DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 198, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 3.602	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 198, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 198, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 198, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17348, din 11/04/2016 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APARASCHIVEI GH ANA**	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **APARASCHIVEI GH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 3.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	27	323/1	-	NR TOPO CORECT PARCELA 523/1
2	arabil	DA	3.202	27	323/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 523/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.186,235 636.835,872	2	598.173,128 636.849,74	19.081
3	598.162,131 636.859,925	4	598.160,33 636.862,332	3.006
5	598.160,619 636.862,743	6	598.159,426 636.864,115	1.818
7	598.157,723 636.865,855	8	598.152,596 636.871,558	7.669
9	598.152,857 636.871,874	10	598.148,235 636.876,578	6.595
11	598.147,286 636.876,294	12	598.143,228 636.870,087	7.416
13	598.138,21 636.873,714	14	598.130,648 636.879,18	9.33
15	598.136,654 636.887,604	16	598.138,919 636.890,432	3.623
17	598.149,92 636.899,392	18	598.150,262 636.899,031	0.496
19	598.151,686 636.900,094	20	598.139,584 636.914,289	18.654
21	598.135,941 636.906,842	22	598.125,003 636.890,049	20.041
23	598.120,864 636.882,056	24	598.115,287 636.870,719	12.634
25	598.107,754 636.853,1	26	598.104,386 636.844,829	8.931
27	598.102,012 636.835,73	28	598.100,179 636.826,321	9.586
29	598.099,992 636.824,725	30	598.103,974 636.824,806	3.983
31	598.105,806 636.825,056	32	598.118,242 636.826,756	12.551
33	598.139,277 636.829,433	34	598.141,273 636.829,551	1.999
35	598.142,325 636.829,473	36	598.155,617 636.827,435	13.448
37	598.175,614 636.824,573	38	598.187,193 636.822,896	11.7
39	598.192,9 636.831,9	1	598.186,235 636.835,872	7.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.173,128 636.849,74	3	598.162,131 636.859,925	14.99
4	598.160,33 636.862,332	5	598.160,619 636.862,743	0.502
6	598.159,426 636.864,115	7	598.157,723 636.865,855	2.435
8	598.152,596 636.871,558	9	598.152,857 636.871,874	0.41
10	598.148,235 636.876,578	11	598.147,286 636.876,294	0.99
12	598.143,228 636.870,087	13	598.138,21 636.873,714	6.191
14	598.130,648 636.879,18	15	598.136,654 636.887,604	10.345
16	598.138,919 636.890,432	17	598.149,92 636.899,392	14.188
18	598.150,262 636.899,031	19	598.151,686 636.900,094	1.778
20	598.139,584 636.914,289	21	598.135,941 636.906,842	8.29
22	598.125,003 636.890,049	23	598.120,864 636.882,056	9.001
24	598.115,287 636.870,719	25	598.107,754 636.853,1	19.162
26	598.104,386 636.844,829	27	598.102,012 636.835,73	9.403
28	598.100,179 636.826,321	29	598.099,992 636.824,725	1.606
30	598.103,974 636.824,806	31	598.105,806 636.825,056	1.849
32	598.118,242 636.826,756	33	598.139,277 636.829,433	21.205
34	598.141,273 636.829,551	35	598.142,325 636.829,473	1.055
36	598.155,617 636.827,435	37	598.175,614 636.824,573	20.2
38	598.187,193 636.822,896	39	598.192,9 636.831,9	10.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 194, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.119 Masurata: 1.008	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 194, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 194, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/359, din 22/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APARASCHIVEI N IOAN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **APARASCHIVEI N IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

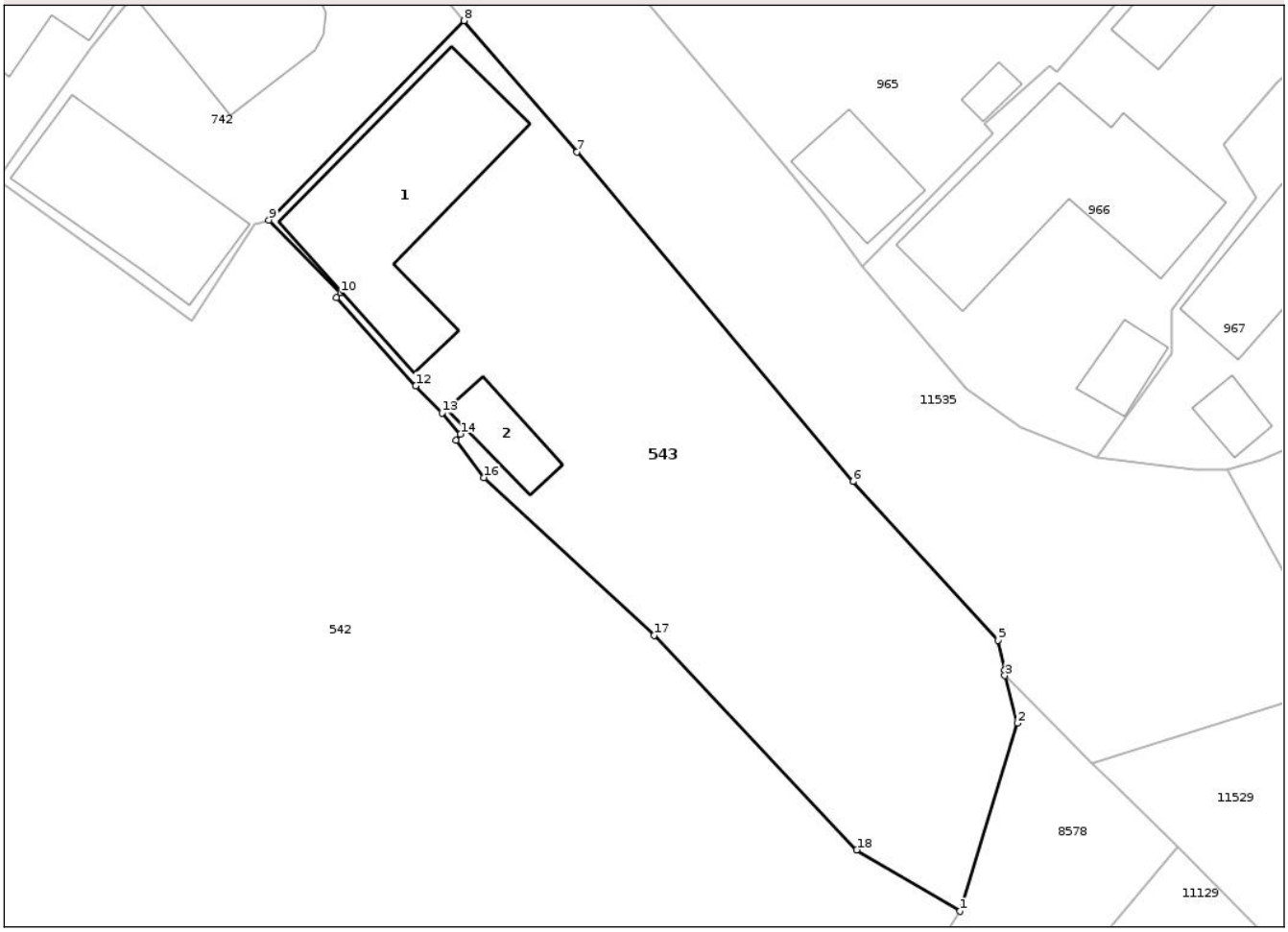
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.119 Masurata: 1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	27	521/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.192,9 636.831,9	2	598.196,602 636.844,053	12.704
2	598.196,602 636.844,053	3	598.195,802 636.847,127	3.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.195,802 636.847,127	4	598.195,789 636.847,484	0.357
4	598.195,789 636.847,484	5	598.195,379 636.849,416	1.975
5	598.195,379 636.849,416	6	598.186,0 636.859,675	13.9
6	598.186,0 636.859,675	7	598.168,143 636.880,974	27.794
7	598.168,143 636.880,974	8	598.160,848 636.889,46	11.191
8	598.160,848 636.889,46	9	598.148,235 636.876,578	18.028
9	598.148,235 636.876,578	10	598.152,857 636.871,874	6.595
10	598.152,857 636.871,874	11	598.152,596 636.871,558	0.41
11	598.152,596 636.871,558	12	598.157,723 636.865,855	7.669
12	598.157,723 636.865,855	13	598.159,426 636.864,115	2.435
13	598.159,426 636.864,115	14	598.160,619 636.862,743	1.818
14	598.160,619 636.862,743	15	598.160,33 636.862,332	0.502
15	598.160,33 636.862,332	16	598.162,131 636.859,925	3.006
16	598.162,131 636.859,925	17	598.173,128 636.849,74	14.99
17	598.173,128 636.849,74	18	598.186,235 636.835,872	19.081
18	598.186,235 636.835,872	1	598.192,9 636.831,9	7.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 201, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53837	Din acte: 1.300 Masurata: 1.347	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53837-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 201, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA (P) , construita in anul 1956
A1.2	53837-C2	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 201, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GRAJD (P) , construit in anul 1957 .
A1.3	53837-C3	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 201, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA (P) , construita in anul 1960 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2126 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. Certificatc de moştenitor nr. 14, din 29/01/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul POPOVICI NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **POPOVICI ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul POPOVICI NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CHISTOL MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul POPOVICI NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **POPOVICI ION**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul POPOVICI NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **CHISTOL MARIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul POPOVICI NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2, A1.3
	1) **POPOVICI ION**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul POPOVICI NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2, A1.3
	1) **CHISTOL MARIA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta POPOVICI ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **POPOVICI ION**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta POPOVICI ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CHISTOL MARIA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta POPOVICI ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **POPOVICI ION**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta POPOVICI ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **CHISTOL MARIA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta POPOVICI ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala	A1.2, A1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B17	5/16	A1.2, A1.3
	1) **POPOVICI ION**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta POPOVICI ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.2, A1.3
	1) **CHISTOL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53837	Din acte: 1.300 Masurata: 1.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	29	524/1	-	cvartal 27 conform plan 1:2000
2	arabil	DA	947	29	524/2	-	cvartal 27 conform plan 1:2000

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53837-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA (P) , construita in anul 1956
A1.2	53837-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GRAJD (P) , construit in anul 1957 .
A1.3	53837-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA (P) , construita in anul 1960 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.099,992 636.824,725	2	598.100,179 636.826,321	1.606
3	598.102,012 636.835,73	4	598.104,386 636.844,829	9.403
5	598.107,754 636.853,1	6	598.115,287 636.870,719	19.162
7	598.120,864 636.882,056	8	598.125,003 636.890,049	9.001
9	598.135,941 636.906,842	10	598.139,584 636.914,289	8.29
11	598.127,768 636.928,933	12	598.125,924 636.926,793	2.825
13	598.121,534 636.919,514	14	598.116,381 636.911,185	9.794
15	598.115,362 636.908,873	16	598.110,9 636.898,835	10.985
17	598.109,788 636.893,901	18	598.108,973 636.888,853	5.113
19	598.107,765 636.886,23	20	598.105,901 636.880,868	5.677
21	598.103,757 636.872,906	22	598.101,053 636.863,907	9.396
23	598.097,748 636.850,709	24	598.096,166 636.844,806	6.112
25	598.092,684 636.826,002	26	598.091,681 636.822,312	3.825
27	598.099,88 636.823,766	1	598.099,992 636.824,725	0.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.100,179 636.826,321	3	598.102,012 636.835,73	9.586
4	598.104,386 636.844,829	5	598.107,754 636.853,1	8.931
6	598.115,287 636.870,719	7	598.120,864 636.882,056	12.634
8	598.125,003 636.890,049	9	598.135,941 636.906,842	20.041
10	598.139,584 636.914,289	11	598.127,768 636.928,933	18.817
12	598.125,924 636.926,793	13	598.121,534 636.919,514	8.501
14	598.116,381 636.911,185	15	598.115,362 636.908,873	2.526
16	598.110,9 636.898,835	17	598.109,788 636.893,901	5.058
18	598.108,973 636.888,853	19	598.107,765 636.886,23	2.888
20	598.105,901 636.880,868	21	598.103,757 636.872,906	8.245
22	598.101,053 636.863,907	23	598.097,748 636.850,709	13.606
24	598.096,166 636.844,806	25	598.092,684 636.826,002	19.123
26	598.091,681 636.822,312	27	598.099,88 636.823,766	8.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:667
Nr. cadastral vechi:862

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 196, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51013	Din acte: 300 Masurata: 435	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51013-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 196, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; casa de locuit (P+M)
A1.2	51013-C2	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 196, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3191 / 08/08/2006		
Act Administrativ nr. 73/1782, din 11/03/1994 emis de CJPSDT Neamt (autorizatie de construrie nr. 35/13. 09.2004, proces verbal la terminarea lucrarii nr.73/12.09.2005 Primaria Vînători Neamț, contractele de vînzare cumpărare aut. sub nr. 3828/24.09.1980 si nr. 2482/20.06.1978 N.S.J Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TIMOFTE IOAN** 2) **TIMOFTE VIORICA**, soti,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 667)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

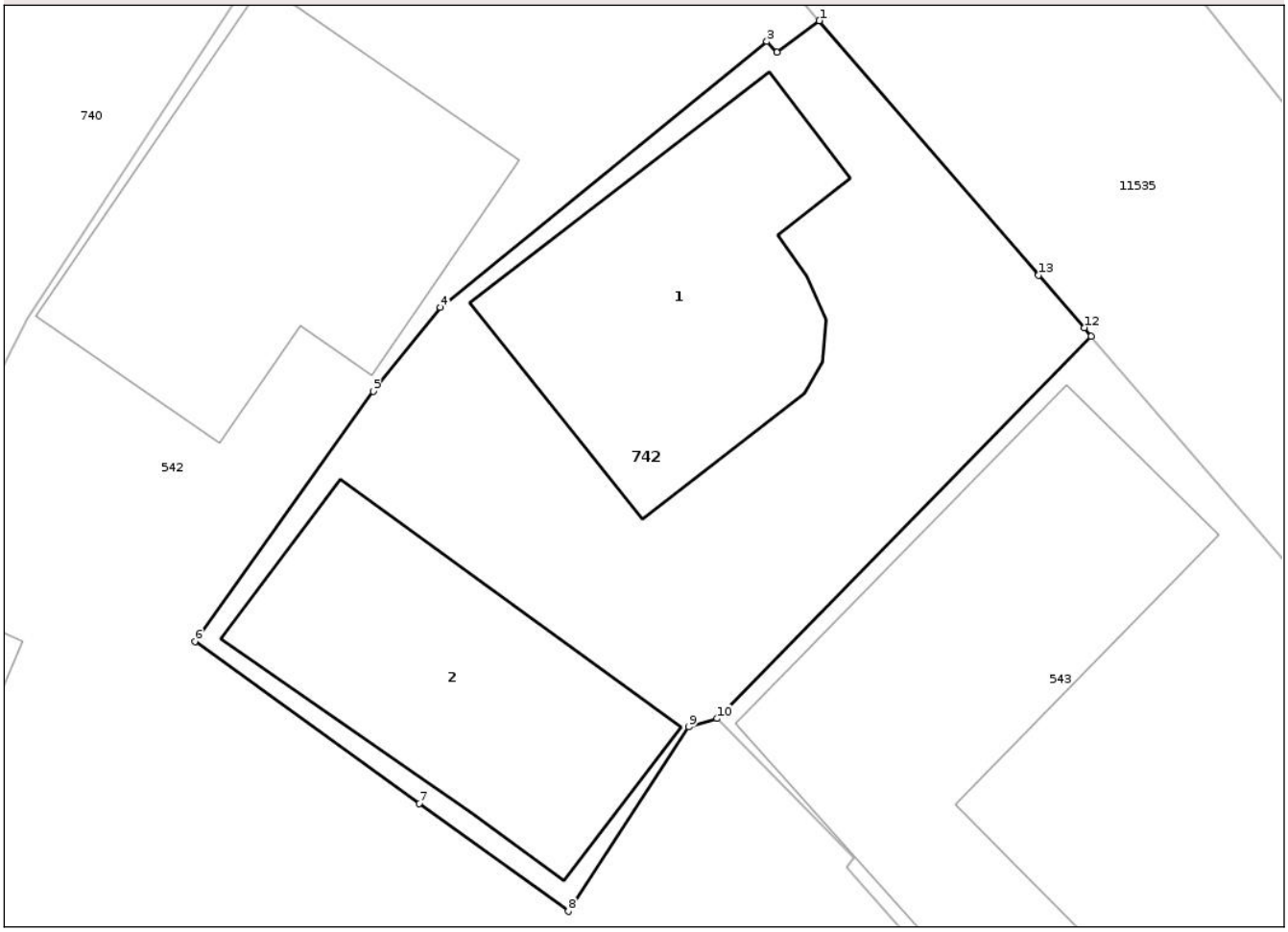
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51013	Din acte: 300 Masurata: 435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	15	176/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 27,PARCELA 522/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51013-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; casa de locuit (P+M)
A1.2	51013-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.151,686 636.900,094	2	598.150,262 636.899,031	1.778
2	598.150,262 636.899,031	3	598.149,92 636.899,392	0.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.149,92 636.899,392	4	598.138,919 636.890,432	14.188
4	598.138,919 636.890,432	5	598.136,654 636.887,604	3.623
5	598.136,654 636.887,604	6	598.130,648 636.879,18	10.345
6	598.130,648 636.879,18	7	598.138,21 636.873,714	9.33
7	598.138,21 636.873,714	8	598.143,228 636.870,087	6.191
8	598.143,228 636.870,087	9	598.147,286 636.876,294	7.416
9	598.147,286 636.876,294	10	598.148,235 636.876,578	0.99
10	598.148,235 636.876,578	11	598.160,848 636.889,46	18.028
11	598.160,848 636.889,46	12	598.160,614 636.889,75	0.372
12	598.160,614 636.889,75	13	598.159,069 636.891,513	2.344
13	598.159,069 636.891,513	1	598.151,686 636.900,094	11.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 205, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.549	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

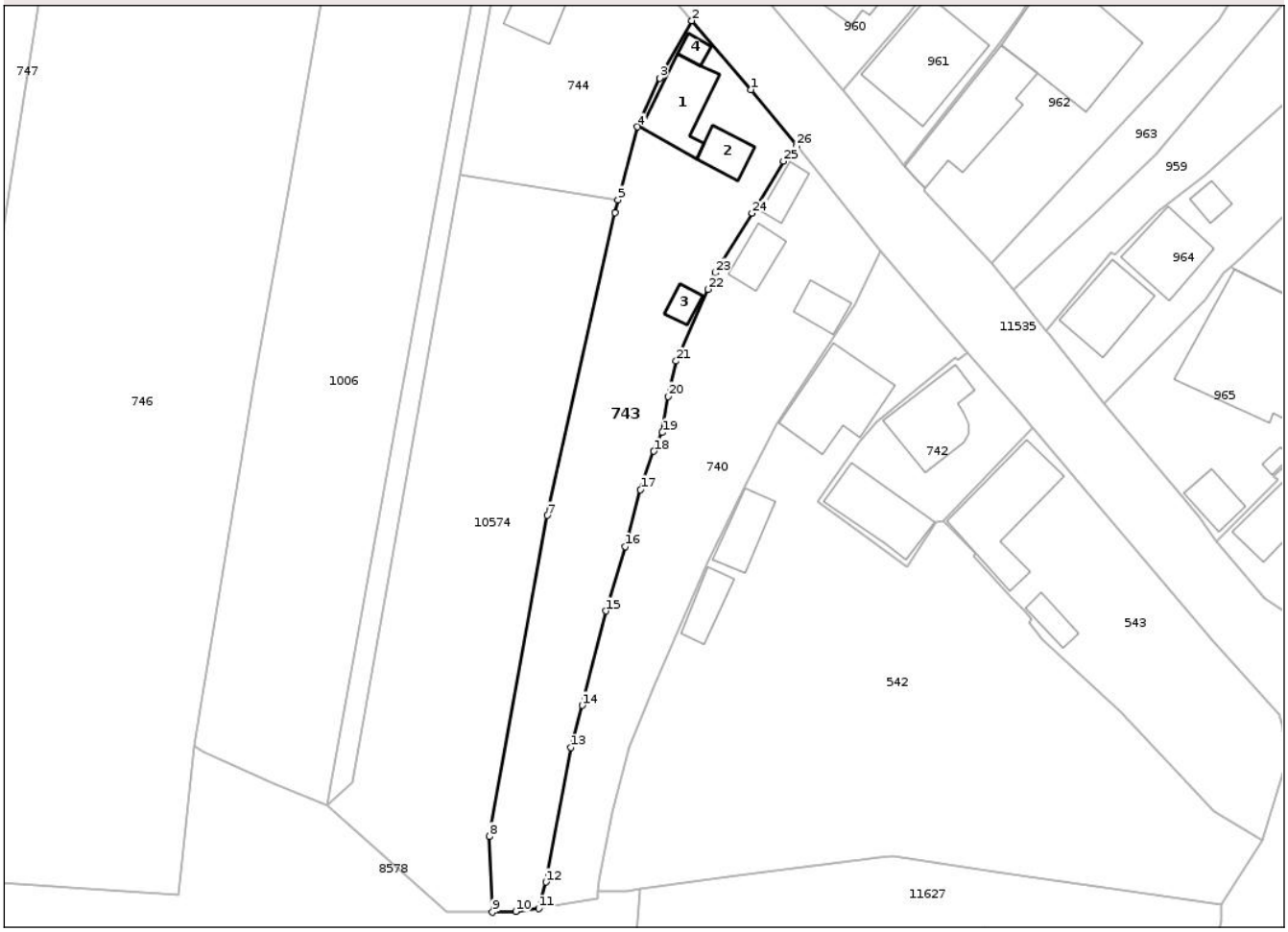
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	27	525	-	
2	arabil	DA	1.207	27	525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.121,359 636.936,79	2	598.113,088 636.946,428	12.7
3	598.108,579 636.938,409	4	598.105,468 636.931,584	7.5
5	598.102,77 636.921,334	6	598.102,359 636.919,602	1.78
7	598.092,849 636.877,262	8	598.084,777 636.832,385	45.597
9	598.085,176 636.821,789	10	598.088,432 636.821,88	3.258
11	598.091,681 636.822,312	12	598.092,684 636.826,002	3.825
13	598.096,166 636.844,806	14	598.097,748 636.850,709	6.112
15	598.101,053 636.863,907	16	598.103,757 636.872,906	9.396
17	598.105,901 636.880,868	18	598.107,765 636.886,23	5.677
19	598.108,973 636.888,853	20	598.109,788 636.893,901	5.113
21	598.110,9 636.898,835	22	598.115,362 636.908,873	10.985
23	598.116,381 636.911,185	24	598.121,534 636.919,514	9.794
25	598.125,924 636.926,793	26	598.127,768 636.928,933	2.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.113,088 636.946,428	3	598.108,579 636.938,409	9.2
4	598.105,468 636.931,584	5	598.102,77 636.921,334	10.6
6	598.102,359 636.919,602	7	598.092,849 636.877,262	43.395
8	598.084,777 636.832,385	9	598.085,176 636.821,789	10.603
10	598.088,432 636.821,88	11	598.091,681 636.822,312	3.277
12	598.092,684 636.826,002	13	598.096,166 636.844,806	19.123
14	598.097,748 636.850,709	15	598.101,053 636.863,907	13.606
16	598.103,757 636.872,906	17	598.105,901 636.880,868	8.245
18	598.107,765 636.886,23	19	598.108,973 636.888,853	2.888
20	598.109,788 636.893,901	21	598.110,9 636.898,835	5.058
22	598.115,362 636.908,873	23	598.116,381 636.911,185	2.526
24	598.121,534 636.919,514	25	598.125,924 636.926,793	8.501
26	598.127,768 636.928,933	1	598.121,359 636.936,79	10.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 206, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19567, din 02/04/2018 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLOHAT V CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BLOHAT V CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	27	526/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.113,088 636.946,428	2	598.093,622 636.969,884	30.482
2	598.093,622 636.969,884	3	598.085,113 636.949,152	22.411
3	598.085,113 636.949,152	4	598.080,703 636.924,83	24.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.080,703 636.924,83	5	598.102,77 636.921,334	22.341
5	598.102,77 636.921,334	6	598.105,468 636.931,584	10.6
6	598.105,468 636.931,584	7	598.108,579 636.938,409	7.5
7	598.108,579 636.938,409	1	598.113,088 636.946,428	9.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 208, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53395	Din acte: 721 Masurata: 818	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53395-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 208, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1964 .EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53395-C2	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 208, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA, construita in anul 1965 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27654 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 38, din 30/06/2014 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6392 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul OLARIU GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OLARU ANA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 38, din 30/06/2014 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6392 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT. ADEV. NR. 2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul OLARIU GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **OLARU ANA**	
26800 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 2329, din 11/10/2022 emis de NP Pantilimon Tataru Maria Paula;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRESCU ROMEO - GABRIEL**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRESCU CRISTINA**, bun propriu	
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 2329, din 11/10/2022 emis de NP Pantilimon Tataru Maria Paula (ADEV. NR. 2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRESCU ROMEO - GABRIEL**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRESCU CRISTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53395	Din acte: 721 Masurata: 818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	27	527/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53395-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1964 .EXTINDERE CONSTRUCŢIE
A1.2	53395-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA, construita in anul 1965 . EXTINDERE CONSTRUCŢIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.083,862 636.982,124	2	598.072,108 636.996,347	18.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.072,108 636.996,347	3	598.070,177 636.986,531	10.004
3	598.070,177 636.986,531	4	598.066,934 636.974,932	12.043
4	598.066,934 636.974,932	5	598.062,552 636.956,504	18.942
5	598.062,552 636.956,504	6	598.067,711 636.954,828	5.424
6	598.067,711 636.954,828	7	598.068,289 636.954,639	0.609
7	598.068,289 636.954,639	8	598.073,927 636.952,9	5.901
8	598.073,927 636.952,9	9	598.082,44 636.950,047	8.977
9	598.082,44 636.950,047	10	598.085,113 636.949,152	2.82
10	598.085,113 636.949,152	11	598.093,622 636.969,884	22.411
11	598.093,622 636.969,884	1	598.083,862 636.982,124	15.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 212, Jud. Neamt, ?ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50516	Din acte: 7.620 Masurata: 7.650	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50516-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 212, Jud. Neamt, ?ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:300 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN LEMN SI BCA, ACOPERITA CU TABLA LINDAB,PE FUNDATIE PIATRA SI BETON, COMPUSA DIN 4 CAMERE, UN HOL SI O BAIE .
A1.2	50516-C2	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 212, Jud. Neamt, ?ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT DRANITA,PE FUNDATIE PIATRA, COMPUS 2 INCAPERI SI UN HOL.
A1.7	50516-C7	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 212, Jud. Neamt, ?ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.8	50516-C8	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 212, Jud. Neamt, ?ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.9	50516-C9	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 212, Jud. Neamt, ?ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.10	50516-C10	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 212, Jud. Neamt, ?ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1105 / 10/02/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2580, din 04/12/2008 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr. 73/351/26-03-1996 emis de CJPSDDPAT; act administrativ nr. 694/07.02.2011 emis de RIMARIA COMUNEI VANATORI-NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRANCHE ELENA**	
	OBSERVATII: Se noteaza existenta constructiilor C5- C7 edificate pe terenul proprietatea lui Branche Elena pentru care nu poseda acte de proprietate.	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **BRANCHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50516	Din acte: 7.620 Masurata: 7.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.372	27	528/1	-	
2	arabil	DA	5.300	27	528/3	-	
3	neproductiv	NU	978	27	528/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50516-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:300 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN LEMN SI BCA, ACOPERITA CU TABLA LINDAB,PE FUNDATIE PIATRA SI BETON, COMPUSA DIN 4 CAMERE, UN HOL SI O BAIE .
A1.2	50516-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT DRANITA,PE FUNDATIE PIATRA, COMPUS 2 INCAPERI SI UN HOL.
A1.7	50516-C7	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.8	50516-C8	constructii anexa	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9	50516-C9	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.10	50516-C10	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.051,929 636.896,291	2	598.056,972 636.924,474	28.631
3	598.062,552 636.956,504	4	598.066,934 636.974,932	18.942
5	598.070,177 636.986,531	6	598.072,108 636.996,347	10.004
7	598.050,132 637.022,224	8	598.047,917 637.024,81	3.405
9	598.047,127 637.025,64	10	598.035,68 637.039,246	17.781
11	598.032,893 637.025,106	12	598.031,065 637.011,51	13.718
13	598.031,472 637.010,805	14	598.030,082 637.008,646	2.568
15	598.031,04 637.008,044	16	598.028,668 637.004,271	4.457
17	598.028,692 636.994,355	18	598.023,491 636.960,267	34.482
19	598.012,998 636.894,138	20	598.007,795 636.860,939	33.604
21	598.007,703 636.860,176	22	598.004,717 636.835,465	24.891
23	598.004,082 636.826,68	24	598.041,202 636.824,298	37.196
25	598.043,387 636.844,958	1	598.051,929 636.896,291	52.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.056,972 636.924,474	3	598.062,552 636.956,504	32.513
4	598.066,934 636.974,932	5	598.070,177 636.986,531	12.043
6	598.072,108 636.996,347	7	598.050,132 637.022,224	33.949
8	598.047,917 637.024,81	9	598.047,127 637.025,64	1.146
10	598.035,68 637.039,246	11	598.032,893 637.025,106	14.412
12	598.031,065 637.011,51	13	598.031,472 637.010,805	0.814
14	598.030,082 637.008,646	15	598.031,04 637.008,044	1.131
16	598.028,668 637.004,271	17	598.028,692 636.994,355	9.916
18	598.023,491 636.960,267	19	598.012,998 636.894,138	66.956
20	598.007,795 636.860,939	21	598.007,703 636.860,176	0.769
22	598.004,717 636.835,465	23	598.004,082 636.826,68	8.808
24	598.041,202 636.824,298	25	598.043,387 636.844,958	20.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 215, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52419	5.304	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52419-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 215, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit , construita in anul 1968 .
A1.3	52419-C3	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 215, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32456 / 14/10/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1288, din 11/11/2014 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOGARIU IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DOGARIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

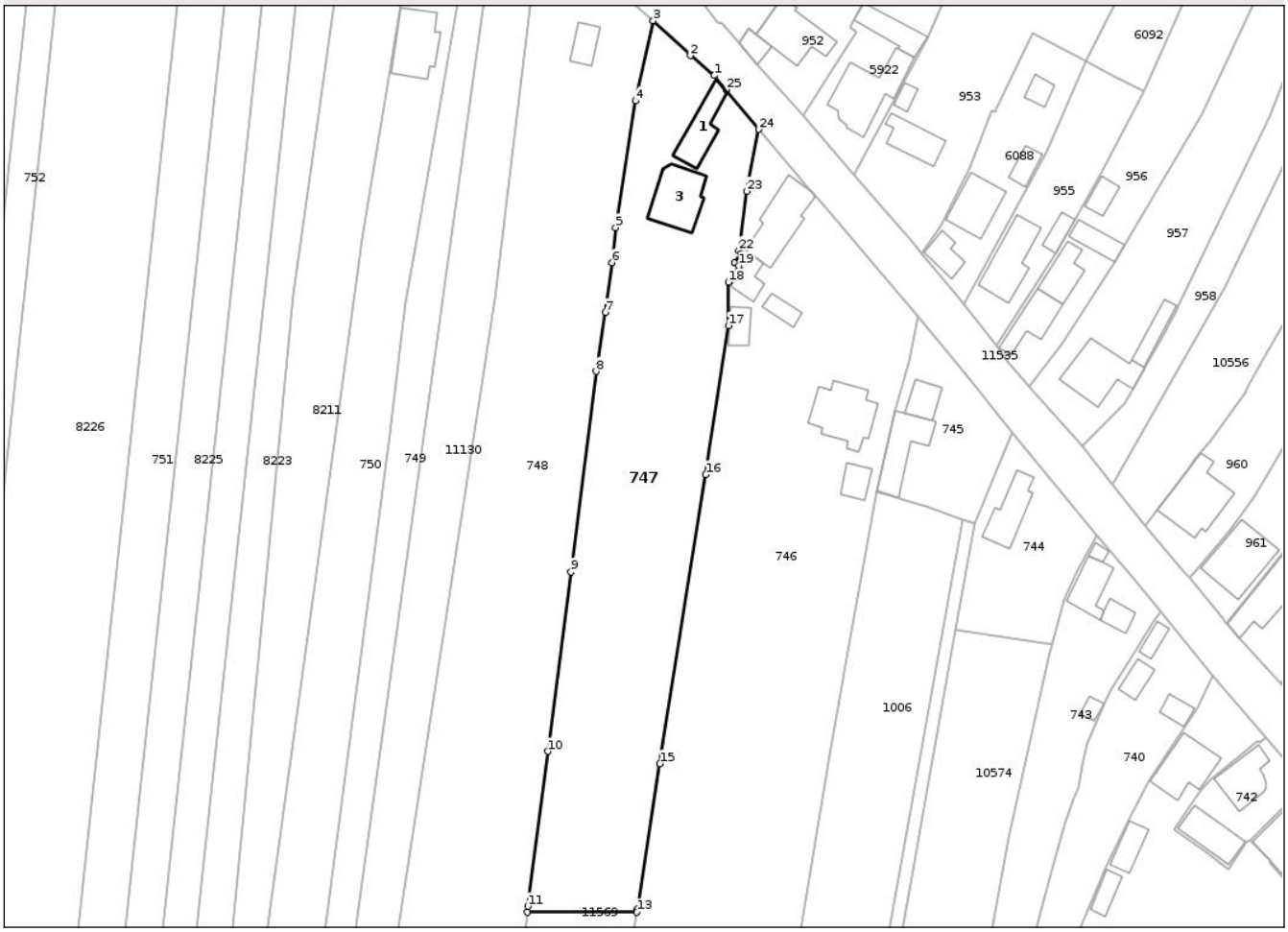
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52419	5.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	27	529/1	-	
2	arabil	DA	4.215	27	529/4	-	
3	pasune	DA	524	27	529/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52419-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit , construita in anul 1968 .
A1.3	52419-C3	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.025,443 637.051,553	2	598.019,948 637.056,147	7.162
3	598.011,452 637.064,093	4	598.007,345 637.045,761	18.786
5	598.002,85 637.016,78	6	598.002,004 637.008,749	8.075
7	598.000,484 636.997,355	8	597.998,364 636.983,882	13.639
9	597.992,597 636.938,047	10	597.987,281 636.896,957	41.432
11	597.982,729 636.861,526	12	597.982,597 636.860,26	1.273
13	598.007,703 636.860,176	14	598.007,795 636.860,939	0.769
15	598.012,998 636.894,138	16	598.023,491 636.960,267	66.956
17	598.028,692 636.994,355	18	598.028,668 637.004,271	9.916
19	598.031,04 637.008,044	20	598.030,082 637.008,646	1.131
21	598.031,472 637.010,805	22	598.031,065 637.011,51	0.814
23	598.032,893 637.025,106	24	598.035,68 637.039,246	14.412
25	598.028,182 637.048,33	1	598.025,443 637.051,553	4.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.019,948 637.056,147	3	598.011,452 637.064,093	11.632
4	598.007,345 637.045,761	5	598.002,85 637.016,78	29.327
6	598.002,004 637.008,749	7	598.000,484 636.997,355	11.495
8	597.998,364 636.983,882	9	597.992,597 636.938,047	46.196
10	597.987,281 636.896,957	11	597.982,729 636.861,526	35.722
12	597.982,597 636.860,26	13	598.007,703 636.860,176	25.106
14	598.007,795 636.860,939	15	598.012,998 636.894,138	33.604
16	598.023,491 636.960,267	17	598.028,692 636.994,355	34.482
18	598.028,668 637.004,271	19	598.031,04 637.008,044	4.457
20	598.030,082 637.008,646	21	598.031,472 637.010,805	2.568
22	598.031,065 637.011,51	23	598.032,893 637.025,106	13.718
24	598.035,68 637.039,246	25	598.028,182 637.048,33	11.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 217, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.572	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 217, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1363, din 24/04/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRARU V VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **AXINTE ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **PETRARU V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 4) **LEON N MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRARU V VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **AXINTE ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **PETRARU V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 4) **LEON N MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

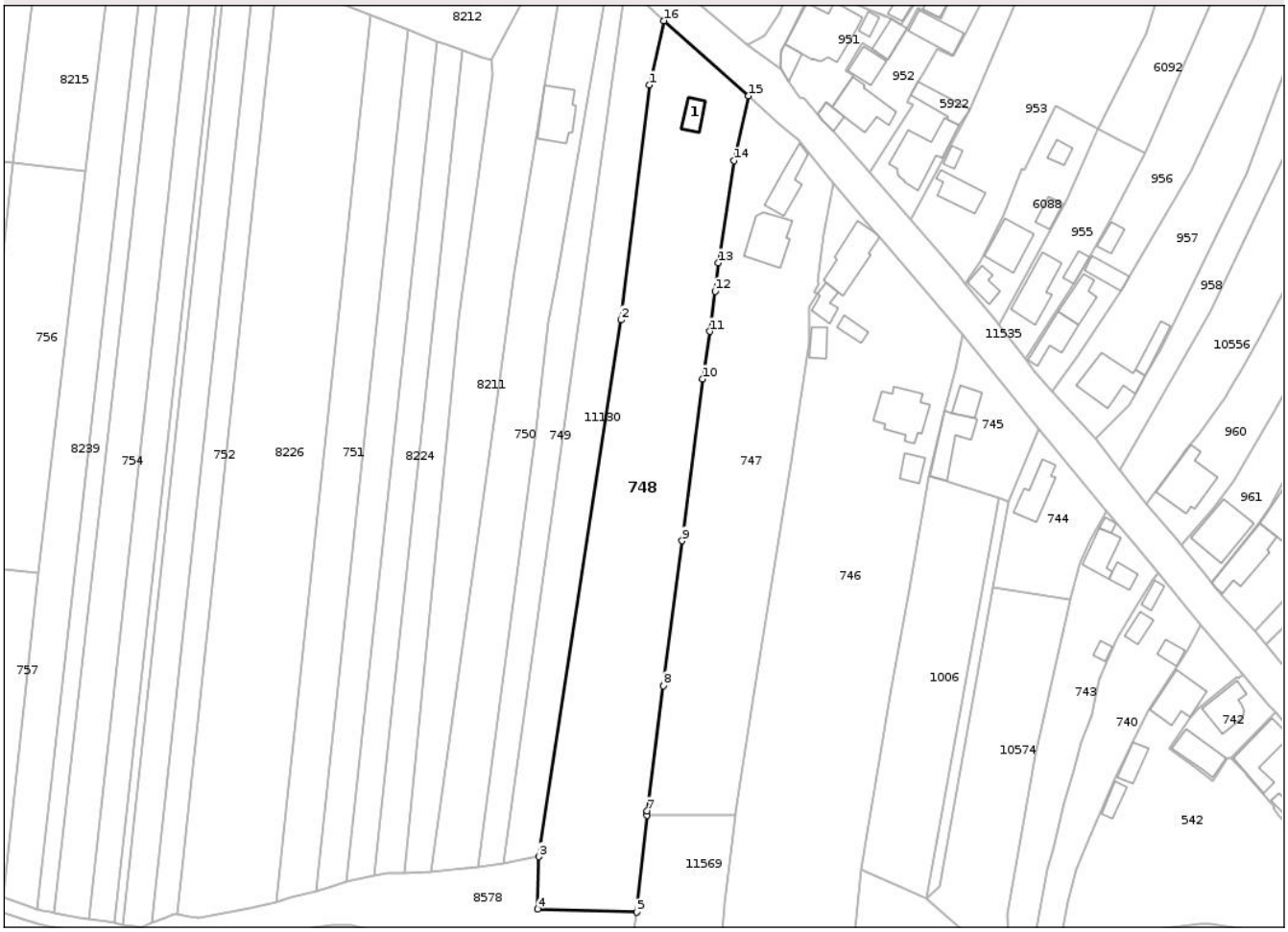
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	27	630/1	-	NR TOPO CORECT PARCELA 530/1
2	arabil	DA	5.088	27	530/2	-	
3	arabil	NU	884	27	530/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.983,271 637.067,203	2	597.975,236 637.000,608	67.078
2	597.975,236 637.000,608	3	597.951,987 636.848,551	153.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.951,987 636.848,551	4	597.951,609 636.833,654	14.902
4	597.951,609 636.833,654	5	597.979,734 636.832,79	28.138
5	597.979,734 636.832,79	6	597.982,597 636.860,26	27.619
6	597.982,597 636.860,26	7	597.982,729 636.861,526	1.273
7	597.982,729 636.861,526	8	597.987,281 636.896,957	35.722
8	597.987,281 636.896,957	9	597.992,597 636.938,047	41.432
9	597.992,597 636.938,047	10	597.998,364 636.983,882	46.196
10	597.998,364 636.983,882	11	598.000,484 636.997,355	13.639
11	598.000,484 636.997,355	12	598.002,004 637.008,749	11.495
12	598.002,004 637.008,749	13	598.002,85 637.016,78	8.075
13	598.002,85 637.016,78	14	598.007,345 637.045,761	29.327
14	598.007,345 637.045,761	15	598.011,452 637.064,093	18.786
15	598.011,452 637.064,093	16	597.987,477 637.085,407	32.08
16	597.987,477 637.085,407	1	597.983,271 637.067,203	18.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/574, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢUCA D IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

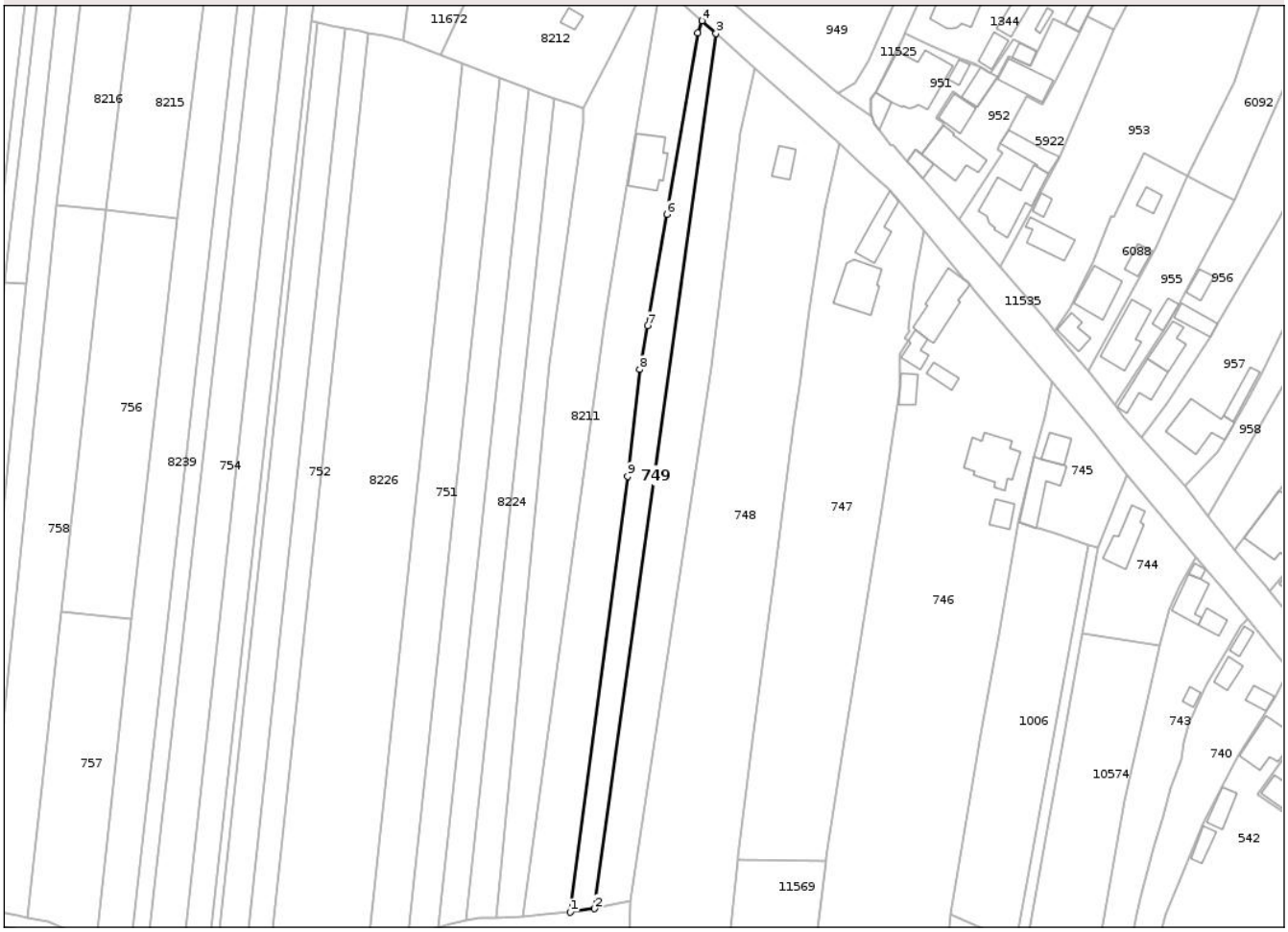
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.934,899 636.845,504	2	597.941,853 636.846,506	7.026
2	597.941,853 636.846,506	3	597.976,438 637.095,459	251.343
3	597.976,438 637.095,459	4	597.972,479 637.099,064	5.355
4	597.972,479 637.099,064	5	597.971,279 637.095,524	3.737
5	597.971,279 637.095,524	6	597.962,416 637.044,041	52.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.962,416 637.044,041	7	597.956,922 637.012,335	32.178
7	597.956,922 637.012,335	8	597.954,679 636.999,875	12.66
8	597.954,679 636.999,875	9	597.951,236 636.969,515	30.555
9	597.951,236 636.969,515	1	597.934,899 636.845,504	125.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52488	3.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52488-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17354 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.195, din 13/07/2016 emis de N P Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLĂCINTĂ CRISTIAN VASILE**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PLĂCINTĂ CRISTIAN VASILE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

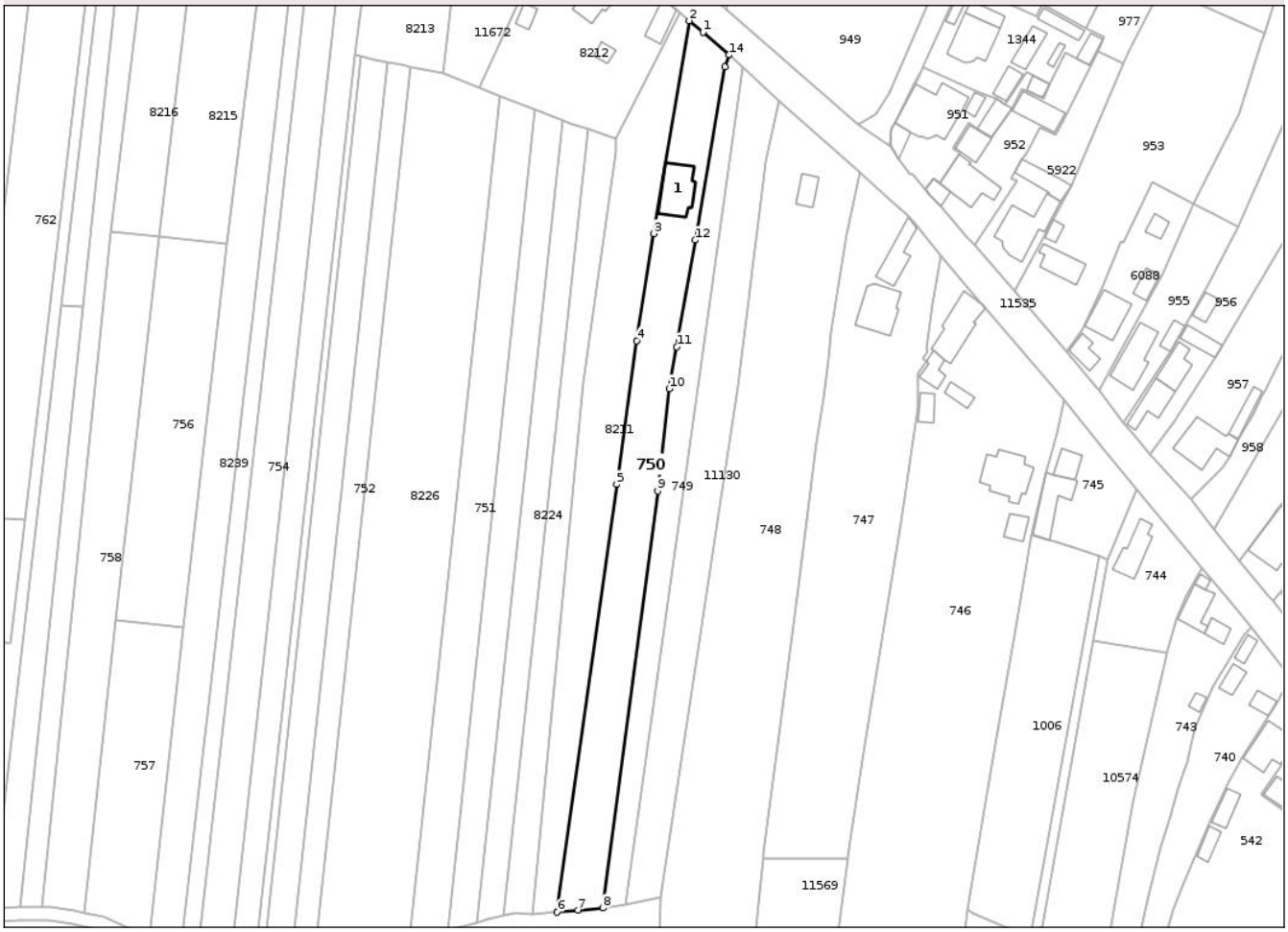
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52488	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	48	554/3	-	
2	arabil	DA	3.160	48	554/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52488-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.964,705 637.105,812	2	597.960,615 637.109,218	5.322
2	597.960,615 637.109,218	3	597.950,096 637.045,963	64.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.950,096 637.045,963	4	597.944,934 637.014,145	32.234
4	597.944,934 637.014,145	5	597.939,026 636.971,432	43.12
5	597.939,026 636.971,432	6	597.921,312 636.844,273	128.387
6	597.921,312 636.844,273	7	597.927,542 636.844,892	6.261
7	597.927,542 636.844,892	8	597.934,899 636.845,504	7.382
8	597.934,899 636.845,504	9	597.951,236 636.969,515	125.083
9	597.951,236 636.969,515	10	597.954,679 636.999,875	30.555
10	597.954,679 636.999,875	11	597.956,922 637.012,335	12.66
11	597.956,922 637.012,335	12	597.962,416 637.044,041	32.178
12	597.962,416 637.044,041	13	597.971,279 637.095,524	52.241
13	597.971,279 637.095,524	14	597.972,479 637.099,064	3.737
14	597.972,479 637.099,064	1	597.964,705 637.105,812	10.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1047, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOGHIN I ANA**, LIPSĂ CNP 2) **URSACHE ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **BĂLŢĂTESCU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.914,864 637.082,822	2	597.904,397 637.086,911	11.237
2	597.904,397 637.086,911	3	597.877,438 636.835,795	252.559
3	597.877,438 636.835,795	4	597.881,759 636.836,952	4.473
4	597.881,759 636.836,952	5	597.888,665 636.838,785	7.145
5	597.888,665 636.838,785	1	597.914,864 637.082,822	245.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/868, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ I VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.877,523 637.095,566	2	597.875,103 637.096,062	2.47
2	597.875,103 637.096,062	3	597.870,88 637.096,926	4.311
3	597.870,88 637.096,926	4	597.842,187 636.829,654	268.808
4	597.842,187 636.829,654	5	597.845,859 636.831,194	3.982
5	597.845,859 636.831,194	6	597.848,311 636.832,222	2.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.848,311 636.832,222	7	597.849,236 636.832,076	0.936
7	597.849,236 636.832,076	1	597.877,523 637.095,566	265.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitopolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75/862, din 23/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLARIU V MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	48	554/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.870,88 637.096,926	2	597.867,014 637.097,718	3.946
2	597.867,014 637.097,718	3	597.862,873 637.098,565	4.227
3	597.862,873 637.098,565	4	597.833,963 636.829,275	270.838
4	597.833,963 636.829,275	5	597.837,396 636.828,677	3.484
5	597.837,396 636.828,677	6	597.839,221 636.828,409	1.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.839,221 636.828,409	7	597.842,187 636.829,654	3.216
7	597.842,187 636.829,654	1	597.870,88 637.096,926	268.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1301/N
Nr. cadastral vechi:1418

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52080	Din acte: 3.600 Masurata: 3.528	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14917 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 1797, din 26/07/2024 emis de NP David Radu-Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARIU MARIUS-ADRIAN** 2) **DOGARIU VIOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52080	Din acte: 3.600 Masurata: 3.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.528	48	554/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.824,364 636.830,819	2	597.864,04 637.192,291	363.643
2	597.864,04 637.192,291	3	597.863,97 637.192,34	0.085
3	597.863,97 637.192,34	4	597.855,754 637.199,343	10.796
4	597.855,754 637.199,343	5	597.814,256 636.832,635	369.049
5	597.814,256 636.832,635	6	597.821,712 636.831,296	7.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.821,712 636.831,296	1	597.824,364 636.830,819	2.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.327	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/377, din 06/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU GH VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.327	48	554/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.810,124 636.928,947	2	597.823,167 637.042,85	114.648
2	597.823,167 637.042,85	3	597.802,808 637.045,099	20.483
3	597.802,808 637.045,099	4	597.790,143 636.930,965	114.834
4	597.790,143 636.930,965	1	597.810,124 636.928,947	20.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/880, din 15/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITU I NECULAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

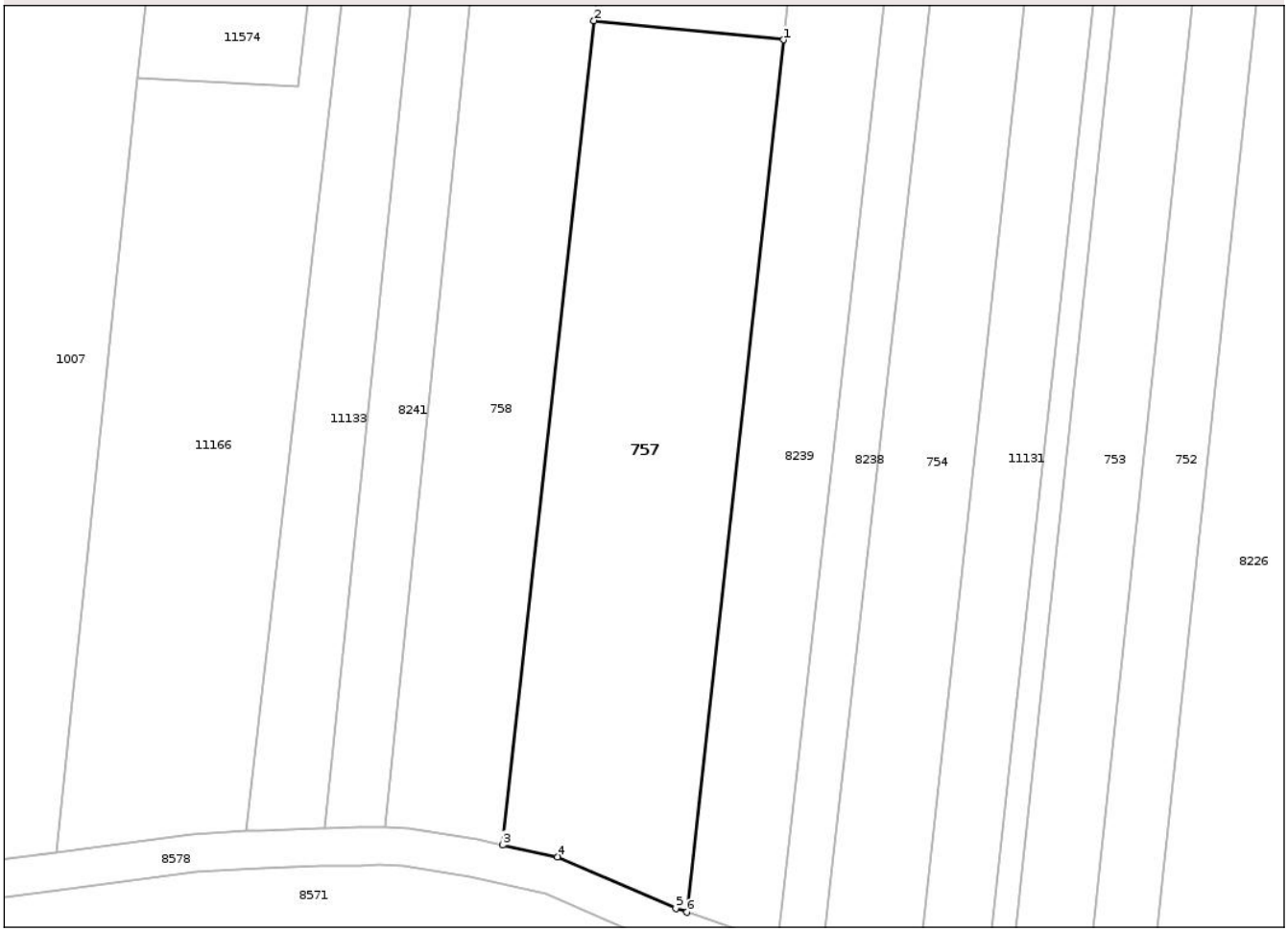
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.810,124 636.928,947	2	597.790,143 636.930,965	20.082
2	597.790,143 636.930,965	3	597.780,498 636.844,048	87.451
3	597.780,498 636.844,048	4	597.786,288 636.842,813	5.92
4	597.786,288 636.842,813	5	597.798,776 636.837,377	13.621
5	597.798,776 636.837,377	6	597.799,935 636.836,969	1.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.799,935 636.836,969	1	597.810,124 636.928,947	92.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/386, din 03/08/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎNGĂ GH VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

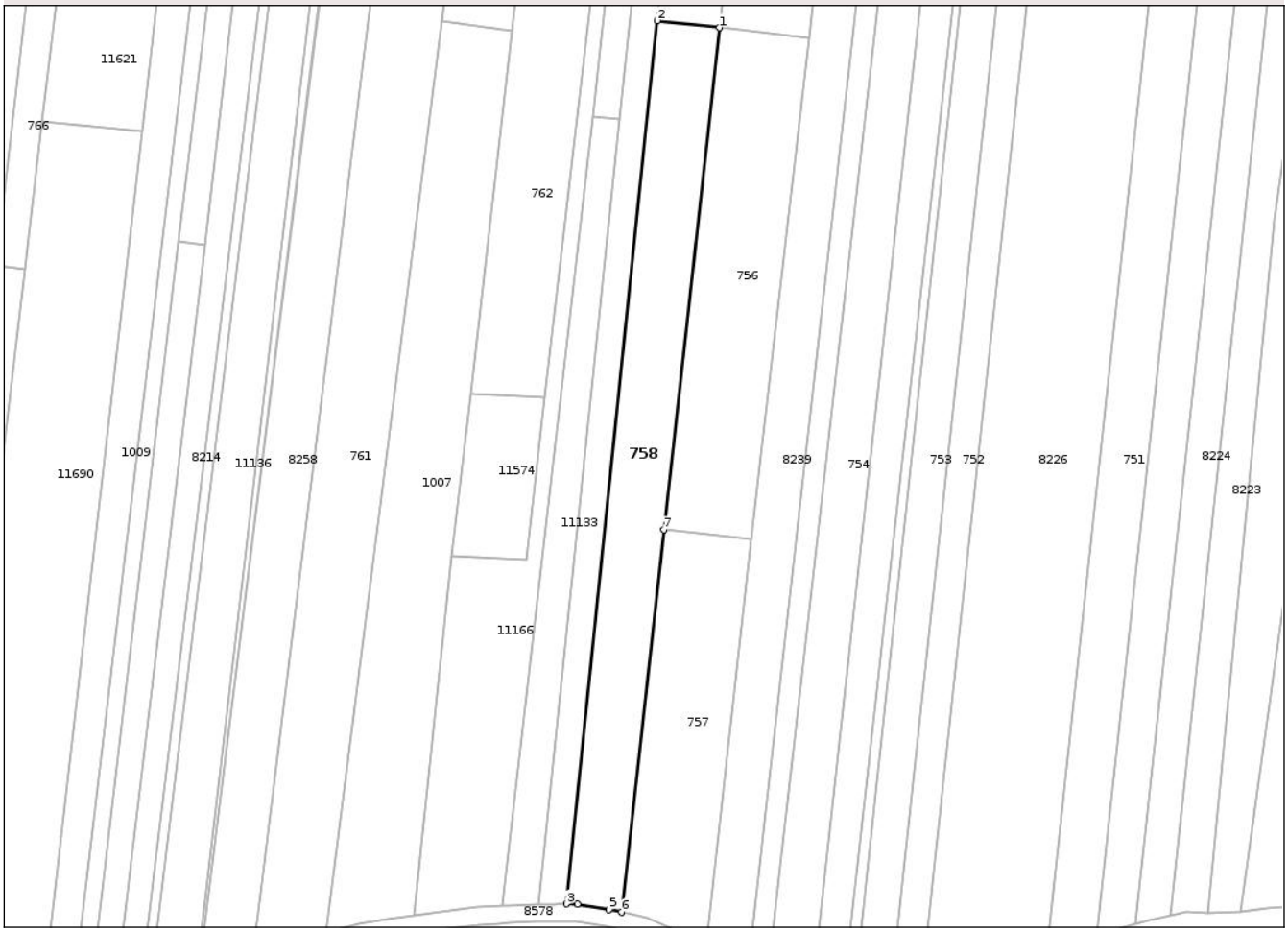
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.802,808 637.045,099	2	597.788,692 637.046,682	14.204
2	597.788,692 637.046,682	3	597.768,086 636.845,965	201.772
3	597.768,086 636.845,965	4	597.770,474 636.845,864	2.391
4	597.770,474 636.845,864	5	597.777,723 636.844,64	7.352
5	597.777,723 636.844,64	6	597.780,498 636.844,048	2.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.780,498 636.844,048	7	597.790,143 636.930,965	87.451
7	597.790,143 636.930,965	1	597.802,808 637.045,099	114.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, Punct "Lunca Nemtisor"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53978	7.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14092 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. Act de alipire aut nr. 1640, din 11/07/2024 emis de NP David Radu-Constantin;		
B1	Se infiinteaza cf. 53978 a imobilului cu nr. cad. 53978/Vânatori-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.53591\cf.53591; ~- nr.cad.53592\cf.53592;~- nr.cad.53593\cf.53593;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 32, din 17/01/2024 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GĂMĂNUȚ-CUCOS FLORIN** 2) **GĂMĂNUȚ-CUCOS ELENA-MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53591/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 1098 din 18/01/2024;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 31, din 17/01/2024 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GĂMĂNUȚ-CUCOS FLORIN** 2) **GĂMĂNUȚ-CUCOS ELENA-MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53592/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 1096 din 18/01/2024;	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 30, din 17/01/2024 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GĂMĂNUȚ-CUCOS FLORIN** 2) **GĂMĂNUȚ-CUCOS ELENA-MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53593/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 1097 din 18/01/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

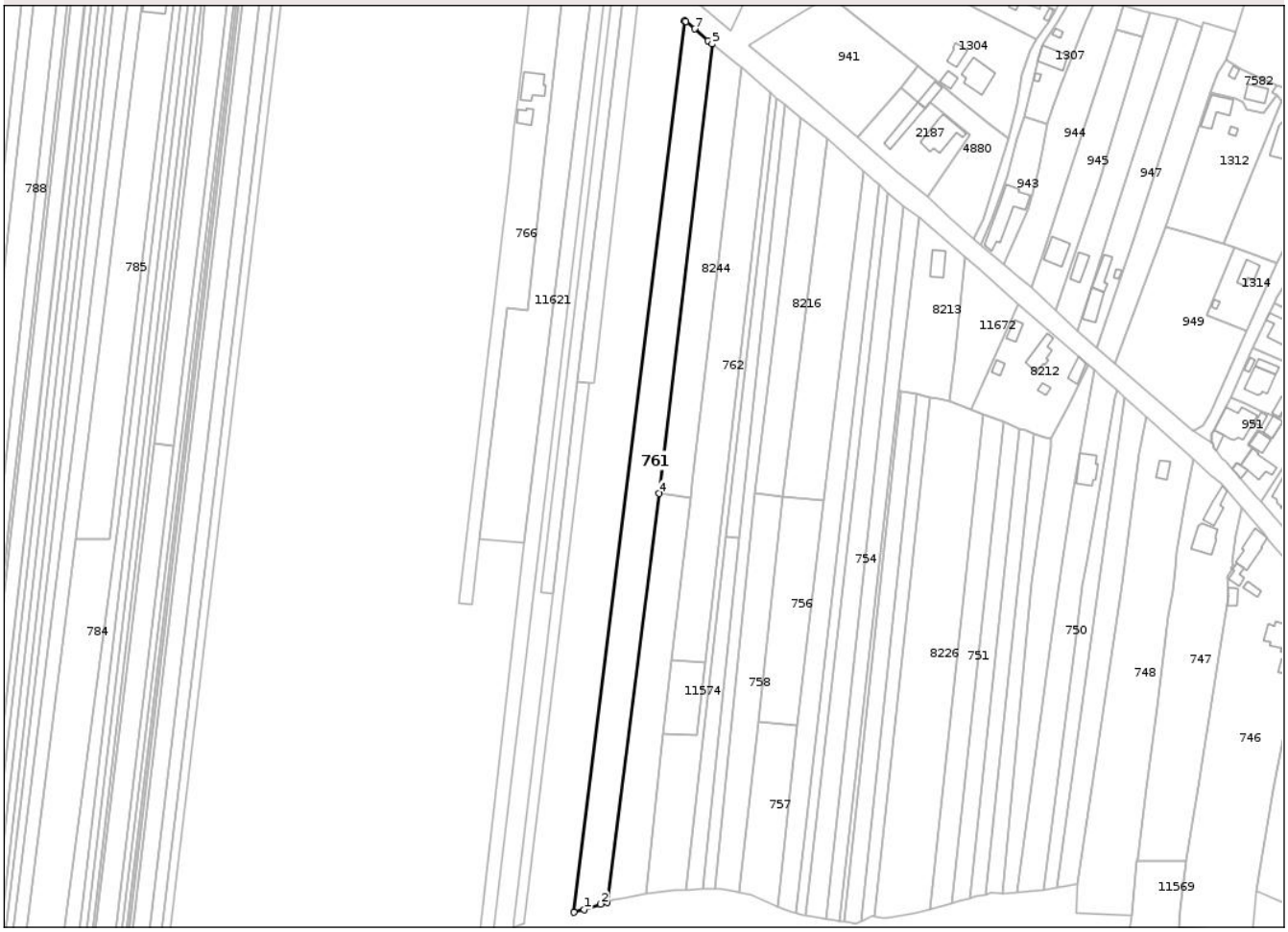
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53978	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.200	48	554/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.701,783 636.835,46	2	597.710,005 636.838,279	8.692
2	597.710,005 636.838,279	3	597.713,26 636.839,267	3.401
3	597.713,26 636.839,267	4	597.739,76 637.046,498	208.919
4	597.739,76 637.046,498	5	597.766,657 637.274,712	229.794
5	597.766,657 637.274,712	6	597.764,644 637.276,301	2.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.764,644 637.276,301	7	597.757,742 637.282,336	9.168
7	597.757,742 637.282,336	8	597.753,369 637.286,012	5.713
8	597.753,369 637.286,012	9	597.752,774 637.286,456	0.742
9	597.752,774 637.286,456	10	597.696,594 636.834,158	455.773
10	597.696,594 636.834,158	1	597.701,783 636.835,46	5.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53974	5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12333 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 285, din 07/06/2024 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EUGENIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

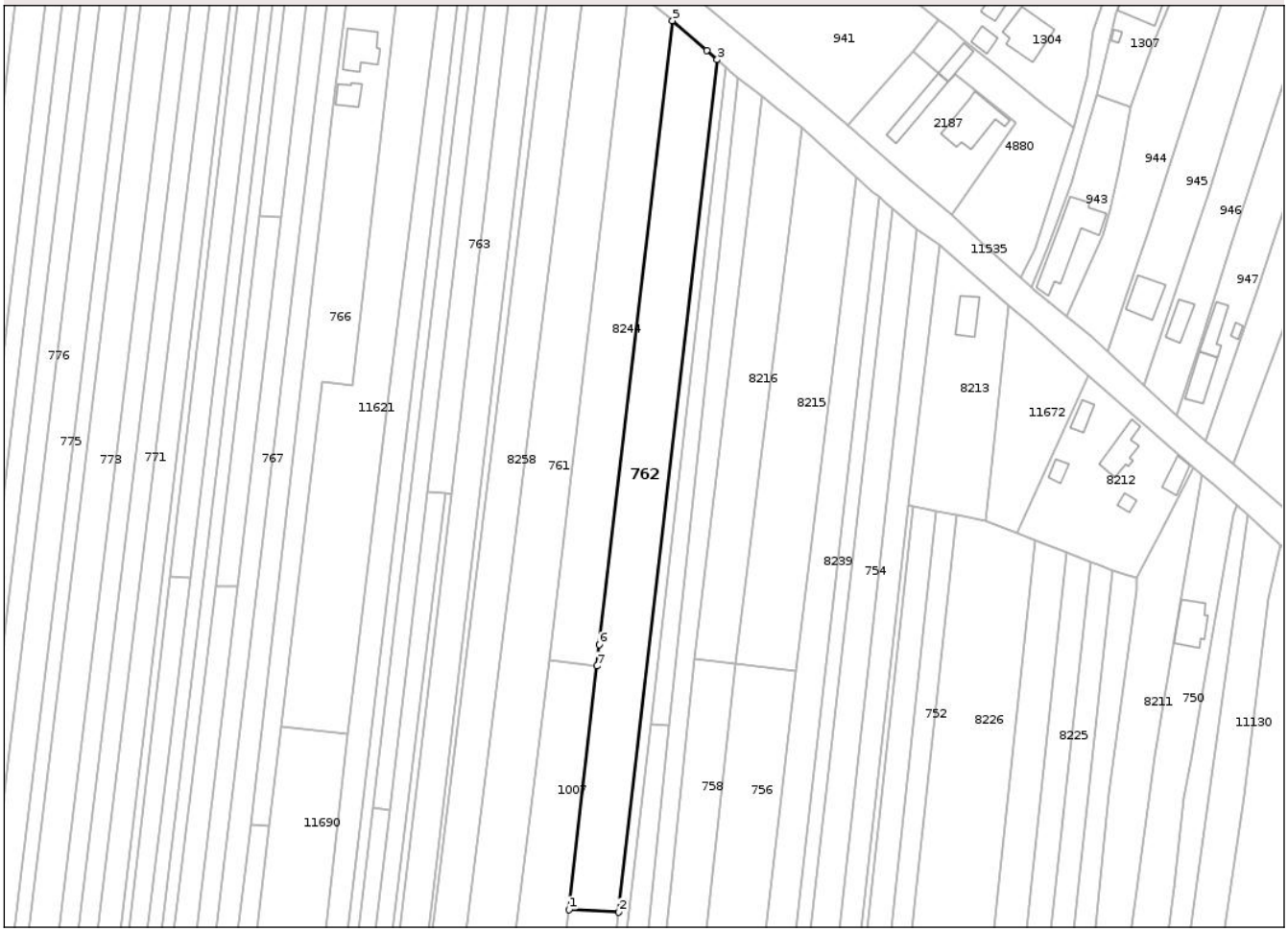
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53974	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	41	429/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.746,192 636.961,922	2	597.763,133 636.961,09	16.962
2	597.763,133 636.961,09	3	597.796,515 637.249,742	290.575
3	597.796,515 637.249,742	4	597.792,918 637.252,87	4.767
4	597.792,918 637.252,87	5	597.781,383 637.262,941	15.313
5	597.781,383 637.262,941	6	597.756,48 637.051,664	212.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.756,48 637.051,664	7	597.755,63 637.044,453	7.261
7	597.755,63 637.044,453	1	597.746,192 636.961,922	83.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/816, din 23/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTEZATU GH PETREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

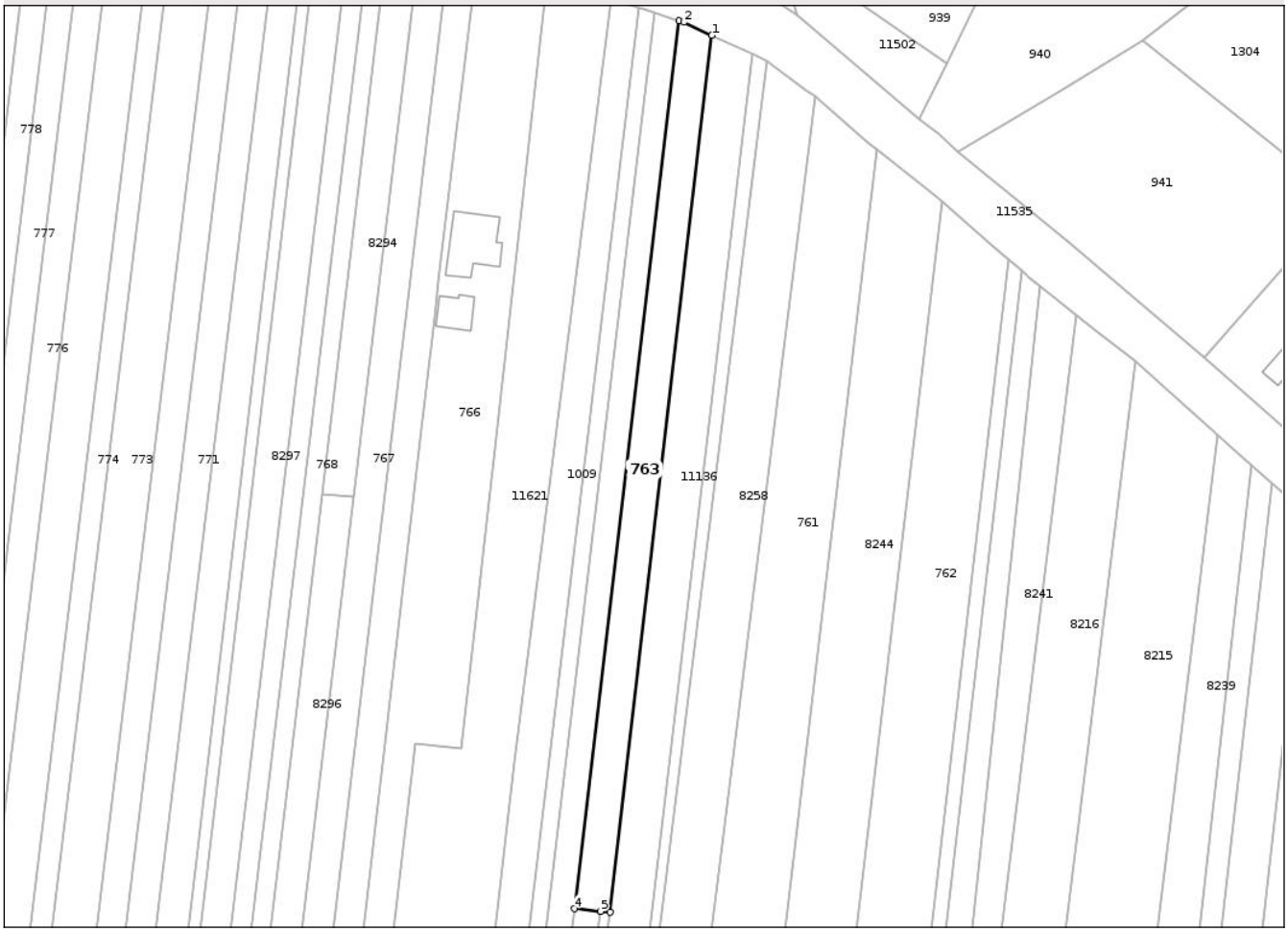
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	48	554/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.729,464 637.300,282	2	597.723,09 637.303,223	7.02
2	597.723,09 637.303,223	3	597.721,992 637.303,589	1.157
3	597.721,992 637.303,589	4	597.698,399 637.103,401	201.574
4	597.698,399 637.103,401	5	597.704,367 637.102,82	5.996
5	597.704,367 637.102,82	6	597.706,53 637.102,61	2.173

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.706,53 637.102,61	1	597.729,464 637.300,282	198.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/892, din 11/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARTIC C IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.712,893 637.306,591	2	597.655,28 636.820,564	489.43
2	597.655,28 636.820,564	3	597.657,172 636.821,666	2.19
3	597.657,172 636.821,666	4	597.659,27 636.823,0	2.487
4	597.659,27 636.823,0	5	597.679,842 636.996,452	174.667
5	597.679,842 636.996,452	6	597.716,488 637.305,426	311.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.716,488 637.305,426	7	597.713,995 637.306,257	2.628
7	597.713,995 637.306,257	1	597.712,893 637.306,591	1.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct Braniste-Lunca.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52497	3.940	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14974 / 17/06/2016		
Act Notarial nr. Act de alipire nr.1017, din 16/06/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52497 a imobilului cu numarul cadastral 52497/Vânatori-Neamt, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr. cad.52257 din cf.52257 care se sisteaza;~-nr.cad.52266 din cf.52266 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 197 - contract de vanzare, din 04/02/2015 emis de Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 90/197	A1
	1) **PLĂCINTĂ IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52257/Vânatori-Neamt, incheierea nr. 3632din 05-02-2015	
Act Notarial nr. 196 - contract de vanzare, din 04/02/2015 emis de Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 107/197	A1
	1) **PLĂCINTĂ IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52266/Vânatori-Neamt, incheierea nr. 3634din 05-02-2015	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52497	3.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.940	48	554/1,554/44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52497-C1	constructii anexa	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; REW
A1.2	52497-C2	constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; FRE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.676,192 637.314,875	2	597.667,966 637.247,216	68.158
2	597.667,966 637.247,216	3	597.666,484 637.234,071	13.228
3	597.666,484 637.234,071	4	597.663,6 637.209,057	25.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.663,6 637.209,057	5	597.638,261 636.990,926	219.598
5	597.638,261 636.990,926	6	597.644,714 636.990,149	6.5
6	597.644,714 636.990,149	7	597.648,713 637.023,733	33.821
7	597.648,713 637.023,733	8	597.662,64 637.140,688	117.782
8	597.662,64 637.140,688	9	597.672,773 637.139,523	10.2
9	597.672,773 637.139,523	10	597.680,539 637.207,3	68.22
10	597.680,539 637.207,3	11	597.692,033 637.310,329	103.668
11	597.692,033 637.310,329	12	597.683,532 637.312,742	8.837
12	597.683,532 637.312,742	1	597.676,192 637.314,875	7.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/805, din 03/10/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMARIEI GH VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

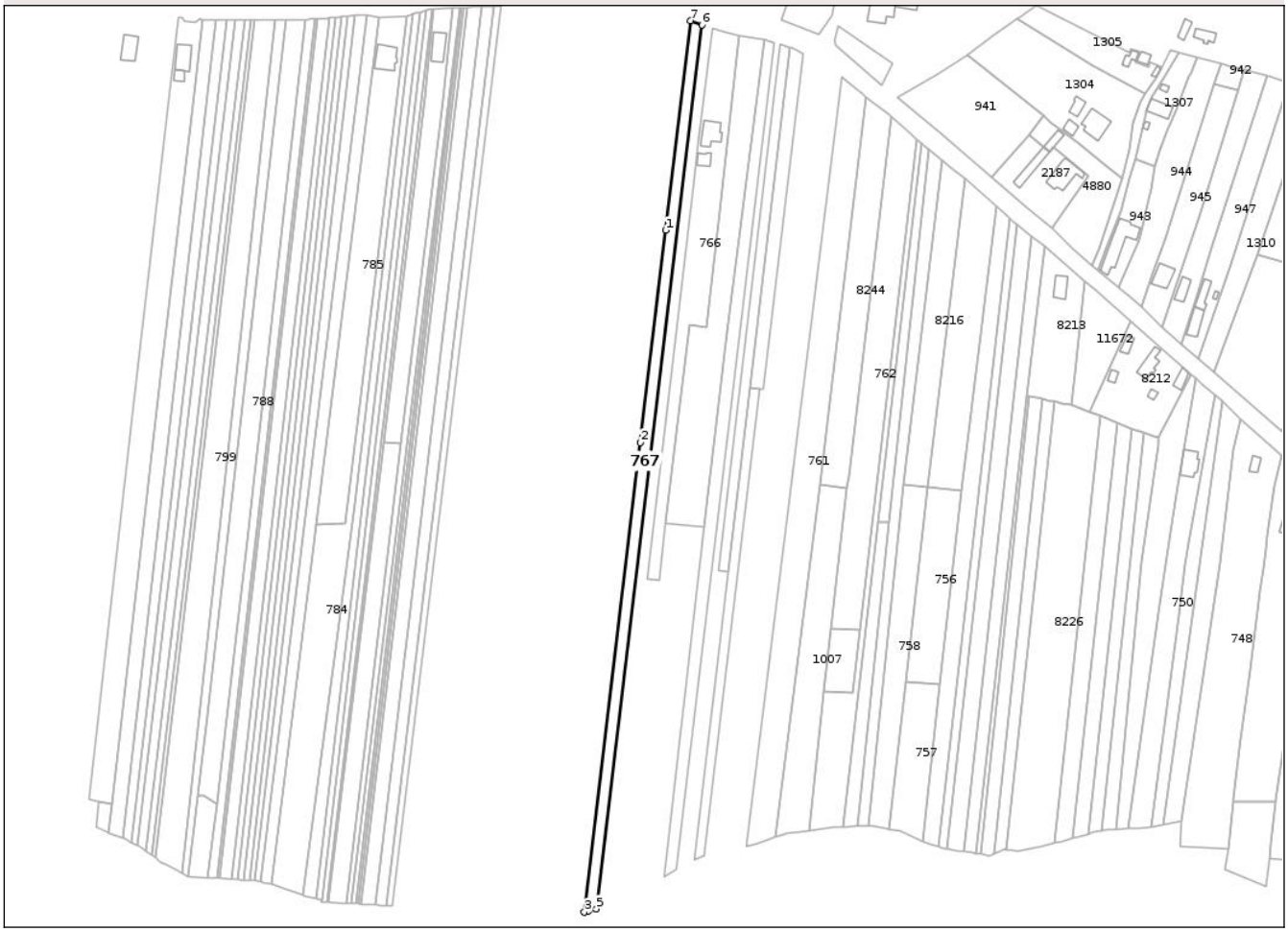
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.648,608 637.196,222	2	597.633,733 637.071,345	125.76
2	597.633,733 637.071,345	3	597.600,84 636.795,215	278.082
3	597.600,84 636.795,215	4	597.603,272 636.795,955	2.541
4	597.603,272 636.795,955	5	597.607,87 636.797,209	4.767
5	597.607,87 636.797,209	6	597.670,004 637.317,075	523.566

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.670,004 637.317,075	7	597.663,288 637.319,462	7.127
7	597.663,288 637.319,462	1	597.648,608 637.196,222	124.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1377, din 06/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARTIC GV DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **VARTIC GV CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 3) **VARTIC GV ION**, LIPSĂ CNP 4) **VARTIC GV GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 5) **AMARIEI ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

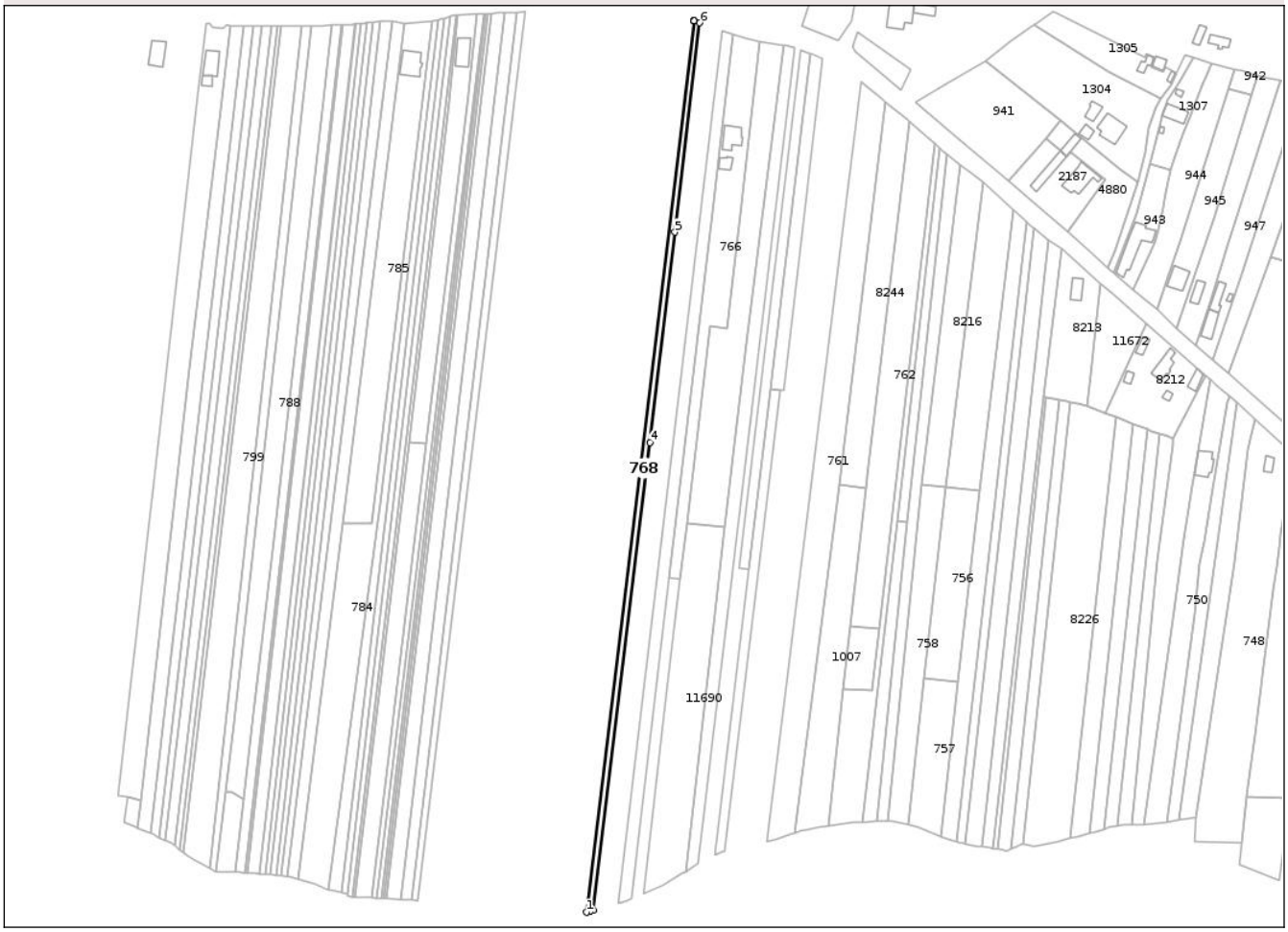
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	48	554/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.588,652 636.791,791	2	597.590,939 636.792,441	2.378
2	597.590,939 636.792,441	3	597.592,578 636.792,839	1.686
3	597.592,578 636.792,839	4	597.626,598 637.071,564	280.793
4	597.626,598 637.071,564	5	597.641,467 637.196,955	126.27
5	597.641,467 637.196,955	6	597.656,256 637.321,666	125.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.656,256 637.321,666	7	597.652,867 637.322,837	3.586
7	597.652,867 637.322,837	8	597.652,366 637.322,959	0.515
8	597.652,366 637.322,959	1	597.588,652 636.791,791	534.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/870, din 08/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLĂCINTĂ I VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

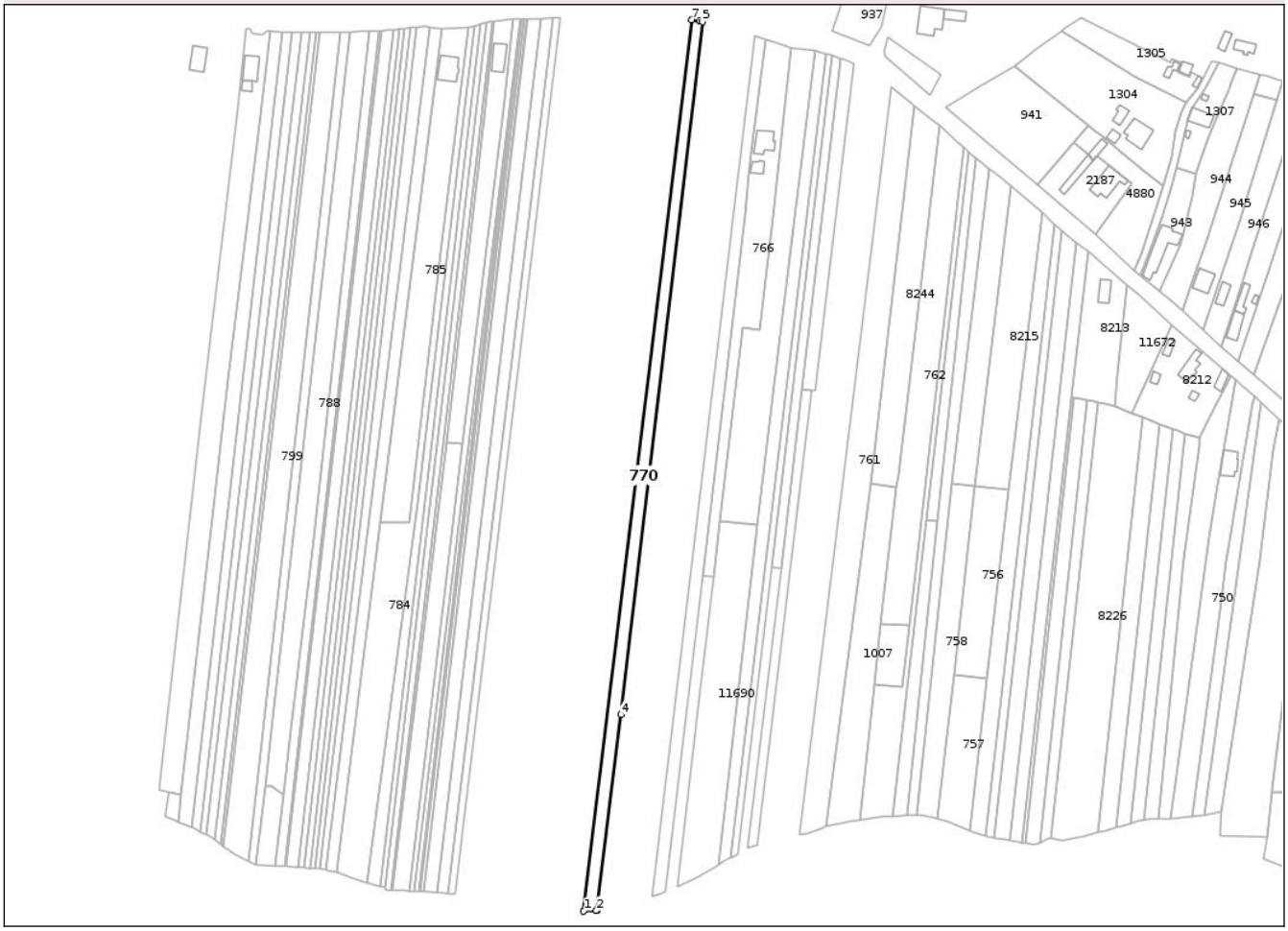
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	48	554/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.566,315 636.788,143	2	597.573,862 636.788,495	7.556
2	597.573,862 636.788,495	3	597.574,342 636.788,528	0.48
3	597.574,342 636.788,528	4	597.588,681 636.906,962	119.3
4	597.588,681 636.906,962	5	597.638,002 637.325,885	421.816
5	597.638,002 637.325,885	6	597.636,205 637.326,218	1.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.636,205 637.326,218	7	597.631,568 637.327,076	4.716
7	597.631,568 637.327,076	1	597.566,315 636.788,143	542.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1330, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU ȘT VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **DOGARU ȘT NECULAI**, LIPSĂ CNP 3) **DOGARU ȘT GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 4) **DOGARU ȘT MARIA**, LIPSĂ CNP 5) **COȘOFREȚ ȘT MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

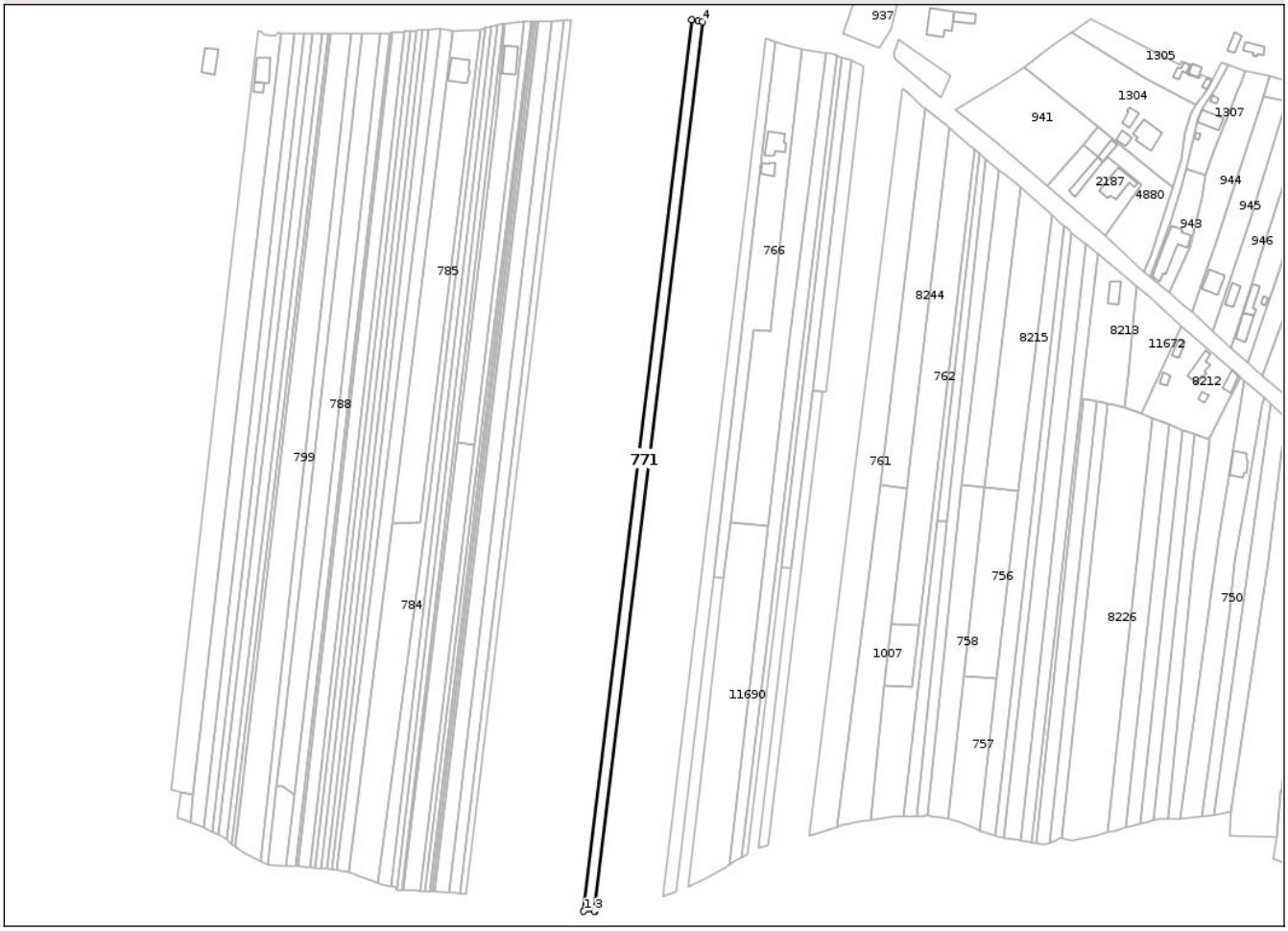
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.559,649 636.788,198	2	597.566,007 636.788,128	6.359
2	597.566,007 636.788,128	3	597.566,315 636.788,143	0.308
3	597.566,315 636.788,143	4	597.631,568 637.327,076	542.869
4	597.631,568 637.327,076	5	597.629,253 637.327,504	2.354
5	597.629,253 637.327,504	6	597.625,041 637.328,283	4.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.625,041 637.328,283	1	597.559,649 636.788,198	544.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/355, din 30/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AANEI GH DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.553,064 636.788,823	2	597.554,589 636.788,551	1.55
2	597.554,589 636.788,551	3	597.558,828 636.788,206	4.253
3	597.558,828 636.788,206	4	597.559,649 636.788,198	0.821
4	597.559,649 636.788,198	5	597.625,041 637.328,283	544.03
5	597.625,041 637.328,283	6	597.623,518 637.328,565	1.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.623,518 637.328,565	7	597.618,526 637.329,489	5.077
7	597.618,526 637.329,489	1	597.553,064 636.788,823	544.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/357, din 20/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AANEI PROFIRA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.400	48	554/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.543,308 636.790,836	2	597.545,668 636.790,358	2.407
2	597.545,668 636.790,358	3	597.552,328 636.788,954	6.807
3	597.552,328 636.788,954	4	597.553,064 636.788,823	0.747
4	597.553,064 636.788,823	5	597.618,526 637.329,489	544.614
5	597.618,526 637.329,489	6	597.618,027 637.329,581	0.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.618,027 637.329,581	7	597.615,956 637.329,723	2.076
7	597.615,956 637.329,723	8	597.608,616 637.330,225	7.357
8	597.608,616 637.330,225	1	597.543,308 636.790,836	543.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/91, din 16/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHISTOL V ANICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

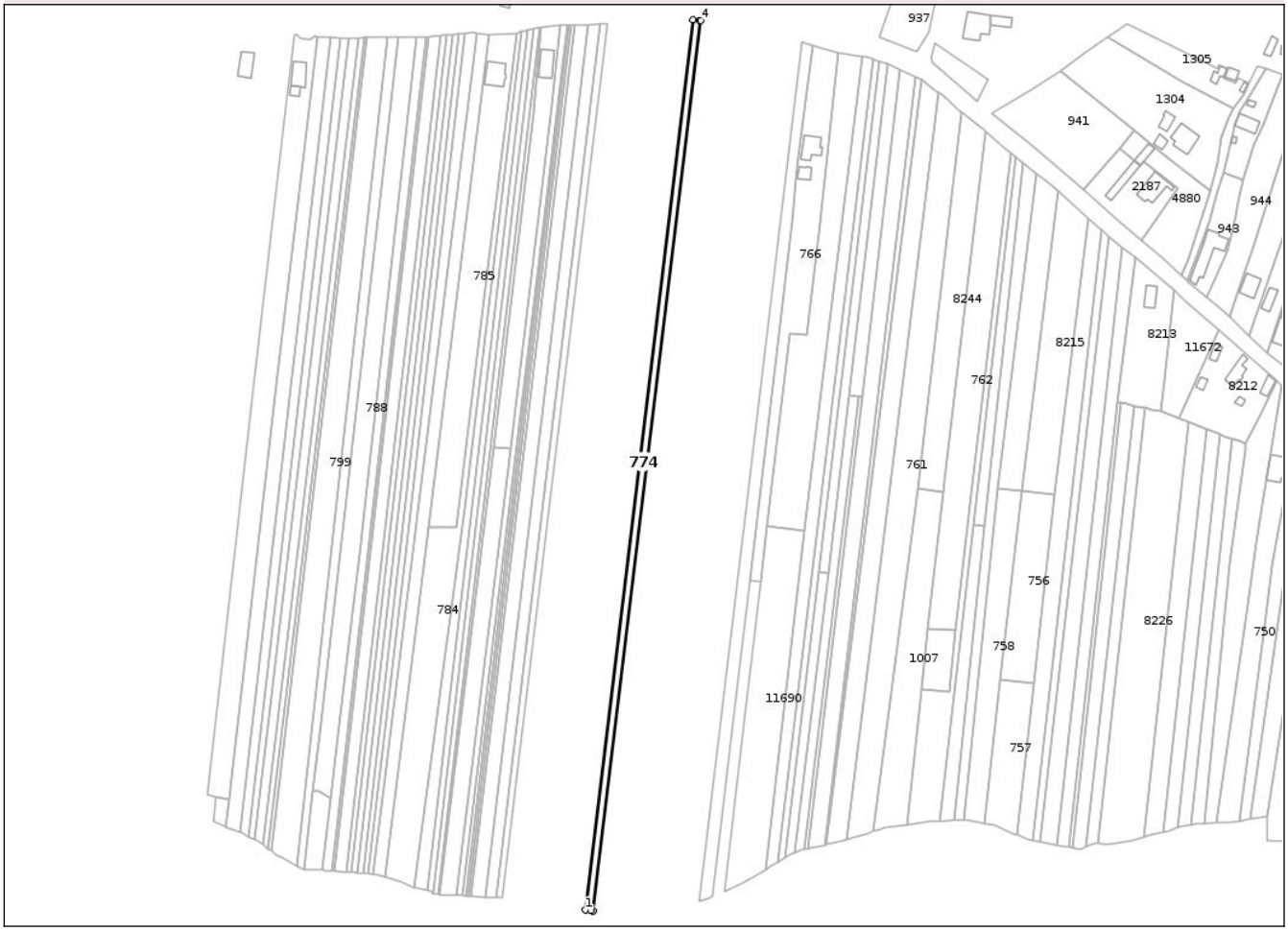
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.538,396 636.791,629	2	597.541,658 636.791,171	3.294
2	597.541,658 636.791,171	3	597.543,308 636.790,836	1.684
3	597.543,308 636.790,836	4	597.608,616 637.330,225	543.328
4	597.608,616 637.330,225	5	597.607,695 637.330,288	0.924
5	597.607,695 637.330,288	6	597.603,649 637.330,565	4.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.603,649 637.330,565	1	597.538,396 636.791,629	542.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/226, din 19/12/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIȚĂ ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

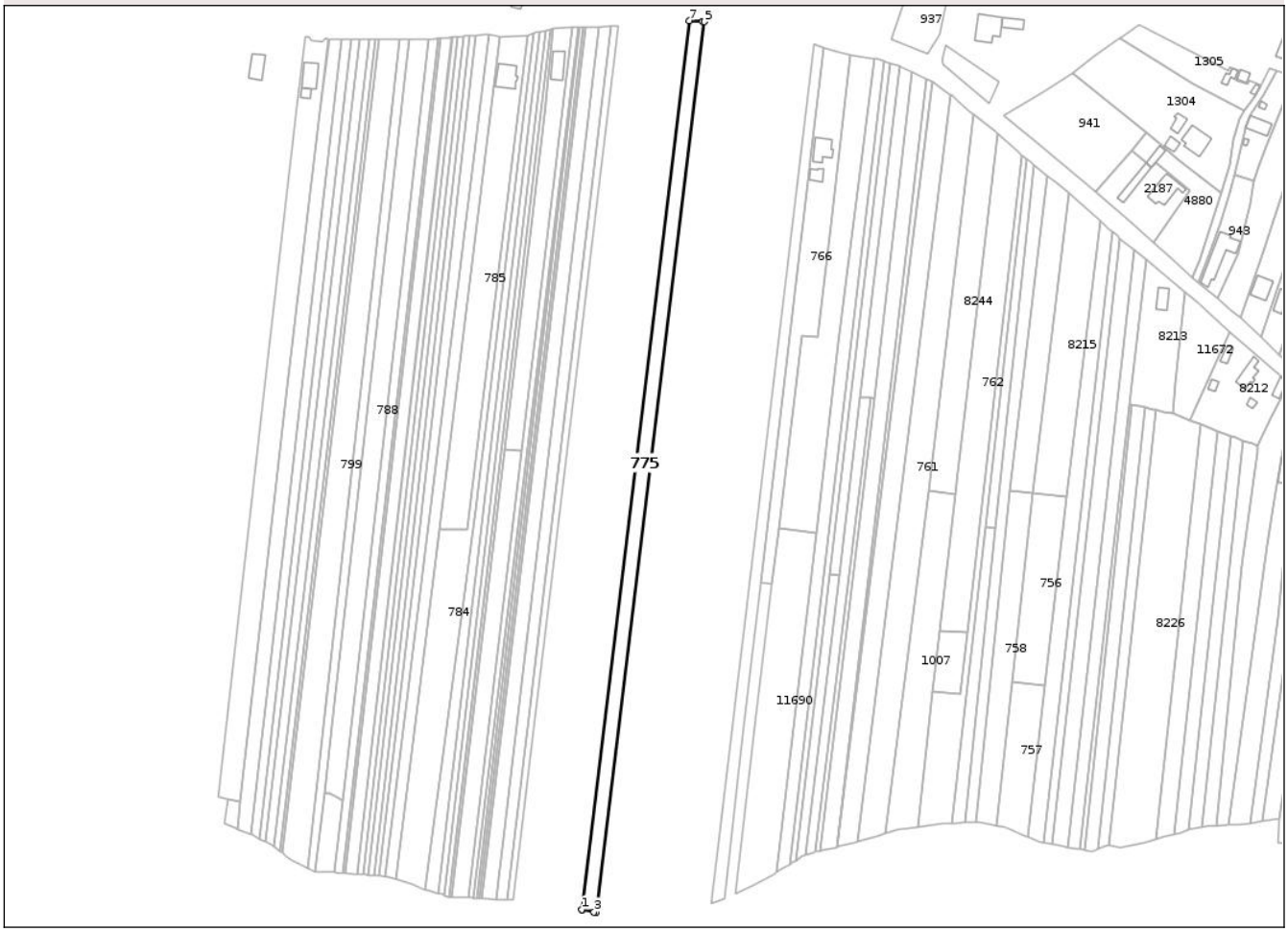
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.800	48	554/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.529,683 636.793,291	2	597.529,826 636.793,259	0.147
2	597.529,826 636.793,259	3	597.536,931 636.791,835	7.247
3	597.536,931 636.791,835	4	597.538,396 636.791,629	1.479
4	597.538,396 636.791,629	5	597.603,649 637.330,565	542.872
5	597.603,649 637.330,565	6	597.602,541 637.330,641	1.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.602,541 637.330,641	7	597.594,808 637.331,17	7.752
7	597.594,808 637.331,17	1	597.529,683 636.793,291	541.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:424
Nr. cadastral vechi:507

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct"Braniste Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51328	3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29642 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 4562, din 14/11/2023 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APISWORKING SRL**, CIF:49099730	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

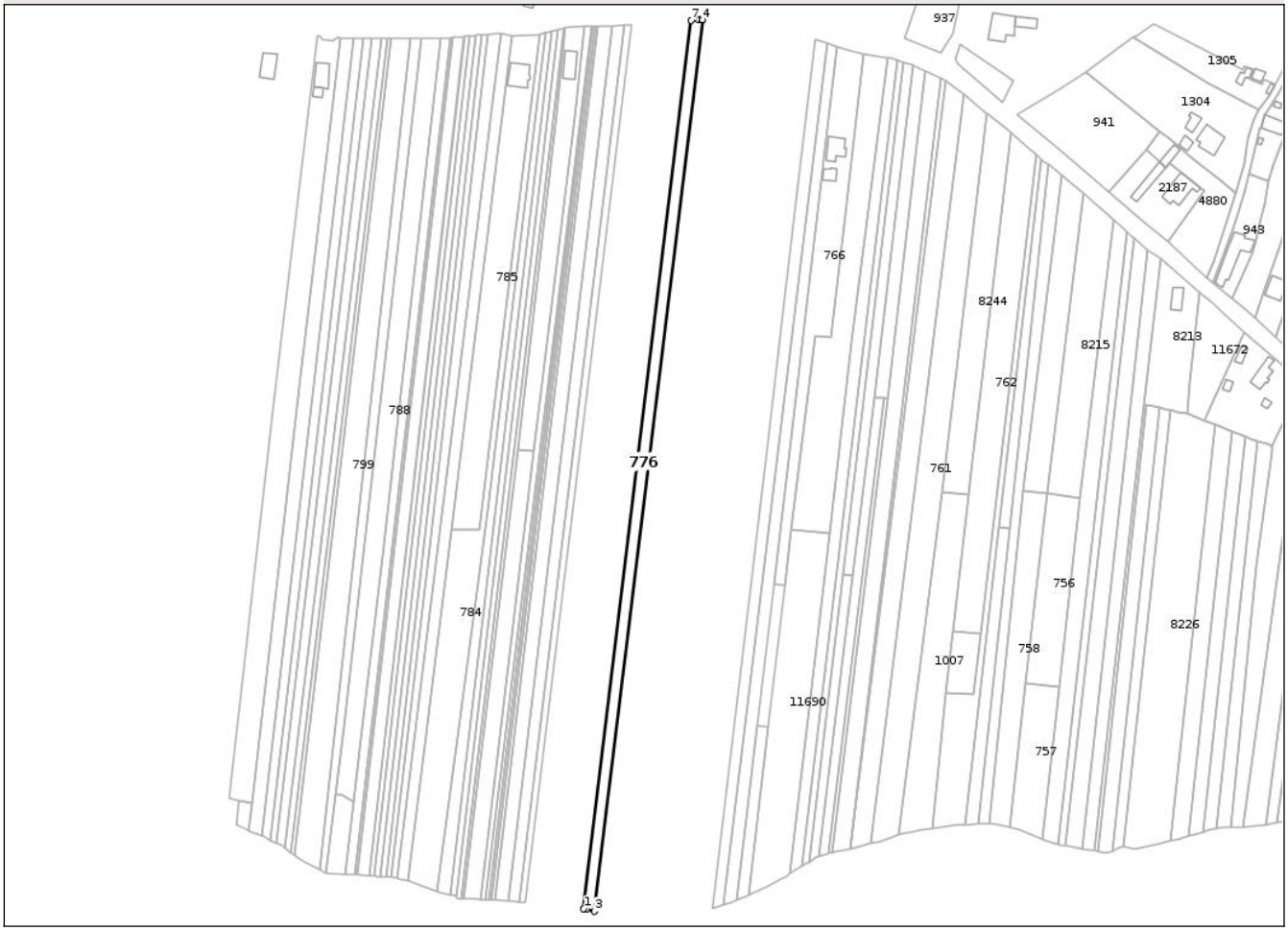
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51328	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	44	470/141	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48, PARCELA 554/141

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.523,164 636.794,818	2	597.524,88 636.794,346	1.78
2	597.524,88 636.794,346	3	597.529,683 636.793,291	4.918
3	597.529,683 636.793,291	4	597.594,808 637.331,17	541.808
4	597.594,808 637.331,17	5	597.594,745 637.331,175	0.063
5	597.594,745 637.331,175	6	597.592,609 637.331,061	2.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.592,609 637.331,061	7	597.588,059 637.330,803	4.557
7	597.588,059 637.330,803	1	597.523,164 636.794,818	539.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct Braniste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52366	3.150	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24438 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.11, din 10/03/2014 emis de NP LAURA ANDRONACHE (Sentinta civila nr. 1472/11-09-2007 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT; Titlu de proprietate nr. 73/124/23-01-1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **HANGANU-CUCOŞ CECILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HANGANU-CUCOŞ MARIUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HANGANU-CUCOŞ CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

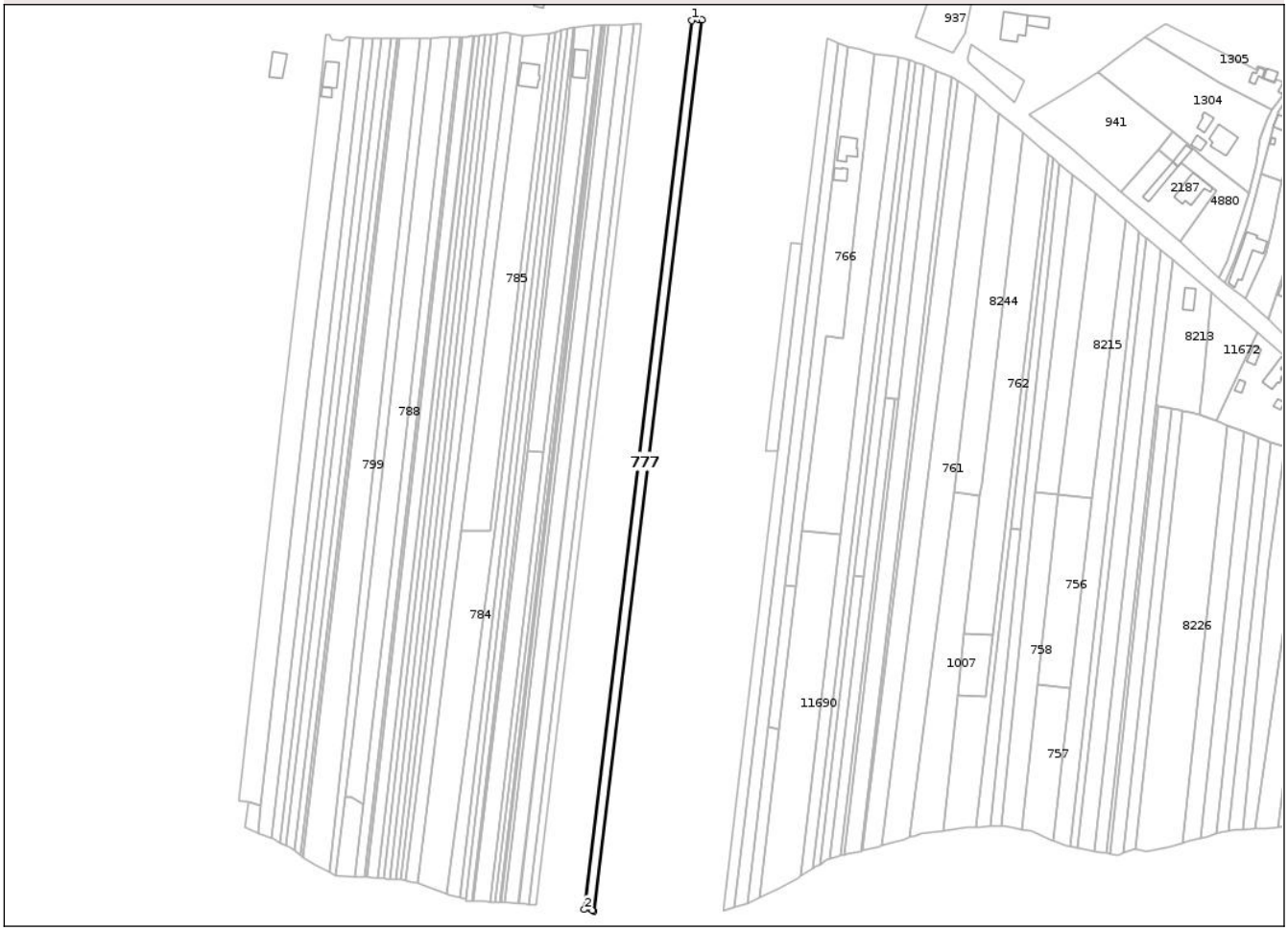
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52366	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.150	48	554/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.582,125 637.330,4	2	597.517,408 636.795,89	538.413
2	597.517,408 636.795,89	3	597.522,215 636.795,079	4.875
3	597.522,215 636.795,079	4	597.523,164 636.794,818	0.984
4	597.523,164 636.794,818	5	597.588,059 637.330,803	539.899
5	597.588,059 637.330,803	6	597.586,357 637.330,706	1.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.586,357 637.330,706	1	597.582,125 637.330,4	4.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct Braniste.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52365	3.150	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24440 / 23/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1472, din 11/09/2007 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (titlu de proprietate nr. 73/124/23-01-1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPULEASA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

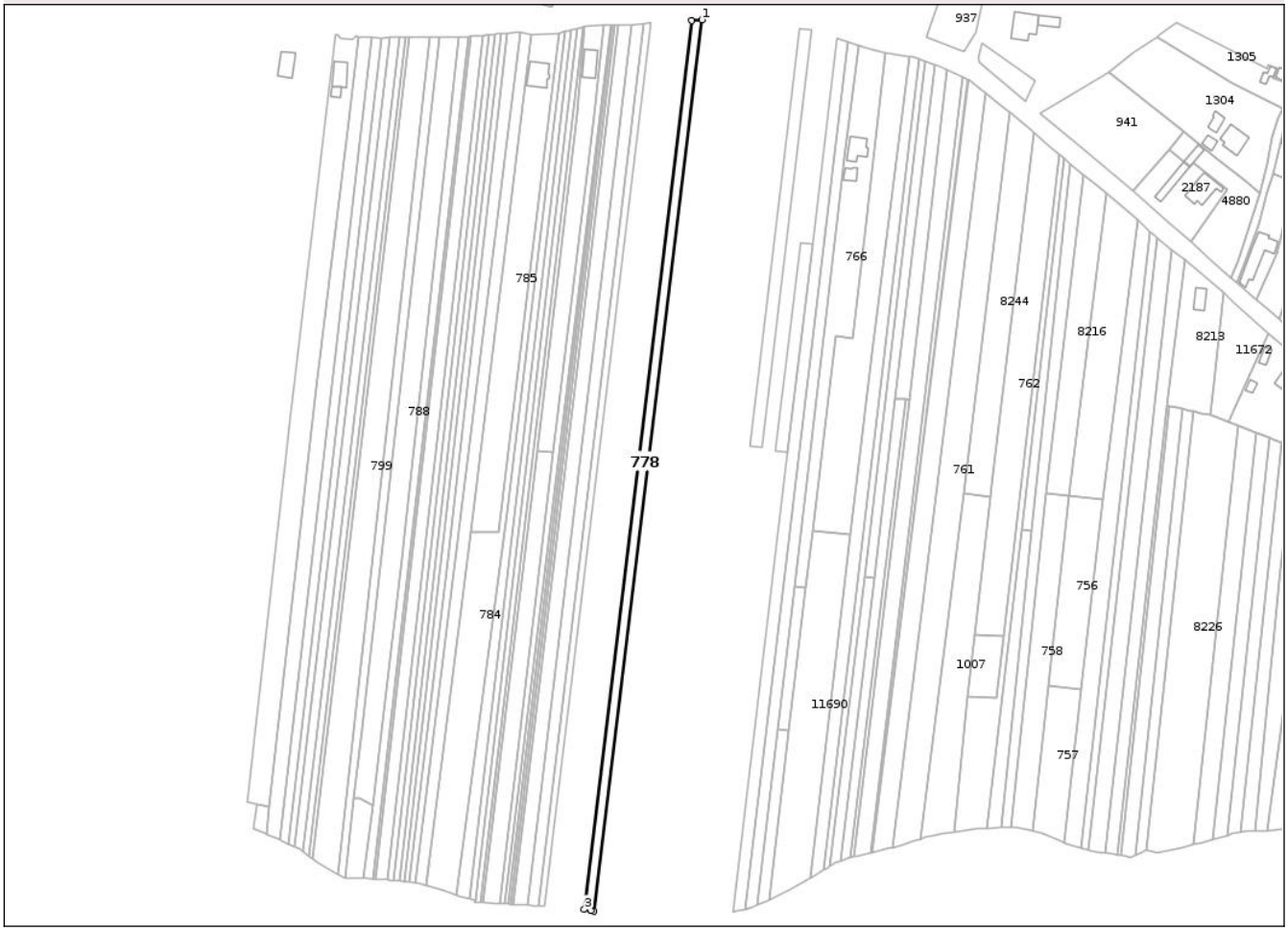
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52365	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.150	48	554/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.582,125 637.330,4	2	597.576,156 637.329,982	5.984
2	597.576,156 637.329,982	3	597.511,648 636.796,923	536.948
3	597.511,648 636.796,923	4	597.515,629 636.796,191	4.047
4	597.515,629 636.796,191	5	597.517,408 636.795,89	1.804
5	597.517,408 636.795,89	1	597.582,125 637.330,4	538.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.294	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2489, din 09/01/2004 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA SF NECULAI LUNCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

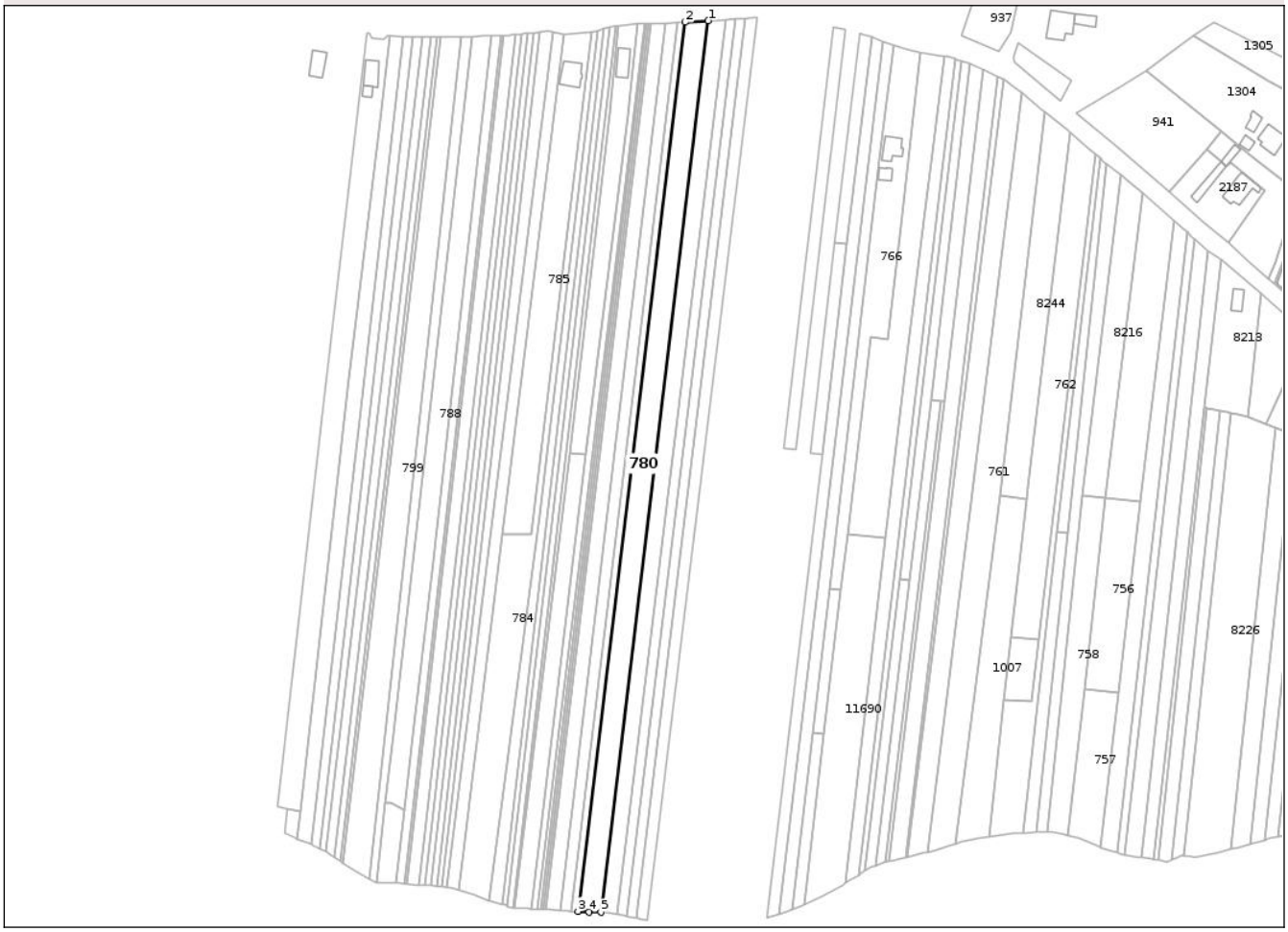
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.294	48	554/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.565,769 637.329,278	2	597.551,905 637.328,338	13.896
2	597.551,905 637.328,338	3	597.488,118 636.798,859	533.307
3	597.488,118 636.798,859	4	597.494,766 636.798,562	6.655
4	597.494,766 636.798,562	5	597.501,824 636.798,386	7.06
5	597.501,824 636.798,386	1	597.565,769 637.329,278	534.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/844, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMAC SAFTA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

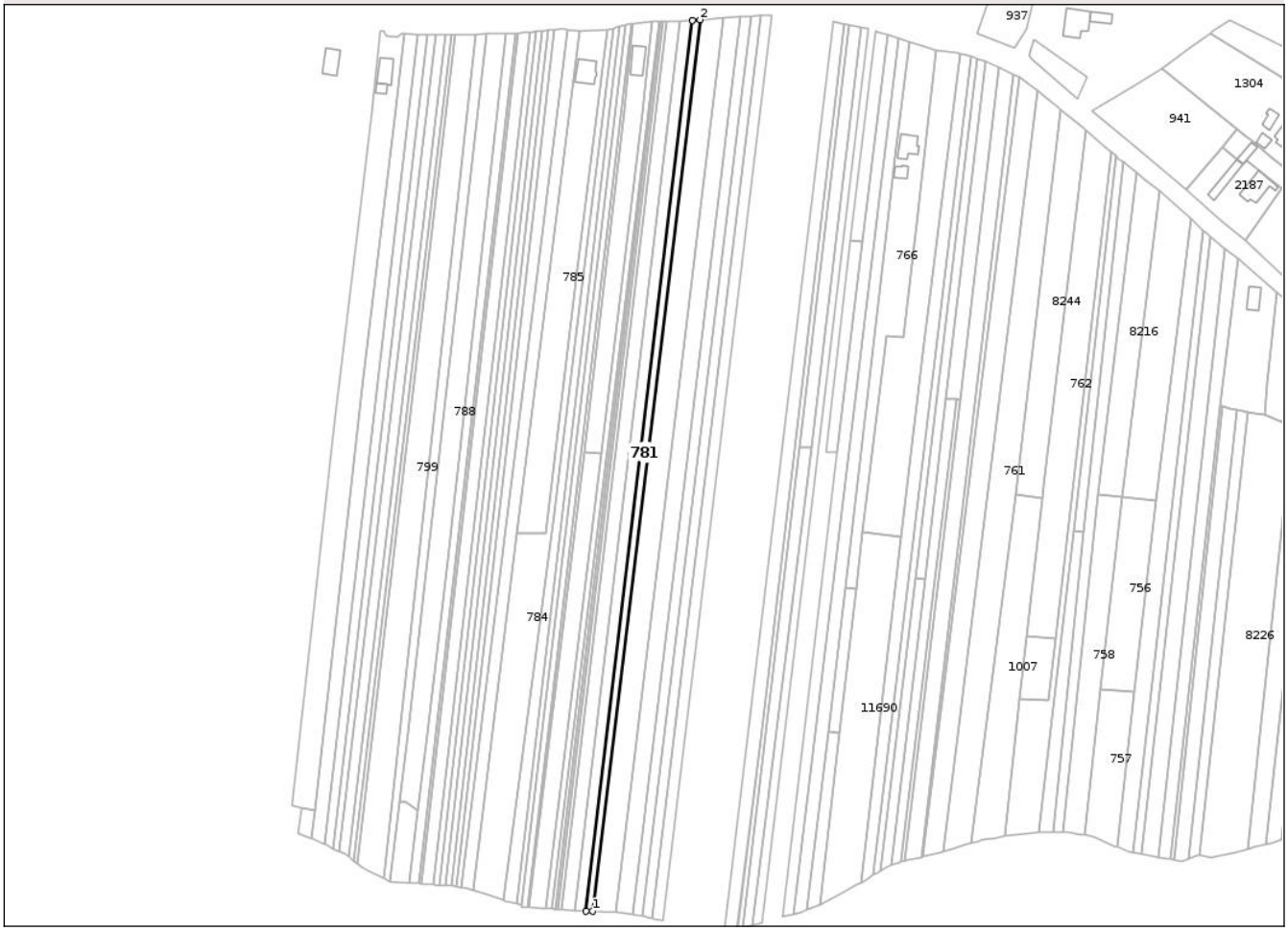
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	48	554/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.488,118 636.798,859	2	597.551,905 637.328,338	533.307
2	597.551,905 637.328,338	3	597.547,427 637.328,034	4.489
3	597.547,427 637.328,034	4	597.484,259 636.798,957	532.834
4	597.484,259 636.798,957	1	597.488,118 636.798,859	3.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52995	5.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15212 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 3233 - act de lotizare, din 05/06/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52995 a imobilului cu numarul cadastral 52995/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50620 inscris in cartea funciara 50620;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 297, din 01/02/2019 emis de NP David Radu - Constantin;		
B2	Se infiinteaza cf. 50620 a imobilului cu nr. cad. 50620/Vânatori-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.50602\cf.50602; ~- nr.cad.50603\cf.50603;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50620/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 2765 din 04/02/2019;	
7216 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 814, din 25/03/2024 emis de NP David Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ROMEO**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

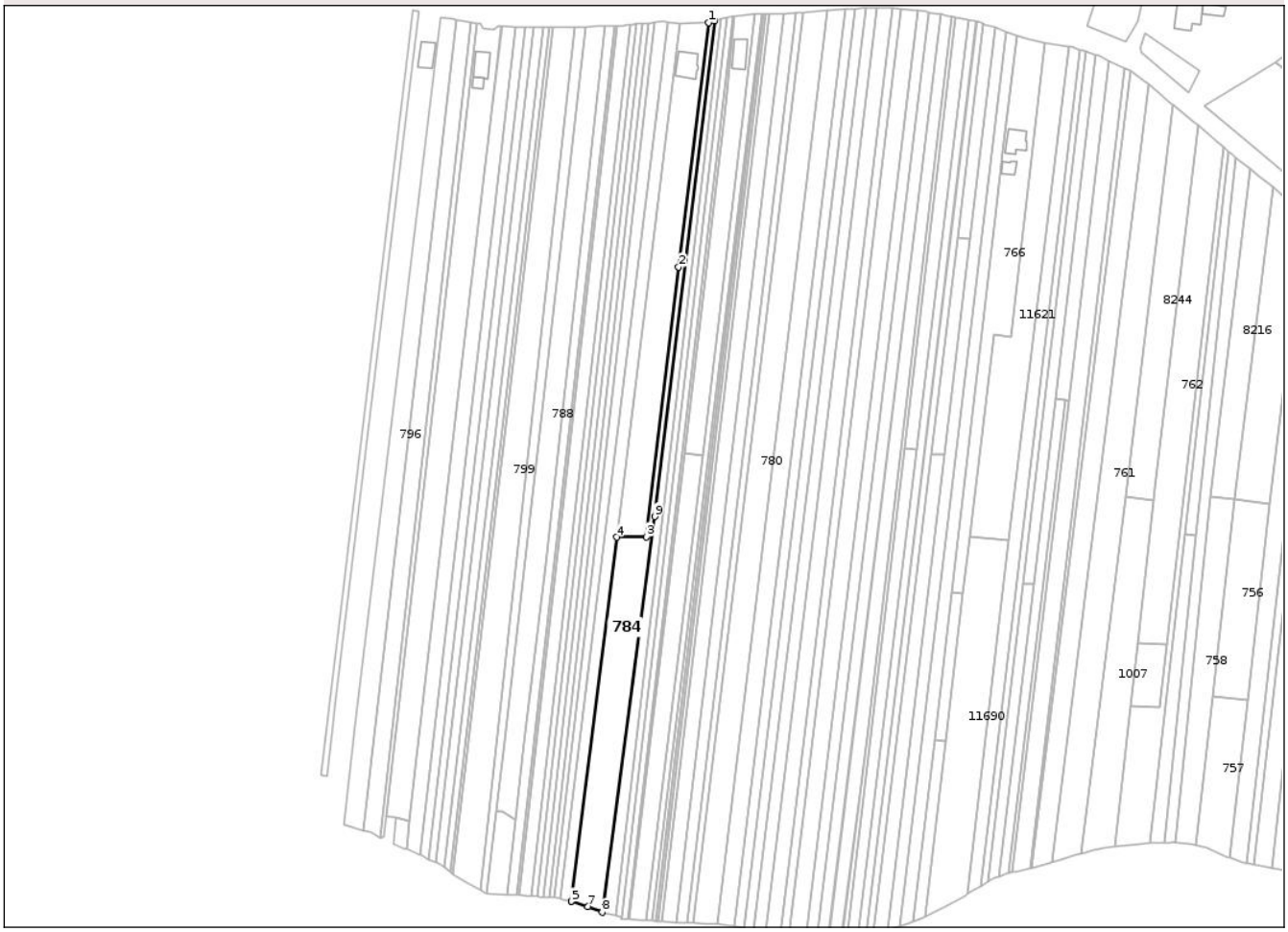
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52995	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	963	48	554/74	-	
2	arabil	DA	4.337	48	554/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.496,665 637.322,407	2	597.479,24 637.180,264	143.208
2	597.479,24 637.180,264	3	597.460,389 637.023,541	157.852
3	597.460,389 637.023,541	4	597.443,184 637.023,248	17.208
4	597.443,184 637.023,248	5	597.417,019 636.811,581	213.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.417,019 636.811,581	6	597.417,104 636.811,56	0.088
6	597.417,104 636.811,56	7	597.426,565 636.808,478	9.95
7	597.426,565 636.808,478	8	597.434,853 636.805,293	8.879
8	597.434,853 636.805,293	9	597.465,437 637.035,195	231.928
9	597.465,437 637.035,195	10	597.500,173 637.323,398	290.289
10	597.500,173 637.323,398	1	597.496,665 637.322,407	3.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52994	5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52994-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15212 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 3233 - act de lotizare, din 05/06/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52994 a imobilului cu numarul cadastral 52994/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50620 inscris in cartea funciara 50620;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 297, din 01/02/2019 emis de NP David Radu - Constantin;		
B2	Se infiinteaza cf. 50620 a imobilului cu nr. cad. 50620/Vânatori-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.50602\cf.50602; ~- nr.cad.50603\cf.50603;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50620/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 2765 din 04/02/2019;	
15213 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 3235, din 05/06/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOGHIN CONSTANTIN** 2) **LOGHIN MARIA-MIRELA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LOGHIN CONSTANTIN** 2) **LOGHIN MARIA-MIRELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

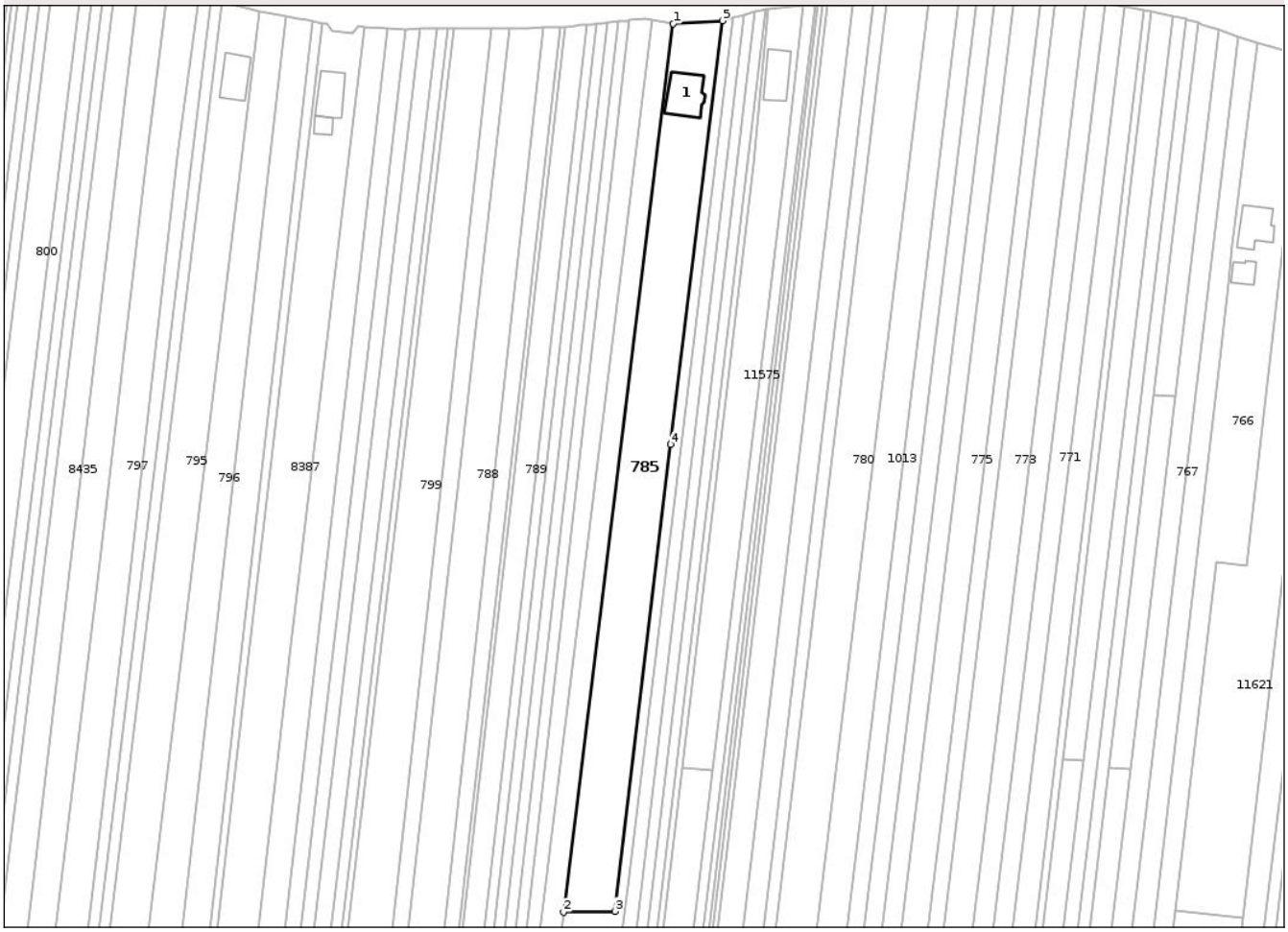
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52994	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	48	554/74	-	
2	arabil	DA	4.832	48	554/74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52994-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.480,044 637.321,445	2	597.443,184 637.023,248	300.467
2	597.443,184 637.023,248	3	597.460,389 637.023,541	17.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.460,389 637.023,541	4	597.479,24 637.180,264	157.852
4	597.479,24 637.180,264	5	597.496,665 637.322,407	143.208
5	597.496,665 637.322,407	1	597.480,044 637.321,445	16.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1358, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLACINTĂ N CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **PLACINTĂ N VASILE**, LIPSĂ CNP 3) **PLACINTĂ N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 4) **PLACINTĂ N MIHAI**, LIPSĂ CNP 5) **SAMACHIŞ N ELENA**, LIPSĂ CNP 6) **IACOBOAEA N ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

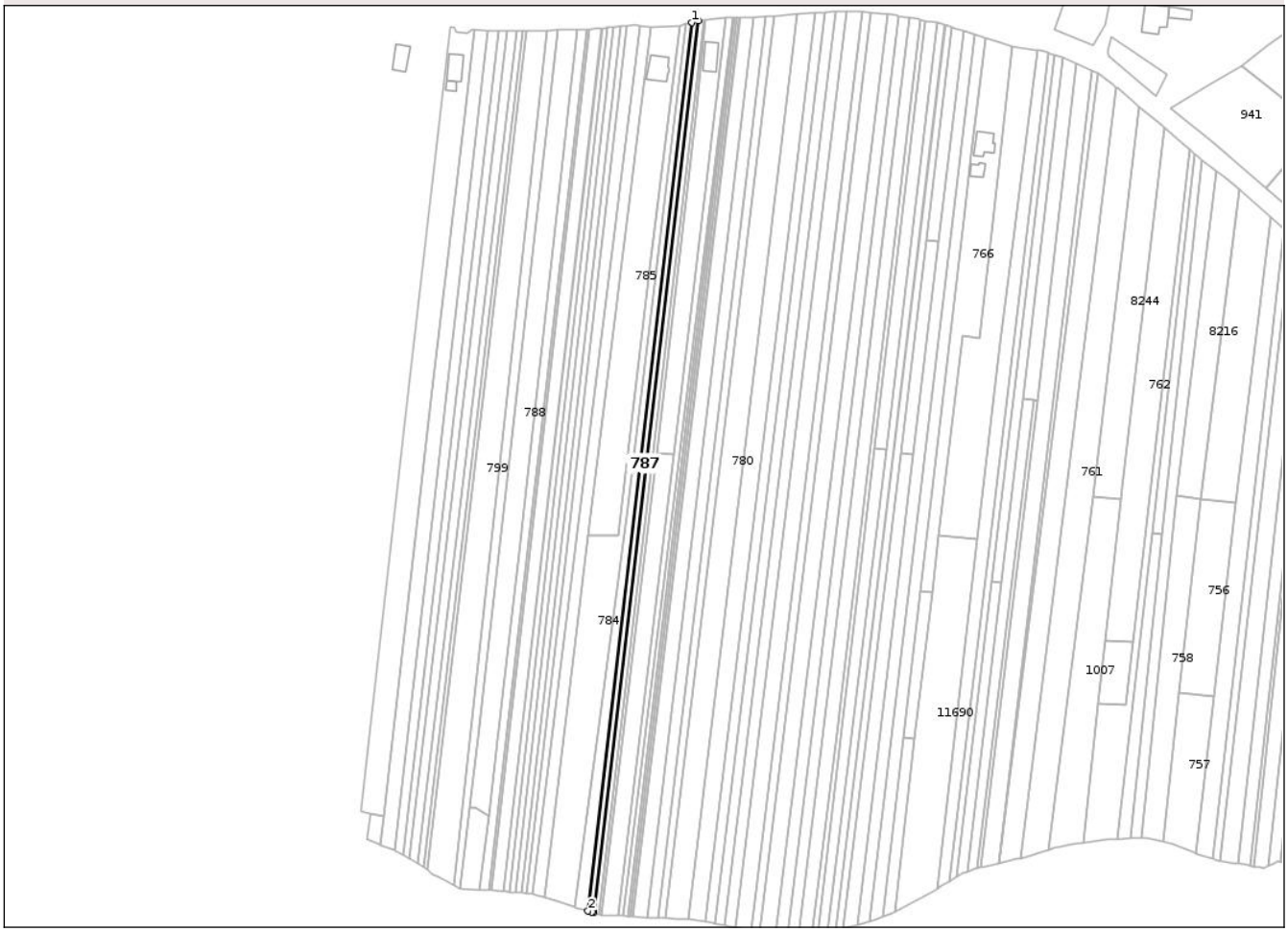
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.503,851 637.324,42	2	597.442,842 636.803,216	524.763
2	597.442,842 636.803,216	3	597.445,065 636.802,683	2.286
3	597.445,065 636.802,683	4	597.446,206 636.802,498	1.156
4	597.446,206 636.802,498	5	597.507,412 637.325,39	526.462
5	597.507,412 637.325,39	1	597.503,851 637.324,42	3.691

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52307	5.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13834 / 06/05/2015		
Act Notarial nr. 58 - certificat de mostenitor, din 29/05/2003 emis de NP DAVID DANIELA (titlu de proprietate nr. 73/267/20-05-1998 emis de CJPSDPAT NEAMT;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TANASĂ VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **APOSTOL MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COROABĂ ANA**	
14418 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 114 - certificat de moștenitor, din 28/05/2019 emis de NP David Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctua Tănase Elena, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **TANASĂ VASILE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctua Tănase Elena, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **APOSTOL MIHAI MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctua Tănase Elena, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **COROABĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

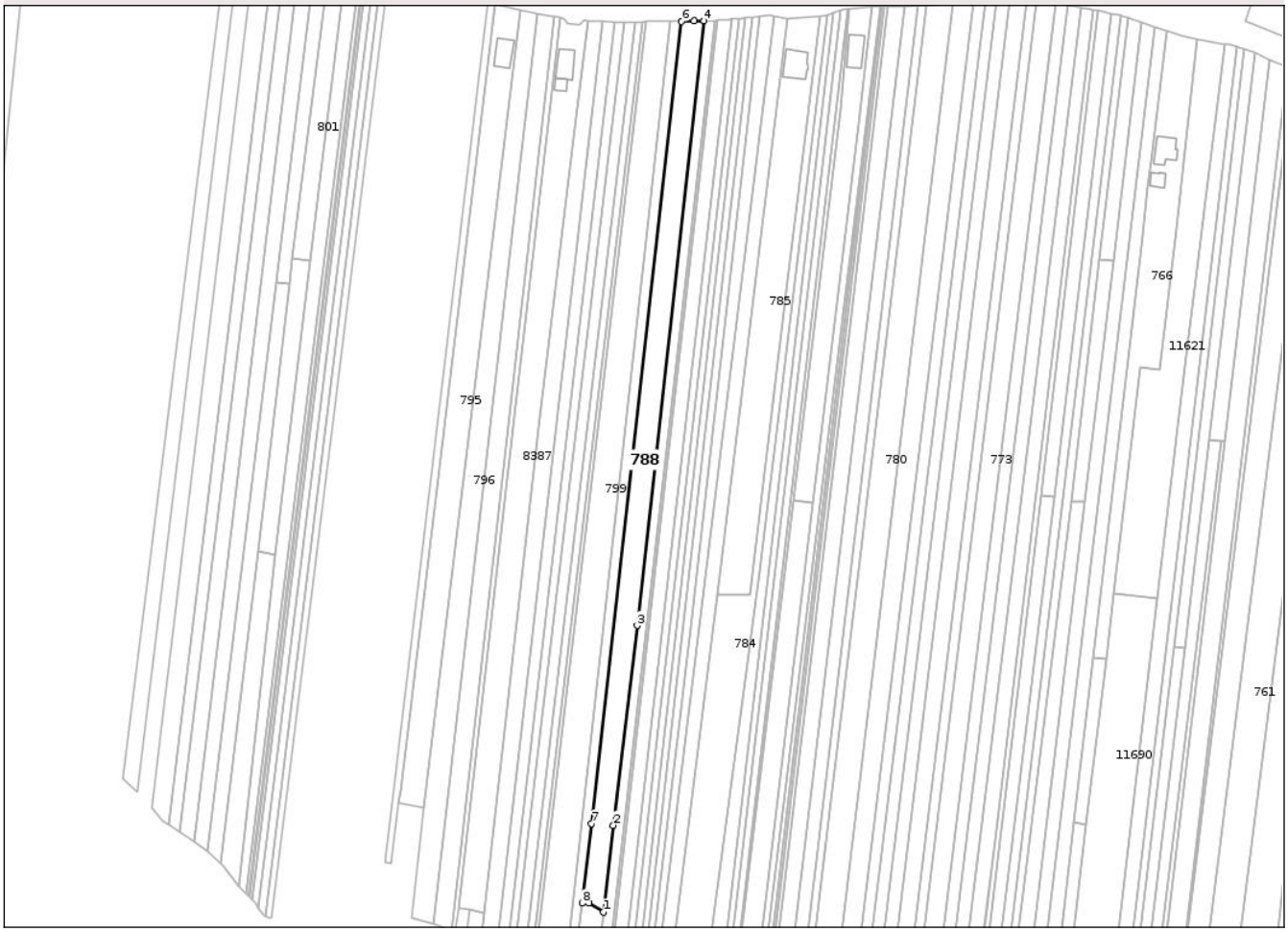
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52307	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.400	48	554/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.384,428 636.858,982	2	597.389,505 636.903,863	45.167
2	597.389,505 636.903,863	3	597.401,873 637.007,355	104.229
3	597.401,873 637.007,355	4	597.436,547 637.320,243	314.803
4	597.436,547 637.320,243	5	597.431,287 637.320,032	5.264
5	597.431,287 637.320,032	6	597.424,876 637.319,826	6.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.424,876 637.319,826	7	597.378,264 636.904,801	417.634
7	597.378,264 636.904,801	8	597.373,393 636.863,675	41.413
8	597.373,393 636.863,675	9	597.376,95 636.863,608	3.557
9	597.376,95 636.863,608	1	597.384,428 636.858,982	8.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1100, din 11/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC ELISABETA**, LIPSĂ CNP 2) **COȘOFREȚ VERONICA**, LIPSĂ CNP 3) **ATUDOSIEI ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **ȘERBAN I MARIA**, LIPSĂ CNP 5) **COȘOFREȚ I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 6) **COȘOFREȚ C CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

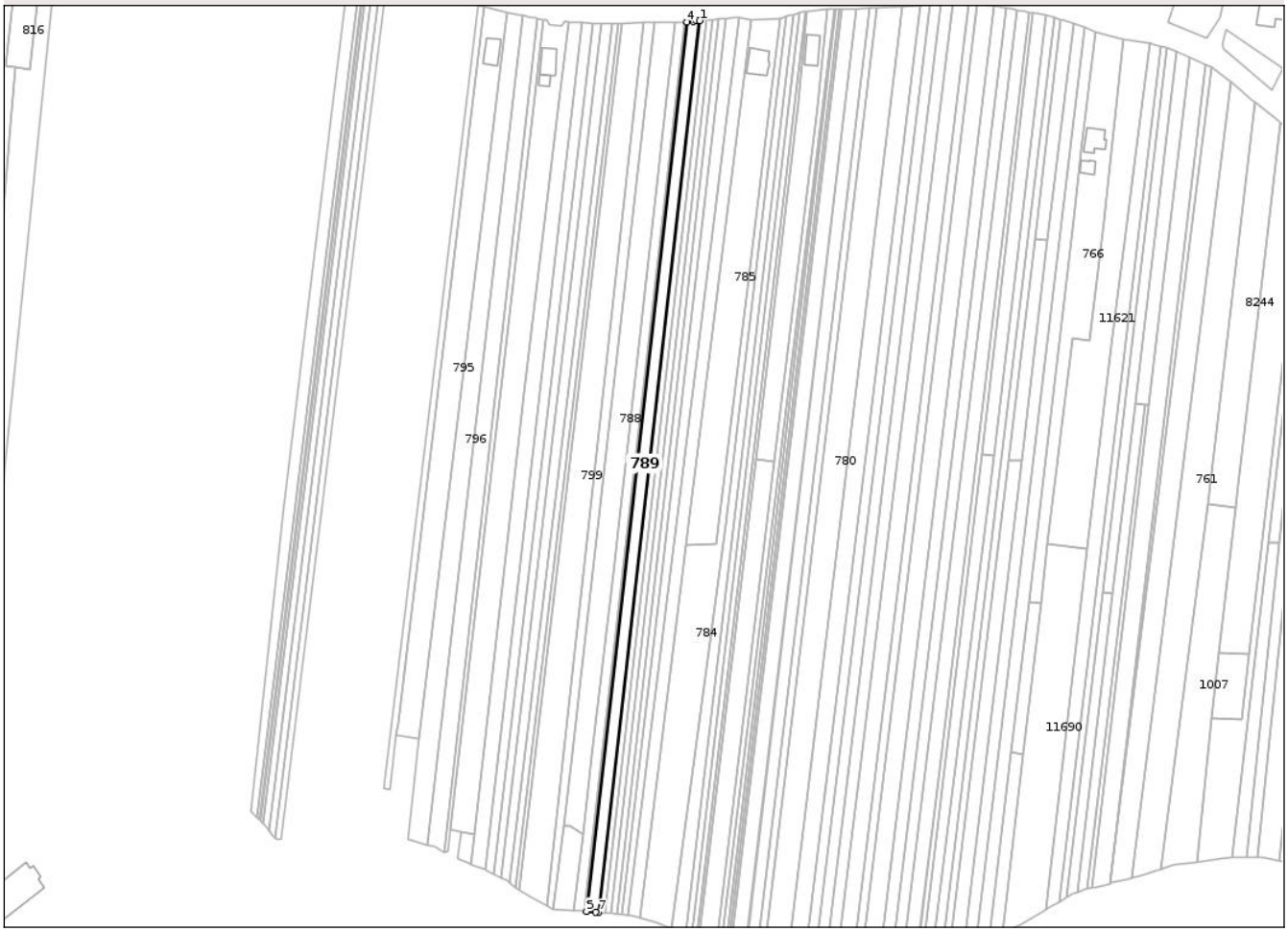
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.450,89 637.321,053	2	597.449,093 637.320,879	1.806
2	597.449,093 637.320,879	3	597.447,151 637.320,69	1.951
3	597.447,151 637.320,69	4	597.443,693 637.320,355	3.474
4	597.443,693 637.320,355	5	597.386,357 636.815,193	508.405
5	597.386,357 636.815,193	6	597.391,652 636.814,795	5.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.391,652 636.814,795	7	597.393,414 636.814,662	1.768
7	597.393,414 636.814,662	1	597.450,89 637.321,053	509.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/167, din 30/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUŞAVAN GH DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

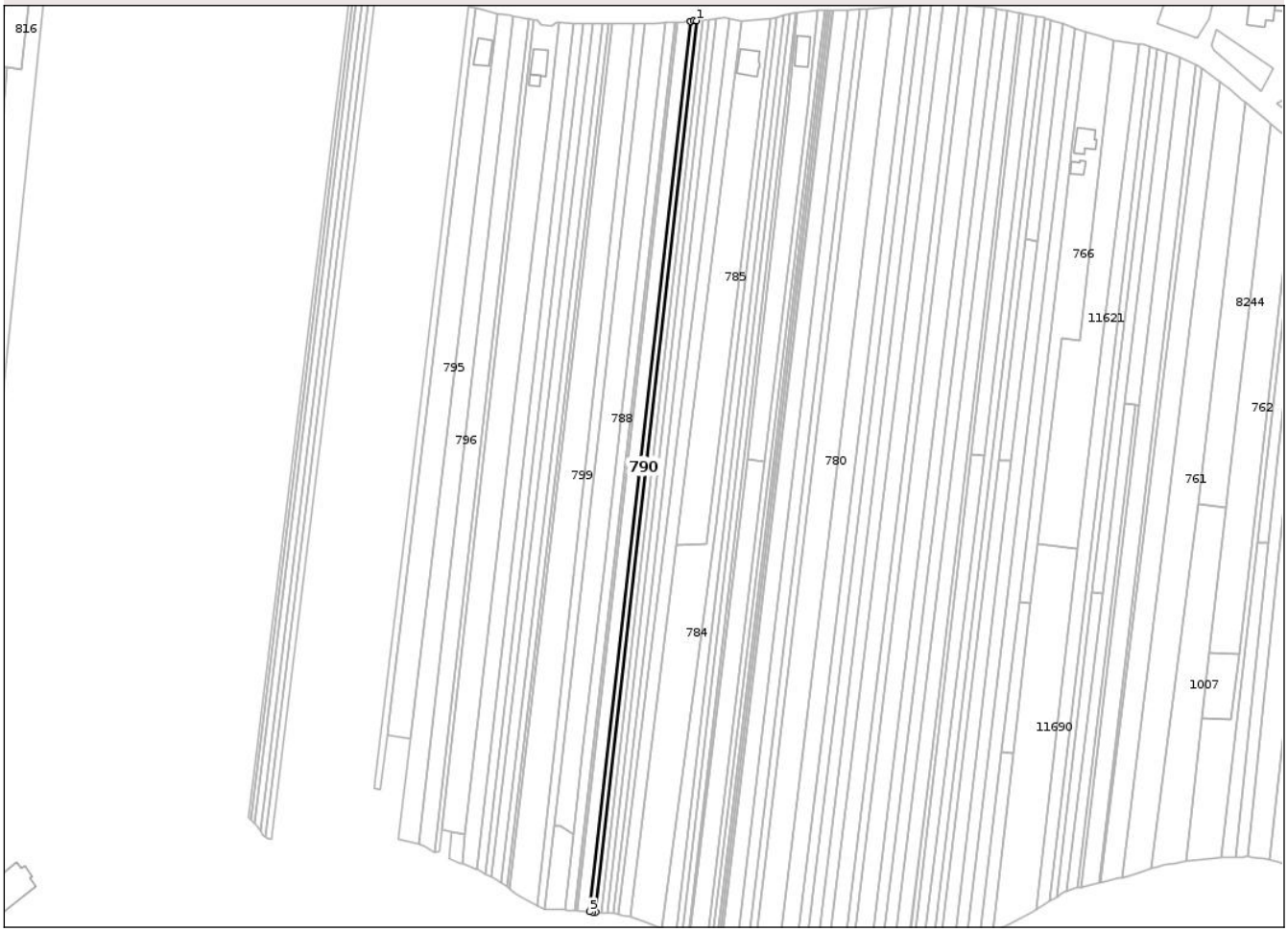
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.454,482 637.321,401	2	597.452,687 637.321,227	1.804
2	597.452,687 637.321,227	3	597.451,036 637.321,067	1.658
3	597.451,036 637.321,067	4	597.450,89 637.321,053	0.147
4	597.450,89 637.321,053	5	597.393,414 636.814,662	509.642
5	597.393,414 636.814,662	6	597.395,176 636.814,529	1.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.395,176 636.814,529	7	597.396,936 636.814,396	1.766
7	597.396,936 636.814,396	1	597.454,482 637.321,401	510.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct "Braniste-Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53174	2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14417 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 1512, din 20/08/1998 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr Hotărâre nr. 28 din 26.12.2000, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. VANATORI NEAMT;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2774 din 04.08.2020, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT; act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 73/100 din 29.02.1996, emis de CJPSDPAT NEAMT;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 120 din 20.08.1998, emis de NP DAVID DANIELA;act administrativ nr adeverinta nr. 2765 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COȘOFREȚ I VASILE**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 271, din 06/12/2019 emis de ISACHI DRAGOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul COȘOFREȚ IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COȘOFREȚ IONUȚ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul COȘOFREȚ IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NICOLAE CARMEN - CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

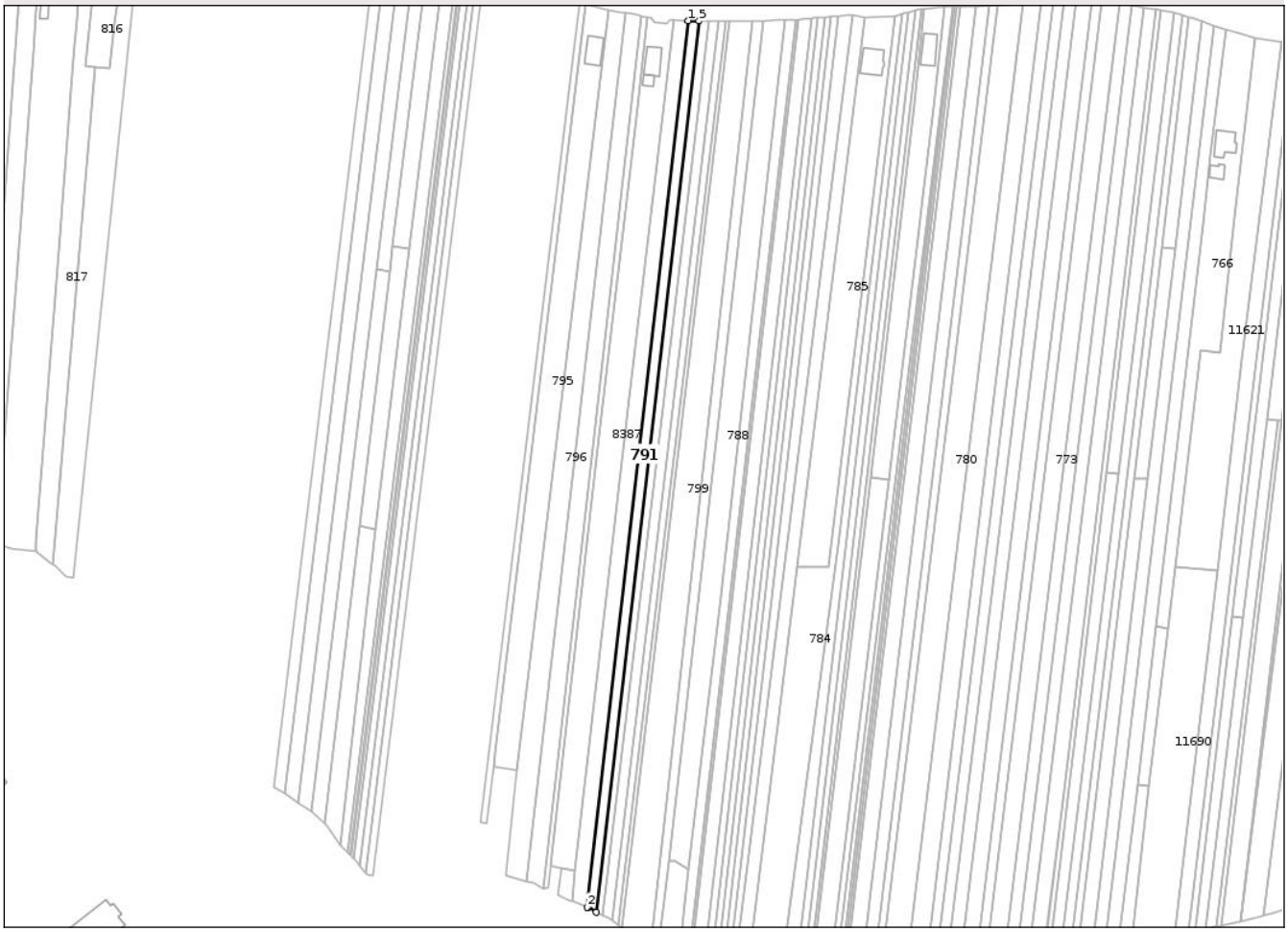
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53174	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.384,134 637.319,794	2	597.329,07 636.838,847	484.089
2	597.329,07 636.838,847	3	597.329,768 636.838,582	0.746
3	597.329,768 636.838,582	4	597.334,045 636.836,024	4.984
4	597.334,045 636.836,024	5	597.390,014 637.319,617	486.82
5	597.390,014 637.319,617	1	597.384,134 637.319,794	5.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/742, din 21/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROGOJINĂ MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

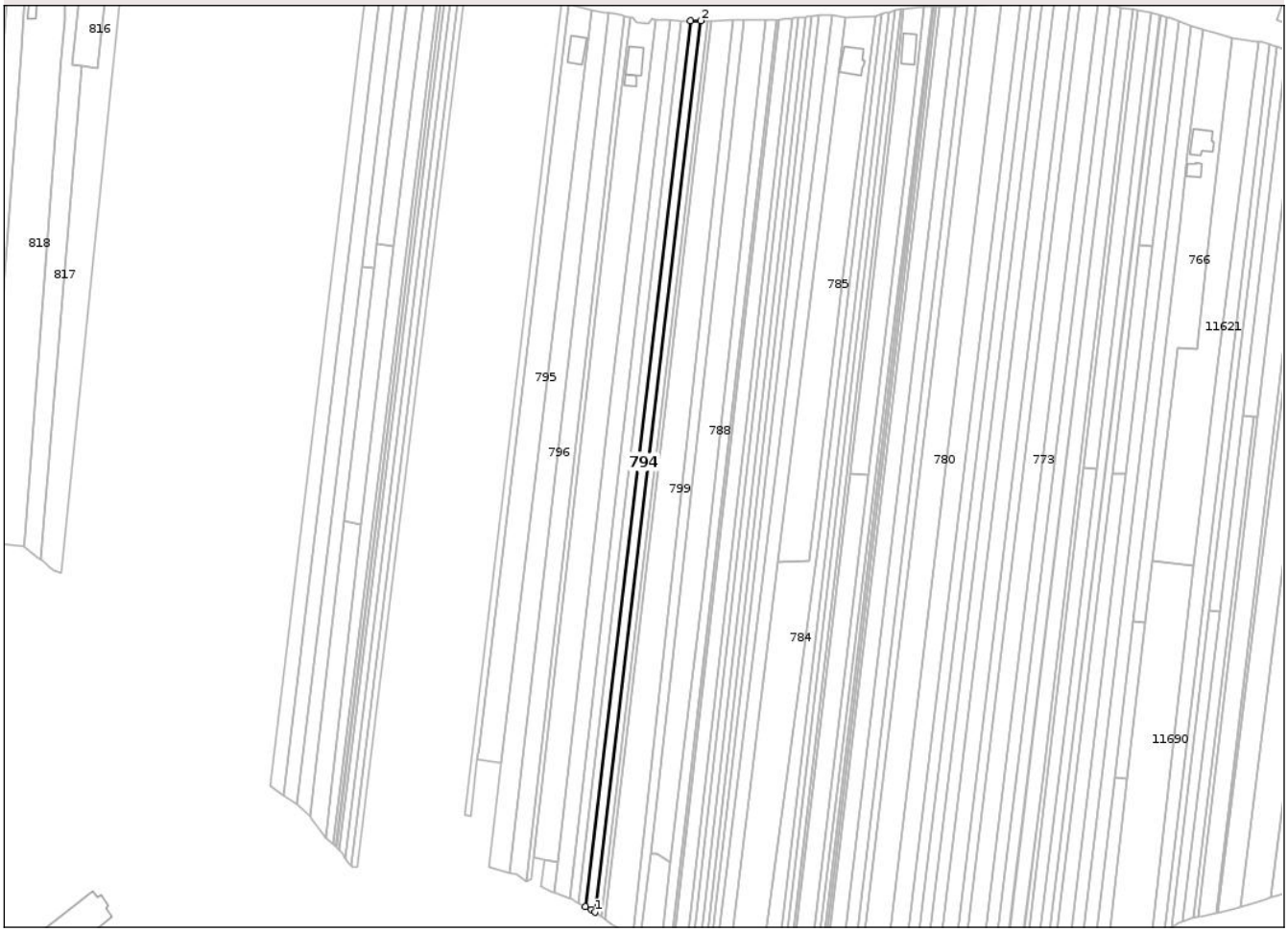
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.342,93 636.831,348	2	597.400,765 637.319,681	491.746
2	597.400,765 637.319,681	3	597.395,213 637.319,648	5.552
3	597.395,213 637.319,648	4	597.337,733 636.834,316	488.724
4	597.337,733 636.834,316	5	597.340,989 636.832,807	3.588
5	597.340,989 636.832,807	1	597.342,93 636.831,348	2.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 225C, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50667	5.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50667-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 225C, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:255 mp; CASA DE LOCUIT (P+M), construita in procent de 65% , intre anii 2011-2014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7856 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 60, din 21/03/2022 emis de NP David Radu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul HUMULESCU GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUMULESCU ELENA**	
28443 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 60, din 21/03/2022 emis de NP Radu Constantin David (act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 39 din 17.11.2022, emis de NP DAVID RADU CONSTANTIN.);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei de 1/2 din construcția C1 edificată în proporție de 65%, cu titlu de drept de moștenire după defunctul HUMULESCU GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **HUMULESCU ELENA**	
3172 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 366, din 31/01/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **HUMULESCU ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3172 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 366, din 31/01/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **HUMULESCU ELENA**	

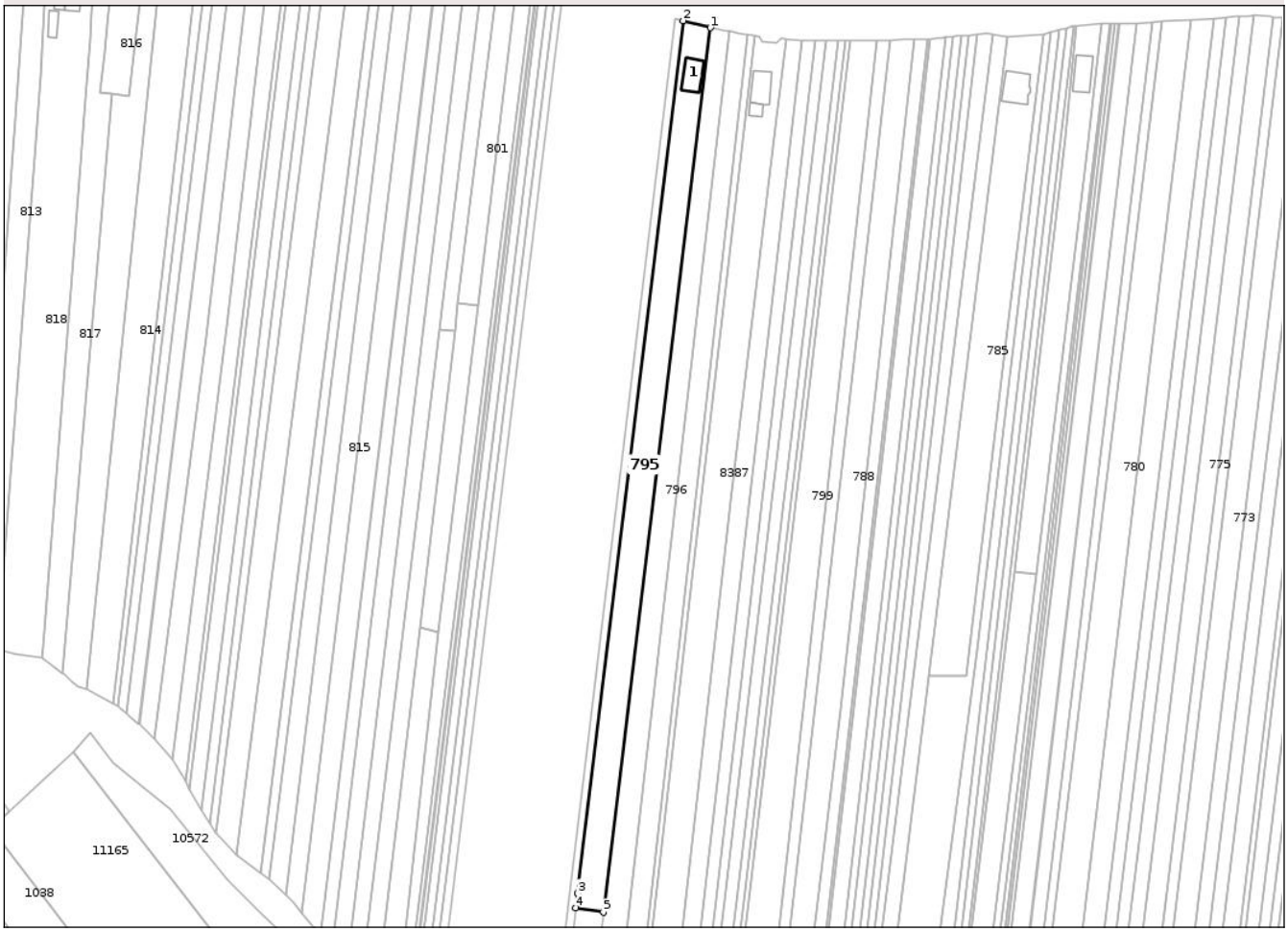
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50667	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	48	554/100	-	
2	arabil	DA	4.950	48	554/100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50667-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:255 mp; CASA DE LOCUIT (P+M), construita in procent de 65% , intre anii 2011-2014.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.341,14 637.325,537	2	597.328,506 637.328,787	13.045
2	597.328,506 637.328,787	3	597.279,191 636.922,011	409.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.279,191 636.922,011	4	597.278,369 636.915,251	6.81
4	597.278,369 636.915,251	5	597.291,253 636.913,206	13.045
5	597.291,253 636.913,206	1	597.341,14 637.325,537	415.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/372, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DODU GAV VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

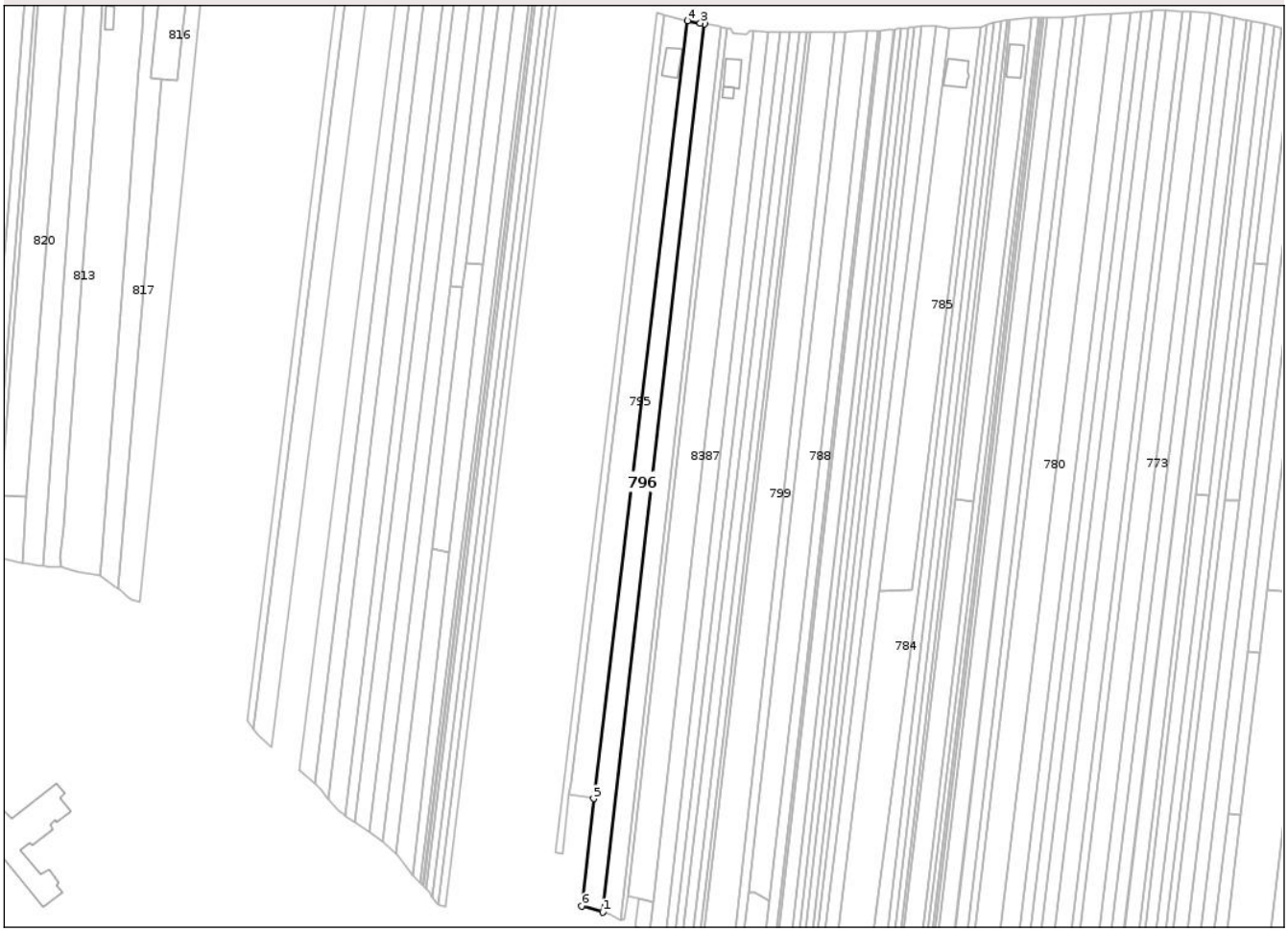
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	48	554/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.296,135 636.852,929	2	597.350,121 637.323,92	474.075
2	597.350,121 637.323,92	3	597.347,889 637.324,322	2.268
3	597.347,889 637.324,322	4	597.341,14 637.325,537	6.858
4	597.341,14 637.325,537	5	597.291,253 636.913,206	415.338
5	597.291,253 636.913,206	6	597.284,879 636.856,17	57.391

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.284,879 636.856,17	1	597.296,135 636.852,929	11.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53211	4.840	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1542 / 21/01/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 322, din 20/01/2021 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APARASCHIVEI VASILE** 2) **APARASCHIVEI ANICA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

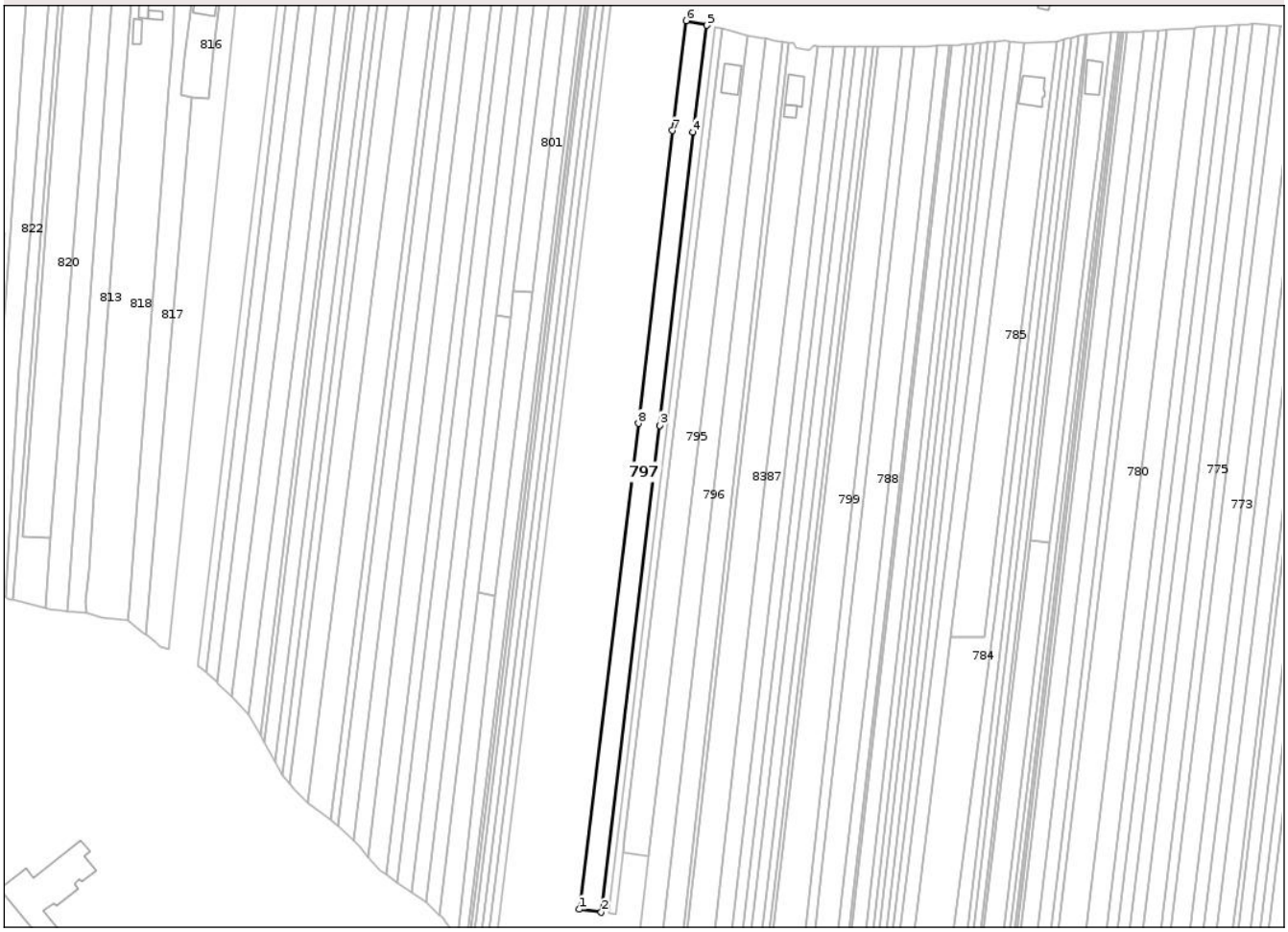
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53211	4.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.840	48	554/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.256,394 636.886,784	2	597.267,572 636.885,312	11.275
2	597.267,572 636.885,312	3	597.296,965 637.129,749	246.199
3	597.296,965 637.129,749	4	597.313,449 637.276,893	148.064
4	597.313,449 637.276,893	5	597.320,694 637.330,55	54.144
5	597.320,694 637.330,55	6	597.310,22 637.332,875	10.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.310,22 637.332,875	7	597.303,404 637.277,689	55.605
7	597.303,404 637.277,689	8	597.286,146 637.130,718	147.98
8	597.286,146 637.130,718	1	597.256,394 636.886,784	245.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, Punct " BRANISTE-LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53550	4.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24970 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 314, din 27/09/2022 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

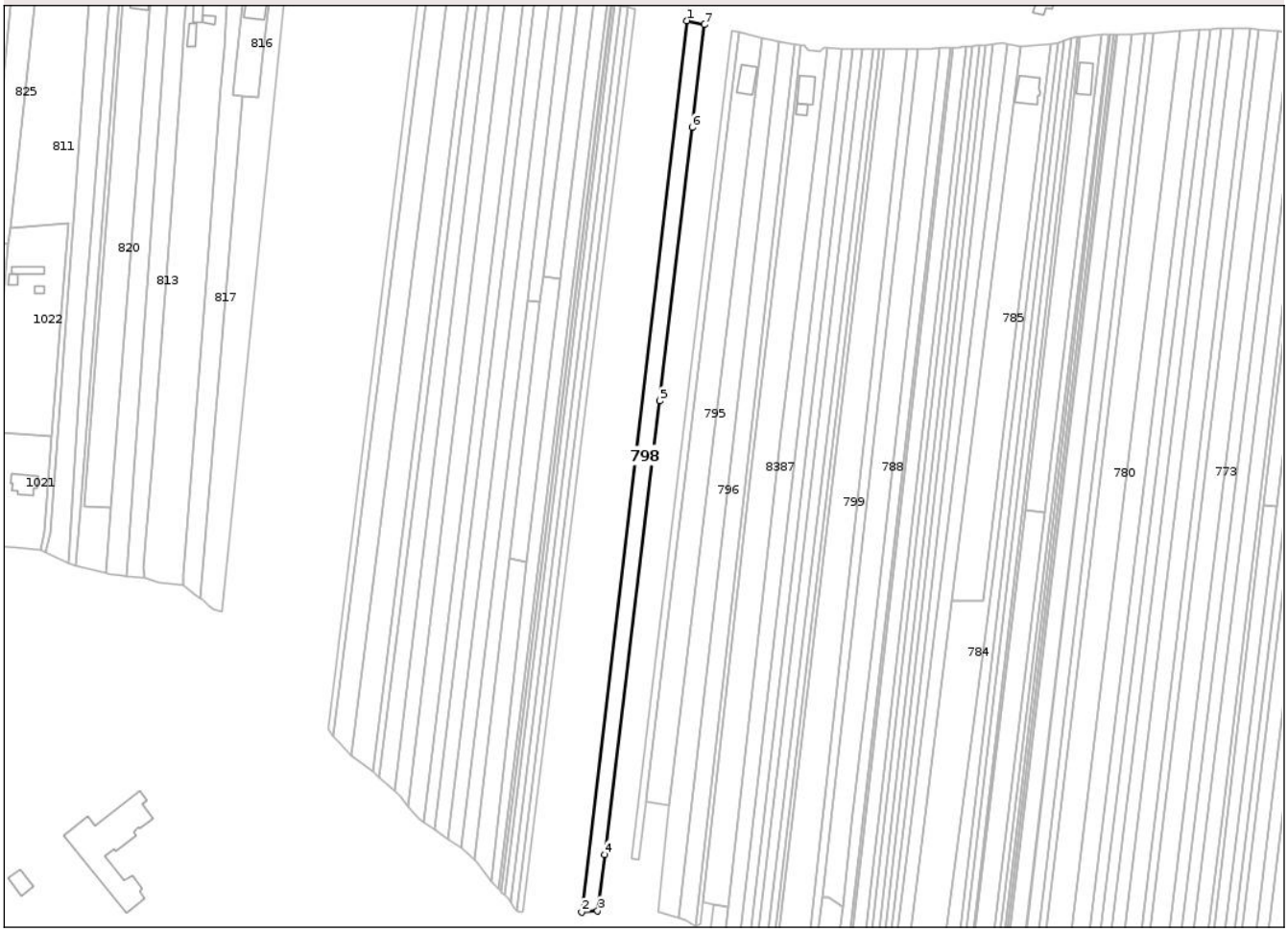
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53550	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	48	554/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.300,568 637.335,016	2	597.243,915 636.855,884	482.47
2	597.243,915 636.855,884	3	597.252,615 636.856,732	8.741
3	597.252,615 636.856,732	4	597.256,394 636.886,784	30.289
4	597.256,394 636.886,784	5	597.286,146 637.130,718	245.742
5	597.286,146 637.130,718	6	597.303,404 637.277,689	147.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.303,404 637.277,689	7	597.310,22 637.332,875	55.605
7	597.310,22 637.332,875	1	597.300,568 637.335,016	9.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1344, din 18/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ATOMEI N MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **LUCANU N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 3) **LUCANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 4) **LUCANU ION**, LIPSĂ CNP 5) **LUCANU DOREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

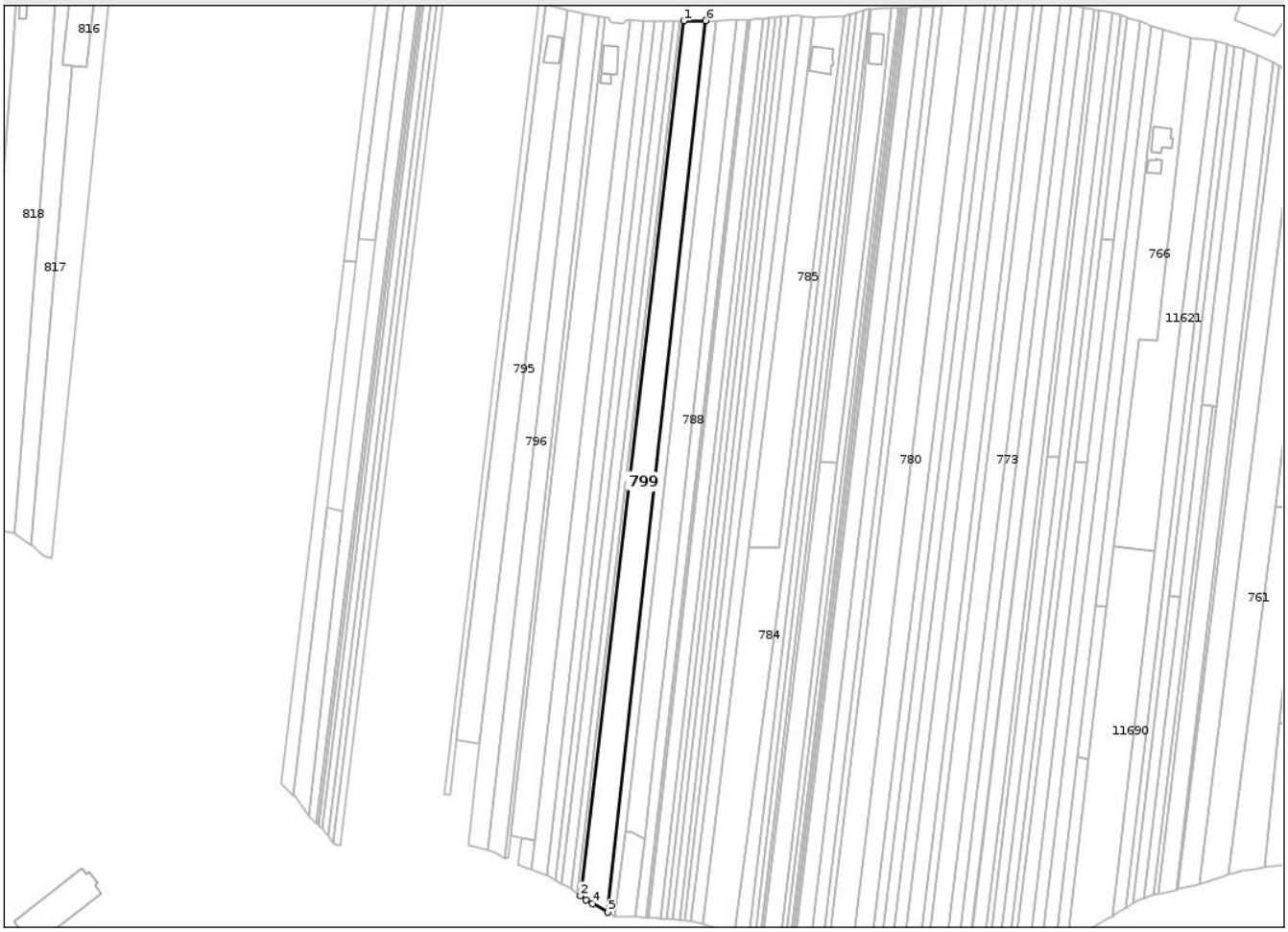
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.200	48	554/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.406,48 637.319,716	2	597.348,173 636.827,407	495.749
2	597.348,173 636.827,407	3	597.351,385 636.824,993	4.018
3	597.351,385 636.824,993	4	597.354,926 636.822,979	4.074
4	597.354,926 636.822,979	5	597.363,736 636.818,212	10.017
5	597.363,736 636.818,212	6	597.418,835 637.319,79	504.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.418,835 637.319,79	1	597.406,48 637.319,716	12.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/419, din 22/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ GAV GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

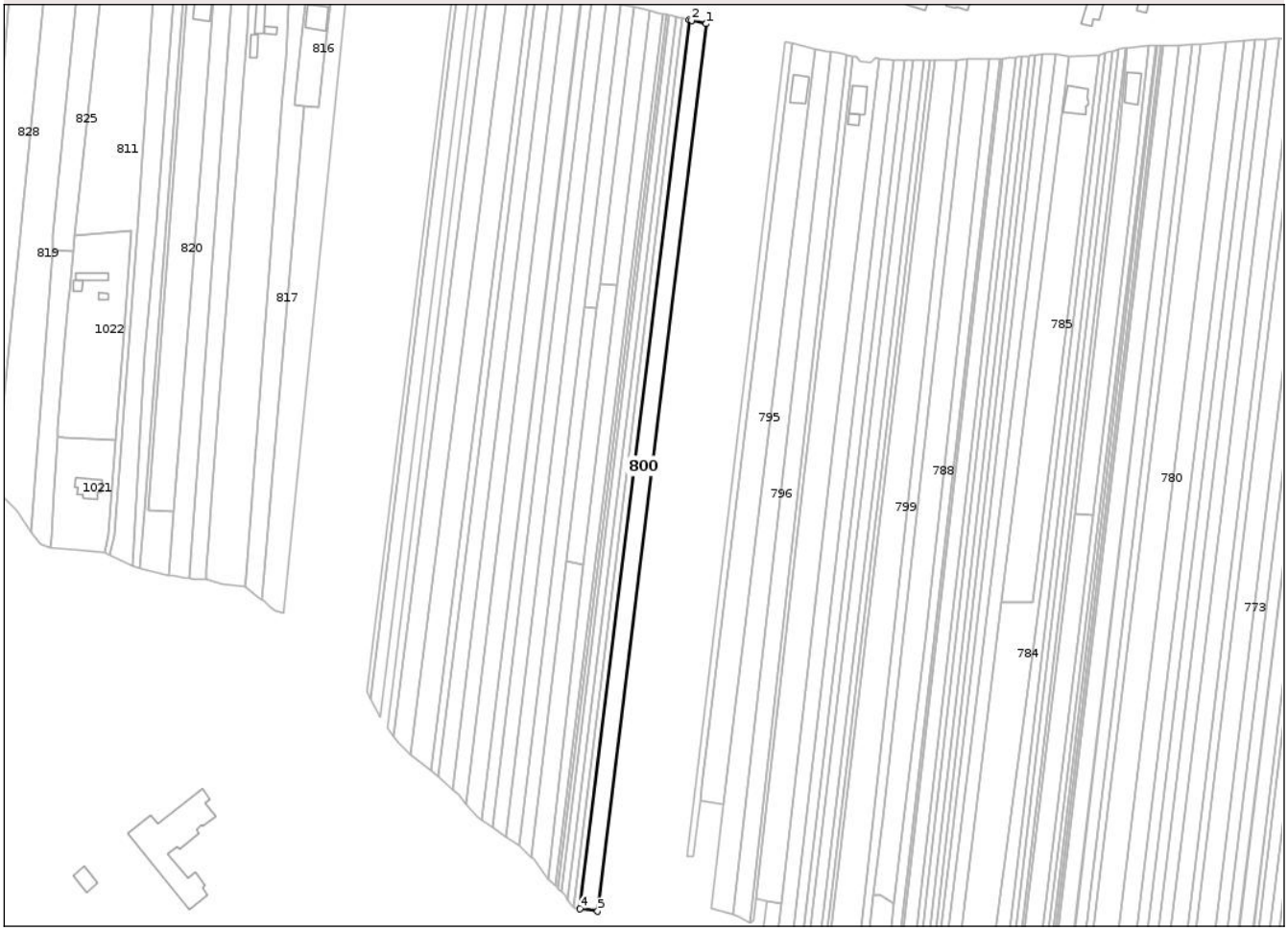
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.700	48	554/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.281,756 637.339,383	2	597.273,751 637.341,242	8.217
2	597.273,751 637.341,242	3	597.272,534 637.341,525	1.249
3	597.272,534 637.341,525	4	597.212,686 636.855,968	489.231
4	597.212,686 636.855,968	5	597.222,403 636.854,566	9.819
5	597.222,403 636.854,566	1	597.281,756 637.339,383	488.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1362/N
Nr. cadastral vechi:1493

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52113	Din acte: 1.400 Masurata: 1.372	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1511 / 13/04/2009		
Act Notarial nr. 1622, din 27/11/1996 emis de BNP Teodorescu Haralmbie (certificat de atestare fiscală nr. 1004 din 17/03/2009 Primaria Vanatori Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON COSTICĂ** 2) **ANTON ANA**, soți,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1362/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

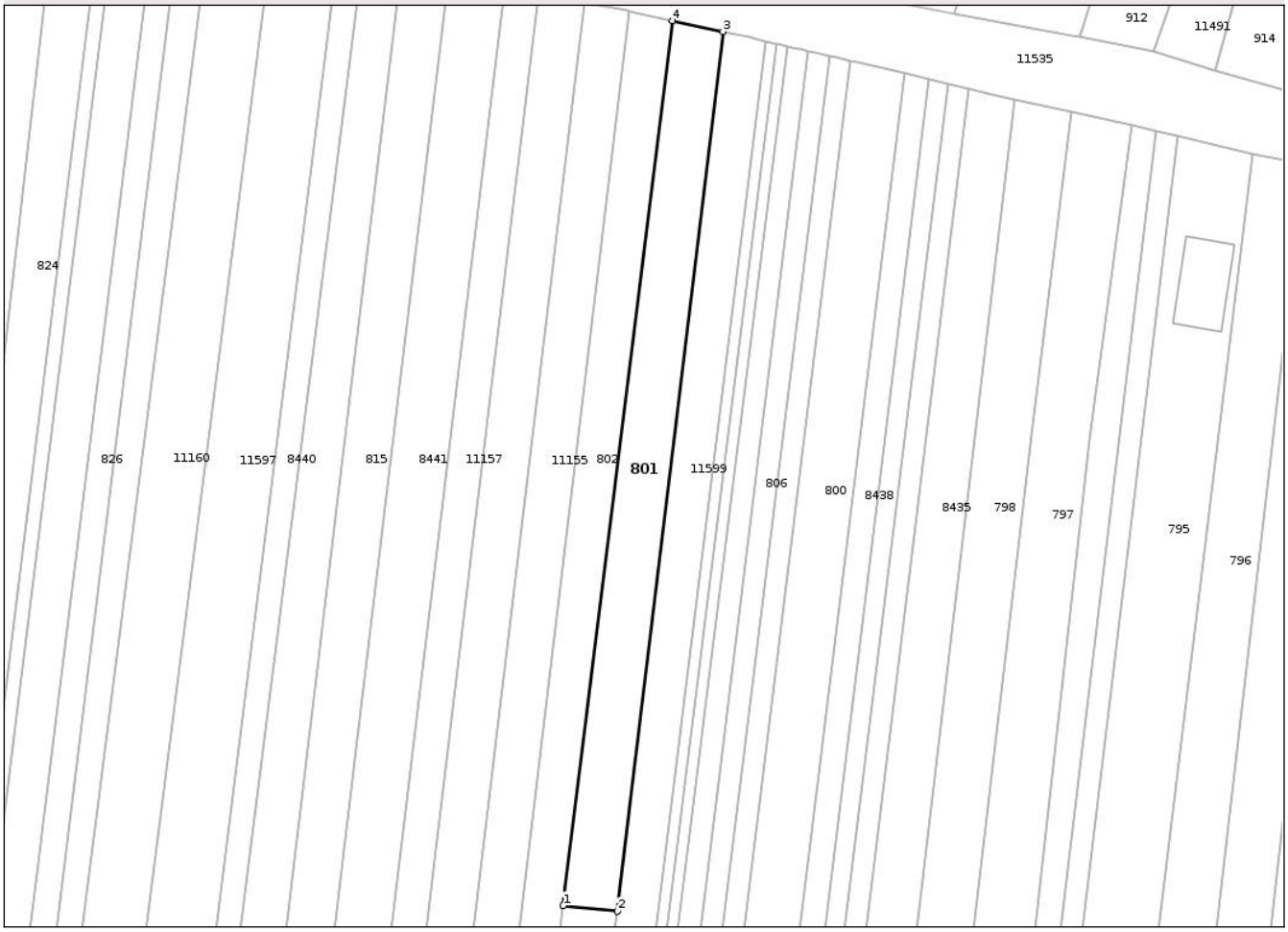
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52113	Din acte: 1.400 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.372	48	554/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.223,447 637.197,248	2	597.232,722 637.196,297	9.324
2	597.232,722 637.196,297	3	597.250,737 637.346,587	151.366
3	597.250,737 637.346,587	4	597.242,145 637.348,426	8.787
4	597.242,145 637.348,426	1	597.223,447 637.197,248	152.33

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1363
Nr. cadastral vechi:1494

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50014	1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2329 / 09/06/2009		
Act Notarial nr. 1438, din 05/06/2009 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URZICA IONUT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50014	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	48	554/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.242,145 637.348,426	2	597.234,793 637.350,108	7.542
2	597.234,793 637.350,108	3	597.214,906 637.184,82	166.48
3	597.214,906 637.184,82	4	597.221,799 637.183,92	6.952
4	597.221,799 637.183,92	5	597.223,447 637.197,248	13.43
5	597.223,447 637.197,248	1	597.242,145 637.348,426	152.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/867, din 27/01/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

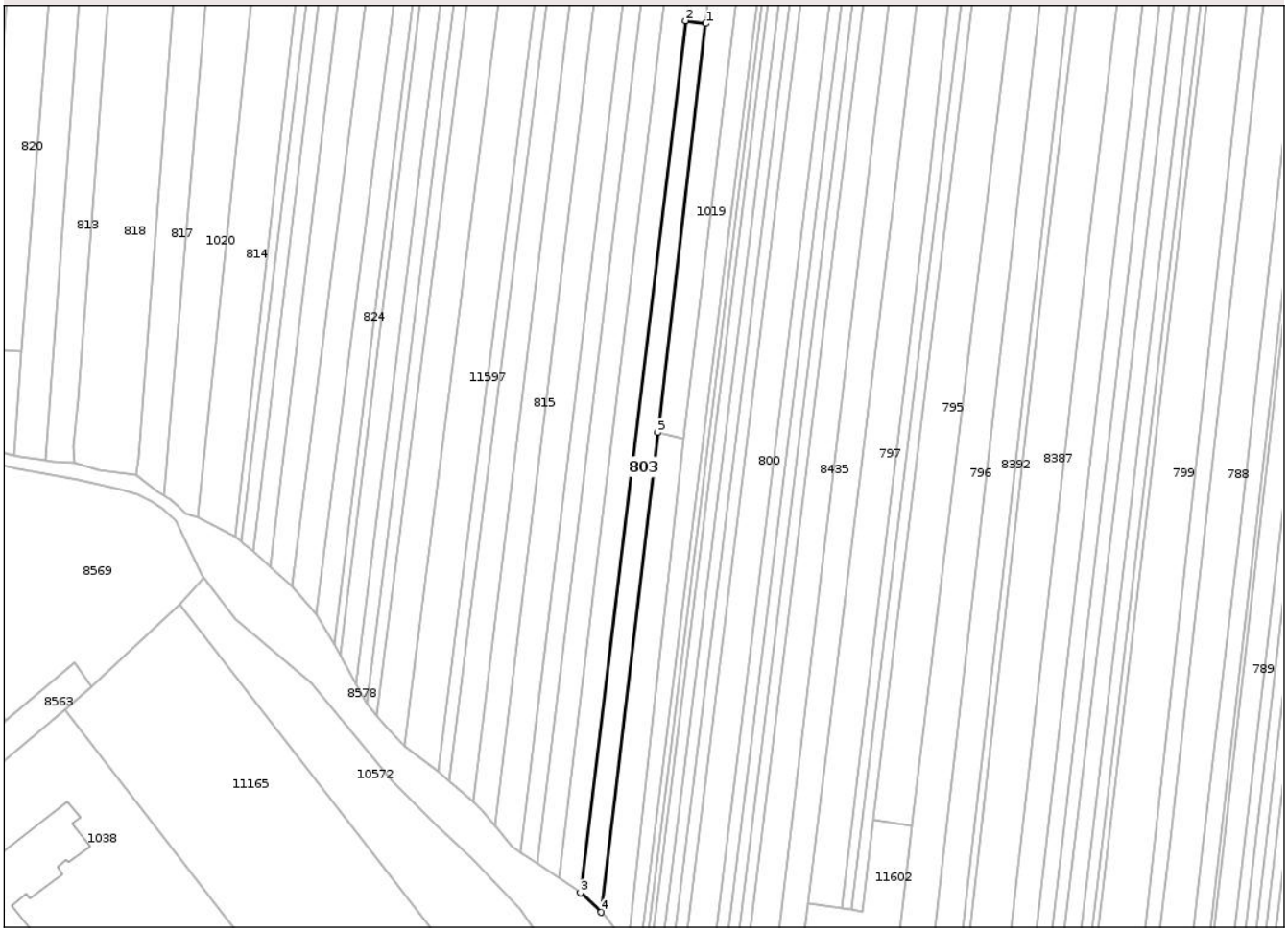
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	48	554/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.221,799 637.183,92	2	597.214,906 637.184,82	6.952
2	597.214,906 637.184,82	3	597.179,404 636.890,472	296.481
3	597.179,404 636.890,472	4	597.186,424 636.883,941	9.588
4	597.186,424 636.883,941	5	597.205,524 637.045,837	163.019
5	597.205,524 637.045,837	1	597.221,799 637.183,92	139.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1360, din 18/07/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AANEI GH ECATERINA**, LIPSĂ CNP 2) **PETRARU GH ION**, LIPSĂ CNP 3) **GOGU GH MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

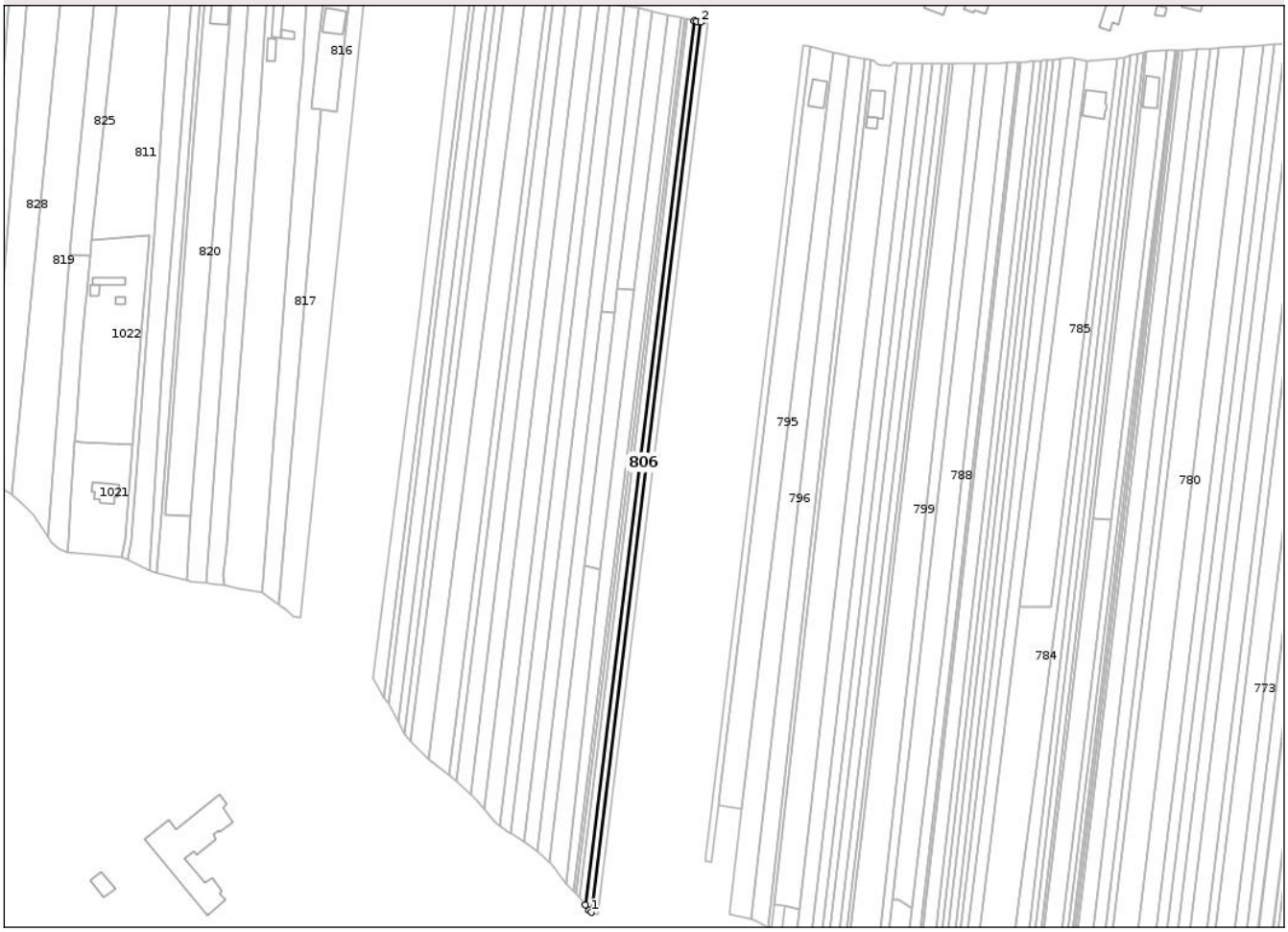
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.209,104 636.856,98	2	597.268,931 637.342,362	489.055
2	597.268,931 637.342,362	3	597.266,594 637.342,904	2.399
3	597.266,594 637.342,904	4	597.265,316 637.343,201	1.312
4	597.265,316 637.343,201	5	597.205,882 636.861,01	485.84
5	597.205,882 636.861,01	6	597.207,911 636.857,926	3.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.207,911 636.857,926	1	597.209,104 636.856,98	1.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/416, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRARU GH ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

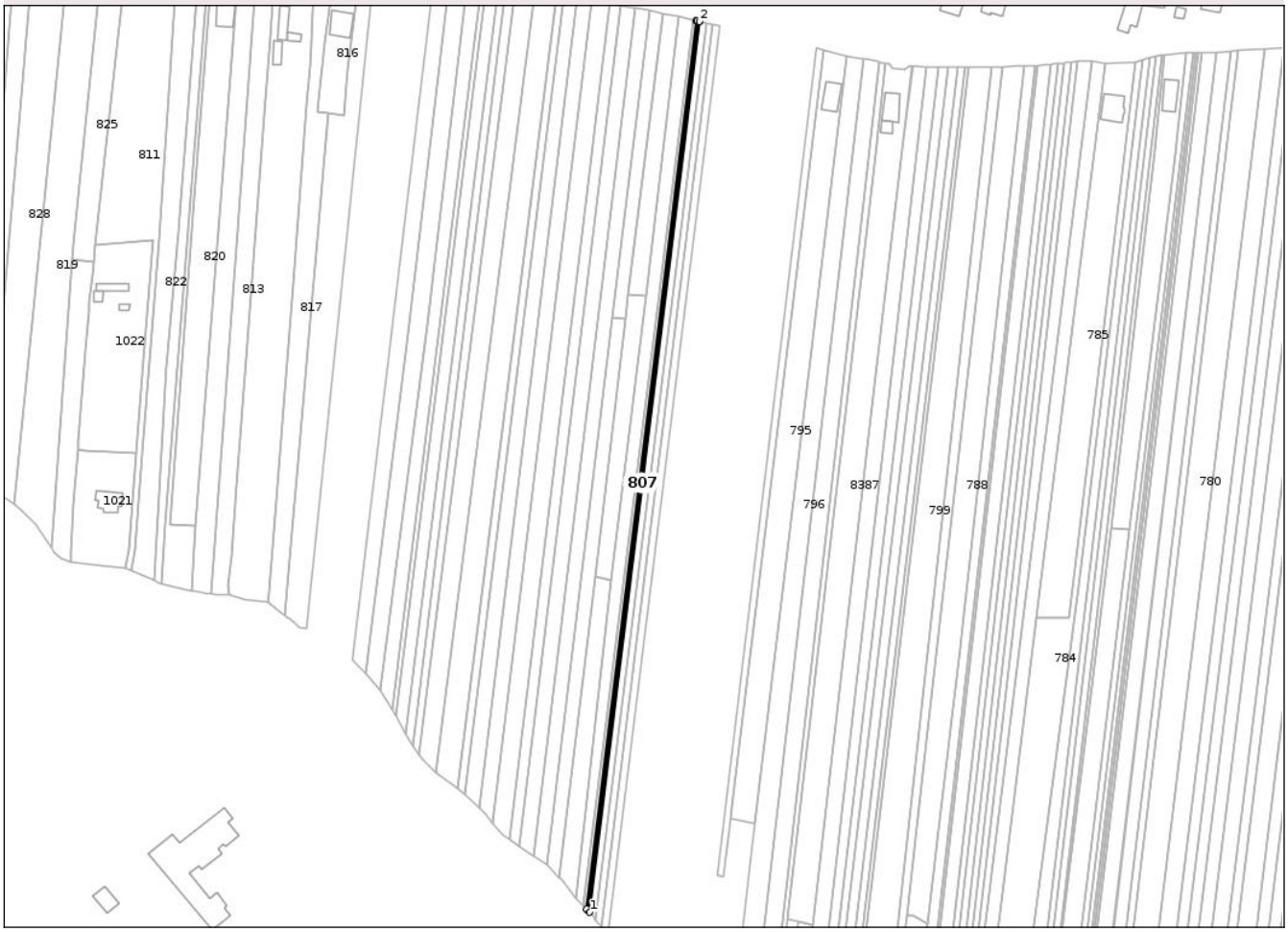
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	48	554/120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.202,648 636.865,177	2	597.261,673 637.344,047	482.494
2	597.261,673 637.344,047	3	597.261,64 637.344,055	0.034
3	597.261,64 637.344,055	4	597.260,279 637.344,371	1.397
4	597.260,279 637.344,371	5	597.259,844 637.344,472	0.447
5	597.259,844 637.344,472	6	597.200,964 636.866,78	481.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.200,964 636.866,78	7	597.201,302 636.866,479	0.453
7	597.201,302 636.866,479	1	597.202,648 636.865,177	1.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50877	1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12598 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 1765, din 27/07/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU MIHAI BOGDAN**, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50877	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.162,697 637.362,477	2	597.158,371 637.363,009	4.359
2	597.158,371 637.363,009	3	597.157,721 637.363,132	0.662
3	597.157,721 637.363,132	4	597.107,421 636.954,368	411.847
4	597.107,421 636.954,368	5	597.110,616 636.950,217	5.239
5	597.110,616 636.950,217	1	597.162,697 637.362,477	415.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/885, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢANDURĂ MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.500	48	554/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.967,708 637.226,466	2	596.963,32 637.170,56	56.078
2	596.963,32 637.170,56	3	596.958,734 637.112,013	58.726
3	596.958,734 637.112,013	4	596.954,68 637.060,25	51.922
4	596.954,68 637.060,25	5	596.952,831 637.050,395	10.027
5	596.952,831 637.050,395	6	596.955,726 637.049,075	3.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.955,726 637.049,075	7	596.958,09 637.059,848	11.029
7	596.958,09 637.059,848	8	596.961,912 637.111,847	52.14
8	596.961,912 637.111,847	9	596.970,666 637.226,177	114.665
9	596.970,666 637.226,177	10	596.981,431 637.387,939	162.119
10	596.981,431 637.387,939	11	596.977,975 637.387,46	3.489
11	596.977,975 637.387,46	12	596.953,943 637.385,546	24.108
12	596.953,943 637.385,546	13	596.936,522 637.223,7	162.78
13	596.936,522 637.223,7	1	596.967,708 637.226,466	31.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/856, din 13/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIŞCA MARANDA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	48	554/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.144,288 637.365,671	2	597.096,114 636.974,188	394.437
2	597.096,114 636.974,188	3	597.098,206 636.970,52	4.223
3	597.098,206 636.970,52	4	597.146,774 637.365,202	397.659
4	597.146,774 637.365,202	1	597.144,288 637.365,671	2.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/84, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COȘOFREȚ GH SOLTANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	48	554/145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.998,863 637.036,424	2	597.001,362 637.036,086	2.521
2	597.001,362 637.036,086	3	597.008,615 637.035,679	7.265
3	597.008,615 637.035,679	4	597.008,202 637.040,945	5.282
4	597.008,202 637.040,945	5	597.009,797 637.056,892	16.026
5	597.009,797 637.056,892	6	597.012,592 637.094,597	37.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.012,592 637.094,597	7	597.021,072 637.205,517	111.244
7	597.021,072 637.205,517	8	597.028,399 637.302,612	97.371
8	597.028,399 637.302,612	9	597.030,602 637.335,301	32.763
9	597.030,602 637.335,301	10	597.033,808 637.384,006	48.81
10	597.033,808 637.384,006	11	597.024,338 637.385,319	9.561
11	597.024,338 637.385,319	1	596.998,863 637.036,424	349.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:719
Nr. cadastral vechi:872

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50614	5.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5707 / 09/04/2013		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr. 1146, din 08/04/2013 emis de DAVID DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDEANU PETRICĂ**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4899 / 24/05/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 481, din 21/02/2011 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT;		
C1	Se noteaza sentinta civila nr. 481/21.02.2011 pronuntata de Judecatoria Tg Neamt, in sensul modificarii partiale a titlului de proprietate nr. 73/409/02.06.1995 emis de CJPSDT Neamt.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50614	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.400	48	554/146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.050,333 637.017,369	2	597.062,662 637.010,614	14.058
2	597.062,662 637.010,614	3	597.103,712 637.373,249	364.951
3	597.103,712 637.373,249	4	597.099,798 637.373,834	3.958
4	597.099,798 637.373,834	5	597.087,074 637.375,705	12.861
5	597.087,074 637.375,705	1	597.050,333 637.017,369	360.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/534, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU OGLINZEANU VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.150,523 636.913,009	2	597.203,818 637.355,532	445.721
2	597.203,818 637.355,532	3	597.203,227 637.355,635	0.601
3	597.203,227 637.355,635	4	597.201,131 637.356,002	2.128
4	597.201,131 637.356,002	5	597.196,925 637.356,739	4.27
5	597.196,925 637.356,739	6	597.195,786 637.356,938	1.156

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.195,786 637.356,938	7	597.143,297 636.921,107	438.981
7	597.143,297 636.921,107	8	597.146,425 636.918,105	4.335
8	597.146,425 636.918,105	1	597.150,523 636.913,009	6.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1350/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1480

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 225F, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52109	Din acte: 900 Masurata: 1.146	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52109-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 225F, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52109-C2	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 225F, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
819 / 25/02/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2005, din 17/10/2008 emis de Judecătoria Tg Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ATOMULESEI ANDREEA** 2) **ATOMULESEI VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1350/N)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ATOMULESEI ANDREEA** 2) **ATOMULESEI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52109	Din acte: 900 Masurata: 1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	175	48	556	-	
2	arabil	DA	971	48	554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52109-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52109-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	597.058,307 637.314,183	2	597.056,298 637.295,345	18.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.056,298 637.295,345	3	597.061,633 637.294,684	5.376
3	597.061,633 637.294,684	4	597.070,031 637.293,644	8.462
4	597.070,031 637.293,644	5	597.072,57 637.318,129	24.617
5	597.072,57 637.318,129	6	597.079,632 637.376,149	58.448
6	597.079,632 637.376,149	7	597.074,682 637.377,043	5.03
7	597.074,682 637.377,043	8	597.072,926 637.374,919	2.756
8	597.072,926 637.374,919	9	597.068,992 637.375,913	4.057
9	597.068,992 637.375,913	10	597.067,826 637.378,4	2.747
10	597.067,826 637.378,4	11	597.065,952 637.378,794	1.914
11	597.065,952 637.378,794	12	597.060,254 637.332,438	46.705
12	597.060,254 637.332,438	1	597.058,307 637.314,183	18.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1267/N
Nr. cadastral vechi:1389

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, Punct " Braniste Linca.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52055	3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4494 / 12/08/2008		
Act Notarial nr. 2096, din 11/08/2008 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SOREA VERGINIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1267/N)	
16997 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 125, din 24/06/2022 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul SOREA NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COJOCARU ELENA-MĂDĂLINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul SOREA NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUPAȘCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4496 / 12/08/2008		
Act Notarial nr. 2096, din 11/08/2008 emis de BNP David Daniela;		
C1	Se notează dreptul de preemțiune in favoarea lui Amihiesei Raducu	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1267/N)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52055	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.054,804 637.380,463	2	597.052,5 637.332,39	48.128
2	597.052,5 637.332,39	3	597.051,96 637.320,11	12.292
3	597.051,96 637.320,11	4	597.050,01 637.299,52	20.682
4	597.050,01 637.299,52	5	597.042,732 637.203,368	96.427
5	597.042,732 637.203,368	6	597.029,98 637.037,06	166.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.029,98 637.037,06	7	597.029,393 637.031,666	5.426
7	597.029,393 637.031,666	8	597.036,785 637.026,0	9.314
8	597.036,785 637.026,0	9	597.038,71 637.024,726	2.309
9	597.038,71 637.024,726	10	597.061,633 637.294,684	270.93
10	597.061,633 637.294,684	11	597.056,298 637.295,345	5.376
11	597.056,298 637.295,345	12	597.058,307 637.314,183	18.945
12	597.058,307 637.314,183	13	597.060,254 637.332,438	18.358
13	597.060,254 637.332,438	14	597.065,952 637.378,794	46.705
14	597.065,952 637.378,794	15	597.055,079 637.380,411	10.993
15	597.055,079 637.380,411	1	597.054,804 637.380,463	0.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:679
Nr. cadastral vechi:842

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 226, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51552	Din acte: 7.200 Masurata: 7.615	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51552-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 226, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe funsdație de piatră, acoperită cu draniță, compusă 2 camere și sală
A1.2	51552-C2	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 226, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51552-C3	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 226, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23187 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1788, din 13/09/2023 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD PAULA-ANDREEA**, bun propriu	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VLAD PAULA-ANDREEA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VLAD PAULA-ANDREEA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51552	Din acte: 7.200 Masurata: 7.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.076	48	556/1	-	
2	arabil	DA	6.539	48	556/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51552-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe funsdație de piatră, acoperită cu draniță, compusă 2 camere și sală
A1.2	51552-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51552-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.030,602 637.335,301	2	597.028,399 637.302,612	32.763
2	597.028,399 637.302,612	3	597.021,072 637.205,517	97.371
3	597.021,072 637.205,517	4	597.012,592 637.094,597	111.244
4	597.012,592 637.094,597	5	597.009,797 637.056,892	37.809
5	597.009,797 637.056,892	6	597.008,202 637.040,945	16.026
6	597.008,202 637.040,945	7	597.008,615 637.035,679	5.282
7	597.008,615 637.035,679	8	597.016,859 637.033,315	8.576
8	597.016,859 637.033,315	9	597.029,393 637.031,666	12.642
9	597.029,393 637.031,666	10	597.029,98 637.037,06	5.426
10	597.029,98 637.037,06	11	597.042,732 637.203,368	166.796
11	597.042,732 637.203,368	12	597.050,01 637.299,52	96.427
12	597.050,01 637.299,52	13	597.051,96 637.320,11	20.682
13	597.051,96 637.320,11	14	597.052,5 637.332,39	12.292
14	597.052,5 637.332,39	15	597.054,804 637.380,463	48.128
15	597.054,804 637.380,463	16	597.050,71 637.381,24	4.167
16	597.050,71 637.381,24	17	597.047,124 637.382,001	3.666
17	597.047,124 637.382,001	18	597.033,808 637.384,006	13.466
18	597.033,808 637.384,006	1	597.030,602 637.335,301	48.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.883	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.883	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.922,212 637.383,047	2	596.892,95 637.084,742	299.737
2	596.892,95 637.084,742	3	596.893,117 637.084,641	0.195
3	596.893,117 637.084,641	4	596.898,179 637.080,037	6.843
4	596.898,179 637.080,037	5	596.902,53 637.075,851	6.038
5	596.902,53 637.075,851	6	596.904,599 637.073,86	2.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.904,599 637.073,86	7	596.909,868 637.065,753	9.669
7	596.909,868 637.065,753	8	596.912,672 637.061,494	5.1
8	596.912,672 637.061,494	9	596.924,162 637.215,878	154.811
9	596.924,162 637.215,878	10	596.924,746 637.223,675	7.819
10	596.924,746 637.223,675	11	596.940,57 637.383,365	160.472
11	596.940,57 637.383,365	1	596.922,212 637.383,047	18.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 226B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50888	4.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50888-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 226B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; LOCUINTA (P+M), construita partial in procent de 60% , intre anii 2017-2020 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30529 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 2593 - Contract de vanzare cumpărare, din 22/12/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSACHE GABRIELA** 2) **URSACHE VASILE-ANDREI**	
27071 / 14/10/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 5267, din 03/10/2022 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr REFERAT PROIECTANT din 22.09.2022, emis de PFA STACESCU NECULAI;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5322 din 06.10.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr Proces verbal de receptie partiala din 22.09.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B5	Se notează edificarea construcției C1, pe stadiu de execuție in proporție de 60%	A1.1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 5267, din 03/10/2022 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr REFERAT PROIECTANT din 22.09.2022, emis de PFA STACESCU NECULAI;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5322 din 06.10.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr Proces verbal de receptie partiala din 22.09.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT.);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, pe stadiu de execuție in proporție de 60%, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **URSACHE GABRIELA** 2) **URSACHE VASILE-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50888	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	77	908/140	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48, PARCELA 554/140
2	arabil	DA	1.000	77	908/140	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48, PARCELA 554/140
3	faneata	DA	2.839	77	908/140	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48, PARCELA 554/140

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50888-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; LOCUINTA (P+M), construita partial in procent de 60% , intre anii 2017-2020 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.006,142 637.273,165	2	597.015,089 637.386,594	113.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.015,089 637.386,594	3	597.000,488 637.388,066	14.675
3	597.000,488 637.388,066	4	596.991,797 637.274,311	114.087
4	596.991,797 637.274,311	5	596.976,494 637.073,843	201.051
5	596.976,494 637.073,843	6	596.990,428 637.073,212	13.948
6	596.990,428 637.073,212	1	597.006,142 637.273,165	200.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.805,331 637.407,349	2	596.804,668 637.407,398	0.665
2	596.804,668 637.407,398	3	596.768,553 637.048,41	360.8
3	596.768,553 637.048,41	4	596.777,226 637.051,856	9.332
4	596.777,226 637.051,856	5	596.779,432 637.052,713	2.367
5	596.779,432 637.052,713	6	596.814,345 637.406,676	355.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.814,345 637.406,676	1	596.805,331 637.407,349	9.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, PCT.BRANISTE-LUNCA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50043	3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2734 / 30/06/2009		
Act Administrativ nr. 73/421, din 02/09/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN NEAMT (act notarial nr. 29/20-07-2000 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50043	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.986,708 637.388,67	2	596.981,431 637.387,939	5.327
2	596.981,431 637.387,939	3	596.970,666 637.226,177	162.119
3	596.970,666 637.226,177	4	596.961,912 637.111,847	114.665
4	596.961,912 637.111,847	5	596.958,09 637.059,848	52.14
5	596.958,09 637.059,848	6	596.955,726 637.049,075	11.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.955,726 637.049,075	7	596.968,051 637.043,456	13.546
7	596.968,051 637.043,456	8	596.974,955 637.158,957	115.707
8	596.974,955 637.158,957	9	596.980,991 637.230,748	72.045
9	596.980,991 637.230,748	10	596.993,348 637.388,54	158.275
10	596.993,348 637.388,54	11	596.992,342 637.388,607	1.009
11	596.992,342 637.388,607	1	596.986,708 637.388,67	5.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/262, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLOMIA GH NECULAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.759,568 637.045,15	2	596.793,358 637.407,278	363.701
2	596.793,358 637.407,278	3	596.793,231 637.407,275	0.127
3	596.793,231 637.407,275	4	596.788,102 637.406,548	5.181
4	596.788,102 637.406,548	5	596.785,612 637.406,195	2.514
5	596.785,612 637.406,195	6	596.752,087 637.042,488	365.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.752,087 637.042,488	1	596.759,568 637.045,15	7.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/372, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DODU GAV VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.136,664 637.367,113	2	597.115,743 637.186,187	182.131
2	597.115,743 637.186,187	3	597.090,179 636.984,59	203.212
3	597.090,179 636.984,59	4	597.096,114 636.974,188	11.976
4	597.096,114 636.974,188	5	597.144,288 637.365,671	394.437
5	597.144,288 637.365,671	1	597.136,664 637.367,113	7.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52662	2.100	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14706 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 2059 Act de lotizare, din 29/06/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52662 a imobilului cu numarul cadastral 52662/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52609 inscris in cartea funciara 52609;	A1
14707 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 2060 - Contract de vanzare cumpărare, din 29/06/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **APETREI VASILE-ANDREI**, necasatorit	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **APETREI MIHAELA**, - bun propriu (fostă ZAHARIA)	
22347 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. DECLARATIE NOTARIALA aut. nr. 3341, din 27/07/2022 emis de BNP Teodorescu Mihaela;		
B8	Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului, în sensul modificarii limitelor de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52662	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	48	554/144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.953,943 637.385,546	2	596.952,291 637.385,343	1.664
2	596.952,291 637.385,343	3	596.940,57 637.383,365	11.887
3	596.940,57 637.383,365	4	596.924,746 637.223,675	160.472
4	596.924,746 637.223,675	5	596.924,162 637.215,878	7.819
5	596.924,162 637.215,878	6	596.935,686 637.214,989	11.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.935,686 637.214,989	7	596.936,522 637.223,7	8.752
7	596.936,522 637.223,7	1	596.953,943 637.385,546	162.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/388, din 30/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOBOAIA V ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.153,388 637.363,951	2	597.103,774 636.960,761	406.231
2	597.103,774 636.960,761	3	597.107,421 636.954,368	7.36
3	597.107,421 636.954,368	4	597.157,721 637.363,132	411.847
4	597.157,721 637.363,132	1	597.153,388 637.363,951	4.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52637	5.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20655 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 1814 - contract de vanzare, din 13/09/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU RĂZVAN-LEONARD**, - minor	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52637	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	48	554/147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.903,566 637.385,603	2	596.878,618 637.091,247	295.412
2	596.878,618 637.091,247	3	596.878,765 637.091,218	0.15
3	596.878,765 637.091,218	4	596.885,316 637.089,22	6.849
4	596.885,316 637.089,22	5	596.889,145 637.087,051	4.401
5	596.889,145 637.087,051	6	596.892,95 637.084,742	4.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.892,95 637.084,742	7	596.922,212 637.383,047	299.737
7	596.922,212 637.383,047	8	596.918,626 637.383,452	3.609
8	596.918,626 637.383,452	9	596.916,448 637.383,698	2.192
9	596.916,448 637.383,698	1	596.903,566 637.385,603	13.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1353, din 14/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCANU ANICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.894,053 637.387,534	2	596.870,082 637.092,85	295.658
2	596.870,082 637.092,85	3	596.870,983 637.092,73	0.909
3	596.870,983 637.092,73	4	596.874,178 637.092,109	3.255
4	596.874,178 637.092,109	5	596.878,618 637.091,247	4.523
5	596.878,618 637.091,247	6	596.903,566 637.385,603	295.412

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.903,566 637.385,603	7	596.900,379 637.386,074	3.222
7	596.900,379 637.386,074	1	596.894,053 637.387,534	6.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:998/N
Nr. cadastral vechi:1088

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51860	2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1658 / 01/03/2007		
Act Notarial nr. 603, din 28/02/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN MIHAELA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 998/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51860	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	48	554/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.870,082 637.092,85	2	596.894,053 637.387,534	295.658
2	596.894,053 637.387,534	3	596.891,235 637.388,185	2.892
3	596.891,235 637.388,185	4	596.886,106 637.389,368	5.264
4	596.886,106 637.389,368	5	596.860,635 637.093,792	296.672
5	596.860,635 637.093,792	6	596.865,28 637.093,49	4.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.865,28 637.093,49	1	596.870,082 637.092,85	4.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1235/N
Nr. cadastral vechi:1356

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52034	1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2615 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. 74, din 09/04/2008 emis de BNP David Radu Constantin (titlu de proprietate nr. 73/827 din 18.03.1996 CJPSDT Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEI NECULAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1235/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52034	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.854,355 637.093,633	2	596.855,73 637.093,728	1.378
2	596.855,73 637.093,728	3	596.858,59 637.093,926	2.867
3	596.858,59 637.093,926	4	596.860,635 637.093,792	2.049
4	596.860,635 637.093,792	5	596.886,106 637.389,368	296.672
5	596.886,106 637.389,368	6	596.883,363 637.390,002	2.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.883,363 637.390,002	7	596.880,334 637.390,7	3.108
7	596.880,334 637.390,7	1	596.854,355 637.093,633	298.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:617
Nr. cadastral vechi:514

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt, punct Braniste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50509	2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2139 / 07/06/2006		
Act Notarial nr. 1128, din 06/06/2006 emis de BP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN MIHAI**, LIPSĂ CNP 2) **GAMAN ELENA**, - soti, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 617)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50509	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	48	554/151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.856,068 637.398,393	2	596.828,466 637.084,261	315.343
2	596.828,466 637.084,261	3	596.829,555 637.085,14	1.399
3	596.829,555 637.085,14	4	596.833,471 637.087,645	4.649
4	596.833,471 637.087,645	5	596.836,677 637.089,214	3.569
5	596.836,677 637.089,214	6	596.851,772 637.276,214	187.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.851,772 637.276,214	7	596.863,525 637.396,162	120.523
7	596.863,525 637.396,162	8	596.861,741 637.396,757	1.88
8	596.861,741 637.396,757	1	596.856,068 637.398,393	5.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/839, din 12/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN I MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.400	48	554/152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.870,521 637.393,83	2	596.863,525 637.396,162	7.375
2	596.863,525 637.396,162	3	596.851,772 637.276,214	120.523
3	596.851,772 637.276,214	4	596.836,677 637.089,214	187.608
4	596.836,677 637.089,214	5	596.839,261 637.090,479	2.877
5	596.839,261 637.090,479	6	596.841,933 637.091,443	2.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.841,933 637.091,443	7	596.845,204 637.092,623	3.477
7	596.845,204 637.092,623	8	596.849,238 637.093,426	4.114
8	596.849,238 637.093,426	9	596.854,29 637.093,628	5.056
9	596.854,29 637.093,628	10	596.854,355 637.093,633	0.065
10	596.854,355 637.093,633	11	596.880,334 637.390,7	298.202
11	596.880,334 637.390,7	12	596.878,95 637.391,02	1.421
12	596.878,95 637.391,02	13	596.877,838 637.391,391	1.172
13	596.877,838 637.391,391	1	596.870,521 637.393,83	7.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/142, din 11/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DASCĂLU-GAVRIL SIMION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	48	554/154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.846,812 637.401,276	2	596.835,625 637.402,995	11.319
2	596.835,625 637.402,995	3	596.830,556 637.340,486	62.714
3	596.830,556 637.340,486	4	596.829,371 637.322,832	17.694
4	596.829,371 637.322,832	5	596.818,121 637.203,896	119.466
5	596.818,121 637.203,896	6	596.815,856 637.172,961	31.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.815,856 637.172,961	7	596.806,291 637.067,29	106.103
7	596.806,291 637.067,29	8	596.806,209 637.065,864	1.429
8	596.806,209 637.065,864	9	596.816,769 637.073,428	12.989
9	596.816,769 637.073,428	10	596.820,867 637.077,465	5.753
10	596.820,867 637.077,465	11	596.821,022 637.077,616	0.216
11	596.821,022 637.077,616	12	596.849,312 637.400,693	324.313
12	596.849,312 637.400,693	1	596.846,812 637.401,276	2.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 226C, Jud. Neamt, PUNCT BRANISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50431	2.900	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50431-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 226C, Jud. Neamt, PUNCT BRANISTE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50431-C2	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 226C, Jud. Neamt, PUNCT BRANISTE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8261 / 07/12/2010		
Act Notarial nr. 439, din 01/12/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEI MIHAI**, - necasatorit 2) **CHIHAI MIHAELA**, - necasatorita- in indiviziune, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEI MIHAI**, - necasatorit 2) **CHIHAI MIHAELA**, - necasatorita- in indiviziune, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

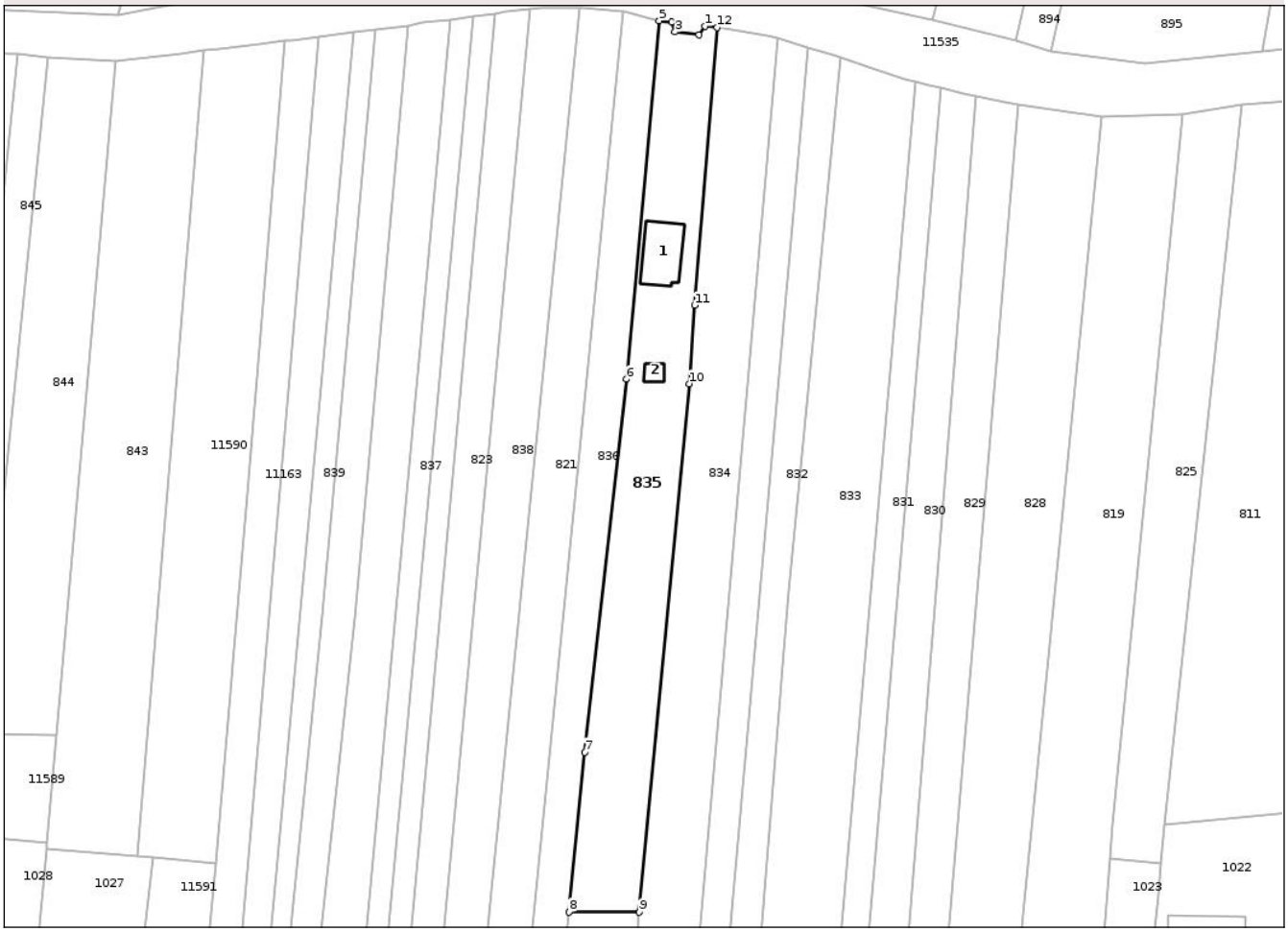
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50431	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	48	554/155	-	
2	arabil	DA	2.750	48	554/155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50431-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50431-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.832,942 637.403,314	2	596.831,552 637.401,331	2.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.831,552 637.401,331	3	596.826,156 637.402,023	5.44
3	596.826,156 637.402,023	4	596.825,36 637.404,215	2.332
4	596.825,36 637.404,215	5	596.822,562 637.404,548	2.818
5	596.822,562 637.404,548	6	596.815,227 637.323,849	81.032
6	596.815,227 637.323,849	7	596.805,792 637.239,907	84.47
7	596.805,792 637.239,907	8	596.802,278 637.203,976	36.103
8	596.802,278 637.203,976	9	596.818,121 637.203,896	15.843
9	596.818,121 637.203,896	10	596.829,371 637.322,832	119.466
10	596.829,371 637.322,832	11	596.830,556 637.340,486	17.694
11	596.830,556 637.340,486	12	596.835,625 637.402,995	62.714
12	596.835,625 637.402,995	1	596.832,942 637.403,314	2.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.972	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.972	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.822,562 637.404,548	2	596.814,785 637.406,643	8.054
2	596.814,785 637.406,643	3	596.814,345 637.406,676	0.441
3	596.814,345 637.406,676	4	596.779,432 637.052,713	355.681
4	596.779,432 637.052,713	5	596.783,622 637.054,898	4.726
5	596.783,622 637.054,898	6	596.786,216 637.056,672	3.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.786,216 637.056,672	7	596.789,009 637.059,446	3.937
7	596.789,009 637.059,446	8	596.793,962 637.110,5	51.294
8	596.793,962 637.110,5	9	596.799,334 637.173,08	62.81
9	596.799,334 637.173,08	10	596.802,278 637.203,976	31.036
10	596.802,278 637.203,976	11	596.805,792 637.239,907	36.103
11	596.805,792 637.239,907	12	596.815,227 637.323,849	84.47
12	596.815,227 637.323,849	1	596.822,562 637.404,548	81.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/246, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRARU N NECULAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.780,606 637.405,486	2	596.775,6 637.404,776	5.056
2	596.775,6 637.404,776	3	596.742,0 637.040,326	365.996
3	596.742,0 637.040,326	4	596.747,014 637.041,13	5.079
4	596.747,014 637.041,13	1	596.780,606 637.405,486	365.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, PUNCT ,, BRANISTE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50018	3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2234 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 654, din 03/05/1999 emis de BNP (C. Fiscal nr. 1523/02.06.2009 - Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU VIOREL** 2) **TEODORESCU MARIA**, - soti - LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50018	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.759,568 637.045,15	2	596.768,553 637.048,41	9.558
2	596.768,553 637.048,41	3	596.804,668 637.407,398	360.8
3	596.804,668 637.407,398	4	596.803,228 637.407,506	1.445
4	596.803,228 637.407,506	5	596.795,832 637.407,335	7.398
5	596.795,832 637.407,335	6	596.793,358 637.407,278	2.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.793,358 637.407,278	1	596.759,568 637.045,15	363.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.732	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.732	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.717,595 637.029,088	2	596.723,306 637.031,501	6.2
2	596.723,306 637.031,501	3	596.723,837 637.038,226	6.746
3	596.723,837 637.038,226	4	596.729,405 637.102,86	64.873
4	596.729,405 637.102,86	5	596.746,759 637.270,816	168.85
5	596.746,759 637.270,816	6	596.758,523 637.402,463	132.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.758,523 637.402,463	7	596.753,87 637.401,894	4.688
7	596.753,87 637.401,894	8	596.732,744 637.175,414	227.464
8	596.732,744 637.175,414	1	596.717,595 637.029,088	147.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:684
Nr. cadastral vechi:885

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51554	2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3670 / 04/09/2006		
Act Administrativ nr. 73/413, din 10/11/1999 emis de CJPSDT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRARIU VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 684)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51554	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	48	554/165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.729,405 637.102,86	2	596.737,221 637.101,883	7.876
2	596.737,221 637.101,883	3	596.746,651 637.202,149	100.708
3	596.746,651 637.202,149	4	596.754,02 637.270,23	68.479
4	596.754,02 637.270,23	5	596.765,913 637.403,404	133.704
5	596.765,913 637.403,404	6	596.758,523 637.402,463	7.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.758,523 637.402,463	7	596.746,759 637.270,816	132.172
7	596.746,759 637.270,816	1	596.729,405 637.102,86	168.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/440, din 21/11/2003 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARTIC CAS CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	48	554/167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.711,199 637.025,841	2	596.717,595 637.029,088	7.172
2	596.717,595 637.029,088	3	596.732,744 637.175,414	147.108
3	596.732,744 637.175,414	4	596.753,87 637.401,894	227.464
4	596.753,87 637.401,894	5	596.745,947 637.400,935	7.981
5	596.745,947 637.400,935	6	596.728,735 637.200,38	201.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.728,735 637.200,38	7	596.720,269 637.114,326	86.469
7	596.720,269 637.114,326	1	596.711,199 637.025,841	88.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/378, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DODU GH MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.720,014 637.397,796	2	596.714,774 637.397,162	5.277
2	596.714,774 637.397,162	3	596.700,174 637.395,395	14.708
3	596.700,174 637.395,395	4	596.686,851 637.243,631	152.348
4	596.686,851 637.243,631	5	596.684,602 637.219,456	24.279
5	596.684,602 637.219,456	6	596.684,476 637.218,128	1.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.684,476 637.218,128	7	596.705,001 637.216,616	20.581
7	596.705,001 637.216,616	1	596.720,014 637.397,796	181.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398
Nr. cadastral vechi:455

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51309	2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2450 / 18/10/2004		
Act Normativ nr. 2415, din 01/10/2004 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DASCĂLU GAVRIL COSTEL IONEL**, necăsătorit,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 398)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

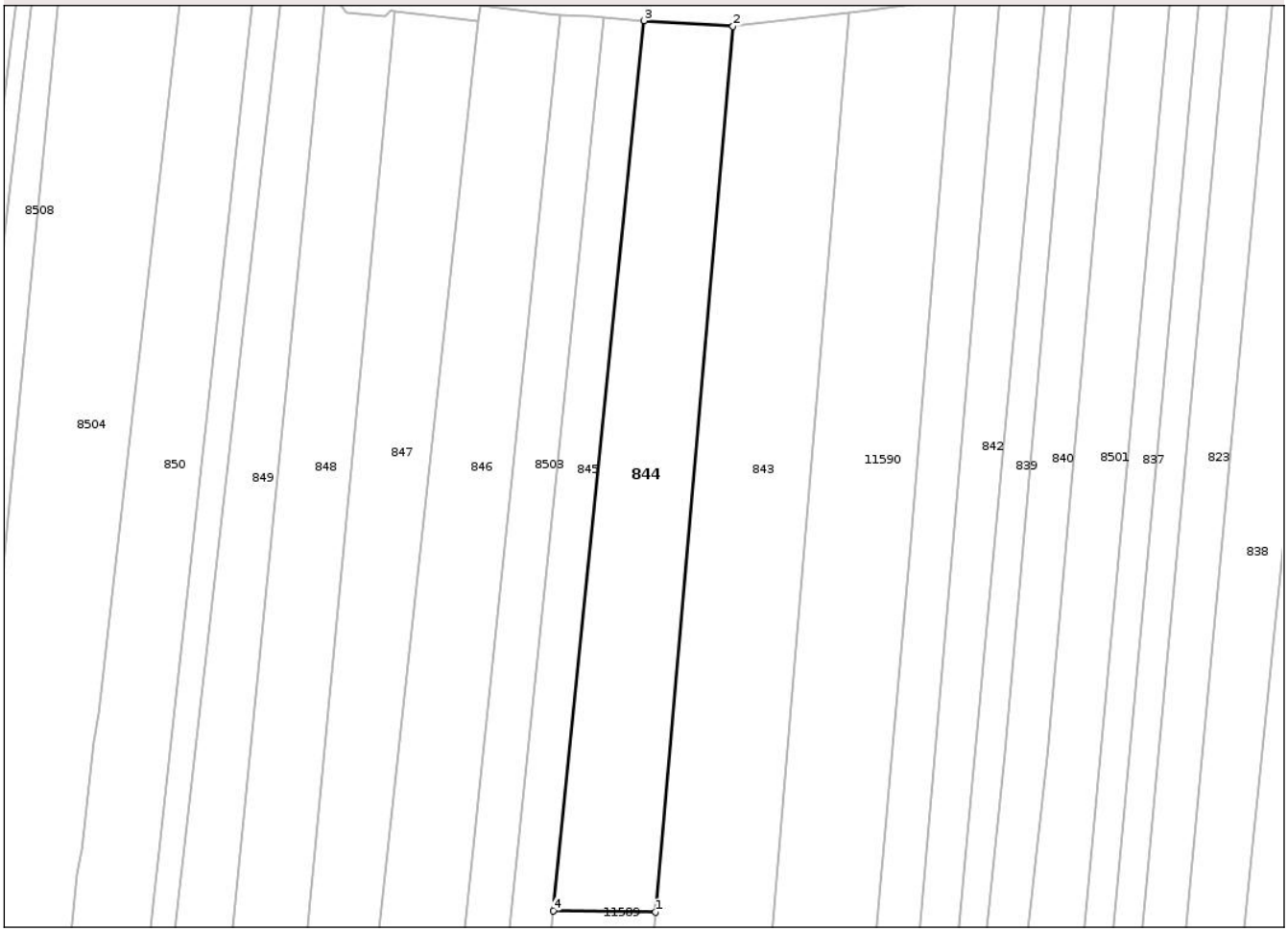
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51309	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	48	554/174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.686,851 637.243,631	2	596.700,174 637.395,395	152.348
2	596.700,174 637.395,395	3	596.684,94 637.396,363	15.264
3	596.684,94 637.396,363	4	596.669,33 637.243,904	153.257
4	596.669,33 637.243,904	1	596.686,851 637.243,631	17.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/1328 .DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 8503, S 77.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1328, din 06/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU GH VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **DOGARU GH IOAN**, LIPSĂ CNP 3) **COȘOFREȚ DUMITRIȚA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.400 Masurata: 2.700	PARTE DIN TP 73/1328 .DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 8503, S 77.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.641,152 637.041,615	2	596.651,071 637.034,998	11.924
2	596.651,071 637.034,998	3	596.653,872 637.070,903	36.014
3	596.653,872 637.070,903	4	596.653,878 637.071,122	0.22
4	596.653,878 637.071,122	5	596.654,789 637.101,88	30.77
5	596.654,789 637.101,88	6	596.666,169 637.213,026	111.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.666,169 637.213,026	7	596.667,002 637.221,161	8.177
7	596.667,002 637.221,161	8	596.669,33 637.243,904	22.862
8	596.669,33 637.243,904	9	596.684,94 637.396,363	153.257
9	596.684,94 637.396,363	10	596.678,083 637.396,975	6.884
10	596.678,083 637.396,975	1	596.641,152 637.041,615	357.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454
Nr. cadastral vechi:548

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51364	4.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
833 / 25/02/2005		
Act Notarial nr. 563, din 24/02/2005 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARIU IOAN** 2) **DOGARIU ELENA**, soți	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 454)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51364	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	48	554/178	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.656,486 637.396,281	2	596.624,48 637.105,38	292.656
2	596.624,48 637.105,38	3	596.639,017 637.094,759	18.004
3	596.639,017 637.094,759	4	596.670,468 637.397,393	304.265
4	596.670,468 637.397,393	5	596.668,289 637.397,485	2.181
5	596.668,289 637.397,485	6	596.656,808 637.399,003	11.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.656,808 637.399,003	1	596.656,486 637.396,281	2.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1045
Nr. cadastral vechi:1163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct Braniste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50566	Din acte: 3.580 Masurata: 3.573	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3669 / 28/05/2007		
Act Notarial nr. 1514, din 25/05/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRUSCA MARINELA PETRONELA**, LIPSĂ CNP 2) **ANDRUSCA CONSTANTIN**, - soti,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1045)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

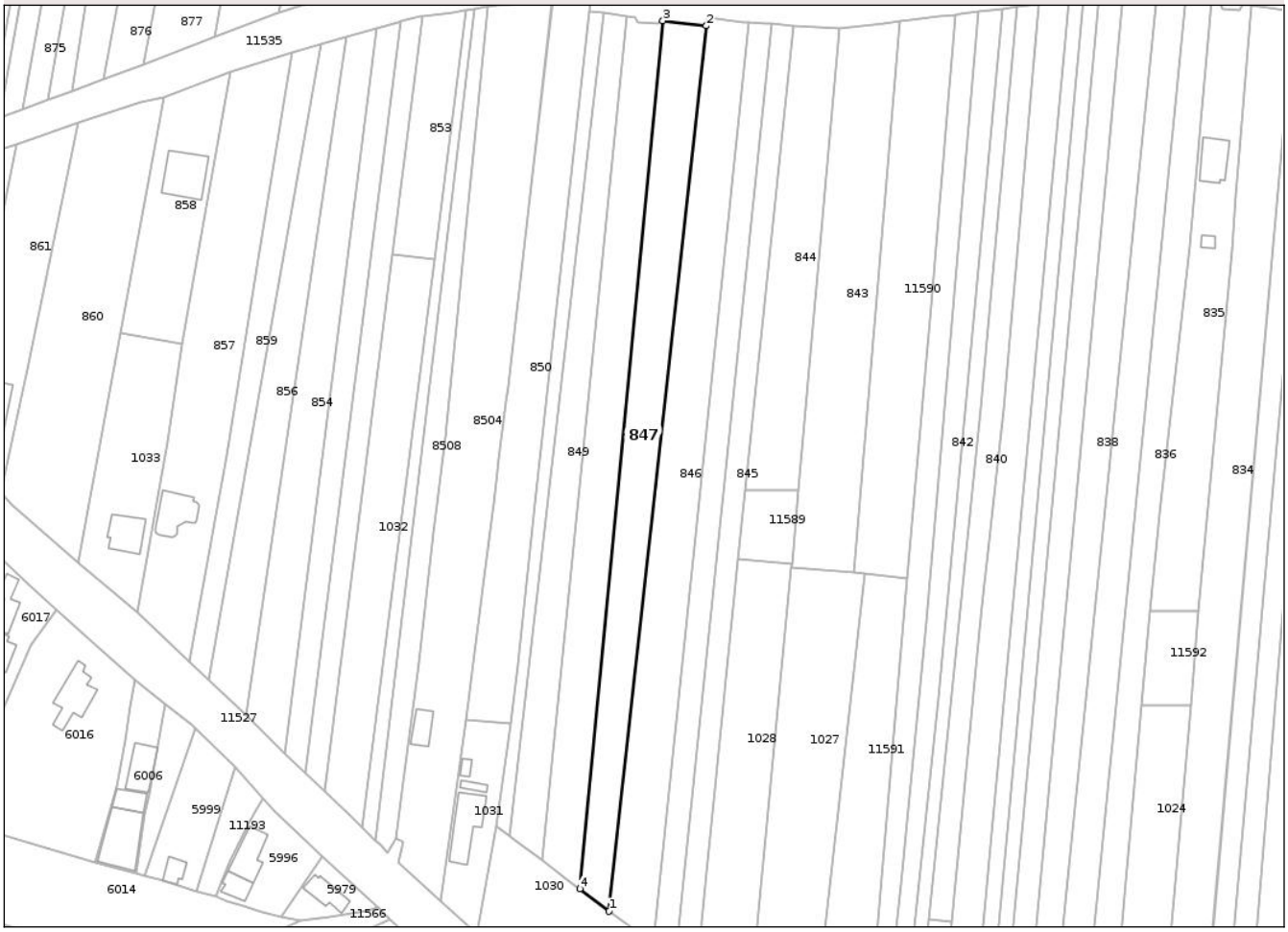
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50566	Din acte: 3.580 Masurata: 3.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.573	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.624,48 637.105,38	2	596.656,486 637.396,281	292.656
2	596.656,486 637.396,281	3	596.642,214 637.397,994	14.374
3	596.642,214 637.397,994	4	596.614,882 637.112,769	286.532
4	596.614,882 637.112,769	1	596.624,48 637.105,38	12.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1260
Nr. cadastral vechi:1379

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, Punct Braniste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50567	Din acte: 3.600 Masurata: 3.590	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4101 / 24/07/2008		
Act Notarial nr. 1295, din 23/07/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRUȘCĂ CONSTANTIN** 2) **ANDRUȘCĂ MARINELA-PETRONELA**, - soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1260)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50567	Din acte: 3.600 Masurata: 3.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.590	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.602,36 637.122,296	2	596.610,245 637.116,338	9.882
2	596.610,245 637.116,338	3	596.614,882 637.112,769	5.851
3	596.614,882 637.112,769	4	596.642,214 637.397,994	286.532
4	596.642,214 637.397,994	5	596.641,458 637.398,095	0.763
5	596.641,458 637.398,095	6	596.640,492 637.397,024	1.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.640,492 637.397,024	7	596.633,77 637.397,654	6.751
7	596.633,77 637.397,654	8	596.632,926 637.399,234	1.791
8	596.632,926 637.399,234	9	596.630,228 637.399,594	2.722
9	596.630,228 637.399,594	1	596.602,36 637.122,296	278.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct BRANISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50221	Din acte: 1.800 Masurata: 2.579	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127 / 12/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2676, din 10/12/2008 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr. 1914/04.06.2009 - Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRUSCA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50221	Din acte: 1.800 Masurata: 2.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.579	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.622,758 637.400,441	2	596.591,919 637.130,119	272.075
2	596.591,919 637.130,119	3	596.593,796 637.128,753	2.321
3	596.593,796 637.128,753	4	596.602,36 637.122,296	10.726
4	596.602,36 637.122,296	5	596.630,228 637.399,594	278.695
5	596.630,228 637.399,594	1	596.622,758 637.400,441	7.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.163	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/847, din 16/06/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU D ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.163	48	554/183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.617,961 637.400,976	2	596.618,392 637.404,081	3.135
2	596.618,392 637.404,081	3	596.606,013 637.404,588	12.389
3	596.606,013 637.404,588	4	596.605,826 637.404,576	0.187
4	596.605,826 637.404,576	5	596.596,106 637.319,724	85.407
5	596.596,106 637.319,724	6	596.591,346 637.277,797	42.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.591,346 637.277,797	7	596.590,586 637.272,871	4.984
7	596.590,586 637.272,871	8	596.588,406 637.254,219	18.779
8	596.588,406 637.254,219	9	596.587,746 637.250,166	4.106
9	596.587,746 637.250,166	10	596.586,555 637.239,512	10.721
10	596.586,555 637.239,512	11	596.583,925 637.218,457	21.218
11	596.583,925 637.218,457	12	596.577,424 637.168,377	50.5
12	596.577,424 637.168,377	13	596.592,152 637.167,049	14.787
13	596.592,152 637.167,049	14	596.594,47 637.186,546	19.634
14	596.594,47 637.186,546	15	596.600,56 637.242,787	56.57
15	596.600,56 637.242,787	1	596.617,961 637.400,976	159.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1338/N
Nr. cadastral vechi:1452

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52101	1.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
527 / 09/06/2009		
Act Notarial nr. 457, din 06/02/2009 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CARP DELIA VIOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1338/N)Imobil dobîndit initial cu titlu de convenție conform c.v.c aut. sub nr. 1081/2006 la BNP Teodorescu Haralambie și intabulat in baza incheierii nr. 2010/2006	
20559 / 16/10/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 88, din 16/10/2024 emis de NP RAZVAN CRACIUN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul CARP FLORIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CARP DELIA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

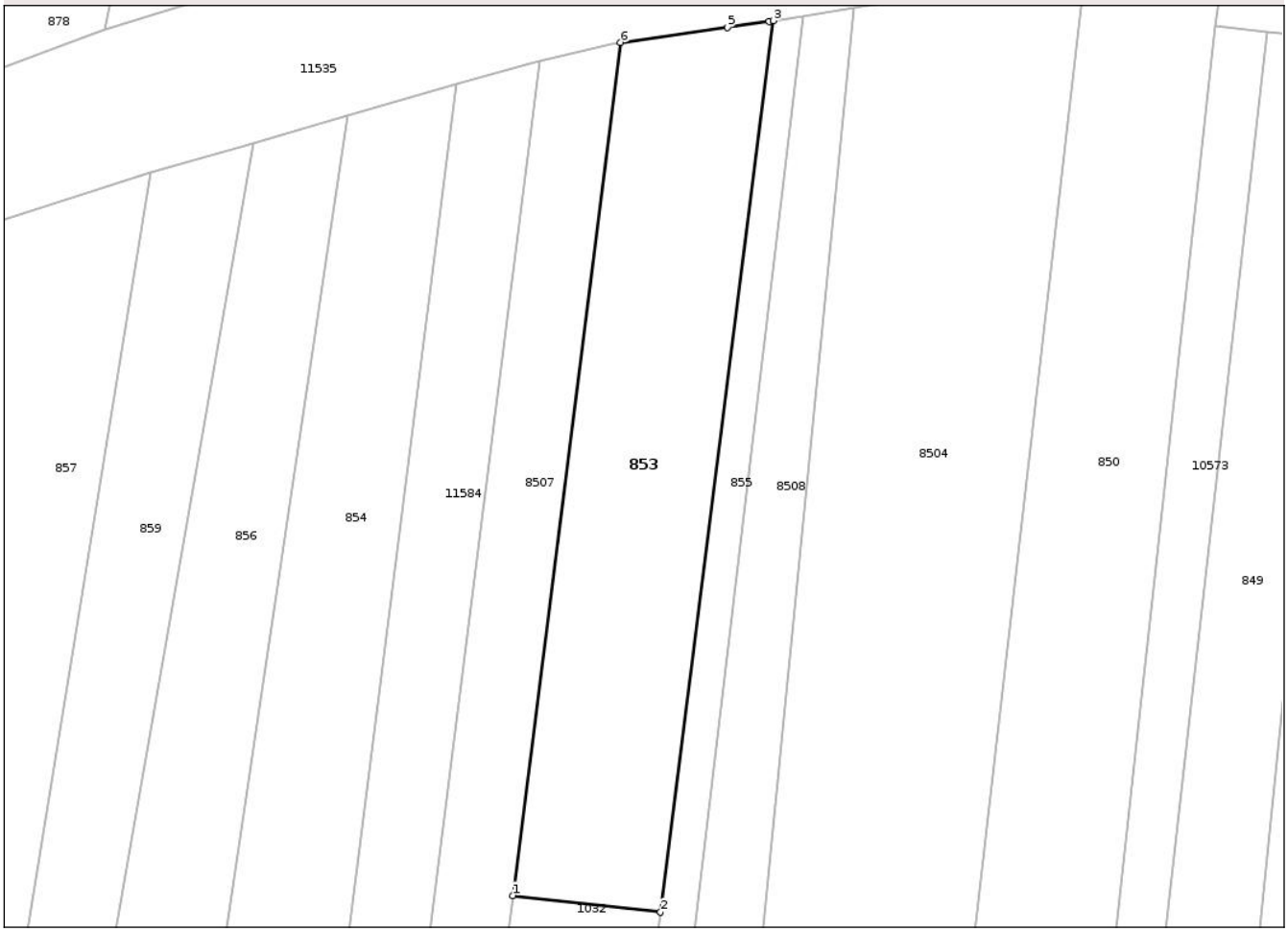
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52101	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	48	554/186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.553,488 637.321,254	2	596.567,052 637.319,718	13.651
2	596.567,052 637.319,718	3	596.577,408 637.401,438	82.373
3	596.577,408 637.401,438	4	596.577,018 637.401,374	0.396
4	596.577,018 637.401,374	5	596.573,204 637.400,832	3.852
5	596.573,204 637.400,832	6	596.563,396 637.399,441	9.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.563,396 637.399,441	1	596.553,488 637.321,254	78.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

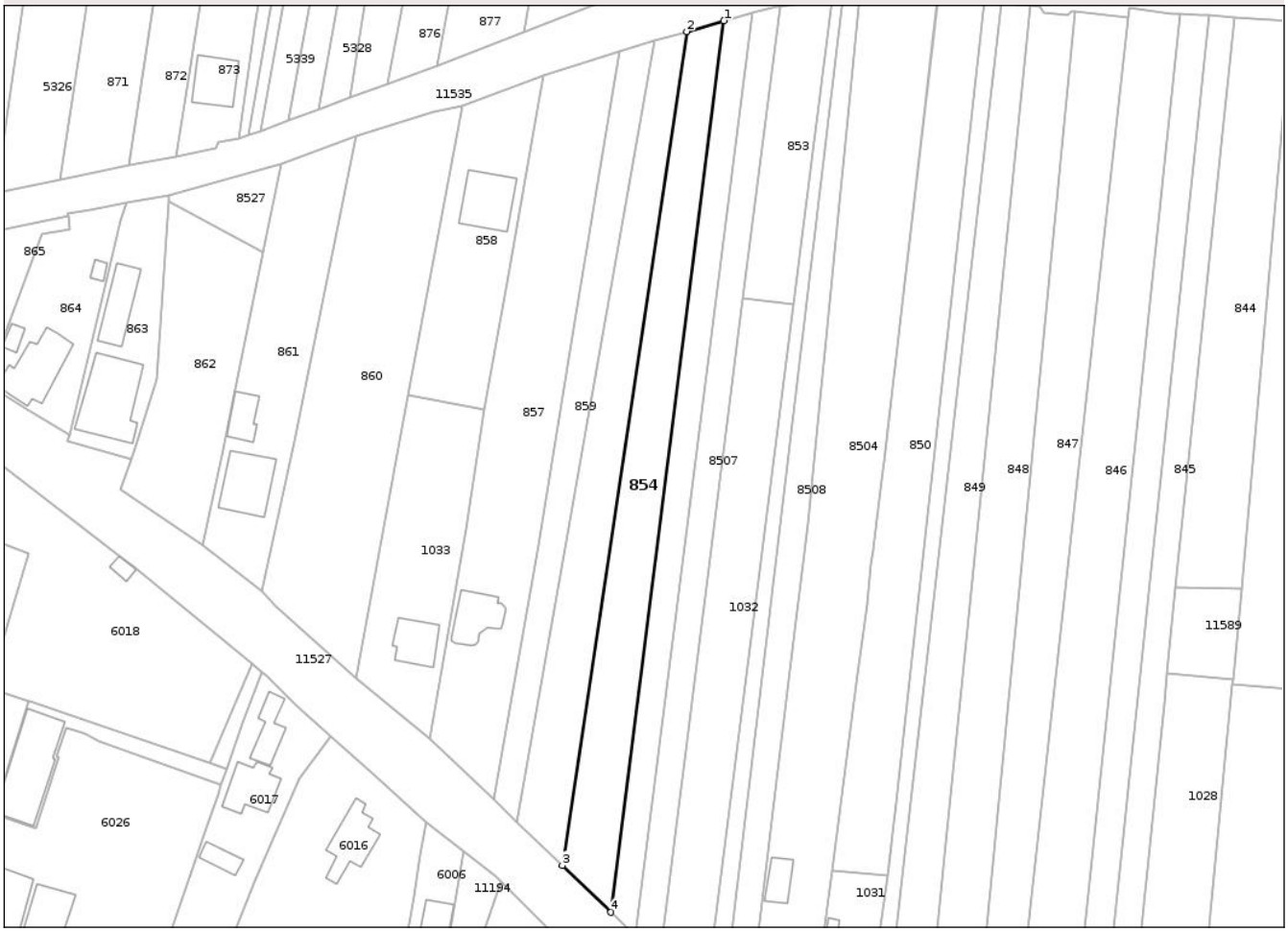
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.548,314 637.395,578	2	596.538,367 637.392,712	10.351
2	596.538,367 637.392,712	3	596.505,106 637.169,75	225.43
3	596.505,106 637.169,75	4	596.518,107 637.157,223	18.054
4	596.518,107 637.157,223	1	596.548,314 637.395,578	240.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.028	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.028	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.580,156 637.401,889	2	596.577,408 637.401,438	2.784
2	596.577,408 637.401,438	3	596.567,052 637.319,718	82.373
3	596.567,052 637.319,718	4	596.543,374 637.132,877	188.336
4	596.543,374 637.132,877	5	596.547,751 637.128,66	6.078
5	596.547,751 637.128,66	1	596.580,156 637.401,889	275.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/458, din 01/02/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALUCĂI D CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	48	554/190	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.538,367 637.392,712	2	596.529,726 637.390,223	8.992
2	596.529,726 637.390,223	3	596.492,997 637.181,417	212.011
3	596.492,997 637.181,417	4	596.505,106 637.169,75	16.815
4	596.505,106 637.169,75	1	596.538,367 637.392,712	225.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 9, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52535	Din acte: 3.600 Masurata: 3.768	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52535-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 9, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Casa de locuit P+M, construita in anul 2012.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21616 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. Act de alipire nr.598, din 31/08/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52535 a imobilului cu numarul cadastral 52535/Vânatori-Neamt, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr. cad.695 (id electronic 50610) din cf.576 (id electronic 50610) care se sisteaza;~-nr.cad.696 (id electronic 50609) din cf.604 (id electronic 50609) care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 404, din 31/05/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **URSACHE M MIHAI** 2) **URSACHE CAMELIA MARIA**, - soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50610/Vânatori-Neamt, incheierea nr. 5285din 01-06-2011	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **URSACHE M MIHAI** 2) **URSACHE CAMELIA MARIA**, - soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50609/Vânatori-Neamt, incheierea nr. 5286din 01-06-2011	
23748 / 27/09/2016		
Act Administrativ nr. 4317 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 21/09/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT (certificat de atestare fiscala nr. 4311/20-09-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **URSACHE MIHAI** 2) **URSACHE CAMELIA-MARIA**, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52535	Din acte: 3.600 Masurata: 3.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	48	554/192	-	
2	arabil	DA	284	48	554/193	-	
3	arabil	DA	239	48	554/193	-	
4	arabil	DA	2.545	48	554/193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52535-C1	constructii de locuinte	Din acte: 139 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Casa de locuit P+M, construita in anul 2012.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.500,011 637.380,986	2	596.490,25 637.325,54	56.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.490,25 637.325,54	3	596.484,325 637.291,688	34.366
3	596.484,325 637.291,688	4	596.479,299 637.259,547	32.532
4	596.479,299 637.259,547	5	596.469,538 637.203,602	56.79
5	596.469,538 637.203,602	6	596.486,734 637.187,452	23.591
6	596.486,734 637.187,452	7	596.498,744 637.255,336	68.938
7	596.498,744 637.255,336	8	596.508,855 637.317,32	62.803
8	596.508,855 637.317,32	9	596.520,29 637.387,504	71.109
9	596.520,29 637.387,504	1	596.500,011 637.380,986	21.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1176
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1290

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 228D, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50397	Din acte: 1.800 Masurata: 1.730	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50397-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 228D, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:378 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+M, edificata intre anii 2017-2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5931 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2463, din 08/09/2010 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI VASILE ALEXANDRU**, necasatorit	
19944 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE A CONSTRUCTIEI nr. 797, din 13/02/2023 emis de Primaria comunei Vanatori Neamt (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 3121 din 12.07.2023, emis de Primaria comunei Vanatori Neamt);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DOROFTEI VASILE ALEXANDRU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50397	Din acte: 1.800 Masurata: 1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	48	554/194	-	
2	arabil	DA	930	48	554/194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50397-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:378 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+M, edificata intre anii 2017-2019.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.478,216 637.372,85	2	596.463,79 637.295,48	78.703
2	596.463,79 637.295,48	3	596.484,325 637.291,688	20.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.484,325 637.291,688	4	596.490,25 637.325,54	34.366
4	596.490,25 637.325,54	5	596.500,011 637.380,986	56.299
5	596.500,011 637.380,986	1	596.478,216 637.372,85	23.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/519, din 28/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA D VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

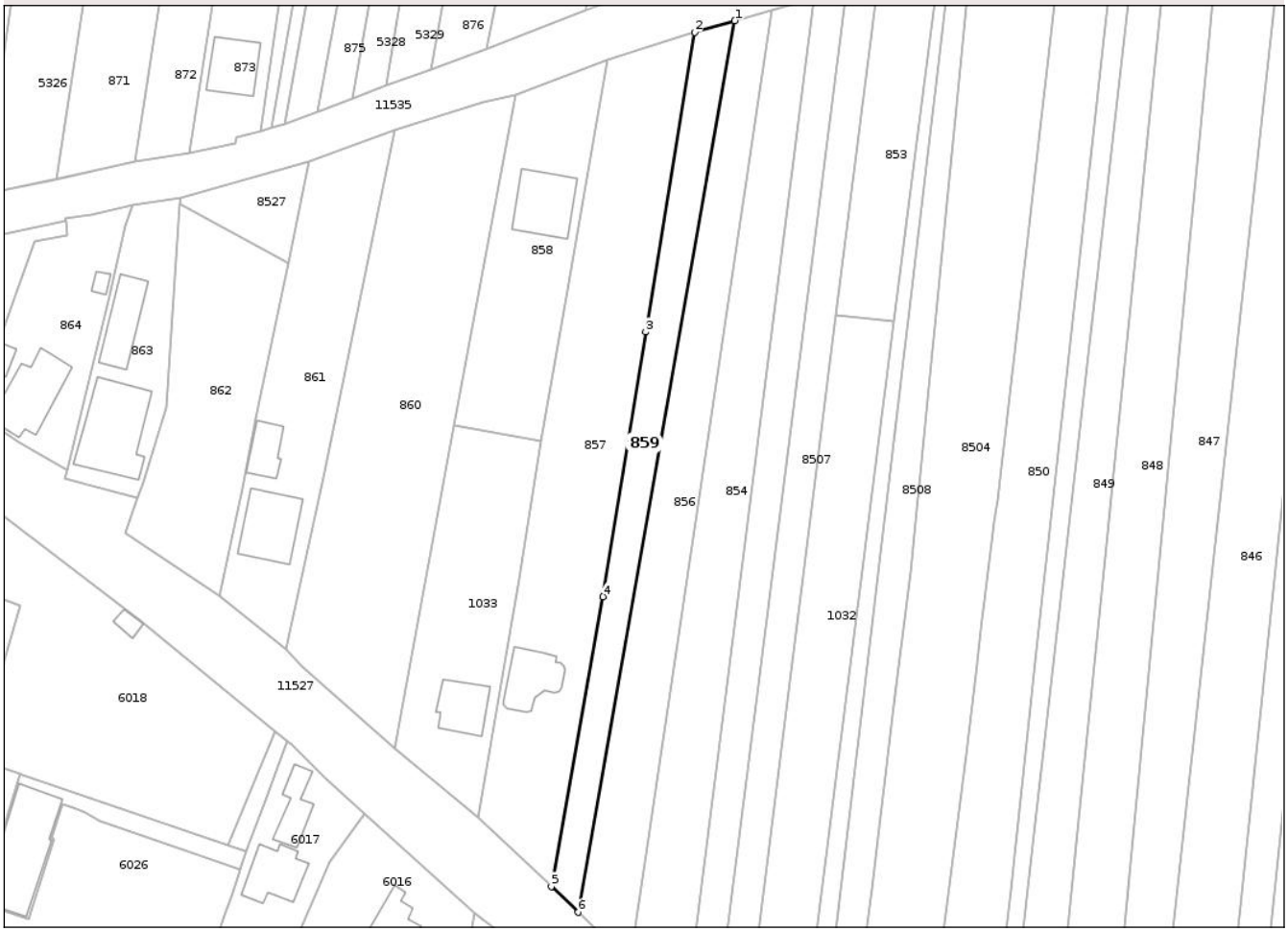
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	48	554/191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.529,726 637.390,223	2	596.520,29 637.387,504	9.82
2	596.520,29 637.387,504	3	596.508,855 637.317,32	71.109
3	596.508,855 637.317,32	4	596.498,744 637.255,336	62.803
4	596.498,744 637.255,336	5	596.486,734 637.187,452	68.938
5	596.486,734 637.187,452	6	596.492,997 637.181,417	8.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.492,997 637.181,417	1	596.529,726 637.390,223	212.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 3.865	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1333. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 861, S 77.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1333, din 28/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREAN I VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.400 Masurata: 3.865	PARTE DIN TP 73/1333. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 861, S 77.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.865	48	554/184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.449,939 637.364,657	2	596.433,426 637.283,32	82.996
2	596.433,426 637.283,32	3	596.424,589 637.243,075	41.204
3	596.424,589 637.243,075	4	596.428,206 637.239,071	5.395
4	596.428,206 637.239,071	5	596.450,0 637.219,732	29.138
5	596.450,0 637.219,732	6	596.463,79 637.295,48	76.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.463,79 637.295,48	7	596.478,216 637.372,85	78.703
7	596.478,216 637.372,85	8	596.470,69 637.371,149	7.716
8	596.470,69 637.371,149	1	596.449,939 637.364,657	21.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 9A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51723	Din acte: 1.800 Masurata: 2.082	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51723-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 9A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Casa de locuit, construita din caramida in anul 1999 , acoperita cu dranita.
A1.2	51723-C2	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 9A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa gospodareasca, construita din caramida in anul 1999, acoperita cu azbest

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13437 / 05/08/2013		
Act Notarial nr. 1474 - contract de vanzare cumparare, din 13/06/1996 emis de BNP DAVID DANIELA (certificat nr. 4004/28-08-2013 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMON VASILE VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SALOMON VASILE VIOREL** 2) **SALOMON NADIA**, - soti	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SALOMON VASILE VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

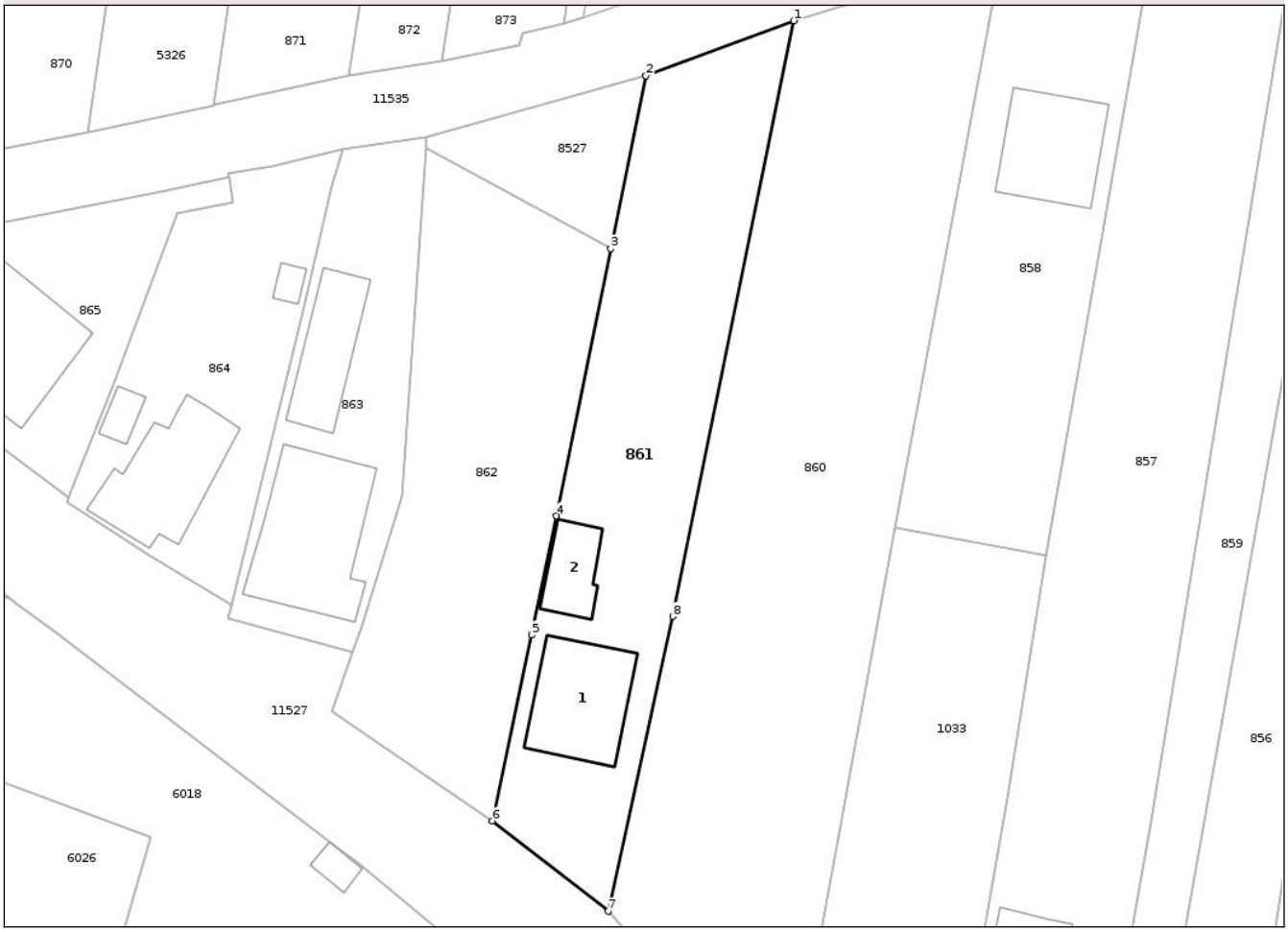
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51723	Din acte: 1.800 Masurata: 2.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	48	554/184	-	
2	arabil	DA	1.346	48	554/184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51723-C1	constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Casa de locuit, construita din caramida in anul 1999 , acoperita cu dranita.
A1.2	51723-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa gospodareasca, construita din caramida in anul 1999, acoperita cu azbest

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.449,939 637.364,657	2	596.429,762 637.357,16	21.525
2	596.429,762 637.357,16	3	596.424,958 637.333,52	24.123
3	596.424,958 637.333,52	4	596.417,543 637.297,037	37.229
4	596.417,543 637.297,037	5	596.414,18 637.280,801	16.581
5	596.414,18 637.280,801	6	596.408,788 637.255,425	25.943
6	596.408,788 637.255,425	7	596.424,589 637.243,075	20.055
7	596.424,589 637.243,075	8	596.433,426 637.283,32	41.204
8	596.433,426 637.283,32	1	596.449,939 637.364,657	82.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53447	Din acte: 1.647 Masurata: 1.861	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4151 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE aut. nr. 117, din 21/02/2022 emis de NP Soric Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53447 a imobilului cu numarul cadastral 53447 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52216 inscris in cartea funciara 52216;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 57, din 27/01/2022 emis de BIN Soric Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMI EVALSEC SRL**, CIF:36483097	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52216/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 1769 din 27/01/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53447	Din acte: 1.647 Masurata: 1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.861	48	554/197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.417,543 637.297,037	2	596.424,958 637.333,52	37.229
2	596.424,958 637.333,52	3	596.399,671 637.347,301	28.798
3	596.399,671 637.347,301	4	596.396,415 637.299,727	47.685
4	596.396,415 637.299,727	5	596.390,998 637.282,077	18.463
5	596.390,998 637.282,077	6	596.389,689 637.278,409	3.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.389,689 637.278,409	7	596.386,819 637.270,363	8.543
7	596.386,819 637.270,363	8	596.408,788 637.255,425	26.567
8	596.408,788 637.255,425	9	596.414,18 637.280,801	25.943
9	596.414,18 637.280,801	1	596.417,543 637.297,037	16.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 10, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.108	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 10, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:294 mp; S. construita desfasurata:294 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 10, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

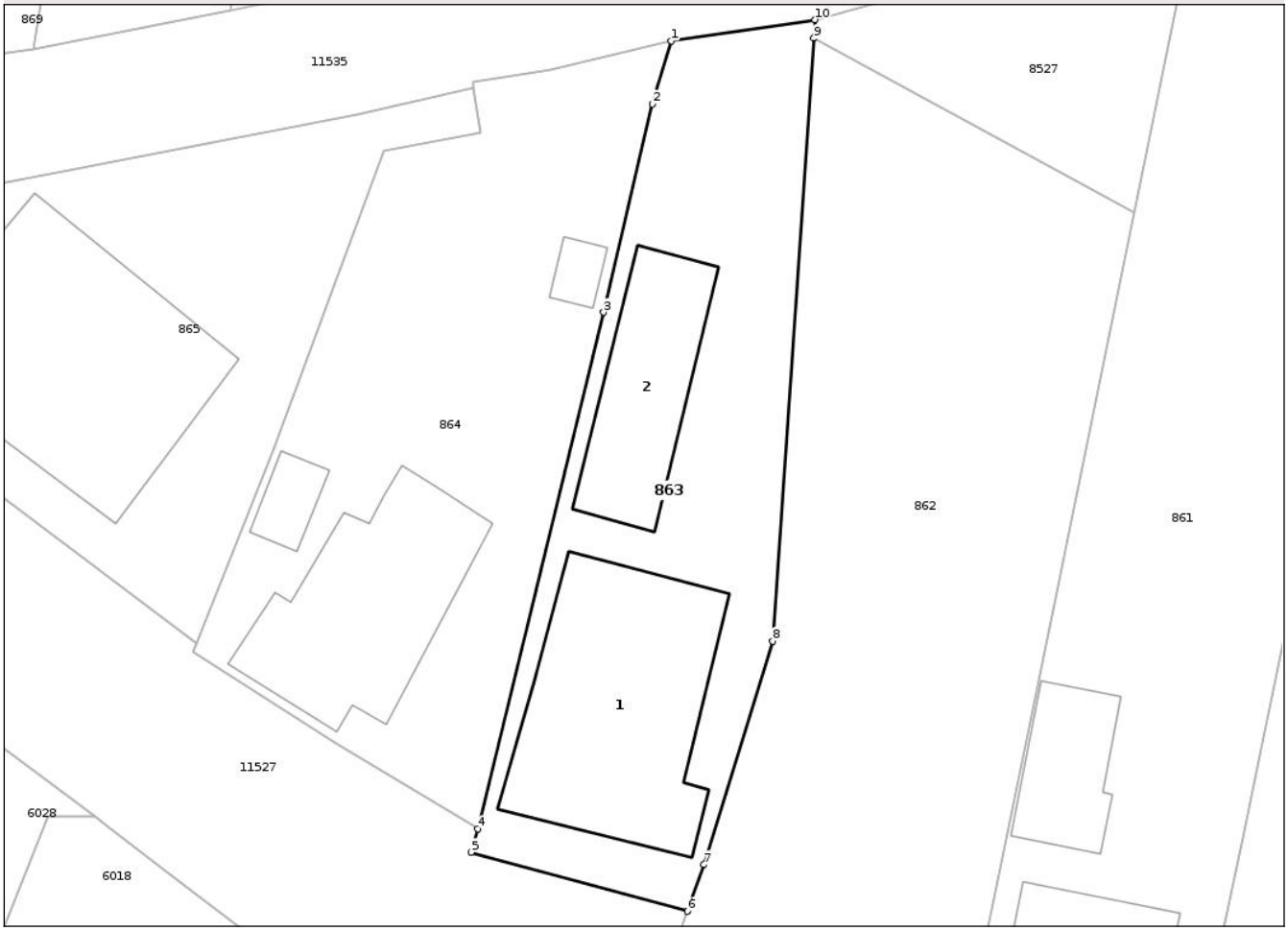
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	48	553	-	
2	arabil	DA	671	48	553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	294	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:294 mp; S. construita desfasurata:294 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.388,423 637.347,089	2	596.386,929 637.342,097	5.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.386,929 637.342,097	3	596.383,072 637.325,661	16.882
3	596.383,072 637.325,661	4	596.373,135 637.284,905	41.95
4	596.373,135 637.284,905	5	596.372,612 637.283,057	1.92
5	596.372,612 637.283,057	6	596.389,689 637.278,409	17.698
6	596.389,689 637.278,409	7	596.390,998 637.282,077	3.894
7	596.390,998 637.282,077	8	596.396,415 637.299,727	18.463
8	596.396,415 637.299,727	9	596.399,671 637.347,301	47.685
9	596.399,671 637.347,301	10	596.399,77 637.348,749	1.452
10	596.399,77 637.348,749	1	596.388,423 637.347,089	11.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129
Nr. cadastral vechi:147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 11, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50004	Din acte: 1.212 Masurata: 1.195	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50004-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 11, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CASĂ DE LOCUIT.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	50004-C2	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 11, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50004-C3	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 11, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8649 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1851, din 26/03/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPRACEA GABRIEL**, * Bun Propriu	
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1851, din 26/03/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CAPRACEA GABRIEL**, * Bun Propriu	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CAPRACEA GABRIEL**, * Bun Propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8649 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1851, din 26/03/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DASCĂLU GHEORGHE** 2) **DASCĂLU LAURENȚIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50004	Din acte: 1.212 Masurata: 1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	932	48	553	-	
2	curti constructii	DA	263	48	553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50004-C1	constructii de locuinte	Din acte: 208 Masurata: 218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CASĂ DE LOCUIT.EXTINDERE CONSTRUCŢIE
A1.2	50004-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.3	50004-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.372,818 637.343,322	2	596.373,325 637.339,825	3.534
2	596.373,325 637.339,825	3	596.365,689 637.338,407	7.767
3	596.365,689 637.338,407	4	596.357,028 637.314,872	25.078
4	596.357,028 637.314,872	5	596.350,926 637.299,511	16.529
5	596.350,926 637.299,511	6	596.350,669 637.298,864	0.696
6	596.350,669 637.298,864	7	596.361,952 637.291,584	13.428
7	596.361,952 637.291,584	8	596.373,135 637.284,905	13.026
8	596.373,135 637.284,905	9	596.383,072 637.325,661	41.95
9	596.383,072 637.325,661	10	596.386,929 637.342,097	16.882
10	596.386,929 637.342,097	11	596.388,423 637.347,089	5.211
11	596.388,423 637.347,089	12	596.378,853 637.344,845	9.83
12	596.378,853 637.344,845	13	596.372,738 637.343,873	6.192
13	596.372,738 637.343,873	1	596.372,818 637.343,322	0.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 12A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.054	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 12A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:356 mp; S. construita desfasurata:356 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

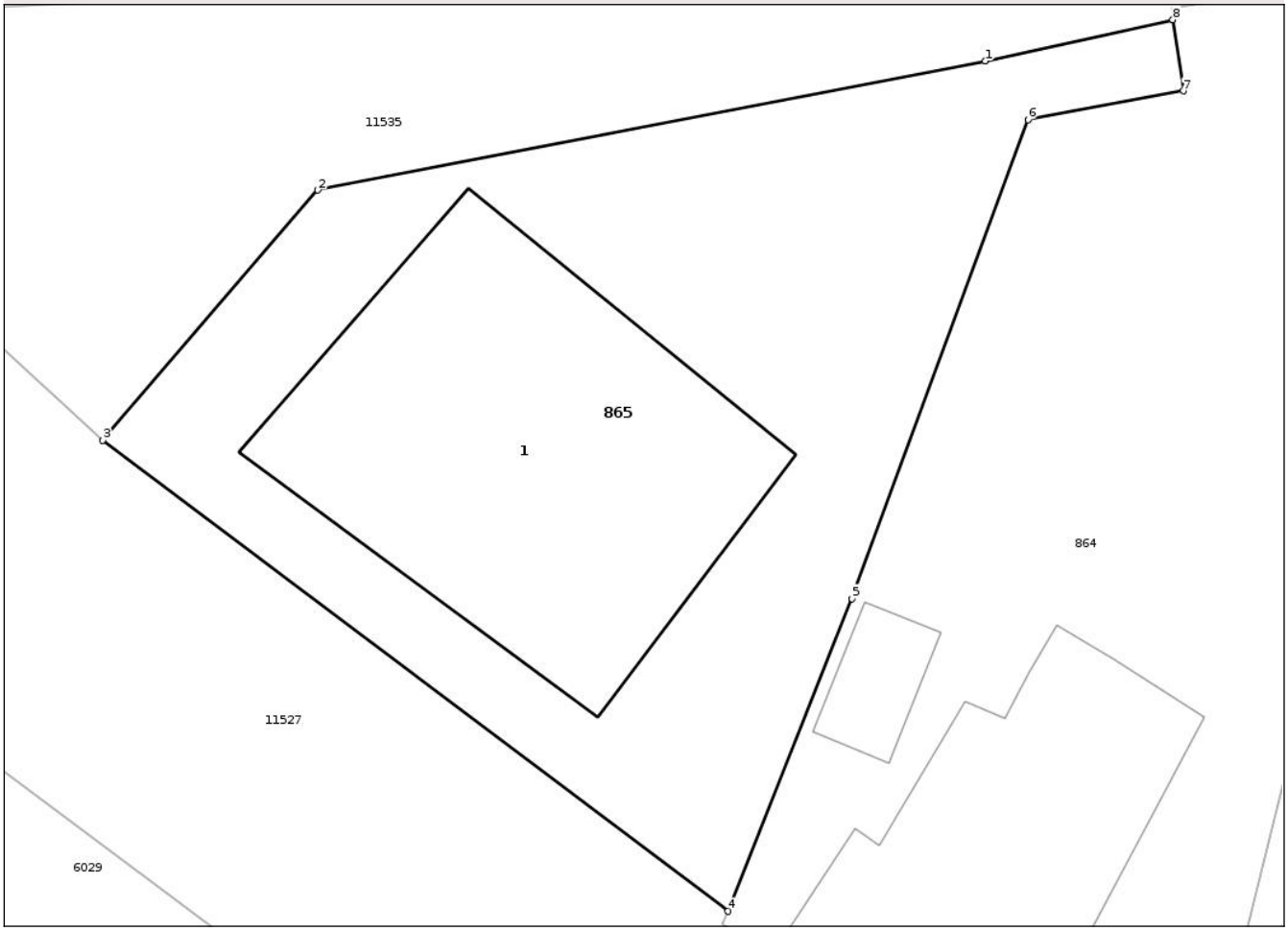
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	48	553	-	
2	arabil	DA	698	48	553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	356	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:356 mp; S. construita desfasurata:356 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.363,594 637.341,294	2	596.330,744 637.334,948	33.457
2	596.330,744 637.334,948	3	596.320,174 637.322,665	16.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.320,174 637.322,665	4	596.350,926 637.299,511	38.493
4	596.350,926 637.299,511	5	596.357,028 637.314,872	16.529
5	596.357,028 637.314,872	6	596.365,689 637.338,407	25.078
6	596.365,689 637.338,407	7	596.373,325 637.339,825	7.767
7	596.373,325 637.339,825	8	596.372,818 637.343,322	3.534
8	596.372,818 637.343,322	1	596.363,594 637.341,294	9.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1222/N
Nr. cadastral vechi:1345

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52014	Din acte: 2.640 Masurata: 2.324	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2373 / 05/05/2008		
Act Administrativ nr. 73/385, din 23/06/1995 emis de CJPSDT Neamț (declarație aut. sub nr. 1123 din 21/04/2008 BNP David Daniela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1222/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52014	Din acte: 2.640 Masurata: 2.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.324	27	527/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.082,44 636.950,047	2	598.073,927 636.952,9	8.977
2	598.073,927 636.952,9	3	598.068,289 636.954,639	5.901
3	598.068,289 636.954,639	4	598.067,711 636.954,828	0.609
4	598.067,711 636.954,828	5	598.062,552 636.956,504	5.424
5	598.062,552 636.956,504	6	598.056,972 636.924,474	32.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.056,972 636.924,474	7	598.051,929 636.896,291	28.631
7	598.051,929 636.896,291	8	598.043,387 636.844,958	52.039
8	598.043,387 636.844,958	9	598.044,71 636.844,127	1.562
9	598.044,71 636.844,127	10	598.054,993 636.839,656	11.213
10	598.054,993 636.839,656	11	598.061,98 636.836,814	7.543
11	598.061,98 636.836,814	1	598.082,44 636.950,047	115.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/388, din 30/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOBOAIA V ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

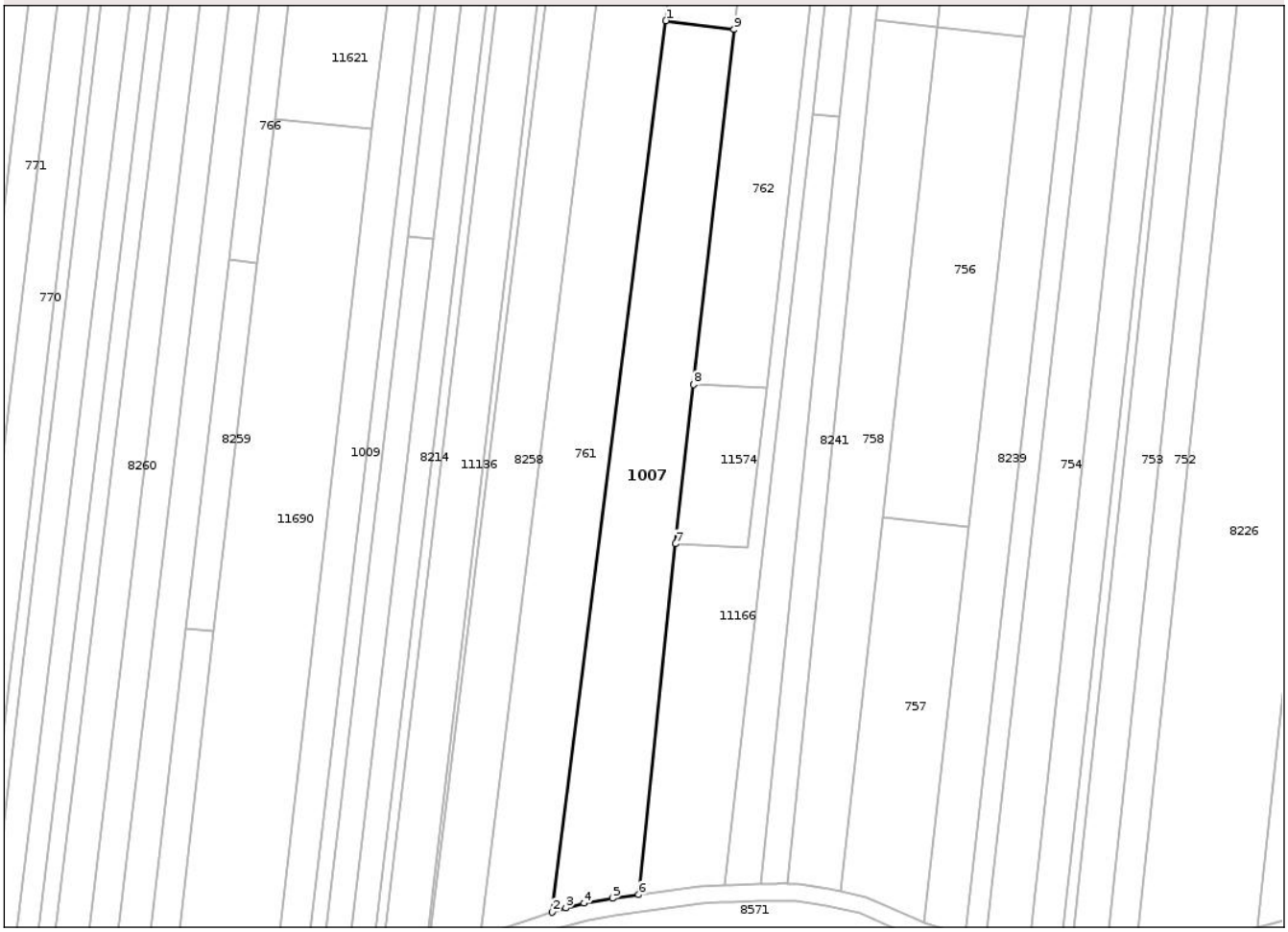
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.739,76 637.046,498	2	597.713,26 636.839,267	208.919
2	597.713,26 636.839,267	3	597.716,466 636.840,239	3.35
3	597.716,466 636.840,239	4	597.720,68 636.841,365	4.362
4	597.720,68 636.841,365	5	597.727,282 636.842,465	6.693
5	597.727,282 636.842,465	6	597.733,436 636.843,317	6.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.733,436 636.843,317	7	597.741,957 636.924,89	82.017
7	597.741,957 636.924,89	8	597.746,192 636.961,922	37.273
8	597.746,192 636.961,922	9	597.755,63 637.044,453	83.069
9	597.755,63 637.044,453	1	597.739,76 637.046,498	16.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/348, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMIHĂIESEI D NECULAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.706,598 637.308,22	2	597.685,0 637.136,468	173.104
2	597.685,0 637.136,468	3	597.671,406 637.021,442	115.827
3	597.671,406 637.021,442	4	597.647,682 636.815,965	206.842
4	597.647,682 636.815,965	5	597.651,091 636.818,124	4.035
5	597.651,091 636.818,124	6	597.655,28 636.820,564	4.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.655,28 636.820,564	7	597.712,893 637.306,591	489.43
7	597.712,893 637.306,591	8	597.708,11 637.308,037	4.997
8	597.708,11 637.308,037	1	597.706,598 637.308,22	1.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/757, din 20/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU I MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

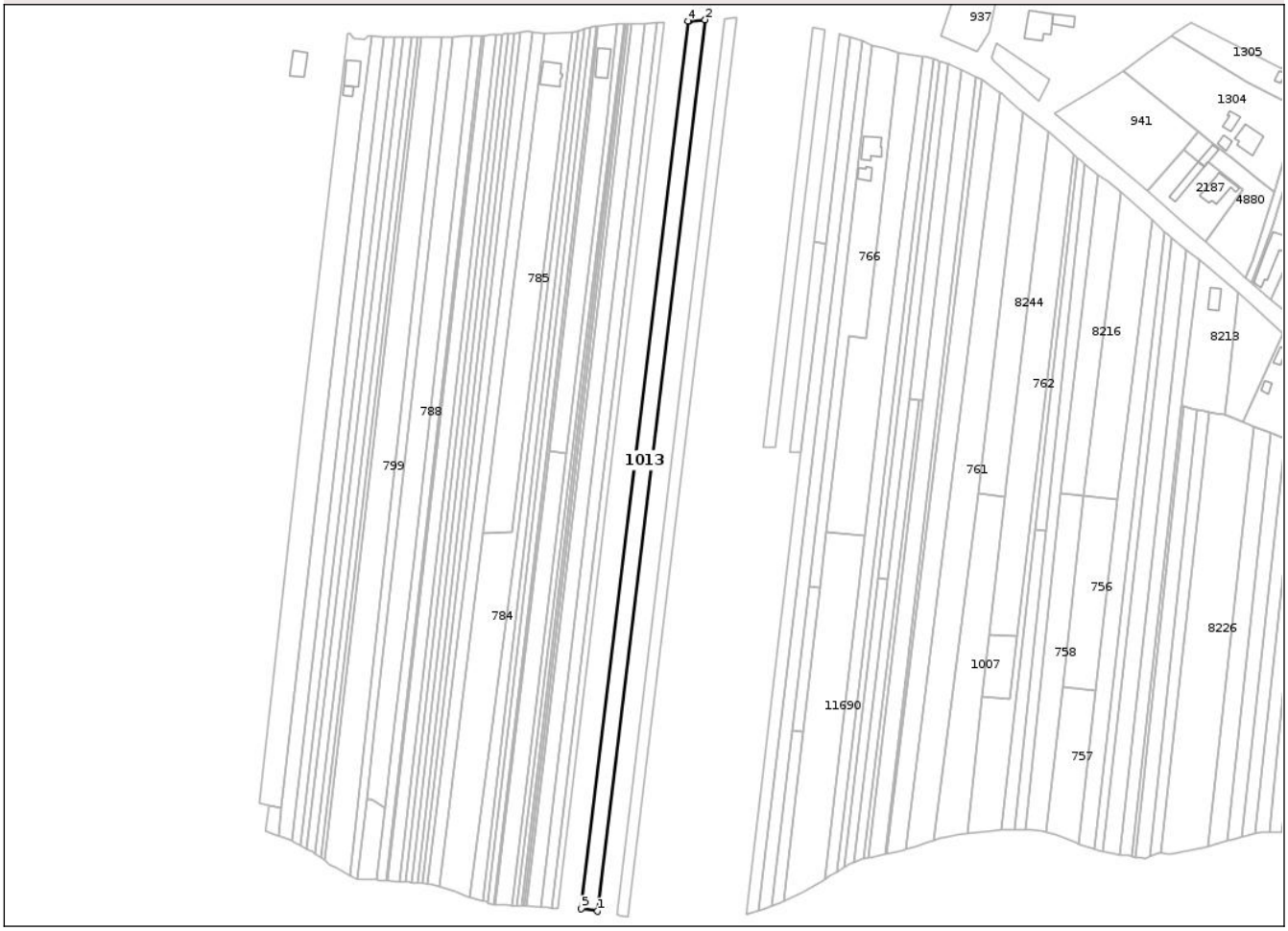
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.400	48	554/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.511,648 636.796,923	2	597.576,156 637.329,982	536.948
2	597.576,156 637.329,982	3	597.566,68 637.329,339	9.498
3	597.566,68 637.329,339	4	597.565,769 637.329,278	0.913
4	597.565,769 637.329,278	5	597.501,824 636.798,386	534.729
5	597.501,824 636.798,386	1	597.511,648 636.796,923	9.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/383, din 08/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GĂMAN GHE VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

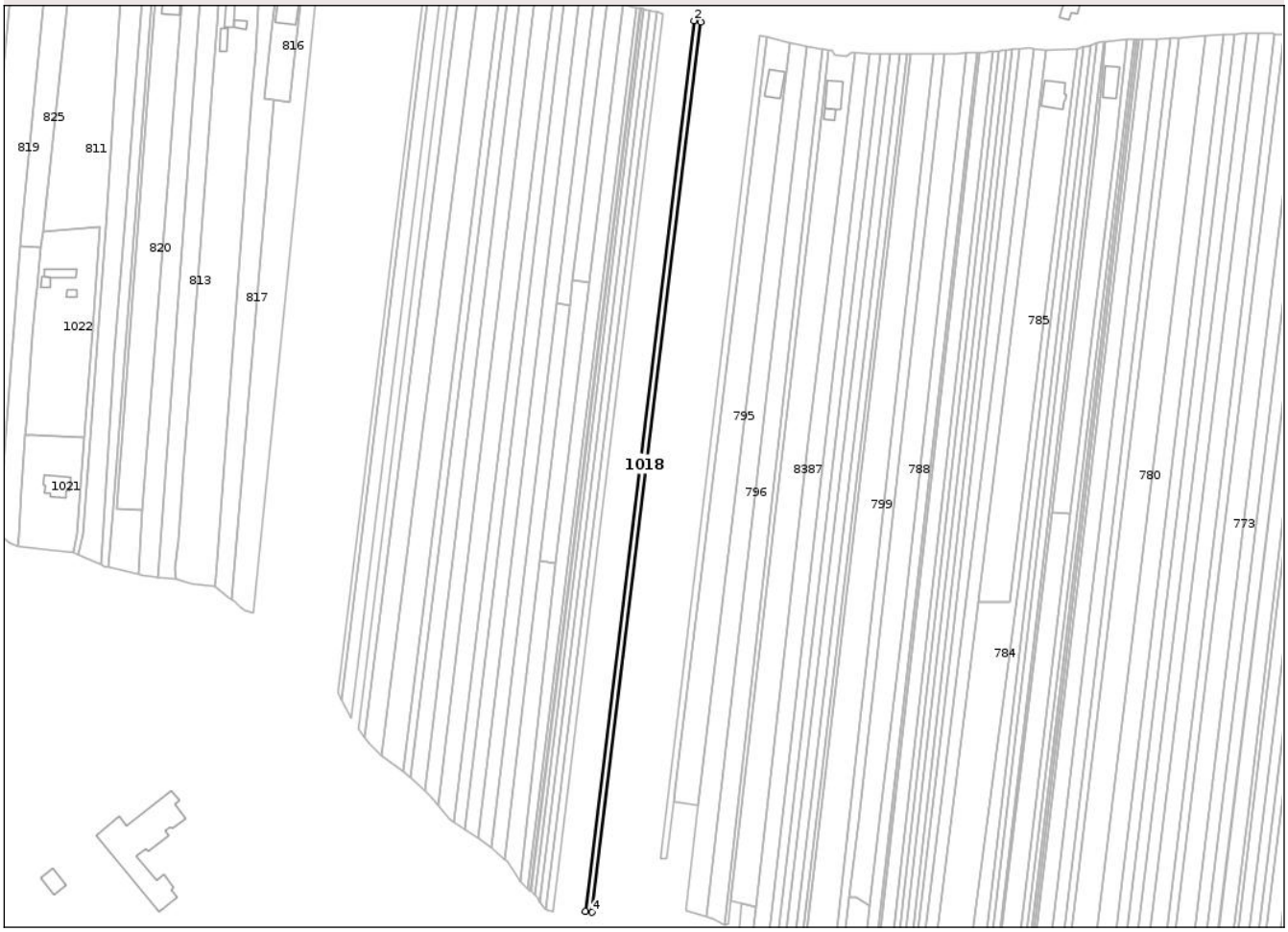
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.292,767 637.336,826	2	597.289,146 637.337,667	3.717
2	597.289,146 637.337,667	3	597.230,289 636.856,007	485.243
3	597.230,289 636.856,007	4	597.233,979 636.855,492	3.726
4	597.233,979 636.855,492	1	597.292,767 637.336,826	484.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

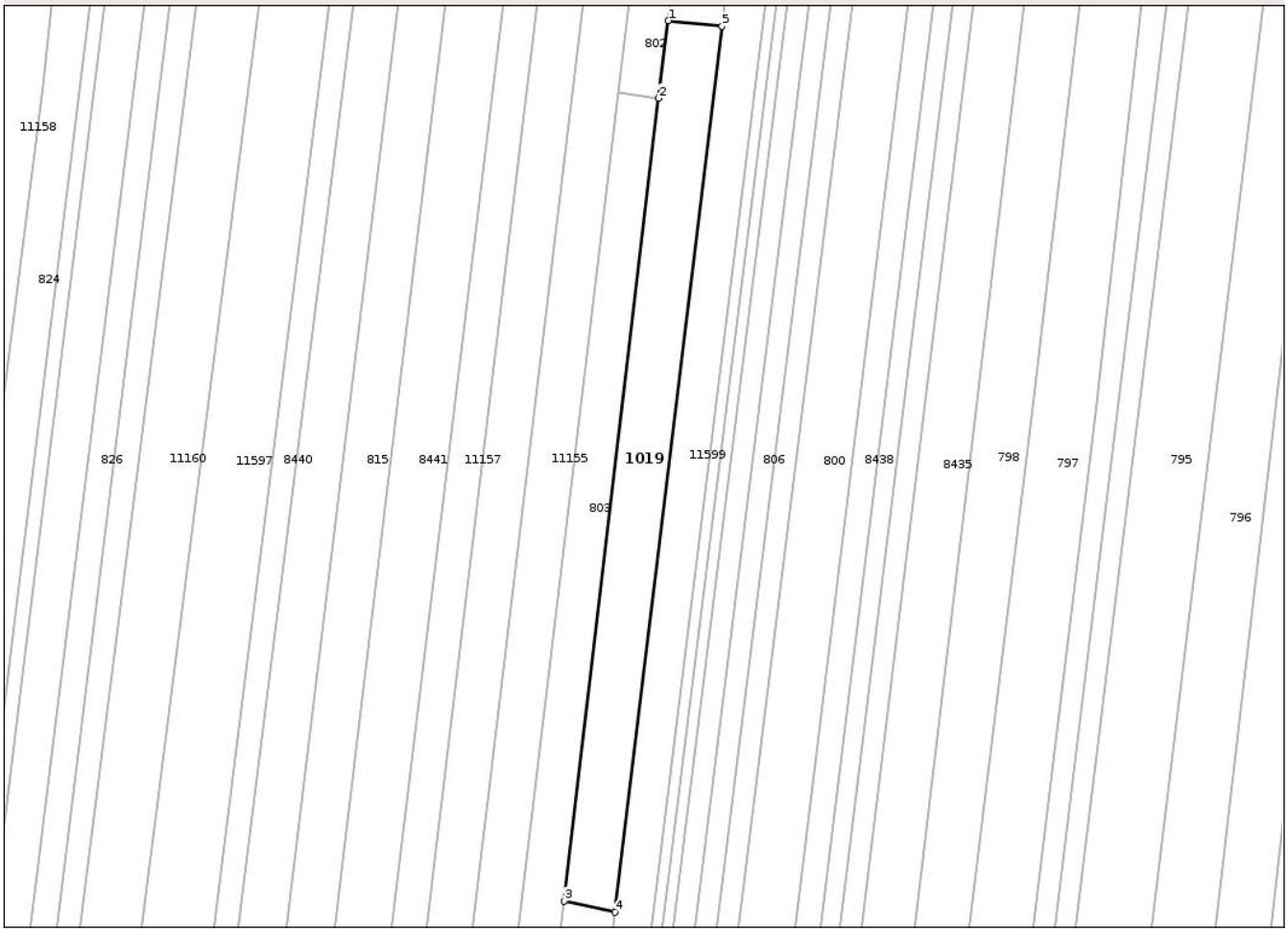
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.223,447 637.197,248	2	597.221,799 637.183,92	13.43
2	597.221,799 637.183,92	3	597.205,524 637.045,837	139.039
3	597.205,524 637.045,837	4	597.214,279 637.043,944	8.957
4	597.214,279 637.043,944	5	597.232,722 637.196,297	153.465
5	597.232,722 637.196,297	1	597.223,447 637.197,248	9.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/841, din 21/04/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUȘAVAN I MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.700	48	554/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.072,57 637.318,129	2	597.070,031 637.293,644	24.617
2	597.070,031 637.293,644	3	597.061,633 637.294,684	8.462
3	597.061,633 637.294,684	4	597.038,71 637.024,726	270.93
4	597.038,71 637.024,726	5	597.040,092 637.023,811	1.657
5	597.040,092 637.023,811	6	597.040,659 637.023,436	0.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.040,659 637.023,436	7	597.043,513 637.020,818	3.872
7	597.043,513 637.020,818	8	597.046,151 637.018,397	3.58
8	597.046,151 637.018,397	9	597.050,333 637.017,369	4.307
9	597.050,333 637.017,369	10	597.087,074 637.375,705	360.215
10	597.087,074 637.375,705	11	597.084,911 637.376,012	2.185
11	597.084,911 637.376,012	12	597.079,632 637.376,149	5.28
12	597.079,632 637.376,149	1	597.072,57 637.318,129	58.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50925	Din acte: 1.400 Masurata: 1.918	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50925-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14194 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 2224, din 28/08/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50925 a imobilului cu numarul cadastral 50925/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50862 inscris in cartea funciara 50862;	A1
14195 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 2225, din 28/08/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANITA FLORIN** 2) **ANITA IULIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANITA FLORIN** 2) **ANITA IULIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

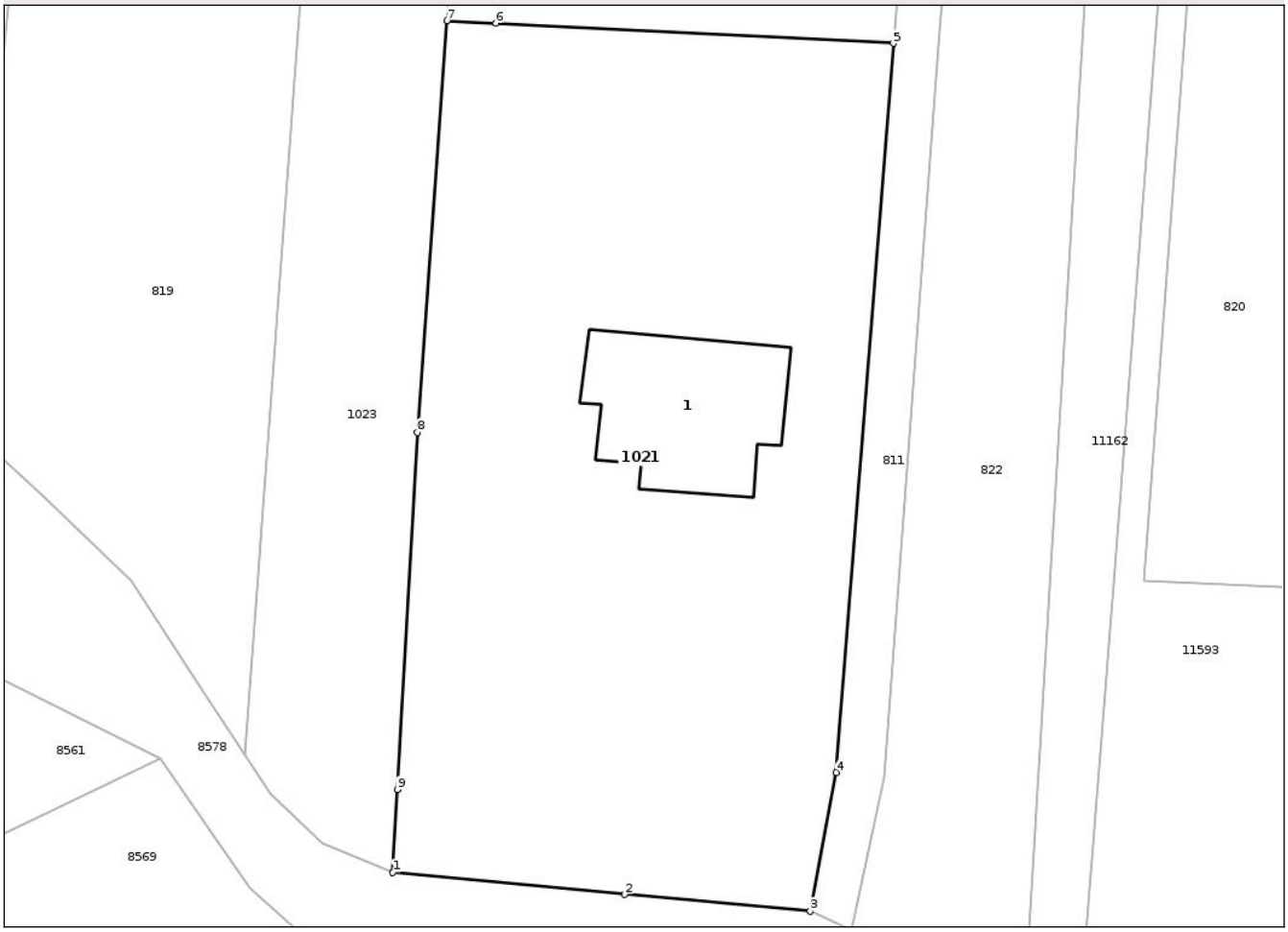
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50925	Din acte: 1.400 Masurata: 1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	206	48	554/143	-	v-a asigura accesul la Lot 2
2	arabil	DA	1.712	48	554/133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50925-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.923,191 637.053,144	2	596.939,656 637.051,589	16.539
2	596.939,656 637.051,589	3	596.952,831 637.050,395	13.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.952,831 637.050,395	4	596.954,68 637.060,25	10.027
4	596.954,68 637.060,25	5	596.958,734 637.112,013	51.922
5	596.958,734 637.112,013	6	596.930,532 637.113,447	28.239
6	596.930,532 637.113,447	7	596.927,036 637.113,623	3.5
7	596.927,036 637.113,623	8	596.924,944 637.084,404	29.294
8	596.924,944 637.084,404	9	596.923,516 637.059,041	25.403
9	596.923,516 637.059,041	1	596.923,191 637.053,144	5.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 227, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50926	Din acte: 3.600 Masurata: 3.565	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50926-C1	Loc. Lunca, Str Punct Braniste , Nr. 227, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1956.
A1.2	50926-C2	Loc. Lunca, Str Punct Braniste , Nr. 227, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn in anul 1960.
A1.3	50926-C3	Loc. Lunca, Str Punct Braniste , Nr. 227, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn in anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14194 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 2224, din 28/08/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50926 a imobilului cu numarul cadastral 50926/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50862 inscris in cartea funciara 50862;	A1
Act Administrativ nr. 73/841, din 21/04/1998 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr. 3037/25. 05.2012 emis de PRIMARIA COM. VINATORI-NEAMT; act administrativ nr. 3030/25.05.2012 emis de PRIMARIA COM VINATORI NEAMT;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUSAVAN MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GUSAVAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

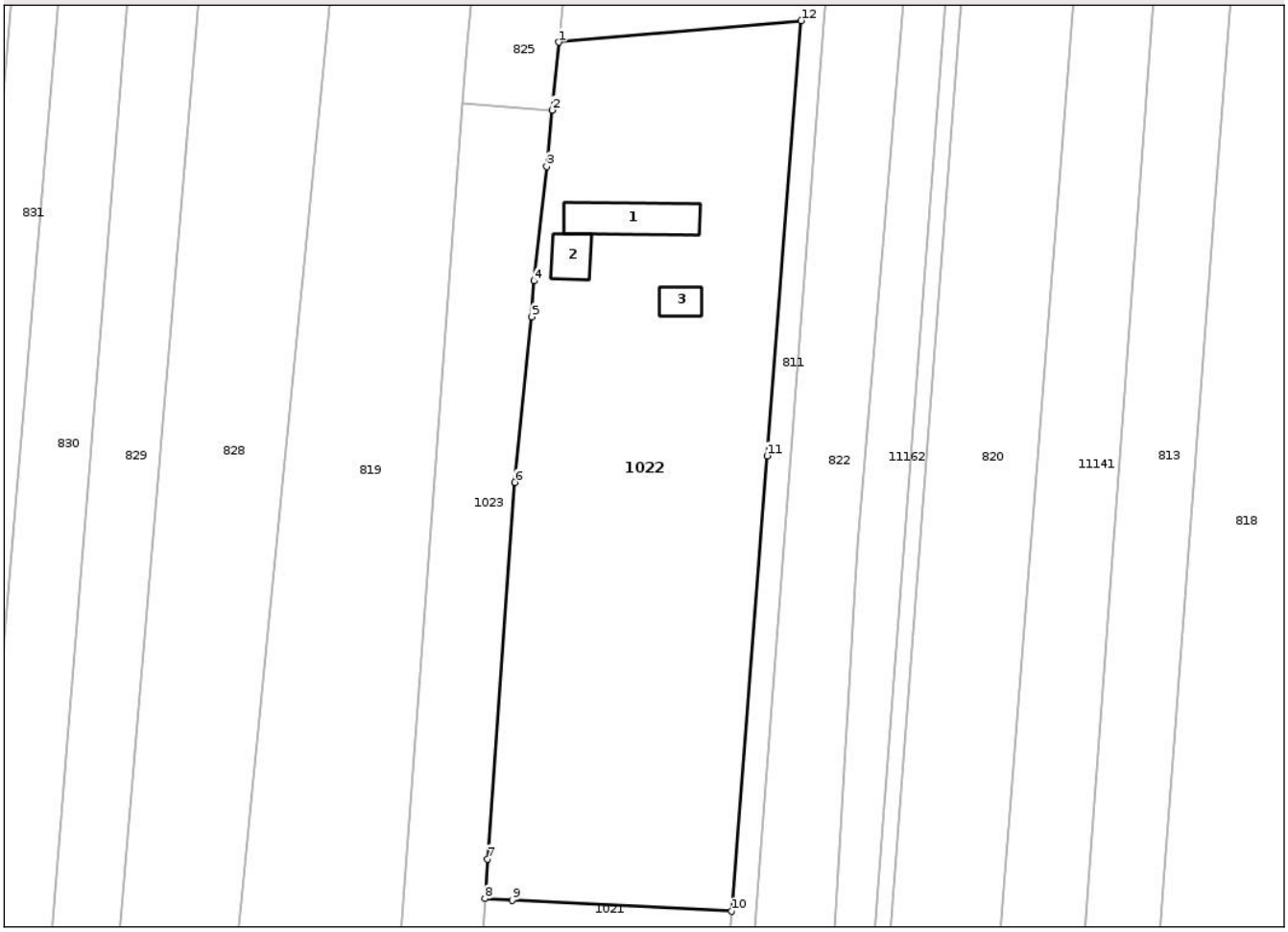
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50926	Din acte: 3.600 Masurata: 3.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	48	557/143	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 554/143
2	curti constructii	DA	442	48	557/133	-	
3	arabil	DA	2.856	48	554/133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50926-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1956.
A1.2	50926-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn in anul 1960.
A1.3	50926-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn in anul 1960.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.936,522 637.223,7	2	596.935,686 637.214,989	8.752
2	596.935,686 637.214,989	3	596.934,996 637.207,744	7.278
3	596.934,996 637.207,744	4	596.933,361 637.193,031	14.804
4	596.933,361 637.193,031	5	596.933,072 637.188,42	4.62
5	596.933,072 637.188,42	6	596.930,908 637.167,137	21.393
6	596.930,908 637.167,137	7	596.927,402 637.118,734	48.53
7	596.927,402 637.118,734	8	596.927,036 637.113,623	5.124
8	596.927,036 637.113,623	9	596.930,532 637.113,447	3.5
9	596.930,532 637.113,447	10	596.958,734 637.112,013	28.239
10	596.958,734 637.112,013	11	596.963,32 637.170,56	58.726
11	596.963,32 637.170,56	12	596.967,708 637.226,466	56.078
12	596.967,708 637.226,466	1	596.936,522 637.223,7	31.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52663	1.700	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14706 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 2059 Act de lotizare, din 29/06/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52663 a imobilului cu numarul cadastral 52663/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52609 inscris in cartea funciara 52609;	A1
16716 / 25/07/2017		
Act Notarial nr. 1280 - contract de vânzare cumpărare, din 24/07/2017 emis de NP David Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **APETREI DUMITRELA**	
19687 / 08/10/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de moștenitor nr. 154, din 07/10/2020 emis de NP David Radu Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire după defunctul SIRETEANU DANIEL, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **APETREI DUMITRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52663	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	48	554/144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.935,686 637.214,989	2	596.924,162 637.215,878	11.558
2	596.924,162 637.215,878	3	596.912,672 637.061,494	154.811
3	596.912,672 637.061,494	4	596.914,491 637.058,73	3.308
4	596.914,491 637.058,73	5	596.918,141 637.055,237	5.052
5	596.918,141 637.055,237	6	596.923,191 637.053,144	5.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.923,191 637.053,144	7	596.923,516 637.059,041	5.906
7	596.923,516 637.059,041	8	596.924,944 637.084,404	25.403
8	596.924,944 637.084,404	9	596.927,036 637.113,623	29.294
9	596.927,036 637.113,623	10	596.927,402 637.118,734	5.124
10	596.927,402 637.118,734	11	596.930,908 637.167,137	48.53
11	596.930,908 637.167,137	12	596.933,072 637.188,42	21.393
12	596.933,072 637.188,42	13	596.933,361 637.193,031	4.62
13	596.933,361 637.193,031	14	596.934,996 637.207,744	14.804
14	596.934,996 637.207,744	1	596.935,686 637.214,989	7.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:988/N
Nr. cadastral vechi:1074

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51857	1.800	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51857-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1276 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 486, din 16/01/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNCANARIU GABRIEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **JUNCANARIU DANIELA GEORGETA**, soți, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 988/N)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **JUNCANARIU GABRIEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **JUNCANARIU DANIELA GEORGETA**, soți, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51857	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	48	554/156	-	
2	arabil	DA	1.700	48	554/156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51857-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.801,745 637.065,554	2	596.806,291 637.067,29	4.866
2	596.806,291 637.067,29	3	596.815,856 637.172,961	106.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.815,856 637.172,961	4	596.799,334 637.173,08	16.523
4	596.799,334 637.173,08	5	596.793,962 637.110,5	62.81
5	596.793,962 637.110,5	6	596.789,009 637.059,446	51.294
6	596.789,009 637.059,446	7	596.800,9 637.064,218	12.813
7	596.800,9 637.064,218	1	596.801,745 637.065,554	1.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:685
Nr. cadastral vechi:884

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51555	500	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3886 / 15/09/2006		
Act Notarial nr. 2772, din 14/09/2006 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLARIU ROMEO IULIAN** 2) **OLARIU IRINA NICOLETA**, soți	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 685)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51555	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	48	554/165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.731,655 637.038,79	2	596.737,221 637.101,883	63.338
2	596.737,221 637.101,883	3	596.729,405 637.102,86	7.876
3	596.729,405 637.102,86	4	596.723,837 637.038,226	64.873
4	596.723,837 637.038,226	1	596.731,655 637.038,79	7.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/91, din 16/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHISTOL V ANICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	48	554/17C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.108,561 637.372,425	2	597.064,832 637.009,094	365.953
2	597.064,832 637.009,094	3	597.065,724 637.008,34	1.168
3	597.065,724 637.008,34	4	597.068,815 637.005,726	4.048
4	597.068,815 637.005,726	5	597.112,852 637.371,614	368.529
5	597.112,852 637.371,614	1	597.108,561 637.372,425	4.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 3, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 5.129	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/885, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚANDURĂ MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ȚANDURĂ MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

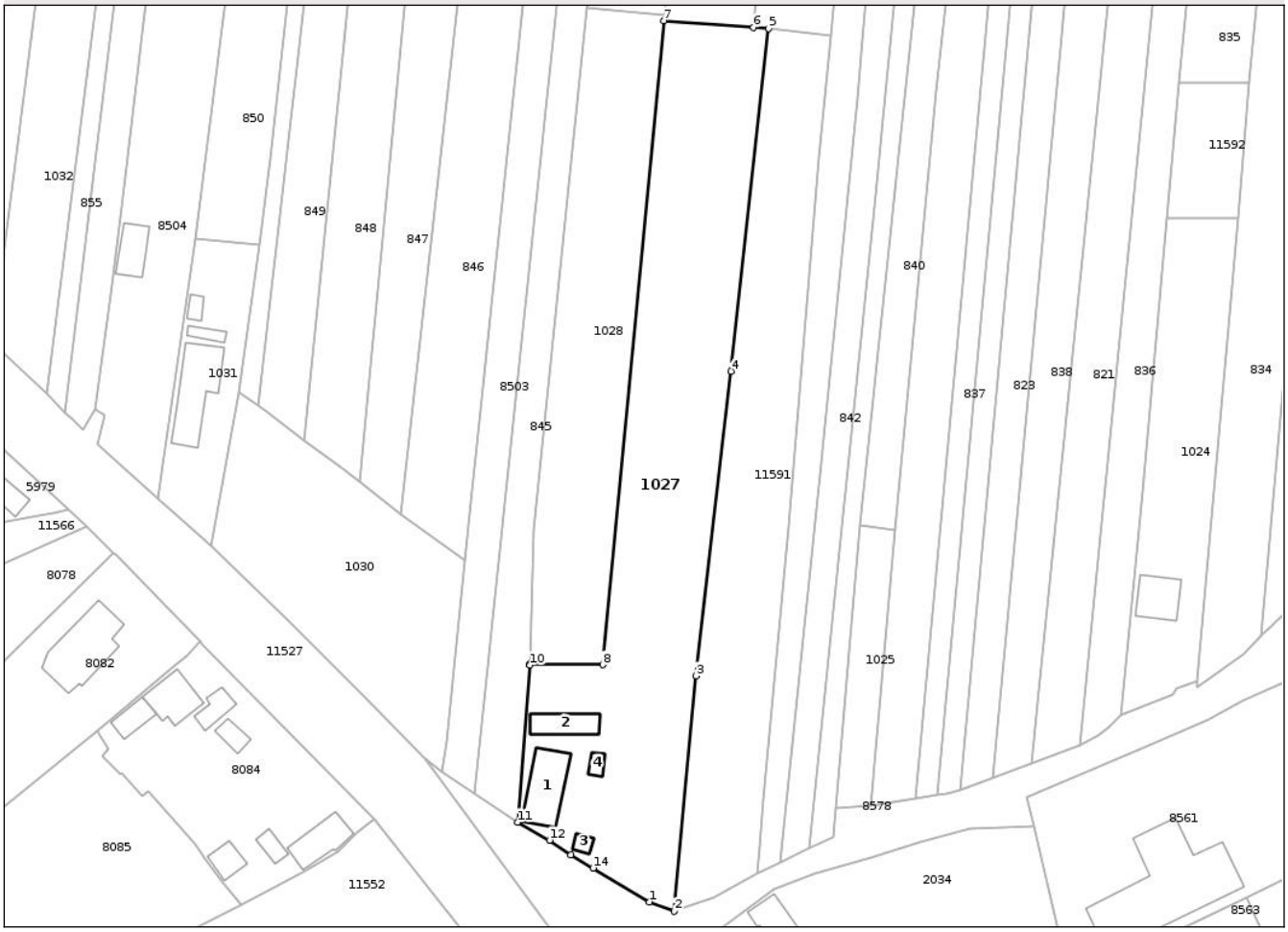
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 5.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	48	554/172	-	
2	arabil	DA	4.409	48	554/172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.681,215 637.016,778	2	596.686,899 637.014,655	6.068
2	596.686,899 637.014,655	3	596.691,891 637.068,457	54.033
3	596.691,891 637.068,457	4	596.699,787 637.138,058	70.048
4	596.699,787 637.138,058	5	596.708,421 637.216,364	78.78
5	596.708,421 637.216,364	6	596.705,001 637.216,616	3.429
6	596.705,001 637.216,616	7	596.684,476 637.218,128	20.581
7	596.684,476 637.218,128	8	596.670,5 637.070,979	147.811
8	596.670,5 637.070,979	9	596.653,878 637.071,122	16.623
9	596.653,878 637.071,122	10	596.653,872 637.070,903	0.22
10	596.653,872 637.070,903	11	596.651,071 637.034,998	36.014
11	596.651,071 637.034,998	12	596.658,37 637.030,876	8.383
12	596.658,37 637.030,876	13	596.663,229 637.027,554	5.886
13	596.663,229 637.027,554	14	596.668,313 637.024,508	5.927
14	596.668,313 637.024,508	1	596.681,215 637.016,778	15.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct Branistea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52613	2.700	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20546 / 12/09/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.3060, din 12/09/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URZICĂ NECULAI** 2) **URZICĂ ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

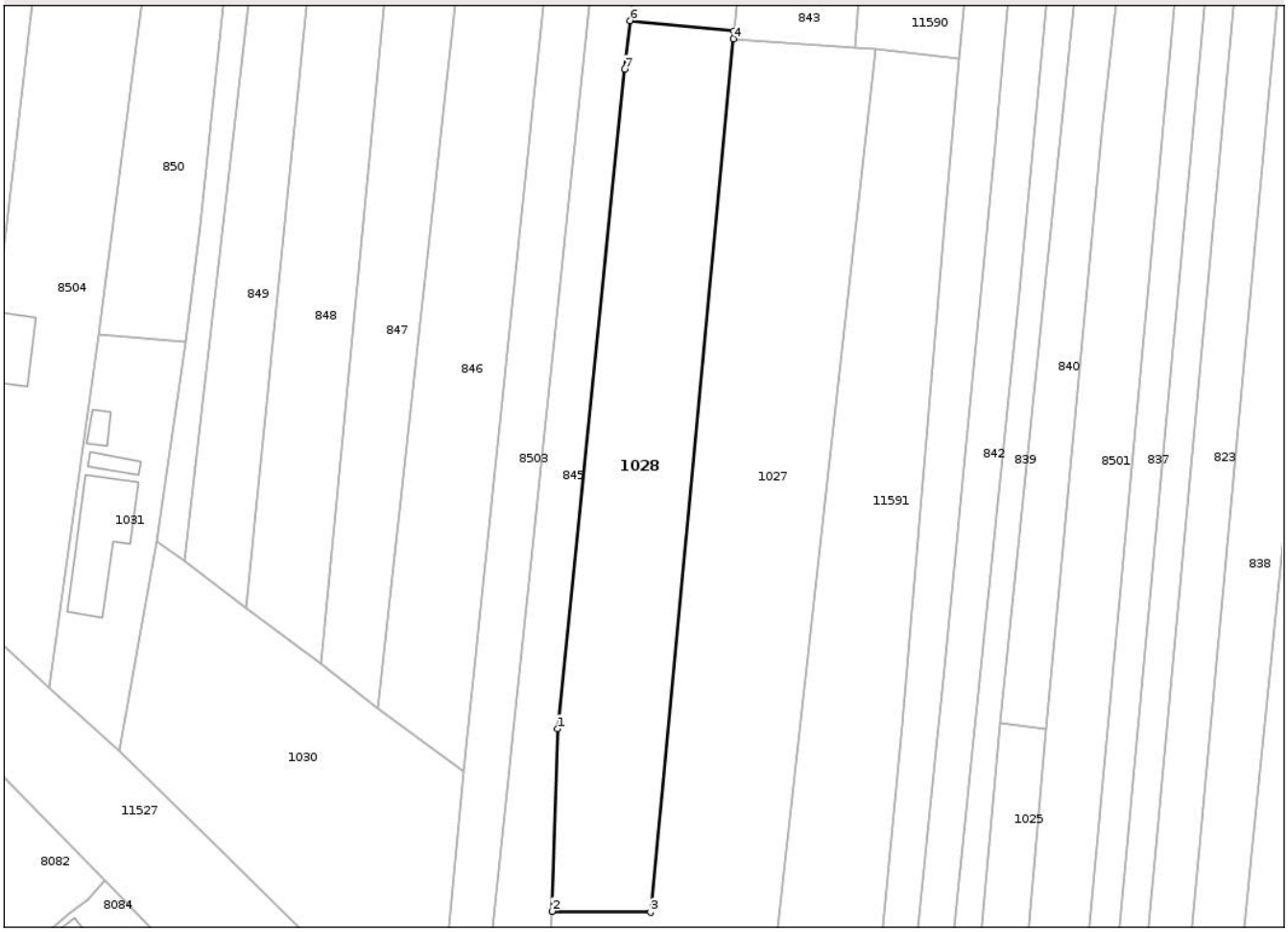
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52613	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.654,789 637.101,88	2	596.653,878 637.071,122	30.77
2	596.653,878 637.071,122	3	596.670,5 637.070,979	16.623
3	596.670,5 637.070,979	4	596.684,476 637.218,128	147.811
4	596.684,476 637.218,128	5	596.684,602 637.219,456	1.335
5	596.684,602 637.219,456	6	596.667,002 637.221,161	17.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.667,002 637.221,161	7	596.666,169 637.213,026	8.177
7	596.666,169 637.213,026	1	596.654,789 637.101,88	111.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:547
Nr. cadastral vechi:652

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 3A, Jud. Neamt, punct Podu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50564	Din acte: 2.500 Masurata: 2.463	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4577 / 02/11/2005		
Act Notarial nr. 2645, din 01/11/2005 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRUSCA MARINELA PETRONELA**, LIPSĂ CNP 2) **ANDRUSCA CONSTANTIN**, - soti,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 547)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

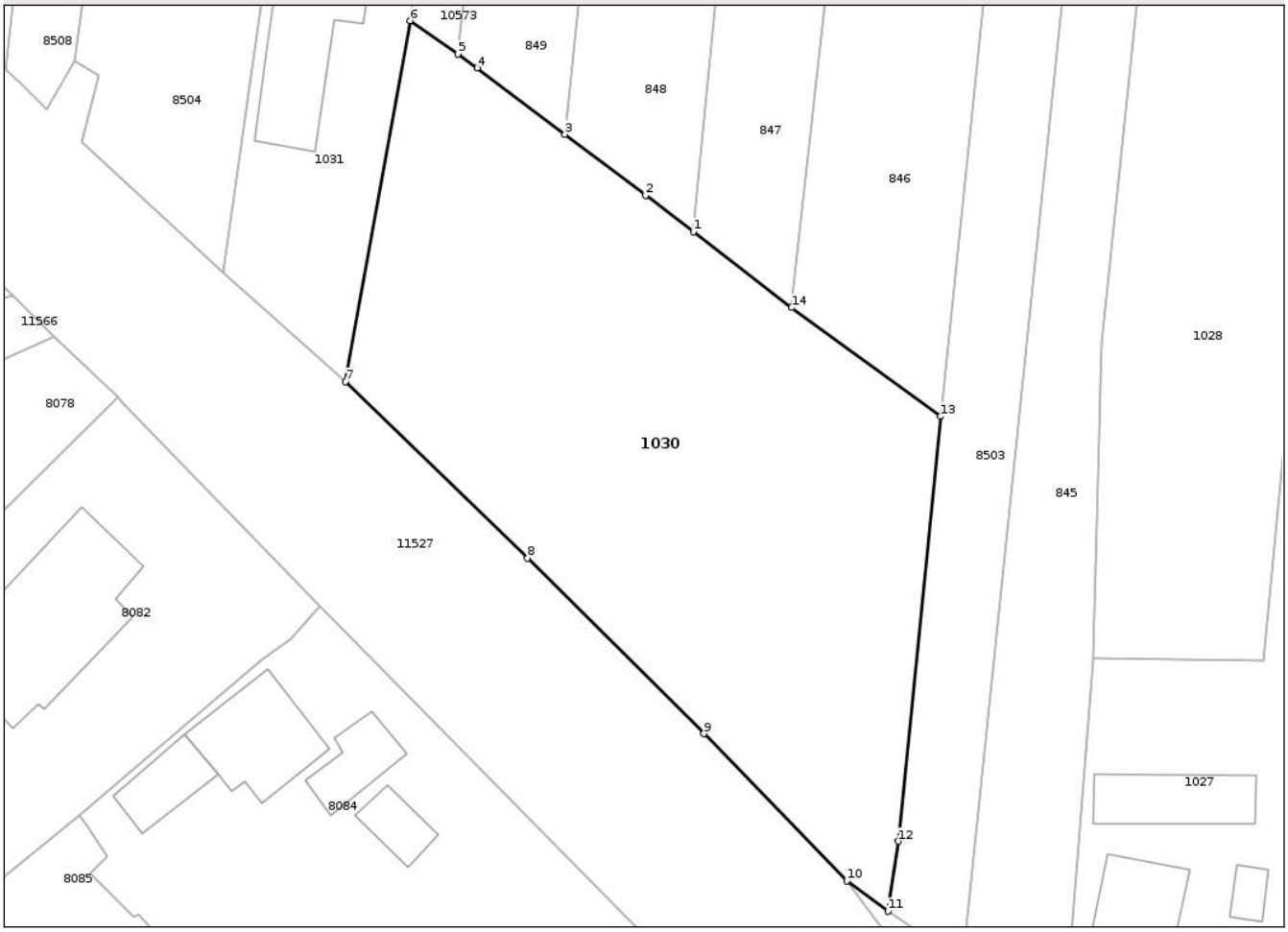
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50564	Din acte: 2.500 Masurata: 2.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.463	48	554/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.614,882 637.112,769	2	596.610,245 637.116,338	5.851
2	596.610,245 637.116,338	3	596.602,36 637.122,296	9.882
3	596.602,36 637.122,296	4	596.593,796 637.128,753	10.726
4	596.593,796 637.128,753	5	596.591,919 637.130,119	2.321
5	596.591,919 637.130,119	6	596.587,256 637.133,374	5.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.587,256 637.133,374	7	596.580,958 637.098,14	35.792
7	596.580,958 637.098,14	8	596.598,724 637.080,926	24.738
8	596.598,724 637.080,926	9	596.615,935 637.063,793	24.285
9	596.615,935 637.063,793	10	596.629,874 637.049,437	20.01
10	596.629,874 637.049,437	11	596.633,887 637.046,462	4.995
11	596.633,887 637.046,462	12	596.634,927 637.053,296	6.913
12	596.634,927 637.053,296	13	596.639,017 637.094,759	41.664
13	596.639,017 637.094,759	14	596.624,48 637.105,38	18.004
14	596.624,48 637.105,38	1	596.614,882 637.112,769	12.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Neamt, punct "Braniste-Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53206	Din acte: 900 Masurata: 937	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53206-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASA DE LOCUIT , construita in anul 1998 .
A1.2	53206-C2	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	53206-C3	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23238 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 2561, din 16/10/1997 emis de NP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU GHEORGHE** 2) **BACIU CRISTINA**, bun comun	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 4564, din 20/11/2020 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BACIU GHEORGHE** 2) **BACIU CRISTINA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BACIU GHEORGHE** 2) **BACIU CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

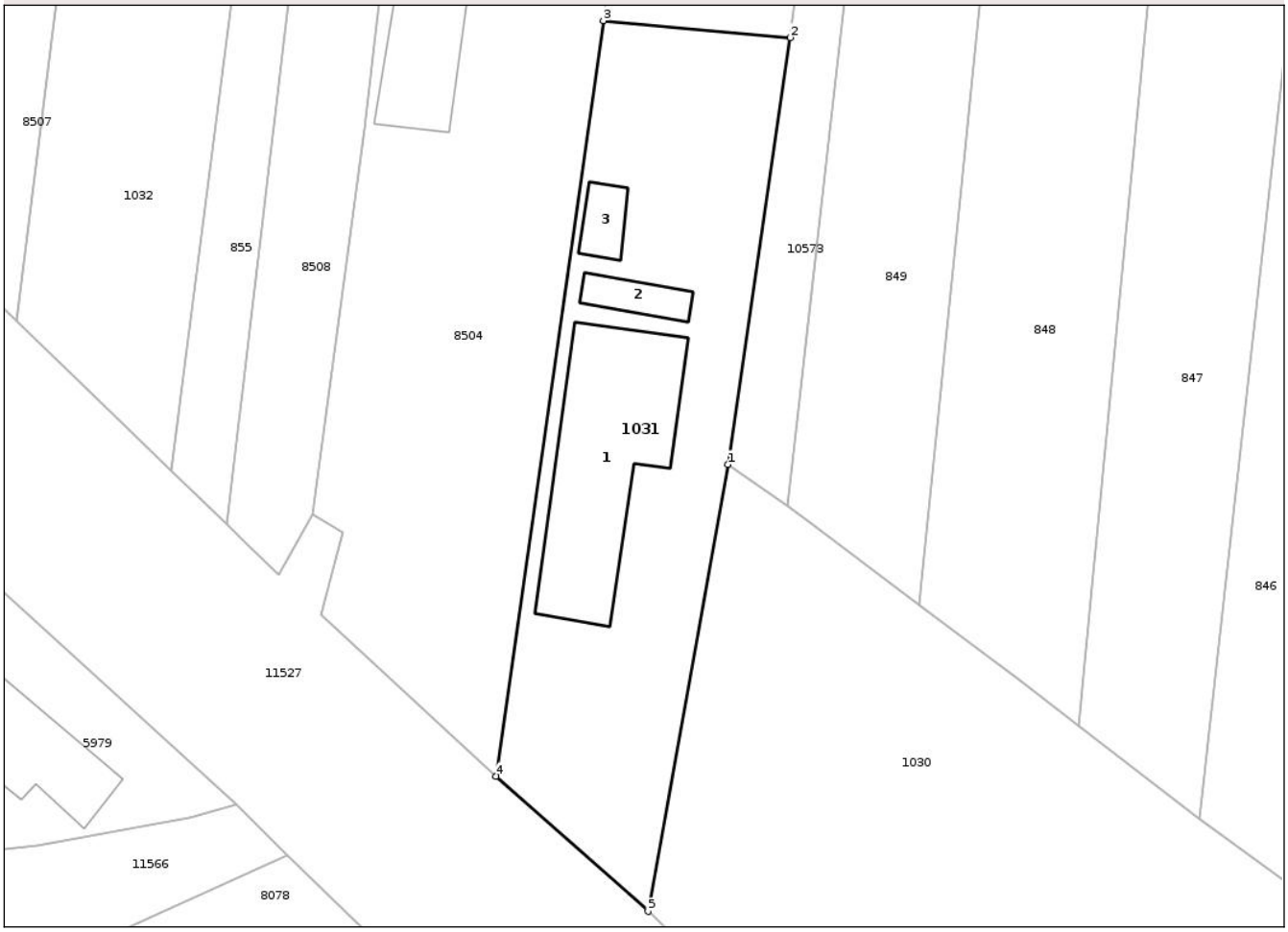
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53206	Din acte: 900 Masurata: 937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	48	554/183	-	
2	arabil	DA	342	48	554/183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53206-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASA DE LOCUIT , construita in anul 1998 .
A1.2	53206-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	53206-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.587,256 637.133,374	2	596.592,152 637.167,049	34.029
2	596.592,152 637.167,049	3	596.577,424 637.168,377	14.787
3	596.577,424 637.168,377	4	596.568,978 637.108,799	60.174
4	596.568,978 637.108,799	5	596.580,958 637.098,14	16.035
5	596.580,958 637.098,14	1	596.587,256 637.133,374	35.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:611
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1451

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51496	2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2993 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. REZOLUTIA nr. 9297, din 23/10/2013 emis de ONRC - TRIBUNAL NEAMT (inscris sub semnatura privata nr RAPORT DE LICHIDARE NR. 50 din 18.10.2024, emis de COME 2 ME TOURISM SRL;act administrativ nr HOTARAREA NR. 1 din 21.10.2013, emis de SC COME 2 ME TOURISM;act administrativ nr ÎNCHEIERE NR. 324715 din 07.11.2024, emis de ONRC - TRIBUNAL NEAMȚ;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENȚIUNI din 20.07.2015, emis de ORC NEAMT;act administrativ nr HOTĂRÂRE NR. 1 din 16.10.2024, emis de COME 2 ME TOURISM;act administrativ nr CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 1408385 din 12.12.2024, emis de ONRC;act notarial nr CERTIFICAT MOȘTENITOR NR. 88 din 16.10.2024, emis de NP RĂZVAN CRĂCIUN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de preluare active, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARP DELIA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51496	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	48	554/186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.543,374 637.132,877	2	596.567,052 637.319,718	188.336
2	596.567,052 637.319,718	3	596.553,488 637.321,254	13.651
3	596.553,488 637.321,254	4	596.531,112 637.144,692	177.974
4	596.531,112 637.144,692	5	596.539,695 637.136,422	11.919
5	596.539,695 637.136,422	1	596.543,374 637.132,877	5.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1011
Nr. cadastral vechi:1289

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50170	1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50170-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17438 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2401, din 08/09/2020 emis de NP ISACHI IULIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PROBOTEANU GABRIEL**, - Bun Propriu	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PROBOTEANU GABRIEL**, - Bun Propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50170	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	129	48	554/194	-	
2	arabil	DA	1.671	48	554/194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50170-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.469,538 637.203,602	2	596.479,299 637.259,547	56.79
2	596.479,299 637.259,547	3	596.484,325 637.291,688	32.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.484,325 637.291,688	4	596.463,79 637.295,48	20.882
4	596.463,79 637.295,48	5	596.450,0 637.219,732	76.993
5	596.450,0 637.219,732	1	596.469,538 637.203,602	25.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1188/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1298

Adresa: Loc. Lunca, Str Stefan Cel Mare, Nr. 1A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51996	Din acte: 2.675 Masurata: 3.099	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51996-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 1A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:354 mp; LOCUINTA (Sp+P+1), construita intre anii 2009-2012 .
A1.2	51996-C2	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 1A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA (P), construita anul 1992 .
A1.3	51996-C3	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 1A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; GARAJ (P), construit in anul 1994 .
A1.4	51996-C4	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 1A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6228 / 30/10/2008		
Act Notarial nr. 484, din 29/10/2008 emis de BNP Burghela Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRBILA ROBERT CONSTANTIN**, necăsătorit,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1188/N)	
9431 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 1468, din 10/04/2024 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BÎRLIBA ROBERT-CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1049, din 19/04/2024 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BÎRLIBA ROBERT-CONSTANTIN**	
21700 / 26/05/2025		
Act Normativ nr. HG nr. 1179, din 23/11/2023 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Act Administrativ nr. Decizie de expropriere nr. 195, din 14/02/2024 emis de CNAIR);		
B6	Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 2700 mp la 2675 mp, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafata de 25 mp, lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 53985, înscris în CF 53985/Uat Vânători Neamț, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BÎRLIBA ROBERT-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

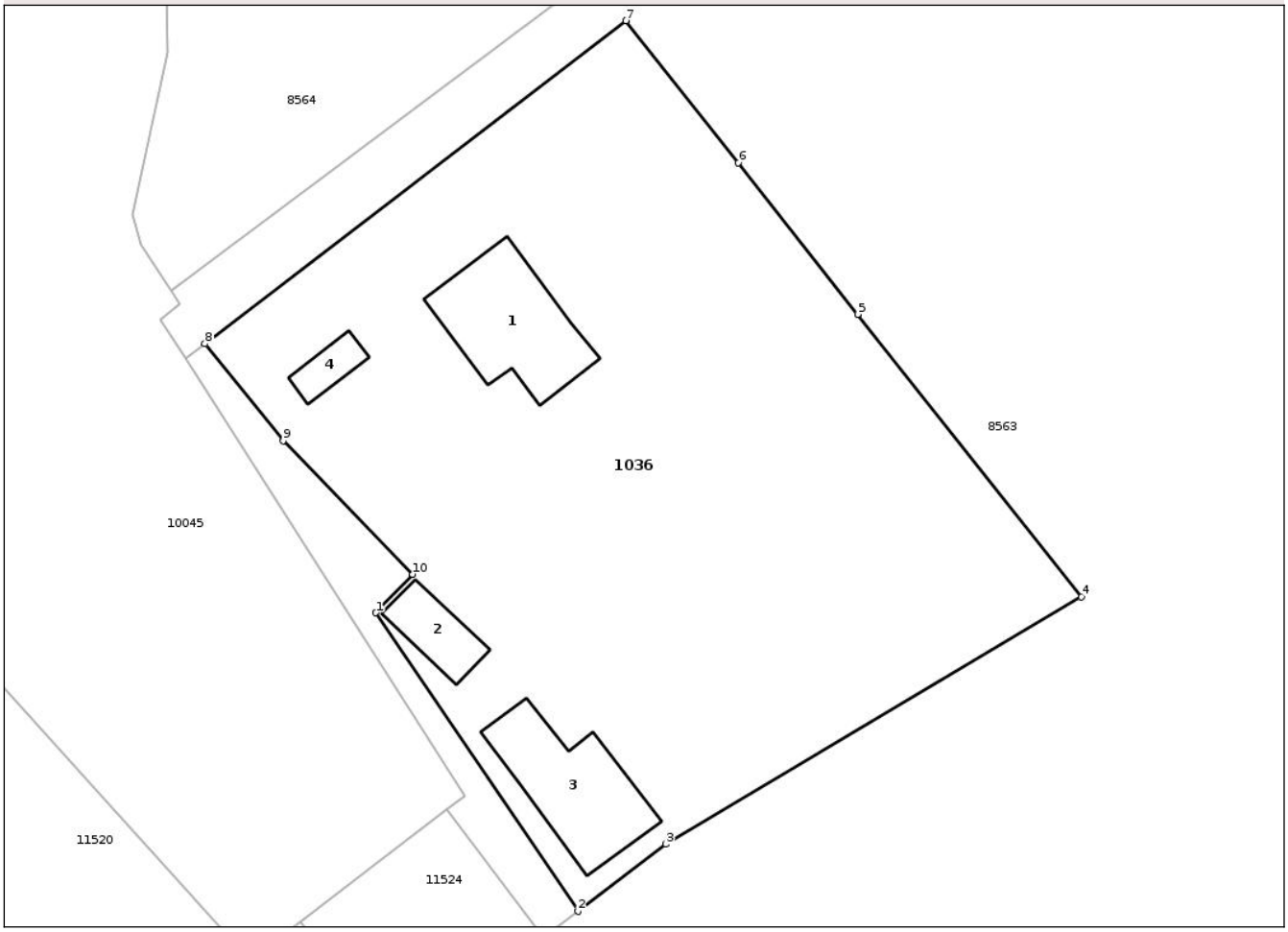
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51996	Din acte: 2.675 Masurata: 3.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.189	50	592/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48, PARCELA 590/2
2	pasune	DA	1.910	50	592/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48, PARCELA 590/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51996-C1	constructii de locuinte	Din acte: 133 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:354 mp; LOCUINTA (Sp+P+1), construita intre anii 2009-2012 .
A1.2	51996-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA (P), construita anul 1992 .
A1.3	51996-C3	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; GARAJ (P), construit in anul 1994 .
A1.4	51996-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.769,465 636.878,811	2	596.787,54 636.852,12	32.235
2	596.787,54 636.852,12	3	596.795,394 636.858,127	9.888
3	596.795,394 636.858,127	4	596.832,53 636.880,222	43.212
4	596.832,53 636.880,222	5	596.812,562 636.905,497	32.211
5	596.812,562 636.905,497	6	596.801,87 636.919,03	17.247
6	596.801,87 636.919,03	7	596.791,824 636.931,746	16.206
7	596.791,824 636.931,746	8	596.754,19 636.902,85	47.448
8	596.754,19 636.902,85	9	596.761,165 636.894,185	11.124
9	596.761,165 636.894,185	10	596.772,752 636.882,252	16.633
10	596.772,752 636.882,252	1	596.769,465 636.878,811	4.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53977	17.433	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53977-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1221 mp; S. construita desfasurata:3561 mp; Cladire scoala cu 24 Sali de clasa(P+2), construita din caramida in anul 2008, pe fundatie de beton(finalizata in proportie de 29.20%)
A1.2	53977-C2	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:875 mp; S. construita desfasurata:3136 mp; Cladire camin internat(P+3), construita din caramida in anul 2008, pe fundatie de beton(finalizata in proportie de 22.06%).
A1.3	53977-C3	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:517 mp; S. construita desfasurata:992 mp; Cladire garsoniere profesori(P+1E), construita din caramida in anul 2008, pe fundatie de beton(finalizata in proportie de 35.47%).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13394 / 28/06/2024		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2433, din 27/06/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53977 a imobilului cu numarul cadastral 53977 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52947 inscris in cartea funciara 52947;	A1
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 165, din 09/04/2019 emis de BIN CREANGĂ Oana - Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 52947 a imobilului cu numarul cadastral 52947/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50299 inscris in cartea funciara 50299;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52947/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019;	
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CL Vanatori Neamt;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNATORI NEAMŢ**, CIF:2614279, * Domeniul Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52947/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 975 din 07/02/2011;	
Act Notarial nr. 646, din 06/06/2014 emis de BNP Laura Andronache (proces verbal de vecinatate încheiat la data de 05.06.2014);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ;ca urmare a modificării limitei de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52947/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 14231 din 06/06/2014;	
Act Administrativ nr. Certificat atestare a edificării nr. 4926, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr Adresa fn din 20.12.2018, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr Proces - verbal recepție parțială nr. 1205 din 31.10.2018, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4938 din 13.11.2018, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra construcției C1 edificată în proporție de 29,20 %, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA VÂNATORI NEAMŢ**, CIF:2614279, * Domeniul Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52947/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 33106 din 07/12/2018;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra construcției C2 edificată în proporție de 22,06%, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA VÂNATORI NEAMŢ**, CIF:2614279, * Domeniul Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52947/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 33106 din 07/12/2018;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra construcției C3 edificată în	A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	proporție de 35,47 %, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COMUNA VÂNATORI NEAMȚ**, CIF:2614279, * Domeniul Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52947/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 33106 din 07/12/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

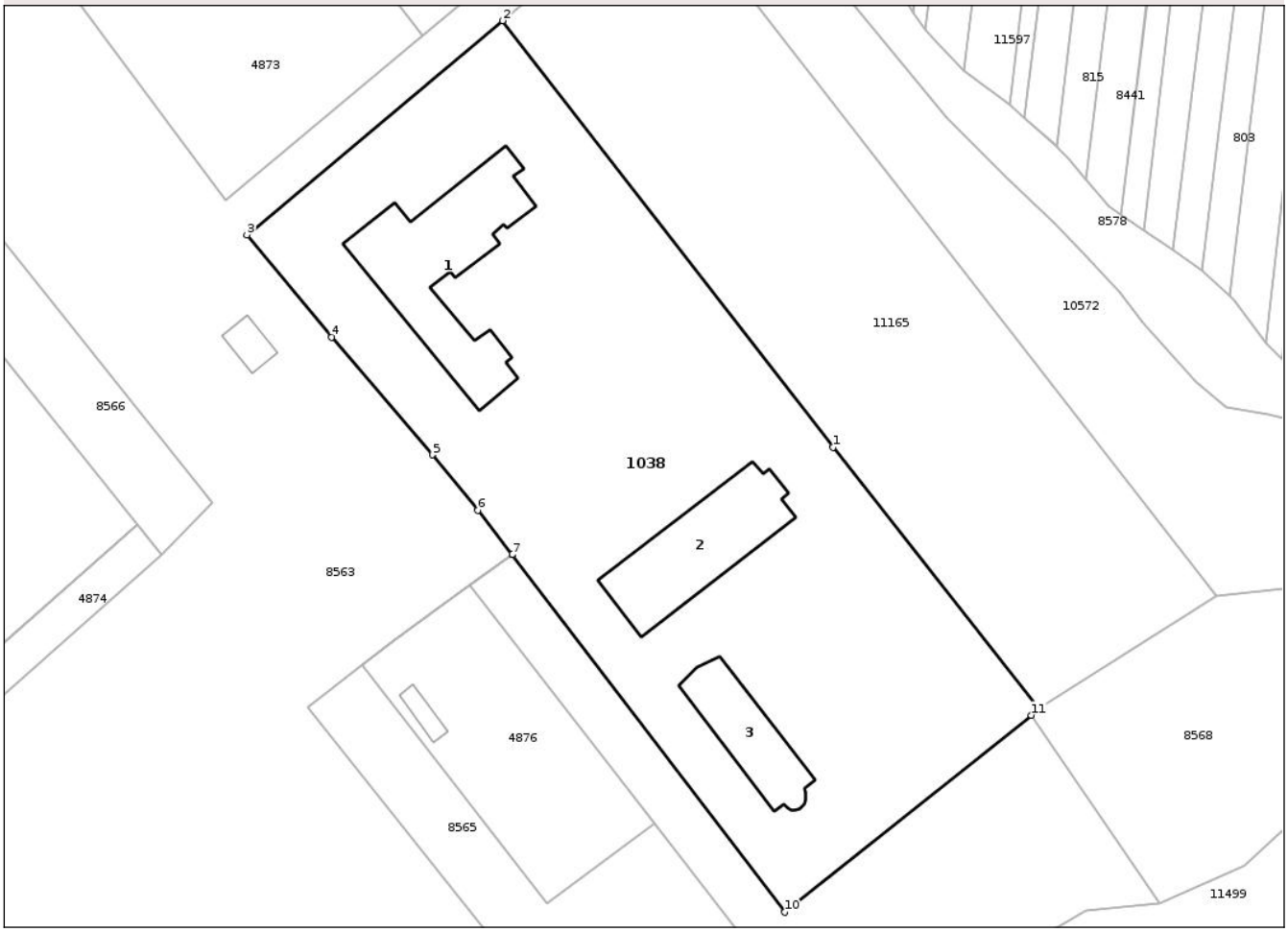
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53977	17.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	17.433	48	591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53977-C1	constructii administrative si social culturale	1.221	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1221 mp; S. construita desfasurata:3561 mp; Cladire scoala cu 24 Sali de clasa(P+2), construita din caramida in anul 2008, pe fundatie de beton (finalizata in proportie de 29.20%)
A1.2	53977-C2	constructii administrative si social culturale	875	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:875 mp; S. construita desfasurata:3136 mp; Cladire camin internat(P+3), construita din caramida in anul 2008, pe fundatie de beton(finalizata in proportie de 22.06%).
A1.3	53977-C3	constructii administrative si social culturale	517	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:517 mp; S. construita desfasurata:992 mp; Cladire garsoniere profesori(P+1E), construita din caramida in anul 2008, pe fundatie de beton (finalizata in proportie de 35.47%).

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.087,463 636.846,304	2	597.005,256 636.952,446	134.254
2	597.005,256 636.952,446	3	596.941,514 636.899,204	83.053
3	596.941,514 636.899,204	4	596.962,636 636.873,709	33.108
4	596.962,636 636.873,709	5	596.987,758 636.844,414	38.592
5	596.987,758 636.844,414	6	596.999,026 636.830,624	17.808
6	596.999,026 636.830,624	7	597.007,562 636.819,596	13.945
7	597.007,562 636.819,596	8	597.007,568 636.819,588	0.01
8	597.007,568 636.819,588	9	597.007,574 636.819,58	0.01
9	597.007,574 636.819,58	10	597.075,472 636.730,655	111.883
10	597.075,472 636.730,655	11	597.136,866 636.779,629	78.534
11	597.136,866 636.779,629	12	597.138,874 636.781,23	2.569
12	597.138,874 636.781,23	1	597.087,463 636.846,304	82.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ds 560, Nr. 1B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50061	Din acte: 99.526 Masurata: 4.524	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50061-C1	Loc. Lunca, Str D.S.560, Nr. 1B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:273 mp; S. construita desfasurata:516 mp; Centru socio-educativ P+1E, construit din caramida la parter si lemn la etaj in anul 2016, pe fundatie de beton, acoperit cu sindrila bituminoasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4665 / 02/10/2009		
Act Notarial nr. 3968, din 01/10/2009 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50061 a imobilului cu numarul cadastral 50061/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1116 (identificator electronic 50058) inscris in cartea funciara 1040 (identificator electronic 50058);	A1
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CL Vanatori Neamt;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ**, CIF:2614279, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50058/Vânatori-Neamt, inscrisa prin inchierea nr. 2124 din 11-MAY-07;	
13976 / 16/06/2017		
Act Administrativ nr. 3371 - Certificat de atestare a edificarii constructiei, din 08/06/2017 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (Act Administrativ nr. 3685 - Certificat de atestare fiscala, din 30/06/2017 emis de COMUNA VANATORI NEAMT);		
B4	Se notează edificarea construcției C1-centru socio educativ-273 mp, in baza autorizatiei de construire nr. 12 din 05.04.2016 emisa de Primaria Vânători Neamț	A1.1
Act Administrativ nr. 3371 - Certificat de atestare a edificarii constructiei, din 08/06/2017 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr 3685 - Certificat de atestare fiscala din 30.06.2017, emis de COMUNA VANATORI NEAMT);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA VINATORI NEAMT**, CIF:9999999999999, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

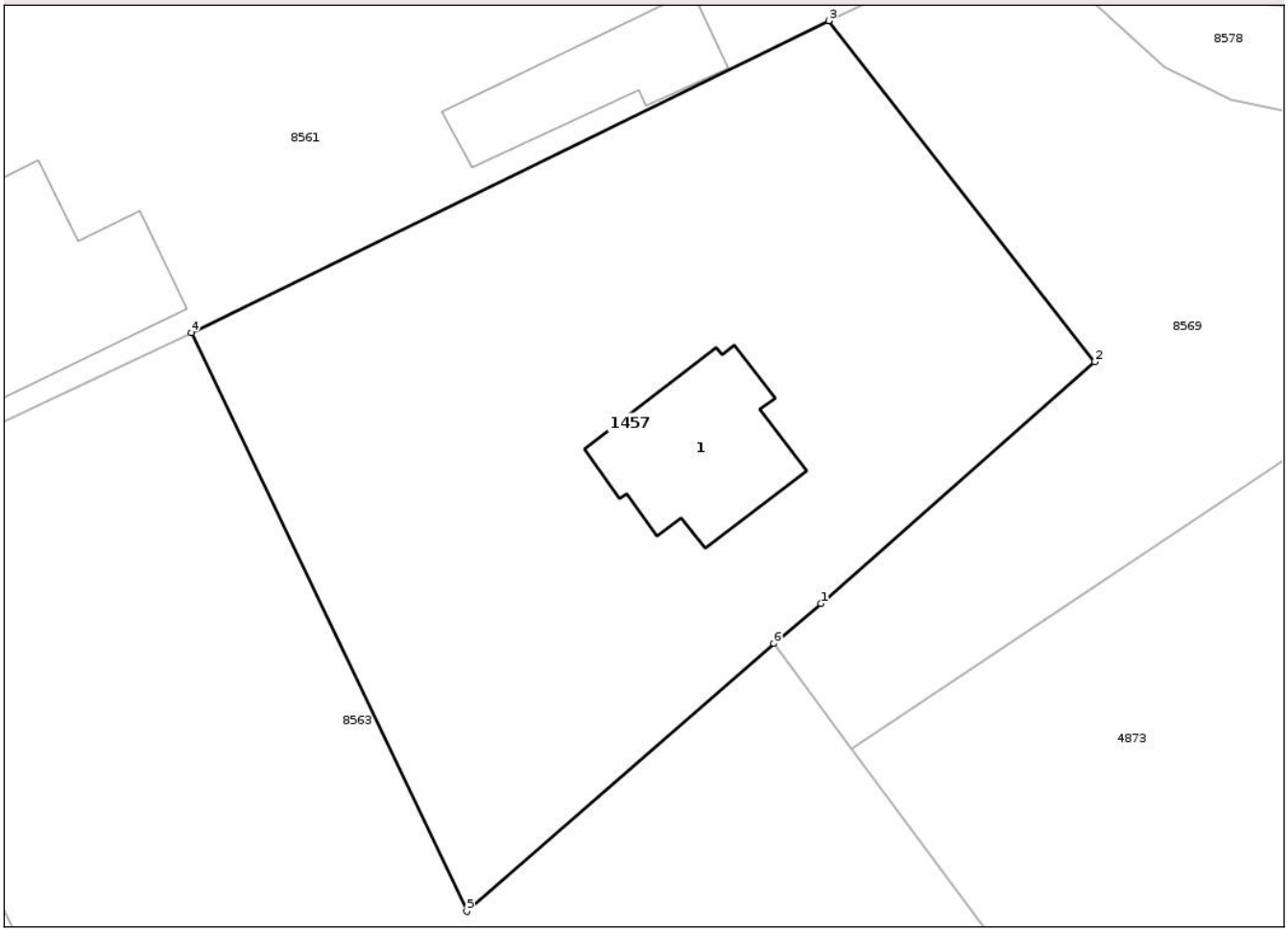
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50061	Din acte: 99.526 Masurata: 4.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	48	589	-	
2	pasune	DA	3.524	48	589	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50061-C1	constructii administrative si social culturale	273	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:273 mp; S. construita desfasurata:516 mp; Centru socio-educativ P+1E, construit din caramida la parter si lemn la etaj in anul 2016, pe fundatie de beton, acoperit cu sindrila bituminoasa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.883,86 636.989,283	2	596.912,696 637.014,729	38.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.912,696 637.014,729	3	596.884,684 637.050,633	45.538
3	596.884,684 637.050,633	4	596.817,549 637.017,783	74.742
4	596.817,549 637.017,783	5	596.846,552 636.956,877	67.459
5	596.846,552 636.956,877	6	596.878,882 636.985,066	42.894
6	596.878,882 636.985,066	1	596.883,86 636.989,283	6.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:536
Nr. cadastral vechi:631

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51434	Din acte: 1.800 Masurata: 3.699	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit; Se notează suprapunerea parțială cu suprafața de 60 mp a imobilului înscris în acest CF, cu coridorul de expropriere IE 53985, inscris sub numarul cadastral 53985 din CF 53985 UAT VÂNĂTORI-NEAMȚ.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51434-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51434-C2	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4255 / 03/10/2005		
Act Notarial nr. 1309, din 12/06/1997 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSACHE CONSTANTIN** 2) **URSACHE MARIA**, soți,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 536)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URSACHE CONSTANTIN** 2) **URSACHE MARIA**, soți,LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

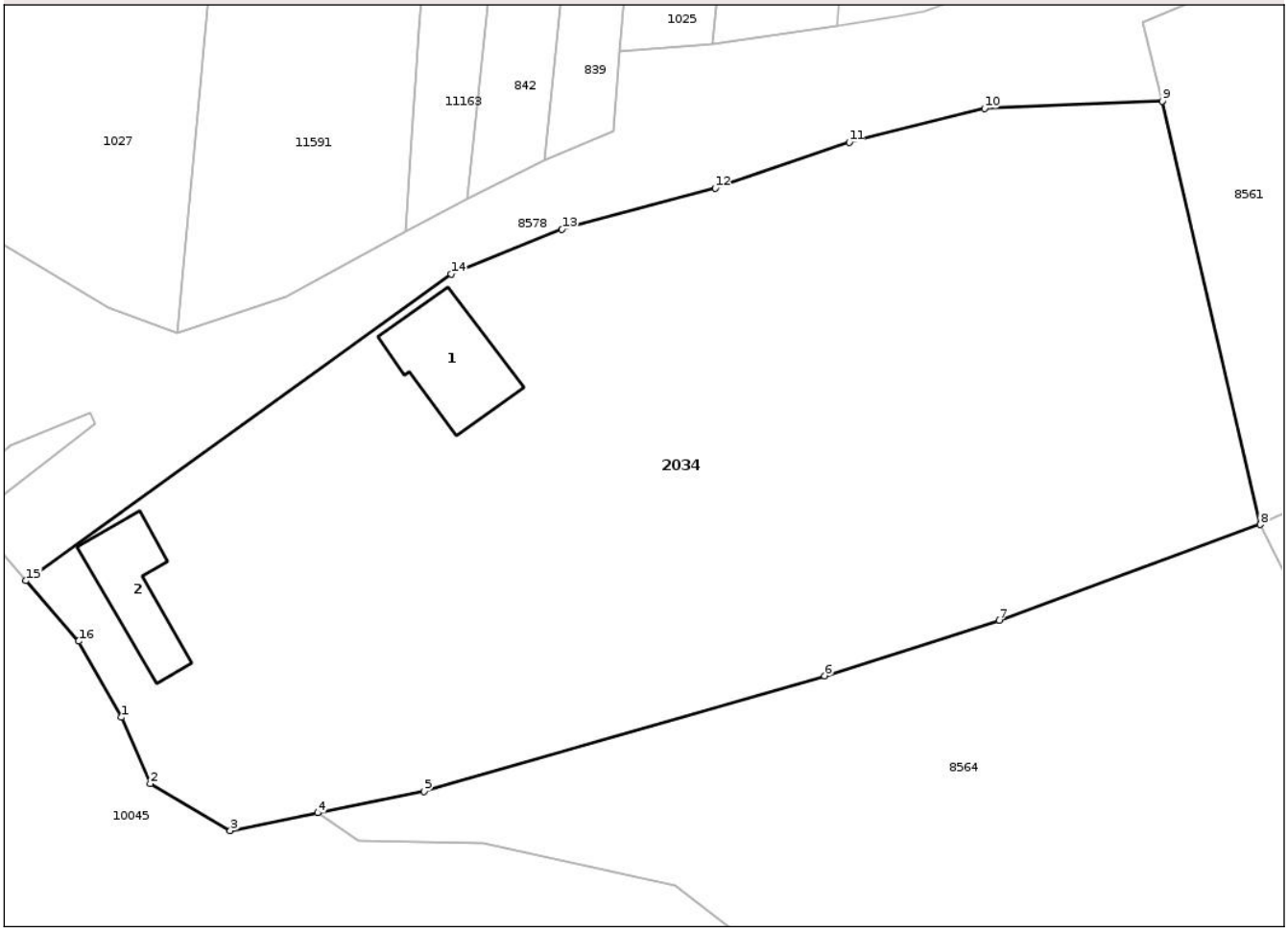
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51434	Din acte: 1.800 Masurata: 3.699	Se notează suprapunerea parțială cu suprafața de 60 mp a imobilului înscris în acest CF, cu coridorul de expropriere IE 53985, inscris sub numarul cadastral 53985 din CF 53985 UAT VÂNĂTORI-NEAMȚ.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	132	48	559/1	-	
2	pasune	DA	1.706	48	554	-	
3	arabil	DA	1.861	48	554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51434-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51434-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.682,308 636.982,624	2	596.684,694 636.977,077	6.038
2	596.684,694 636.977,077	3	596.691,384 636.973,163	7.751
3	596.691,384 636.973,163	4	596.698,69 636.974,647	7.456
4	596.698,69 636.974,647	5	596.707,536 636.976,443	9.026
5	596.707,536 636.976,443	6	596.740,974 636.986,074	34.797
6	596.740,974 636.986,074	7	596.755,549 636.990,724	15.299
7	596.755,549 636.990,724	8	596.777,335 636.998,716	23.206
8	596.777,335 636.998,716	9	596.769,148 637.034,027	36.248
9	596.769,148 637.034,027	10	596.754,316 637.033,433	14.844
10	596.754,316 637.033,433	11	596.743,025 637.030,62	11.637
11	596.743,025 637.030,62	12	596.731,845 637.026,781	11.821
12	596.731,845 637.026,781	13	596.719,065 637.023,342	13.234
13	596.719,065 637.023,342	14	596.709,797 637.019,634	9.983
14	596.709,797 637.019,634	15	596.674,316 636.994,014	43.763
15	596.674,316 636.994,014	16	596.678,722 636.988,971	6.697
16	596.678,722 636.988,971	1	596.682,308 636.982,624	7.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53150	5.012	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15654 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. ACT LOTIZARE AUT. NR. 3332, din 16/08/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53150 a imobilului cu numarul cadastral 53150/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52946 inscris in cartea funciara 52946;	A1
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 165, din 09/04/2019 emis de BIN CREANGĂ Oana - Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 52946 a imobilului cu numarul cadastral 52946/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50299 inscris in cartea funciara 50299;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019;	
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CL Vanatori Neamt;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNATORI NEAMŢ**, CIF:2614279, * Domeniul Privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 975 din 07/02/2011;	
Act Notarial nr. 646, din 06/06/2014 emis de BNP Laura Andronache (proces verbal de vecinatate încheiat la data de 05.06.2014);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ;ca urmare a modificării limitei de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 14231 din 06/06/2014;	
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 2353, din 19/06/2020 emis de NP TEODORESCU MIHAELA;		
B5	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a modificării limitelor de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 11133 din 24/06/2020;	
13075 / 09/06/2021		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 26, din 27/05/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VANATORI NEAMT (act administrativ nr Adeverința nr. 3893 din 08.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VANATORI NEAMT);		
B8	Se notează trecerea imobilului de sub A1 din domeniul public în domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

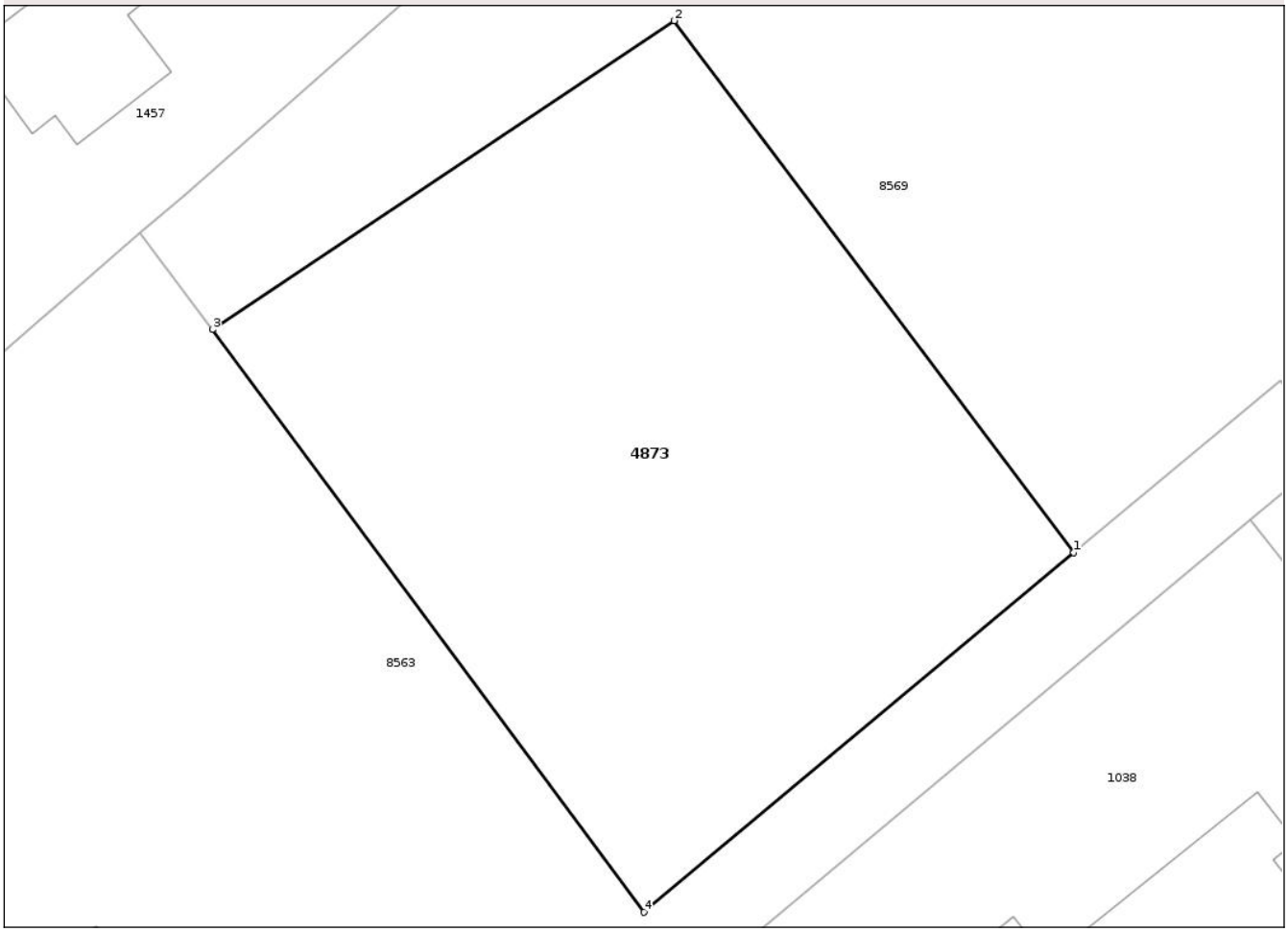
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53150	5.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.012	48	589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.985,133 636.948,651	2	596.939,655 637.009,122	75.663
2	596.939,655 637.009,122	3	596.887,086 636.974,009	63.217
3	596.887,086 636.974,009	4	596.936,23 636.907,769	82.48
4	596.936,23 636.907,769	1	596.985,133 636.948,651	63.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54021	732	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17470 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 3304, din 09/09/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54021 a imobilului cu numarul cadastral 54021 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53702 inscris in cartea funciara 53702;	A1
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr 1280, din 31/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 53702 a imobilului cu numarul cadastral 53702 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53149 inscris in cartea funciara 53149;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53702/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9065 din 03/04/2023;	
Act Notarial nr. ACT LOTIZARE AUT. NR. 3332, din 16/08/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 53149 a imobilului cu numarul cadastral 53149/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52946 inscris in cartea funciara 52946;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53702/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9065 din 03/04/2023; pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15654 din 21/08/2020;	
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CL Vanatori Neamt;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNATORI NEAMŢ**, CIF:2614279, * Domeniul Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53702/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9065 din 03/04/2023; pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15654 din 21/08/2020; pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 975 din 07/02/2011;	
Act Notarial nr. 646, din 06/06/2014 emis de BNP Laura Andronache (proces verbal de vecinatate încheiat la data de 05.06.2014);		
B5	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastraleca urmare a modificării limitei de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53702/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9065 din 03/04/2023; pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15654 din 21/08/2020; pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 14231 din 06/06/2014;	
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 2353, din 19/06/2020 emis de NP TEODORESCU MIHAELA;		
B6	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a modificării limitelor de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53702/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9065 din 03/04/2023; pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15654 din 21/08/2020; pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 11133 din 24/06/2020;	
Act Administrativ nr. HOTARARE DE CONSILIU LOCAL nr. 7, din 31/01/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM VANATORI NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 6966 din 17.12.2021, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;act administrativ nr ADEVERINTA NR 843 din 11.02.2022, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;act administrativ nr HOTARARE DE CONSILIU LOCAL nr. 14 din 29.04.2011, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM VANATORI NEAMT);		
B7	Se actualizează înscrierea în cartea funciară a imobilului cu NCP 53149, în sensul schimbării categoriilor de folosință a terenului din "3160 mp pășune, 708 mp pășune, 2436 mp pășune și 49547 mp pășune" în "3160 mp pășune, 708 mp pășune, 2436 mp pășune, 48949 mp pășune și 598 curți construcții "	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53702/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9065 din 03/04/2023; pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 2528 din 07/02/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

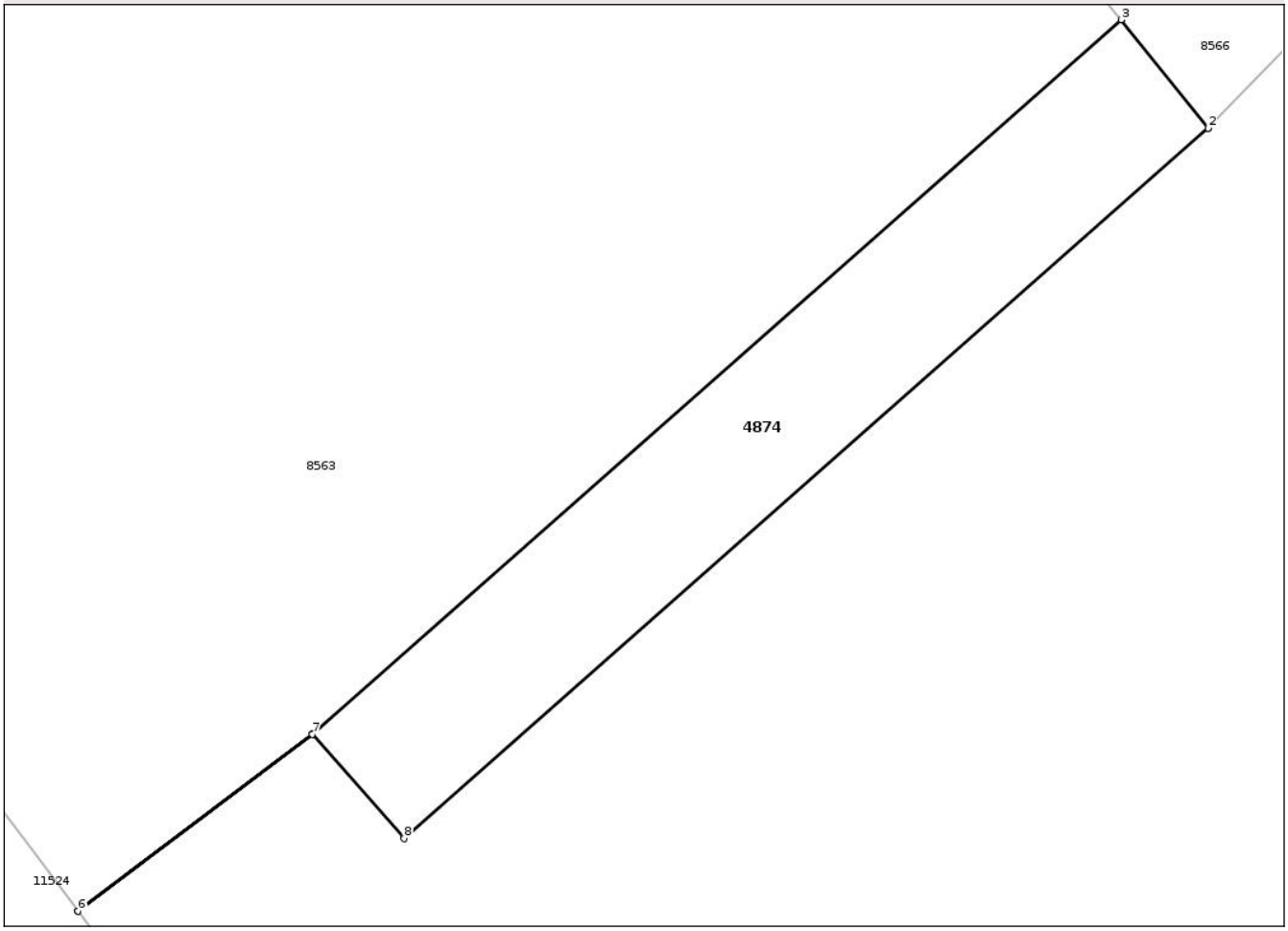
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54021	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	732	48	590/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.920,371 636.819,468	2	596.920,375 636.819,473	0.006
2	596.920,375 636.819,473	3	596.914,286 636.827,065	9.732
3	596.914,286 636.827,065	4	596.857,62 636.777,075	75.564
4	596.857,62 636.777,075	5	596.841,209 636.764,689	20.561
5	596.841,209 636.764,689	6	596.841,215 636.764,681	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.841,215 636.764,681	7	596.857,627 636.777,067	20.562
7	596.857,627 636.777,067	8	596.864,046 636.769,79	9.704
8	596.864,046 636.769,79	1	596.920,371 636.819,468	75.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50525	Din acte: 5.519 Masurata: 2.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50525-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4111 / 04/05/2011		
Act Notarial nr. 1370, din 03/05/2011 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50525 a imobilului cu numarul cadastral 50525/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50300 inscris in cartea funciara 50300;	A1
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CL Vanatori Neamt;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT (DOMENIU PRIVAT)**, CIF:2614279	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50300/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 975 din 07/02/2011;	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13386 / 11/11/2011		
Act Administrativ nr. 3396, din 09/11/2011 emis de SC INFO RURAL SA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **SC INFO RURAL S.A**, CIF:9999999999999	

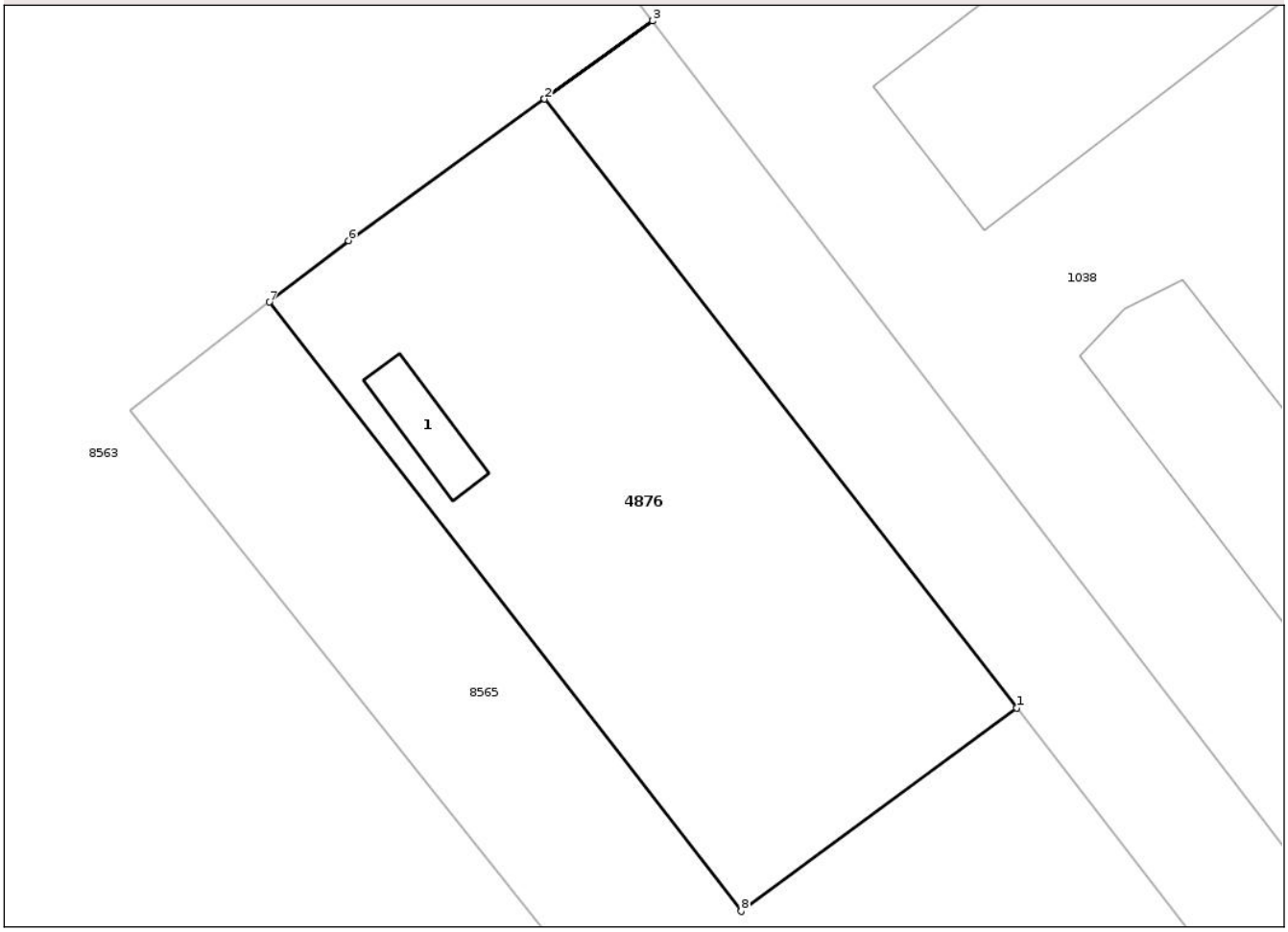
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50525	Din acte: 5.519 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	64	48	588	-	
2	pasune	DA	2.436	48	588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50525-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.042,985 636.752,667	2	596.997,032 636.811,961	75.016
2	596.997,032 636.811,961	3	597.007,574 636.819,58	13.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.007,574 636.819,58	4	597.007,568 636.819,588	0.01
4	597.007,568 636.819,588	5	596.997,026 636.811,969	13.007
5	596.997,026 636.811,969	6	596.977,962 636.798,185	23.525
6	596.977,962 636.798,185	7	596.970,286 636.792,198	9.735
7	596.970,286 636.792,198	8	597.016,195 636.732,897	74.995
8	597.016,195 636.732,897	1	597.042,985 636.752,667	33.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 217A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53430	3.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7616 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1198, din 18/03/2022 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLĂCINTĂ CRISTIAN - VASILE** 2) **PLĂCINTĂ OANA - ALEXANDRA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

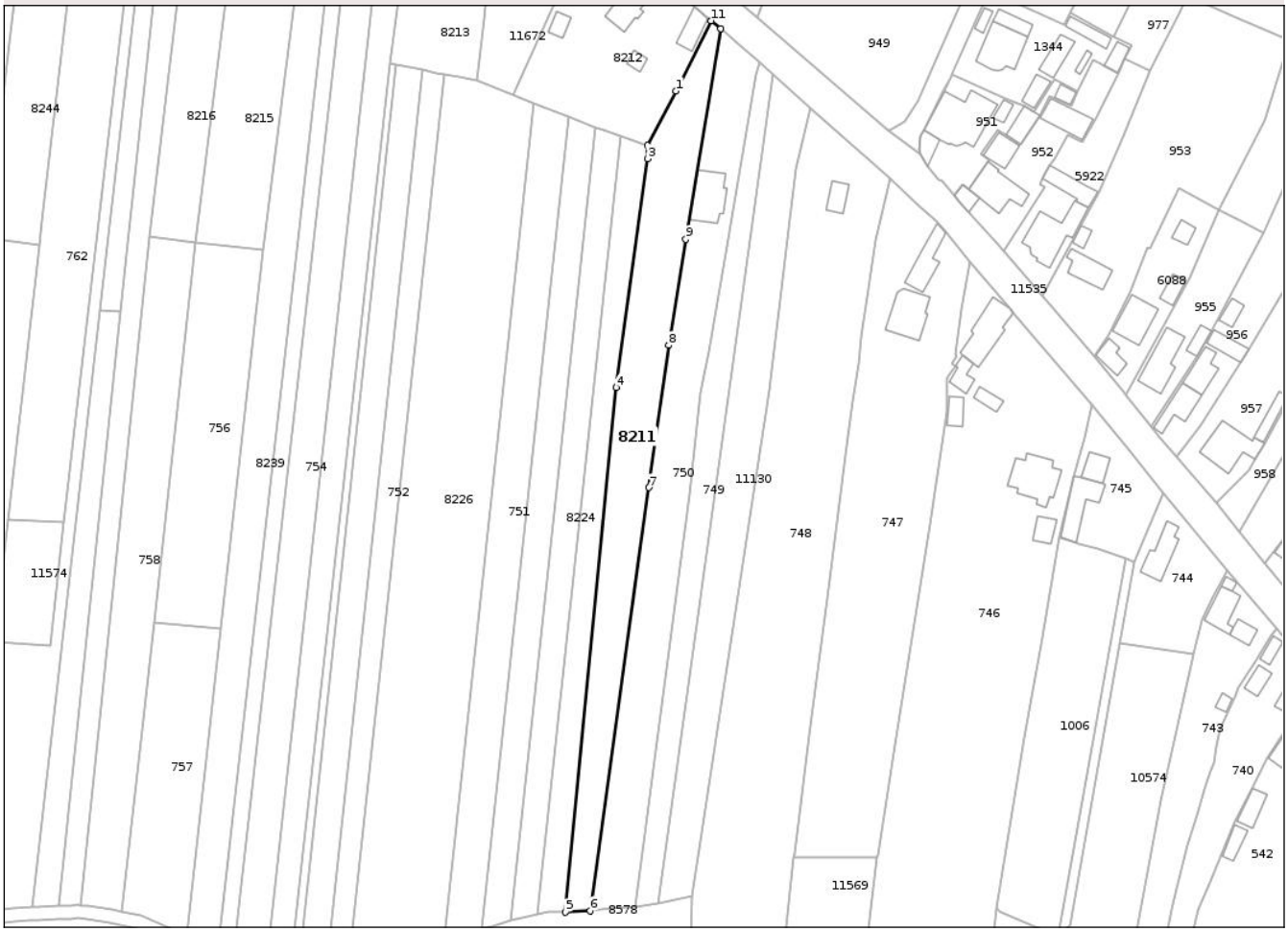
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53430	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	48	554/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.947,168 637.090,516	2	597.938,663 637.074,175	18.422
2	597.938,663 637.074,175	3	597.938,716 637.070,188	3.987
3	597.938,716 637.070,188	4	597.929,17 637.001,441	69.407
4	597.929,17 637.001,441	5	597.913,936 636.843,848	158.328
5	597.913,936 636.843,848	6	597.921,312 636.844,273	7.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.921,312 636.844,273	7	597.939,026 636.971,432	128.387
7	597.939,026 636.971,432	8	597.944,934 637.014,145	43.12
8	597.944,934 637.014,145	9	597.950,096 637.045,963	32.234
9	597.950,096 637.045,963	10	597.960,615 637.109,218	64.124
10	597.960,615 637.109,218	11	597.957,729 637.111,65	3.774
11	597.957,729 637.111,65	1	597.947,168 637.090,516	23.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 218, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54241	2.233	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54241-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 218, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1955 .
A1.2	54241-C2	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 218, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA (P), construita in anul 1960 .
A1.3	54241-C3	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 218, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; BUCATARIE DE VARA (P), construita in anul 1960 .
A1.4	54241-C4	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 218, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; GRAJD (P), construit in anul 1956 .
A1.5	54241-C5	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 218, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36766 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT LOTIZARE AUT. NR. 4682, din 13/11/2025 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54241 a imobilului cu numarul cadastral 54241 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54210 inscris in cartea funciara 54210;	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 214, din 13/11/2025 emis de Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. PLĂCINTĂ GHEORGHE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **PLACINTĂ VASILE**, - cetățean român	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54210/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 36765 din 14/11/2025;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. PLĂCINTĂ GHEORGHE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **PLĂCINTĂ MARIA**, - cetățean român	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54210/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 36765 din 14/11/2025;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. PLĂCINTĂ MARIA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **PLACINTĂ VASILE**, - cetățean român	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54210/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 36765 din 14/11/2025;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. PLĂCINTĂ MARIA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **PLĂCINTĂ MARIA**, - cetățean român	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54210/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 36765 din 14/11/2025;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. PLĂCINTĂ GHEORGHE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PLACINTĂ VASILE**, - cetățean român	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54210/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 36765 din 14/11/2025;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. PLĂCINTĂ GHEORGHE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PLĂCINTĂ MARIA**, - cetățean român	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54210/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 36765 din 14/11/2025;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. PLĂCINTĂ MARIA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **PLACINTĂ VASILE**, - cetățean român	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54210/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 36765 din 14/11/2025;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. PLĂCINTĂ MARIA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PLĂCINTĂ MARIA**, - cetățean român	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54210/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 36765 din 14/11/2025;	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **PLACINTĂ VASILE**, - cetățean român 2) **PLĂCINTĂ MARIA**, - cetățean român	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

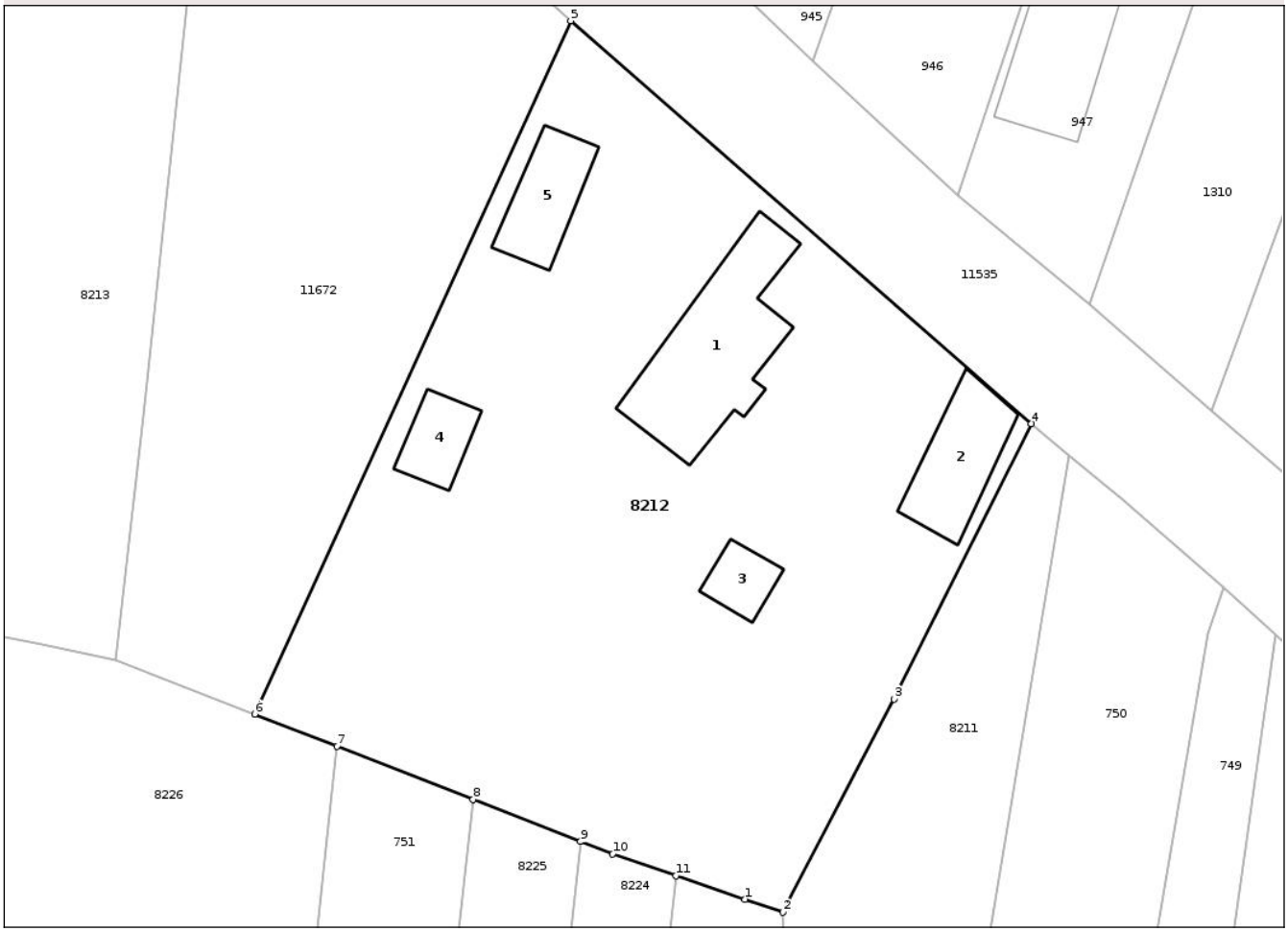
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54241	2.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.195	27	531/1	-	
2	arabil	DA	1.038	27	531/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54241-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1955 .
A1.2	54241-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA (P), construita in anul 1960 .
A1.3	54241-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; BUCATARIE DE VARA (P), construita in anul 1960 .
A1.4	54241-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; GRAJD (P), construit in anul 1956 .
A1.5	54241-C5	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.935,746 637.075,17	2	597.938,663 637.074,175	3.082
2	597.938,663 637.074,175	3	597.947,168 637.090,516	18.422
3	597.947,168 637.090,516	4	597.957,729 637.111,65	23.626
4	597.957,729 637.111,65	5	597.922,346 637.142,546	46.974
5	597.922,346 637.142,546	6	597.898,09 637.089,375	58.442
6	597.898,09 637.089,375	7	597.904,397 637.086,911	6.771
7	597.904,397 637.086,911	8	597.914,864 637.082,822	11.237
8	597.914,864 637.082,822	9	597.923,101 637.079,604	8.843
9	597.923,101 637.079,604	10	597.925,576 637.078,637	2.657
10	597.925,576 637.078,637	11	597.930,45 637.076,975	5.149
11	597.930,45 637.076,975	1	597.935,746 637.075,17	5.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 221, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.240 Masurata: 2.114	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 221, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/875, din 30/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDOR WILHELM**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SANDOR WILHELM**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

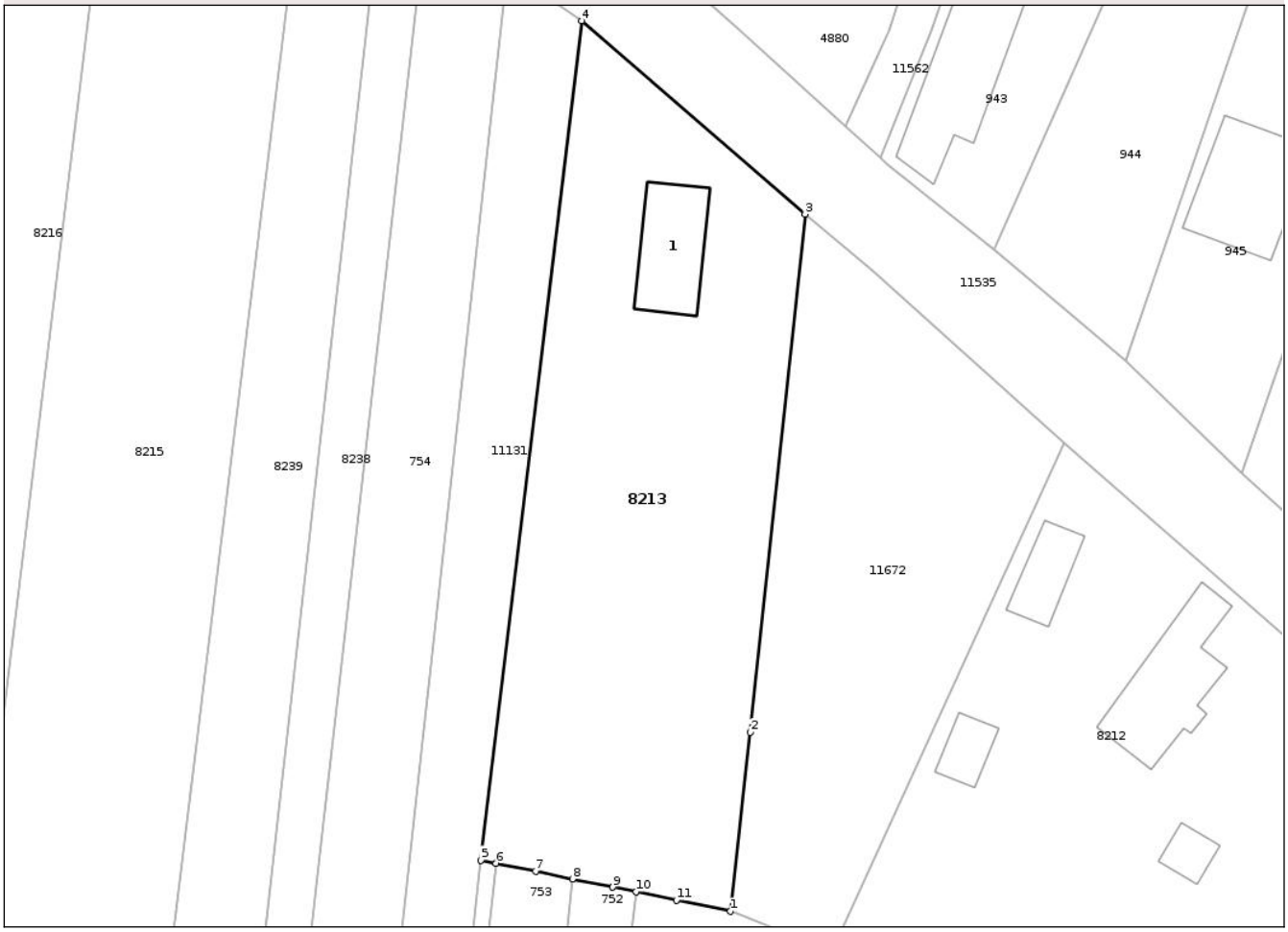
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.240 Masurata: 2.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	29	532/1	-	
2	arabil	DA	1.474	29	532/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.887,436 637.093,537	2	597.889,525 637.112,276	18.855
2	597.889,525 637.112,276	3	597.895,25 637.166,568	54.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.895,25 637.166,568	4	597.871,839 637.186,814	30.951
4	597.871,839 637.186,814	5	597.861,306 637.098,886	88.557
5	597.861,306 637.098,886	6	597.862,873 637.098,565	1.599
6	597.862,873 637.098,565	7	597.867,014 637.097,718	4.227
7	597.867,014 637.097,718	8	597.870,88 637.096,926	3.946
8	597.870,88 637.096,926	9	597.875,103 637.096,062	4.311
9	597.875,103 637.096,062	10	597.877,523 637.095,566	2.47
10	597.877,523 637.095,566	11	597.881,763 637.094,698	4.329
11	597.881,763 637.094,698	1	597.887,436 637.093,537	5.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/883, din 15/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANDURĂ CASANDRA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	48	554/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.671,326 636.828,255	2	597.704,367 637.102,82	276.546
2	597.704,367 637.102,82	3	597.698,399 637.103,401	5.996
3	597.698,399 637.103,401	4	597.685,715 636.995,779	108.367
4	597.685,715 636.995,779	5	597.665,38 636.826,225	170.77
5	597.665,38 636.826,225	6	597.670,429 636.828,088	5.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.670,429 636.828,088	1	597.671,326 636.828,255	0.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53834	3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2125 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 390, din 29/01/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRANCHE OCTAVIAN** 2) **BRANCHE ELENA-ALEXANDRA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53834	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.802,808 637.045,099	2	597.823,167 637.042,85	20.483
2	597.823,167 637.042,85	3	597.843,624 637.210,144	168.54
3	597.843,624 637.210,144	4	597.825,02 637.226,744	24.934
4	597.825,02 637.226,744	1	597.802,808 637.045,099	182.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50048	2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2891 / 07/02/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 599, din 07/02/2025 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORCILĂ GHEORGHE** 2) **BORCILĂ NICULINA-MADALINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50048	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.802,808 637.045,099	2	597.825,02 637.226,744	182.998
2	597.825,02 637.226,744	3	597.816,79 637.233,238	10.483
3	597.816,79 637.233,238	4	597.811,581 637.237,192	6.54
4	597.811,581 637.237,192	5	597.788,692 637.046,682	191.88
5	597.788,692 637.046,682	1	597.802,808 637.045,099	14.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/726, din 05/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERLESCU N NECULAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

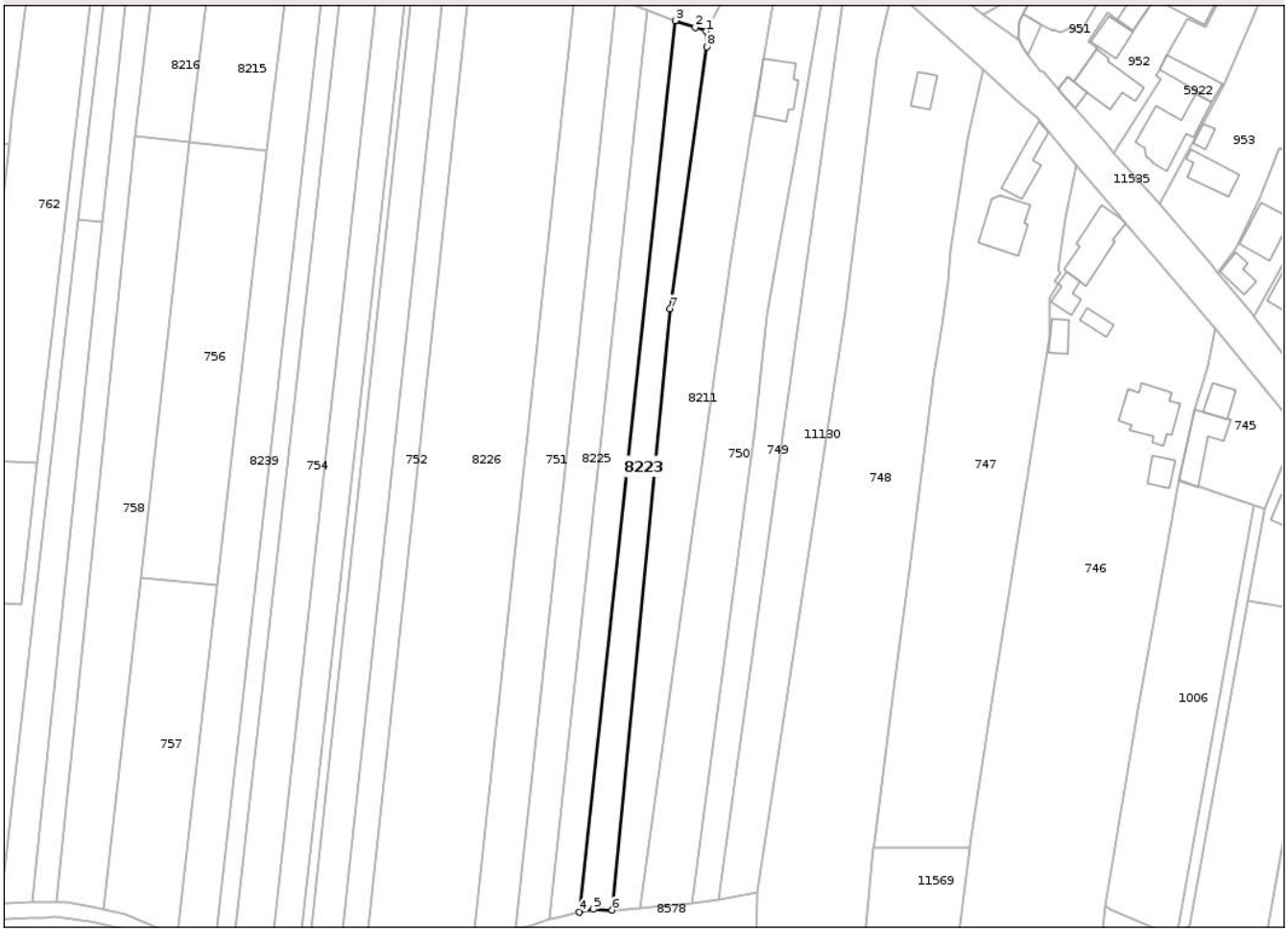
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.938,663 637.074,175	2	597.935,746 637.075,17	3.082
2	597.935,746 637.075,17	3	597.930,45 637.076,975	5.596
3	597.930,45 637.076,975	4	597.905,36 636.843,266	235.053
4	597.905,36 636.843,266	5	597.908,908 636.844,027	3.63
5	597.908,908 636.844,027	6	597.913,936 636.843,848	5.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.913,936 636.843,848	7	597.929,17 637.001,441	158.328
7	597.929,17 637.001,441	8	597.938,716 637.070,188	69.407
8	597.938,716 637.070,188	1	597.938,663 637.074,175	3.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1312, din 01/02/2002 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBEA MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **MERLESCU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.930,45 637.076,975	2	597.925,576 637.078,637	5.149
2	597.925,576 637.078,637	3	597.923,101 637.079,604	2.657
3	597.923,101 637.079,604	4	597.897,52 636.841,319	239.654
4	597.897,52 636.841,319	5	597.900,629 636.842,251	3.246
5	597.900,629 636.842,251	6	597.905,36 636.843,266	4.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.905,36 636.843,266	1	597.930,45 637.076,975	235.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.070	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/864, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLĂCINTĂ N VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.070	48	554/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.923,101 637.079,604	2	597.914,864 637.082,822	8.843
2	597.914,864 637.082,822	3	597.888,665 636.838,785	245.439
3	597.888,665 636.838,785	4	597.892,103 636.839,697	3.557
4	597.892,103 636.839,697	5	597.897,52 636.841,319	5.654
5	597.897,52 636.841,319	1	597.923,101 637.079,604	239.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/419, din 22/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ GAV GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.200	48	554/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.877,438 636.835,795	2	597.904,397 637.086,911	252.559
2	597.904,397 637.086,911	3	597.898,09 637.089,375	6.771
3	597.898,09 637.089,375	4	597.887,436 637.093,537	11.439
4	597.887,436 637.093,537	5	597.881,763 637.094,698	5.79
5	597.881,763 637.094,698	6	597.877,523 637.095,566	4.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.877,523 637.095,566	7	597.849,236 636.832,076	265.005
7	597.849,236 636.832,076	8	597.852,745 636.831,518	3.553
8	597.852,745 636.831,518	9	597.855,631 636.831,059	2.923
9	597.855,631 636.831,059	10	597.869,862 636.833,765	14.486
10	597.869,862 636.833,765	1	597.877,438 636.835,795	7.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1460, din 19/12/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ GAVRIL**, LIPSĂ CNP 2) **NICOARĂ NECULAI**, LIPSĂ CNP 3) **NICOARĂ DUMITRU**, LIPSĂ CNP 4) **NICOARĂ I VASILE**, LIPSĂ CNP 5) **NICOARĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 6) **GRIGOROȘOAIA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.809,494 636.833,763	2	597.810,974 636.833,331	1.541
2	597.810,974 636.833,331	3	597.813,439 636.832,782	2.526
3	597.813,439 636.832,782	4	597.814,256 636.832,635	0.831
4	597.814,256 636.832,635	5	597.855,754 637.199,343	369.049
5	597.855,754 637.199,343	6	597.853,806 637.201,064	2.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.853,806 637.201,064	7	597.851,311 637.203,287	3.342
7	597.851,311 637.203,287	1	597.809,494 636.833,763	371.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/372, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DODU GAV VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.799,935 636.836,969	2	597.806,802 636.834,549	7.281
2	597.806,802 636.834,549	3	597.809,494 636.833,763	2.805
3	597.809,494 636.833,763	4	597.851,311 637.203,287	371.883
4	597.851,311 637.203,287	5	597.849,164 637.205,2	2.875
5	597.849,164 637.205,2	6	597.843,624 637.210,144	7.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.843,624 637.210,144	7	597.823,167 637.042,85	168.54
7	597.823,167 637.042,85	8	597.810,124 636.928,947	114.648
8	597.810,124 636.928,947	1	597.799,935 636.836,969	92.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, punct "Braniste-Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54438	2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36565 / 12/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr. 2782, din 17/12/2008 emis de JUDECATORIA TG NEAMT in dosar nr. 3475/321/2008 (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4967 din 24.10.2025, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 62 din 01.06.2007, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSACHE FLORIN**, -cetățean român 2) **URSACHE ELENA**, -cetățean român - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54438	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.780,181 637.024,269	2	597.761,729 636.845,872	179.349
2	597.761,729 636.845,872	3	597.765,254 636.845,901	3.525
3	597.765,254 636.845,901	4	597.767,472 636.845,991	2.22
4	597.767,472 636.845,991	5	597.768,086 636.845,965	0.614
5	597.768,086 636.845,965	6	597.788,692 637.046,682	201.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.788,692 637.046,682	7	597.811,581 637.237,192	191.88
7	597.811,581 637.237,192	8	597.803,557 637.243,727	10.349
8	597.803,557 637.243,727	1	597.780,181 637.024,269	220.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:759
Nr. cadastral vechi:873

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51621	3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25368 / 21/07/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 02, din 05/01/2010 emis de Notar Public David Daniela (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3013 din 14.07.2025, emis de Comuna Vânători);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. PUNGĂ MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PUNGĂ VASILE-DOREL**	
30428 / 18/09/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 83, din 17/09/2025 emis de BIN Marcoci Iulian Remus;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul PUNGĂ ILIE-STELIAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **ANGHELUȚĂ DANIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul PUNGĂ ILIE-STELIAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PUNGA ALEXIA**, LIPSĂ CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul PUNGĂ ILIE-STELIAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PUNGĂ EDWARD-NICHOLAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

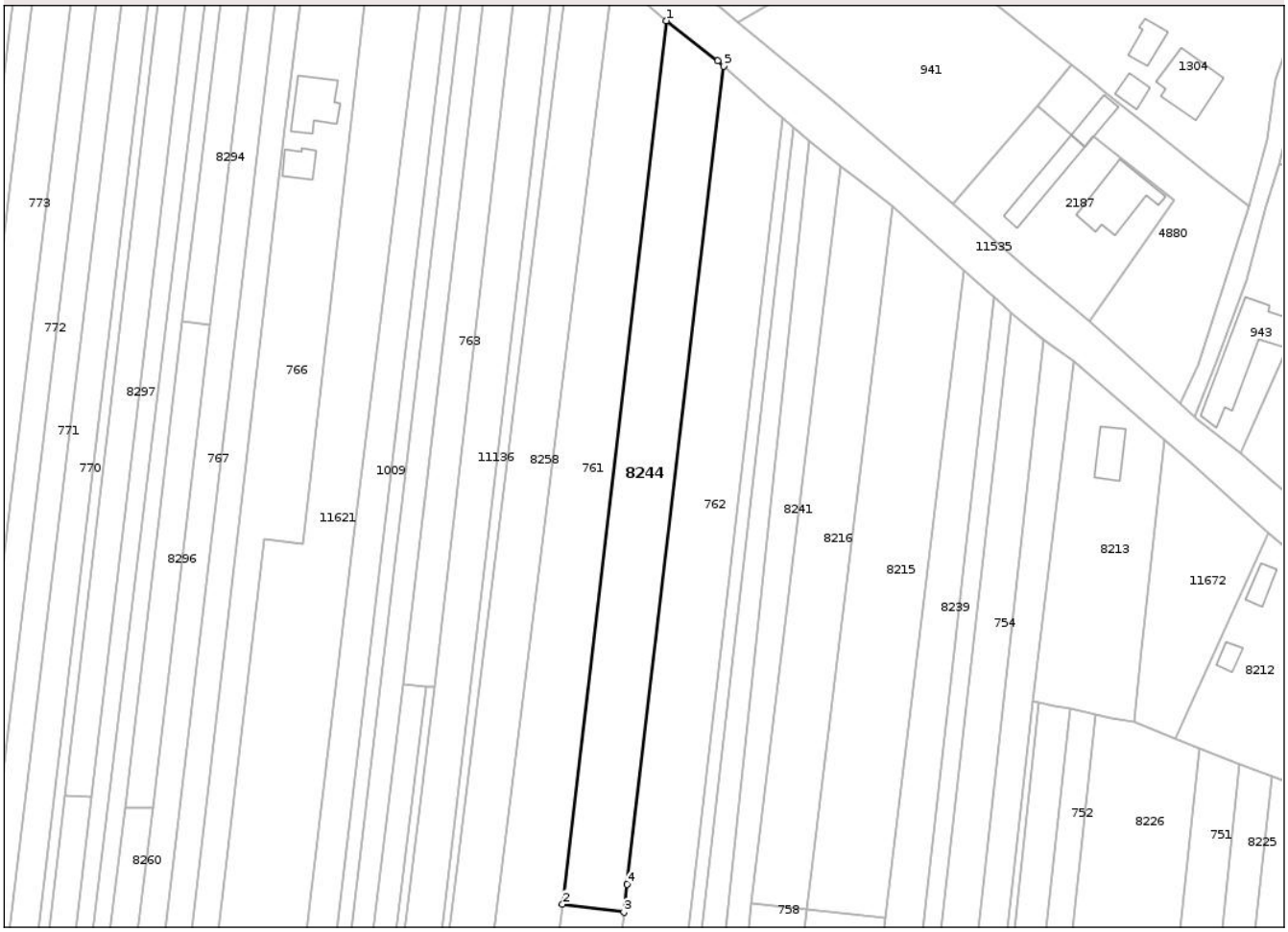
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51621	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.766,657 637.274,712	2	597.739,76 637.046,498	229.794
2	597.739,76 637.046,498	3	597.755,63 637.044,453	16.001
3	597.755,63 637.044,453	4	597.756,48 637.051,664	7.261
4	597.756,48 637.051,664	5	597.781,383 637.262,941	212.74
5	597.781,383 637.262,941	6	597.779,833 637.264,31	2.069

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.779,833 637.264,31	1	597.766,657 637.274,712	16.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54215	5.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26579 / 05/08/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.57, din 14/05/2002 emis de NP DAVID DANIELA (+ ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 8714/21.08.2006, emis de NP DAVID DANIELA; act administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 2914 din 08.07.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNATORI NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de moștenire după defunctul ȘCHIOPOAIA NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASAVINEI ELISABETA**	
31362 / 25/09/2025		
Act Administrativ nr. Referat nr. 31361, din 25/09/2025 emis de OCPI NEAMT;		
B3	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.31361/25.09.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

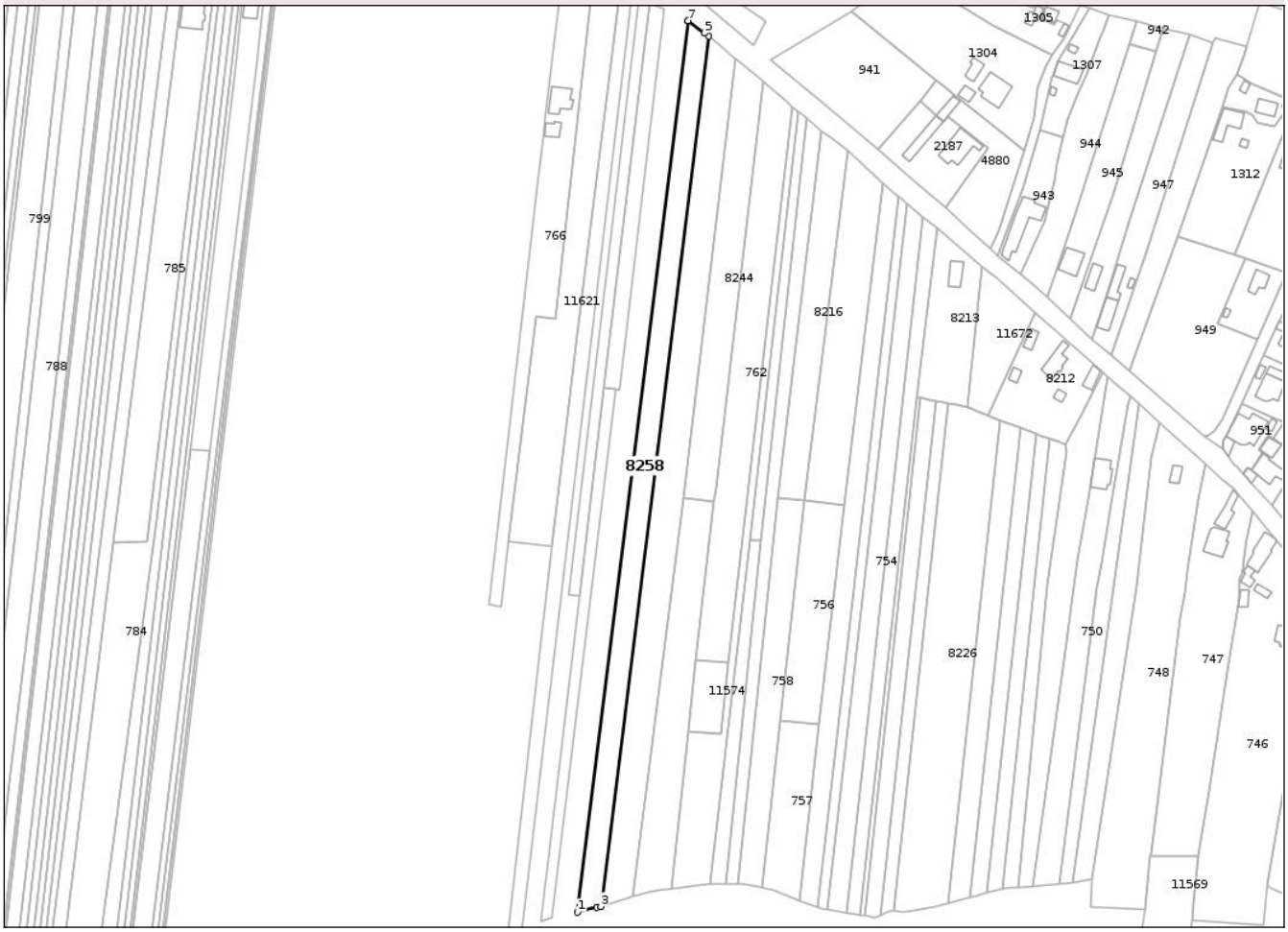
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54215	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.400	48	554/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.684,424 636.831,129	2	597.694,702 636.833,688	10.592
2	597.694,702 636.833,688	3	597.696,594 636.834,158	1.95
3	597.696,594 636.834,158	4	597.752,774 637.286,456	455.773
4	597.752,774 637.286,456	5	597.750,651 637.288,041	2.65
5	597.750,651 637.288,041	6	597.742,01 637.294,493	10.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.742,01 637.294,493	7	597.741,98 637.294,506	0.033
7	597.741,98 637.294,506	1	597.684,424 636.831,129	466.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, PUNCT "BRANISTE-LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52267	560	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3624 / 04/02/2015		
Act Notarial nr. 195 - act de dezmembrare, din 04/02/2015 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52267 a imobilului cu numarul cadastral 52267/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52264 inscris in cartea funciara 52264;	A1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.73/1197, din 09/11/1999 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ PETREA** 2) **NIŢĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52267	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	560	48	554/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.644,714 636.990,149	2	597.638,261 636.990,926	6.5
2	597.638,261 636.990,926	3	597.628,1 636.905,307	86.22
3	597.628,1 636.905,307	4	597.634,554 636.904,533	6.5
4	597.634,554 636.904,533	1	597.644,714 636.990,149	86.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50468	2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3583 / 18/04/2011		
Act Notarial nr. 1180, din 15/04/2011 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru imobilul dobindit cu titlu de mostenire conform incheierii nr. 7121/2010, act de proprietate : sentinta civila nr. 26/09.01.2006 Judecatoria Tg Neamt si titlu de proprietate nr. 73/85/21.11.2003 CJSODT Neamt, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLARU LIVIU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

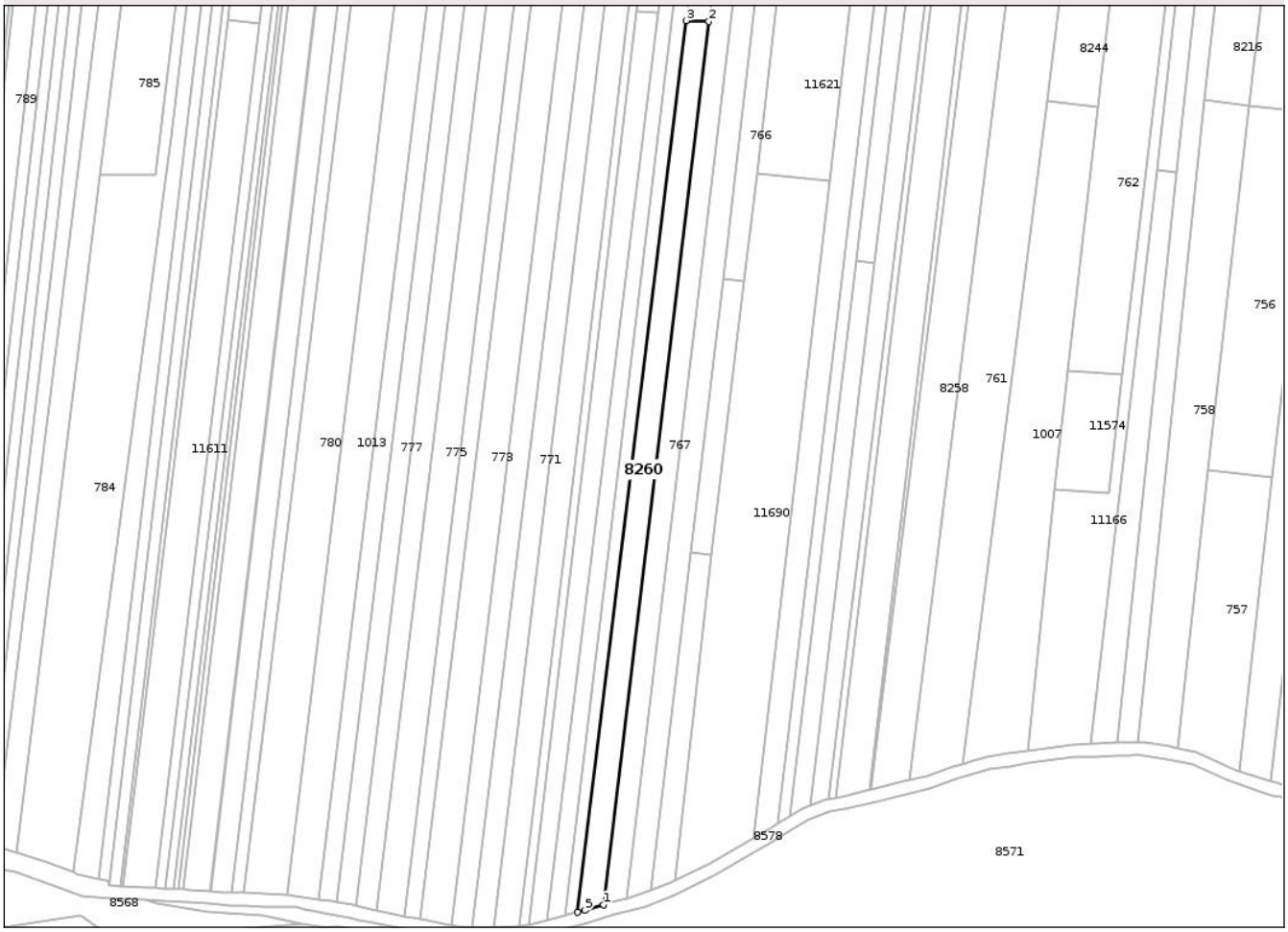
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50468	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	48	554/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.600,84 636.795,215	2	597.633,733 637.071,345	278.082
2	597.633,733 637.071,345	3	597.626,598 637.071,564	7.138
3	597.626,598 637.071,564	4	597.592,578 636.792,839	280.793
4	597.592,578 636.792,839	5	597.594,822 636.793,384	2.31
5	597.594,822 636.793,384	1	597.600,84 636.795,215	6.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/439, din 17/02/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARTIC T IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	48	554/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.641,467 637.196,955	2	597.648,608 637.196,222	7.179
2	597.648,608 637.196,222	3	597.663,288 637.319,462	124.112
3	597.663,288 637.319,462	4	597.657,503 637.321,235	6.051
4	597.657,503 637.321,235	5	597.656,256 637.321,666	1.32
5	597.656,256 637.321,666	1	597.641,467 637.196,955	125.585

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/463, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALUCĂI D VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

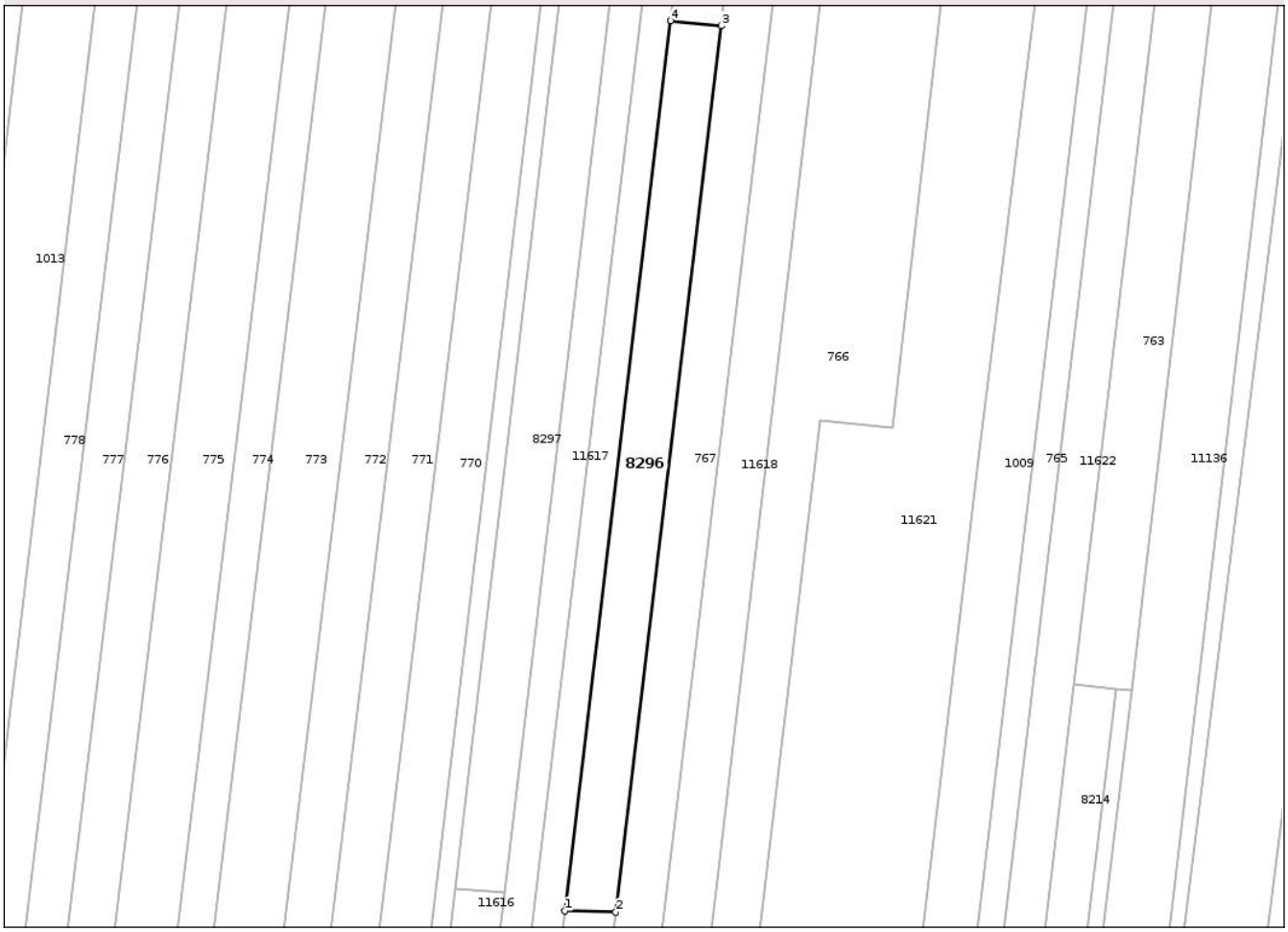
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	48	554/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.626,598 637.071,564	2	597.633,733 637.071,345	7.138
2	597.633,733 637.071,345	3	597.648,608 637.196,222	125.76
3	597.648,608 637.196,222	4	597.641,467 637.196,955	7.179
4	597.641,467 637.196,955	1	597.626,598 637.071,564	126.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1316, din 08/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AANEI GH MIHAI**, LIPSĂ CNP 2) **AANEI GH IOAN**, LIPSĂ CNP 3) **AANEI GH PETRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.640,541 637.325,415	2	597.611,072 637.074,614	252.526
2	597.611,072 637.074,614	3	597.618,05 637.074,144	6.994
3	597.618,05 637.074,144	4	597.647,731 637.324,085	251.697
4	597.647,731 637.324,085	1	597.640,541 637.325,415	7.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/872, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU V ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

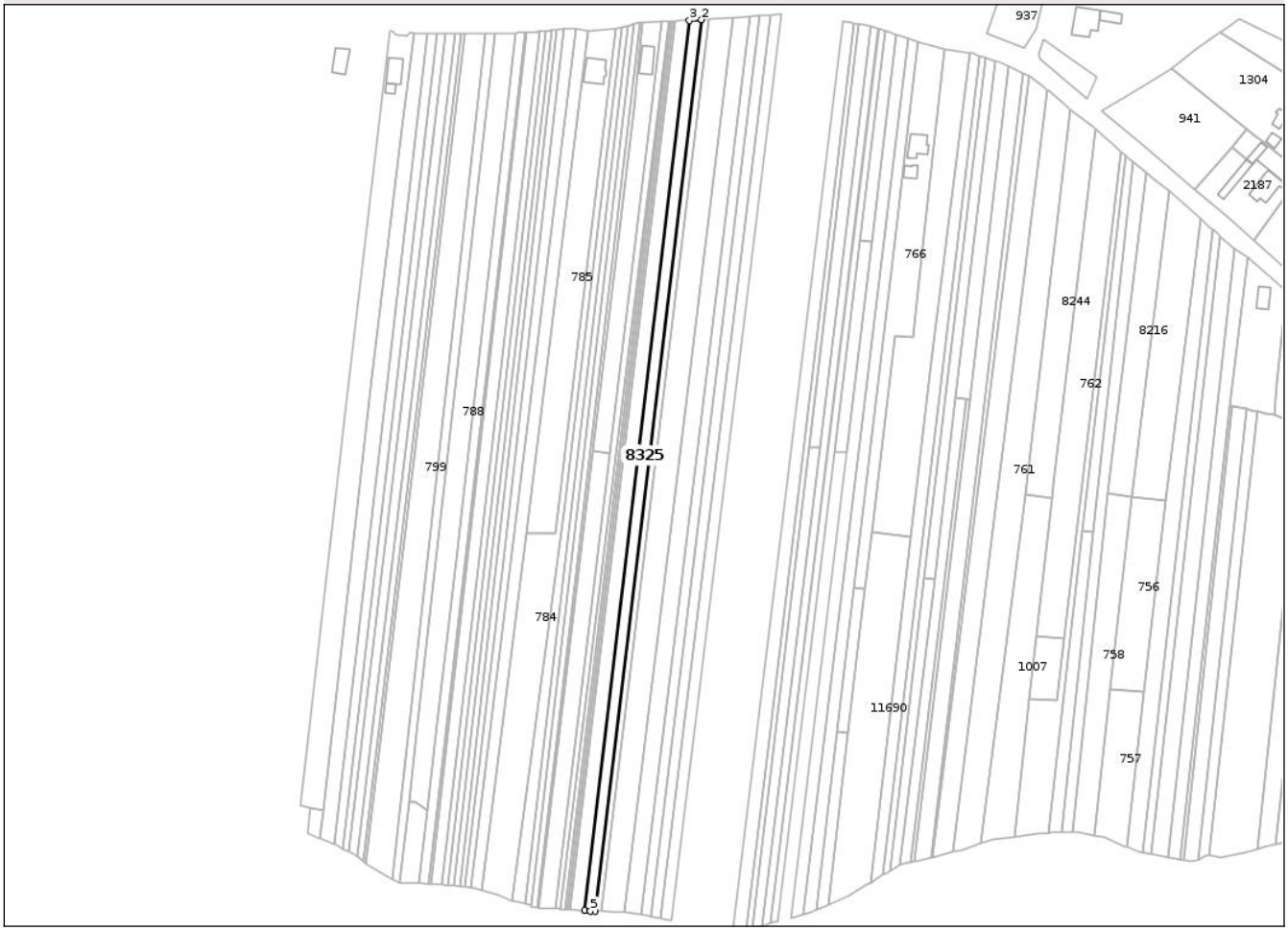
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.484,259 636.798,957	2	597.547,427 637.328,034	532.834
2	597.547,427 637.328,034	3	597.540,227 637.327,546	7.216
3	597.540,227 637.327,546	4	597.477,834 636.799,42	531.798
4	597.477,834 636.799,42	5	597.481,378 636.799,111	3.557
5	597.481,378 636.799,111	1	597.484,259 636.798,957	2.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, Punct "Braniste Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53484	2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7082 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL VOLUNTAR aut nr. 3743, din 11/11/2021 emis de NP DAVID RADU CONSTANTIN (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA nr. 1824 din 15.03.2022, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCĂ TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

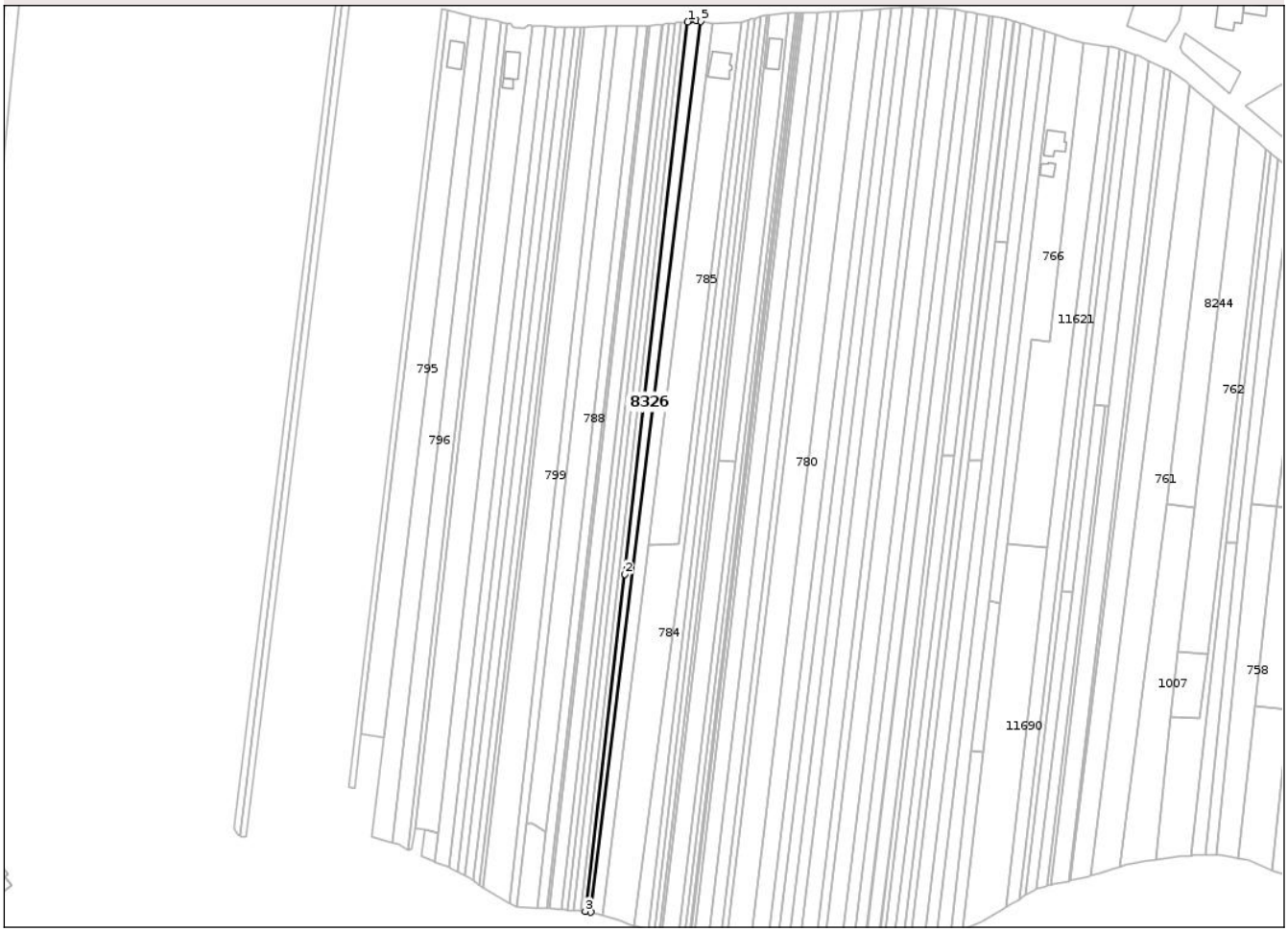
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53484	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.465,404 637.322,471	2	597.429,537 637.006,463	318.037
2	597.429,537 637.006,463	3	597.406,762 636.813,656	194.147
3	597.406,762 636.813,656	4	597.410,145 636.813,121	3.426
4	597.410,145 636.813,121	5	597.473,125 637.322,614	513.371
5	597.473,125 637.322,614	6	597.470,426 637.323,07	2.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.470,426 637.323,07	1	597.465,404 637.322,471	5.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/658, din 21/04/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONU I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

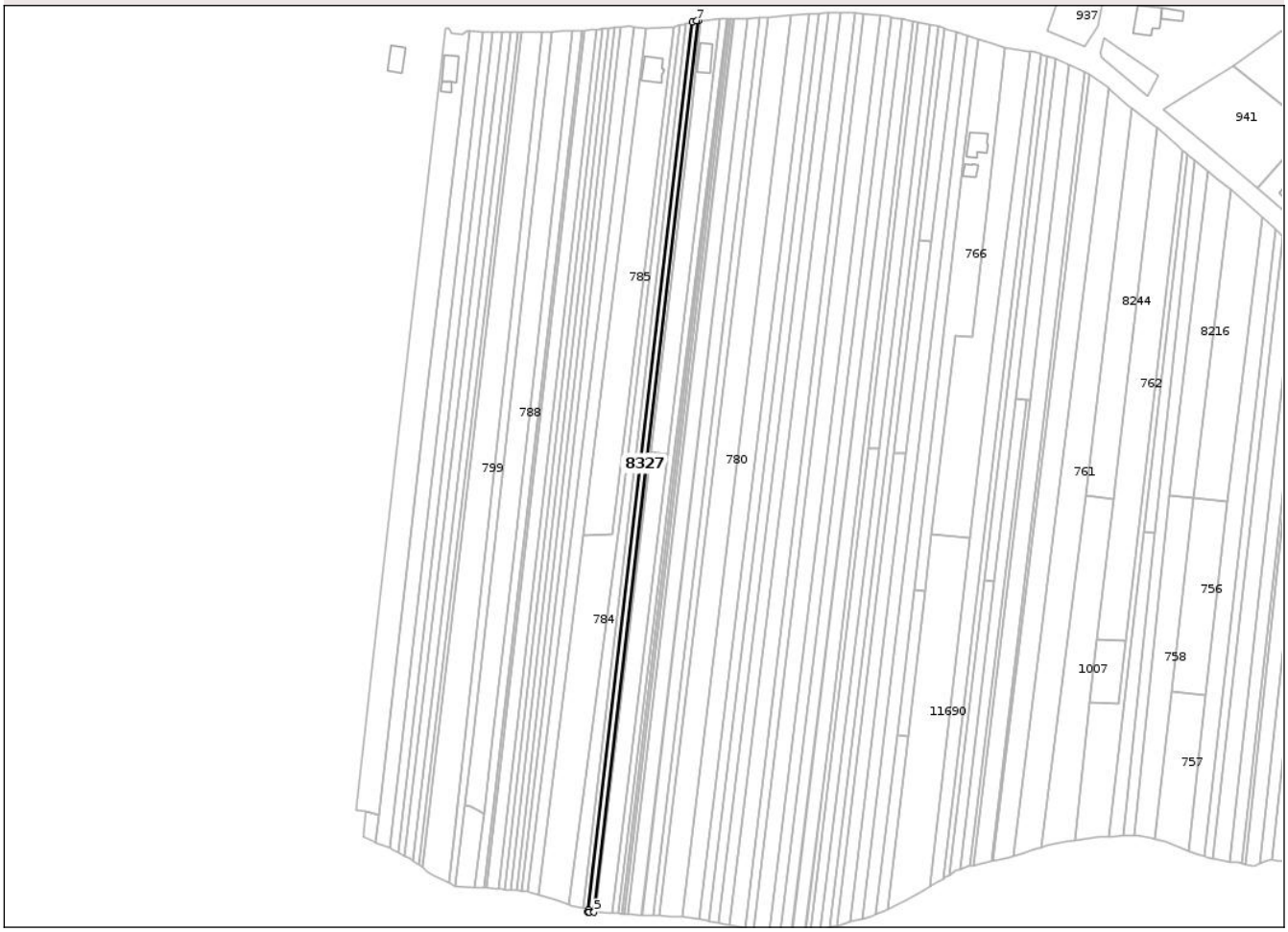
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.507,412 637.325,39	2	597.446,206 636.802,498	526.462
2	597.446,206 636.802,498	3	597.445,931 636.801,244	1.285
3	597.445,931 636.801,244	4	597.446,694 636.801,168	0.767
4	597.446,694 636.801,168	5	597.449,457 636.801,019	2.767
5	597.449,457 636.801,019	6	597.510,937 637.326,132	528.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.510,937 637.326,132	7	597.509,956 637.326,082	0.982
7	597.509,956 637.326,082	1	597.507,412 637.325,39	2.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 225E, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53847	6.400	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53847-C1	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 225E, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; LOCUINTA (P+M), construita intre anii 2008-2011 .EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53847-C2	Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 225E, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33623 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. Act de alipire aut nr. 5399, din 18/12/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cf. 53847 a imobilului cu nr. cad. 53847/Vânatori-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile:~- nr.cad.50386\cf.50386;~- nr.cad.51974\cf.51974;~- nr.cad.51986\cf.51986;~- nr.cad. 51987\cf.51987;	A1
Act Notarial nr. 2158, din 19/08/2010 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROISTEANU CONSTANTIN** 2) **STROISTEANU SILVIA**, - soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50386/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 5440 din 20/08/2010;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. 3498, din 28/08/2023 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIȘTEANU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51974/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 21874 din 29/08/2023;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 3723, din 20/12/2007 emis de NP DAVID RADU - CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIȘTEANU CONSTANTIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51986/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 21859 din 29/08/2023;	
Act Notarial nr. 3725, din 20/12/2007 emis de BNP David Radu Constatin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIȘTEANU CONSTANTIN**, necăsătorit,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51987/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 8400 din 21/12/2007; (provenita din conversia CF 1168/N)	
Act Notarial nr. Act de alipire aut nr. 5399, din 18/12/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B11	Se notează stabilirea cotelor asupara imobilului identificat cu NCP 53847 în suprafață de 6400 mp rezultat în urma alipirii imobilelor identificate cu NCP 50386, NCP 51974, NCP 51986 și NCP 51987 după cum urmează : cota de 52,20% din suprafața de 6400 mp teren (3342/6400 mp) o dețin ca bun comun în devălmășie soții STROIȘTEANU CONSTANTIN și STROIȘTEANU SILVIA și cota de cota de 47,80% din suprafața de 6400 mp teren (3058/6400 mp) o deține ca bun propriu STROIȘTEANU CONSTANTIN	A1
13675 / 04/07/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 2449, din 17/06/2024 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (ADEV. NR. 2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STROISTEANU CONSTANTIN** 2) **STROIȘTEANU SILVIA**	
Act Administrativ nr. nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 2449, din 17/06/2024 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;		
B13	Se notează edificarea construcției C1	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STROISTEANU CONSTANTIN** 2) **STROISTEANU SILVIA**, - soti 3) **STROIȘTEANU CONSTANTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

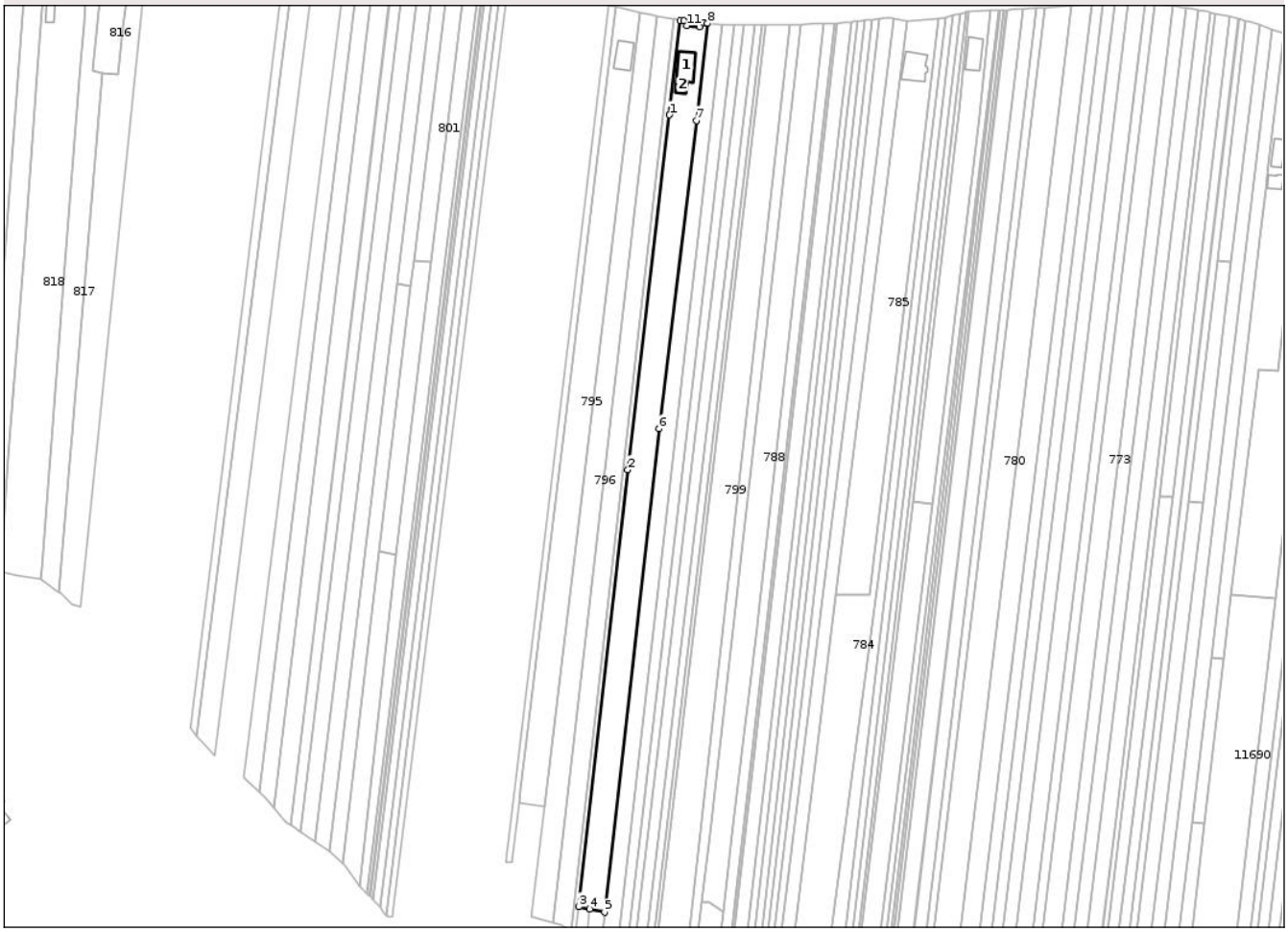
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53847	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	48	554/92, 554/3	-	
2	drum	DA	96	48	554/92, 554/93	-	
3	arabil	DA	5.692	48	554/92, 554/93	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53847-C1	constructii de locuinte	Din acte: 110 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; LOCUINTA (P+M), construita intre anii 2008-2011 . EXTINDERE CONSTRUCŢIE
A1.2	53847-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.356,466 637.272,742	2	597.334,87 637.088,36	185.643
2	597.334,87 637.088,36	3	597.309,228 636.861,339	228.464
3	597.309,228 636.861,339	4	597.314,967 636.860,218	5.848
4	597.314,967 636.860,218	5	597.322,693 636.858,568	7.9
5	597.322,693 636.858,568	6	597.351,056 637.109,619	252.648
6	597.351,056 637.109,619	7	597.370,445 637.269,796	161.346
7	597.370,445 637.269,796	8	597.376,304 637.320,174	50.717
8	597.376,304 637.320,174	9	597.374,447 637.320,48	1.883
9	597.374,447 637.320,48	10	597.372,093 637.318,38	3.154
10	597.372,093 637.318,38	11	597.365,54 637.319,08	6.591
11	597.365,54 637.319,08	12	597.363,899 637.321,518	2.938
12	597.363,899 637.321,518	13	597.362,015 637.321,617	1.887
13	597.362,015 637.321,617	1	597.356,466 637.272,742	49.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/36, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ATOMULESEI D MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

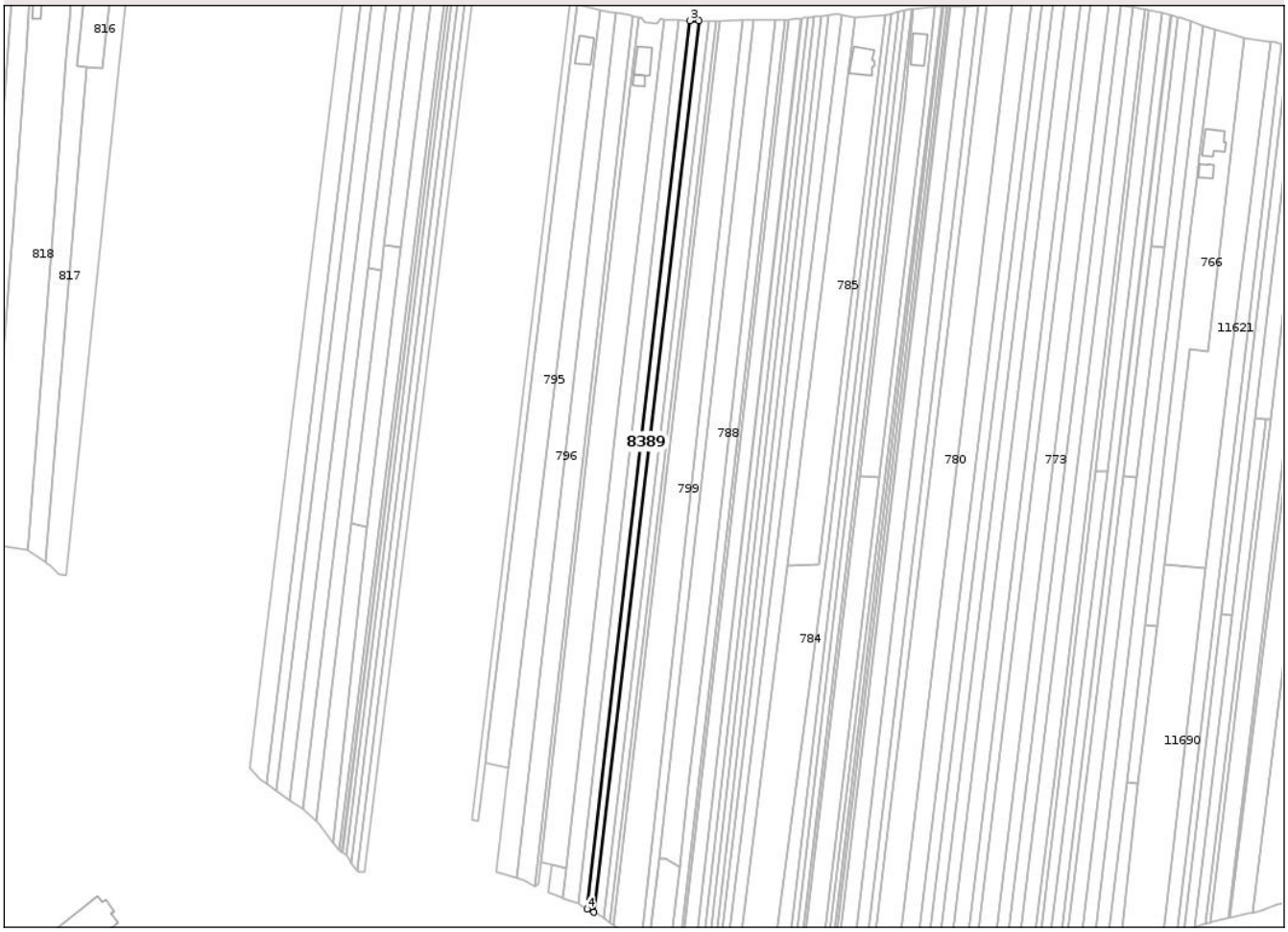
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	48	554/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.337,733 636.834,316	2	597.395,213 637.319,648	488.724
2	597.395,213 637.319,648	3	597.390,014 637.319,617	5.2
3	597.390,014 637.319,617	4	597.334,045 636.836,024	486.82
4	597.334,045 636.836,024	1	597.337,733 636.834,316	4.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1019, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSACHE MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

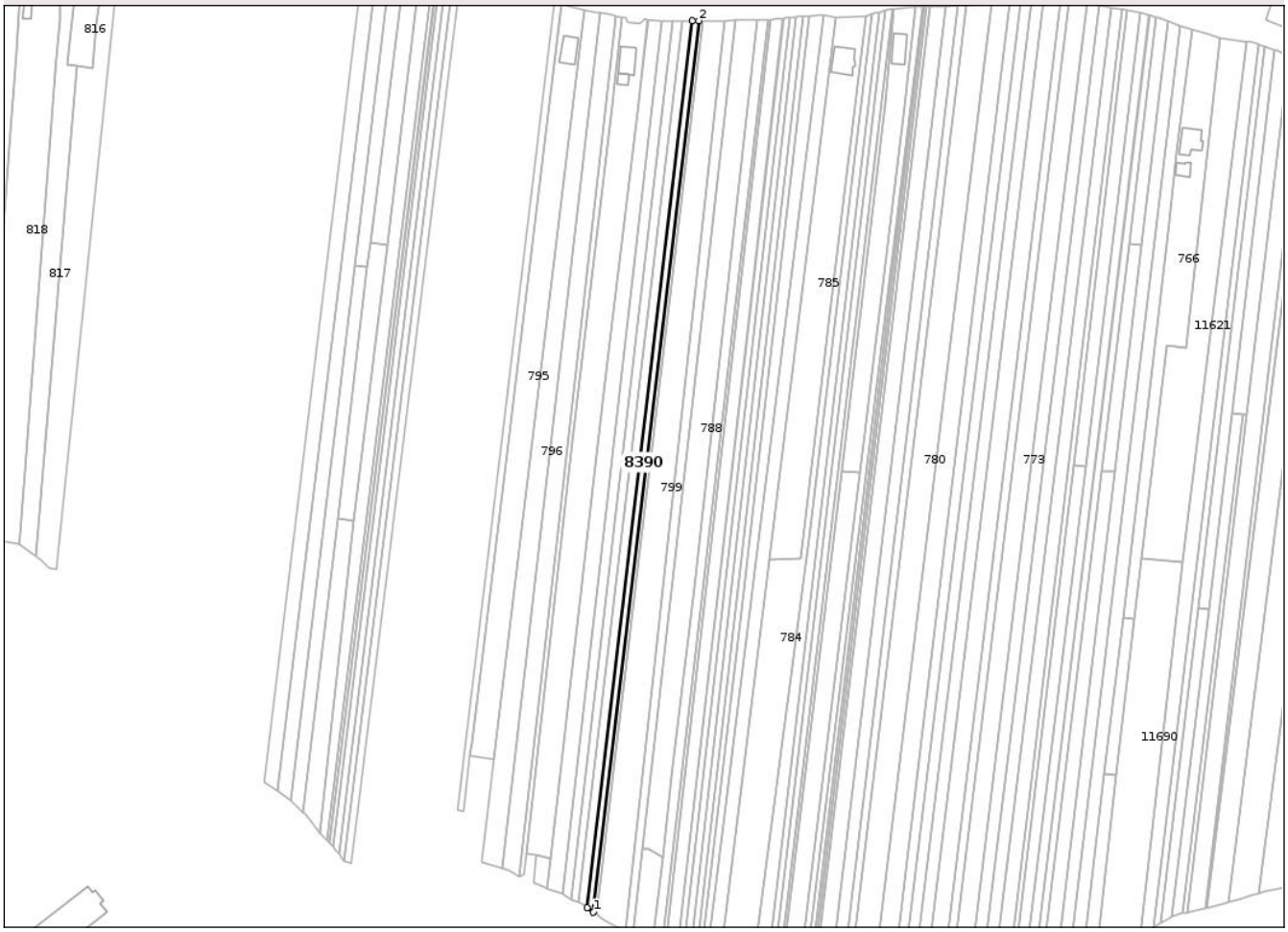
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.346,306 636.828,811	2	597.404,444 637.319,703	494.323
2	597.404,444 637.319,703	3	597.400,765 637.319,681	3.679
3	597.400,765 637.319,681	4	597.342,93 636.831,348	491.746
4	597.342,93 636.831,348	1	597.346,306 636.828,811	4.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1325, din 15/08/2003 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIHAI I VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **CHIHAI I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 3) **CRISTEA I ANA**, LIPSĂ CNP 4) **AMARIEI ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

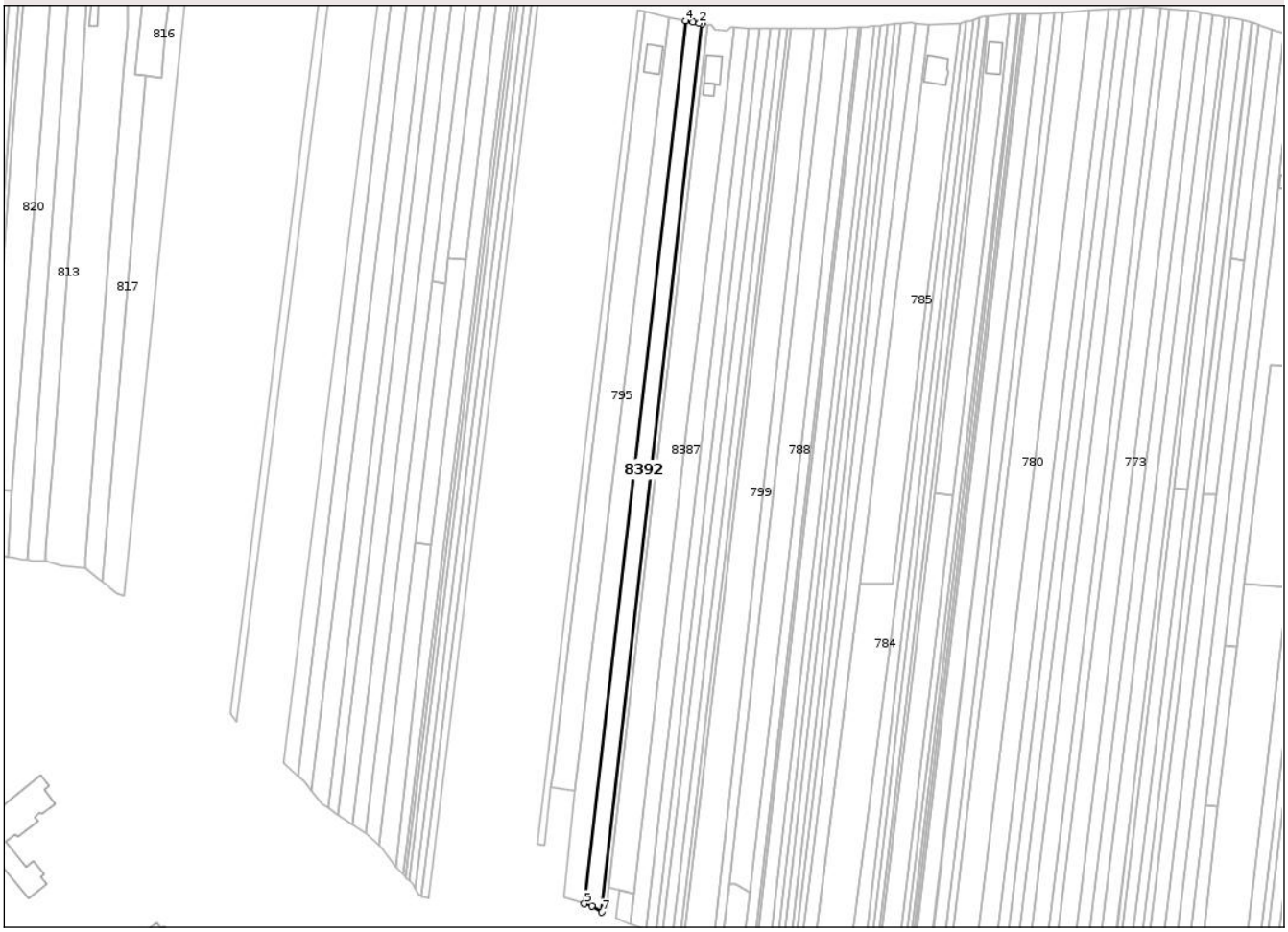
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	48	554/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.358,76 637.322,364	2	597.357,415 637.322,606	1.367
2	597.357,415 637.322,606	3	597.354,054 637.323,211	3.415
3	597.354,054 637.323,211	4	597.350,121 637.323,92	3.996
4	597.350,121 637.323,92	5	597.296,135 636.852,929	474.075
5	597.296,135 636.852,929	6	597.300,04 636.851,804	4.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.300,04 636.851,804	7	597.305,452 636.848,435	6.375
7	597.305,452 636.848,435	1	597.358,76 637.322,364	476.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/247, din 07/06/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRARU I IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

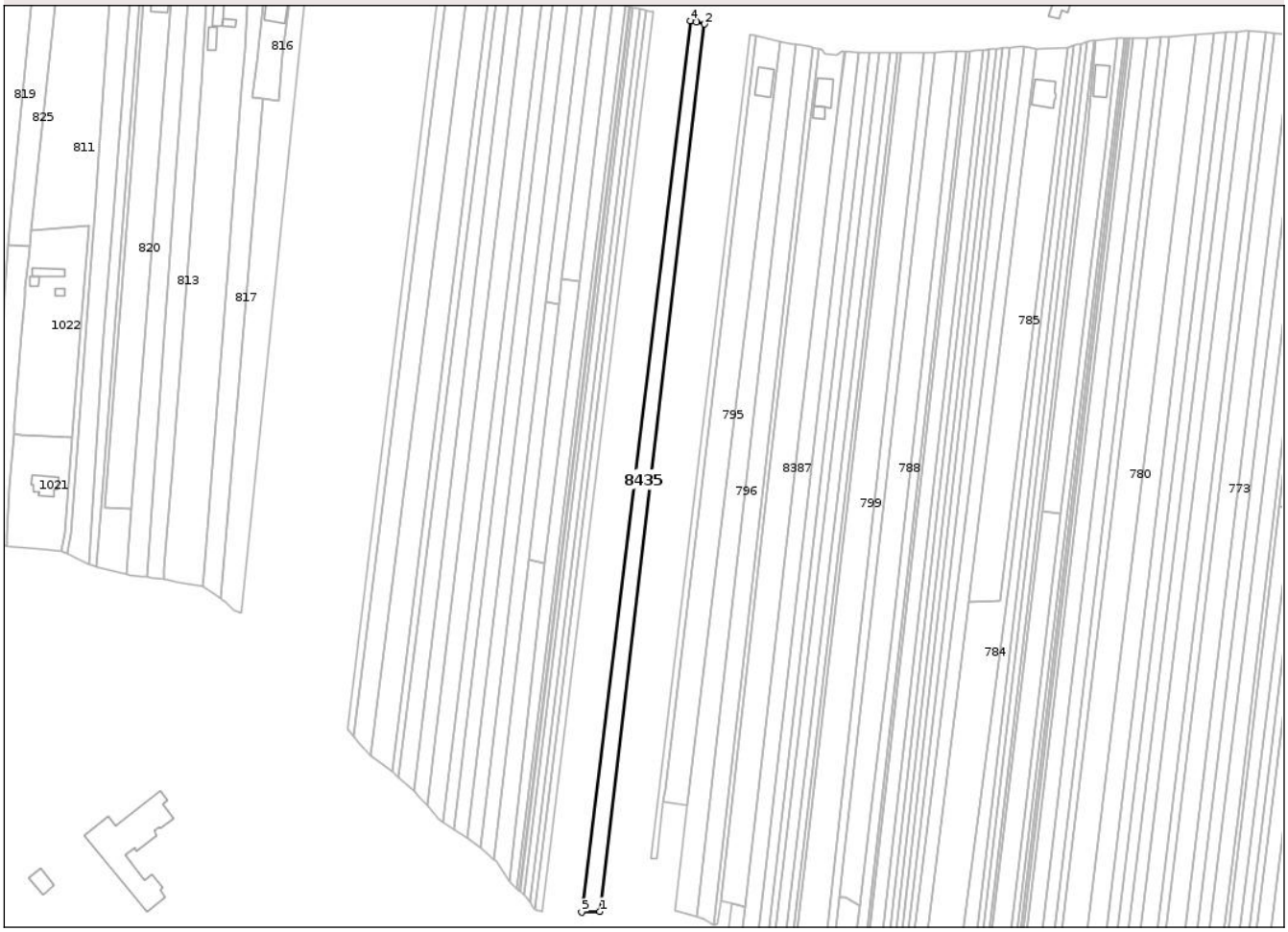
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	48	554/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.243,915 636.855,884	2	597.300,568 637.335,016	482.47
2	597.300,568 637.335,016	3	597.296,041 637.336,066	4.647
3	597.296,041 637.336,066	4	597.292,767 637.336,826	3.362
4	597.292,767 637.336,826	5	597.233,979 636.855,492	484.91
5	597.233,979 636.855,492	1	597.243,915 636.855,884	9.944

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/198, din 02/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LICA N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

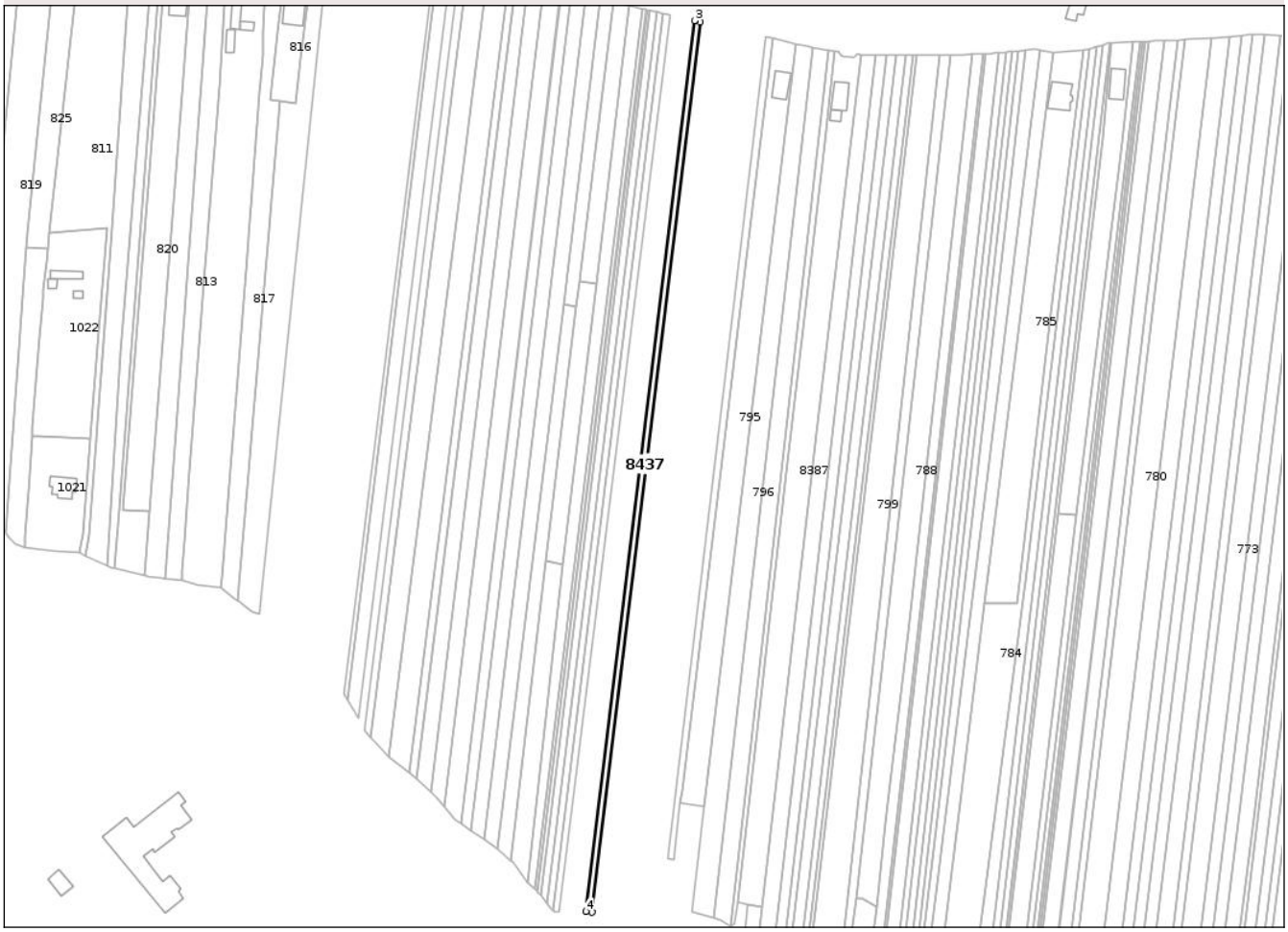
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	48	554/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.230,289 636.856,007	2	597.289,146 637.337,667	485.243
2	597.289,146 637.337,667	3	597.285,929 637.338,414	3.302
3	597.285,929 637.338,414	4	597.227,01 636.856,464	485.538
4	597.227,01 636.856,464	1	597.230,289 636.856,007	3.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt, punct "Braniste''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54365	2.100	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33417 / 14/10/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr.22, din 17/02/2025 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 4413 din 14.10.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI - NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de moștenire după defunctul URZICĂ IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **URZICĂ PETRU**	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 22, din 17/02/2025 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 4413 din 14.10.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI - NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de moștenire după defunctul URZICĂ IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANDREI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

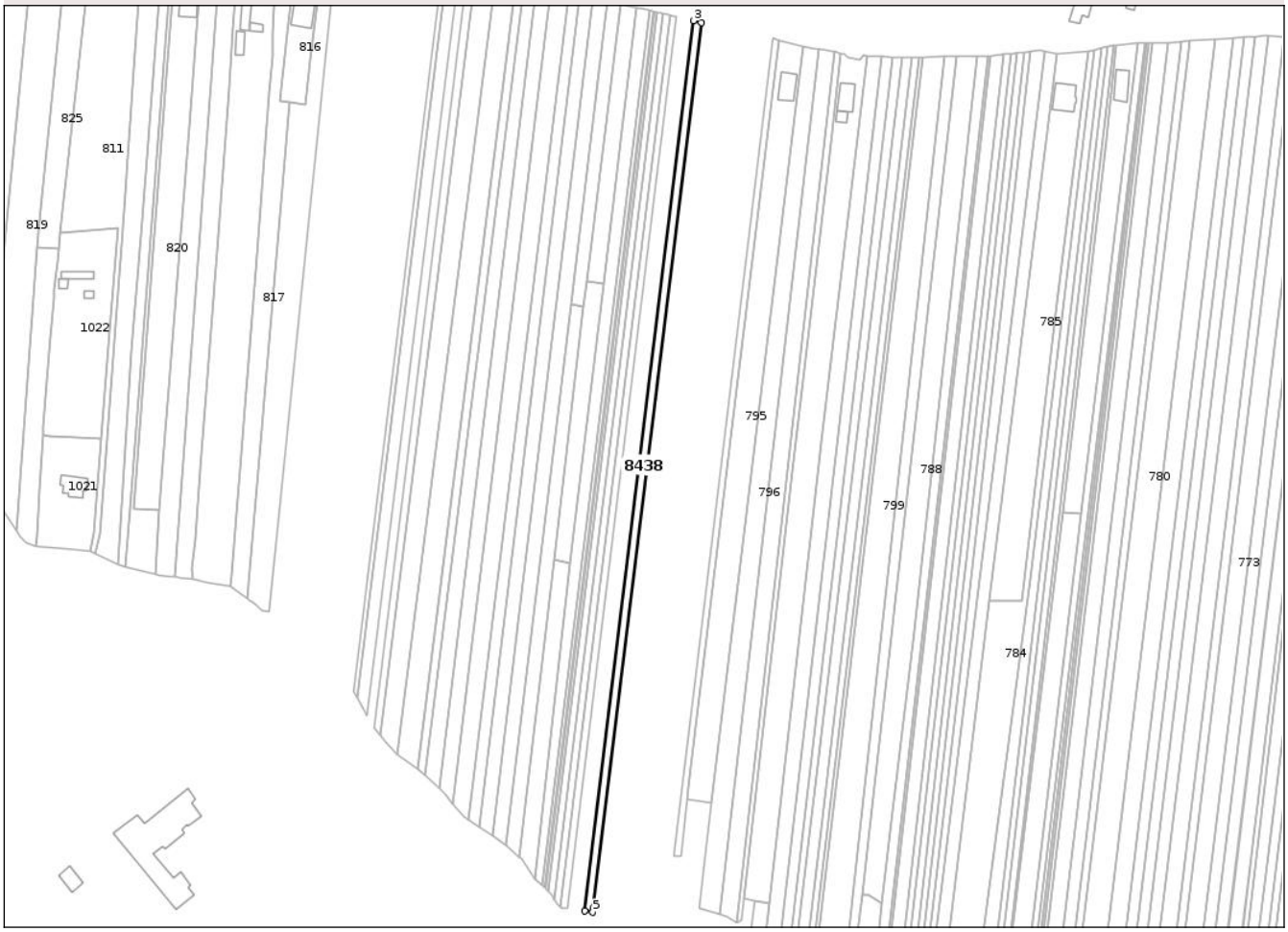
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54365	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	48	554/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.227,01 636.856,464	2	597.285,929 637.338,414	485.538
2	597.285,929 637.338,414	3	597.281,756 637.339,383	4.284
3	597.281,756 637.339,383	4	597.222,403 636.854,566	488.436
4	597.222,403 636.854,566	5	597.226,705 636.853,967	4.343
5	597.226,705 636.853,967	1	597.227,01 636.856,464	2.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/427, din 22/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU V IRIMIEA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

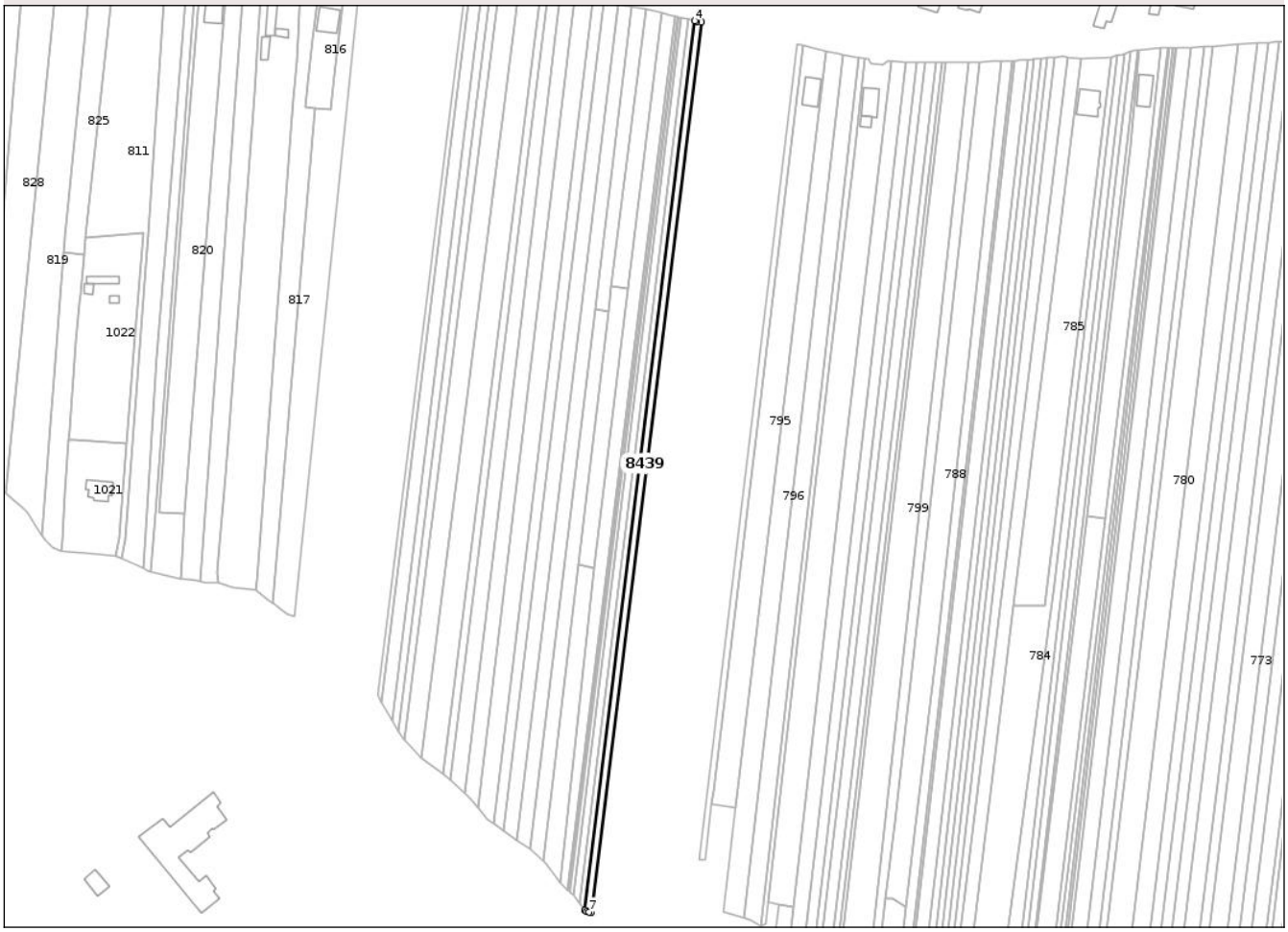
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.212,686 636.855,968	2	597.272,534 637.341,525	489.231
2	597.272,534 637.341,525	3	597.270,161 637.342,076	2.436
3	597.270,161 637.342,076	4	597.268,931 637.342,362	1.263
4	597.268,931 637.342,362	5	597.209,104 636.856,98	489.055
5	597.209,104 636.856,98	6	597.209,86 636.856,38	0.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.209,86 636.856,38	7	597.211,443 636.856,16	1.599
7	597.211,443 636.856,16	1	597.212,686 636.855,968	1.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52600	1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5077 / 07/03/2017		
Act Notarial nr. 147 - contract de vanzare cumparare, din 01/03/2017 emis de NP CREANGA OANA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA VASILE-RĂZVAN** 2) **LUCA GEORGIANA DUMITRIȚA**, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52600	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.188,997 637.358,127	2	597.188,456 637.358,217	0.549
2	597.188,456 637.358,217	3	597.184,898 637.358,809	3.607
3	597.184,898 637.358,809	4	597.131,453 636.931,617	430.522
4	597.131,453 636.931,617	5	597.135,266 636.928,368	5.009
5	597.135,266 636.928,368	1	597.188,997 637.358,127	433.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/410, din 25/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLĂCINTĂ N ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	48	454/164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.159,31 636.904,151	2	597.213,468 637.353,842	452.94
2	597.213,468 637.353,842	3	597.209,487 637.354,539	4.042
3	597.209,487 637.354,539	4	597.205,318 637.355,269	4.232
4	597.205,318 637.355,269	5	597.203,818 637.355,532	1.523
5	597.203,818 637.355,532	6	597.150,523 636.913,009	445.721

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.150,523 636.913,009	7	597.150,879 636.912,566	0.568
7	597.150,879 636.912,566	8	597.156,323 636.906,217	8.363
8	597.156,323 636.906,217	9	597.159,25 636.904,192	3.56
9	597.159,25 636.904,192	1	597.159,31 636.904,151	0.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1483, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢUCĂ N CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **ŢUCĂ N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 3) **SANDU ECATERINA**, LIPSĂ CNP 4) **POPOVICI MARIA**, LIPSĂ CNP 5) **ŢUCĂ VALERIA**, LIPSĂ CNP 6) **BĂRBULEŢ ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.780,606 637.405,486	2	596.747,014 637.041,13	365.901
2	596.747,014 637.041,13	3	596.749,302 637.041,497	2.317
3	596.749,302 637.041,497	4	596.752,087 637.042,488	2.956
4	596.752,087 637.042,488	5	596.785,612 637.406,195	365.249
5	596.785,612 637.406,195	1	596.780,606 637.405,486	5.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/138, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOMINTE VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	48	554/153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.828,466 637.084,261	2	596.856,068 637.398,393	315.343
2	596.856,068 637.398,393	3	596.849,312 637.400,693	7.137
3	596.849,312 637.400,693	4	596.821,022 637.077,616	324.313
4	596.821,022 637.077,616	5	596.823,128 637.079,67	2.942
5	596.823,128 637.079,67	6	596.824,803 637.081,303	2.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.824,803 637.081,303	1	596.828,466 637.084,261	4.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/702, din 28/05/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOGHIN N IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.742,0 637.040,326	2	596.775,6 637.404,776	365.996
2	596.775,6 637.404,776	3	596.769,181 637.404,057	6.46
3	596.769,181 637.404,057	4	596.765,913 637.403,404	3.332
4	596.765,913 637.403,404	5	596.754,02 637.270,23	133.704
5	596.754,02 637.270,23	6	596.746,651 637.202,149	68.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.746,651 637.202,149	7	596.737,221 637.101,883	100.708
7	596.737,221 637.101,883	8	596.731,655 637.038,79	63.338
8	596.731,655 637.038,79	1	596.742,0 637.040,326	10.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt, punct Braniste-Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53075	2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30941 / 22/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 7103, din 21/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARIU ŞTEFAN-CONSTANTIN** 2) **VIERU CARMEN**, - Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53075	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.678,083 637.396,975	2	596.676,024 637.397,159	2.067
2	596.676,024 637.397,159	3	596.670,468 637.397,393	5.56
3	596.670,468 637.397,393	4	596.639,017 637.094,759	304.265
4	596.639,017 637.094,759	5	596.634,927 637.053,296	41.664
5	596.634,927 637.053,296	6	596.633,887 637.046,462	6.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.633,887 637.046,462	7	596.641,152 637.041,615	8.733
7	596.641,152 637.041,615	1	596.678,083 637.396,975	357.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1033
Nr. cadastral vechi:1146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 5A, Jud. Neamt, punct "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50136	5.400	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50136-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 5A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2633 / 02/04/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1594, din 28/08/2006 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREAN V VASILE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1033)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FLOREAN V VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50136	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	48	554/184	-	
2	arabil	DA	4.900	48	554/184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50136-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.601,125 637.404,277	2	596.592,385 637.403,515	8.773
3	596.587,406 637.403,081	4	596.584,796 637.402,652	2.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.592,385 637.403,515	3	596.587,406 637.403,081	4.998
4	596.584,796 637.402,652	5	596.570,856 637.261,281	142.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.570,856 637.261,281	6	596.566,928 637.229,847	31.678
7	596.561,87 637.186,98	8	596.558,556 637.159,844	27.337
9	596.554,546 637.129,407	10	596.556,859 637.127,997	2.709
11	596.555,196 637.121,486	12	596.568,978 637.108,799	18.733
13	596.577,424 637.168,377	14	596.583,925 637.218,457	50.5
15	596.586,555 637.239,512	16	596.587,746 637.250,166	10.721
17	596.588,406 637.254,219	18	596.590,586 637.272,871	18.779
19	596.591,346 637.277,797	20	596.596,106 637.319,724	42.196
21	596.605,826 637.404,576	1	596.601,125 637.404,277	4.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.566,928 637.229,847	7	596.561,87 637.186,98	43.165
8	596.558,556 637.159,844	9	596.554,546 637.129,407	30.7
10	596.556,859 637.127,997	11	596.555,196 637.121,486	6.72
12	596.568,978 637.108,799	13	596.577,424 637.168,377	60.174
14	596.583,925 637.218,457	15	596.586,555 637.239,512	21.218
16	596.587,746 637.250,166	17	596.588,406 637.254,219	4.106
18	596.590,586 637.272,871	19	596.591,346 637.277,797	4.984
20	596.596,106 637.319,724	21	596.605,826 637.404,576	85.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1361, din 04/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRARU GH ION**, LIPSĂ CNP 2) **PUNGĂ I VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

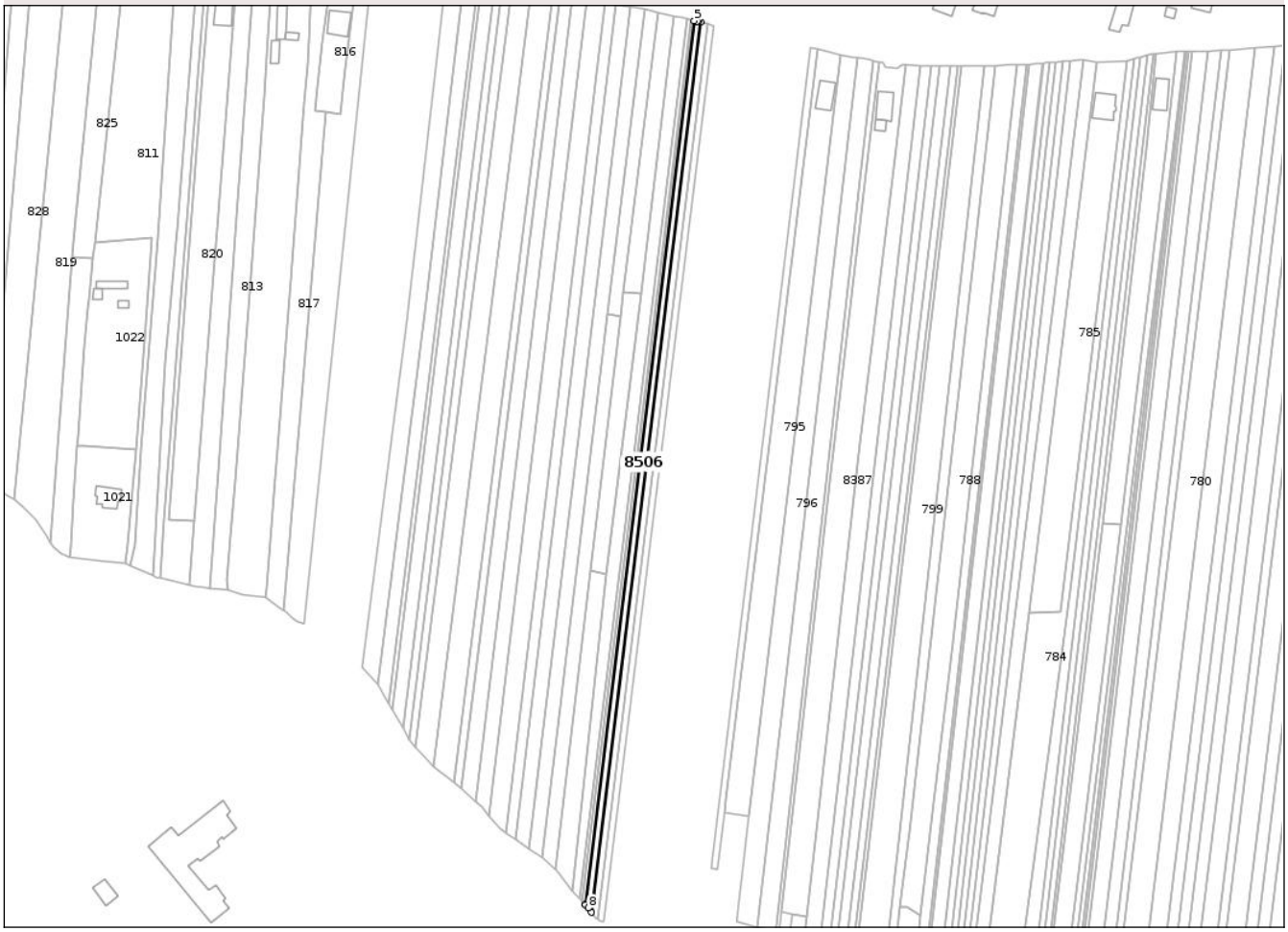
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.205,882 636.861,01	2	597.265,316 637.343,201	485.84
2	597.265,316 637.343,201	3	597.264,007 637.343,505	1.343
3	597.264,007 637.343,505	4	597.263,452 637.343,634	0.57
4	597.263,452 637.343,634	5	597.261,673 637.344,047	1.827
5	597.261,673 637.344,047	6	597.202,648 636.865,177	482.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.202,648 636.865,177	7	597.202,675 636.865,151	0.037
7	597.202,675 636.865,151	8	597.204,343 636.863,348	2.457
8	597.204,343 636.863,348	1	597.205,882 636.861,01	2.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50089	1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2990 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. ÎNCHEIERE NR. 324715, din 07/11/2024 emis de ONRC - TRIBUNAL NEAMȚ (act administrativ nr REZOLUTIA NR. 9297 din 23.10.2013, emis de ONRC - TRIBUNAL NEAMT;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENȚIUNI din 20.07.2015, emis de ONRC - TRIBUNAL NEAMT;act administrativ nr HOTARAREA NR.1 din 16.10.2024, emis de COME 2ME TOURISM;act administrativ nr RAPORT DE LICHIDARE NR. 50 din 18.10.2024, emis de COME 2ME TOURISM;act administrativ nr HOTARAREA NR. 1 din 21.10.2013, emis de COME 2ME TOURISM;act administrativ nr CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 1408385 din 12.12.2024, emis de ONRC;act notarial nr CERTIFICAT MOȘTENITOR NR. 88 din 16.10.2024, emis de NP RĂZVAN CRĂCIUN);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Cu titlu de preluare active, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARP DELIA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50089	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.563,396 637.399,441	2	596.562,496 637.399,313	0.91
2	596.562,496 637.399,313	3	596.556,007 637.397,752	6.673
3	596.556,007 637.397,752	4	596.524,718 637.150,853	248.874
4	596.524,718 637.150,853	5	596.531,112 637.144,692	8.88
5	596.531,112 637.144,692	6	596.553,488 637.321,254	177.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.553,488 637.321,254	1	596.563,396 637.399,441	78.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/435, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARTIC GH VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/185	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.584,168 637.402,549	2	596.580,156 637.401,889	4.066
2	596.580,156 637.401,889	3	596.547,751 637.128,66	275.144
3	596.547,751 637.128,66	4	596.549,272 637.127,194	2.113
4	596.549,272 637.127,194	5	596.551,834 637.124,725	3.558
5	596.551,834 637.124,725	6	596.554,546 637.129,407	5.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.554,546 637.129,407	7	596.558,556 637.159,844	30.7
7	596.558,556 637.159,844	8	596.561,87 637.186,98	27.337
8	596.561,87 637.186,98	9	596.566,928 637.229,847	43.165
9	596.566,928 637.229,847	10	596.570,856 637.261,281	31.678
10	596.570,856 637.261,281	11	596.584,796 637.402,652	142.057
11	596.584,796 637.402,652	1	596.584,168 637.402,549	0.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53448	353	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4151 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE aut. nr. 117, din 21/02/2022 emis de NP Soric Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53448 a imobilului cu numarul cadastral 53448 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52216 inscris in cartea funciara 52216;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 57, din 27/01/2022 emis de BIN Soric Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMI EVALSEC SRL**, CIF:36483097	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52216/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 1769 din 27/01/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

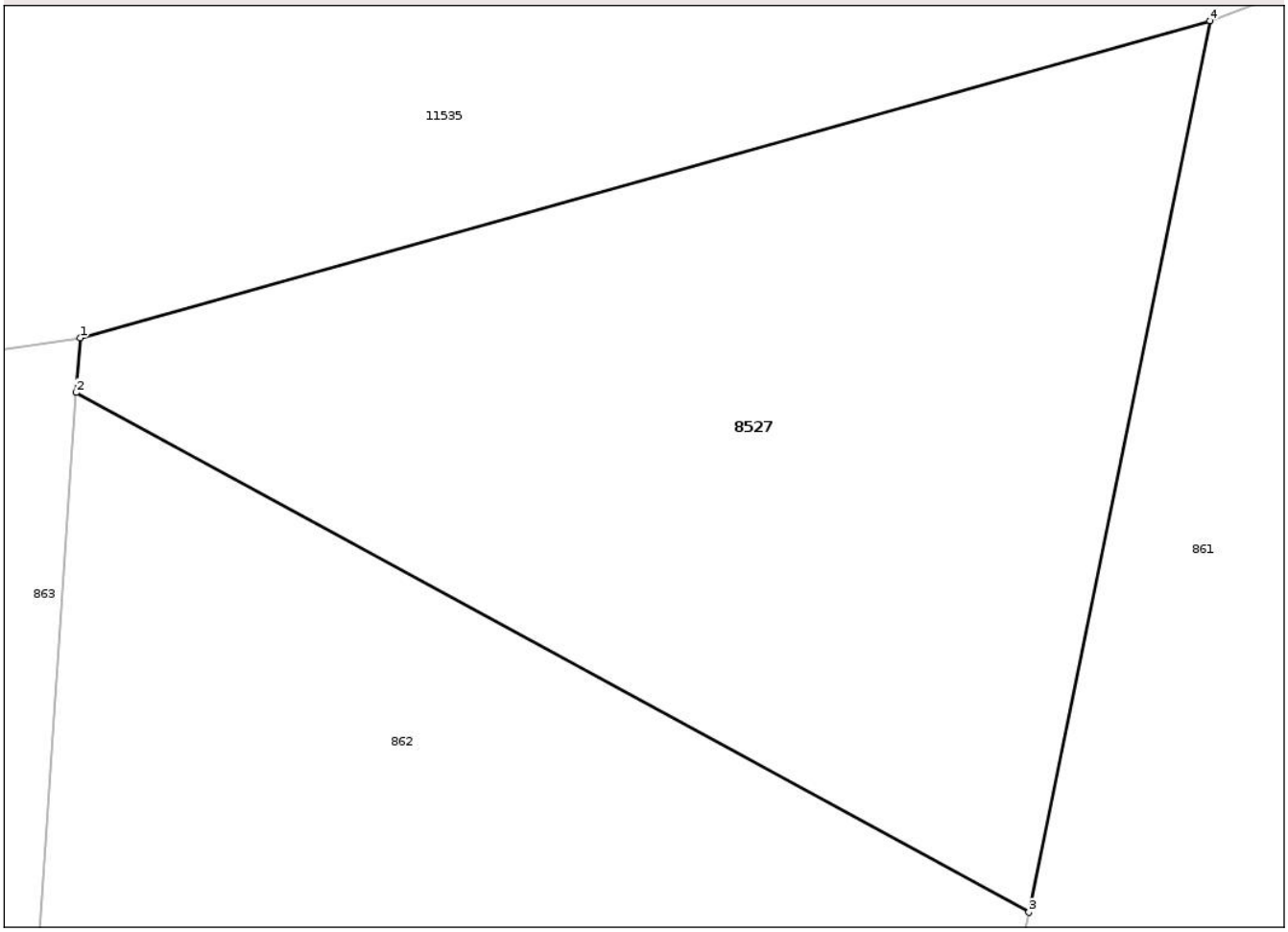
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53448	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	353	48	554/197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.399,77 637.348,749	2	596.399,671 637.347,301	1.452
2	596.399,671 637.347,301	3	596.424,958 637.333,52	28.798
3	596.424,958 637.333,52	4	596.429,762 637.357,16	24.123
4	596.429,762 637.357,16	1	596.399,77 637.348,749	31.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50837	Din acte: 3.770.000 Masurata: 5.005	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50837-C1	Loc. Lunca, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:500 mp; S. construita desfasurata:1000 mp; Cladire service si spalatorie auto (P+Mpartial) construita din panouri sandwich, pe fundatie de beton ,acoperita cu panouri tabla cutata termoizolante tip sandwich
A1.2	50837-C2	Loc. Lunca, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp; COSTRUCȚIE EDILITARĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4692 / 20/03/2012		
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINATORI NEAMT (act administrativ nr. 1489/23.03.2012 - Primaria Vanatori Neamtact administrativ nr. 1375/19.03.2012 - Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VINATORI NEAMT**, CIF:2614279, - domeniul pricat	
1168 / 21/01/2016		
Act Administrativ nr. 200 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 15/01/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MAIO TRUCK SRL**, CIF:30145402	
963 / 17/01/2025		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 19, din 11/04/2012 emis de Consiliul Local al Comunei Vânători Neamț (act administrativ nr Hotărâre nr. 12 din 02.02.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÎNĂTORI-NEAMT; act administrativ nr Hotărâre nr. 8 din 31.01.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÎNĂTORI-NEAMT);		
B4	Se notează trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MAIO TRUCK SRL**, CIF:30145402	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10102 / 14/06/2012		
Act Administrativ nr. 3, din 11/06/2012 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpentru o perioadata de 15 ani	A1
	1) **SC MAIO TRUCK SRL**, CIF:9999999999999	

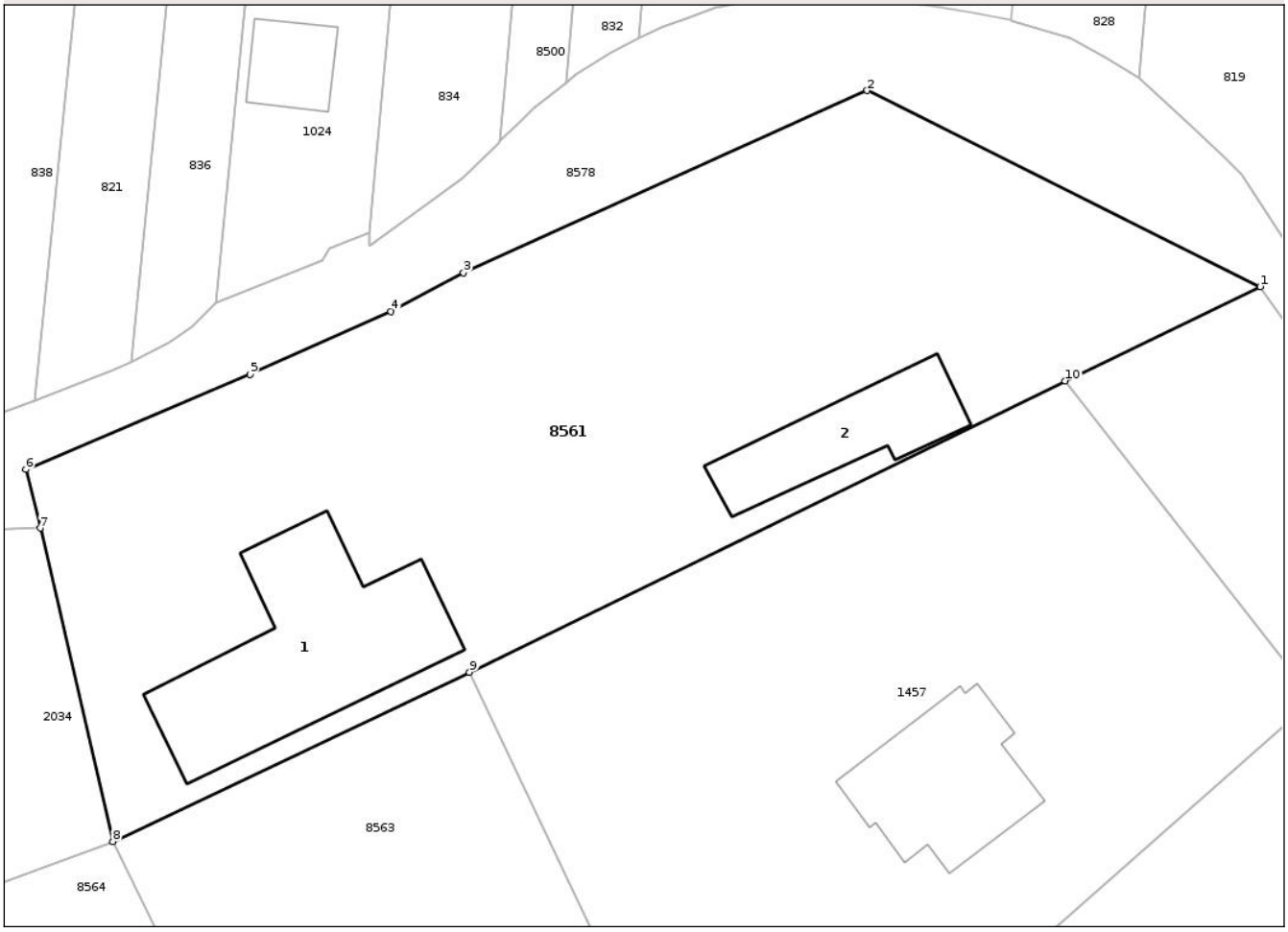
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50837	Din acte: 3.770.000 Masurata: 5.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.940	48	559/1	-	
2	pasune	DA	3.065	48	559/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50837-C1	constructii industriale si edilitare	500	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:500 mp; S. construita desfasurata:1000 mp; Cladire service si spalatorie auto (P+Mpartial) construita din panouri sandwich, pe fundatie de beton ,acoperita cu panouri tabla cutata termoizolante tip sandwich
A1.2	50837-C2	constructii industriale si edilitare	216	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp; COSTRUCȚIE EDILITARĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.906,67 637.061,254	2	596.862,365 637.083,351	49.51
2	596.862,365 637.083,351	3	596.816,873 637.062,794	49.921
3	596.816,873 637.062,794	4	596.808,697 637.058,424	9.27
4	596.808,697 637.058,424	5	596.792,784 637.051,357	17.413
5	596.792,784 637.051,357	6	596.767,544 637.040,632	27.423
6	596.767,544 637.040,632	7	596.769,148 637.034,027	6.797
7	596.769,148 637.034,027	8	596.777,335 636.998,716	36.248
8	596.777,335 636.998,716	9	596.817,549 637.017,783	44.505
9	596.817,549 637.017,783	10	596.884,684 637.050,633	74.742
10	596.884,684 637.050,633	1	596.906,67 637.061,254	24.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54020	Din acte: 53.335 Masurata: 53.347	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54020-C1	Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Centru de Informare si Educare Ecologica (P+M), construit in anul 2011 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17470 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 3304, din 09/09/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54020 a imobilului cu numarul cadastral 54020 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53702 inscris in cartea funciara 53702;	A1
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr 1280, din 31/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 53702 a imobilului cu numarul cadastral 53702 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53149 inscris in cartea funciara 53149;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53702/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9065 din 03/04/2023;	
Act Notarial nr. ACT LOTIZARE AUT. NR. 3332, din 16/08/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 53149 a imobilului cu numarul cadastral 53149/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52946 inscris in cartea funciara 52946;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53702/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9065 din 03/04/2023; pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15654 din 21/08/2020;	
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CL Vanatori Neamt;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNATORI NEAMŢ**, CIF:2614279, * Domeniul Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53702/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9065 din 03/04/2023; pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15654 din 21/08/2020; pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 975 din 07/02/2011;	
Act Administrativ nr. HOTARARE DE CONSILIU LOCAL nr. 7, din 31/01/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM VANATORI NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 6966 din 17.12.2021, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;act administrativ nr ADEVERINTA NR 843 din 11.02.2022, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;act administrativ nr HOTARARE DE CONSILIU LOCAL nr. 14 din 29.04.2011, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM VANATORI NEAMT);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:9999999999999, - Domeniu public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53702/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9065 din 03/04/2023; pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 2528 din 07/02/2022;	
23187 / 19/06/2025		
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Act Administrativ nr. DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195, din 14/02/2024 emis de CNAIR;);		
B11	Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 53398 m.p. la 53335 m.p., Tarla: -, Parcela:-, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafata de 63 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 53985, înscris în CF 53985/UAT VÂNĂTORI NEAMȚ, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	A1, A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

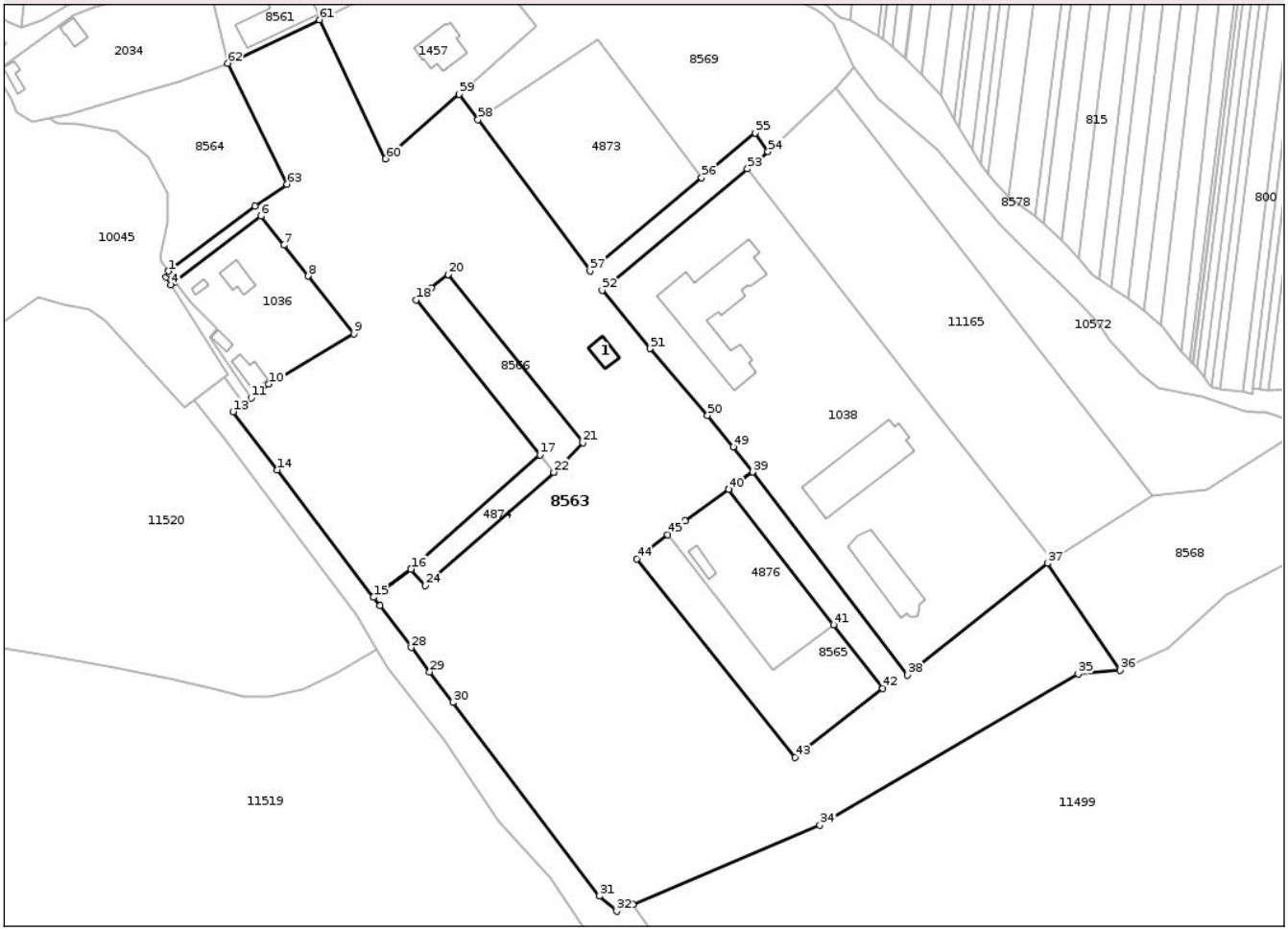
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54020	Din acte: 53.335 Masurata: 53.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.160	48	590	-	
2	pasune	DA	708	48	590	-	
3	pasune	DA	2.436	48	590	-	
4	pasune	DA	46.445	48	590	-	
5	curti constructii	DA	598	48	588,589	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54020-C1	constructii administrative si social culturale	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Centru de Informare si Educare Ecologica (P+M), construit in anul 2011 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.751,186 636.907,587	2	596.751,953 636.906,448	1.373
4	596.752,414 636.901,557	5	596.754,19 636.902,85	2.196
7	596.801,87 636.919,03	8	596.812,562 636.905,497	17.247
10	596.795,394 636.858,127	11	596.787,54 636.852,12	9.888
13	596.779,596 636.846,044	14	596.799,028 636.820,578	32.033
16	596.857,614 636.777,082	17	596.914,28 636.827,072	75.565
19	596.866,585 636.900,279	20	596.873,882 636.906,206	9.402
22	596.920,375 636.819,473	23	596.920,371 636.819,468	0.006
25	596.857,627 636.777,067	26	596.841,215 636.764,681	20.562
28	596.857,781 636.742,73	29	596.865,903 636.732,004	13.454
31	596.940,3 636.633,75	32	596.947,833 636.627,156	10.011
34	597.037,09 636.664,801	35	597.150,37 636.731,078	131.244
37	597.136,866 636.779,629	38	597.075,472 636.730,655	78.534
40	596.997,032 636.811,961	41	597.042,985 636.752,667	75.016
43	597.026,107 636.694,602	44	596.956,705 636.781,601	111.29
46	596.977,956 636.798,193	47	596.997,02 636.811,977	23.525
49	596.999,026 636.830,624	50	596.987,758 636.844,414	17.808
52	596.941,514 636.899,204	53	597.005,256 636.952,446	83.053
55	597.008,602 636.968,244	56	596.985,133 636.948,651	30.572
58	596.887,086 636.974,009	59	596.878,882 636.985,066	13.768
61	596.817,549 637.017,783	62	596.777,335 636.998,716	44.505
64	596.789,292 636.936,157	1	596.751,186 636.907,587	47.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.751,953 636.906,448	3	596.750,222 636.904,991	2.263
5	596.754,19 636.902,85	6	596.791,824 636.931,746	47.448
8	596.812,562 636.905,497	9	596.832,53 636.880,222	32.211
11	596.787,54 636.852,12	12	596.784,424 636.849,737	3.923
14	596.799,028 636.820,578	15	596.841,203 636.764,697	70.01
17	596.914,28 636.827,072	18	596.859,841 636.894,944	87.006
20	596.873,882 636.906,206	21	596.932,995 636.832,508	94.476
23	596.920,371 636.819,468	24	596.864,046 636.769,79	75.102
26	596.841,215 636.764,681	27	596.843,958 636.761,046	4.553
29	596.865,903 636.732,004	30	596.876,007 636.718,661	16.737
32	596.947,833 636.627,156	33	596.954,977 636.630,17	7.754
35	597.150,37 636.731,078	36	597.168,72 636.732,776	18.429
38	597.075,472 636.730,655	39	597.007,574 636.819,58	111.883
41	597.042,985 636.752,667	42	597.064,636 636.724,731	35.344
44	596.956,705 636.781,601	45	596.970,281 636.792,207	17.228
47	596.997,02 636.811,977	48	597.007,562 636.819,596	13.007
50	596.987,758 636.844,414	51	596.962,636 636.873,709	38.592
53	597.005,256 636.952,446	54	597.014,257 636.959,965	11.729
56	596.985,133 636.948,651	57	596.936,23 636.907,769	63.74
59	596.878,882 636.985,066	60	596.846,552 636.956,877	42.894
62	596.777,335 636.998,716	63	596.803,344 636.945,721	59.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.750,222 636.904,991	4	596.752,414 636.901,557	4.074
6	596.791,824 636.931,746	7	596.801,87 636.919,03	16.206
9	596.832,53 636.880,222	10	596.795,394 636.858,127	43.212
12	596.784,424 636.849,737	13	596.779,596 636.846,044	6.078
15	596.841,203 636.764,697	16	596.857,614 636.777,082	20.56
18	596.859,841 636.894,944	19	596.866,585 636.900,279	8.599
21	596.932,995 636.832,508	22	596.920,375 636.819,473	18.143
24	596.864,046 636.769,79	25	596.857,627 636.777,067	9.704
27	596.843,958 636.761,046	28	596.857,781 636.742,73	22.947
30	596.876,007 636.718,661	31	596.940,3 636.633,75	106.506
33	596.954,977 636.630,17	34	597.037,09 636.664,801	89.117
36	597.168,72 636.732,776	37	597.136,866 636.779,629	56.656
39	597.007,574 636.819,58	40	596.997,032 636.811,961	13.007
42	597.064,636 636.724,731	43	597.026,107 636.694,602	48.911
45	596.970,281 636.792,207	46	596.977,956 636.798,193	9.733
48	597.007,562 636.819,596	49	596.999,026 636.830,624	13.945
51	596.962,636 636.873,709	52	596.941,514 636.899,204	33.108
54	597.014,257 636.959,965	55	597.008,602 636.968,244	10.027
57	596.936,23 636.907,769	58	596.887,086 636.974,009	82.48
60	596.846,552 636.956,877	61	596.817,549 637.017,783	67.459
63	596.803,344 636.945,721	64	596.789,292 636.936,157	16.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.811	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

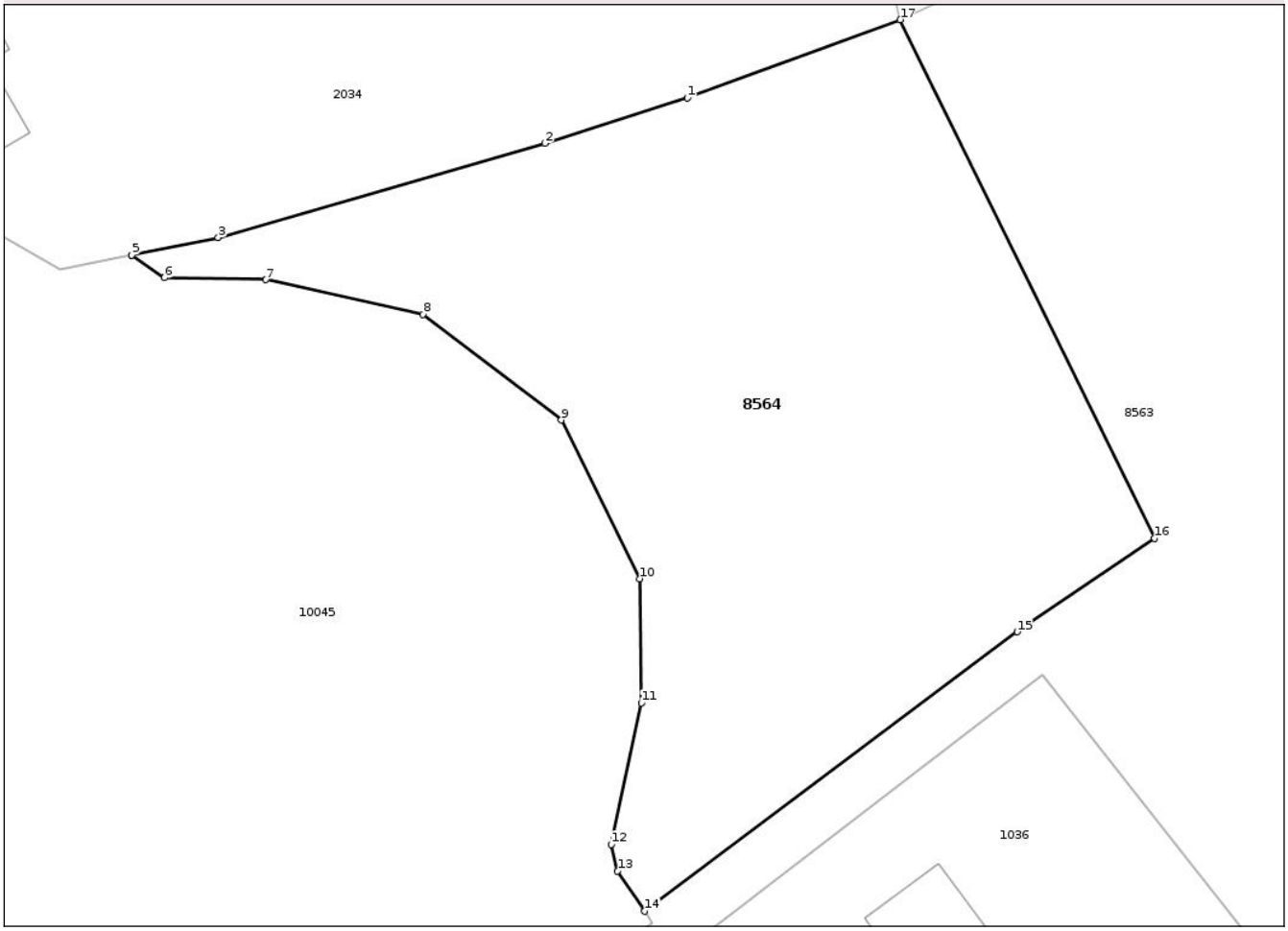
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.811	48	589,591	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.755,549 636.990,724	2	596.740,974 636.986,074	15.299
2	596.740,974 636.986,074	3	596.707,536 636.976,443	34.797
3	596.707,536 636.976,443	4	596.698,69 636.974,647	9.026
4	596.698,69 636.974,647	5	596.698,703 636.974,641	0.014
5	596.698,703 636.974,641	6	596.702,041 636.972,336	4.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.702,041 636.972,336	7	596.712,423 636.972,156	10.384
7	596.712,423 636.972,156	8	596.728,51 636.968,596	16.476
8	596.728,51 636.968,596	9	596.742,666 636.957,802	17.802
9	596.742,666 636.957,802	10	596.750,702 636.941,568	18.114
10	596.750,702 636.941,568	11	596.750,838 636.928,886	12.683
11	596.750,838 636.928,886	12	596.747,757 636.914,407	14.803
12	596.747,757 636.914,407	13	596.748,414 636.911,705	2.781
13	596.748,414 636.911,705	14	596.751,186 636.907,587	4.964
14	596.751,186 636.907,587	15	596.789,292 636.936,157	47.627
15	596.789,292 636.936,157	16	596.803,344 636.945,721	16.997
16	596.803,344 636.945,721	17	596.777,335 636.998,716	59.033
17	596.777,335 636.998,716	1	596.755,549 636.990,724	23.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50524	Din acte: 5.519 Masurata: 3.019	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4111 / 04/05/2011		
Act Notarial nr. 1370, din 03/05/2011 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50524 a imobilului cu numarul cadastral 50524/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50300 inscris in cartea funciara 50300;	A1
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CL Vanatori Neamt;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:2614279	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

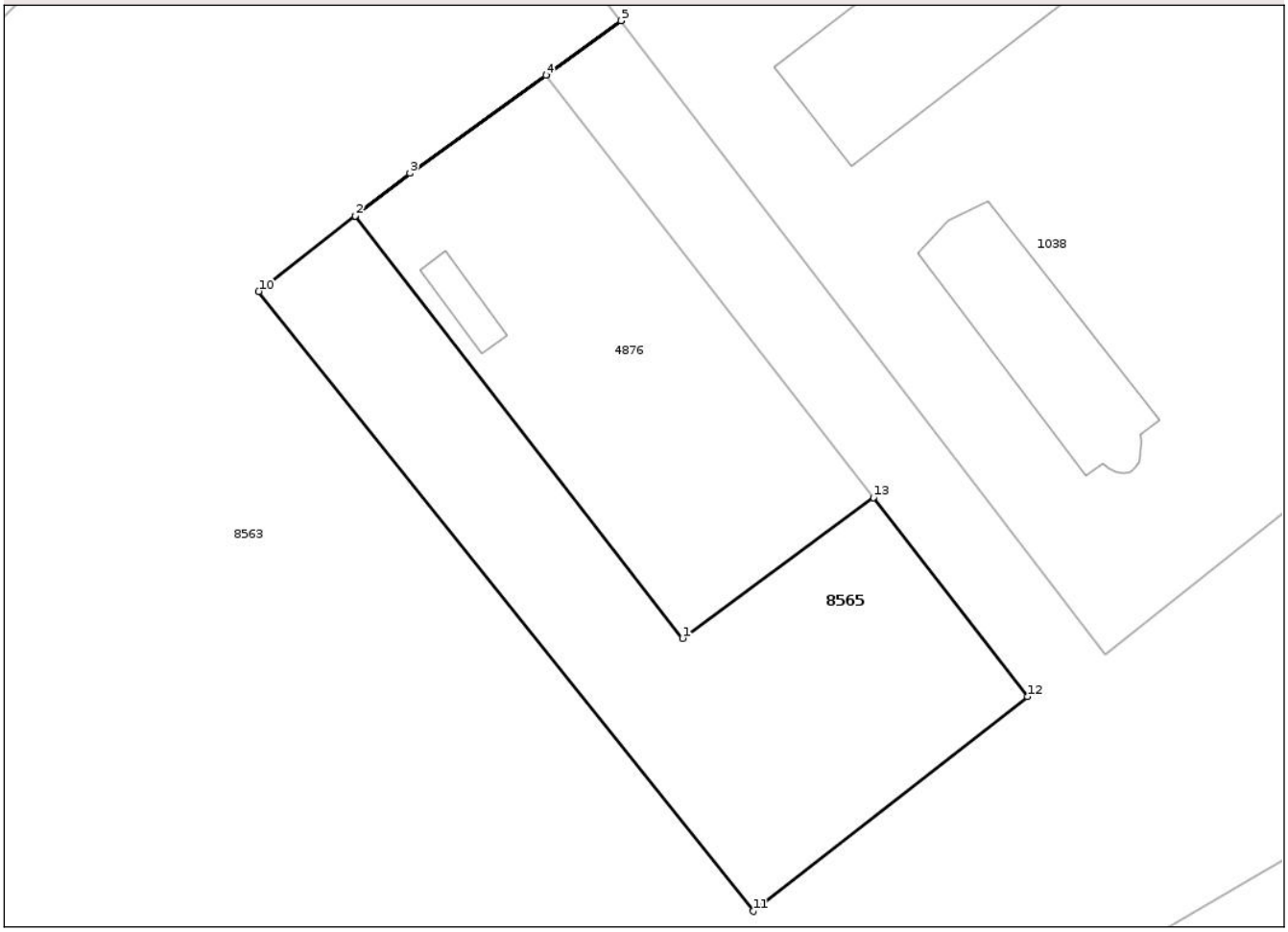
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50524	Din acte: 5.519 Masurata: 3.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.019	48	588,591	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.016,195 636.732,897	2	596.970,286 636.792,198	74.995
2	596.970,286 636.792,198	3	596.977,962 636.798,185	9.735
3	596.977,962 636.798,185	4	596.997,026 636.811,969	23.525
4	596.997,026 636.811,969	5	597.007,568 636.819,588	13.007
5	597.007,568 636.819,588	6	597.007,562 636.819,596	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.007,562 636.819,596	7	596.997,02 636.811,977	13.007
7	596.997,02 636.811,977	8	596.977,956 636.798,193	23.525
8	596.977,956 636.798,193	9	596.970,281 636.792,207	9.733
9	596.970,281 636.792,207	10	596.956,705 636.781,601	17.228
10	596.956,705 636.781,601	11	597.026,107 636.694,602	111.29
11	597.026,107 636.694,602	12	597.064,636 636.724,731	48.911
12	597.064,636 636.724,731	13	597.042,985 636.752,667	35.344
13	597.042,985 636.752,667	1	597.016,195 636.732,897	33.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53703	1.721	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9065 / 03/04/2023		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr 1280, din 31/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53703 a imobilului cu numarul cadastral 53703 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53149 inscris in cartea funciara 53149;	A1
Act Notarial nr. ACT LOTIZARE AUT. NR. 3332, din 16/08/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 53149 a imobilului cu numarul cadastral 53149/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52946 inscris in cartea funciara 52946;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15654 din 21/08/2020;	
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CL Vanatori Neamt;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNATORI NEAMŢ**, CIF:2614279, * Domeniul Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15654 din 21/08/2020; pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 975 din 07/02/2011;	
Act Notarial nr. 646, din 06/06/2014 emis de BNP Laura Andronache (proces verbal de vecinatate încheiat la data de 05.06.2014);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ;ca urmare a modificării limitei de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15654 din 21/08/2020; pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 14231 din 06/06/2014;	
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 2353, din 19/06/2020 emis de NP TEODORESCU MIHAELA;		
B5	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a modificării limitelor de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15654 din 21/08/2020; pozitie transcrisa din CF 52946/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 11133 din 24/06/2020;	
Act Administrativ nr. HOTARARE DE CONSILIU LOCAL nr. 7, din 31/01/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM VANATORI NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 6966 din 17.12.2021, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;act administrativ nr ADEVERINTA NR 843 din 11.02.2022, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;act administrativ nr HOTARARE DE CONSILIU LOCAL nr. 14 din 29.04.2011, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM VANATORI NEAMT);		
B6	Se actualizează înscrierea în cartea funciară a imobilului cu NCP 53149, în sensul schimbării categoriilor de folosință a terenului din "3160 mp pășune, 708 mp pășune, 2436 mp pășune și 49547 mp pășune" în "3160 mp pășune, 708 mp pășune, 2436 mp pășune, 48949 mp pășune și 598 curți construcții "	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53149/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 2528 din 07/02/2022;	
16975 / 03/09/2024		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE nr. 3371, din 02/09/2024 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 3391 din 03.09.2024, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B9	Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului ca urmare a schimbării categoriei de folosință a parcelei din 1721 mp fâneață, în 308 mp teren curți construcții- cu destinația parcare, 677 mp curți construcții - cu destinația loc de joacă pentru copii și spațiu pentru activități sportive și 736 mp curți construcții	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

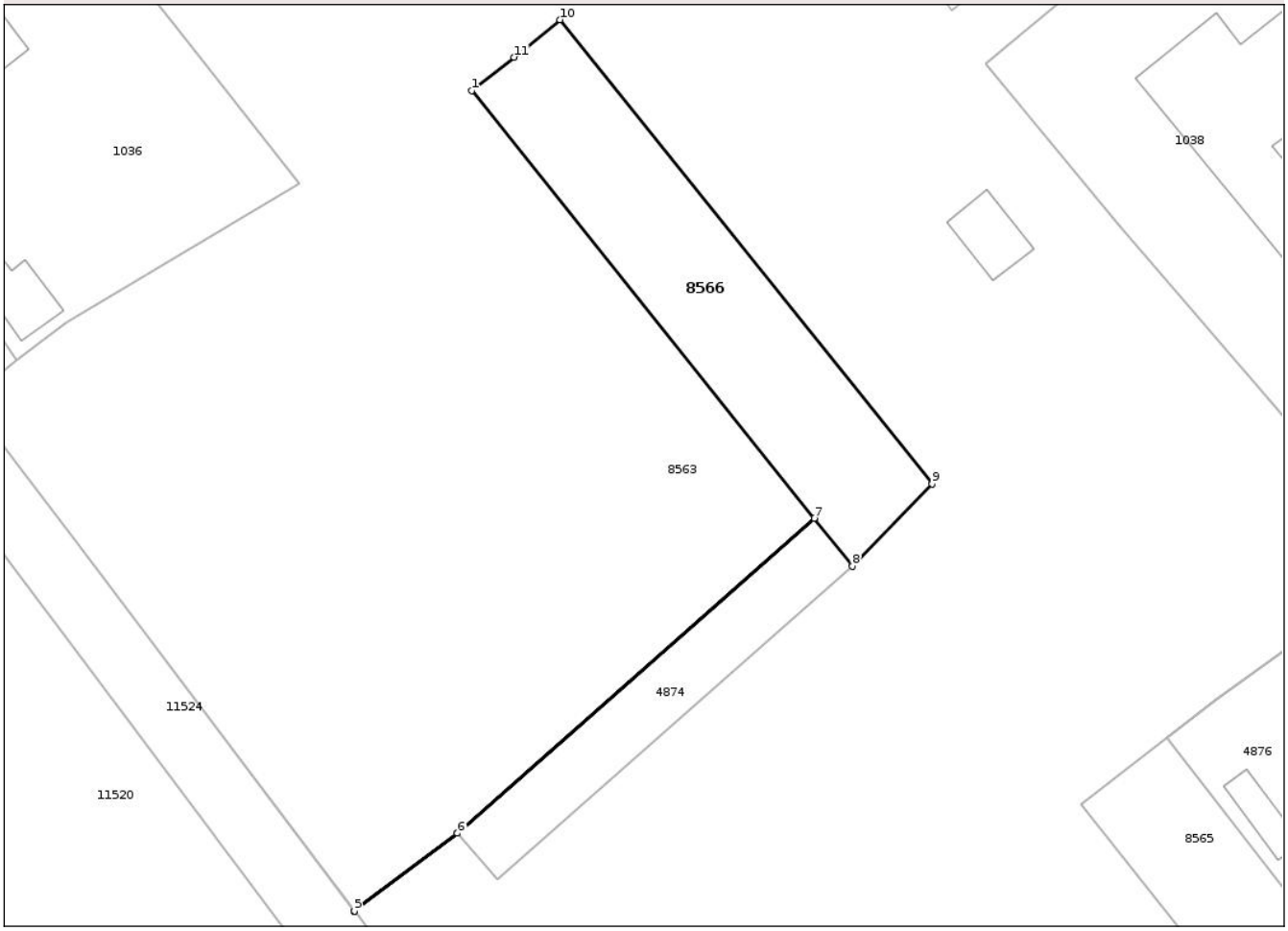
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53703	1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	48	590/5	-	Parcare
2	curti constructii	DA	677	48	590/6	-	Loc de joaca pentru copii si spatiu pentru activitati sportive imprejmuit cu plasa bordurata
3	curti constructii	DA	736	48	590/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.859,841 636.894,944	2	596.914,28 636.827,072	87.006
2	596.914,28 636.827,072	3	596.857,614 636.777,082	75.565
3	596.857,614 636.777,082	4	596.841,203 636.764,697	20.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.841,203 636.764,697	5	596.841,209 636.764,689	0.01
5	596.841,209 636.764,689	6	596.857,62 636.777,075	20.561
6	596.857,62 636.777,075	7	596.914,286 636.827,065	75.564
7	596.914,286 636.827,065	8	596.920,375 636.819,473	9.732
8	596.920,375 636.819,473	9	596.932,995 636.832,508	18.143
9	596.932,995 636.832,508	10	596.873,882 636.906,206	94.476
10	596.873,882 636.906,206	11	596.866,585 636.900,279	9.402
11	596.866,585 636.900,279	1	596.859,841 636.894,944	8.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PRUND OZANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.609	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

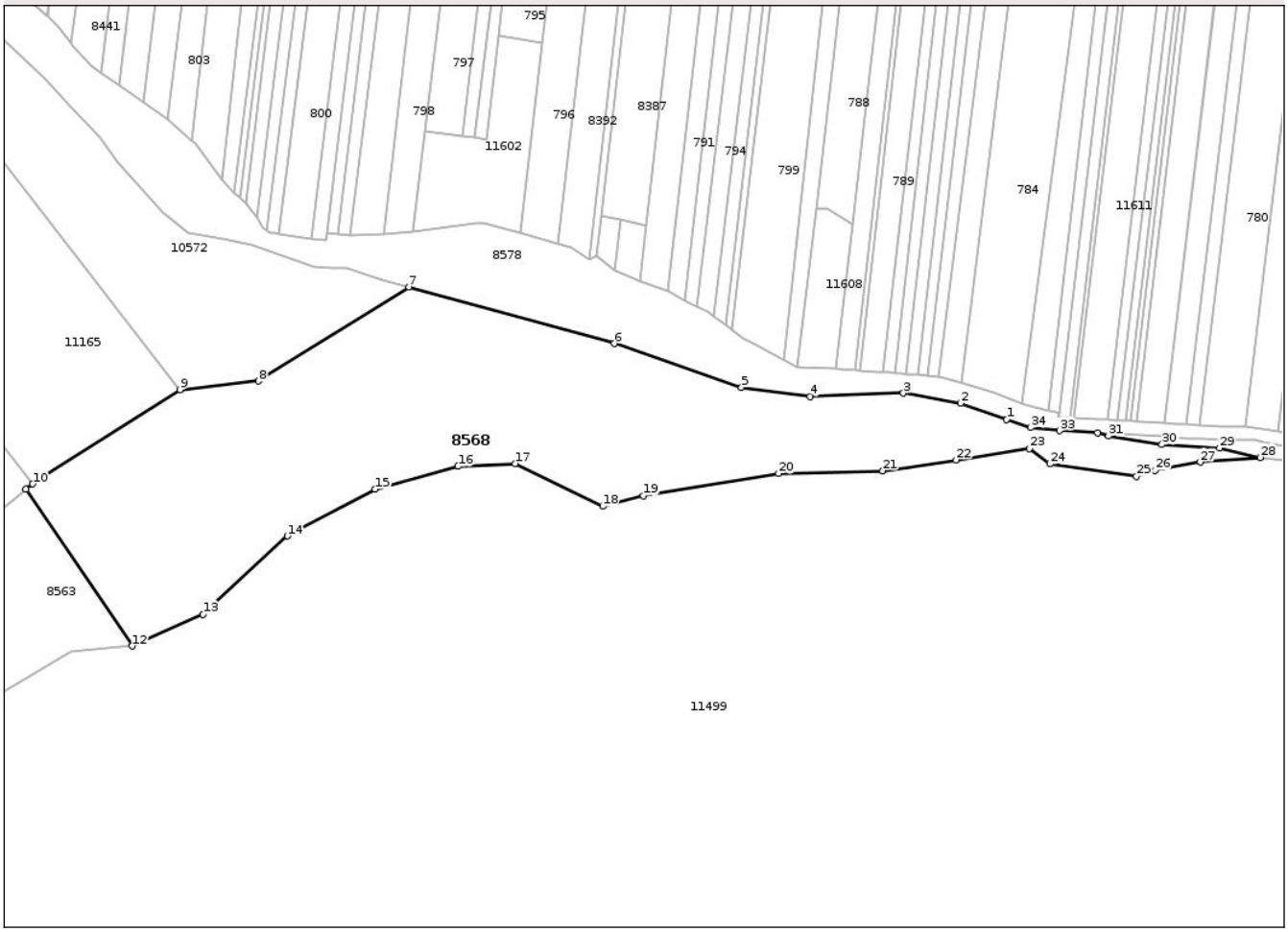
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.609	48	589,561	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.430,452 636.800,548	2	597.416,682 636.805,384	14.594
3	597.399,529 636.808,393	4	597.371,632 636.807,355	27.917
5	597.351,072 636.810,093	6	597.313,0 636.823,226	40.274
7	597.251,486 636.840,166	8	597.206,521 636.811,99	53.063
9	597.182,899 636.809,396	10	597.138,874 636.781,23	52.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.416,682 636.805,384	3	597.399,529 636.808,393	17.415
4	597.371,632 636.807,355	5	597.351,072 636.810,093	20.741
6	597.313,0 636.823,226	7	597.251,486 636.840,166	63.804
8	597.206,521 636.811,99	9	597.182,899 636.809,396	23.765
10	597.138,874 636.781,23	11	597.136,866 636.779,629	2.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.136,866 636.779,629	12	597.168,72 636.732,776	56.656
13	597.189,907 636.742,244	14	597.215,094 636.765,712	34.426
15	597.241,468 636.779,648	16	597.266,215 636.786,52	25.684
17	597.283,281 636.787,349	18	597.309,496 636.774,567	29.166
19	597.321,712 636.777,784	20	597.362,178 636.784,382	41.0
21	597.393,362 636.785,184	22	597.415,308 636.788,394	22.18
23	597.437,254 636.791,804	24	597.443,347 636.787,224	7.622
25	597.469,322 636.783,464	26	597.474,898 636.785,305	5.872
27	597.488,45 636.787,786	28	597.506,353 636.789,148	17.955
29	597.494,145 636.791,964	30	597.476,927 636.792,995	17.248
31	597.460,908 636.795,552	32	597.457,654 636.796,571	3.41
33	597.446,389 636.797,179	34	597.437,555 636.798,053	8.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.168,72 636.732,776	13	597.189,907 636.742,244	23.206
14	597.215,094 636.765,712	15	597.241,468 636.779,648	29.829
16	597.266,215 636.786,52	17	597.283,281 636.787,349	17.086
18	597.309,496 636.774,567	19	597.321,712 636.777,784	12.632
20	597.362,178 636.784,382	21	597.393,362 636.785,184	31.195
22	597.415,308 636.788,394	23	597.437,254 636.791,804	22.21
24	597.443,347 636.787,224	25	597.469,322 636.783,464	26.246
26	597.474,898 636.785,305	27	597.488,45 636.787,786	13.777
28	597.506,353 636.789,148	29	597.494,145 636.791,964	12.529
30	597.476,927 636.792,995	31	597.460,908 636.795,552	16.222
32	597.457,654 636.796,571	33	597.446,389 636.797,179	11.281
34	597.437,555 636.798,053	1	597.430,452 636.800,548	7.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.817	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

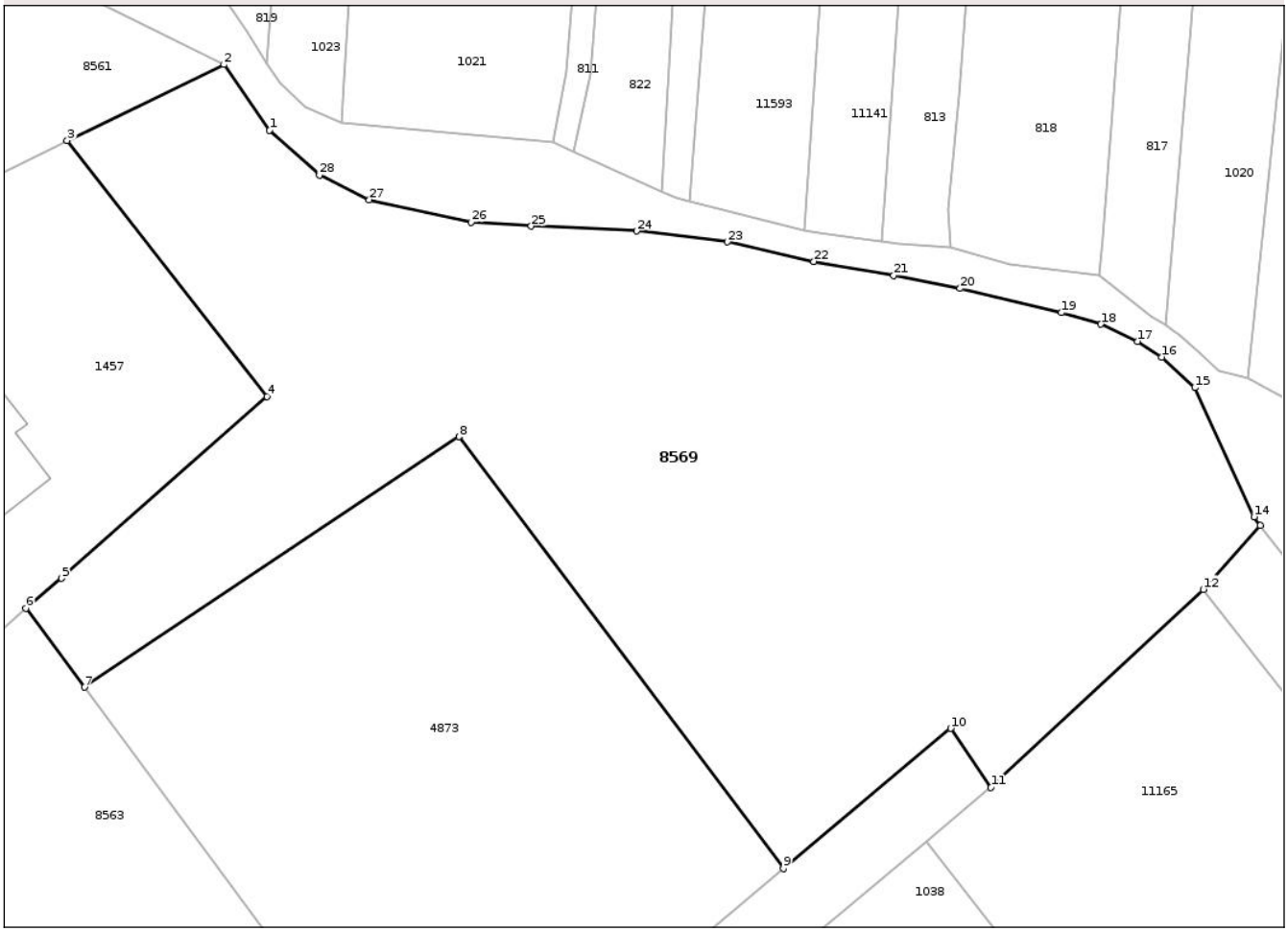
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	8.817	48	589	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.913,075 637.052,062	2	596.906,67 637.061,254	11.203
3	596.884,684 637.050,633	4	596.912,696 637.014,729	45.538
5	596.883,86 636.989,283	6	596.878,882 636.985,066	6.524
7	596.887,086 636.974,009	8	596.939,655 637.009,122	63.217
9	596.985,133 636.948,651	10	597.008,602 636.968,244	30.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.906,67 637.061,254	3	596.884,684 637.050,633	24.417
4	596.912,696 637.014,729	5	596.883,86 636.989,283	38.458
6	596.878,882 636.985,066	7	596.887,086 636.974,009	13.768
8	596.939,655 637.009,122	9	596.985,133 636.948,651	75.663
10	597.008,602 636.968,244	11	597.014,257 636.959,965	10.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.014,257 636.959,965	12	597.044,044 636.987,739	40.726
13	597.052,033 636.996,692	14	597.051,179 636.997,914	1.491
15	597.042,854 637.015,994	16	597.038,188 637.020,275	6.332
17	597.034,826 637.022,5	18	597.029,675 637.024,898	5.682
19	597.024,124 637.026,497	20	597.009,921 637.029,894	14.603
21	597.000,615 637.031,688	22	596.989,404 637.033,676	11.386
23	596.977,294 637.036,413	24	596.964,583 637.037,951	12.803
25	596.949,761 637.038,626	26	596.941,318 637.039,176	8.461
27	596.927,061 637.042,322	28	596.920,068 637.045,792	7.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.044,044 636.987,739	13	597.052,033 636.996,692	12.0
14	597.051,179 636.997,914	15	597.042,854 637.015,994	19.904
16	597.038,188 637.020,275	17	597.034,826 637.022,5	4.032
18	597.029,675 637.024,898	19	597.024,124 637.026,497	5.777
20	597.009,921 637.029,894	21	597.000,615 637.031,688	9.477
22	596.989,404 637.033,676	23	596.977,294 637.036,413	12.416
24	596.964,583 637.037,951	25	596.949,761 637.038,626	14.837
26	596.941,318 637.039,176	27	596.927,061 637.042,322	14.6
28	596.920,068 637.045,792	1	596.913,075 637.052,062	9.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PRUND OZANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.484	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

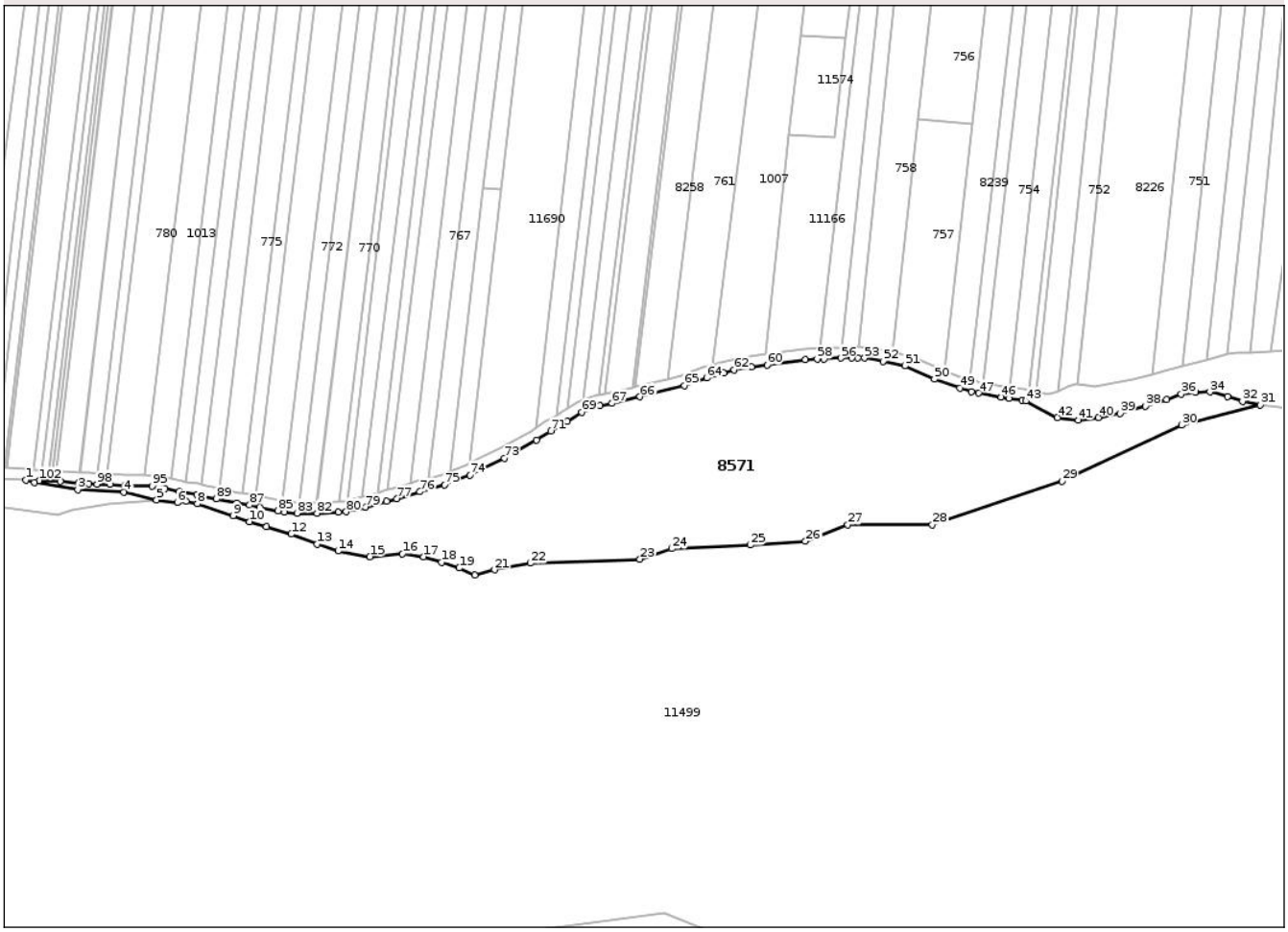
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.484	48	564	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.457,654 636.796,571	2	597.460,908 636.795,552	3.41
4	597.494,145 636.791,964	5	597.506,353 636.789,148	12.529
7	597.517,31 636.788,536	8	597.521,536 636.787,634	4.321
10	597.540,854 636.780,985	11	597.547,25 636.779,161	6.651
13	597.566,196 636.772,643	14	597.573,945 636.770,037	8.175
16	597.597,924 636.768,975	17	597.605,842 636.768,007	7.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.460,908 636.795,552	3	597.476,927 636.792,995	16.222
5	597.506,353 636.789,148	6	597.514,058 636.788,14	7.77
8	597.521,536 636.787,634	9	597.534,862 636.783,232	14.034
11	597.547,25 636.779,161	12	597.556,548 636.776,349	9.714
14	597.573,945 636.770,037	15	597.585,744 636.767,946	11.982
17	597.605,842 636.768,007	18	597.612,416 636.765,845	6.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.476,927 636.792,995	4	597.494,145 636.791,964	17.248
6	597.514,058 636.788,14	7	597.517,31 636.788,536	3.276
9	597.534,862 636.783,232	10	597.540,854 636.780,985	6.399
12	597.556,548 636.776,349	13	597.566,196 636.772,643	10.336
15	597.585,744 636.767,946	16	597.597,924 636.768,975	12.223
18	597.612,416 636.765,845	19	597.619,104 636.763,764	7.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	597.619,104 636.763,764	20	597.624,847 636.761,124	6.321
22	597.645,568 636.765,535	23	597.686,364 636.767,074	40.825
25	597.727,522 636.772,297	26	597.747,992 636.773,767	20.524
28	597.795,271 636.779,932	29	597.843,712 636.796,083	51.062
31	597.917,449 636.824,489	32	597.910,818 636.825,77	6.754
34	597.898,713 636.829,261	35	597.893,255 636.829,246	5.458
37	597.882,591 636.826,533	38	597.874,596 636.824,033	8.377
40	597.857,235 636.819,758	41	597.849,639 636.818,768	7.66
43	597.830,186 636.825,913	44	597.828,805 636.826,301	1.434
46	597.821,004 636.827,359	47	597.812,65 636.828,86	8.488
49	597.805,576 636.830,74	50	597.796,098 636.834,08	10.049
52	597.776,972 636.840,71	53	597.770,055 636.841,878	7.015
55	597.765,351 636.841,902	56	597.761,243 636.841,867	4.108
58	597.752,458 636.841,514	59	597.748,018 636.841,228	4.449
61	597.727,891 636.838,511	62	597.721,527 636.837,451	6.452
64	597.711,235 636.834,472	65	597.702,92 636.831,622	8.789
67	597.676,023 636.825,062	68	597.671,496 636.824,218	4.605
70	597.659,252 636.818,249	71	597.653,169 636.814,705	7.04
73	597.635,875 636.804,608	74	597.623,103 636.798,372	14.213
76	597.604,38 636.792,111	77	597.595,877 636.789,524	8.888
79	597.584,228 636.786,375	80	597.577,02 636.784,699	7.4
82	597.566,079 636.784,127	83	597.558,644 636.784,208	7.435
85	597.551,564 636.785,027	86	597.544,858 636.786,441	6.854
88	597.536,26 636.787,89	89	597.528,64 636.789,417	7.771
91	597.521,35 636.791,169	92	597.514,933 636.792,252	6.508
94	597.507,254 636.793,756	95	597.504,714 636.794,312	2.6
97	597.488,958 636.794,836	98	597.484,11 636.794,959	4.851
100	597.477,31 636.795,451	101	597.470,582 636.795,952	6.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	597.624,847 636.761,124	21	597.632,191 636.763,084	7.601
23	597.686,364 636.767,074	24	597.698,343 636.770,986	12.601
26	597.747,992 636.773,767	27	597.763,832 636.779,85	16.967
29	597.843,712 636.796,083	30	597.888,16 636.816,892	49.078
32	597.910,818 636.825,77	33	597.905,287 636.827,466	5.786
35	597.893,255 636.829,246	36	597.888,033 636.828,518	5.272
38	597.874,596 636.824,033	39	597.865,222 636.821,331	9.756
41	597.849,639 636.818,768	42	597.841,857 636.819,765	7.845
44	597.828,805 636.826,301	45	597.823,789 636.826,858	5.047
47	597.812,65 636.828,86	48	597.809,977 636.829,455	2.738
50	597.796,098 636.834,08	51	597.785,046 636.838,988	12.093
53	597.770,055 636.841,878	54	597.767,468 636.841,987	2.59
56	597.761,243 636.841,867	57	597.755,055 636.841,569	6.196
59	597.748,018 636.841,228	60	597.733,753 636.839,34	14.389
62	597.721,527 636.837,451	63	597.717,563 636.836,392	4.103
65	597.702,92 636.831,622	66	597.686,406 636.827,475	17.027
68	597.671,496 636.824,218	69	597.664,688 636.821,705	7.257
71	597.653,169 636.814,705	72	597.647,927 636.811,385	6.205
74	597.623,103 636.798,372	75	597.613,728 636.794,66	10.083
77	597.595,877 636.789,524	78	597.591,958 636.788,573	4.033
80	597.577,02 636.784,699	81	597.574,09 636.784,502	2.937
83	597.558,644 636.784,208	84	597.554,075 636.784,58	4.584
86	597.544,858 636.786,441	87	597.540,982 636.787,227	3.955
89	597.528,64 636.789,417	90	597.523,917 636.790,463	4.837
92	597.514,933 636.792,252	93	597.509,492 636.793,255	5.532
95	597.504,714 636.794,312	96	597.494,62 636.794,564	10.097
98	597.484,11 636.794,959	99	597.481,097 636.795,12	3.017
101	597.470,582 636.795,952	102	597.462,676 636.796,311	7.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	597.632,191 636.763,084	22	597.645,568 636.765,535	13.6
24	597.698,343 636.770,986	25	597.727,522 636.772,297	29.208
27	597.763,832 636.779,85	28	597.795,271 636.779,932	31.439
30	597.888,16 636.816,892	31	597.917,449 636.824,489	30.259
33	597.905,287 636.827,466	34	597.898,713 636.829,261	6.814
36	597.888,033 636.828,518	37	597.882,591 636.826,533	5.793
39	597.865,222 636.821,331	40	597.857,235 636.819,758	8.14
42	597.841,857 636.819,765	43	597.830,186 636.825,913	13.192
45	597.823,789 636.826,858	46	597.821,004 636.827,359	2.829
48	597.809,977 636.829,455	49	597.805,576 636.830,74	4.585
51	597.785,046 636.838,988	52	597.776,972 636.840,71	8.255
54	597.767,468 636.841,987	55	597.765,351 636.841,902	2.119
57	597.755,055 636.841,569	58	597.752,458 636.841,514	2.597
60	597.733,753 636.839,34	61	597.727,891 636.838,511	5.92
63	597.717,563 636.836,392	64	597.711,235 636.834,472	6.613
66	597.686,406 636.827,475	67	597.676,023 636.825,062	10.659
69	597.664,688 636.821,705	70	597.659,252 636.818,249	6.441
72	597.647,927 636.811,385	73	597.635,875 636.804,608	13.827
75	597.613,728 636.794,66	76	597.604,38 636.792,111	9.69
78	597.591,958 636.788,573	79	597.584,228 636.786,375	8.036
81	597.574,09 636.784,502	82	597.566,079 636.784,127	8.02
84	597.554,075 636.784,58	85	597.551,564 636.785,027	2.551
87	597.540,982 636.787,227	88	597.536,26 636.787,89	4.769
90	597.523,917 636.790,463	91	597.521,35 636.791,169	2.663
93	597.509,492 636.793,255	94	597.507,254 636.793,756	2.294
96	597.494,62 636.794,564	97	597.488,958 636.794,836	5.668
99	597.481,097 636.795,12	100	597.477,31 636.795,451	3.801
102	597.462,676 636.796,311	1	597.457,654 636.796,571	5.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.004	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

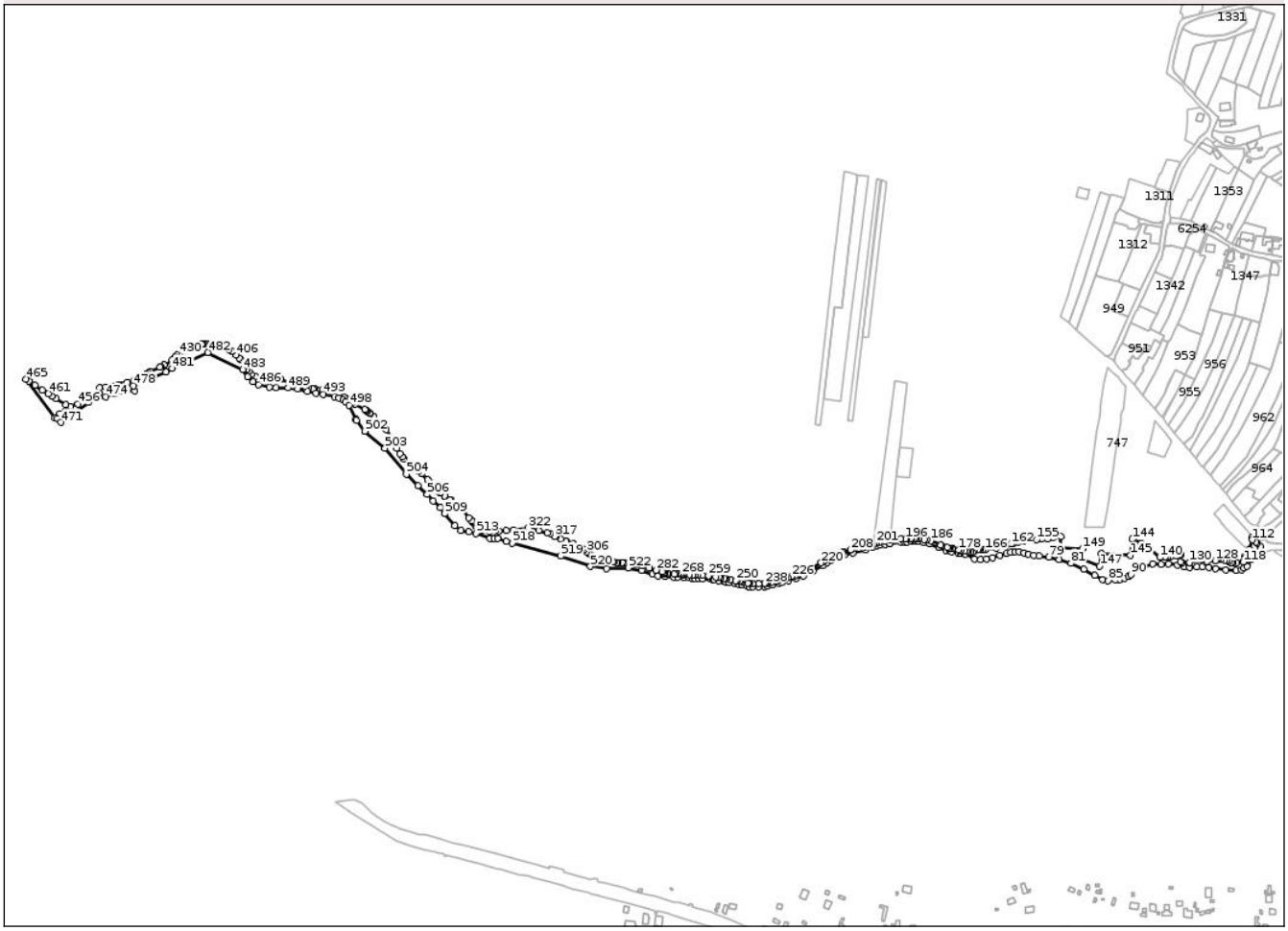
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	14.202	48	560	-	
2	drum	NU	4.802	48	560	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.416,682 636.805,384	2	597.430,452 636.800,548	14.594
4	597.446,389 636.797,179	5	597.457,654 636.796,571	11.281
7	597.470,582 636.795,952	8	597.477,31 636.795,451	6.747
10	597.484,11 636.794,959	11	597.488,958 636.794,836	4.851
13	597.504,714 636.794,312	14	597.507,254 636.793,756	2.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.430,452 636.800,548	3	597.437,555 636.798,053	7.529
5	597.457,654 636.796,571	6	597.462,676 636.796,311	5.03
8	597.477,31 636.795,451	9	597.481,097 636.795,12	3.801
11	597.488,958 636.794,836	12	597.494,62 636.794,564	5.668
14	597.507,254 636.793,756	15	597.509,492 636.793,255	2.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.437,555 636.798,053	4	597.446,389 636.797,179	8.877
6	597.462,676 636.796,311	7	597.470,582 636.795,952	7.914
9	597.481,097 636.795,12	10	597.484,11 636.794,959	3.017
12	597.494,62 636.794,564	13	597.504,714 636.794,312	10.097
15	597.509,492 636.793,255	16	597.514,933 636.792,252	5.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	597.514,933 636.792,252	17	597.521,35 636.791,169	6.508
19	597.528,64 636.789,417	20	597.536,26 636.787,89	7.771
22	597.544,858 636.786,441	23	597.551,564 636.785,027	6.854
25	597.558,644 636.784,208	26	597.566,079 636.784,127	7.435
28	597.577,02 636.784,699	29	597.584,228 636.786,375	7.4
31	597.595,877 636.789,524	32	597.604,38 636.792,111	8.888
34	597.623,103 636.798,372	35	597.635,875 636.804,608	14.213
37	597.653,169 636.814,705	38	597.659,252 636.818,249	7.04
40	597.671,496 636.824,218	41	597.676,023 636.825,062	4.605
43	597.702,92 636.831,622	44	597.711,235 636.834,472	8.789
46	597.721,527 636.837,451	47	597.727,891 636.838,511	6.452
49	597.748,018 636.841,228	50	597.752,458 636.841,514	4.449
52	597.761,243 636.841,867	53	597.765,351 636.841,902	4.108
55	597.770,055 636.841,878	56	597.776,972 636.840,71	7.015
58	597.796,098 636.834,08	59	597.805,576 636.830,74	10.049
61	597.812,65 636.828,86	62	597.821,004 636.827,359	8.488
64	597.828,805 636.826,301	65	597.830,186 636.825,913	1.434
67	597.849,639 636.818,768	68	597.857,235 636.819,758	7.66
70	597.874,596 636.824,033	71	597.882,591 636.826,533	8.377
73	597.893,255 636.829,246	74	597.898,713 636.829,261	5.458
76	597.910,818 636.825,77	77	597.917,449 636.824,489	6.754
79	597.936,823 636.822,304	80	597.950,21 636.819,186	13.746
82	597.981,774 636.806,5	83	597.995,807 636.798,784	16.015
85	598.012,549 636.792,108	86	598.022,484 636.792,677	9.952
88	598.033,105 636.795,162	89	598.038,458 636.797,295	5.762
91	598.069,733 636.813,901	92	598.080,013 636.813,108	10.311
94	598.100,969 636.811,662	95	598.109,5 636.809,449	8.813
97	598.125,893 636.809,496	98	598.132,973 636.809,87	7.089
100	598.149,86 636.806,986	101	598.163,039 636.805,678	13.244
103	598.182,923 636.806,059	104	598.186,233 636.808,148	3.914
106	598.195,283 636.818,873	107	598.200,099 636.827,916	10.245
109	598.202,928 636.840,04	110	598.201,467 636.841,494	2.061
112	598.196,602 636.844,053	113	598.192,9 636.831,9	12.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	597.521,35 636.791,169	18	597.523,917 636.790,463	2.663
20	597.536,26 636.787,89	21	597.540,982 636.787,227	4.769
23	597.551,564 636.785,027	24	597.554,075 636.784,58	2.551
26	597.566,079 636.784,127	27	597.574,09 636.784,502	8.02
29	597.584,228 636.786,375	30	597.591,958 636.788,573	8.036
32	597.604,38 636.792,111	33	597.613,728 636.794,66	9.69
35	597.635,875 636.804,608	36	597.647,927 636.811,385	13.827
38	597.659,252 636.818,249	39	597.664,688 636.821,705	6.441
41	597.676,023 636.825,062	42	597.686,406 636.827,475	10.659
44	597.711,235 636.834,472	45	597.717,563 636.836,392	6.613
47	597.727,891 636.838,511	48	597.733,753 636.839,34	5.92
50	597.752,458 636.841,514	51	597.755,055 636.841,569	2.597
53	597.765,351 636.841,902	54	597.767,468 636.841,987	2.119
56	597.776,972 636.840,71	57	597.785,046 636.838,988	8.255
59	597.805,576 636.830,74	60	597.809,977 636.829,455	4.585
62	597.821,004 636.827,359	63	597.823,789 636.826,858	2.829
65	597.830,186 636.825,913	66	597.841,857 636.819,765	13.192
68	597.857,235 636.819,758	69	597.865,222 636.821,331	8.14
71	597.882,591 636.826,533	72	597.888,033 636.828,518	5.793
74	597.898,713 636.829,261	75	597.905,287 636.827,466	6.814
77	597.917,449 636.824,489	78	597.924,564 636.823,69	7.159
80	597.950,21 636.819,186	81	597.965,007 636.814,282	15.588
83	597.995,807 636.798,784	84	598.005,648 636.793,121	11.354
86	598.022,484 636.792,677	87	598.027,871 636.793,6	5.465
89	598.038,458 636.797,295	90	598.041,886 636.799,548	4.102
92	598.080,013 636.813,108	93	598.089,361 636.813,348	9.351
95	598.109,5 636.809,449	96	598.116,528 636.808,754	7.063
98	598.132,973 636.809,87	99	598.141,034 636.808,658	8.151
101	598.163,039 636.805,678	102	598.175,85 636.805,069	12.825
104	598.186,233 636.808,148	105	598.189,864 636.810,439	4.294
107	598.200,099 636.827,916	108	598.206,95 636.836,039	10.627
110	598.201,467 636.841,494	111	598.195,802 636.847,127	7.989
113	598.192,9 636.831,9	114	598.187,193 636.822,896	10.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	597.523,917 636.790,463	19	597.528,64 636.789,417	4.837
21	597.540,982 636.787,227	22	597.544,858 636.786,441	3.955
24	597.554,075 636.784,58	25	597.558,644 636.784,208	4.584
27	597.574,09 636.784,502	28	597.577,02 636.784,699	2.937
30	597.591,958 636.788,573	31	597.595,877 636.789,524	4.033
33	597.613,728 636.794,66	34	597.623,103 636.798,372	10.083
36	597.647,927 636.811,385	37	597.653,169 636.814,705	6.205
39	597.664,688 636.821,705	40	597.671,496 636.824,218	7.257
42	597.686,406 636.827,475	43	597.702,92 636.831,622	17.027
45	597.717,563 636.836,392	46	597.721,527 636.837,451	4.103
48	597.733,753 636.839,34	49	597.748,018 636.841,228	14.389
51	597.755,055 636.841,569	52	597.761,243 636.841,867	6.196
54	597.767,468 636.841,987	55	597.770,055 636.841,878	2.59
57	597.785,046 636.838,988	58	597.796,098 636.834,08	12.093
60	597.809,977 636.829,455	61	597.812,65 636.828,86	2.738
63	597.823,789 636.826,858	64	597.828,805 636.826,301	5.047
66	597.841,857 636.819,765	67	597.849,639 636.818,768	7.845
69	597.865,222 636.821,331	70	597.874,596 636.824,033	9.756
72	597.888,033 636.828,518	73	597.893,255 636.829,246	5.272
75	597.905,287 636.827,466	76	597.910,818 636.825,77	5.786
78	597.924,564 636.823,69	79	597.936,823 636.822,304	12.338
81	597.965,007 636.814,282	82	597.981,774 636.806,5	18.484
84	598.005,648 636.793,121	85	598.012,549 636.792,108	6.974
87	598.027,871 636.793,6	88	598.033,105 636.795,162	5.462
90	598.041,886 636.799,548	91	598.069,733 636.813,901	31.328
93	598.089,361 636.813,348	94	598.100,969 636.811,662	11.73
96	598.116,528 636.808,754	97	598.125,893 636.809,496	9.395
99	598.141,034 636.808,658	100	598.149,86 636.806,986	8.983
102	598.175,85 636.805,069	103	598.182,923 636.806,059	7.142
105	598.189,864 636.810,439	106	598.195,283 636.818,873	10.024
108	598.206,95 636.836,039	109	598.202,928 636.840,04	5.674
111	598.195,802 636.847,127	112	598.196,602 636.844,053	3.177
114	598.187,193 636.822,896	115	598.187,258 636.820,47	2.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	598.187,258 636.820,47	116	598.186,728 636.818,646	1.9
118	598.185,119 636.815,697	119	598.176,828 636.815,296	8.3
121	598.170,13 636.815,152	122	598.166,502 636.816,836	4.0
124	598.161,303 636.818,146	125	598.156,784 636.819,004	4.6
127	598.152,257 636.818,692	128	598.149,46 636.817,606	3.0
130	598.116,556 636.815,095	131	598.107,457 636.815,005	9.1
133	598.105,806 636.825,056	134	598.103,974 636.824,806	1.849
136	598.099,88 636.823,766	137	598.091,681 636.822,312	8.327
139	598.085,176 636.821,789	140	598.078,707 636.821,83	6.469
142	598.054,993 636.839,656	143	598.044,71 636.844,127	11.213
145	598.041,202 636.824,298	146	598.004,082 636.826,68	37.196
148	597.977,99 636.820,17	149	597.979,734 636.832,79	12.739
151	597.951,987 636.848,551	152	597.941,853 636.846,506	10.338
154	597.927,542 636.844,892	155	597.921,312 636.844,273	6.261
157	597.908,908 636.844,027	158	597.905,36 636.843,266	3.63
160	597.897,52 636.841,319	161	597.892,103 636.839,697	5.654
163	597.881,759 636.836,952	164	597.877,438 636.835,795	4.473
166	597.855,631 636.831,059	167	597.852,745 636.831,518	2.923
169	597.848,311 636.832,222	170	597.845,859 636.831,194	2.659
172	597.839,221 636.828,409	173	597.837,396 636.828,677	1.845
175	597.831,453 636.829,711	176	597.829,573 636.830,241	1.954
178	597.821,712 636.831,296	179	597.814,256 636.832,635	7.574
181	597.810,974 636.833,331	182	597.809,494 636.833,763	1.541
184	597.799,935 636.836,969	185	597.798,776 636.837,377	1.228
187	597.780,498 636.844,048	188	597.777,723 636.844,64	2.837
190	597.768,086 636.845,965	191	597.767,472 636.845,991	0.614
193	597.761,729 636.845,872	194	597.761,13 636.845,866	0.599
196	597.753,444 636.845,518	197	597.747,627 636.845,211	5.826
199	597.727,282 636.842,465	200	597.720,68 636.841,365	6.693
202	597.713,26 636.839,267	203	597.710,005 636.838,279	3.401
205	597.696,594 636.834,158	206	597.694,702 636.833,688	1.95
208	597.683,936 636.831,007	209	597.675,204 636.828,978	8.965
211	597.671,326 636.828,255	212	597.670,429 636.828,088	0.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	598.186,728 636.818,646	117	598.186,003 636.816,782	2.0
119	598.176,828 636.815,296	120	598.171,93 636.815,162	4.9
122	598.166,502 636.816,836	123	598.164,412 636.817,039	2.1
125	598.156,784 636.819,004	126	598.154,014 636.819,415	2.8
128	598.149,46 636.817,606	129	598.138,896 636.816,732	10.6
131	598.107,457 636.815,005	132	598.105,052 636.815,686	2.5
134	598.103,974 636.824,806	135	598.099,992 636.824,725	3.983
137	598.091,681 636.822,312	138	598.088,432 636.821,88	3.277
140	598.078,707 636.821,83	141	598.061,98 636.836,814	22.457
143	598.044,71 636.844,127	144	598.043,387 636.844,958	1.562
146	598.004,082 636.826,68	147	598.001,904 636.810,596	16.23
149	597.979,734 636.832,79	150	597.951,609 636.833,654	28.138
152	597.941,853 636.846,506	153	597.934,899 636.845,504	7.026
155	597.921,312 636.844,273	156	597.913,936 636.843,848	7.388
158	597.905,36 636.843,266	159	597.900,629 636.842,251	4.838
161	597.892,103 636.839,697	162	597.888,665 636.838,785	3.557
164	597.877,438 636.835,795	165	597.869,862 636.833,765	7.844
167	597.852,745 636.831,518	168	597.849,236 636.832,076	3.553
170	597.845,859 636.831,194	171	597.842,187 636.829,654	3.982
173	597.837,396 636.828,677	174	597.833,963 636.829,275	3.484
176	597.829,573 636.830,241	177	597.824,364 636.830,819	5.241
179	597.814,256 636.832,635	180	597.813,439 636.832,782	0.831
182	597.809,494 636.833,763	183	597.806,802 636.834,549	2.805
185	597.798,776 636.837,377	186	597.786,288 636.842,813	13.621
188	597.777,723 636.844,64	189	597.770,474 636.845,864	7.352
191	597.767,472 636.845,991	192	597.765,254 636.845,901	2.22
194	597.761,13 636.845,866	195	597.754,916 636.845,567	6.221
197	597.747,627 636.845,211	198	597.733,436 636.843,317	14.316
200	597.720,68 636.841,365	201	597.716,466 636.840,239	4.362
203	597.710,005 636.838,279	204	597.701,783 636.835,46	8.692
206	597.694,702 636.833,688	207	597.684,424 636.831,129	10.592
209	597.675,204 636.828,978	210	597.673,564 636.828,672	1.668
212	597.670,429 636.828,088	213	597.665,38 636.826,225	5.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	598.186,003 636.816,782	118	598.185,119 636.815,697	1.4
120	598.171,93 636.815,162	121	598.170,13 636.815,152	1.8
123	598.164,412 636.817,039	124	598.161,303 636.818,146	3.3
126	598.154,014 636.819,415	127	598.152,257 636.818,692	1.9
129	598.138,896 636.816,732	130	598.116,556 636.815,095	22.4
132	598.105,052 636.815,686	133	598.105,806 636.825,056	9.4
135	598.099,992 636.824,725	136	598.099,88 636.823,766	0.966
138	598.088,432 636.821,88	139	598.085,176 636.821,789	3.258
141	598.061,98 636.836,814	142	598.054,993 636.839,656	7.543
144	598.043,387 636.844,958	145	598.041,202 636.824,298	20.775
147	598.001,904 636.810,596	148	597.977,99 636.820,17	25.759
150	597.951,609 636.833,654	151	597.951,987 636.848,551	14.902
153	597.934,899 636.845,504	154	597.927,542 636.844,892	7.382
156	597.913,936 636.843,848	157	597.908,908 636.844,027	5.031
159	597.900,629 636.842,251	160	597.897,52 636.841,319	3.246
162	597.888,665 636.838,785	163	597.881,759 636.836,952	7.145
165	597.869,862 636.833,765	166	597.855,631 636.831,059	14.486
168	597.849,236 636.832,076	169	597.848,311 636.832,222	0.936
171	597.842,187 636.829,654	172	597.839,221 636.828,409	3.216
174	597.833,963 636.829,275	175	597.831,453 636.829,711	2.547
177	597.824,364 636.830,819	178	597.821,712 636.831,296	2.695
180	597.813,439 636.832,782	181	597.810,974 636.833,331	2.526
183	597.806,802 636.834,549	184	597.799,935 636.836,969	7.281
186	597.786,288 636.842,813	187	597.780,498 636.844,048	5.92
189	597.770,474 636.845,864	190	597.768,086 636.845,965	2.391
192	597.765,254 636.845,901	193	597.761,729 636.845,872	3.525
195	597.754,916 636.845,567	196	597.753,444 636.845,518	1.473
198	597.733,436 636.843,317	199	597.727,282 636.842,465	6.213
201	597.716,466 636.840,239	202	597.713,26 636.839,267	3.35
204	597.701,783 636.835,46	205	597.696,594 636.834,158	5.349
207	597.684,424 636.831,129	208	597.683,936 636.831,007	0.502
210	597.673,564 636.828,672	211	597.671,326 636.828,255	2.277
213	597.665,38 636.826,225	214	597.662,902 636.825,31	2.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	597.662,902 636.825,31	215	597.659,27 636.823,0	4.304
217	597.655,28 636.820,564	218	597.651,091 636.818,124	4.847
220	597.645,875 636.814,82	221	597.634,016 636.808,152	13.606
223	597.621,486 636.802,034	224	597.615,721 636.799,751	6.201
226	597.607,87 636.797,209	227	597.603,272 636.795,955	4.767
229	597.594,822 636.793,384	230	597.592,578 636.792,839	2.31
232	597.588,652 636.791,791	233	597.583,081 636.790,215	5.789
235	597.576,429 636.788,668	236	597.574,741 636.788,554	1.692
238	597.573,862 636.788,495	239	597.566,315 636.788,143	7.556
241	597.559,649 636.788,198	242	597.558,828 636.788,206	0.821
244	597.553,064 636.788,823	245	597.552,328 636.788,954	0.747
247	597.543,308 636.790,836	248	597.541,658 636.791,171	1.684
250	597.536,931 636.791,835	251	597.529,826 636.793,259	7.247
253	597.524,88 636.794,346	254	597.523,164 636.794,818	1.78
256	597.517,408 636.795,89	257	597.515,629 636.796,191	1.804
259	597.501,824 636.798,386	260	597.494,766 636.798,562	7.06
262	597.484,259 636.798,957	263	597.481,378 636.799,111	2.885
265	597.477,633 636.799,438	266	597.470,821 636.799,945	6.831
268	597.467,556 636.800,093	269	597.466,257 636.800,152	1.3
271	597.462,871 636.800,306	272	597.460,592 636.800,424	2.282
274	597.450,439 636.800,966	275	597.449,457 636.801,019	0.983
277	597.445,931 636.801,244	278	597.446,206 636.802,498	1.285
280	597.442,842 636.803,216	281	597.435,982 636.804,859	7.054
283	597.426,565 636.808,478	284	597.417,104 636.811,56	9.95
286	597.411,914 636.812,841	287	597.410,145 636.813,121	1.791
289	597.403,968 636.813,867	290	597.400,455 636.814,132	3.524
292	597.396,936 636.814,396	293	597.395,176 636.814,529	1.766
295	597.391,652 636.814,795	296	597.386,357 636.815,193	5.31
298	597.384,59 636.815,326	299	597.381,055 636.815,593	3.545
301	597.367,751 636.816,039	302	597.363,736 636.818,212	4.565
304	597.351,385 636.824,993	305	597.348,173 636.827,407	4.018
307	597.342,93 636.831,348	308	597.340,989 636.832,807	2.428
310	597.334,045 636.836,024	311	597.329,768 636.838,582	4.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	597.659,27 636.823,0	216	597.657,172 636.821,666	2.487
218	597.651,091 636.818,124	219	597.647,682 636.815,965	4.035
221	597.634,016 636.808,152	222	597.623,028 636.802,787	12.227
224	597.615,721 636.799,751	225	597.612,462 636.798,46	3.505
227	597.603,272 636.795,955	228	597.600,84 636.795,215	2.541
230	597.592,578 636.792,839	231	597.590,939 636.792,441	1.686
233	597.583,081 636.790,215	234	597.577,313 636.788,874	5.922
236	597.574,741 636.788,554	237	597.574,342 636.788,528	0.4
239	597.566,315 636.788,143	240	597.566,007 636.788,128	0.308
242	597.558,828 636.788,206	243	597.554,589 636.788,551	4.253
245	597.552,328 636.788,954	246	597.545,668 636.790,358	6.807
248	597.541,658 636.791,171	249	597.538,396 636.791,629	3.294
251	597.529,826 636.793,259	252	597.529,683 636.793,291	0.147
254	597.523,164 636.794,818	255	597.522,215 636.795,079	0.984
257	597.515,629 636.796,191	258	597.511,648 636.796,923	4.047
260	597.494,766 636.798,562	261	597.488,118 636.798,859	6.655
263	597.481,378 636.799,111	264	597.477,834 636.799,42	3.557
266	597.470,821 636.799,945	267	597.469,229 636.800,017	1.594
269	597.466,257 636.800,152	270	597.463,665 636.800,27	2.595
272	597.460,592 636.800,424	273	597.457,865 636.800,565	2.731
275	597.449,457 636.801,019	276	597.446,694 636.801,168	2.767
278	597.446,206 636.802,498	279	597.445,065 636.802,683	1.156
281	597.435,982 636.804,859	282	597.434,853 636.805,293	1.21
284	597.417,104 636.811,56	285	597.417,019 636.811,581	0.088
287	597.410,145 636.813,121	288	597.406,762 636.813,656	3.426
290	597.400,455 636.814,132	291	597.398,696 636.814,264	1.763
293	597.395,176 636.814,529	294	597.393,414 636.814,662	1.767
296	597.386,357 636.815,193	297	597.384,983 636.815,297	1.378
299	597.381,055 636.815,593	300	597.379,284 636.815,726	1.776
302	597.363,736 636.818,212	303	597.354,926 636.822,979	10.017
305	597.348,173 636.827,407	306	597.346,306 636.828,811	2.337
308	597.340,989 636.832,807	309	597.337,733 636.834,316	3.588
311	597.329,768 636.838,582	312	597.329,07 636.838,847	0.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	597.657,172 636.821,666	217	597.655,28 636.820,564	2.19
219	597.647,682 636.815,965	220	597.645,875 636.814,82	2.139
222	597.623,028 636.802,787	223	597.621,486 636.802,034	1.716
225	597.612,462 636.798,46	226	597.607,87 636.797,209	4.759
228	597.600,84 636.795,215	229	597.594,822 636.793,384	6.29
231	597.590,939 636.792,441	232	597.588,652 636.791,791	2.378
234	597.577,313 636.788,874	235	597.576,429 636.788,668	0.907
237	597.574,342 636.788,528	238	597.573,862 636.788,495	0.48
240	597.566,007 636.788,128	241	597.559,649 636.788,198	6.359
243	597.554,589 636.788,551	244	597.553,064 636.788,823	1.55
246	597.545,668 636.790,358	247	597.543,308 636.790,836	2.407
249	597.538,396 636.791,629	250	597.536,931 636.791,835	1.479
252	597.529,683 636.793,291	253	597.524,88 636.794,346	4.918
255	597.522,215 636.795,079	256	597.517,408 636.795,89	4.875
258	597.511,648 636.796,923	259	597.501,824 636.798,386	9.932
261	597.488,118 636.798,859	262	597.484,259 636.798,957	3.861
264	597.477,834 636.799,42	265	597.477,633 636.799,438	0.202
267	597.469,229 636.800,017	268	597.467,556 636.800,093	1.675
270	597.463,665 636.800,27	271	597.462,871 636.800,306	0.795
273	597.457,865 636.800,565	274	597.450,439 636.800,966	7.436
276	597.446,694 636.801,168	277	597.445,931 636.801,244	0.767
279	597.445,065 636.802,683	280	597.442,842 636.803,216	2.286
282	597.434,853 636.805,293	283	597.426,565 636.808,478	8.879
285	597.417,019 636.811,581	286	597.411,914 636.812,841	5.258
288	597.406,762 636.813,656	289	597.403,968 636.813,867	2.801
291	597.398,696 636.814,264	292	597.396,936 636.814,396	1.765
294	597.393,414 636.814,662	295	597.391,652 636.814,795	1.768
297	597.384,983 636.815,297	298	597.384,59 636.815,326	0.394
300	597.379,284 636.815,726	301	597.367,751 636.816,039	11.537
303	597.354,926 636.822,979	304	597.351,385 636.824,993	4.074
306	597.346,306 636.828,811	307	597.342,93 636.831,348	4.223
309	597.337,733 636.834,316	310	597.334,045 636.836,024	4.065
312	597.329,07 636.838,847	313	597.320,818 636.841,977	8.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	597.320,818 636.841,977	314	597.319,96 636.842,355	0.938
316	597.307,754 636.849,369	317	597.305,452 636.848,435	2.484
319	597.296,135 636.852,929	320	597.284,879 636.856,17	11.714
322	597.271,573 636.859,197	323	597.252,615 636.856,732	19.117
325	597.233,979 636.855,492	326	597.230,289 636.856,007	3.726
328	597.226,705 636.853,967	329	597.222,403 636.854,566	4.343
331	597.211,443 636.856,16	332	597.209,86 636.856,38	1.599
334	597.207,911 636.857,926	335	597.205,882 636.861,01	3.692
337	597.202,675 636.865,151	338	597.202,648 636.865,177	0.037
340	597.200,964 636.866,78	341	597.200,556 636.867,144	0.547
343	597.195,378 636.872,276	344	597.187,644 636.882,904	13.144
346	597.179,404 636.890,472	347	597.172,168 636.895,413	8.762
349	597.164,838 636.900,356	350	597.164,793 636.900,386	0.054
352	597.159,25 636.904,192	353	597.156,323 636.906,217	3.56
355	597.150,523 636.913,009	356	597.146,425 636.918,105	6.539
358	597.143,206 636.921,194	359	597.135,266 636.928,368	10.702
361	597.119,998 636.940,122	362	597.113,433 636.946,991	9.502
364	597.107,421 636.954,368	365	597.103,774 636.960,761	7.36
367	597.096,114 636.974,188	368	597.090,179 636.984,59	11.976
370	597.074,724 637.000,589	371	597.074,391 637.001,011	0.538
373	597.068,815 637.005,726	374	597.065,724 637.008,34	4.048
376	597.064,478 637.009,394	377	597.062,662 637.010,614	2.188
379	597.046,151 637.018,397	380	597.043,513 637.020,818	3.58
382	597.040,092 637.023,811	383	597.038,71 637.024,726	1.657
385	597.029,393 637.031,666	386	597.016,859 637.033,315	12.642
388	597.001,362 637.036,086	389	596.998,863 637.036,424	2.521
391	596.990,195 637.037,598	392	596.988,096 637.038,072	2.152
394	596.970,124 637.042,511	395	596.968,051 637.043,456	2.278
397	596.952,831 637.050,395	398	596.939,656 637.051,589	13.229
400	596.918,141 637.055,237	401	596.914,491 637.058,73	5.052
403	596.909,868 637.065,753	404	596.904,599 637.073,86	9.669
406	596.898,179 637.080,037	407	596.893,117 637.084,641	6.843
409	596.889,145 637.087,051	410	596.885,316 637.089,22	4.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	597.319,96 636.842,355	315	597.313,245 636.845,167	7.28
317	597.305,452 636.848,435	318	597.300,04 636.851,804	6.375
320	597.284,879 636.856,17	321	597.273,877 636.859,339	11.449
323	597.252,615 636.856,732	324	597.243,915 636.855,884	8.741
326	597.230,289 636.856,007	327	597.227,01 636.856,464	3.311
329	597.222,403 636.854,566	330	597.212,686 636.855,968	9.819
332	597.209,86 636.856,38	333	597.209,104 636.856,98	0.965
335	597.205,882 636.861,01	336	597.204,343 636.863,348	2.799
338	597.202,648 636.865,177	339	597.201,302 636.866,479	1.873
341	597.200,556 636.867,144	342	597.199,278 636.868,41	1.798
344	597.187,644 636.882,904	345	597.186,424 636.883,941	1.602
347	597.172,168 636.895,413	348	597.172,144 636.895,429	0.029
350	597.164,793 636.900,386	351	597.159,31 636.904,151	6.652
353	597.156,323 636.906,217	354	597.150,879 636.912,566	8.363
356	597.146,425 636.918,105	357	597.143,297 636.921,107	4.335
359	597.135,266 636.928,368	360	597.131,453 636.931,617	5.009
362	597.113,433 636.946,991	363	597.110,616 636.950,217	4.282
365	597.103,774 636.960,761	366	597.098,206 636.970,52	11.235
368	597.090,179 636.984,59	369	597.081,829 636.993,814	12.443
371	597.074,391 637.001,011	372	597.069,724 637.004,958	6.112
374	597.065,724 637.008,34	375	597.064,832 637.009,094	1.168
377	597.062,662 637.010,614	378	597.050,333 637.017,369	14.058
380	597.043,513 637.020,818	381	597.040,659 637.023,436	3.872
383	597.038,71 637.024,726	384	597.036,785 637.026,0	2.309
386	597.016,859 637.033,315	387	597.008,615 637.035,679	8.576
389	596.998,863 637.036,424	390	596.996,287 637.036,773	2.6
392	596.988,096 637.038,072	393	596.971,93 637.042,016	16.64
395	596.968,051 637.043,456	396	596.955,726 637.049,075	13.546
398	596.939,656 637.051,589	399	596.923,191 637.053,144	16.539
401	596.914,491 637.058,73	402	596.912,672 637.061,494	3.308
404	596.904,599 637.073,86	405	596.902,53 637.075,851	2.871
407	596.893,117 637.084,641	408	596.892,95 637.084,742	0.195
410	596.885,316 637.089,22	411	596.878,765 637.091,218	6.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	597.313,245 636.845,167	316	597.307,754 636.849,369	6.915
318	597.300,04 636.851,804	319	597.296,135 636.852,929	4.063
321	597.273,877 636.859,339	322	597.271,573 636.859,197	2.308
324	597.243,915 636.855,884	325	597.233,979 636.855,492	9.944
327	597.227,01 636.856,464	328	597.226,705 636.853,967	2.516
330	597.212,686 636.855,968	331	597.211,443 636.856,16	1.257
333	597.209,104 636.856,98	334	597.207,911 636.857,926	1.522
336	597.204,343 636.863,348	337	597.202,675 636.865,151	2.457
339	597.201,302 636.866,479	340	597.200,964 636.866,78	0.453
342	597.199,278 636.868,41	343	597.195,378 636.872,276	5.492
345	597.186,424 636.883,941	346	597.179,404 636.890,472	9.588
348	597.172,144 636.895,429	349	597.164,838 636.900,356	8.812
351	597.159,31 636.904,151	352	597.159,25 636.904,192	0.072
354	597.150,879 636.912,566	355	597.150,523 636.913,009	0.568
357	597.143,297 636.921,107	358	597.143,206 636.921,194	0.125
360	597.131,453 636.931,617	361	597.119,998 636.940,122	14.267
363	597.110,616 636.950,217	364	597.107,421 636.954,368	5.239
366	597.098,206 636.970,52	367	597.096,114 636.974,188	4.223
369	597.081,829 636.993,814	370	597.074,724 637.000,589	9.817
372	597.069,724 637.004,958	373	597.068,815 637.005,726	1.19
375	597.064,832 637.009,094	376	597.064,478 637.009,394	0.464
378	597.050,333 637.017,369	379	597.046,151 637.018,397	4.307
381	597.040,659 637.023,436	382	597.040,092 637.023,811	0.68
384	597.036,785 637.026,0	385	597.029,393 637.031,666	9.314
387	597.008,615 637.035,679	388	597.001,362 637.036,086	7.265
390	596.996,287 637.036,773	391	596.990,195 637.037,598	6.147
393	596.971,93 637.042,016	394	596.970,124 637.042,511	1.872
396	596.955,726 637.049,075	397	596.952,831 637.050,395	3.182
399	596.923,191 637.053,144	400	596.918,141 637.055,237	5.466
402	596.912,672 637.061,494	403	596.909,868 637.065,753	5.1
405	596.902,53 637.075,851	406	596.898,179 637.080,037	6.038
408	596.892,95 637.084,742	409	596.889,145 637.087,051	4.451
411	596.878,765 637.091,218	412	596.878,618 637.091,247	0.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	596.878,618 637.091,247	413	596.874,178 637.092,109	4.523
415	596.870,082 637.092,85	416	596.865,28 637.093,49	4.844
418	596.858,59 637.093,926	419	596.855,73 637.093,728	2.867
421	596.854,29 637.093,628	422	596.849,238 637.093,426	5.056
424	596.841,933 637.091,443	425	596.839,261 637.090,479	2.841
427	596.833,471 637.087,645	428	596.829,555 637.085,14	4.649
430	596.824,803 637.081,303	431	596.823,128 637.079,67	2.339
433	596.820,867 637.077,465	434	596.816,769 637.073,428	5.753
436	596.806,291 637.067,29	437	596.801,745 637.065,554	4.866
439	596.789,009 637.059,446	440	596.786,216 637.056,672	3.937
442	596.779,432 637.052,713	443	596.777,226 637.051,856	2.367
445	596.759,568 637.045,15	446	596.752,087 637.042,488	7.941
448	596.747,014 637.041,13	449	596.742,0 637.040,326	5.079
451	596.723,837 637.038,226	452	596.723,306 637.031,501	6.746
454	596.711,199 637.025,841	455	596.705,961 637.023,212	5.862
457	596.686,899 637.014,655	458	596.681,215 637.016,778	6.068
460	596.663,229 637.027,554	461	596.658,37 637.030,876	5.886
463	596.641,152 637.041,615	464	596.633,887 637.046,462	8.733
466	596.666,57 636.999,876	467	596.673,029 637.005,354	8.469
469	596.680,065 637.007,128	470	596.669,812 636.999,169	12.98
472	596.709,797 637.019,634	473	596.719,065 637.023,342	9.983
475	596.743,025 637.030,62	476	596.754,316 637.033,433	11.637
478	596.767,544 637.040,632	479	596.792,784 637.051,357	27.423
481	596.816,873 637.062,794	482	596.862,365 637.083,351	49.921
484	596.913,075 637.052,062	485	596.920,068 637.045,792	9.392
487	596.941,318 637.039,176	488	596.949,761 637.038,626	8.461
490	596.977,294 637.036,413	491	596.989,404 637.033,676	12.416
493	597.009,921 637.029,894	494	597.024,124 637.026,497	14.603
496	597.034,826 637.022,5	497	597.038,188 637.020,275	4.032
499	597.051,179 636.997,914	500	597.052,033 636.996,692	1.491
502	597.062,689 636.982,948	503	597.088,727 636.961,101	33.989
505	597.130,727 636.913,362	506	597.142,627 636.902,122	16.369
508	597.159,054 636.884,987	509	597.164,509 636.877,253	9.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	596.874,178 637.092,109	414	596.870,983 637.092,73	3.255
416	596.865,28 637.093,49	417	596.860,635 637.093,792	4.654
419	596.855,73 637.093,728	420	596.854,355 637.093,633	1.378
422	596.849,238 637.093,426	423	596.845,204 637.092,623	4.114
425	596.839,261 637.090,479	426	596.836,677 637.089,214	2.877
428	596.829,555 637.085,14	429	596.828,466 637.084,261	1.399
431	596.823,128 637.079,67	432	596.821,022 637.077,616	2.942
434	596.816,769 637.073,428	435	596.806,209 637.065,864	12.989
437	596.801,745 637.065,554	438	596.800,9 637.064,218	1.581
440	596.786,216 637.056,672	441	596.783,622 637.054,898	3.142
443	596.777,226 637.051,856	444	596.768,553 637.048,41	9.332
446	596.752,087 637.042,488	447	596.749,302 637.041,497	2.956
449	596.742,0 637.040,326	450	596.731,655 637.038,79	10.459
452	596.723,306 637.031,501	453	596.717,595 637.029,088	6.2
455	596.705,961 637.023,212	456	596.696,03 637.017,733	11.342
458	596.681,215 637.016,778	459	596.668,313 637.024,508	15.04
461	596.658,37 637.030,876	462	596.651,071 637.034,998	8.383
464	596.633,887 637.046,462	465	596.629,874 637.049,437	4.995
467	596.673,029 637.005,354	468	596.679,689 637.008,055	7.187
470	596.669,812 636.999,169	471	596.674,316 636.994,014	6.845
473	596.719,065 637.023,342	474	596.731,845 637.026,781	13.234
476	596.754,316 637.033,433	477	596.769,148 637.034,027	14.844
479	596.792,784 637.051,357	480	596.808,697 637.058,424	17.413
482	596.862,365 637.083,351	483	596.906,67 637.061,254	49.51
485	596.920,068 637.045,792	486	596.927,061 637.042,322	7.807
488	596.949,761 637.038,626	489	596.964,583 637.037,951	14.837
491	596.989,404 637.033,676	492	597.000,615 637.031,688	11.386
494	597.024,124 637.026,497	495	597.029,675 637.024,898	5.777
497	597.038,188 637.020,275	498	597.042,854 637.015,994	6.332
500	597.052,033 636.996,692	501	597.062,668 636.982,968	17.363
503	597.088,727 636.961,101	504	597.115,953 636.928,117	42.769
506	597.142,627 636.902,122	507	597.150,426 636.893,812	11.396
509	597.164,509 636.877,253	510	597.177,786 636.862,514	19.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	596.870,983 637.092,73	415	596.870,082 637.092,85	0.909
417	596.860,635 637.093,792	418	596.858,59 637.093,926	2.049
420	596.854,355 637.093,633	421	596.854,29 637.093,628	0.065
423	596.845,204 637.092,623	424	596.841,933 637.091,443	3.477
426	596.836,677 637.089,214	427	596.833,471 637.087,645	3.569
429	596.828,466 637.084,261	430	596.824,803 637.081,303	4.709
432	596.821,022 637.077,616	433	596.820,867 637.077,465	0.216
435	596.806,209 637.065,864	436	596.806,291 637.067,29	1.429
438	596.800,9 637.064,218	439	596.789,009 637.059,446	12.813
441	596.783,622 637.054,898	442	596.779,432 637.052,713	4.726
444	596.768,553 637.048,41	445	596.759,568 637.045,15	9.558
447	596.749,302 637.041,497	448	596.747,014 637.041,13	2.317
450	596.731,655 637.038,79	451	596.723,837 637.038,226	7.838
453	596.717,595 637.029,088	454	596.711,199 637.025,841	7.172
456	596.696,03 637.017,733	457	596.686,899 637.014,655	9.636
459	596.668,313 637.024,508	460	596.663,229 637.027,554	5.927
462	596.651,071 637.034,998	463	596.641,152 637.041,615	11.924
465	596.629,874 637.049,437	466	596.666,57 636.999,876	61.668
468	596.679,689 637.008,055	469	596.680,065 637.007,128	1.0
471	596.674,316 636.994,014	472	596.709,797 637.019,634	43.763
474	596.731,845 637.026,781	475	596.743,025 637.030,62	11.821
477	596.769,148 637.034,027	478	596.767,544 637.040,632	6.797
480	596.808,697 637.058,424	481	596.816,873 637.062,794	9.27
483	596.906,67 637.061,254	484	596.913,075 637.052,062	11.203
486	596.927,061 637.042,322	487	596.941,318 637.039,176	14.6
489	596.964,583 637.037,951	490	596.977,294 637.036,413	12.803
492	597.000,615 637.031,688	493	597.009,921 637.029,894	9.477
495	597.029,675 637.024,898	496	597.034,826 637.022,5	5.682
498	597.042,854 637.015,994	499	597.051,179 636.997,914	19.904
501	597.062,668 636.982,968	502	597.062,689 636.982,948	0.028
504	597.115,953 636.928,117	505	597.130,727 636.913,362	20.881
507	597.150,426 636.893,812	508	597.159,054 636.884,987	12.342
510	597.177,786 636.862,514	511	597.185,335 636.856,326	9.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
511	597.185,335 636.856,326	512	597.195,976 636.854,462	10.803
514	597.223,067 636.846,324	515	597.228,424 636.845,947	5.37
517	597.243,636 636.842,327	518	597.251,486 636.840,166	8.142
520	597.351,072 636.810,093	521	597.371,632 636.807,355	20.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
512	597.195,976 636.854,462	513	597.204,758 636.852,539	8.991
515	597.228,424 636.845,947	516	597.232,644 636.845,925	4.221
518	597.251,486 636.840,166	519	597.313,0 636.823,226	63.804
521	597.371,632 636.807,355	522	597.399,529 636.808,393	27.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
513	597.204,758 636.852,539	514	597.223,067 636.846,324	19.335
516	597.232,644 636.845,925	517	597.243,636 636.842,327	11.565
519	597.313,0 636.823,226	520	597.351,072 636.810,093	40.274
522	597.399,529 636.808,393	1	597.416,682 636.805,384	17.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53762	Din acte: 3.770.000 Masurata: 6.497	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17556 / 03/07/2023		
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Lista de inventar ; act administrativ nr Hotărâre nr. 20 din 18.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ; act administrativ nr Adeverința nr. 4099 din 27.06.2023, emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI NEAMȚ;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2979 din 03.07.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMȚ**, CIF:2614279, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

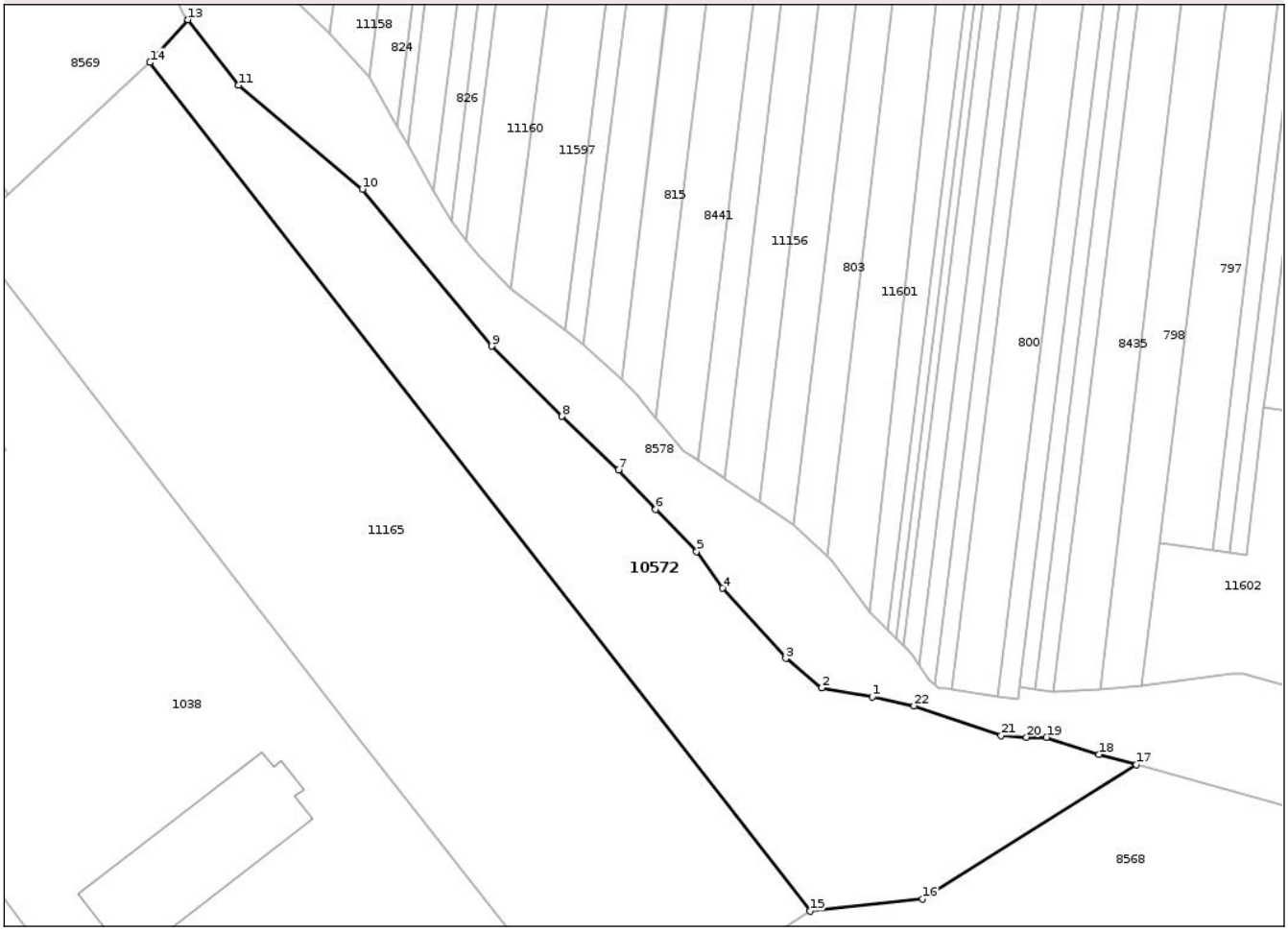
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53762	Din acte: 3.770.000 Masurata: 6.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.096	48	589	-	
2	neproductiv	DA	5.401	48	589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.195,976 636.854,462	2	597.185,335 636.856,326	10.803
3	597.177,786 636.862,514	4	597.164,509 636.877,253	19.838
5	597.159,054 636.884,987	6	597.150,426 636.893,812	12.342
7	597.142,627 636.902,122	8	597.130,727 636.913,362	16.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.185,335 636.856,326	3	597.177,786 636.862,514	9.761
4	597.164,509 636.877,253	5	597.159,054 636.884,987	9.464
6	597.150,426 636.893,812	7	597.142,627 636.902,122	11.396
8	597.130,727 636.913,362	9	597.115,953 636.928,117	20.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	597.115,953 636.928,117	10	597.088,727 636.961,101	42.769
11	597.062,689 636.982,948	12	597.062,668 636.982,968	0.028
13	597.052,033 636.996,692	14	597.044,044 636.987,739	12.0
15	597.182,899 636.809,396	16	597.206,521 636.811,99	23.765
17	597.251,486 636.840,166	18	597.243,636 636.842,327	8.142
19	597.232,644 636.845,925	20	597.228,424 636.845,947	4.221
21	597.223,067 636.846,324	22	597.204,758 636.852,539	19.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	597.088,727 636.961,101	11	597.062,689 636.982,948	33.989
12	597.062,668 636.982,968	13	597.052,033 636.996,692	17.363
14	597.044,044 636.987,739	15	597.182,899 636.809,396	226.024
16	597.206,521 636.811,99	17	597.251,486 636.840,166	53.063
18	597.243,636 636.842,327	19	597.232,644 636.845,925	11.565
20	597.228,424 636.845,947	21	597.223,067 636.846,324	5.37
22	597.204,758 636.852,539	1	597.195,976 636.854,462	8.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1318
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1439

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, Punct Braniste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50565	Din acte: 1.800 Masurata: 1.181	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6556 / 18/11/2008		
Act Notarial nr. 2227, din 17/11/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRUȘCĂ CONSTANTIN** 2) **ANDRUȘCĂ MARINELA-PETRONELA**, - soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1318)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50565	Din acte: 1.800 Masurata: 1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.181	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.591,919 637.130,119	2	596.622,758 637.400,441	272.075
2	596.622,758 637.400,441	3	596.617,961 637.400,976	4.827
3	596.617,961 637.400,976	4	596.600,56 637.242,787	159.143
4	596.600,56 637.242,787	5	596.594,47 637.186,546	56.57
5	596.594,47 637.186,546	6	596.592,152 637.167,049	19.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.592,152 637.167,049	7	596.587,256 637.133,374	34.029
7	596.587,256 637.133,374	1	596.591,919 637.130,119	5.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Valrlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.049	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/403, din 11/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOROȘANU C GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.049	27	526/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.092,849 636.877,262	2	598.102,359 636.919,602	43.395
2	598.102,359 636.919,602	3	598.102,77 636.921,334	1.78
3	598.102,77 636.921,334	4	598.080,703 636.924,83	22.341
4	598.080,703 636.924,83	5	598.065,634 636.839,984	86.173
5	598.065,634 636.839,984	6	598.061,98 636.836,814	4.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.061,98 636.836,814	7	598.078,707 636.821,83	22.457
7	598.078,707 636.821,83	8	598.085,176 636.821,789	6.469
8	598.085,176 636.821,789	9	598.084,777 636.832,385	10.603
9	598.084,777 636.832,385	1	598.092,849 636.877,262	45.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/467, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODRON GH ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

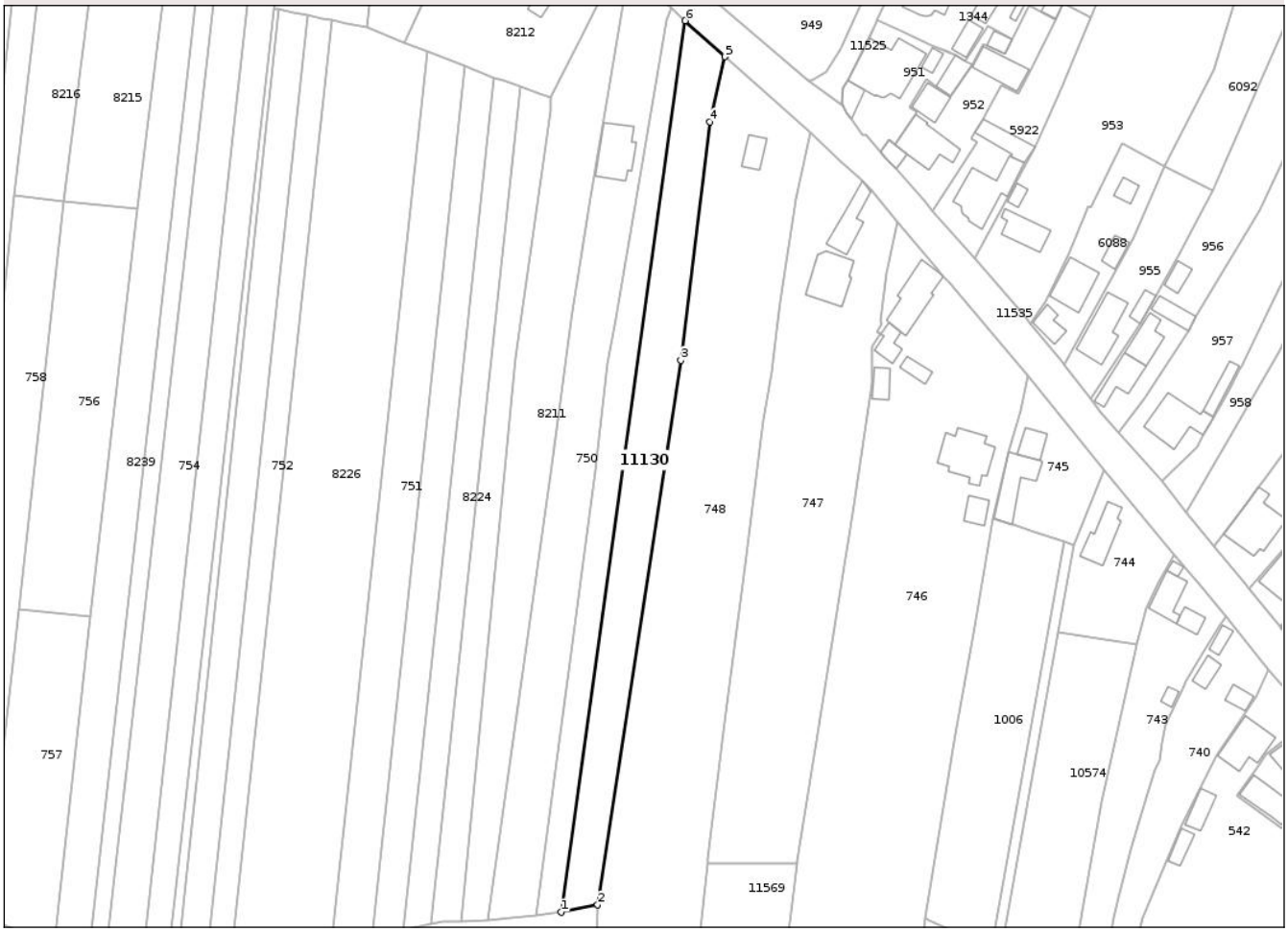
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.941,853 636.846,506	2	597.951,987 636.848,551	10.338
2	597.951,987 636.848,551	3	597.975,236 637.000,608	153.824
3	597.975,236 637.000,608	4	597.983,271 637.067,203	67.078
4	597.983,271 637.067,203	5	597.987,477 637.085,407	18.683
5	597.987,477 637.085,407	6	597.976,438 637.095,459	14.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.976,438 637.095,459	1	597.941,853 636.846,506	251.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1334, din 19/12/2000 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ C ANA**, LIPSĂ CNP 2) **GAMAN C GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 3) **COŞOFREŢ C MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.831,453 636.829,711	2	597.861,306 637.098,886	270.825
2	597.861,306 637.098,886	3	597.871,839 637.186,814	88.557
3	597.871,839 637.186,814	4	597.864,04 637.192,291	9.53
4	597.864,04 637.192,291	5	597.824,364 636.830,819	363.643
5	597.824,364 636.830,819	6	597.829,573 636.830,241	5.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.829,573 636.830,241	1	597.831,453 636.829,711	1.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1326, din 22/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

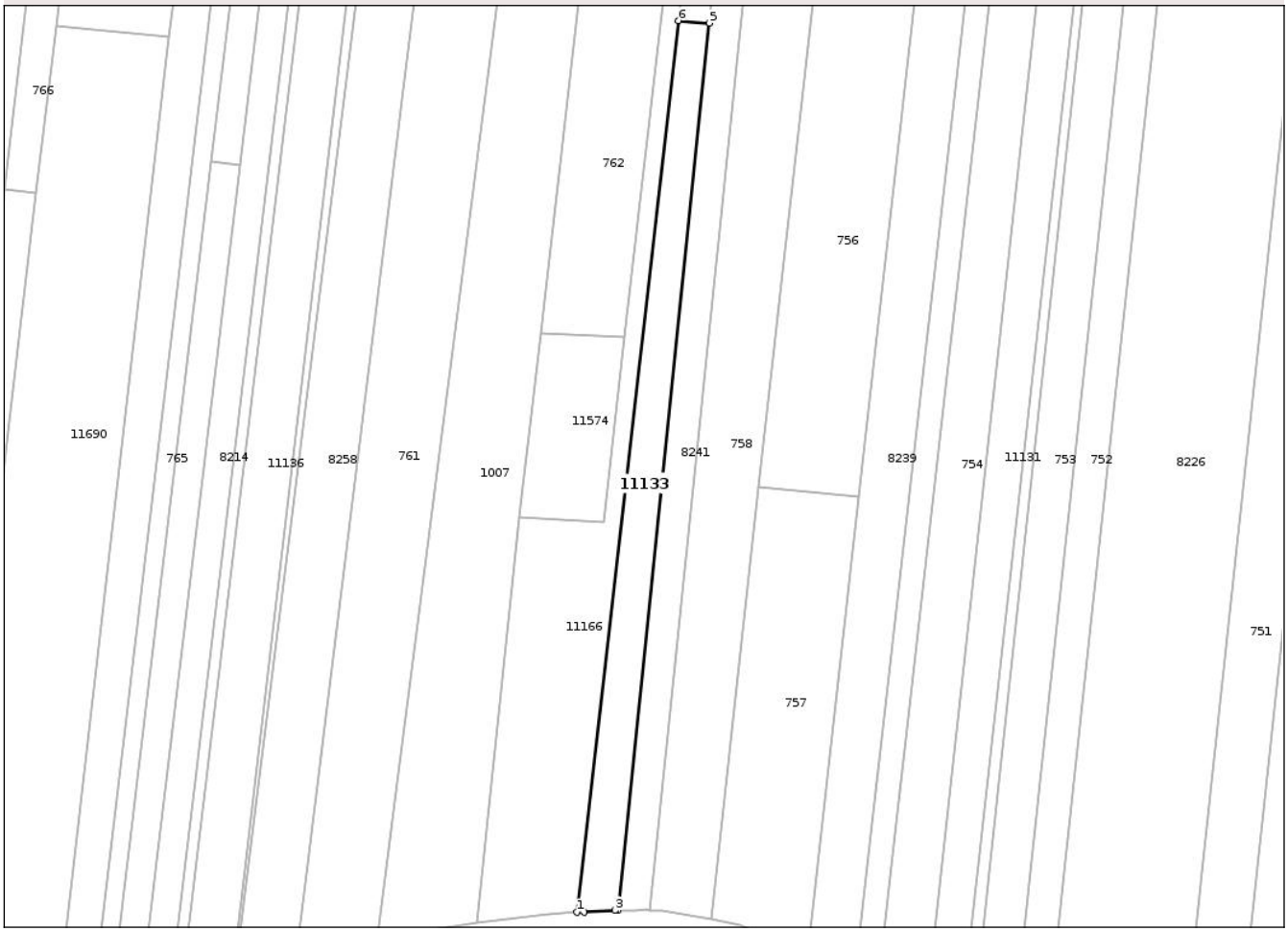
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	48	554/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.753,444 636.845,518	2	597.754,916 636.845,567	1.473
2	597.754,916 636.845,567	3	597.761,13 636.845,866	6.221
3	597.761,13 636.845,866	4	597.761,729 636.845,872	0.599
4	597.761,729 636.845,872	5	597.780,181 637.024,269	179.349
5	597.780,181 637.024,269	6	597.773,937 637.024,747	6.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.773,937 637.024,747	1	597.753,444 636.845,518	180.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/384, din 20/03/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI GH VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	48	554/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.780,181 637.024,269	2	597.803,557 637.243,727	220.7
2	597.803,557 637.243,727	3	597.801,056 637.245,793	3.243
3	597.801,056 637.245,793	4	597.799,378 637.247,252	2.223
4	597.799,378 637.247,252	5	597.773,937 637.024,747	223.955
5	597.773,937 637.024,747	1	597.780,181 637.024,269	6.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1350, din 21/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMIHĂIESEI V ION**, LIPSĂ CNP 2) **AMIHĂIESEI VASILE**, LIPSĂ CNP 3) **AMIHĂIESEI MIHAI**, LIPSĂ CNP 4) **AMIHĂIESEI GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 5) **COŞOFREŢ V ELENA**, LIPSĂ CNP 6) **LOGHIN ALEXANDRINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	48	554/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.729,464 637.300,282	2	597.706,53 637.102,61	198.998
2	597.706,53 637.102,61	3	597.673,564 636.828,672	275.914
3	597.673,564 636.828,672	4	597.675,204 636.828,978	1.668
4	597.675,204 636.828,978	5	597.683,936 636.831,007	8.965
5	597.683,936 636.831,007	6	597.738,586 637.296,072	468.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.738,586 637.296,072	1	597.729,464 637.300,282	10.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/910, din 18/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALTATESCU T NECULAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

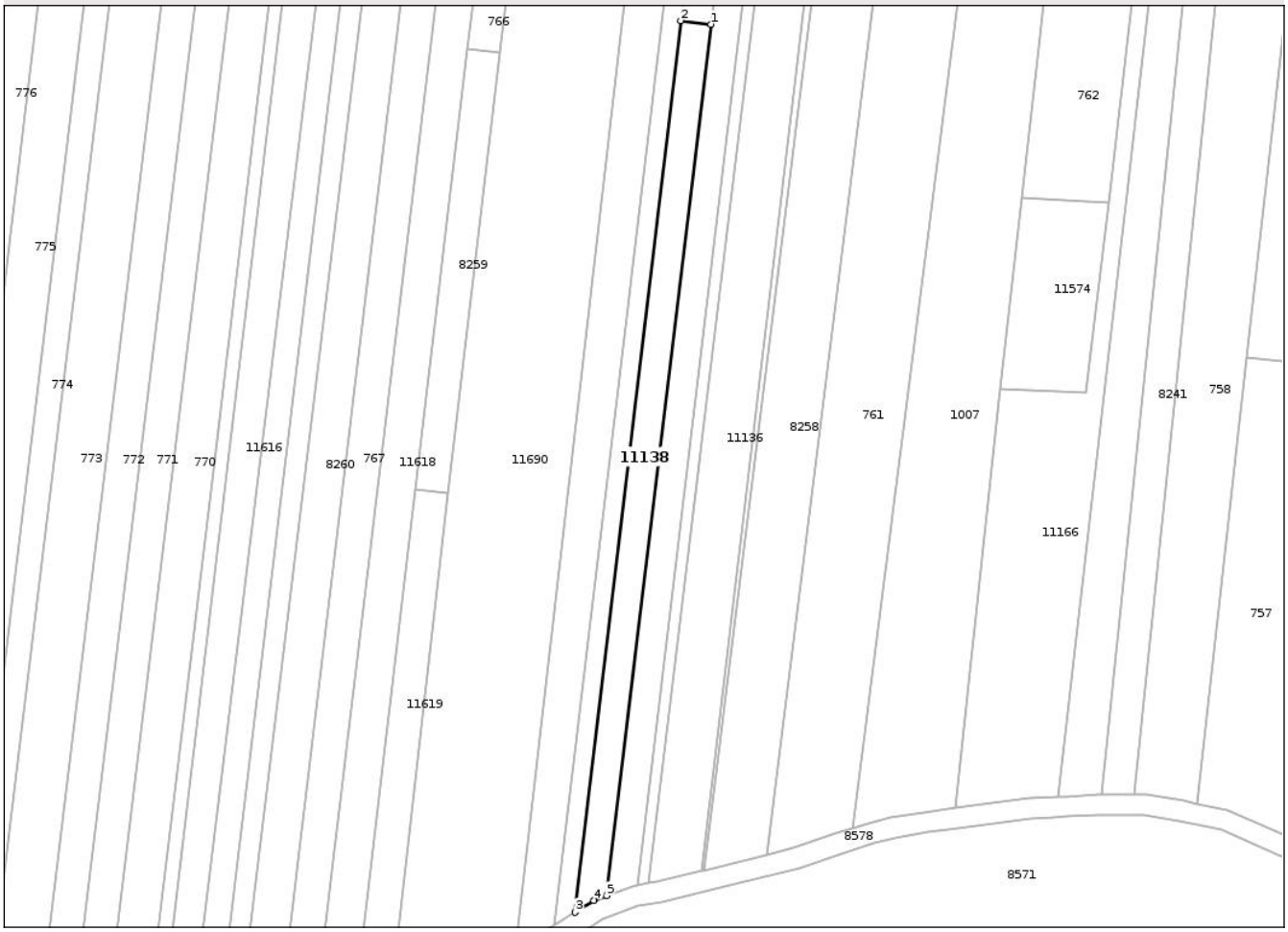
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	48	554/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.685,715 636.995,779	2	597.679,842 636.996,452	5.911
2	597.679,842 636.996,452	3	597.659,27 636.823,0	174.667
3	597.659,27 636.823,0	4	597.662,902 636.825,31	4.304
4	597.662,902 636.825,31	5	597.665,38 636.826,225	2.642
5	597.665,38 636.826,225	1	597.685,715 636.995,779	170.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/253, din 19/12/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POTRIVITU ŞT ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.998,863 637.036,424	2	597.024,338 637.385,319	349.823
2	597.024,338 637.385,319	3	597.015,089 637.386,594	9.337
3	597.015,089 637.386,594	4	597.006,142 637.273,165	113.781
4	597.006,142 637.273,165	5	596.990,428 637.073,212	200.57
5	596.990,428 637.073,212	6	596.988,096 637.038,072	35.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.988,096 637.038,072	7	596.990,195 637.037,598	2.152
7	596.990,195 637.037,598	8	596.996,287 637.036,773	6.147
8	596.996,287 637.036,773	1	596.998,863 637.036,424	2.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1333, din 28/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREAN I VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

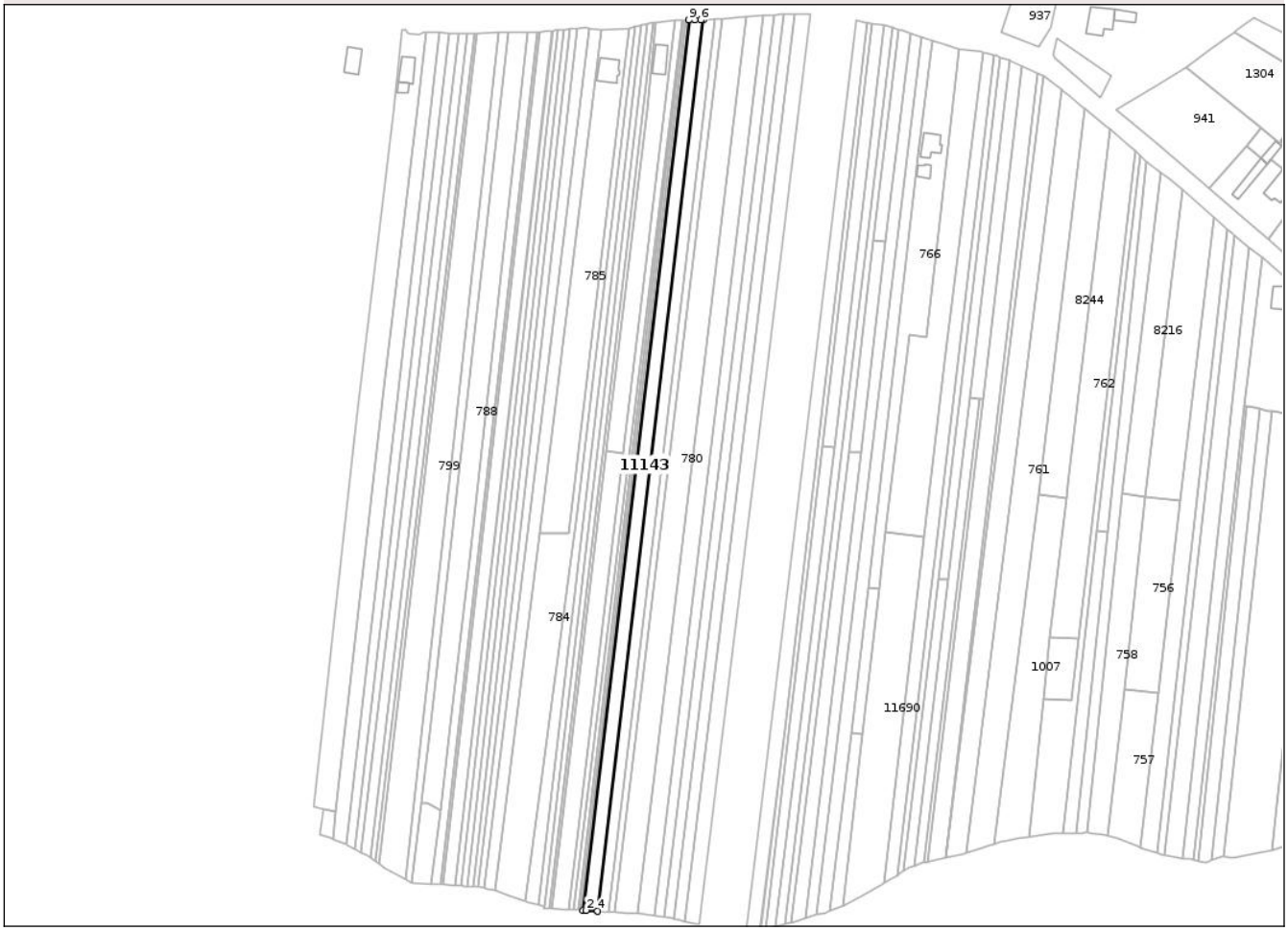
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	48	554/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.469,229 636.800,017	2	597.470,821 636.799,945	1.594
2	597.470,821 636.799,945	3	597.477,633 636.799,438	6.831
3	597.477,633 636.799,438	4	597.477,834 636.799,42	0.202
4	597.477,834 636.799,42	5	597.540,227 637.327,546	531.798
5	597.540,227 637.327,546	6	597.539,126 637.327,471	1.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.539,126 637.327,471	7	597.535,498 637.327,442	3.629
7	597.535,498 637.327,442	8	597.531,97 637.327,349	3.529
8	597.531,97 637.327,349	9	597.531,823 637.327,349	0.147
9	597.531,823 637.327,349	1	597.469,229 636.800,017	531.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/859, din 17/02/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OȘLOBANU V CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

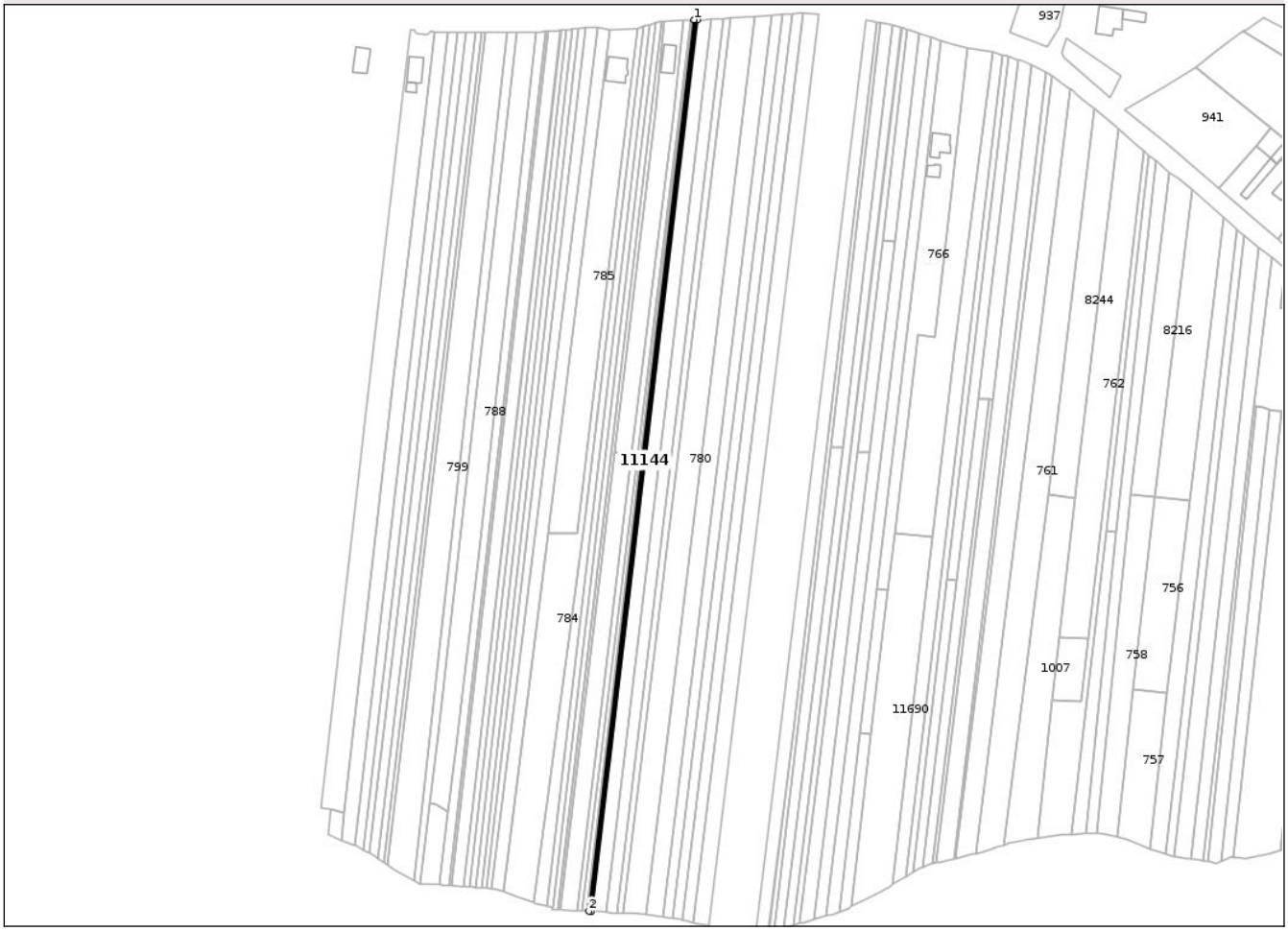
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	48	554/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.530,091 637.327,352	2	597.467,556 636.800,093	530.954
2	597.467,556 636.800,093	3	597.469,229 636.800,017	1.675
3	597.469,229 636.800,017	4	597.531,823 637.327,349	531.034
4	597.531,823 637.327,349	1	597.530,091 637.327,352	1.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1499, din 21/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COȘOFREȚ N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

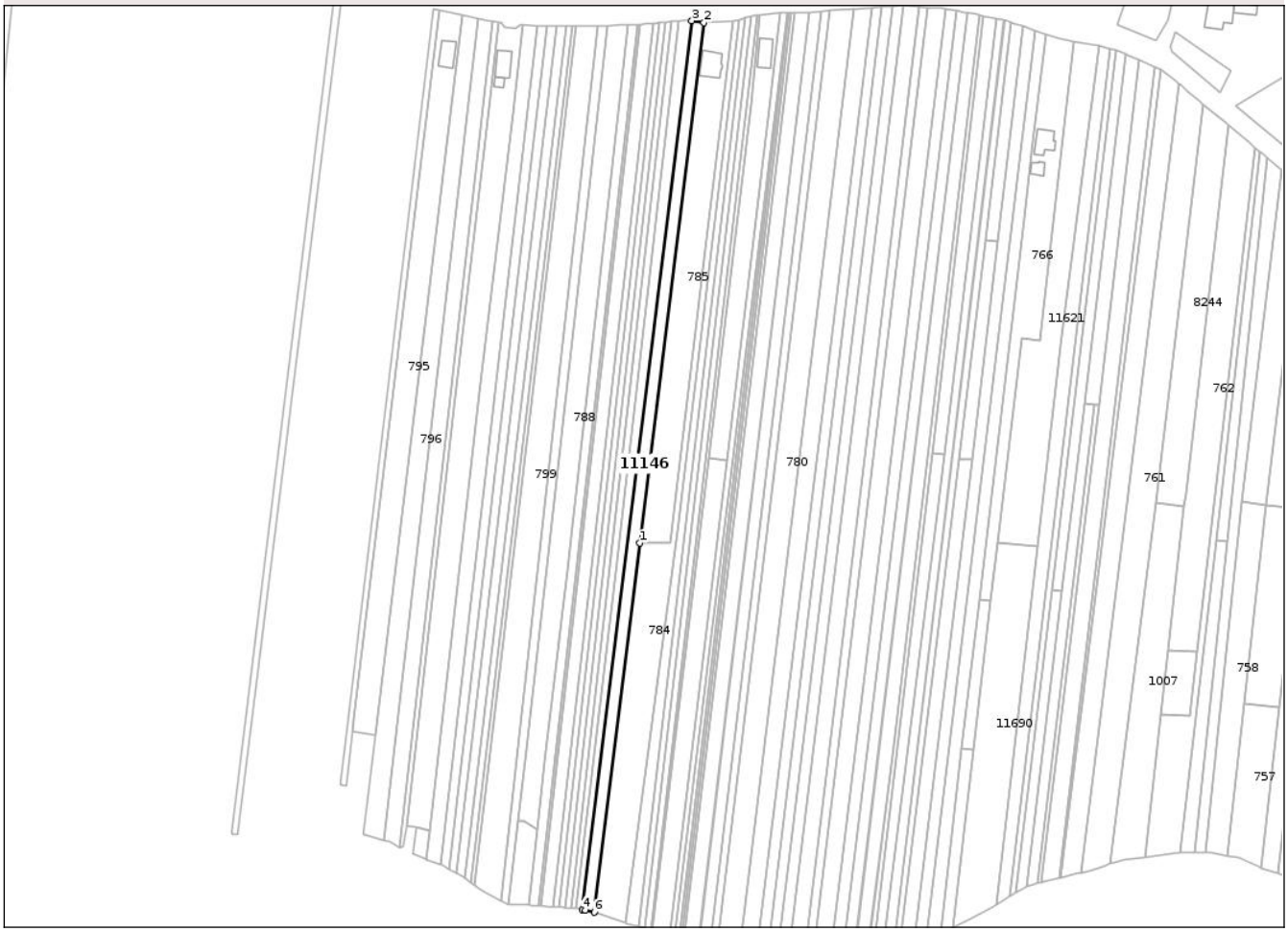
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.443,184 637.023,248	2	597.480,044 637.321,445	300.467
2	597.480,044 637.321,445	3	597.473,125 637.322,614	7.018
3	597.473,125 637.322,614	4	597.410,145 636.813,121	513.371
4	597.410,145 636.813,121	5	597.411,914 636.812,841	1.791
5	597.411,914 636.812,841	6	597.417,019 636.811,581	5.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.417,019 636.811,581	1	597.443,184 637.023,248	213.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1344, din 18/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ATOMEI N MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **LUCANU N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 3) **LUCANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 4) **LUCANU ION**, LIPSĂ CNP 5) **LUCANU DOREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

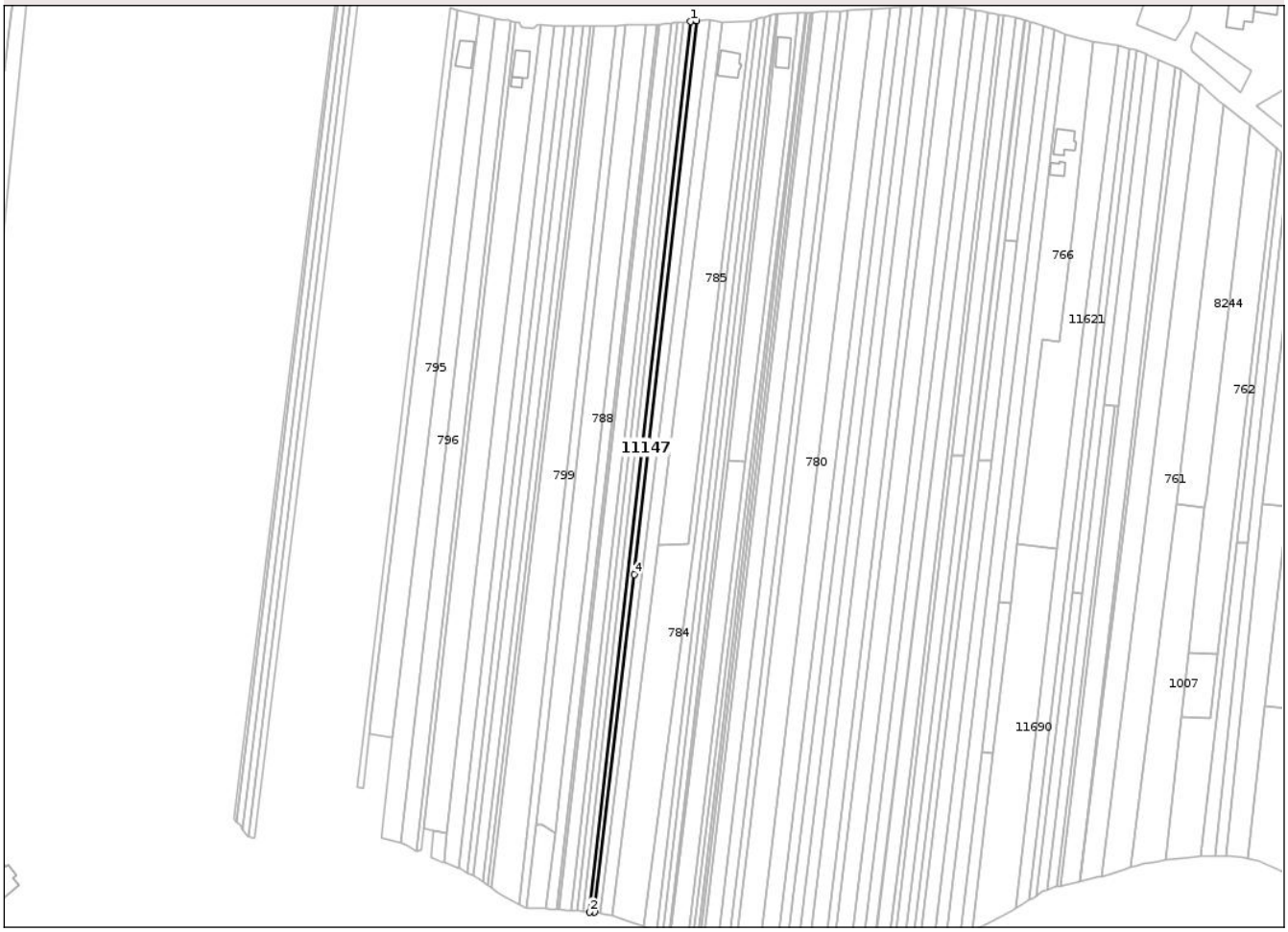
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.461,653 637.322,096	2	597.403,968 636.813,867	511.493
2	597.403,968 636.813,867	3	597.406,762 636.813,656	2.801
3	597.406,762 636.813,656	4	597.429,537 637.006,463	194.147
4	597.429,537 637.006,463	5	597.465,404 637.322,471	318.037
5	597.465,404 637.322,471	6	597.464,921 637.322,413	0.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.464,921 637.322,413	1	597.461,653 637.322,096	3.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18514, din 11/04/2017 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN V DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

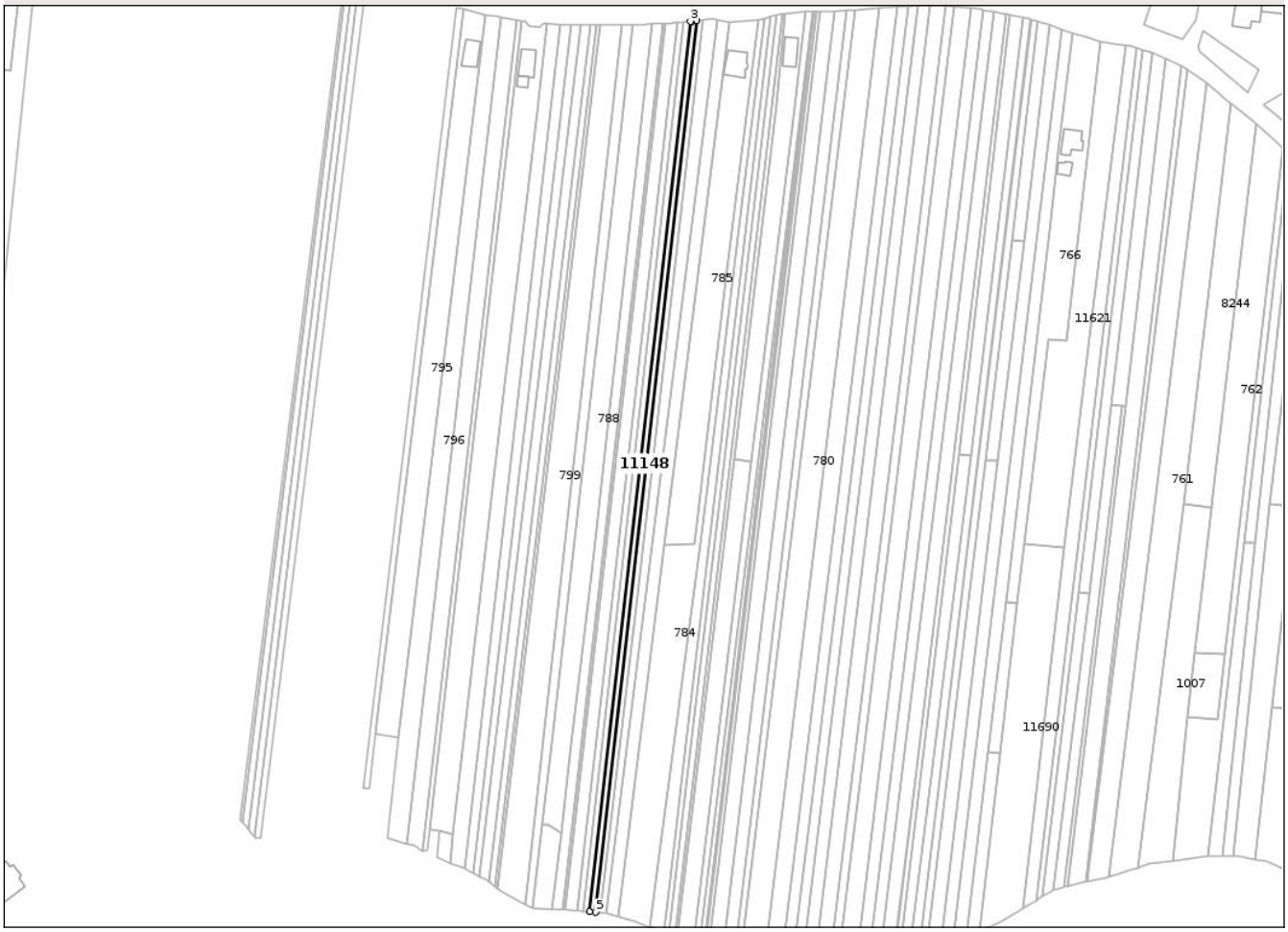
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.461,653 637.322,096	2	597.458,754 637.321,815	2.913
2	597.458,754 637.321,815	3	597.458,07 637.321,749	0.687
3	597.458,07 637.321,749	4	597.400,455 636.814,132	510.877
4	597.400,455 636.814,132	5	597.403,968 636.813,867	3.524
5	597.403,968 636.813,867	1	597.461,653 637.322,096	511.493

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1137, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREAHNĂ ANA**, LIPSĂ CNP 2) **GAMAN NECULAI**, LIPSĂ CNP 3) **SOARE ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **GAMAN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 5) **GAMAN C VASILE**, LIPSĂ CNP 6) **GAMAN MARIA**, LIPSĂ CNP 7) **HALDAN TEODORA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

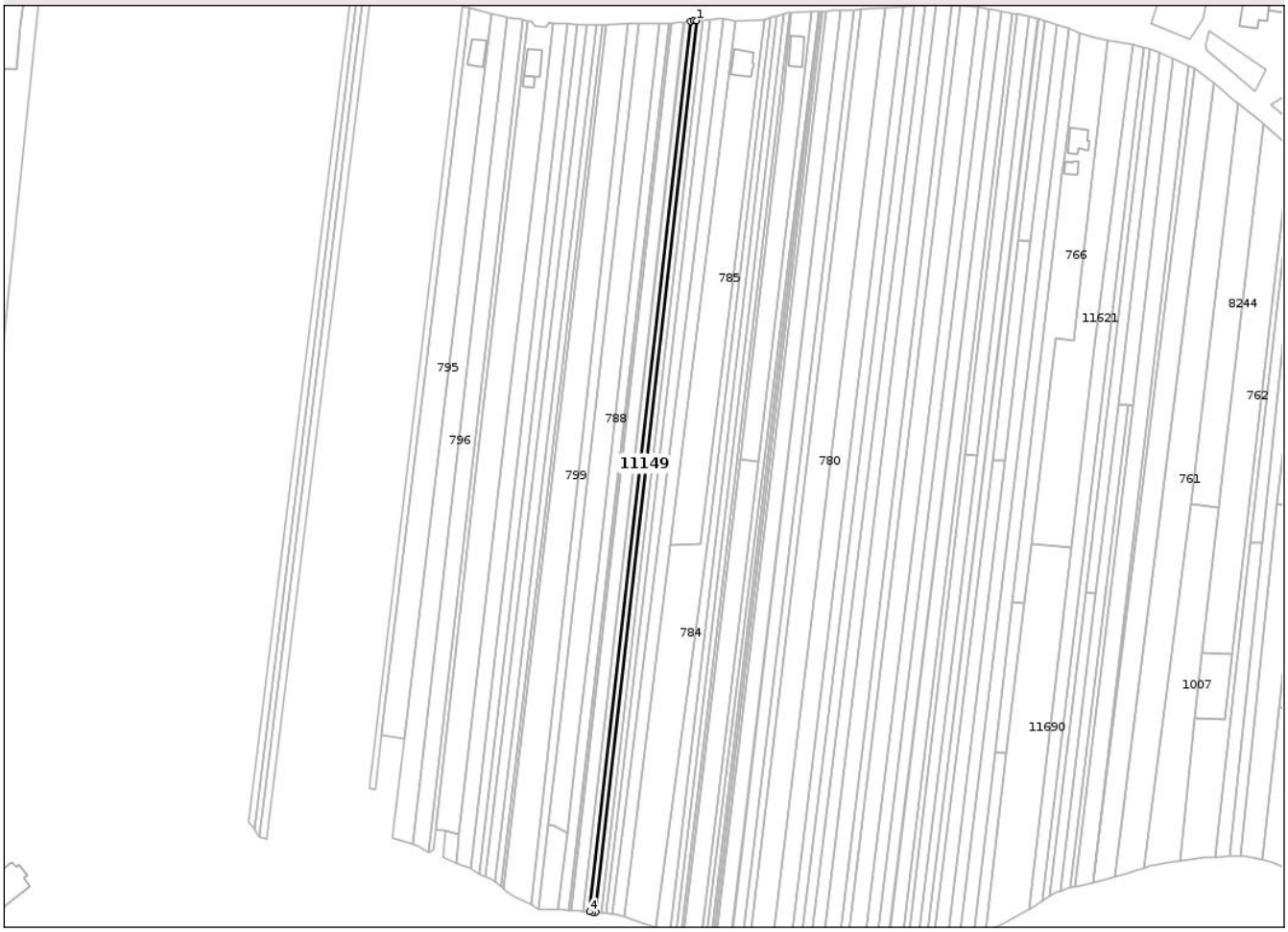
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.458,07 637.321,749	2	597.456,276 637.321,575	1.802
2	597.456,276 637.321,575	3	597.454,482 637.321,401	1.803
3	597.454,482 637.321,401	4	597.396,936 636.814,396	510.26
4	597.396,936 636.814,396	5	597.398,696 636.814,264	1.765
5	597.398,696 636.814,264	6	597.400,455 636.814,132	1.763

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.400,455 636.814,132	1	597.458,07 637.321,749	510.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1376, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACARU GH ION**, LIPSĂ CNP 2) **POPOVICI ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

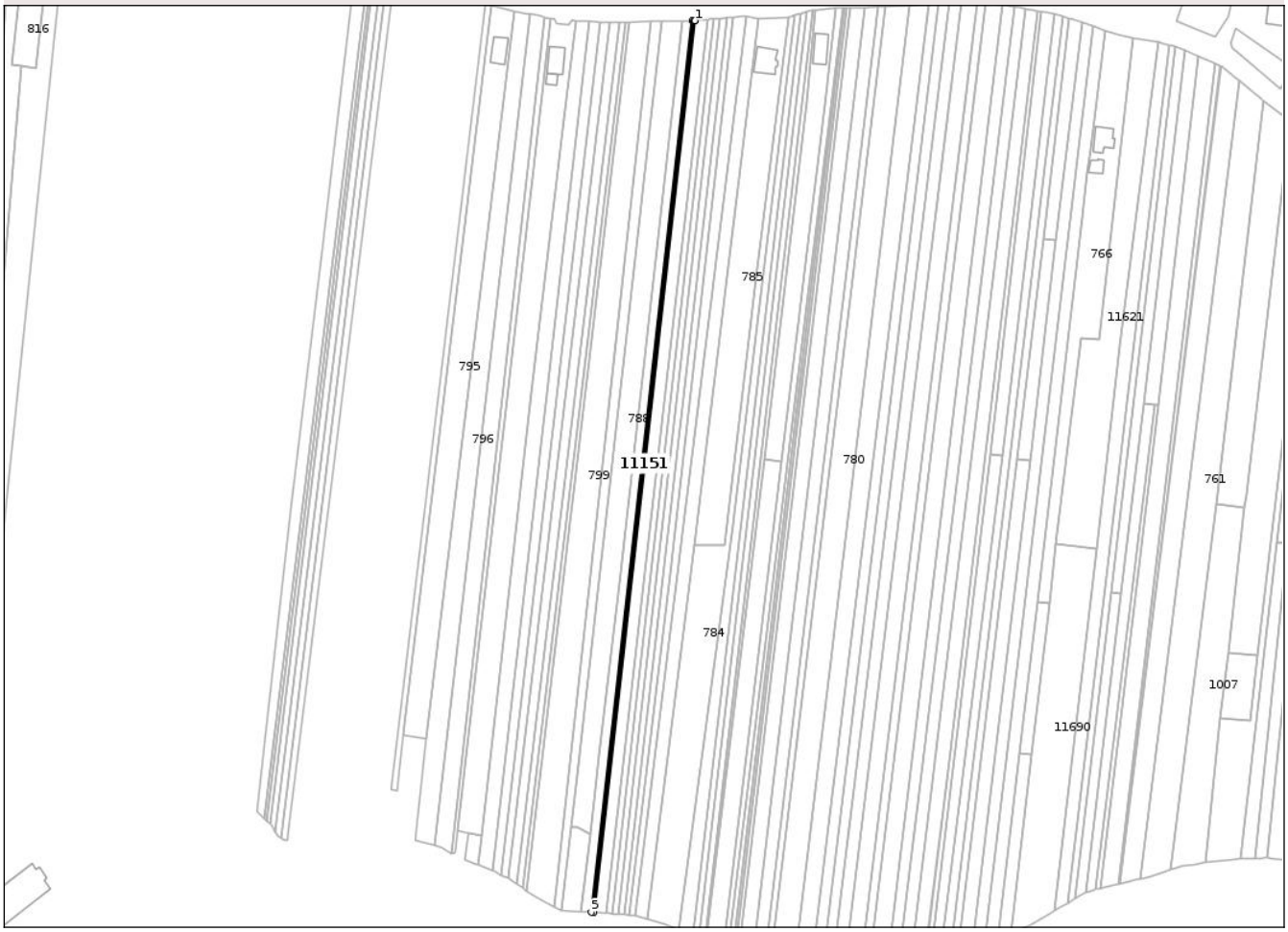
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	48	554/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.443,693 637.320,355	2	597.443,649 637.320,351	0.044
2	597.443,649 637.320,351	3	597.443,25 637.320,345	0.399
3	597.443,25 637.320,345	4	597.442,304 637.320,33	0.946
4	597.442,304 637.320,33	5	597.384,983 636.815,297	508.276
5	597.384,983 636.815,297	6	597.386,357 636.815,193	1.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.386,357 636.815,193	1	597.443,693 637.320,355	508.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/204, din 07/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR C VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

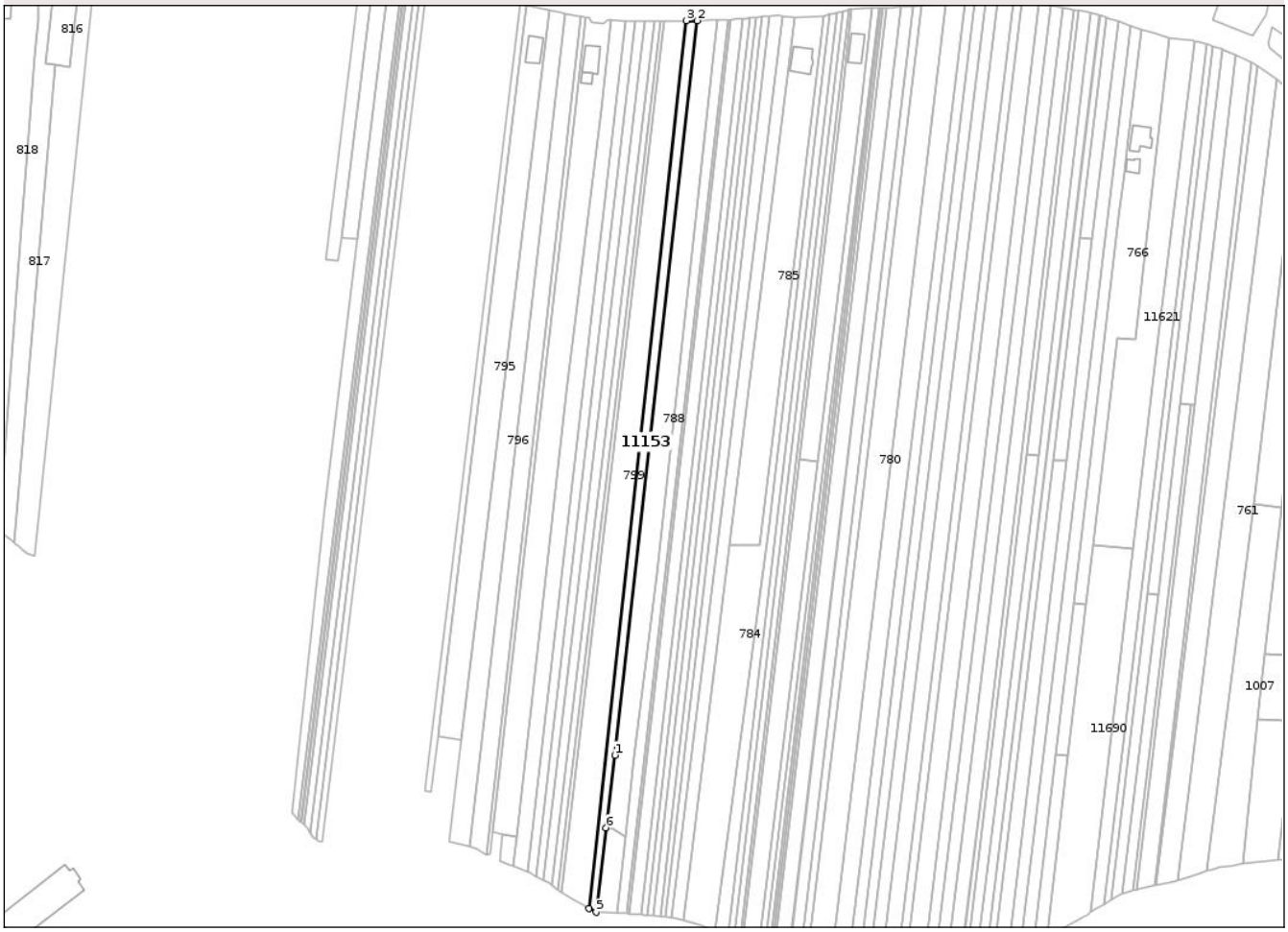
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.378,264 636.904,801	2	597.424,876 637.319,826	417.634
2	597.424,876 637.319,826	3	597.418,835 637.319,79	6.041
3	597.418,835 637.319,79	4	597.363,736 636.818,212	504.595
4	597.363,736 636.818,212	5	597.367,751 636.816,039	4.565
5	597.367,751 636.816,039	6	597.373,393 636.863,675	47.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.373,393 636.863,675	1	597.378,264 636.904,801	41.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/432, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARTIC V ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.179,404 636.890,472	2	597.214,906 637.184,82	296.481
2	597.214,906 637.184,82	3	597.234,793 637.350,108	166.48
3	597.234,793 637.350,108	4	597.234,341 637.350,187	0.459
4	597.234,341 637.350,187	5	597.230,743 637.350,817	3.653
5	597.230,743 637.350,817	6	597.227,092 637.351,456	3.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.227,092 637.351,456	7	597.172,168 636.895,413	459.339
7	597.172,168 636.895,413	1	597.179,404 636.890,472	8.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1410, din 11/06/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOBOAIA GH NECULAI**, LIPSĂ CNP 2) **OŞLOBANU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.172,168 636.895,413	2	597.227,092 637.351,456	459.339
2	597.227,092 637.351,456	3	597.225,984 637.351,65	1.125
3	597.225,984 637.351,65	4	597.221,886 637.352,368	4.16
4	597.221,886 637.352,368	5	597.219,331 637.352,816	2.594
5	597.219,331 637.352,816	6	597.164,838 636.900,356	455.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.164,838 636.900,356	7	597.172,144 636.895,429	8.812
7	597.172,144 636.895,429	1	597.172,168 636.895,413	0.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/524, din 01/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMȚU V IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.164,838 636.900,356	2	597.219,331 637.352,816	455.729
2	597.219,331 637.352,816	3	597.213,638 637.353,812	5.779
3	597.213,638 637.353,812	4	597.213,468 637.353,842	0.172
4	597.213,468 637.353,842	5	597.159,31 636.904,151	452.94
5	597.159,31 636.904,151	6	597.164,793 636.900,386	6.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.164,793 636.900,386	1	597.164,838 636.900,356	0.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt, Punct Braniste-Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53937	3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5706 / 12/03/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 73/801, din 21/03/1995 emis de CJPSDPAT JUDETUL NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 824 din 28.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÂJU IOAN**, decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53937	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.127,362 637.368,871	2	597.105,656 637.181,304	188.819
2	597.105,656 637.181,304	3	597.081,829 636.993,814	188.998
3	597.081,829 636.993,814	4	597.090,179 636.984,59	12.443
4	597.090,179 636.984,59	5	597.115,743 637.186,187	203.212
5	597.115,743 637.186,187	6	597.136,664 637.367,113	182.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.136,664 637.367,113	1	597.127,362 637.368,871	9.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitopolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1344, din 18/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ATOMEI N MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **LUCANU N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 3) **LUCANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 4) **LUCANU ION**, LIPSĂ CNP 5) **LUCANU DOREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	48	554/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.173,42 637.360,705	2	597.162,697 637.362,477	10.869
2	597.162,697 637.362,477	3	597.110,616 636.950,217	415.537
3	597.110,616 636.950,217	4	597.113,433 636.946,991	4.282
4	597.113,433 636.946,991	5	597.119,998 636.940,122	9.502
5	597.119,998 636.940,122	1	597.173,42 637.360,705	423.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/202, din 19/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR GH DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.971,93 637.042,016	2	596.974,342 637.073,592	31.668
2	596.974,342 637.073,592	3	596.998,379 637.388,206	315.531
3	596.998,379 637.388,206	4	596.993,348 637.388,54	5.041
4	596.993,348 637.388,54	5	596.980,991 637.230,748	158.275
5	596.980,991 637.230,748	6	596.974,955 637.158,957	72.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.974,955 637.158,957	7	596.968,051 637.043,456	115.707
7	596.968,051 637.043,456	8	596.970,124 637.042,511	2.278
8	596.970,124 637.042,511	1	596.971,93 637.042,016	1.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2397, din 18/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODRON S ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

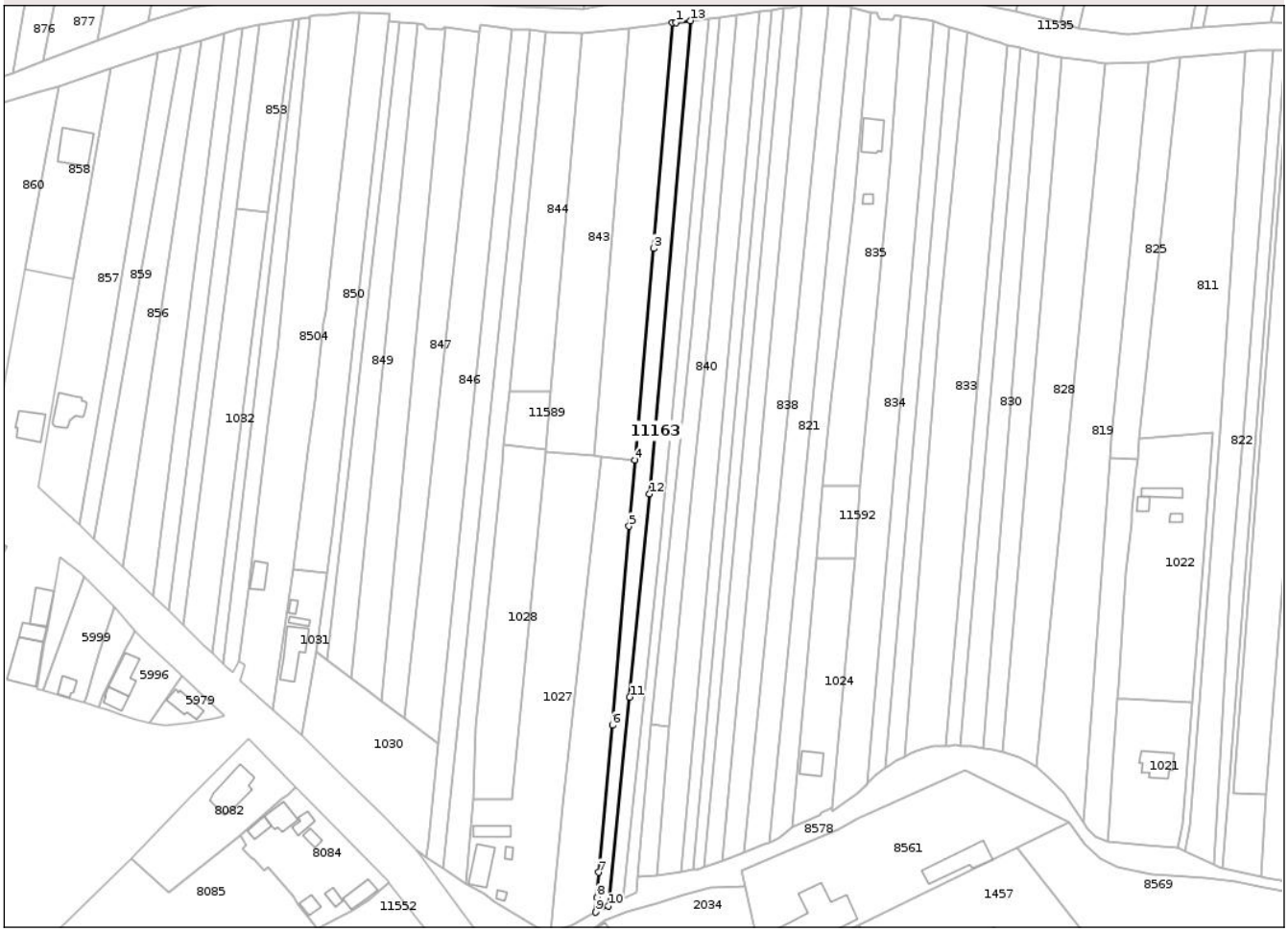
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	48	554/171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.739,981 637.400,213	2	596.738,302 637.400,01	1.691
2	596.738,302 637.400,01	3	596.730,358 637.304,49	95.85
3	596.730,358 637.304,49	4	596.722,621 637.214,776	90.047
4	596.722,621 637.214,776	5	596.720,016 637.186,763	28.134
5	596.720,016 637.186,763	6	596.712,891 637.102,47	84.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.712,891 637.102,47	7	596.707,081 637.040,064	62.676
7	596.707,081 637.040,064	8	596.706,401 637.029,473	10.613
8	596.706,401 637.029,473	9	596.705,961 637.023,212	6.277
9	596.705,961 637.023,212	10	596.711,199 637.025,841	5.862
10	596.711,199 637.025,841	11	596.720,269 637.114,326	88.948
11	596.720,269 637.114,326	12	596.728,735 637.200,38	86.469
12	596.728,735 637.200,38	13	596.745,947 637.400,935	201.293
13	596.745,947 637.400,935	1	596.739,981 637.400,213	6.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53976	11.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13394 / 28/06/2024		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2433, din 27/06/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53976 a imobilului cu numarul cadastral 53976 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52947 inscris in cartea funciara 52947;	A1
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 165, din 09/04/2019 emis de BIN CREANGĂ Oana - Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 52947 a imobilului cu numarul cadastral 52947/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50299 inscris in cartea funciara 50299;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52947/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019;	
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CL Vanatori Neamt;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNATORI NEAMŢ**, CIF:2614279, * Domeniul Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52947/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 975 din 07/02/2011;	
Act Notarial nr. 646, din 06/06/2014 emis de BNP Laura Andronache (proces verbal de vecinatate încheiat la data de 05.06.2014);		
B4	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ;ca urmare a modificării limitei de proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52947/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9955 din 10/04/2019; pozitie transcrisa din CF 50299/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 14231 din 06/06/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53976	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.600	48	589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.044,044 636.987,739	2	597.014,257 636.959,965	40.726
2	597.014,257 636.959,965	3	597.005,256 636.952,446	11.729
3	597.005,256 636.952,446	4	597.087,463 636.846,304	134.254
4	597.087,463 636.846,304	5	597.138,874 636.781,23	82.932
5	597.138,874 636.781,23	6	597.182,899 636.809,396	52.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.182,899 636.809,396	1	597.044,044 636.987,739	226.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1350, din 21/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMIHĂIESEI V ION**, LIPSĂ CNP 2) **AMIHĂIESEI VASILE**, LIPSĂ CNP 3) **AMIHĂIESEI MIHAI**, LIPSĂ CNP 4) **AMIHĂIESEI GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 5) **COȘOFREȚ V ELENA**, LIPSĂ CNP 6) **LOGHIN ALEXANDRINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.741,957 636.924,89	2	597.733,436 636.843,317	82.017
2	597.733,436 636.843,317	3	597.747,627 636.845,211	14.316
3	597.747,627 636.845,211	4	597.753,444 636.845,518	5.826
4	597.753,444 636.845,518	5	597.773,937 637.024,747	180.396
5	597.773,937 637.024,747	6	597.799,378 637.247,252	223.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.799,378 637.247,252	7	597.796,515 637.249,742	3.794
7	597.796,515 637.249,742	8	597.763,133 636.961,09	290.575
8	597.763,133 636.961,09	9	597.758,851 636.924,061	37.276
9	597.758,851 636.924,061	1	597.741,957 636.924,89	16.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.424 Masurata: 1.120	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/1331. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 747, S 77.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1331, din 18/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU V ION**, LIPSĂ CNP 2) **VARTIC V ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

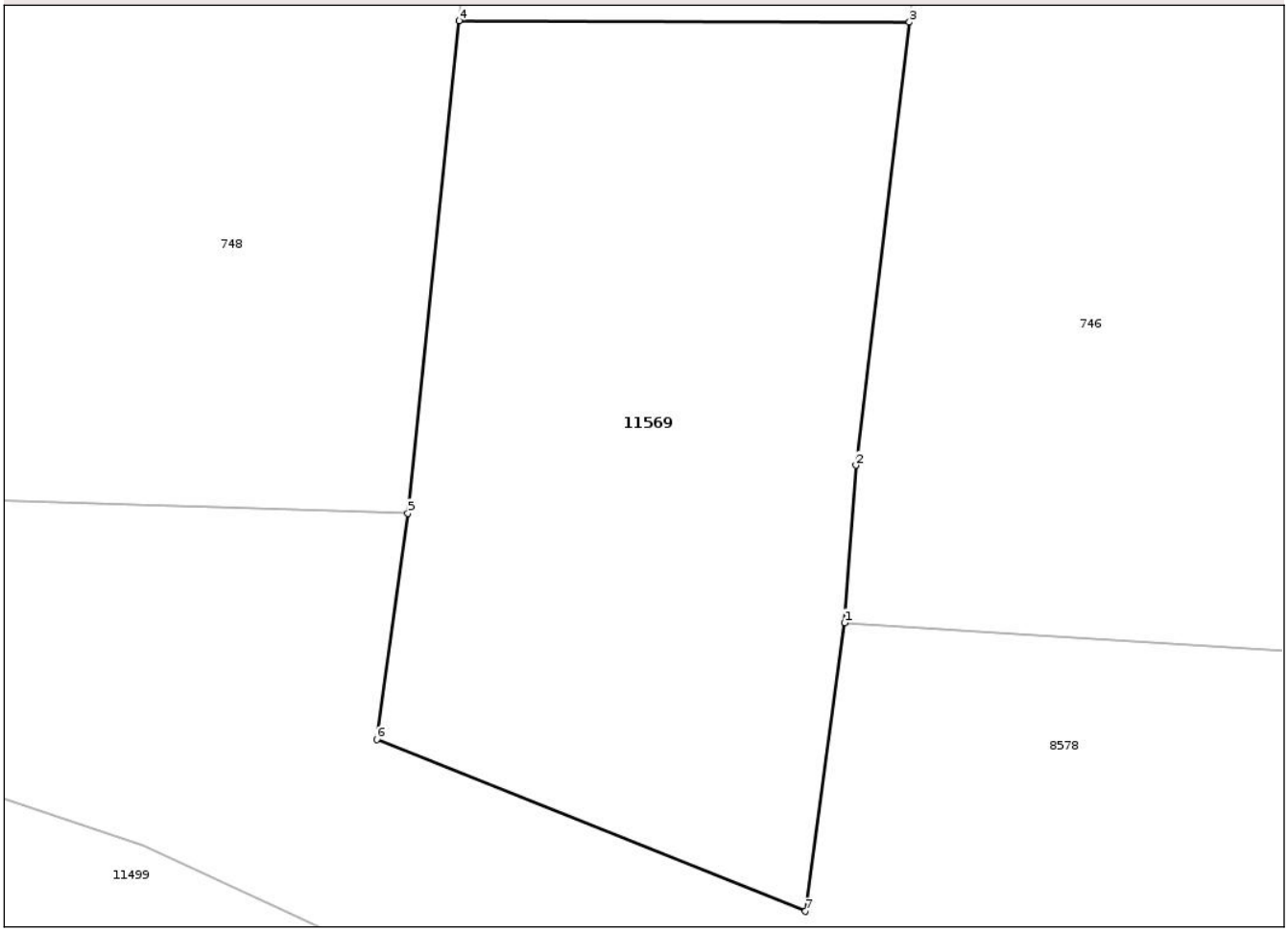
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.424 Masurata: 1.120	PARTE DIN TP 73/1331. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 747, S 77.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.120	27	529/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.004,082 636.826,68	2	598.004,717 636.835,465	8.808
2	598.004,717 636.835,465	3	598.007,703 636.860,176	24.891
3	598.007,703 636.860,176	4	597.982,597 636.860,26	25.106
4	597.982,597 636.860,26	5	597.979,734 636.832,79	27.619
5	597.979,734 636.832,79	6	597.977,99 636.820,17	12.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.977,99 636.820,17	7	598.001,904 636.810,596	25.759
7	598.001,904 636.810,596	1	598.004,082 636.826,68	16.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53975	630	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12304 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE aut. nr. 284, din 07/06/2024 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53975 a imobilului cu numarul cadastral 53975 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50847 inscris in cartea funciara 50847;	A1
Act Notarial nr. 1089, din 11/05/2012 emis de DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URZICĂ ELENA**, necasatorita	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50847/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 7419 din 14/05/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

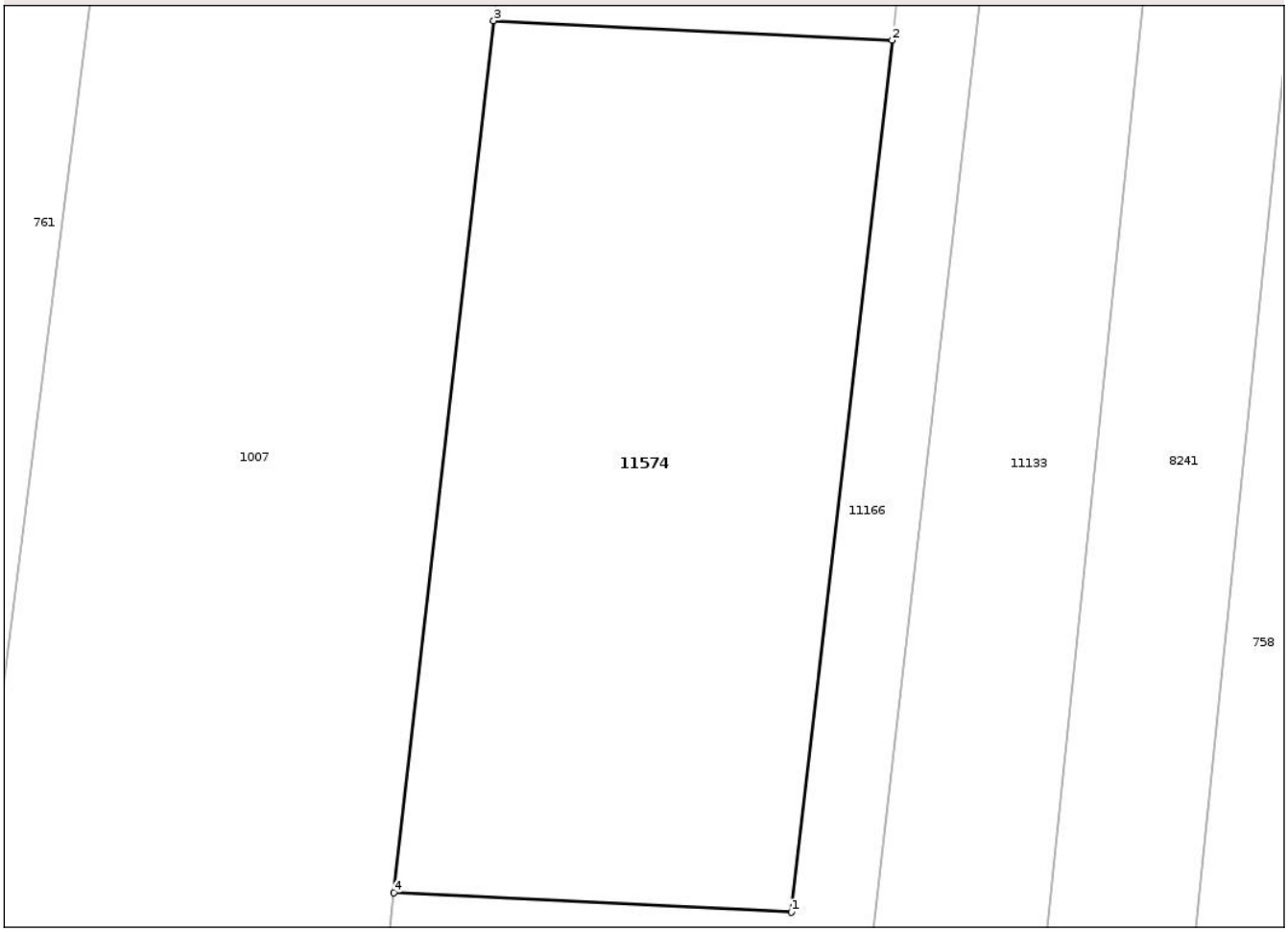
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53975	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	41	429/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.758,851 636.924,061	2	597.763,133 636.961,09	37.276
2	597.763,133 636.961,09	3	597.746,192 636.961,922	16.962
3	597.746,192 636.961,922	4	597.741,957 636.924,89	37.273
4	597.741,957 636.924,89	1	597.758,851 636.924,061	16.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1366/N
Nr. cadastral vechi:1484

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52092	2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52092-C1	Loc. Lunca, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1780 / 04/05/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1594, din 28/08/2006 emis de Judecatoria Tg Neamț (titlu de proprietate nr. 73/380 din 28.01.2002 CJPSDT Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **URZICĂ ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1366/N)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **URZICĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52092	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52092-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.507,032 637.274,407	2	597.483,136 637.071,835	203.976
2	597.483,136 637.071,835	3	597.493,077 637.070,77	9.998
3	597.493,077 637.070,77	4	597.517,603 637.272,687	203.401

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.517,603 637.272,687	5	597.523,588 637.327,363	55.003
5	597.523,588 637.327,363	6	597.511,95 637.326,183	11.697
6	597.511,95 637.326,183	1	597.507,032 637.274,407	52.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1364, din 20/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITU N ANA**, LIPSĂ CNP 2) **PETRARU I VASILE**, LIPSĂ CNP 3) **PETRARU I ION**, LIPSĂ CNP 4) **PETRARU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.524,718 637.150,853	2	596.556,007 637.397,752	248.874
2	596.556,007 637.397,752	3	596.555,115 637.397,538	0.918
3	596.555,115 637.397,538	4	596.548,314 637.395,578	7.078
4	596.548,314 637.395,578	5	596.518,107 637.157,223	240.262
5	596.518,107 637.157,223	1	596.524,718 637.150,853	9.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/854, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIŞCA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554/138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.098,206 636.970,52	2	597.103,774 636.960,761	11.235
2	597.103,774 636.960,761	3	597.153,388 637.363,951	406.231
3	597.153,388 637.363,951	4	597.149,496 637.364,687	3.961
4	597.149,496 637.364,687	5	597.146,774 637.365,202	2.771
5	597.146,774 637.365,202	1	597.098,206 636.970,52	397.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/103, din 27/02/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORCILĂ ECATERINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

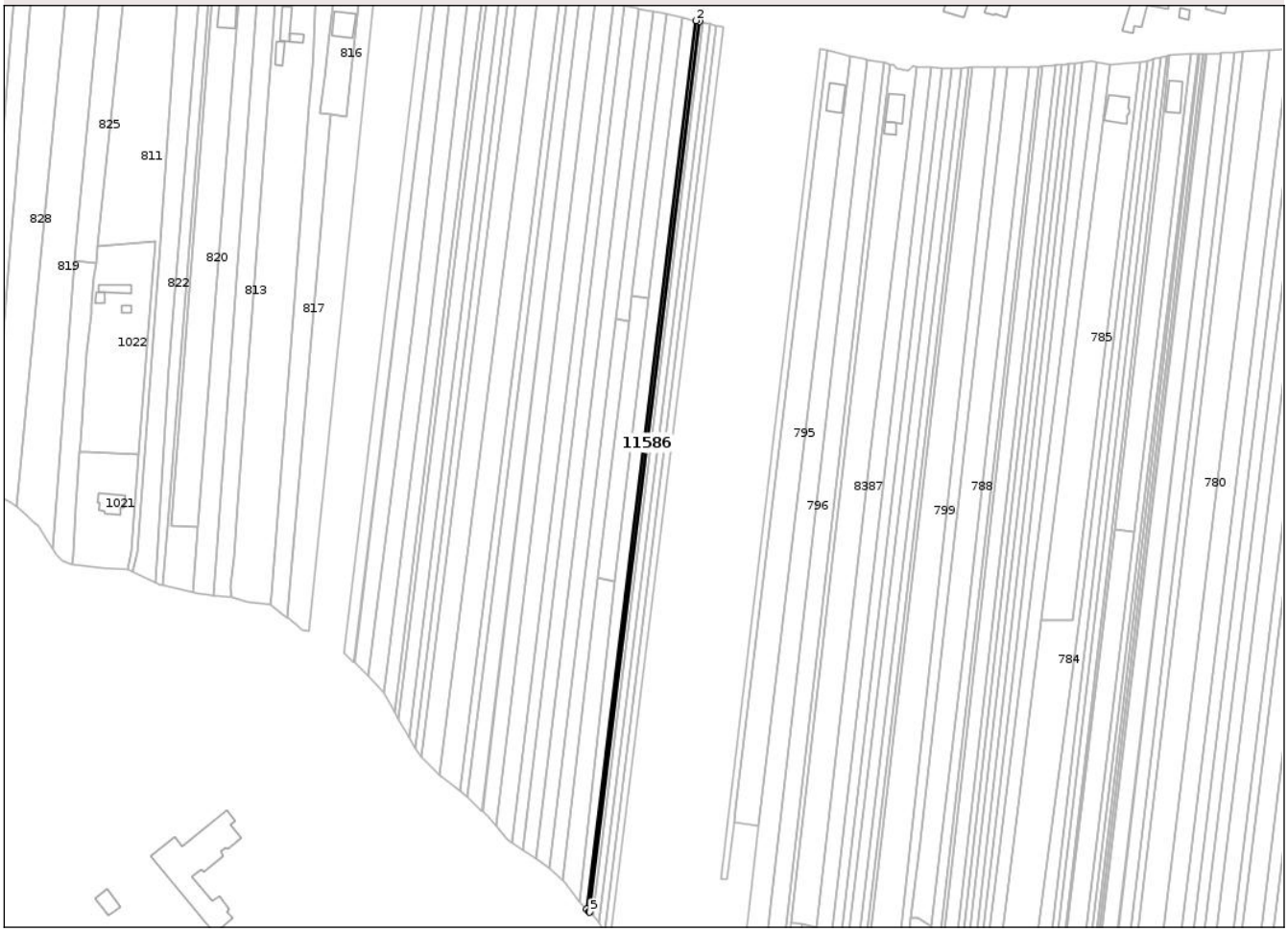
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	48	554/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.259,844 637.344,472	2	597.258,01 637.344,898	1.883
2	597.258,01 637.344,898	3	597.199,278 636.868,41	480.094
3	597.199,278 636.868,41	4	597.200,556 636.867,144	1.798
4	597.200,556 636.867,144	5	597.200,964 636.866,78	0.547
5	597.200,964 636.866,78	1	597.259,844 637.344,472	481.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1217, din 28/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COȘOFREȚ ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

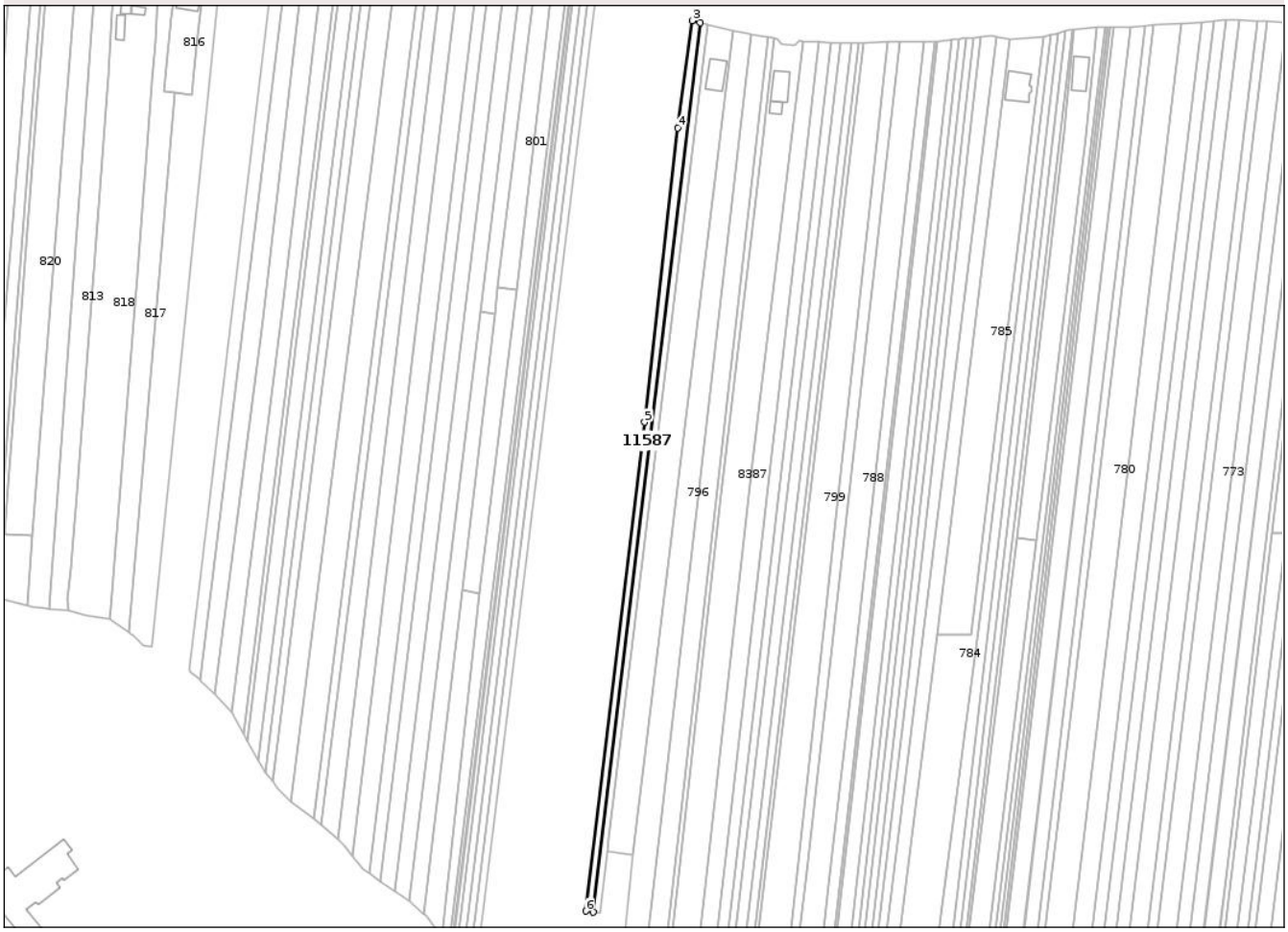
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.271,207 636.884,768	2	597.324,794 637.329,625	448.072
2	597.324,794 637.329,625	3	597.320,694 637.330,55	4.204
3	597.320,694 637.330,55	4	597.313,449 637.276,893	54.144
4	597.313,449 637.276,893	5	597.296,965 637.129,749	148.064
5	597.296,965 637.129,749	6	597.267,572 636.885,312	246.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.267,572 636.885,312	1	597.271,207 636.884,768	3.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/733, din 25/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OȘLOBANU V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

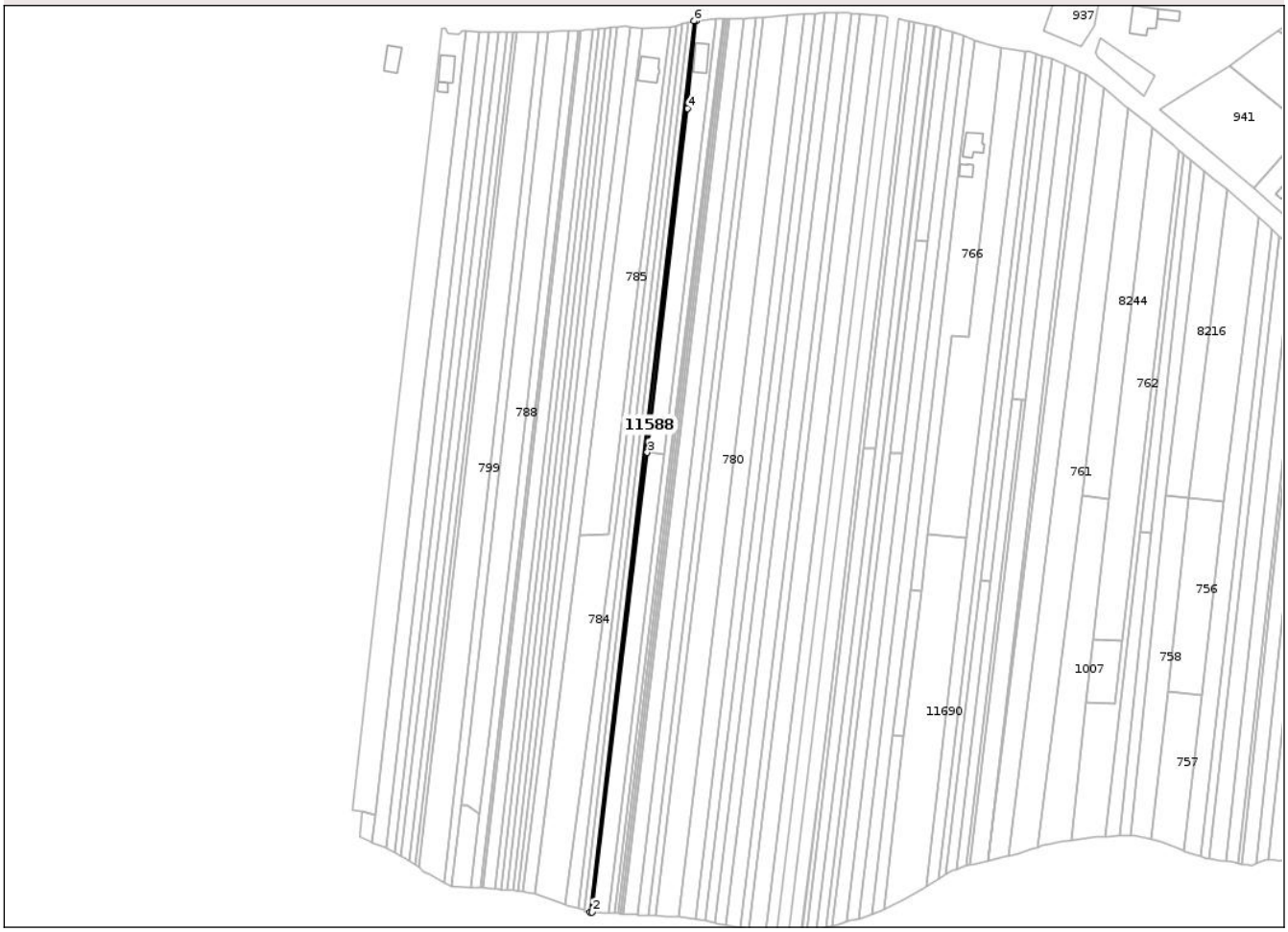
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	48	554/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.449,457 636.801,019	2	597.450,439 636.800,966	0.983
2	597.450,439 636.800,966	3	597.483,136 637.071,835	272.835
3	597.483,136 637.071,835	4	597.507,032 637.274,407	203.976
4	597.507,032 637.274,407	5	597.511,95 637.326,183	52.01
5	597.511,95 637.326,183	6	597.510,937 637.326,132	1.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.510,937 637.326,132	1	597.449,457 636.801,019	528.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		414	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

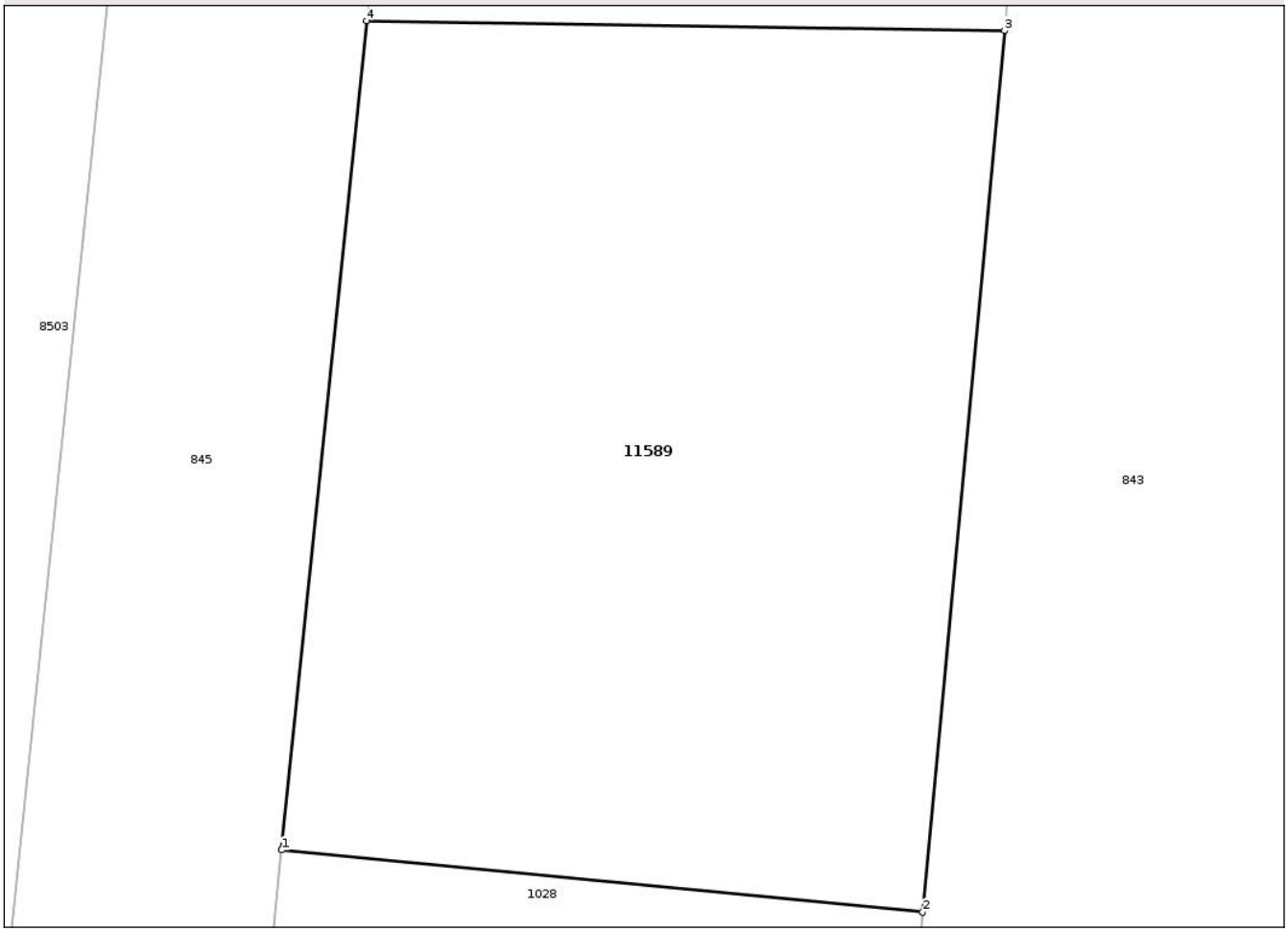
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	414	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.667,002 637.221,161	2	596.684,602 637.219,456	17.683
2	596.684,602 637.219,456	3	596.686,851 637.243,631	24.279
3	596.686,851 637.243,631	4	596.669,33 637.243,904	17.523
4	596.669,33 637.243,904	1	596.667,002 637.221,161	22.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.299	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.299	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.720,014 637.397,796	2	596.705,001 637.216,616	181.801
2	596.705,001 637.216,616	3	596.708,421 637.216,364	3.429
3	596.708,421 637.216,364	4	596.722,621 637.214,776	14.289
4	596.722,621 637.214,776	5	596.730,358 637.304,49	90.047
5	596.730,358 637.304,49	6	596.738,302 637.400,01	95.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.738,302 637.400,01	7	596.732,576 637.399,317	5.768
7	596.732,576 637.399,317	8	596.723,517 637.398,22	9.125
8	596.723,517 637.398,22	1	596.720,014 637.397,796	3.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.260	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.260	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.720,016 637.186,763	2	596.722,621 637.214,776	28.134
2	596.722,621 637.214,776	3	596.708,421 637.216,364	14.289
3	596.708,421 637.216,364	4	596.699,787 637.138,058	78.78
4	596.699,787 637.138,058	5	596.691,891 637.068,457	70.048
5	596.691,891 637.068,457	6	596.686,899 637.014,655	54.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.686,899 637.014,655	7	596.696,03 637.017,733	9.636
7	596.696,03 637.017,733	8	596.705,961 637.023,212	11.342
8	596.705,961 637.023,212	9	596.706,401 637.029,473	6.277
9	596.706,401 637.029,473	10	596.707,081 637.040,064	10.613
10	596.707,081 637.040,064	11	596.712,891 637.102,47	62.676
11	596.712,891 637.102,47	1	596.720,016 637.186,763	84.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		501	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

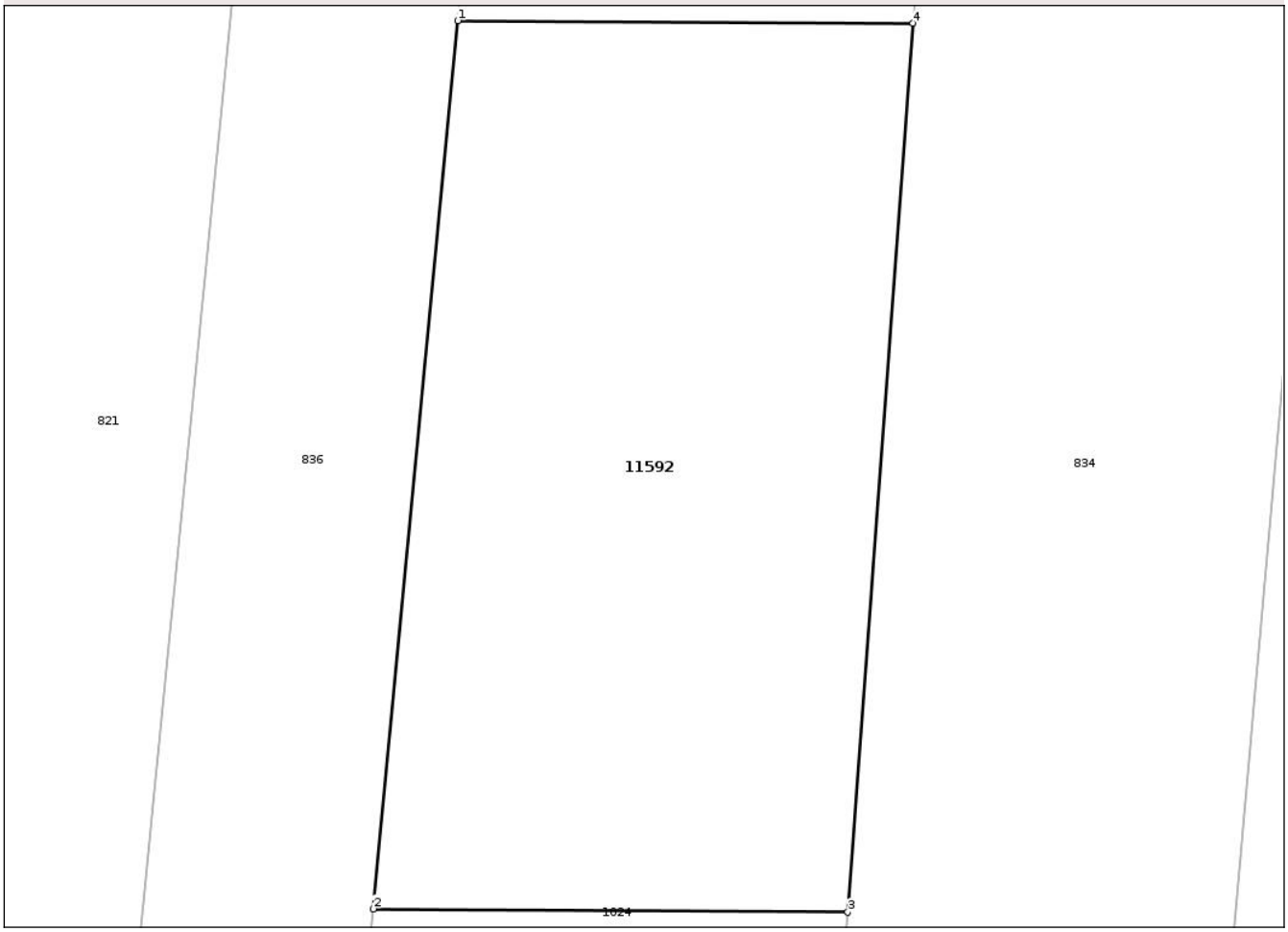
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	501	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.802,278 637.203,976	2	596.799,334 637.173,08	31.036
2	596.799,334 637.173,08	3	596.815,856 637.172,961	16.523
3	596.815,856 637.172,961	4	596.818,121 637.203,896	31.018
4	596.818,121 637.203,896	1	596.802,278 637.203,976	15.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.213	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.991,797 637.274,311	2	597.000,488 637.388,066	114.087
2	597.000,488 637.388,066	3	596.998,379 637.388,206	2.114
3	596.998,379 637.388,206	4	596.974,342 637.073,592	315.531
4	596.974,342 637.073,592	5	596.971,93 637.042,016	31.668
5	596.971,93 637.042,016	6	596.988,096 637.038,072	16.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.988,096 637.038,072	7	596.990,428 637.073,212	35.217
7	596.990,428 637.073,212	8	596.976,494 637.073,843	13.948
8	596.976,494 637.073,843	1	596.991,797 637.274,311	201.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.324	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.324	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.103,712 637.373,249	2	597.062,662 637.010,614	364.951
2	597.062,662 637.010,614	3	597.064,478 637.009,394	2.188
3	597.064,478 637.009,394	4	597.064,832 637.009,094	0.464
4	597.064,832 637.009,094	5	597.108,561 637.372,425	365.953
5	597.108,561 637.372,425	6	597.106,04 637.372,902	2.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.106,04 637.372,902	1	597.103,712 637.373,249	2.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.068,815 637.005,726	2	597.069,724 637.004,958	1.19
2	597.069,724 637.004,958	3	597.074,391 637.001,011	6.112
3	597.074,391 637.001,011	4	597.074,724 637.000,589	0.538
4	597.074,724 637.000,589	5	597.119,233 637.370,408	372.488
5	597.119,233 637.370,408	6	597.114,542 637.371,295	4.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.114,542 637.371,295	7	597.112,852 637.371,614	1.72
7	597.112,852 637.371,614	1	597.068,815 637.005,726	368.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.224	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.224	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.119,233 637.370,408	2	597.074,724 637.000,589	372.488
2	597.074,724 637.000,589	3	597.081,829 636.993,814	9.817
3	597.081,829 636.993,814	4	597.105,656 637.181,304	188.998
4	597.105,656 637.181,304	5	597.127,362 637.368,871	188.819
5	597.127,362 637.368,871	1	597.119,233 637.370,408	8.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.138	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.138	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.184,898 637.358,809	2	597.173,42 637.360,705	11.633
2	597.173,42 637.360,705	3	597.119,998 636.940,122	423.962
3	597.119,998 636.940,122	4	597.131,453 636.931,617	14.267
4	597.131,453 636.931,617	1	597.184,898 637.358,809	430.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.431	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.431	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.195,786 637.356,938	2	597.188,997 637.358,127	6.893
2	597.188,997 637.358,127	3	597.135,266 636.928,368	433.105
3	597.135,266 636.928,368	4	597.143,206 636.921,194	10.702
4	597.143,206 636.921,194	5	597.143,297 636.921,107	0.125
5	597.143,297 636.921,107	1	597.195,786 637.356,938	438.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.070	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

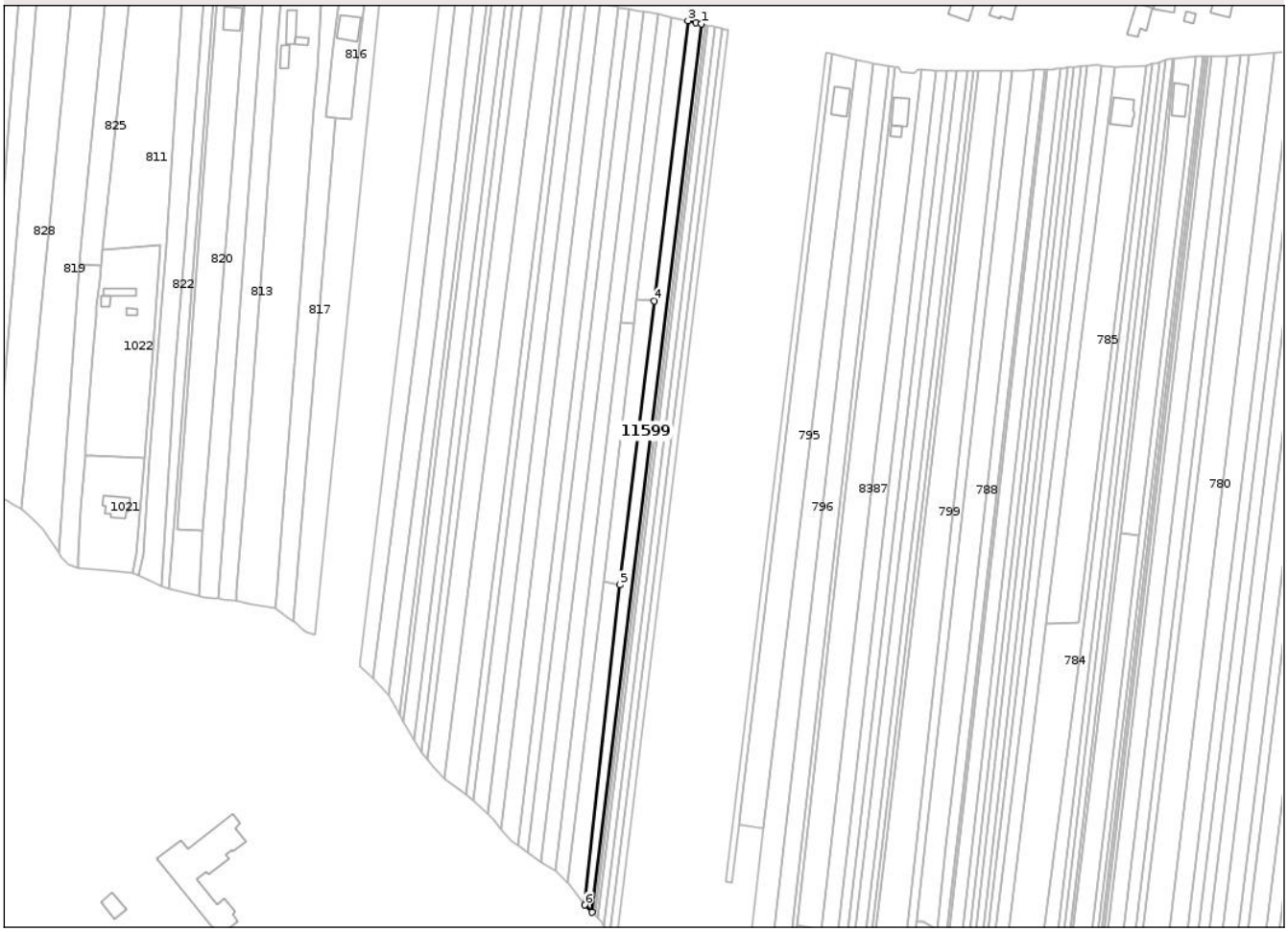
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.070	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.258,01 637.344,898	2	597.255,078 637.345,579	3.01
2	597.255,078 637.345,579	3	597.250,737 637.346,587	4.457
3	597.250,737 637.346,587	4	597.232,722 637.196,297	151.366
4	597.232,722 637.196,297	5	597.214,279 637.043,944	153.465
5	597.214,279 637.043,944	6	597.195,378 636.872,276	172.705

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.195,378 636.872,276	7	597.199,278 636.868,41	5.492
7	597.199,278 636.868,41	1	597.258,01 637.344,898	480.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.619	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

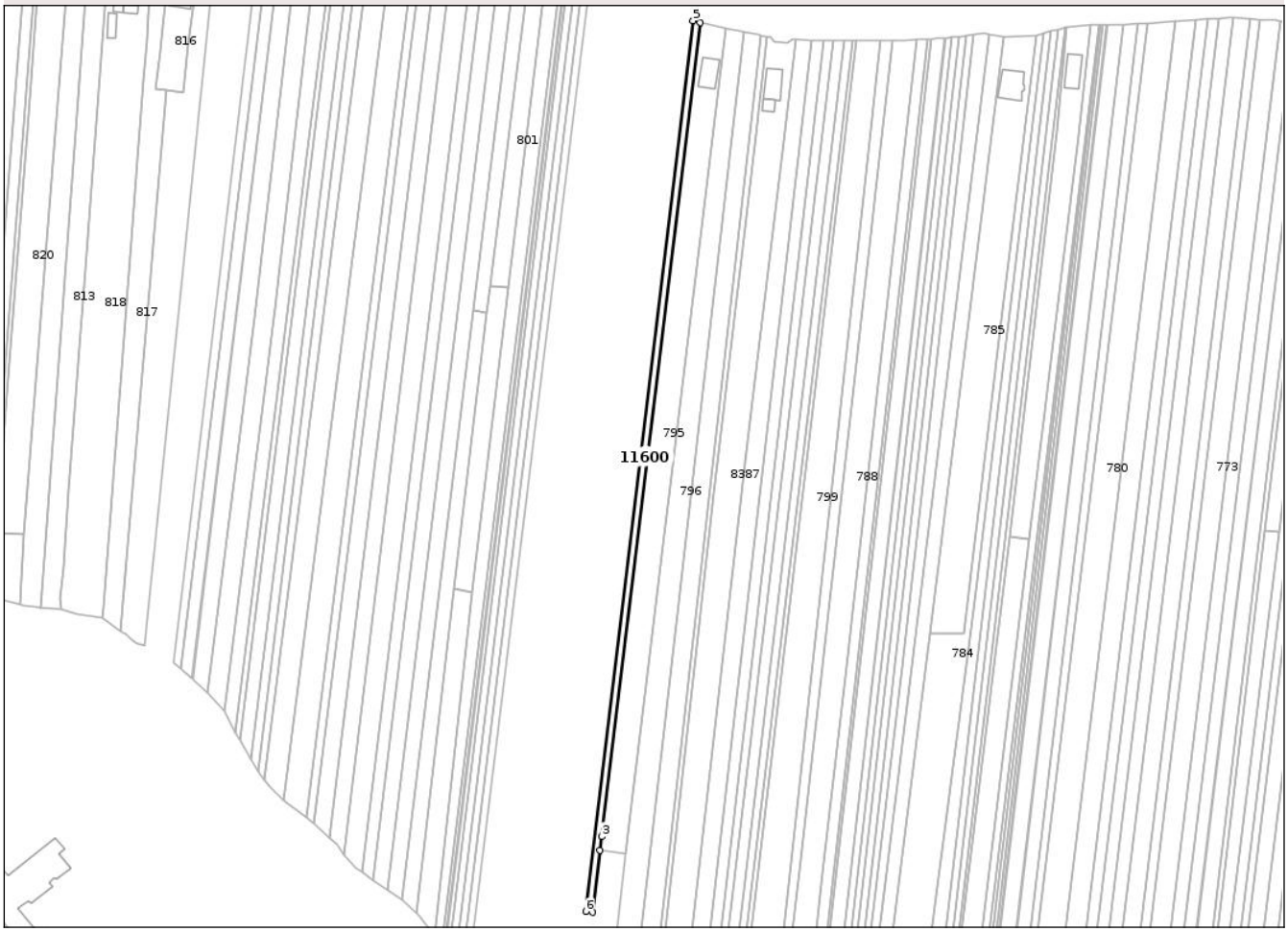
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.619	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.274,612 636.884,26	2	597.278,369 636.915,251	31.218
2	597.278,369 636.915,251	3	597.279,191 636.922,011	6.81
3	597.279,191 636.922,011	4	597.328,506 637.328,787	409.754
4	597.328,506 637.328,787	5	597.324,794 637.329,625	3.805
5	597.324,794 637.329,625	6	597.271,207 636.884,768	448.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.271,207 636.884,768	1	597.274,612 636.884,26	3.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.603	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

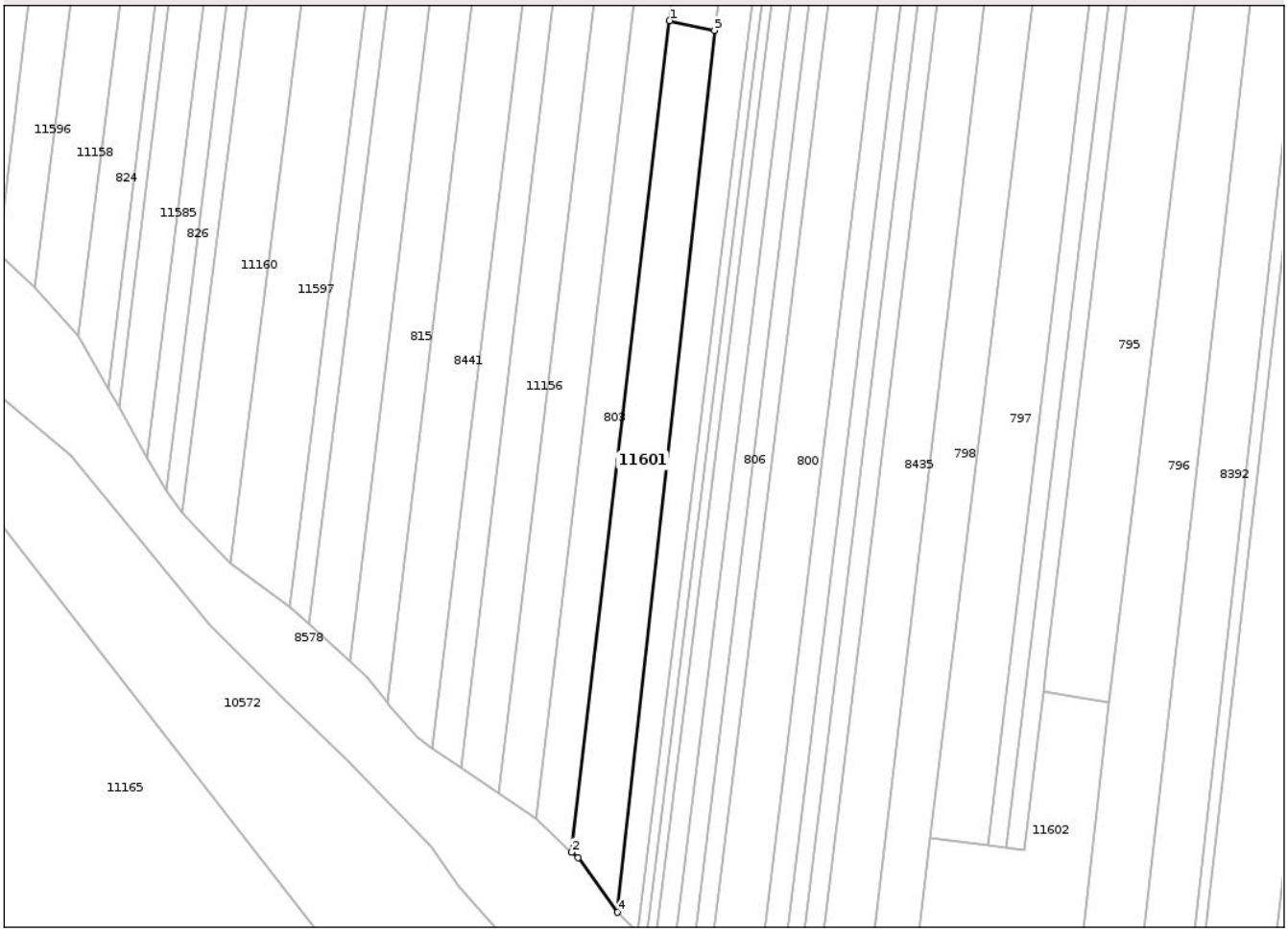
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.603	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.205,524 637.045,837	2	597.186,424 636.883,941	163.019
2	597.186,424 636.883,941	3	597.187,644 636.882,904	1.602
3	597.187,644 636.882,904	4	597.195,378 636.872,276	13.144
4	597.195,378 636.872,276	5	597.214,279 637.043,944	172.705
5	597.214,279 637.043,944	1	597.205,524 637.045,837	8.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.266	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

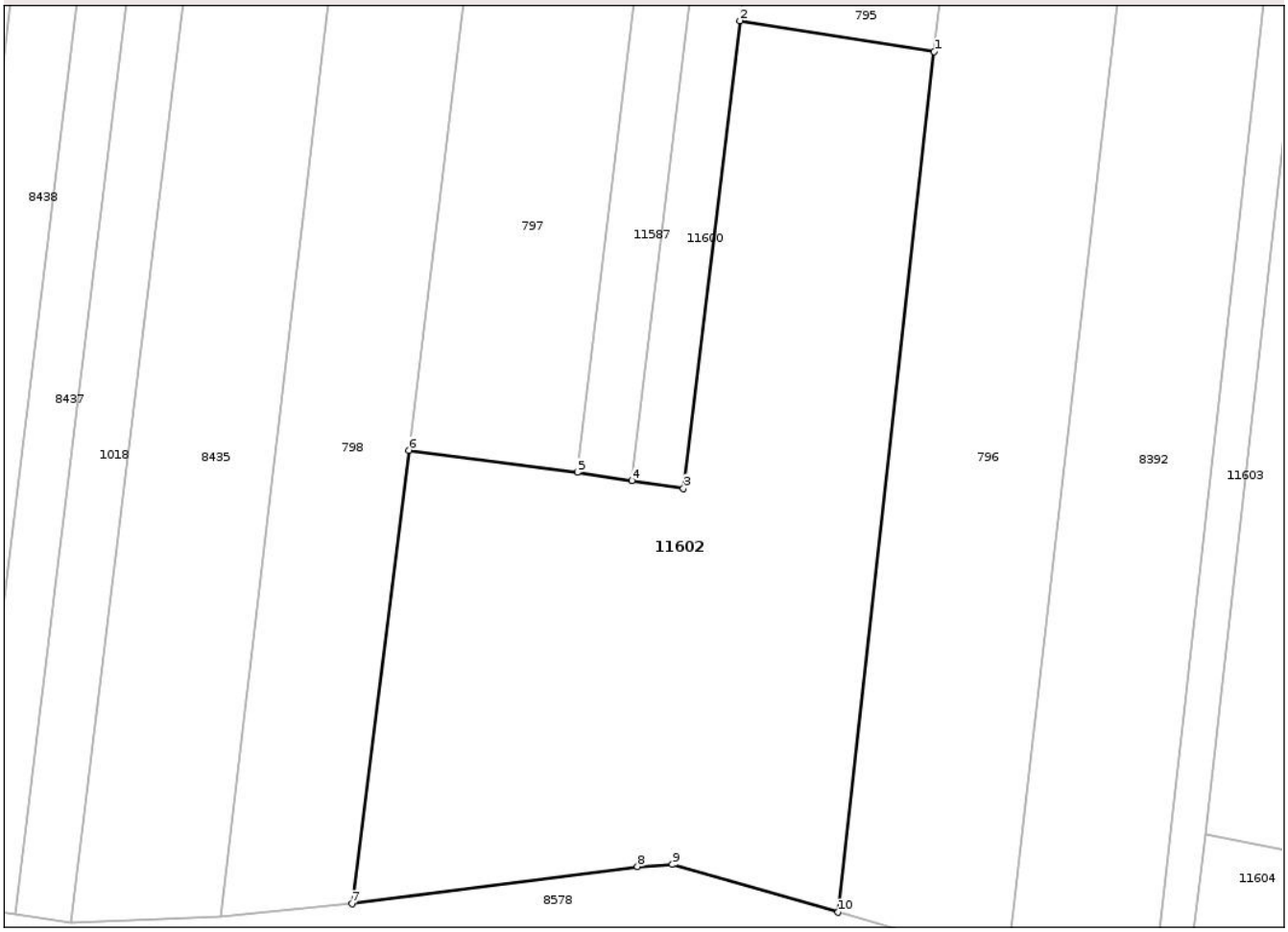
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.266	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.291,253 636.913,206	2	597.278,369 636.915,251	13.045
2	597.278,369 636.915,251	3	597.274,612 636.884,26	31.218
3	597.274,612 636.884,26	4	597.271,207 636.884,768	3.442
4	597.271,207 636.884,768	5	597.267,572 636.885,312	3.675
5	597.267,572 636.885,312	6	597.256,394 636.886,784	11.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.256,394 636.886,784	7	597.252,615 636.856,732	30.289
7	597.252,615 636.856,732	8	597.271,573 636.859,197	19.117
8	597.271,573 636.859,197	9	597.273,877 636.859,339	2.308
9	597.273,877 636.859,339	10	597.284,879 636.856,17	11.449
10	597.284,879 636.856,17	1	597.291,253 636.913,206	57.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.258	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

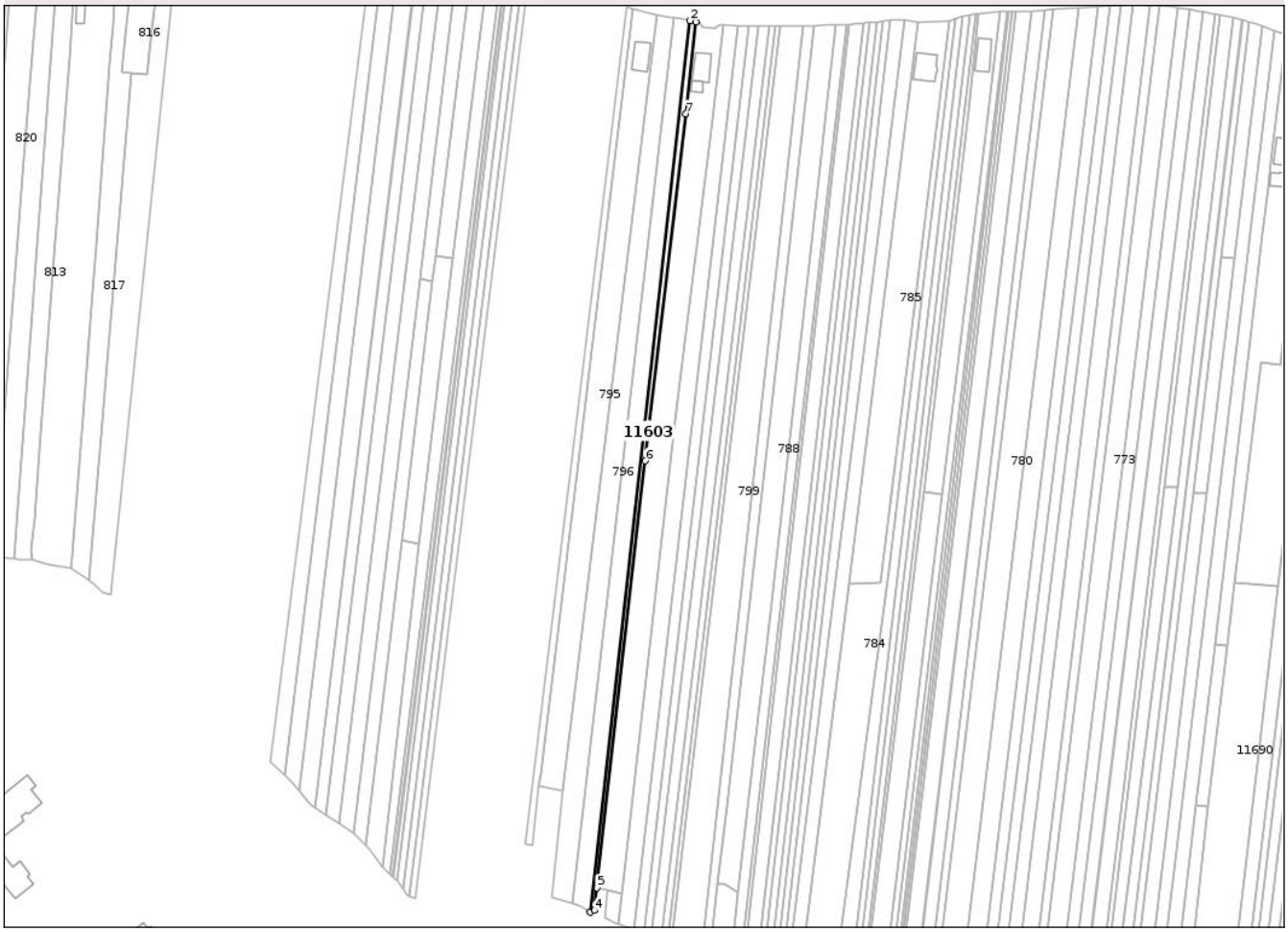
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.258	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.362,015 637.321,617	2	597.358,76 637.322,364	3.34
2	597.358,76 637.322,364	3	597.305,452 636.848,435	476.918
3	597.305,452 636.848,435	4	597.307,754 636.849,369	2.484
4	597.307,754 636.849,369	5	597.309,228 636.861,339	12.061
5	597.309,228 636.861,339	6	597.334,87 637.088,36	228.464

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.334,87 637.088,36	7	597.356,466 637.272,742	185.643
7	597.356,466 637.272,742	1	597.362,015 637.321,617	49.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

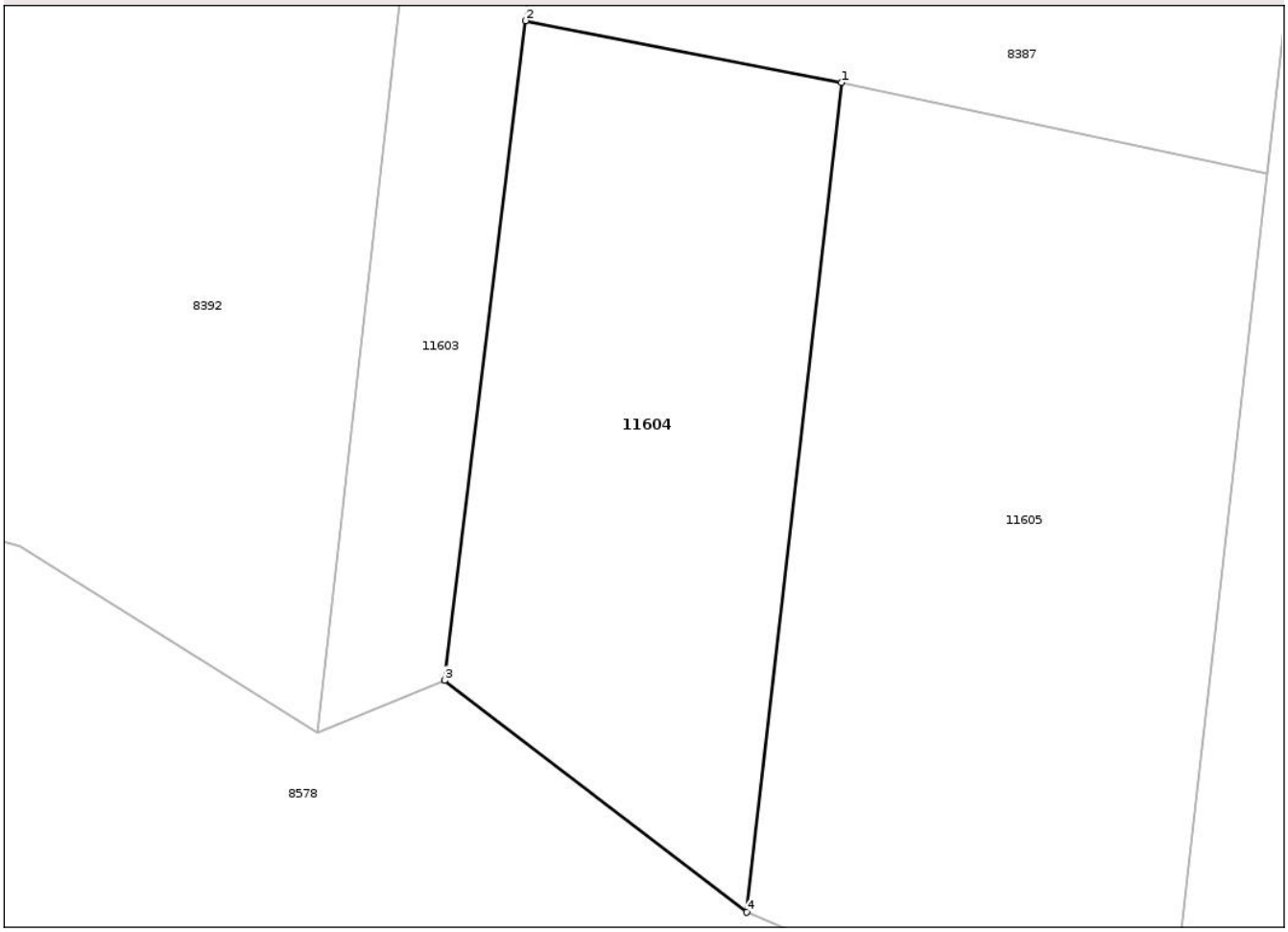
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	80	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.314,967 636.860,218	2	597.309,228 636.861,339	5.848
2	597.309,228 636.861,339	3	597.307,754 636.849,369	12.061
3	597.307,754 636.849,369	4	597.313,245 636.845,167	6.915
4	597.313,245 636.845,167	1	597.314,967 636.860,218	15.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		125	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

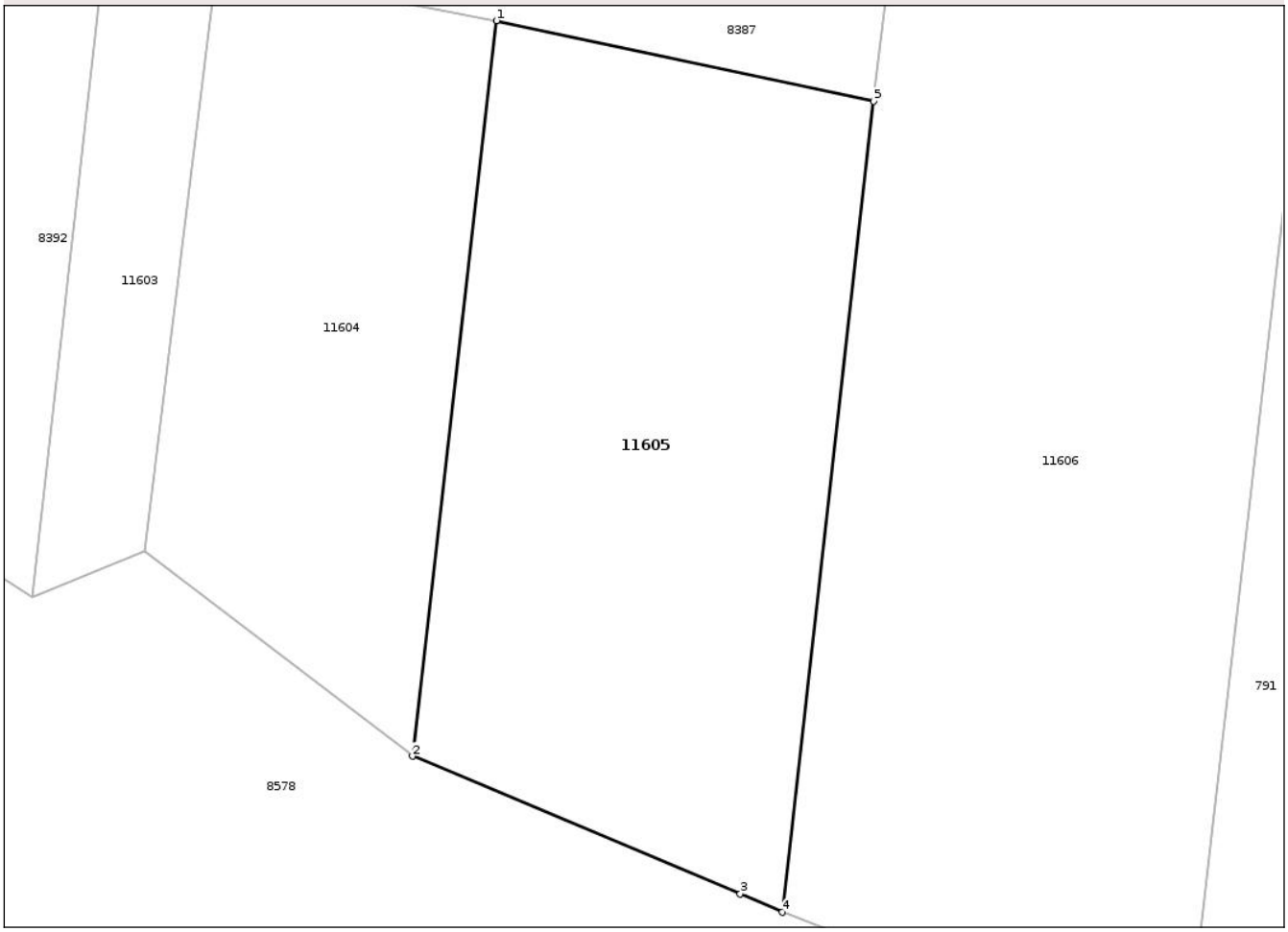
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	125	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.314,967 636.860,218	2	597.313,245 636.845,167	15.149
2	597.313,245 636.845,167	3	597.319,96 636.842,355	7.28
3	597.319,96 636.842,355	4	597.320,818 636.841,977	0.938
4	597.320,818 636.841,977	5	597.322,693 636.858,568	16.697
5	597.322,693 636.858,568	1	597.314,967 636.860,218	7.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.129	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

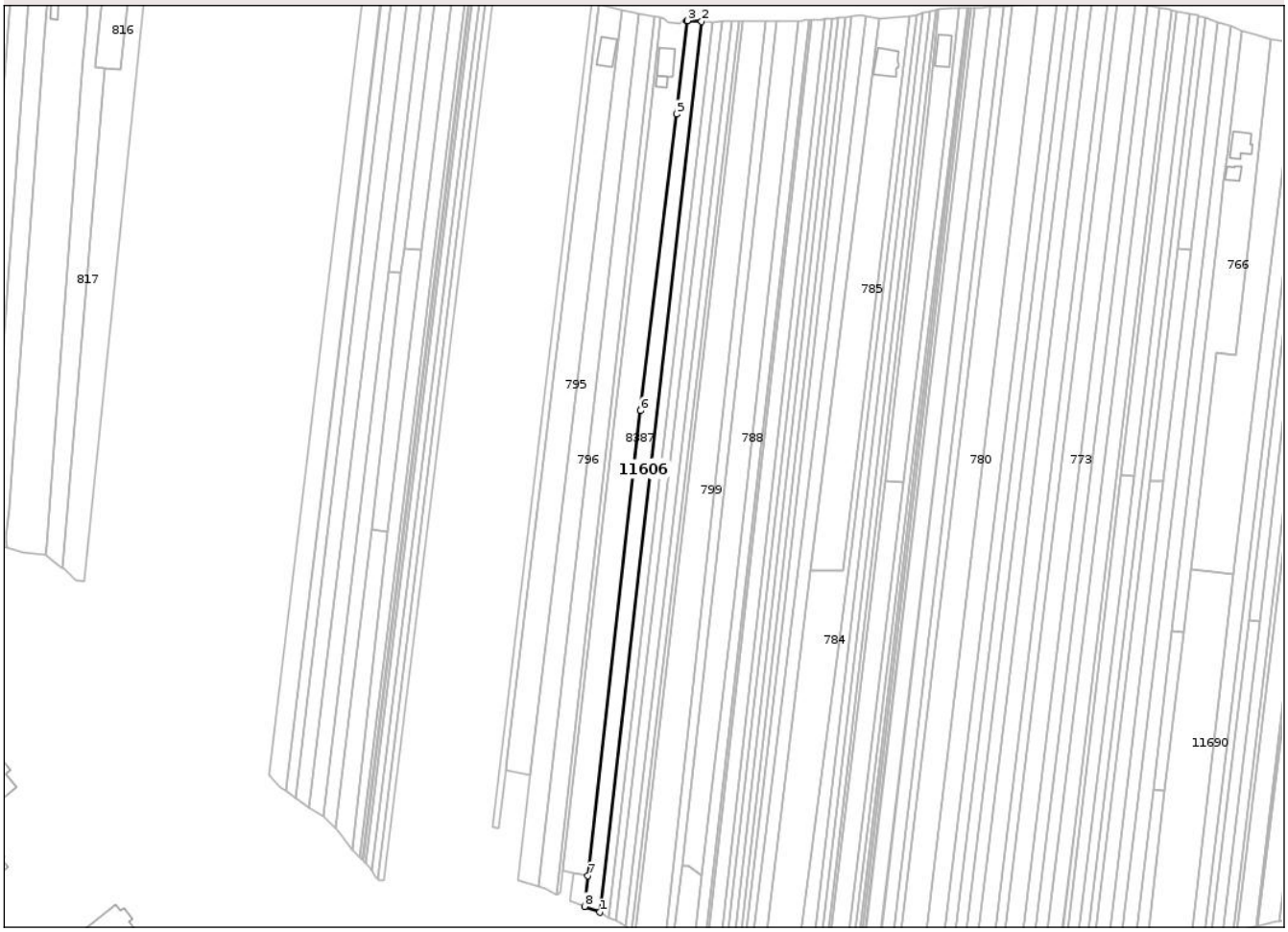
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.129	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.329,07 636.838,847	2	597.384,134 637.319,794	484.089
2	597.384,134 637.319,794	3	597.376,369 637.320,171	7.774
3	597.376,369 637.320,171	4	597.376,304 637.320,174	0.065
4	597.376,304 637.320,174	5	597.370,445 637.269,796	50.717
5	597.370,445 637.269,796	6	597.351,056 637.109,619	161.346

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.351,056 637.109,619	7	597.322,693 636.858,568	252.648
7	597.322,693 636.858,568	8	597.320,818 636.841,977	16.697
8	597.320,818 636.841,977	1	597.329,07 636.838,847	8.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

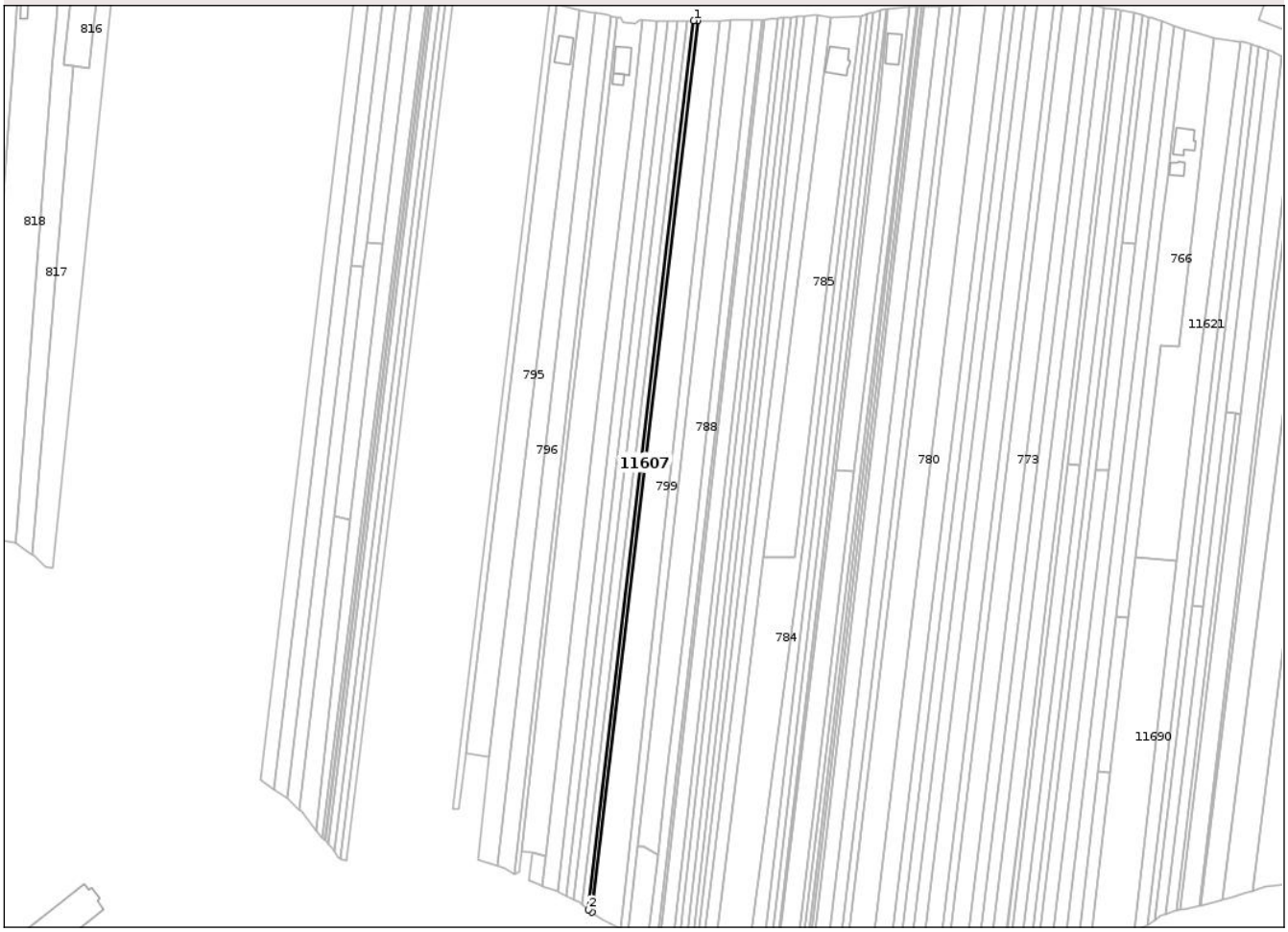
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.404,444 637.319,703	2	597.346,306 636.828,811	494.323
2	597.346,306 636.828,811	3	597.348,173 636.827,407	2.337
3	597.348,173 636.827,407	4	597.406,48 637.319,716	495.749
4	597.406,48 637.319,716	1	597.404,444 637.319,703	2.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

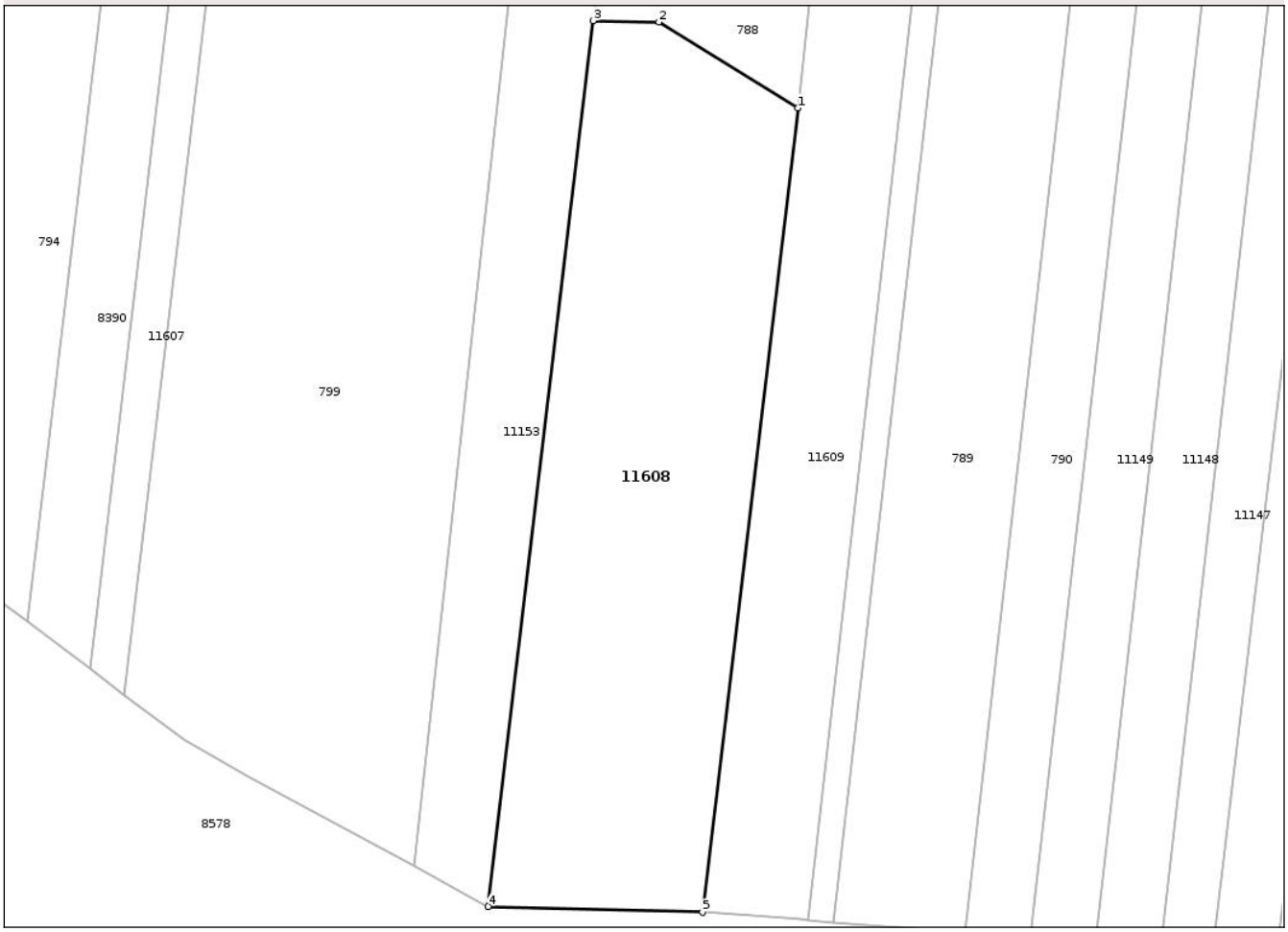
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	534	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.384,428 636.858,982	2	597.376,95 636.863,608	8.794
2	597.376,95 636.863,608	3	597.373,393 636.863,675	3.557
3	597.373,393 636.863,675	4	597.367,751 636.816,039	47.969
4	597.367,751 636.816,039	5	597.379,284 636.815,726	11.537
5	597.379,284 636.815,726	1	597.384,428 636.858,982	43.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

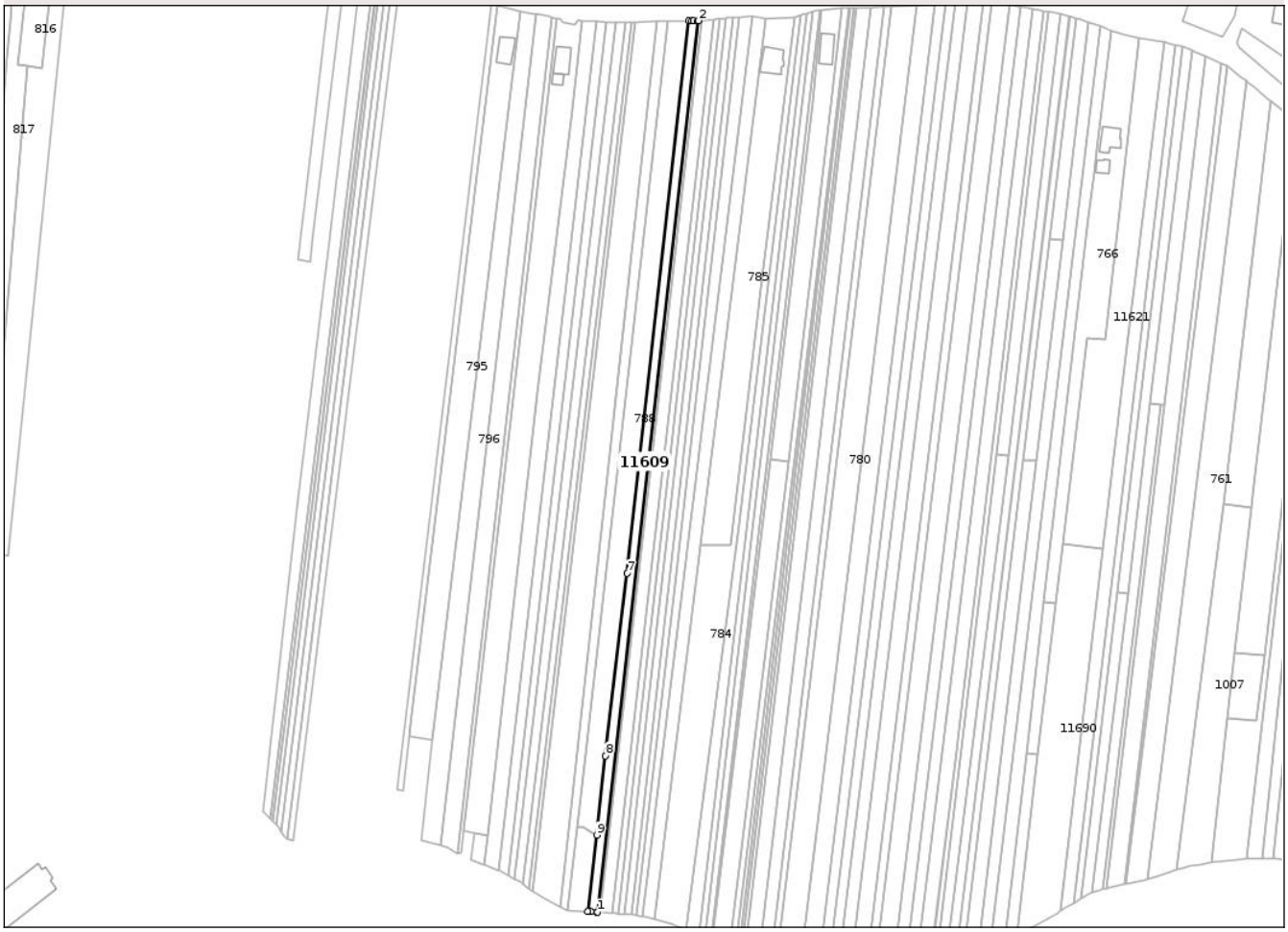
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.384,983 636.815,297	2	597.442,304 637.320,33	508.276
2	597.442,304 637.320,33	3	597.441,908 637.320,324	0.397
3	597.441,908 637.320,324	4	597.439,365 637.320,286	2.543
4	597.439,365 637.320,286	5	597.438,336 637.320,27	1.029
5	597.438,336 637.320,27	6	597.436,547 637.320,243	1.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.436,547 637.320,243	7	597.401,873 637.007,355	314.803
7	597.401,873 637.007,355	8	597.389,505 636.903,863	104.229
8	597.389,505 636.903,863	9	597.384,428 636.858,982	45.167
9	597.384,428 636.858,982	10	597.379,284 636.815,726	43.56
10	597.379,284 636.815,726	11	597.381,055 636.815,593	1.776
11	597.381,055 636.815,593	12	597.384,59 636.815,326	3.545
12	597.384,59 636.815,326	1	597.384,983 636.815,297	0.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.651	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

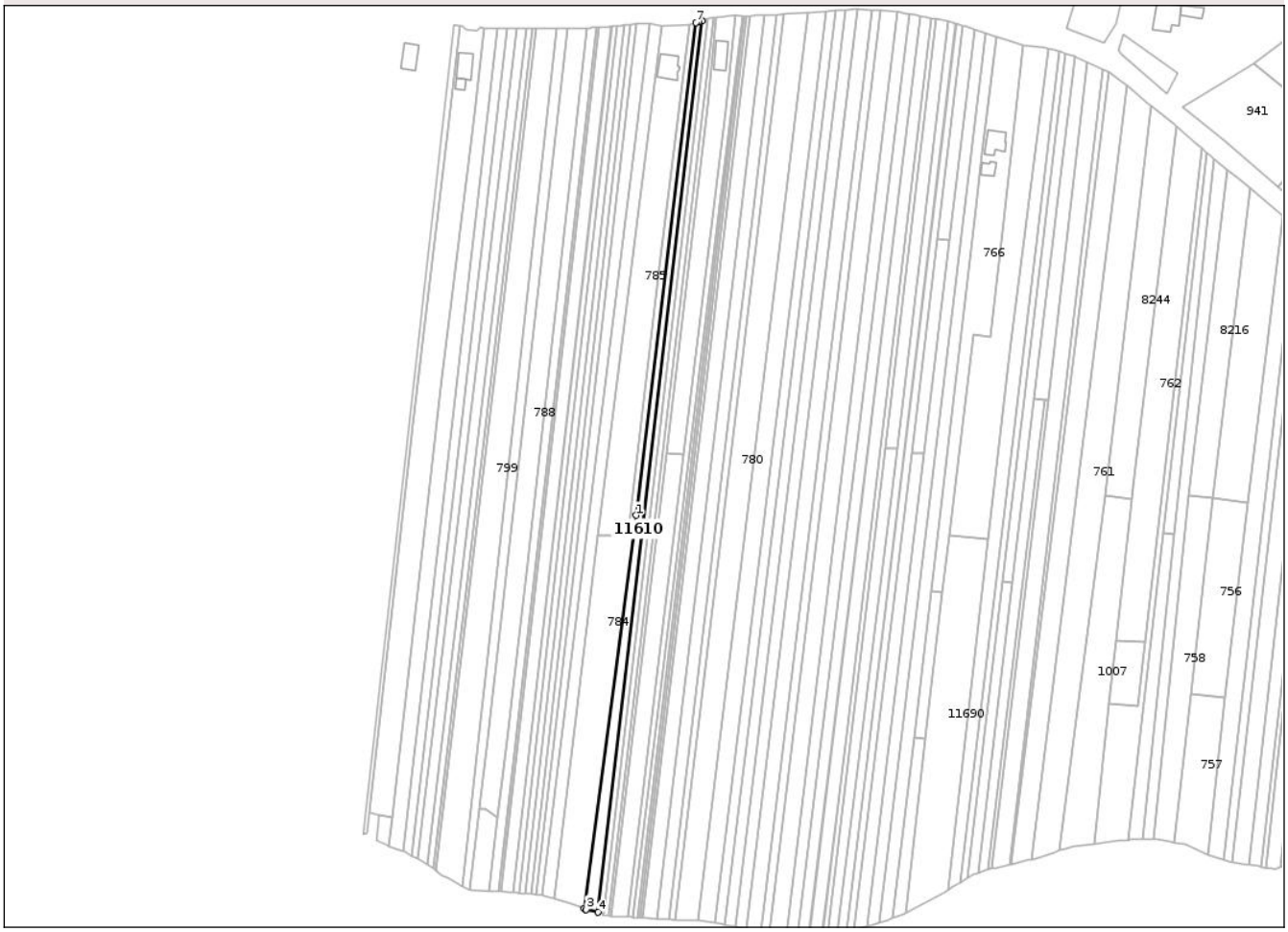
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.651	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.465,437 637.035,195	2	597.434,853 636.805,293	231.928
2	597.434,853 636.805,293	3	597.435,982 636.804,859	1.21
3	597.435,982 636.804,859	4	597.442,842 636.803,216	7.054
4	597.442,842 636.803,216	5	597.503,851 637.324,42	524.763
5	597.503,851 637.324,42	6	597.502,185 637.323,967	1.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.502,185 637.323,967	7	597.500,173 637.323,398	2.091
7	597.500,173 637.323,398	1	597.465,437 637.035,195	290.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.745	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.745	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.493,077 637.070,77	2	597.483,136 637.071,835	9.998
2	597.483,136 637.071,835	3	597.450,439 636.800,966	272.835
3	597.450,439 636.800,966	4	597.457,865 636.800,565	7.436
4	597.457,865 636.800,565	5	597.460,592 636.800,424	2.731
5	597.460,592 636.800,424	1	597.493,077 637.070,77	272.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

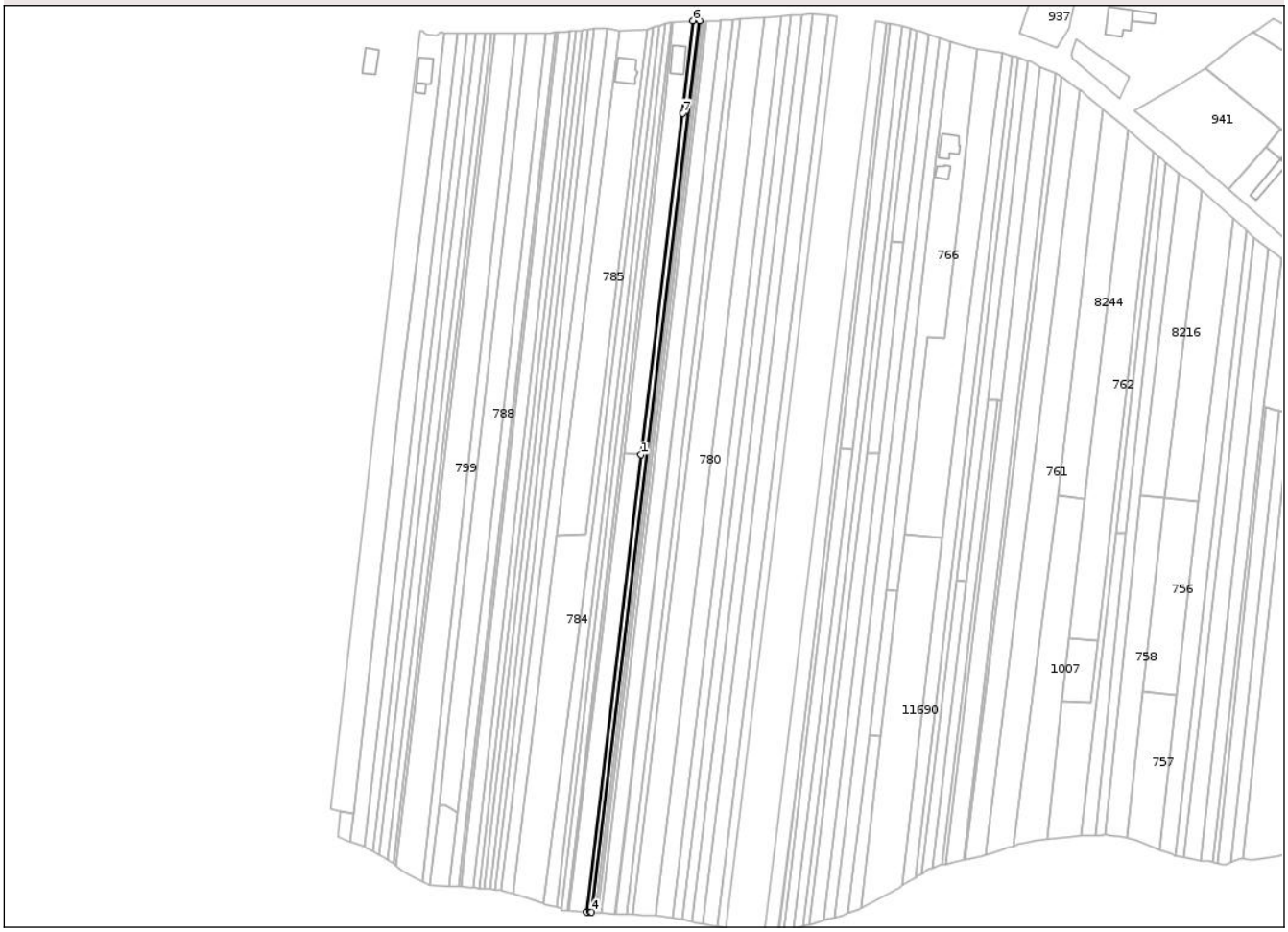
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.493,077 637.070,77	2	597.460,592 636.800,424	272.291
2	597.460,592 636.800,424	3	597.462,871 636.800,306	2.282
3	597.462,871 636.800,306	4	597.463,665 636.800,27	0.795
4	597.463,665 636.800,27	5	597.527,744 637.327,356	530.967
5	597.527,744 637.327,356	6	597.523,588 637.327,363	4.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.523,588 637.327,363	7	597.517,603 637.272,687	55.003
7	597.517,603 637.272,687	1	597.493,077 637.070,77	203.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

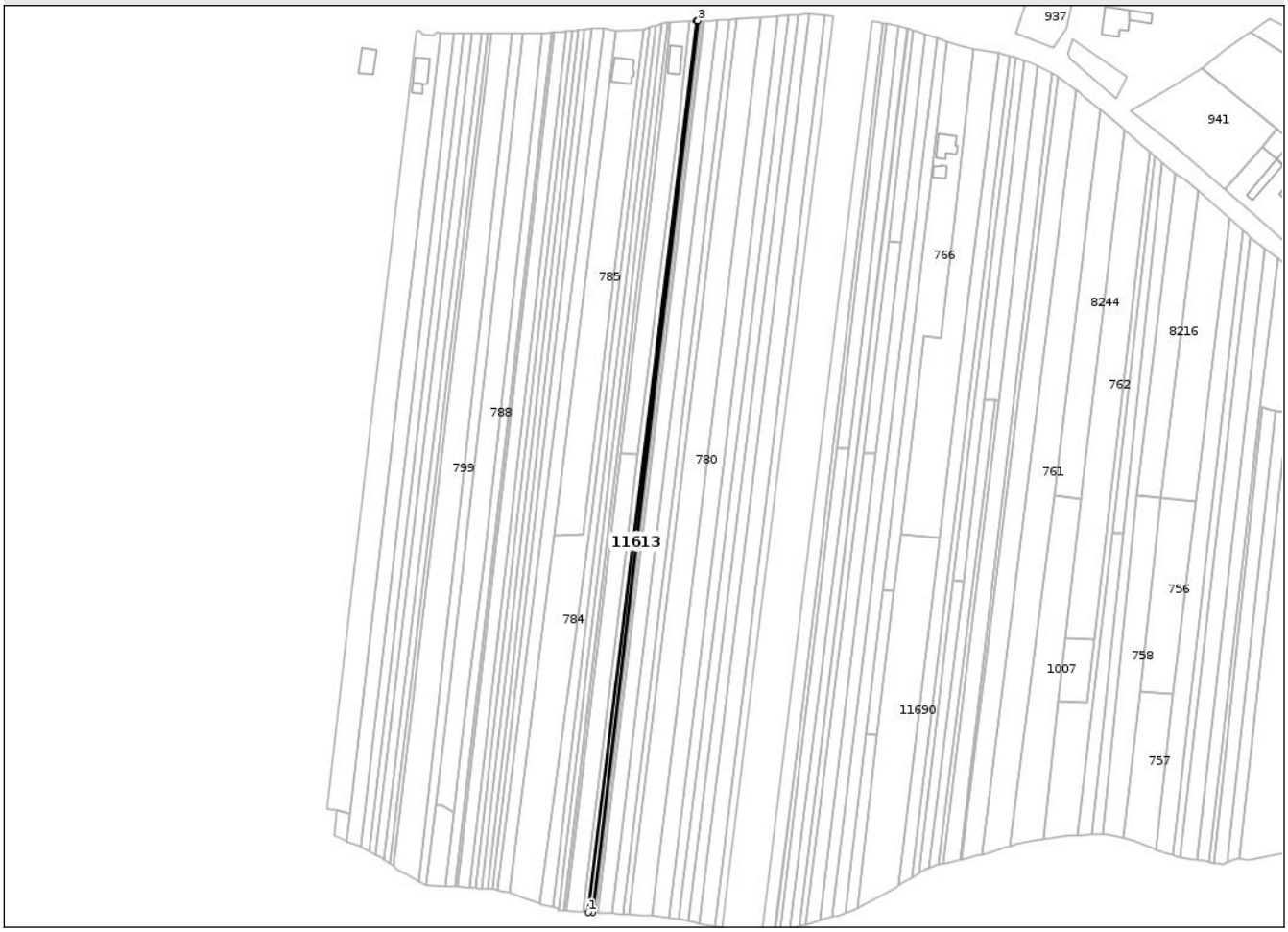
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.463,665 636.800,27	2	597.466,257 636.800,152	2.595
2	597.466,257 636.800,152	3	597.528,552 637.327,355	530.87
3	597.528,552 637.327,355	4	597.527,744 637.327,356	0.808
4	597.527,744 637.327,356	1	597.463,665 636.800,27	530.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

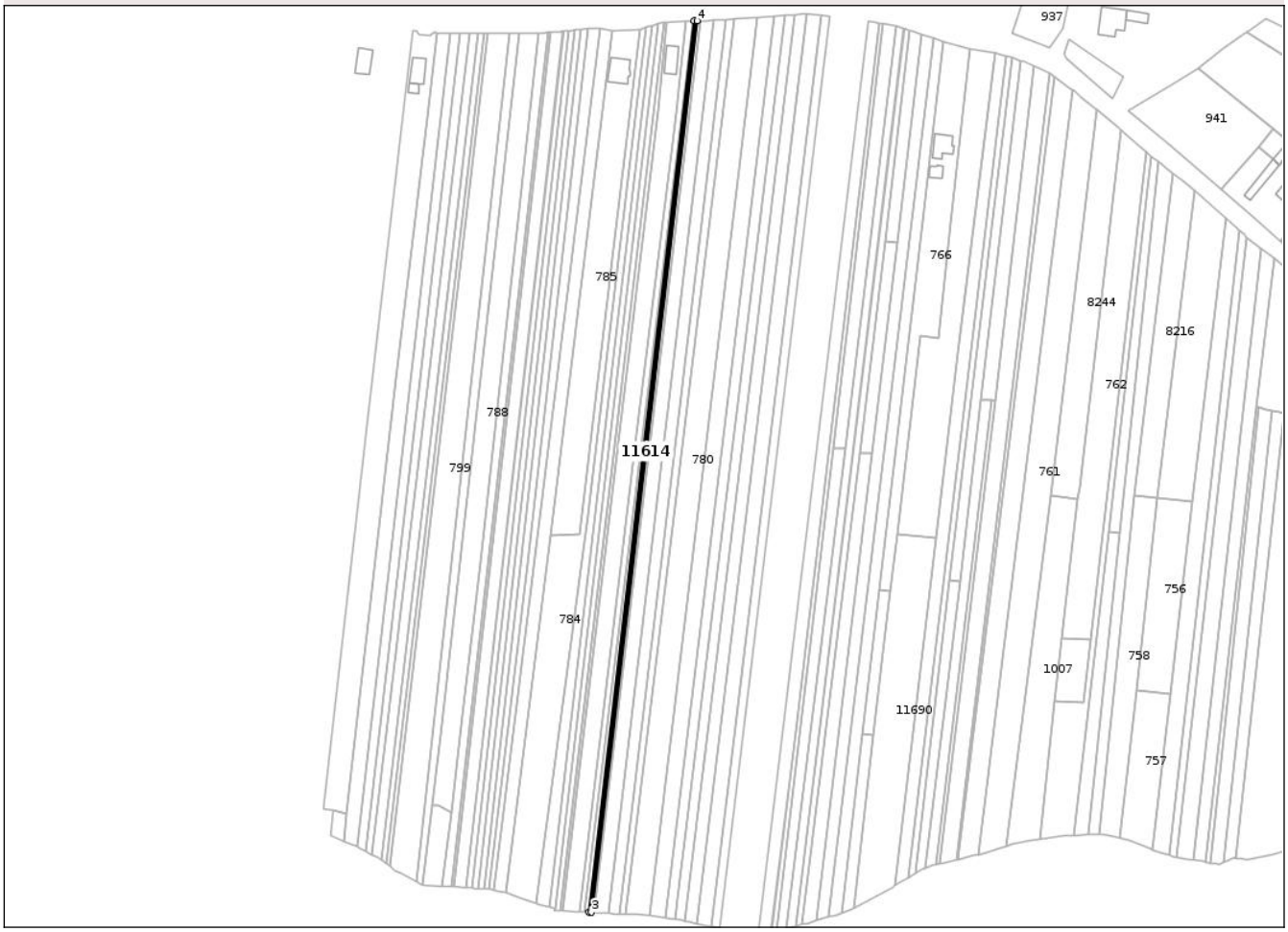
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.528,552 637.327,355	2	597.466,257 636.800,152	530.87
2	597.466,257 636.800,152	3	597.467,556 636.800,093	1.3
3	597.467,556 636.800,093	4	597.530,091 637.327,352	530.954
4	597.530,091 637.327,352	1	597.528,552 637.327,355	1.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.424	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.424	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.611,072 637.074,614	2	597.640,541 637.325,415	252.526
2	597.640,541 637.325,415	3	597.638,002 637.325,885	2.582
3	597.638,002 637.325,885	4	597.588,681 636.906,962	421.816
4	597.588,681 636.906,962	5	597.574,342 636.788,528	119.3
5	597.574,342 636.788,528	6	597.574,741 636.788,554	0.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.574,741 636.788,554	7	597.576,429 636.788,668	1.692
7	597.576,429 636.788,668	8	597.577,313 636.788,874	0.907
8	597.577,313 636.788,874	1	597.611,072 637.074,614	287.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.618,05 637.074,144	2	597.611,072 637.074,614	6.994
2	597.611,072 637.074,614	3	597.577,313 636.788,874	287.728
3	597.577,313 636.788,874	4	597.583,081 636.790,215	5.922
4	597.583,081 636.790,215	1	597.618,05 637.074,144	286.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.546	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.546	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.652,366 637.322,959	2	597.647,731 637.324,085	4.77
2	597.647,731 637.324,085	3	597.618,05 637.074,144	251.697
3	597.618,05 637.074,144	4	597.583,081 636.790,215	286.074
4	597.583,081 636.790,215	5	597.588,652 636.791,791	5.789
5	597.588,652 636.791,791	1	597.652,366 637.322,959	534.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

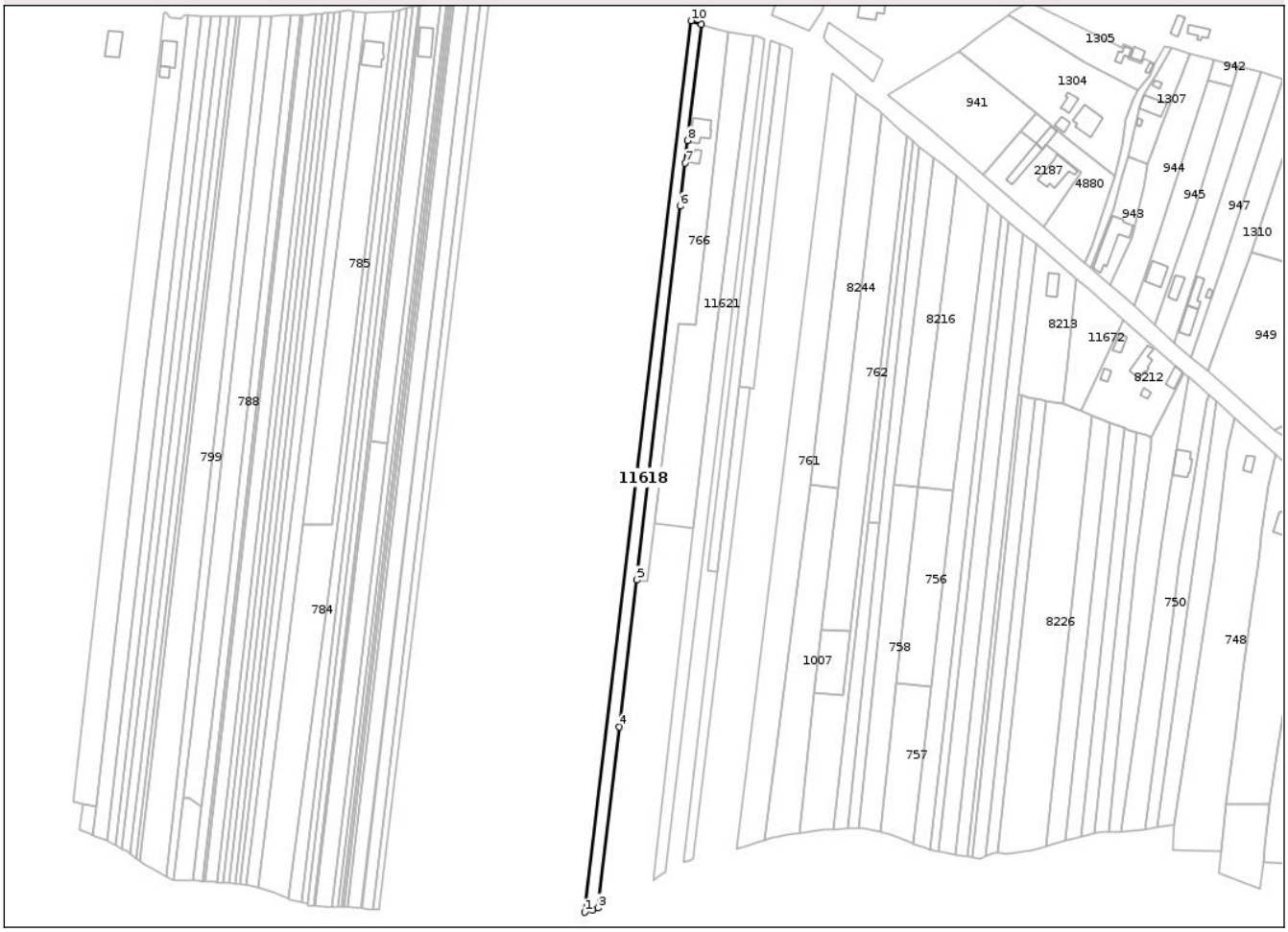
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.607,87 636.797,209	2	597.612,462 636.798,46	4.759
2	597.612,462 636.798,46	3	597.615,721 636.799,751	3.505
3	597.615,721 636.799,751	4	597.628,1 636.905,307	106.279
4	597.628,1 636.905,307	5	597.638,261 636.990,926	86.22
5	597.638,261 636.990,926	6	597.663,6 637.209,057	219.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.663,6 637.209,057	7	597.666,484 637.234,071	25.179
7	597.666,484 637.234,071	8	597.667,966 637.247,216	13.228
8	597.667,966 637.247,216	9	597.676,192 637.314,875	68.158
9	597.676,192 637.314,875	10	597.670,004 637.317,075	6.568
10	597.670,004 637.317,075	1	597.607,87 636.797,209	523.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.615,721 636.799,751	2	597.621,486 636.802,034	6.201
2	597.621,486 636.802,034	3	597.623,028 636.802,787	1.716
3	597.623,028 636.802,787	4	597.634,554 636.904,533	102.396
4	597.634,554 636.904,533	5	597.628,1 636.905,307	6.5
5	597.628,1 636.905,307	1	597.615,721 636.799,751	106.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.002	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

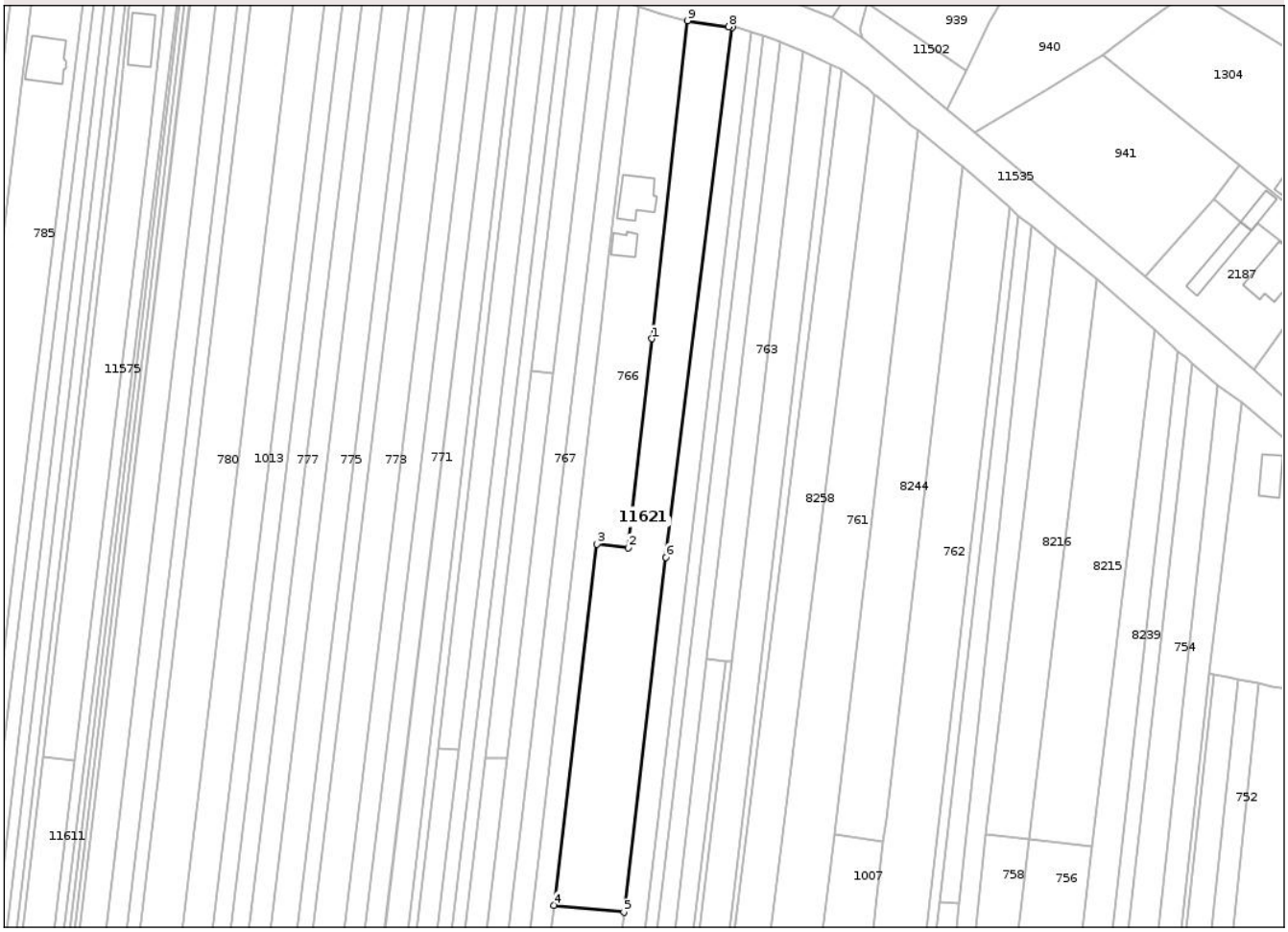
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.002	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.680,539 637.207,3	2	597.672,773 637.139,523	68.22
2	597.672,773 637.139,523	3	597.662,64 637.140,688	10.2
3	597.662,64 637.140,688	4	597.648,713 637.023,733	117.782
4	597.648,713 637.023,733	5	597.671,406 637.021,442	22.808
5	597.671,406 637.021,442	6	597.685,0 637.136,468	115.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.685,0 637.136,468	7	597.706,598 637.308,22	173.104
7	597.706,598 637.308,22	8	597.705,392 637.308,365	1.215
8	597.705,392 637.308,365	9	597.692,033 637.310,329	13.502
9	597.692,033 637.310,329	1	597.680,539 637.207,3	103.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.716,488 637.305,426	2	597.679,842 636.996,452	311.139
2	597.679,842 636.996,452	3	597.685,715 636.995,779	5.911
3	597.685,715 636.995,779	4	597.698,399 637.103,401	108.367
4	597.698,399 637.103,401	5	597.721,992 637.303,589	201.574
5	597.721,992 637.303,589	1	597.716,488 637.305,426	5.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

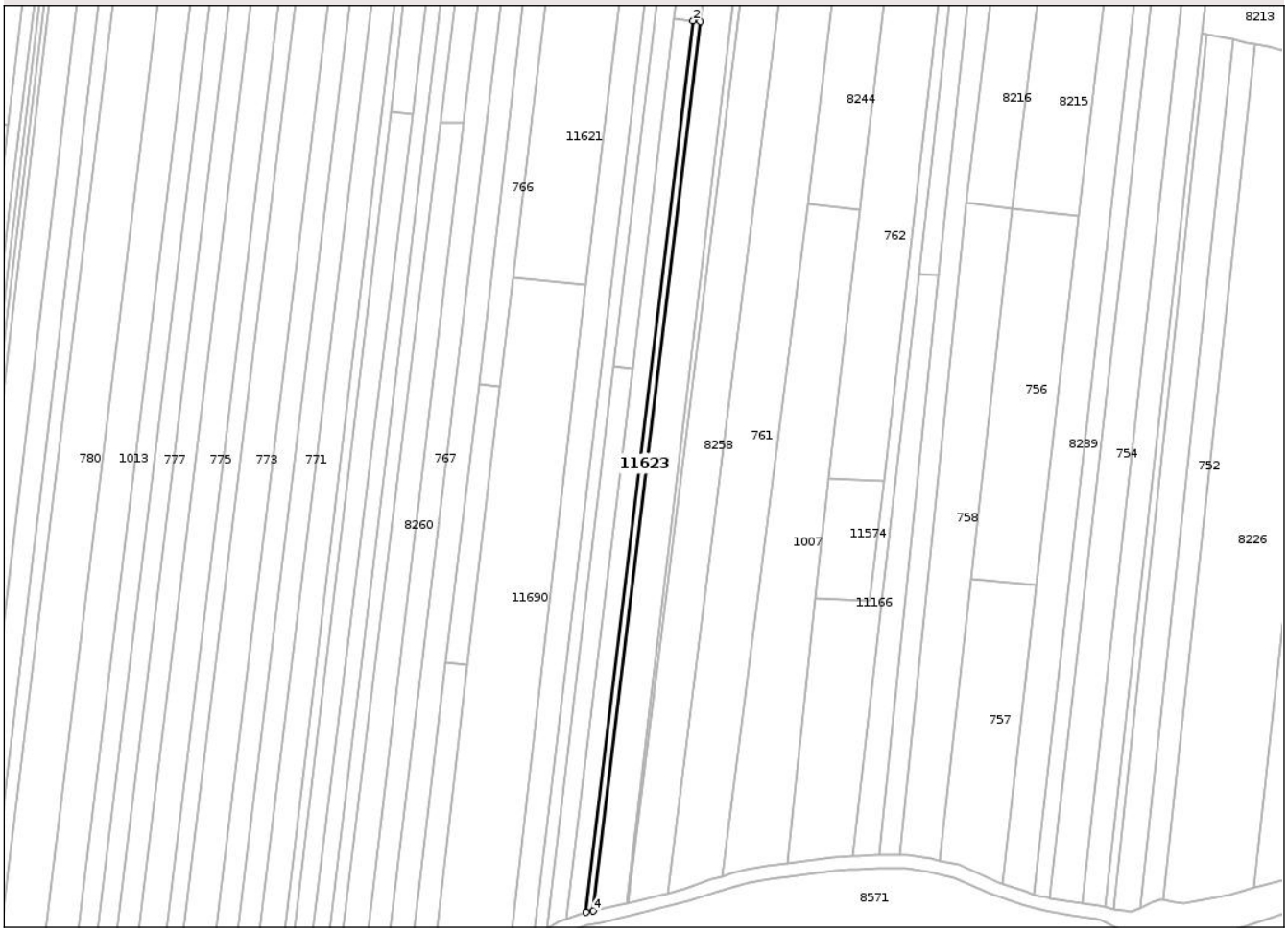
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.706,53 637.102,61	2	597.704,367 637.102,82	2.173
2	597.704,367 637.102,82	3	597.671,326 636.828,255	276.546
3	597.671,326 636.828,255	4	597.673,564 636.828,672	2.277
4	597.673,564 636.828,672	1	597.706,53 637.102,61	275.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		941	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	941	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.684,424 636.831,129	2	597.741,98 637.294,506	466.938
2	597.741,98 637.294,506	3	597.738,586 637.296,072	3.737
3	597.738,586 637.296,072	4	597.683,936 636.831,007	468.265
4	597.683,936 636.831,007	1	597.684,424 636.831,129	0.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	560	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.862,873 637.098,565	2	597.861,306 637.098,886	1.599
2	597.861,306 637.098,886	3	597.831,453 636.829,711	270.825
3	597.831,453 636.829,711	4	597.833,963 636.829,275	2.547
4	597.833,963 636.829,275	1	597.862,873 637.098,565	270.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		325	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	325	48	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.082,44 636.950,047	2	598.061,98 636.836,814	115.066
2	598.061,98 636.836,814	3	598.065,634 636.839,984	4.837
3	598.065,634 636.839,984	4	598.080,703 636.924,83	86.173
4	598.080,703 636.924,83	5	598.085,113 636.949,152	24.718
5	598.085,113 636.949,152	1	598.082,44 636.950,047	2.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

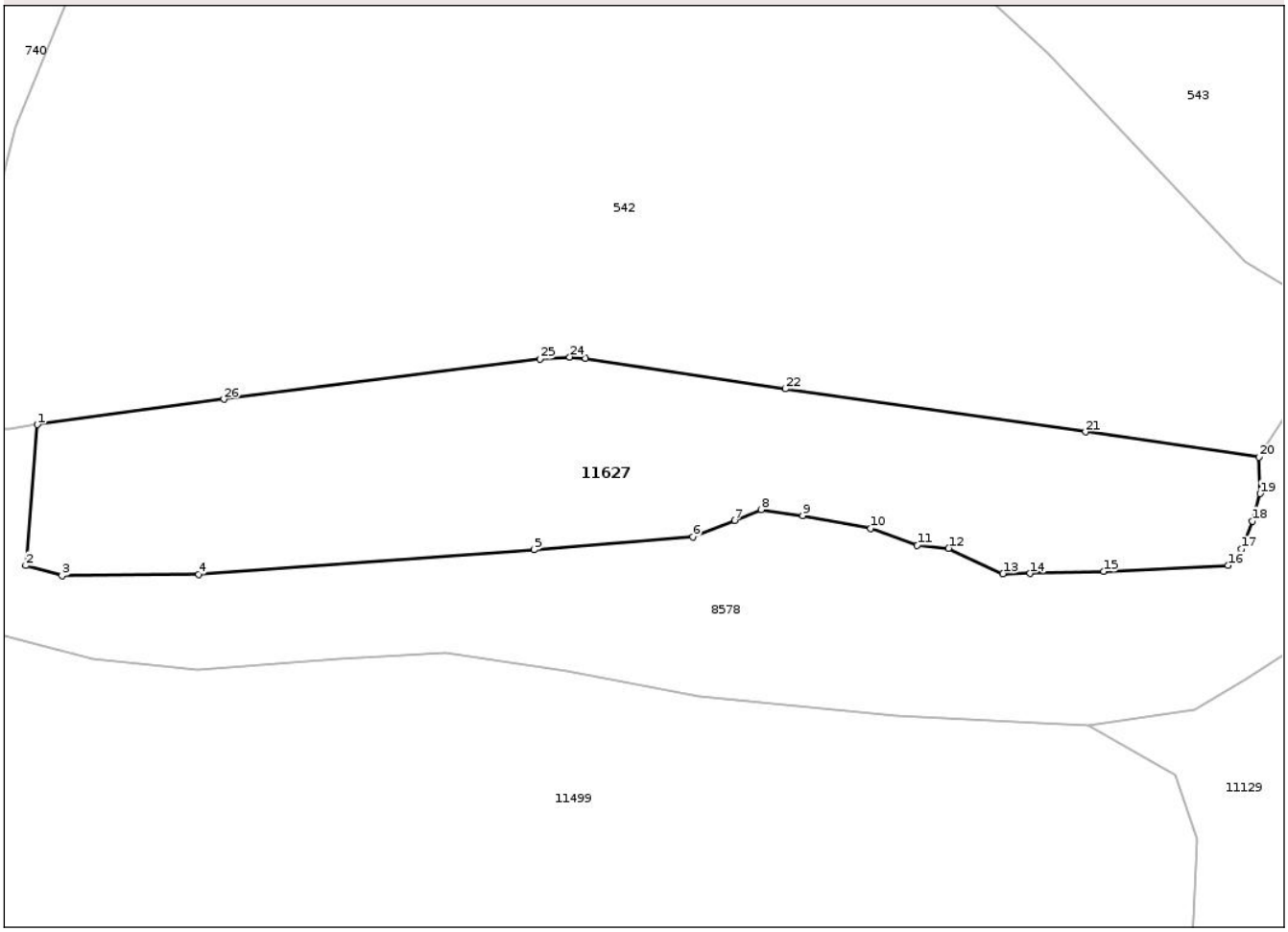
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	845	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.105,806 636.825,056	2	598.105,052 636.815,686	9.4
3	598.107,457 636.815,005	4	598.116,556 636.815,095	9.1
5	598.138,896 636.816,732	6	598.149,46 636.817,606	10.6
7	598.152,257 636.818,692	8	598.154,014 636.819,415	1.9
9	598.156,784 636.819,004	10	598.161,303 636.818,146	4.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.105,052 636.815,686	3	598.107,457 636.815,005	2.5
4	598.116,556 636.815,095	5	598.138,896 636.816,732	22.4
6	598.149,46 636.817,606	7	598.152,257 636.818,692	3.0
8	598.154,014 636.819,415	9	598.156,784 636.819,004	2.8
10	598.161,303 636.818,146	11	598.164,412 636.817,039	3.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	598.164,412 636.817,039	12	598.166,502 636.816,836	2.1
13	598.170,13 636.815,152	14	598.171,93 636.815,162	1.8
15	598.176,828 636.815,296	16	598.185,119 636.815,697	8.3
17	598.186,003 636.816,782	18	598.186,728 636.818,646	2.0
19	598.187,258 636.820,47	20	598.187,193 636.822,896	2.427
21	598.175,614 636.824,573	22	598.155,617 636.827,435	20.2
23	598.142,325 636.829,473	24	598.141,273 636.829,551	1.055
25	598.139,277 636.829,433	26	598.118,242 636.826,756	21.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	598.166,502 636.816,836	13	598.170,13 636.815,152	4.0
14	598.171,93 636.815,162	15	598.176,828 636.815,296	4.9
16	598.185,119 636.815,697	17	598.186,003 636.816,782	1.4
18	598.186,728 636.818,646	19	598.187,258 636.820,47	1.9
20	598.187,193 636.822,896	21	598.175,614 636.824,573	11.7
22	598.155,617 636.827,435	23	598.142,325 636.829,473	13.448
24	598.141,273 636.829,551	25	598.139,277 636.829,433	1.999
26	598.118,242 636.826,756	1	598.105,806 636.825,056	12.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Mitropolit Varlam, Nr. 218, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54242	1.418	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36766 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT LOTIZARE AUT. NR. 4682, din 13/11/2025 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54242 a imobilului cu numarul cadastral 54242 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54210 inscris in cartea funciara 54210;	A1
36767 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT VÂNZARE AUT. NR. 4683, din 13/11/2025 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de CUMPĂRARE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂRĂU SEBASTIAN**, - cetățean român 2) **PĂRĂU ESTERA**, - cetățean român	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54242	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.418	27	531/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.902,279 637.160,657	2	597.895,25 637.166,568	9.184
2	597.895,25 637.166,568	3	597.889,525 637.112,276	54.593
3	597.889,525 637.112,276	4	597.887,436 637.093,537	18.855
4	597.887,436 637.093,537	5	597.898,09 637.089,375	11.439
5	597.898,09 637.089,375	6	597.922,346 637.142,546	58.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.922,346 637.142,546	1	597.902,279 637.160,657	27.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.954	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.954	48	554	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.648,713 637.023,733	2	597.644,714 636.990,149	33.821
2	597.644,714 636.990,149	3	597.634,554 636.904,533	86.217
3	597.634,554 636.904,533	4	597.623,028 636.802,787	102.396
4	597.623,028 636.802,787	5	597.634,016 636.808,152	12.227
5	597.634,016 636.808,152	6	597.645,875 636.814,82	13.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.645,875 636.814,82	7	597.647,682 636.815,965	2.139
7	597.647,682 636.815,965	8	597.671,406 637.021,442	206.842
8	597.671,406 637.021,442	1	597.648,713 637.023,733	22.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.