

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.884	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, CIF:2614279, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

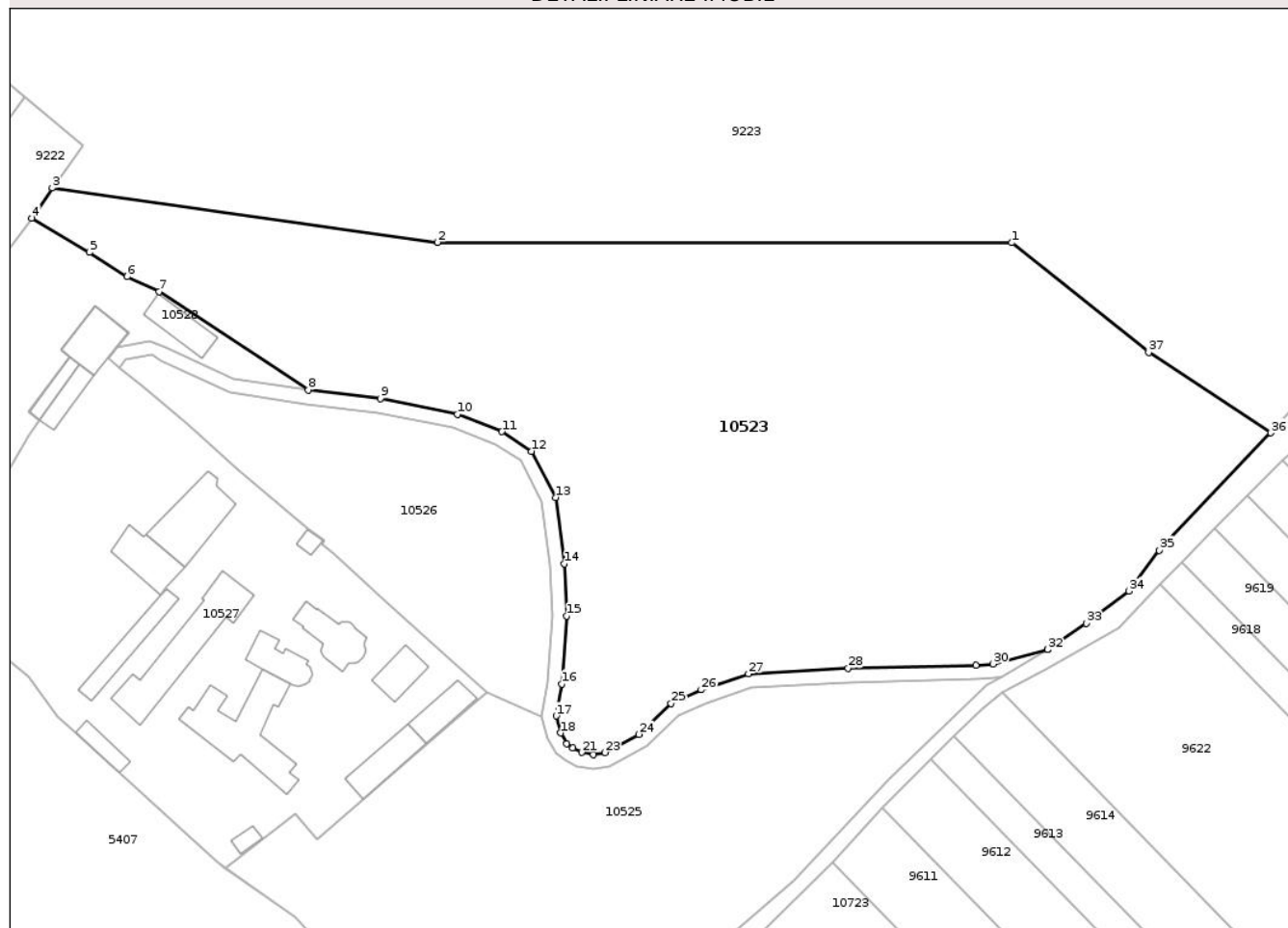
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	26.884	58	791	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.752,252 635.019,111	2	594.588,252 635.019,209	164.0
3	594.478,329 635.034,692	4	594.472,459 635.026,138	10.374
5	594.488,893 635.016,366	6	594.499,689 635.009,43	12.832
7	594.508,818 635.005,18	8	594.551,347 634.977,13	50.946
9	594.571,956 634.974,67	10	594.593,962 634.970,248	22.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.588,252 635.019,209	3	594.478,329 635.034,692	111.008
4	594.472,459 635.026,138	5	594.488,893 635.016,366	19.12
6	594.499,689 635.009,43	7	594.508,818 635.005,18	10.07
8	594.551,347 634.977,13	9	594.571,956 634.974,67	20.756
10	594.593,962 634.970,248	11	594.606,68 634.965,276	13.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.606,68 634.965,276	12	594.615,14 634.959,691	10.137
13	594.621,999 634.946,505	14	594.624,498 634.927,572	19.097
15	594.625,075 634.912,699	16	594.623,707 634.893,336	19.411
17	594.622,146 634.884,212	18	594.623,484 634.879,367	5.026
19	594.625,144 634.876,369	20	594.626,935 634.875,109	2.19
21	594.629,412 634.873,817	22	594.632,757 634.873,263	3.391
23	594.636,109 634.873,739	24	594.645,676 634.878,975	10.906
25	594.654,934 634.887,788	26	594.663,524 634.891,633	9.411
27	594.677,066 634.896,194	28	594.705,497 634.897,809	28.476
29	594.741,948 634.898,647	30	594.746,857 634.899,014	4.923
31	594.762,464 634.903,091	32	594.762,482 634.903,102	0.021
33	594.773,517 634.910,578	34	594.785,712 634.919,824	15.303
35	594.794,246 634.931,458	36	594.826,143 634.964,916	46.226
37	594.791,275 634.987,851	1	594.752,252 635.019,111	50.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.615,14 634.959,691	13	594.621,999 634.946,505	14.863
14	594.624,498 634.927,572	15	594.625,075 634.912,699	14.884
16	594.623,707 634.893,336	17	594.622,146 634.884,212	9.257
18	594.623,484 634.879,367	19	594.625,144 634.876,369	3.427
20	594.626,935 634.875,109	21	594.629,412 634.873,817	2.793
22	594.632,757 634.873,263	23	594.636,109 634.873,739	3.386
24	594.645,676 634.878,975	25	594.654,934 634.887,788	12.782
26	594.663,524 634.891,633	27	594.677,066 634.896,194	14.29
28	594.705,497 634.897,809	29	594.741,948 634.898,647	36.461
30	594.746,857 634.899,014	31	594.762,464 634.903,091	16.13
32	594.762,482 634.903,102	33	594.773,517 634.910,578	13.329
34	594.785,712 634.919,824	35	594.794,246 634.931,458	14.428
36	594.826,143 634.964,916	37	594.791,275 634.987,851	41.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.402	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, CIF:2614279, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

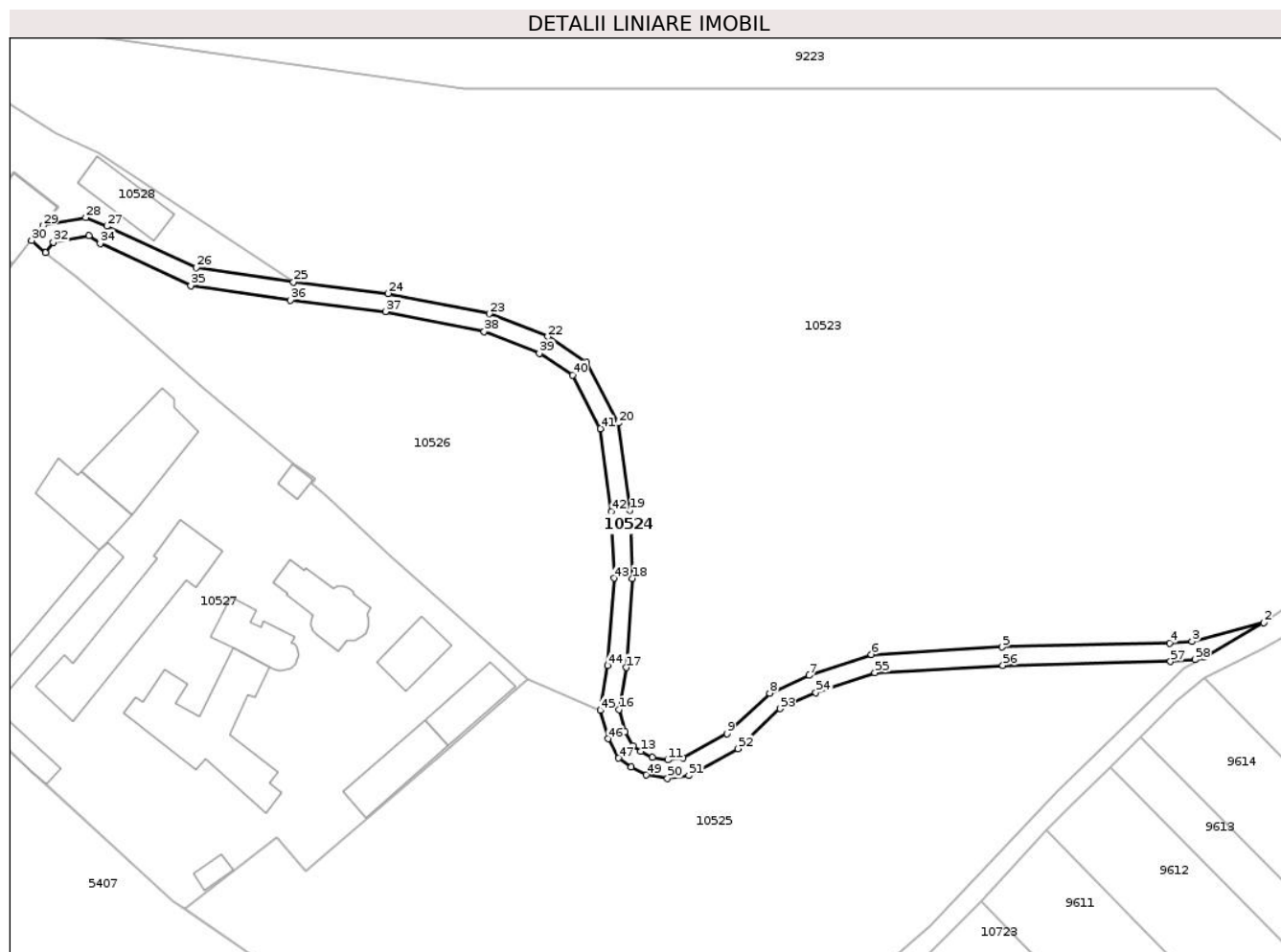
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	169	58	734	-	DE 734
2	drum	NU	1.233	58	734	-	DE 734

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	594.749,443 634.895,555	2	594.762,464 634.903,091	15.044	2	594.762,464 634.903,091	3	594.746,857 634.899,014	16.13	3	594.746,857 634.899,014	4	594.741,948 634.898,647	4.923
4	594.741,948 634.898,647	5	594.705,497 634.897,809	36.461	5	594.705,497 634.897,809	6	594.677,066 634.896,194	28.476	6	594.677,066 634.896,194	7	594.663,524 634.891,633	14.29
7	594.663,524 634.891,633	8	594.654,934 634.887,788	9.411	8	594.654,934 634.887,788	9	594.645,676 634.878,975	12.782	9	594.645,676 634.878,975	10	594.636,109 634.873,739	10.906
10	594.636,109 634.873,739	11	594.632,757 634.873,263	3.386	11	594.632,757 634.873,263	12	594.629,412 634.873,817	3.391	12	594.629,412 634.873,817	13	594.626,935 634.875,109	2.793
13	594.626,935 634.875,109	14	594.625,144 634.876,369	2.19	14	594.625,144 634.876,369	15	594.623,484 634.879,367	3.427	15	594.623,484 634.879,367	16	594.622,146 634.884,212	5.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	594.622,146 634.884,212	17	594.623,707 634.893,336	9.257	17	594.623,707 634.893,336	18	594.625,075 634.912,699	19.41 1	18	594.625,075 634.912,699	19	594.624,498 634.927,572	14.88 4
19	594.624,498 634.927,572	20	594.621,999 634.946,505	19.09 7	20	594.621,999 634.946,505	21	594.615,14 634.959,691	14.86 3	21	594.615,14 634.959,691	22	594.606,68 634.965,276	10.13 7
22	594.606,68 634.965,276	23	594.593,962 634.970,248	13.65 6	23	594.593,962 634.970,248	24	594.571,956 634.974,67	22.44 5	24	594.571,956 634.974,67	25	594.551,347 634.977,13	20.75 6
25	594.551,347 634.977,13	26	594.530,161 634.980,262	21.41 6	26	594.530,161 634.980,262	27	594.510,735 634.989,29	21.42 1	27	594.510,735 634.989,29	28	594.506,11 634.991,19	5.0
28	594.506,11 634.991,19	29	594.496,828 634.989,411	9.451	29	594.496,828 634.989,411	30	594.494,351 634.986,141	4.102	30	594.494,351 634.986,141	31	594.497,43 634.983,579	4.006
31	594.497,43 634.983,579	32	594.499,09 634.985,772	2.75	32	594.499,09 634.985,772	33	594.506,863 634.987,262	7.915	33	594.506,863 634.987,262	34	594.509,275 634.985,566	2.948
34	594.509,275 634.985,566	35	594.529,002 634.976,39	21.75 7	35	594.529,002 634.976,39	36	594.550,68 634.973,181	21.91 5	36	594.550,68 634.973,181	37	594.571,324 634.970,716	20.79 1
37	594.571,324 634.970,716	38	594.592,831 634.966,395	21.93 7	38	594.592,831 634.966,395	39	594.604,83 634.961,705	12.88 3	39	594.604,83 634.961,705	40	594.612,07 634.956,924	8.676
40	594.612,07 634.956,924	41	594.618,126 634.945,283	13.12 2	41	594.618,126 634.945,283	42	594.620,508 634.927,232	18.20 8	42	594.620,508 634.927,232	43	594.621,07 634.912,762	14.48
43	594.621,07 634.912,762	44	594.619,731 634.893,815	18.99 5	44	594.619,731 634.893,815	45	594.618,053 634.884,007	9.951	45	594.618,053 634.884,007	46	594.619,755 634.877,845	6.393
46	594.619,755 634.877,845	47	594.622,09 634.873,627	4.821	47	594.622,09 634.873,627	48	594.624,85 634.871,685	3.375	48	594.624,85 634.871,685	49	594.628,128 634.869,975	3.697
49	594.628,128 634.869,975	50	594.632,71 634.869,216	4.645	50	594.632,71 634.869,216	51	594.637,392 634.869,881	4.728	51	594.637,392 634.869,881	52	594.648,055 634.875,718	12.15 6
52	594.648,055 634.875,718	53	594.657,195 634.884,417	12.61 9	53	594.657,195 634.884,417	54	594.664,983 634.887,904	8.532	54	594.664,983 634.887,904	55	594.677,832 634.892,231	13.55 8
55	594.677,832 634.892,231	56	594.705,656 634.893,812	27.86 9	56	594.705,656 634.893,812	57	594.742,143 634.894,651	36.49 6	57	594.742,143 634.894,651	58	594.747,517 634.895,052	5.389
58	594.747,517 634.895,052	1	594.749,443 634.895,555	1.991										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.245	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, CIF:2614279, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

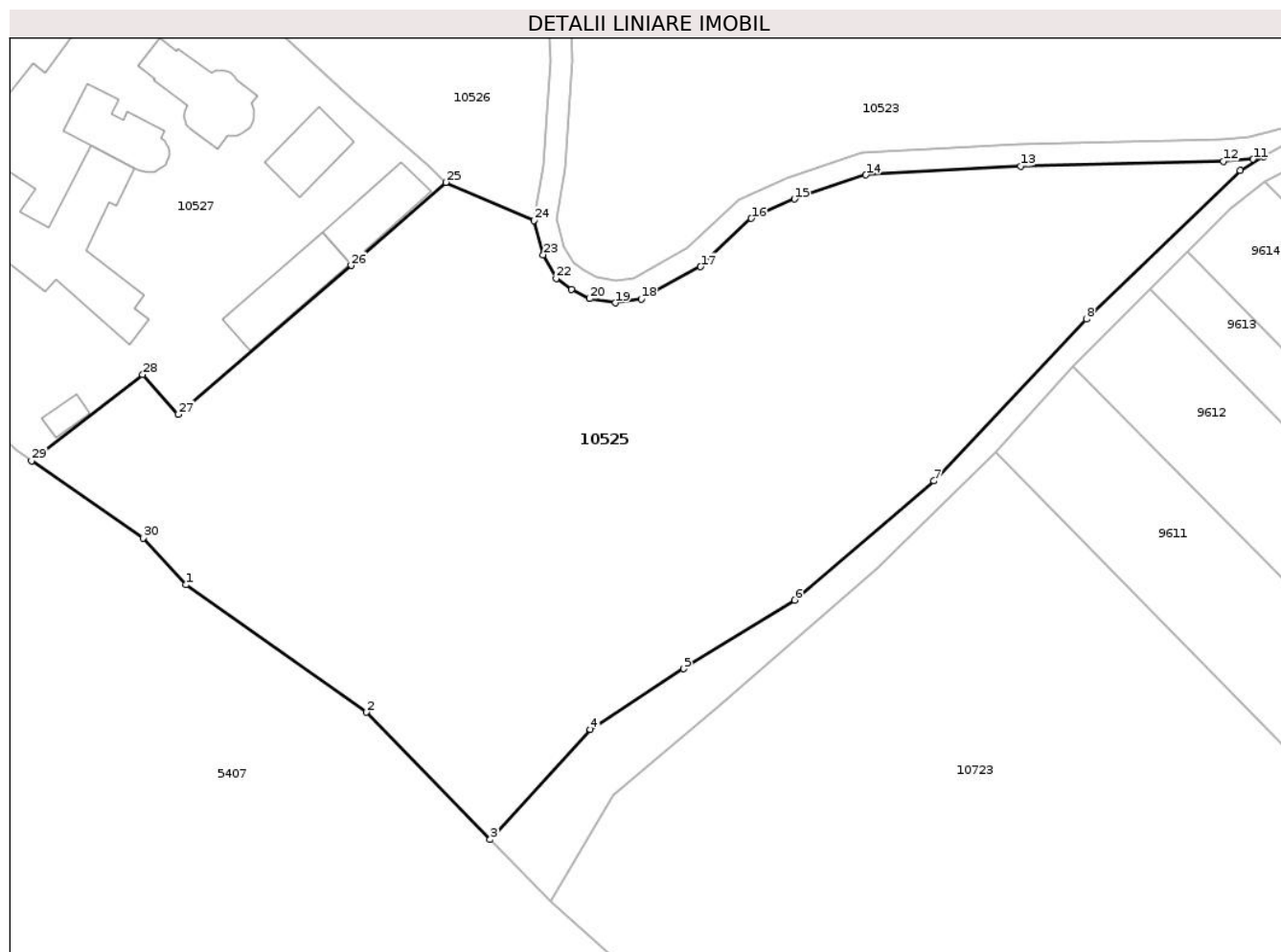
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	208	58	791	-	
2	pasune	NU	12.037	58	791	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.555,431 634.818,51	2	594.587,959 634.795,589	39.793
3	594.610,191 634.772,685	4	594.628,216 634.792,485	26.776
5	594.644,973 634.803,403	6	594.664,976 634.815,737	23.5
7	594.690,053 634.837,189	8	594.717,504 634.866,282	40.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	594.587,959 634.795,589	3	594.610,191 634.772,685	31.919
4	594.628,216 634.792,485	5	594.644,973 634.803,403	20.0
6	594.664,976 634.815,737	7	594.690,053 634.837,189	33.0
8	594.717,504 634.866,282	9	594.745,154 634.893,073	38.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	594.745,154 634.893,073	10	594.749,443 634.895,555	4.956
11	594.747,517 634.895,052	12	594.742,143 634.894,651	5.389
13	594.705,656 634.893,812	14	594.677,832 634.892,231	27.869
15	594.664,983 634.887,904	16	594.657,195 634.884,417	8.532
17	594.648,055 634.875,718	18	594.637,392 634.869,881	12.156
19	594.632,71 634.869,216	20	594.628,128 634.869,975	4.645
21	594.624,85 634.871,685	22	594.622,09 634.873,627	3.375
23	594.619,755 634.877,845	24	594.618,053 634.884,007	6.393
25	594.602,217 634.890,899	26	594.585,158 634.875,948	22.684
27	594.554,054 634.849,164	28	594.547,643 634.856,31	9.6
29	594.527,657 634.840,838	30	594.547,7 634.826,895	24.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	594.749,443 634.895,555	11	594.747,517 634.895,052	1.991
12	594.742,143 634.894,651	13	594.705,656 634.893,812	36.496
14	594.677,832 634.892,231	15	594.664,983 634.887,904	13.558
16	594.657,195 634.884,417	17	594.648,055 634.875,718	12.619
18	594.637,392 634.869,881	19	594.632,71 634.869,216	4.728
20	594.628,128 634.869,975	21	594.624,85 634.871,685	3.697
22	594.622,09 634.873,627	23	594.619,755 634.877,845	4.821
24	594.618,053 634.884,007	25	594.602,217 634.890,899	17.271
26	594.585,158 634.875,948	27	594.554,054 634.849,164	41.047
28	594.547,643 634.856,31	29	594.527,657 634.840,838	25.274
30	594.547,7 634.826,895	1	594.555,431 634.818,51	11.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.035	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, CIF:2614279, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

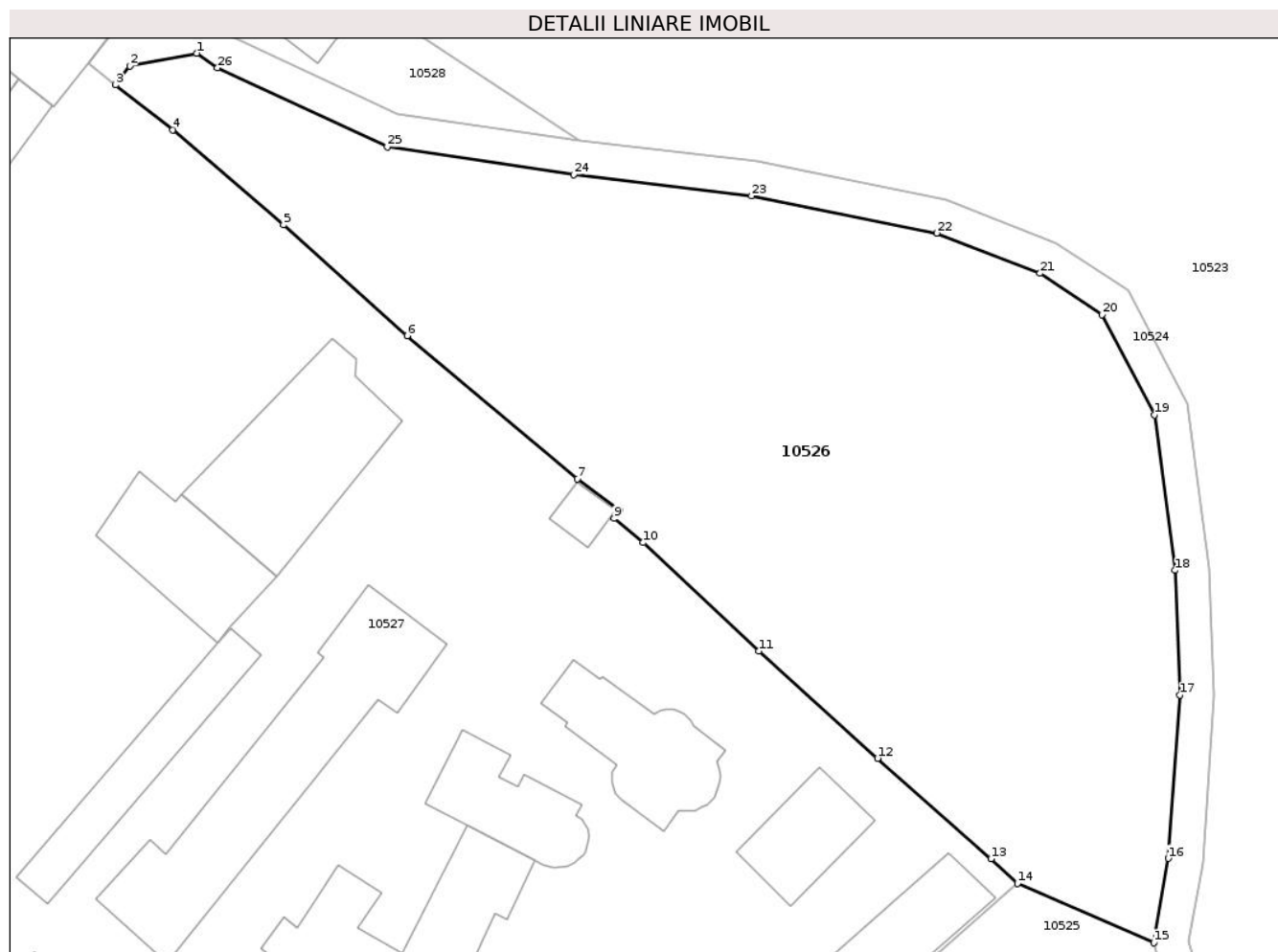
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	393	58	789	-	
2	arabil	NU	4.642	58	789	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.506,863 634.987,262	2	594.499,09 634.985,772	7.915
3	594.497,43 634.983,579	4	594.504,1 634.978,376	8.459
5	594.516,944 634.967,34	6	594.531,316 634.954,48	19.286
7	594.551,065 634.937,849	8	594.556,01 634.934,278	6.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.499,09 634.985,772	3	594.497,43 634.983,579	2.75
4	594.504,1 634.978,376	5	594.516,944 634.967,34	16.934
6	594.531,316 634.954,48	7	594.551,065 634.937,849	25.818
8	594.556,01 634.934,278	9	594.555,344 634.933,281	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.555,344 634.933,281	10	594.558,716 634.930,454	4.4
11	594.572,142 634.917,873	12	594.585,959 634.905,421	18.6
13	594.599,139 634.893,757	14	594.602,217 634.890,899	4.2
15	594.618,053 634.884,007	16	594.619,731 634.893,815	9.951
17	594.621,07 634.912,762	18	594.620,508 634.927,232	14.48
19	594.618,126 634.945,283	20	594.612,07 634.956,924	13.122
21	594.604,83 634.961,705	22	594.592,831 634.966,395	12.883
23	594.571,324 634.970,716	24	594.550,68 634.973,181	20.791
25	594.529,002 634.976,39	26	594.509,275 634.985,566	21.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.558,716 634.930,454	11	594.572,142 634.917,873	18.4
12	594.585,959 634.905,421	13	594.599,139 634.893,757	17.6
14	594.602,217 634.890,899	15	594.618,053 634.884,007	17.271
16	594.619,731 634.893,815	17	594.621,07 634.912,762	18.995
18	594.620,508 634.927,232	19	594.618,126 634.945,283	18.208
20	594.612,07 634.956,924	21	594.604,83 634.961,705	8.676
22	594.592,831 634.966,395	23	594.571,324 634.970,716	21.937
24	594.550,68 634.973,181	25	594.529,002 634.976,39	21.915
26	594.509,275 634.985,566	1	594.506,863 634.987,262	2.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:28
Nr. cadastral vechi:36

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51052	Din acte: 11.734 Masurata: 11.894	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51052-C1	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Clădire biserică, construită din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu tablă
A1.2	51052-C2	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Biserică, construită din lemn, acoperită cu tablă
A1.3	51052-C3	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Clopotniță, construită din cărămidă, acoperită cu tablă
A1.4	51052-C4	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Corp-3(P+1), construit din cărămidă, pe fundație de beton, acoperit cu tablă.
A1.5	51052-C5	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Grajd cu fânărie, construit din lemn, acoperit cu azbest.
A1.6	51052-C6	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:449 mp; S. construita desfasurata:449 mp; Corp-1 chilii, construit din lemn și boltari, acoperit cu azbest.
A1.7	51052-C7	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Magazii pentru depozitat lemne, construite din lemn, acoperite cu azbest.
A1.8	51052-C8	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Garaj auto, construit din lemn, acoperit cu azbest.
A1.9	51052-C9	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Magazii pentru depozitat lemne, construite din lemn, acoperite cu azbest
A1.10	51052-C10	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grup electrogen, construit din lemn, acoperit cu azbest
A1.11	51052-C11	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:477 mp; S. construita desfasurata:477 mp; Corp-2, construit din boltari pe fundație de beton, acoperit cu tablă
A1.12	51052-C12	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Magazie pentru depozitat lemne, construite din lemn, acoperite cu azbest
A1.13	51052-C13	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:322 mp; S. construita desfasurata:1291 mp; BLOC ALIMENTAR si CHILII (D+P+E+M), construit intre anii 2017-2022.
A1.14	51052-C14	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Constructie anexa
A1.15	51052-C15	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie anexa
A1.16	51052-C16	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PUNCT DOBRU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
316 / 24/04/2000		
Act Notarial nr. 647, din 21/04/2000 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂNĂSTIREA DOBRU, CIF:16681278	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 316)	
6186 / 16/03/2016		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1641, din 15/03/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT (Hotărârea nr. 28/26-12-2000 emis de Consiliul Local Vanatori Neamț);		
B2	Se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul trecerii imobilului din extravilanul comunei Vanatori Neamț, in intravilanul satului și comunei Vanatori Neamț, punct Dobru	A1
12839 / 17/05/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 2406, din 03/07/2020 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2581 din 11.05.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.13
1) MĂNĂSTIREA DOBRU , CIF:16681278		
/		
Act Administrativ nr. 6324, din 07/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.14, A1.15, A1.16
1) MĂNĂSTIREA DOBRU , CIF:16681278		

C. Partea III. SARCINI .

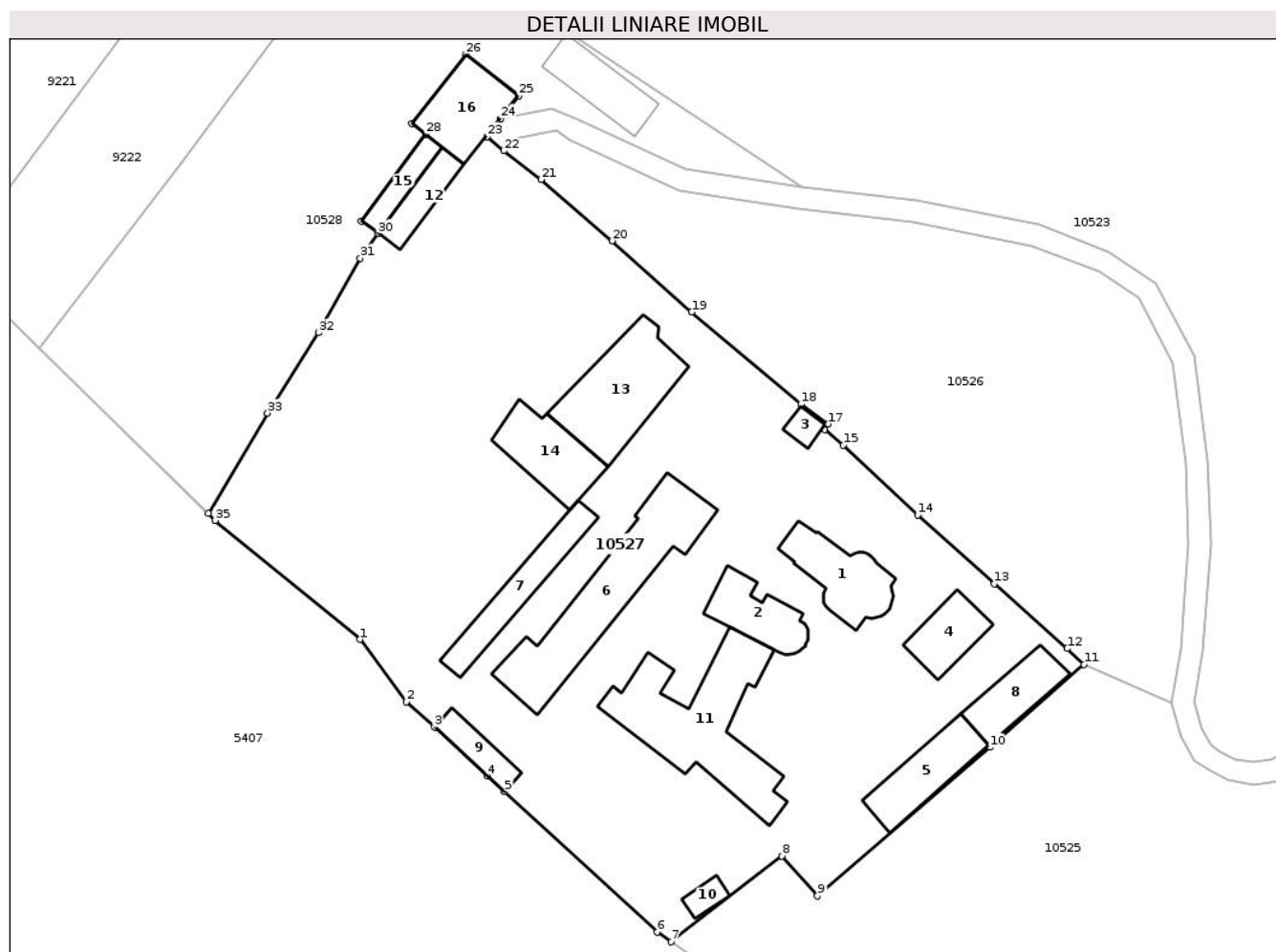
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51052	Din acte: 11.734 Masurata: 11.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	11.894	58	790	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51052-C1	construcții administrative si social culturale	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Clădire biserică, construită din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu tablă
A1.2	51052-C2	construcții administrative si social culturale	Din acte: 166 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Biserică, construită din lemn, acoperită cu tablă
A1.3	51052-C3	construcții administrative si social culturale	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Clopotniță, construită din cărămidă, acoperită cu tablă
A1.4	51052-C4	construcții anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Corp-3(P+1), construit din cărămidă., pe fundație de beton, acoperit cu tablă.
A1.5	51052-C5	construcții anexa	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Grajd cu fânărie, construit din lemn, acoperit cu azbest.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	51052-C6	constructii anexa	Din acte: 426 Masurata: 449	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:449 mp; S. construita desfasurata:449 mp; Corp-1 chilii, construit din lemn și bolțari, acoperit cu azbest.
A1.7	51052-C7	constructii anexa	Din acte: 184 Masurata: 183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Magazii pentru depozitat lemne, construite din lemn, acoperite cu azbest.
A1.8	51052-C8	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Garaj auto, construit din lemn, acoperit cu azbest.
A1.9	51052-C9	constructii anexa	Din acte: 106 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Magazii pentru depozitat lemne, construite din lemn, acoperite cu azbest
A1.10	51052-C10	constructii anexa	Din acte: 34 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grup electrogen, construit din lemn, acoperit cu azbest
A1.11	51052-C11	constructii anexa	Din acte: 456 Masurata: 477	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:477 mp; S. construita desfasurata:477 mp; Corp-2, construit din bolțari pe fundație de beton, acoperit cu tablă
A1.12	51052-C12	constructii anexa	Din acte: 102 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Magazie pentru depozitat lemne, construite din lemn, acoperite cu azbest
A1.13	51052-C13	constructii administrative si social culturale	322	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:322 mp; S. construita desfasurata:1291 mp; BLOC ALIMENTAR si CHILII (D+P+E+M), construit intre anii 2017-2022.
A1.14	51052-C14	constructii anexa	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Constructie anexa
A1.15	51052-C15	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie anexa
A1.16	51052-C16	constructii anexa	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.471,401 634.895,39	2	594.479,838 634.884,179	14.031
3	594.484,853 634.879,573	4	594.494,51 634.870,706	13.11
5	594.497,537 634.867,926	6	594.525,09 634.842,624	37.408
7	594.527,657 634.840,838	8	594.547,643 634.856,31	25.274
9	594.554,054 634.849,164	10	594.585,158 634.875,948	41.047
11	594.602,217 634.890,899	12	594.599,139 634.893,757	4.2
13	594.585,959 634.905,421	14	594.572,142 634.917,873	18.6
15	594.558,716 634.930,454	16	594.555,344 634.933,281	4.4
17	594.556,01 634.934,278	18	594.551,065 634.937,849	6.1
19	594.531,316 634.954,48	20	594.516,944 634.967,34	19.286
21	594.504,1 634.978,376	22	594.497,43 634.983,579	8.459
23	594.494,351 634.986,141	24	594.496,828 634.989,411	4.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.479,838 634.884,179	3	594.484,853 634.879,573	6.809
4	594.494,51 634.870,706	5	594.497,537 634.867,926	4.11
6	594.525,09 634.842,624	7	594.527,657 634.840,838	3.128
8	594.547,643 634.856,31	9	594.554,054 634.849,164	9.6
10	594.585,158 634.875,948	11	594.602,217 634.890,899	22.684
12	594.599,139 634.893,757	13	594.585,959 634.905,421	17.6
14	594.572,142 634.917,873	15	594.558,716 634.930,454	18.4
16	594.555,344 634.933,281	17	594.556,01 634.934,278	1.2
18	594.551,065 634.937,849	19	594.531,316 634.954,48	25.818
20	594.516,944 634.967,34	21	594.504,1 634.978,376	16.934
22	594.497,43 634.983,579	23	594.494,351 634.986,141	4.006
24	594.496,828 634.989,411	25	594.500,114 634.993,537	5.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
25	594.500,114 634.993,537	26	594.490,544 635.001,024	12.15
27	594.480,762 634.988,489	28	594.483,262 634.986,588	3.14
29	594.471,656 634.970,86	30	594.474,671 634.968,684	3.718
31	594.471,471 634.964,194	32	594.463,966 634.950,746	15.4
33	594.454,705 634.936,252	34	594.443,98 634.918,118	21.068
35	594.445,229 634.916,893	1	594.471,401 634.895,39	33.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
26	594.490,544 635.001,024	27	594.480,762 634.988,489	15.9
28	594.483,262 634.986,588	29	594.471,656 634.970,86	19.546
30	594.474,671 634.968,684	31	594.471,471 634.964,194	5.514
32	594.463,966 634.950,746	33	594.454,705 634.936,252	17.2
34	594.443,98 634.918,118	35	594.445,229 634.916,893	1.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.230	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMT, CIF:2614279, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

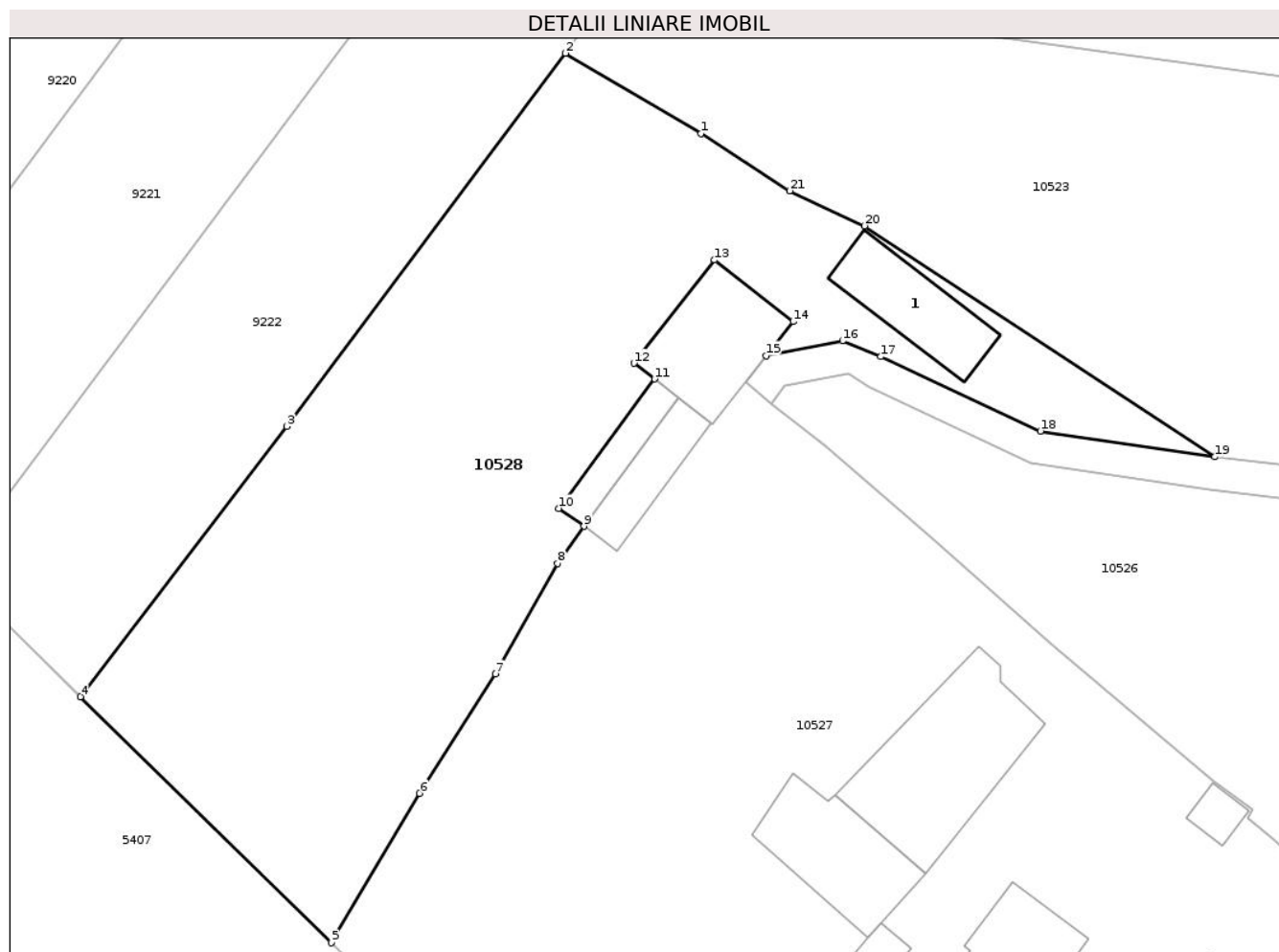
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	153	58	791	-	
2	arabil	DA	4.077	58	791	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.488,893 635.016,366	2	594.472,459 635.026,138	19.12
3	594.438,594 634.980,822	4	594.413,524 634.948,002	41.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	594.472,459 635.026,138	3	594.438,594 634.980,822	56.572
4	594.413,524 634.948,002	5	594.443,98 634.918,118	42.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.443,98 634.918,118	6	594.454,705 634.936,252	21.068
7	594.463,966 634.950,746	8	594.471,471 634.964,194	15.4
9	594.474,671 634.968,684	10	594.471,656 634.970,86	3.718
11	594.483,262 634.986,588	12	594.480,762 634.988,489	3.14
13	594.490,544 635.001,024	14	594.500,114 634.993,537	12.15
15	594.496,828 634.989,411	16	594.506,11 634.991,19	9.451
17	594.510,735 634.989,29	18	594.530,161 634.980,262	21.421
19	594.551,347 634.977,13	20	594.508,818 635.005,18	50.946
21	594.499,689 635.009,43	1	594.488,893 635.016,366	12.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.454,705 634.936,252	7	594.463,966 634.950,746	17.2
8	594.471,471 634.964,194	9	594.474,671 634.968,684	5.514
10	594.471,656 634.970,86	11	594.483,262 634.986,588	19.546
12	594.480,762 634.988,489	13	594.490,544 635.001,024	15.9
14	594.500,114 634.993,537	15	594.496,828 634.989,411	5.274
16	594.506,11 634.991,19	17	594.510,735 634.989,29	5.0
18	594.530,161 634.980,262	19	594.551,347 634.977,13	21.416
20	594.508,818 635.005,18	21	594.499,689 635.009,43	10.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

