

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

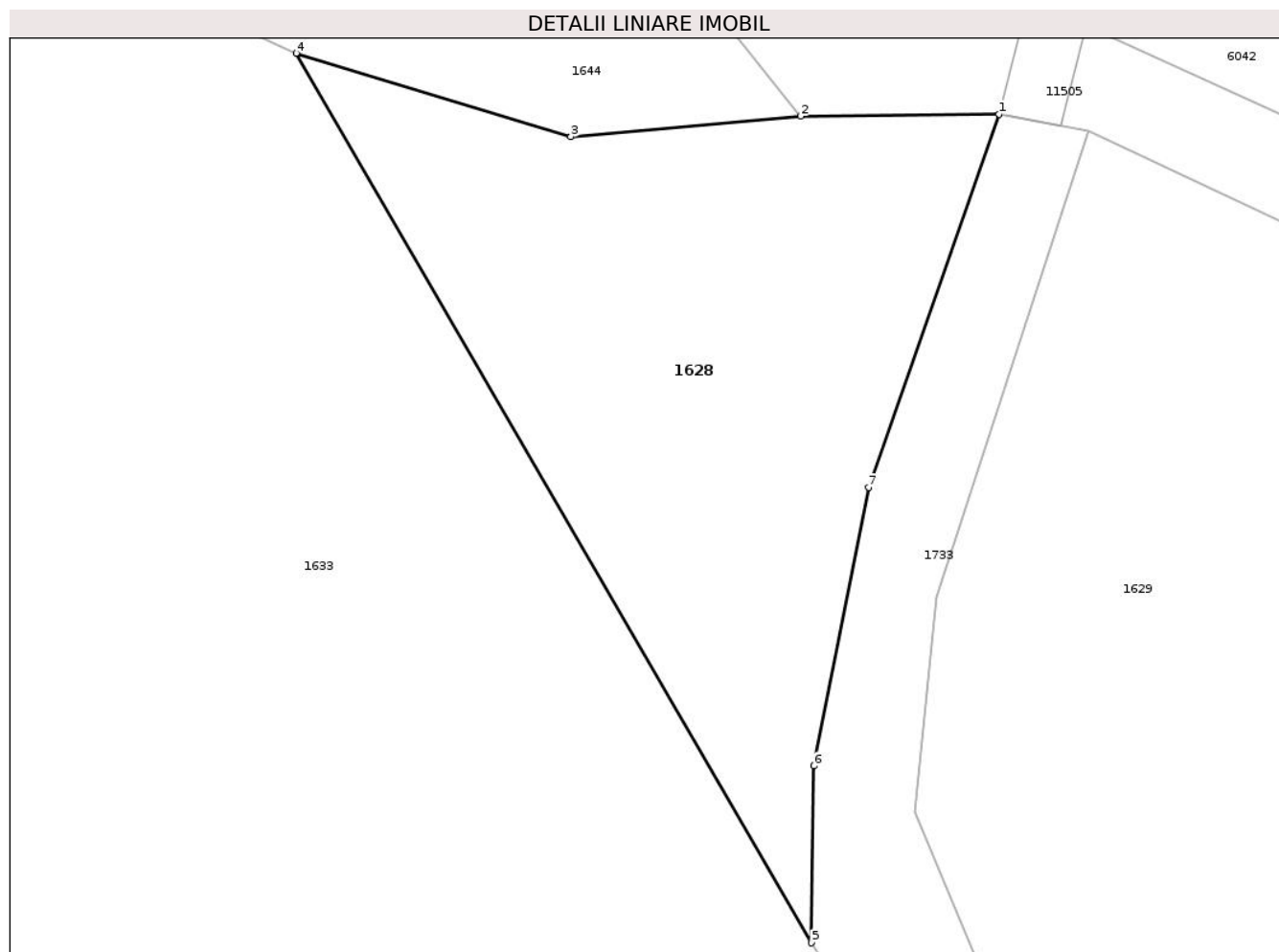
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.700	35	231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.207,011 641.884,243	2	591.190,768 641.884,078	16.243
2	591.190,768 641.884,078	3	591.171,968 641.882,397	18.875
3	591.171,968 641.882,397	4	591.149,501 641.889,23	23.483
4	591.149,501 641.889,23	5	591.191,655 641.816,515	84.05
5	591.191,655 641.816,515	6	591.191,854 641.830,963	14.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.191,854 641.830,963	7	591.196,32 641.853,736	23.207
7	591.196,32 641.853,736	1	591.207,011 641.884,243	32.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.377	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

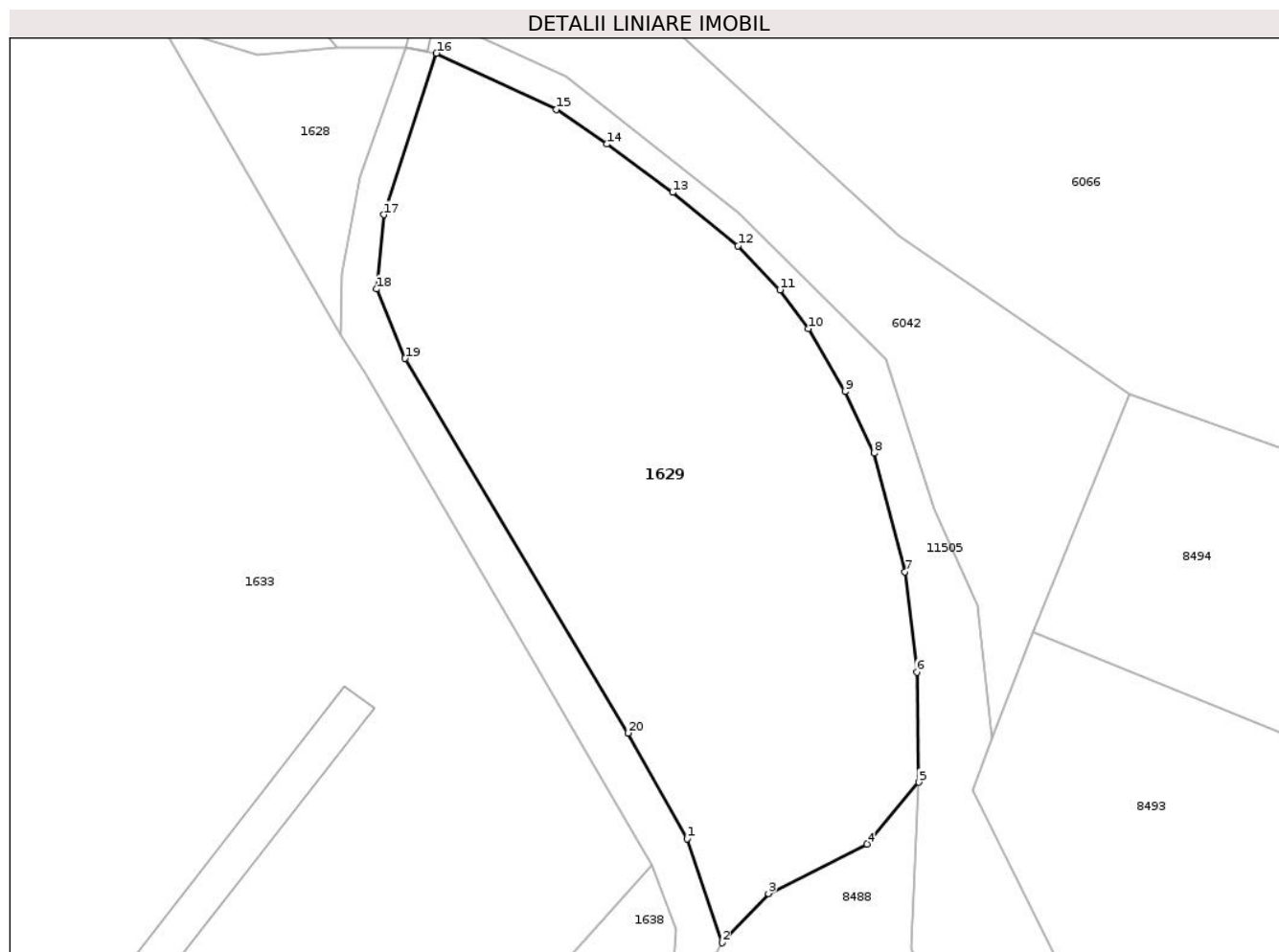
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	14.377	35	231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.273,469 641.697,54	2	591.281,669 641.673,04	25.836
2	591.281,669 641.673,04	3	591.292,661 641.684,667	16.0
3	591.292,661 641.684,667	4	591.315,898 641.696,33	26.0
4	591.315,898 641.696,33	5	591.328,166 641.710,918	19.061
5	591.328,166 641.710,918	6	591.327,719 641.736,874	25.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.327,719 641.736,874	7	591.324,843 641.760,532	23.833
7	591.324,843 641.760,532	8	591.317,57 641.788,557	28.953
8	591.317,57 641.788,557	9	591.310,738 641.803,102	16.069
9	591.310,738 641.803,102	10	591.302,114 641.817,917	17.142
10	591.302,114 641.817,917	11	591.295,352 641.827,078	11.386
11	591.295,352 641.827,078	12	591.285,467 641.837,402	14.294
12	591.285,467 641.837,402	13	591.270,025 641.850,022	19.943
13	591.270,025 641.850,022	14	591.254,526 641.861,433	19.246
14	591.254,526 641.861,433	15	591.242,586 641.869,614	14.474
15	591.242,586 641.869,614	16	591.214,285 641.882,875	31.254
16	591.214,285 641.882,875	17	591.201,908 641.844,771	40.064
17	591.201,908 641.844,771	18	591.200,12 641.827,239	17.622
18	591.200,12 641.827,239	19	591.206,905 641.810,893	17.699
19	591.206,905 641.810,893	20	591.259,51 641.722,517	102.847
20	591.259,51 641.722,517	1	591.273,469 641.697,54	28.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 9, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.612	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 9, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 9, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 9, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

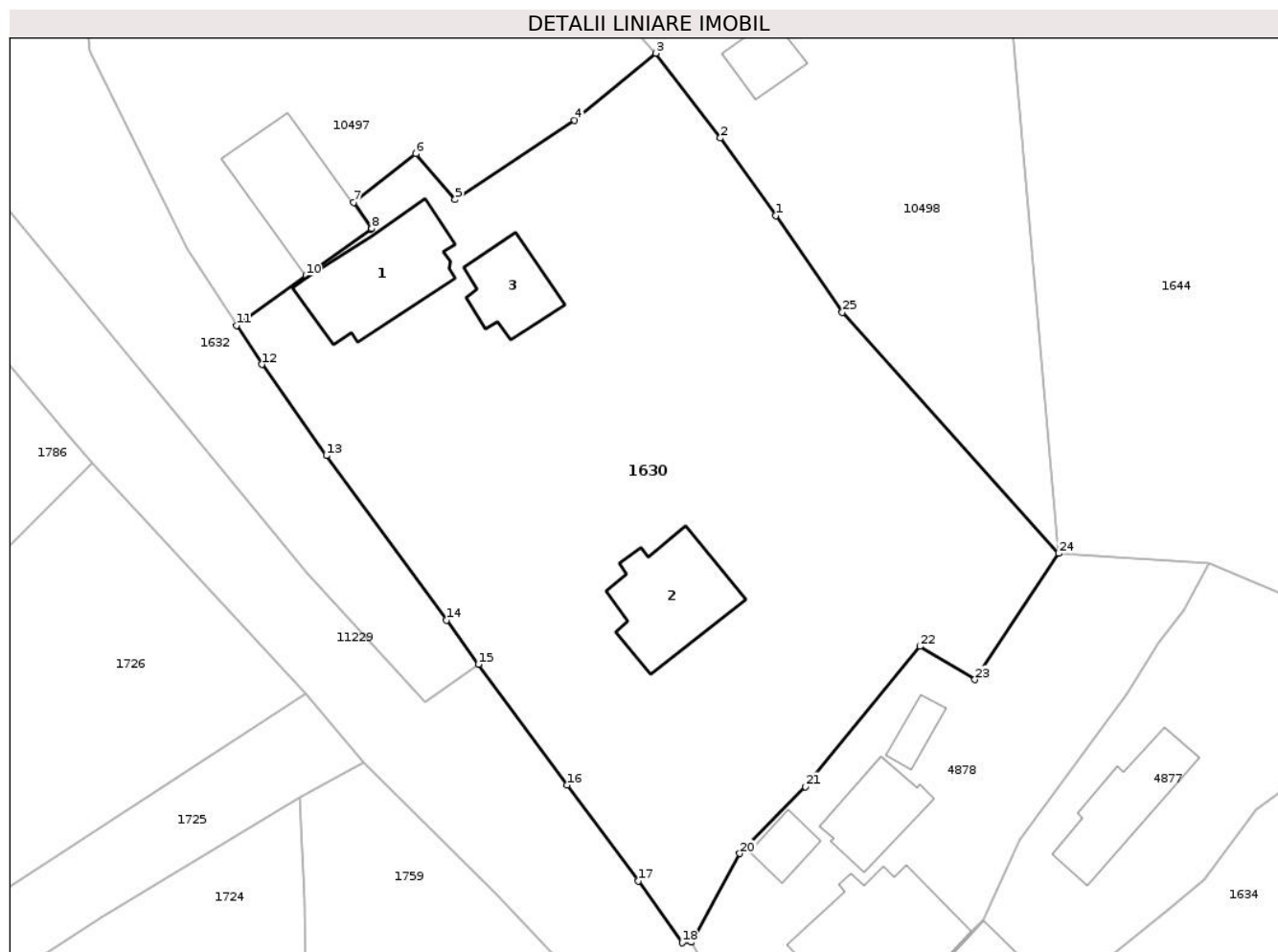
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	612	12	75	-	
2	faneata	DA	2.000	12	75	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.762,031 642.048,814	2	590.757,288 642.055,476	8.178
3	590.751,734 642.062,748	4	590.744,787 642.056,993	9.021
5	590.734,534 642.050,203	6	590.731,17 642.054,126	5.167
7	590.725,831 642.049,951	8	590.727,39 642.047,713	2.727
9	590.727,343 642.047,68	10	590.721,731 642.043,702	6.879
11	590.715,786 642.039,426	12	590.717,948 642.036,073	3.989
13	590.723,49 642.028,254	14	590.733,783 642.014,137	17.471
15	590.736,541 642.010,376	16	590.744,129 642.000,027	12.833
17	590.750,224 641.991,787	18	590.754,022 641.986,505	6.506
19	590.754,811 641.986,551	20	590.758,956 641.994,148	8.654
21	590.764,59 641.999,882	22	590.774,409 642.011,902	15.521
23	590.779,132 642.009,061	24	590.786,314 642.019,879	12.986
25	590.767,758 642.040,555	1	590.762,031 642.048,814	10.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.757,288 642.055,476	3	590.751,734 642.062,748	9.151
4	590.744,787 642.056,993	5	590.734,534 642.050,203	12.297
6	590.731,17 642.054,126	7	590.725,831 642.049,951	6.777
8	590.727,39 642.047,713	9	590.727,343 642.047,68	0.057
10	590.721,731 642.043,702	11	590.715,786 642.039,426	7.323
12	590.717,948 642.036,073	13	590.723,49 642.028,254	9.583
14	590.733,783 642.014,137	15	590.736,541 642.010,376	4.665
16	590.744,129 642.000,027	17	590.750,224 641.991,787	10.249
18	590.754,022 641.986,505	19	590.754,811 641.986,551	0.79
20	590.758,956 641.994,148	21	590.764,59 641.999,882	8.039
22	590.774,409 642.011,902	23	590.779,132 642.009,061	5.512
24	590.786,314 642.019,879	25	590.767,758 642.040,555	27.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Neculau, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		833	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

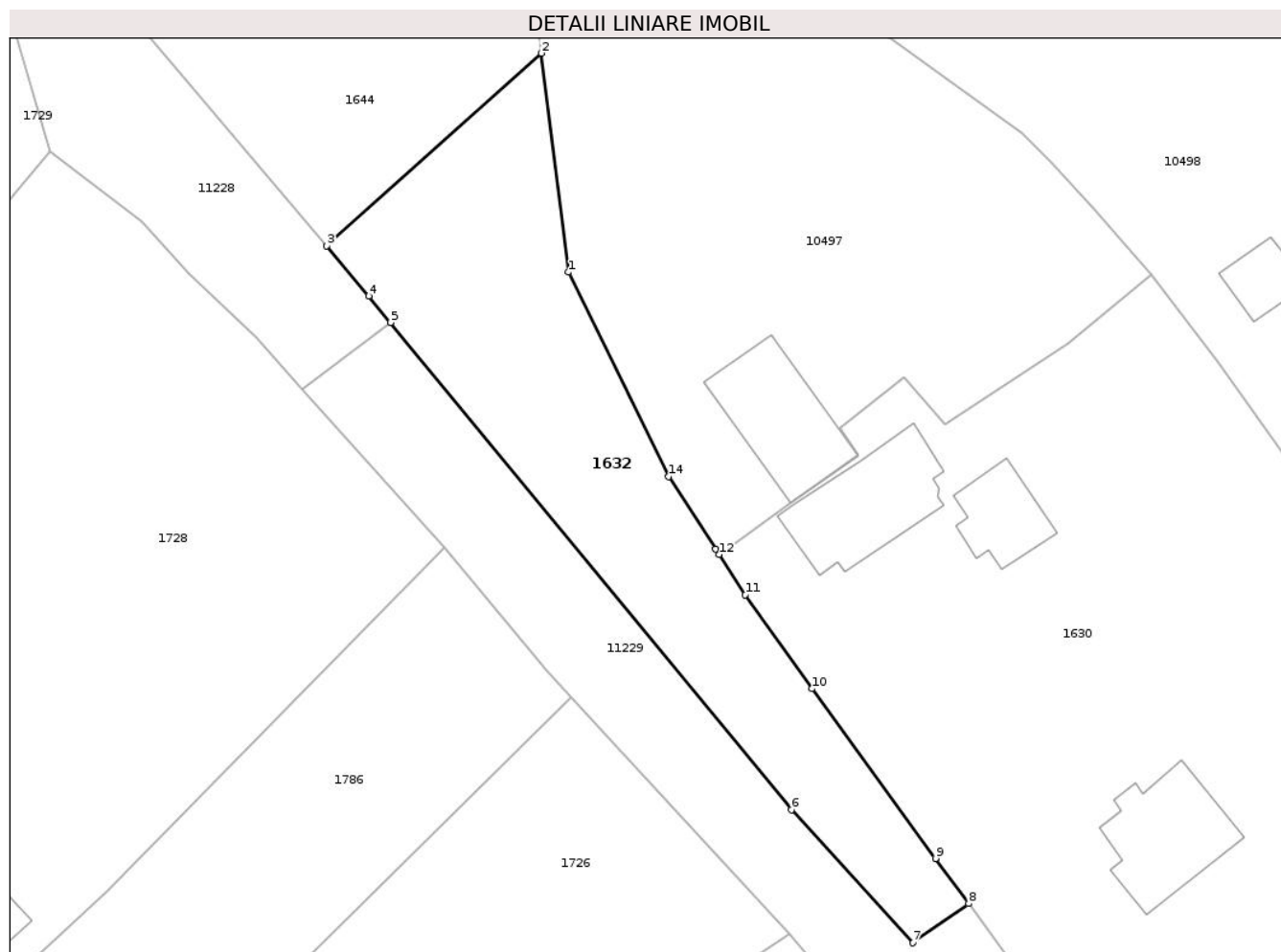
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	833	12	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.703,252 642.062,912	2	590.701,0 642.081,115	18.341
2	590.701,0 642.081,115	3	590.683,128 642.065,11	23.991
3	590.683,128 642.065,11	4	590.686,624 642.060,933	5.447
4	590.686,624 642.060,933	5	590.688,448 642.058,715	2.871
5	590.688,448 642.058,715	6	590.721,793 642.018,179	52.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.721,793 642.018,179	7	590.731,917 642.007,126	14.989
7	590.731,917 642.007,126	8	590.736,541 642.010,376	5.652
8	590.736,541 642.010,376	9	590.733,783 642.014,137	4.665
9	590.733,783 642.014,137	10	590.723,49 642.028,254	17.471
10	590.723,49 642.028,254	11	590.717,948 642.036,073	9.583
11	590.717,948 642.036,073	12	590.715,786 642.039,426	3.989
12	590.715,786 642.039,426	13	590.715,485 642.039,894	0.556
13	590.715,485 642.039,894	14	590.711,584 642.045,906	7.167
14	590.711,584 642.045,906	1	590.703,252 642.062,912	18.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:539

Nr. cadastral vechi:646

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51435	Din acte: 134.000 Masurata: 113.201	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51435-C1	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; BISERICĂ construita din lemn, pe fundație din beton, acoperită cu draniță, EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	51435-C2	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CLOPOTNIȚĂ din piatră. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	51435-C3	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; BAZIN DE APĂ construit din beton. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.5	51435-C5	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:458 mp; S. construita desfasurata:458 mp; USCĂTOR FRIZE construit din cărămidă acoperit cu tablă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.7	51435-C7	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:357 mp; SEDIU ADMINISTRATIV P+1 construit din caramida, acoperit cu tabla compus din PARTER- 4 încăperi, hol și baie. ETAJ- 3 încăperi și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.8	51435-C8	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CANTINĂ pe fundație din beton, construită din cărămidă, acoperită cu tablă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.9	51435-C9	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; ANEXĂ construită din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din 4 magazine.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.10	51435-C10	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1145 mp; S. construita desfasurata:1145 mp; ȘOPRON pentru uscat cherestea, construit din lemn, pe structura de metal, acoperit cu carton asfaltat
A1.11	51435-C11	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:474 mp; S. construita desfasurata:474 mp; ȘOPRON pentru uscat cherestea, construit din lemn, pe structura de metal, acoperit cu carton azbest
A1.12	51435-C12	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXĂ construită din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din 4 încăperi și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.13	51435-C13	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CABINĂ POARTĂ pe fundație din beton, construită din cărămidă, acoperită cu tablă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.14	51435-C14	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.15	51435-C15	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; S. construita desfasurata:271 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.16	51435-C16	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:631 mp; S. construita desfasurata:631 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.17	51435-C17	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.18	51435-C18	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.19	51435-C19	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 36, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4347 / 10/10/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1282, din 07/10/2003 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA NEAMȚ , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1
Act Normativ nr. 457, din 17/12/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Guvernul Romaniei - Comisia speciala de retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din Romania.(Adeverință de contrasemnare nr. 2790/08.05.2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.5
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.7
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.8
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.9
4247 / 10/10/2005		
Act Normativ nr. 457, din 17/12/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Guvernul Romaniei - Comisia speciala de retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din Romania.);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.10
4347 / 10/10/2005		
Act Normativ nr. 457, din 17/12/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Guvernul Romaniei - Comisia speciala de retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din Romania.);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.11
Act Normativ nr. 457, din 17/12/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Guvernul Romaniei - Comisia speciala de retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din Romania.(Adeverință de contrasemnare nr. 2790/08.05.2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ));		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.12
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 539)</i>	A1.13
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
	1) MĂNĂSTIREA NEAMȚ, CIF:99999999999999	
	2) MITROPOLIA MOLDOVEI ȘI BUCOVINEI - ARHIEPISCOPIA IAȘILOR, CIF:99999999999999	

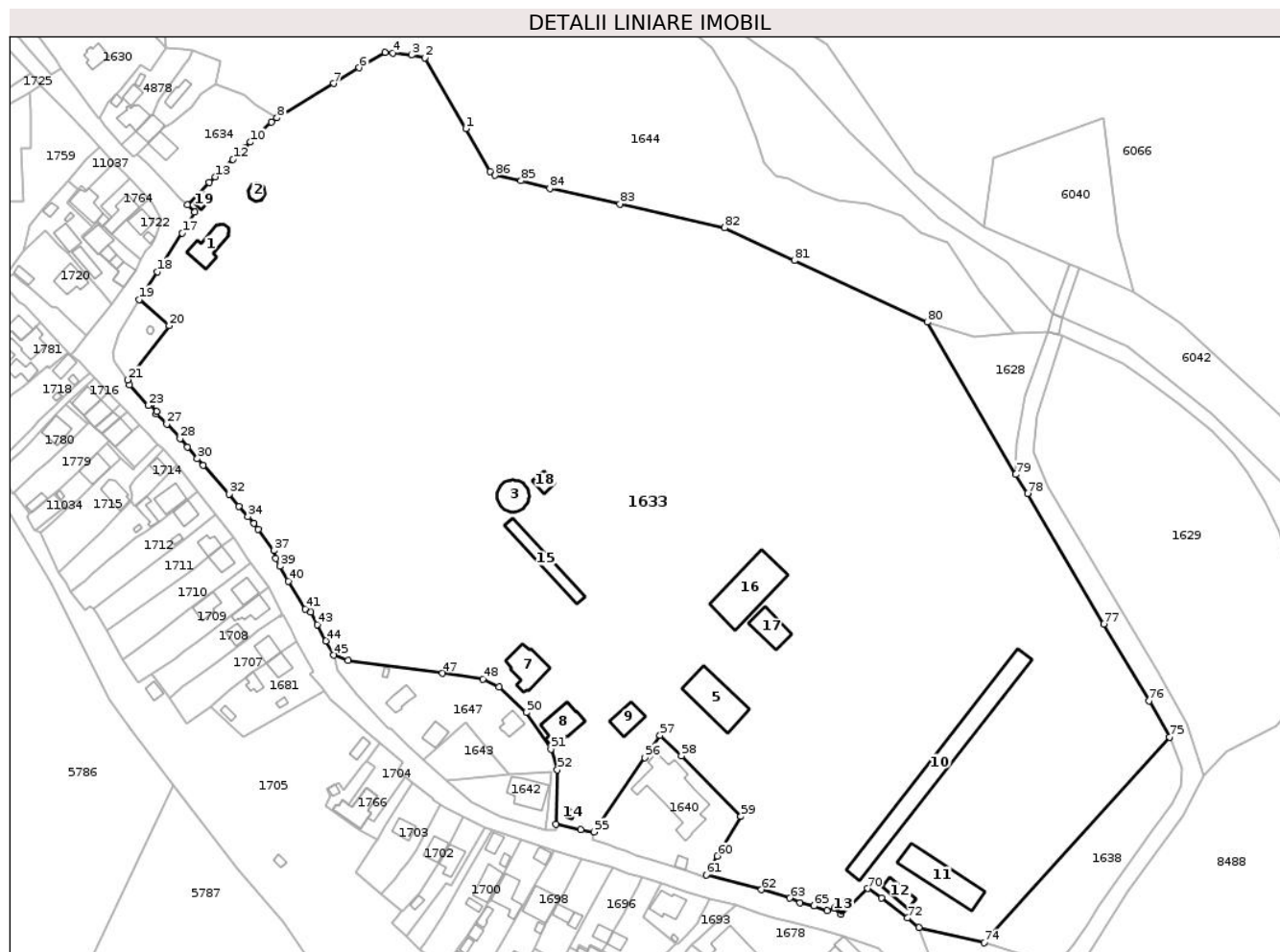
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51435	Din acte: 134.000 Masurata: 113.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	105.952	12	71.70	-	
2	drum	DA	2.302	12	71	-	
3	drum	DA	4.947	12	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51435-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 150 Masurata: 196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; BISERICĂ construita din lemn, pe fundație din beton, acoperită cu draniță, EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	51435-C2	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CLOPOTNIȚĂ din piatră. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	51435-C3	construcții anexa	Din acte: 182 Masurata: 187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; BAZIN DE APĂ construit din beton. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	51435-C5	construcții anexa	458	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:458 mp; S. construita desfasurata:458 mp; USCĂTOR FRIZE construit din cărămidă acoperit cu tablă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.7	51435-C7	construcții administrative si social culturale	Din acte: 440 Masurata: 257	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:357 mp; SEDIU ADMINISTRATIV P+1 construit din caramida, acoperit cu tabla compus din PARTER- 4 încăperi, hol si baie. ETAJ- 3 încăperi și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.8	51435-C8	construcții anexa	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CANTINĂ pe fundație din beton, construită din cărămidă, acoperită cu tablă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.9	51435-C9	construcții anexa	Din acte: 228 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; ANEXĂ construită din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din 4 magazine.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.10	51435-C10	construcții anexa	Din acte: 228 Masurata: 1.145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1145 mp; S. construita desfasurata:1145 mp; ȘOPRON pentru uscat chereștea, construit din lemn, pe structura de metal, acoperit cu carton asfaltat.
A1.11	51435-C11	construcții anexa	Din acte: 101 Masurata: 474	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:474 mp; S. construita desfasurata:474 mp; ȘOPRON pentru uscat chereștea, construit din lemn, pe structura de metal, acoperit cu carton azbest.
A1.12	51435-C12	construcții anexa	Din acte: 1.145 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXĂ construită din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din 4 încăperi și hol.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.13	51435-C13	construcții anexa	Din acte: 489 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CABINĂ POARTĂ pe fundație din beton, construită din cărămidă, acoperită cu tablă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.14	51435-C14	construcții anexa	Din acte: 85 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.15	51435-C15	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 271	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; S. construita desfasurata:271 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.16	51435-C16	construcții anexa	631	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:631 mp; S. construita desfasurata:631 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.17	51435-C17	construcții anexa	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.18	51435-C18	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.19	51435-C19	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.929,384 641.981,515	2	590.909,824 642.015,252	38.997	2	590.909,824 642.015,252	3	590.903,558 642.016,647	6.419	3	590.903,558 642.016,647	4	590.894,544 642.017,666	9.072
4	590.894,544 642.017,666	5	590.890,922 642.017,884	3.629	5	590.890,922 642.017,884	6	590.878,549 642.010,526	14.396	6	590.878,549 642.010,526	7	590.866,498 642.003,056	14.178
7	590.866,498 642.003,056	8	590.839,409 641.986,557	31.719	8	590.839,409 641.986,557	9	590.836,724 641.984,556	3.349	9	590.836,724 641.984,556	10	590.826,72 641.975,068	13.788
10	590.826,72 641.975,068	11	590.823,85 641.972,262	4.013	11	590.823,85 641.972,262	12	590.818,322 641.966,817	7.76	12	590.818,322 641.966,817	13	590.809,924 641.958,566	11.773
13	590.809,924 641.958,566	14	590.807,054 641.955,76	4.013	14	590.807,054 641.955,76	15	590.796,624 641.945,044	14.954	15	590.796,624 641.945,044	16	590.800,056 641.941,687	4.801
16	590.800,056 641.941,687	17	590.794,102 641.931,724	11.607	17	590.794,102 641.931,724	18	590.782,367 641.913,204	21.925	18	590.782,367 641.913,204	19	590.773,65 641.899,946	15.867
19	590.773,65 641.899,946	20	590.787,851 641.887,572	18.836	20	590.787,851 641.887,572	21	590.768,089 641.861,707	32.55	21	590.768,089 641.861,707	22	590.769,024 641.859,328	2.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
22	590.769,024 641.859,328	23	590.778,01 641.849,518	13.30 4	23	590.778,01 641.849,518	24	590.779,028 641.849,974	1.116	24	590.779,028 641.849,974	25	590.781,999 641.846,694	4.425
25	590.781,999 641.846,694	26	590.781,709 641.845,43	1.296	26	590.781,709 641.845,43	27	590.786,764 641.840,646	6.96	27	590.786,764 641.840,646	28	590.793,141 641.833,775	9.375
28	590.793,141 641.833,775	29	590.796,61 641.829,674	5.37	29	590.796,61 641.829,674	30	590.801,315 641.824,074	7.315	30	590.801,315 641.824,074	31	590.804,119 641.820,954	4.194
31	590.804,119 641.820,954	32	590.816,446 641.807,192	18.47 6	32	590.816,446 641.807,192	33	590.821,132 641.801,308	7.522	33	590.821,132 641.801,308	34	590.825,476 641.796,346	6.595
34	590.825,476 641.796,346	35	590.828,385 641.793,292	4.218	35	590.828,385 641.793,292	36	590.830,478 641.790,436	3.541	36	590.830,478 641.790,436	37	590.837,967 641.780,228	12.66 1
37	590.837,967 641.780,228	38	590.838,678 641.776,595	3.702	38	590.838,678 641.776,595	39	590.840,732 641.772,752	4.358	39	590.840,732 641.772,752	40	590.844,812 641.765,67	8.173
40	590.844,812 641.765,67	41	590.852,749 641.752,31	15.54	41	590.852,749 641.752,31	42	590.855,448 641.750,848	3.069	42	590.855,448 641.750,848	43	590.858,541 641.744,965	6.647
43	590.858,541 641.744,965	44	590.862,74 641.737,198	8.829	44	590.862,74 641.737,198	45	590.866,449 641.730,31	7.823	45	590.866,449 641.730,31	46	590.873,207 641.727,842	7.195
46	590.873,207 641.727,842	47	590.918,257 641.721,725	45.46 3	47	590.918,257 641.721,725	48	590.937,679 641.718,956	19.61 8	48	590.937,679 641.718,956	49	590.945,28 641.715,192	8.482
49	590.945,28 641.715,192	50	590.958,285 641.702,966	17.85	50	590.958,285 641.702,966	51	590.970,065 641.685,577	21.00 3	51	590.970,065 641.685,577	52	590.973,066 641.675,658	10.36 3
52	590.973,066 641.675,658	53	590.972,51 641.649,7	25.96 4	53	590.972,51 641.649,7	54	590.984,207 641.647,19	11.96 4	54	590.984,207 641.647,19	55	590.990,666 641.646,023	6.563
55	590.990,666 641.646,023	56	591.014,859 641.681,449	42.89 9	56	591.014,859 641.681,449	57	591.022,046 641.692,102	12.85 1	57	591.022,046 641.692,102	58	591.032,278 641.682,327	14.15 1
58	591.032,278 641.682,327	59	591.060,684 641.653,403	40.53 9	59	591.060,684 641.653,403	60	591.049,425 641.634,493	22.00 8	60	591.049,425 641.634,493	61	591.044,116 641.625,63	10.33 2
61	591.044,116 641.625,63	62	591.070,477 641.618,452	27.32 1	62	591.070,477 641.618,452	63	591.083,938 641.614,468	14.03 8	63	591.083,938 641.614,468	64	591.088,888 641.612,361	5.379
64	591.088,888 641.612,361	65	591.095,522 641.610,677	6.845	65	591.095,522 641.610,677	66	591.101,7 641.608,5	6.55	66	591.101,7 641.608,5	67	591.105,174 641.609,729	3.686
67	591.105,174 641.609,729	68	591.108,439 641.606,71	4.446	68	591.108,439 641.606,71	69	591.112,914 641.611,098	6.267	69	591.112,914 641.611,098	70	591.121,11 641.619,031	11.40 6
70	591.121,11 641.619,031	71	591.127,639 641.614,485	7.955	71	591.127,639 641.614,485	72	591.140,082 641.604,938	15.68 4	72	591.140,082 641.604,938	73	591.145,628 641.600,567	7.061
73	591.145,628 641.600,567	74	591.176,583 641.593,17	31.82 6	74	591.176,583 641.593,17	75	591.265,196 641.691,26	132.1 89	75	591.265,196 641.691,26	76	591.255,245 641.708,477	19.88 6
76	591.255,245 641.708,477	77	591.233,763 641.745,28	42.61 4	77	591.233,763 641.745,28	78	591.197,486 641.807,515	72.03 6	78	591.197,486 641.807,515	79	591.191,655 641.816,515	10.72 4
79	591.191,655 641.816,515	80	591.149,501 641.889,23	84.05	80	591.149,501 641.889,23	81	591.086,128 641.918,676	69.88	81	591.086,128 641.918,676	82	591.052,852 641.934,234	36.73 3
82	591.052,852 641.934,234	83	591.002,833 641.945,554	51.28 4	83	591.002,833 641.945,554	84	590.969,478 641.952,952	34.16 5	84	590.969,478 641.952,952	85	590.955,762 641.956,611	14.19 5
85	590.955,762 641.956,611	86	590.943,416 641.959,217	12.61 9	86	590.943,416 641.959,217	87	590.941,125 641.961,165	3.007	87	590.941,125 641.961,165	1	590.929,384 641.981,515	23.49 4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 12, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.820	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 12, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT compusă din trei camere, hol, bucătărie de vară și magazii

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR1613, din 05/10/1998 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MONORANU C ILEANA		A1.1
Act Administrativ nr. 73/2432, din 09/01/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MONORANU C ILEANA		A1

C. Partea III. SARCINI .

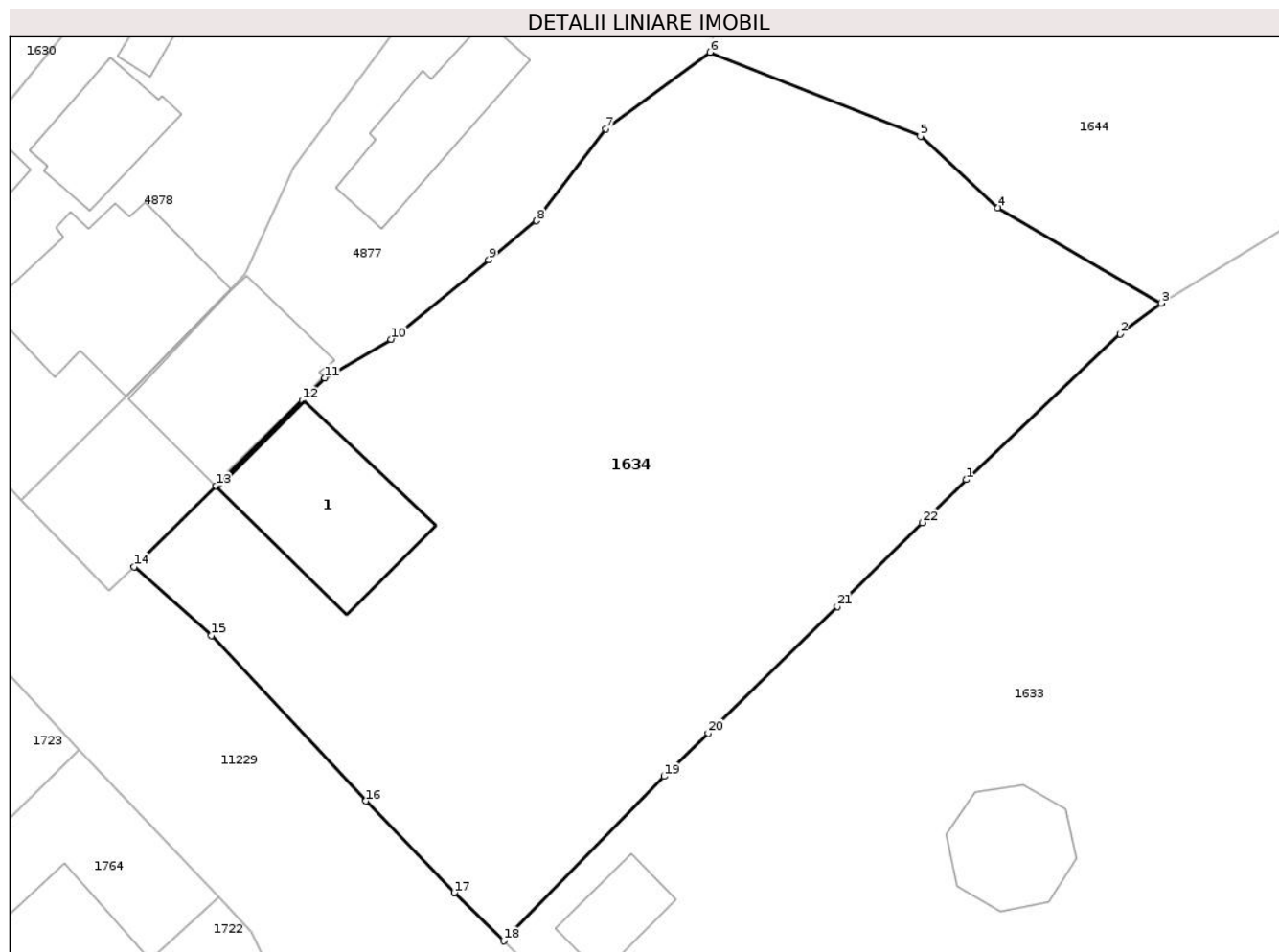
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	12	73/1	-	
2	arabil	DA	1.100	12	73/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT compusă din trei camere, hol, bucătărie de vară și magazii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.826,72 641.975,068	2	590.836,724 641.984,556	13.788
3	590.839,409 641.986,557	4	590.828,788 641.992,761	12.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.836,724 641.984,556	3	590.839,409 641.986,557	3.349
4	590.828,788 641.992,761	5	590.823,749 641.997,423	6.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.823,749 641.997,423	6	590.810,049 642.002,883	14.748
7	590.803,271 641.997,892	8	590.798,754 641.991,904	7.5
9	590.795,651 641.989,381	10	590.789,288 641.984,208	8.2
11	590.784,994 641.981,686	12	590.783,515 641.980,22	2.083
13	590.777,909 641.974,662	14	590.772,578 641.969,394	7.494
15	590.777,603 641.964,916	16	590.787,662 641.954,15	14.734
17	590.793,408 641.948,182	18	590.796,624 641.945,044	4.492
19	590.807,054 641.955,76	20	590.809,924 641.958,566	4.013
21	590.818,322 641.966,817	22	590.823,85 641.972,262	7.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.810,049 642.002,883	7	590.803,271 641.997,892	8.417
8	590.798,754 641.991,904	9	590.795,651 641.989,381	4.0
10	590.789,288 641.984,208	11	590.784,994 641.981,686	4.98
12	590.783,515 641.980,22	13	590.777,909 641.974,662	7.894
14	590.772,578 641.969,394	15	590.777,603 641.964,916	6.731
16	590.787,662 641.954,15	17	590.793,408 641.948,182	8.285
18	590.796,624 641.945,044	19	590.807,054 641.955,76	14.954
20	590.809,924 641.958,566	21	590.818,322 641.966,817	11.773
22	590.823,85 641.972,262	1	590.826,72 641.975,068	4.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:751
Nr. cadastral vechi:972

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51615	Din acte: 7.400 Masurata: 507	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenta de 6370 mp teren se regaseste in alte documentatii cadastrale

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51615-C1	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; FÂNTÂNĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5622 / 12/12/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1282, din 07/10/2003 emis de Judecătoria Tg Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA NEAMȚ, CIF:99999999999999	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA NEAMȚ, CIF:99999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

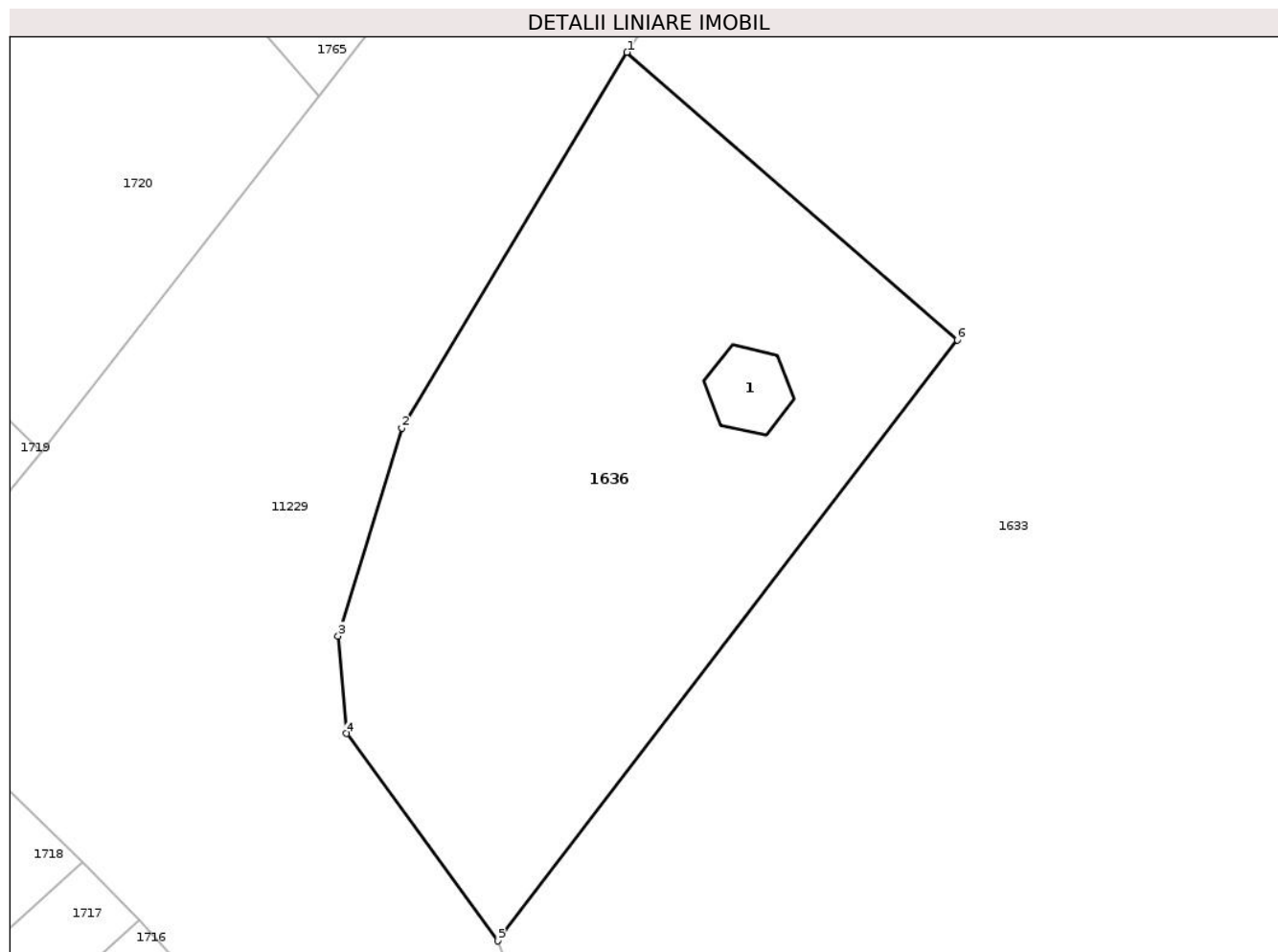
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51615	Din acte: 7.400 Masurata: 507	Diferenta de 6370 mp teren se regaseste in alte documentatii cadastrale

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	507	12	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51615-C1	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; FĂNTÂNĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.773,65 641.899,946	2	590.763,963 641.883,767	18.857
2	590.763,963 641.883,767	3	590.761,224 641.874,825	9.352
3	590.761,224 641.874,825	4	590.761,589 641.870,627	4.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.761,589 641.870,627	5	590.768,089 641.861,707	11.037
5	590.768,089 641.861,707	6	590.787,851 641.887,572	32.55
6	590.787,851 641.887,572	1	590.773,65 641.899,946	18.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:370
Nr. cadastral vechi:461

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50435	4.494	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50435-C1	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1801 / 13/08/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila NR. 1282, din 07/10/2003 emis de Judecatoria Tg Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 370)</i>	A1, A1.1
8180 / 02/12/2010		
Act Administrativ nr. 7033, din 23/11/2010 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT , CIF:99999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

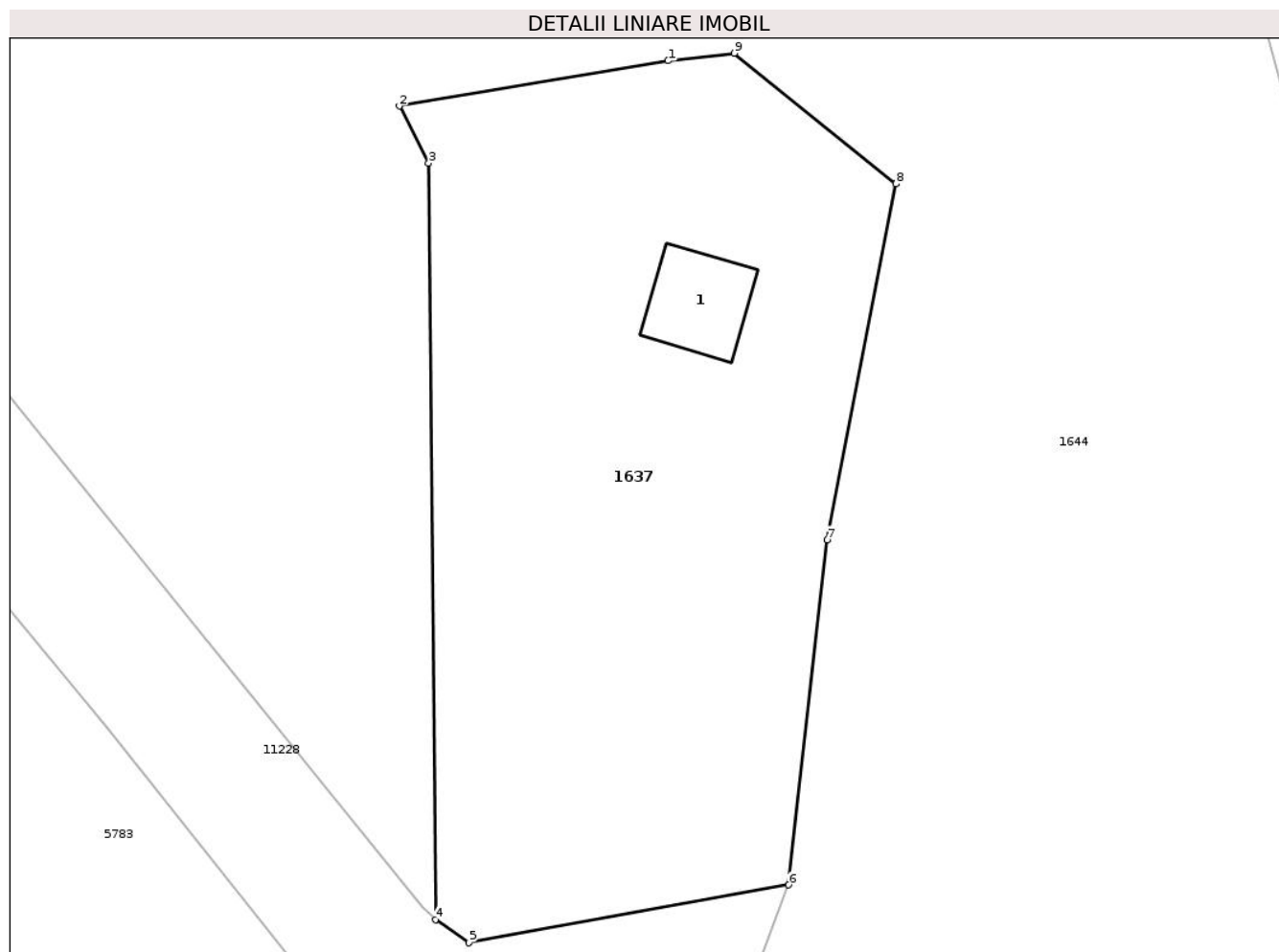
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50435	4.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.494	36	287	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50435-C1	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.547,883 642.368,389	2	590.516,866 642.363,176	31.452
2	590.516,866 642.363,176	3	590.520,26 642.356,619	7.383
3	590.520,26 642.356,619	4	590.521,033 642.269,398	87.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.521,033 642.269,398	5	590.524,901 642.266,72	4.705
5	590.524,901 642.266,72	6	590.561,782 642.273,392	37.48
6	590.561,782 642.273,392	7	590.566,213 642.313,167	40.021
7	590.566,213 642.313,167	8	590.574,173 642.354,223	41.821
8	590.574,173 642.354,223	9	590.555,527 642.369,272	23.961
9	590.555,527 642.369,272	1	590.547,883 642.368,389	7.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.181	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

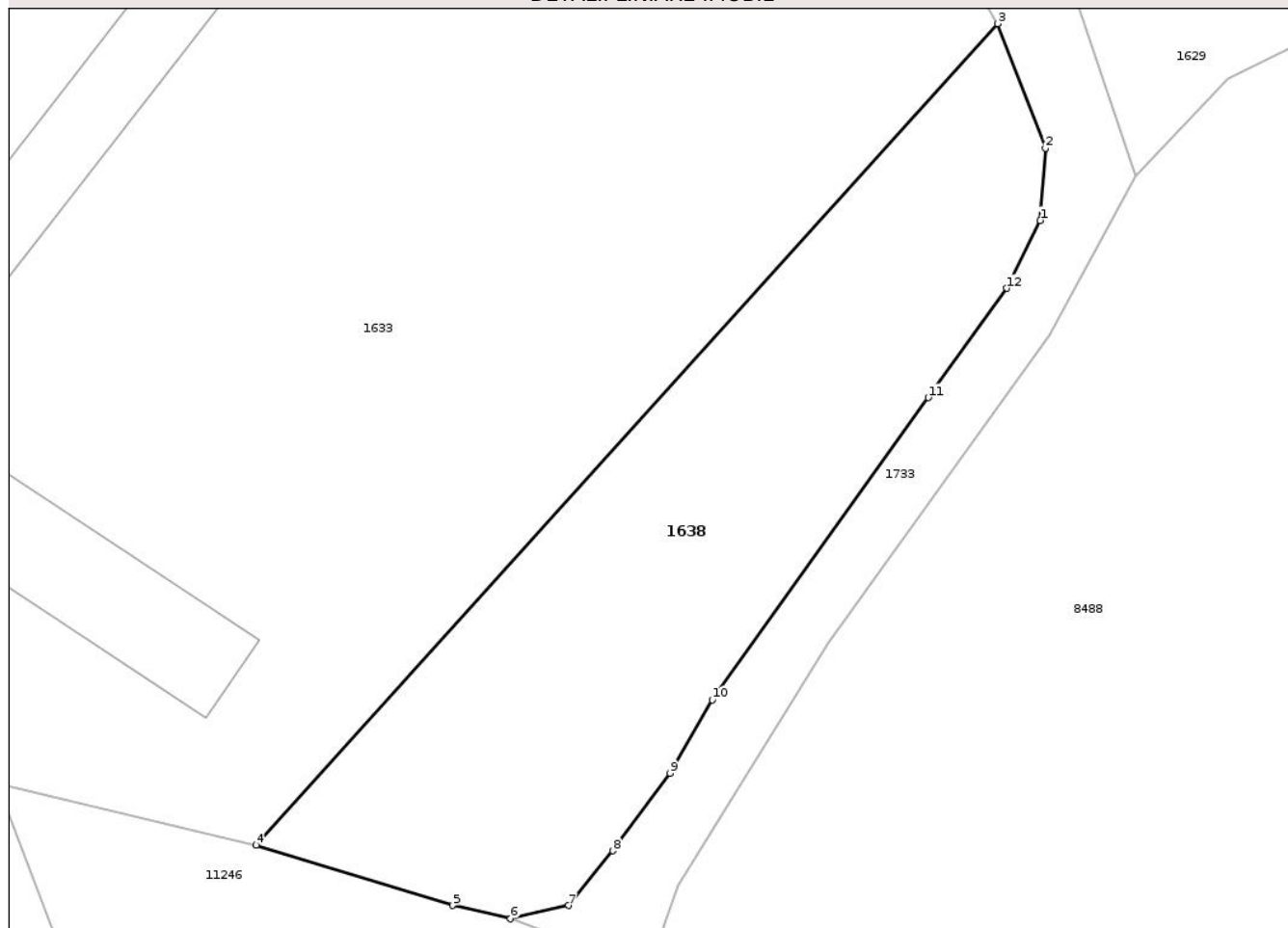
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.181	12	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.270,27 641.667,775	2	591.270,902 641.676,41	8.658
2	591.270,902 641.676,41	3	591.265,196 641.691,26	15.909
3	591.265,196 641.691,26	4	591.176,583 641.593,17	132.189
4	591.176,583 641.593,17	5	591.200,033 641.585,954	24.535
5	591.200,033 641.585,954	6	591.206,983 641.584,375	7.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.206,983 641.584,375	7	591.213,933 641.585,954	7.127
7	591.213,933 641.585,954	8	591.219,198 641.592,483	8.387
8	591.219,198 641.592,483	9	591.226,043 641.601,75	11.52
9	591.226,043 641.601,75	10	591.231,097 641.610,49	10.096
10	591.231,097 641.610,49	11	591.256,897 641.646,609	44.387
11	591.256,897 641.646,609	12	591.266,269 641.659,667	16.073
12	591.266,269 641.659,667	1	591.270,27 641.667,775	9.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:750

Nr. cadastral vechi:971

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamţ, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 35, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51597	Din acte: 2.000 Masurata: 2.564	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51597-C1	Loc. Mânăstirea Neamţ, Str Arhimandrit Chiriac Neculau, Nr. 35, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:622 mp; S. construita desfasurata:622 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51597-C2	Loc. Mânăstirea Neamţ, Str Arhimandrit Chiriac Neculau, Nr. 35, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5623 / 12/12/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1282, din 07/10/2006 emis de Judecătoria Tg Neamţ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA NEAMŢ, CIF:99999999999999	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMŢ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA NEAMŢ, CIF:99999999999999	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

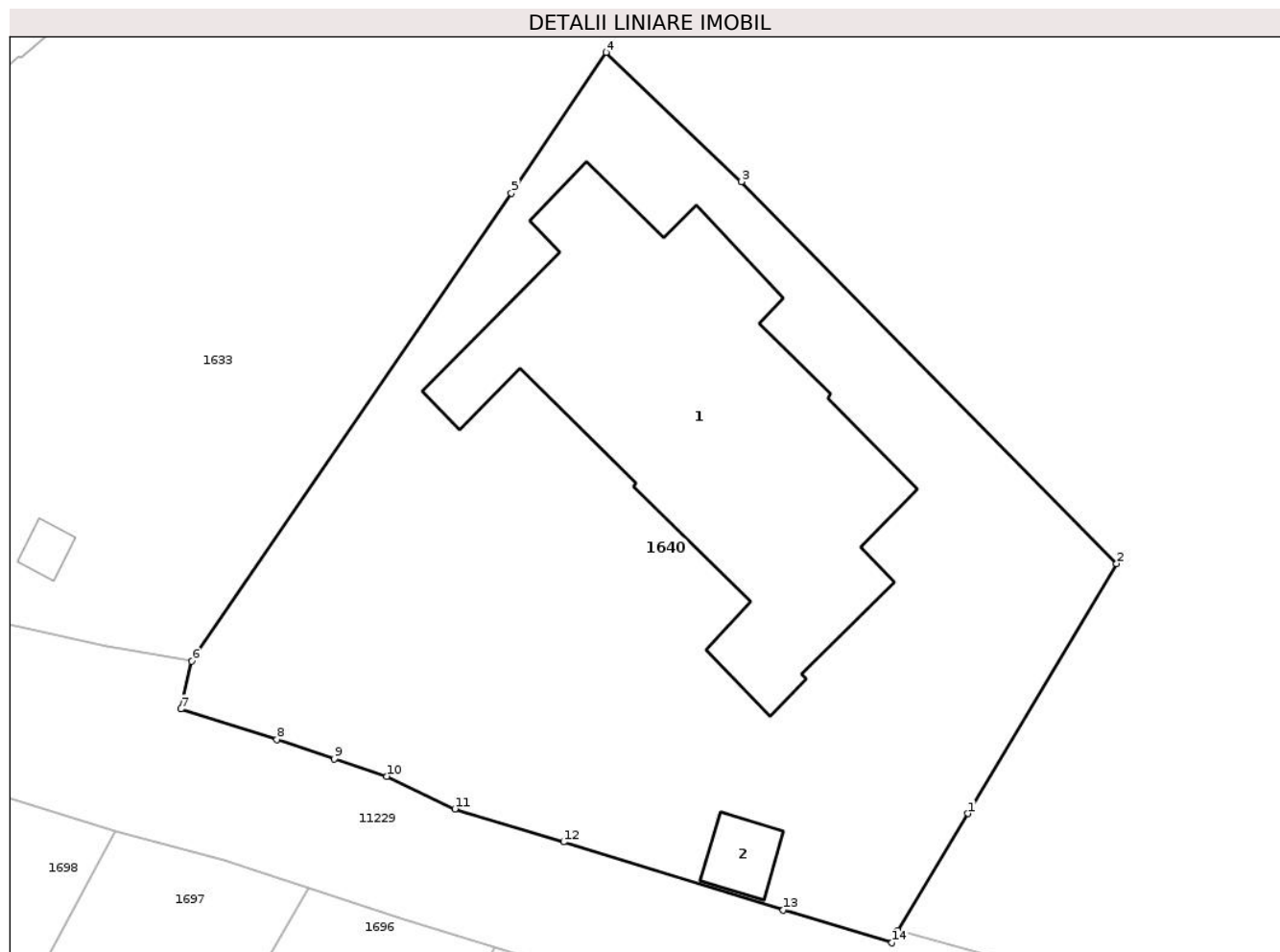
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51597	Din acte: 2.000 Masurata: 2.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	649	12	71	-	
2	neproductiv	DA	1.915	12	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51597-C1	construcții de locuințe	622	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:622 mp; S. construita desfasurata:622 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51597-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.049,425 641.634,493	2	591.060,684 641.653,403	22.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.060,684 641.653,403	3	591.032,278 641.682,327	40.539
3	591.032,278 641.682,327	4	591.022,046 641.692,102	14.151
4	591.022,046 641.692,102	5	591.014,859 641.681,449	12.851
5	591.014,859 641.681,449	6	590.990,666 641.646,023	42.899
6	590.990,666 641.646,023	7	590.989,824 641.642,399	3.721
7	590.989,824 641.642,399	8	590.997,098 641.640,091	7.632
8	590.997,098 641.640,091	9	591.001,451 641.638,617	4.595
9	591.001,451 641.638,617	10	591.005,452 641.637,318	4.207
10	591.005,452 641.637,318	11	591.010,577 641.634,844	5.691
11	591.010,577 641.634,844	12	591.018,817 641.632,343	8.611
12	591.018,817 641.632,343	13	591.035,446 641.627,183	17.411
13	591.035,446 641.627,183	14	591.043,677 641.624,708	8.595
14	591.043,677 641.624,708	15	591.044,116 641.625,63	1.021
15	591.044,116 641.625,63	1	591.049,425 641.634,493	10.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1262
Nr. cadastral vechi:1384

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamţ, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 34A, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51470	Din acte: 979 Masurata: 825	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51470-C1	Loc. Mânăstirea Neamţ, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 34A, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:420 mp; CASĂ DE LOCUIT P+M, construita din caramida in anul 2009, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCŢIE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28141 / 14/11/2014		
Act Notarial nr. 2496 - contract de vanzare cumparare, din 11/11/2014 emis de David Radu Constantin (ADEV. NR. 2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMŢ);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) CEAUȘU SIMONA - ELENA, -NECĂSĂTORITĂ	

C. Partea III. SARCINI .

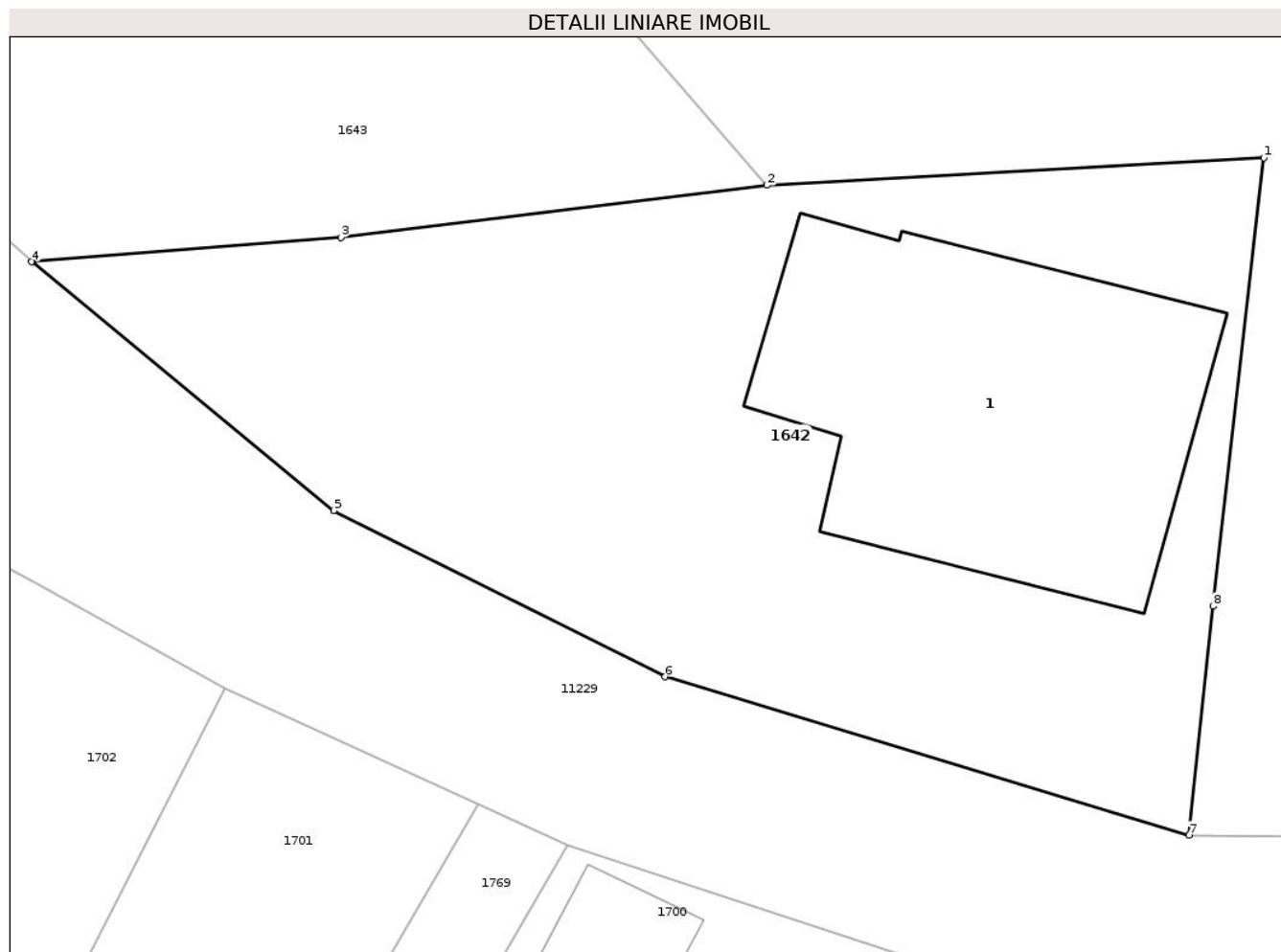
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51470	Din acte: 979 Masurata: 825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	467	12	71	-	
2	neproductiv	DA	358	12	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51470-C1	construcții de locuințe	Din acte: 162 Masurata: 210	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:420 mp; CASĂ DE LOCUIT P+M, construita din caramida in anul 2009, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.970,413 641.674,802	2	590.950,098 641.673,678	20.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.950,098 641.673,678	3	590.932,692 641.671,544	17.536
3	590.932,692 641.671,544	4	590.920,05 641.670,545	12.681
4	590.920,05 641.670,545	5	590.932,397 641.660,378	15.994
5	590.932,397 641.660,378	6	590.945,943 641.653,578	15.157
6	590.945,943 641.653,578	7	590.967,353 641.647,1	22.369
7	590.967,353 641.647,1	8	590.968,334 641.656,463	9.414
8	590.968,334 641.656,463	1	590.970,413 641.674,802	18.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1261/N
Nr. cadastral vechi:1383

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 34A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52053	608	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3558 / 27/06/2008		
Act Notarial nr. Act De Dezmembrare Parcelare nr.1741, din 26/06/2008 emis de BNP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA NEAMȚU , CIF:9999999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1261/N)Imobil dobandit cu titlu de constatare conform sentintei civile nr. 1282/2003 - încheoarea nr.5624/2006</i>	A1

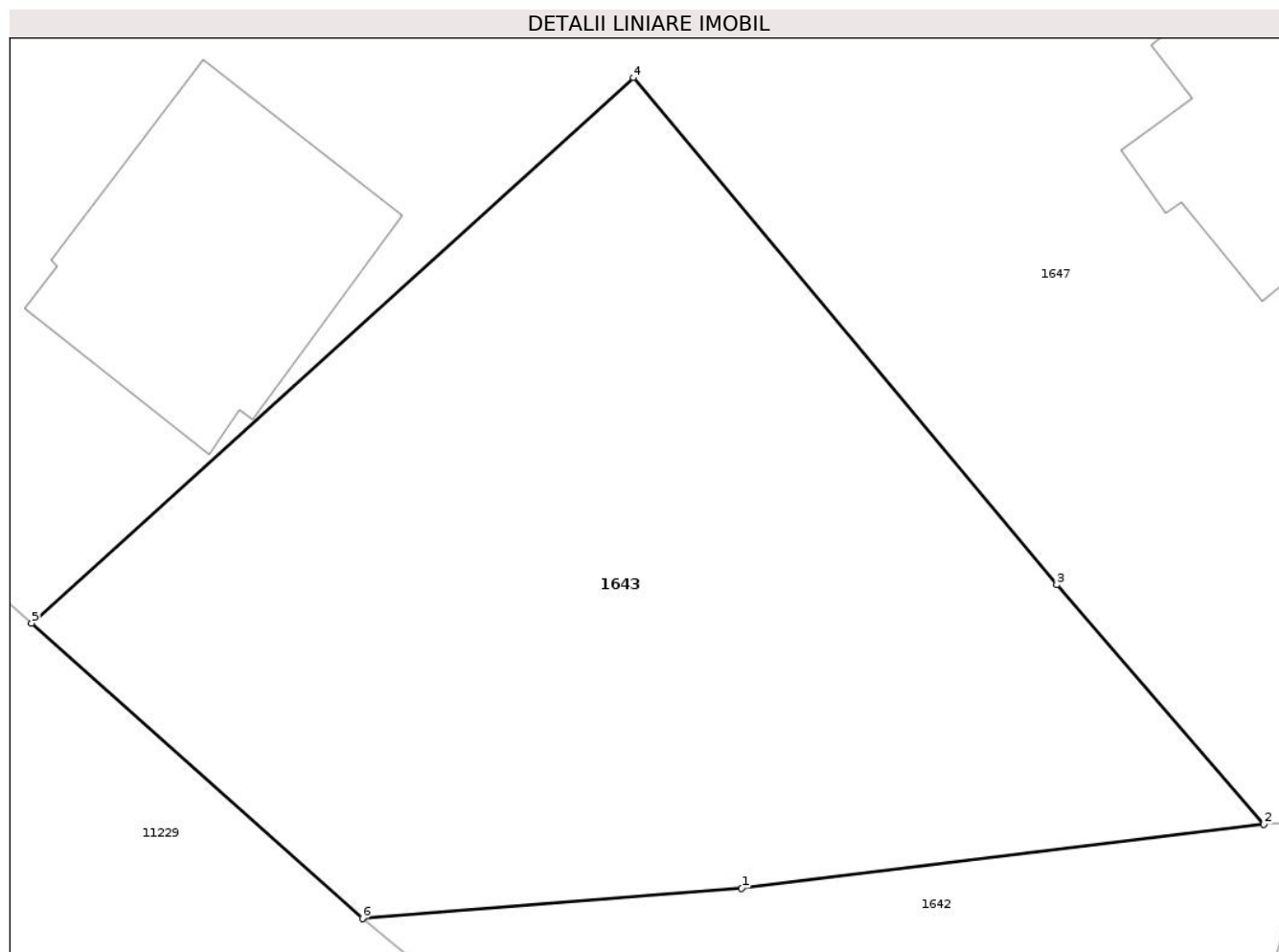
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52053	608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	608	12	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.932,692 641.671,544	2	590.950,098 641.673,678	17.536
2	590.950,098 641.673,678	3	590.943,2 641.681,65	10.542
3	590.943,2 641.681,65	4	590.929,081 641.698,547	22.019
4	590.929,081 641.698,547	5	590.909,02 641.680,38	27.064
5	590.909,02 641.680,38	6	590.920,05 641.670,545	14.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.920,05 641.670,545	1	590.932,692 641.671,544	12.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1062/N

Nr. cadastral vechi:1104

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamţ, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamţ, PUNCT VATRA MĂNĂSTIRII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51928	135.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3750 / 30/05/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1282, din 07/10/2003 emis de Judecătoria Tg Neamţ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA NEAMŢ, CIF:99999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1062/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

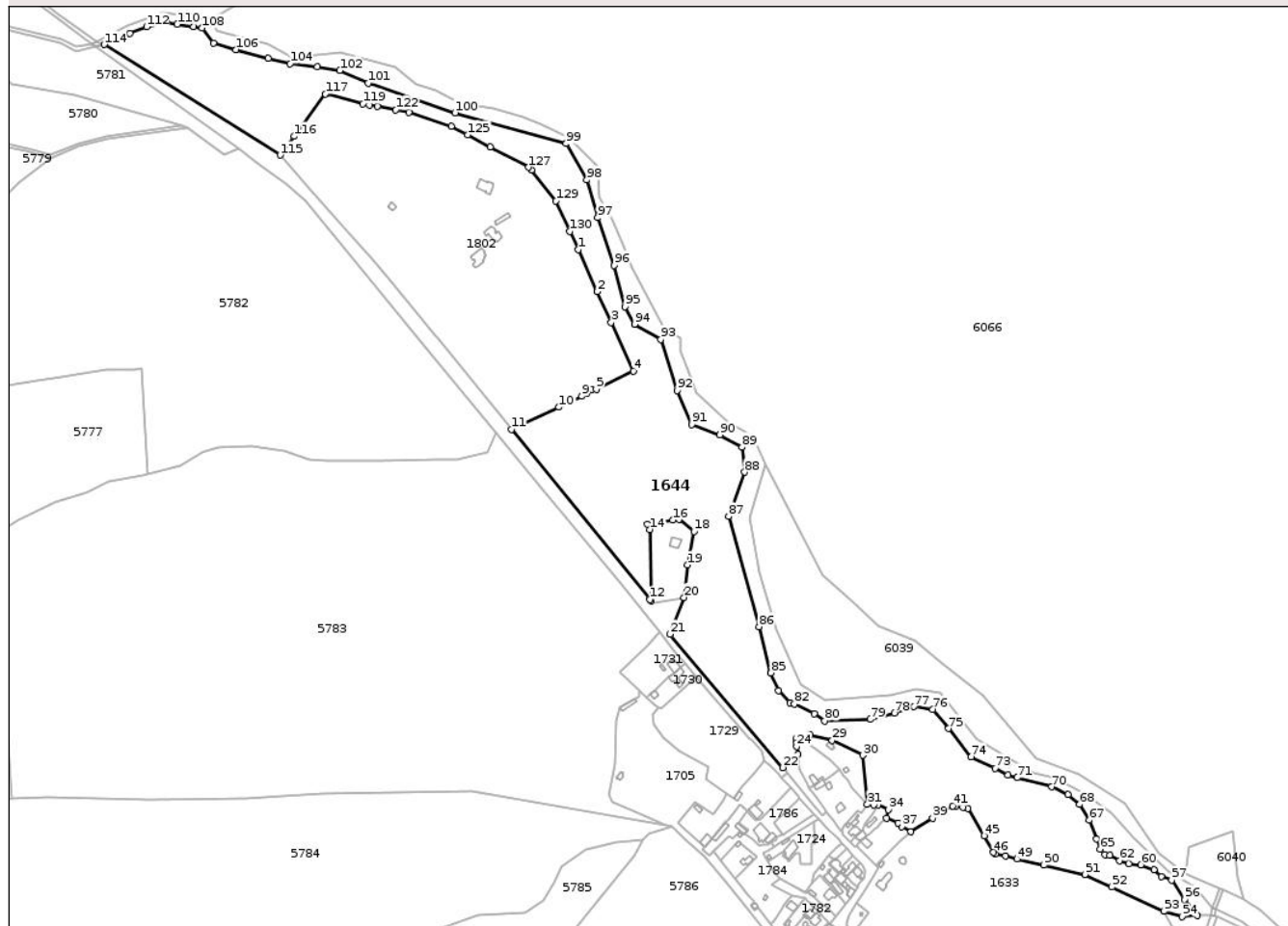
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51928	135.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	14.300	36	287	-	
2	padure	NU	22.000	36	287, 288, 281	-	
3	neproductiv	NU	56.900	36	287, 288, 281, 283	-	
4	pasune	DA	42.700	36	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.432,173 642.699,314	2	590.455,424 642.647,914	56.414	2	590.455,424 642.647,914	3	590.472,542 642.610,26	41.362	3	590.472,542 642.610,26	4	590.499,613 642.550,69	65.433
4	590.499,613 642.550,69	5	590.454,278 642.528,453	50.495	5	590.454,278 642.528,453	6	590.448,682 642.528,427	5.596	6	590.448,682 642.528,427	7	590.443,917 642.525,836	5.424
7	590.443,917 642.525,836	8	590.442,754 642.522,976	3.087	8	590.442,754 642.522,976	9	590.436,344 642.519,98	7.076	9	590.436,344 642.519,98	10	590.408,453 642.506,417	31.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	590.408,453 642.506,417	11	590.350,423 642.479,385	64.017
13	590.521,033 642.269,398	14	590.520,26 642.356,619	87.224
16	590.547,883 642.368,389	17	590.555,527 642.369,272	7.695
19	590.566,213 642.313,167	20	590.561,782 642.273,392	40.021
22	590.683,128 642.065,11	23	590.701,0 642.081,115	23.991
25	590.699,628 642.095,551	26	590.699,46 642.100,638	5.089
28	590.716,345 642.105,296	29	590.743,336 642.098,174	27.915
31	590.786,314 642.019,879	32	590.794,464 642.019,316	8.169
34	590.812,366 642.013,413	35	590.810,049 642.002,883	10.782
37	590.828,788 641.992,761	38	590.839,409 641.986,557	12.301
40	590.878,549 642.010,526	41	590.890,922 642.017,884	14.396
43	590.903,558 642.016,647	44	590.909,824 642.015,252	6.419
46	590.941,125 641.961,165	47	590.943,416 641.959,217	3.007
49	590.969,478 641.952,952	50	591.002,833 641.945,554	34.165
52	591.086,128 641.918,676	53	591.149,501 641.889,23	69.88
55	591.190,768 641.884,078	56	591.175,118 641.903,738	25.128
58	591.146,64 641.931,77	59	591.137,547 641.940,112	12.34
61	591.106,956 641.947,265	62	591.095,464 641.951,335	12.192
64	591.077,469 641.958,741	65	591.071,934 641.965,205	8.51
67	591.058,426 642.000,689	68	591.046,665 642.020,098	22.695
70	591.012,122 642.041,403	71	590.969,99 642.052,641	43.605
73	590.942,706 642.064,249	74	590.913,643 642.078,033	32.166
76	590.866,456 642.136,458	77	590.843,701 642.139,77	22.995
79	590.790,035 642.124,05	80	590.734,085 642.122,308	55.977
82	590.697,104 642.142,798	83	590.691,576 642.144,588	5.811
85	590.668,238 642.180,909	86	590.653,631 642.237,533	58.478
88	590.636,155 642.426,841	89	590.632,939 642.457,571	30.898
91	590.570,99 642.484,993	92	590.553,479 642.526,703	45.237
94	590.501,06 642.608,04	95	590.489,572 642.629,614	24.442
97	590.455,912 642.738,524	98	590.442,754 642.784,863	48.17
100	590.281,171 642.866,92	101	590.174,703 642.903,319	112.518
103	590.112,14 642.923,374	104	590.079,085 642.927,265	33.283
106	590.012,581 642.944,389	107	589.984,994 642.951,982	28.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
11	590.350,423 642.479,385	12	590.519,634 642.270,86	268.542
14	590.520,26 642.356,619	15	590.516,866 642.363,176	7.383
17	590.555,527 642.369,272	18	590.574,173 642.354,223	23.961
20	590.561,782 642.273,392	21	590.544,713 642.228,539	47.991
23	590.701,0 642.081,115	24	590.699,779 642.090,983	9.943
26	590.699,46 642.100,638	27	590.702,619 642.101,514	3.278
29	590.743,336 642.098,174	30	590.780,966 642.080,256	41.678
32	590.794,464 642.019,316	33	590.799,23 642.019,075	4.772
35	590.810,049 642.002,883	36	590.823,749 641.997,423	14.748
38	590.839,409 641.986,557	39	590.866,498 642.003,056	31.719
41	590.890,922 642.017,884	42	590.894,544 642.017,666	3.629
44	590.909,824 642.015,252	45	590.929,384 641.981,515	38.997
47	590.943,416 641.959,217	48	590.955,762 641.956,611	12.619
50	591.002,833 641.945,554	51	591.052,852 641.934,234	51.284
53	591.149,501 641.889,23	54	591.171,968 641.882,397	23.483
56	591.175,118 641.903,738	57	591.159,27 641.927,252	28.356
59	591.137,547 641.940,112	60	591.121,525 641.945,878	17.027
62	591.095,464 641.951,335	63	591.083,367 641.957,54	13.595
65	591.071,934 641.965,205	66	591.067,384 641.977,964	13.546
68	591.046,665 642.020,098	69	591.032,406 642.032,141	18.664
71	590.969,99 642.052,641	72	590.958,476 642.056,077	12.015
74	590.913,643 642.078,033	75	590.886,137 642.112,91	44.419
77	590.843,701 642.139,77	78	590.819,573 642.132,109	25.315
80	590.734,085 642.122,308	81	590.721,202 642.131,249	15.681
83	590.691,576 642.144,588	84	590.677,36 642.159,19	20.379
86	590.653,631 642.237,533	87	590.616,649 642.372,525	139.966
89	590.632,939 642.457,571	90	590.605,69 642.472,736	31.185
92	590.553,479 642.526,703	93	590.533,457 642.589,626	66.032
95	590.489,572 642.629,614	96	590.476,361 642.680,218	52.301
98	590.442,754 642.784,863	99	590.417,356 642.829,2	51.096
101	590.174,703 642.903,319	102	590.139,939 642.918,827	38.066
104	590.079,085 642.927,265	105	590.052,174 642.933,554	27.637
107	589.984,994 642.951,982	108	589.971,372 642.970,874	23.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
12	590.519,634 642.270,86	13	590.521,033 642.269,398	2.024
15	590.516,866 642.363,176	16	590.547,883 642.368,389	31.452
18	590.574,173 642.354,223	19	590.566,213 642.313,167	41.821
21	590.544,713 642.228,539	22	590.683,128 642.065,11	214.168
24	590.699,779 642.090,983	25	590.699,628 642.095,551	4.571
27	590.702,619 642.101,514	28	590.716,345 642.105,296	14.237
30	590.780,966 642.080,256	31	590.786,314 642.019,879	60.613
33	590.799,23 642.019,075	34	590.812,366 642.013,413	14.304
36	590.823,749 641.997,423	37	590.828,788 641.992,761	6.864
39	590.866,498 642.003,056	40	590.878,549 642.010,526	14.178
42	590.894,544 642.017,666	43	590.903,558 642.016,647	9.072
45	590.929,384 641.981,515	46	590.941,125 641.961,165	23.494
48	590.955,762 641.956,611	49	590.969,478 641.952,952	14.195
51	591.052,852 641.934,234	52	591.086,128 641.918,676	36.733
54	591.171,968 641.882,397	55	591.190,768 641.884,078	18.875
57	591.159,27 641.927,252	58	591.146,64 641.931,77	13.413
60	591.121,525 641.945,878	61	591.106,956 641.947,265	14.635
63	591.083,367 641.957,54	64	591.077,469 641.958,741	6.019
66	591.067,384 641.977,964	67	591.058,426 642.000,689	24.427
69	591.032,406 642.032,141	70	591.012,122 642.041,403	22.299
72	590.958,476 642.056,077	73	590.942,706 642.064,249	17.762
75	590.886,137 642.112,91	76	590.866,456 642.136,458	30.689
78	590.819,573 642.132,109	79	590.790,035 642.124,05	30.618
81	590.721,202 642.131,249	82	590.697,104 642.142,798	26.723
84	590.677,36 642.159,19	85	590.668,238 642.180,909	23.557
87	590.616,649 642.372,525	88	590.636,155 642.426,841	57.712
90	590.605,69 642.472,736	91	590.570,99 642.484,993	36.801
93	590.533,457 642.589,626	94	590.501,06 642.608,04	37.264
96	590.476,361 642.680,218	97	590.455,912 642.738,524	61.788
99	590.417,356 642.829,2	100	590.281,171 642.866,92	141.312
102	590.139,939 642.918,827	103	590.112,14 642.923,374	28.169
105	590.052,174 642.933,554	106	590.012,581 642.944,389	41.048
108	589.971,372 642.970,874	109	589.960,778 642.972,698	10.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	589.960,778 642.972,698	110	589.940,677 642.975,367	20.278	110	589.940,677 642.975,367	111	589.926,946 642.978,496	14.083	111	589.926,946 642.978,496	112	589.903,201 642.972,371	24.522
112	589.903,201 642.972,371	113	589.882,847 642.964,306	21.894	113	589.882,847 642.964,306	114	589.851,258 642.950,555	34.452	114	589.851,258 642.950,555	115	590.066,674 642.815,164	254.43
115	590.066,674 642.815,164	116	590.083,735 642.838,299	28.746	116	590.083,735 642.838,299	117	590.122,288 642.890,139	64.604	117	590.122,288 642.890,139	118	590.124,448 642.890,78	2.253
118	590.124,448 642.890,78	119	590.168,335 642.878,19	45.657	119	590.168,335 642.878,19	120	590.176,105 642.876,26	8.006	120	590.176,105 642.876,26	121	590.185,989 642.874,577	10.026
121	590.185,989 642.874,577	122	590.208,641 642.870,706	22.98	122	590.208,641 642.870,706	123	590.224,806 642.867,243	16.532	123	590.224,806 642.867,243	124	590.276,427 642.850,197	54.363
124	590.276,427 642.850,197	125	590.296,567 642.840,054	22.55	125	590.296,567 642.840,054	126	590.324,251 642.825,232	31.402	126	590.324,251 642.825,232	127	590.371,311 642.800,387	53.216
127	590.371,311 642.800,387	128	590.375,126 642.797,052	5.067	128	590.375,126 642.797,052	129	590.404,785 642.759,243	48.054	129	590.404,785 642.759,243	130	590.422,001 642.721,572	41.419
130	590.422,001 642.721,572	1	590.432,173 642.699,314	24.472										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:749
Nr. cadastral vechi:1382

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 34A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51596	Din acte: 2.783 Masurata: 2.976	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51596-C1	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 34A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51596-C2	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 34A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51596-C3	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 34A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51596-C4	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 34A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3558 / 27/06/2008		
Act Notarial nr. 1741, din 26/06/2008 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA NEAMȚ, CIF:9999999999999	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA NEAMȚ, CIF:9999999999999	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

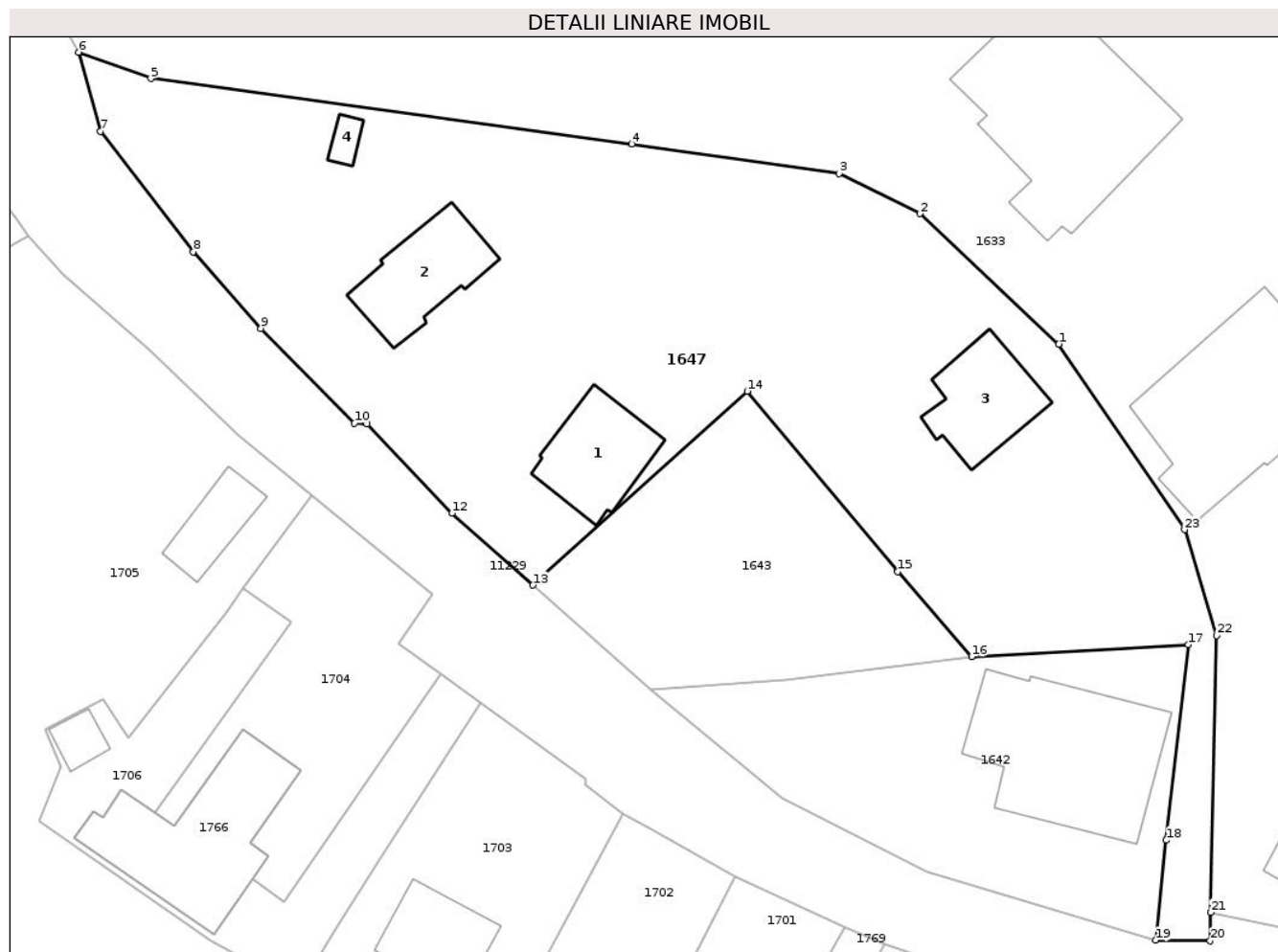
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51596	Din acte: 2.783 Masurata: 2.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	296	12	71	-	
2	arabil	DA	2.680	12	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51596-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51596-C2	construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51596-C3	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51596-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.958,285 641.702,966	2	590.945,28 641.715,192	17.85
3	590.937,679 641.718,956	4	590.918,257 641.721,725	19.618
5	590.873,207 641.727,842	6	590.866,449 641.730,31	7.195
7	590.868,494 641.722,897	8	590.877,208 641.711,62	14.251
9	590.883,539 641.704,441	10	590.892,281 641.695,533	12.481
11	590.893,438 641.695,466	12	590.901,424 641.687,115	11.555
13	590.909,02 641.680,38	14	590.929,081 641.698,547	27.064
15	590.943,2 641.681,65	16	590.950,098 641.673,678	10.542
17	590.970,413 641.674,802	18	590.968,334 641.656,463	18.456
19	590.967,353 641.647,1	20	590.972,453 641.647,042	5.1
21	590.972,51 641.649,7	22	590.973,066 641.675,658	25.964
23	590.970,065 641.685,577	1	590.958,285 641.702,966	21.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.945,28 641.715,192	3	590.937,679 641.718,956	8.482
4	590.918,257 641.721,725	5	590.873,207 641.727,842	45.463
6	590.866,449 641.730,31	7	590.868,494 641.722,897	7.69
8	590.877,208 641.711,62	9	590.883,539 641.704,441	9.572
10	590.892,281 641.695,533	11	590.893,438 641.695,466	1.159
12	590.901,424 641.687,115	13	590.909,02 641.680,38	10.152
14	590.929,081 641.698,547	15	590.943,2 641.681,65	22.019
16	590.950,098 641.673,678	17	590.970,413 641.674,802	20.346
18	590.968,334 641.656,463	19	590.967,353 641.647,1	9.414
20	590.972,453 641.647,042	21	590.972,51 641.649,7	2.658
22	590.973,066 641.675,658	23	590.970,065 641.685,577	10.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.147	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

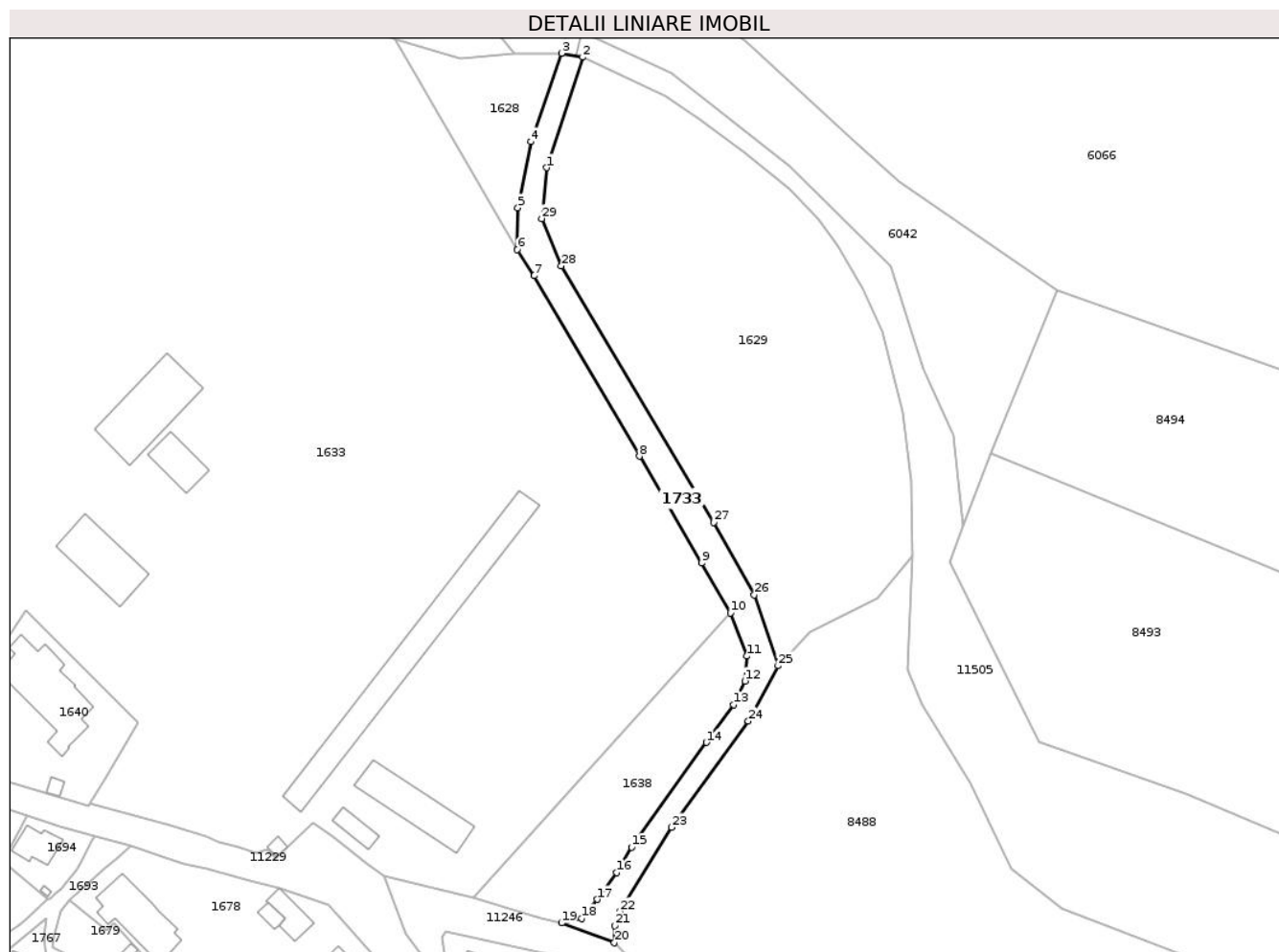
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	818	12	69	-	DS 69
2	drum	NU	2.329	12	69	-	DS 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.201,908 641.844,771	2	591.214,285 641.882,875	40.064
3	591.207,011 641.884,243	4	591.196,32 641.853,736	32.326
5	591.191,854 641.830,963	6	591.191,655 641.816,515	14.449
7	591.197,486 641.807,515	8	591.233,763 641.745,28	72.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	591.214,285 641.882,875	3	591.207,011 641.884,243	7.402
4	591.196,32 641.853,736	5	591.191,854 641.830,963	23.207
6	591.191,655 641.816,515	7	591.197,486 641.807,515	10.724
8	591.233,763 641.745,28	9	591.255,245 641.708,477	42.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.255,245 641.708,477	10	591.265,196 641.691,26	19.886
11	591.270,902 641.676,41	12	591.270,27 641.667,775	8.658
13	591.266,269 641.659,667	14	591.256,897 641.646,609	16.073
15	591.231,097 641.610,49	16	591.226,043 641.601,75	10.096
17	591.219,198 641.592,483	18	591.213,933 641.585,954	8.387
19	591.206,983 641.584,375	20	591.225,188 641.577,557	19.44
21	591.225,301 641.583,464	22	591.226,943 641.588,272	5.08
23	591.244,939 641.617,341	24	591.271,378 641.654,008	45.205
25	591.281,669 641.673,04	26	591.273,469 641.697,54	25.836
27	591.259,51 641.722,517	28	591.206,905 641.810,893	102.847
29	591.200,12 641.827,239	1	591.201,908 641.844,771	17.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.265,196 641.691,26	11	591.270,902 641.676,41	15.909
12	591.270,27 641.667,775	13	591.266,269 641.659,667	9.042
14	591.256,897 641.646,609	15	591.231,097 641.610,49	44.387
16	591.226,043 641.601,75	17	591.219,198 641.592,483	11.52
18	591.213,933 641.585,954	19	591.206,983 641.584,375	7.127
20	591.225,188 641.577,557	21	591.225,301 641.583,464	5.908
22	591.226,943 641.588,272	23	591.244,939 641.617,341	34.189
24	591.271,378 641.654,008	25	591.281,669 641.673,04	21.637
26	591.273,469 641.697,54	27	591.259,51 641.722,517	28.613
28	591.206,905 641.810,893	29	591.200,12 641.827,239	17.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53429	86.928	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53429-C1	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2	53429-C2	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.4	53429-C4	Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:255 mp; S. construita desfasurata:510 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:255 mp;
A1.5	53429-C5	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp;
A1.6	53429-C6	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11869 / 04/05/2022		
Act Notarial nr. nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 223, din 04/05/2022 emis de NP Topala Daniel;;		
B1	Se infiinteaza cf. 53429 a imobilului cu nr. cad. 53429/Vânători-Neamț ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: nr.cad.52391\cf.52391; nr.cad.52392\cf.52392;	A1
Act Notarial nr. nr. 272 - contract de donatie, din 25/01/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARHIEPISCOPIA IAȘILOR, CIF:5334656	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR. 5946, din 17/12/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela (Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 272, din 25/01/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARHIEPISCOPIA IAȘILOR, CIF:5334656	A1
Act Notarial nr. nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR. 5946, din 17/12/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARHIEPISCOPIA IAȘILOR, CIF:5334656	A1.4, A1.5
Act Notarial nr. nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 223, din 04/05/2022 emis de NP Topala Daniel;		
B8	1645 din 26.01.2022	A1.5, A1.6
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARHIEPISCOPIA IAȘILOR, CIF:5334656	A1.6

C. Partea III. SARCINI .

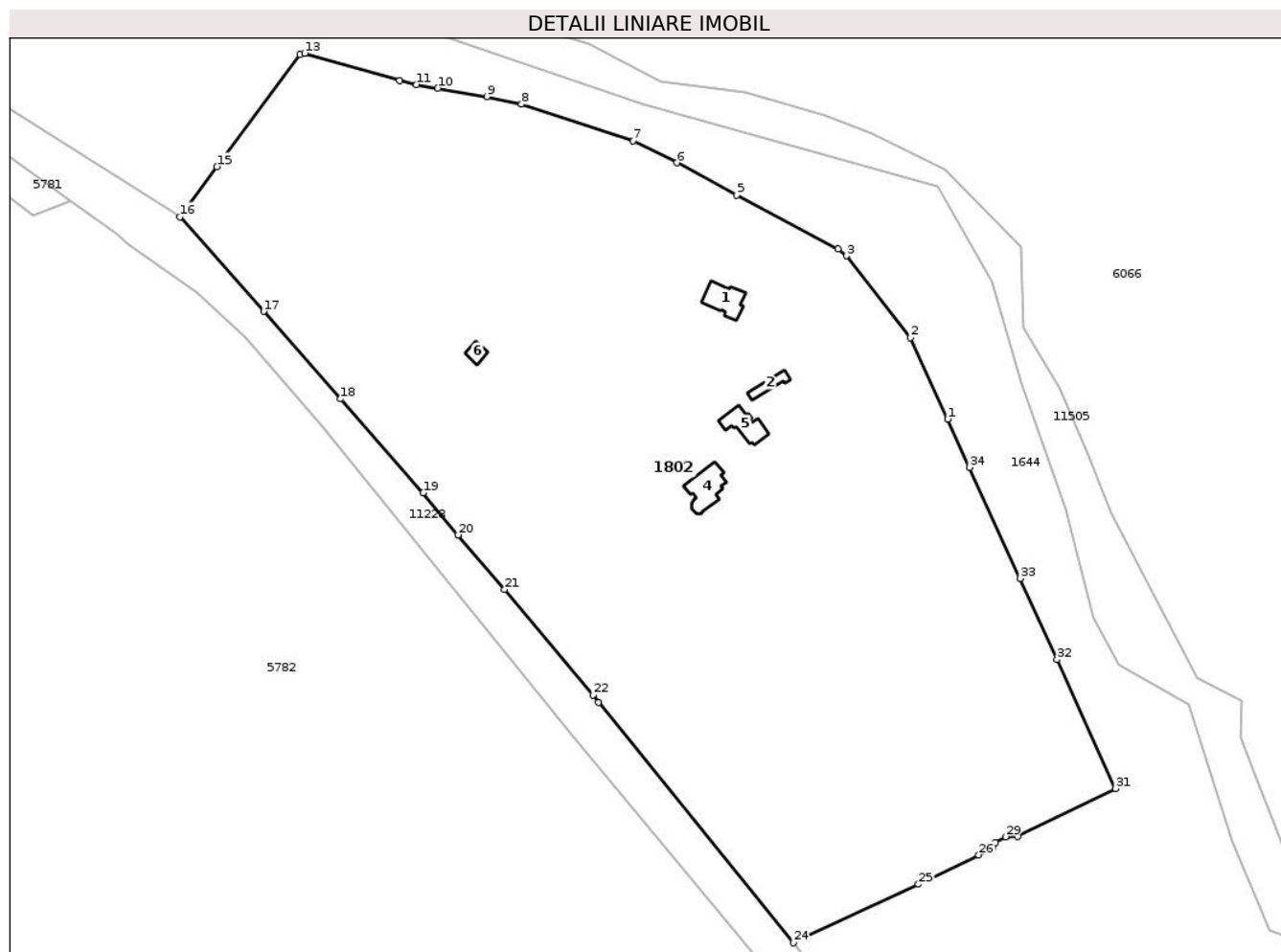
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53429	86.928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	2.958	36	287	-	
2	faneata	NU	82.601	36	287	-	
3	ape curgătoare	NU	1.369	36	287	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53429-C1	construcții de locuințe	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2	53429-C2	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.4	53429-C4	construcții de locuințe	255	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:255 mp; S. construita desfasurata:510 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:255 mp;
A1.5	53429-C5	construcții de locuințe	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp;
A1.6	53429-C6	construcții anexa	Din acte: 255 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.422,001 642.721,572	2	590.404,785 642.759,243	41.419
3	590.375,126 642.797,052	4	590.371,311 642.800,387	5.067
5	590.324,251 642.825,232	6	590.296,567 642.840,054	31.402
7	590.276,427 642.850,197	8	590.224,806 642.867,243	54.363
9	590.208,641 642.870,706	10	590.185,989 642.874,577	22.98
11	590.176,105 642.876,26	12	590.168,335 642.878,19	8.006
13	590.124,448 642.890,78	14	590.122,288 642.890,139	2.253
15	590.083,735 642.838,299	16	590.066,674 642.815,164	28.746
17	590.105,414 642.771,384	18	590.141,049 642.730,918	53.92
19	590.179,181 642.687,433	20	590.195,407 642.668,002	25.315
21	590.216,946 642.642,749	22	590.257,749 642.593,948	63.611
23	590.260,356 642.590,616	24	590.350,423 642.479,385	143.124
25	590.408,453 642.506,417	26	590.436,344 642.519,98	31.014
27	590.442,754 642.522,976	28	590.443,917 642.525,836	3.087
29	590.448,682 642.528,427	30	590.454,278 642.528,453	5.596
31	590.499,613 642.550,69	32	590.472,542 642.610,26	65.433
33	590.455,424 642.647,914	34	590.432,173 642.699,314	56.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.404,785 642.759,243	3	590.375,126 642.797,052	48.054
4	590.371,311 642.800,387	5	590.324,251 642.825,232	53.216
6	590.296,567 642.840,054	7	590.276,427 642.850,197	22.55
8	590.224,806 642.867,243	9	590.208,641 642.870,706	16.532
10	590.185,989 642.874,577	11	590.176,105 642.876,26	10.026
12	590.168,335 642.878,19	13	590.124,448 642.890,78	45.657
14	590.122,288 642.890,139	15	590.083,735 642.838,299	64.604
16	590.066,674 642.815,164	17	590.105,414 642.771,384	58.459
18	590.141,049 642.730,918	19	590.179,181 642.687,433	57.836
20	590.195,407 642.668,002	21	590.216,946 642.642,749	33.191
22	590.257,749 642.593,948	23	590.260,356 642.590,616	4.231
24	590.350,423 642.479,385	25	590.408,453 642.506,417	64.017
26	590.436,344 642.519,98	27	590.442,754 642.522,976	7.076
28	590.443,917 642.525,836	29	590.448,682 642.528,427	5.424
30	590.454,278 642.528,453	31	590.499,613 642.550,69	50.495
32	590.472,542 642.610,26	33	590.455,424 642.647,914	41.362
34	590.432,173 642.699,314	1	590.422,001 642.721,572	24.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 11, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 11, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT compusă din 4 camere și o bucătărie, construită din lemn și acoperită cu azbest
A1.2		Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 11, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

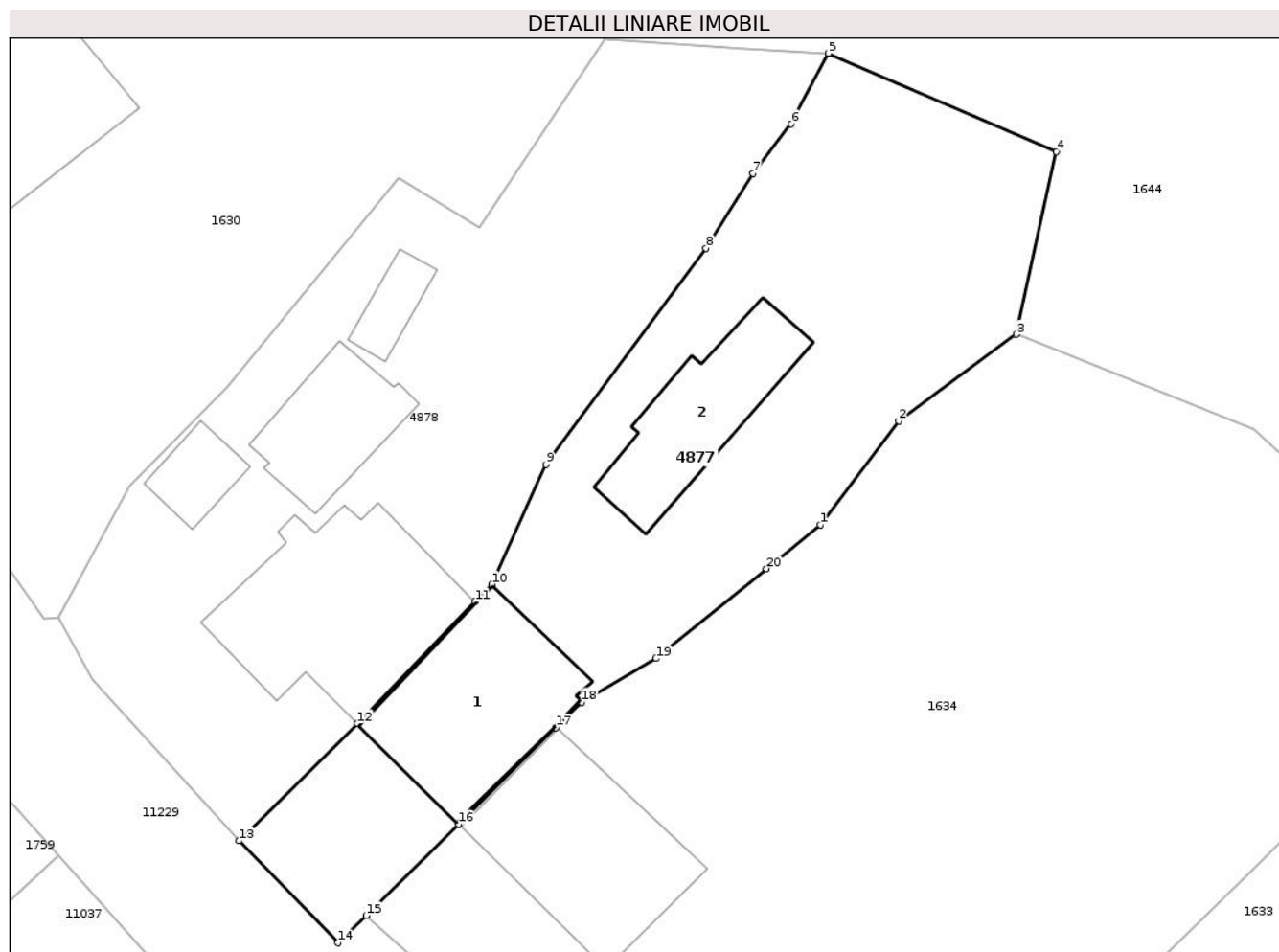
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	156	12	74	-	
2	arabil	DA	573	12	74	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT compusă din 4 camere și o bucătărie, construită din lemn și acoperită cu azbest
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.798,754 641.991,904	2	590.803,271 641.997,892	7.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.803,271 641.997,892	3	590.810,049 642.002,883	8.417
3	590.810,049 642.002,883	4	590.812,366 642.013,413	10.782
4	590.812,366 642.013,413	5	590.799,23 642.019,075	14.304
5	590.799,23 642.019,075	6	590.797,074 642.015,007	4.605
6	590.797,074 642.015,007	7	590.794,873 642.012,158	3.6
7	590.794,873 642.012,158	8	590.792,169 642.007,834	5.1
8	590.792,169 642.007,834	9	590.782,938 641.995,383	15.5
9	590.782,938 641.995,383	10	590.779,817 641.988,468	7.587
10	590.779,817 641.988,468	11	590.778,854 641.987,472	1.385
11	590.778,854 641.987,472	12	590.772,077 641.980,466	9.748
12	590.772,077 641.980,466	13	590.765,238 641.973,701	9.619
13	590.765,238 641.973,701	14	590.770,942 641.967,829	8.186
14	590.770,942 641.967,829	15	590.772,578 641.969,394	2.264
15	590.772,578 641.969,394	16	590.777,909 641.974,662	7.494
16	590.777,909 641.974,662	17	590.783,515 641.980,22	7.894
17	590.783,515 641.980,22	18	590.784,994 641.981,686	2.083
18	590.784,994 641.981,686	19	590.789,288 641.984,208	4.98
19	590.789,288 641.984,208	20	590.795,651 641.989,381	8.2
20	590.795,651 641.989,381	1	590.798,754 641.991,904	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 10, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53770	Din acte: 778 Masurata: 812	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53770-C1	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 10, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT, regim de inaltime P, construita in anul 1950.Suprafata construita desfasurata = 76 mp. Suprafata aferenta constructiei = 93 mp(reprezinta proiectia la sol a stresinii).EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53770-C2	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 10, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, regim de inaltime P, construita in anul 1955.Suprafata construita desfasurata = 29 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53770-C3	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 10, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	53770-C4	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 10, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17157 / 28/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 2038, din 22/10/2008 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (Sentinta civila ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2880 din 27.06.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;inscris sub semnatura privata nr Sentința civilă nr. 357 din 19.03.2003, emis de JUDECATORIA TG NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) IRINA VASILE	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 2038, din 22/10/2008 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (Sentinta civila ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2880 din 27.06.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;inscris sub semnatura privata nr Sentința civilă nr. 357 din 19.03.2003, emis de JUDECATORIA TG NEAMT,(Adeverință de contrasemnare nr. 2790/08.05.2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) IRINA VASILE	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IRINA VASILE	A1.3, A1.4

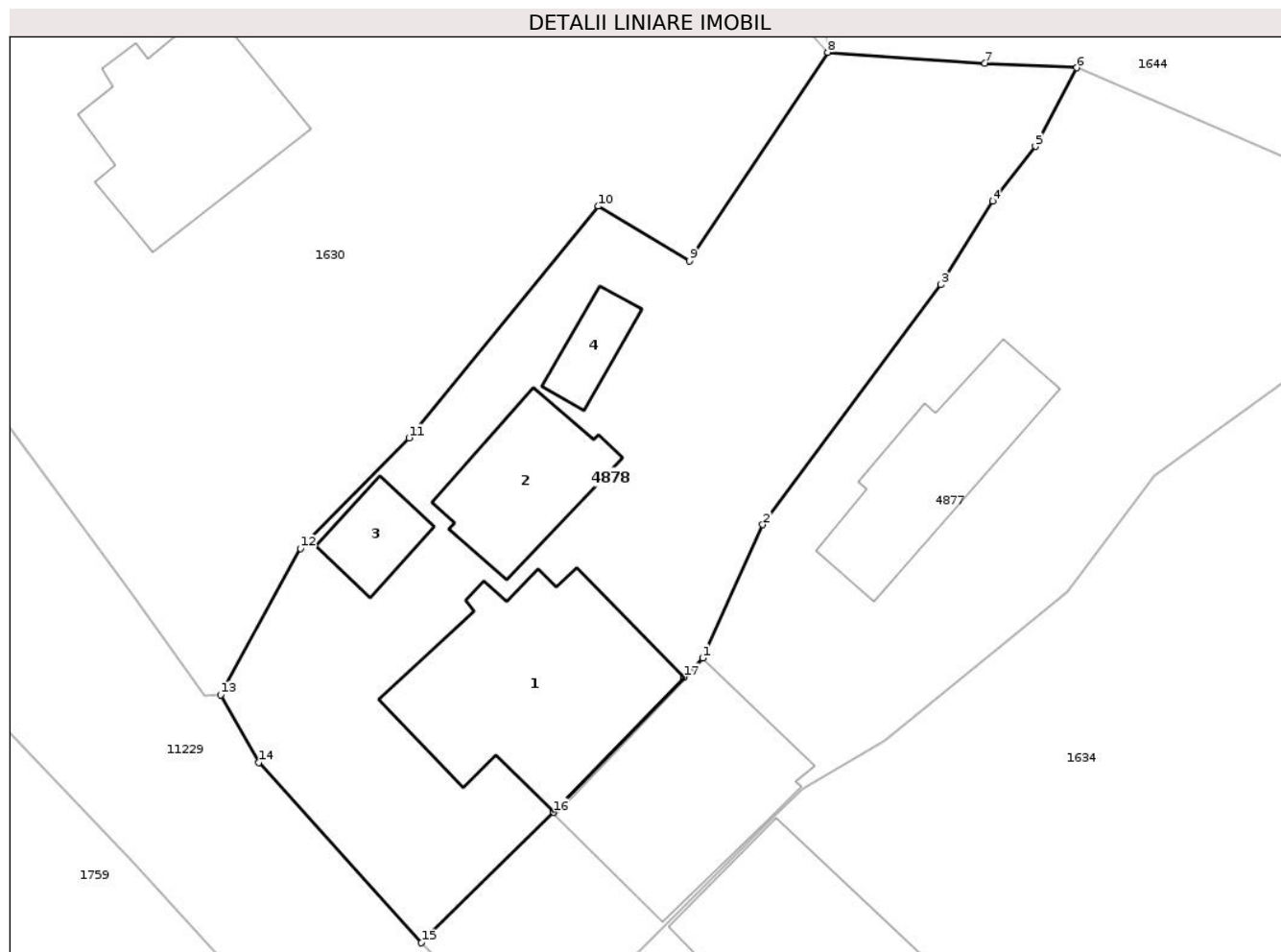
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53770	Din acte: 778 Masurata: 812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	12	74	-	
2	arabil	DA	325	12	74	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53770-C1	construcții de locuințe	Din acte: 76 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT, regim de inaltime P, construita in anul 1950.Suprafata construita desfasurata = 76 mp. Suprafata aferenta constructiei = 93 mp (reprezinta proiectia la sol a stresinii). EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53770-C2	construcții anexa	Din acte: 29 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, regim de inaltime P, construita in anul 1955.Suprafata construita desfasurata = 29 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53770-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	53770-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.779,817 641.988,468	2	590.782,938 641.995,383	7.587
2	590.782,938 641.995,383	3	590.792,169 642.007,834	15.5
3	590.792,169 642.007,834	4	590.794,873 642.012,158	5.1
4	590.794,873 642.012,158	5	590.797,074 642.015,007	3.6
5	590.797,074 642.015,007	6	590.799,23 642.019,075	4.605
6	590.799,23 642.019,075	7	590.794,464 642.019,316	4.772
7	590.794,464 642.019,316	8	590.786,314 642.019,879	8.169
8	590.786,314 642.019,879	9	590.779,132 642.009,061	12.986
9	590.779,132 642.009,061	10	590.774,409 642.011,902	5.512
10	590.774,409 642.011,902	11	590.764,59 641.999,882	15.521
11	590.764,59 641.999,882	12	590.758,956 641.994,148	8.039
12	590.758,956 641.994,148	13	590.754,811 641.986,551	8.654
13	590.754,811 641.986,551	14	590.756,793 641.983,046	4.027
14	590.756,793 641.983,046	15	590.765,238 641.973,701	12.595
15	590.765,238 641.973,701	16	590.772,077 641.980,466	9.619
16	590.772,077 641.980,466	17	590.778,854 641.987,472	9.748
17	590.778,854 641.987,472	1	590.779,817 641.988,468	1.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.663	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2518 / 06/08/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2928, din 29/11/2010 emis de Judecătoria Tg Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1 1) GÂNSCĂ EVA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

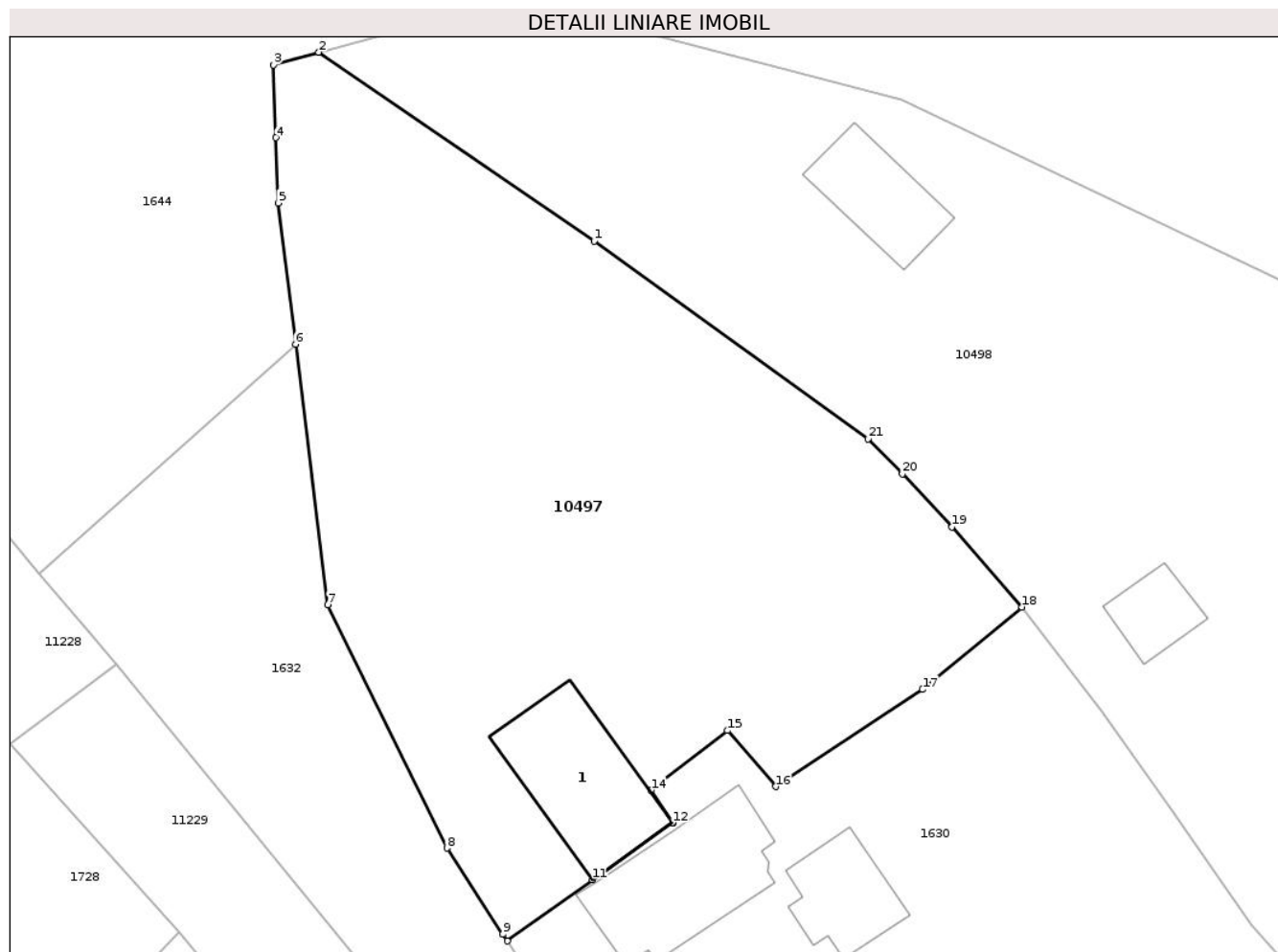
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	195	12	75	-	
2	arabil	DA	910	12	75	-	
3	altele	DA	558	12	75	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.721,848 642.088,313	2	590.702,619 642.101,514	23.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.702,619 642.101,514	3	590.699,46 642.100,638	3.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	590.699,46 642.100,638	4	590.699,628 642.095,551	5.089
5	590.699,779 642.090,983	6	590.701,0 642.081,115	9.943
7	590.703,252 642.062,912	8	590.711,584 642.045,906	18.938
9	590.715,485 642.039,894	10	590.715,786 642.039,426	0.556
11	590.721,731 642.043,702	12	590.727,343 642.047,68	6.879
13	590.727,39 642.047,713	14	590.725,831 642.049,951	2.727
15	590.731,17 642.054,126	16	590.734,534 642.050,203	5.167
17	590.744,787 642.056,993	18	590.751,734 642.062,748	9.021
19	590.746,856 642.068,354	20	590.743,388 642.072,064	5.079
21	590.741,004 642.074,501	1	590.721,848 642.088,313	23.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	590.699,628 642.095,551	5	590.699,779 642.090,983	4.571
6	590.701,0 642.081,115	7	590.703,252 642.062,912	18.341
8	590.711,584 642.045,906	9	590.715,485 642.039,894	7.167
10	590.715,786 642.039,426	11	590.721,731 642.043,702	7.323
12	590.727,343 642.047,68	13	590.727,39 642.047,713	0.057
14	590.725,831 642.049,951	15	590.731,17 642.054,126	6.777
16	590.734,534 642.050,203	17	590.744,787 642.056,993	12.297
18	590.751,734 642.062,748	19	590.746,856 642.068,354	7.43
20	590.743,388 642.072,064	21	590.741,004 642.074,501	3.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.275	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

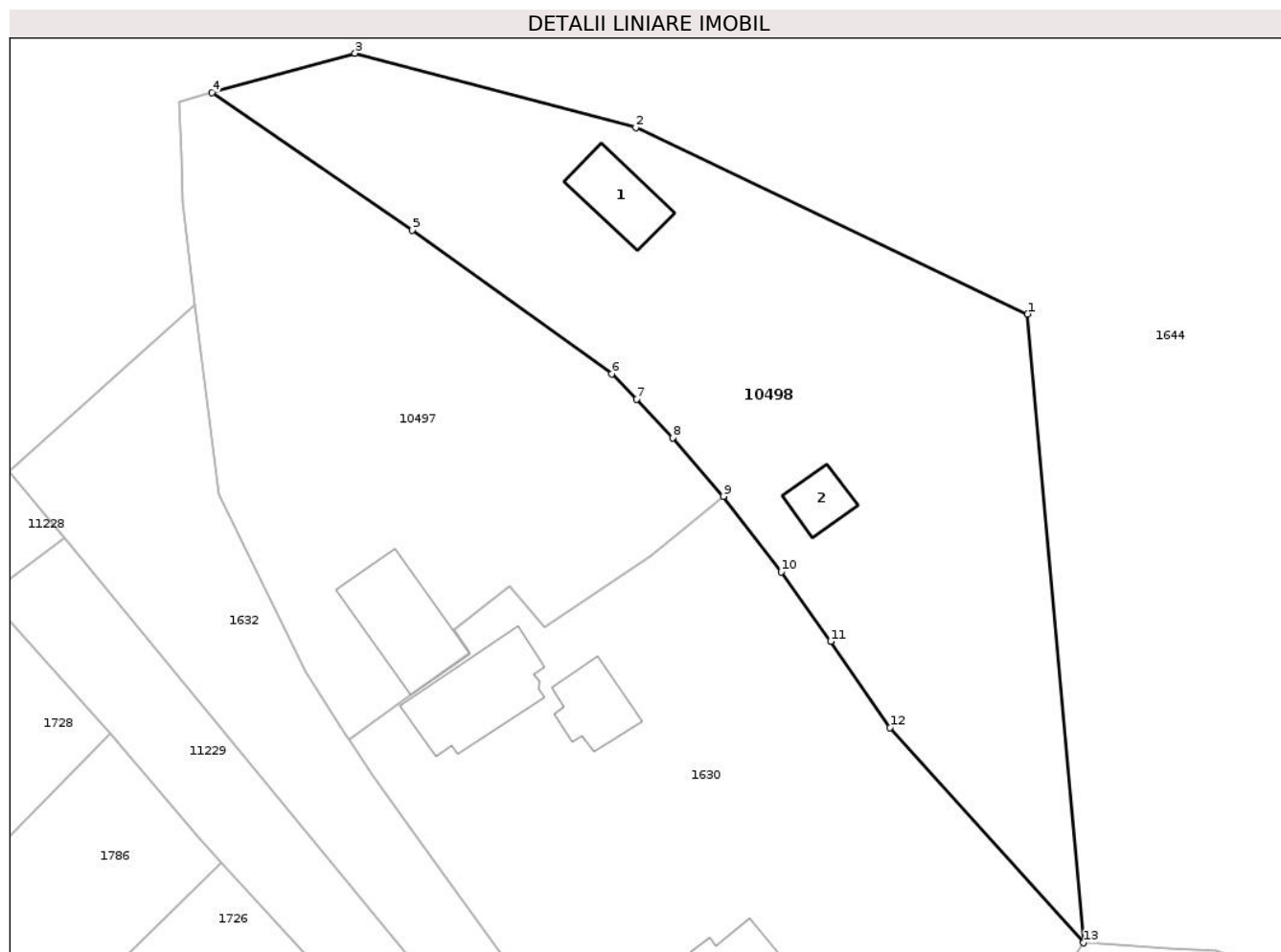
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	75	1	281	-	
2	pasune	DA	174	1	281	-	
3	pasune	NU	2.026	1	281	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.780,966 642.080,256	2	590.743,336 642.098,174	41.678
2	590.743,336 642.098,174	3	590.716,345 642.105,296	27.915
3	590.716,345 642.105,296	4	590.702,619 642.101,514	14.237
4	590.702,619 642.101,514	5	590.721,848 642.088,313	23.324
5	590.721,848 642.088,313	6	590.741,004 642.074,501	23.616
6	590.741,004 642.074,501	7	590.743,388 642.072,064	3.41
7	590.743,388 642.072,064	8	590.746,856 642.068,354	5.079
8	590.746,856 642.068,354	9	590.751,734 642.062,748	7.43
9	590.751,734 642.062,748	10	590.757,288 642.055,476	9.151
10	590.757,288 642.055,476	11	590.762,031 642.048,814	8.178
11	590.762,031 642.048,814	12	590.767,758 642.040,555	10.051
12	590.767,758 642.040,555	13	590.786,314 642.019,879	27.782
13	590.786,314 642.019,879	1	590.780,966 642.080,256	60.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

