

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1392, din 06/04/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRUȘCĂ ȘT DUMITRU, LIPSĂ CNP 2) CALISTRU MARIA, LIPSĂ CNP 3) ILIEȘ ȘT ELENA, LIPSĂ CNP 4) TICU ECATERINA, LIPSĂ CNP	A1

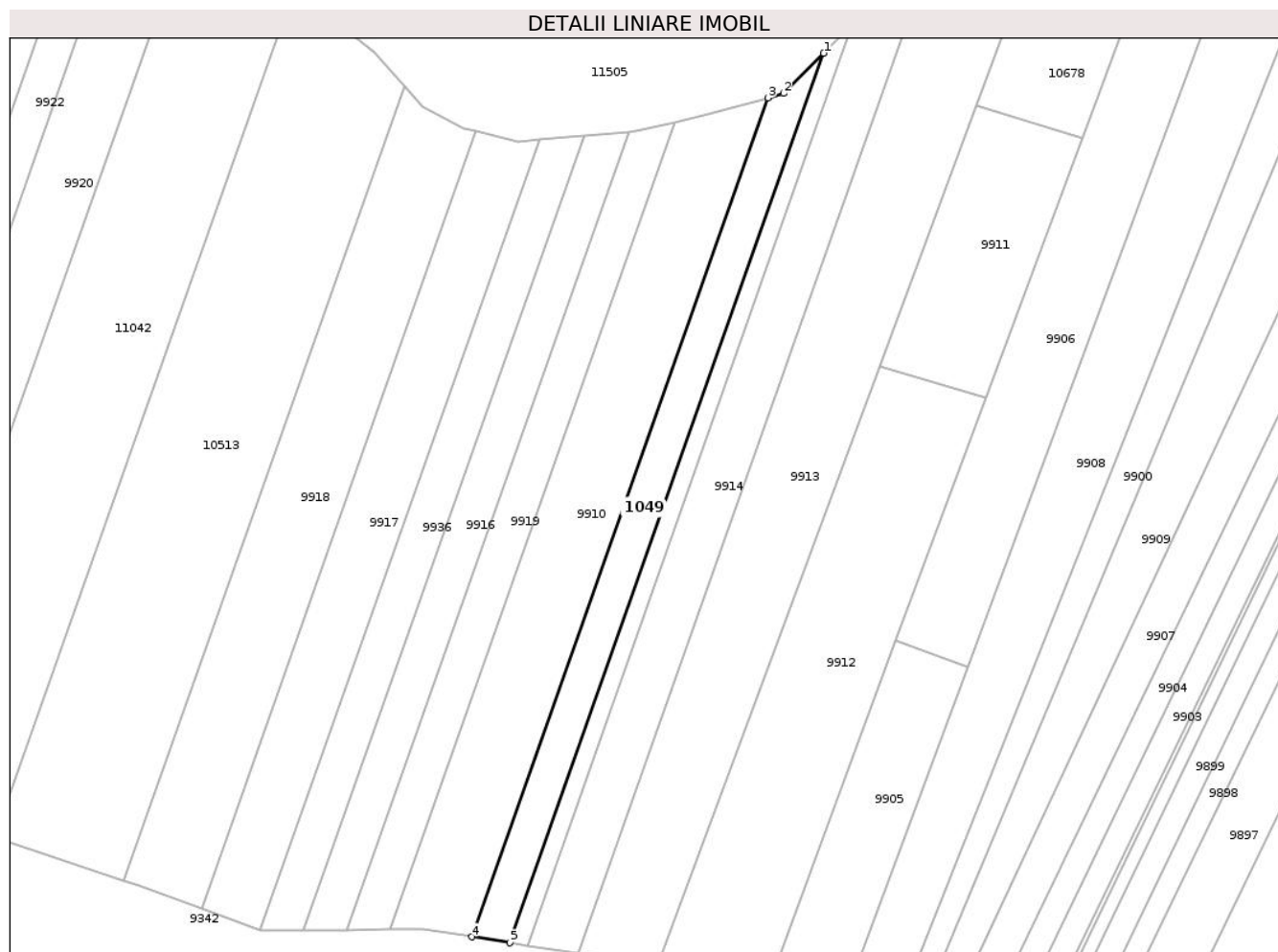
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	265	41	423/85	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 423/1/85
2	drum	NU	37	41	423/85	-	
3	arabil	NU	1.498	41	423/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.099,046 638.306,78	2	595.089,851 638.297,593	12.998
2	595.089,851 638.297,593	3	595.086,267 638.296,586	3.723
3	595.086,267 638.296,586	4	595.018,55 638.104,926	203.271
4	595.018,55 638.104,926	5	595.027,249 638.103,573	8.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.027,249 638.103,573	1	595.099,046 638.306,78	215.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

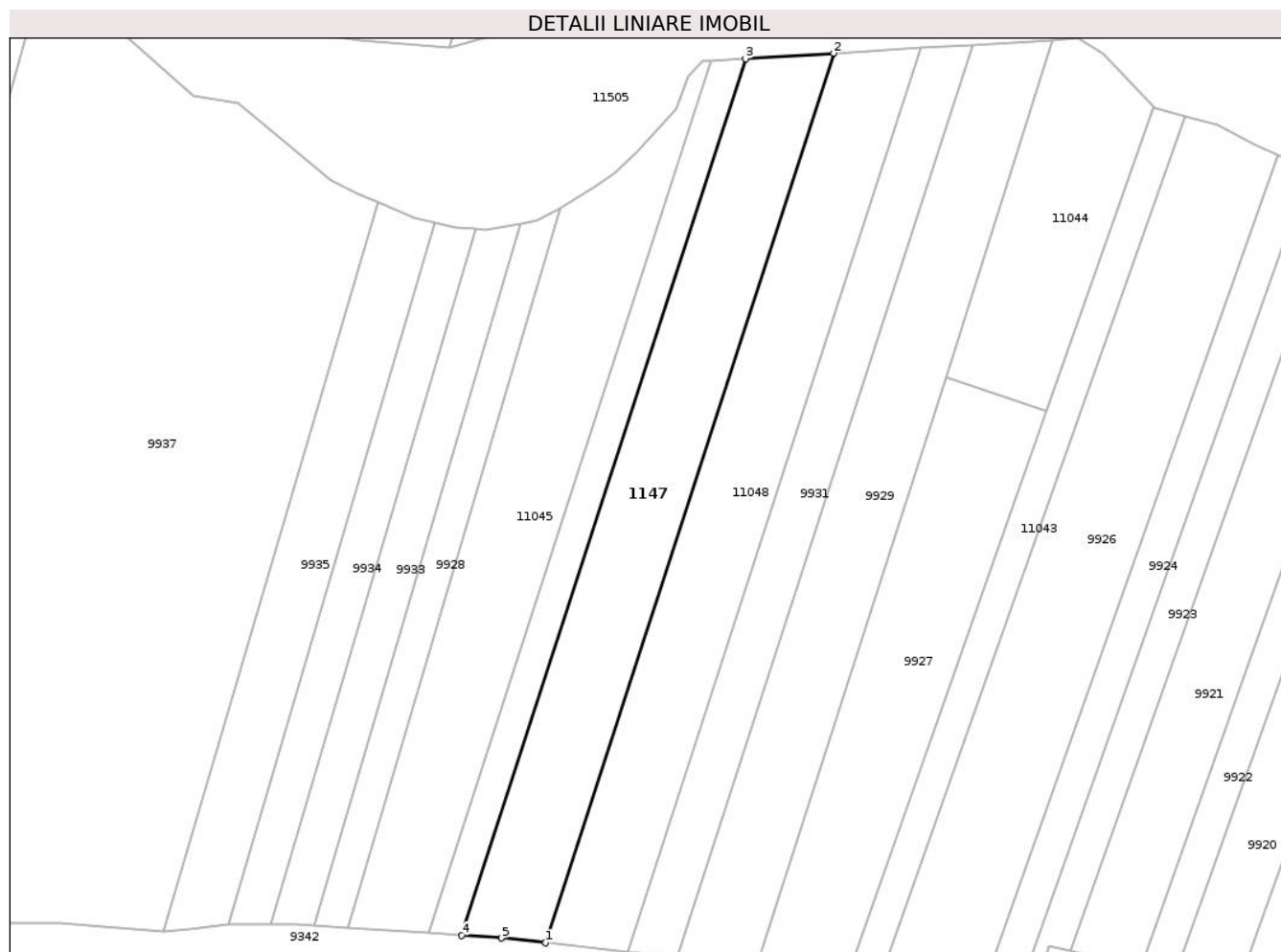
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.142	41	422/1	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	93	41	423	-	
3	arabil	NU	3.365	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.713,616 638.148,418	2	594.784,356 638.366,815	229.567
2	594.784,356 638.366,815	3	594.762,702 638.365,492	21.694
3	594.762,702 638.365,492	4	594.692,984 638.150,246	226.256
4	594.692,984 638.150,246	5	594.702,714 638.149,578	9.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.702,714 638.149,578	1	594.713,616 638.148,418	10.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:439

Nr. cadastral vechi:525

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51350	Din acte: 900 Masurata: 1.246	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
241 / 17/01/2005		
Act Notarial nr. 167, din 14/01/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOȘĂLĂU IOAN 2) FOȘĂLĂU DUMITRIȚA, SOȚI, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 439)	A1

C. Partea III. SARCINI .

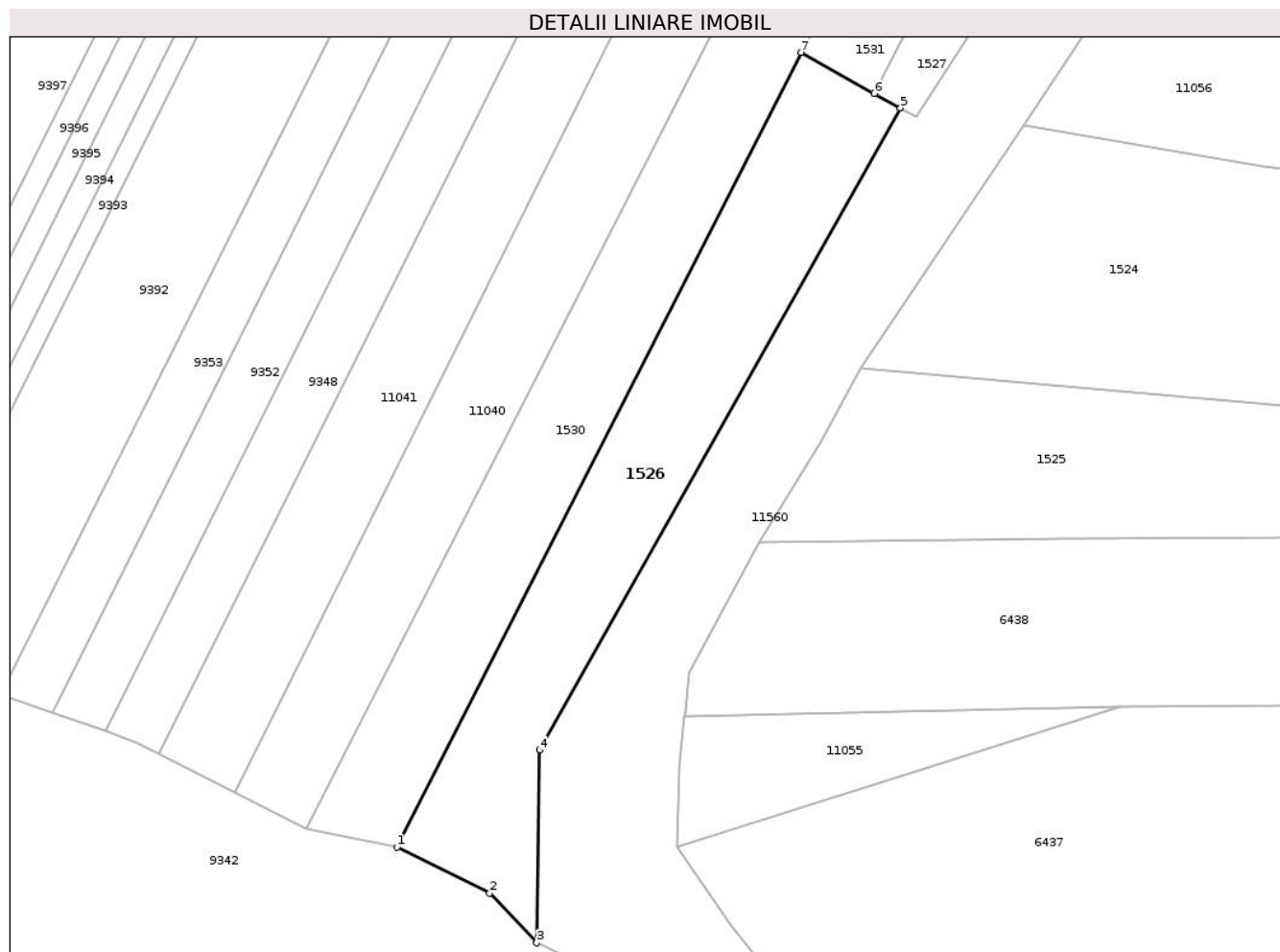
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51350	Din acte: 900 Masurata: 1.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.246	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.234,13 637.991,0	2	595.244,958 637.985,625	12.089
2	595.244,958 637.985,625	3	595.250,434 637.979,84	7.966
3	595.250,434 637.979,84	4	595.250,802 638.002,328	22.491
4	595.250,802 638.002,328	5	595.292,897 638.077,286	85.969
5	595.292,897 638.077,286	6	595.289,838 638.078,987	3.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.289,838 638.078,987	7	595.281,304 638.083,766	9.781
7	595.281,304 638.083,766	1	595.234,13 637.991,0	104.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț, punct Lunci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52500	900	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17502 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.1205, din 14/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52500 a imobilului cu numarul cadastral 52500/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52224 inscris in cartea funciara 52224;	A1
Act Notarial nr. Contract de donație nr. 533, din 29/03/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOSUB GABRIELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

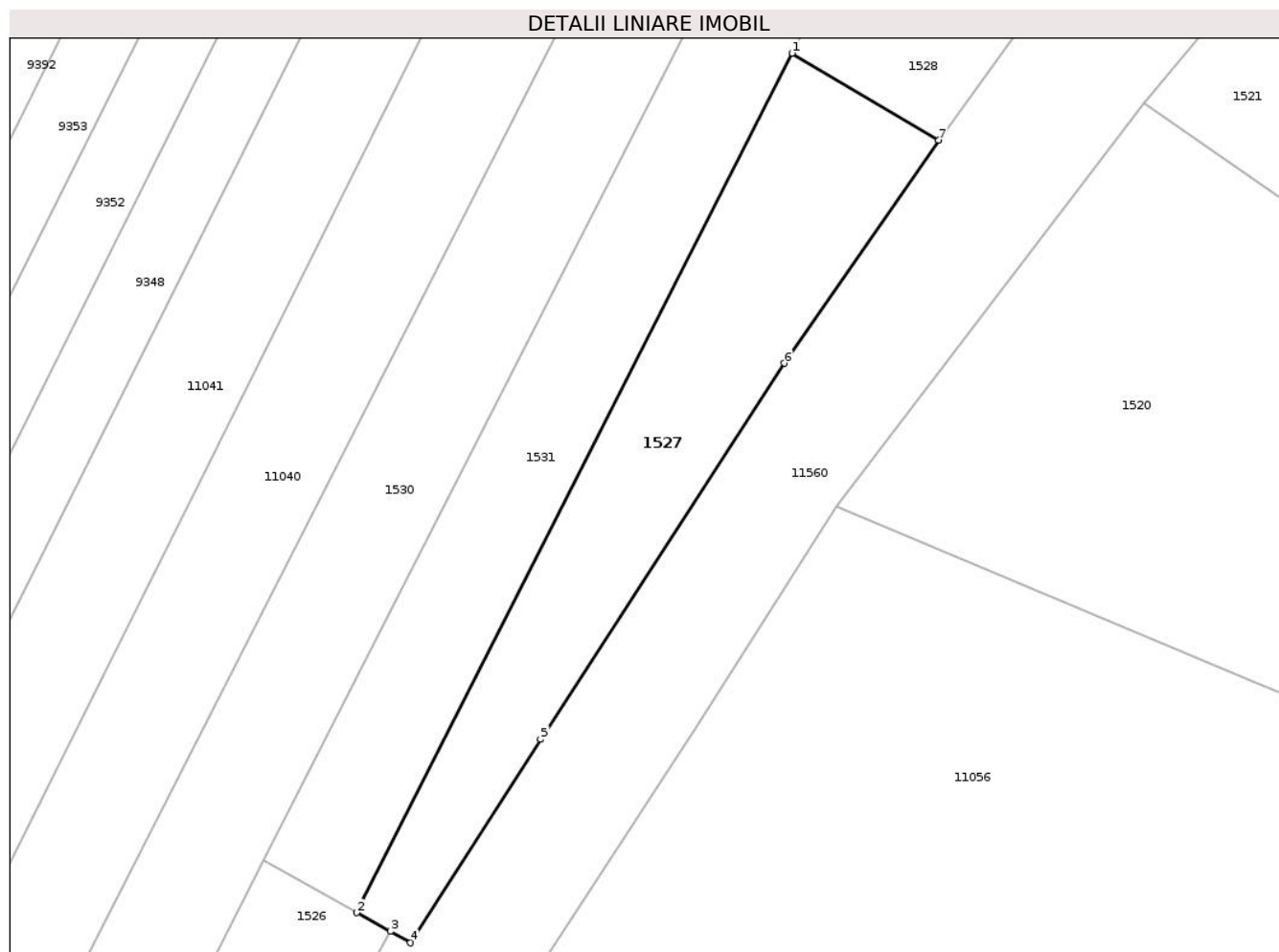
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52500	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	41	423/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.329,584 638.157,408	2	595.289,838 638.078,987	87.918
2	595.289,838 638.078,987	3	595.292,897 638.077,286	3.5
3	595.292,897 638.077,286	4	595.294,754 638.076,247	2.128
4	595.294,754 638.076,247	5	595.306,626 638.094,818	22.041
5	595.306,626 638.094,818	6	595.328,874 638.129,125	40.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.328,874 638.129,125	7	595.342,967 638.149,486	24.763
7	595.342,967 638.149,486	1	595.329,584 638.157,408	15.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț, PUNCT LUNCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52499	900	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17502 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.1205, din 14/07/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52499 a imobilului cu numarul cadastral 52499/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52224 inscris in cartea funciara 52224;	A1
9676 / 08/04/2019		
Act Notarial nr. 149 - contract de donație, din 05/04/2019 emis de NP CREANGĂ Oana Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ATOMEI ELENA-FLORENTINA , bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CERCEL IOAN , bun propriu	A1

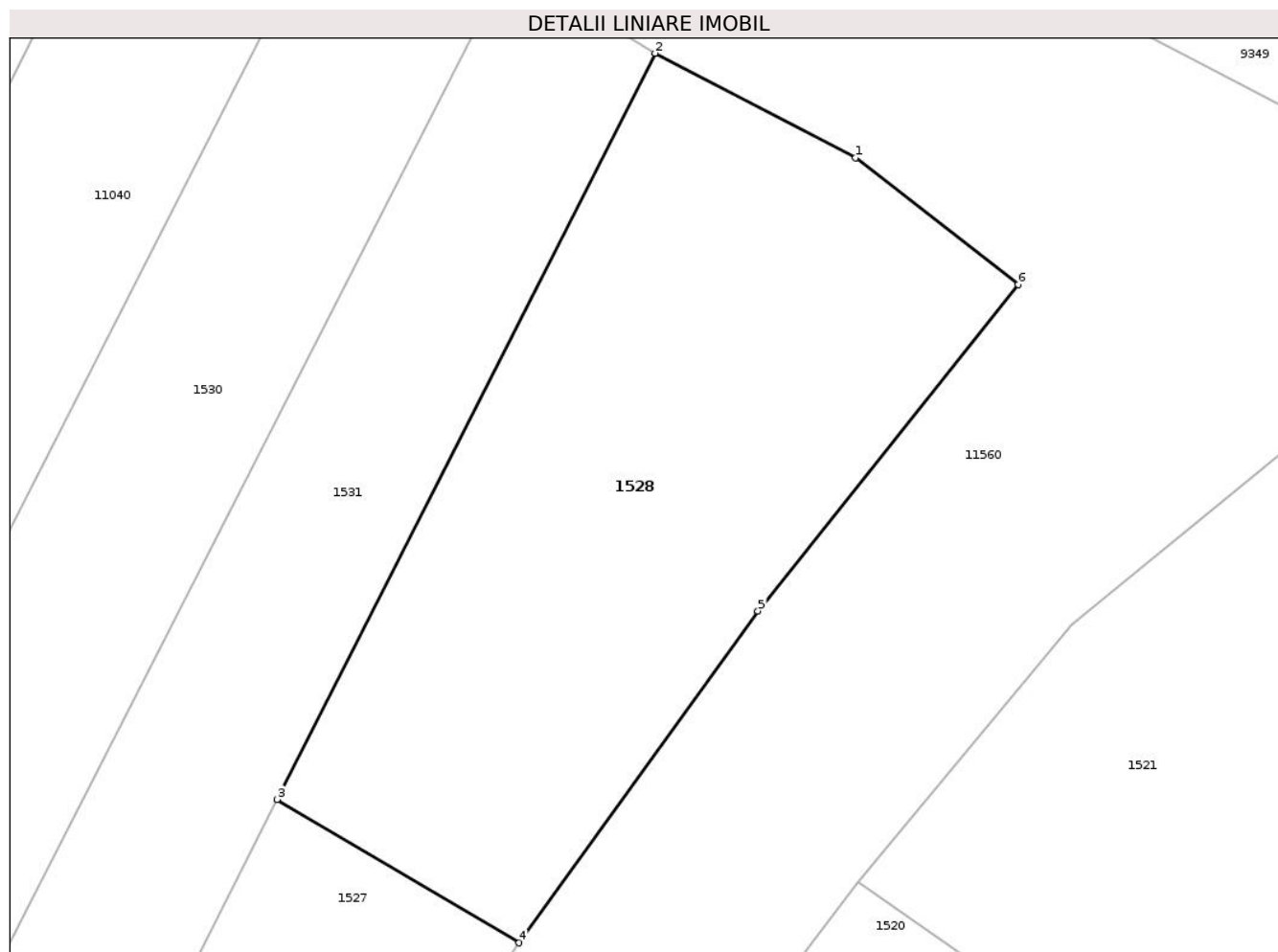
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52499	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	41	423/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.361,566 638.192,86	2	595.350,485 638.198,645	12.5
2	595.350,485 638.198,645	3	595.329,584 638.157,408	46.231
3	595.329,584 638.157,408	4	595.342,967 638.149,486	15.551
4	595.342,967 638.149,486	5	595.356,167 638.167,826	22.596
5	595.356,167 638.167,826	6	595.370,56 638.185,858	23.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.370,56 638.185,858	1	595.361,566 638.192,86	11.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1175/N
Nr. cadastral vechi:1287

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț, Punct Lunci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51992	2.500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3241 / 13/06/2008		
Act Notarial nr. 946, din 12/06/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOȘĂLĂU IOAN, LIPSĂ CNP 2) FOȘĂLĂU DUMITRIȚA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1175/N)	A1

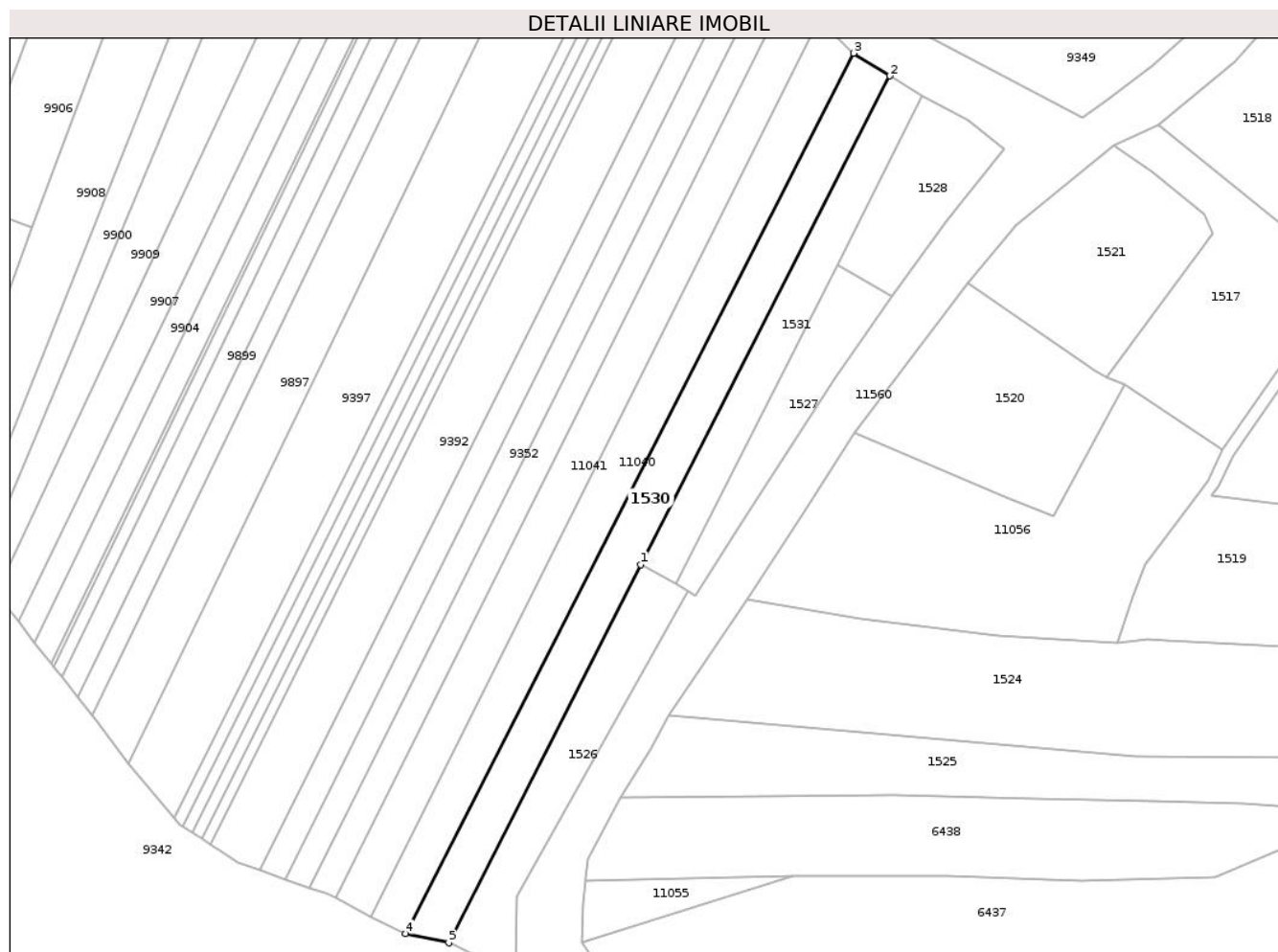
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51992	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.281,304 638.083,766	2	595.342,43 638.203,68	134.595
2	595.342,43 638.203,68	3	595.333,56 638.209,23	10.463
3	595.333,56 638.209,23	4	595.223,55 637.993,19	242.437
4	595.223,55 637.993,19	5	595.234,13 637.991,0	10.804
5	595.234,13 637.991,0	1	595.281,304 638.083,766	104.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț, PUNCT LUNCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50380	Din acte: 1.425 Masurata: 1.292	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5168 / 10/08/2010		
Act Notarial nr. 2012, din 09/08/2010 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOSALAU IOAN 2) FOSALAU DUMITRITA, sotii, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

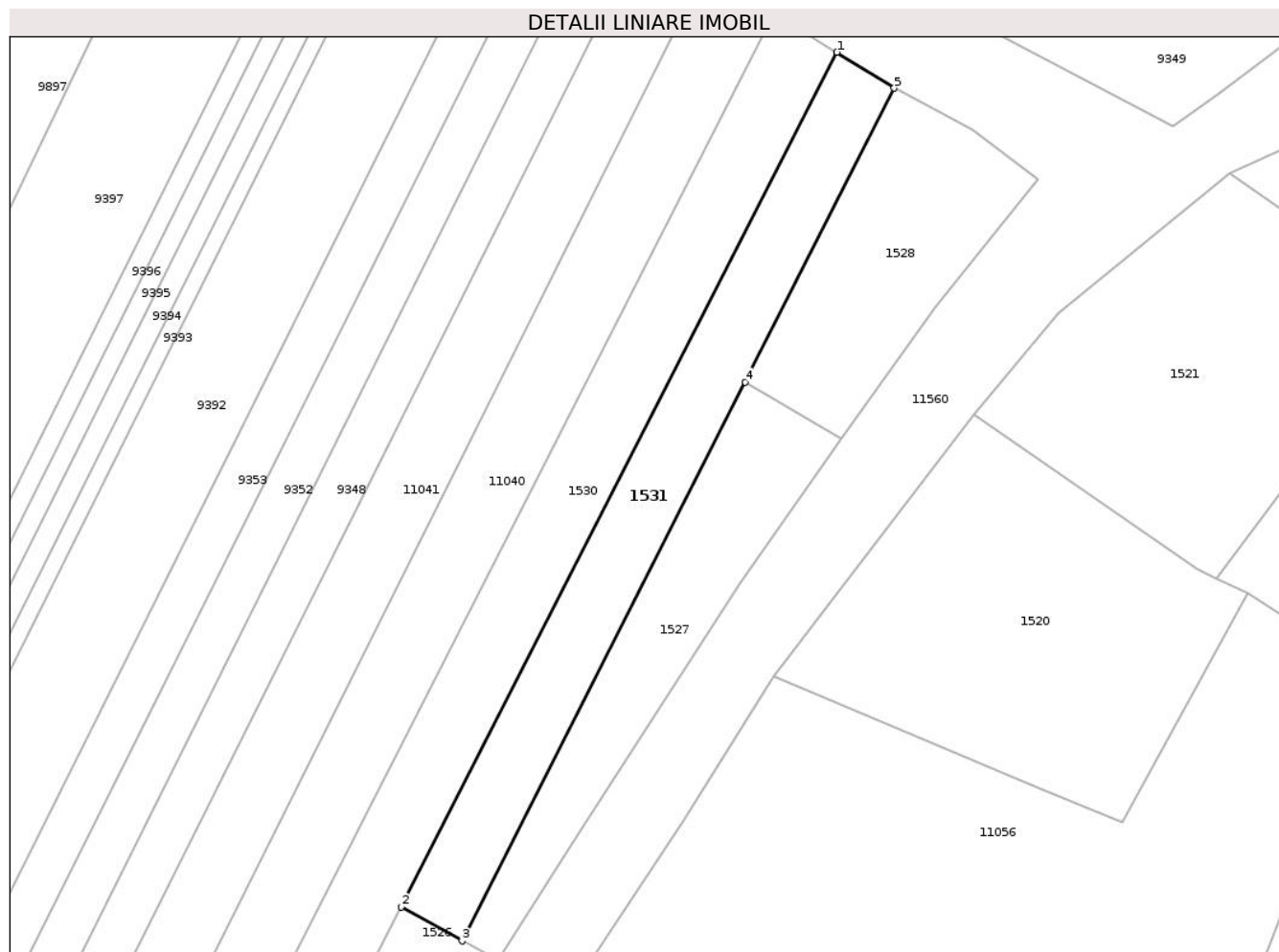
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50380	Din acte: 1.425 Masurata: 1.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.292	41	423/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.342,43 638.203,68	2	595.281,304 638.083,766	134.595
2	595.281,304 638.083,766	3	595.289,838 638.078,987	9.781
3	595.289,838 638.078,987	4	595.329,584 638.157,408	87.918
4	595.329,584 638.157,408	5	595.350,485 638.198,645	46.231
5	595.350,485 638.198,645	1	595.342,43 638.203,68	9.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9342**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50503	Din acte: 169.024 Masurata: 159.243	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
564 / 26/01/2011		
Act Administrativ nr. 9368, din 04/10/2010 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MANASTIREA NEAMTU, CIF:4349900		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

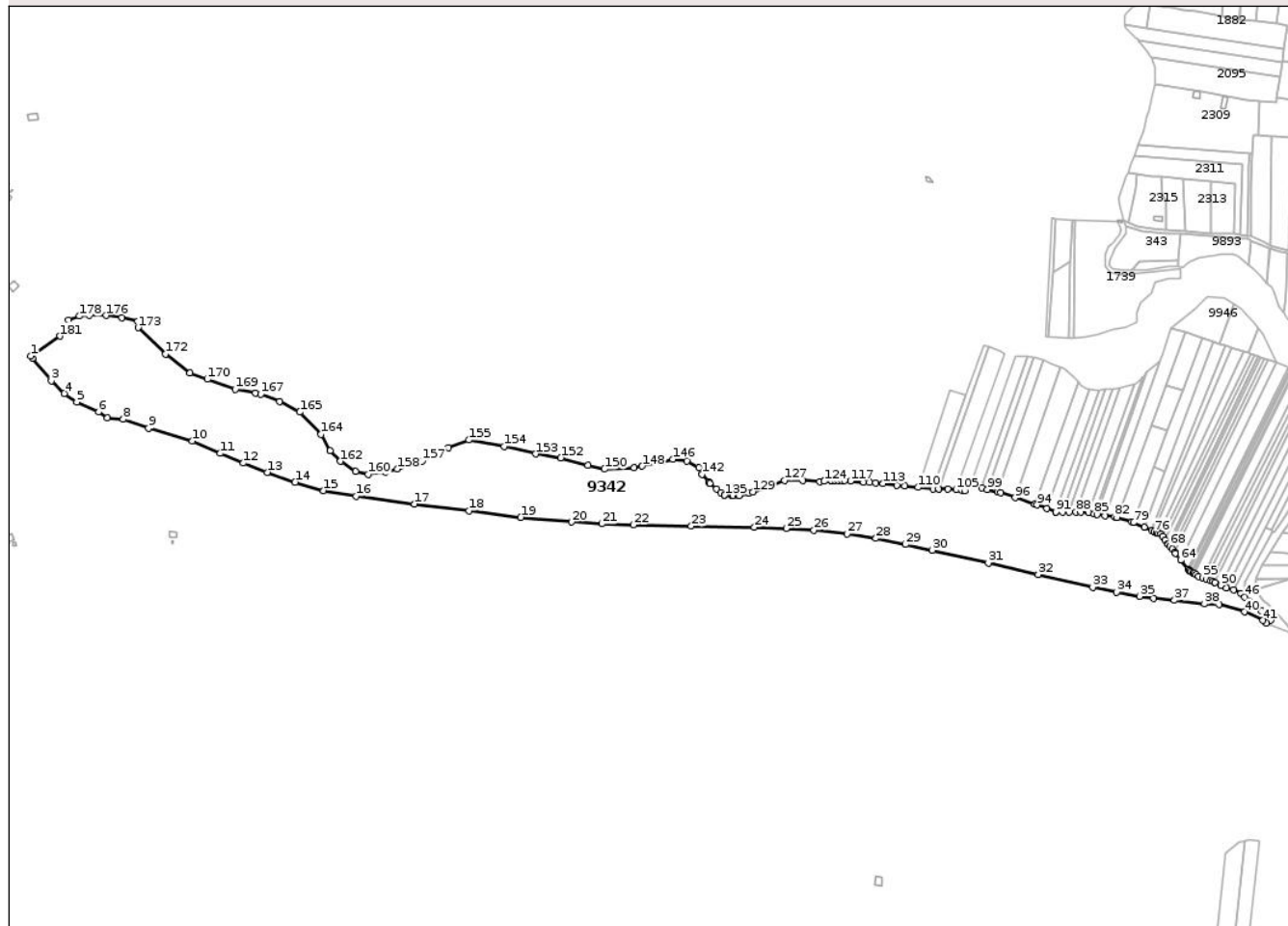
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50503	Din acte: 169.024 Masurata: 159.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	159.243	41	421	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	593.447,443 638.338,01	2	593.449,73 638.334,509	4.182	2	593.449,73 638.334,509	3	593.477,865 638.301,198	43.603	3	593.477,865 638.301,198	4	593.497,314 638.282,431	27.027
4	593.497,314 638.282,431	5	593.515,743 638.269,595	22.459	5	593.515,743 638.269,595	6	593.548,152 638.255,003	35.543	6	593.548,152 638.255,003	7	593.561,195 638.246,039	15.826
7	593.561,195 638.246,039	8	593.584,659 638.244,143	23.541	8	593.584,659 638.244,143	9	593.622,373 638.231,033	39.928	9	593.622,373 638.231,033	10	593.687,204 638.211,75	67.638
10	593.687,204 638.211,75	11	593.729,058 638.193,282	45.747	11	593.729,058 638.193,282	12	593.763,123 638.178,817	37.008	12	593.763,123 638.178,817	13	593.798,662 638.165,258	38.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	593.798,662 638.165,258	14	593.839,84 638.150,744	43.66 1
16	593.930,638 638.129,623	17	594.017,411 638.118,314	87.50 7
19	594.175,3 638.098,226	20	594.250,683 638.091,343	75.69 7
22	594.342,446 638.087,14	23	594.428,402 638.085,31	85.97 5
25	594.569,556 638.081,955	26	594.610,787 638.079,359	41.31 3
28	594.702,728 638.066,995	29	594.746,496 638.058,144	44.65 4
31	594.869,867 638.030,506	32	594.943,945 638.013,449	76.01 6
34	595.060,137 637.987,146	35	595.094,619 637.981,168	34.99 6
37	595.146,132 637.975,098	38	595.190,859 637.969,836	45.03 6
40	595.250,312 637.958,002	41	595.277,864 637.945,402	30.29 6
43	595.289,264 637.946,002	44	595.276,051 637.959,548	18.92 3
46	595.250,434 637.979,84	47	595.244,958 637.985,625	7.966
49	595.223,55 637.993,19	50	595.215,172 637.997,439	9.394
52	595.203,802 638.003,206	53	595.200,066 638.004,508	3.956
55	595.187,896 638.008,75	56	595.182,37 638.010,676	5.852
58	595.175,567 638.015,154	59	595.173,572 638.016,466	2.388
61	595.168,826 638.019,59	62	595.168,248 638.019,971	0.693
64	595.155,441 638.034,848	65	595.147,776 638.045,276	12.94 2
67	595.143,178 638.051,115	68	595.139,214 638.056,149	6.407
70	595.136,591 638.059,481	71	595.132,55 638.064,613	6.532
73	595.125,655 638.073,37	74	595.122,185 638.074,728	3.726
76	595.116,574 638.077,024	77	595.112,132 638.078,989	4.858
79	595.085,139 638.090,538	80	595.082,766 638.091,505	2.562
82	595.057,61 638.098,852	83	595.043,028 638.101,12	14.75 7
85	595.027,249 638.103,573	86	595.018,55 638.104,926	8.804
88	594.999,946 638.106,596	89	594.990,101 638.106,52	9.846
91	594.970,327 638.106,367	92	594.970,227 638.106,404	0.106
94	594.942,542 638.116,594	95	594.938,974 638.117,824	3.774
97	594.888,31 638.134,626	98	594.883,129 638.135,958	5.349
100	594.859,713 638.141,979	101	594.842,625 638.146,372	17.64 3
103	594.834,836 638.137,763	104	594.830,508 638.138,249	4.355
106	594.809,56 638.140,602	107	594.796,183 638.140,106	13.38 6
109	594.787,895 638.140,861	110	594.765,395 638.142,911	22.59 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	593.839,84 638.150,744	15	593.882,407 638.137,977	44.44
17	594.017,411 638.118,314	18	594.098,608 638.108,089	81.83 9
20	594.250,683 638.091,343	21	594.295,395 638.088,716	44.79
23	594.428,402 638.085,31	24	594.522,147 638.083,575	93.76 1
26	594.610,787 638.079,359	27	594.660,057 638.073,974	49.56 3
29	594.746,496 638.058,144	30	594.786,538 638.049,584	40.94 7
32	594.943,945 638.013,449	33	595.024,802 637.994,551	83.03 5
35	595.094,619 637.981,168	36	595.115,21 637.978,516	20.76 1
38	595.190,859 637.969,836	39	595.212,541 637.969,329	21.68 8
41	595.277,864 637.945,402	42	595.282,74 637.941,316	6.362
44	595.276,051 637.959,548	45	595.266,033 637.972,374	16.27 5
47	595.244,958 637.985,625	48	595.234,13 637.991,0	12.08 9
50	595.215,172 637.997,439	51	595.206,315 638.001,931	9.931
53	595.200,066 638.004,508	54	595.193,92 638.006,65	6.509
56	595.182,37 638.010,676	57	595.178,057 638.013,515	5.163
59	595.173,572 638.016,466	60	595.171,076 638.018,11	2.989
62	595.168,248 638.019,971	63	595.166,87 638.021,569	2.11
65	595.147,776 638.045,276	66	595.146,664 638.046,688	1.798
68	595.139,214 638.056,149	69	595.137,216 638.058,688	3.231
71	595.132,55 638.064,613	72	595.128,461 638.069,807	6.611
74	595.122,185 638.074,728	75	595.119,549 638.075,783	2.839
77	595.112,132 638.078,989	78	595.101,332 638.083,875	11.85 3
80	595.082,766 638.091,505	81	595.060,925 638.097,884	22.75 3
83	595.043,028 638.101,12	84	595.031,374 638.102,932	11.79 4
86	595.018,55 638.104,926	87	595.007,436 638.106,654	11.24 7
89	594.990,101 638.106,52	90	594.980,181 638.106,443	9.921
92	594.970,227 638.106,404	93	594.956,858 638.111,348	14.25 5
95	594.938,974 638.117,824	96	594.909,509 638.127,596	31.04 3
98	594.883,129 638.135,958	99	594.868,157 638.139,808	15.45 9
101	594.842,625 638.146,372	102	594.837,305 638.147,74	5.493
104	594.830,508 638.138,249	105	594.821,909 638.139,215	8.653
107	594.796,183 638.140,106	108	594.796,125 638.140,111	0.059
110	594.765,395 638.142,911	111	594.745,962 638.144,978	19.54 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	593.882,407 638.137,977	16	593.930,638 638.129,623	48.94 9
18	594.098,608 638.108,089	19	594.175,3 638.098,226	77.32 3
21	594.295,395 638.088,716	22	594.342,446 638.087,14	47.07 7
24	594.522,147 638.083,575	25	594.569,556 638.081,955	47.43 7
27	594.660,057 638.073,974	28	594.702,728 638.066,995	43.23 8
30	594.786,538 638.049,584	31	594.869,867 638.030,506	85.48 5
33	595.024,802 637.994,551	34	595.060,137 637.987,146	36.10 3
36	595.115,21 637.978,516	37	595.146,132 637.975,098	31.11
39	595.212,541 637.969,329	40	595.250,312 637.958,002	39.43 3
42	595.282,74 637.941,316	43	595.289,264 637.946,002	8.033
45	595.266,033 637.972,374	46	595.250,434 637.979,84	17.29 4
48	595.234,13 637.991,0	49	595.223,55 637.993,19	10.80 4
51	595.206,315 638.001,931	52	595.203,802 638.003,206	2.818
54	595.193,92 638.006,65	55	595.187,896 638.008,75	6.379
57	595.178,057 638.013,515	58	595.175,567 638.015,154	2.981
60	595.171,076 638.018,11	61	595.168,826 638.019,59	2.693
63	595.166,87 638.021,569	64	595.155,441 638.034,848	17.52
66	595.146,664 638.046,688	67	595.143,178 638.051,115	5.635
69	595.137,216 638.058,688	70	595.136,591 638.059,481	1.009
72	595.128,461 638.069,807	73	595.125,655 638.073,37	4.535
75	595.119,549 638.075,783	76	595.116,574 638.077,024	3.223
78	595.101,332 638.083,875	79	595.085,139 638.090,538	17.51 1
81	595.060,925 638.097,884	82	595.057,61 638.098,852	3.453
84	595.031,374 638.102,932	85	595.027,249 638.103,573	4.175
87	595.007,436 638.106,654	88	594.999,946 638.106,596	7.49
90	594.980,181 638.106,443	91	594.970,327 638.106,367	9.854
93	594.956,858 638.111,348	94	594.942,542 638.116,594	15.24 7
96	594.909,509 638.127,596	97	594.888,31 638.134,626	22.33 4
99	594.868,157 638.139,808	100	594.859,713 638.141,979	8.719
102	594.837,305 638.147,74	103	594.834,836 638.137,763	10.27 8
105	594.821,909 638.139,215	106	594.809,56 638.140,602	12.42 7
108	594.796,125 638.140,111	109	594.787,895 638.140,861	8.264
111	594.745,962 638.144,978	112	594.733,818 638.146,27	12.21 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	594.733,818 638.146,27	113	594.713,616 638.148,418	20.31 6	113	594.713,616 638.148,418	114	594.702,714 638.149,578	10.96 4	114	594.702,714 638.149,578	115	594.692,984 638.150,246	9.753
115	594.692,984 638.150,246	116	594.684,782 638.150,809	8.221	116	594.684,782 638.150,809	117	594.664,994 638.152,168	19.83 5	117	594.664,994 638.152,168	118	594.656,595 638.152,744	8.418
118	594.656,595 638.152,744	119	594.652,148 638.152,918	4.451	119	594.652,148 638.152,918	120	594.646,144 638.152,974	6.005	120	594.646,144 638.152,974	121	594.641,709 638.153,016	4.435
121	594.641,709 638.153,016	122	594.636,861 638.153,062	4.848	122	594.636,861 638.153,062	123	594.635,614 638.152,92	1.255	123	594.635,614 638.152,92	124	594.626,168 638.151,844	9.508
124	594.626,168 638.151,844	125	594.619,683 638.151,105	6.527	125	594.619,683 638.151,105	126	594.594,121 638.153,408	25.66 5	126	594.594,121 638.153,408	127	594.566,784 638.153,228	27.33 8
127	594.566,784 638.153,228	128	594.539,849 638.143,369	28.68 3	128	594.539,849 638.143,369	129	594.519,832 638.136,403	21.19 4	129	594.519,832 638.136,403	130	594.514,35 638.134,495	5.805
130	594.514,35 638.134,495	131	594.499,682 638.130,599	15.17 6	131	594.499,682 638.130,599	132	594.498,398 638.130,258	1.329	132	594.498,398 638.130,258	133	594.490,727 638.130,588	7.678
133	594.490,727 638.130,588	134	594.488,45 638.130,685	2.279	134	594.488,45 638.130,685	135	594.478,182 638.131,128	10.27 8	135	594.478,182 638.131,128	136	594.477,593 638.131,6	0.755
136	594.477,593 638.131,6	137	594.472,809 638.135,433	6.131	137	594.472,809 638.135,433	138	594.466,145 638.140,818	8.567	138	594.466,145 638.140,818	139	594.455,905 638.148,977	13.09 3
139	594.455,905 638.148,977	140	594.455,67 638.149,229	0.345	140	594.455,67 638.149,229	141	594.454,02 638.150,997	2.418	141	594.454,02 638.150,997	142	594.444,294 638.162,453	15.02 8
142	594.444,294 638.162,453	143	594.444,107 638.162,674	0.29	143	594.444,107 638.162,674	144	594.439,697 638.172,064	10.37 4	144	594.439,697 638.172,064	145	594.421,544 638.181,819	20.60 8
145	594.421,544 638.181,819	146	594.401,051 638.184,484	20.66 6	146	594.401,051 638.184,484	147	594.384,606 638.180,96	16.81 8	147	594.384,606 638.180,96	148	594.355,659 638.174,518	29.65 5
148	594.355,659 638.174,518	149	594.343,74 638.171,77	12.23 2	149	594.343,74 638.171,77	150	594.299,572 638.169,914	44.20 7	150	594.299,572 638.169,914	151	594.275,044 638.176,008	25.27 4
151	594.275,044 638.176,008	152	594.234,855 638.186,876	41.63 3	152	594.234,855 638.186,876	153	594.197,233 638.192,555	38.04 8	153	594.197,233 638.192,555	154	594.150,475 638.204,053	48.15 1
154	594.150,475 638.204,053	155	594.098,192 638.213,272	53.09	155	594.098,192 638.213,272	156	594.067,79 638.202,217	32.35	156	594.067,79 638.202,217	157	594.028,913 638.182,284	43.68 9
157	594.028,913 638.182,284	158	593.991,628 638.170,205	39.19 3	158	593.991,628 638.170,205	159	593.973,555 638.166,114	18.53	159	593.973,555 638.166,114	160	593.948,583 638.162,453	25.23 8
160	593.948,583 638.162,453	161	593.929,776 638.166,459	19.22 9	161	593.929,776 638.166,459	162	593.907,308 638.181,678	27.13 7	162	593.907,308 638.181,678	163	593.892,295 638.197,629	21.90 5
163	593.892,295 638.197,629	164	593.878,578 638.221,706	27.71	164	593.878,578 638.221,706	165	593.846,976 638.254,619	45.62 8	165	593.846,976 638.254,619	166	593.816,853 638.270,256	33.94
166	593.816,853 638.270,256	167	593.789,141 638.281,332	29.84 3	167	593.789,141 638.281,332	168	593.781,32 638.282,779	7.953	168	593.781,32 638.282,779	169	593.751,096 638.288,371	30.73 7
169	593.751,096 638.288,371	170	593.709,796 638.303,413	43.95 4	170	593.709,796 638.303,413	171	593.683,504 638.312,967	27.97 5	171	593.683,504 638.312,967	172	593.647,249 638.340,518	45.53 6
172	593.647,249 638.340,518	173	593.606,684 638.380,149	56.71 1	173	593.606,684 638.380,149	174	593.606,042 638.389,217	9.091	174	593.606,042 638.389,217	175	593.582,387 638.394,468	24.23 1
175	593.582,387 638.394,468	176	593.559,684 638.398,149	23.0	176	593.559,684 638.398,149	177	593.534,184 638.398,261	25.5	177	593.534,184 638.398,261	178	593.519,733 638.397,07	14.5
178	593.519,733 638.397,07	179	593.503,672 638.391,499	17.0	179	593.503,672 638.391,499	180	593.509,188 638.381,218	11.66 8	180	593.509,188 638.381,218	181	593.490,655 638.367,505	23.05 5
181	593.490,655 638.367,505	1	593.447,443 638.338,01	52.31 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/510, din 25/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HOISA C GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

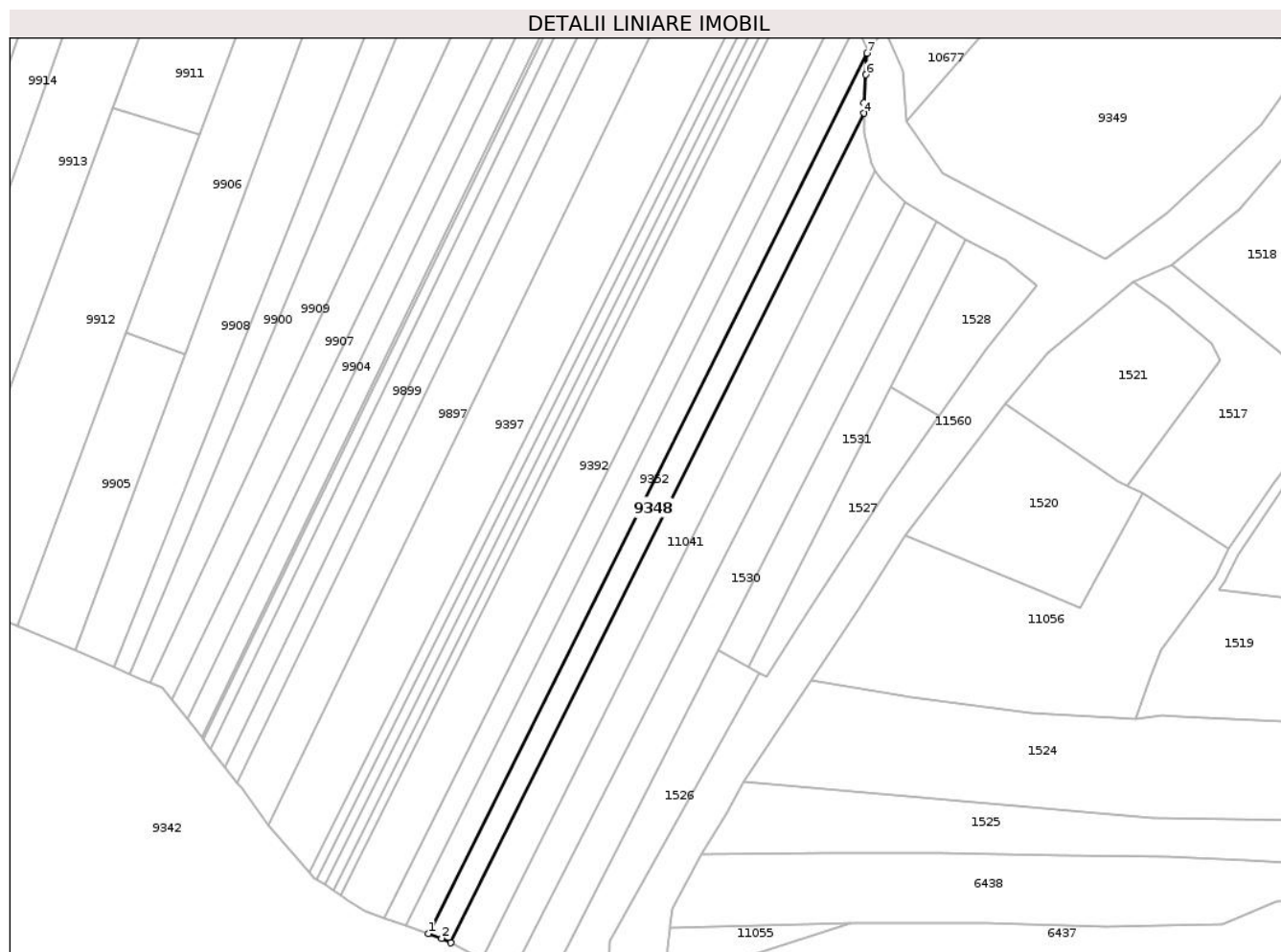
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	41	423/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.200,066 638.004,508	2	595.203,802 638.003,206	3.956
2	595.203,802 638.003,206	3	595.206,315 638.001,931	2.818
3	595.206,315 638.001,931	4	595.322,131 638.233,988	259.353
4	595.322,131 638.233,988	5	595.322,083 638.236,911	2.923
5	595.322,083 638.236,911	6	595.322,638 638.244,809	7.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.322,638 638.244,809	7	595.323,0 638.250,826	6.028
7	595.323,0 638.250,826	1	595.200,066 638.004,508	275.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct Lunci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53216	5.659	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4816 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. nr. 654, din 24/02/2022 emis de NP David Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDRUȘCĂ DĂNUȚ	

C. Partea III. SARCINI .

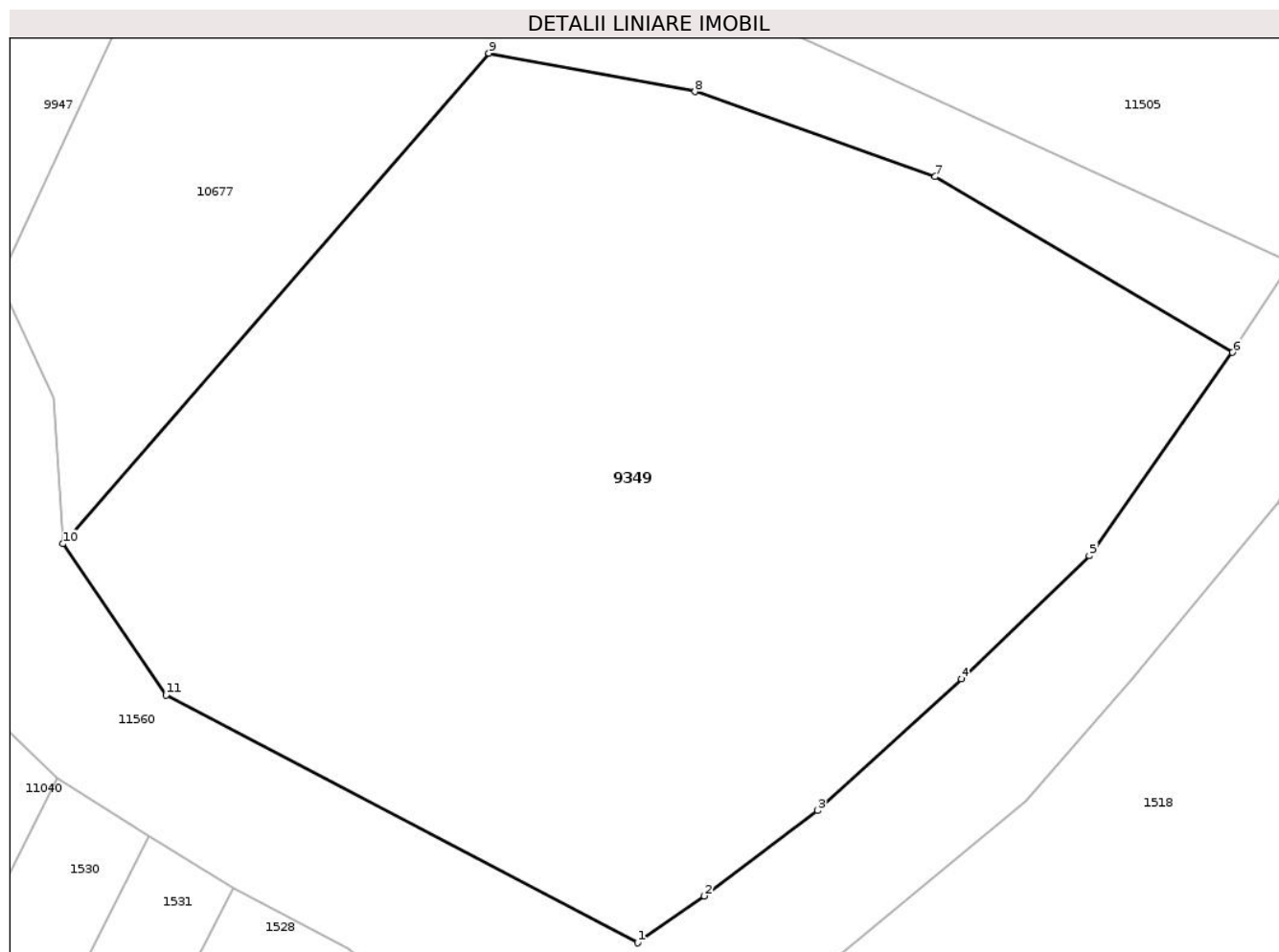
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53216	5.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.069	19	174/12	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 423/12
2	neproductiv	NU	1.590	19	174/13	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 423/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.389,617 638.193,376	2	595.396,057 638.197,888	7.864
2	595.396,057 638.197,888	3	595.407,008 638.206,131	13.707
3	595.407,008 638.206,131	4	595.420,895 638.218,864	18.841
4	595.420,895 638.218,864	5	595.433,268 638.230,751	17.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.433,268 638.230,751	6	595.447,108 638.250,39	24.026
6	595.447,108 638.250,39	7	595.418,375 638.267,37	33.376
7	595.418,375 638.267,37	8	595.395,151 638.275,588	24.636
8	595.395,151 638.275,588	9	595.375,241 638.279,289	20.25
9	595.375,241 638.279,289	10	595.334,051 638.231,91	62.781
10	595.334,051 638.231,91	11	595.344,031 638.217,299	17.694
11	595.344,031 638.217,299	1	595.389,617 638.193,376	51.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1446, din 21/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HOISA GH NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

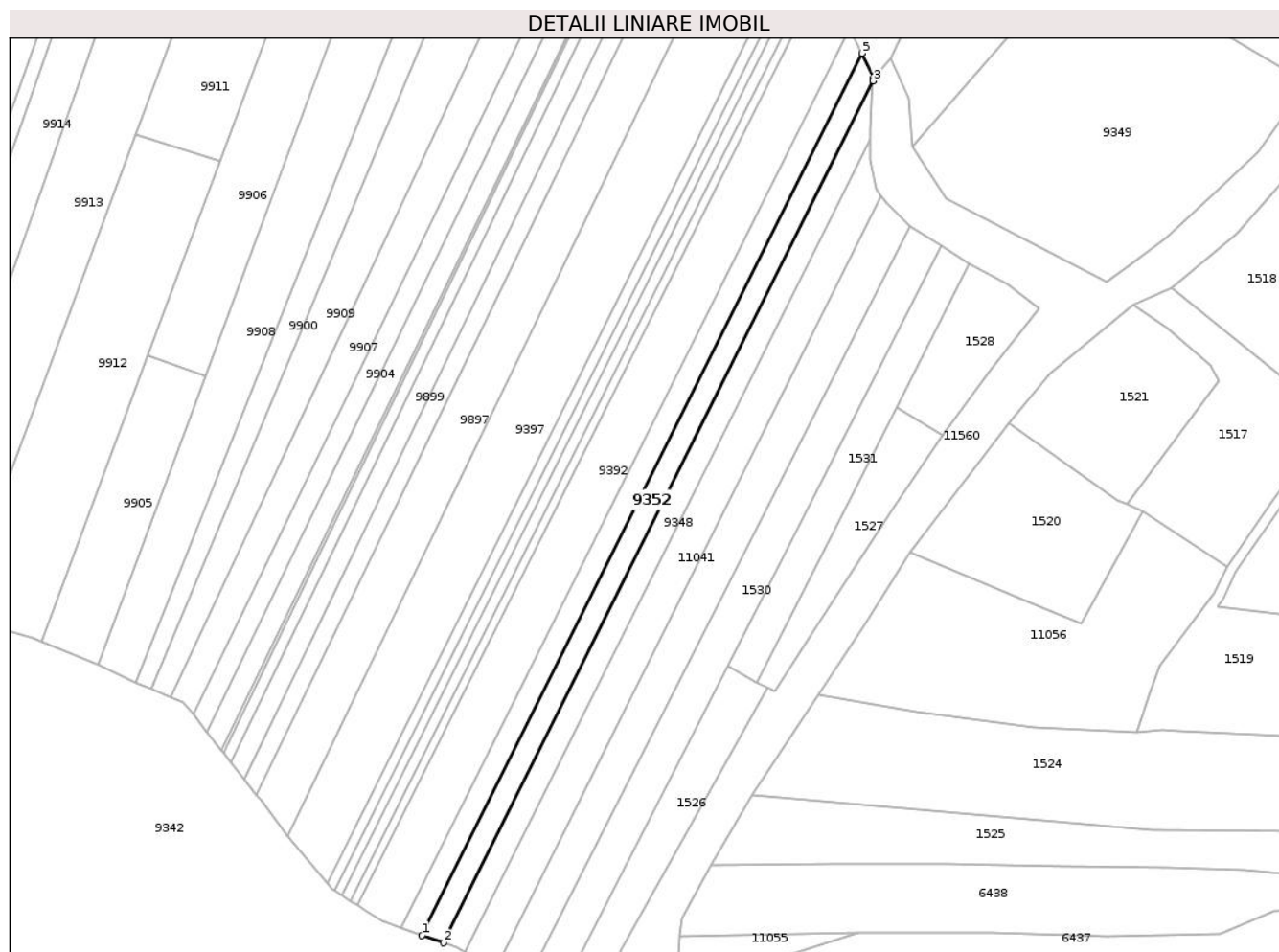
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	41	423/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.193,92 638.006,65	2	595.200,066 638.004,508	6.509
2	595.200,066 638.004,508	3	595.323,0 638.250,826	275.291
3	595.323,0 638.250,826	4	595.323,054 638.251,738	0.913
4	595.323,054 638.251,738	5	595.319,743 638.258,76	7.764
5	595.319,743 638.258,76	1	595.193,92 638.006,65	281.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct Lunci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53595	1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24162 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 149, din 22/06/2022 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA nr. 4725 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR cu partaj succesoral nr. 1 din 06.01.2009, emis de NP DAVID DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul MACHIDON VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MACHIDON CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul MACHIDON VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MACHIDON VASILE - VIOREL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta MACHIDON ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MACHIDON CONSTANTIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta MACHIDON ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MACHIDON VASILE - VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7858 / 21/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheierea nr. 834, din 24/08/2020 emis de Judecătoria Târgu Neamț;		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosarul de executare nr. 379 / 2020, la solicitarea BEJ MOCANU PAVEL, asupra cotei de 1/2 din imobilul de sub A1 proprietatea MACHIDON VASILE VIOREL pentru suma de 48.687,27 LEI, reprezentând obligație de plată și cheltuieli de executare silită 1) EOS CREDIT FUNDING DAC , CIF:9999999999999	A1
11298 / 25/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 232, din 07/03/2022 emis de Judecătoria Targu Neamț (somație nr Somație imobiliară în Dosar executare nr. 107/2022 din 24.04.2023, emis de EJ MITITELU IOSIF);		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosarul de executare nr. 107 / 2022, privind pe debitorul MACHIDON VASILE - VIOREL, la solicitarea Executor Judecătoresc Mititelu Iosif, asupra cotei indivize de 1/2 din imobil proprietatea debitorului MACHIDON VASILE - VIOREL, pentru suma de 65.251,03 LEI 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1
8402 / 05/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 151, din 22/01/2024 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT (act administrativ nr Somație imobiliară în Dosar Executare nr. 1418 din 29.03.2024, emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC PĂNCESCU NICOLAE DANIEL);		
C4	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosarul de executare nr. 1418 / 2023, emisă pe numele MACHIDON VASILE - VIOREL la solicitarea SCPEJ Mititelu și Pancescu pentru suma de 82.449,69 LEI reprezentând debit restant și suma de 7.930,86 LEI reprezentând onorariu și	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	cheltuieli de executare silită	A1
	1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:99999999999999	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53595	1.800	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	41	423/5	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.187,896 638.008,75	2	595.193,92 638.006,65	6.379
2	595.193,92 638.006,65	3	595.319,743 638.258,76	281.764
3	595.319,743 638.258,76	4	595.316,204 638.265,835	7.911
4	595.316,204 638.265,835	1	595.187,896 638.008,75	287.325

Document care contine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 si Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.338,95 638.311,41	6	595.329,013 638.315,978	10.937
6	595.329,013 638.315,978	7	595.326,322 638.317,215	2.962
7	595.326,322 638.317,215	8	595.175,567 638.015,154	337.592
8	595.175,567 638.015,154	1	595.178,057 638.013,515	2.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15367, din 09/08/2013 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEAMȚU D MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

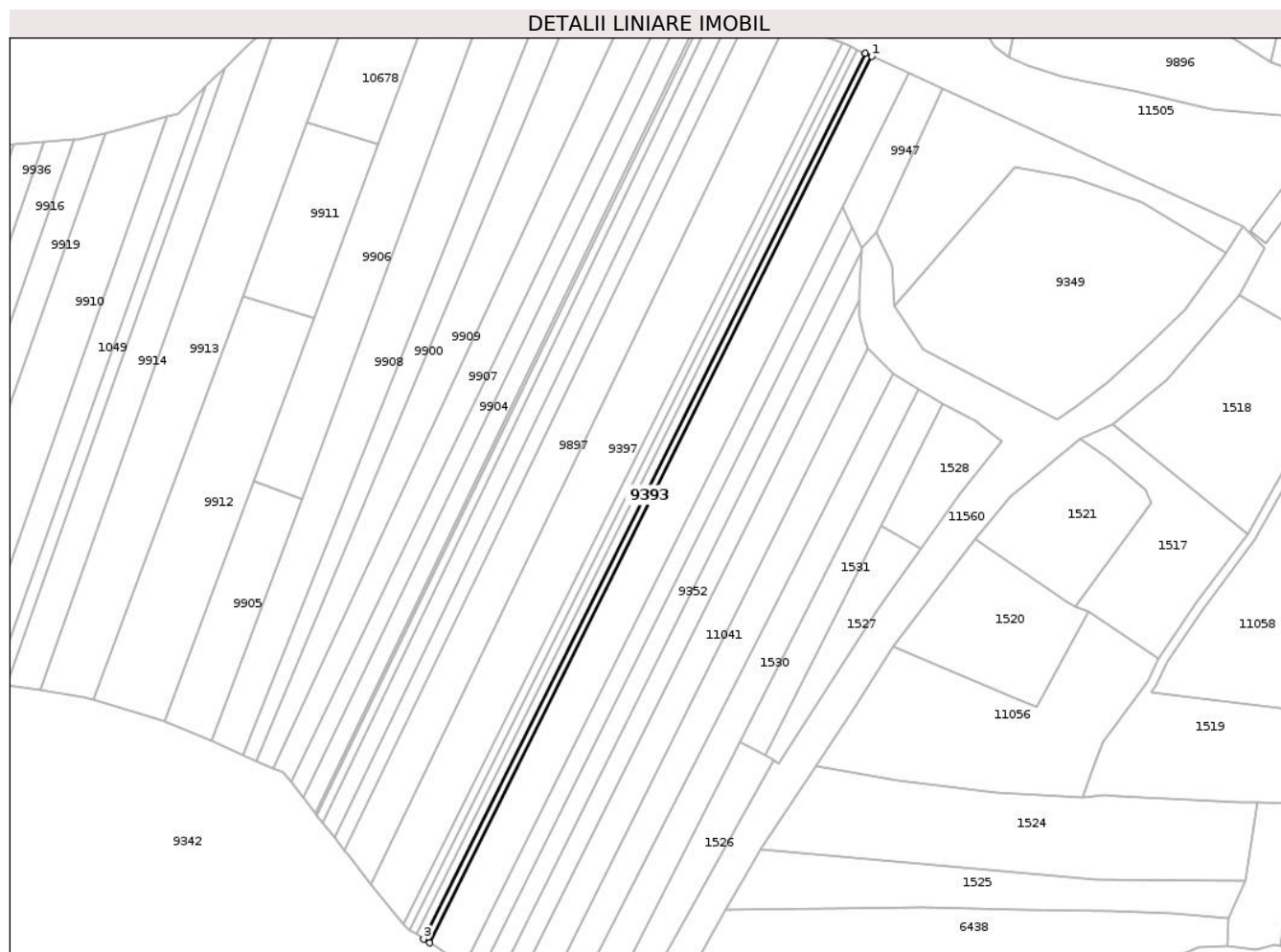
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	95	41	423/7	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 237/7. FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	10	41	423/7	-	
3	arabil	NU	695	41	423/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.326,322 638.317,215	2	595.324,167 638.318,206	2.372
2	595.324,167 638.318,206	3	595.173,572 638.016,466	337.232
3	595.173,572 638.016,466	4	595.175,567 638.015,154	2.388
4	595.175,567 638.015,154	1	595.326,322 638.317,215	337.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

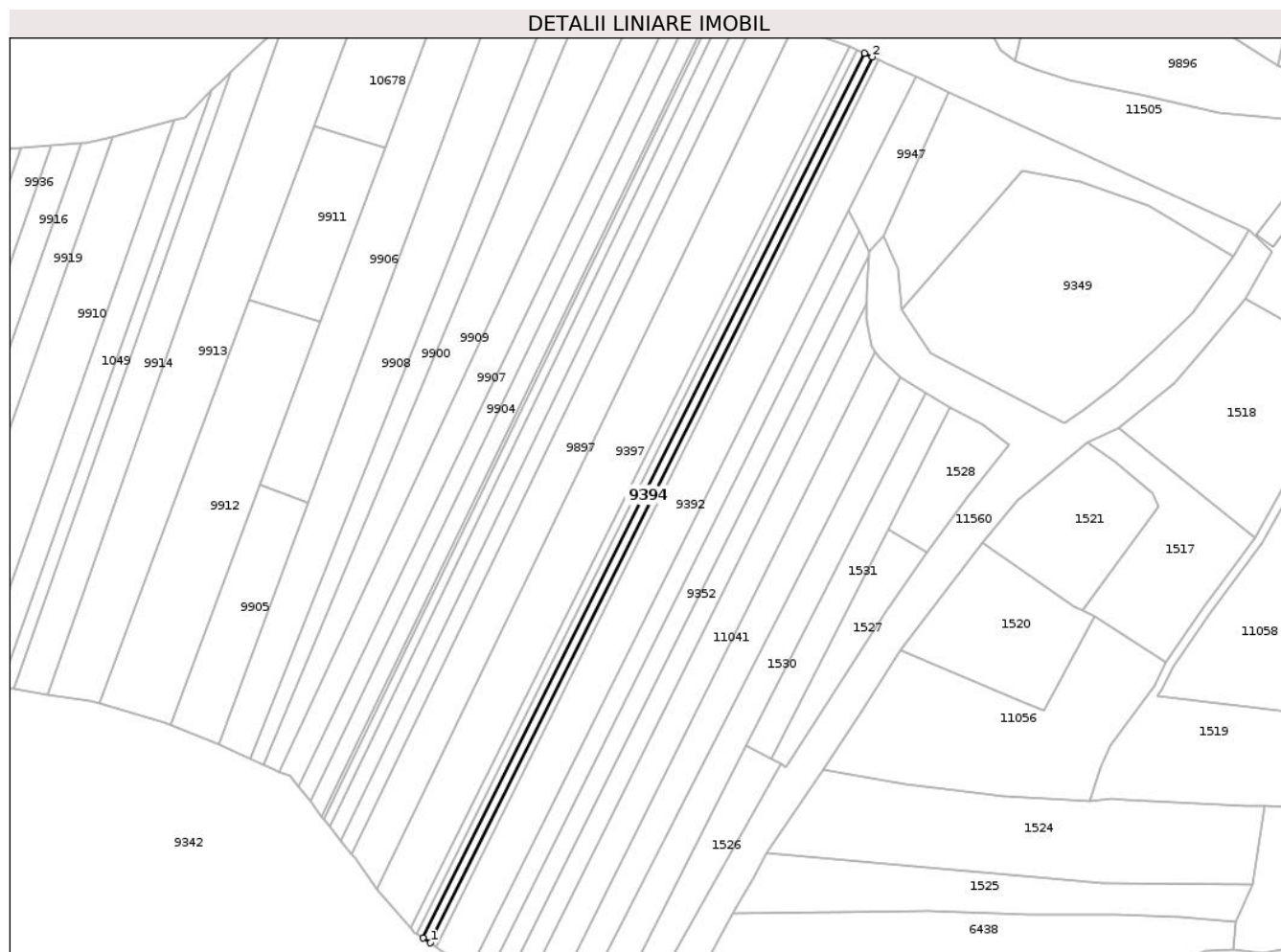
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	118	41	237	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	12	41	423	-	
3	arabil	NU	870	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.173,572 638.016,466	2	595.324,167 638.318,206	337.232
2	595.324,167 638.318,206	3	595.321,469 638.319,446	2.969
3	595.321,469 638.319,446	4	595.171,076 638.018,11	336.781
4	595.171,076 638.018,11	1	595.173,572 638.016,466	2.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1487, din 14/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TULAN V DUMITRU, LIPSĂ CNP 2) TULAN MARIA, LIPSĂ CNP 3) TULAN ANICA, LIPSĂ CNP 4) PLĂCINTĂ FLORICA, LIPSĂ CNP 5) PLĂCINTĂ CATINCA, LIPSĂ CNP 6) PLĂCINTĂ IOANA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

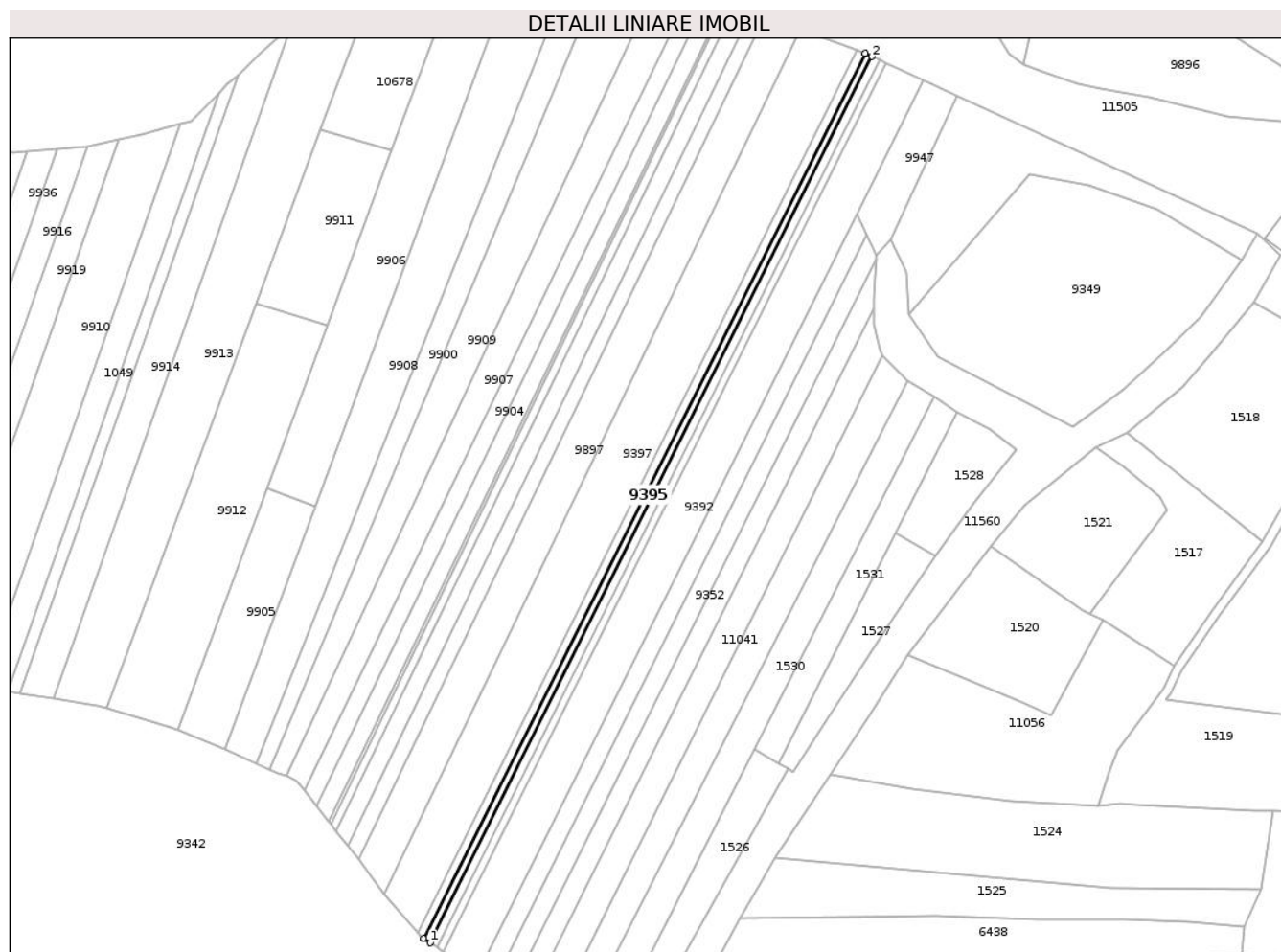
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	105	41	423/9	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 237/9. FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	11	41	423/9	-	
3	arabil	NU	784	41	423/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.171,076 638.018,11	2	595.321,469 638.319,446	336.781
2	595.321,469 638.319,446	3	595.319,039 638.320,563	2.675
3	595.319,039 638.320,563	4	595.168,826 638.019,59	336.376
4	595.168,826 638.019,59	1	595.171,076 638.018,11	2.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		932	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

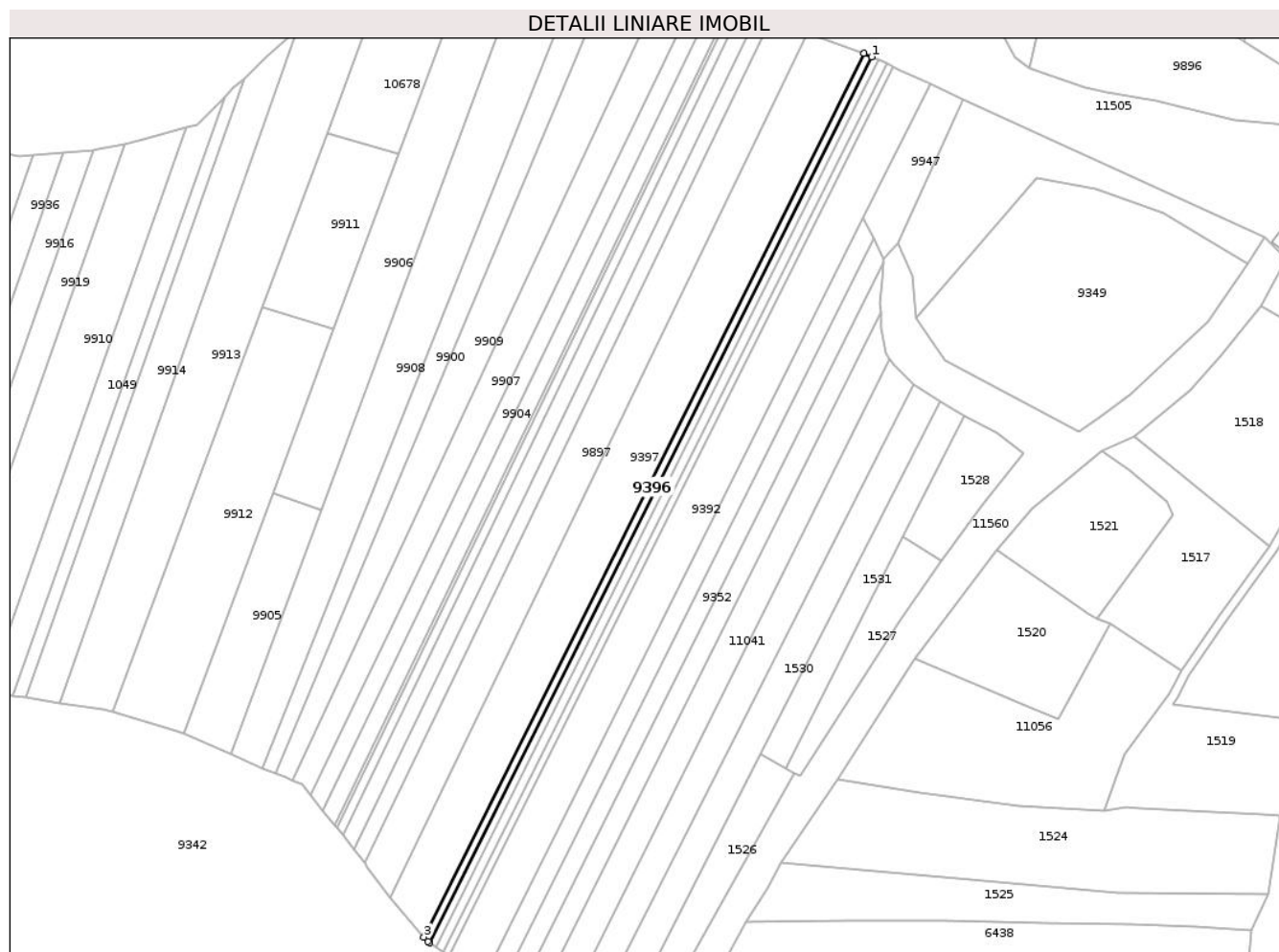
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	114	41	237	-	FĂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	12	41	423	-	
3	arabil	NU	806	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.319,039 638.320,563	2	595.316,387 638.321,782	2.919
2	595.316,387 638.321,782	3	595.166,87 638.021,569	335.386
3	595.166,87 638.021,569	4	595.168,248 638.019,971	2.11
4	595.168,248 638.019,971	5	595.168,826 638.019,59	0.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.168,826 638.019,59	1	595.319,039 638.320,563	336.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9397**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, punct Lunci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52611	6.000	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23957 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE aut. nr. 1011, din 07/09/2022 emis de NP Uta Dan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de ÎNTREȚINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚUCĂ ALEXANDRU-LEONARD, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

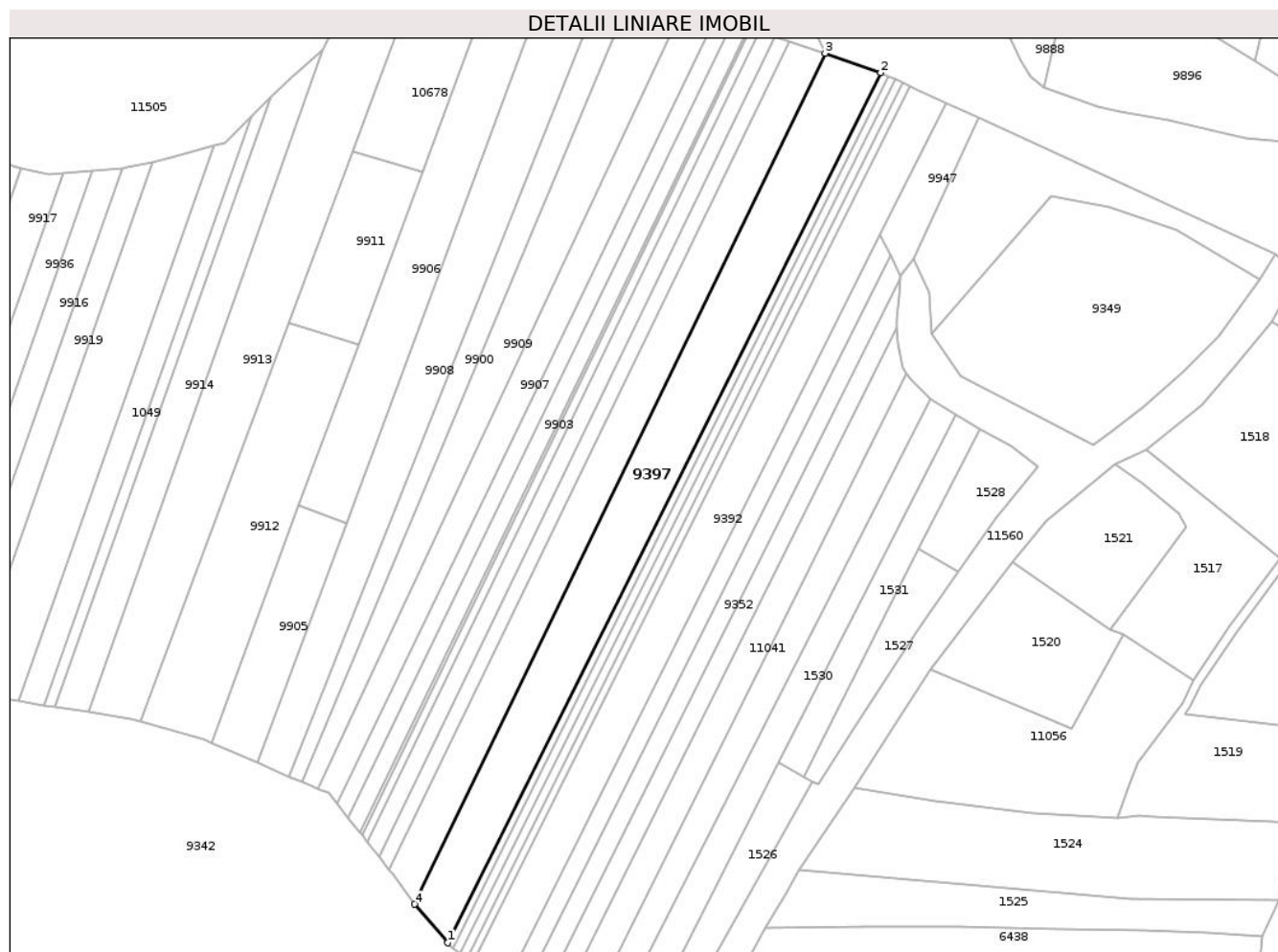
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini		Referinţe
23957 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE aut. nr. 1011, din 07/09/2022 emis de NP Uta Dan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în cuantumul obligației de ÎNTREȚINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚUCĂ IRIMIA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52611	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.148	41	423/11	-	
2	drum	NU	80	41	423/11	-	
3	pasune	NU	772	41	423/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.166,87 638.021,569	2	595.316,387 638.321,782	335.386
2	595.316,387 638.321,782	3	595.297,224 638.328,521	20.313
3	595.297,224 638.328,521	4	595.155,441 638.034,848	326.107
4	595.155,441 638.034,848	1	595.166,87 638.021,569	17.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1384, din 26/11/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AMARIEI D GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) ANDRUȘCA ANICA, LIPSĂ CNP 3) AMARIEI D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 4) AMARIEI D ION, LIPSĂ CNP 5) AMARIEI D DUMITRU, LIPSĂ CNP 6) NASTASĂ ELENĂ, LIPSĂ CNP 7) CIOFU IOANA, LIPSĂ CNP 8) AMARIEI V VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

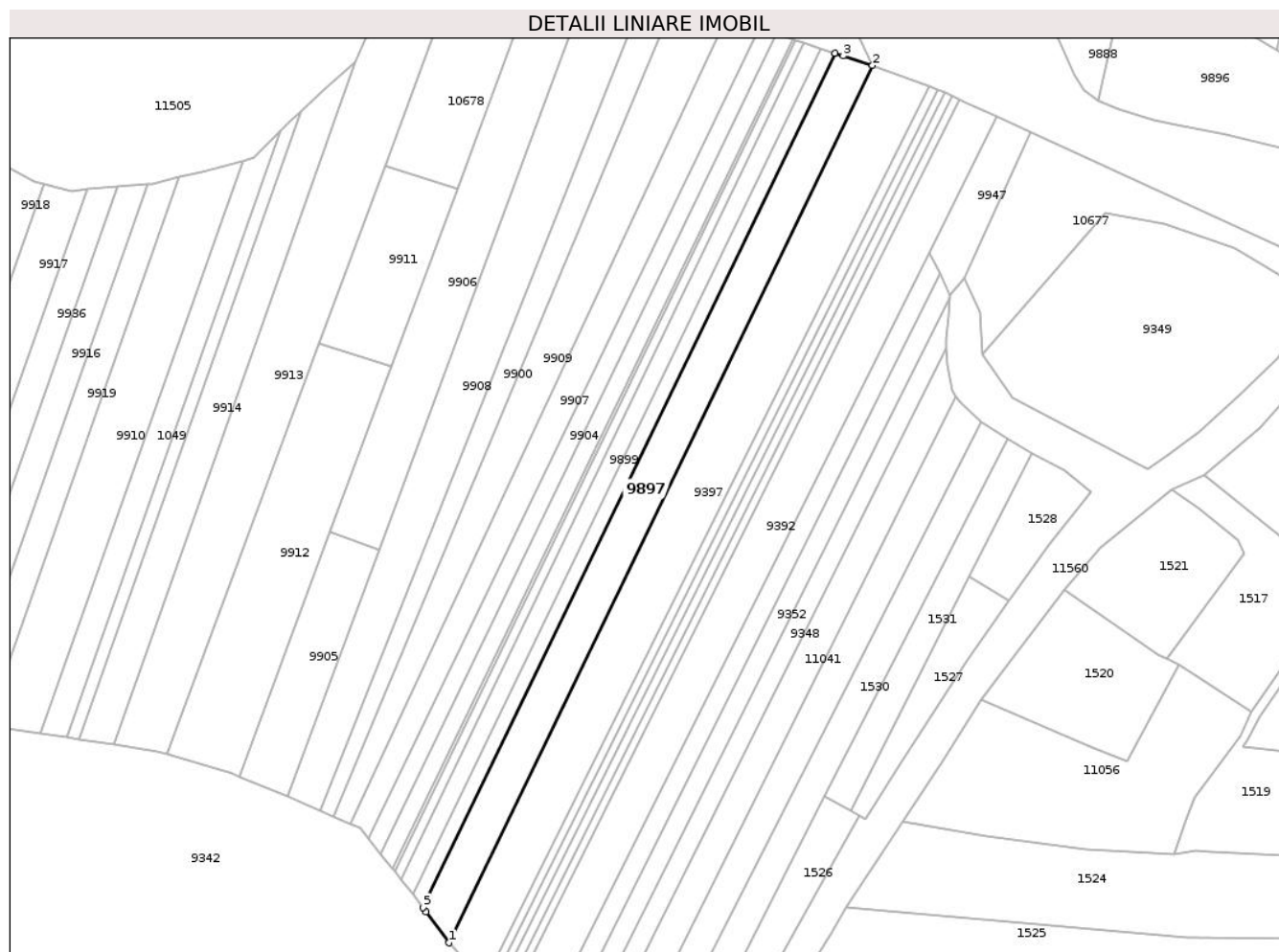
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	560	41	423/12	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/12
2	drum	NU	59	41	423/12	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/12
3	arabil	NU	3.581	41	423/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.155,441 638.034,848	2	595.297,224 638.328,521	326.107
2	595.297,224 638.328,521	3	595.287,466 638.331,737	10.274
3	595.287,466 638.331,737	4	595.284,72 638.332,642	2.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.284,72 638.332,642	5	595.146,664 638.046,688	317.535
5	595.146,664 638.046,688	6	595.147,776 638.045,276	1.798
6	595.147,776 638.045,276	1	595.155,441 638.034,848	12.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1462, din 20/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOLOMON ANA, LIPSĂ CNP 2) NITA D PAVEL, LIPSĂ CNP 3) OGLINZANU VERONICA, LIPSĂ CNP 4) NITA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

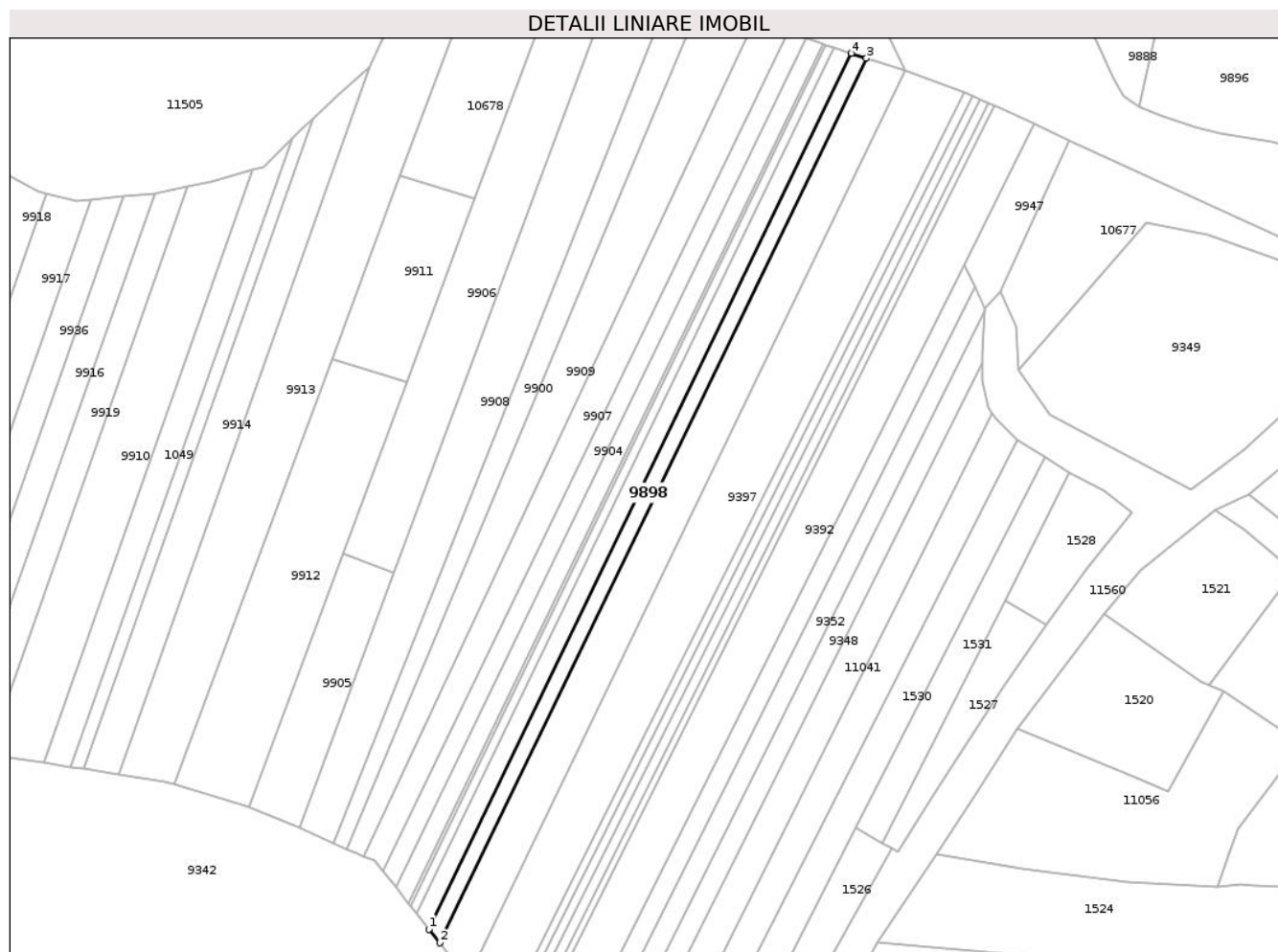
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	237	41	423/13	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/13
2	drum	NU	24	41	423/13	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/13
3	arabil	NU	1.339	41	423/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.143,178 638.051,115	2	595.146,664 638.046,688	5.635
2	595.146,664 638.046,688	3	595.284,72 638.332,642	317.535
3	595.284,72 638.332,642	4	595.279,869 638.334,241	5.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.279,869 638.334,241	1	595.143,178 638.051,115	314.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

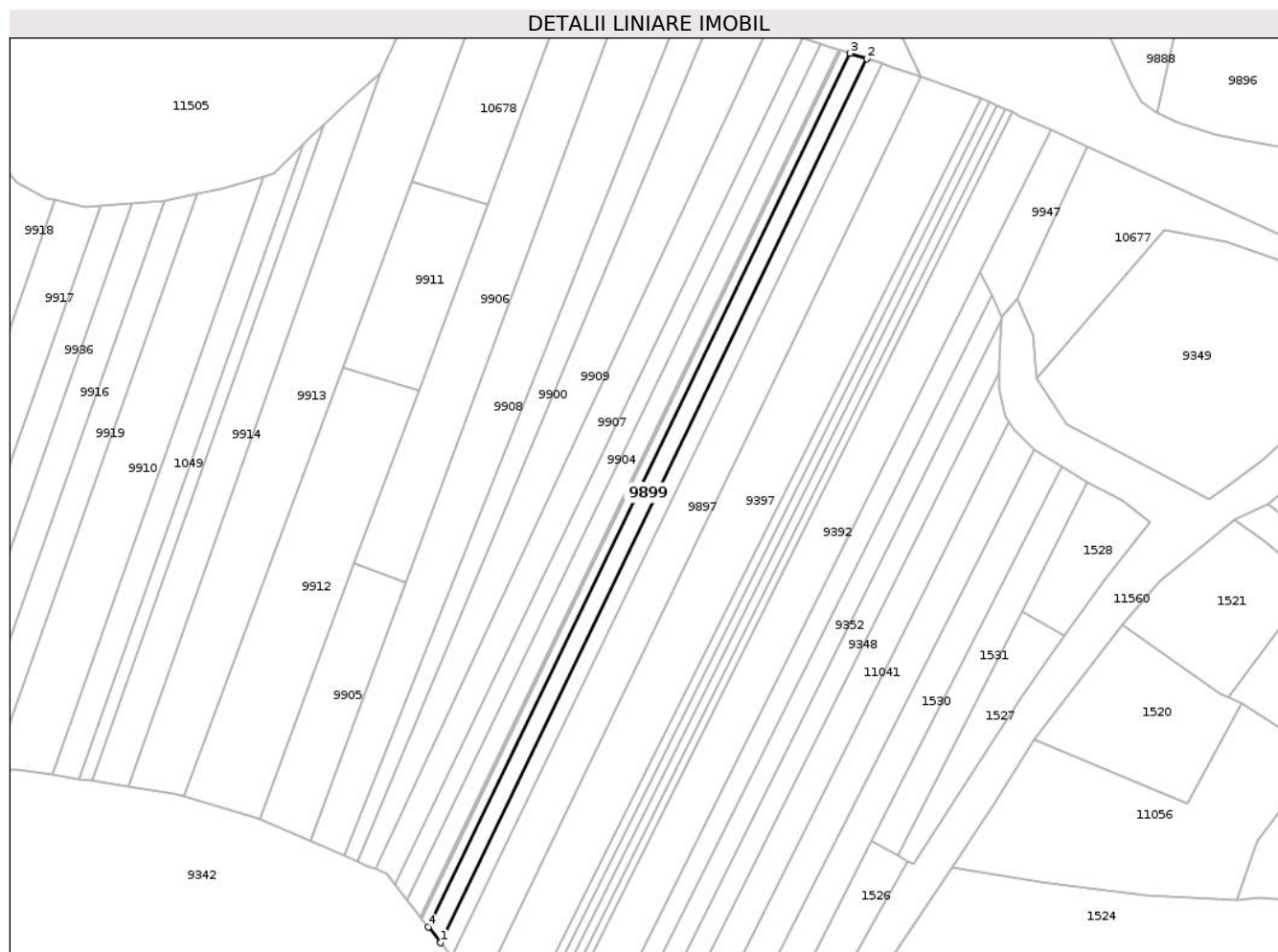
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	284	41	236	-	
2	drum	NU	27	41	236	-	
3	arabil	NU	1.489	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.143,178 638.051,115	2	595.279,869 638.334,241	314.395
2	595.279,869 638.334,241	3	595.274,352 638.336,059	5.808
3	595.274,352 638.336,059	4	595.139,214 638.056,149	310.824
4	595.139,214 638.056,149	1	595.143,178 638.051,115	6.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.227	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

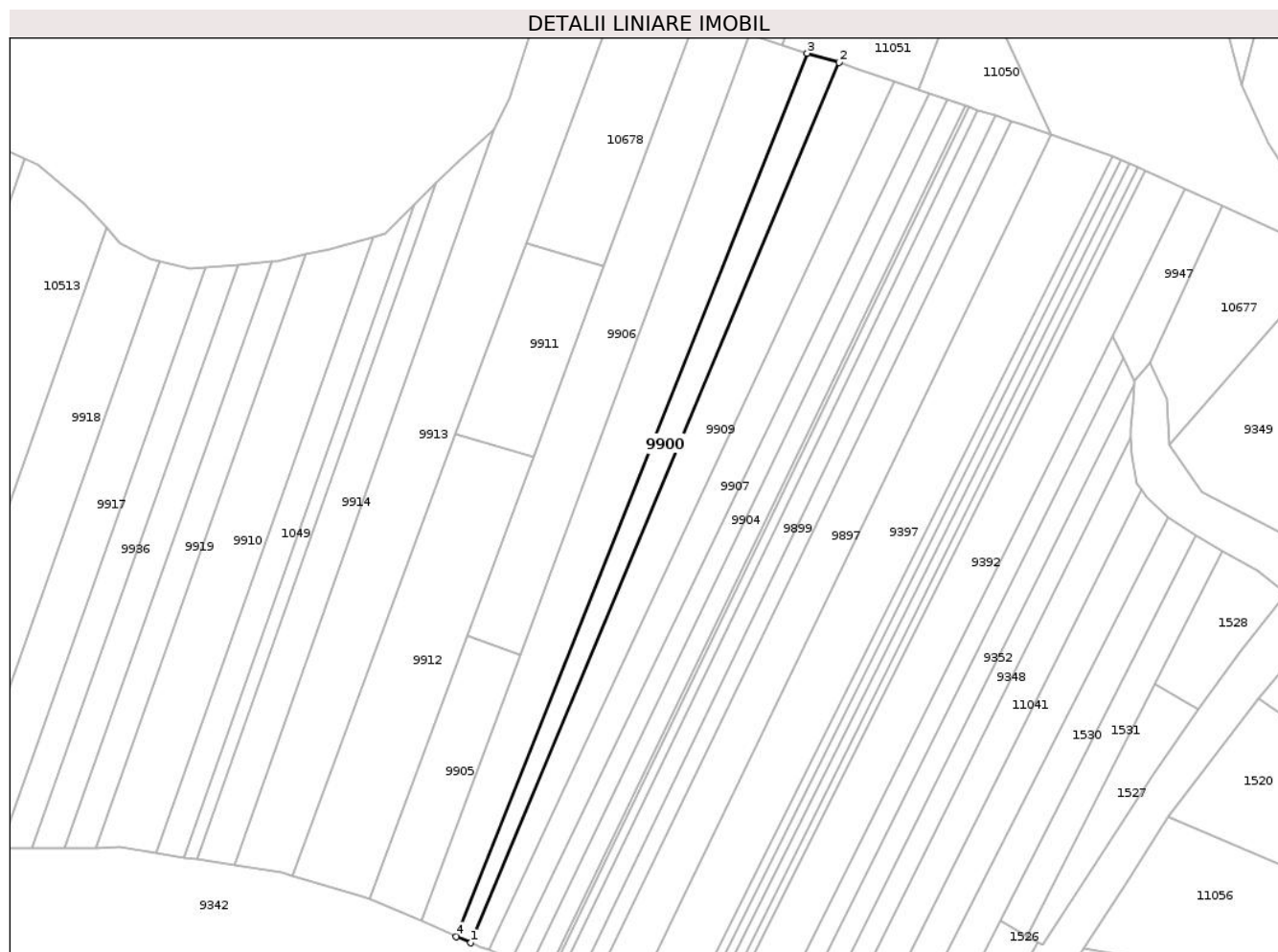
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	702	41	236	-	
2	drum	NU	40	41	236	-	
3	arabil	NU	1.485	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.116,574 638.077,024	2	595.231,136 638.350,79	296.769
2	595.231,136 638.350,79	3	595.221,306 638.353,665	10.241
3	595.221,306 638.353,665	4	595.112,132 638.078,989	295.577
4	595.112,132 638.078,989	1	595.116,574 638.077,024	4.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1384, din 17/02/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOFU D IOANA, LIPSĂ CNP 2) NASTASA ELENA, LIPSĂ CNP 3) AMARIEI D ION, LIPSĂ CNP 4) AMARIEI D GHEORGHE, LIPSĂ CNP 5) AMARIEI D DUMITRU, LIPSĂ CNP 6) AMARIEI D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

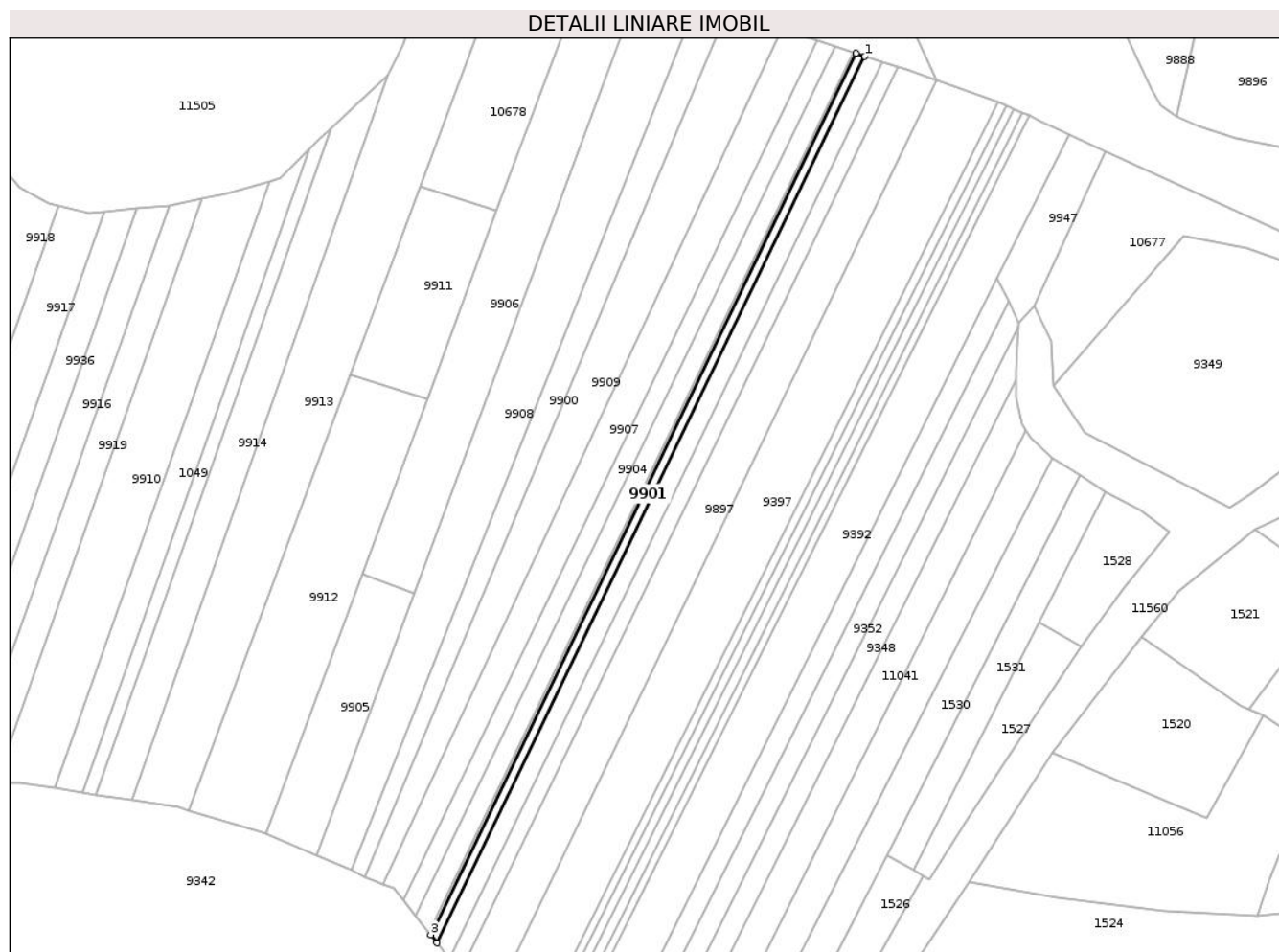
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	149	41	423/17	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/17
2	drum	NU	13	41	423/17	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/17
3	arabil	NU	738	41	423/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.274,352 638.336,059	2	595.271,57 638.336,976	2.929
2	595.271,57 638.336,976	3	595.137,216 638.058,688	309.023
3	595.137,216 638.058,688	4	595.139,214 638.056,149	3.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.139,214 638.056,149	1	595.274,352 638.336,059	310.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2421, din 16/03/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) AMARIEI D VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

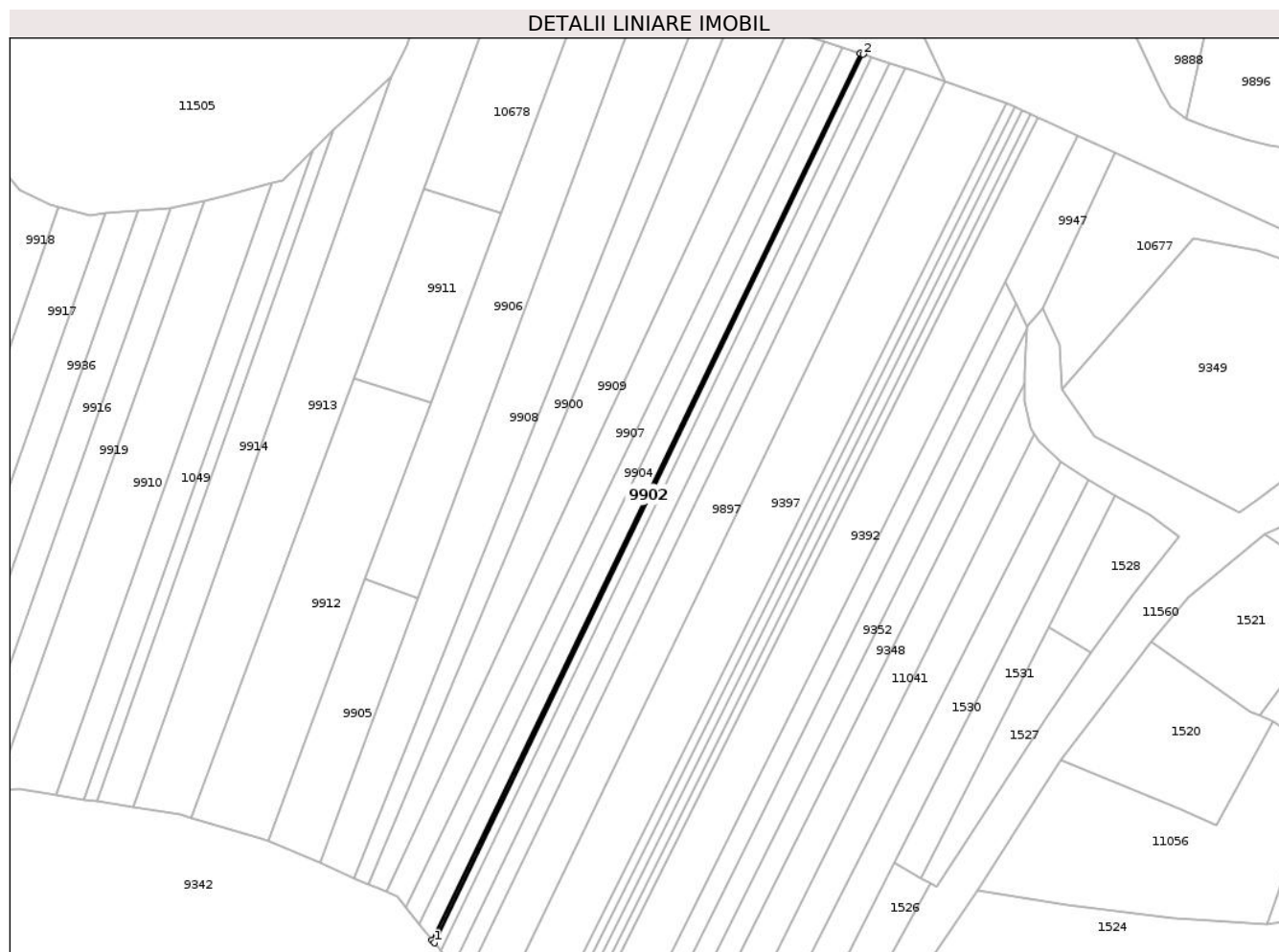
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	47	41	423/17	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/17
2	drum	NU	4	41	423/17	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/17
3	arabil	NU	229	41	423/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.137,216 638.058,688	2	595.271,57 638.336,976	309.023
2	595.271,57 638.336,976	3	595.270,702 638.337,262	0.915
3	595.270,702 638.337,262	4	595.136,591 638.059,481	308.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.136,591 638.059,481	1	595.137,216 638.058,688	1.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

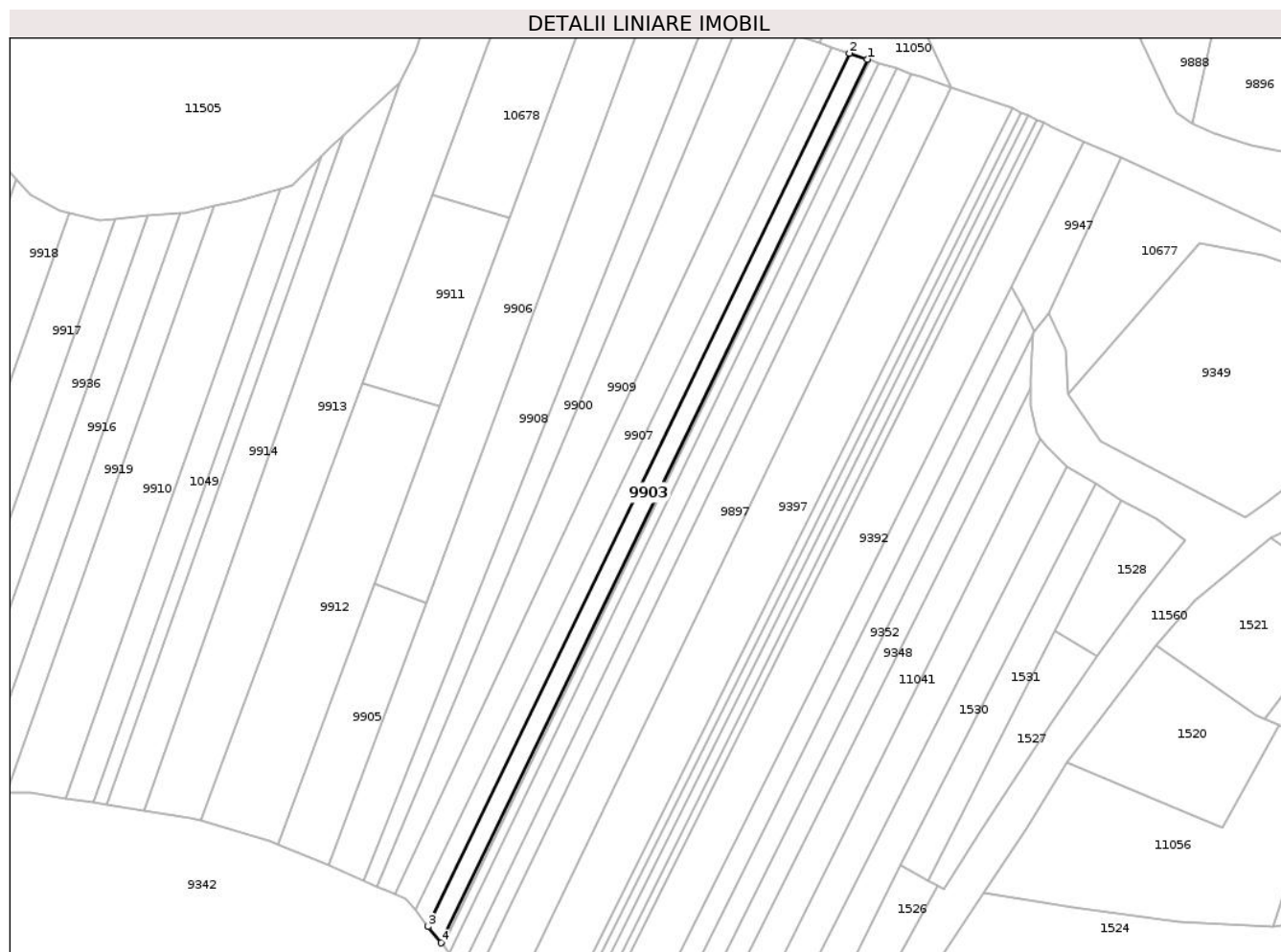
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	316	41	236	-	
2	drum	NU	27	41	236	-	
3	arabil	NU	1.457	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.270,702 638.337,262	2	595.265,078 638.339,115	5.921
2	595.265,078 638.339,115	3	595.132,55 638.064,613	304.82
3	595.132,55 638.064,613	4	595.136,591 638.059,481	6.532
4	595.136,591 638.059,481	1	595.270,702 638.337,262	308.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/990, din 08/04/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SOLOMON NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

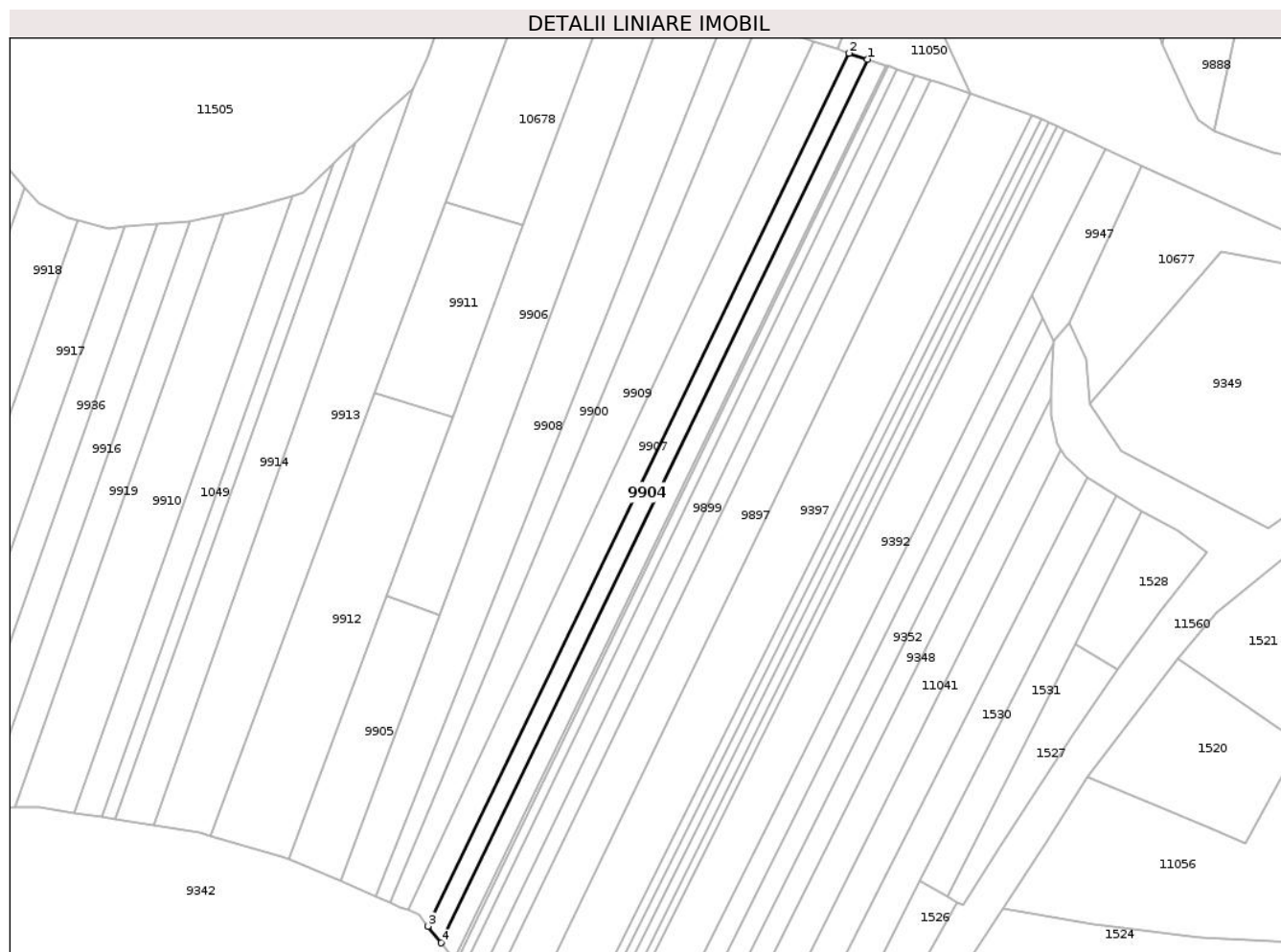
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	336	41	423/19	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/19
2	drum	NU	28	41	423/19	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/19
3	arabil	NU	1.436	41	423/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.265,078 638.339,115	2	595.259,387 638.340,991	5.993
2	595.259,387 638.340,991	3	595.128,461 638.069,807	301.136
3	595.128,461 638.069,807	4	595.132,55 638.064,613	6.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.132,55 638.064,613	1	595.265,078 638.339,115	304.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.536	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

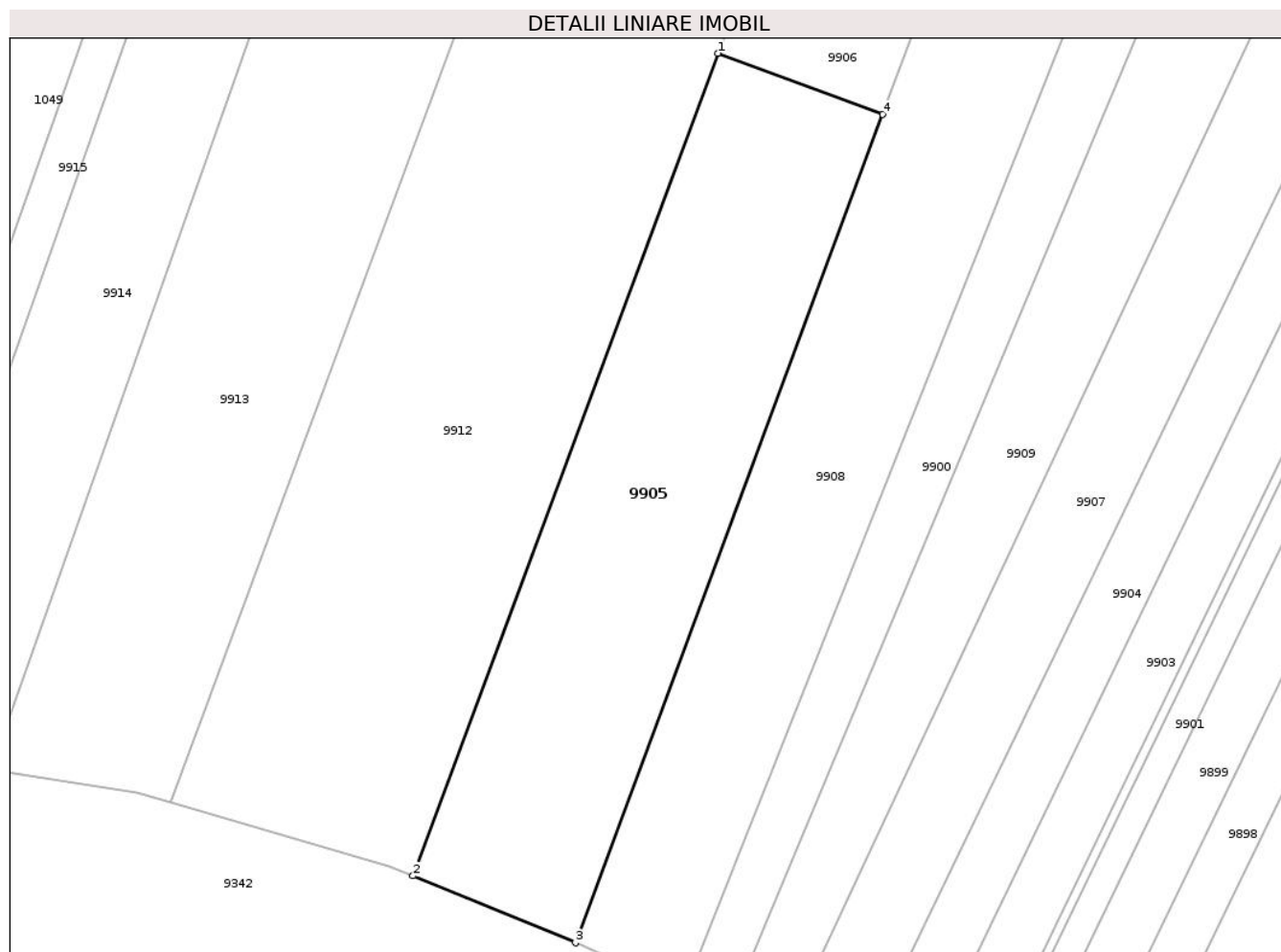
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.536	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.115,532 638.172,525	2	595.085,139 638.090,538	87.439
2	595.085,139 638.090,538	3	595.101,332 638.083,875	17.511
3	595.101,332 638.083,875	4	595.131,941 638.166,442	88.058
4	595.131,941 638.166,442	1	595.115,532 638.172,525	17.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct Lunci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52983	3.600	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16749 / 21/06/2019		
Act Notarial nr. 2051 - contract de vânzare, din 21/06/2019 emis de NP Zaharia Camelia Manuela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ROȘU ANA-MARIA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

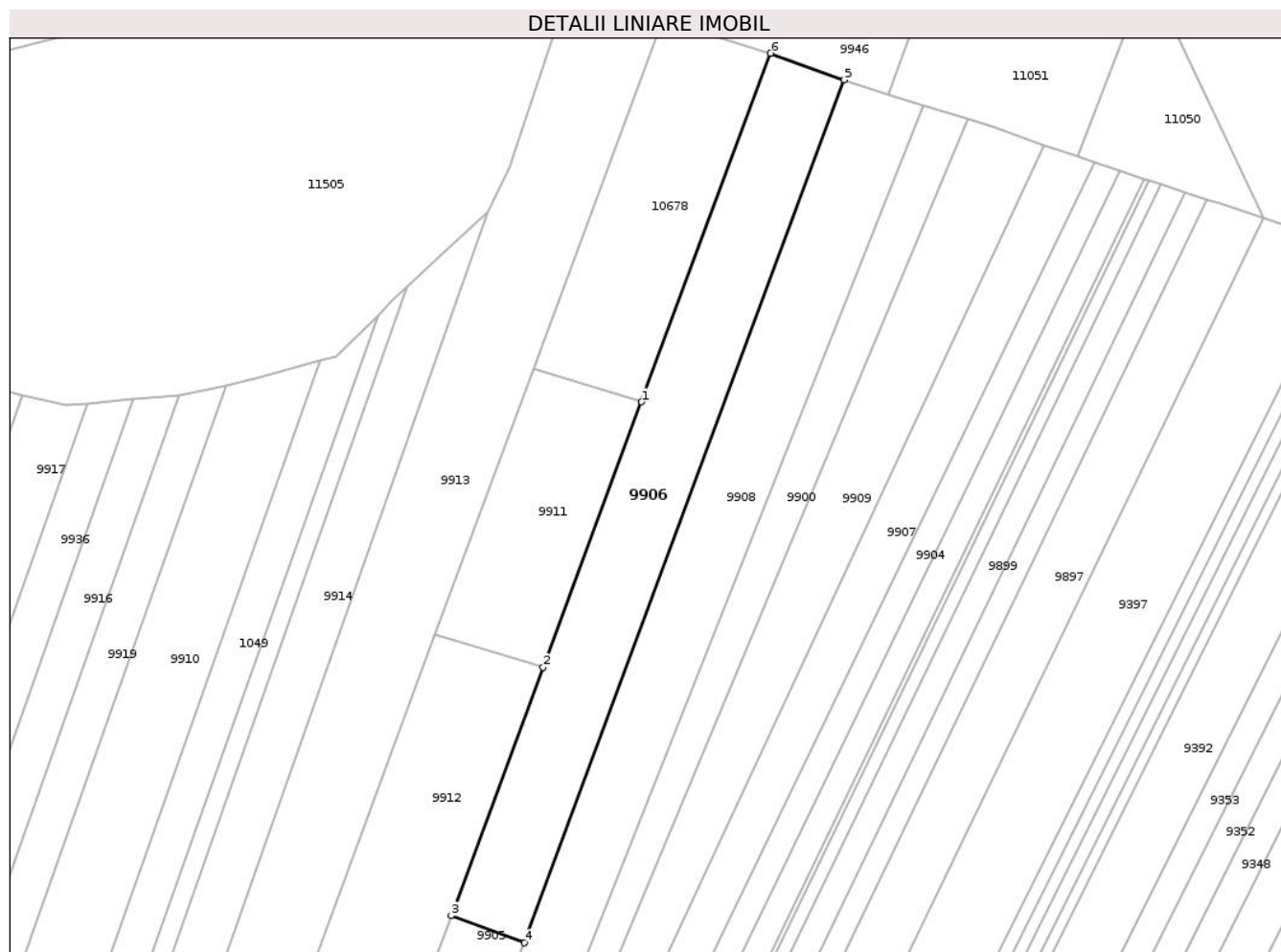
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52983	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.472	41	423/70	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/70
2	drum	NU	81	41	423/70	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/70
3	arabil	NU	2.047	41	423/70	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.158,12 638.287,403	2	595.136,1 638.228,004	63.349
2	595.136,1 638.228,004	3	595.115,532 638.172,525	59.169
3	595.115,532 638.172,525	4	595.131,941 638.166,442	17.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.131,941 638.166,442	5	595.203,48 638.359,417	205.809
5	595.203,48 638.359,417	6	595.187,021 638.365,364	17.501
6	595.187,021 638.365,364	1	595.158,12 638.287,403	83.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/446, din 05/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALUCĂI N VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

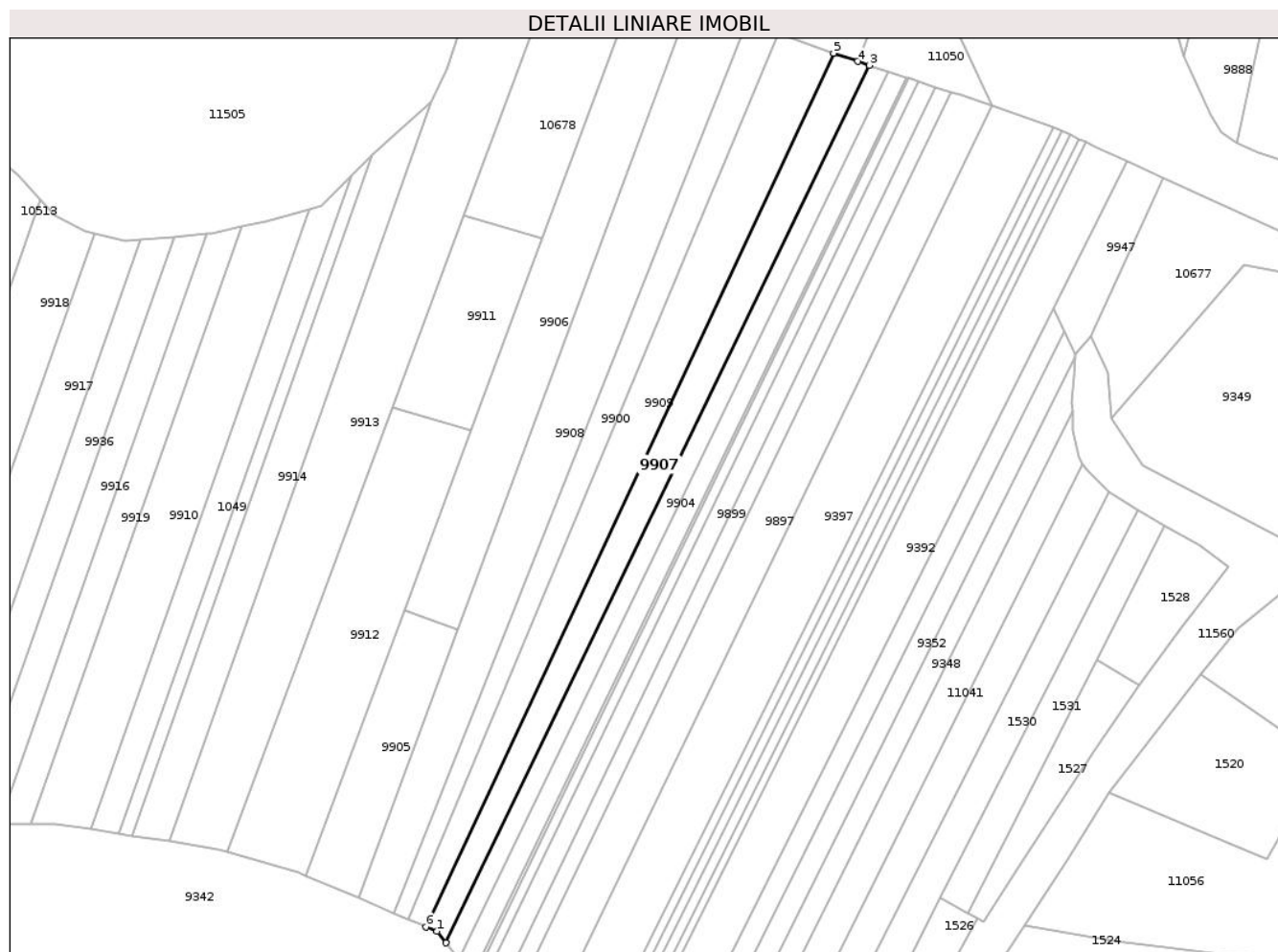
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	684	41	423/21	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/21
2	drum	NU	52	41	423/21	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/21
3	arabil	NU	2.164	41	423/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.125,655 638.073,37	2	595.128,461 638.069,807	4.535
2	595.128,461 638.069,807	3	595.259,387 638.340,991	301.136
3	595.259,387 638.340,991	4	595.255,734 638.342,222	3.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.255,734 638.342,222	5	595.248,306 638.344,725	7.838
5	595.248,306 638.344,725	6	595.122,185 638.074,728	298.002
6	595.122,185 638.074,728	1	595.125,655 638.073,37	3.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/446, din 05/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALUCĂI N VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

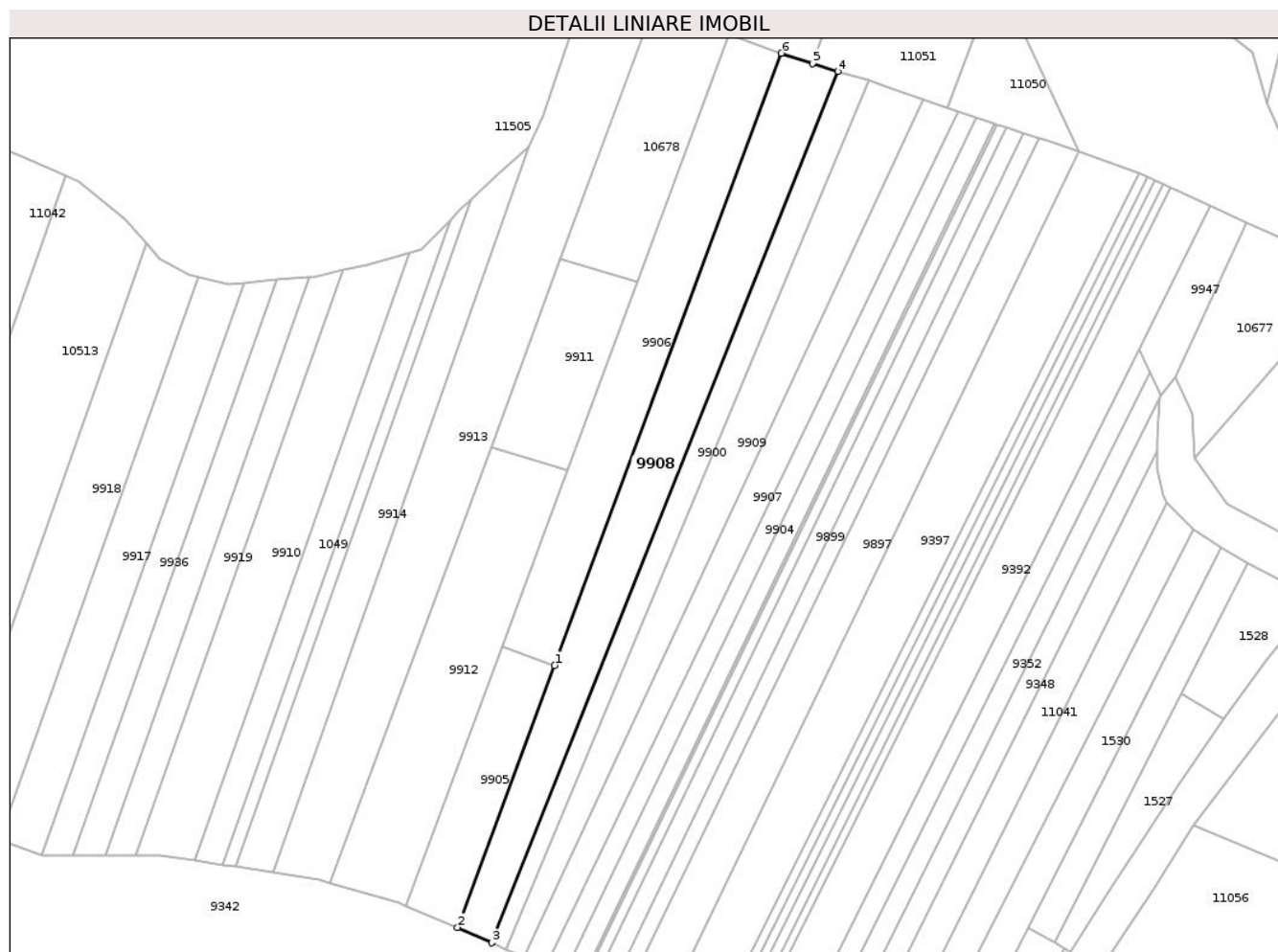
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.383	41	420/20	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/20
2	drum	NU	71	41	420/20	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/20
3	arabil	NU	3.046	41	420/20	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 423/20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.131,941 638.166,442	2	595.101,332 638.083,875	88.058
2	595.101,332 638.083,875	3	595.112,132 638.078,989	11.853
3	595.112,132 638.078,989	4	595.221,306 638.353,665	295.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.221,306 638.353,665	5	595.213,415 638.356,211	8.292
5	595.213,415 638.356,211	6	595.203,48 638.359,417	10.439
6	595.203,48 638.359,417	1	595.131,941 638.166,442	205.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1475, din 06/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR V CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

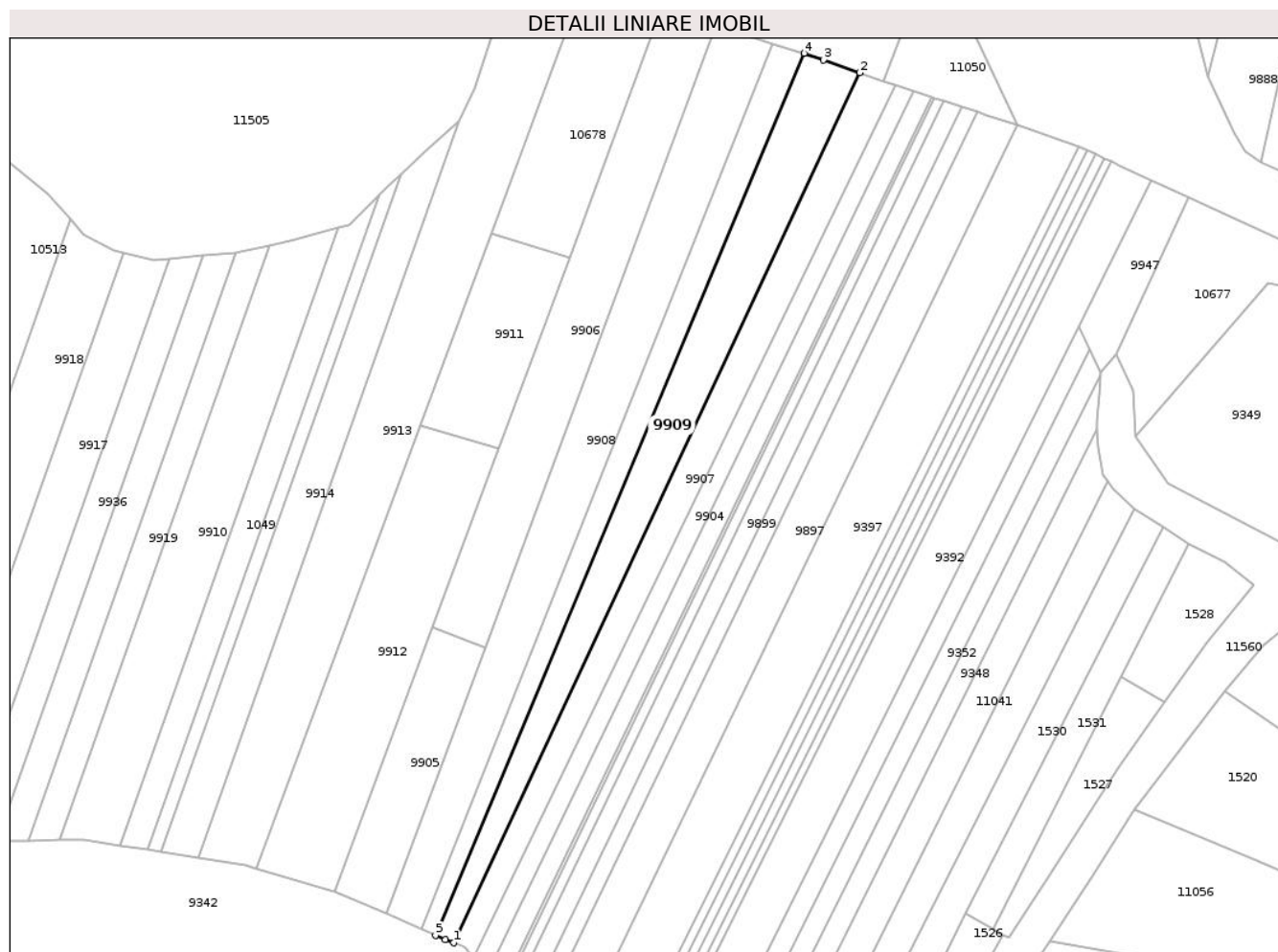
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.139	41	423/22	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/22
2	drum	NU	72	41	423/22	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/22
3	arabil	NU	2.389	41	423/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.122,185 638.074,728	2	595.248,306 638.344,725	298.002
2	595.248,306 638.344,725	3	595.237,115 638.348,678	11.869
3	595.237,115 638.348,678	4	595.231,136 638.350,79	6.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.231,136 638.350,79	5	595.116,574 638.077,024	296.769
5	595.116,574 638.077,024	6	595.119,549 638.075,783	3.223
6	595.119,549 638.075,783	1	595.122,185 638.074,728	2.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

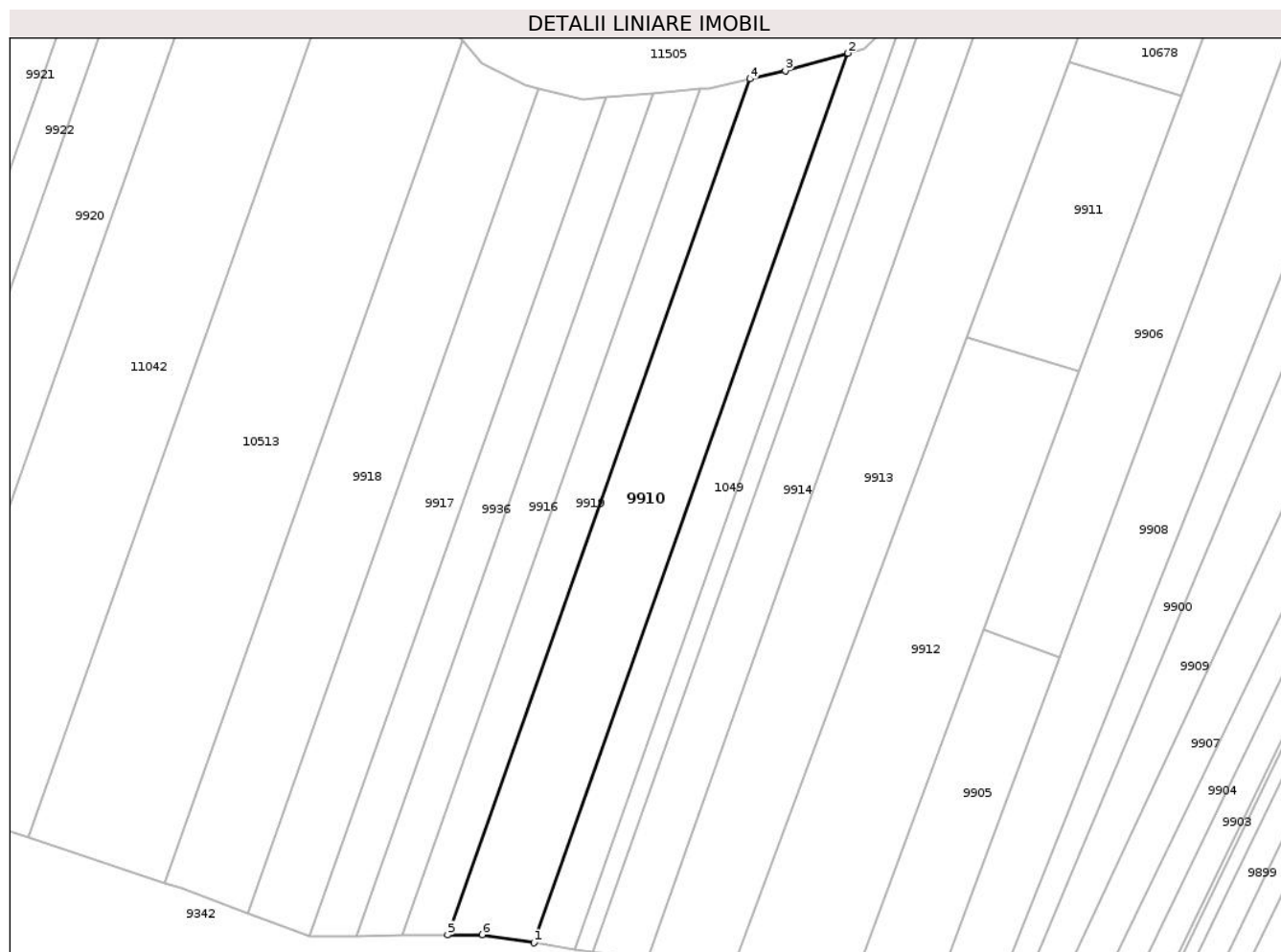
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	429	41	423	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	77	41	423	-	
3	arabil	NU	3.094	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.018,55 638.104,926	2	595.086,267 638.296,586	203.271
2	595.086,267 638.296,586	3	595.072,79 638.292,797	14.0
3	595.072,79 638.292,797	4	595.065,124 638.291,069	7.858
4	595.065,124 638.291,069	5	594.999,946 638.106,596	195.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.999,946 638.106,596	6	595.007,436 638.106,654	7.49
6	595.007,436 638.106,654	1	595.018,55 638.104,926	11.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/572, din 03/02/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUCA B MIHAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

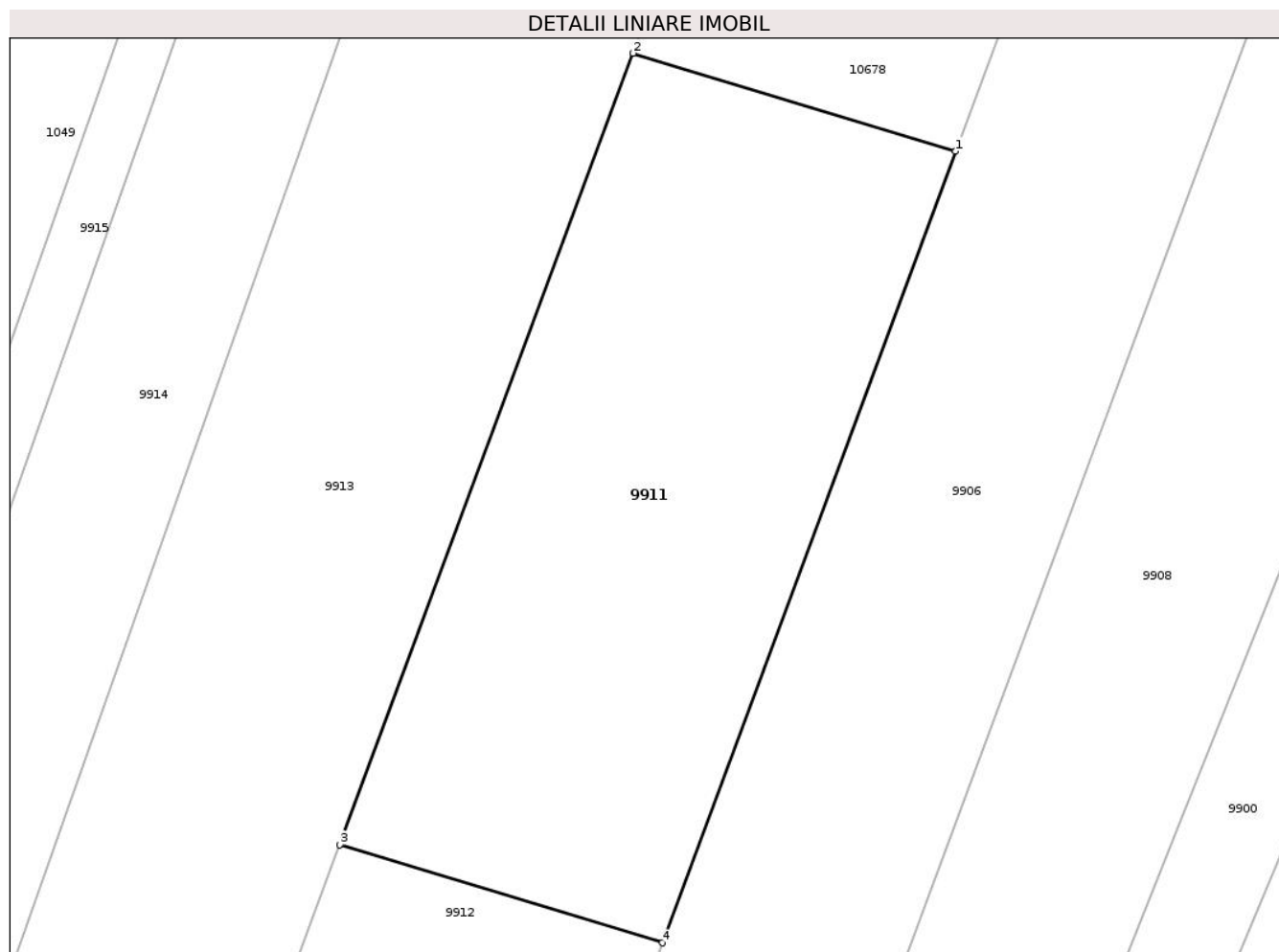
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	324	41	423/24	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/24
2	drum	NU	115	41	423/24	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/24
3	faneata	NU	1.161	41	423/24	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.158,12 638.287,403	2	595.133,909 638.294,757	25.303
2	595.133,909 638.294,757	3	595.111,889 638.235,358	63.349
3	595.111,889 638.235,358	4	595.136,1 638.228,004	25.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.136,1 638.228,004	1	595.158,12 638.287,403	63.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/478, din 09/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CALISTRU T ION, LIPSĂ CNP	A1

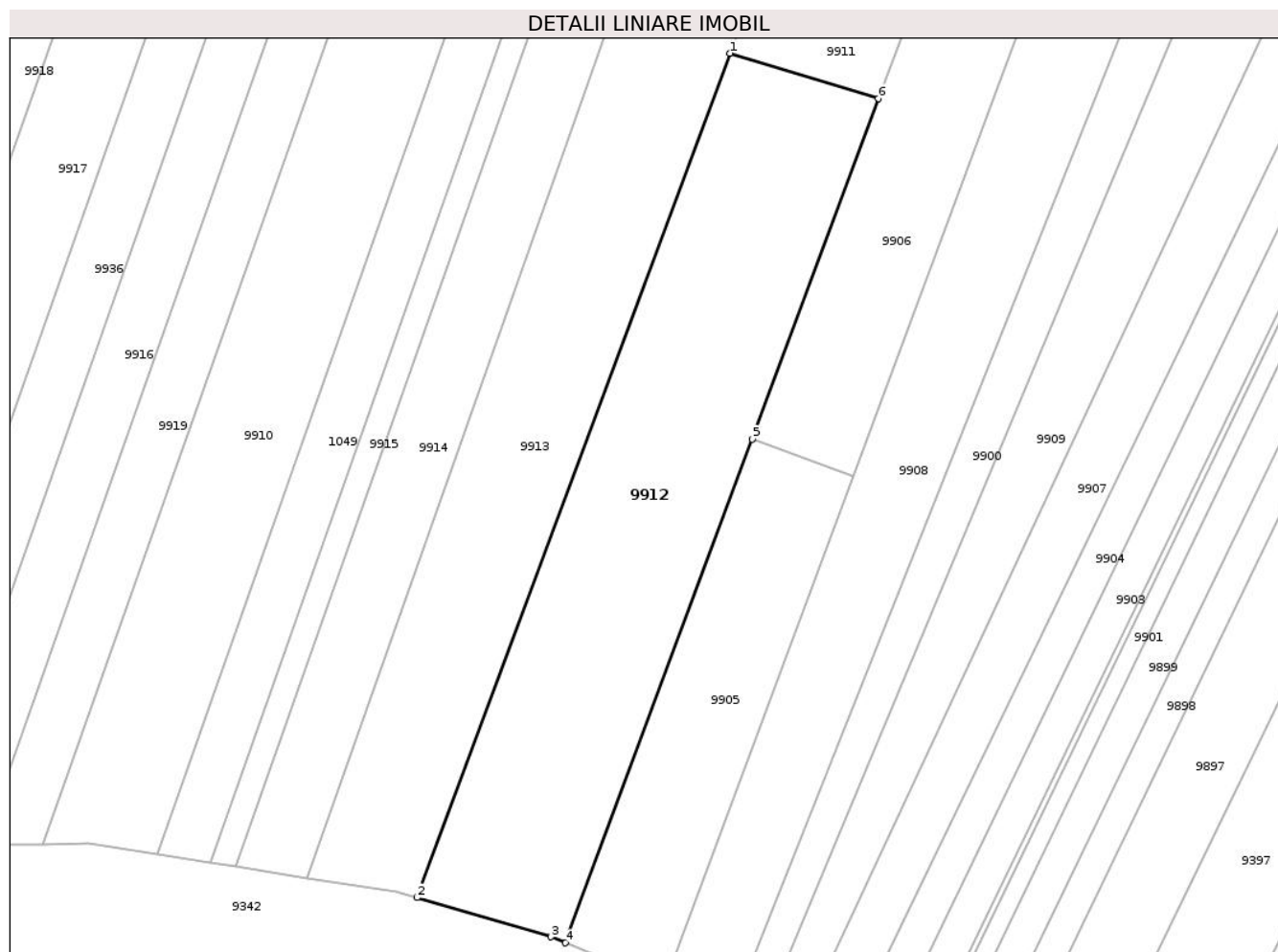
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	41	423/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	595.111,889 638.235,358	2	595.060,925 638.097,884	146.617
2	595.060,925 638.097,884	3	595.082,766 638.091,505	22.753
3	595.082,766 638.091,505	4	595.085,139 638.090,538	2.562
4	595.085,139 638.090,538	5	595.115,532 638.172,525	87.439
5	595.115,532 638.172,525	6	595.136,1 638.228,004	59.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.136,1 638.228,004	1	595.111,889 638.235,358	25.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

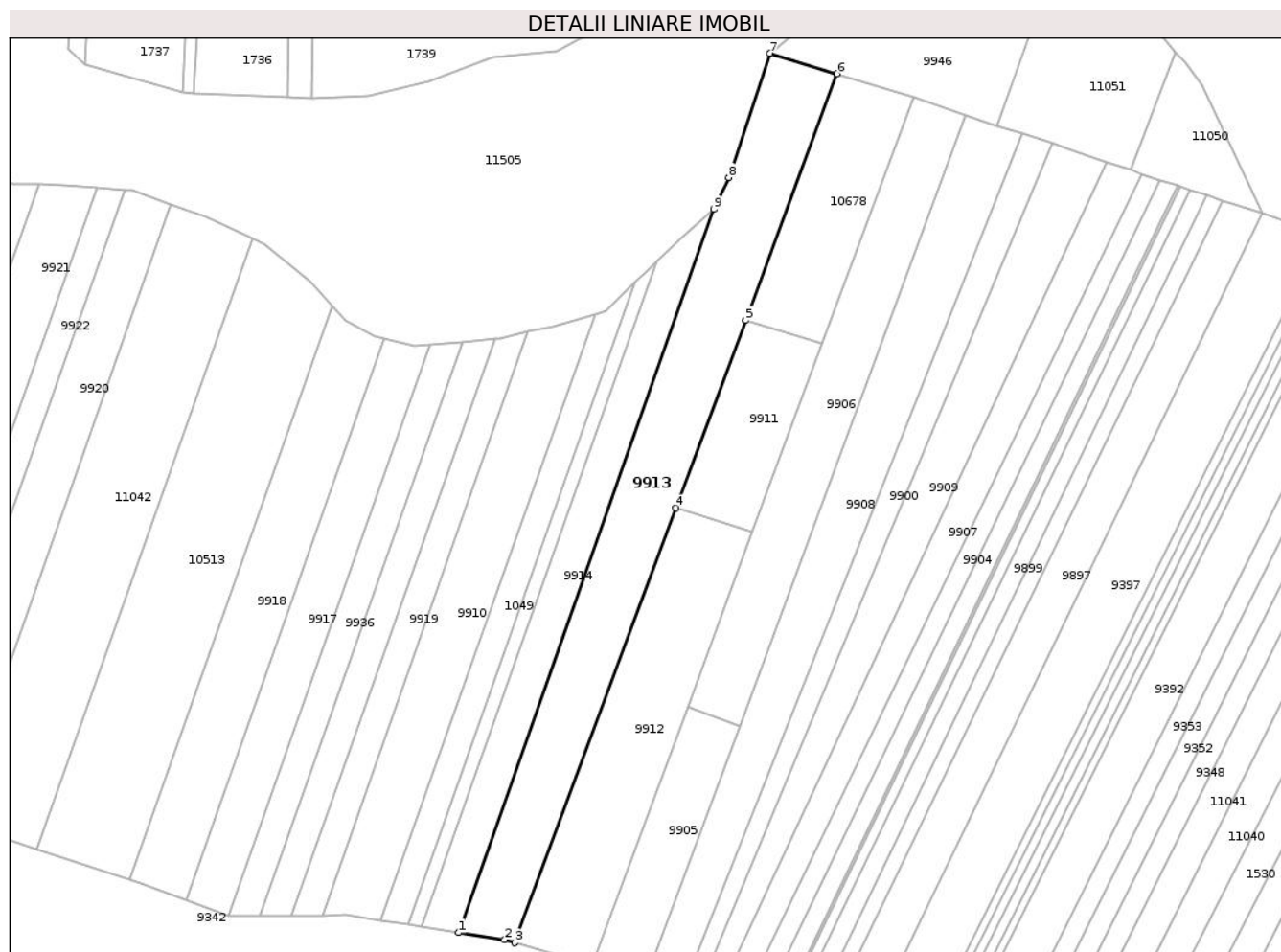
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.245	41	236	-	
2	drum	NU	93	41	236	-	
3	arabil	NU	3.562	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.043,028 638.101,12	2	595.057,61 638.098,852	14.757
2	595.057,61 638.098,852	3	595.060,925 638.097,884	3.453
3	595.060,925 638.097,884	4	595.111,889 638.235,358	146.617
4	595.111,889 638.235,358	5	595.133,909 638.294,757	63.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.133,909 638.294,757	6	595.162,81 638.372,718	83.145
6	595.162,81 638.372,718	7	595.141,549 638.379,176	22.221
7	595.141,549 638.379,176	8	595.128,511 638.339,827	41.452
8	595.128,511 638.339,827	9	595.123,824 638.329,795	11.073
9	595.123,824 638.329,795	1	595.043,028 638.101,12	242.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/913, din 22/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTEA I ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

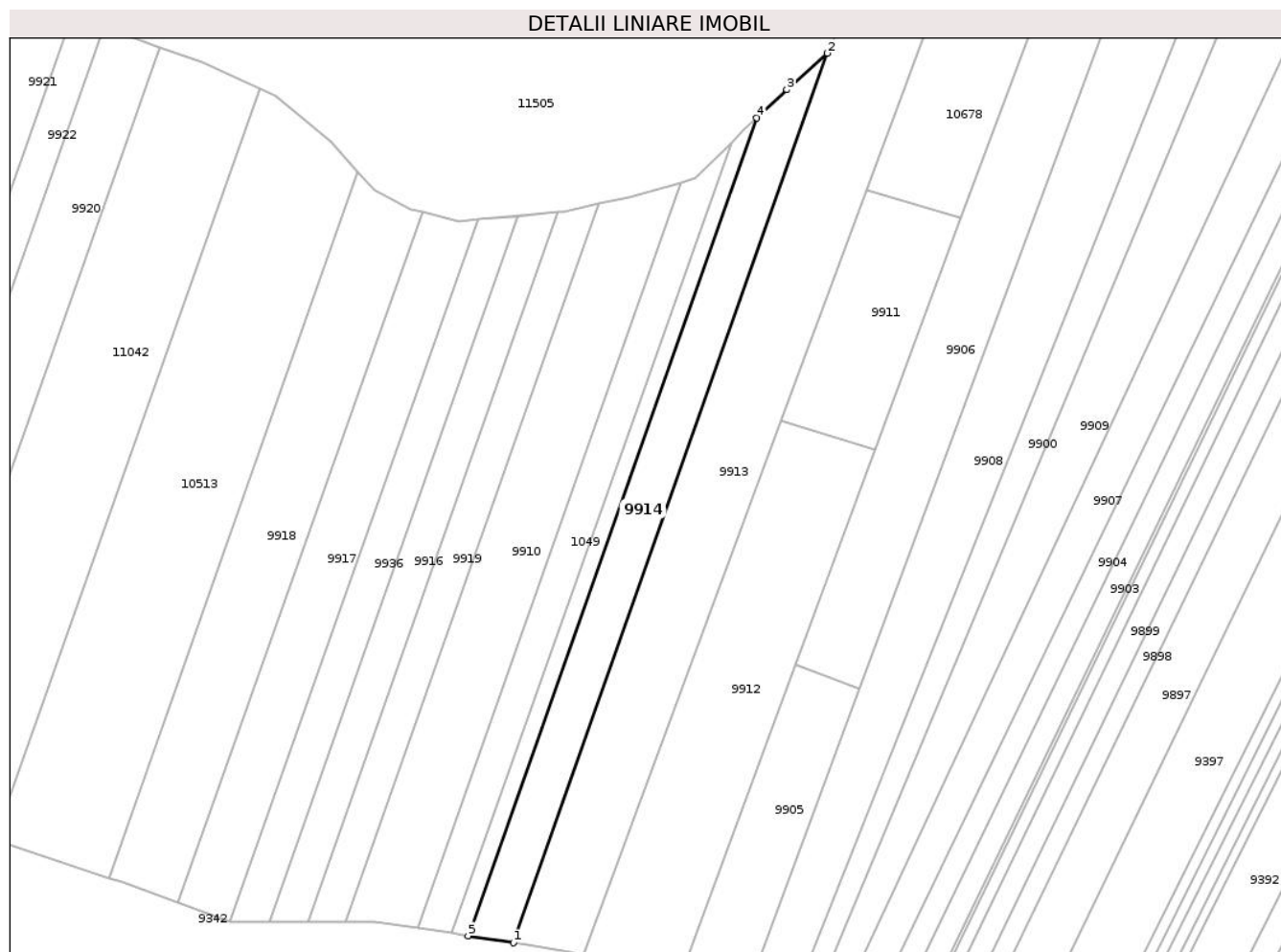
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	585	41	423/27	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 236/27
2	drum	NU	54	41	423/27	-	
3	arabil	NU	2.061	41	423/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.043,028 638.101,12	2	595.123,824 638.329,795	242.53
2	595.123,824 638.329,795	3	595.113,37 638.320,439	14.029
3	595.113,37 638.320,439	4	595.105,663 638.313,192	10.58
4	595.105,663 638.313,192	5	595.031,374 638.102,932	222.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.031,374 638.102,932	1	595.043,028 638.101,12	11.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/512, din 25/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ILIEȘ I IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

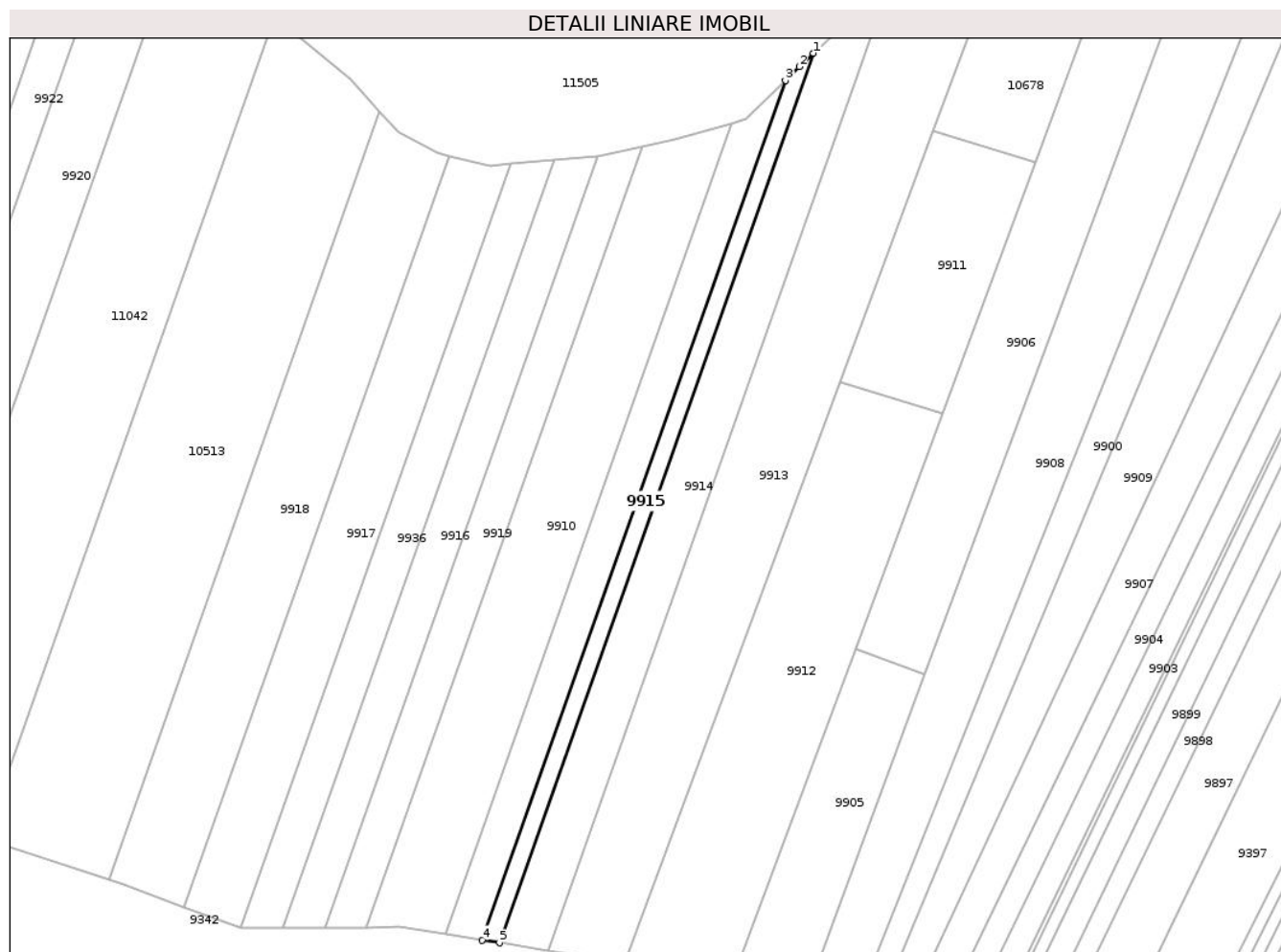
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	166	41	423/28	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 423/1/28
2	drum	NU	19	41	423/28	-	
3	arabil	NU	715	41	423/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.105,663 638.313,192	2	595.102,264 638.309,996	4.666
2	595.102,264 638.309,996	3	595.099,046 638.306,78	4.549
3	595.099,046 638.306,78	4	595.027,249 638.103,573	215.518
4	595.027,249 638.103,573	5	595.031,374 638.102,932	4.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.031,374 638.102,932	1	595.105,663 638.313,192	222.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

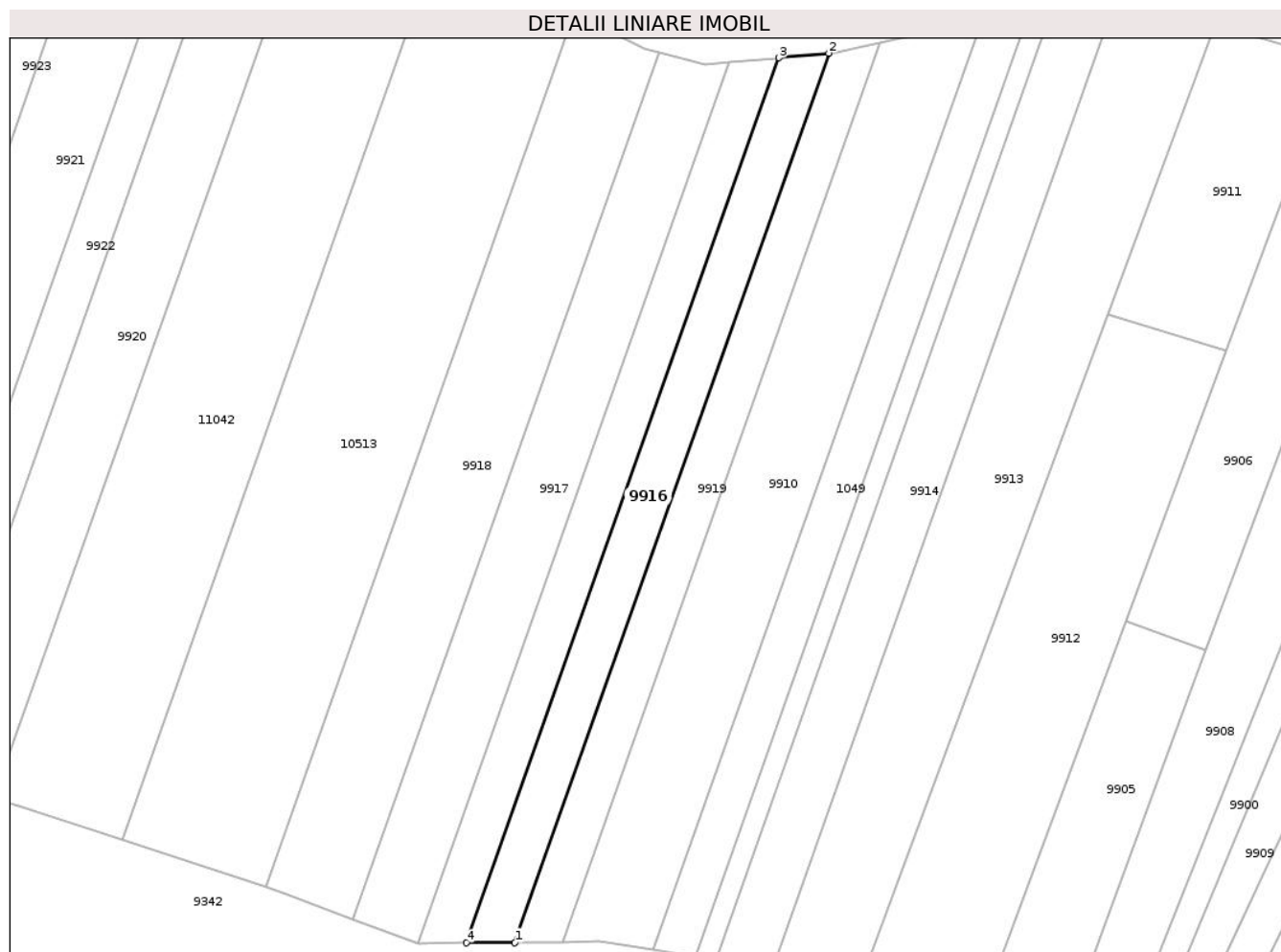
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	172	41	423	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	39	41	423	-	
3	arabil	NU	1.589	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.990,101 638.106,52	2	595.054,537 638.288,894	193.422
2	595.054,537 638.288,894	3	595.044,312 638.287,953	10.269
3	595.044,312 638.287,953	4	594.980,181 638.106,443	192.506
4	594.980,181 638.106,443	1	594.990,101 638.106,52	9.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1454, din 02/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHALACHE ELISABETA, LIPSĂ CNP 2) MIHALACHE MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	219	41	423/34	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	58	41	423/34	-	
3	arabil	NU	2.423	41	423/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.034,052 638.287,048	2	595.029,162 638.286,617	4.909
2	595.029,162 638.286,617	3	595.019,612 638.288,961	9.834
3	595.019,612 638.288,961	4	594.956,858 638.111,348	188.373
4	594.956,858 638.111,348	5	594.970,227 638.106,404	14.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.970,227 638.106,404	1	595.034,052 638.287,048	191.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1406, din 16/06/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AZOIȚEI GH ANA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

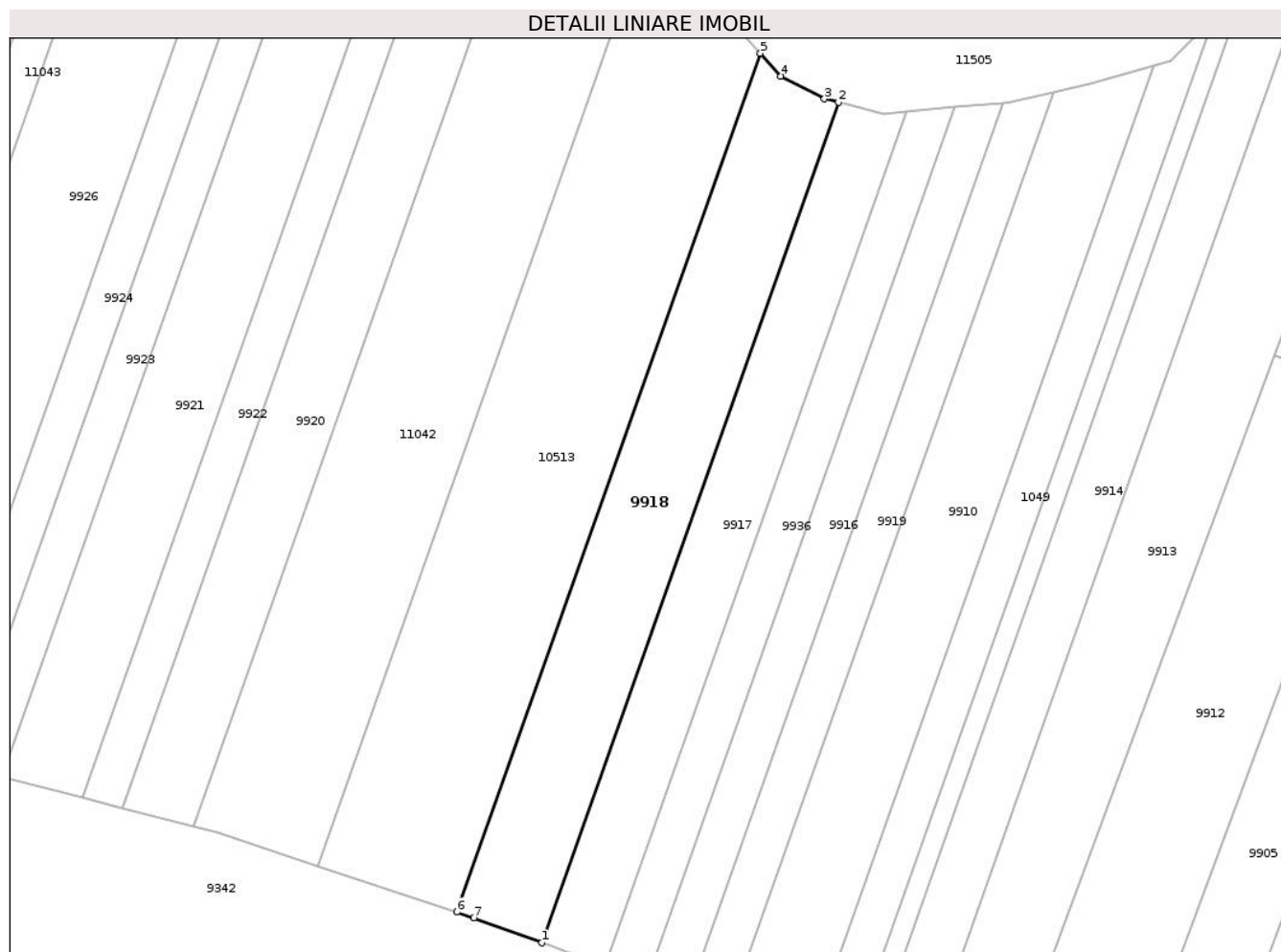
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	359	41	423/35	-	
2	drum	NU	87	41	423/35	-	
3	arabil	NU	3.154	41	423/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.956,858 638.111,348	2	595.019,612 638.288,961	188.373
2	595.019,612 638.288,961	3	595.016,649 638.289,688	3.051
3	595.016,649 638.289,688	4	595.007,428 638.294,513	10.407
4	595.007,428 638.294,513	5	595.003,106 638.299,339	6.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.003,106 638.299,339	6	594.938,974 638.117,824	192.512
6	594.938,974 638.117,824	7	594.942,542 638.116,594	3.774
7	594.942,542 638.116,594	1	594.956,858 638.111,348	15.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

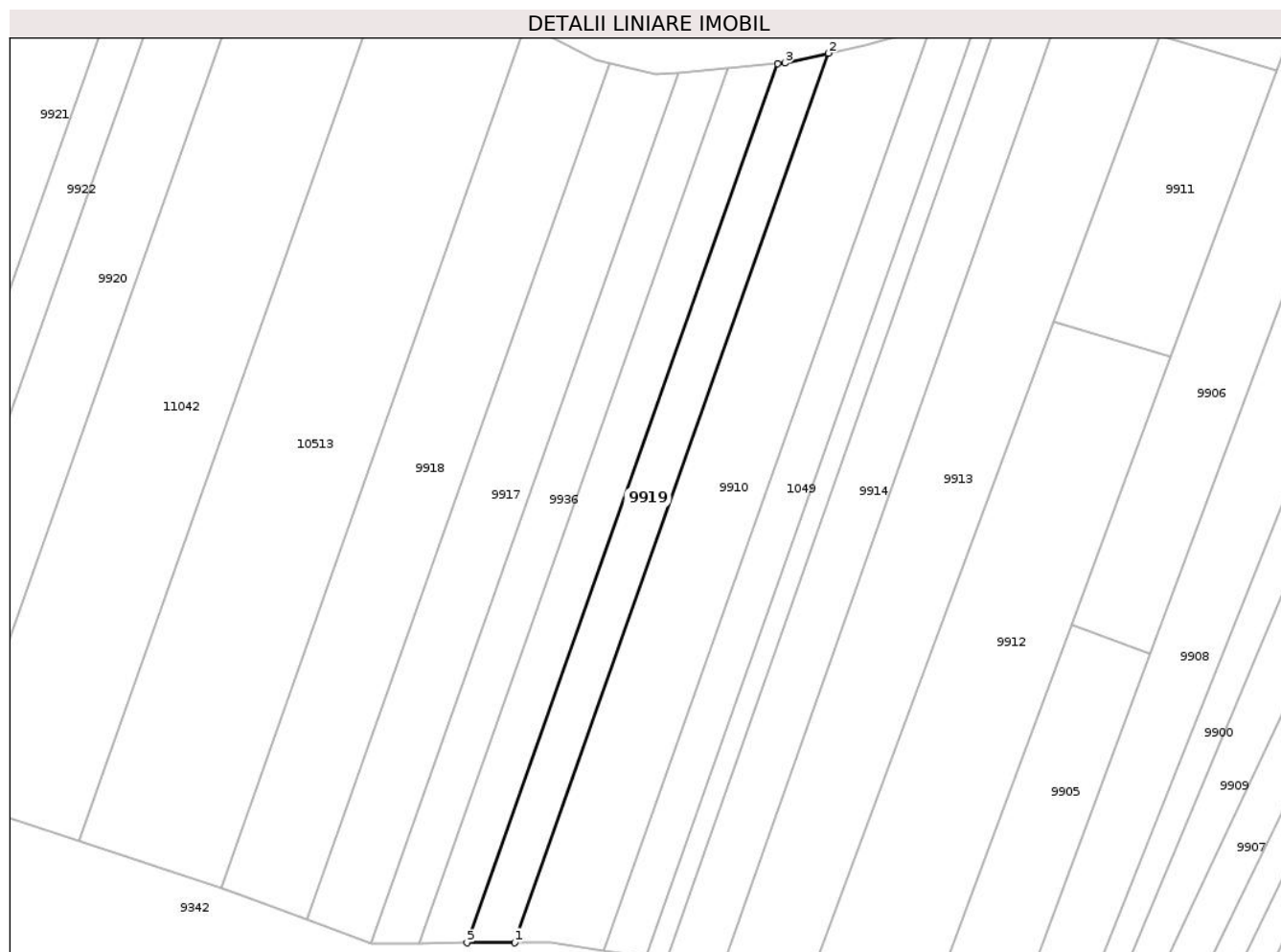
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	184	41	423	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	34	41	423	-	
3	arabil	NU	1.582	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.999,946 638.106,596	2	595.065,124 638.291,069	195.649
2	595.065,124 638.291,069	3	595.056,113 638.289,038	9.238
3	595.056,113 638.289,038	4	595.054,537 638.288,894	1.582
4	595.054,537 638.288,894	5	594.990,101 638.106,52	193.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.990,101 638.106,52	1	594.999,946 638.106,596	9.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/729, din 19/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NIȚĂ GH ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

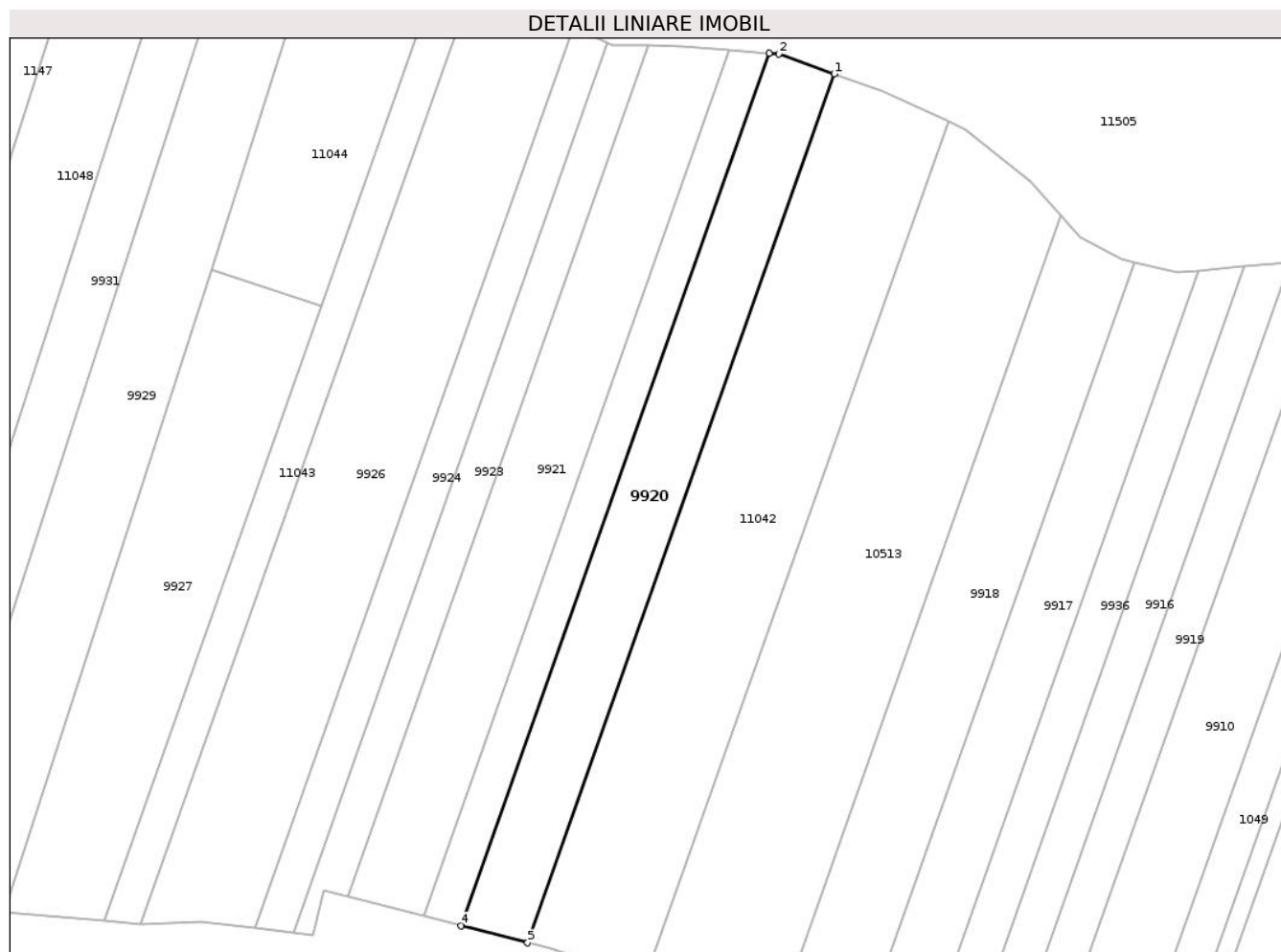
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.562	41	423/38	-	
2	drum	NU	83	41	423/38	-	
3	arabil	NU	1.555	41	423/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.952,132 638.331,258	2	594.939,593 638.335,749	13.32
2	594.939,593 638.335,749	3	594.937,45 638.335,925	2.15
3	594.937,45 638.335,925	4	594.868,157 638.139,808	207.999
4	594.868,157 638.139,808	5	594.883,129 638.135,958	15.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.883,129 638.135,958	1	594.952,132 638.331,258	207.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9921**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, Punct "Lunci"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54061	3.600	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21925 / 04/11/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 73/568, din 11/11/2004 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4654 din 25.10.2024, emis de PRIMARIA COM. VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TULAN IOAN, decedat DEFUNCT:Da		

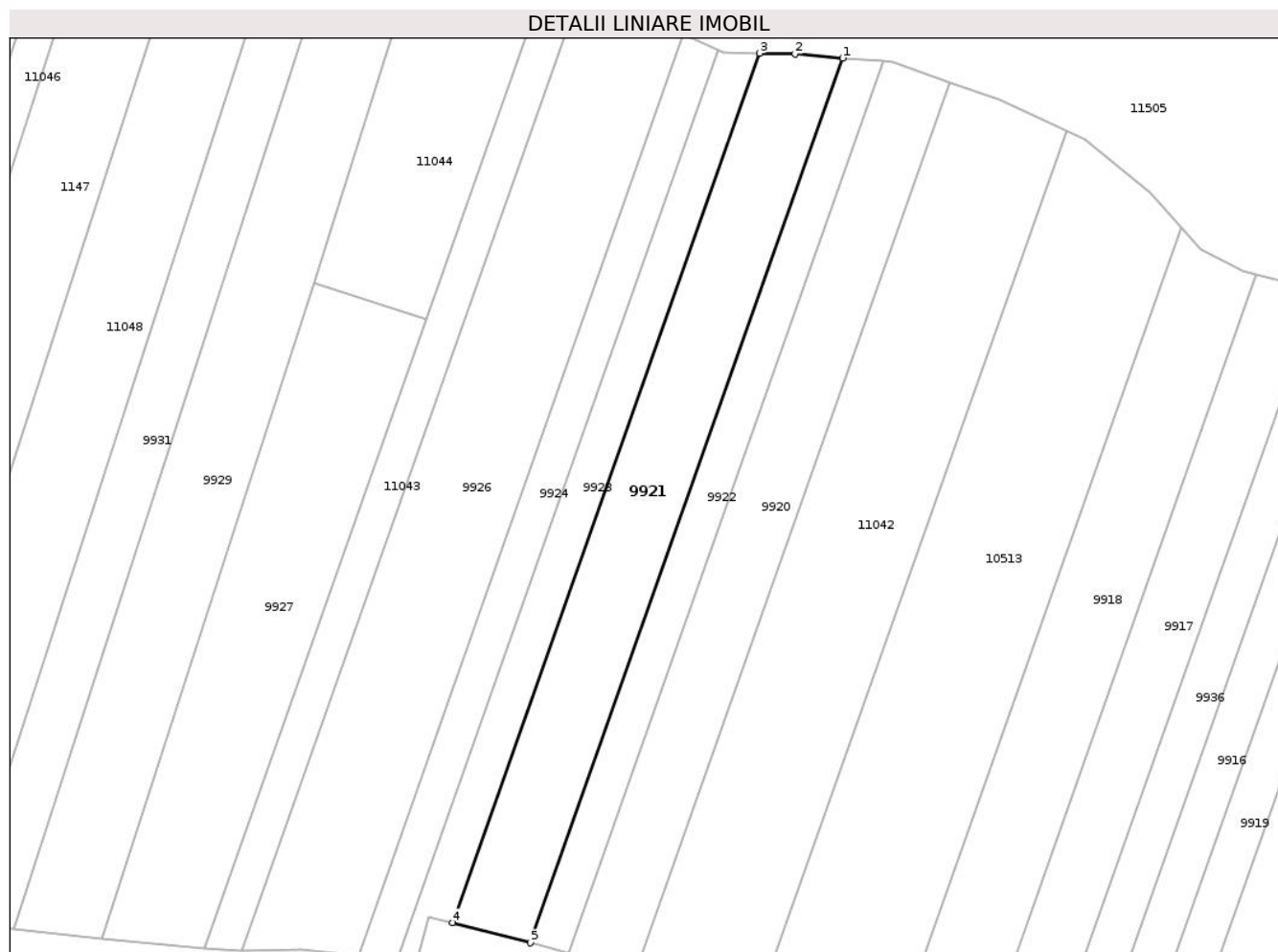
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54061	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.929	41	423/39	-	NR. TOPO CORECT TARLA 23, PARCELA 176/39
2	drum	NU	74	41	423/39	-	
3	terenuri arabile (A) - arabil	NU	1.597	41	423/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.928,498 638.336,662	2	594.918,012 638.337,525	10.522
2	594.918,012 638.337,525	3	594.910,22 638.337,688	7.793
3	594.910,22 638.337,688	4	594.842,625 638.146,372	202.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	594.842,625 638.146,372	5	594.859,713 638.141,979	17.643
5	594.859,713 638.141,979	1	594.928,498 638.336,662	206.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9922**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, punct Lunci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52932	1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33783 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. Certificat moştenitor nr. 24, din 13/03/2003 emis de NP David Daniela (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5359 din 11.12.2018, emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT;act administrativ nr Titlu Proprietate nr. 73/453 din 08.07.1998, emis de CJPSDPAT NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defunctul ANDRUŞCĂ CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANDRUŞCĂ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

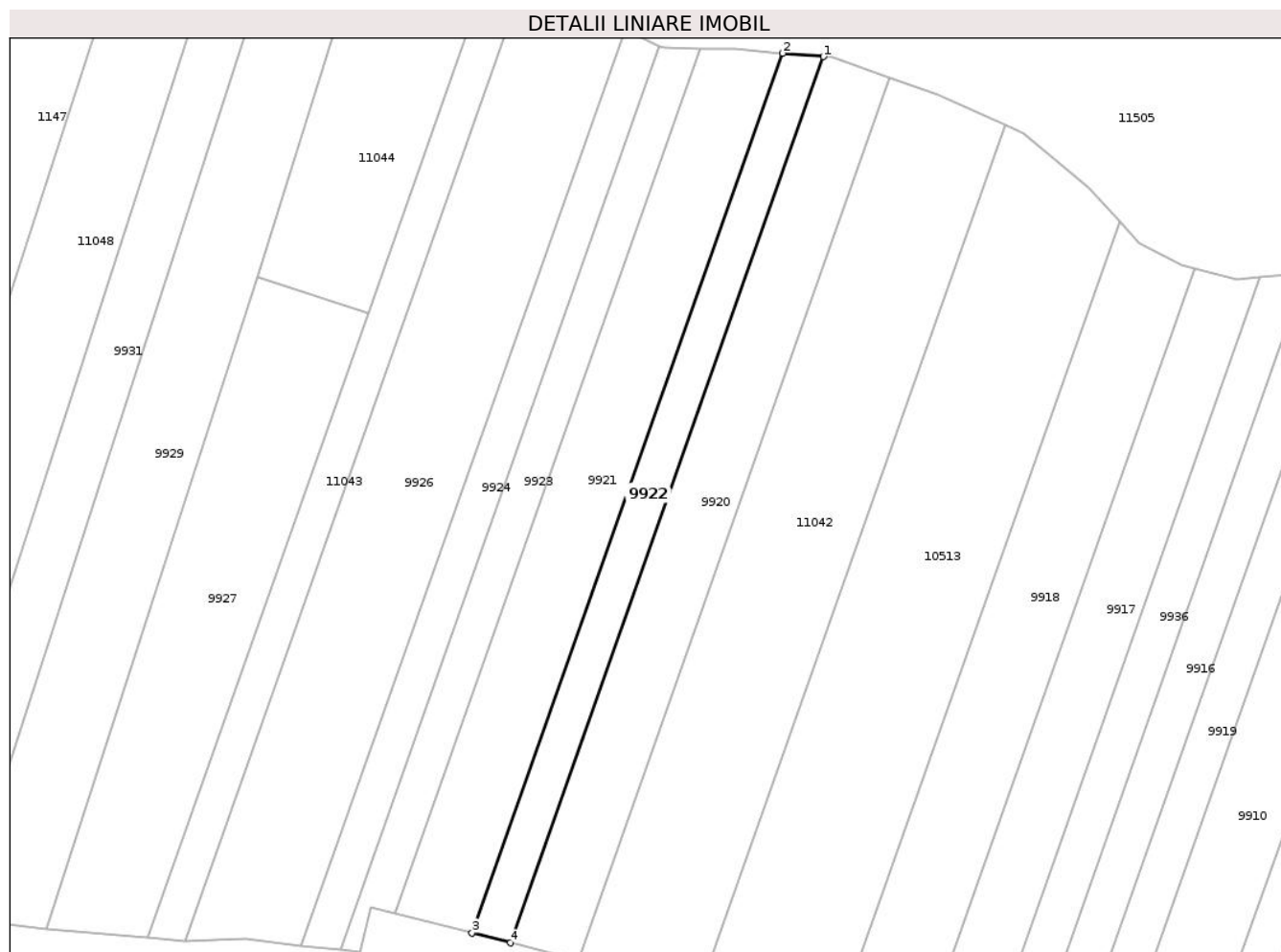
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52932	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	940	41	423/40	-	
2	drum	NU	38	41	423/40	-	
3	arabil	NU	822	41	423/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.937,45 638.335,925	2	594.928,498 638.336,662	8.982
2	594.928,498 638.336,662	3	594.859,713 638.141,979	206.478
3	594.859,713 638.141,979	4	594.868,157 638.139,808	8.719
4	594.868,157 638.139,808	1	594.937,45 638.335,925	207.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/944, din 24/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FUȘALĂU GH MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

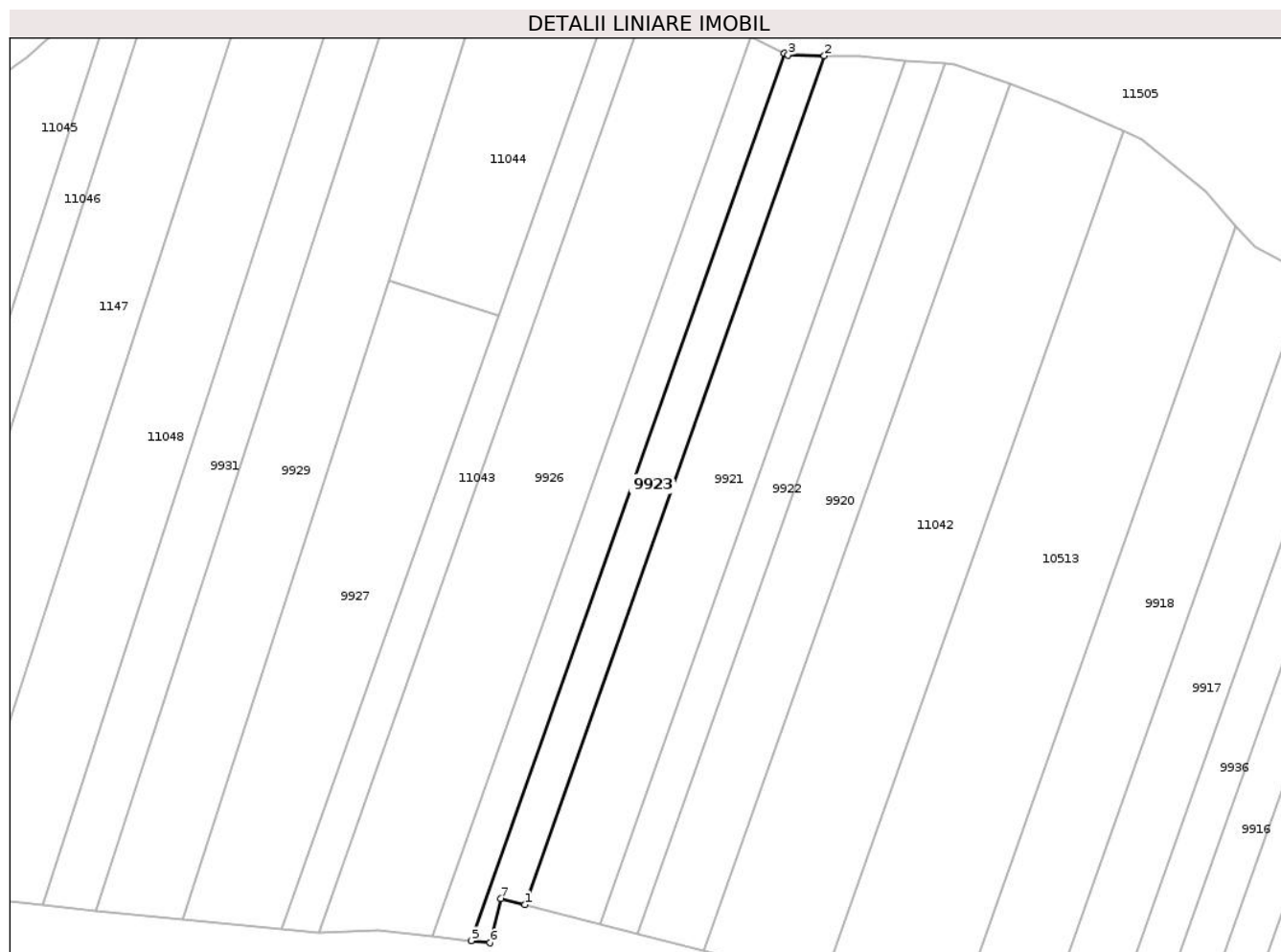
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	956	41	423/41	-	NR TOPO CORECT TARLA 23, PARCELA 176/41. FÂNEATĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	36	41	423/41	-	
3	arabil	NU	808	41	423/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.842,625 638.146,372	2	594.910,22 638.337,688	202.906
2	594.910,22 638.337,688	3	594.902,056 638.337,859	8.167
3	594.902,056 638.337,859	4	594.901,179 638.338,27	0.968
4	594.901,179 638.338,27	5	594.830,508 638.138,249	212.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.830,508 638.138,249	6	594.834,836 638.137,763	4.355
6	594.834,836 638.137,763	7	594.837,305 638.147,74	10.278
7	594.837,305 638.147,74	1	594.842,625 638.146,372	5.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21675, din 26/11/2020 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) UNGUREANU V ALEXANDRU-OVIDIU 2) BERBECE V OVIDIU 3) UNGUREANU I ELENA 4) URSACHI I ANA	

C. Partea III. SARCINI .

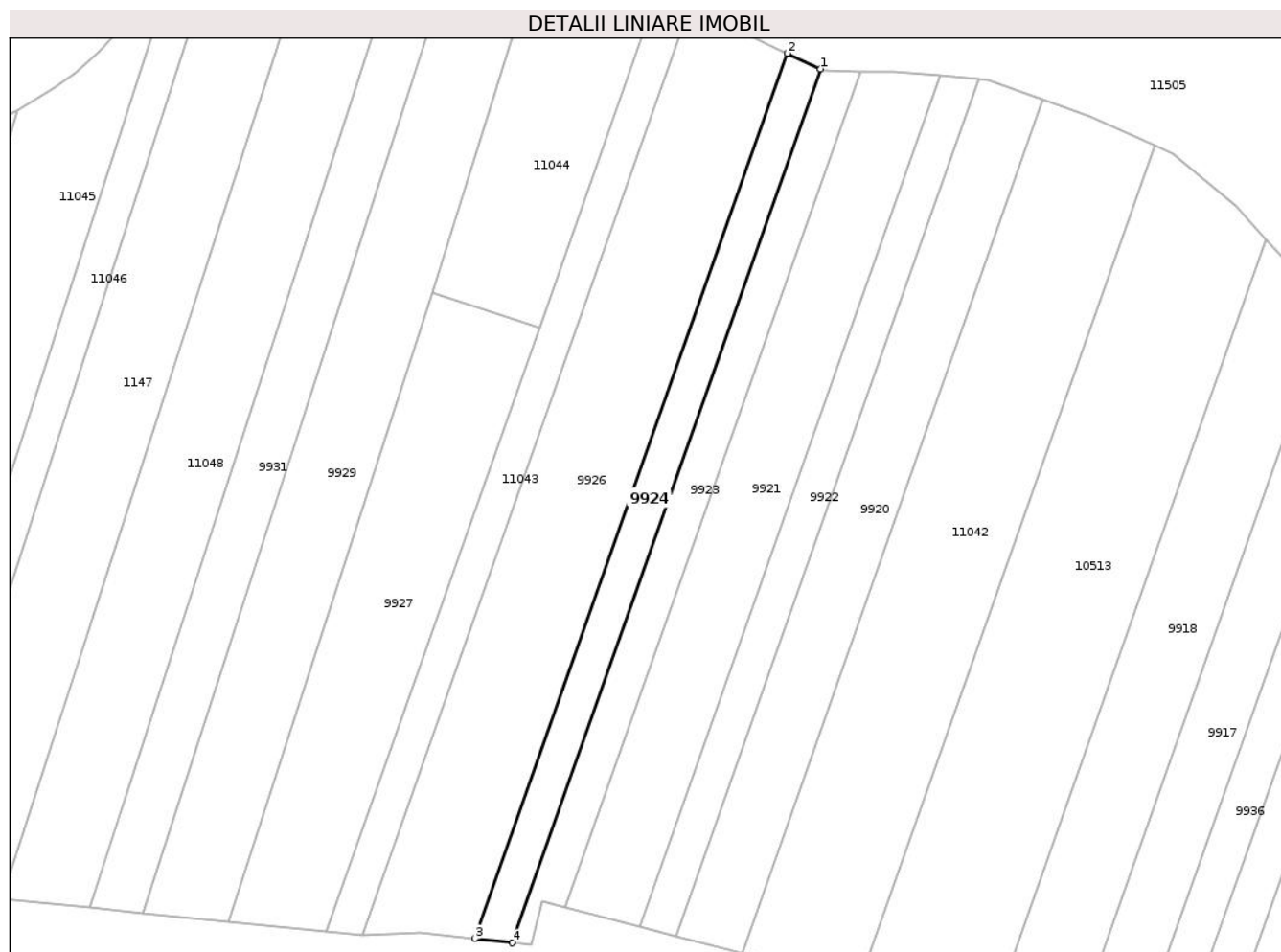
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	923	41	423/42	-	NR TOPO CORECT TARLA 23, PARCELA 176/42.FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	34	41	423/42	-	
3	arabil	NU	843	41	423/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.901,179 638.338,27	2	594.893,508 638.341,862	8.471
2	594.893,508 638.341,862	3	594.821,909 638.139,215	214.924
3	594.821,909 638.139,215	4	594.830,508 638.138,249	8.653
4	594.830,508 638.138,249	1	594.901,179 638.338,27	212.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/450, din 10/04/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) AMARIEI GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

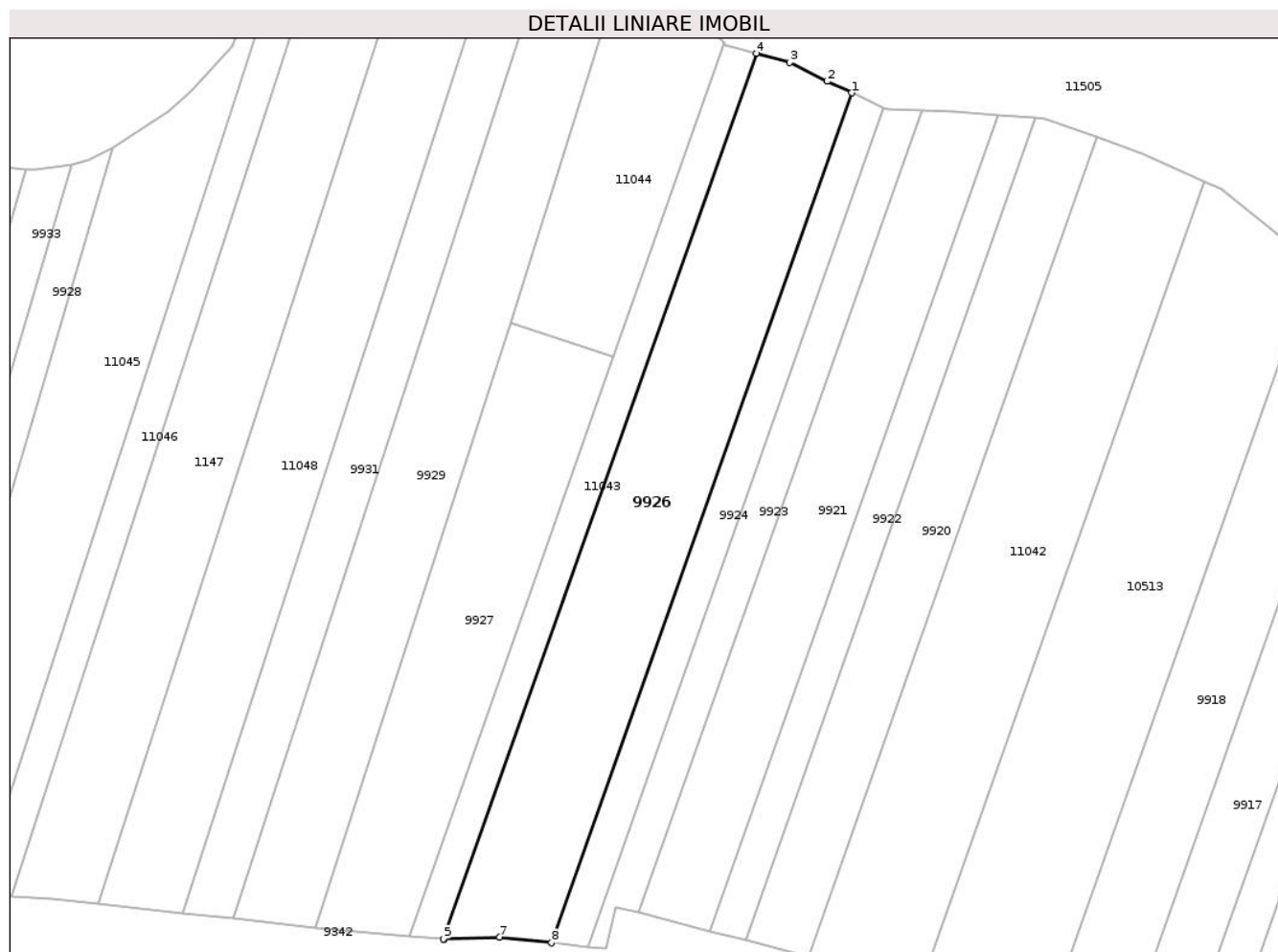
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.695	41	423/43	-	NR TOPO CORECT TARLA 23, PARCELA 176/43. FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	99	41	423/43	-	
3	arabil	NU	2.606	41	423/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.893,508 638.341,862	2	594.887,662 638.344,6	6.456
2	594.887,662 638.344,6	3	594.878,666 638.349,094	10.056
3	594.878,666 638.349,094	4	594.870,744 638.351,306	8.225
4	594.870,744 638.351,306	5	594.796,125 638.140,111	223.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.796,125 638.140,111	6	594.796,183 638.140,106	0.059
6	594.796,183 638.140,106	7	594.809,56 638.140,602	13.386
7	594.809,56 638.140,602	8	594.821,909 638.139,215	12.427
8	594.821,909 638.139,215	1	594.893,508 638.341,862	214.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9927**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, punct Lunci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52612	3.568	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4867 / 03/03/2017		
Act Notarial nr. 23 - certificat de mostenitor, din 12/04/2012 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE (act administrativ nr 73/577 - titlu de proprietate din 21.01.2000, emis de CJPSDPAT NEAMT; act administrativ nr 1442 - certificat de atestare fiscala din 24.02.2017, emis de COMUNA VINATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de mostenire dupa defunctul Tuca Constantin, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ IRIMIA	A1

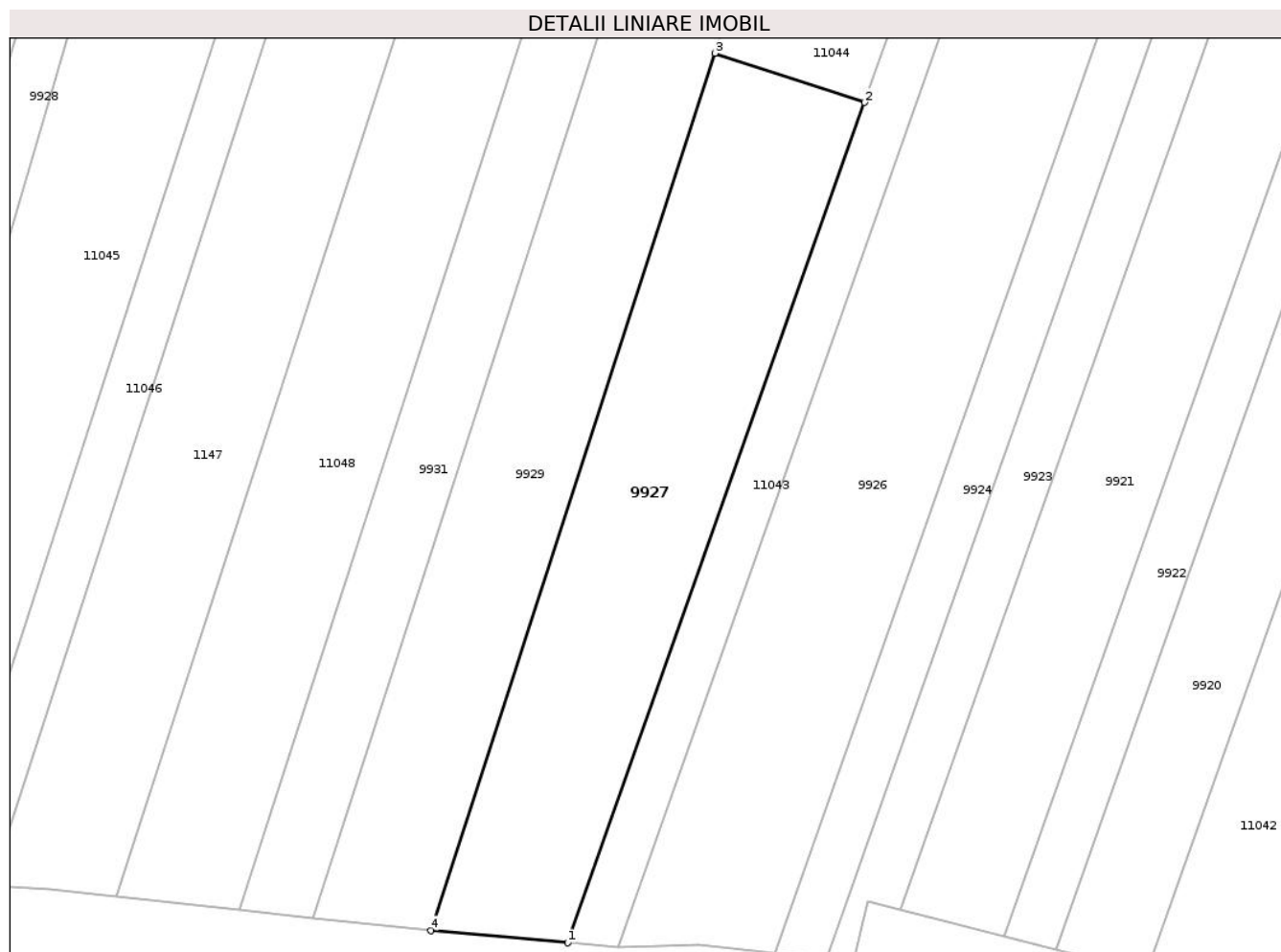
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52612	3.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.644	41	423/45	-	
2	drum	NU	103	41	423/45	-	
3	pasune	NU	821	41	423/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.787,895 638.140,861	2	594.836,714 638.279,034	146.543
2	594.836,714 638.279,034	3	594.812,112 638.287,143	25.904
3	594.812,112 638.287,143	4	594.765,395 638.142,911	151.608
4	594.765,395 638.142,911	1	594.787,895 638.140,861	22.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1482, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIMU AGRIPINA, LIPSĂ CNP 2) OSLOBANU ANA, LIPSĂ CNP 3) CHIHAI MARIA, LIPSĂ CNP 4) TUCA ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

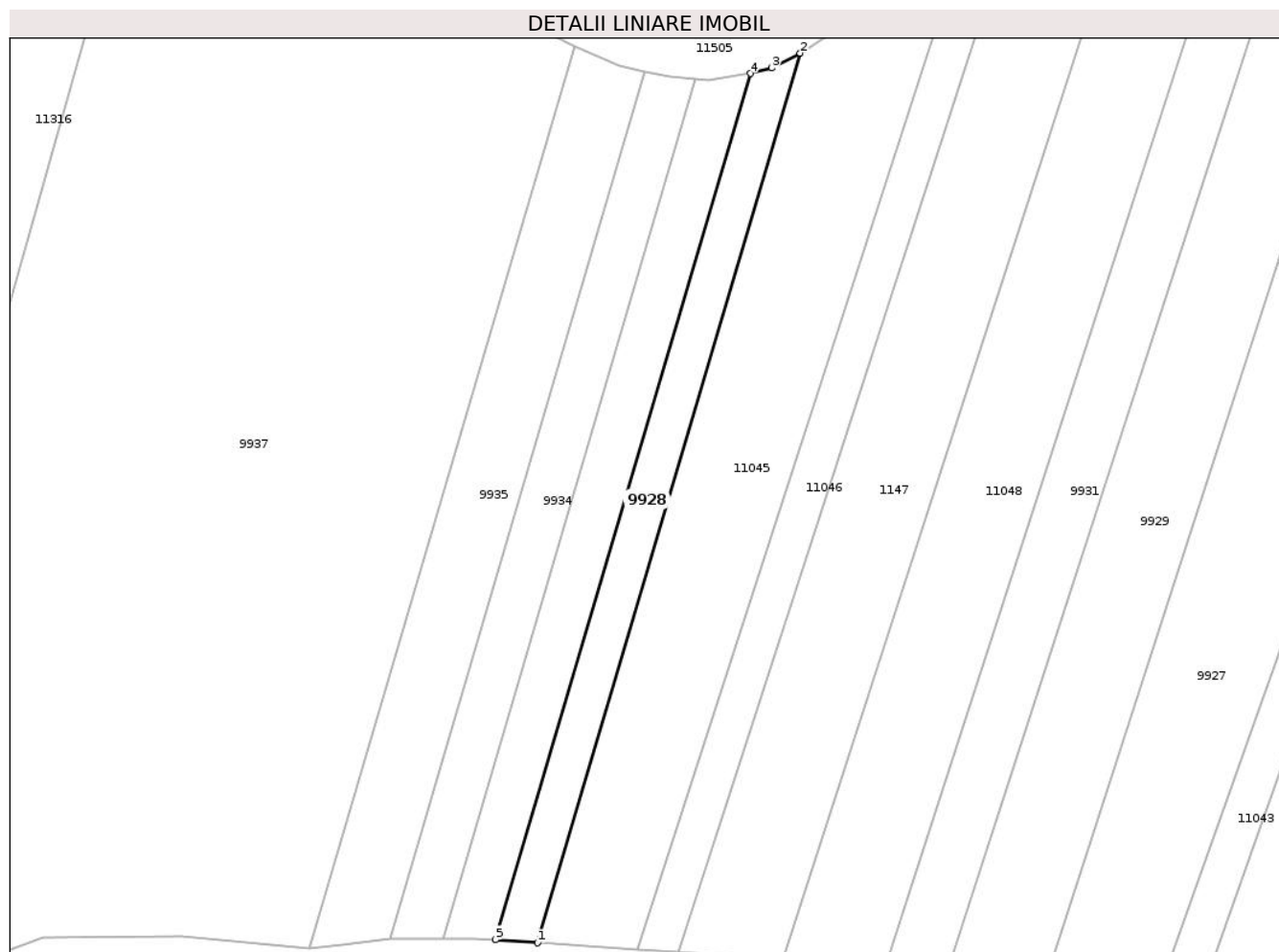
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36	41	423/45	-	
2	drum	NU	37	41	423/45	-	
3	arabil	NU	1.427	41	423/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.664,994 638.152,168	2	594.717,148 638.328,804	184.175
2	594.717,148 638.328,804	3	594.711,548 638.325,908	6.305
3	594.711,548 638.325,908	4	594.707,284 638.324,779	4.411
4	594.707,284 638.324,779	5	594.656,595 638.152,744	179.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.656,595 638.152,744	1	594.664,994 638.152,168	8.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1482, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIMU AGRIPINA, LIPSĂ CNP 2) CHIHAI MARIA, LIPSĂ CNP 3) OSLOBANU ANA, LIPSĂ CNP 4) TUCA ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

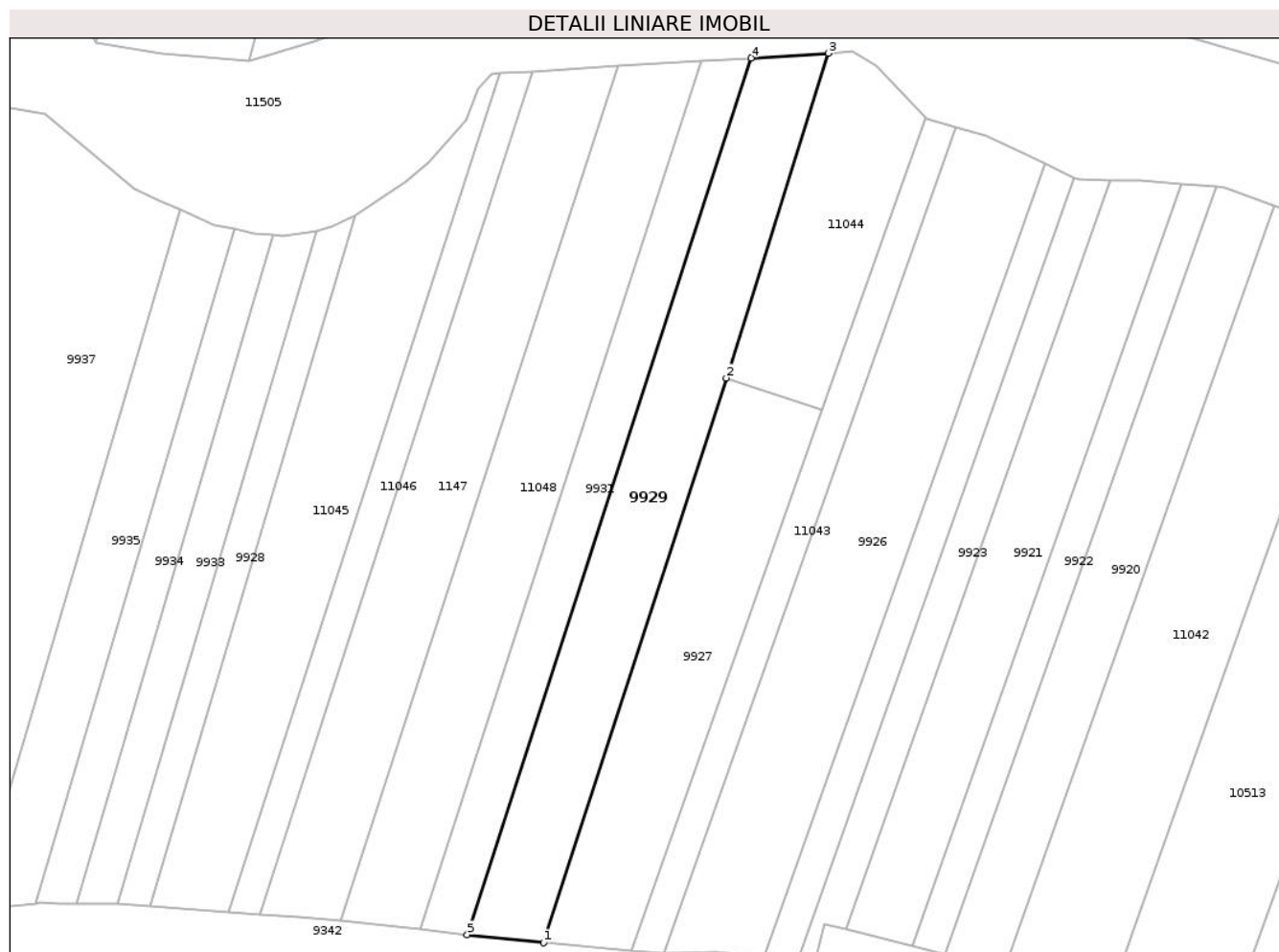
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.107	41	423/46	-	NR TOPO CORECT TARLA 23, PARCELA 176/46. FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	80	41	423/43	-	
3	arabil	NU	2.313	41	423/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.765,395 638.142,911	2	594.812,112 638.287,143	151.608
2	594.812,112 638.287,143	3	594.838,147 638.370,1	86.947
3	594.838,147 638.370,1	4	594.818,491 638.368,899	19.693
4	594.818,491 638.368,899	5	594.745,962 638.144,978	235.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.745,962 638.144,978	1	594.765,395 638.142,911	19.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9931**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/925, din 03/08/2000 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CUCOŞ C NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

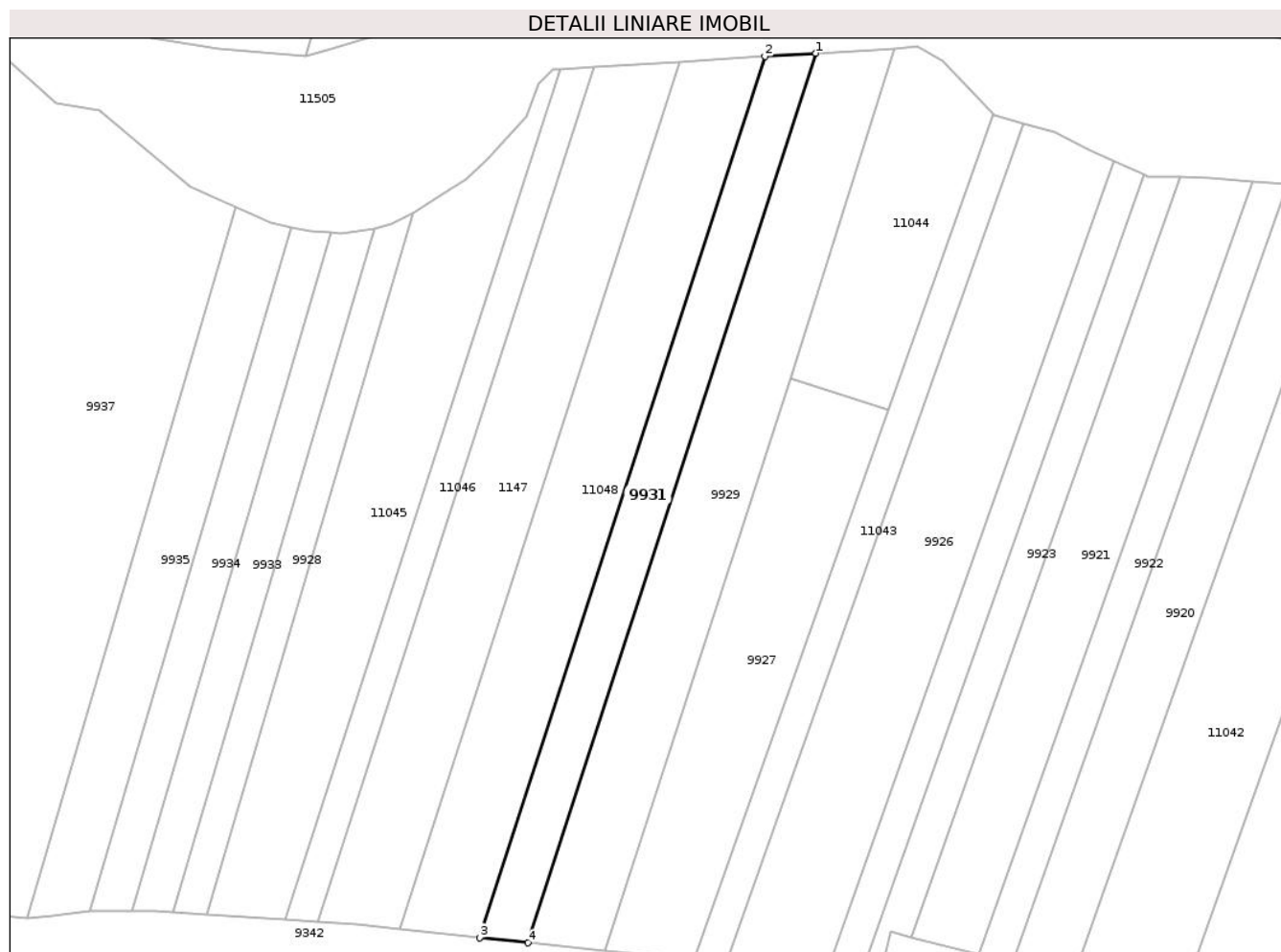
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.199	41	423/47	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 423/1/47. FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	55	41	423/47	-	
3	arabil	NU	1.546	41	423/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.818,491 638.368,899	2	594.805,675 638.368,117	12.84
2	594.805,675 638.368,117	3	594.733,818 638.146,27	233.194
3	594.733,818 638.146,27	4	594.745,962 638.144,978	12.213
4	594.745,962 638.144,978	1	594.818,491 638.368,899	235.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

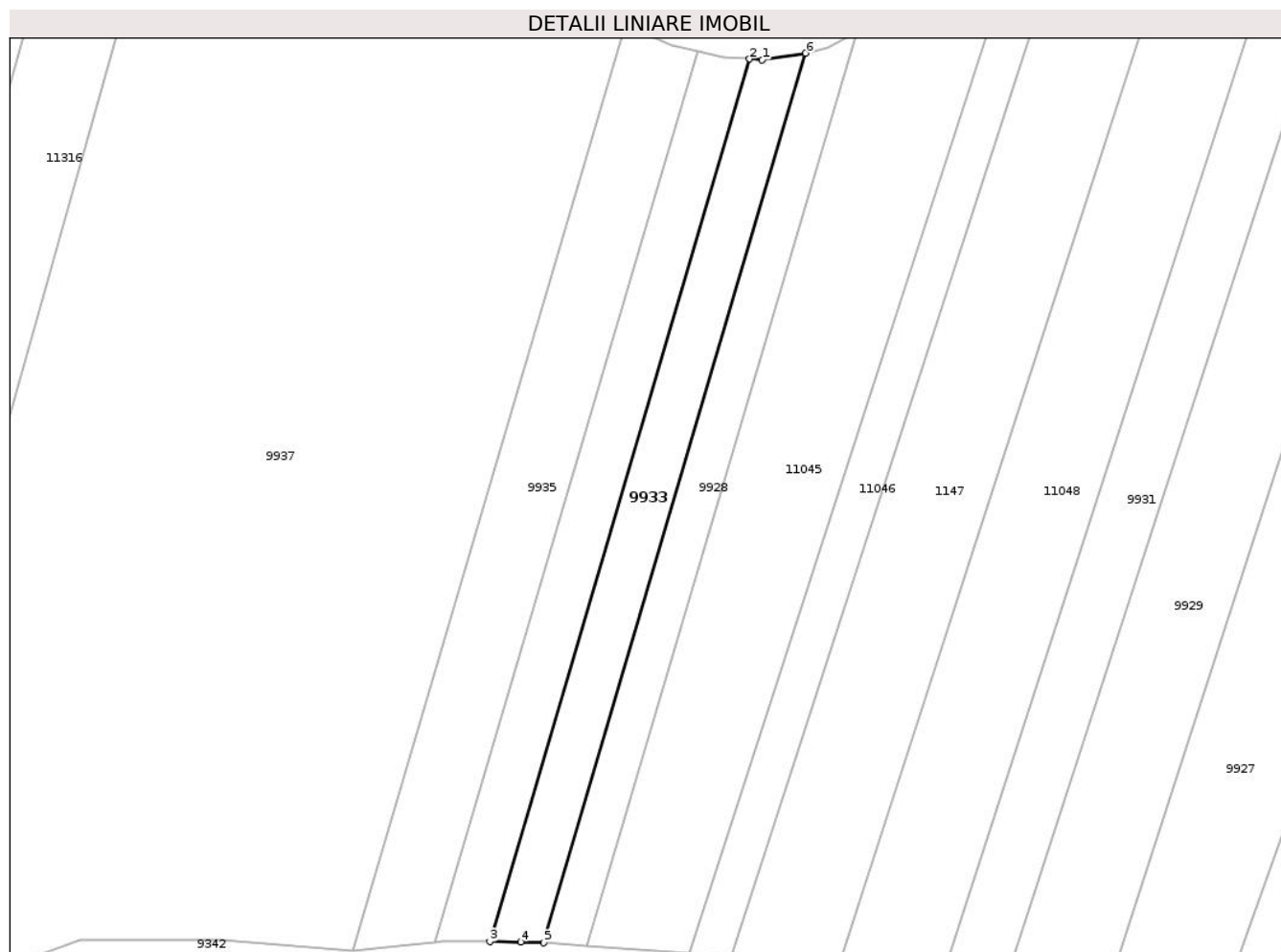
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36	41	423	-	
2	drum	NU	44	41	423	-	
3	arabil	NU	1.720	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.698,881 638.323,495	2	594.696,438 638.323,674	2.449
2	594.696,438 638.323,674	3	594.646,144 638.152,974	177.954
3	594.646,144 638.152,974	4	594.652,148 638.152,918	6.005
4	594.652,148 638.152,918	5	594.656,595 638.152,744	4.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.656,595 638.152,744	6	594.707,284 638.324,779	179.347
6	594.707,284 638.324,779	1	594.698,881 638.323,495	8.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1392, din 06/04/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRUȘCĂ ȘT DUMITRU, LIPSĂ CNP 2) ILIEȘ ȘT ELENA, LIPSĂ CNP 3) CALISTRU MARIA, LIPSĂ CNP 4) TICU ECATERINA, LIPSĂ CNP	A1

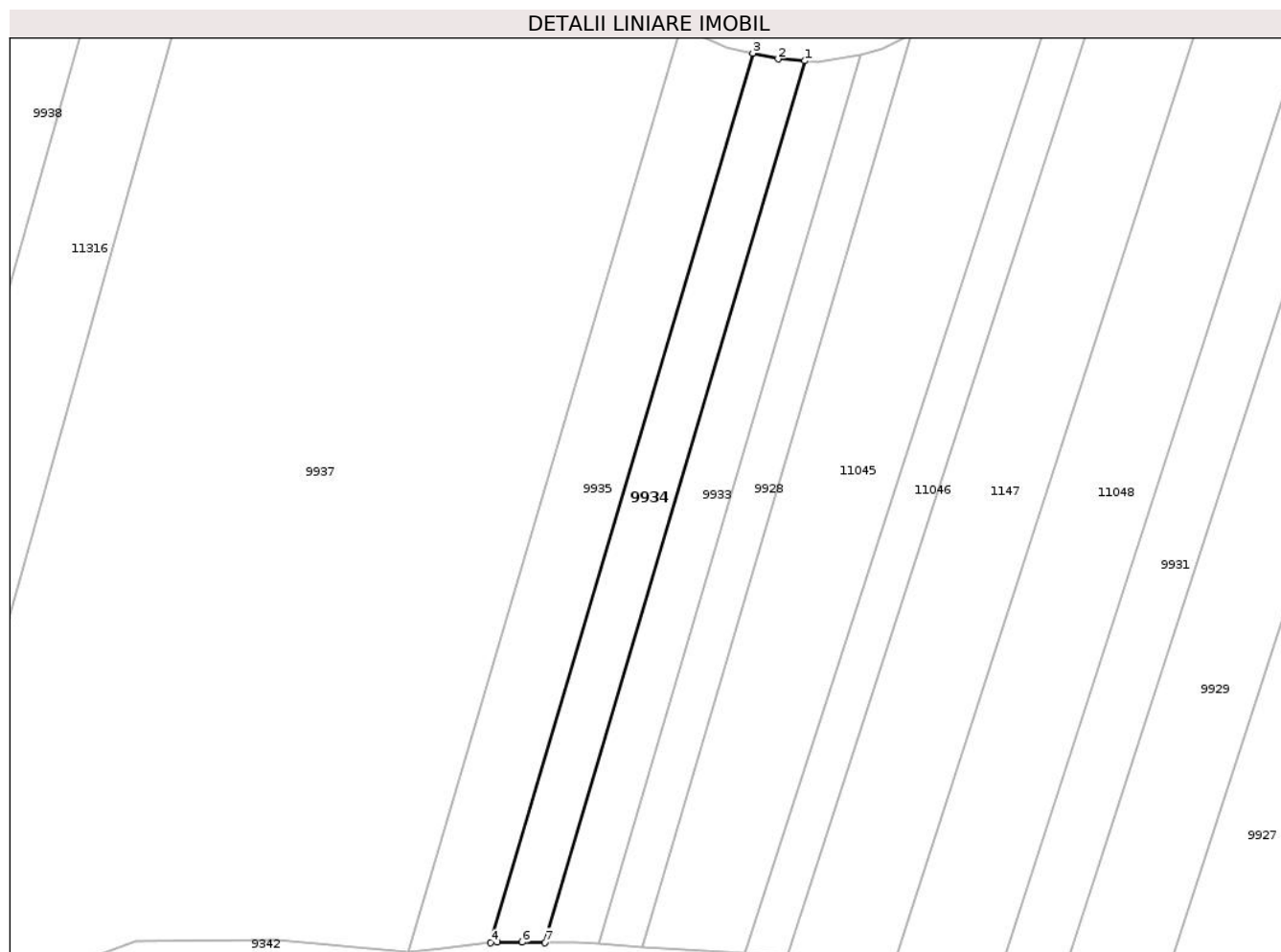
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45	41	423/85	-	
2	drum	NU	42	41	423/85	-	
3	arabil	NU	1.713	41	423/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.696,438 638.323,674	2	594.691,306 638.324,05	5.146
2	594.691,306 638.324,05	3	594.686,361 638.325,152	5.066
3	594.686,361 638.325,152	4	594.635,614 638.152,92	179.552
4	594.635,614 638.152,92	5	594.636,861 638.153,062	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.636,861 638.153,062	6	594.641,709 638.153,016	4.848
6	594.641,709 638.153,016	7	594.646,144 638.152,974	4.435
7	594.646,144 638.152,974	1	594.696,438 638.323,674	177.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1425, din 20/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CALISTRU V VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

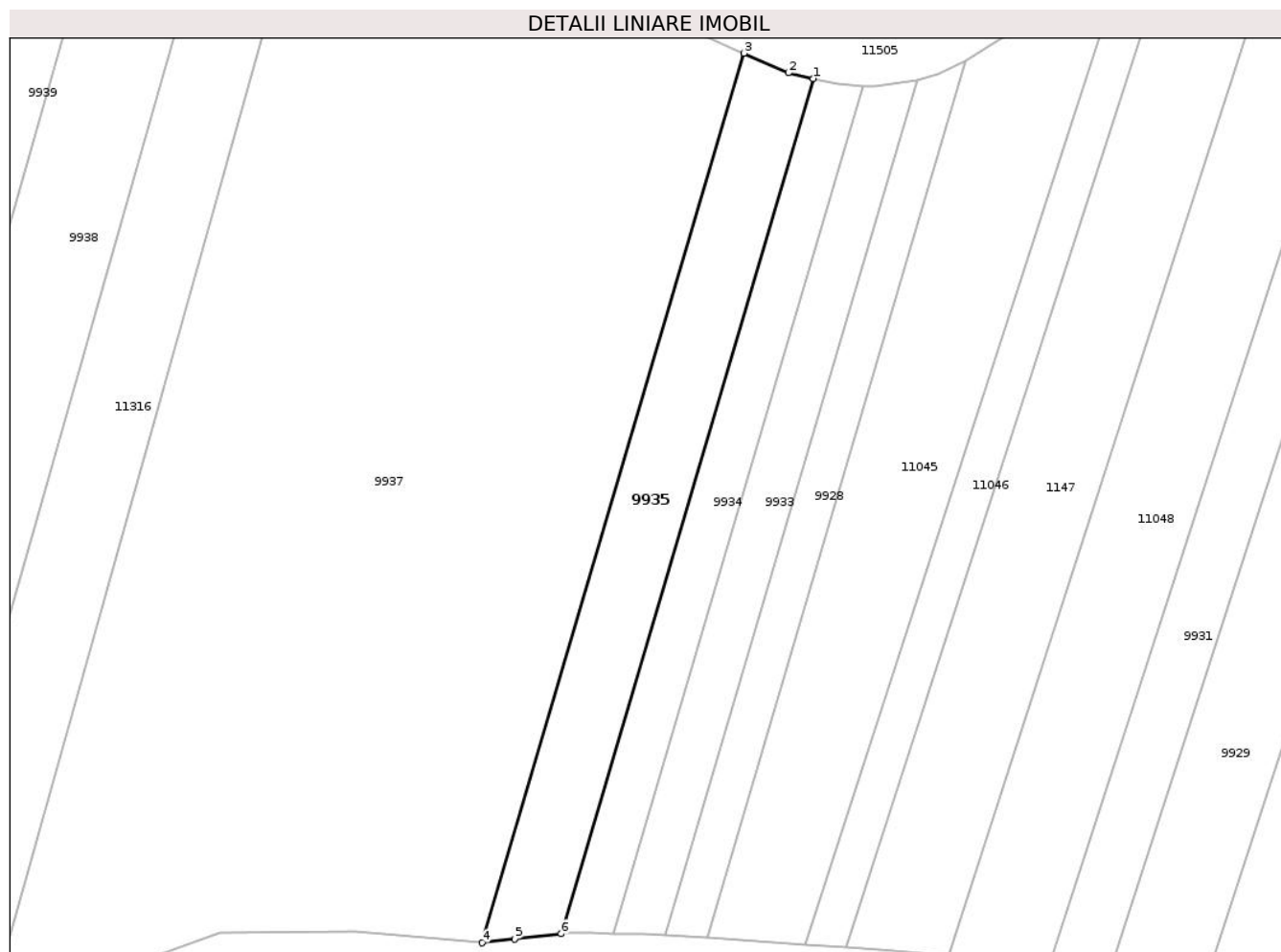
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	87	41	423/85	-	
2	drum	NU	59	41	423/85	-	
3	arabil	NU	2.554	41	423/85	-	NR TPO CORECT TARLA 41, PARCELE 422/85, 423/85

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.686,361 638.325,152	2	594.681,351 638.326,268	5.132
2	594.681,351 638.326,268	3	594.672,462 638.330,237	9.735
3	594.672,462 638.330,237	4	594.619,683 638.151,105	186.746
4	594.619,683 638.151,105	5	594.626,168 638.151,844	6.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.626,168 638.151,844	6	594.635,614 638.152,92	9.508
6	594.635,614 638.152,92	1	594.686,361 638.325,152	179.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

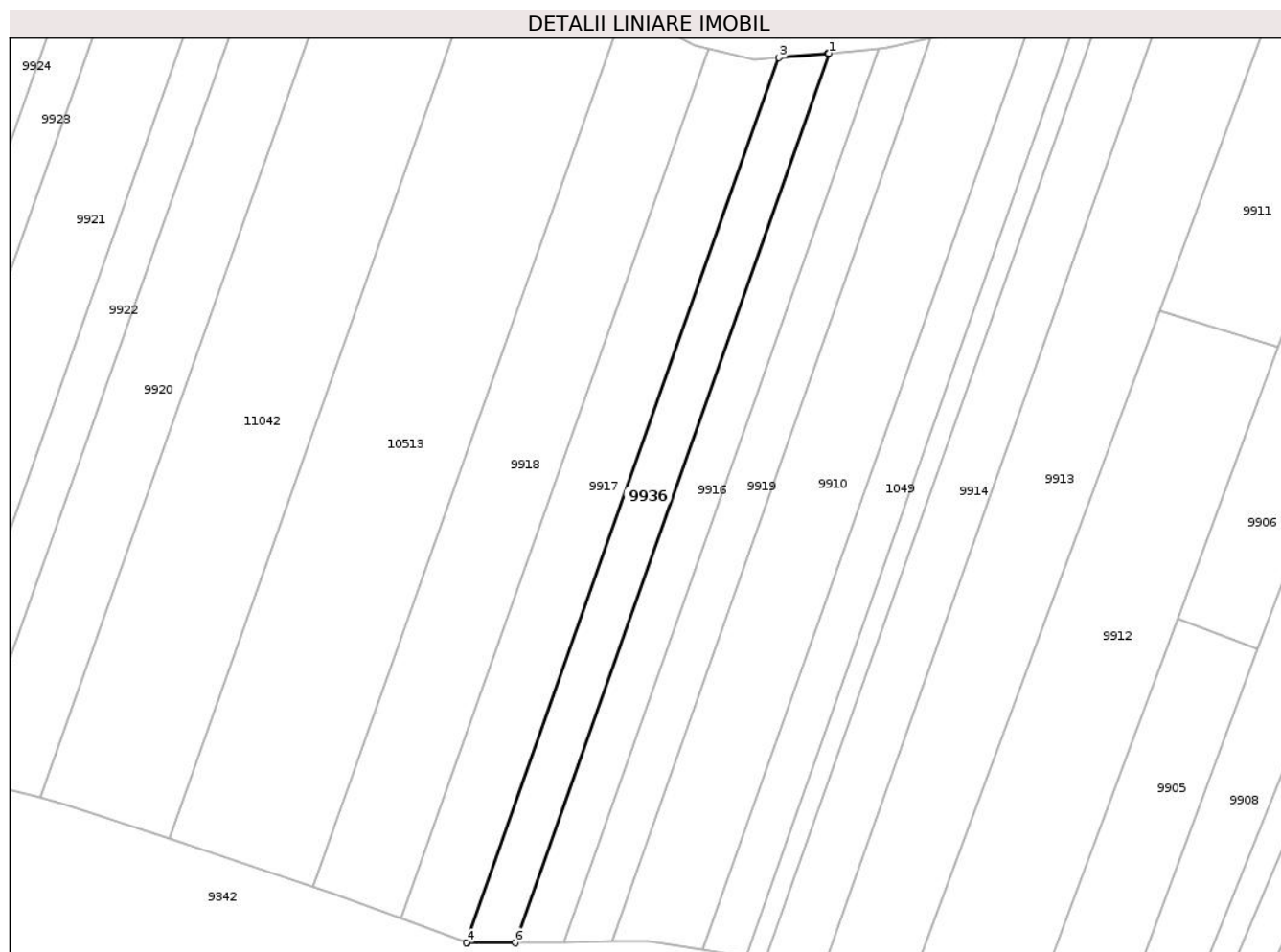
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	158	41	423	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	39	41	423	-	
3	arabil	NU	1.603	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.044,312 638.287,953	2	595.044,09 638.287,933	0.222
2	595.044,09 638.287,933	3	595.034,052 638.287,048	10.077
3	595.034,052 638.287,048	4	594.970,227 638.106,404	191.588
4	594.970,227 638.106,404	5	594.970,327 638.106,367	0.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.970,327 638.106,367	6	594.980,181 638.106,443	9.854
6	594.980,181 638.106,443	1	595.044,312 638.287,953	192.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.193	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

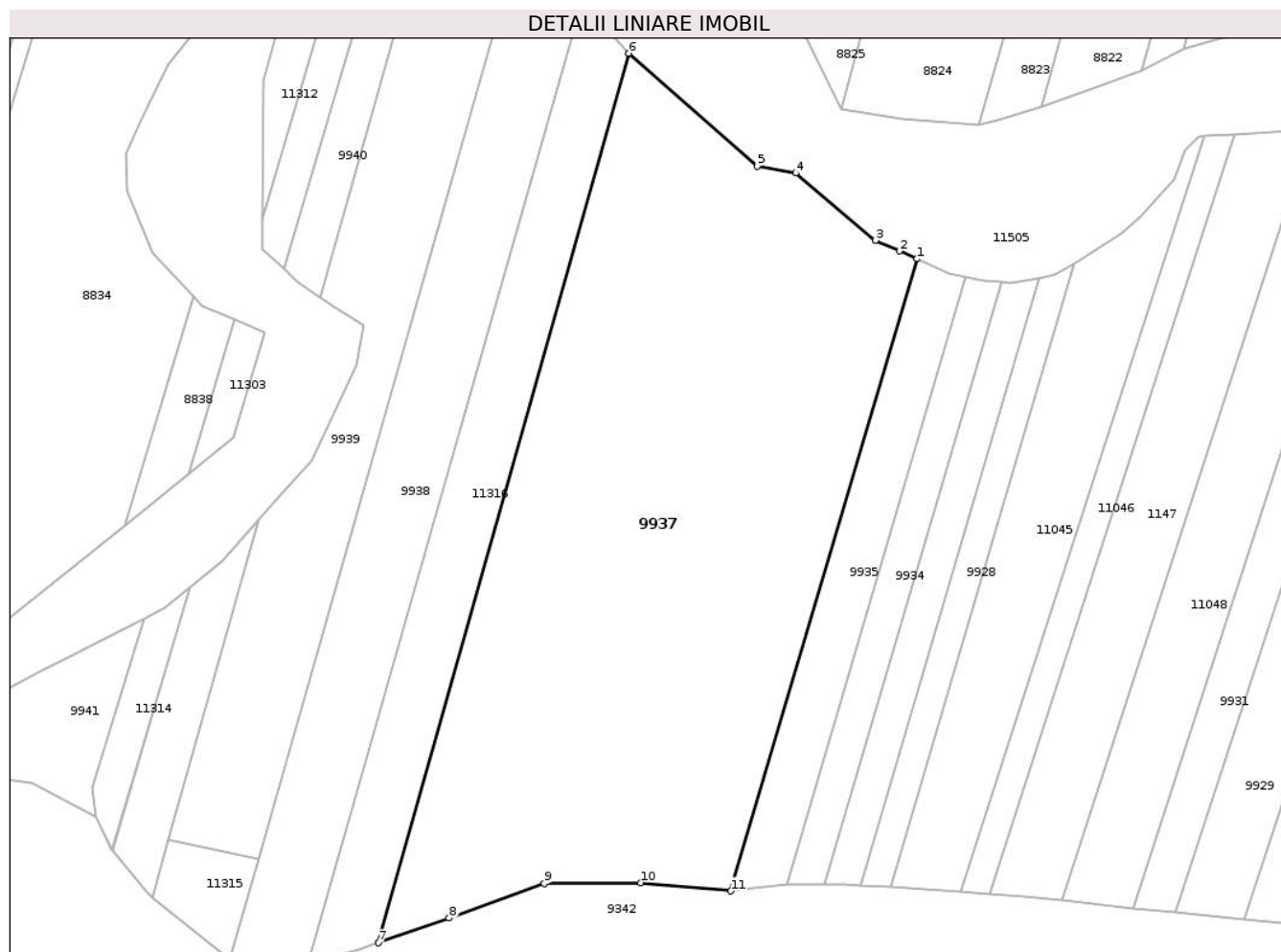
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.421	41	422	-	
2	drum	NU	495	41	422	-	
3	faneata	NU	16.277	41	422, 423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.672,462 638.330,237	2	594.667,494 638.332,455	5.44
2	594.667,494 638.332,455	3	594.660,773 638.335,457	7.361
3	594.660,773 638.335,457	4	594.638,098 638.354,55	29.643
4	594.638,098 638.354,55	5	594.627,171 638.356,484	11.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.627,171 638.356,484	6	594.590,795 638.388,505	48.462
6	594.590,795 638.388,505	7	594.519,832 638.136,403	261.9
7	594.519,832 638.136,403	8	594.539,849 638.143,369	21.194
8	594.539,849 638.143,369	9	594.566,784 638.153,228	28.683
9	594.566,784 638.153,228	10	594.594,121 638.153,408	27.338
10	594.594,121 638.153,408	11	594.619,683 638.151,105	25.665
11	594.619,683 638.151,105	1	594.672,462 638.330,237	186.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:264

Nr. cadastral vechi:317

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50911	6.303	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit; pct Chiriacu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37441 / 21/11/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1844, din 21/11/2025 emis de NP Bobric Mircea Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare,, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MATRIX ONLINE SRL , CIF:30931248	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50911	6.303	pct Chiriacu

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.852	41	422	-	
2	faneata	NU	3.451	41	422	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.577,398 638.403,235	2	594.565,545 638.416,207	17.571
2	594.565,545 638.416,207	3	594.562,181 638.419,035	4.394
3	594.562,181 638.419,035	4	594.560,04 638.420,833	2.797
4	594.560,04 638.420,833	5	594.485,749 638.160,211	271.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.485,749 638.160,211	6	594.477,593 638.131,6	29.751
6	594.477,593 638.131,6	7	594.478,182 638.131,128	0.755
7	594.478,182 638.131,128	8	594.488,45 638.130,685	10.278
8	594.488,45 638.130,685	9	594.490,727 638.130,588	2.279
9	594.490,727 638.130,588	10	594.498,398 638.130,258	7.678
10	594.498,398 638.130,258	11	594.499,682 638.130,599	1.329
11	594.499,682 638.130,599	1	594.577,398 638.403,235	283.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:377
Nr. cadastral vechi:396

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50912	6.705	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37445 / 21/11/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1844, din 21/11/2025 emis de NP Bobric Mircea Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MATRIX ONLINE SRL, CIF:30931248	A1

C. Partea III. SARCINI .

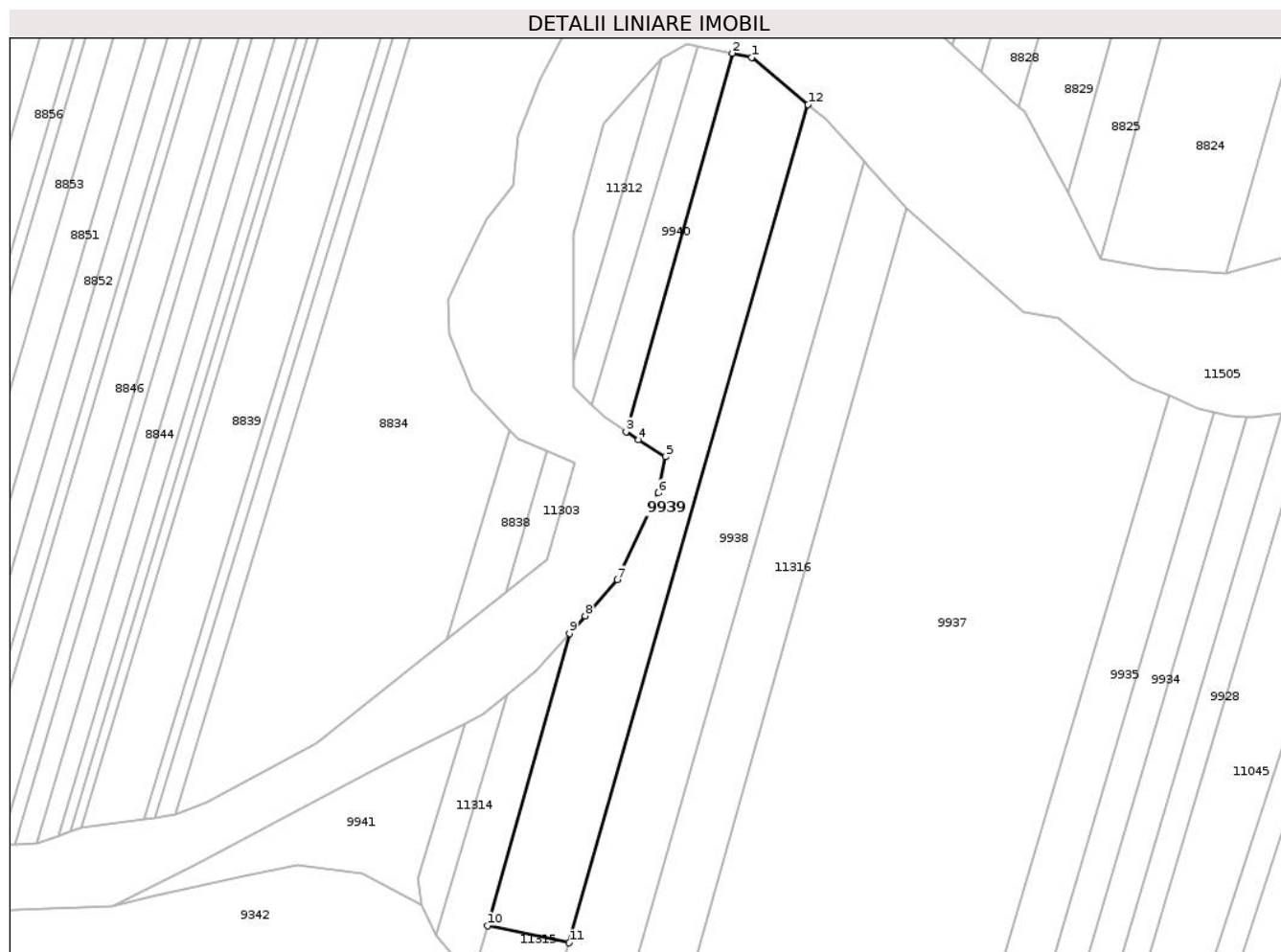
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50912	6.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.631	41	422	-	
2	faneata	NU	3.074	41	422	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.542,538 638.435,533	2	594.536,469 638.436,798	6.2
2	594.536,469 638.436,798	3	594.503,409 638.319,135	122.219
3	594.503,409 638.319,135	4	594.507,297 638.316,54	4.675
4	594.507,297 638.316,54	5	594.515,615 638.311,311	9.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.515,615 638.311,311	6	594.513,452 638.300,016	11.5
6	594.513,452 638.300,016	7	594.500,728 638.273,162	29.716
7	594.500,728 638.273,162	8	594.490,629 638.261,837	15.174
8	594.490,629 638.261,837	9	594.485,782 638.256,401	7.283
9	594.485,782 638.256,401	10	594.460,249 638.165,526	94.394
10	594.460,249 638.165,526	11	594.485,749 638.160,211	26.048
11	594.485,749 638.160,211	12	594.560,04 638.420,833	271.004
12	594.560,04 638.420,833	1	594.542,538 638.435,533	22.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.397	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

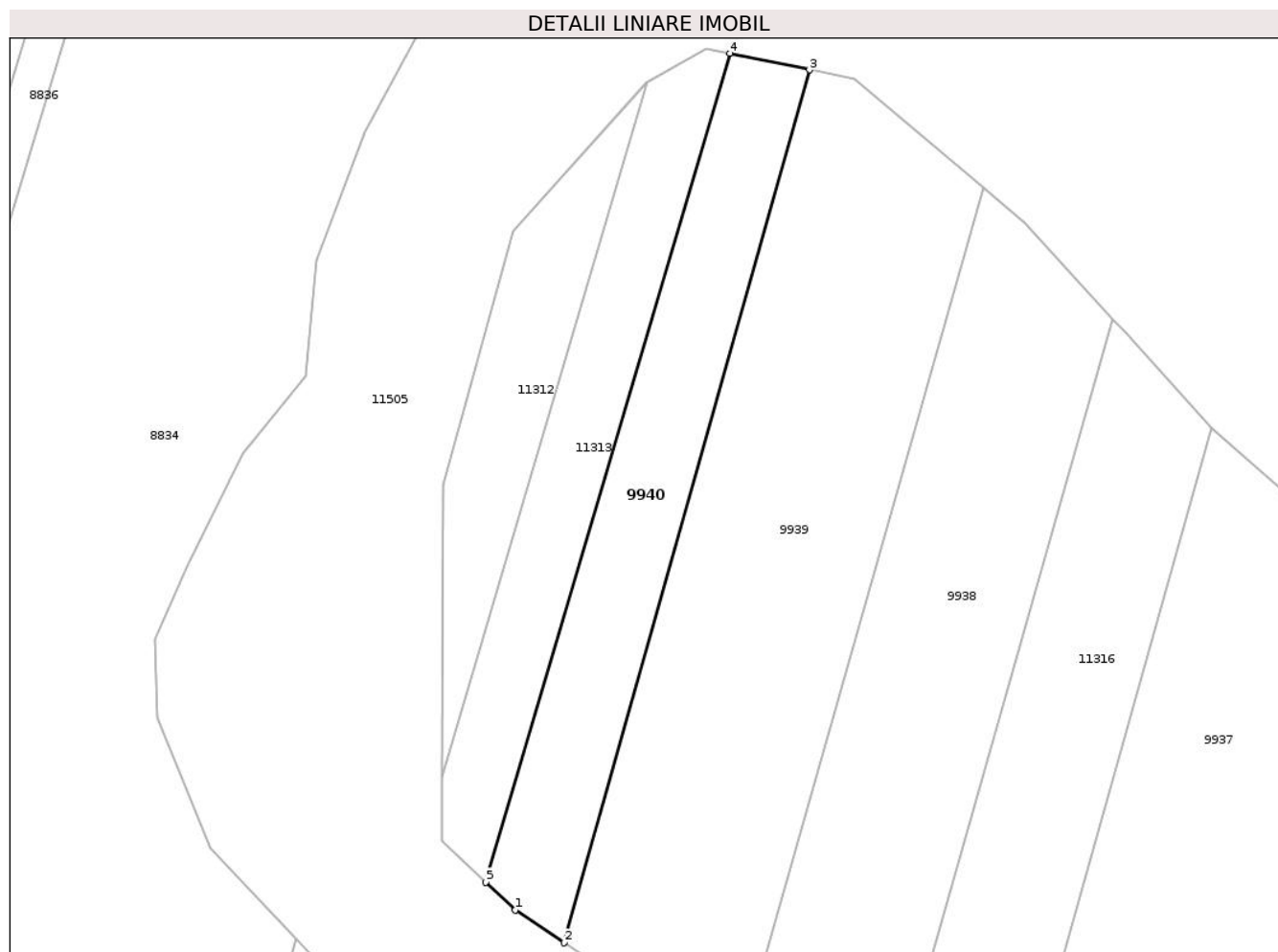
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.397	21	177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.496,807 638.323,542	2	594.503,409 638.319,135	7.937
2	594.503,409 638.319,135	3	594.536,469 638.436,798	122.219
3	594.536,469 638.436,798	4	594.525,74 638.439,034	10.959
4	594.525,74 638.439,034	5	594.492,843 638.327,32	116.457
5	594.492,843 638.327,32	1	594.496,807 638.323,542	5.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.929	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

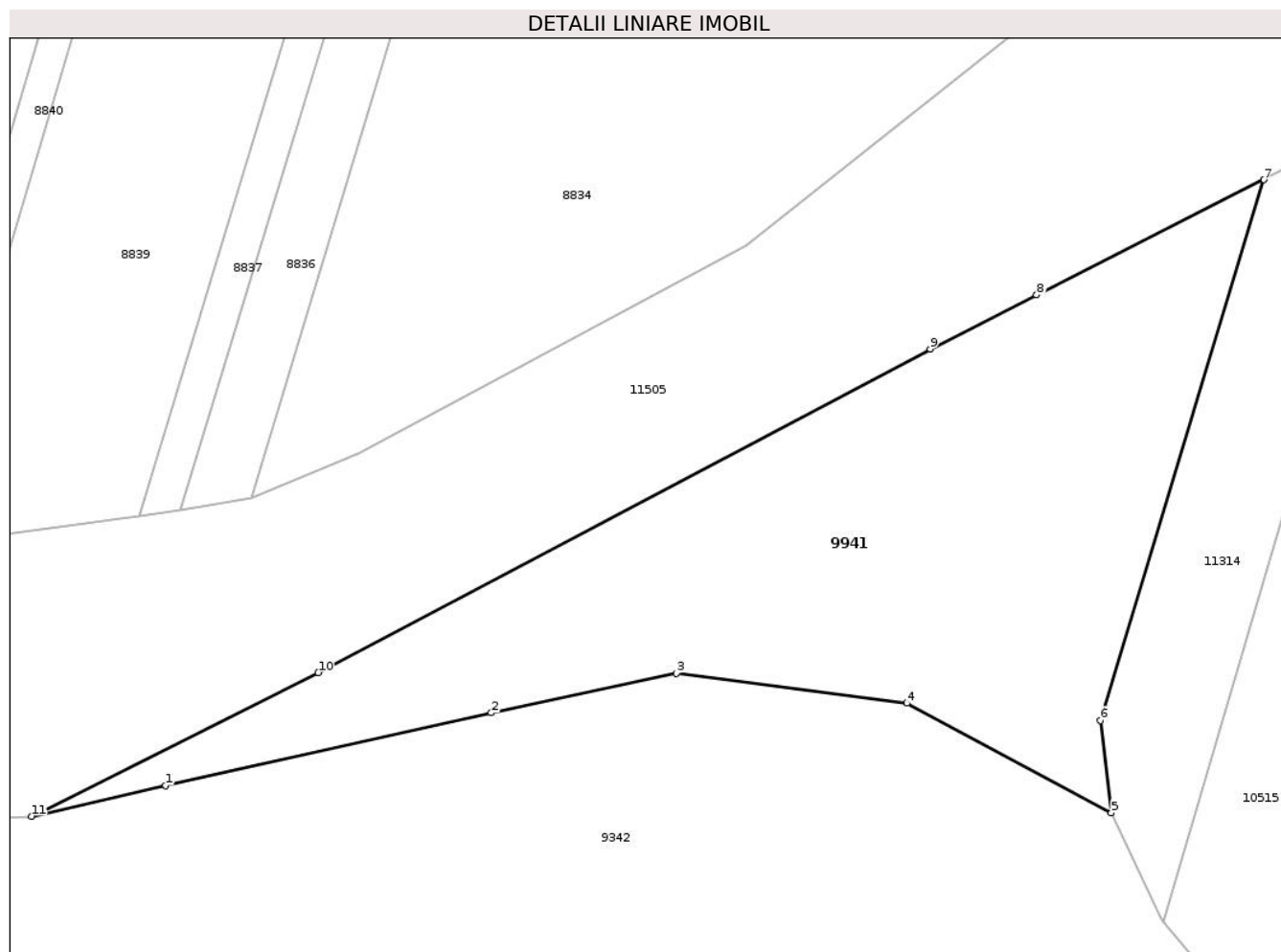
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.929	22	180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.355,659 638.174,518	2	594.384,606 638.180,96	29.655
2	594.384,606 638.180,96	3	594.401,051 638.184,484	16.818
3	594.401,051 638.184,484	4	594.421,544 638.181,819	20.666
4	594.421,544 638.181,819	5	594.439,697 638.172,064	20.608
5	594.439,697 638.172,064	6	594.438,753 638.180,3	8.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.438,753 638.180,3	7	594.453,256 638.228,318	50.161
7	594.453,256 638.228,318	8	594.433,055 638.218,081	22.647
8	594.433,055 638.218,081	9	594.423,589 638.213,283	10.613
9	594.423,589 638.213,283	10	594.369,221 638.184,536	61.5
10	594.369,221 638.184,536	11	594.343,74 638.171,77	28.5
11	594.343,74 638.171,77	1	594.355,659 638.174,518	12.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.258	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

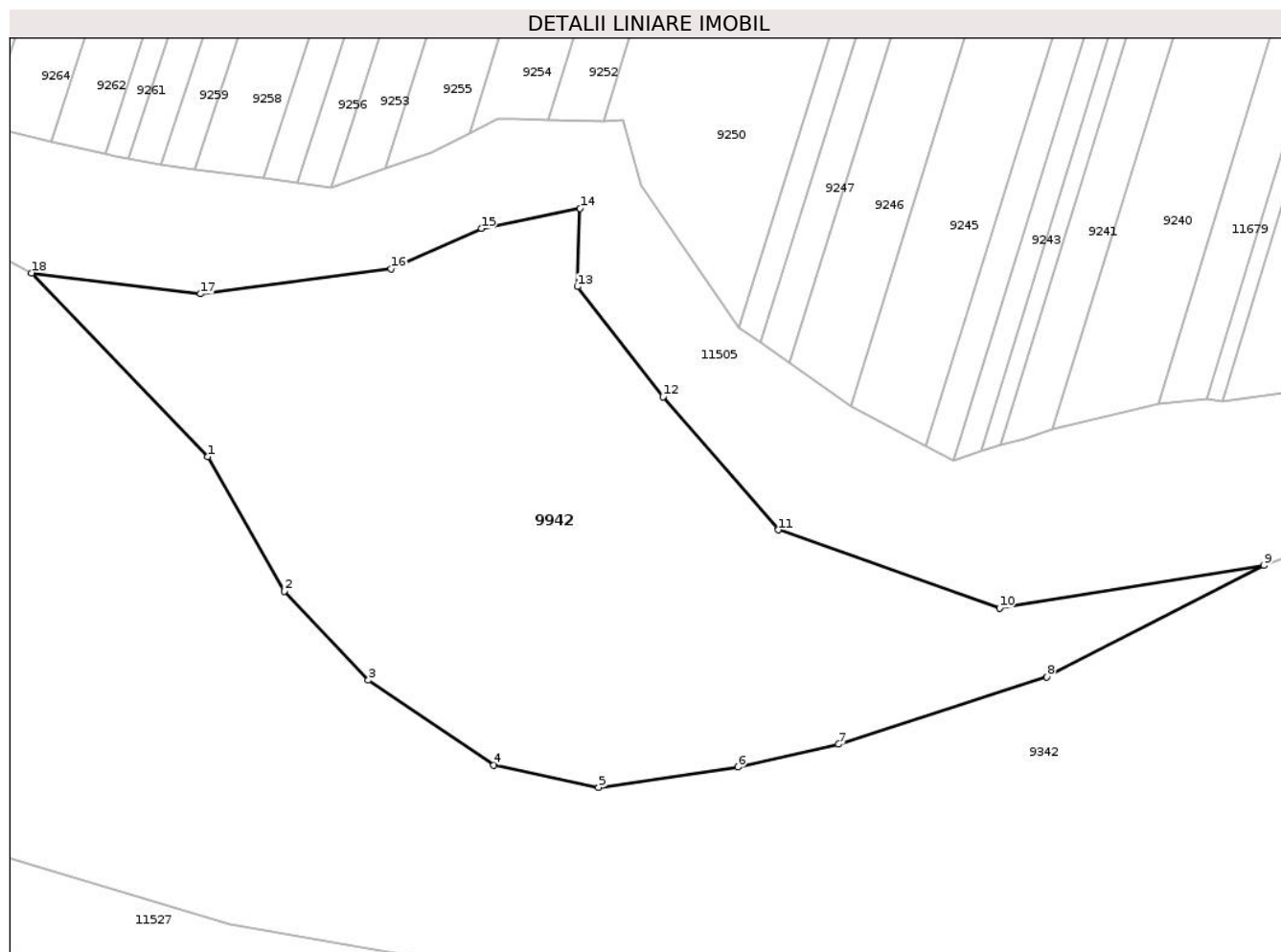
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	9.258	41	421	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.878,578 638.221,706	2	593.892,295 638.197,629	27.71
2	593.892,295 638.197,629	3	593.907,308 638.181,678	21.905
3	593.907,308 638.181,678	4	593.929,776 638.166,459	27.137
4	593.929,776 638.166,459	5	593.948,583 638.162,453	19.229
5	593.948,583 638.162,453	6	593.973,555 638.166,114	25.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.973,555 638.166,114	7	593.991,628 638.170,205	18.53
7	593.991,628 638.170,205	8	594.028,913 638.182,284	39.193
8	594.028,913 638.182,284	9	594.067,79 638.202,217	43.689
9	594.067,79 638.202,217	10	594.020,401 638.194,581	48.0
10	594.020,401 638.194,581	11	593.980,813 638.208,61	42.0
11	593.980,813 638.208,61	12	593.960,13 638.232,44	31.554
12	593.960,13 638.232,44	13	593.944,778 638.252,171	25.0
13	593.944,778 638.252,171	14	593.945,269 638.266,182	14.02
14	593.945,269 638.266,182	15	593.927,588 638.262,582	18.044
15	593.927,588 638.262,582	16	593.911,381 638.255,364	17.741
16	593.911,381 638.255,364	17	593.877,236 638.250,874	34.439
17	593.877,236 638.250,874	18	593.846,976 638.254,619	30.491
18	593.846,976 638.254,619	1	593.878,578 638.221,706	45.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9943**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.545	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

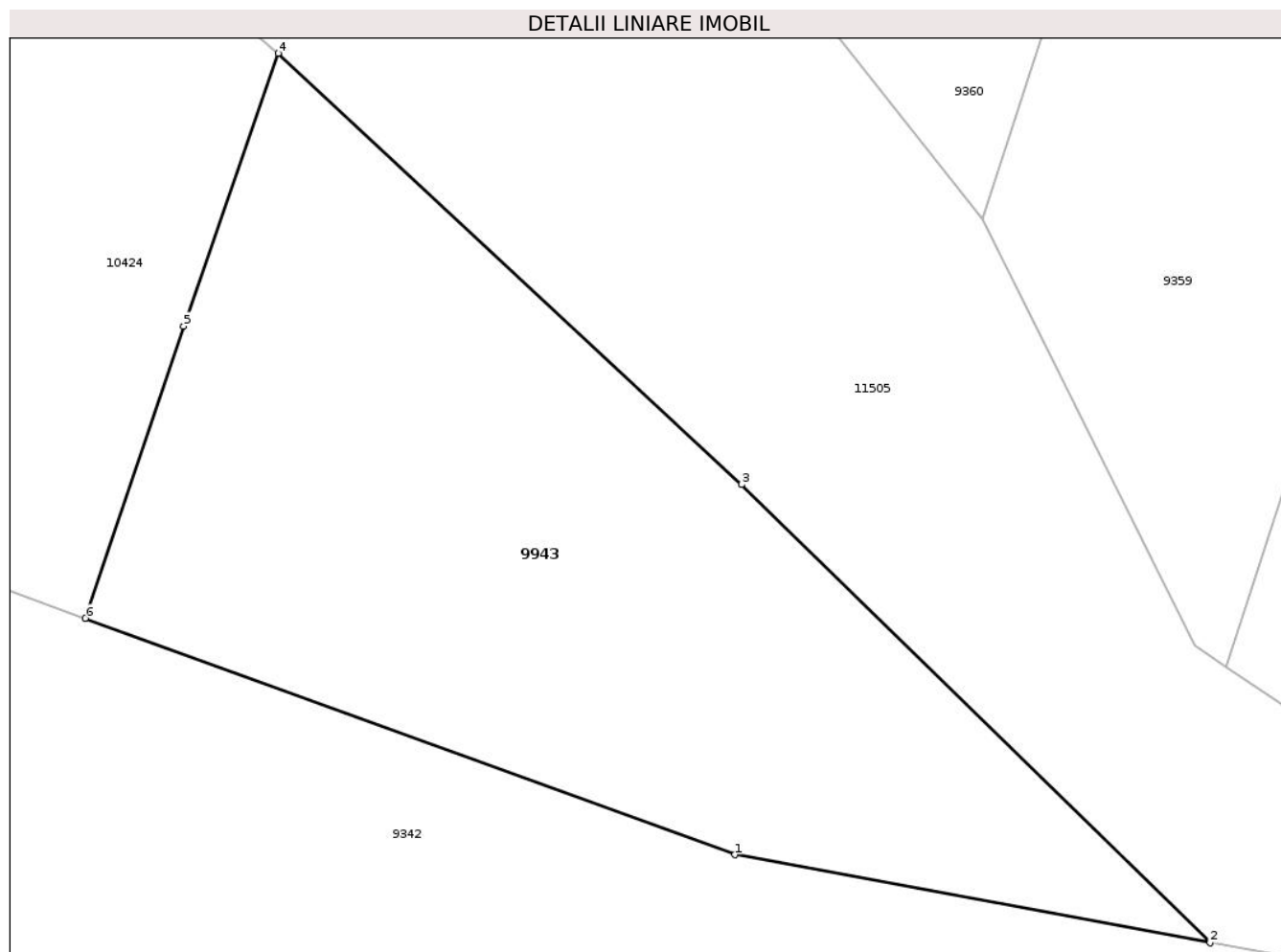
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.545	22	179, 180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.751,096 638.288,371	2	593.781,32 638.282,779	30.737
2	593.781,32 638.282,779	3	593.751,527 638.311,905	41.665
3	593.751,527 638.311,905	4	593.722,06 638.339,321	40.249
4	593.722,06 638.339,321	5	593.716,038 638.321,976	18.361
5	593.716,038 638.321,976	6	593.709,796 638.303,413	19.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.709,796 638.303,413	1	593.751,096 638.288,371	43.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct Chiriacu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53665	Din acte: 13.500 Masurata: 870	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14108 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2108, din 24/05/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BABĂȚĂ IOAN-ALEXANDRU 2) BABĂȚĂ MARIA-MĂDĂLINA , bun comun	A1

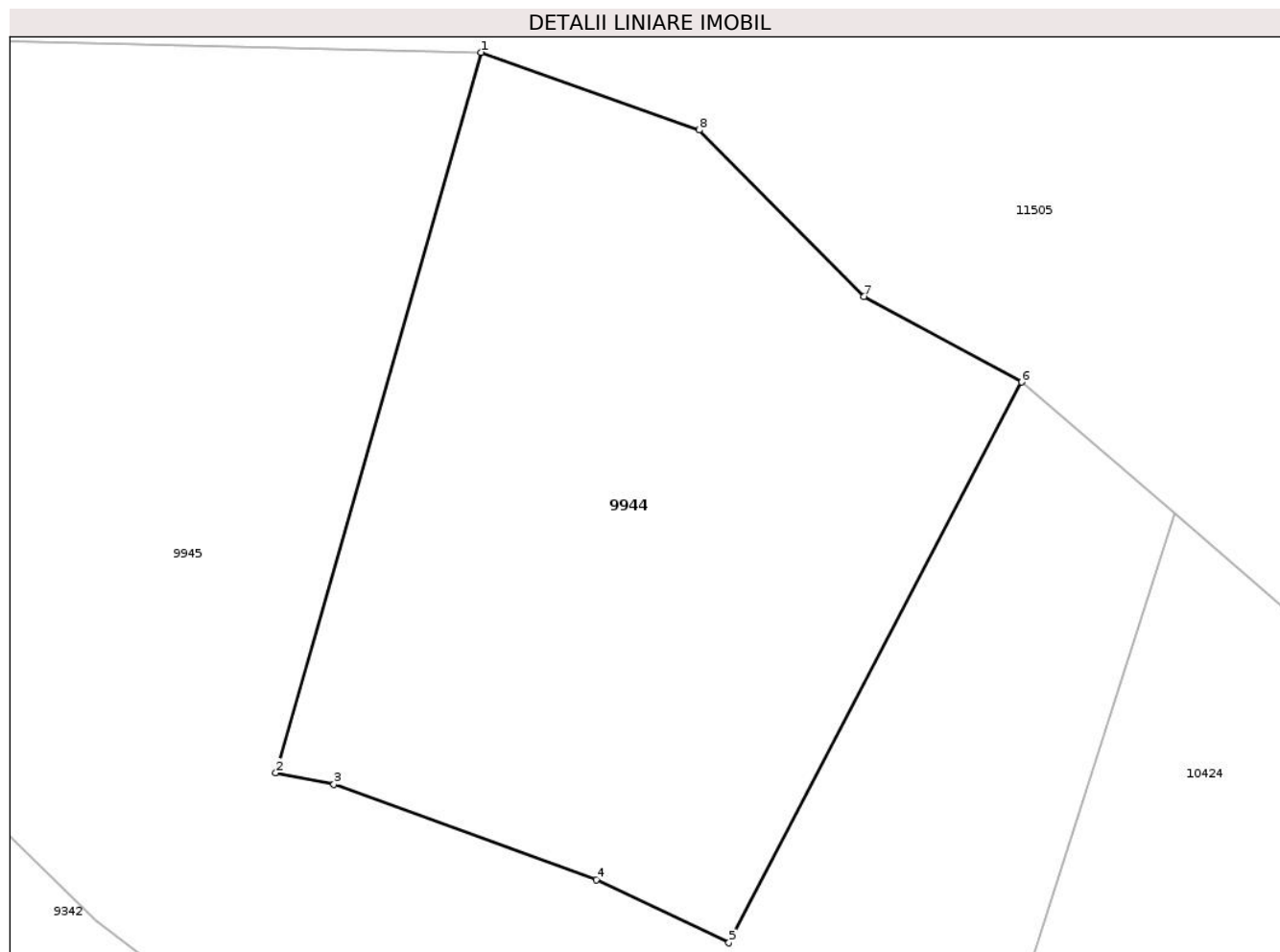
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53665	Din acte: 13.500 Masurata: 870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	870	22	179	-	NR TOPO CORECT TARLA 22, PARCELA 180

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.665,561 638.381,786	2	593.655,801 638.347,54	35.61
2	593.655,801 638.347,54	3	593.658,562 638.346,985	2.816
3	593.658,562 638.346,985	4	593.671,028 638.342,449	13.265
4	593.671,028 638.342,449	5	593.677,336 638.339,459	6.981
5	593.677,336 638.339,459	6	593.691,247 638.366,112	30.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.691,247 638.366,112	7	593.683,759 638.370,179	8.521
7	593.683,759 638.370,179	8	593.675,922 638.378,092	11.137
8	593.675,922 638.378,092	1	593.665,561 638.381,786	11.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.491	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

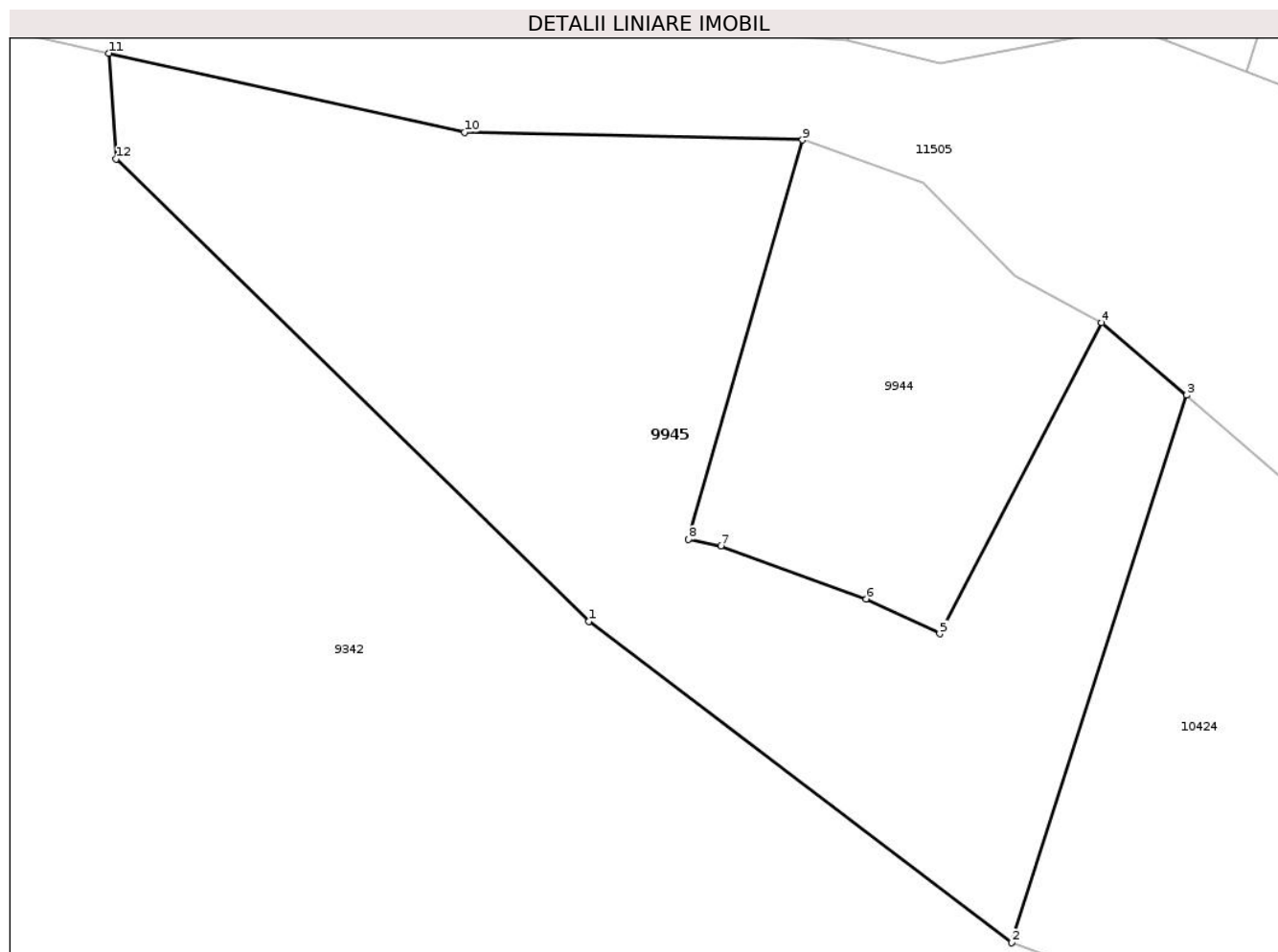
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.491	41	420	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.647,249 638.340,518	2	593.683,504 638.312,967	45.536
2	593.683,504 638.312,967	3	593.698,541 638.359,898	49.281
3	593.698,541 638.359,898	4	593.691,247 638.366,112	9.583
4	593.691,247 638.366,112	5	593.677,336 638.339,459	30.065
5	593.677,336 638.339,459	6	593.671,028 638.342,449	6.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.671,028 638.342,449	7	593.658,562 638.346,985	13.265
7	593.658,562 638.346,985	8	593.655,801 638.347,54	2.816
8	593.655,801 638.347,54	9	593.665,561 638.381,786	35.61
9	593.665,561 638.381,786	10	593.636,568 638.382,441	29.0
10	593.636,568 638.382,441	11	593.606,042 638.389,217	31.269
11	593.606,042 638.389,217	12	593.606,684 638.380,149	9.091
12	593.606,684 638.380,149	1	593.647,249 638.340,518	56.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.400 Masurata: 3.598	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/1385. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9893, S62 ȘI ÎN S0

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1385, din 18/07/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) AVĂCĂRIȚEI GV GAVRIL, LIPSĂ CNP 2) BODRON VARVARA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

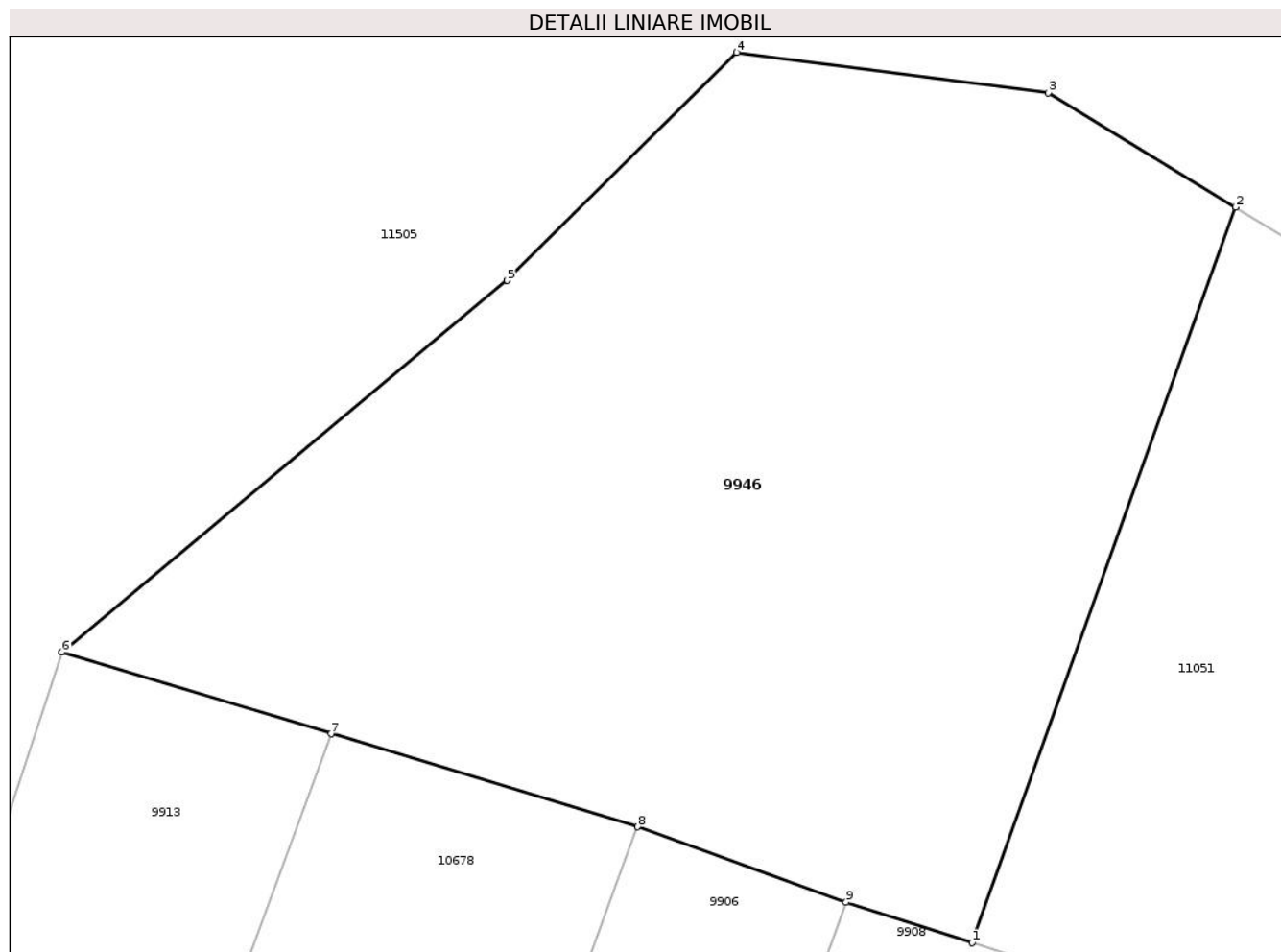
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.400 Masurata: 3.598	PARTE DIN TP 73/1385. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9893, S62 ȘI ÎN S0

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.598	19	174/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.213,415 638.356,211	2	595.234,226 638.414,296	61.7
2	595.234,226 638.414,296	3	595.219,43 638.423,333	17.338
3	595.219,43 638.423,333	4	595.194,845 638.426,521	24.79
4	595.194,845 638.426,521	5	595.176,72 638.408,509	25.553
5	595.176,72 638.408,509	6	595.141,549 638.379,176	45.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.141,549 638.379,176	7	595.162,81 638.372,718	22.221
7	595.162,81 638.372,718	8	595.187,021 638.365,364	25.303
8	595.187,021 638.365,364	9	595.203,48 638.359,417	17.501
9	595.203,48 638.359,417	1	595.213,415 638.356,211	10.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		755	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

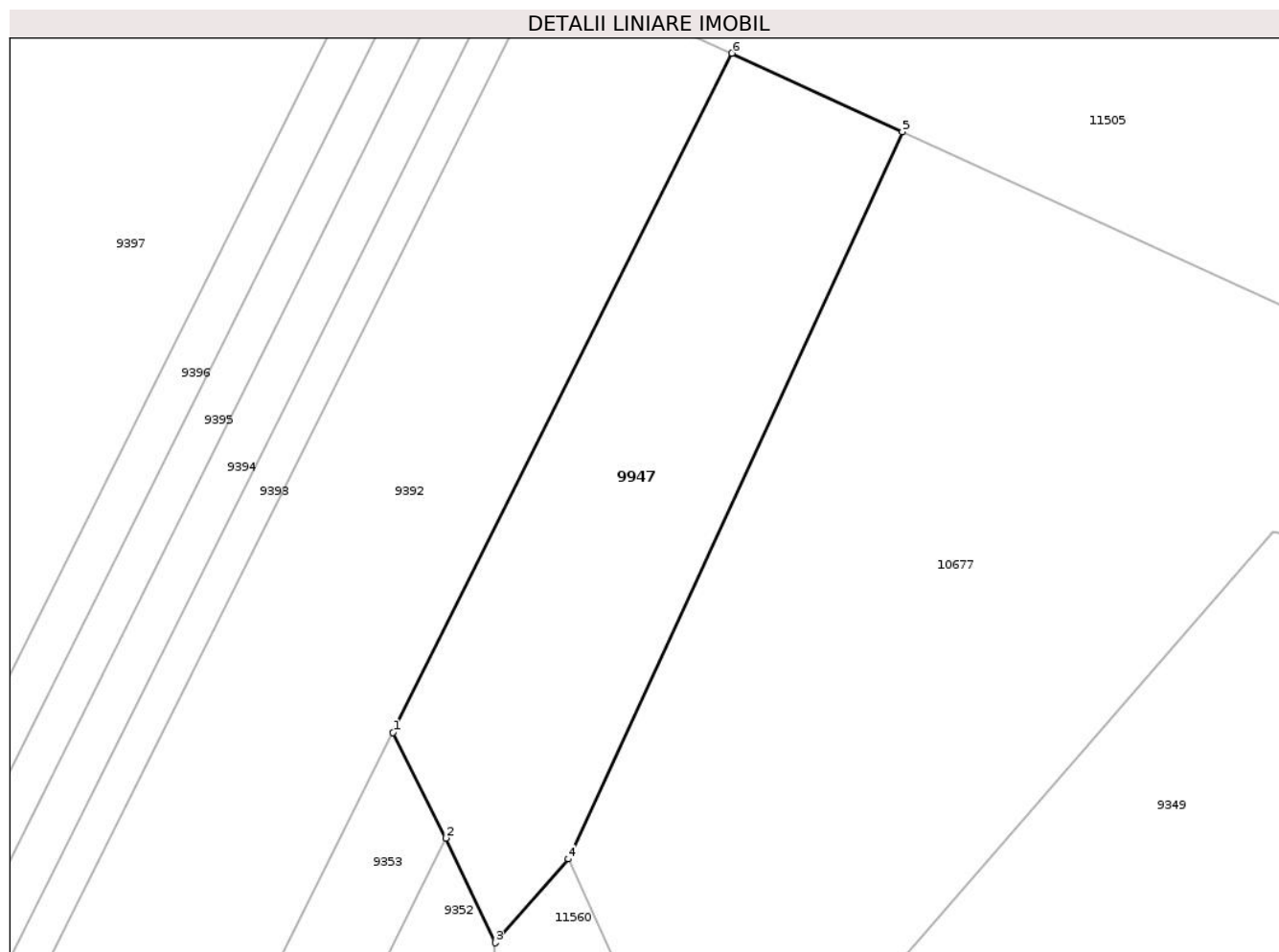
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	755	41	237,423	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.316,204 638.265,835	2	595.319,743 638.258,76	7.911
2	595.319,743 638.258,76	3	595.323,054 638.251,738	7.764
3	595.323,054 638.251,738	4	595.327,959 638.257,363	7.464
4	595.327,959 638.257,363	5	595.350,388 638.306,152	53.697
5	595.350,388 638.306,152	6	595.338,95 638.311,41	12.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.338,95 638.311,41	1	595.316,204 638.265,835	50.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:36
Nr. cadastral vechi:52

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51056	1.235	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3805 / 01/06/2007		
Act Notarial nr. 1009, din 31/05/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAXIM CONSTANTIN 2) MAXIM MIHAELA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 36)	A1

C. Partea III. SARCINI .

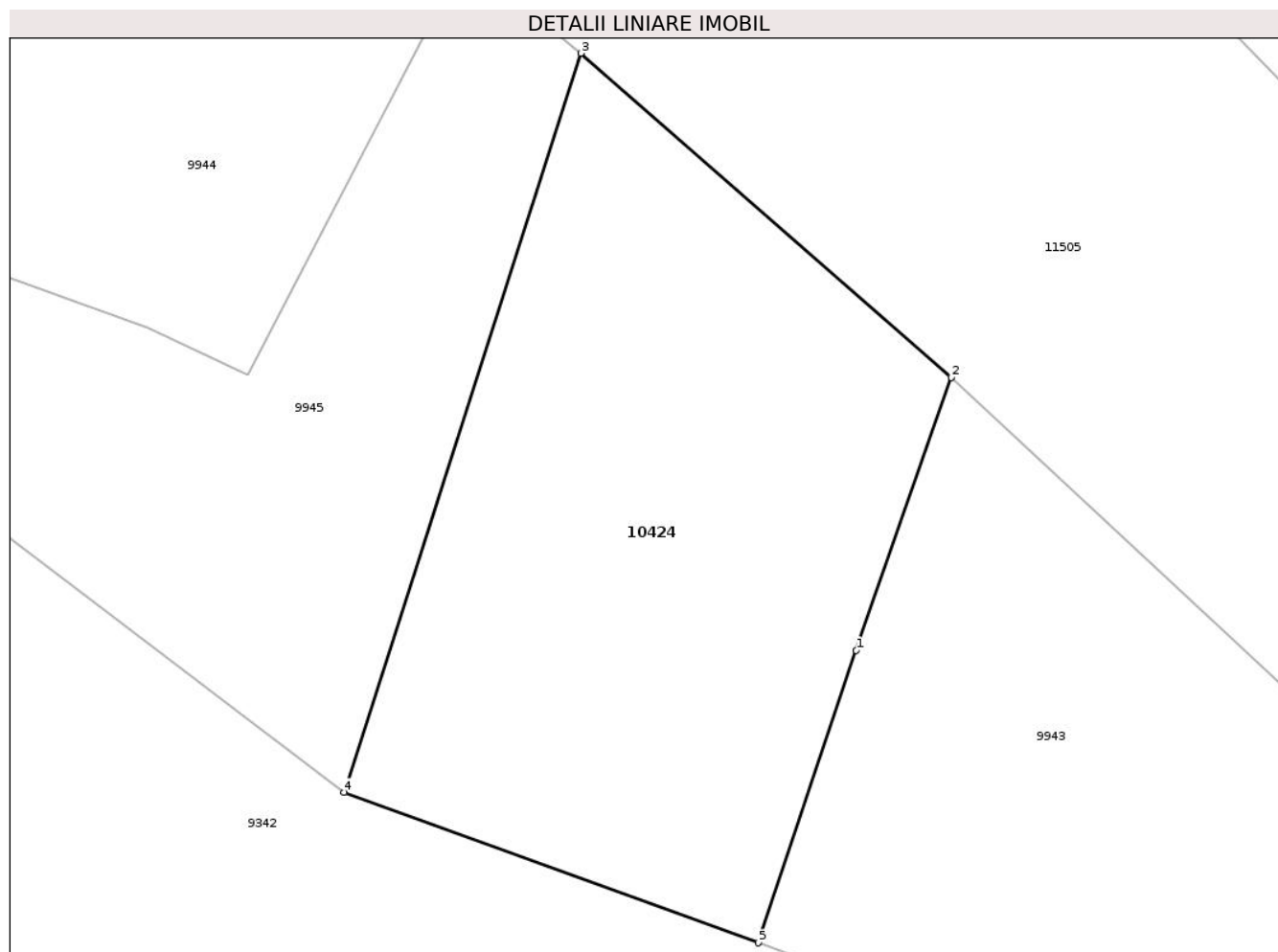
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51056	1.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.235	22	179, 180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.716,038 638.321,976	2	593.722,06 638.339,321	18.361
2	593.722,06 638.339,321	3	593.698,541 638.359,898	31.249
3	593.698,541 638.359,898	4	593.683,504 638.312,967	49.281
4	593.683,504 638.312,967	5	593.709,796 638.303,413	27.975
5	593.709,796 638.303,413	1	593.716,038 638.321,976	19.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, Punct Lunci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53773	6.200	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18847 / 19/07/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 172, din 19/09/2022 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3184 din 18.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta MANOLIU ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MANOLIU VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta MANOLIU ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) TROFIN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

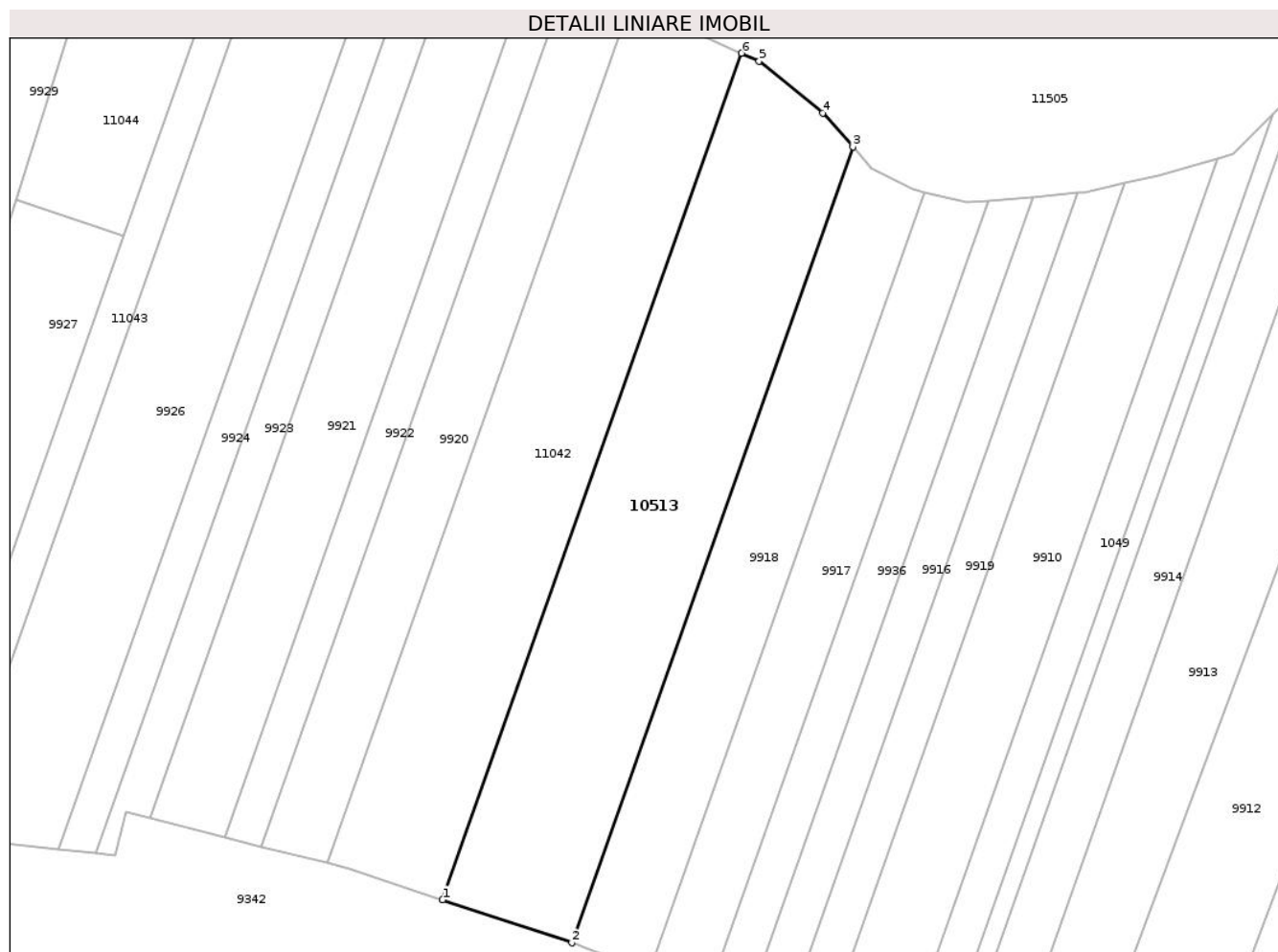
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26797 / 19/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 930, din 21/08/2017 emis de JUDECĂTORIA TG NEAMT (somatie nr Somatie imobiliară în Dosar nr. 1282/2017 din 12.10.2023, emis de BEJ AZOÎTEI NECULAI);		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosar nr. 1282/2017 la solicitarea BEJ AZOÎTEI NECULAI, emisă pe numele TROFIN MARIA pentru suma totală de 23.906,69 LEI, sumă reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, inclusiv TVA 1) KREDYT INKASO PORTFOLIO INVESTMENTS (LUXEMBOURG) SA, CIF:9999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53773	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.486	41	423/36	-	
2	drum	NU	165	41	423/36	-	
3	arabil	NU	4.549	41	423/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.909,509 638.127,596	2	594.938,974 638.117,824	31.043
2	594.938,974 638.117,824	3	595.003,106 638.299,339	192.512
3	595.003,106 638.299,339	4	594.996,232 638.307,016	10.304
4	594.996,232 638.307,016	5	594.981,743 638.318,86	18.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.981,743 638.318,86	6	594.977,729 638.320,679	4.407
6	594.977,729 638.320,679	1	594.909,509 638.127,596	204.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.313	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

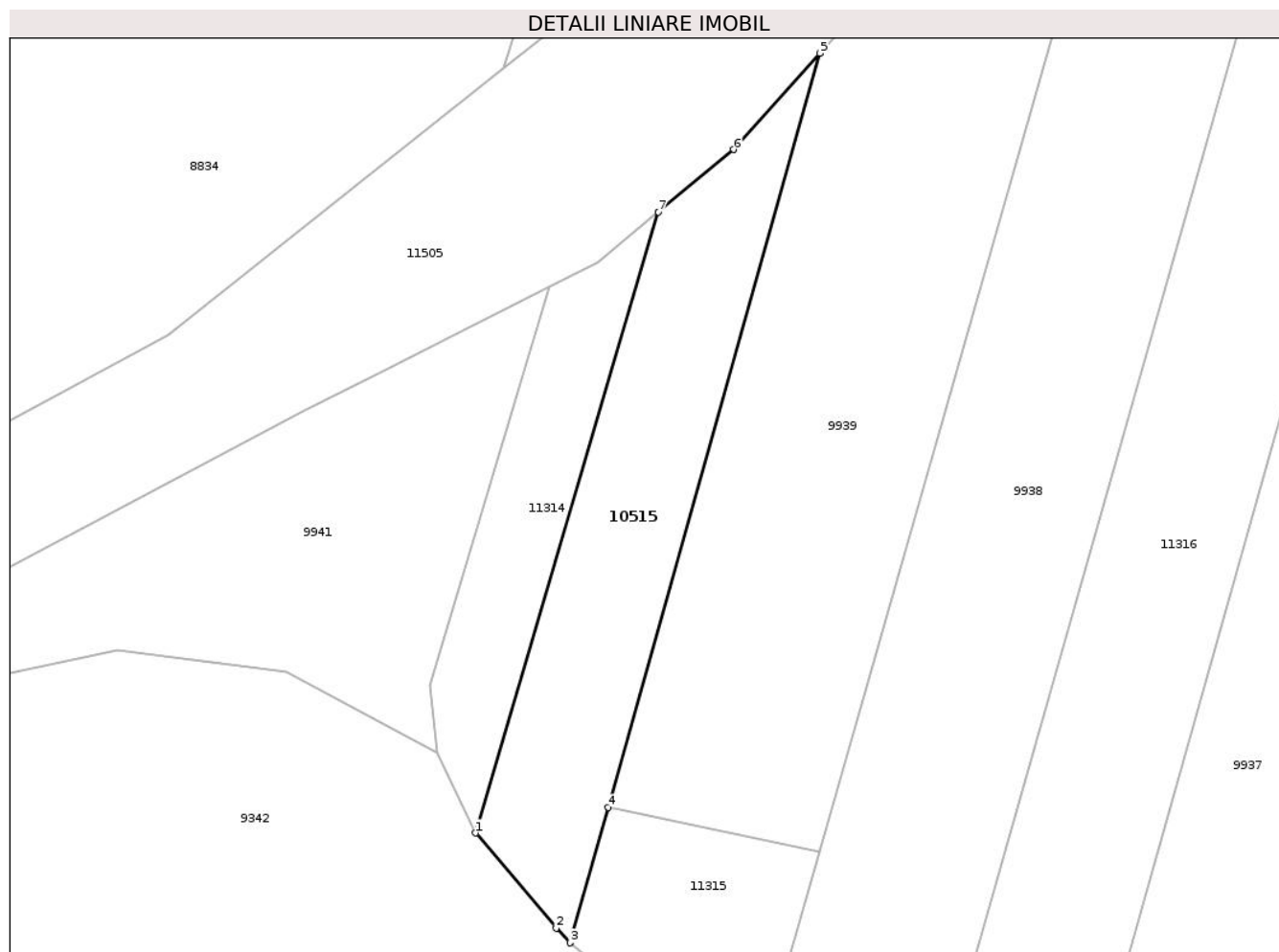
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.313	41	422	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.444,294 638.162,453	2	594.454,02 638.150,997	15.028
2	594.454,02 638.150,997	3	594.455,67 638.149,229	2.418
3	594.455,67 638.149,229	4	594.460,249 638.165,526	16.928
4	594.460,249 638.165,526	5	594.485,782 638.256,401	94.394
5	594.485,782 638.256,401	6	594.475,429 638.244,791	15.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.475,429 638.244,791	7	594.466,328 638.237,279	11.8
7	594.466,328 638.237,279	1	594.444,294 638.162,453	78.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.495	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

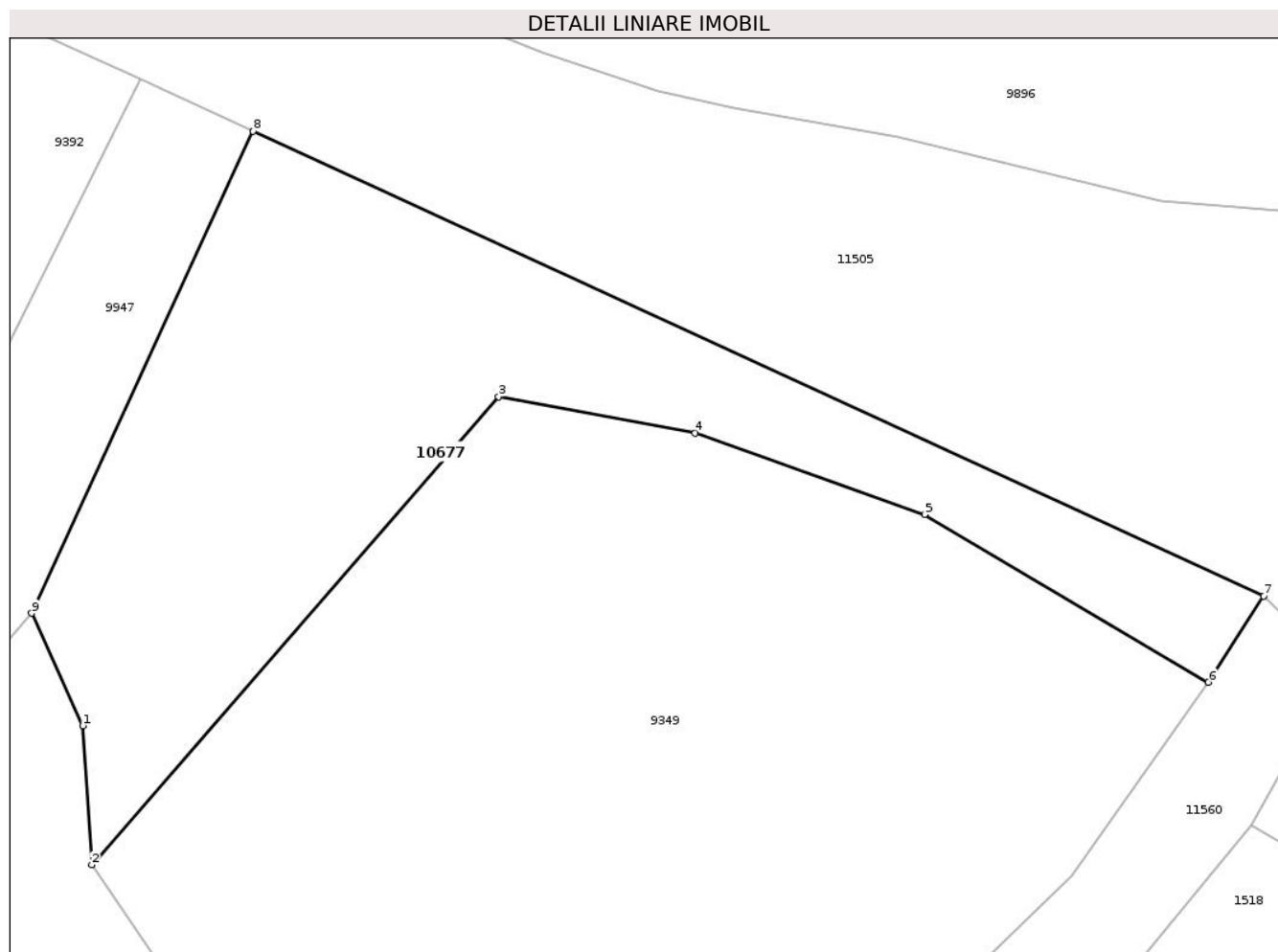
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.495	41	237, 423	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.333,121 638.245,994	2	595.334,051 638.231,91	14.114
2	595.334,051 638.231,91	3	595.375,241 638.279,289	62.781
3	595.375,241 638.279,289	4	595.395,151 638.275,588	20.25
4	595.395,151 638.275,588	5	595.418,375 638.267,37	24.636
5	595.418,375 638.267,37	6	595.447,108 638.250,39	33.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.447,108 638.250,39	7	595.452,727 638.259,105	10.369
7	595.452,727 638.259,105	8	595.350,388 638.306,152	112.635
8	595.350,388 638.306,152	9	595.327,959 638.257,363	53.697
9	595.327,959 638.257,363	1	595.333,121 638.245,994	12.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:63 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	41	236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.158,12 638.287,403	2	595.187,021 638.365,364	83.145
2	595.187,021 638.365,364	3	595.162,81 638.372,718	25.303
3	595.162,81 638.372,718	4	595.133,909 638.294,757	83.145
4	595.133,909 638.294,757	1	595.158,12 638.287,403	25.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11040**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.535	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

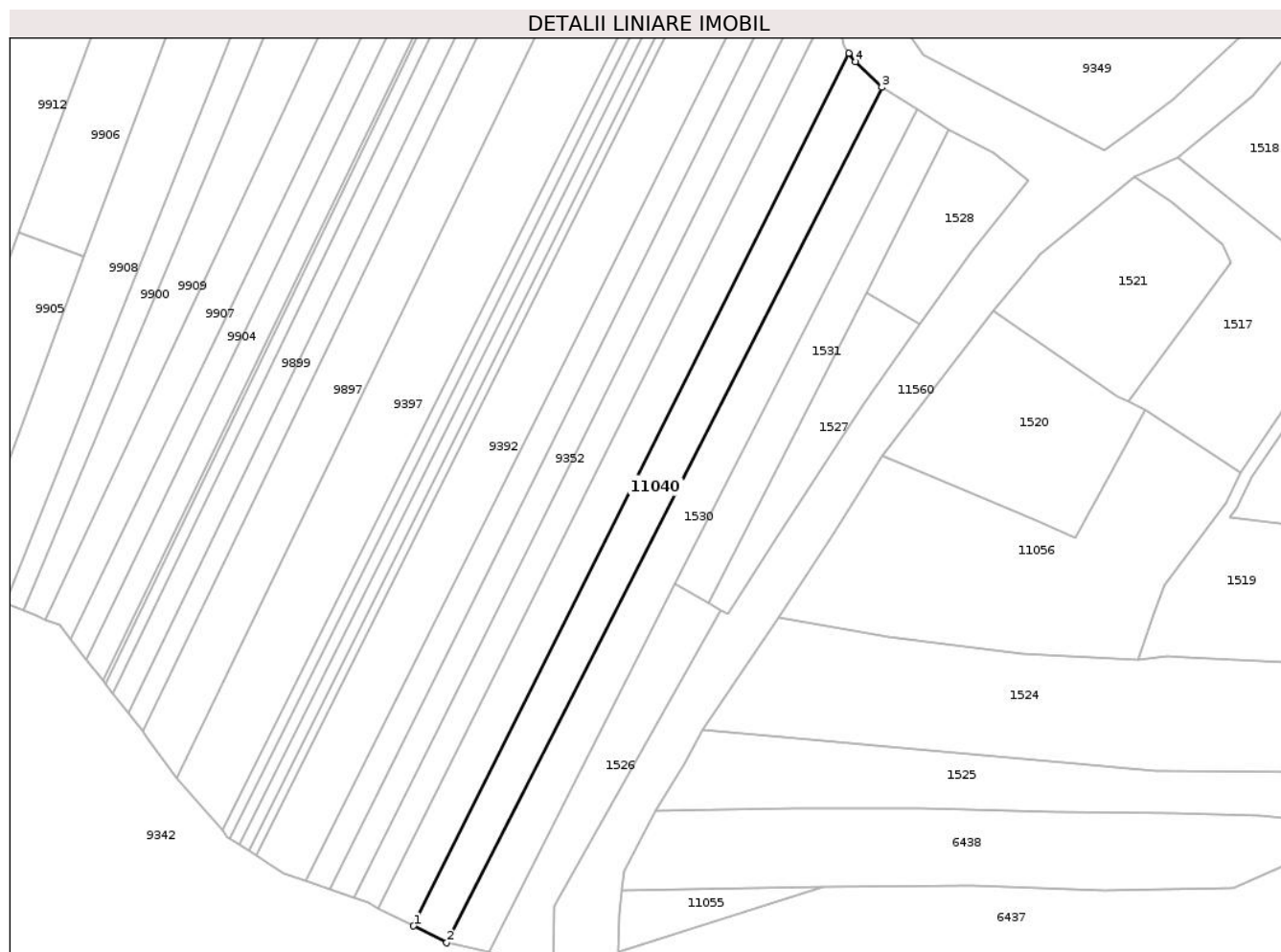
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.535	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.215,172 637.997,439	2	595.223,55 637.993,19	9.394
2	595.223,55 637.993,19	3	595.333,56 638.209,23	242.437
3	595.333,56 638.209,23	4	595.326,881 638.215,714	9.308
4	595.326,881 638.215,714	5	595.325,168 638.217,837	2.728
5	595.325,168 638.217,837	1	595.215,172 637.997,439	246.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11041**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 154, din 02/12/2004 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/40 1) PUŞCAŞU N MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40 1) PUŞCAŞU D CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40 1) CUCOARĂ D ANA, LIPSĂ CNP	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40 1) ABABEI D MĂRIOARA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40 1) LUCA D DORINA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) ISTRATE IL NICOLAE-DANIEL	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) ISTRATE IL IULIA-MANUELA	A1

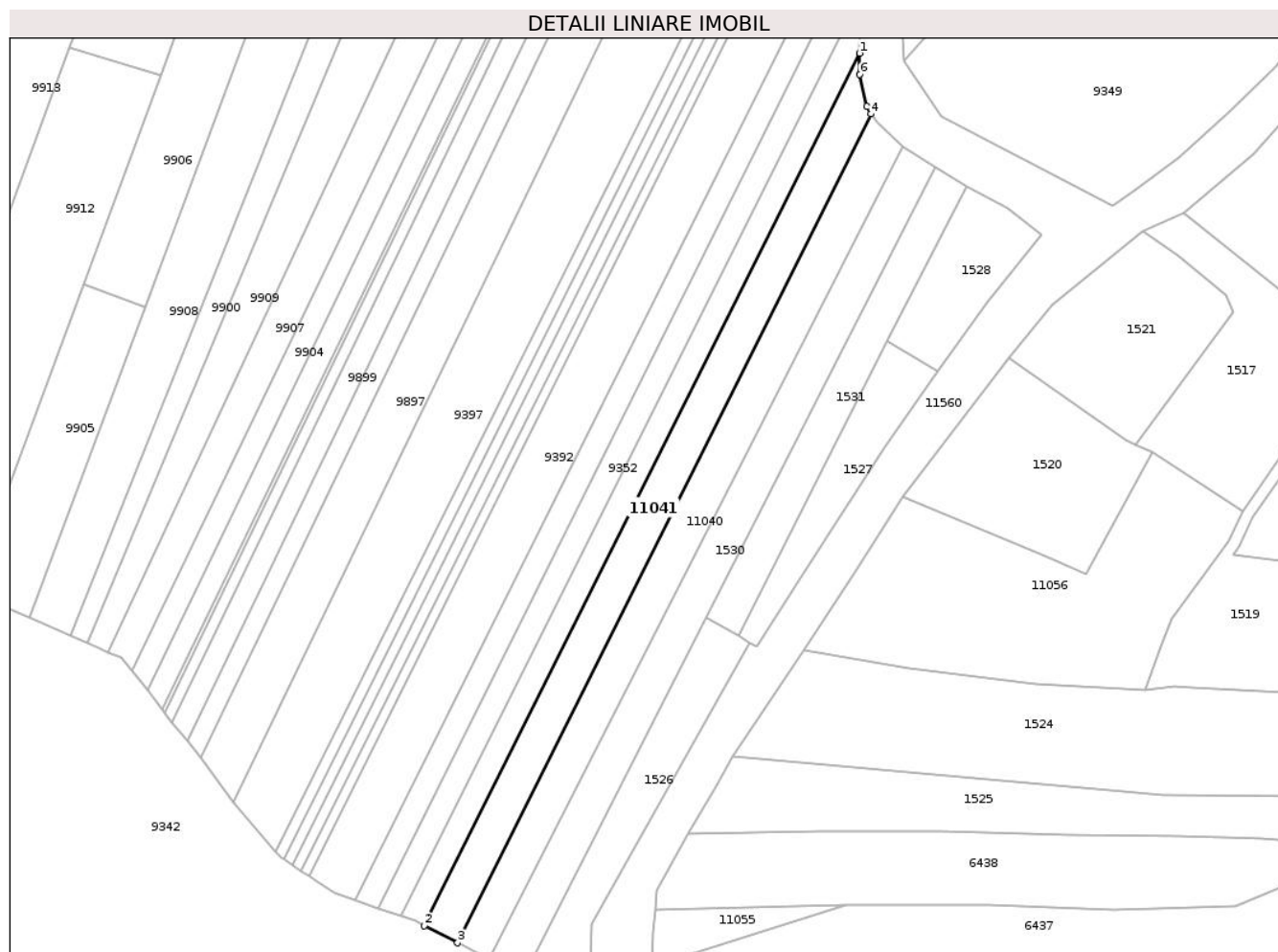
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	423/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.322,131 638.233,988	2	595.206,315 638.001,931	259.353
2	595.206,315 638.001,931	3	595.215,172 637.997,439	9.931
3	595.215,172 637.997,439	4	595.325,168 638.217,837	246.321
4	595.325,168 638.217,837	5	595.324,025 638.219,868	2.331
5	595.324,025 638.219,868	6	595.322,222 638.228,32	8.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.322,222 638.228,32	1	595.322,131 638.233,988	5.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

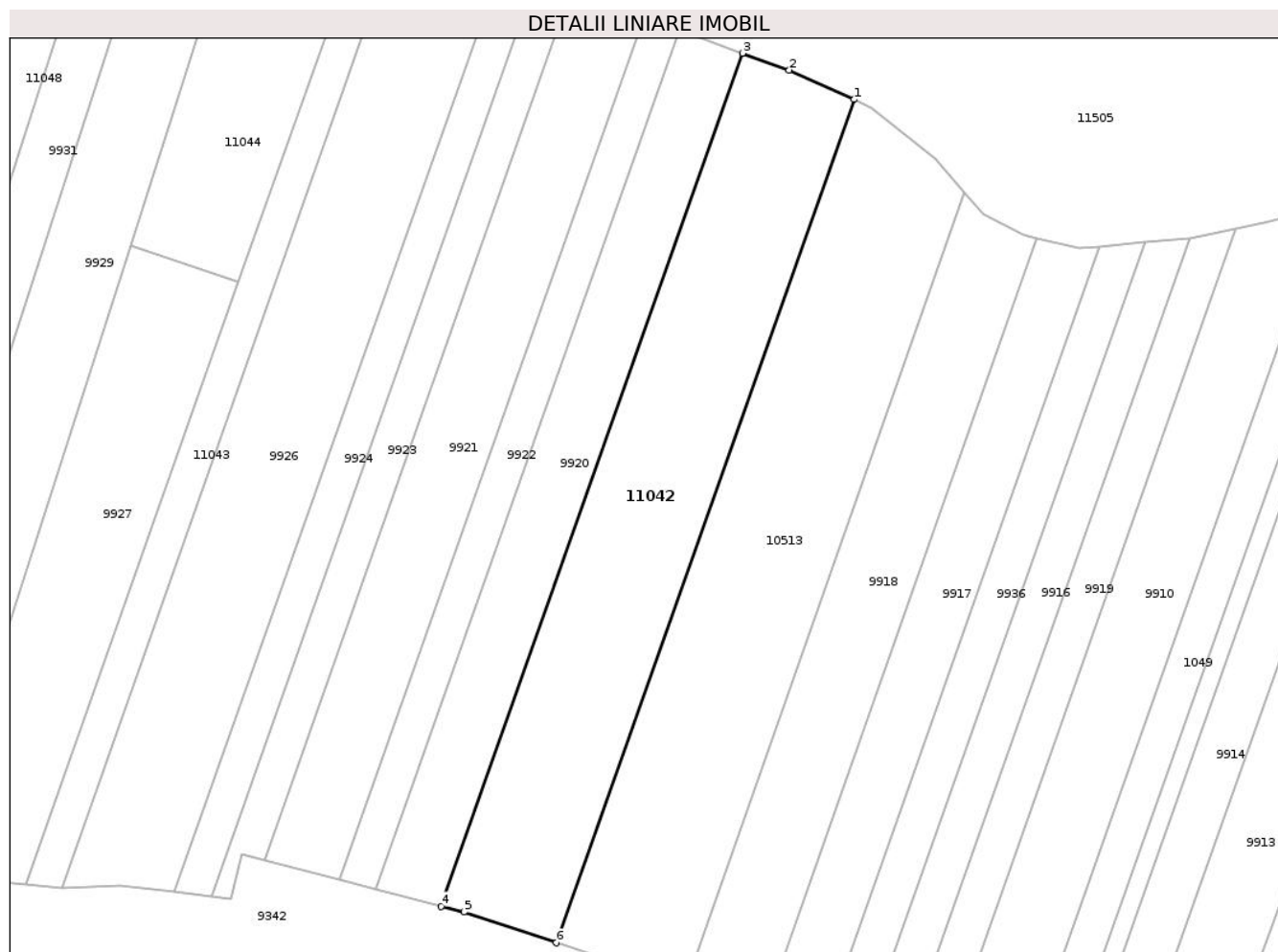
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.220	41	423	-	
2	drum	NU	152	41	423	-	
3	arabil	NU	3.328	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.977,729 638.320,679	2	594.962,863 638.327,414	16.321
2	594.962,863 638.327,414	3	594.952,132 638.331,258	11.398
3	594.952,132 638.331,258	4	594.883,129 638.135,958	207.131
4	594.883,129 638.135,958	5	594.888,31 638.134,626	5.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.888,31 638.134,626	6	594.909,509 638.127,596	22.334
6	594.909,509 638.127,596	1	594.977,729 638.320,679	204.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

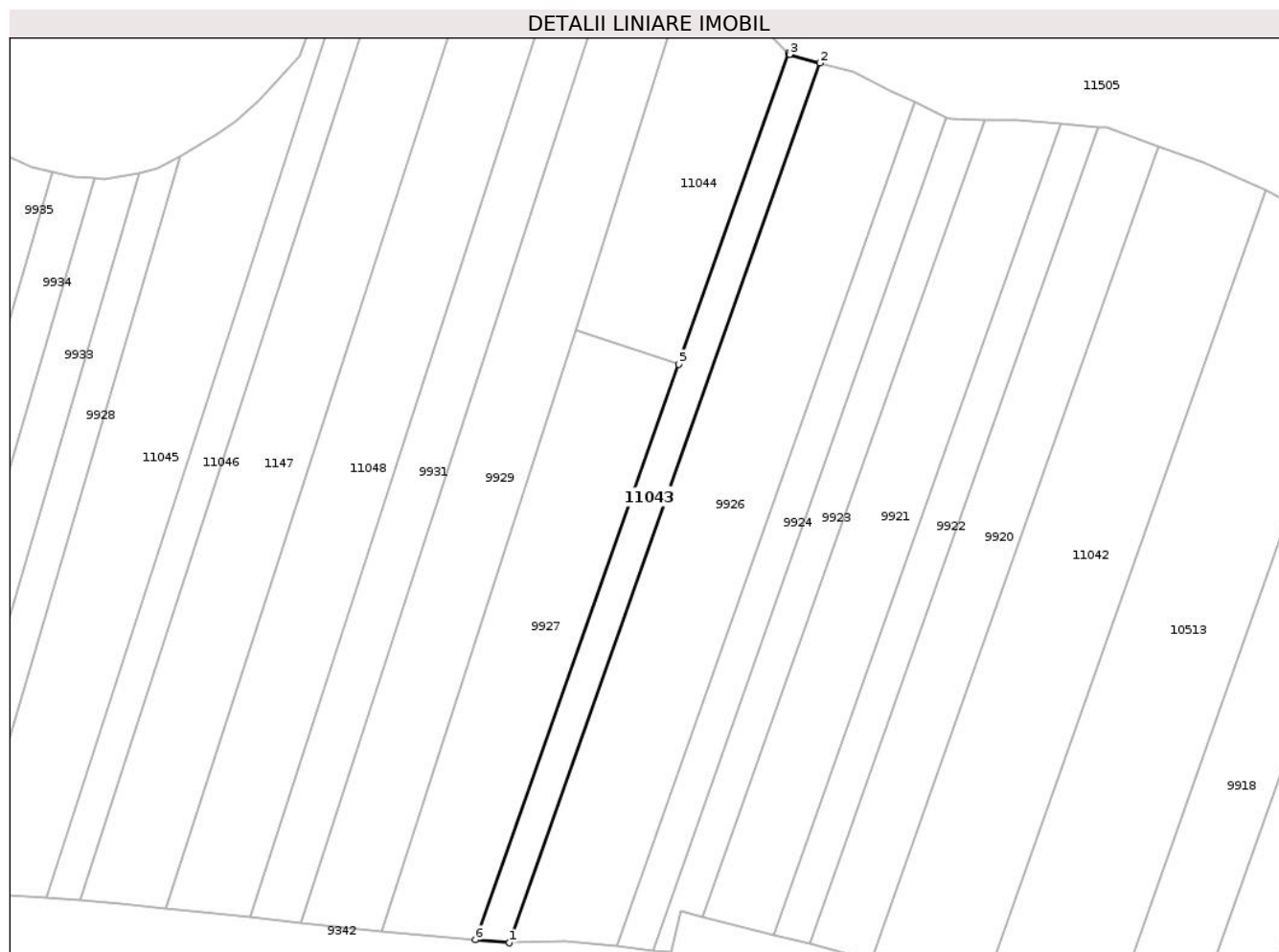
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	873	23	176	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	32	41	423	-	
3	arabil	NU	895	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.796,125 638.140,111	2	594.870,744 638.351,306	223.989
2	594.870,744 638.351,306	3	594.863,373 638.353,364	7.652
3	594.863,373 638.353,364	4	594.863,084 638.353,668	0.42
4	594.863,084 638.353,668	5	594.836,714 638.279,034	79.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.836,714 638.279,034	6	594.787,895 638.140,861	146.543
6	594.787,895 638.140,861	1	594.796,125 638.140,111	8.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.347	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

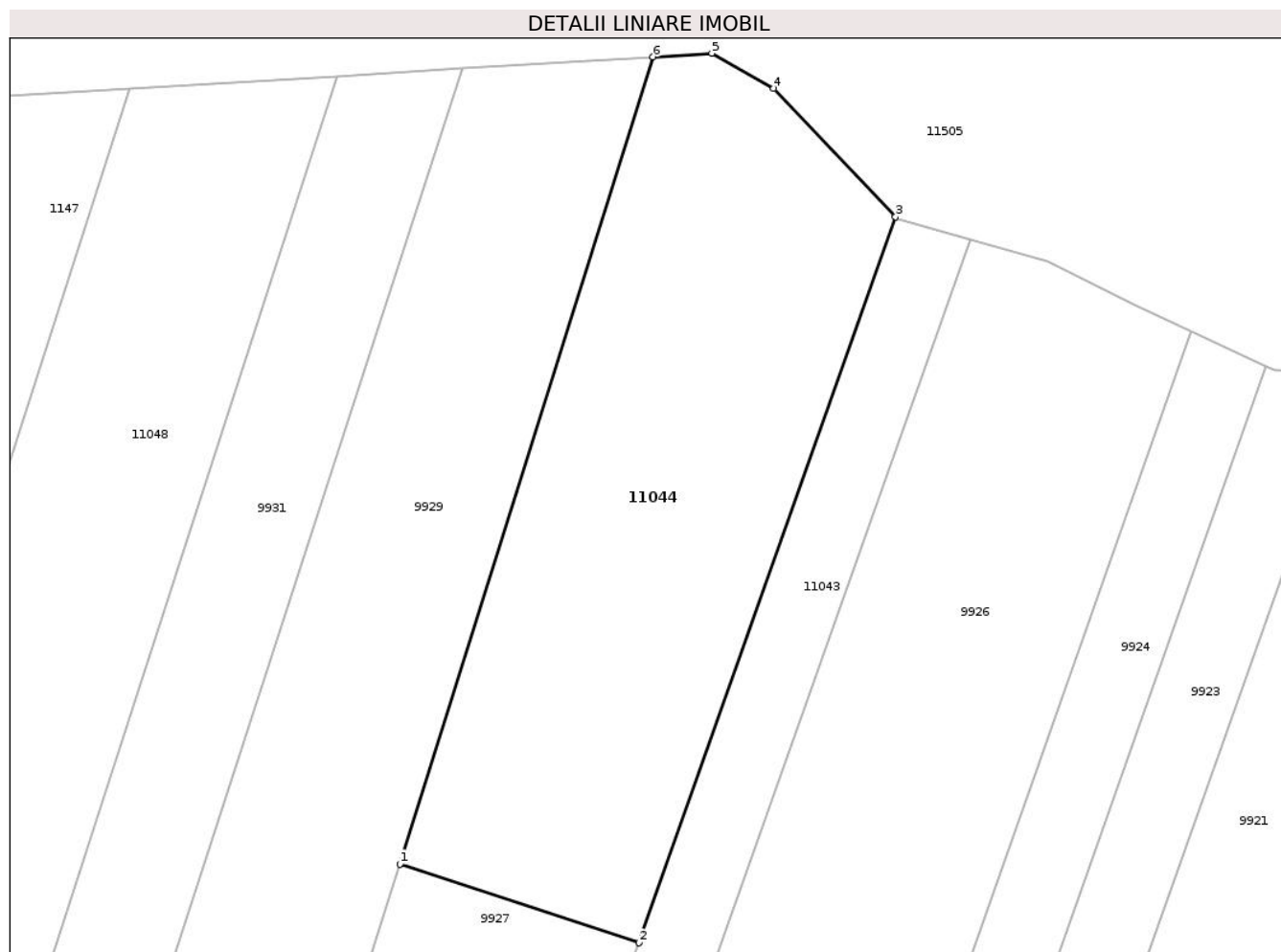
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.347	23	176	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.812,112 638.287,143	2	594.836,714 638.279,034	25.904
2	594.836,714 638.279,034	3	594.863,084 638.353,668	79.156
3	594.863,084 638.353,668	4	594.850,554 638.366,846	18.184
4	594.850,554 638.366,846	5	594.844,198 638.370,469	7.317
5	594.844,198 638.370,469	6	594.838,147 638.370,1	6.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.838,147 638.370,1	1	594.812,112 638.287,143	86.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.397	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1486, din 18/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TULAN GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) AMARIEI ELENA, LIPSĂ CNP 3) AILINCAI MARIA, LIPSĂ CNP 4) CHIHAI LUCICA, LIPSĂ CNP 5) TULAN V CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 6) TULAN VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

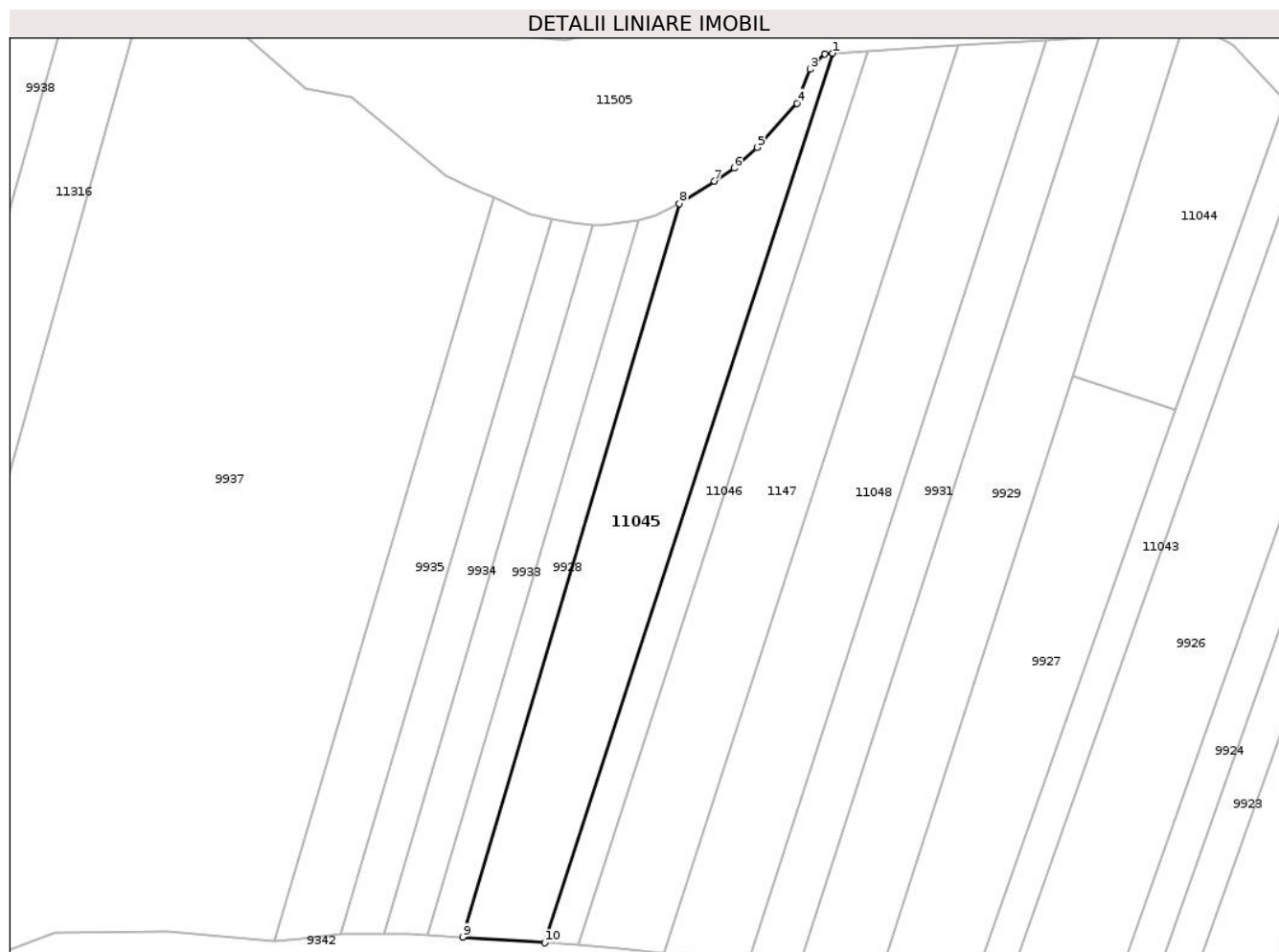
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	465	41	423/44	-	
2	drum	NU	105	41	423/44	-	
3	arabil	NU	3.827	41	423/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.754,15 638.364,97	2	594.752,214 638.364,852	1.939
2	594.752,214 638.364,852	3	594.748,699 638.361,097	5.143
3	594.748,699 638.361,097	4	594.745,594 638.352,933	8.734
4	594.745,594 638.352,933	5	594.735,952 638.342,32	14.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.735,952 638.342,32	6	594.730,396 638.337,258	7.516
6	594.730,396 638.337,258	7	594.725,657 638.334,156	5.664
7	594.725,657 638.334,156	8	594.717,148 638.328,804	10.052
8	594.717,148 638.328,804	9	594.664,994 638.152,168	184.175
9	594.664,994 638.152,168	10	594.684,782 638.150,809	19.835
10	594.684,782 638.150,809	1	594.754,15 638.364,97	225.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1486, din 18/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TULAN GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) AMARIEI ELENA, LIPSĂ CNP 3) AILINCAI MARIA, LIPSĂ CNP 4) CHIHAI LUCICA, LIPSĂ CNP 5) TULAN V CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 6) TULAN VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

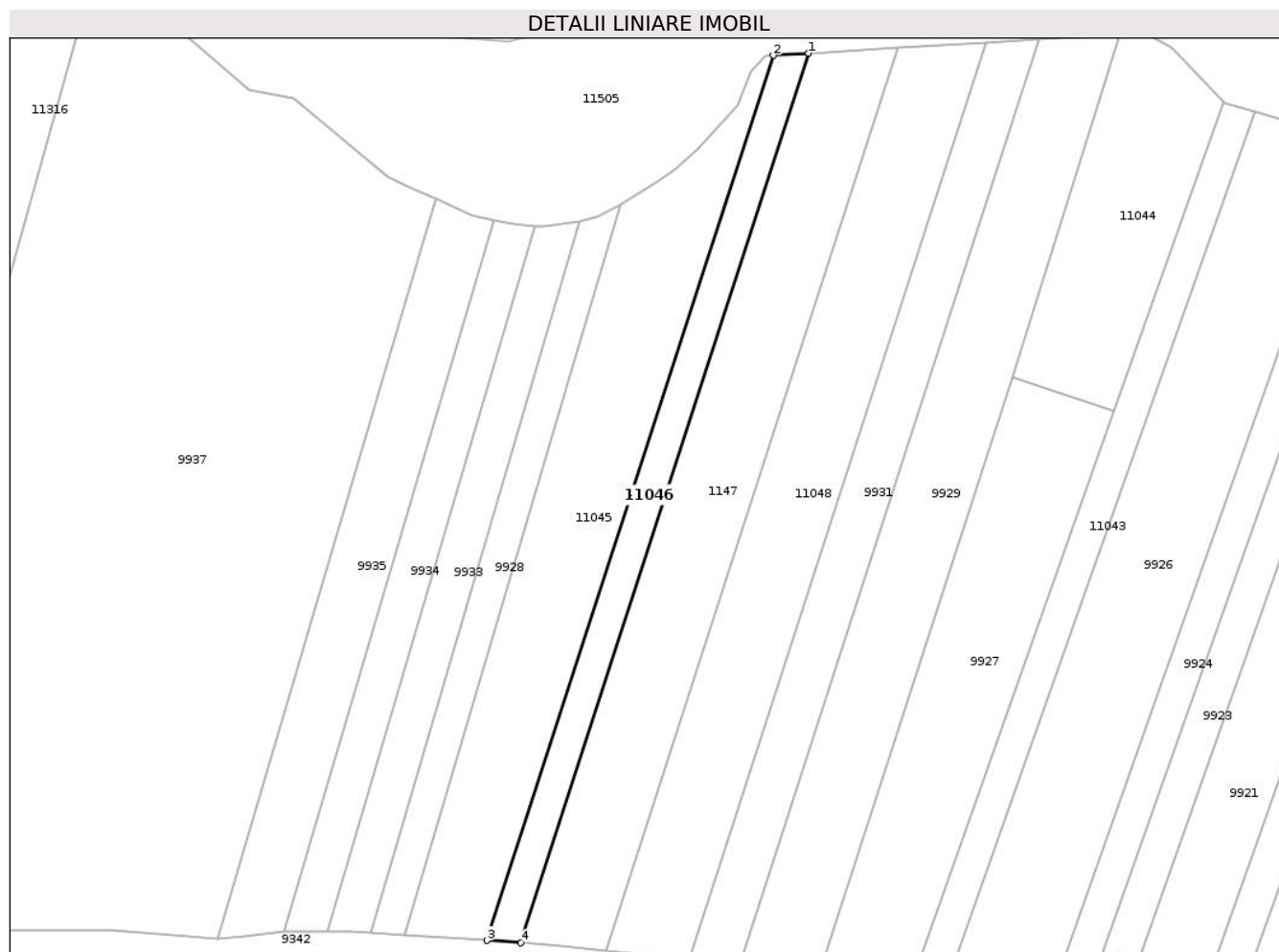
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	369	41	423/43	-	NR TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 422/1/43. FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	33	41	423/43	-	
3	arabil	NU	1.398	41	423/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.762,702 638.365,492	2	594.754,15 638.364,97	8.569
2	594.754,15 638.364,97	3	594.684,782 638.150,809	225.115
3	594.684,782 638.150,809	4	594.692,984 638.150,246	8.221
4	594.692,984 638.150,246	1	594.762,702 638.365,492	226.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

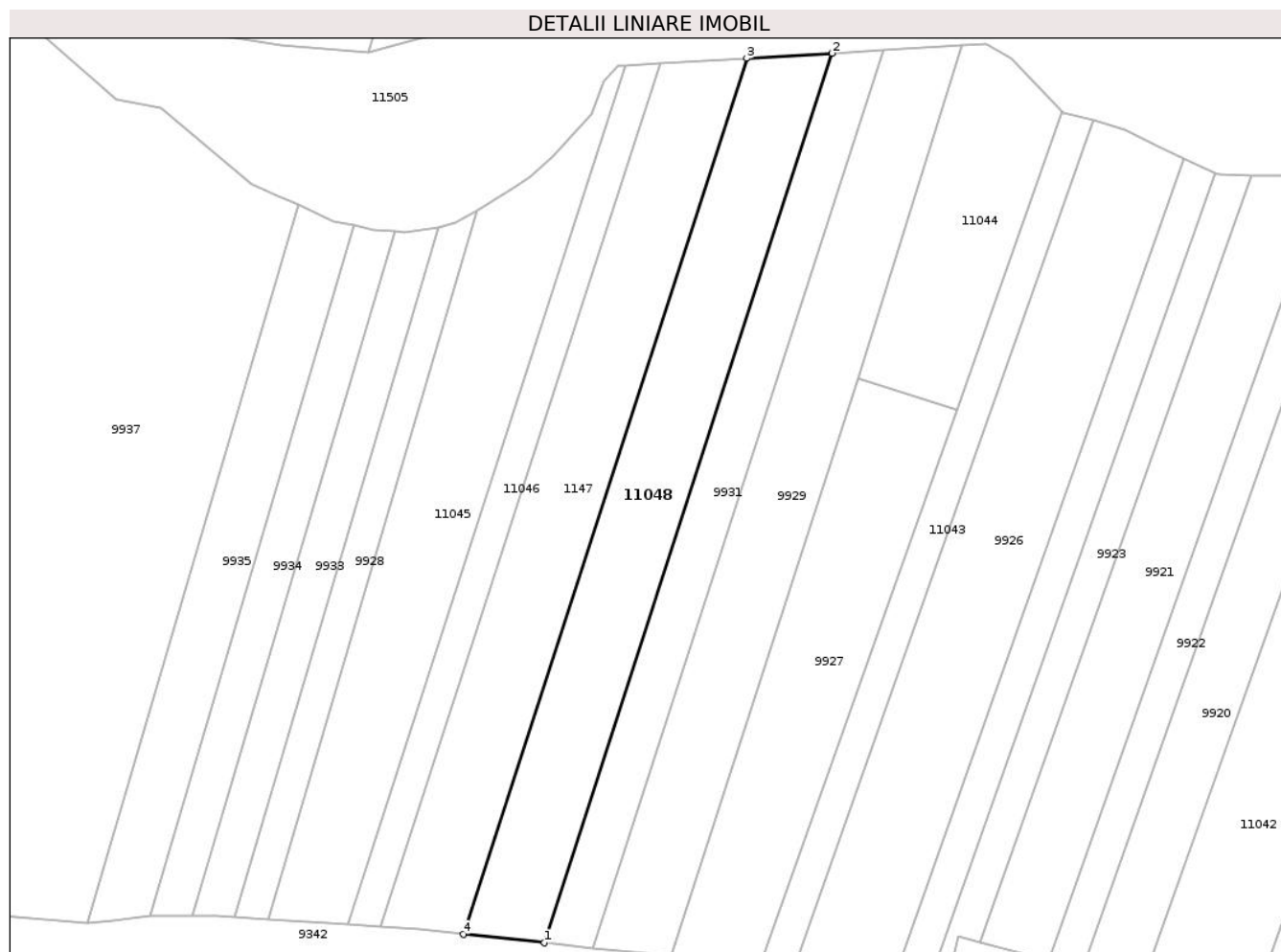
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.578	41	422/1	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	drum	NU	112	41	423	-	
3	arabil	NU	2.910	41	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.733,818 638.146,27	2	594.805,675 638.368,117	233.194
2	594.805,675 638.368,117	3	594.784,356 638.366,815	21.359
3	594.784,356 638.366,815	4	594.713,616 638.148,418	229.567
4	594.713,616 638.148,418	1	594.733,818 638.146,27	20.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 942	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit; PARTE DN TP 73/542. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9892, S62 ȘI ÎN S0

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/542, din 28/05/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OGLINZANU GAV MARIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

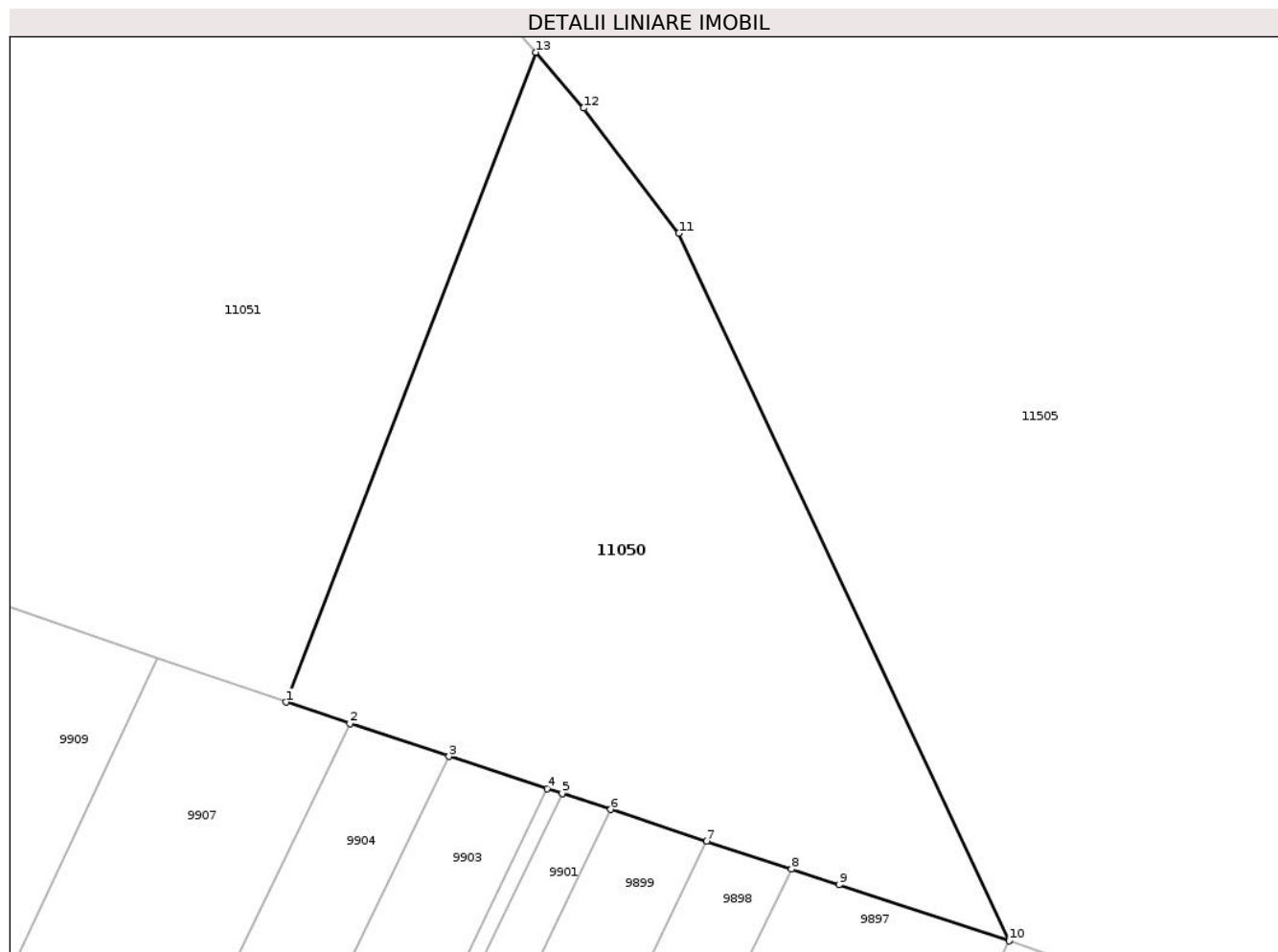
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.200 Masurata: 942	PARTE DN TP 73/542. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9892, S62 ȘI ÎN S0

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	942	10	174/10	-	NR TOPO CORECT TARLA 19, PARCELA 174/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.255,734 638.342,222	2	595.259,387 638.340,991	3.855
2	595.259,387 638.340,991	3	595.265,078 638.339,115	5.993
3	595.265,078 638.339,115	4	595.270,702 638.337,262	5.921
4	595.270,702 638.337,262	5	595.271,57 638.336,976	0.915
5	595.271,57 638.336,976	6	595.274,352 638.336,059	2.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.274,352 638.336,059	7	595.279,869 638.334,241	5.808
7	595.279,869 638.334,241	8	595.284,72 638.332,642	5.108
8	595.284,72 638.332,642	9	595.287,466 638.331,737	2.892
9	595.287,466 638.331,737	10	595.297,224 638.328,521	10.274
10	595.297,224 638.328,521	11	595.278,264 638.369,14	44.827
11	595.278,264 638.369,14	12	595.272,804 638.376,33	9.027
12	595.272,804 638.376,33	13	595.270,049 638.379,539	4.23
13	595.270,049 638.379,539	1	595.255,734 638.342,222	39.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.250 Masurata: 2.355	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/809. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9895, S62 ȘI ÎN S0

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/809, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUSUIOC SOLTANA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

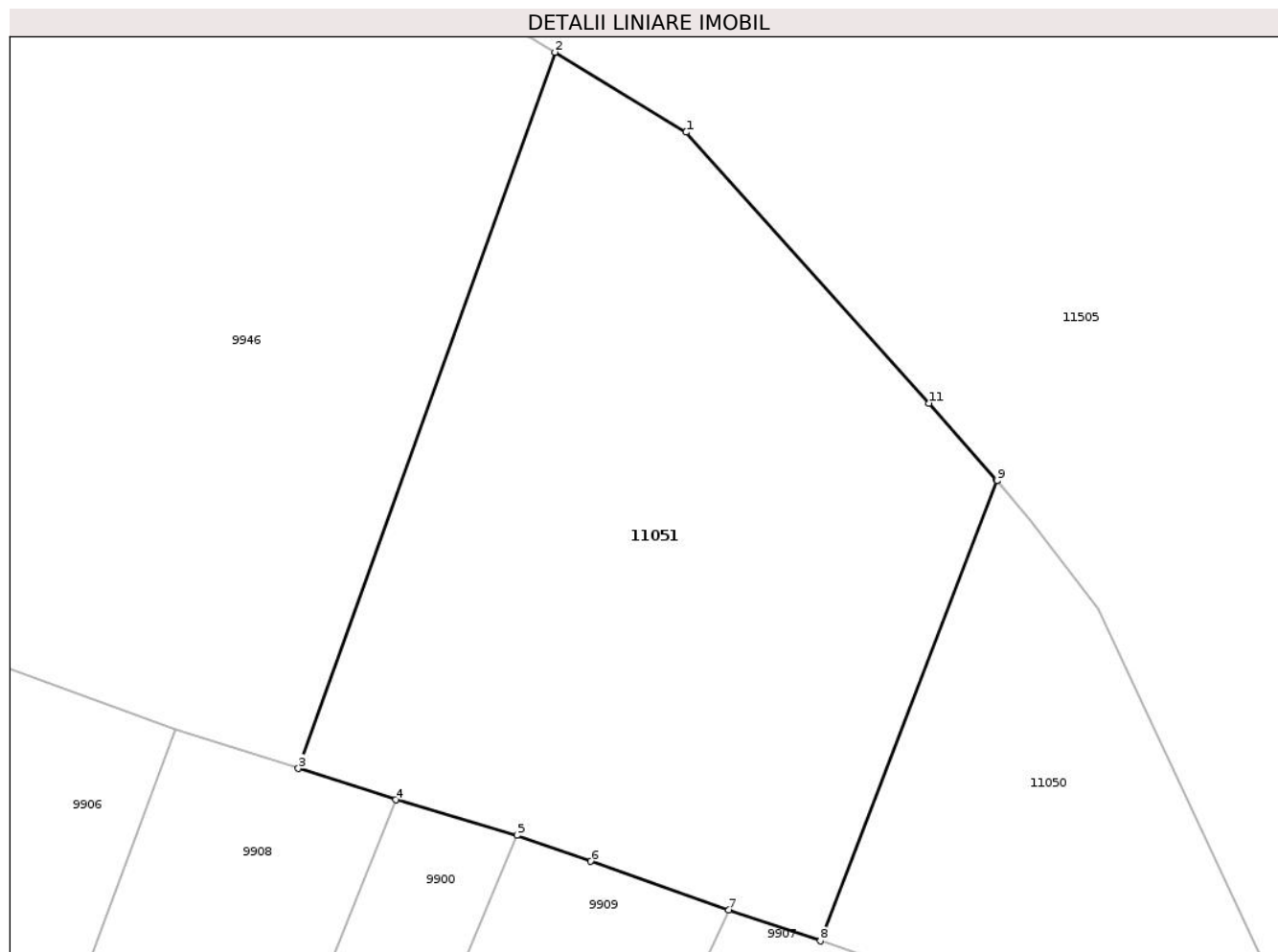
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.250 Masurata: 2.355	PARTE DIN TP 73/809. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9895, S62 ȘI ÎN S0

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.355	18	174/10	-	NR TOPO CORECT TARLA 19, PARCELA 174/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.244,851 638.407,806	2	595.234,226 638.414,296	12.451
2	595.234,226 638.414,296	3	595.213,415 638.356,211	61.7
3	595.213,415 638.356,211	4	595.221,306 638.353,665	8.292
4	595.221,306 638.353,665	5	595.231,136 638.350,79	10.241
5	595.231,136 638.350,79	6	595.237,115 638.348,678	6.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.237,115 638.348,678	7	595.248,306 638.344,725	11.869
7	595.248,306 638.344,725	8	595.255,734 638.342,222	7.838
8	595.255,734 638.342,222	9	595.270,049 638.379,539	39.968
9	595.270,049 638.379,539	10	595.270,012 638.379,582	0.057
10	595.270,012 638.379,582	11	595.264,558 638.385,83	8.293
11	595.264,558 638.385,83	1	595.244,851 638.407,806	29.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		754	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

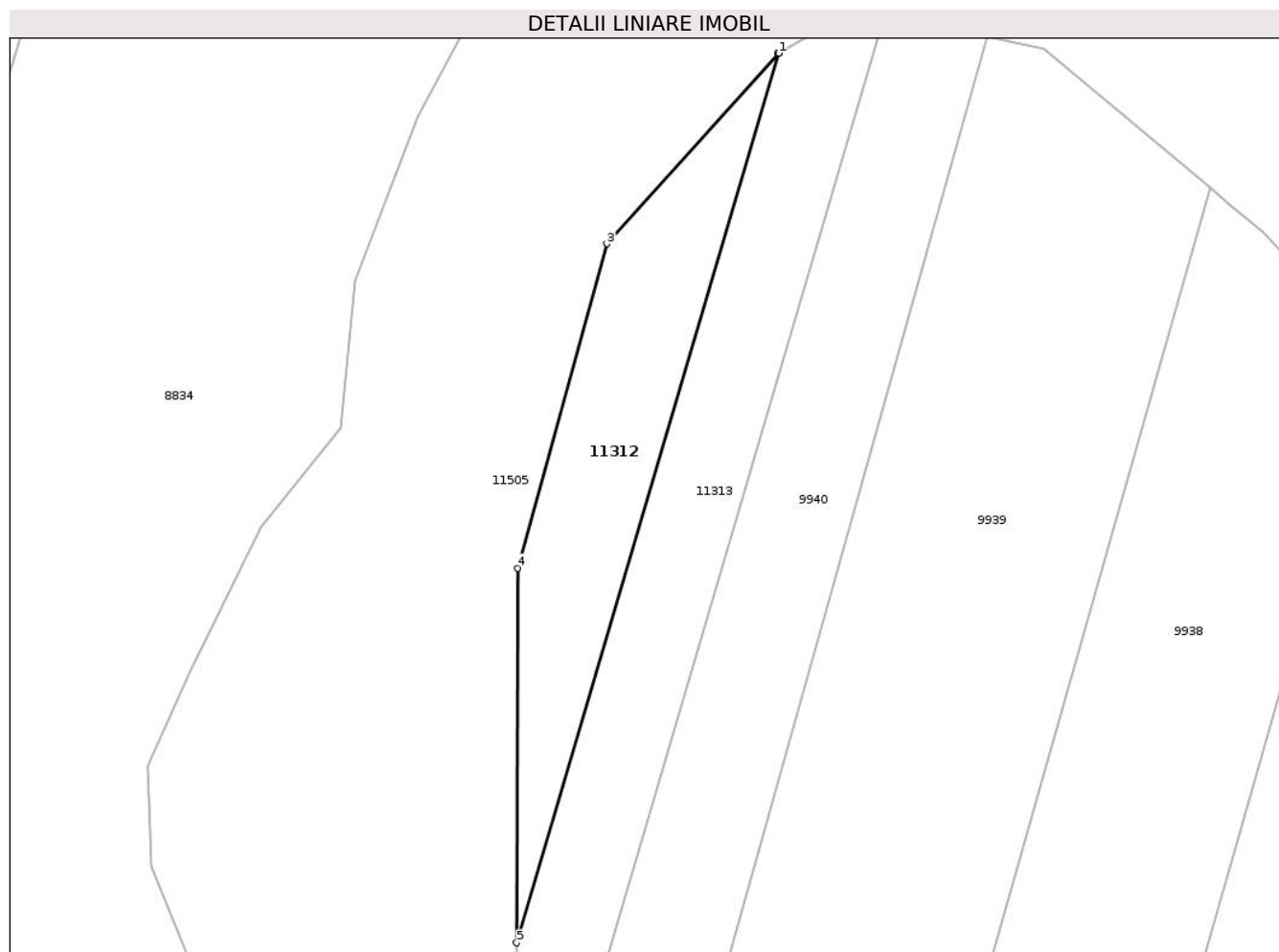
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	754	21	177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.514,532 638.435,036	2	594.514,462 638.434,995	0.081
2	594.514,462 638.434,995	3	594.496,44 638.414,996	26.922
3	594.496,44 638.414,996	4	594.487,077 638.380,856	35.4
4	594.487,077 638.380,856	5	594.486,967 638.341,428	39.428
5	594.486,967 638.341,428	1	594.514,532 638.435,036	97.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11313**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, punct "Chiriacu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54149	Din acte: 3.600 Masurata: 1.065	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20225 / 30/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţa civilă nr. 81, din 15/01/2013 emis de JUDECATORIA TG NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ACOSTANDEI ANA, decedată DEFUNCT:Da 2) ICHIM SILVIA 3) STĂNICĂ LĂCRĂMIOARA	A1

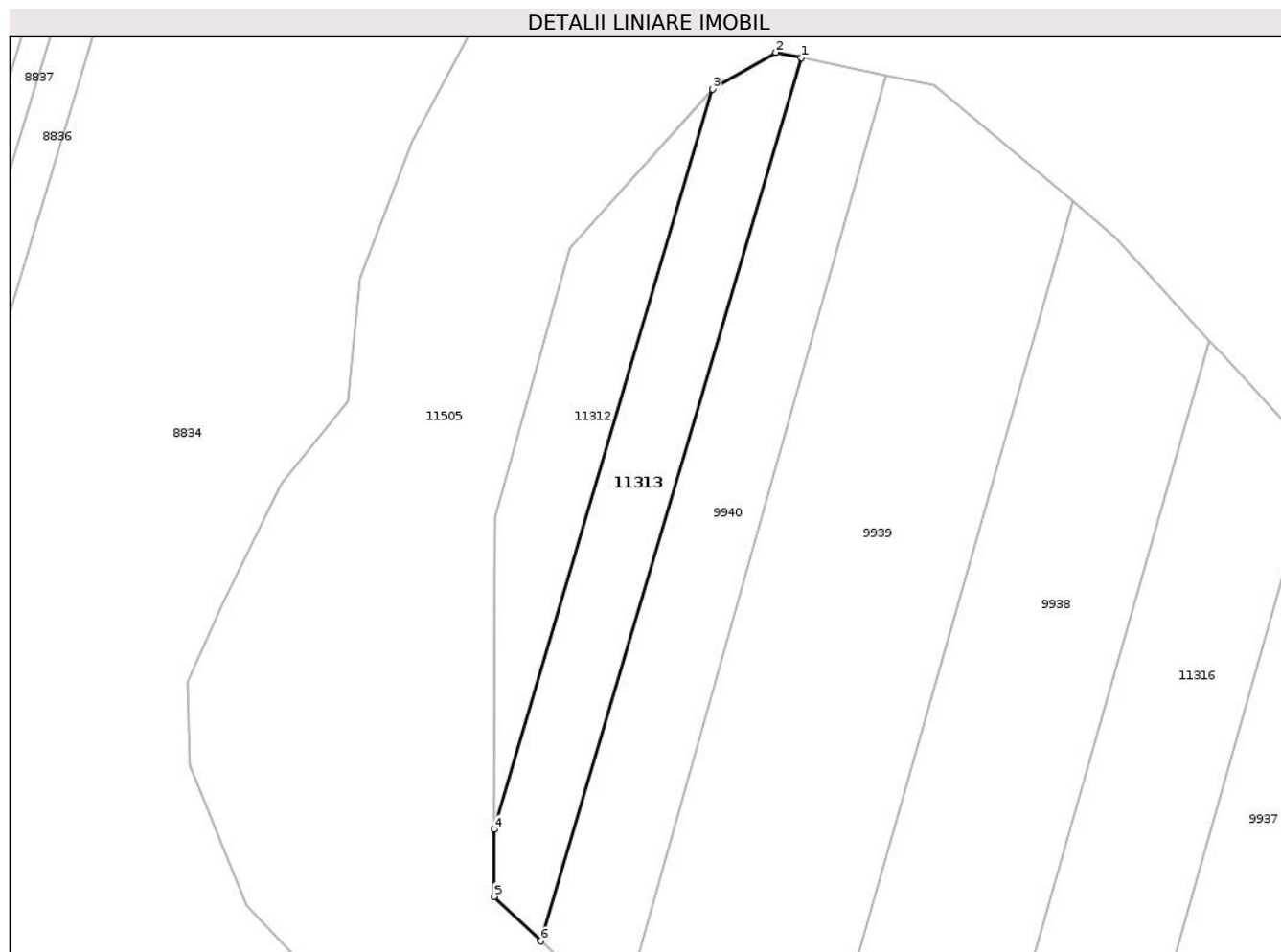
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54149	Din acte: 3.600 Masurata: 1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.065	21	176/161	-	Nr. topografic corect este 21/176,177 conform adeverinței și planului 1:10000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.525,74 638.439,034	2	594.522,521 638.439,705	3.288
2	594.522,521 638.439,705	3	594.514,532 638.435,036	9.253
3	594.514,532 638.435,036	4	594.486,967 638.341,428	97.583
4	594.486,967 638.341,428	5	594.486,944 638.332,94	8.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.486,944 638.332,94	6	594.492,843 638.327,32	8.148
6	594.492,843 638.327,32	1	594.525,74 638.439,034	116.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11314**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, punct "Chiriacu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54150	Din acte: 3.600 Masurata: 661	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20221 / 30/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr. 81, din 15/01/2013 emis de JUDECATORIA TG NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ACOSTANDEI ANA, decedată DEFUNCT:Da 2) ICHIM SILVIA 3) STĂNICĂ LĂCRĂMIOARA	A1

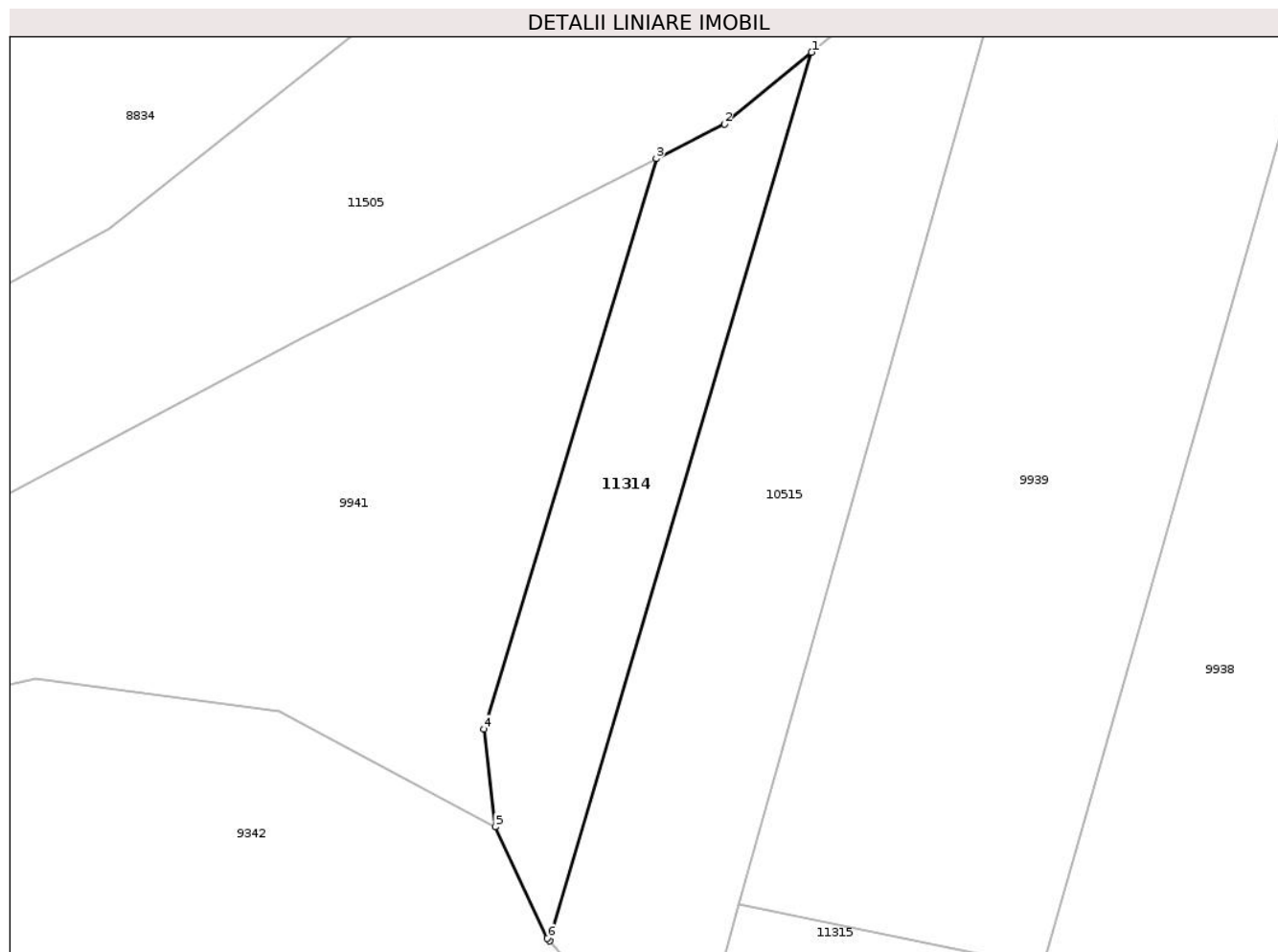
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54150	Din acte: 3.600 Masurata: 661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	661	21	176/161	-	Nr. topografic corect este 21/176,177 conform adeverintei si planului 1:10000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.466,328 638.237,279	2	594.458,999 638.231,229	9.504
2	594.458,999 638.231,229	3	594.453,256 638.228,318	6.439
3	594.453,256 638.228,318	4	594.438,753 638.180,3	50.161
4	594.438,753 638.180,3	5	594.439,697 638.172,064	8.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.439,697 638.172,064	6	594.444,107 638.162,674	10.374
6	594.444,107 638.162,674	7	594.444,294 638.162,453	0.29
7	594.444,294 638.162,453	1	594.466,328 638.237,279	78.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		606	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

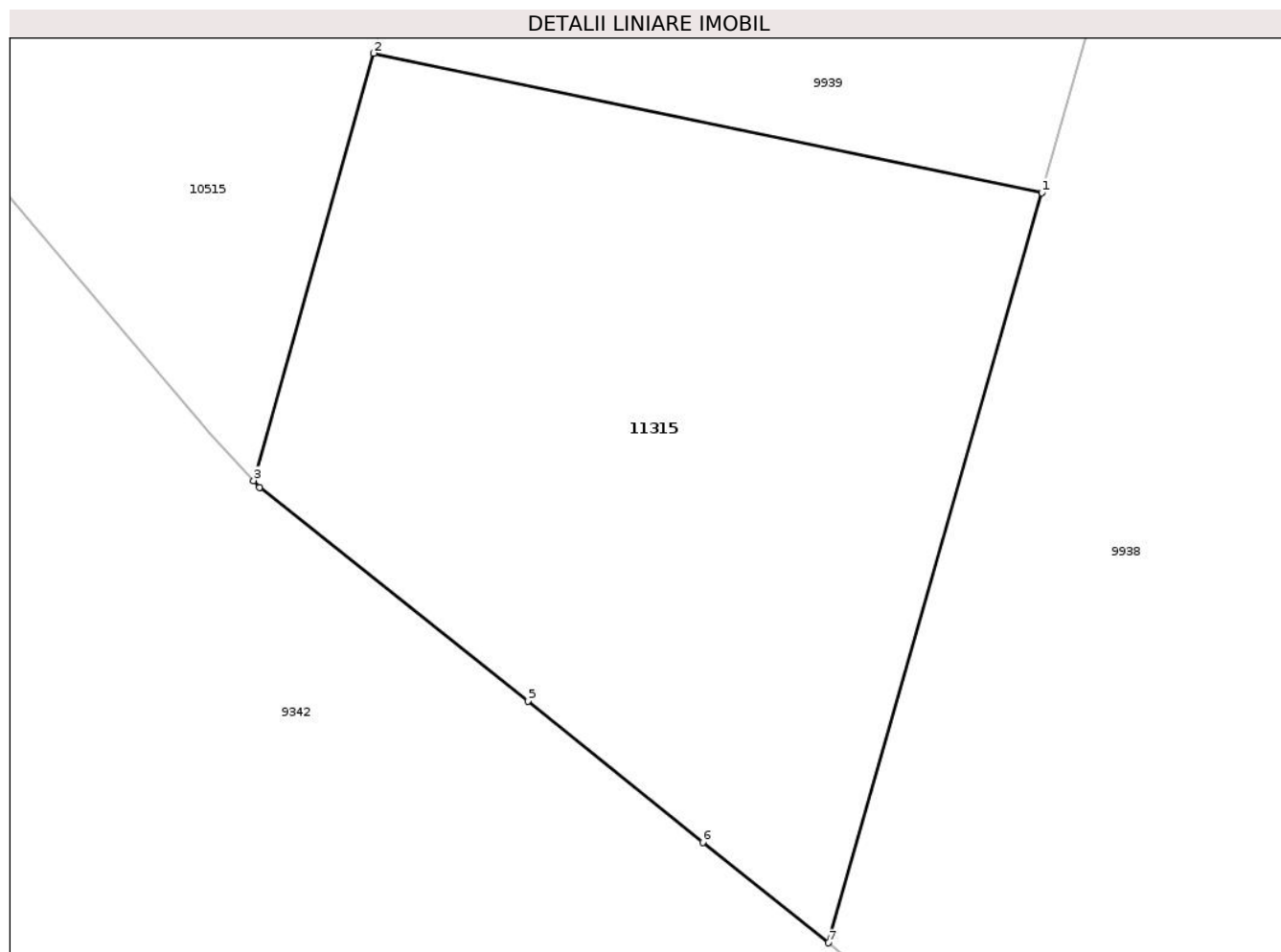
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	606	41	422	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.485,749 638.160,211	2	594.460,249 638.165,526	26.048
2	594.460,249 638.165,526	3	594.455,67 638.149,229	16.928
3	594.455,67 638.149,229	4	594.455,905 638.148,977	0.345
4	594.455,905 638.148,977	5	594.466,145 638.140,818	13.093
5	594.466,145 638.140,818	6	594.472,809 638.135,433	8.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.472,809 638.135,433	7	594.477,593 638.131,6	6.131
7	594.477,593 638.131,6	1	594.485,749 638.160,211	29.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 4.736	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/236, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 8830, S61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/236, din 03/04/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEANU V NECULAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.300 Masurata: 4.736	PARTE DIN TP 73/236, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 8830, S61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.736	22	170/140	-	NR. TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 422/140, 422/1/140

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.578,949 638.401,537	2	594.577,398 638.403,235	2.3
2	594.577,398 638.403,235	3	594.499,682 638.130,599	283.496
3	594.499,682 638.130,599	4	594.514,35 638.134,495	15.176
4	594.514,35 638.134,495	5	594.519,832 638.136,403	5.805
5	594.519,832 638.136,403	6	594.590,795 638.388,505	261.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.590,795 638.388,505	1	594.578,949 638.401,537	17.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

