

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:737
Nr. cadastral vechi:990

Adresa: Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 230A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51588	Din acte: 2.012 Masurata: 1.878	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51588-C1	Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 230A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
698 / 31/01/2007		
Act Notarial nr. 307, din 30/01/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUCĂ MIHAIL, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 737)	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TUCĂ MIHAIL, LIPSĂ CNP	A1.1

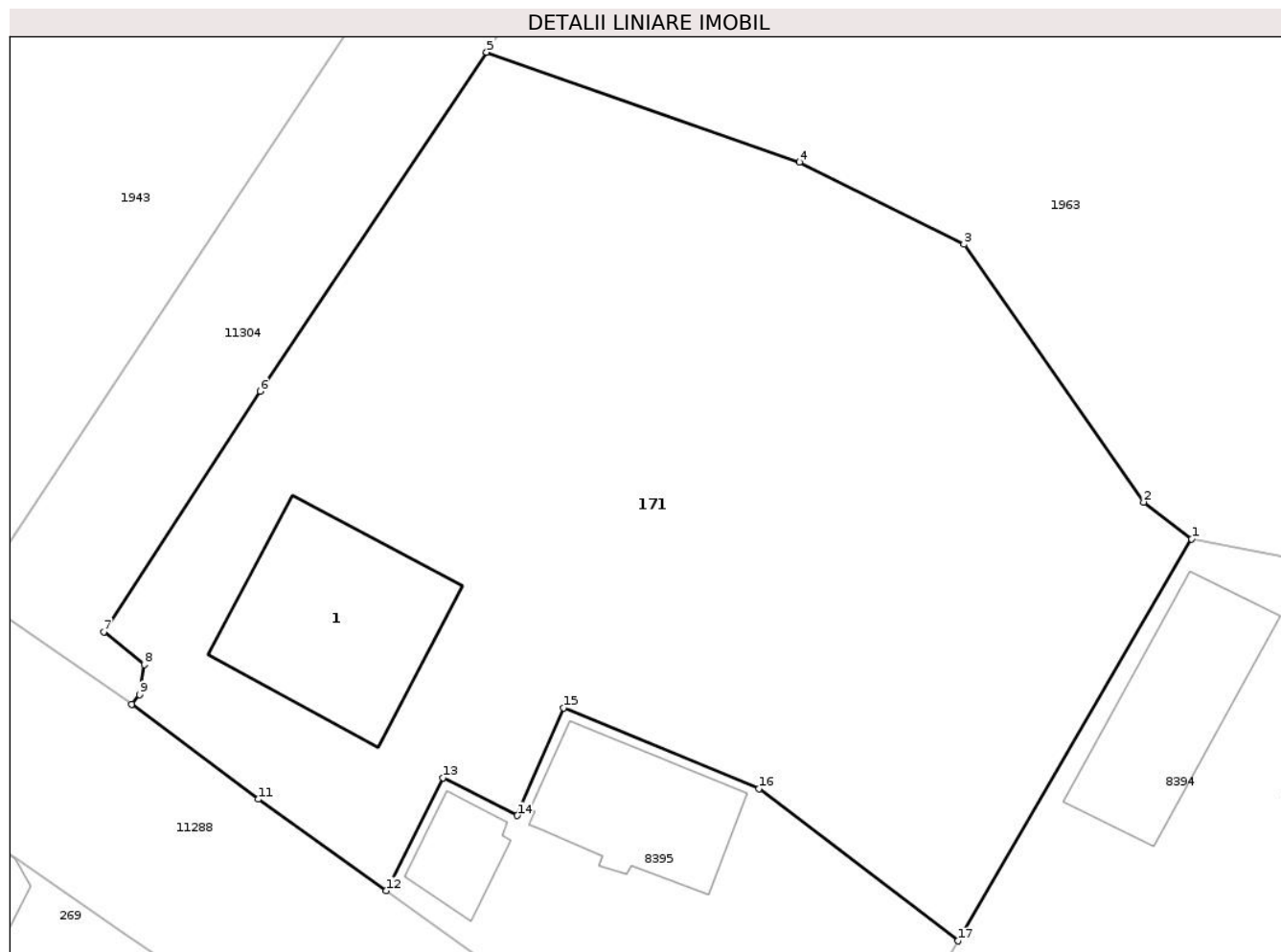
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51588	Din acte: 2.012 Masurata: 1.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	116	9	104/1	-	
2	arabil	DA	1.762	9	104/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51588-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.162,076 638.701,078	2	596.159,301 638.703,207	3.498
2	596.159,301 638.703,207	3	596.148,946 638.718,078	18.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.148,946 638.718,078	4	596.139,45 638.722,821	10.614
4	596.139,45 638.722,821	5	596.121,413 638.729,161	19.119
5	596.121,413 638.729,161	6	596.108,353 638.709,603	23.518
6	596.108,353 638.709,603	7	596.099,334 638.695,734	16.543
7	596.099,334 638.695,734	8	596.101,67 638.693,834	3.011
8	596.101,67 638.693,834	9	596.101,412 638.692,096	1.758
9	596.101,412 638.692,096	10	596.100,947 638.691,549	0.718
10	596.100,947 638.691,549	11	596.108,24 638.686,072	9.121
11	596.108,24 638.686,072	12	596.115,63 638.680,788	9.084
12	596.115,63 638.680,788	13	596.118,888 638.687,315	7.295
13	596.118,888 638.687,315	14	596.123,184 638.685,124	4.823
14	596.123,184 638.685,124	15	596.125,856 638.691,339	6.764
15	596.125,856 638.691,339	16	596.137,135 638.686,68	12.203
16	596.137,135 638.686,68	17	596.148,596 638.677,897	14.44
17	596.148,596 638.677,897	1	596.162,076 638.701,078	26.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 227, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50356	Din acte: 977 Masurata: 1.000	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50356-C1	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 227, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASA DE LOCUIT, EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.3	50356-C3	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 227, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ .S. construita la sol:150 mp;; EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.4	50356-C4	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 227, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ
A1.5	50356-C5	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 227, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5139 / 09/08/2010		
Act Notarial nr. nr. 1989, din 06/08/2010 emis de BNP DAVID DANIELA ((ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE nr. 2790/ 08.05.2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) ACHITEI IUSTIN FLORIN, NECĂSĂTORIT	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) ACHITEI IUSTIN FLORIN, NECĂSĂTORIT	

C. Partea III. SARCINI

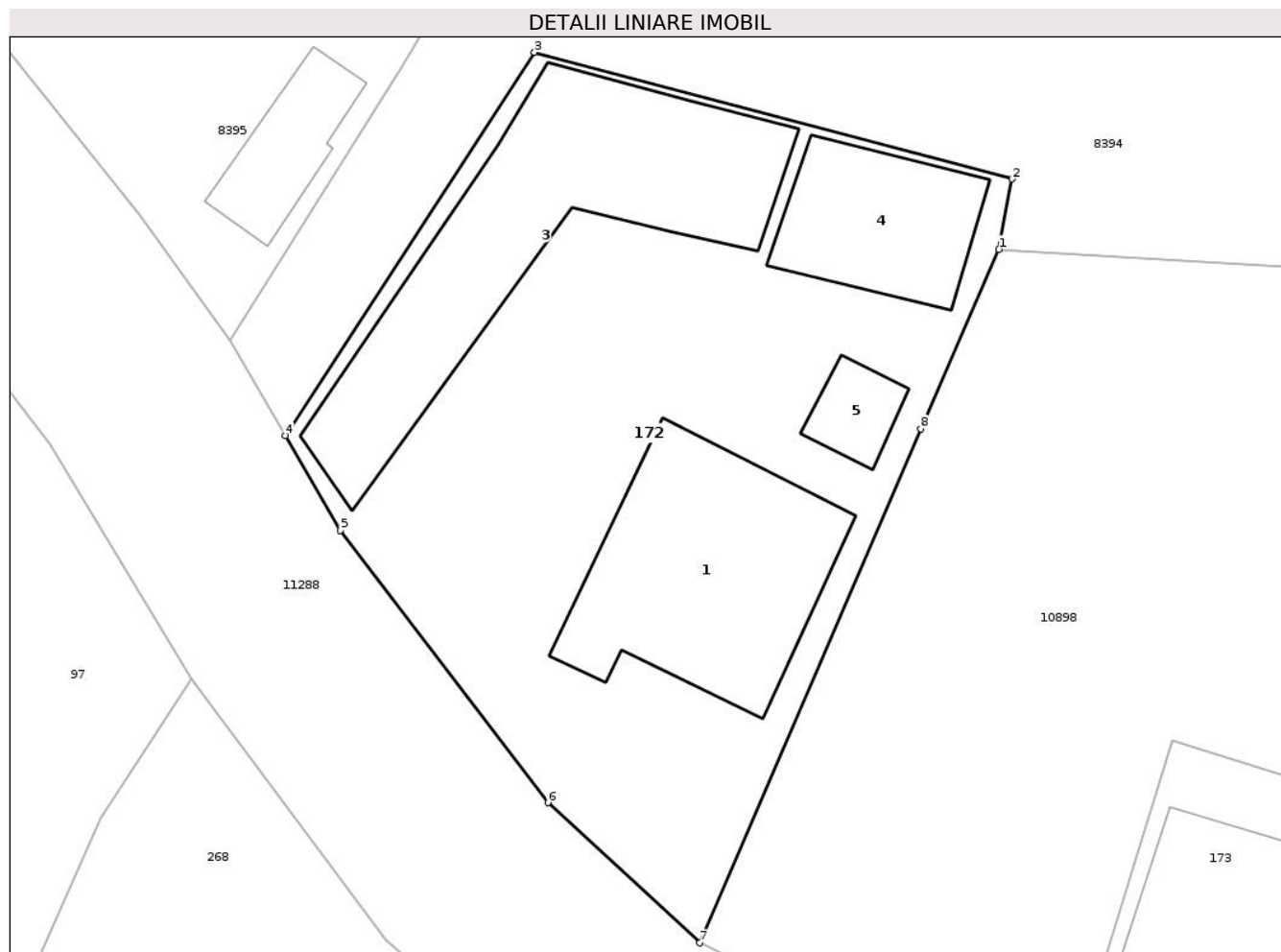
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
5139 / 09/08/2010			
Act Notarial nr. nr. 1989, din 06/08/2010 emis de BNP DAVID DANIELA;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHITEI IOAN, LIPSĂ CNP 2) ACHITEI TATIEANA, soți	A1, A1.1, A1.3	
C2	Se intabuleaza dreptul de intretinere pentru tot restul vietii 1) ACHITEI IOAN, LIPSĂ CNP 2) ACHITEI TATIEANA, soți	A1, A1.1, A1.3	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50356	Din acte: 977 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	9	108/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50356-C1	construcții de locuințe	Din acte: 103 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASA DE LOCUIT, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	50356-C3	construcții anexa	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ .S. construita la sol:150 mp;,, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	50356-C4	construcții anexa	Din acte: 150 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	50356-C5	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.177,216 638.663,54	2	596.177,907 638.667,23	3.754
2	596.177,907 638.667,23	3	596.152,802 638.673,887	25.972
3	596.152,802 638.673,887	4	596.139,719 638.653,74	24.022
4	596.139,719 638.653,74	5	596.142,615 638.648,761	5.76
5	596.142,615 638.648,761	6	596.153,512 638.634,46	17.98
6	596.153,512 638.634,46	7	596.161,504 638.627,095	10.868
7	596.161,504 638.627,095	8	596.173,109 638.654,105	29.398
8	596.173,109 638.654,105	1	596.177,216 638.663,54	10.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 223, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 780 Masurata: 971	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 223, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 223, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 223, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 223, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 223, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 223, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.7		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 223, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2156, din 21/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR GH TOADER, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NISTOR GH TOADER, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

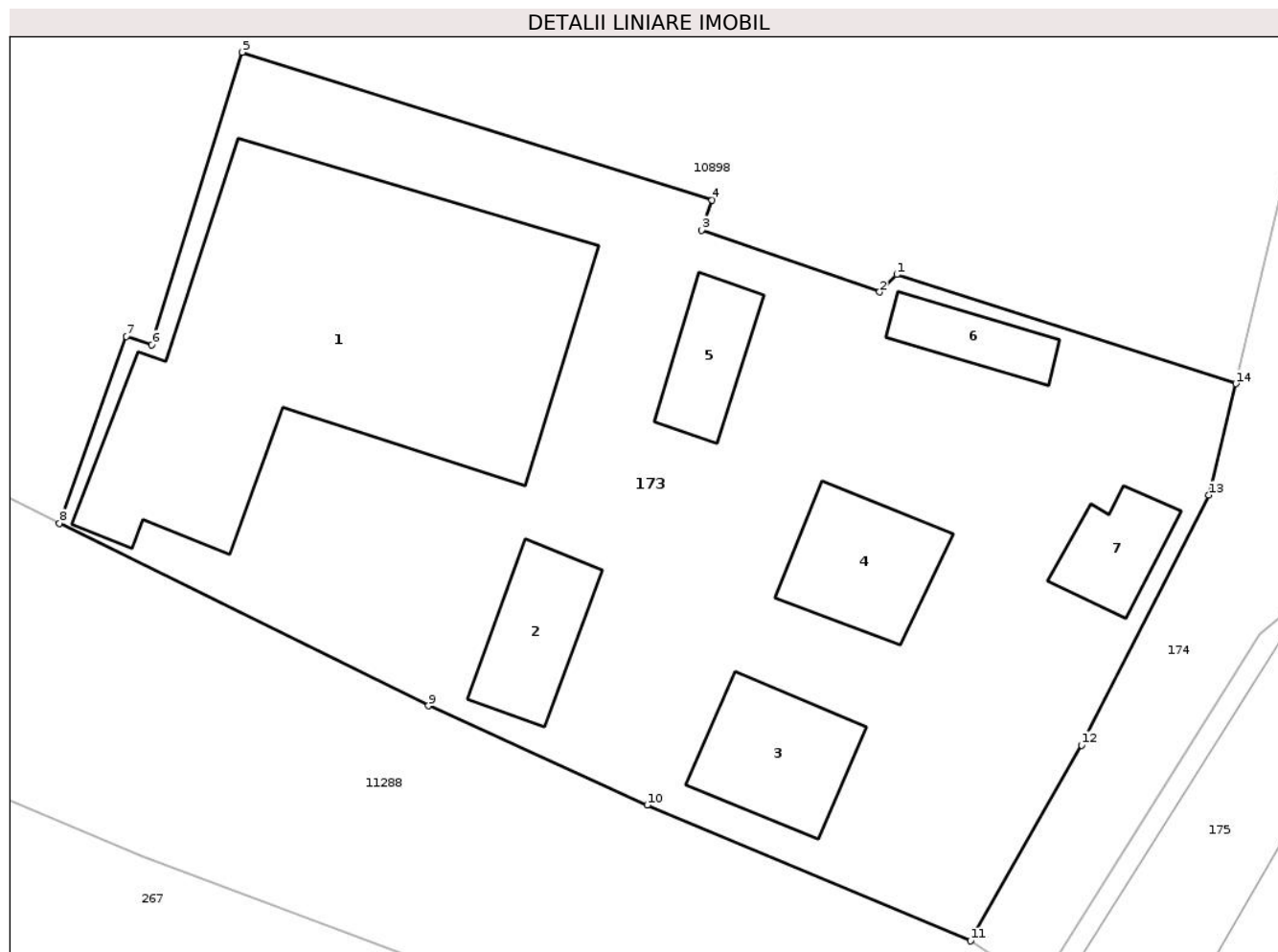
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 780 Masurata: 971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	971	29	359/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA9 PARCELA 110/1, 109/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.7		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.213,058 638.628,651	2	596.212,36 638.627,936	1.0
2	596.212,36 638.627,936	3	596.205,086 638.630,46	7.7
3	596.205,086 638.630,46	4	596.205,523 638.631,685	1.3
4	596.205,523 638.631,685	5	596.186,351 638.637,722	20.1
5	596.186,351 638.637,722	6	596.182,658 638.625,78	12.5
6	596.182,658 638.625,78	7	596.181,616 638.626,131	1.1
7	596.181,616 638.626,131	8	596.178,9 638.618,5	8.1
8	596.178,9 638.618,5	9	596.193,947 638.611,046	16.792
9	596.193,947 638.611,046	10	596.202,874 638.606,991	9.804
10	596.202,874 638.606,991	11	596.216,072 638.601,451	14.314
11	596.216,072 638.601,451	12	596.220,592 638.609,442	9.181
12	596.220,592 638.609,442	13	596.225,792 638.619,643	11.45
13	596.225,792 638.619,643	14	596.226,888 638.624,197	4.684
14	596.226,888 638.624,197	1	596.213,058 638.628,651	14.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 221, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53839	Din acte: 3.358 Masurata: 3.828	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53839-C1	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 221, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASA DE LOCUIT (P), construita in anul 1958 .
A1.2	53839-C2	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 221, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P), construita in anul 1990 .
A1.3	53839-C3	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 221, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; GRAJD (P), construit in anul 1960 .
A1.4	53839-C4	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 221, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P), construita intre anii 2002-2004 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2839 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut nr. 499, din 06/02/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIHAI IOAN, BUN PROPRIU	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHIHAI IOAN, BUN PROPRIU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 501, din 06/02/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHIHAI IOAN 2) CHIHAI ADRIANA, BUN COMUN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

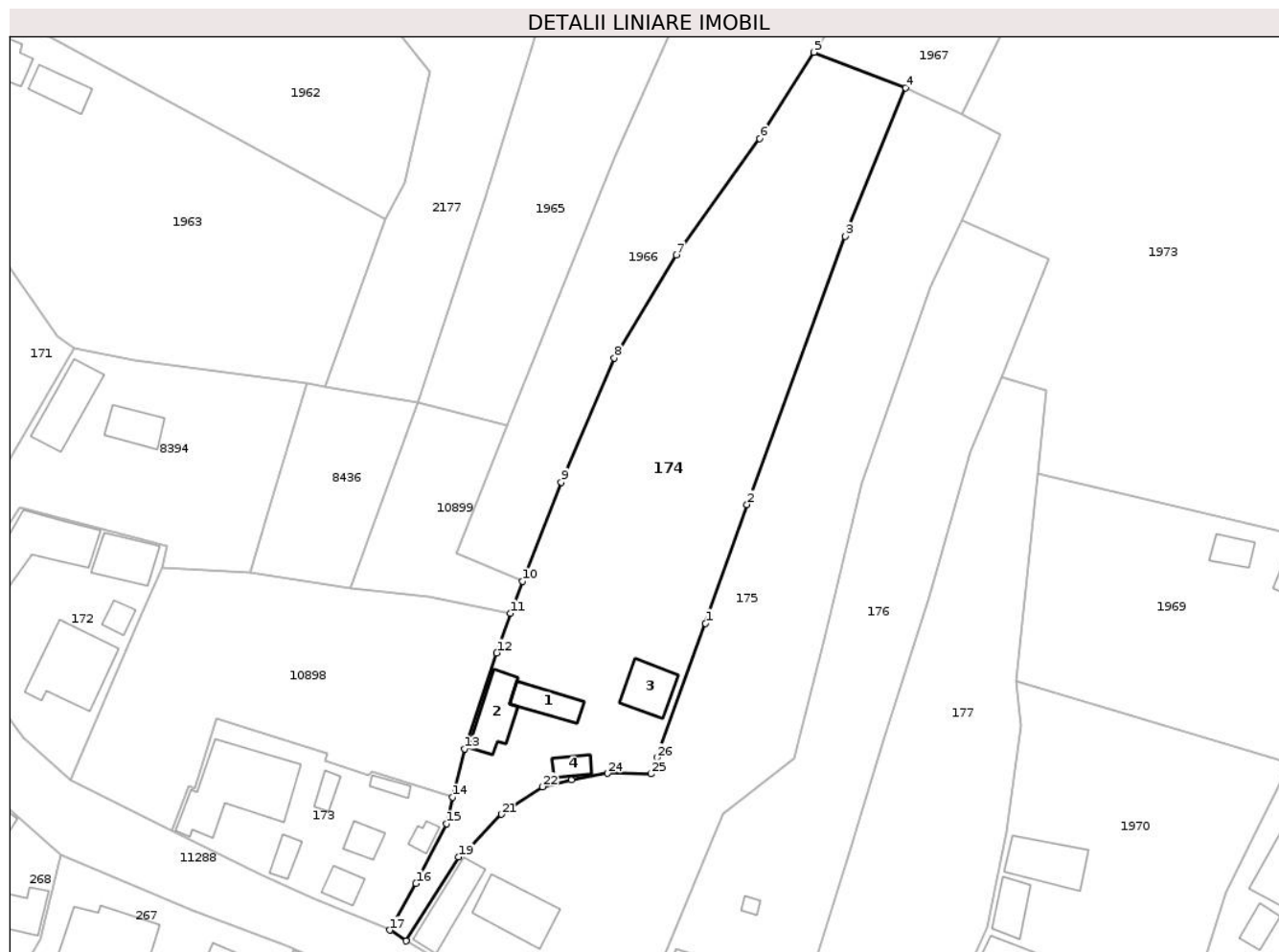
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2839 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 501, din 06/02/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHIHAI MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53839	Din acte: 3.358 Masurata: 3.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	9	111/1	-	
2	arabil	DA	3.189	9	111/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53839-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASA DE LOCUIT (P), construita in anul 1958 .
A1.2	53839-C2	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P), construita in anul 1990 .
A1.3	53839-C3	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; GRAJD (P), construit in anul 1960 .
A1.4	53839-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P), construita intre anii 2002-2004 .

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.270,14 638.653,98	2	596.277,253 638.674,304	21.533
3	596.293,995 638.720,26	4	596.304,411 638.745,646	27.439
5	596.288,723 638.751,732	6	596.279,434 638.736,981	17.432
7	596.265,178 638.717,013	8	596.254,548 638.699,375	20.594
9	596.245,478 638.678,112	10	596.238,867 638.661,162	18.193
11	596.236,731 638.655,685	12	596.234,401 638.648,904	7.17
13	596.228,879 638.632,465	14	596.226,888 638.624,197	8.504
15	596.225,792 638.619,643	16	596.220,592 638.609,442	11.45
17	596.216,072 638.601,451	18	596.218,868 638.599,61	3.347
19	596.227,864 638.613,969	20	596.229,984 638.615,729	2.755
21	596.235,237 638.621,287	22	596.242,263 638.626,003	8.462
23	596.247,155 638.627,181	24	596.253,409 638.628,308	6.355
25	596.260,767 638.628,198	26	596.261,803 638.630,99	2.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.277,253 638.674,304	3	596.293,995 638.720,26	48.911
4	596.304,411 638.745,646	5	596.288,723 638.751,732	16.827
6	596.279,434 638.736,981	7	596.265,178 638.717,013	24.535
8	596.254,548 638.699,375	9	596.245,478 638.678,112	23.116
10	596.238,867 638.661,162	11	596.236,731 638.655,685	5.879
12	596.234,401 638.648,904	13	596.228,879 638.632,465	17.342
14	596.226,888 638.624,197	15	596.225,792 638.619,643	4.684
16	596.220,592 638.609,442	17	596.216,072 638.601,451	9.181
18	596.218,868 638.599,61	19	596.227,864 638.613,969	16.944
20	596.229,984 638.615,729	21	596.235,237 638.621,287	7.647
22	596.242,263 638.626,003	23	596.247,155 638.627,181	5.031
24	596.253,409 638.628,308	25	596.260,767 638.628,198	7.359
26	596.261,803 638.630,99	1	596.270,14 638.653,98	24.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 219, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.240 Masurata: 3.812	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 219, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 219, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/481, din 28/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIHAI T IOAN, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIHAI T IOAN, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

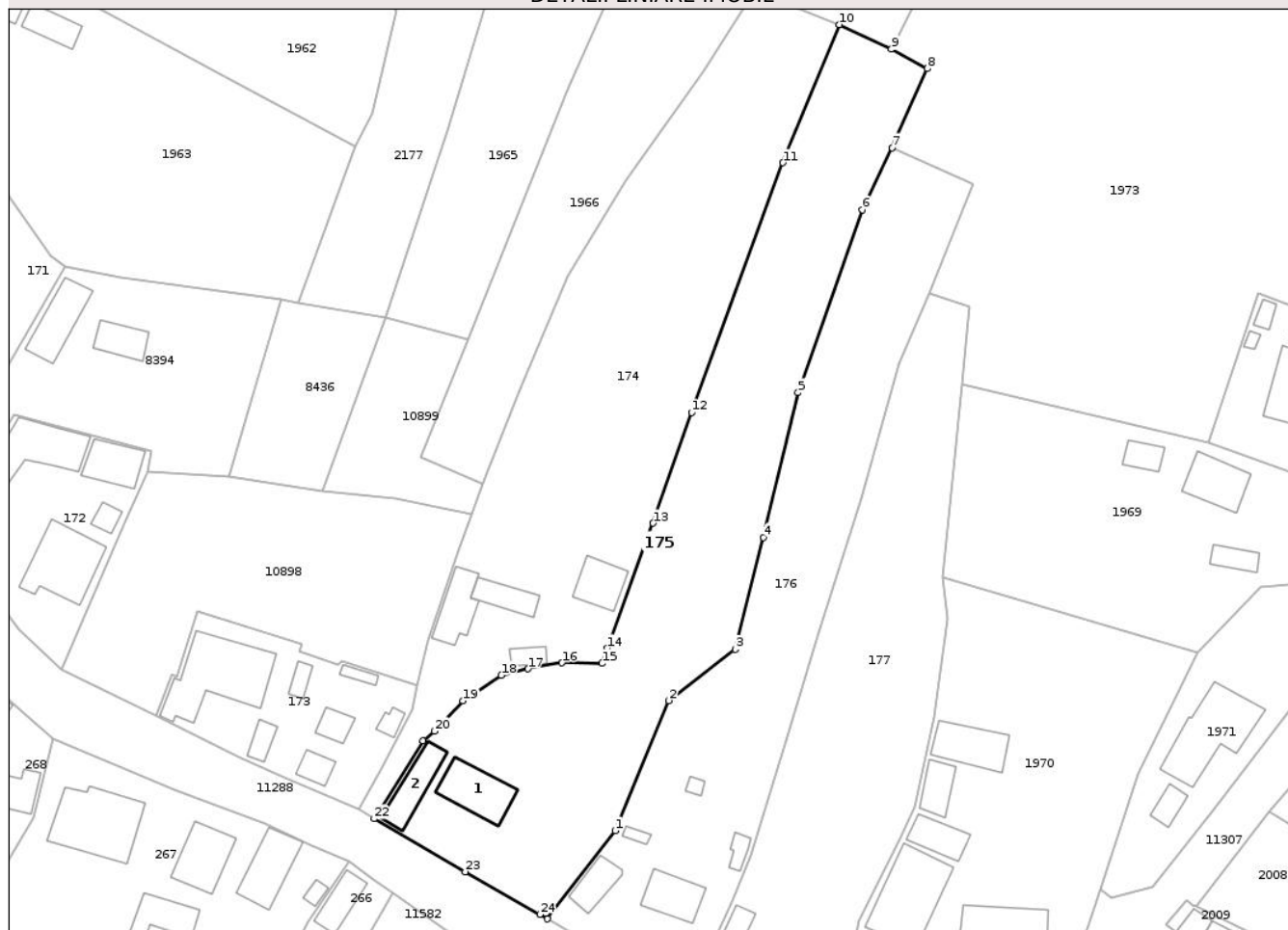
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.240 Masurata: 3.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	173	9	112/1	-	
2	arabil	DA	3.639	9	112/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.263,162 638.597,405	2	596.273,058 638.621,341	25.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	596.273,058 638.621,341	3	596.285,242 638.630,771	15.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	596.285,242 638.630,771	4	596.290,441 638.651,363	21.238
5	596.296,8 638.677,964	6	596.308,649 638.711,603	35.664
7	596.314,095 638.723,018	8	596.320,588 638.737,583	15.947
9	596.313,964 638.741,143	10	596.304,411 638.745,646	10.561
11	596.293,995 638.720,26	12	596.277,253 638.674,304	48.911
13	596.270,14 638.653,98	14	596.261,803 638.630,99	24.455
15	596.260,767 638.628,198	16	596.253,409 638.628,308	7.359
17	596.247,155 638.627,181	18	596.242,263 638.626,003	5.031
19	596.235,237 638.621,287	20	596.229,984 638.615,729	7.647
21	596.227,864 638.613,969	22	596.218,868 638.599,61	16.944
23	596.235,611 638.589,879	24	596.249,339 638.582,029	15.814
25	596.250,758 638.581,226	1	596.263,162 638.597,405	20.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	596.290,441 638.651,363	5	596.296,8 638.677,964	27.35
6	596.308,649 638.711,603	7	596.314,095 638.723,018	12.648
8	596.320,588 638.737,583	9	596.313,964 638.741,143	7.52
10	596.304,411 638.745,646	11	596.293,995 638.720,26	27.439
12	596.277,253 638.674,304	13	596.270,14 638.653,98	21.533
14	596.261,803 638.630,99	15	596.260,767 638.628,198	2.978
16	596.253,409 638.628,308	17	596.247,155 638.627,181	6.355
18	596.242,263 638.626,003	19	596.235,237 638.621,287	8.462
20	596.229,984 638.615,729	21	596.227,864 638.613,969	2.755
22	596.218,868 638.599,61	23	596.235,611 638.589,879	19.366
24	596.249,339 638.582,029	25	596.250,758 638.581,226	1.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 216, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54214	Din acte: 3.100 Masurata: 2.979	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54214-C1	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 216, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1952 .
A1.2	54214-C2	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 216, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA (P), construita in anul 1956 .
A1.3	54214-C3	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 216, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD (P), construit in anul 1956 .
A1.4	54214-C4	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 216, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	54214-C5	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 216, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38665 / 05/12/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL VOLUNTAR aut. nr. 2902, din 04/12/2025 emis de NP David Daniela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MÎNDRESCU COSTELUȘ-NECULAI	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MÎNDRESCU COSTELUȘ-NECULAI	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MÎNDRESCU COSTELUȘ-NECULAI	A1.4, A1.5

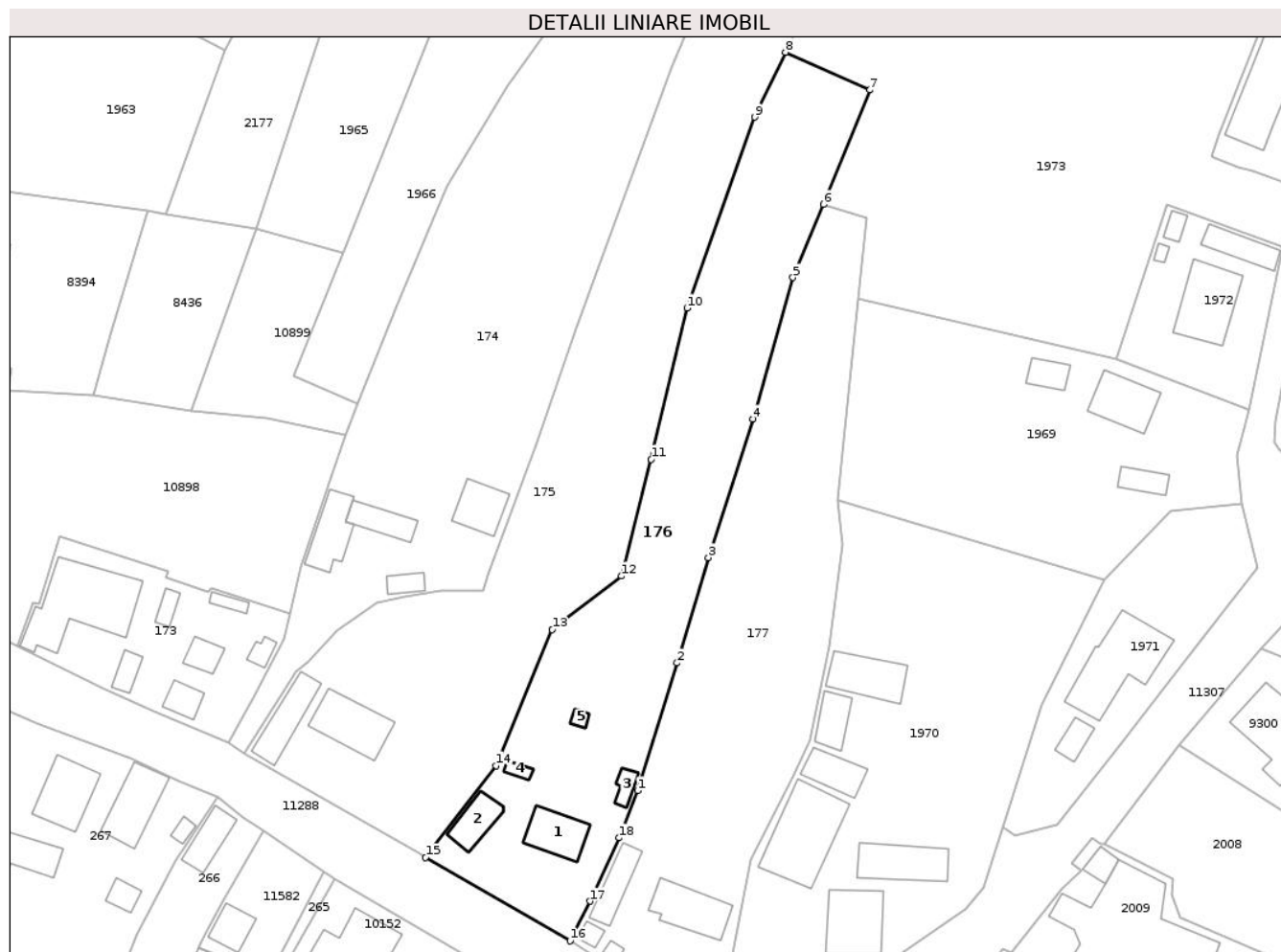
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54214	Din acte: 3.100 Masurata: 2.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	9	113/1	-	
2	arabil	DA	2.340	9	113/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54214-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1952 .
A1.2	54214-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA (P), construita in anul 1956 .
A1.3	54214-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD (P), construit in anul 1956 .
A1.4	54214-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	54214-C5	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.288,05 638.593,001	2	596.295,022 638.615,493	23.548
2	596.295,022 638.615,493	3	596.300,521 638.634,047	19.351
3	596.300,521 638.634,047	4	596.308,378 638.658,432	25.619
4	596.308,378 638.658,432	5	596.315,423 638.683,345	25.89
5	596.315,423 638.683,345	6	596.320,839 638.696,199	13.948
6	596.320,839 638.696,199	7	596.328,934 638.716,376	21.74
7	596.328,934 638.716,376	8	596.314,095 638.723,018	16.257
8	596.314,095 638.723,018	9	596.308,649 638.711,603	12.648
9	596.308,649 638.711,603	10	596.296,8 638.677,964	35.664
10	596.296,8 638.677,964	11	596.290,441 638.651,363	27.35
11	596.290,441 638.651,363	12	596.285,242 638.630,771	21.238
12	596.285,242 638.630,771	13	596.273,058 638.621,341	15.407
13	596.273,058 638.621,341	14	596.263,162 638.597,405	25.901
14	596.263,162 638.597,405	15	596.250,758 638.581,226	20.387
15	596.250,758 638.581,226	16	596.276,172 638.566,539	29.353
16	596.276,172 638.566,539	17	596.279,743 638.573,518	7.84
17	596.279,743 638.573,518	18	596.284,842 638.584,671	12.263
18	596.284,842 638.584,671	1	596.288,05 638.593,001	8.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1320/N
Nr. cadastral vechi:1438

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 215, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52088	Din acte: 2.506 Masurata: 2.913	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52088-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 215, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, avînd 2 camere, sala și chilie. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	52088-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 215, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; GRAJD+MAGAZIE construită din lemn. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	52088-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 215, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52088-C4	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 215, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12386 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 523, din 05/05/2023 emis de NP BĂLAN Oana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSOFREȚ IOAN-DĂNUȚ	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 523, din 05/05/2023 emis de NP BĂLAN Oana ((Adeverință de contrasemnare nr. 2790/08.05.2025 emisa de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ));		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSOFREȚ IOAN-DĂNUȚ	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COSOFREȚ IOAN-DĂNUȚ	A1.3, A1.4

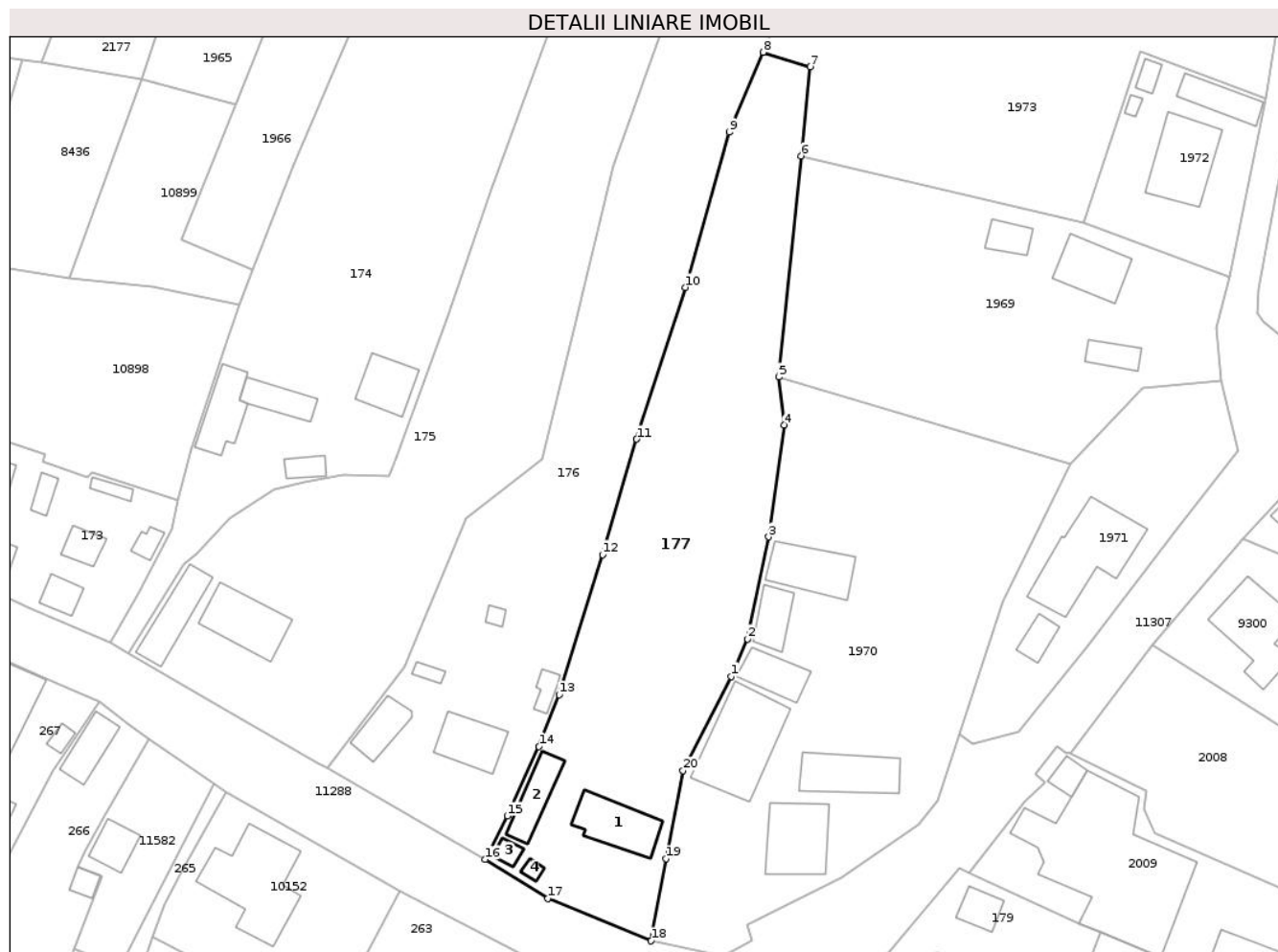
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52088	Din acte: 2.506 Masurata: 2.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	407	9	114/1	-	
2	arabil	DA	513	9	114/2	-	
3	arabil	DA	1.993	9	114/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52088-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, avînd 2 camere, sala și chilie. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	52088-C2	construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; GRAJD+MAGAZIE construită din lemn. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	52088-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52088-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.315,686 638.595,94	2	596.318,352 638.601,938	6.563
2	596.318,352 638.601,938	3	596.321,715 638.618,34	16.744
3	596.321,715 638.618,34	4	596.324,189 638.636,349	18.178
4	596.324,189 638.636,349	5	596.323,329 638.644,051	7.75
5	596.323,329 638.644,051	6	596.326,977 638.679,554	35.69
6	596.326,977 638.679,554	7	596.328,395 638.693,883	14.398
7	596.328,395 638.693,883	8	596.320,839 638.696,199	7.903
8	596.320,839 638.696,199	9	596.315,423 638.683,345	13.948
9	596.315,423 638.683,345	10	596.308,378 638.658,432	25.89
10	596.308,378 638.658,432	11	596.300,521 638.634,047	25.619
11	596.300,521 638.634,047	12	596.295,022 638.615,493	19.351
12	596.295,022 638.615,493	13	596.288,05 638.593,001	23.548
13	596.288,05 638.593,001	14	596.284,842 638.584,671	8.926
14	596.284,842 638.584,671	15	596.279,743 638.573,518	12.263
15	596.279,743 638.573,518	16	596.276,172 638.566,539	7.84
16	596.276,172 638.566,539	17	596.286,228 638.560,245	11.863
17	596.286,228 638.560,245	18	596.302,829 638.553,44	17.942
18	596.302,829 638.553,44	19	596.305,227 638.566,633	13.409
19	596.305,227 638.566,633	20	596.307,98 638.580,813	14.445
20	596.307,98 638.580,813	1	596.315,686 638.595,94	16.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.110	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

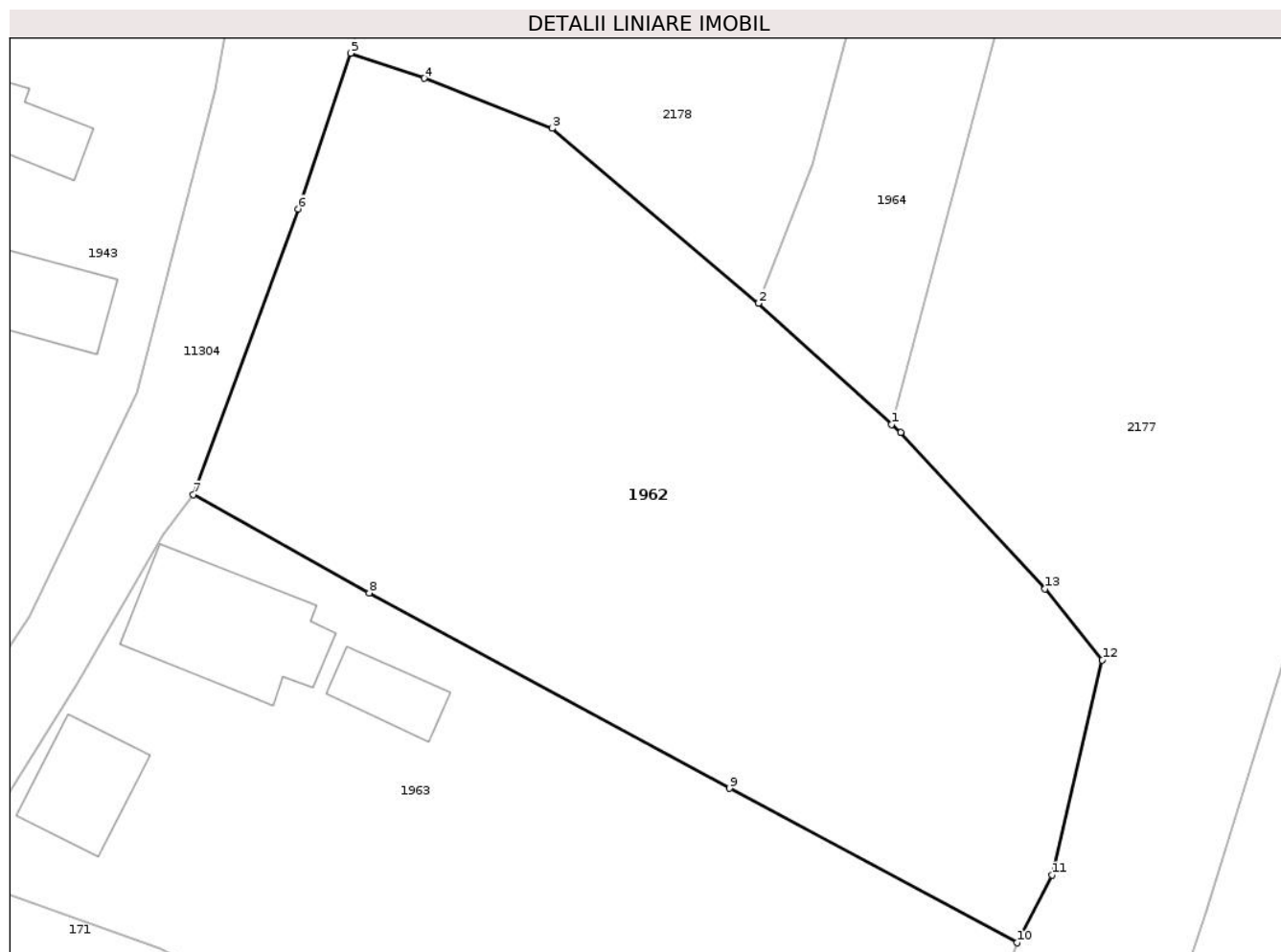
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.110	9	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.204,325 638.769,212	2	596.192,517 638.779,949	15.96
2	596.192,517 638.779,949	3	596.174,223 638.795,443	23.973
3	596.174,223 638.795,443	4	596.162,854 638.799,885	12.206
4	596.162,854 638.799,885	5	596.156,346 638.802,107	6.877
5	596.156,346 638.802,107	6	596.151,692 638.788,316	14.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.151,692 638.788,316	7	596.142,386 638.762,984	26.987
7	596.142,386 638.762,984	8	596.158,001 638.754,276	17.879
8	596.158,001 638.754,276	9	596.189,956 638.736,962	36.344
9	596.189,956 638.736,962	10	596.215,436 638.723,266	28.927
10	596.215,436 638.723,266	11	596.218,587 638.729,26	6.771
11	596.218,587 638.729,26	12	596.223,006 638.748,341	19.587
12	596.223,006 638.748,341	13	596.217,942 638.754,642	8.084
13	596.217,942 638.754,642	14	596.205,126 638.768,484	18.864
14	596.205,126 638.768,484	1	596.204,325 638.769,212	1.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 520, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.340	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 520, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 520, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 520, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

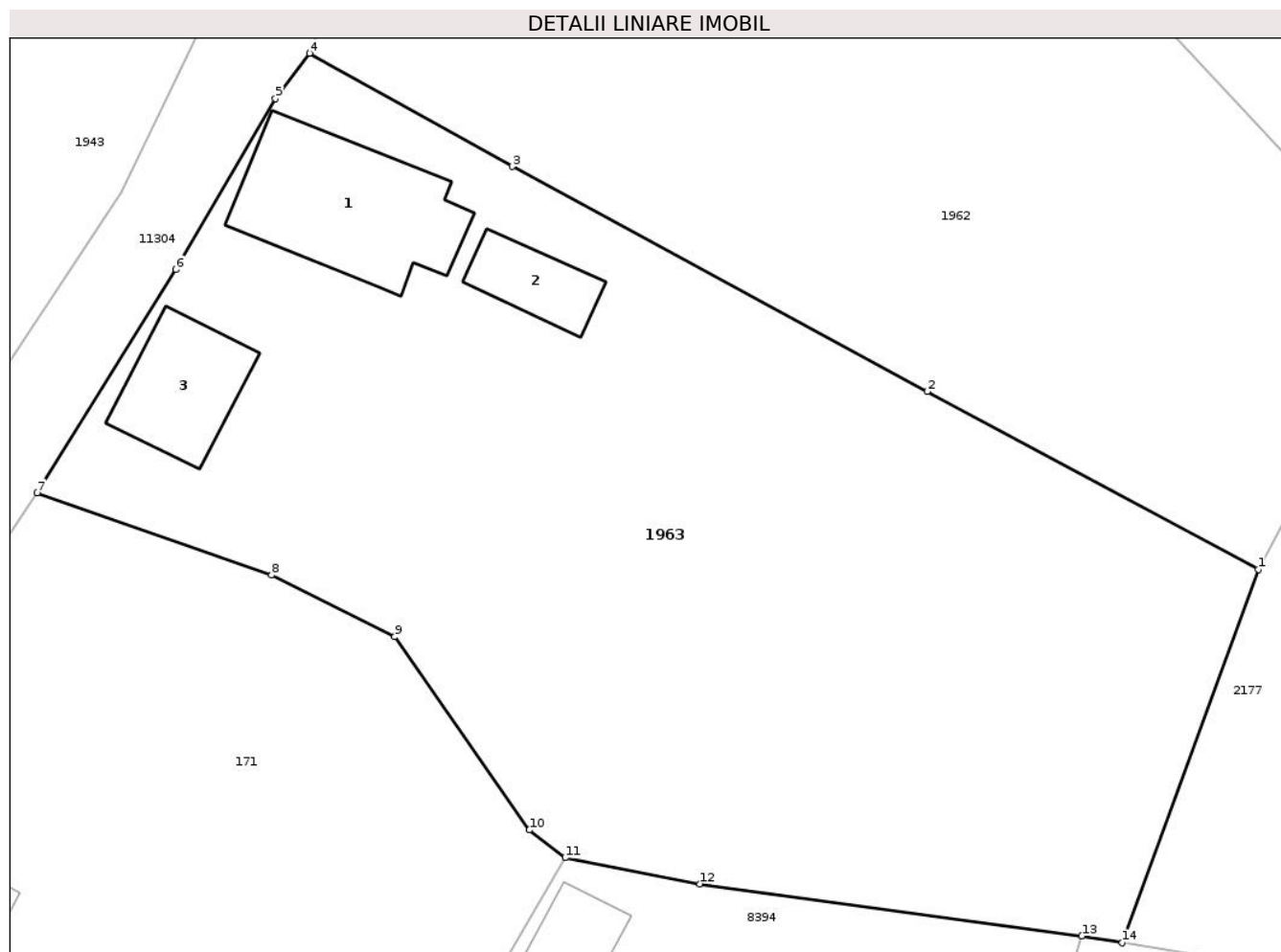
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	284	9	105	-	
2	arabil	DA	3.056	9	106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.215,436 638.723,266	2	596.189,956 638.736,962	28.927
2	596.189,956 638.736,962	3	596.158,001 638.754,276	36.344
3	596.158,001 638.754,276	4	596.142,386 638.762,984	17.879
4	596.142,386 638.762,984	5	596.139,756 638.759,488	4.374
5	596.139,756 638.759,488	6	596.132,101 638.746,342	15.213
6	596.132,101 638.746,342	7	596.121,413 638.729,161	20.234
7	596.121,413 638.729,161	8	596.139,45 638.722,821	19.119
8	596.139,45 638.722,821	9	596.148,946 638.718,078	10.614
9	596.148,946 638.718,078	10	596.159,301 638.703,207	18.121
10	596.159,301 638.703,207	11	596.162,076 638.701,078	3.498
11	596.162,076 638.701,078	12	596.172,43 638.699,056	10.549
12	596.172,43 638.699,056	13	596.201,851 638.695,05	29.693
13	596.201,851 638.695,05	14	596.204,972 638.694,53	3.164
14	596.204,972 638.694,53	1	596.215,436 638.723,266	30.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemptisor, Str Filip, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.783 Masurata: 1.034	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/1455, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2177 ȘI ID 8436, S21

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemptisor, Str Filip, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1455, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MERLESCU VASILE , LIPSĂ CNP 2) TUCA I SOLTANA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MERLESCU VASILE , LIPSĂ CNP 2) TUCA I SOLTANA , LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

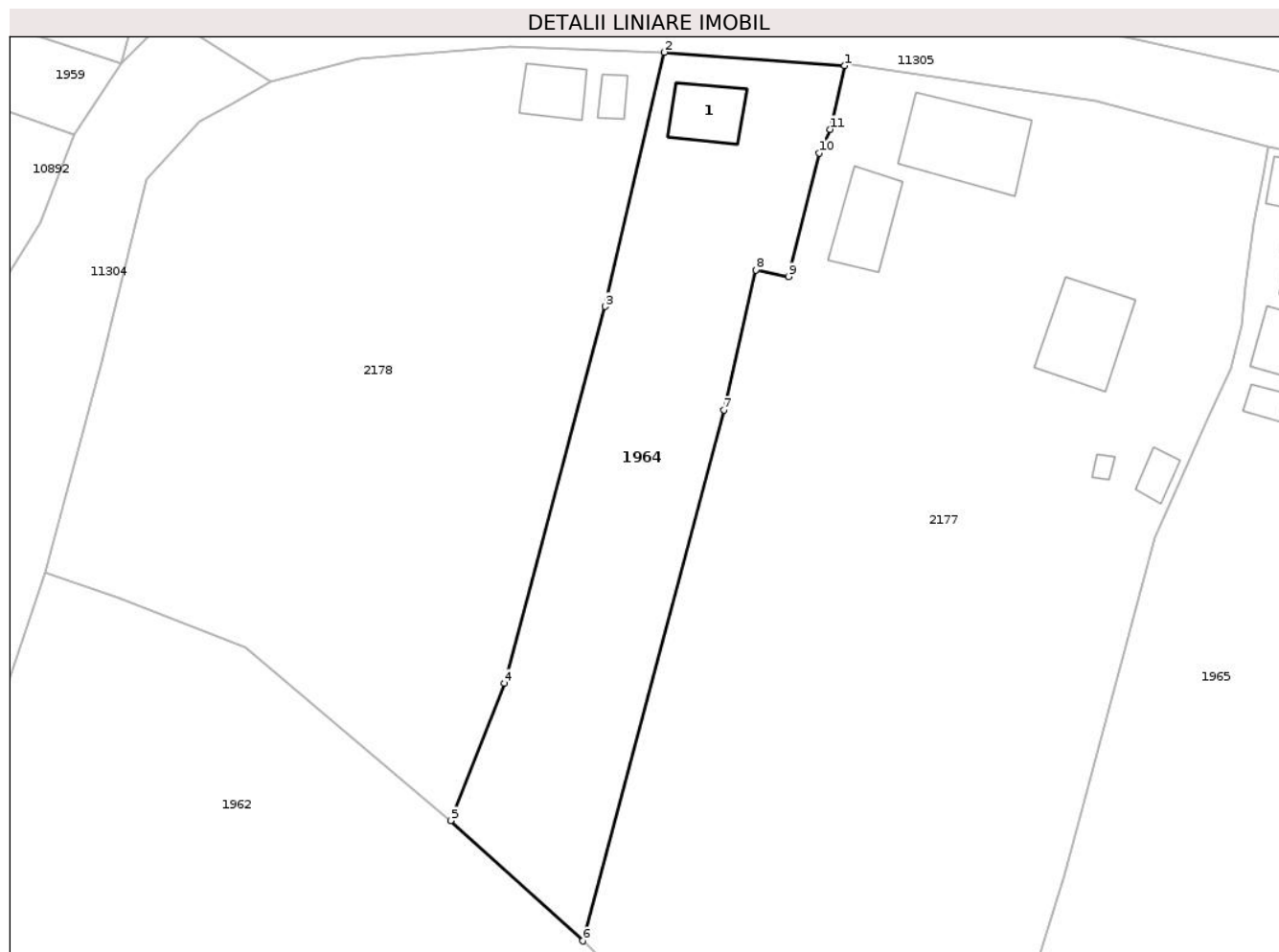
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.783 Masurata: 1.034	PARTE DIN TP 73/1455, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2177 ȘI ID 8436, S21

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	31	9	135/1	-	
2	arabil	DA	1.003	9	135/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.227,716 638.847,377	2	596.211,603 638.848,569	16.157
2	596.211,603 638.848,569	3	596.206,302 638.825,859	23.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.206,302 638.825,859	4	596.197,307 638.792,237	34.804
4	596.197,307 638.792,237	5	596.192,517 638.779,949	13.189
5	596.192,517 638.779,949	6	596.204,325 638.769,212	15.96
6	596.204,325 638.769,212	7	596.216,915 638.816,614	49.045
7	596.216,915 638.816,614	8	596.219,768 638.829,133	12.84
8	596.219,768 638.829,133	9	596.222,697 638.828,532	2.99
9	596.222,697 638.828,532	10	596.225,412 638.839,582	11.378
10	596.225,412 638.839,582	11	596.226,411 638.841,674	2.319
11	596.226,411 638.841,674	1	596.227,716 638.847,377	5.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 515, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 515, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 515, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 515, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 515, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 515, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 515, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.7		Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 515, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1001, din 22/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ I NECULAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ I NECULAI, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

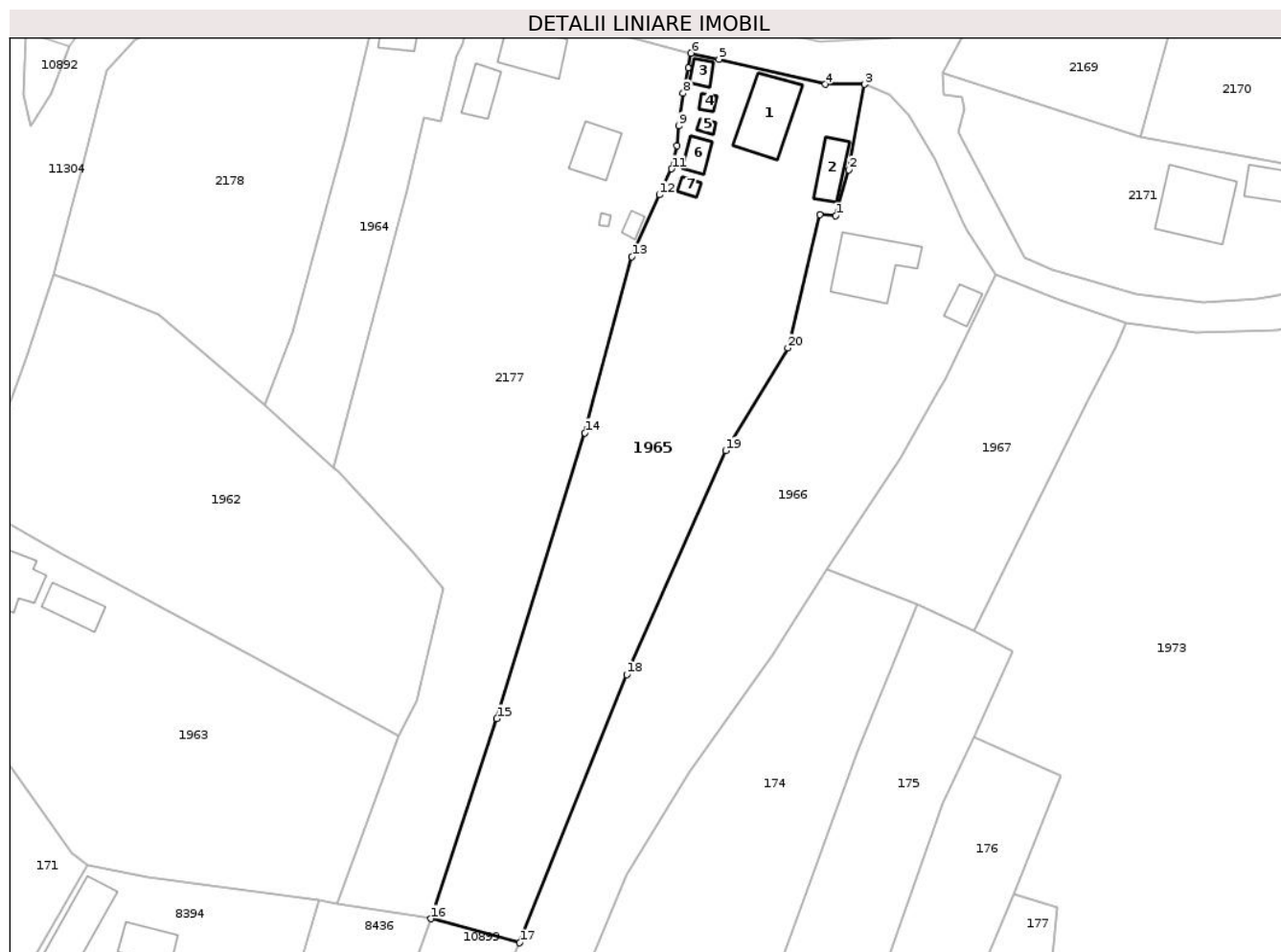
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	9	131/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 131A/1
2	arabil	DA	3.200	9	131/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 131B/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.290,337 638.812,28	2	596.292,546 638.820,132	8.157	2	596.292,546 638.820,132	3	596.295,288 638.834,788	14.91
3	596.295,288 638.834,788	4	596.288,544 638.834,797	6.745	4	596.288,544 638.834,797	5	596.270,326 638.839,104	18.72
5	596.270,326 638.839,104	6	596.265,54 638.840,128	4.894	6	596.265,54 638.840,128	7	596.265,126 638.837,604	2.558
7	596.265,126 638.837,604	8	596.264,208 638.833,261	4.439	8	596.264,208 638.833,261	9	596.263,443 638.827,65	5.663
9	596.263,443 638.827,65	10	596.263,125 638.824,236	3.429	10	596.263,125 638.824,236	11	596.262,226 638.820,312	4.025
11	596.262,226 638.820,312	12	596.260,108 638.815,865	4.926	12	596.260,108 638.815,865	13	596.255,412 638.805,274	11.586
13	596.255,412 638.805,274	14	596.247,34 638.775,108	31.227	14	596.247,34 638.775,108	15	596.232,263 638.726,162	51.216
15	596.232,263 638.726,162	16	596.220,935 638.691,871	36.114	16	596.220,935 638.691,871	17	596.236,158 638.687,765	15.767
17	596.236,158 638.687,765	18	596.254,539 638.733,705	49.481	18	596.254,539 638.733,705	19	596.271,485 638.772,067	41.938
19	596.271,485 638.772,067	20	596.282,118 638.789,639	20.539	20	596.282,118 638.789,639	21	596.287,589 638.812,502	23.507
21	596.287,589 638.812,502	1	596.290,337 638.812,28	2.757					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 514, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 514, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 514, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/1001, din 22/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ I NECULAI, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ I NECULAI, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

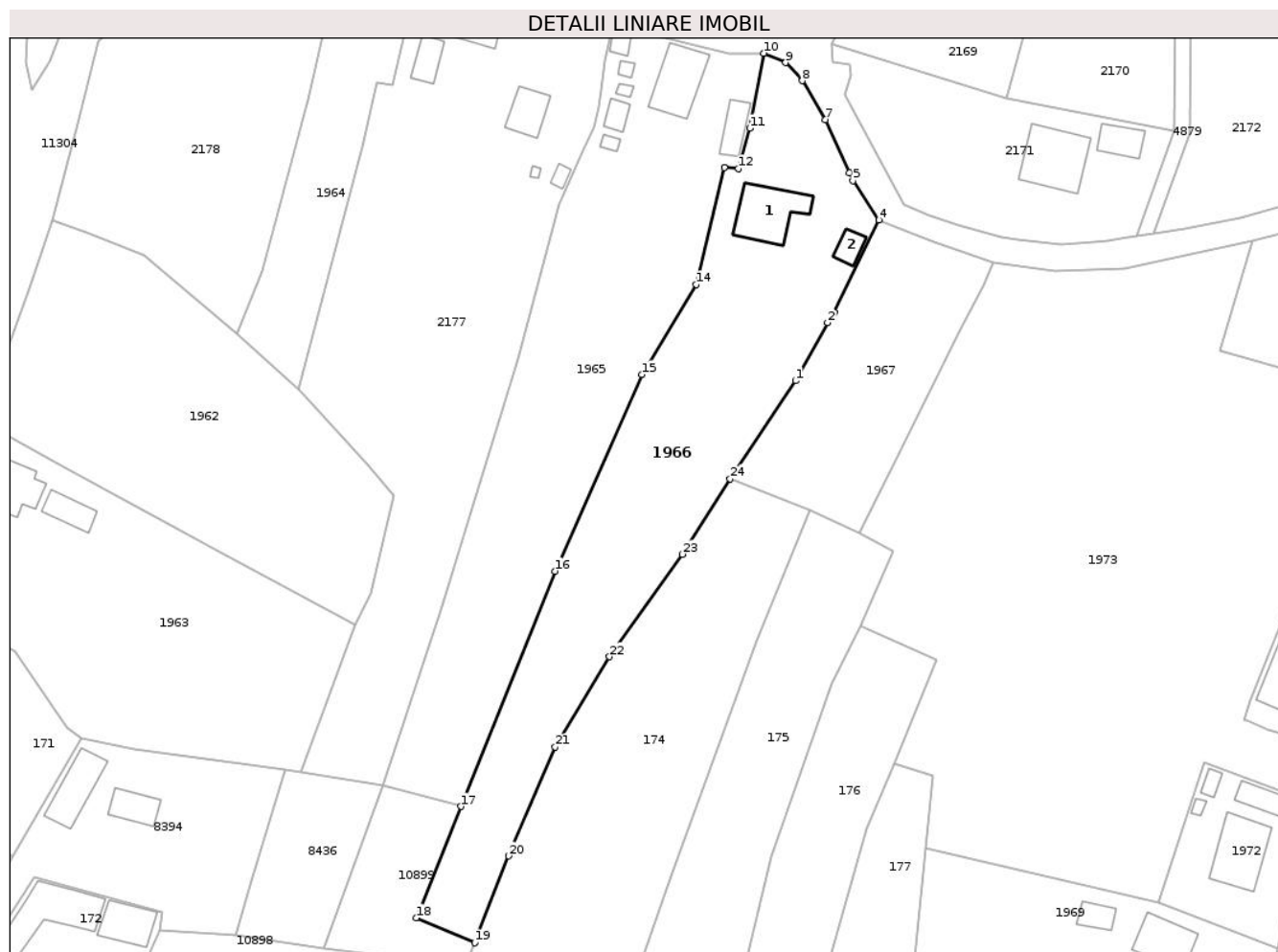
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	499	9	130/1	-	
2	livada	DA	524	9	130/1	-	
3	arabil	DA	2.577	9	130/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.301,499 638.770,862	2	596.307,769 638.782,186	12.944
3	596.309,123 638.784,227	4	596.317,795 638.802,227	19.98
5	596.312,723 638.809,922	6	596.312,071 638.811,47	1.68
7	596.307,363 638.821,811	8	596.302,815 638.829,415	8.861
9	596.299,589 638.832,97	10	596.295,288 638.834,788	4.669
11	596.292,546 638.820,132	12	596.290,337 638.812,28	8.157
13	596.287,589 638.812,502	14	596.282,118 638.789,639	23.507
15	596.271,485 638.772,067	16	596.254,539 638.733,705	41.938
17	596.236,158 638.687,765	18	596.227,455 638.666,005	23.436
19	596.238,867 638.661,162	20	596.245,478 638.678,112	18.193
21	596.254,548 638.699,375	22	596.265,178 638.717,013	20.594
23	596.279,434 638.736,981	24	596.288,723 638.751,732	17.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	596.307,769 638.782,186	3	596.309,123 638.784,227	2.449
4	596.317,795 638.802,227	5	596.312,723 638.809,922	9.216
6	596.312,071 638.811,47	7	596.307,363 638.821,811	11.361
8	596.302,815 638.829,415	9	596.299,589 638.832,97	4.8
10	596.295,288 638.834,788	11	596.292,546 638.820,132	14.91
12	596.290,337 638.812,28	13	596.287,589 638.812,502	2.757
14	596.282,118 638.789,639	15	596.271,485 638.772,067	20.539
16	596.254,539 638.733,705	17	596.236,158 638.687,765	49.481
18	596.227,455 638.666,005	19	596.238,867 638.661,162	12.397
20	596.245,478 638.678,112	21	596.254,548 638.699,375	23.116
22	596.265,178 638.717,013	23	596.279,434 638.736,981	24.535
24	596.288,723 638.751,732	1	596.301,499 638.770,862	23.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMŢ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Filip, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.430	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/531, din 25/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OGLINZANU DOMINTE TOADER, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

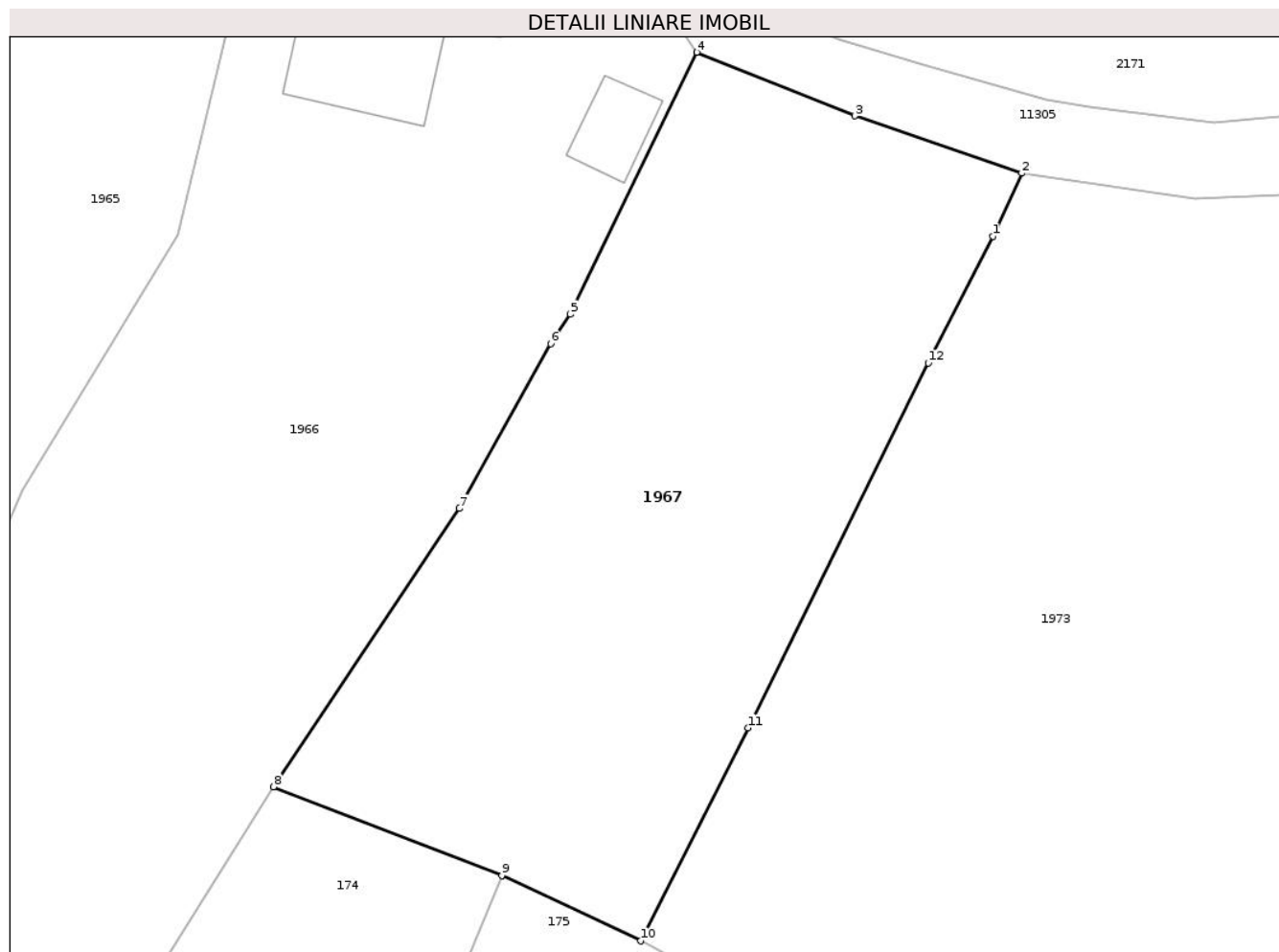
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.430	9	129/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.338,143 638.789,566	2	596.340,149 638.793,917	4.791
2	596.340,149 638.793,917	3	596.328,672 638.797,853	12.133
3	596.328,672 638.797,853	4	596.317,795 638.802,227	11.724
4	596.317,795 638.802,227	5	596.309,123 638.784,227	19.98
5	596.309,123 638.784,227	6	596.307,769 638.782,186	2.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.307,769 638.782,186	7	596.301,499 638.770,862	12.944
7	596.301,499 638.770,862	8	596.288,723 638.751,732	23.004
8	596.288,723 638.751,732	9	596.304,411 638.745,646	16.827
9	596.304,411 638.745,646	10	596.313,964 638.741,143	10.561
10	596.313,964 638.741,143	11	596.321,334 638.755,779	16.387
11	596.321,334 638.755,779	12	596.333,72 638.780,86	27.972
12	596.333,72 638.780,86	1	596.338,143 638.789,566	9.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 493, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		623	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 493, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

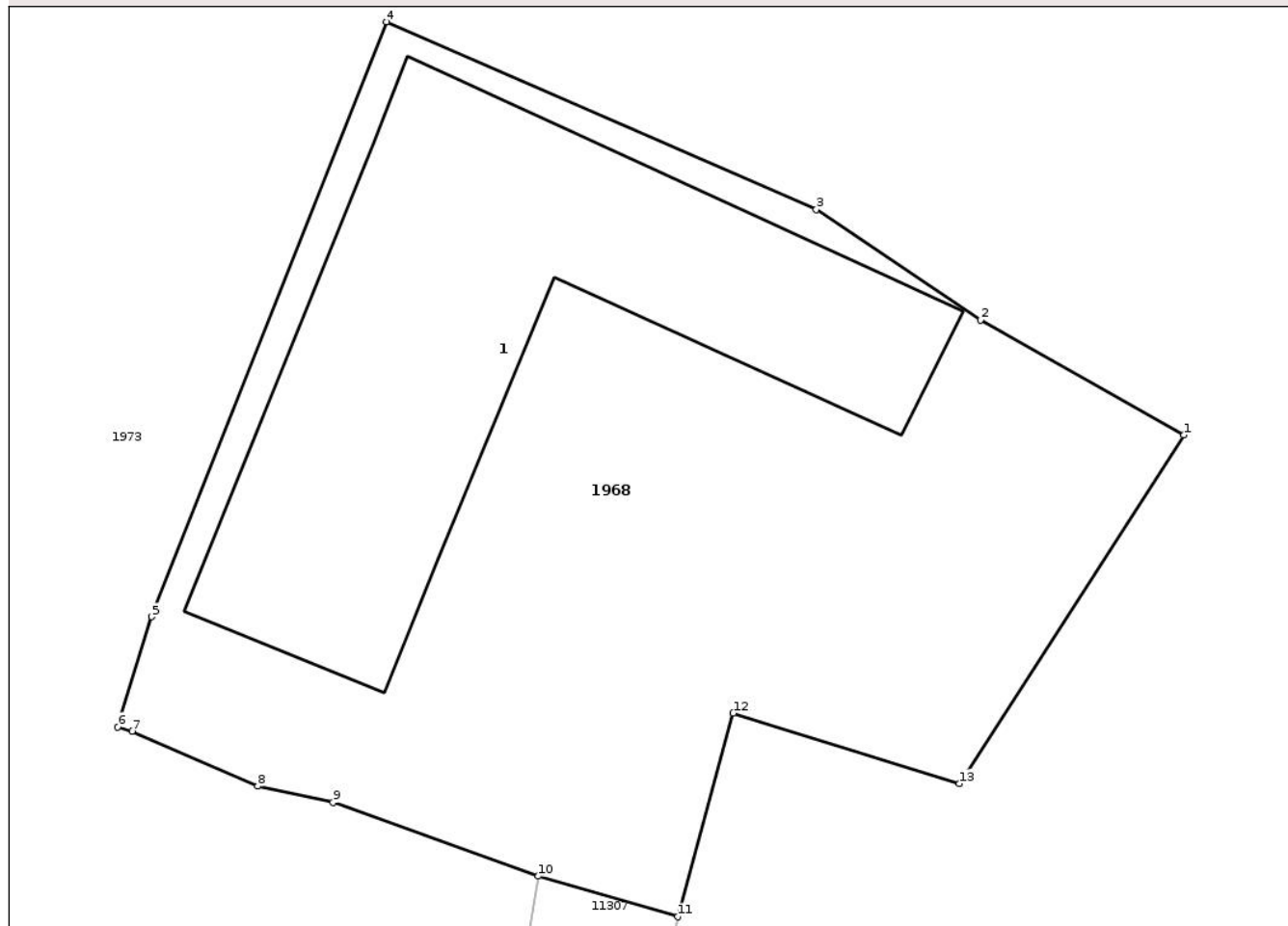
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	623	9	120	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.425,154 638.714,534	2	596.418,283 638.718,414	7.891
2	596.418,283 638.718,414	3	596.412,741 638.722,144	6.68
3	596.412,741 638.722,144	4	596.398,218 638.728,488	15.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.398,218 638.728,488	5	596.390,282 638.708,397	21.602
5	596.390,282 638.708,397	6	596.389,143 638.704,672	3.895
6	596.389,143 638.704,672	7	596.389,621 638.704,526	0.5
7	596.389,621 638.704,526	8	596.393,864 638.702,677	4.628
8	596.393,864 638.702,677	9	596.396,416 638.702,128	2.61
9	596.396,416 638.702,128	10	596.403,351 638.699,636	7.369
10	596.403,351 638.699,636	11	596.408,063 638.698,266	4.907
11	596.408,063 638.698,266	12	596.409,936 638.705,139	7.124
12	596.409,936 638.705,139	13	596.417,575 638.702,763	8.0
13	596.417,575 638.702,763	1	596.425,154 638.714,534	14.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 491, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52601	Din acte: 2.147 Masurata: 2.324	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52601-C1	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 491, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT , construita din lemn in anul 1953, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	52601-C2	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 491, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD, construit din lemn in anul 1954, pe fundatie de piatra, acoperit cu dranita
A1.3	52601-C3	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 491, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6477 / 24/03/2017		
Act Notarial nr. 514 - Contract de vânzare, din 23/03/2017 emis de NP Andronache Laura ((ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE nr. 2790/08.05.2025 emisa de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCA MIHAI-CONSTANTIN, NECĂSĂTORIT	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA MIHAI-CONSTANTIN, NECĂSĂTORIT	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

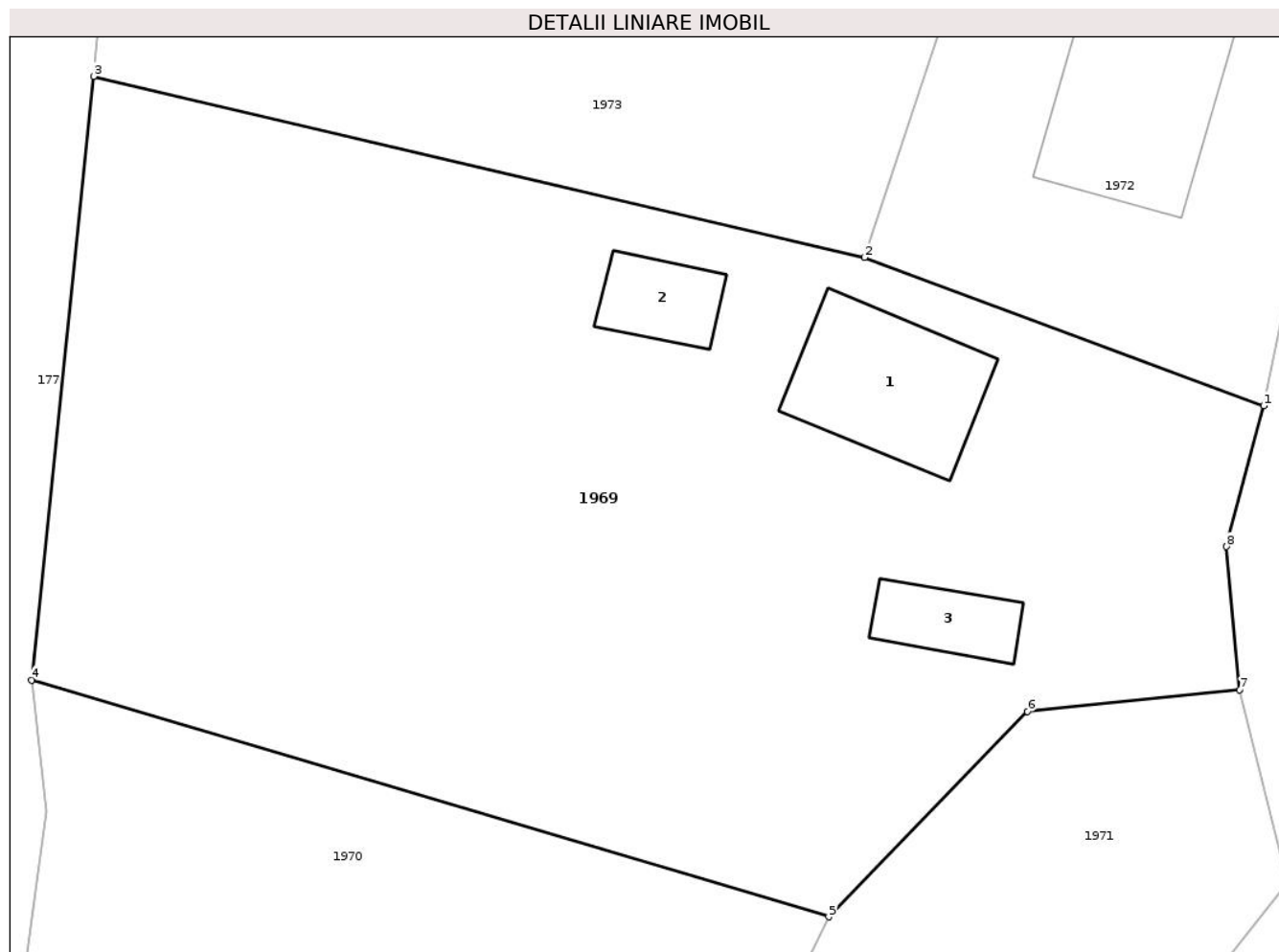
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52601	Din acte: 2.147 Masurata: 2.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	513	9	117	-	
2	arabil	DA	1.797	9	117	-	
3	altele	DA	14	9	115	-	PÂRÂUL ȘUBEI

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52601-C1	construcții de locuințe	Din acte: 82 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT , construita din lemn in anul 1953, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	52601-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD, construit din lemn in anul 1954, pe fundatie de piatra, acoperit cu dranita
A1.3	52601-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.395,769 638.660,176	2	596.372,297 638.668,904	25.043
2	596.372,297 638.668,904	3	596.326,977 638.679,554	46.555
3	596.326,977 638.679,554	4	596.323,329 638.644,051	35.69
4	596.323,329 638.644,051	5	596.370,195 638.630,122	48.892
5	596.370,195 638.630,122	6	596.381,882 638.642,209	16.813
6	596.381,882 638.642,209	7	596.394,339 638.643,475	12.522
7	596.394,339 638.643,475	8	596.393,582 638.651,898	8.457
8	596.393,582 638.651,898	1	596.395,769 638.660,176	8.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 483, 483A, 485, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52461	Din acte: 3.458 Masurata: 3.248	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52461-C1	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 483, 483A, 485, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn anul 1940, pe fundatie de piatra, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	52461-C2	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 483, 483A, 485, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; CASĂ DE LOCUIT P+1, construita din boltari beton in anul 1999, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52461-C3	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 483, 483A, 485, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, construita din boltari beton, pe fundatie de beton, acoperita cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.4	52461-C4	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 483, 483A, 485, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; MAGAZIE, construita din boltari beton, pe fundatie de beton, acoperita cu dranita
A1.5	52461-C5	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 483, 483A, 485, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; GRAJD, construit din lemn, pe fundatie de beton, acoperit cu dranita.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.7	52461-C7	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 483, 483A, 485, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2624 / 08/02/2016		
Act Notarial nr. nr. Contract de vanzare cumpărare nr.54, din 13/01/1997 emis de NP DAVID DANIELA ((ADEV nr. 2790/08.05.2025 emisa de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OȘLOBANU VASILE 2) OȘLOBANU MINODORA, SOȚI	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr.63, din 12/01/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT (Certificat fiscal nr. 761 din 04.02.2016 emis de Primaria Vanatori Neamț.(ADEV nr. 2790/08.05.2025 emisa de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OȘLOBANU VASILE 2) OȘLOBANU MINODORA, SOȚI	A1.2, A1.4, A1.5
4945 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 434 - contract de vanzare cumparare, din 03/03/2016 emis de NP David Daniela ((ADEV nr. 2790/08.05.2025 emisa de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OȘLOBANU VASILE 2) OȘLOBANU MINODORA, SOȚI	A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OȘLOBANU VASILE 2) OȘLOBANU MINODORA, SOȚI	A1.7

C. Partea III. SARCINI .

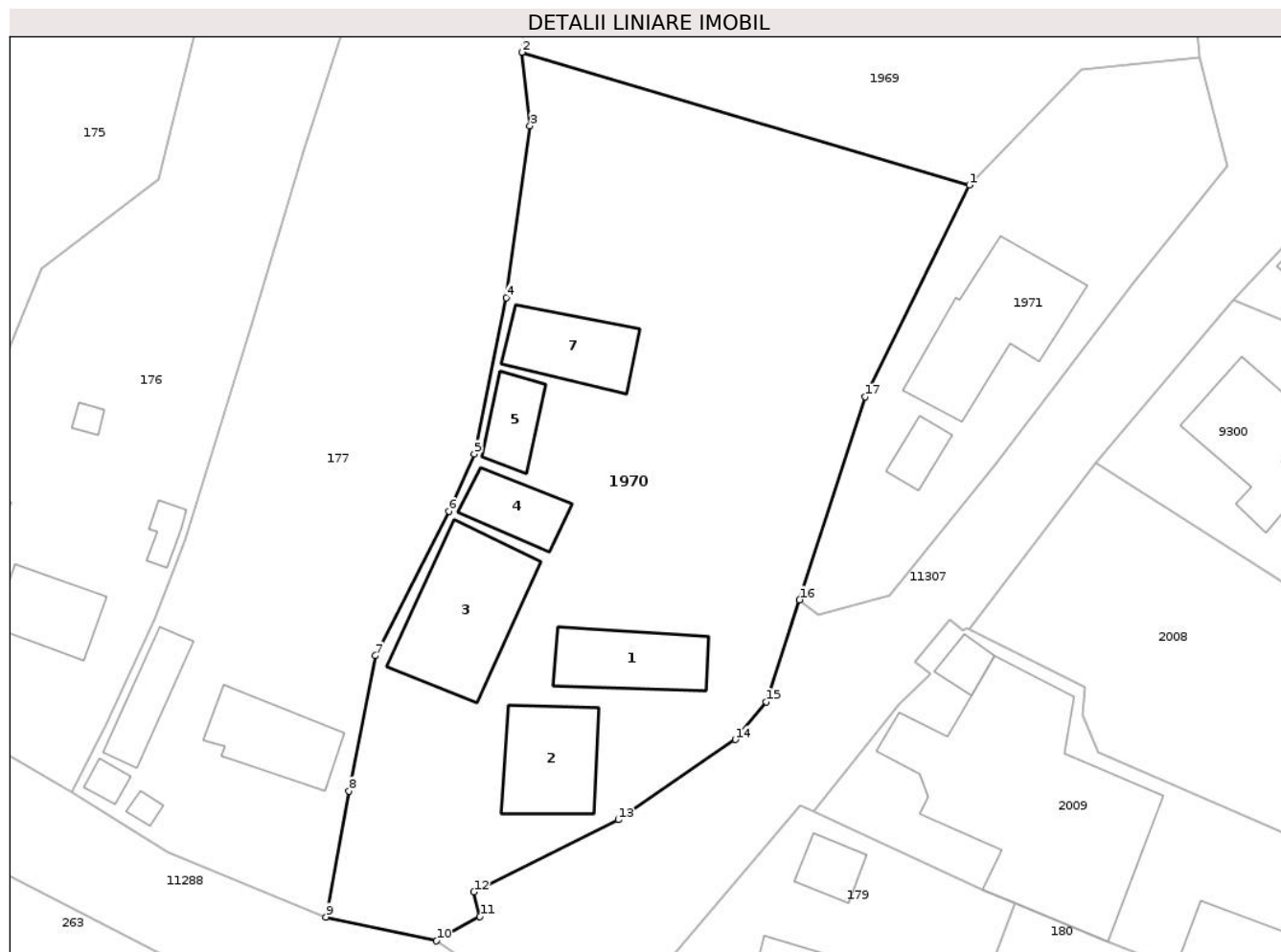
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52461	Din acte: 3.458 Masurata: 3.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.559	9	115/1	-	
2	arabil	DA	1.674	9	115/2	-	
3	altele	DA	15	9	115/2	-	PÂRÂUL ȘUBEI

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52461-C1	construcții de locuințe	Din acte: 92 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn anul 1940, pe fundatie de piatra, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	52461-C2	construcții de locuințe	Din acte: 107 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; CASĂ DE LOCUIT P+1, construita din boltari beton in anul 1999, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52461-C3	construcții anexa	Din acte: 165 Masurata: 168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, construita din boltari beton, pe fundatie de beton, acoperita cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	52461-C4	construcții anexa	Din acte: 65 Masurată: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; S. construită desfasurată:56 mp; MAGAZIE, construită din boltari beton, pe fundație de beton, acoperită cu draniță
A1.5	52461-C5	construcții anexa	Din acte: 20 Masurată: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; S. construită desfasurată:46 mp; GRAJD, construit din lemn, pe fundație de beton, acoperit cu draniță.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.7	52461-C7	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:90 mp; S. construită desfasurată:90 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.370,195 638.630,122	2	596.323,329 638.644,051	48.892
2	596.323,329 638.644,051	3	596.324,189 638.636,349	7.75
3	596.324,189 638.636,349	4	596.321,715 638.618,34	18.178
4	596.321,715 638.618,34	5	596.318,352 638.601,938	16.744
5	596.318,352 638.601,938	6	596.315,686 638.595,94	6.563
6	596.315,686 638.595,94	7	596.307,98 638.580,813	16.977
7	596.307,98 638.580,813	8	596.305,227 638.566,633	14.445
8	596.305,227 638.566,633	9	596.302,829 638.553,44	13.409
9	596.302,829 638.553,44	10	596.314,382 638.550,932	11.822
10	596.314,382 638.550,932	11	596.318,948 638.553,499	5.238
11	596.318,948 638.553,499	12	596.318,306 638.556,066	2.646
12	596.318,306 638.556,066	13	596.333,43 638.563,624	16.908
13	596.333,43 638.563,624	14	596.345,701 638.572,037	14.878
14	596.345,701 638.572,037	15	596.348,916 638.575,976	5.085
15	596.348,916 638.575,976	16	596.352,411 638.586,671	11.252
16	596.352,411 638.586,671	17	596.359,264 638.607,943	22.348
17	596.359,264 638.607,943	1	596.370,195 638.630,122	24.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 488, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.171 Masurata: 1.049	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 488, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 488, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/463, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALUCĂI D VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALUCĂI D VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

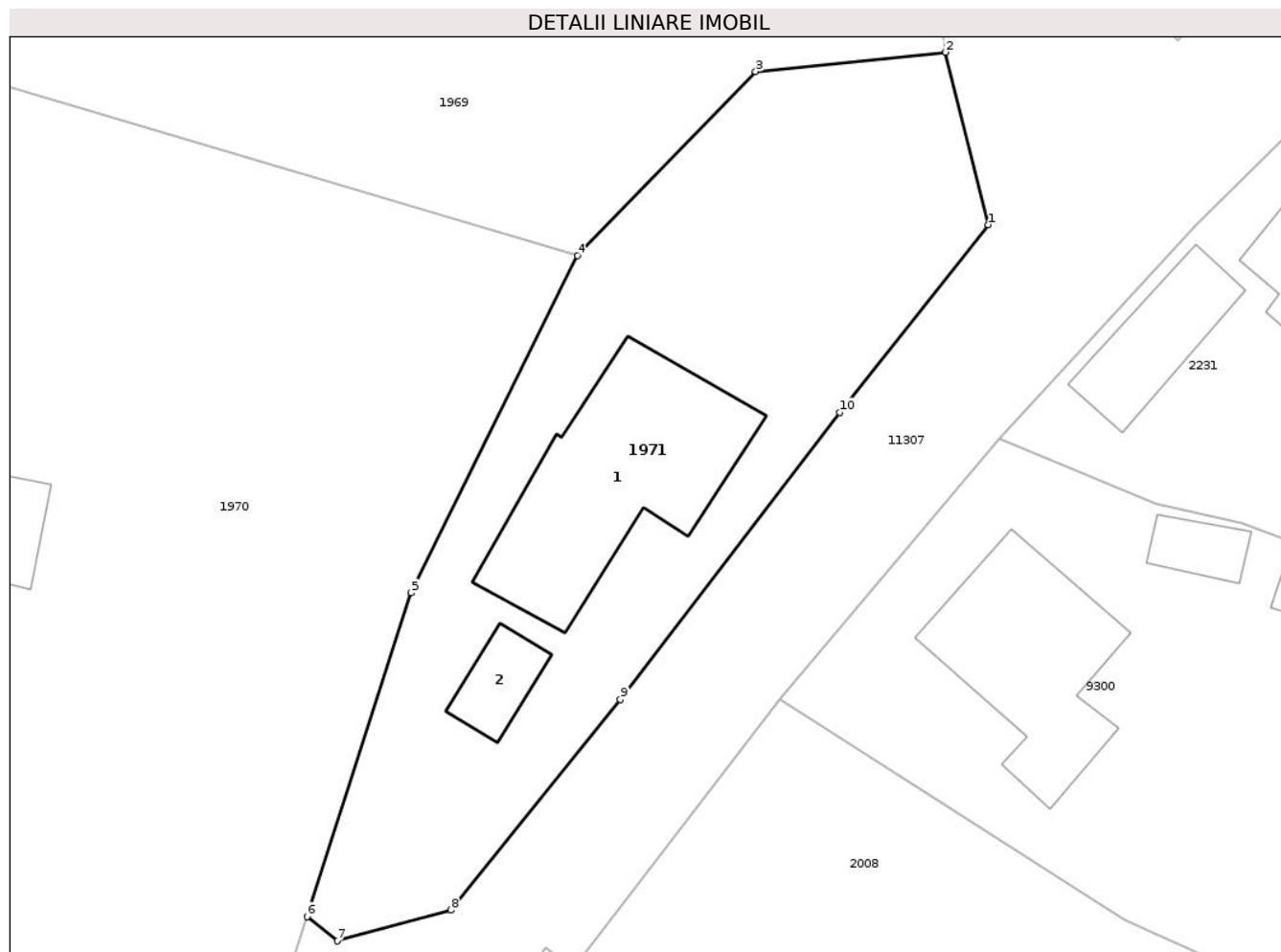
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.171 Masurata: 1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	750	9	116/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 9 PARCELA 116/1
2	arabil	DA	252	9	116/2	-	
3	altele	DA	47	9	116/2	-	PÂRÂUL ȘUBEI

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.397,181 638.632,141	2	596.394,339 638.643,475	11.685
2	596.394,339 638.643,475	3	596.381,882 638.642,209	12.522
3	596.381,882 638.642,209	4	596.370,195 638.630,122	16.813
4	596.370,195 638.630,122	5	596.359,264 638.607,943	24.727
5	596.359,264 638.607,943	6	596.352,411 638.586,671	22.348
6	596.352,411 638.586,671	7	596.354,405 638.585,077	2.553
7	596.354,405 638.585,077	8	596.361,878 638.587,1	7.741
8	596.361,878 638.587,1	9	596.373,008 638.600,946	17.765
9	596.373,008 638.600,946	10	596.387,408 638.619,806	23.729
10	596.387,408 638.619,806	1	596.397,181 638.632,141	15.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 492, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 668 Masurata: 672	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 492, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 492, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 492, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 492, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2379, din 30/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) LUCA V GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA V GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

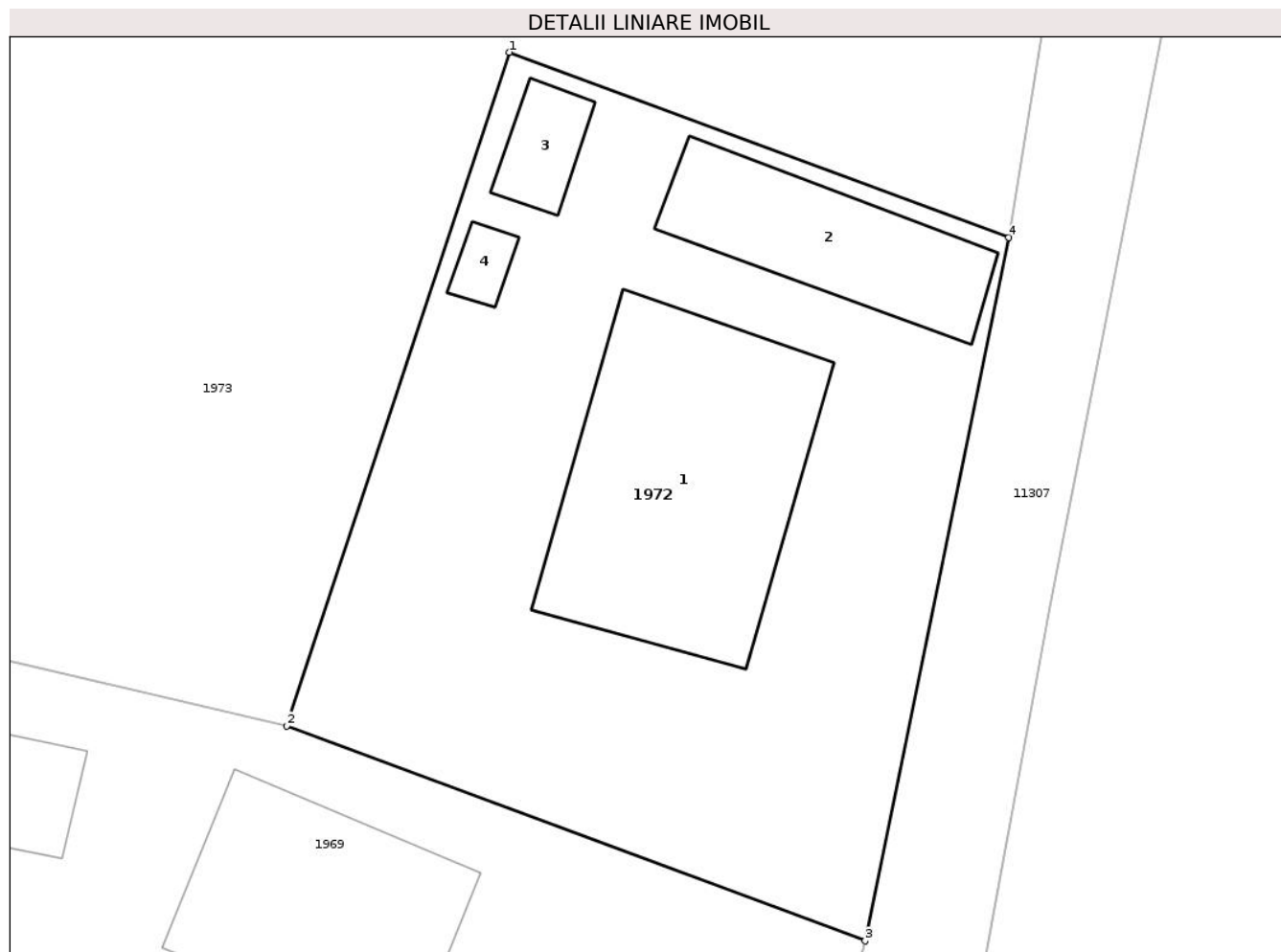
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 668 Masurata: 672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	672	9	118/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.381,338 638.696,251	2	596.372,297 638.668,904	28.803
2	596.372,297 638.668,904	3	596.395,769 638.660,176	25.043
3	596.395,769 638.660,176	4	596.401,595 638.688,729	29.142
4	596.401,595 638.688,729	1	596.381,338 638.696,251	21.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 497, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52126	Din acte: 12.922 Masurata: 14.629	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52126-C1	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 497, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASĂ DE LOCUIT P+M construita din lemn in anul 1999, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla;Construcția nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52126-C2	Loc. Nemțisor, Str Bisericii, Nr. 497, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2830 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 13761 - Contract de vânzare cumpărare, din 17/09/1992 emis de NSJ NEAMT (Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr. 1668 din 03/11/1994 NSL Tg. Neamț, Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr. 323 din 21/12/1995 BNP David Daniela, Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr. 2760 din 17/11/1997 BNP David Daniela, Certificat de atestare fiscală nr. 753 din 06/02/2014 si Certificat nr. 774 din 07/02/2014, emise de Primaria Vânători Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ COSTICĂ 2) ȚUCĂ VIRGINIA, SOȚI	A1
Act Notarial nr. 13761 - Contract de vânzare cumpărare, din 17/09/1992 emis de NSJ NEAMT (Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr. 1668 din 03/11/1994 NSL Tg. Neamț, Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr. 323 din 21/12/1995 BNP David Daniela, Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr. 2760 din 17/11/1997 BNP David Daniela, Certificat de atestare fiscală nr. 753 din 06/02/2014 si Certificat nr. 774 din 07/02/2014, emise de Primaria Vânători Neamț. ADEV nr. 2790/08.05.2025 emisa de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ COSTICĂ 2) ȚUCĂ VIRGINIA, SOȚI	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ COSTICĂ 2) ȚUCĂ VIRGINIA, SOȚI	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

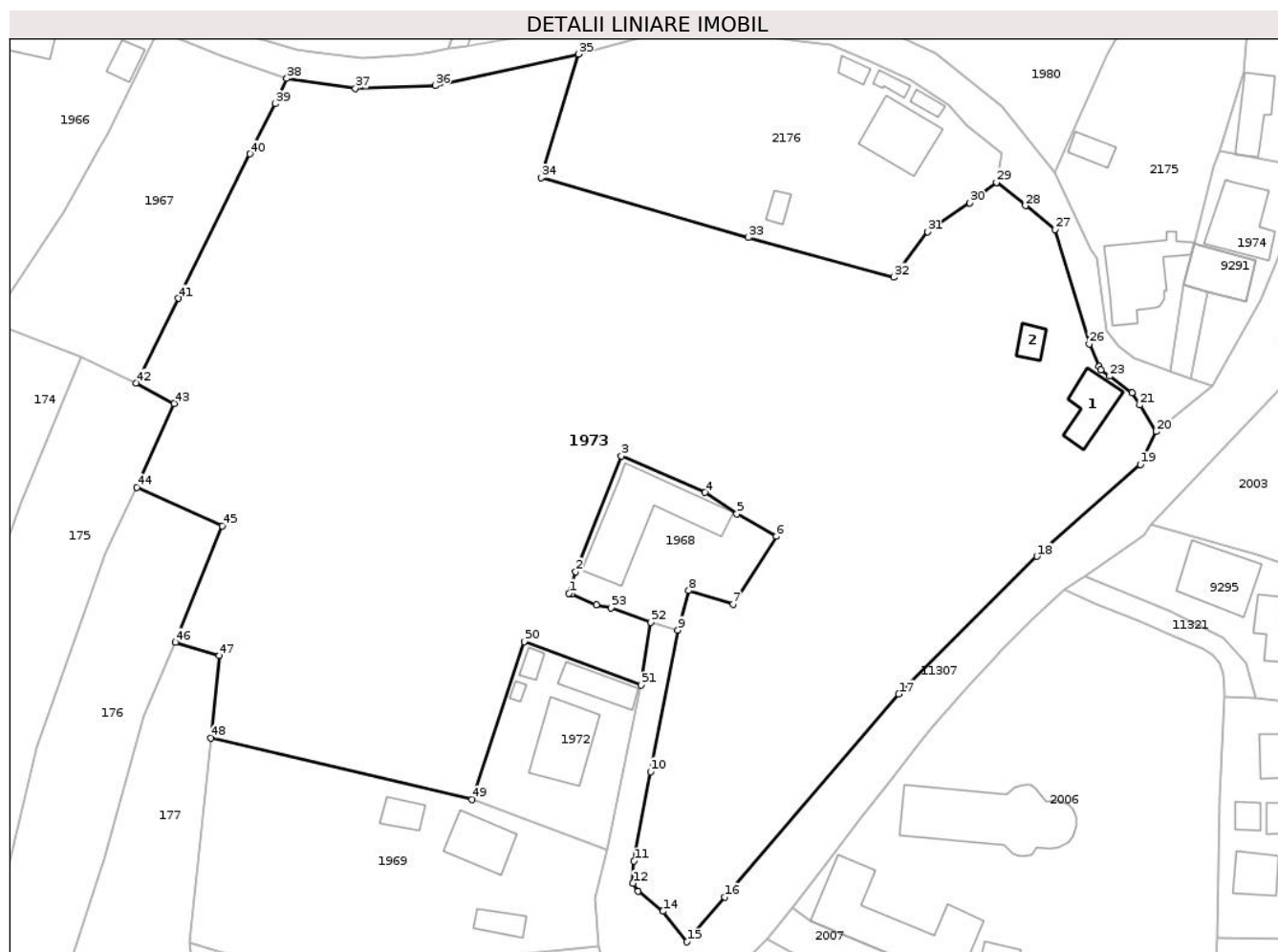
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52126	Din acte: 12.922 Masurata: 14.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	9	124	-	
2	faneata	DA	5.047	9	121	-	
3	arabil	DA	7.375	9	121	-	
4	altele	DA	1.554	9	121	-	
5	altele	DA	153	9	124	-	PÂRÂUL ȘUBEI

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52126-C1	construcții de locuințe	Din acte: 73 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASA DE LOCUIT P+M construita din lemn in anul 1999, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla; Constructia nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52126-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	596.389,143 638.704,672	2	596.390,282 638.708,397	3.895	2	596.390,282 638.708,397	3	596.398,218 638.728,488	21.60 2	3	596.398,218 638.728,488	4	596.412,741 638.722,144	15.84 8
4	596.412,741 638.722,144	5	596.418,283 638.718,414	6.68	5	596.418,283 638.718,414	6	596.425,154 638.714,534	7.891	6	596.425,154 638.714,534	7	596.417,575 638.702,763	14.0
7	596.417,575 638.702,763	8	596.409,936 638.705,139	8.0	8	596.409,936 638.705,139	9	596.408,063 638.698,266	7.124	9	596.408,063 638.698,266	10	596.403,28 638.673,753	24.97 5
10	596.403,28 638.673,753	11	596.400,432 638.658,224	15.78 8	11	596.400,432 638.658,224	12	596.400,211 638.654,354	3.876	12	596.400,211 638.654,354	13	596.401,095 638.652,976	1.637
13	596.401,095 638.652,976	14	596.405,452 638.649,525	5.558	14	596.405,452 638.649,525	15	596.409,596 638.644,22	6.732	15	596.409,596 638.644,22	16	596.416,202 638.652,004	10.20 9
16	596.416,202 638.652,004	17	596.446,367 638.687,176	46.33 6	17	596.446,367 638.687,176	18	596.470,34 638.711,082	33.85 5	18	596.470,34 638.711,082	19	596.488,302 638.726,974	23.98 4
19	596.488,302 638.726,974	20	596.491,1 638.732,701	6.373	20	596.491,1 638.732,701	21	596.488,224 638.737,285	5.411	21	596.488,224 638.737,285	22	596.486,851 638.739,474	2.584
22	596.486,851 638.739,474	23	596.482,974 638.742,31	4.804	23	596.482,974 638.742,31	24	596.481,43 638.743,439	1.913	24	596.481,43 638.743,439	25	596.481,15 638.744,055	0.677
25	596.481,15 638.744,055	26	596.479,416 638.747,873	4.193	26	596.479,416 638.747,873	27	596.473,535 638.767,738	20.71 8	27	596.473,535 638.767,738	28	596.468,371 638.771,884	6.623
28	596.468,371 638.771,884	29	596.463,327 638.775,935	6.469	29	596.463,327 638.775,935	30	596.458,664 638.772,378	5.865	30	596.458,664 638.772,378	31	596.451,408 638.767,349	8.829
31	596.451,408 638.767,349	32	596.445,508 638.759,458	9.852	32	596.445,508 638.759,458	33	596.420,285 638.766,341	26.14 5	33	596.420,285 638.766,341	34	596.384,33 638.776,71	37.42 1
34	596.384,33 638.776,71	35	596.390,769 638.798,164	22.39 9	35	596.390,769 638.798,164	36	596.365,904 638.792,711	25.45 6	36	596.365,904 638.792,711	37	596.352,053 638.792,204	13.86 1
37	596.352,053 638.792,204	38	596.340,149 638.793,917	12.02 7	38	596.340,149 638.793,917	39	596.338,143 638.789,566	4.791	39	596.338,143 638.789,566	40	596.333,72 638.780,86	9.765
40	596.333,72 638.780,86	41	596.321,334 638.755,779	27.97 2	41	596.321,334 638.755,779	42	596.313,964 638.741,143	16.38 7	42	596.313,964 638.741,143	43	596.320,588 638.737,583	7.52
43	596.320,588 638.737,583	44	596.314,095 638.723,018	15.94 7	44	596.314,095 638.723,018	45	596.328,934 638.716,376	16.25 7	45	596.328,934 638.716,376	46	596.320,839 638.696,199	21.74
46	596.320,839 638.696,199	47	596.328,395 638.693,883	7.903	47	596.328,395 638.693,883	48	596.326,977 638.679,554	14.39 8	48	596.326,977 638.679,554	49	596.372,297 638.668,904	46.55 5
49	596.372,297 638.668,904	50	596.381,338 638.696,251	28.80 3	50	596.381,338 638.696,251	51	596.401,595 638.688,729	21.60 8	51	596.401,595 638.688,729	52	596.403,351 638.699,636	11.04 7
52	596.403,351 638.699,636	53	596.396,416 638.702,128	7.369	53	596.396,416 638.702,128	54	596.393,864 638.702,677	2.61	54	596.393,864 638.702,677	55	596.389,621 638.704,526	4.628
55	596.389,621 638.704,526	1	596.389,143 638.704,672	0.5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Filip, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.259	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Filip, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Filip, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Filip, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemtisor, Str Filip, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Nemtisor, Str Filip, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B3	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

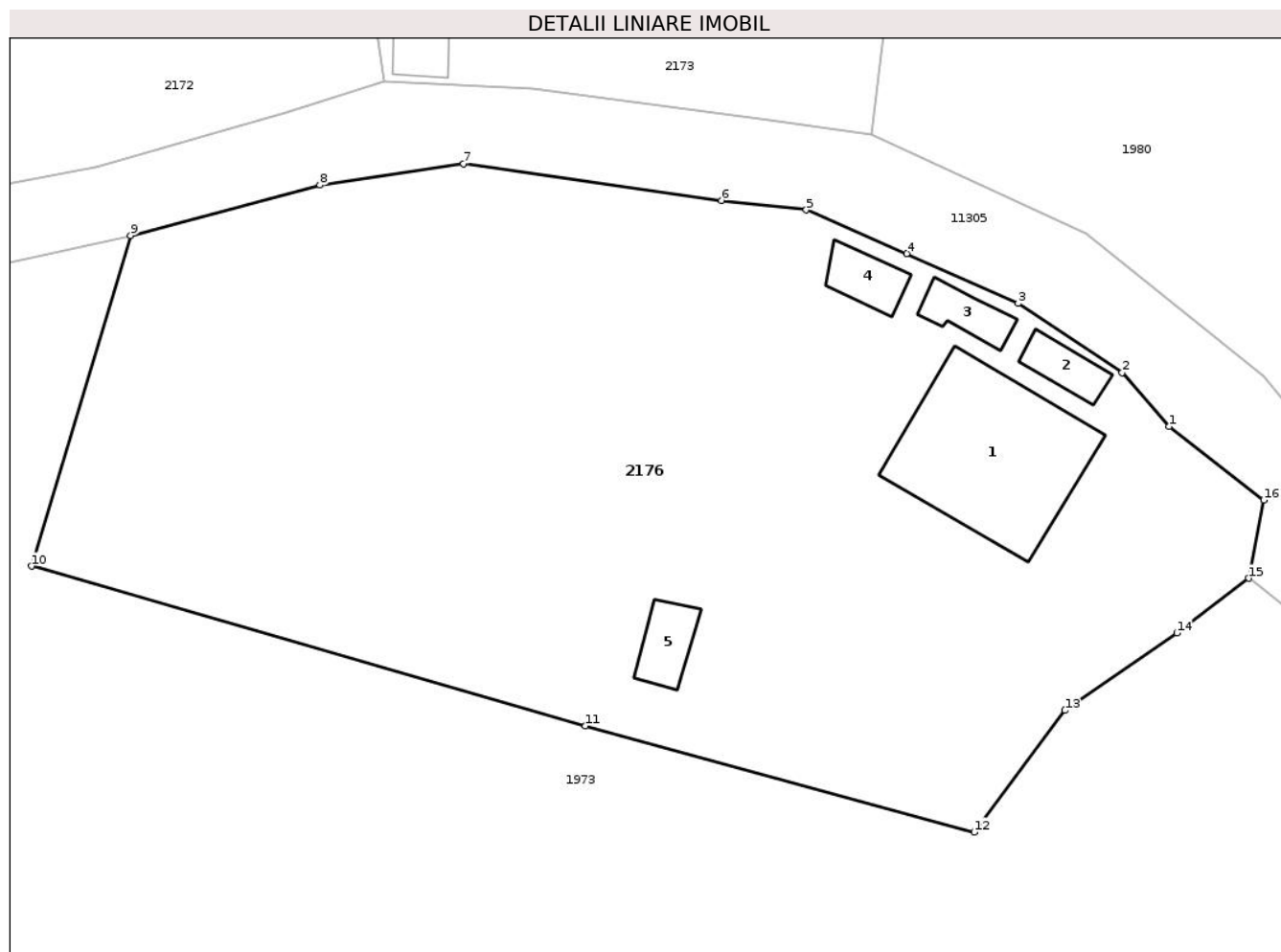
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	168	9	128	-	
2	arabil	DA	2.091	9	128	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.458,172 638.785,775	2	596.455,122 638.789,265	4.635
2	596.455,122 638.789,265	3	596.448,376 638.793,749	8.1
3	596.448,376 638.793,749	4	596.441,14 638.796,993	7.93
4	596.441,14 638.796,993	5	596.434,623 638.799,823	7.106
5	596.434,623 638.799,823	6	596.429,104 638.800,433	5.553
6	596.429,104 638.800,433	7	596.412,375 638.802,808	16.896
7	596.412,375 638.802,808	8	596.403,051 638.801,438	9.424
8	596.403,051 638.801,438	9	596.390,769 638.798,164	12.711
9	596.390,769 638.798,164	10	596.384,33 638.776,71	22.399
10	596.384,33 638.776,71	11	596.420,285 638.766,341	37.421
11	596.420,285 638.766,341	12	596.445,508 638.759,458	26.145
12	596.445,508 638.759,458	13	596.451,408 638.767,349	9.852
13	596.451,408 638.767,349	14	596.458,664 638.772,378	8.829
14	596.458,664 638.772,378	15	596.463,327 638.775,935	5.865
15	596.463,327 638.775,935	16	596.464,322 638.780,993	5.155
16	596.464,322 638.780,993	1	596.458,172 638.785,775	7.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 516, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52201	Din acte: 5.783 Masurata: 4.609	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52201-C1	Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 516, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT CONSTRUITĂ DIN LEMN
A1.2	52201-C2	Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 516, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52201-C4	Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 516, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	52201-C5	Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 516, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	52201-C6	Loc. Nemțisor, Str Filip, Nr. 516, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20707 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. nr. 412 - act de dezlipire, din 18/08/2014 emis de CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52201 a imobilului cu numarul cadastral 52201/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1509 (identificator electronic 50325) inscris in cartea funciara 1376 (identificator electronic 50325);	A1
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. 73/1455, din 07/07/1998 emis de CJPSDT Neamț;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MERLESCU VASILE, LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50325/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 1959 din 14/05/2009;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MERLESCU VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6

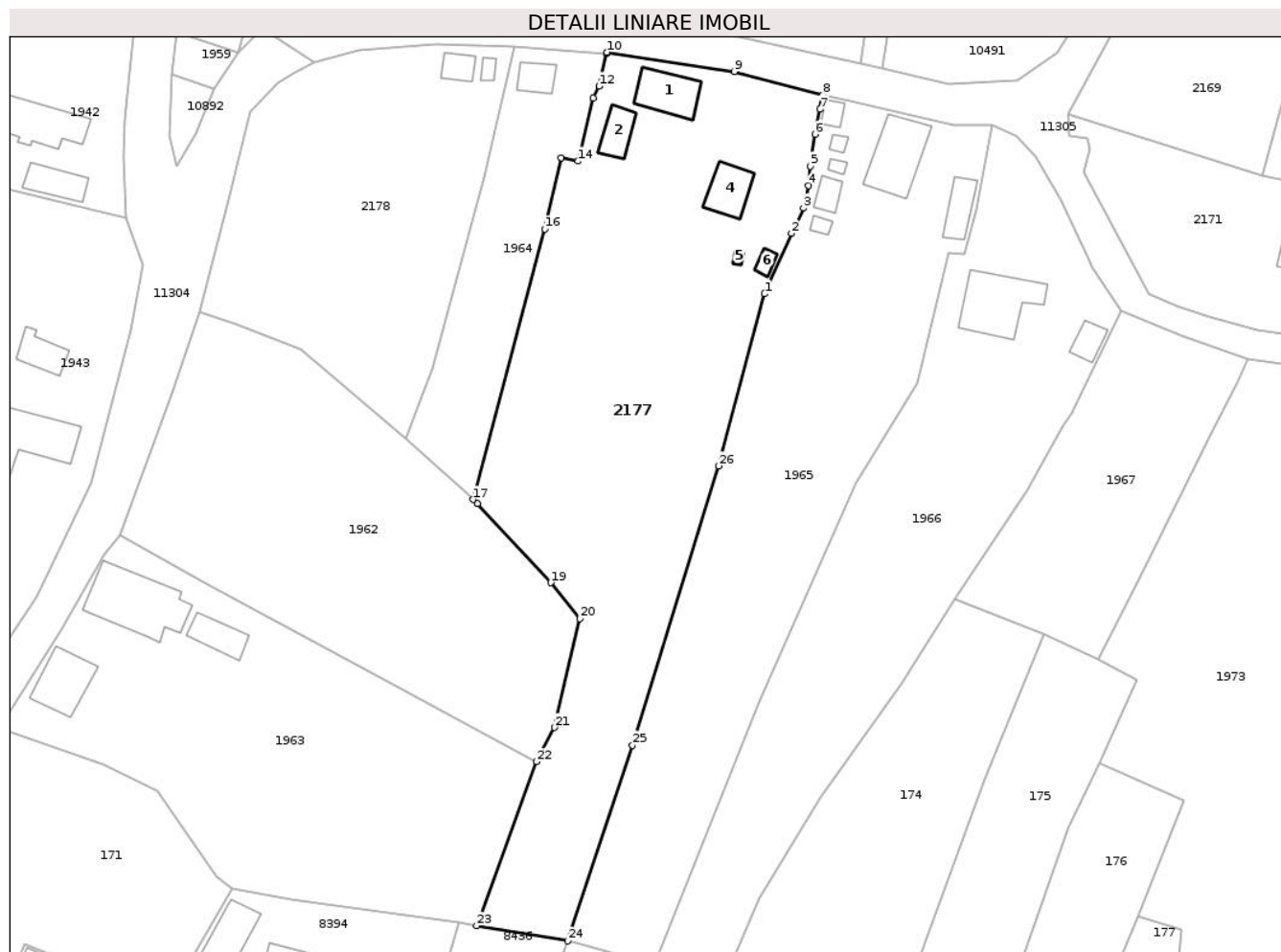
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52201	Din acte: 5.783 Masurata: 4.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.113	9	135/1	-	
2	arabil	DA	3.496	9	132/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52201-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT CONSTRUITĂ DIN LEMN
A1.2	52201-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52201-C4	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	52201-C5	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	52201-C6	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.255,412 638.805,274	2	596.260,108 638.815,865	11.586
3	596.262,226 638.820,312	4	596.263,125 638.824,236	4.025
5	596.263,443 638.827,65	6	596.264,208 638.833,261	5.663
7	596.265,126 638.837,604	8	596.265,54 638.840,128	2.558
9	596.250,126 638.844,232	10	596.227,769 638.847,607	22.611
11	596.227,716 638.847,377	12	596.226,411 638.841,674	5.85
13	596.225,412 638.839,582	14	596.222,697 638.828,532	11.378
15	596.219,768 638.829,133	16	596.216,915 638.816,614	12.84
17	596.204,325 638.769,212	18	596.205,126 638.768,484	1.083
19	596.217,942 638.754,642	20	596.223,006 638.748,341	8.084
21	596.218,587 638.729,26	22	596.215,436 638.723,266	6.771
23	596.204,972 638.694,53	24	596.220,935 638.691,871	16.183
25	596.232,263 638.726,162	26	596.247,34 638.775,108	51.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.260,108 638.815,865	3	596.262,226 638.820,312	4.926
4	596.263,125 638.824,236	5	596.263,443 638.827,65	3.429
6	596.264,208 638.833,261	7	596.265,126 638.837,604	4.439
8	596.265,54 638.840,128	9	596.250,126 638.844,232	15.951
10	596.227,769 638.847,607	11	596.227,716 638.847,377	0.236
12	596.226,411 638.841,674	13	596.225,412 638.839,582	2.319
14	596.222,697 638.828,532	15	596.219,768 638.829,133	2.99
16	596.216,915 638.816,614	17	596.204,325 638.769,212	49.045
18	596.205,126 638.768,484	19	596.217,942 638.754,642	18.864
20	596.223,006 638.748,341	21	596.218,587 638.729,26	19.587
22	596.215,436 638.723,266	23	596.204,972 638.694,53	30.582
24	596.220,935 638.691,871	25	596.232,263 638.726,162	36.114
26	596.247,34 638.775,108	1	596.255,412 638.805,274	31.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Filip, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 2.372	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Filip, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Filip, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/576, din 22/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ IRIMIA IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ IRIMIA IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

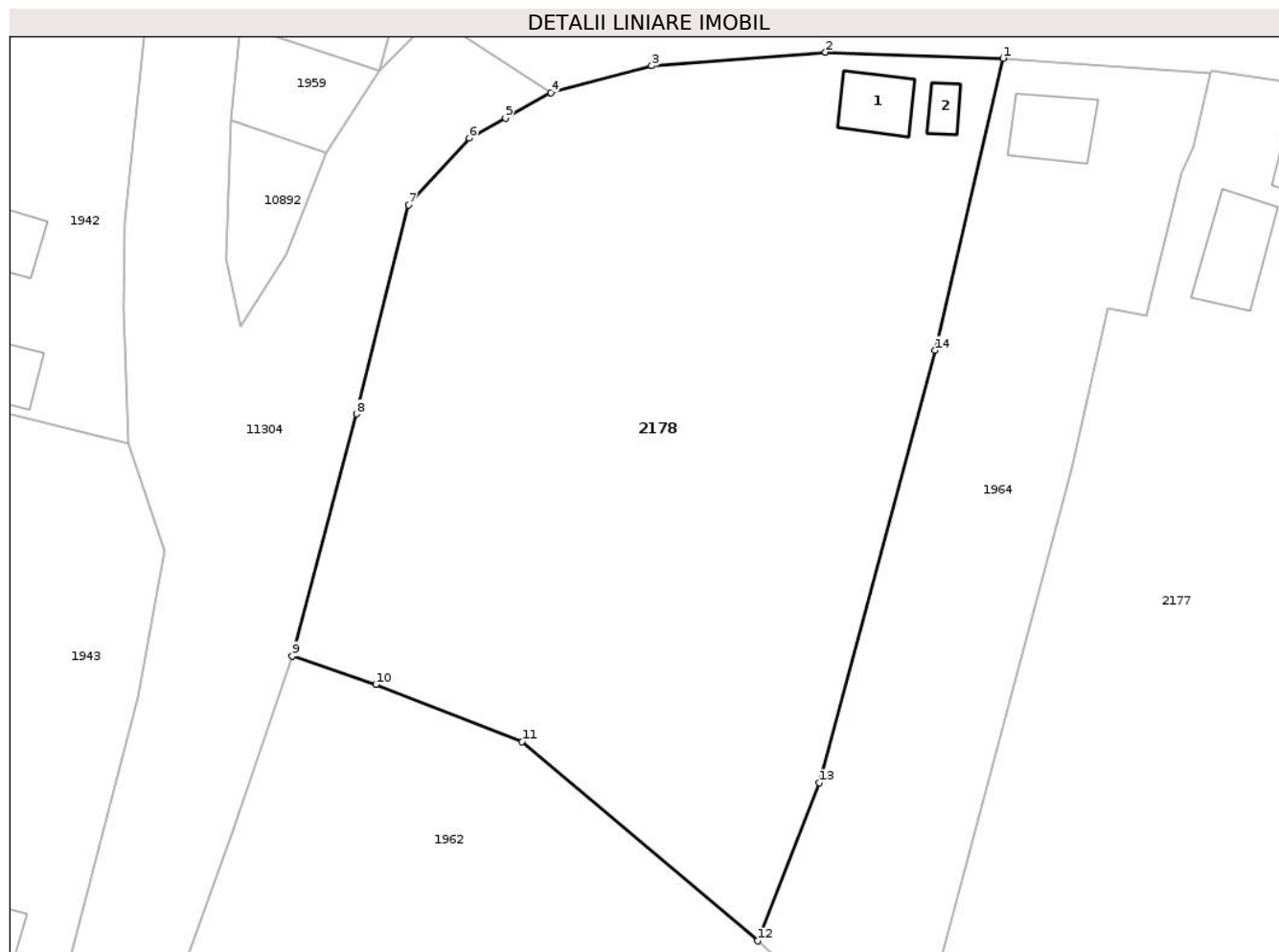
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.300 Masurata: 2.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	34	9	134/1	-	
2	arabil	DA	2.338	9	134/1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.211,603 638.848,569	2	596.197,798 638.849,03	13.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.197,798 638.849,03	3	596.184,291 638.847,977	13.548
3	596.184,291 638.847,977	4	596.176,468 638.845,903	8.093
4	596.176,468 638.845,903	5	596.172,918 638.843,917	4.067
5	596.172,918 638.843,917	6	596.170,11 638.842,346	3.218
6	596.170,11 638.842,346	7	596.165,384 638.837,176	7.004
7	596.165,384 638.837,176	8	596.161,346 638.820,92	16.75
8	596.161,346 638.820,92	9	596.156,346 638.802,107	19.466
9	596.156,346 638.802,107	10	596.162,854 638.799,885	6.877
10	596.162,854 638.799,885	11	596.174,223 638.795,443	12.206
11	596.174,223 638.795,443	12	596.192,517 638.779,949	23.973
12	596.192,517 638.779,949	13	596.197,307 638.792,237	13.189
13	596.197,307 638.792,237	14	596.206,302 638.825,859	34.804
14	596.206,302 638.825,859	1	596.211,603 638.848,569	23.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 228, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.678 Masurata: 1.470	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 228, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 228, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/900, din 17/10/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ADRUȘCĂ V MARIA , LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADRUȘCĂ V MARIA , LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

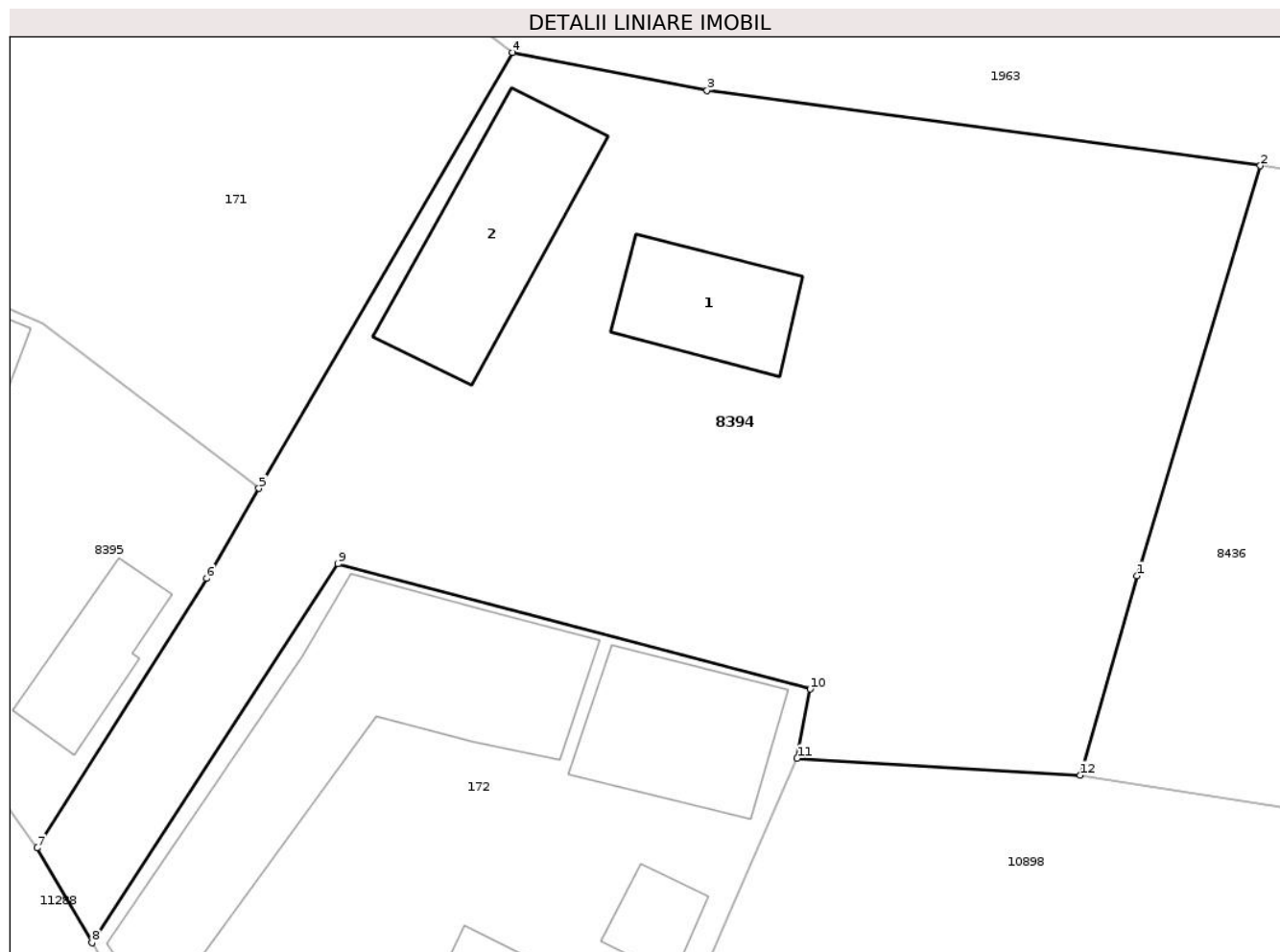
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.678 Masurata: 1.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	679	9	107/1	-	
2	arabil	DA	791	9	107/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.195,29 638.673,245	2	596.201,851 638.695,05	22.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.201,851 638.695,05	3	596.172,43 638.699,056	29.693
3	596.172,43 638.699,056	4	596.162,076 638.701,078	10.549
4	596.162,076 638.701,078	5	596.148,596 638.677,897	26.815
5	596.148,596 638.677,897	6	596.145,811 638.673,108	5.541
6	596.145,811 638.673,108	7	596.136,789 638.658,778	16.933
7	596.136,789 638.658,778	8	596.139,719 638.653,74	5.828
8	596.139,719 638.653,74	9	596.152,802 638.673,887	24.022
9	596.152,802 638.673,887	10	596.177,907 638.667,23	25.972
10	596.177,907 638.667,23	11	596.177,216 638.663,54	3.754
11	596.177,216 638.663,54	12	596.192,271 638.662,647	15.082
12	596.192,271 638.662,647	1	596.195,29 638.673,245	11.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 230, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 230, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 230, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 230, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

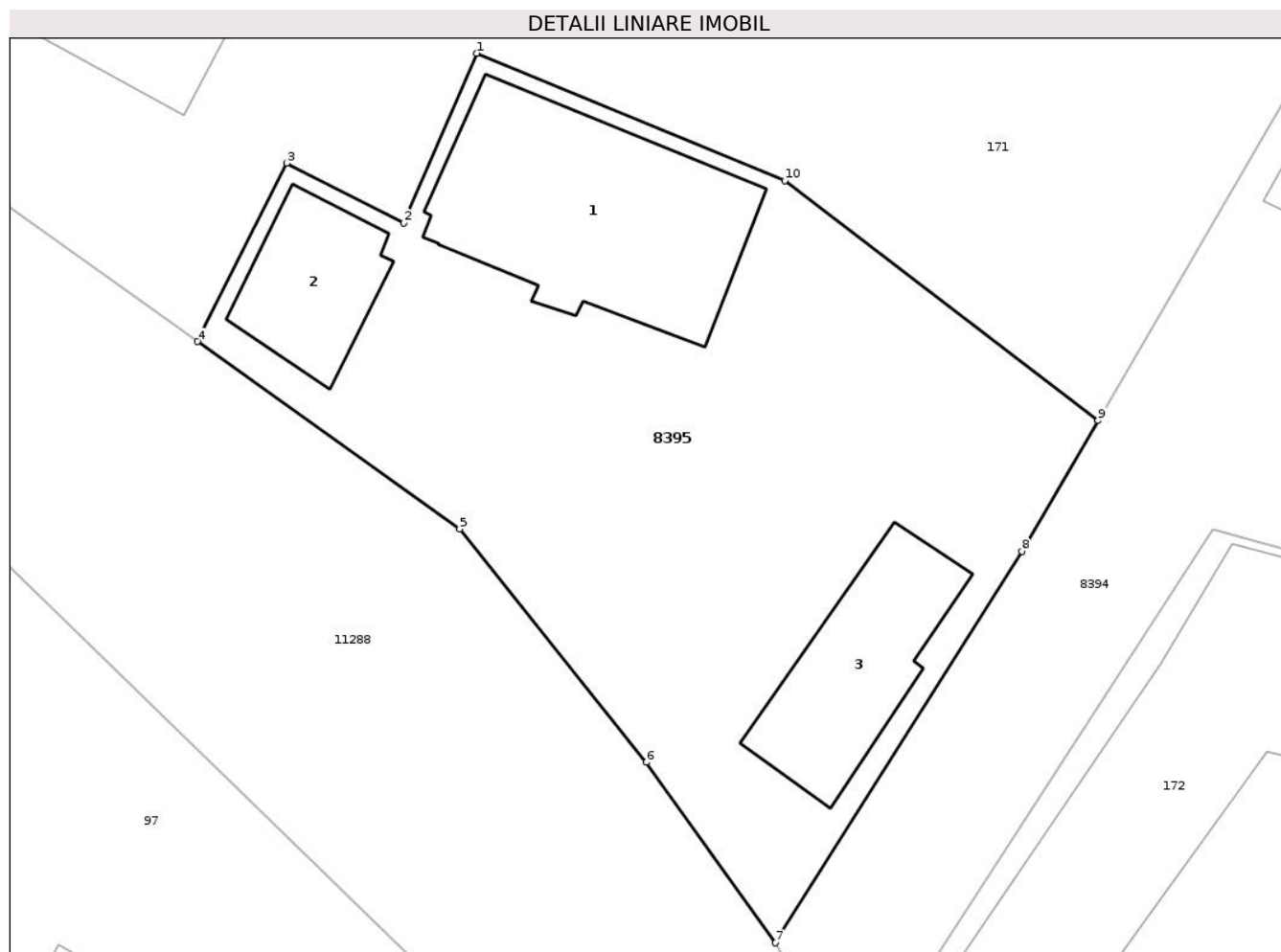
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	510	9	104	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.125,856 638.691,339	2	596.123,184 638.685,124	6.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.123,184 638.685,124	3	596.118,888 638.687,315	4.823
3	596.118,888 638.687,315	4	596.115,63 638.680,788	7.295
4	596.115,63 638.680,788	5	596.125,224 638.673,928	11.795
5	596.125,224 638.673,928	6	596.132,064 638.665,383	10.945
6	596.132,064 638.665,383	7	596.136,789 638.658,778	8.122
7	596.136,789 638.658,778	8	596.145,811 638.673,108	16.933
8	596.145,811 638.673,108	9	596.148,596 638.677,897	5.541
9	596.148,596 638.677,897	10	596.137,135 638.686,68	14.44
10	596.137,135 638.686,68	1	596.125,856 638.691,339	12.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8436**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52202	Din acte: 443 Masurata: 615	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20707 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. 412 - act de dezlipire, din 18/08/2014 emis de CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52202 a imobilului cu numarul cadastral 52202/Vânători-Neamţ, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1509 (identificator electronic 50325) inscris in cartea funciara 1376 (identificator electronic 50325);	A1
20708 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. 413 - contract de vanzare cumparare, din 18/08/2014 emis de CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ACHITEI IUSTIN FLORIN	
	2) ACHIŢEI FLORENTINA ALINA, SOŢI	

C. Partea III. SARCINI .

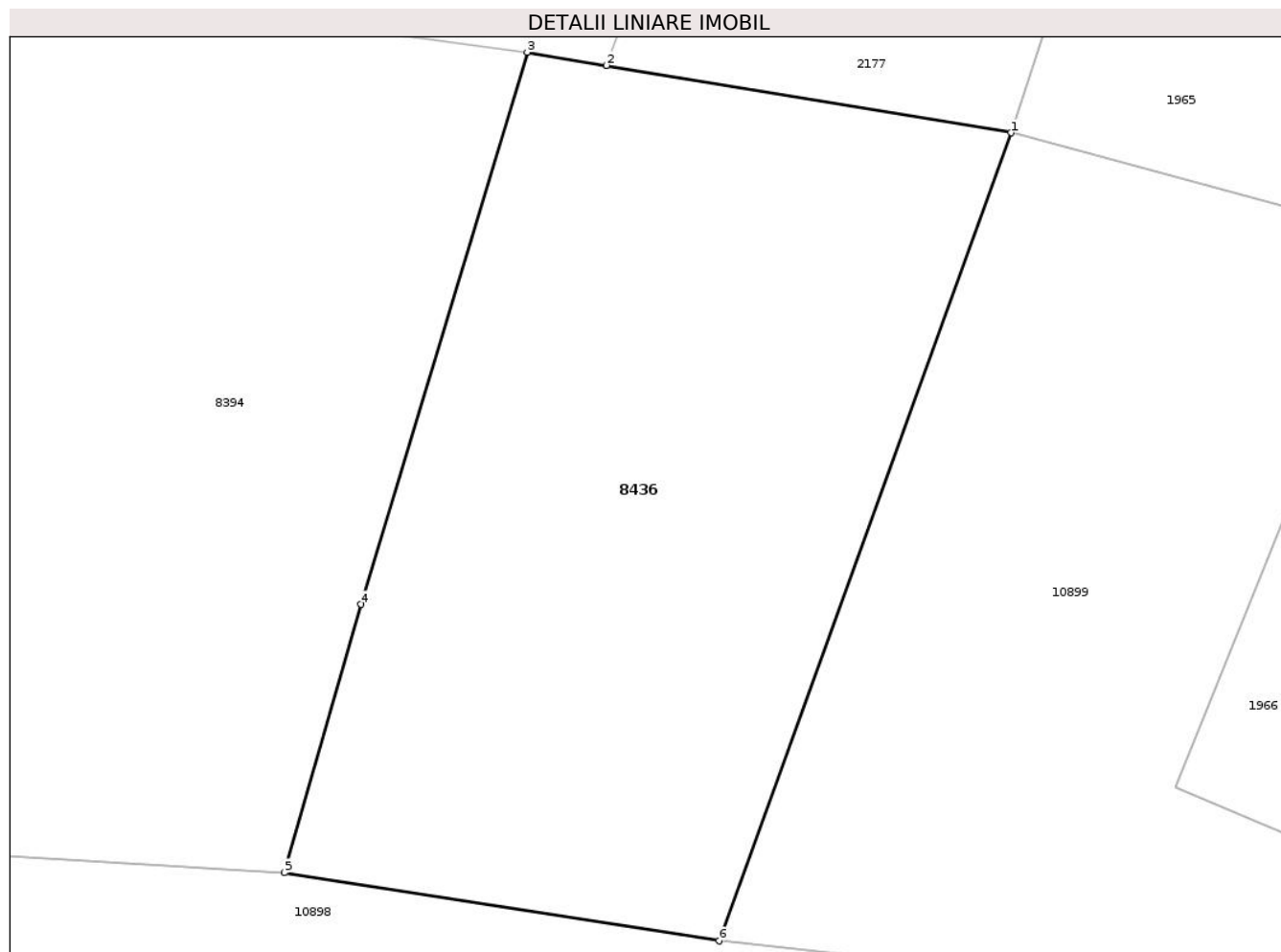
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52202	Din acte: 443 Masurata: 615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	615	9	132/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.220,935 638.691,871	2	596.204,972 638.694,53	16.183
2	596.204,972 638.694,53	3	596.201,851 638.695,05	3.164
3	596.201,851 638.695,05	4	596.195,29 638.673,245	22.771
4	596.195,29 638.673,245	5	596.192,271 638.662,647	11.02
5	596.192,271 638.662,647	6	596.209,418 638.659,961	17.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.209,418 638.659,961	1	596.220,935 638.691,871	33.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10898**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMŢ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.203 Masurata: 2.048	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/529, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR PROFIRA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

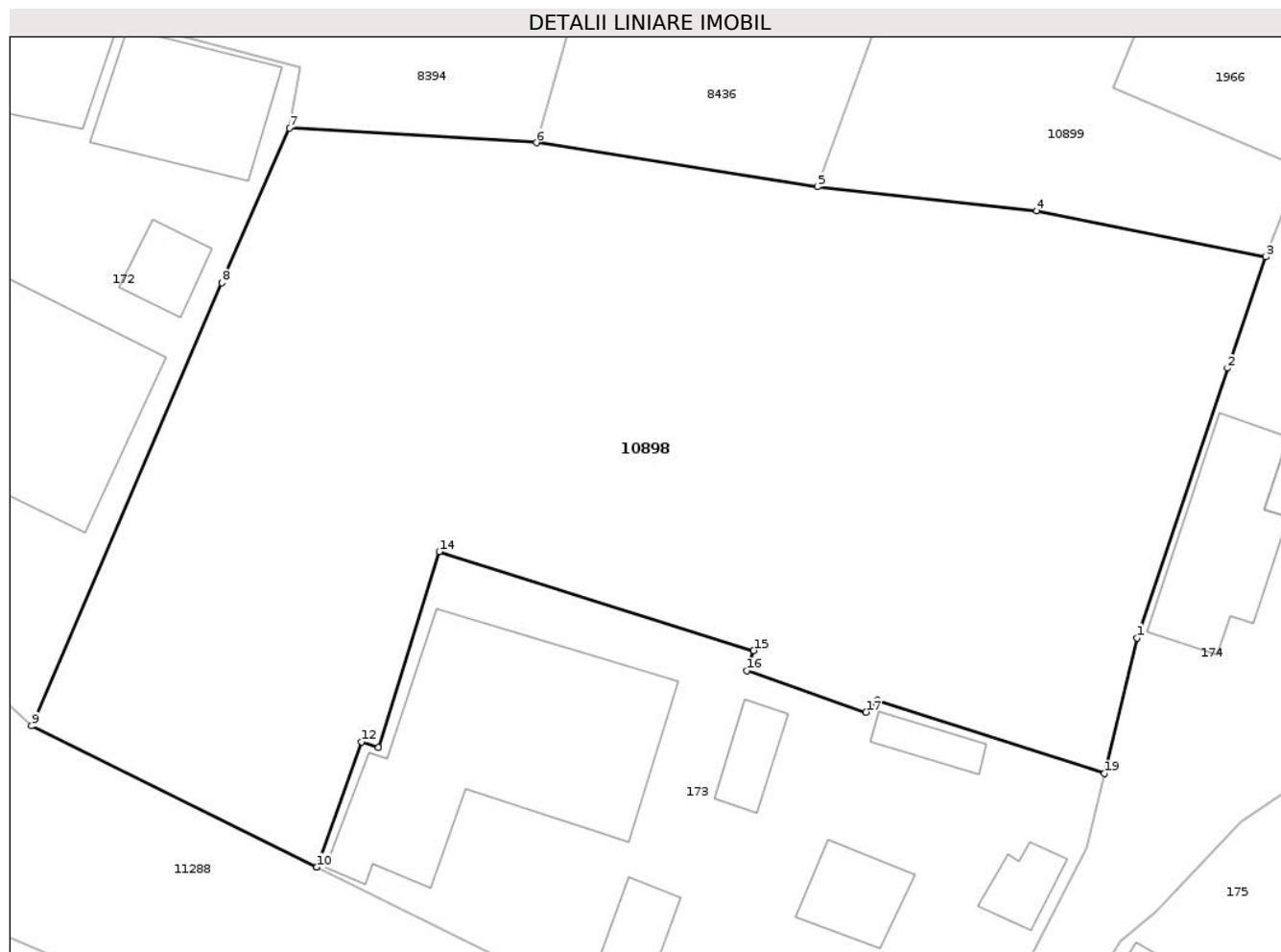
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.203 Masurata: 2.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.048	9	109/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.228,879 638.632,465	2	596.234,401 638.648,904	17.342
2	596.234,401 638.648,904	3	596.236,731 638.655,685	7.17
3	596.236,731 638.655,685	4	596.222,758 638.658,488	14.252
4	596.222,758 638.658,488	5	596.209,418 638.659,961	13.421
5	596.209,418 638.659,961	6	596.192,271 638.662,647	17.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.192,271 638.662,647	7	596.177,216 638.663,54	15.082
7	596.177,216 638.663,54	8	596.173,109 638.654,105	10.29
8	596.173,109 638.654,105	9	596.161,504 638.627,095	29.398
9	596.161,504 638.627,095	10	596.178,897 638.618,491	19.405
10	596.178,897 638.618,491	11	596.178,9 638.618,5	0.01
11	596.178,9 638.618,5	12	596.181,616 638.626,131	8.1
12	596.181,616 638.626,131	13	596.182,658 638.625,78	1.1
13	596.182,658 638.625,78	14	596.186,351 638.637,722	12.5
14	596.186,351 638.637,722	15	596.205,523 638.631,685	20.1
15	596.205,523 638.631,685	16	596.205,086 638.630,46	1.3
16	596.205,086 638.630,46	17	596.212,36 638.627,936	7.7
17	596.212,36 638.627,936	18	596.213,058 638.628,651	1.0
18	596.213,058 638.628,651	19	596.226,888 638.624,197	14.53
19	596.226,888 638.624,197	1	596.228,879 638.632,465	8.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		586	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

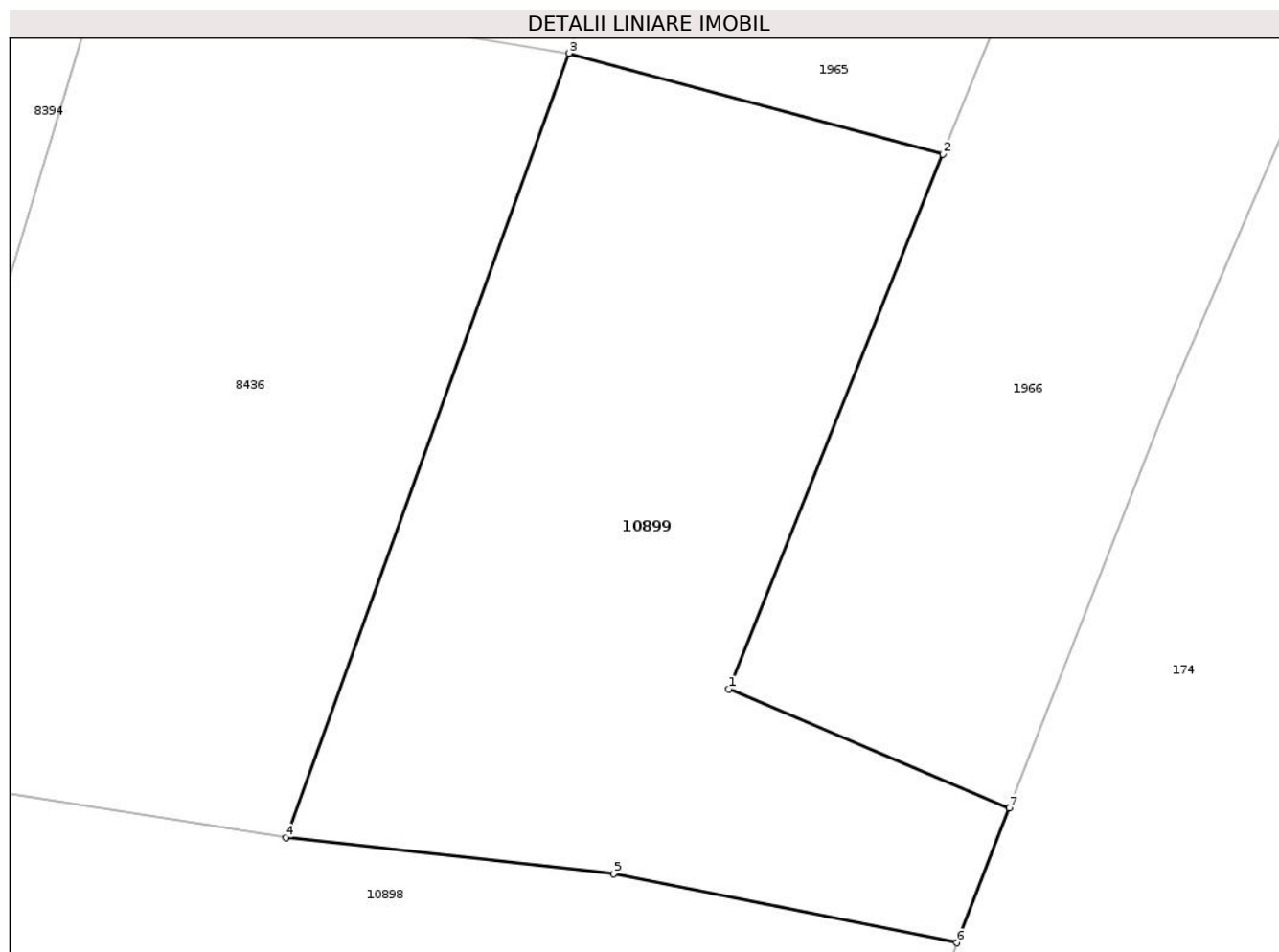
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	586	9	131B, 130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.227,455 638.666,005	2	596.236,158 638.687,765	23.436
2	596.236,158 638.687,765	3	596.220,935 638.691,871	15.767
3	596.220,935 638.691,871	4	596.209,418 638.659,961	33.924
4	596.209,418 638.659,961	5	596.222,758 638.658,488	13.421
5	596.222,758 638.658,488	6	596.236,731 638.655,685	14.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.236,731 638.655,685	7	596.238,867 638.661,162	5.879
7	596.238,867 638.661,162	1	596.227,455 638.666,005	12.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

