

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamţ, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.401	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mânăstirea Neamţ, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMŢ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);			
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

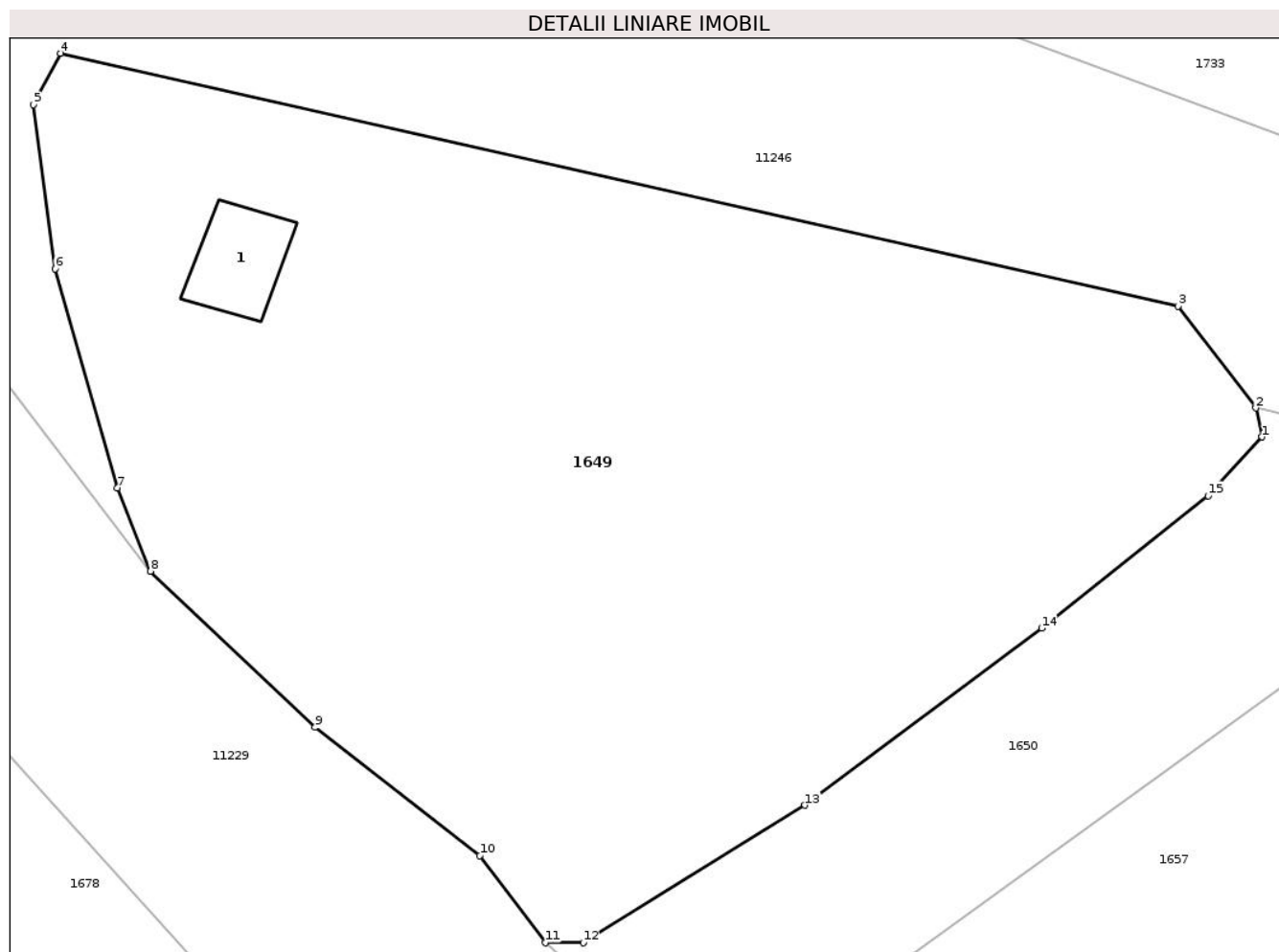
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	20	11	68	-	
2	alte	DA	1.381	11	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.223,951 641.563,45	2	591.223,656 641.564,826	1.407
2	591.223,656 641.564,826	3	591.219,964 641.569,628	6.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.219,964 641.569,628	4	591.167,082 641.581,601	54.22
4	591.167,082 641.581,601	5	591.165,79 641.579,163	2.759
5	591.165,79 641.579,163	6	591.166,821 641.571,402	7.83
6	591.166,821 641.571,402	7	591.169,768 641.561,037	10.776
7	591.169,768 641.561,037	8	591.171,34 641.557,107	4.233
8	591.171,34 641.557,107	9	591.179,126 641.549,714	10.737
9	591.179,126 641.549,714	10	591.186,93 641.543,649	9.883
10	591.186,93 641.543,649	11	591.190,019 641.539,527	5.151
11	591.190,019 641.539,527	12	591.191,825 641.539,527	1.805
12	591.191,825 641.539,527	13	591.202,312 641.546,036	12.343
13	591.202,312 641.546,036	14	591.213,512 641.554,411	13.985
14	591.213,512 641.554,411	15	591.221,397 641.560,675	10.069
15	591.221,397 641.560,675	1	591.223,951 641.563,45	3.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		421	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

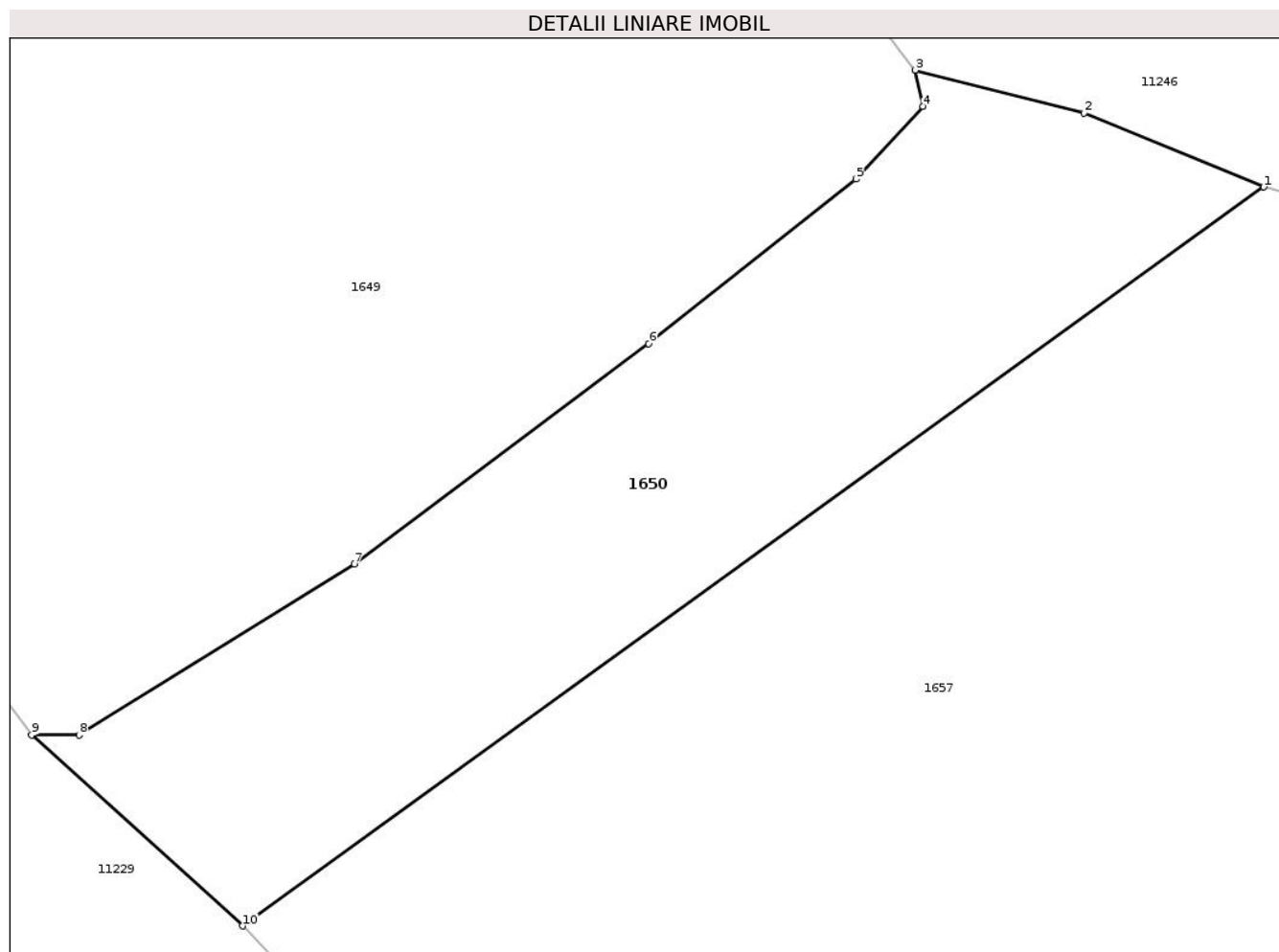
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	421	11	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.236,93 641.560,377	2	591.230,09 641.563,2	7.4
2	591.230,09 641.563,2	3	591.223,656 641.564,826	6.635
3	591.223,656 641.564,826	4	591.223,951 641.563,45	1.407
4	591.223,951 641.563,45	5	591.221,397 641.560,675	3.772
5	591.221,397 641.560,675	6	591.213,512 641.554,411	10.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.213,512 641.554,411	7	591.202,312 641.546,036	13.985
7	591.202,312 641.546,036	8	591.191,825 641.539,527	12.343
8	591.191,825 641.539,527	9	591.190,019 641.539,527	1.805
9	591.190,019 641.539,527	10	591.198,049 641.532,266	10.826
10	591.198,049 641.532,266	1	591.236,93 641.560,377	47.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamţ, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.150	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMŢ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

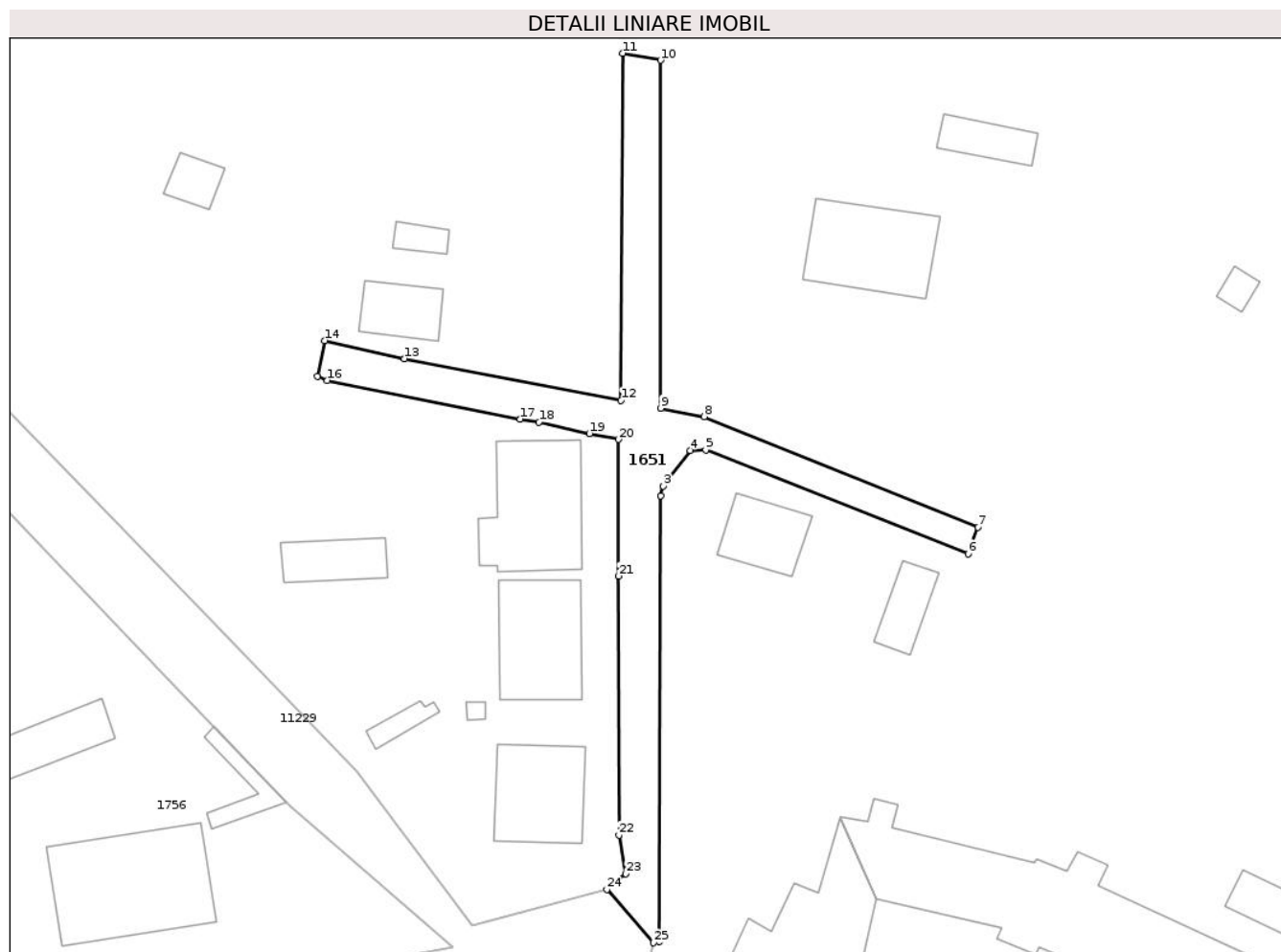
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.150	11	DS 65	-	DRUM SĂTESC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.553,409 641.190,616	2	591.553,667 641.277,032	86.416
3	591.554,125 641.278,911	4	591.559,353 641.285,812	8.658
5	591.562,42 641.285,909	6	591.613,253 641.265,807	54.663
7	591.615,214 641.270,924	8	591.562,108 641.292,366	57.271
9	591.553,663 641.294,0	10	591.553,646 641.361,413	67.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.553,667 641.277,032	3	591.554,125 641.278,911	1.934
4	591.559,353 641.285,812	5	591.562,42 641.285,909	3.069
6	591.613,253 641.265,807	7	591.615,214 641.270,924	5.48
8	591.562,108 641.292,366	9	591.553,663 641.294,0	8.601
10	591.553,646 641.361,413	11	591.546,257 641.362,776	7.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.546,257 641.362,776	12	591.545,946 641.295,461	67.316
13	591.503,913 641.303,599	14	591.488,501 641.307,099	15.805
15	591.487,076 641.300,124	16	591.489,041 641.299,387	2.099
17	591.526,381 641.291,895	18	591.530,077 641.291,312	3.742
19	591.539,853 641.289,065	20	591.545,416 641.287,947	5.674
21	591.545,496 641.261,482	22	591.545,553 641.211,24	50.243
23	591.546,904 641.203,773	24	591.543,195 641.200,703	4.815
25	591.552,295 641.190,399	1	591.553,409 641.190,616	1.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.545,946 641.295,461	13	591.503,913 641.303,599	42.813
14	591.488,501 641.307,099	15	591.487,076 641.300,124	7.119
16	591.489,041 641.299,387	17	591.526,381 641.291,895	38.084
18	591.530,077 641.291,312	19	591.539,853 641.289,065	10.031
20	591.545,416 641.287,947	21	591.545,496 641.261,482	26.465
22	591.545,553 641.211,24	23	591.546,904 641.203,773	7.588
24	591.543,195 641.200,703	25	591.552,295 641.190,399	13.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.748	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; PODEȚ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

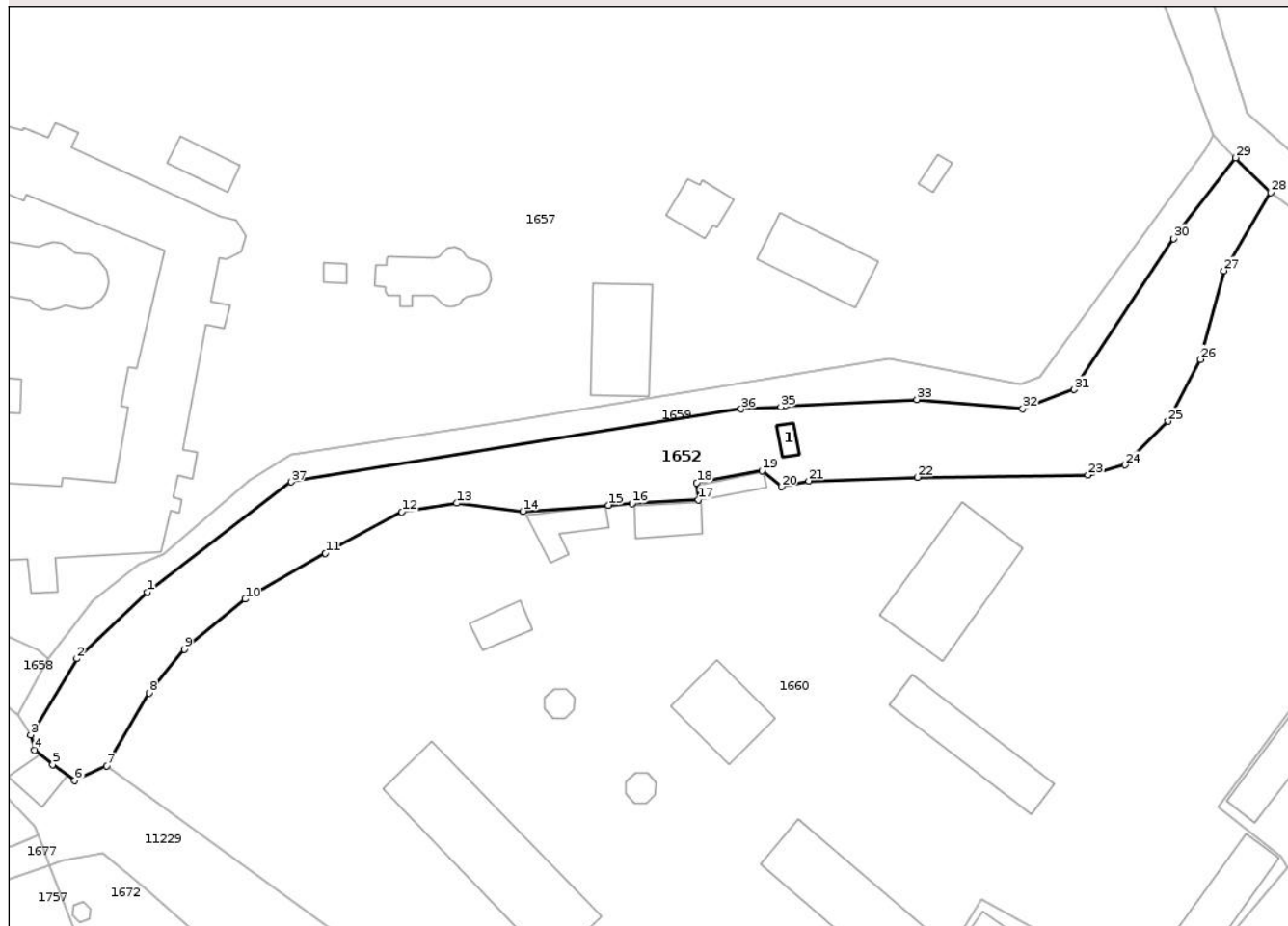
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	6.748	9	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; PODEȚ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.657,999 641.088,047	2	591.639,996 641.071,135	24.701	2	591.639,996 641.071,135	3	591.628,251 641.051,648	22.752
3	591.628,251 641.051,648	4	591.629,25 641.047,767	4.008	4	591.629,25 641.047,767	5	591.633,85 641.044,101	5.882
5	591.633,85 641.044,101	6	591.639,459 641.039,98	6.96	6	591.639,459 641.039,98	7	591.647,565 641.043,743	8.937
7	591.647,565 641.043,743	8	591.658,52 641.062,36	21.601	8	591.658,52 641.062,36	9	591.667,427 641.073,495	14.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	591.667,427 641.073,495	10	591.683,016 641.086,332	20.194
11	591.703,516 641.097,991	12	591.723,034 641.108,569	22.2
13	591.737,051 641.110,828	14	591.753,959 641.108,743	17.036
15	591.775,785 641.110,321	16	591.781,818 641.110,73	6.047
17	591.798,749 641.111,68	18	591.798,356 641.116,003	4.341
19	591.815,009 641.119,136	20	591.820,003 641.115,02	6.472
21	591.826,946 641.116,477	22	591.854,784 641.117,415	27.854
23	591.898,305 641.117,984	24	591.907,736 641.120,604	9.789
25	591.918,74 641.131,738	26	591.927,003 641.147,516	17.811
27	591.933,006 641.170,164	28	591.944,967 641.190,099	23.249
29	591.935,998 641.198,978	30	591.920,16 641.178,369	25.992
31	591.894,797 641.139,826	32	591.881,636 641.134,942	14.039
33	591.854,583 641.137,306	34	591.820,928 641.135,612	33.698
35	591.819,856 641.135,422	36	591.809,692 641.134,871	10.178
37	591.694,75 641.116,246	1	591.657,999 641.088,047	46.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	591.683,016 641.086,332	11	591.703,516 641.097,991	23.584
12	591.723,034 641.108,569	13	591.737,051 641.110,828	14.197
14	591.753,959 641.108,743	15	591.775,785 641.110,321	21.883
16	591.781,818 641.110,73	17	591.798,749 641.111,68	16.958
18	591.798,356 641.116,003	19	591.815,009 641.119,136	16.945
20	591.820,003 641.115,02	21	591.826,946 641.116,477	7.094
22	591.854,784 641.117,415	23	591.898,305 641.117,984	43.525
24	591.907,736 641.120,604	25	591.918,74 641.131,738	15.654
26	591.927,003 641.147,516	27	591.933,006 641.170,164	23.429
28	591.944,967 641.190,099	29	591.935,998 641.198,978	12.62
30	591.920,16 641.178,369	31	591.894,797 641.139,826	46.139
32	591.881,636 641.134,942	33	591.854,583 641.137,306	27.155
34	591.820,928 641.135,612	35	591.819,856 641.135,422	1.089
36	591.809,692 641.134,871	37	591.694,75 641.116,246	116.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1088

Nr. cadastral vechi:1123

Adresa: Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50237	Din acte: 150.651 Masurata: 156.776	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50237-C1	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:630 mp; S. construita desfasurata:630 mp; BISERICĂ
A1.2	50237-C2	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:6024 mp; S. construita desfasurata:12048 mp; CONSTRUCȚIE ADMINISTRATIVĂ ȘI SOCIALĂ
A1.3	50237-C3	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:303 mp; BISERICĂ
A1.4	50237-C4	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:427 mp; S. construita desfasurata:427 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.5	50237-C5	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:740 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.6	50237-C6	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.7	50237-C7	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.8	50237-C8	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:321 mp; S. construita desfasurata:321 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.9	50237-C9	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:370 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.10	50237-C10	Loc. Mănăstirea Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.11	50237-C11	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:390 mp; S. construita desfasurata:390 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.13	50237-C13	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.15	50237-C15	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.17	50237-C17	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.18	50237-C18	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Varhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:648 mp; S. construita desfasurata:648 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.19	50237-C19	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:616 mp; S. construita desfasurata:616 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.20	50237-C20	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.21	50237-C21	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.22	50237-C22	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.23	50237-C23	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.24	50237-C24	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.25	50237-C25	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.26	50237-C26	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:443 mp; S. construita desfasurata:443 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.27	50237-C27	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.28	50237-C28	Loc. Mănăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.29	50237-C29	Loc. Mănăstirea Neamt, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.30	50237-C30	Loc. Mănăstirea Neamt, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.31	50237-C31	Loc. Mănăstirea Neamt, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 40, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp; S. construita desfasurata:329 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Date despre imobilul nr. 1657 Comuna/Oraș/Municipiu: Vânători-Neamț

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4312 / 29/06/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1282, din 06/10/2003 emis de Judecatoria Tg. Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1088)</i>	A1
8177 / 02/12/2010		
Act Administrativ nr. 7033, din 23/11/2010 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: Se noteaza existenta constructiilor C7, C12, C14, C16, C19 edificate pe terenul proprietatea Manastirea Neamt fara act de proprietate</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17, A1.18, A1.20
4516 / 16/05/2011		
Act Administrativ nr. 2039, din 01/09/2010 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT;		
B5	Se noteaza sentinta civila nr. 2039/01.09.2010 pronuntata de Judecatoria Tg Neamt	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.13, A1.15, A1.17, A1.18, A1.20
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT , CIF:99999999999999	A1.7, A1.19, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50237-C3	construcții administrative și social culturale	Din acte: 346 Masurata: 303	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:303 mp; BISERICĂ
A1.4	50237-C4	construcții de locuințe	Din acte: 365 Masurata: 427	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:427 mp; S. construita desfasurata:427 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.5	50237-C5	construcții de locuințe	370	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:740 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.6	50237-C6	construcții anexa	Din acte: 81 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.7	50237-C7	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.8	50237-C8	construcții de locuințe	Din acte: 307 Masurata: 321	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:321 mp; S. construita desfasurata:321 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.9	50237-C9	construcții de locuințe	Din acte: 326 Masurata: 370	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:370 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.10	50237-C10	construcții de locuințe	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.11	50237-C11	construcții de locuințe	390	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:390 mp; S. construita desfasurata:390 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.13	50237-C13	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.15	50237-C15	construcții de locuințe	Din acte: 237 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.17	50237-C17	construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.18	50237-C18	construcții anexa	Din acte: 75 Masurata: 648	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:648 mp; S. construita desfasurata:648 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.19	50237-C19	construcții anexa	616	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:616 mp; S. construita desfasurata:616 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.20	50237-C20	construcții administrative și social culturale	Din acte: 167 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.21	50237-C21	construcții anexa	Din acte: 455 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.22	50237-C22	construcții anexa	Din acte: 455 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.23	50237-C23	construcții anexa	Din acte: 54 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.24	50237-C24	construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.25	50237-C25	construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.26	50237-C26	construcții anexa	443	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:443 mp; S. construita desfasurata:443 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.27	50237-C27	construcții anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.28	50237-C28	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.29	50237-C29	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.30	50237-C30	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.31	50237-C31	construcții anexa	329	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp; S. construita desfasurata:329 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.664,329 641.436,731	2	591.645,147 641.446,395	21.47 9	2	591.645,147 641.446,395	3	591.623,847 641.455,395	23.12 3	3	591.623,847 641.455,395	4	591.596,743 641.466,392	29.25
4	591.596,743 641.466,392	5	591.560,92 641.479,913	38.29	5	591.560,92 641.479,913	6	591.502,292 641.492,931	60.05 6	6	591.502,292 641.492,931	7	591.438,445 641.506,845	65.34 6
7	591.438,445 641.506,845	8	591.425,771 641.509,584	12.96 6	8	591.425,771 641.509,584	9	591.385,81 641.519,556	41.18 7	9	591.385,81 641.519,556	10	591.362,157 641.525,371	24.35 7
10	591.362,157 641.525,371	11	591.325,032 641.535,582	38.50 3	11	591.325,032 641.535,582	12	591.236,93 641.560,377	91.52 5	12	591.236,93 641.560,377	13	591.198,049 641.532,266	47.97 8
13	591.198,049 641.532,266	14	591.423,966 641.296,808	326.3 11	14	591.423,966 641.296,808	15	591.462,57 641.256,92	55.51	15	591.462,57 641.256,92	16	591.494,734 641.223,602	46.30 9
16	591.494,734 641.223,602	17	591.517,05 641.193,837	37.20 2	17	591.517,05 641.193,837	18	591.543,195 641.200,703	27.03 2	18	591.543,195 641.200,703	19	591.546,904 641.203,773	4.815
19	591.546,904 641.203,773	20	591.545,553 641.211,24	7.588	20	591.545,553 641.211,24	21	591.545,496 641.261,482	50.24 3	21	591.545,496 641.261,482	22	591.545,416 641.287,947	26.46 5
22	591.545,416 641.287,947	23	591.539,853 641.289,065	5.674	23	591.539,853 641.289,065	24	591.530,077 641.291,312	10.03 1	24	591.530,077 641.291,312	25	591.526,381 641.291,895	3.742
25	591.526,381 641.291,895	26	591.489,041 641.299,387	38.08 4	26	591.489,041 641.299,387	27	591.487,076 641.300,124	2.099	27	591.487,076 641.300,124	28	591.488,501 641.307,099	7.119
28	591.488,501 641.307,099	29	591.503,913 641.303,599	15.80 5	29	591.503,913 641.303,599	30	591.545,946 641.295,461	42.81 3	30	591.545,946 641.295,461	31	591.546,257 641.362,776	67.31 6
31	591.546,257 641.362,776	32	591.553,646 641.361,413	7.514	32	591.553,646 641.361,413	33	591.553,663 641.294,0	67.41 3	33	591.553,663 641.294,0	34	591.562,108 641.292,366	8.601
34	591.562,108 641.292,366	35	591.615,214 641.270,924	57.27 1	35	591.615,214 641.270,924	36	591.613,253 641.265,807	5.48	36	591.613,253 641.265,807	37	591.562,42 641.285,909	54.66 3
37	591.562,42 641.285,909	38	591.559,353 641.285,812	3.069	38	591.559,353 641.285,812	39	591.554,125 641.278,911	8.658	39	591.554,125 641.278,911	40	591.553,667 641.277,032	1.934
40	591.553,667 641.277,032	41	591.553,409 641.190,616	86.41 6	41	591.553,409 641.190,616	42	591.552,295 641.190,399	1.134	42	591.552,295 641.190,399	43	591.549,802 641.177,418	13.21 8
43	591.549,802 641.177,418	44	591.544,878 641.147,81	30.01 6	44	591.544,878 641.147,81	45	591.547,015 641.134,203	13.77 4	45	591.547,015 641.134,203	46	591.554,874 641.108,499	26.87 8
46	591.554,874 641.108,499	47	591.564,21 641.105,93	9.682	47	591.564,21 641.105,93	48	591.563,606 641.097,888	8.065	48	591.563,606 641.097,888	49	591.588,978 641.084,355	28.75 6
49	591.588,978 641.084,355	50	591.623,364 641.076,299	35.31 7	50	591.623,364 641.076,299	51	591.630,155 641.073,388	7.389	51	591.630,155 641.073,388	52	591.632,661 641.071,131	3.373
52	591.632,661 641.071,131	53	591.644,022 641.085,841	18.58 6	53	591.644,022 641.085,841	54	591.655,852 641.095,29	15.14	54	591.655,852 641.095,29	55	591.662,238 641.097,618	6.797
55	591.662,238 641.097,618	56	591.684,088 641.116,792	29.07	56	591.684,088 641.116,792	57	591.694,703 641.123,076	12.33 5	57	591.694,703 641.123,076	58	591.753,356 641.132,115	59.34 5
58	591.753,356 641.132,115	59	591.847,471 641.147,744	95.40 4	59	591.847,471 641.147,744	60	591.881,055 641.141,137	34.22 7	60	591.881,055 641.141,137	61	591.885,885 641.143,151	5.233
61	591.885,885 641.143,151	62	591.926,927 641.199,154	69.43 2	62	591.926,927 641.199,154	63	591.928,606 641.201,444	2.839	63	591.928,606 641.201,444	64	591.930,266 641.204,642	3.604
64	591.930,266 641.204,642	65	591.905,673 641.271,35	71.09 7	65	591.905,673 641.271,35	66	591.879,372 641.301,952	40.35 1	66	591.879,372 641.301,952	67	591.745,984 641.385,81	157.5 58
67	591.745,984 641.385,81	1	591.664,329 641.436,731	96.23 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		417	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

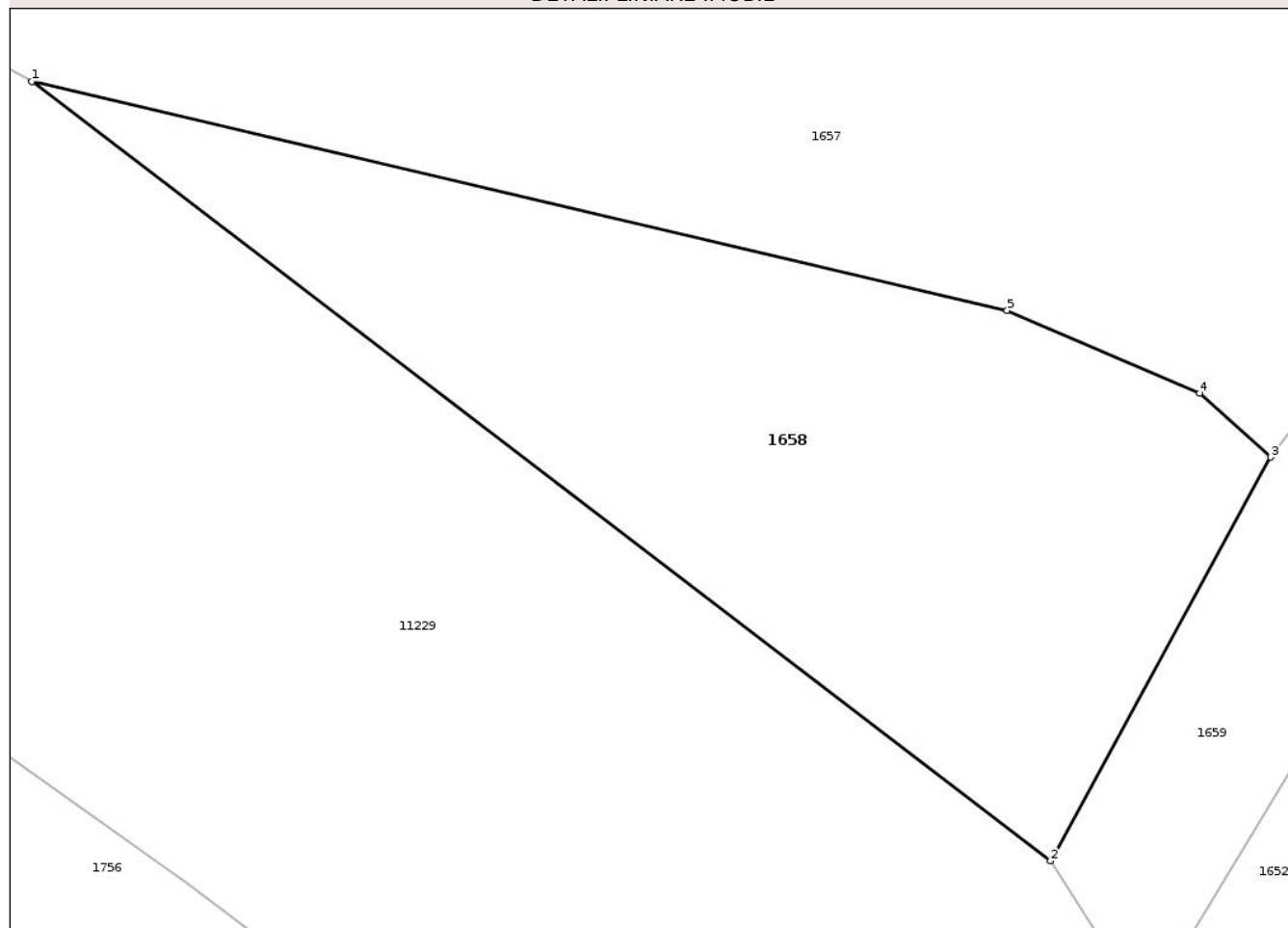
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	417	10	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.588,978 641.084,355	2	591.624,895 641.056,914	45.2
2	591.624,895 641.056,914	3	591.632,661 641.071,131	16.2
3	591.632,661 641.071,131	4	591.630,155 641.073,388	3.373
4	591.630,155 641.073,388	5	591.623,364 641.076,299	7.389
5	591.623,364 641.076,299	1	591.588,978 641.084,355	35.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.590	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

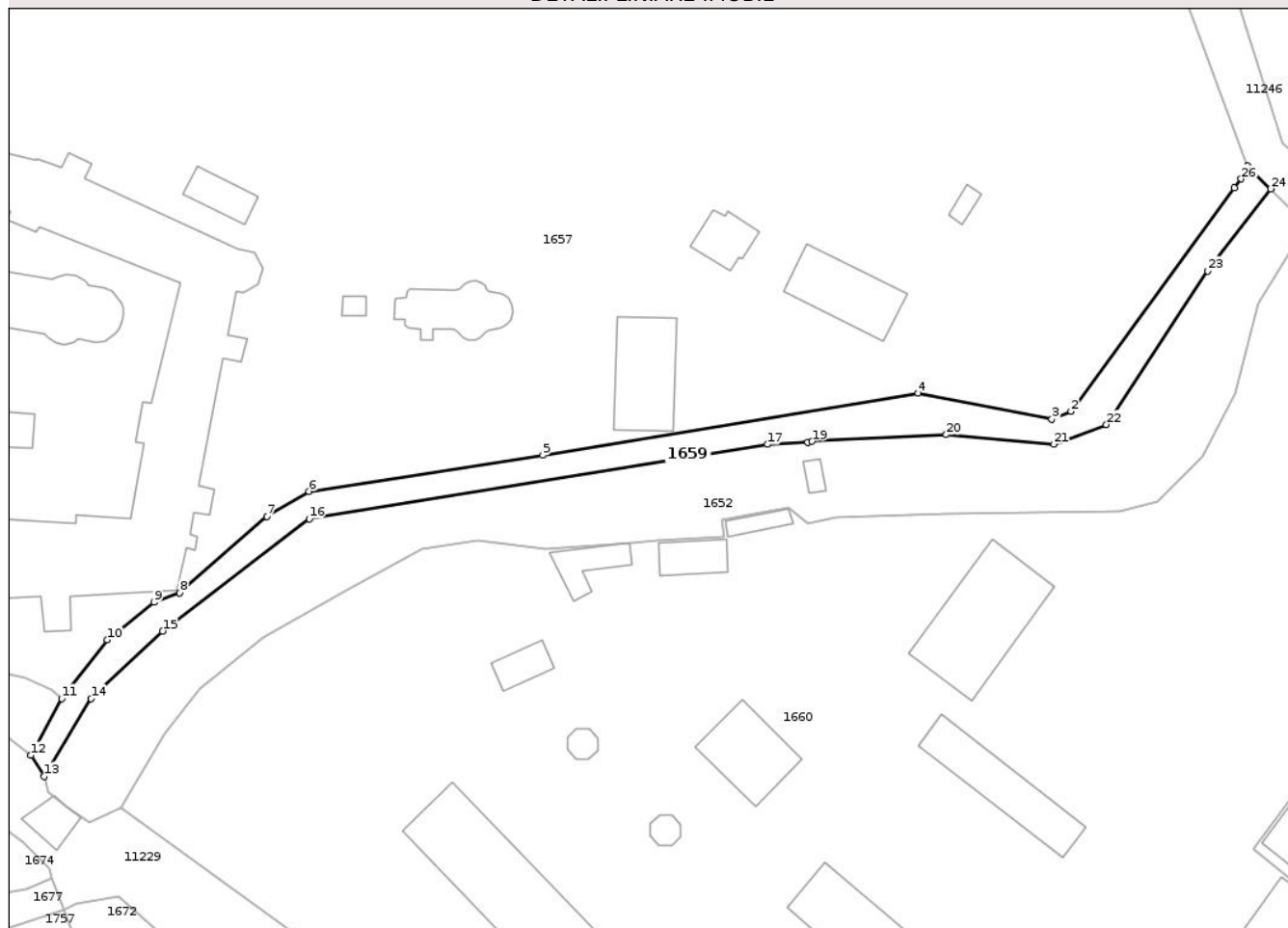
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.590	10	64	-	D.E. 5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.926,927 641.199,154	2	591.885,885 641.143,151	69.432
3	591.881,055 641.141,137	4	591.847,471 641.147,744	34.227
5	591.753,356 641.132,115	6	591.694,703 641.123,076	59.345
7	591.684,088 641.116,792	8	591.662,238 641.097,618	29.07
9	591.655,852 641.095,29	10	591.644,022 641.085,841	15.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.885,885 641.143,151	3	591.881,055 641.141,137	5.233
4	591.847,471 641.147,744	5	591.753,356 641.132,115	95.404
6	591.694,703 641.123,076	7	591.684,088 641.116,792	12.335
8	591.662,238 641.097,618	9	591.655,852 641.095,29	6.797
10	591.644,022 641.085,841	11	591.632,661 641.071,131	18.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.632,661 641.071,131	12	591.624,895 641.056,914	16.2
13	591.628,251 641.051,648	14	591.639,996 641.071,135	22.752
15	591.657,999 641.088,047	16	591.694,75 641.116,246	46.323
17	591.809,692 641.134,871	18	591.819,856 641.135,422	10.178
19	591.820,928 641.135,612	20	591.854,583 641.137,306	33.698
21	591.881,636 641.134,942	22	591.894,797 641.139,826	14.039
23	591.920,16 641.178,369	24	591.935,998 641.198,978	25.992
25	591.930,266 641.204,642	26	591.928,606 641.201,444	3.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.624,895 641.056,914	13	591.628,251 641.051,648	6.245
14	591.639,996 641.071,135	15	591.657,999 641.088,047	24.701
16	591.694,75 641.116,246	17	591.809,692 641.134,871	116.441
18	591.819,856 641.135,422	19	591.820,928 641.135,612	1.089
20	591.854,583 641.137,306	21	591.881,636 641.134,942	27.155
22	591.894,797 641.139,826	23	591.920,16 641.178,369	46.139
24	591.935,998 641.198,978	25	591.930,266 641.204,642	8.059
26	591.928,606 641.201,444	1	591.926,927 641.199,154	2.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1086
Nr. cadastral vechi:1120

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50239	50.765	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50239-C1	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1085 mp; S. construita desfasurata:4340 mp; CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE ȘI SOCIAL CULTURALE
A1.2	50239-C2	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:753 mp; S. construita desfasurata:753 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	50239-C4	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:444 mp; S. construita desfasurata:444 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	50239-C5	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:353 mp; S. construita desfasurata:353 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.11	50239-C11	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:764 mp; S. construita desfasurata:764 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.12	50239-C12	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; S. construita desfasurata:491 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.13	50239-C13	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:698 mp; S. construita desfasurata:698 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.14	50239-C14	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.15	50239-C15	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.16	50239-C16	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.17	50239-C17	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.18	50239-C18	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.19	50239-C19	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhomandrit Chiriac Nicolau, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4309 / 25/06/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1282, din 07/10/2003 emis de Judecatoria Tg. Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT, CIF:99999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1086)	A1
8182 / 02/12/2010		
Act Administrativ nr. 7033, din 23/11/2010 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT, CIF:99999999999999	A1.1, A1.4, A1.5
4515 / 16/05/2011		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Hotarare Judecatoreasca nr. 2039, din 01/09/2010 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT;		
B4	Se noteaza sentinta civila nr. 2039/01.09.2010 pronuntata de Judecatoria Tg Neamt	A1.1, A1.4, A1.5
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMŢ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
	1) MANASTIREA NEAMT, CIF:99999999999999	

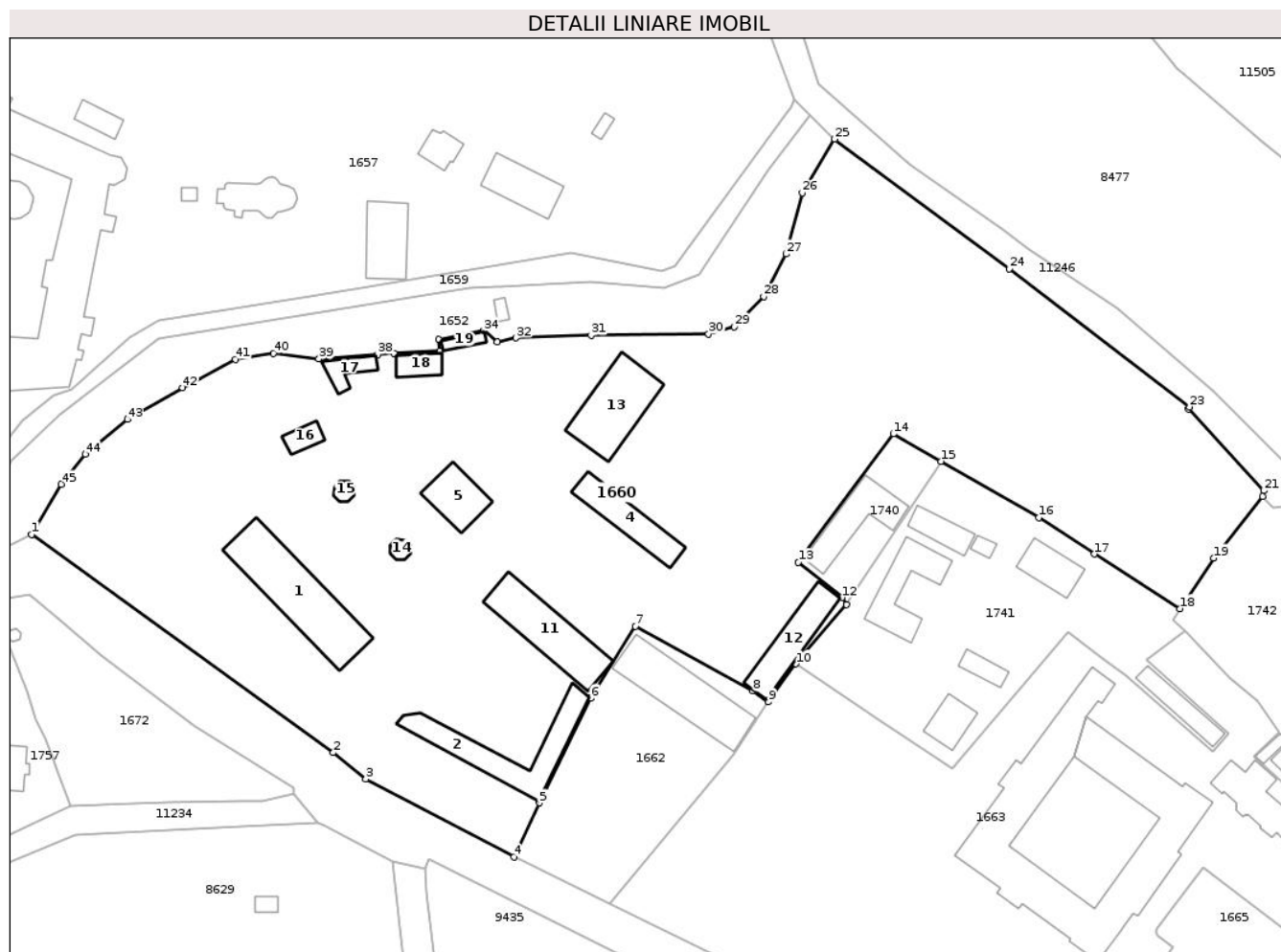
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50239	50.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	33.115	9	62	-	
2	livada	DA	3.500	9	62	-	
3	arabil	DA	14.150	9	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50239-C1	construcții administrative și social culturale	1.085	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1085 mp; S. construita desfasurata:4340 mp; CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE ȘI SOCIAL CULTURALE
A1.2	50239-C2	construcții anexa	753	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:753 mp; S. construita desfasurata:753 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	50239-C4	construcții anexa	444	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:444 mp; S. construita desfasurata:444 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	50239-C5	construcții anexa	Din acte: 444 Masurata: 353	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:353 mp; S. construita desfasurata:353 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.11	50239-C11	construcții anexa	Din acte: 448 Masurata: 764	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:764 mp; S. construita desfasurata:764 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.12	50239-C12	construcții anexa	491	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; S. construita desfasurata:491 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.13	50239-C13	construcții anexa	698	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:698 mp; S. construita desfasurata:698 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.14	50239-C14	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.15	50239-C15	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.16	50239-C16	construcții anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.17	50239-C17	construcții anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.18	50239-C18	construcții anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.19	50239-C19	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.647,565 641.043,743	2	591.759,275 640.962,96	137.858	2	591.759,275 640.962,96	3	591.771,326 640.953,129	15.552	3	591.771,326 640.953,129	4	591.826,242 640.924,362	61.994
4	591.826,242 640.924,362	5	591.835,591 640.944,392	22.105	5	591.835,591 640.944,392	6	591.854,709 640.983,14	43.208	6	591.854,709 640.983,14	7	591.871,173 641.009,732	31.276
7	591.871,173 641.009,732	8	591.914,813 640.985,833	49.756	8	591.914,813 640.985,833	9	591.920,425 640.981,768	6.93	9	591.920,425 640.981,768	10	591.930,716 640.995,822	17.419
10	591.930,716 640.995,822	11	591.949,314 641.017,723	28.732	11	591.949,314 641.017,723	12	591.947,788 641.020,386	3.07	12	591.947,788 641.020,386	13	591.931,554 641.033,405	20.809
13	591.931,554 641.033,405	14	591.966,772 641.080,973	59.186	14	591.966,772 641.080,973	15	591.984,381 641.070,844	20.314	15	591.984,381 641.070,844	16	592.020,649 641.049,966	41.848
16	592.020,649 641.049,966	17	592.041,163 641.036,469	24.556	17	592.041,163 641.036,469	18	592.072,886 641.016,271	37.607	18	592.072,886 641.016,271	19	592.085,43 641.035,01	22.55
19	592.085,43 641.035,01	20	592.103,565 641.057,792	29.119	20	592.103,565 641.057,792	21	592.103,96 641.059,918	2.162	21	592.103,96 641.059,918	22	592.075,996 641.090,175	41.201
22	592.075,996 641.090,175	23	592.076,461 641.090,921	0.879	23	592.076,461 641.090,921	24	592.009,718 641.142,095	84.104	24	592.009,718 641.142,095	25	591.944,967 641.190,099	80.604
25	591.944,967 641.190,099	26	591.933,006 641.170,164	23.249	26	591.933,006 641.170,164	27	591.927,003 641.147,516	23.429	27	591.927,003 641.147,516	28	591.918,74 641.131,738	17.811
28	591.918,74 641.131,738	29	591.907,736 641.120,604	15.654	29	591.907,736 641.120,604	30	591.898,305 641.117,984	9.789	30	591.898,305 641.117,984	31	591.854,784 641.117,415	43.525
31	591.854,784 641.117,415	32	591.826,946 641.116,477	27.854	32	591.826,946 641.116,477	33	591.820,003 641.115,02	7.094	33	591.820,003 641.115,02	34	591.815,009 641.119,136	6.472
34	591.815,009 641.119,136	35	591.798,356 641.116,003	16.945	35	591.798,356 641.116,003	36	591.798,749 641.111,68	4.341	36	591.798,749 641.111,68	37	591.781,818 641.110,73	16.958
37	591.781,818 641.110,73	38	591.775,785 641.110,321	6.047	38	591.775,785 641.110,321	39	591.753,959 641.108,743	21.883	39	591.753,959 641.108,743	40	591.737,051 641.110,828	17.036
40	591.737,051 641.110,828	41	591.723,034 641.108,569	14.197	41	591.723,034 641.108,569	42	591.703,516 641.097,991	22.2	42	591.703,516 641.097,991	43	591.683,016 641.086,332	23.584
43	591.683,016 641.086,332	44	591.667,427 641.073,495	20.194	44	591.667,427 641.073,495	45	591.658,52 641.062,36	14.259	45	591.658,52 641.062,36	1	591.647,565 641.043,743	21.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50313	Din acte: 59.962 Masurata: 4.781	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50313-C1	Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:814 mp; S. construita desfasurata:814 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2949 / 17/05/2010		
Act Notarial nr. 48, din 14/05/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50313 a imobilului cu numarul cadastral 50313/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1400 (identificator electronic 50285) in scris in cartea funciara 1284 (identificator electronic 50285);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1282, din 07/10/2003 emis de Judecatoria Tg. Neamț;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT , CIF:999999999999999	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50285/Vânători-Neamț, in scrisa prin incheierea nr. 4189 din 30/07/2008;		
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT , CIF:999999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

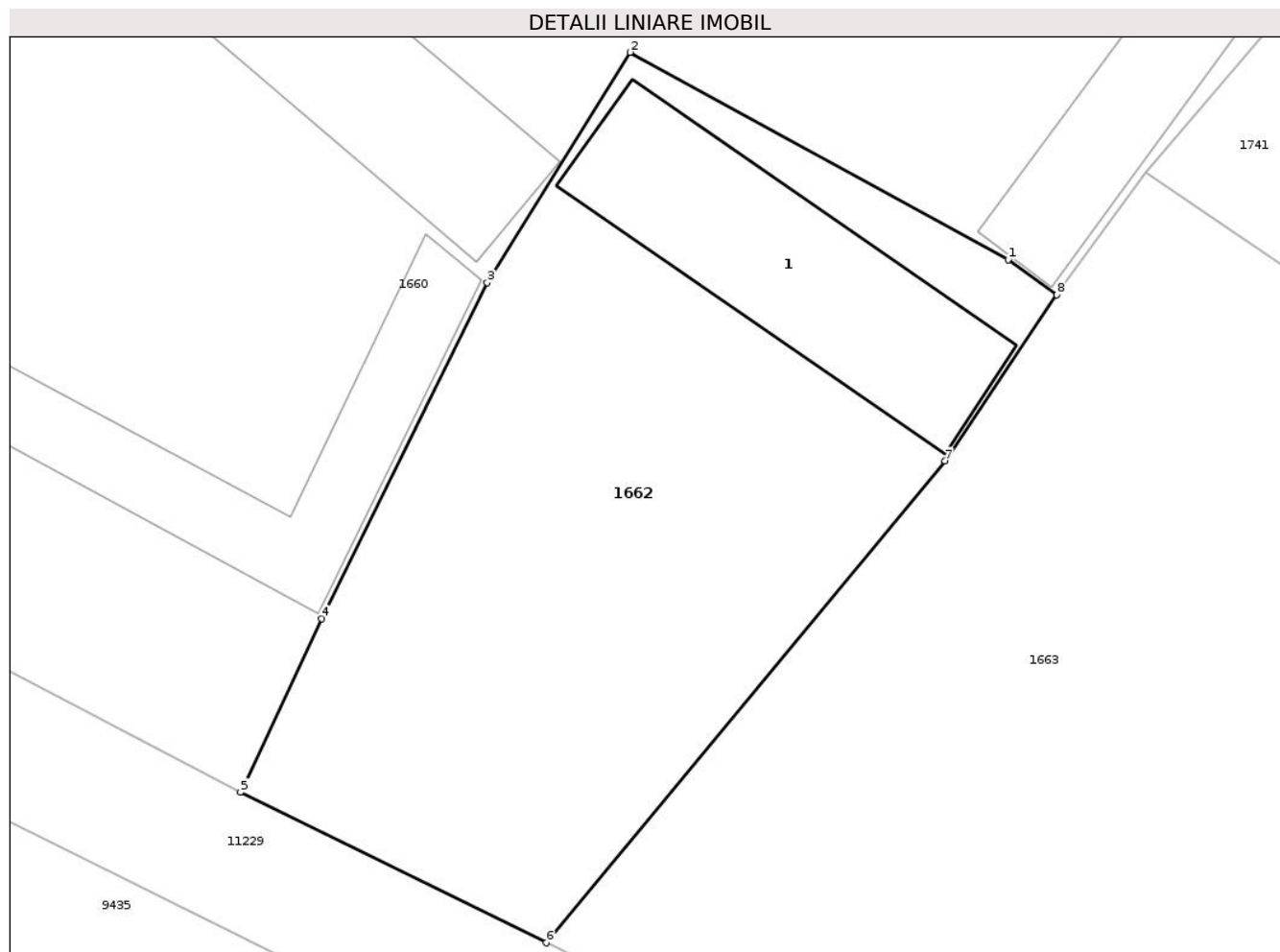
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50313	Din acte: 59.962 Masurata: 4.781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	814	8	60	-	
2	faneata	DA	3.967	8	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50313-C1	constructii anexa	814	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:814 mp; S. construita desfasurata:814 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.914,813 640.985,833	2	591.871,173 641.009,732	49.756
2	591.871,173 641.009,732	3	591.854,709 640.983,14	31.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.854,709 640.983,14	4	591.835,591 640.944,392	43.208
4	591.835,591 640.944,392	5	591.826,242 640.924,362	22.105
5	591.826,242 640.924,362	6	591.861,523 640.906,994	39.325
6	591.861,523 640.906,994	7	591.907,526 640.962,579	72.153
7	591.907,526 640.962,579	8	591.920,425 640.981,768	23.121
8	591.920,425 640.981,768	1	591.914,813 640.985,833	6.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhim. Chiriac Neculau, Nr. 86, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52236	29.004	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52236-C1	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhim. Chiriac Neculau, Nr. 86, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:3327 mp; S. construita desfasurata:6654 mp; Cladire Seminar Teologic Ortodox Veniamin Costachi -Mânăstirea Neamț, compusa din scoala (P+1E) si internat (D+P+2E+M) , construita din caramida in anul 1821, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla.
A1.2	52236-C2	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhim. Chiriac Neculau, Nr. 86, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:438 mp; S. construita desfasurata:438 mp; Centrala termica si magazie construita din caramida in anul 1974, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla si placa beton. EXTINDERE CONSTRUCTIE.
A1.3	52236-C3	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhim. Chiriac Neculau, Nr. 86, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Magazie lemne, construita din lemn in anul 1952
A1.4	52236-C4	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhim. Chiriac Neculau, Nr. 86, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Centru de Informare si Educare Ecologica, construit in anul 2011

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25020 / 13/10/2014		
Act Notarial nr. 1795 - act de dezmembrare, din 10/10/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52236 a imobilului cu numarul cadastral 52236/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50343 inscris in cartea funciara 50343;	A1
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de COMUNA VANATORI NEAMT (act administrativ nr. 2613/27-08-2010, anexa 1 la HCL 31/05.2006 emise de COMUNA VANATORI NEAMT; act notarial nr. 2318/27-08-2010 emis de BNP DAVID DANIELA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA VÂNĂTORI - NEAMȚ , CIF:2614279, domeniul public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50343/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 5604 din 27/08/2010;</i>	A1
18573 / 29/07/2016		
Act Normativ nr. 650 - hotarare, din 27/06/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI (certificat nr. 3789/17-08-2016 emis de Comuna Vanatori Neamț; certificat de atestare fiscala nr. 3286/19-07-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; ADEV NR.2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA VÂNĂTORI - NEAMȚ , CIF:2614279, domeniul public	A1.1, A1.2, A1.3
2530 / 07/02/2022		
Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 31/01/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM VANATORI NEAMT (act administrativ nr Adeverinta nr . 842 din 11.02.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 6966 din 17.12.2021, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA VÂNĂTORI - NEAMȚ , CIF:2614279, domeniul public	A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

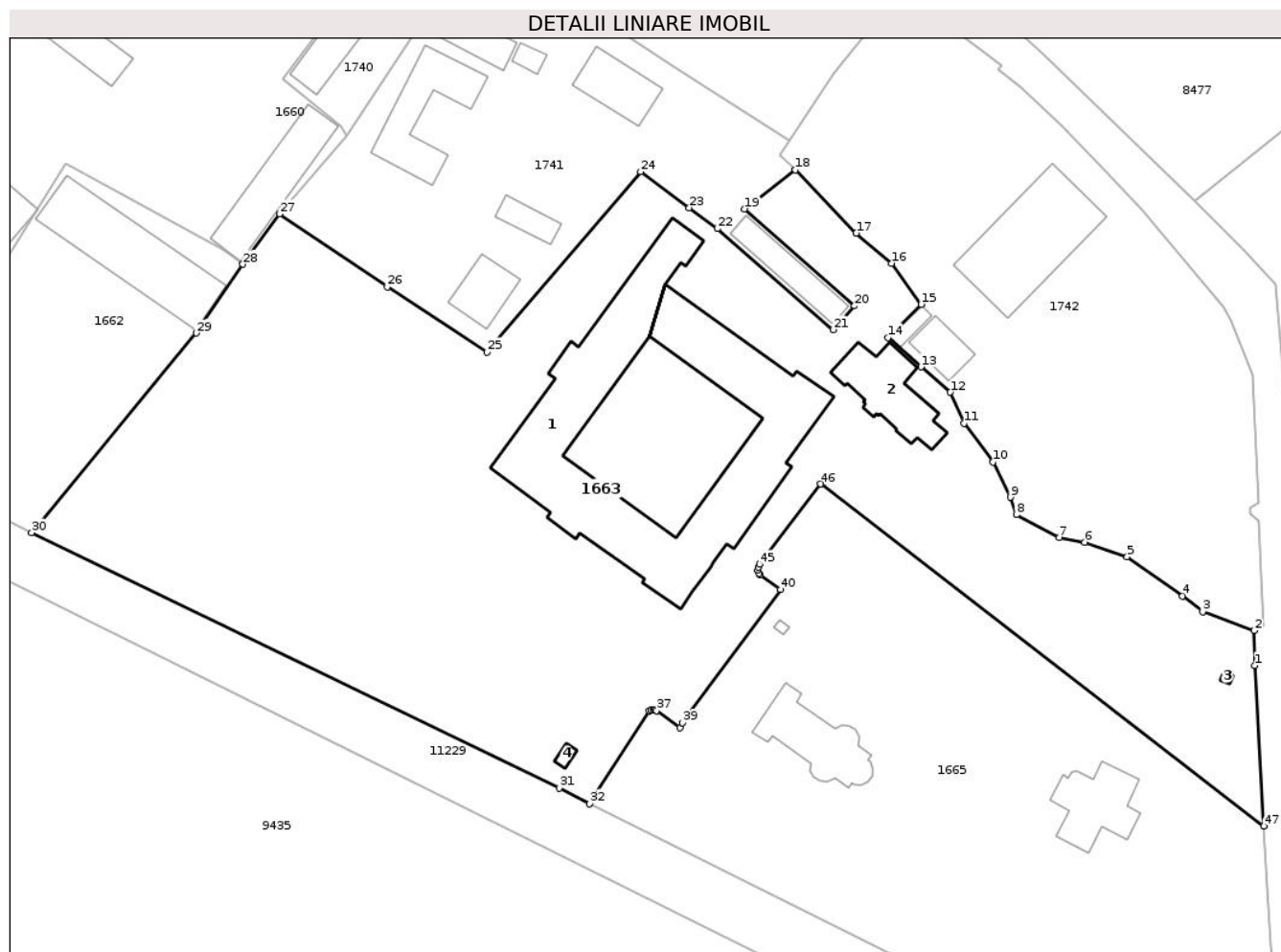
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
25020 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 0, din 05/08/2010 emis de NEAMTU ANCUTA;		
C1	Se îndreapta eroarea materială strecurată în dispozitivul încheierii nr. 3289/2010 prin omisiune, în sensul că se notează menținerea obiectului de activitate: în sensul organizării și desfășurării activităților de învățământ teologic la Seminarul Teologic Liceal "Veniamin Costachi" pe timpul existenței construcției. <i>OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 50343/Vânători-Neamț, înscrisă prin încheierea nr. 5080 din 06/08/2010;</i>	A1
Act Administrativ nr. 0, din 20/08/2010 emis de NEAMTU ELENA;		
C2	Se îndreapta eroarea materială strecurată în dispozitivul încheierii nr. 5080/2010 în sensul că se va citi "donatia se face în scopul organizării și desfășurării activităților de învățământ teologic la Seminarul Teologic - Veniamin Costachi - Mănăstirea Neamț, pe timpul existenței acestuia și numai în acest scop".	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52236	29.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	14.318	8	60	-	
2	faneata	DA	14.686	8	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52236-C1	construcții administrative și social culturale	3.327	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:3327 mp; S. construita desfasurata:6654 mp; Cladire Seminar Teologic Ortodox Veniamin Costachi - Manastirea Neamt, compusa din scoala (P+1E) și internat (D+P+2E+M), construita din caramida în anul 1821, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla.
A1.2	52236-C2	construcții anexa	Din acte: 394 Masurata: 438	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:438 mp; S. construita desfasurata:438 mp; Centrala termica și magazie construita din caramida în anul 1974, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla și placa beton. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	52236-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Magazie lemne, construita din lemn în anul 1952
A1.4	52236-C4	construcții administrative și social culturale	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Centru de Informare și Educare Ecologica, construit în anul 2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	592.202,684 640.869,894	2	592.202,586 640.879,628	9.734
4	592.182,606 640.889,336	5	592.167,156 640.900,267	18.92 6
7	592.148,194 640.905,59	8	592.136,26 640.911,964	13.53
10	592.129,74 640.926,673	11	592.121,714 640.937,436	13.42 6
13	592.109,659 640.953,157	14	592.100,414 640.961,364	12.36 2
16	592.101,392 640.982,043	17	592.091,551 640.990,463	12.95 2
19	592.060,466 640.997,203	20	592.091,104 640.970,167	40.86 1
22	592.052,821 640.991,715	23	592.044,96 640.997,512	9.767
25	591.988,625 640.957,321	26	591.960,766 640.975,518	33.27 5
28	591.920,425 640.981,768	29	591.907,526 640.962,579	23.12 1
31	592.008,683 640.835,788	32	592.017,169 640.831,425	9.542
34	592.034,327 640.857,486	35	592.034,983 640.857,554	0.66
37	592.035,905 640.857,343	38	592.042,475 640.852,612	8.096
40	592.070,461 640.891,11	41	592.064,782 640.895,185	6.99
43	592.064,191 640.896,416	44	592.064,206 640.897,318	0.902
46	592.081,682 640.920,518	47	592.205,288 640.825,149	156.1 21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	592.202,586 640.879,628	3	592.188,225 640.884,881	15.29 2
5	592.167,156 640.900,267	6	592.155,272 640.904,297	12.54 9
8	592.136,26 640.911,964	9	592.134,551 640.916,824	5.152
11	592.121,714 640.937,436	12	592.117,844 640.946,106	9.495
14	592.100,414 640.961,364	15	592.109,701 640.970,586	13.08 8
17	592.091,551 640.990,463	18	592.074,596 641.008,071	24.44 4
20	592.091,104 640.970,167	21	592.085,092 640.963,536	8.951
23	592.044,96 640.997,512	24	592.031,447 641.007,56	16.83 9
26	591.960,766 640.975,518	27	591.930,716 640.995,822	36.26 6
29	591.907,526 640.962,579	30	591.861,523 640.906,994	72.15 3
32	592.017,169 640.831,425	33	592.033,768 640.857,221	30.67 5
35	592.034,983 640.857,554	36	592.035,533 640.857,536	0.55
38	592.042,475 640.852,612	39	592.043,123 640.853,897	1.439
41	592.064,782 640.895,185	42	592.064,383 640.895,571	0.555
44	592.064,206 640.897,318	45	592.064,564 640.898,106	0.866
47	592.205,288 640.825,149	1	592.202,684 640.869,894	44.82 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	592.188,225 640.884,881	4	592.182,606 640.889,336	7.171
6	592.155,272 640.904,297	7	592.148,194 640.905,59	7.195
9	592.134,551 640.916,824	10	592.129,74 640.926,673	10.96 1
12	592.117,844 640.946,106	13	592.109,659 640.953,157	10.80 3
15	592.109,701 640.970,586	16	592.101,392 640.982,043	14.15 3
18	592.074,596 641.008,071	19	592.060,466 640.997,203	17.82 6
21	592.085,092 640.963,536	22	592.052,821 640.991,715	42.84 2
24	592.031,447 641.007,56	25	591.988,625 640.957,321	66.01 3
27	591.930,716 640.995,822	28	591.920,425 640.981,768	17.41 9
30	591.861,523 640.906,994	31	592.008,683 640.835,788	163.4 82
33	592.033,768 640.857,221	34	592.034,327 640.857,486	0.619
36	592.035,533 640.857,536	37	592.035,905 640.857,343	0.419
39	592.043,123 640.853,897	40	592.070,461 640.891,11	46.17 5
42	592.064,383 640.895,571	43	592.064,191 640.896,416	0.867
45	592.064,564 640.898,106	46	592.081,682 640.920,518	28.20 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 86A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50344	16.736	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50344-C1	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 86A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:438 mp; S. construita desfasurata:876 mp; BISERICA SF.IOAN IACOB DE LA NEAMT-HOZEVITUL(D+P), CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA
A1.2	50344-C2	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 86A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:390 mp; S. construita desfasurata:1560 mp; CASA PARACLIS IERUSALIM-HOZEVA(D+P+1+M), CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DIN:. DEMISOL: 1 INCAPERE: PARTER: 4 CAMERE SI 1 HOL. ETAJ: 8 CAMERE, 8 BAI SI 1 HOL. MANSARDA: 6 CAMERE, 6 BAI SI 1 HOL. EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.3	50344-C3	Loc. Mânăstirea Neamț, Str Arhimandrit Chiriac Nicolau, Nr. 86A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5080 / 06/08/2010		
Act Notarial nr. 1006, din 05/08/2010 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50344 a imobilului cu numarul cadastral 50344/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50312 inscris in cartea funciara 50312;	A1
75 / 06/01/2011		
Act Administrativ nr. 88, din 26/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN NEAMT (act administrativ nr Adresa nr. 13928 din 30.12.2010, emis de Consiliul Județean Neamț;act administrativ nr Autorizație de construire nr. 137 din 05.11.2004, emis de CONSILIUL JUDETEAN NEAMT;act administrativ nr Autorizație de construire nr. 137 din 05.11.2004, emis de CONSILIUL JUDETEAN NEAMT; ADEV NR.2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MÂNASTIREA SF. IOAN IACOB DE LA NEAMT-HOZEVITUL, CIF:10327817	A1.2
18453 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DONAȚIE AUT. NR. 1510, din 21/09/2020 emis de NP Andronache Laura;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, cu următoarea sarcină pentru Donatară: Destinația imobilului ce face obiectul prezentului act va rămâne numai cea de organizare și desfășurare a activităților de învățământ teologic la SEMINARUL TEOLOGIC ORTODOX VENIAMIN COSTACHI, pe timpul existenței acestuia, conform art. 882, alin. 2 din Codul Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MÂNASTIREA SF. IOAN IACOB DE LA NEAMT-HOZEVITUL, CIF:10327817	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, cu următoarea sarcină pentru Donatară: Destinația imobilului ce face obiectul prezentului act va rămâne numai cea de organizare și desfășurare a activităților de învățământ teologic la SEMINARUL TEOLOGIC ORTODOX VENIAMIN COSTACHI, pe timpul existenței acestuia, conform art. 882, alin. 2 din Codul Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MÂNASTIREA SF. IOAN IACOB DE LA NEAMT-HOZEVITUL, CIF:10327817	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B16	1/1	
	1) MĂNASTIREA SF. IOAN IACOB DE LA NEAMT-HOZEVITUL, CIF:10327817	

C. Partea III. SARCINI

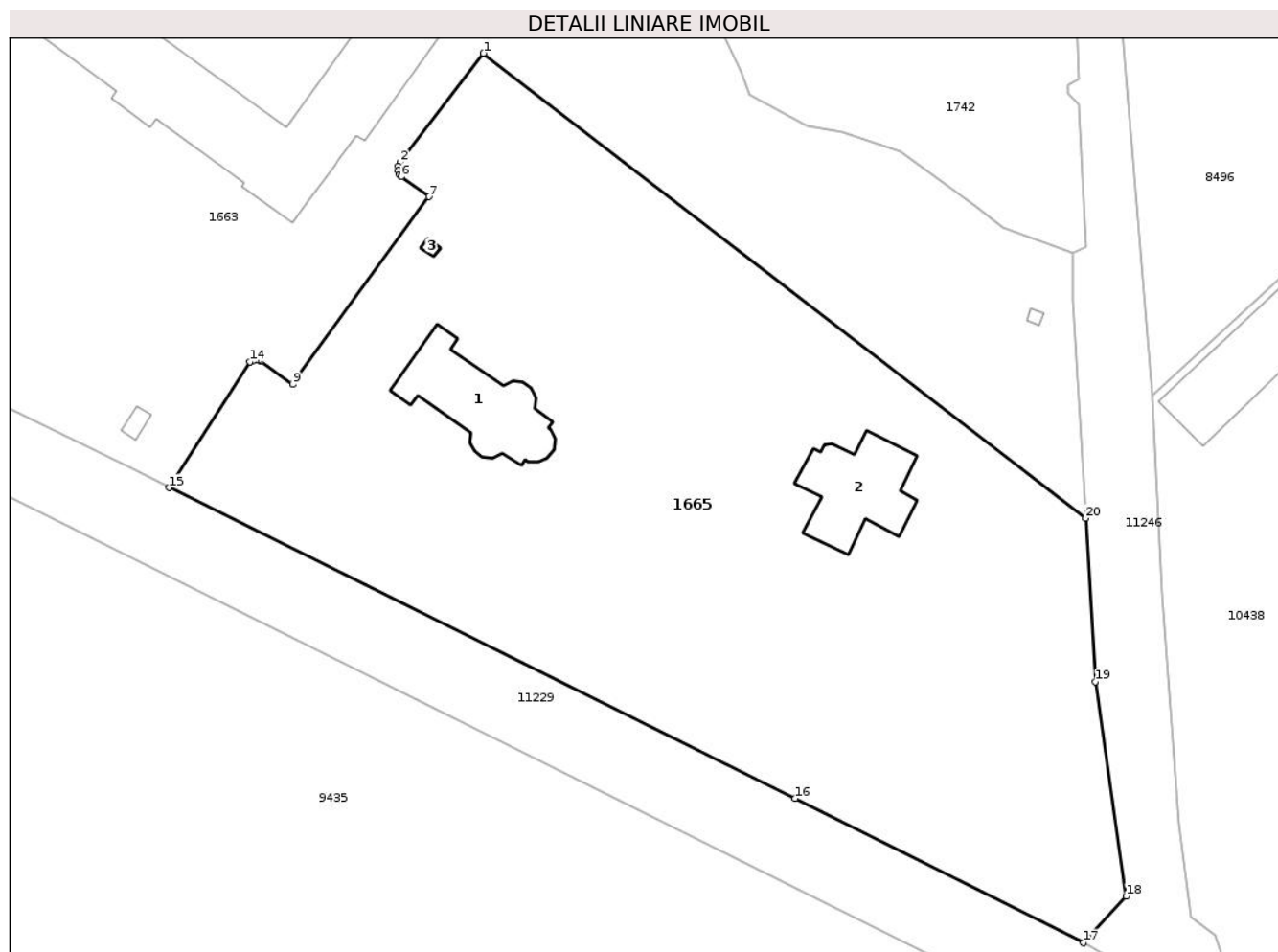
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5080 / 06/08/2010		
Act Administrativ nr. 0, din 05/08/2010 emis de NEAMTU ANCUTA;		
C1	Se îndreapta eroarea materiala strecurata in dispozitivul incheirii nr. 3289/2010 prin omisiune, in sensul ca se noteaza mentinerea obiectului de activitate: in sensul organizarii si desfasurarii activitatilor de invatamint teologic la Seminarul Teologic Liceal " Veniamin Costachi" pe timpul existentei constructiei.	A1
5438 / 20/08/2010		
Act Administrativ nr. 0, din 20/08/2010 emis de NEAMTU ELENA;		
C2	Se îndreapta eroarea materiala strecurata in dispozitivul incheierii nr. 5080/2010 in ;sensul ca se va citi" donatia se face in scopul organizarii si desfasurarii activitatilor;de invatamint teologic la Seminarul Teologic - Veniamin Costachi - Manastirea;Neamt, pe timpul existentei acestuia si numai in acest scop".	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50344	16.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	16.736	8	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50344-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 446 Masurata: 438	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:438 mp; S. construita desfasurata:876 mp; BISERICA SF. IOAN IACOB DE LA NEAMT-HOZEVITUL(D+P), CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA
A1.2	50344-C2	construcții administrative și social culturale	Din acte: 354 Masurata: 390	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:390 mp; S. construita desfasurata:1560 mp; CASA PARACLIS IERUSALIM-HOZEVA(D+P+1+M), CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DIN:. DEMISOL: 1 INCAPERE: PARTER: 4 CAMERE SI 1 HOL. ETAJ: 8 CAMERE, 8 BAI SI 1 HOL. MANSARDA: 6 CAMERE, 6 BAI SI 1 HOL. EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.3	50344-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.081,682 640.920,518	2	592.064,564 640.898,106	28.201
2	592.064,564 640.898,106	3	592.064,206 640.897,318	0.866
3	592.064,206 640.897,318	4	592.064,191 640.896,416	0.902
4	592.064,191 640.896,416	5	592.064,383 640.895,571	0.867
5	592.064,383 640.895,571	6	592.064,782 640.895,185	0.555
6	592.064,782 640.895,185	7	592.070,461 640.891,11	6.99
7	592.070,461 640.891,11	8	592.043,123 640.853,897	46.175
8	592.043,123 640.853,897	9	592.042,475 640.852,612	1.439
9	592.042,475 640.852,612	10	592.035,905 640.857,343	8.096
10	592.035,905 640.857,343	11	592.035,533 640.857,536	0.419
11	592.035,533 640.857,536	12	592.034,983 640.857,554	0.55
12	592.034,983 640.857,554	13	592.034,327 640.857,486	0.66
13	592.034,327 640.857,486	14	592.033,768 640.857,221	0.619
14	592.033,768 640.857,221	15	592.017,169 640.831,425	30.675
15	592.017,169 640.831,425	16	592.145,591 640.767,672	143.376
16	592.145,591 640.767,672	17	592.204,777 640.738,065	66.178
17	592.204,777 640.738,065	18	592.213,583 640.747,638	13.007
18	592.213,583 640.747,638	19	592.207,246 640.791,606	44.422
19	592.207,246 640.791,606	20	592.205,288 640.825,149	33.6
20	592.205,288 640.825,149	1	592.081,682 640.920,518	156.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50314	Din acte: 59.962 Masurata: 1.332	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50314-C1	Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:479 mp; S. construita desfasurata:479 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT, CIF:9999999999999	A1.1
2949 / 17/05/2010		
Act Notarial nr. 48, din 14/05/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50314 a imobilului cu numarul cadastral 50314/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1400 (identificator electronic 50285) in scris in cartea funciara 1284 (identificator electronic 50285);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila NR.1282, din 07/10/2003 emis de Judecatoria Tg. Neamț;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA NEAMT, CIF:9999999999999	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50285/Vânători-Neamț, in scrisa prin incheierea nr. 4189 din 30/07/2008;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

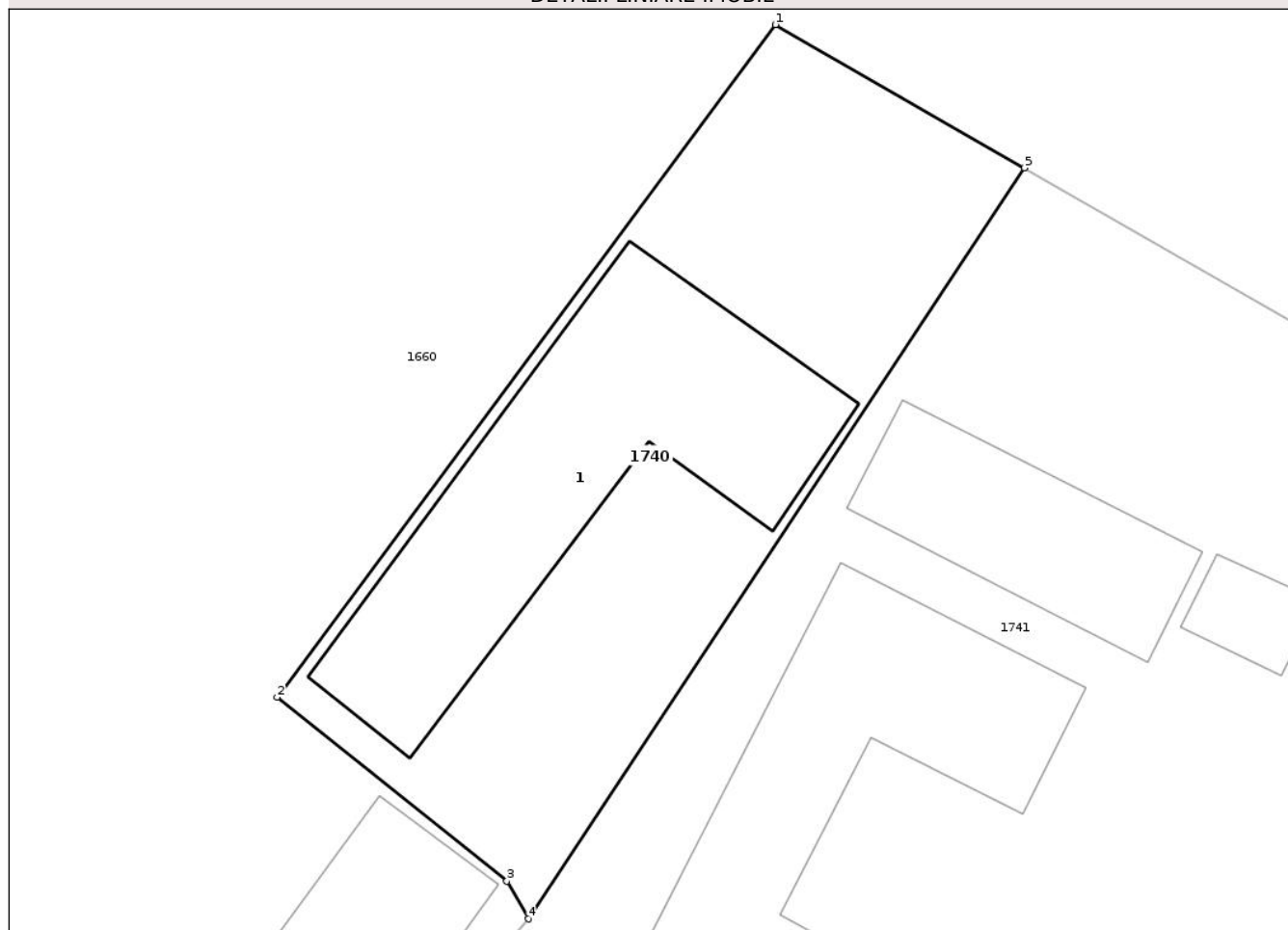
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50314	Din acte: 59.962 Masurata: 1.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.332	8	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50314-C1	constructii anexa	479	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:479 mp; S. construita desfasurata:479 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.966,772 641.080,973	2	591.931,554 641.033,405	59.186
2	591.931,554 641.033,405	3	591.947,788 641.020,386	20.809
3	591.947,788 641.020,386	4	591.949,314 641.017,723	3.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.949,314 641.017,723	5	591.984,381 641.070,844	63.652
5	591.984,381 641.070,844	1	591.966,772 641.080,973	20.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamţ, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52237	8.109	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52237-C1	Loc. Mânăstirea Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Depozit carburant.
A1.2	52237-C2	Loc. Mânăstirea Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:490 mp; S. construita desfasurata:490 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	52237-C3	Loc. Mânăstirea Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:273 mp; S. construita desfasurata:273 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.4	52237-C4	Loc. Mânăstirea Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.5	52237-C5	Loc. Mânăstirea Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.6	52237-C6	Loc. Mânăstirea Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.7	52237-C7	Loc. Mânăstirea Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25020 / 13/10/2014		
Act Notarial nr. 1795 - act de dezmembrare, din 10/10/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52237 a imobilului cu numarul cadastral 52237/Vânători-Neamţ, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50343 inscris in cartea funciara 50343;	A1
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de COMUNA VANATORI NEAMT (act administrativ nr. 2613/27-08-2010, anexa 1 la HCL 31/05.2006 emise de COMUNA VANATORI NEAMT; act notarial nr. 2318/27-08-2010 emis de BNP DAVID DANIELA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ, CIF:2614279, DOMENIUL PUBLIC	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMŢ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

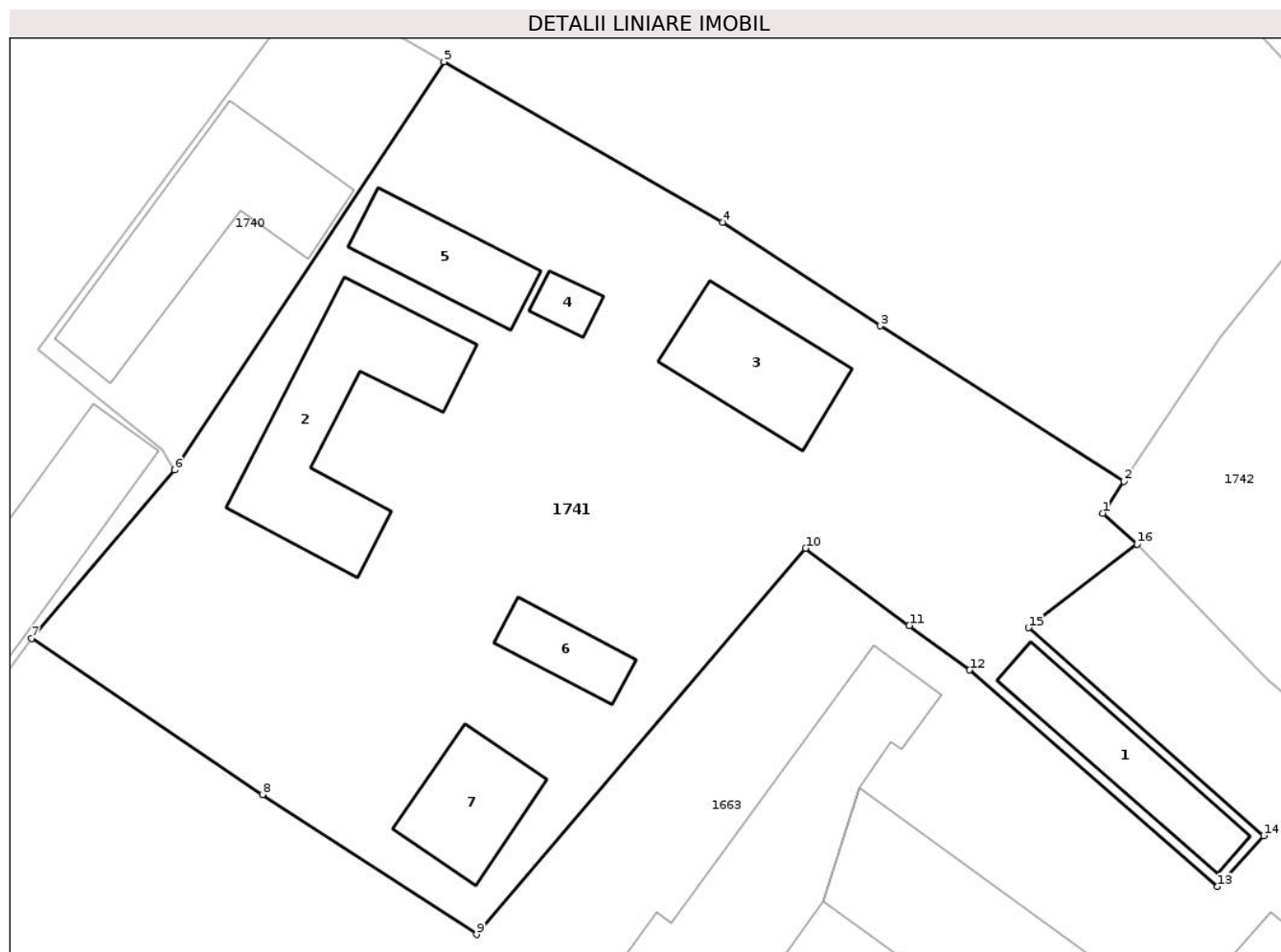
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52237	8.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	579	8	60	-	Accesul se va asigura prin NCP-467.
2	faneata	DA	7.530	8	60	-	Accesul se va asigura prin NCP-467.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52237-C1	construcții anexa	250	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Depozit carburant.
A1.2	52237-C2	construcții de locuințe	490	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:490 mp; S. construita desfasurata:490 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	52237-C3	construcții anexa	273	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:273 mp; S. construita desfasurata:273 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52237-C4	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	52237-C5	construcții anexa	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	52237-C6	construcții anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	52237-C7	construcții anexa	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.070,128 641.012,09	2	592.072,886 641.016,271	5.009
2	592.072,886 641.016,271	3	592.041,163 641.036,469	37.607
3	592.041,163 641.036,469	4	592.020,649 641.049,966	24.556
4	592.020,649 641.049,966	5	591.984,381 641.070,844	41.848
5	591.984,381 641.070,844	6	591.949,314 641.017,723	63.652
6	591.949,314 641.017,723	7	591.930,716 640.995,822	28.732
7	591.930,716 640.995,822	8	591.960,766 640.975,518	36.266
8	591.960,766 640.975,518	9	591.988,625 640.957,321	33.275
9	591.988,625 640.957,321	10	592.031,447 641.007,56	66.013
10	592.031,447 641.007,56	11	592.044,96 640.997,512	16.839
11	592.044,96 640.997,512	12	592.052,821 640.991,715	9.767
12	592.052,821 640.991,715	13	592.085,092 640.963,536	42.842
13	592.085,092 640.963,536	14	592.091,104 640.970,167	8.951
14	592.091,104 640.970,167	15	592.060,466 640.997,203	40.861
15	592.060,466 640.997,203	16	592.074,596 641.008,071	17.826
16	592.074,596 641.008,071	1	592.070,128 641.012,09	6.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:384
Nr. cadastral vechi:467

Adresa: Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51297	Din acte: 10.955 Masurata: 11.548	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51297-C1	Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:840 mp; S. construita desfasurata:840 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2	51297-C2	Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51297-C3	Loc. Mânăstirea Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2571 / 29/10/2004		
Act Notarial nr. 3092, din 28/10/2004 emis de BNP Casapu Alexandru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSILIUL LOCAL VÂNĂTORI NEAMȚ , CIF:99999999999999, domeniul privat	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 384)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) CONSILIUL LOCAL VÂNĂTORI NEAMȚ , CIF:99999999999999, domeniul privat	

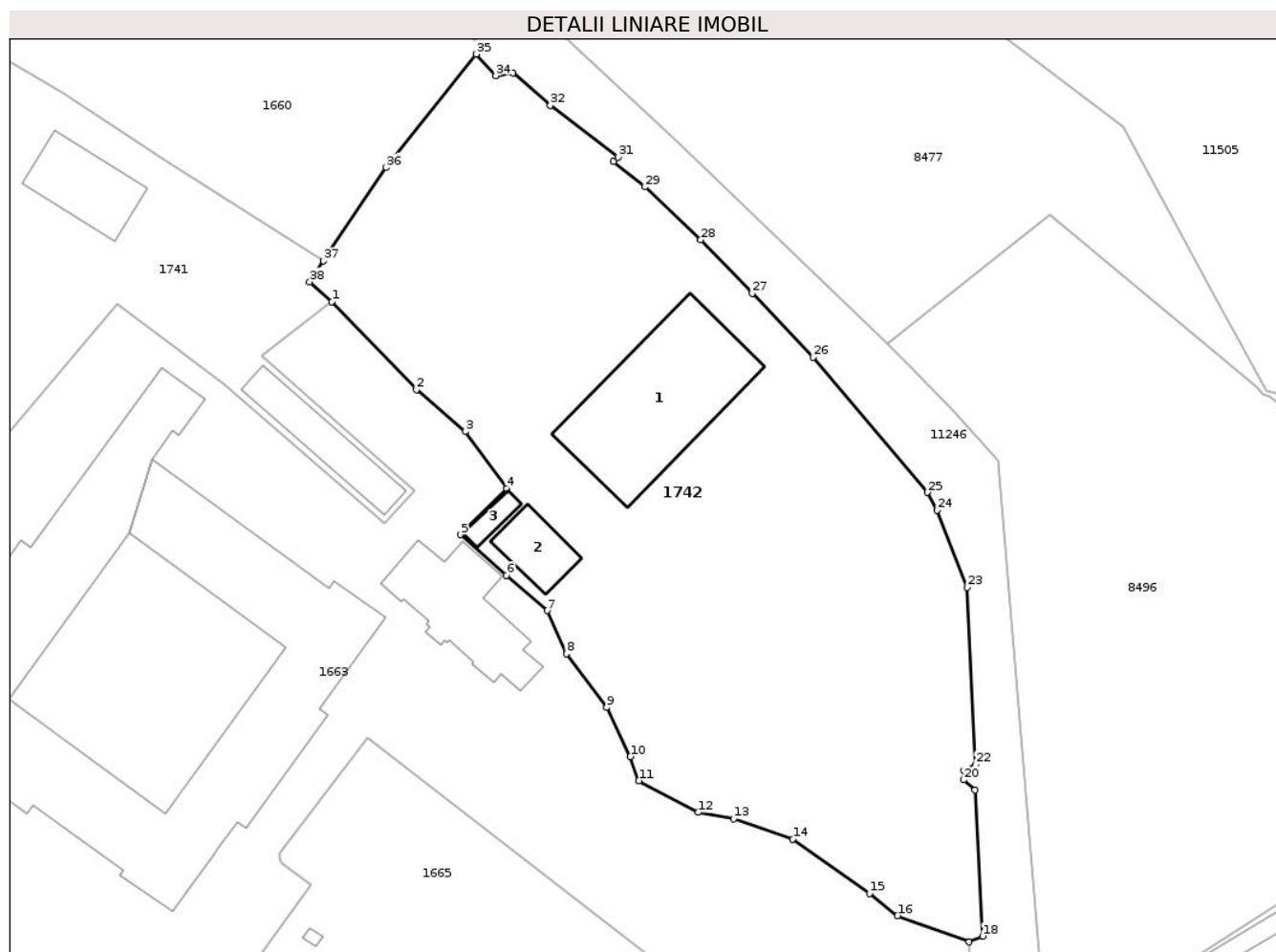
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51297	Din acte: 10.955 Masurata: 11.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.051	8	60	-	
2	faneata	DA	4.449	8	60	-	
3	ape statatoare	DA	6.048	8	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51297-C1	constructii anexa	840	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:840 mp; S. construita desfasurata:840 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2	51297-C2	constructii anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51297-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.074,596 641.008,071	2	592.091,551 640.990,463	24.444
3	592.101,392 640.982,043	4	592.109,701 640.970,586	14.153
5	592.100,414 640.961,364	6	592.109,659 640.953,157	12.362
7	592.117,844 640.946,106	8	592.121,714 640.937,436	9.495
9	592.129,74 640.926,673	10	592.134,551 640.916,824	10.961
11	592.136,26 640.911,964	12	592.148,194 640.905,59	13.53
13	592.155,272 640.904,297	14	592.167,156 640.900,267	12.549
15	592.182,606 640.889,336	16	592.188,225 640.884,881	7.171
17	592.202,586 640.879,628	18	592.205,305 640.880,792	2.958
19	592.203,778 640.910,134	20	592.201,538 640.912,138	3.006
21	592.201,554 640.913,968	22	592.203,922 640.915,225	2.681
23	592.202,236 640.950,801	24	592.196,125 640.966,243	16.607
25	592.194,222 640.969,8	26	592.171,253 640.996,924	35.543
27	592.159,029 641.009,786	28	592.148,69 641.020,535	14.914
29	592.137,516 641.031,133	30	592.131,128 641.036,187	8.146
31	592.132,05 641.037,093	32	592.118,451 641.047,473	17.107
33	592.110,902 641.054,003	34	592.107,523 641.053,45	3.424
35	592.103,565 641.057,792	36	592.085,43 641.035,01	29.119
37	592.072,886 641.016,271	38	592.070,128 641.012,09	5.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.091,551 640.990,463	3	592.101,392 640.982,043	12.952
4	592.109,701 640.970,586	5	592.100,414 640.961,364	13.088
6	592.109,659 640.953,157	7	592.117,844 640.946,106	10.803
8	592.121,714 640.937,436	9	592.129,74 640.926,673	13.426
10	592.134,551 640.916,824	11	592.136,26 640.911,964	5.152
12	592.148,194 640.905,59	13	592.155,272 640.904,297	7.195
14	592.167,156 640.900,267	15	592.182,606 640.889,336	18.926
16	592.188,225 640.884,881	17	592.202,586 640.879,628	15.292
18	592.205,305 640.880,792	19	592.203,778 640.910,134	29.382
20	592.201,538 640.912,138	21	592.201,554 640.913,968	1.83
22	592.203,922 640.915,225	23	592.202,236 640.950,801	35.616
24	592.196,125 640.966,243	25	592.194,222 640.969,8	4.034
26	592.171,253 640.996,924	27	592.159,029 641.009,786	17.744
28	592.148,69 641.020,535	29	592.137,516 641.031,133	15.401
30	592.131,128 641.036,187	31	592.132,05 641.037,093	1.292
32	592.118,451 641.047,473	33	592.110,902 641.054,003	9.982
34	592.107,523 641.053,45	35	592.103,565 641.057,792	5.876
36	592.085,43 641.035,01	37	592.072,886 641.016,271	22.55
38	592.070,128 641.012,09	1	592.074,596 641.008,071	6.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

