

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.926	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

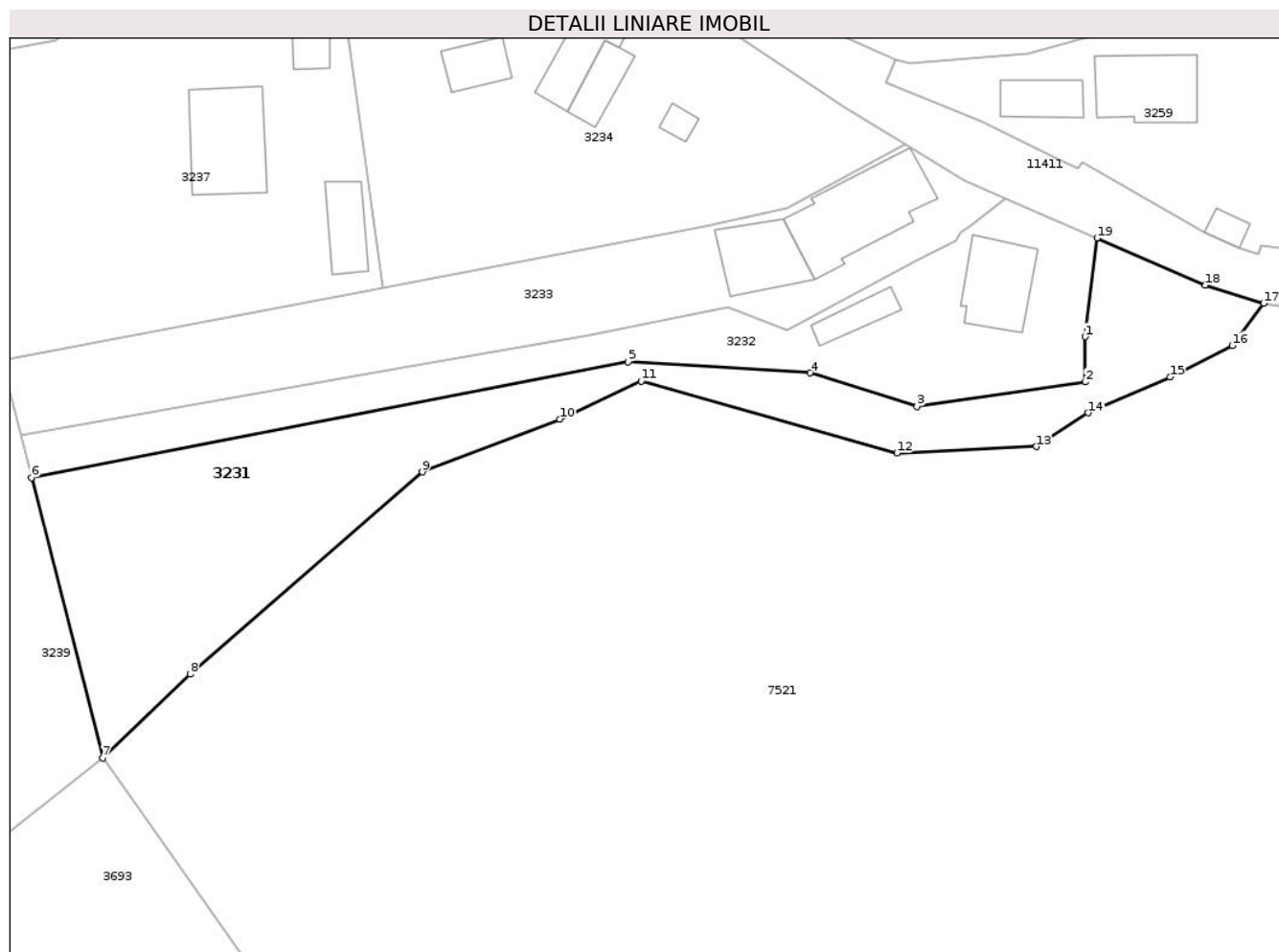
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.574	17	413	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	faneata	NU	352	17	413	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.291,591 635.620,607	2	598.291,663 635.614,778	5.829
2	598.291,663 635.614,778	3	598.269,922 635.611,61	21.971
3	598.269,922 635.611,61	4	598.256,12 635.615,942	14.466
4	598.256,12 635.615,942	5	598.232,68 635.617,355	23.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.232,68 635.617,355	6	598.155,711 635.602,434	78.401
6	598.155,711 635.602,434	7	598.164,866 635.566,319	37.257
7	598.164,866 635.566,319	8	598.176,157 635.577,129	15.631
8	598.176,157 635.577,129	9	598.206,104 635.603,168	39.684
9	598.206,104 635.603,168	10	598.223,849 635.609,992	19.012
10	598.223,849 635.609,992	11	598.234,335 635.614,899	11.577
11	598.234,335 635.614,899	12	598.267,355 635.605,607	34.303
12	598.267,355 635.605,607	13	598.285,313 635.606,446	17.977
13	598.285,313 635.606,446	14	598.292,02 635.610,793	7.992
14	598.292,02 635.610,793	15	598.302,563 635.615,414	11.511
15	598.302,563 635.615,414	16	598.310,607 635.619,45	9.0
16	598.310,607 635.619,45	17	598.314,658 635.624,905	6.794
17	598.314,658 635.624,905	18	598.307,142 635.627,248	7.873
18	598.307,142 635.627,248	19	598.293,149 635.633,312	15.25
19	598.293,149 635.633,312	1	598.291,591 635.620,607	12.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1241A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:135 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1241A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1241A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/1264, din 27/02/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	1) TANASĂ V ELENA, LIPSĂ CNP 2) DUMITRU MARIA, LIPSĂ CNP 3) TANASĂ V IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) TANASĂ V ELENA, LIPSĂ CNP 2) DUMITRU MARIA, LIPSĂ CNP 3) TANASĂ V IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

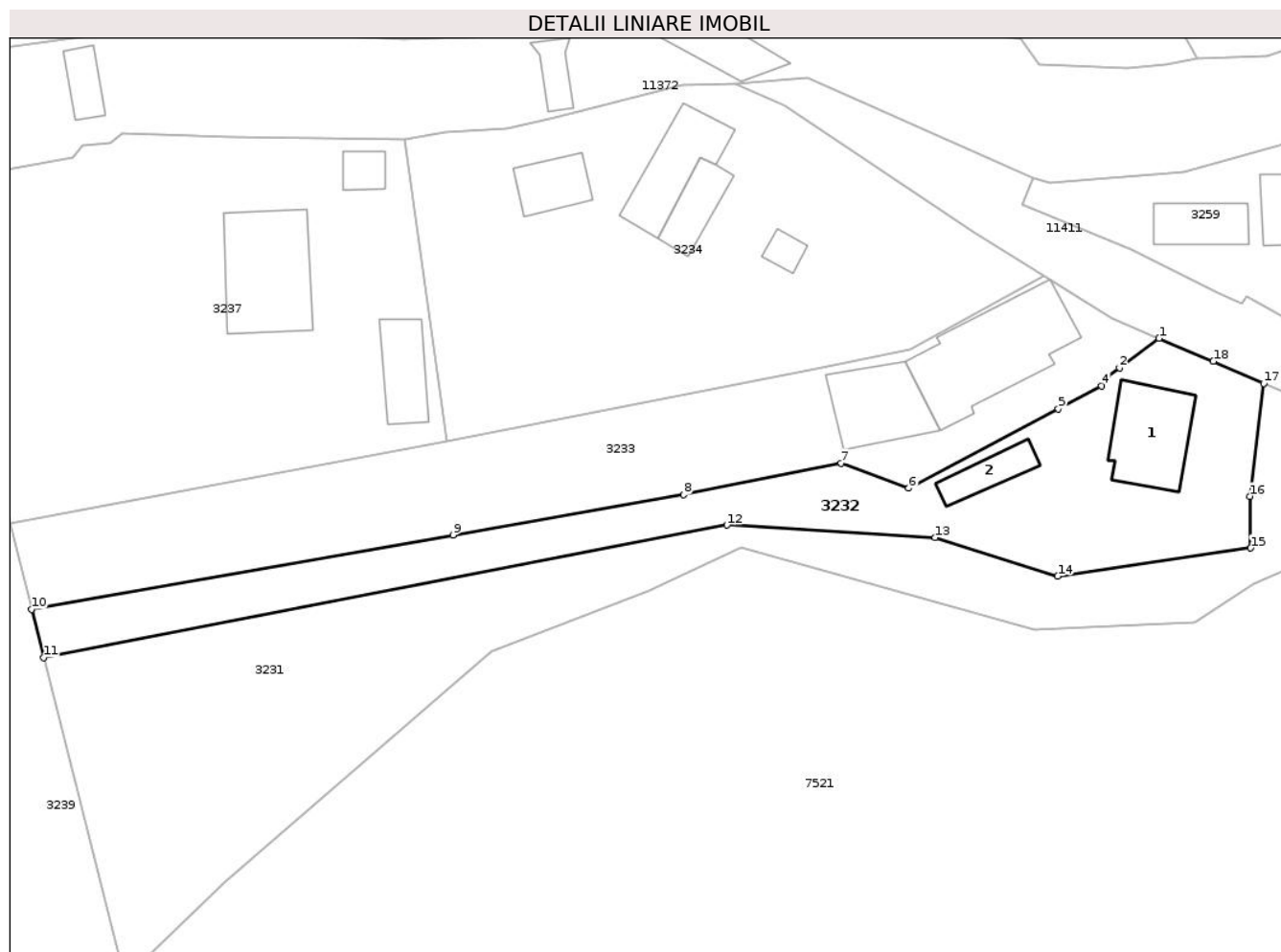
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	17	413/1	-	
2	arabil	DA	900	17	413/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.281,344 635.638,375	2	598.276,902 635.635,052	5.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.276,902 635.635,052	3	598.275,504 635.634,066	1.711
3	598.275,504 635.634,066	4	598.274,89 635.633,035	1.2
4	598.274,89 635.633,035	5	598.270,01 635.630,447	5.524
5	598.270,01 635.630,447	6	598.253,137 635.621,497	19.1
6	598.253,137 635.621,497	7	598.245,547 635.624,335	8.103
7	598.245,547 635.624,335	8	598.227,78 635.620,768	18.122
8	598.227,78 635.620,768	9	598.201,807 635.616,25	26.362
9	598.201,807 635.616,25	10	598.154,338 635.607,887	48.2
10	598.154,338 635.607,887	11	598.155,711 635.602,434	5.623
11	598.155,711 635.602,434	12	598.232,68 635.617,355	78.401
12	598.232,68 635.617,355	13	598.256,12 635.615,942	23.483
13	598.256,12 635.615,942	14	598.269,922 635.611,61	14.466
14	598.269,922 635.611,61	15	598.291,663 635.614,778	21.971
15	598.291,663 635.614,778	16	598.291,591 635.620,607	5.829
16	598.291,591 635.620,607	17	598.293,149 635.633,312	12.8
17	598.293,149 635.633,312	18	598.287,464 635.635,787	6.2
18	598.287,464 635.635,787	1	598.281,344 635.638,375	6.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1241, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:135 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

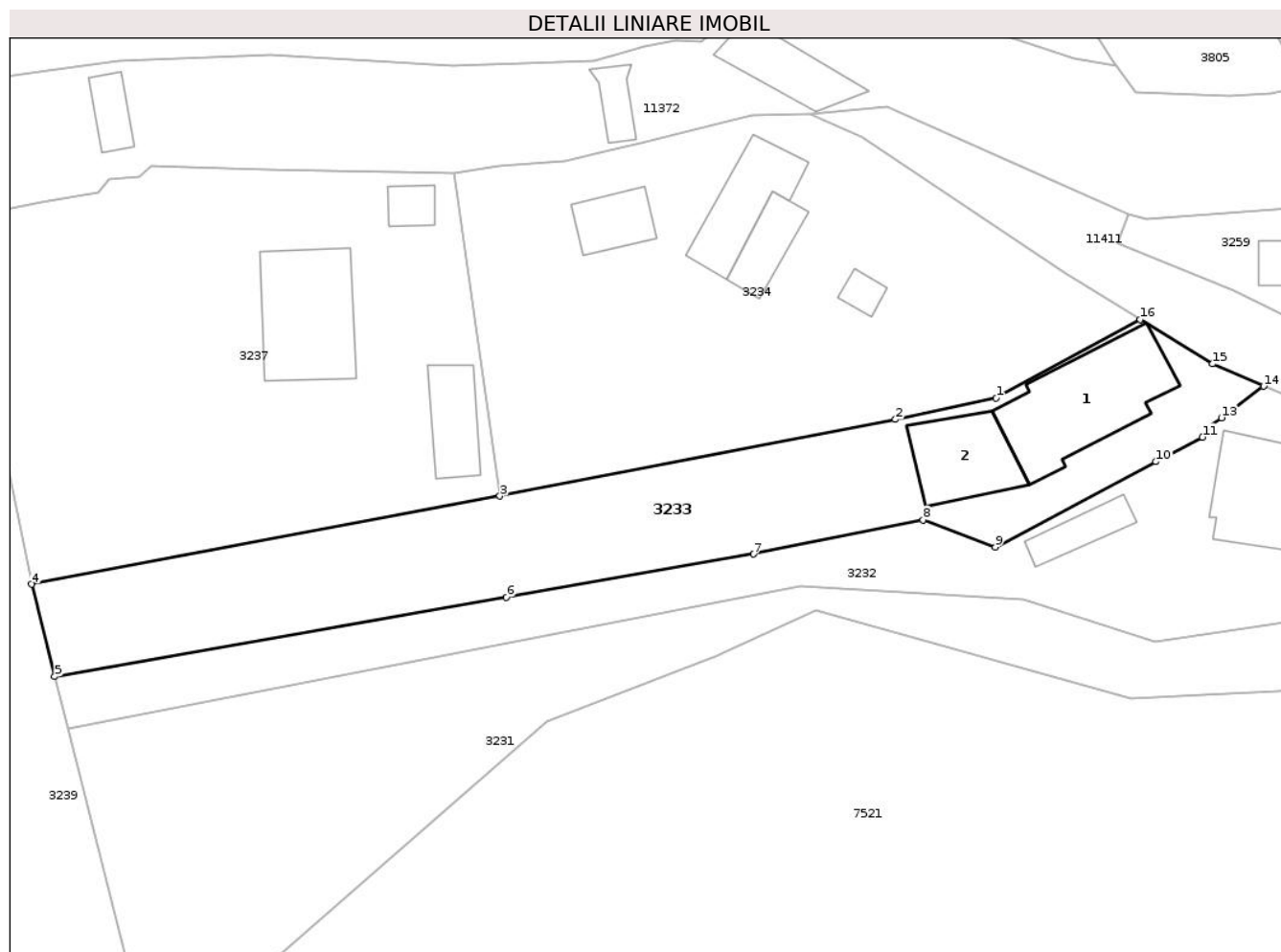
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	488	17	412	-	
2	arabil	DA	949	17	412	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.253,233 635.637,14	2	598.242,653 635.634,897	10.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.242,653 635.634,897	3	598.201,09 635.626,836	42.337
3	598.201,09 635.626,836	4	598.151,918 635.617,59	50.033
4	598.151,918 635.617,59	5	598.154,338 635.607,887	9.999
5	598.154,338 635.607,887	6	598.201,807 635.616,25	48.2
6	598.201,807 635.616,25	7	598.227,78 635.620,768	26.362
7	598.227,78 635.620,768	8	598.245,547 635.624,335	18.122
8	598.245,547 635.624,335	9	598.253,137 635.621,497	8.103
9	598.253,137 635.621,497	10	598.270,01 635.630,447	19.1
10	598.270,01 635.630,447	11	598.274,89 635.633,035	5.524
11	598.274,89 635.633,035	12	598.275,504 635.634,066	1.2
12	598.275,504 635.634,066	13	598.276,902 635.635,052	1.711
13	598.276,902 635.635,052	14	598.281,344 635.638,375	5.547
14	598.281,344 635.638,375	15	598.275,974 635.640,715	5.858
15	598.275,974 635.640,715	16	598.268,362 635.645,4	8.938
16	598.268,362 635.645,4	1	598.253,233 635.637,14	17.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1237,1240, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50605	Din acte: 1.800 Masurata: 1.853	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50605-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1240,1237, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN LEMN ACOPOERITA CU DRANITA,COMPUSA DIN 2 CAMERE SI HOL.
A1.2	50605-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1240,1237, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN BOLTARI ACOPERITA CU DRANITA, COMPUSA DIN 3 CAMERE SI 2 HOLURI; Constructie edificata pe terenul proprietatea lui Nita Elena. EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.3	50605-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1240,1237, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; GARAJ CONSTRUIT DIN BOLTARI ACOPERIT CU TABLA.Constructie edificata pe terenul proprietatea lui Nita Elena
A1.4	50605-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1240,1237, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4781 / 19/05/2011	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE, din 19/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ (certificat fiscal nr. 3046/18.05.2011 Primaria Vanatori Neamț);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NITA ELENA	
OBSERVATII: Se noteaza existenta constructiei c1 edificata pe terenul proprietatea lui Nita Elena pentru care nu posedea acte de proprietate.	
Act Administrativ nr. 50, din 04/11/1998 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr. 3047/18-05-2011 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT; adeverinta nr. 3536/14.06.2011 Primaria Vanatori Neamț. ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);	
B1	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	
1) NITA COSTICA	
Act Administrativ nr. 50, din 04/11/1998 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr. 3047/18-05-2011 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT; adeverinta nr. 3536/14.06.2011 Primaria Vanatori Neamț);	
B1	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	
1) NITA COSTICA	
/	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;	
B2	A1.1, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NITA ELENA	
2) NITA COSTICA	

C. Partea III. SARCINI .

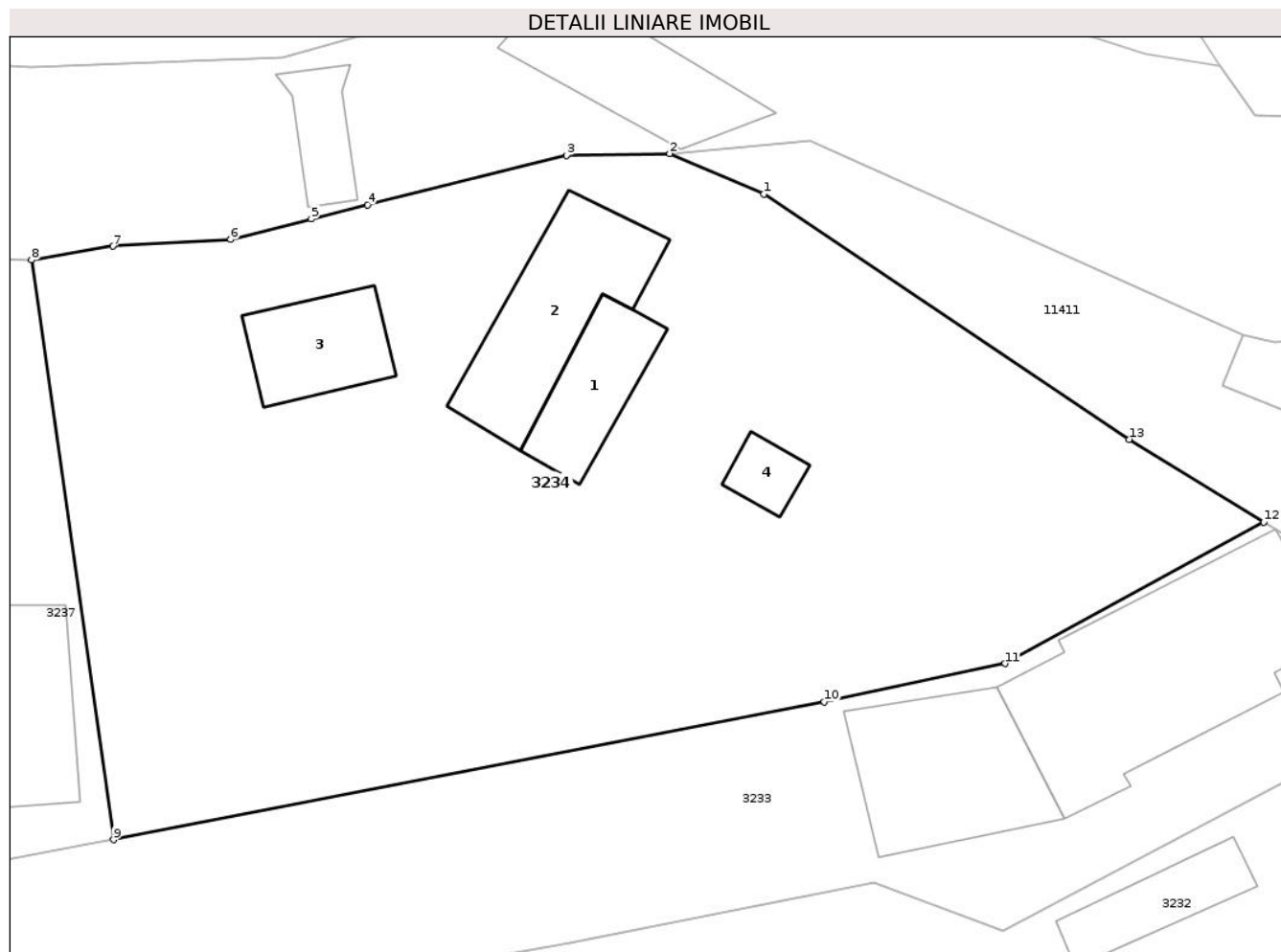
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50605	Din acte: 1.800 Masurata: 1.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	424	17	414/1	-	
2	arabil	DA	1.429	17	414/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50605-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA DIN LEMN ACOPOERITA CU DRANITA,COMPUSA DIN 2 CAMERE SI HOL.
A1.2	50605-C2	construcții anexa	Din acte: 64 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN BOLTARI ACOPERITA CU DRANITA,COMPUSA DIN 3 CAMERE SI 2 HOLURI; Constructie edificata pe terenul proprietatea lui Nita Elena. EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.3	50605-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; GARAJ CONSTRUIT DIN BOLTARI ACOPERIT CU TABLA. Constructie edificata pe terenul proprietatea lui Nita Elena
A1.4	50605-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.239,128 635.664,599	2	598.233,617 635.666,977	6.002
2	598.233,617 635.666,977	3	598.227,58 635.666,872	6.038
3	598.227,58 635.666,872	4	598.215,96 635.663,963	11.978
4	598.215,96 635.663,963	5	598.212,662 635.663,138	3.4
5	598.212,662 635.663,138	6	598.207,941 635.661,956	4.867
6	598.207,941 635.661,956	7	598.201,045 635.661,558	6.907
7	598.201,045 635.661,558	8	598.196,3 635.660,744	4.814
8	598.196,3 635.660,744	9	598.201,09 635.626,836	34.244
9	598.201,09 635.626,836	10	598.242,653 635.634,897	42.337
10	598.242,653 635.634,897	11	598.253,233 635.637,14	10.815
11	598.253,233 635.637,14	12	598.268,362 635.645,4	17.237
12	598.268,362 635.645,4	13	598.260,493 635.650,25	9.244
13	598.260,493 635.650,25	1	598.239,128 635.664,599	25.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:551
Nr. cadastral vechi:657

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1235, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51445	Din acte: 2.181 Masurata: 1.956	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51445-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1235, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BUCĂTĂRIE DE VARA construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță
A1.2	51445-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1235, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	51445-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1235, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4751 / 16/11/2005		
Act Notarial nr. 2746, din 15/11/2005 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NIȚĂ VASILE, necăsătorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 551)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NIȚĂ VASILE, necăsătorit	A1.2, A1.3

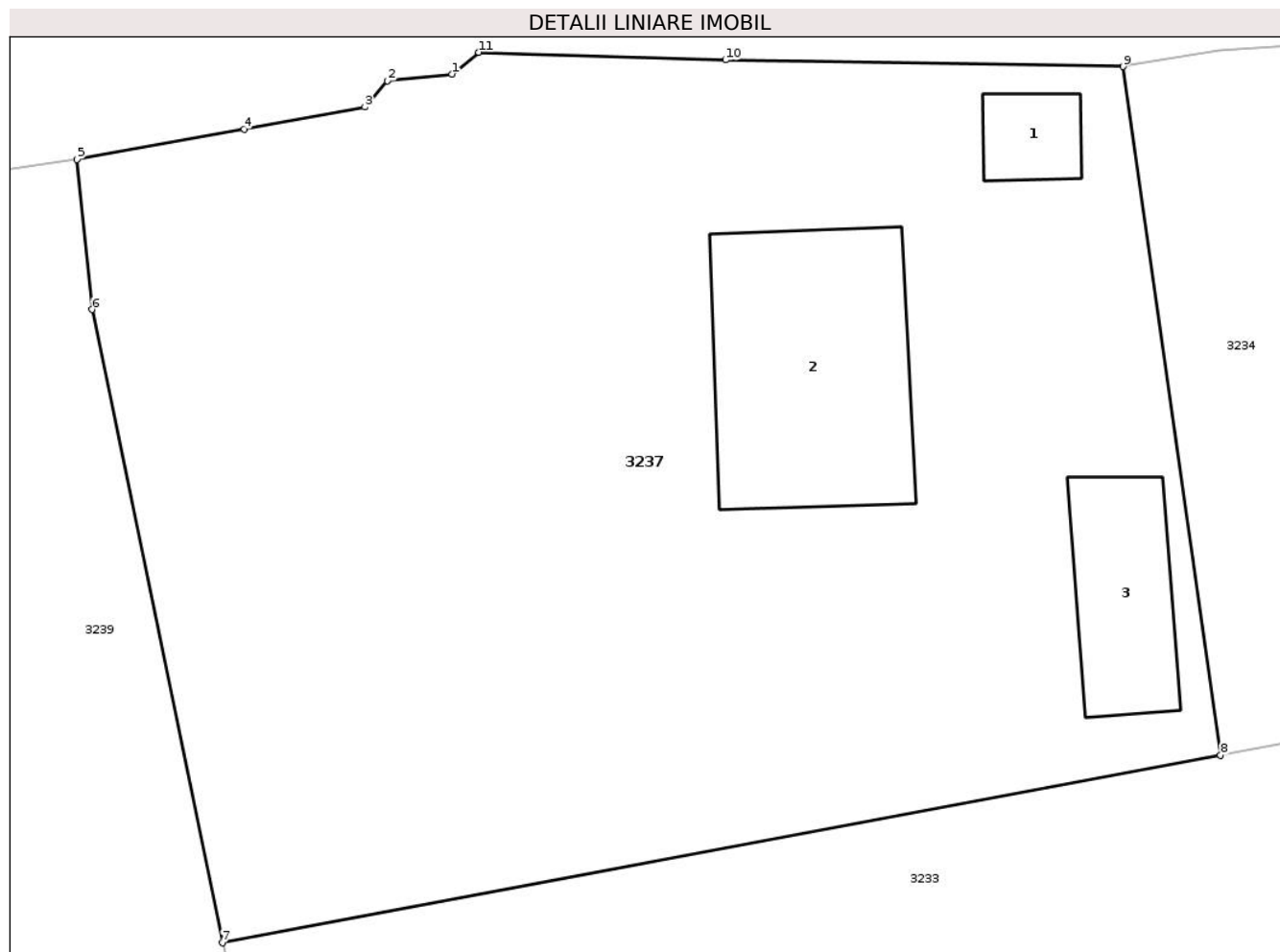
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4752 / 16/11/2005		
Act Notarial nr. 2746, din 15/11/2005 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ MARIA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51445	Din acte: 2.181 Masurata: 1.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	17	411/1	-	
2	arabil	DA	1.176	17	411/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51445-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BUCĂTĂRIE DE VARA construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță
A1.2	51445-C2	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	51445-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.163,226 635.660,383	2	598.160,045 635.660,044	3.2
2	598.160,045 635.660,044	3	598.158,937 635.658,754	1.7
3	598.158,937 635.658,754	4	598.152,987 635.657,659	6.05
4	598.152,987 635.657,659	5	598.144,751 635.656,172	8.369
5	598.144,751 635.656,172	6	598.145,511 635.648,776	7.435
6	598.145,511 635.648,776	7	598.151,918 635.617,59	31.838
7	598.151,918 635.617,59	8	598.201,09 635.626,836	50.033
8	598.201,09 635.626,836	9	598.196,3 635.660,744	34.244
9	598.196,3 635.660,744	10	598.176,703 635.661,072	19.6
10	598.176,703 635.661,072	11	598.164,553 635.661,447	12.156
11	598.164,553 635.661,447	1	598.163,226 635.660,383	1.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1230, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 5.511	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1230, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1230, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/144, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN ELENA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREAN ELENA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

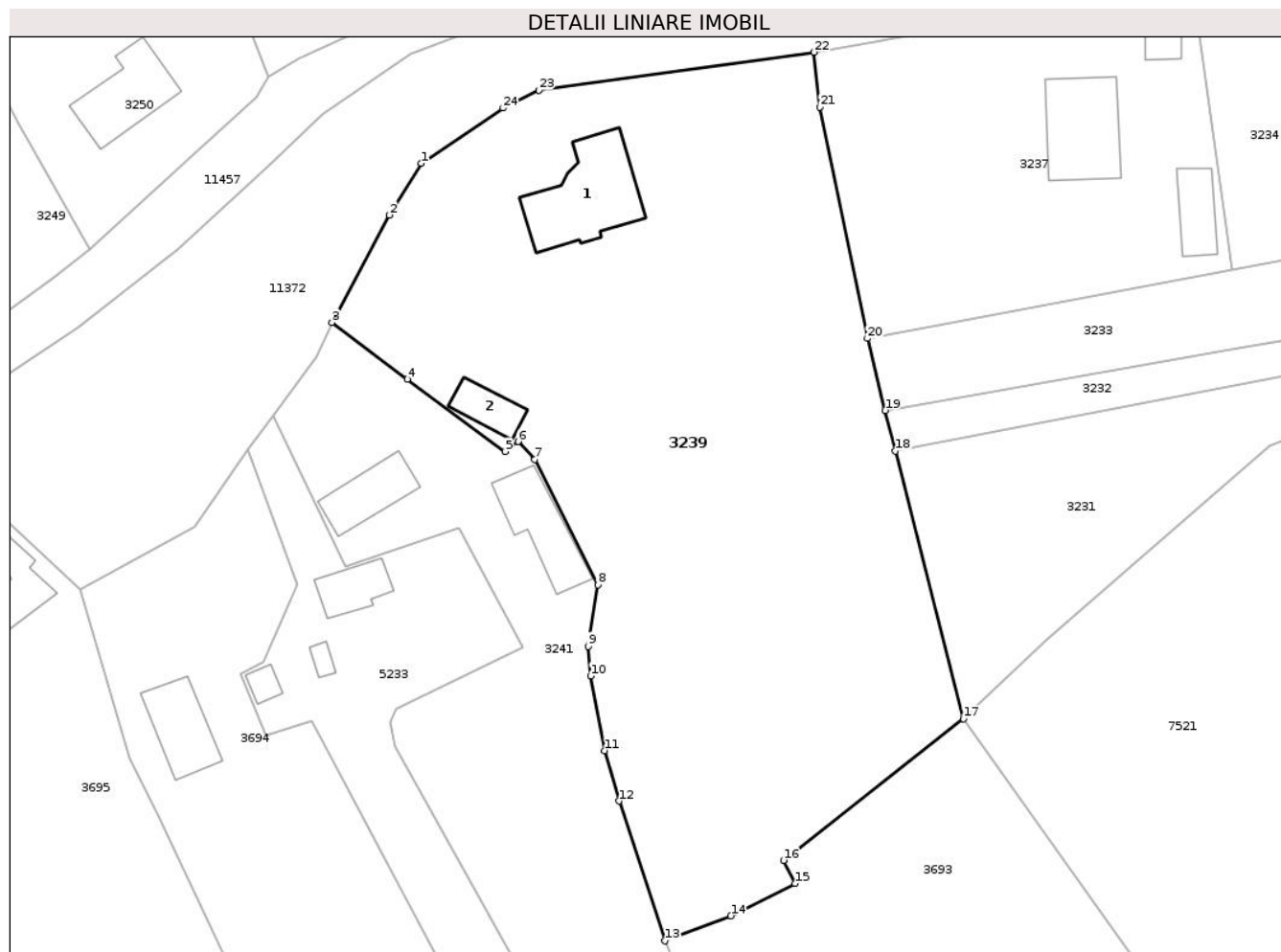
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 5.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	16	410/1	-	
2	arabil	DA	3.600	16	410/2	-	
3	faneata	DA	1.011	16	410/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.091,822 635.641,192	2	598.087,481 635.634,234	8.2
3	598.079,786 635.619,752	4	598.089,954 635.612,102	12.724
5	598.103,081 635.602,37	6	598.104,863 635.603,704	2.226
7	598.107,102 635.601,279	8	598.115,592 635.584,394	18.9
9	598.114,299 635.576,094	10	598.114,628 635.572,107	4.0
11	598.116,516 635.562,064	12	598.118,443 635.555,252	7.079
13	598.124,653 635.536,406	14	598.133,505 635.539,769	9.469
15	598.142,172 635.544,144	16	598.140,638 635.547,252	3.466
17	598.164,866 635.566,319	18	598.155,711 635.602,434	37.257
19	598.154,338 635.607,887	20	598.151,918 635.617,59	9.999
21	598.145,511 635.648,776	22	598.144,751 635.656,172	7.435
23	598.107,679 635.651,033	24	598.102,834 635.648,65	5.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	598.087,481 635.634,234	3	598.079,786 635.619,752	16.4
4	598.089,954 635.612,102	5	598.103,081 635.602,37	16.341
6	598.104,863 635.603,704	7	598.107,102 635.601,279	3.3
8	598.115,592 635.584,394	9	598.114,299 635.576,094	8.4
10	598.114,628 635.572,107	11	598.116,516 635.562,064	10.219
12	598.118,443 635.555,252	13	598.124,653 635.536,406	19.843
14	598.133,505 635.539,769	15	598.142,172 635.544,144	9.709
16	598.140,638 635.547,252	17	598.164,866 635.566,319	30.831
18	598.155,711 635.602,434	19	598.154,338 635.607,887	5.623
20	598.151,918 635.617,59	21	598.145,511 635.648,776	31.838
22	598.144,751 635.656,172	23	598.107,679 635.651,033	37.426
24	598.102,834 635.648,65	1	598.091,822 635.641,192	13.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1228, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.309	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1228, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1228, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1228, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1228, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1228, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1228, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.7		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1228, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

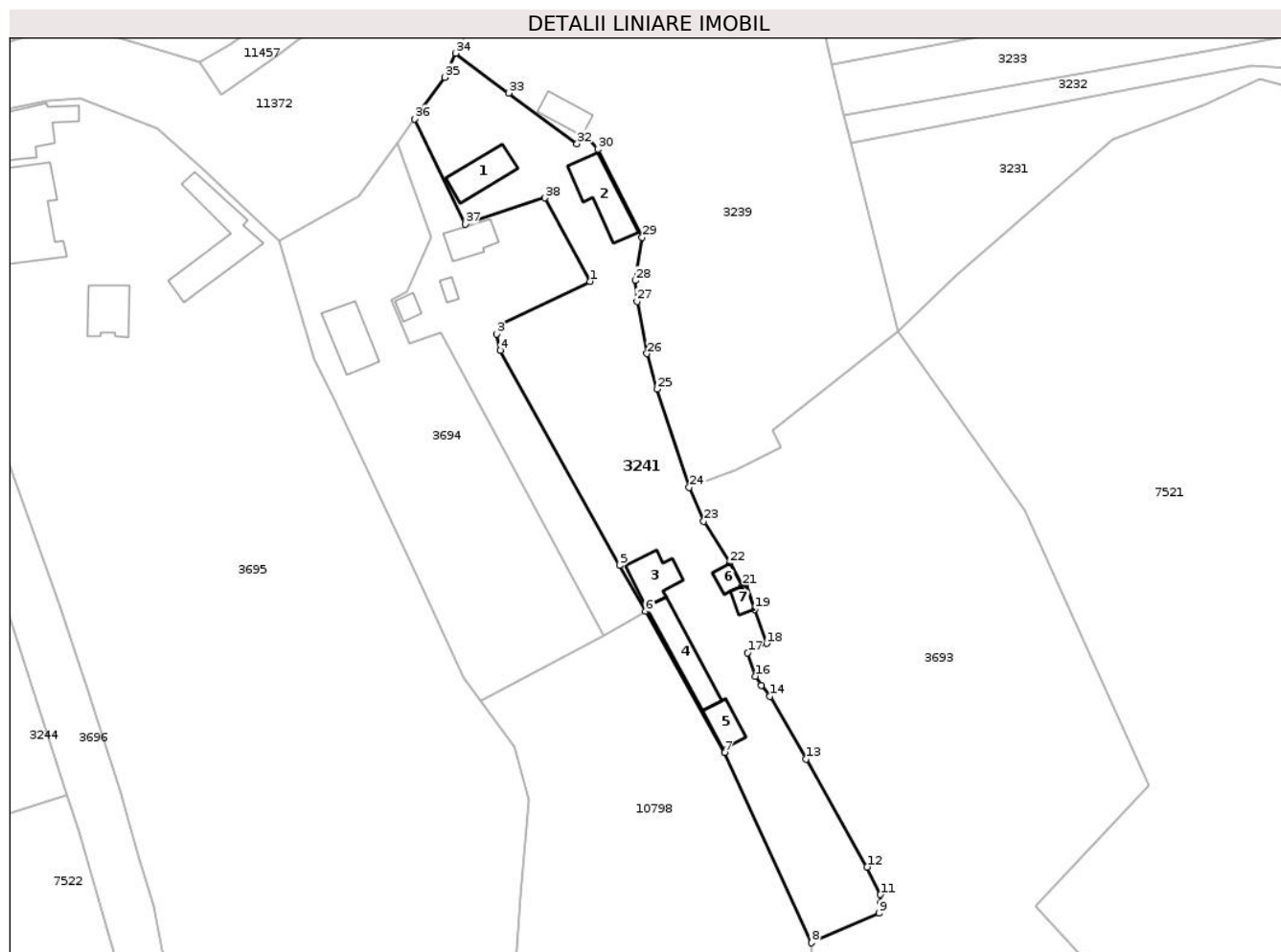
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	401	17	409	-	
2	arabil	DA	2.908	17	409	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.105,55 635.575,951	2	598.088,404 635.567,662	19.044	2	598.088,404 635.567,662	3	598.087,652 635.565,809	2.0
3	598.087,652 635.565,809	4	598.088,299 635.562,675	3.2	4	598.088,299 635.562,675	5	598.111,235 635.521,422	47.2
5	598.111,235 635.521,422	6	598.116,267 635.512,591	10.165	6	598.116,267 635.512,591	7	598.131,447 635.485,521	31.036
7	598.131,447 635.485,521	8	598.148,117 635.448,941	40.199	8	598.148,117 635.448,941	9	598.161,128 635.454,628	14.2
9	598.161,128 635.454,628	10	598.161,513 635.456,591	2.0	10	598.161,513 635.456,591	11	598.161,376 635.458,185	1.6
11	598.161,376 635.458,185	12	598.158,842 635.463,513	5.9	12	598.158,842 635.463,513	13	598.147,113 635.484,22	23.798
13	598.147,113 635.484,22	14	598.140,131 635.496,239	13.9	14	598.140,131 635.496,239	15	598.138,506 635.498,395	2.7
15	598.138,506 635.498,395	16	598.137,308 635.500,12	2.1	16	598.137,308 635.500,12	17	598.135,855 635.504,59	4.7
17	598.135,855 635.504,59	18	598.139,53 635.506,408	4.1	18	598.139,53 635.506,408	19	598.137,198 635.512,971	6.964
19	598.137,198 635.512,971	20	598.135,453 635.517,795	5.13	20	598.135,453 635.517,795	21	598.134,809 635.517,522	0.7
21	598.134,809 635.517,522	22	598.132,478 635.521,832	4.9	22	598.132,478 635.521,832	23	598.127,405 635.529,869	9.504
23	598.127,405 635.529,869	24	598.124,653 635.536,406	7.093	24	598.124,653 635.536,406	25	598.118,443 635.555,252	19.843
25	598.118,443 635.555,252	26	598.116,516 635.562,064	7.079	26	598.116,516 635.562,064	27	598.114,628 635.572,107	10.219
27	598.114,628 635.572,107	28	598.114,299 635.576,094	4.0	28	598.114,299 635.576,094	29	598.115,592 635.584,394	8.4
29	598.115,592 635.584,394	30	598.107,102 635.601,279	18.9	30	598.107,102 635.601,279	31	598.104,863 635.603,704	3.3
31	598.104,863 635.603,704	32	598.103,081 635.602,37	2.226	32	598.103,081 635.602,37	33	598.089,954 635.612,102	16.341
33	598.089,954 635.612,102	34	598.079,786 635.619,752	12.724	34	598.079,786 635.619,752	35	598.077,706 635.615,112	5.085
35	598.077,706 635.615,112	36	598.071,819 635.607,148	9.904	36	598.071,819 635.607,148	37	598.081,657 635.586,912	22.5
37	598.081,657 635.586,912	38	598.096,883 635.591,991	16.051	38	598.096,883 635.591,991	1	598.105,55 635.575,951	18.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1223, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1223, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1223, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1223, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1223, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2285, din 18/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URSACHE I DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSACHE I DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

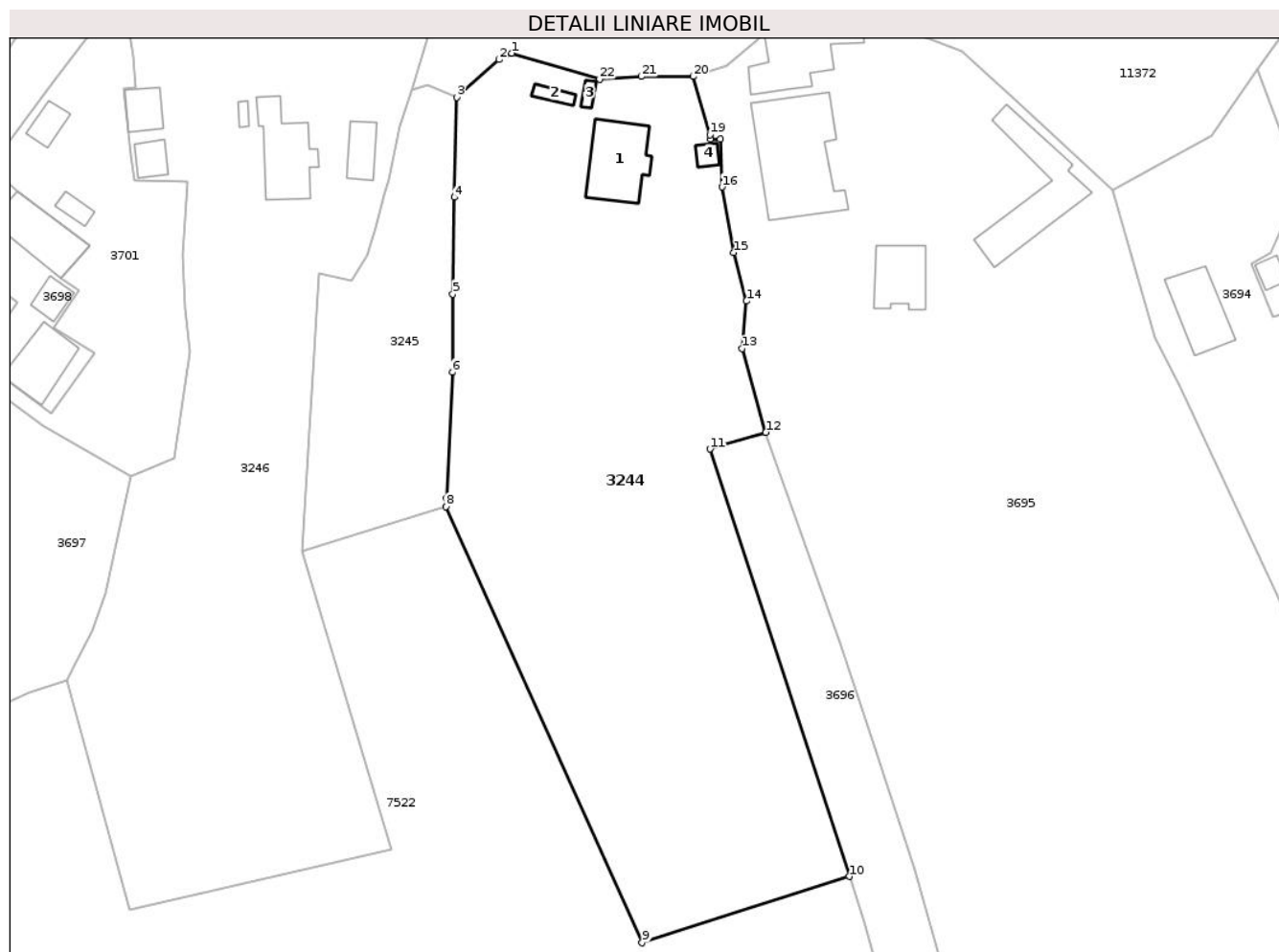
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	16	404/1	-	
2	faneata	NU	2.775	16	404/2	-	
3	faneata	DA	1.725	16	404/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.952,8 635.604,963	2	597.950,833 635.603,977	2.2
3	597.944,273 635.598,132	4	597.943,874 635.582,637	15.5
5	597.943,647 635.567,639	6	597.943,575 635.555,545	12.094
7	597.942,66 635.536,026	8	597.942,598 635.534,705	1.323
9	597.973,024 635.467,098	10	598.005,135 635.477,368	33.713
11	597.983,549 635.543,622	12	597.992,197 635.546,197	9.023
13	597.988,5 635.559,179	14	597.989,168 635.566,549	7.4
15	597.987,22 635.574,077	16	597.985,399 635.584,23	10.315
17	597.985,149 635.591,654	18	597.983,6 635.591,696	1.55
19	597.983,502 635.592,339	20	597.980,945 635.601,354	9.371
21	597.972,851 635.601,364	22	597.966,424 635.600,968	6.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.950,833 635.603,977	3	597.944,273 635.598,132	8.786
4	597.943,874 635.582,637	5	597.943,647 635.567,639	15.0
6	597.943,575 635.555,545	7	597.942,66 635.536,026	19.54
8	597.942,598 635.534,705	9	597.973,024 635.467,098	74.138
10	598.005,135 635.477,368	11	597.983,549 635.543,622	69.682
12	597.992,197 635.546,197	13	597.988,5 635.559,179	13.498
14	597.989,168 635.566,549	15	597.987,22 635.574,077	7.776
16	597.985,399 635.584,23	17	597.985,149 635.591,654	7.428
18	597.983,6 635.591,696	19	597.983,502 635.592,339	0.65
20	597.980,945 635.601,354	21	597.972,851 635.601,364	8.094
22	597.966,424 635.600,968	1	597.952,8 635.604,963	14.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:135 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.150	16	403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.937,339 635.599,316	2	597.935,363 635.593,645	6.005
2	597.935,363 635.593,645	3	597.933,74 635.585,38	8.423
3	597.933,74 635.585,38	4	597.932,951 635.583,08	2.432
4	597.932,951 635.583,08	5	597.931,712 635.577,881	5.345
5	597.931,712 635.577,881	6	597.930,446 635.573,671	4.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.930,446 635.573,671	7	597.927,957 635.569,702	4.685
7	597.927,957 635.569,702	8	597.922,972 635.570,85	5.115
8	597.922,972 635.570,85	9	597.920,234 635.527,82	43.117
9	597.920,234 635.527,82	10	597.942,598 635.534,705	23.4
10	597.942,598 635.534,705	11	597.942,66 635.536,026	1.323
11	597.942,66 635.536,026	12	597.943,575 635.555,545	19.54
12	597.943,575 635.555,545	13	597.943,647 635.567,639	12.094
13	597.943,647 635.567,639	14	597.943,874 635.582,637	15.0
14	597.943,874 635.582,637	15	597.944,273 635.598,132	15.5
15	597.944,273 635.598,132	16	597.939,79 635.600,12	4.904
16	597.939,79 635.600,12	1	597.937,339 635.599,316	2.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1222, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.808	Sector cadastral:135 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1222, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1222, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1222, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1222, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1222, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1222, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.7		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1222, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.8		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1222, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/263, din 07/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN V MIHAI, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STAN V MIHAI, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

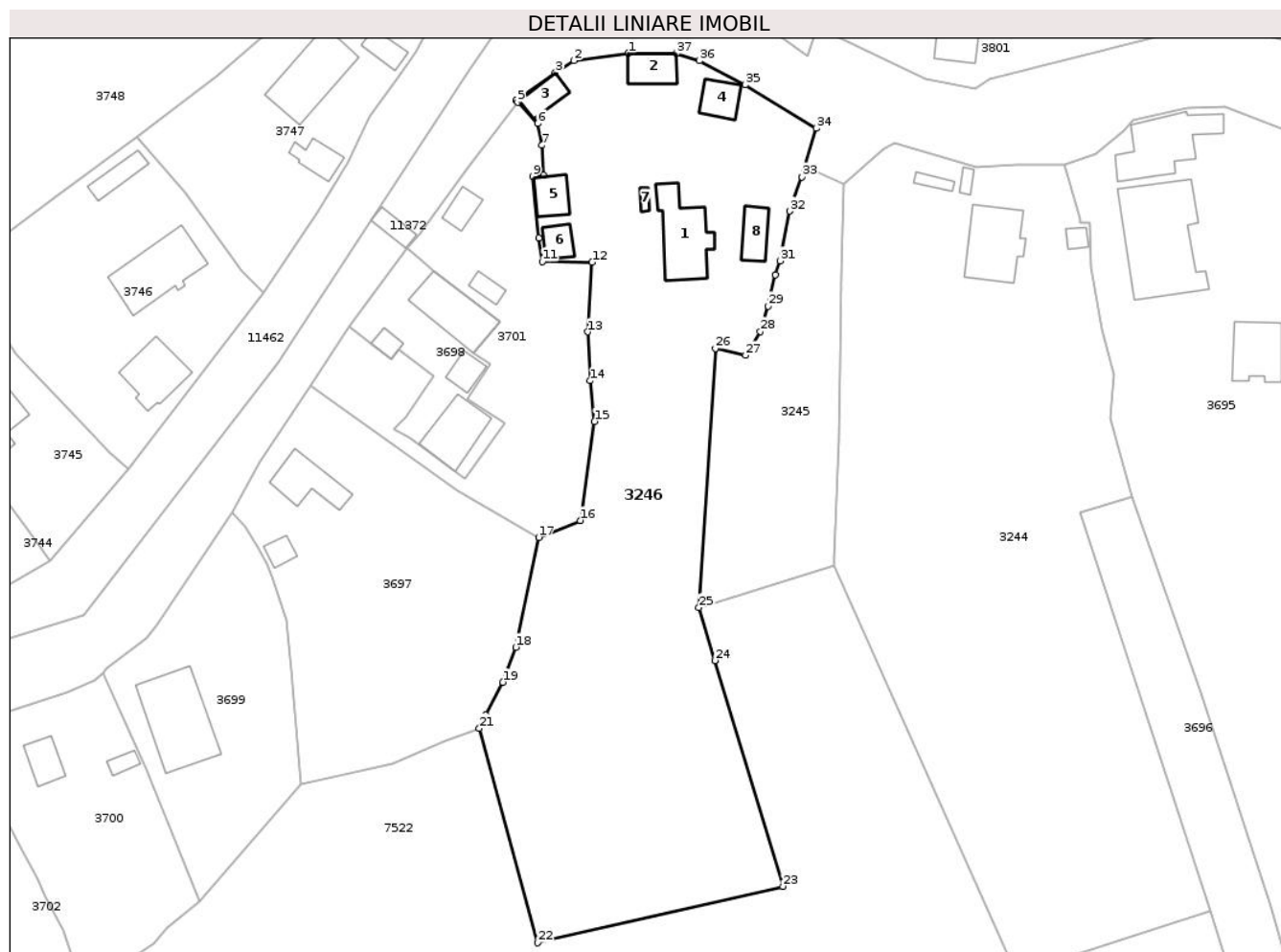
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.476	16	401/1	-	
2	faneata	NU	1.477	16	401/2	-	
3	livada	DA	279	16	401/3	-	
4	arabil	DA	1.277	16	401/4	-	
5	faneata	DA	299	16	401/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.7		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.8		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.908,49 635.619,843	2	597.899,501 635.618,619	9.072
3	597.896,368 635.616,618	4	597.889,858 635.611,991	7.987
5	597.890,128 635.611,703	6	597.893,451 635.608,167	4.853
7	597.894,138 635.604,555	8	597.894,425 635.599,627	4.936
9	597.892,668 635.599,394	10	597.893,626 635.589,166	10.273
11	597.894,228 635.585,296	12	597.902,508 635.585,151	8.281
13	597.901,779 635.573,574	14	597.902,135 635.565,481	8.1
15	597.902,876 635.558,705	16	597.900,531 635.542,271	16.6
17	597.893,614 635.539,463	18	597.889,83 635.521,252	18.6
19	597.887,669 635.515,441	20	597.884,85 635.509,949	6.173
21	597.883,742 635.507,79	22	597.893,474 635.472,182	36.914
23	597.934,18 635.481,567	24	597.922,884 635.519,031	39.13
25	597.920,234 635.527,82	26	597.922,972 635.570,85	43.117
27	597.927,957 635.569,702	28	597.930,446 635.573,671	4.685
29	597.931,712 635.577,881	30	597.932,951 635.583,08	5.345
31	597.933,74 635.585,38	32	597.935,363 635.593,645	8.423
33	597.937,339 635.599,316	34	597.939,712 635.607,381	8.406
35	597.927,951 635.614,58	36	597.920,34 635.618,58	8.599
37	597.916,502 635.619,782	1	597.908,49 635.619,843	8.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	597.899,501 635.618,619	3	597.896,368 635.616,618	3.717
4	597.889,858 635.611,991	5	597.890,128 635.611,703	0.394
6	597.893,451 635.608,167	7	597.894,138 635.604,555	3.677
8	597.894,425 635.599,627	9	597.892,668 635.599,394	1.773
10	597.893,626 635.589,166	11	597.894,228 635.585,296	3.917
12	597.902,508 635.585,151	13	597.901,779 635.573,574	11.6
14	597.902,135 635.565,481	15	597.902,876 635.558,705	6.817
16	597.900,531 635.542,271	17	597.893,614 635.539,463	7.465
18	597.889,83 635.521,252	19	597.887,669 635.515,441	6.2
20	597.884,85 635.509,949	21	597.883,742 635.507,79	2.427
22	597.893,474 635.472,182	23	597.934,18 635.481,567	41.774
24	597.922,884 635.519,031	25	597.920,234 635.527,82	9.18
26	597.922,972 635.570,85	27	597.927,957 635.569,702	5.115
28	597.930,446 635.573,671	29	597.931,712 635.577,881	4.396
30	597.932,951 635.583,08	31	597.933,74 635.585,38	2.432
32	597.935,363 635.593,645	33	597.937,339 635.599,316	6.005
34	597.939,712 635.607,381	35	597.927,951 635.614,58	13.789
36	597.920,34 635.618,58	37	597.916,502 635.619,782	4.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.353	Sector cadastral:135 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

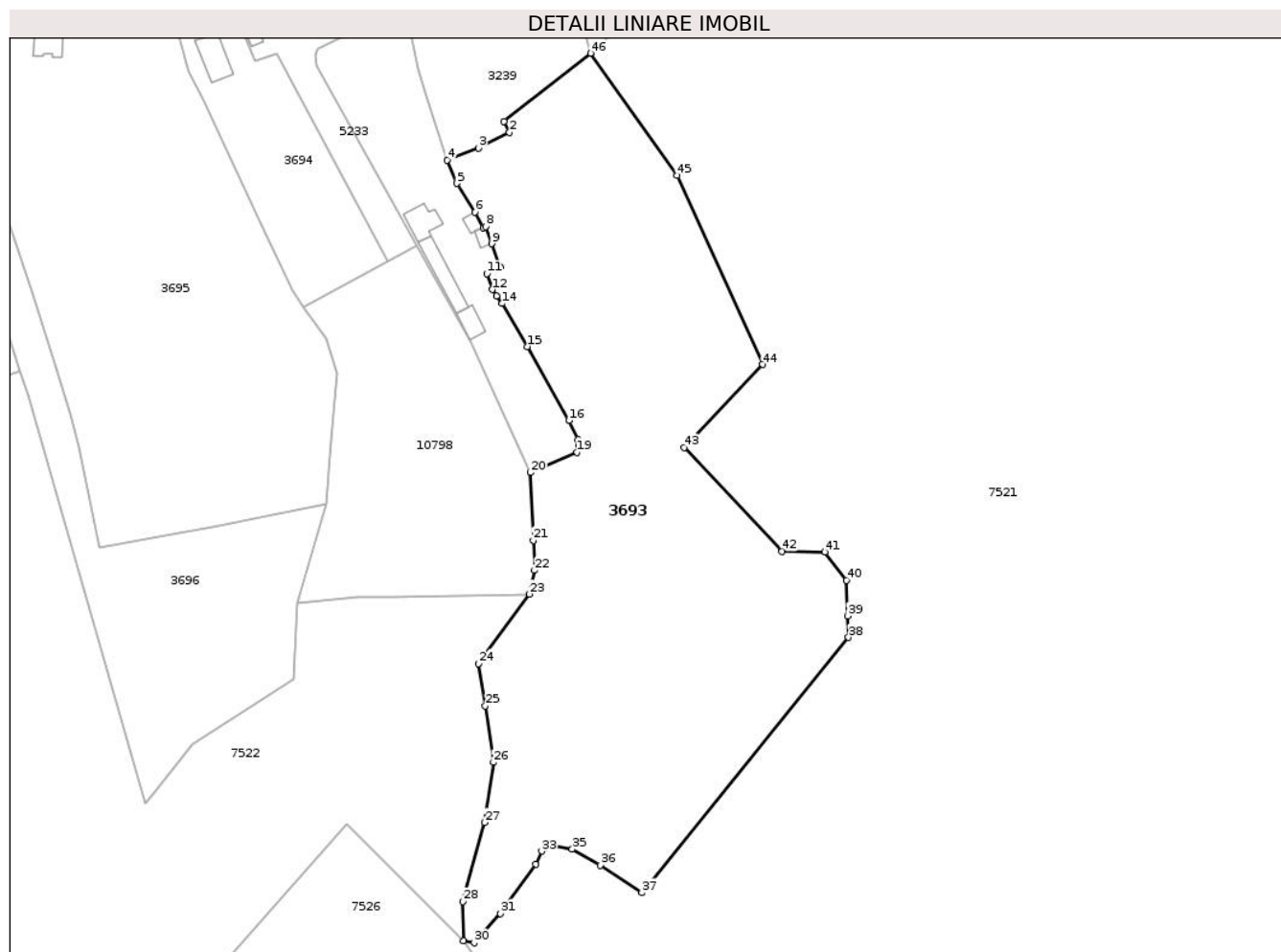
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.636	17	409	-	
2	faneata	DA	3.717	17	409	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	598.140,638 635.547,252	2	598.142,172 635.544,144	3.466	2	598.142,172 635.544,144	3	598.133,505 635.539,769	9.709	3	598.133,505 635.539,769	4	598.124,653 635.536,406	9.469
4	598.124,653 635.536,406	5	598.127,405 635.529,869	7.093	5	598.127,405 635.529,869	6	598.132,478 635.521,832	9.504	6	598.132,478 635.521,832	7	598.134,809 635.517,522	4.9
7	598.134,809 635.517,522	8	598.135,453 635.517,795	0.7	8	598.135,453 635.517,795	9	598.137,198 635.512,971	5.13	9	598.137,198 635.512,971	10	598.139,53 635.506,408	6.964
10	598.139,53 635.506,408	11	598.135,855 635.504,59	4.1	11	598.135,855 635.504,59	12	598.137,308 635.500,12	4.7	12	598.137,308 635.500,12	13	598.138,506 635.498,395	2.1
13	598.138,506 635.498,395	14	598.140,131 635.496,239	2.7	14	598.140,131 635.496,239	15	598.147,113 635.484,22	13.9	15	598.147,113 635.484,22	16	598.158,842 635.463,513	23.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	598.158,842 635.463,513	17	598.161,376 635.458,185	5.9	17	598.161,376 635.458,185	18	598.161,513 635.456,591	1.6	18	598.161,513 635.456,591	19	598.161,128 635.454,628	2.0
19	598.161,128 635.454,628	20	598.148,117 635.448,941	14.2	20	598.148,117 635.448,941	21	598.148,844 635.429,955	19.0	21	598.148,844 635.429,955	22	598.149,217 635.421,564	8.4
22	598.149,217 635.421,564	23	598.147,764 635.414,921	6.8	23	598.147,764 635.414,921	24	598.133,467 635.395,458	24.14 9	24	598.133,467 635.395,458	25	598.135,372 635.383,611	12.0
25	598.135,372 635.383,611	26	598.137,702 635.367,781	16.0	26	598.137,702 635.367,781	27	598.135,241 635.350,96	17.0	27	598.135,241 635.350,96	28	598.129,146 635.328,782	23.0
28	598.129,146 635.328,782	29	598.129,326 635.317,784	11.0	29	598.129,326 635.317,784	30	598.132,285 635.317,286	3.0	30	598.132,285 635.317,286	31	598.139,609 635.325,493	11.0
31	598.139,609 635.325,493	32	598.149,496 635.339,322	17.0	32	598.149,496 635.339,322	33	598.151,168 635.342,956	4.0	33	598.151,168 635.342,956	34	598.154,856 635.344,505	4.0
34	598.154,856 635.344,505	35	598.159,754 635.343,503	5.0	35	598.159,754 635.343,503	36	598.167,564 635.339,03	9.0	36	598.167,564 635.339,03	37	598.179,24 635.331,306	14.0
37	598.179,24 635.331,306	38	598.237,143 635.402,799	92.0	38	598.237,143 635.402,799	39	598.236,929 635.408,795	6.0	39	598.236,929 635.408,795	40	598.236,643 635.418,791	10.0
40	598.236,643 635.418,791	41	598.230,555 635.426,724	10.0	41	598.230,555 635.426,724	42	598.218,556 635.426,83	12.0	42	598.218,556 635.426,83	43	598.191,084 635.455,904	40.0
43	598.191,084 635.455,904	44	598.213,026 635.479,197	32.0	44	598.213,026 635.479,197	45	598.189,166 635.532,062	58.0	45	598.189,166 635.532,062	46	598.164,866 635.566,319	42.0
46	598.164,866 635.566,319	1	598.140,638 635.547,252	30.83 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.474	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 6441, din 02/04/2008 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	1) CIUBOTARIU GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) CIUBOTARIU GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

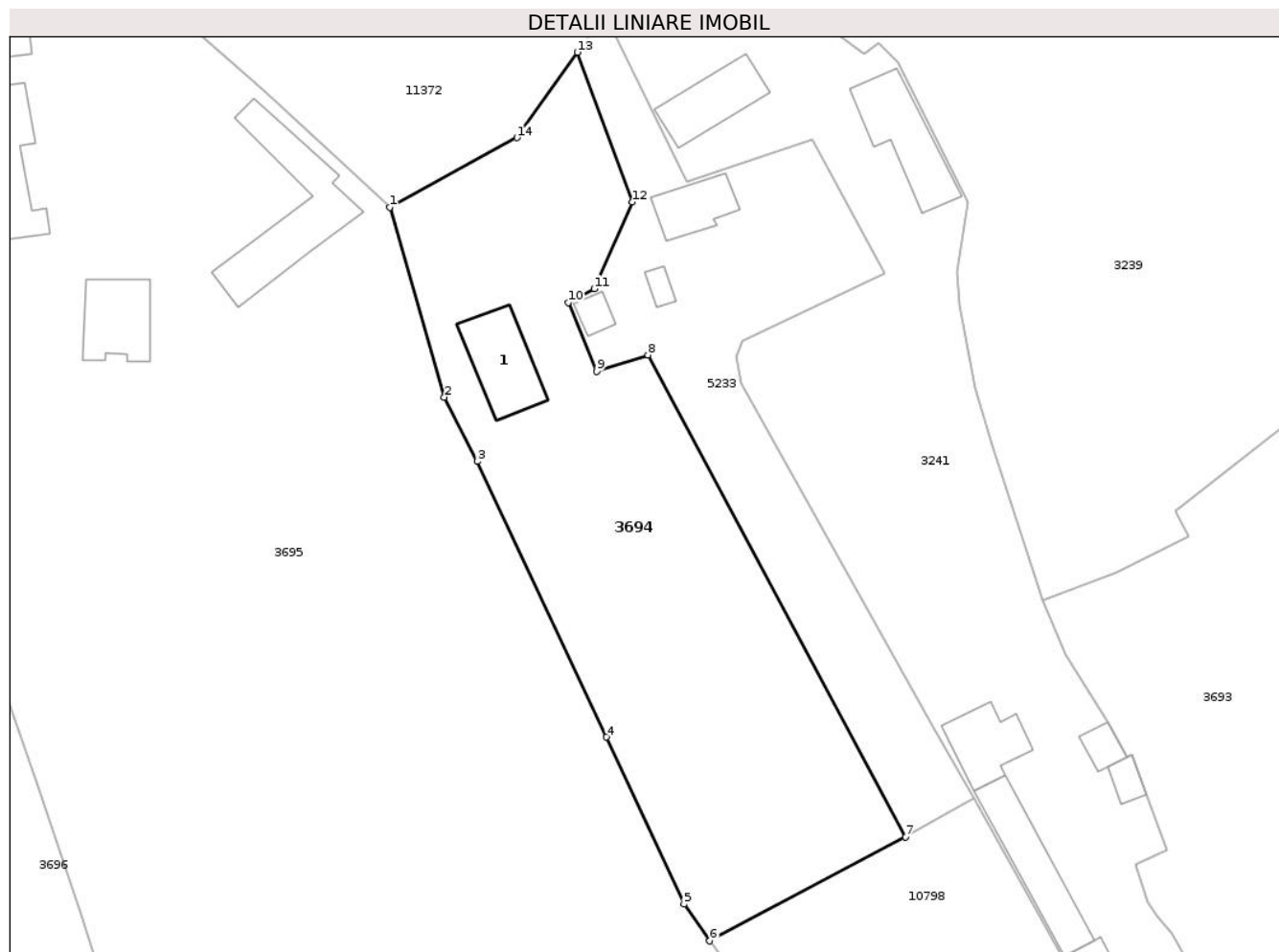
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	16	407/1	-	
2	arabil	DA	1.874	16	407/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.045,891 635.583,84	2	598.052,468 635.560,967	23.8
2	598.052,468 635.560,967	3	598.056,477 635.553,227	8.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.056,477 635.553,227	4	598.072,025 635.519,962	36.719
4	598.072,025 635.519,962	5	598.081,371 635.499,807	22.217
5	598.081,371 635.499,807	6	598.084,486 635.495,382	5.411
6	598.084,486 635.495,382	7	598.108,103 635.507,934	26.745
7	598.108,103 635.507,934	8	598.077,025 635.566,048	65.903
8	598.077,025 635.566,048	9	598.070,871 635.564,045	6.472
9	598.070,871 635.564,045	10	598.067,432 635.572,388	9.025
10	598.067,432 635.572,388	11	598.070,539 635.574,014	3.507
11	598.070,539 635.574,014	12	598.075,149 635.584,502	11.457
12	598.075,149 635.584,502	13	598.068,494 635.602,552	19.238
13	598.068,494 635.602,552	14	598.061,235 635.592,255	12.598
14	598.061,235 635.592,255	1	598.045,891 635.583,84	17.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1225,1226, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.281 Masurata: 11.652	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1225,1226, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1225,1226, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1225,1226, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1225,1226, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/1104, din 06/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ I ION, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ I ION, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

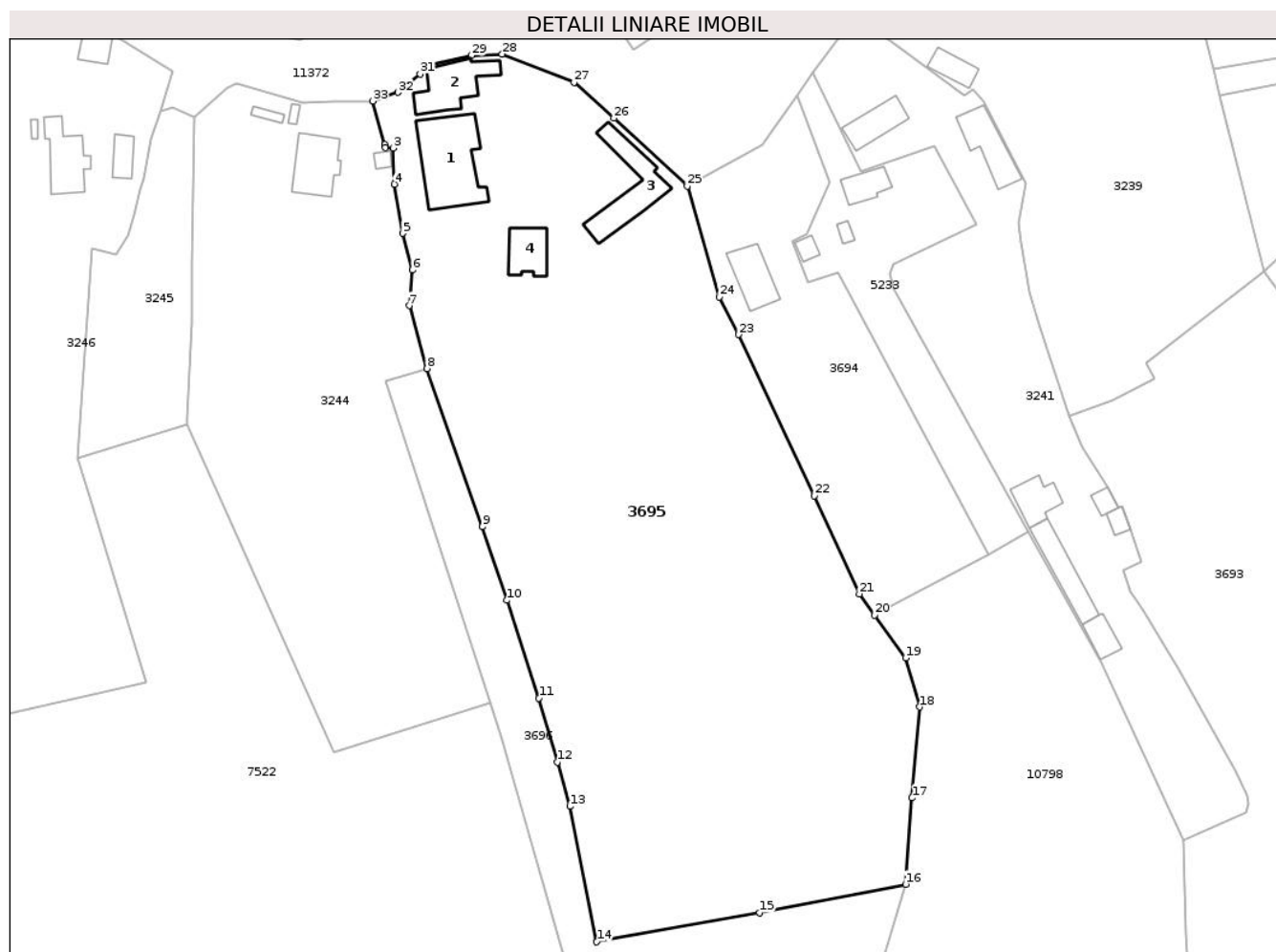
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.281 Masurata: 11.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.836	16	405/1	-	
2	faneata	DA	4.826	16	405/2	-	
3	arabil	DA	4.990	16	405/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.983,502 635.592,339	2	597.983,6 635.591,696	0.65
3	597.985,149 635.591,654	4	597.985,399 635.584,23	7.428
5	597.987,22 635.574,077	6	597.989,168 635.566,549	7.776
7	597.988,5 635.559,179	8	597.992,197 635.546,197	13.498
9	598.003,629 635.513,646	10	598.008,674 635.498,462	16.0
11	598.015,288 635.478,32	12	598.019,051 635.465,112	13.734
13	598.021,645 635.456,008	14	598.027,215 635.428,085	28.474
15	598.060,813 635.434,1	16	598.090,912 635.439,96	30.664
17	598.092,253 635.457,75	18	598.093,848 635.476,481	18.799
19	598.090,946 635.486,573	20	598.084,486 635.495,382	10.925
21	598.081,371 635.499,807	22	598.072,025 635.519,962	22.217
23	598.056,477 635.553,227	24	598.052,468 635.560,967	8.717
25	598.045,891 635.583,84	26	598.030,757 635.597,816	20.6
27	598.022,547 635.605,183	28	598.007,701 635.611,013	15.95
29	598.001,358 635.610,722	30	597.992,396 635.608,73	9.18
31	597.990,807 635.606,905	32	597.986,155 635.603,116	6.0
33	597.980,945 635.601,354	1	597.983,502 635.592,339	9.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.983,6 635.591,696	3	597.985,149 635.591,654	1.55
4	597.985,399 635.584,23	5	597.987,22 635.574,077	10.315
6	597.989,168 635.566,549	7	597.988,5 635.559,179	7.4
8	597.992,197 635.546,197	9	598.003,629 635.513,646	34.5
10	598.008,674 635.498,462	11	598.015,288 635.478,32	21.2
12	598.019,051 635.465,112	13	598.021,645 635.456,008	9.466
14	598.027,215 635.428,085	15	598.060,813 635.434,1	34.132
16	598.090,912 635.439,96	17	598.092,253 635.457,75	17.841
18	598.093,848 635.476,481	19	598.090,946 635.486,573	10.5
20	598.084,486 635.495,382	21	598.081,371 635.499,807	5.411
22	598.072,025 635.519,962	23	598.056,477 635.553,227	36.719
24	598.052,468 635.560,967	25	598.045,891 635.583,84	23.8
26	598.030,757 635.597,816	27	598.022,547 635.605,183	11.03
28	598.007,701 635.611,013	29	598.001,358 635.610,722	6.35
30	597.992,396 635.608,73	31	597.990,807 635.606,905	2.42
32	597.986,155 635.603,116	33	597.980,945 635.601,354	5.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.455	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.455	16	406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.008,674 635.498,462	2	598.003,629 635.513,646	16.0
2	598.003,629 635.513,646	3	597.992,197 635.546,197	34.5
3	597.992,197 635.546,197	4	597.983,549 635.543,622	9.023
4	597.983,549 635.543,622	5	598.005,135 635.477,368	69.682
5	598.005,135 635.477,368	6	598.007,406 635.470,397	7.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.007,406 635.470,397	7	598.040,171 635.356,237	118.769
7	598.040,171 635.356,237	8	598.043,256 635.360,068	4.918
8	598.043,256 635.360,068	9	598.053,423 635.372,696	16.212
9	598.053,423 635.372,696	10	598.081,802 635.391,14	33.846
10	598.081,802 635.391,14	11	598.082,607 635.412,238	21.114
11	598.082,607 635.412,238	12	598.090,912 635.439,96	28.939
12	598.090,912 635.439,96	13	598.060,813 635.434,1	30.664
13	598.060,813 635.434,1	14	598.027,215 635.428,085	34.132
14	598.027,215 635.428,085	15	598.021,645 635.456,008	28.474
15	598.021,645 635.456,008	16	598.019,051 635.465,112	9.466
16	598.019,051 635.465,112	17	598.015,288 635.478,32	13.734
17	598.015,288 635.478,32	1	598.008,674 635.498,462	21.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1182, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.027	Sector cadastral:135 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1182, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1182, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

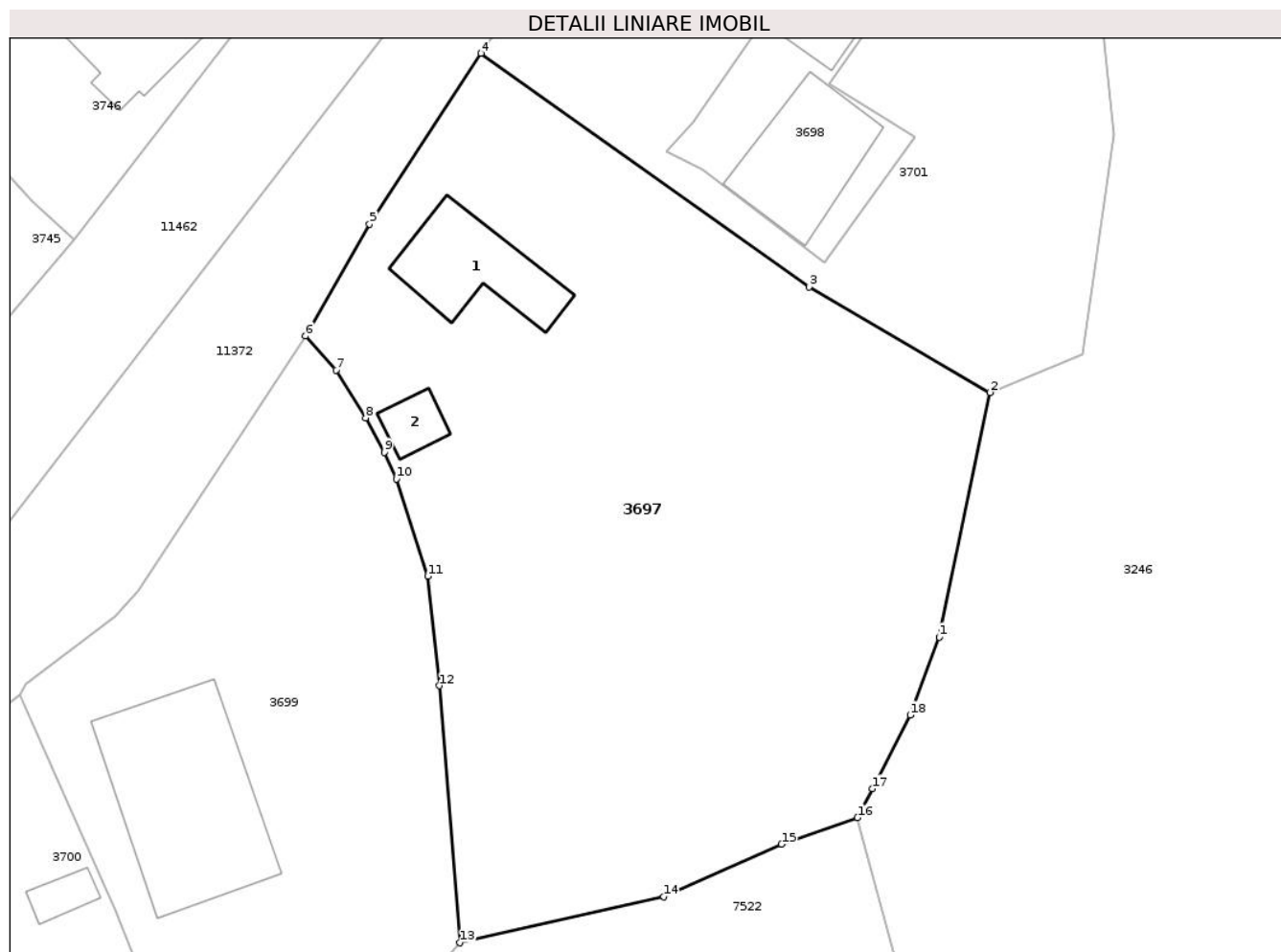
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	81	16	398	-	
2	arabil	DA	1.946	16	398	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.889,83 635.521,252	2	597.893,614 635.539,463	18.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.893,614 635.539,463	3	597.880,134 635.547,314	15.6
3	597.880,134 635.547,314	4	597.855,699 635.564,718	30.0
4	597.855,699 635.564,718	5	597.847,391 635.551,989	15.2
5	597.847,391 635.551,989	6	597.842,619 635.543,659	9.6
6	597.842,619 635.543,659	7	597.844,885 635.541,124	3.4
7	597.844,885 635.541,124	8	597.847,105 635.537,559	4.2
8	597.847,105 635.537,559	9	597.848,481 635.535,006	2.9
9	597.848,481 635.535,006	10	597.849,4 635.533,007	2.2
10	597.849,4 635.533,007	11	597.851,718 635.525,77	7.6
11	597.851,718 635.525,77	12	597.852,61 635.517,618	8.2
12	597.852,61 635.517,618	13	597.854,118 635.498,478	19.2
13	597.854,118 635.498,478	14	597.869,304 635.501,916	15.57
14	597.869,304 635.501,916	15	597.878,078 635.505,81	9.6
15	597.878,078 635.505,81	16	597.883,742 635.507,79	6.0
16	597.883,742 635.507,79	17	597.884,85 635.509,949	2.427
17	597.884,85 635.509,949	18	597.887,669 635.515,441	6.173
18	597.887,669 635.515,441	1	597.889,83 635.521,252	6.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1180A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53212	Din acte: 400 Masurata: 465	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53212-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1180A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT, regim de inaltime P, construit in anul 1954 din lemn, pe fundație de piatra.
A1.2	53212-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1180A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, regim de inaltime P, construit in anul 1995. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53212-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1180A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, regim de inaltime P, construit in anul 1960.
A1.4	53212-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1180A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30073 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 210, din 20/11/2023 emis de NP David Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul TANASĂ VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TANASĂ CASIANA-MARIA	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 210, din 20/11/2023 emis de NP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul TANASĂ VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TANASĂ CASIANA-MARIA	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ CASIANA-MARIA	A1.4

C. Partea III. SARCINI

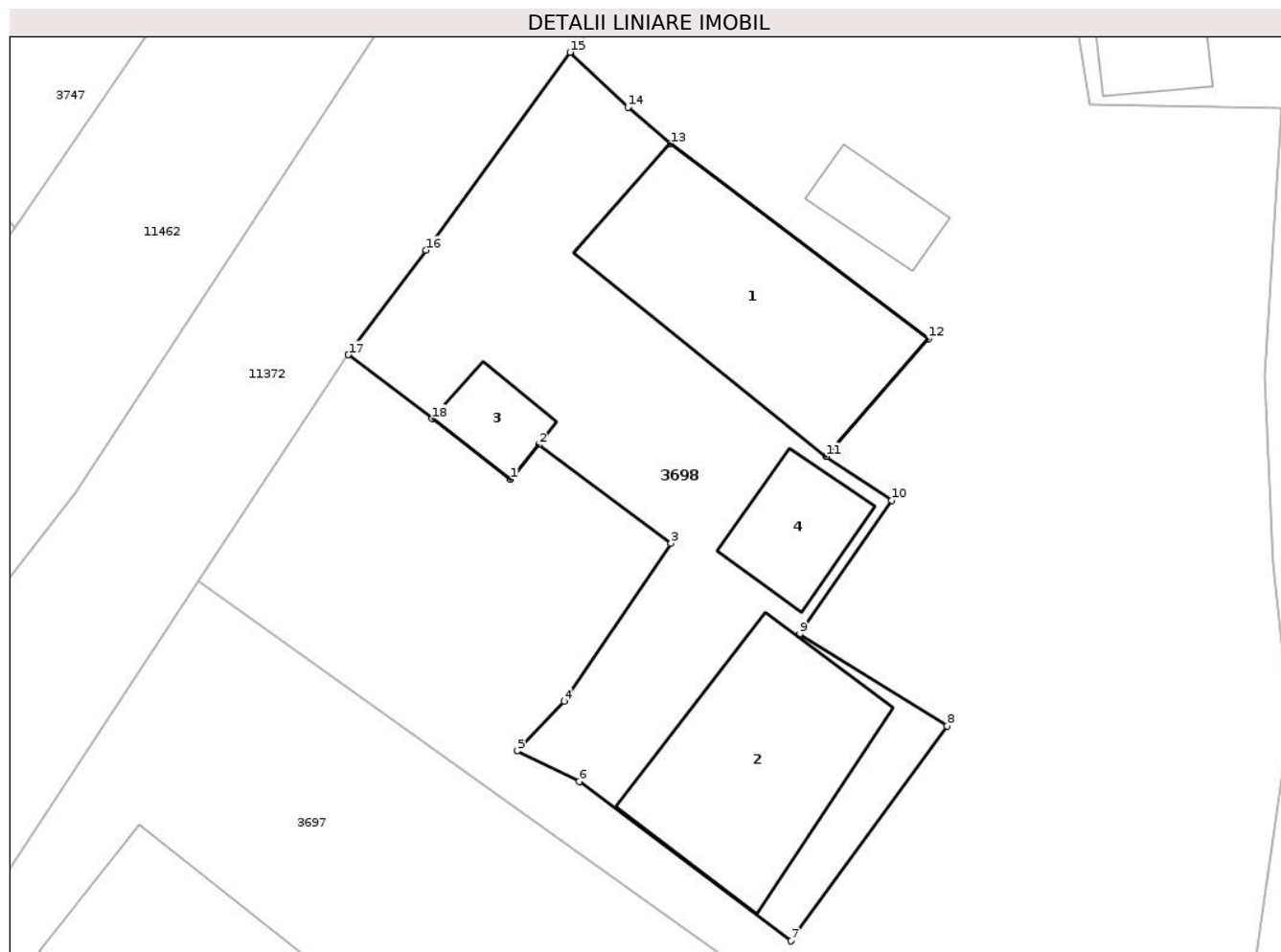
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
153 / 06/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.26, din 05/01/2021 emis de Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASĂ CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASĂ DIDINA	A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53212	Din acte: 400 Masurata: 465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	465	16	400	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53212-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT, regim de înaltime P, construit în anul 1954 din lemn, pe fundație de piatră.
A1.2	53212-C2	construcții anexa	Din acte: 61 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, regim de înaltime P, construit în anul 1995. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53212-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, regim de înaltime P, construit în anul 1960.
A1.4	53212-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.869,205 635.569,116	2	597.870,423 635.570,619	1.934
2	597.870,423 635.570,619	3	597.876,135 635.566,347	7.133
3	597.876,135 635.566,347	4	597.871,528 635.559,528	8.23
4	597.871,528 635.559,528	5	597.869,489 635.557,387	2.957
5	597.869,489 635.557,387	6	597.872,166 635.556,071	2.983
6	597.872,166 635.556,071	7	597.881,324 635.549,176	11.463
7	597.881,324 635.549,176	8	597.888,054 635.558,47	11.475
8	597.888,054 635.558,47	9	597.881,682 635.562,428	7.502
9	597.881,682 635.562,428	10	597.885,676 635.568,218	7.034
10	597.885,676 635.568,218	11	597.882,828 635.570,106	3.417
11	597.882,828 635.570,106	12	597.887,257 635.575,196	6.747
12	597.887,257 635.575,196	13	597.876,116 635.583,631	13.974
13	597.876,116 635.583,631	14	597.874,279 635.585,205	2.419
14	597.874,279 635.585,205	15	597.871,773 635.587,578	3.451
15	597.871,773 635.587,578	16	597.865,548 635.579,019	10.583
16	597.865,548 635.579,019	17	597.862,208 635.574,505	5.616
17	597.862,208 635.574,505	18	597.865,821 635.571,74	4.549
18	597.865,821 635.571,74	1	597.869,205 635.569,116	4.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1183, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.596 Masurata: 1.188	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1183, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/760, din 06/05/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASA C CATRINA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASA C CATRINA, LIPSĂ CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

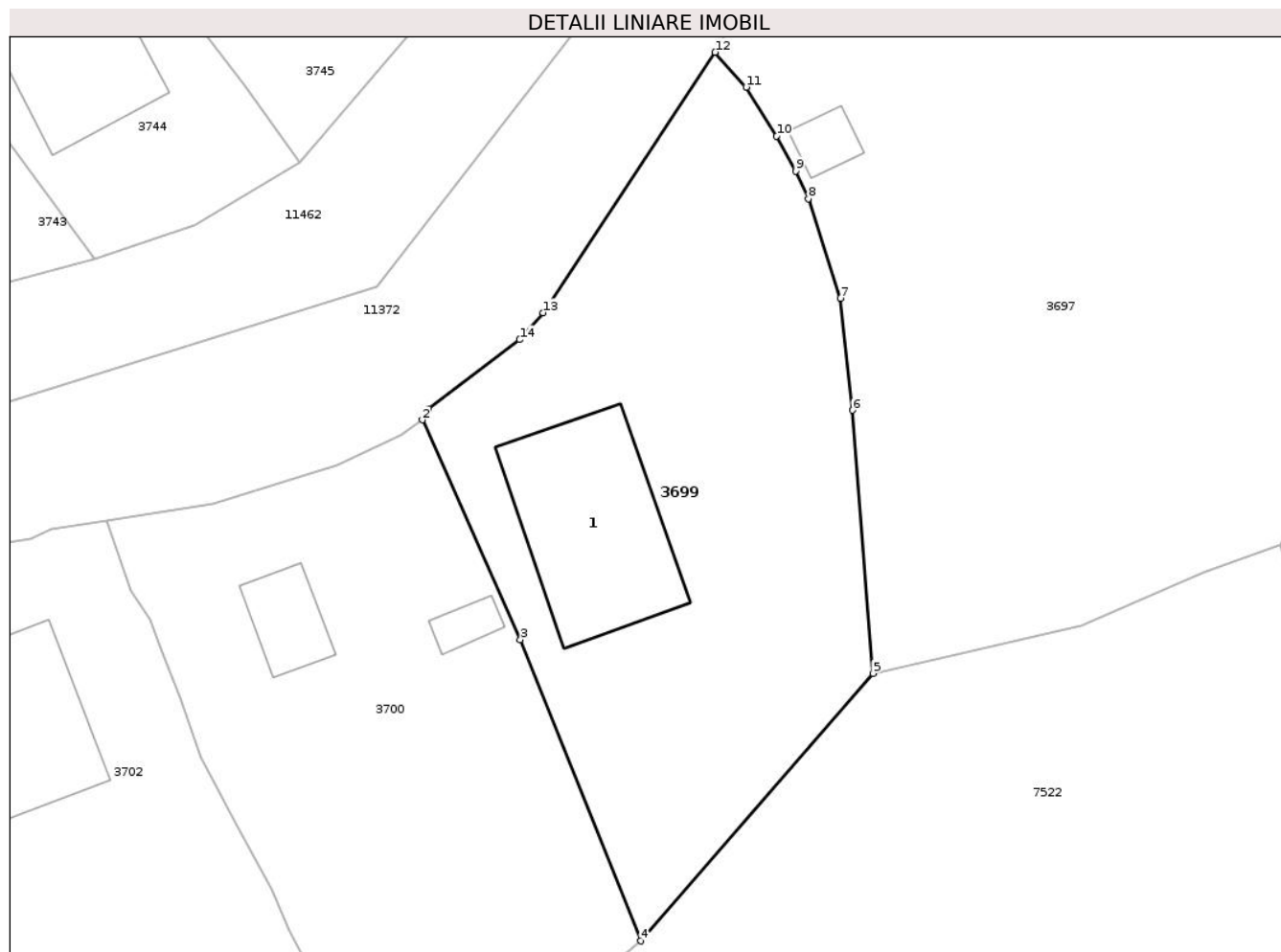
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.596 Masurata: 1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	16	397/1	-	
2	arabil	DA	988	16	397/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.821,796 635.517,742	2	597.821,335 635.516,912	0.95
2	597.821,335 635.516,912	3	597.828,468 635.500,932	17.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.828,468 635.500,932	4	597.837,218 635.479,014	23.6
4	597.837,218 635.479,014	5	597.854,118 635.498,478	25.777
5	597.854,118 635.498,478	6	597.852,61 635.517,618	19.2
6	597.852,61 635.517,618	7	597.851,718 635.525,77	8.2
7	597.851,718 635.525,77	8	597.849,4 635.533,007	7.6
8	597.849,4 635.533,007	9	597.848,481 635.535,006	2.2
9	597.848,481 635.535,006	10	597.847,105 635.537,559	2.9
10	597.847,105 635.537,559	11	597.844,885 635.541,124	4.2
11	597.844,885 635.541,124	12	597.842,619 635.543,659	3.4
12	597.842,619 635.543,659	13	597.830,122 635.524,709	22.7
13	597.830,122 635.524,709	14	597.828,419 635.522,744	2.6
14	597.828,419 635.522,744	1	597.821,796 635.517,742	8.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1187, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.062	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1187, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1187, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/642, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHISTOL GR GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHISTOL GR GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

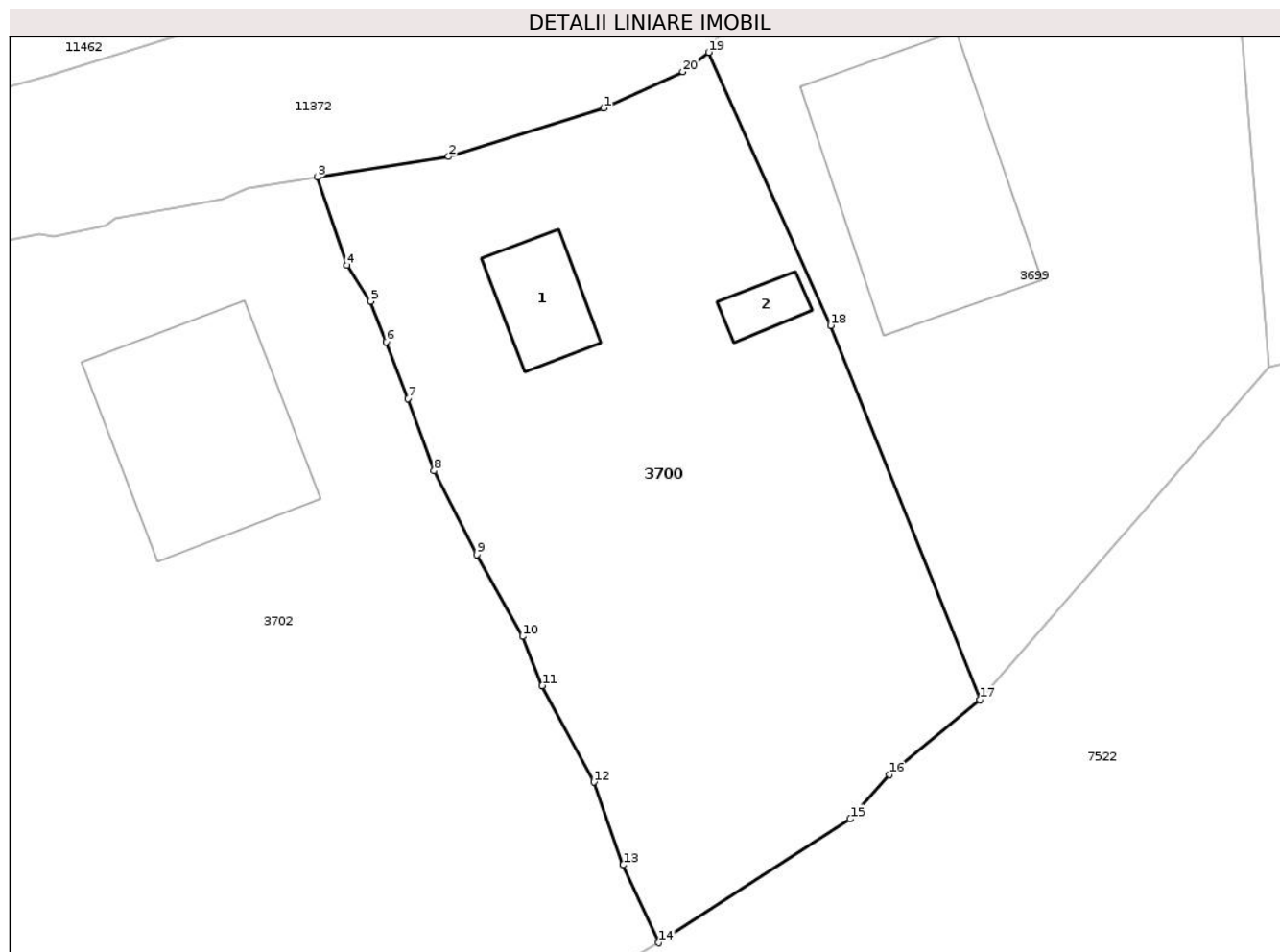
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	16	396/1	-	
2	arabil	DA	600	16	396/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.815,174 635.513,654	2	597.806,11 635.510,807	9.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.806,11 635.510,807	3	597.798,415 635.509,604	7.789
3	597.798,415 635.509,604	4	597.800,149 635.504,45	5.438
4	597.800,149 635.504,45	5	597.801,539 635.502,344	2.523
5	597.801,539 635.502,344	6	597.802,451 635.499,973	2.541
6	597.802,451 635.499,973	7	597.803,709 635.496,644	3.559
7	597.803,709 635.496,644	8	597.805,256 635.492,418	4.5
8	597.805,256 635.492,418	9	597.807,756 635.487,519	5.5
9	597.807,756 635.487,519	10	597.810,438 635.482,718	5.5
10	597.810,438 635.482,718	11	597.811,586 635.479,838	3.1
11	597.811,586 635.479,838	12	597.814,609 635.474,197	6.4
12	597.814,609 635.474,197	13	597.816,318 635.469,35	5.14
13	597.816,318 635.469,35	14	597.818,412 635.464,79	5.017
14	597.818,412 635.464,79	15	597.829,615 635.472,035	13.342
15	597.829,615 635.472,035	16	597.831,895 635.474,624	3.45
16	597.831,895 635.474,624	17	597.837,218 635.479,014	6.9
17	597.837,218 635.479,014	18	597.828,468 635.500,932	23.6
18	597.828,468 635.500,932	19	597.821,335 635.516,912	17.5
19	597.821,335 635.516,912	20	597.819,811 635.515,777	1.9
20	597.819,811 635.515,777	1	597.815,174 635.513,654	5.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1180, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.389	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1180, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1180, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1256, din 11/11/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TANASĂ GH CONSTANTIN , LIPSĂ CNP	
	2) MANEA ANA , LIPSĂ CNP	
	3) LEON ELENA , LIPSĂ CNP	
	4) TANASĂ GH NECULAI , LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) TANASĂ GH CONSTANTIN , LIPSĂ CNP	
	2) MANEA ANA , LIPSĂ CNP	
	3) LEON ELENA , LIPSĂ CNP	
	4) TANASĂ GH NECULAI , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

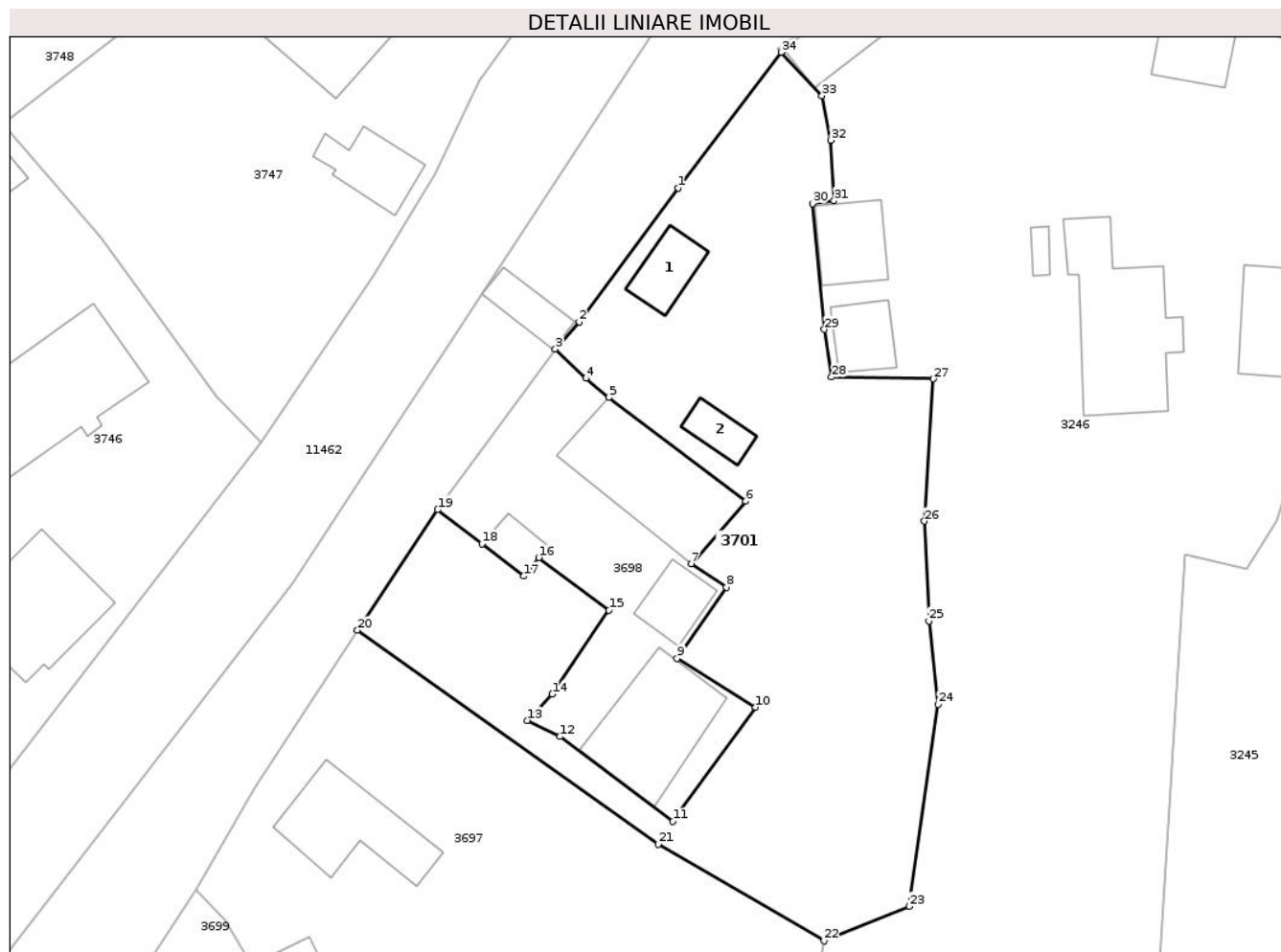
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	16	400/1	-	
2	arabil	DA	889	16	400/20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.881,751 635.600,667	2	597.873,725 635.589,777	13.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.873,725 635.589,777	3	597.871,773 635.587,578	2.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.871,773 635.587,578	4	597.874,279 635.585,205	3.451
5	597.876,116 635.583,631	6	597.887,257 635.575,196	13.974
7	597.882,828 635.570,106	8	597.885,676 635.568,218	3.417
9	597.881,682 635.562,428	10	597.888,054 635.558,47	7.502
11	597.881,324 635.549,176	12	597.872,166 635.556,071	11.463
13	597.869,489 635.557,387	14	597.871,528 635.559,528	2.957
15	597.876,135 635.566,347	16	597.870,423 635.570,619	7.133
17	597.869,205 635.569,116	18	597.865,821 635.571,74	4.283
19	597.862,208 635.574,505	20	597.855,699 635.564,718	11.753
21	597.880,134 635.547,314	22	597.893,614 635.539,463	15.6
23	597.900,531 635.542,271	24	597.902,876 635.558,705	16.6
25	597.902,135 635.565,481	26	597.901,779 635.573,574	8.1
27	597.902,508 635.585,151	28	597.894,228 635.585,296	8.281
29	597.893,626 635.589,166	30	597.892,668 635.599,394	10.273
31	597.894,425 635.599,627	32	597.894,138 635.604,555	4.936
33	597.893,451 635.608,167	34	597.890,128 635.611,703	4.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.874,279 635.585,205	5	597.876,116 635.583,631	2.419
6	597.887,257 635.575,196	7	597.882,828 635.570,106	6.747
8	597.885,676 635.568,218	9	597.881,682 635.562,428	7.034
10	597.888,054 635.558,47	11	597.881,324 635.549,176	11.475
12	597.872,166 635.556,071	13	597.869,489 635.557,387	2.983
14	597.871,528 635.559,528	15	597.876,135 635.566,347	8.23
16	597.870,423 635.570,619	17	597.869,205 635.569,116	1.934
18	597.865,821 635.571,74	19	597.862,208 635.574,505	4.549
20	597.855,699 635.564,718	21	597.880,134 635.547,314	30.0
22	597.893,614 635.539,463	23	597.900,531 635.542,271	7.465
24	597.902,876 635.558,705	25	597.902,135 635.565,481	6.817
26	597.901,779 635.573,574	27	597.902,508 635.585,151	11.6
28	597.894,228 635.585,296	29	597.893,626 635.589,166	3.917
30	597.892,668 635.599,394	31	597.894,425 635.599,627	1.773
32	597.894,138 635.604,555	33	597.893,451 635.608,167	3.677
34	597.890,128 635.611,703	1	597.881,751 635.600,667	13.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1189,1190, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.641	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1189, 1190, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1189, 1190, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1189, 1190, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1189, 1190, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/63, din 12/01/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRLIBA GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÎRLIBA GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

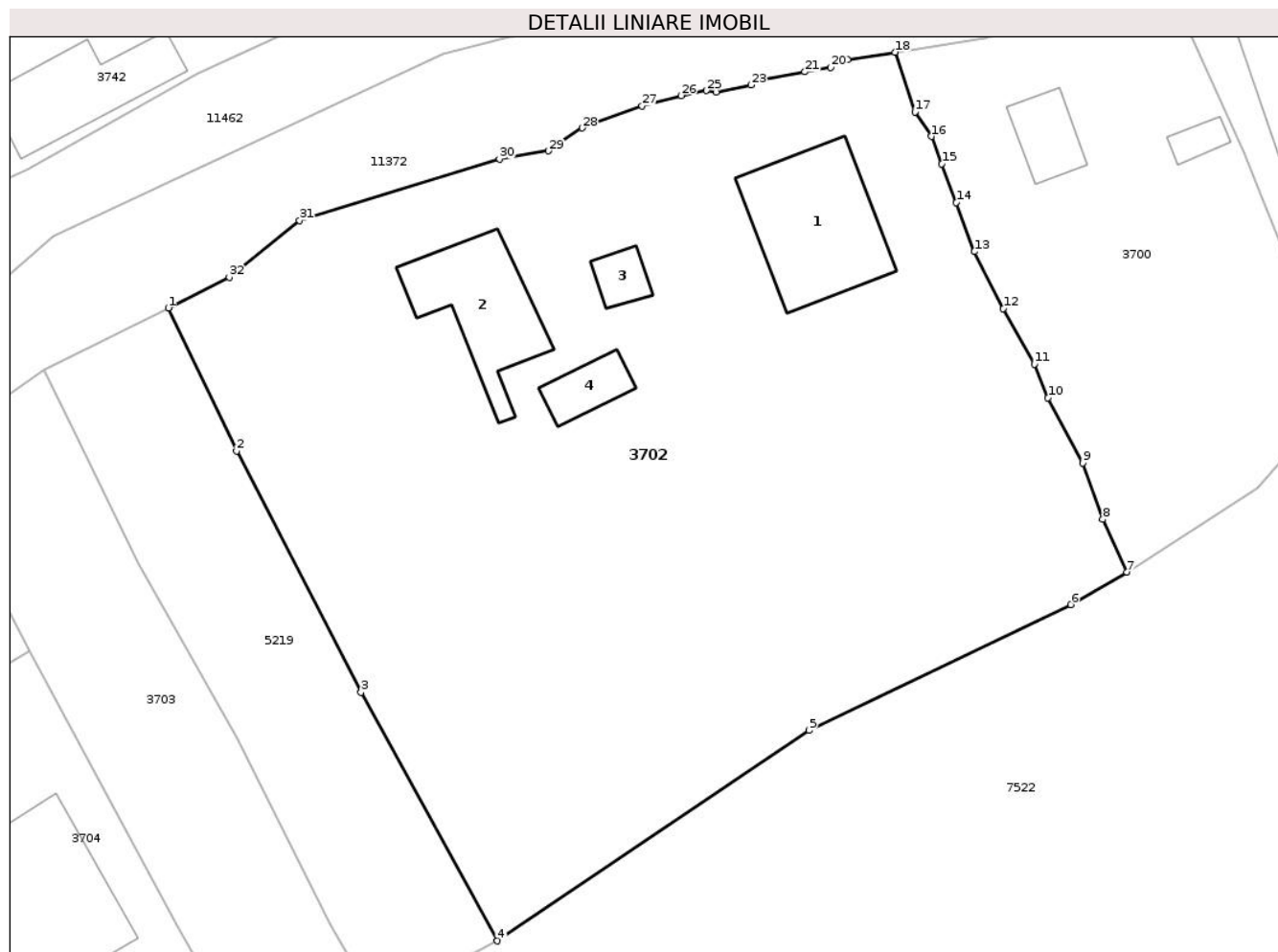
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	678	16	395/1	-	
2	arabil	DA	2.304	16	395/2	-	
3	faneata	DA	659	16	395/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.735,805 635.487,569	2	597.741,685 635.475,233	13.666
3	597.752,406 635.454,442	4	597.764,165 635.433,028	24.431
5	597.791,026 635.451,166	6	597.813,556 635.461,999	25.0
7	597.818,412 635.464,79	8	597.816,318 635.469,35	5.017
9	597.814,609 635.474,197	10	597.811,586 635.479,838	6.4
11	597.810,438 635.482,718	12	597.807,756 635.487,519	5.5
13	597.805,256 635.492,418	14	597.803,709 635.496,644	4.5
15	597.802,451 635.499,973	16	597.801,539 635.502,344	2.541
17	597.800,149 635.504,45	18	597.798,415 635.509,604	5.438
19	597.794,353 635.508,969	20	597.792,9 635.508,3	1.6
21	597.790,653 635.507,906	22	597.786,573 635.507,204	4.14
23	597.786,01 635.506,787	24	597.783,016 635.506,153	3.06
25	597.782,169 635.506,297	26	597.780,009 635.505,876	2.2
27	597.776,623 635.504,99	28	597.771,467 635.503,075	5.5
29	597.768,576 635.501,102	30	597.764,336 635.500,39	4.3
31	597.747,127 635.495,112	32	597.741,059 635.490,211	7.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.741,685 635.475,233	3	597.752,406 635.454,442	23.392
4	597.764,165 635.433,028	5	597.791,026 635.451,166	32.411
6	597.813,556 635.461,999	7	597.818,412 635.464,79	5.6
8	597.816,318 635.469,35	9	597.814,609 635.474,197	5.14
10	597.811,586 635.479,838	11	597.810,438 635.482,718	3.1
12	597.807,756 635.487,519	13	597.805,256 635.492,418	5.5
14	597.803,709 635.496,644	15	597.802,451 635.499,973	3.559
16	597.801,539 635.502,344	17	597.800,149 635.504,45	2.523
18	597.798,415 635.509,604	19	597.794,353 635.508,969	4.111
20	597.792,9 635.508,3	21	597.790,653 635.507,906	2.282
22	597.786,573 635.507,204	23	597.786,01 635.506,787	0.7
24	597.783,016 635.506,153	25	597.782,169 635.506,297	0.86
26	597.780,009 635.505,876	27	597.776,623 635.504,99	3.5
28	597.771,467 635.503,075	29	597.768,576 635.501,102	3.5
30	597.764,336 635.500,39	31	597.747,127 635.495,112	18.0
32	597.741,059 635.490,211	1	597.735,805 635.487,569	5.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1308, din 23/10/1998 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TANASĂ ANICA, LIPSĂ CNP 2) ZUGRAVU N VASILE, LIPSĂ CNP 3) ZUGRAVU N GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

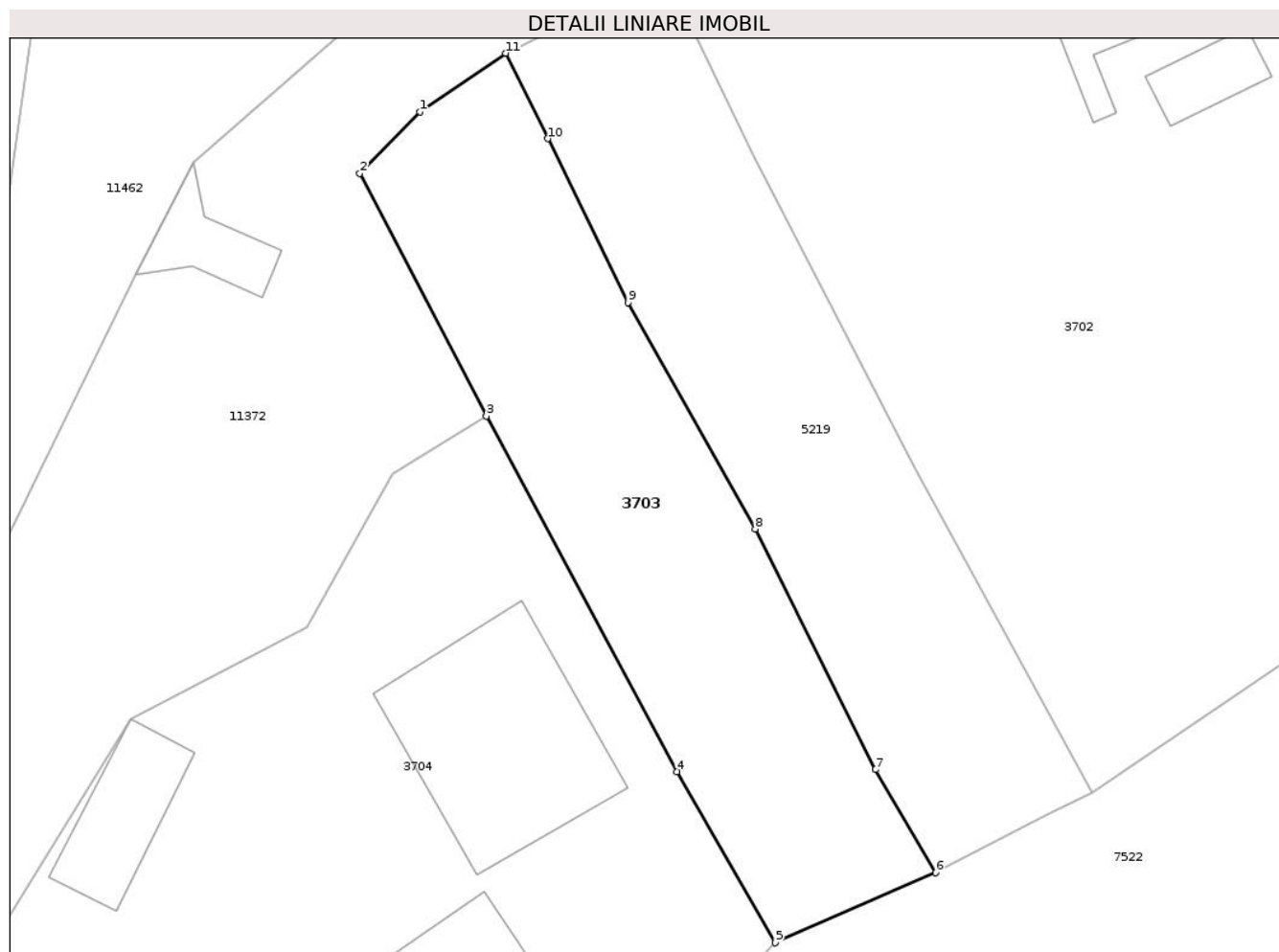
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	720	16	393/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.719,389 635.478,301	2	597.715,4 635.474,2	5.721
2	597.715,4 635.474,2	3	597.723,827 635.458,051	18.216
3	597.723,827 635.458,051	4	597.736,52 635.434,402	26.84
4	597.736,52 635.434,402	5	597.743,042 635.423,006	13.13
5	597.743,042 635.423,006	6	597.753,733 635.427,685	11.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.753,733 635.427,685	7	597.749,726 635.434,533	7.934
7	597.749,726 635.434,533	8	597.741,737 635.450,536	17.887
8	597.741,737 635.450,536	9	597.733,255 635.465,603	17.29
9	597.733,255 635.465,603	10	597.727,909 635.476,511	12.147
10	597.727,909 635.476,511	11	597.725,116 635.482,194	6.333
11	597.725,116 635.482,194	1	597.719,389 635.478,301	6.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:395
Nr. cadastral vechi:427

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1195A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51307	Din acte: 2.376 Masurata: 2.996	Sector cadastral:135 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51307-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1195A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51307-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1195A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51307-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1195A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51307-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1195A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
862 / 25/02/2005		
Act Notarial nr. 655, din 24/02/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TANASĂ IOAN , necăsătorit, LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 395)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ IOAN , necăsătorit, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51307	Din acte: 2.376 Masurata: 2.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	362	16	392	-	
2	arabil	DA	2.634	16	392	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51307-C1	construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51307-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51307-C3	construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51307-C4	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.711,863 635.444,015	2	597.700,151 635.437,884	13.219
2	597.700,151 635.437,884	3	597.687,548 635.417,576	23.901
3	597.687,548 635.417,576	4	597.681,493 635.409,238	10.305
4	597.681,493 635.409,238	5	597.676,679 635.399,025	11.291
5	597.676,679 635.399,025	6	597.677,688 635.381,59	17.464
6	597.677,688 635.381,59	7	597.682,705 635.367,242	15.2
7	597.682,705 635.367,242	8	597.687,501 635.364,127	5.719
8	597.687,501 635.364,127	9	597.743,042 635.423,006	80.941
9	597.743,042 635.423,006	10	597.736,52 635.434,402	13.13
10	597.736,52 635.434,402	11	597.723,827 635.458,051	26.84
11	597.723,827 635.458,051	12	597.717,545 635.454,171	7.384
12	597.717,545 635.454,171	1	597.711,863 635.444,015	11.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19254, din 14/11/2017 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IORDACHE-CEL-MIC GH NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

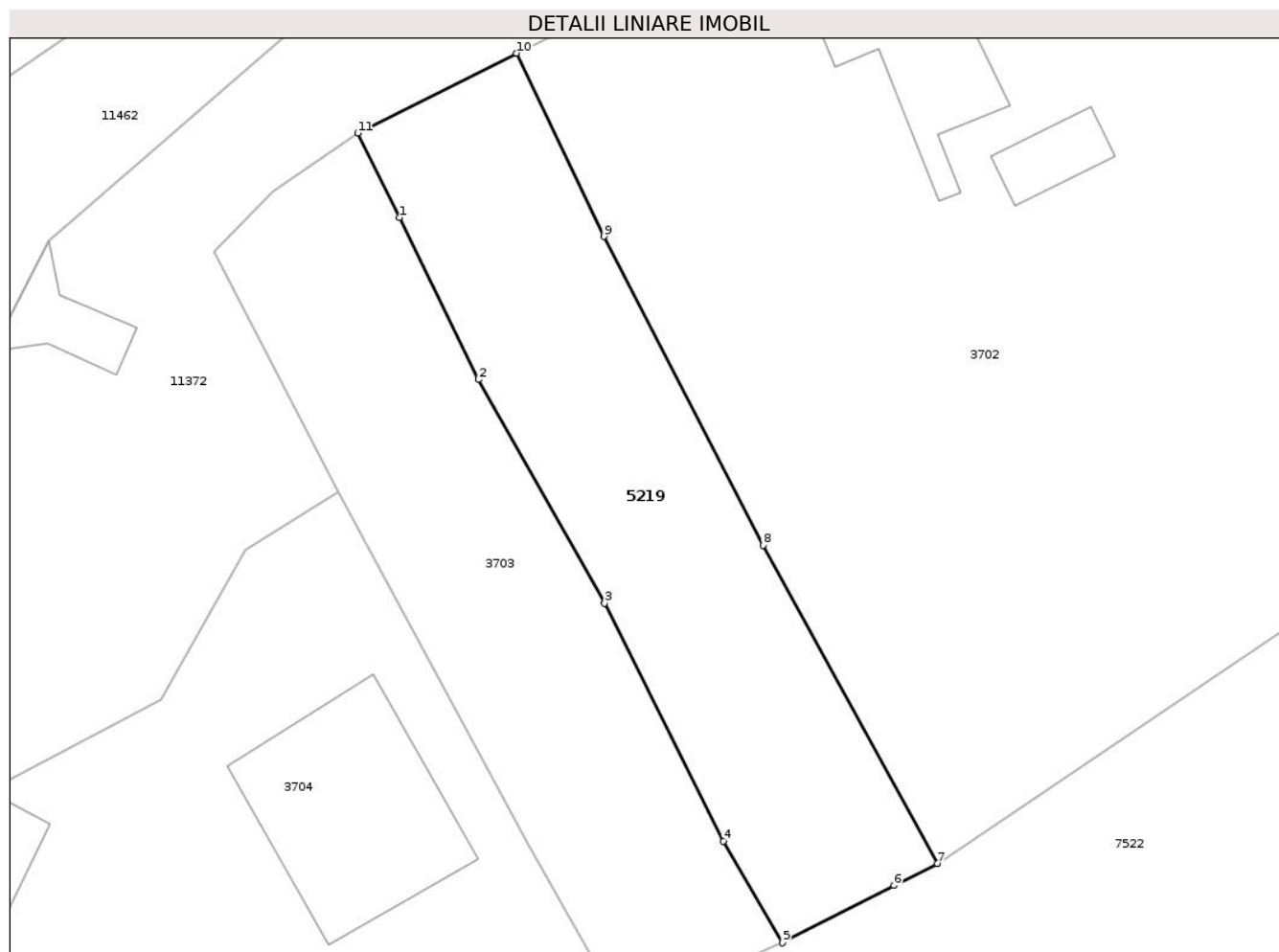
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	720	16	394/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.727,909 635.476,511	2	597.733,255 635.465,603	12.147
2	597.733,255 635.465,603	3	597.741,737 635.450,536	17.29
3	597.741,737 635.450,536	4	597.749,726 635.434,533	17.887
4	597.749,726 635.434,533	5	597.753,733 635.427,685	7.934
5	597.753,733 635.427,685	6	597.761,223 635.431,543	8.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.761,223 635.431,543	7	597.764,165 635.433,028	3.296
7	597.764,165 635.433,028	8	597.752,406 635.454,442	24.431
8	597.752,406 635.454,442	9	597.741,685 635.475,233	23.392
9	597.741,685 635.475,233	10	597.735,805 635.487,569	13.666
10	597.735,805 635.487,569	11	597.725,116 635.482,194	11.964
11	597.725,116 635.482,194	1	597.727,909 635.476,511	6.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.305	Sector cadastral:135 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/307, din 26/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URSACHE V MARIA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSACHE V MARIA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

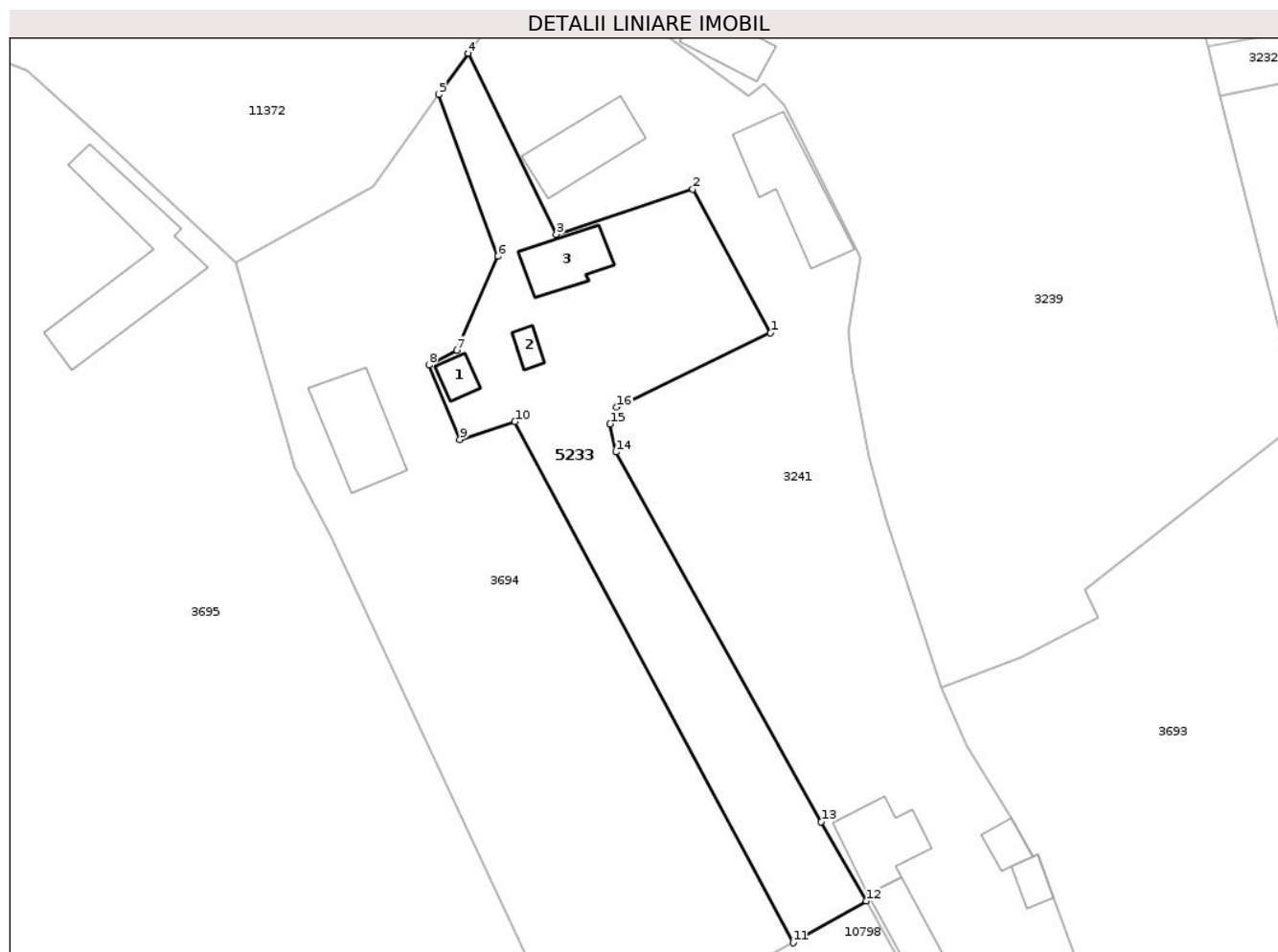
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	77	16	408/1	-	
2	arabil	DA	1.228	16	408/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.105,55 635.575,951	2	598.096,883 635.591,991	18.232
2	598.096,883 635.591,991	3	598.081,657 635.586,912	16.051
3	598.081,657 635.586,912	4	598.071,819 635.607,148	22.5
4	598.071,819 635.607,148	5	598.068,494 635.602,552	5.673
5	598.068,494 635.602,552	6	598.075,149 635.584,502	19.238
6	598.075,149 635.584,502	7	598.070,539 635.574,014	11.457
7	598.070,539 635.574,014	8	598.067,432 635.572,388	3.507
8	598.067,432 635.572,388	9	598.070,871 635.564,045	9.025
9	598.070,871 635.564,045	10	598.077,025 635.566,048	6.472
10	598.077,025 635.566,048	11	598.108,103 635.507,934	65.903
11	598.108,103 635.507,934	12	598.116,267 635.512,591	9.399
12	598.116,267 635.512,591	13	598.111,235 635.521,422	10.165
13	598.111,235 635.521,422	14	598.088,299 635.562,675	47.2
14	598.088,299 635.562,675	15	598.087,652 635.565,809	3.2
15	598.087,652 635.565,809	16	598.088,404 635.567,662	2.0
16	598.088,404 635.567,662	1	598.105,55 635.575,951	19.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.590	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

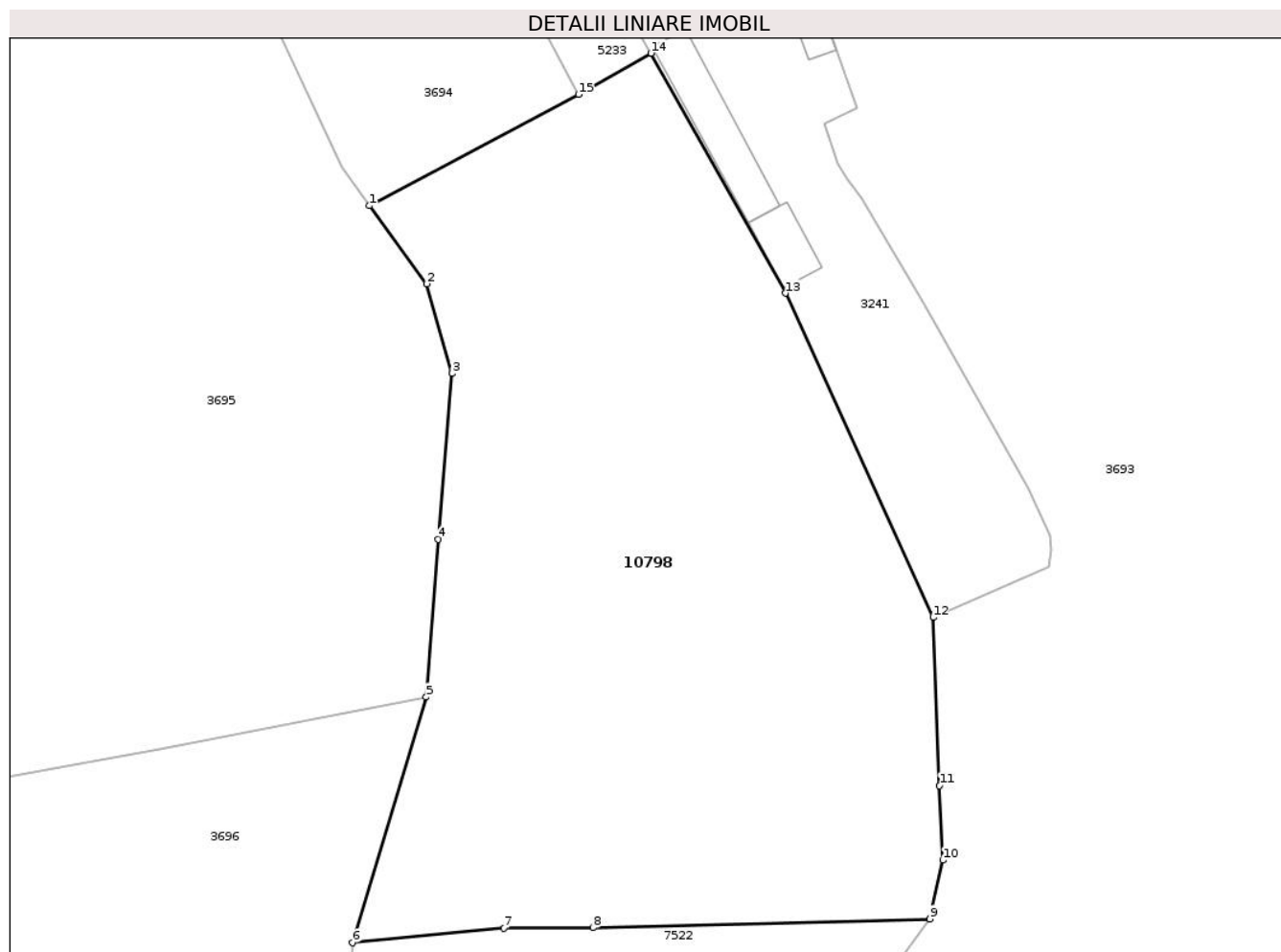
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.590	16	408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.084,486 635.495,382	2	598.090,946 635.486,573	10.925
2	598.090,946 635.486,573	3	598.093,848 635.476,481	10.5
3	598.093,848 635.476,481	4	598.092,253 635.457,75	18.799
4	598.092,253 635.457,75	5	598.090,912 635.439,96	17.841
5	598.090,912 635.439,96	6	598.082,607 635.412,238	28.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.082,607 635.412,238	7	598.099,689 635.413,916	17.164
7	598.099,689 635.413,916	8	598.109,73 635.413,943	10.041
8	598.109,73 635.413,943	9	598.147,764 635.414,921	38.046
9	598.147,764 635.414,921	10	598.149,217 635.421,564	6.8
10	598.149,217 635.421,564	11	598.148,844 635.429,955	8.4
11	598.148,844 635.429,955	12	598.148,117 635.448,941	19.0
12	598.148,117 635.448,941	13	598.131,447 635.485,521	40.199
13	598.131,447 635.485,521	14	598.116,267 635.512,591	31.036
14	598.116,267 635.512,591	15	598.108,103 635.507,934	9.399
15	598.108,103 635.507,934	1	598.084,486 635.495,382	26.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

