

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/827, din 18/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CRISTEI V GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

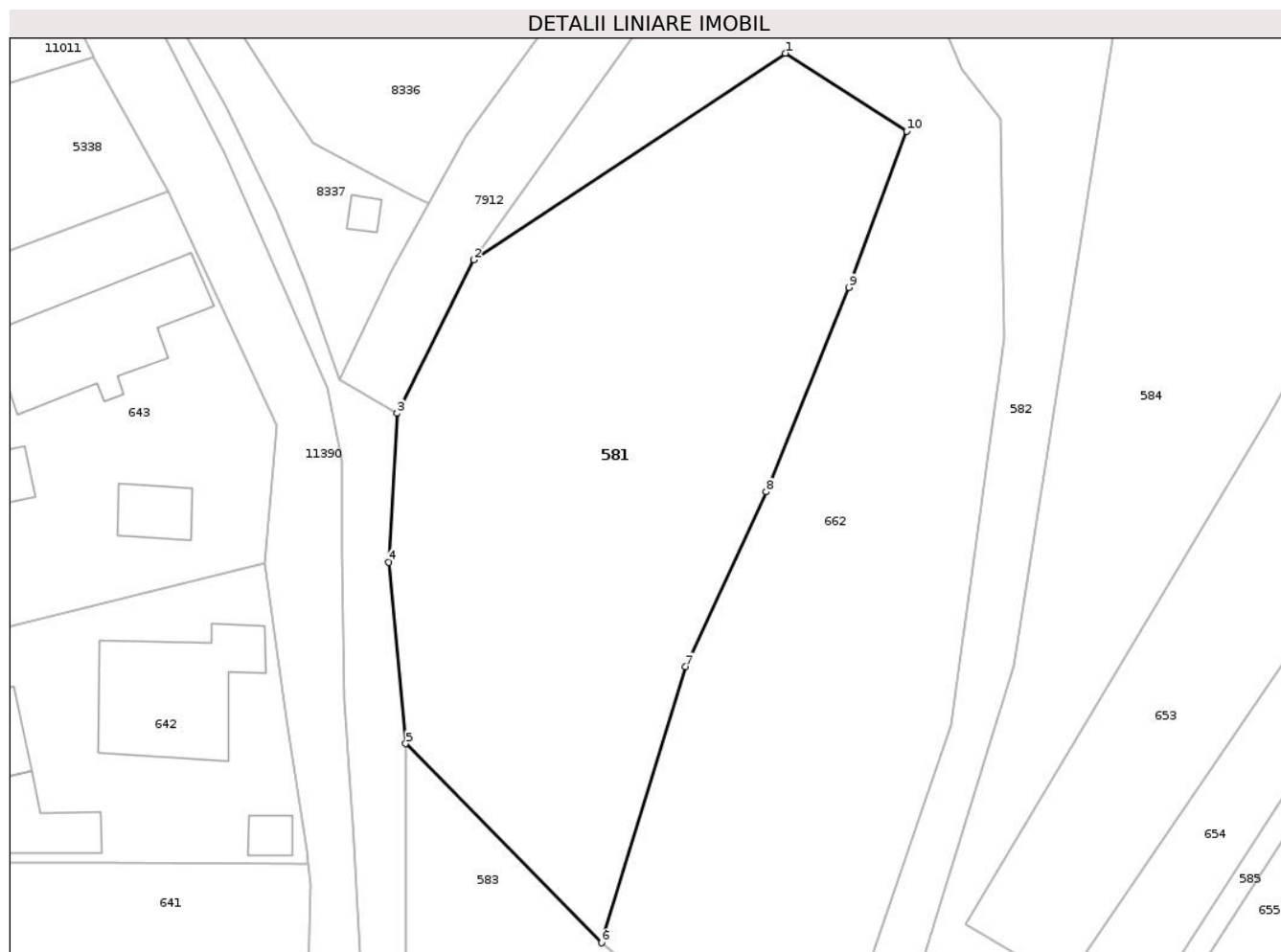
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	6	86/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.849,208 637.834,513	2	598.822,493 637.816,81	32.049
2	598.822,493 637.816,81	3	598.815,916 637.803,663	14.7
3	598.815,916 637.803,663	4	598.815,212 637.790,883	12.8
4	598.815,212 637.790,883	5	598.816,65 637.775,342	15.608
5	598.816,65 637.775,342	6	598.833,435 637.758,275	23.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.833,435 637.758,275	7	598.840,652 637.781,945	24.746
7	598.840,652 637.781,945	8	598.847,571 637.796,924	16.5
8	598.847,571 637.796,924	9	598.854,655 637.814,446	18.9
9	598.854,655 637.814,446	10	598.859,606 637.827,846	14.285
10	598.859,606 637.827,846	1	598.849,208 637.834,513	12.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.184	Sector cadastral:32 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

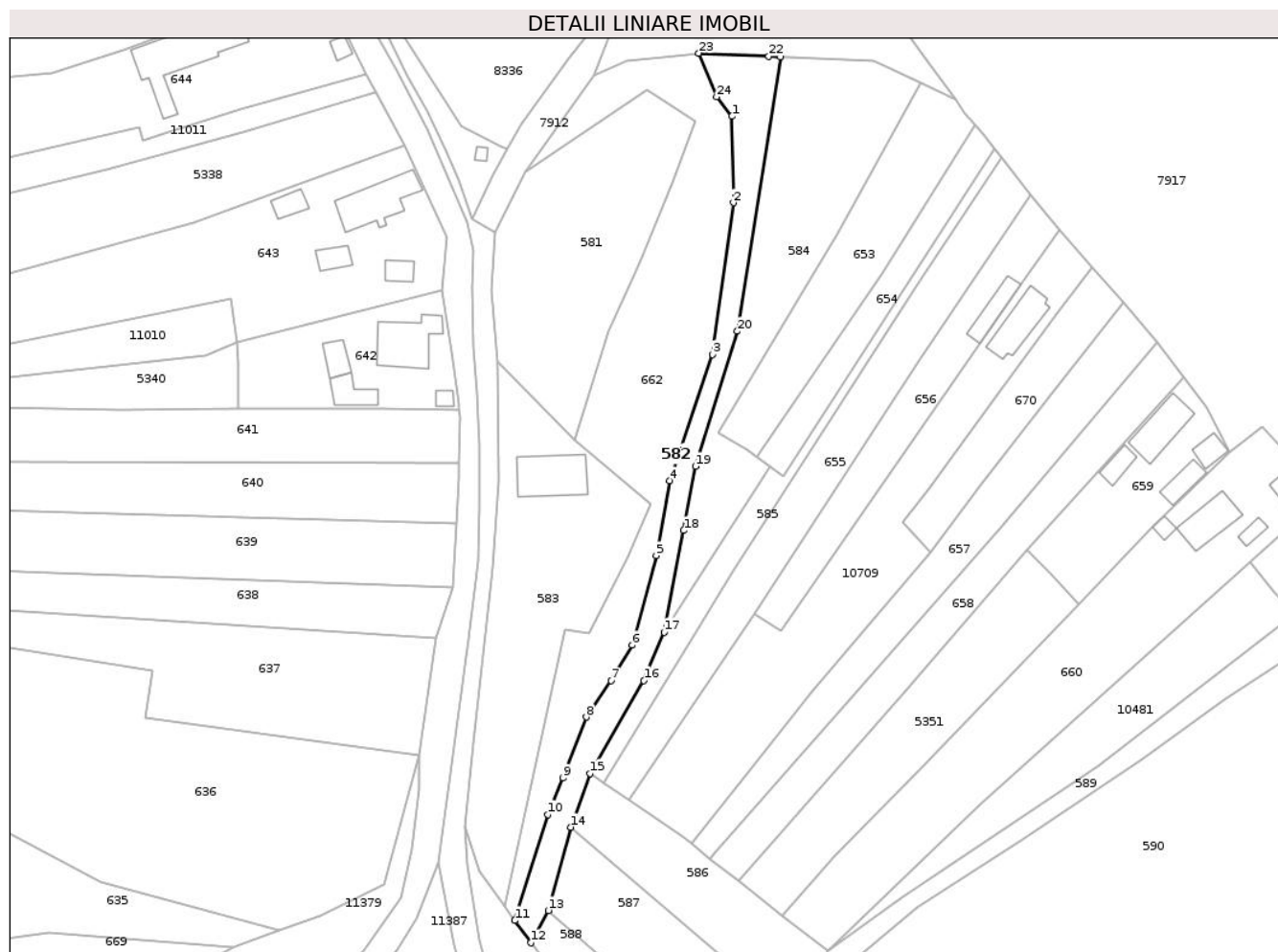
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fânețe (F) - fânețe cu tufărișuri și mărăcinișuri	DA	1.184	7	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.867,649 637.828,851	2	598.867,997 637.810,054	18.8
3	598.863,431 637.776,968	4	598.854,036 637.749,532	29.0
5	598.851,146 637.733,186	6	598.845,904 637.713,678	20.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.867,997 637.810,054	3	598.863,431 637.776,968	33.4
4	598.854,036 637.749,532	5	598.851,146 637.733,186	16.6
6	598.845,904 637.713,678	7	598.841,334 637.705,924	9.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	598.841,334 637.705,924	8	598.835,883 637.698,022	9.6
9	598.830,813 637.684,758	10	598.827,585 637.676,787	8.6
11	598.820,342 637.653,696	12	598.823,824 637.648,847	5.97
13	598.827,626 637.655,886	14	598.832,541 637.674,035	18.803
15	598.836,685 637.685,734	16	598.848,446 637.705,988	23.422
17	598.852,863 637.716,498	18	598.857,125 637.738,664	22.572
19	598.859,729 637.752,623	20	598.868,858 637.782,039	30.8
21	598.878,227 637.841,84	22	598.875,708 637.841,94	2.521
23	598.860,431 637.842,613	24	598.864,312 637.833,121	10.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	598.835,883 637.698,022	9	598.830,813 637.684,758	14.2
10	598.827,585 637.676,787	11	598.820,342 637.653,696	24.2
12	598.823,824 637.648,847	13	598.827,626 637.655,886	8.0
14	598.832,541 637.674,035	15	598.836,685 637.685,734	12.411
16	598.848,446 637.705,988	17	598.852,863 637.716,498	11.4
18	598.857,125 637.738,664	19	598.859,729 637.752,623	14.2
20	598.868,858 637.782,039	21	598.878,227 637.841,84	60.53
22	598.875,708 637.841,94	23	598.860,431 637.842,613	15.292
24	598.864,312 637.833,121	1	598.867,649 637.828,851	5.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 328, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.026	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 328, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/829, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEI V VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTEI V VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	570	6	87/1	-	
2	pasune	DA	486	6	87/2	-	
3	arabil	DA	970	6	87/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.833,435 637.758,275	2	598.816,65 637.775,342	23.937
2	598.816,65 637.775,342	3	598.816,728 637.749,342	26.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.816,728 637.749,342	4	598.815,552 637.730,378	19.0
4	598.815,552 637.730,378	5	598.811,31 637.692,213	38.4
5	598.811,31 637.692,213	6	598.809,553 637.674,299	18.0
6	598.809,553 637.674,299	7	598.812,568 637.664,555	10.2
7	598.812,568 637.664,555	8	598.818,146 637.656,764	9.582
8	598.818,146 637.656,764	9	598.831,254 637.717,064	61.708
9	598.831,254 637.717,064	10	598.836,404 637.716,278	5.209
10	598.836,404 637.716,278	11	598.845,046 637.732,886	18.722
11	598.845,046 637.732,886	12	598.850,036 637.744,432	12.579
12	598.850,036 637.744,432	1	598.833,435 637.758,275	21.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.740	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/888, din 24/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VARTIC C NECULAI, LIPSĂ CNP	

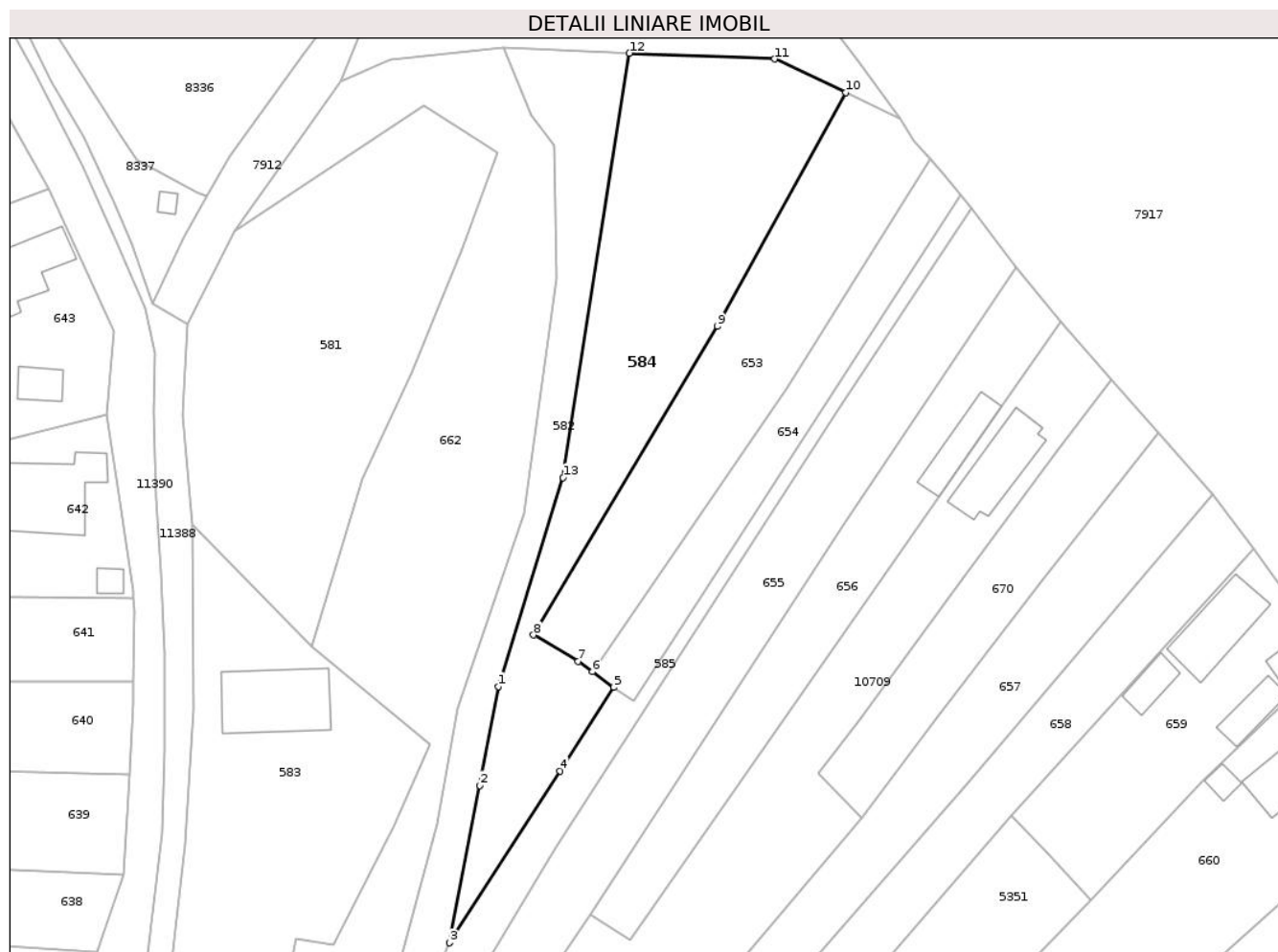
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.740	7	89/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.859,729 637.752,623	2	598.857,125 637.738,664	14.2
2	598.857,125 637.738,664	3	598.852,863 637.716,498	22.572
3	598.852,863 637.716,498	4	598.868,456 637.740,711	28.8
4	598.868,456 637.740,711	5	598.876,001 637.752,499	13.996
5	598.876,001 637.752,499	6	598.873,014 637.754,67	3.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.873,014 637.754,67	7	598.870,983 637.756,146	2.51
7	598.870,983 637.756,146	8	598.864,717 637.759,871	7.29
8	598.864,717 637.759,871	9	598.890,611 637.803,344	50.6
9	598.890,611 637.803,344	10	598.908,721 637.836,29	37.595
10	598.908,721 637.836,29	11	598.898,69 637.841,026	11.093
11	598.898,69 637.841,026	12	598.878,227 637.841,84	20.479
12	598.878,227 637.841,84	13	598.868,858 637.782,039	60.53
13	598.868,858 637.782,039	1	598.859,729 637.752,623	30.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		549	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

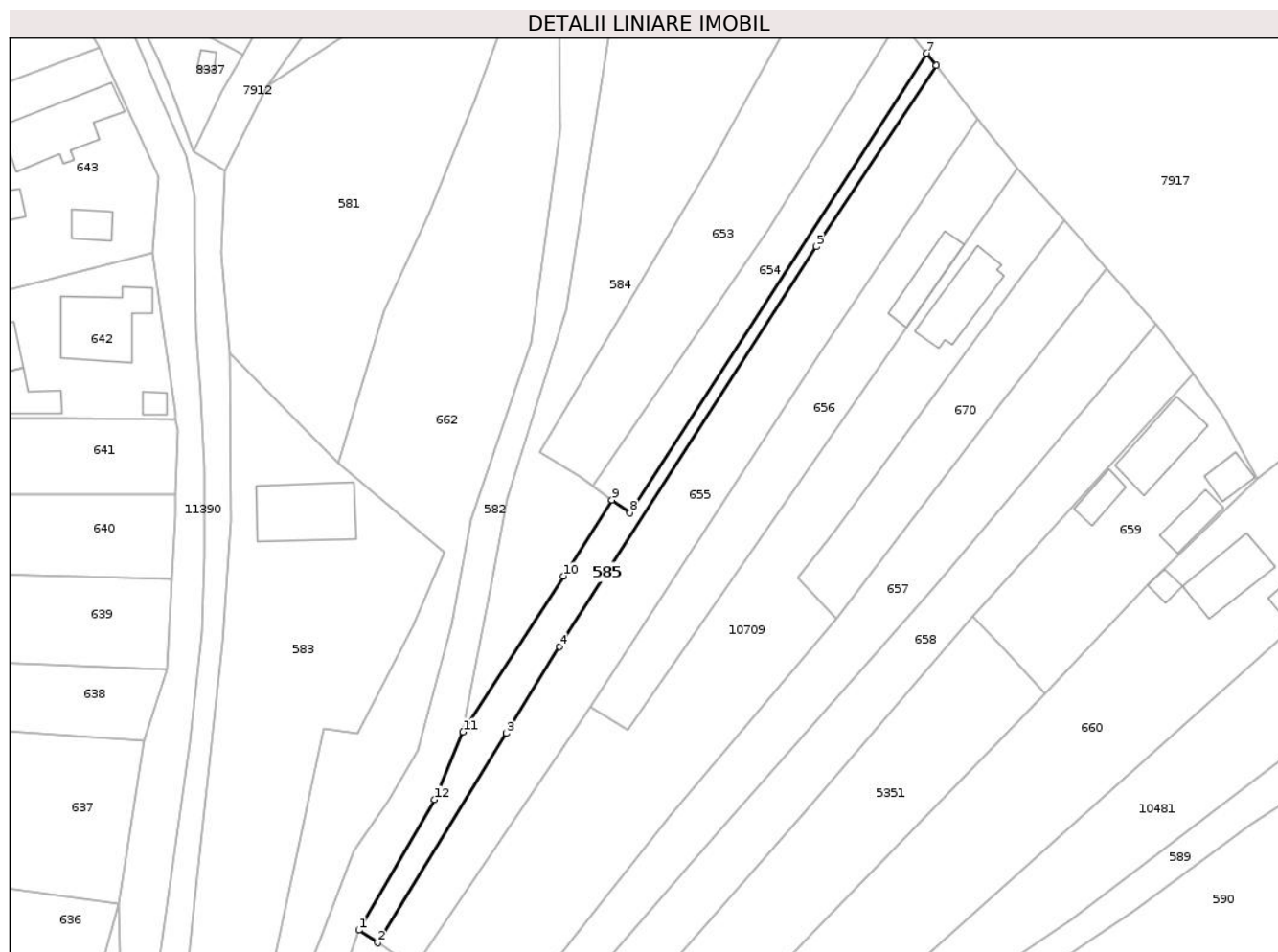
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	549	7	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.836,685 637.685,734	2	598.839,571 637.683,776	3.487
2	598.839,571 637.683,776	3	598.859,599 637.716,291	38.188
3	598.859,599 637.716,291	4	598.867,83 637.729,755	15.781
4	598.867,83 637.729,755	5	598.907,731 637.791,835	73.797
5	598.907,731 637.791,835	6	598.926,38 637.819,934	33.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.926,38 637.819,934	7	598.924,873 637.821,856	2.442
7	598.924,873 637.821,856	8	598.878,804 637.750,524	84.915
8	598.878,804 637.750,524	9	598.876,001 637.752,499	3.429
9	598.876,001 637.752,499	10	598.868,456 637.740,711	13.996
10	598.868,456 637.740,711	11	598.852,863 637.716,498	28.8
11	598.852,863 637.716,498	12	598.848,446 637.705,988	11.4
12	598.848,446 637.705,988	1	598.836,685 637.685,734	23.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		886	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/393, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) JUNCANARU GH MĂRIOARA, LIPSĂ CNP	

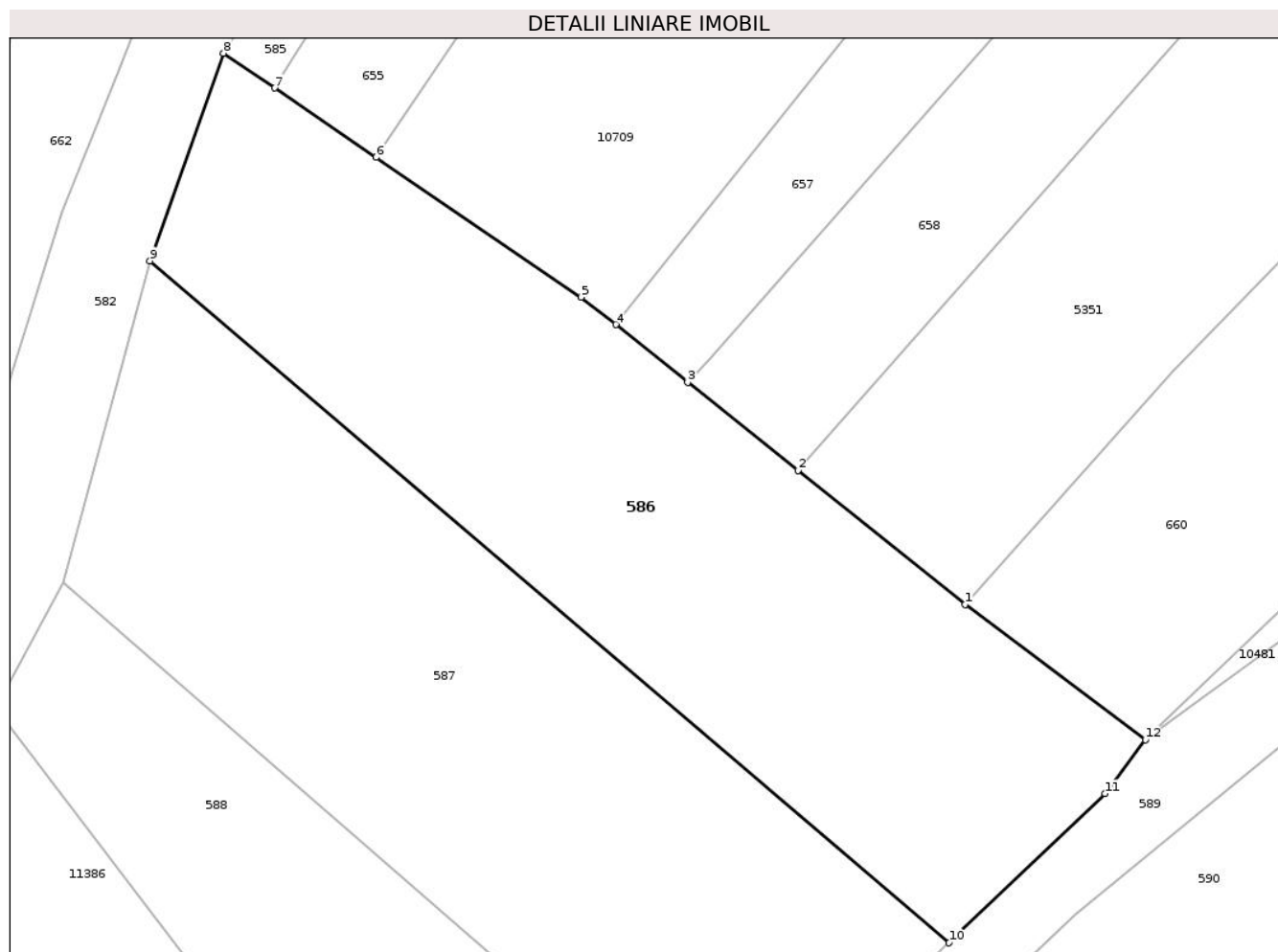
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	886	7	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.878,492 637.654,69	2	598.869,071 637.662,226	12.064
2	598.869,071 637.662,226	3	598.862,853 637.667,201	7.963
3	598.862,853 637.667,201	4	598.858,794 637.670,448	5.197
4	598.858,794 637.670,448	5	598.856,853 637.672,0	2.485
5	598.856,853 637.672,0	6	598.845,292 637.679,873	13.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.845,292 637.679,873	7	598.839,571 637.683,776	6.926
7	598.839,571 637.683,776	8	598.836,685 637.685,734	3.487
8	598.836,685 637.685,734	9	598.832,541 637.674,035	12.411
9	598.832,541 637.674,035	10	598.877,593 637.635,626	59.203
10	598.877,593 637.635,626	11	598.886,38 637.644,026	12.156
11	598.886,38 637.644,026	12	598.888,651 637.647,063	3.793
12	598.888,651 637.647,063	1	598.878,492 637.654,69	12.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		932	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

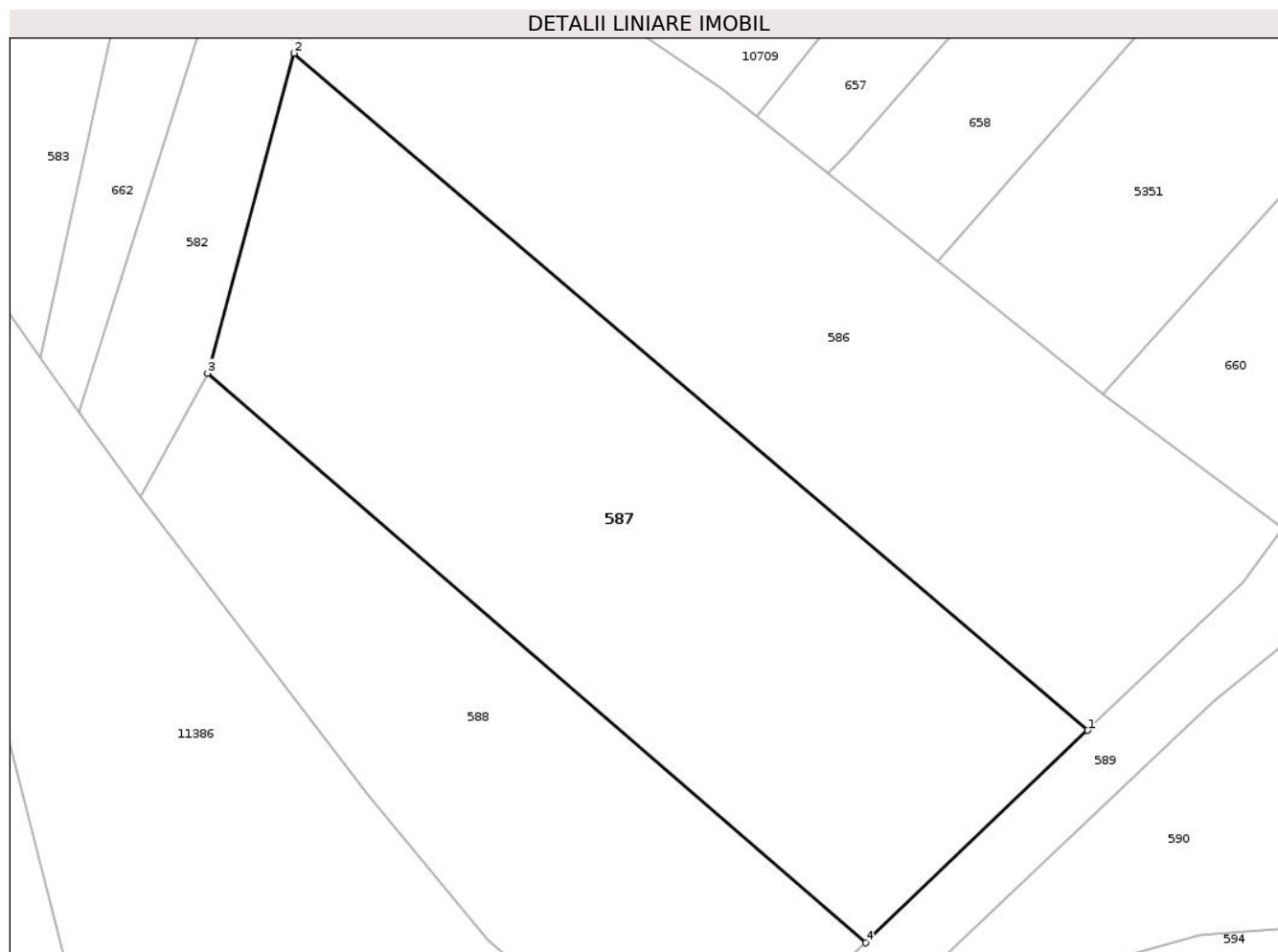
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	932	7	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.877,593 637.635,626	2	598.832,541 637.674,035	59.203
2	598.832,541 637.674,035	3	598.827,626 637.655,886	18.803
3	598.827,626 637.655,886	4	598.864,982 637.623,573	49.392
4	598.864,982 637.623,573	1	598.877,593 637.635,626	17.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		553	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

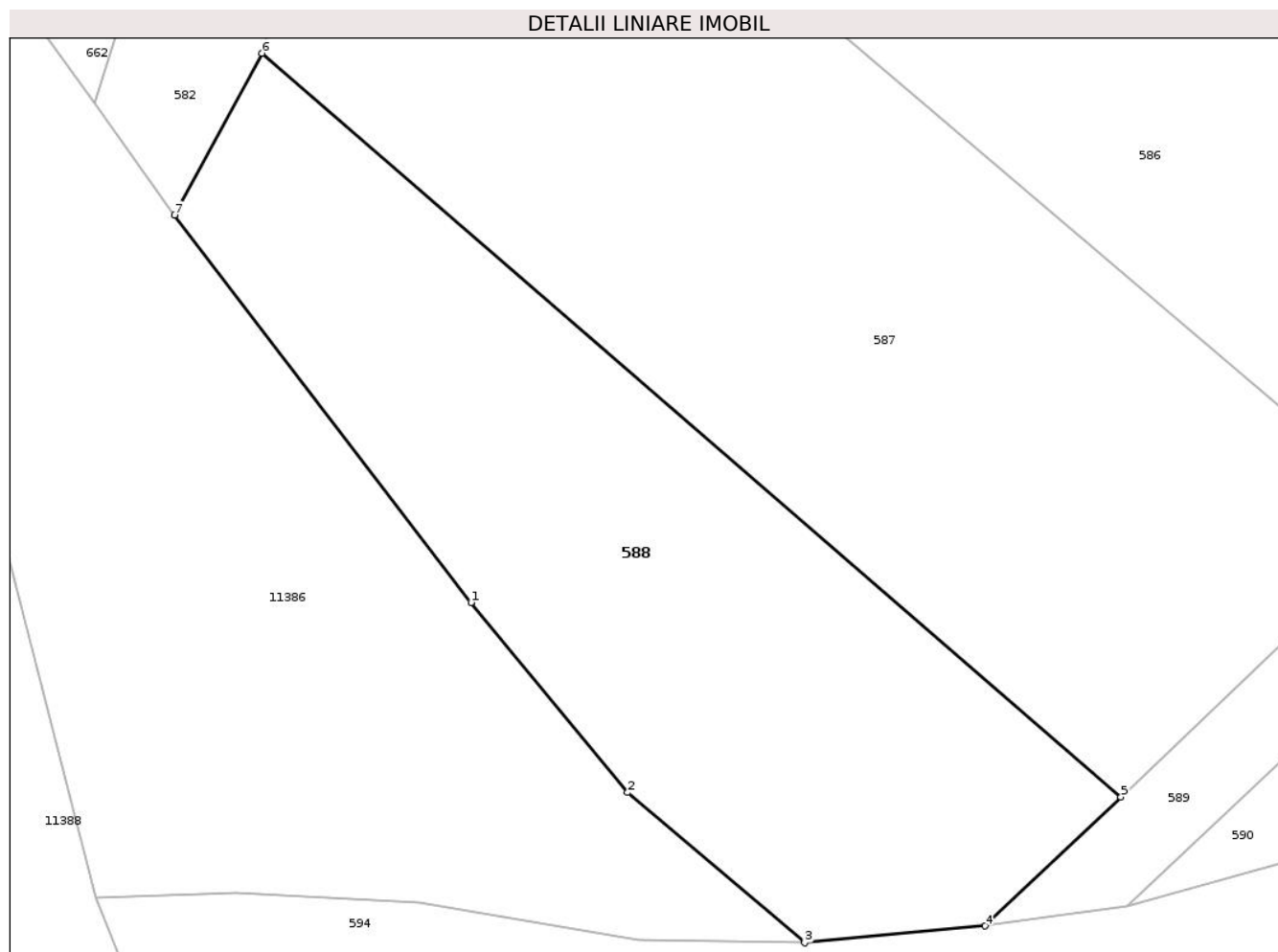
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	553	7	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.836,723 637.632,023	2	598.843,526 637.623,764	10.7
2	598.843,526 637.623,764	3	598.851,232 637.617,24	10.097
3	598.851,232 637.617,24	4	598.859,081 637.617,97	7.883
4	598.859,081 637.617,97	5	598.864,982 637.623,573	8.138
5	598.864,982 637.623,573	6	598.827,626 637.655,886	49.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.827,626 637.655,886	7	598.823,824 637.648,847	8.0
7	598.823,824 637.648,847	1	598.836,723 637.632,023	21.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

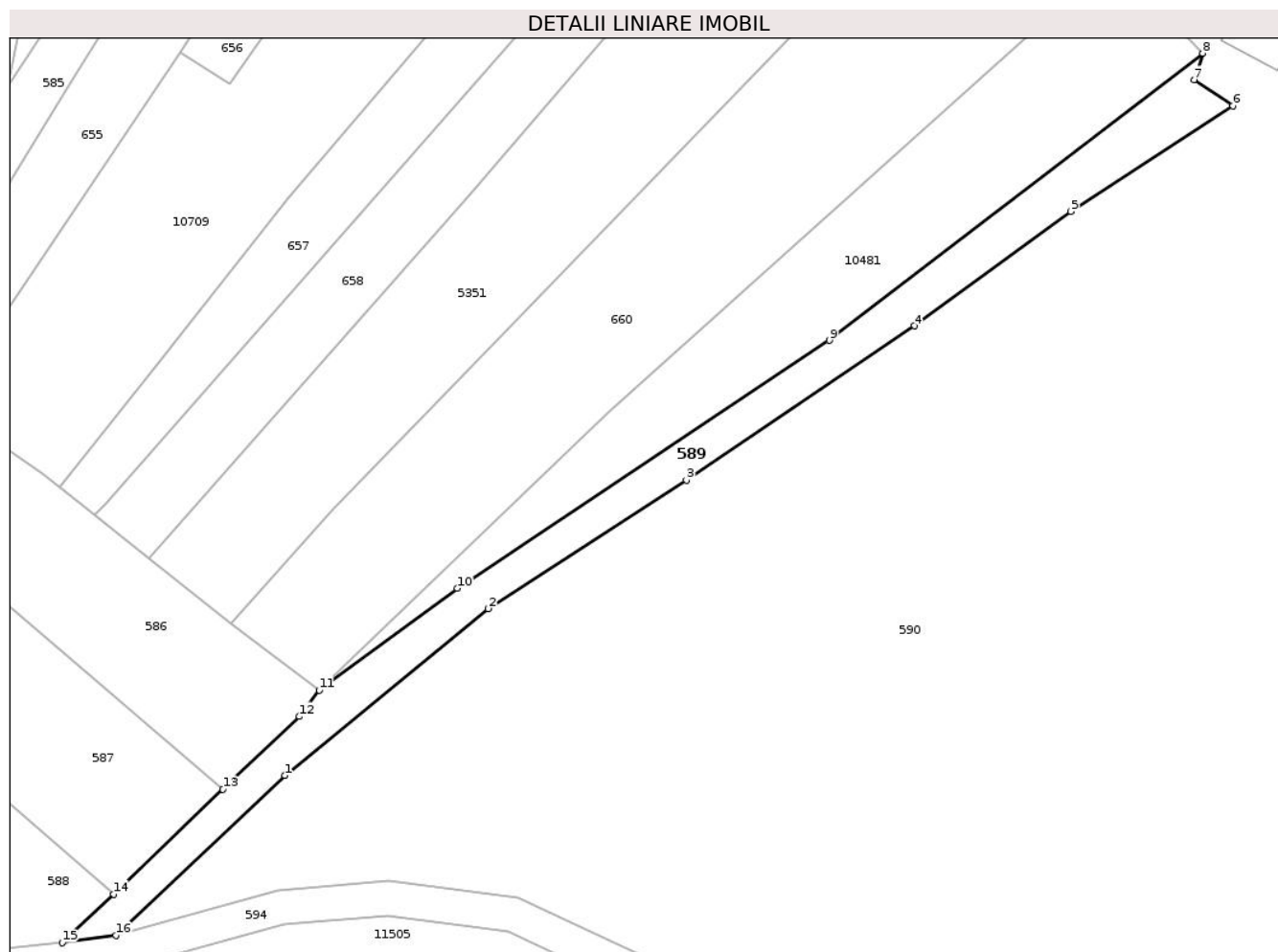
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	729	7	105	-	CALE DE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	598.884,702 637.637,24	2	598.908,145 637.656,438	30.3
2	598.908,145 637.656,438	3	598.930,973 637.671,227	27.2
3	598.930,973 637.671,227	4	598.957,236 637.688,979	31.7
4	598.957,236 637.688,979	5	598.975,23 637.702,15	22.3
5	598.975,23 637.702,15	6	598.993,926 637.714,307	22.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.993,926 637.714,307	7	598.989,444 637.717,319	5.4
7	598.989,444 637.717,319	8	598.990,433 637.720,362	3.2
8	598.990,433 637.720,362	9	598.947,416 637.687,322	54.241
9	598.947,416 637.687,322	10	598.904,568 637.658,779	51.485
10	598.904,568 637.658,779	11	598.888,651 637.647,063	19.764
11	598.888,651 637.647,063	12	598.886,38 637.644,026	3.793
12	598.886,38 637.644,026	13	598.877,593 637.635,626	12.156
13	598.877,593 637.635,626	14	598.864,982 637.623,573	17.444
14	598.864,982 637.623,573	15	598.859,081 637.617,97	8.138
15	598.859,081 637.617,97	16	598.865,231 637.618,825	6.21
16	598.865,231 637.618,825	1	598.884,702 637.637,24	26.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 331, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.900	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 331, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 331, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/440, din 21/11/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARTIC CAS CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARTIC CAS CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

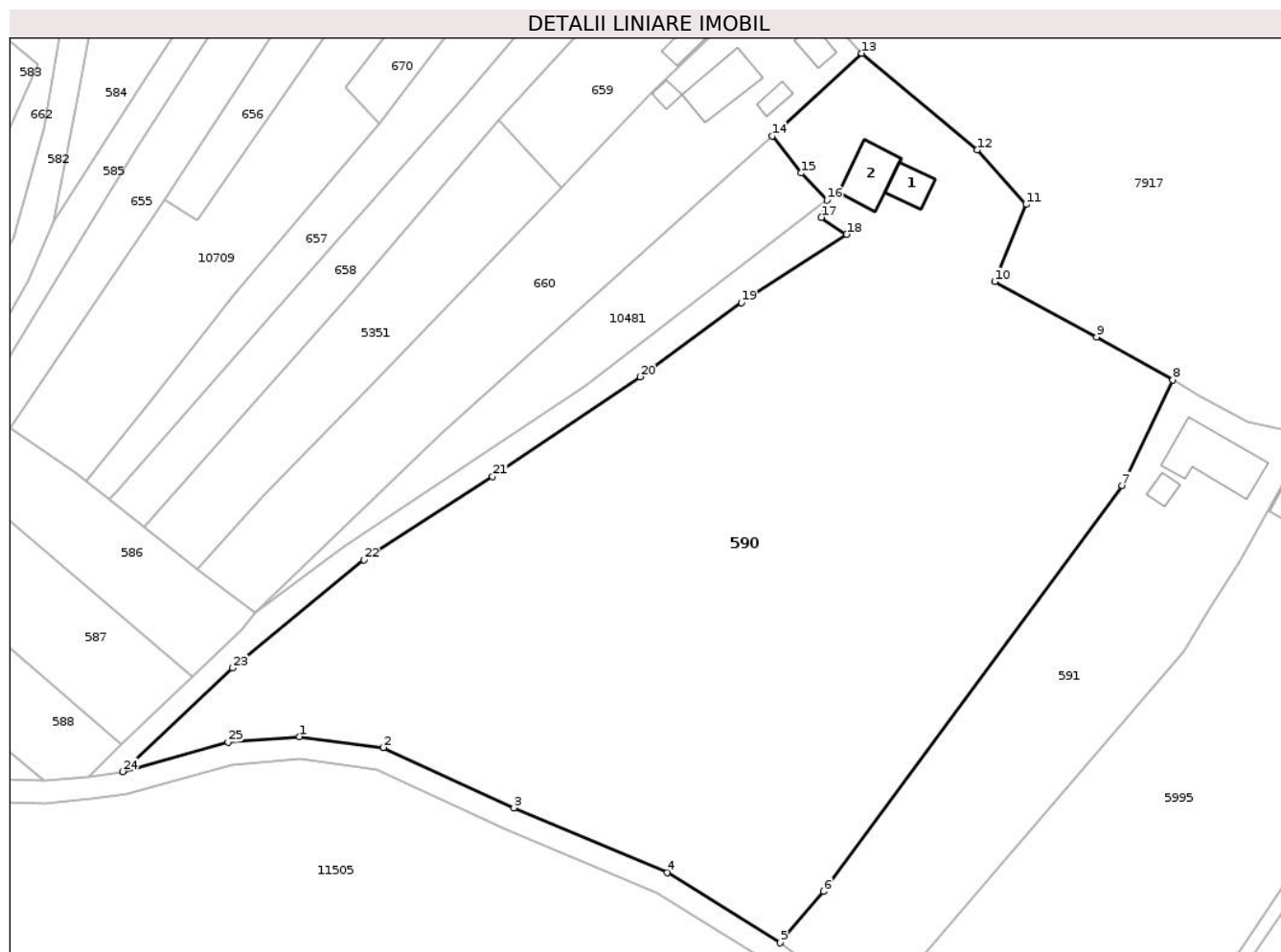
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	7	105/1	-	
2	arabil	DA	7.200	7	105/2	-	
3	pasune	DA	4.100	7	105/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.896,682 637.625,048	2	598.911,556 637.623,112	15.0
3	598.934,795 637.612,373	4	598.962,074 637.600,882	29.6
5	598.982,101 637.588,398	6	598.989,874 637.597,539	12.0
7	599.042,884 637.669,629	8	599.051,902 637.688,411	20.834
9	599.038,379 637.696,035	10	599.020,261 637.705,905	20.632
11	599.025,843 637.719,577	12	599.017,139 637.729,275	13.031
13	598.996,623 637.746,472	14	598.980,705 637.731,801	21.648
15	598.985,861 637.725,174	16	598.990,433 637.720,362	6.638
17	598.989,444 637.717,319	18	598.993,926 637.714,307	5.4
19	598.975,23 637.702,15	20	598.957,236 637.688,979	22.3
21	598.930,973 637.671,227	22	598.908,145 637.656,438	27.2
23	598.884,702 637.637,24	24	598.865,231 637.618,825	26.8
25	598.883,923 637.624,02	1	598.896,682 637.625,048	12.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.911,556 637.623,112	3	598.934,795 637.612,373	25.6
4	598.962,074 637.600,882	5	598.982,101 637.588,398	23.6
6	598.989,874 637.597,539	7	599.042,884 637.669,629	89.482
8	599.051,902 637.688,411	9	599.038,379 637.696,035	15.524
10	599.020,261 637.705,905	11	599.025,843 637.719,577	14.768
12	599.017,139 637.729,275	13	598.996,623 637.746,472	26.771
14	598.980,705 637.731,801	15	598.985,861 637.725,174	8.397
16	598.990,433 637.720,362	17	598.989,444 637.717,319	3.2
18	598.993,926 637.714,307	19	598.975,23 637.702,15	22.3
20	598.957,236 637.688,979	21	598.930,973 637.671,227	31.7
22	598.908,145 637.656,438	23	598.884,702 637.637,24	30.3
24	598.865,231 637.618,825	25	598.883,923 637.624,02	19.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 332, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.987	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 332, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 332, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

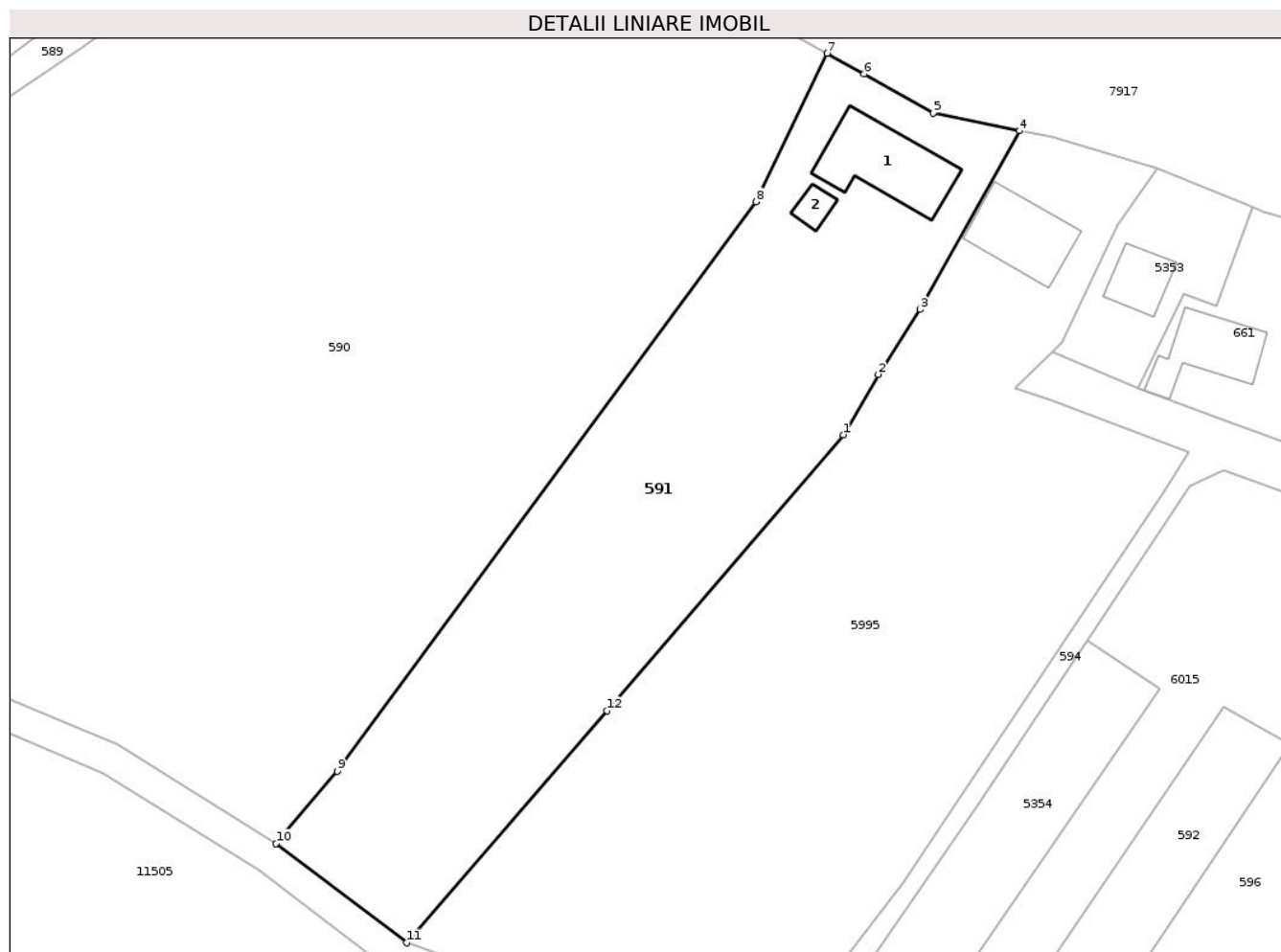
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	151	7	106	-	
2	arabil	DA	2.836	7	106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.053,939 637.640,12	2	599.058,367 637.647,757	8.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.058,367 637.647,757	3	599.063,689 637.655,966	9.783
3	599.063,689 637.655,966	4	599.076,256 637.678,594	25.884
4	599.076,256 637.678,594	5	599.065,316 637.680,848	11.17
5	599.065,316 637.680,848	6	599.056,589 637.685,768	10.019
6	599.056,589 637.685,768	7	599.051,902 637.688,411	5.381
7	599.051,902 637.688,411	8	599.042,884 637.669,629	20.834
8	599.042,884 637.669,629	9	598.989,874 637.597,539	89.482
9	598.989,874 637.597,539	10	598.982,101 637.588,398	12.0
10	598.982,101 637.588,398	11	598.998,662 637.575,813	20.8
11	598.998,662 637.575,813	12	599.023,986 637.605,208	38.8
12	599.023,986 637.605,208	1	599.053,939 637.640,12	46.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 838	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/1347, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂSE REGĂSEȘTE LA ID5995, S32

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1347, din 19/12/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GÎNGĂ MARIA, LIPSĂ CNP 2) GÎNGĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP 3) GÎNGĂ GH NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 838	PARTE DIN TP 73/1347, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID5995, S32

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	838	7	114/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.102,144 637.605,744	2	599.055,705 637.537,44	82.596
2	599.055,705 637.537,44	3	599.061,687 637.528,325	10.903
3	599.061,687 637.528,325	4	599.088,103 637.567,581	47.316
4	599.088,103 637.567,581	5	599.110,55 637.600,948	40.215
5	599.110,55 637.600,948	1	599.102,144 637.605,744	9.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.087	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

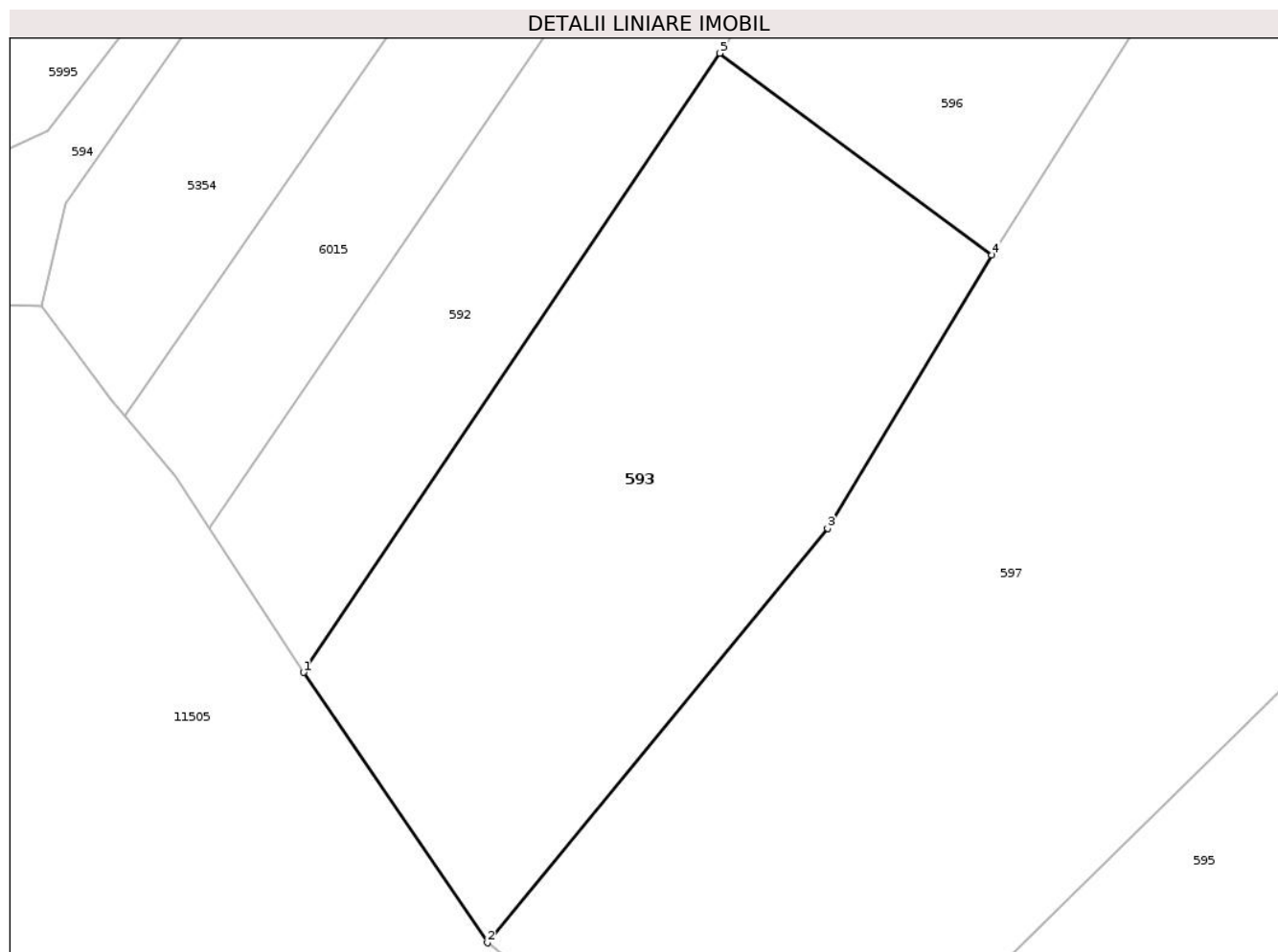
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.087	7	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.061,687 637.528,325	2	599.073,37 637.511,182	20.746
2	599.073,37 637.511,182	3	599.094,939 637.537,465	34.0
3	599.094,939 637.537,465	4	599.105,37 637.554,782	20.216
4	599.105,37 637.554,782	5	599.088,103 637.567,581	21.493
5	599.088,103 637.567,581	1	599.061,687 637.528,325	47.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.471	Sector cadastral:32 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

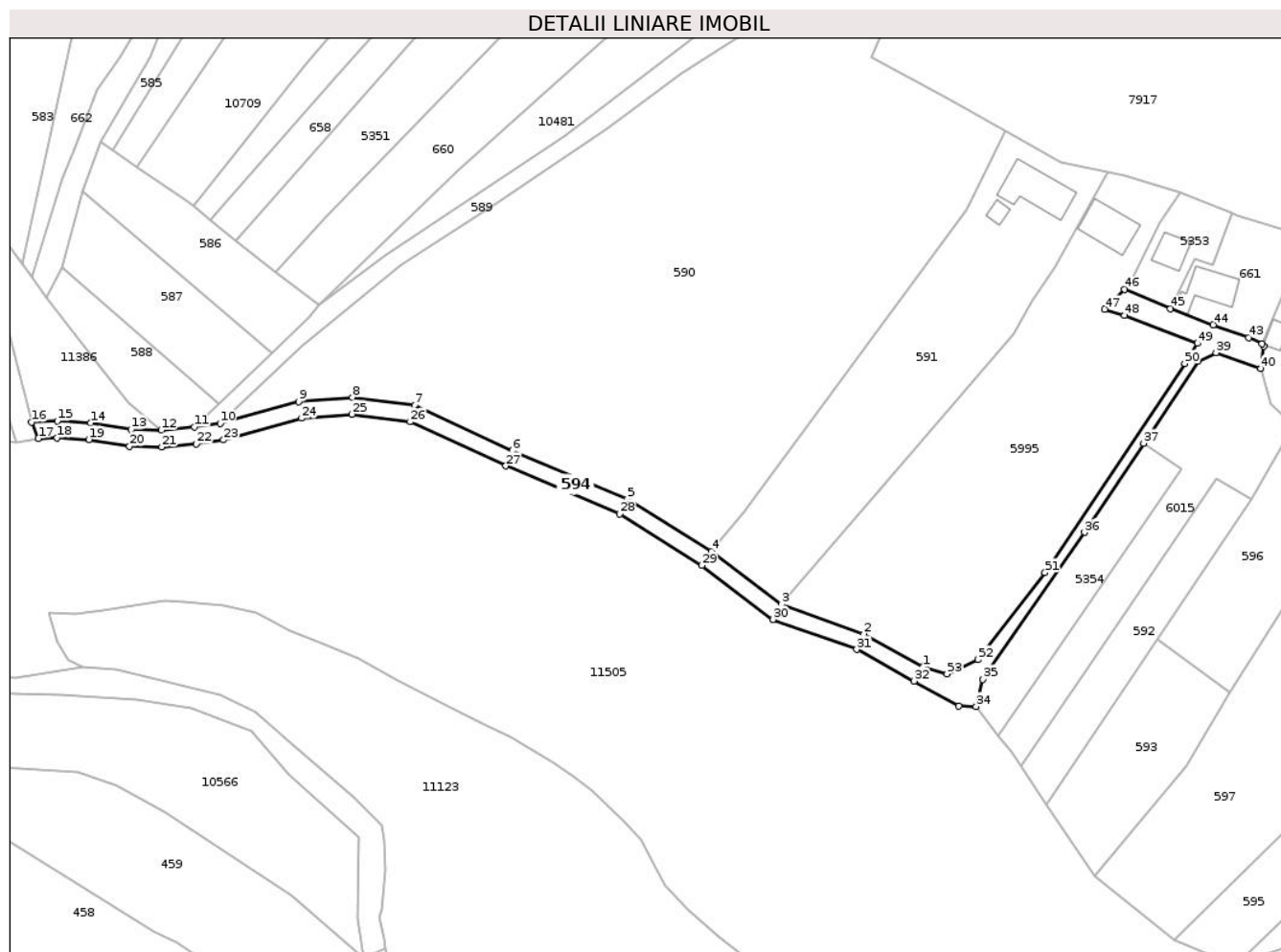
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.471	7	DS 109, DS 110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.032,461 637.560,982	2	599.018,309 637.568,773	16.155	2	599.018,309 637.568,773	3	598.998,662 637.575,813	20.87	3	598.998,662 637.575,813	4	598.982,101 637.588,398	20.8
4	598.982,101 637.588,398	5	598.962,074 637.600,882	23.6	5	598.962,074 637.600,882	6	598.934,795 637.612,373	29.6	6	598.934,795 637.612,373	7	598.911,556 637.623,112	25.6
7	598.911,556 637.623,112	8	598.896,682 637.625,048	15.0	8	598.896,682 637.625,048	9	598.883,923 637.624,02	12.8	9	598.883,923 637.624,02	10	598.865,231 637.618,825	19.4
10	598.865,231 637.618,825	11	598.859,081 637.617,97	6.21	11	598.859,081 637.617,97	12	598.851,232 637.617,24	7.883	12	598.851,232 637.617,24	13	598.844,024 637.617,384	7.209
13	598.844,024 637.617,384	14	598.834,46 637.618,976	9.695	14	598.834,46 637.618,976	15	598.826,497 637.619,408	7.976	15	598.826,497 637.619,408	16	598.820,388 637.619,176	6.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	598.820,388 637.619,176	17	598.821,986 637.615,234	4.254	17	598.821,986 637.615,234	18	598.826,464 637.615,404	4.482	18	598.826,464 637.615,404	19	598.834,022 637.614,994	7.57
19	598.834,022 637.614,994	20	598.843,654 637.613,39	9.764	20	598.843,654 637.613,39	21	598.851,378 637.613,236	7.725	21	598.851,378 637.613,236	22	598.859,541 637.613,996	8.199
22	598.859,541 637.613,996	23	598.866,046 637.614,9	6.567	23	598.866,046 637.614,9	24	598.884,626 637.620,063	19.28 4	24	598.884,626 637.620,063	25	598.896,583 637.621,027	11.99 6
25	598.896,583 637.621,027	26	598.910,433 637.619,224	13.96 7	26	598.910,433 637.619,224	27	598.933,179 637.608,713	25.05 7	27	598.933,179 637.608,713	28	598.960,228 637.597,319	29.35
28	598.960,228 637.597,319	29	598.979,828 637.585,101	23.09 7	29	598.979,828 637.585,101	30	598.996,732 637.572,255	21.23 1	30	598.996,732 637.572,255	31	599.016,659 637.565,115	21.16 7
31	599.016,659 637.565,115	32	599.030,286 637.557,614	15.55 6	32	599.030,286 637.557,614	33	599.040,91 637.551,636	12.19	33	599.040,91 637.551,636	34	599.045,064 637.551,532	4.156
34	599.045,064 637.551,532	35	599.046,574 637.558,031	6.671	35	599.046,574 637.558,031	36	599.070,829 637.592,953	42.51 9	36	599.070,829 637.592,953	37	599.084,893 637.614,116	25.41
37	599.084,893 637.614,116	38	599.097,844 637.633,606	23.40 1	38	599.097,844 637.633,606	39	599.102,131 637.635,657	4.752	39	599.102,131 637.635,657	40	599.112,744 637.631,88	11.26 5
40	599.112,744 637.631,88	41	599.113,484 637.637,128	5.299	41	599.113,484 637.637,128	42	599.113,038 637.637,771	0.784	42	599.113,038 637.637,771	43	599.109,879 637.639,176	3.457
43	599.109,879 637.639,176	44	599.101,465 637.642,274	8.966	44	599.101,465 637.642,274	45	599.091,256 637.646,096	10.90 1	45	599.091,256 637.646,096	46	599.080,371 637.650,673	11.80 8
46	599.080,371 637.650,673	47	599.075,648 637.646,003	6.642	47	599.075,648 637.646,003	48	599.080,318 637.644,54	4.894	48	599.080,318 637.644,54	49	599.097,741 637.637,858	18.66
49	599.097,741 637.637,858	50	599.094,674 637.633,076	5.68	50	599.094,674 637.633,076	51	599.061,432 637.583,367	59.8	51	599.061,432 637.583,367	52	599.045,43 637.562,644	26.18 2
52	599.045,43 637.562,644	53	599.038,147 637.559,308	8.011	53	599.038,147 637.559,308	1	599.032,461 637.560,982	5.927					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/889, din 22/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VARTIC V GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

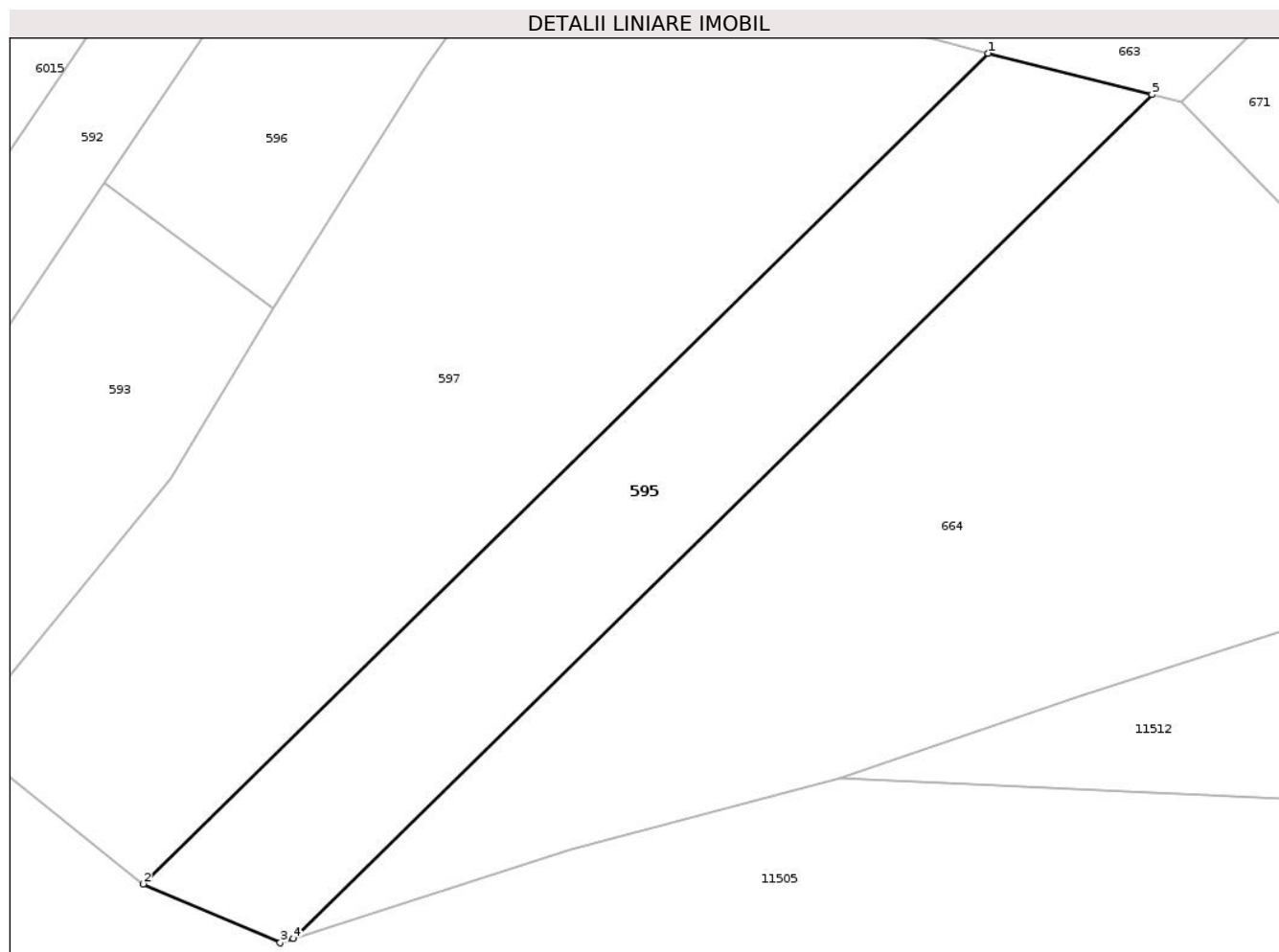
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	7	117B/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.178,261 637.580,852	2	599.092,104 637.496,185	120.796
2	599.092,104 637.496,185	3	599.106,07 637.490,178	15.202
3	599.106,07 637.490,178	4	599.107,407 637.490,61	1.406
4	599.107,407 637.490,61	5	599.195,006 637.576,634	122.775
5	599.195,006 637.576,634	1	599.178,261 637.580,852	17.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 336, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 336, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 336, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 336, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 336, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/386, din 03/08/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GÎNGĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GÎNGĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

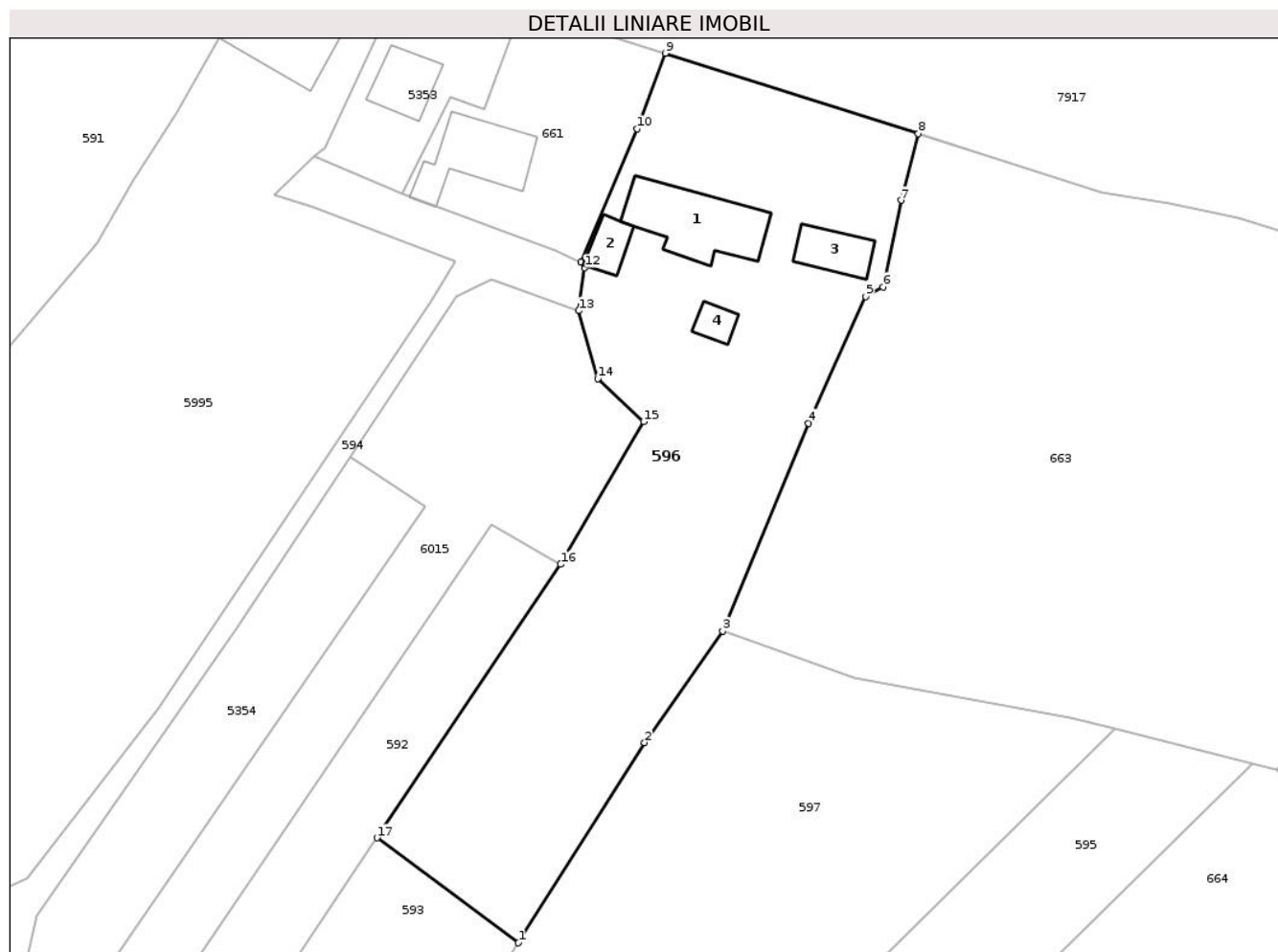
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	682	7	115/1	-	
2	arabil	DA	2.018	7	115/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.105,37 637.554,782	2	599.120,76 637.579,208	28.87
2	599.120,76 637.579,208	3	599.130,335 637.592,821	16.643
3	599.130,335 637.592,821	4	599.140,811 637.618,163	27.422
4	599.140,811 637.618,163	5	599.147,804 637.633,601	16.948
5	599.147,804 637.633,601	6	599.149,884 637.634,782	2.392
6	599.149,884 637.634,782	7	599.152,088 637.645,364	10.809
7	599.152,088 637.645,364	8	599.154,214 637.653,495	8.404
8	599.154,214 637.653,495	9	599.123,304 637.663,296	32.426
9	599.123,304 637.663,296	10	599.119,9 637.654,069	9.835
10	599.119,9 637.654,069	11	599.113,038 637.637,771	17.683
11	599.113,038 637.637,771	12	599.113,484 637.637,128	0.784
12	599.113,484 637.637,128	13	599.112,744 637.631,88	5.299
13	599.112,744 637.631,88	14	599.115,066 637.623,595	8.605
14	599.115,066 637.623,595	15	599.120,667 637.618,357	7.669
15	599.120,667 637.618,357	16	599.110,55 637.600,948	20.135
16	599.110,55 637.600,948	17	599.088,103 637.567,581	40.215
17	599.088,103 637.567,581	1	599.105,37 637.554,782	21.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/436, din 25/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VARTIC I TOADER, LIPSĂ CNP	

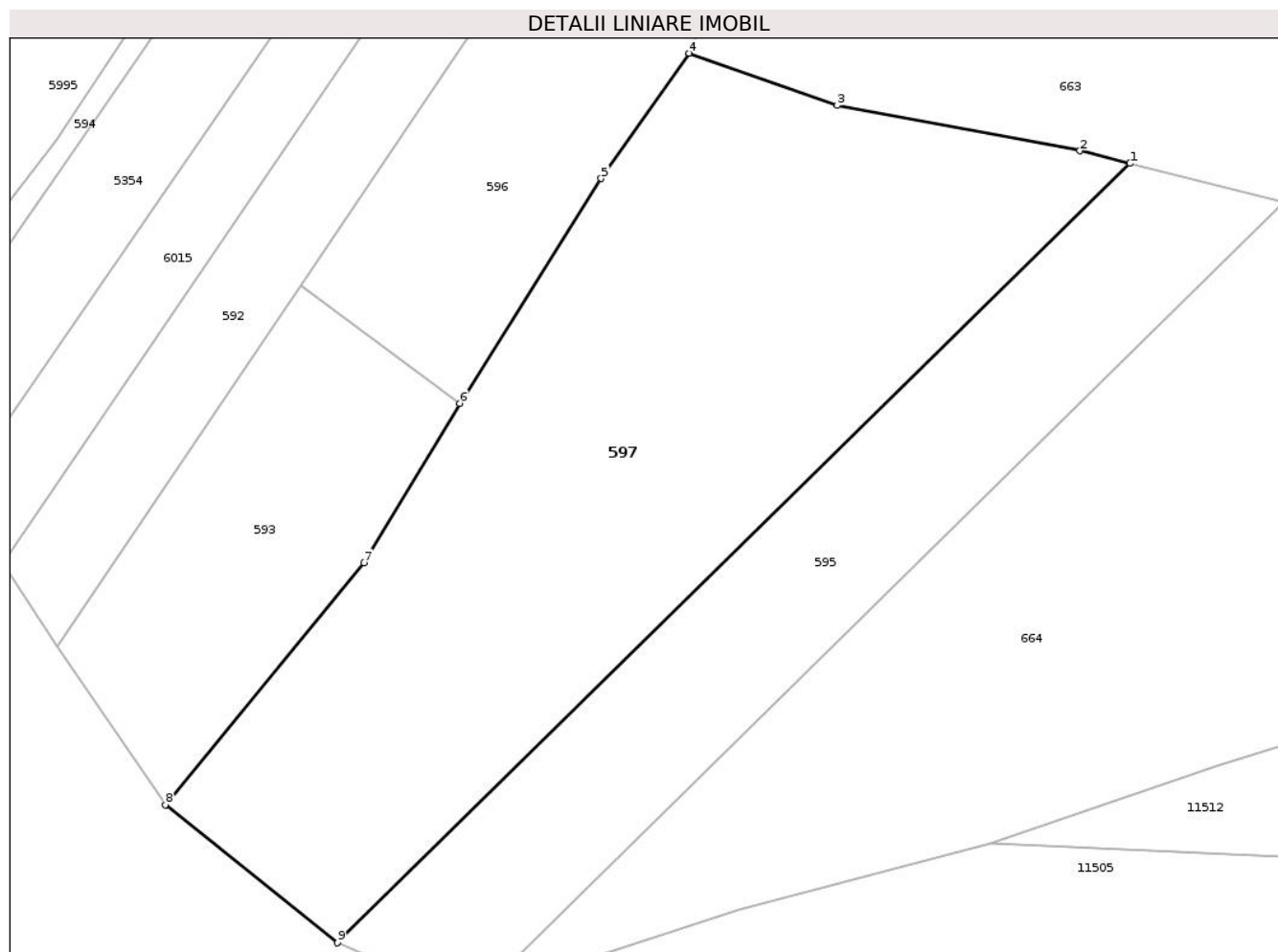
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	117/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.178,261 637.580,852	2	599.172,805 637.582,228	5.627
2	599.172,805 637.582,228	3	599.146,43 637.587,164	26.832
3	599.146,43 637.587,164	4	599.130,335 637.592,821	17.061
4	599.130,335 637.592,821	5	599.120,76 637.579,208	16.643
5	599.120,76 637.579,208	6	599.105,37 637.554,782	28.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.105,37 637.554,782	7	599.094,939 637.537,465	20.216
7	599.094,939 637.537,465	8	599.073,37 637.511,182	34.0
8	599.073,37 637.511,182	9	599.092,104 637.496,185	23.998
9	599.092,104 637.496,185	1	599.178,261 637.580,852	120.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/884, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TUCĂ I CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

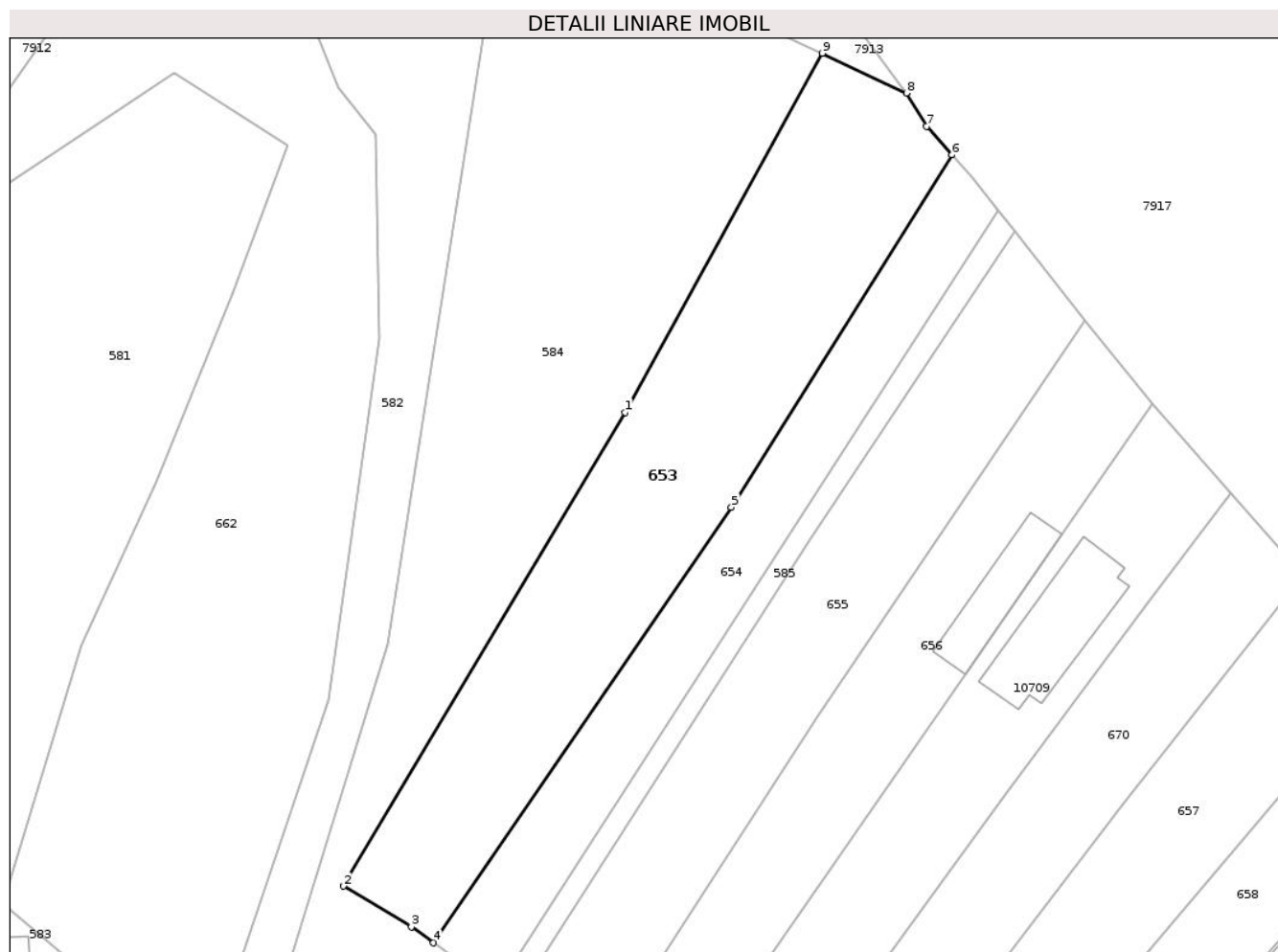
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	7	90/1	-	
2	alte	DA	200	7	90/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.890,611 637.803,344	2	598.864,717 637.759,871	50.6
2	598.864,717 637.759,871	3	598.870,983 637.756,146	7.29
3	598.870,983 637.756,146	4	598.873,014 637.754,67	2.51
4	598.873,014 637.754,67	5	598.900,359 637.794,626	48.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.900,359 637.794,626	6	598.920,629 637.826,976	38.176
6	598.920,629 637.826,976	7	598.918,304 637.829,587	3.496
7	598.918,304 637.829,587	8	598.916,439 637.832,646	3.583
8	598.916,439 637.832,646	9	598.908,721 637.836,29	8.535
9	598.908,721 637.836,29	1	598.890,611 637.803,344	37.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/360, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BACIU N VASILE, LIPSĂ CNP	A1

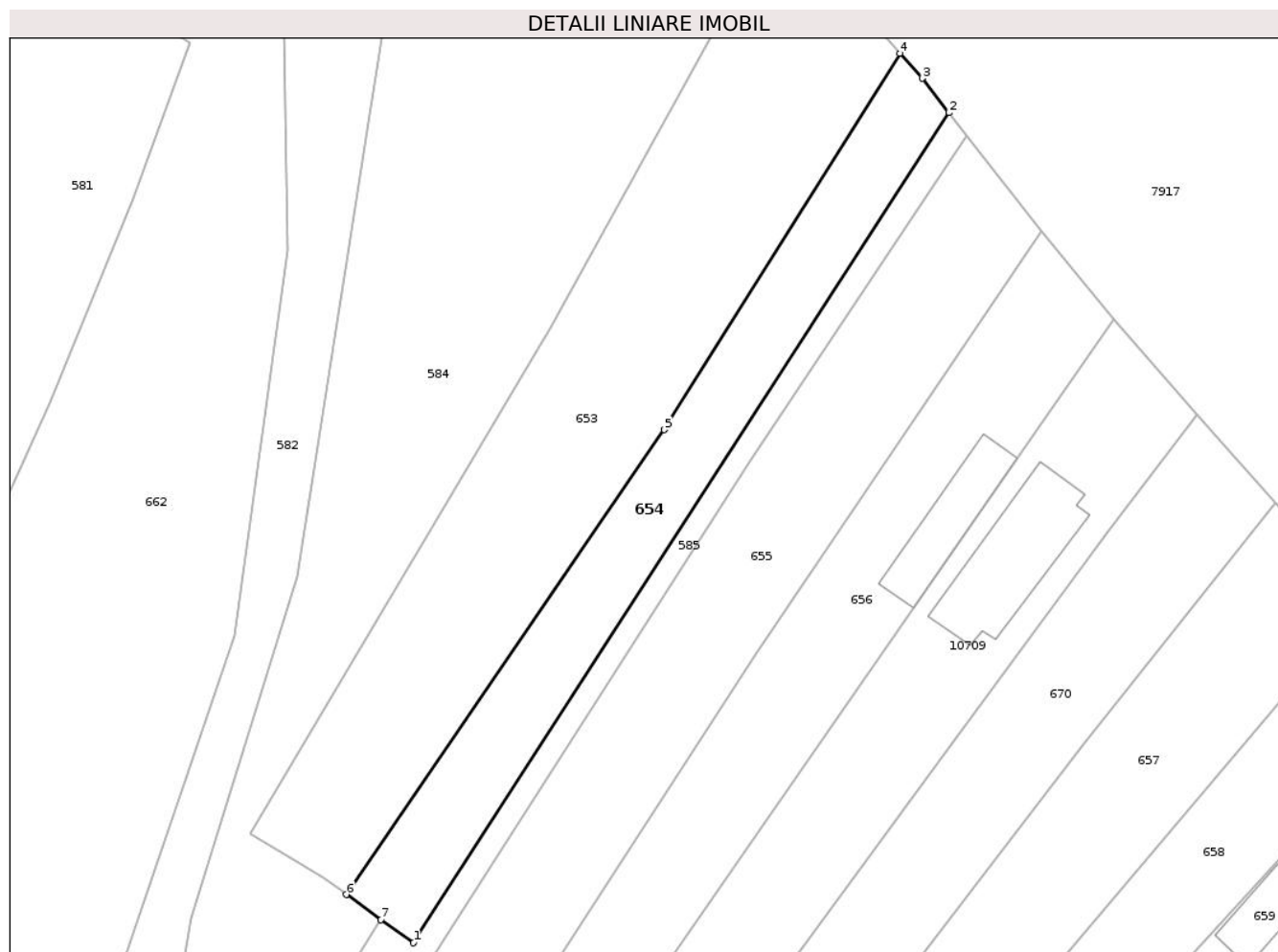
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	540	7	91/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.878,804 637.750,524	2	598.924,873 637.821,856	84.915
2	598.924,873 637.821,856	3	598.922,555 637.824,814	3.758
3	598.922,555 637.824,814	4	598.920,629 637.826,976	2.895
4	598.920,629 637.826,976	5	598.900,359 637.794,626	38.176
5	598.900,359 637.794,626	6	598.873,014 637.754,67	48.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.873,014 637.754,67	7	598.876,001 637.752,499	3.693
7	598.876,001 637.752,499	1	598.878,804 637.750,524	3.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.433	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/422, din 10/11/2005 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TEODORESCU V VASILE, LIPSĂ CNP	

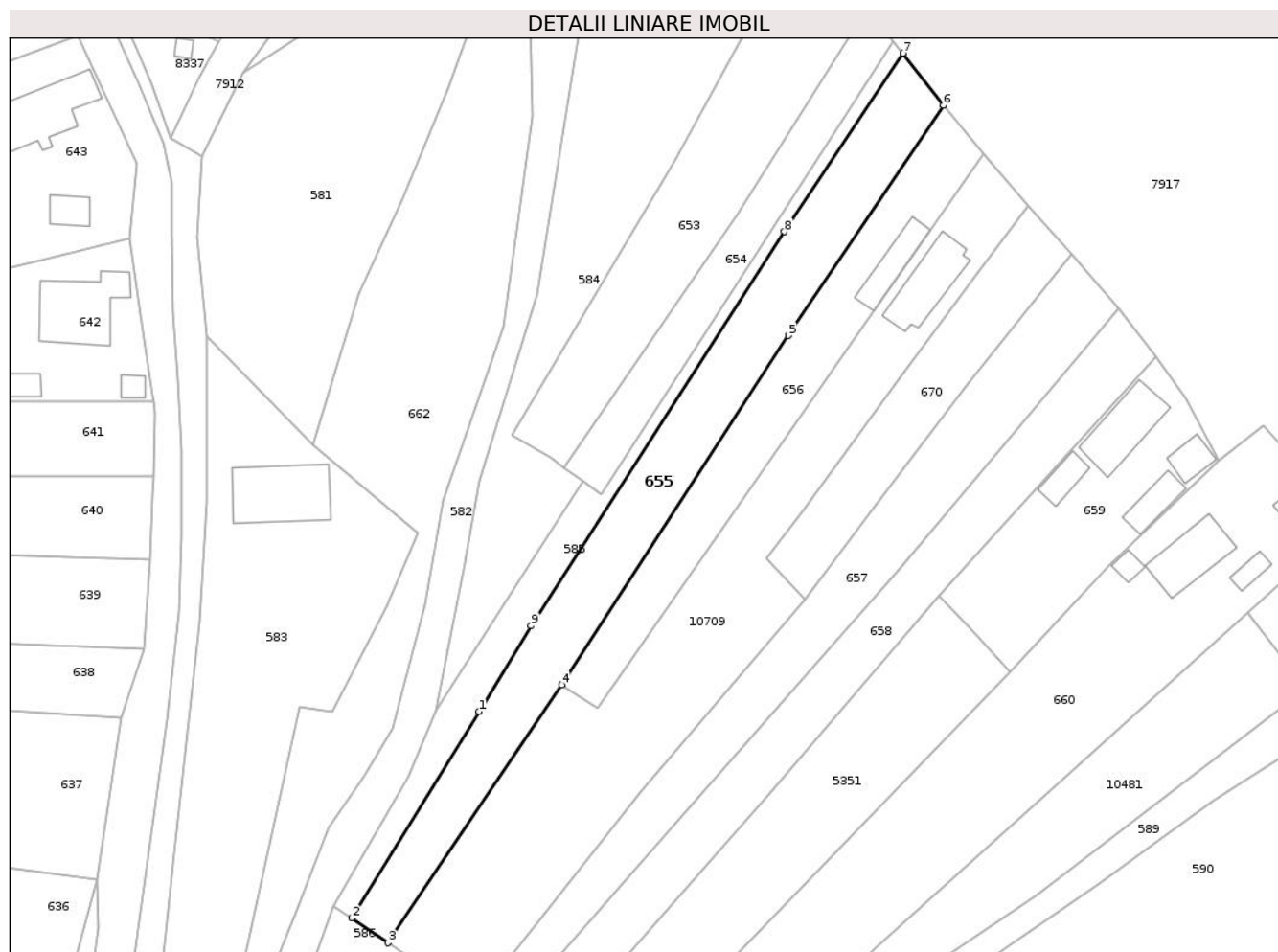
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.433	7	93/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.859,599 637.716,291	2	598.839,571 637.683,776	38.188
2	598.839,571 637.683,776	3	598.845,292 637.679,873	6.926
3	598.845,292 637.679,873	4	598.872,661 637.720,468	48.96
4	598.872,661 637.720,468	5	598.908,35 637.775,483	65.577
5	598.908,35 637.775,483	6	598.932,783 637.811,714	43.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.932,783 637.811,714	7	598.926,38 637.819,934	10.42
7	598.926,38 637.819,934	8	598.907,731 637.791,835	33.725
8	598.907,731 637.791,835	9	598.867,83 637.729,755	73.797
9	598.867,83 637.729,755	1	598.859,599 637.716,291	15.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 328A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51727	900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51727-C1	Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 328A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15357 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 2585, din 11/09/2013 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHITIC MIHAI 2) CHITIC IOANA ANA MARIA, soți	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHITIC MIHAI 2) CHITIC IOANA ANA MARIA, soți	A1.1

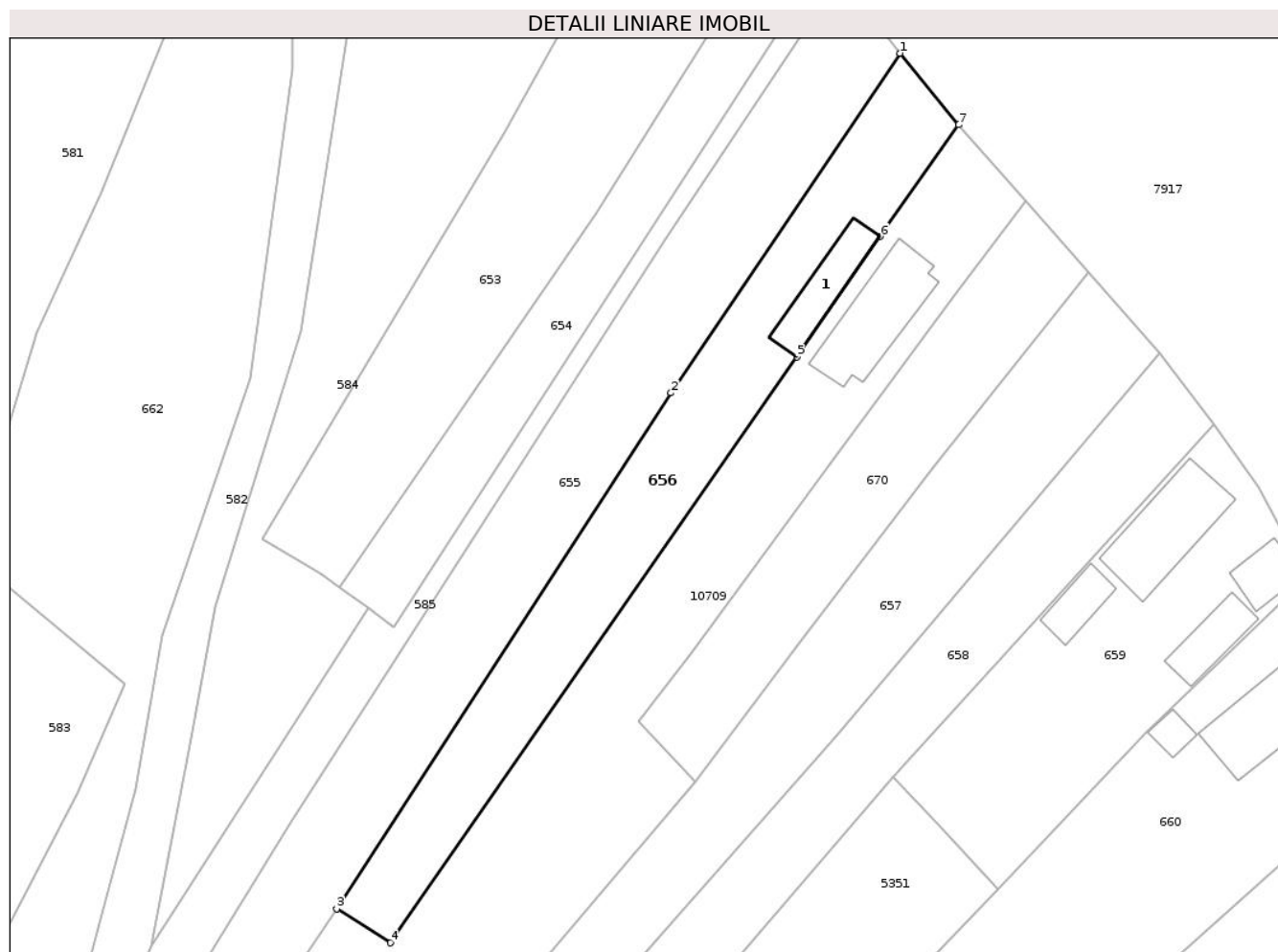
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51727	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	7	94/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51727-C1	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.932,783 637.811,714	2	598.908,35 637.775,483	43.7
2	598.908,35 637.775,483	3	598.872,661 637.720,468	65.577
3	598.872,661 637.720,468	4	598.878,368 637.716,817	6.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.878,368 637.716,817	5	598.921,814 637.779,305	76.107
5	598.921,814 637.779,305	6	598.930,698 637.792,156	15.623
6	598.930,698 637.792,156	7	598.939,052 637.804,074	14.554
7	598.939,052 637.804,074	1	598.932,783 637.811,714	9.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:32 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

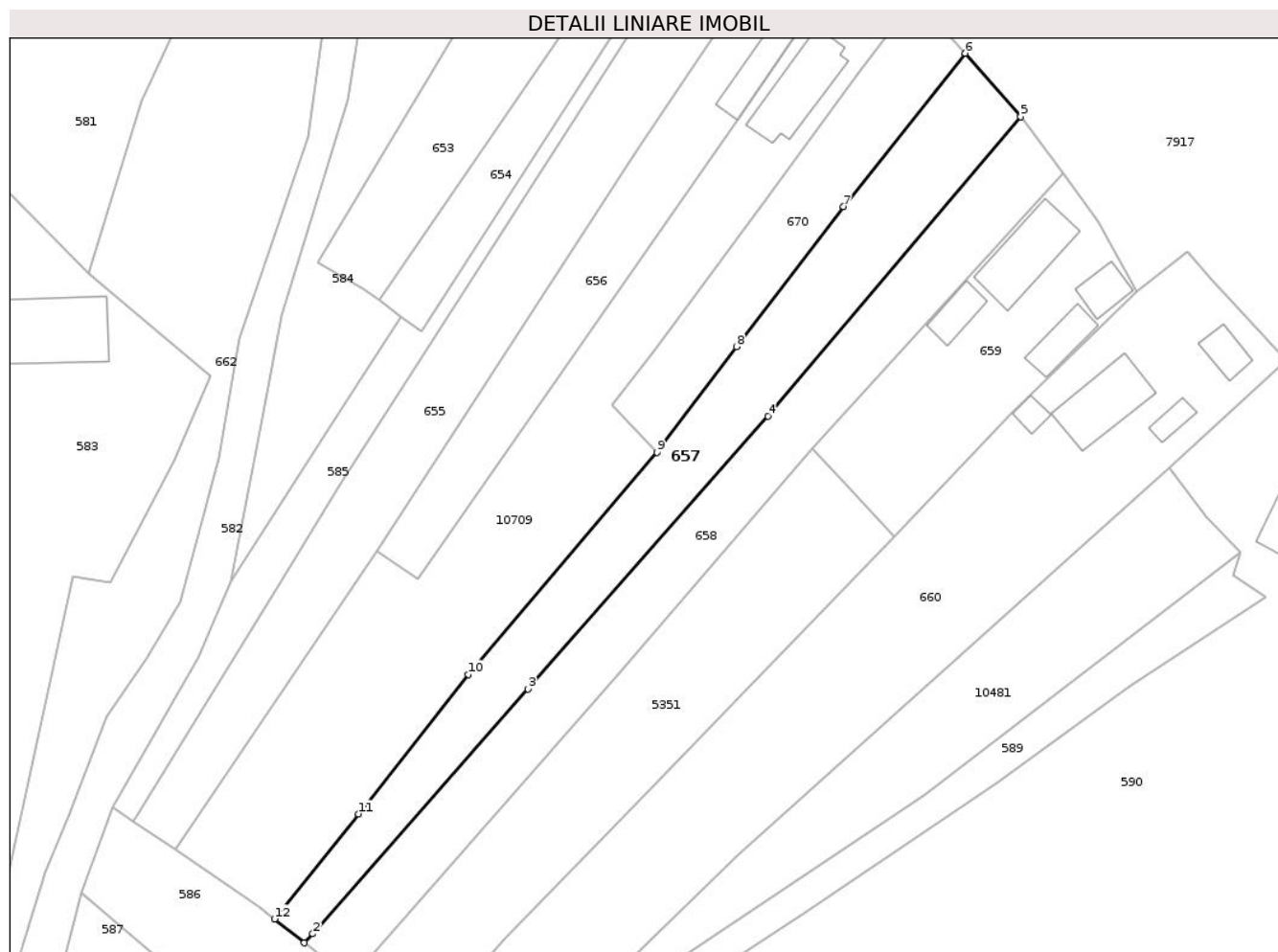
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.250	7	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.862,853 637.667,201	2	598.863,999 637.668,417	1.671
2	598.863,999 637.668,417	3	598.893,3 637.701,775	44.4
3	598.893,3 637.701,775	4	598.925,994 637.738,942	49.5
4	598.925,994 637.738,942	5	598.960,476 637.779,716	53.4
5	598.960,476 637.779,716	6	598.952,893 637.788,338	11.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.952,893 637.788,338	7	598.936,337 637.767,427	26.671
7	598.936,337 637.767,427	8	598.921,746 637.748,371	24.0
8	598.921,746 637.748,371	9	598.910,908 637.734,0	18.0
9	598.910,908 637.734,0	10	598.885,186 637.703,76	39.7
10	598.885,186 637.703,76	11	598.870,21 637.684,751	24.2
11	598.870,21 637.684,751	12	598.858,794 637.670,448	18.3
12	598.858,794 637.670,448	1	598.862,853 637.667,201	5.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.191	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

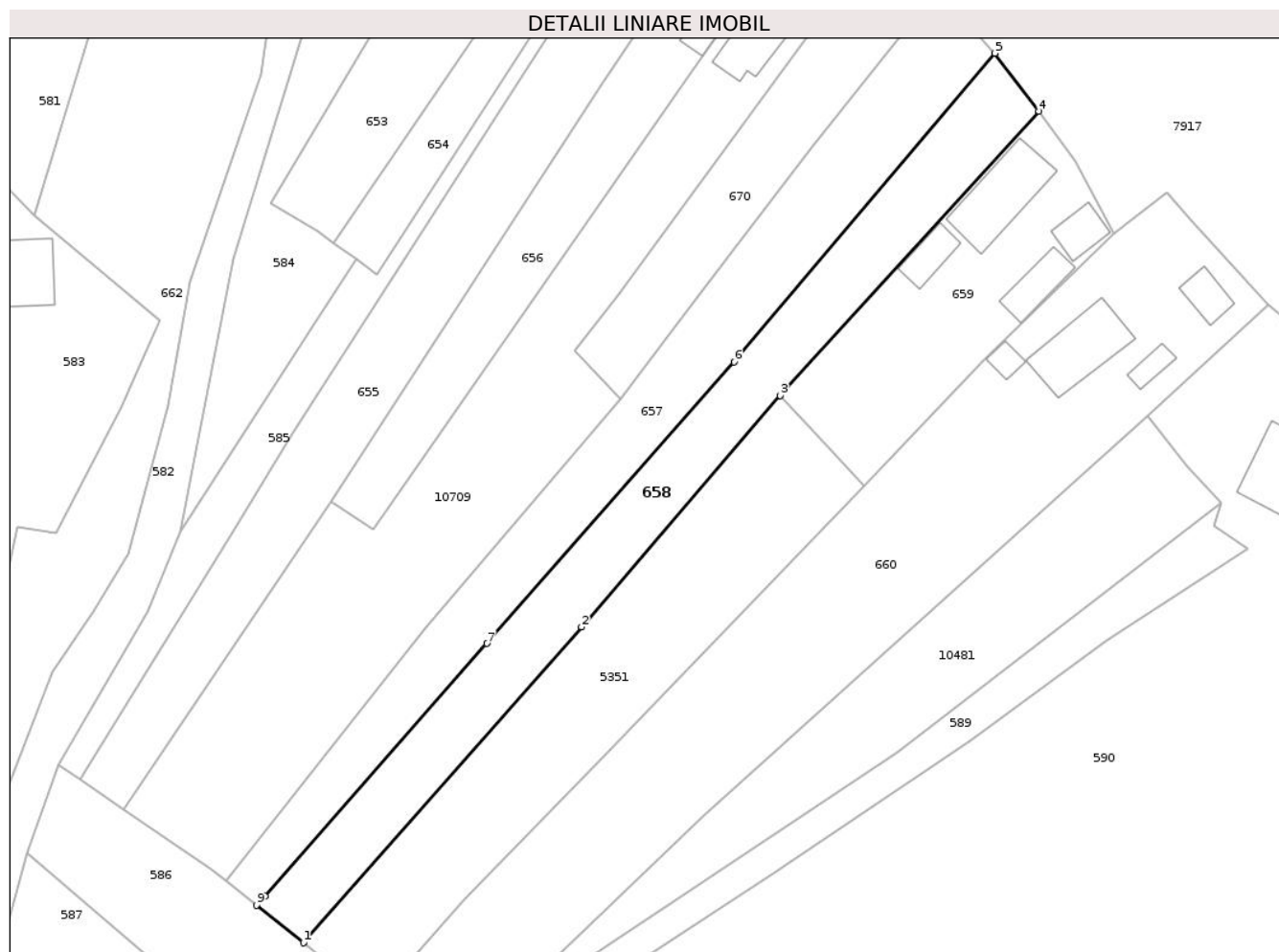
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.191	7	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.869,071 637.662,226	2	598.905,814 637.703,941	55.589
2	598.905,814 637.703,941	3	598.932,06 637.734,502	40.285
3	598.932,06 637.734,502	4	598.966,281 637.772,066	50.814
4	598.966,281 637.772,066	5	598.960,476 637.779,716	9.602
5	598.960,476 637.779,716	6	598.925,994 637.738,942	53.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.925,994 637.738,942	7	598.893,3 637.701,775	49.5
7	598.893,3 637.701,775	8	598.863,999 637.668,417	44.4
8	598.863,999 637.668,417	9	598.862,853 637.667,201	1.671
9	598.862,853 637.667,201	1	598.869,071 637.662,226	7.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 329, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 496 Masurata: 842	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 329, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 329, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 329, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 329, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/888, din 24/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARTIC C NECULAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARTIC C NECULAI, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

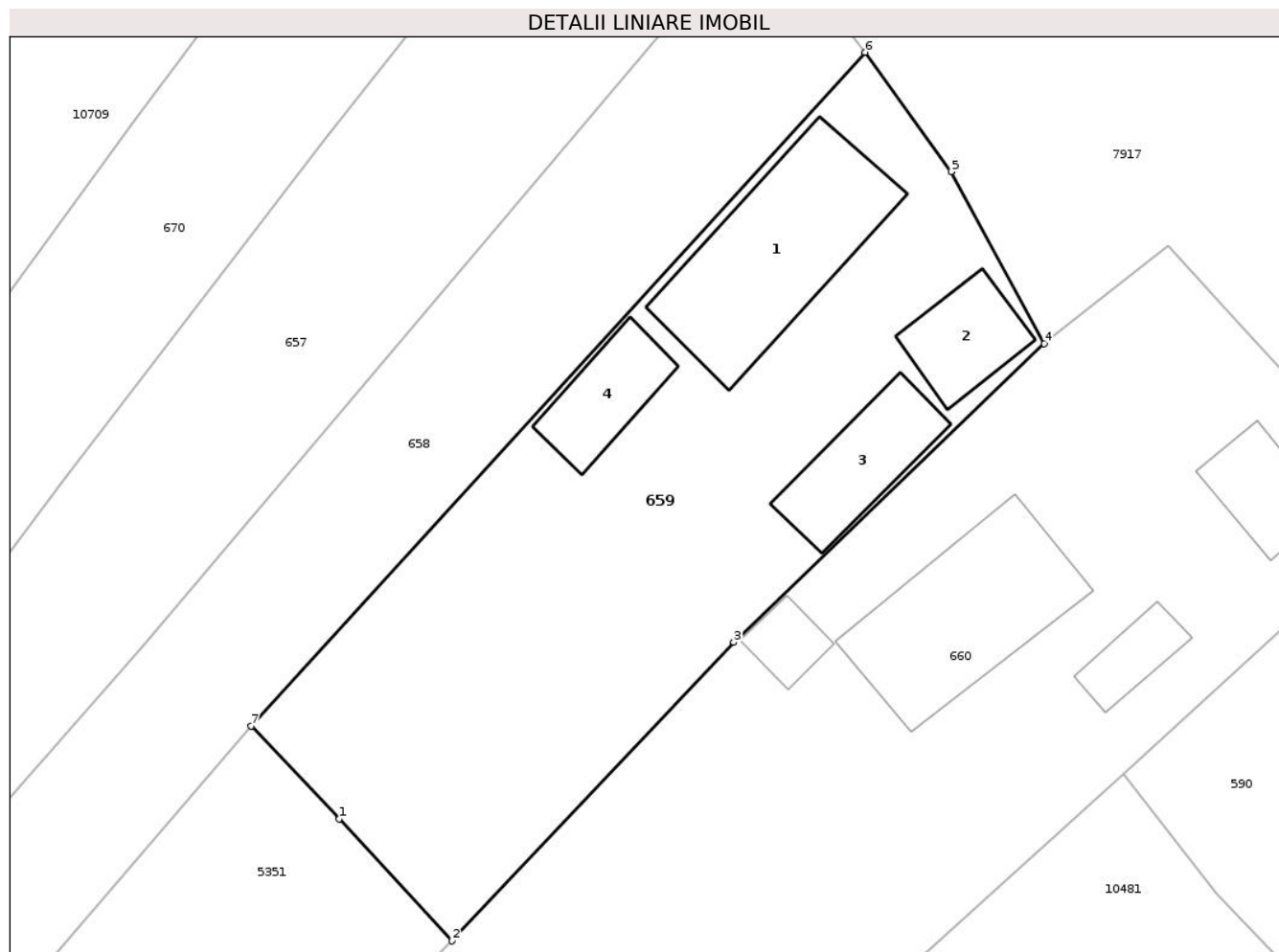
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 496 Masurata: 842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	842	7	99/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.936,963 637.729,312	2	598.943,251 637.722,52	9.256
2	598.943,251 637.722,52	3	598.958,957 637.739,174	22.891
3	598.958,957 637.739,174	4	598.976,262 637.755,827	24.017
4	598.976,262 637.755,827	5	598.971,077 637.765,415	10.9
5	598.971,077 637.765,415	6	598.966,281 637.772,066	8.2
6	598.966,281 637.772,066	7	598.932,06 637.734,502	50.814
7	598.932,06 637.734,502	1	598.936,963 637.729,312	7.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 330, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.465 Masurata: 2.510	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 330, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 330, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 330, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 330, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/884, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUCĂ I CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TUCĂ I CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.465 Masurata: 2.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	789	7	100/1	-	
2	arabil	DA	1.721	7	100/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.921,934 637.679,079	2	598.980,705 637.731,801	78.953
2	598.980,705 637.731,801	3	598.996,623 637.746,472	21.648
3	598.996,623 637.746,472	4	598.986,54 637.757,569	14.994
4	598.986,54 637.757,569	5	598.983,177 637.761,27	5.0
5	598.983,177 637.761,27	6	598.976,262 637.755,827	8.8
6	598.976,262 637.755,827	7	598.958,957 637.739,174	24.017
7	598.958,957 637.739,174	8	598.943,251 637.722,52	22.891
8	598.943,251 637.722,52	9	598.909,021 637.687,173	49.205
9	598.909,021 637.687,173	10	598.890,207 637.667,808	27.0
10	598.890,207 637.667,808	11	598.878,492 637.654,69	17.587
11	598.878,492 637.654,69	12	598.888,651 637.647,063	12.703
12	598.888,651 637.647,063	1	598.921,934 637.679,079	46.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 335, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 395 Masurata: 554	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 335, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/830, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACU ILIE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIACU ILIE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

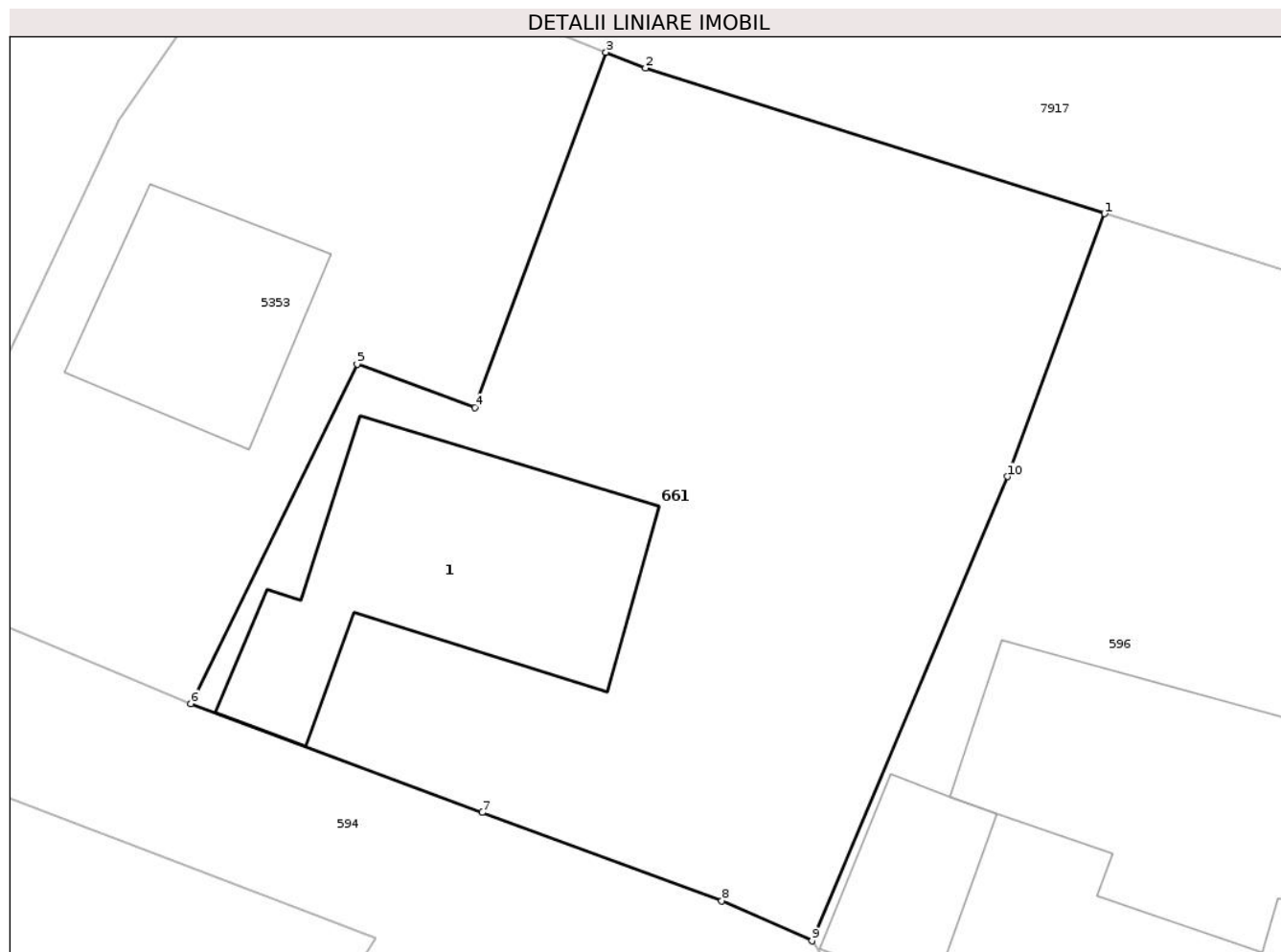
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 395 Masurata: 554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	7	113/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.123,304 637.663,296	2	599.107,203 637.668,401	16.891
2	599.107,203 637.668,401	3	599.105,816 637.668,96	1.495
3	599.105,816 637.668,96	4	599.101,218 637.656,489	13.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.101,218 637.656,489	5	599.097,09 637.658,011	4.4
5	599.097,09 637.658,011	6	599.091,256 637.646,096	13.266
6	599.091,256 637.646,096	7	599.101,465 637.642,274	10.901
7	599.101,465 637.642,274	8	599.109,879 637.639,176	8.966
8	599.109,879 637.639,176	9	599.113,038 637.637,771	3.457
9	599.113,038 637.637,771	10	599.119,9 637.654,069	17.683
10	599.119,9 637.654,069	1	599.123,304 637.663,296	9.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.515	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	6	87	-	
2	fânețe (F) - fânețe cu tufărișuri și mărăcinișuri	DA	715	6	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.860,431 637.842,613	2	598.844,556 637.840,867	15.971	2	598.844,556 637.840,867	3	598.837,508 637.837,913	7.642
3	598.837,508 637.837,913	4	598.822,493 637.816,81	25.9	4	598.822,493 637.816,81	5	598.849,208 637.834,513	32.049
5	598.849,208 637.834,513	6	598.859,606 637.827,846	12.352	6	598.859,606 637.827,846	7	598.854,655 637.814,446	14.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	598.854,655 637.814,446	8	598.847,571 637.796,924	18.9
9	598.840,652 637.781,945	10	598.833,435 637.758,275	24.746
11	598.850,036 637.744,432	12	598.845,046 637.732,886	12.579
13	598.836,404 637.716,278	14	598.831,254 637.717,064	5.209
15	598.818,146 637.656,764	16	598.820,342 637.653,696	3.773
17	598.827,585 637.676,787	18	598.830,813 637.684,758	8.6
19	598.835,883 637.698,022	20	598.841,334 637.705,924	9.6
21	598.845,904 637.713,678	22	598.851,146 637.733,186	20.2
23	598.854,036 637.749,532	24	598.863,431 637.776,968	29.0
25	598.867,997 637.810,054	26	598.867,649 637.828,851	18.8
27	598.864,312 637.833,121	1	598.860,431 637.842,613	10.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	598.847,571 637.796,924	9	598.840,652 637.781,945	16.5
10	598.833,435 637.758,275	11	598.850,036 637.744,432	21.615
12	598.845,046 637.732,886	13	598.836,404 637.716,278	18.722
14	598.831,254 637.717,064	15	598.818,146 637.656,764	61.708
16	598.820,342 637.653,696	17	598.827,585 637.676,787	24.2
18	598.830,813 637.684,758	19	598.835,883 637.698,022	14.2
20	598.841,334 637.705,924	21	598.845,904 637.713,678	9.0
22	598.851,146 637.733,186	23	598.854,036 637.749,532	16.6
24	598.863,431 637.776,968	25	598.867,997 637.810,054	33.4
26	598.867,649 637.828,851	27	598.864,312 637.833,121	5.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMŢ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 4.990	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/438, din 15/03/1999 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARTIC V SOLTANA, LIPSĂ CNP	A1

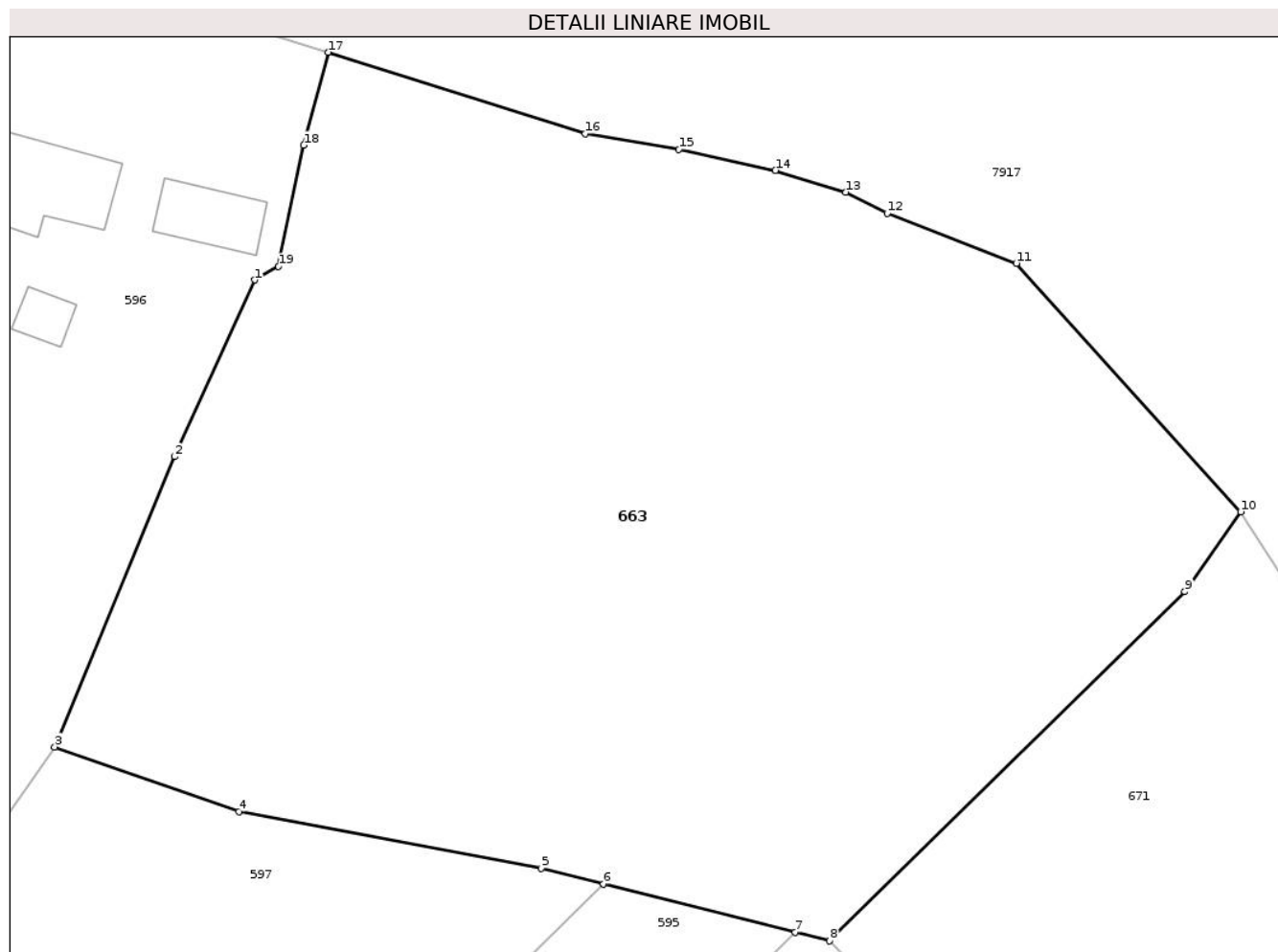
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 4.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.990	7	116/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.147,804 637.633,601	2	599.140,811 637.618,163	16.948
2	599.140,811 637.618,163	3	599.130,335 637.592,821	27.422
3	599.130,335 637.592,821	4	599.146,43 637.587,164	17.061
4	599.146,43 637.587,164	5	599.172,805 637.582,228	26.832
5	599.172,805 637.582,228	6	599.178,261 637.580,852	5.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.178,261 637.580,852	7	599.195,006 637.576,634	17.268
7	599.195,006 637.576,634	8	599.198,017 637.575,874	3.105
8	599.198,017 637.575,874	9	599.229,031 637.606,376	43.5
9	599.229,031 637.606,376	10	599.233,903 637.613,365	8.519
10	599.233,903 637.613,365	11	599.214,324 637.635,061	29.224
11	599.214,324 637.635,061	12	599.203,032 637.639,444	12.112
12	599.203,032 637.639,444	13	599.199,428 637.641,274	4.042
13	599.199,428 637.641,274	14	599.193,277 637.643,176	6.438
14	599.193,277 637.643,176	15	599.184,838 637.645,028	8.64
15	599.184,838 637.645,028	16	599.176,664 637.646,377	8.285
16	599.176,664 637.646,377	17	599.154,214 637.653,495	23.552
17	599.154,214 637.653,495	18	599.152,088 637.645,364	8.404
18	599.152,088 637.645,364	19	599.149,884 637.634,782	10.809
19	599.149,884 637.634,782	1	599.147,804 637.633,601	2.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.673	Sector cadastral:32 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

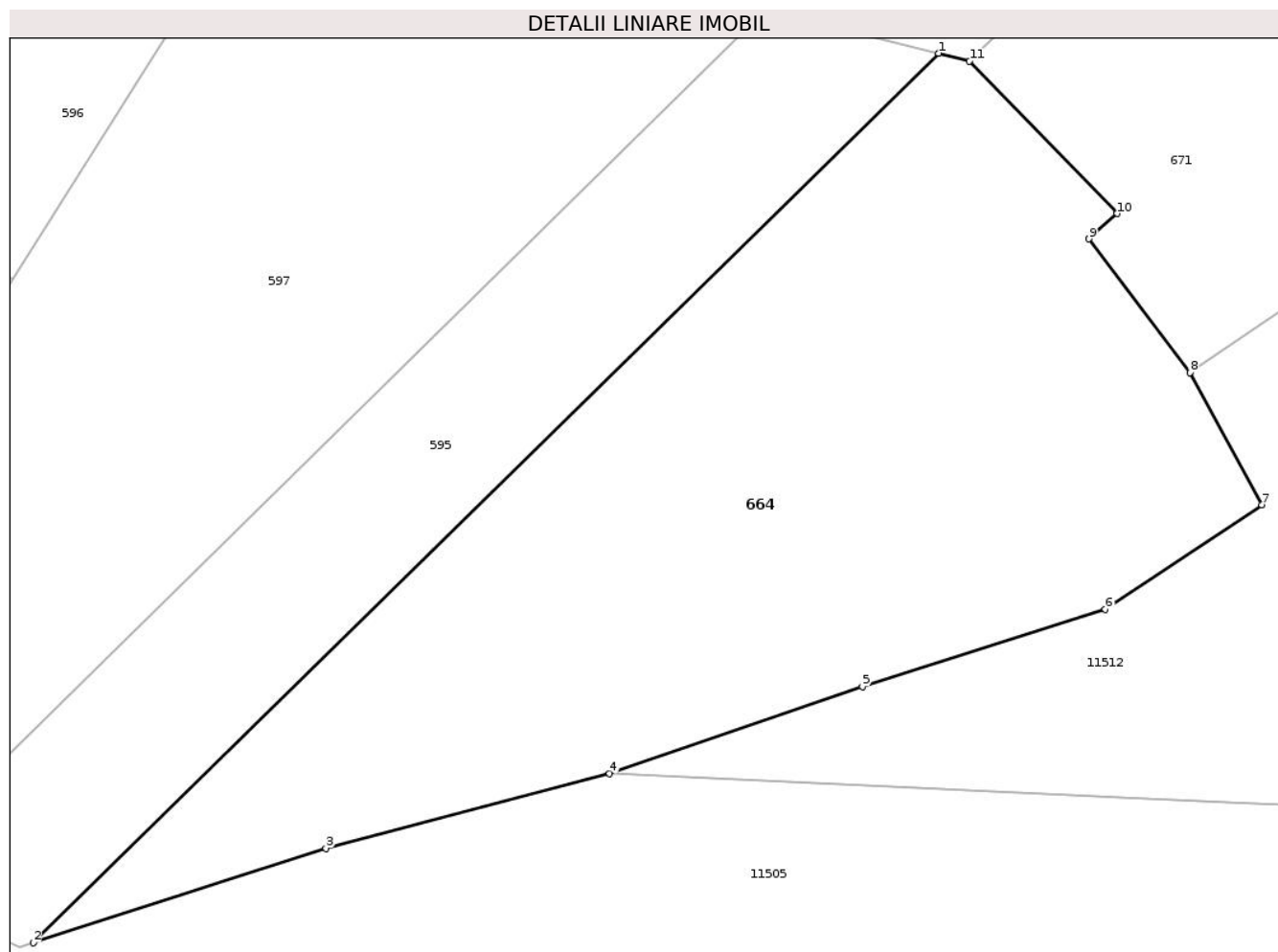
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.673	7	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.195,006 637.576,634	2	599.107,407 637.490,61	122.775
2	599.107,407 637.490,61	3	599.135,727 637.499,752	29.759
3	599.135,727 637.499,752	4	599.163,172 637.506,958	28.375
4	599.163,172 637.506,958	5	599.187,663 637.515,372	25.896
5	599.187,663 637.515,372	6	599.211,158 637.522,875	24.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.211,158 637.522,875	7	599.226,325 637.532,957	18.212
7	599.226,325 637.532,957	8	599.219,345 637.545,756	14.579
8	599.219,345 637.545,756	9	599.209,585 637.558,684	16.198
9	599.209,585 637.558,684	10	599.212,306 637.561,133	3.661
10	599.212,306 637.561,133	11	599.198,017 637.575,874	20.53
11	599.198,017 637.575,874	1	599.195,006 637.576,634	3.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		628	Sector cadastral:32 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

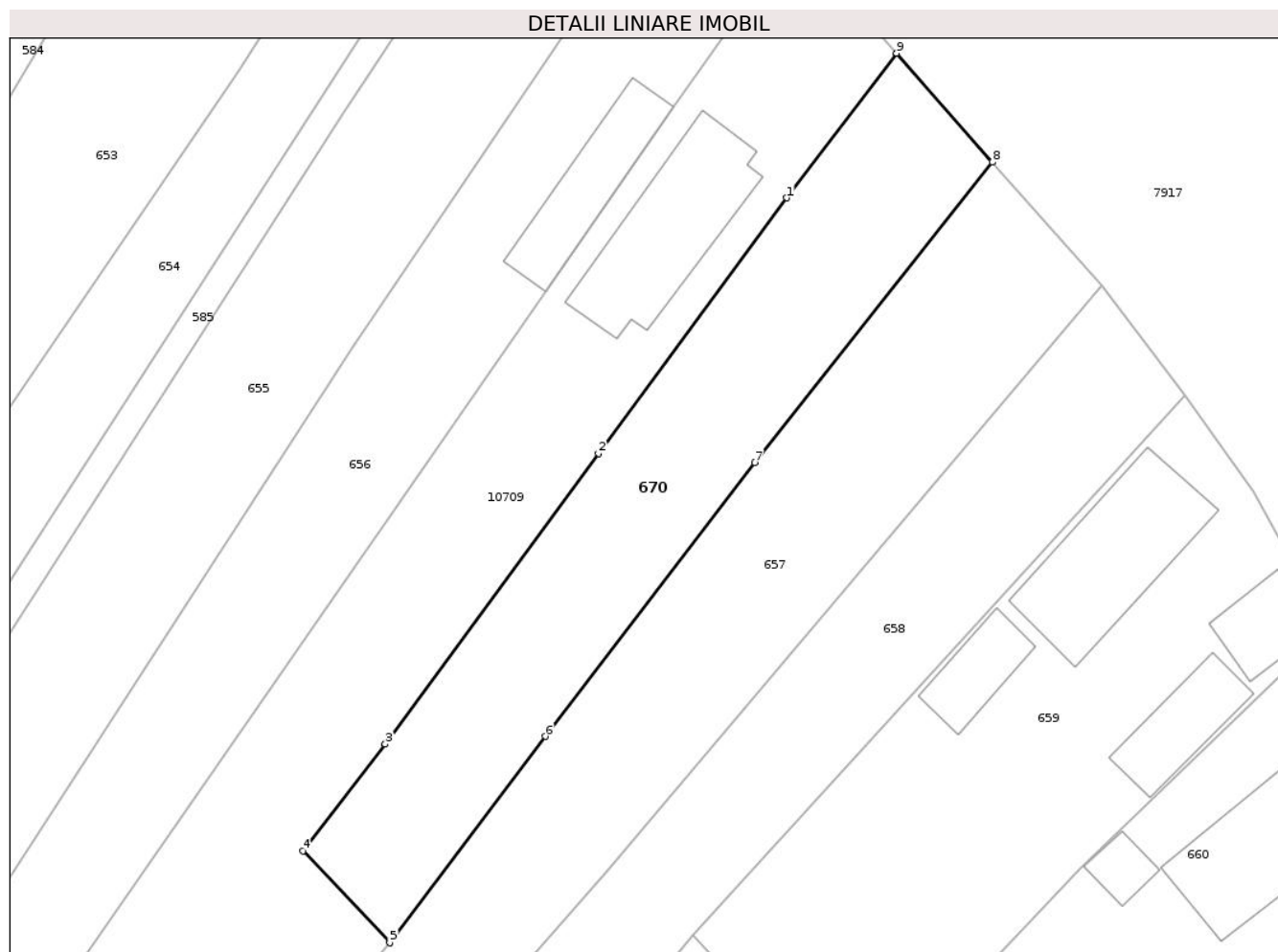
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	628	7	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.938,565 637.785,853	2	598.925,449 637.768,066	22.1
2	598.925,449 637.768,066	3	598.910,599 637.747,83	25.1
3	598.910,599 637.747,83	4	598.904,856 637.740,388	9.4
4	598.904,856 637.740,388	5	598.910,908 637.734,0	8.8
5	598.910,908 637.734,0	6	598.921,746 637.748,371	18.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.921,746 637.748,371	7	598.936,337 637.767,427	24.0
7	598.936,337 637.767,427	8	598.952,893 637.788,338	26.671
8	598.952,893 637.788,338	9	598.946,224 637.795,921	10.099
9	598.946,224 637.795,921	1	598.938,565 637.785,853	12.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.038	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

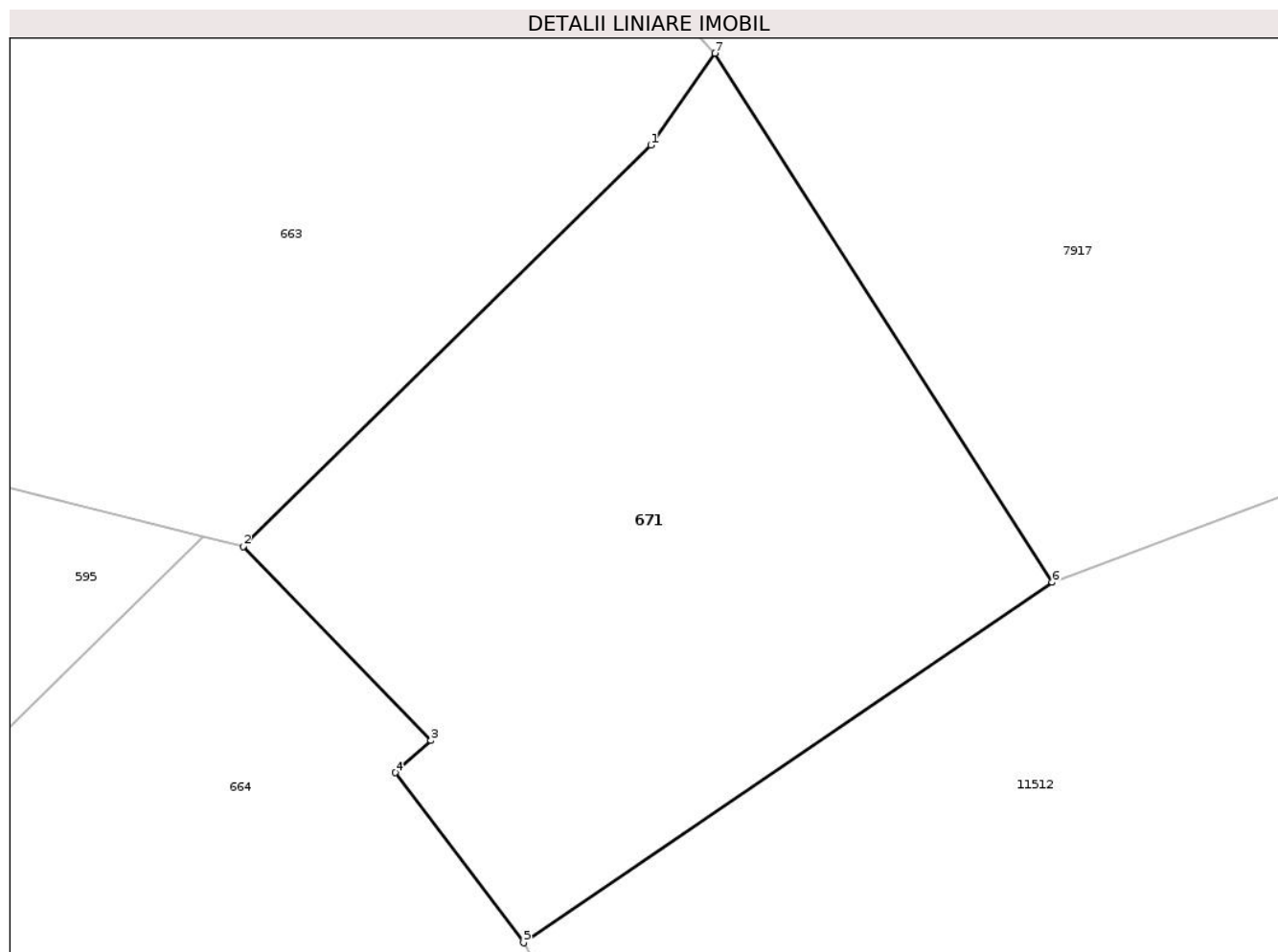
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.038	34	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.229,031 637.606,376	2	599.198,017 637.575,874	43.5
2	599.198,017 637.575,874	3	599.212,306 637.561,133	20.53
3	599.212,306 637.561,133	4	599.209,585 637.558,684	3.661
4	599.209,585 637.558,684	5	599.219,345 637.545,756	16.198
5	599.219,345 637.545,756	6	599.259,567 637.573,148	48.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.259,567 637.573,148	7	599.233,903 637.613,365	47.708
7	599.233,903 637.613,365	1	599.229,031 637.606,376	8.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.305	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

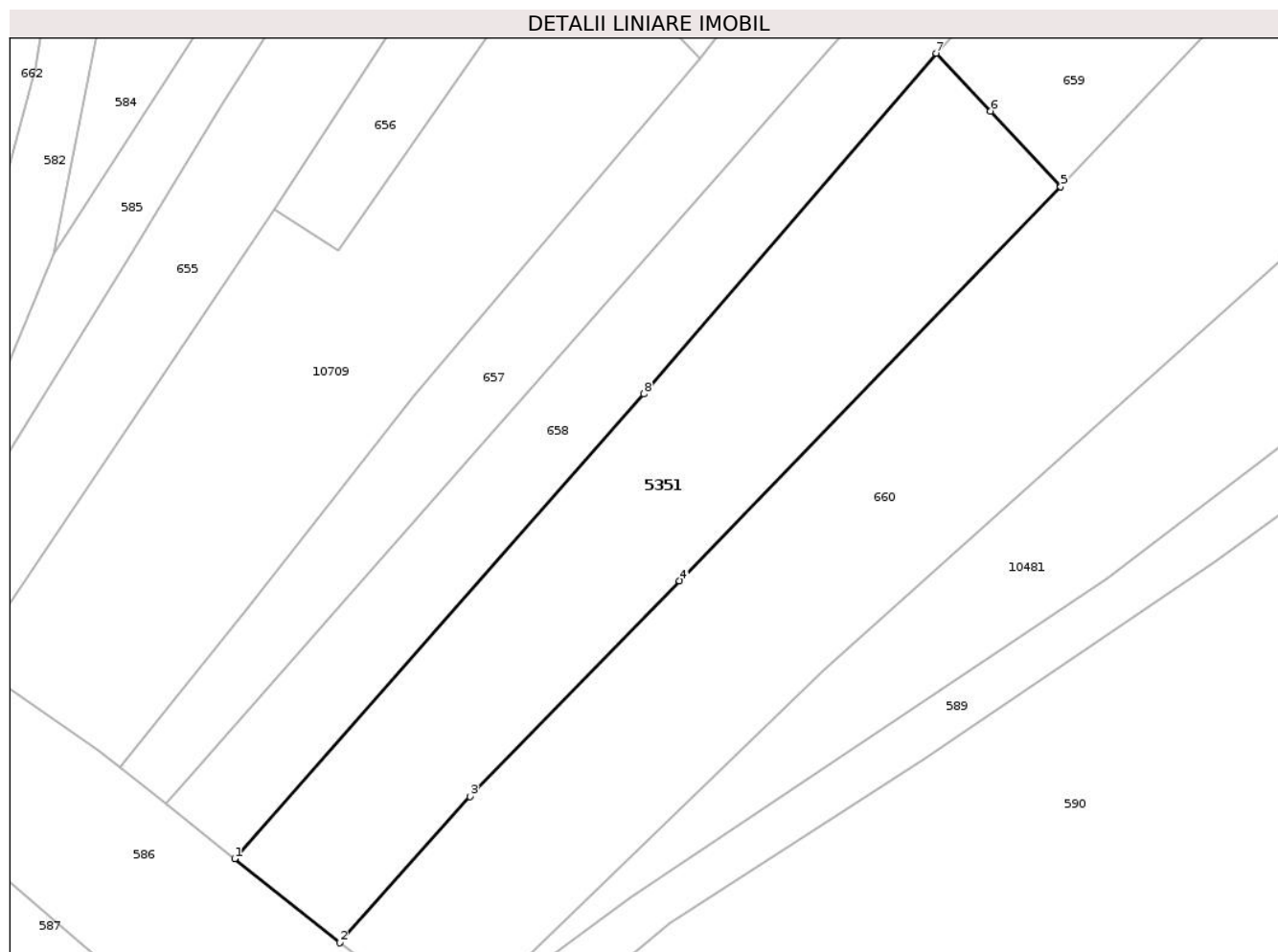
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.305	7	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.869,071 637.662,226	2	598.878,492 637.654,69	12.064
2	598.878,492 637.654,69	3	598.890,207 637.667,808	17.587
3	598.890,207 637.667,808	4	598.909,021 637.687,173	27.0
4	598.909,021 637.687,173	5	598.943,251 637.722,52	49.205
5	598.943,251 637.722,52	6	598.936,963 637.729,312	9.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.936,963 637.729,312	7	598.932,06 637.734,502	7.14
7	598.932,06 637.734,502	8	598.905,814 637.703,941	40.285
8	598.905,814 637.703,941	1	598.869,071 637.662,226	55.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 334, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		343	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 334, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

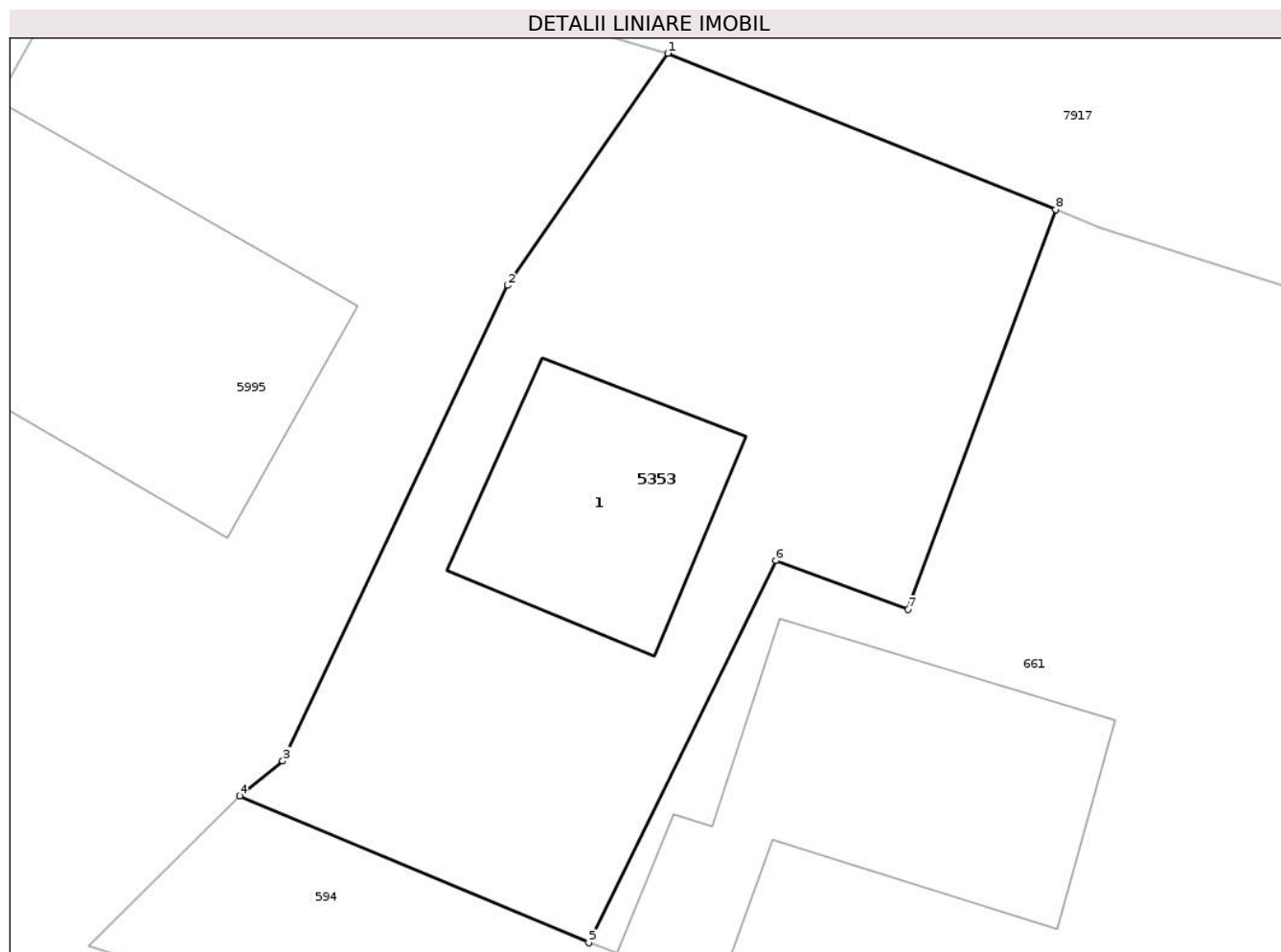
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	343	7	112	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.093,72 637.673,832	2	599.088,718 637.666,592	8.8
2	599.088,718 637.666,592	3	599.081,705 637.651,767	16.4
3	599.081,705 637.651,767	4	599.080,371 637.650,673	1.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.080,371 637.650,673	5	599.091,256 637.646,096	11.808
5	599.091,256 637.646,096	6	599.097,09 637.658,011	13.266
6	599.097,09 637.658,011	7	599.101,218 637.656,489	4.4
7	599.101,218 637.656,489	8	599.105,816 637.668,96	13.291
8	599.105,816 637.668,96	1	599.093,72 637.673,832	13.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/830, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACU ILIE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

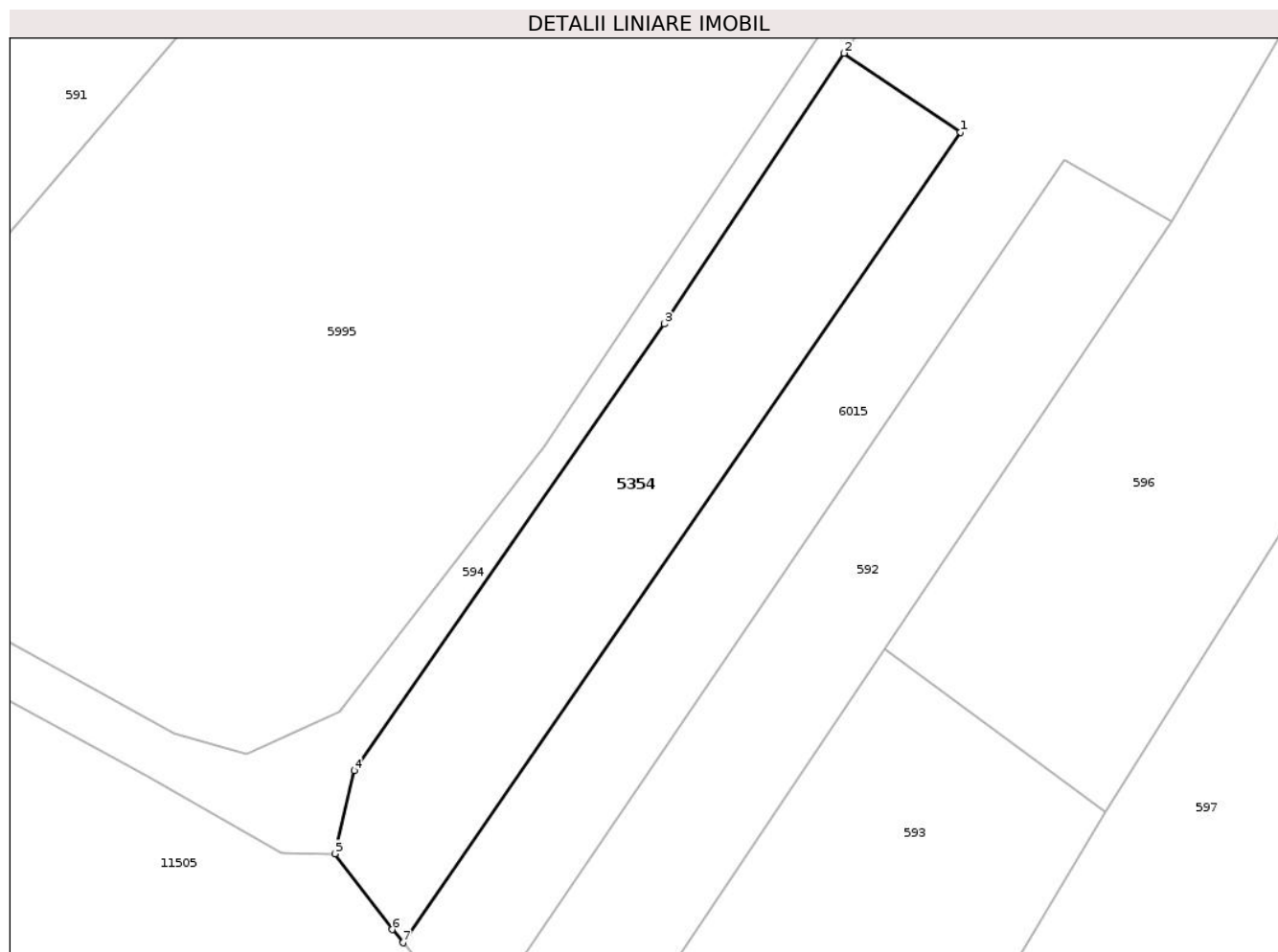
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	7	114/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.094,011 637.607,947	2	599.084,893 637.614,116	11.01
2	599.084,893 637.614,116	3	599.070,829 637.592,953	25.41
3	599.070,829 637.592,953	4	599.046,574 637.558,031	42.519
4	599.046,574 637.558,031	5	599.045,064 637.551,532	6.671
5	599.045,064 637.551,532	6	599.049,54 637.545,614	7.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.049,54 637.545,614	7	599.050,391 637.544,577	1.341
7	599.050,391 637.544,577	1	599.094,011 637.607,947	76.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 333, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 4.556	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1347, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 592, S32

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca, Str Vartic, Nr. 333, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1347, din 19/12/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GÎNGĂ MARIA, LIPSĂ CNP 2) GÎNGĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP 3) GÎNGĂ GH NECULAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GÎNGĂ MARIA, LIPSĂ CNP 2) GÎNGĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP 3) GÎNGĂ GH NECULAI, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

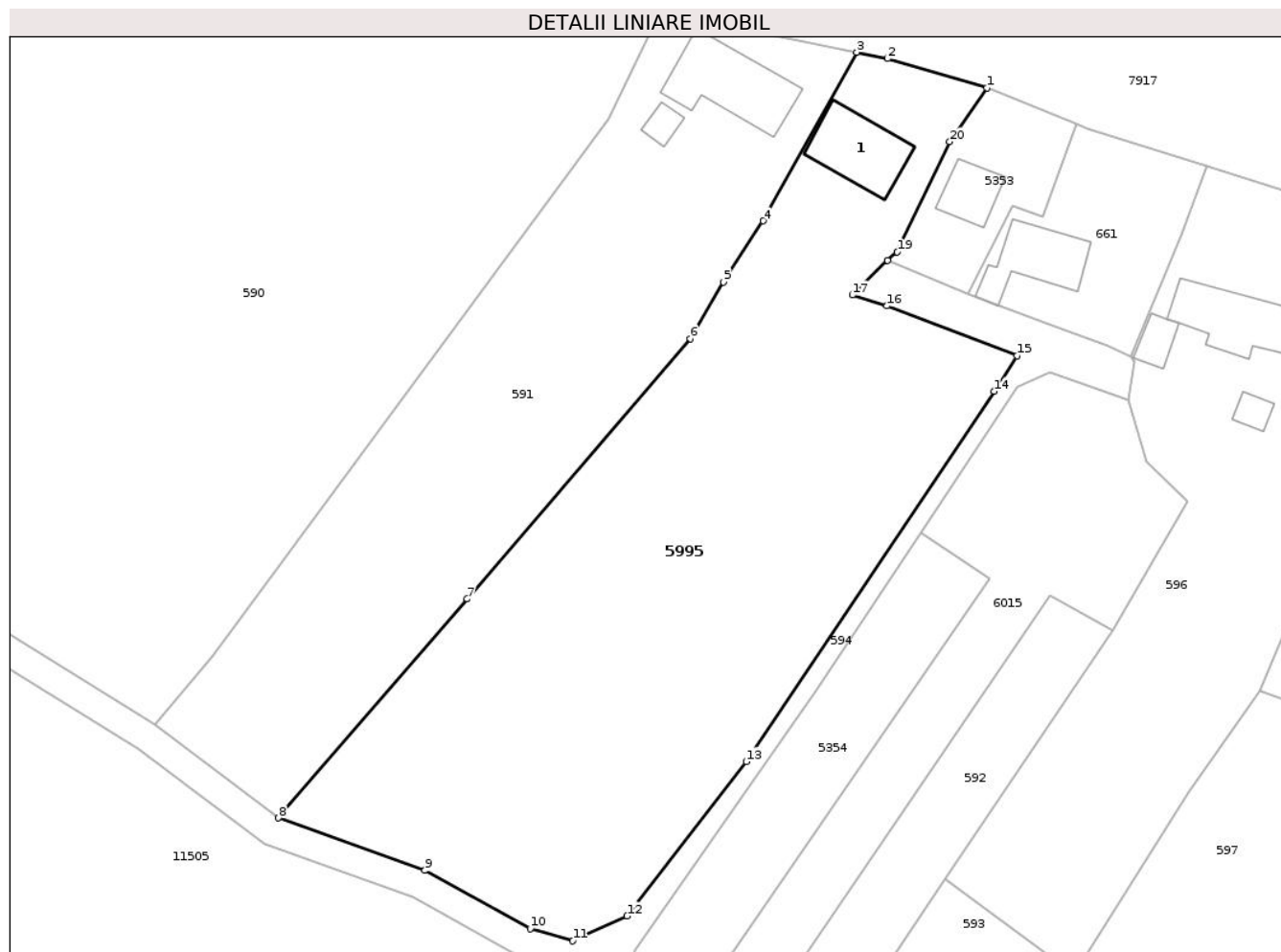
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 4.556	PARTE DIN TP 73/1347, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 592, S32

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	632	7	111/1	-	
2	arabil	DA	3.924	7	107/1, 108/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.093,72 637.673,832	2	599.080,399 637.677,741	13.883
2	599.080,399 637.677,741	3	599.076,256 637.678,594	4.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.076,256 637.678,594	4	599.063,689 637.655,966	25.884
4	599.063,689 637.655,966	5	599.058,367 637.647,757	9.783
5	599.058,367 637.647,757	6	599.053,939 637.640,12	8.828
6	599.053,939 637.640,12	7	599.023,986 637.605,208	46.0
7	599.023,986 637.605,208	8	598.998,662 637.575,813	38.8
8	598.998,662 637.575,813	9	599.018,309 637.568,773	20.87
9	599.018,309 637.568,773	10	599.032,461 637.560,982	16.155
10	599.032,461 637.560,982	11	599.038,147 637.559,308	5.927
11	599.038,147 637.559,308	12	599.045,43 637.562,644	8.011
12	599.045,43 637.562,644	13	599.061,432 637.583,367	26.182
13	599.061,432 637.583,367	14	599.094,674 637.633,076	59.8
14	599.094,674 637.633,076	15	599.097,741 637.637,858	5.68
15	599.097,741 637.637,858	16	599.080,318 637.644,54	18.66
16	599.080,318 637.644,54	17	599.075,648 637.646,003	4.894
17	599.075,648 637.646,003	18	599.080,371 637.650,673	6.642
18	599.080,371 637.650,673	19	599.081,705 637.651,767	1.725
19	599.081,705 637.651,767	20	599.088,718 637.666,592	16.4
20	599.088,718 637.666,592	1	599.093,72 637.673,832	8.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.368	Sector cadastral:32 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

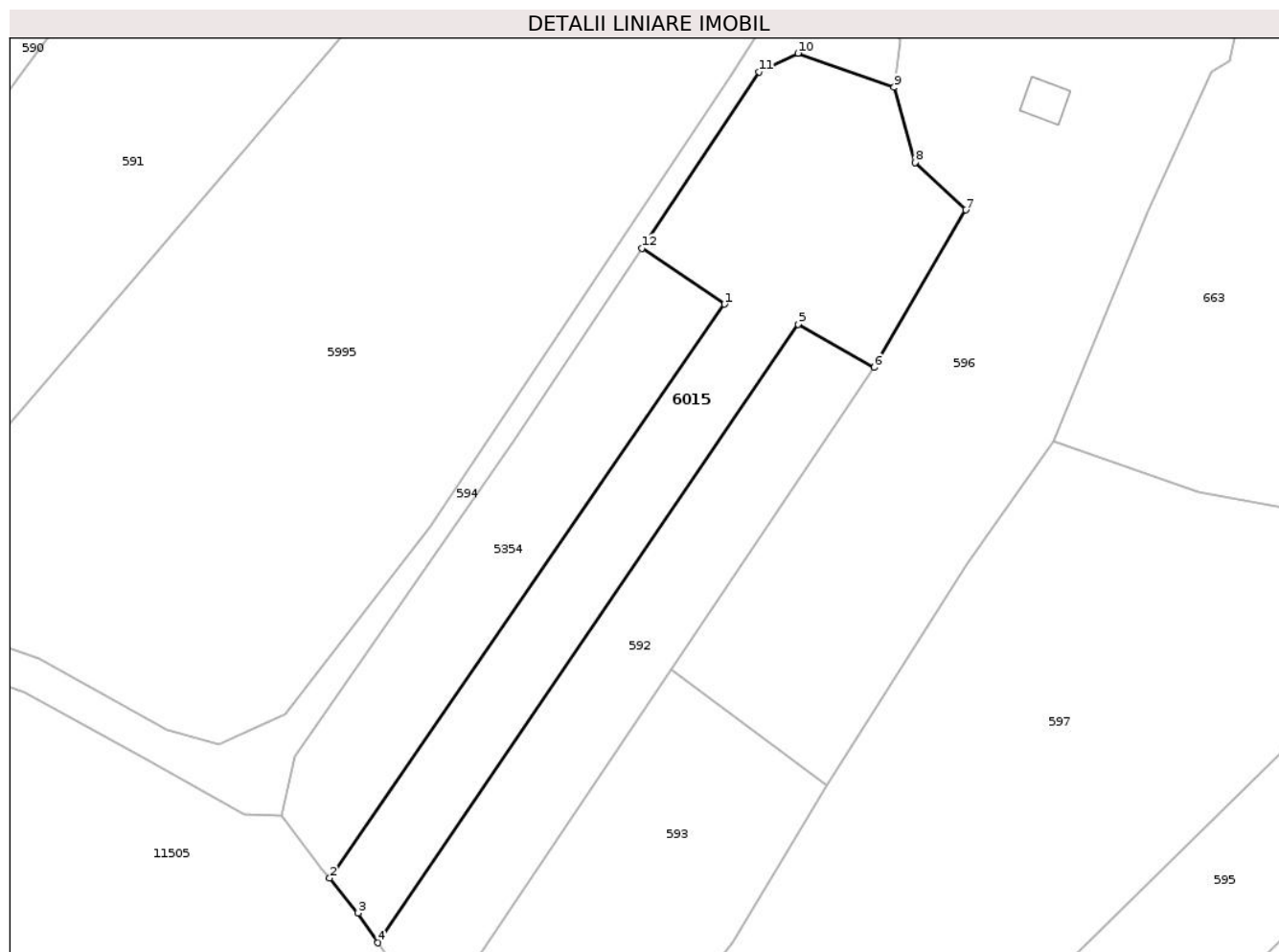
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.368	7	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.094,011 637.607,947	2	599.050,391 637.544,577	76.932
2	599.050,391 637.544,577	3	599.053,539 637.540,74	4.963
3	599.053,539 637.540,74	4	599.055,705 637.537,44	3.947
4	599.055,705 637.537,44	5	599.102,144 637.605,744	82.596
5	599.102,144 637.605,744	6	599.110,55 637.600,948	9.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.110,55 637.600,948	7	599.120,667 637.618,357	20.135
7	599.120,667 637.618,357	8	599.115,066 637.623,595	7.669
8	599.115,066 637.623,595	9	599.112,744 637.631,88	8.605
9	599.112,744 637.631,88	10	599.102,131 637.635,657	11.265
10	599.102,131 637.635,657	11	599.097,844 637.633,606	4.752
11	599.097,844 637.633,606	12	599.084,893 637.614,116	23.401
12	599.084,893 637.614,116	1	599.094,011 637.607,947	11.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

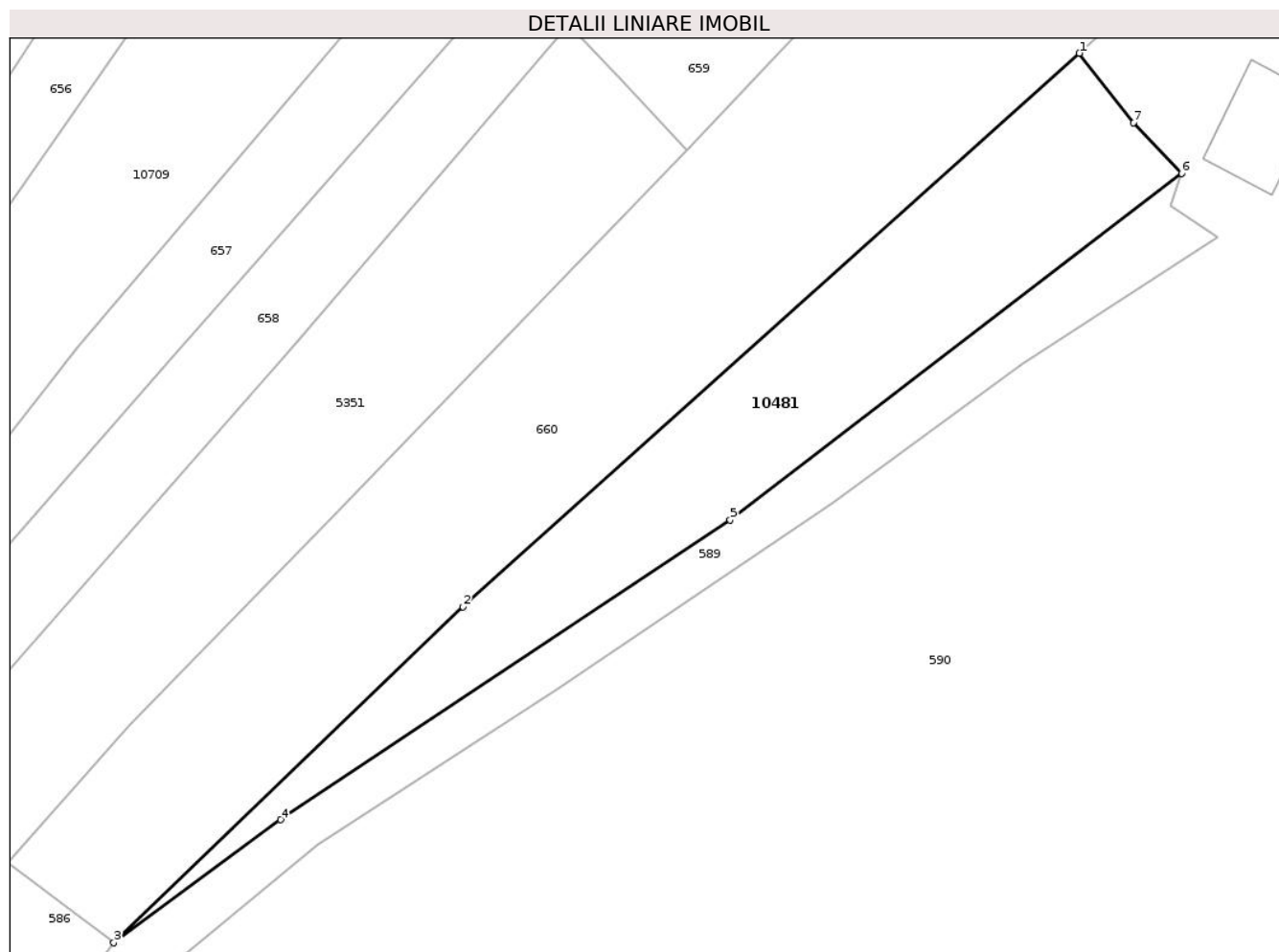
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.080	7	104, 105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.980,705 637.731,801	2	598.921,934 637.679,079	78.953
2	598.921,934 637.679,079	3	598.888,651 637.647,063	46.182
3	598.888,651 637.647,063	4	598.904,568 637.658,779	19.764
4	598.904,568 637.658,779	5	598.947,416 637.687,322	51.485
5	598.947,416 637.687,322	6	598.990,433 637.720,362	54.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.990,433 637.720,362	7	598.985,861 637.725,174	6.638
7	598.985,861 637.725,174	1	598.980,705 637.731,801	8.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.093	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca, Str Vartic, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

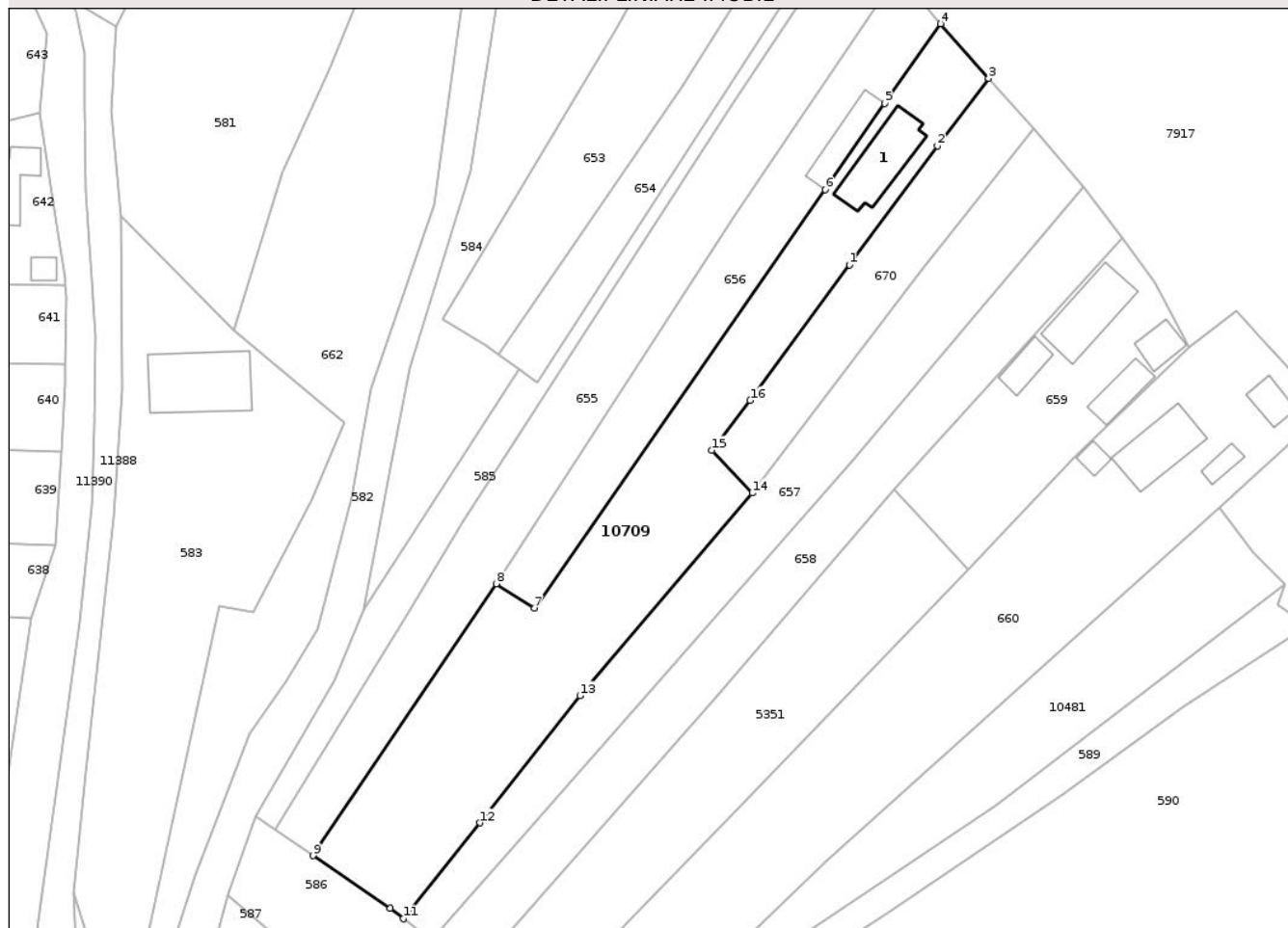
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	102	7	95	-	
2	arabil	DA	1.991	7	95	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.925,449 637.768,066	2	598.938,565 637.785,853	22.1
2	598.938,565 637.785,853	3	598.946,224 637.795,921	12.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.946,224 637.795,921	4	598.939,052 637.804,074	10.859
4	598.939,052 637.804,074	5	598.930,698 637.792,156	14.554
5	598.930,698 637.792,156	6	598.921,814 637.779,305	15.623
6	598.921,814 637.779,305	7	598.878,368 637.716,817	76.107
7	598.878,368 637.716,817	8	598.872,661 637.720,468	6.775
8	598.872,661 637.720,468	9	598.845,292 637.679,873	48.96
9	598.845,292 637.679,873	10	598.856,853 637.672,0	13.987
10	598.856,853 637.672,0	11	598.858,794 637.670,448	2.485
11	598.858,794 637.670,448	12	598.870,21 637.684,751	18.3
12	598.870,21 637.684,751	13	598.885,186 637.703,76	24.2
13	598.885,186 637.703,76	14	598.910,908 637.734,0	39.7
14	598.910,908 637.734,0	15	598.904,856 637.740,388	8.8
15	598.904,856 637.740,388	16	598.910,599 637.747,83	9.4
16	598.910,599 637.747,83	1	598.925,449 637.768,066	25.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

