

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:134 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

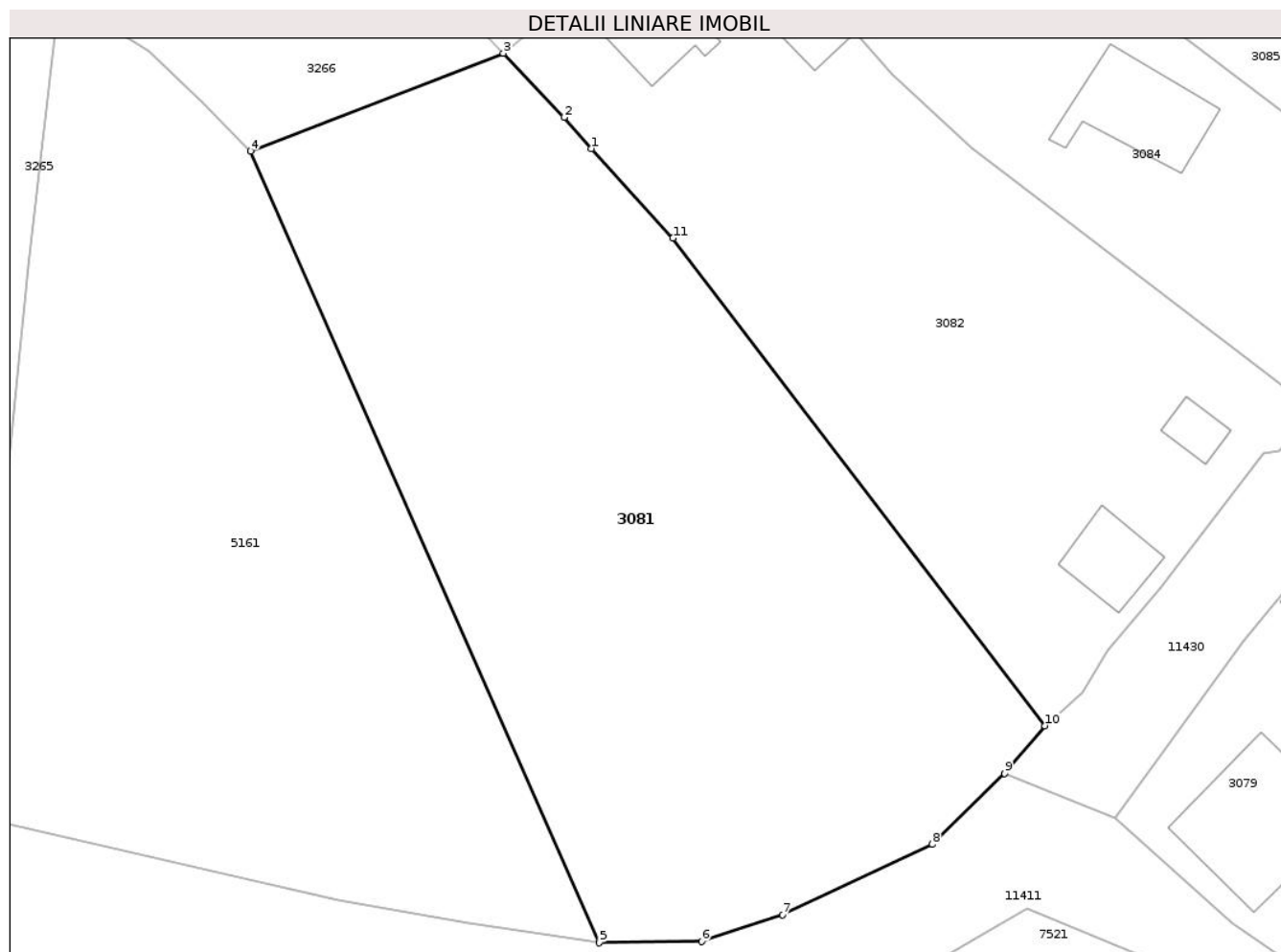
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	20	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.571,19 635.650,812	2	598.569,1 635.653,209	3.18
2	598.569,1 635.653,209	3	598.564,398 635.658,153	6.823
3	598.564,398 635.658,153	4	598.544,904 635.650,6	20.906
4	598.544,904 635.650,6	5	598.571,801 635.589,568	66.696
5	598.571,801 635.589,568	6	598.579,697 635.589,661	7.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.579,697 635.589,661	7	598.585,954 635.591,728	6.589
7	598.585,954 635.591,728	8	598.597,48 635.597,167	12.745
8	598.597,48 635.597,167	9	598.603,085 635.602,627	7.825
9	598.603,085 635.602,627	10	598.606,176 635.606,299	4.8
10	598.606,176 635.606,299	11	598.577,492 635.643,905	47.297
11	598.577,492 635.643,905	1	598.571,19 635.650,812	9.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1258, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 995 Masurata: 1.568	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1258, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1258, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1258, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1258, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2702, din 04/12/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ANDREI GH MARIA, LIPSĂ CNP 2) ANDREI N GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI GH MARIA, LIPSĂ CNP 2) ANDREI N GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

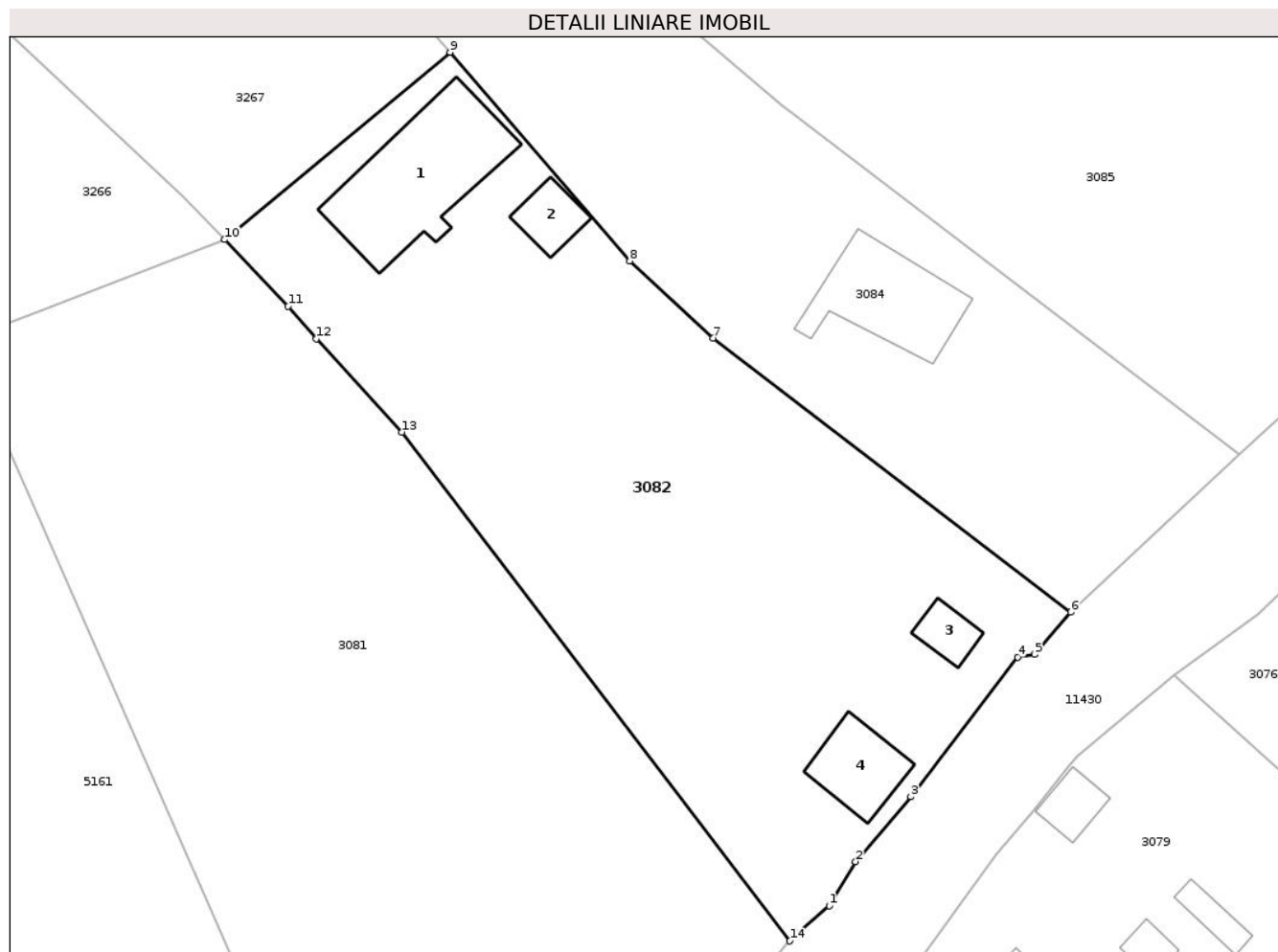
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 995 Masurata: 1.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	976	18	436/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
2	ape statatoare	DA	56	18	436/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
3	arabil	DA	536	18	436/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.609,09 635.608,891	2	598.611,034 635.612,156	3.8
2	598.611,034 635.612,156	3	598.615,109 635.616,961	6.3
3	598.615,109 635.616,961	4	598.623,014 635.627,281	13.0
4	598.623,014 635.627,281	5	598.624,249 635.627,484	1.251
5	598.624,249 635.627,484	6	598.626,94 635.630,607	4.122
6	598.626,94 635.630,607	7	598.600,501 635.650,87	33.311
7	598.600,501 635.650,87	8	598.594,341 635.656,581	8.4
8	598.594,341 635.656,581	9	598.581,059 635.671,998	20.35
9	598.581,059 635.671,998	10	598.564,398 635.658,153	21.662
10	598.564,398 635.658,153	11	598.569,1 635.653,209	6.823
11	598.569,1 635.653,209	12	598.571,19 635.650,812	3.18
12	598.571,19 635.650,812	13	598.577,492 635.643,905	9.35
13	598.577,492 635.643,905	14	598.606,176 635.606,299	47.297
14	598.606,176 635.606,299	1	598.609,09 635.608,891	3.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1257, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.983	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1257, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

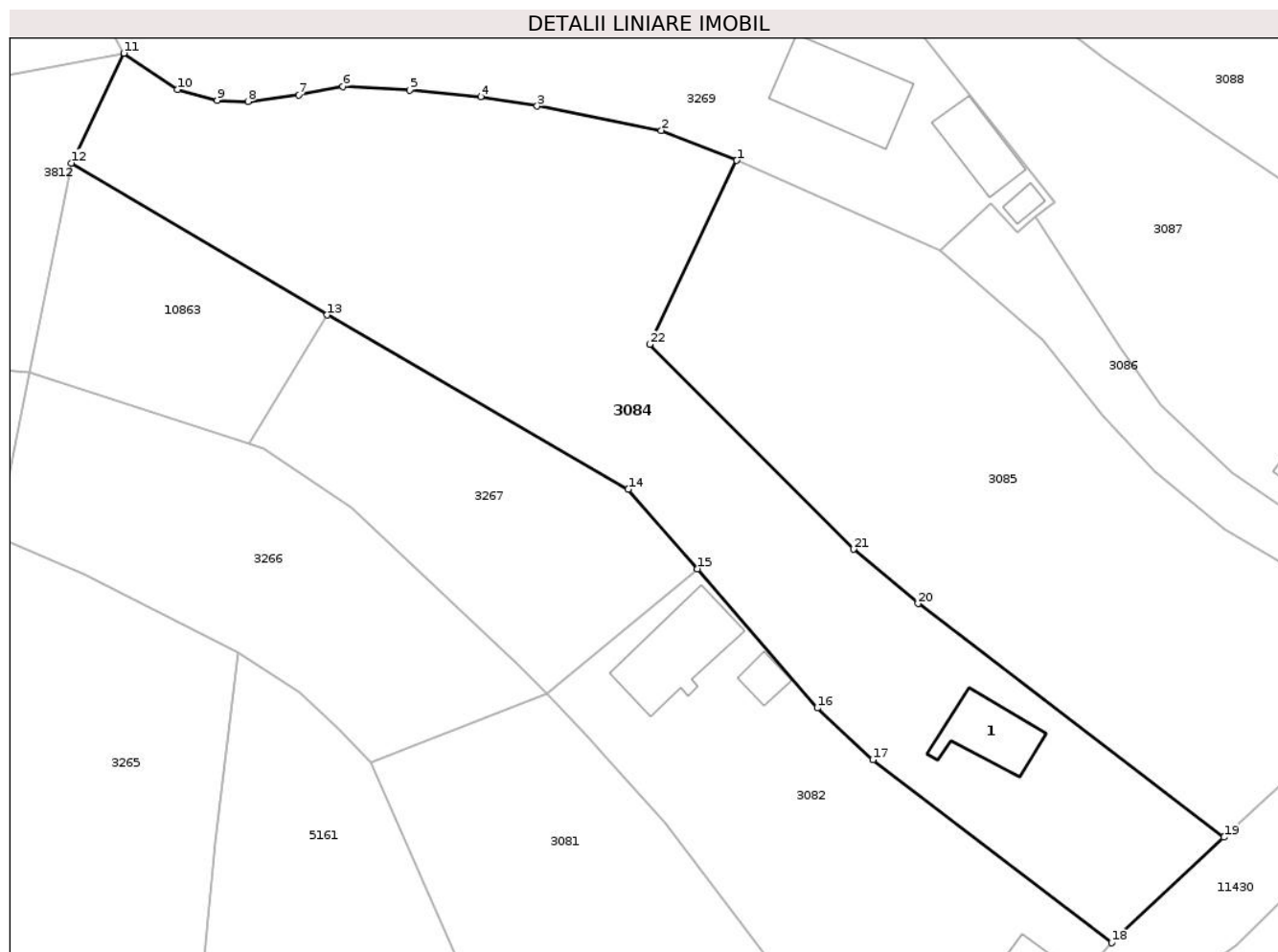
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	20	437	-	
2	arabil	DA	2.583	20	437	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.585,447 635.717,177	2	598.577,069 635.720,49	9.009
3	598.563,333 635.723,194	4	598.557,069 635.724,235	6.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.577,069 635.720,49	3	598.563,333 635.723,194	14.0
4	598.557,069 635.724,235	5	598.549,203 635.724,966	7.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.549,203 635.724,966	6	598.541,815 635.725,347	7.398
7	598.536,898 635.724,438	8	598.531,285 635.723,707	5.66
9	598.527,887 635.723,827	10	598.523,484 635.725,021	4.562
11	598.517,55 635.729,046	12	598.511,728 635.716,899	13.47
13	598.540,062 635.700,087	14	598.573,427 635.680,795	38.541
15	598.581,059 635.671,998	16	598.594,341 635.656,581	20.35
17	598.600,501 635.650,87	18	598.626,94 635.630,607	33.311
19	598.639,4 635.642,284	20	598.605,517 635.668,139	42.621
21	598.598,361 635.674,157	22	598.575,782 635.696,823	31.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.541,815 635.725,347	7	598.536,898 635.724,438	5.0
8	598.531,285 635.723,707	9	598.527,887 635.723,827	3.4
10	598.523,484 635.725,021	11	598.517,55 635.729,046	7.17
12	598.511,728 635.716,899	13	598.540,062 635.700,087	32.946
14	598.573,427 635.680,795	15	598.581,059 635.671,998	11.646
16	598.594,341 635.656,581	17	598.600,501 635.650,87	8.4
18	598.626,94 635.630,607	19	598.639,4 635.642,284	17.077
20	598.605,517 635.668,139	21	598.598,361 635.674,157	9.35
22	598.575,782 635.696,823	1	598.585,447 635.717,177	22.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53534	Din acte: 2.236 Masurata: 2.519	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14911 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 8583, din 04/09/1991 emis de NSJ NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URZICĂ IOAN 2) URZICĂ ELENA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

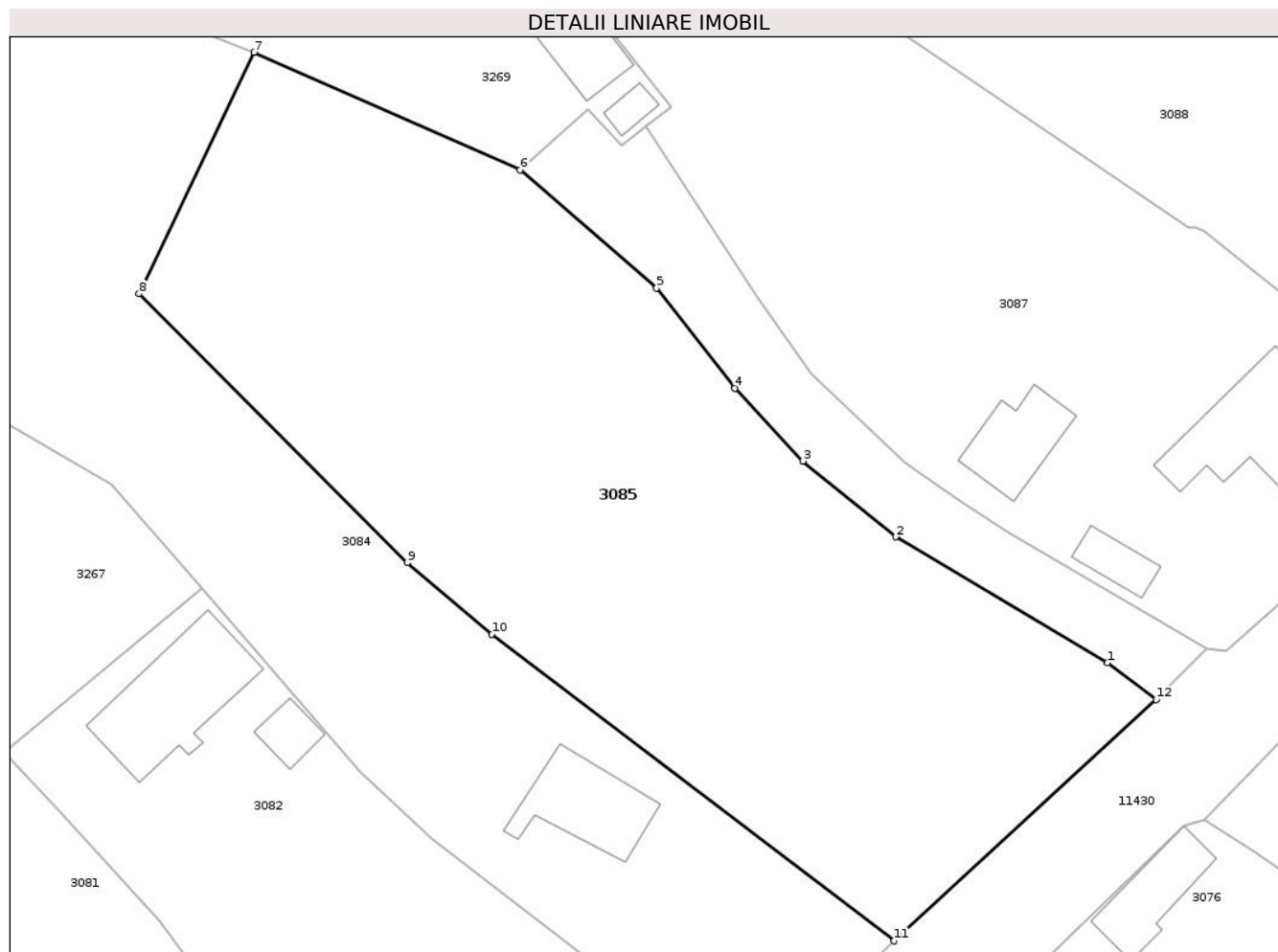
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53534	Din acte: 2.236 Masurata: 2.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.519	20	438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.657,378 635.665,728	2	598.639,528 635.676,339	20.766
2	598.639,528 635.676,339	3	598.631,697 635.682,726	10.105
3	598.631,697 635.682,726	4	598.625,984 635.688,859	8.382
4	598.625,984 635.688,859	5	598.619,373 635.697,314	10.733
5	598.619,373 635.697,314	6	598.607,899 635.707,272	15.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.607,899 635.707,272	7	598.585,447 635.717,177	24.54
7	598.585,447 635.717,177	8	598.575,782 635.696,823	22.532
8	598.575,782 635.696,823	9	598.598,361 635.674,157	31.993
9	598.598,361 635.674,157	10	598.605,517 635.668,139	9.35
10	598.605,517 635.668,139	11	598.639,4 635.642,284	42.621
11	598.639,4 635.642,284	12	598.661,471 635.662,616	30.009
12	598.661,471 635.662,616	1	598.657,378 635.665,728	5.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		431	Sector cadastral:134 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

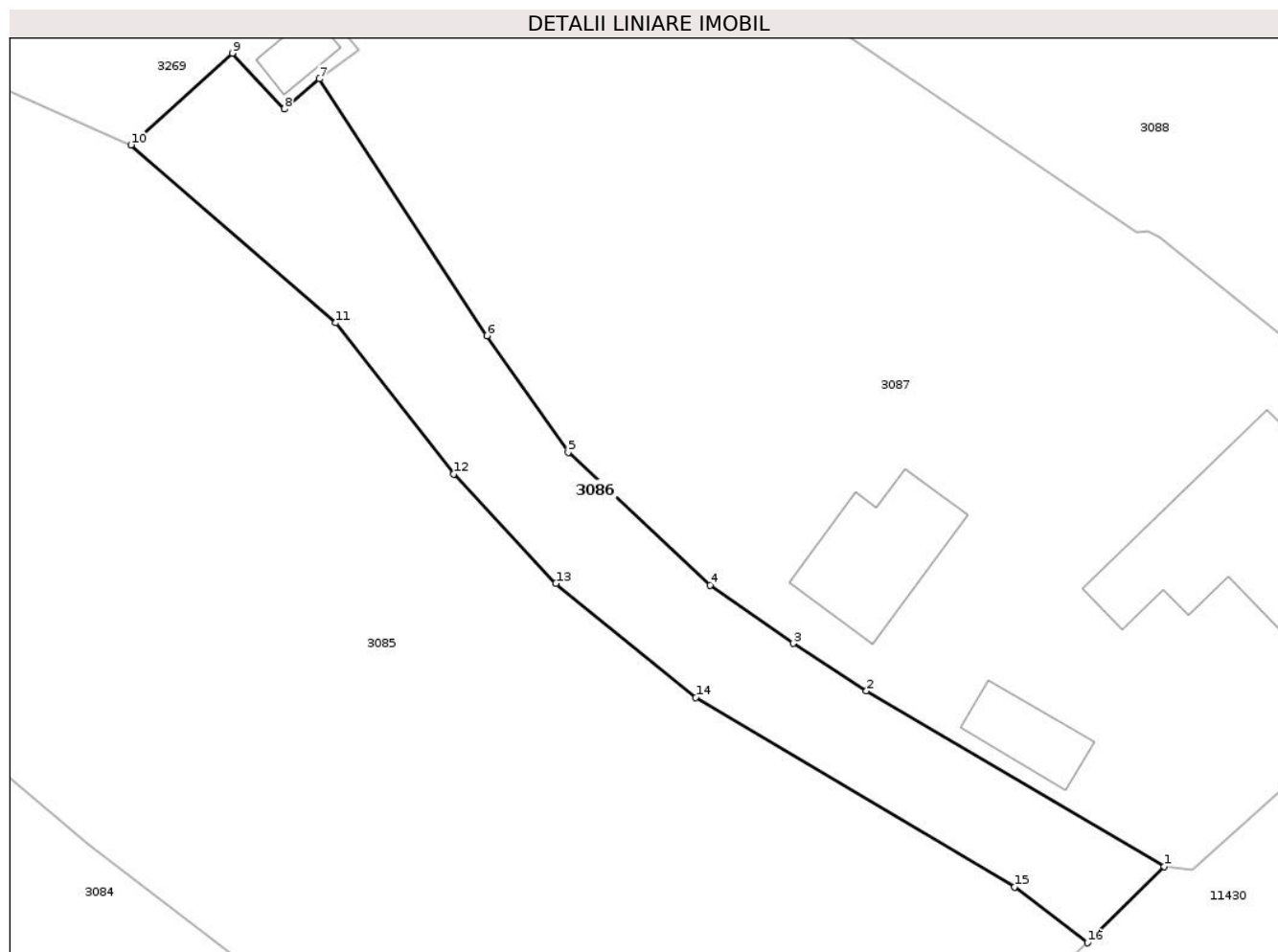
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	431	20	439	-	D.S 439

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.665,772 635.666,88	2	598.649,094 635.676,709	19.359
2	598.649,094 635.676,709	3	598.644,98 635.679,372	4.9
3	598.644,98 635.679,372	4	598.640,343 635.682,622	5.663
4	598.640,343 635.682,622	5	598.632,384 635.690,067	10.898
5	598.632,384 635.690,067	6	598.627,83 635.696,584	7.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.627,83 635.696,584	7	598.618,452 635.710,963	17.167
7	598.618,452 635.710,963	8	598.616,486 635.709,286	2.585
8	598.616,486 635.709,286	9	598.613,564 635.712,399	4.27
9	598.613,564 635.712,399	10	598.607,899 635.707,272	7.641
10	598.607,899 635.707,272	11	598.619,373 635.697,314	15.193
11	598.619,373 635.697,314	12	598.625,984 635.688,859	10.733
12	598.625,984 635.688,859	13	598.631,697 635.682,726	8.382
13	598.631,697 635.682,726	14	598.639,528 635.676,339	10.105
14	598.639,528 635.676,339	15	598.657,378 635.665,728	20.766
15	598.657,378 635.665,728	16	598.661,471 635.662,616	5.142
16	598.661,471 635.662,616	1	598.665,772 635.666,88	6.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1253, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.525 Masurata: 2.381	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1253, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1253, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1253, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1012, din 29/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARON I VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARON I VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

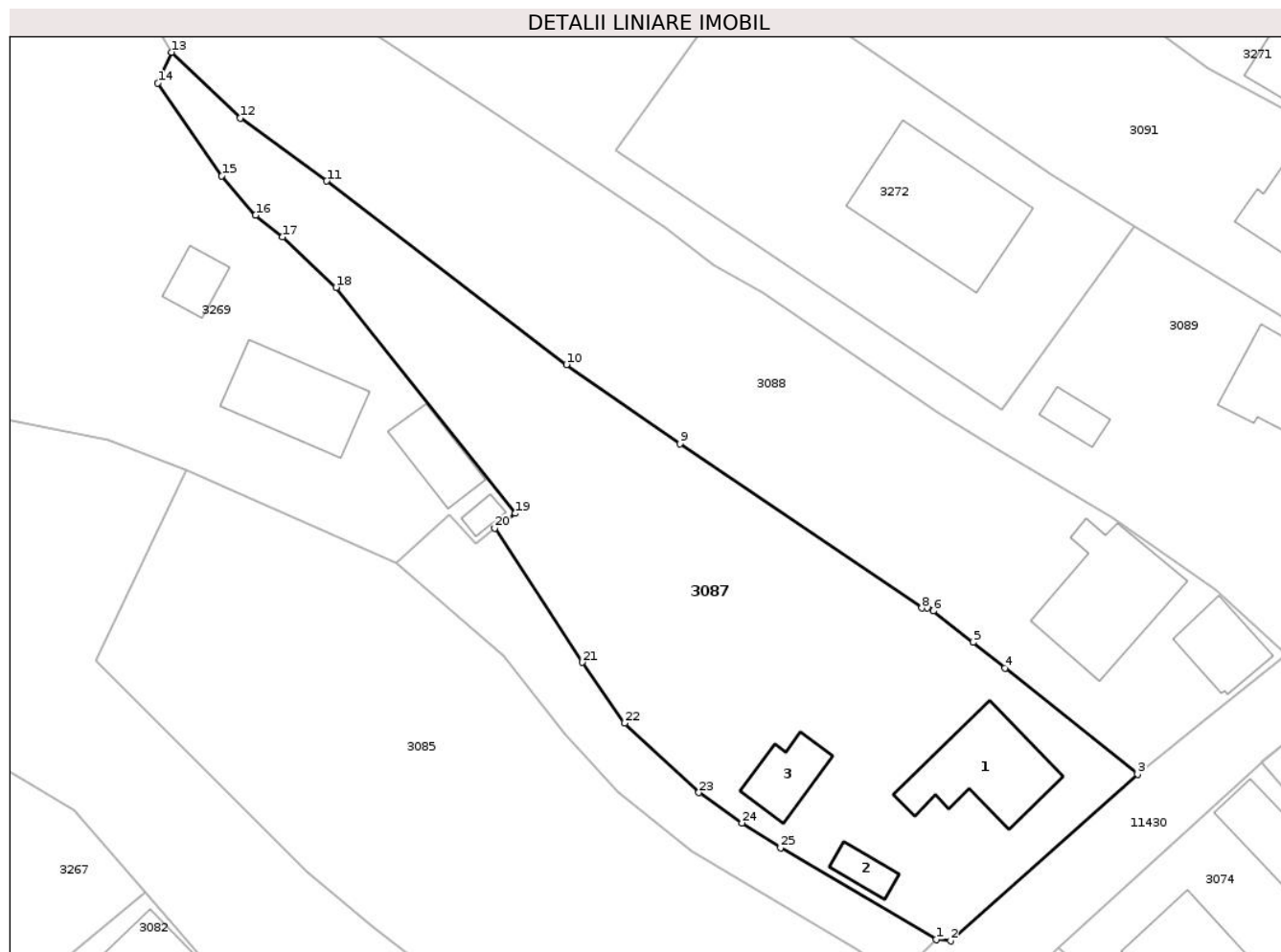
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.525 Masurata: 2.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	828	18	441/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
2	arabil	DA	1.553	18	441/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.665,772 635.666,88	2	598.667,331 635.666,722	1.567
3	598.687,367 635.684,601	4	598.673,154 635.695,97	18.2
5	598.669,724 635.698,725	6	598.665,483 635.702,1	5.42
7	598.664,82 635.702,428	8	598.664,24 635.702,404	0.58
9	598.638,316 635.720,008	10	598.626,15 635.728,513	14.844
11	598.600,465 635.748,185	12	598.591,223 635.754,957	11.458
13	598.583,84 635.762,003	14	598.582,37 635.758,7	3.615
15	598.589,215 635.748,726	16	598.592,841 635.744,535	5.542
17	598.595,711 635.742,199	18	598.601,459 635.736,78	7.9
19	598.620,652 635.712,563	20	598.618,452 635.710,963	2.72
21	598.627,83 635.696,584	22	598.632,384 635.690,067	7.95
23	598.640,343 635.682,622	24	598.644,98 635.679,372	5.663
25	598.649,094 635.676,709	1	598.665,772 635.666,88	19.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.667,331 635.666,722	3	598.687,367 635.684,601	26.853
4	598.673,154 635.695,97	5	598.669,724 635.698,725	4.4
6	598.665,483 635.702,1	7	598.664,82 635.702,428	0.74
8	598.664,24 635.702,404	9	598.638,316 635.720,008	31.336
10	598.626,15 635.728,513	11	598.600,465 635.748,185	32.353
12	598.591,223 635.754,957	13	598.583,84 635.762,003	10.206
14	598.582,37 635.758,7	15	598.589,215 635.748,726	12.097
16	598.592,841 635.744,535	17	598.595,711 635.742,199	3.7
18	598.601,459 635.736,78	19	598.620,652 635.712,563	30.9
20	598.618,452 635.710,963	21	598.627,83 635.696,584	17.167
22	598.632,384 635.690,067	23	598.640,343 635.682,622	10.898
24	598.644,98 635.679,372	25	598.649,094 635.676,709	4.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1252, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52247	Din acte: 2.383 Masurata: 2.455	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52247-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1252, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn si boltari zgura, acoperita cu tabla
A1.2	52247-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1252, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27008 / 30/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1702, din 21/10/2005 emis de JUDECATORIA TG NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GRIGORE NECULAI 2) GRIGORE CRISTINA, - soti	A1, A1.1
24723 / 10/09/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 629, din 30/05/2018 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;		
B2	Se notează Sentința Civilă nr. 629 / 2018 pronunțată în Dosar nr. 2610 / 321 / 2017 de către Judecătoria Targu Neamț având ca obiect acțiune perfectare vânzare-cumpărare cu privire la imobilul reprezentând casă de locuit cu o suprafață desfășurată de 109,90 mp, suprafață utilă de 82,24 mp, edificat conform Autorizației de construire nr. 16 / 2015 pe terenul înscris în prezenta carte funciară, la solicitarea reclamantilor STÎNGA IOAN - BOGDAN, STÎNGA ANA - MARIA, în contradictoriu cu pârâții GRIGORE NECULAI, GRIGORE CRISTINA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRIGORE NECULAI 2) GRIGORE CRISTINA, - soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

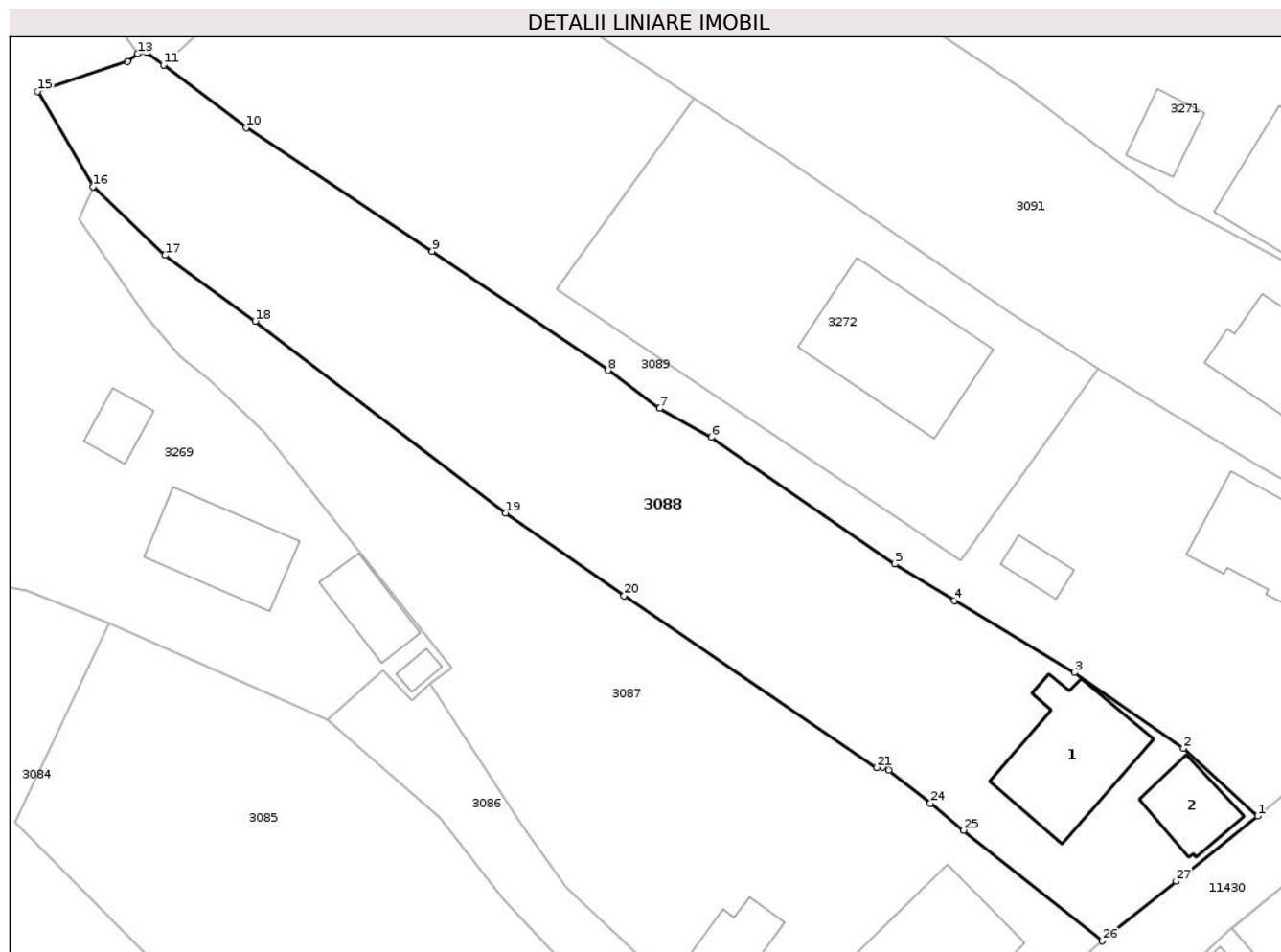
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52247	Din acte: 2.383 Masurata: 2.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	20	442	-	
2	arabil	DA	1.971	20	442	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52247-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn si boltari zgura, acoperita cu tabla
A1.2	52247-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.703,297 635.697,414	2	598.695,695 635.704,364	10.3
3	598.684,525 635.712,154	4	598.672,17 635.719,527	14.388
5	598.666,082 635.723,268	6	598.647,279 635.736,274	22.863
7	598.641,951 635.739,249	8	598.636,688 635.743,144	6.548
9	598.618,644 635.755,369	10	598.599,551 635.768,057	22.924
11	598.591,056 635.774,51	12	598.589,37 635.775,791	2.117
13	598.588,405 635.775,641	14	598.587,381 635.774,84	1.3
15	598.578,174 635.771,766	16	598.583,84 635.762,003	11.288
17	598.591,223 635.754,957	18	598.600,465 635.748,185	11.458
19	598.626,15 635.728,513	20	598.638,316 635.720,008	14.844
21	598.664,24 635.702,404	22	598.664,82 635.702,428	0.58
23	598.665,483 635.702,1	24	598.669,724 635.698,725	5.42
25	598.673,154 635.695,97	26	598.687,367 635.684,601	18.2
27	598.694,937 635.690,722	1	598.703,297 635.697,414	10.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.695,695 635.704,364	3	598.684,525 635.712,154	13.618
4	598.672,17 635.719,527	5	598.666,082 635.723,268	7.146
6	598.647,279 635.736,274	7	598.641,951 635.739,249	6.102
8	598.636,688 635.743,144	9	598.618,644 635.755,369	21.795
10	598.599,551 635.768,057	11	598.591,056 635.774,51	10.668
12	598.589,37 635.775,791	13	598.588,405 635.775,641	0.977
14	598.587,381 635.774,84	15	598.578,174 635.771,766	9.707
16	598.583,84 635.762,003	17	598.591,223 635.754,957	10.206
18	598.600,465 635.748,185	19	598.626,15 635.728,513	32.353
20	598.638,316 635.720,008	21	598.664,24 635.702,404	31.336
22	598.664,82 635.702,428	23	598.665,483 635.702,1	0.74
24	598.669,724 635.698,725	25	598.673,154 635.695,97	4.4
26	598.687,367 635.684,601	27	598.694,937 635.690,722	9.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1249, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52876	Din acte: 2.651 Masurata: 2.699	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	52876-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1249, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; CASĂ DE LOUIT construită din lemn, acoperis sarpanta lemn, învelitoare tablă, compusă din 4 camere, 1 hol și șandramă - suprafata de 129 m.p. - an 1948 si suprafata de 82 m.p. - an 2010
A1.4	52876-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1249, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31400 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 5668, din 15/11/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52876 a imobilului cu numarul cadastral 52876/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51266 inscris in cartea funciara 51266;	A1
Act Notarial nr. 1050, din 03/05/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ GHEORGHE 2) COȘOFREȚ MARIANA, soți OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51266/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 1053 din 10/05/2004; (provenita din conversia CF 326)	A1, A1.2
32413 / 15/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE nr. 84, din 09/01/2023 emis de Primaria comunei Vanatori Neamț (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 4764 din 16.09.2022, emis de Primaria comunei Vanatori Neamț);		
B7	Se notează extinderea construcției C2	A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra extinderii constructiei C2 de la 129 mp - suprafata construita, la 211 mp - suprafata construita, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ GHEORGHE 2) COȘOFREȚ MARIANA, soți	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ GHEORGHE 2) COȘOFREȚ MARIANA, soți	A1.4

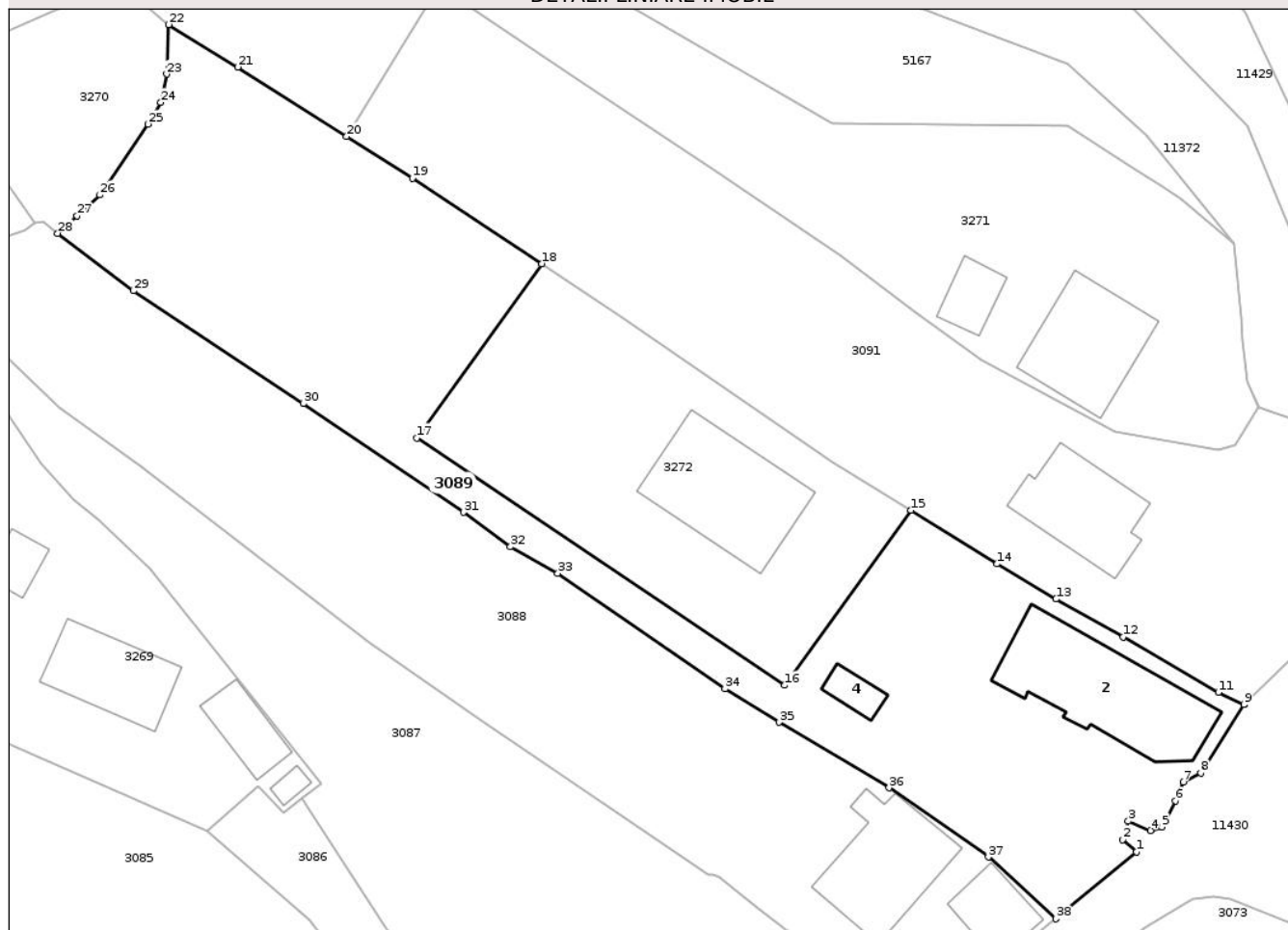
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52876	Din acte: 2.651 Masurata: 2.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	472	20	443/1	-	
2	arabil	DA	258	20	443/2	-	
3	arabil	DA	326	20	443/2	-	
4	arabil	DA	1.282	20	443/2	-	
5	drum	DA	361	20	443/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	52876-C2	construcții de locuințe	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, acoperis șarpanta lemn, învelitoare tablă, compusă din 4 camere, 1 hol și șandrama - suprafata de 129 m.p. - an 1948 și suprafata de 82 m.p. - an 2010
A1.4	52876-C4	construcții anexa	Din acte: 211 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.712,328 635.704,93	2	598.710,781 635.706,33	2.086
3	598.711,43 635.708,402	4	598.713,91 635.707,359	2.69
5	598.715,192 635.707,744	6	598.716,754 635.710,68	3.326
7	598.717,644 635.712,802	8	598.719,585 635.713,803	2.184
9	598.724,408 635.721,526	10	598.724,403 635.721,529	0.006
11	598.721,557 635.722,897	12	598.710,824 635.729,095	12.394
13	598.703,286 635.733,385	14	598.696,695 635.737,341	7.687
15	598.686,991 635.743,373	16	598.672,788 635.723,679	24.281
17	598.631,444 635.751,514	18	598.645,464 635.771,104	24.091
19	598.630,92 635.780,715	20	598.623,537 635.785,418	8.754
21	598.611,296 635.793,214	22	598.603,529 635.797,992	9.119
23	598.603,295 635.792,434	24	598.602,633 635.789,232	3.27
25	598.601,215 635.786,81	26	598.595,772 635.778,848	9.645
27	598.593,233 635.776,47	28	598.591,056 635.774,51	2.929
29	598.599,551 635.768,057	30	598.618,644 635.755,369	22.924
31	598.636,688 635.743,144	32	598.641,951 635.739,249	6.548
33	598.647,279 635.736,274	34	598.666,082 635.723,268	22.863
35	598.672,17 635.719,527	36	598.684,525 635.712,154	14.388
37	598.695,695 635.704,364	38	598.703,297 635.697,414	10.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.710,781 635.706,33	3	598.711,43 635.708,402	2.171
4	598.713,91 635.707,359	5	598.715,192 635.707,744	1.339
6	598.716,754 635.710,68	7	598.717,644 635.712,802	2.301
8	598.719,585 635.713,803	9	598.724,408 635.721,526	9.105
10	598.724,403 635.721,529	11	598.721,557 635.722,897	3.158
12	598.710,824 635.729,095	13	598.703,286 635.733,385	8.673
14	598.696,695 635.737,341	15	598.686,991 635.743,373	11.426
16	598.672,788 635.723,679	17	598.631,444 635.751,514	49.841
18	598.645,464 635.771,104	19	598.630,92 635.780,715	17.432
20	598.623,537 635.785,418	21	598.611,296 635.793,214	14.513
22	598.603,529 635.797,992	23	598.603,295 635.792,434	5.563
24	598.602,633 635.789,232	25	598.601,215 635.786,81	2.807
26	598.595,772 635.778,848	27	598.593,233 635.776,47	3.479
28	598.591,056 635.774,51	29	598.599,551 635.768,057	10.668
30	598.618,644 635.755,369	31	598.636,688 635.743,144	21.795
32	598.641,951 635.739,249	33	598.647,279 635.736,274	6.102
34	598.666,082 635.723,268	35	598.672,17 635.719,527	7.146
36	598.684,525 635.712,154	37	598.695,695 635.704,364	13.618
38	598.703,297 635.697,414	1	598.712,328 635.704,93	11.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1247, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52691	2.600	Sector cadastral:134 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	52691-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1247, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ , construita din lemn in anul 1952 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52691-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1247, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20979 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 1897 - contract de vânzare, din 15/09/2017 emis de NP Andronache Laura (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUȘAVAN VASILICA-ANDREI, necăsătorit	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUȘAVAN VASILICA-ANDREI, necăsătorit	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

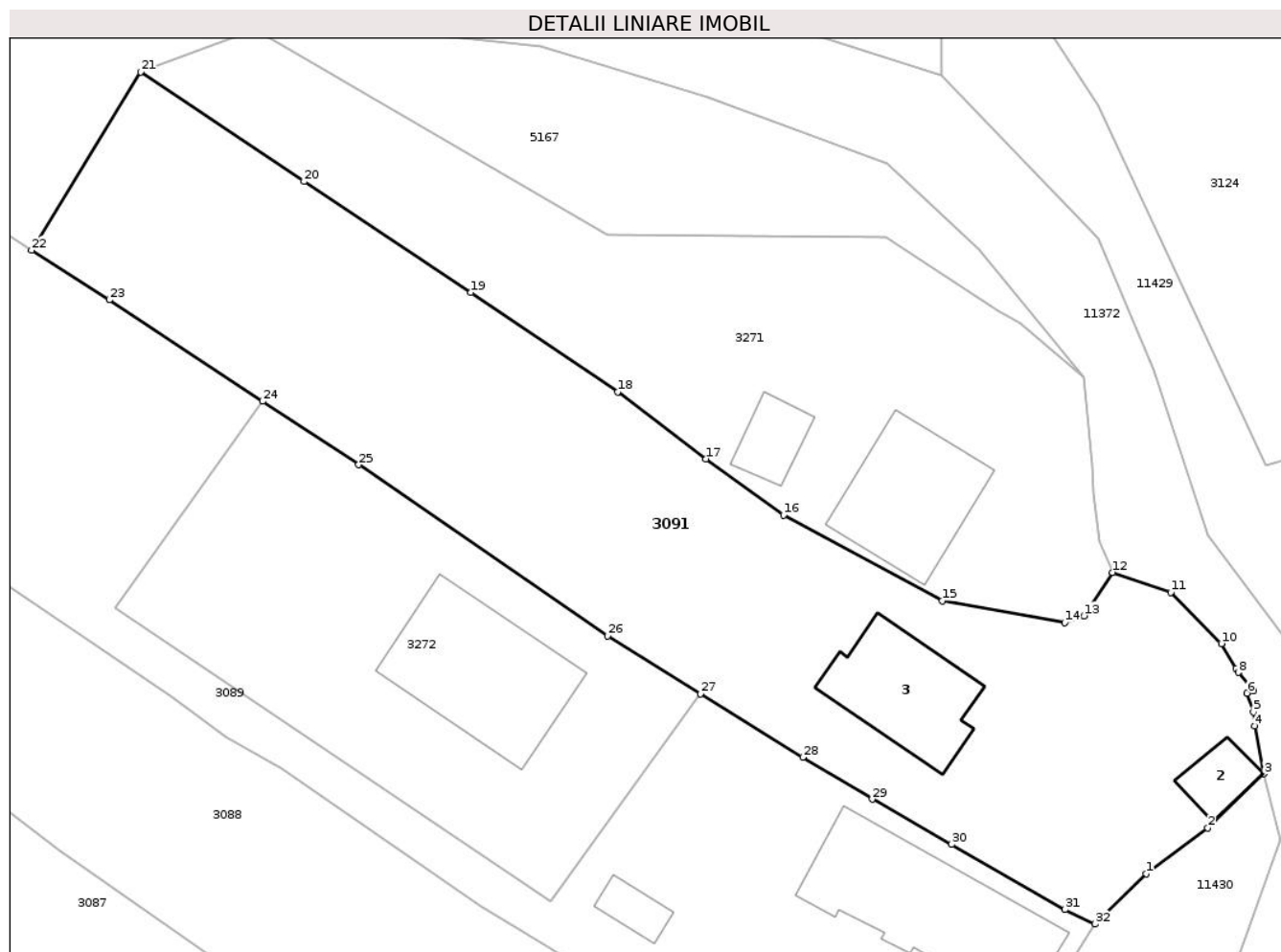
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52691	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	544	18	444/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
2	arabil	DA	2.056	18	444/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	52691-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ , construita din lemn in anul 1952 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52691-C3	construcții de locuințe	Din acte: 24 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.729,287 635.726,313	2	598.735,119 635.730,649	7.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	598.735,119 635.730,649	3	598.740,438 635.735,789	7.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	598.740,438 635.735,789	4	598.739,594 635.740,311	4.6
5	598.739,451 635.741,632	6	598.738,844 635.743,436	1.903
7	598.739,443 635.743,639	8	598.738,025 635.745,394	2.256
9	598.737,793 635.745,79	10	598.736,406 635.748,134	2.724
11	598.731,624 635.752,998	12	598.726,07 635.754,88	5.864
13	598.723,385 635.750,769	14	598.721,538 635.750,121	1.957
15	598.709,917 635.752,201	16	598.694,88 635.760,325	17.091
17	598.687,525 635.765,647	18	598.679,131 635.771,99	10.521
19	598.665,217 635.781,423	20	598.649,375 635.791,94	19.015
21	598.633,877 635.802,337	22	598.623,537 635.785,418	19.829
23	598.630,92 635.780,715	24	598.645,464 635.771,104	17.432
25	598.654,565 635.765,09	26	598.678,162 635.748,861	28.64
27	598.686,991 635.743,373	28	598.696,695 635.737,341	11.426
29	598.703,286 635.733,385	30	598.710,824 635.729,095	8.673
31	598.721,557 635.722,897	32	598.724,403 635.721,529	3.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	598.739,594 635.740,311	5	598.739,451 635.741,632	1.329
6	598.738,844 635.743,436	7	598.739,443 635.743,639	0.632
8	598.738,025 635.745,394	9	598.737,793 635.745,79	0.459
10	598.736,406 635.748,134	11	598.731,624 635.752,998	6.82
12	598.726,07 635.754,88	13	598.723,385 635.750,769	4.91
14	598.721,538 635.750,121	15	598.709,917 635.752,201	11.806
16	598.694,88 635.760,325	17	598.687,525 635.765,647	9.079
18	598.679,131 635.771,99	19	598.665,217 635.781,423	16.81
20	598.649,375 635.791,94	21	598.633,877 635.802,337	18.662
22	598.623,537 635.785,418	23	598.630,92 635.780,715	8.754
24	598.645,464 635.771,104	25	598.654,565 635.765,09	10.909
26	598.678,162 635.748,861	27	598.686,991 635.743,373	10.395
28	598.696,695 635.737,341	29	598.703,286 635.733,385	7.687
30	598.710,824 635.729,095	31	598.721,557 635.722,897	12.394
32	598.724,403 635.721,529	1	598.729,287 635.726,313	6.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1239, 1242, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52447	Din acte: 2.043 Masurata: 1.632	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52447-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1239, 1242, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 1966, acoperita cu tabla
A1.2	52447-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1239, 1242, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; GRAJD, construit din lemn, in anul 1969, acoperit cu azbociment
A1.3	52447-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1239, 1242, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52447-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1239, 1242, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39324 / 29/12/2015		
Act Administrativ nr. Certificat fisal nr.5909, din 10/12/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) AXINTE ELENA	A1.1, A1.2
28468 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 227, din 23/10/2019 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de moștenire după defunctul Axinte Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) AXINTE CONSTANTIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de moștenire după defunctul Axinte Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) AXINTE EMILIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Axinte Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) AXINTE CONSTANTIN	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Axinte Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) AXINTE EMILIA	A1.1, A1.2
15051 / 05/07/2021		
Act Administrativ nr. REFERAT DE ADMITERE nr. 14828, din 01/07/2021 emis de OCPINEAMȚ;		
B7	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu ncp. 52447, în trei imobile cu ncp. 53309, ncp. 53310 si ncp. 53311.	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AXINTE CONSTANTIN 2) AXINTE EMILIA 3) AXINTE ELENA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

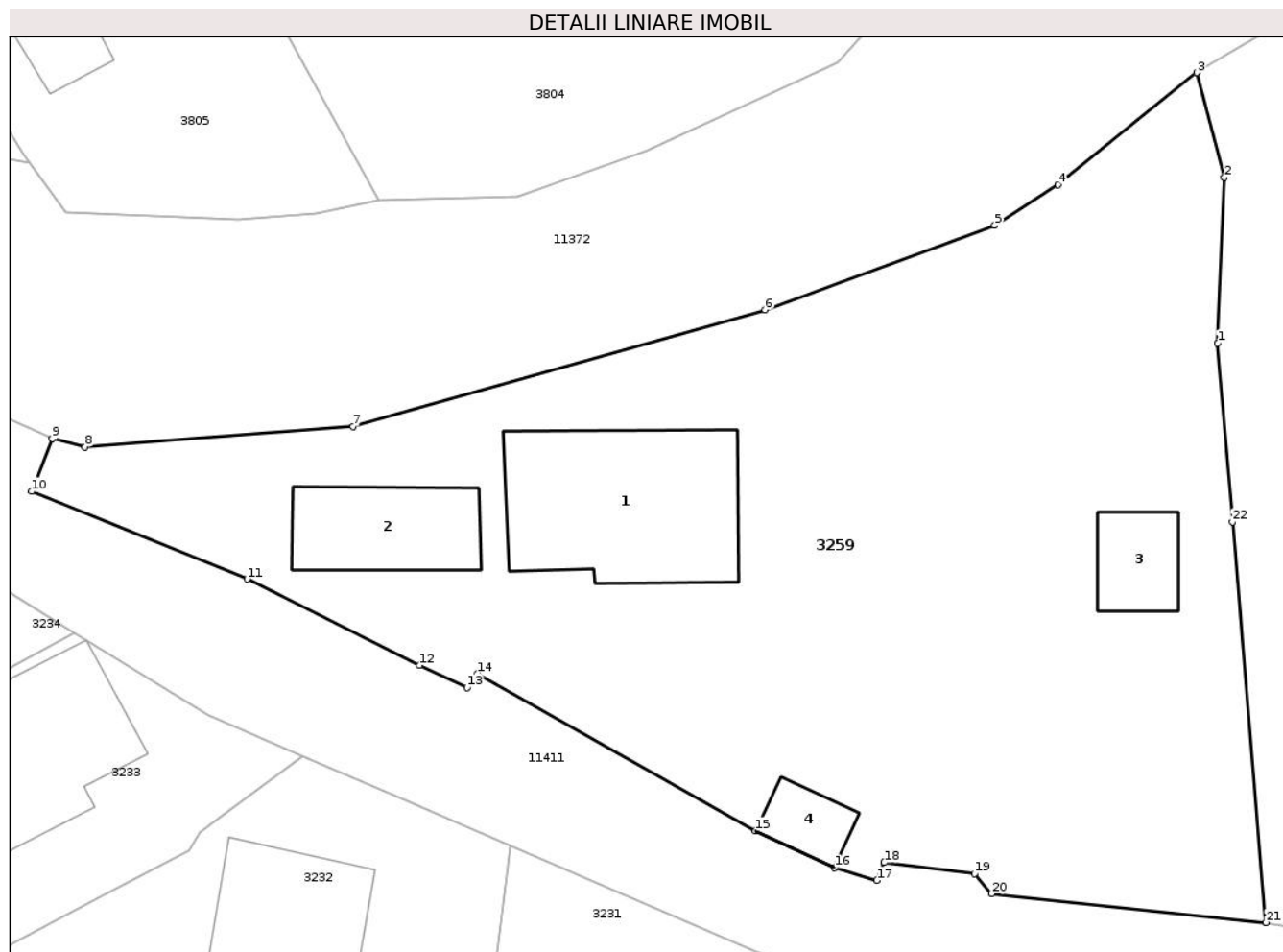
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52447	Din acte: 2.043 Masurata: 1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	603	18	418/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20, PARCELA 418/1, 419/1
2	arabil	DA	1.029	18	419/1, 420/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20, PARCELA 419/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52447-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 1966, acoperita cu tabla
A1.2	52447-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; GRAJD, construit din lemn, in anul 1969, acoperit cu azbociment
A1.3	52447-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52447-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.333,284 635.661,811	2	598.333,672 635.671,224	9.421
3	598.332,096 635.677,173	4	598.324,241 635.670,81	10.109
5	598.320,632 635.668,488	6	598.307,609 635.663,704	13.874
7	598.284,211 635.657,082	8	598.269,001 635.655,913	15.255
9	598.267,126 635.656,389	10	598.265,969 635.653,395	3.209
11	598.278,203 635.648,423	12	598.287,997 635.643,532	10.947
13	598.290,69 635.642,269	14	598.291,258 635.643,068	0.98
15	598.307,064 635.634,13	16	598.311,551 635.632,035	4.952
17	598.313,952 635.631,322	18	598.314,354 635.632,338	1.093
19	598.319,495 635.631,705	20	598.320,454 635.630,568	1.487
21	598.336,022 635.628,928	22	598.334,127 635.651,664	22.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.333,672 635.671,224	3	598.332,096 635.677,173	6.154
4	598.324,241 635.670,81	5	598.320,632 635.668,488	4.291
6	598.307,609 635.663,704	7	598.284,211 635.657,082	24.317
8	598.269,001 635.655,913	9	598.267,126 635.656,389	1.935
10	598.265,969 635.653,395	11	598.278,203 635.648,423	13.206
12	598.287,997 635.643,532	13	598.290,69 635.642,269	2.974
14	598.291,258 635.643,068	15	598.307,064 635.634,13	18.158
16	598.311,551 635.632,035	17	598.313,952 635.631,322	2.504
18	598.314,354 635.632,338	19	598.319,495 635.631,705	5.18
20	598.320,454 635.630,568	21	598.336,022 635.628,928	15.655
22	598.334,127 635.651,664	1	598.333,284 635.661,811	10.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3260**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Brădiţel, Nr. 1243, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52161	Din acte: 2.101 Masurata: 2.262	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52161-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Brădiţel, Nr. 1243, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASĂ DE LOCUIT din lemn, fundatie piatra, acoperita cu tabla, compusa din 1 bucatarie, 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 camara
A1.2	52161-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Brădiţel, Nr. 1243, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ din lemn, fundatie piatra, acoperita cu azbociment, compus din 1 bucatarie, 1 grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
12959 / 22/05/2014			
Act Notarial nr. 997 - contract de donatie, din 21/05/2014 emis de Teodorescu Mihaela;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN ELENA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

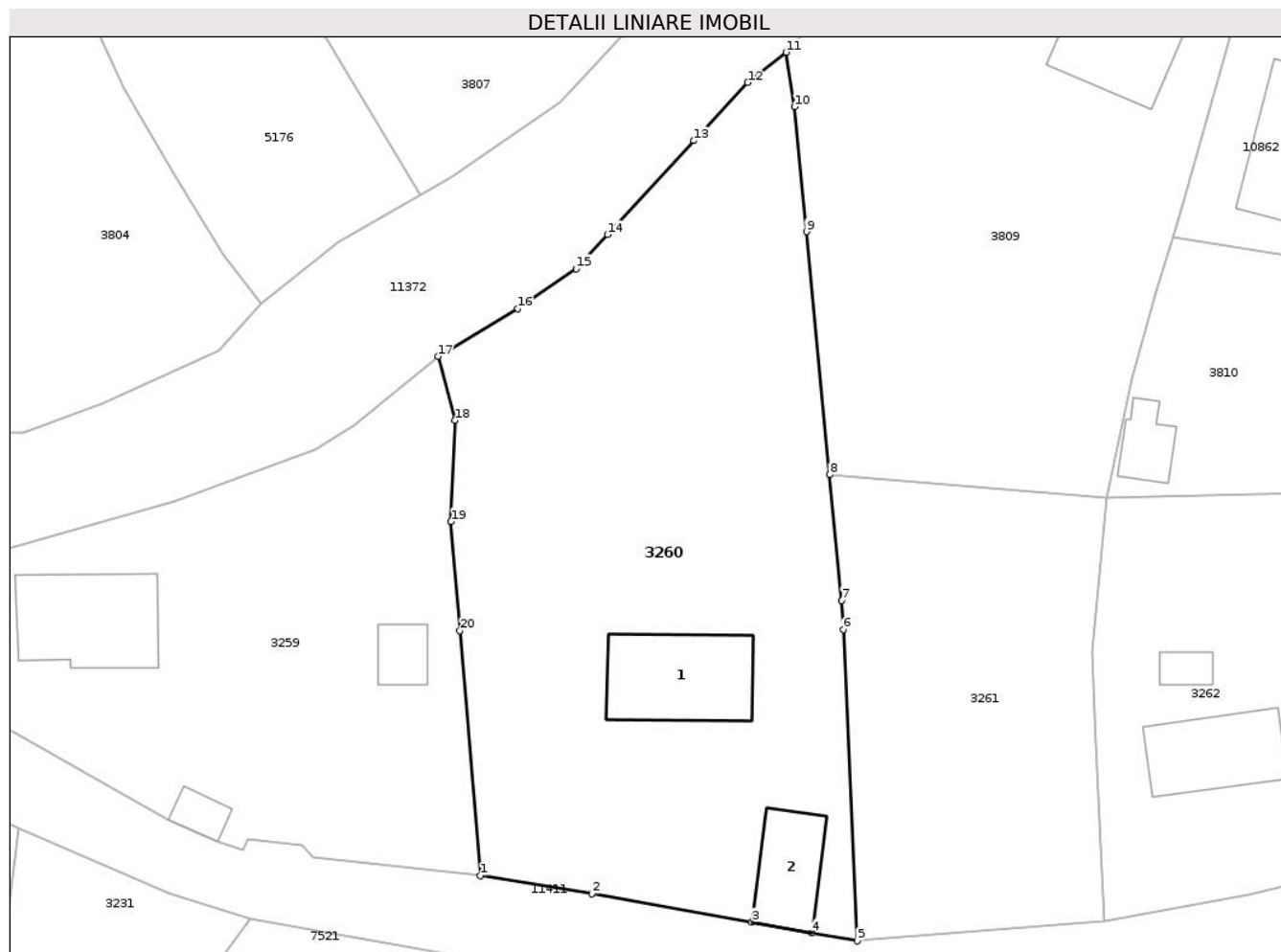
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini			Referinţe
12959 / 22/05/2014			
Act Notarial nr. 997 - contract de donatie, din 21/05/2014 emis de Teodorescu Mihaela;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACSINTE IOAN 2) ACSINTE ILEANA, -soti		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52161	Din acte: 2.101 Masurata: 2.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	622	18	420/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
2	arabil	DA	1.361	18	420/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
3	faneata	DA	279	18	420/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52161-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASĂ DE LOCUIT din lemn, fundatie piatra, acoperita cu tabla, compusa din 1 bucatarie, 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 camera
A1.2	52161-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ din lemn, fundatie piatra, acoperita cu azbociment, compus din 1 bucatarie, 1 grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.336,022 635.628,928	2	598.346,387 635.627,241	10.501
2	598.346,387 635.627,241	3	598.361,242 635.624,6	15.088
3	598.361,242 635.624,6	4	598.366,861 635.623,578	5.711
4	598.366,861 635.623,578	5	598.371,031 635.622,838	4.235
5	598.371,031 635.622,838	6	598.369,724 635.651,769	28.961
6	598.369,724 635.651,769	7	598.369,601 635.654,495	2.729
7	598.369,601 635.654,495	8	598.368,484 635.666,176	11.734
8	598.368,484 635.666,176	9	598.366,324 635.688,764	22.692
9	598.366,324 635.688,764	10	598.365,212 635.700,39	11.679
10	598.365,212 635.700,39	11	598.364,416 635.705,442	5.114
11	598.364,416 635.705,442	12	598.360,852 635.702,631	4.539
12	598.360,852 635.702,631	13	598.355,84 635.697,218	7.377
13	598.355,84 635.697,218	14	598.347,82 635.688,507	11.841
14	598.347,82 635.688,507	15	598.344,896 635.685,33	4.318
15	598.344,896 635.685,33	16	598.339,499 635.681,594	6.564
16	598.339,499 635.681,594	17	598.332,096 635.677,173	8.623
17	598.332,096 635.677,173	18	598.333,672 635.671,224	6.154
18	598.333,672 635.671,224	19	598.333,284 635.661,811	9.421
19	598.333,284 635.661,811	20	598.334,127 635.651,664	10.182
20	598.334,127 635.651,664	1	598.336,022 635.628,928	22.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52997	Din acte: 800 Masurata: 972	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30783 / 20/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 2586, din 19/11/2019 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ MELINDA 2) COȘOFREȚ ANDREI-IONUȚ, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

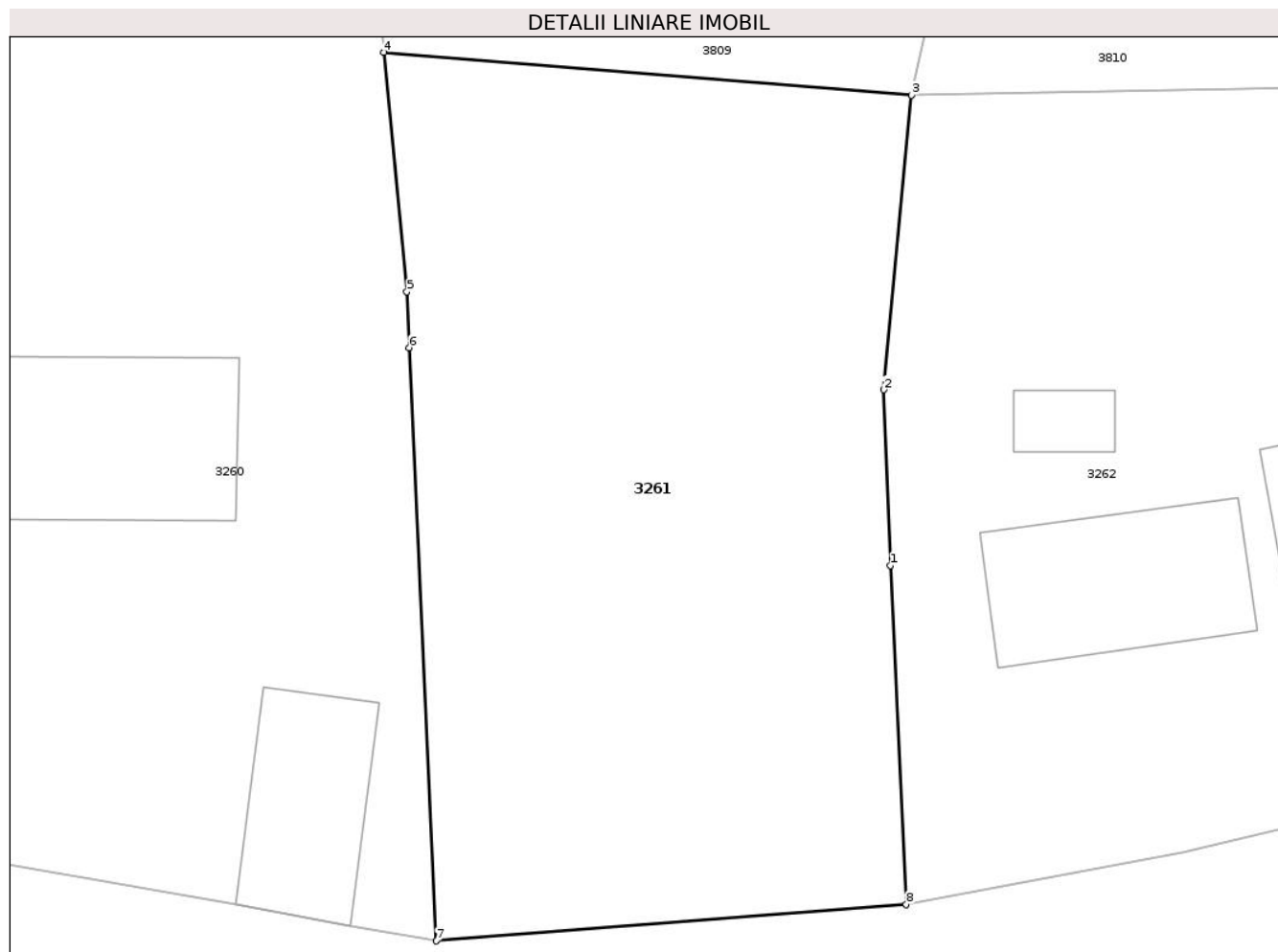
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52997	Din acte: 800 Masurata: 972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	972	18	421/3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.393,166 635.641,148	2	598.392,851 635.649,717	8.575
2	598.392,851 635.649,717	3	598.394,198 635.664,079	14.425
3	598.394,198 635.664,079	4	598.368,484 635.666,176	25.799
4	598.368,484 635.666,176	5	598.369,601 635.654,495	11.734
5	598.369,601 635.654,495	6	598.369,724 635.651,769	2.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.369,724 635.651,769	7	598.371,031 635.622,838	28.961
7	598.371,031 635.622,838	8	598.393,948 635.624,62	22.986
8	598.393,948 635.624,62	1	598.393,166 635.641,148	16.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1244, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52410	Din acte: 780 Masurata: 909	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52410-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1244, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din lemn
A1.2	52410-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1244, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52410-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1244, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36269 / 19/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.2513, din 18/11/2015 emis de NP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI VERONICA, necăsătorită	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI VERONICA, necăsătorită	A1.3

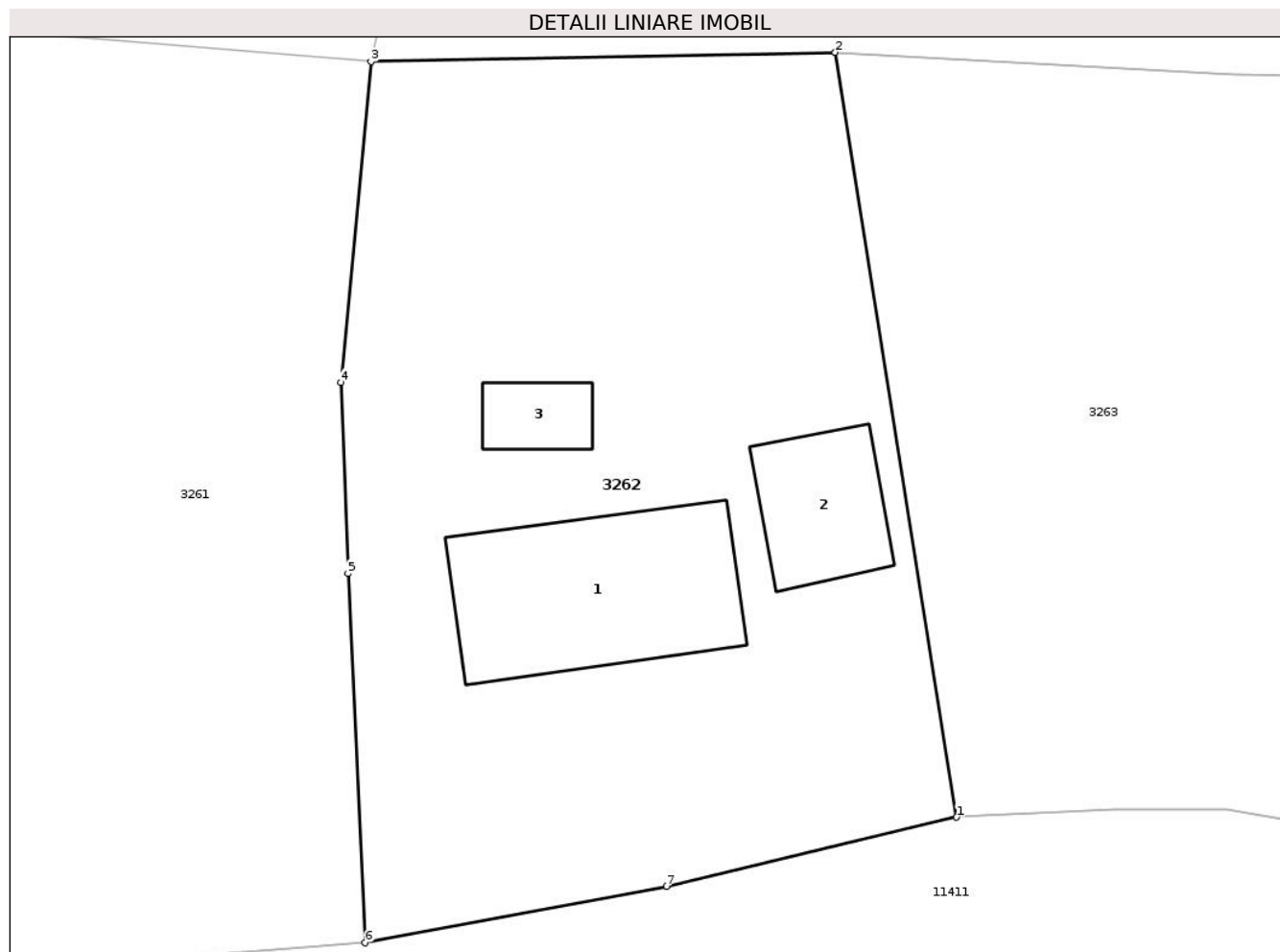
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
492 / 11/01/2016		
Act Normativ nr. 56 - contract de comodat, din 08/01/2016 emis de NP David Daniela;		
C1	Se noteaza comodatul asupra C1 - locuinta pentru o perioada de 10 ani 1) ATOMULESEI MIHAI 2) DUMITROAEA ELENA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52410	Din acte: 780 Masurata: 909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	20	422	-	
2	arabil	DA	129	20	422	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52410-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din lemn .
A1.2	52410-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52410-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.420,425 635.630,248	2	598.414,997 635.664,494	34.673
2	598.414,997 635.664,494	3	598.394,198 635.664,079	20.803
3	598.394,198 635.664,079	4	598.392,851 635.649,717	14.425
4	598.392,851 635.649,717	5	598.393,166 635.641,148	8.575
5	598.393,166 635.641,148	6	598.393,948 635.624,62	16.546
6	598.393,948 635.624,62	7	598.407,444 635.627,154	13.732
7	598.407,444 635.627,154	1	598.420,425 635.630,248	13.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.556	Sector cadastral:134 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

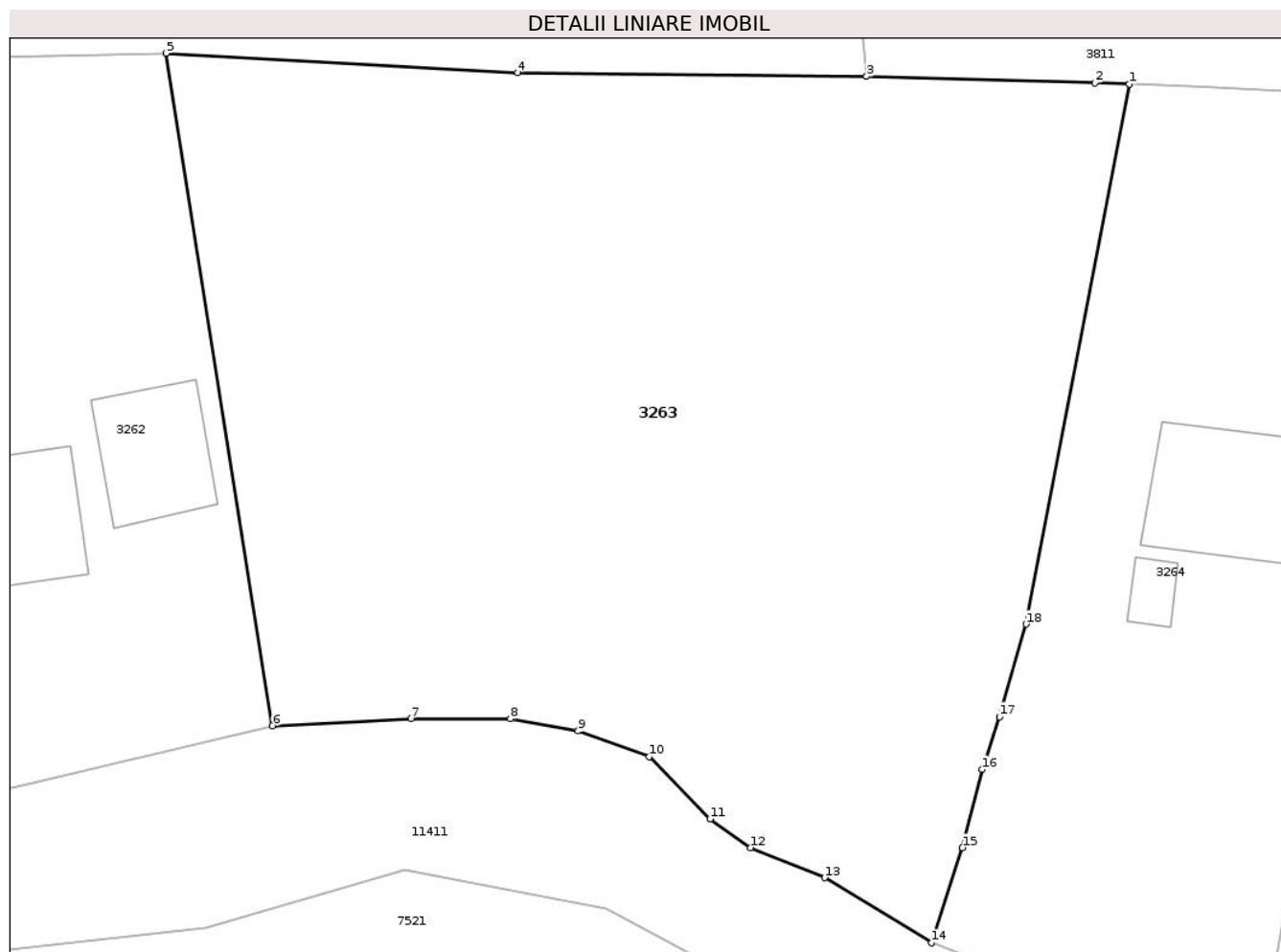
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.556	20	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.464,096 635.662,913	2	598.462,328 635.662,982	1.769
2	598.462,328 635.662,982	3	598.450,702 635.663,317	11.631
3	598.450,702 635.663,317	4	598.432,911 635.663,51	17.791
4	598.432,911 635.663,51	5	598.414,997 635.664,494	17.941
5	598.414,997 635.664,494	6	598.420,425 635.630,248	34.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.420,425 635.630,248	7	598.427,479 635.630,606	7.062
7	598.427,479 635.630,606	8	598.432,543 635.630,589	5.064
8	598.432,543 635.630,589	9	598.436,002 635.629,974	3.513
9	598.436,002 635.629,974	10	598.439,622 635.628,666	3.85
10	598.439,622 635.628,666	11	598.442,729 635.625,499	4.436
11	598.442,729 635.625,499	12	598.444,784 635.624,032	2.525
12	598.444,784 635.624,032	13	598.448,567 635.622,507	4.079
13	598.448,567 635.622,507	14	598.454,021 635.619,19	6.384
14	598.454,021 635.619,19	15	598.455,59 635.624,028	5.086
15	598.455,59 635.624,028	16	598.456,576 635.628,014	4.107
16	598.456,576 635.628,014	17	598.457,473 635.630,702	2.833
17	598.457,473 635.630,702	18	598.458,819 635.635,421	4.908
18	598.458,819 635.635,421	1	598.464,096 635.662,913	27.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1215, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 958	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1215, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1215, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/166, din 06/01/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAMANUȚ CUCOȘ VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GAMANUȚ CUCOȘ VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

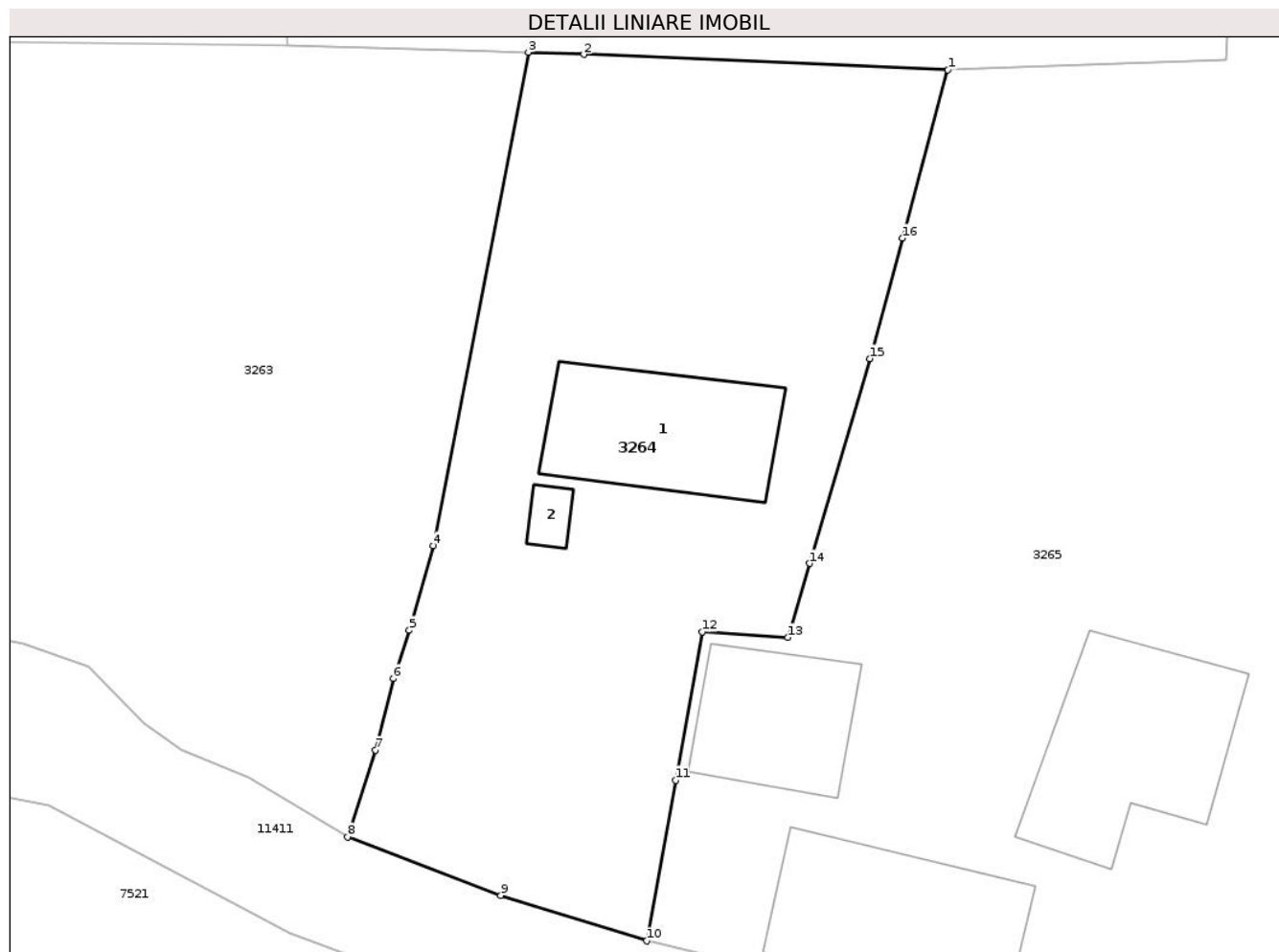
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	18	431/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
2	arabil	DA	358	18	431/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.487,469 635.661,925	2	598.467,193 635.662,792	20.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.467,193 635.662,792	3	598.464,096 635.662,913	3.1
3	598.464,096 635.662,913	4	598.458,819 635.635,421	27.994
4	598.458,819 635.635,421	5	598.457,473 635.630,702	4.908
5	598.457,473 635.630,702	6	598.456,576 635.628,014	2.833
6	598.456,576 635.628,014	7	598.455,59 635.624,028	4.107
7	598.455,59 635.624,028	8	598.454,021 635.619,19	5.086
8	598.454,021 635.619,19	9	598.462,56 635.615,933	9.139
9	598.462,56 635.615,933	10	598.470,684 635.613,404	8.508
10	598.470,684 635.613,404	11	598.472,292 635.622,361	9.1
11	598.472,292 635.622,361	12	598.473,775 635.630,629	8.4
12	598.473,775 635.630,629	13	598.478,564 635.630,307	4.8
13	598.478,564 635.630,307	14	598.479,776 635.634,433	4.3
14	598.479,776 635.634,433	15	598.483,128 635.645,851	11.9
15	598.483,128 635.645,851	16	598.484,94 635.652,561	6.95
16	598.484,94 635.652,561	1	598.487,469 635.661,925	9.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1247,1246, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.864 Masurata: 2.907	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1247,1246, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1247,1246, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1247,1246, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1140, din 11/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POGACI MARIA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POGACI MARIA , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

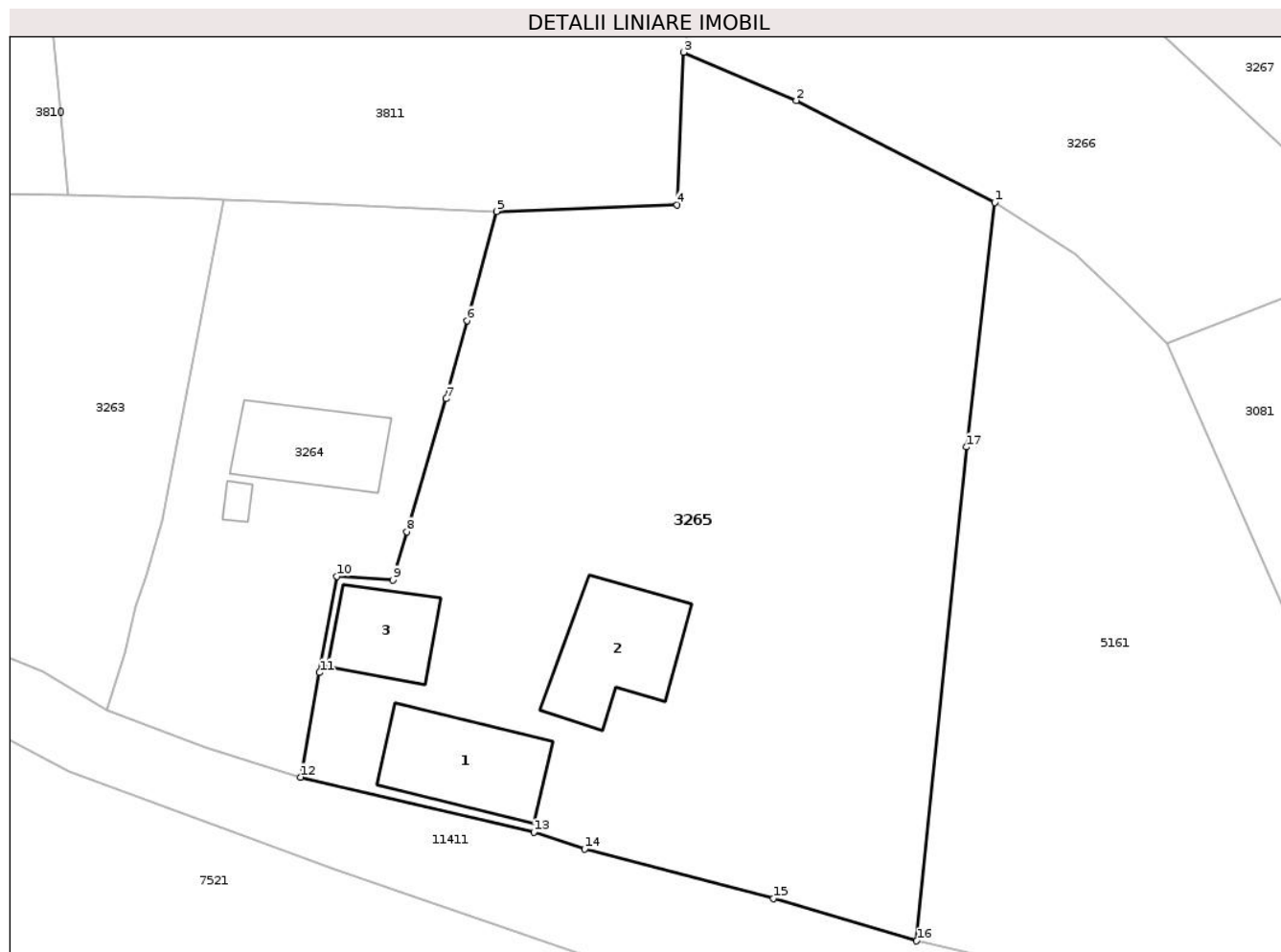
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.864 Masurata: 2.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	18	432/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
2	arabil	DA	2.462	18	432/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.530,171 635.662,691	2	598.513,175 635.671,434	19.113
2	598.513,175 635.671,434	3	598.503,522 635.675,566	10.5
3	598.503,522 635.675,566	4	598.502,945 635.662,479	13.1
4	598.502,945 635.662,479	5	598.487,469 635.661,925	15.486
5	598.487,469 635.661,925	6	598.484,94 635.652,561	9.7
6	598.484,94 635.652,561	7	598.483,128 635.645,851	6.95
7	598.483,128 635.645,851	8	598.479,776 635.634,433	11.9
8	598.479,776 635.634,433	9	598.478,564 635.630,307	4.3
9	598.478,564 635.630,307	10	598.473,775 635.630,629	4.8
10	598.473,775 635.630,629	11	598.472,292 635.622,361	8.4
11	598.472,292 635.622,361	12	598.470,684 635.613,404	9.1
12	598.470,684 635.613,404	13	598.490,659 635.608,674	20.527
13	598.490,659 635.608,674	14	598.495,02 635.607,215	4.599
14	598.495,02 635.607,215	15	598.511,189 635.602,995	16.711
15	598.511,189 635.602,995	16	598.523,486 635.599,35	12.825
16	598.523,486 635.599,35	17	598.527,739 635.641,709	42.572
17	598.527,739 635.641,709	1	598.530,171 635.662,691	21.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.154	Sector cadastral:134 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

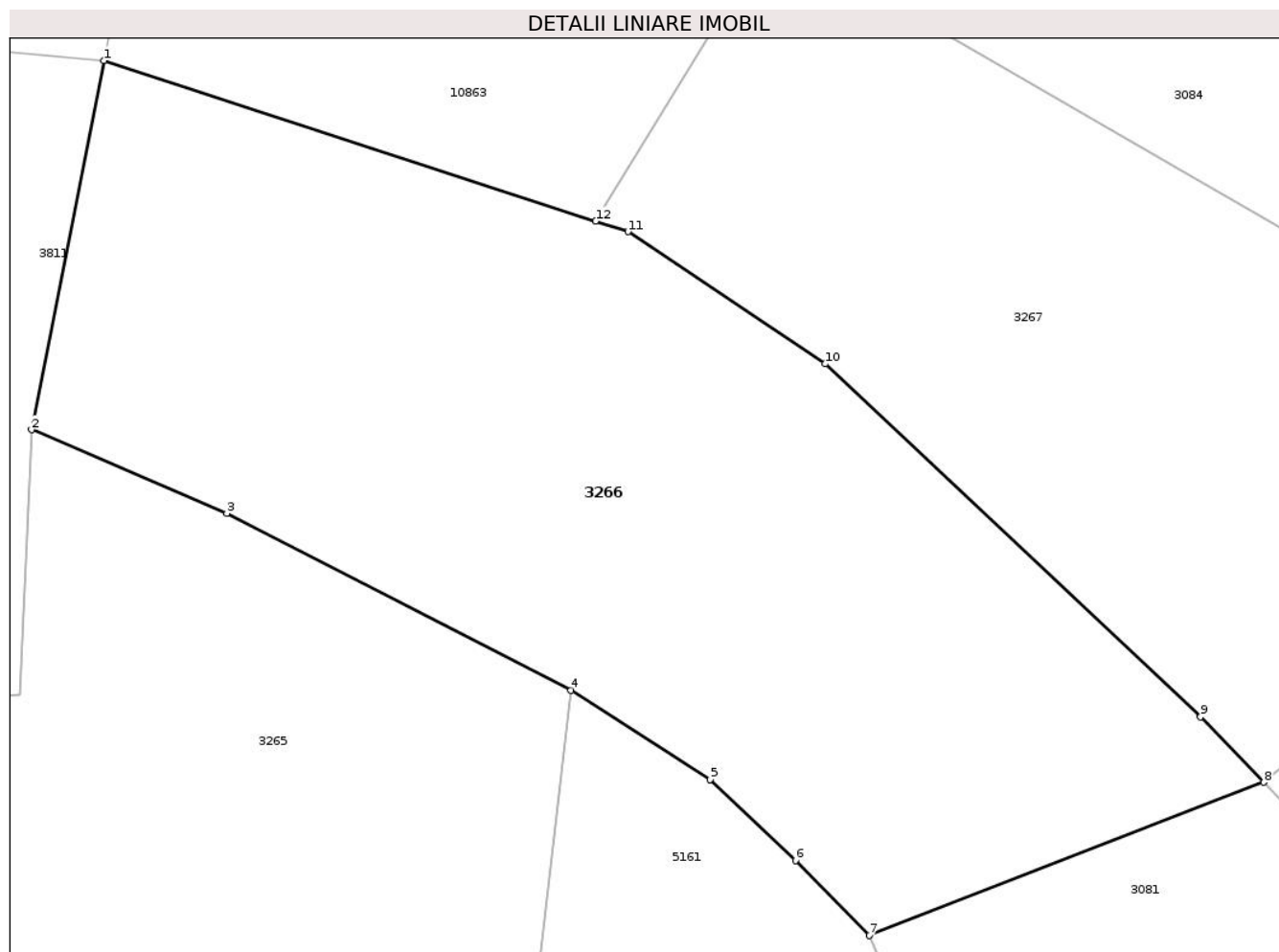
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.154	20	435	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.507,089 635.693,78	2	598.503,522 635.675,566	18.56
2	598.503,522 635.675,566	3	598.513,175 635.671,434	10.5
3	598.513,175 635.671,434	4	598.530,171 635.662,691	19.113
4	598.530,171 635.662,691	5	598.537,05 635.658,283	8.17
5	598.537,05 635.658,283	6	598.541,261 635.654,295	5.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.541,261 635.654,295	7	598.544,904 635.650,6	5.189
7	598.544,904 635.650,6	8	598.564,398 635.658,153	20.906
8	598.564,398 635.658,153	9	598.561,265 635.661,379	4.497
9	598.561,265 635.661,379	10	598.542,726 635.678,808	25.445
10	598.542,726 635.678,808	11	598.532,986 635.685,339	11.727
11	598.532,986 635.685,339	12	598.531,389 635.685,859	1.679
12	598.531,389 635.685,859	1	598.507,089 635.693,78	25.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, PCT. GRADINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50091	900	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5768 / 20/11/2009		
Act Notarial nr. 3411, din 19/11/2009 emis de BNP David Radu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDREI NICOLAE CRISTIAN 2) ANDREI CRISTINA, - soti -	

C. Partea III. SARCINI .

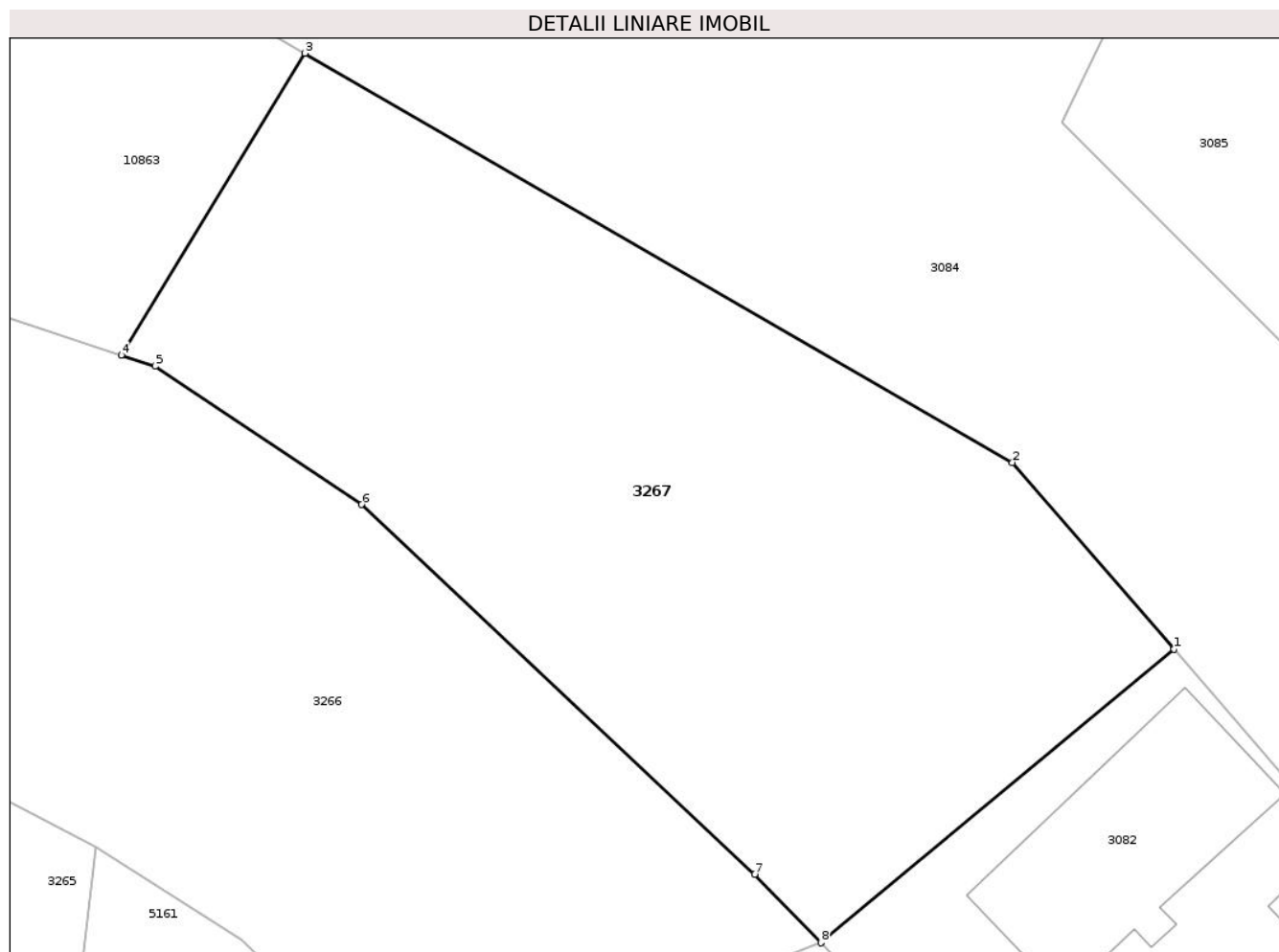
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50091	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	18	436/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.581,059 635.671,998	2	598.573,427 635.680,795	11.646
2	598.573,427 635.680,795	3	598.540,062 635.700,087	38.541
3	598.540,062 635.700,087	4	598.531,389 635.685,859	16.662
4	598.531,389 635.685,859	5	598.532,986 635.685,339	1.679
5	598.532,986 635.685,339	6	598.542,726 635.678,808	11.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.542,726 635.678,808	7	598.561,265 635.661,379	25.445
7	598.561,265 635.661,379	8	598.564,398 635.658,153	4.497
8	598.564,398 635.658,153	1	598.581,059 635.671,998	21.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1254, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.900 Masurata: 4.678	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1254, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1254, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1254, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1254, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/163, din 24/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAMAN GH MARIA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GAMAN GH MARIA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

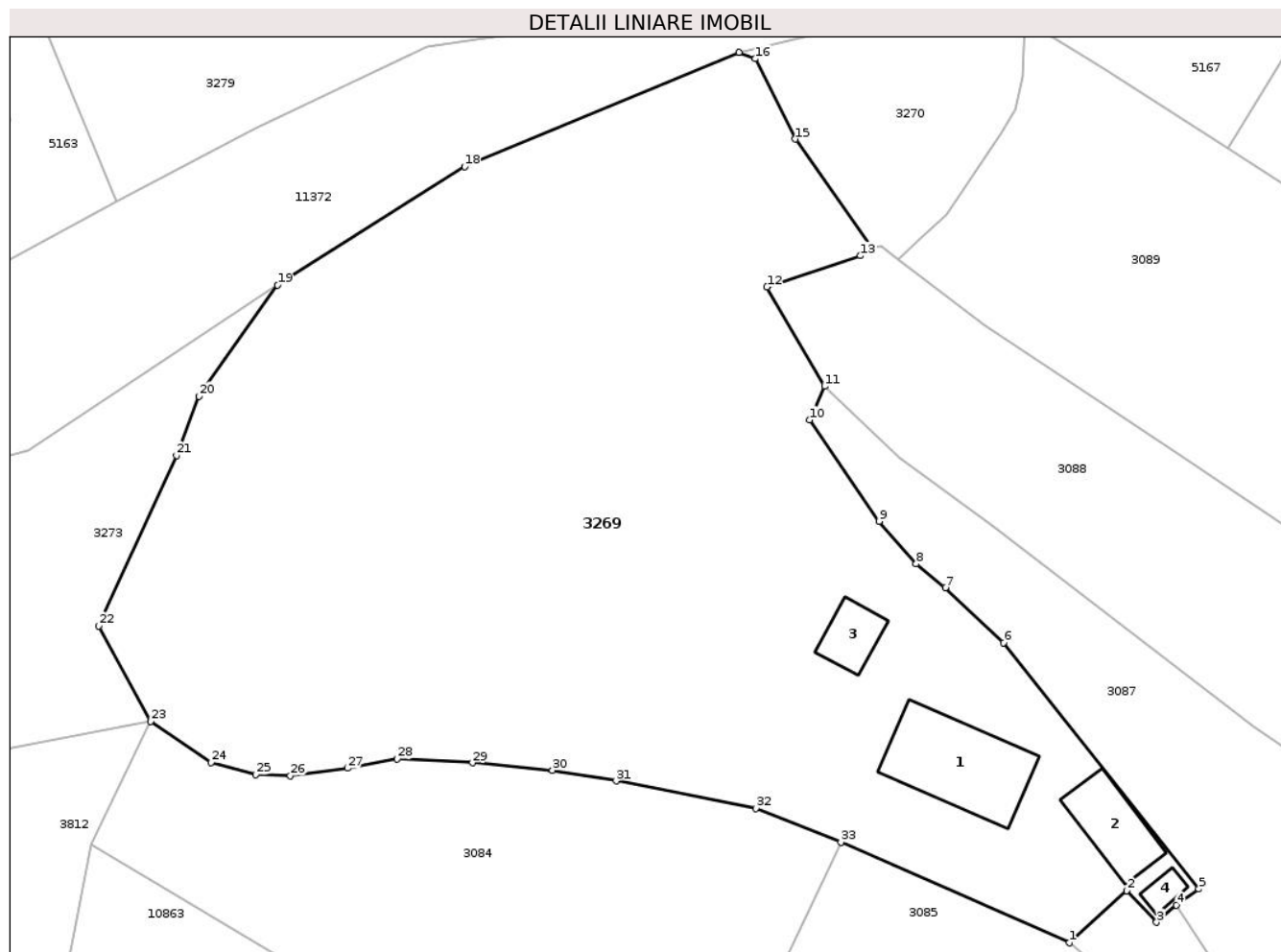
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.900 Masurata: 4.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	18	440/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
2	arabil	DA	4.052	18	440/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.607,899 635.707,272	2	598.613,564 635.712,399	7.641
3	598.616,486 635.709,286	4	598.618,452 635.710,963	2.585
5	598.620,652 635.712,563	6	598.601,459 635.736,78	30.9
7	598.595,711 635.742,199	8	598.592,841 635.744,535	3.7
9	598.589,215 635.748,726	10	598.582,37 635.758,7	12.097
11	598.583,84 635.762,003	12	598.578,174 635.771,766	11.288
13	598.587,381 635.774,84	14	598.588,405 635.775,641	1.3
15	598.580,972 635.786,307	16	598.577,0 635.794,216	8.85
17	598.575,426 635.794,844	18	598.548,425 635.783,608	29.246
19	598.530,037 635.771,942	20	598.522,308 635.761,031	13.371
21	598.520,078 635.755,204	22	598.512,422 635.738,437	18.432
23	598.517,55 635.729,046	24	598.523,484 635.725,021	7.17
25	598.527,887 635.723,827	26	598.531,285 635.723,707	3.4
27	598.536,898 635.724,438	28	598.541,815 635.725,347	5.0
29	598.549,203 635.724,966	30	598.557,069 635.724,235	7.9
31	598.563,333 635.723,194	32	598.577,069 635.720,49	14.0
33	598.585,447 635.717,177	1	598.607,899 635.707,272	24.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.613,564 635.712,399	3	598.616,486 635.709,286	4.27
4	598.618,452 635.710,963	5	598.620,652 635.712,563	2.72
6	598.601,459 635.736,78	7	598.595,711 635.742,199	7.9
8	598.592,841 635.744,535	9	598.589,215 635.748,726	5.542
10	598.582,37 635.758,7	11	598.583,84 635.762,003	3.615
12	598.578,174 635.771,766	13	598.587,381 635.774,84	9.707
14	598.588,405 635.775,641	15	598.580,972 635.786,307	13.0
16	598.577,0 635.794,216	17	598.575,426 635.794,844	1.695
18	598.548,425 635.783,608	19	598.530,037 635.771,942	21.776
20	598.522,308 635.761,031	21	598.520,078 635.755,204	6.239
22	598.512,422 635.738,437	23	598.517,55 635.729,046	10.7
24	598.523,484 635.725,021	25	598.527,887 635.723,827	4.562
26	598.531,285 635.723,707	27	598.536,898 635.724,438	5.66
28	598.541,815 635.725,347	29	598.549,203 635.724,966	7.398
30	598.557,069 635.724,235	31	598.563,333 635.723,194	6.35
32	598.577,069 635.720,49	33	598.585,447 635.717,177	9.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		445	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

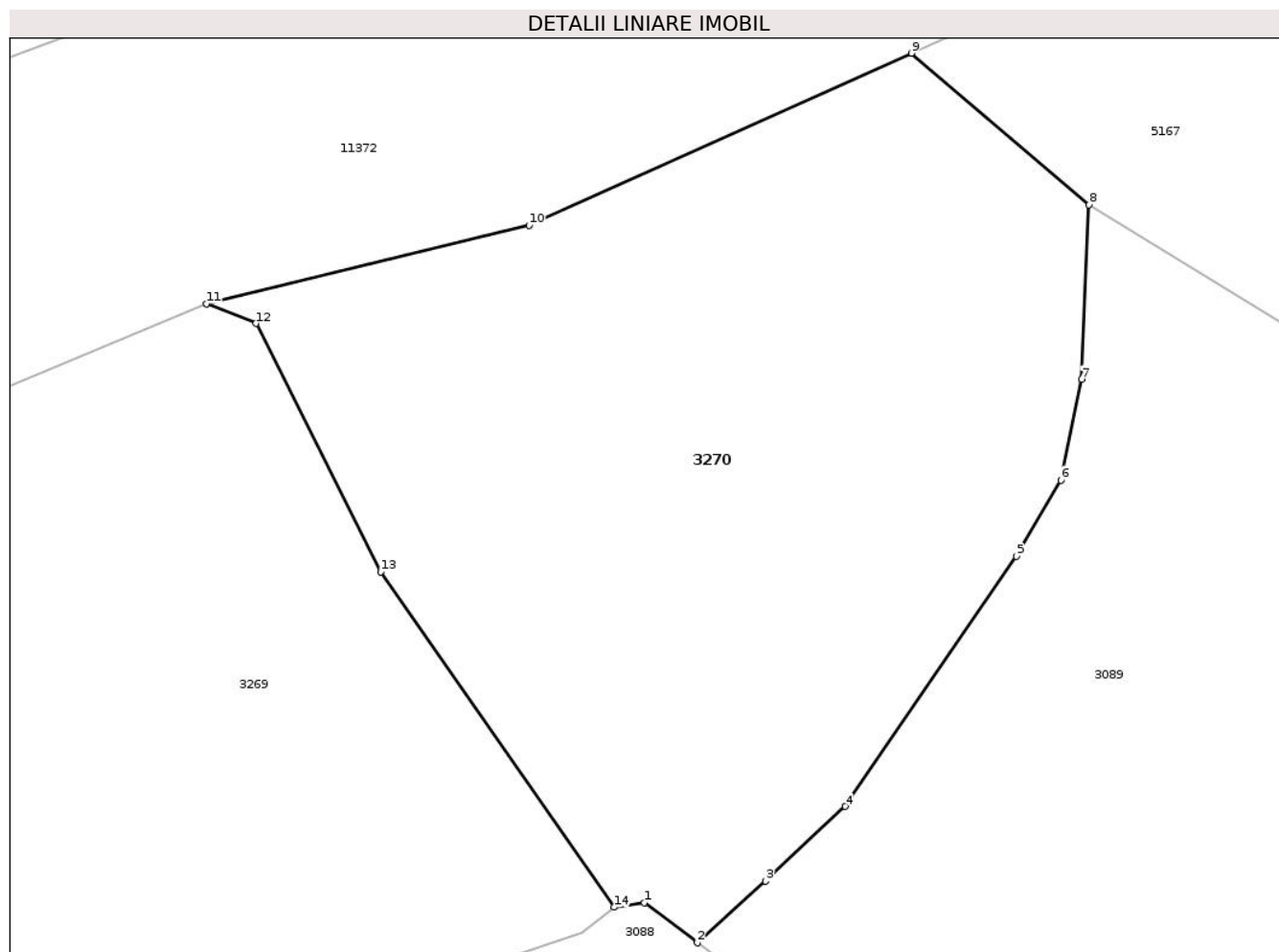
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	445	20	445	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.589,37 635.775,791	2	598.591,056 635.774,51	2.117
2	598.591,056 635.774,51	3	598.593,233 635.776,47	2.929
3	598.593,233 635.776,47	4	598.595,772 635.778,848	3.479
4	598.595,772 635.778,848	5	598.601,215 635.786,81	9.645
5	598.601,215 635.786,81	6	598.602,633 635.789,232	2.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.602,633 635.789,232	7	598.603,295 635.792,434	3.27
7	598.603,295 635.792,434	8	598.603,529 635.797,992	5.563
8	598.603,529 635.797,992	9	598.597,873 635.802,816	7.433
9	598.597,873 635.802,816	10	598.585,699 635.797,34	13.349
10	598.585,699 635.797,34	11	598.575,426 635.794,844	10.572
11	598.575,426 635.794,844	12	598.577,0 635.794,216	1.695
12	598.577,0 635.794,216	13	598.580,972 635.786,307	8.85
13	598.580,972 635.786,307	14	598.588,405 635.775,641	13.0
14	598.588,405 635.775,641	1	598.589,37 635.775,791	0.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1248, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.668	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1248, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1248, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1135, din 26/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ N IOAN, LIPSĂ CNP 2) STĂNICĂ N ANA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ N IOAN, LIPSĂ CNP 2) STĂNICĂ N ANA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

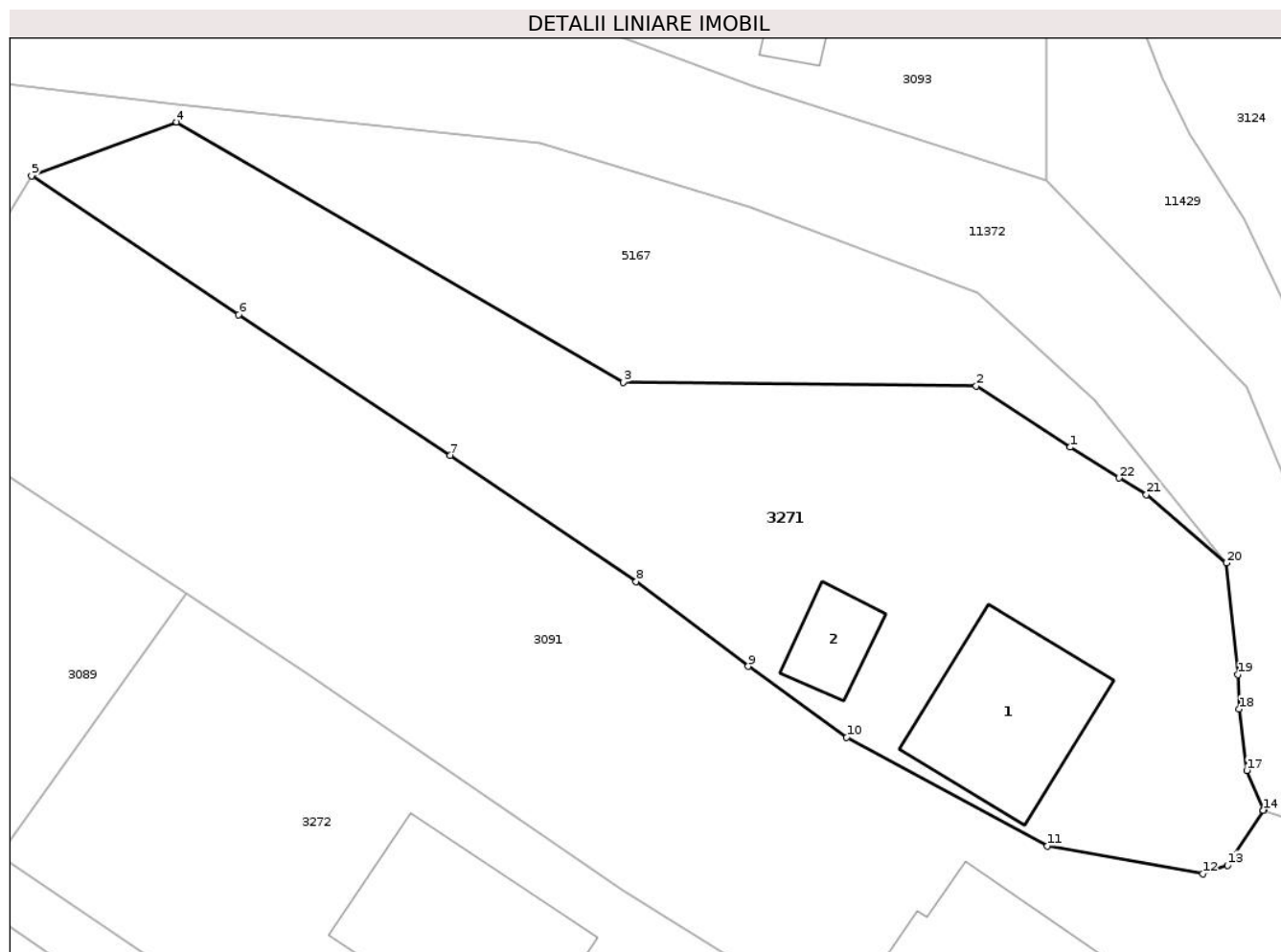
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	179	20	446/1	-	
2	arabil	DA	1.489	20	446/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.711,622 635.782,047	2	598.704,58 635.786,614	8.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	598.704,58 635.786,614	3	598.678,174 635.786,9	26.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	598.678,174 635.786,9	4	598.644,733 635.806,361	38.692
5	598.633,877 635.802,337	6	598.649,375 635.791,94	18.662
7	598.665,217 635.781,423	8	598.679,131 635.771,99	16.81
9	598.687,525 635.765,647	10	598.694,88 635.760,325	9.079
11	598.709,917 635.752,201	12	598.721,538 635.750,121	11.806
13	598.723,385 635.750,769	14	598.726,07 635.754,88	4.91
15	598.726,053 635.754,891	16	598.726,11 635.754,979	0.105
17	598.724,826 635.757,868	18	598.724,266 635.762,458	4.624
19	598.724,163 635.765,034	20	598.723,314 635.773,381	8.39
21	598.717,327 635.778,484	22	598.715,277 635.779,731	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	598.644,733 635.806,361	5	598.633,877 635.802,337	11.577
6	598.649,375 635.791,94	7	598.665,217 635.781,423	19.015
8	598.679,131 635.771,99	9	598.687,525 635.765,647	10.521
10	598.694,88 635.760,325	11	598.709,917 635.752,201	17.091
12	598.721,538 635.750,121	13	598.723,385 635.750,769	1.957
14	598.726,07 635.754,88	15	598.726,053 635.754,891	0.021
16	598.726,11 635.754,979	17	598.724,826 635.757,868	3.161
18	598.724,266 635.762,458	19	598.724,163 635.765,034	2.578
20	598.723,314 635.773,381	21	598.717,327 635.778,484	7.867
22	598.715,277 635.779,731	1	598.711,622 635.782,047	4.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52877	1.200	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52877-C1	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31400 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 5668, din 15/11/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52877 a imobilului cu numarul cadastral 52877/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51266 inscris in cartea funciara 51266;	A1
20212 / 30/07/2019		
Act Notarial nr. 4357 - contract de vanzare-cumparare, din 30/07/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COȘOFREȚ MIHAI-ANDREI	
	2) COȘOFREȚ MANUELA, BUN COMUN	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) COȘOFREȚ MIHAI-ANDREI	
	2) COȘOFREȚ MANUELA, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

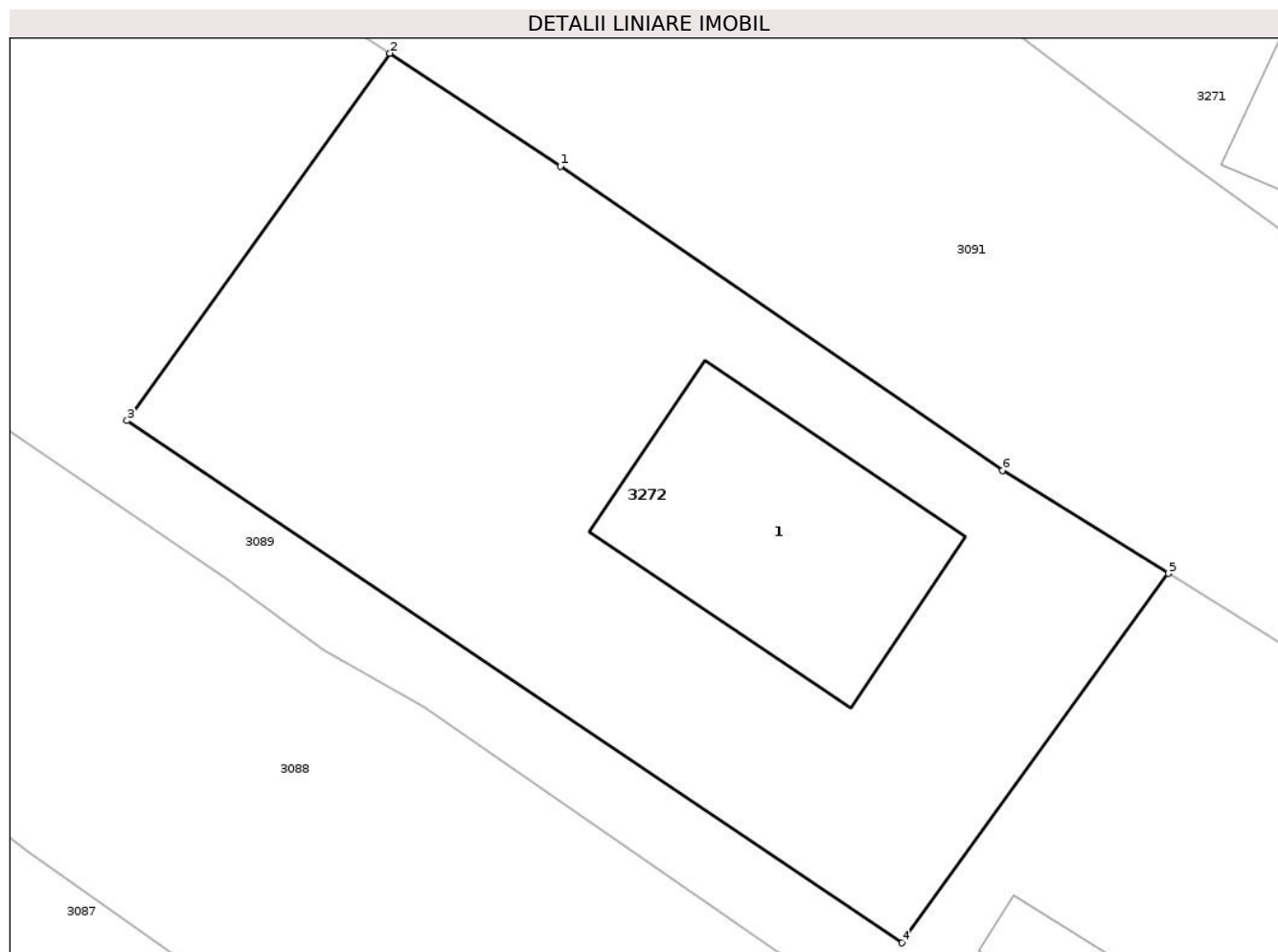
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52877	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	185	20	443/2	-	
2	arabil	DA	1.015	20	443/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52877-C1	construcții de locuințe	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.654,565 635.765,09	2	598.645,464 635.771,104	10.909
2	598.645,464 635.771,104	3	598.631,444 635.751,514	24.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.631,444 635.751,514	4	598.672,788 635.723,679	49.841
4	598.672,788 635.723,679	5	598.686,991 635.743,373	24.281
5	598.686,991 635.743,373	6	598.678,162 635.748,861	10.395
6	598.678,162 635.748,861	1	598.654,565 635.765,09	28.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Fnd Plopilor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.610	Sector cadastral:134 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

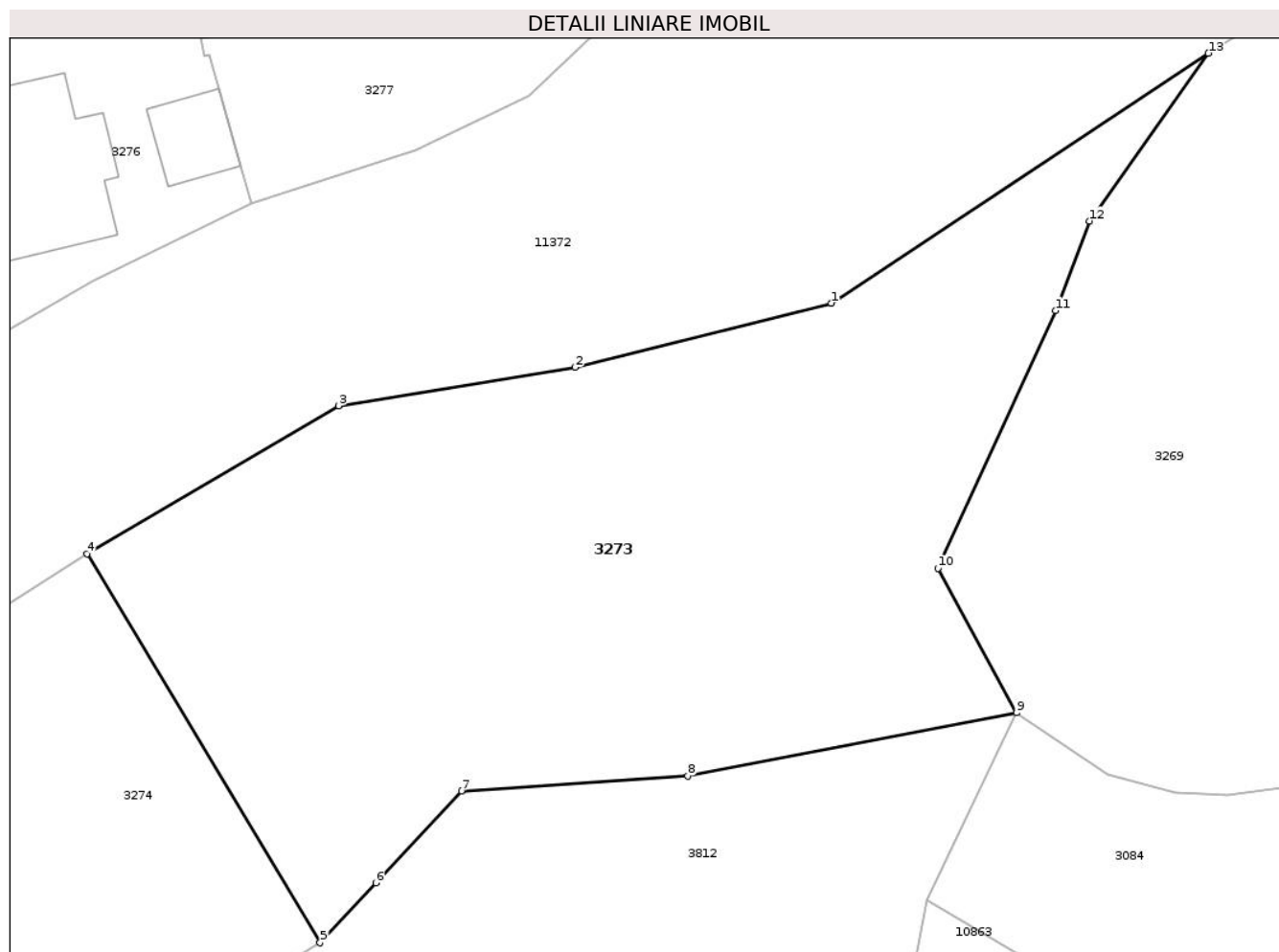
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.610	20	428, 429, 440	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.505,498 635.755,692	2	598.488,815 635.751,508	17.2
2	598.488,815 635.751,508	3	598.473,415 635.749,018	15.6
3	598.473,415 635.749,018	4	598.457,043 635.739,387	18.995
4	598.457,043 635.739,387	5	598.472,22 635.714,087	29.503
5	598.472,22 635.714,087	6	598.475,843 635.717,985	5.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.475,843 635.717,985	7	598.481,413 635.723,967	8.174
7	598.481,413 635.723,967	8	598.496,138 635.724,939	14.757
8	598.496,138 635.724,939	9	598.517,55 635.729,046	21.802
9	598.517,55 635.729,046	10	598.512,422 635.738,437	10.7
10	598.512,422 635.738,437	11	598.520,078 635.755,204	18.432
11	598.520,078 635.755,204	12	598.522,308 635.761,031	6.239
12	598.522,308 635.761,031	13	598.530,037 635.771,942	13.371
13	598.530,037 635.771,942	1	598.505,498 635.755,692	29.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3274**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Plopilor, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52524	Din acte: 537 Masurata: 643	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16504 / 24/07/2017		
Act Notarial nr. 1259 - contract de vânzare, din 21/07/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BĂLĂTESCU GABRIELA 2) BĂLĂTESCU MIHAI, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

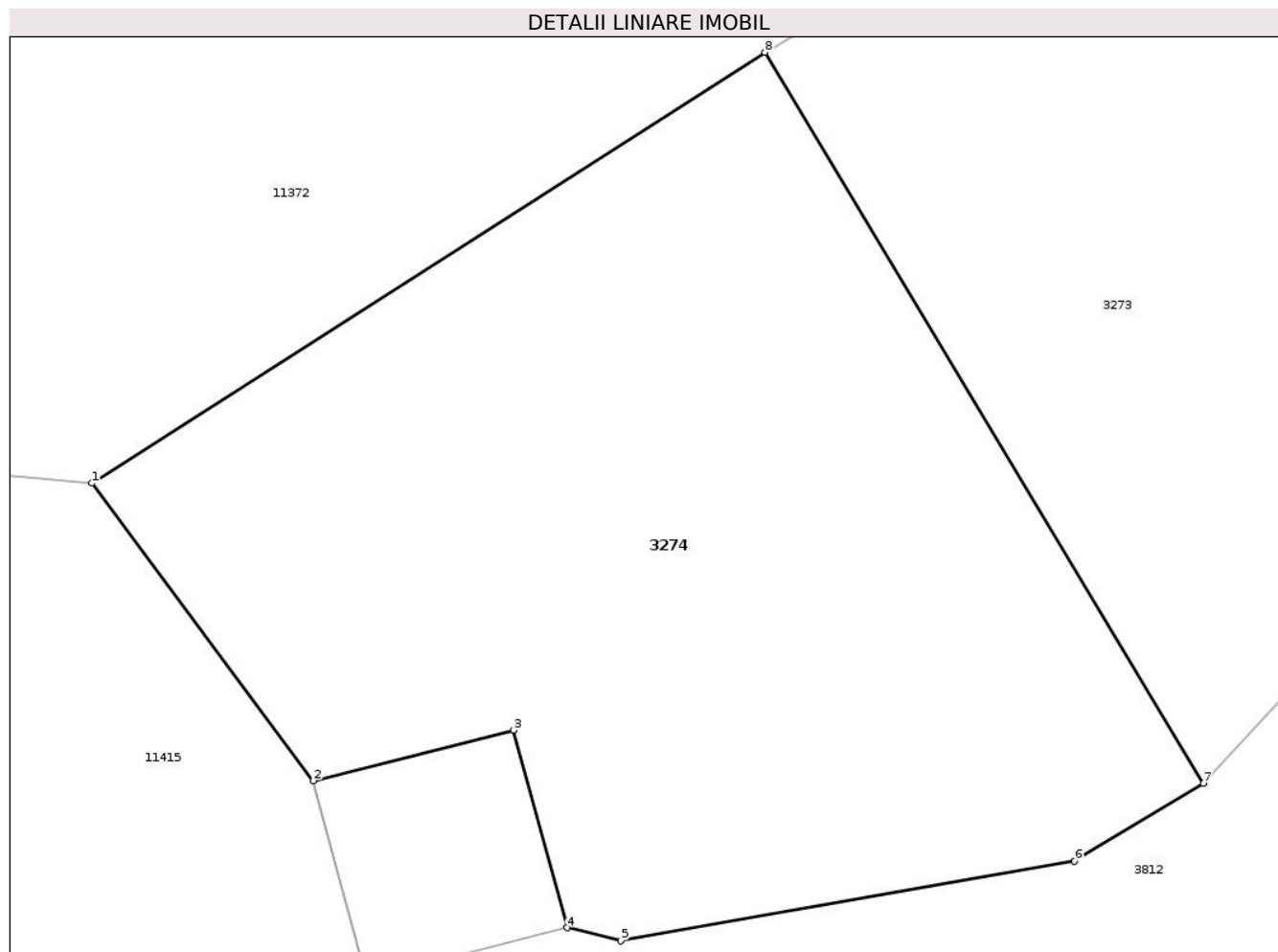
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52524	Din acte: 537 Masurata: 643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	643	20	428	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.433,759 635.724,471	2	598.441,429 635.714,174	12.84
2	598.441,429 635.714,174	3	598.448,351 635.715,93	7.141
3	598.448,351 635.715,93	4	598.450,201 635.709,087	7.089
4	598.450,201 635.709,087	5	598.452,056 635.708,633	1.91
5	598.452,056 635.708,633	6	598.467,76 635.711,394	15.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.467,76 635.711,394	7	598.472,22 635.714,087	5.21
7	598.472,22 635.714,087	8	598.457,043 635.739,387	29.503
8	598.457,043 635.739,387	1	598.433,759 635.724,471	27.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Plopilor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.836	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Plopilor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Plopilor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 22576, din 18/05/2022 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMILĂ N CONSTANTIN		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROMILĂ N CONSTANTIN		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

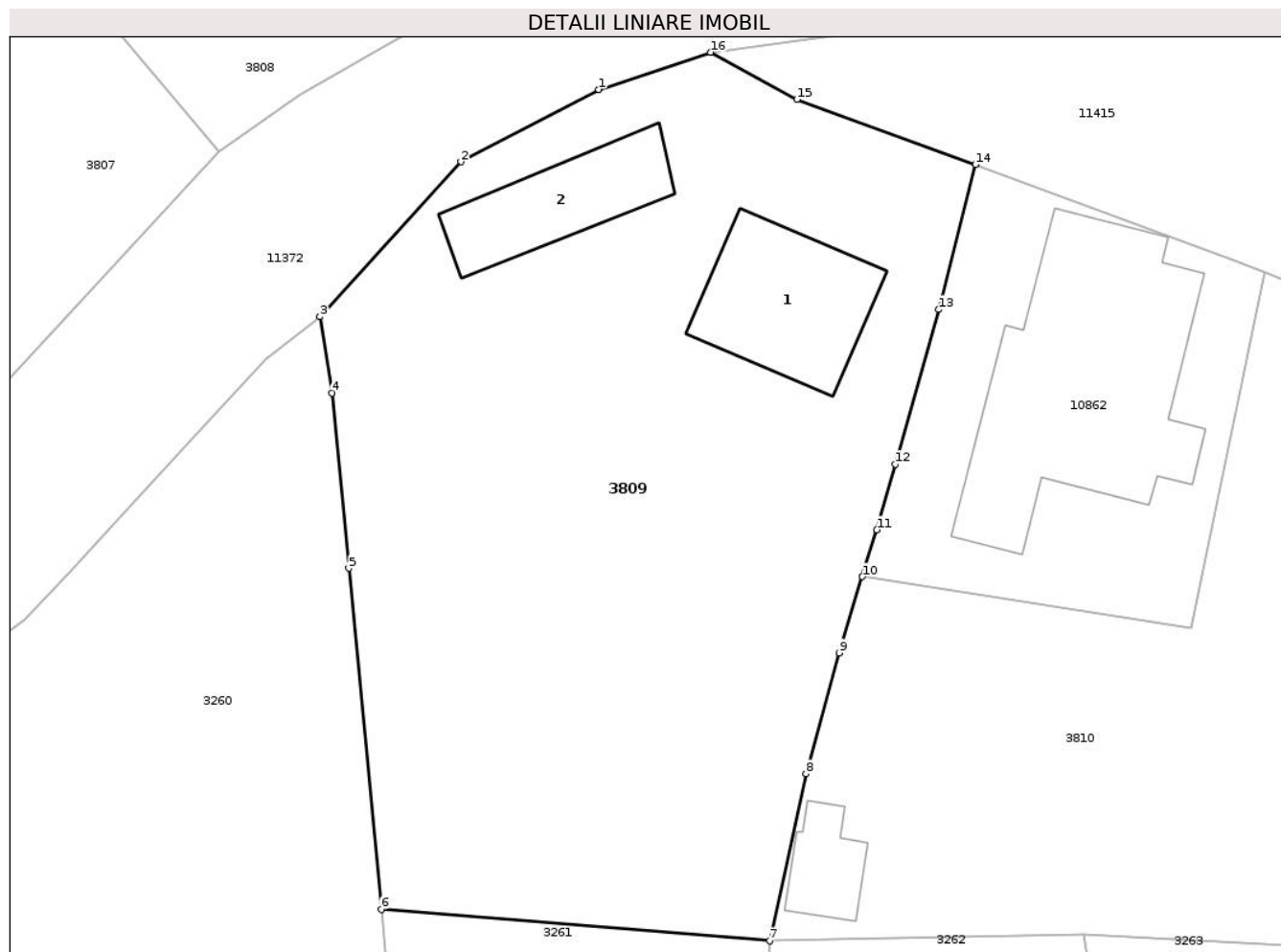
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	18	421/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
2	arabil	DA	1.436	18	421/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.382,891 635.720,49	2	598.373,747 635.715,702	10.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.373,747 635.715,702	3	598.364,416 635.705,442	13.868
3	598.364,416 635.705,442	4	598.365,212 635.700,39	5.114
4	598.365,212 635.700,39	5	598.366,324 635.688,764	11.679
5	598.366,324 635.688,764	6	598.368,484 635.666,176	22.692
6	598.368,484 635.666,176	7	598.394,198 635.664,079	25.799
7	598.394,198 635.664,079	8	598.396,608 635.675,154	11.334
8	598.396,608 635.675,154	9	598.398,791 635.683,162	8.3
9	598.398,791 635.683,162	10	598.400,343 635.688,203	5.275
10	598.400,343 635.688,203	11	598.401,3 635.691,313	3.254
11	598.401,3 635.691,313	12	598.402,523 635.695,656	4.512
12	598.402,523 635.695,656	13	598.405,406 635.705,916	10.657
13	598.405,406 635.705,916	14	598.407,837 635.715,513	9.9
14	598.407,837 635.715,513	15	598.396,001 635.719,833	12.6
15	598.396,001 635.719,833	16	598.390,293 635.722,957	6.507
16	598.390,293 635.722,957	1	598.382,891 635.720,49	7.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Plopilor, Nr. 1134, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.587	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Plopilor, Nr. 1134, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1253, din 20/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIMOFTE I IOAN, LIPSĂ CNP 2) LUTĂ GAVRILESCU ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIMOFTE I IOAN, LIPSĂ CNP 2) LUTĂ GAVRILESCU ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

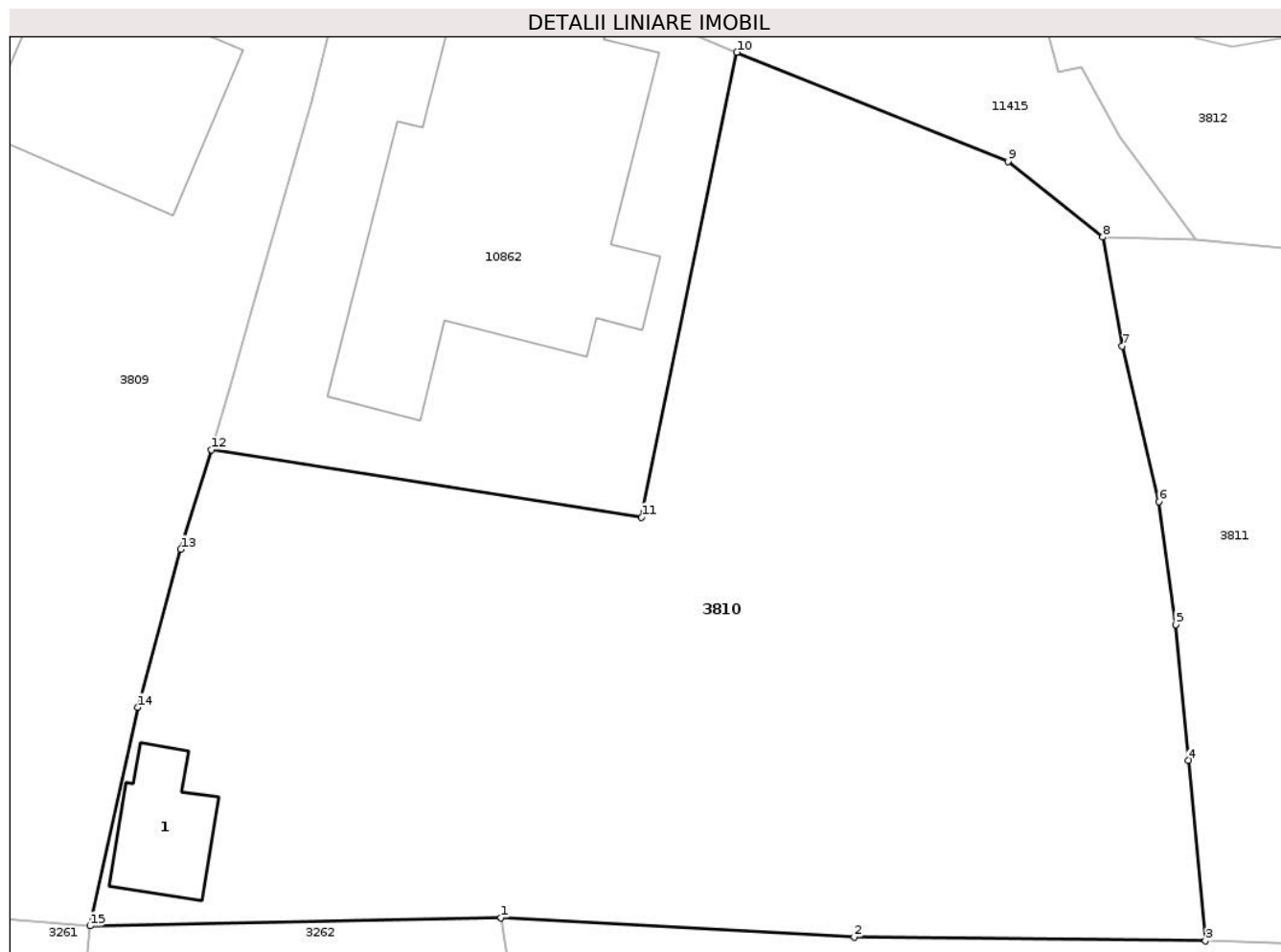
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	30	18	425/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 20
2	arabil	DA	1.557	18	425/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 20

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.414,997 635.664,494	2	598.432,911 635.663,51	17.941
2	598.432,911 635.663,51	3	598.450,702 635.663,317	17.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.450,702 635.663,317	4	598.449,856 635.672,478	9.2
4	598.449,856 635.672,478	5	598.449,214 635.679,348	6.9
5	598.449,214 635.679,348	6	598.448,346 635.685,588	6.3
6	598.448,346 635.685,588	7	598.446,48 635.693,47	8.1
7	598.446,48 635.693,47	8	598.445,507 635.698,991	5.606
8	598.445,507 635.698,991	9	598.440,694 635.702,818	6.149
9	598.440,694 635.702,818	10	598.426,961 635.708,358	14.808
10	598.426,961 635.708,358	11	598.422,135 635.684,794	24.053
11	598.422,135 635.684,794	12	598.400,343 635.688,203	22.057
12	598.400,343 635.688,203	13	598.398,791 635.683,162	5.275
13	598.398,791 635.683,162	14	598.396,608 635.675,154	8.3
14	598.396,608 635.675,154	15	598.394,198 635.664,079	11.334
15	598.394,198 635.664,079	1	598.414,997 635.664,494	20.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Plopilor, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.893	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2267, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUCOŞ N IOAN, LIPSĂ CNP	A1

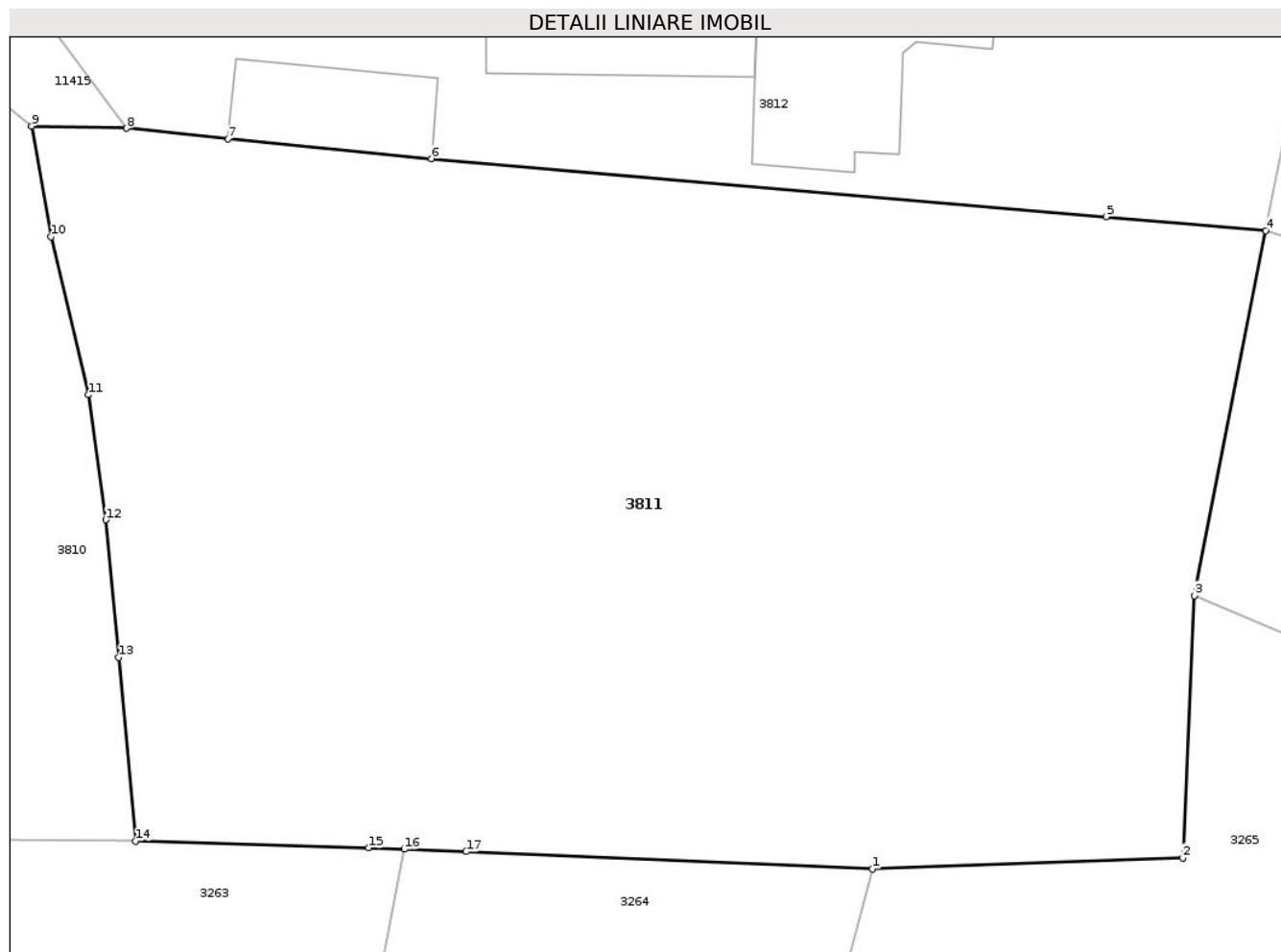
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.893	20	430/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.487,469 635.661,925	2	598.502,945 635.662,479	15.486
2	598.502,945 635.662,479	3	598.503,522 635.675,566	13.1
3	598.503,522 635.675,566	4	598.507,089 635.693,78	18.56
4	598.507,089 635.693,78	5	598.499,119 635.694,467	8.0
5	598.499,119 635.694,467	6	598.465,451 635.697,37	33.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.465,451 635.697,37	7	598.455,311 635.698,348	10.187
7	598.455,311 635.698,348	8	598.450,237 635.698,886	5.102
8	598.450,237 635.698,886	9	598.445,507 635.698,991	4.731
9	598.445,507 635.698,991	10	598.446,48 635.693,47	5.606
10	598.446,48 635.693,47	11	598.448,346 635.685,588	8.1
11	598.448,346 635.685,588	12	598.449,214 635.679,348	6.3
12	598.449,214 635.679,348	13	598.449,856 635.672,478	6.9
13	598.449,856 635.672,478	14	598.450,702 635.663,317	9.2
14	598.450,702 635.663,317	15	598.462,328 635.662,982	11.631
15	598.462,328 635.662,982	16	598.464,096 635.662,913	1.769
16	598.464,096 635.662,913	17	598.467,193 635.662,792	3.1
17	598.467,193 635.662,792	1	598.487,469 635.661,925	20.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Plopilor, Nr. 1133, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53053	1.480	Sector cadastral:134 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53053-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Plopilor, Nr. 1133, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT edificată în anul 1960.
A1.2	53053-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Plopilor, Nr. 1133, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ edificată în anul 1960.
A1.3	53053-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Plopilor, Nr. 1133, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASĂ DE LOCUIT edificată în anul 1990.
A1.4	53053-C4	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Plopilor, Nr. 1133, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22807 / 27/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 2094, din 07/10/2009 emis de Judecatoria Targu Neamț (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4057 din 27.08.2019, emis de Primăria Com. Vanatori-Neamț;act administrativ nr Titlu Proprietate nr. 73/585 din 02.06.2019, emis de CJPSDPAT Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ANDREI NICOLAE - CRISTIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ANDREI NICOLAE - CRISTIAN	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4057, din 27/08/2019 emis de Primăria Com. Vanatori-Neamț (act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 20 din 25.06.1997, emis de Primăria Com. Vânători - Neamț);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI NICOLAE - CRISTIAN	A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI NICOLAE - CRISTIAN	A1.4

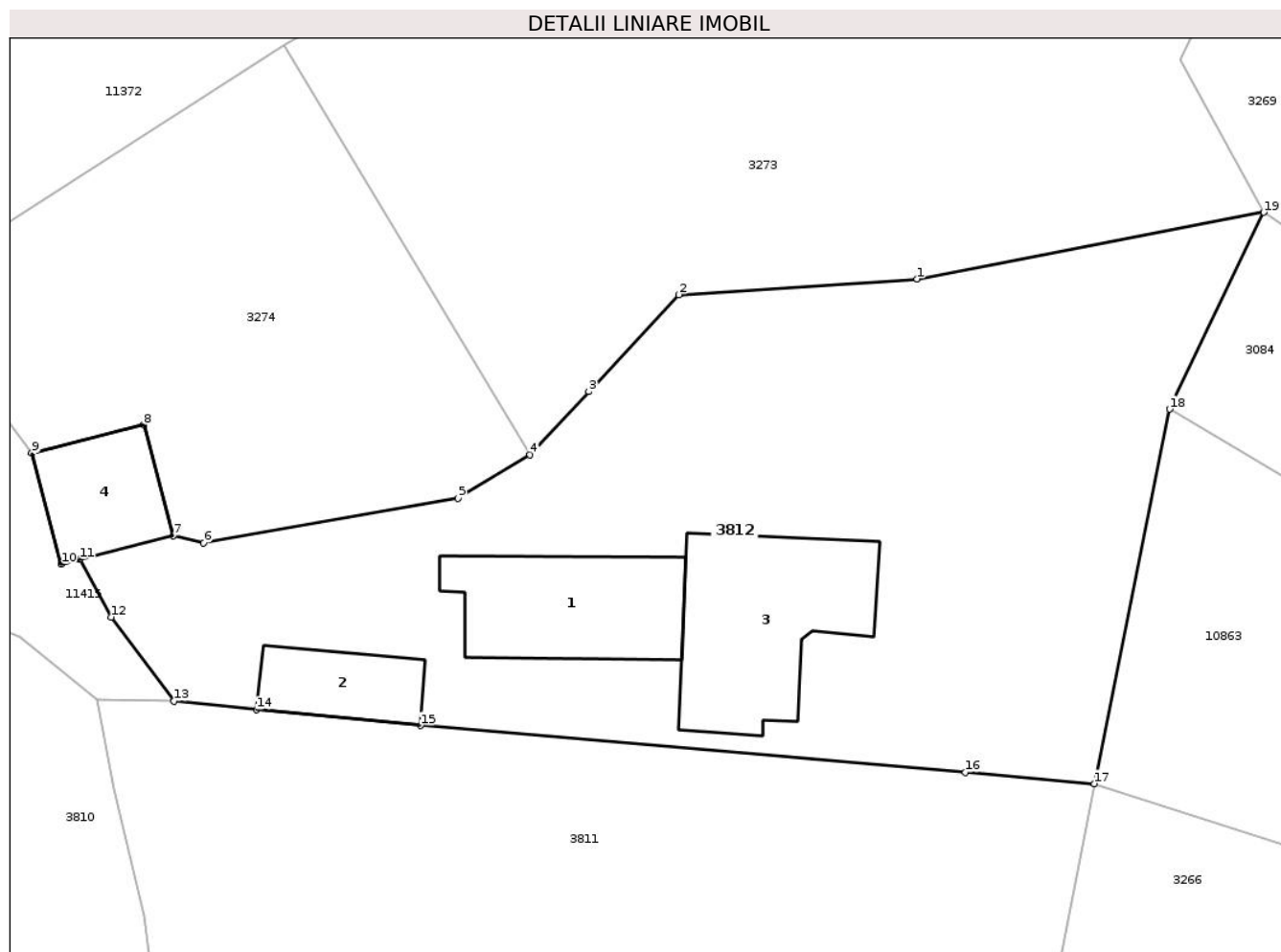
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53053	1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	680	20	429/1	-	
2	faneata	DA	800	20	429/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53053-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT edificată în anul 1960.
A1.2	53053-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ edificată în anul 1960.
A1.3	53053-C3	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASĂ DE LOCUIT edificată în anul 1990.
A1.4	53053-C4	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.496,138 635.724,939	2	598.481,413 635.723,967	14.757
2	598.481,413 635.723,967	3	598.475,843 635.717,985	8.174
3	598.475,843 635.717,985	4	598.472,22 635.714,087	5.322
4	598.472,22 635.714,087	5	598.467,76 635.711,394	5.21
5	598.467,76 635.711,394	6	598.452,056 635.708,633	15.945
6	598.452,056 635.708,633	7	598.450,201 635.709,087	1.91
7	598.450,201 635.709,087	8	598.448,351 635.715,93	7.089
8	598.448,351 635.715,93	9	598.441,429 635.714,174	7.141
9	598.441,429 635.714,174	10	598.443,265 635.707,336	7.08
10	598.443,265 635.707,336	11	598.444,427 635.707,63	1.199
11	598.444,427 635.707,63	12	598.446,351 635.704,07	4.046
12	598.446,351 635.704,07	13	598.450,237 635.698,886	6.479
13	598.450,237 635.698,886	14	598.455,311 635.698,348	5.102
14	598.455,311 635.698,348	15	598.465,451 635.697,37	10.187
15	598.465,451 635.697,37	16	598.499,119 635.694,467	33.793
16	598.499,119 635.694,467	17	598.507,089 635.693,78	8.0
17	598.507,089 635.693,78	18	598.511,728 635.716,899	23.58
18	598.511,728 635.716,899	19	598.517,55 635.729,046	13.47
19	598.517,55 635.729,046	1	598.496,138 635.724,939	21.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1246, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.886	Sector cadastral:134 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

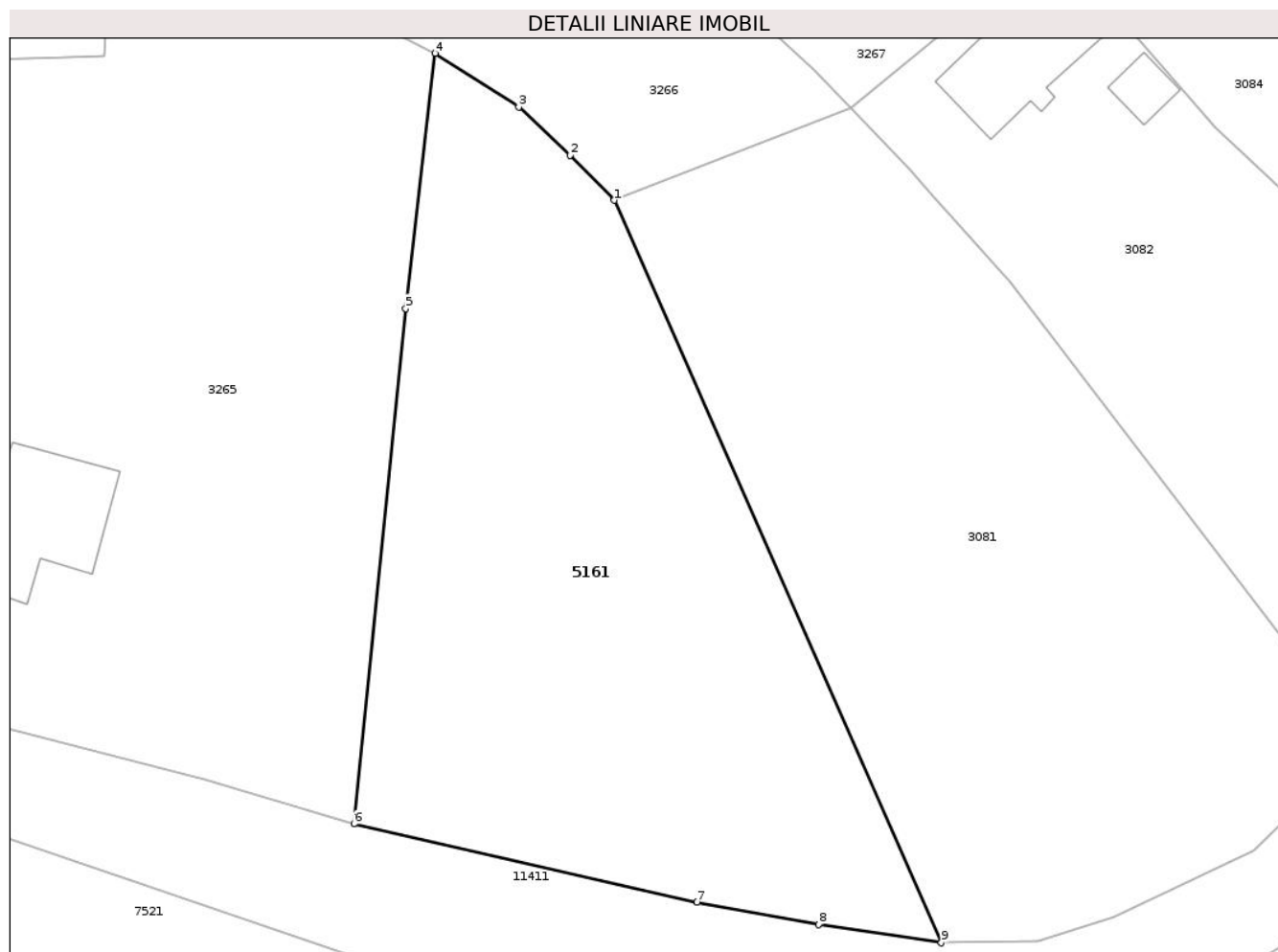
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.886	20	433	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.544,904 635.650,6	2	598.541,261 635.654,295	5.189
2	598.541,261 635.654,295	3	598.537,05 635.658,283	5.8
3	598.537,05 635.658,283	4	598.530,171 635.662,691	8.17
4	598.530,171 635.662,691	5	598.527,739 635.641,709	21.122
5	598.527,739 635.641,709	6	598.523,486 635.599,35	42.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.523,486 635.599,35	7	598.551,688 635.592,903	28.931
7	598.551,688 635.592,903	8	598.561,712 635.591,081	10.188
8	598.561,712 635.591,081	9	598.571,801 635.589,568	10.202
9	598.571,801 635.589,568	1	598.544,904 635.650,6	66.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:134 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

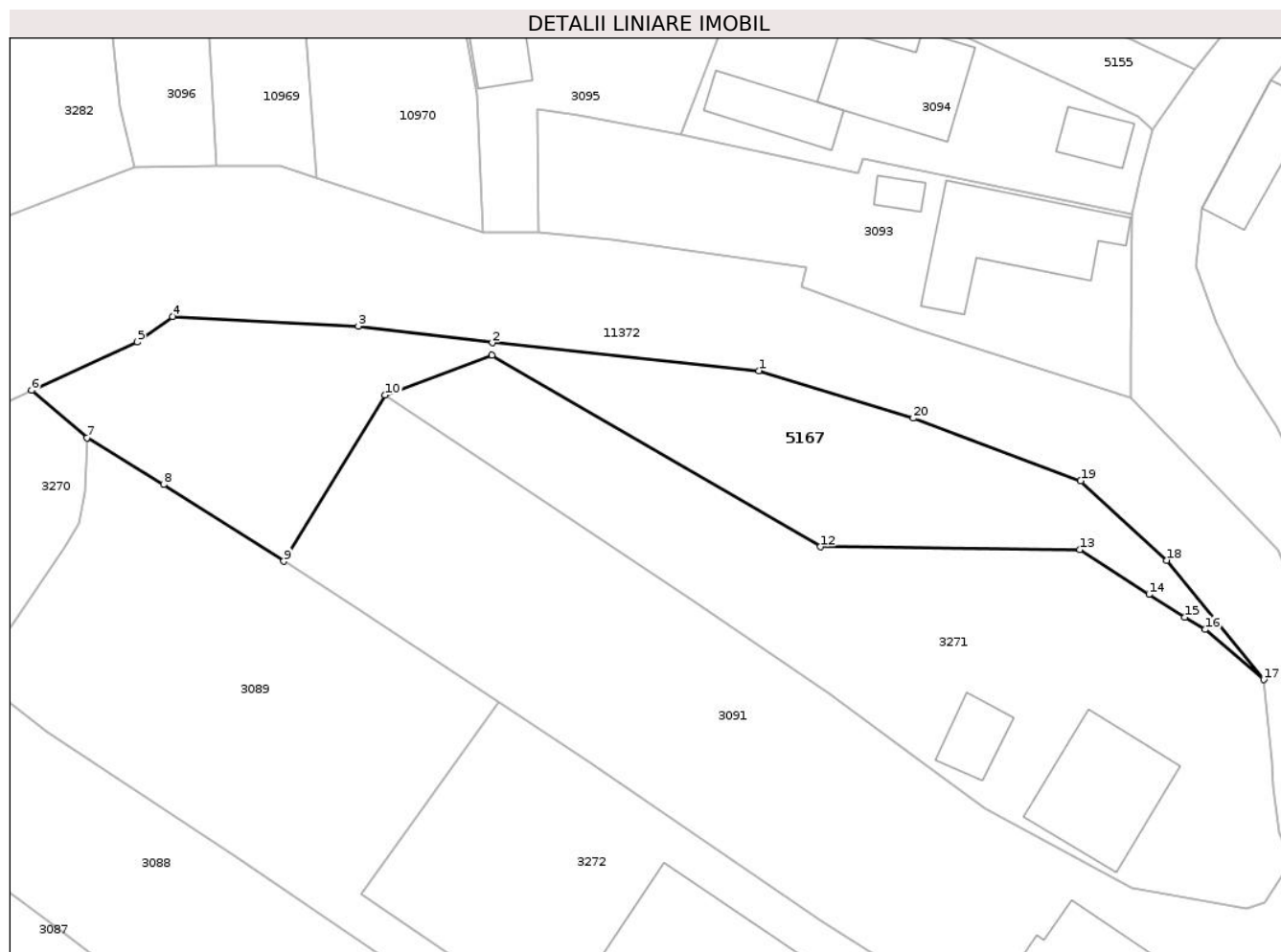
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	20	446	-	
2	faneata	DA	757	20	446	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.671,901 635.804,802	2	598.644,764 635.807,65	27.286
2	598.644,764 635.807,65	3	598.631,15 635.809,351	13.719
3	598.631,15 635.809,351	4	598.612,219 635.810,342	18.958
4	598.612,219 635.810,342	5	598.608,599 635.807,735	4.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.608,599 635.807,735	6	598.597,873 635.802,816	11.8
6	598.597,873 635.802,816	7	598.603,529 635.797,992	7.433
7	598.603,529 635.797,992	8	598.611,296 635.793,214	9.119
8	598.611,296 635.793,214	9	598.623,537 635.785,418	14.513
9	598.623,537 635.785,418	10	598.633,877 635.802,337	19.829
10	598.633,877 635.802,337	11	598.644,733 635.806,361	11.577
11	598.644,733 635.806,361	12	598.678,174 635.786,9	38.692
12	598.678,174 635.786,9	13	598.704,58 635.786,614	26.407
13	598.704,58 635.786,614	14	598.711,622 635.782,047	8.394
14	598.711,622 635.782,047	15	598.715,277 635.779,731	4.327
15	598.715,277 635.779,731	16	598.717,327 635.778,484	2.4
16	598.717,327 635.778,484	17	598.723,314 635.773,381	7.867
17	598.723,314 635.773,381	18	598.713,451 635.785,522	15.643
18	598.713,451 635.785,522	19	598.704,659 635.793,603	11.941
19	598.704,659 635.793,603	20	598.687,642 635.799,982	18.173
20	598.687,642 635.799,982	1	598.671,901 635.804,802	16.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Plopilor, Nr. 1134, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Plopilor, Nr. 1134, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2071, din 30/08/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TIMOFTE I GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIMOFTE I GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

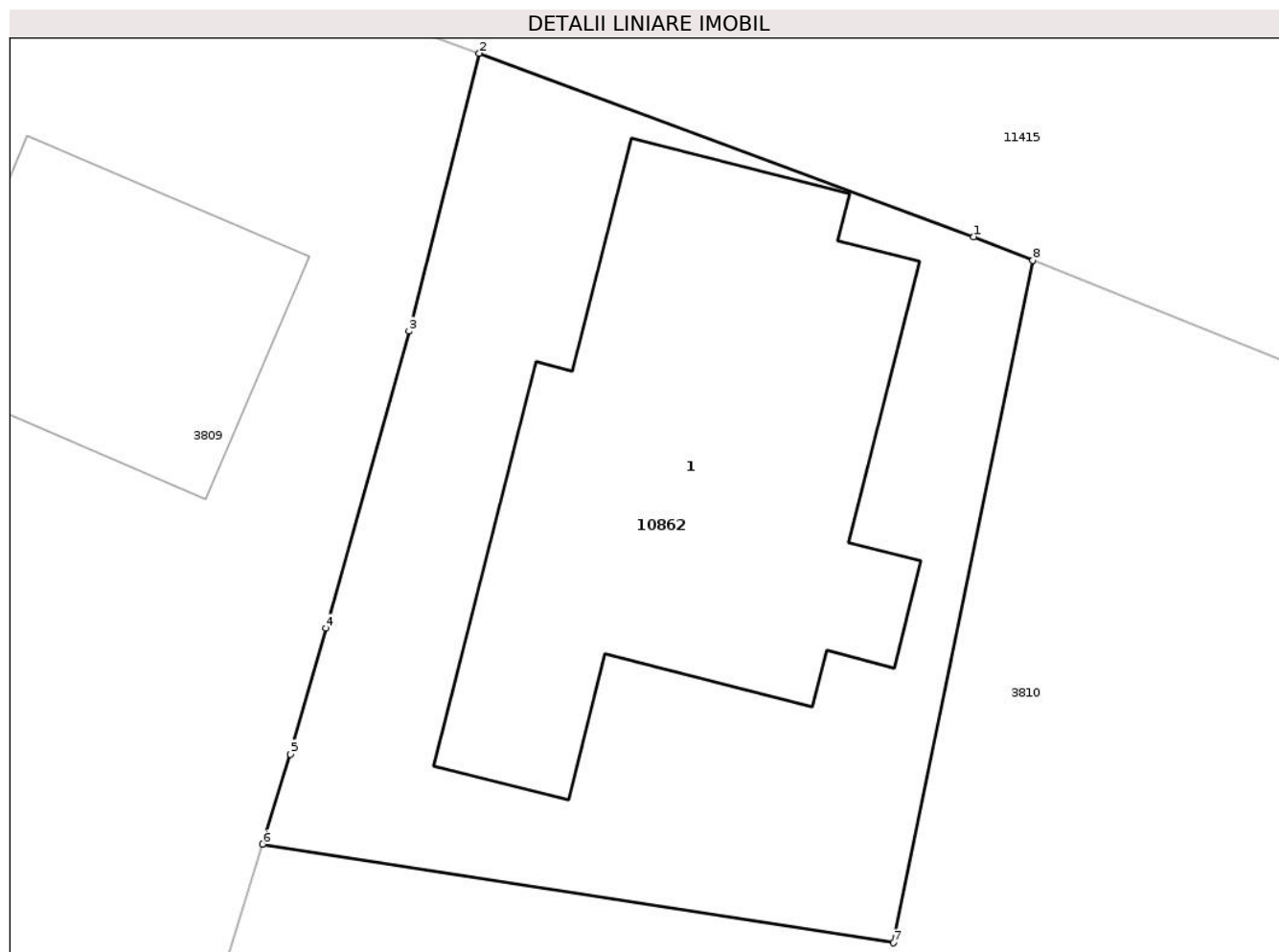
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	15	308	-	NR TOPO CORECT TARLA 20 PARCELA 424

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.424,918 635.709,178	2	598.407,837 635.715,513	18.218
2	598.407,837 635.715,513	3	598.405,406 635.705,916	9.9
3	598.405,406 635.705,916	4	598.402,523 635.695,656	10.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.402,523 635.695,656	5	598.401,3 635.691,313	4.512
5	598.401,3 635.691,313	6	598.400,343 635.688,203	3.254
6	598.400,343 635.688,203	7	598.422,135 635.684,794	22.057
7	598.422,135 635.684,794	8	598.426,961 635.708,358	24.053
8	598.426,961 635.708,358	1	598.424,918 635.709,178	2.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		574	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de prorietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

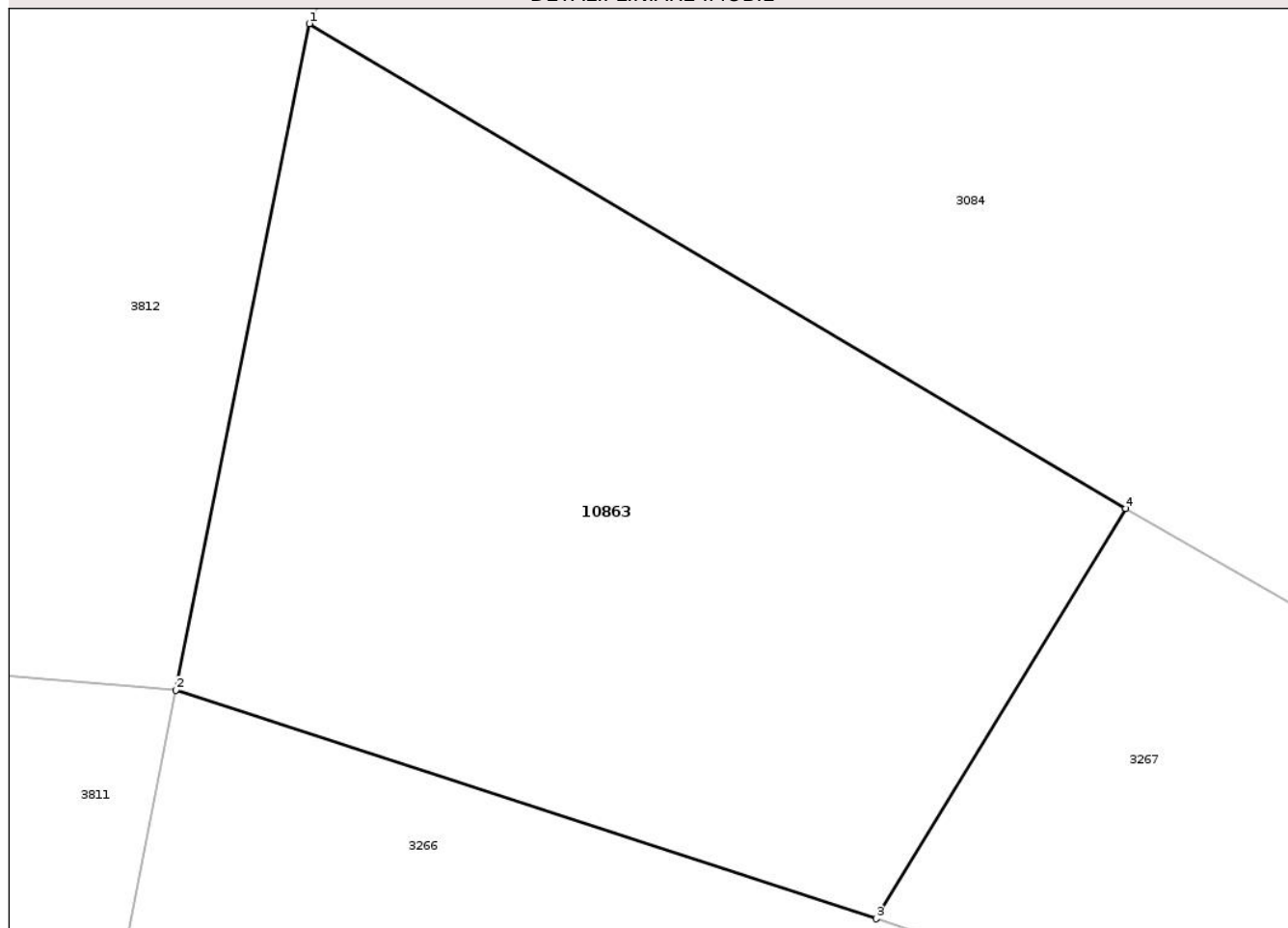
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	574	20	436	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.511,728 635.716,899	2	598.507,089 635.693,78	23.58
2	598.507,089 635.693,78	3	598.531,389 635.685,859	25.558
3	598.531,389 635.685,859	4	598.540,062 635.700,087	16.662
4	598.540,062 635.700,087	1	598.511,728 635.716,899	32.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

