# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 390, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.853 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 390, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Nemtisor, Fnd Erou Alexandru Moisei, Nr. 390, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 14798, din 20/03/2013 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANTOCHI T MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANTOCHI T MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

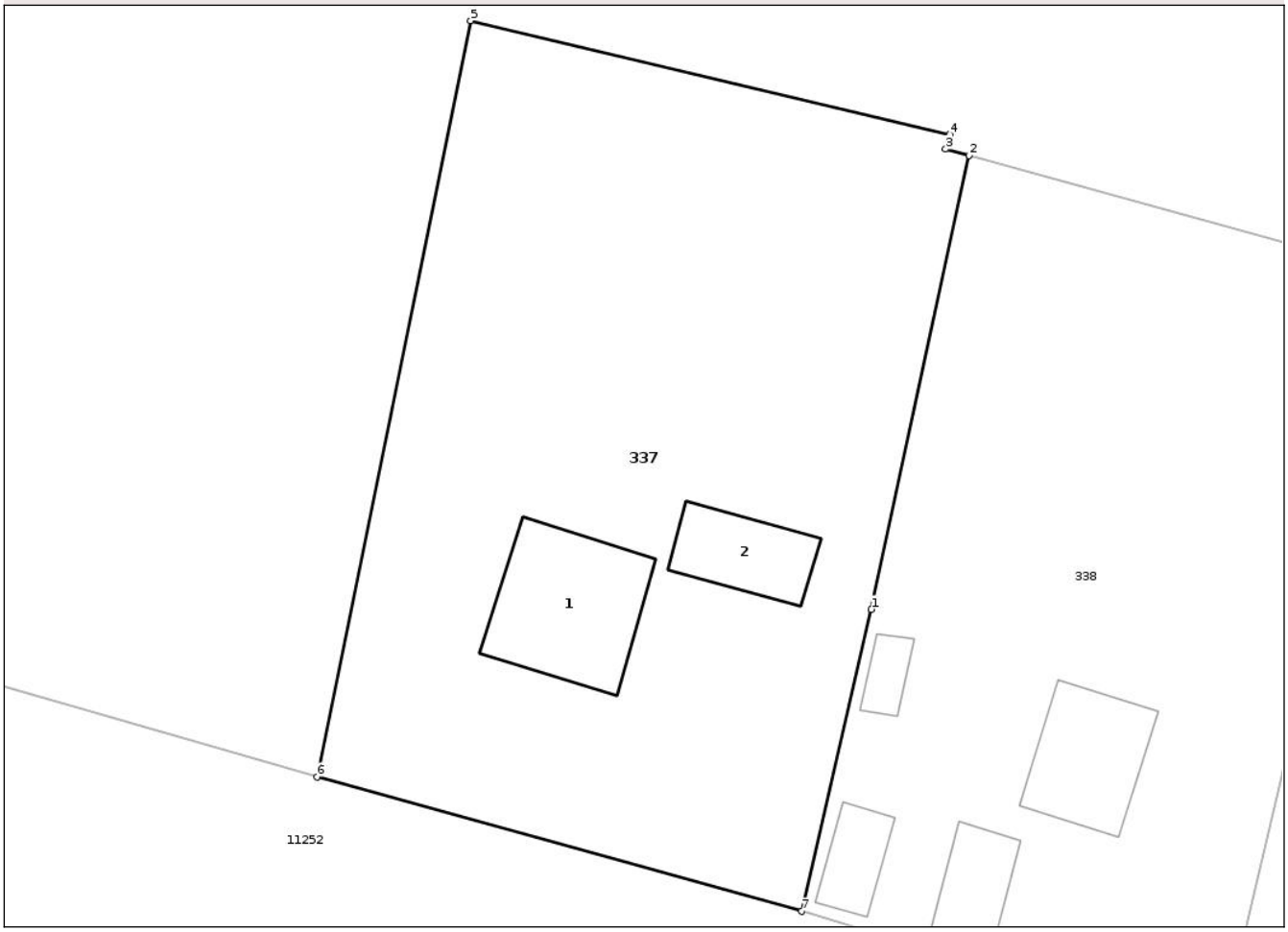
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.853 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.200 | 25 | 100/5 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 200/5 |
| 2 | arabil | DA | 653 | 25 | 100/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 200/1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.450,775<br>639.183,272 | 2 | 594.457,431<br>639.214,253 | 31.688 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.457,431<br>639.214,253 | 3 | 594.455,848<br>639.214,692 | 1.643 |
| 3 | 594.455,848<br>639.214,692 | 4 | 594.456,125<br>639.215,687 | 1.032 |
| 4 | 594.456,125<br>639.215,687 | 5 | 594.423,425<br>639.223,455 | 33.61 |
| 5 | 594.423,425<br>639.223,455 | 6 | 594.412,959<br>639.171,849 | 52.657 |
| 6 | 594.412,959<br>639.171,849 | 7 | 594.446,02<br>639.162,666 | 34.313 |
| 7 | 594.446,02<br>639.162,666 | 1 | 594.450,775<br>639.183,272 | 21.148 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei , Nr. 388, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53705 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.569 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 53705-C1 | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei , Nr. 389, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASA DE LOCUIT (P), construita in anul 1955 .Suprafata aferenta constructiei = 90 mp. |
| A1.2 | 53705-C2 | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei , Nr. 389, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; BUCATARIE DE VARA (P), construita in anul 1956 .Suprafata aferenta constructiei = 52 mp. EXTINDERE CONSTRUCȚIE |
| A1.3 | 53705-C3 | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei , Nr. 389, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 53705-C4 | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei , Nr. 389, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25230 / 05/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 861, din 04/10/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOROFTEI MARIAN**, bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DOROFTEI MARIAN**, bun propriu | |
| B5 | Se notează clauza de inalienabilitate pe toată durata existenței dreptului de uzufruct viager | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DOROFTEI V VASILE**<br>2) **DOROFTEI DANIELA - GEANINA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3, A1.4 |
| | 1) **DOROFTEI MARIAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25230 / 05/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 861, din 04/10/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **DOROFTEI V VASILE**<br>2) **DOROFTEI DANIELA - GEANINA** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

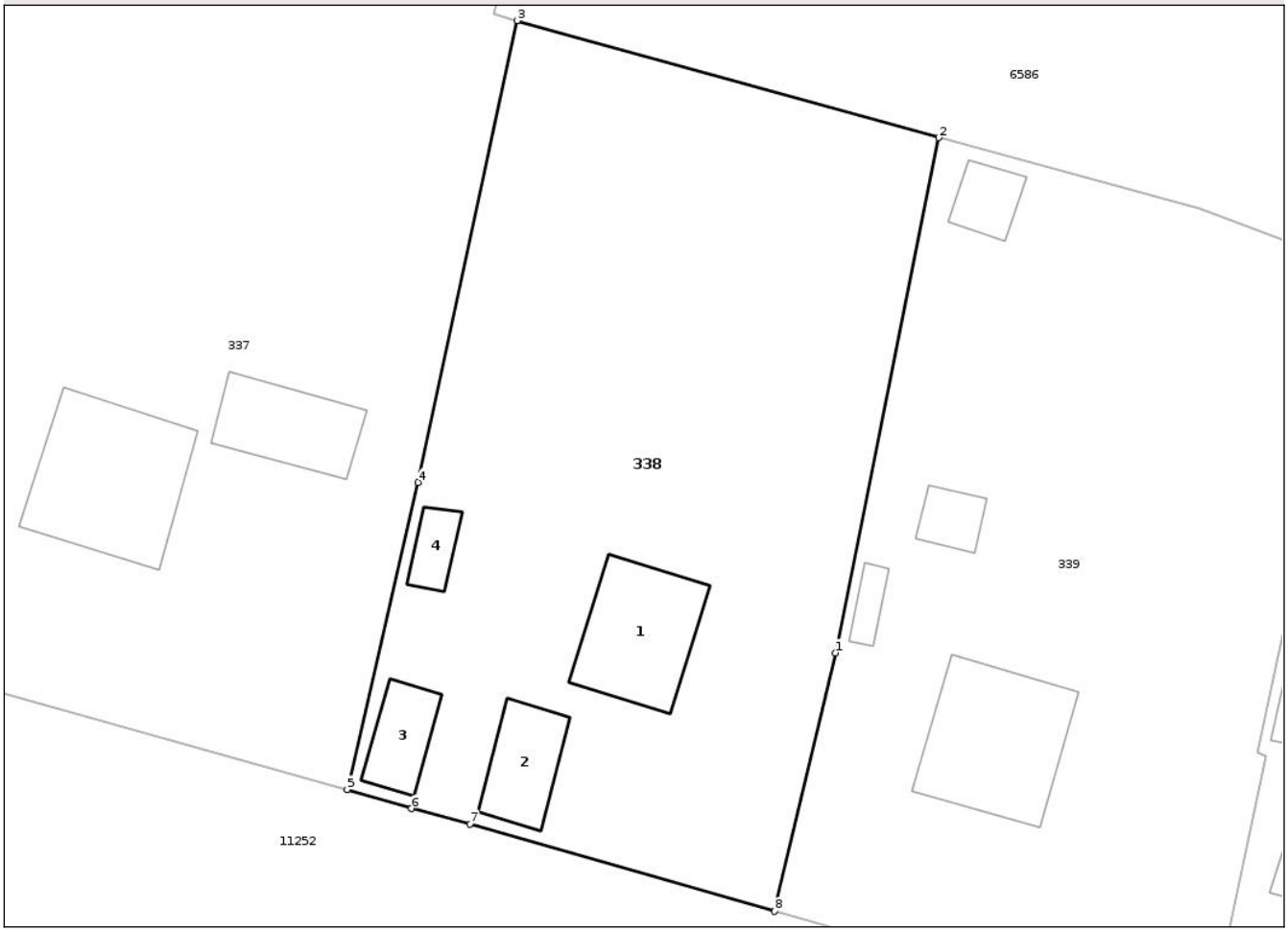
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53705 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.569 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 460 | 25 | 200 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.109 | 25 | 198 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 53705-C1 | constructii de locuinte | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASA DE LOCUIT (P), construita in anul 1955 .Suprafata aferenta constructiei = 90 mp. |
| A1.2 | 53705-C2 | constructii anexa | Din acte: 24<br>Masurata: 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; BUCATARIE DE VARA (P), construita in anul 1956 .Suprafata aferenta constructiei = 52 mp. EXTINDERE CONSTRUCȚIE |
| A1.3 | 53705-C3 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 53705-C4 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.478,771<br>639.171,833 | 2 | 594.485,719<br>639.206,402 | 35.26 |
| 2 | 594.485,719<br>639.206,402 | 3 | 594.457,431<br>639.214,253 | 29.357 |
| 3 | 594.457,431<br>639.214,253 | 4 | 594.450,775<br>639.183,272 | 31.688 |
| 4 | 594.450,775<br>639.183,272 | 5 | 594.446,02<br>639.162,666 | 21.148 |
| 5 | 594.446,02<br>639.162,666 | 6 | 594.450,326<br>639.161,384 | 4.493 |
| 6 | 594.450,326<br>639.161,384 | 7 | 594.454,258<br>639.160,359 | 4.063 |
| 7 | 594.454,258<br>639.160,359 | 8 | 594.474,696<br>639.154,492 | 21.263 |
| 8 | 594.474,696<br>639.154,492 | 1 | 594.478,771<br>639.171,833 | 17.814 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei , Nr. 338, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.565 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 338, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 338, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 338, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 338, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

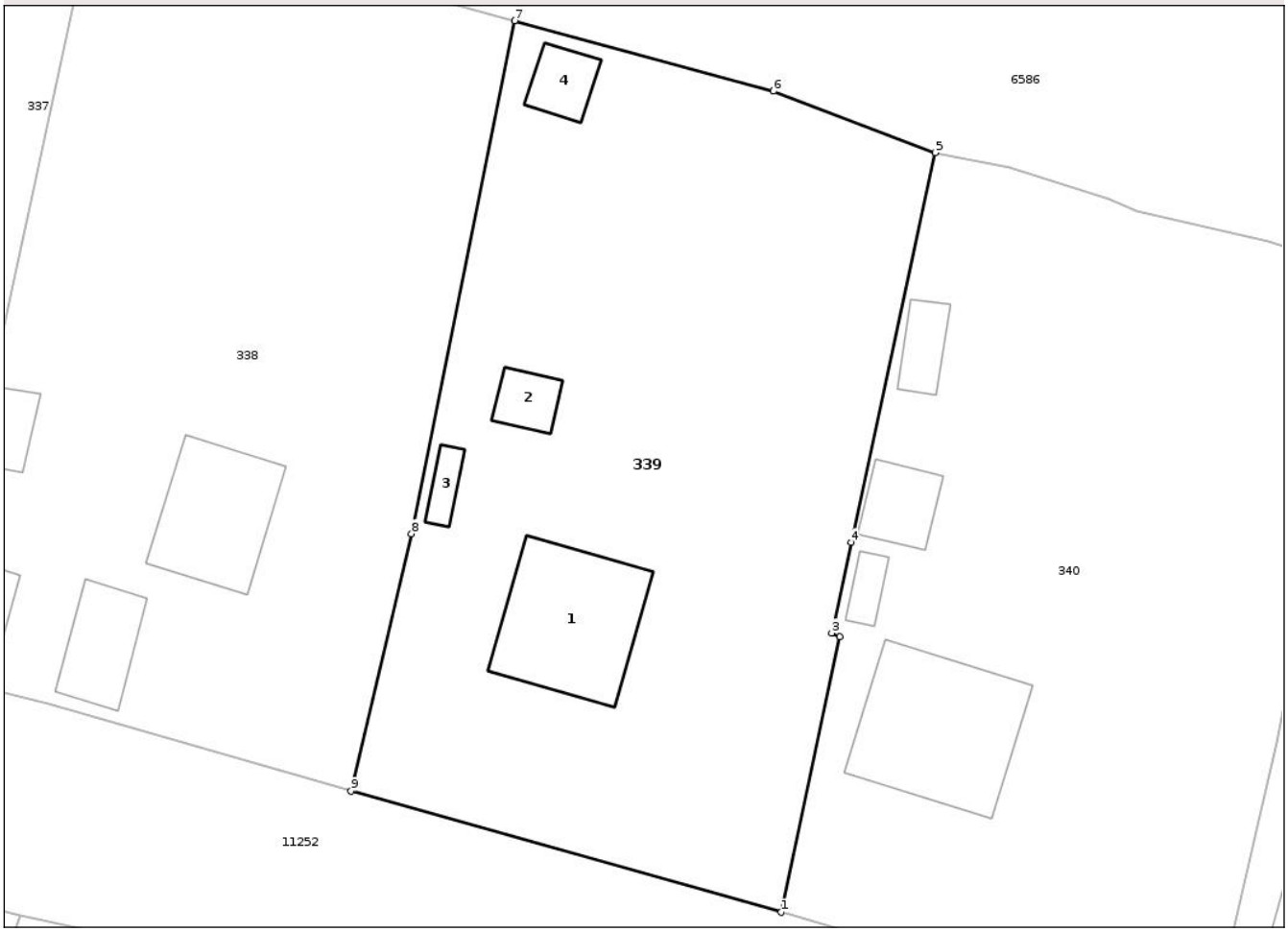
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.565 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 127 | 25 | 200 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.438 | 25 | 200 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.503,701<br>639.146,337 | 2 | 594.507,655<br>639.164,909 | 18.988 |
| 2 | 594.507,655<br>639.164,909 | 3 | 594.507,12<br>639.165,146 | 0.585 |
| 3 | 594.507,12<br>639.165,146 | 4 | 594.508,411<br>639.171,249 | 6.239 |
| 4 | 594.508,411<br>639.171,249 | 5 | 594.514,081<br>639.197,522 | 26.878 |
| 5 | 594.514,081<br>639.197,522 | 6 | 594.503,19<br>639.201,647 | 11.645 |
| 6 | 594.503,19<br>639.201,647 | 7 | 594.485,719<br>639.206,402 | 18.107 |
| 7 | 594.485,719<br>639.206,402 | 8 | 594.478,771<br>639.171,833 | 35.26 |
| 8 | 594.478,771<br>639.171,833 | 9 | 594.474,696<br>639.154,492 | 17.814 |
| 9 | 594.474,696<br>639.154,492 | 1 | 594.503,701<br>639.146,337 | 30.13 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 386, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.595 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 386, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 386, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 386, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 386, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

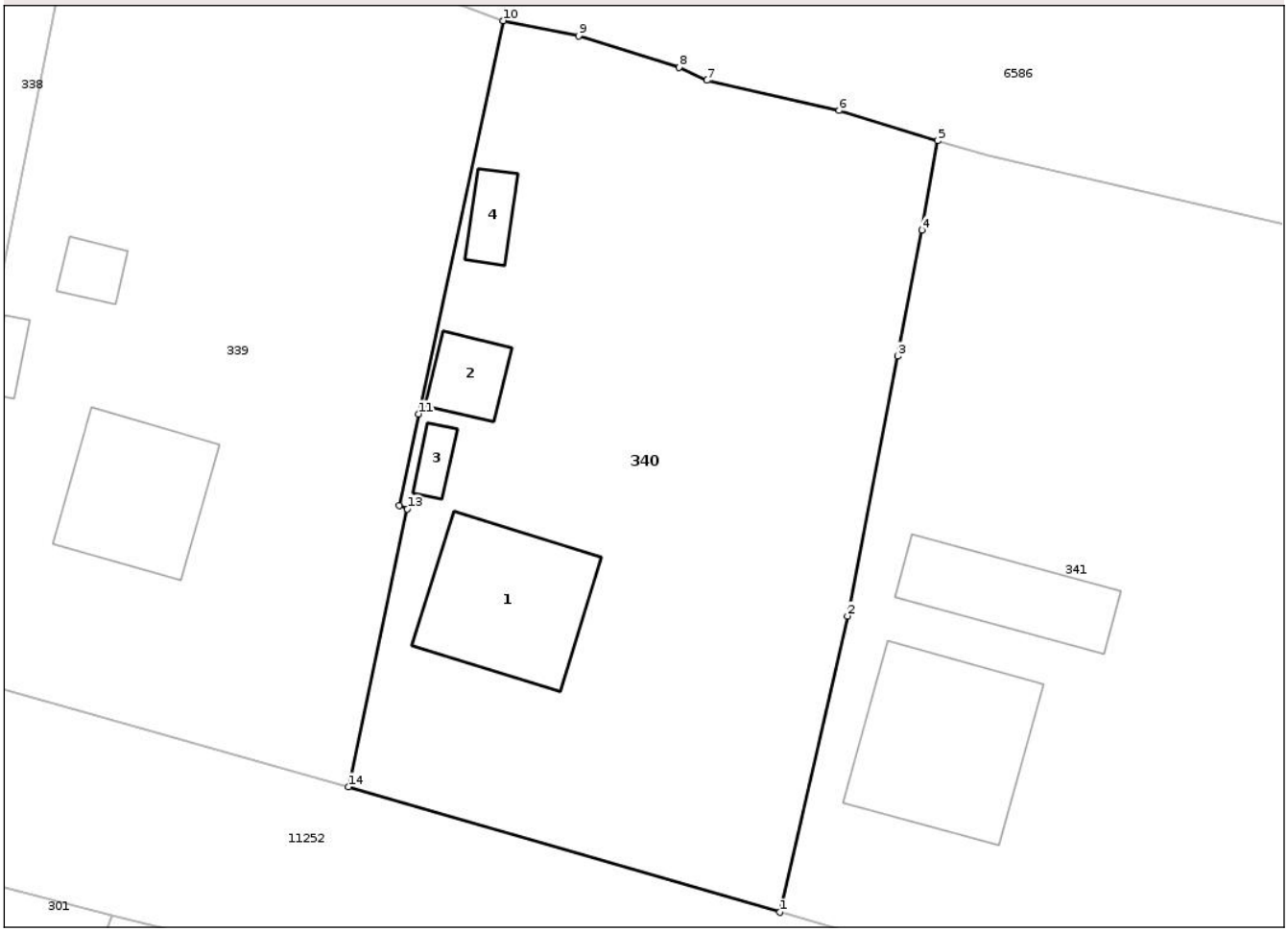
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.595 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 149 | 25 | 200 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.446 | 25 | 200 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.532,571<br>639.137,963 | 2 | 594.537,099<br>639.157,746 | 20.294 |
| 2 | 594.537,099<br>639.157,746 | 3 | 594.540,435<br>639.175,102 | 17.674 |
| 3 | 594.540,435<br>639.175,102 | 4 | 594.542,088<br>639.183,541 | 8.6 |
| 4 | 594.542,088<br>639.183,541 | 5 | 594.543,138<br>639.189,513 | 6.063 |
| 5 | 594.543,138<br>639.189,513 | 6 | 594.536,535<br>639.191,516 | 6.9 |
| 6 | 594.536,535<br>639.191,516 | 7 | 594.527,698<br>639.193,534 | 9.064 |
| 7 | 594.527,698<br>639.193,534 | 8 | 594.525,826<br>639.194,41 | 2.067 |
| 8 | 594.525,826<br>639.194,41 | 9 | 594.519,103<br>639.196,516 | 7.045 |
| 9 | 594.519,103<br>639.196,516 | 10 | 594.514,081<br>639.197,522 | 5.122 |
| 10 | 594.514,081<br>639.197,522 | 11 | 594.508,411<br>639.171,249 | 26.878 |
| 11 | 594.508,411<br>639.171,249 | 12 | 594.507,12<br>639.165,146 | 6.239 |
| 12 | 594.507,12<br>639.165,146 | 13 | 594.507,655<br>639.164,909 | 0.585 |
| 13 | 594.507,655<br>639.164,909 | 14 | 594.503,701<br>639.146,337 | 18.988 |
| 14 | 594.503,701<br>639.146,337 | 1 | 594.532,571<br>639.137,963 | 30.06 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 385, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.200<br>Masurata: 2.326 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 385, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 385, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 385, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 385, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/905, din 20/03/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOGDAN MARIEA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **BOGDAN MARIEA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

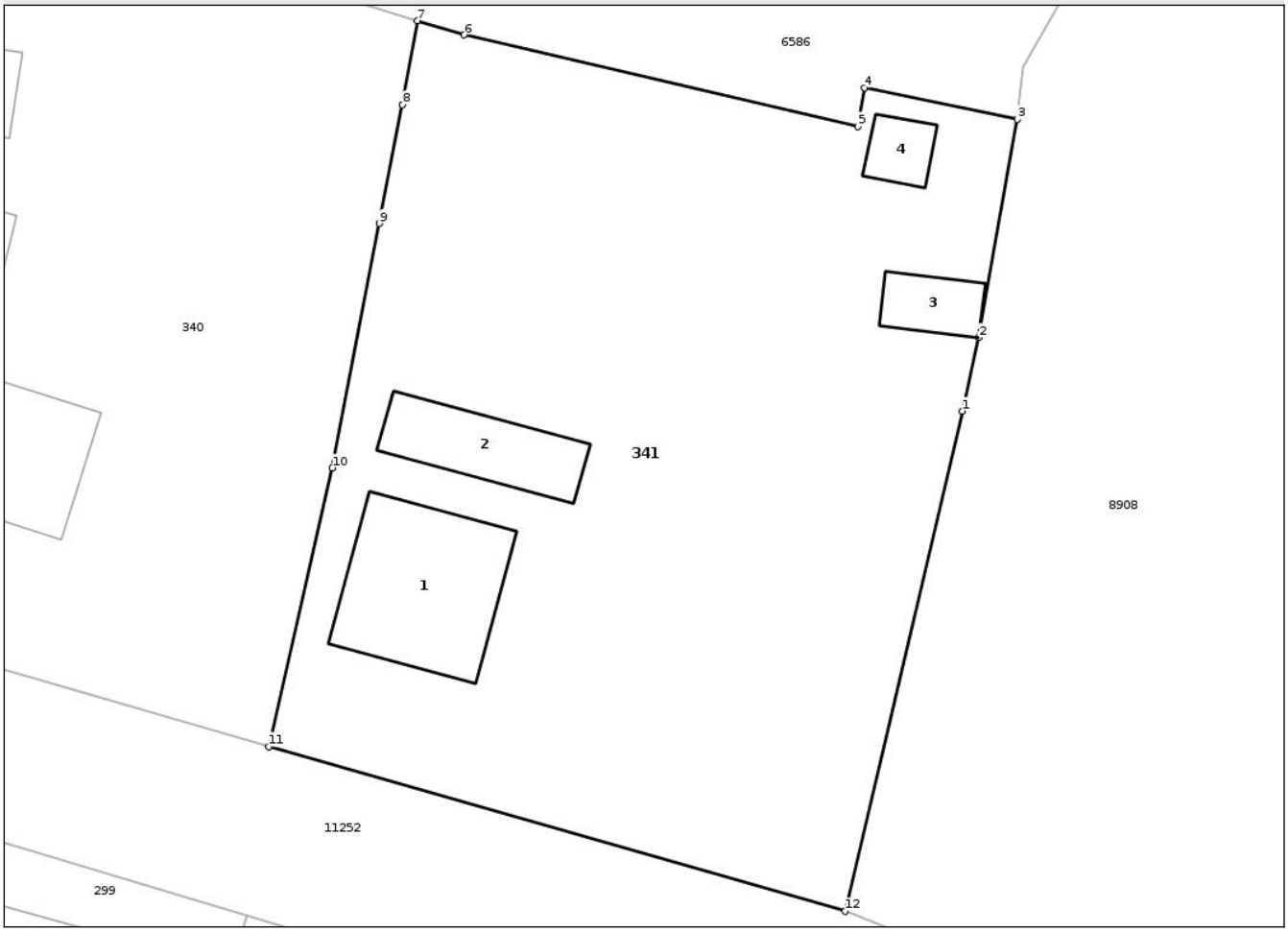
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.200<br>Masurata: 2.326 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 1 | 15/1 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 200/1 |
| 2 | arabil | DA | 1.926 | 1 | 15/2 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 198/1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.581,848<br>639.161,79 | 2 | 594.583,004<br>639.167,005 | 5.341 |
| 2 | 594.583,004<br>639.167,005 | 3 | 594.585,771<br>639.182,498 | 15.738 |
| 3 | 594.585,771<br>639.182,498 | 4 | 594.574,892<br>639.184,75 | 11.11 |
| 4 | 594.574,892<br>639.184,75 | 5 | 594.574,412<br>639.182,002 | 2.789 |
| 5 | 594.574,412<br>639.182,002 | 6 | 594.546,453<br>639.188,507 | 28.706 |
| 6 | 594.546,453<br>639.188,507 | 7 | 594.543,138<br>639.189,513 | 3.464 |
| 7 | 594.543,138<br>639.189,513 | 8 | 594.542,088<br>639.183,541 | 6.063 |
| 8 | 594.542,088<br>639.183,541 | 9 | 594.540,435<br>639.175,102 | 8.6 |
| 9 | 594.540,435<br>639.175,102 | 10 | 594.537,099<br>639.157,746 | 17.674 |
| 10 | 594.537,099<br>639.157,746 | 11 | 594.532,571<br>639.137,963 | 20.294 |
| 11 | 594.532,571<br>639.137,963 | 12 | 594.573,525<br>639.126,256 | 42.594 |
| 12 | 594.573,525<br>639.126,256 | 1 | 594.581,848<br>639.161,79 | 36.496 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 382,383, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 10.000<br>Masurata: 10.122 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 382,383, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 382,383, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 382,383, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/572, din 03/02/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUCA B MIHAI**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TUCA B MIHAI**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

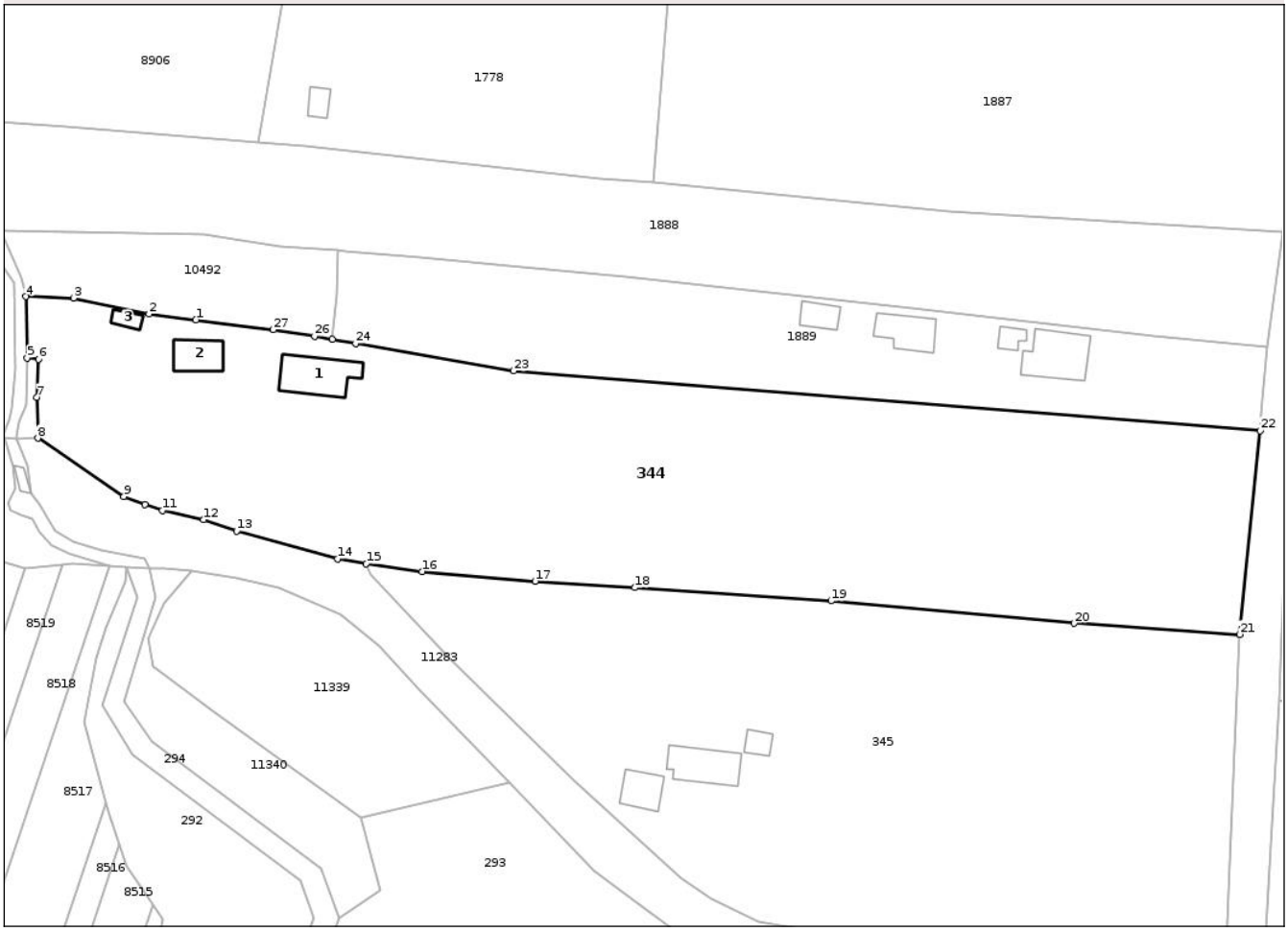
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 10.000 Masurata: 10.122 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 900 | 1 | 15/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 5.400 | 1 | 15/2 | - | |
| 3 | pasune | DA | 1.900 | 1 | 15/3 | - | |
| 4 | altele | DA | 1.922 | 1 | 15/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.739,892<br>639.094,303 | 2 | 594.730,446<br>639.095,481 | 9.519 |
| 3 | 594.715,196<br>639.098,67 | 4 | 594.705,561<br>639.098,976 | 9.64 |
| 5 | 594.705,822<br>639.086,588 | 6 | 594.708,102<br>639.086,338 | 2.294 |
| 7 | 594.707,816<br>639.078,66 | 8 | 594.707,942<br>639.070,404 | 8.258 |
| 9 | 594.725,312<br>639.058,677 | 10 | 594.729,633<br>639.057,047 | 4.618 |
| 11 | 594.733,115<br>639.055,798 | 12 | 594.741,478<br>639.053,972 | 8.56 |
| 13 | 594.748,119<br>639.051,676 | 14 | 594.768,464<br>639.046,086 | 21.099 |
| 15 | 594.774,267<br>639.045,09 | 16 | 594.785,556<br>639.043,511 | 11.399 |
| 17 | 594.808,387<br>639.041,558 | 18 | 594.828,567<br>639.040,249 | 20.222 |
| 19 | 594.868,142<br>639.037,577 | 20 | 594.917,259<br>639.033,059 | 49.324 |
| 21 | 594.950,664<br>639.030,829 | 22 | 594.954,831<br>639.071,899 | 41.281 |
| 23 | 594.804,019<br>639.083,98 | 24 | 594.772,163<br>639.089,506 | 32.332 |
| 25 | 594.767,475<br>639.090,32 | 26 | 594.763,856<br>639.090,948 | 3.673 |
| 27 | 594.755,52<br>639.092,289 | 1 | 594.739,892<br>639.094,303 | 15.758 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.730,446<br>639.095,481 | 3 | 594.715,196<br>639.098,67 | 15.58 |
| 4 | 594.705,561<br>639.098,976 | 5 | 594.705,822<br>639.086,588 | 12.391 |
| 6 | 594.708,102<br>639.086,338 | 7 | 594.707,816<br>639.078,66 | 7.683 |
| 8 | 594.707,942<br>639.070,404 | 9 | 594.725,312<br>639.058,677 | 20.958 |
| 10 | 594.729,633<br>639.057,047 | 11 | 594.733,115<br>639.055,798 | 3.699 |
| 12 | 594.741,478<br>639.053,972 | 13 | 594.748,119<br>639.051,676 | 7.027 |
| 14 | 594.768,464<br>639.046,086 | 15 | 594.774,267<br>639.045,09 | 5.888 |
| 16 | 594.785,556<br>639.043,511 | 17 | 594.808,387<br>639.041,558 | 22.914 |
| 18 | 594.828,567<br>639.040,249 | 19 | 594.868,142<br>639.037,577 | 39.665 |
| 20 | 594.917,259<br>639.033,059 | 21 | 594.950,664<br>639.030,829 | 33.479 |
| 22 | 594.954,831<br>639.071,899 | 23 | 594.804,019<br>639.083,98 | 151.296 |
| 24 | 594.772,163<br>639.089,506 | 25 | 594.767,475<br>639.090,32 | 4.757 |
| 26 | 594.763,856<br>639.090,948 | 27 | 594.755,52<br>639.092,289 | 8.443 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 381, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54175 | 9.200 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 54175-C1 | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 381, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta, regim de inaltime P, edificata in anul 1950. Suprafata construita desf.=96 mp. |
| A1.2 | 54175-C2 | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 381, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta, regim de inaltime P, edificata in anul 1999. Suprafata construita desf.=56 mp. |
| A1.3 | 54175-C3 | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 381, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, regim de inaltime P, edificata in anul 1980. Suprafata construita desf.=36 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25956 / 25/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2526, din 24/07/2025 emis de IONIȚĂ Ana; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DURUBALĂ VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

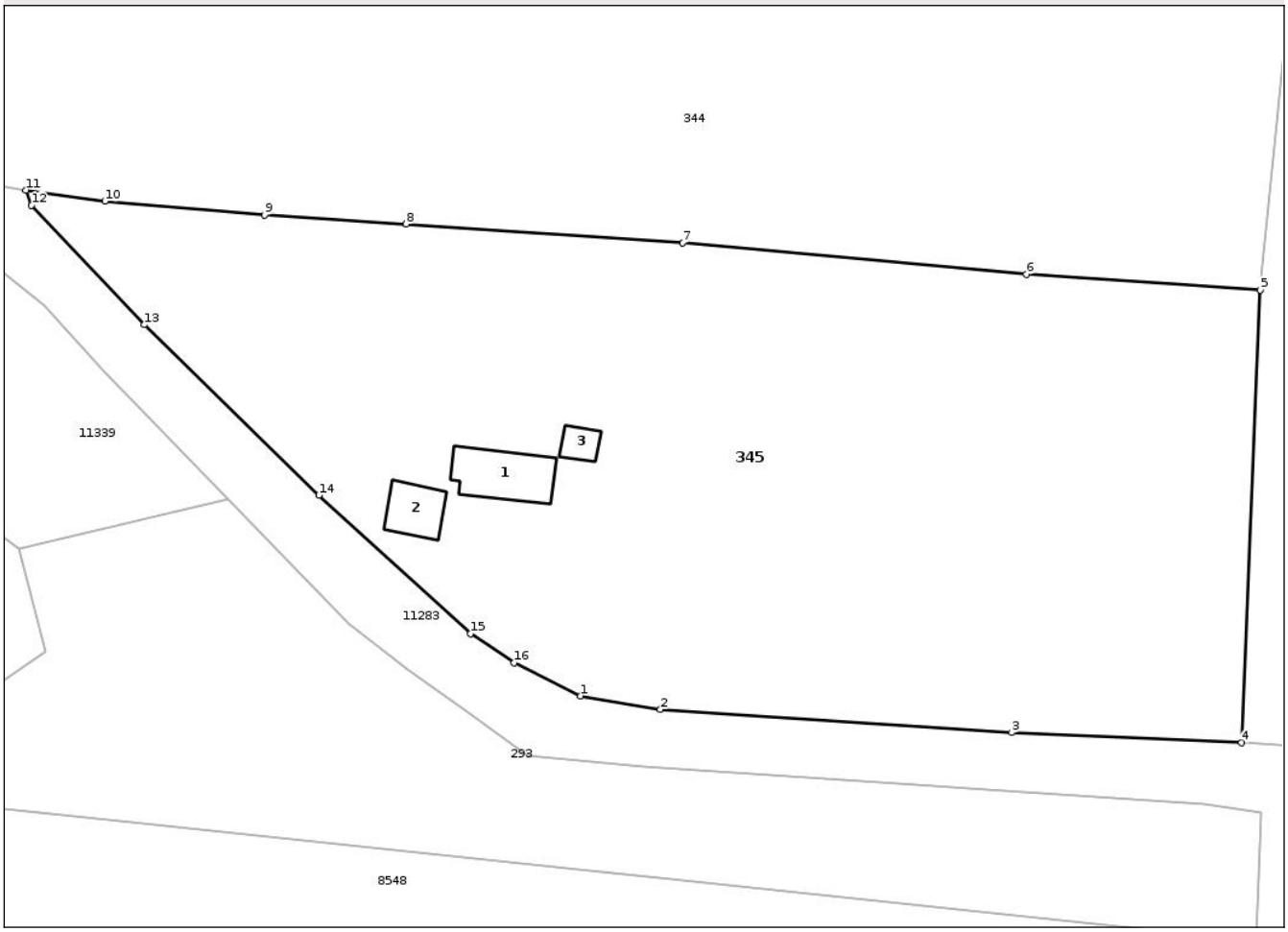
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54175 | 9.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 900 | 1 | 16/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 900 | 1 | 16/2 | - | |
| 3 | faneata | DA | 7.400 | 1 | 16/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 54175-C1 | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta, regim de inaltime P, edificata in anul 1950. Suprafata construita desf.=96 mp. |
| A1.2 | 54175-C2 | constructii de locuinte | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta, regim de inaltime P, edificata in anul 1999. Suprafata construita desf.=56 mp. |
| A1.3 | 54175-C3 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, regim de inaltime P, edificata in anul 1980. Suprafata construita desf.=36 mp. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.853,517<br>638.972,881 | 2 | 594.864,946<br>638.970,963 | 11.589 |
| 2 | 594.864,946<br>638.970,963 | 3 | 594.915,158<br>638.967,656 | 50.321 |
| 3 | 594.915,158<br>638.967,656 | 4 | 594.947,983<br>638.966,197 | 32.858 |
| 4 | 594.947,983<br>638.966,197 | 5 | 594.950,664<br>639.030,829 | 64.687 |
| 5 | 594.950,664<br>639.030,829 | 6 | 594.917,259<br>639.033,059 | 33.479 |
| 6 | 594.917,259<br>639.033,059 | 7 | 594.868,142<br>639.037,577 | 49.324 |
| 7 | 594.868,142<br>639.037,577 | 8 | 594.828,567<br>639.040,249 | 39.665 |
| 8 | 594.828,567<br>639.040,249 | 9 | 594.808,387<br>639.041,558 | 20.222 |
| 9 | 594.808,387<br>639.041,558 | 10 | 594.785,556<br>639.043,511 | 22.914 |
| 10 | 594.785,556<br>639.043,511 | 11 | 594.774,267<br>639.045,09 | 11.399 |
| 11 | 594.774,267<br>639.045,09 | 12 | 594.775,084<br>639.042,918 | 2.321 |
| 12 | 594.775,084<br>639.042,918 | 13 | 594.791,192<br>639.025,874 | 23.451 |
| 13 | 594.791,192<br>639.025,874 | 14 | 594.816,136<br>639.001,539 | 34.848 |
| 14 | 594.816,136<br>639.001,539 | 15 | 594.837,797<br>638.981,766 | 29.329 |
| 15 | 594.837,797<br>638.981,766 | 16 | 594.844,057<br>638.977,627 | 7.505 |
| 16 | 594.844,057<br>638.977,627 | 1 | 594.853,517<br>638.972,881 | 10.584 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:301
Nr. cadastral vechi:364

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Nr. 377, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51251 | 924 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51251-C1 | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Nr. 377, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; S. construita la sol:48 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere, și bucătărie. |
| A1.2 | 51251-C2 | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Nr. 377, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; S. construita la sol:37 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță. |
| A1.3 | 51251-C3 | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Nr. 377, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 51251-C4 | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Nr. 377, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.5 | 51251-C5 | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Nr. 377, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **125 / 21/04/2004** | | |
| Act Notarial nr. 122, din 19/01/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MERMAN FLORIN**, necăsătorit | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 301)* | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **MERMAN FLORIN**, necăsătorit | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **192 / 29/01/2004** | | |
| Act Notarial nr. 122, din 19/01/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GÂRBEA IOAN**<br>2) **GÂRBEA ALEXANDRINA**, soți | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 301)* | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

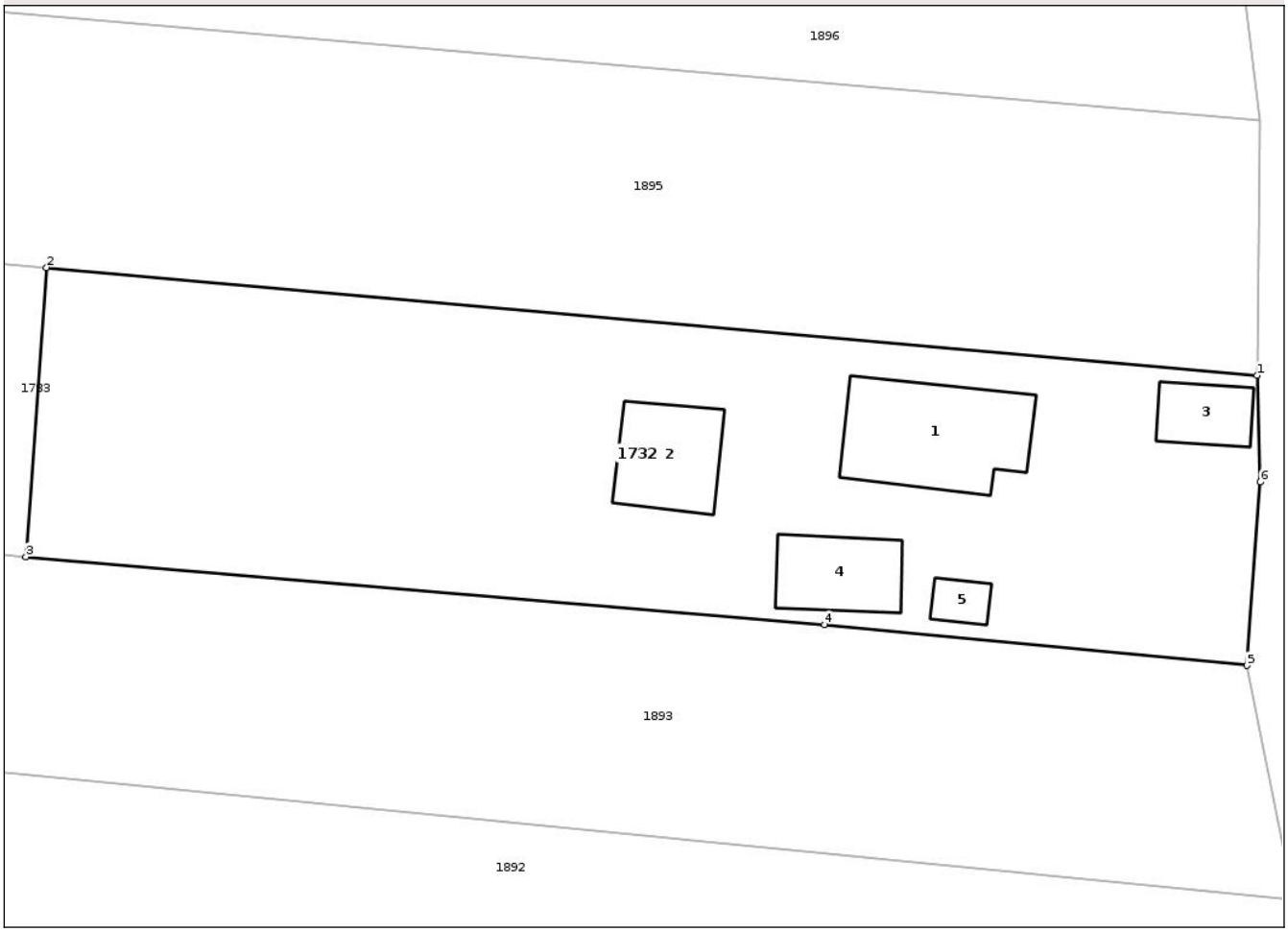
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51251 | 924 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 924 | 1 | 3B | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51251-C1 | constructii de locuinte | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; S. construita la sol:48 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere, și bucătărie. |
| A1.2 | 51251-C2 | constructii anexa | Din acte: 37 Masurata: 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; S. construita la sol:37 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță. |
| A1.3 | 51251-C3 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 51251-C4 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.5 | 51251-C5 | constructii anexa | 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.962,914<br>639.321,598 | 2 | 594.900,938<br>639.327,119 | 62.222 |
| 2 | 594.900,938<br>639.327,119 | 3 | 594.899,876<br>639.312,322 | 14.835 |
| 3 | 594.899,876<br>639.312,322 | 4 | 594.940,764<br>639.308,85 | 41.035 |
| 4 | 594.940,764<br>639.308,85 | 5 | 594.962,407<br>639.306,762 | 21.743 |
| 5 | 594.962,407<br>639.306,762 | 6 | 594.963,084<br>639.316,15 | 9.412 |
| 6 | 594.963,084<br>639.316,15 | 1 | 594.962,914<br>639.321,598 | 5.451 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 893 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

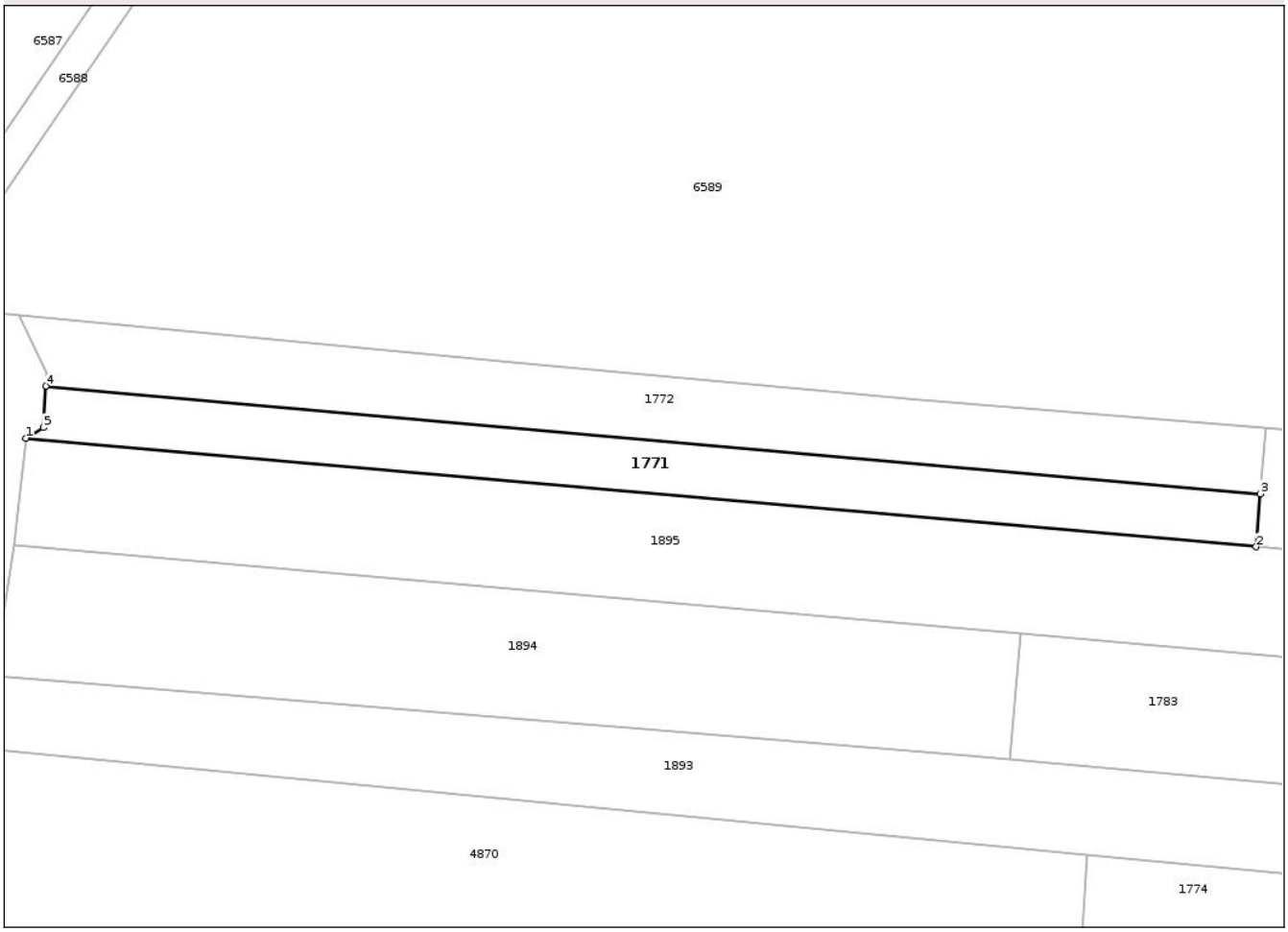
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 893 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 893 | 1 | 1A | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.679,563<br>639.359,262 | 2 | 594.823,614<br>639.346,534 | 144.612 |
| 2 | 594.823,614<br>639.346,534 | 3 | 594.824,103<br>639.352,734 | 6.219 |
| 3 | 594.824,103<br>639.352,734 | 4 | 594.681,884<br>639.365,354 | 142.777 |
| 4 | 594.681,884<br>639.365,354 | 5 | 594.681,608<br>639.360,477 | 4.885 |
| 5 | 594.681,608<br>639.360,477 | 1 | 594.679,563<br>639.359,262 | 2.379 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/1433, din 25/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOMINTE C CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP<br>2) **DOMINTE C GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.100 | 1 | 1/1 | - | FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ, NR. TOPO CORECT PARCELA 1A/1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.736,655<br>639.368,15 | 2 | 594.678,701<br>639.373,6 | 58.21 |
| 2 | 594.678,701<br>639.373,6 | 3 | 594.681,97<br>639.366,862 | 7.489 |
| 3 | 594.681,97<br>639.366,862 | 4 | 594.681,884<br>639.365,354 | 1.51 |
| 4 | 594.681,884<br>639.365,354 | 5 | 594.824,103<br>639.352,734 | 142.777 |
| 5 | 594.824,103<br>639.352,734 | 6 | 594.824,71<br>639.360,434 | 7.723 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.824,71<br>639.360,434 | 7 | 594.784,303<br>639.363,669 | 40.536 |
| 7 | 594.784,303<br>639.363,669 | 1 | 594.736,655<br>639.368,15 | 47.858 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.400 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/1468, din 22/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU ANA**, LIPSĂ CNP<br>2) **NICOARĂ ELENA**, LIPSĂ CNP<br>3) **PLĂCINTĂ VASILE**, LIPSĂ CNP<br>4) **PLĂCINTĂ ȘTEFAN**, LIPSĂ CNP<br>5) **PLĂCINTĂ C ION**, LIPSĂ CNP<br>6) **BODRON I MARIA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

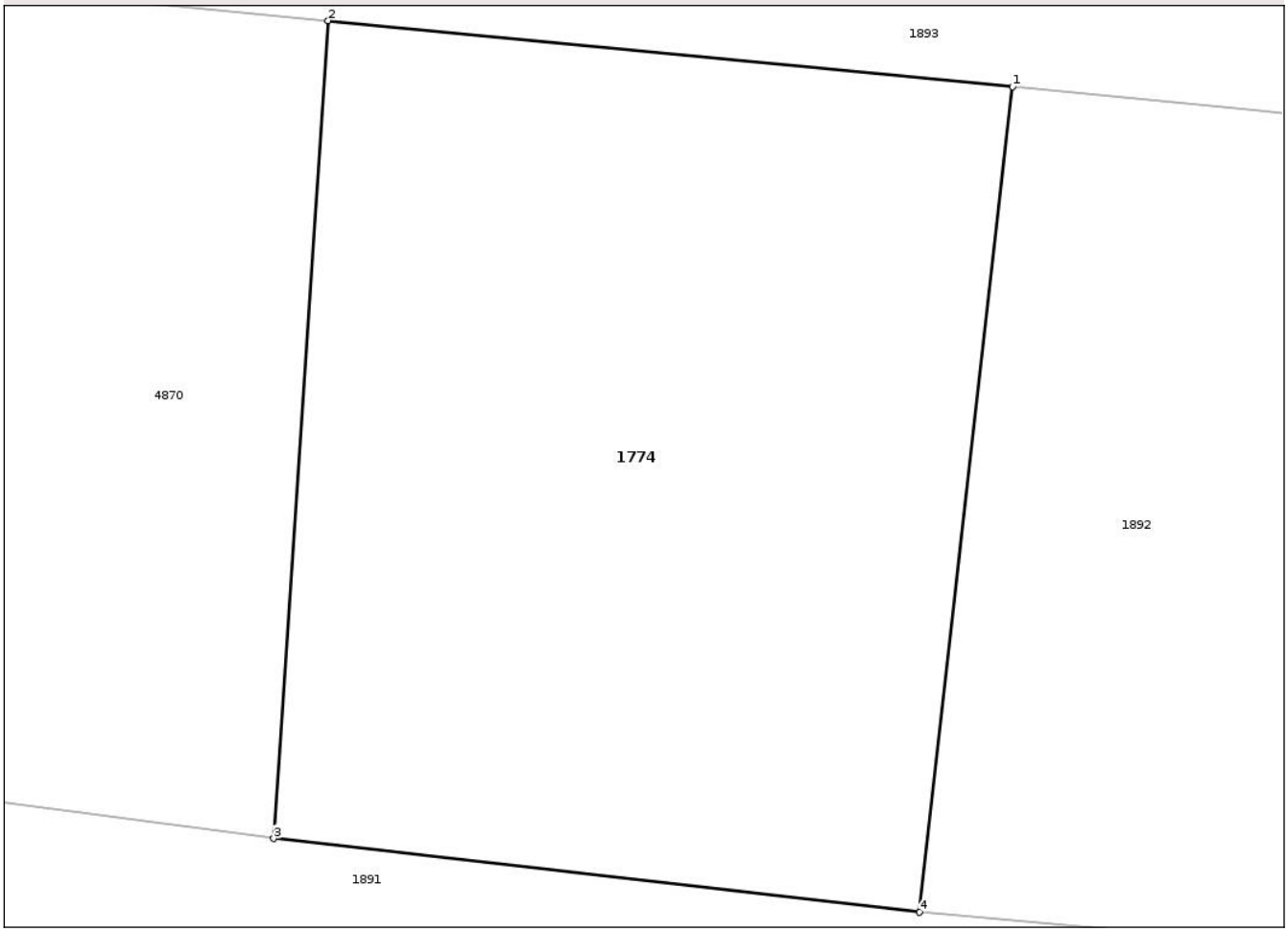
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.400 | 1 | 5B/1 | - | NR. TOPO CORECT 5A/1, 5B/1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.857,605<br>639.305,322 | 2 | 594.803,845<br>639.310,496 | 54.008 |
| 2 | 594.803,845<br>639.310,496 | 3 | 594.799,579<br>639.246,337 | 64.301 |
| 3 | 594.799,579<br>639.246,337 | 4 | 594.850,32<br>639.240,549 | 51.07 |
| 4 | 594.850,32<br>639.240,549 | 1 | 594.857,605<br>639.305,322 | 65.181 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.400 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Nemtisor, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/486, din 17/06/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHIHAI GH IOAN**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CHIHAI GH IOAN**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

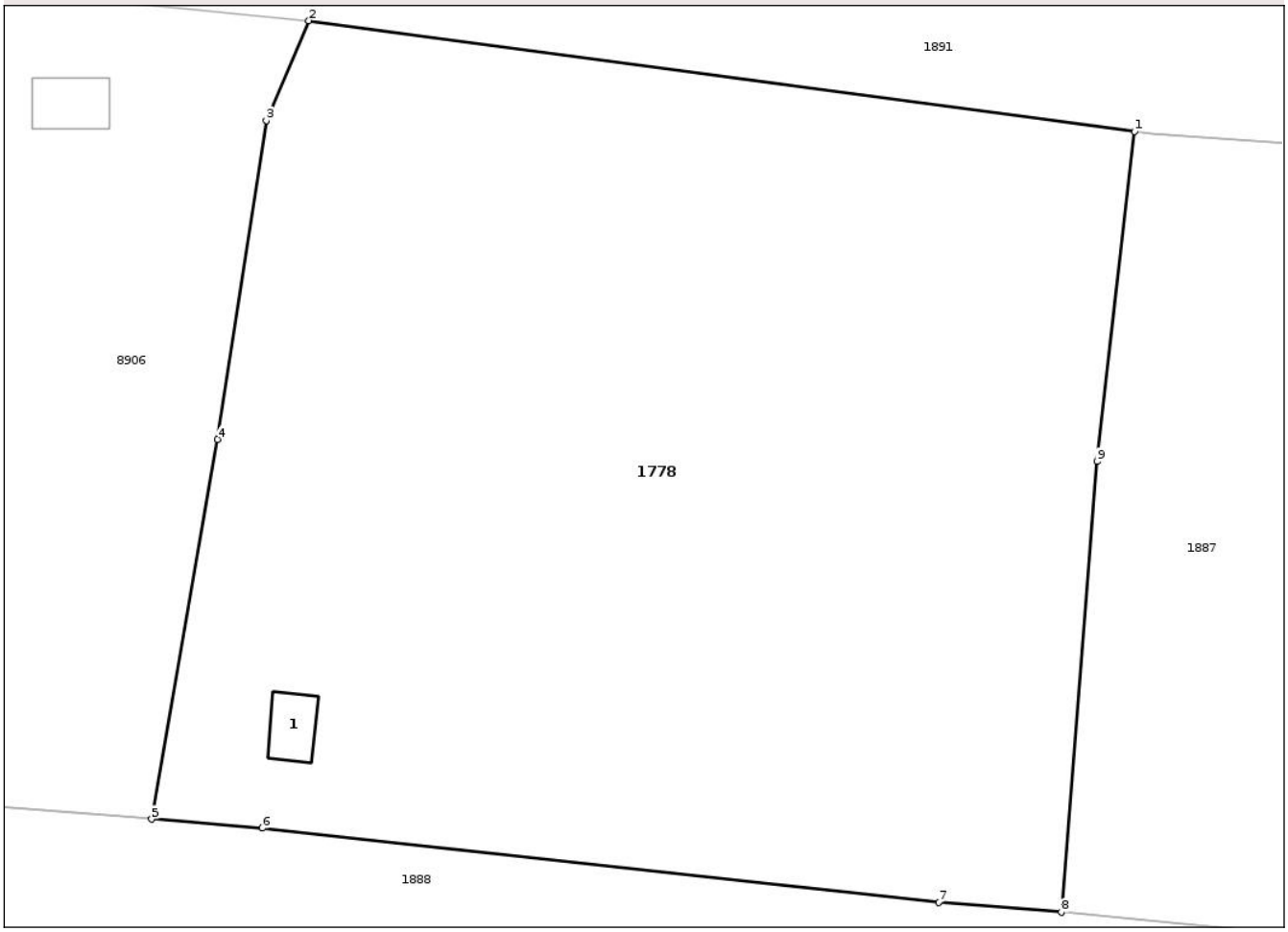
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 23 | 1 | 10/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 5.377 | 1 | 10/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.838,622<br>639.190,429 | 2 | 594.766,18<br>639.200,131 | 73.088 |
| 2 | 594.766,18<br>639.200,131 | 3 | 594.762,437<br>639.191,393 | 9.507 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.762,437<br>639.191,393 | 4 | 594.758,165<br>639.163,451 | 28.267 |
| 4 | 594.758,165<br>639.163,451 | 5 | 594.752,389<br>639.130,168 | 33.78 |
| 5 | 594.752,389<br>639.130,168 | 6 | 594.762,106<br>639.129,386 | 9.748 |
| 6 | 594.762,106<br>639.129,386 | 7 | 594.821,441<br>639.122,869 | 59.692 |
| 7 | 594.821,441<br>639.122,869 | 8 | 594.832,192<br>639.122,006 | 10.785 |
| 8 | 594.832,192<br>639.122,006 | 9 | 594.835,332<br>639.161,508 | 39.626 |
| 9 | 594.835,332<br>639.161,508 | 1 | 594.838,622<br>639.190,429 | 29.108 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 900<br>Masurata: 1.564 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/964, din 02/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MERMAN ANICA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

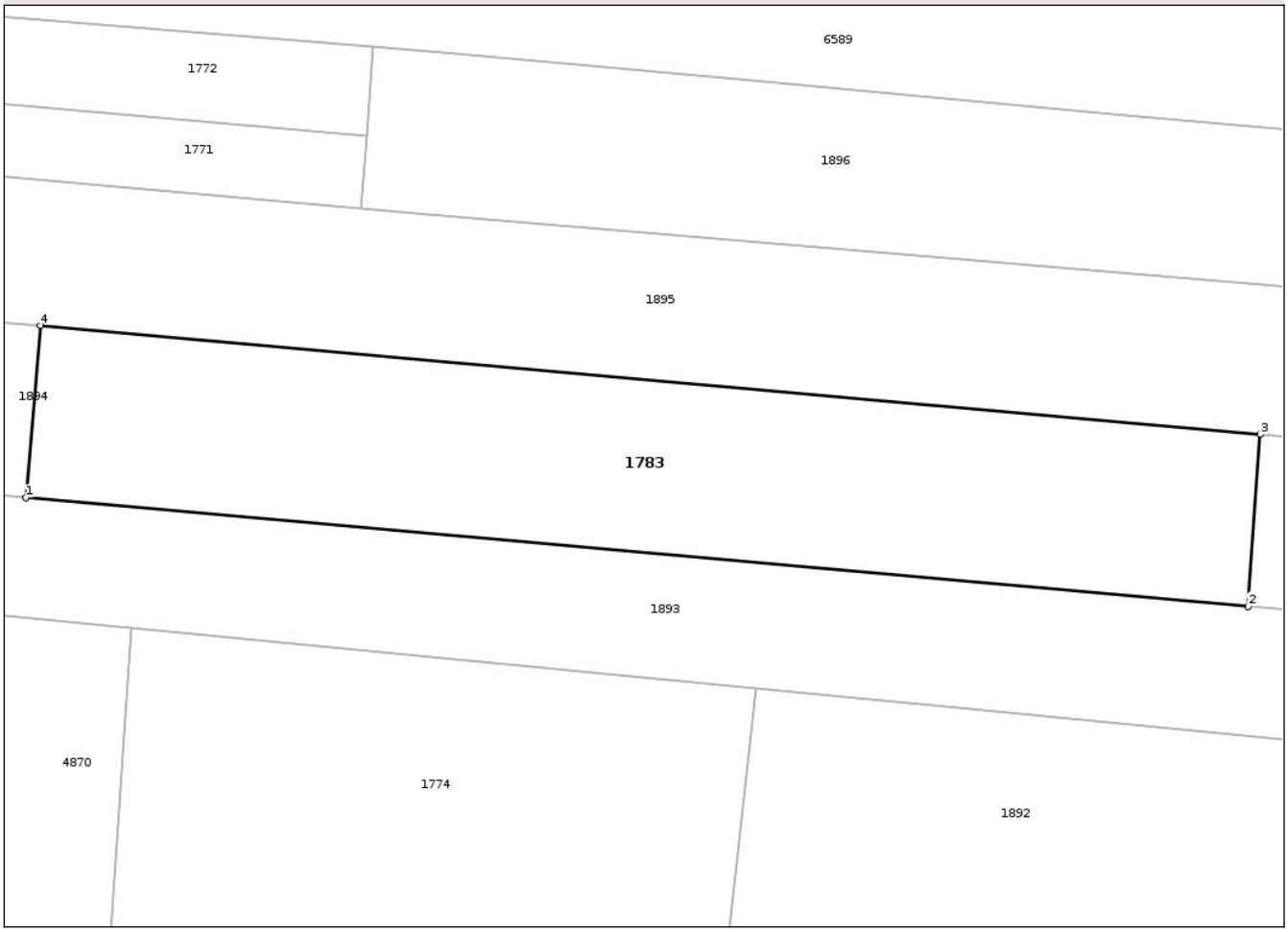
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 900<br>Masurata: 1.564 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.564 | 11 | 160/37 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 1, PARCELA 3B/37, 4/37 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.794,833<br>639.321,663 | 2 | 594.899,876<br>639.312,322 | 105.457 |
| 2 | 594.899,876<br>639.312,322 | 3 | 594.900,938<br>639.327,119 | 14.835 |
| 3 | 594.900,938<br>639.327,119 | 4 | 594.796,084<br>639.336,459 | 105.269 |
| 4 | 594.796,084<br>639.336,459 | 1 | 594.794,833<br>639.321,663 | 14.849 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1886

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1333
Nr. cadastral vechi:1461

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50281 | Din acte: 7.200<br>Masurata: 8.843 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2029 / 14/04/2010** | | |
| Act Notarial nr. 874, din 13/04/2010 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NISTOR CRISTINEL**, LIPSĂ CNP<br>2) **NISTOR IULIANA MARIA**, - soti, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

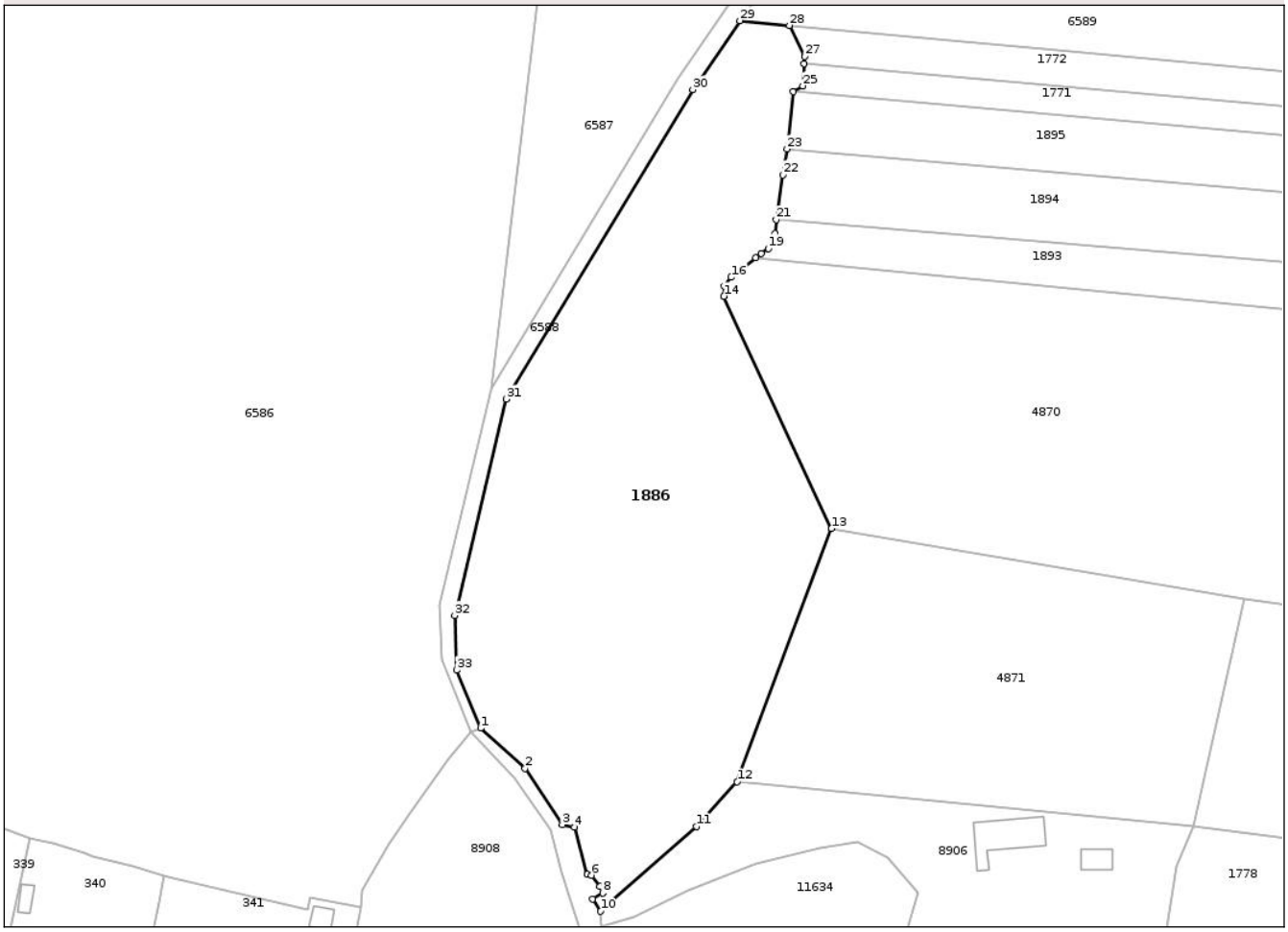
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50281 | Din acte: 7.200<br>Masurata: 8.843 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 7.559 | 1 | 6 | - | |
| 2 | ape curgatoare | NU | 1.284 | 25 | H.R 63 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.611,799<br>639.221,371 | 2 | 594.621,426<br>639.212,635 | 13.0 |
| 3 | 594.629,517<br>639.200,483 | 4 | 594.632,086<br>639.199,935 | 2.626 |
| 5 | 594.634,904<br>639.189,667 | 6 | 594.635,831<br>639.189,495 | 0.943 |
| 7 | 594.637,665<br>639.187,054 | 8 | 594.638,252<br>639.185,649 | 1.523 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.621,426<br>639.212,635 | 3 | 594.629,517<br>639.200,483 | 14.6 |
| 4 | 594.632,086<br>639.199,935 | 5 | 594.634,904<br>639.189,667 | 10.648 |
| 6 | 594.635,831<br>639.189,495 | 7 | 594.637,665<br>639.187,054 | 3.053 |
| 8 | 594.638,252<br>639.185,649 | 9 | 594.636,09<br>639.184,396 | 2.498 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 594.636,09<br>639.184,396 | 10 | 594.637,816<br>639.181,72 | 3.183 |
| 11 | 594.658,511<br>639.200,088 | 12 | 594.667,392<br>639.209,738 | 13.114 |
| 13 | 594.687,812<br>639.264,608 | 14 | 594.664,471<br>639.314,949 | 55.489 |
| 15 | 594.664,567<br>639.317,118 | 16 | 594.666,071<br>639.319,019 | 2.424 |
| 17 | 594.671,414<br>639.323,239 | 18 | 594.672,597<br>639.324,213 | 1.532 |
| 19 | 594.674,106<br>639.325,263 | 20 | 594.675,531<br>639.328,518 | 3.553 |
| 21 | 594.675,821<br>639.331,499 | 22 | 594.677,272<br>639.341,212 | 9.821 |
| 23 | 594.678,186<br>639.346,812 | 24 | 594.679,563<br>639.359,262 | 12.527 |
| 25 | 594.681,608<br>639.360,477 | 26 | 594.681,884<br>639.365,354 | 4.885 |
| 27 | 594.681,97<br>639.366,862 | 28 | 594.678,701<br>639.373,6 | 7.489 |
| 29 | 594.667,937<br>639.374,612 | 30 | 594.657,758<br>639.359,728 | 18.032 |
| 31 | 594.617,362<br>639.292,682 | 32 | 594.606,176<br>639.245,8 | 48.198 |
| 33 | 594.606,616<br>639.233,944 | 1 | 594.611,799<br>639.221,371 | 13.599 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 594.637,816<br>639.181,72 | 11 | 594.658,511<br>639.200,088 | 27.671 |
| 12 | 594.667,392<br>639.209,738 | 13 | 594.687,812<br>639.264,608 | 58.547 |
| 14 | 594.664,471<br>639.314,949 | 15 | 594.664,567<br>639.317,118 | 2.171 |
| 16 | 594.666,071<br>639.319,019 | 17 | 594.671,414<br>639.323,239 | 6.809 |
| 18 | 594.672,597<br>639.324,213 | 19 | 594.674,106<br>639.325,263 | 1.838 |
| 20 | 594.675,531<br>639.328,518 | 21 | 594.675,821<br>639.331,499 | 2.995 |
| 22 | 594.677,272<br>639.341,212 | 23 | 594.678,186<br>639.346,812 | 5.674 |
| 24 | 594.679,563<br>639.359,262 | 25 | 594.681,608<br>639.360,477 | 2.379 |
| 26 | 594.681,884<br>639.365,354 | 27 | 594.681,97<br>639.366,862 | 1.51 |
| 28 | 594.678,701<br>639.373,6 | 29 | 594.667,937<br>639.374,612 | 10.811 |
| 30 | 594.657,758<br>639.359,728 | 31 | 594.617,362<br>639.292,682 | 78.275 |
| 32 | 594.606,176<br>639.245,8 | 33 | 594.606,616<br>639.233,944 | 11.864 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1887

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Nr. 375, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.820 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Nr. 375, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Nr. 375, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/2477, din 13/10/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAMACHIȘ I ION**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SAMACHIȘ I ION**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

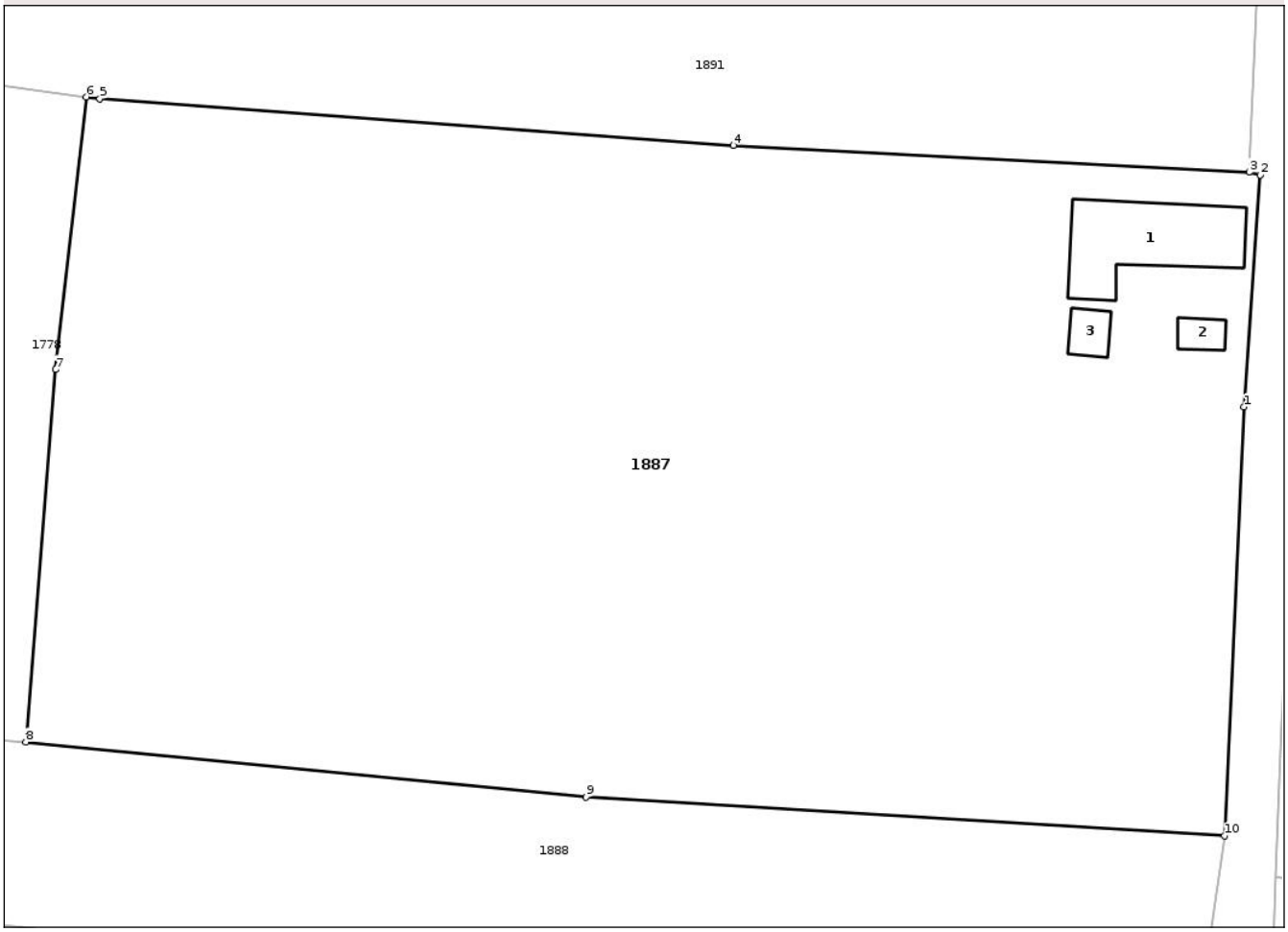
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.820 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 720 | 1 | 12/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 8.100 | 1 | 12/2,11/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 142 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.961,556<br>639.157,547 | 2 | 594.963,28<br>639.182,167 | 24.68 |
| 2 | 594.963,28<br>639.182,167 | 3 | 594.962,097<br>639.182,433 | 1.213 |
| 3 | 594.962,097<br>639.182,433 | 4 | 594.907,331<br>639.185,283 | 54.84 |
| 4 | 594.907,331<br>639.185,283 | 5 | 594.840,034<br>639.190,24 | 67.479 |
| 5 | 594.840,034<br>639.190,24 | 6 | 594.838,622<br>639.190,429 | 1.425 |
| 6 | 594.838,622<br>639.190,429 | 7 | 594.835,332<br>639.161,508 | 29.108 |
| 7 | 594.835,332<br>639.161,508 | 8 | 594.832,192<br>639.122,006 | 39.626 |
| 8 | 594.832,192<br>639.122,006 | 9 | 594.891,695<br>639.116,169 | 59.788 |
| 9 | 594.891,695<br>639.116,169 | 10 | 594.959,472<br>639.112,036 | 67.903 |
| 10 | 594.959,472<br>639.112,036 | 1 | 594.961,556<br>639.157,547 | 45.559 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1888

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52746 | Din acte: 5.700<br>Masurata: 5.467 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5349 / 21/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 198, din 21/02/2018 emis de NP Vernica Irina - Elena; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HUMULESCU IOAN**<br>2) **HUMULESCU ADRIANA**, Bun Comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

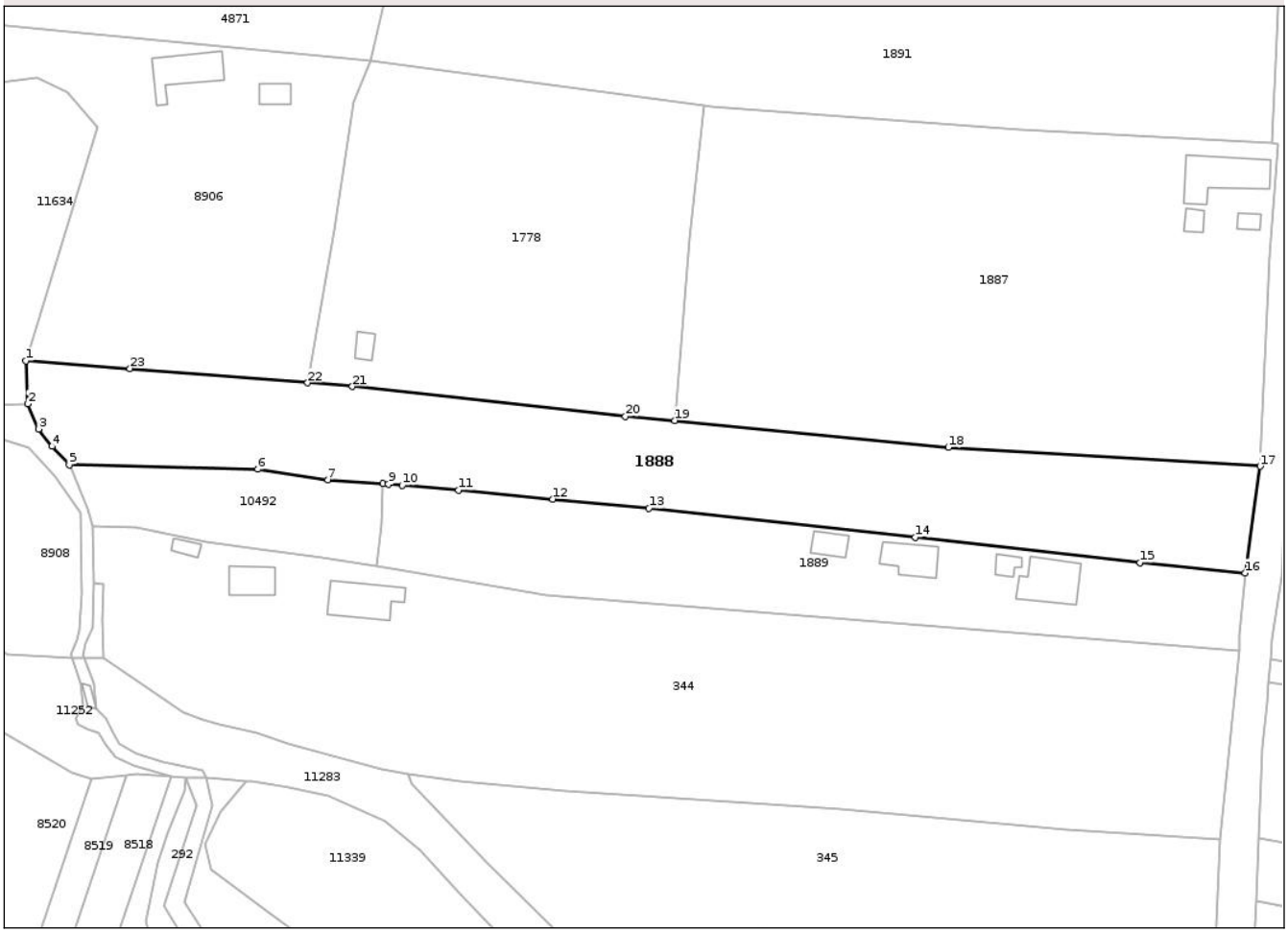
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52746 | Din acte: 5.700<br>Masurata: 5.467 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.467 | 1 | 13/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.691,112<br>639.134,953 | 2 | 594.691,572<br>639.125,641 | 9.323 |
| 3 | 594.693,874<br>639.120,146 | 4 | 594.696,813<br>639.116,372 | 4.783 |
| 5 | 594.700,548<br>639.112,349 | 6 | 594.741,527<br>639.111,438 | 40.99 |
| 7 | 594.756,763<br>639.109,096 | 8 | 594.768,683<br>639.108,301 | 11.947 |
| 9 | 594.769,937<br>639.108,217 | 10 | 594.772,948<br>639.107,944 | 3.023 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.691,572<br>639.125,641 | 3 | 594.693,874<br>639.120,146 | 5.958 |
| 4 | 594.696,813<br>639.116,372 | 5 | 594.700,548<br>639.112,349 | 5.489 |
| 6 | 594.741,527<br>639.111,438 | 7 | 594.756,763<br>639.109,096 | 15.414 |
| 8 | 594.768,683<br>639.108,301 | 9 | 594.769,937<br>639.108,217 | 1.257 |
| 10 | 594.772,948<br>639.107,944 | 11 | 594.785,215<br>639.106,83 | 12.318 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 594.785,215<br>639.106,83 | 12 | 594.805,645<br>639.104,926 | 20.519 |
| 13 | 594.826,563<br>639.102,871 | 14 | 594.884,496<br>639.096,6 | 58.271 |
| 15 | 594.933,356<br>639.091,059 | 16 | 594.956,2<br>639.088,843 | 22.952 |
| 17 | 594.959,472<br>639.112,036 | 18 | 594.891,695<br>639.116,169 | 67.903 |
| 19 | 594.832,192<br>639.122,006 | 20 | 594.821,441<br>639.122,869 | 10.785 |
| 21 | 594.762,106<br>639.129,386 | 22 | 594.752,389<br>639.130,168 | 9.748 |
| 23 | 594.713,726<br>639.133,284 | 1 | 594.691,112<br>639.134,953 | 22.675 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 594.805,645<br>639.104,926 | 13 | 594.826,563<br>639.102,871 | 21.019 |
| 14 | 594.884,496<br>639.096,6 | 15 | 594.933,356<br>639.091,059 | 49.173 |
| 16 | 594.956,2<br>639.088,843 | 17 | 594.959,472<br>639.112,036 | 23.423 |
| 18 | 594.891,695<br>639.116,169 | 19 | 594.832,192<br>639.122,006 | 59.788 |
| 20 | 594.821,441<br>639.122,869 | 21 | 594.762,106<br>639.129,386 | 59.692 |
| 22 | 594.752,389<br>639.130,168 | 23 | 594.713,726<br>639.133,284 | 38.788 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1889

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52692 | 3.600 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52692-C1 | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 52692-C2 | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 52692-C3 | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 52692-C4 | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20355 / 08/09/2017** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.1757, din 07/09/2017 emis de NP Andronache Laura; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TULAN VASILE**<br>2) **TULAN MARIA-ANTOANELA**, bun comun | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **TULAN VASILE**<br>2) **TULAN MARIA-ANTOANELA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52692 | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 246 | 1 | 14/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.068 | 1 | 14/1 | - | |
| 3 | faneata | DA | 1.286 | 1 | 14/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52692-C1 | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 52692-C2 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 52692-C3 | constructii anexa | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 52692-C4 | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.769,937<br>639.108,217 | 2 | 594.768,683<br>639.108,301 | 1.257 |
| 2 | 594.768,683<br>639.108,301 | 3 | 594.768,302<br>639.099,292 | 9.017 |
| 3 | 594.768,302<br>639.099,292 | 4 | 594.767,475<br>639.090,32 | 9.01 |
| 4 | 594.767,475<br>639.090,32 | 5 | 594.772,163<br>639.089,506 | 4.757 |
| 5 | 594.772,163<br>639.089,506 | 6 | 594.804,019<br>639.083,98 | 32.332 |
| 6 | 594.804,019<br>639.083,98 | 7 | 594.954,831<br>639.071,899 | 151.296 |
| 7 | 594.954,831<br>639.071,899 | 8 | 594.954,945<br>639.075,279 | 3.382 |
| 8 | 594.954,945<br>639.075,279 | 9 | 594.956,2<br>639.088,843 | 13.621 |
| 9 | 594.956,2<br>639.088,843 | 10 | 594.933,356<br>639.091,059 | 22.952 |
| 10 | 594.933,356<br>639.091,059 | 11 | 594.884,496<br>639.096,6 | 49.173 |
| 11 | 594.884,496<br>639.096,6 | 12 | 594.826,563<br>639.102,871 | 58.271 |
| 12 | 594.826,563<br>639.102,871 | 13 | 594.805,645<br>639.104,926 | 21.019 |
| 13 | 594.805,645<br>639.104,926 | 14 | 594.785,215<br>639.106,83 | 20.519 |
| 14 | 594.785,215<br>639.106,83 | 15 | 594.772,948<br>639.107,944 | 12.318 |
| 15 | 594.772,948<br>639.107,944 | 1 | 594.769,937<br>639.108,217 | 3.023 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1891

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50841 | Din acte: 9.900<br>Masurata: 9.624 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11063 / 28/06/2012** | | |
| Act Notarial nr. 1442, din 27/06/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUSAT ADRIAN**<br>2) **MUSAT DANIELA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50841 | Din acte: 9.900<br>Masurata: 9.624 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 9.624 | 1 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.838,622<br>639.190,429 | 2 | 594.840,034<br>639.190,24 | 1.425 |
| 2 | 594.840,034<br>639.190,24 | 3 | 594.907,331<br>639.185,283 | 67.479 |
| 3 | 594.907,331<br>639.185,283 | 4 | 594.962,097<br>639.182,433 | 54.84 |
| 4 | 594.962,097<br>639.182,433 | 5 | 594.964,06<br>639.230,259 | 47.866 |
| 5 | 594.964,06<br>639.230,259 | 6 | 594.850,32<br>639.240,549 | 114.205 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.850,32<br>639.240,549 | 7 | 594.799,579<br>639.246,337 | 51.07 |
| 7 | 594.799,579<br>639.246,337 | 8 | 594.777,232<br>639.249,311 | 22.544 |
| 8 | 594.777,232<br>639.249,311 | 9 | 594.766,18<br>639.200,131 | 50.406 |
| 9 | 594.766,18<br>639.200,131 | 1 | 594.838,622<br>639.190,429 | 73.088 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1892

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.200 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/1478, din 18/12/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEAMȚU MARIA**, LIPSĂ CNP<br>2) **STAMATE VASILE**, LIPSĂ CNP<br>3) **STAMATE ION**, LIPSĂ CNP<br>4) **STAMATE NECULAI**, LIPSĂ CNP<br>5) **STAMATE CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP<br>6) **COȘSOFREȚ GH ELENA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

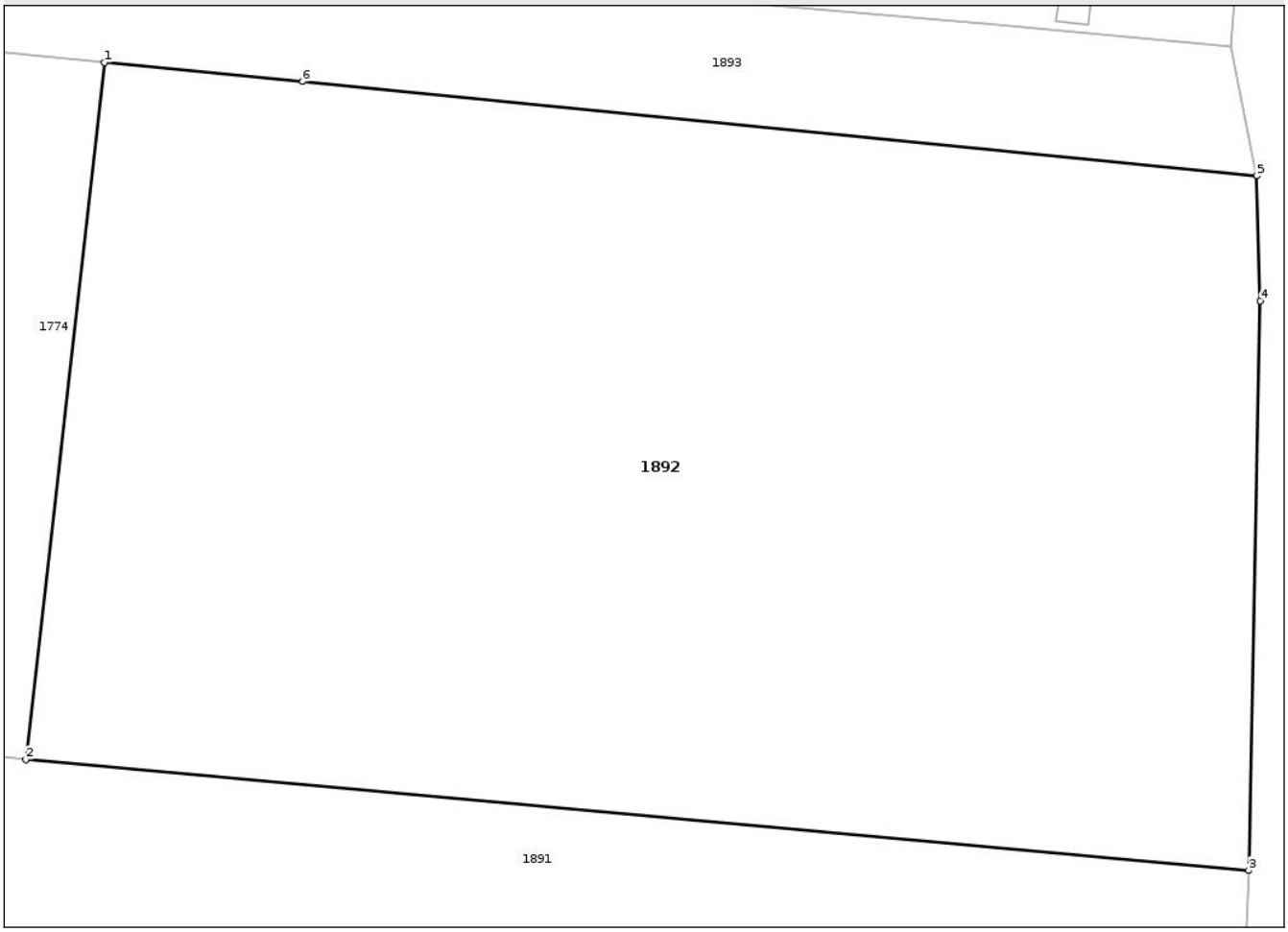
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 7.200 | 1 | 5/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 5A/1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.857,605<br>639.305,322 | 2 | 594.850,32<br>639.240,549 | 65.181 |
| 2 | 594.850,32<br>639.240,549 | 3 | 594.964,06<br>639.230,259 | 114.205 |
| 3 | 594.964,06<br>639.230,259 | 4 | 594.965,135<br>639.283,19 | 52.942 |
| 4 | 594.965,135<br>639.283,19 | 5 | 594.964,78<br>639.294,785 | 11.6 |
| 5 | 594.964,78<br>639.294,785 | 6 | 594.876,06<br>639.303,547 | 89.152 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.876,06<br>639.303,547 | 1 | 594.857,605<br>639.305,322 | 18.54 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/454, din 24/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ASOFIEI I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

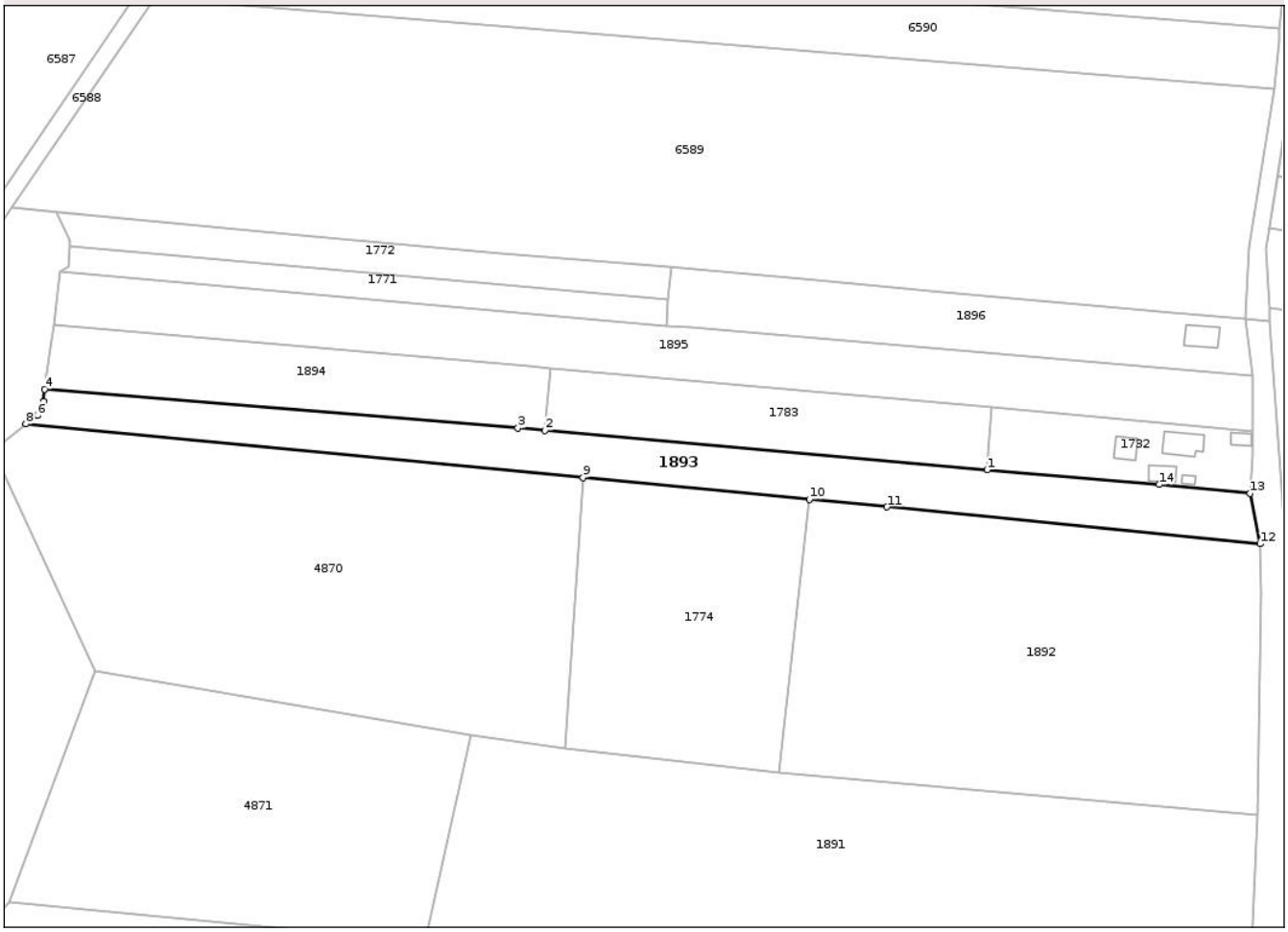
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.000 | 1 | 4/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.899,876<br>639.312,322 | 2 | 594.794,833<br>639.321,663 | 105.457 |
| 2 | 594.794,833<br>639.321,663 | 3 | 594.788,329<br>639.322,241 | 6.53 |
| 3 | 594.788,329<br>639.322,241 | 4 | 594.675,821<br>639.331,499 | 112.888 |
| 4 | 594.675,821<br>639.331,499 | 5 | 594.675,531<br>639.328,518 | 2.995 |
| 5 | 594.675,531<br>639.328,518 | 6 | 594.674,106<br>639.325,263 | 3.553 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.674,106<br>639.325,263 | 7 | 594.672,597<br>639.324,213 | 1.838 |
| 7 | 594.672,597<br>639.324,213 | 8 | 594.671,414<br>639.323,239 | 1.532 |
| 8 | 594.671,414<br>639.323,239 | 9 | 594.803,845<br>639.310,496 | 133.043 |
| 9 | 594.803,845<br>639.310,496 | 10 | 594.857,605<br>639.305,322 | 54.008 |
| 10 | 594.857,605<br>639.305,322 | 11 | 594.876,06<br>639.303,547 | 18.54 |
| 11 | 594.876,06<br>639.303,547 | 12 | 594.964,78<br>639.294,785 | 89.152 |
| 12 | 594.964,78<br>639.294,785 | 13 | 594.962,407<br>639.306,762 | 12.21 |
| 13 | 594.962,407<br>639.306,762 | 14 | 594.940,764<br>639.308,85 | 21.743 |
| 14 | 594.940,764<br>639.308,85 | 1 | 594.899,876<br>639.312,322 | 41.035 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1894

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/2339, din 18/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHALACHE MARIA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

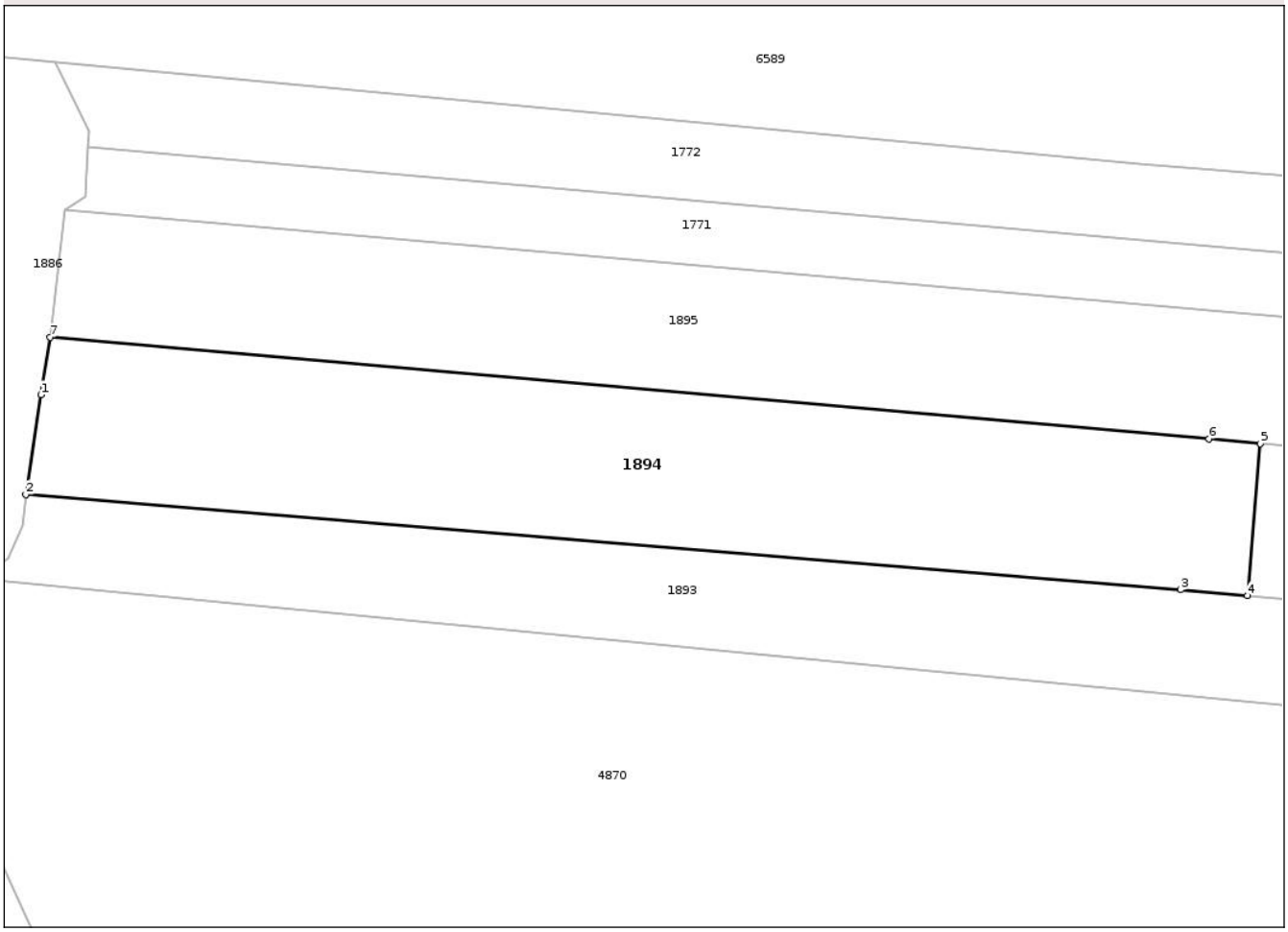
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.800 | 1 | 3/3 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 3A/3, FÂNEAŢĂ ÎMPĂDURITĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.677,272<br>639.341,212 | 2 | 594.675,821<br>639.331,499 | 9.821 |
| 2 | 594.675,821<br>639.331,499 | 3 | 594.788,329<br>639.322,241 | 112.888 |
| 3 | 594.788,329<br>639.322,241 | 4 | 594.794,833<br>639.321,663 | 6.53 |
| 4 | 594.794,833<br>639.321,663 | 5 | 594.796,084<br>639.336,459 | 14.849 |
| 5 | 594.796,084<br>639.336,459 | 6 | 594.791,078<br>639.336,905 | 5.025 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.791,078<br>639.336,905 | 7 | 594.678,186<br>639.346,812 | 113.326 |
| 7 | 594.678,186<br>639.346,812 | 1 | 594.677,272<br>639.341,212 | 5.674 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1895

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53663 | 3.600 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5054 / 21/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 565, din 20/02/2023 emis de NP David Radu-Constantin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOMA OLIVER-COSMIN**<br>2) **TOMA CRISTINA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

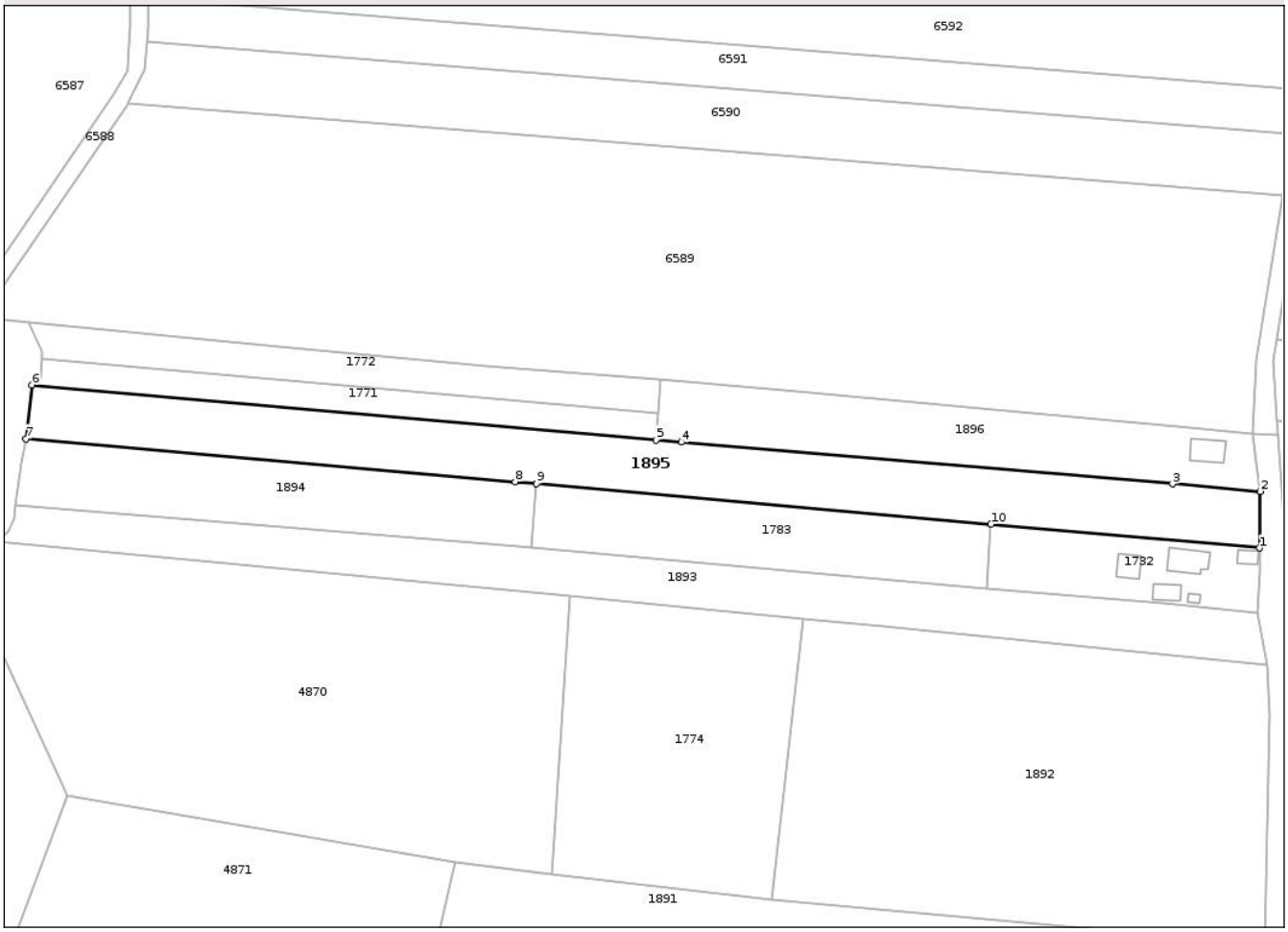
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53663 | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.600 | 1 | 2/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.962,914<br>639.321,598 | 2 | 594.963,086<br>639.334,673 | 13.076 |
| 2 | 594.963,086<br>639.334,673 | 3 | 594.942,818<br>639.336,398 | 20.341 |
| 3 | 594.942,818<br>639.336,398 | 4 | 594.829,47<br>639.346,044 | 113.758 |
| 4 | 594.829,47<br>639.346,044 | 5 | 594.823,614<br>639.346,534 | 5.877 |
| 5 | 594.823,614<br>639.346,534 | 6 | 594.679,563<br>639.359,262 | 144.612 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.679,563<br>639.359,262 | 7 | 594.678,186<br>639.346,812 | 12.527 |
| 7 | 594.678,186<br>639.346,812 | 8 | 594.791,078<br>639.336,905 | 113.326 |
| 8 | 594.791,078<br>639.336,905 | 9 | 594.796,084<br>639.336,459 | 5.025 |
| 9 | 594.796,084<br>639.336,459 | 10 | 594.900,938<br>639.327,119 | 105.269 |
| 10 | 594.900,938<br>639.327,119 | 1 | 594.962,914<br>639.321,598 | 62.222 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1896

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50853 | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.883 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50853-C1 | Loc. Nemtisor, Fnd Oglinzanu, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit construita din lemn,in anul 2009. (constructie fara act). |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4925 / 28/02/2014** | | |
| Act Notarial nr. 400 - Contract de vânzare cumpărare, din 27/02/2014 emis de NP David Radu Constantin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAMACHIȘ LĂCRĂMIOARA**<br>2) **SAMACHIȘ IOAN**, soți | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SAMACHIȘ LĂCRĂMIOARA**<br>2) **SAMACHIȘ IOAN**, soți | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

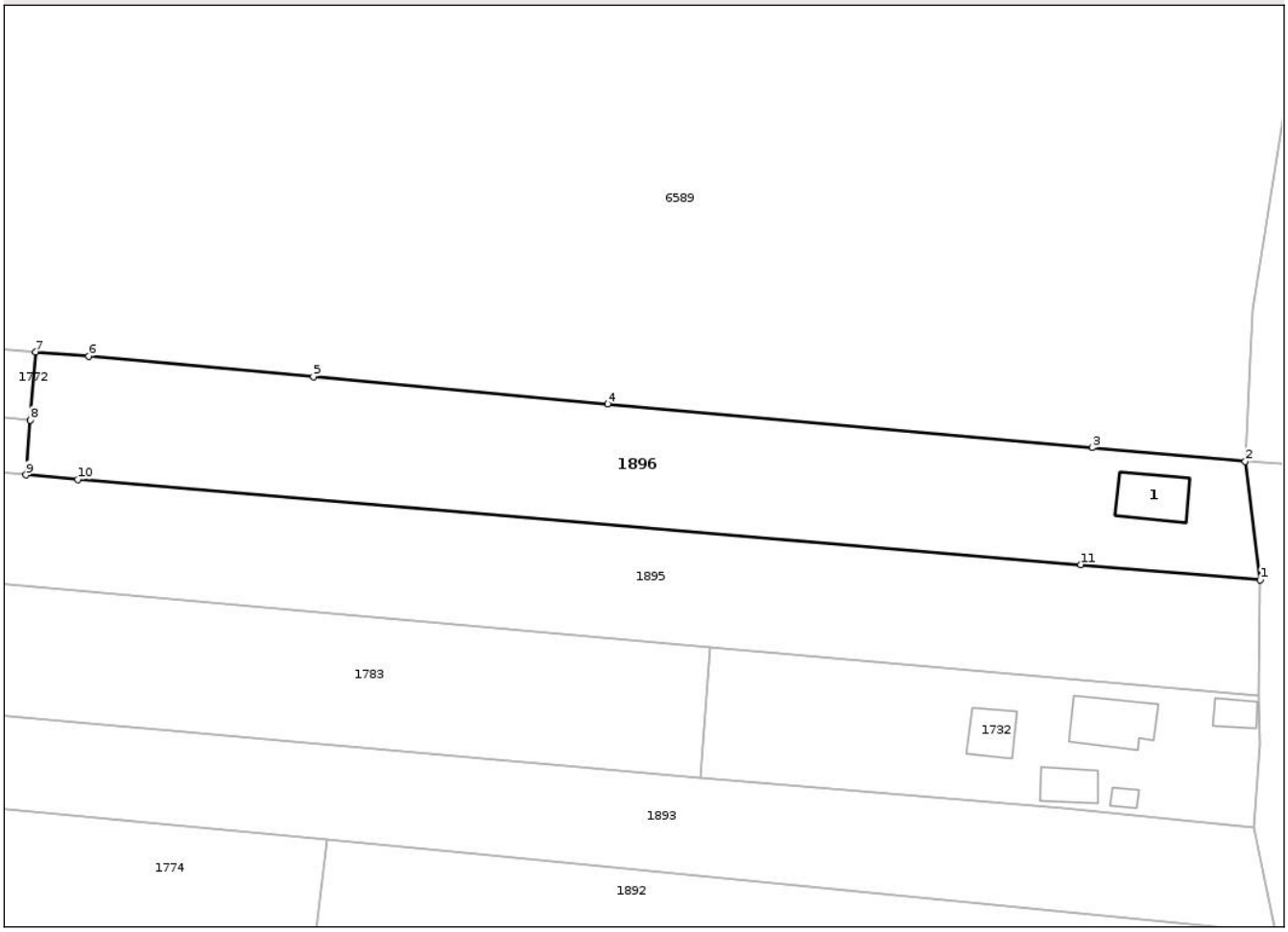
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50853 | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.883 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 1 | 12/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 1B/1 |
| 2 | arabil | DA | 1.633 | 1 | 12/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 1B/2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50853-C1 | constructii de locuinte | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit construita din lemn,in anul 2009. (constructie fara act). |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.963,086<br>639.334,673 | 2 | 594.961,398<br>639.348,077 | 13.51 |
| 2 | 594.961,398<br>639.348,077 | 3 | 594.944,078<br>639.349,638 | 17.39 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.944,078<br>639.349,638 | 4 | 594.889,342<br>639.354,573 | 54.958 |
| 4 | 594.889,342<br>639.354,573 | 5 | 594.856,089<br>639.357,657 | 33.396 |
| 5 | 594.856,089<br>639.357,657 | 6 | 594.830,713<br>639.359,953 | 25.48 |
| 6 | 594.830,713<br>639.359,953 | 7 | 594.824,71<br>639.360,434 | 6.022 |
| 7 | 594.824,71<br>639.360,434 | 8 | 594.824,103<br>639.352,734 | 7.723 |
| 8 | 594.824,103<br>639.352,734 | 9 | 594.823,614<br>639.346,534 | 6.219 |
| 9 | 594.823,614<br>639.346,534 | 10 | 594.829,47<br>639.346,044 | 5.877 |
| 10 | 594.829,47<br>639.346,044 | 11 | 594.942,818<br>639.336,398 | 113.758 |
| 11 | 594.942,818<br>639.336,398 | 1 | 594.963,086<br>639.334,673 | 20.341 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.721 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

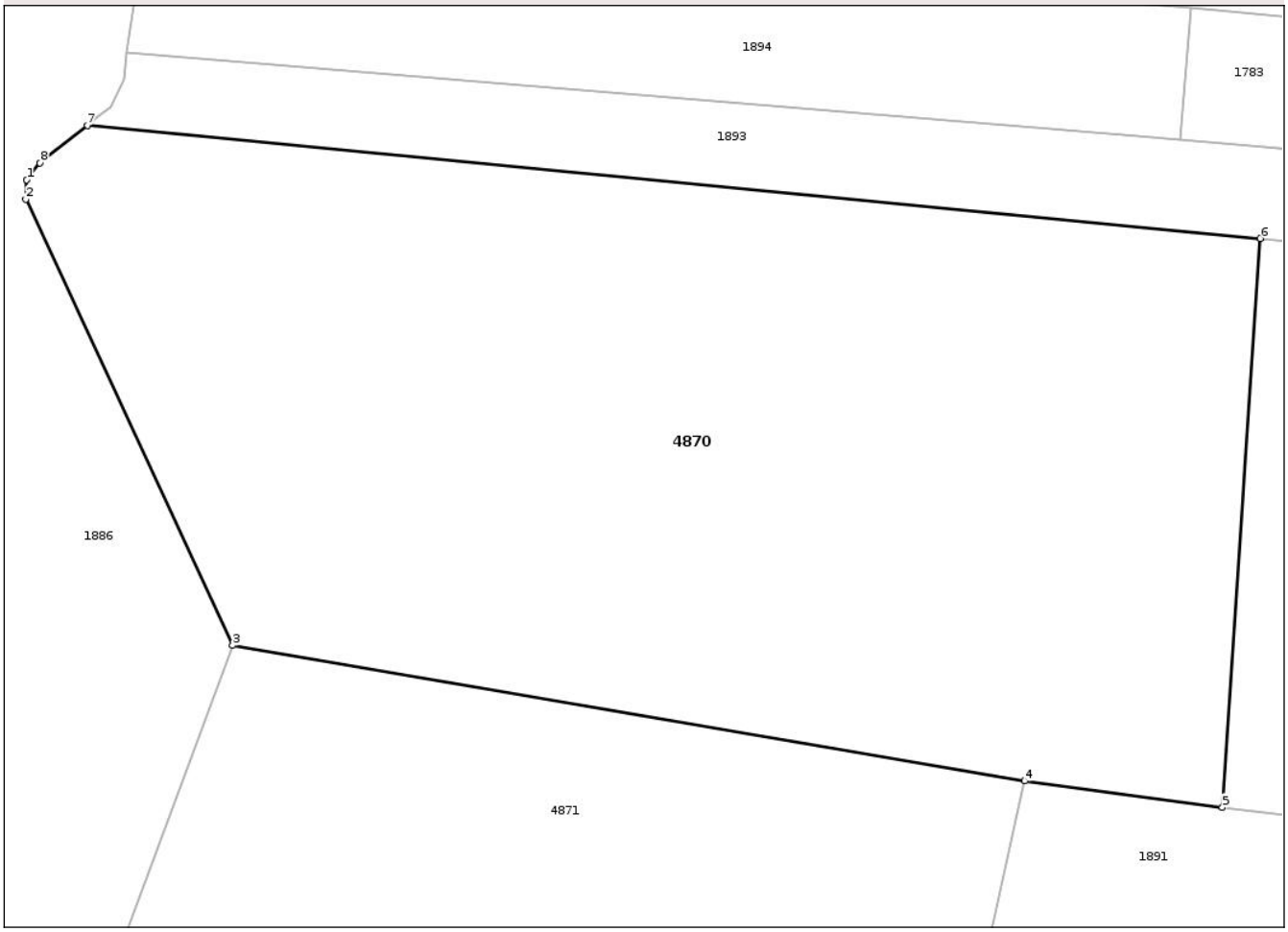
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.721 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 7.721 | 1 | 5B, 5C | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.664,567<br>639.317,118 | 2 | 594.664,471<br>639.314,949 | 2.171 |
| 2 | 594.664,471<br>639.314,949 | 3 | 594.687,812<br>639.264,608 | 55.489 |
| 3 | 594.687,812<br>639.264,608 | 4 | 594.777,232<br>639.249,311 | 90.72 |
| 4 | 594.777,232<br>639.249,311 | 5 | 594.799,579<br>639.246,337 | 22.544 |
| 5 | 594.799,579<br>639.246,337 | 6 | 594.803,845<br>639.310,496 | 64.301 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.803,845<br>639.310,496 | 7 | 594.671,414<br>639.323,239 | 133.043 |
| 7 | 594.671,414<br>639.323,239 | 8 | 594.666,071<br>639.319,019 | 6.809 |
| 8 | 594.666,071<br>639.319,019 | 1 | 594.664,567<br>639.317,118 | 2.424 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.400<br>Masurata: 5.092 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/20, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALUPULUI N IOAN**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

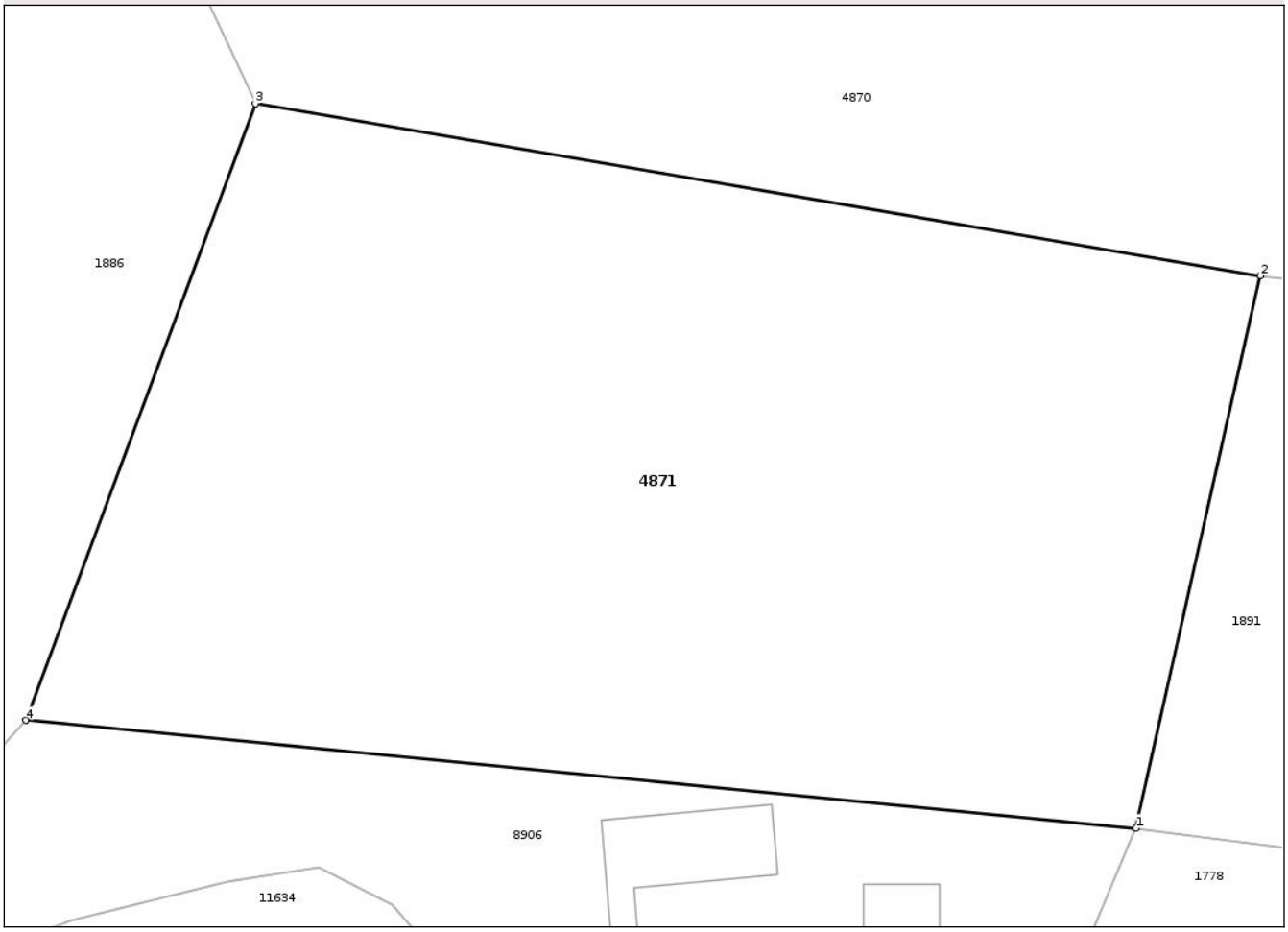
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.400<br>Masurata: 5.092 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 5.092 | 17 | 160/37 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 1, PARCELA 7/37 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.766,18<br>639.200,131 | 2 | 594.777,232<br>639.249,311 | 50.406 |
| 2 | 594.777,232<br>639.249,311 | 3 | 594.687,812<br>639.264,608 | 90.72 |
| 3 | 594.687,812<br>639.264,608 | 4 | 594.667,392<br>639.209,738 | 58.547 |
| 4 | 594.667,392<br>639.209,738 | 1 | 594.766,18<br>639.200,131 | 99.254 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8906

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Nr. 384, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 384, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 384, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 73/1496, din 22/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GUGIAN D ANA**, LIPSĂ CNP<br>2) **CIOCANARU D MARIA**, LIPSĂ CNP<br>3) **GUȘAVAN D MARIA**, LIPSĂ CNP<br>4) **URSACHE ȚUCĂ V CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GUGIAN D ANA**, LIPSĂ CNP<br>2) **CIOCANARU D MARIA**, LIPSĂ CNP<br>3) **GUȘAVAN D MARIA**, LIPSĂ CNP<br>4) **URSACHE ȚUCĂ V CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

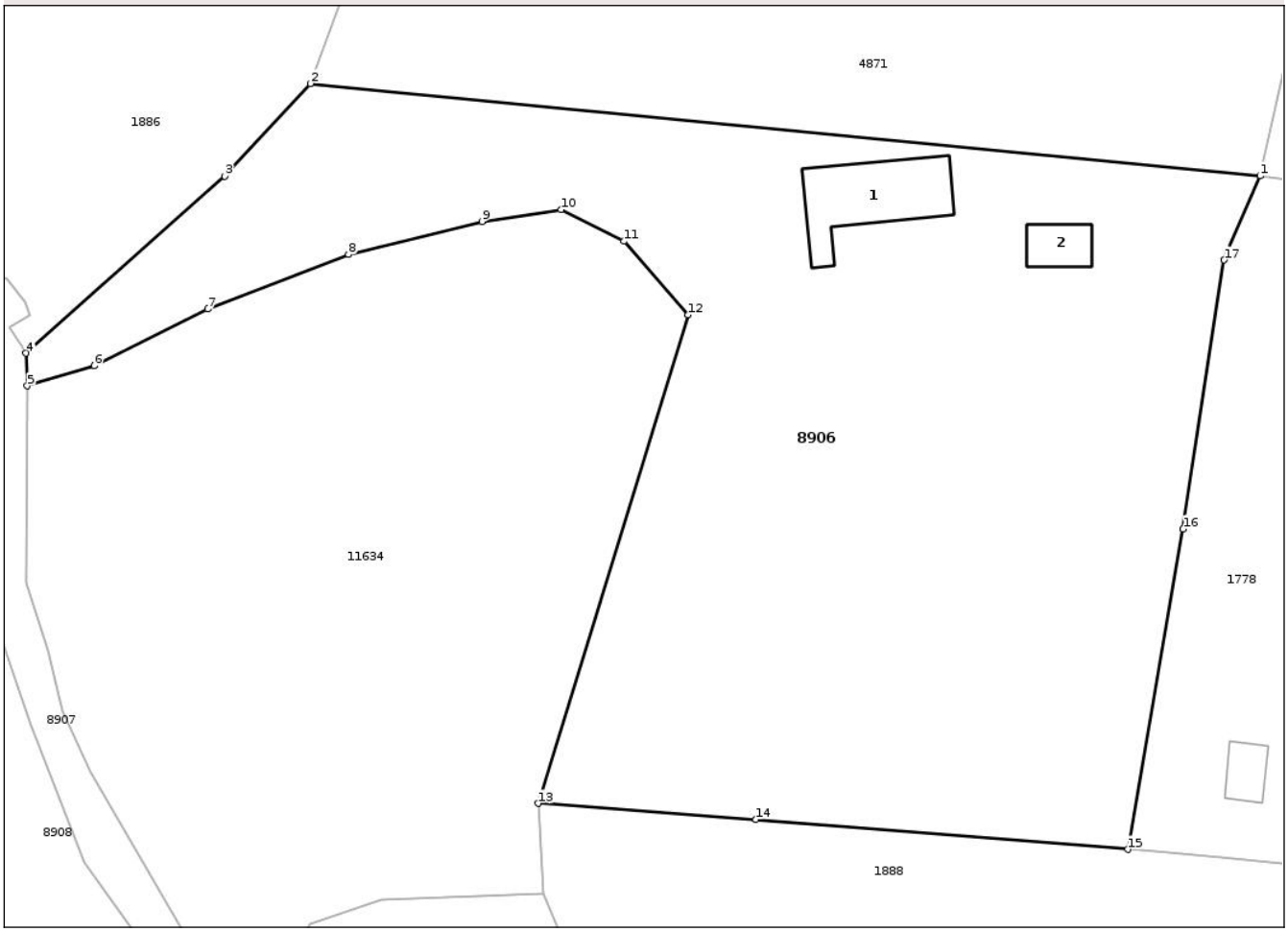
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 135 | 17 | 160/31 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 1, PARCELA 9A/31 |
| 2 | faneata | DA | 4.865 | 17 | 160/31 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 1, PARCELA 9A/31, 9B/31 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 105 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.766,18<br>639.200,131 | 2 | 594.667,392<br>639.209,738 | 99.254 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.667,392<br>639.209,738 | 3 | 594.658,511<br>639.200,088 | 13.114 |
| 3 | 594.658,511<br>639.200,088 | 4 | 594.637,816<br>639.181,72 | 27.671 |
| 4 | 594.637,816<br>639.181,72 | 5 | 594.637,963<br>639.178,326 | 3.397 |
| 5 | 594.637,963<br>639.178,326 | 6 | 594.644,932<br>639.180,415 | 7.275 |
| 6 | 594.644,932<br>639.180,415 | 7 | 594.656,701<br>639.186,304 | 13.16 |
| 7 | 594.656,701<br>639.186,304 | 8 | 594.671,346<br>639.191,97 | 15.703 |
| 8 | 594.671,346<br>639.191,97 | 9 | 594.685,271<br>639.195,393 | 14.34 |
| 9 | 594.685,271<br>639.195,393 | 10 | 594.693,487<br>639.196,64 | 8.311 |
| 10 | 594.693,487<br>639.196,64 | 11 | 594.699,992<br>639.193,347 | 7.291 |
| 11 | 594.699,992<br>639.193,347 | 12 | 594.706,653<br>639.185,686 | 10.151 |
| 12 | 594.706,653<br>639.185,686 | 13 | 594.691,112<br>639.134,953 | 53.06 |
| 13 | 594.691,112<br>639.134,953 | 14 | 594.713,726<br>639.133,284 | 22.675 |
| 14 | 594.713,726<br>639.133,284 | 15 | 594.752,389<br>639.130,168 | 38.788 |
| 15 | 594.752,389<br>639.130,168 | 16 | 594.758,165<br>639.163,451 | 33.78 |
| 16 | 594.758,165<br>639.163,451 | 17 | 594.762,437<br>639.191,393 | 28.267 |
| 17 | 594.762,437<br>639.191,393 | 1 | 594.766,18<br>639.200,131 | 9.507 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8907

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 898 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 898 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | DA | 898 | 25 | H.R 63 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.611,799 639.221,371 | 2 | 594.609,79 639.220,492 | 2.193 |
| 4 | 594.627,014 639.199,432 | 5 | 594.629,204 639.190,127 | 9.559 |
| 7 | 594.633,644 639.164,758 | 8 | 594.635,037 639.152,594 | 12.243 |
| 10 | 594.643,862 639.128,812 | 11 | 594.652,584 639.116,824 | 14.824 |
| 13 | 594.663,856 639.112,157 | 14 | 594.672,456 639.114,601 | 8.941 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.609,79 639.220,492 | 3 | 594.619,198 639.210,721 | 13.564 |
| 5 | 594.629,204 639.190,127 | 6 | 594.634,422 639.174,84 | 16.154 |
| 8 | 594.635,037 639.152,594 | 9 | 594.638,339 639.143,07 | 10.08 |
| 11 | 594.652,584 639.116,824 | 12 | 594.658,22 639.112,629 | 7.026 |
| 14 | 594.672,456 639.114,601 | 15 | 594.676,398 639.116,023 | 4.191 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.619,198 639.210,721 | 4 | 594.627,014 639.199,432 | 13.73 |
| 6 | 594.634,422 639.174,84 | 7 | 594.633,644 639.164,758 | 10.111 |
| 9 | 594.638,339 639.143,07 | 10 | 594.643,862 639.128,812 | 15.291 |
| 12 | 594.658,22 639.112,629 | 13 | 594.663,856 639.112,157 | 5.656 |
| 15 | 594.676,398 639.116,023 | 16 | 594.683,234 639.118,653 | 7.324 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 594.683,234 639.118,653 | 17 | 594.691,714 639.116,084 | 8.861 |
| 19 | 594.703,066 639.101,883 | 20 | 594.703,33 639.084,322 | 17.563 |
| 22 | 594.702,189 639.074,253 | 23 | 594.700,987 639.071,109 | 3.365 |
| 25 | 594.703,671 639.070,382 | 26 | 594.703,601 639.070,838 | 0.461 |
| 28 | 594.705,629 639.076,989 | 29 | 594.705,822 639.086,588 | 9.601 |
| 31 | 594.704,617 639.102,668 | 32 | 594.700,548 639.112,349 | 10.501 |
| 34 | 594.693,874 639.120,146 | 35 | 594.691,572 639.125,641 | 5.958 |
| 37 | 594.667,386 639.122,382 | 38 | 594.663,701 639.116,504 | 6.938 |
| 40 | 594.654,491 639.121,195 | 41 | 594.644,493 639.138,249 | 19.768 |
| 43 | 594.640,056 639.150,867 | 44 | 594.637,904 639.157,908 | 7.362 |
| 46 | 594.637,816 639.181,72 | 47 | 594.636,09 639.184,396 | 3.183 |
| 49 | 594.637,665 639.187,054 | 50 | 594.635,831 639.189,495 | 3.053 |
| 52 | 594.632,086 639.199,935 | 53 | 594.629,517 639.200,483 | 2.626 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 594.691,714 639.116,084 | 18 | 594.697,456 639.109,884 | 8.45 |
| 20 | 594.703,33 639.084,322 | 21 | 594.702,722 639.076,409 | 7.936 |
| 23 | 594.700,987 639.071,109 | 24 | 594.701,166 639.070,483 | 0.651 |
| 26 | 594.703,601 639.070,838 | 27 | 594.704,101 639.073,653 | 2.859 |
| 29 | 594.705,822 639.086,588 | 30 | 594.705,561 639.098,976 | 12.391 |
| 32 | 594.700,548 639.112,349 | 33 | 594.696,813 639.116,372 | 5.489 |
| 35 | 594.691,572 639.125,641 | 36 | 594.674,771 639.124,893 | 16.818 |
| 38 | 594.663,701 639.116,504 | 39 | 594.659,344 639.117,132 | 4.402 |
| 41 | 594.644,493 639.138,249 | 42 | 594.641,634 639.144,609 | 6.974 |
| 44 | 594.637,904 639.157,908 | 45 | 594.637,963 639.178,326 | 20.418 |
| 47 | 594.636,09 639.184,396 | 48 | 594.638,252 639.185,649 | 2.498 |
| 50 | 594.635,831 639.189,495 | 51 | 594.634,904 639.189,667 | 0.943 |
| 53 | 594.629,517 639.200,483 | 54 | 594.621,426 639.212,635 | 14.6 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 594.697,456 639.109,884 | 19 | 594.703,066 639.101,883 | 9.772 |
| 21 | 594.702,722 639.076,409 | 22 | 594.702,189 639.074,253 | 2.222 |
| 24 | 594.701,166 639.070,483 | 25 | 594.703,671 639.070,382 | 2.507 |
| 27 | 594.704,101 639.073,653 | 28 | 594.705,629 639.076,989 | 3.669 |
| 30 | 594.705,561 639.098,976 | 31 | 594.704,617 639.102,668 | 3.811 |
| 33 | 594.696,813 639.116,372 | 34 | 594.693,874 639.120,146 | 4.783 |
| 36 | 594.674,771 639.124,893 | 37 | 594.667,386 639.122,382 | 7.8 |
| 39 | 594.659,344 639.117,132 | 40 | 594.654,491 639.121,195 | 6.329 |
| 42 | 594.641,634 639.144,609 | 43 | 594.640,056 639.150,867 | 6.454 |
| 45 | 594.637,963 639.178,326 | 46 | 594.637,816 639.181,72 | 3.397 |
| 48 | 594.638,252 639.185,649 | 49 | 594.637,665 639.187,054 | 1.523 |
| 51 | 594.634,904 639.189,667 | 52 | 594.632,086 639.199,935 | 10.648 |
| 54 | 594.621,426 639.212,635 | 1 | 594.611,799 639.221,371 | 13.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8908

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.149 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.149 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 7.149 | 25 | 198 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.615,975<br>639.109,751 | 2 | 594.651,295<br>639.096,617 | 37.683 |
| 3 | 594.687,036<br>639.071,054 | 4 | 594.701,166<br>639.070,483 | 14.142 |
| 5 | 594.700,987<br>639.071,109 | 6 | 594.702,189<br>639.074,253 | 3.365 |
| 7 | 594.702,722<br>639.076,409 | 8 | 594.703,33<br>639.084,322 | 7.936 |
| 9 | 594.703,066<br>639.101,883 | 10 | 594.697,456<br>639.109,884 | 9.772 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.651,295<br>639.096,617 | 3 | 594.687,036<br>639.071,054 | 43.942 |
| 4 | 594.701,166<br>639.070,483 | 5 | 594.700,987<br>639.071,109 | 0.651 |
| 6 | 594.702,189<br>639.074,253 | 7 | 594.702,722<br>639.076,409 | 2.222 |
| 8 | 594.703,33<br>639.084,322 | 9 | 594.703,066<br>639.101,883 | 17.563 |
| 10 | 594.697,456<br>639.109,884 | 11 | 594.691,714<br>639.116,084 | 8.45 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 594.691,714<br>639.116,084 | 12 | 594.683,234<br>639.118,653 | 8.861 |
| 13 | 594.676,398<br>639.116,023 | 14 | 594.672,456<br>639.114,601 | 4.191 |
| 15 | 594.663,856<br>639.112,157 | 16 | 594.658,22<br>639.112,629 | 5.656 |
| 17 | 594.652,584<br>639.116,824 | 18 | 594.643,862<br>639.128,812 | 14.824 |
| 19 | 594.638,339<br>639.143,07 | 20 | 594.635,037<br>639.152,594 | 10.08 |
| 21 | 594.633,644<br>639.164,758 | 22 | 594.634,422<br>639.174,84 | 10.111 |
| 23 | 594.629,204<br>639.190,127 | 24 | 594.627,014<br>639.199,432 | 9.559 |
| 25 | 594.619,198<br>639.210,721 | 26 | 594.609,79<br>639.220,492 | 13.564 |
| 27 | 594.604,666<br>639.214,582 | 28 | 594.596,418<br>639.202,762 | 14.413 |
| 29 | 594.591,922<br>639.196,322 | 30 | 594.586,13<br>639.186,242 | 11.626 |
| 31 | 594.585,771<br>639.182,498 | 32 | 594.583,004<br>639.167,005 | 15.738 |
| 33 | 594.581,848<br>639.161,79 | 34 | 594.573,525<br>639.126,256 | 36.496 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 594.683,234<br>639.118,653 | 13 | 594.676,398<br>639.116,023 | 7.324 |
| 14 | 594.672,456<br>639.114,601 | 15 | 594.663,856<br>639.112,157 | 8.941 |
| 16 | 594.658,22<br>639.112,629 | 17 | 594.652,584<br>639.116,824 | 7.026 |
| 18 | 594.643,862<br>639.128,812 | 19 | 594.638,339<br>639.143,07 | 15.291 |
| 20 | 594.635,037<br>639.152,594 | 21 | 594.633,644<br>639.164,758 | 12.243 |
| 22 | 594.634,422<br>639.174,84 | 23 | 594.629,204<br>639.190,127 | 16.154 |
| 24 | 594.627,014<br>639.199,432 | 25 | 594.619,198<br>639.210,721 | 13.73 |
| 26 | 594.609,79<br>639.220,492 | 27 | 594.604,666<br>639.214,582 | 7.822 |
| 28 | 594.596,418<br>639.202,762 | 29 | 594.591,922<br>639.196,322 | 7.854 |
| 30 | 594.586,13<br>639.186,242 | 31 | 594.585,771<br>639.182,498 | 3.761 |
| 32 | 594.583,004<br>639.167,005 | 33 | 594.581,848<br>639.161,79 | 5.341 |
| 34 | 594.573,525<br>639.126,256 | 1 | 594.615,975<br>639.109,751 | 45.546 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10492

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.032 | Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

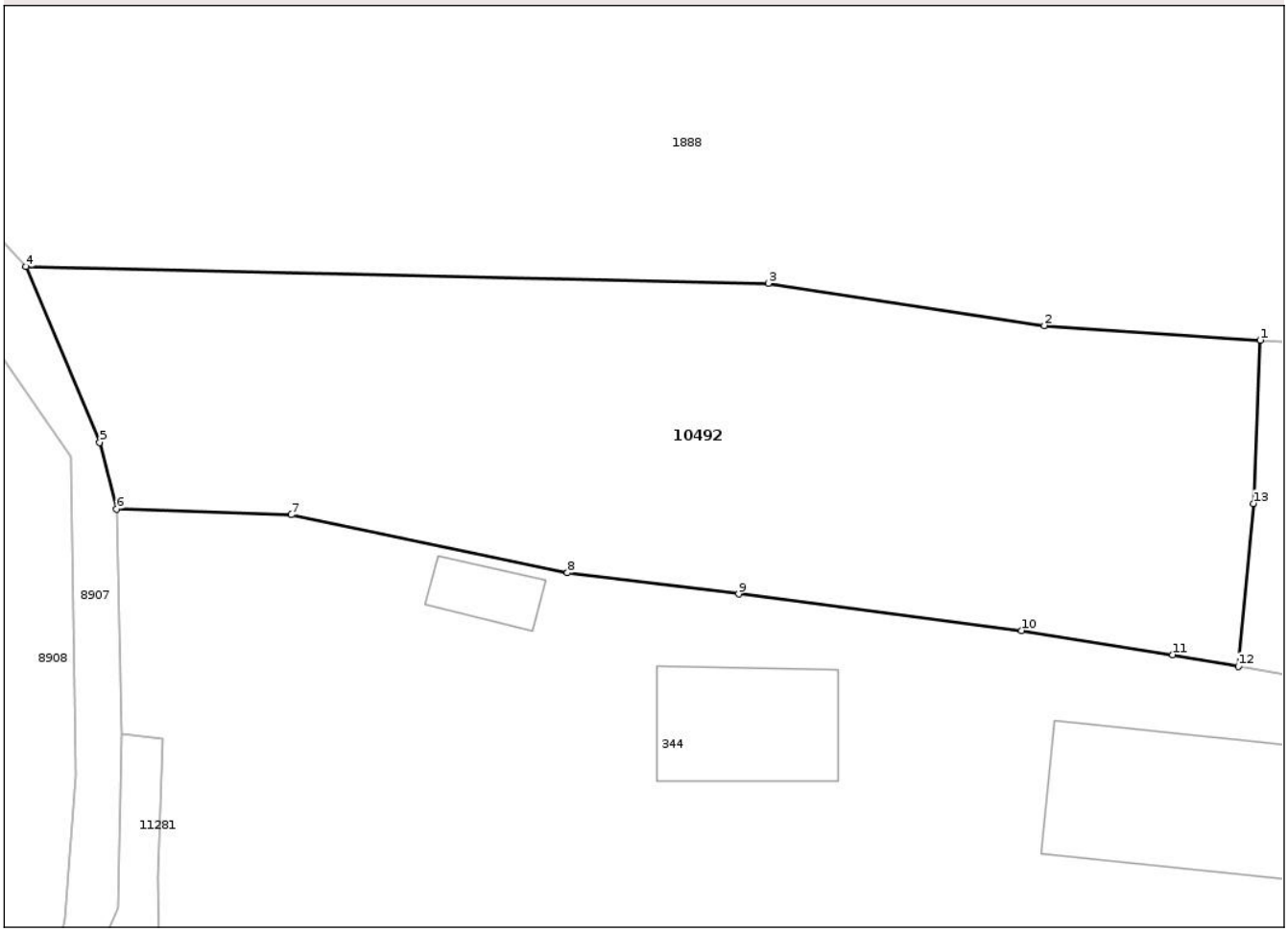
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.032 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.032 | 1 | 14 | - | FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.768,683<br>639.108,301 | 2 | 594.756,763<br>639.109,096 | 11.947 |
| 2 | 594.756,763<br>639.109,096 | 3 | 594.741,527<br>639.111,438 | 15.414 |
| 3 | 594.741,527<br>639.111,438 | 4 | 594.700,548<br>639.112,349 | 40.99 |
| 4 | 594.700,548<br>639.112,349 | 5 | 594.704,617<br>639.102,668 | 10.501 |
| 5 | 594.704,617<br>639.102,668 | 6 | 594.705,561<br>639.098,976 | 3.811 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.705,561<br>639.098,976 | 7 | 594.715,196<br>639.098,67 | 9.64 |
| 7 | 594.715,196<br>639.098,67 | 8 | 594.730,446<br>639.095,481 | 15.58 |
| 8 | 594.730,446<br>639.095,481 | 9 | 594.739,892<br>639.094,303 | 9.519 |
| 9 | 594.739,892<br>639.094,303 | 10 | 594.755,52<br>639.092,289 | 15.758 |
| 10 | 594.755,52<br>639.092,289 | 11 | 594.763,856<br>639.090,948 | 8.443 |
| 11 | 594.763,856<br>639.090,948 | 12 | 594.767,475<br>639.090,32 | 3.673 |
| 12 | 594.767,475<br>639.090,32 | 13 | 594.768,302<br>639.099,292 | 9.01 |
| 13 | 594.768,302<br>639.099,292 | 1 | 594.768,683<br>639.108,301 | 9.017 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11634

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.783 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

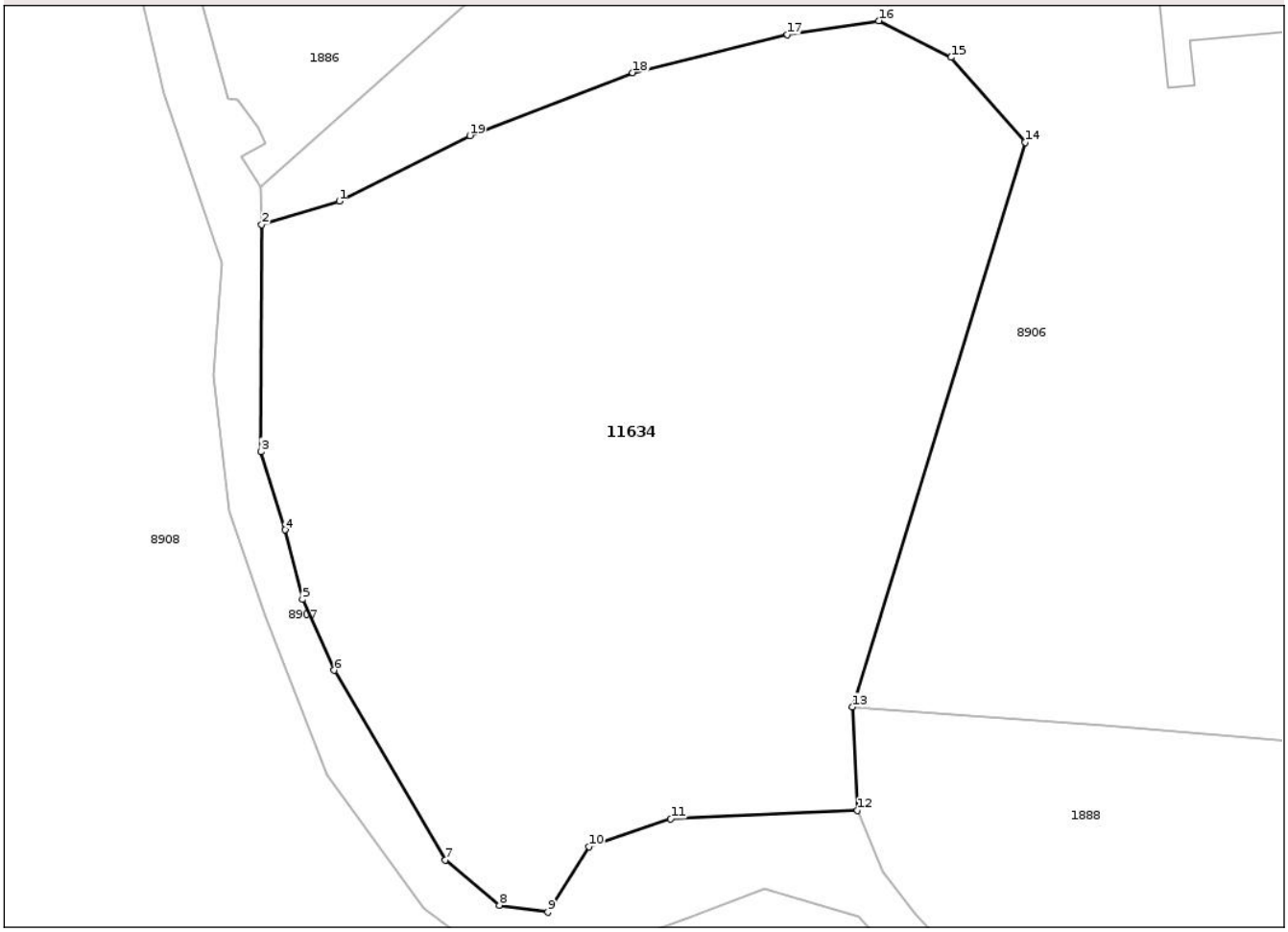
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.783 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.783 | 1 | 9A | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.644,932<br>639.180,415 | 2 | 594.637,963<br>639.178,326 | 7.275 |
| 2 | 594.637,963<br>639.178,326 | 3 | 594.637,904<br>639.157,908 | 20.418 |
| 3 | 594.637,904<br>639.157,908 | 4 | 594.640,056<br>639.150,867 | 7.362 |
| 4 | 594.640,056<br>639.150,867 | 5 | 594.641,634<br>639.144,609 | 6.454 |
| 5 | 594.641,634<br>639.144,609 | 6 | 594.644,493<br>639.138,249 | 6.974 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.644,493<br>639.138,249 | 7 | 594.654,491<br>639.121,195 | 19.768 |
| 7 | 594.654,491<br>639.121,195 | 8 | 594.659,344<br>639.117,132 | 6.329 |
| 8 | 594.659,344<br>639.117,132 | 9 | 594.663,701<br>639.116,504 | 4.402 |
| 9 | 594.663,701<br>639.116,504 | 10 | 594.667,386<br>639.122,382 | 6.938 |
| 10 | 594.667,386<br>639.122,382 | 11 | 594.674,771<br>639.124,893 | 7.8 |
| 11 | 594.674,771<br>639.124,893 | 12 | 594.691,572<br>639.125,641 | 16.818 |
| 12 | 594.691,572<br>639.125,641 | 13 | 594.691,112<br>639.134,953 | 9.323 |
| 13 | 594.691,112<br>639.134,953 | 14 | 594.706,653<br>639.185,686 | 53.06 |
| 14 | 594.706,653<br>639.185,686 | 15 | 594.699,992<br>639.193,347 | 10.151 |
| 15 | 594.699,992<br>639.193,347 | 16 | 594.693,487<br>639.196,64 | 7.291 |
| 16 | 594.693,487<br>639.196,64 | 17 | 594.685,271<br>639.195,393 | 8.311 |
| 17 | 594.685,271<br>639.195,393 | 18 | 594.671,346<br>639.191,97 | 14.34 |
| 18 | 594.671,346<br>639.191,97 | 19 | 594.656,701<br>639.186,304 | 15.703 |
| 19 | 594.656,701<br>639.186,304 | 1 | 594.644,932<br>639.180,415 | 13.16 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*