

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Eroii Alexandru Moisei, Nr. 253, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50374	Din acte: 972 Masurata: 1.563	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50374-C1	Loc. Nemțisor, Str Eroii Alexandru Moisei, Nr. 253, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:480 mp; CASA DE LOCUIT P+M, CONSTRUITA DIN ::P- CARAMIDA SI LEMN, PE FUNDATIE DE BETON, COMPUSA DIN 4 CAMERE, 2 HOLURI, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, 1 INCAPERE CU DESTINATIA SPATIU COMERCIAL SI TERASA;M- LEMN, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 2 SALOANE, 3 CAMERE, BAIE SI BUCATARIE. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	50374-C2	Loc. Nemțisor, Str Eroii Alexandru Moisei, Nr. 253, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU DRANITA. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	50374-C3	Loc. Nemțisor, Str Eroii Alexandru Moisei, Nr. 253, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GARAJ CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU DRANITA. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	50374-C4	Loc. Nemțisor, Str Eroii Alexandru Moisei, Nr. 253, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12741 / 15/05/2014		
Act Notarial nr. 558 - contract de vanzare, din 14/05/2014 emis de Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALUPULUI ADRIAN 2) ALUPULUI ANA ADINA, soți	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALUPULUI ADRIAN 2) ALUPULUI ANA ADINA, soți	A1.2, A1.3, A1.4

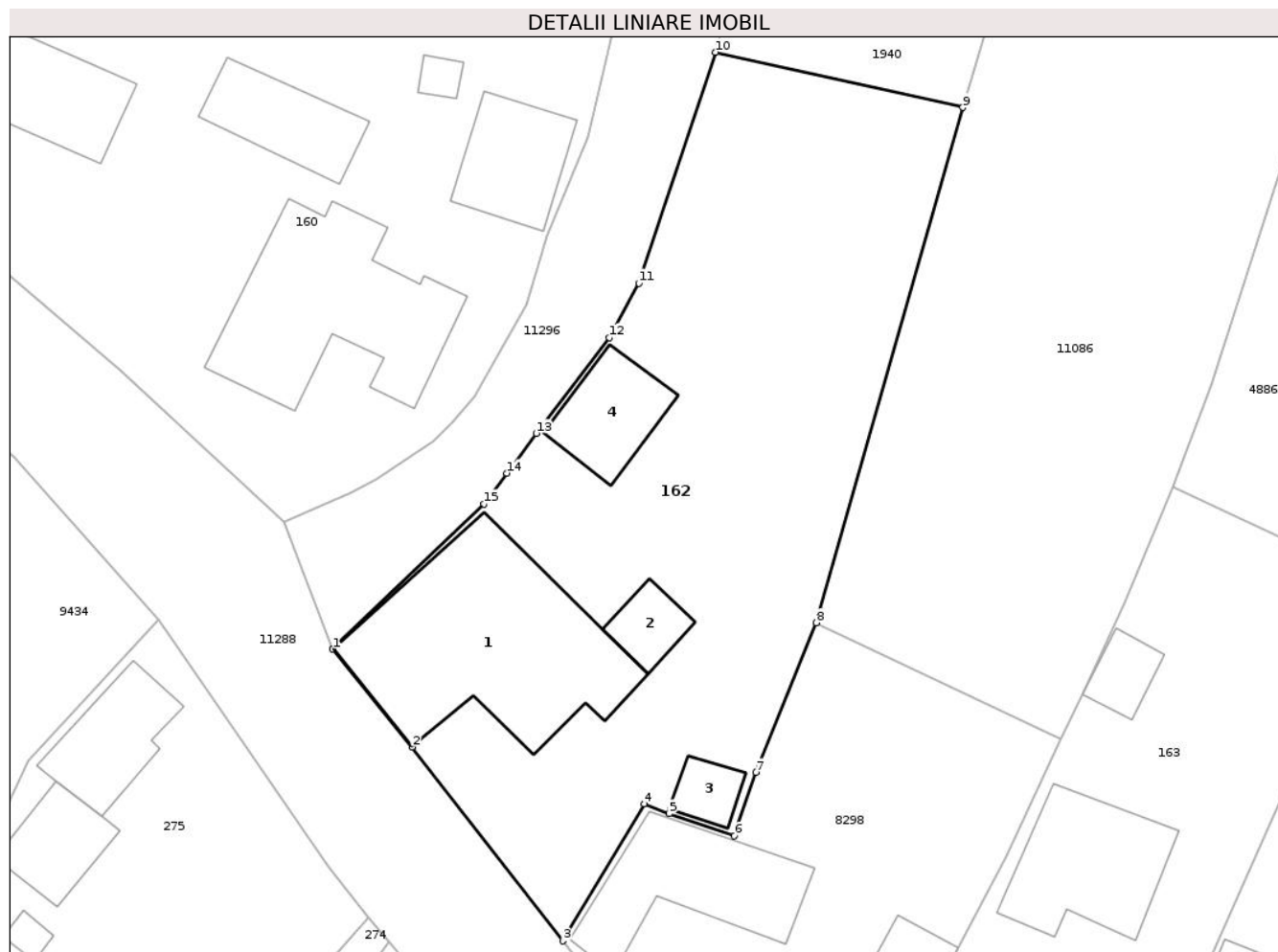
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50374	Din acte: 972 Masurata: 1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.563	8	91/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50374-C1	construcții de locuințe	Din acte: 200 Masurata: 240	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:480 mp; CASA DE LOUIT P+M, CONSTRUITA DIN ;;P- CARAMIDA SI LEMN, PE FUNDATIE DE BETON, COMPUSA DIN 4 CAMERE, 2 HOLURI, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, 1 INCAPERE CU DESTINATIA SPATIU COMERCIAL SI TERASA;M- LEMN, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 2 SALOANE, 3 CAMERE, BAIE SI BUCATARIE. EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.2	50374-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU DRANITA. EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.3	50374-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GARAJ CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU DRANITA. EXTINDERE CONSTRUCTIE

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	50374-C4	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.911,881 638.802,942	2	595.918,05 638.795,33	9.798
2	595.918,05 638.795,33	3	595.929,748 638.780,264	19.074
3	595.929,748 638.780,264	4	595.936,072 638.790,92	12.391
4	595.936,072 638.790,92	5	595.938,039 638.790,157	2.109
5	595.938,039 638.790,157	6	595.943,093 638.788,42	5.344
6	595.943,093 638.788,42	7	595.944,764 638.793,349	5.204
7	595.944,764 638.793,349	8	595.949,47 638.804,983	12.55
8	595.949,47 638.804,983	9	595.960,825 638.845,038	41.634
9	595.960,825 638.845,038	10	595.941,645 638.849,323	19.653
10	595.941,645 638.849,323	11	595.935,674 638.831,372	18.918
11	595.935,674 638.831,372	12	595.933,362 638.827,15	4.814
12	595.933,362 638.827,15	13	595.927,696 638.819,708	9.353
13	595.927,696 638.819,708	14	595.925,422 638.816,608	3.845
14	595.925,422 638.816,608	15	595.923,651 638.814,217	2.975
15	595.923,651 638.814,217	1	595.911,881 638.802,942	16.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:695
Nr. cadastral vechi:954

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 243, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50687	Din acte: 998 Masurata: 1.003	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50687-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 243, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50687-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 243, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9359 / 31/08/2011		
Act Notarial nr. NR. 2689, din 30/08/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AXENTIOI NICOLAE, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMŢ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AXENTIOI NICOLAE, LIPSĂ CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI

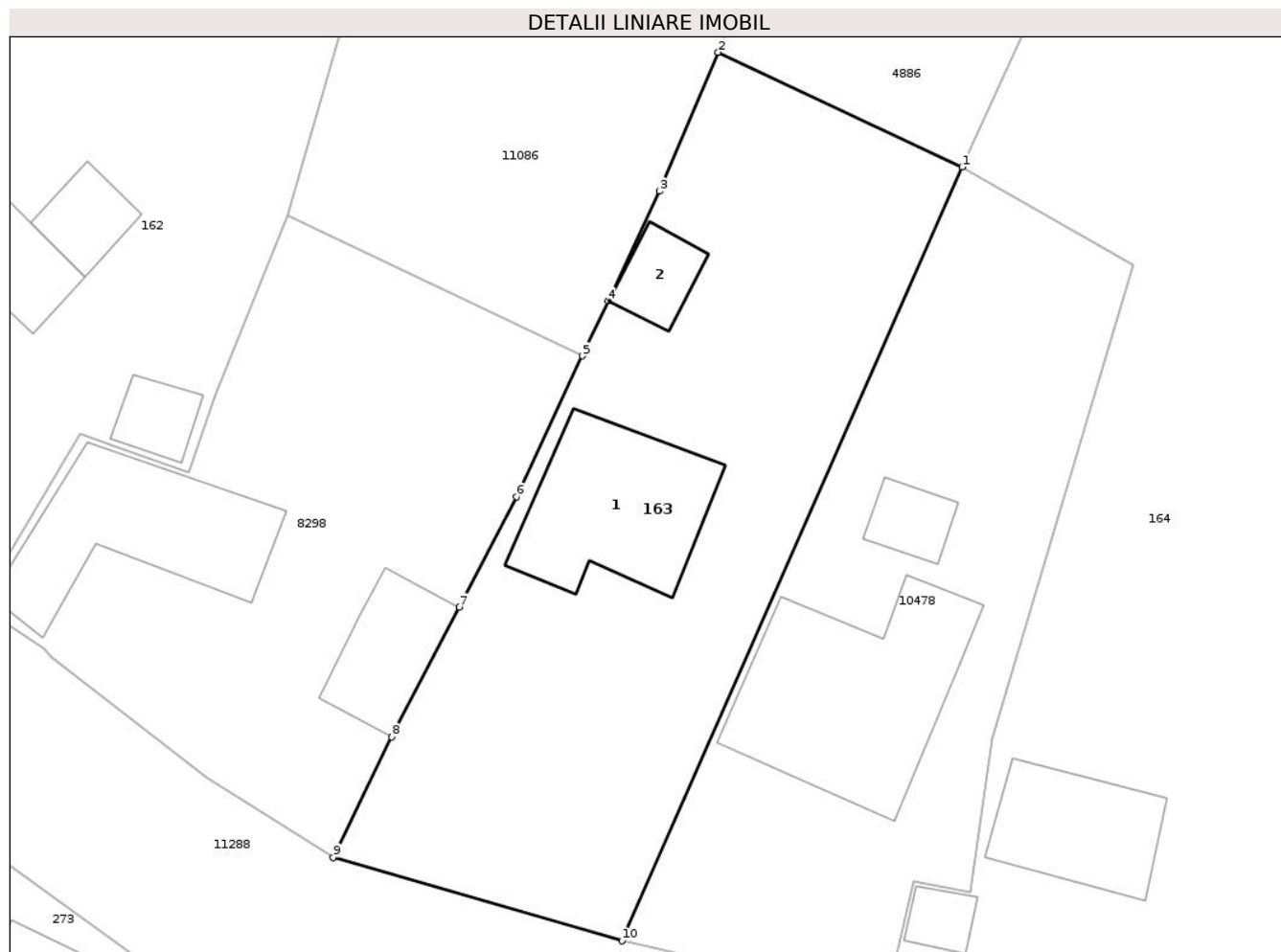
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9359 / 31/08/2011		
Act Notarial nr. NR. 2689, din 30/08/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AXENTIOI PINTELEI NECULAI, LIPSĂ CNP 2) AXENTIOI MIHAELA, - sotii , LIPSĂ CNP	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50687	Din acte: 998 Masurata: 1.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.003	8	93/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50687-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50687-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.992,907 638.808,103	2	595.977,175 638.815,497	17.383
2	595.977,175 638.815,497	3	595.973,404 638.806,541	9.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	595.973,404 638.806,541	4	595.970,092 638.799,46	7.818
4	595.970,092 638.799,46	5	595.968,435 638.795,917	3.911
5	595.968,435 638.795,917	6	595.964,193 638.786,847	10.013
6	595.964,193 638.786,847	7	595.960,481 638.779,707	8.047
7	595.960,481 638.779,707	8	595.956,143 638.771,356	9.411
8	595.956,143 638.771,356	9	595.952,38 638.763,588	8.631
9	595.952,38 638.763,588	10	595.970,989 638.758,2	19.374
10	595.970,989 638.758,2	1	595.992,907 638.808,103	54.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 241, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53346	Din acte: 4.005 Masurata: 4.027	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53346-C1	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT , construita in anul 1960 .EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53346-C2	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18000 / 13/08/2021		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 73/1384, din 17/02/1999 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 3842 din 22.07.2021, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOFU IOANA 2) NASTASA ELEANA 3) AMARIEI IOAN, decedat DEFUNCT:Da 4) AMARIEI D GHEORGHE, LIPSĂ CNP 5) AMARIEI D DUMITRU, decedat, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 6) AMARIEI CONSTANTIN, decedat, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 3842, din 22/07/2021 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOFU IOANA 2) NASTASA ELEANA 3) AMARIEI IOAN, decedat DEFUNCT:Da 4) AMARIEI D GHEORGHE, LIPSĂ CNP 5) AMARIEI D DUMITRU, decedat, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 6) AMARIEI CONSTANTIN, decedat, LIPSĂ CNP	A1.1
21067 / 17/09/2021		
Act Administrativ nr. REFERAT nr. 20729, din 14/09/2021 emis de OCPI NEAMȚ;		
B3	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu NCP 53346 în două imobile cu NCP 53354 și NCP 53355	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOFU IOANA 2) NASTASA ELEANA 3) AMARIEI IOAN, decedat DEFUNCT:Da 4) AMARIEI D DUMITRU, decedat, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 5) AMARIEI D GHEORGHE, LIPSĂ CNP 6) AMARIEI CONSTANTIN, decedat, LIPSĂ CNP	A1.2

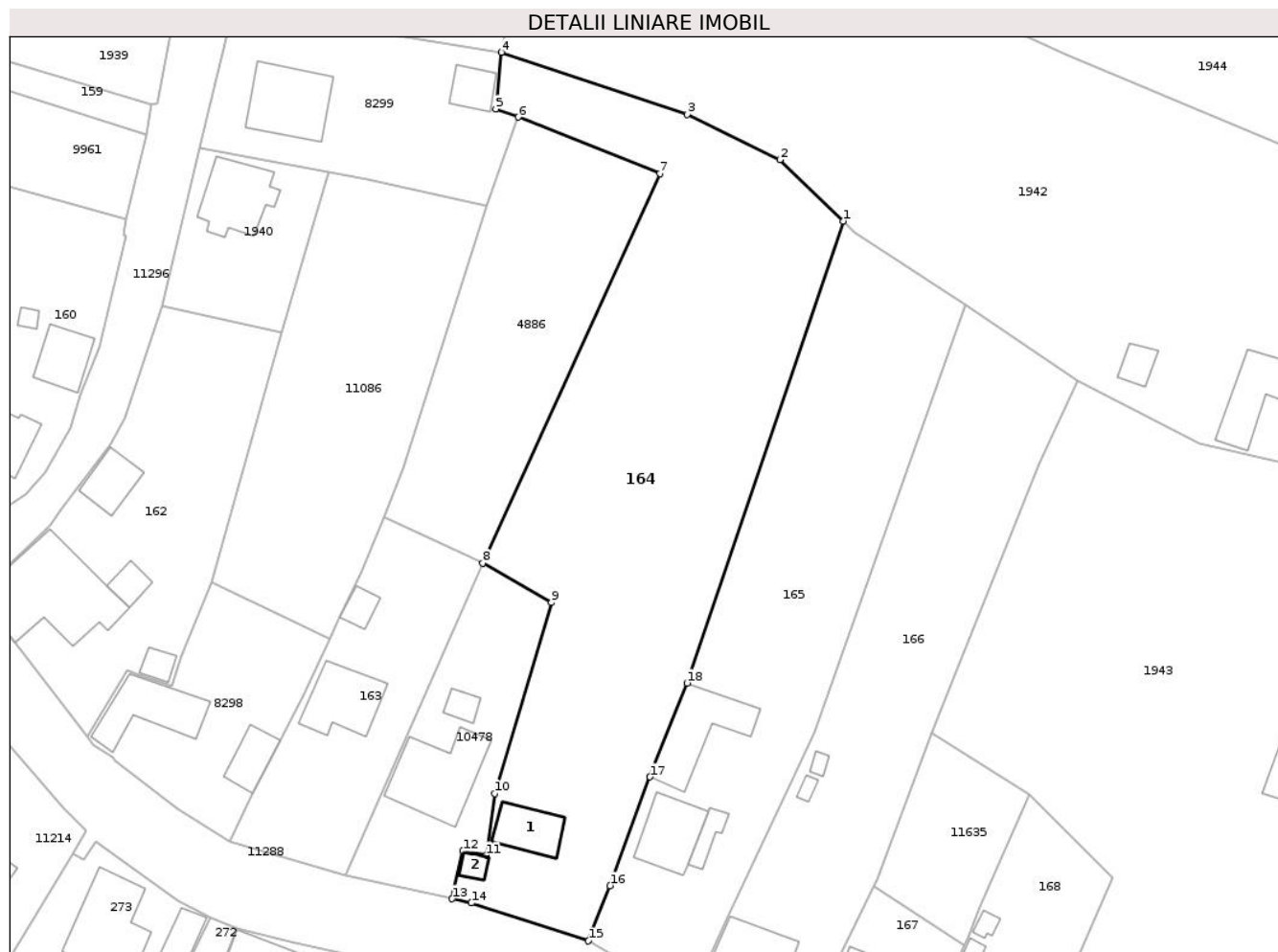
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53346	Din acte: 4.005 Masurata: 4.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	8	95/1	-	
2	arabil	DA	3.627	8	95/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53346-C1	construcții de locuințe	Din acte: 66 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT , construita in anul 1960 .EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53346-C2	construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.050,593 638.862,843	2	596.040,502 638.872,675	14.089
2	596.040,502 638.872,675	3	596.025,649 638.879,954	16.541
3	596.025,649 638.879,954	4	595.995,93 638.889,877	31.332
4	595.995,93 638.889,877	5	595.995,009 638.880,82	9.104
5	595.995,009 638.880,82	6	595.998,61 638.879,494	3.837
6	595.998,61 638.879,494	7	596.021,28 638.870,496	24.391
7	596.021,28 638.870,496	8	595.992,907 638.808,103	68.541
8	595.992,907 638.808,103	9	596.003,9 638.801,793	12.675
9	596.003,9 638.801,793	10	595.994,823 638.771,226	31.886
10	595.994,823 638.771,226	11	595.993,476 638.761,352	9.966
11	595.993,476 638.761,352	12	595.989,765 638.762,013	3.769
12	595.989,765 638.762,013	13	595.988,056 638.754,392	7.811
13	595.988,056 638.754,392	14	595.991,126 638.753,706	3.146
14	595.991,126 638.753,706	15	596.009,834 638.747,647	19.664
15	596.009,834 638.747,647	16	596.013,326 638.756,475	9.494
16	596.013,326 638.756,475	17	596.019,685 638.773,874	18.525
17	596.019,685 638.773,874	18	596.025,627 638.788,91	16.168
18	596.025,627 638.788,91	1	596.050,593 638.862,843	78.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 238, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52553	Din acte: 2.242 Masurata: 2.601	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52553-C1	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 238, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, din caramida, edificata in anul 1974 - suprafata construita desfasurata = 94 mp, pe fundatie din beton, acoperis tip sarpana, cu invelitoare din sindrila, compusa din: 2 camere, 1 hol, 1 bucatarie si 1 camera.
A1.2	52553-C2	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 238, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Veranda - anexa la casa de locuit, din lemn, edificata in anul 1976 - suprafata construita desfasurata = 26 mp, pe fundatie din beton, acoperis tip sarpana, cu invelitoare din sindrila, compusa din: 1 incapere.
A1.3	52553-C3	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 238, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa din lemn - suprafata construita desfasurata = 115 mp, pe fundatie din beton, acoperis tip sarpana, cu invelitoare din placi azbest, compusa din: 2 incaperi.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23362 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 13849 - contract de vanzare cumparare, din 17/09/1992 emis de Notariatul de Stat Judetean Neamț (certificat de mostenitor. 53/31-05-2016 emis de NP Teodorescu Mihaela; certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4201/13-09-2016 emis de Primaria Vinatori-Neamț; certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4202/13-09-2016 emis de Primaria Vinatori-Neamț; certificat de atestare fiscala nr. 4184/12-09-2016 emis de Comuna Vinatori Neamț; adeverinta nr. 4183/12-09-2016 emis de Primaria Vinatori-Neamț;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PLĂCINTĂ DUMITRU	A1
Act Notarial nr. 13849 - contract de vanzare cumparare, din 17/09/1992 emis de Notariatul de Stat Judetean Neamț (certificat de mostenitor nr. 53/31-05-2016 emis de NP Teodorescu Mihaela; certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4201/13-09-2016 emis de Primaria Vinatori-Neamț; certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4202/13-09-2016 emis de Primaria Vinatori-Neamț; certificat de atestare fiscala nr. 4184/12-09-2016 emis de Comuna Vinatori Neamț; adeverinta nr. 4183/12-09-2016 emis de Primaria Vinatori-Neamț;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PLĂCINTĂ DUMITRU	A1.2
24755 / 12/10/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.2149, din 11/10/2016 emis de NP BĂLAN Oana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) PLĂCINTĂ DUMITRU 2) PLĂCINTĂ DIANA MARIA, soti	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PLĂCINTĂ DUMITRU 2) PLĂCINTĂ DIANA MARIA, soti	A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) PLĂCINTĂ DUMITRU	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	2) PLĂCINTĂ DIANA MARIA, soti	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) PLĂCINTĂ DUMITRU	
	2) PLĂCINTĂ DIANA MARIA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

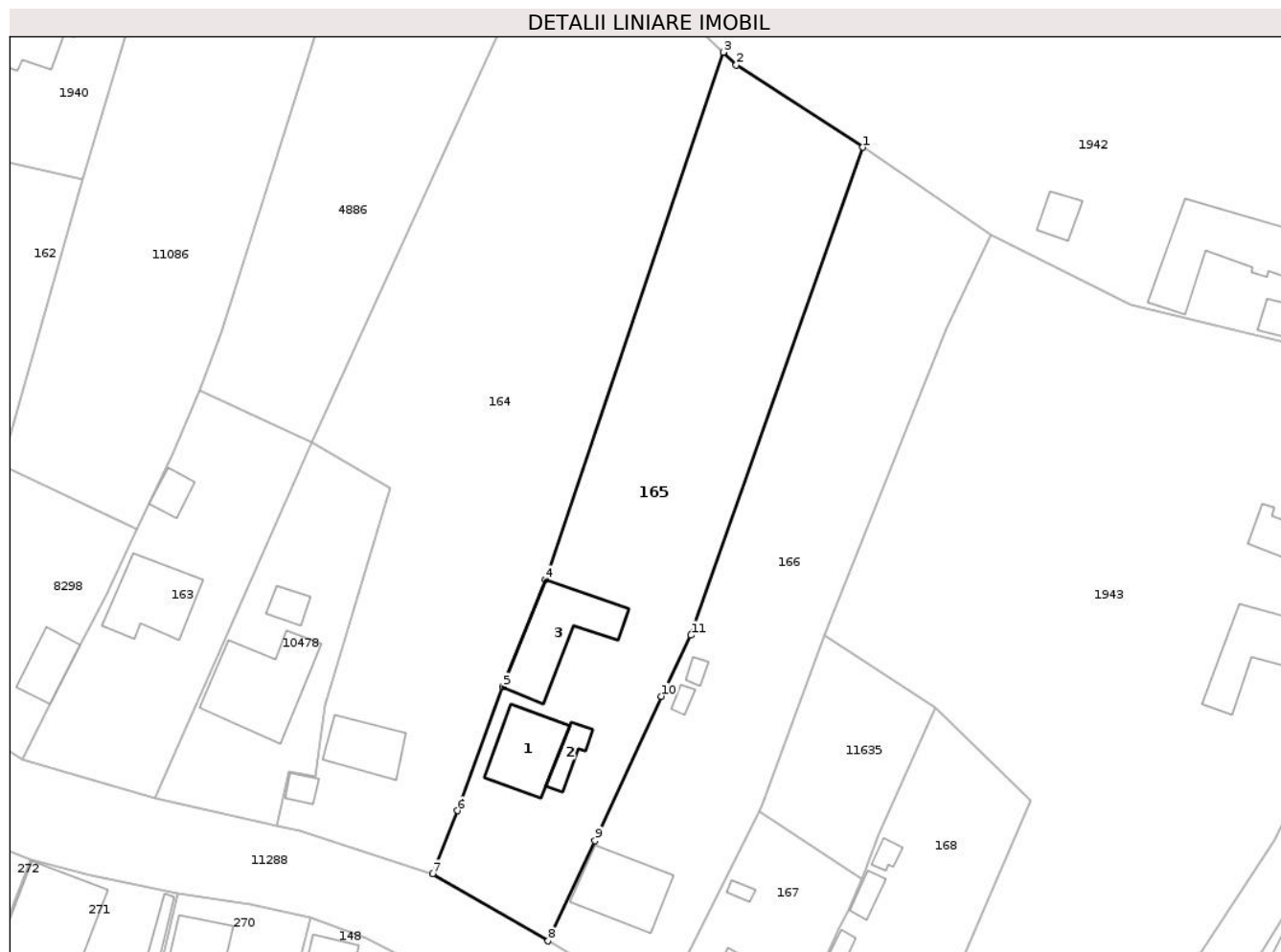
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52553	Din acte: 2.242 Masurata: 2.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	892	8	96/1	-	
2	arabil	DA	1.709	8	97/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52553-C1	construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, din caramida, edificata in anul 1974 - suprafata construita desfasurata = 94 mp, pe fundatie din beton, acoperis tip sarpanta, cu invelitoare din sindrila, compusa din: 2 camere, 1 hol, 1 bucatarie si 1 camera.
A1.2	52553-C2	construcții anexa	Din acte: 30 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Veranda - anexa la casa de locuit, din lemn, edificata in anul 1976 - suprafata construita desfasurata = 26 mp, pe fundatie din beton, acoperis tip sarpanta, cu invelitoare din sindrila, compusa din: 1 incapere.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	52553-C3	construcții anexa	Din acte: 115 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa din lemn - suprafata construita desfasurata = 115 mp, pe fundatie din beton, acoperis tip sarpanta, cu invelitoare din placi azbest, compusa din: 2 incaperi.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.070,153 638.849,508	2	596.052,414 638.861,069	21.174
2	596.052,414 638.861,069	3	596.050,593 638.862,843	2.542
3	596.050,593 638.862,843	4	596.025,627 638.788,91	78.034
4	596.025,627 638.788,91	5	596.019,685 638.773,874	16.168
5	596.019,685 638.773,874	6	596.013,326 638.756,475	18.525
6	596.013,326 638.756,475	7	596.009,834 638.747,647	9.494
7	596.009,834 638.747,647	8	596.026,035 638.738,213	18.748
8	596.026,035 638.738,213	9	596.032,58 638.752,268	15.505
9	596.032,58 638.752,268	10	596.041,921 638.772,519	22.301
10	596.041,921 638.772,519	11	596.046,045 638.781,079	9.502
11	596.046,045 638.781,079	1	596.070,153 638.849,508	72.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 236, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52199	2.240	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52199-C1	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 236, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3	52199-C3	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 236, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52199-C4	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 236, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31043 / 30/09/2015		
Act Notarial nr. nr. 1865 - contract de vanzare, din 29/09/2015 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN PARASCHIVA VASILICA, - necasatorita	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN PARASCHIVA VASILICA, - necasatorita	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

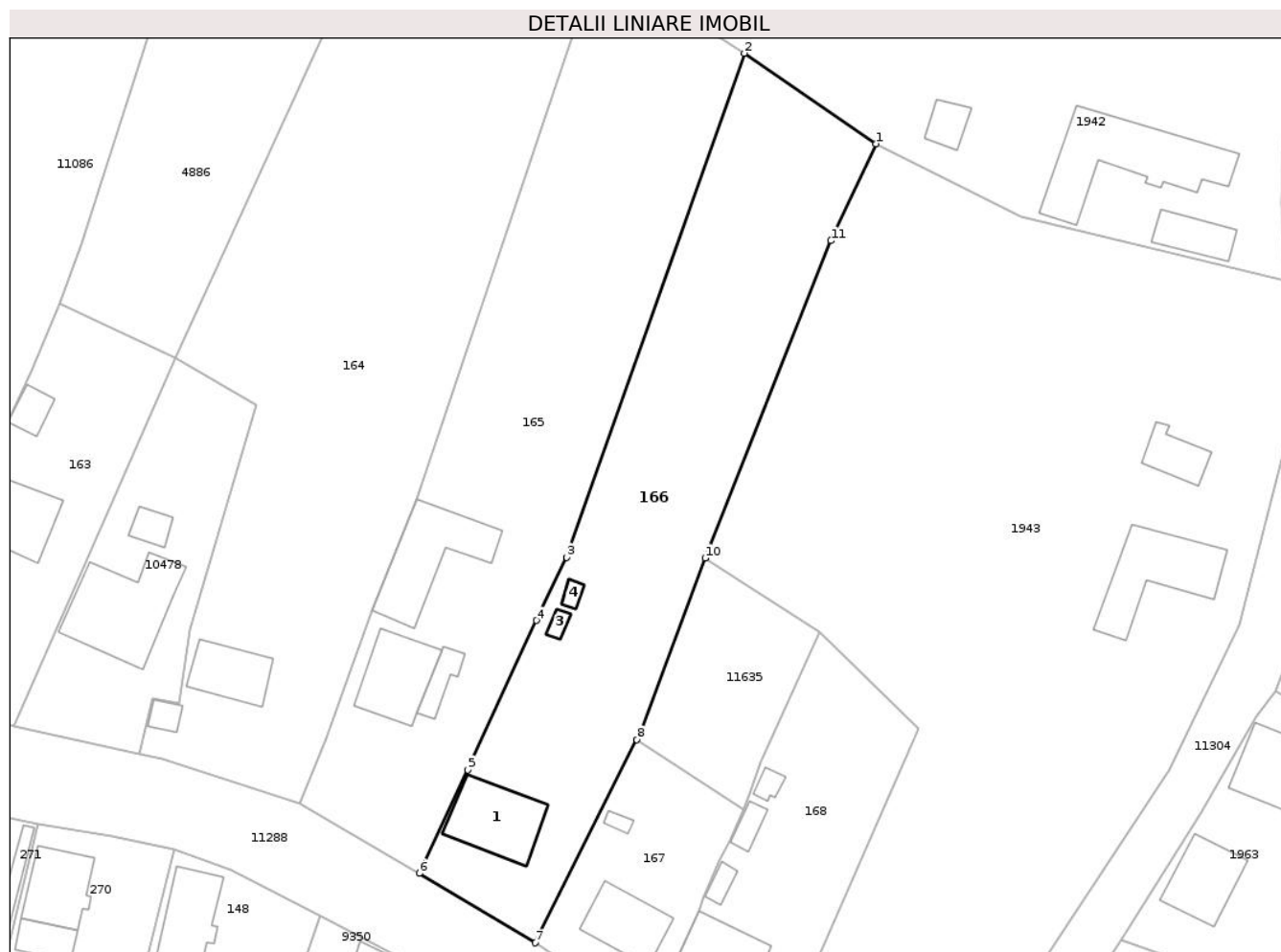
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52199	2.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	560	8	98/1	-	
2	faneata	DA	1.680	8	98/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52199-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3	52199-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52199-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.088,053 638.837,228	2	596.070,153 638.849,508	21.707
2	596.070,153 638.849,508	3	596.046,045 638.781,079	72.551
3	596.046,045 638.781,079	4	596.041,921 638.772,519	9.502
4	596.041,921 638.772,519	5	596.032,58 638.752,268	22.301
5	596.032,58 638.752,268	6	596.026,035 638.738,213	15.505
6	596.026,035 638.738,213	7	596.041,747 638.728,784	18.324
7	596.041,747 638.728,784	8	596.055,57 638.756,35	30.838
8	596.055,57 638.756,35	9	596.056,176 638.757,558	1.352
9	596.056,176 638.757,558	10	596.064,85 638.780,988	24.984
10	596.064,85 638.780,988	11	596.081,919 638.824,066	46.336
11	596.081,919 638.824,066	1	596.088,053 638.837,228	14.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 235, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 550	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 235, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 235, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2293, din 02/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NICULESCU I MIHAI, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NICULESCU I MIHAI, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

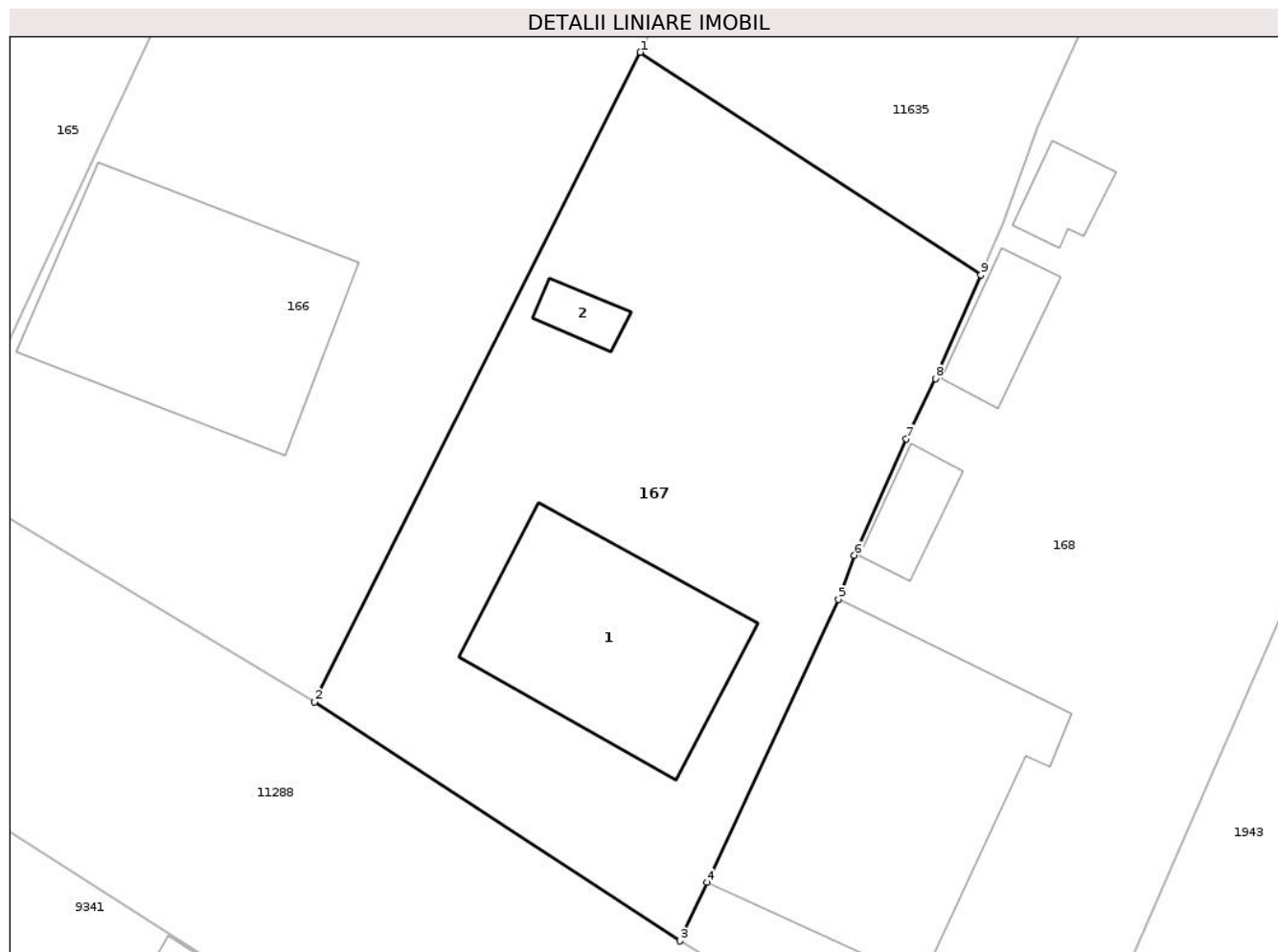
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	8	99	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.055,57 638.756,35	2	596.041,747 638.728,784	30.838
2	596.041,747 638.728,784	3	596.057,24 638.718,646	18.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.057,24 638.718,646	4	596.058,395 638.721,13	2.739
4	596.058,395 638.721,13	5	596.063,979 638.733,136	13.242
5	596.063,979 638.733,136	6	596.064,65 638.735,01	1.99
6	596.064,65 638.735,01	7	596.066,854 638.739,949	5.409
7	596.066,854 638.739,949	8	596.068,086 638.742,508	2.841
8	596.068,086 638.742,508	9	596.070,014 638.746,899	4.795
9	596.070,014 638.746,899	1	596.055,57 638.756,35	17.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 233, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50510	Din acte: 975 Masurata: 967	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50510-C1	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 233, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT. S. construita la sol:95 mp; EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	50510-C3	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 233, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	50510-C4	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 233, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	50510-C5	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 233, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1733 / 29/04/2009		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. cu clauza de intretinere nr. 1382, din 28/04/2009 emis de BNP David DANIELA (ADEV. NR. 2790/08.05.2025, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) DOBRICA ANDREI COSTEL, neccatorit, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1356)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBRICA ANDREI COSTEL, neccatorit, LIPSĂ CNP	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

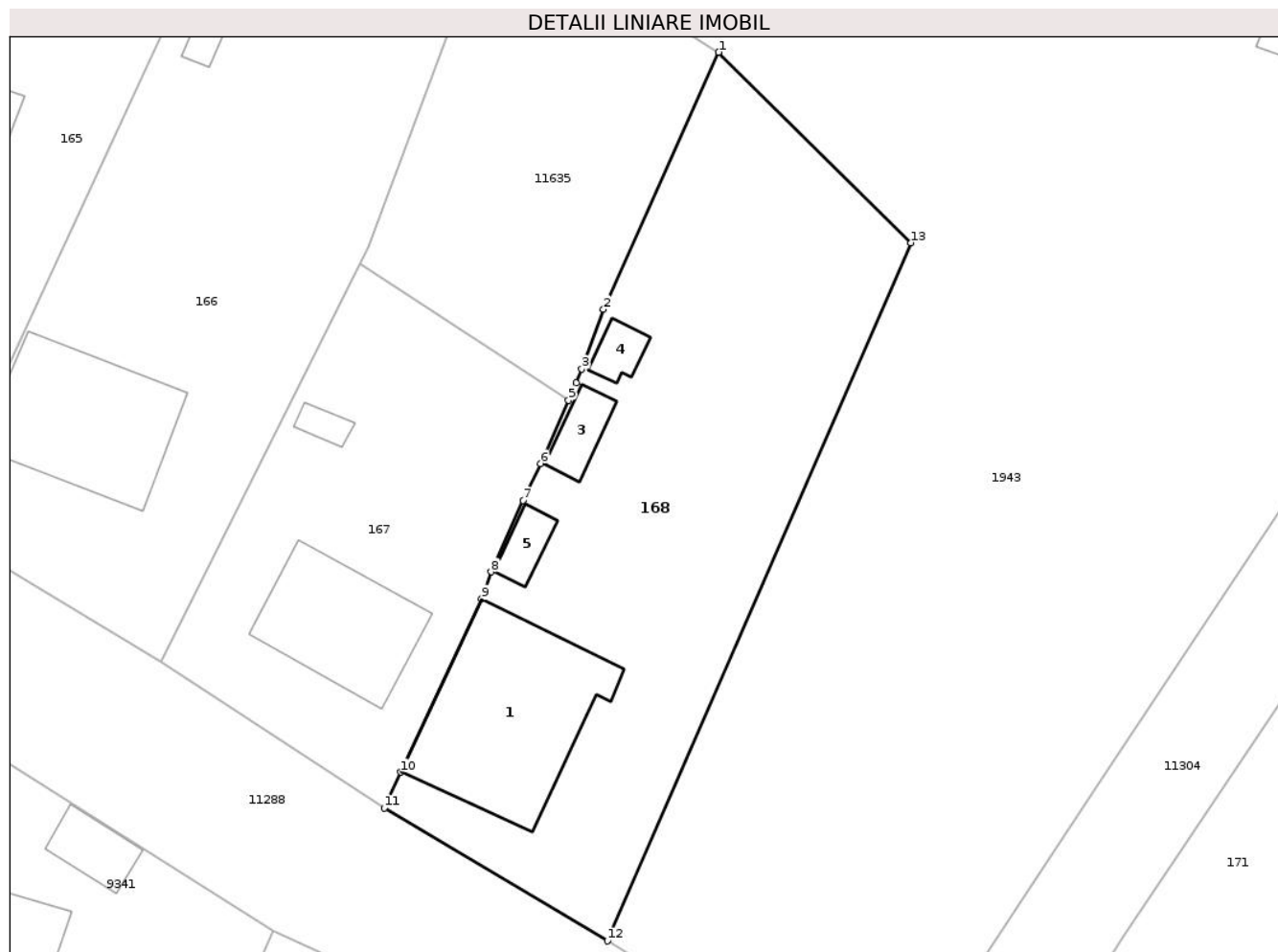
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1733 / 29/04/2009		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. cu clauza de intretinere nr. 1382, din 28/04/2009 emis de BNP David DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE 1) BUSUIOC GHEORGIETA, LIPSĂ CNP	A1.1
C2	Se intabuleaza dreptul de intretinere pentru tot restul vietii 1) BUSUIOC GHEORGIETA, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1356)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50510	Din acte: 975 Masurata: 967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	967	23	266	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8 PARCELA 101

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50510-C1	construcții de locuințe	Din acte: 95 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT. S. construita la sol:95 mp; EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	50510-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	50510-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	50510-C5	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.080,406 638.771,005	2	596.072,43 638.753,201	19.509
2	596.072,43 638.753,201	3	596.070,932 638.749,053	4.41
3	596.070,932 638.749,053	4	596.070,549 638.748,119	1.009
4	596.070,549 638.748,119	5	596.070,014 638.746,899	1.333
5	596.070,014 638.746,899	6	596.068,086 638.742,508	4.795
6	596.068,086 638.742,508	7	596.066,854 638.739,949	2.841
7	596.066,854 638.739,949	8	596.064,65 638.735,01	5.409
8	596.064,65 638.735,01	9	596.063,979 638.733,136	1.99
9	596.063,979 638.733,136	10	596.058,395 638.721,13	13.242
10	596.058,395 638.721,13	11	596.057,24 638.718,646	2.739
11	596.057,24 638.718,646	12	596.072,706 638.709,44	17.998
12	596.072,706 638.709,44	13	596.093,743 638.757,811	52.747
13	596.093,743 638.757,811	1	596.080,406 638.771,005	18.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 546 Masurata: 535	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/506, din 30/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GÎRBEA C DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GÎRBEA C DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

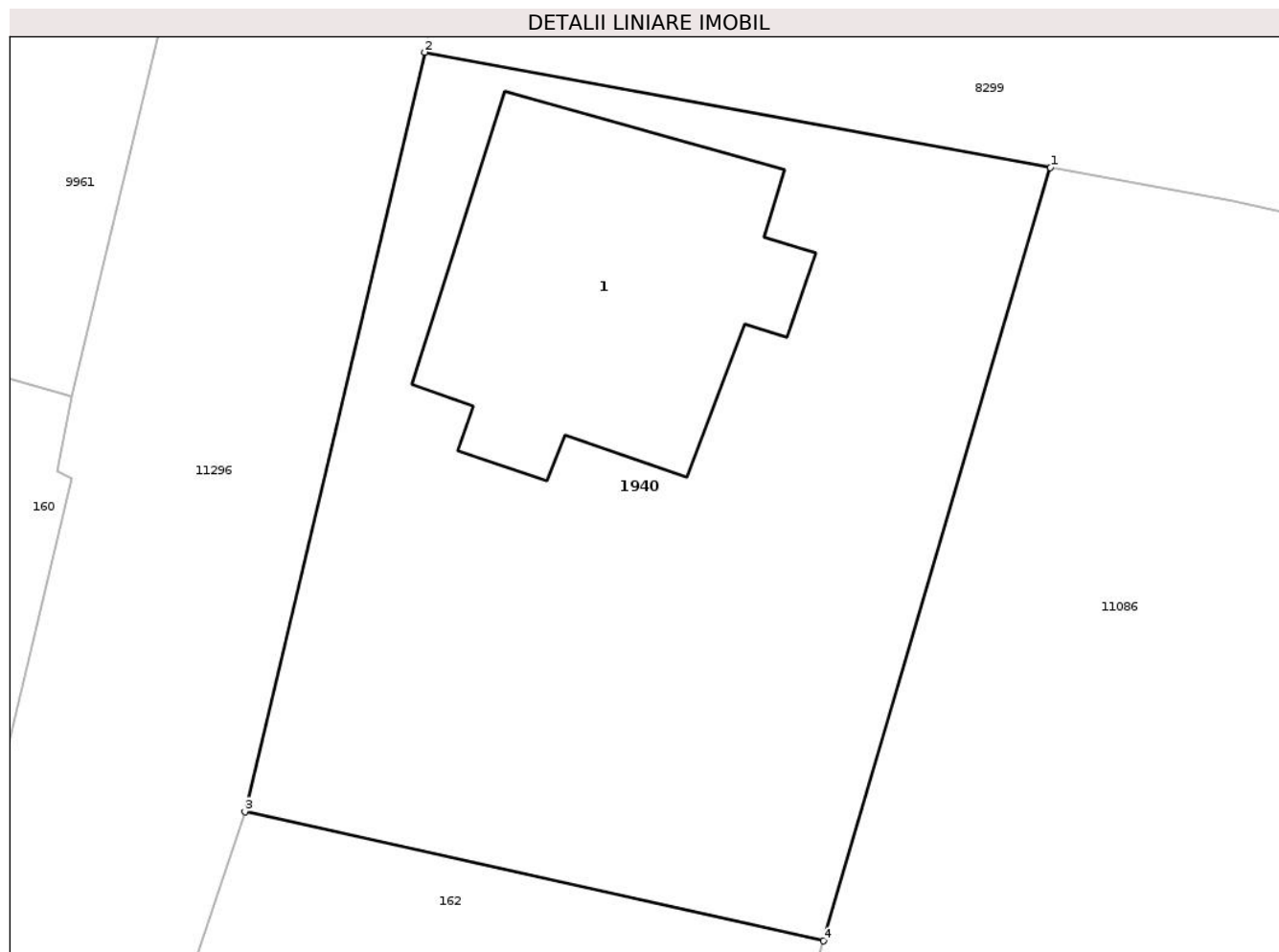
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 546 Masurata: 535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	8	90/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.968,358 638.870,691	2	595.947,608 638.874,516	21.099
2	595.947,608 638.874,516	3	595.941,645 638.849,323	25.89
3	595.941,645 638.849,323	4	595.960,825 638.845,038	19.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.960,825 638.845,038	1	595.968,358 638.870,691	26.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Gârbea, Nr. 555,557A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	50791	Din acte: 1.323 Masurata: 2.043	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50791-C1	Loc. Nemtisor, Str Garbea, Nr. 555,557 A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE COLNSTRUCȚIE.
A1.2	50791-C2	Loc. Nemtisor, Str Garbea, Nr. 555,557 A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50791-C3	Loc. Nemtisor, Str Gârbea, Nr. 555,557 A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ.
A1.4	50791-C4	Loc. Nemtisor, Str Garbea, Nr. 555,557 A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	50791-C5	Loc. Nemtisor, Str Gârbea, Nr. 555,557 A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	50791-C6	Loc. Nemtisor, Str Gârbea, Nr. 555,557 A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
417 / 16/01/2012		
Act Administrativ nr. nr. 73/497, din 08/08/1997 emis de CJPSDPAT Neamt ((act notarial nr. 19/17-08-2011 emis de BNP DAVID DANIELA; acte admionistrative nr. 229/16.01.2012 si nr. 208/16.01.2012 Primaria Vanatori Neamt));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOMINTE VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3
1312 / 30/01/2012		
Act Notarial nr. nr. 276, din 30/01/2012 emis de BNP TEODORESCU MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOMINTE VIORICA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DOMINTE VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOMINTE VIORICA	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

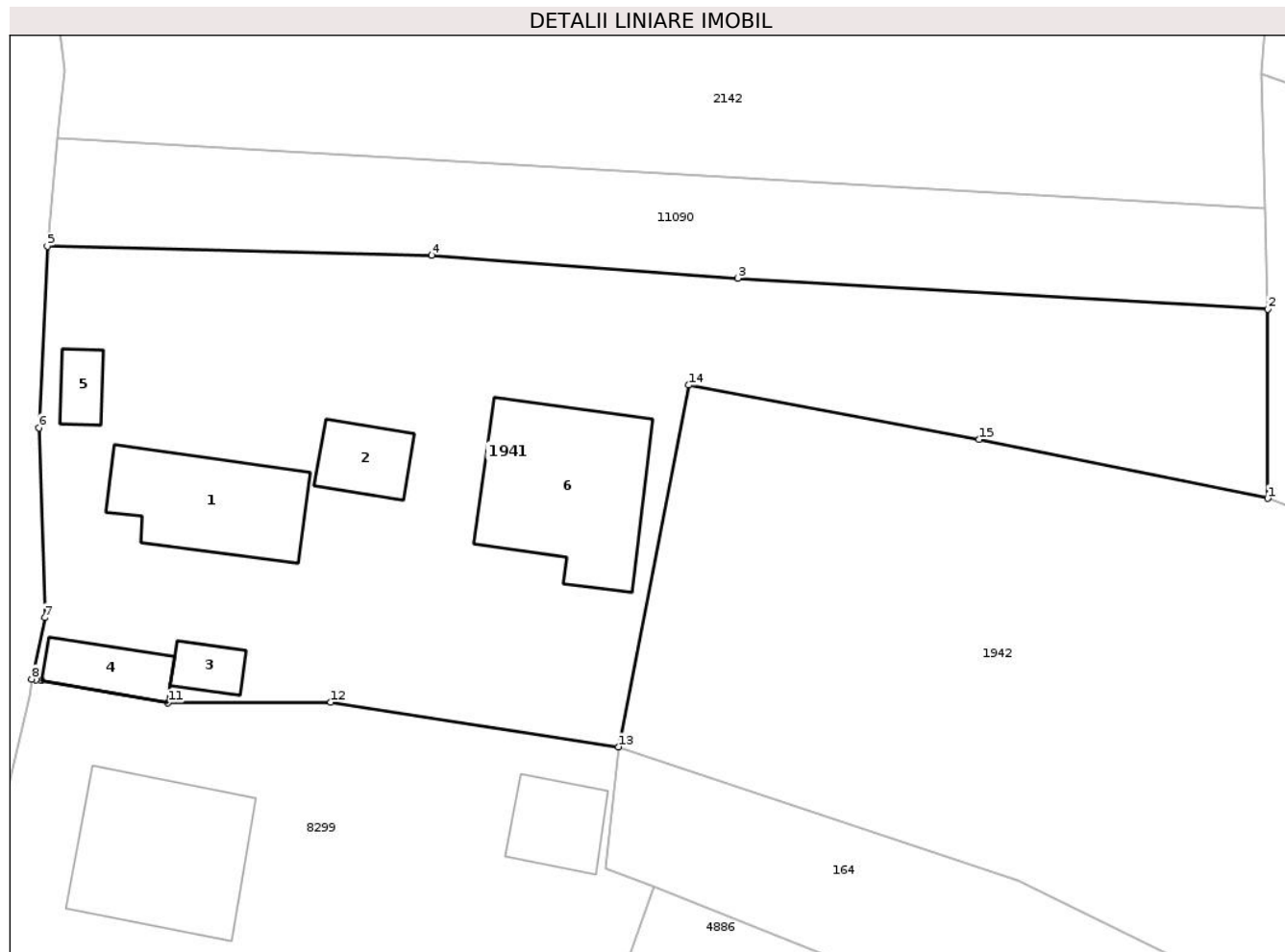
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1312 / 30/01/2012		
Act Notarial nr. nr. 276, din 30/01/2012 emis de BNP TEODORESCU MIHAELA;;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOMINTE IOANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50791	Din acte: 1.323 Masurata: 2.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	785	8	88/1	-	
2	pasune	DA	1.258	8	88/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50791-C1	construcții de locuințe	Din acte: 62 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE COLNSTRUCTIE.
A1.2	50791-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50791-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ.
A1.4	50791-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	50791-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	50791-C6	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.044,208 638.908,342	2	596.044,206 638.922,4	14.058
2	596.044,206 638.922,4	3	596.004,825 638.924,708	39.449
3	596.004,825 638.924,708	4	595.982,044 638.926,416	22.845
4	595.982,044 638.926,416	5	595.953,484 638.927,074	28.568
5	595.953,484 638.927,074	6	595.952,859 638.913,587	13.501
6	595.952,859 638.913,587	7	595.953,294 638.899,477	14.117
7	595.953,294 638.899,477	8	595.952,317 638.894,925	4.656
8	595.952,317 638.894,925	9	595.952,643 638.894,886	0.329
9	595.952,643 638.894,886	10	595.953,015 638.894,822	0.377
10	595.953,015 638.894,822	11	595.962,442 638.893,158	9.573
11	595.962,442 638.893,158	12	595.974,554 638.893,205	12.112
12	595.974,554 638.893,205	13	595.995,93 638.889,877	21.634
13	595.995,93 638.889,877	14	596.001,153 638.916,757	27.383
14	596.001,153 638.916,757	15	596.022,744 638.912,731	21.963
15	596.022,744 638.912,731	1	596.044,208 638.908,342	21.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 522, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 6.365	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 522, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 522, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 522, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/458, din 01/02/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALUCĂI D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALUCĂI D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

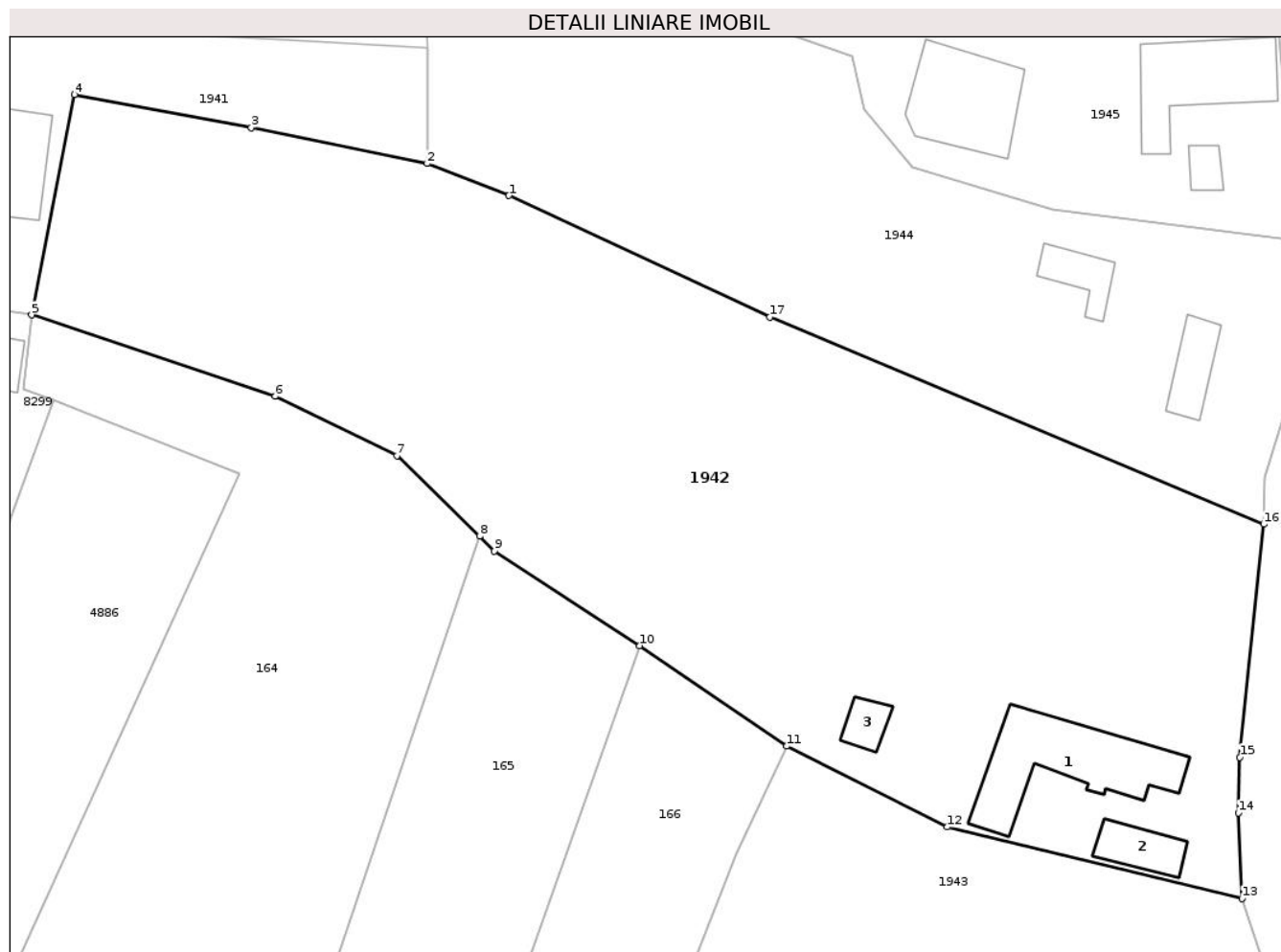
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 6.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	8	89/1	-	
2	arabil	DA	1.500	8	89/2	-	
3	faneata	DA	4.165	8	89/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.054,179 638.904,451	2	596.044,208 638.908,342	10.703
2	596.044,208 638.908,342	3	596.022,744 638.912,731	21.908
3	596.022,744 638.912,731	4	596.001,153 638.916,757	21.963
4	596.001,153 638.916,757	5	595.995,93 638.889,877	27.383
5	595.995,93 638.889,877	6	596.025,649 638.879,954	31.332
6	596.025,649 638.879,954	7	596.040,502 638.872,675	16.541
7	596.040,502 638.872,675	8	596.050,593 638.862,843	14.089
8	596.050,593 638.862,843	9	596.052,414 638.861,069	2.542
9	596.052,414 638.861,069	10	596.070,153 638.849,508	21.174
10	596.070,153 638.849,508	11	596.088,053 638.837,228	21.707
11	596.088,053 638.837,228	12	596.107,688 638.827,35	21.979
12	596.107,688 638.827,35	13	596.143,638 638.818,634	36.992
13	596.143,638 638.818,634	14	596.143,201 638.829,074	10.449
14	596.143,201 638.829,074	15	596.143,359 638.835,873	6.801
15	596.143,359 638.835,873	16	596.146,297 638.864,317	28.595
16	596.146,297 638.864,317	17	596.086,001 638.889,593	65.379
17	596.086,001 638.889,593	1	596.054,179 638.904,451	35.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 521, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.879 Masurata: 6.181	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 521, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 521, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/508, din 06/01/2000 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUGEAN GH TOADER, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUGEAN GH TOADER, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

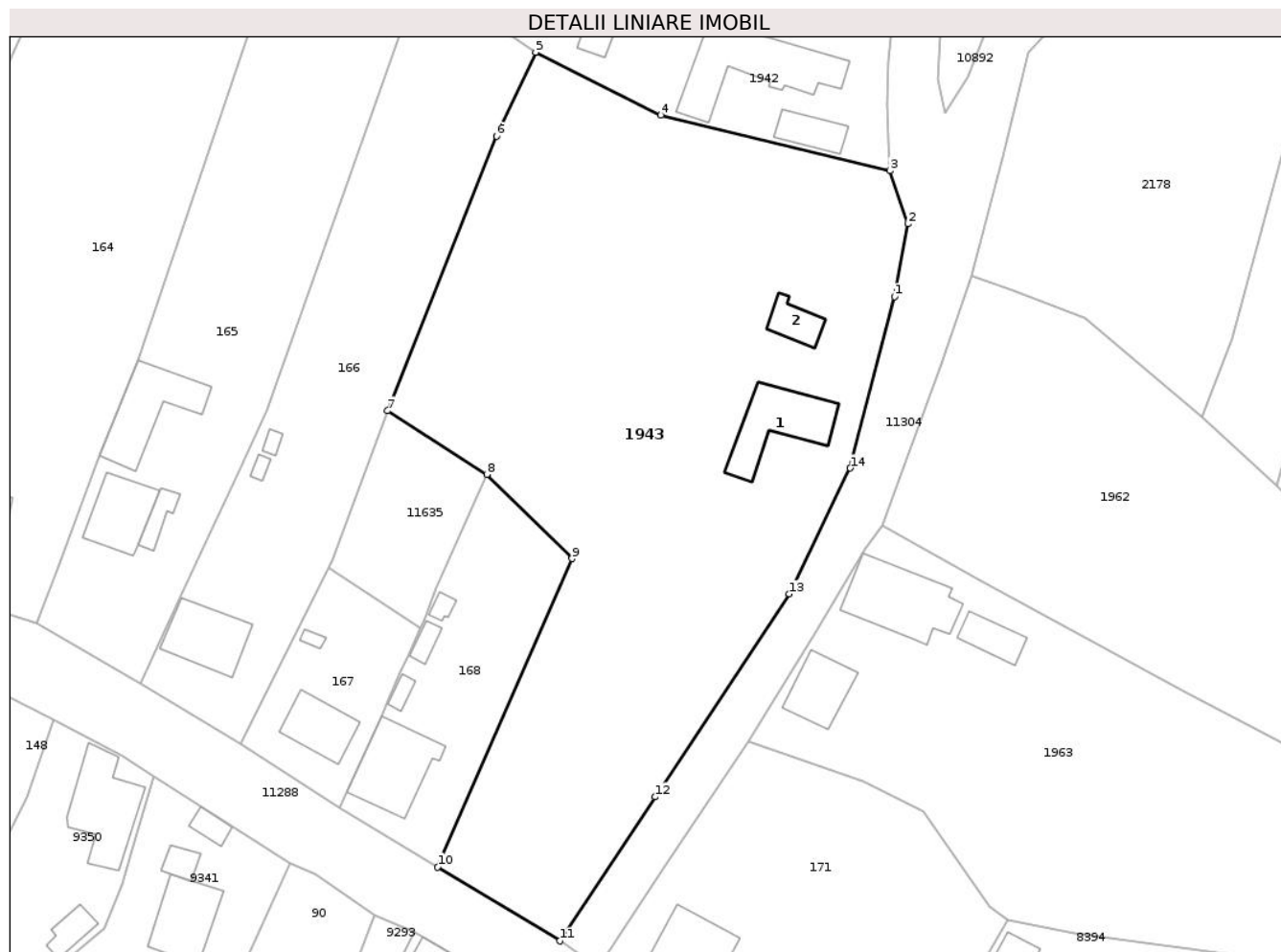
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.879 Masurata: 6.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	8	102/1	-	
2	arabil	DA	2.700	8	102/2	-	
3	faneata	DA	3.002	8	102/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.144,344 638.798,881	2	596.146,421 638.810,311	11.617
2	596.146,421 638.810,311	3	596.143,638 638.818,634	8.776
3	596.143,638 638.818,634	4	596.107,688 638.827,35	36.992
4	596.107,688 638.827,35	5	596.088,053 638.837,228	21.979
5	596.088,053 638.837,228	6	596.081,919 638.824,066	14.521
6	596.081,919 638.824,066	7	596.064,85 638.780,988	46.336
7	596.064,85 638.780,988	8	596.080,406 638.771,005	18.484
8	596.080,406 638.771,005	9	596.093,743 638.757,811	18.761
9	596.093,743 638.757,811	10	596.072,706 638.709,44	52.747
10	596.072,706 638.709,44	11	596.091,852 638.697,834	22.388
11	596.091,852 638.697,834	12	596.106,802 638.720,425	27.091
12	596.106,802 638.720,425	13	596.127,86 638.752,245	38.156
13	596.127,86 638.752,245	14	596.137,386 638.771,99	21.924
14	596.137,386 638.771,99	1	596.144,344 638.798,881	27.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str 1 Mai, Nr. 524/A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50405	Din acte: 2.608 Masurata: 3.319	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50405-C1	Loc. Nemtisor, Str 1 Mai, Nr. 524/A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50405-C2	Loc. Nemtisor, Str 1 Mai, Nr. 524/A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5726 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. NR. 1535, din 27/05/2005 emis de BNP HARALAMBIE TEODORESCU (act notarial nr. 61/08-08-2003 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE; tiltu de proprietate nr. 73/560/08.07.1998 CJPSDT Neamt, certificat fiscal nr. 4239/27.08.2010 Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ROSU DUMITRU	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROSU DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

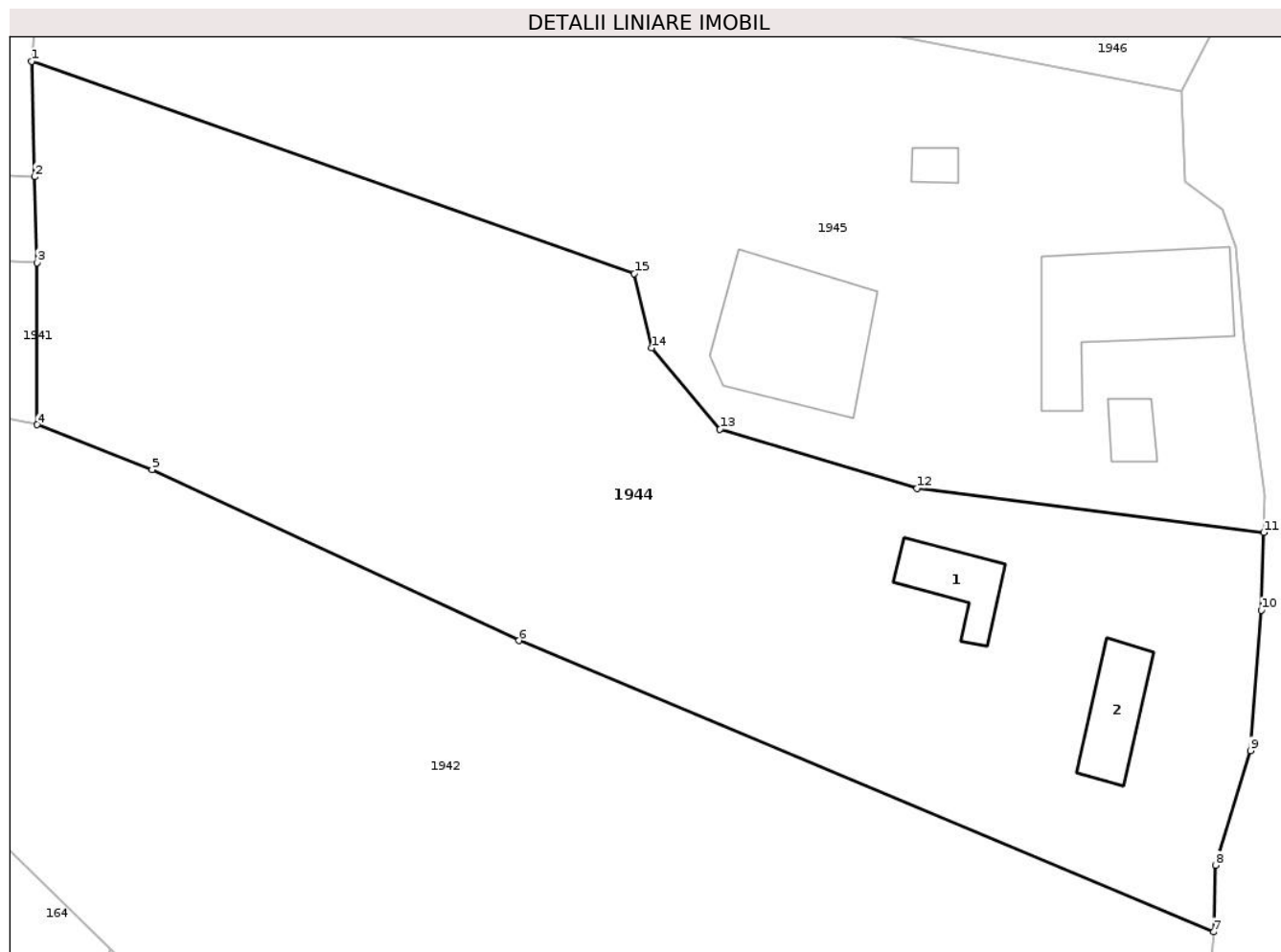
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50405	Din acte: 2.608 Masurata: 3.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	95	8	86/1	-	
2	pasune	DA	787	8	86/3	-	
3	arabil	DA	2.437	8	86/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50405-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50405-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.043,729 638.939,89	2	596.044,003 638.929,862	10.031
2	596.044,003 638.929,862	3	596.044,206 638.922,4	7.465
3	596.044,206 638.922,4	4	596.044,208 638.908,342	14.058
4	596.044,208 638.908,342	5	596.054,179 638.904,451	10.703
5	596.054,179 638.904,451	6	596.086,001 638.889,593	35.12
6	596.086,001 638.889,593	7	596.146,297 638.864,317	65.379
7	596.146,297 638.864,317	8	596.146,447 638.870,1	5.785
8	596.146,447 638.870,1	9	596.149,491 638.880,053	10.408
9	596.149,491 638.880,053	10	596.150,423 638.892,23	12.213
10	596.150,423 638.892,23	11	596.150,651 638.898,98	6.754
11	596.150,651 638.898,98	12	596.120,545 638.902,809	30.349
12	596.120,545 638.902,809	13	596.103,468 638.907,952	17.835
13	596.103,468 638.907,952	14	596.097,507 638.915,009	9.237
14	596.097,507 638.915,009	15	596.096,033 638.921,474	6.631
15	596.096,033 638.921,474	1	596.043,729 638.939,89	55.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 524, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.270 Masurata: 3.023	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 524, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 524, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 524, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 524, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.1535, din 27/05/2005 emis de NP Haralambie Teodorescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Act de partaj voluntar după defunctul Roșu V. Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ROȘU I GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROȘU I GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

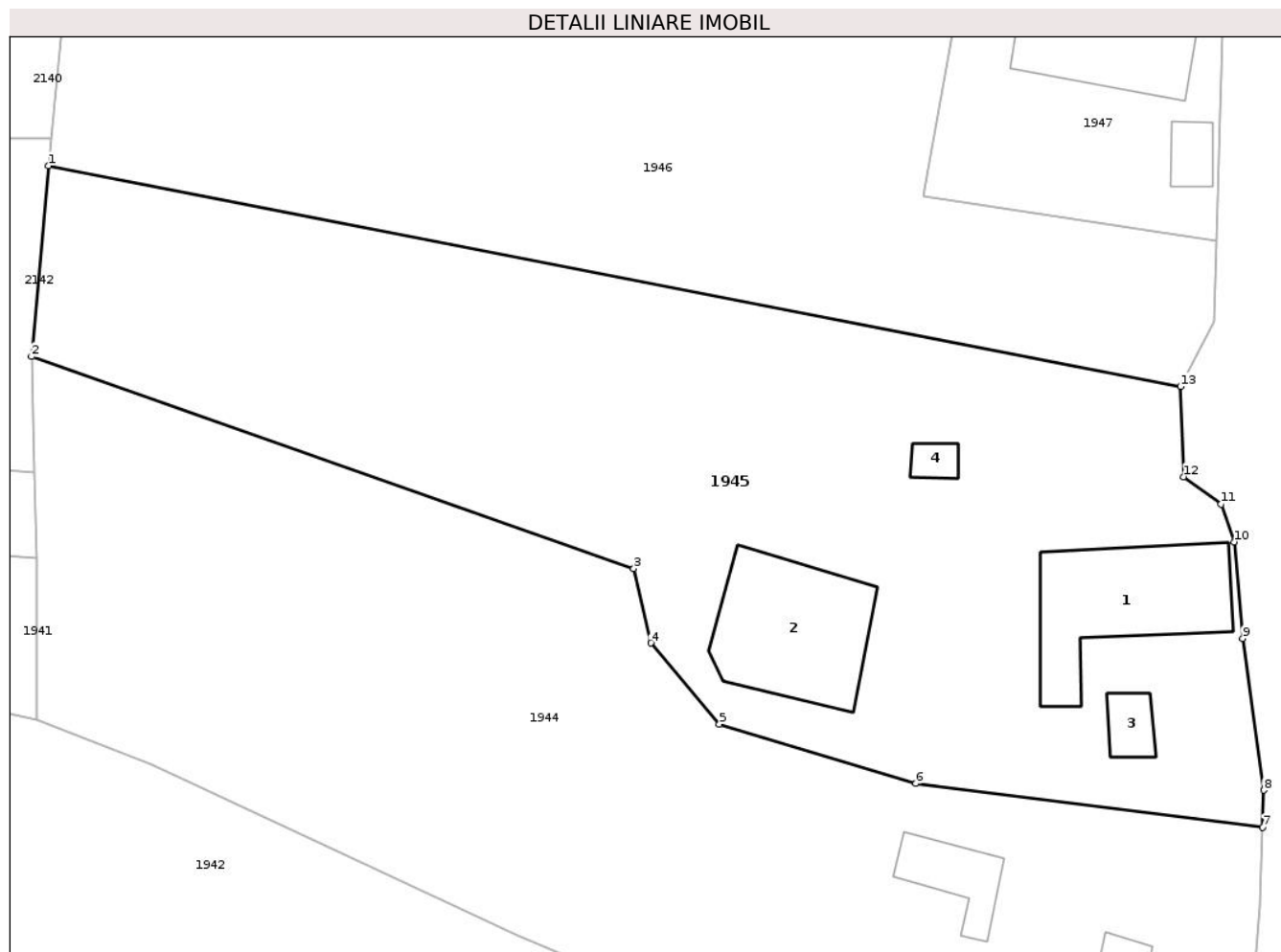
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.270 Masurata: 3.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	437	8	86/1	-	
2	arabil	DA	748	8	86/2	-	
3	pasune	DA	1.838	8	86/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.045,193 638.956,482	2	596.043,729 638.939,89	16.657
2	596.043,729 638.939,89	3	596.096,033 638.921,474	55.451
3	596.096,033 638.921,474	4	596.097,507 638.915,009	6.631
4	596.097,507 638.915,009	5	596.103,468 638.907,952	9.237
5	596.103,468 638.907,952	6	596.120,545 638.902,809	17.835
6	596.120,545 638.902,809	7	596.150,651 638.898,98	30.349
7	596.150,651 638.898,98	8	596.150,761 638.902,221	3.242
8	596.150,761 638.902,221	9	596.148,931 638.915,398	13.304
9	596.148,931 638.915,398	10	596.148,172 638.923,782	8.418
10	596.148,172 638.923,782	11	596.147,058 638.927,07	3.472
11	596.147,058 638.927,07	12	596.143,779 638.929,449	4.051
12	596.143,779 638.929,449	13	596.143,524 638.937,298	7.853
13	596.143,524 638.937,298	1	596.045,193 638.956,482	100.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1039/N
Nr. cadastral vechi:1145

Adresa: Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 529, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51907	2.979	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3110 / 02/05/2007		
Act Notarial nr. 1194, din 27/04/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DURUBALĂ DUMITRU 2) DURUBALĂ MIRELA - MIHAELA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1039/N)	A1

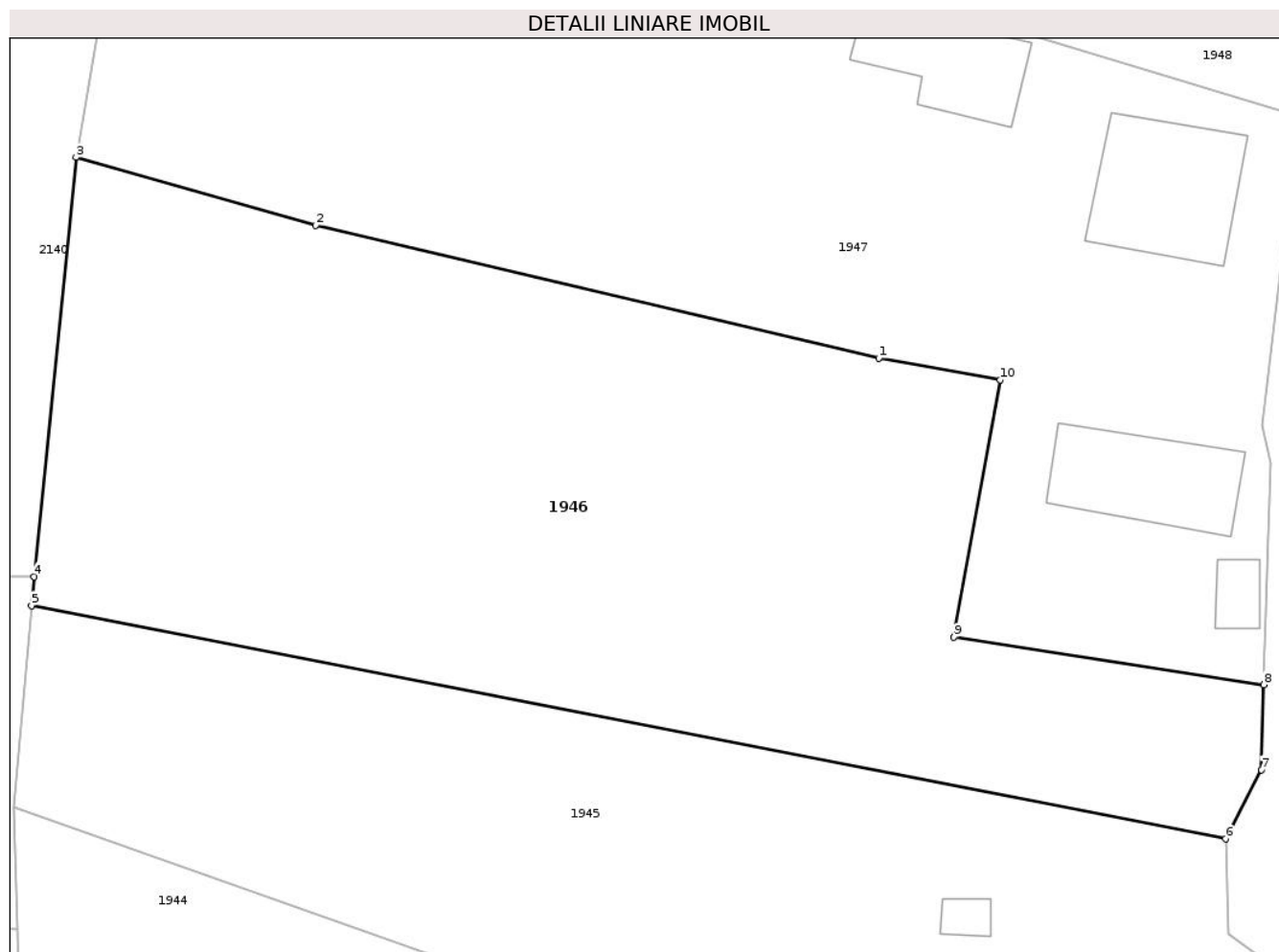
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14127 / 24/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 890, din 02/08/2021 emis de Judecătoria Targu Neamț (somație nr Somație imobiliară în Dosar nr. 365/2021 din 18.05.2023, emis de BEJ AZOITEI NECULAI);		
C1	Se notează urmărirea silită a imobilului din dosar executare nr 365/2021 la solicitarea BEJ AZOITEI NECULAI, emisă pe numele DURUBALĂ DUMITRU, pentru suma totală 2.858,76 LEI suma reprezentând debit și cheltuieli de executare silită 1) B-SQUARED INVESTMENTS SARL, CIF:33887350	A1
18107 / 17/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 887, din 20/05/2024 emis de Judecătoria Târgu Neamț;		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosarul de executare nr. 2070/2024, la solicitarea BEJ CIOBANU VASILE BOGDAN, emisă pe numele debitorului DURUBALĂ DUMITRU pentru suma de 3.381,81 LEI 1) E.ON ENERGIE ROMANIA SA, CIF:22043010	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51907	2.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.979	8	85/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 83/2, 84/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.114,948 638.976,849	2	596.068,586 638.987,758	47.628
2	596.068,586 638.987,758	3	596.048,846 638.993,361	20.521
3	596.048,846 638.993,361	4	596.045,402 638.958,862	34.67
4	596.045,402 638.958,862	5	596.045,193 638.956,482	2.389
5	596.045,193 638.956,482	6	596.143,524 638.937,298	100.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.143,524 638.937,298	7	596.146,458 638.942,965	6.381
7	596.146,458 638.942,965	8	596.146,65 638.949,958	6.996
8	596.146,65 638.949,958	9	596.121,14 638.953,87	25.808
9	596.121,14 638.953,87	10	596.124,954 638.975,052	21.523
10	596.124,954 638.975,052	1	596.114,948 638.976,849	10.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 529A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51899	Din acte: 3.469 Masurata: 3.491	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51899-C1	Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 529A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51899-C2	Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 529A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ
A1.4	51899-C4	Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 529A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	51899-C5	Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 529A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3110 / 02/05/2007		
Act Notarial nr. Act De Dezmembrare Cu Contract De Vanzare Cumparare nr. 1193, din 27/04/2007 emis de BNP David Radu CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DURUBALĂ ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1019/N)Imobil dobandit initial cu titlu de reconstituire conform titlului de proprietate si a adeverintei nr. 830/01.03.2007 emisă de Primaria Vinatori Neamț, intabulat cu incheierea nr. 1634/2007.</i>	A1
Act Notarial nr. Act De Dezmembrare Cu Contract De Vanzare Cumparare nr. 1193, din 27/04/2007 emis de BNP David Radu Constantin;		
B2	Se notează existenta construcțiilor C1 si C3 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1019/N)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DURUBALĂ ELENA	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

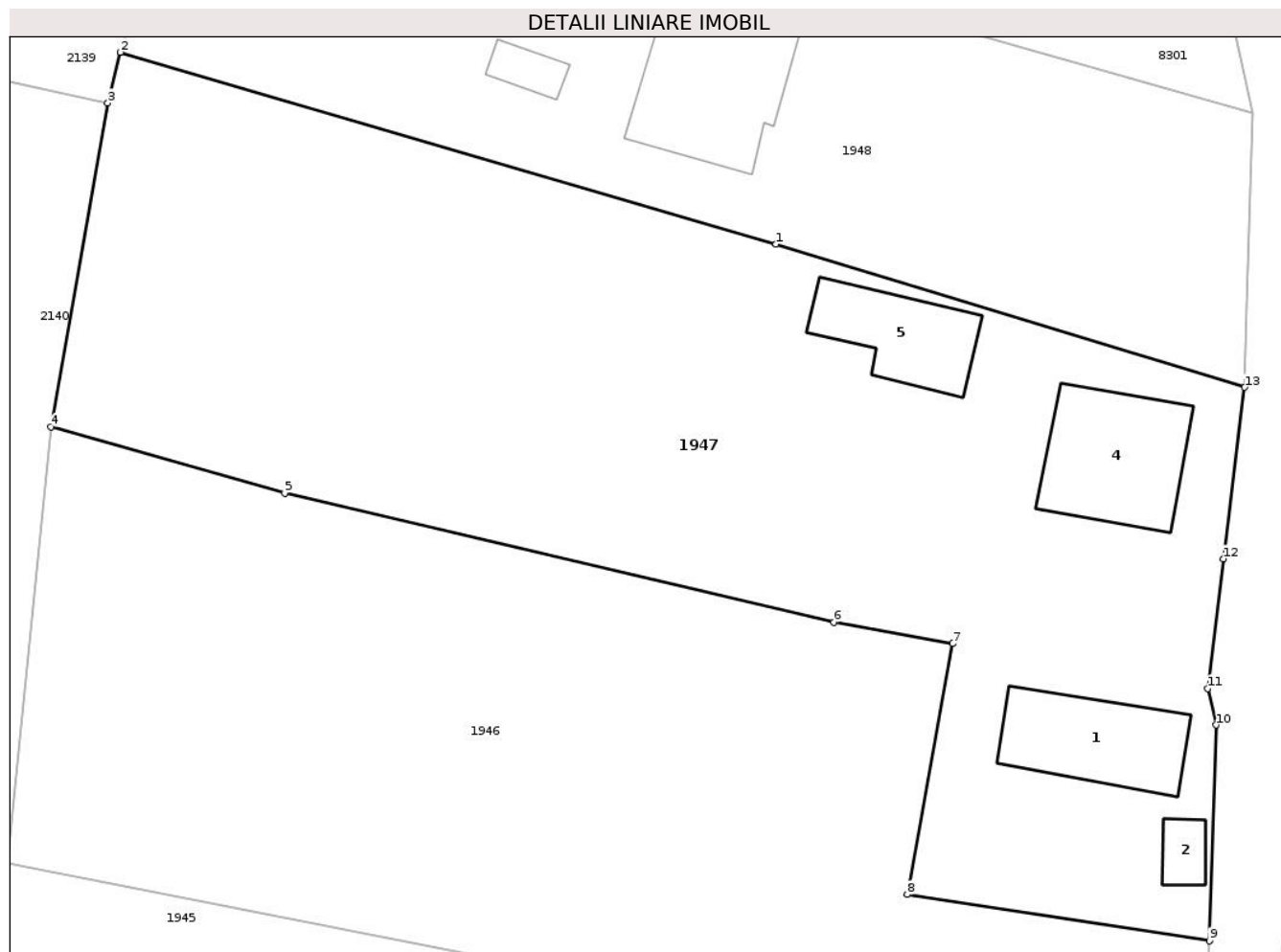
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51899	Din acte: 3.469 Masurata: 3.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	8	85/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 83/1
2	curți constructii	DA	1.013	8	85/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 83/1
3	arabil	DA	1.991	8	85/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 84/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51899-C1	construcții de locuințe	Din acte: 87 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51899-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ
A1.4	51899-C4	construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	51899-C5	construcții anexa	Din acte: 99 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.110,045 639.008,784	2	596.054,73 639.025,0	57.643
2	596.054,73 639.025,0	3	596.053,661 639.020,727	4.405
3	596.053,661 639.020,727	4	596.048,846 638.993,361	27.787
4	596.048,846 638.993,361	5	596.068,586 638.987,758	20.521
5	596.068,586 638.987,758	6	596.114,948 638.976,849	47.628
6	596.114,948 638.976,849	7	596.124,954 638.975,052	10.166
7	596.124,954 638.975,052	8	596.121,14 638.953,87	21.523
8	596.121,14 638.953,87	9	596.146,65 638.949,958	25.808
9	596.146,65 638.949,958	10	596.147,191 638.968,181	18.231
10	596.147,191 638.968,181	11	596.146,499 638.971,275	3.17
11	596.146,499 638.971,275	12	596.147,818 638.982,221	11.025
12	596.147,818 638.982,221	13	596.149,614 638.996,7	14.59
13	596.149,614 638.996,7	1	596.110,045 639.008,784	41.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1337/N
Nr. cadastral vechi:1466

Adresa: Loc. Nemptisor, Str 1 Mai, Nr. 531, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52100	Din acte: 2.148 Masurata: 2.098	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52100-C1	Loc. Nemptisor, Str 1 Mai, Nr. 531, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52100-C2	Loc. Nemptisor, Str 1 Mai, Nr. 531, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
744 / 20/02/2009		
Act Notarial nr. 577, din 19/02/2009 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SAMOILĂ IOAN, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1337/N)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) SAMOILĂ IOAN, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

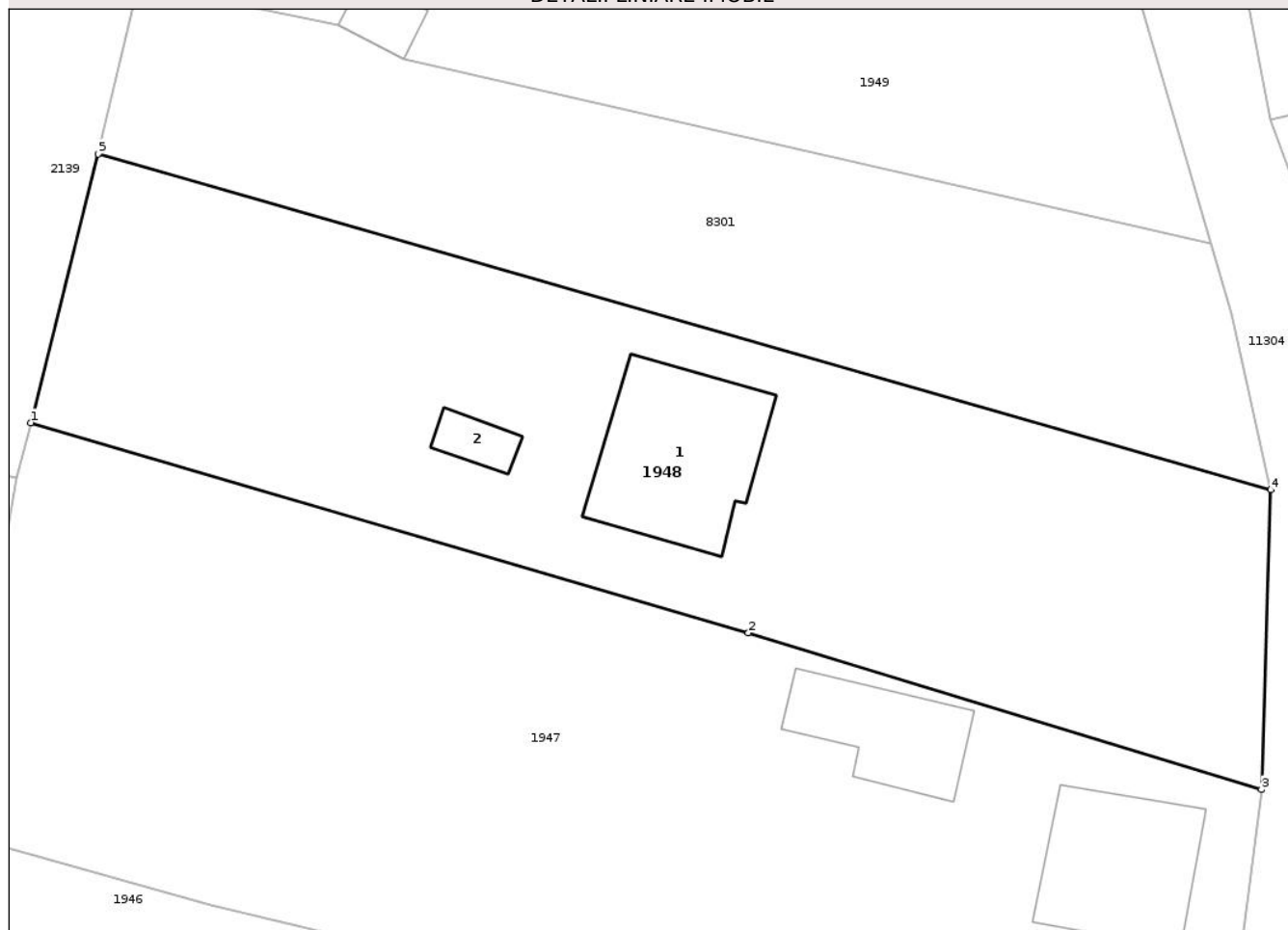
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52100	Din acte: 2.148 Masurata: 2.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	171	8	82/1	-	
2	faneata	DA	1.927	8	82/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52100-C1	construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52100-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.054,73 639.025,0	2	596.110,045 639.008,784	57.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.110,045 639.008,784	3	596.149,614 638.996,7	41.373
3	596.149,614 638.996,7	4	596.150,326 639.019,822	23.133
4	596.150,326 639.019,822	5	596.059,916 639.045,73	94.049
5	596.059,916 639.045,73	1	596.054,73 639.025,0	21.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 538,539, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.019	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP73/1454, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 8301, S20

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 538,539, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 538,539, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Nr. 538,539, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1454, din 02/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHALACHE MARIA, LIPSĂ CNP 2) MIHALACHE ELISABETA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIHALACHE MARIA, LIPSĂ CNP 2) MIHALACHE ELISABETA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

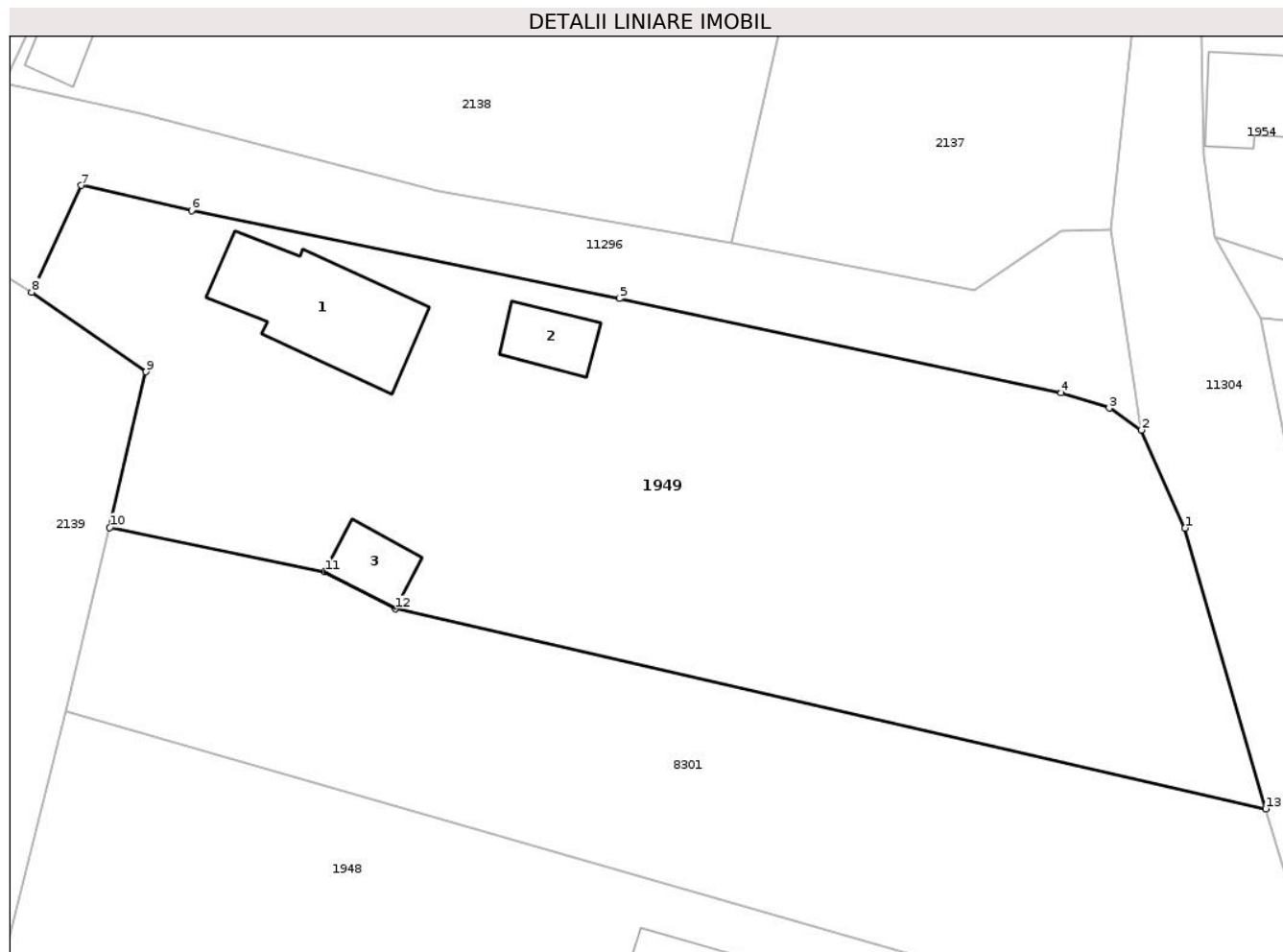
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.019	PARTE DIN TP73/1454, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 8301, S20

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	23	278/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8 PARCELA 80/1
2	arabil	DA	1.619	23	278/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 8 PARCELA 80/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.139,91 639.058,815	2	596.136,783 639.065,814	7.666
2	596.136,783 639.065,814	3	596.134,498 639.067,389	2.775
3	596.134,498 639.067,389	4	596.131,07 639.068,461	3.592
4	596.131,07 639.068,461	5	596.099,477 639.075,218	32.307
5	596.099,477 639.075,218	6	596.068,888 639.081,49	31.226
6	596.068,888 639.081,49	7	596.060,994 639.083,286	8.096
7	596.060,994 639.083,286	8	596.057,458 639.075,659	8.407
8	596.057,458 639.075,659	9	596.065,637 639.069,977	9.959
9	596.065,637 639.069,977	10	596.063,047 639.058,868	11.407
10	596.063,047 639.058,868	11	596.078,418 639.055,687	15.697
11	596.078,418 639.055,687	12	596.083,474 639.053,044	5.705
12	596.083,474 639.053,044	13	596.145,689 639.038,773	63.831
13	596.145,689 639.038,773	1	596.139,91 639.058,815	20.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str 1 Mai, Nr. 529A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50034	Din acte: 2.700 Masurata: 2.690	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50034-C1	Loc. Nemtisor, Str 1 Mai, Nr. 539A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:311 mp; LOCUINTA (Dp+P+M), construita in anul 2015 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2506 / 18/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1799, din 19/09/2008 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3717 din 29.08.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DURUBALA ANA-MARIA , (fosta Cosofret)	A1
22009 / 30/08/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3718, din 29/08/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3717 din 29.08.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DURUBALA EMANOIL 2) DURUBALA ANA-MARIA , bun comun	A1.1
B3	Se notează edificarea construcției C1	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

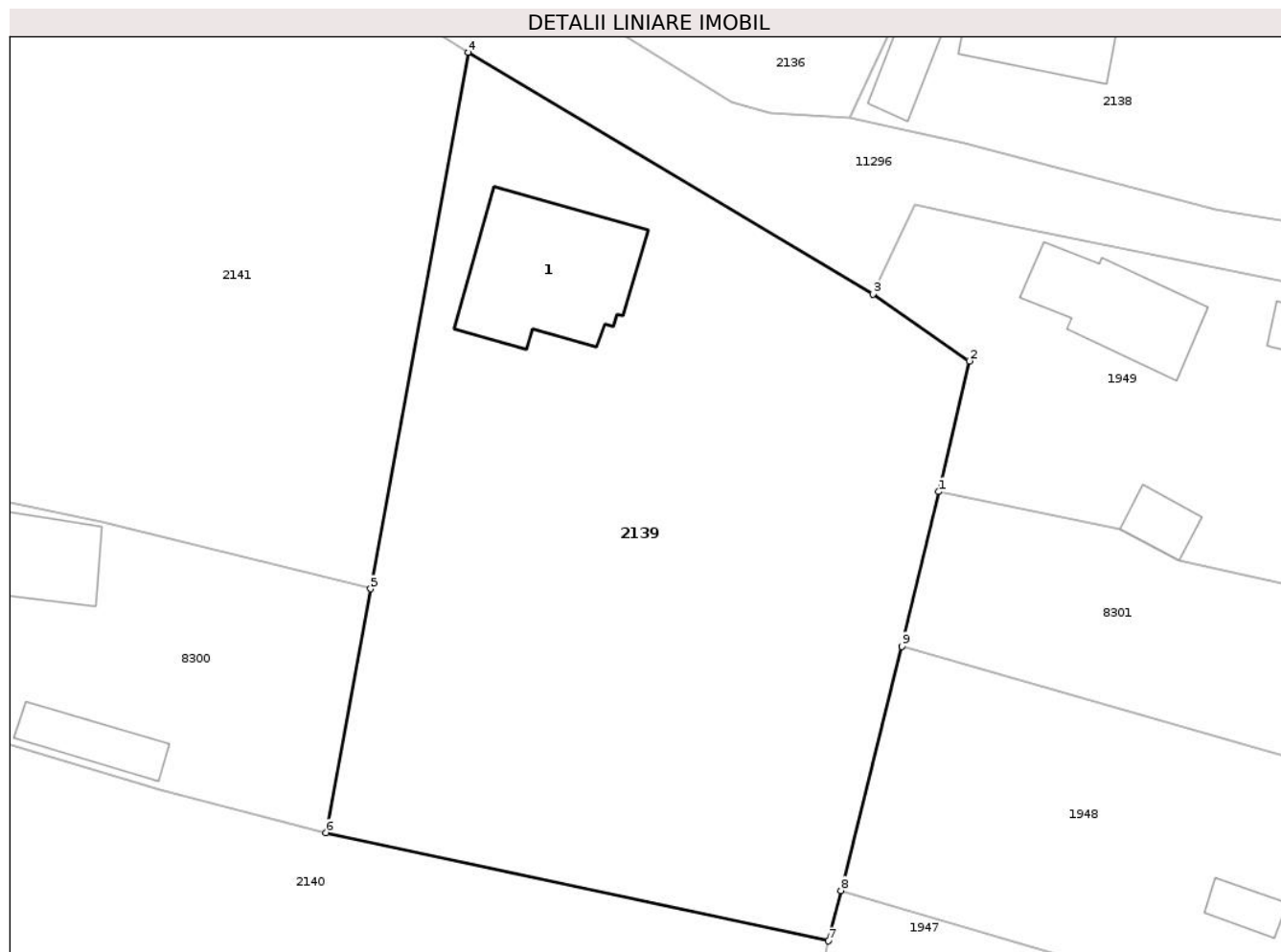
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50034	Din acte: 2.700 Masurata: 2.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	8	78/1/2	-	
2	arabil	DA	2.190	8	78/1/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50034-C1	construcții de locuințe	Din acte: 140 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:311 mp; LOCUINTA (Dp+P+M), construita in anul 2015 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.063,047 639.058,868	2	596.065,637 639.069,977	11.407
2	596.065,637 639.069,977	3	596.057,458 639.075,659	9.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.057,458 639.075,659	4	596.023,11 639.096,189	40.016
4	596.023,11 639.096,189	5	596.014,821 639.050,634	46.304
5	596.014,821 639.050,634	6	596.011,054 639.029,924	21.049
6	596.011,054 639.029,924	7	596.053,661 639.020,727	43.589
7	596.053,661 639.020,727	8	596.054,73 639.025,0	4.405
8	596.054,73 639.025,0	9	596.059,916 639.045,73	21.369
9	596.059,916 639.045,73	1	596.063,047 639.058,868	13.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 553, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 6.287	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Garbea, Nr. 553, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 553, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 553, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/450, din 10/04/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AMARIEI GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AMARIEI GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

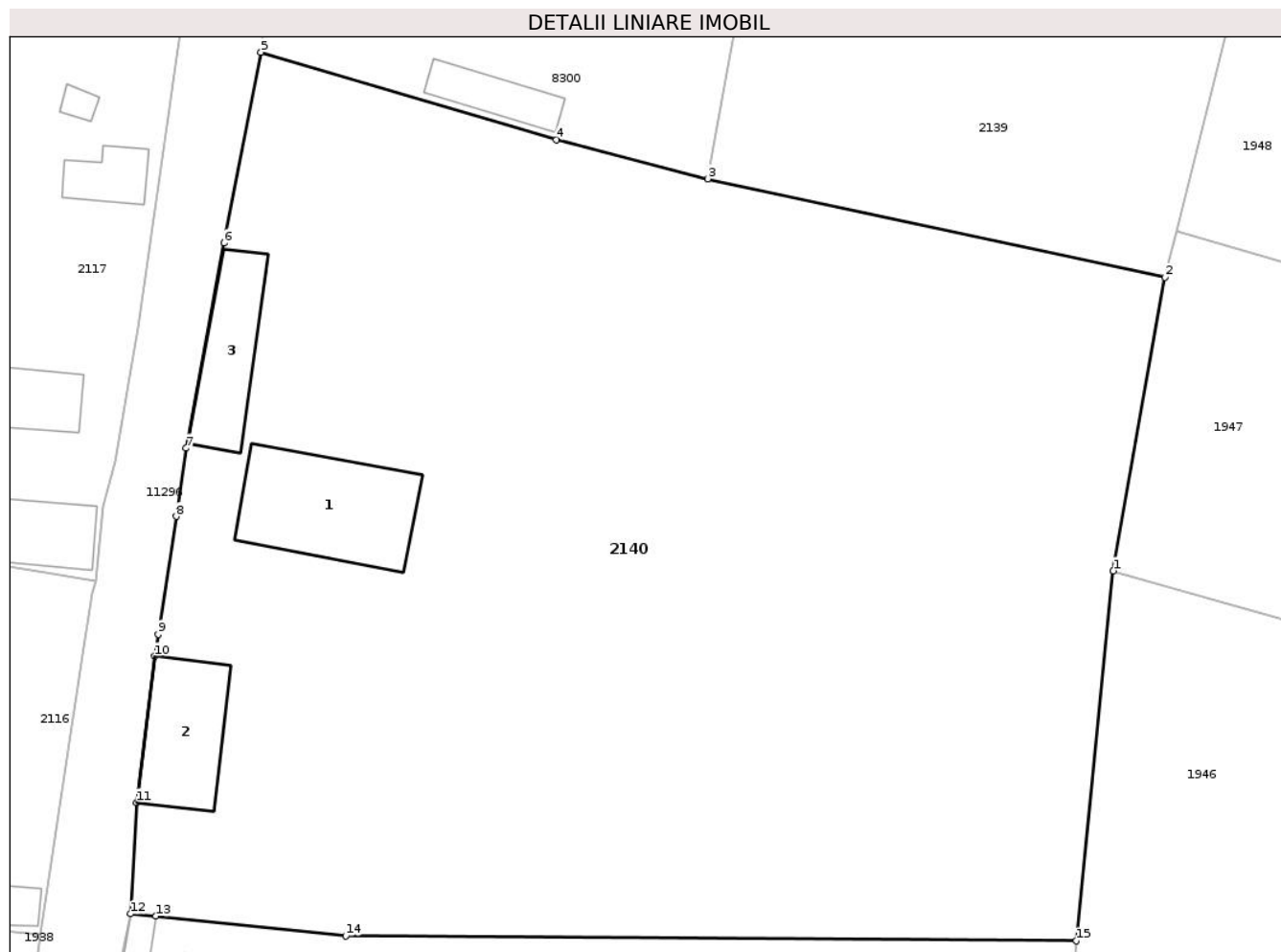
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 6.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	8	83/1	-	NR TOPO CORECT PARCELA 85/1
2	terenuri arabile (A) - arabil	DA	4.500	8	83/2	-	NR.TOPO CORECT PARCELA 85/1
3	faneata	DA	887	8	83/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 85/3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.048,846 638.993,361	2	596.053,661 639.020,727	27.787
2	596.053,661 639.020,727	3	596.011,054 639.029,924	43.589
3	596.011,054 639.029,924	4	595.996,942 639.033,577	14.576
4	595.996,942 639.033,577	5	595.969,412 639.041,717	28.709
5	595.969,412 639.041,717	6	595.965,973 639.023,926	18.12
6	595.965,973 639.023,926	7	595.962,44 639.004,792	19.457
7	595.962,44 639.004,792	8	595.961,501 638.998,436	6.425
8	595.961,501 638.998,436	9	595.959,817 638.987,451	11.113
9	595.959,817 638.987,451	10	595.959,5 638.985,388	2.088
10	595.959,5 638.985,388	11	595.957,798 638.971,778	13.716
11	595.957,798 638.971,778	12	595.957,237 638.961,38	10.413
12	595.957,237 638.961,38	13	595.959,601 638.961,18	2.373
13	595.959,601 638.961,18	14	595.977,3 638.959,314	17.797
14	595.977,3 638.959,314	15	596.045,402 638.958,862	68.104
15	596.045,402 638.958,862	1	596.048,846 638.993,361	34.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 550, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54368	Din acte: 2.400 Masurata: 2.375	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54368-C1	Loc. Nemțisor, Str Garbea, Nr. 549, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1995 .
A1.2	54368-C2	Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 550, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31983 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL aut nr. 3057, din 23/07/2025 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 138 din 23.07.2025, emis de NP TEODORESCU MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PLĂCINTĂ COSTICĂ	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 4136, din 25/09/2025 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PLĂCINTĂ COSTICĂ	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PLĂCINTĂ COSTICĂ	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

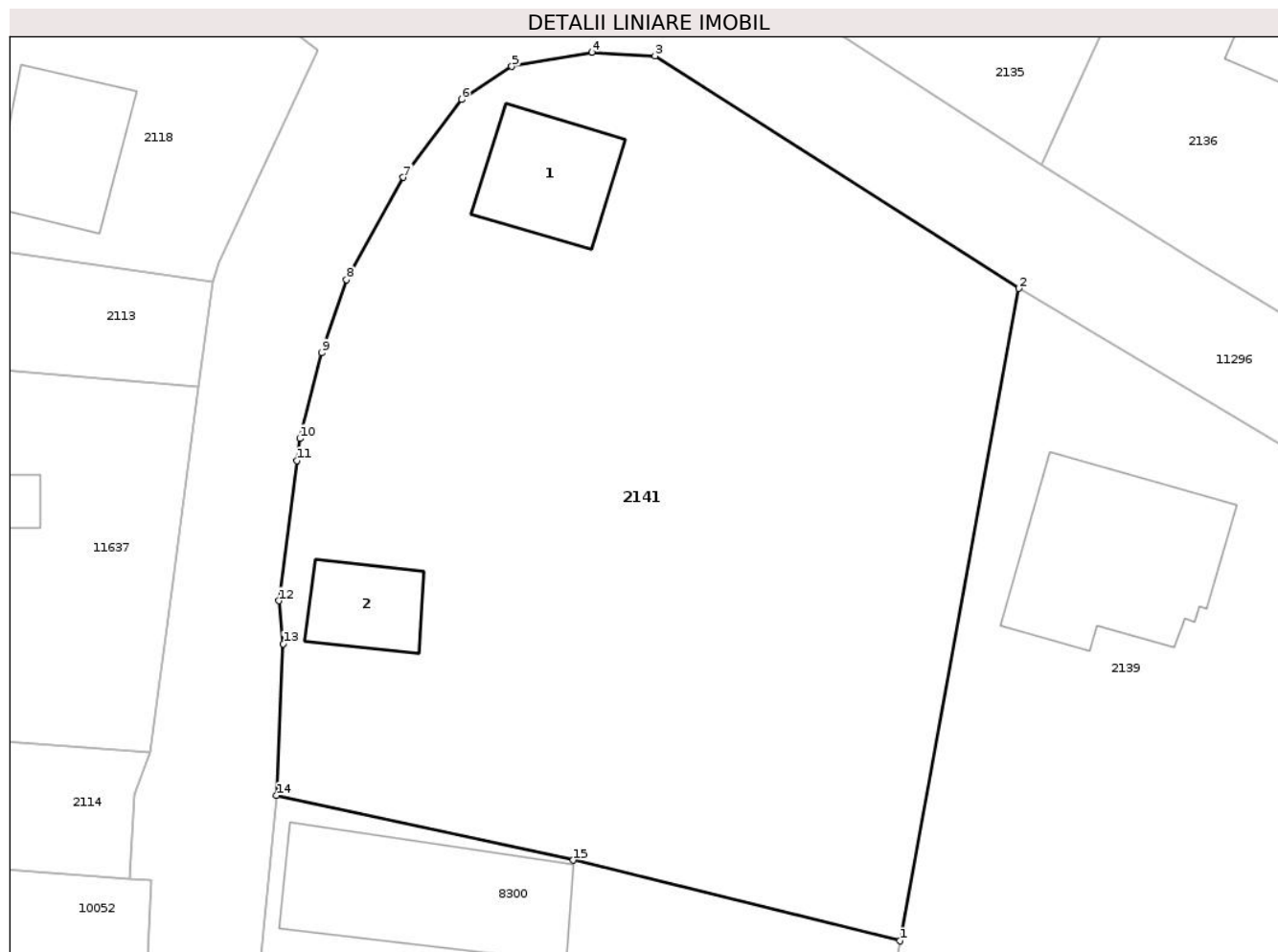
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54368	Din acte: 2.400 Masurata: 2.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	8	77/1	-	
2	arabil	DA	1.975	8	77/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54368-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; S. construită desfășurată:70 mp; LOCUINTA (P), construită în anul 1995 .
A1.2	54368-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; S. construită desfășurată:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.014,821 639.050,634	2	596.023,11 639.096,189	46.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.023,11 639.096,189	3	595.997,733 639.112,442	30.135
3	595.997,733 639.112,442	4	595.993,321 639.112,682	4.419
4	595.993,321 639.112,682	5	595.987,726 639.111,687	5.683
5	595.987,726 639.111,687	6	595.984,226 639.109,382	4.191
6	595.984,226 639.109,382	7	595.980,163 639.103,942	6.79
7	595.980,163 639.103,942	8	595.976,196 639.096,789	8.179
8	595.976,196 639.096,789	9	595.974,45 639.091,699	5.381
9	595.974,45 639.091,699	10	595.972,931 639.085,711	6.178
10	595.972,931 639.085,711	11	595.972,719 639.084,167	1.558
11	595.972,719 639.084,167	12	595.971,465 639.074,379	9.868
12	595.971,465 639.074,379	13	595.971,773 639.071,374	3.021
13	595.971,773 639.071,374	14	595.971,317 639.060,783	10.601
14	595.971,317 639.060,783	15	595.992,017 639.056,269	21.186
15	595.992,017 639.056,269	1	596.014,821 639.050,634	23.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Garbea, Nr. 555, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50594	Din acte: 2.400 Masurata: 2.405	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50594-C1	Loc. Nemțisor, Str Garbea, Nr. 555, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA DIN LEMN ,PE FUNDATIE DE PIATRA,ACOPERITA CU AZBEST COMPUSA DIN DOUA CAMERE.
A1.2	50594-C2	Loc. Nemțisor, Str Garbea, Nr. 555, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN LEMN ,PE FUNDATIE DE PIATRA, ACOPERITA CU AZBEST COMPUSA DINTR-O BUCATARIE DE VARA SI O CAMARA.EXTINDERE CONSTRUCTIE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4109 / 04/05/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 279, din 20/02/2004 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (certificat fiscal nr. 2664/03.05.2011 Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IGNAT NICOLETA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50594	Din acte: 2.400 Masurata: 2.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	8	87/1	-	
2	pasune	DA	1.998	8	87/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50594-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA DIN LEMN ,PE FUNDATIE DE PIATRA,ACOPERITA CU AZBEST COMPUSA DIN DOUA CAMERE.
A1.2	50594-C2	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN LEMN ,PE FUNDATIE DE PIATRA,ACOPERITA CU AZBEST COMPUSA DINTR-O BUCATARIE DE VARA SI O CAMARA.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.045,402 638.958,862	2	595.977,3 638.959,314	68.104
2	595.977,3 638.959,314	3	595.959,601 638.961,18	17.797
3	595.959,601 638.961,18	4	595.957,237 638.961,38	2.373
4	595.957,237 638.961,38	5	595.956,029 638.955,661	5.845
5	595.956,029 638.955,661	6	595.954,237 638.944,532	11.272
6	595.954,237 638.944,532	7	595.954,727 638.940,149	4.41
7	595.954,727 638.940,149	8	595.954,264 638.935,094	5.077
8	595.954,264 638.935,094	9	596.044,003 638.929,862	89.891
9	596.044,003 638.929,862	10	596.043,729 638.939,89	10.031
10	596.043,729 638.939,89	11	596.045,193 638.956,482	16.657
11	596.045,193 638.956,482	1	596.045,402 638.958,862	2.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1178

Nr. cadastral vechi:1291

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 243, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50154	Din acte: 1.200 Masurata: 1.420	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9362 / 31/08/2011		
Act Notarial nr. NR. 2689, din 30/08/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AXENTIOI NICOLAE, - necasatorit	A1

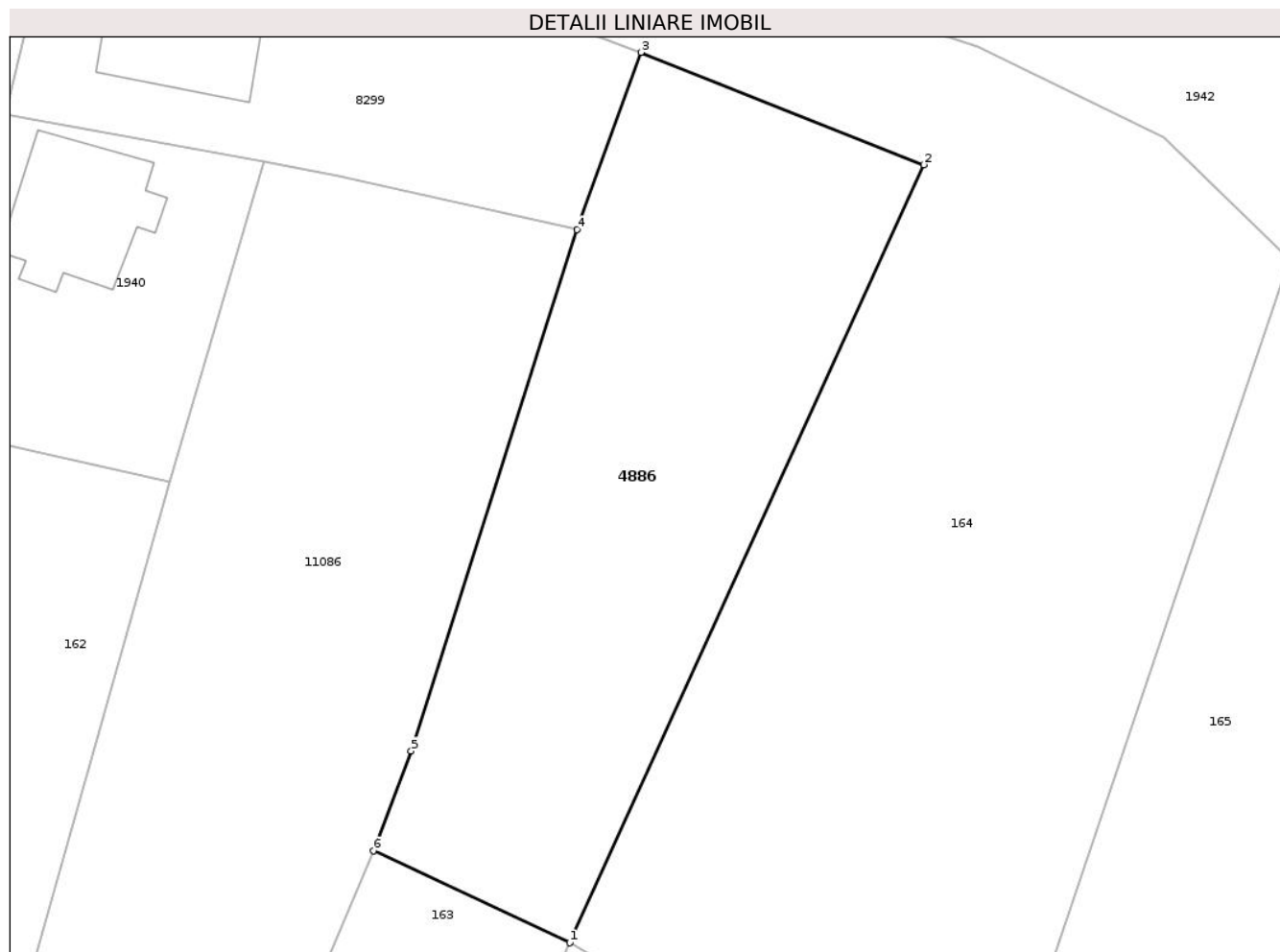
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9362 / 31/08/2011		
Act Notarial nr. NR. 2689, din 30/08/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AXENTIOI PINTELEI NECULAI, LIPSĂ CNP 2) AXENTIOI MIHAELA, - soti, LIPSĂ CNP	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50154	Din acte: 1.200 Masurata: 1.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.420	8	93/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.992,907 638.808,103	2	596.021,28 638.870,496	68.541
2	596.021,28 638.870,496	3	595.998,61 638.879,494	24.391
3	595.998,61 638.879,494	4	595.993,467 638.865,286	15.109
4	595.993,467 638.865,286	5	595.980,183 638.823,479	43.867
5	595.980,183 638.823,479	6	595.977,175 638.815,497	8.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.977,175 638.815,497	1	595.992,907 638.808,103	17.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 251, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52157	800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52157-C1	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 251, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52157-C2	Loc. Nemțisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 251, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10784 / 29/04/2014		
Act Notarial nr. nr. 64 - certificat de mostenitor, din 28/04/2004 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) LUCAN VIORICA	A1, A1.1
12735 / 15/05/2014		
Act Notarial nr. nr. 559 - Contract de vânzare, din 14/05/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ALUPULUI ADRIAN 2) ALUPULUI ANA ADINA, soți	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALUPULUI ADRIAN 2) ALUPULUI ANA ADINA, soți 3) LUCAN VIORICA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

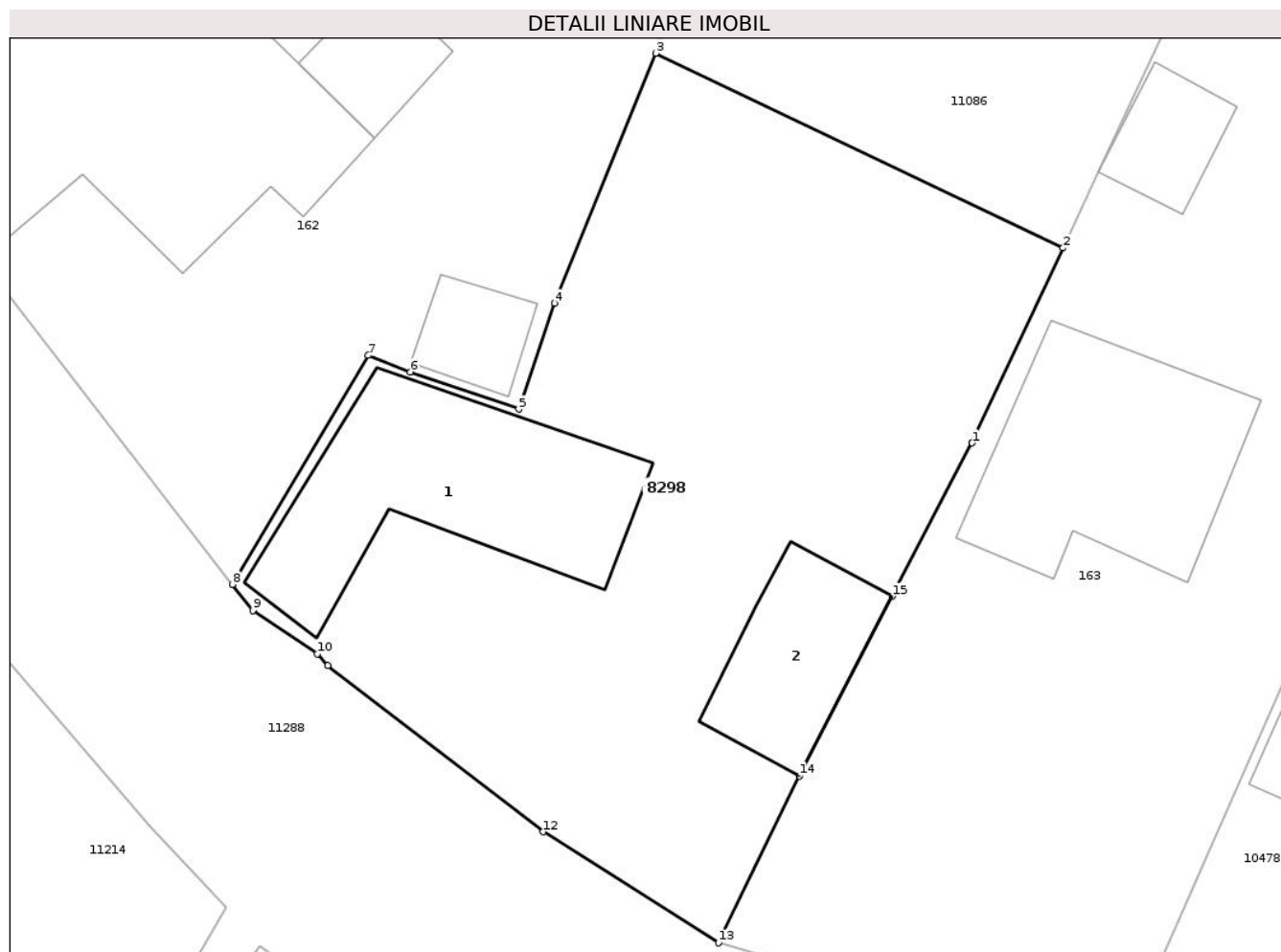
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52157	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	442	8	92/1	-	
2	arabil	DA	358	8	92/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52157-C1	construcții de locuințe	Din acte: 92 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52157-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.964,193 638.786,847	2	595.968,435 638.795,917	10.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.968,435 638.795,917	3	595.949,47 638.804,983	21.021
3	595.949,47 638.804,983	4	595.944,764 638.793,349	12.55
4	595.944,764 638.793,349	5	595.943,093 638.788,42	5.204
5	595.943,093 638.788,42	6	595.938,039 638.790,157	5.344
6	595.938,039 638.790,157	7	595.936,072 638.790,92	2.109
7	595.936,072 638.790,92	8	595.929,748 638.780,264	12.391
8	595.929,748 638.780,264	9	595.930,705 638.779,05	1.547
9	595.930,705 638.779,05	10	595.933,703 638.777,035	3.612
10	595.933,703 638.777,035	11	595.934,194 638.776,488	0.735
11	595.934,194 638.776,488	12	595.944,223 638.768,755	12.664
12	595.944,223 638.768,755	13	595.952,38 638.763,588	9.656
13	595.952,38 638.763,588	14	595.956,143 638.771,356	8.631
14	595.956,143 638.771,356	15	595.960,481 638.779,707	9.411
15	595.960,481 638.779,707	1	595.964,193 638.786,847	8.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:239

Nr. cadastral vechi:290

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 559, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51184	Din acte: 970 Masurata: 1.057	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51184-C1	Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 559, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51184-C2	Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 559, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
596 / 14/04/2003		
Act Notarial nr. 738, din 11/04/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DOMINTE DUMITRU, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 239)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) DOMINTE DUMITRU, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

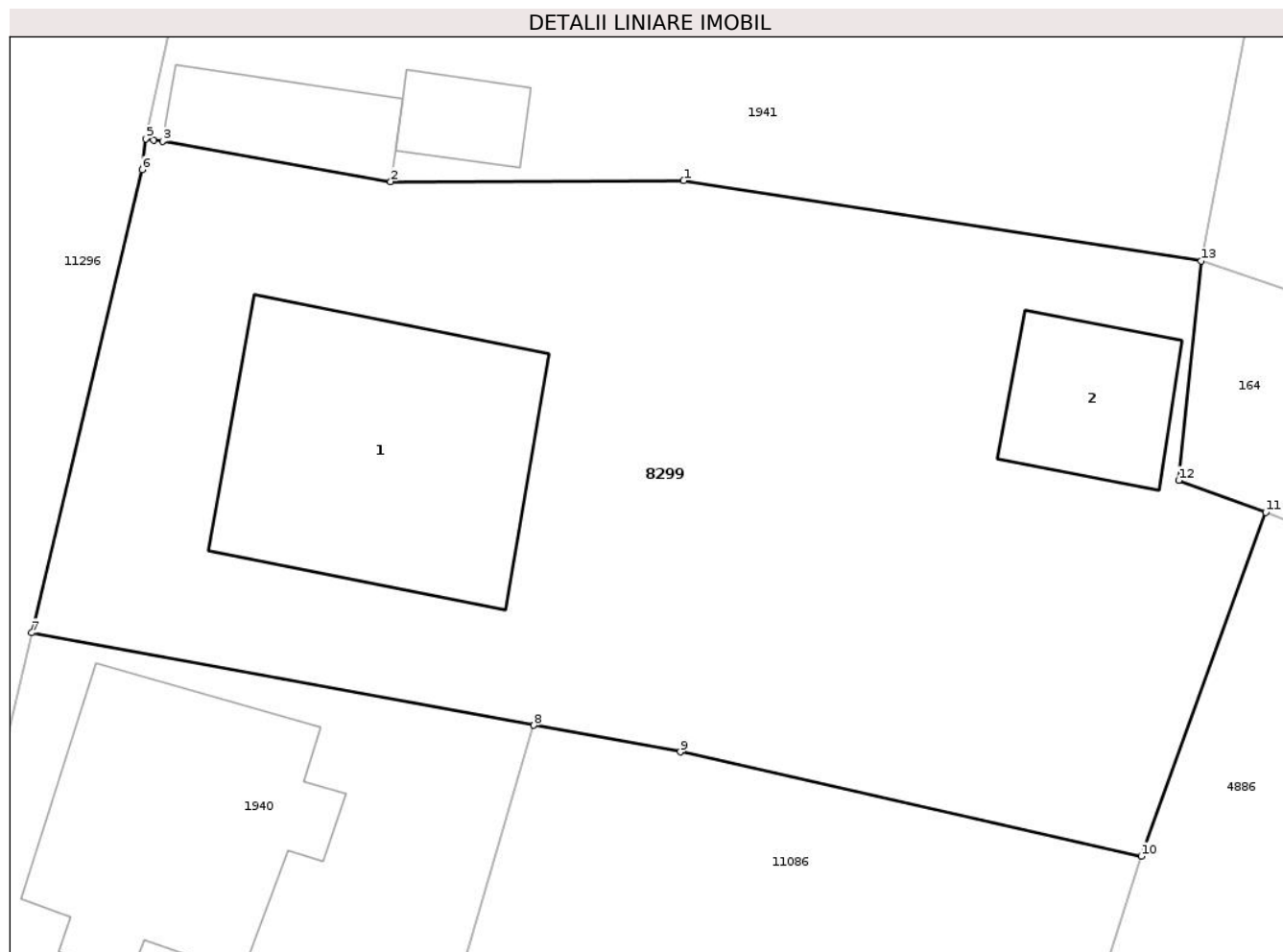
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51184	Din acte: 970 Masurata: 1.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	180	8	88/1	-	
2	arabil	DA	877	8	88/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51184-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51184-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.974,554 638.893,205	2	595.962,442 638.893,158	12.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.962,442 638.893,158	3	595.953,015 638.894,822	9.573
3	595.953,015 638.894,822	4	595.952,643 638.894,886	0.377
4	595.952,643 638.894,886	5	595.952,317 638.894,925	0.329
5	595.952,317 638.894,925	6	595.952,171 638.893,656	1.277
6	595.952,171 638.893,656	7	595.947,608 638.874,516	19.676
7	595.947,608 638.874,516	8	595.968,358 638.870,691	21.099
8	595.968,358 638.870,691	9	595.974,412 638.869,596	6.153
9	595.974,412 638.869,596	10	595.993,467 638.865,286	19.535
10	595.993,467 638.865,286	11	595.998,61 638.879,494	15.109
11	595.998,61 638.879,494	12	595.995,009 638.880,82	3.837
12	595.995,009 638.880,82	13	595.995,93 638.889,877	9.104
13	595.995,93 638.889,877	1	595.974,554 638.893,205	21.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 551, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 880 Masurata: 892	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 551, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Nr. 551, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/952, din 24/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUMĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HUMĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

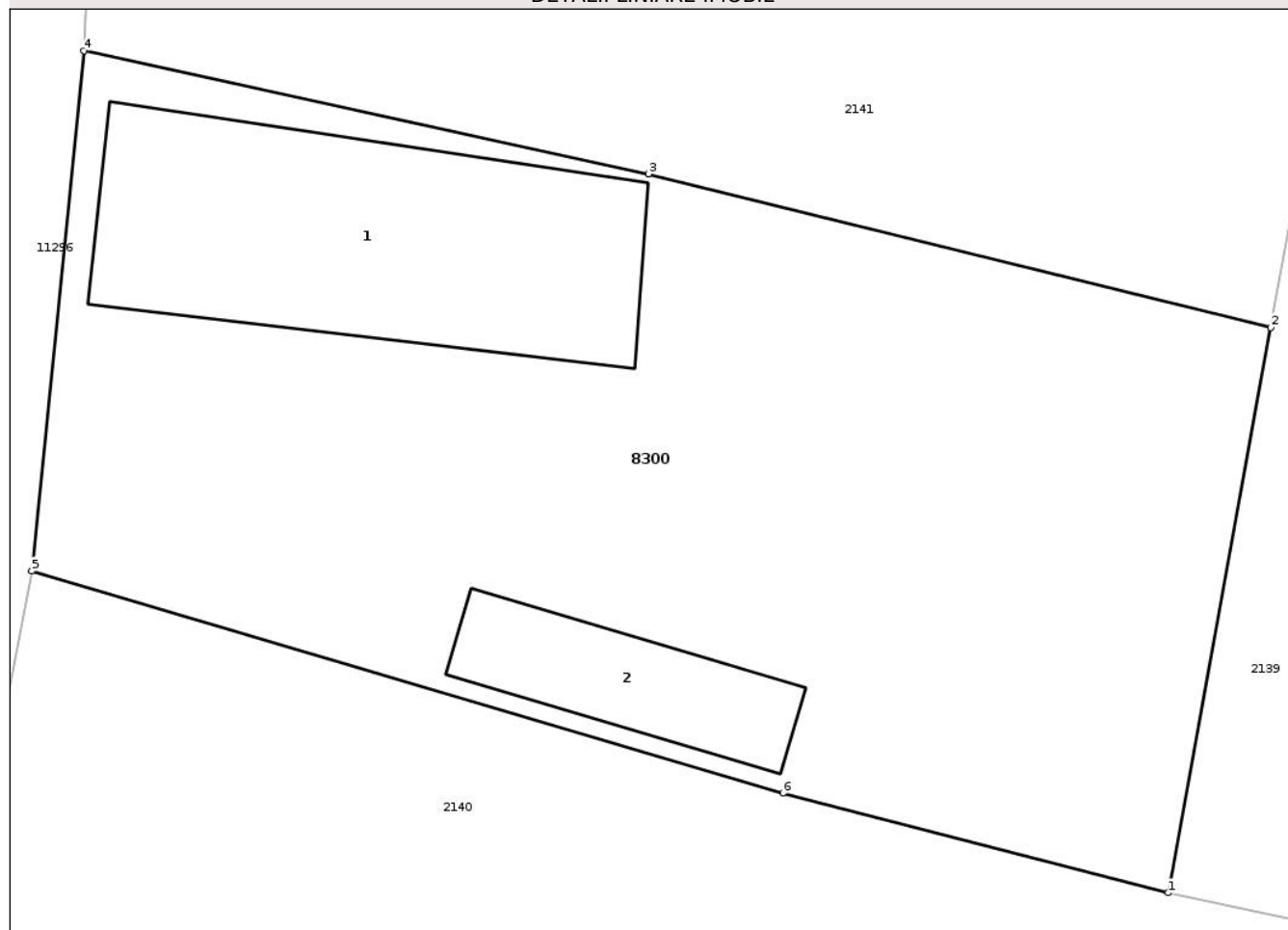
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 880 Masurata: 892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	8	79/1	-	
2	arabil	DA	612	8	79/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.011,054 639.029,924	2	596.014,821 639.050,634	21.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.014,821 639.050,634	3	595.992,017 639.056,269	23.491
3	595.992,017 639.056,269	4	595.971,317 639.060,783	21.186
4	595.971,317 639.060,783	5	595.969,412 639.041,717	19.161
5	595.969,412 639.041,717	6	595.996,942 639.033,577	28.709
6	595.996,942 639.033,577	1	596.011,054 639.029,924	14.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str 1 Mai, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50414	1.350	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7846 / 22/11/2010		
Act Notarial nr. nr. 3294, din 19/11/2010 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHALACHE ELENA, necasatorita	

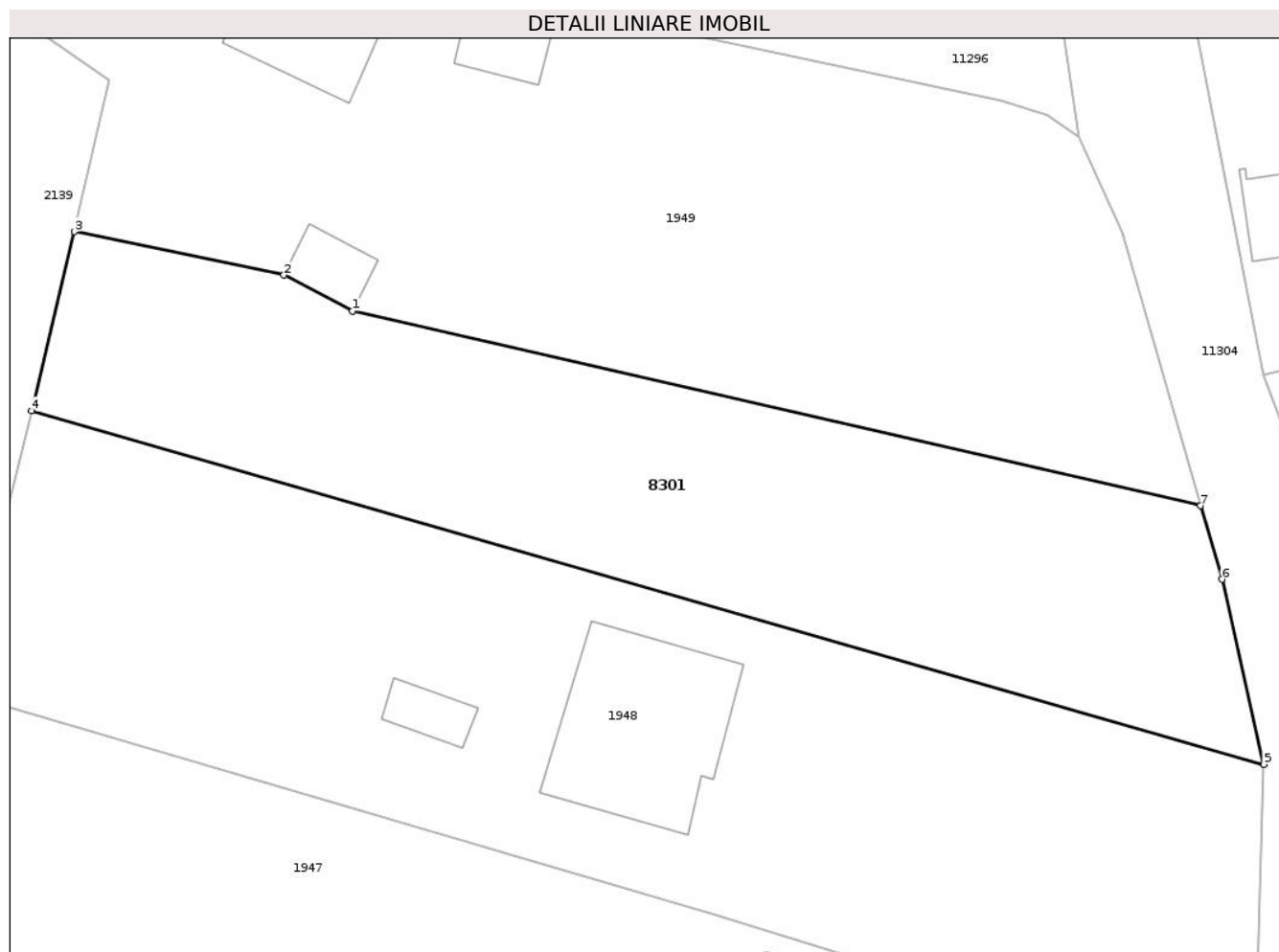
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50414	1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	8	81/1	-	
2	pasune	DA	1.000	8	81/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.083,474 639.053,044	2	596.078,418 639.055,687	5.705
2	596.078,418 639.055,687	3	596.063,047 639.058,868	15.697
3	596.063,047 639.058,868	4	596.059,916 639.045,73	13.506
4	596.059,916 639.045,73	5	596.150,326 639.019,822	94.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.150,326 639.019,822	6	596.147,269 639.033,38	13.898
6	596.147,269 639.033,38	7	596.145,689 639.038,773	5.62
7	596.145,689 639.038,773	1	596.083,474 639.053,044	63.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/224, din 14/04/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) AMARIEI D DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AMARIEI D DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	812	23	258/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8 PARCELA 94/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.003,9 638.801,793	2	595.992,907 638.808,103	12.675
2	595.992,907 638.808,103	3	595.970,989 638.758,2	54.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	595.970,989 638.758,2	4	595.988,056 638.754,392	17.486
4	595.988,056 638.754,392	5	595.989,765 638.762,013	7.811
5	595.989,765 638.762,013	6	595.993,476 638.761,352	3.769
6	595.993,476 638.761,352	7	595.994,823 638.771,226	9.966
7	595.994,823 638.771,226	1	596.003,9 638.801,793	31.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53922	Din acte: 2.100 Masurata: 1.725	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18705 / 24/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia civilă nr. 1304, din 16/11/2023 emis de Tribunalul Neamț (hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 2 din 05.01.2023, emis de Judecătoria Târgu Neamț);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LUCAN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

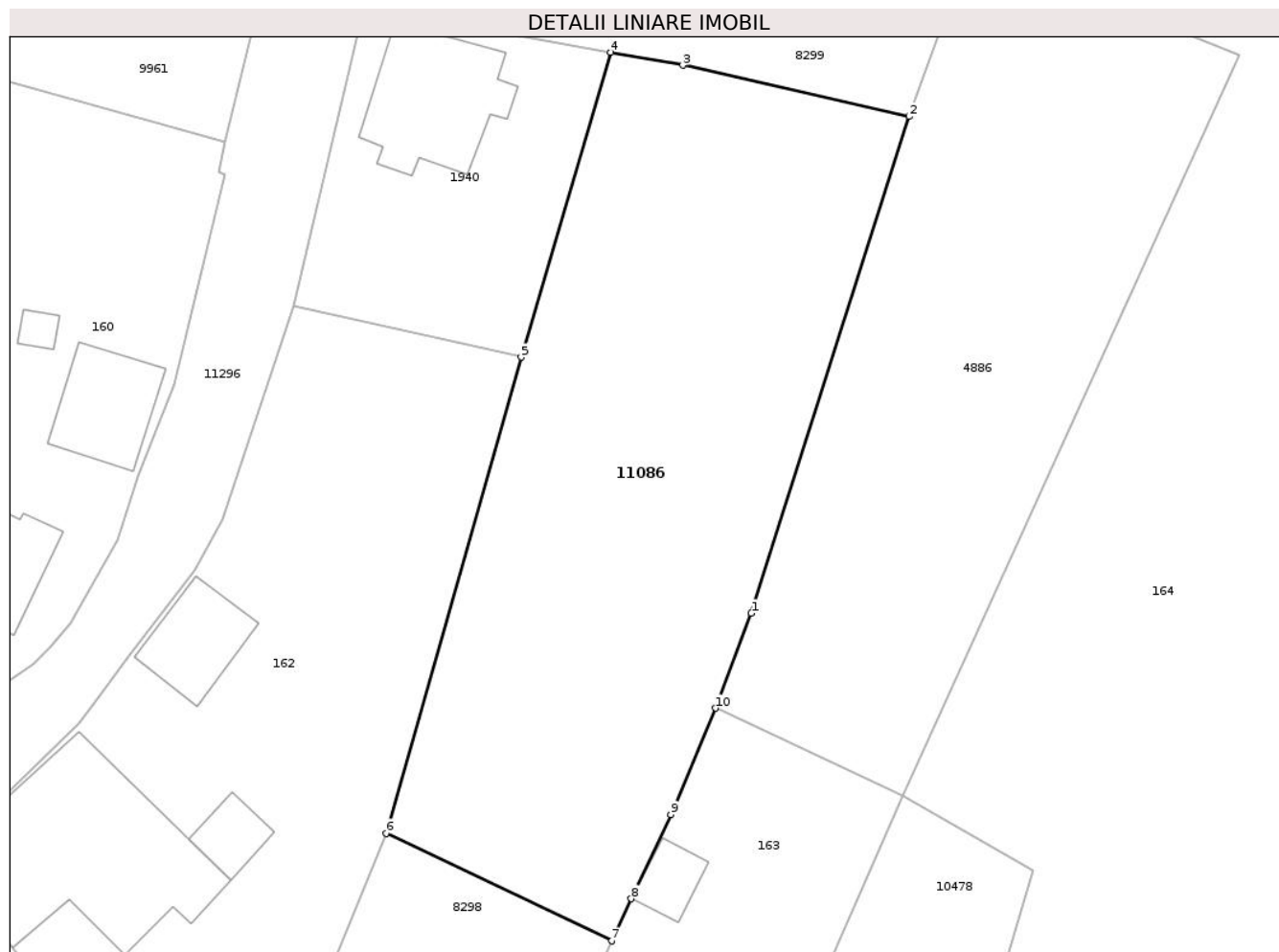
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53922	Din acte: 2.100 Masurata: 1.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.725	23	256/2	-	NR. TP CORECT 73/462

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.980,183 638.823,479	2	595.993,467 638.865,286	43.867
2	595.993,467 638.865,286	3	595.974,412 638.869,596	19.535
3	595.974,412 638.869,596	4	595.968,358 638.870,691	6.153
4	595.968,358 638.870,691	5	595.960,825 638.845,038	26.736
5	595.960,825 638.845,038	6	595.949,47 638.804,983	41.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.949,47 638.804,983	7	595.968,435 638.795,917	21.021
7	595.968,435 638.795,917	8	595.970,092 638.799,46	3.911
8	595.970,092 638.799,46	9	595.973,404 638.806,541	7.818
9	595.973,404 638.806,541	10	595.977,175 638.815,497	9.718
10	595.977,175 638.815,497	1	595.980,183 638.823,479	8.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Str Gârbea, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 670	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFATĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2142, S20

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 777, din 16/06/2022 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ (SENTINȚA CIVILĂ 1297/ 26.10.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) TULAN DUMITRU, LIPSĂ CNP 2) IOSUB DANIELA, LIPSĂ CNP 3) TICU MARIA, LIPSĂ CNP 4) TULAN ANA, LIPSĂ CNP 5) PLĂCINȚĂ FLORICA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

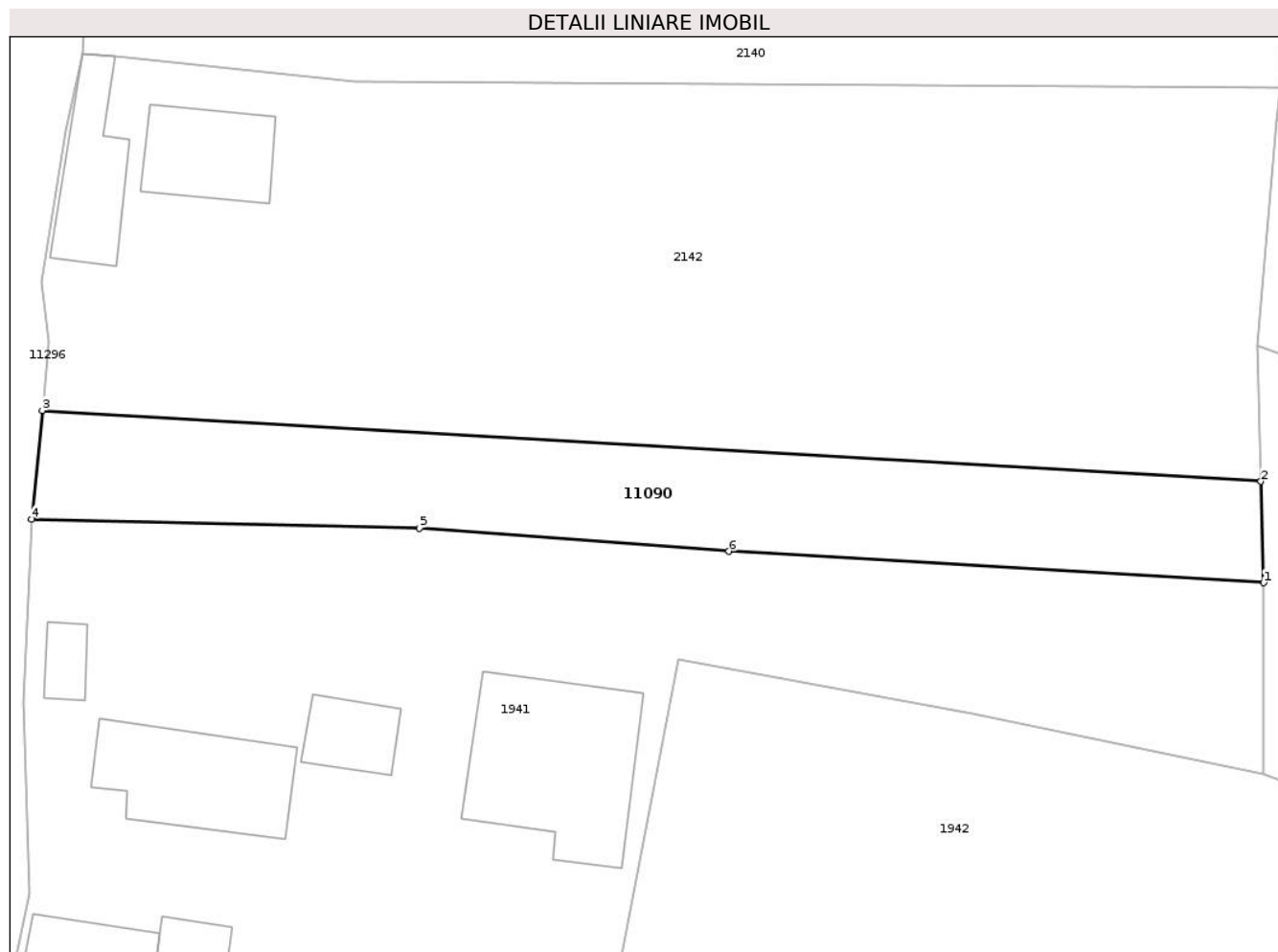
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.200 Masurata: 670	DIFERENȚA DE SUPRAFATĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2142, S20

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	670	8	55/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.044,206 638.922,4	2	596.044,003 638.929,862	7.465
2	596.044,003 638.929,862	3	595.954,264 638.935,094	89.891
3	595.954,264 638.935,094	4	595.953,484 638.927,074	8.058
4	595.953,484 638.927,074	5	595.982,044 638.926,416	28.568
5	595.982,044 638.926,416	6	596.004,825 638.924,708	22.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.004,825 638.924,708	1	596.044,206 638.922,4	39.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11635**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54201	Din acte: 400 Masurata: 456	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24881 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 1241, din 04/06/2025 emis de BNP David Daniela (act administrativ nr certificat fiscal 2957 din 09.07.2025, emis de Primaria comunei Vanatori Neamt;act notarial nr Declaratie 2894 din 14.07.2025, emis de BNP Teodorescu Mihaela;act administrativ nr T.P. 73/509 din 19.09.1997, emis de CJPSDPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de partaj, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1 1) HUMĂ CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

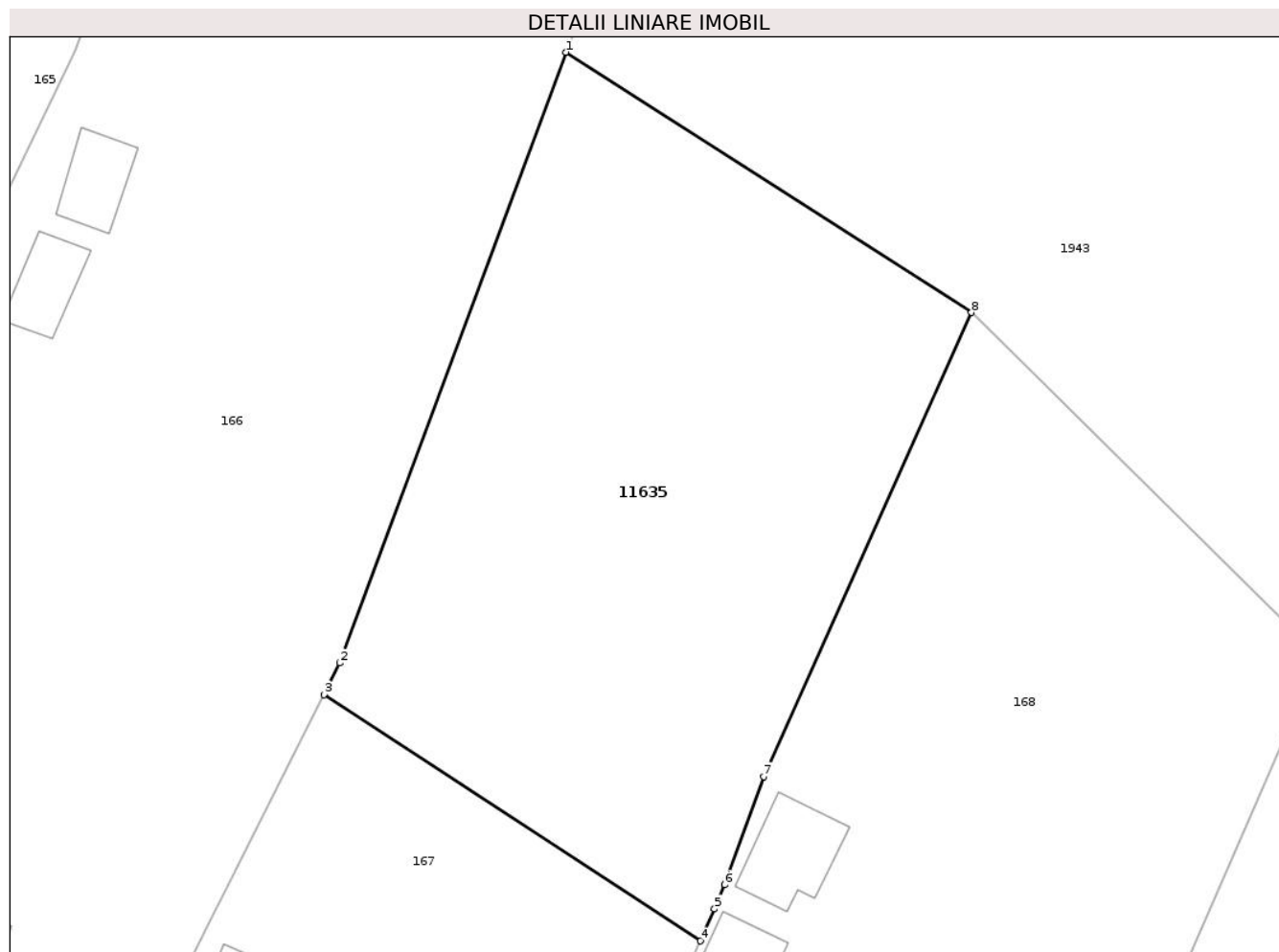
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54201	Din acte: 400 Masurata: 456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	456	8	100/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.064,85 638.780,988	2	596.056,176 638.757,558	24.984
2	596.056,176 638.757,558	3	596.055,57 638.756,35	1.352
3	596.055,57 638.756,35	4	596.070,014 638.746,899	17.261
4	596.070,014 638.746,899	5	596.070,549 638.748,119	1.333
5	596.070,549 638.748,119	6	596.070,932 638.749,053	1.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.070,932 638.749,053	7	596.072,43 638.753,201	4.41
7	596.072,43 638.753,201	8	596.080,406 638.771,005	19.509
8	596.080,406 638.771,005	1	596.064,85 638.780,988	18.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

