DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1201, din 17/06/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU MARANDA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OLTEANU MARANDA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

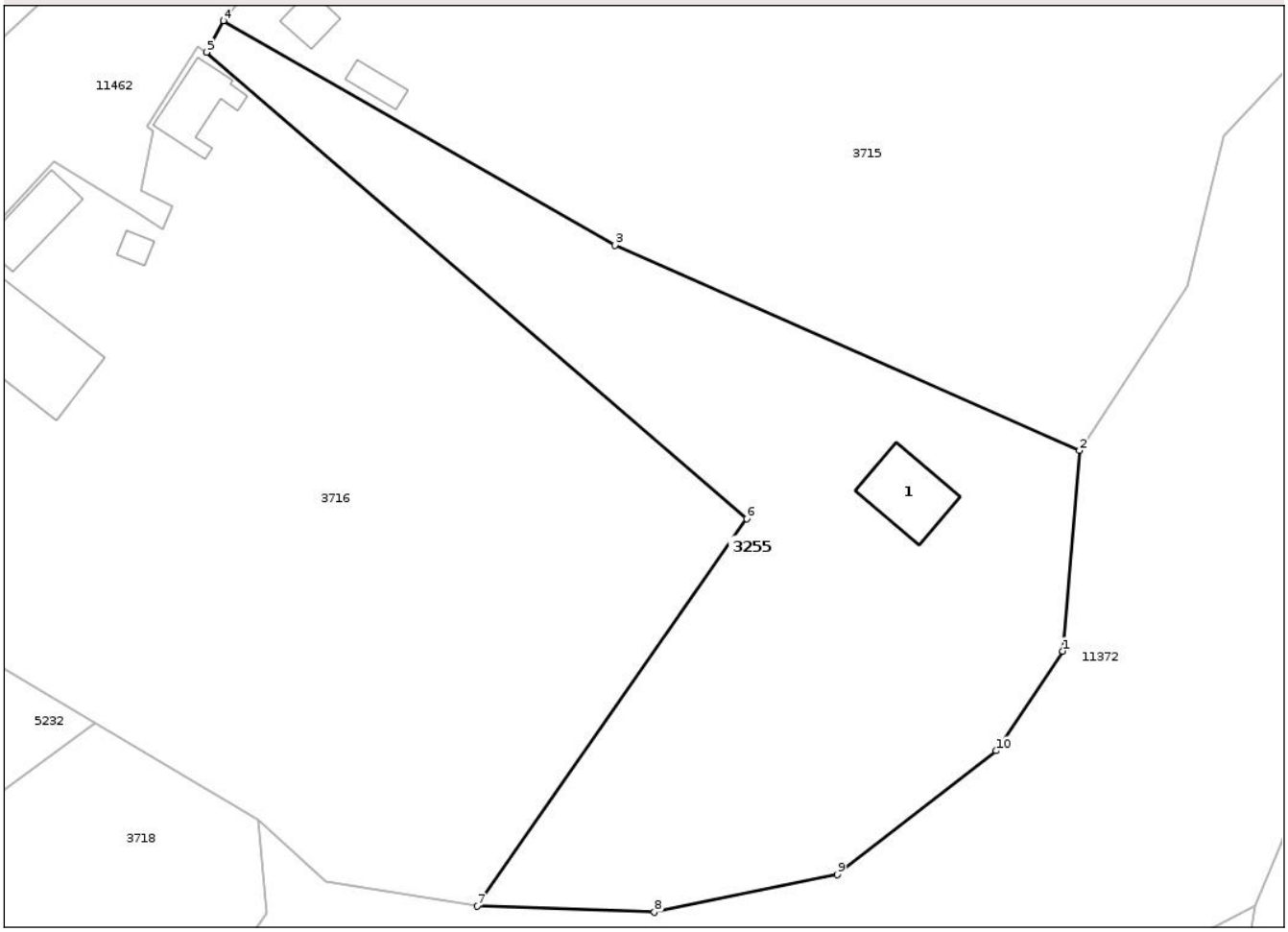
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	14	376/1	-	
2	arabil	DA	1.453	14	376/2	-	
3	altele	DA	735	14	376/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.597,135 635.283,738	2	597.598,872 635.304,667	21.0
2	597.598,872 635.304,667	3	597.550,381 635.326,059	53.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.550,381 635.326,059	4	597.509,506 635.349,461	47.1
4	597.509,506 635.349,461	5	597.507,771 635.346,193	3.7
5	597.507,771 635.346,193	6	597.564,127 635.297,566	74.435
6	597.564,127 635.297,566	7	597.536,01 635.257,178	49.211
7	597.536,01 635.257,178	8	597.554,499 635.256,533	18.5
8	597.554,499 635.256,533	9	597.573,6 635.260,459	19.5
9	597.573,6 635.260,459	10	597.590,172 635.273,358	21.0
10	597.590,172 635.273,358	1	597.597,135 635.283,738	12.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1200, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52755	768	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52755-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1200, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1970 .
A1.2	52755-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1200, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1971 .
A1.4	52755-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1200, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17587 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 132, din 07/09/2020 emis de NP TEODORESCU Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul OANCEA MARIUS-IONUȚ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/256	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA MARIA-IULIANA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul OANCEA MARIUS-IONUȚ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/256	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA IULIAN-IOAN**, - minor	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul OANCEA MARIUS-IONUȚ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/256	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA MIHAI-DANIEL**, - minor	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul OANCEA MARIUS-IONUȚ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/256	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA BIANCA-IOANA**, - minoră	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul OANCEA MARIUS-IONUȚ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/256	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA ELENA-ȘTEFANA**, - minoră	
21371 / 29/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4879, din 28/10/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 208/256	A1
	1) **OANCEA MARIA-IULIANA**, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 208/256	A1.1, A1.2
	1) **OANCEA MARIA-IULIANA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **OANCEA MARIA-IULIANA**, bun propriu 2) **OANCEA IULIAN-IOAN**, - minor 3) **OANCEA MIHAI-DANIEL**, - minor 4) **OANCEA BIANCA-IOANA**, - minoră 5) **OANCEA ELENA-ȘTEFANA**, - minoră	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

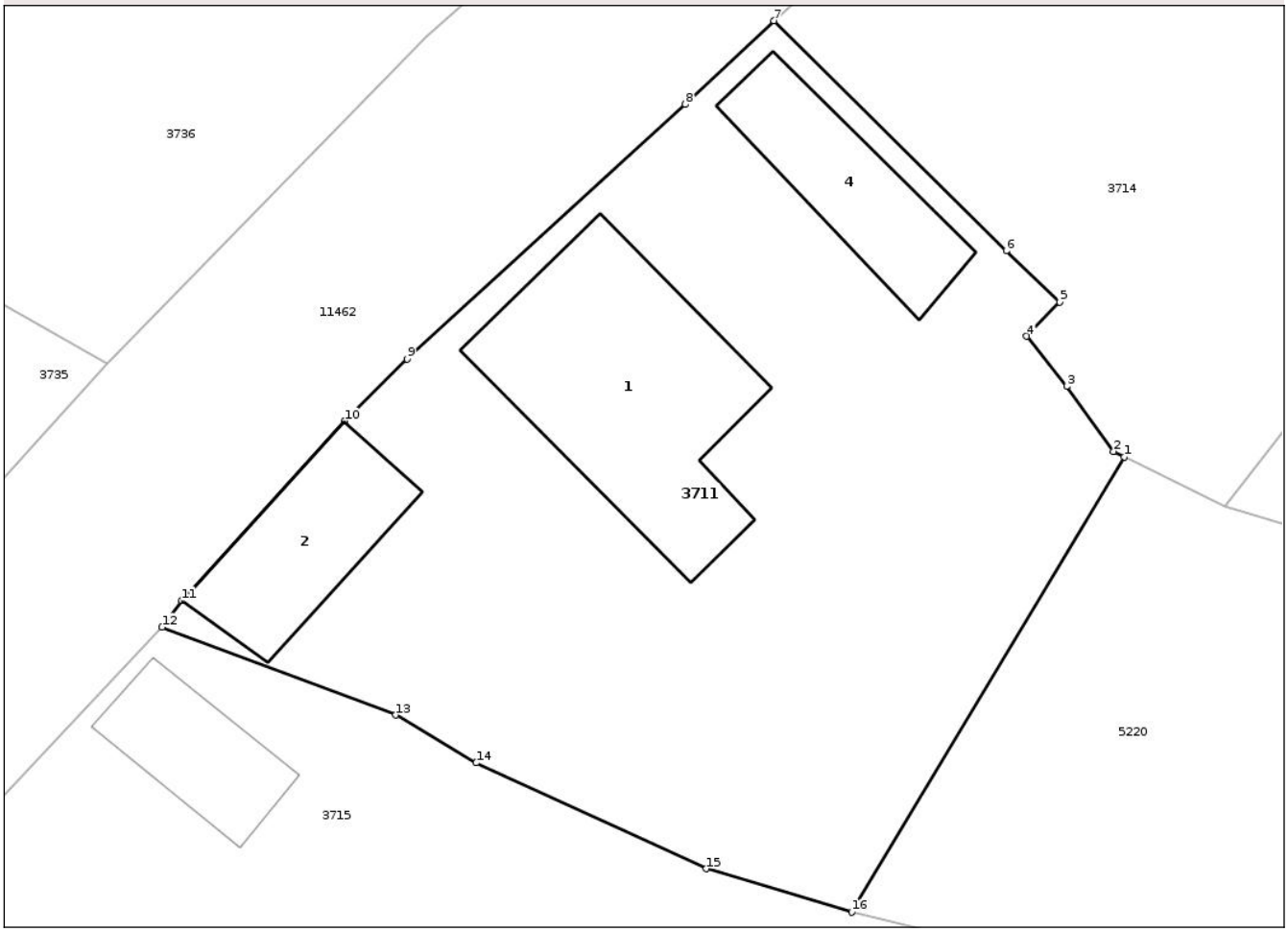
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52755	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	14	378/1	-	
2	arabil	DA	302	14	378/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52755-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1970 .
A1.2	52755-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1971 .
A1.4	52755-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.577,475 635.389,598	2	597.577,04 635.389,813	0.485
2	597.577,04 635.389,813	3	597.575,118 635.392,488	3.294
3	597.575,118 635.392,488	4	597.573,467 635.394,546	2.638
4	597.573,467 635.394,546	5	597.574,833 635.395,951	1.96
5	597.574,833 635.395,951	6	597.572,632 635.398,048	3.04
6	597.572,632 635.398,048	7	597.563,082 635.407,496	13.434
7	597.563,082 635.407,496	8	597.559,448 635.404,062	5.0
8	597.559,448 635.404,062	9	597.548,013 635.393,609	15.493
9	597.548,013 635.393,609	10	597.545,436 635.391,06	3.625
10	597.545,436 635.391,06	11	597.538,744 635.383,692	9.953
11	597.538,744 635.383,692	12	597.537,947 635.382,602	1.35
12	597.537,947 635.382,602	13	597.547,541 635.378,995	10.25
13	597.547,541 635.378,995	14	597.550,856 635.377,037	3.85
14	597.550,856 635.377,037	15	597.560,303 635.372,687	10.4
15	597.560,303 635.372,687	16	597.566,287 635.370,905	6.244
16	597.566,287 635.370,905	1	597.577,475 635.389,598	21.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1195, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53462	Din acte: 1.720 Masurata: 1.850	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53462-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1195, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita in anul 1957. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53462-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1195, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa, regim de inaltime P, construita in anul 1960. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53462-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1195, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12066 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 1444, din 05/05/2022 emis de NP David Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA ALEXANDRU** 2) **BLAGA CLAUDIA - CRISTINA**	
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 1444, din 05/05/2022 emis de NP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BLAGA ALEXANDRU** 2) **BLAGA CLAUDIA - CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BLAGA ALEXANDRU** 2) **BLAGA CLAUDIA - CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

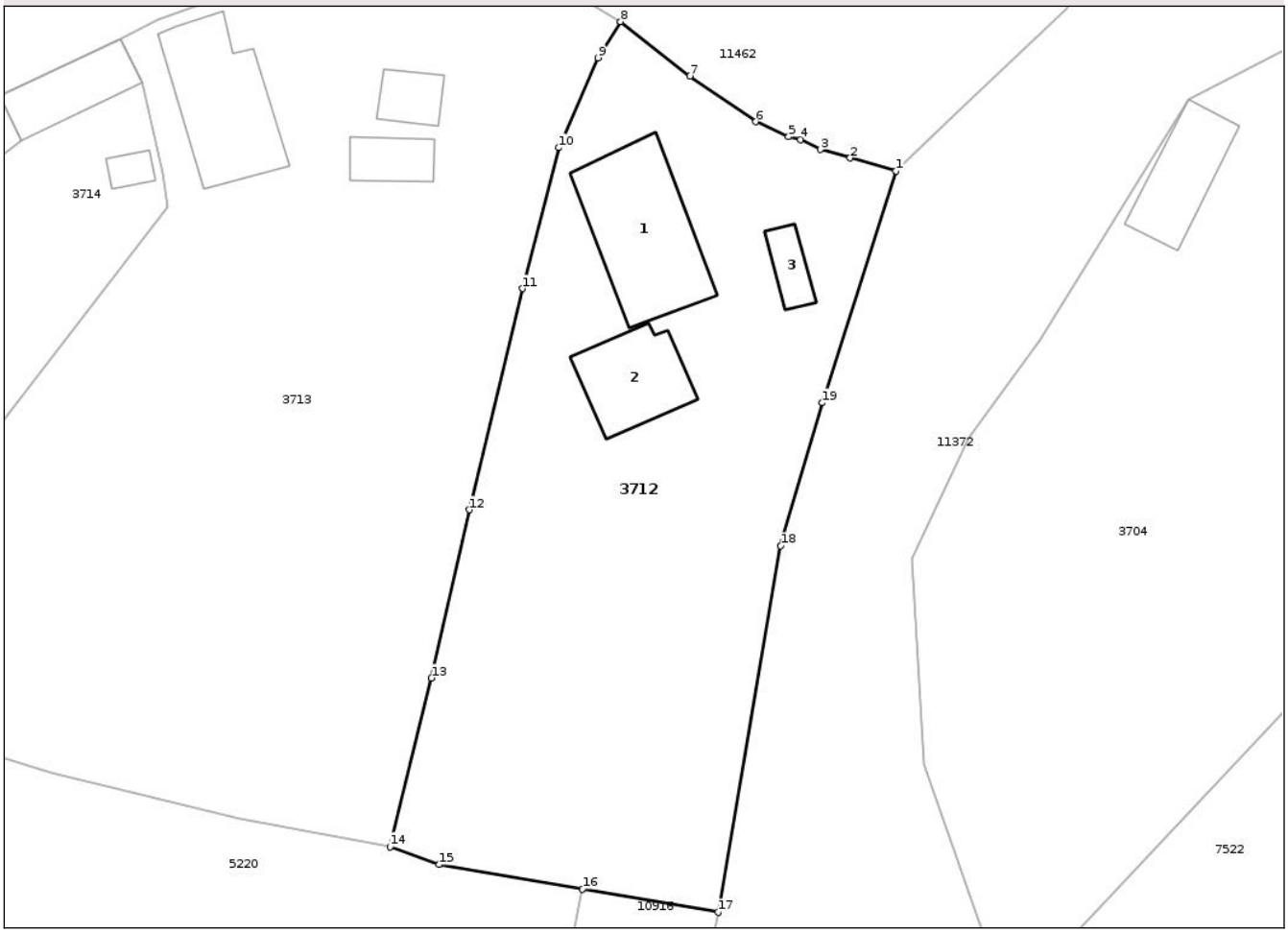
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53462	Din acte: 1.720 Masurata: 1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	14	380/1	-	
2	arabil	DA	1.130	14	380/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53462-C1	constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita in anul 1957. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53462-C2	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa, regim de inaltime P, construita in anul 1960. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53462-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.675,313 635.431,856	2	597.671,426 635.432,963	4.042
2	597.671,426 635.432,963	3	597.668,93 635.433,678	2.597
3	597.668,93 635.433,678	4	597.667,227 635.434,522	1.9
4	597.667,227 635.434,522	5	597.666,206 635.434,768	1.05
5	597.666,206 635.434,768	6	597.663,436 635.436,042	3.05
6	597.663,436 635.436,042	7	597.657,84 635.439,906	6.8
7	597.657,84 635.439,906	8	597.651,98 635.444,519	7.458
8	597.651,98 635.444,519	9	597.650,039 635.441,458	3.625
9	597.650,039 635.441,458	10	597.646,728 635.433,837	8.309
10	597.646,728 635.433,837	11	597.643,645 635.421,896	12.333
11	597.643,645 635.421,896	12	597.639,144 635.403,147	19.282
12	597.639,144 635.403,147	13	597.635,943 635.388,893	14.609
13	597.635,943 635.388,893	14	597.632,439 635.374,589	14.727
14	597.632,439 635.374,589	15	597.636,571 635.373,077	4.4
15	597.636,571 635.373,077	16	597.648,738 635.370,998	12.343
16	597.648,738 635.370,998	17	597.660,228 635.369,035	11.657
17	597.660,228 635.369,035	18	597.665,534 635.400,085	31.5
18	597.665,534 635.400,085	19	597.669,076 635.412,212	12.633
19	597.669,076 635.412,212	1	597.675,313 635.431,856	20.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1198, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52753	2.869	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52753-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1198, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, construita in anul 1989
A1.2	52753-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1198, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1973.
A1.3	52753-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1198, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj, construit in anul 1980.
A1.4	52753-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1198, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30530 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr. 4178, din 15/12/2017 emis de Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52753 a imobilului cu numarul cadastral 52753/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52743 inscris in cartea funciara 52743;	A1
30536 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 4179 - contract de vanzare cumparare, din 15/12/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORȘ EUGENIA** 2) **BORȘ IULIAN**, - bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BORȘ EUGENIA** 2) **BORȘ IULIAN**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30536 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 4179 - contract de vanzare cumparare, din 15/12/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU NECULAI**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OLTEANU NECULAI** 2) **OLTEANU ECATERINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

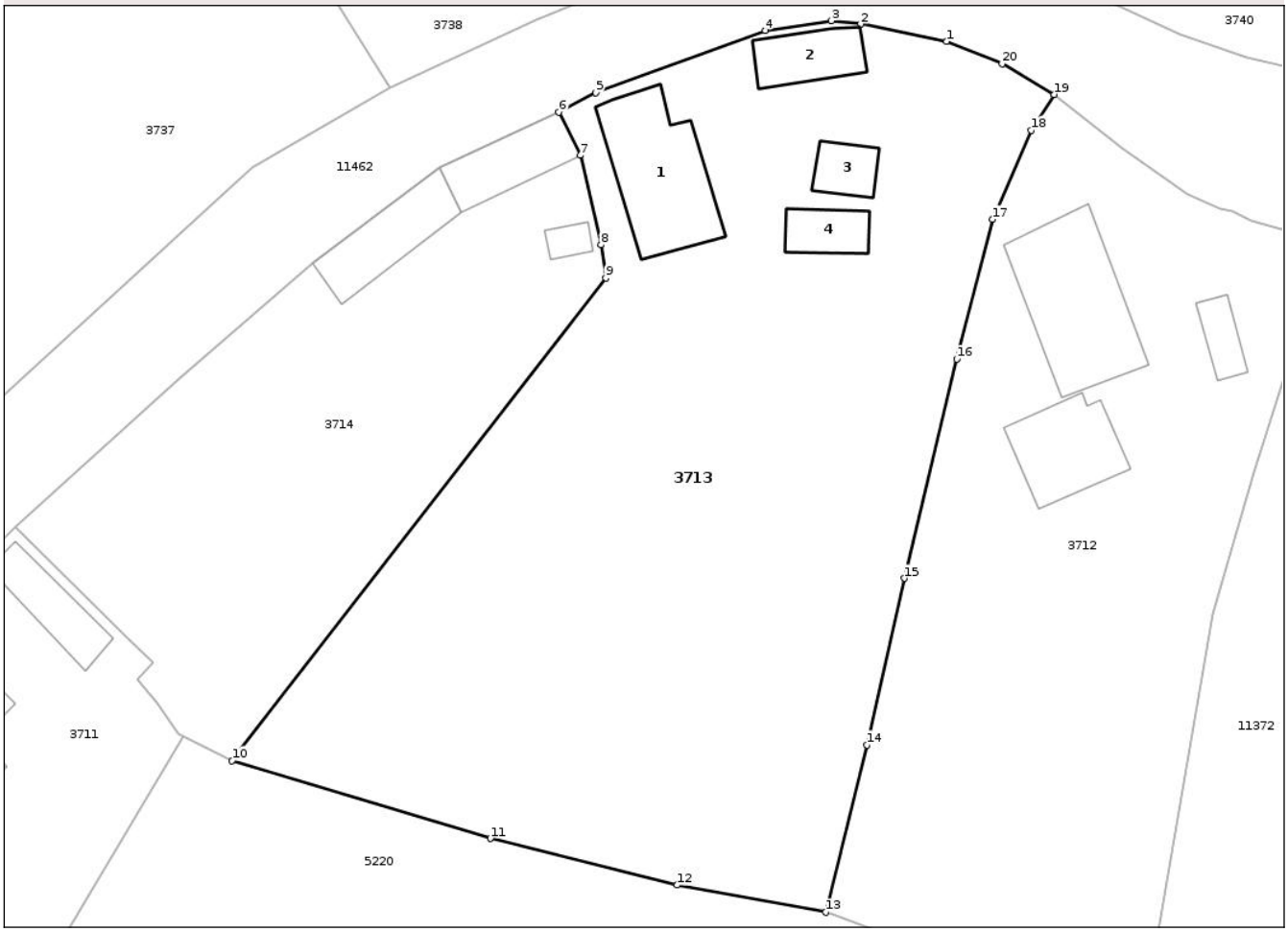
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52753	2.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	13	271/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 14, PARCELA 379/1
2	arabil	DA	2.432	13	271/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 14, PARCELA 379/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52753-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, construita in anul 1989
A1.2	52753-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1973.
A1.3	52753-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj, construit in anul 1980.
A1.4	52753-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1975.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.642,768 635.449,063	2	597.635,431 635.450,546	7.485
2	597.635,431 635.450,546	3	597.632,926 635.450,831	2.521
3	597.632,926 635.450,831	4	597.627,258 635.449,983	5.731
4	597.627,258 635.449,983	5	597.612,761 635.444,661	15.443
5	597.612,761 635.444,661	6	597.609,59 635.443,023	3.569
6	597.609,59 635.443,023	7	597.611,421 635.439,316	4.135
7	597.611,421 635.439,316	8	597.613,182 635.431,677	7.839
8	597.613,182 635.431,677	9	597.613,602 635.428,818	2.89
9	597.613,602 635.428,818	10	597.581,613 635.387,546	52.218
10	597.581,613 635.387,546	11	597.603,717 635.380,888	23.085
11	597.603,717 635.380,888	12	597.619,694 635.376,912	16.464
12	597.619,694 635.376,912	13	597.632,439 635.374,589	12.955
13	597.632,439 635.374,589	14	597.635,943 635.388,893	14.727
14	597.635,943 635.388,893	15	597.639,144 635.403,147	14.609
15	597.639,144 635.403,147	16	597.643,645 635.421,896	19.282
16	597.643,645 635.421,896	17	597.646,728 635.433,837	12.333
17	597.646,728 635.433,837	18	597.650,039 635.441,458	8.309
18	597.650,039 635.441,458	19	597.651,98 635.444,519	3.625
19	597.651,98 635.444,519	20	597.647,542 635.447,164	5.166
20	597.647,542 635.447,164	1	597.642,768 635.449,063	5.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1199, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52754	1.210	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52754-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1199, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Grajd, construit in anul 1966
A1.2	52754-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1199, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Fanarie, construita in anul 1967.
A1.3	52754-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1199, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30530 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr. 4178, din 15/12/2017 emis de Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52754 a imobilului cu numarul cadastral 52754/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52743 inscris in cartea funciara 52743;	A1
30533 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 4180, din 15/12/2017 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU VASILE** 2) **OLTEANU ANA**, Bun Comun	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **OLTEANU VASILE** 2) **OLTEANU ANA**, Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

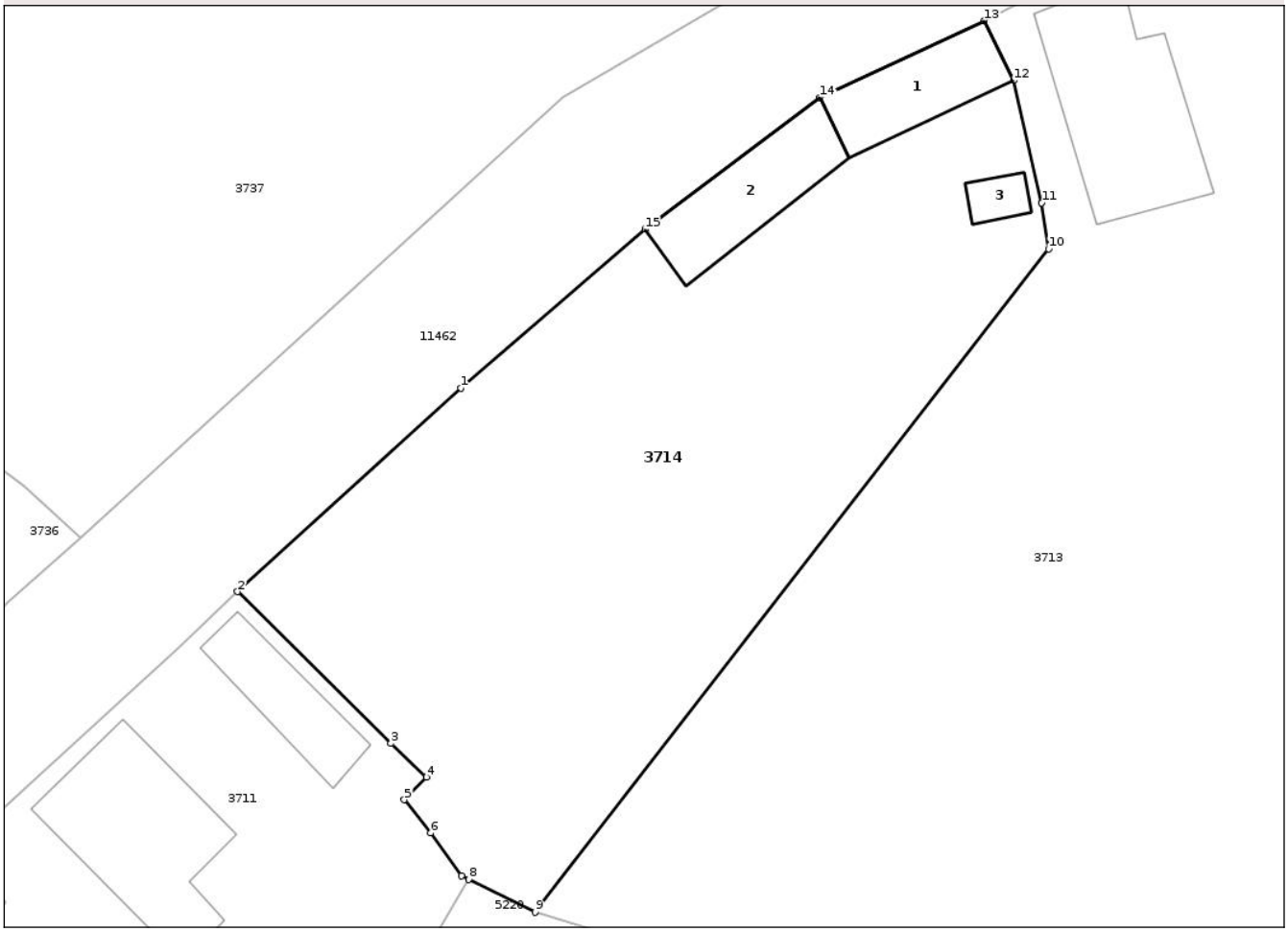
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52754	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	144	13	271/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 14, PARCELA 379/1
2	arabil	DA	1.066	13	271/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 14, PARCELA 379/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52754-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Grajd, construit in anul 1966
A1.2	52754-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Fanarie, construita in anul 1967.
A1.3	52754-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.576,981 635.420,155	2	597.563,082 635.407,496	18.8
2	597.563,082 635.407,496	3	597.572,632 635.398,048	13.434
3	597.572,632 635.398,048	4	597.574,833 635.395,951	3.04
4	597.574,833 635.395,951	5	597.573,467 635.394,546	1.96
5	597.573,467 635.394,546	6	597.575,118 635.392,488	2.638
6	597.575,118 635.392,488	7	597.577,04 635.389,813	3.294
7	597.577,04 635.389,813	8	597.577,475 635.389,598	0.485
8	597.577,475 635.389,598	9	597.581,613 635.387,546	4.619
9	597.581,613 635.387,546	10	597.613,602 635.428,818	52.218
10	597.613,602 635.428,818	11	597.613,182 635.431,677	2.89
11	597.613,182 635.431,677	12	597.611,421 635.439,316	7.839
12	597.611,421 635.439,316	13	597.609,59 635.443,023	4.135
13	597.609,59 635.443,023	14	597.599,35 635.438,231	11.306
14	597.599,35 635.438,231	15	597.588,464 635.430,053	13.616
15	597.588,464 635.430,053	1	597.576,981 635.420,155	15.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1201, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.744 Masurata: 4.740	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1201, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1201, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1201, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1201, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/237, din 15/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU T GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OLTEANU T GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

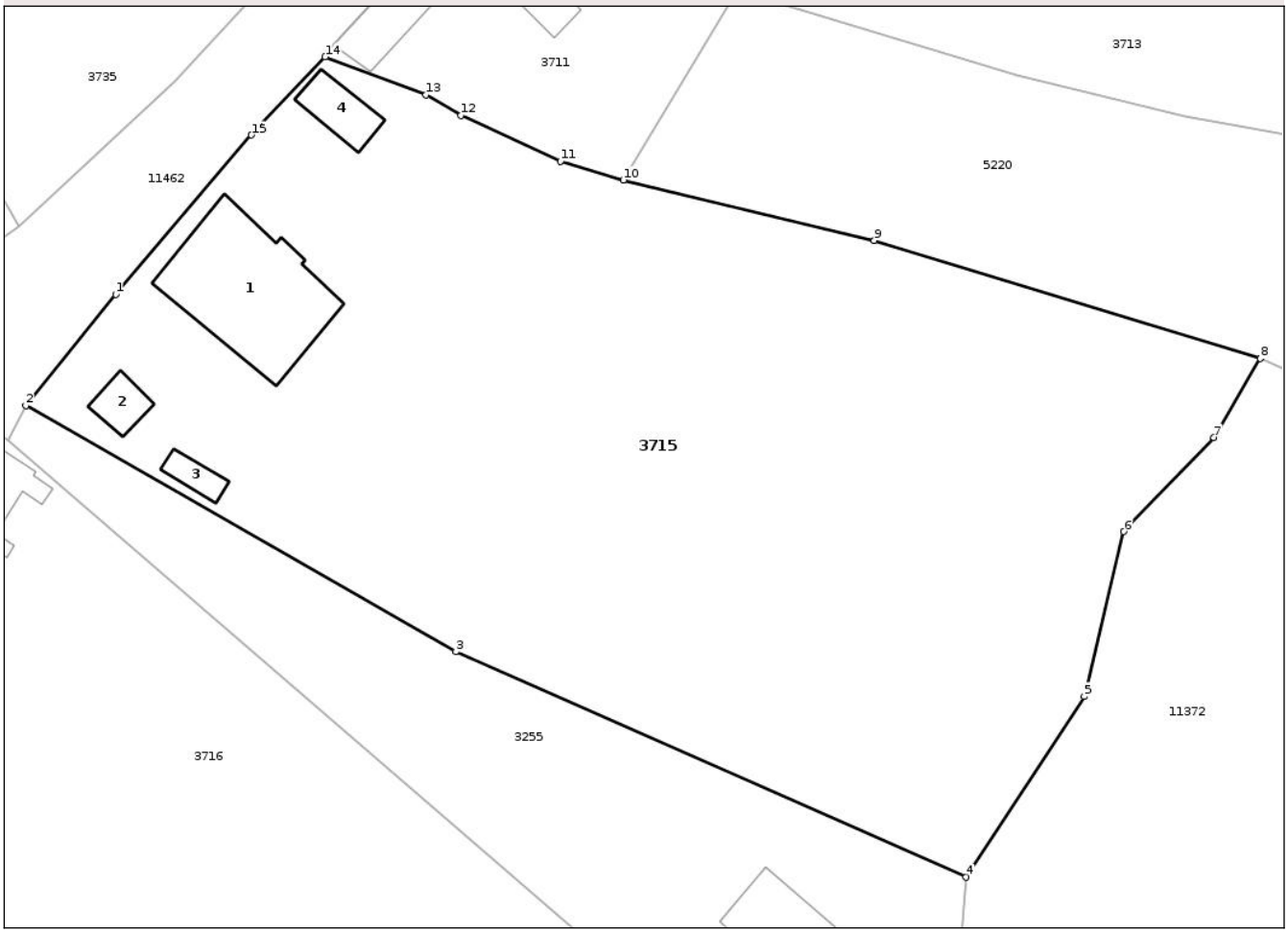
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.744 Masurata: 4.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	14	377/1	-	
2	arabil	DA	4.314	14	377/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.518,051 635.360,027	2	597.509,506 635.349,461	13.589
2	597.509,506 635.349,461	3	597.550,381 635.326,059	47.1
3	597.550,381 635.326,059	4	597.598,872 635.304,667	53.0
4	597.598,872 635.304,667	5	597.610,091 635.321,806	20.485
5	597.610,091 635.321,806	6	597.613,858 635.337,493	16.133
6	597.613,858 635.337,493	7	597.622,407 635.346,432	12.369
7	597.622,407 635.346,432	8	597.626,824 635.353,937	8.708
8	597.626,824 635.353,937	9	597.590,13 635.365,152	38.37
9	597.590,13 635.365,152	10	597.566,287 635.370,905	24.527
10	597.566,287 635.370,905	11	597.560,303 635.372,687	6.244
11	597.560,303 635.372,687	12	597.550,856 635.377,037	10.4
12	597.550,856 635.377,037	13	597.547,541 635.378,995	3.85
13	597.547,541 635.378,995	14	597.537,947 635.382,602	10.25
14	597.537,947 635.382,602	15	597.530,952 635.375,178	10.2
15	597.530,952 635.375,178	1	597.518,051 635.360,027	19.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1202, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.900 Masurata: 4.868	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1202, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1202, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1202, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1202, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/82, din 21/04/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCOȘ I VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CUCOȘ I VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

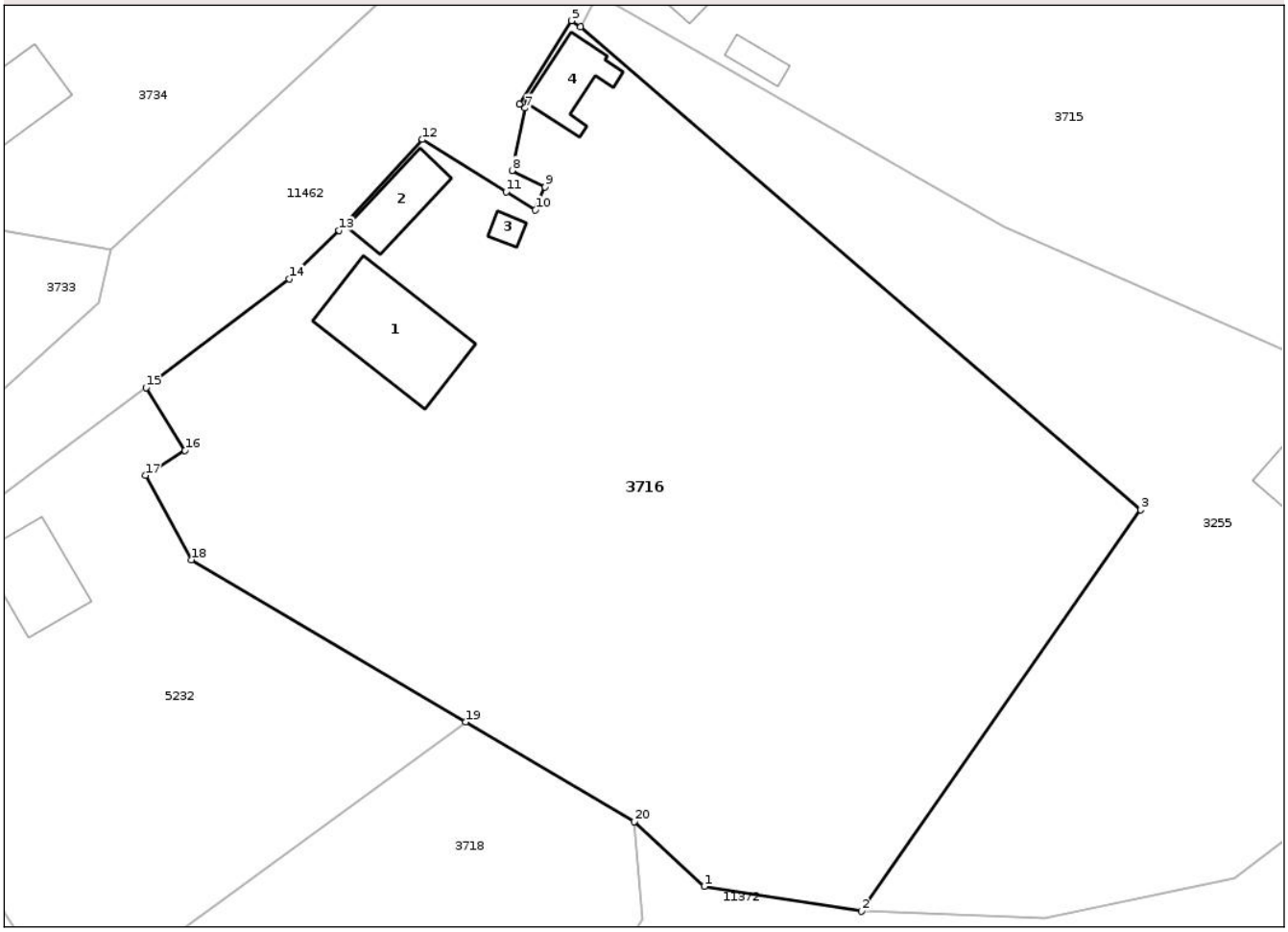
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.900 Masurata: 4.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	14	374/1	-	
2	arabil	DA	4.278	14	374/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.520,208 635.259,685	2	597.536,01 635.257,178	16.0
2	597.536,01 635.257,178	3	597.564,127 635.297,566	49.211
3	597.564,127 635.297,566	4	597.507,771 635.346,193	74.435
4	597.507,771 635.346,193	5	597.506,85 635.346,794	1.1
5	597.506,85 635.346,794	6	597.501,588 635.338,408	9.9
6	597.501,588 635.338,408	7	597.502,153 635.337,995	0.7
7	597.502,153 635.337,995	8	597.500,865 635.331,726	6.4
8	597.500,865 635.331,726	9	597.504,185 635.330,074	3.708
9	597.504,185 635.330,074	10	597.503,214 635.327,768	2.502
10	597.503,214 635.327,768	11	597.500,273 635.329,598	3.464
11	597.500,273 635.329,598	12	597.491,836 635.334,846	9.935
12	597.491,836 635.334,846	13	597.483,458 635.325,704	12.4
13	597.483,458 635.325,704	14	597.478,441 635.320,824	7.0
14	597.478,441 635.320,824	15	597.464,032 635.309,855	18.109
15	597.464,032 635.309,855	16	597.467,951 635.303,559	7.416
16	597.467,951 635.303,559	17	597.463,96 635.301,034	4.723
17	597.463,96 635.301,034	18	597.468,59 635.292,554	9.662
18	597.468,59 635.292,554	19	597.496,178 635.276,232	32.055
19	597.496,178 635.276,232	20	597.513,148 635.266,191	19.719
20	597.513,148 635.266,191	1	597.520,208 635.259,685	9.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 2.563	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1083. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3719 ȘI ID 5232, S 137.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1083, din 22/04/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIȚA V MARANDA**, LIPSĂ CNP 2) **URZICĂ GH MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **CUCOȘ I VASILE**, LIPSĂ CNP 4) **CUCOȘ GH ANICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

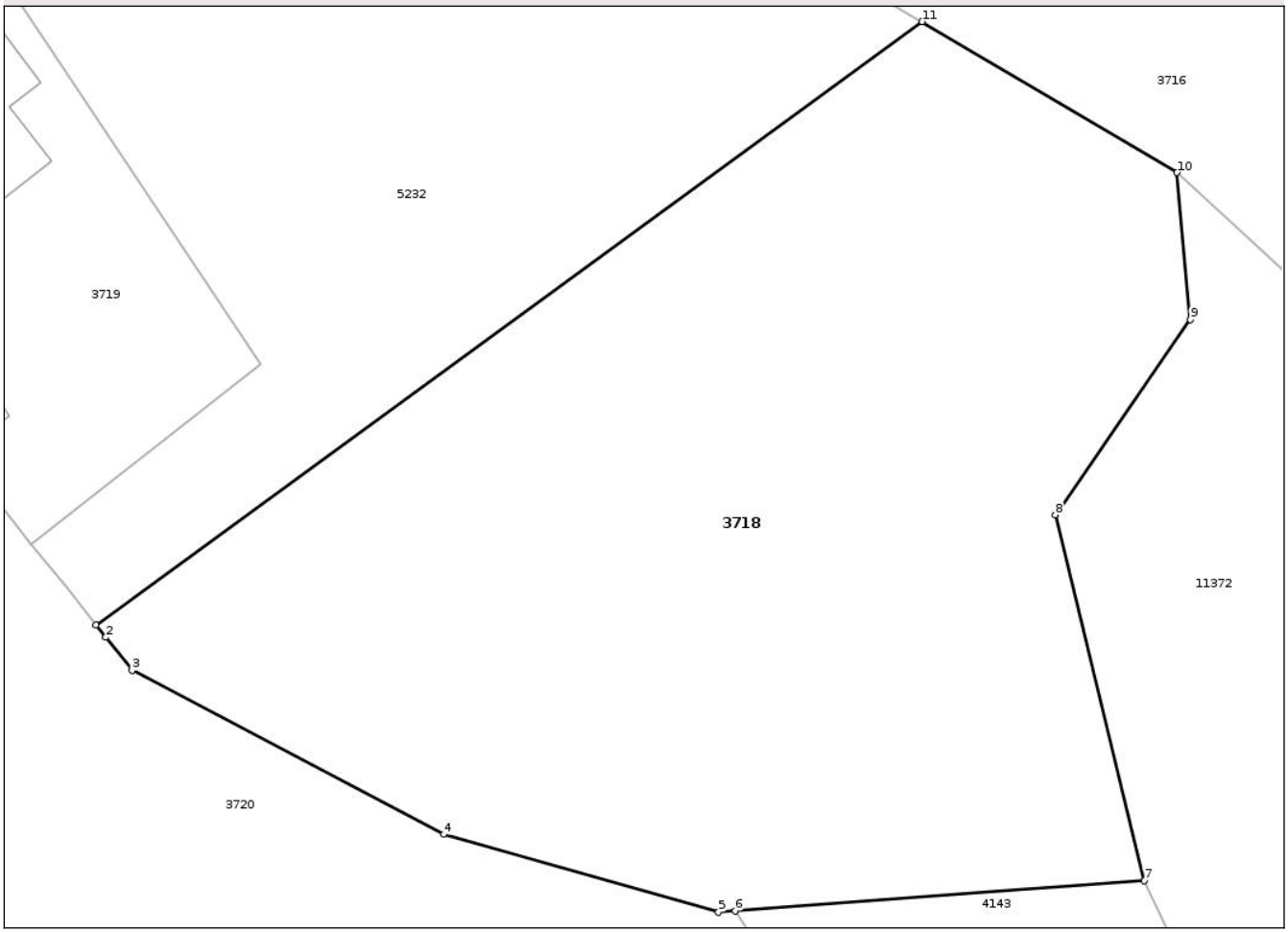
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 2.563	PARTE DIN TP 73/1083. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3719 ȘI ID 5232, S 137.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.563	14	373B/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 373/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.441,177 635.236,095	2	597.441,84 635.235,259	1.067
2	597.441,84 635.235,259	3	597.443,59 635.233,054	2.815
3	597.443,59 635.233,054	4	597.464,343 635.222,148	23.444
4	597.464,343 635.222,148	5	597.482,621 635.216,962	19.0
5	597.482,621 635.216,962	6	597.483,722 635.217,044	1.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.483,722 635.217,044	7	597.510,943 635.219,074	27.296
7	597.510,943 635.219,074	8	597.505,033 635.243,413	25.047
8	597.505,033 635.243,413	9	597.514,034 635.256,409	15.809
9	597.514,034 635.256,409	10	597.513,148 635.266,191	9.821
10	597.513,148 635.266,191	11	597.496,178 635.276,232	19.719
11	597.496,178 635.276,232	1	597.441,177 635.236,095	68.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185
Nr. cadastral vechi:221

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1208B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51160	Din acte: 666 Masurata: 744	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51160-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1208B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Casa de locuit P+1, construita din BCA in anul 2005, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla, compusa din: Parter: salon, bucatarie, hol, baie, camara, debara si terasa. Etaj: 2 dormitoare, hol, bucatarie, baie si terasa. Constructia nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta emergetica. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51160-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1208B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23846 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 1593 - contract de vanzare, din 26/09/2014 emis de Andronache Laura (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **URZICĂ CONSTANTIN**, - necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **URZICĂ CONSTANTIN**, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

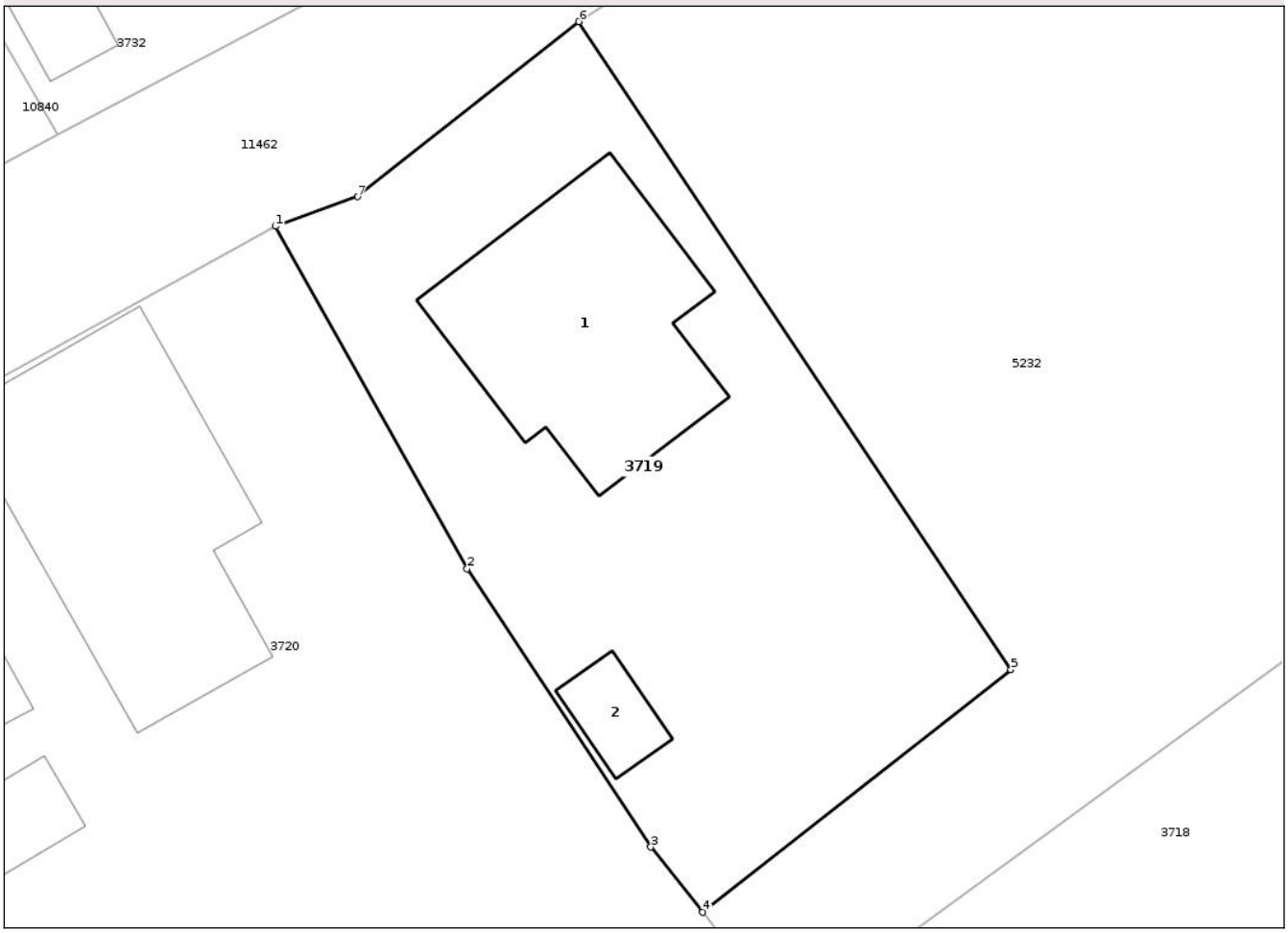
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51160	Din acte: 666 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	14	373/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51160-C1	constructii de locuinte	Din acte: 122 Masurata: 141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Casa de locuit P+1, construita din BCA in anul 2005, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla, compusa din: Parter: salon, bucatarie, hol, baie, camara, debara si terasa. Etaj: 2 dormitoare, hol, bucatarie, baie si terasa. Constructia nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta emergetica. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51160-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.415,794 635.275,365	2	597.425,27 635.258,44	19.397
2	597.425,27 635.258,44	3	597.434,352 635.244,696	16.474
3	597.434,352 635.244,696	4	597.436,909 635.241,473	4.114
4	597.436,909 635.241,473	5	597.452,146 635.253,458	19.385
5	597.452,146 635.253,458	6	597.430,797 635.285,478	38.485
6	597.430,797 635.285,478	7	597.419,875 635.276,831	13.931
7	597.419,875 635.276,831	1	597.415,794 635.275,365	4.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1206, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52443	4.680	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52443-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa de locuit construita in anul 1992.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52443-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd construit in anul 1992.
A1.3	52443-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52443-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
822 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 2 - certificat de mostenitor, din 14/01/2016 emis de NP Andronache Laura (1480 DIN 07.03.2024 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire dupa defuncta Birliba Ana, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **BÎRLIBA VASILE LIVIU**, - necasatorit	
824 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 79 - contract de vanzare cumparare, din 14/01/2016 emis de NP Andronache Laura (1480 DIN 07.03.2024 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **BÎRLIBA VASILE LIVIU**, - necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BÎRLIBA VASILE LIVIU**, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

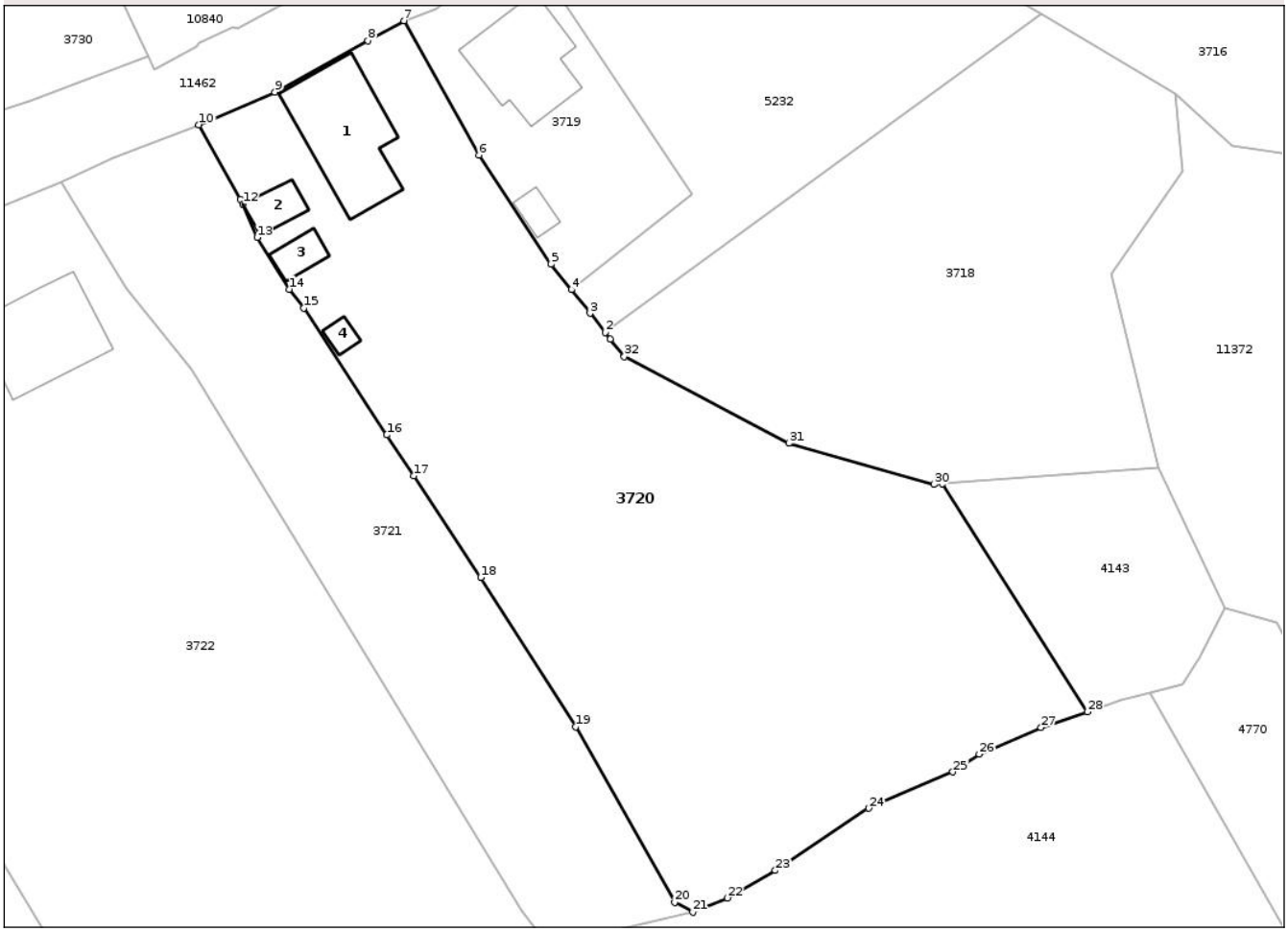
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52443	4.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	14	372, 371	-	
2	arabil	DA	940	14	371, 372	-	
3	faneata	DA	3.153	14	371, 372, 373	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52443-C1	constructii de locuinte	Din acte: 87 Masurata: 175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa de locuit construita in anul 1992.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52443-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd construit in anul 1992.
A1.3	52443-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52443-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.441,84 635.235,259	2	597.441,177 635.236,095	1.067
3	597.439,254 635.238,519	4	597.436,909 635.241,473	3.772
5	597.434,352 635.244,696	6	597.425,27 635.258,44	16.474
7	597.415,794 635.275,365	8	597.411,254 635.272,833	5.198
9	597.399,505 635.266,39	10	597.389,952 635.262,278	10.4
11	597.395,151 635.252,895	12	597.395,518 635.252,265	0.729
13	597.397,287 635.248,069	14	597.401,335 635.241,537	7.685
15	597.403,147 635.239,165	16	597.413,625 635.223,195	19.101
17	597.417,038 635.218,033	18	597.425,496 635.205,241	15.335
19	597.437,441 635.186,419	20	597.449,921 635.164,301	25.396
21	597.452,209 635.163,071	22	597.456,59 635.164,85	4.728
23	597.462,635 635.168,312	24	597.474,392 635.176,172	14.142
25	597.485,025 635.180,73	26	597.488,332 635.182,98	4.0
27	597.496,141 635.186,338	28	597.501,959 635.188,308	6.143
29	597.483,722 635.217,044	30	597.482,621 635.216,962	1.104
31	597.464,343 635.222,148	32	597.443,59 635.233,054	23.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.441,177 635.236,095	3	597.439,254 635.238,519	3.094
4	597.436,909 635.241,473	5	597.434,352 635.244,696	4.114
6	597.425,27 635.258,44	7	597.415,794 635.275,365	19.397
8	597.411,254 635.272,833	9	597.399,505 635.266,39	13.4
10	597.389,952 635.262,278	11	597.395,151 635.252,895	10.727
12	597.395,518 635.252,265	13	597.397,287 635.248,069	4.554
14	597.401,335 635.241,537	15	597.403,147 635.239,165	2.985
16	597.413,625 635.223,195	17	597.417,038 635.218,033	6.188
18	597.425,496 635.205,241	19	597.437,441 635.186,419	22.292
20	597.449,921 635.164,301	21	597.452,209 635.163,071	2.598
22	597.456,59 635.164,85	23	597.462,635 635.168,312	6.966
24	597.474,392 635.176,172	25	597.485,025 635.180,73	11.569
26	597.488,332 635.182,98	27	597.496,141 635.186,338	8.5
28	597.501,959 635.188,308	29	597.483,722 635.217,044	34.035
30	597.482,621 635.216,962	31	597.464,343 635.222,148	19.0
32	597.443,59 635.233,054	1	597.441,84 635.235,259	2.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/158, din 29/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOCȘA C GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

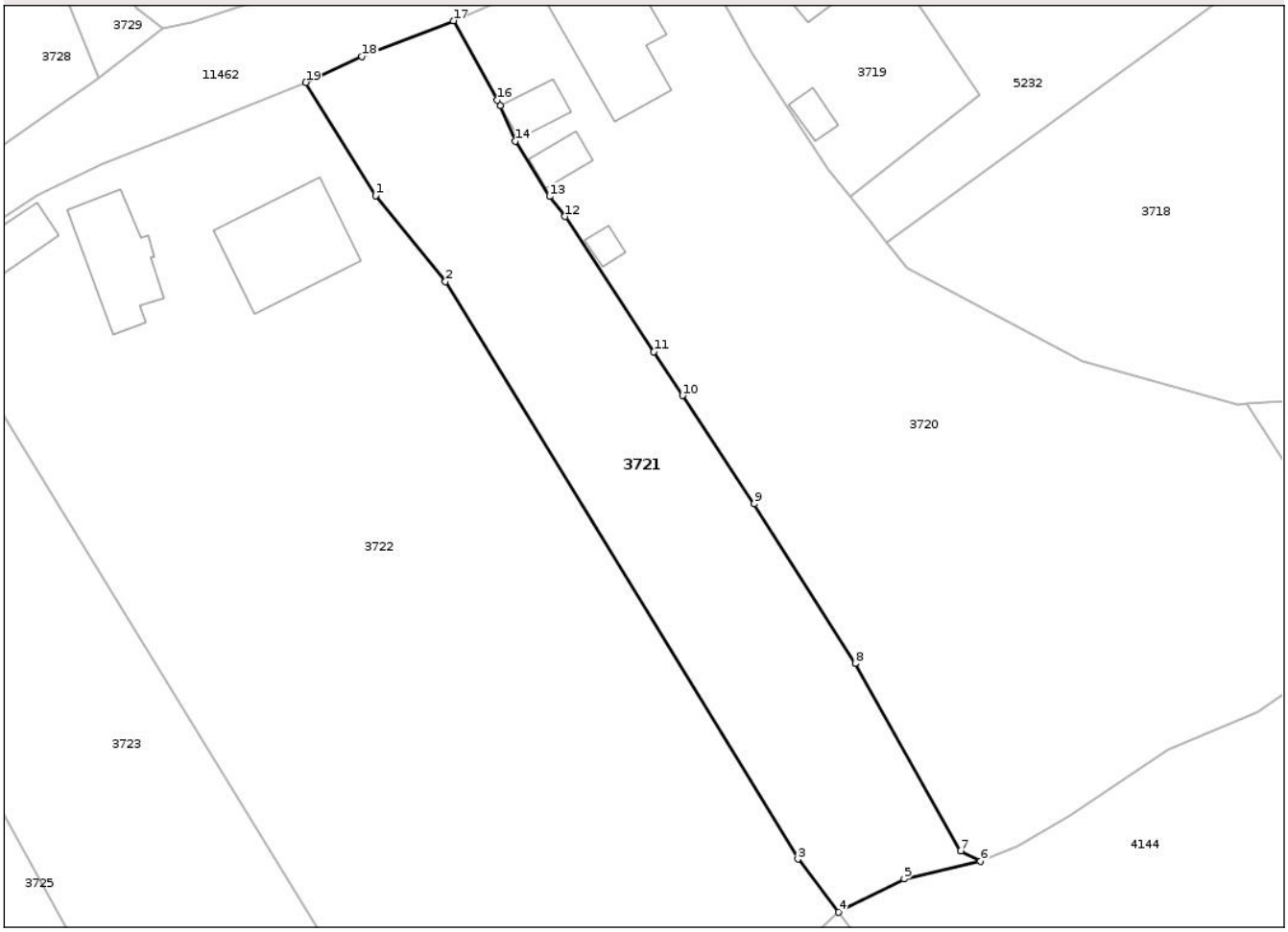
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	14	370/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.380,757 635.241,626	2	597.389,022 635.231,476	13.089
2	597.389,022 635.231,476	3	597.430,662 635.163,33	79.861
3	597.430,662 635.163,33	4	597.435,437 635.157,049	7.89
4	597.435,437 635.157,049	5	597.443,218 635.160,965	8.711
5	597.443,218 635.160,965	6	597.452,209 635.163,071	9.234

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.452,209 635.163,071	7	597.449,921 635.164,301	2.598
7	597.449,921 635.164,301	8	597.437,441 635.186,419	25.396
8	597.437,441 635.186,419	9	597.425,496 635.205,241	22.292
9	597.425,496 635.205,241	10	597.417,038 635.218,033	15.335
10	597.417,038 635.218,033	11	597.413,625 635.223,195	6.188
11	597.413,625 635.223,195	12	597.403,147 635.239,165	19.101
12	597.403,147 635.239,165	13	597.401,335 635.241,537	2.985
13	597.401,335 635.241,537	14	597.397,287 635.248,069	7.685
14	597.397,287 635.248,069	15	597.395,518 635.252,265	4.554
15	597.395,518 635.252,265	16	597.395,151 635.252,895	0.729
16	597.395,151 635.252,895	17	597.389,952 635.262,278	10.727
17	597.389,952 635.262,278	18	597.379,146 635.258,05	11.603
18	597.379,146 635.258,05	19	597.372,528 635.255,004	7.286
19	597.372,528 635.255,004	1	597.380,757 635.241,626	15.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1043/N
Nr. cadastral vechi:1155

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1209, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51911	Din acte: 6.612 Masurata: 6.590	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51911-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1209, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit construita din lemn. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51911-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1209, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Grajd construit din lemn.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	51911-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1209, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27681 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 2261 - contract de donatie, din 11/10/2018 emis de NP David Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRIU SIMONA-ANDREEA**	
Act Notarial nr. 2261 - contract de donatie, din 11/10/2018 emis de NP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRIU SIMONA-ANDREEA**	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **DUMITRIU SIMONA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51911	Din acte: 6.612 Masurata: 6.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	14	369/1	-	
2	arabil	DA	5.964	14	369/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51911-C1	constructii de locuinte	Din acte: 54 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit construita din lemn.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51911-C2	constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Grajd construit din lemn.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	51911-C4	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CASĂ DE LOCUIT

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.340,728 635.241,661	2	597.334,505 635.237,588	7.437
2	597.334,505 635.237,588	3	597.332,104 635.235,896	2.938
3	597.332,104 635.235,896	4	597.327,412 635.230,927	6.834
4	597.327,412 635.230,927	5	597.395,914 635.119,217	131.041
5	597.395,914 635.119,217	6	597.435,437 635.157,049	54.711
6	597.435,437 635.157,049	7	597.430,662 635.163,33	7.89
7	597.430,662 635.163,33	8	597.389,022 635.231,476	79.861
8	597.389,022 635.231,476	9	597.380,757 635.241,626	13.089
9	597.380,757 635.241,626	10	597.372,528 635.255,004	15.706
10	597.372,528 635.255,004	11	597.357,902 635.249,095	15.775
11	597.357,902 635.249,095	12	597.348,41 635.245,35	10.204
12	597.348,41 635.245,35	1	597.340,728 635.241,661	8.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Jud. Neamt, punct Drehuta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53372	Din acte: 3.600 Masurata: 3.540	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32115 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 5259, din 09/12/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRODAN MIRELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

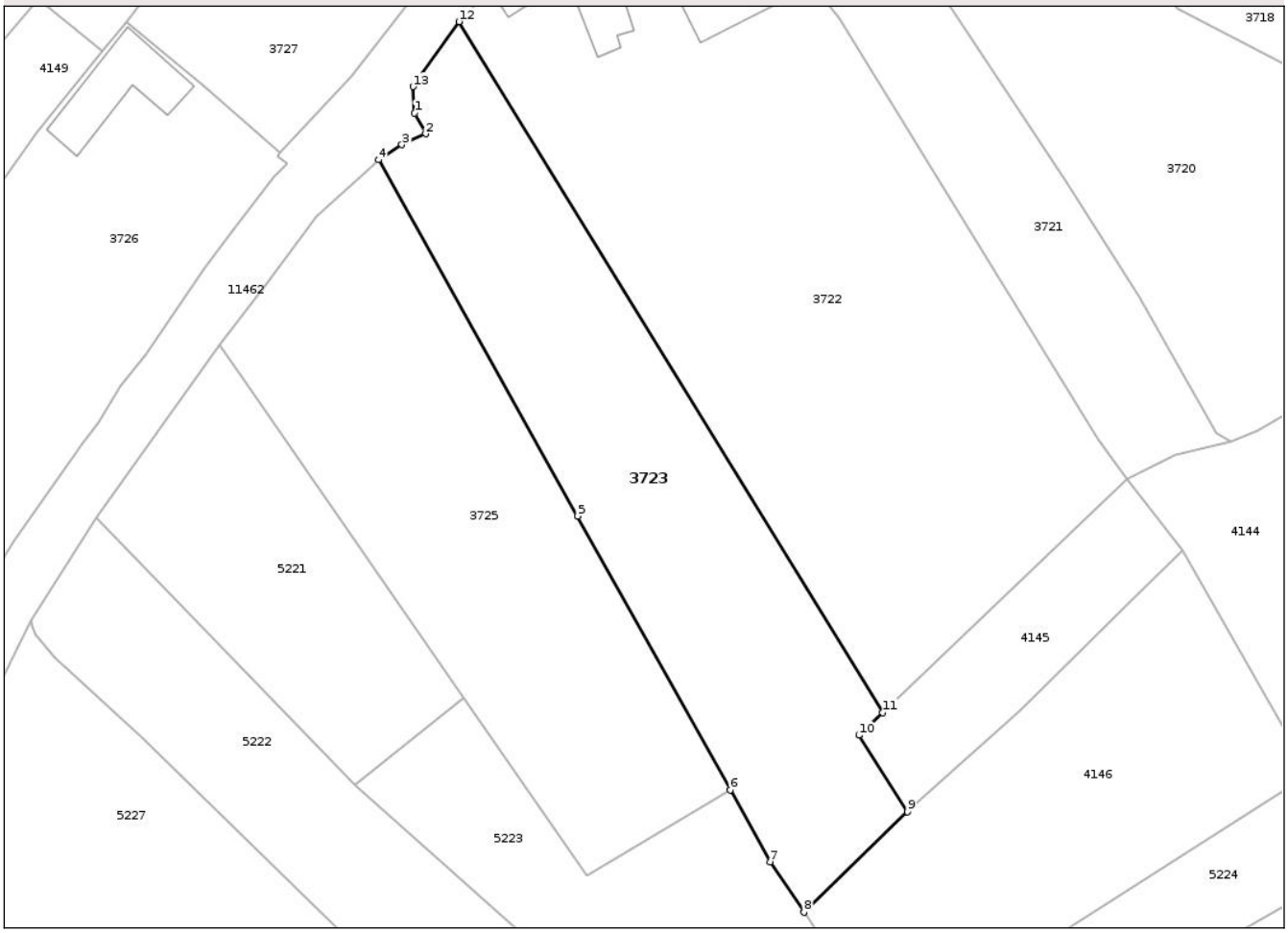
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53372	Din acte: 3.600 Masurata: 3.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.540	14	358/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.320,2 635.216,128	2	597.322,004 635.212,783	3.8
2	597.322,004 635.212,783	3	597.318,188 635.211,03	4.2
3	597.318,188 635.211,03	4	597.314,4 635.208,6	4.5
4	597.314,4 635.208,6	5	597.346,615 635.150,996	66.0
5	597.346,615 635.150,996	6	597.371,249 635.106,676	50.706

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.371,249 635.106,676	7	597.377,707 635.095,056	13.294
7	597.377,707 635.095,056	8	597.383,171 635.086,911	9.808
8	597.383,171 635.086,911	9	597.399,949 635.103,151	23.351
9	597.399,949 635.103,151	10	597.392,06 635.115,527	14.677
10	597.392,06 635.115,527	11	597.395,914 635.119,217	5.336
11	597.395,914 635.119,217	12	597.327,412 635.230,927	131.041
12	597.327,412 635.230,927	13	597.319,98 635.220,422	12.868
13	597.319,98 635.220,422	1	597.320,2 635.216,128	4.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53403	3.600	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28352 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR nr. 5609, din 22/11/2021 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 6538 din 03.12.2021, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUȘAVAN DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

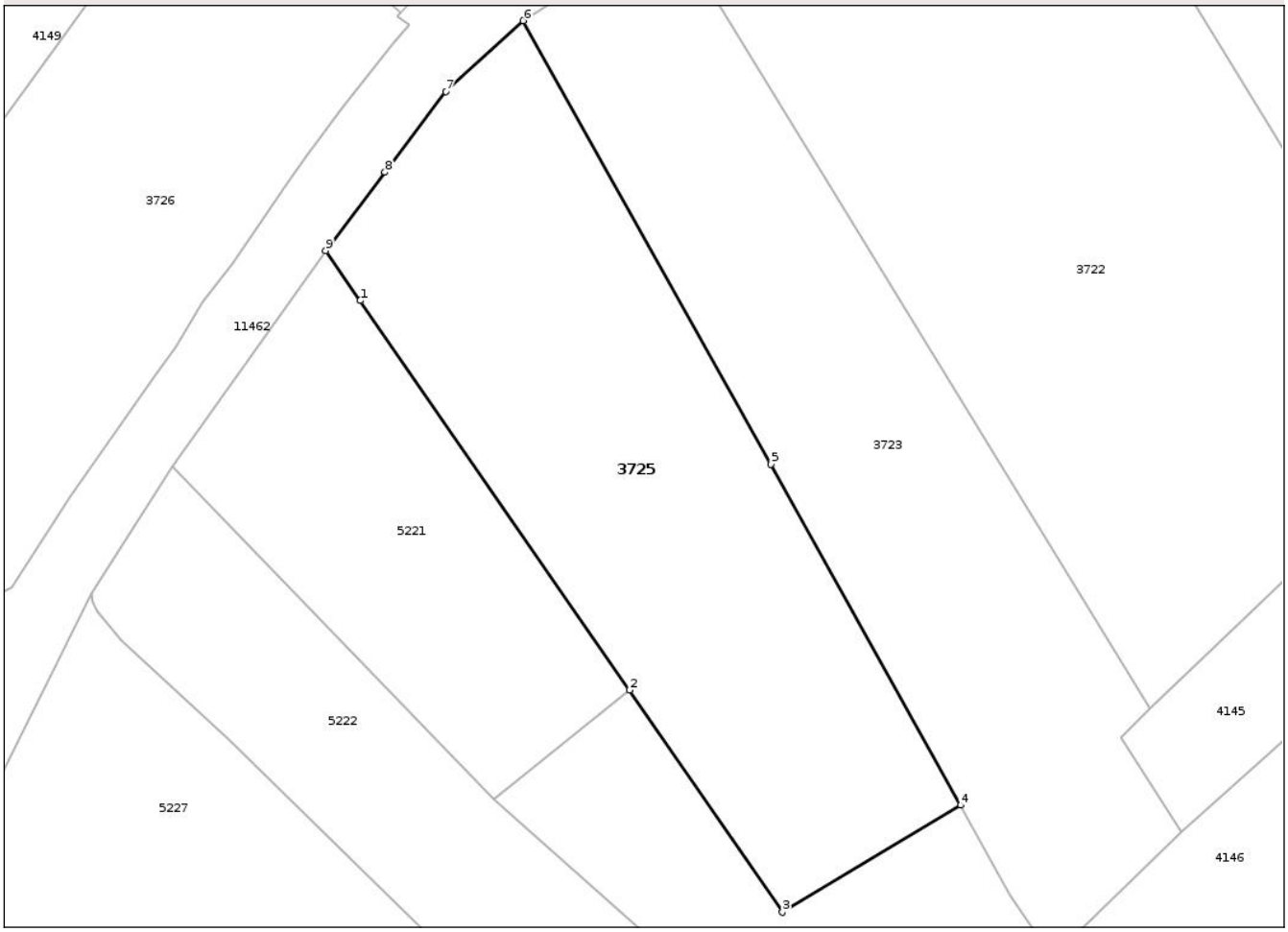
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53403	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	14	356/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.293,181 635.172,238	2	597.328,222 635.121,637	61.549
2	597.328,222 635.121,637	3	597.348,083 635.092,787	35.025
3	597.348,083 635.092,787	4	597.371,249 635.106,676	27.01
4	597.371,249 635.106,676	5	597.346,615 635.150,996	50.706
5	597.346,615 635.150,996	6	597.314,4 635.208,6	66.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.314,4 635.208,6	7	597.304,345 635.199,385	13.639
7	597.304,345 635.199,385	8	597.296,404 635.188,922	13.135
8	597.296,404 635.188,922	9	597.288,681 635.178,736	12.783
9	597.288,681 635.178,736	1	597.293,181 635.172,238	7.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 07/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

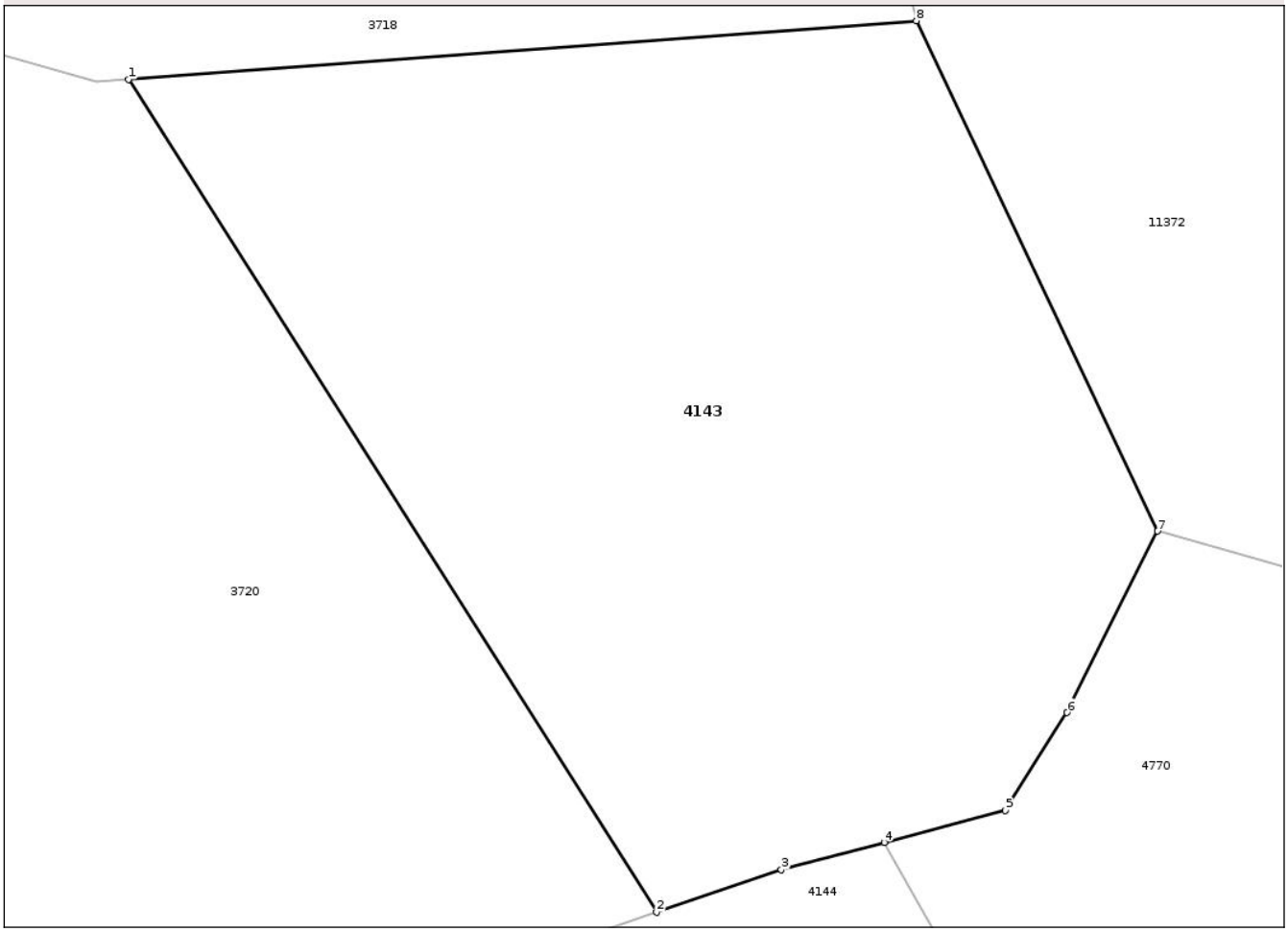
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	666	14	373	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.483,722 635.217,044	2	597.501,959 635.188,308	34.035
2	597.501,959 635.188,308	3	597.506,276 635.189,77	4.557
3	597.506,276 635.189,77	4	597.509,828 635.190,71	3.675
4	597.509,828 635.190,71	5	597.514,009 635.191,816	4.325
5	597.514,009 635.191,816	6	597.516,146 635.195,198	4.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.516,146 635.195,198	7	597.519,276 635.201,459	7.0
7	597.519,276 635.201,459	8	597.510,943 635.219,074	19.486
8	597.510,943 635.219,074	1	597.483,722 635.217,044	27.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/149, din 02/04/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOCŞA V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

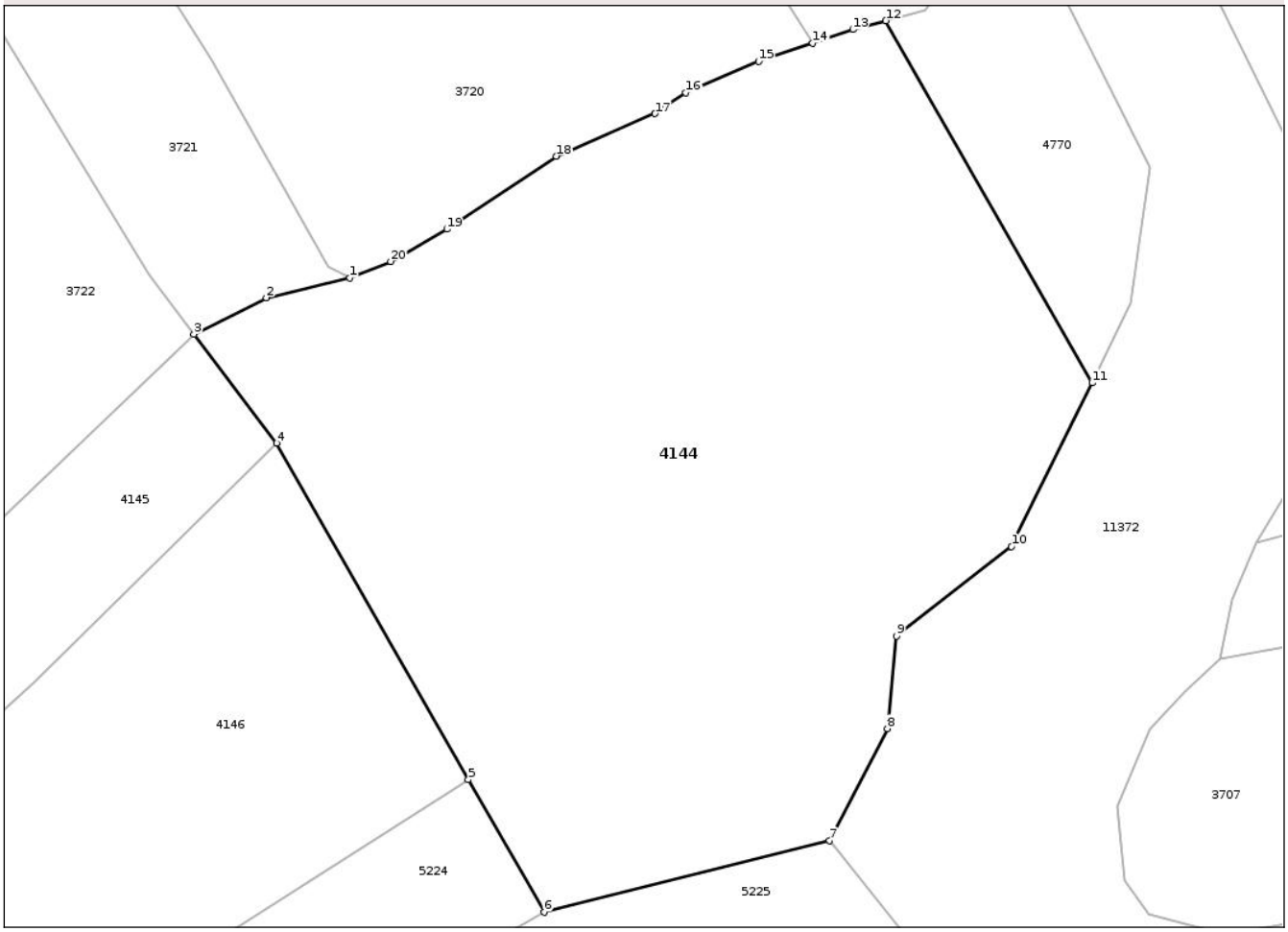
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.300	14	366/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 366/1, 367/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.452,209 635.163,071	2	597.443,218 635.160,965	9.234
2	597.443,218 635.160,965	3	597.435,437 635.157,049	8.711
3	597.435,437 635.157,049	4	597.444,335 635.145,345	14.702
4	597.444,335 635.145,345	5	597.464,948 635.109,215	41.597
5	597.464,948 635.109,215	6	597.473,077 635.094,968	16.403

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.473,077 635.094,968	7	597.503,773 635.102,658	31.645
7	597.503,773 635.102,658	8	597.509,977 635.114,678	13.527
8	597.509,977 635.114,678	9	597.510,98 635.124,628	10.0
9	597.510,98 635.124,628	10	597.523,344 635.134,232	15.655
10	597.523,344 635.134,232	11	597.532,016 635.151,82	19.61
11	597.532,016 635.151,82	12	597.509,828 635.190,71	44.775
12	597.509,828 635.190,71	13	597.506,276 635.189,77	3.675
13	597.506,276 635.189,77	14	597.501,959 635.188,308	4.557
14	597.501,959 635.188,308	15	597.496,141 635.186,338	6.143
15	597.496,141 635.186,338	16	597.488,332 635.182,98	8.5
16	597.488,332 635.182,98	17	597.485,025 635.180,73	4.0
17	597.485,025 635.180,73	18	597.474,392 635.176,172	11.569
18	597.474,392 635.176,172	19	597.462,635 635.168,312	14.142
19	597.462,635 635.168,312	20	597.456,59 635.164,85	6.966
20	597.456,59 635.164,85	1	597.452,209 635.163,071	4.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52360	900	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24444 / 23/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1472, din 11/09/2007 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (titlu de proprietate nr. 73/124/23-01-1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPULEASA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

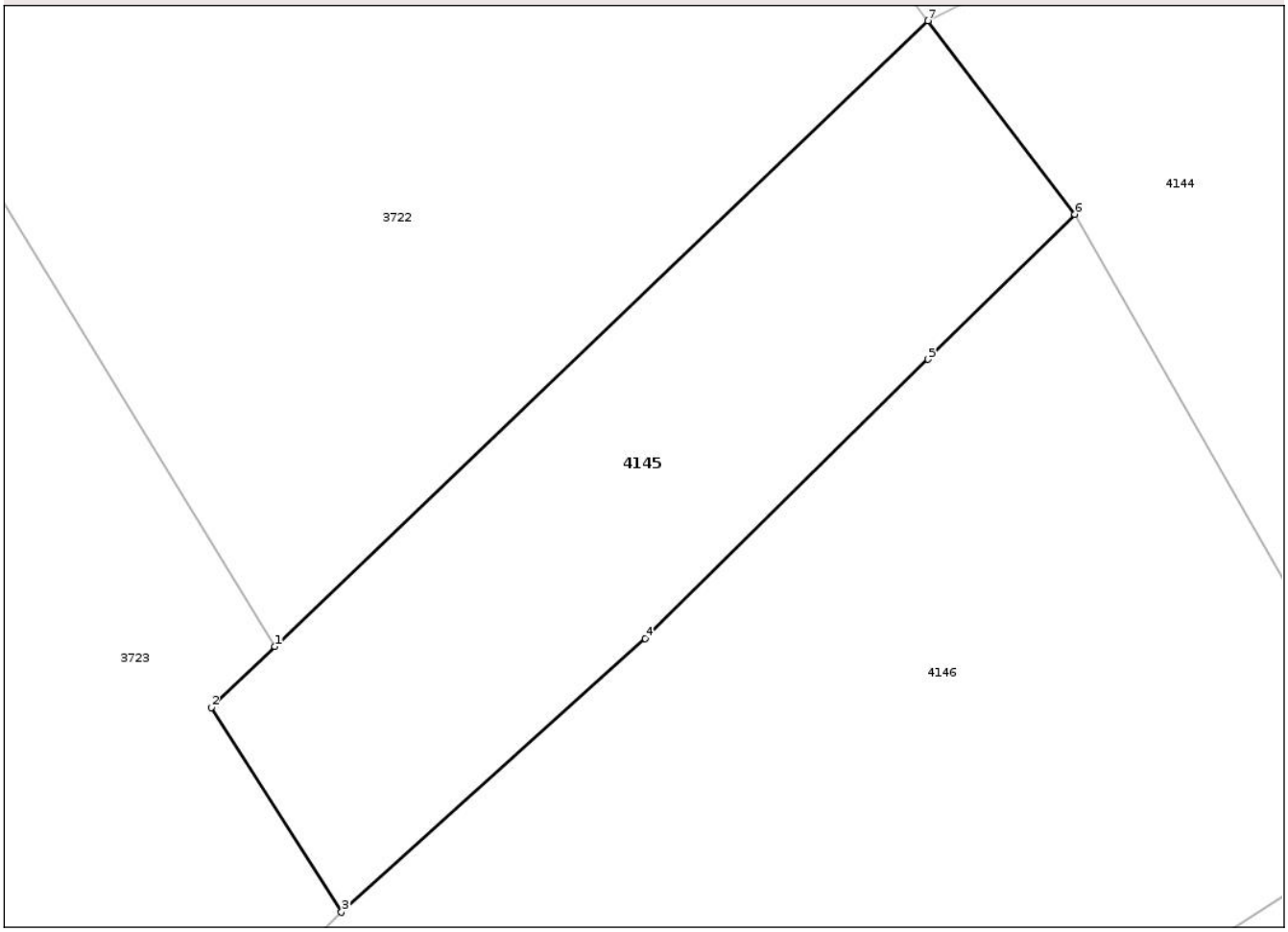
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52360	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	14	377/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 369/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.395,914 635.119,217	2	597.392,06 635.115,527	5.336
2	597.392,06 635.115,527	3	597.399,949 635.103,151	14.677
3	597.399,949 635.103,151	4	597.418,334 635.119,696	24.733
4	597.418,334 635.119,696	5	597.435,454 635.136,583	24.047
5	597.435,454 635.136,583	6	597.444,335 635.145,345	12.476

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.444,335 635.145,345	7	597.435,437 635.157,049	14.702
7	597.435,437 635.157,049	1	597.395,914 635.119,217	54.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/158, din 29/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOCŞA C GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

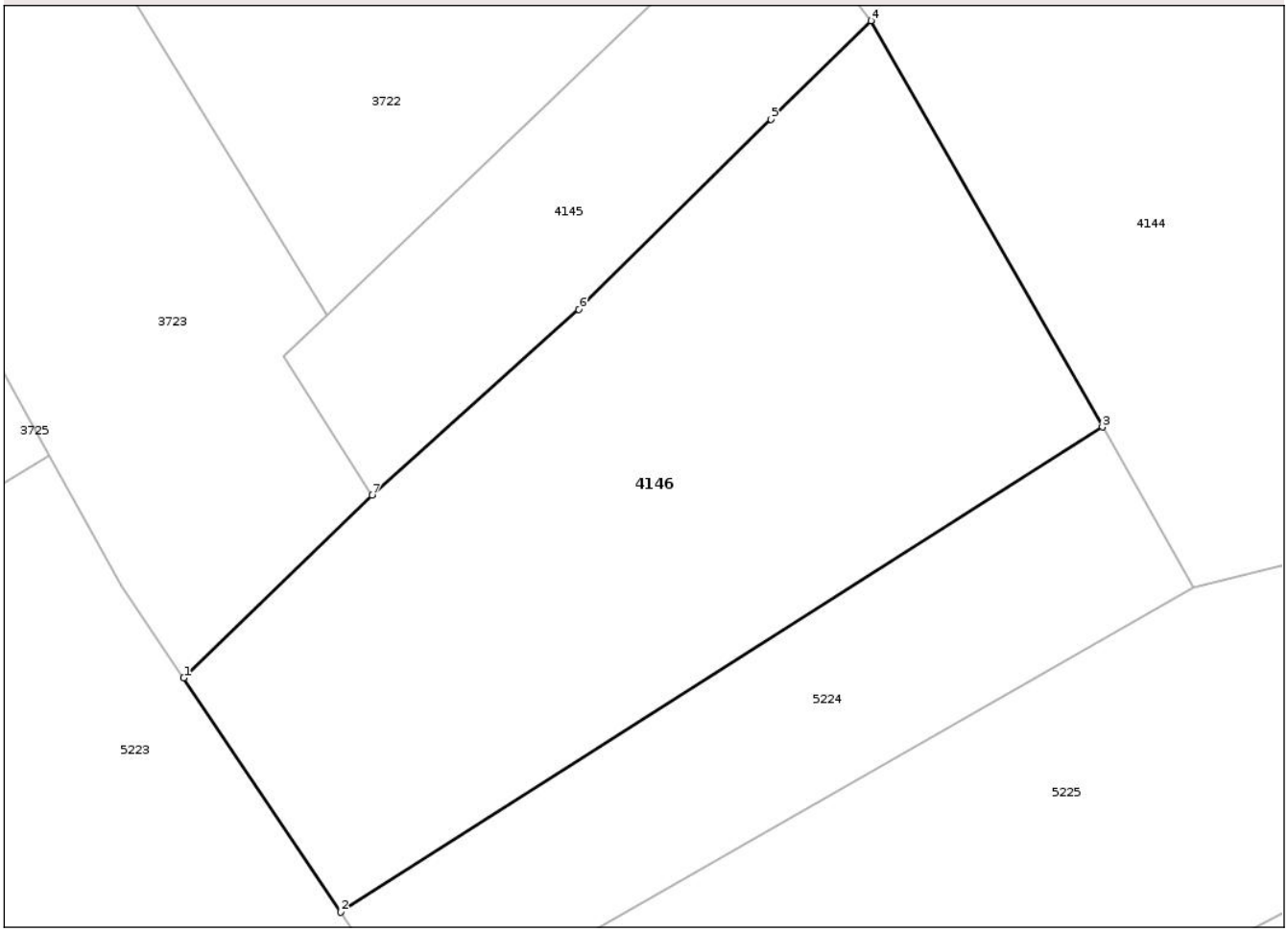
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.700	14	359/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 359/1, 360/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.383,171 635.086,911	2	597.397,137 635.066,089	25.071
2	597.397,137 635.066,089	3	597.464,948 635.109,215	80.363
3	597.464,948 635.109,215	4	597.444,335 635.145,345	41.597
4	597.444,335 635.145,345	5	597.435,454 635.136,583	12.476
5	597.435,454 635.136,583	6	597.418,334 635.119,696	24.047

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.418,334 635.119,696	7	597.399,949 635.103,151	24.733
7	597.399,949 635.103,151	1	597.383,171 635.086,911	23.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.161	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 07/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

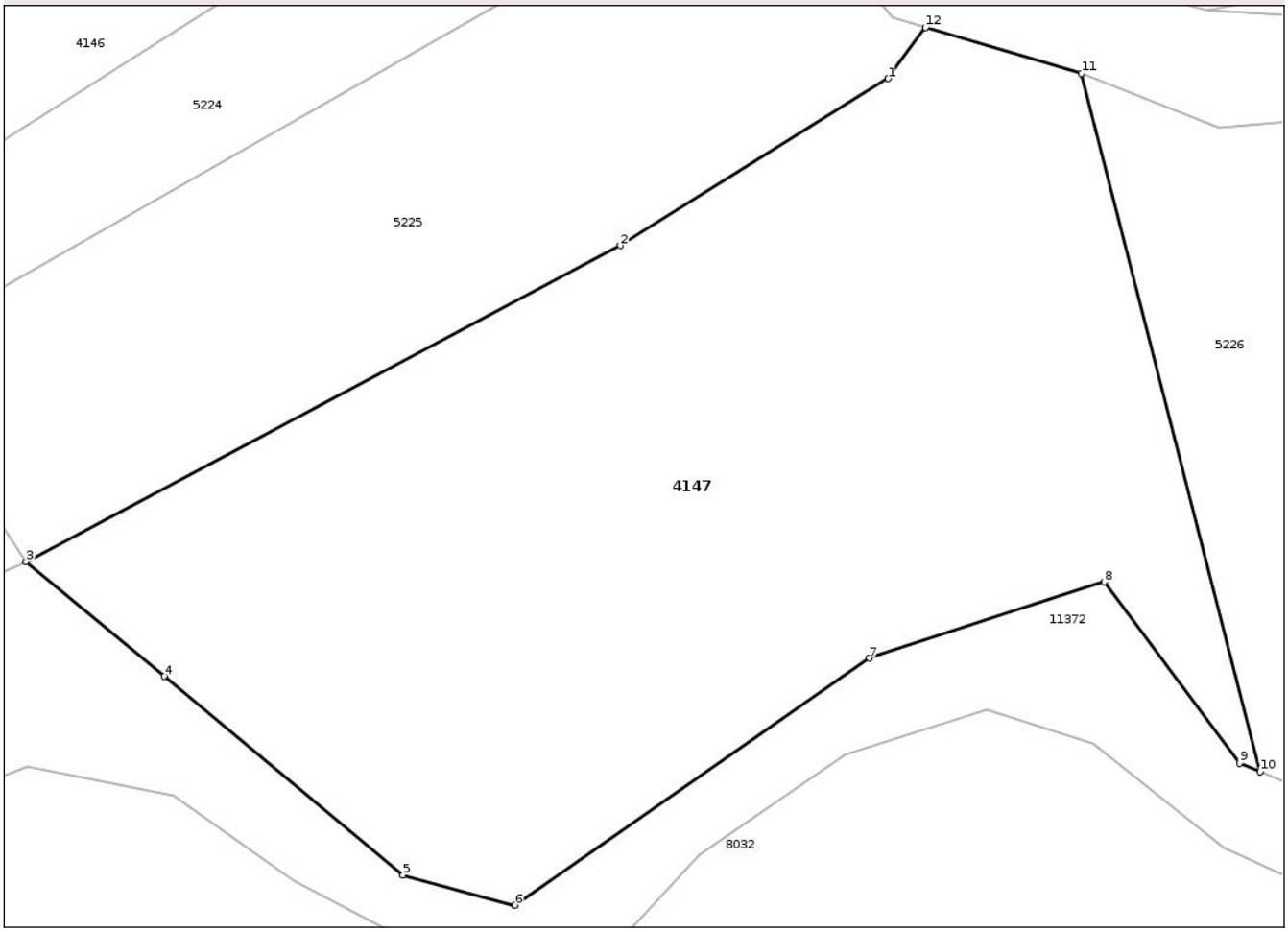
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.396	14	363, 364	-	
2	arabil	NU	765	14	363, 364	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.512,058 635.085,225	2	597.483,198 635.067,25	34.0
2	597.483,198 635.067,25	3	597.419,165 635.033,25	72.5
3	597.419,165 635.033,25	4	597.434,044 635.020,895	19.341
4	597.434,044 635.020,895	5	597.459,778 634.999,527	33.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.459,778 634.999,527	6	597.471,837 634.996,249	12.497
6	597.471,837 634.996,249	7	597.510,028 635.022,841	46.537
7	597.510,028 635.022,841	8	597.535,322 635.031,045	26.591
8	597.535,322 635.031,045	9	597.549,934 635.011,546	24.366
9	597.549,934 635.011,546	10	597.552,137 635.010,638	2.383
10	597.552,137 635.010,638	11	597.532,89 635.085,784	77.572
11	597.532,89 635.085,784	12	597.516,072 635.090,704	17.523
12	597.516,072 635.090,704	1	597.512,058 635.085,225	6.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		678	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 07/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

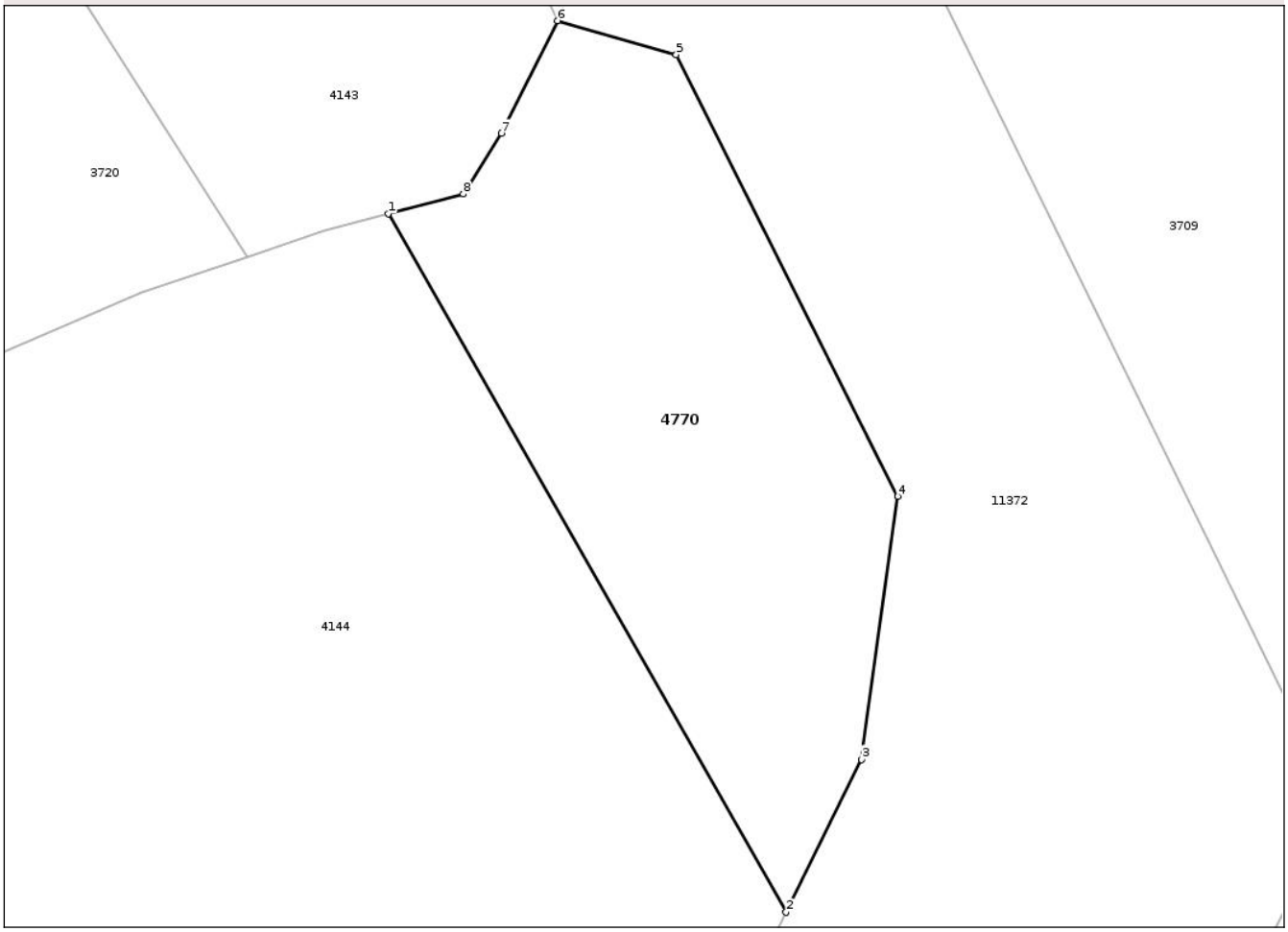
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	678	14	367	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.509,828 635.190,71	2	597.532,016 635.151,82	44.775
2	597.532,016 635.151,82	3	597.536,211 635.160,328	9.486
3	597.536,211 635.160,328	4	597.538,25 635.174,983	14.797
4	597.538,25 635.174,983	5	597.525,89 635.199,575	27.523
5	597.525,89 635.199,575	6	597.519,276 635.201,459	6.878

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.519,276 635.201,459	7	597.516,146 635.195,198	7.0
7	597.516,146 635.195,198	8	597.514,009 635.191,816	4.0
8	597.514,009 635.191,816	1	597.509,828 635.190,71	4.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.592	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 3809, din 07/09/2020 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5	A1
	1) **OANCEA MARIA-IULIANA**, MINORĂ	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5	A1
	1) **OANCEA IULIAN-IOAN**, MINOR	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5	A1
	1) **OANCEA MIHAI-DANIEL**, MINOR	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5	A1
	1) **OANCEA BIANCA-IOANA**, MINORĂ	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5	A1
	1) **OANCEA ELENA-ȘTEFANA**, MINORĂ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

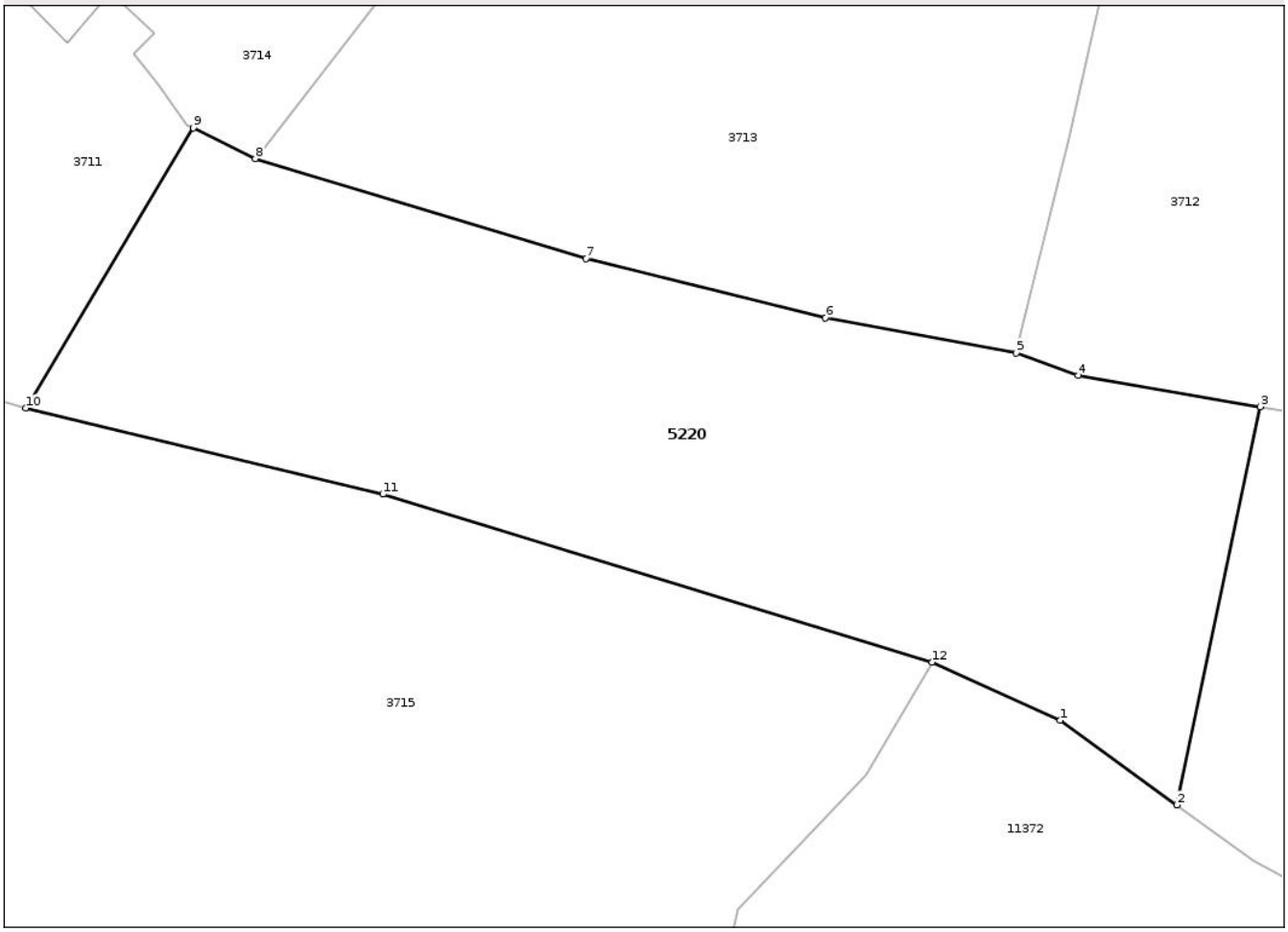
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.592	14	378/1,2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.635,369 635.350,069	2	597.643,159 635.344,414	9.627
2	597.643,159 635.344,414	3	597.648,738 635.370,998	27.163
3	597.648,738 635.370,998	4	597.636,571 635.373,077	12.343
4	597.636,571 635.373,077	5	597.632,439 635.374,589	4.4
5	597.632,439 635.374,589	6	597.619,694 635.376,912	12.955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.619,694 635.376,912	7	597.603,717 635.380,888	16.464
7	597.603,717 635.380,888	8	597.581,613 635.387,546	23.085
8	597.581,613 635.387,546	9	597.577,475 635.389,598	4.619
9	597.577,475 635.389,598	10	597.566,287 635.370,905	21.785
10	597.566,287 635.370,905	11	597.590,13 635.365,152	24.527
11	597.590,13 635.365,152	12	597.626,824 635.353,937	38.37
12	597.626,824 635.353,937	1	597.635,369 635.350,069	9.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53248	1.800	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6635 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 911, din 19/03/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRLIBA ROBERT-CONSTANTIN** 2) **BÎRLIBA CRISTINA-ALINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

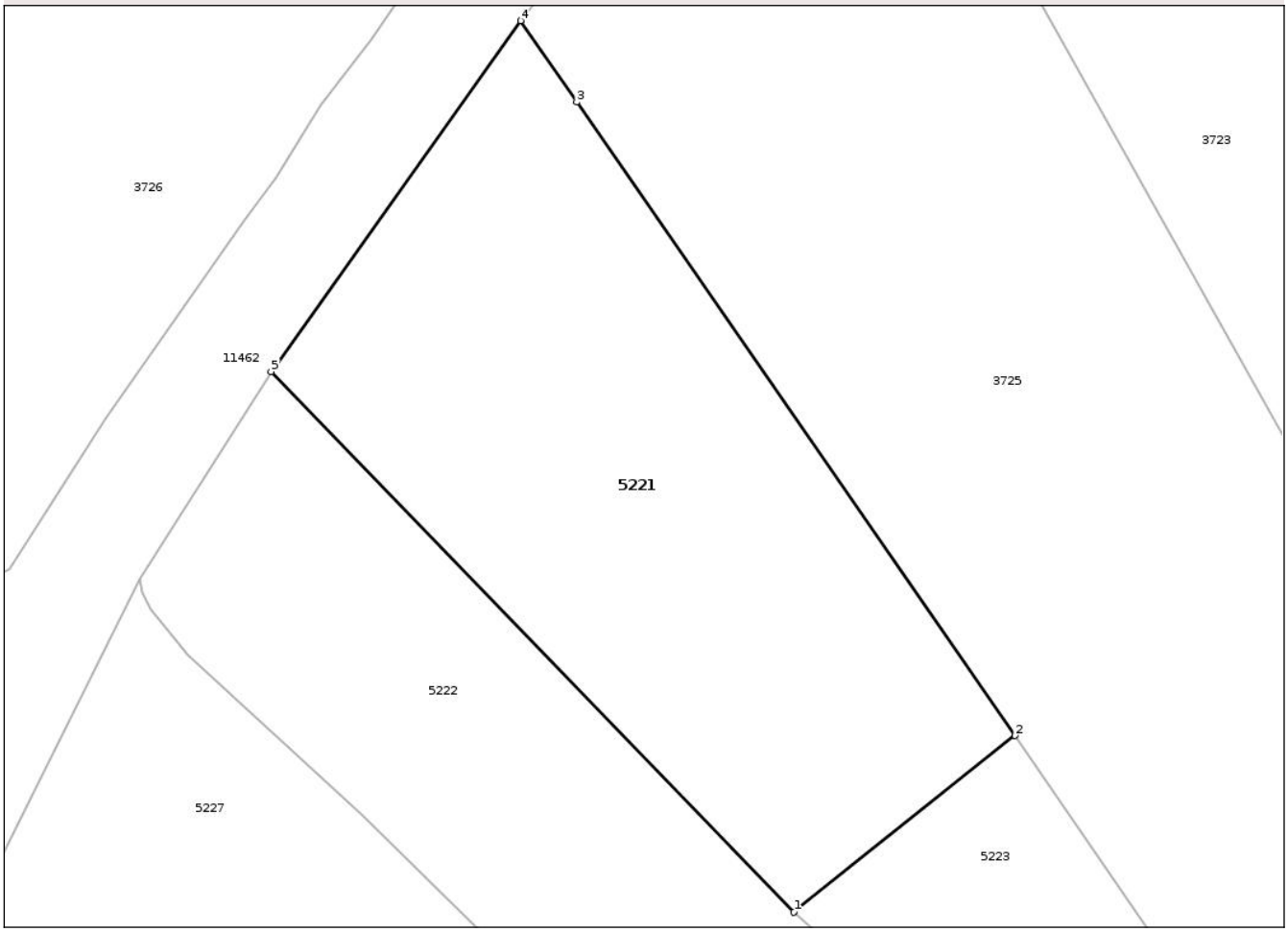
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53248	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	14	355/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.310,538 635.107,528	2	597.328,222 635.121,637	22.623
2	597.328,222 635.121,637	3	597.293,181 635.172,238	61.549
3	597.293,181 635.172,238	4	597.288,681 635.178,736	7.904
4	597.288,681 635.178,736	5	597.268,728 635.150,719	34.396
5	597.268,728 635.150,719	1	597.310,538 635.107,528	60.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53402	3.600	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21667 / 19/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 2613, din 17/08/2022 emis de NP David Radu-Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRLIBA ROBERT-CONSTANTIN** 2) **BÎRLIBA CRISTINA-ALINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

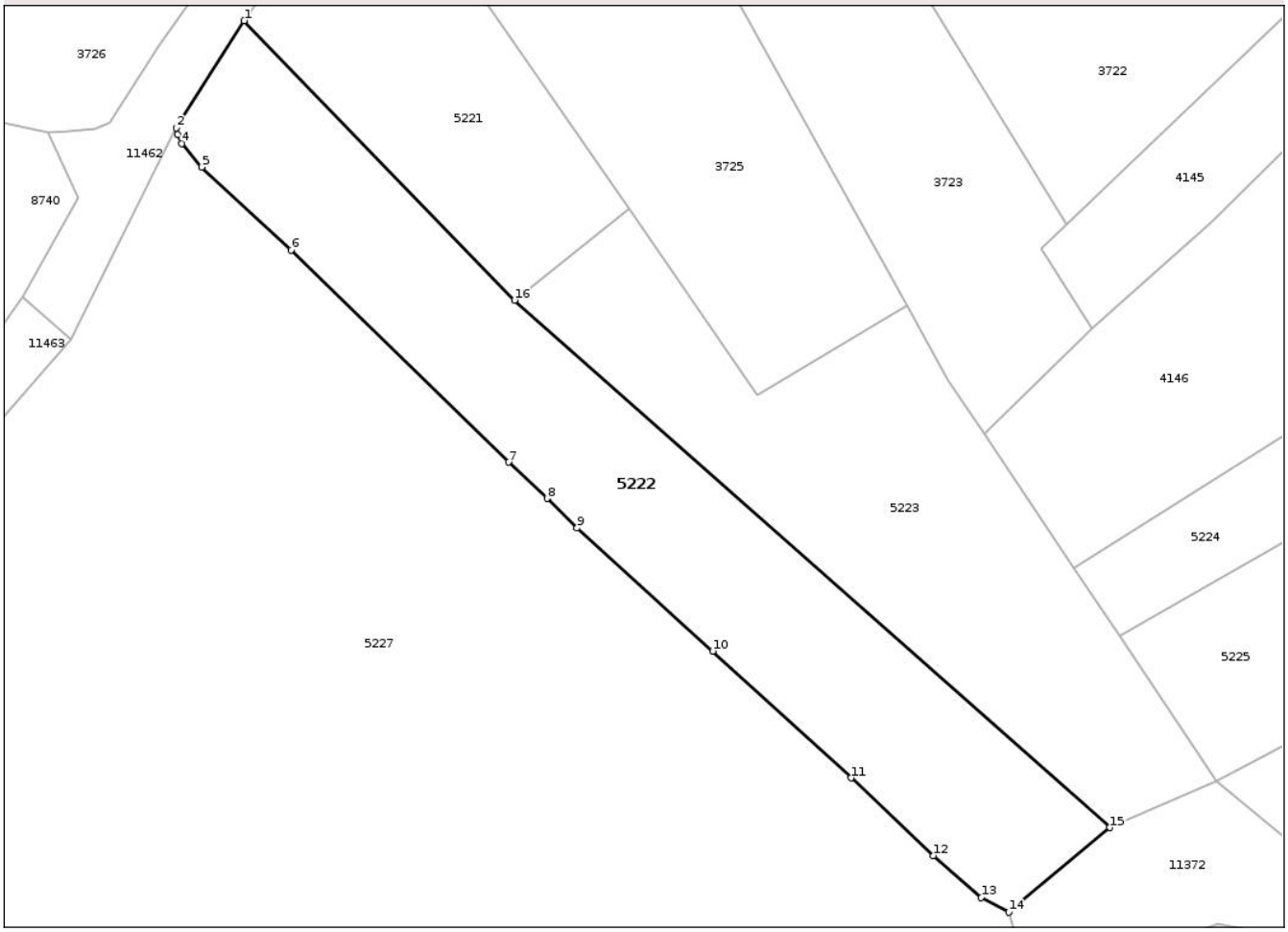
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53402	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	14	355/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 354/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.268,728 635.150,719	2	597.258,216 635.134,145	19.626
2	597.258,216 635.134,145	3	597.258,406 635.133,094	1.068
3	597.258,406 635.133,094	4	597.259,072 635.131,756	1.495
4	597.259,072 635.131,756	5	597.262,126 635.128,081	4.778
5	597.262,126 635.128,081	6	597.275,986 635.115,257	18.883

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.275,986 635.115,257	7	597.309,606 635.082,493	46.944
7	597.309,606 635.082,493	8	597.315,588 635.076,899	8.191
8	597.315,588 635.076,899	9	597.320,216 635.072,343	6.494
9	597.320,216 635.072,343	10	597.341,208 635.053,294	28.347
10	597.341,208 635.053,294	11	597.362,618 635.033,697	29.025
11	597.362,618 635.033,697	12	597.375,304 635.021,705	17.457
12	597.375,304 635.021,705	13	597.382,766 635.015,25	9.866
13	597.382,766 635.015,25	14	597.387,014 635.012,95	4.832
14	597.387,014 635.012,95	15	597.402,653 635.026,021	20.382
15	597.402,653 635.026,021	16	597.310,538 635.107,528	122.999
16	597.310,538 635.107,528	1	597.268,728 635.150,719	60.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.137	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 07/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

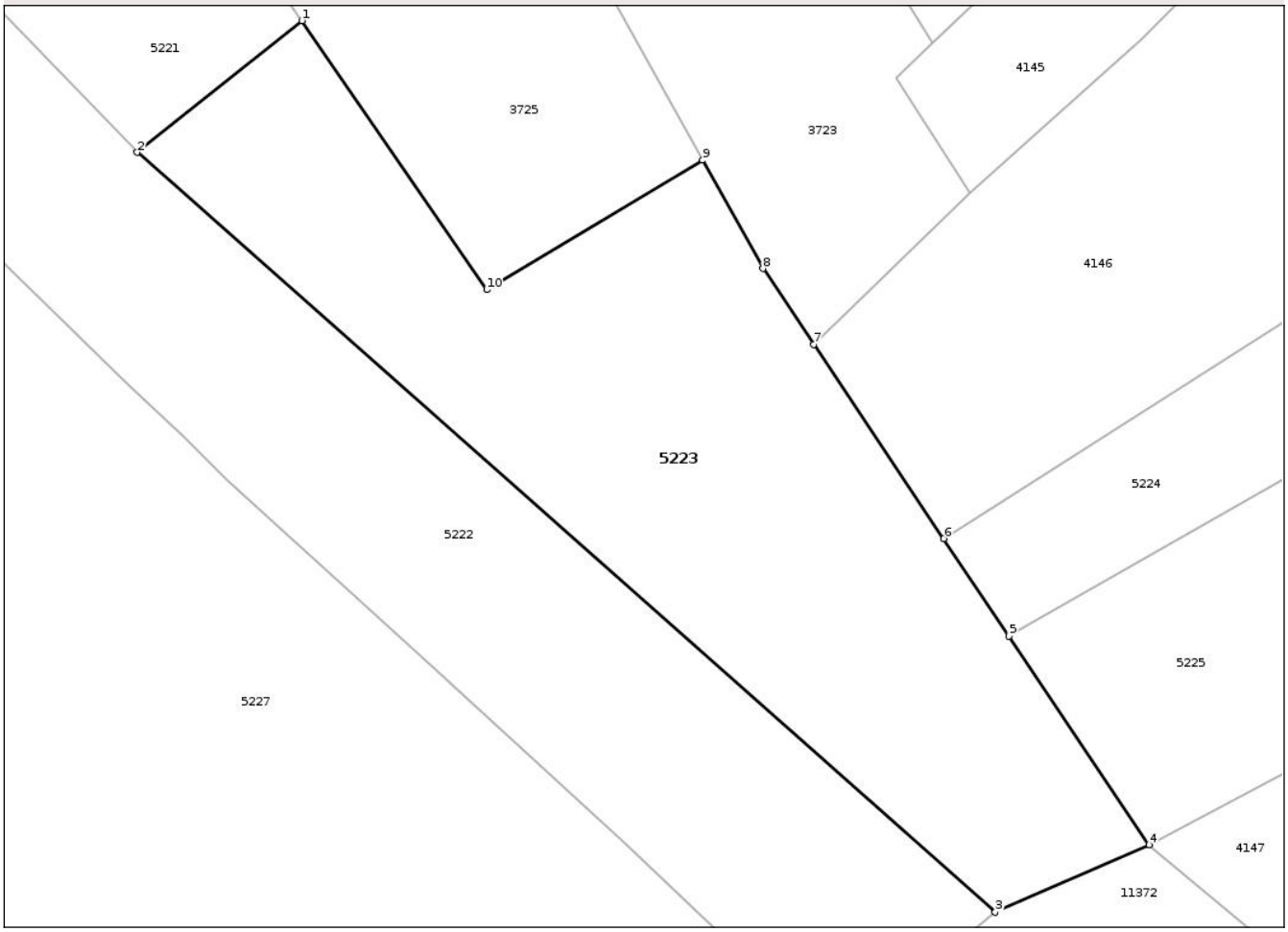
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.137	14	355, 356	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.328,222 635.121,637	2	597.310,538 635.107,528	22.623
2	597.310,538 635.107,528	3	597.402,653 635.026,021	122.999
3	597.402,653 635.026,021	4	597.419,165 635.033,25	18.025
4	597.419,165 635.033,25	5	597.404,146 635.055,64	26.96
5	597.404,146 635.055,64	6	597.397,137 635.066,089	12.583

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.397,137 635.066,089	7	597.383,171 635.086,911	25.071
7	597.383,171 635.086,911	8	597.377,707 635.095,056	9.808
8	597.377,707 635.095,056	9	597.371,249 635.106,676	13.294
9	597.371,249 635.106,676	10	597.348,083 635.092,787	27.01
10	597.348,083 635.092,787	1	597.328,222 635.121,637	35.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.156	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 07/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

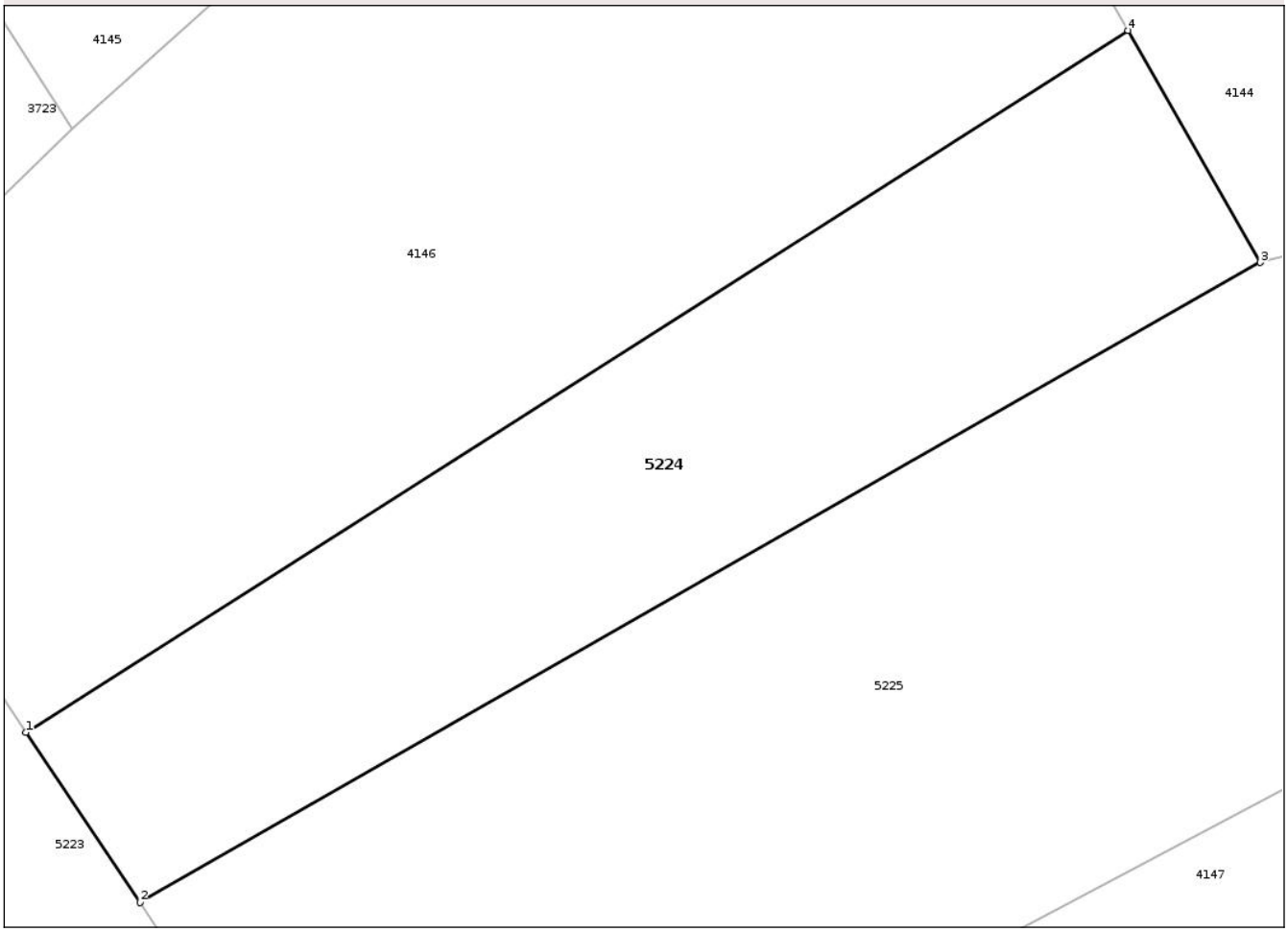
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.156	14	361	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.397,137 635.066,089	2	597.404,146 635.055,64	12.583
2	597.404,146 635.055,64	3	597.473,077 635.094,968	79.361
3	597.473,077 635.094,968	4	597.464,948 635.109,215	16.403
4	597.464,948 635.109,215	1	597.397,137 635.066,089	80.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 07/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

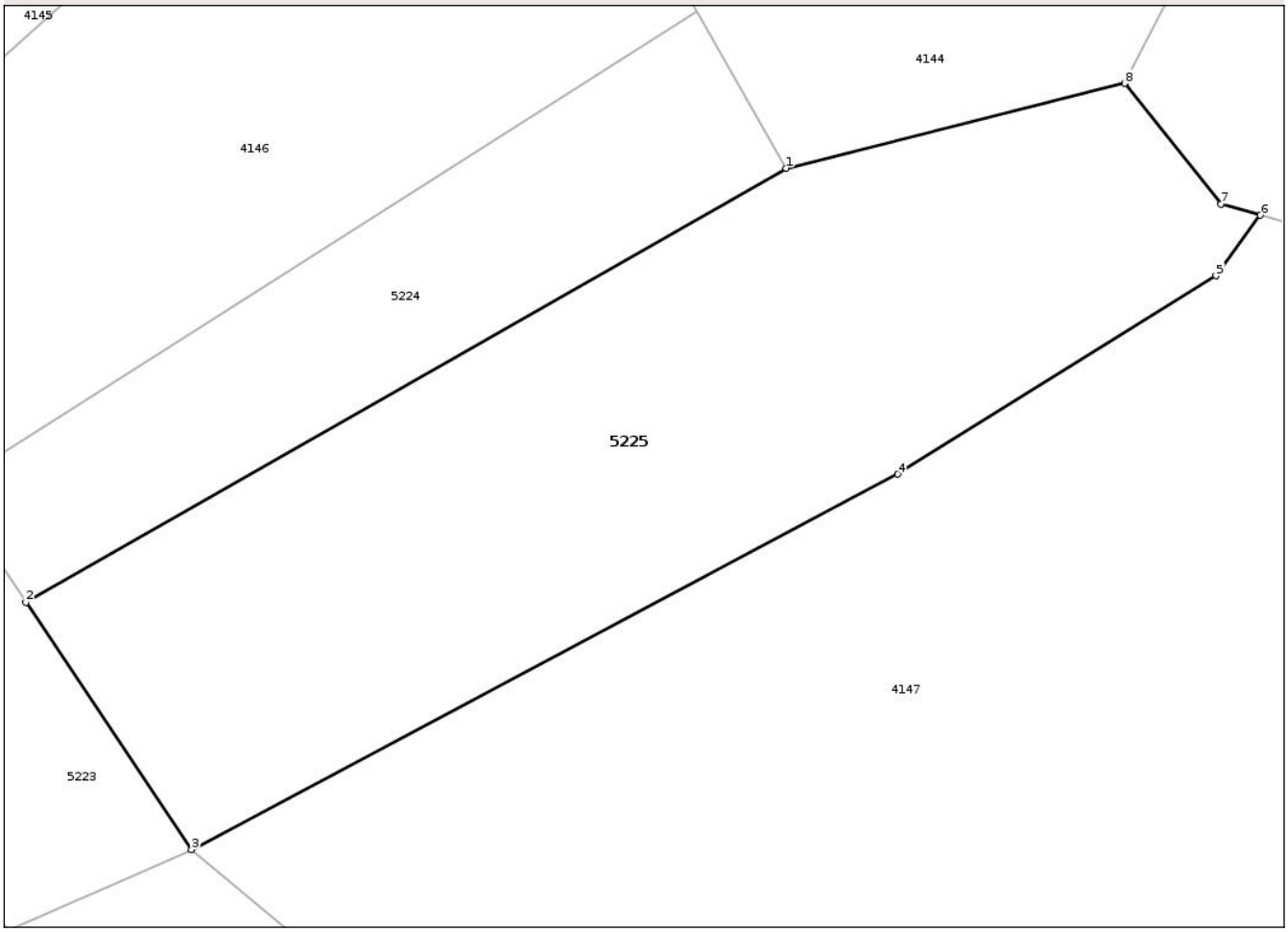
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.960	14	362, 365	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.473,077 635.094,968	2	597.404,146 635.055,64	79.361
2	597.404,146 635.055,64	3	597.419,165 635.033,25	26.96
3	597.419,165 635.033,25	4	597.483,198 635.067,25	72.5
4	597.483,198 635.067,25	5	597.512,058 635.085,225	34.0
5	597.512,058 635.085,225	6	597.516,072 635.090,704	6.791

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.516,072 635.090,704	7	597.512,534 635.091,738	3.686
7	597.512,534 635.091,738	8	597.503,773 635.102,658	14.0
8	597.503,773 635.102,658	1	597.473,077 635.094,968	31.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2252, din 18/07/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU D GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

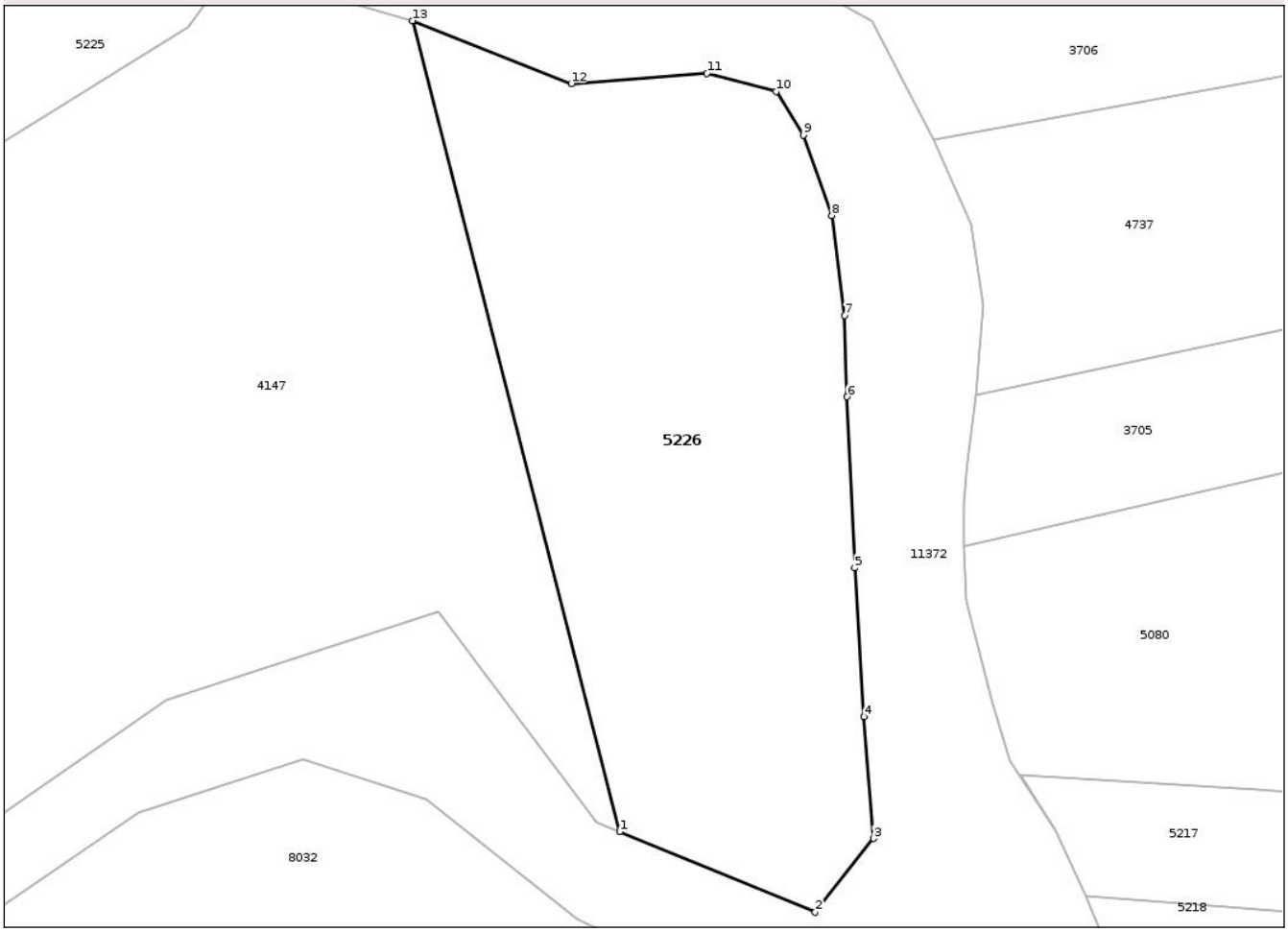
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.306	14	364/1	-	
2	arabil	NU	894	14	364/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.552,137 635.010,638	2	597.570,274 635.003,162	19.617
2	597.570,274 635.003,162	3	597.575,711 635.009,996	8.733
3	597.575,711 635.009,996	4	597.574,811 635.021,274	11.313
4	597.574,811 635.021,274	5	597.573,928 635.035,078	13.832

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.573,928 635.035,078	6	597.573,236 635.050,934	15.872
6	597.573,236 635.050,934	7	597.573,007 635.058,466	7.535
7	597.573,007 635.058,466	8	597.571,799 635.067,735	9.348
8	597.571,799 635.067,735	9	597.569,191 635.075,186	7.894
9	597.569,191 635.075,186	10	597.566,637 635.079,21	4.766
10	597.566,637 635.079,21	11	597.560,223 635.080,912	6.637
11	597.560,223 635.080,912	12	597.547,635 635.079,954	12.624
12	597.547,635 635.079,954	13	597.532,89 635.085,784	15.856
13	597.532,89 635.085,784	1	597.552,137 635.010,638	77.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuta, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, tarla Tihărăi Șes

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51486	Din acte: 3.770.000 Masurata: 76.765	Sector cadastral:137 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9639 / 06/06/2013		
Act Normativ nr. 1356, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (adresa nr. 2793 din 11.06.2013 Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ**, CIF:2614279, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

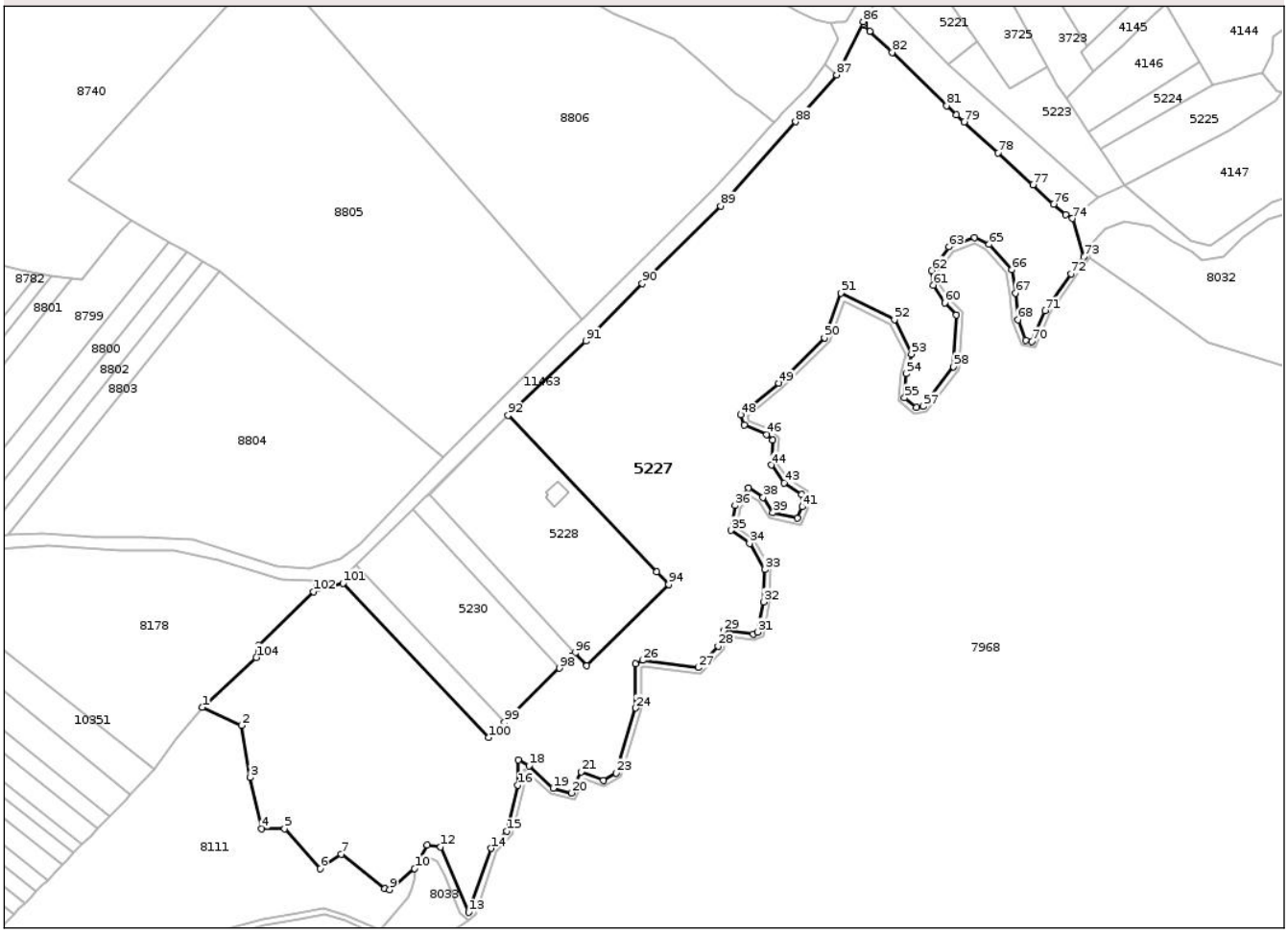
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51486	Din acte: 3.770.000 Masurata: 76.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	384	68	823	-	
2	arabil	NU	75.691	68	821, 822, 823	-	
3	drum	NU	690	68	778	-	D.E 778

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.851,303 634.711,967	2	596.875,225 634.700,891	26.362
4	596.887,671 634.637,262	5	596.901,854 634.637,262	14.183
7	596.936,868 634.621,577	8	596.963,506 634.600,226	34.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.875,225 634.700,891	3	596.880,724 634.668,788	32.571
5	596.901,854 634.637,262	6	596.923,853 634.612,678	32.99
8	596.963,506 634.600,226	9	596.966,476 634.599,802	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.880,724 634.668,788	4	596.887,671 634.637,262	32.282
6	596.923,853 634.612,678	7	596.936,868 634.621,577	15.766
9	596.966,476 634.599,802	10	596.981,95 634.612,859	20.247

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	596.981,95 634.612,859	11	596.989,607 634.627,363	16.401
13	597.015,105 634.585,809	14	597.029,075 634.625,163	41.76
16	597.045,495 634.664,084	17	597.045,91 634.679,709	15.631
19	597.067,215 634.662,118	20	597.078,68 634.659,267	11.814
22	597.098,093 634.667,121	23	597.105,918 634.671,599	9.016
25	597.117,844 634.738,741	26	597.122,262 634.740,952	4.94
28	597.168,752 634.749,79	29	597.172,099 634.759,202	9.989
31	597.193,242 634.758,253	32	597.196,925 634.776,921	19.028
34	597.188,239 634.812,919	35	597.176,556 634.820,916	14.158
37	597.187,564 634.847,033	38	597.196,508 634.841,358	10.592
40	597.217,49 634.828,496	41	597.220,494 634.835,432	7.559
43	597.209,503 634.850,078	44	597.201,554 634.861,164	13.641
46	597.198,806 634.880,071	47	597.185,042 634.885,968	14.974
49	597.206,22 634.911,566	50	597.234,281 634.939,403	39.526
52	597.277,411 634.950,752	53	597.287,935 634.929,507	23.709
55	597.283,599 634.902,568	56	597.290,909 634.896,462	9.525
58	597.313,809 634.921,703	59	597.315,516 634.953,572	31.915
61	597.301,207 634.971,917	62	597.300,233 634.980,875	9.011
64	597.326,743 635.001,133	65	597.335,737 634.997,029	9.886
67	597.352,001 634.967,117	68	597.353,425 634.950,522	16.656
70	597.362,072 634.937,3	71	597.370,051 634.956,137	20.457
73	597.393,915 634.989,48	74	597.387,014 635.012,95	24.463
76	597.375,304 635.021,705	77	597.362,618 635.033,697	17.457
79	597.320,216 635.072,343	80	597.315,588 635.076,899	6.494
82	597.275,986 635.115,257	83	597.262,126 635.128,081	18.883
85	597.258,406 635.133,094	86	597.258,216 635.134,145	1.068
88	597.216,514 635.072,551	89	597.170,429 635.020,563	69.474
91	597.087,485 634.937,593	92	597.039,453 634.891,725	66.415
94	597.138,241 634.787,77	95	597.088,001 634.737,643	70.97
97	597.078,606 634.743,444	98	597.071,128 634.736,118	10.469
100	597.027,552 634.693,433	101	596.937,821 634.788,504	130.729
103	596.885,976 634.749,998	104	596.884,411 634.742,704	7.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	596.989,607 634.627,363	12	596.997,962 634.626,079	8.453
14	597.029,075 634.625,163	15	597.038,745 634.635,739	14.33
17	597.045,91 634.679,709	18	597.052,373 634.676,121	7.392
20	597.078,68 634.659,267	21	597.084,538 634.672,201	14.199
23	597.105,918 634.671,599	24	597.118,12 634.711,566	41.788
26	597.122,262 634.740,952	27	597.156,61 634.736,492	34.636
29	597.172,099 634.759,202	30	597.190,418 634.757,228	18.425
32	597.196,925 634.776,921	33	597.197,675 634.796,874	19.967
35	597.176,556 634.820,916	36	597.179,324 634.836,327	15.658
38	597.196,508 634.841,358	39	597.202,476 634.831,696	11.357
41	597.220,494 634.835,432	42	597.220,345 634.843,136	7.705
44	597.201,554 634.861,164	45	597.202,423 634.876,456	15.317
47	597.185,042 634.885,968	48	597.182,618 634.892,1	6.594
50	597.234,281 634.939,403	51	597.244,393 634.967,043	29.432
53	597.287,935 634.929,507	54	597.284,659 634.917,392	12.55
56	597.290,909 634.896,462	57	597.295,031 634.897,345	4.216
59	597.315,516 634.953,572	60	597.308,345 634.960,981	10.311
62	597.300,233 634.980,875	63	597.310,914 634.995,483	18.096
65	597.335,737 634.997,029	66	597.349,71 634.981,319	21.025
68	597.353,425 634.950,522	69	597.358,198 634.938,04	13.363
71	597.370,051 634.956,137	72	597.386,084 634.978,952	27.885
74	597.387,014 635.012,95	75	597.382,766 635.015,25	4.832
77	597.362,618 635.033,697	78	597.341,208 635.053,294	29.025
80	597.315,588 635.076,899	81	597.309,606 635.082,493	8.191
83	597.262,126 635.128,081	84	597.259,072 635.131,756	4.778
86	597.258,216 635.134,145	87	597.241,872 635.101,408	36.59
89	597.170,429 635.020,563	90	597.122,036 634.972,871	67.944
92	597.039,453 634.891,725	93	597.130,876 634.795,52	132.716
95	597.088,001 634.737,643	96	597.080,737 634.745,531	10.723
98	597.071,128 634.736,118	99	597.037,206 634.702,89	47.485
101	596.937,821 634.788,504	102	596.919,669 634.783,122	18.933
104	596.884,411 634.742,704	1	596.851,303 634.711,967	45.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	596.997,962 634.626,079	13	597.015,105 634.585,809	43.767
15	597.038,745 634.635,739	16	597.045,495 634.664,084	29.138
18	597.052,373 634.676,121	19	597.067,215 634.662,118	20.405
21	597.084,538 634.672,201	22	597.098,093 634.667,121	14.476
24	597.118,12 634.711,566	25	597.117,844 634.738,741	27.176
27	597.156,61 634.736,492	28	597.168,752 634.749,79	18.007
30	597.190,418 634.757,228	31	597.193,242 634.758,253	3.004
33	597.197,675 634.796,874	34	597.188,239 634.812,919	18.614
36	597.179,324 634.836,327	37	597.187,564 634.847,033	13.51
39	597.202,476 634.831,696	40	597.217,49 634.828,496	15.351
42	597.220,345 634.843,136	43	597.209,503 634.850,078	12.874
45	597.202,423 634.876,456	46	597.198,806 634.880,071	5.114
48	597.182,618 634.892,1	49	597.206,22 634.911,566	30.594
51	597.244,393 634.967,043	52	597.277,411 634.950,752	36.818
54	597.284,659 634.917,392	55	597.283,599 634.902,568	14.862
57	597.295,031 634.897,345	58	597.313,809 634.921,703	30.756
60	597.308,345 634.960,981	61	597.301,207 634.971,917	13.059
63	597.310,914 634.995,483	64	597.326,743 635.001,133	16.807
66	597.349,71 634.981,319	67	597.352,001 634.967,117	14.386
69	597.358,198 634.938,04	70	597.362,072 634.937,3	3.944
72	597.386,084 634.978,952	73	597.393,915 634.989,48	13.121
75	597.382,766 635.015,25	76	597.375,304 635.021,705	9.866
78	597.341,208 635.053,294	79	597.320,216 635.072,343	28.347
81	597.309,606 635.082,493	82	597.275,986 635.115,257	46.944
84	597.259,072 635.131,756	85	597.258,406 635.133,094	1.495
87	597.241,872 635.101,408	88	597.216,514 635.072,551	38.416
90	597.122,036 634.972,871	91	597.087,485 634.937,593	49.379
93	597.130,876 634.795,52	94	597.138,241 634.787,77	10.691
96	597.080,737 634.745,531	97	597.078,606 634.743,444	2.983
99	597.037,206 634.702,89	100	597.027,552 634.693,433	13.514
102	596.919,669 634.783,122	103	596.885,976 634.749,998	47.248

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Cacovea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52238	10.000	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52238-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23103 / 02/09/2019		
Act Notarial nr. 1687 - contract de donație, din 30/08/2019 emis de NP Andronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APARASCHIVEI MIHAELA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **APARASCHIVEI MIHAELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

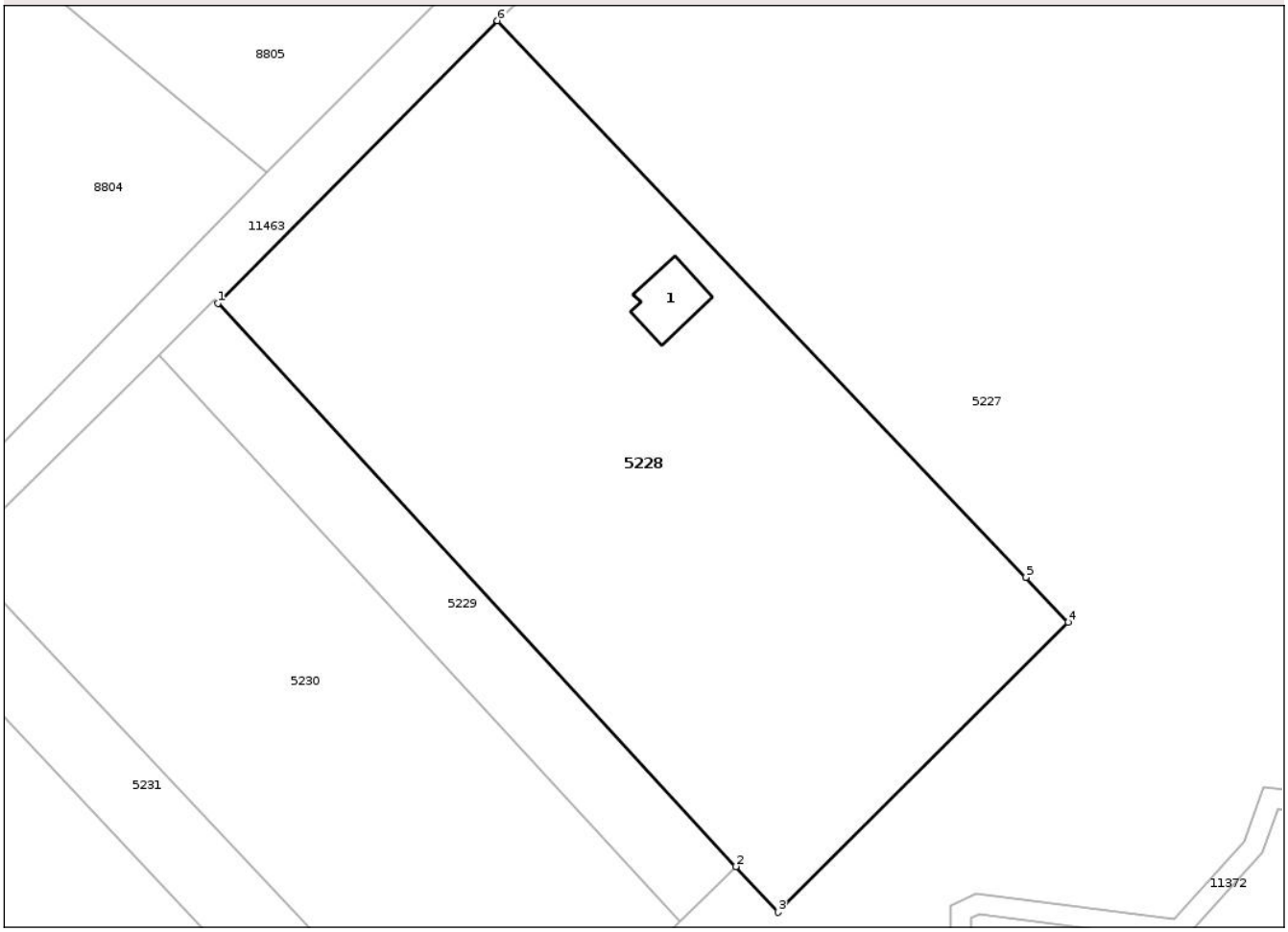
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52238	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	113	68	821/2	-	
2	curti constructii	NU	9.887	68	821/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52238-C1	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.991,071 634.842,894	2	597.080,737 634.745,531	132.361
2	597.080,737 634.745,531	3	597.088,001 634.737,643	10.723

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.088,001 634.737,643	4	597.138,241 634.787,77	70.97
4	597.138,241 634.787,77	5	597.130,876 634.795,52	10.691
5	597.130,876 634.795,52	6	597.039,453 634.891,725	132.716
6	597.039,453 634.891,725	1	596.991,071 634.842,894	68.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Cacovea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50833	1.790	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4005 / 09/03/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 726, din 26/04/2007 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (certificat fiscal nr. 1150/08.03.2012 Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **URZICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

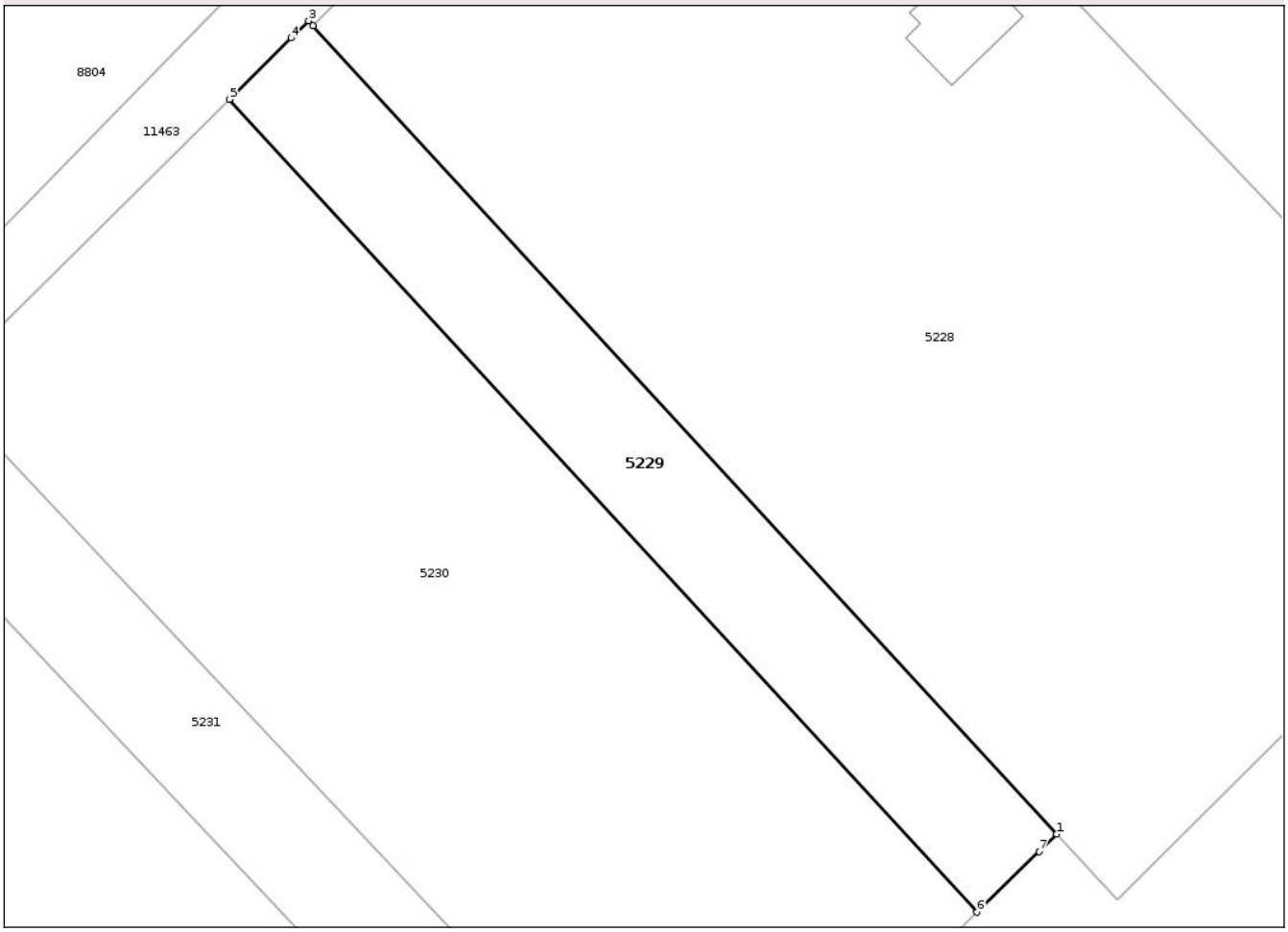
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50833	1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.790	68	821/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.080,737 634.745,531	2	596.991,071 634.842,894	132.361
2	596.991,071 634.842,894	3	596.990,527 634.843,485	0.803
3	596.990,527 634.843,485	4	596.988,422 634.841,404	2.96
4	596.988,422 634.841,404	5	596.980,959 634.834,027	10.494
5	596.980,959 634.834,027	6	597.071,128 634.736,118	133.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.071,128 634.736,118	7	597.078,606 634.743,444	10.469
7	597.078,606 634.743,444	1	597.080,737 634.745,531	2.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50829	6.420	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4004 / 09/03/2012		
Act Administrativ nr. 73/2273, din 22/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr. 1151/08.03.2012 - Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **URZICA I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

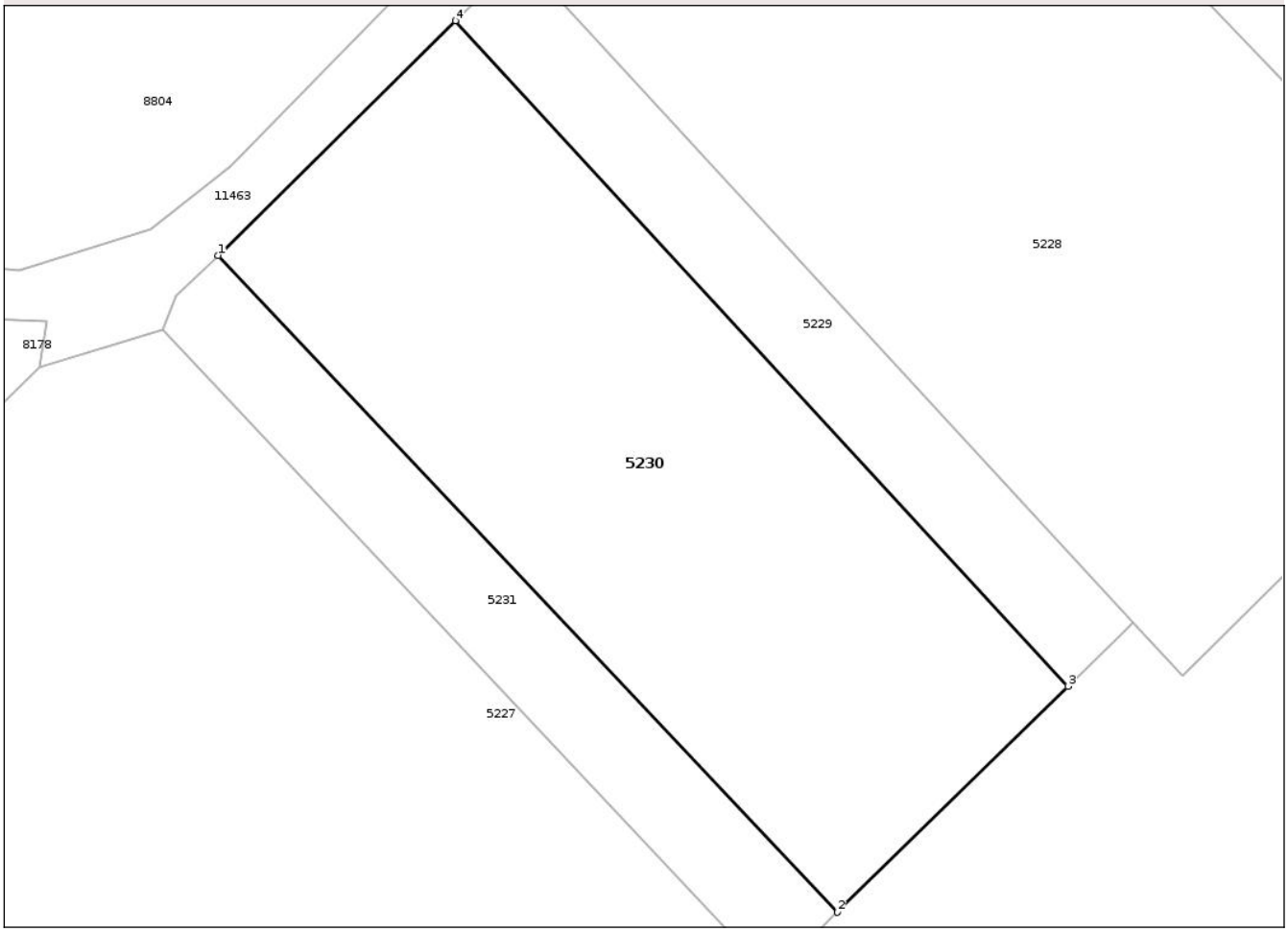
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50829	6.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.420	68	821/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 821/1, 822/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.946,025 634.799,497	2	597.037,206 634.702,89	132.842
2	597.037,206 634.702,89	3	597.071,128 634.736,118	47.485
3	597.071,128 634.736,118	4	596.980,959 634.834,027	133.104
4	596.980,959 634.834,027	1	596.946,025 634.799,497	49.119

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Cacovea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50831	1.790	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4006 / 09/03/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 660, din 19/04/2007 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr. 1152/08.03.2012 - Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **URZICA MARIUS-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

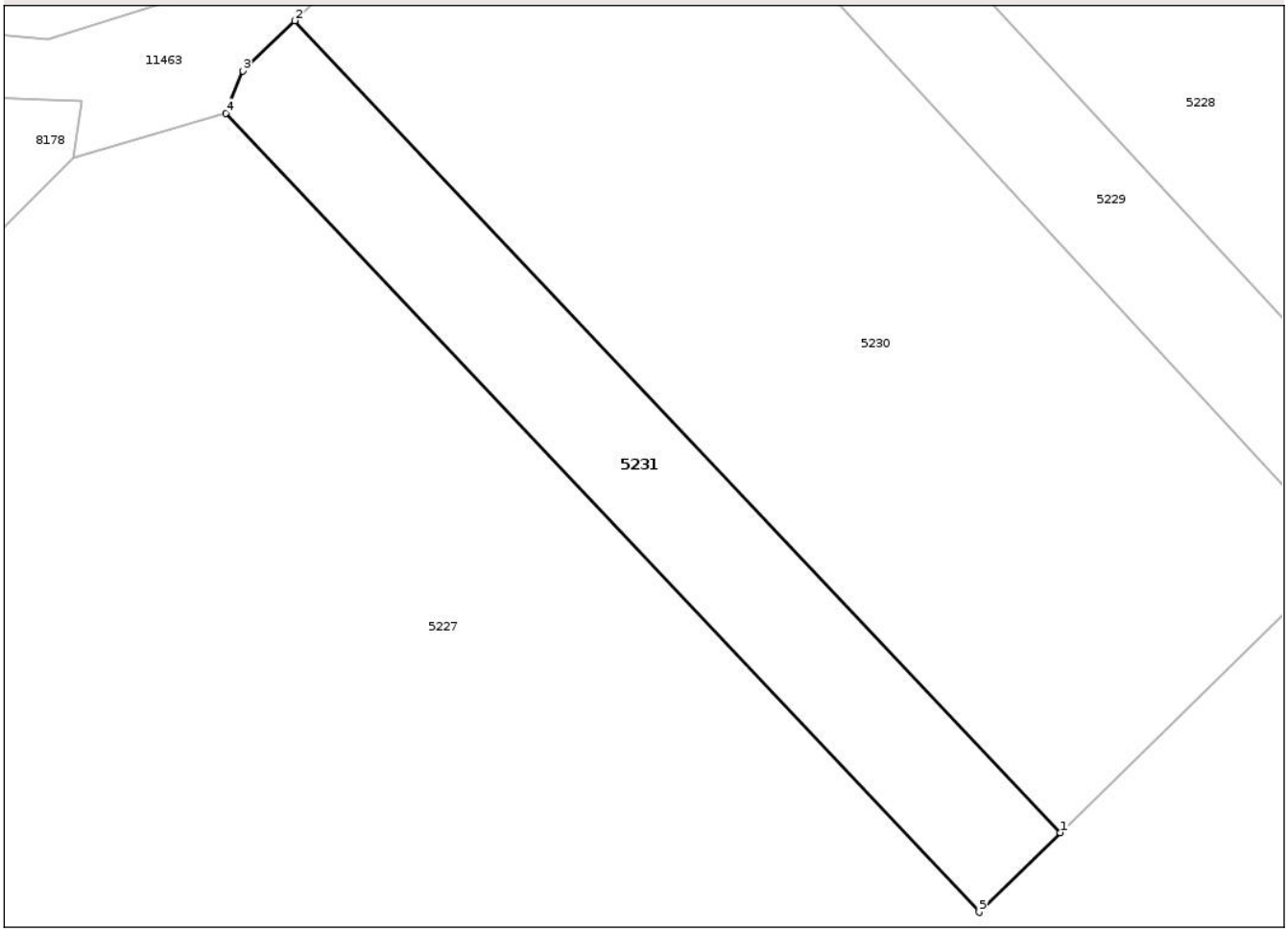
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50831	1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.790	68	821/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 821/1, 822/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.037,206 634.702,89	2	596.946,025 634.799,497	132.842
2	596.946,025 634.799,497	3	596.939,86 634.793,528	8.582
3	596.939,86 634.793,528	4	596.937,821 634.788,504	5.422
4	596.937,821 634.788,504	5	597.027,552 634.693,433	130.729
5	597.027,552 634.693,433	1	597.037,206 634.702,89	13.514

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:184
Nr. cadastral vechi:220

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1203, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51199	2.012	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51199-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1203, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, construita din lemn, acoperita cu dranita
A1.2	51199-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Drehuța, Nr. 1203, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, construita din lemn, acoperita cu dranita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1407 / 23/08/2002		
Act Notarial nr. 1799 - contract de vanzare-cumparare, din 20/08/2002 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CURELARU IONEL** 2) **CURELARU ELENA**, soți	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 184)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

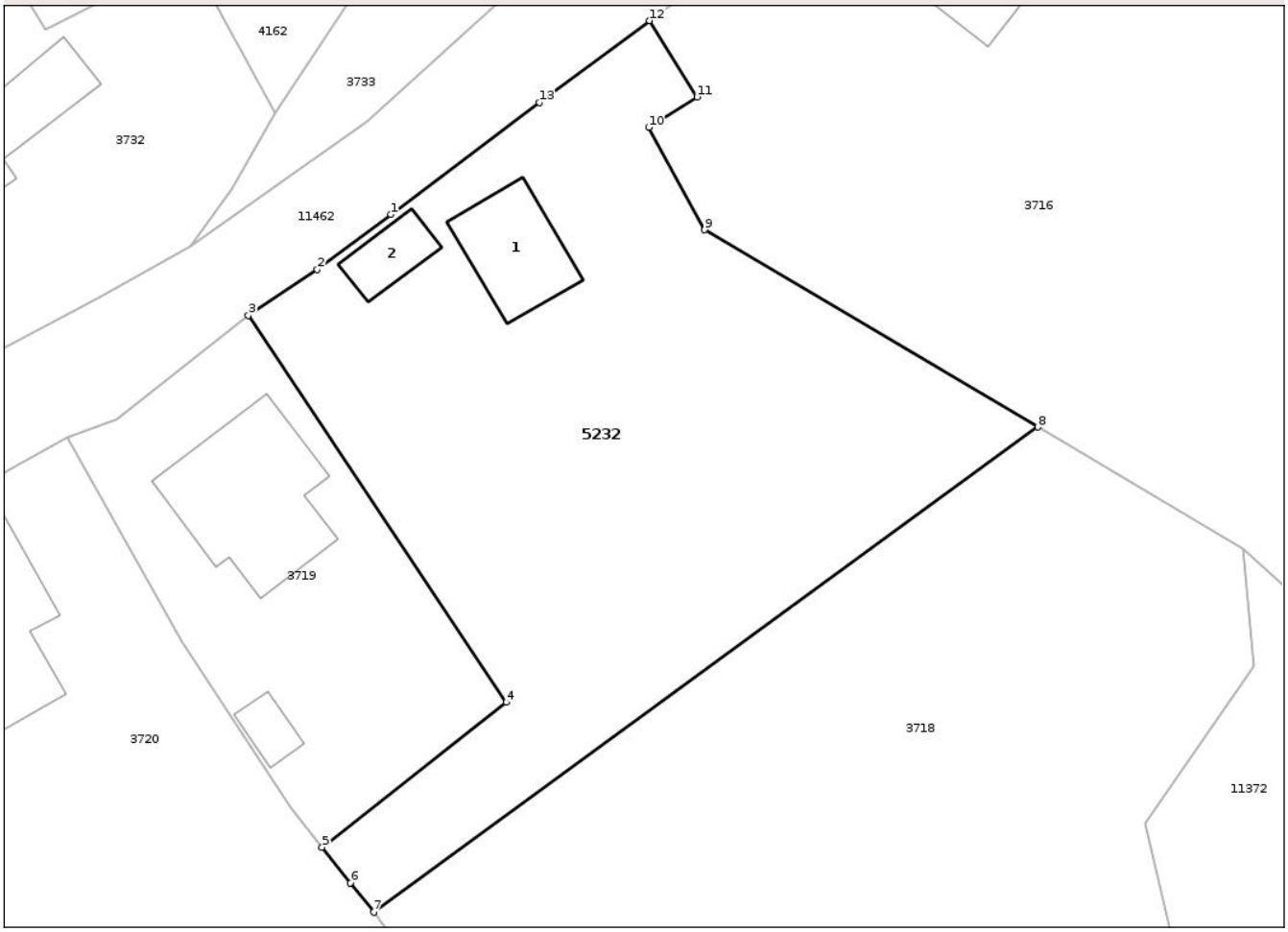
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51199	2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	14	373B/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 373/2
2	arabil	DA	871	14	373B/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 373/1
3	faneata	DA	272	14	373B/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 373/1
4	faneata	DA	548	14	373B/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 373/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51199-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, construita din lemn, acoperita cu dranita
A1.2	51199-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, construita din lemn, acoperita cu dranita

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.442,599 635.293,826	2	597.436,513 635.289,274	7.6
2	597.436,513 635.289,274	3	597.430,797 635.285,478	6.862
3	597.430,797 635.285,478	4	597.452,146 635.253,458	38.485
4	597.452,146 635.253,458	5	597.436,909 635.241,473	19.385
5	597.436,909 635.241,473	6	597.439,254 635.238,519	3.772
6	597.439,254 635.238,519	7	597.441,177 635.236,095	3.094
7	597.441,177 635.236,095	8	597.496,178 635.276,232	68.089
8	597.496,178 635.276,232	9	597.468,59 635.292,554	32.055
9	597.468,59 635.292,554	10	597.463,96 635.301,034	9.662
10	597.463,96 635.301,034	11	597.467,951 635.303,559	4.723
11	597.467,951 635.303,559	12	597.464,032 635.309,855	7.416
12	597.464,032 635.309,855	13	597.454,886 635.303,091	11.375
13	597.454,886 635.303,091	1	597.442,599 635.293,826	15.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		313	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 07/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

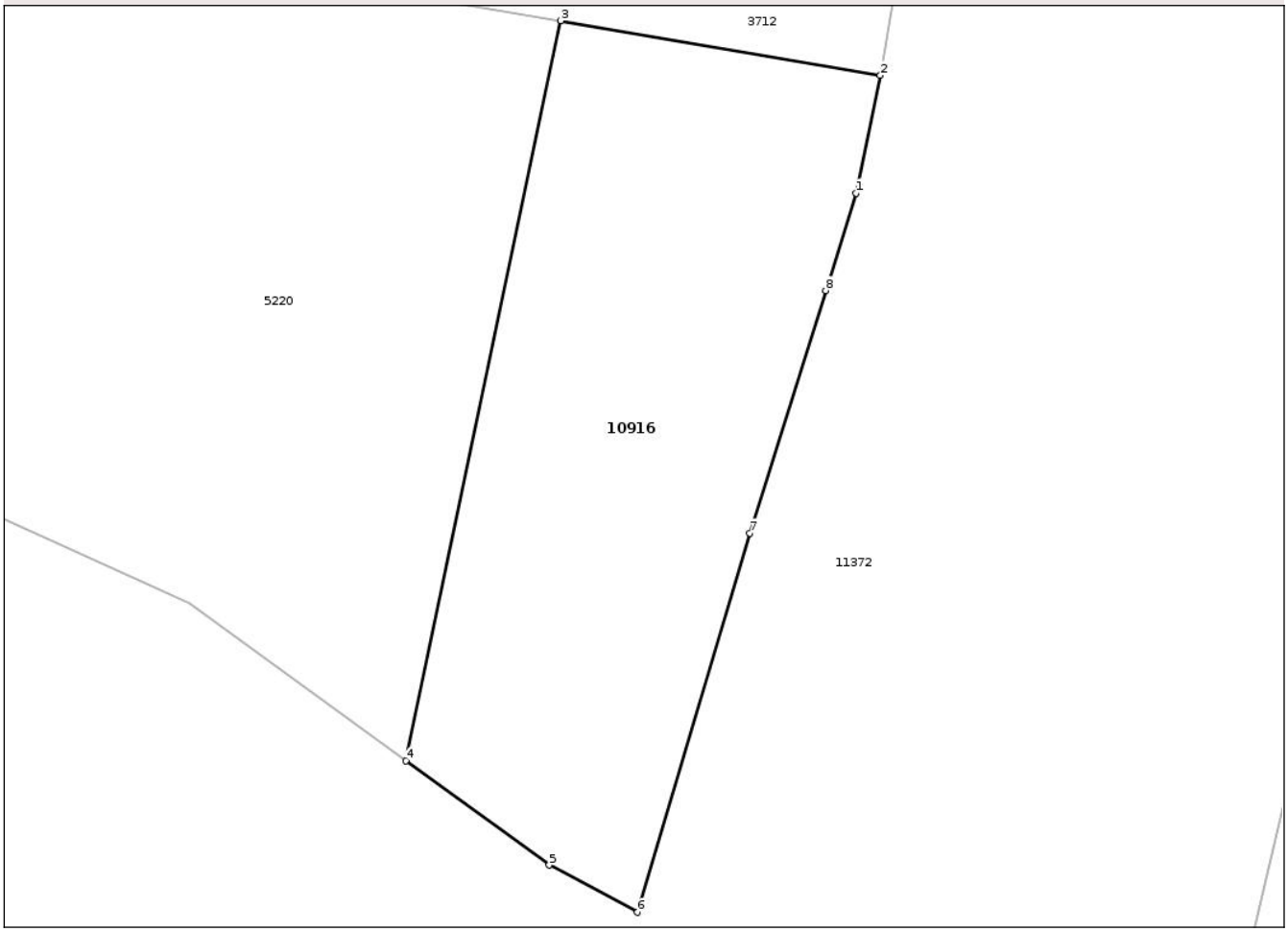
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	313	14	378	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.659,354 635.364,808	2	597.660,228 635.369,035	4.317
2	597.660,228 635.369,035	3	597.648,738 635.370,998	11.657
3	597.648,738 635.370,998	4	597.643,159 635.344,414	27.163
4	597.643,159 635.344,414	5	597.648,317 635.340,67	6.373
5	597.648,317 635.340,67	6	597.651,494 635.338,978	3.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.651,494 635.338,978	7	597.655,534 635.352,591	14.2
7	597.655,534 635.352,591	8	597.658,261 635.361,311	9.137
8	597.658,261 635.361,311	1	597.659,354 635.364,808	3.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018