emis de NP Onutu Casioara;inscris sub semnatura privata nr 2167 din 14.10.2025, emis de NP Berevoianu Radu-Costin;act administrativ nr 4032 din 15.10.2025, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act notarial nr 70 din 24.04.2007, emis de NP Onutu Casioara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BONŢU CARMEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **BONŢU CARMEN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BONŢU LAVINIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **BONŢU LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27267	Din acte: 946 Masurata: 973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	341	9	699	-	
2	arabil	DA	632	9	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27267-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 109 mp ; An constr. - 1973 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.737,573 386.288,247	2	564.739,911 386.280,209	8.371
2	564.739,911 386.280,209	3	564.749,15 386.250,153	31.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.749,15 386.250,153	4	564.759,823 386.253,061	11.062
4	564.759,823 386.253,061	5	564.757,78 386.259,22	6.489
5	564.757,78 386.259,22	6	564.752,755 386.276,139	17.649
6	564.752,755 386.276,139	7	564.751,929 386.279,678	3.634
7	564.751,929 386.279,678	8	564.749,62 386.287,779	8.424
8	564.749,62 386.287,779	9	564.748,581 386.291,308	3.679
9	564.748,581 386.291,308	10	564.734,191 386.337,1	48.0
10	564.734,191 386.337,1	11	564.723,965 386.334,131	10.648
11	564.723,965 386.334,131	1	564.737,573 386.288,247	47.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 160 Masurata: 242	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40793, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOTA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 160 Masurata: 242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	242	9	764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.466,549 386.301,849	2	564.460,158 386.300,677	6.498
2	564.460,158 386.300,677	3	564.454,242 386.299,494	6.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.454,242 386.299,494	4	564.457,168 386.290,411	9.543
4	564.457,168 386.290,411	5	564.454,377 386.287,564	3.987
5	564.454,377 386.287,564	6	564.460,382 386.281,378	8.621
6	564.460,382 386.281,378	7	564.461,632 386.282,86	1.939
7	564.461,632 386.282,86	8	564.462,259 386.282,003	1.062
8	564.462,259 386.282,003	9	564.471,874 386.285,269	10.155
9	564.471,874 386.285,269	1	564.466,549 386.301,849	17.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 520 Masurata: 461	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40748, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 520 Masurata: 461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	9	774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.382,033 386.276,993	2	564.390,25 386.274,317	8.642
2	564.390,25 386.274,317	3	564.399,014 386.272,695	8.913
3	564.399,014 386.272,695	4	564.406,372 386.293,335	21.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.406,372 386.293,335	5	564.400,312 386.305,747	13.812
5	564.400,312 386.305,747	6	564.391,68 386.296,631	12.554
6	564.391,68 386.296,631	7	564.386,11 386.290,255	8.466
7	564.386,11 386.290,255	1	564.382,033 386.276,993	13.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.464	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36927, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	9	703	-	
2	arabil	DA	1.220	9	703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.708,202 386.329,336	2	564.692,048 386.324,712	16.803
2	564.692,048 386.324,712	3	564.697,126 386.307,393	18.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.697,126 386.307,393	4	564.701,886 386.290,882	17.183
4	564.701,886 386.290,882	5	564.702,187 386.289,864	1.062
5	564.702,187 386.289,864	6	564.716,947 386.240,79	51.246
6	564.716,947 386.240,79	7	564.730,542 386.245,097	14.261
7	564.730,542 386.245,097	8	564.732,707 386.245,685	2.243
8	564.732,707 386.245,685	9	564.721,794 386.283,141	39.013
9	564.721,794 386.283,141	1	564.708,202 386.329,336	48.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		406	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	9	772	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.441,385 386.296,559	2	564.435,574 386.296,105	5.829
2	564.435,574 386.296,105	3	564.431,044 386.295,784	4.541
3	564.431,044 386.295,784	4	564.425,841 386.295,41	5.216
4	564.425,841 386.295,41	5	564.423,855 386.295,293	1.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.423,855 386.295,293	6	564.418,686 386.294,563	5.22
6	564.418,686 386.294,563	7	564.416,987 386.283,608	11.086
7	564.416,987 386.283,608	8	564.408,642 386.269,602	16.304
8	564.408,642 386.269,602	9	564.415,667 386.266,765	7.576
9	564.415,667 386.266,765	10	564.418,099 386.269,134	3.395
10	564.418,099 386.269,134	11	564.420,376 386.271,353	3.179
11	564.420,376 386.271,353	12	564.424,069 386.275,207	5.338
12	564.424,069 386.275,207	13	564.427,249 386.279,251	5.145
13	564.427,249 386.279,251	14	564.434,123 386.287,073	10.413
14	564.434,123 386.287,073	15	564.440,449 386.294,787	9.976
15	564.440,449 386.294,787	1	564.441,385 386.296,559	2.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:56

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23838	500	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23838-C1	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-locuinta compusa din 3 camere,bucatarie,camara si terasa cu Sc=70 mp,magazie cu Sc=8,28 mp,sopron,bucatarie de vara cu Sc=12,50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14700 / 10/11/2003		
Act Notarial nr. 2985, din 07/11/2003 emis de NP MARGARIT MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POTECA ILIE** 2) **POTECA GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 136)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23838	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	769,770	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23838-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-locuinta compusa din 3 camere,bucatarie, camara si terasa cu Sc=70 mp,magazie cu Sc=8,28 mp,sopron,bucatarie de vara cu Sc=12,50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.441,385 386.296,559	2	564.440,449 386.294,787	2.004
2	564.440,449 386.294,787	3	564.434,123 386.287,073	9.976

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.434,123 386.287,073	4	564.427,249 386.279,251	10.413
4	564.427,249 386.279,251	5	564.424,069 386.275,207	5.145
5	564.424,069 386.275,207	6	564.420,376 386.271,353	5.338
6	564.420,376 386.271,353	7	564.418,099 386.269,134	3.179
7	564.418,099 386.269,134	8	564.415,667 386.266,765	3.395
8	564.415,667 386.266,765	9	564.421,377 386.263,31	6.674
9	564.421,377 386.263,31	10	564.432,935 386.272,008	14.465
10	564.432,935 386.272,008	11	564.451,076 386.285,64	22.692
11	564.451,076 386.285,64	12	564.454,377 386.287,564	3.821
12	564.454,377 386.287,564	13	564.457,168 386.290,411	3.987
13	564.457,168 386.290,411	14	564.454,242 386.299,494	9.543
14	564.454,242 386.299,494	15	564.442,543 386.297,087	11.944
15	564.442,543 386.297,087	1	564.441,385 386.296,559	1.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 273 Masurata: 291	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27260, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVUŢ ION** 2) **LUPU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 273 Masurata: 291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	9	773	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.399,014 386.272,695	2	564.407,999 386.269,862	9.421
2	564.407,999 386.269,862	3	564.408,642 386.269,602	0.694
3	564.408,642 386.269,602	4	564.416,987 386.283,608	16.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.416,987 386.283,608	5	564.418,686 386.294,563	11.086
5	564.418,686 386.294,563	6	564.413,791 386.293,871	4.944
6	564.413,791 386.293,871	7	564.406,372 386.293,335	7.438
7	564.406,372 386.293,335	1	564.399,014 386.272,695	21.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:315
Nr. cadastral vechi:558

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23534	412	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23534-C1	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83264 / 12/08/2015		
Act Notarial nr. 2089, din 11/08/2015 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COLATAU ELENA OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83264 / 12/08/2015		
Act Administrativ nr. 524465, din 22/06/2015 emis de PRIMARIA BUSTENI;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere inscrise sub C1 prin incheierea nr.18530/2005	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

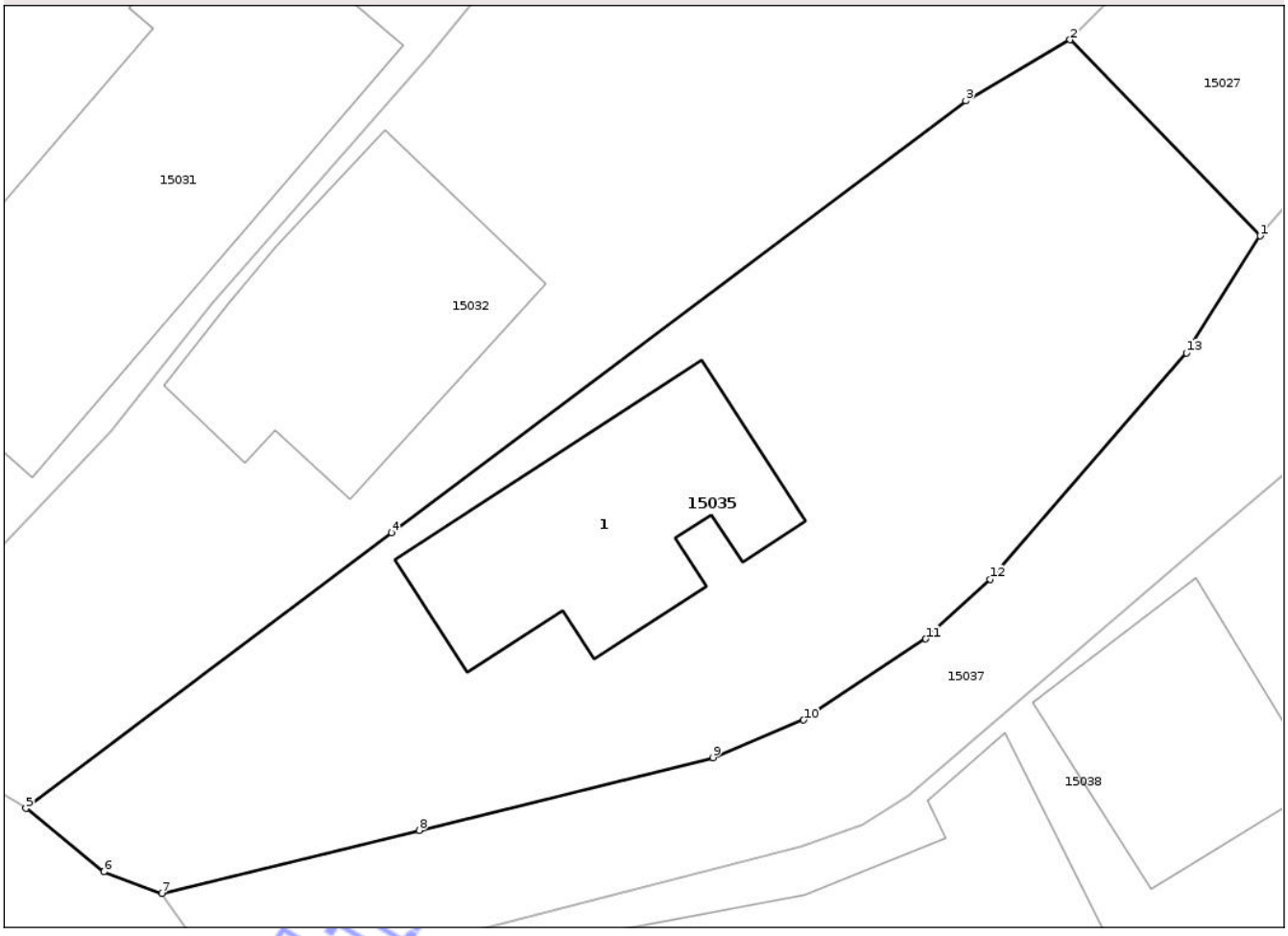
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23534	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	9	767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23534-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.460,382 386.281,378	2	564.454,377 386.287,564	8.621
2	564.454,377 386.287,564	3	564.451,076 386.285,64	3.821
3	564.451,076 386.285,64	4	564.432,935 386.272,008	22.692
4	564.432,935 386.272,008	5	564.421,377 386.263,31	14.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.421,377 386.263,31	6	564.423,842 386.261,308	3.176
6	564.423,842 386.261,308	7	564.425,674 386.260,634	1.952
7	564.425,674 386.260,634	8	564.433,806 386.262,614	8.37
8	564.433,806 386.262,614	9	564.443,087 386.264,911	9.561
9	564.443,087 386.264,911	10	564.445,952 386.266,101	3.102
10	564.445,952 386.266,101	11	564.449,807 386.268,661	4.628
11	564.449,807 386.268,661	12	564.451,851 386.270,536	2.774
12	564.451,851 386.270,536	13	564.458,044 386.277,678	9.453
13	564.458,044 386.277,678	1	564.460,382 386.281,378	4.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27329	620	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27329-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Sc desf. - Locuinta(P) = 52.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38782 / 05/03/2026		
Act Notarial nr. 471, din 03/03/2026 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 27329 a imobilului cu nr. cad. 27329/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.23731\cf.23731; ~- nr.cad.24515\cf.24515;	A1
Act Notarial nr. 6052, din 14/12/2012 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23731 a imobilului cu numarul cadastral 23731/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23698 inscris in cartea funciara 23698;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23731/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 77578 din 19/12/2012;	
Act Notarial nr. 257, din 01/03/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR VIRGINIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24515/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 22043 din 07/03/2016;	
Act Notarial nr. 471, din 03/03/2026 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

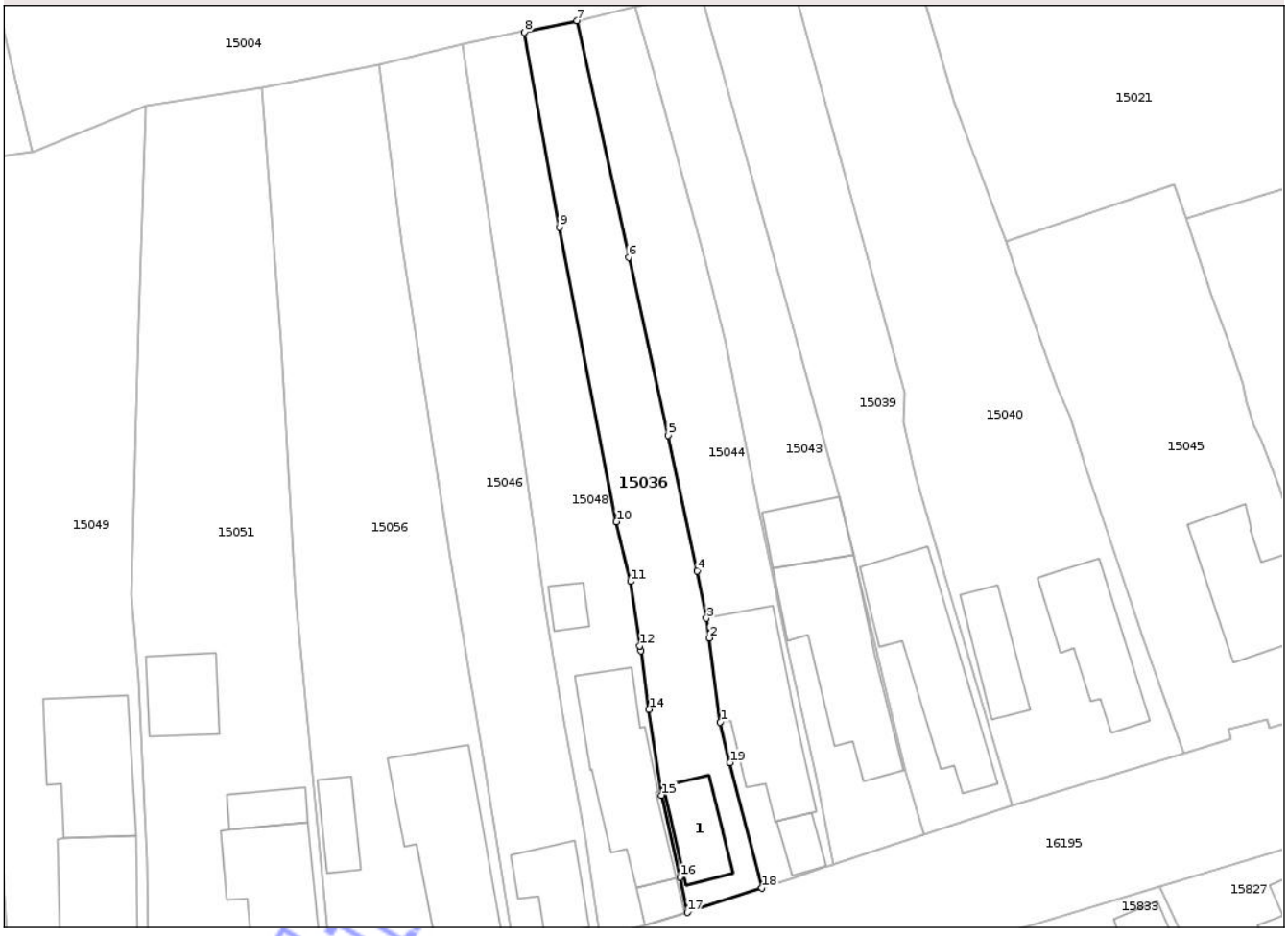
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27329	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	9	719	-	
2	arabil	DA	421	9	715,718	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27329-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Sc desf. - Locuinta(P) = 52.00mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.634,994 386.233,436	2	564.633,825 386.242,077	8.72
2	564.633,825 386.242,077	3	564.633,554 386.244,077	2.018
3	564.633,554 386.244,077	4	564.632,639 386.248,931	4.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.632,639 386.248,931	5	564.629,657 386.262,8	14.186
5	564.629,657 386.262,8	6	564.625,602 386.281,036	18.681
6	564.625,602 386.281,036	7	564.620,3 386.305,263	24.8
7	564.620,3 386.305,263	8	564.614,902 386.304,072	5.528
8	564.614,902 386.304,072	9	564.618,501 386.284,111	20.283
9	564.618,501 386.284,111	10	564.624,315 386.253,977	30.69
10	564.624,315 386.253,977	11	564.625,78 386.247,851	6.299
11	564.625,78 386.247,851	12	564.626,7 386.241,263	6.652
12	564.626,7 386.241,263	13	564.626,846 386.240,775	0.509
13	564.626,846 386.240,775	14	564.627,676 386.234,76	6.072
14	564.627,676 386.234,76	15	564.628,952 386.225,965	8.887
15	564.628,952 386.225,965	16	564.630,868 386.217,585	8.596
16	564.630,868 386.217,585	17	564.631,604 386.213,977	3.682
17	564.631,604 386.213,977	18	564.639,234 386.216,473	8.028
18	564.639,234 386.216,473	19	564.635,97 386.229,311	13.246
19	564.635,97 386.229,311	1	564.634,994 386.233,436	4.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		172	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	172	9	DS 765	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.465,06 386.277,204	2	564.462,259 386.282,003	5.557
2	564.462,259 386.282,003	3	564.461,632 386.282,86	1.062
3	564.461,632 386.282,86	4	564.460,382 386.281,378	1.939
4	564.460,382 386.281,378	5	564.458,044 386.277,678	4.377
5	564.458,044 386.277,678	6	564.451,851 386.270,536	9.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.451,851 386.270,536	7	564.449,807 386.268,661	2.774
7	564.449,807 386.268,661	8	564.445,952 386.266,101	4.628
8	564.445,952 386.266,101	9	564.443,087 386.264,911	3.102
9	564.443,087 386.264,911	10	564.433,806 386.262,614	9.561
10	564.433,806 386.262,614	11	564.425,674 386.260,634	8.37
11	564.425,674 386.260,634	12	564.427,851 386.257,499	3.817
12	564.427,851 386.257,499	13	564.445,871 386.262,105	18.599
13	564.445,871 386.262,105	14	564.447,823 386.262,779	2.065
14	564.447,823 386.262,779	15	564.449,242 386.263,72	1.703
15	564.449,242 386.263,72	16	564.458,842 386.271,93	12.632
16	564.458,842 386.271,93	1	564.465,06 386.277,204	8.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

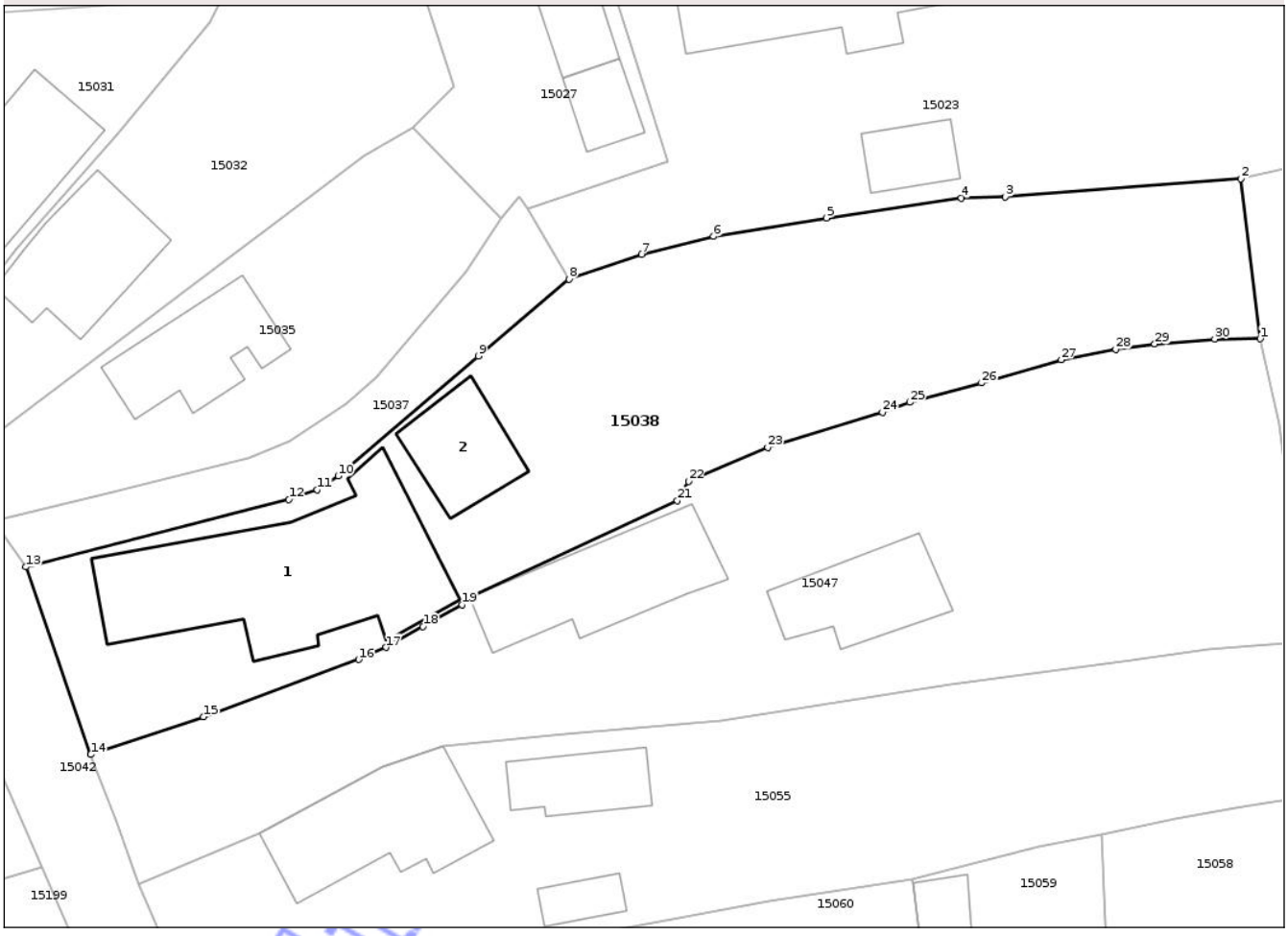
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	9	760	-	
2	arabil	DA	692	9	761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	183	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.512,433 386.273,115	2	564.511,097 386.284,07	11.036
3	564.494,98 386.282,816	4	564.491,959 386.282,732	3.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	564.511,097 386.284,07	3	564.494,98 386.282,816	16.166
4	564.491,959 386.282,732	5	564.482,7 386.281,376	9.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.482,7 386.281,376	6	564.474,971 386.280,116	7.831
7	564.470,021 386.278,901	8	564.465,06 386.277,204	5.243
9	564.458,842 386.271,93	10	564.449,242 386.263,72	12.632
11	564.447,823 386.262,779	12	564.445,871 386.262,105	2.065
13	564.427,851 386.257,499	14	564.432,3 386.244,665	13.583
15	564.440,037 386.247,236	16	564.450,655 386.251,159	11.32
17	564.452,541 386.251,986	18	564.455,066 386.253,406	2.897
19	564.457,729 386.254,916	20	564.458,225 386.255,45	0.729
21	564.472,493 386.262,038	22	564.473,25 386.263,357	1.521
23	564.478,684 386.265,685	24	564.486,542 386.268,075	8.213
25	564.488,404 386.268,758	26	564.493,329 386.270,087	5.101
27	564.498,793 386.271,675	28	564.502,534 386.272,38	3.807
29	564.505,204 386.272,751	30	564.509,308 386.273,095	4.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.474,971 386.280,116	7	564.470,021 386.278,901	5.097
8	564.465,06 386.277,204	9	564.458,842 386.271,93	8.153
10	564.449,242 386.263,72	11	564.447,823 386.262,779	1.703
12	564.445,871 386.262,105	13	564.427,851 386.257,499	18.599
14	564.432,3 386.244,665	15	564.440,037 386.247,236	8.153
16	564.450,655 386.251,159	17	564.452,541 386.251,986	2.059
18	564.455,066 386.253,406	19	564.457,729 386.254,916	3.061
20	564.458,225 386.255,45	21	564.472,493 386.262,038	15.716
22	564.473,25 386.263,357	23	564.478,684 386.265,685	5.912
24	564.486,542 386.268,075	25	564.488,404 386.268,758	1.983
26	564.493,329 386.270,087	27	564.498,793 386.271,675	5.69
28	564.502,534 386.272,38	29	564.505,204 386.272,751	2.696
30	564.509,308 386.273,095	1	564.512,433 386.273,115	3.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 880 Masurata: 804	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53038, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 880 Masurata: 804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	9	711	-	
2	arabil	DA	252	9	712	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.642,01 386.310,551	2	564.633,123 386.308,23	9.185
2	564.633,123 386.308,23	3	564.632,927 386.308,185	0.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.632,927 386.308,185	4	564.638,798 386.287,193	21.798
4	564.638,798 386.287,193	5	564.643,95 386.268,289	19.593
5	564.643,95 386.268,289	6	564.647,241 386.256,522	12.219
6	564.647,241 386.256,522	7	564.654,066 386.228,249	29.085
7	564.654,066 386.228,249	8	564.655,911 386.222,0	6.516
8	564.655,911 386.222,0	9	564.664,868 386.224,966	9.435
9	564.664,868 386.224,966	10	564.655,013 386.258,604	35.052
10	564.655,013 386.258,604	11	564.653,821 386.264,188	5.71
11	564.653,821 386.264,188	12	564.653,879 386.267,126	2.939
12	564.653,879 386.267,126	1	564.642,01 386.310,551	45.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.179 Masurata: 1.355	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47845, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR VASILE** 2) **BUNDIŢEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.179 Masurata: 1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	9	710	-	
2	arabil	DA	685	9	709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.654,127 386.313,69	2	564.646,398 386.311,698	7.982
2	564.646,398 386.311,698	3	564.642,01 386.310,551	4.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.642,01 386.310,551	4	564.653,879 386.267,126	45.018
4	564.653,879 386.267,126	5	564.653,821 386.264,188	2.939
5	564.653,821 386.264,188	6	564.655,013 386.258,604	5.71
6	564.655,013 386.258,604	7	564.664,868 386.224,966	35.052
7	564.664,868 386.224,966	8	564.682,438 386.230,259	18.35
8	564.682,438 386.230,259	9	564.678,336 386.242,208	12.633
9	564.678,336 386.242,208	10	564.672,34 386.259,882	18.663
10	564.672,34 386.259,882	11	564.670,802 386.264,643	5.003
11	564.670,802 386.264,643	12	564.669,505 386.267,826	3.437
12	564.669,505 386.267,826	13	564.665,341 386.279,692	12.575
13	564.665,341 386.279,692	14	564.664,297 386.282,622	3.11
14	564.664,297 386.282,622	15	564.658,969 386.296,977	15.312
15	564.658,969 386.296,977	1	564.654,127 386.313,69	17.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40727, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDU C. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	9	705	-	
2	arabil	DA	465	9	704/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.701,886 386.290,882	2	564.682,686 386.284,986	20.085
2	564.682,686 386.284,986	3	564.685,361 386.277,091	8.336
3	564.685,361 386.277,091	4	564.687,267 386.272,155	5.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.687,267 386.272,155	5	564.688,606 386.268,024	4.343
5	564.688,606 386.268,024	6	564.688,905 386.266,134	1.914
6	564.688,905 386.266,134	7	564.689,734 386.263,815	2.463
7	564.689,734 386.263,815	8	564.690,413 386.262,297	1.663
8	564.690,413 386.262,297	9	564.692,33 386.257,509	5.158
9	564.692,33 386.257,509	10	564.694,654 386.250,31	7.565
10	564.694,654 386.250,31	11	564.696,825 386.242,847	7.772
11	564.696,825 386.242,847	12	564.699,715 386.235,377	8.01
12	564.699,715 386.235,377	13	564.716,947 386.240,79	18.062
13	564.716,947 386.240,79	14	564.702,187 386.289,864	51.246
14	564.702,187 386.289,864	1	564.701,886 386.290,882	1.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.090	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

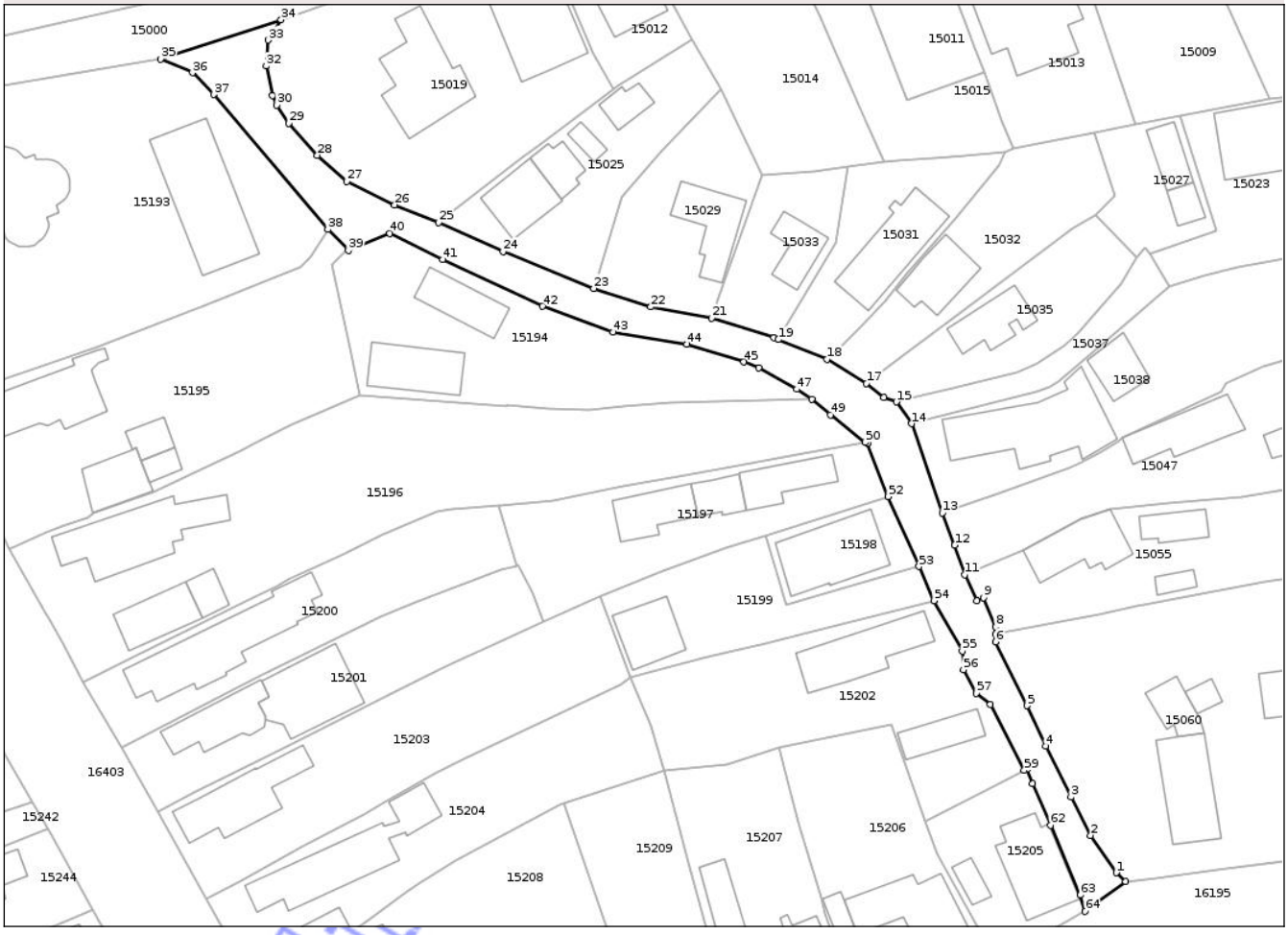
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.090	9	847	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.457,393 386.192,819	2	564.453,697 386.198,183	6.514
4	564.447,234 386.211,027	5	564.444,5 386.216,865	6.446
7	564.440,039 386.227,145	8	564.439,999 386.228,225	1.081
10	564.437,262 386.232,01	11	564.435,584 386.235,766	4.114
13	564.432,3 386.244,665	14	564.427,851 386.257,499	13.583
16	564.423,842 386.261,308	17	564.421,377 386.263,31	3.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.453,697 386.198,183	3	564.450,867 386.203,735	6.232
5	564.444,5 386.216,865	6	564.440,025 386.226,064	10.23
8	564.439,999 386.228,225	9	564.438,254 386.232,402	4.527
11	564.435,584 386.235,766	12	564.434,104 386.240,009	4.494
14	564.427,851 386.257,499	15	564.425,674 386.260,634	3.817
17	564.421,377 386.263,31	18	564.415,667 386.266,765	6.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.450,867 386.203,735	4	564.447,234 386.211,027	8.147
6	564.440,025 386.226,064	7	564.440,039 386.227,145	1.081
9	564.438,254 386.232,402	10	564.437,262 386.232,01	1.067
12	564.434,104 386.240,009	13	564.432,3 386.244,665	4.993
15	564.425,674 386.260,634	16	564.423,842 386.261,308	1.952
18	564.415,667 386.266,765	19	564.408,642 386.269,602	7.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.408,642 386.269,602	20	564.407,999 386.269,862	0.694
22	564.390,25 386.274,317	23	564.382,033 386.276,993	8.642
25	564.359,681 386.286,494	26	564.353,319 386.289,022	6.846
28	564.342,148 386.296,175	29	564.338,008 386.300,773	6.187
31	564.335,701 386.304,77	32	564.334,769 386.309,005	4.336
34	564.336,934 386.315,688	35	564.319,529 386.310,02	18.305
37	564.327,262 386.304,916	38	564.343,689 386.285,473	25.453
40	564.352,627 386.284,906	41	564.360,227 386.281,162	8.472
43	564.384,797 386.270,688	44	564.395,482 386.268,948	10.826
46	564.405,862 386.265,552	47	564.411,319 386.262,462	6.271
49	564.416,194 386.258,784	50	564.421,136 386.254,824	6.333
52	564.424,52 386.247,01	53	564.428,931 386.236,923	11.009
55	564.435,18 386.224,734	56	564.435,351 386.222,061	2.678
58	564.439,225 386.217,032	59	564.444,135 386.207,573	10.657
61	564.445,352 386.205,615	62	564.447,926 386.199,659	6.488
64	564.452,933 386.187,244	65	564.458,764 386.191,559	7.254
20	564.407,999 386.269,862	21	564.399,014 386.272,695	9.421
23	564.382,033 386.276,993	24	564.368,951 386.282,302	14.118
26	564.353,319 386.289,022	27	564.346,409 386.292,414	7.698
29	564.338,008 386.300,773	30	564.336,302 386.303,38	3.116
32	564.334,769 386.309,005	33	564.335,069 386.312,765	3.772
35	564.319,529 386.310,02	36	564.324,146 386.308,056	5.017
38	564.343,689 386.285,473	39	564.346,627 386.282,446	4.218
41	564.360,227 386.281,162	42	564.374,641 386.274,416	15.915
44	564.395,482 386.268,948	45	564.403,672 386.266,395	8.579
47	564.411,319 386.262,462	48	564.413,468 386.261,05	2.571
50	564.421,136 386.254,824	51	564.421,51 386.254,669	0.405
53	564.428,931 386.236,923	54	564.431,08 386.232,0	5.372
56	564.435,351 386.222,061	57	564.437,203 386.218,663	3.87
59	564.444,135 386.207,573	60	564.444,499 386.207,762	0.41
62	564.447,926 386.199,659	63	564.452,192 386.189,576	10.948
65	564.458,764 386.191,559	1	564.457,393 386.192,819	1.862
21	564.399,014 386.272,695	22	564.390,25 386.274,317	8.913
24	564.368,951 386.282,302	25	564.359,681 386.286,494	10.174
27	564.346,409 386.292,414	28	564.342,148 386.296,175	5.683
30	564.336,302 386.303,38	31	564.335,701 386.304,77	1.514
33	564.335,069 386.312,765	34	564.336,934 386.315,688	3.467
36	564.324,146 386.308,056	37	564.327,262 386.304,916	4.424
39	564.346,627 386.282,446	40	564.352,627 386.284,906	6.485
42	564.374,641 386.274,416	43	564.384,797 386.270,688	10.819
45	564.403,672 386.266,395	46	564.405,862 386.265,552	2.347
48	564.413,468 386.261,05	49	564.416,194 386.258,784	3.545
51	564.421,51 386.254,669	52	564.424,52 386.247,01	8.229
54	564.431,08 386.232,0	55	564.435,18 386.224,734	8.343
57	564.437,203 386.218,663	58	564.439,225 386.217,032	2.598
60	564.444,499 386.207,762	61	564.445,352 386.205,615	2.31
63	564.452,192 386.189,576	64	564.452,933 386.187,244	2.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26323	Din acte: 1.029 Masurata: 707	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26323-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Constructie LOCUINTA C1 parter, anul construirii:1968, supraf. constr. desfasurata=150mp
A1.2	26323-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie ANEXA C2 parter, anul construirii:1968, supraf. constr. desfasurata=49mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96850 / 26/07/2022		
Act Notarial nr. 2151, din 25/07/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON ANDREI-MIHAI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BITON ANDREI-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96850 / 26/07/2022		
Act Notarial nr. 2151, din 25/07/2022 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **BITON ION** 2) **BITON NICULINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26323	Din acte: 1.029 Masurata: 707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	9	714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26323-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Constructie LOCUINTA C1 parter, anul construirii:1968, supraf. constr. desfasurata=150mp
A1.2	26323-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie ANEXA C2 parter, anul construirii:1968, supraf. constr. desfasurata=49mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.646,587 386.218,902	2	564.646,817 386.218,98	0.243

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.646,817 386.218,98	3	564.655,911 386.222,0	9.582
3	564.655,911 386.222,0	4	564.654,066 386.228,249	6.516
4	564.654,066 386.228,249	5	564.647,241 386.256,522	29.085
5	564.647,241 386.256,522	6	564.643,95 386.268,289	12.219
6	564.643,95 386.268,289	7	564.638,798 386.287,193	19.593
7	564.638,798 386.287,193	8	564.632,927 386.308,185	21.798
8	564.632,927 386.308,185	9	564.626,286 386.306,648	6.817
9	564.626,286 386.306,648	10	564.626,387 386.306,264	0.397
10	564.626,387 386.306,264	11	564.629,009 386.297,163	9.471
11	564.629,009 386.297,163	12	564.633,415 386.280,739	17.005
12	564.633,415 386.280,739	13	564.635,496 386.272,238	8.752
13	564.635,496 386.272,238	14	564.638,796 386.255,876	16.691
14	564.638,796 386.255,876	15	564.640,634 386.247,077	8.989
15	564.640,634 386.247,077	16	564.641,565 386.242,125	5.039
16	564.641,565 386.242,125	17	564.644,793 386.227,796	14.688
17	564.644,793 386.227,796	1	564.646,587 386.218,902	9.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23730	679	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23730-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Locuinta (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77578 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. 6052, din 14/12/2012 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23730 a imobilului cu numarul cadastral 23730/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23698 inscris in cartea funciara 23698;	A1, A1.1
77587 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. 6054, din 14/12/2012 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BITON CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23730	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	9	715	-	
2	arabil	DA	177	9	718	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23730-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Locuinta (P).
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.626,286 386.306,648	2	564.620,3 386.305,263	6.144
3	564.625,602 386.281,036	4	564.629,657 386.262,8	18.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.620,3 386.305,263	3	564.625,602 386.281,036	24.8
4	564.629,657 386.262,8	5	564.632,639 386.248,931	14.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.632,639 386.248,931	6	564.633,554 386.244,077	4.939
7	564.633,825 386.242,077	8	564.634,994 386.233,436	8.72
9	564.635,97 386.229,311	10	564.639,234 386.216,473	13.246
11	564.642,469 386.217,524	12	564.645,606 386.218,571	3.307
13	564.646,587 386.218,902	14	564.644,793 386.227,796	9.073
15	564.641,565 386.242,125	16	564.640,634 386.247,077	5.039
17	564.638,796 386.255,876	18	564.635,496 386.272,238	16.691
19	564.633,415 386.280,739	20	564.629,009 386.297,163	17.005
21	564.626,387 386.306,264	1	564.626,286 386.306,648	0.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.633,554 386.244,077	7	564.633,825 386.242,077	2.018
8	564.634,994 386.233,436	9	564.635,97 386.229,311	4.239
10	564.639,234 386.216,473	11	564.642,469 386.217,524	3.401
12	564.645,606 386.218,571	13	564.646,587 386.218,902	1.035
14	564.644,793 386.227,796	15	564.641,565 386.242,125	14.688
16	564.640,634 386.247,077	17	564.638,796 386.255,876	8.989
18	564.635,496 386.272,238	19	564.633,415 386.280,739	8.752
20	564.629,009 386.297,163	21	564.626,387 386.306,264	9.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24183	1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24183-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Locuinta - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43858 / 11/06/2014		
Act Notarial nr. 1084, din 09/06/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLAD DUMITRU** 2) **VLAD MARIA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24183	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	9	707, 708/1	-	
2	arabil	DA	627	9	707, 708/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24183-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Locuinta - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.682,438 386.230,259	2	564.687,37 386.231,685	5.134
3	564.687,098 386.232,712	4	564.691,009 386.233,731	4.042
5	564.691,303 386.232,855	6	564.699,715 386.235,377	8.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.687,37 386.231,685	3	564.687,098 386.232,712	1.062
4	564.691,009 386.233,731	5	564.691,303 386.232,855	0.924
6	564.699,715 386.235,377	7	564.696,825 386.242,847	8.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.696,825 386.242,847	8	564.694,654 386.250,31	7.772
9	564.692,33 386.257,509	10	564.690,413 386.262,297	5.158
11	564.689,734 386.263,815	12	564.688,905 386.266,134	2.463
13	564.688,606 386.268,024	14	564.687,267 386.272,155	4.343
15	564.685,361 386.277,091	16	564.682,686 386.284,986	8.336
17	564.681,478 386.288,552	18	564.664,297 386.282,622	18.176
19	564.665,341 386.279,692	20	564.669,505 386.267,826	12.575
21	564.670,802 386.264,643	22	564.672,34 386.259,882	5.003
23	564.678,336 386.242,208	1	564.682,438 386.230,259	12.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.694,654 386.250,31	9	564.692,33 386.257,509	7.565
10	564.690,413 386.262,297	11	564.689,734 386.263,815	1.663
12	564.688,905 386.266,134	13	564.688,606 386.268,024	1.914
14	564.687,267 386.272,155	15	564.685,361 386.277,091	5.291
16	564.682,686 386.284,986	17	564.681,478 386.288,552	3.765
18	564.664,297 386.282,622	19	564.665,341 386.279,692	3.11
20	564.669,505 386.267,826	21	564.670,802 386.264,643	3.437
22	564.672,34 386.259,882	23	564.678,336 386.242,208	18.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 837	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87030, din 25/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

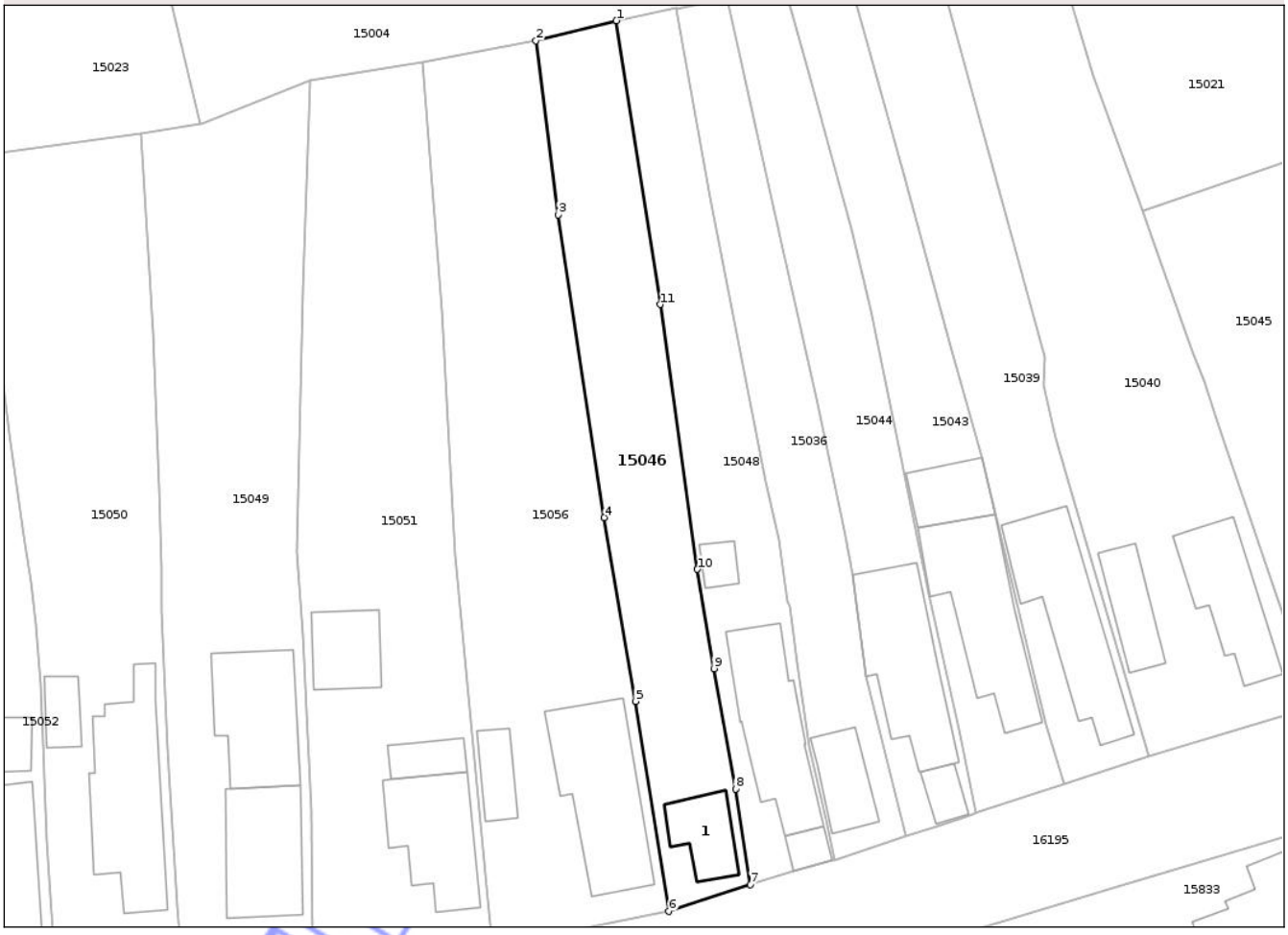
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	837	9	725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.608,528 386.302,831	2	564.599,993 386.300,727	8.791
2	564.599,993 386.300,727	3	564.602,356 386.282,266	18.612
3	564.602,356 386.282,266	4	564.607,249 386.250,212	32.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.607,249 386.250,212	5	564.610,544 386.230,756	19.733
5	564.610,544 386.230,756	6	564.614,091 386.208,496	22.541
6	564.614,091 386.208,496	7	564.622,703 386.211,351	9.073
7	564.622,703 386.211,351	8	564.621,161 386.221,467	10.233
8	564.621,161 386.221,467	9	564.618,853 386.234,21	12.95
9	564.618,853 386.234,21	10	564.617,107 386.244,732	10.666
10	564.617,107 386.244,732	11	564.613,147 386.272,762	28.308
11	564.613,147 386.272,762	1	564.608,528 386.302,831	30.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23644	Din acte: 923 Masurata: 735	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23644-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINTA P+M partial- Sc desfasurata=173mp ANUL CONSTRUIRII- 2019
A1.2	23644-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA P; Scd=17 mp; ANUL CONSTRUIRII-2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
703 / 08/01/2013		
Act Notarial nr. 11, din 07/01/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MORAR NICOLAE** 2) **MORAR VALERICA**	
121754 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 18727, din 17/10/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 35077 din 18.04.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul inscrierii extinderii constructiei C1	A1.1
	1) **MORAR VALERICA** 2) **MORAR NICOLAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MORAR VALERICA** 2) **MORAR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27608 / 18/04/2013		
Act Notarial nr. 949, din 13/04/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub nr. 703/2013	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23644	Din acte: 923 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	9	720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23644-C1	constructii de locuinte	Din acte: 173 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINTA P+M partial- Sc desfasurata=173mp ANUL CONSTRUIRII- 2019
A1.2	23644-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA P; Scd=17 mp; ANUL CONSTRUIRII-2019
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.614,902 386.304,072	2	564.614,88 386.304,193	0.123
2	564.614,88 386.304,193	3	564.608,528 386.302,831	6.496
3	564.608,528 386.302,831	4	564.613,147 386.272,762	30.422
4	564.613,147 386.272,762	5	564.617,107 386.244,732	28.308
5	564.617,107 386.244,732	6	564.618,853 386.234,21	10.666
6	564.618,853 386.234,21	7	564.621,161 386.221,467	12.95
7	564.621,161 386.221,467	8	564.622,703 386.211,351	10.233
8	564.622,703 386.211,351	9	564.627,308 386.212,71	4.801
9	564.627,308 386.212,71	10	564.631,397 386.213,916	4.263
10	564.631,397 386.213,916	11	564.631,604 386.213,977	0.216
11	564.631,604 386.213,977	12	564.630,868 386.217,585	3.682
12	564.630,868 386.217,585	13	564.628,952 386.225,965	8.596
13	564.628,952 386.225,965	14	564.627,676 386.234,76	8.887
14	564.627,676 386.234,76	15	564.626,846 386.240,775	6.072
15	564.626,846 386.240,775	16	564.626,7 386.241,263	0.509
16	564.626,7 386.241,263	17	564.625,78 386.247,851	6.652
17	564.625,78 386.247,851	18	564.624,315 386.253,977	6.299
18	564.624,315 386.253,977	19	564.618,501 386.284,111	30.69
19	564.618,501 386.284,111	1	564.614,902 386.304,072	20.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.539 Masurata: 1.477	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45218, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILĂ V. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.539 Masurata: 1.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	9	732	-	
2	livada	DA	1.169	9	731	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.576,38 386.203,887	2	564.595,272 386.205,787	18.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.595,272 386.205,787	3	564.591,482 386.246,214	40.604
3	564.591,482 386.246,214	4	564.589,979 386.272,226	26.055
4	564.589,979 386.272,226	5	564.587,995 386.298,432	26.281
5	564.587,995 386.298,432	6	564.576,115 386.296,539	12.03
6	564.576,115 386.296,539	7	564.575,313 386.274,194	22.359
7	564.575,313 386.274,194	8	564.574,65 386.246,508	27.694
8	564.574,65 386.246,508	9	564.575,316 386.237,678	8.855
9	564.575,316 386.237,678	10	564.576,174 386.219,222	18.476
10	564.576,174 386.219,222	1	564.576,38 386.203,887	15.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24163	Din acte: 1.419 Masurata: 1.407	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24163-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinta (P). Proprietar : Md. Stanila Bujor, Gheorghe Sofia, Badicu Elena, Stanilla Lucretia
A1.2	24163-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa gospodareasca (P). Proprietar : Stanilla Lucretia
A1.3	24163-C3	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa - grajd (P). Proprietar : Md. Stanila Bujor, Gheorghe Sofia, Badicu Elena, Stanilla Lucretia

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78743 / 28/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9019, din 10/07/2015 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B11	se noteaza din oficiu sentinta civila nr. 9019/10.07.2015 pronuntata de catre Judecatoria Ploiesti in dosar nr. 44240/281/2014, prin care se dispune punerea sub interdictie a coproprietarei Stanila Lucretia	A1, A1.1, A1.2, A1.3
123288 / 10/12/2015		
Act Notarial nr. 3247, din 08/12/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANILA VASILE**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANILA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24163	Din acte: 1.419 Masurata: 1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	9	Cc 738	-	
2	arabil	DA	747	9	A 739	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24163-C1	constructii de locuinte	Din acte: 74 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinta (P). Proprietar : Md. Stanila Bujor, Gheorghe Sofia, Badicu Elena, Stanilla Lucretia
A1.2	24163-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa gospodareasca (P). Proprietar : Stanilla Lucretia
A1.3	24163-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa - grajd (P). Proprietar : Md. Stanila Bujor, Gheorghe Sofia, Badicu Elena, Stanilla Lucretia

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.540,615 386.288,434	2	564.535,12 386.287,742	5.538
3	564.529,811 386.287,124	4	564.525,904 386.286,35	3.983
5	564.528,184 386.268,494	6	564.529,533 386.256,863	11.709
7	564.530,258 386.251,623	8	564.530,365 386.246,171	5.453
9	564.530,551 386.241,166	10	564.530,544 386.237,736	3.43
11	564.530,509 386.235,848	12	564.530,629 386.232,999	2.852
13	564.530,784 386.230,779	14	564.530,823 386.222,13	8.649
15	564.530,691 386.218,881	16	564.530,523 386.214,968	3.917
17	564.531,05 386.206,52	18	564.531,184 386.199,81	6.711
19	564.531,192 386.199,736	20	564.538,437 386.199,988	7.249
21	564.549,196 386.200,787	22	564.548,177 386.215,925	15.172
23	564.547,755 386.226,198	24	564.547,557 386.232,531	6.336
25	564.546,995 386.238,825	26	564.546,49 386.243,313	4.516
27	564.545,756 386.248,285	28	564.544,27 386.259,095	10.912
29	564.542,687 386.271,439	30	564.541,228 386.282,93	11.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.535,12 386.287,742	3	564.529,811 386.287,124	5.345
4	564.525,904 386.286,35	5	564.528,184 386.268,494	18.001
6	564.529,533 386.256,863	7	564.530,258 386.251,623	5.29
8	564.530,365 386.246,171	9	564.530,551 386.241,166	5.008
10	564.530,544 386.237,736	11	564.530,509 386.235,848	1.888
12	564.530,629 386.232,999	13	564.530,784 386.230,779	2.225
14	564.530,823 386.222,13	15	564.530,691 386.218,881	3.252
16	564.530,523 386.214,968	17	564.531,05 386.206,52	8.464
18	564.531,184 386.199,81	19	564.531,192 386.199,736	0.074
20	564.538,437 386.199,988	21	564.549,196 386.200,787	10.789
22	564.548,177 386.215,925	23	564.547,755 386.226,198	10.282
24	564.547,557 386.232,531	25	564.546,995 386.238,825	6.319
26	564.546,49 386.243,313	27	564.545,756 386.248,285	5.026
28	564.544,27 386.259,095	29	564.542,687 386.271,439	12.445
30	564.541,228 386.282,93	1	564.540,615 386.288,434	5.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24182	Din acte: 1.230 Masurata: 1.233	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24182-C1	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta P; Sup. constr.desf. = 85mp, anul construirii: 1949; fara certificat de performanta energetica, fara lift
A1.2	24182-C2	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta P; Sup. constr.desf. = 58mp, fara certificat de performanta energetica, fara lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43088 / 06/06/2014		
Act Notarial nr. 798, din 05/06/2014 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24182 a imobilului cu numarul cadastral 24182/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.822 (id electronic 21779) din cf.508(e:508) (id electronic 21779) care se sisteaza;~-nr.cad.23951 din cf.23951 care se sisteaza;	A1
Act Administrativ nr. 20712, din 19/03/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 2095/05-03-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 466/25-03-2014 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;);		
B5	se notaeza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21779/Aricestii Rahtivani/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 23568din 27-03-2014	
Act Administrativ nr. 687, din 26/05/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de comasare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21779/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 39021din 26-05-2014	
Act Administrativ nr. 687, din 26/05/2014 emis de OCPI PH;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de comasare a imobilului	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23951/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 39314din 26-05-2014	
Act Notarial nr. 798, din 05/06/2014 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL GHEORGHE ADRIAN** 2) **APOSTOL GABRIELA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24182	Din acte: 1.230 Masurata: 1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.233	9	Cc758/1, Cc760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24182-C1	constructii de locuinte	Din acte: 76 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 85mp, anul construirii: 1949; fara certificat de performanta energetica, fara lift
A1.2	24182-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 58mp, fara certificat de performanta energetica, fara lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.435,584 386.235,766	2	564.443,876 386.239,24	8.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.443,876 386.239,24	3	564.452,336 386.243,851	9.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.452,336 386.243,851	4	564.456,464 386.245,253	4.36
5	564.464,833 386.246,029	6	564.475,474 386.246,977	10.683
7	564.491,183 386.249,443	8	564.503,606 386.251,107	12.534
9	564.508,839 386.251,822	10	564.515,191 386.252,378	6.376
11	564.515,166 386.257,53	12	564.514,234 386.263,263	5.808
13	564.513,72 386.267,272	14	564.512,433 386.273,115	5.983
15	564.509,308 386.273,095	16	564.505,204 386.272,751	4.118
17	564.502,534 386.272,38	18	564.498,793 386.271,675	3.807
19	564.493,329 386.270,087	20	564.488,404 386.268,758	5.101
21	564.486,542 386.268,075	22	564.478,684 386.265,685	8.213
23	564.473,25 386.263,357	24	564.472,493 386.262,038	1.521
25	564.458,225 386.255,45	26	564.457,729 386.254,916	0.729
27	564.455,066 386.253,406	28	564.452,541 386.251,986	2.897
29	564.450,655 386.251,159	30	564.440,037 386.247,236	11.32
31	564.432,3 386.244,665	32	564.434,104 386.240,009	4.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.456,464 386.245,253	5	564.464,833 386.246,029	8.405
6	564.475,474 386.246,977	7	564.491,183 386.249,443	15.901
8	564.503,606 386.251,107	9	564.508,839 386.251,822	5.282
10	564.515,191 386.252,378	11	564.515,166 386.257,53	5.152
12	564.514,234 386.263,263	13	564.513,72 386.267,272	4.042
14	564.512,433 386.273,115	15	564.509,308 386.273,095	3.125
16	564.505,204 386.272,751	17	564.502,534 386.272,38	2.696
18	564.498,793 386.271,675	19	564.493,329 386.270,087	5.69
20	564.488,404 386.268,758	21	564.486,542 386.268,075	1.983
22	564.478,684 386.265,685	23	564.473,25 386.263,357	5.912
24	564.472,493 386.262,038	25	564.458,225 386.255,45	15.716
26	564.457,729 386.254,916	27	564.455,066 386.253,406	3.061
28	564.452,541 386.251,986	29	564.450,655 386.251,159	2.059
30	564.440,037 386.247,236	31	564.432,3 386.244,665	8.153
32	564.434,104 386.240,009	1	564.435,584 386.235,766	4.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.206 Masurata: 1.381	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 72, din 22/09/2021 emis de BIN TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCARLAT FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.206 Masurata: 1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	9	734	-	
2	arabil	DA	775	9	735	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.576,115 386.296,539	2	564.564,603 386.291,883	12.418
2	564.564,603 386.291,883	3	564.564,488 386.291,865	0.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.564,488 386.291,865	4	564.558,136 386.290,905	6.424
4	564.558,136 386.290,905	5	564.559,382 386.269,817	21.125
5	564.559,382 386.269,817	6	564.560,062 386.253,383	16.448
6	564.560,062 386.253,383	7	564.560,311 386.244,936	8.451
7	564.560,311 386.244,936	8	564.560,346 386.240,309	4.627
8	564.560,346 386.240,309	9	564.560,926 386.225,641	14.679
9	564.560,926 386.225,641	10	564.561,304 386.219,328	6.324
10	564.561,304 386.219,328	11	564.562,026 386.209,017	10.336
11	564.562,026 386.209,017	12	564.562,532 386.202,495	6.542
12	564.562,532 386.202,495	13	564.576,38 386.203,887	13.918
13	564.576,38 386.203,887	14	564.576,174 386.219,222	15.336
14	564.576,174 386.219,222	15	564.575,316 386.237,678	18.476
15	564.575,316 386.237,678	16	564.574,65 386.246,508	8.855
16	564.574,65 386.246,508	17	564.575,313 386.274,194	27.694
17	564.575,313 386.274,194	1	564.576,115 386.296,539	22.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23689	Din acte: 1.220 Masurata: 1.301	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23689-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA P-Sc desfasurata=157mp ANUL CONSTRUIRII- 1967 ZIDARIE- CARAMIDA; LIFT- NU CERTIFICAT DE PEFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.2	23689-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=28mp ANUL CONSTRUIRII- 1991 ZIDARIE- CARAMIDA; LIFT- NU CERTIFICAT DE PEFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52381 / 05/09/2012		
Act Administrativ nr. 47832, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 3753/26-11-1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 197/20-04-2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 269/06-07-2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 270/06-07-2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 9264/10-08-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 5176/10.10.2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA VOINEA**	
65406 / 31/10/2012		
Act Notarial nr. 5617, din 30/10/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA VOINEA** 2) **BADEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23689	Din acte: 1.220 Masurata: 1.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.301	9	737	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23689-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=157mp ANUL CONSTRUIRII- 1967 ZIDARIE- CARAMIDA; LIFT- NU CERTIFICAT DE PEFORMANTA ENERGETICA-NU
A1.2	23689-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=28mp ANUL CONSTRUIRII- 1991 ZIDARIE- CARAMIDA; LIFT- NU CERTIFICAT DE PEFORMANTA ENERGETICA-NU

Neautentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.558,136 386.290,905	2	564.540,608 386.288,551	17.685
3	564.540,615 386.288,434	4	564.541,228 386.282,93	5.538
5	564.542,687 386.271,439	6	564.544,27 386.259,095	12.445
7	564.545,756 386.248,285	8	564.546,49 386.243,313	5.026
9	564.546,995 386.238,825	10	564.547,557 386.232,531	6.319
11	564.547,755 386.226,198	12	564.548,177 386.215,925	10.282
13	564.549,196 386.200,787	14	564.562,532 386.202,495	13.445
15	564.562,026 386.209,017	16	564.561,304 386.219,328	10.336
17	564.560,926 386.225,641	18	564.560,346 386.240,309	14.679
19	564.560,311 386.244,936	20	564.560,062 386.253,383	8.451
21	564.559,382 386.269,817	1	564.558,136 386.290,905	21.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.540,608 386.288,551	3	564.540,615 386.288,434	0.117
4	564.541,228 386.282,93	5	564.542,687 386.271,439	11.583
6	564.544,27 386.259,095	7	564.545,756 386.248,285	10.912
8	564.546,49 386.243,313	9	564.546,995 386.238,825	4.516
10	564.547,557 386.232,531	11	564.547,755 386.226,198	6.336
12	564.548,177 386.215,925	13	564.549,196 386.200,787	15.172
14	564.562,532 386.202,495	15	564.562,026 386.209,017	6.542
16	564.561,304 386.219,328	17	564.560,926 386.225,641	6.324
18	564.560,346 386.240,309	19	564.560,311 386.244,936	4.627
20	564.560,062 386.253,383	21	564.559,382 386.269,817	16.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 545 Masurata: 507	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 09, din 25/01/2018 emis de BIN PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂZĂVAN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 545 Masurata: 507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	9	742	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.520,525 386.198,75	2	564.520,125 386.201,302	2.583
3	564.520,471 386.218,822	4	564.520,607 386.231,586	12.765
5	564.520,336 386.261,573	6	564.519,275 386.271,192	9.677
7	564.517,432 386.285,479	8	564.511,097 386.284,07	6.49
9	564.512,433 386.273,115	10	564.513,72 386.267,272	5.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.520,125 386.201,302	3	564.520,471 386.218,822	17.523
4	564.520,607 386.231,586	5	564.520,336 386.261,573	29.988
6	564.519,275 386.271,192	7	564.517,432 386.285,479	14.405
8	564.511,097 386.284,07	9	564.512,433 386.273,115	11.036
10	564.513,72 386.267,272	11	564.514,234 386.263,263	4.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.514,234 386.263,263	12	564.515,166 386.257,53	5.808
13	564.515,191 386.252,378	14	564.514,88 386.241,695	10.688
15	564.514,836 386.237,053	16	564.514,63 386.229,106	7.95
17	564.514,77 386.226,584	18	564.514,843 386.221,823	4.762
19	564.514,74 386.217,51	20	564.514,428 386.210,006	7.51
21	564.514,156 386.203,177	22	564.513,872 386.198,121	5.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.515,166 386.257,53	13	564.515,191 386.252,378	5.152
14	564.514,88 386.241,695	15	564.514,836 386.237,053	4.642
16	564.514,63 386.229,106	17	564.514,77 386.226,584	2.526
18	564.514,843 386.221,823	19	564.514,74 386.217,51	4.314
20	564.514,428 386.210,006	21	564.514,156 386.203,177	6.834
22	564.513,872 386.198,121	1	564.520,525 386.198,75	6.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:905
Nr. cadastral vechi:1324

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23239	Din acte: 770 Masurata: 838	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23239-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; C1-LOCUINTA-Sc=118 mp
A1.2	23239-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2-GARAJ-Sc=29,89 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13567 / 27/05/2006		
Act Notarial nr. 1716, din 16/05/2006 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU ION-PAUL** 2) **MICU ILENUTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 905)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13567 / 17/05/2006		
Act Notarial nr. 1716, din 16/05/2006 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57500 RONplus dobanzi, costuri si cheltuieli aferente precum si notarea interdictiilor de instrainare, grevare, inchiriere si demolare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BC ION TIRIAC SA SUC.PLKOIESTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 905)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23239	Din acte: 770 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	9	741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23239-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; C1-LOCUINTA-Sc=118 mp
A1.2	23239-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2-GARAJ-Sc=29,89 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.517,432 386.285,479	2	564.519,275 386.271,192	14.405
3	564.520,336 386.261,573	4	564.520,607 386.231,586	29.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.519,275 386.271,192	3	564.520,336 386.261,573	9.677
4	564.520,607 386.231,586	5	564.520,471 386.218,822	12.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.520,471 386.218,822	6	564.520,125 386.201,302	17.523
7	564.520,525 386.198,75	8	564.531,184 386.199,81	10.712
9	564.531,05 386.206,52	10	564.530,523 386.214,968	8.464
11	564.530,691 386.218,881	12	564.530,823 386.222,13	3.252
13	564.530,784 386.230,779	14	564.530,629 386.232,999	2.225
15	564.530,509 386.235,848	16	564.530,544 386.237,736	1.888
17	564.530,551 386.241,166	18	564.530,365 386.246,171	5.008
19	564.530,258 386.251,623	20	564.529,533 386.256,863	5.29
21	564.528,184 386.268,494	22	564.525,904 386.286,35	18.001
23	564.525,896 386.286,421	1	564.517,432 386.285,479	8.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.520,125 386.201,302	7	564.520,525 386.198,75	2.583
8	564.531,184 386.199,81	9	564.531,05 386.206,52	6.711
10	564.530,523 386.214,968	11	564.530,691 386.218,881	3.917
12	564.530,823 386.222,13	13	564.530,784 386.230,779	8.649
14	564.530,629 386.232,999	15	564.530,509 386.235,848	2.852
16	564.530,544 386.237,736	17	564.530,551 386.241,166	3.43
18	564.530,365 386.246,171	19	564.530,258 386.251,623	5.453
20	564.529,533 386.256,863	21	564.528,184 386.268,494	11.709
22	564.525,904 386.286,35	23	564.525,896 386.286,421	0.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25529	Din acte: 1.170 Masurata: 973	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25529-C1	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1986, Locuinta P, Supraf. Construita desfasurata=89mp.
A1.2	25529-C2	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1986, Anexa P, Supraf. Construita desfasurata=37mp.
A1.3	25529-C3	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1986, Anexa P, Supraf. Construita desfasurata=15mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54947 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 2272, din 19/06/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA VALERIU** 2) **LUCA ESTERA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUCA VALERIU** 2) **LUCA ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54947 / 22/06/2020		
Act Administrativ nr. 170, din 18/06/2020 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
C2	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de abitatie viager transcrise sub nr.2127-2128/14.04.1986	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neautorizat în circuitul civil

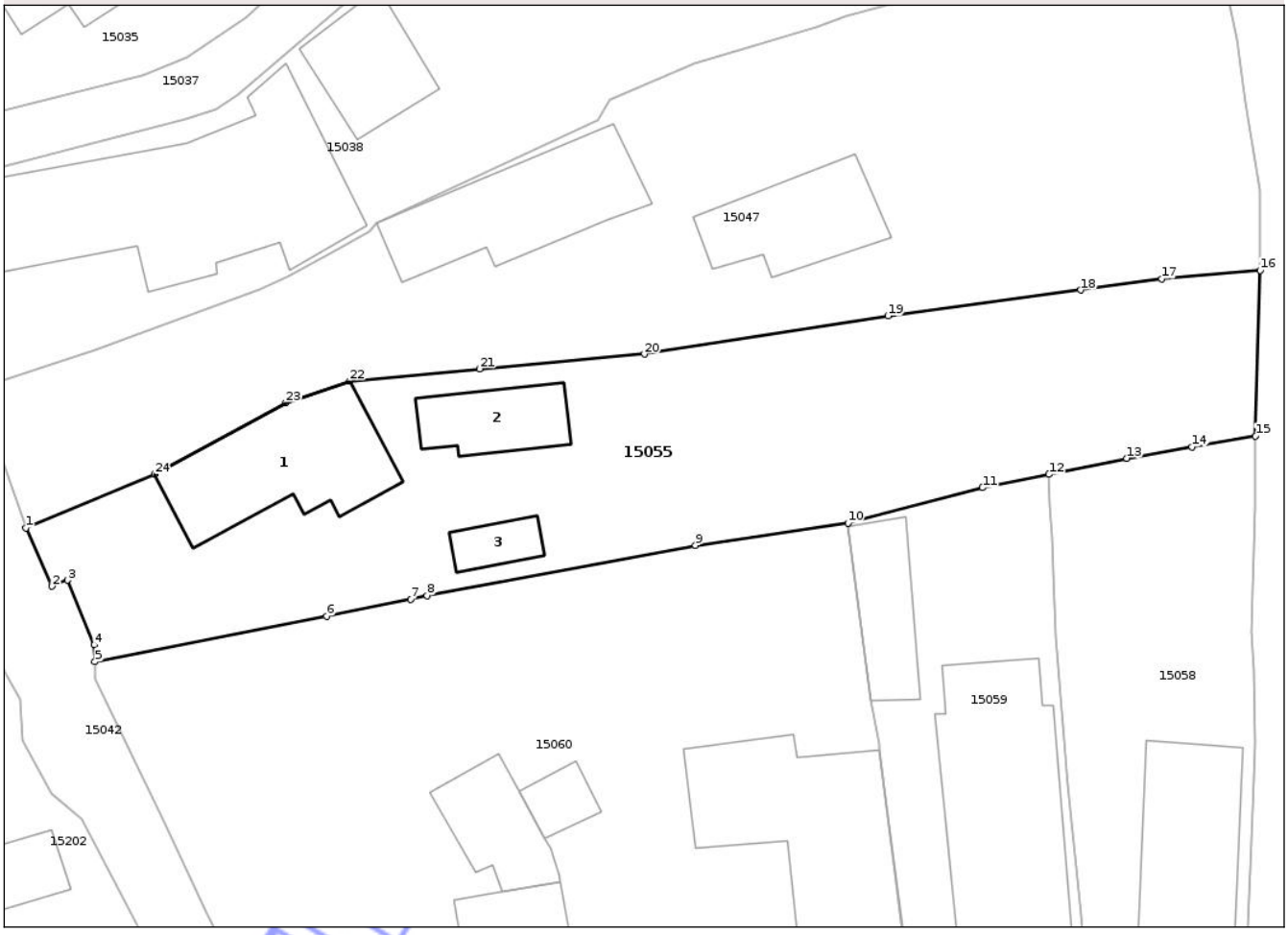
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25529	Din acte: 1.170 Masurata: 973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	9	755	-	
2	arabil	DA	213	9	756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25529-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1986, Locuinta P, Supraf. Construita desfasurata=89mp.
A1.2	25529-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1986, Anexa P, Supraf. Construita desfasurata=37mp.
A1.3	25529-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1986, Anexa P, Supraf. Construita desfasurata=15mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.435,584 386.235,766	2	564.437,262 386.232,01	4.114
3	564.438,254 386.232,402	4	564.439,999 386.228,225	4.527
5	564.440,039 386.227,145	6	564.454,973 386.230,068	15.217
7	564.460,388 386.231,181	8	564.461,458 386.231,401	1.092
9	564.478,764 386.234,652	10	564.488,603 386.236,093	9.944
11	564.497,284 386.238,36	12	564.501,563 386.239,224	4.365
13	564.506,593 386.240,256	14	564.510,785 386.241,006	4.259
15	564.514,88 386.241,695	16	564.515,191 386.252,378	10.688
17	564.508,839 386.251,822	18	564.503,606 386.251,107	5.282
19	564.491,183 386.249,443	20	564.475,474 386.246,977	15.901
21	564.464,833 386.246,029	22	564.456,464 386.245,253	8.405
23	564.452,336 386.243,851	24	564.443,876 386.239,24	9.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.437,262 386.232,01	3	564.438,254 386.232,402	1.067
4	564.439,999 386.228,225	5	564.440,039 386.227,145	1.081
6	564.454,973 386.230,068	7	564.460,388 386.231,181	5.528
8	564.461,458 386.231,401	9	564.478,764 386.234,652	17.609
10	564.488,603 386.236,093	11	564.497,284 386.238,36	8.972
12	564.501,563 386.239,224	13	564.506,593 386.240,256	5.135
14	564.510,785 386.241,006	15	564.514,88 386.241,695	4.153
16	564.515,191 386.252,378	17	564.508,839 386.251,822	6.376
18	564.503,606 386.251,107	19	564.491,183 386.249,443	12.534
20	564.475,474 386.246,977	21	564.464,833 386.246,029	10.683
22	564.456,464 386.245,253	23	564.452,336 386.243,851	4.36
24	564.443,876 386.239,24	1	564.435,584 386.235,766	8.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27423	1.451	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Se inscrie la cartea funciara suprafata de 917mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 534mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27423-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:174 mp;
A1.2	27423-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68021 / 30/03/2026		
Act Notarial nr. 467, din 26/03/2026 emis de NP TONEATA MARIA (act notarial nr 1013 din 04.05.2026, emis de NP TONEATA MARIA;act administrativ nr 10669 din 28.04.2026, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr 7894 din 04.05.2026, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 10643 din 30.04.2026, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 16/5740 din 10.03.2026, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 917/1451, cota initiala 917/1451	A1
	1) **NICOLESCU VERONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLESCU VERONICA**	
B3	se înscrie posesia pentru suprafaţa de 534 mp	A1
	1) **NICOLESCU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27423	1.451	Se inscrie la cartea funciara suprafata de 917mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 534mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	9	727	-	Se inscrie la cartea funciara suprafata de 917mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 534mp
2	arabil	DA	942	9	729	-	Se inscrie la cartea funciara suprafata de 917mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 534mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27423-C1	constructii de locuinte	Din acte: 174 Masurata: 152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:174 mp;
A1.2	27423-C2	constructii anexa	Din acte: 38 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.610,544 386.230,756	2	564.607,249 386.250,212	19.733
2	564.607,249 386.250,212	3	564.602,356 386.282,266	32.425
3	564.602,356 386.282,266	4	564.599,993 386.300,727	18.612
4	564.599,993 386.300,727	5	564.587,995 386.298,432	12.216
5	564.587,995 386.298,432	6	564.589,979 386.272,226	26.281
6	564.589,979 386.272,226	7	564.591,482 386.246,214	26.055
7	564.591,482 386.246,214	8	564.595,272 386.205,787	40.604
8	564.595,272 386.205,787	9	564.605,327 386.206,782	10.104
9	564.605,327 386.206,782	10	564.614,091 386.208,496	8.93
10	564.614,091 386.208,496	1	564.610,544 386.230,756	22.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24890	500	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Anexa: Sup.constr.desf.=40mp, An 1980

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24890-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 124 MP ; An 1973 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108646 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 3268, din 23/11/2017 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24890 a imobilului cu numarul cadastral 24890/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24866 inscris in cartea funciara 24866;	A1
108651 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 3269, din 23/11/2017 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILĂ GHEORGHE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IZDRĂILĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24890	500	Anexa: Sup.constr.desf.=40mp, An 1980

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	CC 745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24890-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 124 MP ; An 1973 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.504,262 386.197,106	2	564.513,872 386.198,121	9.663
2	564.513,872 386.198,121	3	564.514,156 386.203,177	5.064
3	564.514,156 386.203,177	4	564.514,428 386.210,006	6.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.514,428 386.210,006	5	564.514,74 386.217,51	7.51
5	564.514,74 386.217,51	6	564.514,843 386.221,823	4.314
6	564.514,843 386.221,823	7	564.514,77 386.226,584	4.762
7	564.514,77 386.226,584	8	564.514,63 386.229,106	2.526
8	564.514,63 386.229,106	9	564.514,836 386.237,053	7.95
9	564.514,836 386.237,053	10	564.514,88 386.241,695	4.642
10	564.514,88 386.241,695	11	564.510,785 386.241,006	4.153
11	564.510,785 386.241,006	12	564.506,593 386.240,256	4.259
12	564.506,593 386.240,256	13	564.501,563 386.239,224	5.135
13	564.501,563 386.239,224	14	564.501,627 386.237,246	1.979
14	564.501,627 386.237,246	15	564.501,746 386.235,187	2.062
15	564.501,746 386.235,187	16	564.502,035 386.228,789	6.405
16	564.502,035 386.228,789	17	564.502,807 386.219,173	9.647
17	564.502,807 386.219,173	18	564.503,637 386.210,871	8.343
18	564.503,637 386.210,871	19	564.504,368 386.202,08	8.821
19	564.504,368 386.202,08	1	564.504,262 386.197,106	4.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24889	490	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 745

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24889-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 178 MP ; An 1966 .
A1.2	24889-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 40 MP ; An 1980 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108646 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 3268, din 23/11/2017 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24889 a imobilului cu numarul cadastral 24889/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24866 inscris in cartea funciara 24866;	A1
13749 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. 8, din 27/01/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR JUSTINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIR JUSTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13749 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. 86, din 27/01/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IZDRĂILĂ AURELIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24889	490	T 9 ; CC 745

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	9	CC 745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24889-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 178 MP ; An 1966 .
A1.2	24889-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 40 MP ; An 1980 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.493,877 386.196,009	2	564.504,262 386.197,106	10.443
2	564.504,262 386.197,106	3	564.504,368 386.202,08	4.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.504,368 386.202,08	4	564.503,637 386.210,871	8.821
4	564.503,637 386.210,871	5	564.502,807 386.219,173	8.343
5	564.502,807 386.219,173	6	564.502,035 386.228,789	9.647
6	564.502,035 386.228,789	7	564.501,746 386.235,187	6.405
7	564.501,746 386.235,187	8	564.501,627 386.237,246	2.062
8	564.501,627 386.237,246	9	564.501,563 386.239,224	1.979
9	564.501,563 386.239,224	10	564.497,284 386.238,36	4.365
10	564.497,284 386.238,36	11	564.488,603 386.236,093	8.972
11	564.488,603 386.236,093	12	564.488,635 386.235,847	0.248
12	564.488,635 386.235,847	13	564.490,109 386.224,631	11.312
13	564.490,109 386.224,631	14	564.490,614 386.221,821	2.855
14	564.490,614 386.221,821	15	564.490,657 386.221,478	0.346
15	564.490,657 386.221,478	16	564.493,282 386.200,719	20.924
16	564.493,282 386.200,719	1	564.493,877 386.196,009	4.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 401 Masurata: 450	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11595, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURCELEA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

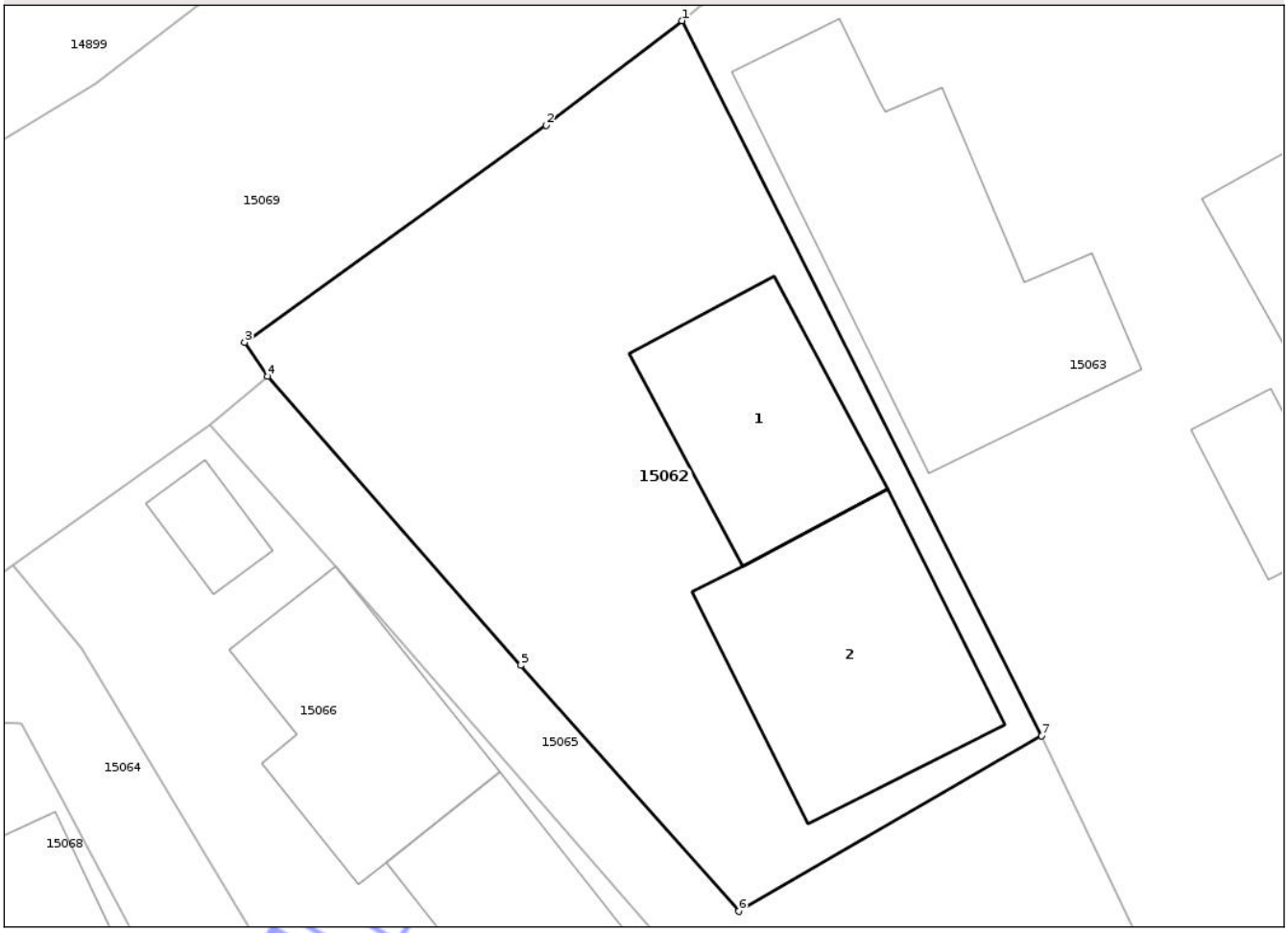
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 401 Masurata: 450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	9	952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.990,168 384.148,358	2	565.985,267 384.144,584	6.186
2	565.985,267 384.144,584	3	565.974,38 384.136,746	13.415

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.974,38 384.136,746	4	565.975,213 384.135,511	1.49
4	565.975,213 384.135,511	5	565.984,35 384.125,09	13.859
5	565.984,35 384.125,09	6	565.992,221 384.116,202	11.872
6	565.992,221 384.116,202	7	566.003,15 384.122,54	12.634
7	566.003,15 384.122,54	1	565.990,168 384.148,358	28.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.988 Masurata: 2.074	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3369, din 21/07/2022 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOVILEANU MIRCEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOVILEANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.988 Masurata: 2.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.280	9	955	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15061
2	arabil	DA	794	9	956	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15061

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Negociat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.051,49 384.098,449	2	566.038,724 384.091,707	14.437
2	566.038,724 384.091,707	3	566.038,178 384.092,835	1.253
3	566.038,178 384.092,835	4	566.035,058 384.099,443	7.308
4	566.035,058 384.099,443	5	566.025,72 384.119,219	21.87
5	566.025,72 384.119,219	6	566.029,558 384.121,256	4.345
6	566.029,558 384.121,256	7	566.012,657 384.148,868	32.374
7	566.012,657 384.148,868	8	566.000,264 384.157,675	15.204
8	566.000,264 384.157,675	9	565.992,26 384.149,97	11.11
9	565.992,26 384.149,97	10	565.990,756 384.148,811	1.899
10	565.990,756 384.148,811	11	565.990,168 384.148,358	0.742
11	565.990,168 384.148,358	12	566.003,15 384.122,54	28.898
12	566.003,15 384.122,54	13	566.012,529 384.102,957	21.713
13	566.012,529 384.102,957	14	566.023,49 384.081,39	24.193
14	566.023,49 384.081,39	15	566.029,378 384.069,643	13.14
15	566.029,378 384.069,643	16	566.046,655 384.075,335	18.19
16	566.046,655 384.075,335	17	566.058,84 384.079,35	12.829
17	566.058,84 384.079,35	18	566.062,22 384.080,82	3.686
18	566.062,22 384.080,82	1	566.051,49 384.098,449	20.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 667 Masurata: 374	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36897, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎLCĂ ION** 2) **PENCIU ANA** 3) **OLARU ELENA** 4) **GÎLCĂ GHEORGHE** 5) **GÎLCĂ PETRE** 6) **DUMITRU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 667 Masurata: 374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	9	944	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15072

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.996,361 384.085,466	2	565.989,27 384.099,74	15.938
2	565.989,27 384.099,74	3	565.986,25 384.105,62	6.61
3	565.986,25 384.105,62	4	565.982,99 384.110,91	6.214
4	565.982,99 384.110,91	5	565.981,56 384.112,55	2.176
5	565.981,56 384.112,55	6	565.976,57 384.112,27	4.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.976,57 384.112,27	7	565.968,49 384.125,69	15.665
7	565.968,49 384.125,69	8	565.966,02 384.128,69	3.886
8	565.966,02 384.128,69	9	565.958,111 384.123,252	9.598
9	565.958,111 384.123,252	10	565.966,329 384.122,973	8.223
10	565.966,329 384.122,973	11	565.967,865 384.120,071	3.283
11	565.967,865 384.120,071	12	565.977,388 384.102,251	20.205
12	565.977,388 384.102,251	13	565.979,572 384.098,511	4.331
13	565.979,572 384.098,511	14	565.980,678 384.096,466	2.325
14	565.980,678 384.096,466	15	565.982,088 384.093,909	2.92
15	565.982,088 384.093,909	16	565.984,532 384.089,18	5.323
16	565.984,532 384.089,18	17	565.988,413 384.082,152	8.028
17	565.988,413 384.082,152	18	565.988,704 384.081,593	0.63
18	565.988,704 384.081,593	1	565.996,361 384.085,466	8.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26303	Din acte: 696 Masurata: 698	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43551 / 29/03/2022		
Act Notarial nr. 11, din 19/01/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica (act notarial nr 10 din 19.01.2022, emis de NP Dan Oliviu Vasilica;act administrativ nr 30655 din 09.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr 7029 din 31.01.2022, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 20864 din 23.03.2022, emis de OCPI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26303	Din acte: 696 Masurata: 698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	9	950	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.975,213 384.135,511	2	565.973,11 384.133,77	2.73
2	565.973,11 384.133,77	3	565.977,642 384.128,677	6.817
3	565.977,642 384.128,677	4	565.990,77 384.113,65	19.954
4	565.990,77 384.113,65	5	565.994,21 384.108,9	5.865
5	565.994,21 384.108,9	6	565.997,1 384.103,24	6.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.997,1 384.103,24	7	565.996,99 384.102,81	0.444
7	565.996,99 384.102,81	8	565.998,36 384.100,2	2.948
8	565.998,36 384.100,2	9	566.011,14 384.075,77	27.571
9	566.011,14 384.075,77	10	566.023,49 384.081,39	13.569
10	566.023,49 384.081,39	11	566.012,529 384.102,957	24.193
11	566.012,529 384.102,957	12	566.003,15 384.122,54	21.713
12	566.003,15 384.122,54	13	565.992,221 384.116,202	12.634
13	565.992,221 384.116,202	14	565.984,35 384.125,09	11.872
14	565.984,35 384.125,09	1	565.975,213 384.135,511	13.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24968	Din acte: 958 Masurata: 927	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24968-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	24968-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	24968-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103991 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 1593, din 08/10/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUCHEA ADRIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUCHEA ADRIAN**	
Act Notarial nr. 1594, din 08/10/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103991 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 1594, din 08/10/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70182 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24968	Din acte: 958 Masurata: 927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	927	9	943	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24968-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	24968-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	24968-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.973,11 384.133,77	2	565.966,02 384.128,69	8.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.966,02 384.128,69	3	565.968,49 384.125,69	3.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.968,49 384.125,69	4	565.976,57 384.112,27	15.665
5	565.981,56 384.112,55	6	565.982,99 384.110,91	2.176
7	565.986,25 384.105,62	8	565.989,27 384.099,74	6.61
9	565.996,361 384.085,466	10	566.002,909 384.072,627	14.412
11	566.005,033 384.068,43	12	566.008,601 384.062,272	7.117
13	566.012,811 384.054,061	14	566.019,579 384.040,811	14.878
15	566.021,094 384.037,687	16	566.028,49 384.040,36	7.864
17	566.022,79 384.051,46	18	566.017,48 384.062,38	12.143
19	566.012,9 384.071,65	20	566.011,14 384.075,77	4.48
21	565.998,36 384.100,2	22	565.996,99 384.102,81	2.948
23	565.997,1 384.103,24	24	565.994,21 384.108,9	6.355
25	565.990,77 384.113,65	26	565.977,642 384.128,677	19.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.976,57 384.112,27	5	565.981,56 384.112,55	4.998
6	565.982,99 384.110,91	7	565.986,25 384.105,62	6.214
8	565.989,27 384.099,74	9	565.996,361 384.085,466	15.938
10	566.002,909 384.072,627	11	566.005,033 384.068,43	4.704
12	566.008,601 384.062,272	13	566.012,811 384.054,061	9.227
14	566.019,579 384.040,811	15	566.021,094 384.037,687	3.472
16	566.028,49 384.040,36	17	566.022,79 384.051,46	12.478
18	566.017,48 384.062,38	19	566.012,9 384.071,65	10.34
20	566.011,14 384.075,77	21	565.998,36 384.100,2	27.571
22	565.996,99 384.102,81	23	565.997,1 384.103,24	0.444
24	565.994,21 384.108,9	25	565.990,77 384.113,65	5.865
26	565.977,642 384.128,677	1	565.973,11 384.133,77	6.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 9-11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26484	Din acte: 1.623 Masurata: 1.714	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 749 ; CC 751

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26484-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 9-11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 168 mp ; An constr. - 1968 .
A1.2	26484-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 9-11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 14 mp ; An constr. - 1968 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126301 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 45210, din 02/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 7 din 27.04.2015, emis de NP MEIROSU CARMEN;act notarial nr 53 din 04.07.2007, emis de NP MEIROSU CARMEN; act administrativ nr 18635 din 14.07.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SCARLAT MARIAN**	
B3	se respinge inscrierea dreptului de proprietate asupra constructiilor C3 si C4, proprietatea lui Scarlat Petre pentru lipsa actelor de proprietate solicitate prin referatul de completare	A1
160523 / 15/12/2022		
Act Administrativ nr. C 11778, din 14/12/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26484	Din acte: 1.623 Masurata: 1.714	T 9 ; CC 749 ; CC 751

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.714	9	749;751	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26484-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 168 mp ; An constr. - 1968 .
A1.2	26484-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 14 mp ; An constr. - 1968 .
A1.3	26484-C3	constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 107 mp ; An constr. - 1975 .
A1.4	26484-C4	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 40 mp ; An constr. - 1975 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.461,458 386.231,401	2	564.460,388 386.231,181	1.092
3	564.454,973 386.230,068	4	564.440,039 386.227,145	15.217
5	564.440,025 386.226,064	6	564.444,5 386.216,865	10.23
7	564.447,234 386.211,027	8	564.450,867 386.203,735	8.147
9	564.453,697 386.198,183	10	564.457,393 386.192,819	6.514
11	564.458,764 386.191,559	12	564.463,097 386.192,096	4.366
13	564.473,244 386.193,468	14	564.481,624 386.194,488	8.442
15	564.493,877 386.196,009	16	564.493,282 386.200,719	4.747
17	564.490,657 386.221,478	18	564.490,614 386.221,821	0.346
19	564.490,109 386.224,631	20	564.488,635 386.235,847	11.312
21	564.488,603 386.236,093	22	564.478,764 386.234,652	9.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.460,388 386.231,181	3	564.454,973 386.230,068	5.528
4	564.440,039 386.227,145	5	564.440,025 386.226,064	1.081
6	564.444,5 386.216,865	7	564.447,234 386.211,027	6.446
8	564.450,867 386.203,735	9	564.453,697 386.198,183	6.232
10	564.457,393 386.192,819	11	564.458,764 386.191,559	1.862
12	564.463,097 386.192,096	13	564.473,244 386.193,468	10.239
14	564.481,624 386.194,488	15	564.493,877 386.196,009	12.347
16	564.493,282 386.200,719	17	564.490,657 386.221,478	20.924
18	564.490,614 386.221,821	19	564.490,109 386.224,631	2.855
20	564.488,635 386.235,847	21	564.488,603 386.236,093	0.248
22	564.478,764 386.234,652	1	564.461,458 386.231,401	17.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109
Nr. cadastral vechi:107

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23819	1.212	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23819-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-locuinta compusa din 4 camere si veranda cu Sc=65,16 mp
A1.2	23819-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-anexa compusa din o camera si magazie cu Sc=33,75 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33190 / 23/10/2006		
Act Administrativ nr. 5349, din 01/08/2006 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	se noteaza nr. postal actual al imobilului si anume '338'	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 109)	
35656 / 06/11/2006		
Act Notarial nr. 1681, din 03/11/2006 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN SILVIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 109)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23819	1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.212	9	955,956	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23819-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-locuinta compusa din 4 camere si veranda cu Sc=65,16 mp
A1.2	23819-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-anexa compusa din o camera si magazie cu Sc=33,75 mp
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.051,49 384.098,449	2	566.050,837 384.099,52	1.254

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.050,837 384.099,52	3	566.045,336 384.108,402	10.448
3	566.045,336 384.108,402	4	566.039,834 384.119,968	12.808
4	566.039,834 384.119,968	5	566.029,516 384.155,024	36.543
5	566.029,516 384.155,024	6	566.026,876 384.158,644	4.48
6	566.026,876 384.158,644	7	566.017,224 384.171,669	16.211
7	566.017,224 384.171,669	8	566.012,766 384.171,884	4.463
8	566.012,766 384.171,884	9	566.000,264 384.157,675	18.926
9	566.000,264 384.157,675	10	566.012,657 384.148,868	15.204
10	566.012,657 384.148,868	11	566.029,558 384.121,256	32.374
11	566.029,558 384.121,256	12	566.025,72 384.119,219	4.345
12	566.025,72 384.119,219	13	566.035,058 384.099,443	21.87
13	566.035,058 384.099,443	14	566.038,178 384.092,835	7.308
14	566.038,178 384.092,835	15	566.038,724 384.091,707	1.253
15	566.038,724 384.091,707	1	566.051,49 384.098,449	14.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 71160, din 13/02/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	9	934	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.965,677 384.069,583	2	565.956,7 384.085,58	18.344
2	565.956,7 384.085,58	3	565.938,38 384.113,73	33.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.938,38 384.113,73	4	565.920,121 384.102,994	21.181
4	565.920,121 384.102,994	5	565.948,06 384.059,231	51.921
5	565.948,06 384.059,231	1	565.965,677 384.069,583	20.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24611	Din acte: 1.088 Masurata: 1.148	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24611-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA P-Sc desfasurata=137mp ANUL CONSTRUIRII-1957 ZIDARIE- CARAMIDA
A1.2	24611-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=51mp ANUL CONSTRUIRII-1998; ZIDARIE- CARAMIDA
A1.3	24611-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; GARAJ P - Sc desfasurata=21mp ANUL CONSTRUIRII-1998 INCHIDERI- METAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44135 / 04/05/2016		
Act Administrativ nr. 48337, din 23/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 72/13-04-2009 emis de BNP TOMESCU ALICE CRISTINA; act administrativ nr. 11557/27-04-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14211/14-06-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **LICA ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LICA ION**	
7142 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. 8, din 26/01/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LICA ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24611	Din acte: 1.088 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.148	9	941	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24611-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=137mp ANUL CONSTRUIRII-1957 ZIDARIE- CARAMIDA
A1.2	24611-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=51mp ANUL CONSTRUIRII-1998; ZIDARIE- CARAMIDA
A1.3	24611-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; GARAJ P - Sc desfasurata=21mp ANUL CONSTRUIRII-1998 INCHIDERI- METAL
A1.4		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.013,001 384.034,631	2	566.009,706 384.040,738	6.939
3	566.006,652 384.047,014	4	566.004,075 384.051,306	5.006
5	565.999,93 384.059,244	6	565.998,922 384.061,176	2.179
7	565.995,807 384.067,271	8	565.993,88 384.070,97	4.171
9	565.992,841 384.073,547	10	565.990,255 384.078,609	5.684
11	565.988,704 384.081,593	12	565.988,413 384.082,152	0.63
13	565.984,532 384.089,18	14	565.982,088 384.093,909	5.323
15	565.980,678 384.096,466	16	565.979,572 384.098,511	2.325
17	565.977,388 384.102,251	18	565.967,865 384.120,071	20.205
19	565.966,329 384.122,973	20	565.958,111 384.123,252	8.223
21	565.954,085 384.122,018	22	565.950,571 384.120,78	3.726
23	565.950,43 384.120,73	24	565.967,26 384.095,18	30.595
25	565.975,04 384.083,35	26	565.980,51 384.074,56	10.353
27	565.987,11 384.062,6	28	566.004,37 384.031,34	35.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.009,706 384.040,738	3	566.006,652 384.047,014	6.98
4	566.004,075 384.051,306	5	565.999,93 384.059,244	8.955
6	565.998,922 384.061,176	7	565.995,807 384.067,271	6.845
8	565.993,88 384.070,97	9	565.992,841 384.073,547	2.779
10	565.990,255 384.078,609	11	565.988,704 384.081,593	3.363
12	565.988,413 384.082,152	13	565.984,532 384.089,18	8.028
14	565.982,088 384.093,909	15	565.980,678 384.096,466	2.92
16	565.979,572 384.098,511	17	565.977,388 384.102,251	4.331
18	565.967,865 384.120,071	19	565.966,329 384.122,973	3.283
20	565.958,111 384.123,252	21	565.954,085 384.122,018	4.211
22	565.950,571 384.120,78	23	565.950,43 384.120,73	0.15
24	565.967,26 384.095,18	25	565.975,04 384.083,35	14.159
26	565.980,51 384.074,56	27	565.987,11 384.062,6	13.66
28	566.004,37 384.031,34	1	566.013,001 384.034,631	9.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.367	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.367	9	DS 772	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	566.030,457 384.226,553	2	566.028,961 384.239,811	13.342
4	566.028,392 384.253,873	5	566.028,365 384.254,039	0.168
7	566.025,349 384.272,722	8	566.024,295 384.279,25	6.613
10	566.019,365 384.299,233	11	566.012,313 384.293,304	9.213
13	566.017,871 384.273,534	14	566.018,491 384.269,561	4.021
16	566.022,825 384.242,69	17	566.025,18 384.216,676	26.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	566.028,961 384.239,811	3	566.028,632 384.242,793	3.0
5	566.028,365 384.254,039	6	566.026,707 384.264,312	10.406
8	566.024,295 384.279,25	9	566.020,669 384.289,268	10.654
11	566.012,313 384.293,304	12	566.017,397 384.276,566	17.493
14	566.018,491 384.269,561	15	566.020,664 384.255,635	14.095
17	566.025,18 384.216,676	18	566.024,806 384.211,601	5.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	566.028,632 384.242,793	4	566.028,392 384.253,873	11.083
6	566.026,707 384.264,312	7	566.025,349 384.272,722	8.519
9	566.020,669 384.289,268	10	566.019,365 384.299,233	10.05
12	566.017,397 384.276,566	13	566.017,871 384.273,534	3.069
15	566.020,664 384.255,635	16	566.022,825 384.242,69	13.124
18	566.024,806 384.211,601	19	566.024,067 384.206,98	4.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	566.024,067 384.206,98	20	566.022,854 384.203,118	4.048
22	566.013,989 384.190,809	23	566.011,492 384.187,537	4.116
25	565.992,781 384.163,88	26	565.977,397 384.152,495	19.139
28	565.968,986 384.146,084	29	565.953,183 384.136,536	18.463
31	565.929,652 384.121,865	32	565.922,488 384.117,224	8.536
34	565.915,477 384.112,496	35	565.898,938 384.103,293	18.927
37	565.890,295 384.098,29	38	565.886,305 384.095,906	4.648
40	565.871,594 384.088,504	41	565.867,59 384.086,45	4.5
43	565.838,207 384.074,133	44	565.823,434 384.069,455	15.496
46	565.806,869 384.064,33	47	565.783,088 384.057,075	24.863
49	565.748,407 384.046,887	50	565.742,834 384.045,337	5.785
52	565.693,484 384.029,392	53	565.678,976 384.025,266	15.083
55	565.641,788 384.015,287	56	565.628,083 384.012,098	14.071
58	565.615,866 384.008,867	59	565.611,609 384.007,582	4.447
61	565.602,718 384.004,977	62	565.589,672 384.000,233	13.882
64	565.574,062 383.994,926	65	565.574,016 383.994,91	0.049
67	565.522,044 383.973,089	68	565.534,818 383.965,738	14.738
70	565.567,665 383.978,816	71	565.571,392 383.980,173	3.966
73	565.593,45 383.988,202	74	565.603,35 383.991,471	10.426
76	565.632,676 383.999,732	77	565.641,3 384.002,334	9.008
79	565.656,074 384.006,282	80	565.659,85 384.007,334	3.92
82	565.683,736 384.013,621	83	565.684,806 384.013,893	1.104
85	565.709,461 384.020,953	86	565.717,499 384.023,462	8.42
88	565.730,19 384.027,399	89	565.737,194 384.029,804	7.405
91	565.741,672 384.031,288	92	565.756,923 384.036,146	16.006
94	565.770,262 384.040,423	95	565.775,676 384.042,095	5.666
97	565.784,496 384.044,923	98	565.794,766 384.048,046	10.734
100	565.806,087 384.051,479	101	565.806,11 384.051,486	0.024
103	565.819,162 384.055,502	104	565.819,631 384.055,647	0.491
106	565.838,477 384.061,391	107	565.852,915 384.066,118	15.192
109	565.878,732 384.078,775	110	565.889,503 384.085,117	12.499
112	565.920,121 384.102,994	113	565.938,38 384.113,73	21.181
115	565.950,571 384.120,78	116	565.954,085 384.122,018	3.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	566.022,854 384.203,118	21	566.018,3 384.196,536	8.004
23	566.011,492 384.187,537	24	565.998,051 384.169,923	22.157
26	565.977,397 384.152,495	27	565.975,819 384.151,327	1.963
29	565.953,183 384.136,536	30	565.941,507 384.129,633	13.564
32	565.922,488 384.117,224	33	565.914,97 384.113,4	8.435
35	565.898,938 384.103,293	36	565.891,019 384.098,709	9.15
38	565.886,305 384.095,906	39	565.882,99 384.094,33	3.671
41	565.867,59 384.086,45	42	565.853,51 384.079,58	15.667
44	565.823,434 384.069,455	45	565.809,558 384.065,162	14.525
47	565.783,088 384.057,075	48	565.762,978 384.050,94	21.025
50	565.742,834 384.045,337	51	565.712,621 384.035,749	31.698
53	565.678,976 384.025,266	54	565.657,096 384.019,417	22.648
56	565.628,083 384.012,098	57	565.619,921 384.009,881	8.458
59	565.611,609 384.007,582	60	565.606,692 384.006,128	5.127
62	565.589,672 384.000,233	63	565.581,561 383.997,418	8.586
65	565.574,016 383.994,91	66	565.547,796 383.985,526	27.849
68	565.534,818 383.965,738	69	565.535,798 383.967,217	1.774
71	565.571,392 383.980,173	72	565.583,525 383.984,589	12.912
74	565.603,35 383.991,471	75	565.614,836 383.994,842	11.97
77	565.641,3 384.002,334	78	565.649,68 384.004,573	8.674
80	565.659,85 384.007,334	81	565.672,512 384.010,862	13.144
83	565.684,806 384.013,893	84	565.697,279 384.017,059	12.869
86	565.717,499 384.023,462	87	565.726,012 384.026,071	8.904
89	565.737,194 384.029,804	90	565.739,534 384.030,639	2.485
92	565.756,923 384.036,146	93	565.770,245 384.040,418	13.99
95	565.775,676 384.042,095	96	565.779,992 384.043,584	4.566
98	565.794,766 384.048,046	99	565.806,068 384.051,473	11.81
101	565.806,11 384.051,486	102	565.807,793 384.051,997	1.759
104	565.819,631 384.055,647	105	565.834,676 384.060,146	15.703
107	565.852,915 384.066,118	108	565.868,613 384.072,954	17.122
110	565.889,503 384.085,117	111	565.909,699 384.096,866	23.365
113	565.938,38 384.113,73	114	565.950,43 384.120,73	13.936
116	565.954,085 384.122,018	117	565.958,111 384.123,252	4.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	566.018,3 384.196,536	22	566.013,989 384.190,809	7.168
24	565.998,051 384.169,923	25	565.992,781 384.163,88	8.018
27	565.975,819 384.151,327	28	565.968,986 384.146,084	8.613
30	565.941,507 384.129,633	31	565.929,652 384.121,865	14.173
33	565.914,97 384.113,4	34	565.915,477 384.112,496	1.036
36	565.891,019 384.098,709	37	565.890,295 384.098,29	0.837
39	565.882,99 384.094,33	40	565.871,594 384.088,504	12.799
42	565.853,51 384.079,58	43	565.838,207 384.074,133	16.244
45	565.809,558 384.065,162	46	565.806,869 384.064,33	2.815
48	565.762,978 384.050,94	49	565.748,407 384.046,887	15.124
51	565.712,621 384.035,749	52	565.693,484 384.029,392	20.165
54	565.657,096 384.019,417	55	565.641,788 384.015,287	15.855
57	565.619,921 384.009,881	58	565.615,866 384.008,867	4.18
60	565.606,692 384.006,128	61	565.602,718 384.004,977	4.137
63	565.581,561 383.997,418	64	565.574,062 383.994,926	7.902
66	565.547,796 383.985,526	67	565.522,044 383.973,089	28.598
69	565.535,798 383.967,217	70	565.567,665 383.978,816	33.912
72	565.583,525 383.984,589	73	565.593,45 383.988,202	10.562
75	565.614,836 383.994,842	76	565.632,676 383.999,732	18.498
78	565.649,68 384.004,573	79	565.656,074 384.006,282	6.618
81	565.672,512 384.010,862	82	565.683,736 384.013,621	11.558
84	565.697,279 384.017,059	85	565.709,461 384.020,953	12.789
87	565.726,012 384.026,071	88	565.730,19 384.027,399	4.384
90	565.739,534 384.030,639	91	565.741,672 384.031,288	2.234
93	565.770,245 384.040,418	94	565.770,262 384.040,423	0.018
96	565.779,992 384.043,584	97	565.784,496 384.044,923	4.699
99	565.806,068 384.051,473	100	565.806,087 384.051,479	0.02
102	565.807,793 384.051,997	103	565.819,162 384.055,502	11.897
105	565.834,676 384.060,146	106	565.838,477 384.061,391	4.0
108	565.868,613 384.072,954	109	565.878,732 384.078,775	11.674
111	565.909,699 384.096,866	112	565.920,121 384.102,994	12.09
114	565.950,43 384.120,73	115	565.950,571 384.120,78	0.15
117	565.958,111 384.123,252	118	565.966,02 384.128,69	9.598

Verificat în Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	565.966,02 384.128,69	119	565.973,11 384.133,77	8.722
121	565.974,38 384.136,746	122	565.985,267 384.144,584	13.415
124	565.990,756 384.148,811	125	565.992,26 384.149,97	1.899
127	566.012,766 384.171,884	128	566.021,488 384.186,65	17.15
130	566.031,993 384.212,939	1	566.030,457 384.226,553	13.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	565.973,11 384.133,77	120	565.975,213 384.135,511	2.73
122	565.985,267 384.144,584	123	565.990,168 384.148,358	6.186
125	565.992,26 384.149,97	126	566.000,264 384.157,675	11.11
128	566.021,488 384.186,65	129	566.027,412 384.196,44	11.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	565.975,213 384.135,511	121	565.974,38 384.136,746	1.49
123	565.990,168 384.148,358	124	565.990,756 384.148,811	0.742
126	566.000,264 384.157,675	127	566.012,766 384.171,884	18.926
129	566.027,412 384.196,44	130	566.031,993 384.212,939	17.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22591	Din acte: 1.441 Masurata: 1.516	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81909 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 2202, din 23/06/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR GEORGE-RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

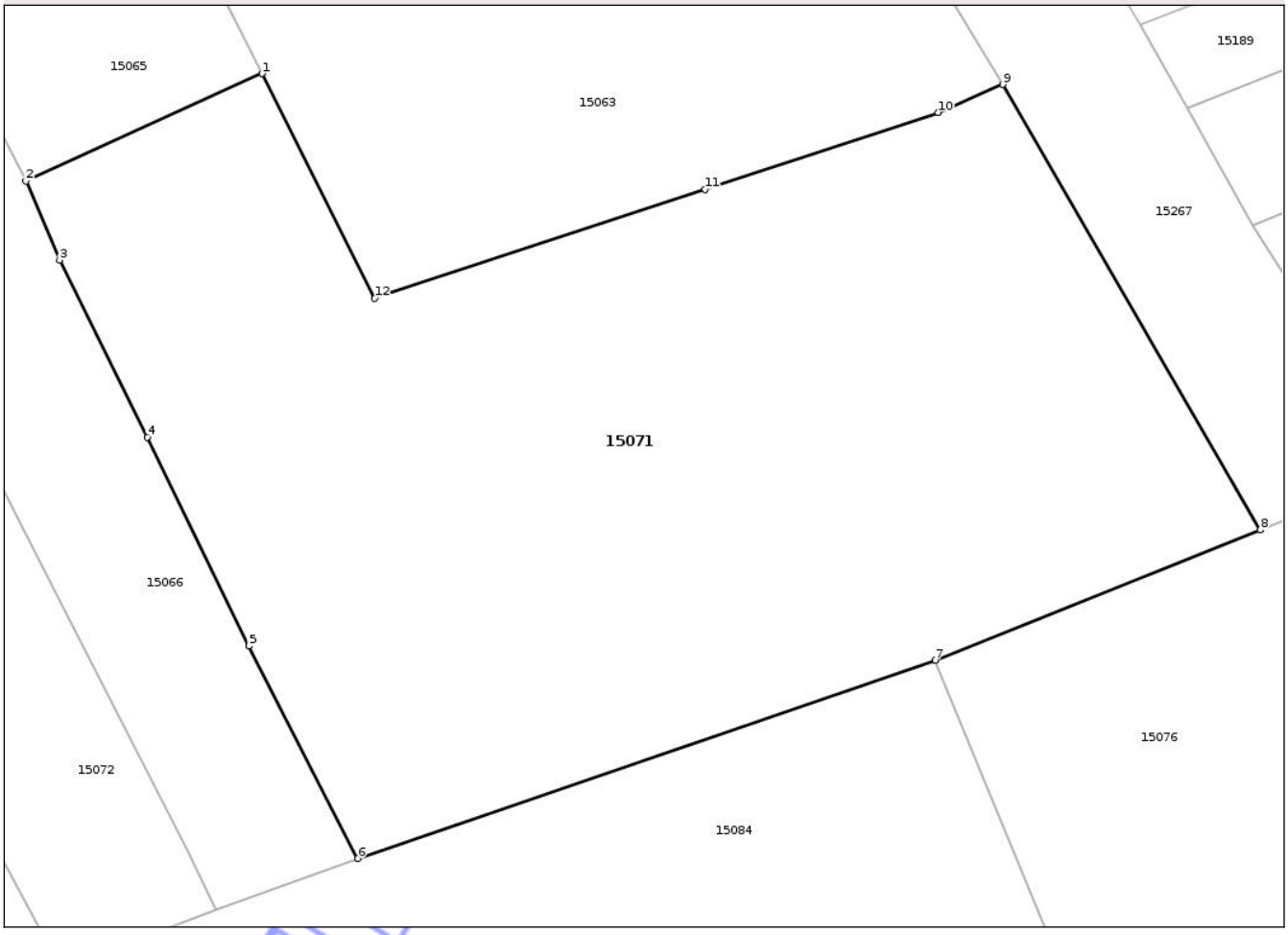
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22591	Din acte: 1.441 Masurata: 1.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.516	9	949	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.023,49 384.081,39	2	566.011,14 384.075,77	13.569
2	566.011,14 384.075,77	3	566.012,9 384.071,65	4.48
3	566.012,9 384.071,65	4	566.017,48 384.062,38	10.34
4	566.017,48 384.062,38	5	566.022,79 384.051,46	12.143
5	566.022,79 384.051,46	6	566.028,49 384.040,36	12.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.028,49 384.040,36	7	566.058,69 384.050,72	31.928
7	566.058,69 384.050,72	8	566.075,679 384.057,539	18.306
8	566.075,679 384.057,539	9	566.062,22 384.080,82	26.891
9	566.062,22 384.080,82	10	566.058,84 384.079,35	3.686
10	566.058,84 384.079,35	11	566.046,655 384.075,335	12.829
11	566.046,655 384.075,335	12	566.029,378 384.069,643	18.19
12	566.029,378 384.069,643	1	566.023,49 384.081,39	13.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.190 Masurata: 2.269	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48341, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHE. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.190 Masurata: 2.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	9	929	-	
2	arabil	DA	1.585	9	930	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.4		constructii anexa	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.909,699 384.096,866	2	565.889,503 384.085,117	23.365
2	565.889,503 384.085,117	3	565.897,77 384.065,769	21.04
3	565.897,77 384.065,769	4	565.899,957 384.059,603	6.542
4	565.899,957 384.059,603	5	565.903,31 384.053,781	6.719
5	565.903,31 384.053,781	6	565.907,836 384.049,586	6.171
6	565.907,836 384.049,586	7	565.913,305 384.050,022	5.486
7	565.913,305 384.050,022	8	565.926,082 384.040,332	16.036
8	565.926,082 384.040,332	9	565.934,539 384.027,216	15.606
9	565.934,539 384.027,216	10	565.943,456 384.010,331	19.095
10	565.943,456 384.010,331	11	565.964,124 384.017,326	21.82
11	565.964,124 384.017,326	12	565.957,425 384.032,622	16.699
12	565.957,425 384.032,622	13	565.937,64 384.057,036	31.424
13	565.937,64 384.057,036	14	565.921,917 384.079,45	27.379
14	565.921,917 384.079,45	15	565.920,925 384.080,863	1.726
15	565.920,925 384.080,863	16	565.919,609 384.082,74	2.292
16	565.919,609 384.082,74	17	565.918,971 384.083,649	1.111
17	565.918,971 384.083,649	1	565.909,699 384.096,866	16.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.841	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	90	9	935/1	-	
2	arabil	DA	1.751	9	935	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.920,121 384.102,994	2	565.909,699 384.096,866	12.09
2	565.909,699 384.096,866	3	565.918,971 384.083,649	16.145
3	565.918,971 384.083,649	4	565.919,609 384.082,74	1.111
4	565.919,609 384.082,74	5	565.920,925 384.080,863	2.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.920,925 384.080,863	6	565.921,917 384.079,45	1.726
6	565.921,917 384.079,45	7	565.937,64 384.057,036	27.379
7	565.937,64 384.057,036	8	565.957,425 384.032,622	31.424
8	565.957,425 384.032,622	9	565.964,124 384.017,326	16.699
9	565.964,124 384.017,326	10	565.990,05 384.026,15	27.387
10	565.990,05 384.026,15	11	565.965,677 384.069,583	49.804
11	565.965,677 384.069,583	12	565.948,06 384.059,231	20.433
12	565.948,06 384.059,231	1	565.920,121 384.102,994	51.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1247(e:1247)
Nr. cadastral vechi:197

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20112	Din acte: 1.000 Masurata: 985	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20112-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 109 MP Fundatie - piatra ; pereti - caramida ; invelitoare - tabla ; compusa din 4 camere ; 2 holuri ; baie ; bucatarie . Nu detine certificat de performanta energetica . An construire 1938/2000
A1.2	20112-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 23 MP Fundatie - talpi ; pereti - lemn ; invelitoare - carton , compusa dintr-o camera si 1 bucatarie si beci la subsol in suprafata de 6 mp . An construire - 1938 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33711 / 25/10/2006		
Act Notarial nr. 2589, din 24/10/2006 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGU FLORIN** 2) **NEAGU LILIANA ANA** 3) **NEAGU IULIA RALUCA**	
42943 / 12/12/2006		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOS NR 224, din 10/09/2003 emis de EXPERT TEHNIC CHELARU CONSTANTIN;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul adjudecat repectiv constructia corp A are 4 camere asa cum rezulta din raportul de expertiza atasat actului de adjudecare depuse la dosar , neprezentandu-se documentatie cadastrala pentru cele 4 camere ce fac obiectul notarii .	A1, A1.1, A1.2
76347 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. 2589, din 24/10/2006 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC LUPU MARIA -LUIZA-PLOIESTI (actiune in instanta nr. 224/2003/28-11-2003 emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC MATEI SEBASTIAN-PLOIESTI; act notarial nr. 3617/17-09-2014 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA TUDOSE MARIA SI TUDOSE GEORGE- RADU- PLOIESTI; act administrativ nr. 74942/22-09-2014 emis de OCPI PRAHOVA-BCPI PLOIESTI;);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul extinderii constructiilor C1 si C2, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate , conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36360 / 09/11/2006		
Somatie nr. DOSAR 171, din 09/11/2006 emis de BEJ RADULESCU PETRE;		
C1	in sensul ca exista piedici la notare nefiind indeplinite conditiile prevazute la art. 22 lit. a din Legea 7/1996 republicata ,in sensul ca inscrierea unui drept se poate efectua numai impotriva aceluia care ,	A1, A1.1, A1.2

Document circulație internă civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	la inregistrarea cererii sale , era inscris ca titular al dreptului asupra caruia inscrierea urmeaza sa fie facuta , iar din cercetarea cartii funciare nr. 1247 a localitatii Aricestii Rahtivani rezulta ca proprietarii imobilului sunt sotii Neagu Florin si Neagu Liliana-Ana si a Neagu Iulia Raluca si nu a lui Nicolae Nicoleta Gabriela .	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

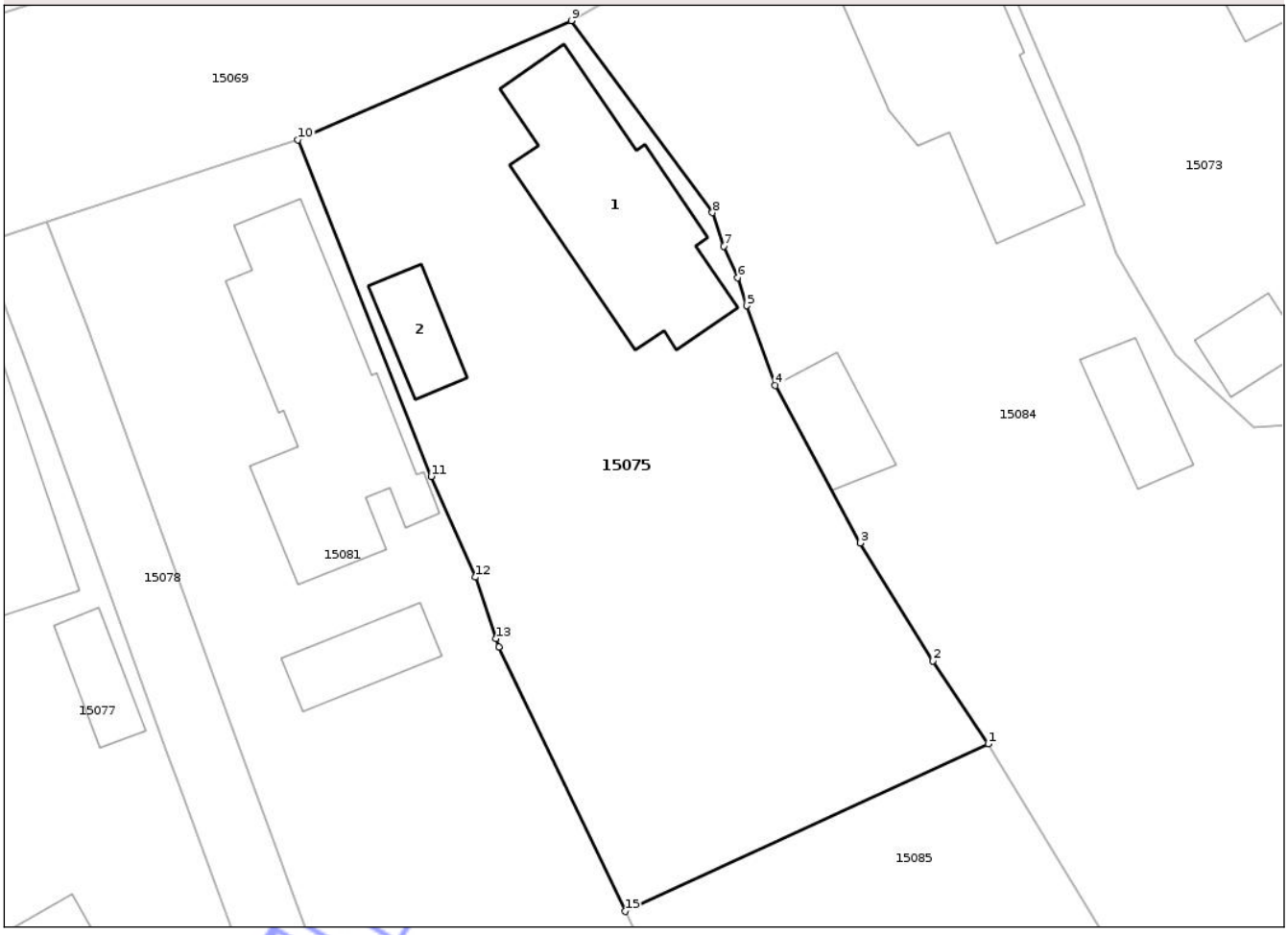
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20112	Din acte: 1.000 Masurata: 985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	985	9	CC 907	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20112-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 109 MP Fundatie - piatra ; pereti - caramida ; invelitoare - tabla ; compusa din 4 camere ; 2 holuri ; baie ; bucatarie . Nu detine certificat de performanta energetica . An construire 1938/2000
A1.2	20112-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 23 MP Fundatie - talpi ; pereti - lemn ; invelitoare - carton , compusa dintr-o camera si 1 bucatarie si beci la subsol in suprafata de 6 mp . An construire - 1938 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.892,572 384.031,409	2	565.889,394 384.036,16	5.716
2	565.889,394 384.036,16	3	565.885,213 384.042,944	7.969
3	565.885,213 384.042,944	4	565.880,346 384.051,997	10.278
4	565.880,346 384.051,997	5	565.878,704 384.056,579	4.867
5	565.878,704 384.056,579	6	565.878,189 384.058,194	1.695
6	565.878,189 384.058,194	7	565.877,391 384.060,008	1.982
7	565.877,391 384.060,008	8	565.876,732 384.061,925	2.027
8	565.876,732 384.061,925	9	565.868,613 384.072,954	13.695
9	565.868,613 384.072,954	10	565.852,915 384.066,118	17.122
10	565.852,915 384.066,118	11	565.860,56 384.046,774	20.8
11	565.860,56 384.046,774	12	565.863,109 384.040,984	6.326
12	565.863,109 384.040,984	13	565.864,29 384.037,444	3.732
13	565.864,29 384.037,444	14	565.864,456 384.036,981	0.492
14	565.864,456 384.036,981	15	565.871,722 384.021,78	16.848
15	565.871,722 384.021,78	1	565.892,572 384.031,409	22.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3349
Nr. cadastral vechi:10472

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20760	Din acte: 1.600 Masurata: 1.519	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20760-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA P+BECI SCONSTRUIT DESFASURATA=93.50MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61359 / 29/10/2007		
Act Notarial nr. 1731, din 26/10/2007 emis de NP COSMA ANDREEA OANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA DANIEL** 2) **BADEA FLORENTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA DANIEL** 2) **BADEA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

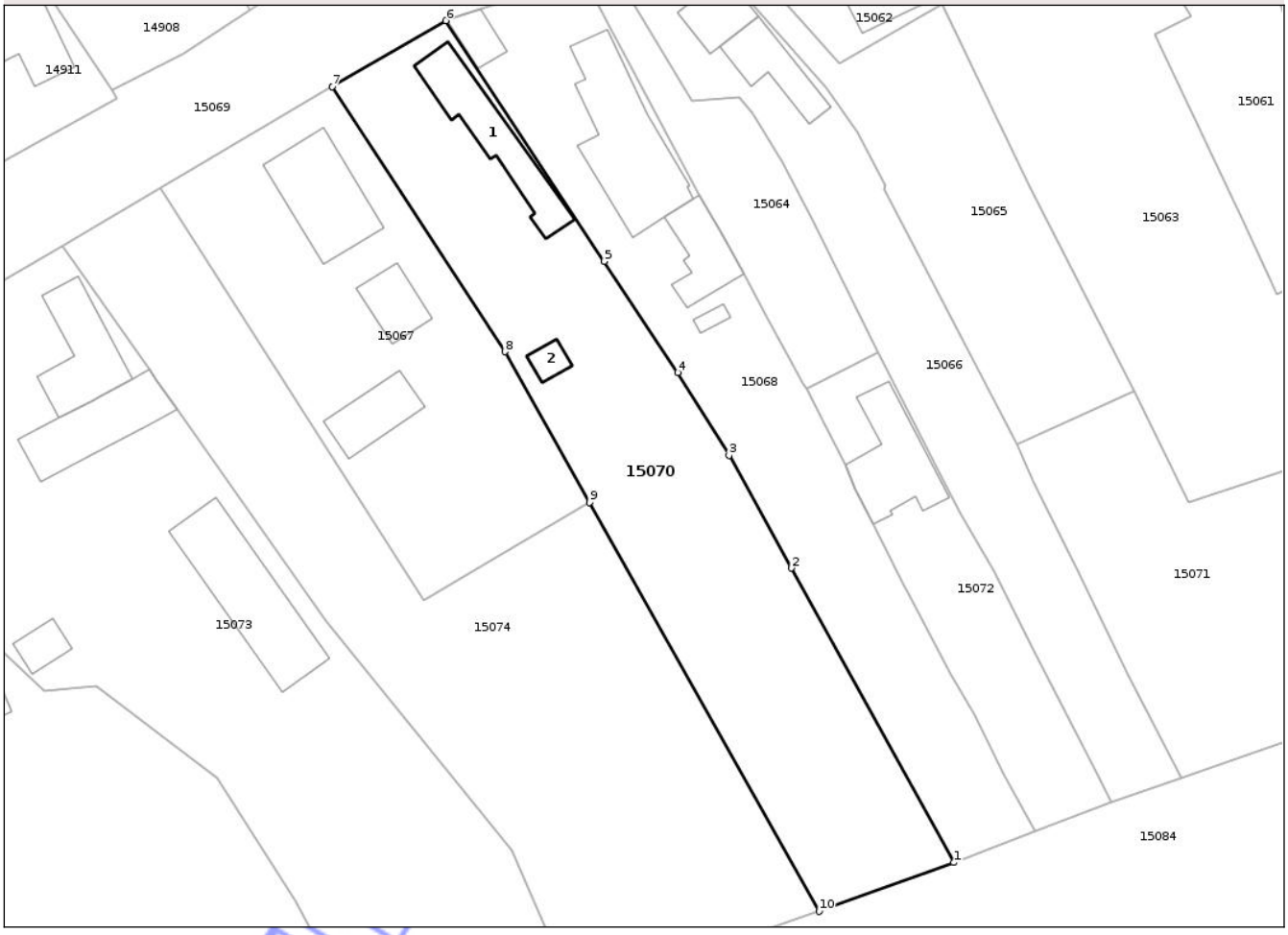
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20760	Din acte: 1.600 Masurata: 1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	9	CC 938 A939	-	
2	arabil	DA	319	9	CC 938 A939	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20760-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA P+BECI SCONSTRUIT DESFASURATA=93.50MP
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.004,37 384.031,34	2	565.987,11 384.062,6	35.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.987,11 384.062,6	3	565.980,51 384.074,56	13.66
3	565.980,51 384.074,56	4	565.975,04 384.083,35	10.353
4	565.975,04 384.083,35	5	565.967,26 384.095,18	14.159
5	565.967,26 384.095,18	6	565.950,43 384.120,73	30.595
6	565.950,43 384.120,73	7	565.938,38 384.113,73	13.936
7	565.938,38 384.113,73	8	565.956,7 384.085,58	33.586
8	565.956,7 384.085,58	9	565.965,677 384.069,583	18.344
9	565.965,677 384.069,583	10	565.990,05 384.026,15	49.804
10	565.990,05 384.026,15	1	566.004,37 384.031,34	15.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23992	469	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23992-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=84 mp ANUL CONSTRUIRII-1940 ZIDARIE- CARAMIDA; LIFT- NU CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69447 / 15/10/2013		
Act Notarial nr. 4173, din 14/10/2013 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA GHEORGHE - LUCIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALDEA GHEORGHE - LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69447 / 15/10/2013		
Act Notarial nr. 4173, din 14/10/2013 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALDEA NICULAE** 2) **ALDEA ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **ALDEA NICULAE** 2) **ALDEA ELENA**	

Notificare în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23992	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	165	9	946	-	
2	arabil	DA	304	9	947	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23992-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=84 mp ANUL CONSTRUIRII-1940 ZIDARIE- CARAMIDA; LIFT- NU CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.988,704 384.081,593	2	565.990,255 384.078,609	3.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.990,255 384.078,609	3	565.992,841 384.073,547	5.684
3	565.992,841 384.073,547	4	565.993,88 384.070,97	2.779
4	565.993,88 384.070,97	5	565.995,807 384.067,271	4.171
5	565.995,807 384.067,271	6	565.998,922 384.061,176	6.845
6	565.998,922 384.061,176	7	565.999,93 384.059,244	2.179
7	565.999,93 384.059,244	8	566.004,075 384.051,306	8.955
8	566.004,075 384.051,306	9	566.006,652 384.047,014	5.006
9	566.006,652 384.047,014	10	566.009,706 384.040,738	6.98
10	566.009,706 384.040,738	11	566.013,001 384.034,631	6.939
11	566.013,001 384.034,631	12	566.021,094 384.037,687	8.651
12	566.021,094 384.037,687	13	566.019,579 384.040,811	3.472
13	566.019,579 384.040,811	14	566.012,811 384.054,061	14.878
14	566.012,811 384.054,061	15	566.008,601 384.062,272	9.227
15	566.008,601 384.062,272	16	566.005,033 384.068,43	7.117
16	566.005,033 384.068,43	17	566.002,909 384.072,627	4.704
17	566.002,909 384.072,627	18	565.996,361 384.085,466	14.412
18	565.996,361 384.085,466	1	565.988,704 384.081,593	8.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24060	530	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20789 / 20/03/2014		
Act Notarial nr. 636, din 19/03/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24060 a imobilului cu numarul cadastral 24060/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23707 inscris in cartea funciara 23707;	A1
Act Notarial nr. 906, din 13/05/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EREMIA ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EREMIA CAMELIA ANCA**	
Act Administrativ nr. 1959, din 09/12/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23707/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 84481 din 09/12/2013;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88803 / 22/08/2019		
Act Administrativ nr. 2377/2018, din 19/07/2019 emis de Ex. Jud. Galea Cristian Viorel;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul de executare nr. 2377/2018, pentru recuperarea sumei de 95677,99 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei RAIFFEISEN BANK S.A., la cererea executorului judecatoresc Galea Cristian Viorel, (asupra cotei parti din imobil apartinand numitei Eremia Camelia Anca)	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24060	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	530	9	924	-	LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.088,955 384.035,875	2	566.077,25 384.058,17	25.181
2	566.077,25 384.058,17	3	566.075,679 384.057,539	1.693
3	566.075,679 384.057,539	4	566.058,69 384.050,72	18.306
4	566.058,69 384.050,72	5	566.068,245 384.027,562	25.052
5	566.068,245 384.027,562	1	566.088,955 384.035,875	22.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4257
Nr. cadastral vechi:10996

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21376	Din acte: 532 Masurata: 514	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21376-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33883 / 10/07/2009		
Act Notarial nr. 2258, din 09/07/2009 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA RODICA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33883 / 10/07/2009		
Act Notarial nr. 2258, din 09/07/2009 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra constructiei	A1.1
	1) **TOMA AUREL**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21376	Din acte: 532 Masurata: 514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	9	Cc901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21376-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.812,072 384.001,573	2	565.818,495 384.003,95	6.849
2	565.818,495 384.003,95	3	565.820,772 384.005,319	2.657
3	565.820,772 384.005,319	4	565.820,791 384.005,329	0.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.820,791 384.005,329	5	565.815,213 384.021,431	17.041
5	565.815,213 384.021,431	6	565.810,823 384.033,425	12.772
6	565.810,823 384.033,425	7	565.811,29 384.033,563	0.487
7	565.811,29 384.033,563	8	565.806,11 384.051,486	18.657
8	565.806,11 384.051,486	9	565.806,087 384.051,479	0.024
9	565.806,087 384.051,479	10	565.806,068 384.051,473	0.02
10	565.806,068 384.051,473	11	565.794,766 384.048,046	11.81
11	565.794,766 384.048,046	12	565.796,209 384.043,949	4.344
12	565.796,209 384.043,949	13	565.797,299 384.040,779	3.352
13	565.797,299 384.040,779	14	565.803,667 384.023,229	18.67
14	565.803,667 384.023,229	15	565.804,409 384.021,398	1.976
15	565.804,409 384.021,398	16	565.806,326 384.016,667	5.105
16	565.806,326 384.016,667	17	565.809,904 384.007,66	9.692
17	565.809,904 384.007,66	18	565.811,29 384.003,17	4.699
18	565.811,29 384.003,17	1	565.812,072 384.001,573	1.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 686 Masurata: 721	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 30684, din 24/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE SINETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 686 Masurata: 721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	9	905	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.835,505 384.013,219	2	565.849,341 384.020,18	15.488
2	565.849,341 384.020,18	3	565.846,096 384.028,932	9.334
3	565.846,096 384.028,932	4	565.845,356 384.031,004	2.2
4	565.845,356 384.031,004	5	565.838,774 384.049,416	19.553
5	565.838,774 384.049,416	6	565.837,074 384.053,88	4.777
6	565.837,074 384.053,88	7	565.834,676 384.060,146	6.709
7	565.834,676 384.060,146	8	565.819,631 384.055,647	15.703
8	565.819,631 384.055,647	9	565.819,162 384.055,502	0.491
9	565.819,162 384.055,502	10	565.824,406 384.038,76	17.544
10	565.824,406 384.038,76	1	565.835,505 384.013,219	27.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27156	201	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84650 / 29/05/2025		
Act Notarial nr. 103, din 27/05/2025 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27156 a imobilului cu numarul cadastral 27156 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24033 inscris in cartea funciara 24033;	A1
Act Notarial nr. 2291, din 18/06/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIAC DORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24033/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 81025 din 22/06/2021;	
87289 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 111, din 03/06/2025 emis de Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NOGHIU BERNARD** 2) **NOGHIU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27156	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	9	906	-	
2	arabil	DA	73	9	898	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.838,477 384.061,391	2	565.834,676 384.060,146	4.0
2	565.834,676 384.060,146	3	565.837,074 384.053,88	6.709
3	565.837,074 384.053,88	4	565.838,774 384.049,416	4.777
4	565.838,774 384.049,416	5	565.845,356 384.031,004	19.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.845,356 384.031,004	6	565.846,096 384.028,932	2.2
6	565.846,096 384.028,932	7	565.849,341 384.020,18	9.334
7	565.849,341 384.020,18	8	565.852,067 384.012,829	7.84
8	565.852,067 384.012,829	9	565.853,487 384.013,356	1.515
9	565.853,487 384.013,356	10	565.855,817 384.014,22	2.485
10	565.855,817 384.014,22	11	565.849,176 384.032,2	19.167
11	565.849,176 384.032,2	12	565.840,828 384.055,26	24.525
12	565.840,828 384.055,26	1	565.838,477 384.061,391	6.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2659
Nr. cadastral vechi:10086

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20259	Din acte: 540 Masurata: 698	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16012 / 16/04/2007		
Act Notarial nr. 2756, din 16/04/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACANU MARIUS EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

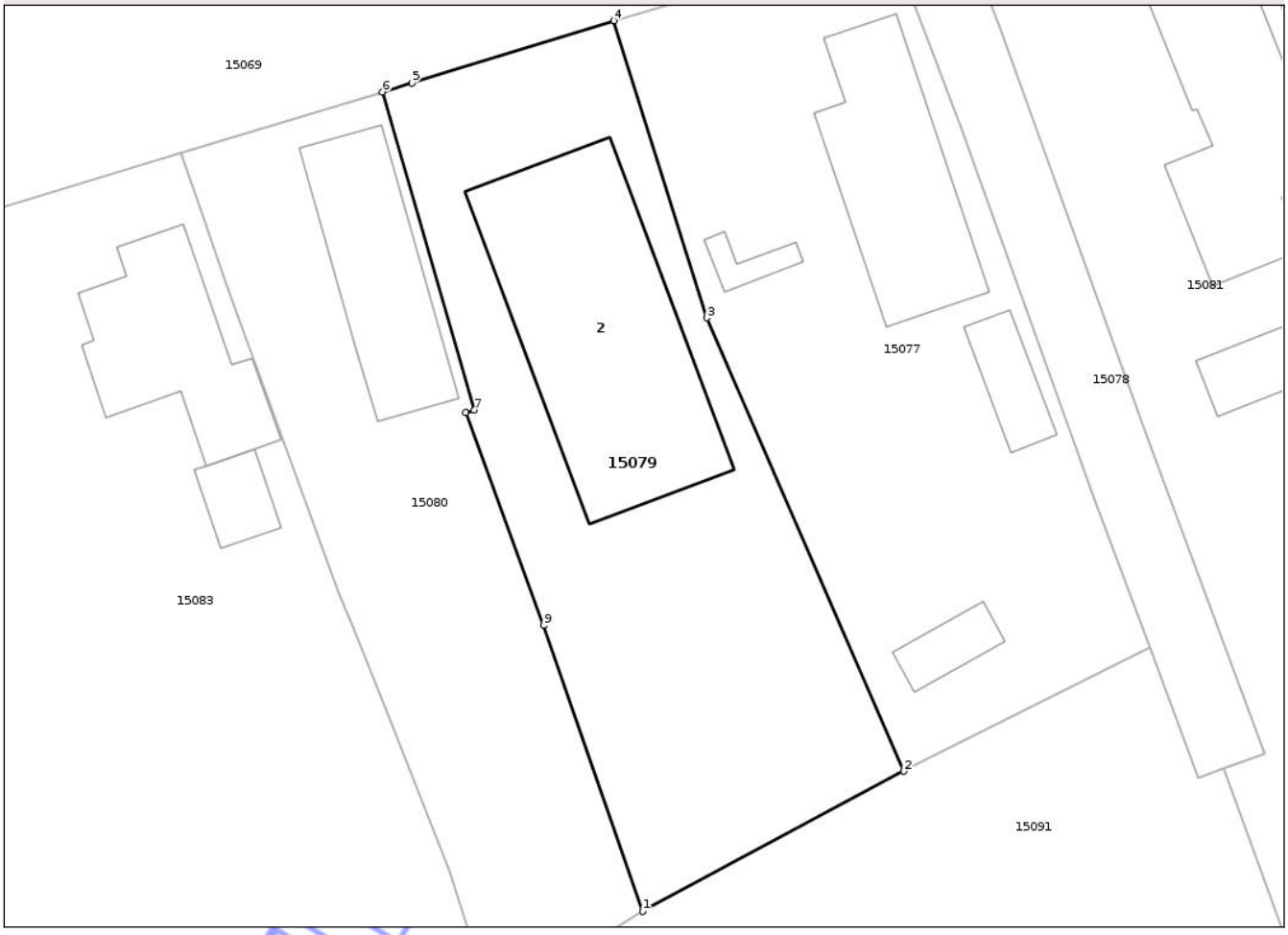
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20259	Din acte: 540 Masurata: 698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	9	Cc902	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	174	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.820,791 384.005,329	2	565.835,505 384.013,219	16.696
2	565.835,505 384.013,219	3	565.824,406 384.038,76	27.848
3	565.824,406 384.038,76	4	565.819,162 384.055,502	17.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.819,162 384.055,502	5	565.807,793 384.051,997	11.897
5	565.807,793 384.051,997	6	565.806,11 384.051,486	1.759
6	565.806,11 384.051,486	7	565.811,29 384.033,563	18.657
7	565.811,29 384.033,563	8	565.810,823 384.033,425	0.487
8	565.810,823 384.033,425	9	565.815,213 384.021,431	12.772
9	565.815,213 384.021,431	1	565.820,791 384.005,329	17.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27154	1.407	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27154-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA (S+P) ; SC DESF. = 145 MP
A1.2	27154-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84650 / 29/05/2025		
Act Notarial nr. 103, din 27/05/2025 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27154 a imobilului cu numarul cadastral 27154 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24033 inscris in cartea funciara 24033;	A1
Act Notarial nr. 2291, din 18/06/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIAC DORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24033/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 81025 din 22/06/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIAC DORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24033/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 81025 din 22/06/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27154	1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	9	906	-	
2	arabil	DA	904	9	898	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27154-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA (S+P) ; SC DESF. = 145 MP
A1.2	27154-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.838,477 384.061,391	2	565.840,828 384.055,26	6.566
2	565.840,828 384.055,26	3	565.849,176 384.032,2	24.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.849,176 384.032,2	4	565.855,817 384.014,22	19.167
4	565.855,817 384.014,22	5	565.853,487 384.013,356	2.485
5	565.853,487 384.013,356	6	565.863,416 383.986,652	28.49
6	565.863,416 383.986,652	7	565.869,872 383.988,467	6.706
7	565.869,872 383.988,467	8	565.884,254 383.993,846	15.355
8	565.884,254 383.993,846	9	565.880,321 384.001,786	8.861
9	565.880,321 384.001,786	10	565.872,582 384.019,98	19.772
10	565.872,582 384.019,98	11	565.871,722 384.021,78	1.995
11	565.871,722 384.021,78	12	565.864,456 384.036,981	16.848
12	565.864,456 384.036,981	13	565.864,29 384.037,444	0.492
13	565.864,29 384.037,444	14	565.863,109 384.040,984	3.732
14	565.863,109 384.040,984	15	565.860,56 384.046,774	6.326
15	565.860,56 384.046,774	16	565.852,915 384.066,118	20.8
16	565.852,915 384.066,118	1	565.838,477 384.061,391	15.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Barnutiu, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24061	Din acte: 530 Masurata: 528	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24061-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Barnutiu, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Suprafata construita desfasurata=154mp-LOCUINTA P+1E-An construire 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20789 / 20/03/2014		
Act Notarial nr. 636, din 19/03/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24061 a imobilului cu numarul cadastral 24061/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23707 inscris in cartea funciara 23707;	A1
Act Notarial nr. 906, din 13/05/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EREMIA ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EREMIA CAMELIA ANCA**	
Act Administrativ nr. 1959, din 09/12/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23707/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 84481 din 09/12/2013;	
12538 / 14/02/2018		
Act Administrativ nr. 3410, din 12/02/2018 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 05 din 01.02.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 3472 din 13.02.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 3472 din 13.02.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 63 din 01.09.2015, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este „com.Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtiv ani nr.272G, jud. Prahova”	A1, A1.1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din ''arabil'' in ''curti constructii''	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **EREMIA ALEXANDRU** 2) **EREMIA CAMELIA ANCA**	
16970 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 12538, din 14/02/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 12538/2018 in sensul ca adresa corecta a imobilului este 'com.Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani nr. 272G, jud.Prahova'	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
88797 / 22/08/2019	

Document valabil fără ştampilă şi semnătură conform Legii 7/1996 cu modificările şi completările ulterioare

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 2377/2018, din 19/07/2019 emis de SCPEJ TRIFINA, TANASE SI GALEA (hotarare judecatoreasca nr 7894 din 28.08.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul de executare nr. 2377/2018 pentru recuperarea sumei de 95.677,99 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei RAIFFEISEN BANK SA , la cererea Executorului Judecatoresc Galea Cristian Viorel (asupra cotei din imobil proprietatea lui EREMIA CAMELIA ANCA)	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

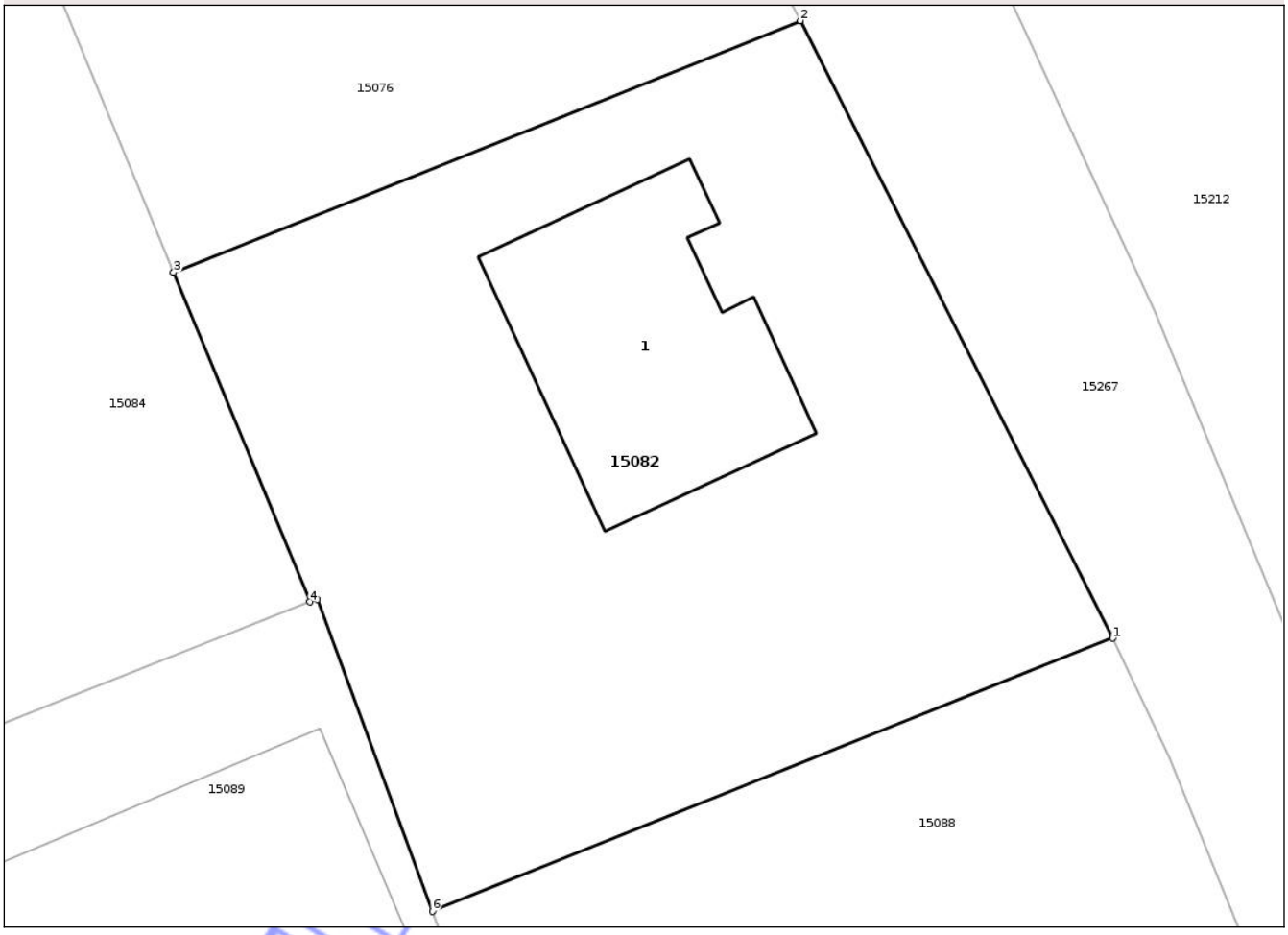
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24061	Din acte: 530 Masurata: 528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	9	924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24061-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Suprafata construita desfasurata=154mp-LOCUINTA P+1E-An construire 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.099,273 384.015,473	2	566.088,955 384.035,875	22.863
2	566.088,955 384.035,875	3	566.068,245 384.027,562	22.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.068,245 384.027,562	4	566.072,74 384.016,67	11.783
4	566.072,74 384.016,67	5	566.072,993 384.016,758	0.268
5	566.072,993 384.016,758	6	566.076,797 384.006,451	10.987
6	566.076,797 384.006,451	1	566.099,273 384.015,473	24.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26260	1.328	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26260-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P; Anul edificarii - 1956
A1.2	26260-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P; Anul edificarii - 1960
A1.3	26260-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P; Anul edificarii - 1960
A1.4	26260-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P; Anul edificarii-2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59836 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 1641, din 05/05/2022 emis de Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26260 a imobilului cu numarul cadastral 26260 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26190 inscris in cartea funciara 26190;	A1
Act Notarial nr. 170, din 10/06/2021 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 949 din 26.09.1955, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 169 din 10.06.2021, emis de NP POPESCU VIORICA;act administrativ nr 12 din 21.04.2003, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 17480 din 09.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 24999 din 03.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 2614 din 04.03.1956, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 48355 din 23.10.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢIŢEI RODICA-DOINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26190/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 167308 din 24/11/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢIŢEI RODICA-DOINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26190/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 167308 din 24/11/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26260	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	9	885	-	
2	arabil	DA	746	9	883	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26260-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P; Anul edificarii - 1956
A1.2	26260-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P; Anul edificarii - 1960
A1.3	26260-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P; Anul edificarii - 1960
A1.4	26260-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P; Anul edificarii-2021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.804,409 384.021,398	2	565.803,667 384.023,229	1.976
2	565.803,667 384.023,229	3	565.797,299 384.040,779	18.67
3	565.797,299 384.040,779	4	565.796,209 384.043,949	3.352
4	565.796,209 384.043,949	5	565.794,766 384.048,046	4.344
5	565.794,766 384.048,046	6	565.784,496 384.044,923	10.734
6	565.784,496 384.044,923	7	565.779,992 384.043,584	4.699
7	565.779,992 384.043,584	8	565.775,676 384.042,095	4.566
8	565.775,676 384.042,095	9	565.770,262 384.040,423	5.666
9	565.770,262 384.040,423	10	565.789,728 383.989,104	54.887
10	565.789,728 383.989,104	11	565.794,293 383.991,606	5.206
11	565.794,293 383.991,606	12	565.802,076 383.995,567	8.733
12	565.802,076 383.995,567	13	565.812,072 384.001,573	11.662
13	565.812,072 384.001,573	14	565.811,29 384.003,17	1.778
14	565.811,29 384.003,17	15	565.809,904 384.007,66	4.699
15	565.809,904 384.007,66	16	565.806,326 384.016,667	9.692
16	565.806,326 384.016,667	1	565.804,409 384.021,398	5.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 30-32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25863	Din acte: 7.200 Masurata: 8.057	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	25863-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 30-32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:323 mp; Locuinta P+1E+beci; SCdesf = 323mp; Sbeci = 7mp; Setaj = 158mp; an constr. 1983
A1.3	25863-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 30-32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grajd
A1.4	25863-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 30-32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117373 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 793, din 20/02/2020 emis de NP Dragan Nicoleta (act administrativ nr 20976 din 05.11.2020, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

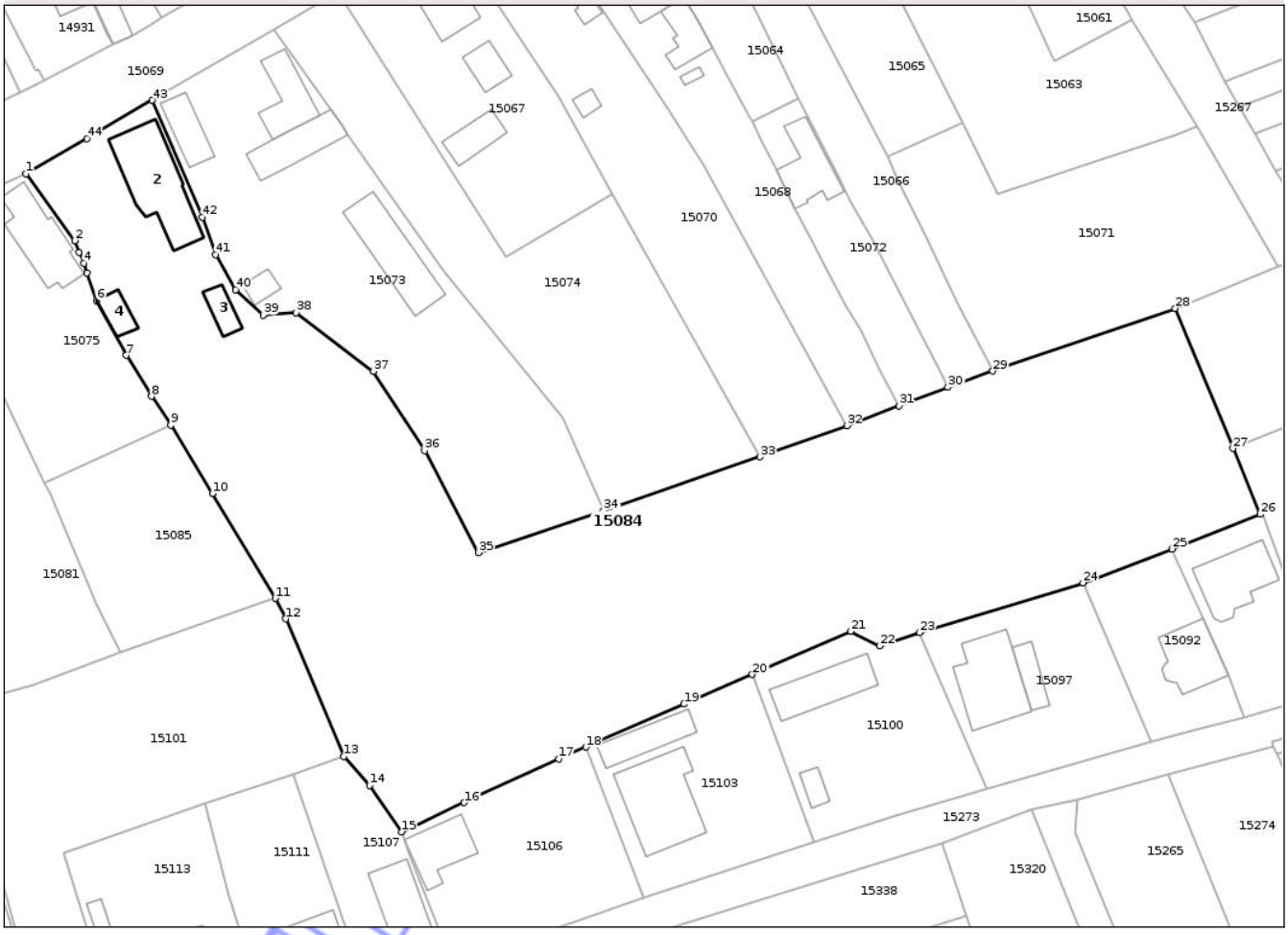
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25863	Din acte: 7.200 Masurata: 8.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	9	927	-	
2	arabil	DA	7.196	9	925,926	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	25863-C2	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:323 mp; Locuinta P+1E+beci; SCdesf = 323mp; Sbeci = 7mp; Setaj = 158mp; an constr. 1983
A1.3	25863-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grajd
A1.4	25863-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.868,613 384.072,954	2	565.876,732 384.061,925	13.695
2	565.876,732 384.061,925	3	565.877,391 384.060,008	2.027
3	565.877,391 384.060,008	4	565.878,189 384.058,194	1.982
4	565.878,189 384.058,194	5	565.878,704 384.056,579	1.695
5	565.878,704 384.056,579	6	565.880,346 384.051,997	4.867
6	565.880,346 384.051,997	7	565.885,213 384.042,944	10.278
7	565.885,213 384.042,944	8	565.889,394 384.036,16	7.969
8	565.889,394 384.036,16	9	565.892,572 384.031,409	5.716
9	565.892,572 384.031,409	10	565.899,457 384.020,099	13.241
10	565.899,457 384.020,099	11	565.909,84 384.002,775	20.197
11	565.909,84 384.002,775	12	565.911,609 383.999,376	3.832
12	565.911,609 383.999,376	13	565.921,189 383.976,618	24.692
13	565.921,189 383.976,618	14	565.925,444 383.971,824	6.41
14	565.925,444 383.971,824	15	565.930,751 383.964,176	9.309
15	565.930,751 383.964,176	16	565.941,095 383.969,003	11.415
16	565.941,095 383.969,003	17	565.956,721 383.976,216	17.21
17	565.956,721 383.976,216	18	565.961,221 383.978,184	4.912
18	565.961,221 383.978,184	19	565.977,454 383.985,281	17.717
19	565.977,454 383.985,281	20	565.988,732 383.990,192	12.301
20	565.988,732 383.990,192	21	566.005,044 383.997,296	17.792
21	566.005,044 383.997,296	22	566.009,785 383.994,893	5.315
22	566.009,785 383.994,893	23	566.016,426 383.997,103	6.999
23	566.016,426 383.997,103	24	566.043,416 384.005,345	28.22
24	566.043,416 384.005,345	25	566.058,184 384.010,941	15.793
25	566.058,184 384.010,941	26	566.072,74 384.016,67	15.643
26	566.072,74 384.016,67	27	566.068,245 384.027,562	11.783
27	566.068,245 384.027,562	28	566.058,69 384.050,72	25.052
28	566.058,69 384.050,72	29	566.028,49 384.040,36	31.928
29	566.028,49 384.040,36	30	566.021,094 384.037,687	7.864
30	566.021,094 384.037,687	31	566.013,001 384.034,631	8.651
31	566.013,001 384.034,631	32	566.004,37 384.031,34	9.237
32	566.004,37 384.031,34	33	565.990,05 384.026,15	15.231
33	565.990,05 384.026,15	34	565.964,124 384.017,326	27.387
34	565.964,124 384.017,326	35	565.943,456 384.010,331	21.82
35	565.943,456 384.010,331	36	565.934,539 384.027,216	19.095
36	565.934,539 384.027,216	37	565.926,082 384.040,332	15.606
37	565.926,082 384.040,332	38	565.913,305 384.050,022	16.036
38	565.913,305 384.050,022	39	565.907,836 384.049,586	5.486
39	565.907,836 384.049,586	40	565.903,31 384.053,781	6.171
40	565.903,31 384.053,781	41	565.899,957 384.059,603	6.719
41	565.899,957 384.059,603	42	565.897,77 384.065,769	6.542
42	565.897,77 384.065,769	43	565.889,503 384.085,117	21.04
43	565.889,503 384.085,117	44	565.878,732 384.078,775	12.499
44	565.878,732 384.078,775	1	565.868,613 384.072,954	11.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1248(e:1248)
Nr. cadastral vechi:929

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20111	800	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33701 / 25/10/2006		
Act Notarial nr. 2589, din 24/10/2006 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEAGU FLORIN** 2) **NEAGU LILIANA - ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEAGU IULIA - RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

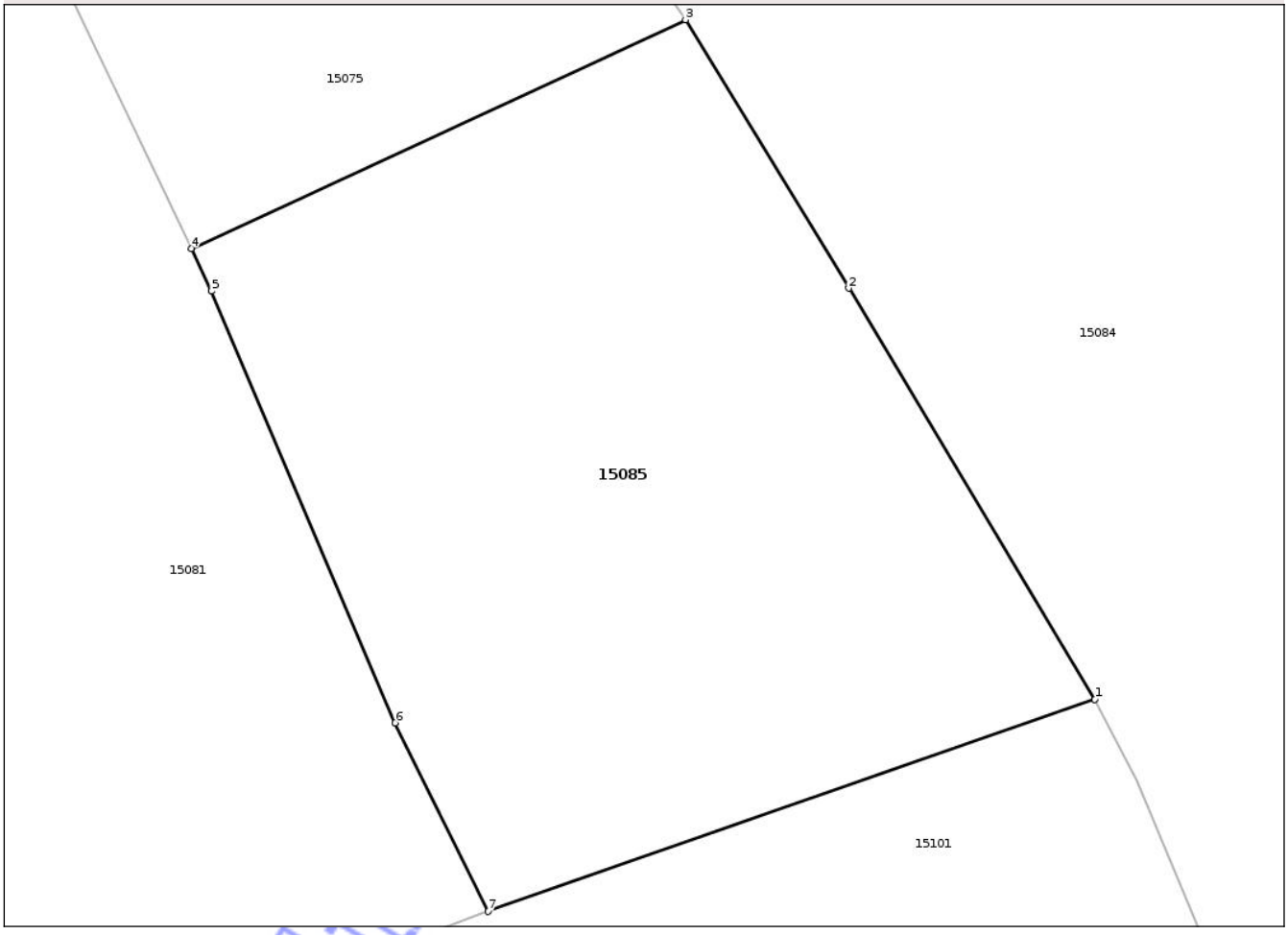
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20111	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	9	907	-	
2	arabil	DA	650	9	908	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.909,84 384.002,775	2	565.899,457 384.020,099	20.197
2	565.899,457 384.020,099	3	565.892,572 384.031,409	13.241
3	565.892,572 384.031,409	4	565.871,722 384.021,78	22.966
4	565.871,722 384.021,78	5	565.872,582 384.019,98	1.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.872,582 384.019,98	6	565.880,321 384.001,786	19.772
6	565.880,321 384.001,786	7	565.884,254 383.993,846	8.861
7	565.884,254 383.993,846	1	565.909,84 384.002,775	27.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26259	807	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59836 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 1641, din 05/05/2022 emis de Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26259 a imobilului cu numarul cadastral 26259 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26190 inscris in cartea funciara 26190;	A1
59854 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 1642, din 05/05/2022 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUDITU MIHAI-ROBERT** 2) **SUDITU IULIA-ELISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26259	807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	807	9	883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.789,279 383.988,858	2	565.789,712 383.989,095	0.494
2	565.789,712 383.989,095	3	565.789,728 383.989,104	0.018
3	565.789,728 383.989,104	4	565.770,262 384.040,423	54.887
4	565.770,262 384.040,423	5	565.770,245 384.040,418	0.018
5	565.770,245 384.040,418	6	565.756,923 384.036,146	13.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.756,923 384.036,146	7	565.761,465 384.023,278	13.646
7	565.761,465 384.023,278	8	565.762,637 384.019,867	3.607
8	565.762,637 384.019,867	9	565.765,967 384.010,606	9.841
9	565.765,967 384.010,606	10	565.770,062 384.000,187	11.195
10	565.770,062 384.000,187	11	565.772,917 383.992,634	8.075
11	565.772,917 383.992,634	12	565.775,931 383.985,757	7.508
12	565.775,931 383.985,757	13	565.777,147 383.982,436	3.537
13	565.777,147 383.982,436	14	565.779,422 383.983,537	2.527
14	565.779,422 383.983,537	15	565.781,228 383.984,409	2.005
15	565.781,228 383.984,409	1	565.789,279 383.988,858	9.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27135	1.022	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120643 / 29/07/2025		
Act Notarial nr. 1018, din 28/07/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27135 a imobilului cu numarul cadastral 27135 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27116 inscris in cartea funciara 27116;	A1
120649 / 29/07/2025		
Act Notarial nr. 1018, din 28/07/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ŞTEFANIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27135	1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.022	9	881	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.746,302 384.018,17	2	565.750,804 384.005,498	13.448
3	565.754,899 383.995,079	4	565.757,754 383.987,526	8.075
5	565.760,768 383.980,649	6	565.761,984 383.977,328	3.537
7	565.764,439 383.970,802	8	565.770,04 383.972,834	5.958
9	565.773,769 383.974,367	10	565.776,183 383.975,437	2.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.750,804 384.005,498	3	565.754,899 383.995,079	11.195
4	565.757,754 383.987,526	5	565.760,768 383.980,649	7.508
6	565.761,984 383.977,328	7	565.764,439 383.970,802	6.972
8	565.770,04 383.972,834	9	565.773,769 383.974,367	4.032
10	565.776,183 383.975,437	11	565.777,053 383.976,141	1.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.777,053 383.976,141	12	565.777,767 383.976,981	1.102
13	565.778,03 383.978,689	14	565.777,718 383.980,664	1.999
15	565.777,147 383.982,436	16	565.775,931 383.985,757	3.537
17	565.772,917 383.992,634	18	565.770,062 384.000,187	8.075
19	565.765,967 384.010,606	20	565.762,637 384.019,867	9.841
21	565.761,465 384.023,278	22	565.756,923 384.036,146	13.646
23	565.741,672 384.031,288	1	565.746,302 384.018,17	13.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.777,767 383.976,981	13	565.778,03 383.978,689	1.728
14	565.777,718 383.980,664	15	565.777,147 383.982,436	1.862
16	565.775,931 383.985,757	17	565.772,917 383.992,634	7.508
18	565.770,062 384.000,187	19	565.765,967 384.010,606	11.195
20	565.762,637 384.019,867	21	565.761,465 384.023,278	3.607
22	565.756,923 384.036,146	23	565.741,672 384.031,288	16.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24062	530	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20789 / 20/03/2014		
Act Notarial nr. 636, din 19/03/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24062 a imobilului cu numarul cadastral 24062/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23707 inscris in cartea funciara 23707;	A1
Act Notarial nr. 906, din 13/05/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EREMIA ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EREMIA CAMELIA ANCA**	
Act Administrativ nr. 1959, din 09/12/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23707/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 84481 din 09/12/2013;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88790 / 22/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2377/2018, din 19/07/2019 emis de Ex. Jud. Galea Cristian Viorel;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul de executare nr. 2377/2018, pentru recuperarea sumei de 95677,99 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita in favoarea creditorei RAIFFEISEN BANK S.A., la cererea executorului judecatoresc Galea Cristian Viorel, asupra cotei parti din imobil apartinand numitei Eremia Camelia Anca	A1

Neautorizat în circuitul civil

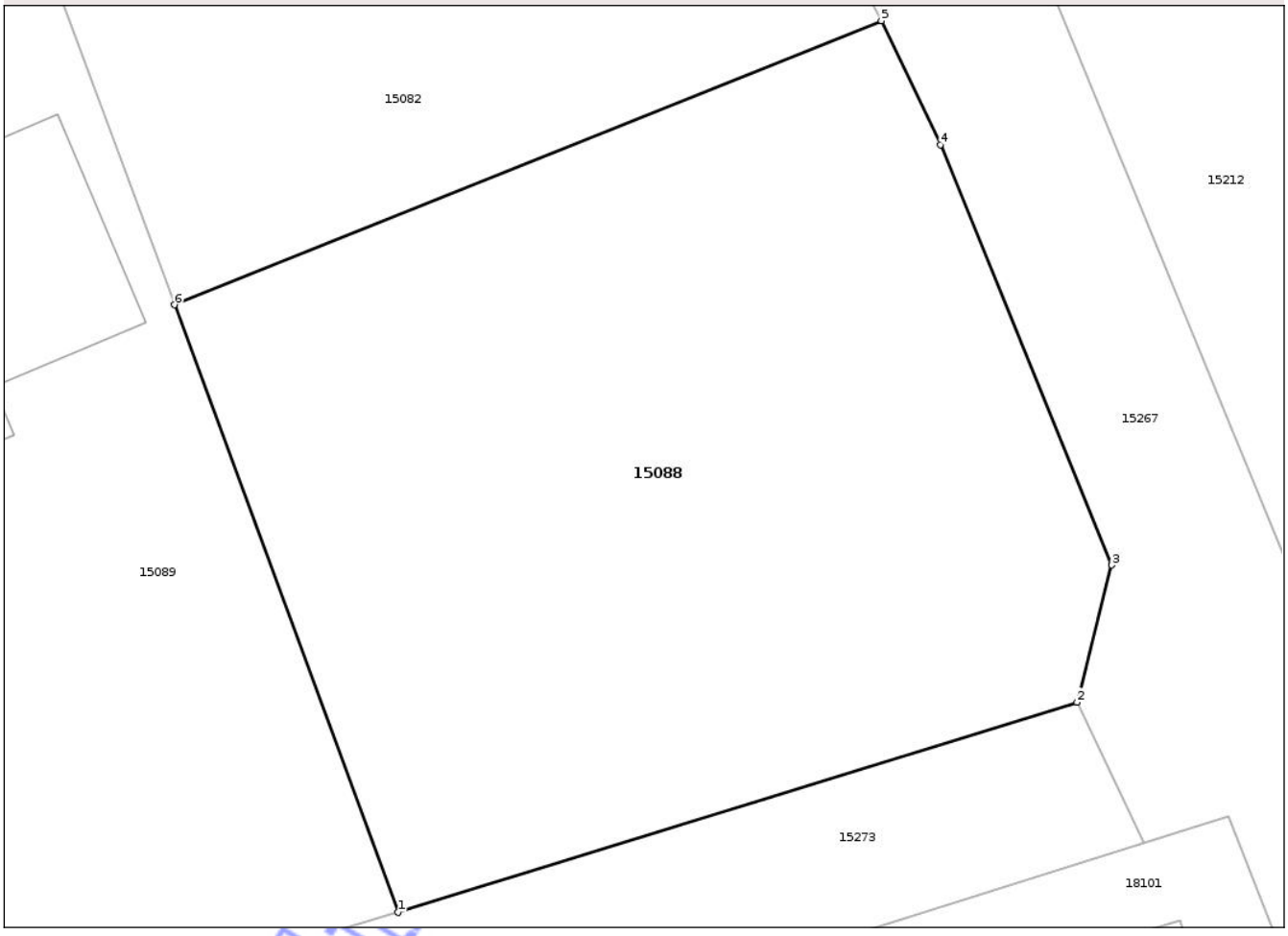
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24062	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	530	9	924	-	LOT3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.083,908 383.987,169	2	566.105,49 383.993,84	22.589
2	566.105,49 383.993,84	3	566.106,6 383.998,19	4.489
3	566.106,6 383.998,19	4	566.101,15 384.011,54	14.42
4	566.101,15 384.011,54	5	566.099,273 384.015,473	4.358
5	566.099,273 384.015,473	6	566.076,797 384.006,451	24.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.076,797 384.006,451	1	566.083,908 383.987,169	20.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4102
Nr. cadastral vechi:10890

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21222	Din acte: 443 Masurata: 462	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21222-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S+P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44046 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. 2084, din 24/06/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4102 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10890 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10832 / cu numar cadastral hartie 489/2 din cartea funciara nr. 266 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80107 / 03/12/2008		
Act Notarial nr. 9367, din 27/11/2008 emis de NP Puscasu Ion;		
B5	se noteaza incheierea de rectificare nr.9367/27.11.2008 la contractul de vanzare cumparare aut.2086/24.06.2008 de notar public Puscasu Ion,in sensul ca obiectul contractului este imobilul cu nr.cadastral 10890,	A1
Act Administrativ nr. 44062, din 25/06/2008 emis de OCPI Prahova (incheiere rectificare nr.9367/27.11.2008 emis de NP Puscasu Ion;contract vanzare-cumparare nr.2086/24.06.2008 emis de NP Puscasu Ion;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEAUS IOAN IULIAN** 2) **GHEAUS MARIA RAMONA**, (soti)	
62119 / 13/09/2013		
Act Administrativ nr. 49762, din 19/07/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 28/03-04-2009 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1142/06-02-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr.2081/27.08.2013 emis de NP PUSCASU ION;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEAUS IOAN-IULIAN** 2) **GHEAUS MARIA - RAMONA**	
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului si a schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din arabil in curti constructii	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil fără ştampilă şi semnătură conform Ordinului Directorului General al ANCPI nr. 700/2014

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21222	Din acte: 443 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	9	923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21222-C1	constructii de locuinte	Din acte: 99 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S+P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.070,156 383.983,146	2	566.083,908 383.987,169	14.328
2	566.083,908 383.987,169	3	566.076,797 384.006,451	20.551
3	566.076,797 384.006,451	4	566.072,993 384.016,758	10.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.072,993 384.016,758	5	566.072,74 384.016,67	0.268
5	566.072,74 384.016,67	6	566.058,184 384.010,941	15.643
6	566.058,184 384.010,941	7	566.063,331 383.999,46	12.582
7	566.063,331 383.999,46	8	566.067,431 383.990,065	10.251
8	566.067,431 383.990,065	1	566.070,156 383.983,146	7.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27134	1.838	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 880 ; A 881

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27134-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 106 mp ; An constr. - 1930 .
A1.2	27134-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 44 mp ; An constr. - 1932 .
A1.3	27134-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 64 mp ; An constr. - 1935 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120643 / 29/07/2025		
Act Notarial nr. 1018, din 28/07/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27134 a imobilului cu numarul cadastral 27134 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27116 inscris in cartea funciara 27116;	A1
Act Notarial nr. 194, din 05/05/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 597 din 05.10.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 1436 din 21.01.2025, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr 598 din 05.10.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 4812 din 27.02.2025, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27116/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11386 din 30/01/2025;	
Act Notarial nr. 194, din 05/05/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 597 din 05.10.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 1436 din 21.01.2025, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr 4812 din 27.02.2025, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 598 din 05.10.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIŢĂ ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27116/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11386 din 30/01/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document arhivat din oficiu

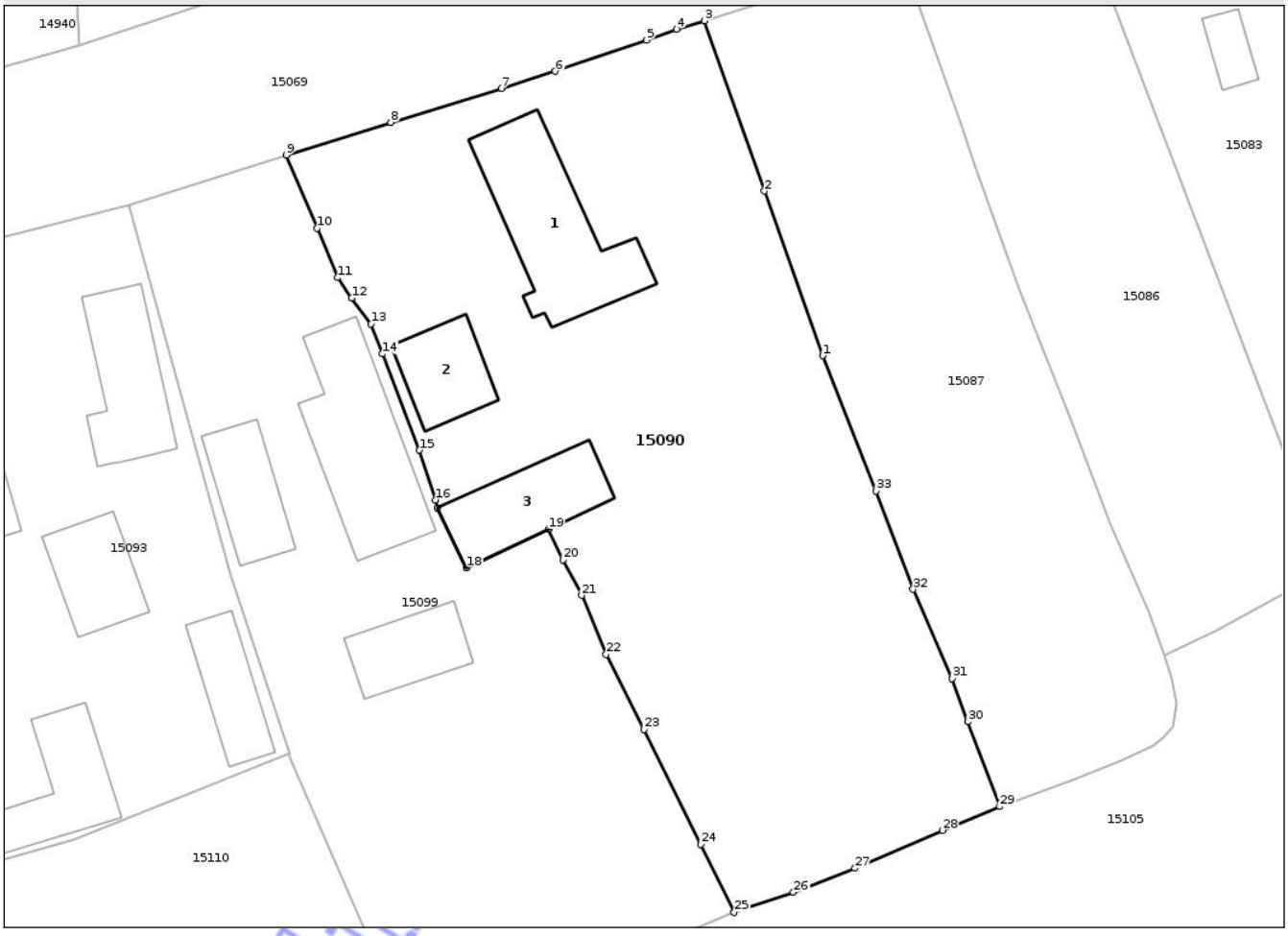
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27134	1.838	T 9 ; CC 880 ; A 881

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	9	880	-	
2	arabil	DA	1.030	9	881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27134-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 106 mp ; An constr. - 1930 .
A1.2	27134-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 44 mp ; An constr. - 1932 .
A1.3	27134-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 64 mp ; An constr. - 1935 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.750,804 384.005,498	2	565.746,302 384.018,17	13.448
3	565.741,672 384.031,288	4	565.739,534 384.030,639	2.234
5	565.737,194 384.029,804	6	565.730,19 384.027,399	7.405
7	565.726,012 384.026,071	8	565.717,499 384.023,462	8.904
9	565.709,461 384.020,953	10	565.711,804 384.015,296	6.123
11	565.713,391 384.011,516	12	565.714,488 384.009,934	1.925
13	565.715,979 384.007,947	14	565.716,871 384.005,644	2.47
15	565.719,72 383.998,239	16	565.720,933 383.994,398	4.028
17	565.721,091 383.993,796	18	565.723,348 383.989,18	5.138
19	565.729,644 383.992,149	20	565.730,771 383.989,793	2.612
21	565.732,204 383.987,049	22	565.734,104 383.982,524	4.908
23	565.737,034 383.976,723	24	565.741,415 383.967,871	9.877
25	565.743,974 383.962,653	26	565.748,529 383.964,197	4.81
27	565.753,282 383.966,05	28	565.760,018 383.968,963	7.339
29	565.764,439 383.970,802	30	565.761,984 383.977,328	6.972
31	565.760,768 383.980,649	32	565.757,754 383.987,526	7.508
33	565.754,899 383.995,079	1	565.750,804 384.005,498	11.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.746,302 384.018,17	3	565.741,672 384.031,288	13.911
4	565.739,534 384.030,639	5	565.737,194 384.029,804	2.485
6	565.730,19 384.027,399	7	565.726,012 384.026,071	4.384
8	565.717,499 384.023,462	9	565.709,461 384.020,953	8.42
10	565.711,804 384.015,296	11	565.713,391 384.011,516	4.1
12	565.714,488 384.009,934	13	565.715,979 384.007,947	2.484
14	565.716,871 384.005,644	15	565.719,72 383.998,239	7.934
16	565.720,933 383.994,398	17	565.721,091 383.993,796	0.622
18	565.723,348 383.989,18	19	565.729,644 383.992,149	6.961
20	565.730,771 383.989,793	21	565.732,204 383.987,049	3.096
22	565.734,104 383.982,524	23	565.737,034 383.976,723	6.499
24	565.741,415 383.967,871	25	565.743,974 383.962,653	5.812
26	565.748,529 383.964,197	27	565.753,282 383.966,05	5.101
28	565.760,018 383.968,963	29	565.764,439 383.970,802	4.788
30	565.761,984 383.977,328	31	565.760,768 383.980,649	3.537
32	565.757,754 383.987,526	33	565.754,899 383.995,079	8.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27155	1.206	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84650 / 29/05/2025		
Act Notarial nr. 103, din 27/05/2025 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27155 a imobilului cu numarul cadastral 27155 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24033 inscris in cartea funciara 24033;	A1
87287 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 111, din 03/06/2025 emis de N.P. Ioniţă Aristiţa Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOGHIU BERNARD** 2) **NOGHIU CORNELIA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

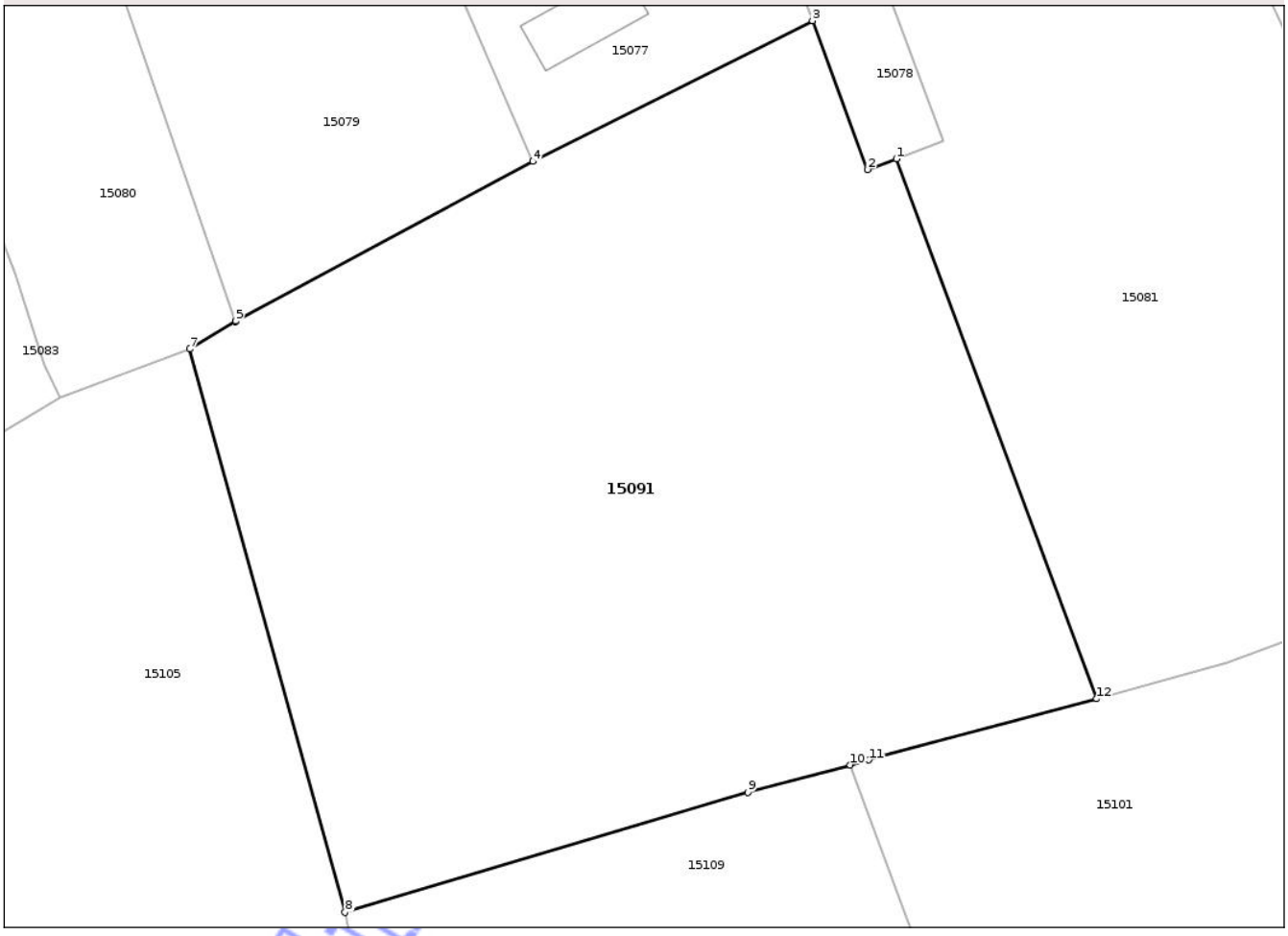
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27155	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.206	9	898	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.853,487 384.013,356	2	565.852,067 384.012,829	1.515
2	565.852,067 384.012,829	3	565.849,341 384.020,18	7.84
3	565.849,341 384.020,18	4	565.835,505 384.013,219	15.488
4	565.835,505 384.013,219	5	565.820,791 384.005,329	16.696
5	565.820,791 384.005,329	6	565.820,772 384.005,319	0.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.820,772 384.005,319	7	565.818,495 384.003,95	2.657
7	565.818,495 384.003,95	8	565.826,211 383.976,099	28.9
8	565.826,211 383.976,099	9	565.846,13 383.982,032	20.784
9	565.846,13 383.982,032	10	565.851,211 383.983,389	5.259
10	565.851,211 383.983,389	11	565.852,138 383.983,637	0.96
11	565.852,138 383.983,637	12	565.863,416 383.986,652	11.674
12	565.863,416 383.986,652	1	565.853,487 384.013,356	28.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4103
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10891

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21223	Din acte: 443 Masurata: 468	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21223-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107459 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 2097, din 22/11/2017 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU EDUARD EUGEN** 2) **DUMITRESCU ALINA MIRELA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU EDUARD EUGEN** 2) **DUMITRESCU ALINA MIRELA**	
Act Notarial nr. 2098, din 22/11/2017 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B16	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmemembrare, alipire, demolare si construire	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107459 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 2098, din 22/11/2017 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:276507 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21223	Din acte: 443 Masurata: 468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	9	923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21223-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.054,793 383.978,989	2	566.062,803 383.981,277	8.33
2	566.062,803 383.981,277	3	566.070,156 383.983,146	7.587
3	566.070,156 383.983,146	4	566.067,431 383.990,065	7.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.067,431 383.990,065	5	566.063,331 383.999,46	10.251
5	566.063,331 383.999,46	6	566.058,184 384.010,941	12.582
6	566.058,184 384.010,941	7	566.043,416 384.005,345	15.793
7	566.043,416 384.005,345	1	566.054,793 383.978,989	28.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 8-10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.170 Masurata: 1.184	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63029, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE ION** 2) **BOBE MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.170 Masurata: 1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.184	9	797	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.693,103 383.968,299	2	565.709,67 383.974,865	17.821
2	565.709,67 383.974,865	3	565.705,184 383.988,705	14.549
3	565.705,184 383.988,705	4	565.697,279 384.017,059	29.435
4	565.697,279 384.017,059	5	565.684,806 384.013,893	12.869
5	565.684,806 384.013,893	6	565.683,736 384.013,621	1.104
6	565.683,736 384.013,621	7	565.672,512 384.010,862	11.558
7	565.672,512 384.010,862	8	565.682,324 383.973,954	38.19
8	565.682,324 383.973,954	9	565.683,04 383.968,519	5.482
9	565.683,04 383.968,519	10	565.683,952 383.965,655	3.006
10	565.683,952 383.965,655	1	565.693,103 383.968,299	9.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 6A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		361	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	9	794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	182	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.670,112 383.977,815	2	565.659,85 384.007,334	31.252
2	565.659,85 384.007,334	3	565.656,074 384.006,282	3.92
3	565.656,074 384.006,282	4	565.649,68 384.004,573	6.618
4	565.649,68 384.004,573	5	565.657,062 383.982,834	22.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.657,062 383.982,834	6	565.661,255 383.971,107	12.454
6	565.661,255 383.971,107	7	565.668,316 383.973,531	7.465
7	565.668,316 383.973,531	8	565.667,276 383.976,635	3.274
8	565.667,276 383.976,635	1	565.670,112 383.977,815	3.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 6B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 640 Masurata: 511	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59368, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE ELENA** 2) **BOBE AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

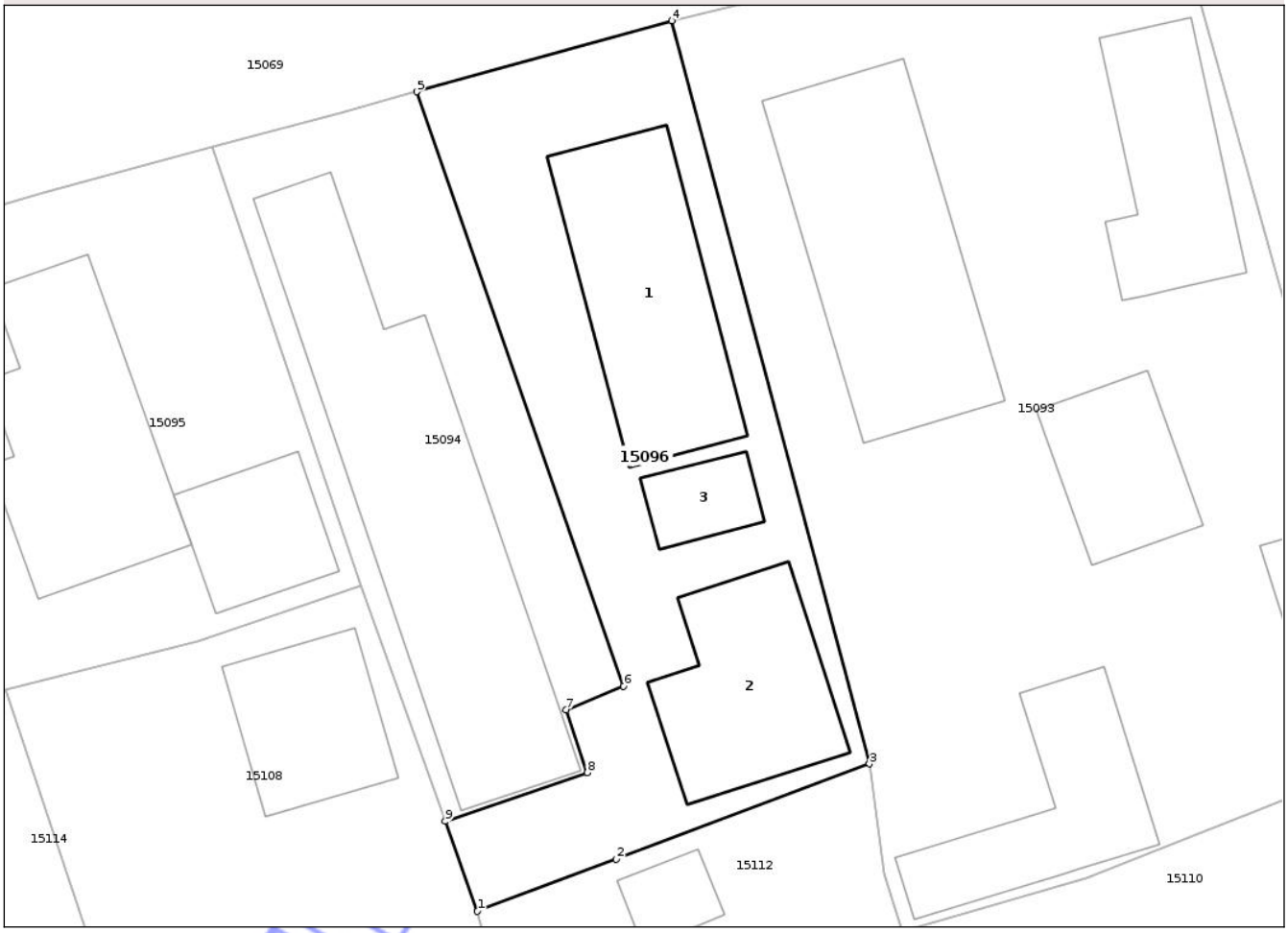
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 640 Masurata: 511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	9	793	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.662,853 383.966,639	2	565.669,754 383.969,237	7.374

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.669,754 383.969,237	3	565.682,324 383.973,954	13.426
3	565.682,324 383.973,954	4	565.672,512 384.010,862	38.19
4	565.672,512 384.010,862	5	565.659,85 384.007,334	13.144
5	565.659,85 384.007,334	6	565.670,112 383.977,815	31.252
6	565.670,112 383.977,815	7	565.667,276 383.976,635	3.072
7	565.667,276 383.976,635	8	565.668,316 383.973,531	3.274
8	565.668,316 383.973,531	9	565.661,255 383.971,107	7.465
9	565.661,255 383.971,107	1	565.662,853 383.966,639	4.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50
Nr. cadastral vechi:115

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23380	Din acte: 412 Masurata: 408	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1105 / 25/02/2000		
Act Notarial nr. 423/2000, din 01/01/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MIHAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 50)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

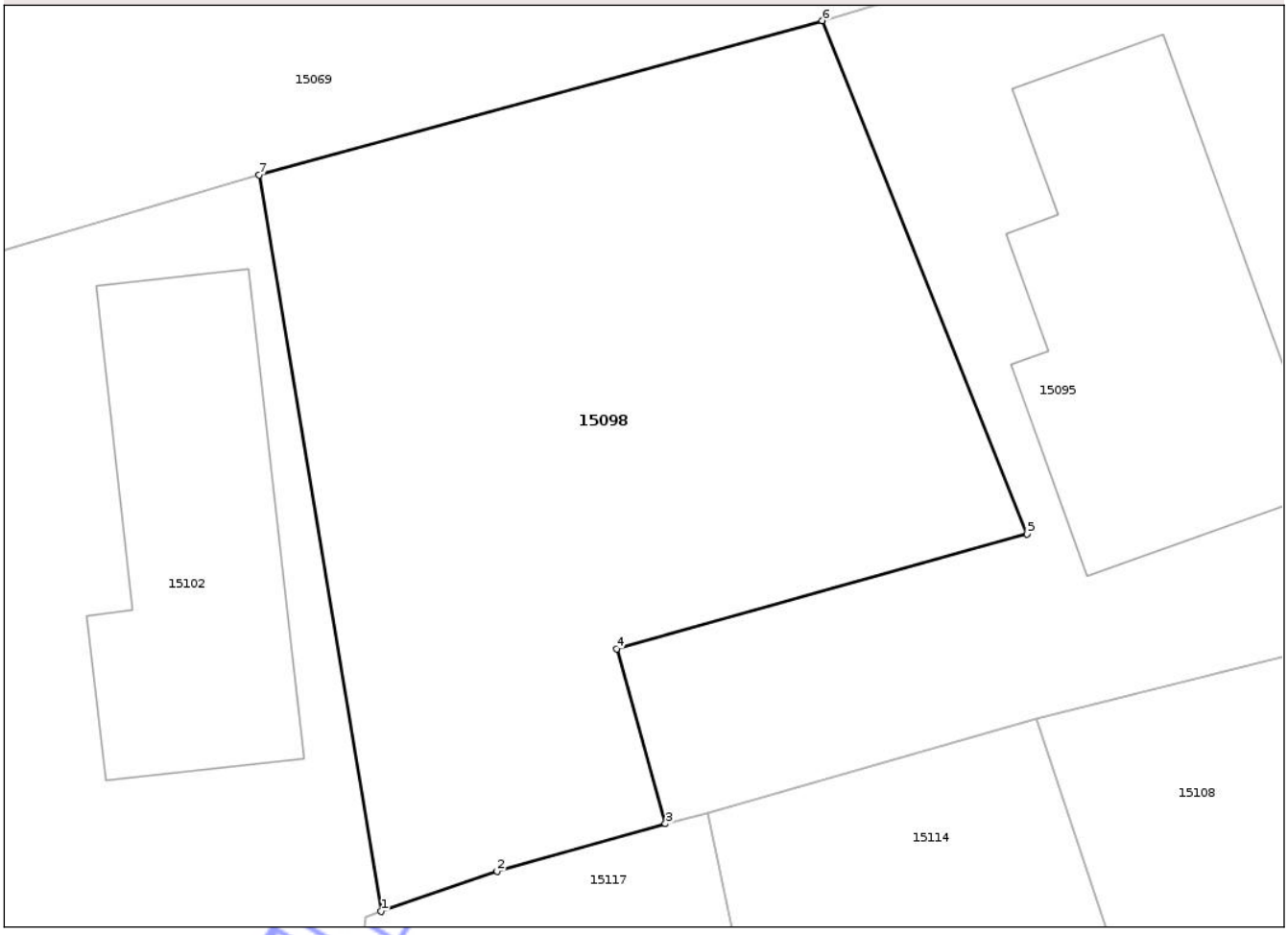
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23380	Din acte: 412 Masurata: 408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	9	882	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.618,7 383.971,518	2	565.622,37 383.972,795	3.886
2	565.622,37 383.972,795	3	565.627,704 383.974,295	5.541
3	565.627,704 383.974,295	4	565.626,156 383.979,831	5.748
4	565.626,156 383.979,831	5	565.639,157 383.983,474	13.502
5	565.639,157 383.983,474	6	565.632,676 383.999,732	17.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.632,676 383.999,732	7	565.614,836 383.994,842	18.498
7	565.614,836 383.994,842	1	565.618,7 383.971,518	23.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 477	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50347, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

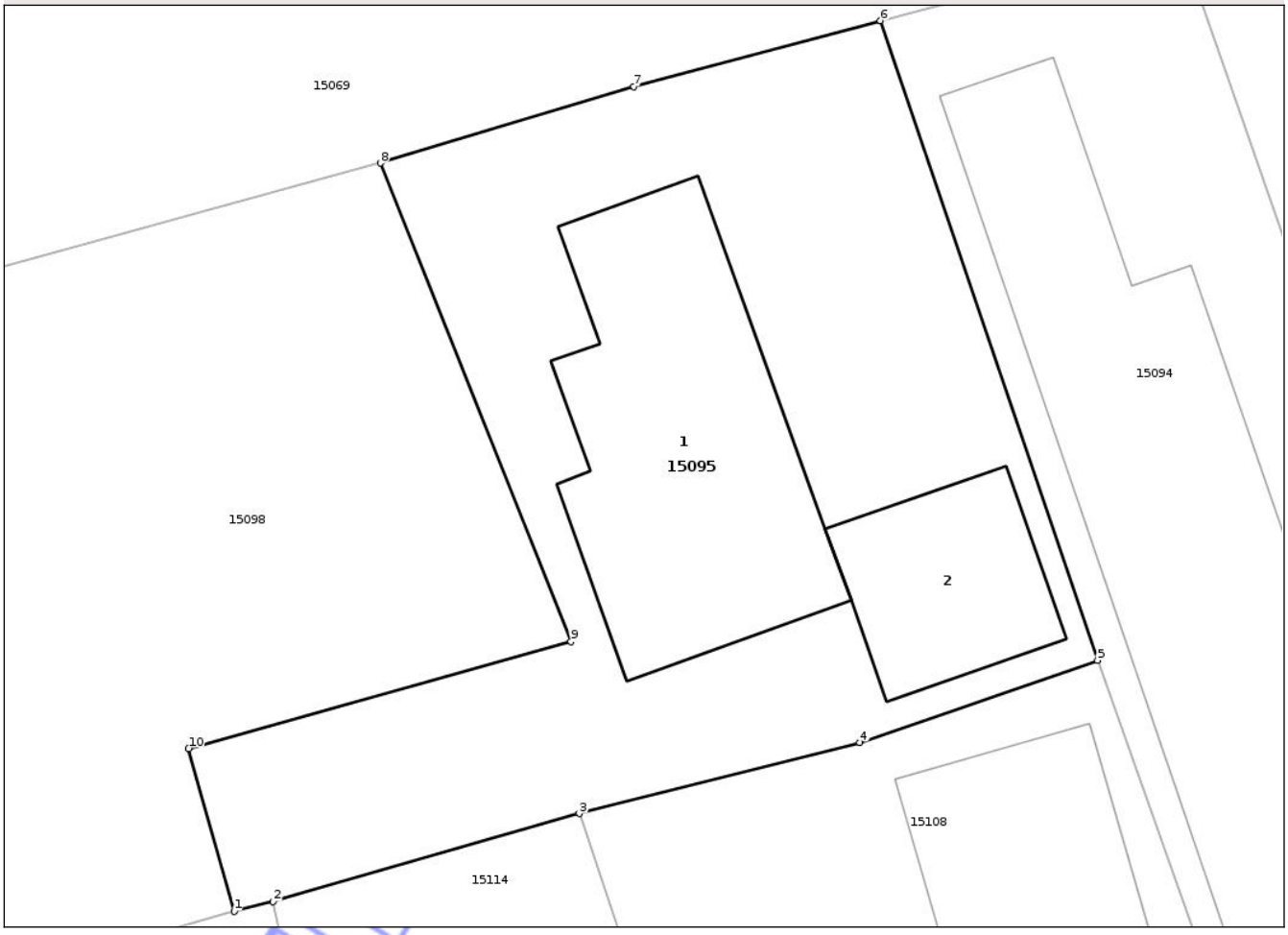
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	9	791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.627,704 383.974,295	2	565.629,026 383.974,637	1.366
2	565.629,026 383.974,637	3	565.639,44 383.977,62	10.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.639,44 383.977,62	4	565.648,981 383.980,036	9.842
4	565.648,981 383.980,036	5	565.657,062 383.982,834	8.552
5	565.657,062 383.982,834	6	565.649,68 384.004,573	22.958
6	565.649,68 384.004,573	7	565.641,3 384.002,334	8.674
7	565.641,3 384.002,334	8	565.632,676 383.999,732	9.008
8	565.632,676 383.999,732	9	565.639,157 383.983,474	17.502
9	565.639,157 383.983,474	10	565.626,156 383.979,831	13.502
10	565.626,156 383.979,831	1	565.627,704 383.974,295	5.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:824
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:489/1

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23430	800	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21802 / 04/08/2005		
Act Notarial nr. 3177, din 03/08/2005 emis de BNP NECULAE A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB MIHAIL ALEXANDRU** 2) **IACOB NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 824)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

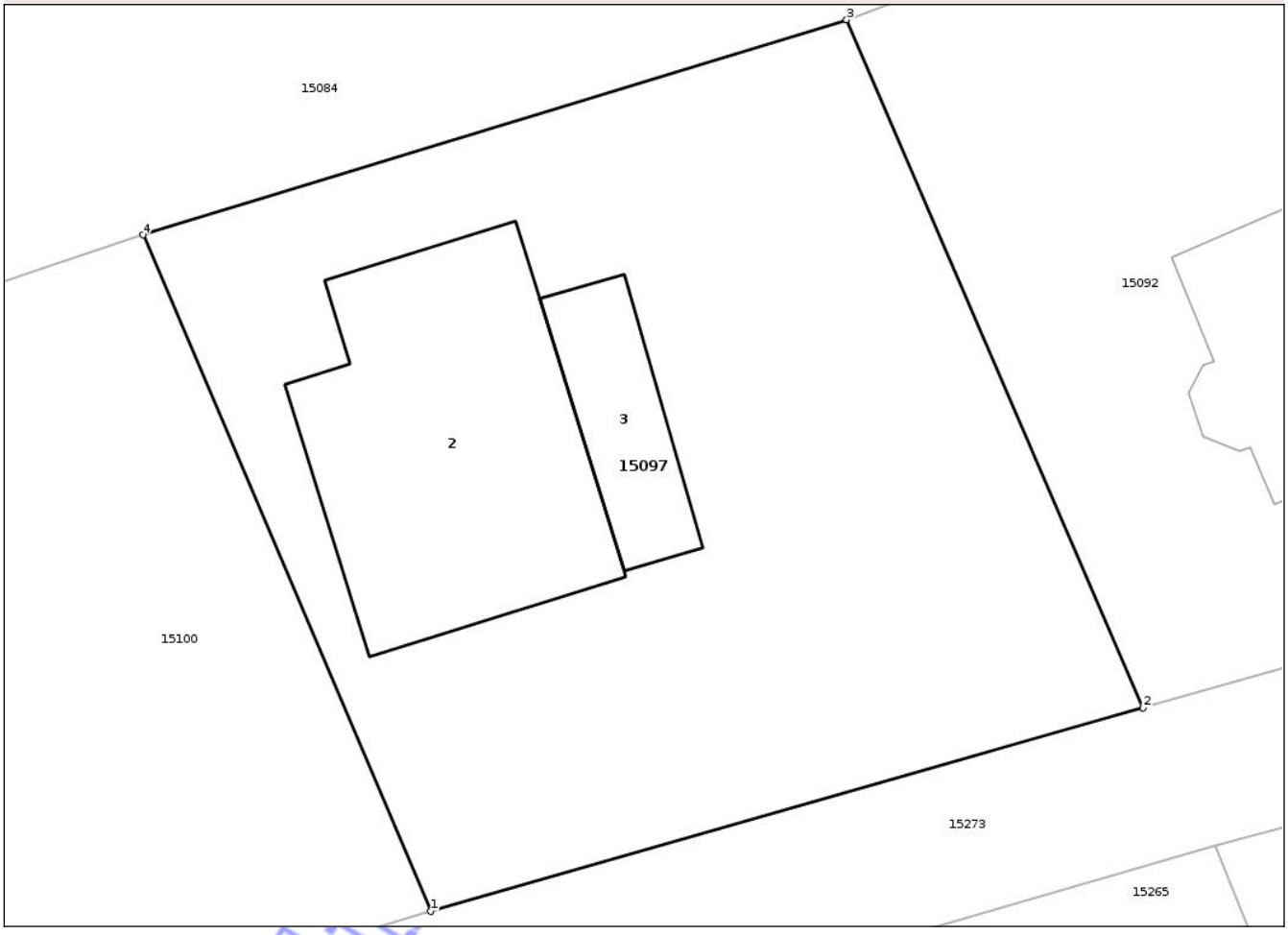
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23430	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	9	A 923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.027,454 383.971,189	2	566.054,793 383.978,989	28.43
2	566.054,793 383.978,989	3	566.043,416 384.005,345	28.707
3	566.043,416 384.005,345	4	566.016,426 383.997,103	28.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.016,426 383.997,103	1	566.027,454 383.971,189	28.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.520 Masurata: 1.379	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59378, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ AURELIAN** 2) **IONIŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

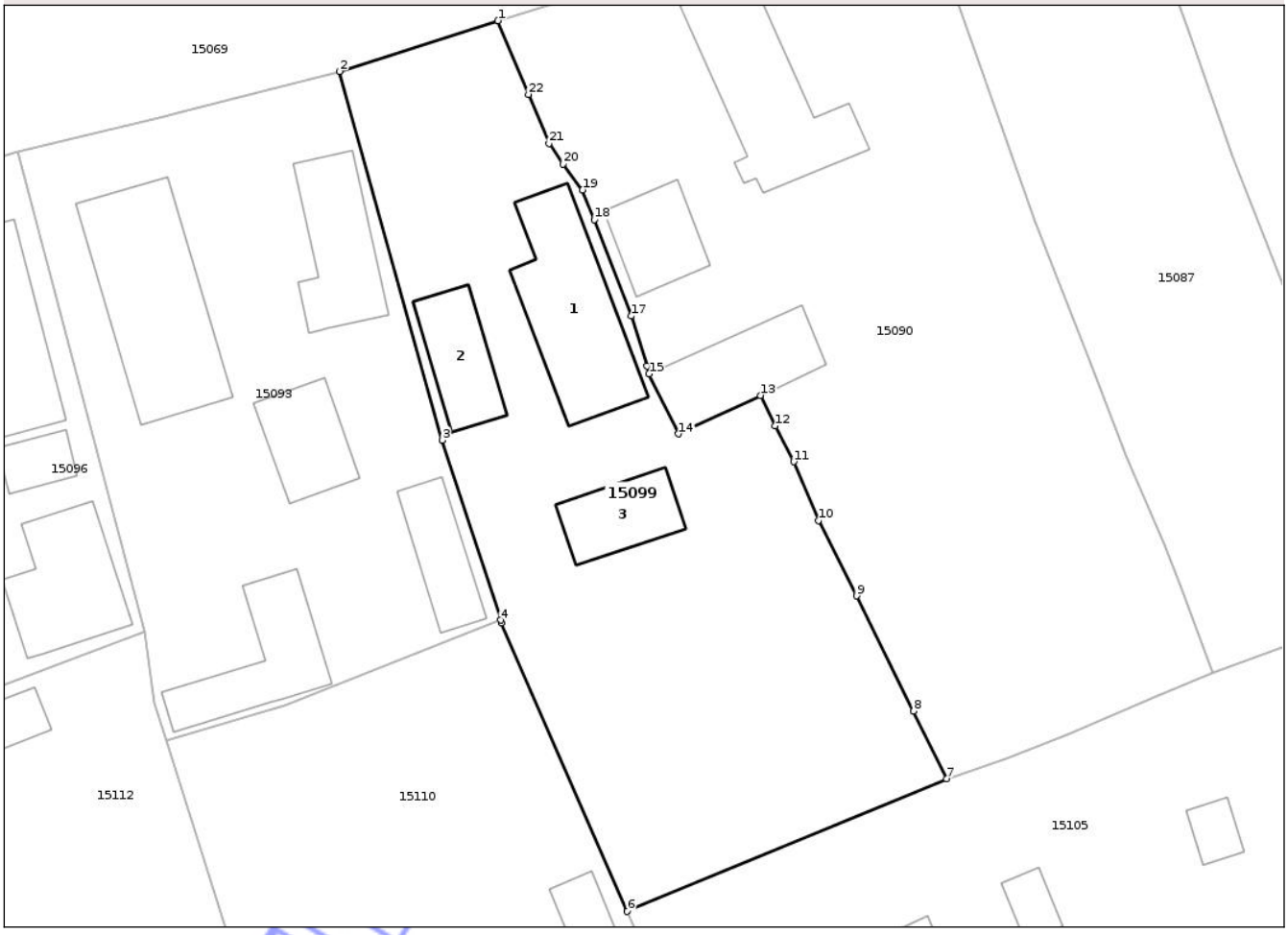
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.520 Masurata: 1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	9	877	-	
2	arabil	DA	539	9	876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.709,461 384.020,953	2	565.697,279 384.017,059	12.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.697,279 384.017,059	3	565.705,184 383.988,705	29.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.705,184 383.988,705	4	565.709,67 383.974,865	14.549
5	565.709,735 383.974,644	6	565.719,397 383.952,47	24.188
7	565.743,974 383.962,653	8	565.741,415 383.967,871	5.812
9	565.737,034 383.976,723	10	565.734,104 383.982,524	6.499
11	565.732,204 383.987,049	12	565.730,771 383.989,793	3.096
13	565.729,644 383.992,149	14	565.723,348 383.989,18	6.961
15	565.721,091 383.993,796	16	565.720,933 383.994,398	0.622
17	565.719,72 383.998,239	18	565.716,871 384.005,644	7.934
19	565.715,979 384.007,947	20	565.714,488 384.009,934	2.484
21	565.713,391 384.011,516	22	565.711,804 384.015,296	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.709,67 383.974,865	5	565.709,735 383.974,644	0.23
6	565.719,397 383.952,47	7	565.743,974 383.962,653	26.603
8	565.741,415 383.967,871	9	565.737,034 383.976,723	9.877
10	565.734,104 383.982,524	11	565.732,204 383.987,049	4.908
12	565.730,771 383.989,793	13	565.729,644 383.992,149	2.612
14	565.723,348 383.989,18	15	565.721,091 383.993,796	5.138
16	565.720,933 383.994,398	17	565.719,72 383.998,239	4.028
18	565.716,871 384.005,644	19	565.715,979 384.007,947	2.47
20	565.714,488 384.009,934	21	565.713,391 384.011,516	1.925
22	565.711,804 384.015,296	1	565.709,461 384.020,953	6.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:154
Nr. cadastral vechi:299

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23848	862	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4207 / 14/06/2001		
Act Notarial nr. 764, din 04/06/2001 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLESEA VIOREL** 2) **PLESEA PAULINA-IONELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23848	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	125	9	923	-	
2	arabil	DA	737	9	923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.999,05 383.962,45	2	566.012,589 383.966,8	14.221
2	566.012,589 383.966,8	3	566.027,454 383.971,189	15.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.027,454 383.971,189	4	566.016,426 383.997,103	28.163
4	566.016,426 383.997,103	5	566.009,785 383.994,893	6.999
5	566.009,785 383.994,893	6	566.005,044 383.997,296	5.315
6	566.005,044 383.997,296	7	565.988,732 383.990,192	17.792
7	565.988,732 383.990,192	1	565.999,05 383.962,45	29.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 897 Masurata: 882	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11550, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 897 Masurata: 882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	9	775	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15098

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.618,7 383.971,518	2	565.614,836 383.994,842	23.642
2	565.614,836 383.994,842	3	565.603,35 383.991,471	11.97
3	565.603,35 383.991,471	4	565.593,45 383.988,202	10.426
4	565.593,45 383.988,202	5	565.594,233 383.985,288	3.017
5	565.594,233 383.985,288	6	565.598,771 383.968,391	17.496
6	565.598,771 383.968,391	7	565.591,92 383.964,843	7.715
7	565.591,92 383.964,843	8	565.595,855 383.956,013	9.667
8	565.595,855 383.956,013	9	565.600,184 383.948,182	8.948
9	565.600,184 383.948,182	10	565.619,887 383.957,97	22.0
10	565.619,887 383.957,97	11	565.618,906 383.964,562	6.665
11	565.618,906 383.964,562	12	565.618,028 383.968,285	3.825
12	565.618,028 383.968,285	13	565.618,103 383.970,45	2.166
13	565.618,103 383.970,45	14	565.618,218 383.971,35	0.907
14	565.618,218 383.971,35	1	565.618,7 383.971,518	0.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufanelelor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.973 Masurata: 4.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufanelelor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufanelelor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufanelelor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufanelelor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 100, din 29/07/1997 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPROIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.973 Masurata: 4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.648	9	875	-	
2	arabil	DA	2.352	9	888	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.801,082 383.950,741	2	565.800,337 383.954,943	4.268
3	565.828,861 383.961,927	4	565.826,211 383.976,099	14.418
5	565.818,495 384.003,95	6	565.812,072 384.001,573	6.849
7	565.802,076 383.995,567	8	565.794,293 383.991,606	8.733
9	565.789,728 383.989,104	10	565.789,712 383.989,095	0.018
11	565.789,279 383.988,858	12	565.781,228 383.984,409	9.198
13	565.779,422 383.983,537	14	565.777,147 383.982,436	2.527
15	565.777,718 383.980,664	16	565.778,03 383.978,689	1.999
17	565.777,767 383.976,981	18	565.777,053 383.976,141	1.102
19	565.776,183 383.975,437	20	565.773,769 383.974,367	2.641
21	565.770,04 383.972,834	22	565.764,439 383.970,802	5.958
23	565.760,018 383.968,963	24	565.753,282 383.966,05	7.339
25	565.748,529 383.964,197	26	565.743,974 383.962,653	4.81
27	565.719,397 383.952,47	28	565.727,81 383.934,45	19.887
29	565.720,805 383.932,023	30	565.722,558 383.927,346	4.995
31	565.727,488 383.915,768	32	565.741,97 383.923,319	16.332
33	565.753,189 383.928,591	34	565.771,192 383.937,534	20.102
35	565.783,038 383.944,332	36	565.782,317 383.945,706	1.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.800,337 383.954,943	3	565.828,861 383.961,927	29.367
4	565.826,211 383.976,099	5	565.818,495 384.003,95	28.9
6	565.812,072 384.001,573	7	565.802,076 383.995,567	11.662
8	565.794,293 383.991,606	9	565.789,728 383.989,104	5.206
10	565.789,712 383.989,095	11	565.789,279 383.988,858	0.494
12	565.781,228 383.984,409	13	565.779,422 383.983,537	2.005
14	565.777,147 383.982,436	15	565.777,718 383.980,664	1.862
16	565.778,03 383.978,689	17	565.777,767 383.976,981	1.728
18	565.777,053 383.976,141	19	565.776,183 383.975,437	1.119
20	565.773,769 383.974,367	21	565.770,04 383.972,834	4.032
22	565.764,439 383.970,802	23	565.760,018 383.968,963	4.788
24	565.753,282 383.966,05	25	565.748,529 383.964,197	5.101
26	565.743,974 383.962,653	27	565.719,397 383.952,47	26.603
28	565.727,81 383.934,45	29	565.720,805 383.932,023	7.414
30	565.722,558 383.927,346	31	565.727,488 383.915,768	12.584
32	565.741,97 383.923,319	33	565.753,189 383.928,591	12.396
34	565.771,192 383.937,534	35	565.783,038 383.944,332	13.658
36	565.782,317 383.945,706	1	565.801,082 383.950,741	19.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27227	Din acte: 820 Masurata: 842	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27227-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA P; Scdesfasurata=77mp; An constr. 1974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153419 / 26/08/2025		
Act Notarial nr. 178, din 21/08/2025 emis de N.P. IONITA ARISTITA ADINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 178/21.08.2025 ; act administrativ nr 3398 din 25.08.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 26 din 07.08.2025, emis de N.P. SEMCU BIANCA IOANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂDICU ROXANA-MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BĂDICU ROXANA-MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂDICU ANDREEA-CRISTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BĂDICU ANDREEA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

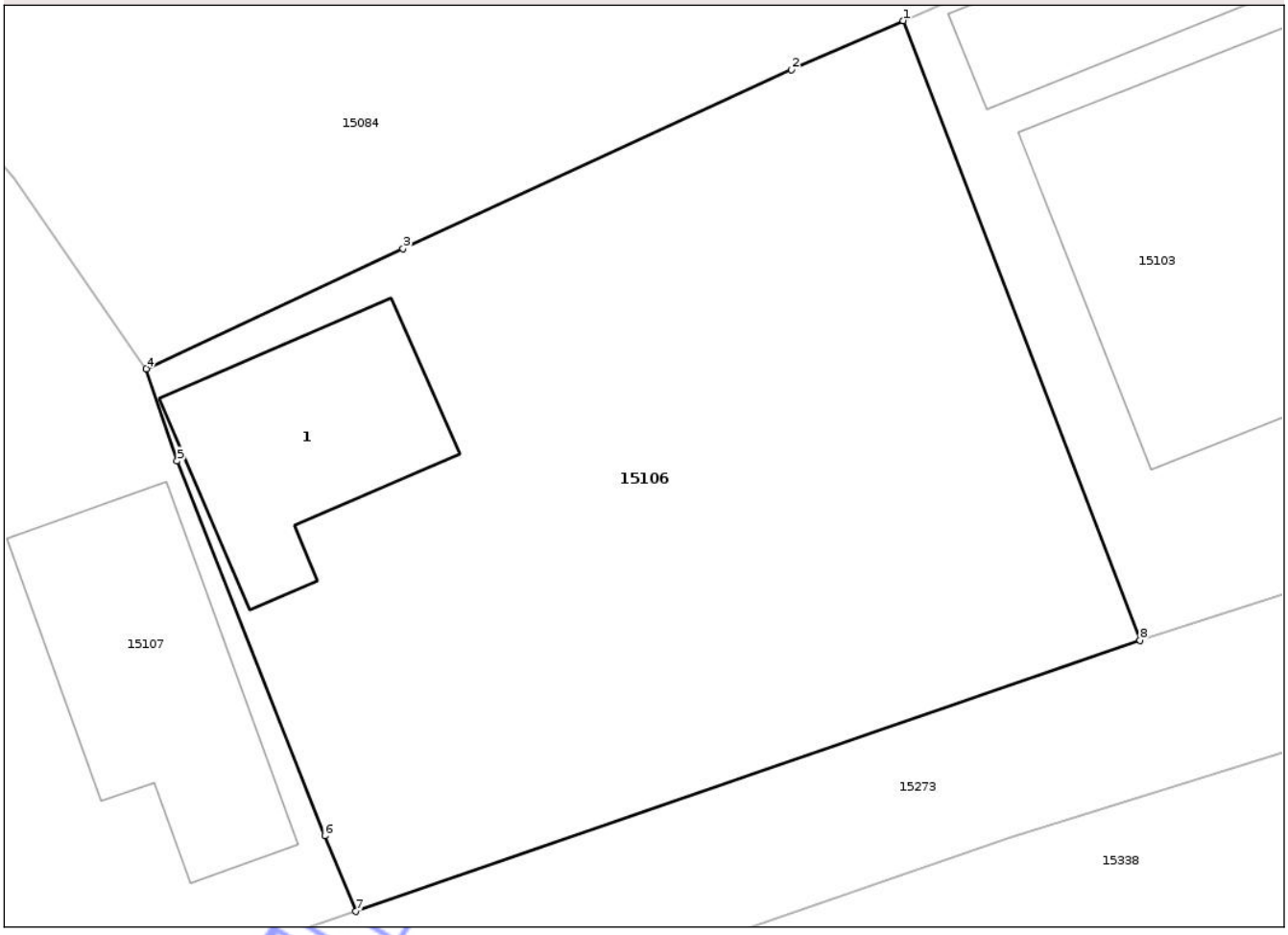
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27227	Din acte: 820 Masurata: 842	Teren intravilan imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	9	920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27227-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA P; Scdesfasurata=77mp; An constr. 1974

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.961,221 383.978,184	2	565.956,721 383.976,216	4.912
2	565.956,721 383.976,216	3	565.941,095 383.969,003	17.21
3	565.941,095 383.969,003	4	565.930,751 383.964,176	11.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.930,751 383.964,176	5	565.932,0 383.960,46	3.92
5	565.932,0 383.960,46	6	565.937,94 383.945,38	16.208
6	565.937,94 383.945,38	7	565.939,19 383.942,34	3.287
7	565.939,19 383.942,34	8	565.970,757 383.953,255	33.401
8	565.970,757 383.953,255	1	565.961,221 383.978,184	26.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.561 Masurata: 2.209	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 30601, din 24/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂMÎRJAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

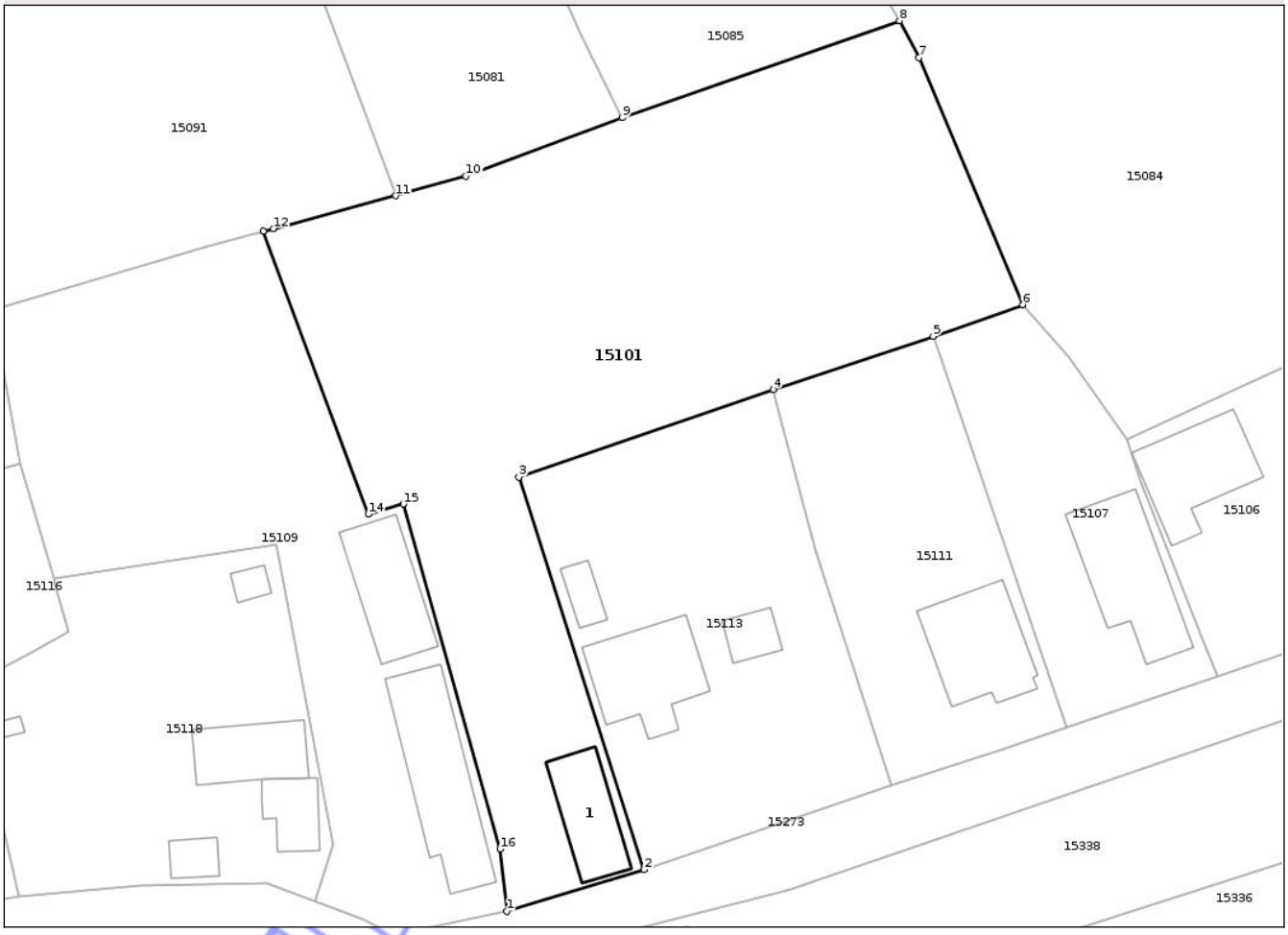
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.561 Masurata: 2.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	9	911	-	
2	arabil	DA	964	9	909	-	
3	vie	DA	316	9	910	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.873,639 383.920,734	2	565.886,277 383.924,578	13.21
2	565.886,277 383.924,578	3	565.874,765 383.960,733	37.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.874,765 383.960,733	4	565.898,183 383.968,811	24.772
4	565.898,183 383.968,811	5	565.912,925 383.973,706	15.533
5	565.912,925 383.973,706	6	565.921,189 383.976,618	8.762
6	565.921,189 383.976,618	7	565.911,609 383.999,376	24.692
7	565.911,609 383.999,376	8	565.909,84 384.002,775	3.832
8	565.909,84 384.002,775	9	565.884,254 383.993,846	27.099
9	565.884,254 383.993,846	10	565.869,872 383.988,467	15.355
10	565.869,872 383.988,467	11	565.863,416 383.986,652	6.706
11	565.863,416 383.986,652	12	565.852,138 383.983,637	11.674
12	565.852,138 383.983,637	13	565.851,211 383.983,389	0.96
13	565.851,211 383.983,389	14	565.860,874 383.957,321	27.801
14	565.860,874 383.957,321	15	565.864,108 383.958,248	3.364
15	565.864,108 383.958,248	16	565.873,013 383.926,48	32.992
16	565.873,013 383.926,48	1	565.873,639 383.920,734	5.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23762	Din acte: 834 Masurata: 840	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23762-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8682 / 07/02/2013		
Act Notarial nr. 436, din 07/02/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **EREMIA ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **EREMIA ANDREEA**	
Act Administrativ nr. PC5_57118, din 28/01/2013 emis de FNGCIMM-SA-IFN;		
B5	se noteaza interdictia de instrainare pe o periuoada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1, A1.1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8682 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. PC5_57118, din 28/01/2013 emis de FNGCIMM-SA-IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:47120 EURproportional cu procentul de garantare	A1, A1.1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

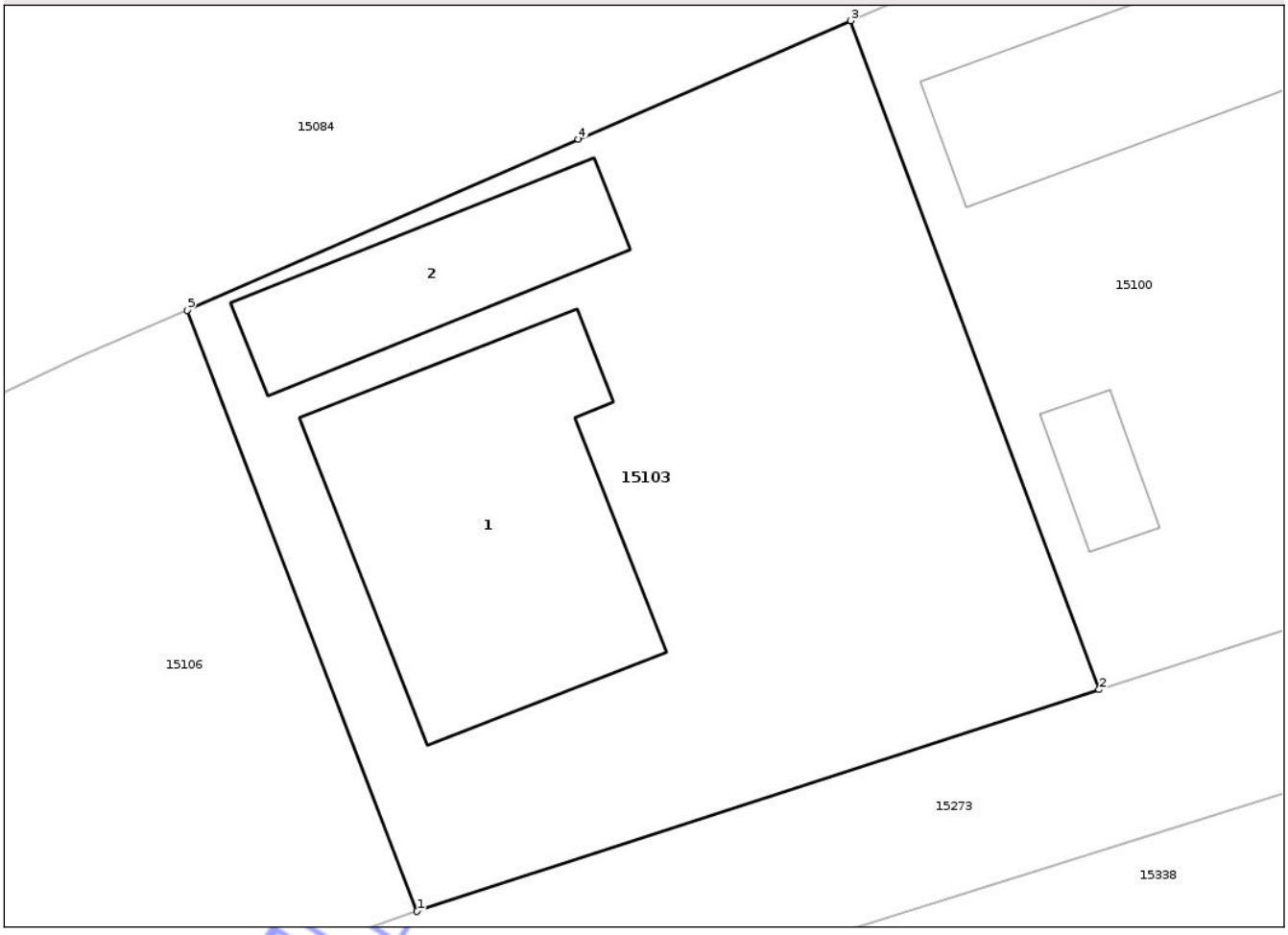
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23762	Din acte: 834 Masurata: 840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	9	din 923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23762-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.970,757 383.953,255	2	565.999,05 383.962,45	29.75
2	565.999,05 383.962,45	3	565.988,732 383.990,192	29.599

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.988,732 383.990,192	4	565.977,454 383.985,281	12.301
4	565.977,454 383.985,281	5	565.961,221 383.978,184	17.717
5	565.961,221 383.978,184	1	565.970,757 383.953,255	26.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 119, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24547	Din acte: 1.511 Masurata: 1.560	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24547-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; LOCUINTA
A1.2	24547-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3	24547-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXA
A1.4	24547-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.5	24547-C5	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78872 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 3386, din 28/08/2017 emis de NP Tudose Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU LIVIU**, (casatorit)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VLAICU LIVIU**, (casatorit)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78872 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 3386, din 28/08/2017 emis de NP Tudose Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VLAICU NICOLAE** 2) **VLAICU ANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VLAICU NICOLAE** 2) **VLAICU ANA**	

Document utilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24547	Din acte: 1.511 Masurata: 1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.560	9	773, 774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24547-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; LOCUINTA
A1.2	24547-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3	24547-C3	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXA
A1.4	24547-C4	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.5	24547-C5	constructii anexa	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.7		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.595,855 383.956,013	2	565.591,92 383.964,843	9.667
2	565.591,92 383.964,843	3	565.598,771 383.968,391	7.715
3	565.598,771 383.968,391	4	565.594,233 383.985,288	17.496
4	565.594,233 383.985,288	5	565.593,45 383.988,202	3.017
5	565.593,45 383.988,202	6	565.583,525 383.984,589	10.562
6	565.583,525 383.984,589	7	565.571,392 383.980,173	12.912
7	565.571,392 383.980,173	8	565.567,665 383.978,816	3.966
8	565.567,665 383.978,816	9	565.535,798 383.967,217	33.912
9	565.535,798 383.967,217	10	565.534,818 383.965,738	1.774
10	565.534,818 383.965,738	11	565.571,834 383.942,401	43.758
11	565.571,834 383.942,401	1	565.595,855 383.956,013	27.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23655	500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23655-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50949 / 30/08/2012		
Act Notarial nr. 2075, din 29/08/2012 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23655 a imobilului cu numarul cadastral 23655/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11113 (identificator electronic 21530) inscris in cartea funciara 4472 (identificator electronic 21530);	A1, A1.1
50952 / 30/08/2012		
Act Notarial nr. 2076, din 29/08/2012 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU GABRIEL DORIN** 2) **POPESCU PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

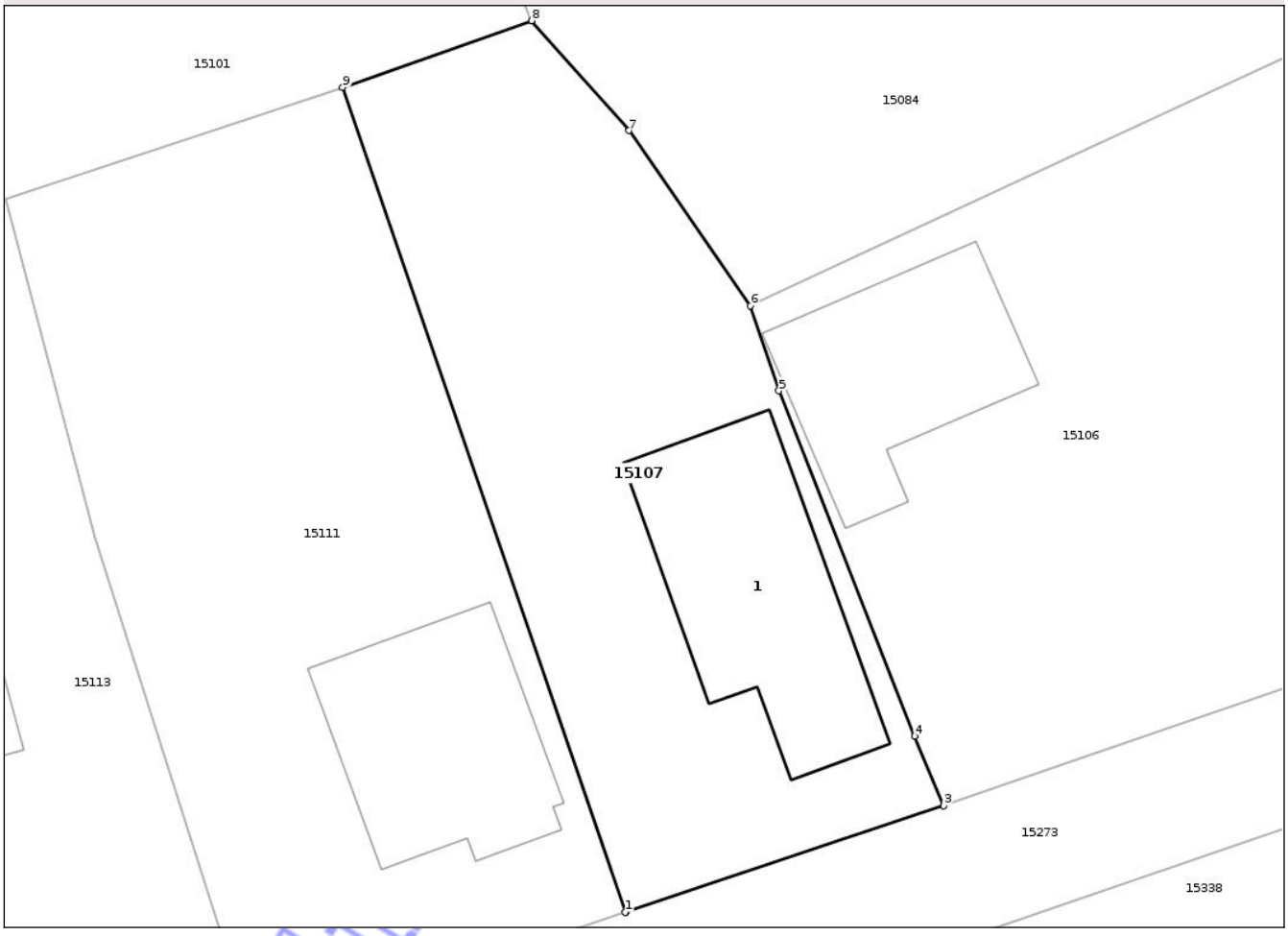
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23655	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23655-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.925,272 383.937,687	2	565.925,296 383.937,695	0.025
2	565.925,296 383.937,695	3	565.939,19 383.942,34	14.65
3	565.939,19 383.942,34	4	565.937,94 383.945,38	3.287
4	565.937,94 383.945,38	5	565.932,0 383.960,46	16.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.932,0 383.960,46	6	565.930,751 383.964,176	3.92
6	565.930,751 383.964,176	7	565.925,444 383.971,824	9.309
7	565.925,444 383.971,824	8	565.921,189 383.976,618	6.41
8	565.921,189 383.976,618	9	565.912,925 383.973,706	8.762
9	565.912,925 383.973,706	1	565.925,272 383.937,687	38.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufănelelor, Nr. 3A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 981 Masurata: 957	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5392, din 12/11/1996 emis de BIN SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

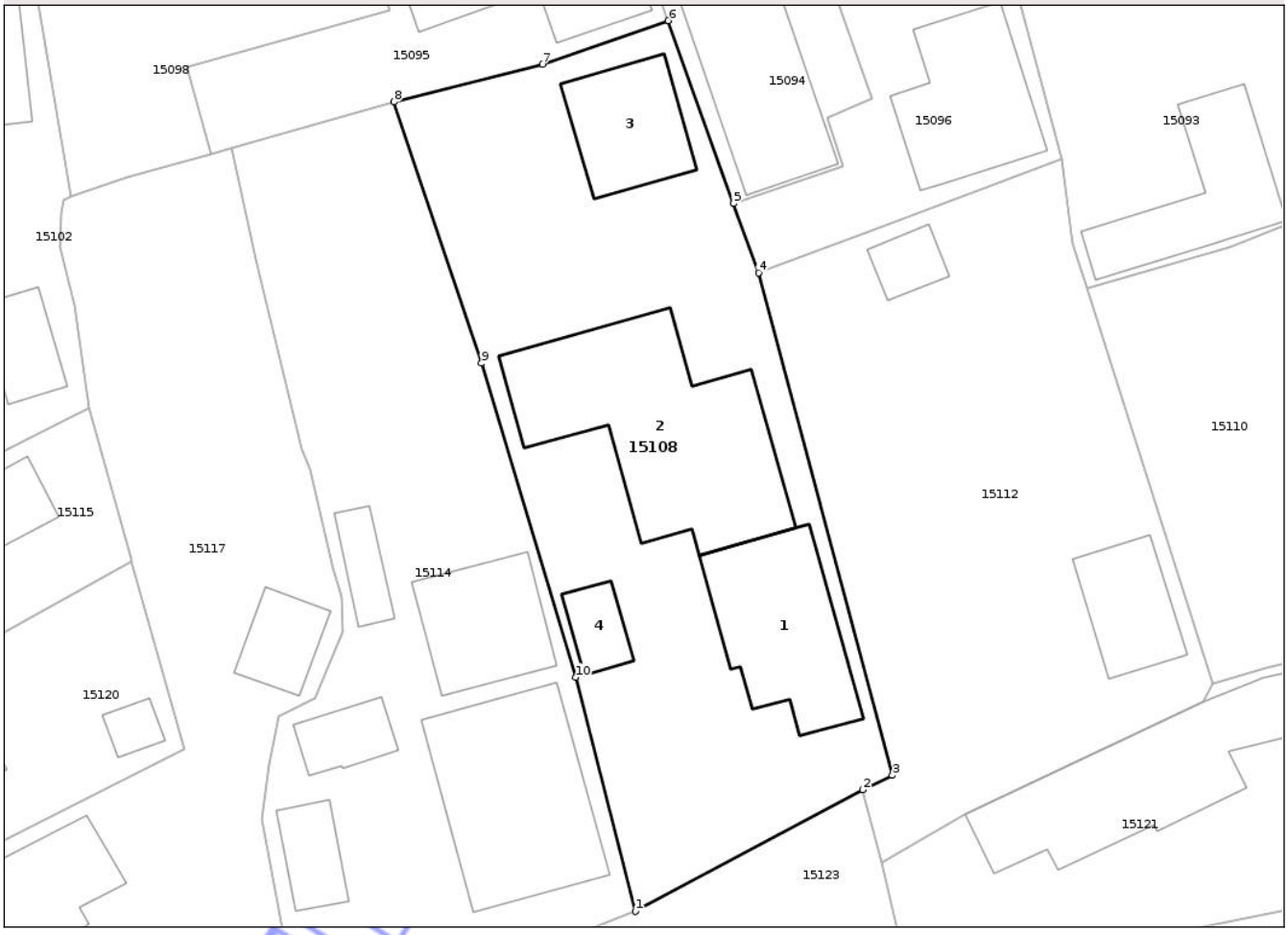
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 981 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	957	9	789	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii de locuinte	163	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.654,952 383.925,654	2	565.669,561 383.933,466	16.567
2	565.669,561 383.933,466	3	565.671,445 383.934,39	2.098
3	565.671,445 383.934,39	4	565.662,853 383.966,639	33.374
4	565.662,853 383.966,639	5	565.661,255 383.971,107	4.745
5	565.661,255 383.971,107	6	565.657,062 383.982,834	12.454
6	565.657,062 383.982,834	7	565.648,981 383.980,036	8.552
7	565.648,981 383.980,036	8	565.639,44 383.977,62	9.842
8	565.639,44 383.977,62	9	565.645,06 383.960,851	17.686
9	565.645,06 383.960,851	10	565.651,115 383.940,683	21.057
10	565.651,115 383.940,683	1	565.654,952 383.925,654	15.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.215 Masurata: 1.289	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48313, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.215 Masurata: 1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	9	895	-	
2	arabil	DA	513	9	897	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.828,861 383.961,927	2	565.829,924 383.958,242	3.835
2	565.829,924 383.958,242	3	565.831,905 383.951,376	7.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.831,905 383.951,376	4	565.852,378 383.954,517	20.713
4	565.852,378 383.954,517	5	565.857,667 383.926,889	28.13
5	565.857,667 383.926,889	6	565.855,955 383.921,641	5.52
6	565.855,955 383.921,641	7	565.860,393 383.919,971	4.742
7	565.860,393 383.919,971	8	565.863,166 383.918,59	3.098
8	565.863,166 383.918,59	9	565.873,639 383.920,734	10.69
9	565.873,639 383.920,734	10	565.873,013 383.926,48	5.78
10	565.873,013 383.926,48	11	565.864,108 383.958,248	32.992
11	565.864,108 383.958,248	12	565.860,874 383.957,321	3.364
12	565.860,874 383.957,321	13	565.851,211 383.983,389	27.801
13	565.851,211 383.983,389	14	565.846,13 383.982,032	5.259
14	565.846,13 383.982,032	15	565.826,211 383.976,099	20.784
15	565.826,211 383.976,099	1	565.828,861 383.961,927	14.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufănelelor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41553, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

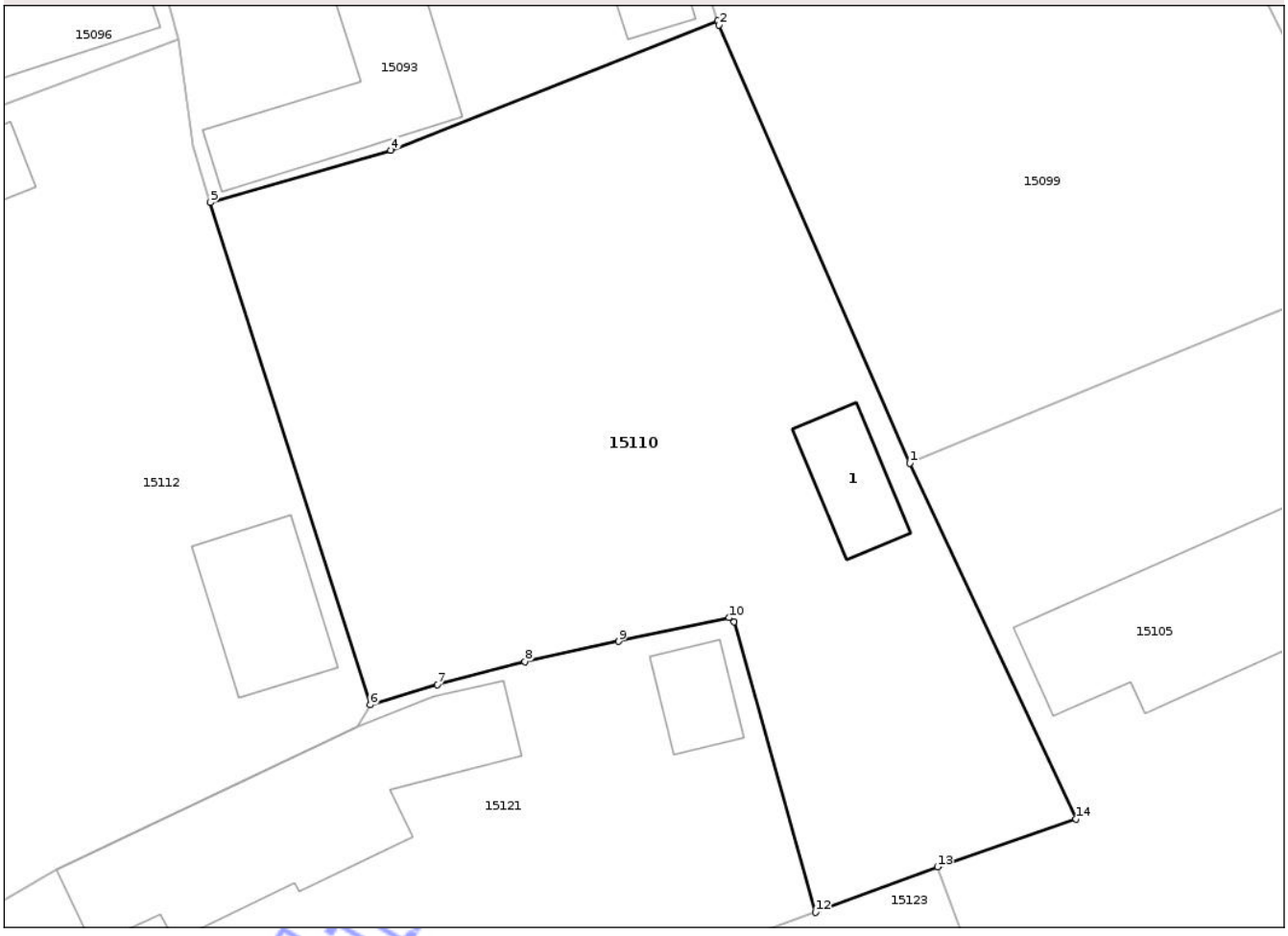
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	9	799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.719,397 383.952,47	2	565.709,735 383.974,644	24.188
2	565.709,735 383.974,644	3	565.709,67 383.974,865	0.23
3	565.709,67 383.974,865	4	565.693,103 383.968,299	17.821
4	565.693,103 383.968,299	5	565.683,952 383.965,655	9.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.683,952 383.965,655	6	565.692,044 383.940,24	26.672
6	565.692,044 383.940,24	7	565.695,452 383.941,25	3.555
7	565.695,452 383.941,25	8	565.699,883 383.942,421	4.583
8	565.699,883 383.942,421	9	565.704,651 383.943,443	4.876
9	565.704,651 383.943,443	10	565.710,246 383.944,642	5.722
10	565.710,246 383.944,642	11	565.710,505 383.944,444	0.326
11	565.710,505 383.944,444	12	565.714,624 383.929,725	15.284
12	565.714,624 383.929,725	13	565.720,805 383.932,023	6.594
13	565.720,805 383.932,023	14	565.727,81 383.934,45	7.414
14	565.727,81 383.934,45	1	565.719,397 383.952,47	19.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23656	630	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50949 / 30/08/2012		
Act Notarial nr. 2075, din 29/08/2012 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23656 a imobilului cu numarul cadastral 23656/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11113 (identificator electronic 21530) inscris in cartea funciara 4472 (identificator electronic 21530);	A1
41218 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. 1244, din 09/05/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUGUREANU MIHAI-DANIEL** 2) **JUGUREANU FLORENTINA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în scopuri civile

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23656	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	9	917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.909,046 383.932,329	2	565.919,45 383.935,74	10.949
2	565.919,45 383.935,74	3	565.925,272 383.937,687	6.139
3	565.925,272 383.937,687	4	565.912,925 383.973,706	38.076
4	565.912,925 383.973,706	5	565.898,183 383.968,811	15.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.898,183 383.968,811	6	565.902,103 383.954,034	15.288
6	565.902,103 383.954,034	1	565.909,046 383.932,329	22.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufănelelor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 772	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48343, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

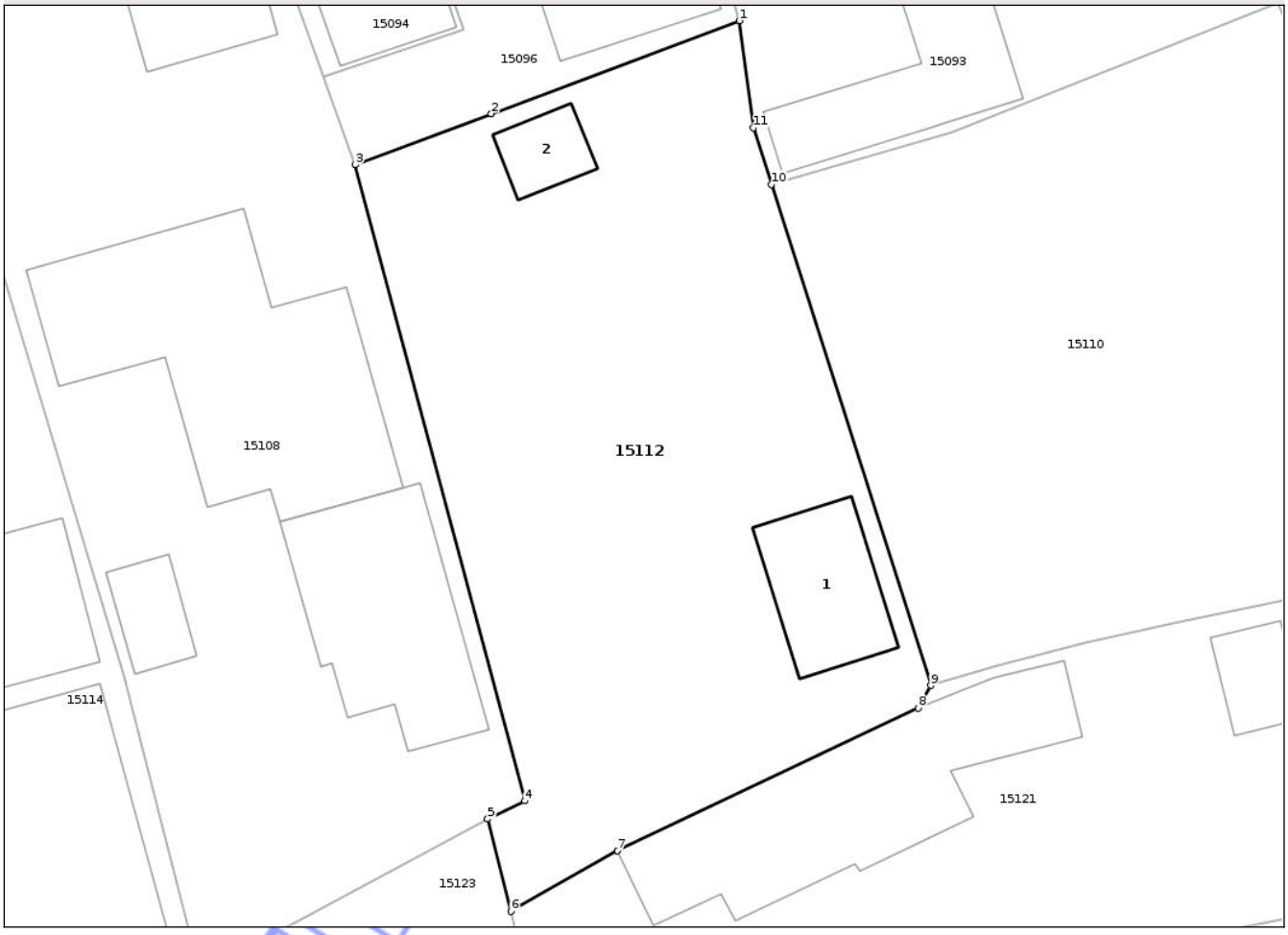
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	9	795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.682,324 383.973,954	2	565.669,754 383.969,237	13.426
2	565.669,754 383.969,237	3	565.662,853 383.966,639	7.374

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.662,853 383.966,639	4	565.671,445 383.934,39	33.374
4	565.671,445 383.934,39	5	565.669,561 383.933,466	2.098
5	565.669,561 383.933,466	6	565.670,74 383.928,783	4.829
6	565.670,74 383.928,783	7	565.676,142 383.931,868	6.221
7	565.676,142 383.931,868	8	565.691,395 383.939,105	16.883
8	565.691,395 383.939,105	9	565.692,044 383.940,24	1.307
9	565.692,044 383.940,24	10	565.683,952 383.965,655	26.672
10	565.683,952 383.965,655	11	565.683,04 383.968,519	3.006
11	565.683,04 383.968,519	1	565.682,324 383.973,954	5.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 895 Masurata: 919	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 71197, din 11/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

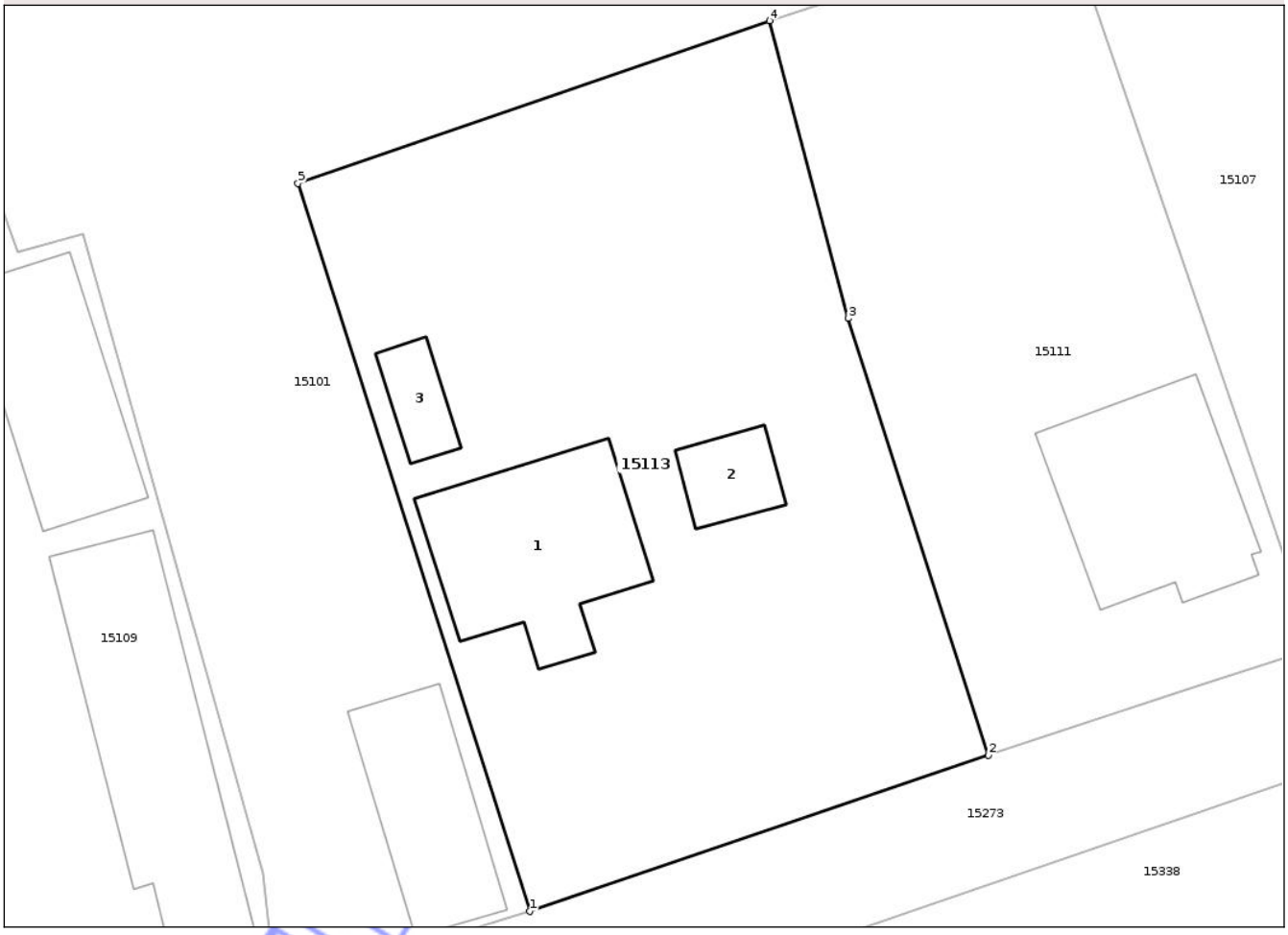
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 895 Masurata: 919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	919	9	912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.886,277 383.924,578	2	565.909,046 383.932,329	24.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.909,046 383.932,329	3	565.902,103 383.954,034	22.788
3	565.902,103 383.954,034	4	565.898,183 383.968,811	15.288
4	565.898,183 383.968,811	5	565.874,765 383.960,733	24.772
5	565.874,765 383.960,733	1	565.886,277 383.924,578	37.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3815
Nr. cadastral vechi:10775

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufănelelor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21092	Din acte: 800 Masurata: 870	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 786

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21092-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufănelelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2	21092-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufănelelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3	21092-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufănelelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31220 / 09/05/2008		
Act Notarial nr. 1745, din 08/05/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORNEANU NICOLAE-LAURENTIU** 2) **CORNEANU FELICIA**	
51721 / 28/07/2008		
Act Notarial nr. 2789, din 25/07/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire si construire in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
47349 / 19/08/2010		
Act Notarial nr. 1077, din 18/08/2010 emis de NP RADU FLORINA;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
191594 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 4299, din 09/12/2024 emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B7	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : " comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, Al Tufănelelor, nr. 1, județul Prahova '	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51721 / 28/07/2008		
Act Notarial nr. 2789, din 25/07/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:19500 EURsi celelalte obligatii de plata afertente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:9999999999999	
47349 / 19/08/2010		
Act Notarial nr. 1077, din 18/08/2010 emis de NP RADU FLORINA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22550 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21092	Din acte: 800 Masurata: 870	T 9 ; CC 786

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	9	786	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21092-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2	21092-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3	21092-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.5		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document de lucru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.639,44 383.977,62	2	565.629,026 383.974,637	10.833
2	565.629,026 383.974,637	3	565.630,575 383.967,486	7.317
3	565.630,575 383.967,486	4	565.633,533 383.955,363	12.479
4	565.633,533 383.955,363	5	565.634,102 383.953,991	1.485
5	565.634,102 383.953,991	6	565.635,541 383.947,609	6.542
6	565.635,541 383.947,609	7	565.636,079 383.945,845	1.844
7	565.636,079 383.945,845	8	565.636,138 383.943,633	2.213
8	565.636,138 383.943,633	9	565.634,343 383.939,354	4.64
9	565.634,343 383.939,354	10	565.632,027 383.938,17	2.601
10	565.632,027 383.938,17	11	565.631,433 383.935,062	3.164
11	565.631,433 383.935,062	12	565.630,977 383.931,614	3.478
12	565.630,977 383.931,614	13	565.632,111 383.925,404	6.313
13	565.632,111 383.925,404	14	565.633,506 383.917,437	8.088
14	565.633,506 383.917,437	15	565.635,48 383.918,13	2.092
15	565.635,48 383.918,13	16	565.654,952 383.925,654	20.875
16	565.654,952 383.925,654	17	565.651,115 383.940,683	15.511
17	565.651,115 383.940,683	18	565.645,06 383.960,851	21.057
18	565.645,06 383.960,851	1	565.639,44 383.977,62	17.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25164	Din acte: 800 Masurata: 804	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25164-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=70mp; An constructie 1958
A1.2	25164-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=29mp
A1.3	25164-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; ANEXA P+Beci, Sc beci=13mp; Sc desfasurata=36mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106149 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. 73, din 07/02/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 9868 din 28.11.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 18284 din 12.11.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMIAN CRISTINA-PETRUŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMIAN CRISTINA-PETRUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25164	Din acte: 800 Masurata: 804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	9	890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25164-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=70mp; An constructie 1958
A1.2	25164-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=29mp
A1.3	25164-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; ANEXA P+Beci, Sc beci=13mp; Sc desfasurata=36mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.833,308 383.946,514	2	565.832,642 383.948,822	2.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.832,642 383.948,822	3	565.832,082 383.950,763	2.02
3	565.832,082 383.950,763	4	565.831,905 383.951,376	0.638
4	565.831,905 383.951,376	5	565.829,924 383.958,242	7.146
5	565.829,924 383.958,242	6	565.828,861 383.961,927	3.835
6	565.828,861 383.961,927	7	565.800,337 383.954,943	29.367
7	565.800,337 383.954,943	8	565.801,082 383.950,741	4.268
8	565.801,082 383.950,741	9	565.802,219 383.944,333	6.508
9	565.802,219 383.944,333	10	565.806,58 383.945,272	4.461
10	565.806,58 383.945,272	11	565.807,053 383.945,374	0.484
11	565.807,053 383.945,374	12	565.808,068 383.941,519	3.986
12	565.808,068 383.941,519	13	565.808,606 383.940,225	1.401
13	565.808,606 383.940,225	14	565.810,961 383.931,284	9.246
14	565.810,961 383.931,284	15	565.813,86 383.919,697	11.944
15	565.813,86 383.919,697	16	565.828,648 383.922,106	14.983
16	565.828,648 383.922,106	17	565.824,154 383.941,628	20.033
17	565.824,154 383.941,628	18	565.829,676 383.944,54	6.243
18	565.829,676 383.944,54	1	565.833,308 383.946,514	4.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 123, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		377	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	9	783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.626,023 383.936,068	2	565.625,949 383.936,328	0.27
2	565.625,949 383.936,328	3	565.622,607 383.948,113	12.25
3	565.622,607 383.948,113	4	565.591,493 383.930,957	35.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.591,493 383.930,957	5	565.590,654 383.930,469	0.971
5	565.590,654 383.930,469	6	565.601,397 383.923,292	12.92
6	565.601,397 383.923,292	7	565.611,564 383.928,786	11.556
7	565.611,564 383.928,786	1	565.626,023 383.936,068	16.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufănelelor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25286	Din acte: 525 Masurata: 567	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25286-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufănelelor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; Locuinta (P+beci), Sc parter=124mp, Sc beci=10mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74724 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 3264, din 17/07/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ELENA-CORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STROE ELENA-CORINA**	
84079 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. 3757, din 09/08/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NIŢĂ GEORGE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **NIŢĂ GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74724 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 3264, din 17/07/2019 emis de NP Tudose Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT(viager), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROE DANIELA** 2) **STROE VIOREL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **STROE DANIELA** 2) **STROE VIOREL**	

Document utilizabil în circuitul civil

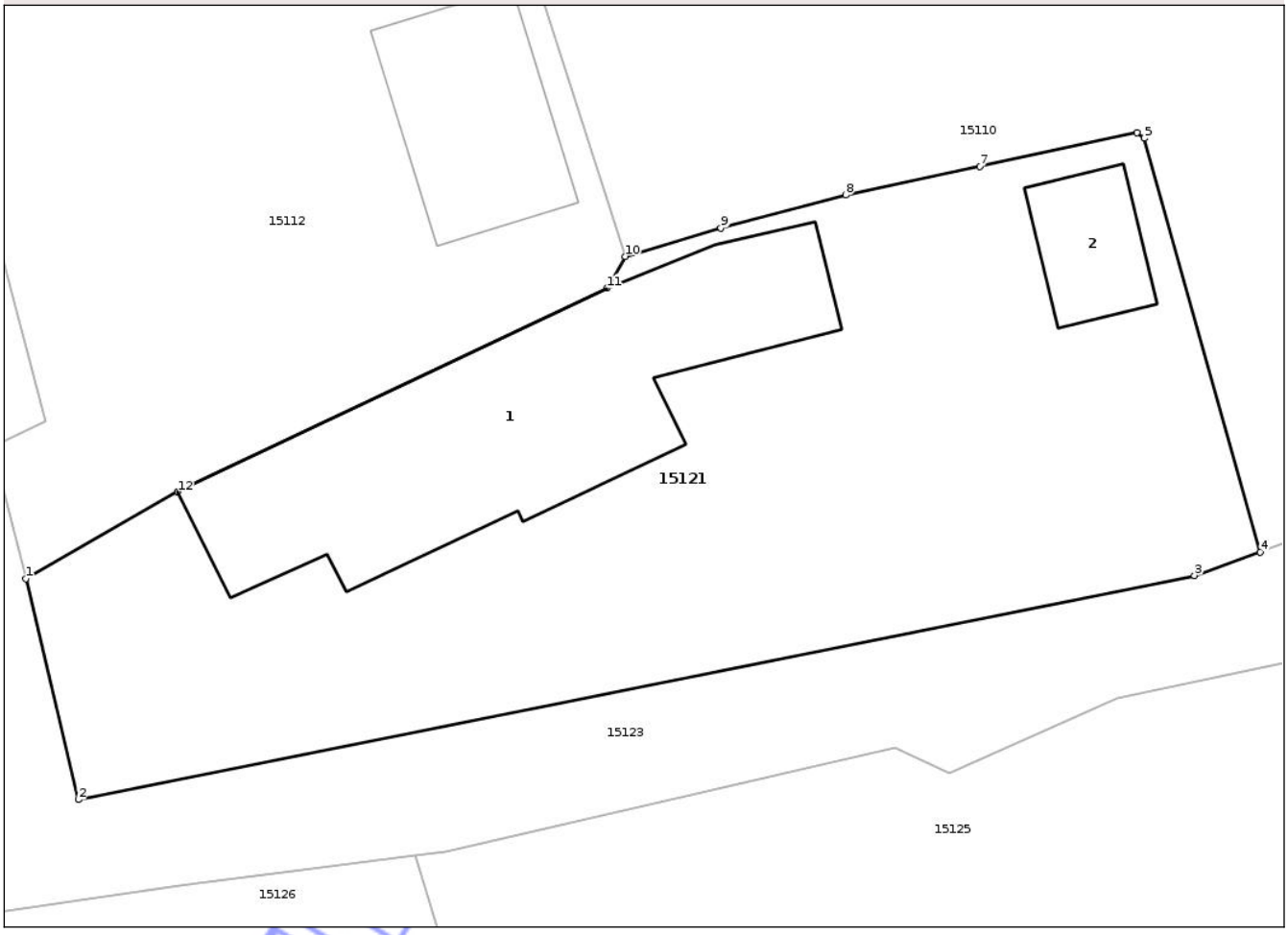
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25286	Din acte: 525 Masurata: 567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	9	802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25286-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; Locuinta (P+beci), Sc parter=124mp, Sc beci=10mp
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.670,74 383.928,783	2	565.672,599 383.920,93	8.07
2	565.672,599 383.920,93	3	565.712,285 383.928,895	40.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.712,285 383.928,895	4	565.714,624 383.929,725	2.482
4	565.714,624 383.929,725	5	565.710,505 383.944,444	15.284
5	565.710,505 383.944,444	6	565.710,246 383.944,642	0.326
6	565.710,246 383.944,642	7	565.704,651 383.943,443	5.722
7	565.704,651 383.943,443	8	565.699,883 383.942,421	4.876
8	565.699,883 383.942,421	9	565.695,452 383.941,25	4.583
9	565.695,452 383.941,25	10	565.692,044 383.940,24	3.555
10	565.692,044 383.940,24	11	565.691,395 383.939,105	1.307
11	565.691,395 383.939,105	12	565.676,142 383.931,868	16.883
12	565.676,142 383.931,868	1	565.670,74 383.928,783	6.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Rozei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.255	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41592, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **+ STELA** 2) **CÎRSTEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

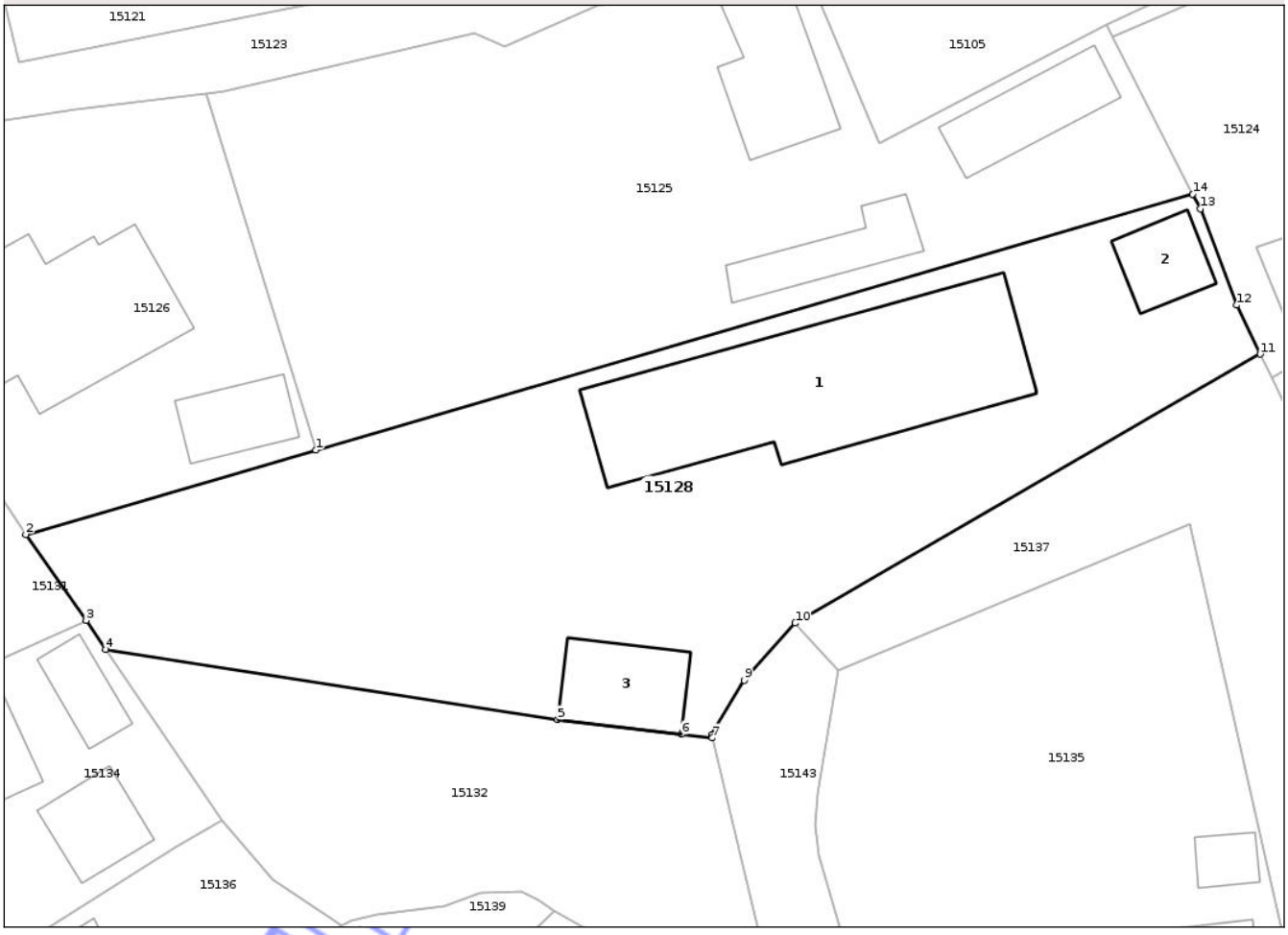
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.255	9	816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	208	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.691,519 383.896,189	2	565.673,035 383.890,796	19.255

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.673,035 383.890,796	3	565.676,872 383.885,336	6.673
3	565.676,872 383.885,336	4	565.678,134 383.883,467	2.255
4	565.678,134 383.883,467	5	565.706,949 383.878,991	29.161
5	565.706,949 383.878,991	6	565.714,859 383.878,056	7.965
6	565.714,859 383.878,056	7	565.716,807 383.877,823	1.962
7	565.716,807 383.877,823	8	565.716,756 383.878,037	0.22
8	565.716,756 383.878,037	9	565.718,854 383.881,506	4.054
9	565.718,854 383.881,506	10	565.722,098 383.885,15	4.879
10	565.722,098 383.885,15	11	565.751,761 383.902,307	34.267
11	565.751,761 383.902,307	12	565.750,262 383.905,43	3.464
12	565.750,262 383.905,43	13	565.747,931 383.911,561	6.559
13	565.747,931 383.911,561	14	565.747,451 383.912,509	1.063
14	565.747,451 383.912,509	1	565.691,519 383.896,189	58.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5325
Nr. cadastral vechi:11663

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 121, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22093	Din acte: 660 Masurata: 656	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14463 / 18/03/2010		
Act Notarial nr. 1143, din 17/03/2010 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADRAGAI GEANINA BEATRICE** 2) **ADRAGAI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22093	Din acte: 660 Masurata: 656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	9	CC 778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.622,607 383.948,113	2	565.622,554 383.948,301	0.195
2	565.622,554 383.948,301	3	565.619,887 383.957,97	10.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.619,887 383.957,97	4	565.600,184 383.948,182	22.0
4	565.600,184 383.948,182	5	565.595,855 383.956,013	8.948
5	565.595,855 383.956,013	6	565.571,834 383.942,401	27.61
6	565.571,834 383.942,401	7	565.590,654 383.930,469	22.284
7	565.590,654 383.930,469	8	565.591,493 383.930,957	0.971
8	565.591,493 383.930,957	1	565.622,607 383.948,113	35.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:85
Nr. cadastral vechi:198

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufanelelor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23573	Din acte: 1.092 Masurata: 1.066	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufanelelor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C2 - Anexa compusa din beci, bucatarie si magazie cu Sc=34 mp
A1.2	23573-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufanelelor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C3 - A nexa compusa din 2 cotete cu Sc=13

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5614 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 136, din 21/01/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU SORIN GABRIEL** 2) **MOCANU ELENA - ANCUŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOCANU SORIN GABRIEL** 2) **MOCANU ELENA - ANCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5614 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 136, din 21/01/2020 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE(viagera)	A1.1
	1) **MOCANU VALERU** 2) **MOCANU MARILENA-GILDA**	

Neautorizat în circuitul civil

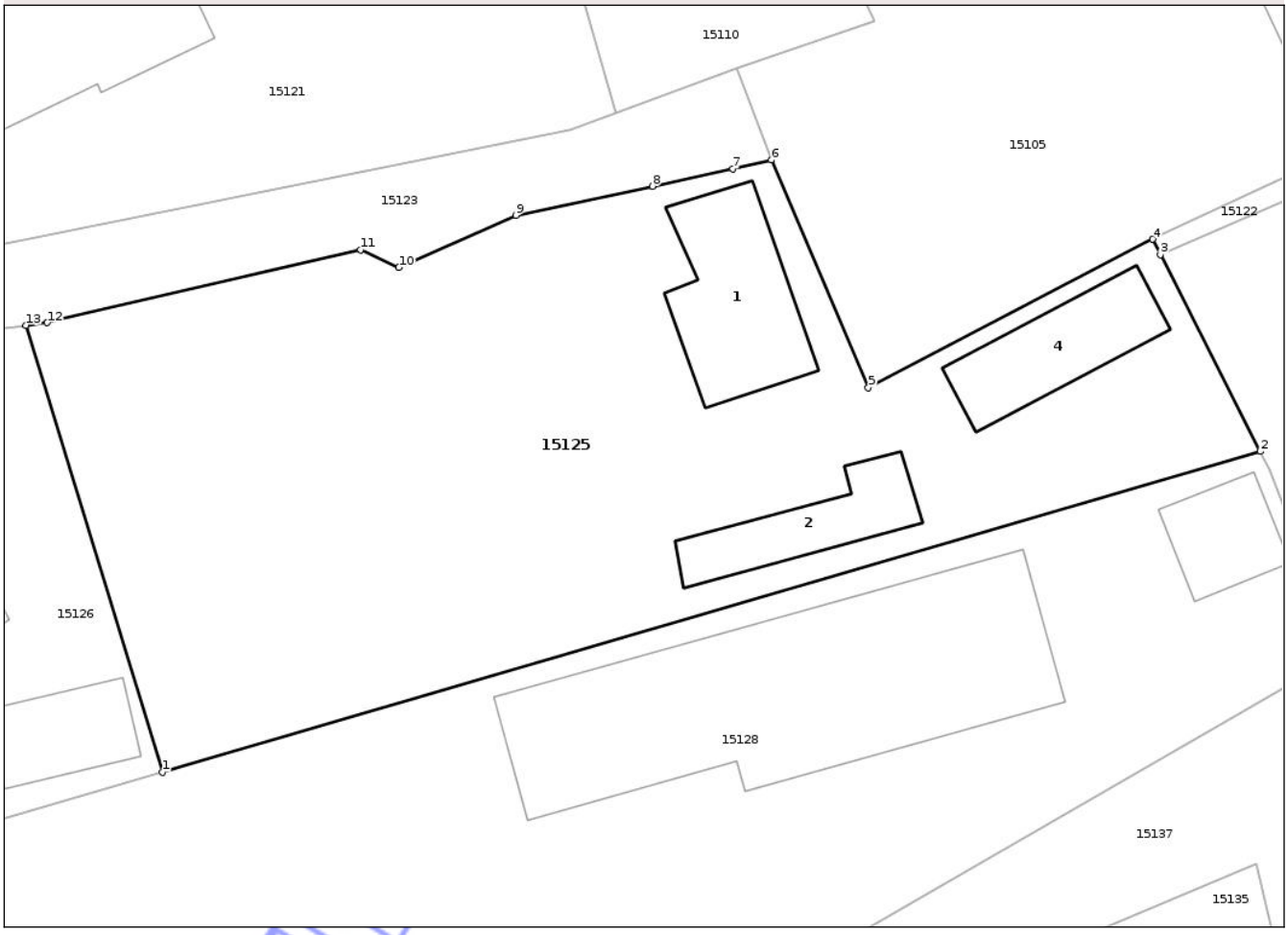
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23573	Din acte: 1.092 Masurata: 1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.066	9	Cc 814	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C2 - Anexa compusa din beci, bucatarie si magazie cu Sc=34 mp
A1.2	23573-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C3 - A nexa compusa din 2 cotete cu Sc=13
A1.4		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.691,519 383.896,189	2	565.747,451 383.912,509	58.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.747,451 383.912,509	3	565.742,366 383.922,537	11.244
3	565.742,366 383.922,537	4	565.741,97 383.923,319	0.877
4	565.741,97 383.923,319	5	565.727,488 383.915,768	16.332
5	565.727,488 383.915,768	6	565.722,558 383.927,346	12.584
6	565.722,558 383.927,346	7	565.720,579 383.926,913	2.026
7	565.720,579 383.926,913	8	565.716,497 383.926,021	4.178
8	565.716,497 383.926,021	9	565.709,53 383.924,533	7.124
9	565.709,53 383.924,533	10	565.703,579 383.921,882	6.515
10	565.703,579 383.921,882	11	565.701,62 383.922,78	2.155
11	565.701,62 383.922,78	12	565.685,667 383.919,068	16.379
12	565.685,667 383.919,068	13	565.684,576 383.918,932	1.099
13	565.684,576 383.918,932	1	565.691,519 383.896,189	23.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 125, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25307	Din acte: 800 Masurata: 899	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25307-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	25307-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA CU BECI SUPRAF= 15MP, SUPRAF DESF=53MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174517 / 20/11/2023		
Act Administrativ nr. 66092, din 26/06/2019 emis de OCPI Prahova;		
B7	se îndreaptă eroarea materiială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare și în cuprinsul încheierii nr. 66092/2019 în sensul că AVISALON GABRIELA deține cota de 4/8 din teren și construcția C2 și cota de 8/16 din construcția C1, BARBĂRASĂ EUGENIA deține cota de 3/8 din teren și construcția C2 și cota de 3/16 din construcția C1, BARBĂRASĂ EMANUEL deține cota de 1/8 din teren și construcția C2 și cota de 5/16 din construcția C1	A1, A1.1, A1.2
85041 / 04/06/2024		
Act Notarial nr. 146, din 03/06/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B15	se rectifică cuprinsul prezentei cărţi funciare în sensul radierii dreptului de proprietate înscris sub B13 şi B14 prin încheierea nr. 76814 din 23.05.2024 şi a repunerii părţilor în situaţia anterioară ca urmare a rezoluţiunii contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 124/21.05.2024 de notar public Ioniţă Aristiţa Adina	A1, A1.1, A1.2
115721 / 05/08/2024		
Act Notarial nr. 1762, din 01/08/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE NICULAE**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

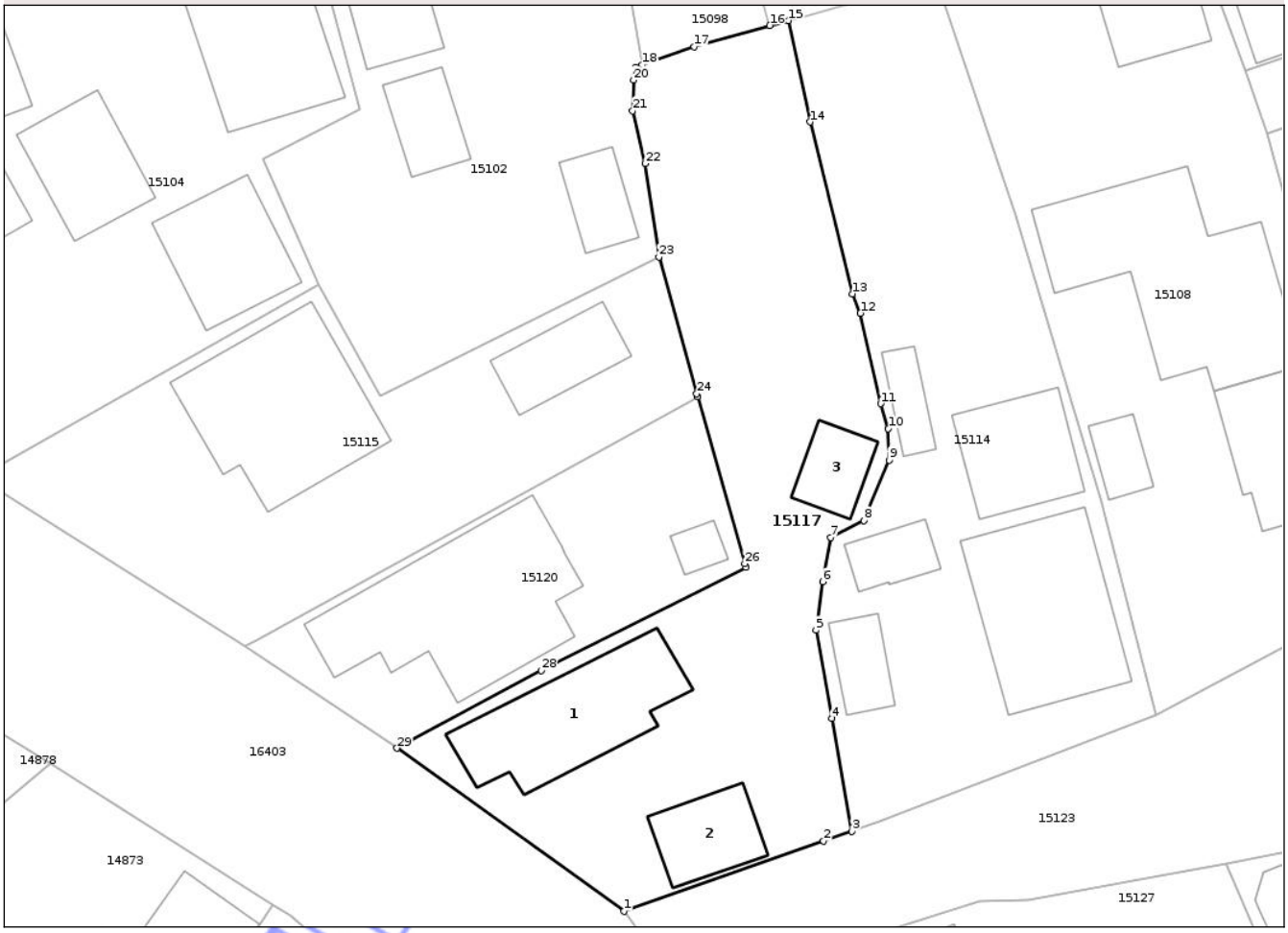
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25307	Din acte: 800 Masurata: 899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	899	9	Cc 784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25307-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	25307-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA CU BECI SUPRAF= 15MP, SUPRAF DESF=53MP
A1.3		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.617,41 383.911,788	2	565.631,505 383.916,735	14.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.631,505 383.916,735	3	565.633,506 383.917,437	2.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.633,506 383.917,437	4	565.632,111 383.925,404	8.088
5	565.630,977 383.931,614	6	565.631,433 383.935,062	3.478
7	565.632,027 383.938,17	8	565.634,343 383.939,354	2.601
9	565.636,138 383.943,633	10	565.636,079 383.945,845	2.213
11	565.635,541 383.947,609	12	565.634,102 383.953,991	6.542
13	565.633,533 383.955,363	14	565.630,575 383.967,486	12.479
15	565.629,026 383.974,637	16	565.627,704 383.974,295	1.366
17	565.622,37 383.972,795	18	565.618,7 383.971,518	3.886
19	565.618,218 383.971,35	20	565.618,103 383.970,45	0.907
21	565.618,028 383.968,285	22	565.618,906 383.964,562	3.825
23	565.619,887 383.957,97	24	565.622,554 383.948,301	10.03
25	565.622,607 383.948,113	26	565.625,949 383.936,328	12.25
27	565.626,023 383.936,068	28	565.611,564 383.928,786	16.189
29	565.601,397 383.923,292	1	565.617,41 383.911,788	19.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.632,111 383.925,404	5	565.630,977 383.931,614	6.313
6	565.631,433 383.935,062	7	565.632,027 383.938,17	3.164
8	565.634,343 383.939,354	9	565.636,138 383.943,633	4.64
10	565.636,079 383.945,845	11	565.635,541 383.947,609	1.844
12	565.634,102 383.953,991	13	565.633,533 383.955,363	1.485
14	565.630,575 383.967,486	15	565.629,026 383.974,637	7.317
16	565.627,704 383.974,295	17	565.622,37 383.972,795	5.541
18	565.618,7 383.971,518	19	565.618,218 383.971,35	0.51
20	565.618,103 383.970,45	21	565.618,028 383.968,285	2.166
22	565.618,906 383.964,562	23	565.619,887 383.957,97	6.665
24	565.622,554 383.948,301	25	565.622,607 383.948,113	0.195
26	565.625,949 383.936,328	27	565.626,023 383.936,068	0.27
28	565.611,564 383.928,786	29	565.601,397 383.923,292	11.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		825	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	9	894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.5		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.828,648 383.922,106	2	565.839,846 383.923,131	11.245
2	565.839,846 383.923,131	3	565.851,467 383.923,33	11.623
3	565.851,467 383.923,33	4	565.855,955 383.921,641	4.795
4	565.855,955 383.921,641	5	565.857,667 383.926,889	5.52
5	565.857,667 383.926,889	6	565.852,378 383.954,517	28.13
6	565.852,378 383.954,517	7	565.831,905 383.951,376	20.713
7	565.831,905 383.951,376	8	565.832,082 383.950,763	0.638
8	565.832,082 383.950,763	9	565.832,642 383.948,822	2.02
9	565.832,642 383.948,822	10	565.833,308 383.946,514	2.402
10	565.833,308 383.946,514	11	565.829,676 383.944,54	4.134
11	565.829,676 383.944,54	12	565.824,154 383.941,628	6.243
12	565.824,154 383.941,628	1	565.828,648 383.922,106	20.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Tufănelelor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		575	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	9	812	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.691,519 383.896,189	2	565.684,576 383.918,932	23.779
2	565.684,576 383.918,932	3	565.676,227 383.917,89	8.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.676,227 383.917,89	4	565.666,402 383.916,461	9.928
4	565.666,402 383.916,461	5	565.659,936 383.915,15	6.598
5	565.659,936 383.915,15	6	565.665,439 383.902,498	13.797
6	565.665,439 383.902,498	7	565.666,616 383.900,36	2.441
7	565.666,616 383.900,36	8	565.670,855 383.894,13	7.535
8	565.670,855 383.894,13	9	565.673,035 383.890,796	3.983
9	565.673,035 383.890,796	1	565.691,519 383.896,189	19.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

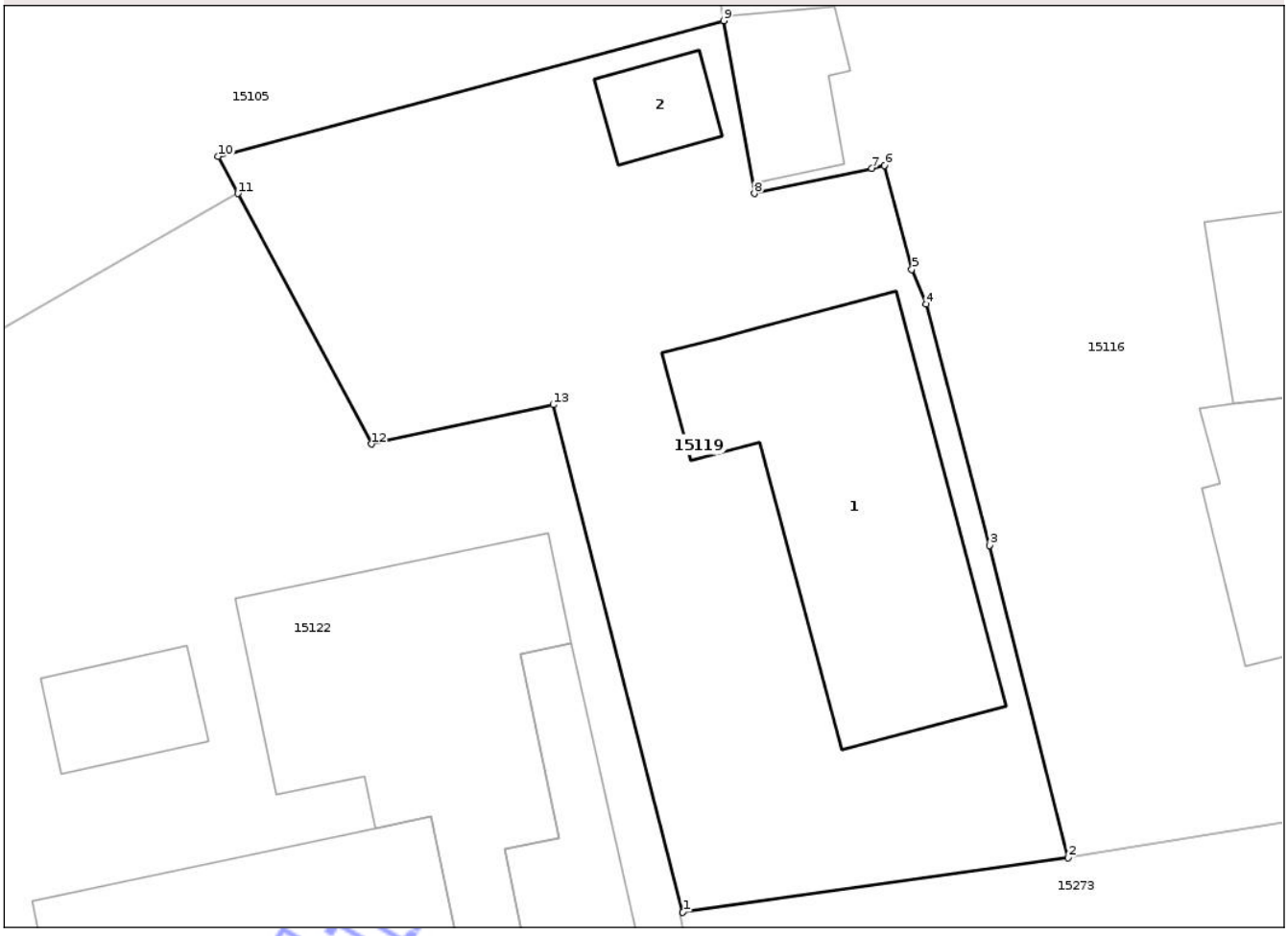
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	9	890/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.799,563 383.917,677	2	565.813,86 383.919,697	14.439
2	565.813,86 383.919,697	3	565.810,961 383.931,284	11.944
3	565.810,961 383.931,284	4	565.808,606 383.940,225	9.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.808,606 383.940,225	5	565.808,068 383.941,519	1.401
5	565.808,068 383.941,519	6	565.807,053 383.945,374	3.986
6	565.807,053 383.945,374	7	565.806,58 383.945,272	0.484
7	565.806,58 383.945,272	8	565.802,219 383.944,333	4.461
8	565.802,219 383.944,333	9	565.801,082 383.950,741	6.508
9	565.801,082 383.950,741	10	565.782,317 383.945,706	19.429
10	565.782,317 383.945,706	11	565.783,038 383.944,332	1.552
11	565.783,038 383.944,332	12	565.788,006 383.935,04	10.537
12	565.788,006 383.935,04	13	565.794,747 383.936,502	6.898
13	565.794,747 383.936,502	1	565.799,563 383.917,677	19.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 17-19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.926 Masurata: 1.441	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59376, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **MINOIU IOANA** 2) **BUCUR CONSTANTIN** 3) **BUCUR AURELIAN** 4) **BUCUR GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 73, din 07/02/2008 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **DIMIAN CRISTINA-PETRUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

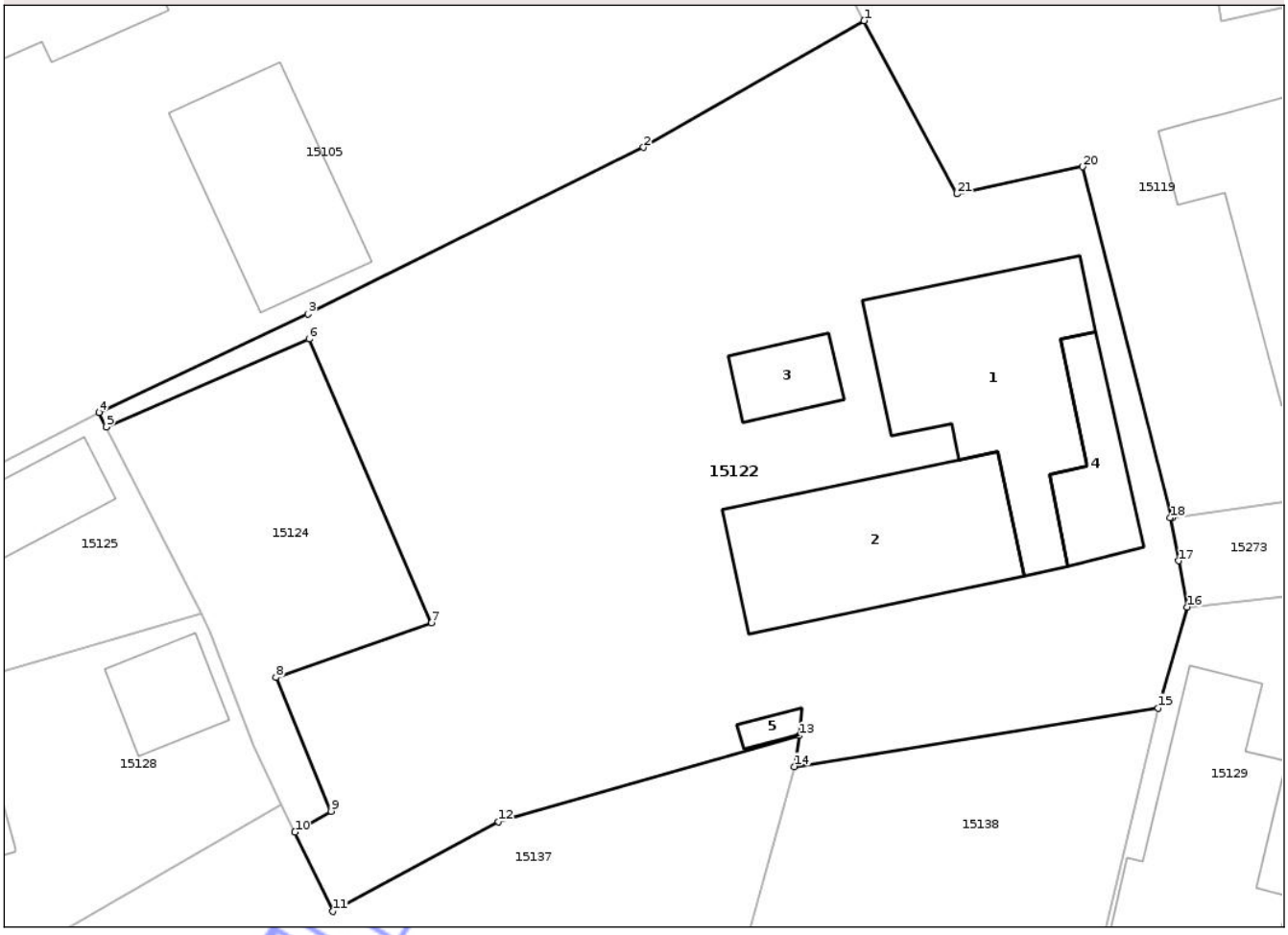
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.926 Masurata: 1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.441	9	873,890	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 16260

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.783,038 383.944,332	2	565.771,192 383.937,534	13.658
3	565.753,189 383.928,591	4	565.741,97 383.923,319	12.396
5	565.742,366 383.922,537	6	565.753,25 383.927,252	11.861
7	565.759,822 383.912,024	8	565.751,474 383.909,103	8.844
9	565.754,435 383.901,92	10	565.752,487 383.900,796	2.249
11	565.754,526 383.896,548	12	565.763,419 383.901,36	10.111
13	565.779,565 383.905,976	14	565.779,307 383.904,321	1.675
15	565.798,802 383.907,46	16	565.800,375 383.912,88	5.644
17	565.799,899 383.915,354	18	565.799,457 383.917,662	2.35
19	565.799,563 383.917,677	20	565.794,747 383.936,502	19.431
21	565.788,006 383.935,04	1	565.783,038 383.944,332	10.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.771,192 383.937,534	3	565.753,189 383.928,591	20.102
4	565.741,97 383.923,319	5	565.742,366 383.922,537	0.877
6	565.753,25 383.927,252	7	565.759,822 383.912,024	16.586
8	565.751,474 383.909,103	9	565.754,435 383.901,92	7.769
10	565.752,487 383.900,796	11	565.754,526 383.896,548	4.712
12	565.763,419 383.901,36	13	565.779,565 383.905,976	16.793
14	565.779,307 383.904,321	15	565.798,802 383.907,46	19.746
16	565.800,375 383.912,88	17	565.799,899 383.915,354	2.519
18	565.799,457 383.917,662	19	565.799,563 383.917,677	0.107
20	565.794,747 383.936,502	21	565.788,006 383.935,04	6.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Tufănelelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		753	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

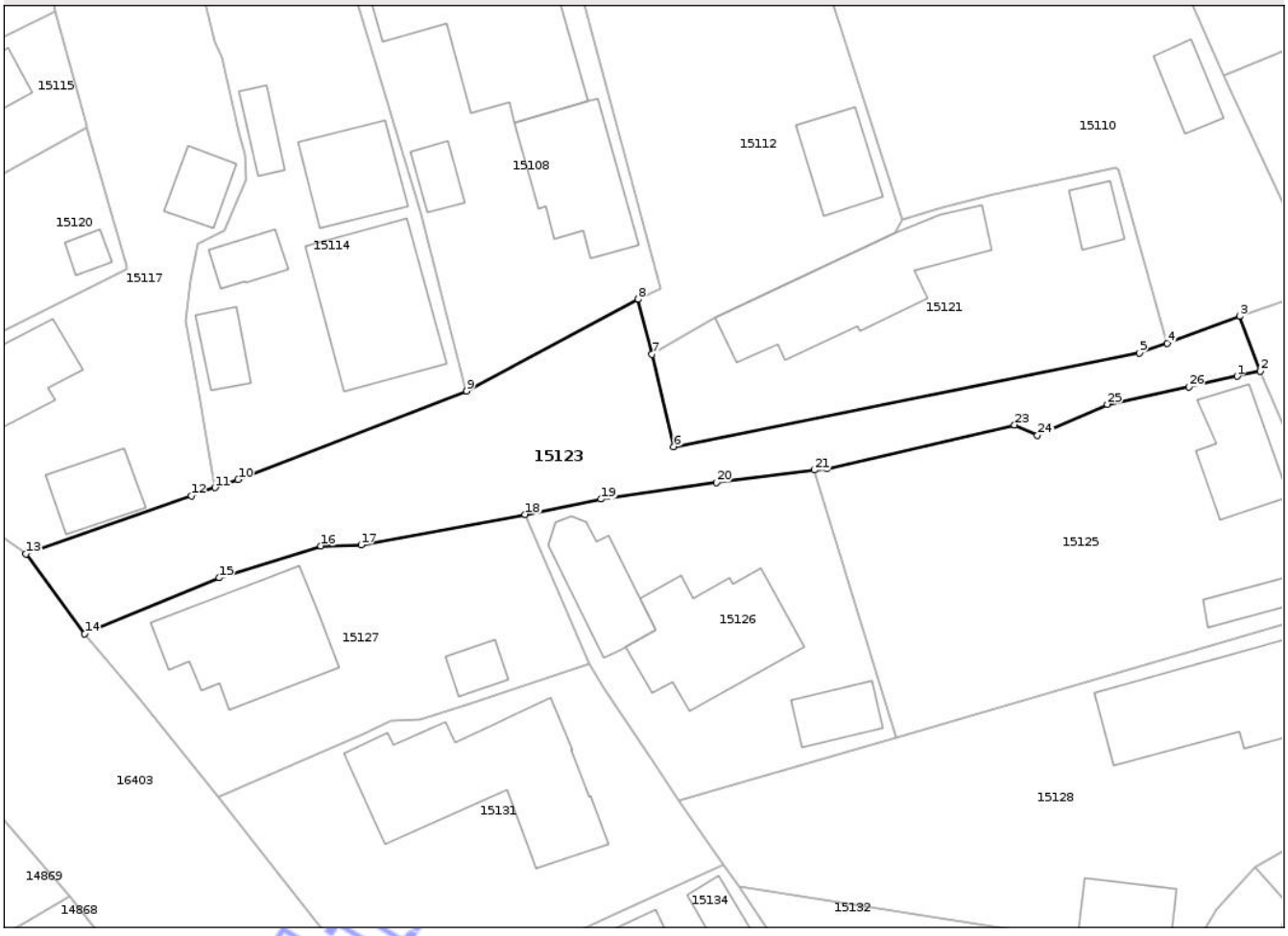
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	753	9	DS 804	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.720,579 383.926,913	2	565.722,558 383.927,346	2.026
3	565.720,805 383.932,023	4	565.714,624 383.929,725	6.594
5	565.712,285 383.928,895	6	565.672,599 383.920,93	40.477
7	565.670,74 383.928,783	8	565.669,561 383.933,466	4.829
9	565.654,952 383.925,654	10	565.635,48 383.918,13	20.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.722,558 383.927,346	3	565.720,805 383.932,023	4.995
4	565.714,624 383.929,725	5	565.712,285 383.928,895	2.482
6	565.672,599 383.920,93	7	565.670,74 383.928,783	8.07
8	565.669,561 383.933,466	9	565.654,952 383.925,654	16.567
10	565.635,48 383.918,13	11	565.633,506 383.917,437	2.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.633,506 383.917,437	12	565.631,505 383.916,735	2.121
13	565.617,41 383.911,788	14	565.622,405 383.905,002	8.426
15	565.633,865 383.909,774	16	565.642,525 383.912,484	9.074
17	565.645,957 383.912,558	18	565.659,936 383.915,15	14.217
19	565.666,402 383.916,461	20	565.676,227 383.917,89	9.928
21	565.684,576 383.918,932	22	565.685,667 383.919,068	1.099
23	565.701,62 383.922,78	24	565.703,579 383.921,882	2.155
25	565.709,53 383.924,533	26	565.716,497 383.926,021	7.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.631,505 383.916,735	13	565.617,41 383.911,788	14.938
14	565.622,405 383.905,002	15	565.633,865 383.909,774	12.414
16	565.642,525 383.912,484	17	565.645,957 383.912,558	3.433
18	565.659,936 383.915,15	19	565.666,402 383.916,461	6.598
20	565.676,227 383.917,89	21	565.684,576 383.918,932	8.414
22	565.685,667 383.919,068	23	565.701,62 383.922,78	16.379
24	565.703,579 383.921,882	25	565.709,53 383.924,533	6.515
26	565.716,497 383.926,021	1	565.720,579 383.926,913	4.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:256
Nr. cadastral vechi:233

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23019	204	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199 / 14/01/2003		
Act Notarial nr. 7489, din 02/12/2002 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 256)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23019	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	204	9	873	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.742,366 383.922,537	2	565.747,451 383.912,509	11.244
2	565.747,451 383.912,509	3	565.747,931 383.911,561	1.063
3	565.747,931 383.911,561	4	565.750,262 383.905,43	6.559
4	565.750,262 383.905,43	5	565.751,761 383.902,307	3.464
5	565.751,761 383.902,307	6	565.752,487 383.900,796	1.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.752,487 383.900,796	7	565.754,435 383.901,92	2.249
7	565.754,435 383.901,92	8	565.751,474 383.909,103	7.769
8	565.751,474 383.909,103	9	565.759,822 383.912,024	8.844
9	565.759,822 383.912,024	10	565.753,25 383.927,252	16.586
10	565.753,25 383.927,252	1	565.742,366 383.922,537	11.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 127, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 594 Masurata: 575	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20772, din 12/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

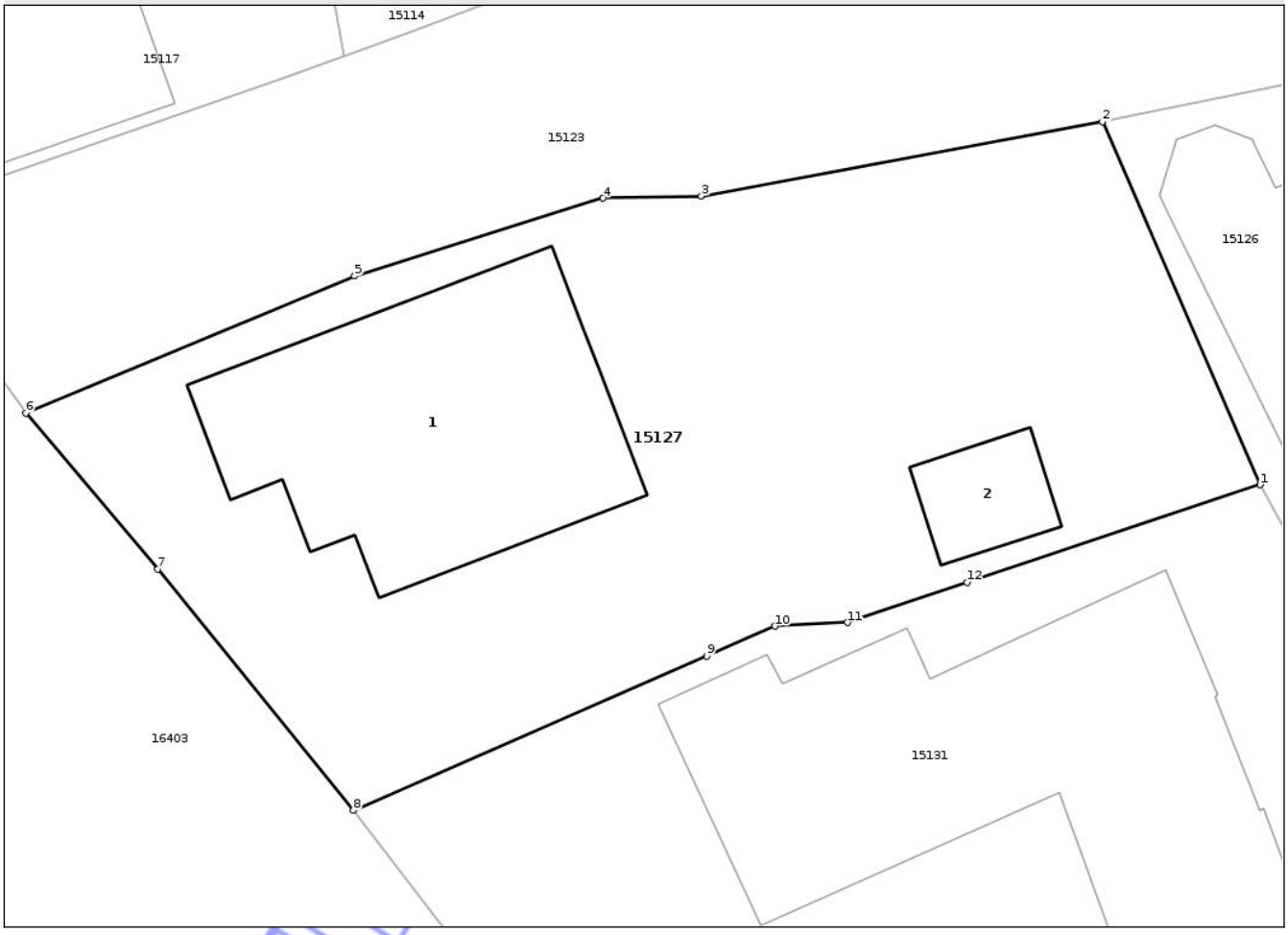
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 594 Masurata: 575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	9	806	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.665,439 383.902,498	2	565.659,936 383.915,15	13.797
2	565.659,936 383.915,15	3	565.645,957 383.912,558	14.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.645,957 383.912,558	4	565.642,525 383.912,484	3.433
4	565.642,525 383.912,484	5	565.633,865 383.909,774	9.074
5	565.633,865 383.909,774	6	565.622,405 383.905,002	12.414
6	565.622,405 383.905,002	7	565.627,001 383.899,552	7.129
7	565.627,001 383.899,552	8	565.633,824 383.891,146	10.827
8	565.633,824 383.891,146	9	565.646,135 383.896,518	13.432
9	565.646,135 383.896,518	10	565.648,523 383.897,567	2.608
10	565.648,523 383.897,567	11	565.651,044 383.897,693	2.524
11	565.651,044 383.897,693	12	565.655,214 383.899,097	4.4
12	565.655,214 383.899,097	1	565.665,439 383.902,498	10.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4899
Nr. cadastral vechi:11367

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 281, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21791	Din acte: 700 Masurata: 710	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21791-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Nr. 281, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70350 / 07/12/2010		
Act Notarial nr. 3578, din 03/12/2010 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare,ipotecare,inchiriere, dezmembrare,demolare si grevare de sarcini in favoarea EMPORIKI BANK-ROMANIA S.A.	A1, A1.1
11407 / 05/03/2012		
Act Notarial nr. 622, din 02/03/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare,construire,demolare,deteriorare, amenajare,inchiriere,dezmembrare,alipire,grevare cu sarcini si servituti in favoarea EMPORIKI BANK ROMANIA SA	A1, A1.1
11410 / 05/03/2012		
Act Notarial nr. 623, din 02/03/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B5	se noteaza interdictia de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini	A1, A1.1
	1) **EMPORIKI BANK - ROMANIA SA**, CIF:8490099	
35224 / 08/04/2016		
Act Notarial nr. 64, din 30/03/2016 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **EREMIA GHEORGHE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **EREMIA ALEXANDRU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **EREMIA CAMELIA ANCA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **EREMIA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70350 / 07/12/2010		
Act Notarial nr. 3578, din 03/12/2010 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:27630 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **EMPORIKI BANK-ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
11407 / 05/03/2012		
Act Notarial nr. 622, din 02/03/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		

Document furnizat din oficiul de cadastru

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40240 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **EMPORIKI BANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	
11410 / 05/03/2012		
Act Notarial nr. 623, din 02/03/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35473 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **EMPORIKI BANK - ROMANIA SA**, CIF:8490099	
88792 / 22/08/2019		
Act Administrativ nr. 2377/2018, din 19/07/2019 emis de Ex.Jud.Galea Cristian Viorel (hotarare judecatoreasca nr 7894 din 20.08.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C5	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar executare nr.2377/2018 pentru recuperarea creantei in suma de 95.677,99 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei RAIFFEISEN BANK SA la cererea Ex.Jud.Galea Cristian Viorel (asupra cotei parti din imobil,proprietatea lui EREMIA CAMELIA ANCA)	A1, A1.1
190993 / 10/12/2024		
Act Notarial nr. 1173, din 10/12/2024 emis de NP BARBU MARIA MĂDĂLINA;		
C6	se radiază dreptul de ipotecă şi interdicţiile aferente înscrise sub C4 şi B10 prin încheierea nr.73217/20.08.2018	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21791	Din acte: 700 Masurata: 710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	9	870	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21791-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.786,655 383.867,457	2	565.802,195 383.865,024	15.729
2	565.802,195 383.865,024	3	565.807,99 383.886,98	22.708
3	565.807,99 383.886,98	4	565.808,658 383.889,255	2.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.808,658 383.889,255	5	565.810,96 383.896,74	7.831
5	565.810,96 383.896,74	6	565.815,31 383.914,55	18.334
6	565.815,31 383.914,55	7	565.800,375 383.912,88	15.028
7	565.800,375 383.912,88	8	565.798,802 383.907,46	5.644
8	565.798,802 383.907,46	9	565.794,444 383.889,192	18.781
9	565.794,444 383.889,192	10	565.790,627 383.878,995	10.888
10	565.790,627 383.878,995	1	565.786,655 383.867,457	12.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23747	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23747-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA cladire din caramida,acoperita cu tabla compusa din 2camere,vestibul,camara si bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18091 / 19/03/2013		
Act Notarial nr. 548, din 18/03/2013 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOARE MADALINA FLORINA** 2) **SOARE ION-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18091 / 19/03/2013		
Act Notarial nr. 548, din 18/03/2013 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **DINU GABRIEL-STAN** 2) **DINU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloare intretinere)	A1, A1.1
	1) **DINU GABRIEL-STAN** 2) **DINU MARIA**	
C3	Intabulare, drept de UZVIAGER	A1
	1) **DINU GABRIEL-STAN** 2) **DINU MARIA**	

Neautorizată în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23747	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.007	9	CC 865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23747-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA cladire din caramida,acoperita cu tabla compusa din 2camere,vestibul,camara si bucatarie
A1.3		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.815,31 383.914,55	2	565.810,96 383.896,74	18.334

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.810,96 383.896,74	3	565.808,658 383.889,255	7.831
3	565.808,658 383.889,255	4	565.807,99 383.886,98	2.371
4	565.807,99 383.886,98	5	565.802,195 383.865,024	22.708
5	565.802,195 383.865,024	6	565.802,097 383.864,654	0.383
6	565.802,097 383.864,654	7	565.801,857 383.863,746	0.939
7	565.801,857 383.863,746	8	565.808,32 383.863,01	6.505
8	565.808,32 383.863,01	9	565.817,981 383.861,196	9.83
9	565.817,981 383.861,196	10	565.820,19 383.861,03	2.215
10	565.820,19 383.861,03	11	565.822,564 383.866,969	6.396
11	565.822,564 383.866,969	12	565.825,456 383.879,522	12.882
12	565.825,456 383.879,522	13	565.826,306 383.883,449	4.018
13	565.826,306 383.883,449	14	565.827,16 383.887,39	4.032
14	565.827,16 383.887,39	15	565.833,51 383.917,76	31.027
15	565.833,51 383.917,76	1	565.815,31 383.914,55	18.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22657	Din acte: 698 Masurata: 708	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22657-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 129, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; LOCUINTA (P+M); SC PARTER = 169.00MP.; SC MANSARDA = 102.00 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23268 / 21/02/2023		
Act Notarial nr. 710, din 20/02/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU DORIN-MIHAI**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MORARU DORIN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23268 / 21/02/2023		
Act Notarial nr. 710, din 20/02/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **MORARU MARIAN** 2) **VOINEA CARMEN-ANDREEA**	

Neautorizat în circuitul civil

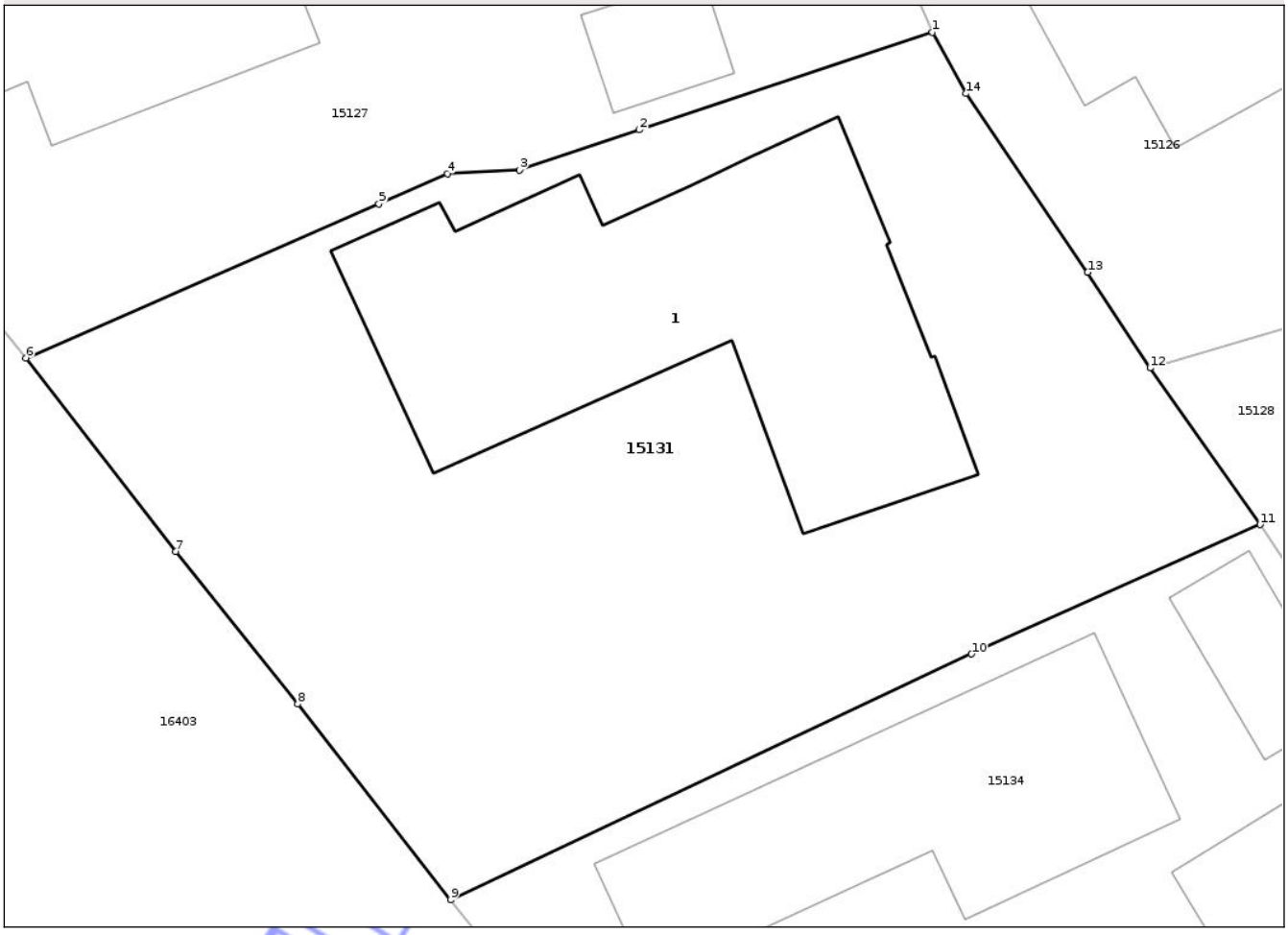
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22657	Din acte: 698 Masurata: 708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	9	CC 808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22657-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; LOCUINTA (P+M); SC PARTER = 169.00MP.; SC MANSARDA = 102.00MP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.665,439 383.902,498	2	565.655,214 383.899,097	10.776
2	565.655,214 383.899,097	3	565.651,044 383.897,693	4.4
3	565.651,044 383.897,693	4	565.648,523 383.897,567	2.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.648,523 383.897,567	5	565.646,135 383.896,518	2.608
5	565.646,135 383.896,518	6	565.633,824 383.891,146	13.432
6	565.633,824 383.891,146	7	565.639,05 383.884,396	8.537
7	565.639,05 383.884,396	8	565.643,296 383.879,078	6.805
8	565.643,296 383.879,078	9	565.648,639 383.872,253	8.668
9	565.648,639 383.872,253	10	565.666,802 383.880,821	20.082
10	565.666,802 383.880,821	11	565.676,872 383.885,336	11.036
11	565.676,872 383.885,336	12	565.673,035 383.890,796	6.673
12	565.673,035 383.890,796	13	565.670,855 383.894,13	3.983
13	565.670,855 383.894,13	14	565.666,616 383.900,36	7.535
14	565.666,616 383.900,36	1	565.665,439 383.902,498	2.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Rozei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 510 Masurata: 486	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41578, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

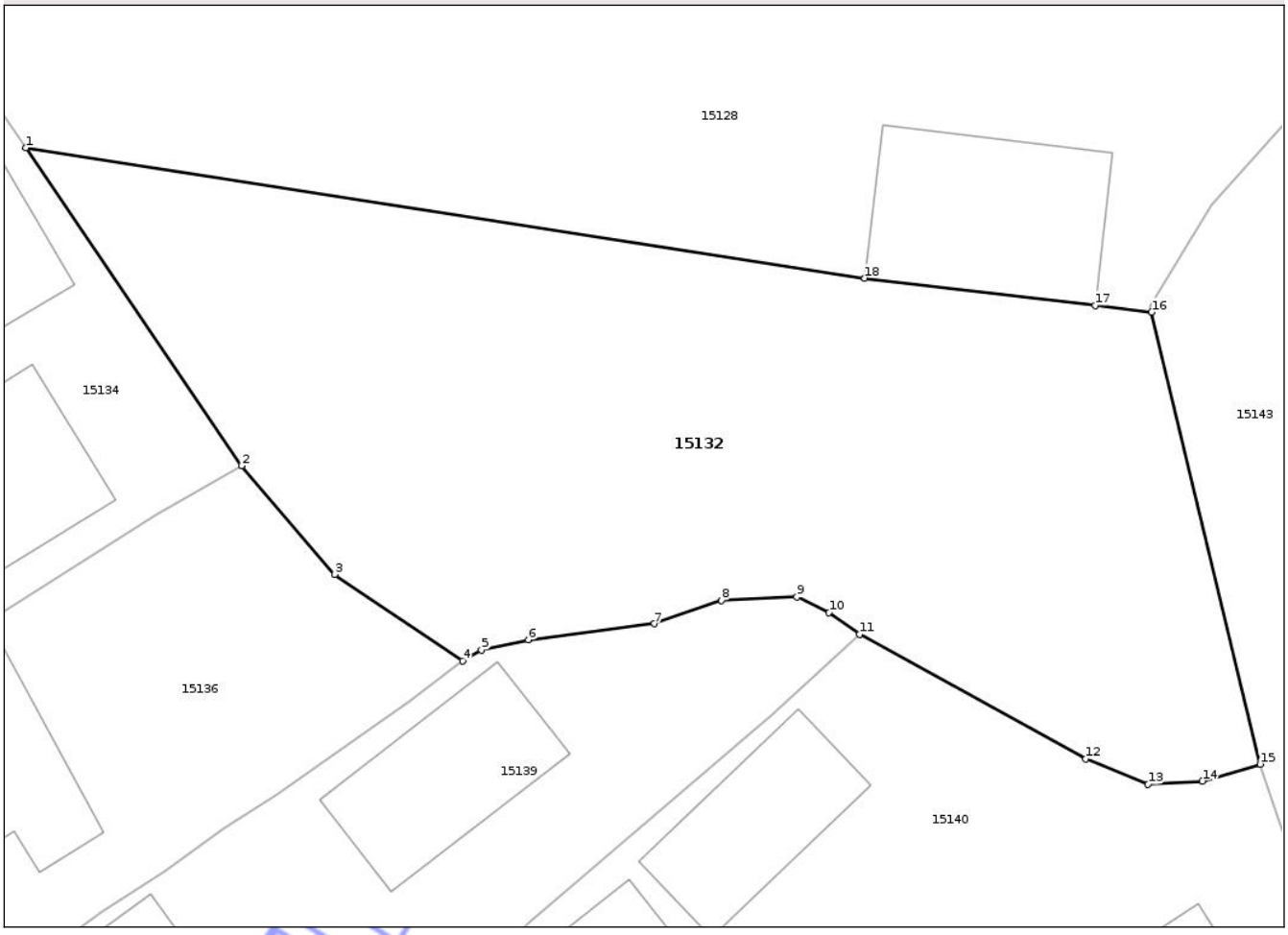
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 510 Masurata: 486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	486	9	822	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.678,134 383.883,467	2	565.685,537 383.872,547	13.193
2	565.685,537 383.872,547	3	565.688,74 383.868,819	4.915
3	565.688,74 383.868,819	4	565.693,134 383.865,85	5.303
4	565.693,134 383.865,85	5	565.693,784 383.866,215	0.745
5	565.693,784 383.866,215	6	565.695,395 383.866,573	1.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.695,395 383.866,573	7	565.699,727 383.867,123	4.367
7	565.699,727 383.867,123	8	565.702,025 383.867,929	2.435
8	565.702,025 383.867,929	9	565.704,616 383.868,042	2.593
9	565.704,616 383.868,042	10	565.705,718 383.867,51	1.224
10	565.705,718 383.867,51	11	565.706,767 383.866,764	1.287
11	565.706,767 383.866,764	12	565.714,547 383.862,483	8.88
12	565.714,547 383.862,483	13	565.716,683 383.861,612	2.307
13	565.716,683 383.861,612	14	565.718,545 383.861,721	1.865
14	565.718,545 383.861,721	15	565.720,535 383.862,297	2.072
15	565.720,535 383.862,297	16	565.716,807 383.877,823	15.967
16	565.716,807 383.877,823	17	565.714,859 383.878,056	1.962
17	565.714,859 383.878,056	18	565.706,949 383.878,991	7.965
18	565.706,949 383.878,991	1	565.678,134 383.883,467	29.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 9-11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.920 Masurata: 1.995	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 86903, din 03/05/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU CORNEL** 2) **VOICU ANDREI** 3) **VOICU DUMITRU** 4) **VOICU I. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

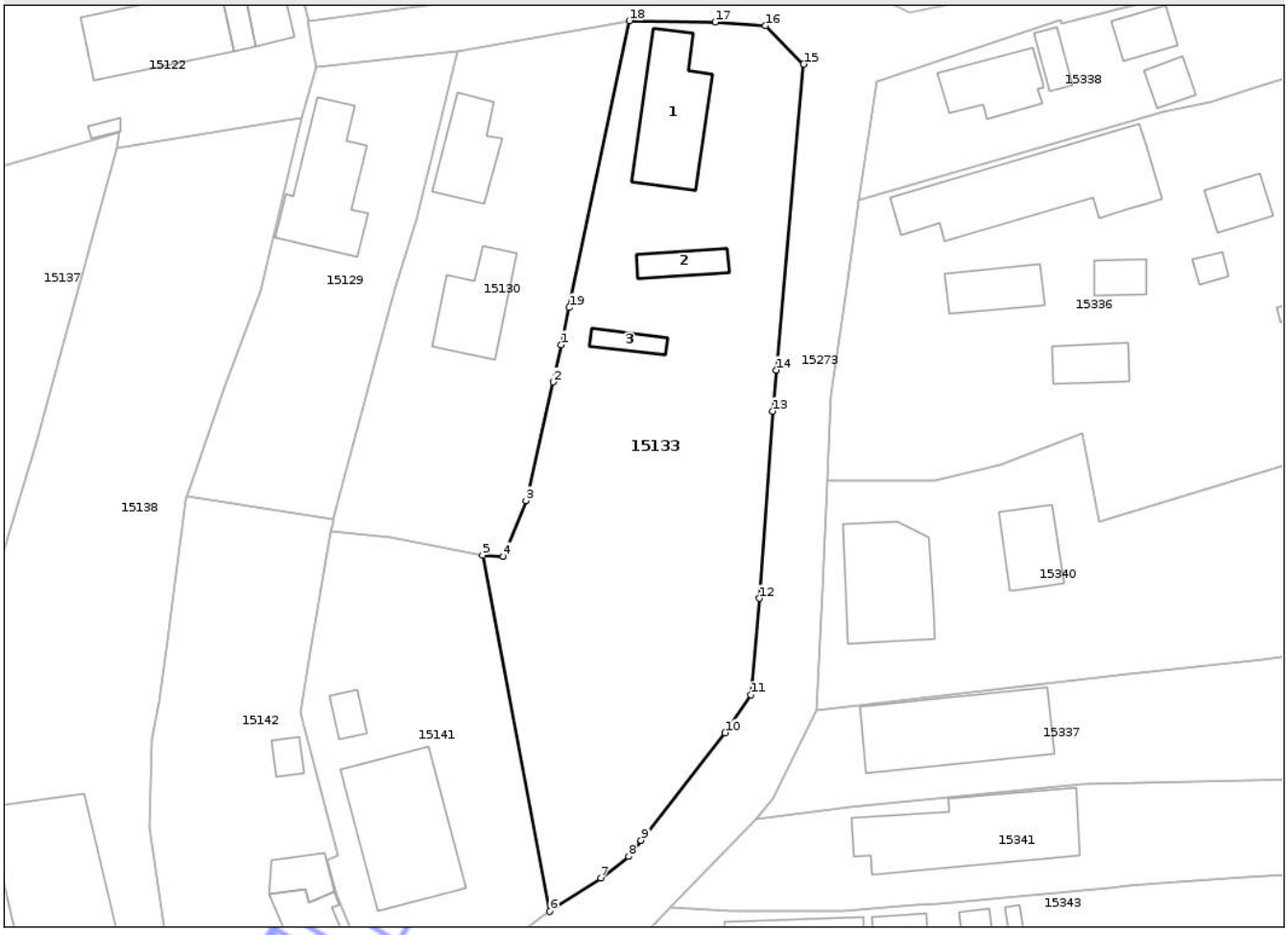
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.920 Masurata: 1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	9	858	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15141
2	curti constructii	DA	519	9	863	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15141
3	arabil	DA	795	9	860	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15141

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.826,306 383.883,449	2	565.825,456 383.879,522	4.018
2	565.825,456 383.879,522	3	565.822,564 383.866,969	12.882
3	565.822,564 383.866,969	4	565.820,19 383.861,03	6.396
4	565.820,19 383.861,03	5	565.817,981 383.861,196	2.215
5	565.817,981 383.861,196	6	565.825,118 383.823,474	38.391
6	565.825,118 383.823,474	7	565.830,5 383.827,001	6.435
7	565.830,5 383.827,001	8	565.833,438 383.829,31	3.737
8	565.833,438 383.829,31	9	565.834,764 383.831,001	2.149
9	565.834,764 383.831,001	10	565.843,668 383.842,379	14.448
10	565.843,668 383.842,379	11	565.846,413 383.846,384	4.855
11	565.846,413 383.846,384	12	565.847,297 383.856,613	10.267
12	565.847,297 383.856,613	13	565.848,689 383.876,432	19.868
13	565.848,689 383.876,432	14	565.849,075 383.880,774	4.359
14	565.849,075 383.880,774	15	565.851,959 383.913,153	32.507
15	565.851,959 383.913,153	16	565.847,915 383.917,24	5.75
16	565.847,915 383.917,24	17	565.842,613 383.917,616	5.315
17	565.842,613 383.917,616	18	565.833,51 383.917,76	9.104
18	565.833,51 383.917,76	19	565.827,16 383.887,39	31.027
19	565.827,16 383.887,39	1	565.826,306 383.883,449	4.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 525 Masurata: 517	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50365, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRAILA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

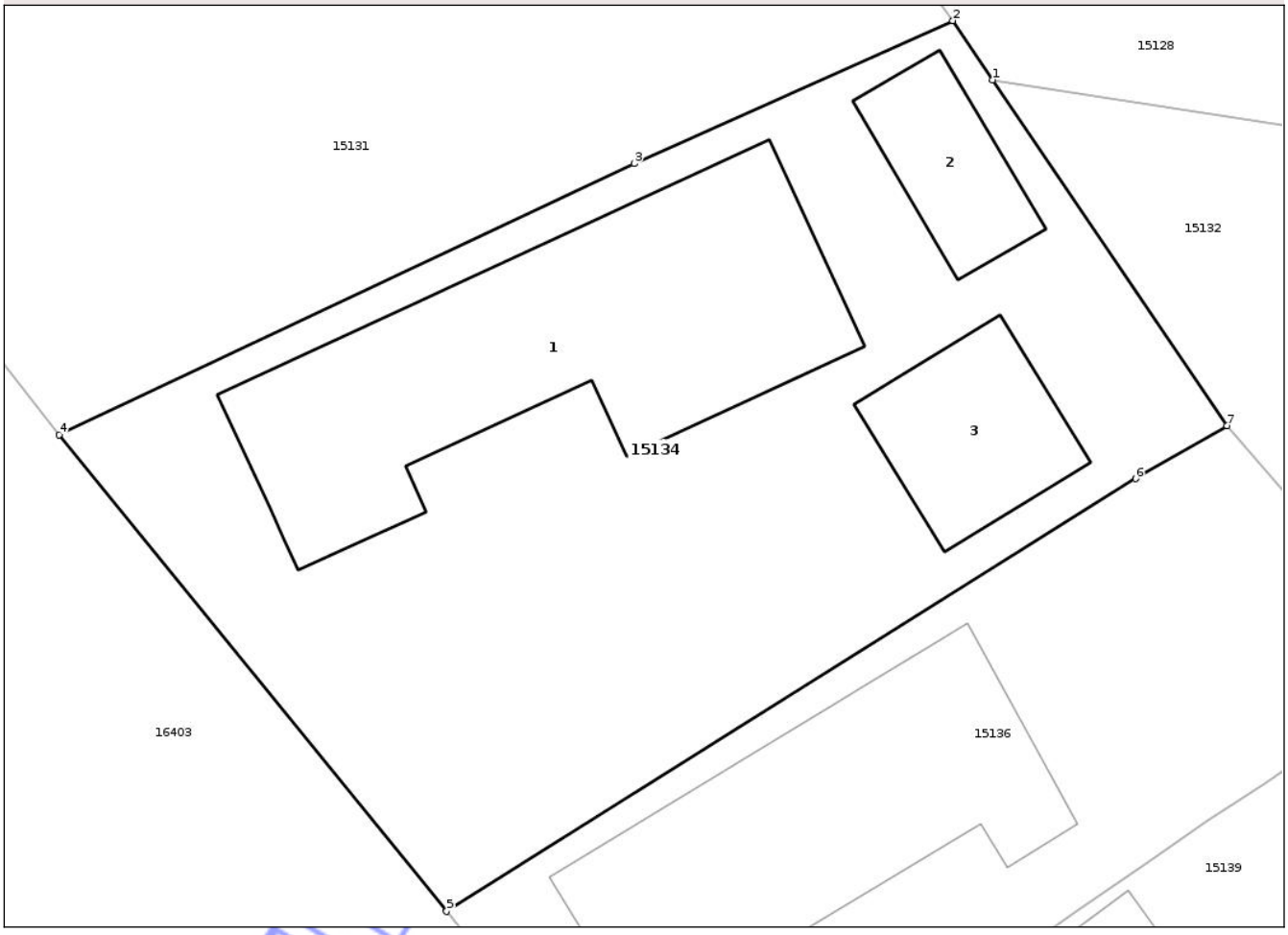
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 525 Masurata: 517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	9	818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.678,134 383.883,467	2	565.676,872 383.885,336	2.255

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.676,872 383.885,336	3	565.666,802 383.880,821	11.036
3	565.666,802 383.880,821	4	565.648,639 383.872,253	20.082
4	565.648,639 383.872,253	5	565.660,88 383.857,204	19.399
5	565.660,88 383.857,204	6	565.682,646 383.870,871	25.701
6	565.682,646 383.870,871	7	565.685,537 383.872,547	3.342
7	565.685,537 383.872,547	1	565.678,134 383.883,467	13.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Rozei, Nr. 6, 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.166	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20787, din 14/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.166	9	845	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.724,823 383.882,169	2	565.723,502 383.874,301	7.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.723,502 383.874,301	3	565.723,37 383.872,293	2.012
3	565.723,37 383.872,293	4	565.723,58 383.870,307	1.997
4	565.723,58 383.870,307	5	565.726,453 383.860,661	10.065
5	565.726,453 383.860,661	6	565.728,105 383.855,594	5.33
6	565.728,105 383.855,594	7	565.731,792 383.845,8	10.465
7	565.731,792 383.845,8	8	565.735,078 383.834,215	12.042
8	565.735,078 383.834,215	9	565.736,499 383.834,643	1.484
9	565.736,499 383.834,643	10	565.751,912 383.847,563	20.112
10	565.751,912 383.847,563	11	565.754,177 383.861,034	13.66
11	565.754,177 383.861,034	12	565.747,279 383.891,49	31.227
12	565.747,279 383.891,49	1	565.724,823 383.882,169	24.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 133, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24738	Din acte: 316 Masurata: 315	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24738-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 133, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24369 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 609, din 22/03/2017 emis de NP Minea Octavian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICICA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORICICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24369 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 609, din 22/03/2017 emis de NP Minea Octavian;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **FLORICICĂ AURELIAN** 2) **FLORICICĂ MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

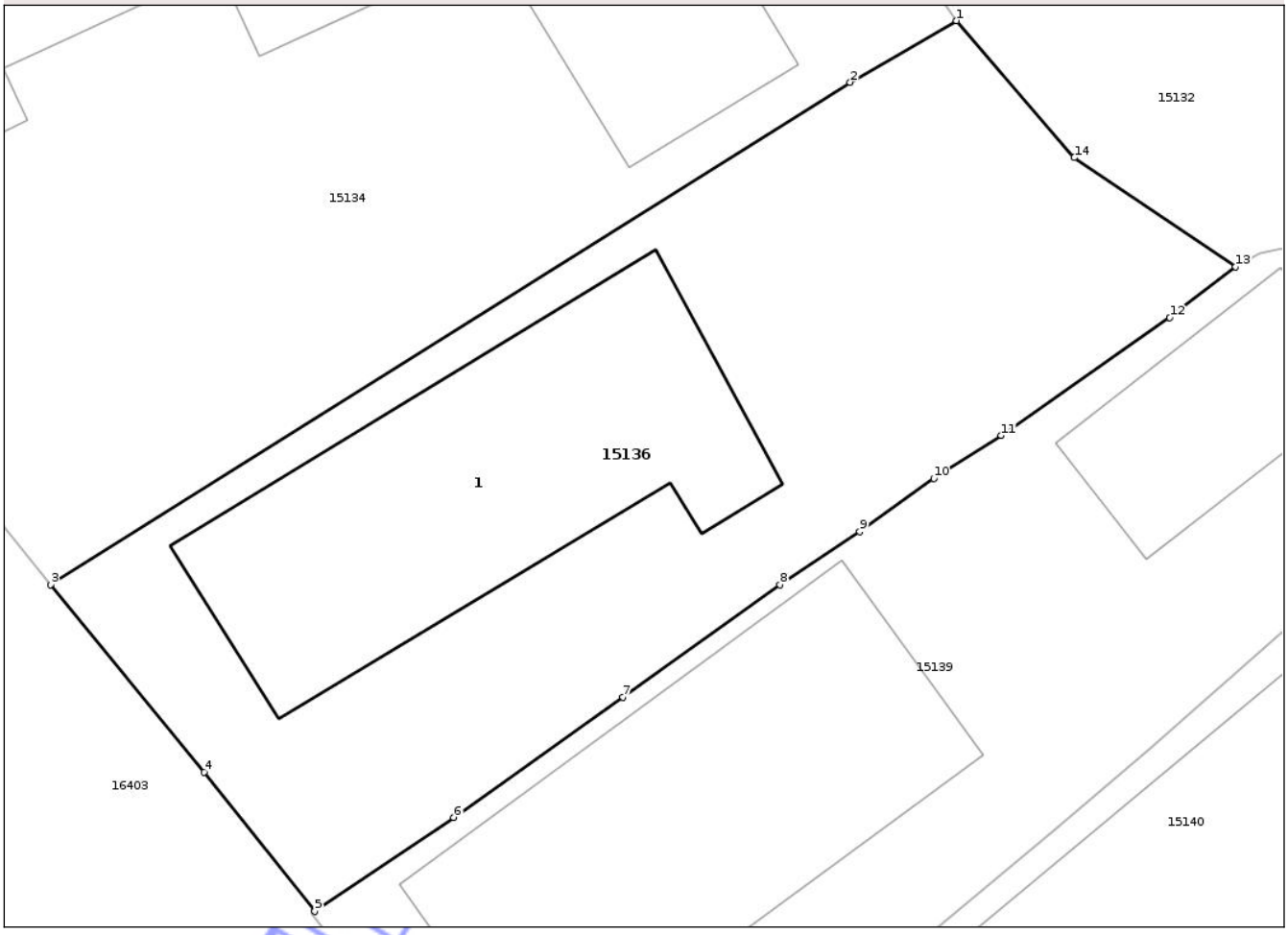
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24738	Din acte: 316 Masurata: 315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	9	821	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24738-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.685,537 383.872,547	2	565.682,646 383.870,871	3.342
2	565.682,646 383.870,871	3	565.660,88 383.857,204	25.701
3	565.660,88 383.857,204	4	565.665,066 383.852,101	6.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.665,066 383.852,101	5	565.668,071 383.848,312	4.836
5	565.668,071 383.848,312	6	565.671,853 383.850,867	4.564
6	565.671,853 383.850,867	7	565.676,462 383.854,146	5.656
7	565.676,462 383.854,146	8	565.680,733 383.857,198	5.249
8	565.680,733 383.857,198	9	565.682,9 383.858,65	2.608
9	565.682,9 383.858,65	10	565.684,92 383.860,093	2.482
10	565.684,92 383.860,093	11	565.686,757 383.861,262	2.177
11	565.686,757 383.861,262	12	565.691,341 383.864,47	5.595
12	565.691,341 383.864,47	13	565.693,134 383.865,85	2.263
13	565.693,134 383.865,85	14	565.688,74 383.868,819	5.303
14	565.688,74 383.868,819	1	565.685,537 383.872,547	4.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Rozei, Nr. 6, 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.175 Masurata: 2.158	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50350, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂFĂDARU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

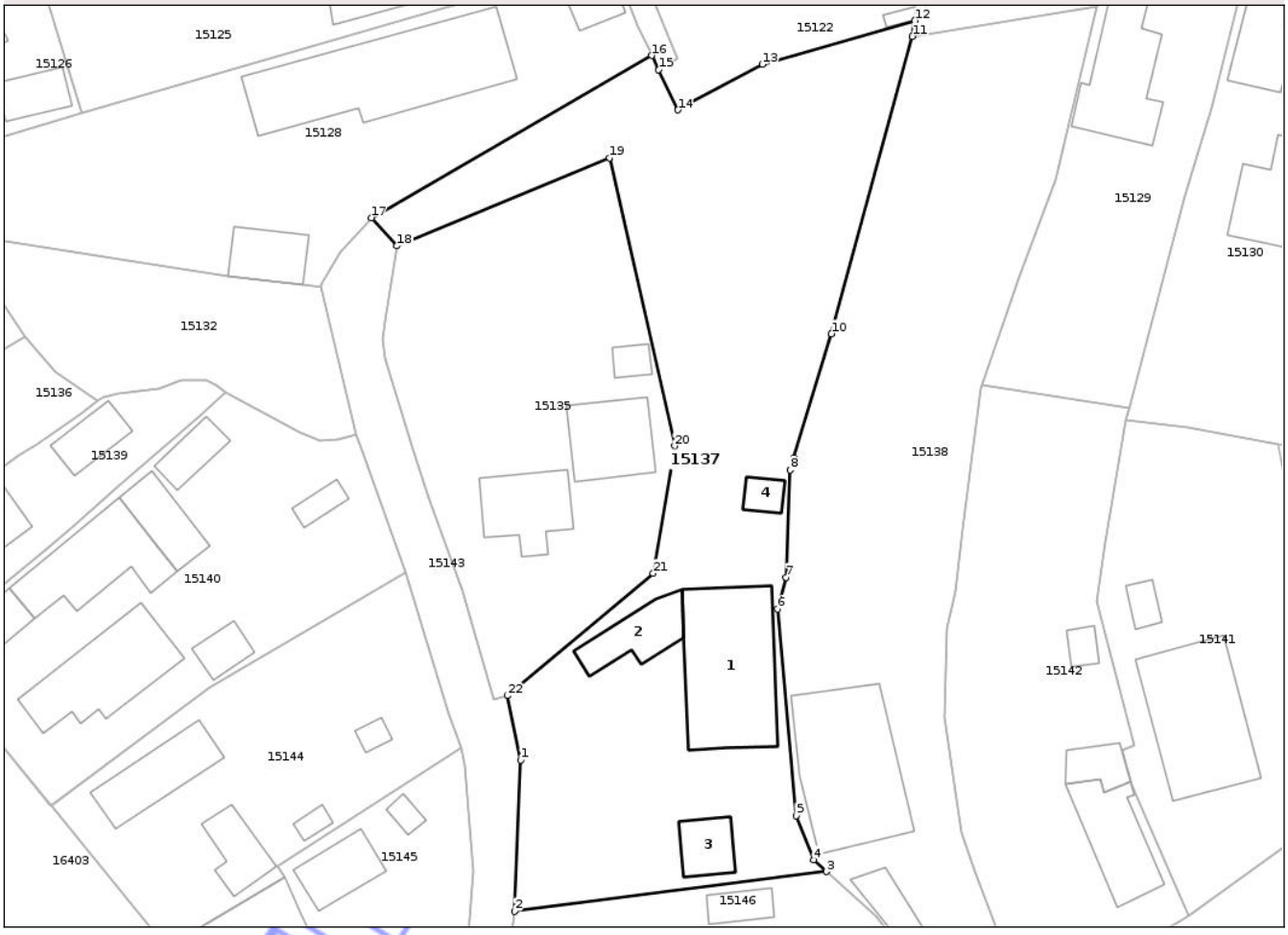
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.175 Masurata: 2.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	9	842	-	
2	arabil	DA	1.063	9	844	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.2		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.737,874 383.827,827	2	565.737,243 383.811,852	15.987
3	565.770,208 383.816,065	4	565.768,89 383.817,271	1.786
5	565.767,022 383.821,945	6	565.765,039 383.843,793	21.938
7	565.765,946 383.847,155	8	565.766,382 383.858,488	11.341
9	565.766,764 383.859,754	10	565.770,728 383.872,9	13.731
11	565.779,307 383.904,321	12	565.779,565 383.905,976	1.675
13	565.763,419 383.901,36	14	565.754,526 383.896,548	10.111
15	565.752,487 383.900,796	16	565.751,761 383.902,307	1.676
17	565.722,098 383.885,15	18	565.724,823 383.882,169	4.039
19	565.747,279 383.891,49	20	565.754,177 383.861,034	31.227
21	565.751,912 383.847,563	22	565.736,499 383.834,643	20.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.737,243 383.811,852	3	565.770,208 383.816,065	33.233
4	565.768,89 383.817,271	5	565.767,022 383.821,945	5.033
6	565.765,039 383.843,793	7	565.765,946 383.847,155	3.482
8	565.766,382 383.858,488	9	565.766,764 383.859,754	1.322
10	565.770,728 383.872,9	11	565.779,307 383.904,321	32.571
12	565.779,565 383.905,976	13	565.763,419 383.901,36	16.793
14	565.754,526 383.896,548	15	565.752,487 383.900,796	4.712
16	565.751,761 383.902,307	17	565.722,098 383.885,15	34.267
18	565.724,823 383.882,169	19	565.747,279 383.891,49	24.314
20	565.754,177 383.861,034	21	565.751,912 383.847,563	13.66
22	565.736,499 383.834,643	1	565.737,874 383.827,827	6.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77
Nr. cadastral vechi:165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23576	1.784	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3701 / 15/06/2000		
Act Notarial nr. 3000, din 08/06/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROHAT VASILE SORIN** 2) **ROHAT MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

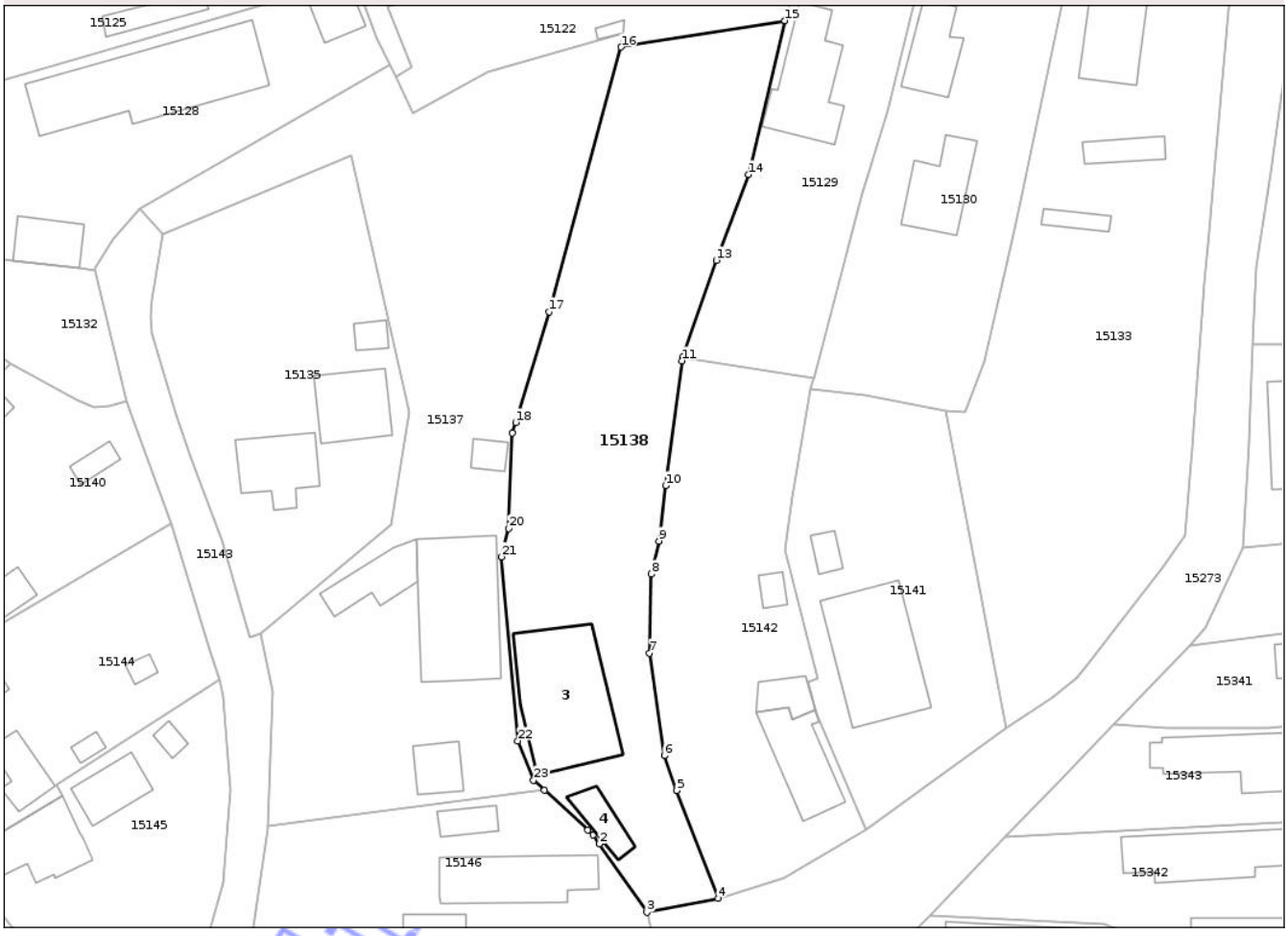
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23576	1.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	9	Cc 853	-	
2	arabil	DA	1.280	9	A 851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	169	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.775,986 383.810,78	2	565.776,737 383.809,693	1.321
3	565.782,353 383.801,565	4	565.790,85 383.803,239	8.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.776,737 383.809,693	3	565.782,353 383.801,565	9.879
4	565.790,85 383.803,239	5	565.785,942 383.816,05	13.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.785,942 383.816,05	6	565.784,454 383.820,158	4.369
7	565.782,688 383.832,373	8	565.782,917 383.841,733	9.363
9	565.783,792 383.845,666	10	565.784,586 383.852,242	6.624
11	565.786,563 383.867,085	12	565.786,655 383.867,457	0.383
13	565.790,627 383.878,995	14	565.794,444 383.889,192	10.888
15	565.798,802 383.907,46	16	565.779,307 383.904,321	19.746
17	565.770,728 383.872,9	18	565.766,764 383.859,754	13.731
19	565.766,382 383.858,488	20	565.765,946 383.847,155	11.341
21	565.765,039 383.843,793	22	565.767,022 383.821,945	21.938
23	565.768,89 383.817,271	24	565.770,208 383.816,065	1.786
25	565.775,366 383.811,347	1	565.775,986 383.810,78	0.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.784,454 383.820,158	7	565.782,688 383.832,373	12.342
8	565.782,917 383.841,733	9	565.783,792 383.845,666	4.029
10	565.784,586 383.852,242	11	565.786,563 383.867,085	14.974
12	565.786,655 383.867,457	13	565.790,627 383.878,995	12.203
14	565.794,444 383.889,192	15	565.798,802 383.907,46	18.781
16	565.779,307 383.904,321	17	565.770,728 383.872,9	32.571
18	565.766,764 383.859,754	19	565.766,382 383.858,488	1.322
20	565.765,946 383.847,155	21	565.765,039 383.843,793	3.482
22	565.767,022 383.821,945	23	565.768,89 383.817,271	5.033
24	565.770,208 383.816,065	25	565.775,366 383.811,347	6.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 135, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23952	360	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23952-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41909 / 18/06/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2147, din 05/02/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr. 14/927/14-05-1963 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 64/28-05-2013 emis de NP IONESCU DIANA-CRISTINA; act administrativ nr. 036615/08.02.1991 emis de CONSILIUL POPULAR SCORTENI; act administrativ nr. 7228/22.07.2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICICA COSTEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **FLORICICA COSTEL**	
55400 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 2052, din 12/08/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **FLORICICA COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

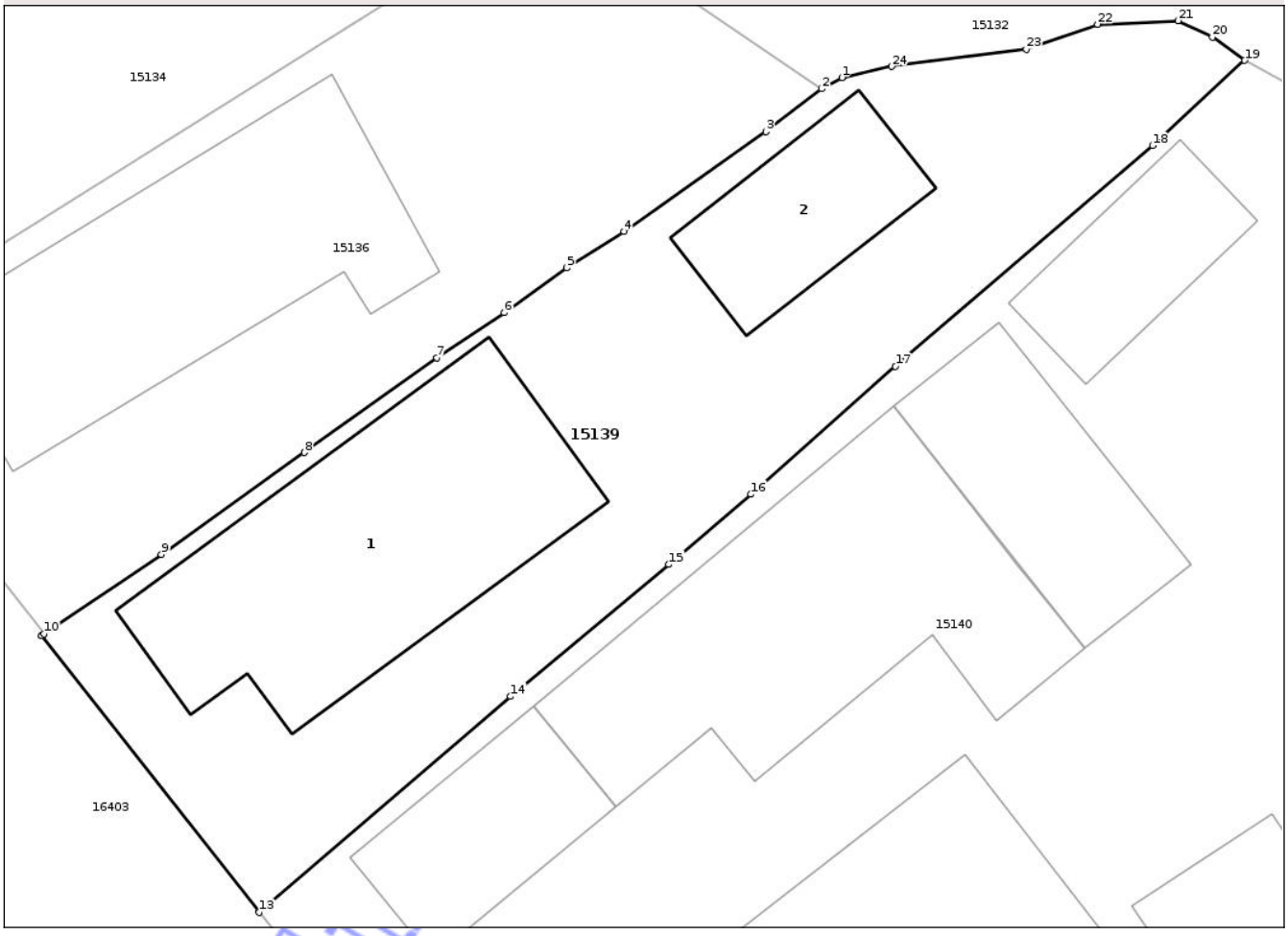
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23952	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	9	821	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23952-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.693,784 383.866,215	2	565.693,134 383.865,85	0.745
3	565.691,341 383.864,47	4	565.686,757 383.861,262	5.595
5	565.684,92 383.860,093	6	565.682,9 383.858,65	2.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.693,134 383.865,85	3	565.691,341 383.864,47	2.263
4	565.686,757 383.861,262	5	565.684,92 383.860,093	2.177
6	565.682,9 383.858,65	7	565.680,733 383.857,198	2.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.680,733 383.857,198	8	565.676,462 383.854,146	5.249
9	565.671,853 383.850,867	10	565.668,071 383.848,312	4.564
11	565.667,987 383.848,255	12	565.667,998 383.848,241	0.018
13	565.675,007 383.839,346	14	565.683,103 383.846,296	10.67
15	565.688,208 383.850,54	16	565.690,854 383.852,8	3.48
17	565.695,507 383.856,915	18	565.703,794 383.864,025	10.919
19	565.706,767 383.866,764	20	565.705,718 383.867,51	1.287
21	565.704,616 383.868,042	22	565.702,025 383.867,929	2.593
23	565.699,727 383.867,123	24	565.695,395 383.866,573	4.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.676,462 383.854,146	9	565.671,853 383.850,867	5.656
10	565.668,071 383.848,312	11	565.667,987 383.848,255	0.102
12	565.667,998 383.848,241	13	565.675,007 383.839,346	11.325
14	565.683,103 383.846,296	15	565.688,208 383.850,54	6.639
16	565.690,854 383.852,8	17	565.695,507 383.856,915	6.212
18	565.703,794 383.864,025	19	565.706,767 383.866,764	4.042
20	565.705,718 383.867,51	21	565.704,616 383.868,042	1.224
22	565.702,025 383.867,929	23	565.699,727 383.867,123	2.435
24	565.695,395 383.866,573	1	565.693,784 383.866,215	1.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 137-139, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24836	Din acte: 1.271 Masurata: 1.075	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24836-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 137-139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Sc desf.=100 mp
A1.2	24836-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 137-139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Sp desf.=27mp
A1.3	24836-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 137-139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Sc desf.=109mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57001 / 28/06/2017		
Act Administrativ nr. 50387, din 05/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 295 din 14.09.2004, emis de NP TUDOSE MARIA;act administrativ nr 11126 din 27.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNA ARICESTI;act administrativ nr 11119 din 27.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNA ARICESTI;act administrativ nr 294 din 14.09.2004, emis de NP TUDOSE MARIA;act administrativ nr CD 678474 din 08.07.2006, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FLORICICĂ AURELIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MIHAI ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **FLORICICĂ GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **FLORICICĂ MARIAN-ADI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **COSTIN-LAZĂR IONELIA-FLORICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1
	1) **FLORICICĂ GEORGETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **FLORICICĂ MARIAN-ADI**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **COSTIN-LAZĂR IONELIA-FLORICA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.2
	1) **FLORICICĂ GEORGETA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **FLORICICĂ MARIAN-ADI**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **COSTIN-LAZĂR IONELIA-FLORICA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FLORICICĂ AURELIAN**	

Document generat în circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91600 / 04/10/2017		
Act Administrativ nr. C8950, din 03/10/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B13	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24836	Din acte: 1.271 Masurata: 1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.075	9	827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24836-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Sc desf.=100 mp
A1.2	24836-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Sp desf.=27mp
A1.3	24836-C3	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Sc desf. =109mp
A1.4	24836-C4	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Sc desf.=21mp
A1.5		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.7		constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.725,752 383.847,712	2	565.721,238 383.860,228	13.305
2	565.721,238 383.860,228	3	565.720,535 383.862,297	2.185
3	565.720,535 383.862,297	4	565.718,545 383.861,721	2.072
4	565.718,545 383.861,721	5	565.716,683 383.861,612	1.865
5	565.716,683 383.861,612	6	565.714,547 383.862,483	2.307
6	565.714,547 383.862,483	7	565.706,767 383.866,764	8.88
7	565.706,767 383.866,764	8	565.703,794 383.864,025	4.042
8	565.703,794 383.864,025	9	565.695,507 383.856,915	10.919
9	565.695,507 383.856,915	10	565.690,854 383.852,8	6.212
10	565.690,854 383.852,8	11	565.688,208 383.850,54	3.48
11	565.688,208 383.850,54	12	565.683,103 383.846,296	6.639
12	565.683,103 383.846,296	13	565.675,007 383.839,346	10.67
13	565.675,007 383.839,346	14	565.681,262 383.831,597	9.959
14	565.681,262 383.831,597	15	565.688,239 383.823,017	11.059
15	565.688,239 383.823,017	16	565.688,253 383.823,0	0.022
16	565.688,253 383.823,0	17	565.705,053 383.835,565	20.979
17	565.705,053 383.835,565	1	565.725,752 383.847,712	24.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24853	Din acte: 970 Masurata: 1.058	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24853-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Sup.constr.desf.=72 mp
A1.2	24853-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Sup.constr.desf.=25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114230 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. 2353, din 02/11/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB MIHAIL-ALEXANDRU** 2) **IACOB NICOLETA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IACOB MIHAIL-ALEXANDRU** 2) **IACOB NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52421 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 1055, din 15/06/2020 emis de NP Toneata Maria;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca legala si dreptul de habitatie viagera inscris sub C1 si C2 prin incheierea nr. 47860/2018 ca urmare a consolidarii	A1, A1.1, A1.2
114230 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. 2353, din 02/11/2020 emis de NP Toneata Maria;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR GEORGETA**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR GEORGETA**	

Certificat în circuitul civil

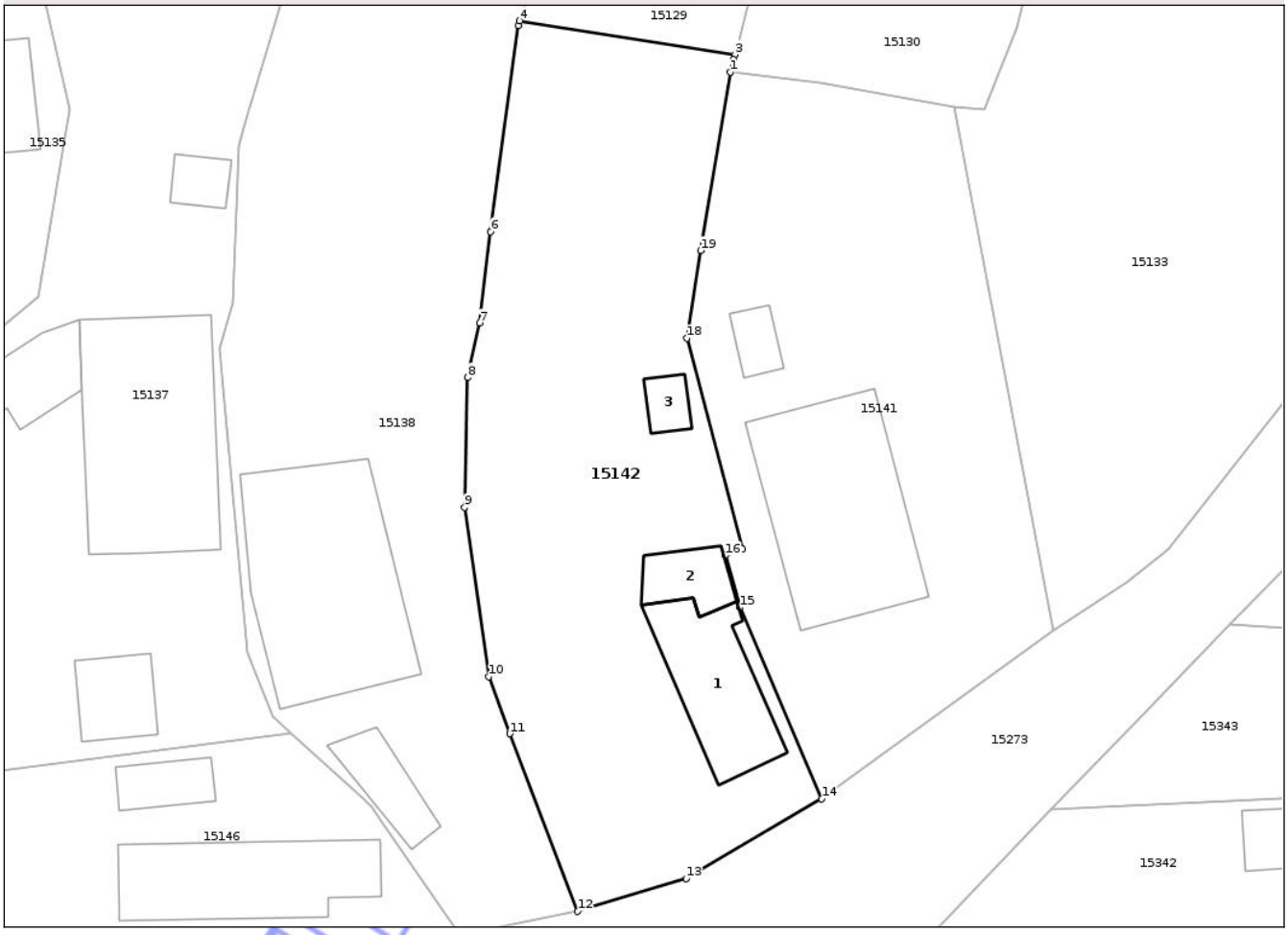
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24853	Din acte: 970 Masurata: 1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.058	9	857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24853-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Sup.constr.desf. =72 mp
A1.2	24853-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Sup.constr.desf. =25 mp
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.801,857 383.863,746	2	565.802,097 383.864,654	0.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.802,097 383.864,654	3	565.802,195 383.865,024	0.383
3	565.802,195 383.865,024	4	565.786,655 383.867,457	15.729
4	565.786,655 383.867,457	5	565.786,563 383.867,085	0.383
5	565.786,563 383.867,085	6	565.784,586 383.852,242	14.974
6	565.784,586 383.852,242	7	565.783,792 383.845,666	6.624
7	565.783,792 383.845,666	8	565.782,917 383.841,733	4.029
8	565.782,917 383.841,733	9	565.782,688 383.832,373	9.363
9	565.782,688 383.832,373	10	565.784,454 383.820,158	12.342
10	565.784,454 383.820,158	11	565.785,942 383.816,05	4.369
11	565.785,942 383.816,05	12	565.790,85 383.803,239	13.719
12	565.790,85 383.803,239	13	565.798,684 383.805,602	8.183
13	565.798,684 383.805,602	14	565.808,449 383.811,37	11.341
14	565.808,449 383.811,37	15	565.802,54 383.825,161	15.004
15	565.802,54 383.825,161	16	565.801,525 383.828,899	3.873
16	565.801,525 383.828,899	17	565.802,72 383.829,35	1.277
17	565.802,72 383.829,35	18	565.798,743 383.844,56	15.721
18	565.798,743 383.844,56	19	565.799,728 383.850,89	6.406
19	565.799,728 383.850,89	1	565.801,857 383.863,746	13.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 143, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 750 Masurata: 783	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1109, din 27/08/2020 emis de BIN BARBU MARIA-MĂDĂLINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 750 Masurata: 783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	9	833	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.700,413 383.808,041	2	565.717,953 383.785,642	28.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.717,953 383.785,642	3	565.728,055 383.790,885	11.382
3	565.728,055 383.790,885	4	565.729,824 383.797,464	6.813
4	565.729,824 383.797,464	5	565.732,021 383.805,129	7.974
5	565.732,021 383.805,129	6	565.732,883 383.816,097	11.002
6	565.732,883 383.816,097	7	565.732,049 383.827,24	11.174
7	565.732,049 383.827,24	8	565.731,557 383.829,173	1.995
8	565.731,557 383.829,173	9	565.712,153 383.816,658	23.09
9	565.712,153 383.816,658	10	565.712,941 383.815,415	1.472
10	565.712,941 383.815,415	11	565.702,897 383.809,503	11.655
11	565.702,897 383.809,503	1	565.700,413 383.808,041	2.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 1, 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 766 Masurata: 798	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48399, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION** 2) **NICOLAE MARIA** 3) **ALEXE STAN** 4) **NICOLESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 766 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	9	839	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.783,244 383.797,65	2	565.782,353 383.801,565	4.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.782,353 383.801,565	3	565.776,737 383.809,693	9.879
3	565.776,737 383.809,693	4	565.775,986 383.810,78	1.321
4	565.775,986 383.810,78	5	565.775,366 383.811,347	0.84
5	565.775,366 383.811,347	6	565.770,208 383.816,065	6.99
6	565.770,208 383.816,065	7	565.737,243 383.811,852	33.233
7	565.737,243 383.811,852	8	565.737,232 383.811,585	0.267
8	565.737,232 383.811,585	9	565.734,706 383.793,499	18.262
9	565.734,706 383.793,499	1	565.783,244 383.797,65	48.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 145, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.586 Masurata: 1.635	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 71158, din 13/02/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.586 Masurata: 1.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	9	836	-	
2	arabil	DA	969	9	838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.734,706 383.793,499	2	565.733,086 383.787,3	6.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.733,086 383.787,3	3	565.732,072 383.780,768	6.61
3	565.732,072 383.780,768	4	565.732,183 383.776,033	4.736
4	565.732,183 383.776,033	5	565.739,586 383.759,397	18.209
5	565.739,586 383.759,397	6	565.745,359 383.751,019	10.174
6	565.745,359 383.751,019	7	565.754,904 383.756,079	10.803
7	565.754,904 383.756,079	8	565.765,752 383.763,989	13.426
8	565.765,752 383.763,989	9	565.774,502 383.771,015	11.222
9	565.774,502 383.771,015	10	565.782,831 383.778,726	11.35
10	565.782,831 383.778,726	11	565.783,56 383.784,735	6.053
11	565.783,56 383.784,735	12	565.783,244 383.797,65	12.919
12	565.783,244 383.797,65	1	565.734,706 383.793,499	48.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27220	661	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209374 / 15/10/2025		
Act Notarial nr. 259, din 14/10/2025 emis de Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMŞA AUREL** 2) **COMŞA CONSTANŢA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

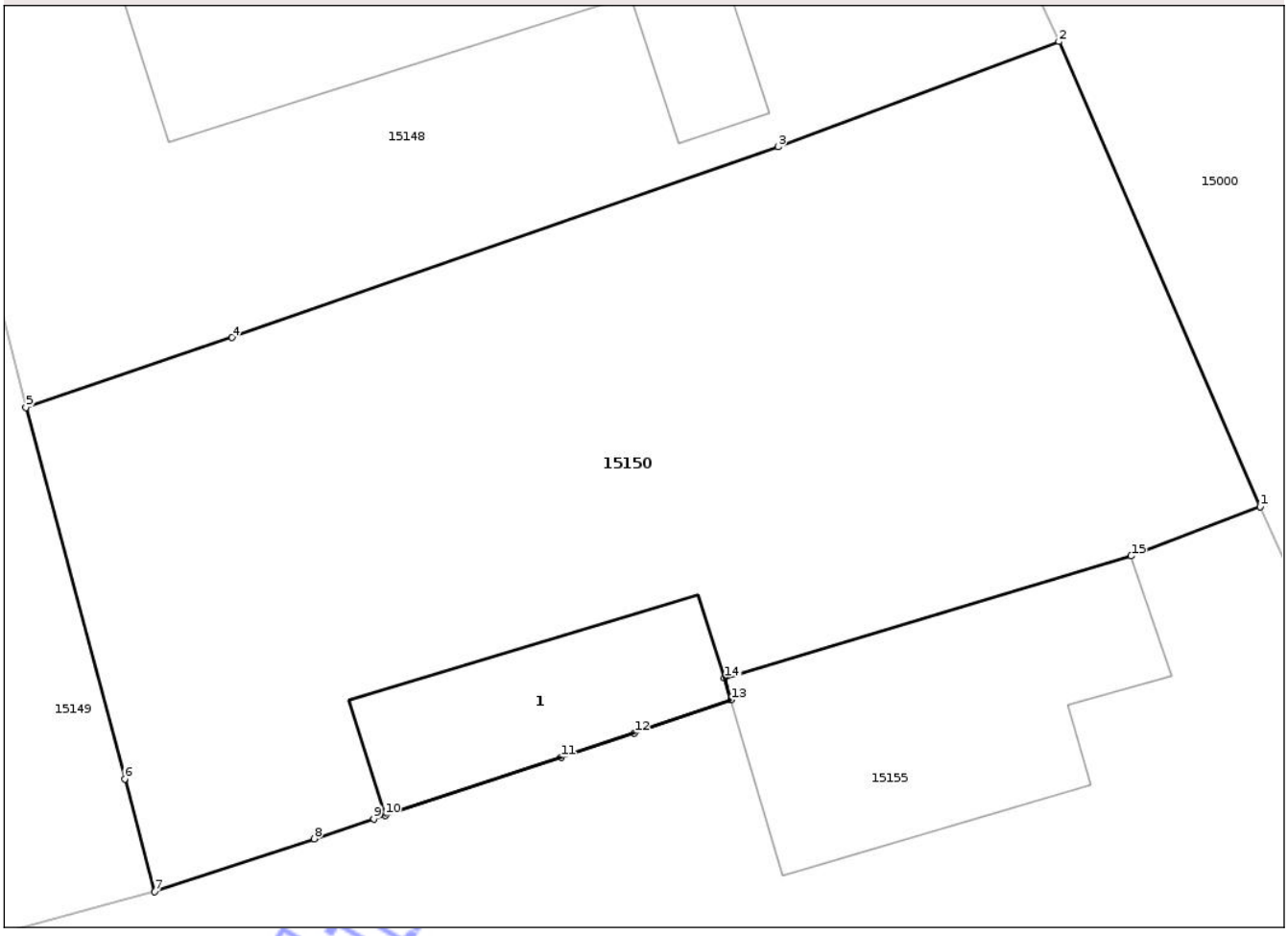
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27220	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	10	818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27220-C1	constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Nu face obiectul lucrarii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.420,866 386.456,298	2	564.413,98 386.472,18	17.311
2	564.413,98 386.472,18	3	564.404,38 386.468,59	10.249
3	564.404,38 386.468,59	4	564.385,73 386.462,08	19.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.385,73 386.462,08	5	564.378,68 386.459,688	7.445
5	564.378,68 386.459,688	6	564.382,058 386.447,01	13.12
6	564.382,058 386.447,01	7	564.383,081 386.443,171	3.973
7	564.383,081 386.443,171	8	564.388,535 386.444,972	5.744
8	564.388,535 386.444,972	9	564.390,568 386.445,643	2.141
9	564.390,568 386.445,643	10	564.390,962 386.445,773	0.415
10	564.390,962 386.445,773	11	564.396,97 386.447,757	6.327
11	564.396,97 386.447,757	12	564.399,478 386.448,585	2.641
12	564.399,478 386.448,585	13	564.402,77 386.449,714	3.48
13	564.402,77 386.449,714	14	564.402,55 386.450,462	0.78
14	564.402,55 386.450,462	15	564.416,454 386.454,62	14.512
15	564.416,454 386.454,62	1	564.420,866 386.456,298	4.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5540
Nr. cadastral vechi:11897

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22318	Din acte: 1.000 Masurata: 943	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22318-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Locuinta Sociala P-Sup. constr desfasurata=150mp, Numar niveluri=1, An edificare=2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43384 / 29/07/2010		
Act Notarial nr. 1680, din 28/01/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA (adeverinta nr.8590/22.07.2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;adeverinta nr.9244/09.08.2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORGANIZATIA UMANITARA CONCORDIA**, CIF:9999999999999	
34407 / 23/04/2020		
Act Administrativ nr. 10, din 30/08/2018 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 7916 din 07.04.2020, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1 din 11.03.2019, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 14643 din 20.02.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1 in baza autorizatiei de desfintare nr. 10/30.08.2018 si a procesului verbal nr. 1/11.03.2019 emise de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ORGANIZATIA UMANITARA 'CONCORDIA'**, CIF:5221142	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

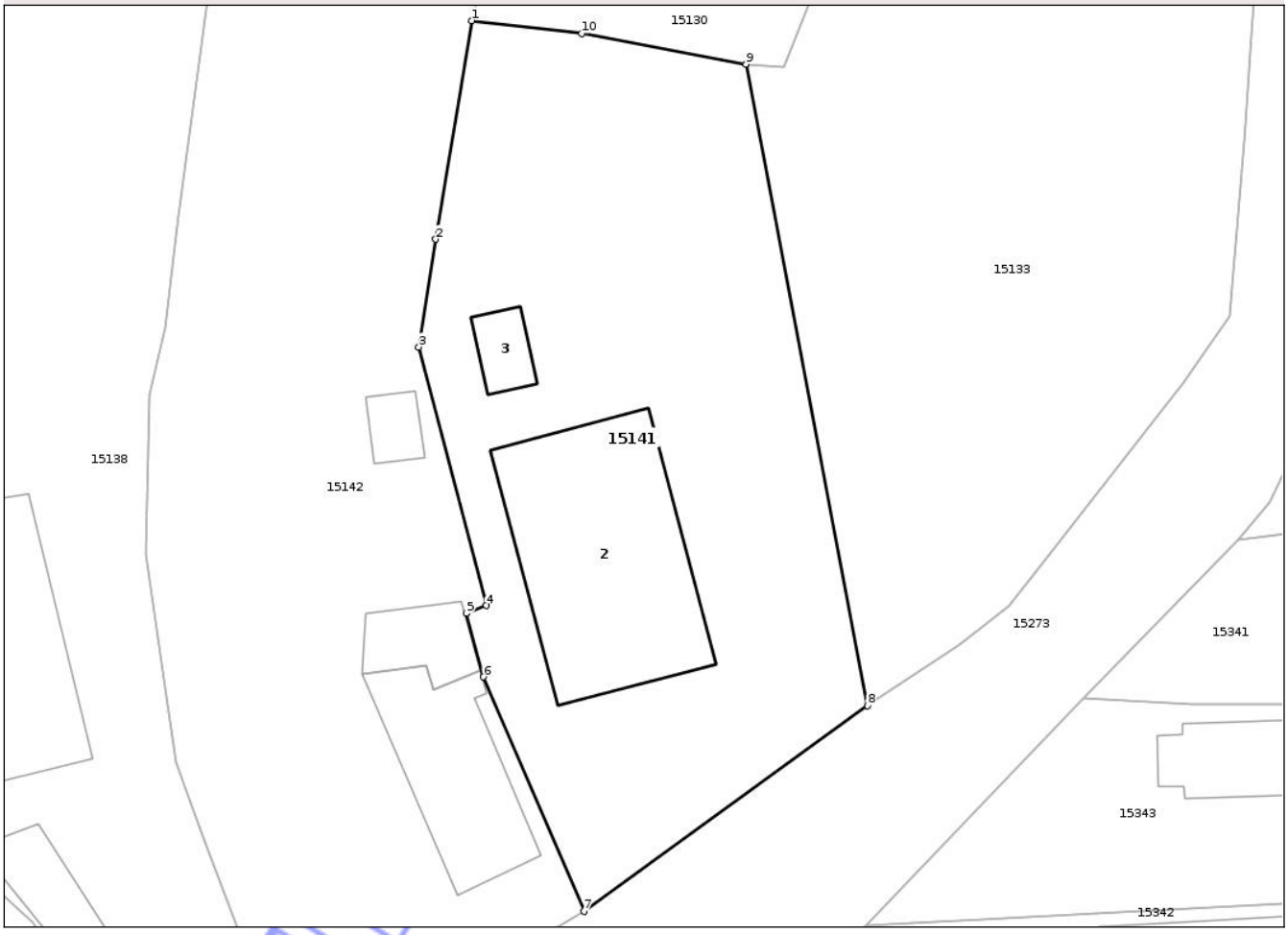
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22318	Din acte: 1.000 Masurata: 943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	9	CC858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22318-C2	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Locuinta Sociala P-Sup. constr desfasurata=150mp, Numar niveluri=1, An edificare=2019
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.801,857 383.863,746	2	565.799,728 383.850,89	13.031

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.799,728 383.850,89	3	565.798,743 383.844,56	6.406
3	565.798,743 383.844,56	4	565.802,72 383.829,35	15.721
4	565.802,72 383.829,35	5	565.801,525 383.828,899	1.277
5	565.801,525 383.828,899	6	565.802,54 383.825,161	3.873
6	565.802,54 383.825,161	7	565.808,449 383.811,37	15.004
7	565.808,449 383.811,37	8	565.825,118 383.823,474	20.6
8	565.825,118 383.823,474	9	565.817,981 383.861,196	38.391
9	565.817,981 383.861,196	10	565.808,32 383.863,01	9.83
10	565.808,32 383.863,01	1	565.801,857 383.863,746	6.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25168	Din acte: 701 Masurata: 622	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113728 / 03/12/2018		
Act Administrativ nr. 71, din 16/10/2018 emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI, CONSILIUL LOCAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

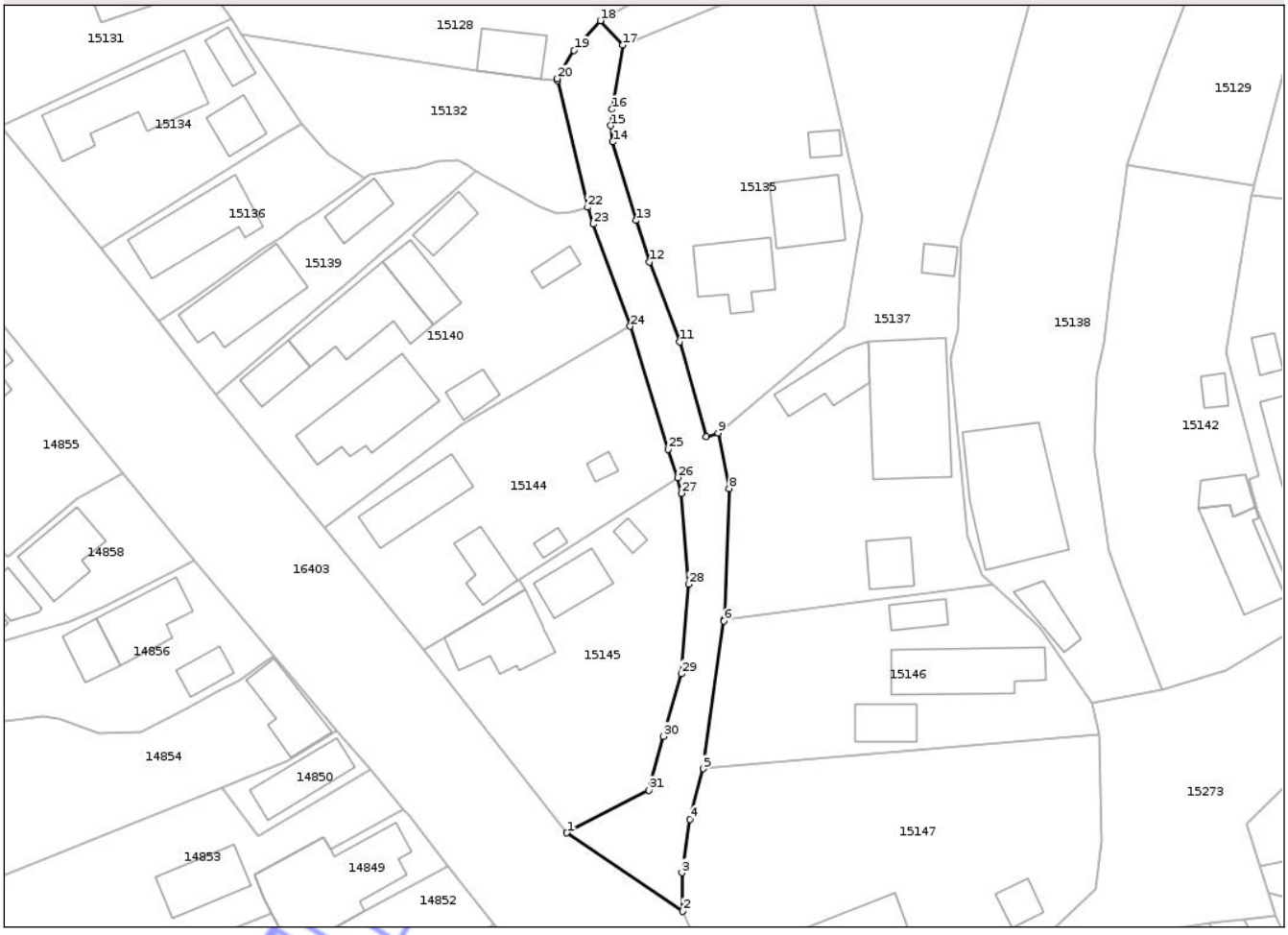
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25168	Din acte: 701 Masurata: 622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	622	-	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit. Lungime ax drum=113ml

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.717,953 383.785,642	2	565.732,183 383.776,033	17.17
3	565.732,072 383.780,768	4	565.733,086 383.787,3	6.61
5	565.734,706 383.793,499	6	565.737,232 383.811,585	18.262
7	565.737,243 383.811,852	8	565.737,874 383.827,827	15.987
9	565.736,499 383.834,643	10	565.735,078 383.834,215	1.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.732,183 383.776,033	3	565.732,072 383.780,768	4.736
4	565.733,086 383.787,3	5	565.734,706 383.793,499	6.407
6	565.737,232 383.811,585	7	565.737,243 383.811,852	0.267
8	565.737,874 383.827,827	9	565.736,499 383.834,643	6.953
10	565.735,078 383.834,215	11	565.731,792 383.845,8	12.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.731,792 383.845,8	12	565.728,105 383.855,594	10.465
13	565.726,453 383.860,661	14	565.723,58 383.870,307	10.065
15	565.723,37 383.872,293	16	565.723,502 383.874,301	2.012
17	565.724,823 383.882,169	18	565.722,098 383.885,15	4.039
19	565.718,854 383.881,506	20	565.716,756 383.878,037	4.054
21	565.716,807 383.877,823	22	565.720,535 383.862,297	15.967
23	565.721,238 383.860,228	24	565.725,752 383.847,712	13.305
25	565.730,377 383.832,639	26	565.731,557 383.829,173	3.661
27	565.732,049 383.827,24	28	565.732,883 383.816,097	11.174
29	565.732,021 383.805,129	30	565.729,824 383.797,464	7.974
31	565.728,055 383.790,885	1	565.717,953 383.785,642	11.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.728,105 383.855,594	13	565.726,453 383.860,661	5.33
14	565.723,58 383.870,307	15	565.723,37 383.872,293	1.997
16	565.723,502 383.874,301	17	565.724,823 383.882,169	7.978
18	565.722,098 383.885,15	19	565.718,854 383.881,506	4.879
20	565.716,756 383.878,037	21	565.716,807 383.877,823	0.22
22	565.720,535 383.862,297	23	565.721,238 383.860,228	2.185
24	565.725,752 383.847,712	25	565.730,377 383.832,639	15.767
26	565.731,557 383.829,173	27	565.732,049 383.827,24	1.995
28	565.732,883 383.816,097	29	565.732,021 383.805,129	11.002
30	565.729,824 383.797,464	31	565.728,055 383.790,885	6.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:107
Nr. cadastral vechi:237

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 141, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22646	Din acte: 796 Masurata: 808	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22646-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 141, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 2 CAMERE,BUCATARIE,BAIE SI HOL, Sc desf.=65mp
A1.2	22646-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 141, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA COMPUSA DIN CAMARA,MAGAZIE SI TERASA, Sc desf. =37mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7480 / 17/12/2000		
Act Notarial nr. 1691, din 06/11/2000 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU AURELIAN** 2) **RADU A LEXANDRINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7480 / 17/11/2000		
Act Notarial nr. 1691, din 06/11/2000 emis de NP BARBU FLOAREA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22646	Din acte: 796 Masurata: 808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	9	831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22646-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 2 CAMERE, BUCATARIE,BAIE SI HOL, Sc desf.=65mp
A1.2	22646-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA COMPUSA DIN CAMARA,MAGAZIE SI TERASA, Sc desf.=37mp
A1.3		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.731,557 383.829,173	2	565.730,377 383.832,639	3.661
2	565.730,377 383.832,639	3	565.725,752 383.847,712	15.767
3	565.725,752 383.847,712	4	565.705,053 383.835,565	24.0
4	565.705,053 383.835,565	5	565.688,253 383.823,0	20.979
5	565.688,253 383.823,0	6	565.700,413 383.808,041	19.278
6	565.700,413 383.808,041	7	565.702,897 383.809,503	2.882
7	565.702,897 383.809,503	8	565.712,941 383.815,415	11.655
8	565.712,941 383.815,415	9	565.712,153 383.816,658	1.472
9	565.712,153 383.816,658	1	565.731,557 383.829,173	23.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24582	Din acte: 1.782 Masurata: 1.761	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24582-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA P
A1.2	24582-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47373 / 12/05/2016		
Act Administrativ nr. 53025, din 22/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 3/04-02-1972 emis de CONSILIUL POPULAR AL COM. ARICESTII-RAHTIVANI; act administrativ nr. 6513/11-03-2016 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII-RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24582	Din acte: 1.782 Masurata: 1.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	966	10	823	-	
2	arabil	DA	795	10	822	-	In act T11, P822

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24582-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA P
A1.2	24582-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.337,08 386.476,3	2	564.345,88 386.442,42	35.004
2	564.345,88 386.442,42	3	564.350,25 386.424,64	18.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.350,25 386.424,64	4	564.362,924 386.427,136	12.917
4	564.362,924 386.427,136	5	564.360,859 386.437,126	10.201
5	564.360,859 386.437,126	6	564.383,081 386.443,171	23.03
6	564.383,081 386.443,171	7	564.382,058 386.447,01	3.973
7	564.382,058 386.447,01	8	564.378,68 386.459,688	13.12
8	564.378,68 386.459,688	9	564.373,98 386.478,11	19.012
9	564.373,98 386.478,11	10	564.371,481 386.487,889	10.093
10	564.371,481 386.487,889	11	564.366,723 386.486,273	5.025
11	564.366,723 386.486,273	12	564.363,6 386.485,485	3.221
12	564.363,6 386.485,485	13	564.354,551 386.482,207	9.624
13	564.354,551 386.482,207	1	564.337,08 386.476,3	18.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 10, 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24905	Din acte: 1.061 Masurata: 1.010	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24905-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 10, 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; CAMIN CULTURAL (P) ; SC DESF. = 246 MP ; ANUL CONSTRUIRII - 1970 .
A1.2	24905-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 10, 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; WC (P) ; SC DESF. = 17 MP ; ANUL CONSTRUIRII - 1970 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102134 / 07/11/2017		
Act Administrativ nr. 52, din 11/06/2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 12 din 29.05.2000, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 18 din 17.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL ARICESTII RAHTIVANI;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 12 din 30.05.2000, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniul public)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniul public)	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniul public)	
46569 / 25/05/2018		
Act Administrativ nr. 35, din 09/05/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act normativ nr 128bis din 18.02.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B4	se noteaza trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Aricestii Rahtivani, a constructiei C2	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

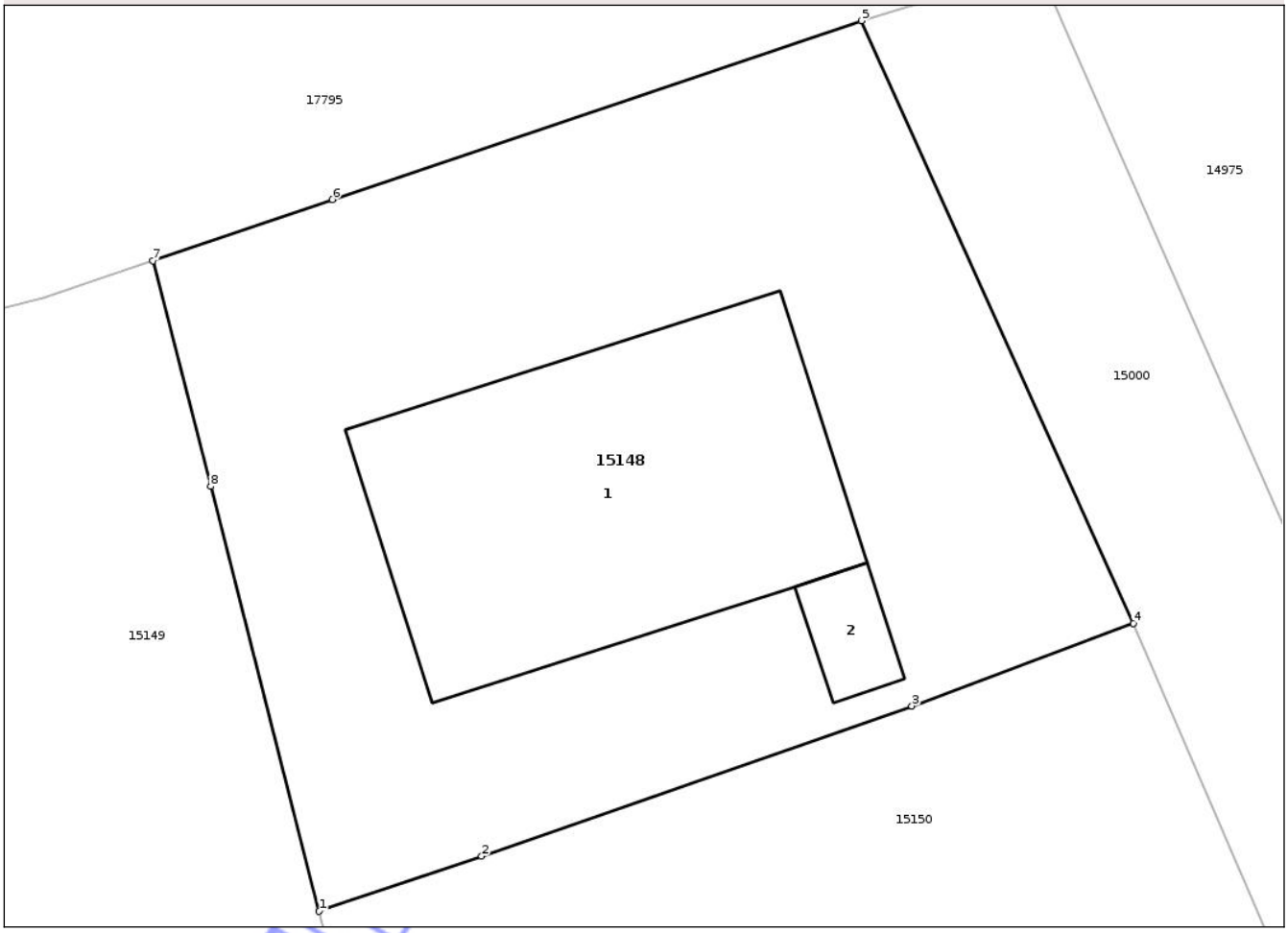
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24905	Din acte: 1.061 Masurata: 1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	10	CC 821	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24905-C1	constructii administrative si social culturale	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; CAMIN CULTURAL (P) ; SC DESF. = 246 MP ; ANUL CONSTRUIRII - 1970 .
A1.2	24905-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; WC (P) ; SC DESF. = 17 MP ; ANUL CONSTRUIRII - 1970 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.378,68 386.459,688	2	564.385,73 386.462,08	7.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.385,73 386.462,08	3	564.404,38 386.468,59	19.754
3	564.404,38 386.468,59	4	564.413,98 386.472,18	10.249
4	564.413,98 386.472,18	5	564.402,21 386.498,3	28.649
5	564.402,21 386.498,3	6	564.379,25 386.490,55	24.233
6	564.379,25 386.490,55	7	564.371,481 386.487,889	8.212
7	564.371,481 386.487,889	8	564.373,98 386.478,11	10.093
8	564.373,98 386.478,11	1	564.378,68 386.459,688	19.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 238, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26183	516	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166456 / 22/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6923, din 03/11/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr dosar 5278/281/2017 din 10.05.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU MARIA** 2) **NICOLESCU SORIN** 3) **NICOLESCU COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
166456 / 22/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6923, din 03/11/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr dosar 5278/281/2017 din 10.05.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6192 LEI(pentru garantarea sumei datorate cu titlu de sulta)	A1
	1) **NICULESCU BOGDAN** 2) **NICULESCU FELICIA** 3) **NICULESCU ANA MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

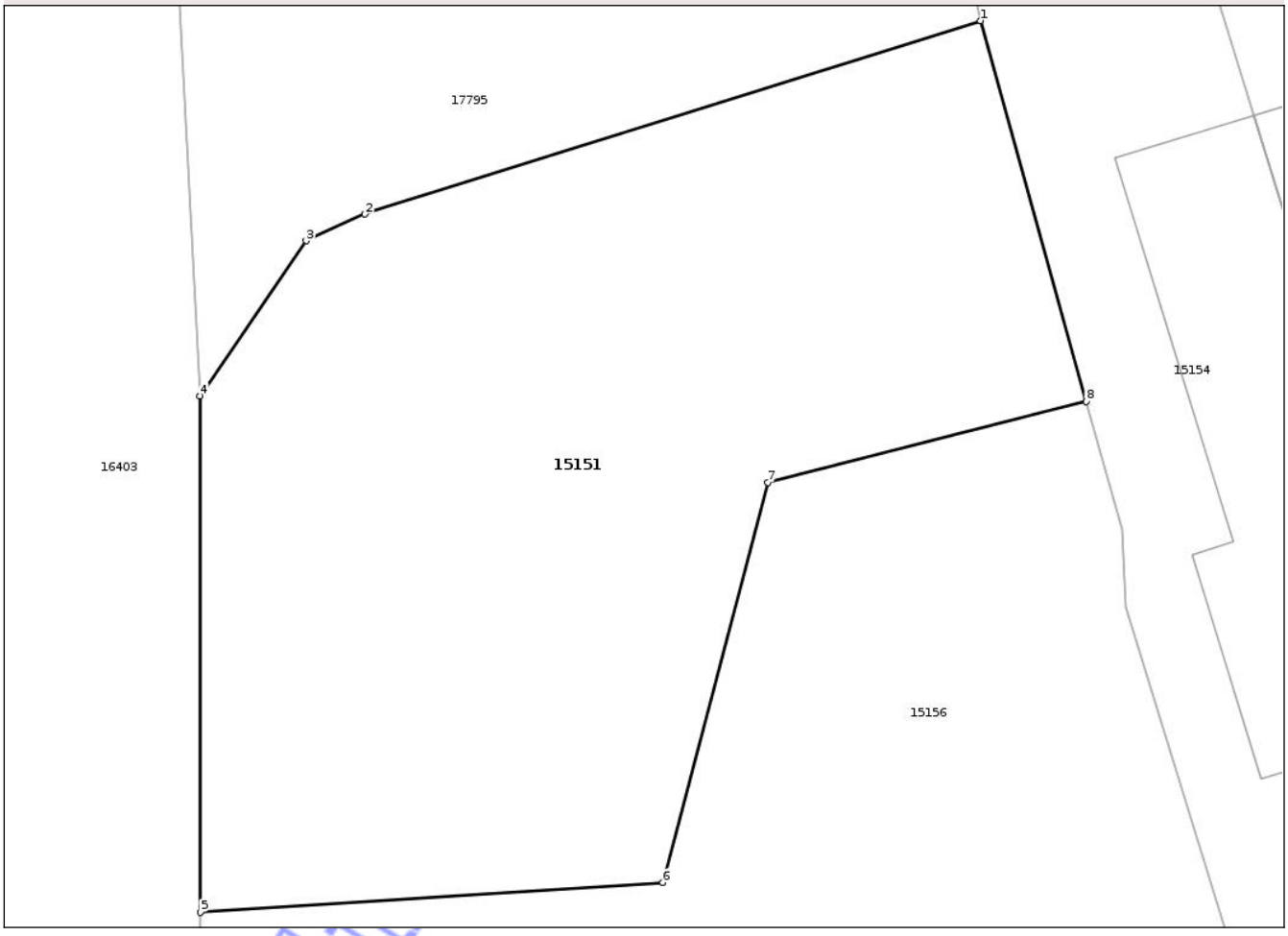
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26183	516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	10	829	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.303,12 386.464,366	2	564.283,043 386.458,067	21.042
2	564.283,043 386.458,067	3	564.281,134 386.457,2	2.097
3	564.281,134 386.457,2	4	564.277,676 386.452,142	6.127
4	564.277,676 386.452,142	5	564.277,688 386.435,332	16.81
5	564.277,688 386.435,332	6	564.292,768 386.436,303	15.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.292,768 386.436,303	7	564.296,195 386.449,326	13.466
7	564.296,195 386.449,326	8	564.306,56 386.451,976	10.698
8	564.306,56 386.451,976	1	564.303,12 386.464,366	12.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4209
Nr. cadastral vechi:10987

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21340	Din acte: 1.000 Masurata: 982	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21340-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8936 / 26/02/2009		
Act Notarial nr. 531, din 25/02/2009 emis de NP PUSCASU ION;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ISDRAILA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8936 / 26/02/2009		
Act Notarial nr. 531, din 25/02/2009 emis de NP PUSCASU ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **ISDRAILA VASILICA** 2) **ISDRAILA ION**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21340	Din acte: 1.000 Masurata: 982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	982	10	CC 825	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21340-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.334,45 386.420,88	2	564.349,207 386.424,392	15.169
2	564.349,207 386.424,392	3	564.350,25 386.424,64	1.072
3	564.350,25 386.424,64	4	564.345,88 386.442,42	18.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.345,88 386.442,42	5	564.337,08 386.476,3	35.004
5	564.337,08 386.476,3	6	564.316,96 386.469,51	21.235
6	564.316,96 386.469,51	7	564.329,85 386.434,13	37.655
7	564.329,85 386.434,13	1	564.334,45 386.420,88	14.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	10	828/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.310,175 386.467,196	2	564.310,443 386.466,412	0.829
2	564.310,443 386.466,412	3	564.312,026 386.461,277	5.373
3	564.312,026 386.461,277	4	564.318,847 386.439,155	23.15
4	564.318,847 386.439,155	5	564.322,003 386.428,919	10.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.322,003 386.428,919	6	564.325,05 386.418,485	10.87
6	564.325,05 386.418,485	7	564.334,45 386.420,88	9.7
7	564.334,45 386.420,88	8	564.329,85 386.434,13	14.026
8	564.329,85 386.434,13	9	564.316,96 386.469,51	37.655
9	564.316,96 386.469,51	1	564.310,175 386.467,196	7.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:344(e:344)
Nr. cadastral vechi:616

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23704	424	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23704-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; C1-LOCUINTA in regim de P+1 etaj cu Sc la sol=119,7 mp, S desf.=228, 90 mp si Su=175.90 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15006 / 17/11/2003		
Act Notarial nr. 3435, din 13/11/2003 emis de NP LASLO C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADICU ION** 2) **BADICU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23704	424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	10	828	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23704-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; C1-LOCUINTA in regim de P+1 etaj cu Sc la sol=119,7 mp, S desf.=228,90 mp si Su=175.90 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.325,05 386.418,485	2	564.322,003 386.428,919	10.87
2	564.322,003 386.428,919	3	564.318,847 386.439,155	10.711
3	564.318,847 386.439,155	4	564.312,026 386.461,277	23.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.312,026 386.461,277	5	564.310,443 386.466,412	5.373
5	564.310,443 386.466,412	6	564.310,175 386.467,196	0.829
6	564.310,175 386.467,196	7	564.303,03 386.464,847	7.521
7	564.303,03 386.464,847	8	564.303,12 386.464,366	0.489
8	564.303,12 386.464,366	9	564.306,56 386.451,976	12.859
9	564.306,56 386.451,976	10	564.307,755 386.447,789	4.354
10	564.307,755 386.447,789	11	564.307,849 386.445,278	2.513
11	564.307,849 386.445,278	12	564.313,087 386.428,319	17.749
12	564.313,087 386.428,319	13	564.313,575 386.426,48	1.903
13	564.313,575 386.426,48	14	564.313,877 386.425,424	1.098
14	564.313,877 386.425,424	15	564.316,699 386.416,623	9.242
15	564.316,699 386.416,623	16	564.317,252 386.416,63	0.553
16	564.317,252 386.416,63	1	564.325,05 386.418,485	8.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.499 Masurata: 1.377	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47866, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I. V. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.499 Masurata: 1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	10	818	-	
2	arabil	DA	307	10	817	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.383,081 386.443,171	2	564.360,859 386.437,126	23.03
2	564.360,859 386.437,126	3	564.362,924 386.427,136	10.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.362,924 386.427,136	4	564.365,245 386.416,855	10.54
4	564.365,245 386.416,855	5	564.388,058 386.423,176	23.673
5	564.388,058 386.423,176	6	564.429,951 386.435,94	43.794
6	564.429,951 386.435,94	7	564.420,866 386.456,298	22.293
7	564.420,866 386.456,298	8	564.416,454 386.454,62	4.72
8	564.416,454 386.454,62	9	564.402,55 386.450,462	14.512
9	564.402,55 386.450,462	10	564.402,77 386.449,714	0.78
10	564.402,77 386.449,714	11	564.399,478 386.448,585	3.48
11	564.399,478 386.448,585	12	564.396,97 386.447,757	2.641
12	564.396,97 386.447,757	13	564.390,962 386.445,773	6.327
13	564.390,962 386.445,773	14	564.390,568 386.445,643	0.415
14	564.390,568 386.445,643	15	564.388,535 386.444,972	2.141
15	564.388,535 386.444,972	1	564.383,081 386.443,171	5.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 238, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.809 Masurata: 570	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45288, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU EUGEN** 2) **NICOLESCU OCTAVIAN** 3) **CRISTIAN ELENA** 4) **NICOLESCU P. MIRCEA** 5) **BOSIE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

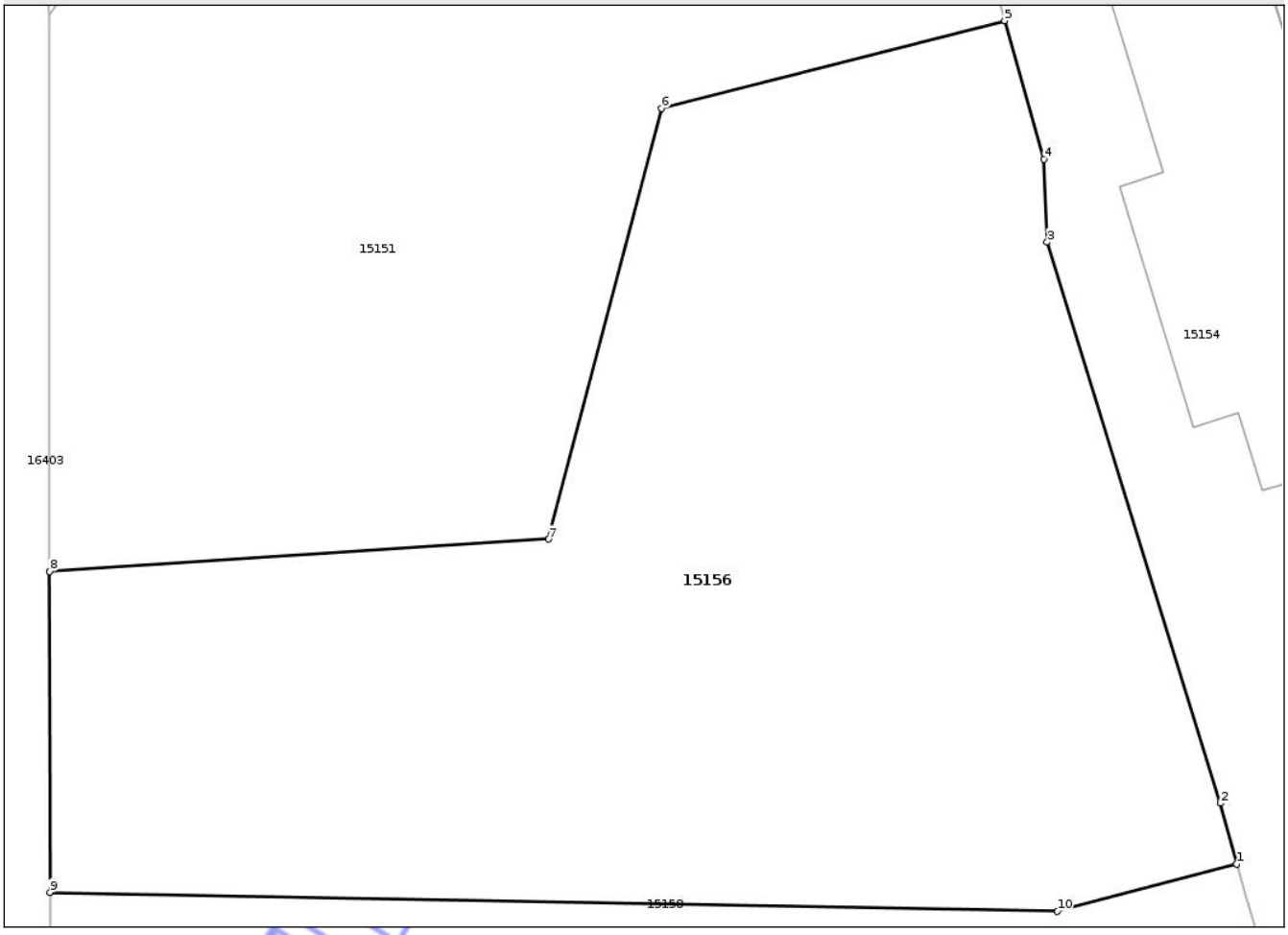
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.809 Masurata: 570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	10	829	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15158 si 15151

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.313,575 386.426,48	2	564.313,087 386.428,319	1.903
2	564.313,087 386.428,319	3	564.307,849 386.445,278	17.749
3	564.307,849 386.445,278	4	564.307,755 386.447,789	2.513
4	564.307,755 386.447,789	5	564.306,56 386.451,976	4.354
5	564.306,56 386.451,976	6	564.296,195 386.449,326	10.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.296,195 386.449,326	7	564.292,768 386.436,303	13.466
7	564.292,768 386.436,303	8	564.277,688 386.435,332	15.111
8	564.277,688 386.435,332	9	564.277,703 386.425,63	9.702
9	564.277,703 386.425,63	10	564.308,156 386.425,052	30.458
10	564.308,156 386.425,052	1	564.313,575 386.426,48	5.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.134	10	831	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.336,091 386.381,13	2	564.336,665 386.381,217	0.581
2	564.336,665 386.381,217	3	564.343,73 386.381,36	7.066
3	564.343,73 386.381,36	4	564.350,714 386.382,006	7.014
4	564.350,714 386.382,006	5	564.356,442 386.383,273	5.866
5	564.356,442 386.383,273	6	564.349,207 386.424,392	41.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.349,207 386.424,392	7	564.334,45 386.420,88	15.169
7	564.334,45 386.420,88	8	564.325,05 386.418,485	9.7
8	564.325,05 386.418,485	9	564.317,252 386.416,63	8.016
9	564.317,252 386.416,63	10	564.316,699 386.416,623	0.553
10	564.316,699 386.416,623	11	564.319,73 386.406,673	10.401
11	564.319,73 386.406,673	12	564.324,247 386.392,237	15.126
12	564.324,247 386.392,237	13	564.332,1 386.394,283	8.115
13	564.332,1 386.394,283	14	564.335,796 386.381,085	13.706
14	564.335,796 386.381,085	1	564.336,091 386.381,13	0.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27230	Din acte: 650 Masurata: 772	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit situat in intravilan; Se noteaza posesia pentru suprafata de (Smasurat-Sacte)=772mp - 650mp=122mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27230-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:167 mp; LOCUINTA P+beci; Sbeci=3.6mp;Sc desf.=166.8mp, an edificare 1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
233587 / 06/11/2025		
Act Notarial nr. 283, din 04/11/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 650/772, cota initiala 650/772	A1
	1) **PREDESCU IONELA-LORENA** 2) **PREDESCU CONSTANTIN**	
B5	se notează transmiterea posesiei asupra terenului în suprafaţă de 122 mp	A1
	1) **PREDESCU IONELA-LORENA** 2) **PREDESCU CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDESCU IONELA-LORENA** 2) **PREDESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155311 / 28/08/2025		
Act Administrativ nr. seria PHD Nr.2500838, din 17/02/1972 emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI (act notarial nr 2092 din 25.05.1968, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA);		
C1	se radiază din oficiu dreptul de uzufruct viager, transcris în Registrul de Transcriptțiuni și Inscripțiuni sub nr. 594/1968	A1, A1.1
233587 / 06/11/2025		
Act Notarial nr. 283, din 04/11/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră asupra cotei de 1/2 din locuinţă	A1.1
	1) **ZAHARIA GHEORGHE** 2) **ZAHARIA ELENA**	

Document cu circulație civilă

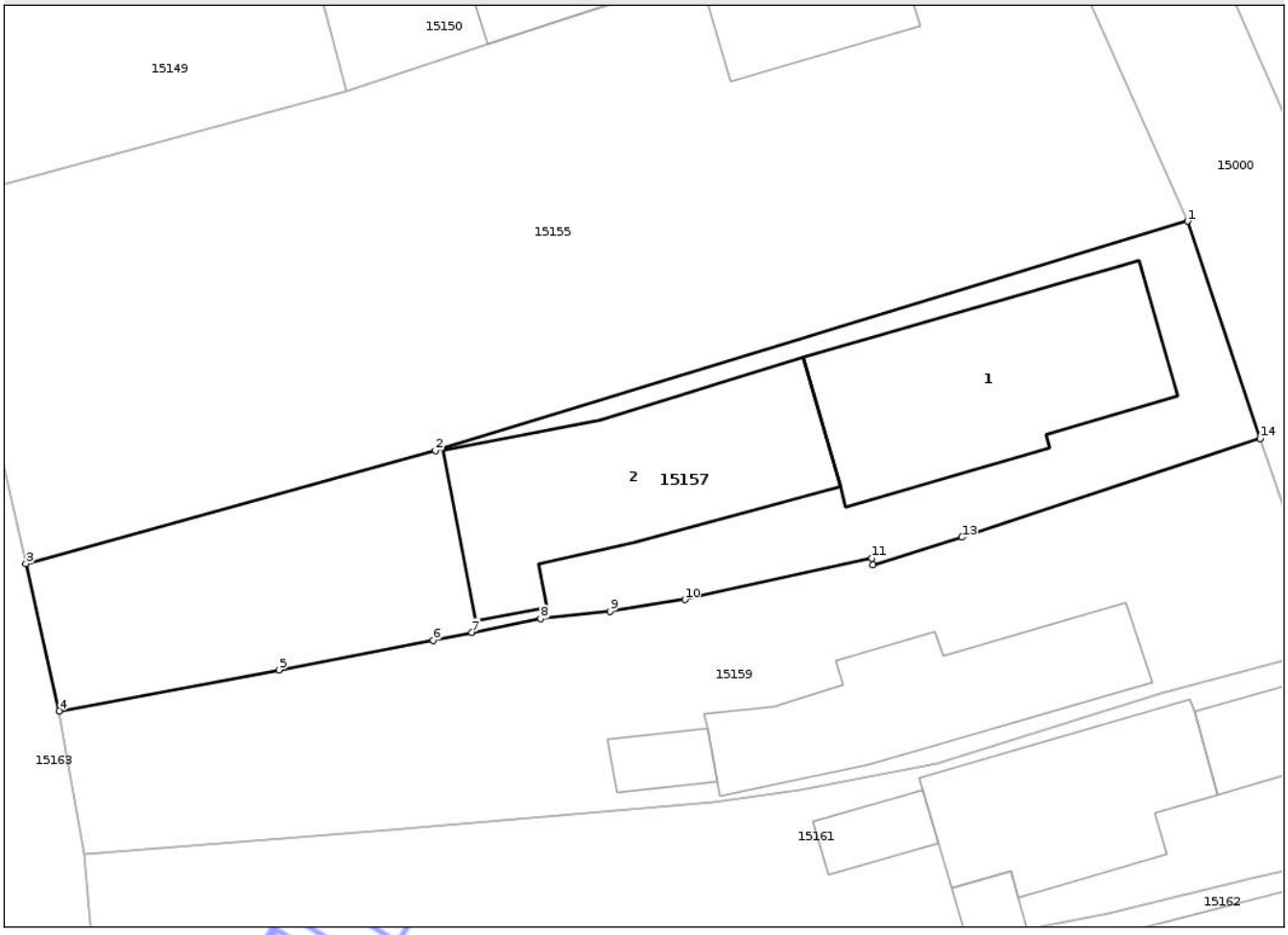
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27230	Din acte: 650 Masurata: 772	Teren imprejmuit situat in intravilan; Se noteaza posesia pentru suprafata de (Smasurat-Sacte)=772mp - 650mp=122mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	10	816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27230-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:167 mp; LOCUINTA P+beci; Sbeci=3.6mp;Sc desf.=166.8mp, an edificare 1972.
A1.2		constructii anexa	163	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.429,951 386.435,94	2	564.388,058 386.423,176	43.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.388,058 386.423,176	3	564.365,245 386.416,855	23.673
3	564.365,245 386.416,855	4	564.367,094 386.408,662	8.399
4	564.367,094 386.408,662	5	564.379,333 386.410,952	12.451
5	564.379,333 386.410,952	6	564.387,941 386.412,6	8.764
6	564.387,941 386.412,6	7	564.390,081 386.413,04	2.185
7	564.390,081 386.413,04	8	564.393,92 386.413,793	3.912
8	564.393,92 386.413,793	9	564.397,795 386.414,201	3.896
9	564.397,795 386.414,201	10	564.401,96 386.414,866	4.218
10	564.401,96 386.414,866	11	564.412,376 386.417,165	10.667
11	564.412,376 386.417,165	12	564.412,434 386.416,802	0.368
12	564.412,434 386.416,802	13	564.417,383 386.418,336	5.181
13	564.417,383 386.418,336	14	564.434,007 386.423,843	17.512
14	564.434,007 386.423,843	1	564.429,951 386.435,94	12.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. Fn, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26010	792	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92554 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. 617, din 15/07/2021 emis de Tudose Ioana Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

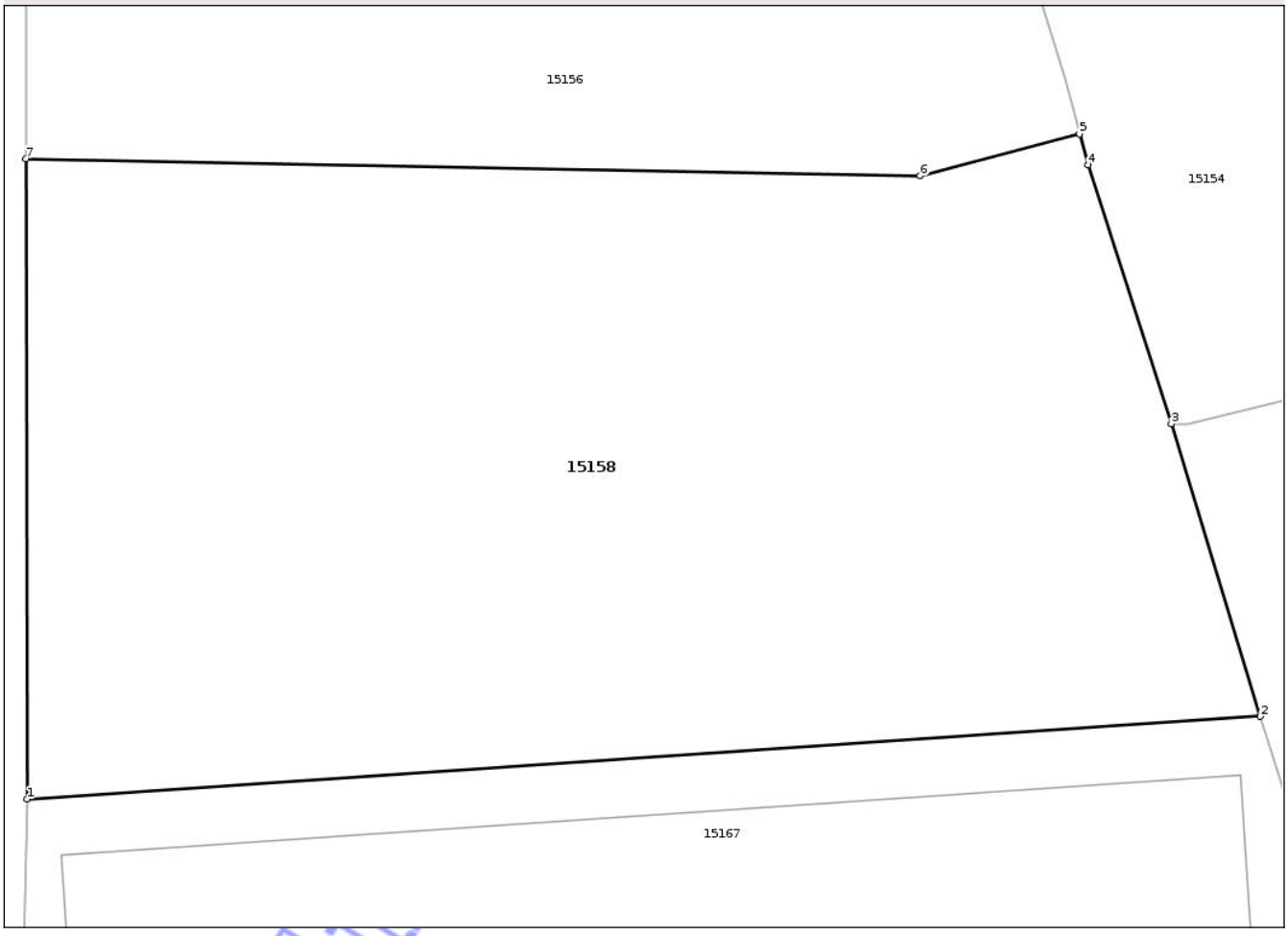
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26010	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	792	10	829,830	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.277,743 386.403,859	2	564.319,73 386.406,673	42.081
2	564.319,73 386.406,673	3	564.316,699 386.416,623	10.401
3	564.316,699 386.416,623	4	564.313,877 386.425,424	9.242
4	564.313,877 386.425,424	5	564.313,575 386.426,48	1.098
5	564.313,575 386.426,48	6	564.308,156 386.425,052	5.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.308,156 386.425,052	7	564.277,703 386.425,63	30.458
7	564.277,703 386.425,63	1	564.277,743 386.403,859	21.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24933	754	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24933-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2	24933-C2	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22213 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 672, din 13/03/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANŢU MIHAELA-CĂTĂLINA** 2) **DOROBANŢU ADRIAN-VICTOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOROBANŢU MIHAELA-CĂTĂLINA** 2) **DOROBANŢU ADRIAN-VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22213 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 672, din 13/03/2018 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZAHARIA AURELIAN** 2) **ZAHARIA CORNELIA-GETA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **ZAHARIA AURELIAN** 2) **ZAHARIA CORNELIA-GETA**	

Neautorizat în circuitul civil

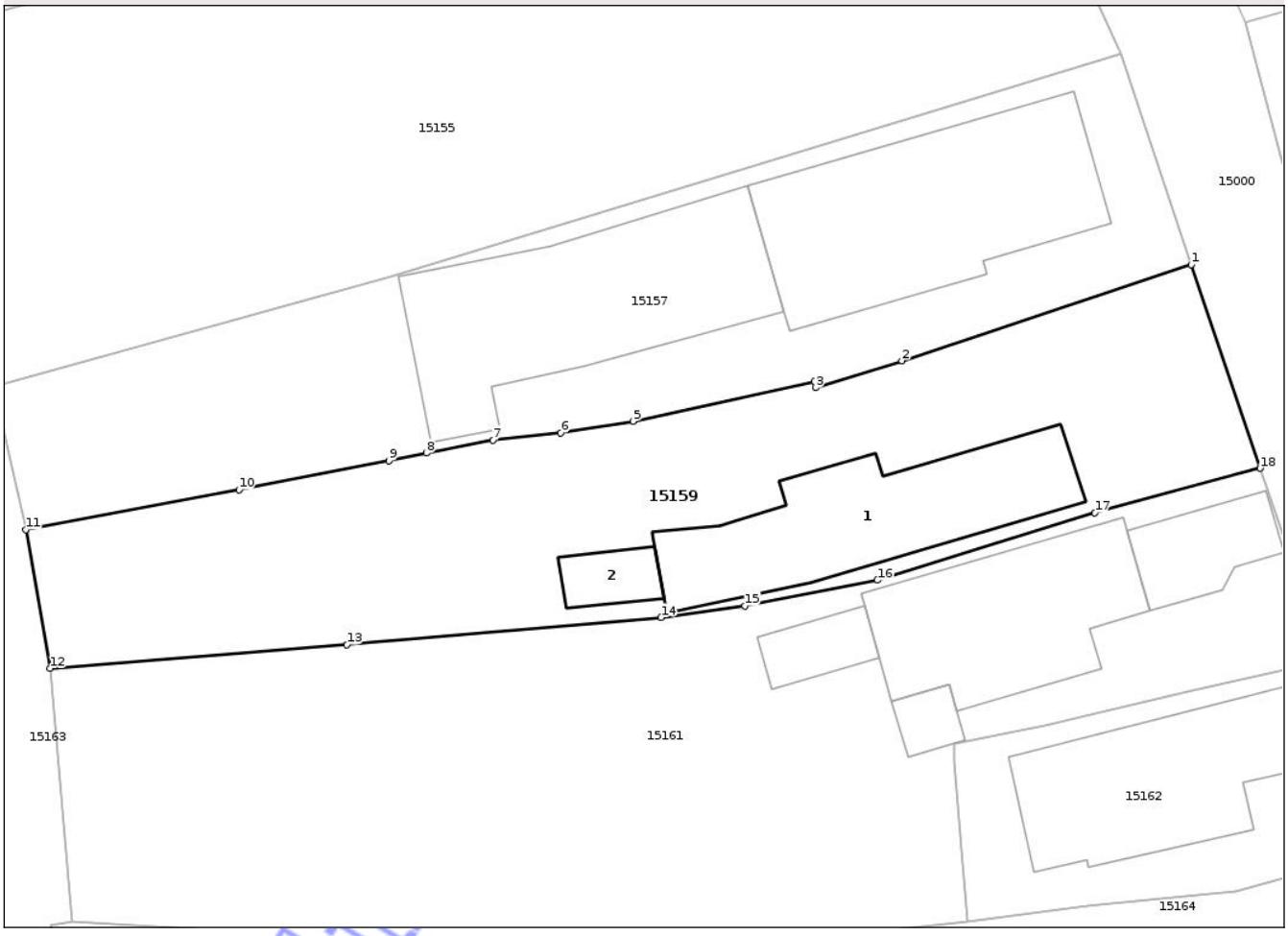
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24933	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	261	10	PARTIAL A-815	-	
2	curti constructii	DA	493	10	PARTIAL Cc-816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24933-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2	24933-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.434,007 386.423,843	2	564.417,383 386.418,336	17.512
2	564.417,383 386.418,336	3	564.412,434 386.416,802	5.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.412,434 386.416,802	4	564.412,376 386.417,165	0.368
4	564.412,376 386.417,165	5	564.401,96 386.414,866	10.667
5	564.401,96 386.414,866	6	564.397,795 386.414,201	4.218
6	564.397,795 386.414,201	7	564.393,92 386.413,793	3.896
7	564.393,92 386.413,793	8	564.390,081 386.413,04	3.912
8	564.390,081 386.413,04	9	564.387,941 386.412,6	2.185
9	564.387,941 386.412,6	10	564.379,333 386.410,952	8.764
10	564.379,333 386.410,952	11	564.367,094 386.408,662	12.451
11	564.367,094 386.408,662	12	564.368,498 386.400,704	8.081
12	564.368,498 386.400,704	13	564.385,523 386.402,056	17.079
13	564.385,523 386.402,056	14	564.403,561 386.403,613	18.105
14	564.403,561 386.403,613	15	564.408,368 386.404,284	4.854
15	564.408,368 386.404,284	16	564.415,989 386.405,759	7.762
16	564.415,989 386.405,759	17	564.428,469 386.409,628	13.066
17	564.428,469 386.409,628	18	564.437,966 386.412,179	9.834
18	564.437,966 386.412,179	1	564.434,007 386.423,843	12.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24028	Din acte: 1.100 Masurata: 1.152	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24028-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; LOCUINTA C1, S. c. = 36.00 mp. An constr. 1948, fundatie talpi de lemn, structura caramida in paianta, sarpanta lemn, tamplarie lemn, tencuiala simpla, pardoseli PAL, invelitoare tabla, utilitati energie electrica, stare fizica buna, nu detine certifica
A1.2	24028-C2	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA C2, S.c. = 111.00 mp. An constr. 1970, fundatie beton, structura caramida, sarpanta lemn, tamplarie lemn, tencuiala simpla, pardoseli beton si dusumea, invelitoare tabla, utilitati energie electrica, stare fizica buna, nu detine certificat de
A1.3	24028-C3	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE C3, S. c. = 20.00 mp. An constr. 1970, fundatie talpi de lemn, structura lemn, sarpanta lemn, tamplarie lemn, pardoseli beton, invelitoare tabla, utilitati energie electrica, stare fizica buna, nu detine certificat de performanta energetica si n
A1.4	24028-C4	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; SOPRON C4, S.c. = 11.00 mp. An constr. 1970, fundatie beton, structura metal, tamplarie metal, pardoseli beton, invelitoare tabla, utilitati energie electrica, stare fizica buna, nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91533 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. 6029, din 12/11/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUCURICA VALENTINA RUXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91533 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. 6029, din 12/11/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUCURICA TONIA STELUTA**	

Neautorizabil în circuitul civil

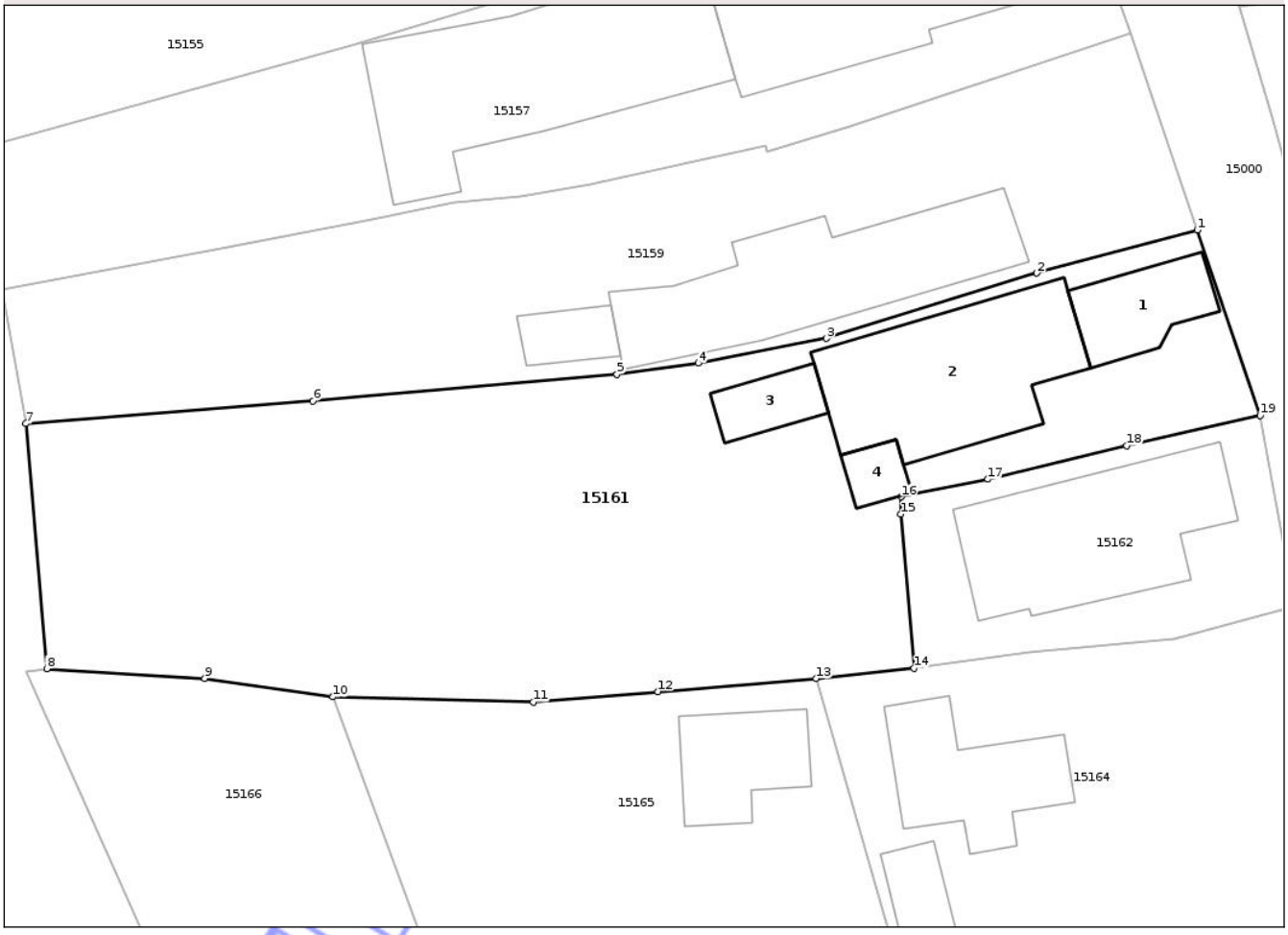
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24028	Din acte: 1.100 Masurata: 1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	10	Cc805	-	
2	arabil	DA	716	10	A806	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24028-C1	constructii de locuinte	Din acte: 32 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; LOCUINTA C1, S.c. = 36.00 mp. An constr. 1948, fundatie talpi de lemn, structura caramida in paianta, sarpanta lemn, tamplarie lemn, tencuiala simpla, pardoseli PAL, invelitoare tabla, utilitati energie electrica, stare fizica buna, nu detine certifica
A1.2	24028-C2	constructii de locuinte	Din acte: 87 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA C2, S.c. = 111.00 mp. An constr. 1970, fundatie beton, structura caramida, sarpanta lemn, tamplarie lemn, tencuiala simpla, pardoseli beton si dusumea, invelitoare tabla, utilitati energie electrica, stare fizica buna, nu detine certificat de

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	24028-C3	constructii anexa	Din acte: 19 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE C3, S.c. = 20.00 mp. An constr. 1970, fundatie talpi de lemn, structura lemn, sarpanta lemn, tamplarie lemn, pardoseli beton, invelitoare tabla, utilitati energie electrica, stare fizica buna, nu detine certificat de performanta energetica si n
A1.4	24028-C4	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; SOPRON C4, S.c. = 11.00 mp. An constr. 1970, fundatie beton, structura metal, tamplarie metal, pardoseli beton, invelitoare tabla, utilitati energie electrica, stare fizica buna, nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.437,966 386.412,179	2	564.428,469 386.409,628	9.834
2	564.428,469 386.409,628	3	564.415,989 386.405,759	13.066
3	564.415,989 386.405,759	4	564.408,368 386.404,284	7.762
4	564.408,368 386.404,284	5	564.403,561 386.403,613	4.854
5	564.403,561 386.403,613	6	564.385,523 386.402,056	18.105
6	564.385,523 386.402,056	7	564.368,498 386.400,704	17.079
7	564.368,498 386.400,704	8	564.369,736 386.386,171	14.586
8	564.369,736 386.386,171	9	564.379,1 386.385,6	9.381
9	564.379,1 386.385,6	10	564.386,716 386.384,5	7.695
10	564.386,716 386.384,5	11	564.398,585 386.384,191	11.873
11	564.398,585 386.384,191	12	564.405,999 386.384,807	7.44
12	564.405,999 386.384,807	13	564.415,367 386.385,582	9.4
13	564.415,367 386.385,582	14	564.421,171 386.386,187	5.835
14	564.421,171 386.386,187	15	564.420,404 386.395,329	9.174
15	564.420,404 386.395,329	16	564.420,424 386.396,357	1.028
16	564.420,424 386.396,357	17	564.425,565 386.397,406	5.247
17	564.425,565 386.397,406	18	564.433,779 386.399,384	8.449
18	564.433,779 386.399,384	19	564.441,711 386.401,188	8.135
19	564.441,711 386.401,188	1	564.437,966 386.412,179	11.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:177(e:177)
Nr. cadastral vechi:323(e:12130)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22465	Din acte: 219 Masurata: 249	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22465-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8836 / 23/11/2001		
Act Notarial nr. 3489, din 08/10/2001 emis de NP TUDOSE M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMSA AUREL** 2) **COMSA CONSTANTA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

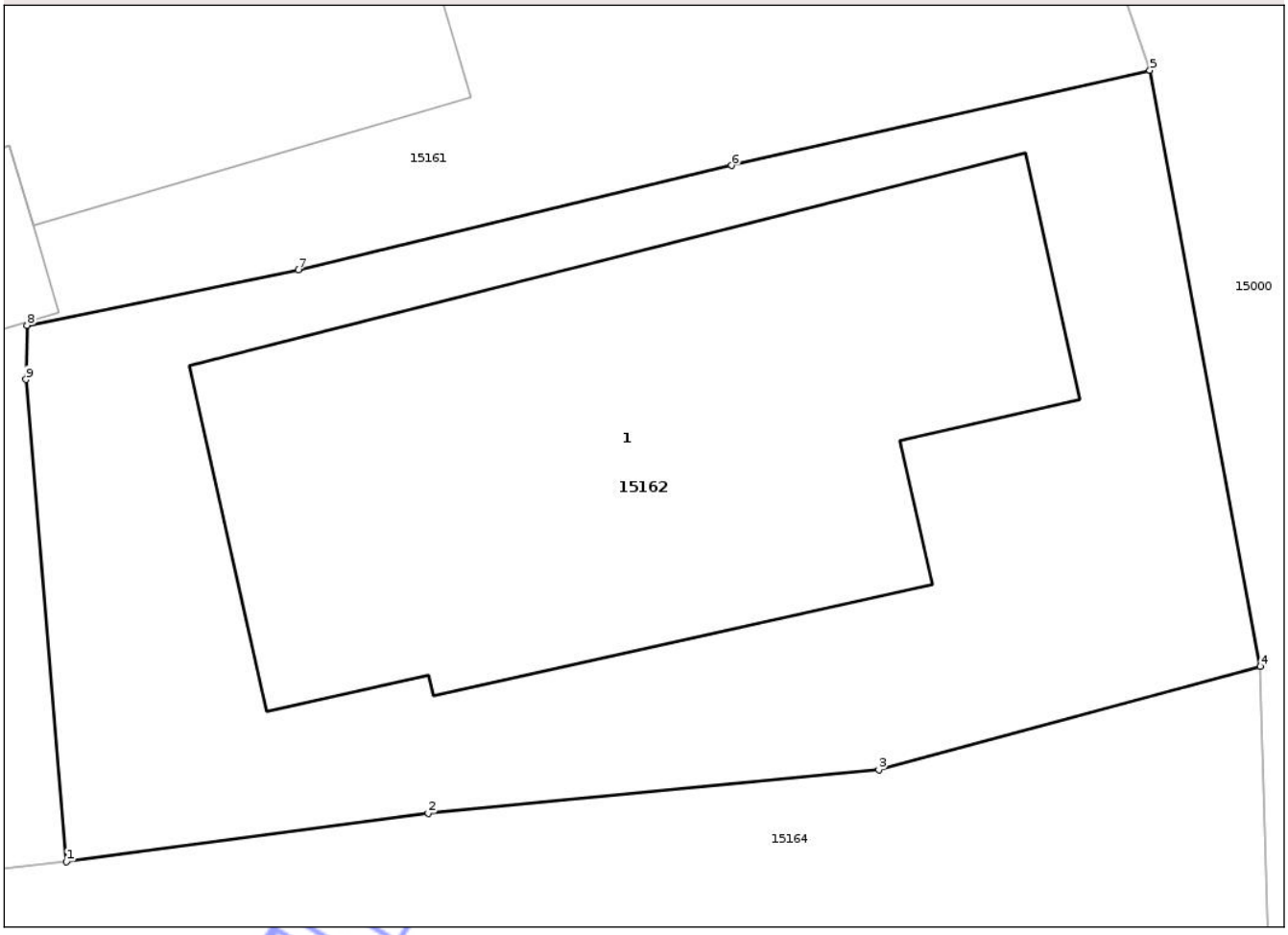
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22465	Din acte: 219 Masurata: 249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	10	Cc 804	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22465-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.421,171 386.386,187	2	564.428,032 386.387,108	6.923
2	564.428,032 386.387,108	3	564.436,574 386.387,931	8.582
3	564.436,574 386.387,931	4	564.443,804 386.389,887	7.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.443,804 386.389,887	5	564.441,711 386.401,188	11.493
5	564.441,711 386.401,188	6	564.433,779 386.399,384	8.135
6	564.433,779 386.399,384	7	564.425,565 386.397,406	8.449
7	564.425,565 386.397,406	8	564.420,424 386.396,357	5.247
8	564.420,424 386.396,357	9	564.420,404 386.395,329	1.028
9	564.420,404 386.395,329	1	564.421,171 386.386,187	9.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 86, din 07/06/2021 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	10	833	-	
2	arabil	DA	728	10	832	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.356,442 386.383,273	2	564.357,61 386.380,1	3.381
2	564.357,61 386.380,1	3	564.360,68 386.375,18	5.799
3	564.360,68 386.375,18	4	564.366,76 386.363,72	12.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.366,76 386.363,72	5	564.376,7 386.337,56	27.985
5	564.376,7 386.337,56	6	564.387,131 386.342,133	11.389
6	564.387,131 386.342,133	7	564.387,788 386.342,439	0.725
7	564.387,788 386.342,439	8	564.386,774 386.345,13	2.876
8	564.386,774 386.345,13	9	564.368,508 386.385,985	44.752
9	564.368,508 386.385,985	10	564.369,736 386.386,171	1.242
10	564.369,736 386.386,171	11	564.368,498 386.400,704	14.586
11	564.368,498 386.400,704	12	564.367,094 386.408,662	8.081
12	564.367,094 386.408,662	13	564.365,245 386.416,855	8.399
13	564.365,245 386.416,855	14	564.362,924 386.427,136	10.54
14	564.362,924 386.427,136	15	564.350,25 386.424,64	12.917
15	564.350,25 386.424,64	16	564.349,207 386.424,392	1.072
16	564.349,207 386.424,392	1	564.356,442 386.383,273	41.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 480 Masurata: 616	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42933, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

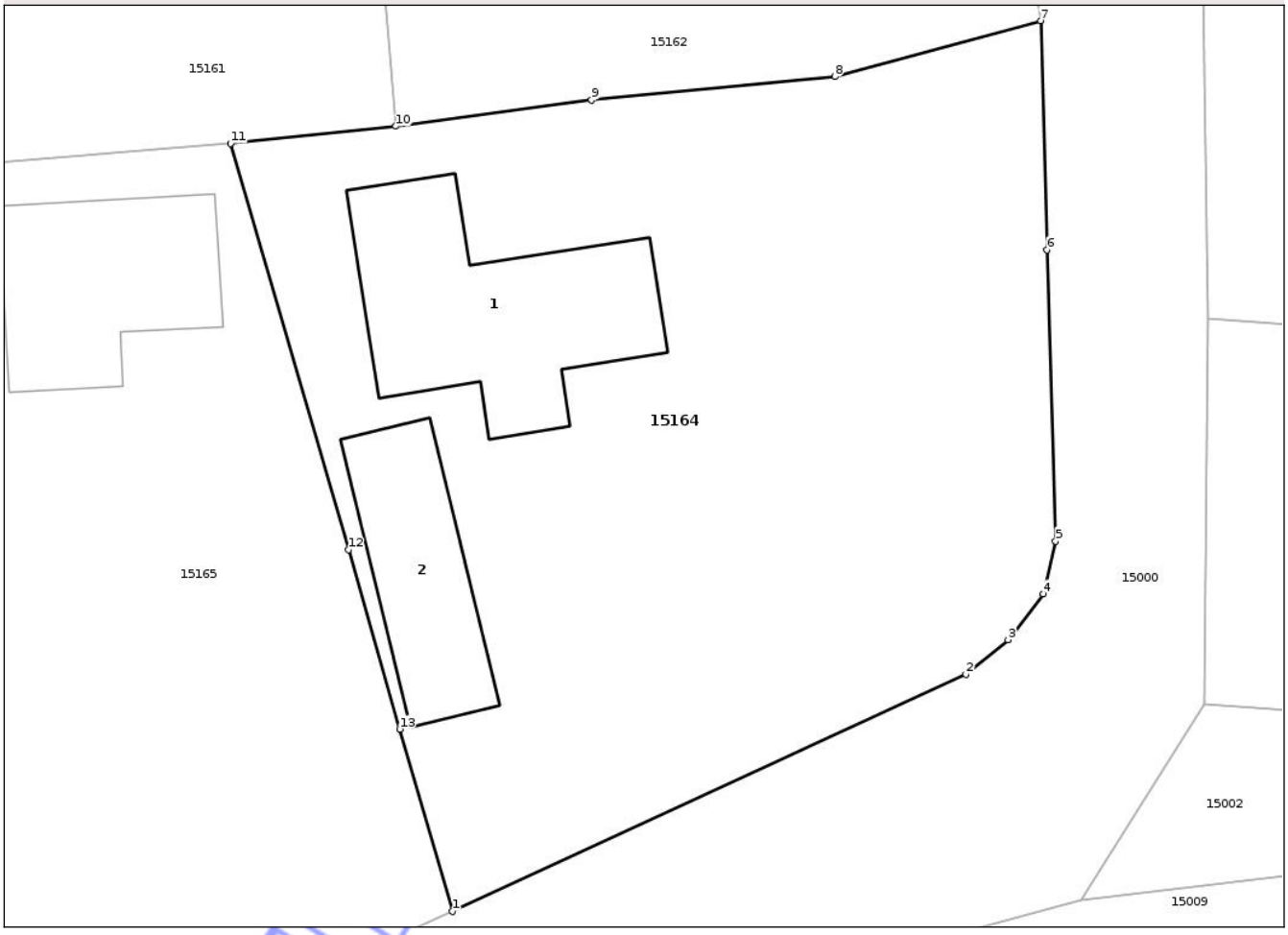
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 480 Masurata: 616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	10	801	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.423,152 386.358,633	2	564.441,174 386.366,948	19.848
2	564.441,174 386.366,948	3	564.442,655 386.368,164	1.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.442,655 386.368,164	4	564.443,886 386.369,77	2.024
4	564.443,886 386.369,77	5	564.444,323 386.371,625	1.906
5	564.444,323 386.371,625	6	564.444,027 386.381,85	10.229
6	564.444,027 386.381,85	7	564.443,804 386.389,887	8.04
7	564.443,804 386.389,887	8	564.436,574 386.387,931	7.49
8	564.436,574 386.387,931	9	564.428,032 386.387,108	8.582
9	564.428,032 386.387,108	10	564.421,171 386.386,187	6.923
10	564.421,171 386.386,187	11	564.415,367 386.385,582	5.835
11	564.415,367 386.385,582	12	564.419,502 386.371,324	14.845
12	564.419,502 386.371,324	13	564.421,301 386.365,031	6.545
13	564.421,301 386.365,031	1	564.423,152 386.358,633	6.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24312	Din acte: 798 Masurata: 869	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24312-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C1 Fundatie Piatra Pereti Caramida Pardosea Dusumea Planseu Sipca Invelitoare Tabla Instalatii Electrice, apa, gaze Anul constructie 1930 Certif. energetic Nu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106201 / 15/11/2016		
Act Notarial nr. 2331, din 14/11/2016 emis de NP Ivan Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VÎJDIAC MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

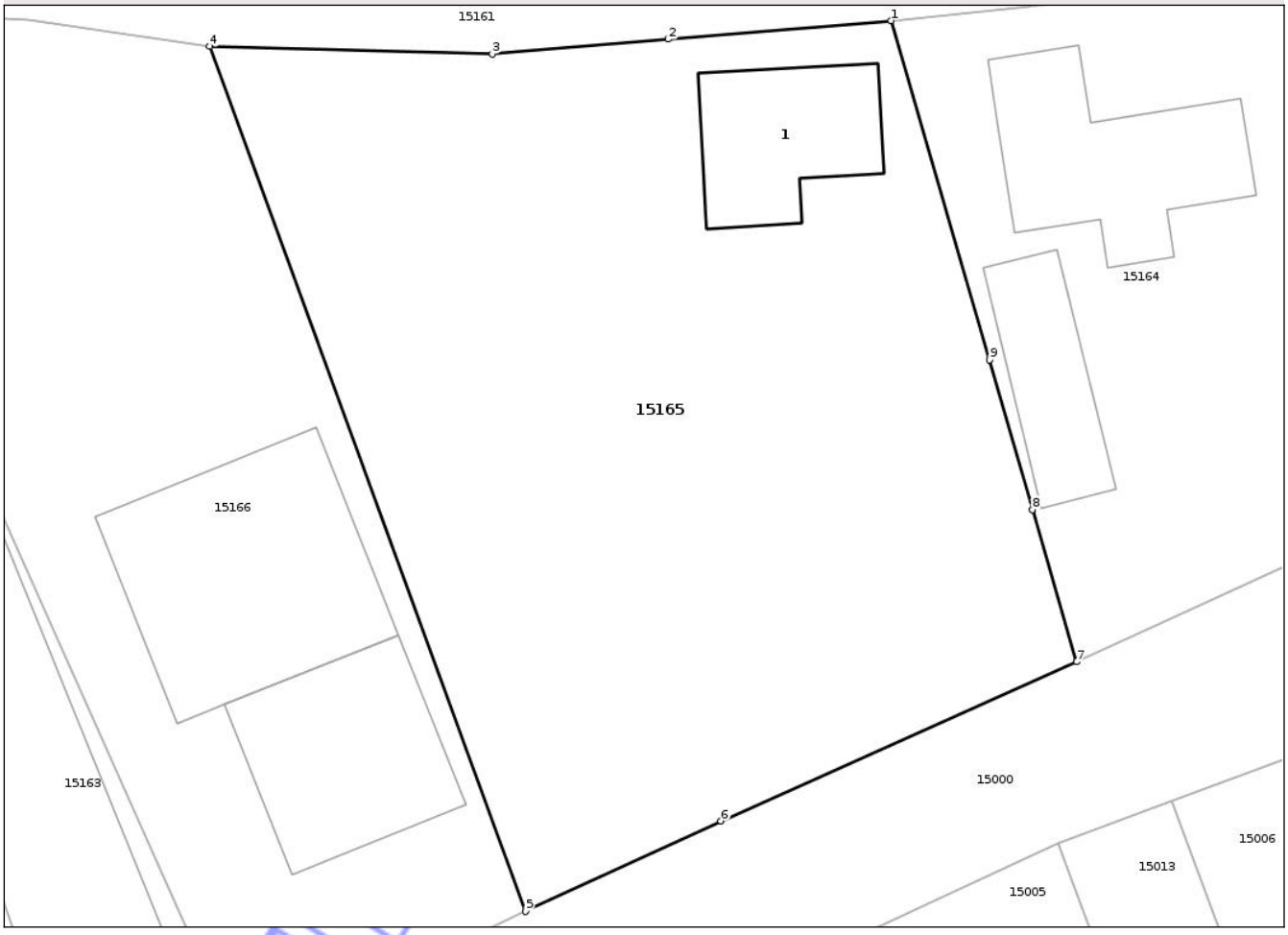
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24312	Din acte: 798 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	869	10	CC-800	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24312-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C1 Fundatie Piatra Pereti Caramida Pardosea Dusumea Planseu Sipca Invelitoare Tabla Instalatii Electrice, apa, gaze Anul constructie 1930 Certif. energetic Nu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.415,367 386.385,582	2	564.405,999 386.384,807	9.4
2	564.405,999 386.384,807	3	564.398,585 386.384,191	7.44
3	564.398,585 386.384,191	4	564.386,716 386.384,5	11.873
4	564.386,716 386.384,5	5	564.400,005 386.348,141	38.711
5	564.400,005 386.348,141	6	564.408,21 386.351,944	9.043
6	564.408,21 386.351,944	7	564.423,152 386.358,633	16.371
7	564.423,152 386.358,633	8	564.421,301 386.365,031	6.66
8	564.421,301 386.365,031	9	564.419,502 386.371,324	6.545
9	564.419,502 386.371,324	1	564.415,367 386.385,582	14.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:917
Nr. cadastral vechi:1325

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23247	Din acte: 654 Masurata: 644	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23247-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1- locuinta compusa din trei camere si hol cu Sc=60,83 mp. si Su=51,82 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35968 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 6740/2005, din 01/01/2005 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE SORIN-VASILE** 2) **DOBRE MARIA-DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 917)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35968 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 6740/2005, din 01/01/2005 emis de NP MIHAELA IVAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra camerei nr.4	A1.1
	1) **DOBRE NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 917)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23247	Din acte: 654 Masurata: 644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	10	796	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23247-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-locuinta compusa din trei camere si hol cu Sc=60,83 mp. si Su=51,82 mp.
A1.2		constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.386,716 386.384,5	2	564.379,1 386.385,6	7.695
2	564.379,1 386.385,6	3	564.369,736 386.386,171	9.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.369,736 386.386,171	4	564.368,508 386.385,985	1.242
4	564.368,508 386.385,985	5	564.386,774 386.345,13	44.752
5	564.386,774 386.345,13	6	564.387,788 386.342,439	2.876
6	564.387,788 386.342,439	7	564.400,005 386.348,141	13.482
7	564.400,005 386.348,141	1	564.386,716 386.384,5	38.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4058
Nr. cadastral vechi:10873

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 236, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21204	4.123	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21204-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 236, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:863 mp; S. construita desfasurata:988 mp; Scoala, S.parter=863mp, S. beci=34mp, S.etaj=91mp, S.constr. desf=988mp.
A1.2	21204-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 236, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1112 mp; S. construita desfasurata:1112 mp; SALA SPORT P- Sc desf=1112 mp; Anul construirii-2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35668 / 23/05/2008		
Act Normativ nr. 18, din 18/02/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (adeverinta nr.1142/01.02.2008 emis de C.L ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
2561 / 19/01/2010		
Act Normativ nr. 27, din 19/04/2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (hotarare nr.18/18.08.1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;hotarare nr.12/30.05.2000 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 27, din 19/04/2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (hotarare nr.18/18.08.1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;hotarare nr.12/30.05.2000 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;adeverinta nr.9764/02.10.2009 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
138447 / 07/09/2023		
Act Administrativ nr. 15/33010, din 29/08/2023 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 15 / 33453 din 01.09.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiul de cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21204	4.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.123	10	845	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21204-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 988 Masurata: 863	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:863 mp; S. construita desfasurata:988 mp; Scoala, S. parter=863mp, S.beci=34mp, S.etaj=91mp, S. constr. desf=988mp.
A1.2	21204-C2	constructii administrative si social culturale	1.112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1112 mp; S. construita desfasurata:1112 mp; SALA SPORT P- Sc desf=1112 mp; Anul construirii-2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.275,616 386.318,057	2	564.282,736 386.310,292	10.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.282,736 386.310,292	3	564.317,562 386.318,032	35.676
3	564.317,562 386.318,032	4	564.325,028 386.320,143	7.759
4	564.325,028 386.320,143	5	564.314,062 386.377,779	58.67
5	564.314,062 386.377,779	6	564.321,408 386.378,899	7.431
6	564.321,408 386.378,899	7	564.328,82 386.380,03	7.498
7	564.328,82 386.380,03	8	564.335,796 386.381,085	7.055
8	564.335,796 386.381,085	9	564.332,1 386.394,283	13.706
9	564.332,1 386.394,283	10	564.324,247 386.392,237	8.115
10	564.324,247 386.392,237	11	564.319,73 386.406,673	15.126
11	564.319,73 386.406,673	12	564.277,743 386.403,859	42.081
12	564.277,743 386.403,859	13	564.277,179 386.375,273	28.592
13	564.277,179 386.375,273	14	564.276,397 386.346,941	28.343
14	564.276,397 386.346,941	1	564.275,616 386.318,057	28.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4353
Nr. cadastral vechi:11037

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21456	Din acte: 583 Masurata: 608	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21456-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA P ; SCONSTRUITA DESFASURATA=58.75MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65414 / 26/09/2008		
Act Notarial nr. 33, din 16/01/1947 emis de JUDECATORIA OCOLULUI MIXT FILIPESTI DE TARG (titlu proprietate nr.87026/26.10.2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;certificat mostenitor nr.65/17. 04.2008 emis de NP TUDOSE MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire,donatie si reconstituire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **STROE ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **STROE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21456	Din acte: 583 Masurata: 608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	10	CC 834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21456-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA P ; SCONSTRUITA DESFASURATA=58.75MP
A1.2		constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.365,3 386.332,87	2	564.376,7 386.337,56	12.327
2	564.376,7 386.337,56	3	564.366,76 386.363,72	27.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.366,76 386.363,72	4	564.360,68 386.375,18	12.973
4	564.360,68 386.375,18	5	564.357,61 386.380,1	5.799
5	564.357,61 386.380,1	6	564.356,442 386.383,273	3.381
6	564.356,442 386.383,273	7	564.350,714 386.382,006	5.866
7	564.350,714 386.382,006	8	564.343,73 386.381,36	7.014
8	564.343,73 386.381,36	9	564.348,43 386.372,43	10.091
9	564.348,43 386.372,43	10	564.354,27 386.363,09	11.015
10	564.354,27 386.363,09	11	564.357,34 386.355,99	7.735
11	564.357,34 386.355,99	1	564.365,3 386.332,87	24.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1277(e:1277)
Nr. cadastral vechi:1030(e:11619)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20163	Din acte: 456 Masurata: 510	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20163-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113686 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 4899, din 13/12/2017 emis de NP Tudose George Radu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ GEORGE-MARIAN** 2) **DUTA FLORENTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUŢĂ GEORGE-MARIAN** 2) **DUTA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20163	Din acte: 456 Masurata: 510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	10	CC842	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20163-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA (P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.321,408 386.378,899	2	564.328,988 386.352,857	27.123
2	564.328,988 386.352,857	3	564.332,176 386.340,041	13.207
3	564.332,176 386.340,041	4	564.335,342 386.323,497	16.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.335,342 386.323,497	5	564.345,12 386.326,37	10.191
5	564.345,12 386.326,37	6	564.343,2 386.340,09	13.854
6	564.343,2 386.340,09	7	564.342,73 386.342,31	2.269
7	564.342,73 386.342,31	8	564.341,86 386.344,37	2.236
8	564.341,86 386.344,37	9	564.336,25 386.357,16	13.966
9	564.336,25 386.357,16	10	564.334,2 386.363,49	6.654
10	564.334,2 386.363,49	11	564.330,07 386.375,34	12.549
11	564.330,07 386.375,34	12	564.328,82 386.380,03	4.854
12	564.328,82 386.380,03	1	564.321,408 386.378,899	7.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 522 Masurata: 562	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1872, din 17/12/1999 emis de BIN LUPU MARIA-LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂCANU VASILE** 2) **BĂCANU CRISTINA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1872, din 17/12/1999 emis de BIN LUPU MARIA-LUIZA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării obligației și întreținere în favoarea, dobandit prin Conventie	A1, A1.1
	1) **AVRAM VASILE** 2) **AVRAM FLORINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 522 Masurata: 562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	10	843	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.325,028 386.320,143	2	564.335,342 386.323,497	10.846
2	564.335,342 386.323,497	3	564.332,176 386.340,041	16.844
3	564.332,176 386.340,041	4	564.328,988 386.352,857	13.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.328,988 386.352,857	5	564.321,408 386.378,899	27.123
5	564.321,408 386.378,899	6	564.314,062 386.377,779	7.431
6	564.314,062 386.377,779	1	564.325,028 386.320,143	58.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 1.188	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 63092, din 25/04/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. PAUL** 2) **POPESCU MARIA** 3) **MATEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

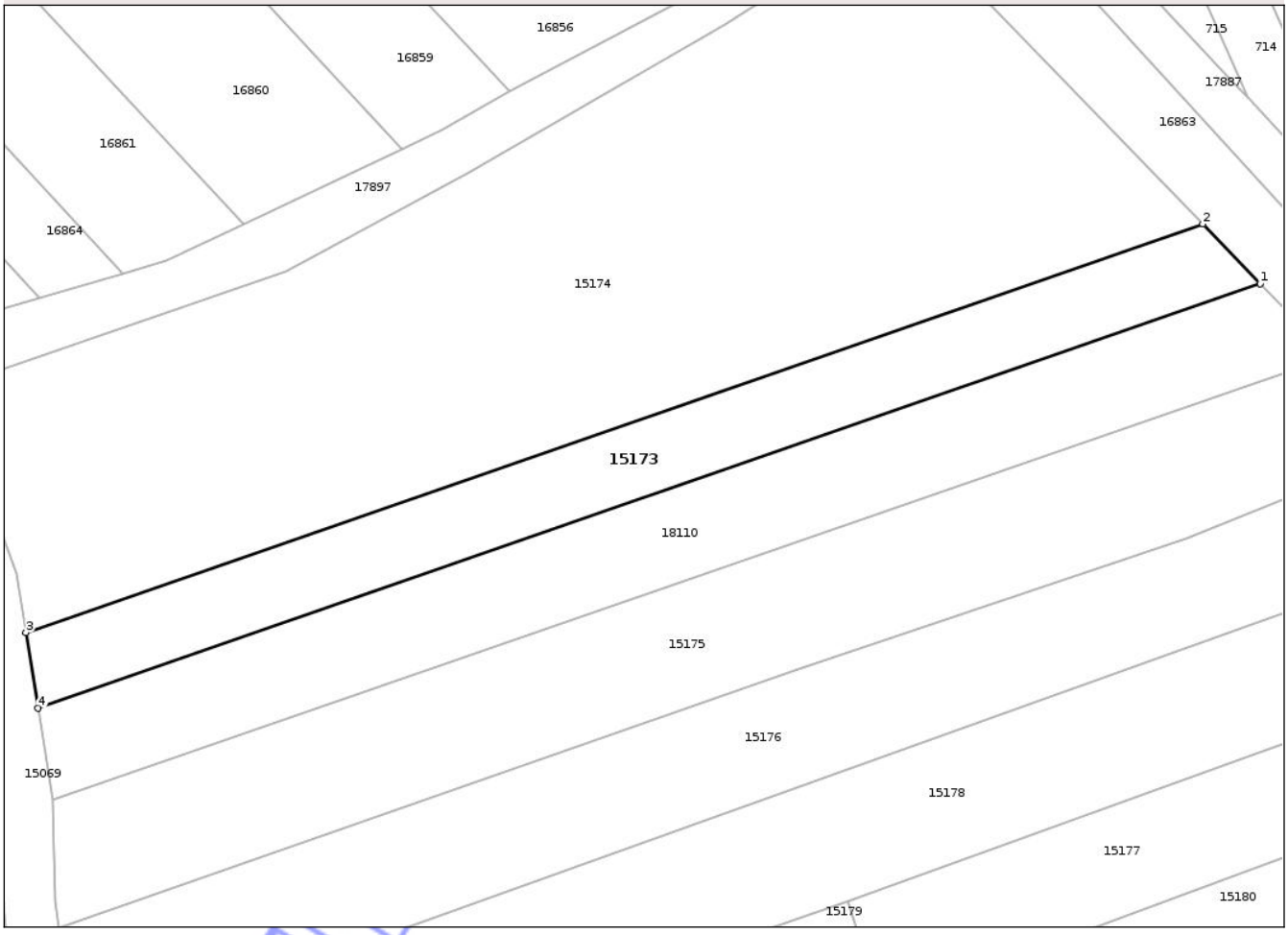
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	660	10	961	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18110
2	arabil	NU	528	10	961/1	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18110

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.162,997 384.311,643	2	566.156,577 384.318,295	9.245
2	566.156,577 384.318,295	3	566.025,349 384.272,722	138.916
3	566.025,349 384.272,722	4	566.026,707 384.264,312	8.519
4	566.026,707 384.264,312	1	566.162,997 384.311,643	144.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.343	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

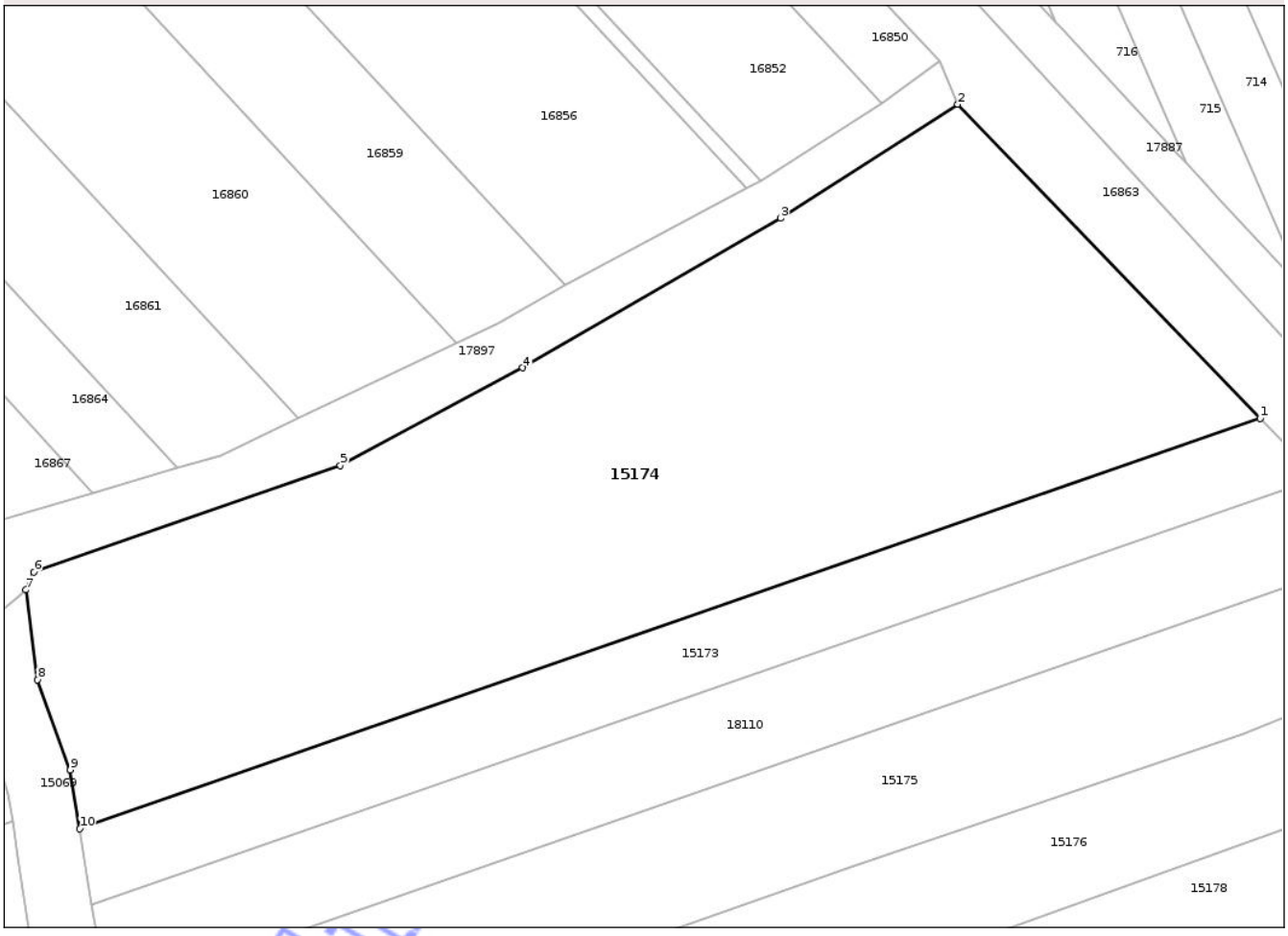
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.343	10	963	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.156,577 384.318,295	2	566.122,943 384.353,143	48.432
2	566.122,943 384.353,143	3	566.103,259 384.340,496	23.397
3	566.103,259 384.340,496	4	566.074,601 384.323,89	33.122
4	566.074,601 384.323,89	5	566.054,318 384.313,064	22.991
5	566.054,318 384.313,064	6	566.020,249 384.301,221	36.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.020,249 384.301,221	7	566.019,365 384.299,233	2.176
7	566.019,365 384.299,233	8	566.020,669 384.289,268	10.05
8	566.020,669 384.289,268	9	566.024,295 384.279,25	10.654
9	566.024,295 384.279,25	10	566.025,349 384.272,722	6.613
10	566.025,349 384.272,722	1	566.156,577 384.318,295	138.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 486 Masurata: 505	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27241, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 486 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	10	838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.355,02 386.329,48	2	564.365,3 386.332,87	10.825
2	564.365,3 386.332,87	3	564.357,34 386.355,99	24.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.357,34 386.355,99	4	564.354,27 386.363,09	7.735
4	564.354,27 386.363,09	5	564.348,43 386.372,43	11.015
5	564.348,43 386.372,43	6	564.343,73 386.381,36	10.091
6	564.343,73 386.381,36	7	564.336,665 386.381,217	7.066
7	564.336,665 386.381,217	8	564.336,091 386.381,13	0.581
8	564.336,091 386.381,13	9	564.342,4 386.364,59	17.702
9	564.342,4 386.364,59	10	564.345,15 386.358,5	6.682
10	564.345,15 386.358,5	11	564.347,49 386.354,04	5.037
11	564.347,49 386.354,04	12	564.348,42 386.352,09	2.16
12	564.348,42 386.352,09	13	564.350,09 386.347,99	4.427
13	564.350,09 386.347,99	14	564.351,96 386.342,68	5.63
14	564.351,96 386.342,68	1	564.355,02 386.329,48	13.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4554
Nr. cadastral vechi:11165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21578	Din acte: 476 Masurata: 485	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21578-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA P ; SCONSTRUITA DESFASURATA=141.18MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18318 / 16/04/2009		
Act Notarial nr. 2020, din 15/04/2009 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MATEI MARILUISA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SARBUSCA VASILE** 2) **SARBUSCA EMILIA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7959 / 31/01/2019		
Act Administrativ nr. 793/2018, din 14/11/2018 emis de SCPEJ PAVEL SI MUSAT (act administrativ nr 10020 din 22.10.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in doar de executare nr. 793/2018 pentru recuperarea sumei de 31257,31 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in cuantum de 4309,43 lei in favoarea creditoarei BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA , la cererea Executorului Judecatoresc Musat Mihaela Alina (asupra cotei din imobil proprietatea lui MATEI MARILUISA)	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21578	Din acte: 476 Masurata: 485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	10	CC 839	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21578-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA P ; SCONSTRUITA DESFASURATA=141.18MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.345,12 386.326,37	2	564.355,02 386.329,48	10.377
2	564.355,02 386.329,48	3	564.351,96 386.342,68	13.55
3	564.351,96 386.342,68	4	564.350,09 386.347,99	5.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.350,09 386.347,99	5	564.348,42 386.352,09	4.427
5	564.348,42 386.352,09	6	564.347,49 386.354,04	2.16
6	564.347,49 386.354,04	7	564.345,15 386.358,5	5.037
7	564.345,15 386.358,5	8	564.342,4 386.364,59	6.682
8	564.342,4 386.364,59	9	564.336,091 386.381,13	17.702
9	564.336,091 386.381,13	10	564.335,796 386.381,085	0.298
10	564.335,796 386.381,085	11	564.328,82 386.380,03	7.055
11	564.328,82 386.380,03	12	564.330,07 386.375,34	4.854
12	564.330,07 386.375,34	13	564.334,2 386.363,49	12.549
13	564.334,2 386.363,49	14	564.336,25 386.357,16	6.654
14	564.336,25 386.357,16	15	564.341,86 386.344,37	13.966
15	564.341,86 386.344,37	16	564.342,73 386.342,31	2.236
16	564.342,73 386.342,31	17	564.343,2 386.340,09	2.269
17	564.343,2 386.340,09	1	564.345,12 386.326,37	13.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24467	Din acte: 2.175 Masurata: 2.097	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95187 / 12/10/2016		
Act Notarial nr. 2461, din 12/10/2016 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GISTEL TIRES SRL**, CIF:18977661	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

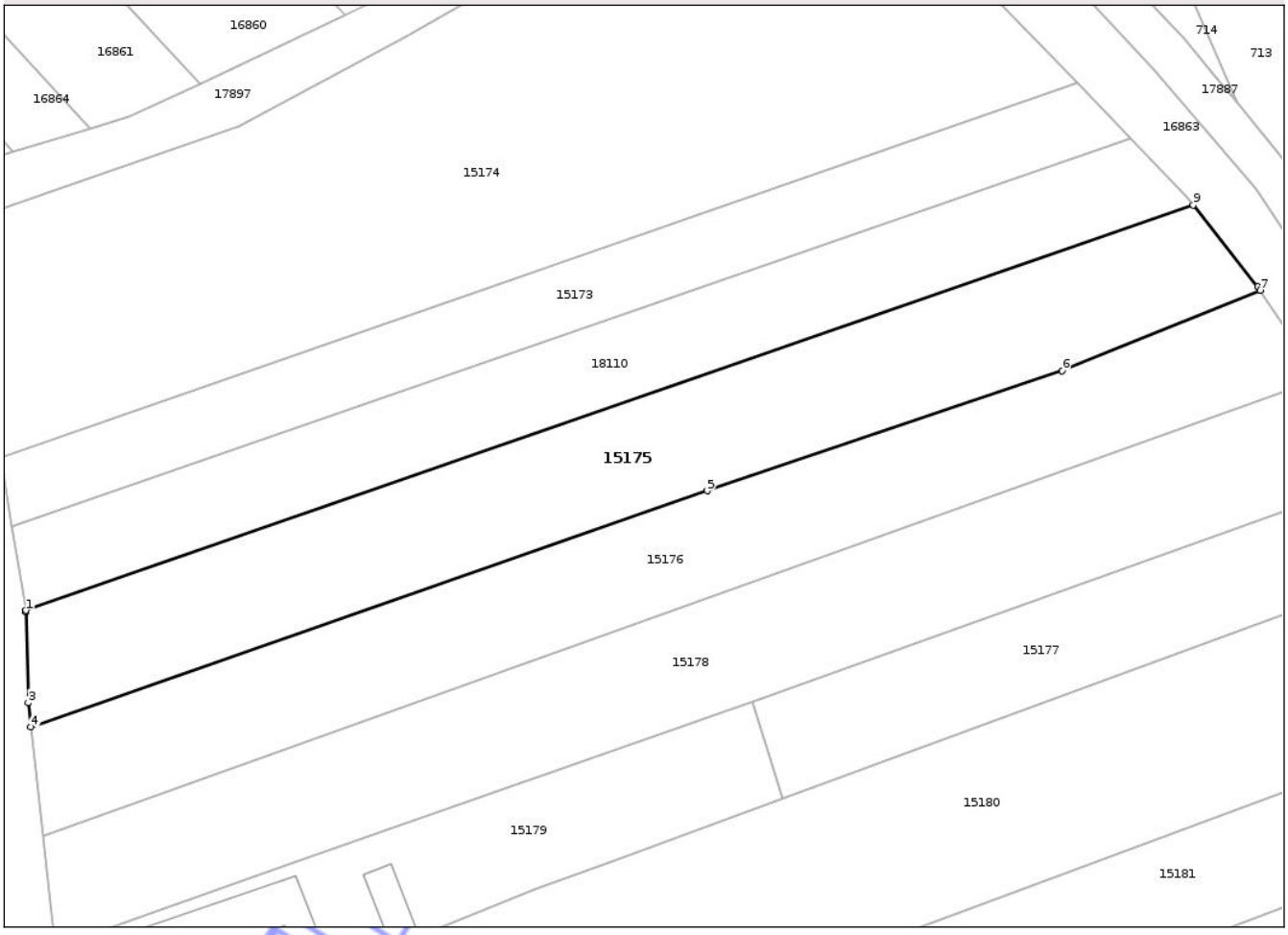
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24467	Din acte: 2.175 Masurata: 2.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.097	10	962,962/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.028,365 384.254,039	2	566.028,392 384.253,873	0.168
2	566.028,392 384.253,873	3	566.028,632 384.242,793	11.083
3	566.028,632 384.242,793	4	566.028,961 384.239,811	3.0
4	566.028,961 384.239,811	5	566.111,43 384.268,626	87.358
5	566.111,43 384.268,626	6	566.154,715 384.283,281	45.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.154,715 384.283,281	7	566.178,856 384.293,07	26.05
7	566.178,856 384.293,07	8	566.178,555 384.293,522	0.543
8	566.178,555 384.293,522	9	566.170,702 384.303,47	12.674
9	566.170,702 384.303,47	1	566.028,365 384.254,039	150.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59374, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

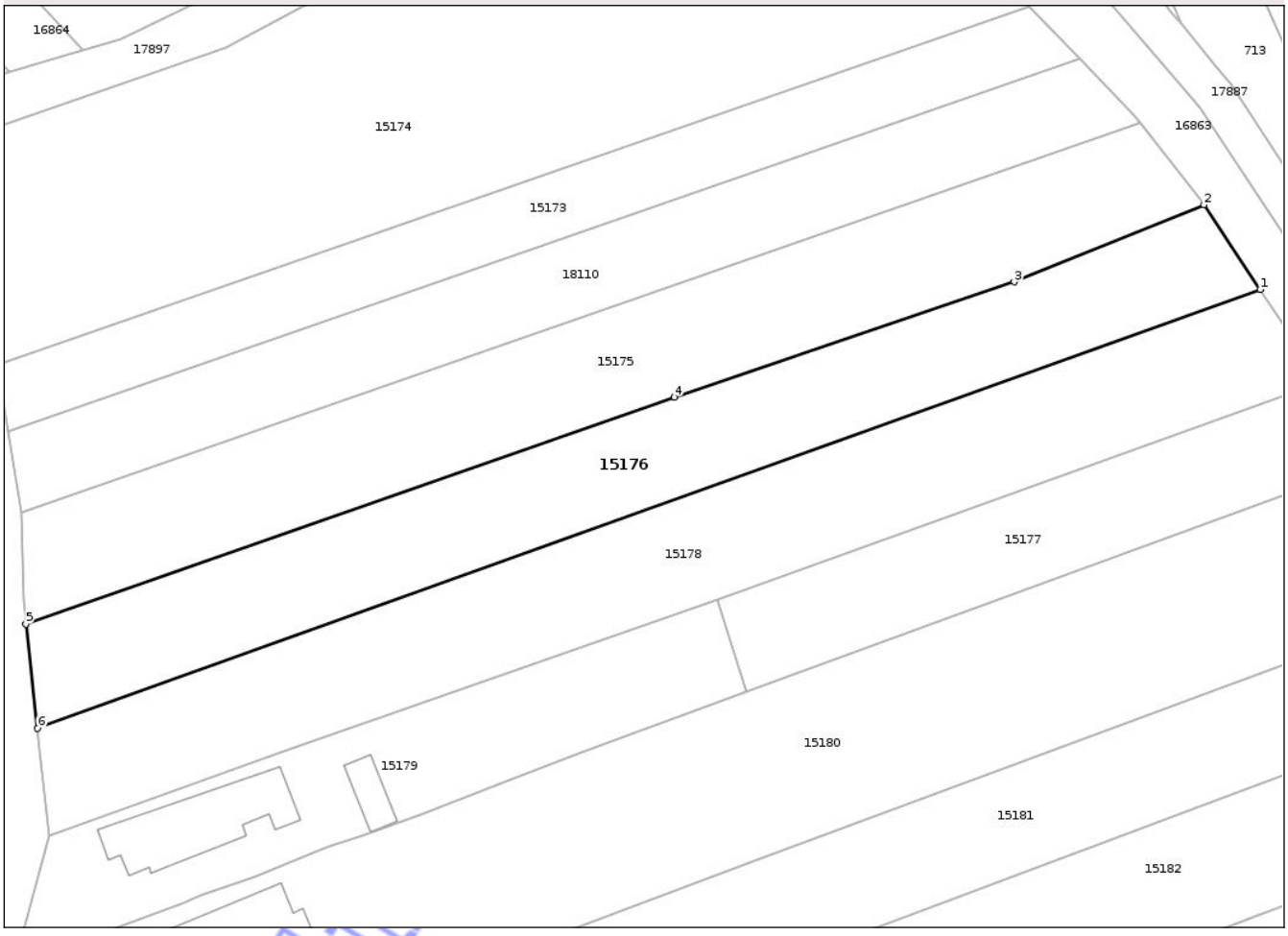
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	10	963	-	
2	arabil	NU	900	10	963/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.186,013 384.282,29	2	566.178,856 384.293,07	12.94
2	566.178,856 384.293,07	3	566.154,715 384.283,281	26.05
3	566.154,715 384.283,281	4	566.111,43 384.268,626	45.699
4	566.111,43 384.268,626	5	566.028,961 384.239,811	87.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.028,961 384.239,811	6	566.030,457 384.226,553	13.342
6	566.030,457 384.226,553	1	566.186,013 384.282,29	165.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

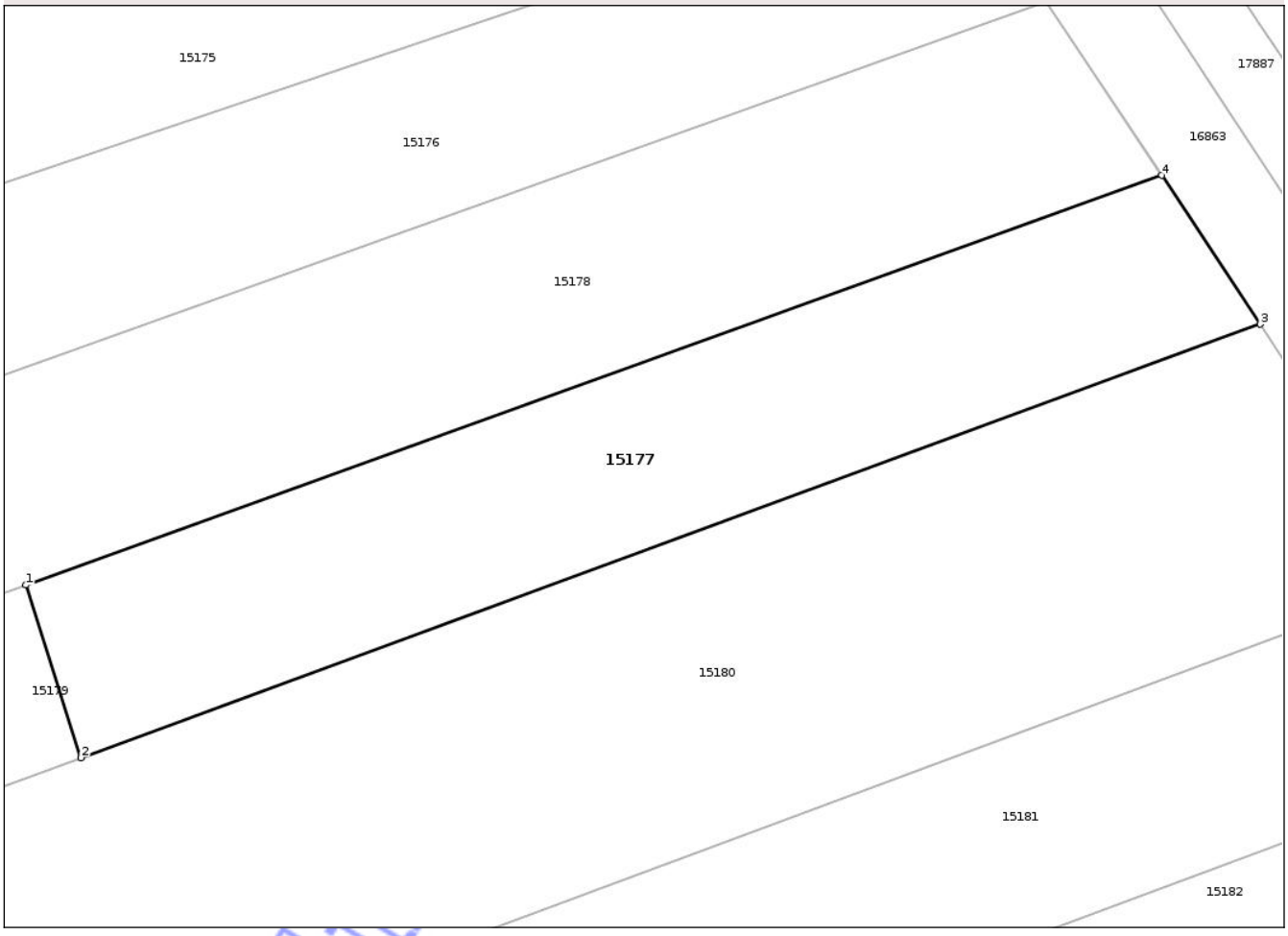
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	10	965	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.116,947 384.242,831	2	566.120,678 384.231,156	12.257
2	566.120,678 384.231,156	3	566.200,509 384.260,464	85.041
3	566.200,509 384.260,464	4	566.193,829 384.270,523	12.075
4	566.193,829 384.270,523	1	566.116,947 384.242,831	81.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48341, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHE. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

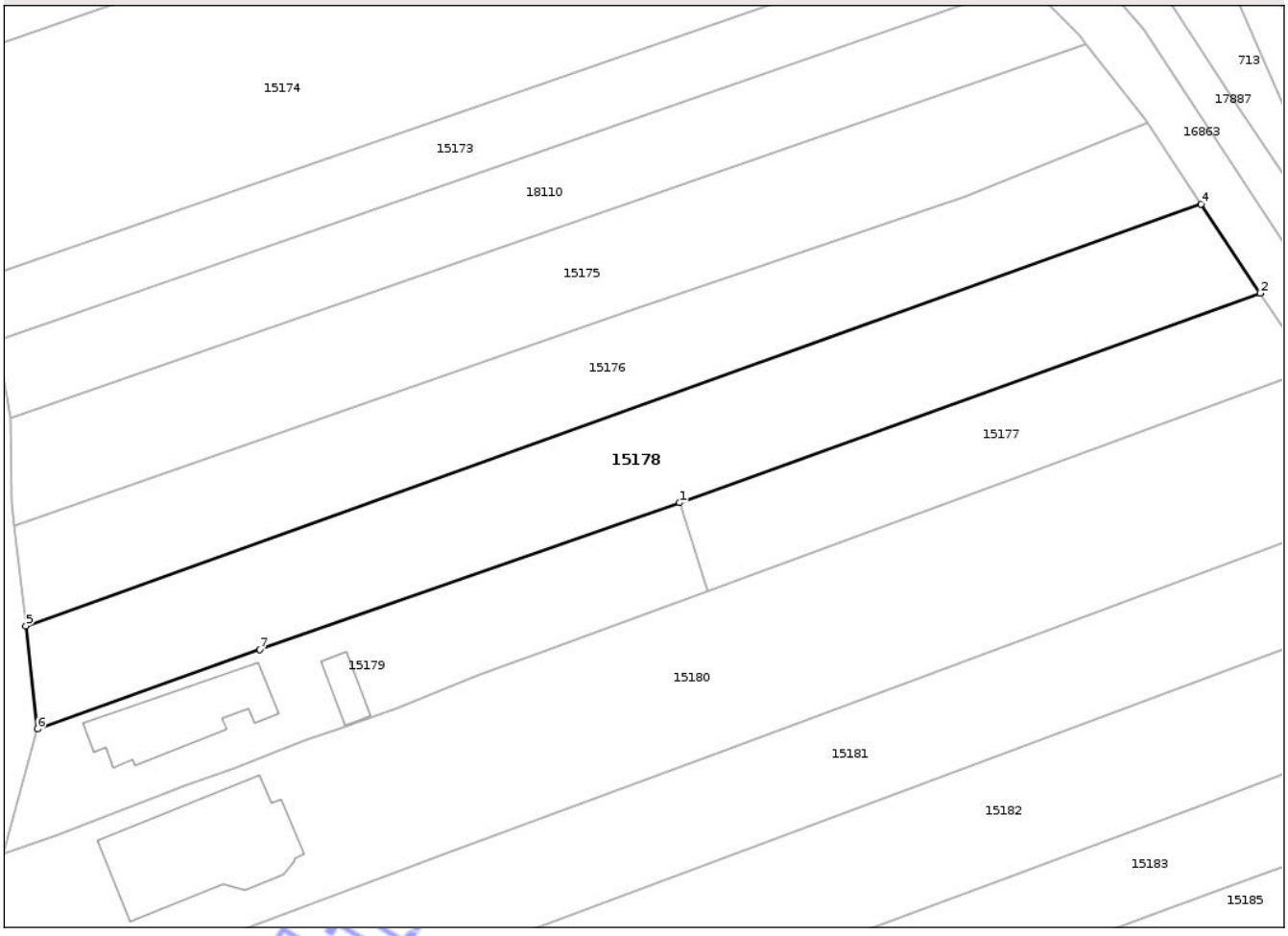
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	10	964/1	-	
2	arabil	DA	1.300	10	964	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.116,947 384.242,831	2	566.193,829 384.270,523	81.717
2	566.193,829 384.270,523	3	566.193,82 384.270,536	0.016
3	566.193,82 384.270,536	4	566.186,013 384.282,29	14.11
4	566.186,013 384.282,29	5	566.030,457 384.226,553	165.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.030,457 384.226,553	6	566.031,993 384.212,939	13.7
6	566.031,993 384.212,939	7	566.061,437 384.223,443	31.262
7	566.061,437 384.223,443	1	566.116,947 384.242,831	58.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:444(e:444)
Nr. cadastral vechi:713

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20238	1.249	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20238-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; C1 - locuinta cu s.c. de 164,91mp
A1.2	20238-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2 - anexa cu s. c. de 32,58mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7473 / 10/05/2004		
Act Administrativ nr. 63028, din 17/03/1997 emis de Comisia Jud. Prahova (certificat mostenitor nr.884/02.04.1993 emis de Notariatul de Stat Jud. Prahova;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 0/1, cota initiala 0/1	A1
	1) **DUMITRACHE N .NICULAE**	
41643 / 22/07/2010		
Act Notarial nr. 64, din 21/07/2010 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

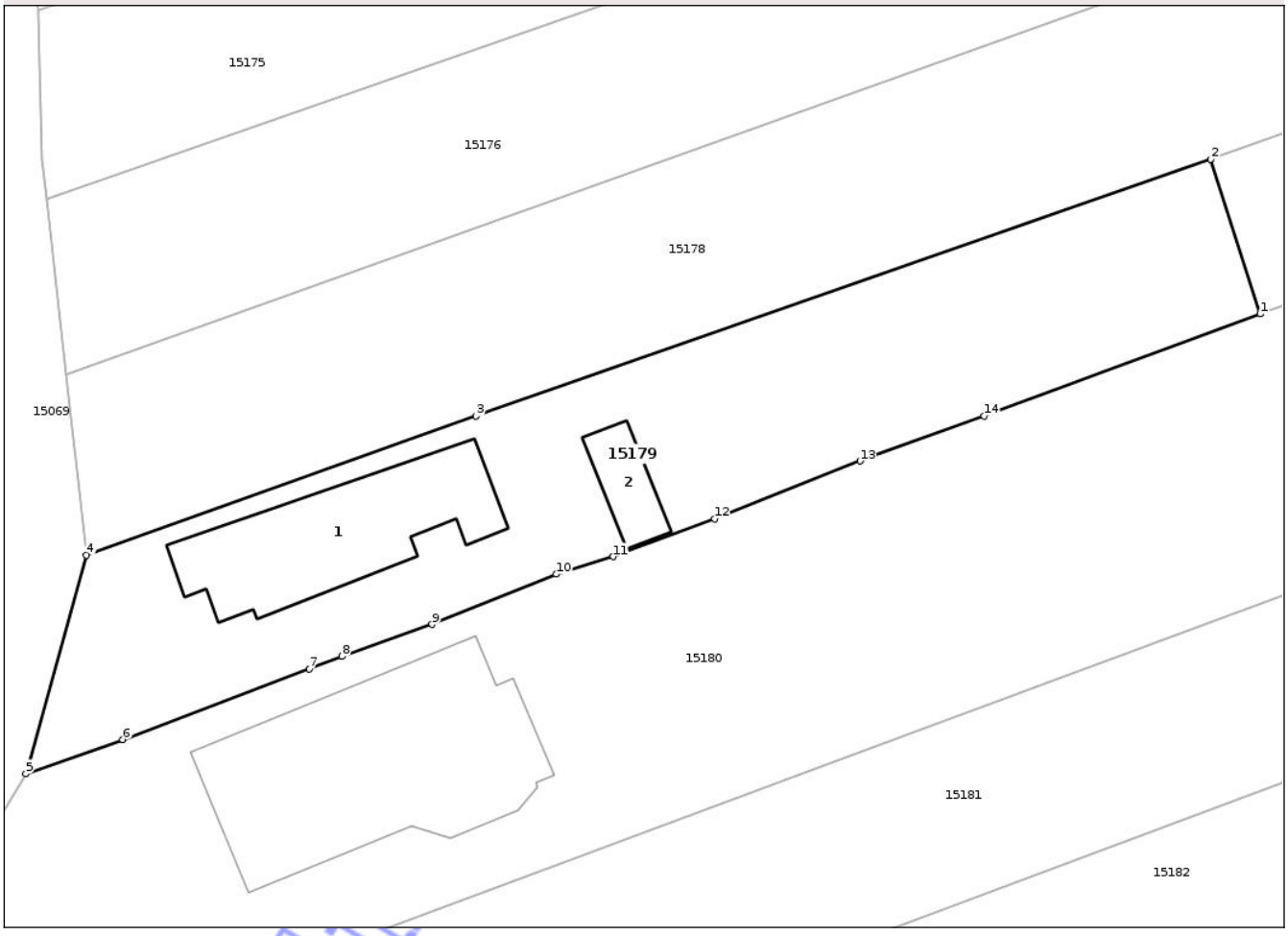
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20238	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.249	10	Cc 967	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20238-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; C1 - locuinta cu s.c. de 164,91mp
A1.2	20238-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2 - anexa cu s.c. de 32,58mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.120,678 384.231,156	2	566.116,947 384.242,831	12.257
2	566.116,947 384.242,831	3	566.061,437 384.223,443	58.798
3	566.061,437 384.223,443	4	566.031,993 384.212,939	31.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.031,993 384.212,939	5	566.027,412 384.196,44	17.123
5	566.027,412 384.196,44	6	566.034,737 384.199,024	7.767
6	566.034,737 384.199,024	7	566.048,833 384.204,355	15.07
7	566.048,833 384.204,355	8	566.051,298 384.205,306	2.642
8	566.051,298 384.205,306	9	566.058,097 384.207,728	7.218
9	566.058,097 384.207,728	10	566.067,474 384.211,517	10.114
10	566.067,474 384.211,517	11	566.071,804 384.212,834	4.526
11	566.071,804 384.212,834	12	566.079,46 384.215,687	8.17
12	566.079,46 384.215,687	13	566.090,442 384.220,054	11.818
13	566.090,442 384.220,054	14	566.099,793 384.223,459	9.952
14	566.099,793 384.223,459	1	566.120,678 384.231,156	22.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25740	Din acte: 4.040 Masurata: 3.949	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25740-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:294 mp; S. construita desfasurata:319 mp; LOCUINTA Sp+P; Scd=319mp; ANUL CONSTRUIRII-1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68200 / 22/07/2020		
Act Administrativ nr. 12059, din 11/06/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 142674 din 04.02.2020, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 142674 din 05.12.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 5024 din 28.09.2018, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr HCL din 02.03.2011, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 142674 din 04.02.2020, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 12066 din 16.06.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MARIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

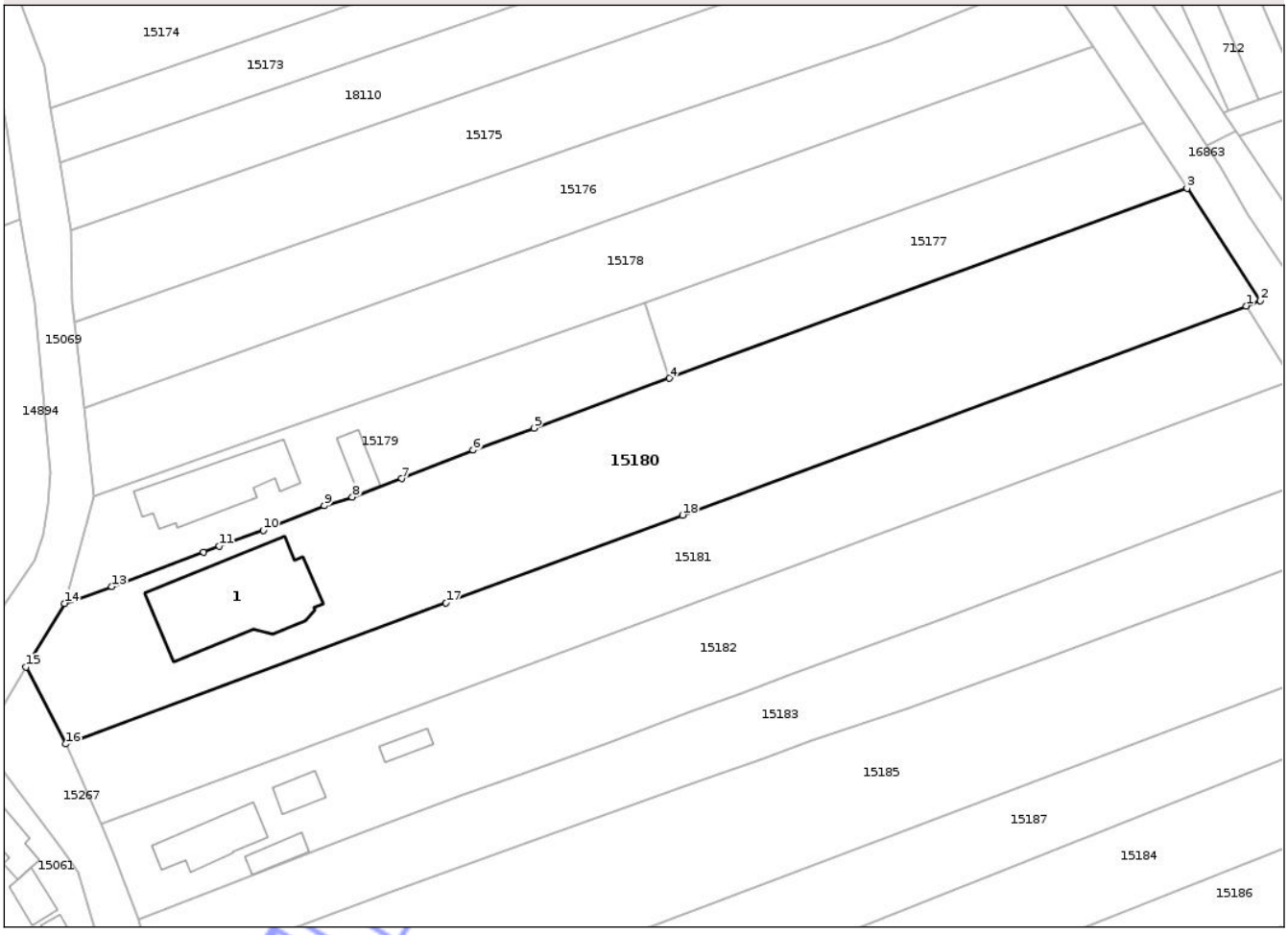
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25740	Din acte: 4.040 Masurata: 3.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.263	10	968	-	
2	arabil	DA	2.686	10	968/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25740-C1	constructii de locuinte	Din acte: 319 Masurata: 294	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:294 mp; S. construita desfasurata:319 mp; LOCUINTA Sp+P; Scd=319mp; ANUL CONSTRUIRII-1999

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.209,612 384.242,295	2	566.211,791 384.243,104	2.324
2	566.211,791 384.243,104	3	566.200,509 384.260,464	20.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.200,509 384.260,464	4	566.120,678 384.231,156	85.041
4	566.120,678 384.231,156	5	566.099,793 384.223,459	22.258
5	566.099,793 384.223,459	6	566.090,442 384.220,054	9.952
6	566.090,442 384.220,054	7	566.079,46 384.215,687	11.818
7	566.079,46 384.215,687	8	566.071,804 384.212,834	8.17
8	566.071,804 384.212,834	9	566.067,474 384.211,517	4.526
9	566.067,474 384.211,517	10	566.058,097 384.207,728	10.114
10	566.058,097 384.207,728	11	566.051,298 384.205,306	7.218
11	566.051,298 384.205,306	12	566.048,833 384.204,355	2.642
12	566.048,833 384.204,355	13	566.034,737 384.199,024	15.07
13	566.034,737 384.199,024	14	566.027,412 384.196,44	7.767
14	566.027,412 384.196,44	15	566.021,488 384.186,65	11.443
15	566.021,488 384.186,65	16	566.027,601 384.174,782	13.35
16	566.027,601 384.174,782	17	566.086,26 384.196,533	62.562
17	566.086,26 384.196,533	18	566.122,738 384.210,059	38.905
18	566.122,738 384.210,059	1	566.209,612 384.242,295	92.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22814	Din acte: 2.585 Masurata: 2.588	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77144 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. 6018, din 22/12/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22814 a imobilului cu numarul cadastral 22814/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22745 inscris in cartea funciara 22745;	A1
77148 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. 6018, din 22/12/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN IOAN** 2) **CALIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

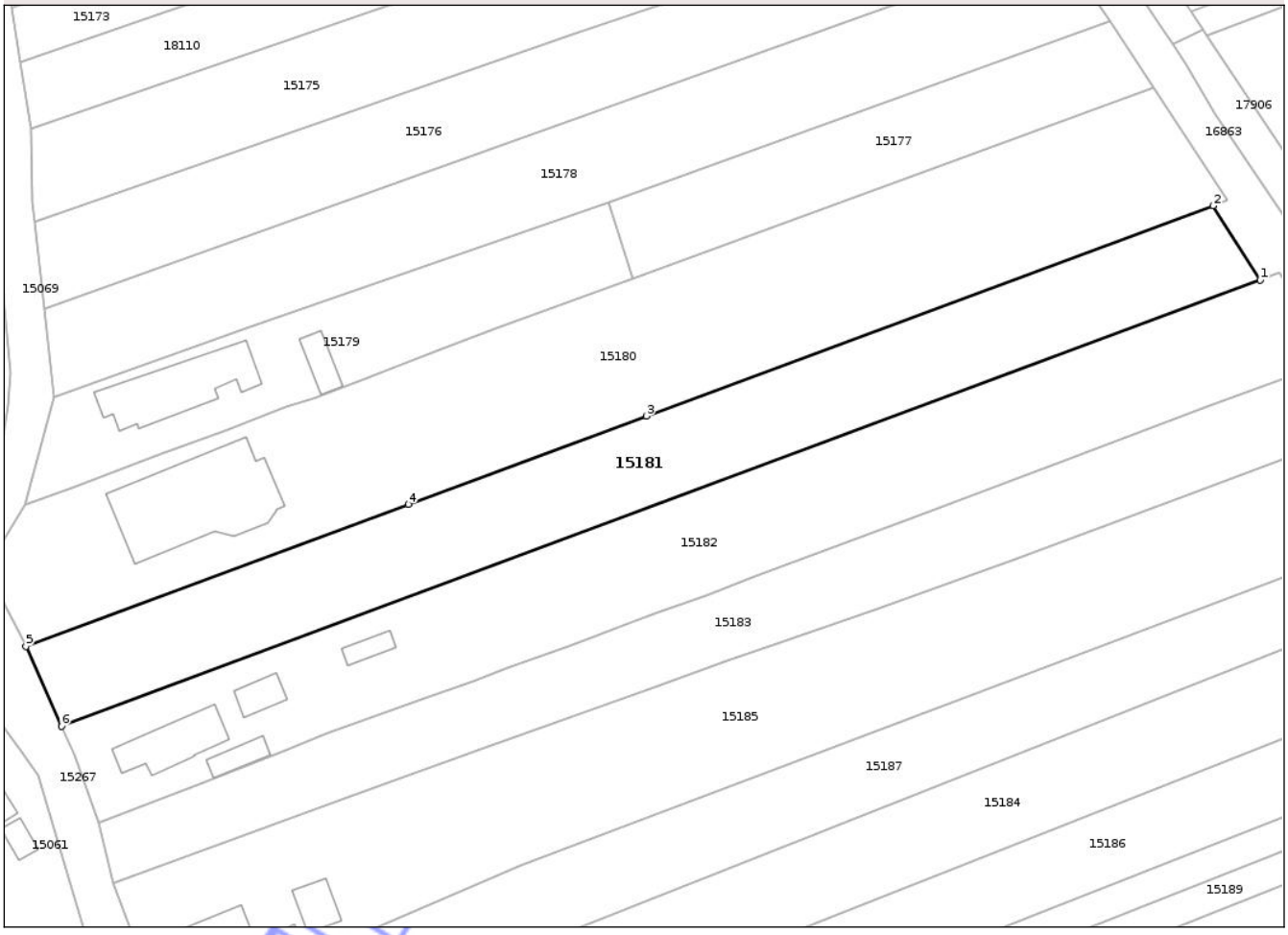
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22814	Din acte: 2.585 Masurata: 2.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.588	10	A 970 ; A 970/1 ; A 969 ; A 969/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.216,835 384.230,945	2	566.209,612 384.242,295	13.453
2	566.209,612 384.242,295	3	566.122,738 384.210,059	92.662
3	566.122,738 384.210,059	4	566.086,26 384.196,533	38.905
4	566.086,26 384.196,533	5	566.027,601 384.174,782	62.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.027,601 384.174,782	6	566.033,033 384.162,522	13.409
6	566.033,033 384.162,522	1	566.216,835 384.230,945	196.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22813	3.122	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22813-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA (P) ; SS DESF. = 94 MP
A1.2	22813-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P+BECI) PARTER- Sconstruita=29mp BECI- Sconstruita=9mp Sconstruita desfasurata=38mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77144 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. 6018, din 22/12/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22813 a imobilului cu numarul cadastral 22813/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22745 inscris in cartea funciara 22745;	A1, A1.1, A1.2
77150 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. 6019, din 22/12/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHISOIU PETRE-VALENTIN** 2) **GHISOIU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77150 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. 6019, din 22/12/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHISOIU VASILE** 2) **GHISOIU GEORGETA**	
C2	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHISOIU VASILE** 2) **GHISOIU GEORGETA**	

Vizualizat în circuitul civil

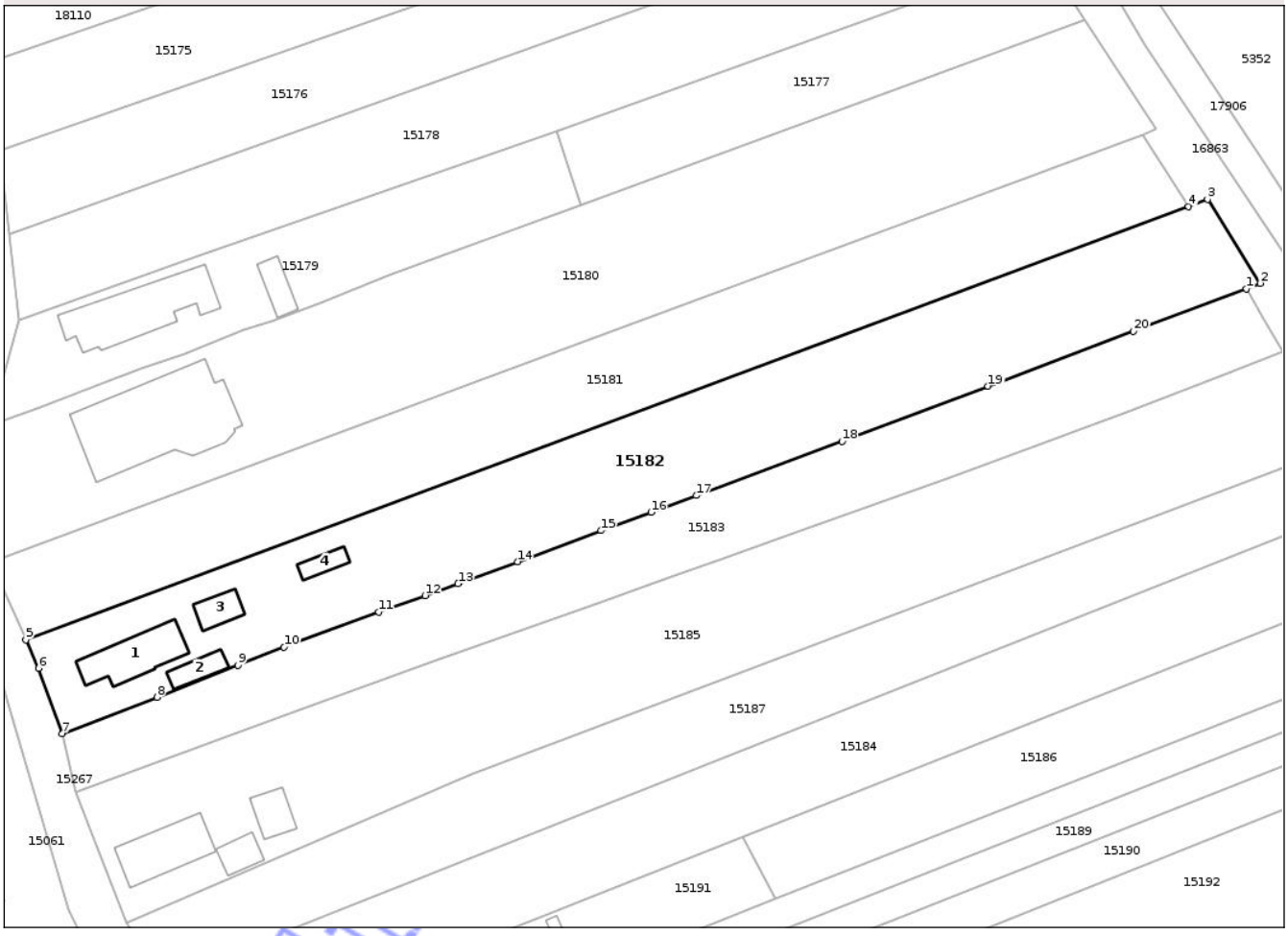
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22813	3.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	10	CC 971	-	
2	arabil	DA	2.759	10	A 970 ; A 970/1 ; A 969 ; A 969/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22813-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA (P) ; SS DESF. = 94 MP
A1.2	22813-C2	constructii anexa	Din acte: 38 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P+BECI) PARTER- Sconstruita=29mp BECI- Sconstruita=9mp Sconstruita desfasurata=38mp
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.226,031 384.217,93	2	566.228,184 384.218,819	2.329
2	566.228,184 384.218,819	3	566.219,839 384.232,063	15.654
3	566.219,839 384.232,063	4	566.216,835 384.230,945	3.205
4	566.216,835 384.230,945	5	566.033,033 384.162,522	196.125
5	566.033,033 384.162,522	6	566.035,022 384.158,032	4.911
6	566.035,022 384.158,032	7	566.038,803 384.147,683	11.018
7	566.038,803 384.147,683	8	566.053,75 384.153,433	16.015
8	566.053,75 384.153,433	9	566.066,571 384.158,475	13.777
9	566.066,571 384.158,475	10	566.073,86 384.161,377	7.845
10	566.073,86 384.161,377	11	566.088,814 384.166,89	15.938
11	566.088,814 384.166,89	12	566.096,162 384.169,501	7.798
12	566.096,162 384.169,501	13	566.101,367 384.171,381	5.534
13	566.101,367 384.171,381	14	566.110,771 384.174,839	10.02
14	566.110,771 384.174,839	15	566.123,966 384.179,758	14.082
15	566.123,966 384.179,758	16	566.131,889 384.182,655	8.436
16	566.131,889 384.182,655	17	566.139,023 384.185,304	7.61
17	566.139,023 384.185,304	18	566.162,038 384.193,851	24.551
18	566.162,038 384.193,851	19	566.185,143 384.202,548	24.688
19	566.185,143 384.202,548	20	566.208,165 384.211,24	24.608
20	566.208,165 384.211,24	1	566.226,031 384.217,93	19.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25433	2.155	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3648 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 90, din 15/01/2020 emis de FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cf. 25433 a imobilului cu nr. cad. 25433/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.21257\cf.21257; ~- nr.cad.21258\cf.21258;	A1
Act Administrativ nr. 12475, din 13/02/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 3223 din 09.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie din ' teren extravilan ' in ' teren intravilan '	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21258/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13438 din 15/02/2018;	
37622 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 951, din 20/03/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN IOSIF DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

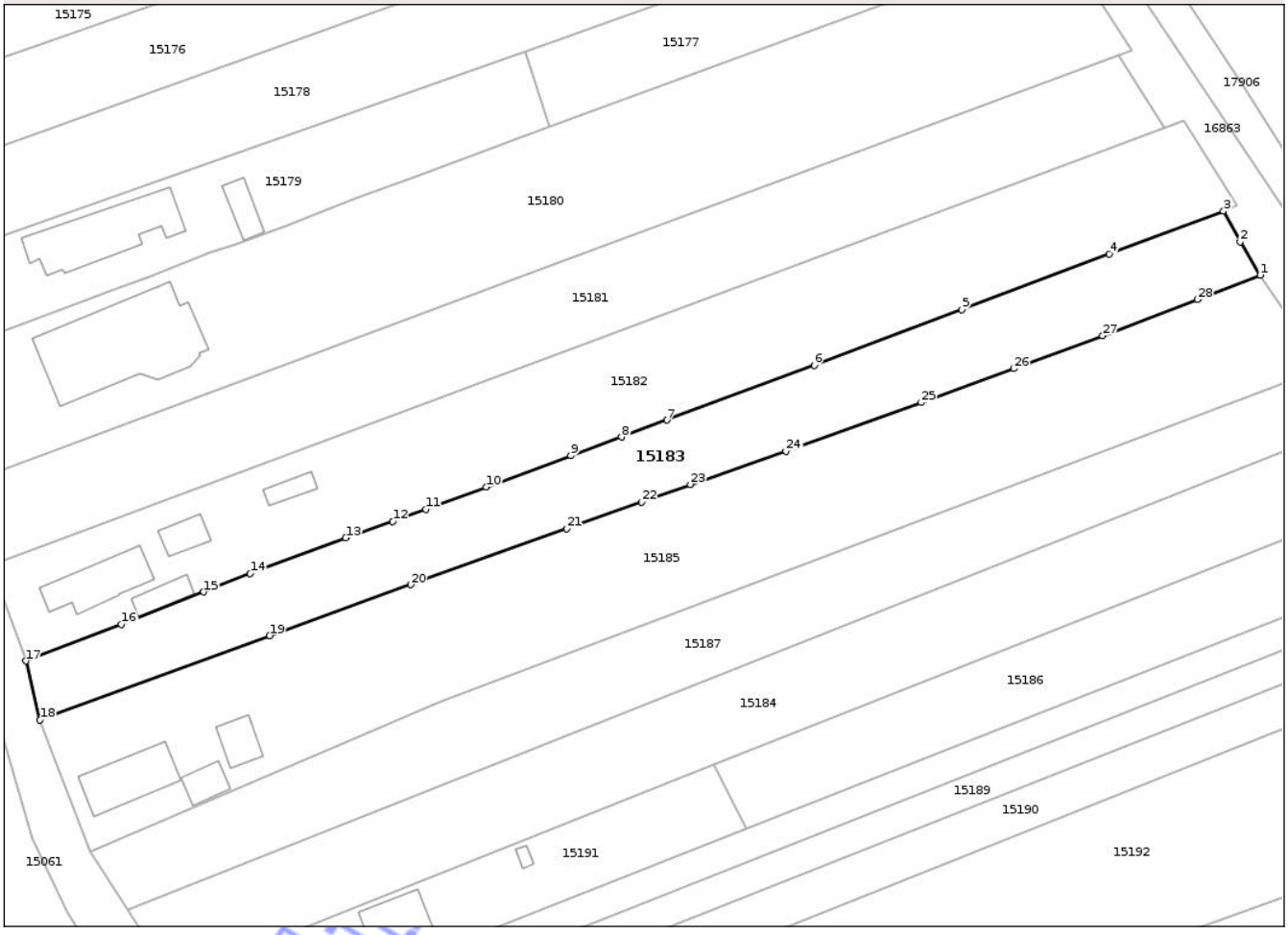
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25433	2.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.155	10	A 972, A972/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.231,774 384.207,936	2	566.228,656 384.213,153	6.078
3	566.226,031 384.217,93	4	566.208,165 384.211,24	19.077
5	566.185,143 384.202,548	6	566.162,038 384.193,851	24.688
7	566.139,023 384.185,304	8	566.131,889 384.182,655	7.61
9	566.123,966 384.179,758	10	566.110,771 384.174,839	14.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.228,656 384.213,153	3	566.226,031 384.217,93	5.451
4	566.208,165 384.211,24	5	566.185,143 384.202,548	24.608
6	566.162,038 384.193,851	7	566.139,023 384.185,304	24.551
8	566.131,889 384.182,655	9	566.123,966 384.179,758	8.436
10	566.110,771 384.174,839	11	566.101,367 384.171,381	10.02

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.101,367 384.171,381	12	566.096,162 384.169,501	5.534
13	566.088,814 384.166,89	14	566.073,86 384.161,377	15.938
15	566.066,571 384.158,475	16	566.053,75 384.153,433	13.777
17	566.038,803 384.147,683	18	566.041,009 384.138,471	9.472
19	566.076,889 384.151,64	20	566.098,961 384.159,59	23.46
21	566.123,349 384.168,349	22	566.135,088 384.172,511	12.455
23	566.142,685 384.175,25	24	566.157,626 384.180,421	15.811
25	566.178,749 384.188,034	26	566.193,227 384.193,326	15.415
27	566.207,144 384.198,469	28	566.221,932 384.204,125	15.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.096,162 384.169,501	13	566.088,814 384.166,89	7.798
14	566.073,86 384.161,377	15	566.066,571 384.158,475	7.845
16	566.053,75 384.153,433	17	566.038,803 384.147,683	16.015
18	566.041,009 384.138,471	19	566.076,889 384.151,64	38.22
20	566.098,961 384.159,59	21	566.123,349 384.168,349	25.913
22	566.135,088 384.172,511	23	566.142,685 384.175,25	8.076
24	566.157,626 384.180,421	25	566.178,749 384.188,034	22.453
26	566.193,227 384.193,326	27	566.207,144 384.198,469	14.837
28	566.221,932 384.204,125	1	566.231,774 384.207,936	10.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.025	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

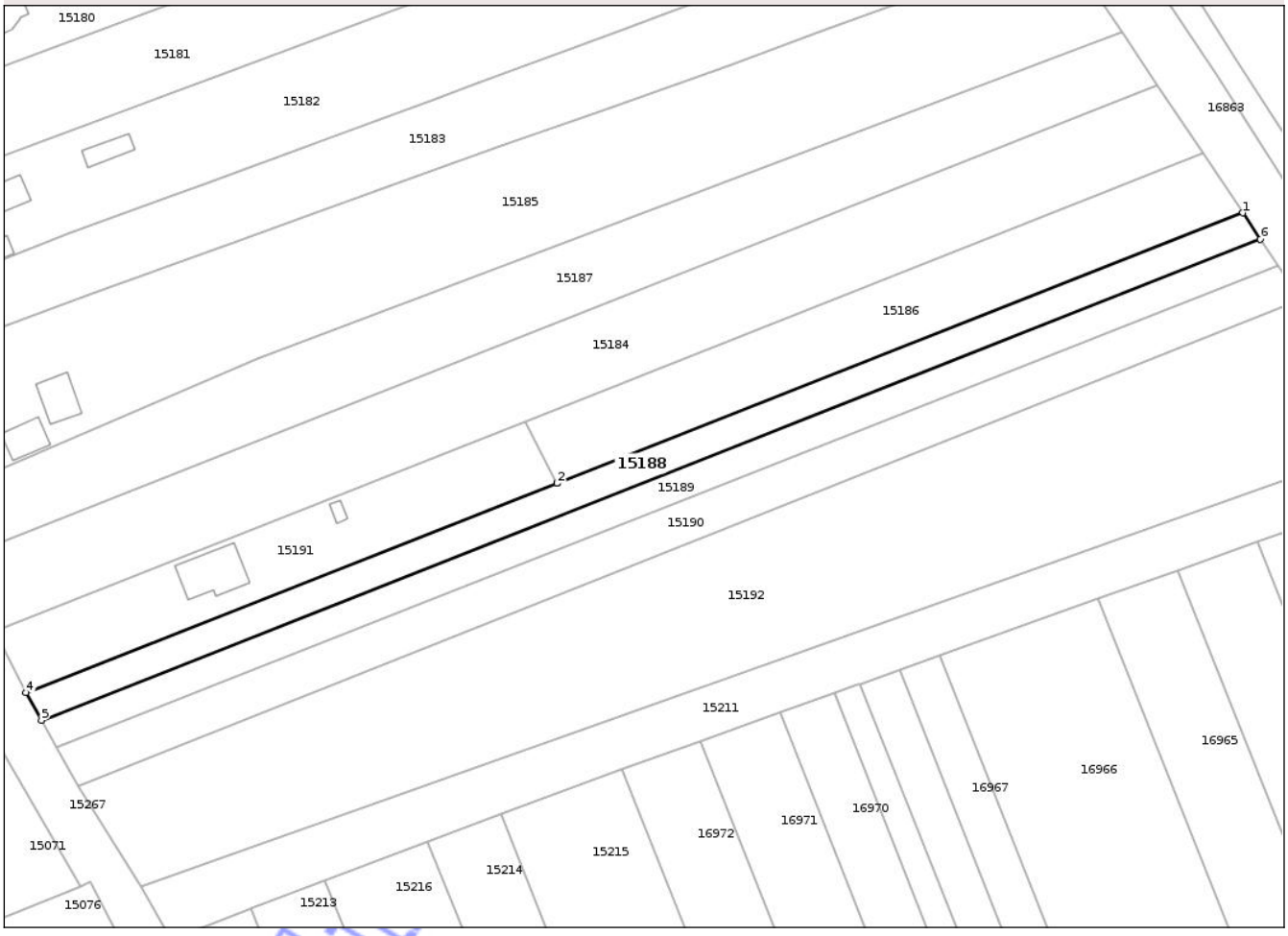
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.025	10	980/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.260,738 384.164,622	2	566.151,503 384.121,598	117.403
2	566.151,503 384.121,598	3	566.151,498 384.121,596	0.005
3	566.151,498 384.121,596	4	566.066,927 384.088,286	90.895
4	566.066,927 384.088,286	5	566.069,384 384.083,931	5.0
5	566.069,384 384.083,931	6	566.263,5 384.160,465	208.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.263,5 384.160,465	1	566.260,738 384.164,622	4.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Barnutiu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.635	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48376, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOVILEANU AURELIAN** 2) **MOVILEANU LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

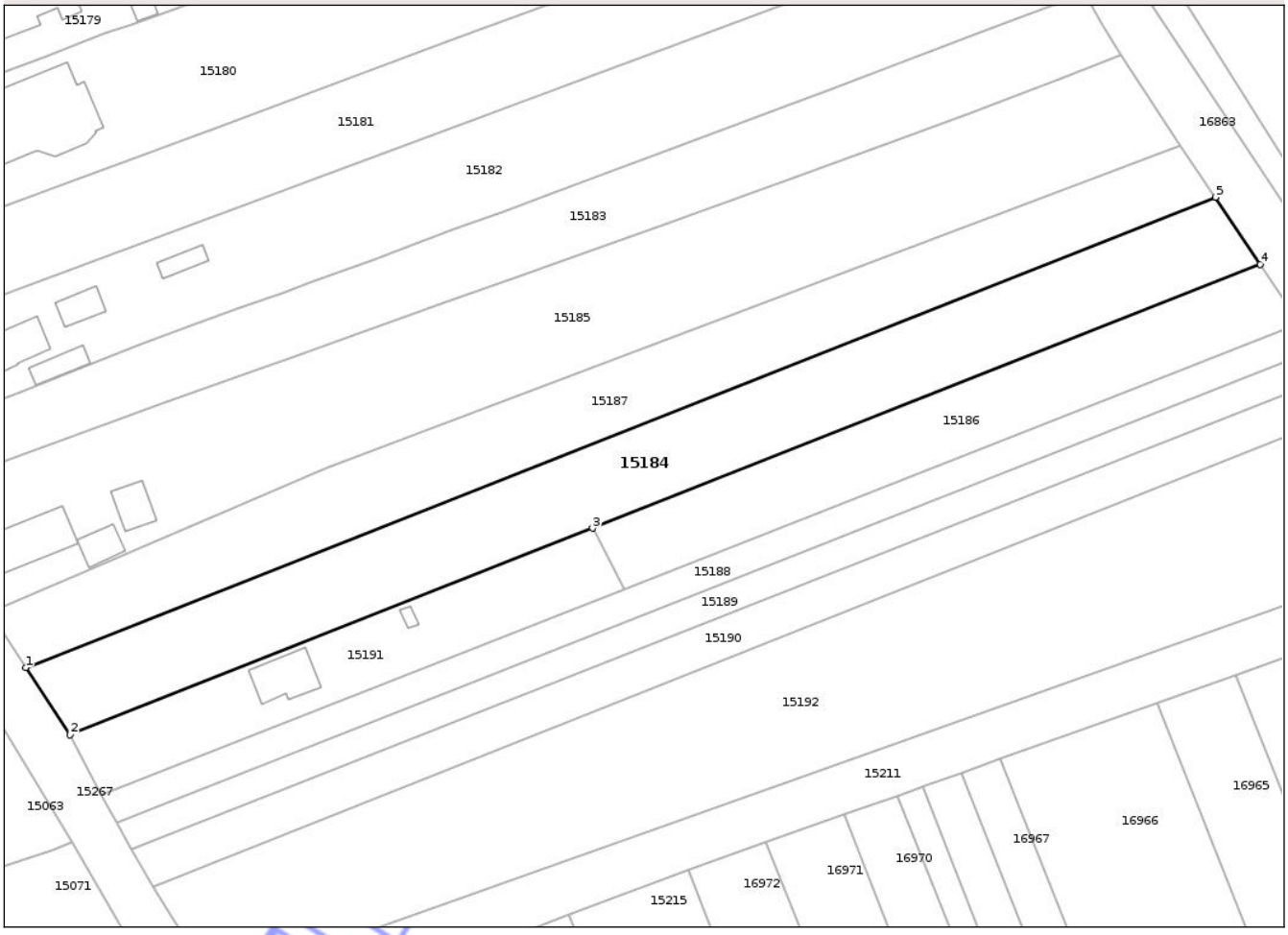
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.635	10	979/2	-	
2	arabil	NU	1.000	10	979/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.054,752 384.108,935	2	566.061,88 384.098,06	13.003
2	566.061,88 384.098,06	3	566.146,409 384.131,477	90.895
3	566.146,409 384.131,477	4	566.254,396 384.174,167	116.119
4	566.254,396 384.174,167	5	566.247,144 384.184,992	13.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.247,144 384.184,992	1	566.054,752 384.108,935	206.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Barnutiu, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 3.776	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 08/02/2008 emis de BIN MOANȚĂ GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ELENA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

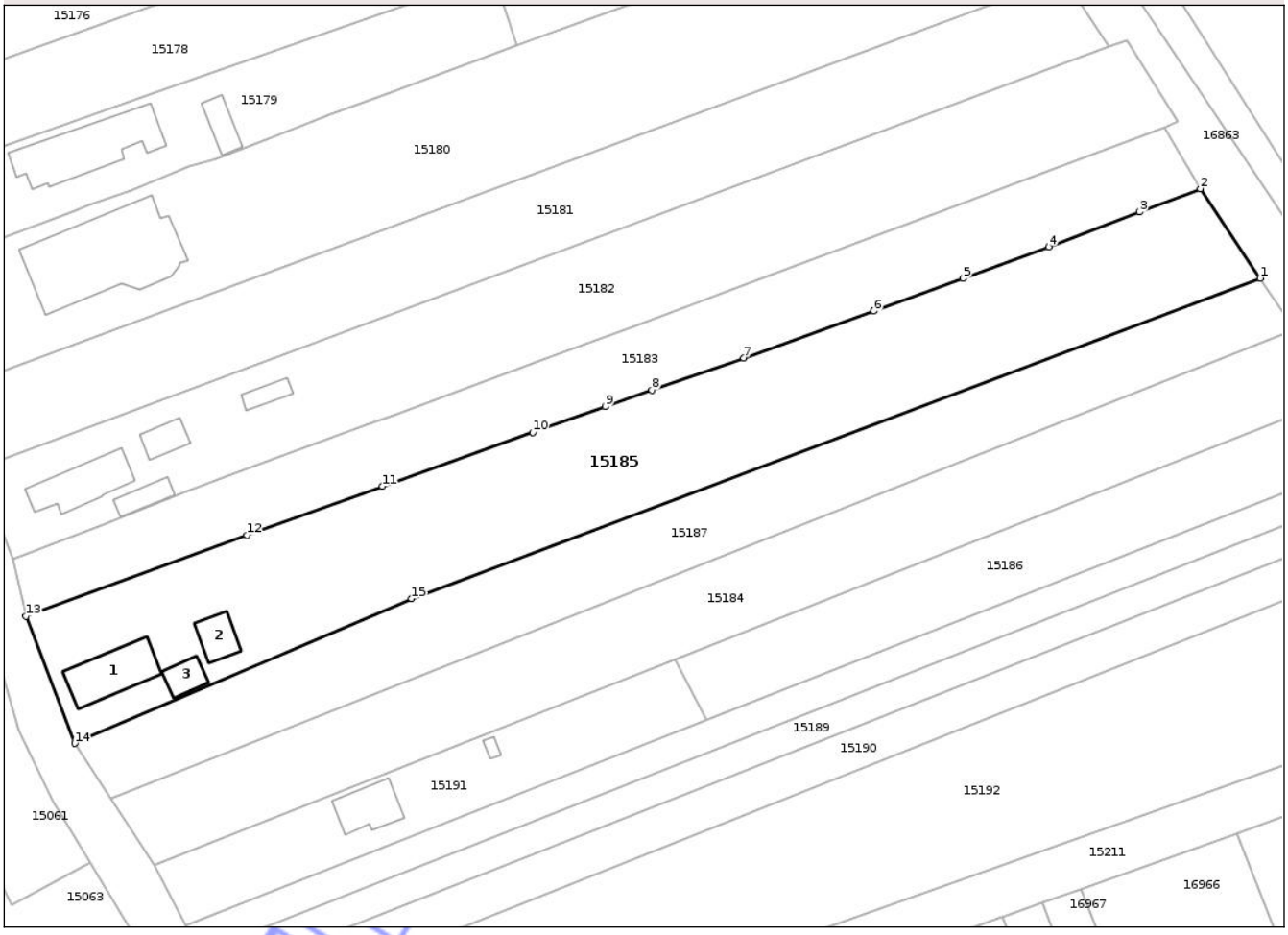
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.100 Masurata: 3.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	10	976	-	
2	arabil	DA	1.360	10	973	-	
3	arabil	DA	1.786	10	973/1	-	In act T10/1 P973/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.241,514 384.193,396	2	566.231,774 384.207,936	17.501
2	566.231,774 384.207,936	3	566.221,932 384.204,125	10.554
3	566.221,932 384.204,125	4	566.207,144 384.198,469	15.833
4	566.207,144 384.198,469	5	566.193,227 384.193,326	14.837
5	566.193,227 384.193,326	6	566.178,749 384.188,034	15.415
6	566.178,749 384.188,034	7	566.157,626 384.180,421	22.453
7	566.157,626 384.180,421	8	566.142,685 384.175,25	15.811
8	566.142,685 384.175,25	9	566.135,088 384.172,511	8.076
9	566.135,088 384.172,511	10	566.123,349 384.168,349	12.455
10	566.123,349 384.168,349	11	566.098,961 384.159,59	25.913
11	566.098,961 384.159,59	12	566.076,889 384.151,64	23.46
12	566.076,889 384.151,64	13	566.041,009 384.138,471	38.22
13	566.041,009 384.138,471	14	566.048,916 384.117,839	22.095
14	566.048,916 384.117,839	15	566.103,67 384.141,329	59.58
15	566.103,67 384.141,329	1	566.241,514 384.193,396	147.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Barnutiu, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25952	1.300	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49268 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. 1203, din 12/04/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25952 a imobilului cu numarul cadastral 25952 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22609 inscris in cartea funciara 22609;	A1
Act Administrativ nr. 7168, din 03/03/2021 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (Adeverinta ; act administrativ nr 18 din 02.03.2011, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 26 din 23.12.1999, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'vie' in 'arabil' pentru suprafata de 1000 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22609/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 28906 din 05/03/2021;	
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' pentru suprafata de teren de 1000 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22609/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 28906 din 05/03/2021;	
61544 / 10/05/2021		
Act Notarial nr. 1543, din 10/05/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR GEORGE-RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

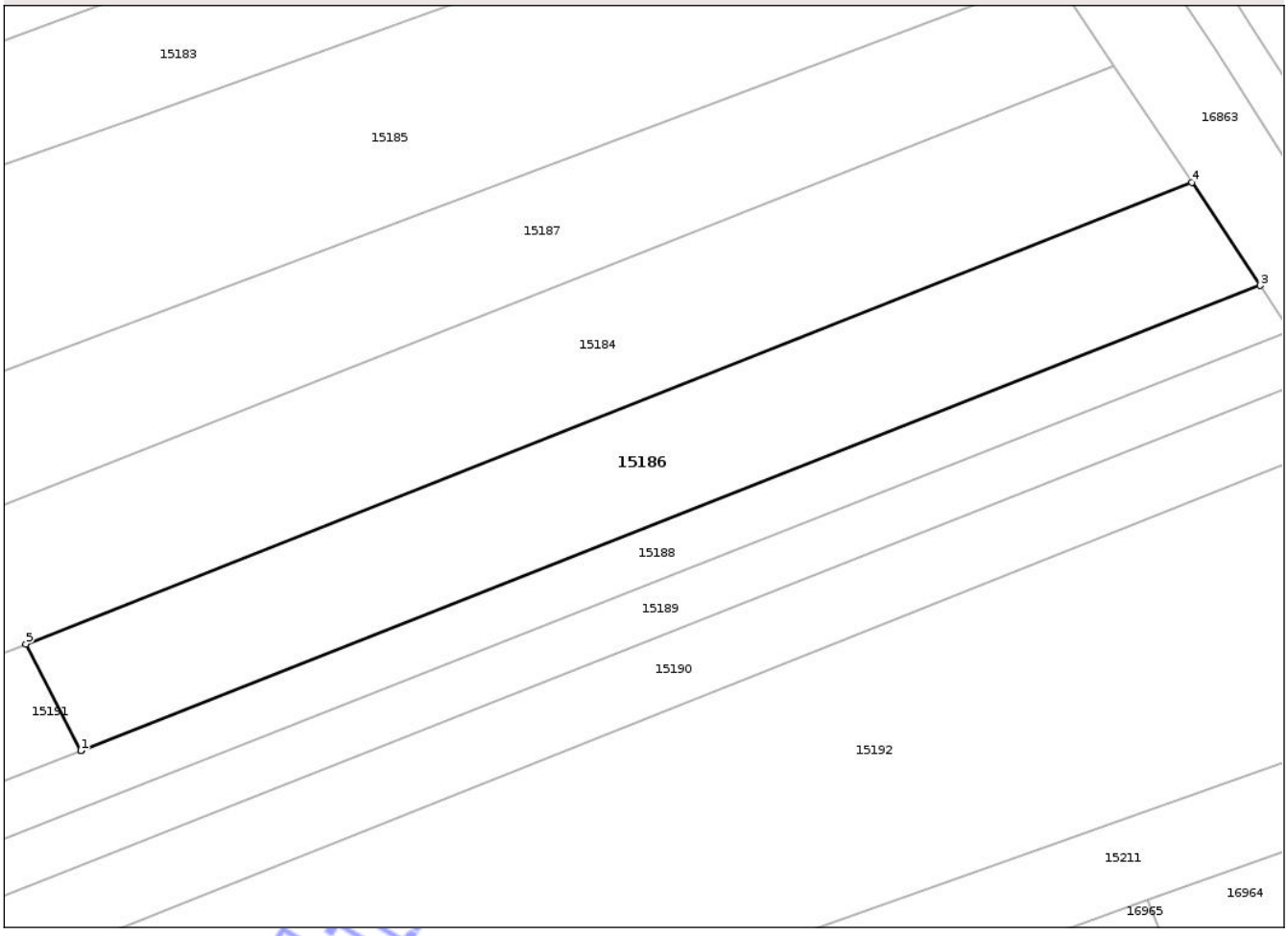
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25952	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	10	980;980/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.151,498 384.121,596	2	566.151,503 384.121,598	0.005
2	566.151,503 384.121,598	3	566.260,738 384.164,622	117.403
3	566.260,738 384.164,622	4	566.254,396 384.174,167	11.46
4	566.254,396 384.174,167	5	566.146,409 384.131,477	116.119
5	566.146,409 384.131,477	1	566.151,498 384.121,596	11.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Barnutiu, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.526 Masurata: 2.294	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 422, din 28/09/2009 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

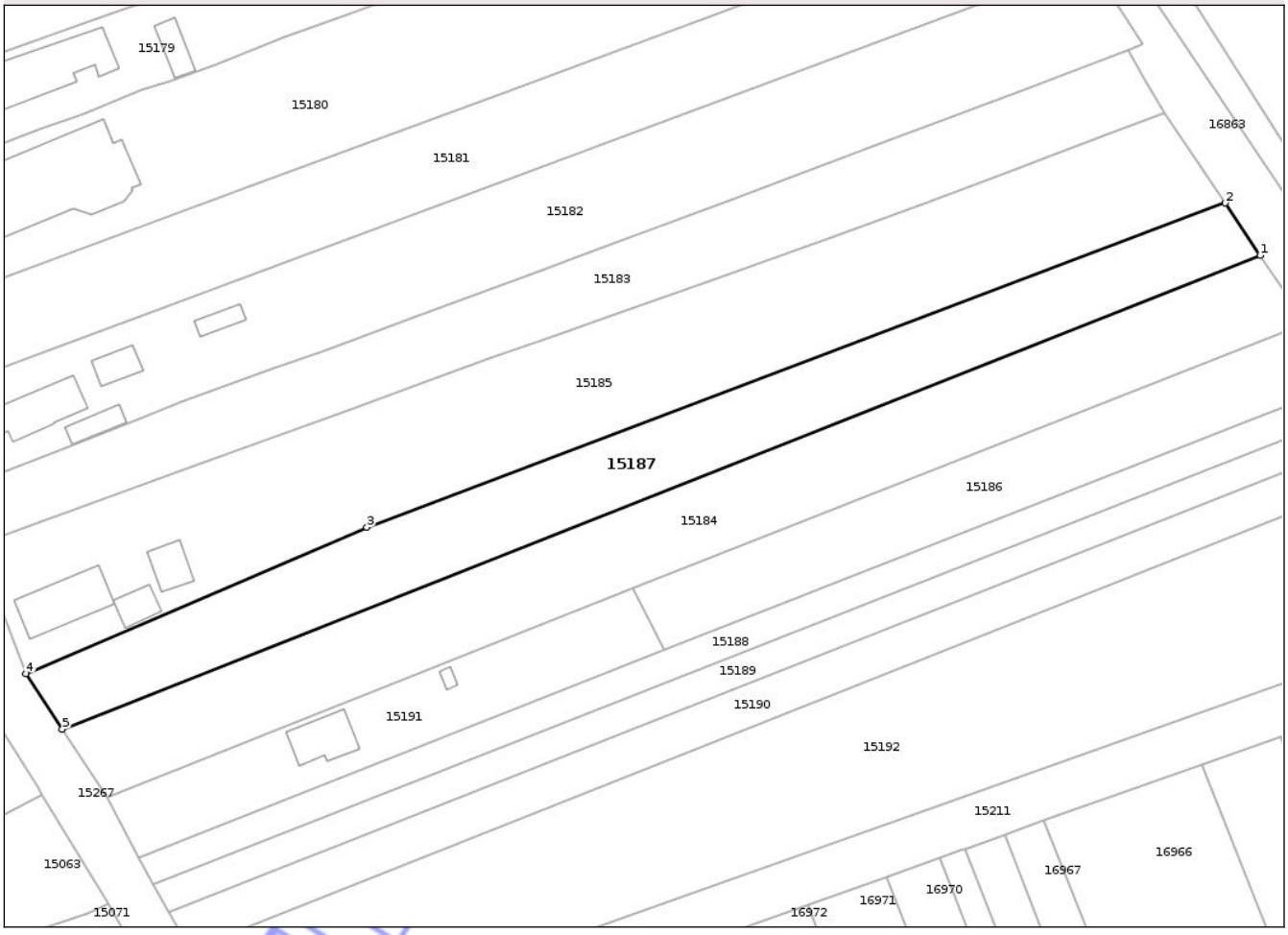
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.526 Masurata: 2.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	999	10	978	-	
2	arabil	NU	1.295	10	979/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.247,144 384.184,992	2	566.241,514 384.193,396	10.116
2	566.241,514 384.193,396	3	566.103,67 384.141,329	147.35
3	566.103,67 384.141,329	4	566.048,916 384.117,839	59.58
4	566.048,916 384.117,839	5	566.054,752 384.108,935	10.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.054,752 384.108,935	1	566.247,144 384.184,992	206.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26203	1.025	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T.10, P. A980/2, 980/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158779 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 1444, din 30/06/2021 emis de NP Neculae Aurelian (partaj voluntar ; hotarare judecatoreasca nr 9456 din 10.09.2010, emis de Judecatoria ploiesti;act administrativ nr 24967 din 10.11.2021, emis de Primaria Com. Aricestii Rahtivani;act notarial nr 4331 din 02.10.2017, emis de NP Neculae Diana;act notarial nr 121 din 02.10.2017, emis de NP Neculae Diana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SULTANA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

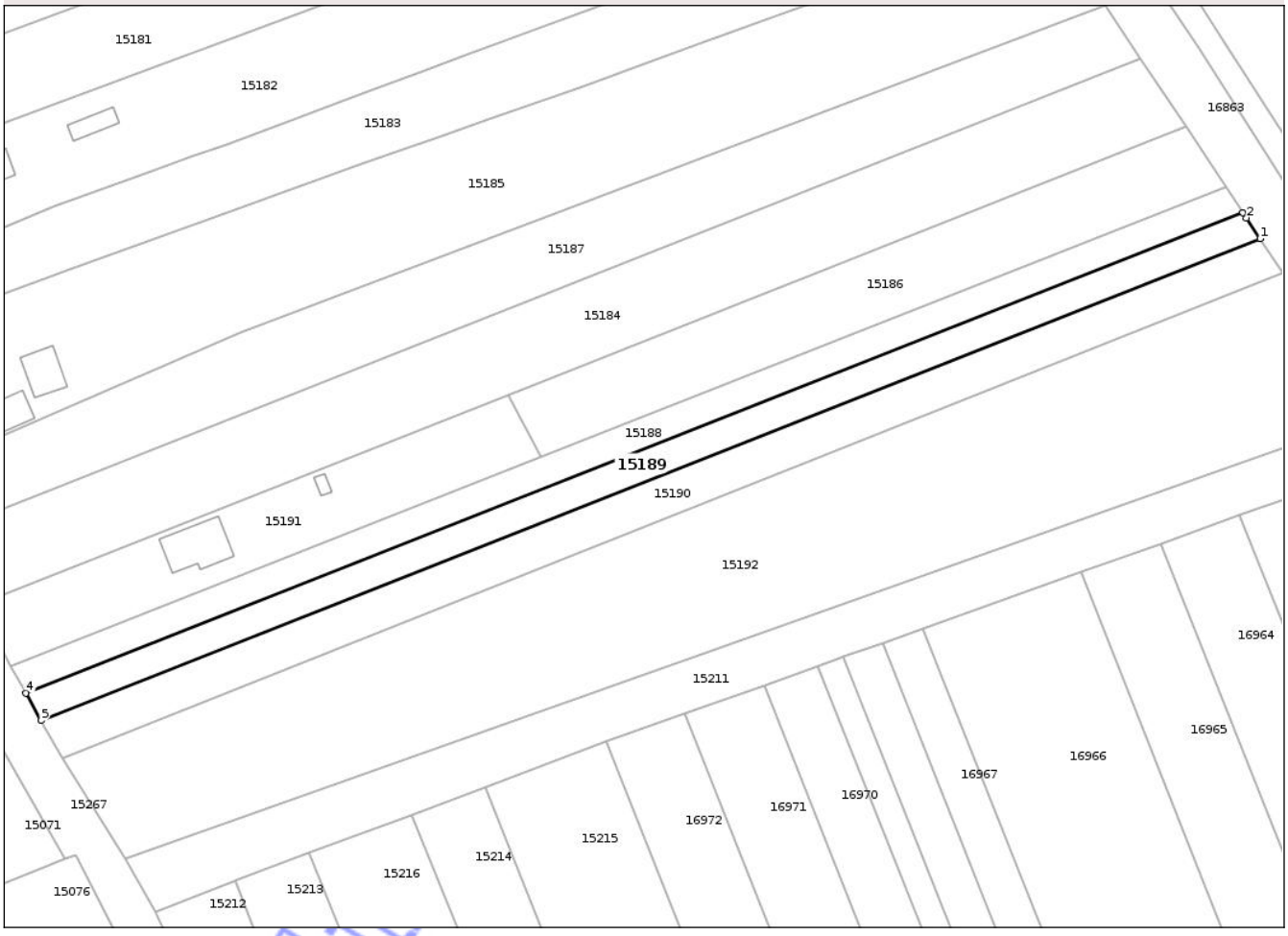
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26203	1.025	T.10, P. A980/2, 980/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.025	10	980/2,980/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.266,255 384.156,318	2	566.264,063 384.159,618	3.962
2	566.264,063 384.159,618	3	566.263,5 384.160,465	1.017
3	566.263,5 384.160,465	4	566.069,384 384.083,931	208.659
4	566.069,384 384.083,931	5	566.071,841 384.079,577	4.999
5	566.071,841 384.079,577	1	566.266,255 384.156,318	209.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26193	1.400	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T10, P 980/4, 980/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158900 / 15/11/2021		
Act Administrativ nr. 24965, din 10/11/2021 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (adeverinta ; act notarial nr 68 din 03.09.2013, emis de NP Meirosu Mihai-Gabriel;act notarial nr 33 din 23.03.2021, emis de NP Meirosu Carmen);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

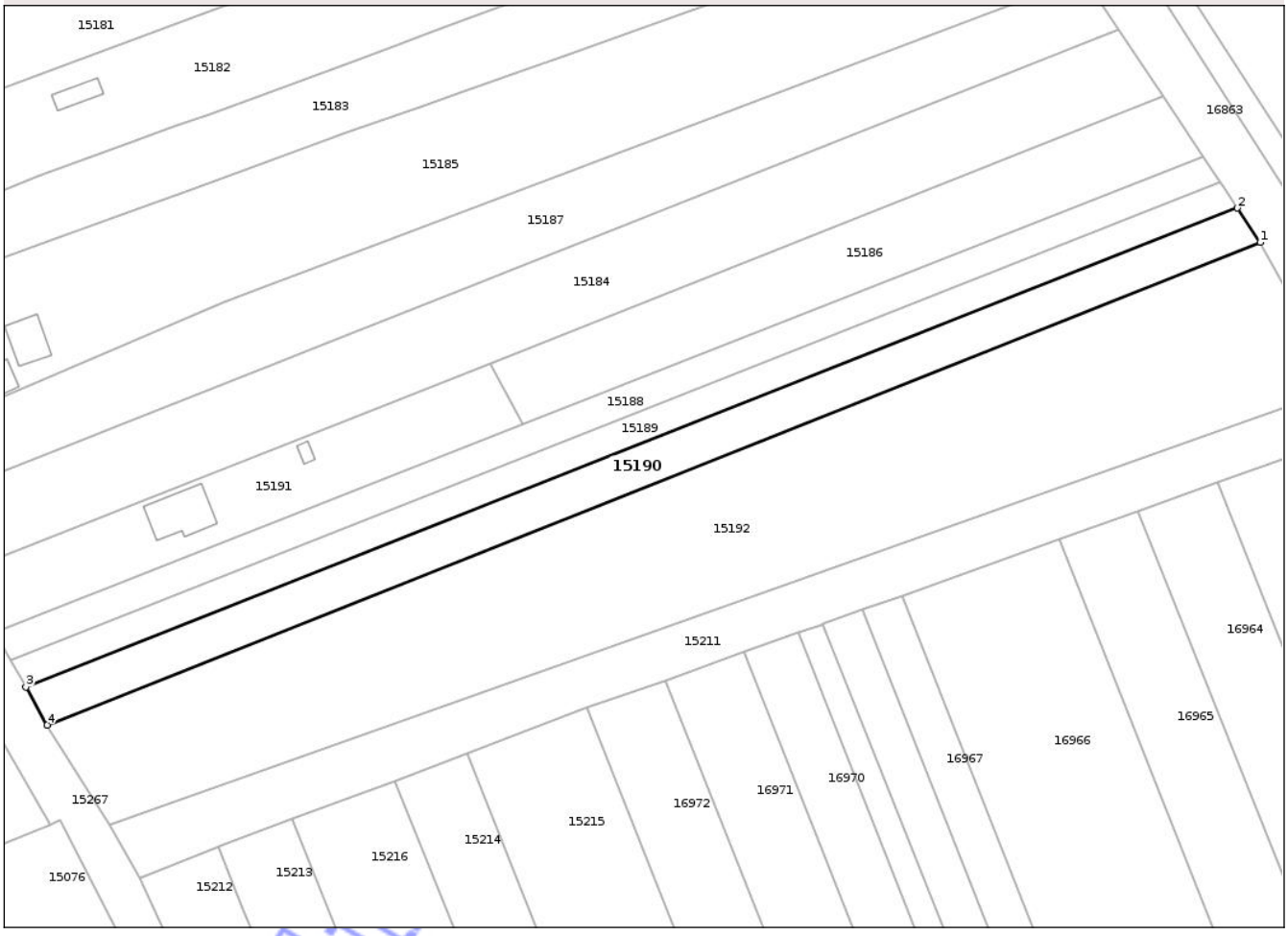
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26193	1.400	T10, P 980/4, 980/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	10	980/4,980/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.269,906 384.150,824	2	566.266,255 384.156,318	6.597
2	566.266,255 384.156,318	3	566.071,841 384.079,577	209.012
3	566.071,841 384.079,577	4	566.075,28 384.073,481	6.999
4	566.075,28 384.073,481	1	566.269,906 384.150,824	209.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Barnutiu, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25951	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25951-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Barnutiu, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA P+M IN S.DESF. DE 130.52MP, CONSTRUITA IN ANUL 2025
A1.2	25951-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Barnutiu, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA PARTER IN S.DESF. DE 6MP, CONSTRUITA IN ANUL 2025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49268 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. 1203, din 12/04/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25951 a imobilului cu numarul cadastral 25951 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22609 inscris in cartea funciara 22609;	A1
Act Administrativ nr. 7168, din 03/03/2021 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (Adeverinta ; act administrativ nr 18 din 02.03.2011, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 26 din 23.12.1999, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'vie' in 'arabil' pentru suprafata de 1000 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22609/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 28906 din 05/03/2021;	
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' pentru suprafata de teren de 1000 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22609/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 28906 din 05/03/2021;	
142194 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 2175, din 18/09/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ANDREI-MARIUS**	
245494 / 25/11/2025		
Act Administrativ nr. 7, din 21/01/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 2175 din 18.09.2024, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act administrativ nr 16/28782 din 13.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 4476 din 21.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1760 din 18.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B8	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosință a imobilului din teren arabil în teren curți construcții pentru suprafața de 650 mp, conform documentației tehnice avizate	A1
B9	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este: com.Ariceștii Rahtivani, sat Ariceștii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 34,județul Prahova, conform documentației tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU ANDREI-MARIUS**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

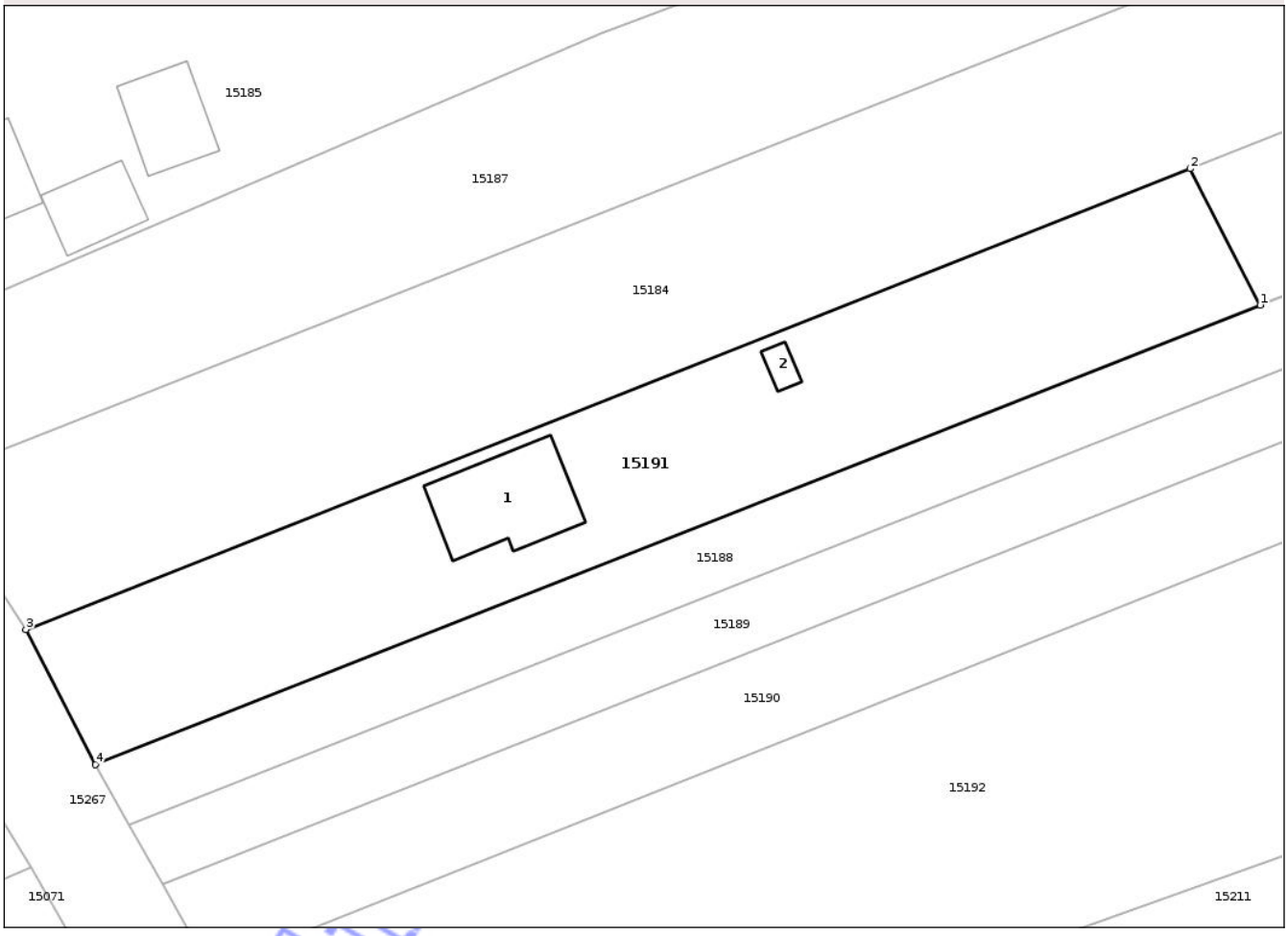
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25951	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	10	980	-	
2	arabil	DA	800	10	980/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25951-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA P+M IN S.DESF. DE 130.52MP, CONSTRUITA IN ANUL 2025
A1.2	25951-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA PARTER IN S.DESF. DE 6MP, CONSTRUITA IN ANUL 2025

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.151,498 384.121,596	2	566.146,409 384.131,477	11.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.146,409 384.131,477	3	566.061,88 384.098,06	90.895
3	566.061,88 384.098,06	4	566.066,927 384.088,286	11.0
4	566.066,927 384.088,286	1	566.151,498 384.121,596	90.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26941	Din acte: 4.500 Masurata: 4.676	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84222 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 15/14210, din 29/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 41530 din 31.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 68 din 22.01.1998, emis de NP BELEA CASIOARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

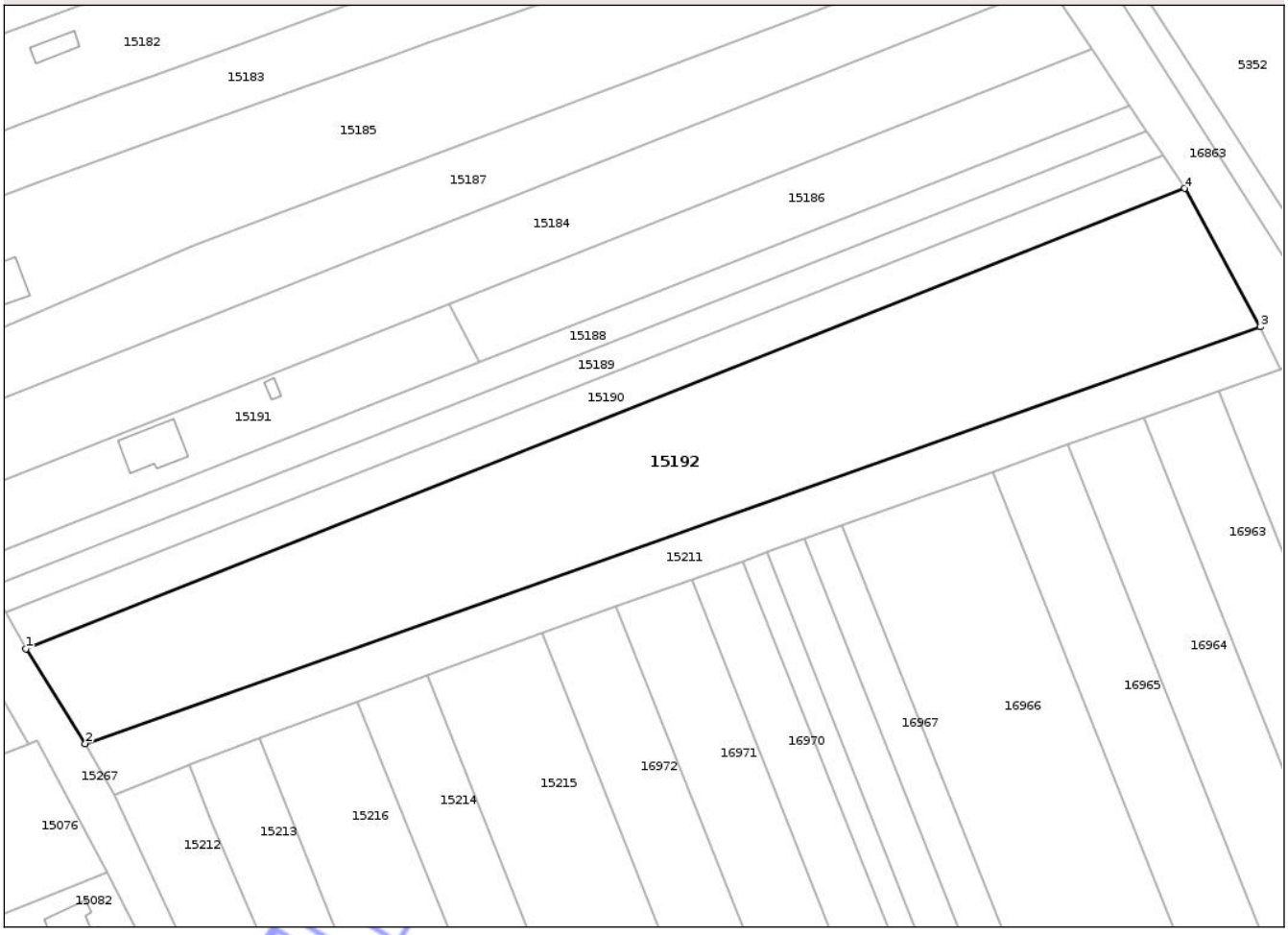
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26941	Din acte: 4.500 Masurata: 4.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.676	10	980/6;980/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.075,28 384.073,481	2	566.085,25 384.057,566	18.78
2	566.085,25 384.057,566	3	566.282,64 384.127,561	209.433
3	566.282,64 384.127,561	4	566.269,906 384.150,824	26.52
4	566.269,906 384.150,824	1	566.075,28 384.073,481	209.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 234, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26046	2.186	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26046-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 234, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp; BISERICA 'SFINTII ARHANGHELI MIHAIL si GAVRIL ' P; Sc. desf. = 224 mp; Anul construirii-1990
A1.2	26046-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 234, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:305 mp; Capela P+M, Sup. constr. desfaaurata=305 mp(Sup. constr. P=184mp, Sup M=121mp), Numar niveluri=2, An edificare=2025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78482 / 15/06/2021		
Actiune In Instanta nr. 1812, din 24/04/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 15138 din 08.06.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr FN din 24.11.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 61 din 10.11.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA NEDELEA**, CIF:14664092	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA NEDELEA**, CIF:14664092	
246072 / 25/11/2025		
Act Administrativ nr. 61, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr (R12) 379 din 18.03.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr FN din 24.11.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din 'arabil' in 'curți - construcții'	A1
B4	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul că adresa actuala a imobilului este: “Comuna Nedelea, str. Niculescu Filip Veselu nr.234, județul Prahova”	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PAROHIA NEDELEA**, CIF:14664092	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

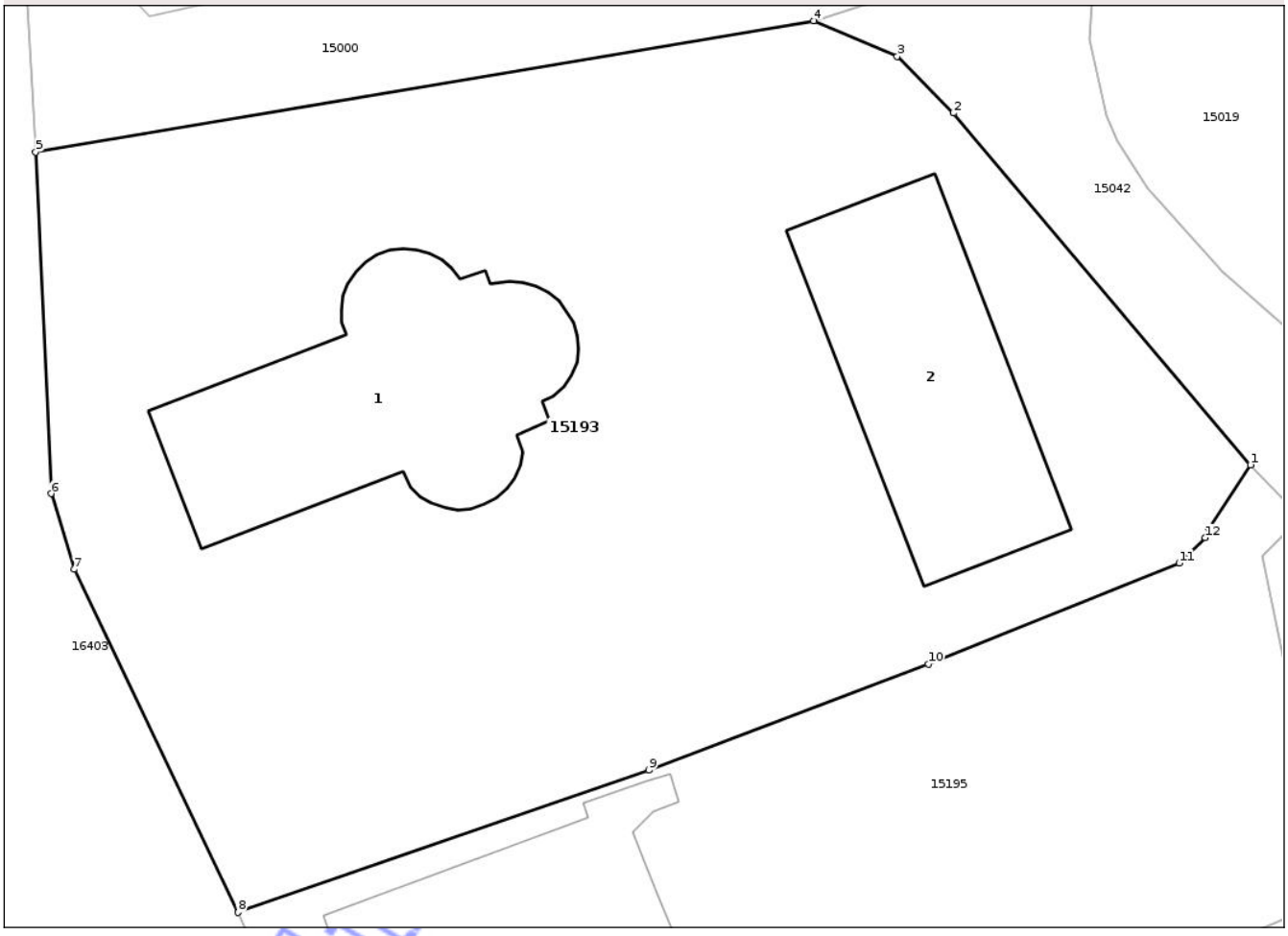
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26046	2.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.034	11	848	-	
2	faneata	DA	1.152	11	849	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26046-C1	constructii administrative si social culturale	224	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp; BISERICA 'SFINTII ARHANGHELI MIHAIL si GAVRIL ' P; Sc. desf. = 224 mp; Anul construirii-1990
A1.2	26046-C2	constructii administrative si social culturale	184	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:305 mp; Capela P+M, Sup. constr. desfaaurata=305 mp(Sup. constr. P=184mp, Sup M=121mp), Numar niveluri=2, An edificare=2025

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.343,689 386.285,473	2	564.327,262 386.304,916	25.453
2	564.327,262 386.304,916	3	564.324,146 386.308,056	4.424
3	564.324,146 386.308,056	4	564.319,529 386.310,02	5.017
4	564.319,529 386.310,02	5	564.276,47 386.302,768	43.665
5	564.276,47 386.302,768	6	564.277,315 386.283,883	18.904
6	564.277,315 386.283,883	7	564.278,593 386.279,697	4.377
7	564.278,593 386.279,697	8	564.287,661 386.260,738	21.016
8	564.287,661 386.260,738	9	564.310,402 386.268,603	24.063
9	564.310,402 386.268,603	10	564.325,864 386.274,463	16.535
10	564.325,864 386.274,463	11	564.339,752 386.280,046	14.968
11	564.339,752 386.280,046	12	564.341,189 386.281,442	2.003
12	564.341,189 386.281,442	13	564.341,404 386.281,987	0.586
13	564.341,404 386.281,987	1	564.343,689 386.285,473	4.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24896	Din acte: 903 Masurata: 885	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24896-C1	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA P-Sc desfasurata=64mp; ANUL CONSTRUIRII-1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112078 / 08/12/2017		
Act Notarial nr. 7371, din 08/12/2017 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEZATU VIOREL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOTEZATU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24896	Din acte: 903 Masurata: 885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	11	854	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24896-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA P-Sc desfasurata=64mp; ANUL CONSTRUIRII-1950
A1.2		constructii anexa	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.413,468 386.261,05	2	564.411,319 386.262,462	2.571
2	564.411,319 386.262,462	3	564.405,862 386.265,552	6.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.405,862 386.265,552	4	564.403,672 386.266,395	2.347
4	564.403,672 386.266,395	5	564.395,482 386.268,948	8.579
5	564.395,482 386.268,948	6	564.384,797 386.270,688	10.826
6	564.384,797 386.270,688	7	564.374,641 386.274,416	10.819
7	564.374,641 386.274,416	8	564.360,227 386.281,162	15.915
8	564.360,227 386.281,162	9	564.352,627 386.284,906	8.472
9	564.352,627 386.284,906	10	564.346,627 386.282,446	6.485
10	564.346,627 386.282,446	11	564.346,251 386.282,292	0.406
11	564.346,251 386.282,292	12	564.344,35 386.280,436	2.657
12	564.344,35 386.280,436	13	564.346,801 386.268,35	12.332
13	564.346,801 386.268,35	14	564.348,258 386.261,576	6.929
14	564.348,258 386.261,576	15	564.369,522 386.259,958	21.325
15	564.369,522 386.259,958	16	564.369,59 386.260,231	0.281
16	564.369,59 386.260,231	17	564.375,447 386.259,711	5.88
17	564.375,447 386.259,711	18	564.381,415 386.259,42	5.975
18	564.381,415 386.259,42	19	564.386,227 386.259,951	4.841
19	564.386,227 386.259,951	20	564.393,025 386.260,465	6.817
20	564.393,025 386.260,465	1	564.413,468 386.261,05	20.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 232, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26211	Din acte: 1.277 Masurata: 1.271	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit astfel: - Nord: gard de beton; - Est: gard de metal; -Sud: gard de metal; - Vest: gard de lemn;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26211-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 232, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA (P), S.c. sol = 128mp, S. c. desf. = 128mp, zidarie: caramida, an de edificare: 1955, extinsa ulterior;
A1.2	26211-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 232, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa (Beci+P), S.c. sol = 58mp, S.c. beci = 13mp, S.c. desf. = 71mp, an de edificare: mai veche de 100 de ani, modificata/reparata in anul 1989;
A1.3	26211-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 232, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa - MAGAZIE (P), S.c. sol = 26mp, S.c. desf. = 26mp, zidarie: lemn, an de edificare: 1989;
A1.4	26211-C4	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 232, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa - MAGAZIE (P), S.c. sol = 17mp, S.c. desf. = 17mp, zidarie: caramida, an de edificare: 1989;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1171 / 06/01/2022		
Act Notarial nr. 1149, din 13/12/1968 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act notarial nr 2452 din 06.10.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 45209 din 02.08.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 28401 din 23.12.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

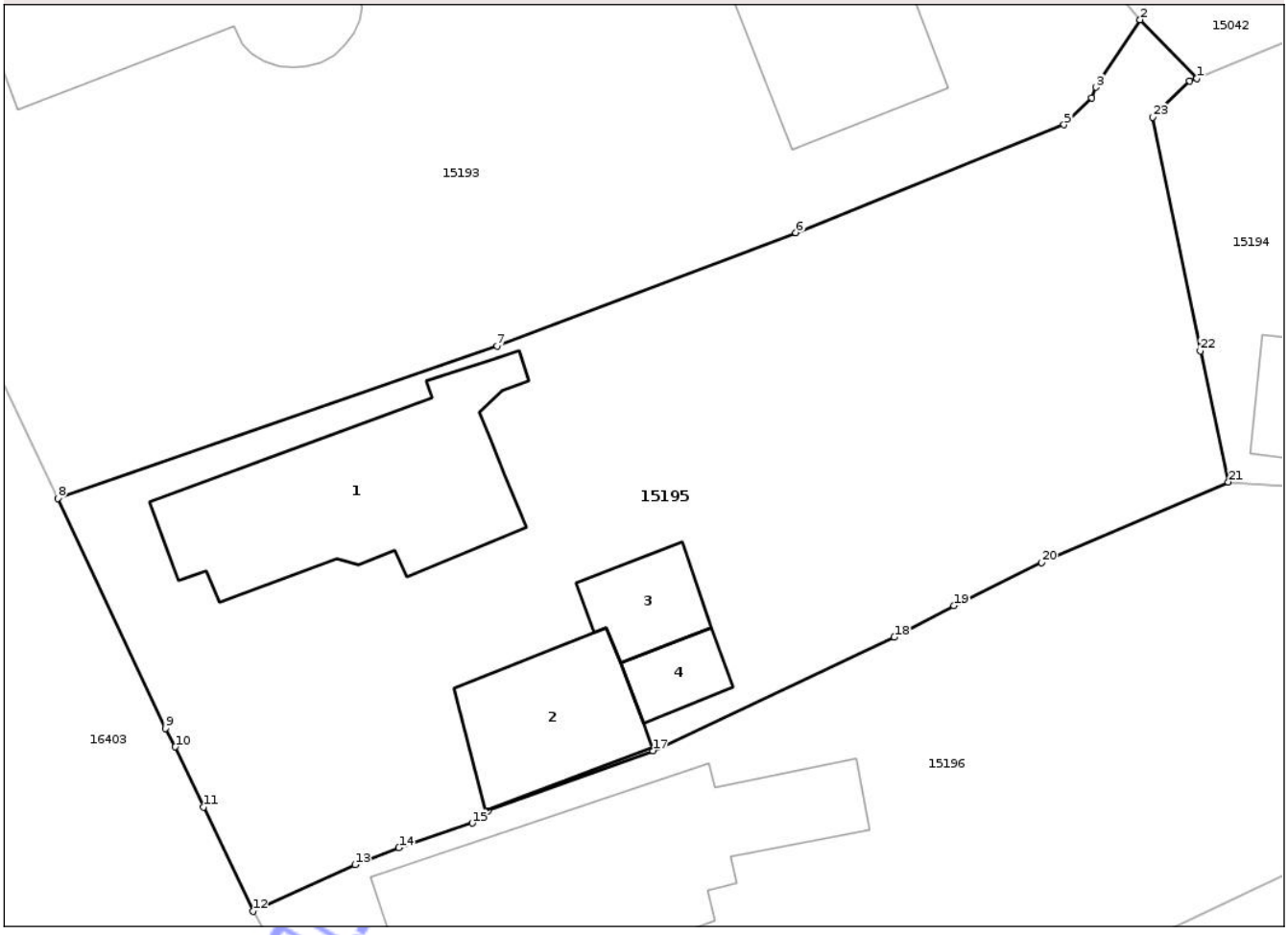
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26211	Din acte: 1.277 Masurata: 1.271	Teren intravilan imprejmuit astfel: - Nord: gard de beton; - Est: gard de metal; -Sud: gard de metal; - Vest: gard de lemn;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	11	850	-	
2	arabil	DA	565	11	852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26211-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA (P), S.c. sol = 128mp, S.c. desf. = 128mp, zidarie: caramida, an de edificare: 1955, extinsa ulterior;
A1.2	26211-C2	constructii anexa	Din acte: 71 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa (Beci+P), S.c. sol = 58mp, S.c. beci = 13mp, S.c. desf. = 71mp, an de edificare: mai veche de 100 de ani, modificata/reparata in anul 1989;
A1.3	26211-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa - MAGAZIE (P), S.c. sol = 26mp, S.c. desf. = 26mp, zidarie: lemn, an de edificare: 1989;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	26211-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa - MAGAZIE (P), S.c. sol = 17mp, S.c. desf. = 17mp, zidarie: caramida, an de edificare: 1989;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.346,627 386.282,446	2	564.343,689 386.285,473	4.218
3	564.341,404 386.281,987	4	564.341,189 386.281,442	0.586
5	564.339,752 386.280,046	6	564.325,864 386.274,463	14.968
7	564.310,402 386.268,603	8	564.287,661 386.260,738	24.063
9	564.293,225 386.248,845	10	564.293,741 386.247,882	1.093
11	564.295,201 386.244,771	12	564.297,772 386.239,382	5.971
13	564.303,051 386.241,797	14	564.305,317 386.242,672	2.429
15	564.309,111 386.243,941	16	564.309,928 386.244,582	1.038
17	564.318,479 386.247,683	18	564.330,964 386.253,557	13.798
19	564.334,052 386.255,187	20	564.338,593 386.257,416	5.059
21	564.348,258 386.261,576	22	564.346,801 386.268,35	6.929
23	564.344,35 386.280,436	24	564.346,251 386.282,292	2.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.343,689 386.285,473	3	564.341,404 386.281,987	4.168
4	564.341,189 386.281,442	5	564.339,752 386.280,046	2.003
6	564.325,864 386.274,463	7	564.310,402 386.268,603	16.535
8	564.287,661 386.260,738	9	564.293,225 386.248,845	13.13
10	564.293,741 386.247,882	11	564.295,201 386.244,771	3.437
12	564.297,772 386.239,382	13	564.303,051 386.241,797	5.805
14	564.305,317 386.242,672	15	564.309,111 386.243,941	4.001
16	564.309,928 386.244,582	17	564.318,479 386.247,683	9.096
18	564.330,964 386.253,557	19	564.334,052 386.255,187	3.492
20	564.338,593 386.257,416	21	564.348,258 386.261,576	10.522
22	564.346,801 386.268,35	23	564.344,35 386.280,436	12.332
24	564.346,251 386.282,292	1	564.346,627 386.282,446	0.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 230, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23778	Din acte: 2.120 Masurata: 1.881	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23778-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 230, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; Locuinta (Beci+P) - Proprietari: Badea Florian si Badea Eugenia
A1.2	23778-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 230, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Locuinta (P+pod mansardabil)- Proprietari: Badea Florian si Badea Eugenia
A1.3	23778-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 230, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa - garaj (P) Proprietari: Badea Florian si Badea Eugenia

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3370 / 22/01/2013		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40757, din 12/06/1995 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 2286/11-09-1995 emis de Notariatul de Stat Judeţean Prahova; act administrativ nr. Adeverinţă nr.221/11-01-2013 emis de Primăria Comunei Ariceştii Rahtivani;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA EUGENIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32335 / 13/05/2013		
Act Notarial nr. 623, din 26/03/2013 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (act notarial nr. 1239/14-06-2013 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;);		
C1	se noteaza contractul de comodat aut. sub nr.623/26.03.2013 de NP DOBRE STELORIAN DANIEL si actul aditional aut. sub nr.1239/14. 06.2013 de NP DOBRE STELORIAN-DANIEL incheiat intre BADEA FLORIAN ,BADEA EUGENIA in calitate de comodant si PIRVULESCU M. RADU-MIHAI PERSOANA FIZICA AUTORIZATA in calitate de comodatara (asupra constructiilor C2,C3 si asupra terenului)	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document utilizat în circuitul civil

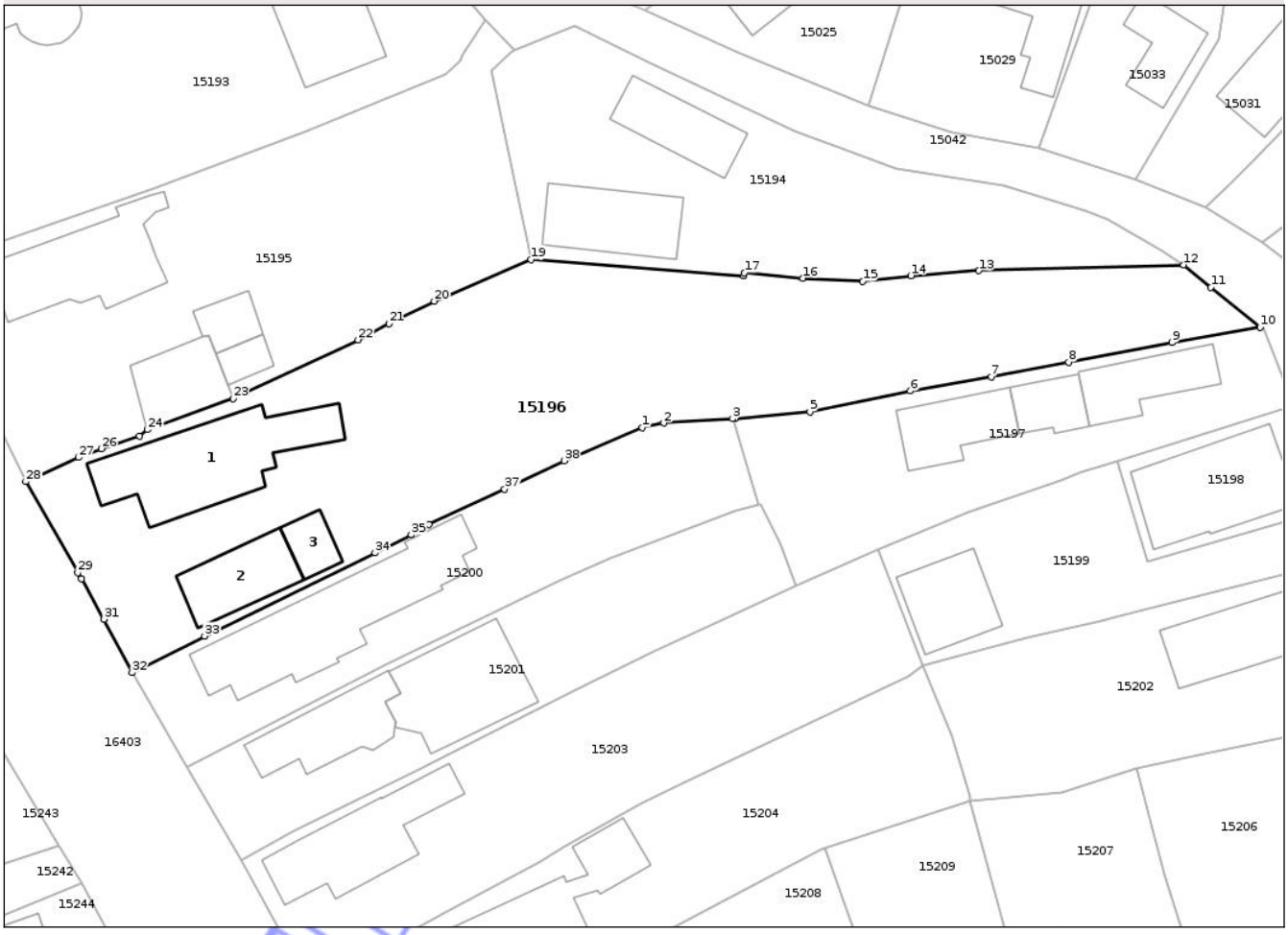
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23778	Din acte: 2.120 Masurata: 1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	11	857	-	In act T9, P857
2	arabil	DA	1.071	11	856	-	In act T9 P856

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23778-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; Locuinta (Beci+P) - Proprietari: Badea Florian si Badea Eugenia
A1.2	23778-C2	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Locuinta (P+pod mansardabil)- Proprietari: Badea Florian si Badea Eugenia
A1.3	23778-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa - garaj (P) Proprietari: Badea Florian si Badea Eugenia

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.359,386 386.244,8	2	564.361,533 386.245,235	2.191
3	564.368,391 386.245,664	4	564.368,642 386.245,68	0.252
5	564.376,147 386.246,354	6	564.386,195 386.248,452	10.265
7	564.394,24 386.249,876	8	564.401,98 386.251,33	7.875
9	564.412,3 386.253,294	10	564.421,136 386.254,824	8.967
11	564.416,194 386.258,784	12	564.413,468 386.261,05	3.545
13	564.393,025 386.260,465	14	564.386,227 386.259,951	6.817
15	564.381,415 386.259,42	16	564.375,447 386.259,711	5.975
17	564.369,59 386.260,231	18	564.369,522 386.259,958	0.281
19	564.348,258 386.261,576	20	564.338,593 386.257,416	10.522
21	564.334,052 386.255,187	22	564.330,964 386.253,557	3.492
23	564.318,479 386.247,683	24	564.309,928 386.244,582	9.096
25	564.309,111 386.243,941	26	564.305,317 386.242,672	4.001
27	564.303,051 386.241,797	28	564.297,772 386.239,382	5.805
29	564.302,966 386.230,274	30	564.303,303 386.229,683	0.68
31	564.305,566 386.225,642	32	564.308,39 386.220,306	6.037
33	564.315,618 386.223,949	34	564.332,663 386.232,273	18.969
35	564.336,275 386.234,087	36	564.338,025 386.235,141	2.043
37	564.345,626 386.238,638	38	564.351,568 386.241,464	6.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.361,533 386.245,235	3	564.368,391 386.245,664	6.871
4	564.368,642 386.245,68	5	564.376,147 386.246,354	7.535
6	564.386,195 386.248,452	7	564.394,24 386.249,876	8.17
8	564.401,98 386.251,33	9	564.412,3 386.253,294	10.505
10	564.421,136 386.254,824	11	564.416,194 386.258,784	6.333
12	564.413,468 386.261,05	13	564.393,025 386.260,465	20.451
14	564.386,227 386.259,951	15	564.381,415 386.259,42	4.841
16	564.375,447 386.259,711	17	564.369,59 386.260,231	5.88
18	564.369,522 386.259,958	19	564.348,258 386.261,576	21.325
20	564.338,593 386.257,416	21	564.334,052 386.255,187	5.059
22	564.330,964 386.253,557	23	564.318,479 386.247,683	13.798
24	564.309,928 386.244,582	25	564.309,111 386.243,941	1.038
26	564.305,317 386.242,672	27	564.303,051 386.241,797	2.429
28	564.297,772 386.239,382	29	564.302,966 386.230,274	10.485
30	564.303,303 386.229,683	31	564.305,566 386.225,642	4.632
32	564.308,39 386.220,306	33	564.315,618 386.223,949	8.094
34	564.332,663 386.232,273	35	564.336,275 386.234,087	4.042
36	564.338,025 386.235,141	37	564.345,626 386.238,638	8.367
38	564.351,568 386.241,464	1	564.359,386 386.244,8	8.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 606 Masurata: 653	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45275, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

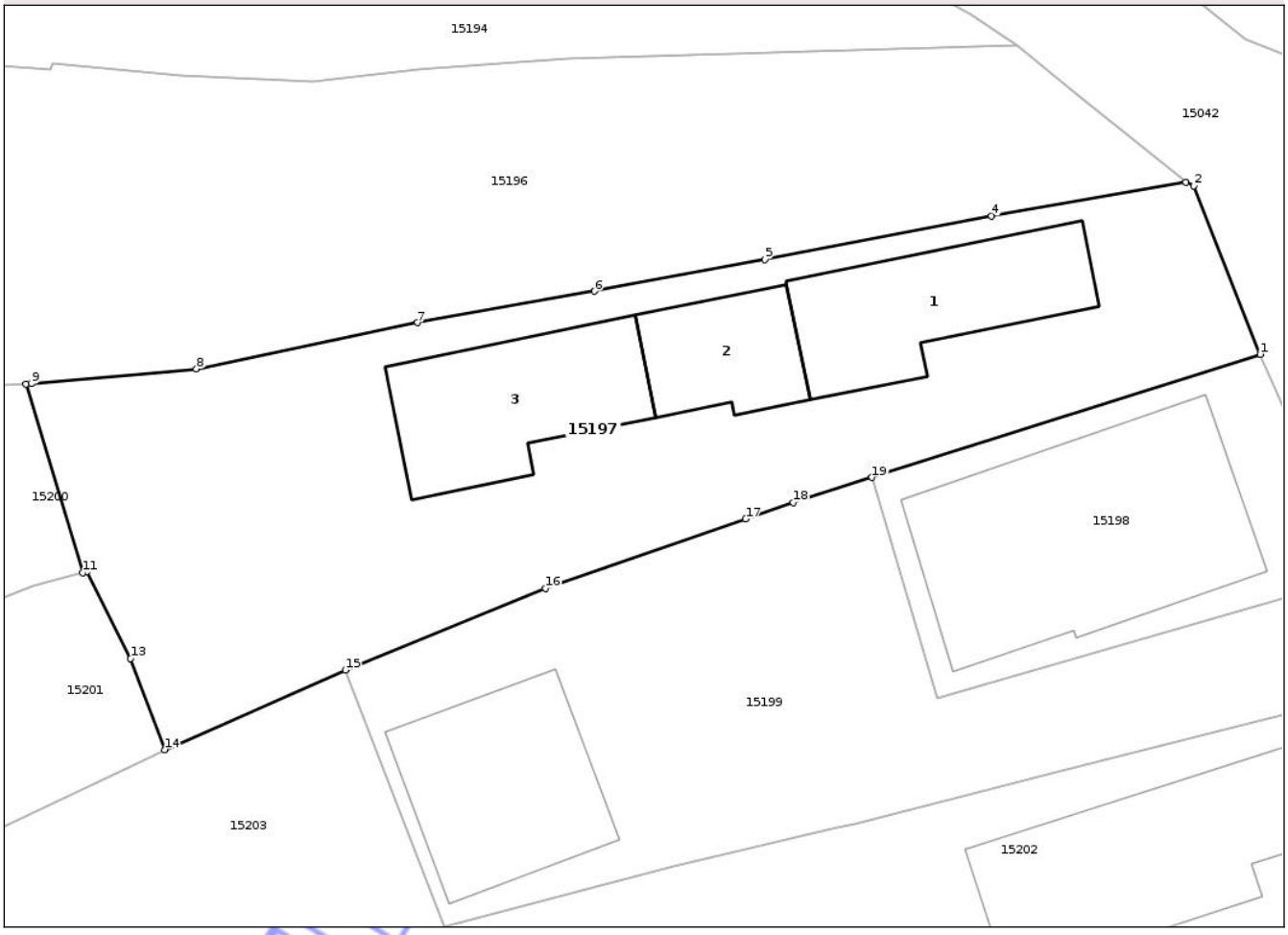
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 606 Masurata: 653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	11	863	-	In act T9 P863

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.424,52 386.247,01	2	564.421,51 386.254,669	8.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.421,51 386.254,669	3	564.421,136 386.254,824	0.405
3	564.421,136 386.254,824	4	564.412,3 386.253,294	8.967
4	564.412,3 386.253,294	5	564.401,98 386.251,33	10.505
5	564.401,98 386.251,33	6	564.394,24 386.249,876	7.875
6	564.394,24 386.249,876	7	564.386,195 386.248,452	8.17
7	564.386,195 386.248,452	8	564.376,147 386.246,354	10.265
8	564.376,147 386.246,354	9	564.368,642 386.245,68	7.535
9	564.368,642 386.245,68	10	564.368,391 386.245,664	0.252
10	564.368,391 386.245,664	11	564.370,976 386.237,077	8.968
11	564.370,976 386.237,077	12	564.371,177 386.237,129	0.208
12	564.371,177 386.237,129	13	564.373,155 386.233,183	4.414
13	564.373,155 386.233,183	14	564.374,699 386.229,039	4.422
14	564.374,699 386.229,039	15	564.382,914 386.232,658	8.977
15	564.382,914 386.232,658	16	564.392,01 386.236,37	9.824
16	564.392,01 386.236,37	17	564.401,12 386.239,53	9.642
17	564.401,12 386.239,53	18	564.403,28 386.240,28	2.287
18	564.403,28 386.240,28	19	564.406,865 386.241,416	3.761
19	564.406,865 386.241,416	1	564.424,52 386.247,01	18.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labis, Nr. 3A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24850	205	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24850-C1	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labis, Nr. 3A, B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA P, Sup. constr. desf.=124mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26683 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 488, din 25/02/2022 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GEORGIANA-MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRISTEA GEORGIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26683 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 488, din 25/02/2022 emis de Toneata Maria;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **CRISTEA VERGIL** 2) **CRISTEA FLORICA**	

Neautorizat în circuitul civil

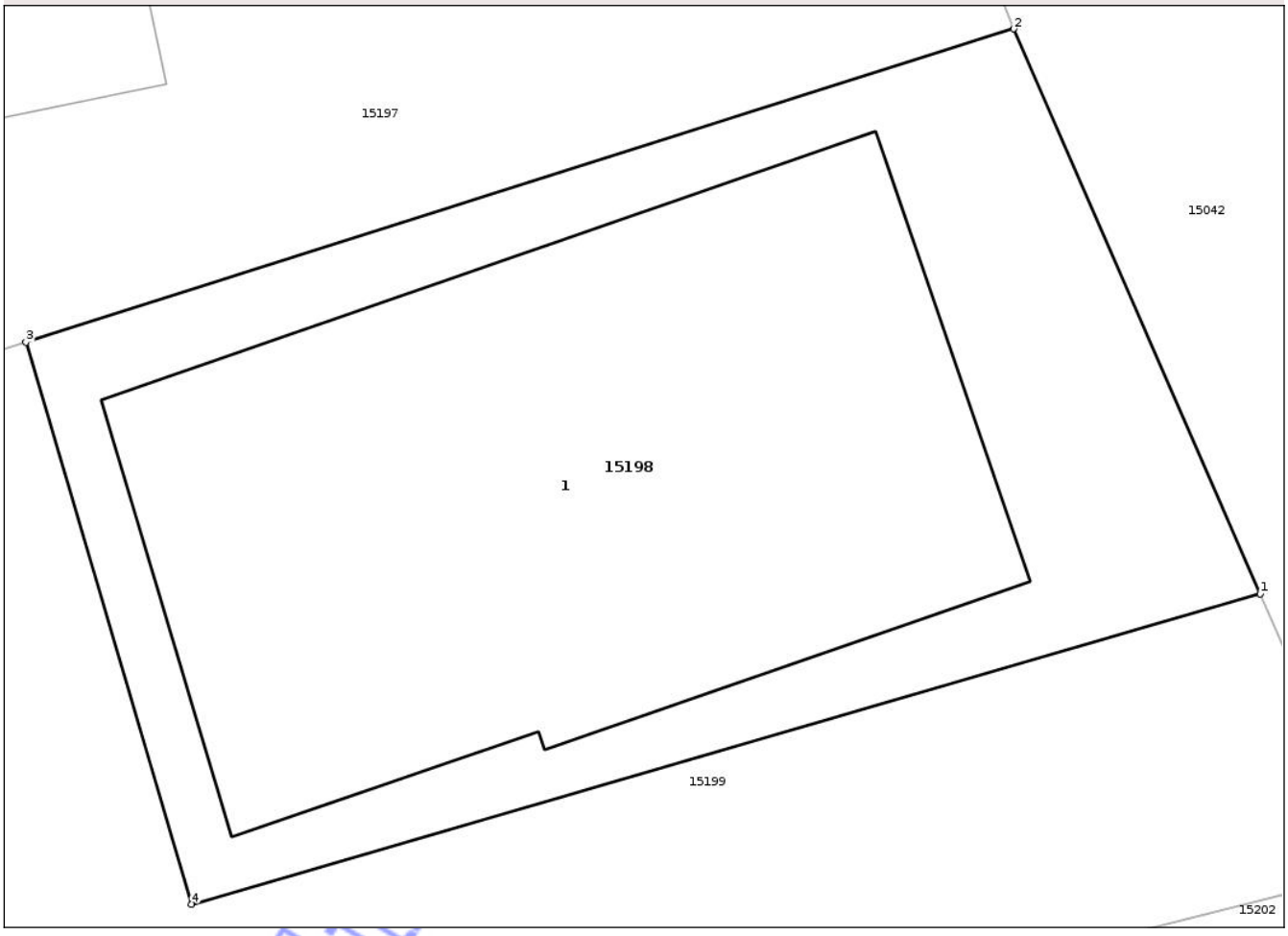
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24850	205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	11	CC 864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24850-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA P, Sup. constr. desf.=124mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.428,931 386.236,923	2	564.424,52 386.247,01	11.009
2	564.424,52 386.247,01	3	564.406,865 386.241,416	18.52
3	564.406,865 386.241,416	4	564.409,825 386.231,385	10.459
4	564.409,825 386.231,385	1	564.428,931 386.236,923	19.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24936	448	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7822 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 219, din 30/01/2018 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 03 din 19.02.2018, emis de NP TONEATA MARIA);		
B1	Se infiinteaza cf. 24936 a imobilului cu nr. cad. 24936/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.22004\cf.22004; ~- nr.cad.24851\cf.24851;	A1
Act Notarial nr. 2831, din 24/12/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul si orice vehicul pe terenul in suprafata de 396 mp cu nr.cadastral 11577,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22004/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 38 din 04/01/2010;	
Act Notarial nr. 219, din 30/01/2018 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 03 din 19.02.2018, emis de NP TONEATA MARIA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN ADINA CLAUDIA** 2) **COMAN GEORGE BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7822 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 2831, din 24/12/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si cu orice vehicul in favoarea lotului cu numar cadastral 11578 inscris in cartea funciara 5271 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24851/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96154 din 18/10/2017; pozitie transcrisa din CF 22003/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 39 din 04/01/2010;	

Neautorizat uz civil

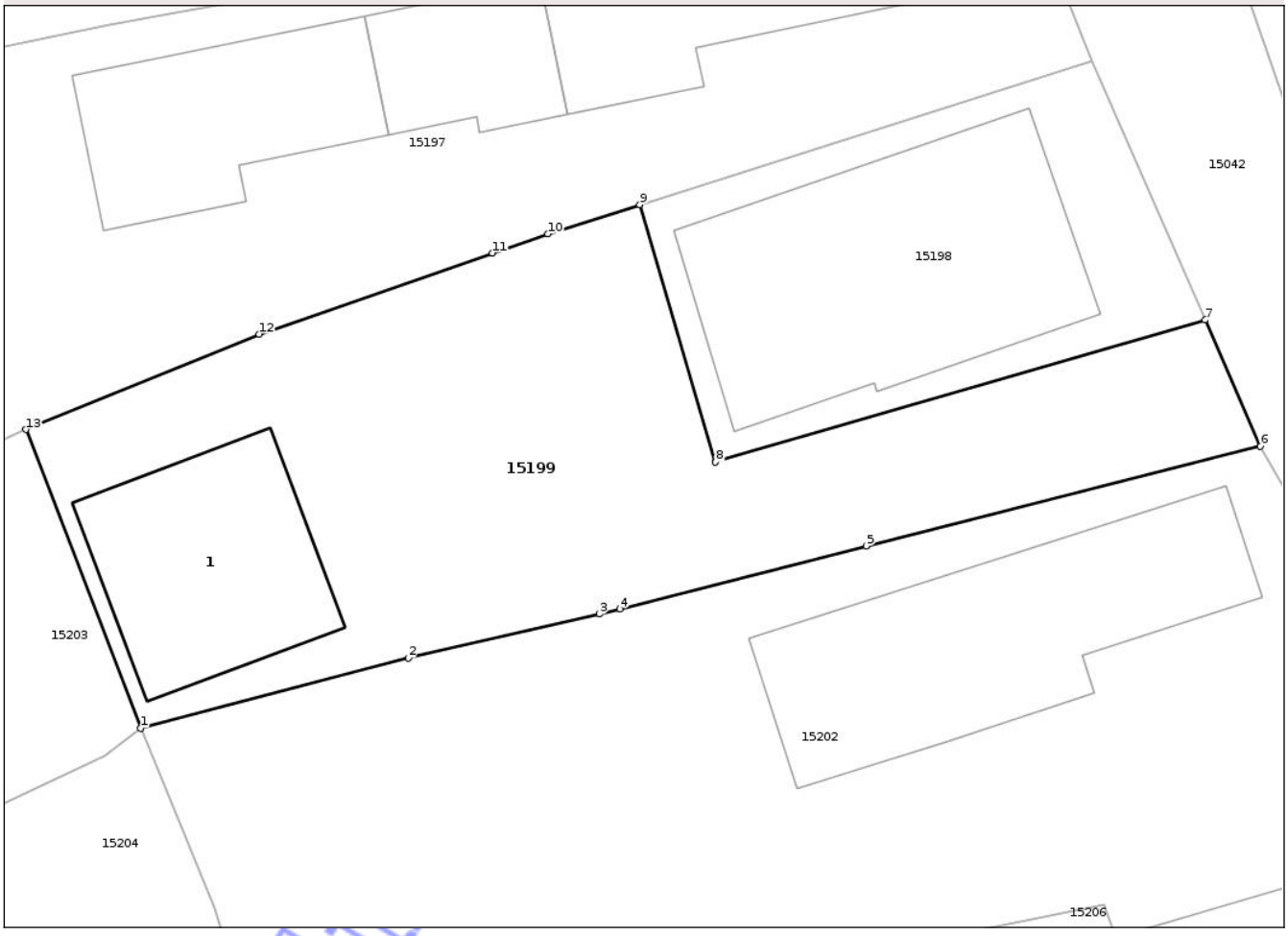
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24936	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	11	CC 864	-	
2	curti constructii	DA	190	11	CC 864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.387,39 386.221,01	2	564.397,83 386.223,75	10.794
2	564.397,83 386.223,75	3	564.405,28 386.225,47	7.646
3	564.405,28 386.225,47	4	564.406,09 386.225,66	0.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.406,09 386.225,66	5	564.415,7 386.228,12	9.92
5	564.415,7 386.228,12	6	564.431,08 386.232,0	15.862
6	564.431,08 386.232,0	7	564.428,931 386.236,923	5.372
7	564.428,931 386.236,923	8	564.409,825 386.231,385	19.892
8	564.409,825 386.231,385	9	564.406,865 386.241,416	10.459
9	564.406,865 386.241,416	10	564.403,28 386.240,28	3.761
10	564.403,28 386.240,28	11	564.401,12 386.239,53	2.287
11	564.401,12 386.239,53	12	564.392,01 386.236,37	9.642
12	564.392,01 386.236,37	13	564.382,914 386.232,658	9.824
13	564.382,914 386.232,658	1	564.387,39 386.221,01	12.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 228, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26167	Din acte: 695 Masurata: 682	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26167-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 228, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta (P, Sc parter = 177 mp), Sc desfasurata = 177 mp, construita in anul 1970 si extinsa in anul 1984

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156842 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. 403, din 18/03/1996 emis de NP Barbu Floarea (act administrativ nr 41 din 10.12.1984, emis de Consiliul Popular Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 42291 din 26.09.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 131 din 22.07.2021, emis de NP Ionescu Diana-Cristina;act administrativ nr 03 din 03.04.1970, emis de Consiliul Popular Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BADEA VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **BADEA VIOREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **BADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

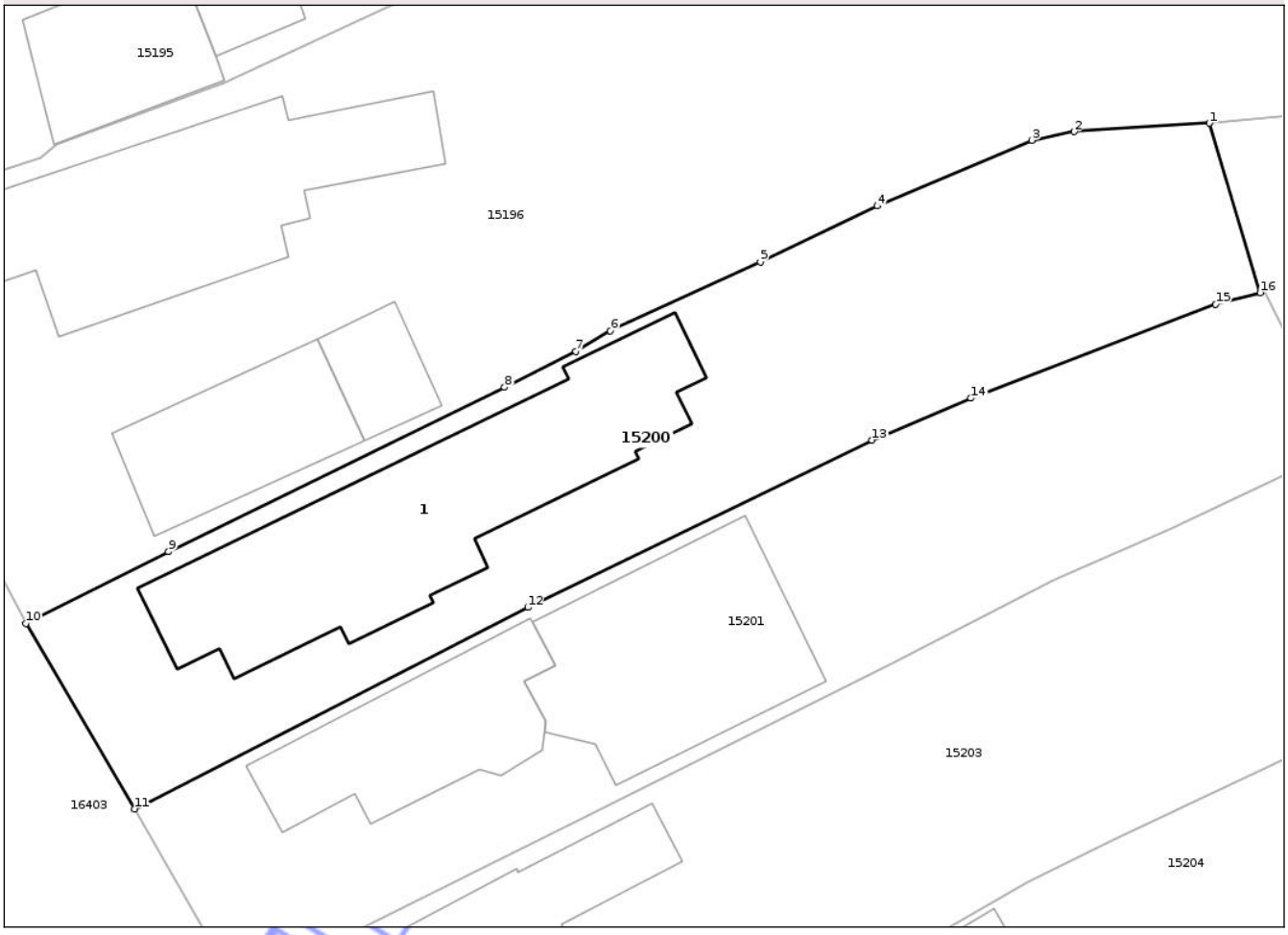
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26167	Din acte: 695 Masurata: 682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	11	858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26167-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta (P, Sc parter = 177 mp), Sc desfasurata = 177 mp, construita in anul 1970 si extinsa in anul 1984

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.368,391 386.245,664	2	564.361,533 386.245,235	6.871
2	564.361,533 386.245,235	3	564.359,386 386.244,8	2.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.359,386 386.244,8	4	564.351,568 386.241,464	8.5
4	564.351,568 386.241,464	5	564.345,626 386.238,638	6.58
5	564.345,626 386.238,638	6	564.338,025 386.235,141	8.367
6	564.338,025 386.235,141	7	564.336,275 386.234,087	2.043
7	564.336,275 386.234,087	8	564.332,663 386.232,273	4.042
8	564.332,663 386.232,273	9	564.315,618 386.223,949	18.969
9	564.315,618 386.223,949	10	564.308,39 386.220,306	8.094
10	564.308,39 386.220,306	11	564.313,895 386.210,905	10.894
11	564.313,895 386.210,905	12	564.333,841 386.221,121	22.41
12	564.333,841 386.221,121	13	564.351,291 386.229,599	19.4
13	564.351,291 386.229,599	14	564.356,307 386.231,723	5.447
14	564.356,307 386.231,723	15	564.368,722 386.236,496	13.301
15	564.368,722 386.236,496	16	564.370,976 386.237,077	2.328
16	564.370,976 386.237,077	1	564.368,391 386.245,664	8.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 226, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25282	651	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25282-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 226, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf.= 80 mp, An construire= 1963
A1.2	25282-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 226, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf.=118 mp; An construire 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61555 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 2580, din 07/07/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GEORGETA-MADALINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA GEORGETA-MADALINA**	
102602 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 527, din 04/08/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BADEA GEORGETA-MADALINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BADEA GEORGETA-MADALINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BADEA NICOLAE-GEORGIAN-DANIEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BADEA NICOLAE-GEORGIAN-DANIEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BADEA STELIAN-ŞTEFAN-DORIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BADEA STELIAN-ŞTEFAN-DORIN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BADEA ANTONIA MARIA DARIA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BADEA ANTONIA MARIA DARIA**	
102664 / 02/07/2025		
Act Notarial nr. 127, din 26/06/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B13	se notează promisiunea bilaterală de vânzare - cumpărare încheiată între BADEA GEORGETA-MADALINA, în calitate de promitentă vânzătoare și Dumitru Marina și Dumitru Costel în calitate de promitenți cumpărători cu termenul de perfectare al contractului de vânzare - cumpărare în formă autentică până cel târziu la data de	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	25.06.2026	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

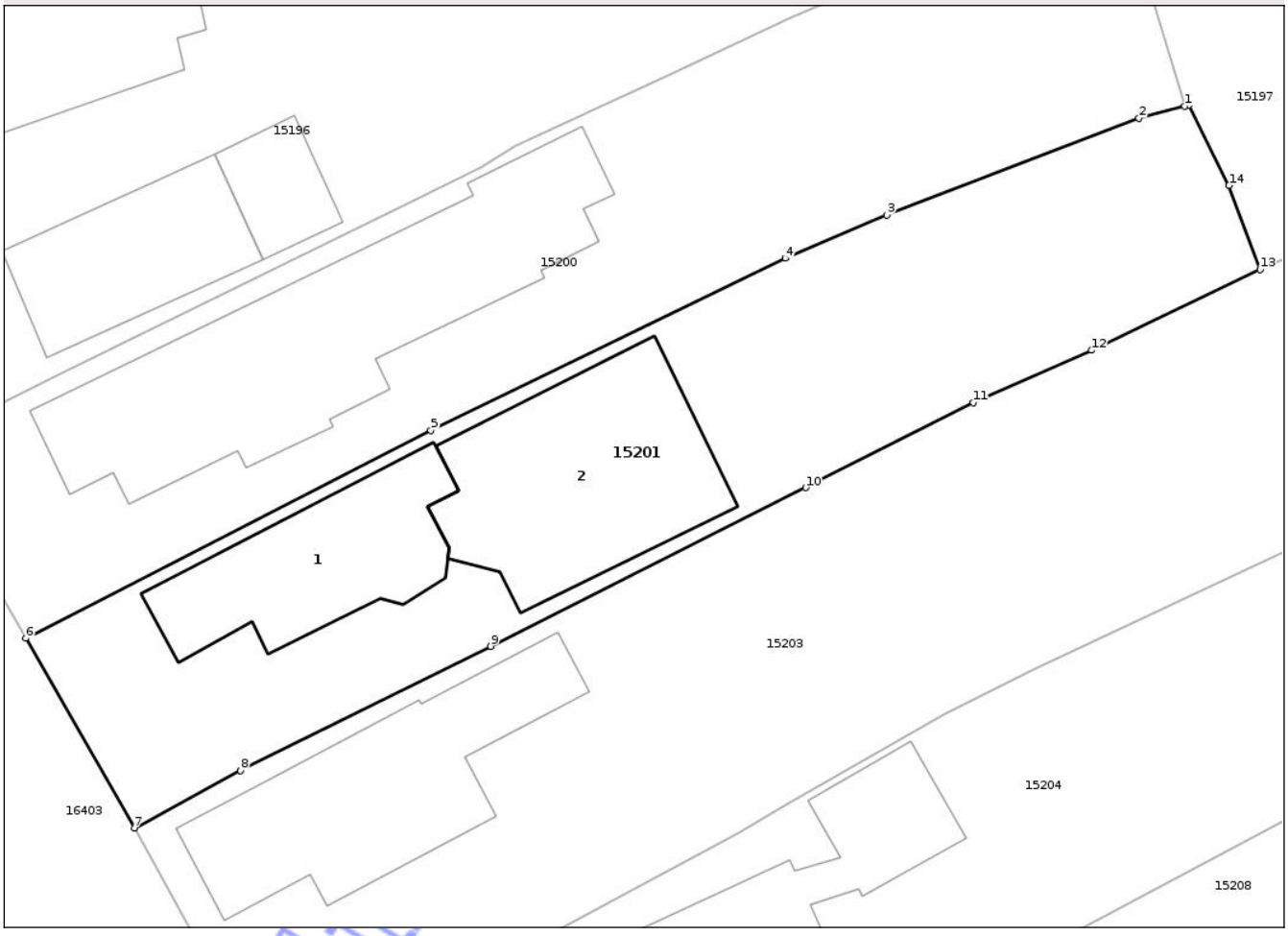
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25282	651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	11	860	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25282-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P; Sup. constr.desf.= 80 mp, An construire= 1963
A1.2	25282-C2	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf.=118 mp; An construire 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.370,976 386.237,077	2	564.368,722 386.236,496	2.328
2	564.368,722 386.236,496	3	564.356,307 386.231,723	13.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.356,307 386.231,723	4	564.351,291 386.229,599	5.447
4	564.351,291 386.229,599	5	564.333,841 386.221,121	19.4
5	564.333,841 386.221,121	6	564.313,895 386.210,905	22.41
6	564.313,895 386.210,905	7	564.319,246 386.201,572	10.758
7	564.319,246 386.201,572	8	564.324,465 386.204,399	5.935
8	564.324,465 386.204,399	9	564.336,797 386.210,508	13.762
9	564.336,797 386.210,508	10	564.352,315 386.218,31	17.369
10	564.352,315 386.218,31	11	564.360,567 386.222,494	9.252
11	564.360,567 386.222,494	12	564.366,397 386.225,07	6.374
12	564.366,397 386.225,07	13	564.374,699 386.229,039	9.202
13	564.374,699 386.229,039	14	564.373,155 386.233,183	4.422
14	564.373,155 386.233,183	15	564.371,177 386.237,129	4.414
15	564.371,177 386.237,129	1	564.370,976 386.237,077	0.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 1A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24436	Din acte: 903 Masurata: 905	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24436-C1	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 1A, B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.2	24436-C2	Loc. Nedelea, Str Nicolae Labiș, Nr. 1A, B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91610 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 3489, din 04/09/2015 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE GHEORGHE ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STROE GHEORGHE ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91610 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 3489, din 04/09/2015 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **STROE VIORICA** 2) **STROE GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STROE VIORICA** 2) **STROE GHEORGHE**	

Neautentificat în circuitul civil

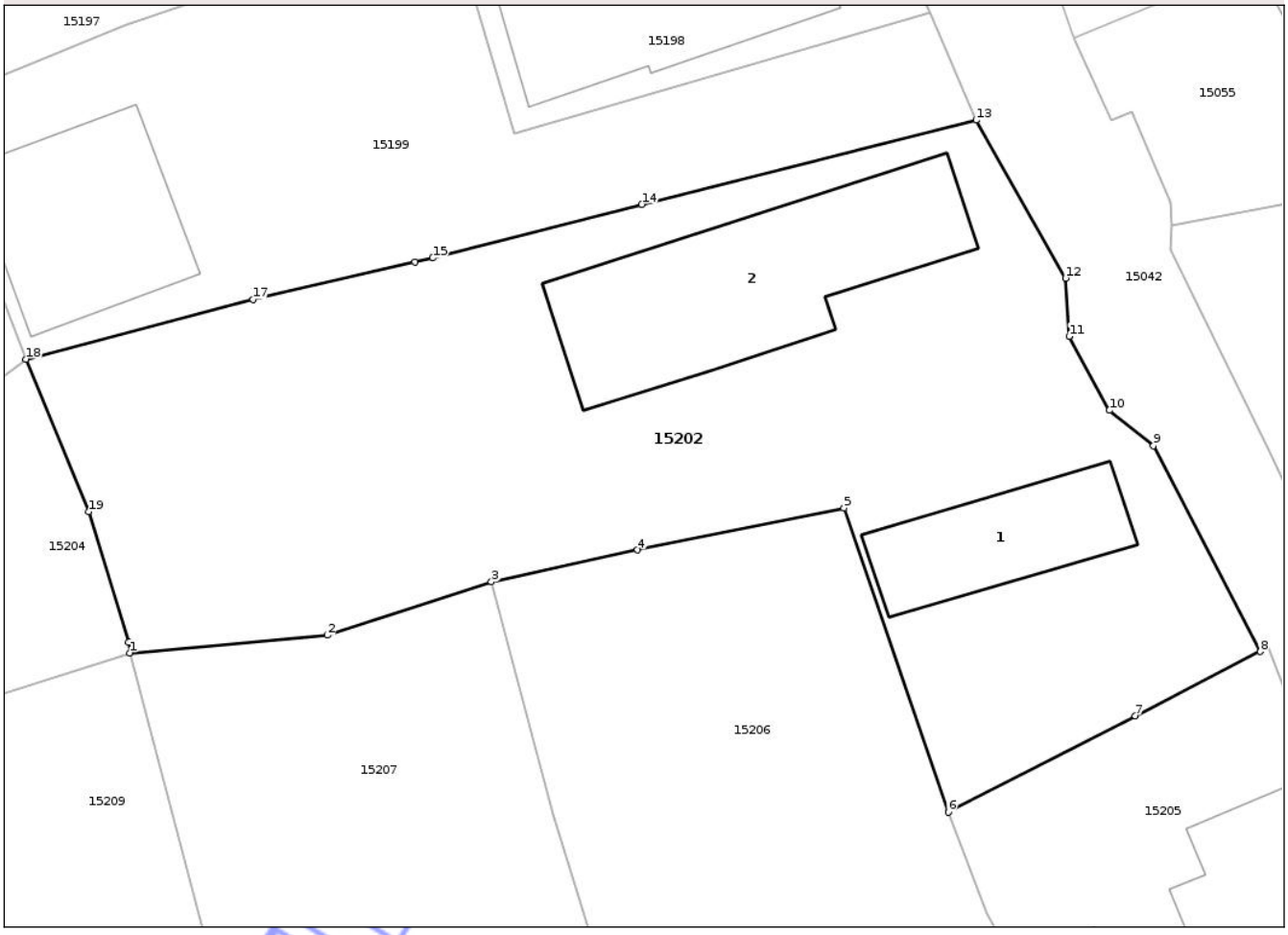
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24436	Din acte: 903 Masurata: 905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	905	11	CC873	-	In act T9 P873

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24436-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.2	24436-C2	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.392,162 386.207,508	2	564.401,239 386.208,321	9.113
2	564.401,239 386.208,321	3	564.408,788 386.210,776	7.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.408,788 386.210,776	4	564.415,51 386.212,242	6.88
4	564.415,51 386.212,242	5	564.425,001 386.214,156	9.682
5	564.425,001 386.214,156	6	564.429,794 386.200,199	14.757
6	564.429,794 386.200,199	7	564.438,395 386.204,61	9.666
7	564.438,395 386.204,61	8	564.444,135 386.207,573	6.46
8	564.444,135 386.207,573	9	564.439,225 386.217,032	10.657
9	564.439,225 386.217,032	10	564.437,203 386.218,663	2.598
10	564.437,203 386.218,663	11	564.435,351 386.222,061	3.87
11	564.435,351 386.222,061	12	564.435,18 386.224,734	2.678
12	564.435,18 386.224,734	13	564.431,08 386.232,0	8.343
13	564.431,08 386.232,0	14	564.415,7 386.228,12	15.862
14	564.415,7 386.228,12	15	564.406,09 386.225,66	9.92
15	564.406,09 386.225,66	16	564.405,28 386.225,47	0.832
16	564.405,28 386.225,47	17	564.397,83 386.223,75	7.646
17	564.397,83 386.223,75	18	564.387,39 386.221,01	10.794
18	564.387,39 386.221,01	19	564.390,28 386.213,997	7.585
19	564.390,28 386.213,997	20	564.392,104 386.207,994	6.274
20	564.392,104 386.207,994	1	564.392,162 386.207,508	0.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 224, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 994 Masurata: 941	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40706, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

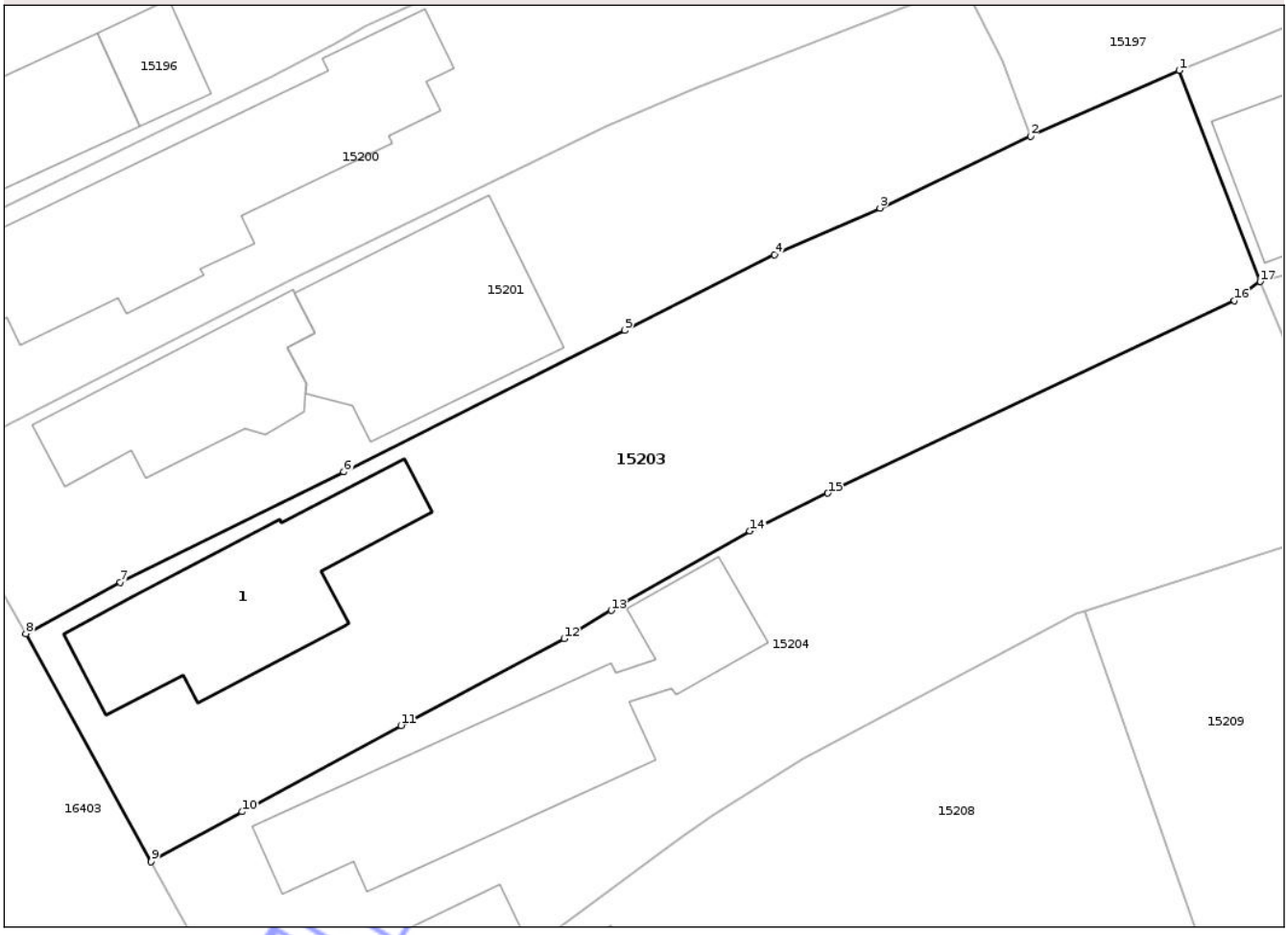
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 994 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	11	868	-	In act T9 P868

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.382,914 386.232,658	2	564.374,699 386.229,039	8.977
2	564.374,699 386.229,039	3	564.366,397 386.225,07	9.202
3	564.366,397 386.225,07	4	564.360,567 386.222,494	6.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.360,567 386.222,494	5	564.352,315 386.218,31	9.252
5	564.352,315 386.218,31	6	564.336,797 386.210,508	17.369
6	564.336,797 386.210,508	7	564.324,465 386.204,399	13.762
7	564.324,465 386.204,399	8	564.319,246 386.201,572	5.935
8	564.319,246 386.201,572	9	564.326,163 386.188,991	14.357
9	564.326,163 386.188,991	10	564.331,177 386.191,74	5.718
10	564.331,177 386.191,74	11	564.339,955 386.196,507	9.989
11	564.339,955 386.196,507	12	564.348,962 386.201,295	10.201
12	564.348,962 386.201,295	13	564.351,562 386.202,859	3.034
13	564.351,562 386.202,859	14	564.359,218 386.207,231	8.816
14	564.359,218 386.207,231	15	564.363,517 386.209,33	4.784
15	564.363,517 386.209,33	16	564.385,97 386.219,956	24.84
16	564.385,97 386.219,956	17	564.387,39 386.221,01	1.768
17	564.387,39 386.221,01	1	564.382,914 386.232,658	12.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25414	Din acte: 378 Masurata: 357	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; T 11 ; CC 874

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25414-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINTA (P+1E) ; SC DESF. = 208 MP ; SC PARTER = 109 MP ; SC ETAJ = 99 MP ; An constr. - 1985 .
A1.2	25414-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 19 MP ; An constr. - 1985 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15578 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 238, din 13/02/2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOADER CONSTANTIN-LUCIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER CONSTANTIN-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
131143 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 2730, din 10/04/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
C1	se renoteaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere transcrise sub nr.1484-1485/10.04.1985	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. seria D8 nr.389550, din 12/06/1990 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere transcrise sub nr.1484-1485/10.04.1985	A1, A1.1, A1.2
15578 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 238, din 13/02/2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C4	se radiaza dreptul de superficie inscris sub C3 prin incheierea nr. 131143/2019, ca urmarea consolidarii dreptului de proprietate	A1, A1.1, A1.2
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂDICU STELUŢA**	

Vizualizat în arhiva OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25414	Din acte: 378 Masurata: 357	T 11 ; CC 874

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	11	CC 874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25414-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINTA (P+1E) ; SC DESF. = 208 MP ; SC PARTER = 109 MP ; SC ETAJ = 99 MP ; An constr. - 1985 .
A1.2	25414-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 19 MP ; An constr. - 1985 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.440,03 386.180,343	2	564.440,121 386.180,102	0.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.440,121 386.180,102	3	564.452,933 386.187,244	14.668
3	564.452,933 386.187,244	4	564.452,192 386.189,576	2.447
4	564.452,192 386.189,576	5	564.447,926 386.199,659	10.948
5	564.447,926 386.199,659	6	564.445,352 386.205,615	6.488
6	564.445,352 386.205,615	7	564.444,499 386.207,762	2.31
7	564.444,499 386.207,762	8	564.444,135 386.207,573	0.41
8	564.444,135 386.207,573	9	564.438,395 386.204,61	6.46
9	564.438,395 386.204,61	10	564.429,794 386.200,199	9.666
10	564.429,794 386.200,199	11	564.431,564 386.195,544	4.98
11	564.431,564 386.195,544	12	564.437,81 386.184,081	13.054
12	564.437,81 386.184,081	1	564.440,03 386.180,343	4.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 222, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24357	Din acte: 887 Masurata: 891	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24357-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 222, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; PARTER
A1.2	24357-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 222, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24724 / 17/03/2015		
Act Notarial nr. 80, din 20/02/1997 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONTU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BONTU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

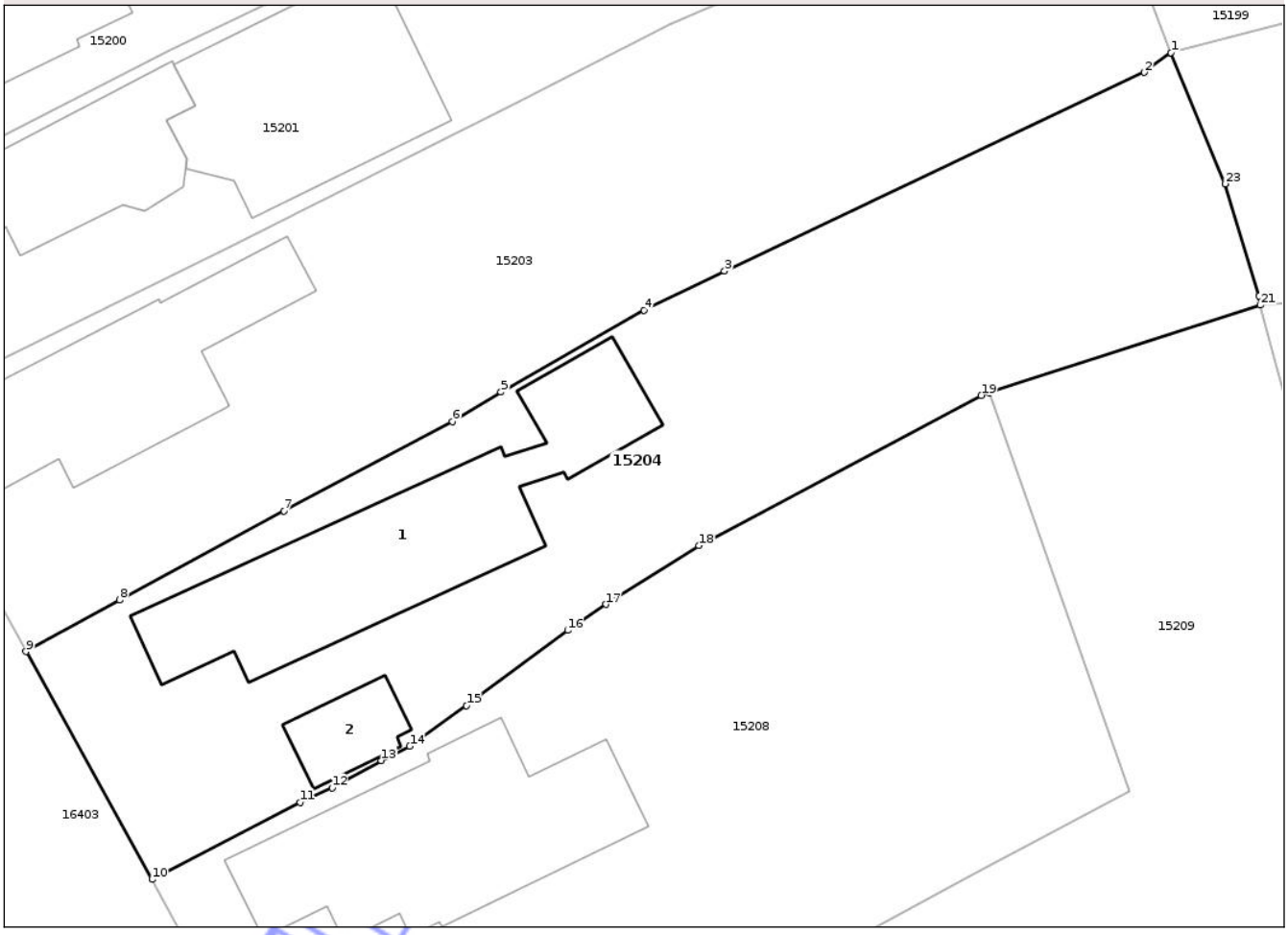
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24357	Din acte: 887 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	891	11	869	-	In act T9 P839

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24357-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; PARTER
A1.2	24357-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.387,39 386.221,01	2	564.385,97 386.219,956	1.768
3	564.363,517 386.209,33	4	564.359,218 386.207,231	4.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.385,97 386.219,956	3	564.363,517 386.209,33	24.84
4	564.359,218 386.207,231	5	564.351,562 386.202,859	8.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.351,562 386.202,859	6	564.348,962 386.201,295	3.034
7	564.339,955 386.196,507	8	564.331,177 386.191,74	9.989
9	564.326,163 386.188,991	10	564.332,914 386.176,809	13.928
11	564.340,821 386.180,936	12	564.342,532 386.181,7	1.874
13	564.345,165 386.183,166	14	564.346,691 386.183,928	1.706
15	564.349,72 386.186,108	16	564.355,132 386.190,127	6.741
17	564.357,183 386.191,516	18	564.362,135 386.194,662	5.867
19	564.377,239 386.202,685	20	564.377,672 386.202,825	0.455
21	564.392,162 386.207,508	22	564.392,104 386.207,994	0.489
23	564.390,28 386.213,997	1	564.387,39 386.221,01	7.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.348,962 386.201,295	7	564.339,955 386.196,507	10.201
8	564.331,177 386.191,74	9	564.326,163 386.188,991	5.718
10	564.332,914 386.176,809	11	564.340,821 386.180,936	8.919
12	564.342,532 386.181,7	13	564.345,165 386.183,166	3.014
14	564.346,691 386.183,928	15	564.349,72 386.186,108	3.732
16	564.355,132 386.190,127	17	564.357,183 386.191,516	2.477
18	564.362,135 386.194,662	19	564.377,239 386.202,685	17.103
20	564.377,672 386.202,825	21	564.392,162 386.207,508	15.228
22	564.392,104 386.207,994	23	564.390,28 386.213,997	6.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 220A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.103 Masurata: 1.091	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45297, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN GHE. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.103 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	11	880	-	
2	arabil	DA	509	11	879	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.377,672 386.202,825	2	564.377,239 386.202,685	0.455
2	564.377,239 386.202,685	3	564.362,135 386.194,662	17.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.362,135 386.194,662	4	564.357,183 386.191,516	5.867
4	564.357,183 386.191,516	5	564.355,132 386.190,127	2.477
5	564.355,132 386.190,127	6	564.349,72 386.186,108	6.741
6	564.349,72 386.186,108	7	564.346,691 386.183,928	3.732
7	564.346,691 386.183,928	8	564.345,165 386.183,166	1.706
8	564.345,165 386.183,166	9	564.342,532 386.181,7	3.014
9	564.342,532 386.181,7	10	564.340,821 386.180,936	1.874
10	564.340,821 386.180,936	11	564.332,914 386.176,809	8.919
11	564.332,914 386.176,809	12	564.336,549 386.170,126	7.608
12	564.336,549 386.170,126	13	564.343,93 386.157,45	14.668
13	564.343,93 386.157,45	14	564.365,53 386.171,02	25.509
14	564.365,53 386.171,02	15	564.376,8 386.177,06	12.786
15	564.376,8 386.177,06	16	564.385,14 386.181,53	9.462
16	564.385,14 386.181,53	1	564.377,672 386.202,825	22.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 218A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24757	Din acte: 1.183 Masurata: 1.168	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24757-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 218A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2	24757-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 218A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32574 / 13/04/2017		
Act Notarial nr. 30, din 27/03/2017 emis de NP Puscasu Ion;		
B5	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in si in cuprinsul incheierii nr.264/2017 emsia de OCPI Prahova in sensul ca Badicu Petre este proprietar al terenului dobandit prin hotarare judecatoreasca , asupra constructiei C1 dobandita prin edificare si asupra constructiei C2 dobandita in cota de 1/2 prin edificare si cota de 1/2 prin succesiune	A1.2
32579 / 13/04/2017		
Act Notarial nr. 981, din 12/04/2017 emis de NP Puscasu Ion;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU CATALIN MARIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADICU CATALIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32579 / 13/04/2017		
Act Notarial nr. 981, din 12/04/2017 emis de NP Puscasu Ion;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADICU MARINEL** 2) **BADICU SILVIA**	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24757	Din acte: 1.183 Masurata: 1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	522	11	883	-	
2	curti constructii	DA	646	11	881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24757-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2	24757-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.401,062 386.175,026	2	564.395,701 386.194,221	19.93
2	564.395,701 386.194,221	3	564.392,162 386.207,508	13.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.392,162 386.207,508	4	564.377,672 386.202,825	15.228
4	564.377,672 386.202,825	5	564.385,14 386.181,53	22.567
5	564.385,14 386.181,53	6	564.376,8 386.177,06	9.462
6	564.376,8 386.177,06	7	564.365,53 386.171,02	12.786
7	564.365,53 386.171,02	8	564.343,93 386.157,45	25.509
8	564.343,93 386.157,45	9	564.350,284 386.145,25	13.755
9	564.350,284 386.145,25	10	564.367,909 386.154,308	19.816
10	564.367,909 386.154,308	11	564.379,249 386.162,232	13.834
11	564.379,249 386.162,232	1	564.401,062 386.175,026	25.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 653 Masurata: 730	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 18/05/2022 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂDICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 653 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	11	875	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.421,371 386.169,784	2	564.428,995 386.174,241	8.831
2	564.428,995 386.174,241	3	564.440,03 386.180,343	12.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.440,03 386.180,343	4	564.437,81 386.184,081	4.348
4	564.437,81 386.184,081	5	564.431,564 386.195,544	13.054
5	564.431,564 386.195,544	6	564.429,794 386.200,199	4.98
6	564.429,794 386.200,199	7	564.425,001 386.214,156	14.757
7	564.425,001 386.214,156	8	564.415,51 386.212,242	9.682
8	564.415,51 386.212,242	9	564.408,788 386.210,776	6.88
9	564.408,788 386.210,776	10	564.411,621 386.200,101	11.045
10	564.411,621 386.200,101	11	564.414,94 386.189,295	11.304
11	564.414,94 386.189,295	12	564.415,451 386.186,883	2.466
12	564.415,451 386.186,883	13	564.417,572 386.181,116	6.145
13	564.417,572 386.181,116	14	564.420,164 386.173,336	8.2
14	564.420,164 386.173,336	1	564.421,371 386.169,784	3.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 3A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22642	Din acte: 786 Masurata: 784	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22642-C1	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 3A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA (BECI+P); SC PARTER = 122.00MP.; SC BECI = 13.00MP.; PROPRIETAR : IORDAN GHEORGHE
A1.2	22642-C2	Loc. Nedelea, Str George Bacovia, Nr. 3A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA - GRAJD (P).; PROPRIETAR : IORDAN GHEORGHE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28654 / 24/05/2011		
Act Administrativ nr. 5287, din 19/05/2011 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr. 4945/03-06-1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 40759/02-05-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRHOVA ; act administrativ nr. 5310/18-05-2011 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDAN GHEORGHE**	
42953 / 25/07/2011		
Act Notarial nr. 3502, din 21/07/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN GHEORGHE** 2) **IORDAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22642	Din acte: 786 Masurata: 784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	11	CC 878	-	PROPRIETAR : IORDAN CONSTANTIN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22642-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA (BECI+P); SC PARTER = 122.00MP.; SC BECI = 13.00MP.; PROPRIETAR : IORDAN GHEORGHE
A1.2	22642-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA - GRAJD (P).; PROPRIETAR : IORDAN GHEORGHE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.405,53 386.160,524	2	564.421,371 386.169,784	18.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.421,371 386.169,784	3	564.420,164 386.173,336	3.751
3	564.420,164 386.173,336	4	564.417,572 386.181,116	8.2
4	564.417,572 386.181,116	5	564.415,451 386.186,883	6.145
5	564.415,451 386.186,883	6	564.414,94 386.189,295	2.466
6	564.414,94 386.189,295	7	564.411,621 386.200,101	11.304
7	564.411,621 386.200,101	8	564.408,788 386.210,776	11.045
8	564.408,788 386.210,776	9	564.401,239 386.208,321	7.938
9	564.401,239 386.208,321	10	564.392,162 386.207,508	9.113
10	564.392,162 386.207,508	11	564.395,701 386.194,221	13.75
11	564.395,701 386.194,221	12	564.401,062 386.175,026	19.93
12	564.401,062 386.175,026	1	564.405,53 386.160,524	15.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 870 Masurata: 805	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1183, din 31/03/2023 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

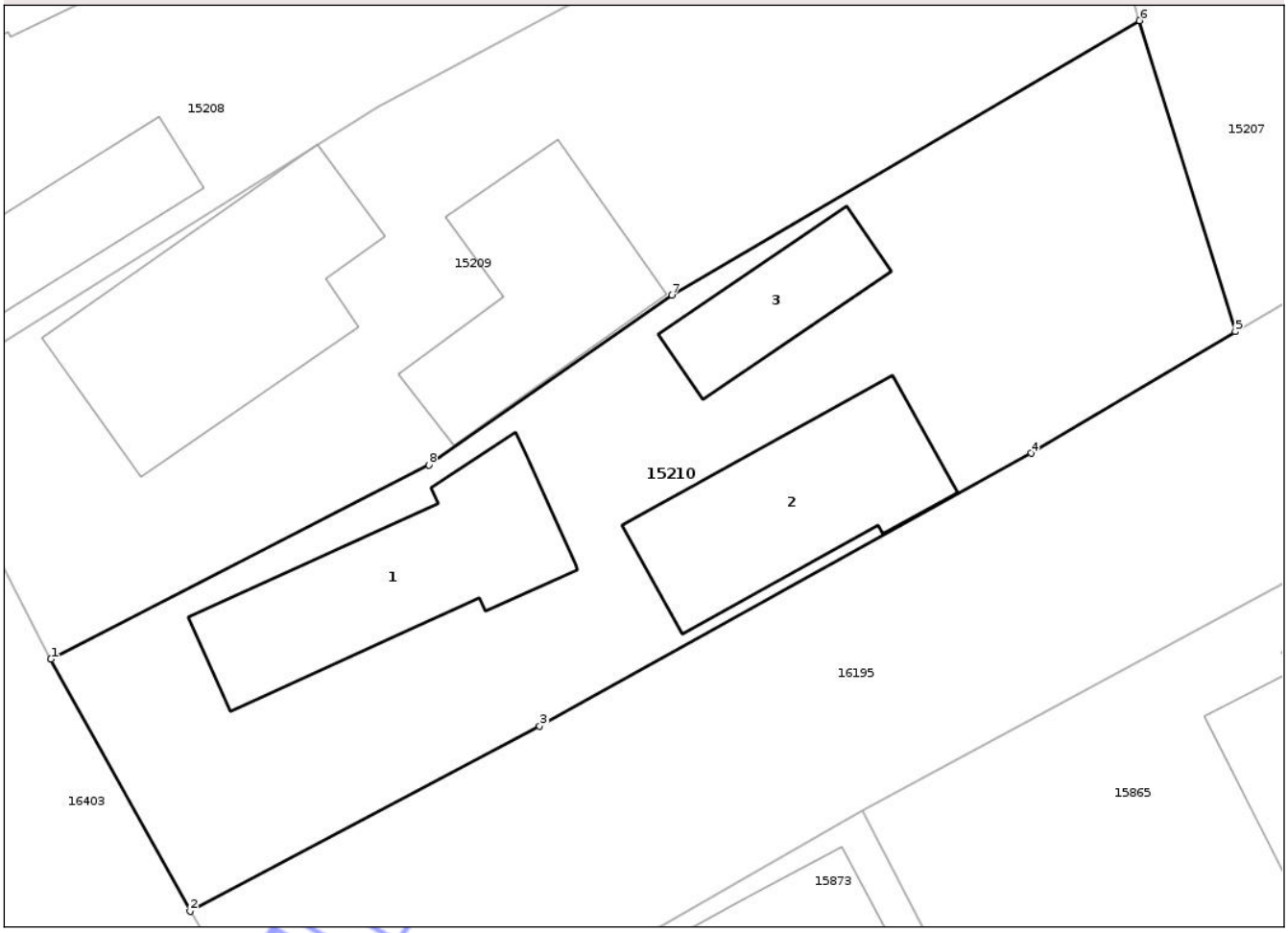
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 870 Masurata: 805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	11	885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.350,284 386.145,25	2	564.356,771 386.133,484	13.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.356,771 386.133,484	3	564.373,086 386.142,13	18.464
3	564.373,086 386.142,13	4	564.396,011 386.154,85	26.217
4	564.396,011 386.154,85	5	564.405,53 386.160,524	11.082
5	564.405,53 386.160,524	6	564.401,062 386.175,026	15.175
6	564.401,062 386.175,026	7	564.379,249 386.162,232	25.288
7	564.379,249 386.162,232	8	564.367,909 386.154,308	13.834
8	564.367,909 386.154,308	1	564.350,284 386.145,25	19.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

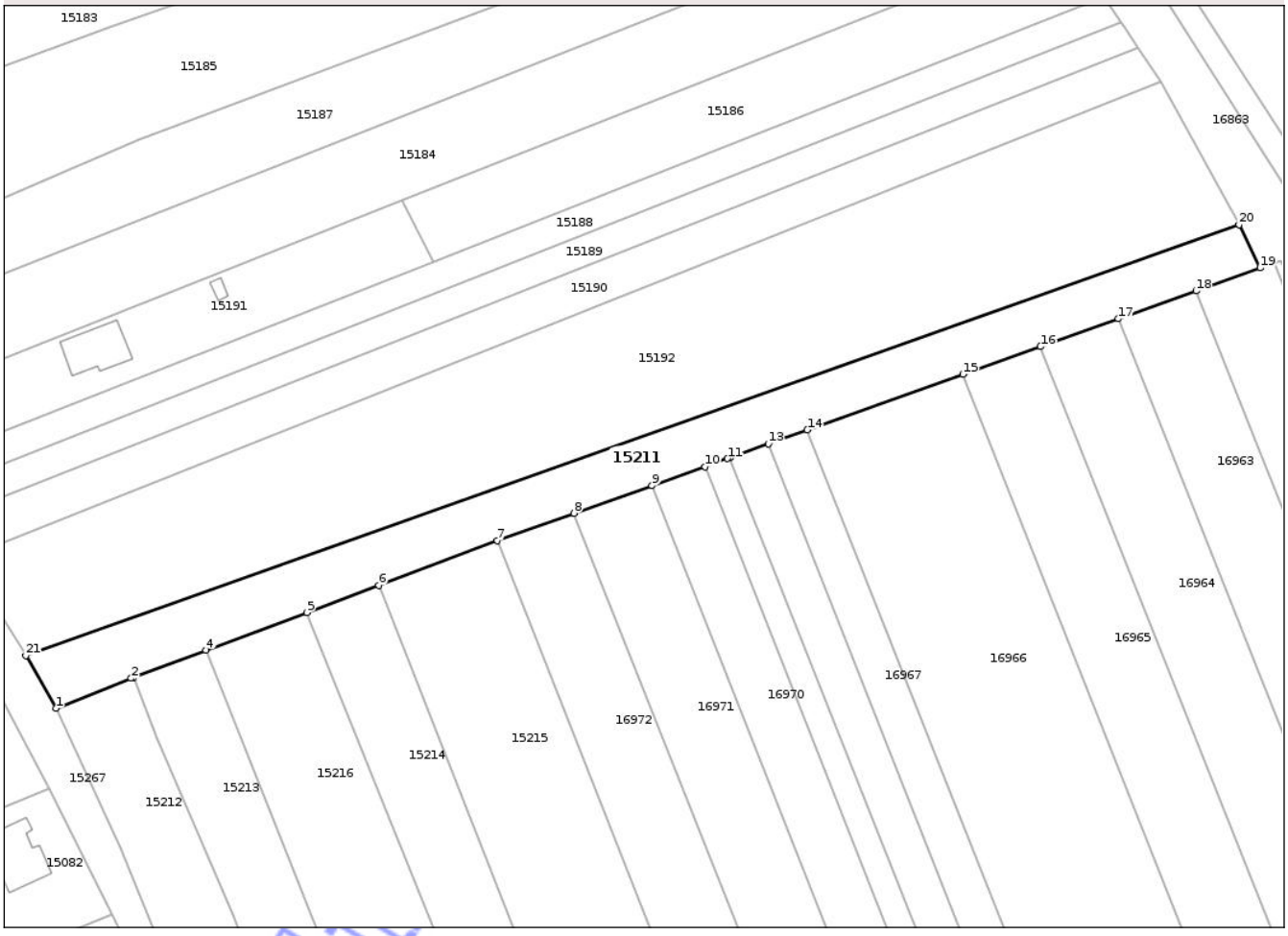
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.724	11	DS 145/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.090,149 384.048,978	2	566.102,384 384.053,876	13.179
3	566.102,738 384.054,008	4	566.114,56 384.058,43	12.622
5	566.130,95 384.064,56	6	566.142,651 384.068,971	12.505
7	566.161,926 384.076,236	8	566.174,442 384.080,657	13.274
9	566.187,093 384.085,175	10	566.195,696 384.088,247	9.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.102,384 384.053,876	3	566.102,738 384.054,008	0.378
4	566.114,56 384.058,43	5	566.130,95 384.064,56	17.499
6	566.142,651 384.068,971	7	566.161,926 384.076,236	20.599
8	566.174,442 384.080,657	9	566.187,093 384.085,175	13.434
10	566.195,696 384.088,247	11	566.199,412 384.089,575	3.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.199,412 384.089,575	12	566.199,744 384.089,693	0.352
13	566.206,07 384.091,953	14	566.212,395 384.094,212	6.716
15	566.237,699 384.103,249	16	566.250,351 384.107,768	13.435
17	566.263,003 384.112,287	18	566.275,656 384.116,805	13.435
19	566.286,088 384.120,531	20	566.282,64 384.127,561	7.83
21	566.085,25 384.057,566	1	566.090,149 384.048,978	9.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.199,744 384.089,693	13	566.206,07 384.091,953	6.718
14	566.212,395 384.094,212	15	566.237,699 384.103,249	26.869
16	566.250,351 384.107,768	17	566.263,003 384.112,287	13.435
18	566.275,656 384.116,805	19	566.286,088 384.120,531	11.077
20	566.282,64 384.127,561	21	566.085,25 384.057,566	209.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.390	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6857, din 27/08/2004 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.390	11	145/1	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15213. In act T30, P145/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.118,863 384.015,556	2	566.106,573 384.044,136	31.11
2	566.106,573 384.044,136	3	566.102,738 384.054,008	10.591
3	566.102,738 384.054,008	4	566.102,384 384.053,876	0.378
4	566.102,384 384.053,876	5	566.090,149 384.048,978	13.179
5	566.090,149 384.048,978	6	566.100,682 384.026,282	25.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.100,682 384.026,282	7	566.122,266 383.973,505	57.02
7	566.122,266 383.973,505	8	566.132,45 383.946,27	29.077
8	566.132,45 383.946,27	9	566.144,125 383.951,746	12.895
9	566.144,125 383.951,746	10	566.136,103 383.971,173	21.018
10	566.136,103 383.971,173	1	566.118,863 384.015,556	47.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24705	Din acte: 2.500 Masurata: 2.422	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24705-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; Locuinta P+1; Sc desf. =282mp; Setaj=122mp, zidarie-caramida; an const.2005
A1.2	24705-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; Garaj +beci; Sc desf.=28mp; Sbeci=10mp; zidarie-caramida; an const. 2005

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86951 / 19/09/2016		
Act Administrativ nr. 50, din 30/11/2005 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 30 din 20.11.1995, emis de NP LUPU MARIAN;act administrativ nr 1256 din 14.10.2005, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 48 din 15.11.2005, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 10509 din 20.10.2009, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 19811 din 11.10.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 18348 din 09.09.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE ION** 2) **TUDOSE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOSE ION** 2) **TUDOSE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24705	Din acte: 2.500 Masurata: 2.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	11	CC145/1	-	In act T30 P145/1
2	arabil	NU	1.624	11	A145/1	-	In act T30 P145/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24705-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; Locuinta P+1; Sc desf. =282mp; Setaj=122mp, zidarie-caramida; an const.2005
A1.2	24705-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; Garaj +beci; Sc desf.=28mp; Sbeci=10mp; zidarie-caramida; an const.2005

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.171,86 383.918,97	2	566.155,618 383.957,137	41.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.155,618 383.957,137	3	566.155,6 383.957,18	0.047
3	566.155,6 383.957,18	4	566.145,52 383.981,11	25.966
4	566.145,52 383.981,11	5	566.114,56 384.058,43	83.288
5	566.114,56 384.058,43	6	566.102,738 384.054,008	12.622
6	566.102,738 384.054,008	7	566.106,573 384.044,136	10.591
7	566.106,573 384.044,136	8	566.118,863 384.015,556	31.11
8	566.118,863 384.015,556	9	566.136,103 383.971,173	47.614
9	566.136,103 383.971,173	10	566.144,125 383.951,746	21.018
10	566.144,125 383.951,746	11	566.132,45 383.946,27	12.895
11	566.132,45 383.946,27	12	566.147,976 383.908,389	40.939
12	566.147,976 383.908,389	1	566.171,86 383.918,97	26.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.588 Masurata: 5.176	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41505, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR I. P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.588 Masurata: 5.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	11	985	-	
2	arabil	DA	2.049	30	145/3	-	
3	arabil	NU	2.779	30	145/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		constructii anexa	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.237,296 383.829,876	2	566.142,651 384.068,971	257.146
2	566.142,651 384.068,971	3	566.130,95 384.064,56	12.505
3	566.130,95 384.064,56	4	566.218,415 383.848,341	233.24
4	566.218,415 383.848,341	5	566.213,843 383.847,292	4.691
5	566.213,843 383.847,292	6	566.239,776 383.781,198	71.0
6	566.239,776 383.781,198	7	566.260,22 383.729,11	55.956
7	566.260,22 383.729,11	8	566.264,22 383.720,98	9.061
8	566.264,22 383.720,98	9	566.272,329 383.703,538	19.235
9	566.272,329 383.703,538	10	566.284,405 383.716,724	17.88
10	566.284,405 383.716,724	11	566.272,829 383.742,834	28.561
11	566.272,829 383.742,834	12	566.272,623 383.748,041	5.211
12	566.272,623 383.748,041	13	566.270,764 383.754,315	6.544
13	566.270,764 383.754,315	14	566.263,441 383.772,139	19.27
14	566.263,441 383.772,139	15	566.259,958 383.770,821	3.724
15	566.259,958 383.770,821	16	566.246,183 383.807,237	38.934
16	566.246,183 383.807,237	17	566.241,377 383.820,219	13.843
17	566.241,377 383.820,219	1	566.237,296 383.829,876	10.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26178	6.600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180118 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 3434, din 17/12/2021 emis de NP Minea Octavian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

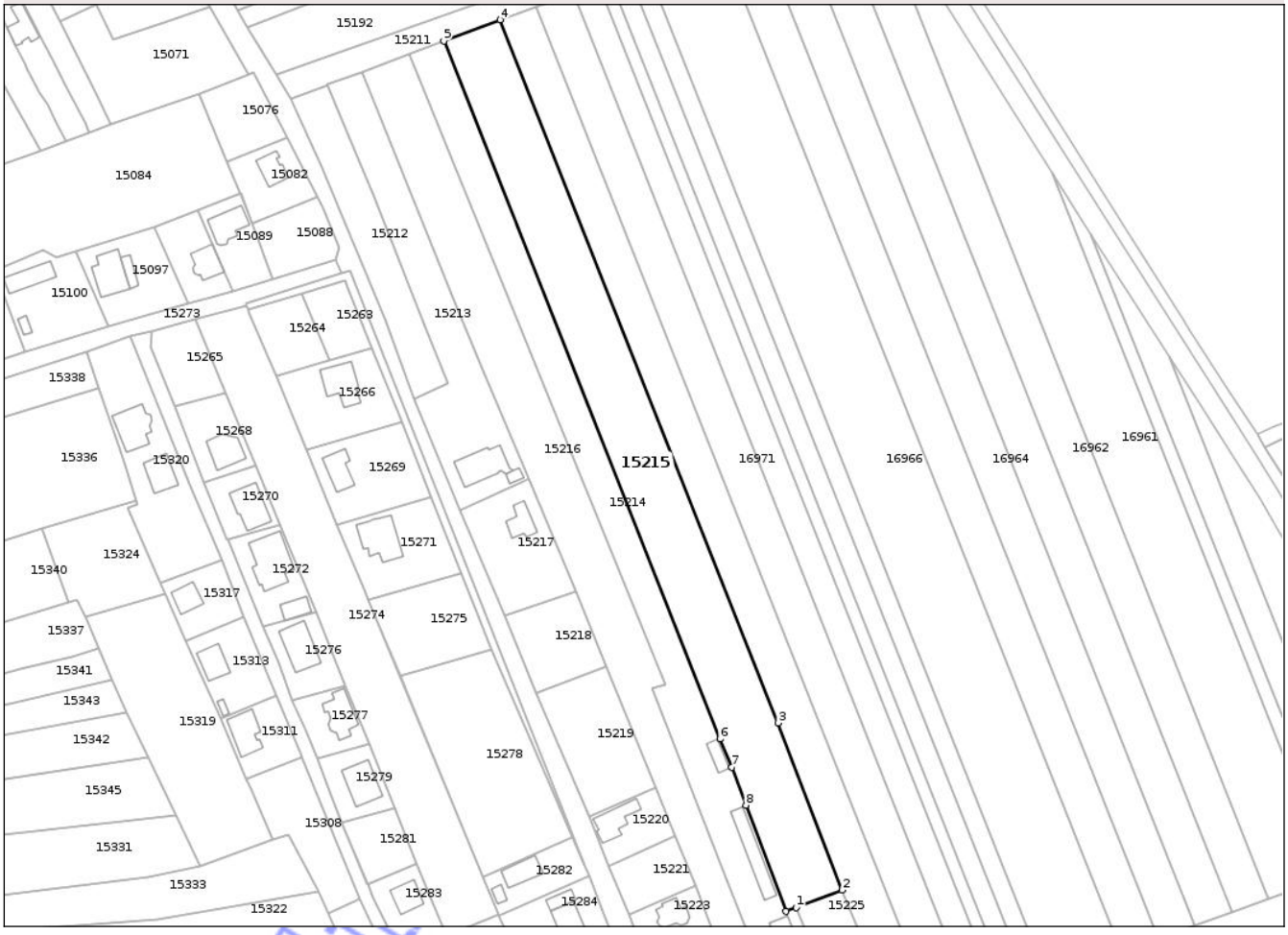
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26178	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.467	11	981	-	In act T10 P981
2	arabil	NU	5.133	30	145/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.263,441 383.772,139	2	566.279,226 383.778,11	16.877
2	566.279,226 383.778,11	3	566.257,329 383.835,39	61.323
3	566.257,329 383.835,39	4	566.161,926 384.076,236	259.053
4	566.161,926 384.076,236	5	566.142,651 384.068,971	20.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.142,651 384.068,971	6	566.237,296 383.829,876	257.146
6	566.237,296 383.829,876	7	566.241,377 383.820,219	10.484
7	566.241,377 383.820,219	8	566.246,183 383.807,237	13.843
8	566.246,183 383.807,237	9	566.259,958 383.770,821	38.934
9	566.259,958 383.770,821	1	566.263,441 383.772,139	3.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3551
Nr. cadastral vechi:10590

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 69A-B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20883	Din acte: 6.091 Masurata: 5.693	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20883-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 69A-B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63670 / 19/09/2008		
Act Notarial nr. 1986, din 18/09/2008 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU CRISTIAN ION**	
87092 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 63670, din 19/09/2008 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata de teren de 3957 mp are grupa de destinatie extravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

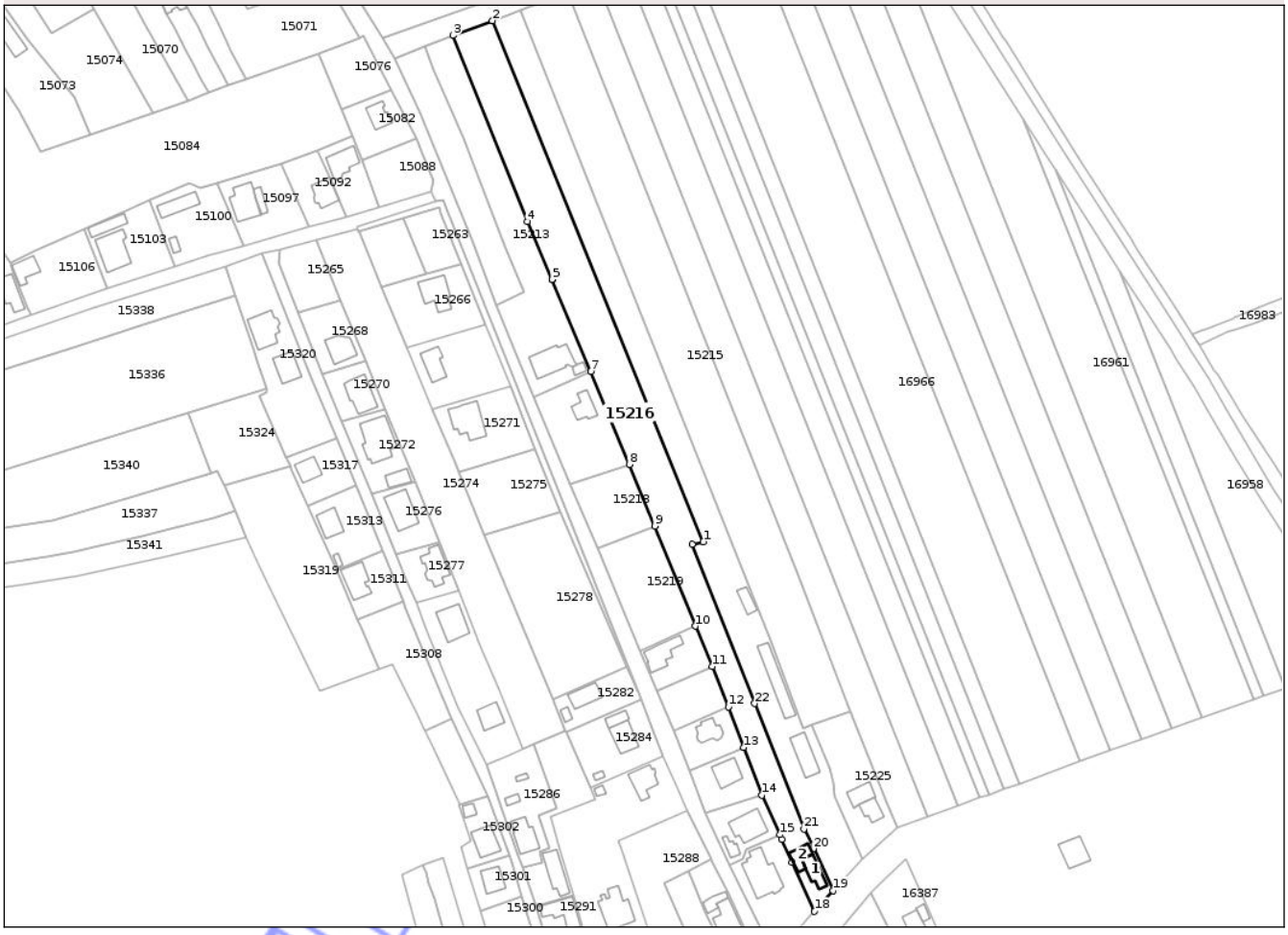
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20883	Din acte: 6.091 Masurata: 5.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	11	Cc988; A989; A145/2	-	In act T 11; 30, P Cc988; A989; A145/2
2	arabil	DA	1.406	11	Cc988; A989; A145/2	-	In act T 11; 30, P Cc988; A989; A145/2
3	arabil	NU	3.958	11	988,989,145 /2	-	In act T 11; 30, P 988,989,145/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20883-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA (P)
A1.2		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.218,415 383.848,341	2	566.130,95 384.064,56	233.24
3	566.114,56 384.058,43	4	566.145,52 383.981,11	83.288
5	566.155,6 383.957,18	6	566.155,618 383.957,137	0.047
7	566.171,86 383.918,97	8	566.187,742 383.880,427	41.687
9	566.198,327 383.854,809	10	566.215,254 383.813,273	44.853
11	566.222,098 383.796,521	12	566.228,88 383.779,74	18.1
13	566.235,275 383.762,927	14	566.242,801 383.743,101	21.206
15	566.250,222 383.726,754	16	566.251,07 383.724,89	2.048
17	566.255,24 383.715,3	18	566.264,613 383.694,905	22.446
19	566.272,329 383.703,538	20	566.264,22 383.720,98	19.235
21	566.260,22 383.729,11	22	566.239,776 383.781,198	55.956
23	566.213,843 383.847,292	1	566.218,415 383.848,341	4.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.130,95 384.064,56	3	566.114,56 384.058,43	17.499
4	566.145,52 383.981,11	5	566.155,6 383.957,18	25.966
6	566.155,618 383.957,137	7	566.171,86 383.918,97	41.479
8	566.187,742 383.880,427	9	566.198,327 383.854,809	27.719
10	566.215,254 383.813,273	11	566.222,098 383.796,521	18.096
12	566.228,88 383.779,74	13	566.235,275 383.762,927	17.988
14	566.242,801 383.743,101	15	566.250,222 383.726,754	17.953
16	566.251,07 383.724,89	17	566.255,24 383.715,3	10.457
18	566.264,613 383.694,905	19	566.272,329 383.703,538	11.579
20	566.264,22 383.720,98	21	566.260,22 383.729,11	9.061
22	566.239,776 383.781,198	23	566.213,843 383.847,292	71.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

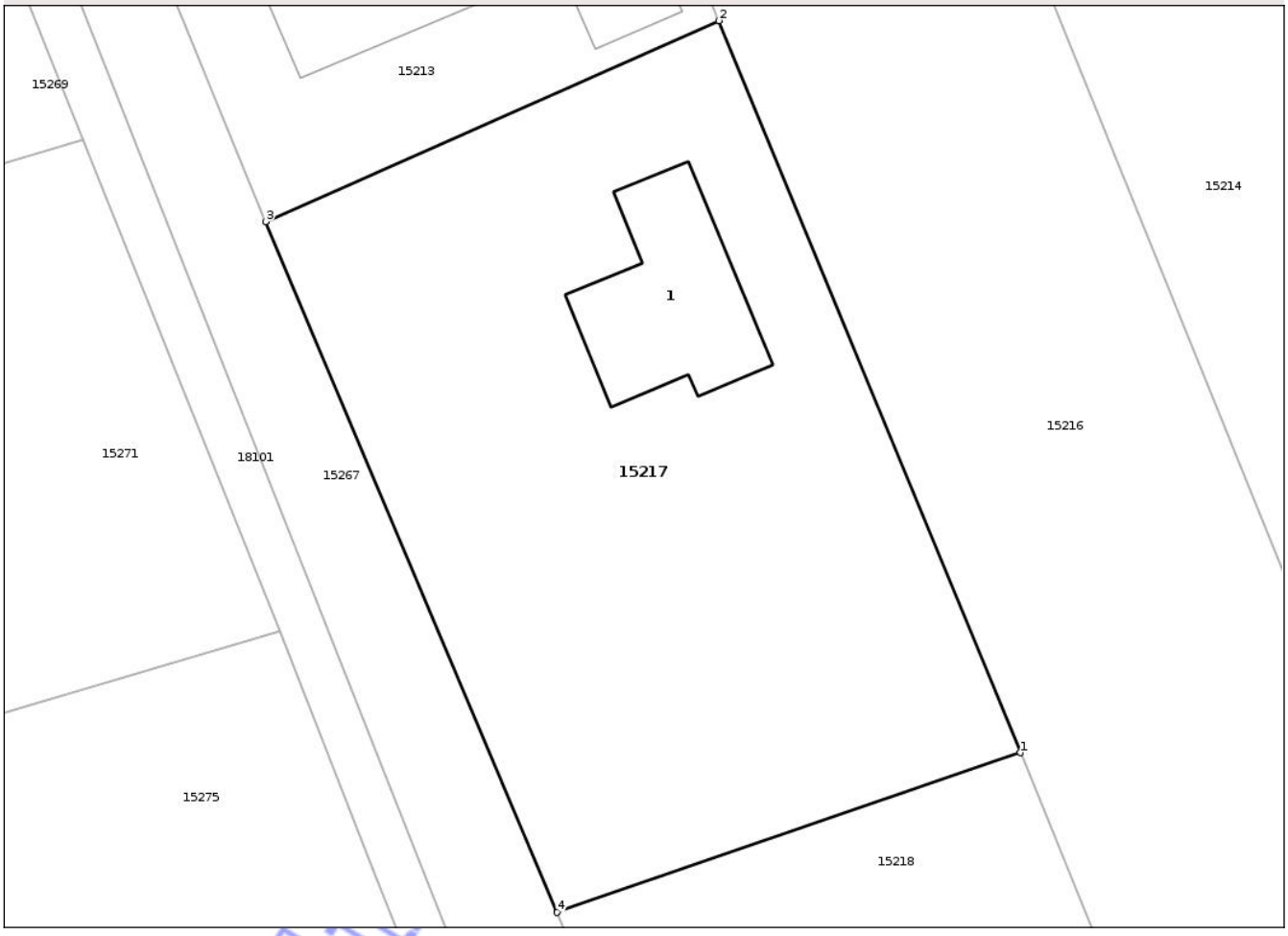
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.053	11	145/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.187,742 383.880,427	2	566.171,86 383.918,97	41.687
2	566.171,86 383.918,97	3	566.147,976 383.908,389	26.123
3	566.147,976 383.908,389	4	566.163,328 383.872,017	39.479
4	566.163,328 383.872,017	1	566.187,742 383.880,427	25.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 22-24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		722	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

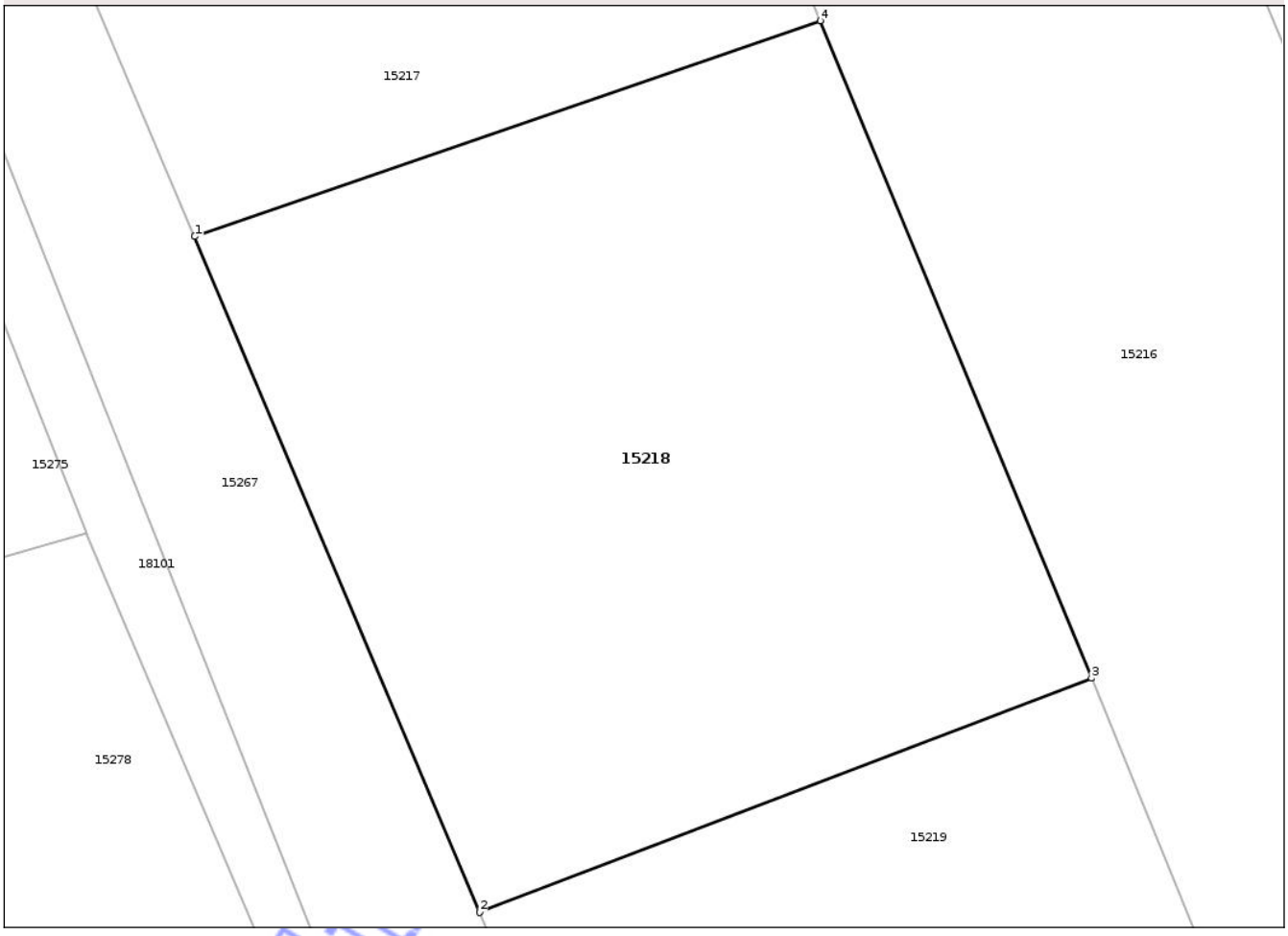
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	722	11	991	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.163,328 383.872,017	2	566.174,443 383.845,682	28.585
2	566.174,443 383.845,682	3	566.198,327 383.854,809	25.568
3	566.198,327 383.854,809	4	566.187,742 383.880,427	27.719
4	566.187,742 383.880,427	1	566.163,328 383.872,017	25.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 22-24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48316, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI P. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

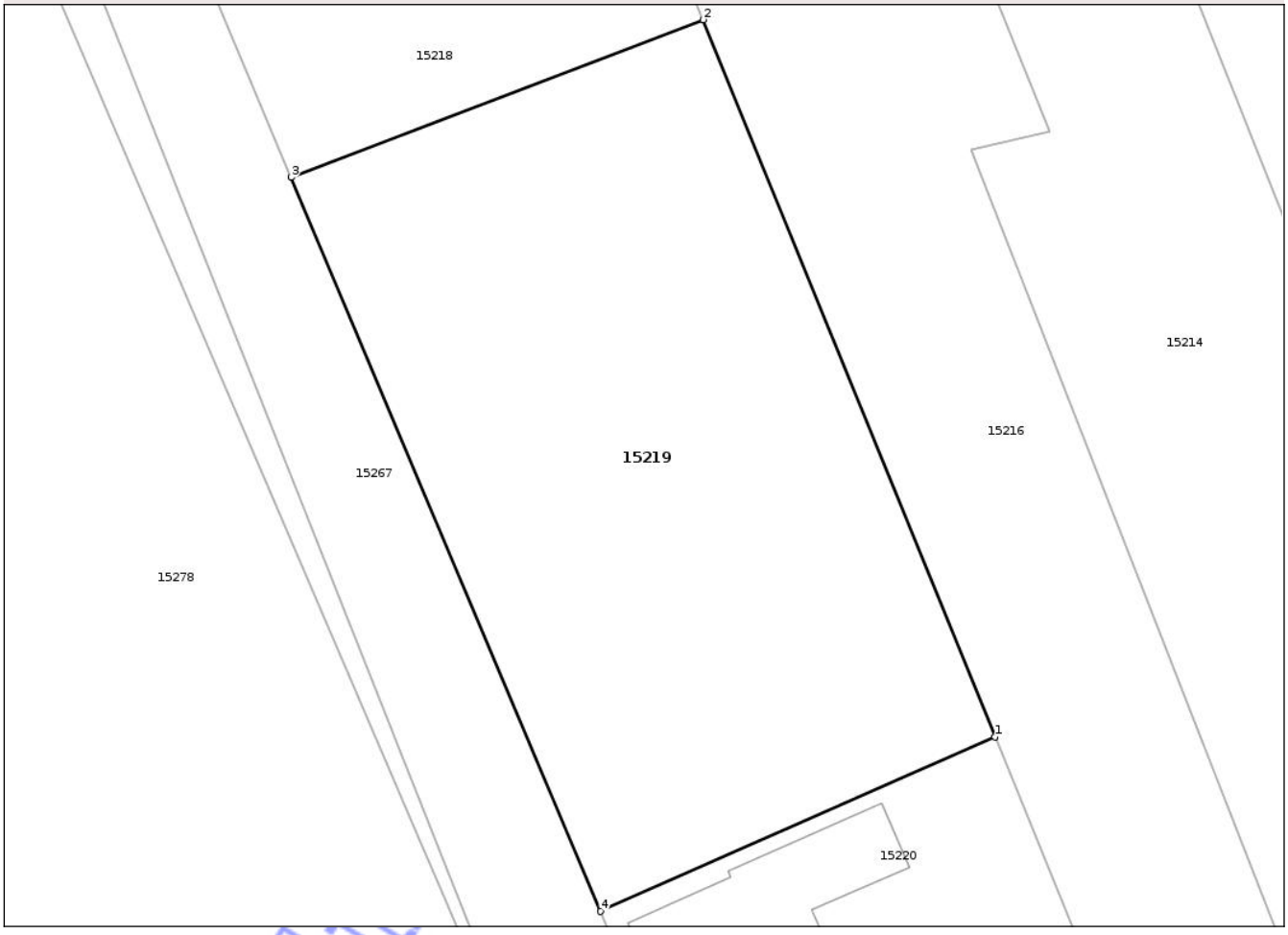
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	11	990	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.215,254 383.813,273	2	566.198,327 383.854,809	44.853
2	566.198,327 383.854,809	3	566.174,443 383.845,682	25.568
3	566.174,443 383.845,682	4	566.192,382 383.803,179	46.134
4	566.192,382 383.803,179	1	566.215,254 383.813,273	25.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25258	452	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25258-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf.= 111 mp; An construire = 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52650 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1849, din 16/05/2019 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25258 a imobilului cu numarul cadastral 25258/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24388 inscris in cartea funciara 24388;	A1
78147 / 25/07/2019		
Act Administrativ nr. 13424, din 23/07/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 52650 din 17.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 13735 din 24.07.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 40 din 20.05.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Aricestii Rahtivani,sat Aricestii Rahtivani, nr.211 C,judet Prahova	A1, A1.1
43888 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 650, din 28/05/2020 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILE-IULIAN** 2) **STOICA ELENA-MĂDĂLINA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA VASILE-IULIAN** 2) **STOICA ELENA-MĂDĂLINA**	
Act Administrativ nr. P12_611104, din 13/05/2020 emis de FNGCIMM IFN SA;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si grevare cu sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43888 / 29/05/2020		
Act Administrativ nr. P12_611104, din 13/05/2020 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:144600 RONproportional cu procentul de garantare	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

Document generat în sistem electronic

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45947 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. 686, din 04/06/2020 emis de Preda Popescu Florentina;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B10 prin incheierea nr. 97008/2019	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

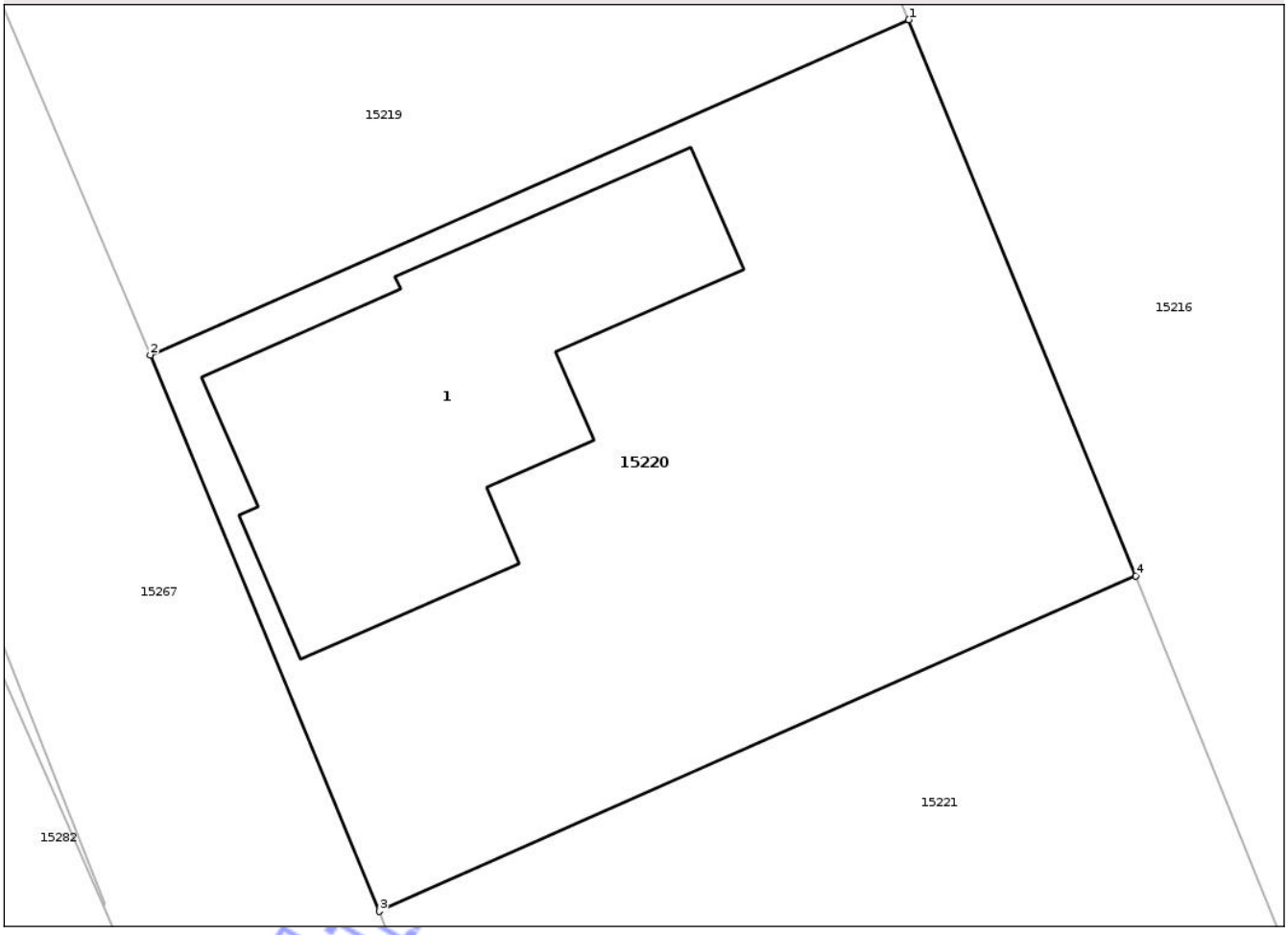
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25258	452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	11	991	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25258-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf.= 111 mp; An construire = 2017

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.215,254 383.813,273	2	566.192,382 383.803,179	25.0
2	566.192,382 383.803,179	3	566.199,29 383.786,425	18.122
3	566.199,29 383.786,425	4	566.222,098 383.796,521	24.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.222,098 383.796,521	1	566.215,254 383.813,273	18.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25259	451	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52650 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1849, din 16/05/2019 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25259 a imobilului cu numarul cadastral 25259/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24388 inscris in cartea funciara 24388;	A1
52656 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1850, din 16/05/2019 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE IOAN-IRINEL** 2) **ENE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

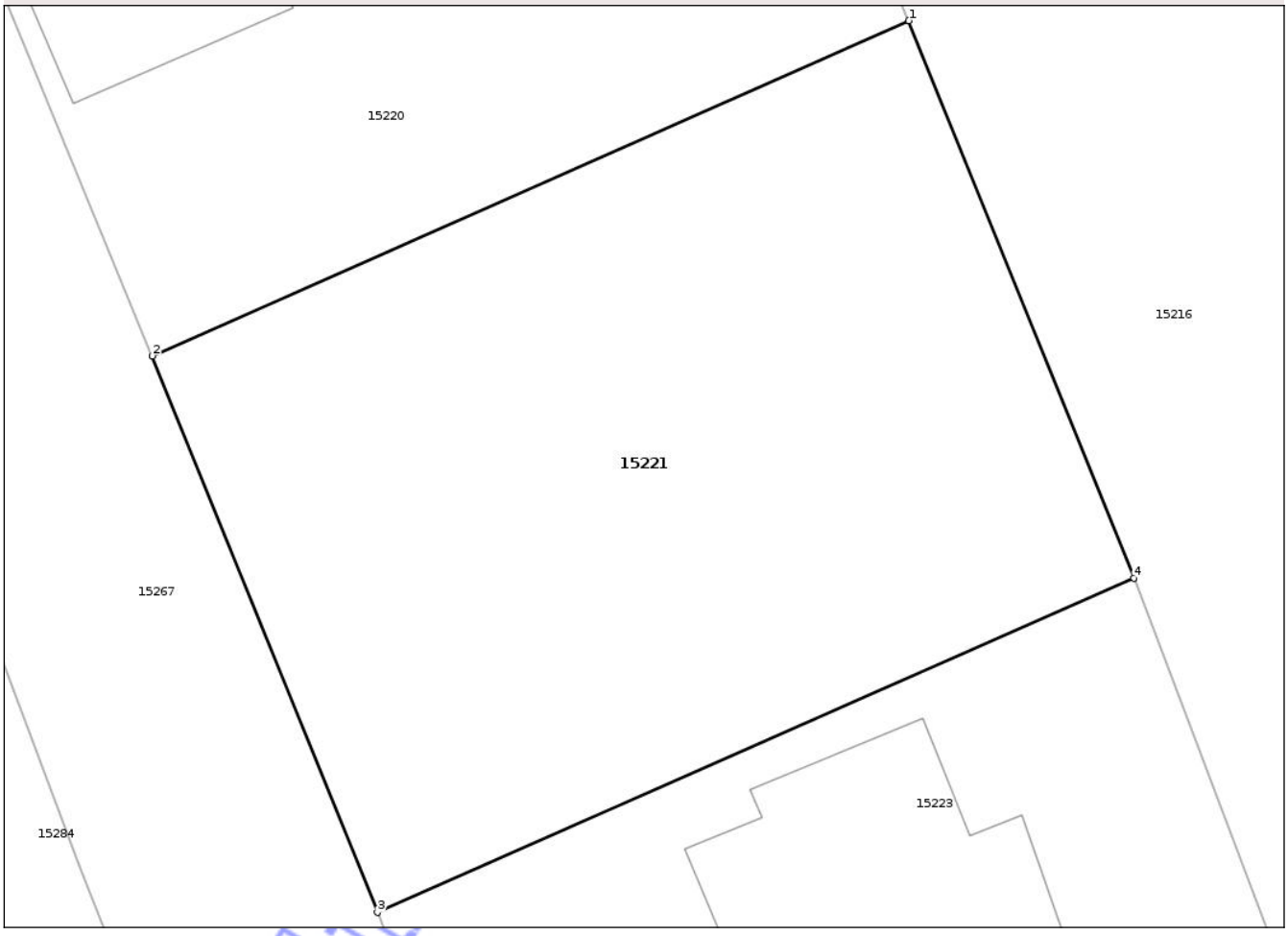
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25259	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	451	11	A991	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.222,098 383.796,521	2	566.199,29 383.786,425	24.943
2	566.199,29 383.786,425	3	566.206,07 383.769,67	18.075
3	566.206,07 383.769,67	4	566.228,88 383.779,74	24.934
4	566.228,88 383.779,74	1	566.222,098 383.796,521	18.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4572
Nr. cadastral vechi:11168

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21581	Din acte: 453 Masurata: 444	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21581-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA- P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67543 / 26/06/2015		
Act Administrativ nr. 82, din 17/12/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 6814/05-06-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 65340/22-06-2015 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii categoriei de folosinta a imobilului din ''arabil'' in ''curti constructii''	A1, A1.1
149471 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 2584, din 13/12/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLBAN MIHAELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOLBAN MIHAELA**	
152533 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. 1644, din 06/10/2023 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B9	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare şi construire	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
152533 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. 1644, din 06/10/2023 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:184876 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	
167026 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 10229, din 02/11/2023 emis de NP PICU OLIVIA-TEODORA;		
C3	se radiază dreptul de ipotecă si interdicțiile aferente înscrise sub C 1 si B 8 prin încheierea nr. 149471/2019	A1, A1.1

Document valabil în circuitul civil

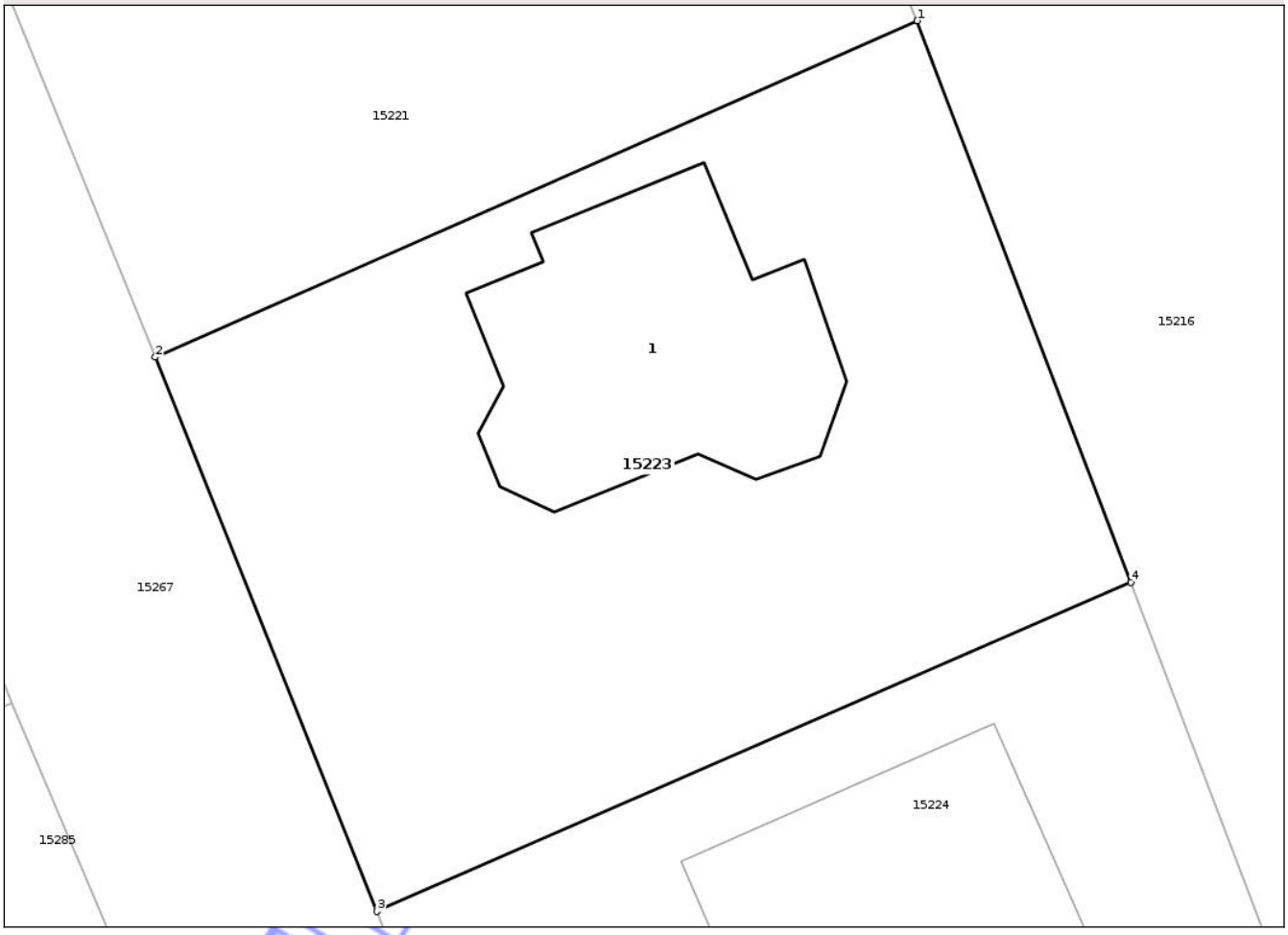
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21581	Din acte: 453 Masurata: 444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	11	991	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21581-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA- P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.228,88 383.779,74	2	566.206,07 383.769,67	24.934
2	566.206,07 383.769,67	3	566.212,7 383.753,079	17.867
3	566.212,7 383.753,079	4	566.235,275 383.762,927	24.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.235,275 383.762,927	1	566.228,88 383.779,74	17.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22675	Din acte: 453 Masurata: 488	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22675-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Locuinta P+M Sc desf=194.00mp, Anul edificarii 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57716 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 2103, din 30/05/2019 emis de NP Ogrezeanu Costescu Andra Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DABIJA IOAN** 2) **SĂPUNARU FILIŢA**	
72434 / 11/07/2019		
Act Notarial nr. 3191, din 05/07/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului	A1
183368 / 29/12/2021		
Act Administrativ nr. 28172, din 21/12/2021 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 15 din 14.02.2020, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 38419 din 22.12.2021, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 176616 din 14.12.2021, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 27722 din 14.12.2021, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 27723 din 20.12.2021, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''arabil'' in ''curti constructii''	A1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „ Com. Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuţiu, Nr. 14, Jud. Prahova”	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DABIJA IOAN** 2) **SĂPUNARU FILIŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45733 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 1648, din 24/04/2019 emis de NP Sandu Aurelian Viorel (act administrativ nr 360 din 14.01.2009, emis de EXECUTOR JUDECATORESC MATEI SEBASTIAN);		
C2	se radiaza privilegiu rest pret (cu titlu de sulta) inscris sub C1 prin incheierea nr.36094/2011	A1

Document informativ fără valoare de circulație

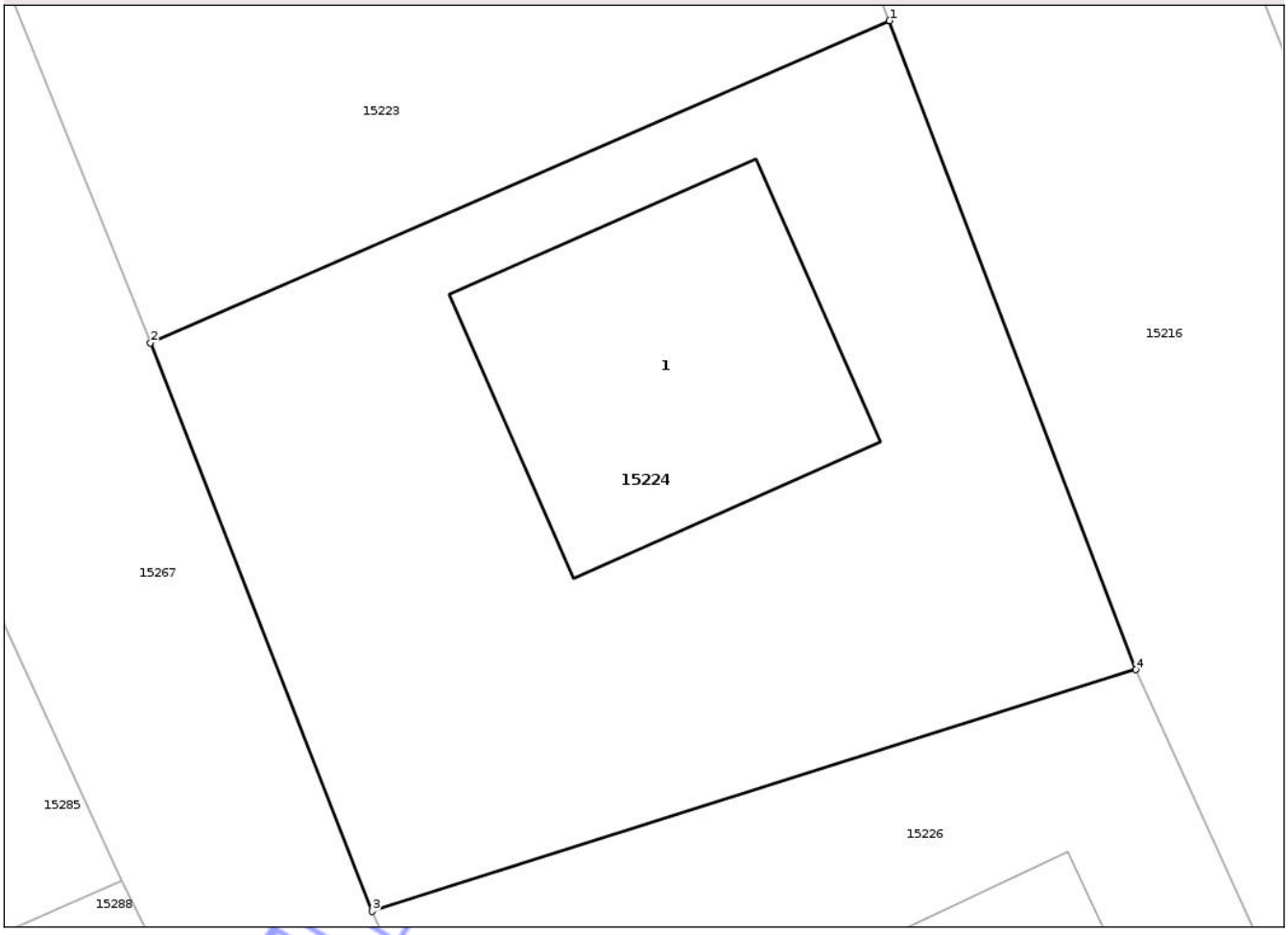
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22675	Din acte: 453 Masurata: 488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	11	991	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22675-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Locuinta P+M Sc desf=194.00mp,Anul edificarii 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.235,275 383.762,927	2	566.212,7 383.753,079	24.63
2	566.212,7 383.753,079	3	566.219,466 383.735,717	18.634
3	566.219,466 383.735,717	4	566.242,801 383.743,101	24.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.242,801 383.743,101	1	566.235,275 383.762,927	21.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20737, din 07/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE DINU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	984	-	In act T10 P984

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.284,405 383.716,724	2	566.299,123 383.729,946	19.785
2	566.299,123 383.729,946	3	566.294,64 383.740,262	11.248
3	566.294,64 383.740,262	4	566.279,226 383.778,11	40.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.279,226 383.778,11	5	566.263,441 383.772,139	16.877
5	566.263,441 383.772,139	6	566.270,764 383.754,315	19.27
6	566.270,764 383.754,315	7	566.272,623 383.748,041	6.544
7	566.272,623 383.748,041	8	566.272,829 383.742,834	5.211
8	566.272,829 383.742,834	1	566.284,405 383.716,724	28.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129
Nr. cadastral vechi:273

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23833	492	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23833-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Simion Bărnuțiu, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C1- locuinta compusa din trei camere si copertina cu Sc=31,69 mp. si Su=26,83 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
830 / 09/02/2001		
Act Notarial nr. 237, din 09/02/2001 emis de NP FRINCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIRBEA GHEORGHE** 2) **GIRBEA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 129)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

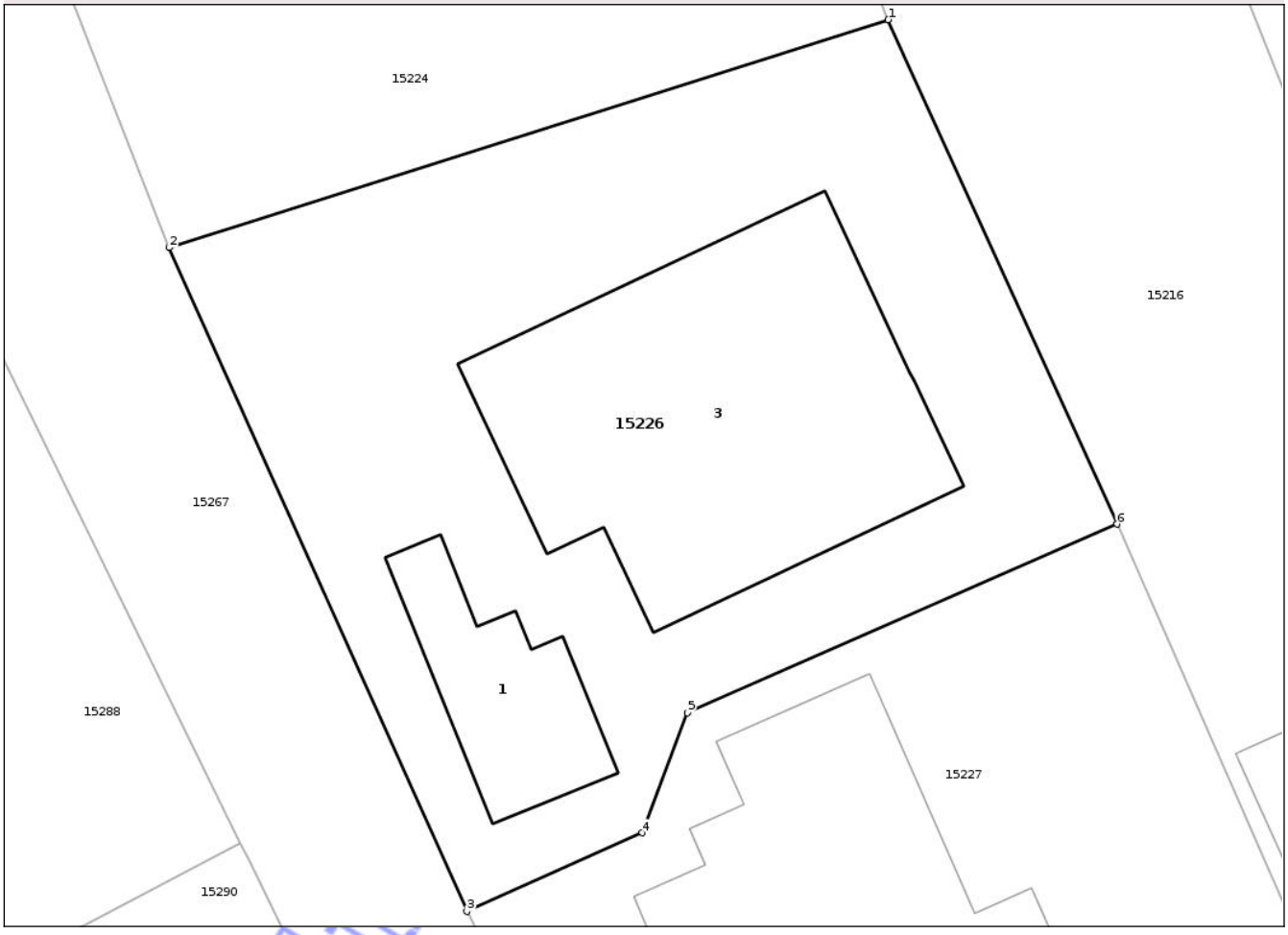
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23833	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	11	993	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23833-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C1-locuinta compusa din trei camere si copertina cu Sc=31,69 mp. si Su=26,83 mp.
A1.3		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.242,801 383.743,101	2	566.219,466 383.735,717	24.475
2	566.219,466 383.735,717	3	566.229,127 383.714,206	23.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.229,127 383.714,206	4	566.234,81 383.716,75	6.226
4	566.234,81 383.716,75	5	566.236,28 383.720,64	4.158
5	566.236,28 383.720,64	6	566.250,222 383.726,754	15.224
6	566.250,222 383.726,754	1	566.242,801 383.743,101	17.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2533
Nr. cadastral vechi:10023

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20184	Din acte: 967 Masurata: 929	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20184-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Republicii, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; CABINET MEDICAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40406 / 30/11/2006		
Act Normativ nr. 38, din 19/07/2006 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (adeverinta nr.8469/14.11.2006 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LOCALITATEA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 38, din 19/07/2006 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
70801 / 08/07/2019		
Act Administrativ nr. 24266, din 19/03/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 17101 din 23.10.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	se respinge cererea de repozitionare a imobilului intruct nu s-au adus completarile ulterioare	A1, A1.1
78313 / 25/07/2019		
Act Administrativ nr. 24266, din 19/03/2018 emis de OCPI PH (act administrativ nr 14689 din 08.08.2019, emis de Primăria Aricești Rahtivani;act administrativ nr 17101 din 23.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul este situat in com.Aricestii Rahtivani,T11,P Cc993,judet Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20184	Din acte: 967 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	11	993	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20184-C1	constructii industriale si edilitare	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; CABINET MEDICAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.250,222 383.726,754	2	566.236,28 383.720,64	15.224
2	566.236,28 383.720,64	3	566.234,81 383.716,75	4.158
3	566.234,81 383.716,75	4	566.229,127 383.714,206	6.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.229,127 383.714,206	5	566.246,842 383.678,595	39.774
5	566.246,842 383.678,595	6	566.248,739 383.676,895	2.547
6	566.248,739 383.676,895	7	566.264,613 383.694,905	24.007
7	566.264,613 383.694,905	8	566.255,24 383.715,3	22.446
8	566.255,24 383.715,3	9	566.251,07 383.724,89	10.457
9	566.251,07 383.724,89	1	566.250,222 383.726,754	2.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4361
Nr. cadastral vechi:11053

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 201, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21474	Din acte: 908 Masurata: 1.043	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21474-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; GRADINITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68480 / 09/10/2008		
Act Normativ nr. 18, din 18/08/1999 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21474	Din acte: 908 Masurata: 1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	12	Cc 887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21474-C1	constructii administrative si social culturale	225	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; GRADINITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.261,69 386.282,37	2	564.260,57 386.300,49	18.155
2	564.260,57 386.300,49	3	564.260,39 386.305,46	4.973
3	564.260,39 386.305,46	4	564.260,394 386.306,062	0.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.260,394 386.306,062	5	564.218,352 386.298,228	42.766
5	564.218,352 386.298,228	6	564.218,599 386.295,822	2.419
6	564.218,599 386.295,822	7	564.219,476 386.287,267	8.6
7	564.219,476 386.287,267	8	564.226,447 386.288,518	7.082
8	564.226,447 386.288,518	9	564.229,541 386.274,71	14.15
9	564.229,541 386.274,71	10	564.231,536 386.264,414	10.487
10	564.231,536 386.264,414	11	564.244,364 386.267,91	13.296
11	564.244,364 386.267,91	12	564.242,073 386.278,919	11.245
12	564.242,073 386.278,919	13	564.248,5 386.280,17	6.548
13	564.248,5 386.280,17	14	564.258,82 386.281,9	10.464
14	564.258,82 386.281,9	1	564.261,69 386.282,37	2.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2570
Nr. cadastral vechi:10041

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 199, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20214	Din acte: 189 Masurata: 201	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14151 / 03/04/2007		
Act Notarial nr. 1358, din 02/04/2007 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CABINETUL MEDICAL INDIVIDUAL COJAN ELENA RODICA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

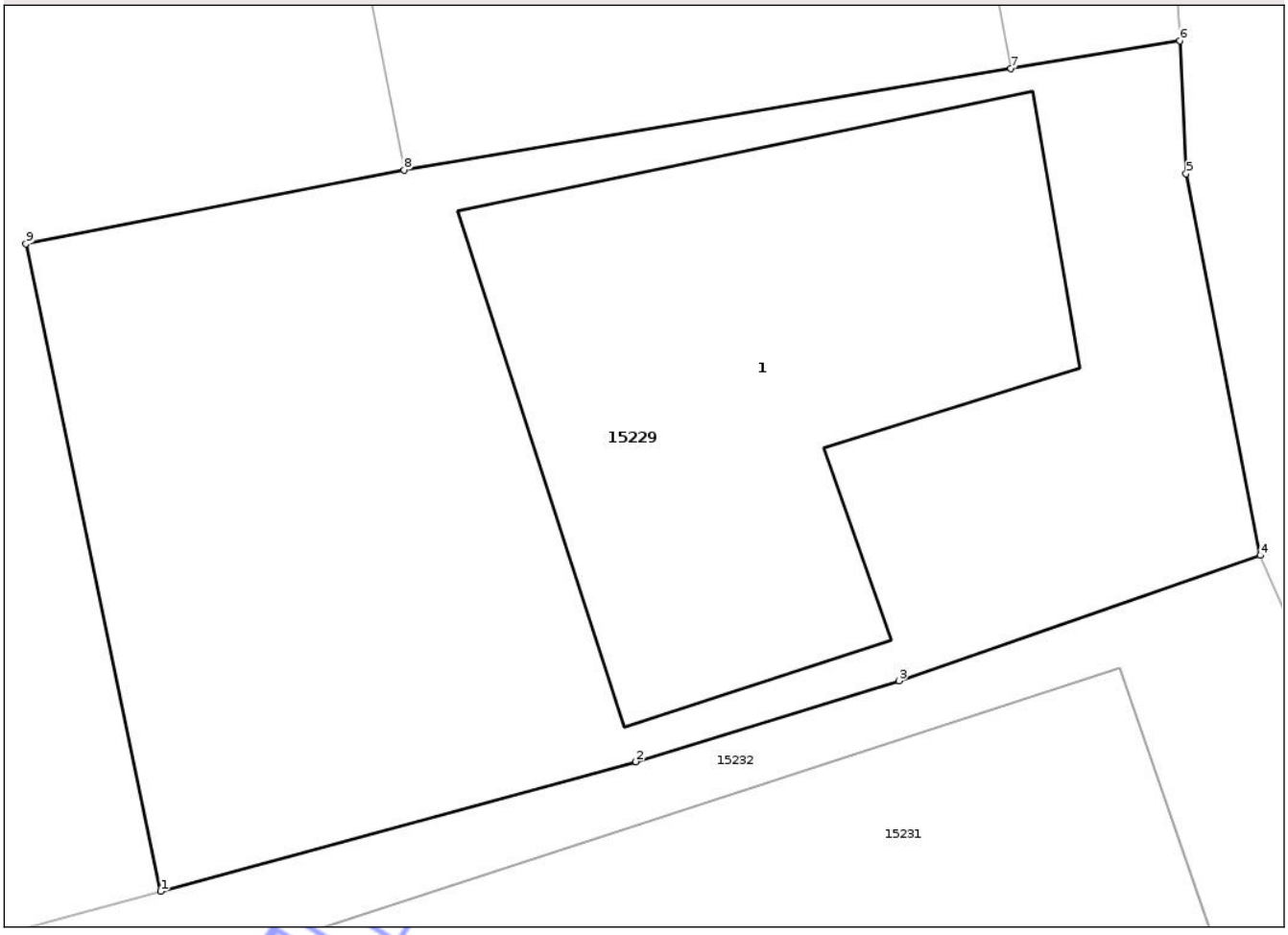
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20214	Din acte: 189 Masurata: 201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	201	12	887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol: 67 mp; CABINET MEDICAL C U S UTILA=52.22MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.244,364 386.267,91	2	564.252,442 386.270,114	8.373
2	564.252,442 386.270,114	3	564.256,92 386.271,49	4.685
3	564.256,92 386.271,49	4	564.263,06 386.273,62	6.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.263,06 386.273,62	5	564.261,8 386.280,11	6.611
5	564.261,8 386.280,11	6	564.261,69 386.282,37	2.263
6	564.261,69 386.282,37	7	564.258,82 386.281,9	2.908
7	564.258,82 386.281,9	8	564.248,5 386.280,17	10.464
8	564.248,5 386.280,17	9	564.242,073 386.278,919	6.548
9	564.242,073 386.278,919	1	564.244,364 386.267,91	11.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		467	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

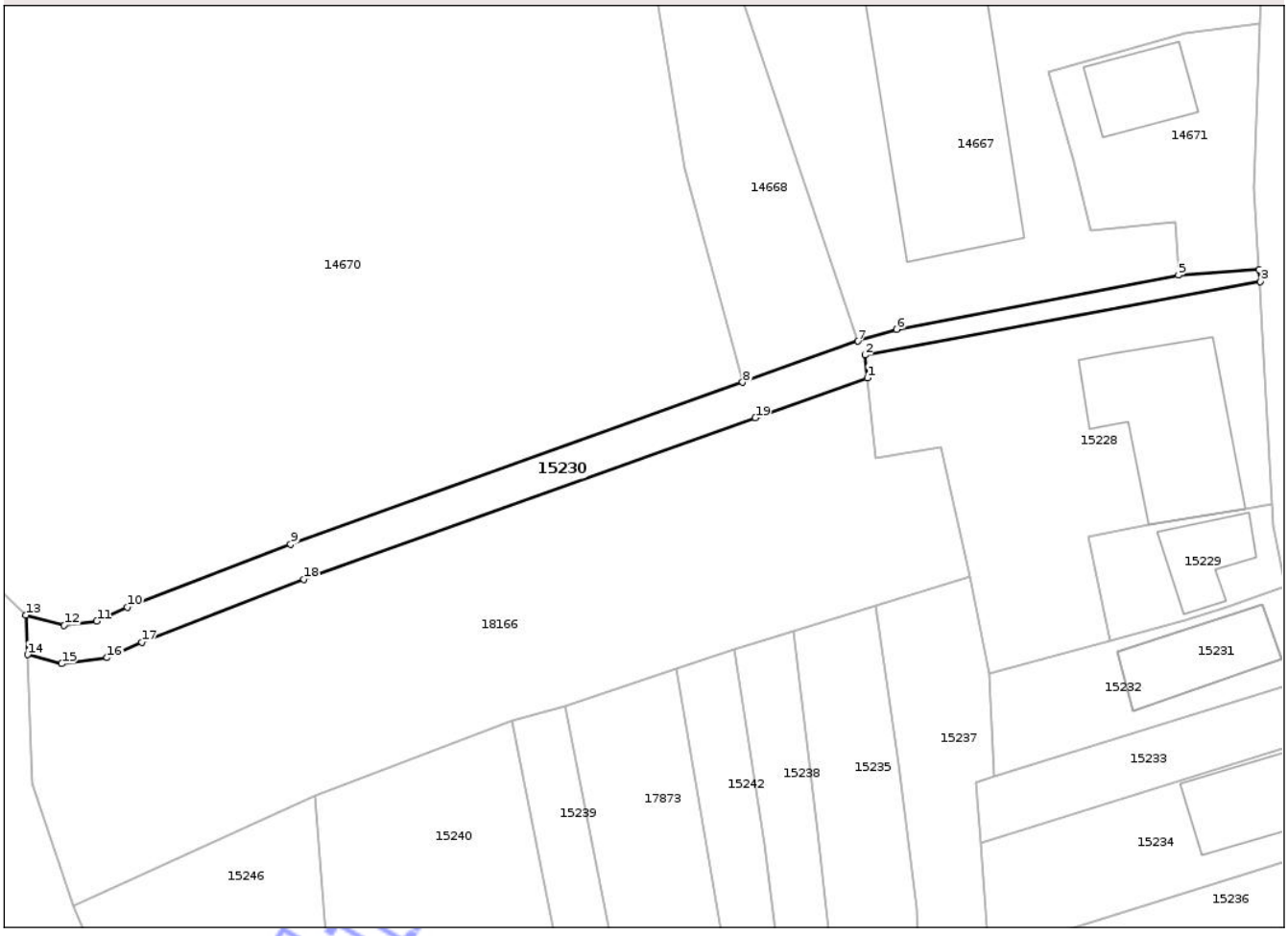
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	467	12	886/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.218,599 386.295,822	2	564.218,352 386.298,228	2.419
2	564.218,352 386.298,228	3	564.260,394 386.306,062	42.766
3	564.260,394 386.306,062	4	564.260,271 386.307,354	1.298
4	564.260,271 386.307,354	5	564.251,689 386.306,725	8.605
5	564.251,689 386.306,725	6	564.221,739 386.300,964	30.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.221,739 386.300,964	7	564.217,61 386.299,716	4.313
7	564.217,61 386.299,716	8	564.205,339 386.295,334	13.03
8	564.205,339 386.295,334	9	564.157,271 386.278,169	51.041
9	564.157,271 386.278,169	10	564.139,878 386.271,446	18.647
10	564.139,878 386.271,446	11	564.136,64 386.269,976	3.556
11	564.136,64 386.269,976	12	564.133,193 386.269,514	3.478
12	564.133,193 386.269,514	13	564.129,113 386.270,606	4.224
13	564.129,113 386.270,606	14	564.129,283 386.266,42	4.189
14	564.129,283 386.266,42	15	564.132,932 386.265,443	3.778
15	564.132,932 386.265,443	16	564.137,756 386.266,09	4.867
16	564.137,756 386.266,09	17	564.141,427 386.267,756	4.031
17	564.141,427 386.267,756	18	564.158,665 386.274,419	18.481
18	564.158,665 386.274,419	19	564.206,684 386.291,567	50.989
19	564.206,684 386.291,567	1	564.218,599 386.295,822	12.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25362	103	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 25362-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149140 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 187, din 28/01/2020 emis de NP TONEATA MARIA (act administrativ nr 111231 din 09.10.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 113 din 23.01.2020, emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;hotarare judecatoreasca nr 3424 din 12.03.2014, emis de Judecatoria Ploiesti);		
B2	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
59062 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. 703, din 11/06/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

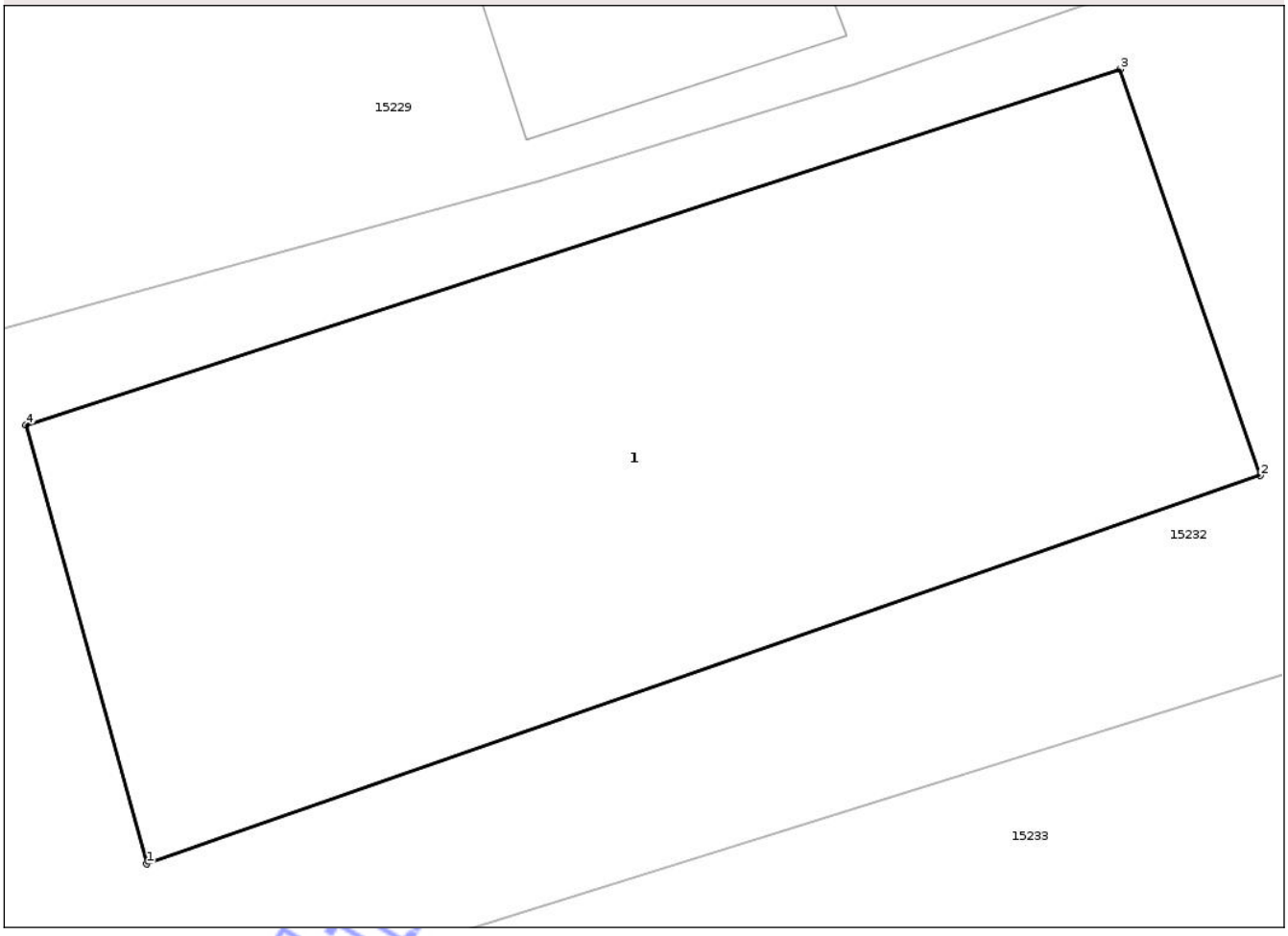
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25362	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	103	12	899	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.246,872 386.260,448	2	564.262,661 386.265,948	16.72
2	564.262,661 386.265,948	3	564.260,67 386.271,704	6.091
3	564.260,67 386.271,704	4	564.245,158 386.266,667	16.309
4	564.245,158 386.266,667	1	564.246,872 386.260,448	6.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiș , Alte spații comune , ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25362-C1-U2	0	13,2	-	-	Apartament compus din o camera

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51552 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 703, din 11/06/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiș , Alte spații comune , ACOPERIS , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25362-C1-U2	0	13,2	-	-	Apartament compus din o camera

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş , Alte spaţii comune , ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25362-C1-U1	0	23,1	-	-	Apartament o camera si dependinte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4993 / 20/01/2020		
Act Administrativ nr. 149151, din 13/12/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca apartamentul este compus din o camera si dependinte	A1
51556 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 703, din 11/06/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiș , Alte spații comune , ACOPERIS , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25362-C1-U1	0	23,1	-	-	Apartament o camera si dependinte.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş , Alte spaţii comune , ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25362-C1-U4	0	27,4	-	-	Apartament doua camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51565 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 703, din 11/06/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51565 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 703, din 11/06/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT(viager), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU ELENA**	
6805 / 13/01/2021		
Act Notarial nr. 15, din 12/01/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca legala (reprezentand rest pret) inscris sub C2 prin incheierea nr. 51565/2020	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiș , Alte spații comune , ACOPERIS , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25362-C1-U4	0	27,4	-	-	Apartament doua camere si dependinte

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş , Alte spaţii comune , ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25362-C1-U3	0	21,8	-	-	Apartament o camera si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51542 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 703, din 11/06/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiș , Alte spații comune , ACOPERIS , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25362-C1-U3	0	21,8	-	-	Apartament o camera si dependinte

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 197A,B,C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 374 Masurata: 247	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27267, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU EMIL** 2) **TATU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

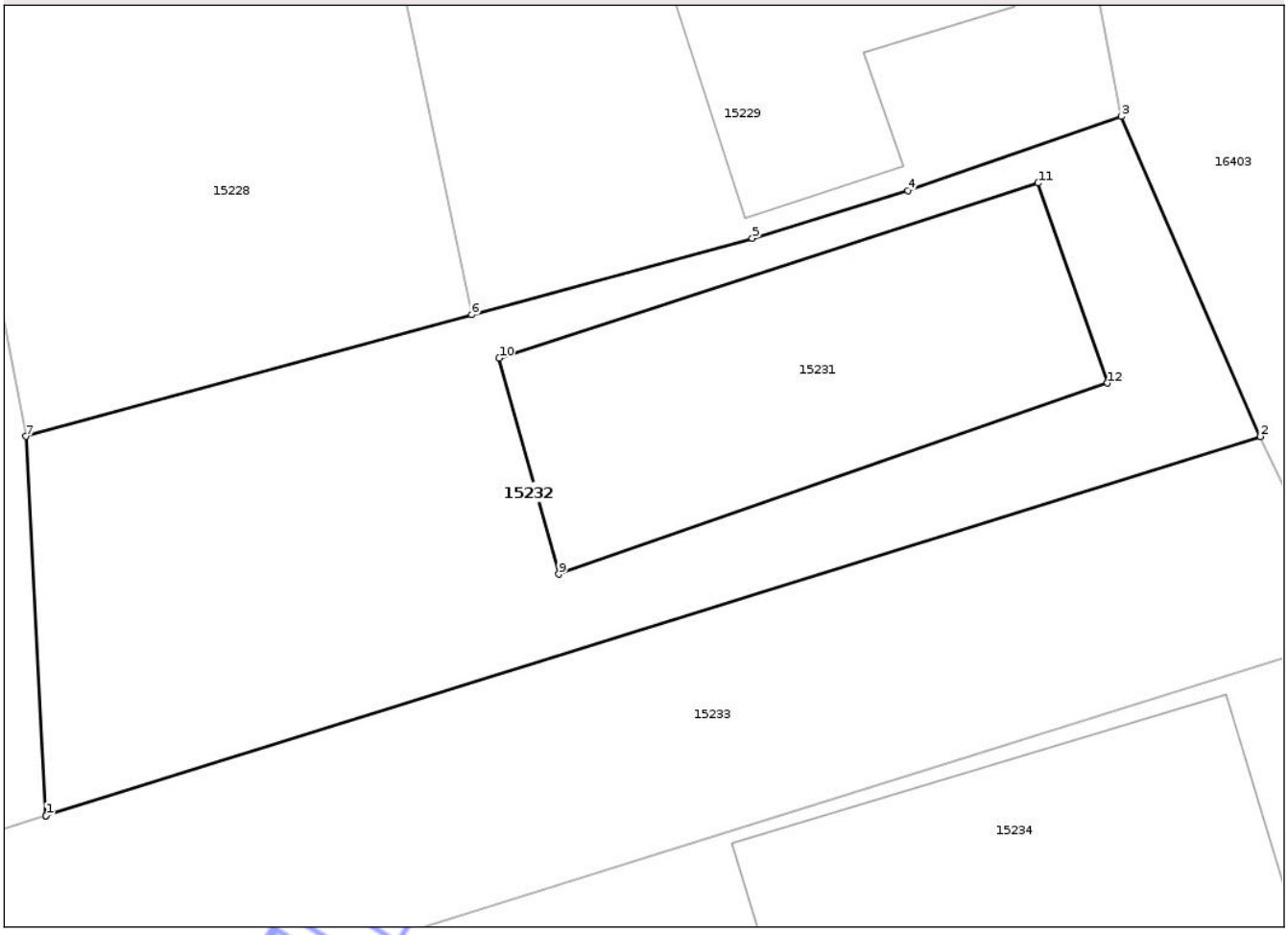
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 374 Masurata: 247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	12	899	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 15231

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.232,114 386.253,502	2	564.267,062 386.264,409	36.61
2	564.267,062 386.264,409	3	564.263,06 386.273,62	10.043
3	564.263,06 386.273,62	4	564.256,92 386.271,49	6.499
4	564.256,92 386.271,49	5	564.252,442 386.270,114	4.685
5	564.252,442 386.270,114	6	564.244,364 386.267,91	8.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.244,364 386.267,91	7	564.231,536 386.264,414	13.296
7	564.231,536 386.264,414	8	564.232,114 386.253,502	10.927
8	564.232,114 386.253,502	9	564.246,872 386.260,448	16.311
9	564.246,872 386.260,448	10	564.245,158 386.266,667	6.451
10	564.245,158 386.266,667	11	564.260,67 386.271,704	16.309
11	564.260,67 386.271,704	12	564.262,661 386.265,948	6.091
12	564.262,661 386.265,948	1	564.246,872 386.260,448	16.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25298	250	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51550 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 703, din 11/06/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

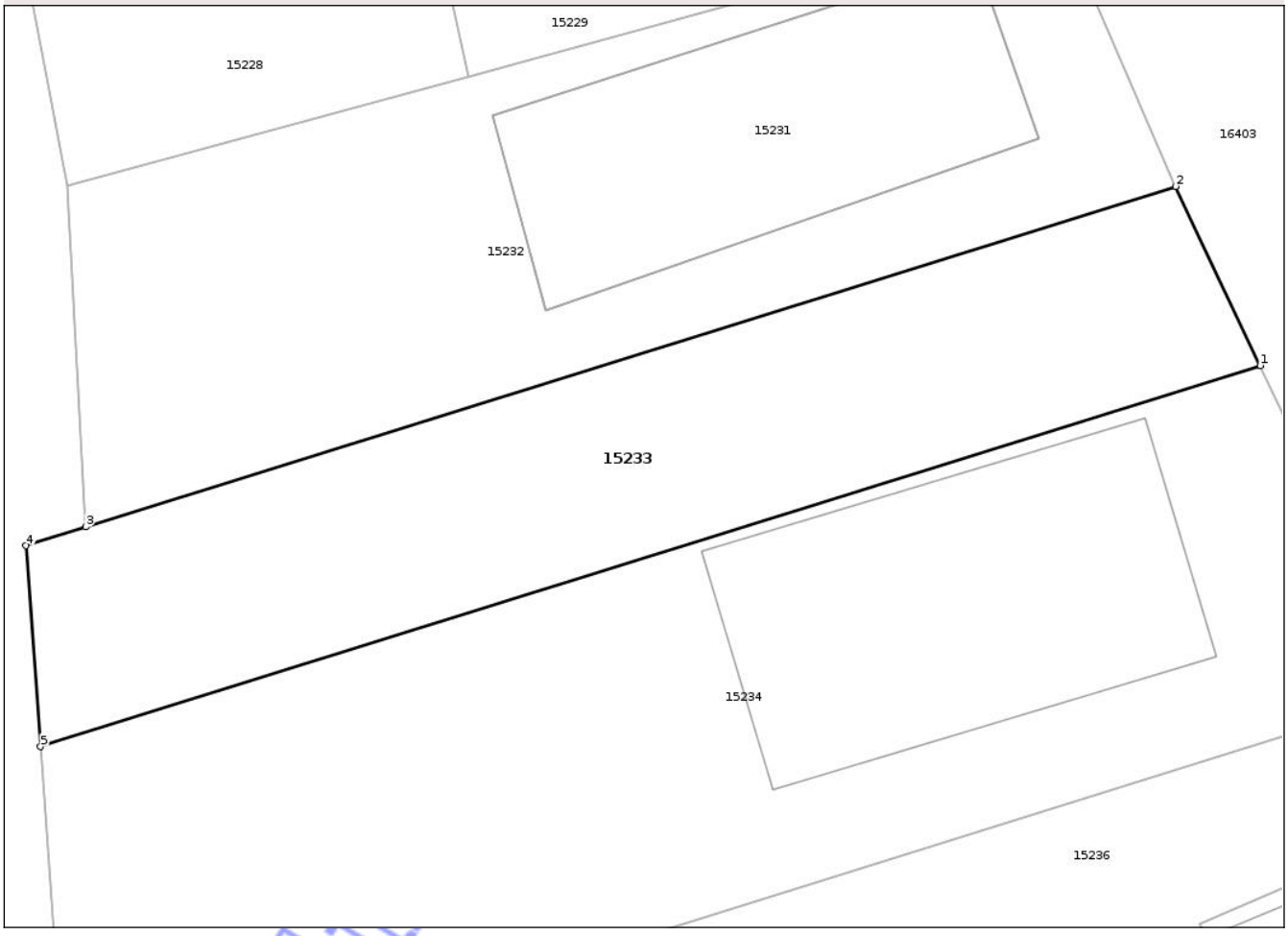
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25298	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	12	899/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.269,769 386.258,673	2	564.267,062 386.264,409	6.343
2	564.267,062 386.264,409	3	564.232,114 386.253,502	36.61
3	564.232,114 386.253,502	4	564.230,193 386.252,903	2.012
4	564.230,193 386.252,903	5	564.230,664 386.246,469	6.451
5	564.230,664 386.246,469	1	564.269,769 386.258,673	40.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 498 Masurata: 404	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42948, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 498 Masurata: 404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	404	12	894	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.217,611 386.205,042	2	564.216,023 386.222,625	17.655
2	564.216,023 386.222,625	3	564.213,295 386.247,614	25.137
3	564.213,295 386.247,614	4	564.210,692 386.268,911	21.455
4	564.210,692 386.268,911	5	564.204,482 386.267,001	6.497
5	564.204,482 386.267,001	6	564.207,634 386.246,282	20.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.207,634 386.246,282	7	564.209,01 386.235,982	10.392
7	564.209,01 386.235,982	8	564.211,895 386.214,676	21.5
8	564.211,895 386.214,676	9	564.214,7 386.191,865	22.983
9	564.214,7 386.191,865	10	564.218,75 386.192,424	4.088
10	564.218,75 386.192,424	1	564.217,611 386.205,042	12.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 195, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24899	500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109464 / 29/11/2017		
Act Notarial nr. 3028, din 28/11/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 24899 a imobilului cu nr. cad. 24899/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.24578\cf.24578; ~- nr.cad.24579\cf.24579;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAN FLORIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

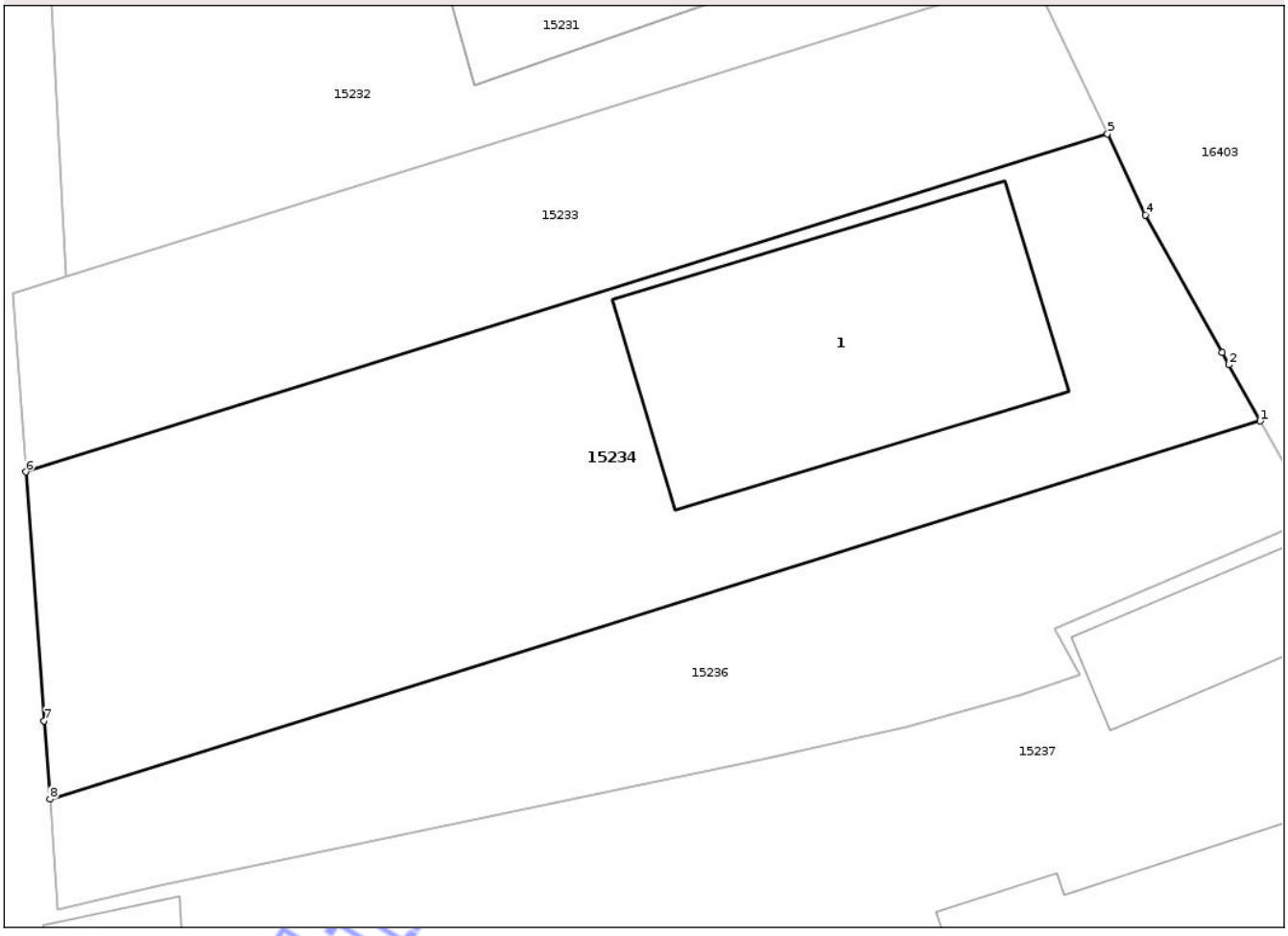
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24899	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	130	12	A 899/1	-	
2	arabil	DA	370	12	A 899/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.275,293 386.248,306	2	564.274,16 386.250,336	2.325
2	564.274,16 386.250,336	3	564.273,917 386.250,772	0.499
3	564.273,917 386.250,772	4	564.271,15 386.255,746	5.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.271,15 386.255,746	5	564.269,769 386.258,673	3.236
5	564.269,769 386.258,673	6	564.230,664 386.246,469	40.965
6	564.230,664 386.246,469	7	564.231,324 386.237,48	9.013
7	564.231,324 386.237,48	8	564.231,531 386.234,649	2.839
8	564.231,531 386.234,649	1	564.275,293 386.248,306	45.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 498 Masurata: 560	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 121, din 15/09/2017 emis de BIN MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 498 Masurata: 560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	560	12	895	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.219,43 386.271,6	2	564.210,692 386.268,911	9.142
2	564.210,692 386.268,911	3	564.213,295 386.247,614	21.455
3	564.213,295 386.247,614	4	564.216,023 386.222,625	25.137
4	564.216,023 386.222,625	5	564.217,611 386.205,042	17.655
5	564.217,611 386.205,042	6	564.218,779 386.205,428	1.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.218,779 386.205,428	7	564.223,821 386.207,09	5.309
7	564.223,821 386.207,09	8	564.223,604 386.212,962	5.876
8	564.223,604 386.212,962	9	564.224,462 386.226,79	13.855
9	564.224,462 386.226,79	10	564.224,159 386.232,831	6.049
10	564.224,159 386.232,831	11	564.223,823 386.239,503	6.68
11	564.223,823 386.239,503	12	564.221,905 386.254,811	15.428
12	564.221,905 386.254,811	1	564.219,43 386.271,6	16.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24580	250	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62374 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. 1596, din 21/06/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION** 2) **DOBRE ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

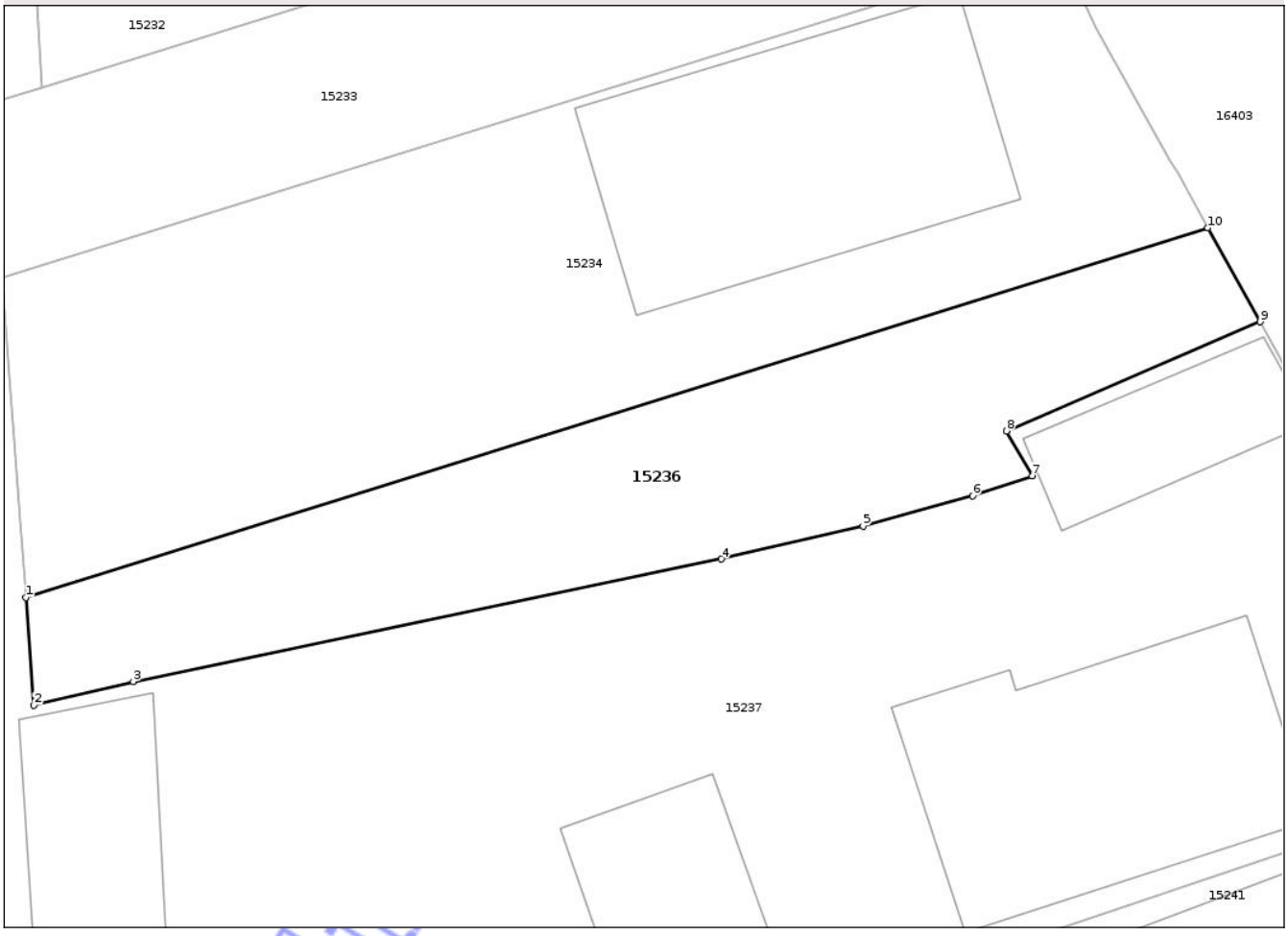
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24580	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	12	899/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.231,531 386.234,649	2	564.231,824 386.230,66	4.0
2	564.231,824 386.230,66	3	564.235,505 386.231,537	3.784
3	564.235,505 386.231,537	4	564.257,273 386.236,064	22.234
4	564.257,273 386.236,064	5	564.262,53 386.237,282	5.396
5	564.262,53 386.237,282	6	564.266,579 386.238,401	4.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.266,579 386.238,401	7	564.268,789 386.239,14	2.33
7	564.268,789 386.239,14	8	564.267,84 386.240,798	1.91
8	564.267,84 386.240,798	9	564.277,231 386.244,836	10.222
9	564.277,231 386.244,836	10	564.275,293 386.248,306	3.975
10	564.275,293 386.248,306	1	564.231,531 386.234,649	45.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 193, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.481 Masurata: 1.509	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40724, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

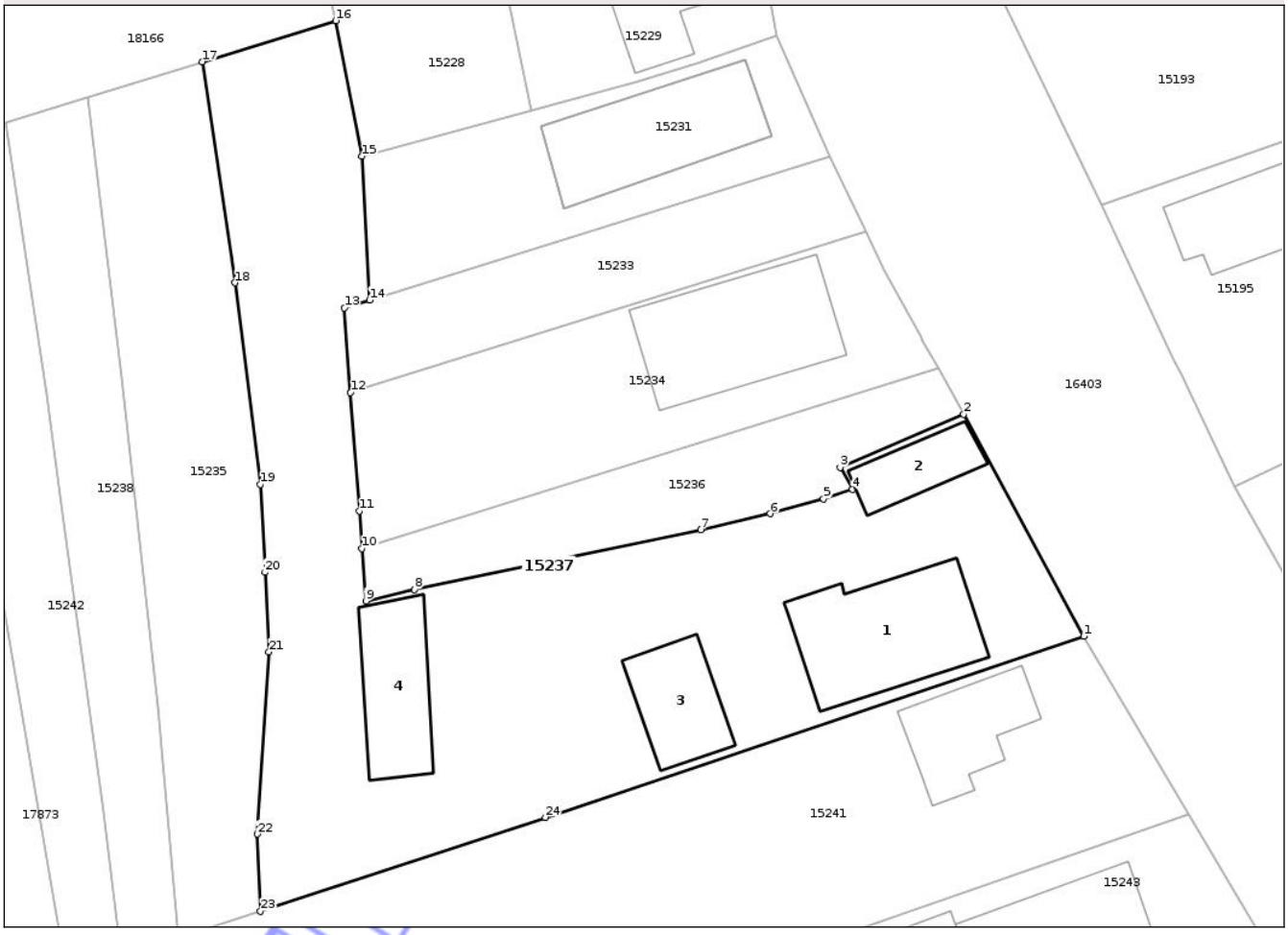
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.481 Masurata: 1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	12	900/1	-	
2	arabil	DA	511	12	896	-	
3	arabil	DA	582	12	901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.286,322 386.227,985	2	564.277,231 386.244,836	19.147
3	564.267,84 386.240,798	4	564.268,789 386.239,14	1.91
5	564.266,579 386.238,401	6	564.262,53 386.237,282	4.201
7	564.257,273 386.236,064	8	564.235,505 386.231,537	22.234
9	564.231,824 386.230,66	10	564.231,531 386.234,649	4.0
11	564.231,324 386.237,48	12	564.230,664 386.246,469	9.013
13	564.230,193 386.252,903	14	564.232,114 386.253,502	2.012
15	564.231,536 386.264,414	16	564.229,541 386.274,71	10.487
17	564.219,43 386.271,6	18	564.221,905 386.254,811	16.97
19	564.223,823 386.239,503	20	564.224,159 386.232,831	6.68
21	564.224,462 386.226,79	22	564.223,604 386.212,962	13.855
23	564.223,821 386.207,09	24	564.245,451 386.214,222	22.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.277,231 386.244,836	3	564.267,84 386.240,798	10.222
4	564.268,789 386.239,14	5	564.266,579 386.238,401	2.33
6	564.262,53 386.237,282	7	564.257,273 386.236,064	5.396
8	564.235,505 386.231,537	9	564.231,824 386.230,66	3.784
10	564.231,531 386.234,649	11	564.231,324 386.237,48	2.839
12	564.230,664 386.246,469	13	564.230,193 386.252,903	6.451
14	564.232,114 386.253,502	15	564.231,536 386.264,414	10.927
16	564.229,541 386.274,71	17	564.219,43 386.271,6	10.578
18	564.221,905 386.254,811	19	564.223,823 386.239,503	15.428
20	564.224,159 386.232,831	21	564.224,462 386.226,79	6.049
22	564.223,604 386.212,962	23	564.223,821 386.207,09	5.876
24	564.245,451 386.214,222	1	564.286,322 386.227,985	43.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23716	467	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78800 / 15/06/2021		
Act Notarial nr. 180, din 08/06/2021 emis de Popescu Simona-Lucia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DAVID MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DAVID NICULAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DAVID ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23716	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	467	12	A890	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.186,486 386.260,922	2	564.180,769 386.259,348	5.93
2	564.180,769 386.259,348	3	564.196,222 386.183,512	77.394
3	564.196,222 386.183,512	4	564.203,32 386.175,979	10.35
4	564.203,32 386.175,979	1	564.186,486 386.260,922	86.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.940	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

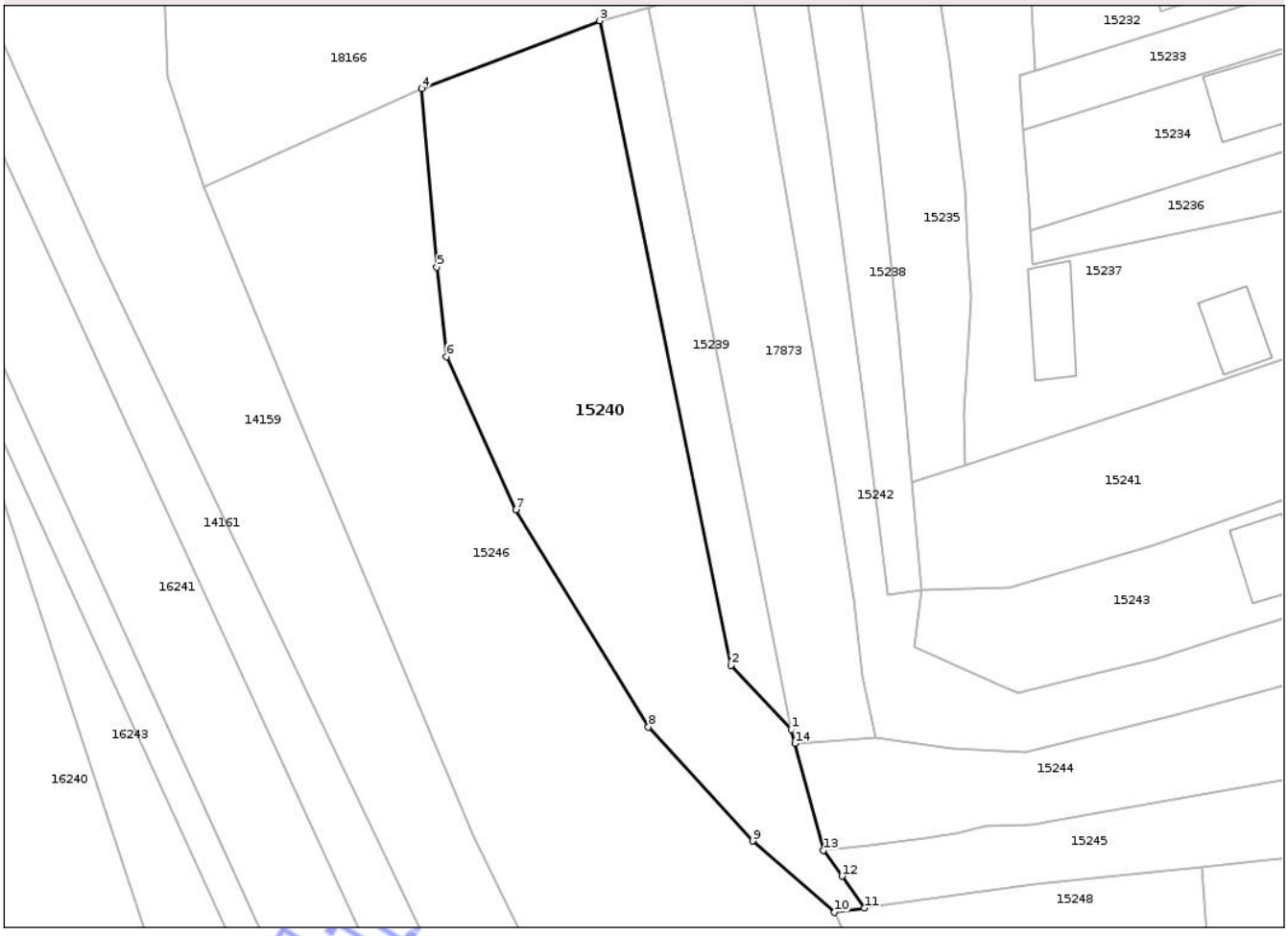
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.940	12	889	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.203,32 386.175,979	2	564.196,222 386.183,512	10.35
2	564.196,222 386.183,512	3	564.180,769 386.259,348	77.394
3	564.180,769 386.259,348	4	564.159,811 386.251,379	22.422
4	564.159,811 386.251,379	5	564.161,58 386.230,362	21.091
5	564.161,58 386.230,362	6	564.162,749 386.219,84	10.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.162,749 386.219,84	7	564.170,932 386.201,817	19.794
7	564.170,932 386.201,817	8	564.186,52 386.176,292	29.908
8	564.186,52 386.176,292	9	564.198,795 386.162,848	18.205
9	564.198,795 386.162,848	10	564.208,432 386.154,464	12.774
10	564.208,432 386.154,464	11	564.211,949 386.154,962	3.552
11	564.211,949 386.154,962	12	564.209,328 386.158,729	4.589
12	564.209,328 386.158,729	13	564.207,117 386.161,766	3.757
13	564.207,117 386.161,766	14	564.203,757 386.174,343	13.018
14	564.203,757 386.174,343	1	564.203,32 386.175,979	1.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 191, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.189 Masurata: 1.168	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27277, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA PETRE ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.189 Masurata: 1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	12	905	-	
2	arabil	DA	533	12	904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.286,322 386.227,985	2	564.245,451 386.214,222	43.126
2	564.245,451 386.214,222	3	564.223,821 386.207,09	22.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.223,821 386.207,09	4	564.218,779 386.205,428	5.309
4	564.218,779 386.205,428	5	564.217,611 386.205,042	1.23
5	564.217,611 386.205,042	6	564.218,75 386.192,424	12.669
6	564.218,75 386.192,424	7	564.229,011 386.192,704	10.265
7	564.229,011 386.192,704	8	564.246,072 386.197,636	17.76
8	564.246,072 386.197,636	9	564.265,307 386.204,413	20.394
9	564.265,307 386.204,413	10	564.294,334 386.214,421	30.704
10	564.294,334 386.214,421	1	564.286,322 386.227,985	15.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 187, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26391	1.097	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 12 ; CC 911 ; A 894

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80427 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 179, din 19/06/2018 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 21383 din 13.11.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 16097 din 09.06.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 47818 din 26.09.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 42948 din 04.07.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26391	1.097	T 12 ; CC 911 ; A 894

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	12	911	-	
2	arabil	DA	498	12	894	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.204,482 386.267,001	2	564.198,343 386.264,968	6.467
3	564.208,475 386.205,715	4	564.210,778 386.191,209	14.688
5	564.211,777 386.182,238	6	564.213,325 386.174,959	7.442
7	564.216,3 386.174,573	8	564.221,19 386.173,94	4.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.198,343 386.264,968	3	564.208,475 386.205,715	60.113
4	564.210,778 386.191,209	5	564.211,777 386.182,238	9.026
6	564.213,325 386.174,959	7	564.216,3 386.174,573	3.0
8	564.221,19 386.173,94	9	564.222,454 386.173,776	1.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.222,454 386.173,776	10	564.230,95 386.173,321	8.508
11	564.248,215 386.177,615	12	564.267,862 386.182,926	20.352
13	564.274,293 386.184,908	14	564.273,499 386.188,981	4.15
15	564.282,598 386.191,491	16	564.291,405 386.194,458	9.293
17	564.303,337 386.199,222	18	564.301,061 386.203,031	4.437
19	564.286,324 386.198,097	20	564.272,321 386.192,98	14.909
21	564.262,986 386.189,556	22	564.255,55 386.187,225	7.793
23	564.246,281 386.184,28	24	564.239,241 386.182,5	7.262
25	564.230,06 386.180,317	26	564.228,713 386.180,916	1.474
27	564.217,835 386.185,753	28	564.218,75 386.192,424	6.733
29	564.214,7 386.191,865	30	564.211,895 386.214,676	22.983
31	564.209,01 386.235,982	32	564.207,634 386.246,282	10.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.230,95 386.173,321	11	564.248,215 386.177,615	17.791
12	564.267,862 386.182,926	13	564.274,293 386.184,908	6.729
14	564.273,499 386.188,981	15	564.282,598 386.191,491	9.439
16	564.291,405 386.194,458	17	564.303,337 386.199,222	12.848
18	564.301,061 386.203,031	19	564.286,324 386.198,097	15.541
20	564.272,321 386.192,98	21	564.262,986 386.189,556	9.943
22	564.255,55 386.187,225	23	564.246,281 386.184,28	9.726
24	564.239,241 386.182,5	25	564.230,06 386.180,317	9.437
26	564.228,713 386.180,916	27	564.217,835 386.185,753	11.905
28	564.218,75 386.192,424	29	564.214,7 386.191,865	4.088
30	564.211,895 386.214,676	31	564.209,01 386.235,982	21.5
32	564.207,634 386.246,282	1	564.204,482 386.267,001	20.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 189, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 988 Masurata: 1.032	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42948, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 988 Masurata: 1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	12	907	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.218,75 386.192,424	2	564.217,835 386.185,753	6.733

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.217,835 386.185,753	3	564.228,713 386.180,916	11.905
3	564.228,713 386.180,916	4	564.230,06 386.180,317	1.474
4	564.230,06 386.180,317	5	564.239,241 386.182,5	9.437
5	564.239,241 386.182,5	6	564.246,281 386.184,28	7.262
6	564.246,281 386.184,28	7	564.255,55 386.187,225	9.726
7	564.255,55 386.187,225	8	564.262,986 386.189,556	7.793
8	564.262,986 386.189,556	9	564.272,321 386.192,98	9.943
9	564.272,321 386.192,98	10	564.286,324 386.198,097	14.909
10	564.286,324 386.198,097	11	564.301,061 386.203,031	15.541
11	564.301,061 386.203,031	12	564.294,334 386.214,421	13.228
12	564.294,334 386.214,421	13	564.265,307 386.204,413	30.704
13	564.265,307 386.204,413	14	564.246,072 386.197,636	20.394
14	564.246,072 386.197,636	15	564.229,011 386.192,704	17.76
15	564.229,011 386.192,704	1	564.218,75 386.192,424	10.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 185, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.187 Masurata: 1.214	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47890, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

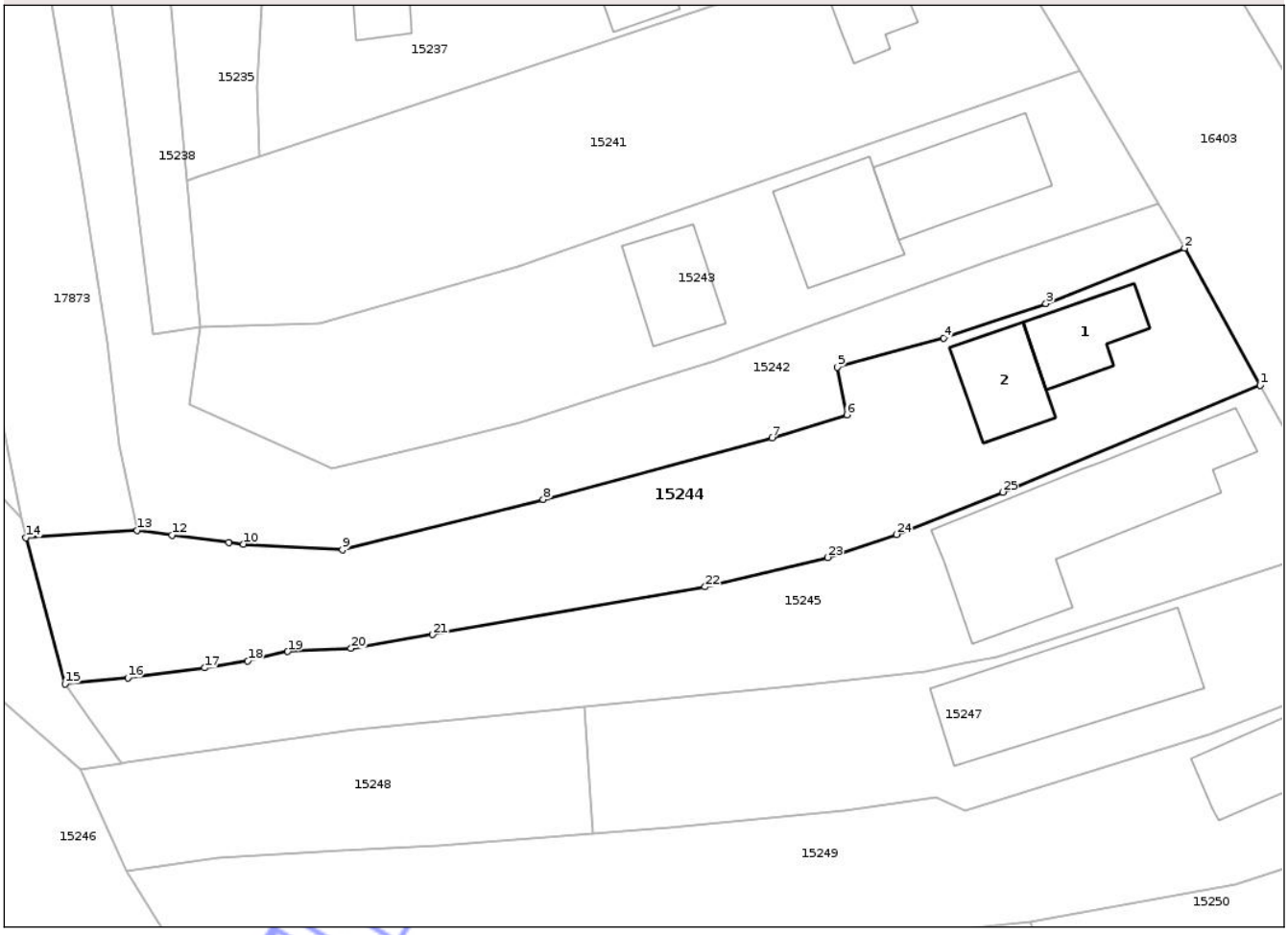
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.187 Masurata: 1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	12	912	-	
2	arabil	DA	707	12	913	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.309,827 386.187,418	2	564.303,337 386.199,222	13.471
3	564.291,405 386.194,458	4	564.282,598 386.191,491	9.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.303,337 386.199,222	3	564.291,405 386.194,458	12.848
4	564.282,598 386.191,491	5	564.273,499 386.188,981	9.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.273,499 386.188,981	6	564.274,293 386.184,908	4.15
7	564.267,862 386.182,926	8	564.248,215 386.177,615	20.352
9	564.230,95 386.173,321	10	564.222,454 386.173,776	8.508
11	564.221,19 386.173,94	12	564.216,3 386.174,573	4.931
13	564.213,325 386.174,959	14	564.203,757 386.174,343	9.588
15	564.207,117 386.161,766	16	564.212,509 386.162,304	5.419
17	564.219,114 386.163,155	18	564.222,817 386.163,764	3.753
19	564.226,26 386.164,558	20	564.231,692 386.164,833	5.439
21	564.238,692 386.166,007	22	564.262,119 386.170,117	23.785
23	564.272,641 386.172,638	24	564.278,56 386.174,61	6.239
25	564.287,684 386.178,255	1	564.309,827 386.187,418	23.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.274,293 386.184,908	7	564.267,862 386.182,926	6.729
8	564.248,215 386.177,615	9	564.230,95 386.173,321	17.791
10	564.222,454 386.173,776	11	564.221,19 386.173,94	1.275
12	564.216,3 386.174,573	13	564.213,325 386.174,959	3.0
14	564.203,757 386.174,343	15	564.207,117 386.161,766	13.018
16	564.212,509 386.162,304	17	564.219,114 386.163,155	6.66
18	564.222,817 386.163,764	19	564.226,26 386.164,558	3.533
20	564.231,692 386.164,833	21	564.238,692 386.166,007	7.098
22	564.262,119 386.170,117	23	564.272,641 386.172,638	10.82
24	564.278,56 386.174,61	25	564.287,684 386.178,255	9.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 183, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26867	Din acte: 1.000 Masurata: 1.091	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26867-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 183, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:208 mp; Locuinta (S+P+M);Sc=208mp;Sd=323mp;An edificare 1966 si extinsa intre anii 1997-1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68866 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 1165, din 07/05/2024 emis de NP Toneaţă Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOISE MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

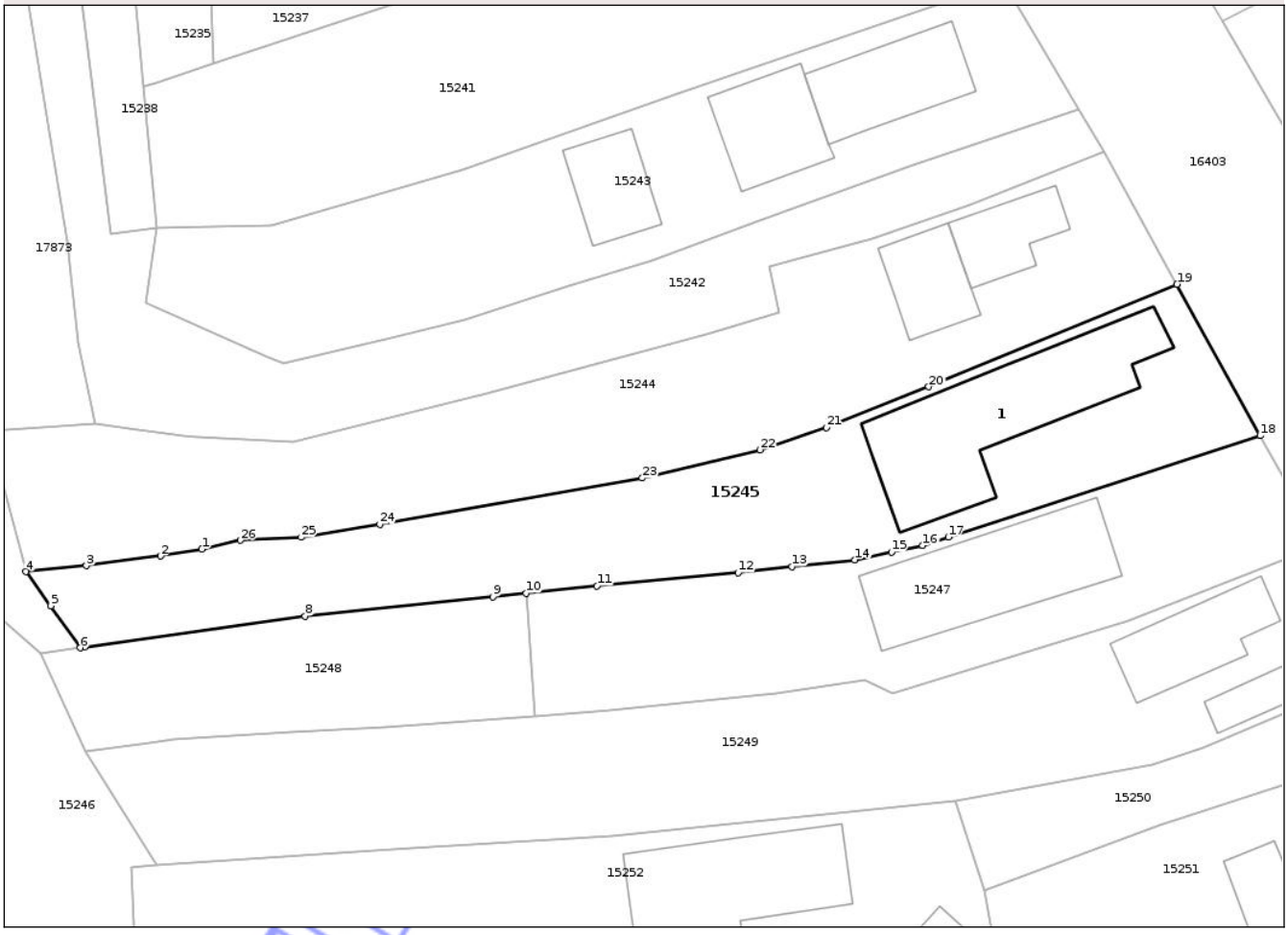
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26867	Din acte: 1.000 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	12	920	-	
2	arabil	DA	534	12	918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26867-C1	constructii de locuinte	208	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:208 mp; Locuinta(S+P+M);Sc=208mp;Sd=323mp;An edificare 1966 si extinsa intre anii 1997-1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.222,817 386.163,764	2	564.219,114 386.163,155	3.753
3	564.212,509 386.162,304	4	564.207,117 386.161,766	5.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.219,114 386.163,155	3	564.212,509 386.162,304	6.66
4	564.207,117 386.161,766	5	564.209,328 386.158,729	3.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.209,328 386.158,729	6	564.211,949 386.154,962	4.589
7	564.212,374 386.155,023	8	564.232,043 386.157,81	19.865
9	564.248,797 386.159,526	10	564.251,752 386.159,829	2.97
11	564.258,087 386.160,477	12	564.270,672 386.161,697	12.644
13	564.275,477 386.162,217	14	564.281,086 386.162,824	5.642
15	564.284,351 386.163,516	16	564.287,149 386.164,092	2.857
17	564.289,436 386.164,843	18	564.317,261 386.173,896	29.261
19	564.309,827 386.187,418	20	564.287,684 386.178,255	23.964
21	564.278,56 386.174,61	22	564.272,641 386.172,638	6.239
23	564.262,119 386.170,117	24	564.238,692 386.166,007	23.785
25	564.231,692 386.164,833	26	564.226,26 386.164,558	5.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.211,949 386.154,962	7	564.212,374 386.155,023	0.429
8	564.232,043 386.157,81	9	564.248,797 386.159,526	16.842
10	564.251,752 386.159,829	11	564.258,087 386.160,477	6.368
12	564.270,672 386.161,697	13	564.275,477 386.162,217	4.833
14	564.281,086 386.162,824	15	564.284,351 386.163,516	3.338
16	564.287,149 386.164,092	17	564.289,436 386.164,843	2.407
18	564.317,261 386.173,896	19	564.309,827 386.187,418	15.431
20	564.287,684 386.178,255	21	564.278,56 386.174,61	9.825
22	564.272,641 386.172,638	23	564.262,119 386.170,117	10.82
24	564.238,692 386.166,007	25	564.231,692 386.164,833	7.098
26	564.226,26 386.164,558	1	564.222,817 386.163,764	3.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.127	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

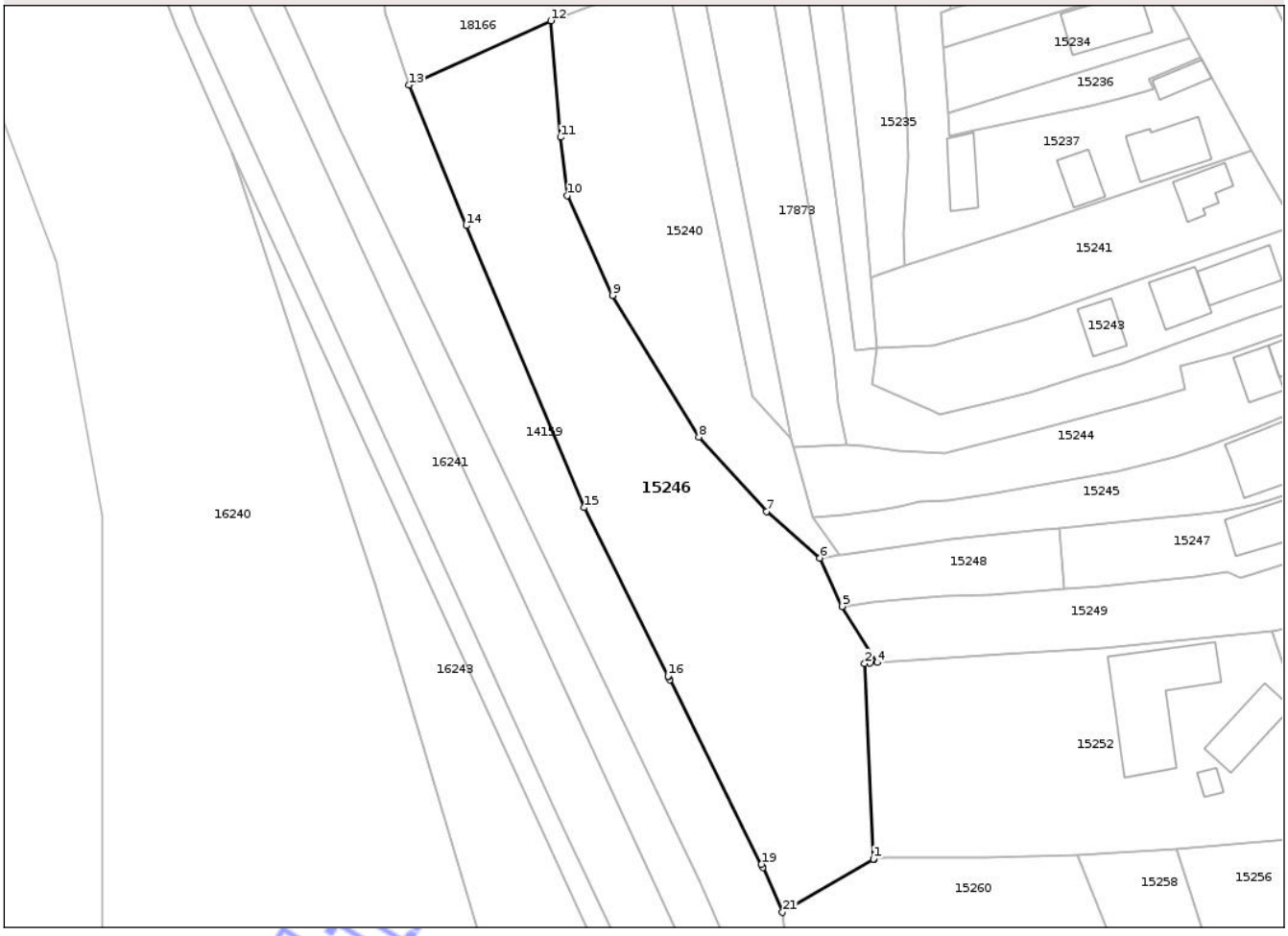
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.127	12	93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.218,086 386.100,177	2	564.216,526 386.135,428	35.286
3	564.217,488 386.135,489	4	564.218,743 386.135,593	1.259
5	564.212,402 386.145,729	6	564.208,432 386.154,464	9.595
7	564.198,795 386.162,848	8	564.186,52 386.176,292	18.205
9	564.170,932 386.201,817	10	564.162,749 386.219,84	19.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.216,526 386.135,428	3	564.217,488 386.135,489	0.964
4	564.218,743 386.135,593	5	564.212,402 386.145,729	11.956
6	564.208,432 386.154,464	7	564.198,795 386.162,848	12.774
8	564.186,52 386.176,292	9	564.170,932 386.201,817	29.908
10	564.162,749 386.219,84	11	564.161,58 386.230,362	10.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.161,58 386.230,362	12	564.159,811 386.251,379	21.091
13	564.134,205 386.239,768	14	564.144,516 386.214,424	27.361
15	564.165,848 386.163,532	16	564.180,96 386.133,16	33.924
17	564.181,013 386.133,053	18	564.181,294 386.132,488	0.631
19	564.197,859 386.099,198	20	564.198,138 386.098,637	0.627
21	564.201,637 386.090,524	22	564.218,182 386.100,183	19.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.159,811 386.251,379	13	564.134,205 386.239,768	28.116
14	564.144,516 386.214,424	15	564.165,848 386.163,532	55.182
16	564.180,96 386.133,16	17	564.181,013 386.133,053	0.119
18	564.181,294 386.132,488	19	564.197,859 386.099,198	37.184
20	564.198,138 386.098,637	21	564.201,637 386.090,524	8.835
22	564.218,182 386.100,183	1	564.218,086 386.100,177	0.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 181, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25340	800	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25340-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 181, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta (P+Ep); Sup.const. Parter = 160 mp; Sup.const. Ep = 68 mp; Sup.const. desf.= 228 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6281 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 38, din 13/01/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MATEI-IONUŢ**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN MATEI-IONUŢ**	
B11	se noteaza clauza de inalienabilitate pentru o perioada de maxim 49 de ani	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN MIHAELA-GABRIELA** 2) **CONSTANTIN FLORIN-IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96204 / 10/09/2019		
Act Administrativ nr. 79505, din 30/07/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.79505/2019 in sensul ca dreptul de habitatie viagera a fost radiat prin incheiere nr.941/05.05.1988 emisa de Notariatul de Stat Judetean Prahova	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

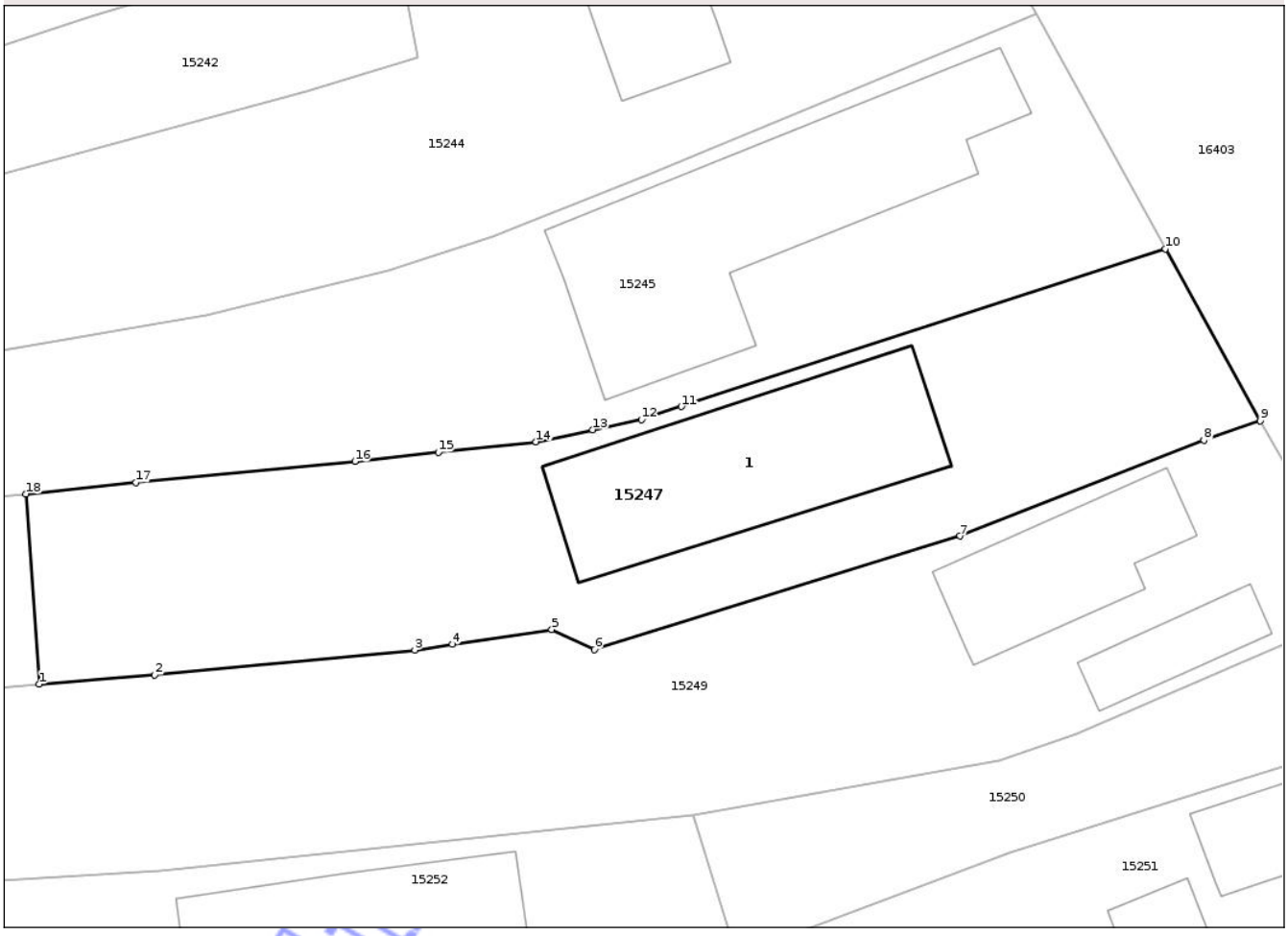
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25340	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	12	924	-	
2	arabil	DA	264	12	926	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25340-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta (P+Ep); Sup.const. Parter = 160 mp; Sup.const. Ep = 68 mp; Sup.const. desf.= 228 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.252,531 386.148,907	2	564.259,17 386.149,439	6.66
2	564.259,17 386.149,439	3	564.274,117 386.150,861	15.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.274,117 386.150,861	4	564.276,279 386.151,186	2.186
4	564.276,279 386.151,186	5	564.281,995 386.152,045	5.78
5	564.281,995 386.152,045	6	564.284,444 386.150,895	2.706
6	564.284,444 386.150,895	7	564.305,468 386.157,409	22.01
7	564.305,468 386.157,409	8	564.319,494 386.162,908	15.065
8	564.319,494 386.162,908	9	564.322,732 386.164,04	3.43
9	564.322,732 386.164,04	10	564.317,261 386.173,896	11.273
10	564.317,261 386.173,896	11	564.289,436 386.164,843	29.261
11	564.289,436 386.164,843	12	564.287,149 386.164,092	2.407
12	564.287,149 386.164,092	13	564.284,351 386.163,516	2.857
13	564.284,351 386.163,516	14	564.281,086 386.162,824	3.338
14	564.281,086 386.162,824	15	564.275,477 386.162,217	5.642
15	564.275,477 386.162,217	16	564.270,672 386.161,697	4.833
16	564.270,672 386.161,697	17	564.258,087 386.160,477	12.644
17	564.258,087 386.160,477	18	564.251,752 386.159,829	6.368
18	564.251,752 386.159,829	1	564.252,531 386.148,907	10.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25341	Din acte: 1.296 Masurata: 422	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6288 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 38, din 13/01/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MATEI-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

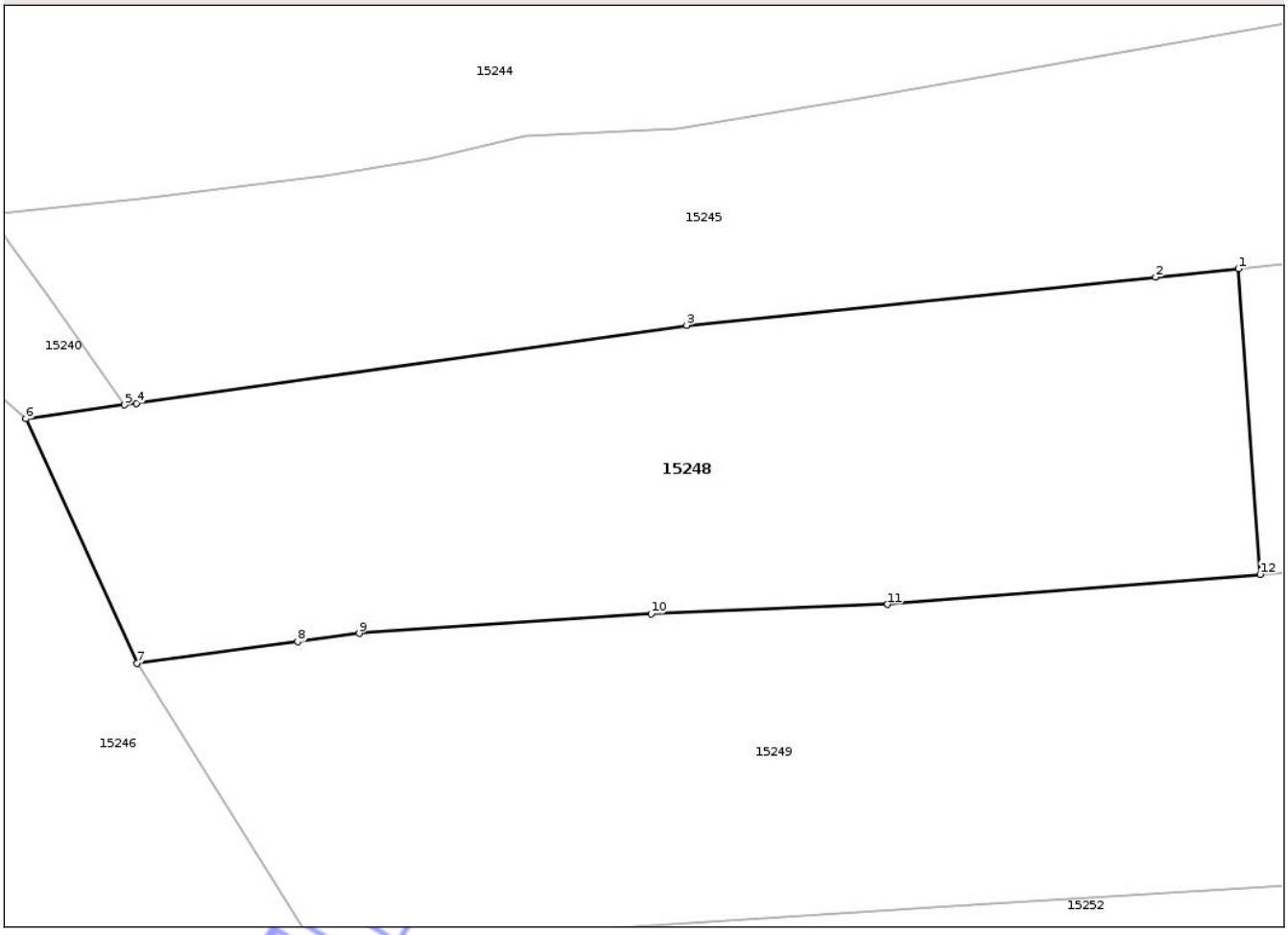
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25341	Din acte: 1.296 Masurata: 422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	422	12	926	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.251,752 386.159,829	2	564.248,797 386.159,526	2.97
2	564.248,797 386.159,526	3	564.232,043 386.157,81	16.842
3	564.232,043 386.157,81	4	564.212,374 386.155,023	19.865
4	564.212,374 386.155,023	5	564.211,949 386.154,962	0.429
5	564.211,949 386.154,962	6	564.208,432 386.154,464	3.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.208,432 386.154,464	7	564.212,402 386.145,729	9.595
7	564.212,402 386.145,729	8	564.218,139 386.146,505	5.789
8	564.218,139 386.146,505	9	564.220,338 386.146,803	2.219
9	564.220,338 386.146,803	10	564.230,767 386.147,503	10.452
10	564.230,767 386.147,503	11	564.239,218 386.147,839	8.458
11	564.239,218 386.147,839	12	564.252,531 386.148,907	13.356
12	564.252,531 386.148,907	1	564.251,752 386.159,829	10.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 179, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.236 Masurata: 1.295	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42903, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE S. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

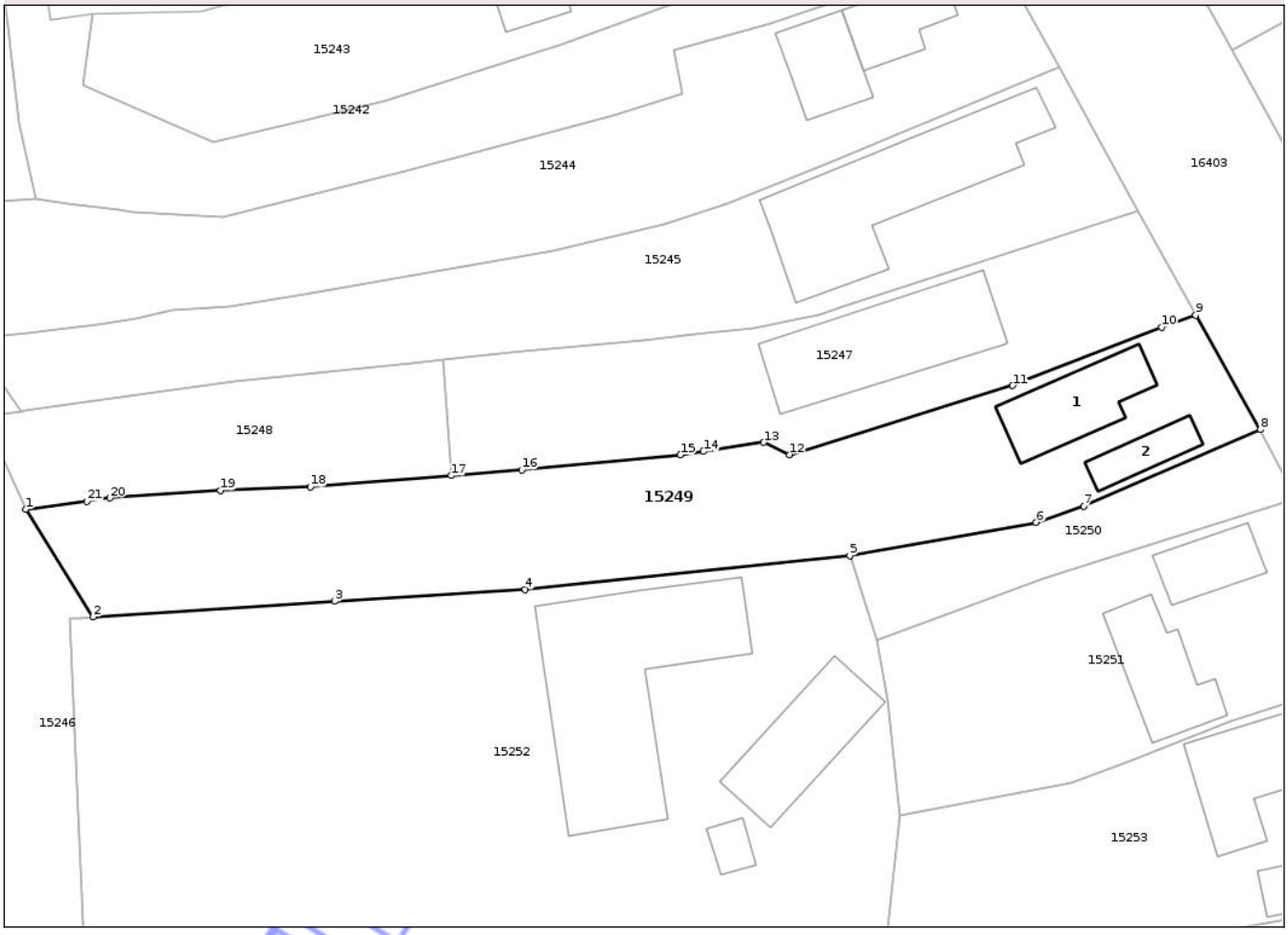
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.236 Masurata: 1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	12	931	-	
2	arabil	DA	923	12	930	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.212,402 386.145,729	2	564.218,743 386.135,593	11.956
3	564.241,491 386.137,055	4	564.259,49 386.138,175	18.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.218,743 386.135,593	3	564.241,491 386.137,055	22.795
4	564.259,49 386.138,175	5	564.290,106 386.141,362	30.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.290,106 386.141,362	6	564.307,68 386.144,511	17.854
7	564.312,149 386.146,034	8	564.328,809 386.153,247	18.154
9	564.322,732 386.164,04	10	564.319,494 386.162,908	3.43
11	564.305,468 386.157,409	12	564.284,444 386.150,895	22.01
13	564.281,995 386.152,045	14	564.276,279 386.151,186	5.78
15	564.274,117 386.150,861	16	564.259,17 386.149,439	15.014
17	564.252,531 386.148,907	18	564.239,218 386.147,839	13.356
19	564.230,767 386.147,503	20	564.220,338 386.146,803	10.452
21	564.218,139 386.146,505	1	564.212,402 386.145,729	5.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.307,68 386.144,511	7	564.312,149 386.146,034	4.721
8	564.328,809 386.153,247	9	564.322,732 386.164,04	12.386
10	564.319,494 386.162,908	11	564.305,468 386.157,409	15.065
12	564.284,444 386.150,895	13	564.281,995 386.152,045	2.706
14	564.276,279 386.151,186	15	564.274,117 386.150,861	2.186
16	564.259,17 386.149,439	17	564.252,531 386.148,907	6.66
18	564.239,218 386.147,839	19	564.230,767 386.147,503	8.458
20	564.220,338 386.146,803	21	564.218,139 386.146,505	2.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		263	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	263	12	DS 932	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.290,106 386.141,362	2	564.292,651 386.133,358	8.399
2	564.292,651 386.133,358	3	564.308,336 386.139,196	16.736
3	564.308,336 386.139,196	4	564.320,23 386.143,005	12.489
4	564.320,23 386.143,005	5	564.332,211 386.146,756	12.554
5	564.332,211 386.146,756	6	564.328,809 386.153,247	7.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.328,809 386.153,247	7	564.312,149 386.146,034	18.154
7	564.312,149 386.146,034	8	564.307,68 386.144,511	4.721
8	564.307,68 386.144,511	1	564.290,106 386.141,362	17.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:322/C2,322/a
Nr. cadastral vechi:582

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 175, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24492	816	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24492-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=47mp (fost C2)
A1.2	24492-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA P+BECI- Sc desfasurata=96mp (fost C1)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152377 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. 2273, din 02/11/2021 emis de NP Ionescu Diana Cristina (act notarial nr 2280 din 03.11.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VASILE** 2) **CONSTANTIN IOANA-LUMINIŢA**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN VASILE** 2) **CONSTANTIN IOANA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19275 / 26/02/2016		
Act Administrativ nr. seria DC nr. 619938, din 21/12/2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 inscris prin incheierea nr. 117528/2015	A1, A1.1
124115 / 07/08/2023		
Act Administrativ nr. 11271/281/2023, din 08/06/2023 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 890/2023 din 03.08.2023, emis de EX.JUD. LUMPERDEAN FLORIN);		
C3	se noteaza urmarirea silita emisa in dosar de executare nr.890/2023 pentru recuperarea creantei in suma de 16247 ron reprezentand debit si suma de 2781,99 ron reprezentand cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei SC BIROU CREDITE RAPIDE IFN S.A. la cererea Ex.Jud.Lumperdean Florin (asupra cotei parti din imobil, proprietatea lui Constantin Vasile)	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat în circuitul civil

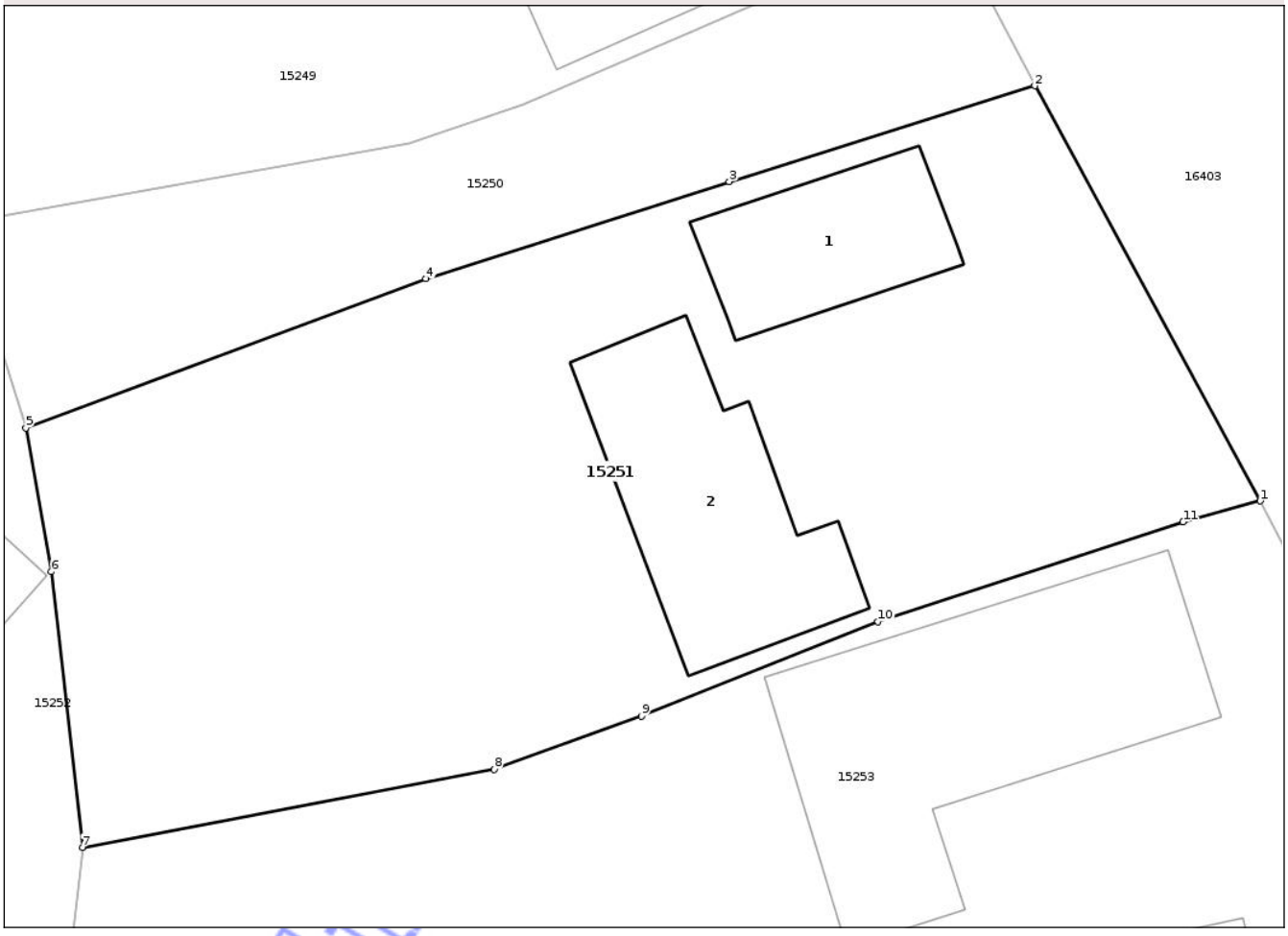
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24492	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	12	940	-	
2	arabil	DA	308	12	940	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24492-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=47mp (fost C2)
A1.2	24492-C2	constructii de locuinte	Din acte: 96 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA P+BECI- Sc desfasurata=96mp (fost C1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.341,056 386.130,494	2	564.332,211 386.146,756	18.512
2	564.332,211 386.146,756	3	564.320,23 386.143,005	12.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.320,23 386.143,005	4	564.308,336 386.139,196	12.489
4	564.308,336 386.139,196	5	564.292,651 386.133,358	16.736
5	564.292,651 386.133,358	6	564.293,656 386.127,722	5.725
6	564.293,656 386.127,722	7	564.294,869 386.116,928	10.862
7	564.294,869 386.116,928	8	564.311,018 386.119,984	16.436
8	564.311,018 386.119,984	9	564.316,79 386.122,067	6.136
9	564.316,79 386.122,067	10	564.326,069 386.125,765	9.989
10	564.326,069 386.125,765	11	564.338,03 386.129,674	12.584
11	564.338,03 386.129,674	1	564.341,056 386.130,494	3.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 177, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.811	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87029, din 25/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE M. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

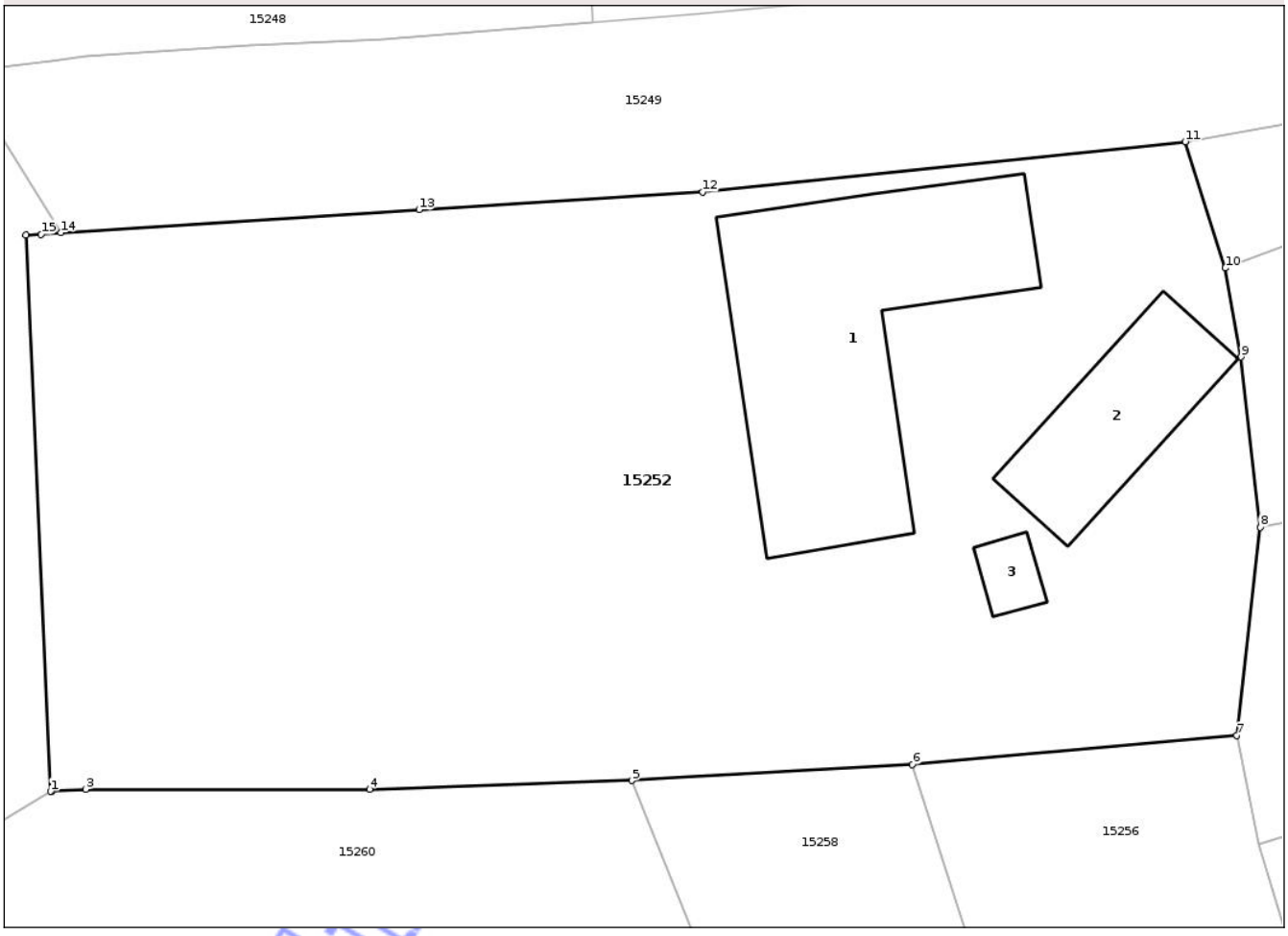
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.056	12	934	-	
2	arabil	DA	1.322	12	938	-	
3	pasune	DA	433	12	937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	281	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:281 mp;
A1.2		constructii anexa	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.218,086 386.100,177	2	564.218,182 386.100,183	0.096
2	564.218,182 386.100,183	3	564.220,316 386.100,319	2.138
3	564.220,316 386.100,319	4	564.238,344 386.100,317	18.028
4	564.238,344 386.100,317	5	564.254,971 386.100,865	16.636
5	564.254,971 386.100,865	6	564.272,795 386.101,891	17.854
6	564.272,795 386.101,891	7	564.293,391 386.103,721	20.677
7	564.293,391 386.103,721	8	564.294,869 386.116,928	13.289
8	564.294,869 386.116,928	9	564.293,656 386.127,722	10.862
9	564.293,656 386.127,722	10	564.292,651 386.133,358	5.725
10	564.292,651 386.133,358	11	564.290,106 386.141,362	8.399
11	564.290,106 386.141,362	12	564.259,49 386.138,175	30.781
12	564.259,49 386.138,175	13	564.241,491 386.137,055	18.034
13	564.241,491 386.137,055	14	564.218,743 386.135,593	22.795
14	564.218,743 386.135,593	15	564.217,488 386.135,489	1.259
15	564.217,488 386.135,489	16	564.216,526 386.135,428	0.964
16	564.216,526 386.135,428	1	564.218,086 386.100,177	35.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 173A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 877 Masurata: 1.001	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 179, din 25/06/2024 emis de BIN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN EDUARD-GEORGIAN** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN ADELINA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 179, din 25/06/2024 emis de BIN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN ADELINA-FLORINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

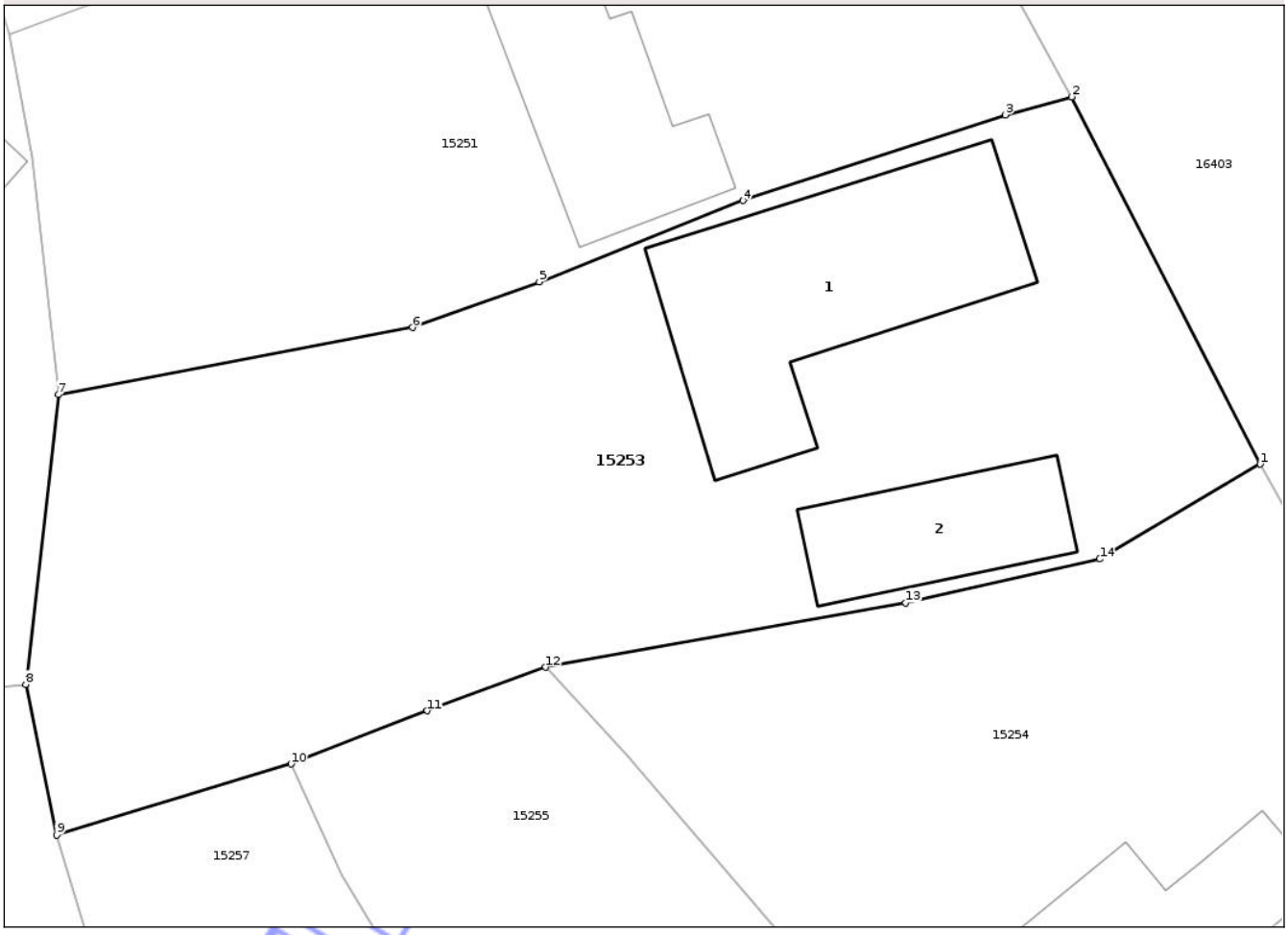
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 877 Masurata: 1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.001	12	942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.349,658 386.113,757	2	564.341,056 386.130,494	18.818
2	564.341,056 386.130,494	3	564.338,03 386.129,674	3.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.338,03 386.129,674	4	564.326,069 386.125,765	12.584
4	564.326,069 386.125,765	5	564.316,79 386.122,067	9.989
5	564.316,79 386.122,067	6	564.311,018 386.119,984	6.136
6	564.311,018 386.119,984	7	564.294,869 386.116,928	16.436
7	564.294,869 386.116,928	8	564.293,391 386.103,721	13.289
8	564.293,391 386.103,721	9	564.294,793 386.096,845	7.017
9	564.294,793 386.096,845	10	564.305,475 386.100,088	11.163
10	564.305,475 386.100,088	11	564.311,692 386.102,518	6.675
11	564.311,692 386.102,518	12	564.317,081 386.104,5	5.742
12	564.317,081 386.104,5	13	564.333,501 386.107,443	16.682
13	564.333,501 386.107,443	14	564.342,343 386.109,433	9.063
14	564.342,343 386.109,433	1	564.349,658 386.113,757	8.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26247	Din acte: 831 Masurata: 762	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26247-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; Locuinta(P); Sc=201mp;An edificare 1974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118110 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. 2520, din 14/09/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU TEODORA** 2) **RADU TĂNASE GEORGIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU TĂNASE GEORGIAN** 2) **BRUTARU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11493 / 01/02/2022		
Act Administrativ nr. 526283 seria D.3, din 17/02/1992 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 458056 seria DM din 03.01.2000, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
C2	se radiaza dreptul de dreptul de abitatie (transcris in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 14710/1991) inscris sub C1	A1, A1.1
118110 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. 2520, din 14/09/2022 emis de NP Toneata Maria;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **BRUTARU ALEXANDRU** 2) **BRUTARU MIHAELA**	

Document civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26247	Din acte: 831 Masurata: 762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	12	952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26247-C1	constructii de locuinte	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; Locuinta(P);Sc=201mp;An edificare 1974

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.334,46 386.056,792	2	564.341,884 386.064,964	11.041
3	564.347,125 386.070,512	4	564.346,429 386.071,007	0.854
5	564.346,229 386.071,15	6	564.344,984 386.072,282	1.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.341,884 386.064,964	3	564.347,125 386.070,512	7.632
4	564.346,429 386.071,007	5	564.346,229 386.071,15	0.246
6	564.344,984 386.072,282	7	564.340,141 386.076,858	6.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.340,141 386.076,858	8	564.336,228 386.081,493	6.066
9	564.333,001 386.085,82	10	564.331,332 386.087,922	2.684
11	564.327,783 386.092,341	12	564.320,803 386.100,502	10.739
13	564.317,081 386.104,5	14	564.311,692 386.102,518	5.742
15	564.305,475 386.100,088	16	564.307,796 386.095,068	5.531
17	564.312,983 386.086,483	18	564.317,385 386.079,961	7.869
19	564.321,732 386.074,094	20	564.326,931 386.066,959	8.828
21	564.330,78 386.061,844	22	564.333,099 386.058,794	3.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.336,228 386.081,493	9	564.333,001 386.085,82	5.398
10	564.331,332 386.087,922	11	564.327,783 386.092,341	5.668
12	564.320,803 386.100,502	13	564.317,081 386.104,5	5.462
14	564.311,692 386.102,518	15	564.305,475 386.100,088	6.675
16	564.307,796 386.095,068	17	564.312,983 386.086,483	10.03
18	564.317,385 386.079,961	19	564.321,732 386.074,094	7.302
20	564.326,931 386.066,959	21	564.330,78 386.061,844	6.401
22	564.333,099 386.058,794	1	564.334,46 386.056,792	2.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 678 Masurata: 812	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27299, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 678 Masurata: 812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	12	953	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.322,869 386.041,495	2	564.324,644 386.043,87	2.965

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.324,644 386.043,87	3	564.329,418 386.050,625	8.272
3	564.329,418 386.050,625	4	564.334,46 386.056,792	7.966
4	564.334,46 386.056,792	5	564.333,099 386.058,794	2.421
5	564.333,099 386.058,794	6	564.330,78 386.061,844	3.831
6	564.330,78 386.061,844	7	564.326,931 386.066,959	6.401
7	564.326,931 386.066,959	8	564.321,732 386.074,094	8.828
8	564.321,732 386.074,094	9	564.317,385 386.079,961	7.302
9	564.317,385 386.079,961	10	564.312,983 386.086,483	7.869
10	564.312,983 386.086,483	11	564.307,796 386.095,068	10.03
11	564.307,796 386.095,068	12	564.305,475 386.100,088	5.531
12	564.305,475 386.100,088	13	564.294,793 386.096,845	11.163
13	564.294,793 386.096,845	14	564.297,547 386.087,59	9.656
14	564.297,547 386.087,59	15	564.300,849 386.081,107	7.275
15	564.300,849 386.081,107	16	564.303,483 386.075,77	5.952
16	564.303,483 386.075,77	17	564.305,416 386.072,418	3.869
17	564.305,416 386.072,418	18	564.310,162 386.065,13	8.697
18	564.310,162 386.065,13	19	564.313,01 386.060,758	5.218
19	564.313,01 386.060,758	20	564.316,757 386.055,004	6.866
20	564.316,757 386.055,004	1	564.322,869 386.041,495	14.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.236 Masurata: 1.265	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 97082, din 04/11/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.236 Masurata: 1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	12	956	-	
2	arabil	DA	963	12	957	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.309,082 386.024,402	2	564.314,587 386.030,41	8.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.314,587 386.030,41	3	564.302,422 386.043,868	18.141
3	564.302,422 386.043,868	4	564.297,017 386.051,394	9.266
4	564.297,017 386.051,394	5	564.293,899 386.055,738	5.347
5	564.293,899 386.055,738	6	564.284,598 386.069,732	16.803
6	564.284,598 386.069,732	7	564.280,185 386.079,585	10.796
7	564.280,185 386.079,585	8	564.276,456 386.090,43	11.468
8	564.276,456 386.090,43	9	564.272,795 386.101,891	12.032
9	564.272,795 386.101,891	10	564.254,971 386.100,865	17.854
10	564.254,971 386.100,865	11	564.266,735 386.071,554	31.584
11	564.266,735 386.071,554	12	564.269,211 386.063,13	8.78
12	564.269,211 386.063,13	13	564.271,326 386.064,124	2.337
13	564.271,326 386.064,124	14	564.274,179 386.060,479	4.629
14	564.274,179 386.060,479	15	564.282,956 386.046,993	16.091
15	564.282,956 386.046,993	16	564.288,013 386.040,533	8.204
16	564.288,013 386.040,533	17	564.296,296 386.032,361	11.636
17	564.296,296 386.032,361	18	564.305,666 386.026,232	11.196
18	564.305,666 386.026,232	1	564.309,082 386.024,402	3.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 8A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 373 Masurata: 500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45272, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GRIGORE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 373 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	12	955	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.310,162 386.065,13	2	564.293,899 386.055,738	18.78
2	564.293,899 386.055,738	3	564.297,017 386.051,394	5.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.297,017 386.051,394	4	564.302,422 386.043,868	9.266
4	564.302,422 386.043,868	5	564.314,587 386.030,41	18.141
5	564.314,587 386.030,41	6	564.320,469 386.038,283	9.828
6	564.320,469 386.038,283	7	564.322,869 386.041,495	4.01
7	564.322,869 386.041,495	8	564.316,757 386.055,004	14.827
8	564.316,757 386.055,004	9	564.313,01 386.060,758	6.866
9	564.313,01 386.060,758	1	564.310,162 386.065,13	5.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil