

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53941	939	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6987 / 22/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr. 1097, din 24/06/2004 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 965 din 07.03.2024, emis de COMUNA VĂNĂTORI NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DODU ELENA	A1

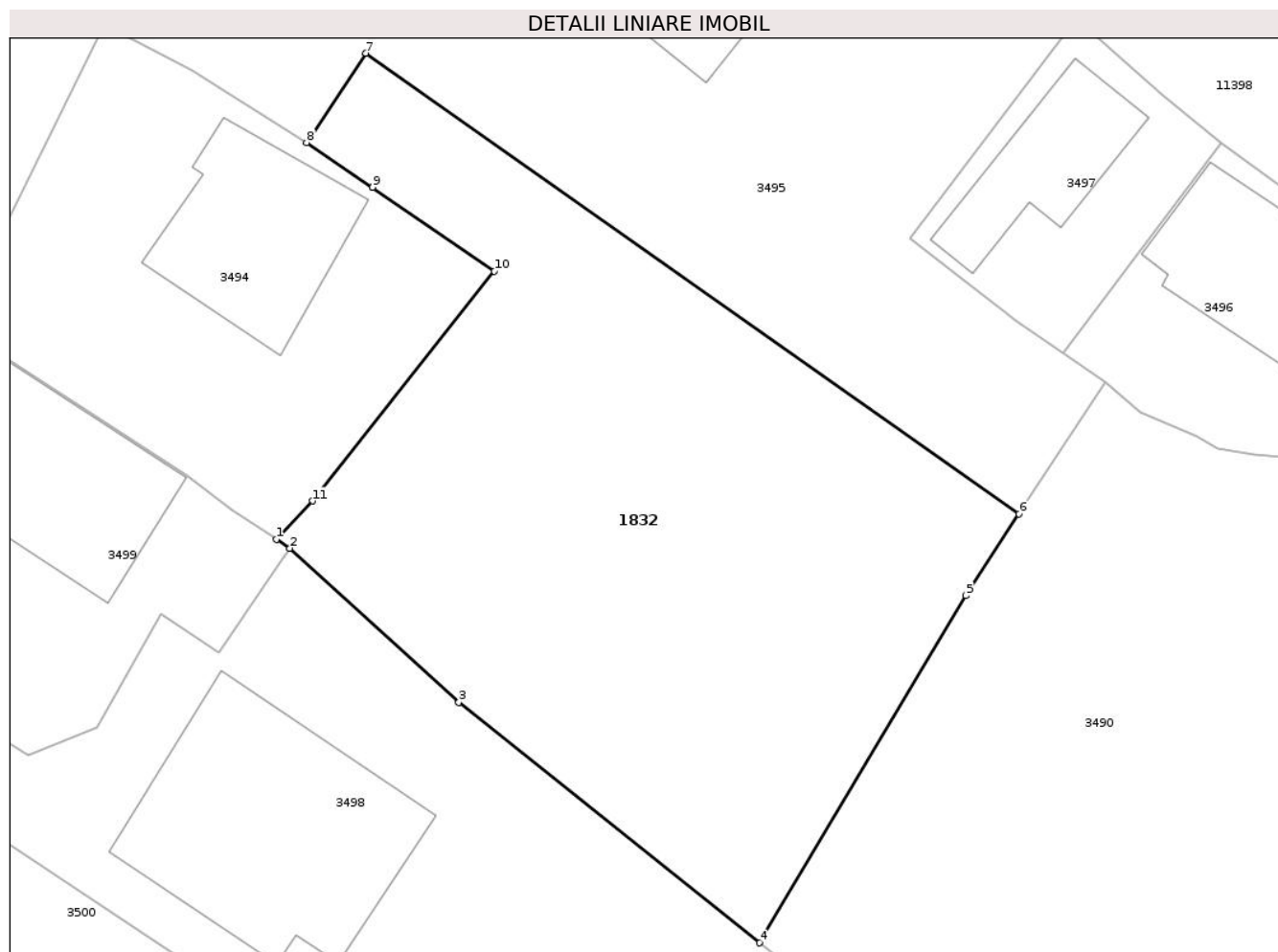
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53941	939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	939	44	1574/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.006,67 635.727,376	2	599.007,416 635.726,888	0.891
2	599.007,416 635.726,888	3	599.016,762 635.718,363	12.65
3	599.016,762 635.718,363	4	599.033,409 635.705,084	21.294
4	599.033,409 635.705,084	5	599.044,797 635.724,276	22.316
5	599.044,797 635.724,276	6	599.047,747 635.728,777	5.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.047,747 635.728,777	7	599.011,626 635.754,242	44.195
7	599.011,626 635.754,242	8	599.008,35 635.749,301	5.929
8	599.008,35 635.749,301	9	599.012,0 635.746,832	4.406
9	599.012,0 635.746,832	10	599.018,726 635.742,204	8.165
10	599.018,726 635.742,204	11	599.008,68 635.729,501	16.195
11	599.008,68 635.729,501	1	599.006,67 635.727,376	2.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		84	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

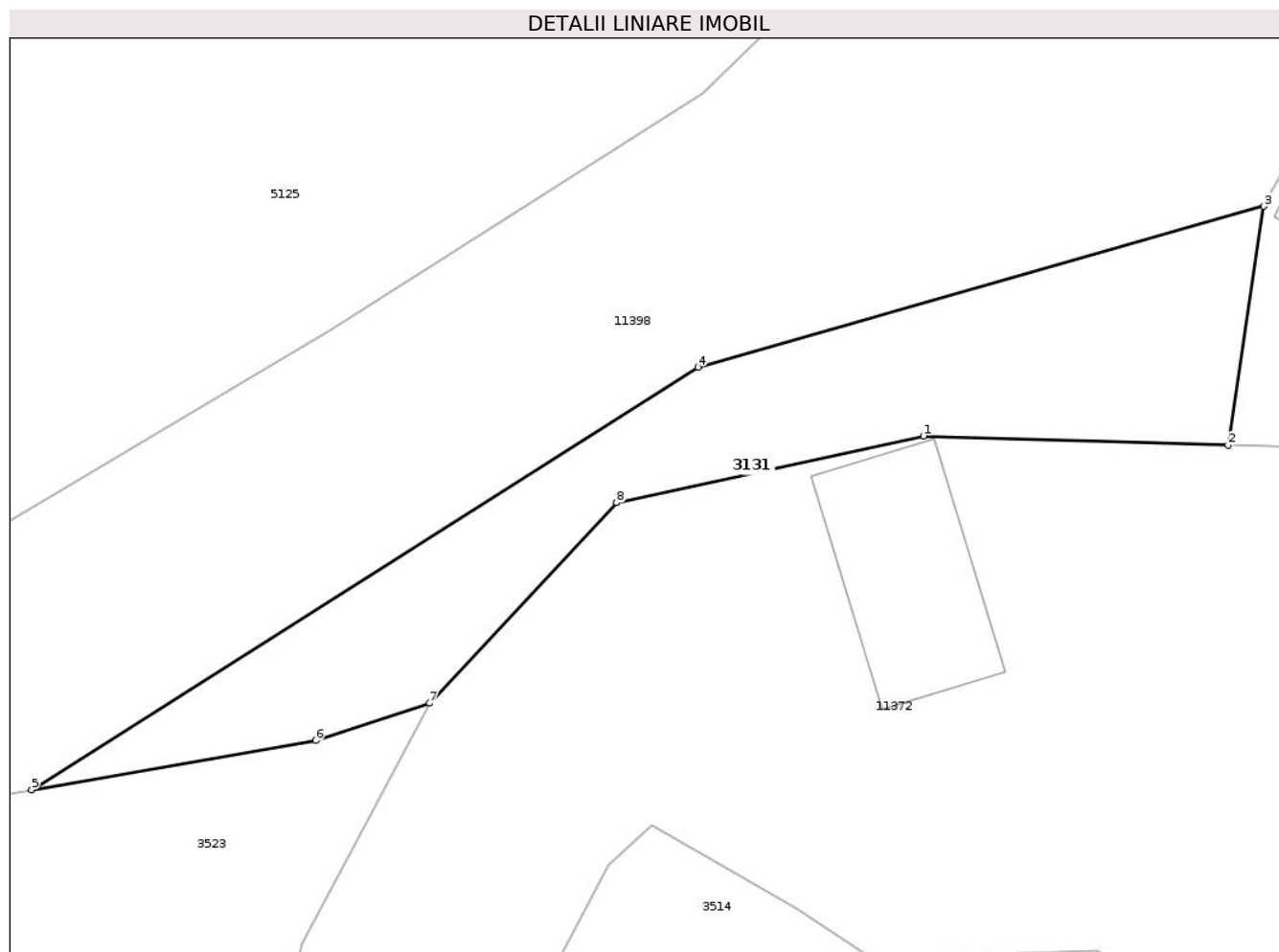
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	84	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	84	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.949,311 635.681,296	2	598.956,405 635.681,08	7.097
2	598.956,405 635.681,08	3	598.957,234 635.686,643	5.624
3	598.957,234 635.686,643	4	598.944,06 635.682,894	13.697
4	598.944,06 635.682,894	5	598.928,54 635.673,064	18.371
5	598.928,54 635.673,064	6	598.935,156 635.674,209	6.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.935,156 635.674,209	7	598.937,806 635.675,078	2.788
7	598.937,806 635.675,078	8	598.942,159 635.679,741	6.379
8	598.942,159 635.679,741	1	598.949,311 635.681,296	7.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 861, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 644 Masurata: 638	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 861, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 861, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 861, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 861, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2130, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ I IOAN		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ I IOAN		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

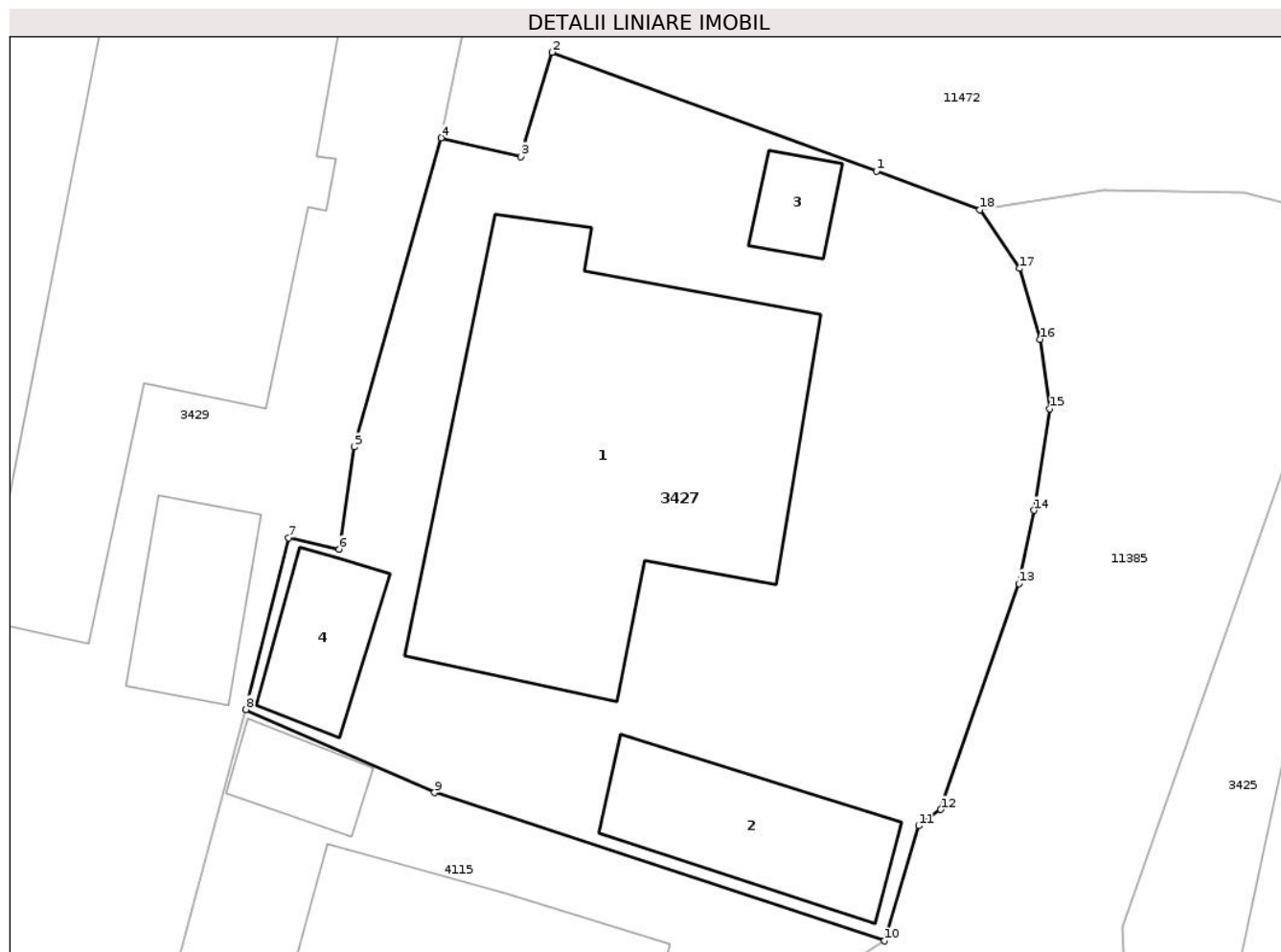
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 644 Masurata: 638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	638	39	1094	-	NR. TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 1482

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.571,012 635.711,035	2	599.559,086 635.715,402	12.7
2	599.559,086 635.715,402	3	599.557,933 635.711,572	4.0
3	599.557,933 635.711,572	4	599.555,013 635.712,259	3.0
4	599.555,013 635.712,259	5	599.551,82 635.700,899	11.8
5	599.551,82 635.700,899	6	599.551,264 635.697,14	3.8
6	599.551,264 635.697,14	7	599.549,408 635.697,549	1.9
7	599.549,408 635.697,549	8	599.547,842 635.691,24	6.5
8	599.547,842 635.691,24	9	599.554,77 635.688,185	7.572
9	599.554,77 635.688,185	10	599.571,301 635.682,736	17.406
10	599.571,301 635.682,736	11	599.572,56 635.686,97	4.417
11	599.572,56 635.686,97	12	599.573,374 635.687,568	1.011
12	599.573,374 635.687,568	13	599.576,241 635.695,875	8.788
13	599.576,241 635.695,875	14	599.576,812 635.698,565	2.75
14	599.576,812 635.698,565	15	599.577,372 635.702,298	3.774
15	599.577,372 635.702,298	16	599.577,023 635.704,851	2.577
16	599.577,023 635.704,851	17	599.576,276 635.707,455	2.709
17	599.576,276 635.707,455	18	599.574,805 635.709,609	2.608
18	599.574,805 635.709,609	1	599.571,012 635.711,035	4.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 875, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 854 Masurata: 894	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 875, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 875, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 875, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2069, din 30/08/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NIȚĂ V VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NIȚĂ V VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 854 Masurata: 894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	894	39	1095	-	NR. TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 1484

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.536,66 635.711,662	2	599.534,158 635.696,414	15.452
2	599.534,158 635.696,414	3	599.533,19 635.692,323	4.204
3	599.533,19 635.692,323	4	599.531,474 635.682,156	10.311
4	599.531,474 635.682,156	5	599.530,691 635.676,923	5.291
5	599.530,691 635.676,923	6	599.530,462 635.665,525	11.4
6	599.530,462 635.665,525	7	599.530,226 635.661,694	3.838
7	599.530,226 635.661,694	8	599.535,918 635.660,154	5.897
8	599.535,918 635.660,154	9	599.540,231 635.659,043	4.454
9	599.540,231 635.659,043	10	599.542,793 635.669,849	11.105
10	599.542,793 635.669,849	11	599.544,75 635.679,74	10.083
11	599.544,75 635.679,74	12	599.547,842 635.691,24	11.909
12	599.547,842 635.691,24	13	599.549,408 635.697,549	6.5
13	599.549,408 635.697,549	14	599.551,264 635.697,14	1.9
14	599.551,264 635.697,14	15	599.551,82 635.700,899	3.8
15	599.551,82 635.700,899	16	599.555,013 635.712,259	11.8
16	599.555,013 635.712,259	17	599.555,957 635.716,73	4.57
17	599.555,957 635.716,73	18	599.537,447 635.723,007	19.545
18	599.537,447 635.723,007	1	599.536,66 635.711,662	11.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 877, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.642 Masurata: 1.858	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 877, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 877, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 877, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 877, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/246, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRARU N NECULAI, LIPSA CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRARU N NECULAI, LIPSA CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

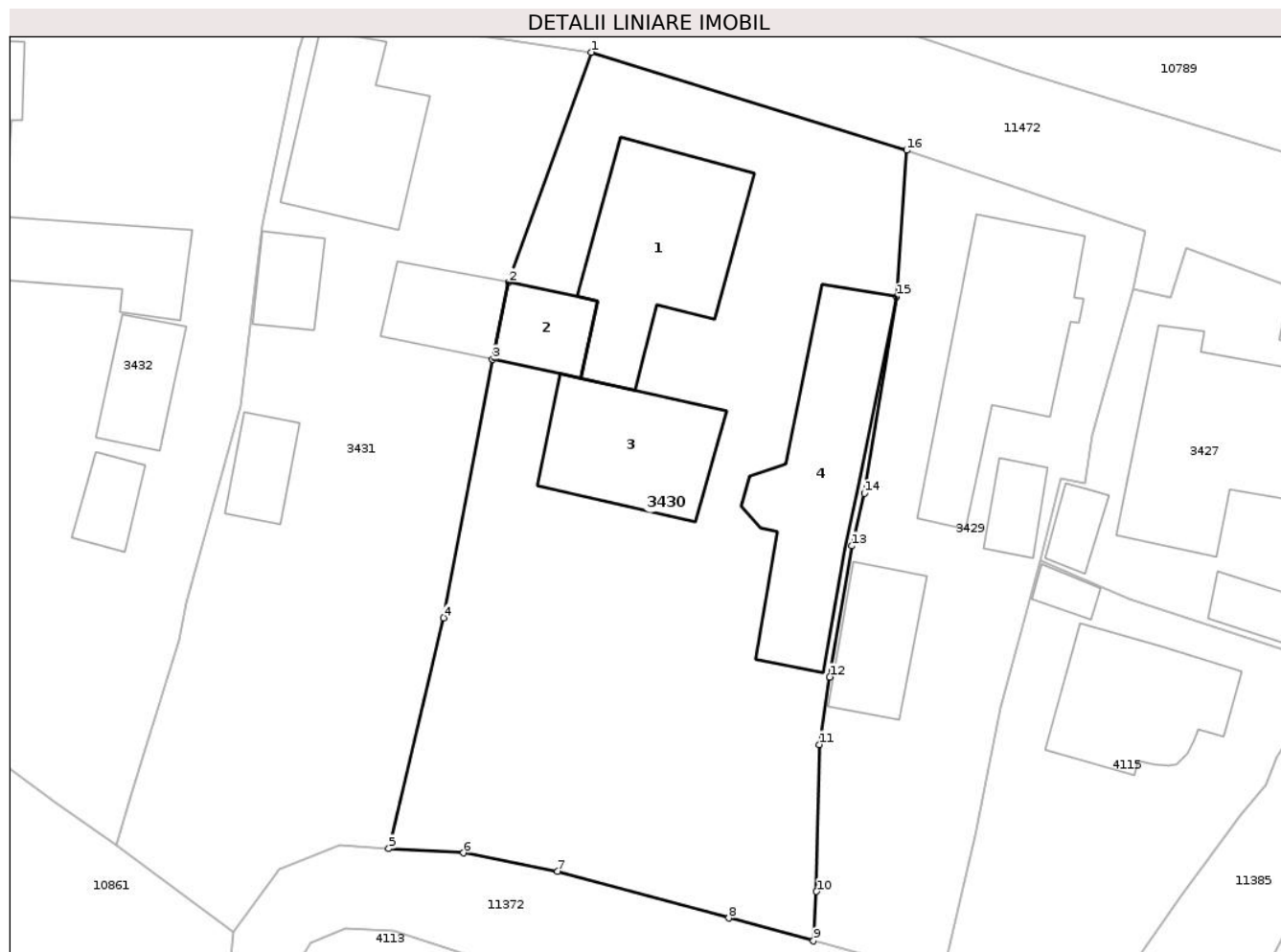
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.642 Masurata: 1.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	420	41	1485/1	-	
2	arabil	DA	1.438	41	1485/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.512,994 635.730,612	2	599.506,6 635.712,761	18.962
2	599.506,6 635.712,761	3	599.505,34 635.706,803	6.09
3	599.505,34 635.706,803	4	599.501,539 635.686,75	20.41
4	599.501,539 635.686,75	5	599.497,296 635.668,848	18.398
5	599.497,296 635.668,848	6	599.503,088 635.668,512	5.801
6	599.503,088 635.668,512	7	599.510,375 635.667,08	7.427
7	599.510,375 635.667,08	8	599.523,662 635.663,467	13.769
8	599.523,662 635.663,467	9	599.530,226 635.661,694	6.799
9	599.530,226 635.661,694	10	599.530,462 635.665,525	3.838
10	599.530,462 635.665,525	11	599.530,691 635.676,923	11.4
11	599.530,691 635.676,923	12	599.531,474 635.682,156	5.291
12	599.531,474 635.682,156	13	599.533,19 635.692,323	10.311
13	599.533,19 635.692,323	14	599.534,158 635.696,414	4.204
14	599.534,158 635.696,414	15	599.536,66 635.711,662	15.452
15	599.536,66 635.711,662	16	599.537,447 635.723,007	11.372
16	599.537,447 635.723,007	1	599.512,994 635.730,612	25.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:49
Nr. cadastral vechi:68

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 878, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51065	Din acte: 1.409 Masurata: 1.340	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51065-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASĂ DE LOCUIT- construita din caramida si lemn, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla cu 6 camere, hol si camera
A1.2	51065-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ- construita din caramida , pe fundatie din beton, acoperita cu azbociment cu bucatarie, baie, hol si garaj
A1.3	51065-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; GRAJD- construit din caramida, pe fundatie din beton, acoperit cu tabla
A1.4	51065-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
919 / 18/10/2000		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare cu caluză de întreținere nr. 2154, din 17/10/2000 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRARIU VASILE, LIPSĂ CNP 2) PETRARIU ANICA, soti, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 49)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRARIU VASILE, LIPSĂ CNP 2) PETRARIU ANICA, soti, LIPSĂ CNP	A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
919 / 18/10/2000		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare cu caluză de întreținere nr. 2154, din 17/10/2000 emis de BNP David Daniela;		
C1	Se notează clauza de întreținere viageră 1) PETRARIU ANA, soti, LIPSĂ CNP 2) PETRARIU VASILE, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 49)	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51065	Din acte: 1.409 Masurata: 1.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.340	41	1487/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1486/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51065-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASĂ DE LOCUIT- construita din caramida si lemn, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla cu 6 camere, hol si camera
A1.2	51065-C2	construcții anexa	Din acte: 57 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ- construita din caramida , pe fundatie din beton, acoperita cu azbociment cu bucatarie, baie, hol si garaj
A1.3	51065-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; GRAJD- construit din caramida, pe fundatie din beton, acoperit cu tabla
A1.4	51065-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.512,994 635.730,612	2	599.491,326 635.733,923	21.92
2	599.491,326 635.733,923	3	599.490,272 635.730,723	3.369
3	599.490,272 635.730,723	4	599.487,461 635.717,224	13.788
4	599.487,461 635.717,224	5	599.485,783 635.703,189	14.135
5	599.485,783 635.703,189	6	599.481,571 635.687,966	15.795
6	599.481,571 635.687,966	7	599.481,015 635.685,018	3.0
7	599.481,015 635.685,018	8	599.477,271 635.672,96	12.626
8	599.477,271 635.672,96	9	599.476,166 635.669,106	4.01
9	599.476,166 635.669,106	10	599.485,202 635.662,366	11.274
10	599.485,202 635.662,366	11	599.488,835 635.667,255	6.091
11	599.488,835 635.667,255	12	599.493,446 635.669,071	4.956
12	599.493,446 635.669,071	13	599.497,296 635.668,848	3.856
13	599.497,296 635.668,848	14	599.501,539 635.686,75	18.398
14	599.501,539 635.686,75	15	599.505,34 635.706,803	20.41
15	599.505,34 635.706,803	16	599.506,6 635.712,761	6.09
16	599.506,6 635.712,761	1	599.512,994 635.730,612	18.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:458
Nr. cadastral vechi:552

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 888, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51370	Din acte: 1.698 Masurata: 1.773	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51370-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 888, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp; CASĂ DE LOCUIT ;construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu dranita, compusă din 4 camere, baie și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51370-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 888, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ; construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu dranita, compusă din 2 camere si sală. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	51370-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 888, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51370-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 888, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
963 / 04/03/2005		
Act Notarial nr. 628 - CONTRACT DE ÎNTREȚINERE, din 03/03/2005 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRARIU GHEORGHE 2) PETRARIU MIHAELA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458)	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRARIU GHEORGHE 2) PETRARIU MIHAELA, soți	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

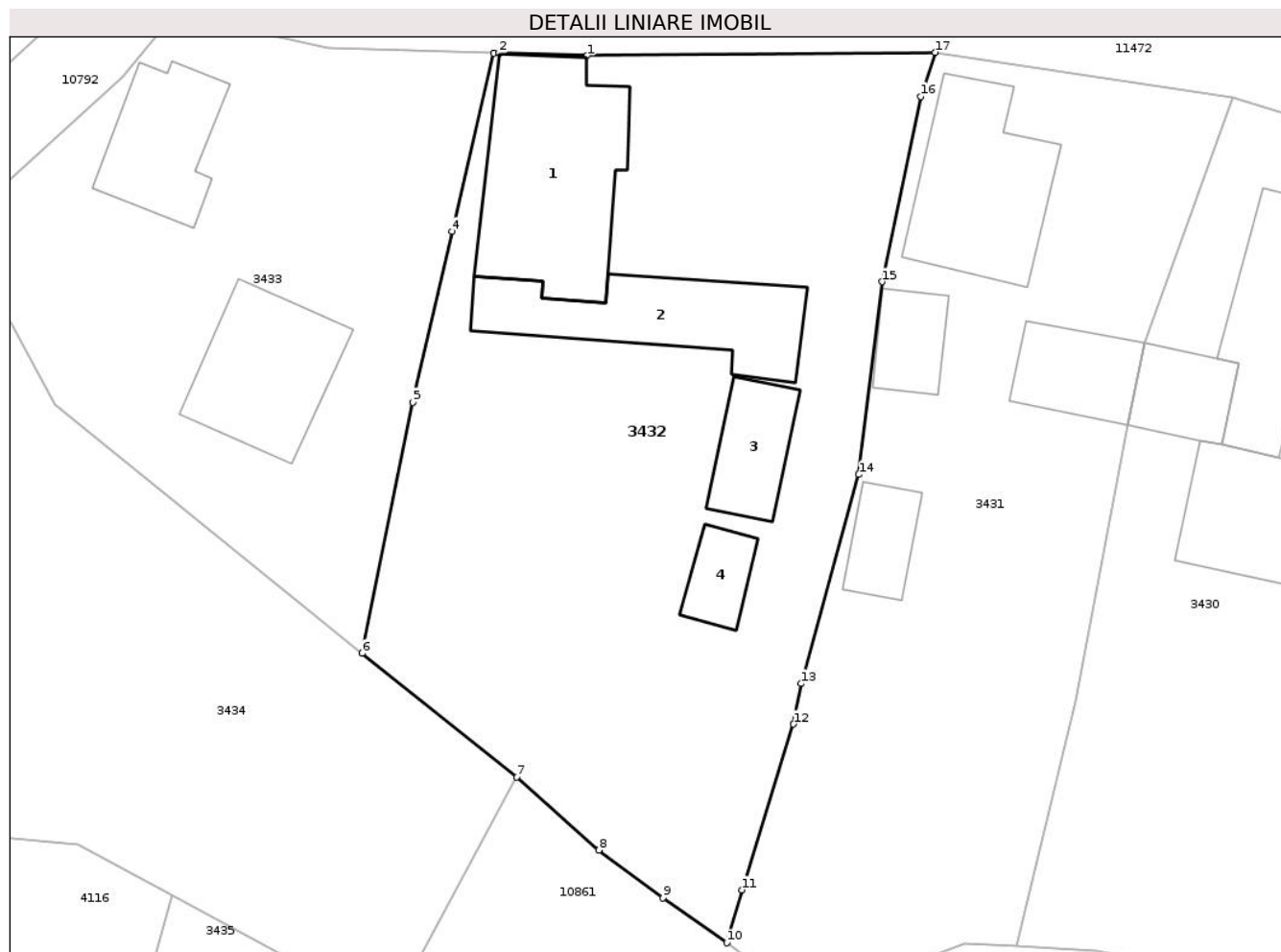
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
964 / 04/03/2005		
Act Notarial nr. 628 - CONTRACT DE ÎNTREȚINERE, din 03/03/2005 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRARIU GHEORGHE 2) PETRARIU FRĂSINA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458)	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51370	Din acte: 1.698 Masurata: 1.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	573	41	1487/1	-	
2	arabil	DA	1.200	41	1487/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51370-C1	construcții de locuințe	Din acte: 111 Masurata: 159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp; CASĂ DE LOCUIT ;construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu dranita, compusă din 4 camere, baie și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51370-C2	construcții anexa	Din acte: 58 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ;construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu dranita, compusă din 2 camere și sală. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	51370-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51370-C4	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.465,977 635.733,676	2	599.459,577 635.733,869	6.403
2	599.459,577 635.733,869	3	599.459,201 635.733,85	0.377
3	599.459,201 635.733,85	4	599.456,155 635.720,886	13.317
4	599.456,155 635.720,886	5	599.453,305 635.708,458	12.751
5	599.453,305 635.708,458	6	599.449,634 635.690,188	18.636
6	599.449,634 635.690,188	7	599.460,886 635.681,159	14.426
7	599.460,886 635.681,159	8	599.466,848 635.675,849	7.984
8	599.466,848 635.675,849	9	599.471,53 635.672,389	5.822
9	599.471,53 635.672,389	10	599.476,166 635.669,106	5.68
10	599.476,166 635.669,106	11	599.477,271 635.672,96	4.01
11	599.477,271 635.672,96	12	599.481,015 635.685,018	12.626
12	599.481,015 635.685,018	13	599.481,571 635.687,966	3.0
13	599.481,571 635.687,966	14	599.485,783 635.703,189	15.795
14	599.485,783 635.703,189	15	599.487,461 635.717,224	14.135
15	599.487,461 635.717,224	16	599.490,272 635.730,723	13.788
16	599.490,272 635.730,723	17	599.491,326 635.733,923	3.369
17	599.491,326 635.733,923	1	599.465,977 635.733,676	25.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 889, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	52151	Din acte: 982 Masurata: 1.052	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52151-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Preot Bîrliba Vladimir, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn data in folosinta in anul 1956, acoperita cu tabla
A1.2	52151-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Preot Bîrliba Vladimir, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din boltari zgura, acoperita cu tabla, data in folosinta in anul 1988

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8767 / 02/04/2014		
Act Administrativ nr. 14137 Titlu de proprietate, din 10/07/2012 emis de CJPSDPAT NEAMT (Certificat nr. 1746/01-04-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; Certificat de atesatre fiscală nr. 1745/01-04-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI VASILE 2) ATOMULESEI DUMITRIȚA, soți	A1, A1.2
10659 / 28/04/2014		
Act Notarial nr. 1427 - contract de vanzare cumparare, din 16/04/1979 emis de NSJ NEAMT (certificat de atestare fiscala nr. 2186/25-04-2014 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI VASILE 2) ATOMULESEI DUMITRIȚA, soți	A1.1

C. Partea III. SARCINI

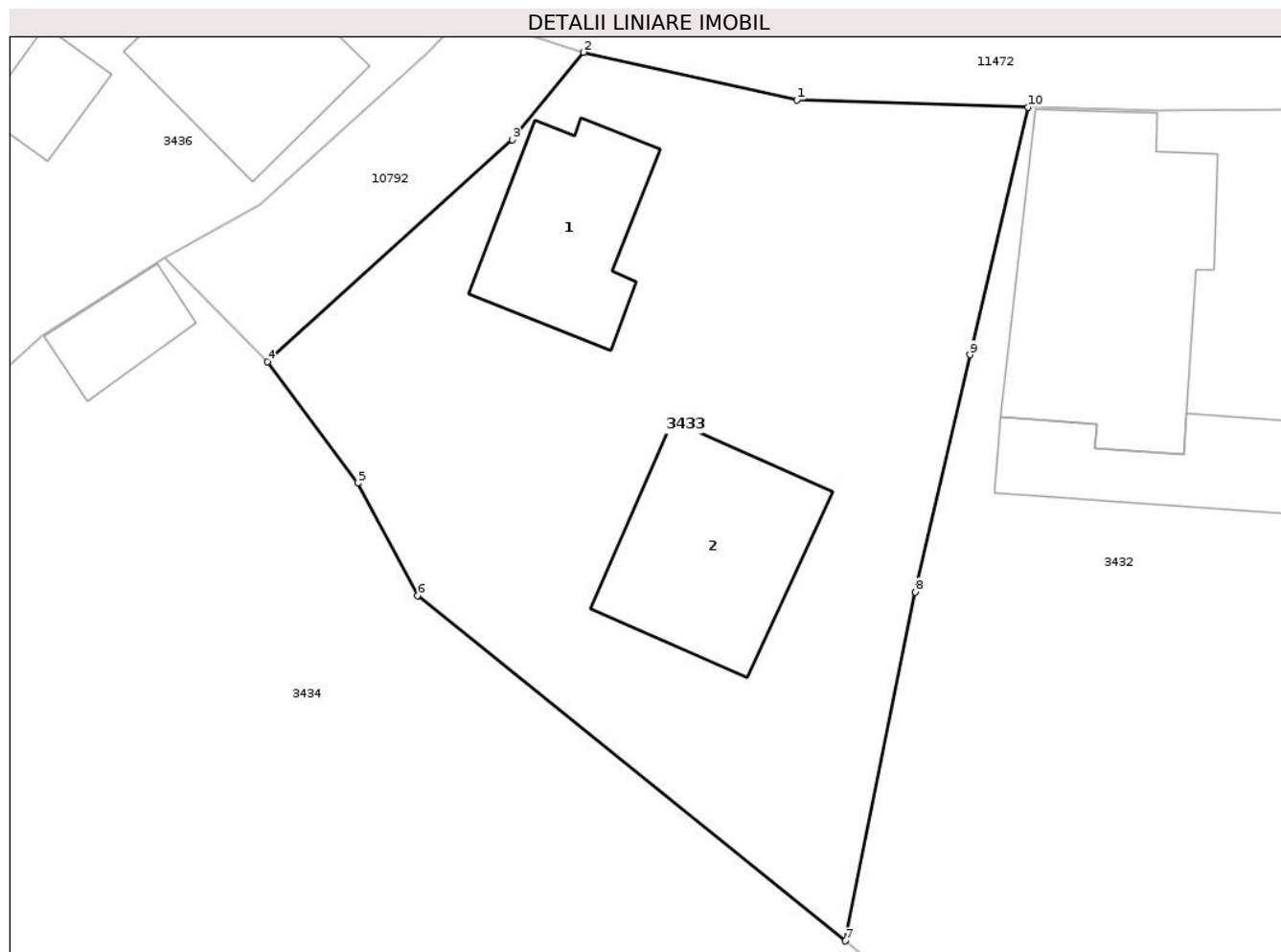
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8767 / 02/04/2014		
Actiune In Instanta nr. Comandament nr. 909, din 17/11/1997 emis de Judecatoria Tg neamt;		
C1	Se transcrie din RTI comandamentul nr. 133/1997, notat in favoarea Bankcoop SA Ag Tg Neamț	A1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52151	Din acte: 982 Masurata: 1.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	414	41	1488/1	-	
2	arabil	DA	638	41	1488/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52151-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn data in folosinta in anul 1956, acoperita cu tabla
A1.2	52151-C2	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din boltari zgura, acoperita cu tabla, data in folosinta in anul 1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.447,097 635.734,239	2	599.435,919 635.736,731	11.453
2	599.435,919 635.736,731	3	599.432,205 635.732,152	5.896
3	599.432,205 635.732,152	4	599.419,383 635.720,533	17.303
4	599.419,383 635.720,533	5	599.424,105 635.714,17	7.924
5	599.424,105 635.714,17	6	599.427,251 635.708,275	6.682
6	599.427,251 635.708,275	7	599.449,634 635.690,188	28.778
7	599.449,634 635.690,188	8	599.453,305 635.708,458	18.636
8	599.453,305 635.708,458	9	599.456,155 635.720,886	12.751
9	599.456,155 635.720,886	10	599.459,201 635.733,85	13.317
10	599.459,201 635.733,85	1	599.447,097 635.734,239	12.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 890, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53237	Din acte: 1.900 Masurata: 1.913	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53237-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 890, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9698 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1527, din 11/04/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BLAGA PETRICĂ-LUCIAN 2) BLAGA ANA - MARIA , bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BLAGA PETRICĂ-LUCIAN 2) BLAGA ANA - MARIA , bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

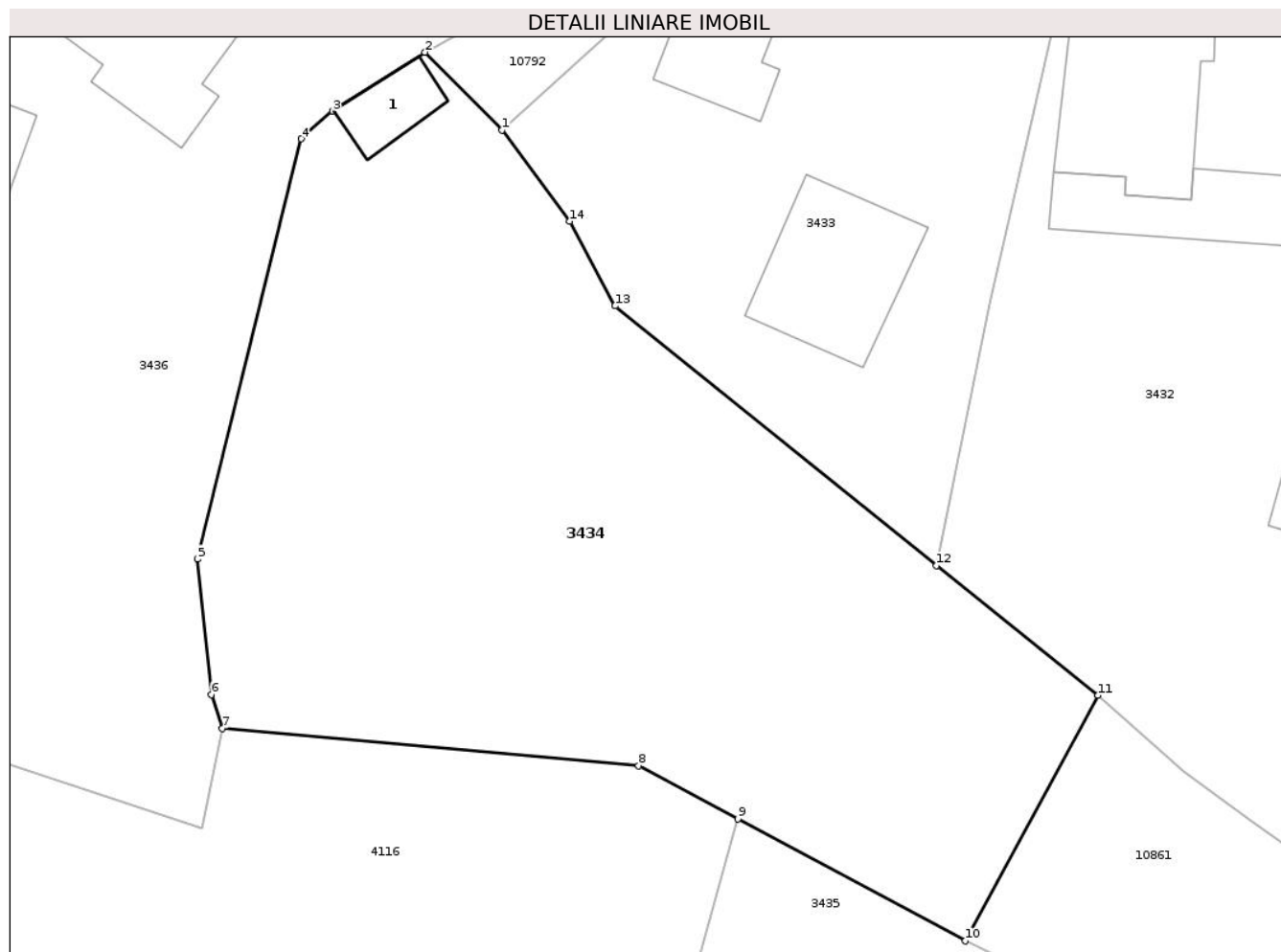
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53237	Din acte: 1.900 Masurata: 1.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	27	41	1490/1	-	
2	arabil	DA	1.886	41	1490/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53237-C1	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.419,383 635.720,533	2	599.414,01 635.725,944	7.625
2	599.414,01 635.725,944	3	599.407,562 635.721,85	7.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.407,562 635.721,85	4	599.405,412 635.719,914	2.893
4	599.405,412 635.719,914	5	599.398,159 635.690,649	30.15
5	599.398,159 635.690,649	6	599.399,156 635.681,214	9.488
6	599.399,156 635.681,214	7	599.399,896 635.678,838	2.489
7	599.399,896 635.678,838	8	599.428,89 635.676,245	29.11
8	599.428,89 635.676,245	9	599.435,813 635.672,535	7.855
9	599.435,813 635.672,535	10	599.451,648 635.664,049	17.965
10	599.451,648 635.664,049	11	599.460,886 635.681,159	19.445
11	599.460,886 635.681,159	12	599.449,634 635.690,188	14.426
12	599.449,634 635.690,188	13	599.427,251 635.708,275	28.778
13	599.427,251 635.708,275	14	599.424,105 635.714,17	6.682
14	599.424,105 635.714,17	1	599.419,383 635.720,533	7.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

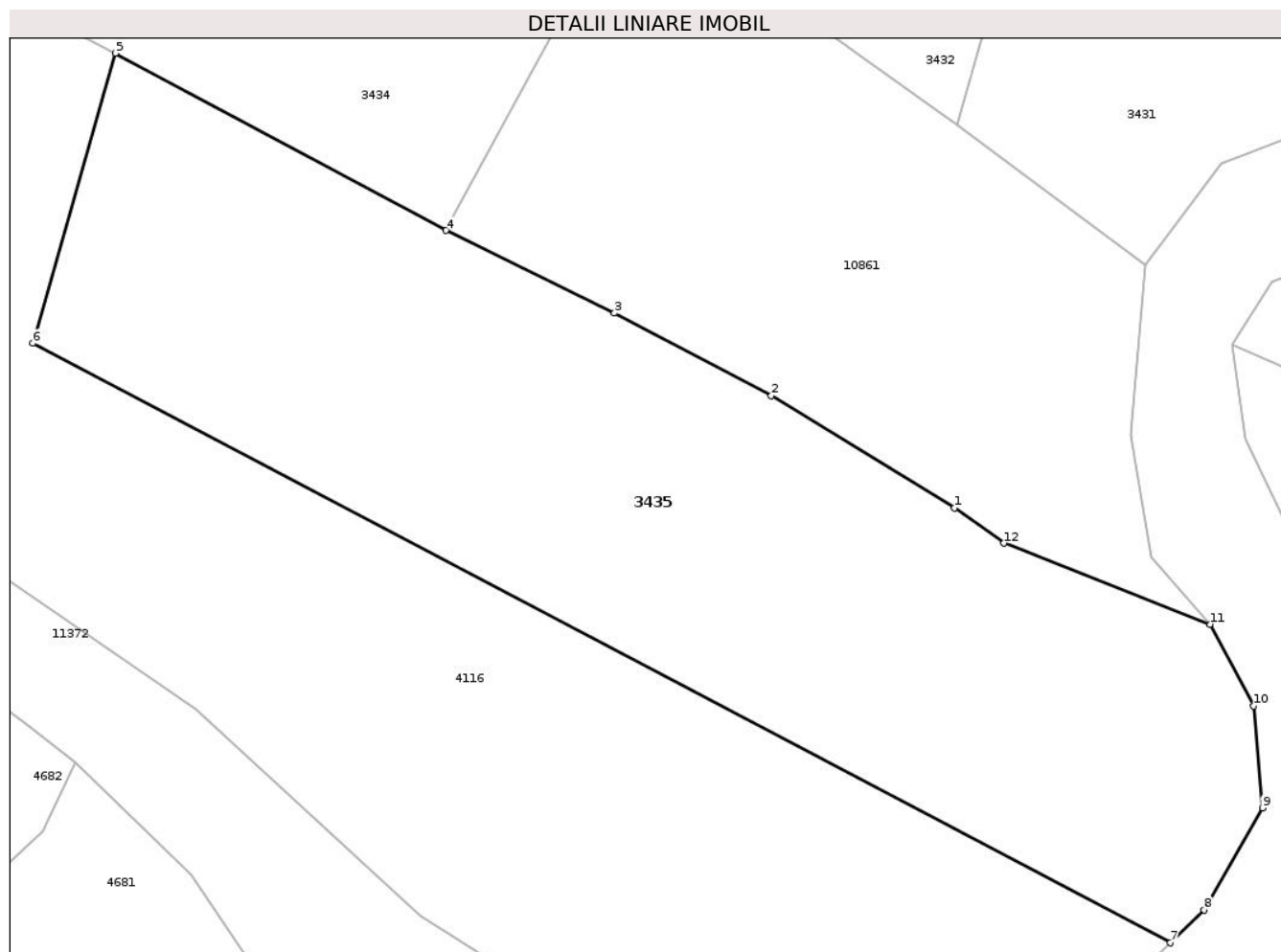
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	880	41	1491	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.476,038 635.650,754	2	599.467,25 635.656,127	10.3
2	599.467,25 635.656,127	3	599.459,73 635.660,089	8.5
3	599.459,73 635.660,089	4	599.451,648 635.664,049	9.0
4	599.451,648 635.664,049	5	599.435,813 635.672,535	17.965
5	599.435,813 635.672,535	6	599.431,863 635.658,648	14.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.431,863 635.658,648	7	599.486,38 635.629,926	61.62
7	599.486,38 635.629,926	8	599.487,997 635.631,496	2.253
8	599.487,997 635.631,496	9	599.490,792 635.636,384	5.631
9	599.490,792 635.636,384	10	599.490,372 635.641,273	4.907
10	599.490,372 635.641,273	11	599.488,276 635.645,184	4.437
11	599.488,276 635.645,184	12	599.478,394 635.649,064	10.616
12	599.478,394 635.649,064	1	599.476,038 635.650,754	2.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 891, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.502	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 891, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:340 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 891, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 891, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 891, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 891, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 891, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.7		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 891, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1247, din 21/08/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASĂ M VASILE, LIPSĂ CNP 2) TANASĂ M DUMITRU, LIPSĂ CNP 3) TANASĂ M ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ M VASILE, LIPSĂ CNP 2) TANASĂ M DUMITRU, LIPSĂ CNP 3) TANASĂ M ION, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	41	1490/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1493/1
2	arabil	DA	1.902	41	1490/2	-	NR. TOPO ORECT PARCELA 1493/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:340 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.405,412 635.719,914	2	599.407,562 635.721,85	2.893	2	599.407,562 635.721,85	3	599.414,01 635.725,944	7.638
3	599.414,01 635.725,944	4	599.418,977 635.728,734	5.697	4	599.418,977 635.728,734	5	599.427,718 635.736,652	11.794
5	599.427,718 635.736,652	6	599.429,702 635.738,743	2.882	6	599.429,702 635.738,743	7	599.415,961 635.749,393	17.385
7	599.415,961 635.749,393	8	599.409,325 635.754,747	8.526	8	599.409,325 635.754,747	9	599.405,71 635.757,223	4.381
9	599.405,71 635.757,223	10	599.398,56 635.762,669	8.989	10	599.398,56 635.762,669	11	599.392,757 635.753,786	10.61
11	599.392,757 635.753,786	12	599.389,552 635.747,551	7.011	12	599.389,552 635.747,551	13	599.385,018 635.738,62	10.015
13	599.385,018 635.738,62	14	599.384,062 635.736,358	2.456	14	599.384,062 635.736,358	15	599.381,593 635.730,361	6.486
15	599.381,593 635.730,361	16	599.380,95 635.728,8	1.688	16	599.380,95 635.728,8	17	599.377,716 635.718,754	10.554
17	599.377,716 635.718,754	18	599.373,283 635.704,31	15.109	18	599.373,283 635.704,31	19	599.366,312 635.682,63	22.773
19	599.366,312 635.682,63	20	599.398,46 635.671,875	33.9	20	599.398,46 635.671,875	21	599.399,896 635.678,838	7.109
21	599.399,896 635.678,838	22	599.399,156 635.681,214	2.489	22	599.399,156 635.681,214	23	599.398,159 635.690,649	9.488
23	599.398,159 635.690,649	1	599.405,412 635.719,914	30.15					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 892, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52632	Din acte: 2.000 Masurata: 1.666	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52632-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 892, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn si caramida in anul 1950, pe fundatie de beton, acoperita cu onduline
A1.2	52632-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 892, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, construita din lemn in anul 1995, acoperita cu onduline

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8087 / 11/04/2017		
Act Administrativ nr. 73/275 - titlu de proprietate, din 16/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr 1630 - certificat de deces din 09.12.1995, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VANATORI NEAMT;act administrativ nr 20 - certificat de deces din 07.05.2007, emis de Primaria comunei Vanatori Neamț;act administrativ nr 2808 - certificat de atestare fiscala din 04.05.2017, emis de COMUNA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASĂ DUMITRU, decedat DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ DUMITRU, decedat DEFUNCT:Da	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ DUMITRU, decedat DEFUNCT:Da 2) TANASĂ MARIA, - dededata - soti DEFUNCT:Da	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52632	Din acte: 2.000 Masurata: 1.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	615	41	1494/1	-	
2	arabil	DA	1.051	41	1494/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52632-C1	construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:174 mp; S. construită desfășurată:174 mp; CASĂ DE LOCUIT, construită din lemn și cărămidă în anul 1950, pe fundație de beton, acoperită cu onduline
A1.2	52632-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; S. construită desfășurată:46 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, construită din lemn în anul 1995, acoperită cu onduline

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.383,437 635.773,801	2	599.382,72 635.774,304	0.876
3	599.371,96 635.756,404	4	599.369,144 635.746,261	10.526
5	599.367,644 635.742,629	6	599.366,901 635.740,768	2.004
7	599.354,566 635.707,742	8	599.354,074 635.706,321	1.504
9	599.352,256 635.700,136	10	599.350,297 635.693,451	6.967
11	599.348,553 635.687,497	12	599.366,312 635.682,63	18.414
13	599.373,283 635.704,31	14	599.377,716 635.718,754	15.109
15	599.380,95 635.728,8	16	599.381,593 635.730,361	1.688
17	599.384,062 635.736,358	18	599.385,018 635.738,62	2.456
19	599.389,552 635.747,551	20	599.392,757 635.753,786	7.011
21	599.398,56 635.762,669	1	599.383,437 635.773,801	18.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.382,72 635.774,304	3	599.371,96 635.756,404	20.886
4	599.369,144 635.746,261	5	599.367,644 635.742,629	3.93
6	599.366,901 635.740,768	7	599.354,566 635.707,742	35.254
8	599.354,074 635.706,321	9	599.352,256 635.700,136	6.447
10	599.350,297 635.693,451	11	599.348,553 635.687,497	6.204
12	599.366,312 635.682,63	13	599.373,283 635.704,31	22.773
14	599.377,716 635.718,754	15	599.380,95 635.728,8	10.554
16	599.381,593 635.730,361	17	599.384,062 635.736,358	6.486
18	599.385,018 635.738,62	19	599.389,552 635.747,551	10.015
20	599.392,757 635.753,786	21	599.398,56 635.762,669	10.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 893, 893A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.216 Masurata: 691	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/281. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4118, S132.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 893, 893A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 893, 893A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 893, 893A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/281, din 27/11/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASA M IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASA M IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

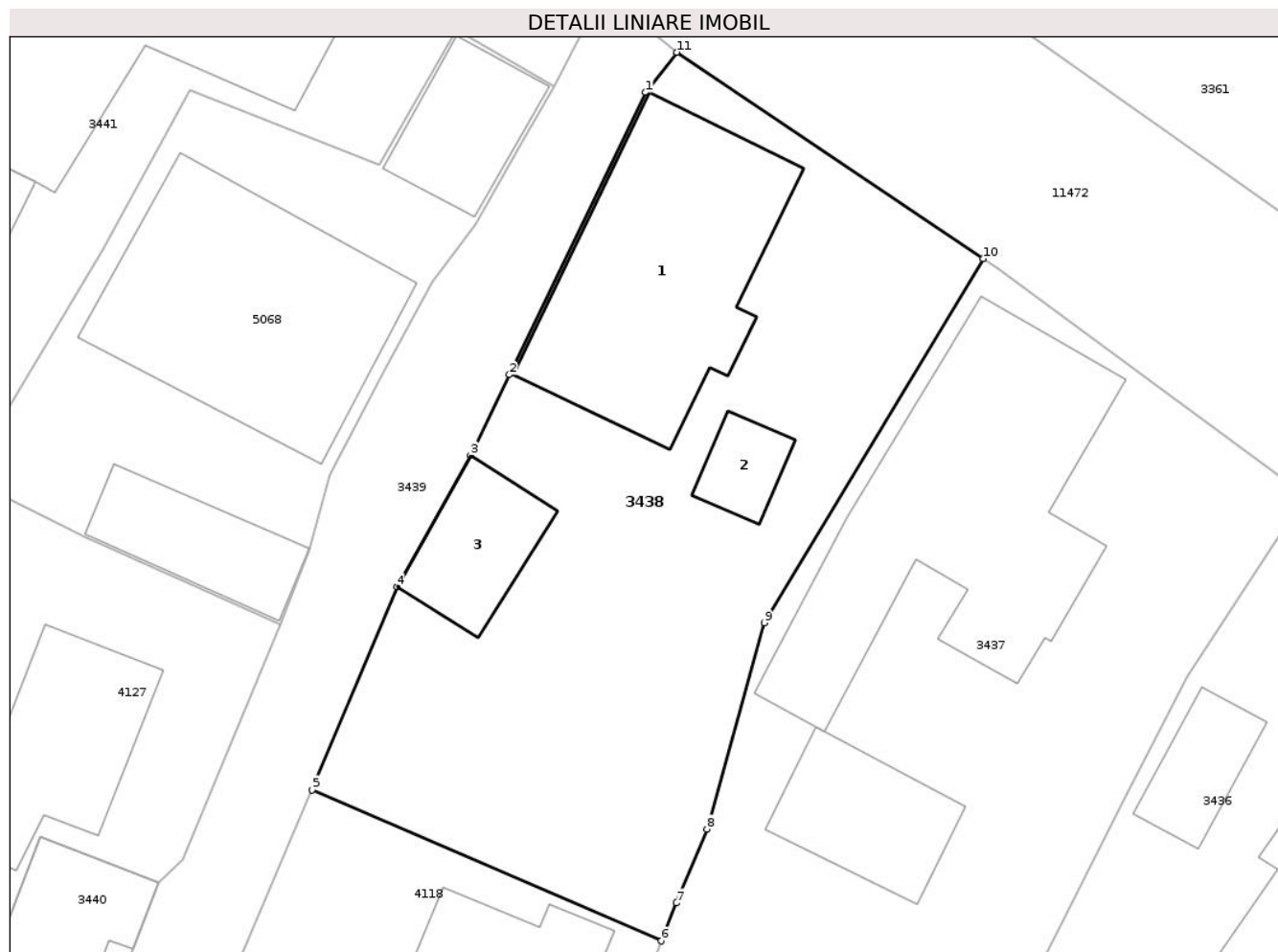
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.216 Masurata: 691	PARTE DIN TP 73/281. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4118, S132.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	254	41	1495/1	-	
2	arabil	DA	437	41	1495/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.366,125 635.782,47	2	599.359,428 635.768,602	15.4
2	599.359,428 635.768,602	3	599.357,515 635.764,64	4.4
3	599.357,515 635.764,64	4	599.353,901 635.758,17	7.411
4	599.353,901 635.758,17	5	599.349,731 635.748,197	10.81
5	599.349,731 635.748,197	6	599.366,901 635.740,768	18.707
6	599.366,901 635.740,768	7	599.367,644 635.742,629	2.004
7	599.367,644 635.742,629	8	599.369,144 635.746,261	3.93
8	599.369,144 635.746,261	9	599.371,96 635.756,404	10.526
9	599.371,96 635.756,404	10	599.382,72 635.774,304	20.886
10	599.382,72 635.774,304	11	599.367,656 635.784,446	18.16
11	599.367,656 635.784,446	1	599.366,125 635.782,47	2.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		567	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

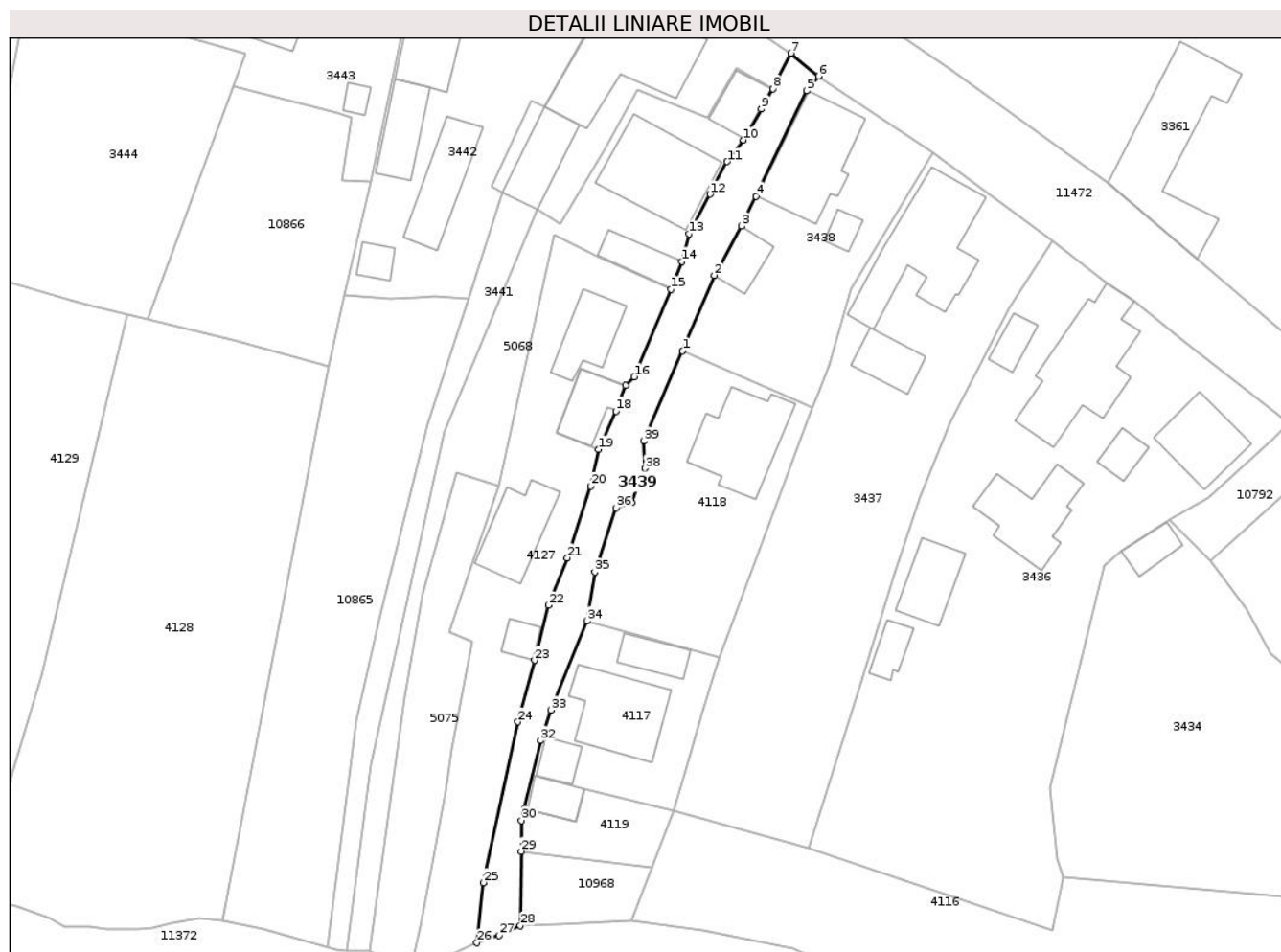
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	567	41	1498	-	D.S 1498

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.349,731 635.748,197	2	599.353,901 635.758,17	10.81	2	599.353,901 635.758,17	3	599.357,515 635.764,64	7.411
3	599.357,515 635.764,64	4	599.359,428 635.768,602	4.4	4	599.359,428 635.768,602	5	599.366,125 635.782,47	15.4
5	599.366,125 635.782,47	6	599.367,656 635.784,446	2.5	6	599.367,656 635.784,446	7	599.364,032 635.787,455	4.71
7	599.364,032 635.787,455	8	599.361,636 635.782,765	5.266	8	599.361,636 635.782,765	9	599.360,092 635.780,086	3.093
9	599.360,092 635.780,086	10	599.357,767 635.775,996	4.704	10	599.357,767 635.775,996	11	599.355,618 635.773,153	3.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	599.355,618 635.773,153	12	599.353,339 635.768,87	4.852
13	599.350,59 635.763,652	14	599.349,609 635.760,013	3.769
15	599.348,19 635.756,309	16	599.343,357 635.744,781	12.5
17	599.342,19 635.743,624	18	599.340,913 635.740,268	3.591
19	599.338,664 635.735,215	20	599.337,638 635.730,347	4.975
21	599.334,505 635.720,914	22	599.332,056 635.714,672	6.705
23	599.330,188 635.707,409	24	599.328,012 635.699,296	8.4
25	599.323,457 635.678,079	26	599.322,589 635.670,165	7.962
27	599.325,501 635.671,14	28	599.328,319 635.672,42	3.095
29	599.328,416 635.682,219	30	599.328,456 635.686,295	4.076
31	599.328,825 635.687,849	32	599.330,968 635.696,847	9.249
33	599.332,385 635.700,847	34	599.337,098 635.712,612	12.674
35	599.338,144 635.719,045	36	599.340,983 635.727,514	8.932
37	599.343,024 635.728,203	38	599.344,798 635.732,722	4.855
39	599.344,644 635.736,335	1	599.349,731 635.748,197	12.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	599.353,339 635.768,87	13	599.350,59 635.763,652	5.898
14	599.349,609 635.760,013	15	599.348,19 635.756,309	3.967
16	599.343,357 635.744,781	17	599.342,19 635.743,624	1.644
18	599.340,913 635.740,268	19	599.338,664 635.735,215	5.531
20	599.337,638 635.730,347	21	599.334,505 635.720,914	9.94
22	599.332,056 635.714,672	23	599.330,188 635.707,409	7.5
24	599.328,012 635.699,296	25	599.323,457 635.678,079	21.7
26	599.322,589 635.670,165	27	599.325,501 635.671,14	3.071
28	599.328,319 635.672,42	29	599.328,416 635.682,219	9.8
30	599.328,456 635.686,295	31	599.328,825 635.687,849	1.597
32	599.330,968 635.696,847	33	599.332,385 635.700,847	4.244
34	599.337,098 635.712,612	35	599.338,144 635.719,045	6.518
36	599.340,983 635.727,514	37	599.343,024 635.728,203	2.154
38	599.344,798 635.732,722	39	599.344,644 635.736,335	3.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Iepure, Nr. 896, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53469	56	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53469-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Iepure, Nr. 896, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1984 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4779 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 5847, din 25/09/2019 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1520 din 23.02.2022, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU-GLODEANU ION-IONUȚ, bun propriu	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 1522, din 23/02/2022 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU MARIOARA 2) UNGUREANU-GLODEANU ION-IONUȚ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

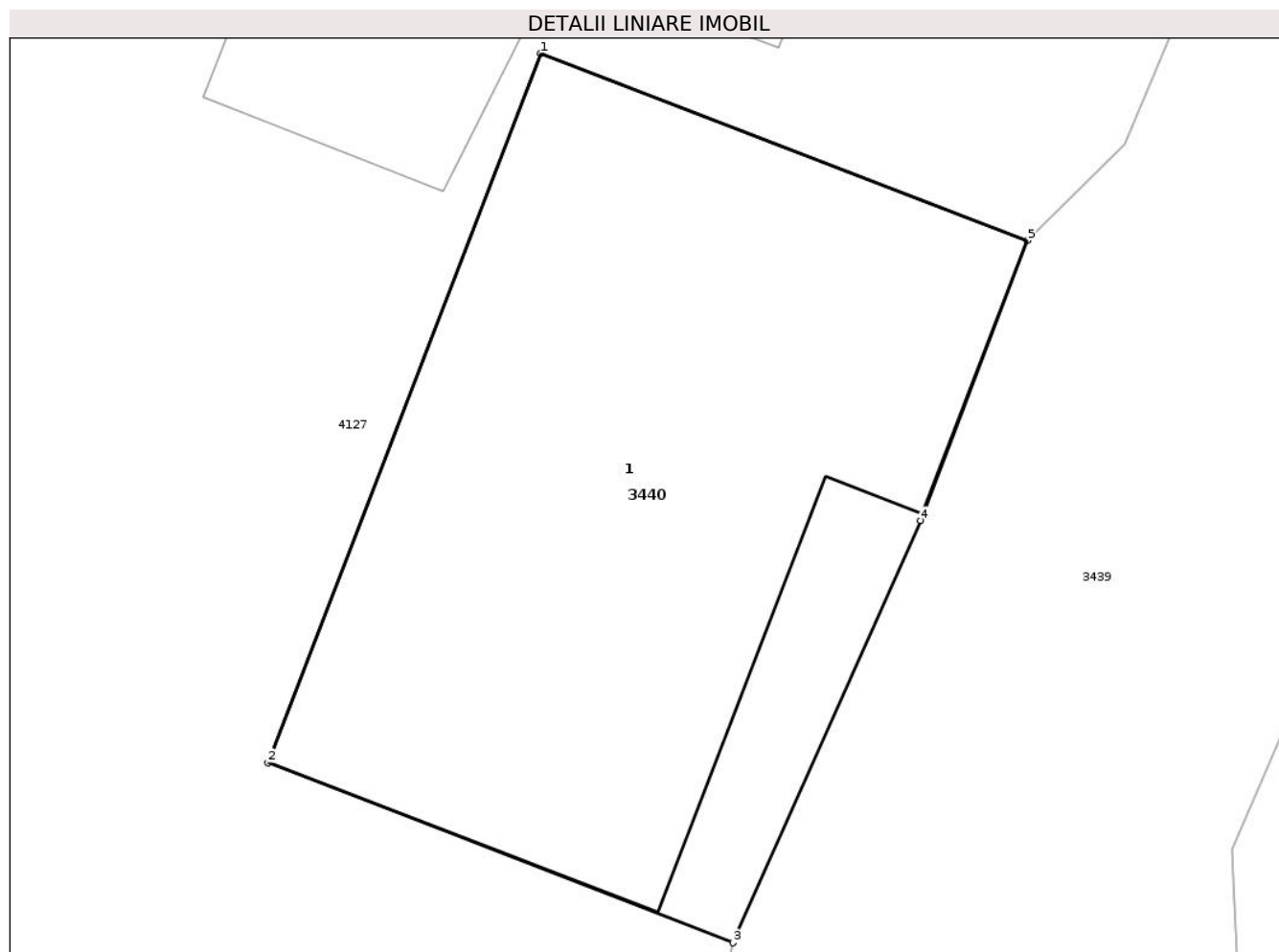
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53469	56	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	56	42	1499/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53469-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1984 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.336,356 635.745,866	2	599.333,092 635.737,371	9.1
2	599.333,092 635.737,371	3	599.338,664 635.735,215	5.975
3	599.338,664 635.735,215	4	599.340,913 635.740,268	5.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.340,913 635.740,268	5	599.342,19 635.743,624	3.591
5	599.342,19 635.743,624	1	599.336,356 635.745,866	6.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 902, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53583	842	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53583-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 902, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; CASĂ DE LOCUIT construita in anul 1983,
A1.2	53583-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 902, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ construita in anul 1984,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
25217 / 30/09/2022			
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4222, din 29/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU NECULAI 2) UNGUREANU MARIA, bun comun		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU NECULAI 2) UNGUREANU MARIA, bun comun		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

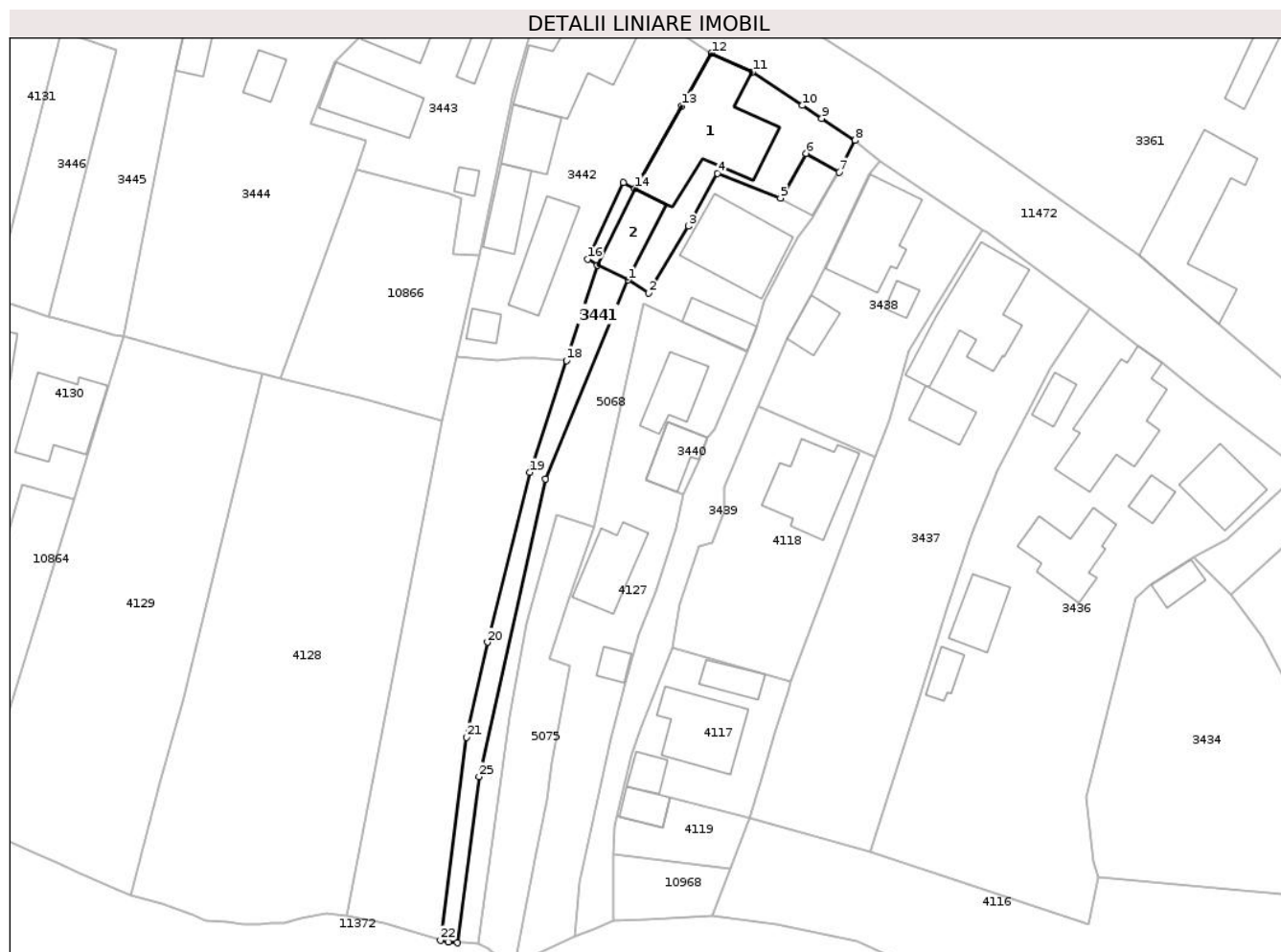
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
25217 / 30/09/2022			
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4222, din 29/09/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU ION		A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU ION 2) UNGUREANU ANA		A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53583	842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	520	42	1499/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1501/1
2	arabil	DA	322	42	1499/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1501/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53583-C1	construcții de locuințe	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; CASĂ DE LOCUIT construita in anul 1983,
A1.2	53583-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ construita in anul 1984,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.330,507 635.766,86	2	599.333,592 635.764,96	3.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.333,592 635.764,96	3	599.339,437 635.774,779	11.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	599.339,437 635.774,779	4	599.343,715 635.782,581	8.898
5	599.353,009 635.778,933	6	599.356,807 635.785,54	7.621
7	599.361,636 635.782,765	8	599.364,032 635.787,455	5.266
9	599.359,093 635.790,684	10	599.356,252 635.792,589	3.421
11	599.348,882 635.797,554	12	599.342,819 635.800,289	6.652
13	599.338,438 635.792,542	14	599.331,546 635.780,356	13.999
15	599.329,84 635.781,193	16	599.324,554 635.769,939	12.433
17	599.326,009 635.769,044	18	599.321,423 635.755,002	14.772
19	599.316,033 635.738,5	20	599.309,796 635.713,468	25.798
21	599.306,71 635.699,436	22	599.302,828 635.669,53	30.157
23	599.304,003 635.669,241	24	599.305,345 635.669,156	1.345
25	599.308,563 635.693,641	26	599.318,351 635.737,489	44.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	599.343,715 635.782,581	5	599.353,009 635.778,933	9.984
6	599.356,807 635.785,54	7	599.361,636 635.782,765	5.57
8	599.364,032 635.787,455	9	599.359,093 635.790,684	5.901
10	599.356,252 635.792,589	11	599.348,882 635.797,554	8.886
12	599.342,819 635.800,289	13	599.338,438 635.792,542	8.9
14	599.331,546 635.780,356	15	599.329,84 635.781,193	1.9
16	599.324,554 635.769,939	17	599.326,009 635.769,044	1.708
18	599.321,423 635.755,002	19	599.316,033 635.738,5	17.36
20	599.309,796 635.713,468	21	599.306,71 635.699,436	14.367
22	599.302,828 635.669,53	23	599.304,003 635.669,241	1.21
24	599.305,345 635.669,156	25	599.308,563 635.693,641	24.695
26	599.318,351 635.737,489	1	599.330,507 635.766,86	31.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.096	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2141, din 14/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) AMIHĂIESEI ȘT ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AMIHĂIESEI ȘT ION, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

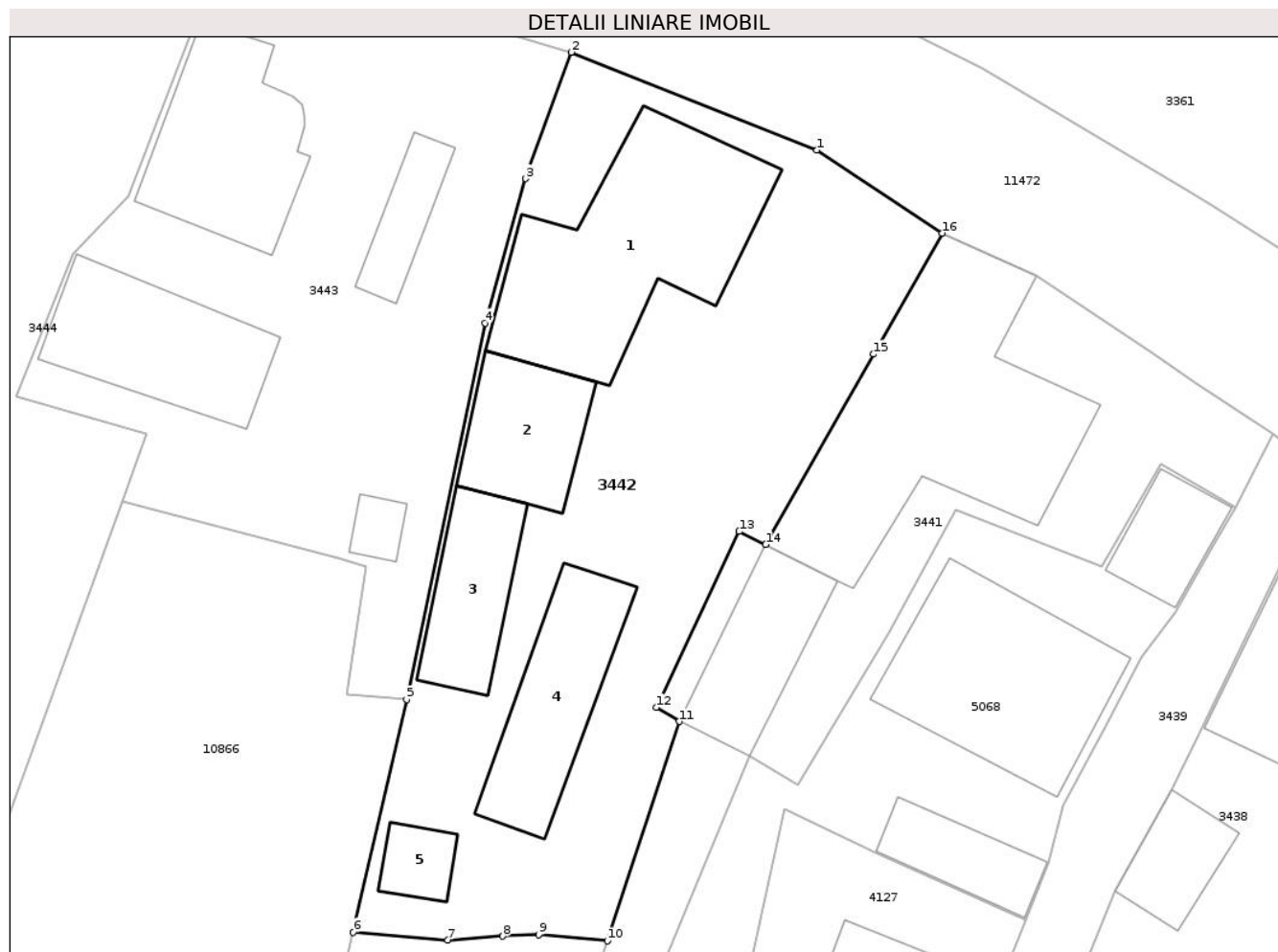
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.096	39	1126	-	NR. TOPO CORECT TARLA 42, PARCELA 1502, 1503

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.334,819 635.805,595	2	599.319,103 635.811,859	16.918
2	599.319,103 635.811,859	3	599.316,198 635.803,775	8.59
3	599.316,198 635.803,775	4	599.313,579 635.794,539	9.6
4	599.313,579 635.794,539	5	599.308,572 635.770,446	24.608
5	599.308,572 635.770,446	6	599.305,163 635.755,555	15.276
6	599.305,163 635.755,555	7	599.311,214 635.755,055	6.072
7	599.311,214 635.755,055	8	599.314,723 635.755,308	3.518
8	599.314,723 635.755,308	9	599.317,02 635.755,412	2.299
9	599.317,02 635.755,412	10	599.321,423 635.755,002	4.422
10	599.321,423 635.755,002	11	599.326,009 635.769,044	14.772
11	599.326,009 635.769,044	12	599.324,554 635.769,939	1.708
12	599.324,554 635.769,939	13	599.329,84 635.781,193	12.433
13	599.329,84 635.781,193	14	599.331,546 635.780,356	1.9
14	599.331,546 635.780,356	15	599.338,438 635.792,542	13.999
15	599.338,438 635.792,542	16	599.342,819 635.800,289	8.9
16	599.342,819 635.800,289	1	599.334,819 635.805,595	9.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, 905, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, 905, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, 905, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, 905, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 903, 905, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2392, din 19/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ N VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ N VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

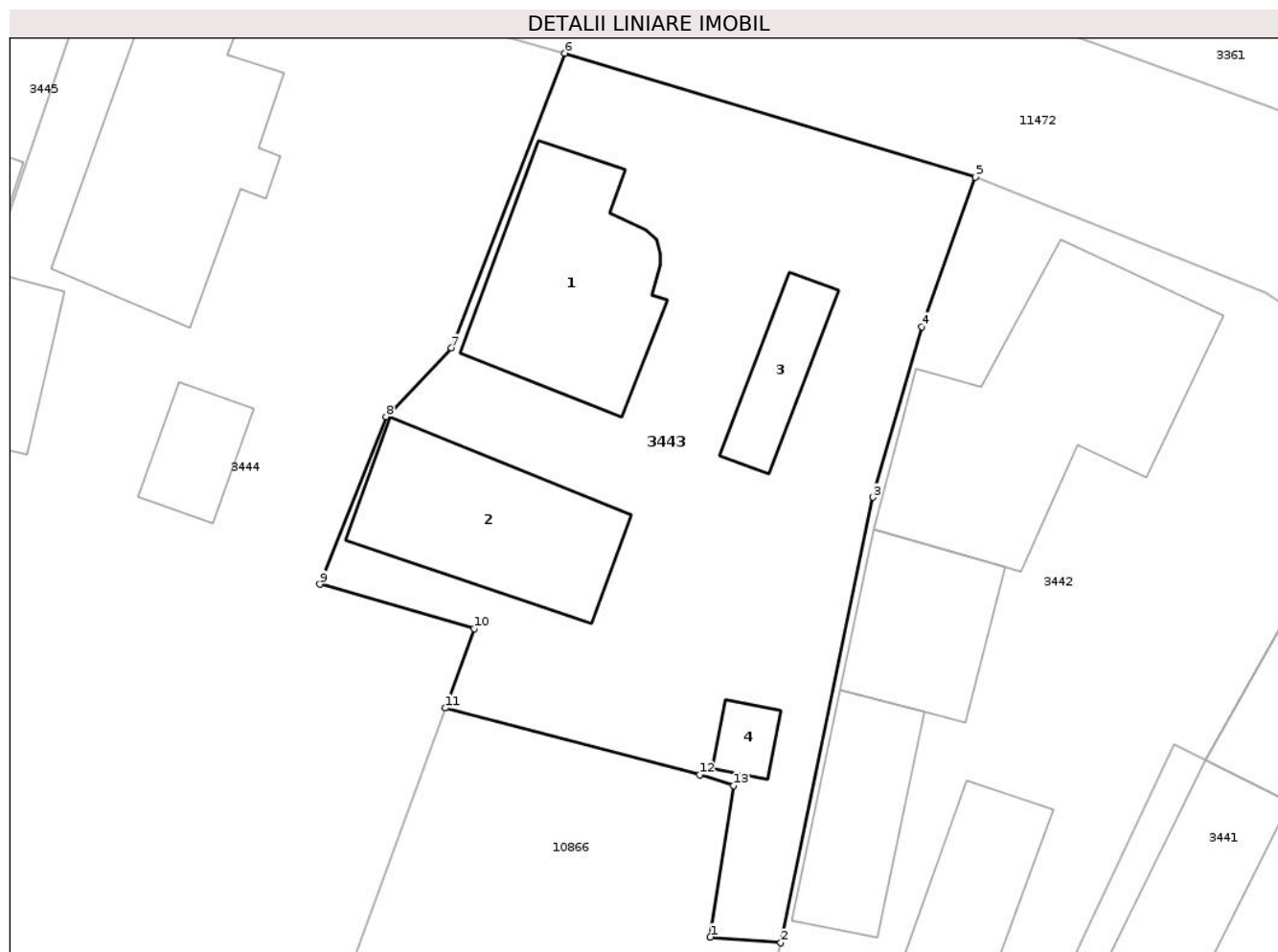
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	42	1504/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.304,763 635.770,755	2	599.308,572 635.770,446	3.822
2	599.308,572 635.770,446	3	599.313,579 635.794,539	24.608
3	599.313,579 635.794,539	4	599.316,198 635.803,775	9.6
4	599.316,198 635.803,775	5	599.319,103 635.811,859	8.59
5	599.319,103 635.811,859	6	599.296,873 635.818,564	23.219
6	599.296,873 635.818,564	7	599.290,744 635.802,614	17.087
7	599.290,744 635.802,614	8	599.287,207 635.798,911	5.121
8	599.287,207 635.798,911	9	599.283,638 635.789,837	9.751
9	599.283,638 635.789,837	10	599.291,968 635.787,445	8.667
10	599.291,968 635.787,445	11	599.290,407 635.783,146	4.573
11	599.290,407 635.783,146	12	599.304,187 635.779,53	14.246
12	599.304,187 635.779,53	13	599.306,011 635.778,955	1.912
13	599.306,011 635.778,955	1	599.304,763 635.770,755	8.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 906, Jud. Neamț, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53141	1.766	Sector cadastral:132 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53141-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 906, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASA DE LOCUIT, regim de inaltime P, construita in anul 1948 din lemn si acoperita cu tabla.
A1.2	53141-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 906, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, regim de inaltime P, construita in anul 1950 din lemn si acoperita cu dranita
A1.3	53141-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 906, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10579 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 72, din 29/05/2020 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2490 din 09.07.2020, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul CUCOȘ NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CUCOȘ CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul CUCOȘ NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) CUCOȘ CONSTANTIN	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta CUCOȘ ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) CUCOȘ CONSTANTIN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta CUCOȘ ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) CUCOȘ CONSTANTIN	A1.1, A1.2
15334 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DONAȚIE AUT. NR. 3327, din 17/08/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CUCOȘ CONSTANTIN, - Bun Propriu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CUCOȘ CONSTANTIN, - Bun Propriu	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ CONSTANTIN	A1.3

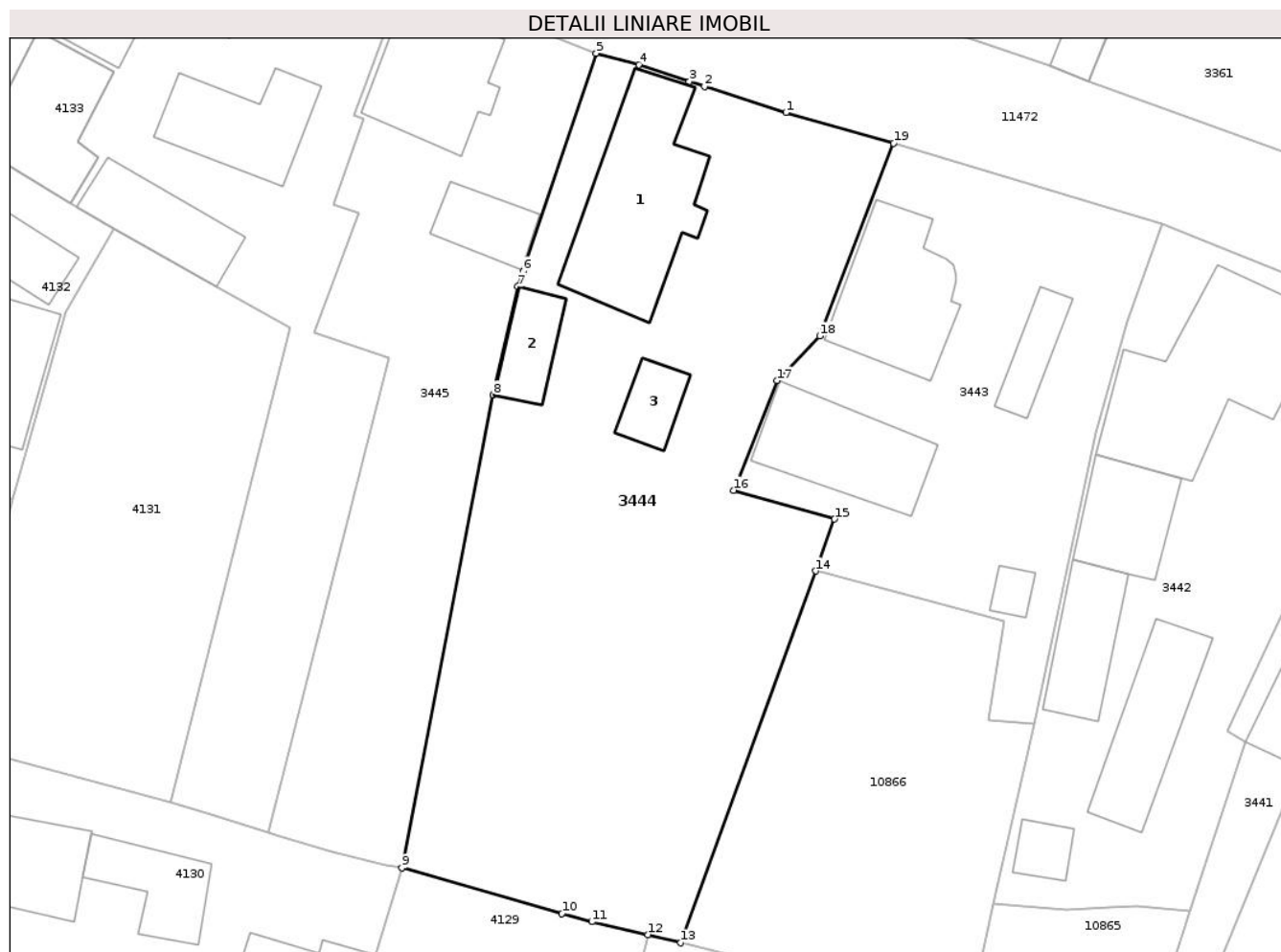
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53141	1.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	505	42	1505/1	-	
2	arabil	DA	1.261	42	1505/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53141-C1	construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASA DE LOCUIT, regim de inaltime P, construita in anul 1948 din lemn si acoperita cu tabla.
A1.2	53141-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, regim de inaltime P, construita in anul 1950 din lemn si acoperita cu dranita
A1.3	53141-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.287,948 635.821,104	2	599.281,198 635.823,263	7.088
2	599.281,198 635.823,263	3	599.279,944 635.823,675	1.32
3	599.279,944 635.823,675	4	599.275,755 635.825,073	4.416
4	599.275,755 635.825,073	5	599.272,229 635.826,013	3.649
5	599.272,229 635.826,013	6	599.266,175 635.807,981	19.021
6	599.266,175 635.807,981	7	599.265,755 635.806,689	1.359
7	599.265,755 635.806,689	8	599.263,699 635.797,716	9.206
8	599.263,699 635.797,716	9	599.256,128 635.758,566	39.874
9	599.256,128 635.758,566	10	599.269,391 635.754,774	13.795
10	599.269,391 635.754,774	11	599.271,873 635.754,108	2.57
11	599.271,873 635.754,108	12	599.276,514 635.753,048	4.76
12	599.276,514 635.753,048	13	599.279,231 635.752,366	2.801
13	599.279,231 635.752,366	14	599.290,407 635.783,146	32.746
14	599.290,407 635.783,146	15	599.291,968 635.787,445	4.573
15	599.291,968 635.787,445	16	599.283,638 635.789,837	8.667
16	599.283,638 635.789,837	17	599.287,207 635.798,911	9.751
17	599.287,207 635.798,911	18	599.290,744 635.802,614	5.121
18	599.290,744 635.802,614	19	599.296,873 635.818,564	17.087
19	599.296,873 635.818,564	1	599.287,948 635.821,104	9.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 910, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.036 Masurata: 899	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 910, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 910, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/746, din 06/05/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOLOMIA GH CASANDRA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SOLOMIA GH CASANDRA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

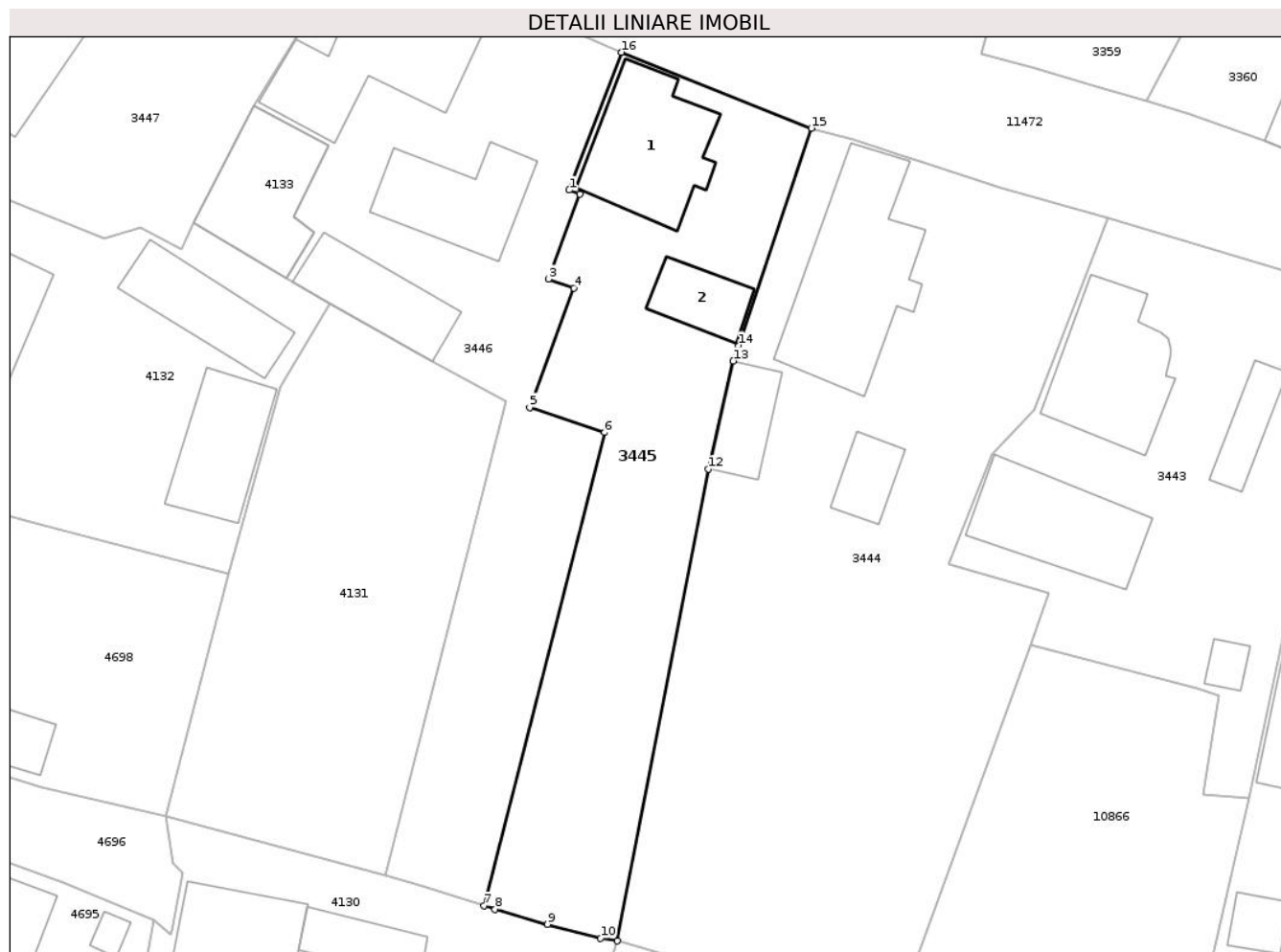
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.036 Masurata: 899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	508	42	1507/1	-	
2	arabil	DA	391	42	1507/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.252,151 635.820,866	2	599.253,014 635.820,533	0.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.253,014 635.820,533	3	599.250,436 635.813,498	7.492
3	599.250,436 635.813,498	4	599.252,535 635.812,743	2.231
4	599.252,535 635.812,743	5	599.248,867 635.802,839	10.562
5	599.248,867 635.802,839	6	599.255,067 635.800,758	6.54
6	599.255,067 635.800,758	7	599.245,083 635.761,476	40.531
7	599.245,083 635.761,476	8	599.245,986 635.761,18	0.951
8	599.245,986 635.761,18	9	599.250,346 635.759,938	4.533
9	599.250,346 635.759,938	10	599.254,752 635.758,8	4.55
10	599.254,752 635.758,8	11	599.256,128 635.758,566	1.396
11	599.256,128 635.758,566	12	599.263,699 635.797,716	39.874
12	599.263,699 635.797,716	13	599.265,755 635.806,689	9.206
13	599.265,755 635.806,689	14	599.266,175 635.807,981	1.359
14	599.266,175 635.807,981	15	599.272,229 635.826,013	19.021
15	599.272,229 635.826,013	16	599.256,467 635.832,306	16.972
16	599.256,467 635.832,306	1	599.252,151 635.820,866	12.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:535
Nr. cadastral vechi:591

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrlioba Vladimir, Nr. 911, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51432	Din acte: 1.018 Masurata: 1.065	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51432-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrlioba Vladimir, Nr. 911, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de BETON, acoperită cu TABLĂ, compusă din 4 camere, 2 bucătării, 2 băi, 2 holuri
A1.2	51432-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrlioba Vladimir, Nr. 911, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXĂ GOSPODĂRESCĂ construita din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din bucătărie, garaj, magazie și cămară
A1.3	51432-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrlioba Vladimir, Nr. 911, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ GOSPODĂRESCĂ construită din bolțari, pe fundație de beton, acoperită cu azbest, compusă din 3 camere

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4267 / 04/10/2005		
Act Administrativ nr. 73/230, din 16/02/1995 emis de CJPSSDT Neamț (certificat nr. 1652/23.05.2005Primaria Vanatori Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OANCEA VASILE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 535)	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OANCEA VASILE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51432	Din acte: 1.018 Masurata: 1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	137	42	1510/1	-	
2	curți construcții	DA	394	39	1510/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 42
3	curți construcții	DA	175	39	1510/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 42
4	arabil	DA	359	39	1508/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 42

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51432-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de BETON, acoperită cu TABLĂ, compusă din 4 camere, 2 bucătării, 2 băi, 2 holuri
A1.2	51432-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXĂ GOSPODĂRESCĂ construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din bucătărie, garaj, magazie și cămară
A1.3	51432-C3	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ GOSPODĂRESCĂ construită din bolțari, pe fundație de beton, acoperită cu azbest, compusă din 3 camere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.252,151 635.820,866	2	599.256,467 635.832,306	12.227
2	599.256,467 635.832,306	3	599.234,195 635.842,108	24.333
3	599.234,195 635.842,108	4	599.230,91 635.835,898	7.025
4	599.230,91 635.835,898	5	599.226,017 635.827,882	9.392
5	599.226,017 635.827,882	6	599.232,24 635.824,517	7.075
6	599.232,24 635.824,517	7	599.229,259 635.818,666	6.567
7	599.229,259 635.818,666	8	599.230,966 635.817,385	2.134
8	599.230,966 635.817,385	9	599.228,702 635.813,588	4.42
9	599.228,702 635.813,588	10	599.232,298 635.811,487	4.165
10	599.232,298 635.811,487	11	599.240,81 635.806,639	9.795
11	599.240,81 635.806,639	12	599.246,876 635.803,319	6.915
12	599.246,876 635.803,319	13	599.236,929 635.763,975	40.582
13	599.236,929 635.763,975	14	599.239,975 635.763,147	3.156
14	599.239,975 635.763,147	15	599.245,083 635.761,476	5.374
15	599.245,083 635.761,476	16	599.255,067 635.800,758	40.531
16	599.255,067 635.800,758	17	599.248,867 635.802,839	6.54
17	599.248,867 635.802,839	18	599.252,535 635.812,743	10.562
18	599.252,535 635.812,743	19	599.250,436 635.813,498	2.231
19	599.250,436 635.813,498	20	599.253,014 635.820,533	7.492
20	599.253,014 635.820,533	1	599.252,151 635.820,866	0.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 914, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 608 Masurata: 743	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 914, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 914, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/747, din 24/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SALOMIA MARIA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SALOMIA MARIA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

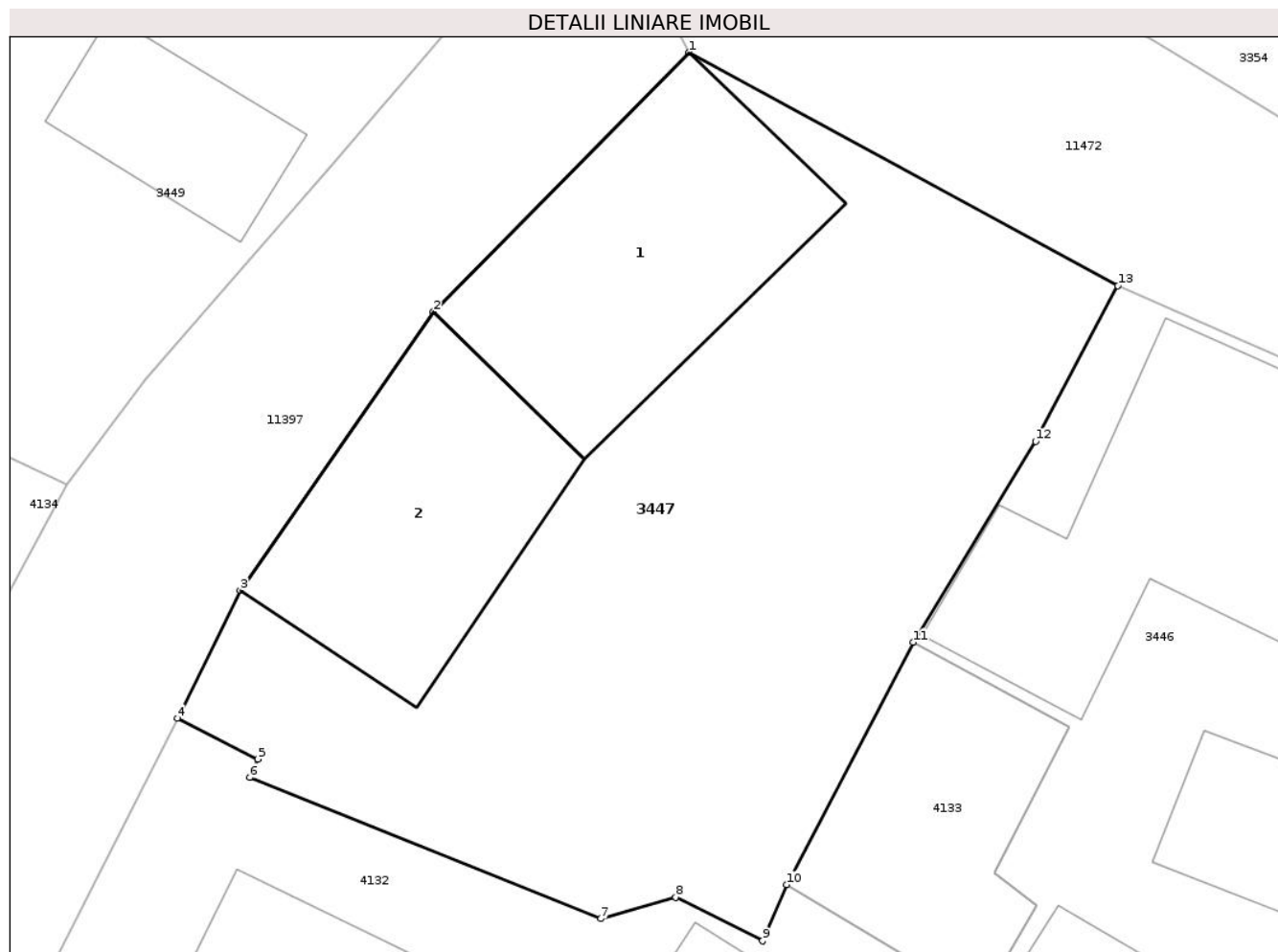
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 608 Masurata: 743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	743	42	1511/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.217,087 635.851,431	2	599.206,875 635.841,073	14.546
2	599.206,875 635.841,073	3	599.199,166 635.829,961	13.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.199,166 635.829,961	4	599.196,66 635.824,858	5.685
4	599.196,66 635.824,858	5	599.199,874 635.823,219	3.608
5	599.199,874 635.823,219	6	599.199,55 635.822,488	0.8
6	599.199,55 635.822,488	7	599.213,558 635.816,852	15.1
7	599.213,558 635.816,852	8	599.216,538 635.817,709	3.1
8	599.216,538 635.817,709	9	599.220,008 635.815,964	3.884
9	599.220,008 635.815,964	10	599.220,983 635.818,208	2.446
10	599.220,983 635.818,208	11	599.226,017 635.827,882	10.905
11	599.226,017 635.827,882	12	599.230,91 635.835,898	9.392
12	599.230,91 635.835,898	13	599.234,195 635.842,108	7.025
13	599.234,195 635.842,108	1	599.217,087 635.851,431	19.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.387	Sector cadastral:132 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

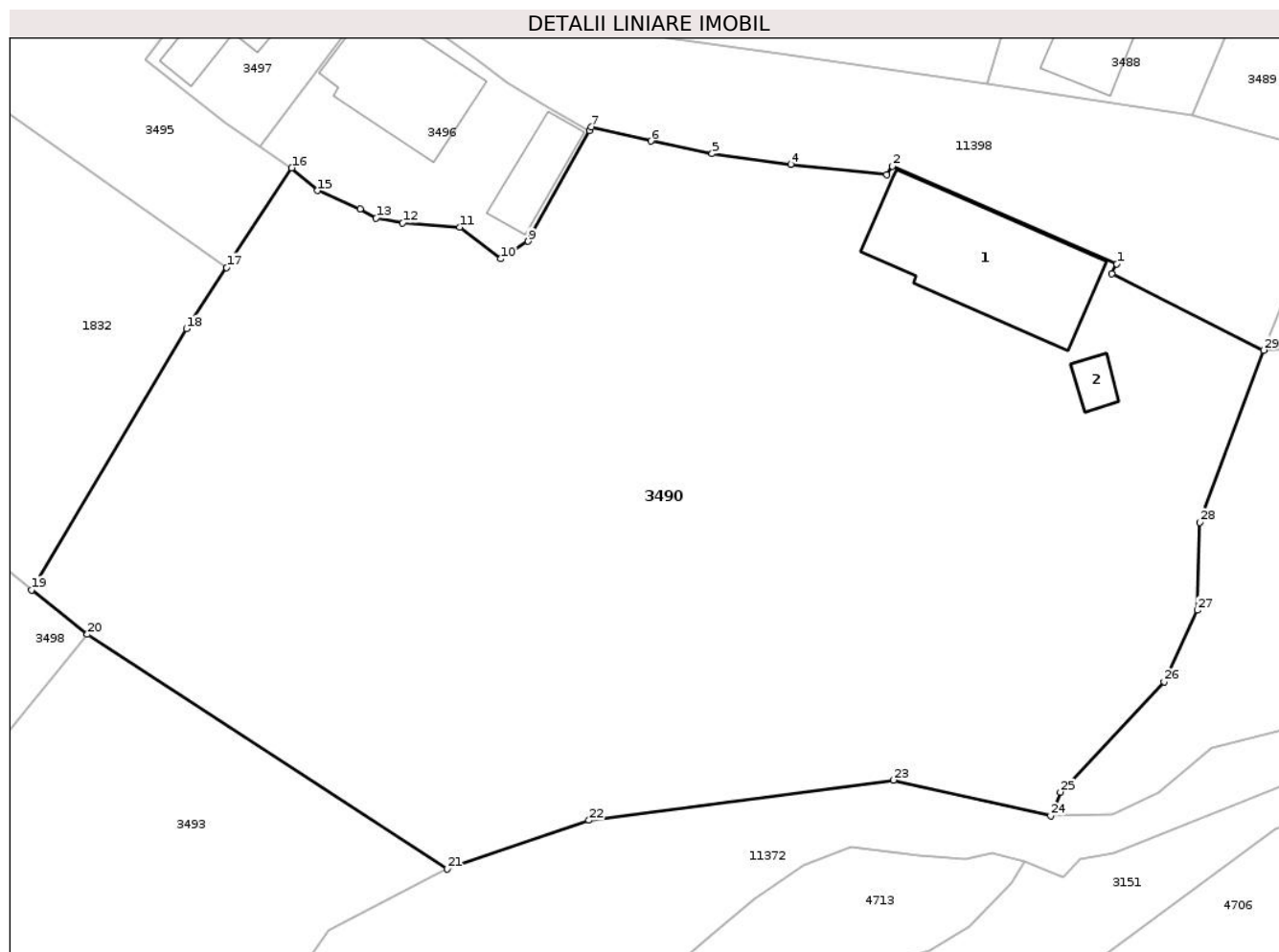
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	131	44	1572	-	
2	faneata	DA	3.256	44	1572	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.113,223 635.729,046	2	599.096,722 635.736,238	18.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.096,722 635.736,238	3	599.096,305 635.735,6	0.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.096,305 635.735,6	4	599.089,244 635.736,364	7.102
5	599.083,472 635.737,15	6	599.078,964 635.738,076	4.602
7	599.074,6 635.739,1	8	599.074,445 635.738,821	0.32
9	599.069,936 635.730,709	10	599.067,912 635.729,42	2.4
11	599.064,9 635.731,736	12	599.060,711 635.732,049	4.2
13	599.058,743 635.732,403	14	599.057,569 635.733,07	1.35
15	599.054,454 635.734,434	16	599.052,549 635.736,1	2.531
17	599.047,747 635.728,777	18	599.044,797 635.724,276	5.382
19	599.033,409 635.705,084	20	599.037,511 635.701,812	5.247
21	599.063,994 635.684,575	22	599.074,411 635.688,15	11.013
23	599.096,8 635.691,103	24	599.108,366 635.688,476	11.86
25	599.109,07 635.690,213	26	599.116,7 635.698,336	11.145
27	599.119,148 635.703,594	28	599.119,349 635.710,046	6.455
29	599.124,042 635.722,704	30	599.112,877 635.728,324	12.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.089,244 635.736,364	5	599.083,472 635.737,15	5.825
6	599.078,964 635.738,076	7	599.074,6 635.739,1	4.483
8	599.074,445 635.738,821	9	599.069,936 635.730,709	9.28
10	599.067,912 635.729,42	11	599.064,9 635.731,736	3.8
12	599.060,711 635.732,049	13	599.058,743 635.732,403	2.0
14	599.057,569 635.733,07	15	599.054,454 635.734,434	3.4
16	599.052,549 635.736,1	17	599.047,747 635.728,777	8.757
18	599.044,797 635.724,276	19	599.033,409 635.705,084	22.316
20	599.037,511 635.701,812	21	599.063,994 635.684,575	31.598
22	599.074,411 635.688,15	23	599.096,8 635.691,103	22.583
24	599.108,366 635.688,476	25	599.109,07 635.690,213	1.873
26	599.116,7 635.698,336	27	599.119,148 635.703,594	5.8
28	599.119,349 635.710,046	29	599.124,042 635.722,704	13.5
30	599.112,877 635.728,324	1	599.113,223 635.729,046	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		392	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

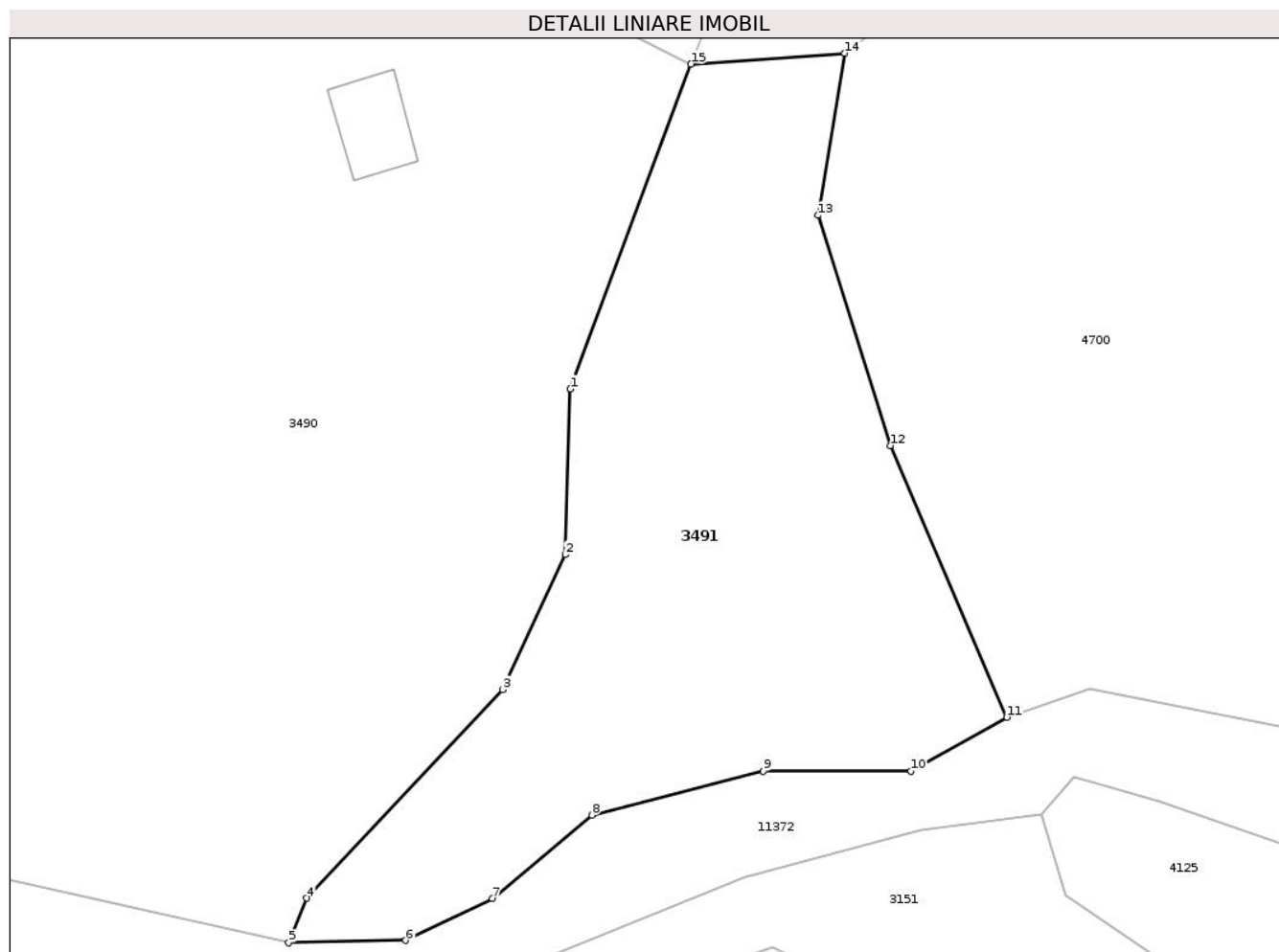
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	392	44	-	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.119,349 635.710,046	2	599.119,148 635.703,594	6.455
2	599.119,148 635.703,594	3	599.116,7 635.698,336	5.8
3	599.116,7 635.698,336	4	599.109,07 635.690,213	11.145
4	599.109,07 635.690,213	5	599.108,366 635.688,476	1.873
5	599.108,366 635.688,476	6	599.112,93 635.688,567	4.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.112,93 635.688,567	7	599.116,306 635.690,198	3.75
7	599.116,306 635.690,198	8	599.120,182 635.693,45	5.06
8	599.120,182 635.693,45	9	599.126,868 635.695,16	6.901
9	599.126,868 635.695,16	10	599.132,62 635.695,16	5.753
10	599.132,62 635.695,16	11	599.136,351 635.697,261	4.282
11	599.136,351 635.697,261	12	599.131,818 635.707,842	11.511
12	599.131,818 635.707,842	13	599.128,996 635.716,809	9.4
13	599.128,996 635.716,809	14	599.130,038 635.723,123	6.4
14	599.130,038 635.723,123	15	599.124,042 635.722,704	6.01
15	599.124,042 635.722,704	1	599.119,349 635.710,046	13.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.241	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

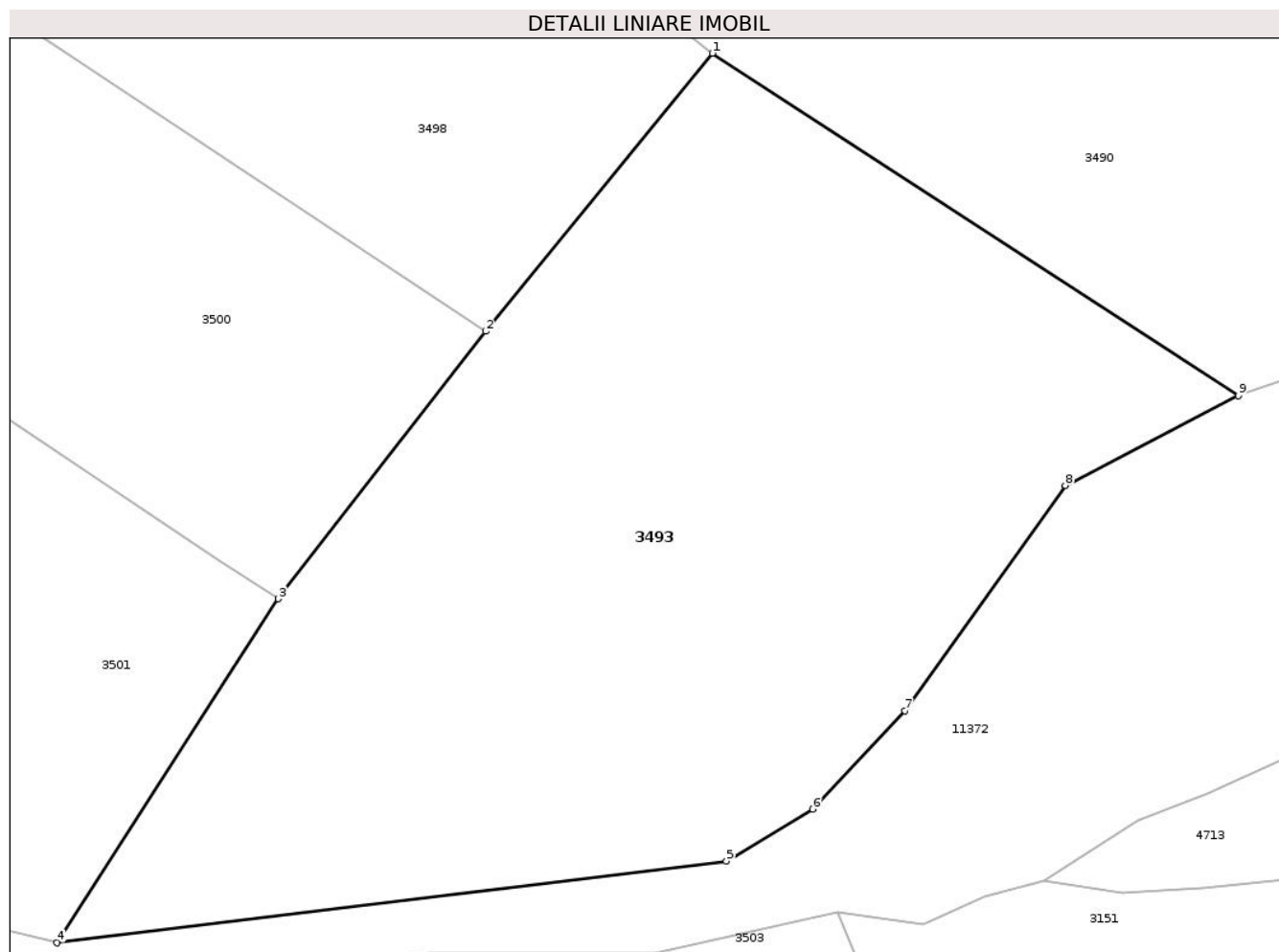
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.241	44	1577	-	FÂNEAȚĂ IMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.037,511 635.701,812	2	599.026,084 635.687,817	18.068
2	599.026,084 635.687,817	3	599.015,645 635.674,358	17.032
3	599.015,645 635.674,358	4	599.004,506 635.657,048	20.584
4	599.004,506 635.657,048	5	599.038,217 635.661,15	33.959
5	599.038,217 635.661,15	6	599.042,559 635.663,771	5.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.042,559 635.663,771	7	599.047,202 635.668,721	6.786
7	599.047,202 635.668,721	8	599.055,287 635.680,067	13.932
8	599.055,287 635.680,067	9	599.063,994 635.684,575	9.804
9	599.063,994 635.684,575	1	599.037,511 635.701,812	31.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 951, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53942	Din acte: 400 Masurata: 446	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53942-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 951, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință (P) construită în anul 1974. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6989 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 966, din 15/03/1974 emis de NSJ NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DODU ELENA	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 965, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DODU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

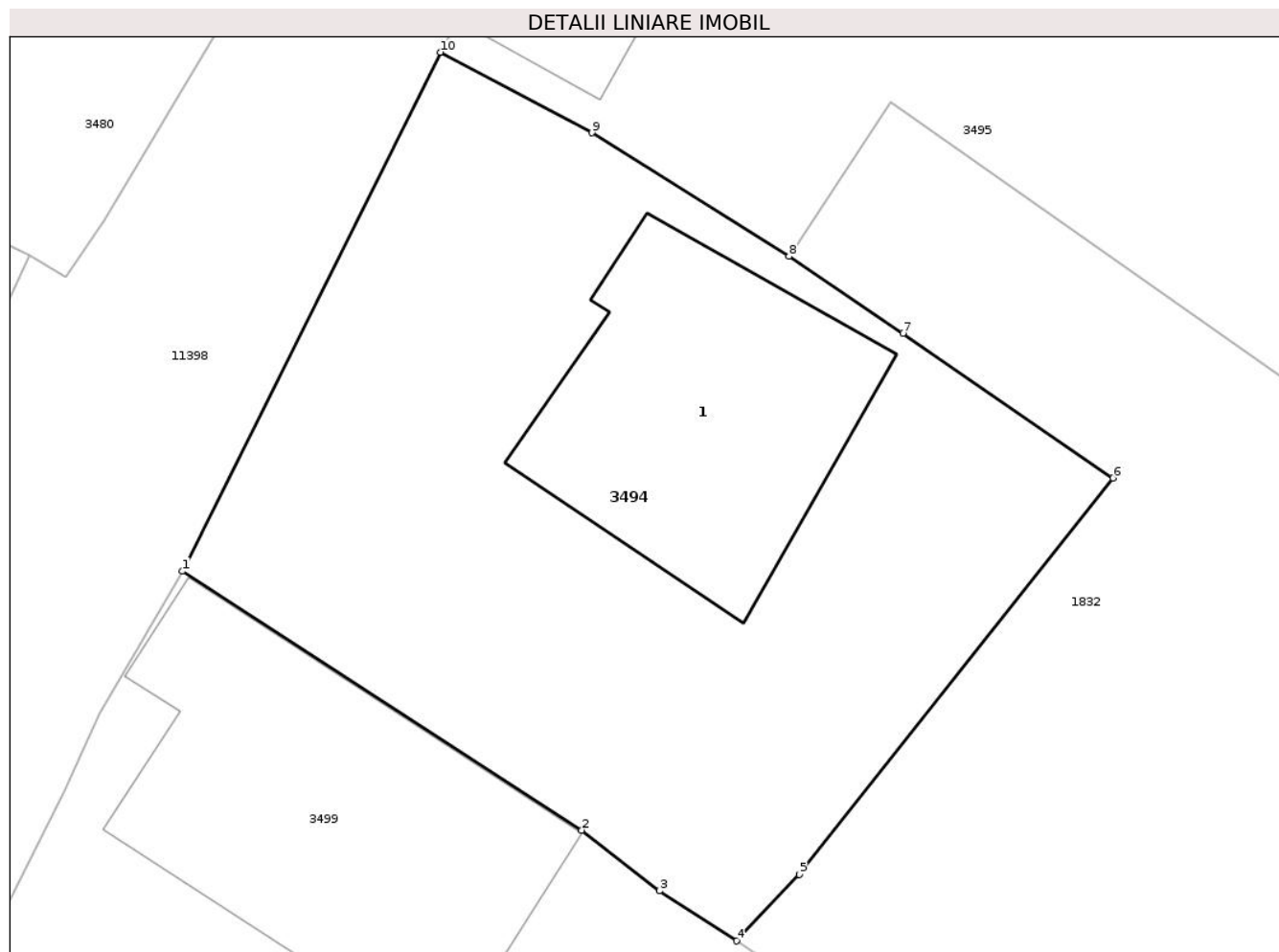
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53942	Din acte: 400 Masurata: 446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	446	44	1574/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53942-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință (P) construită în anul 1974. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.988,932 635.739,213	2	599.001,716 635.730,922	15.237
2	599.001,716 635.730,922	3	599.004,205 635.728,984	3.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.004,205 635.728,984	4	599.006,67 635.727,376	2.944
4	599.006,67 635.727,376	5	599.008,68 635.729,501	2.925
5	599.008,68 635.729,501	6	599.018,726 635.742,204	16.195
6	599.018,726 635.742,204	7	599.012,0 635.746,832	8.165
7	599.012,0 635.746,832	8	599.008,35 635.749,301	4.406
8	599.008,35 635.749,301	9	599.002,041 635.753,257	7.447
9	599.002,041 635.753,257	10	598.997,187 635.755,839	5.498
10	598.997,187 635.755,839	1	598.988,932 635.739,213	18.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 942, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53055	Din acte: 1.232 Masurata: 1.356	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53055-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 942, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1960, pe fundatie de piatra, acoperita cu placi de azbociment. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53055-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 942, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn in anul 1960, pe fundatie de piatra, acoperita cu placi de azbociment
A1.3	53055-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 942, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1960, pe fundatie de piatra, acoperit cu placi de azbociment
A1.4	53055-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 942, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1998, pe fundatie de beton, acoperita cu dranita
A1.5	53055-C5	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 942, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn in anul 1998, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22630 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. Autorizație construire nr. 73, din 29/12/1998 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT (act notarial nr Declarație aut. nr. 4600 din 12.08.2019, emis de BIN TEODORESCU MARIA;act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 91 din 11.03.1989, emis de Primăria Târgu Jiu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ASANDEI CONSTANTIN 2) ASANDEI MARIA , Bun Comun	A1.4
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4017, din 23/08/2019 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 91 din 11.03.1989, emis de Primăria Târgu Jiu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASANDEI CONSTANTIN 2) ASANDEI MARIA , Bun Comun	A1.5
30906 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 7092, din 21/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ASANDEI MARIA 2) ASANDEI CONSTANTIN , bun comun	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 7092, din 21/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ASANDEI MARIA 2) ASANDEI CONSTANTIN , bun comun	A1.1, A1.2, A1.3

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

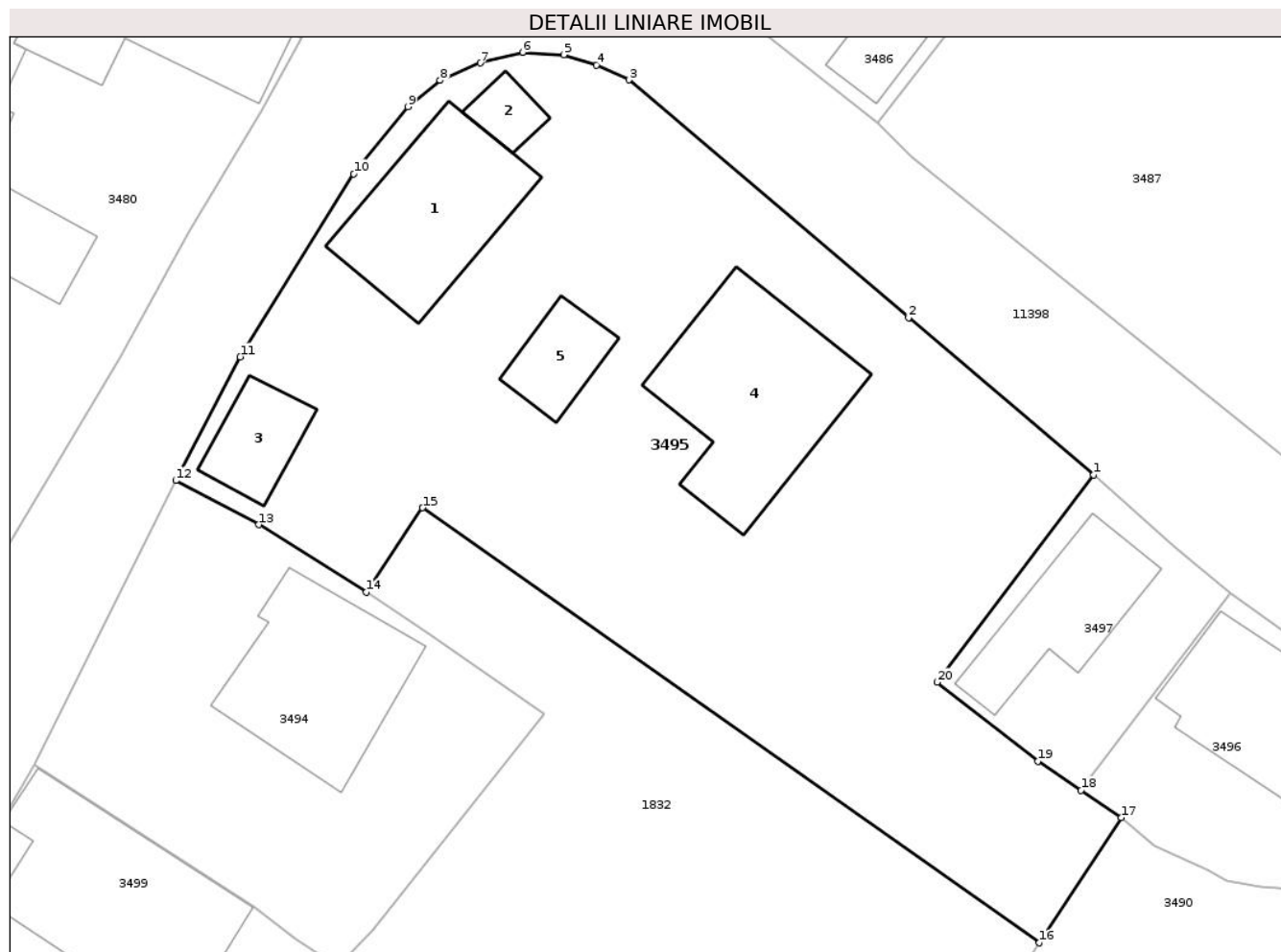
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
30906 / 21/11/2019	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 7092, din 21/11/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMŢ);	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) LAZĂR MARIA

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53055	Din acte: 1.232 Masurata: 1.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	44	1574/1	-	
2	arabil	DA	746	44	1574/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53055-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1960, pe fundatie de piatra, acoperita cu placi de azbociment. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53055-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn in anul 1960, pe fundatie de piatra, acoperita cu placi de azbociment
A1.3	53055-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1960, pe fundatie de piatra, acoperit cu placi de azbociment
A1.4	53055-C4	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1998, pe fundatie de beton, acoperita cu dranita

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	53055-C5	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn in anul 1998, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.050,912 635.756,162	2	599.040,079 635.765,372	14.219
2	599.040,079 635.765,372	3	599.023,706 635.779,294	21.492
3	599.023,706 635.779,294	4	599.021,797 635.780,155	2.094
4	599.021,797 635.780,155	5	599.019,894 635.780,759	1.997
5	599.019,894 635.780,759	6	599.017,485 635.780,903	2.413
6	599.017,485 635.780,903	7	599.015,001 635.780,28	2.561
7	599.015,001 635.780,28	8	599.012,655 635.779,257	2.559
8	599.012,655 635.779,257	9	599.010,757 635.777,72	2.443
9	599.010,757 635.777,72	10	599.007,595 635.773,791	5.043
10	599.007,595 635.773,791	11	599.000,948 635.763,082	12.604
11	599.000,948 635.763,082	12	598.997,187 635.755,839	8.161
12	598.997,187 635.755,839	13	599.002,041 635.753,257	5.498
13	599.002,041 635.753,257	14	599.008,35 635.749,301	7.447
14	599.008,35 635.749,301	15	599.011,626 635.754,242	5.929
15	599.011,626 635.754,242	16	599.047,747 635.728,777	44.195
16	599.047,747 635.728,777	17	599.052,549 635.736,1	8.757
17	599.052,549 635.736,1	18	599.050,175 635.737,694	2.86
18	599.050,175 635.737,694	19	599.047,653 635.739,402	3.046
19	599.047,653 635.739,402	20	599.041,743 635.744,026	7.504
20	599.041,743 635.744,026	1	599.050,912 635.756,162	15.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 940, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		255	Sector cadastral:132 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 940, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 940, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

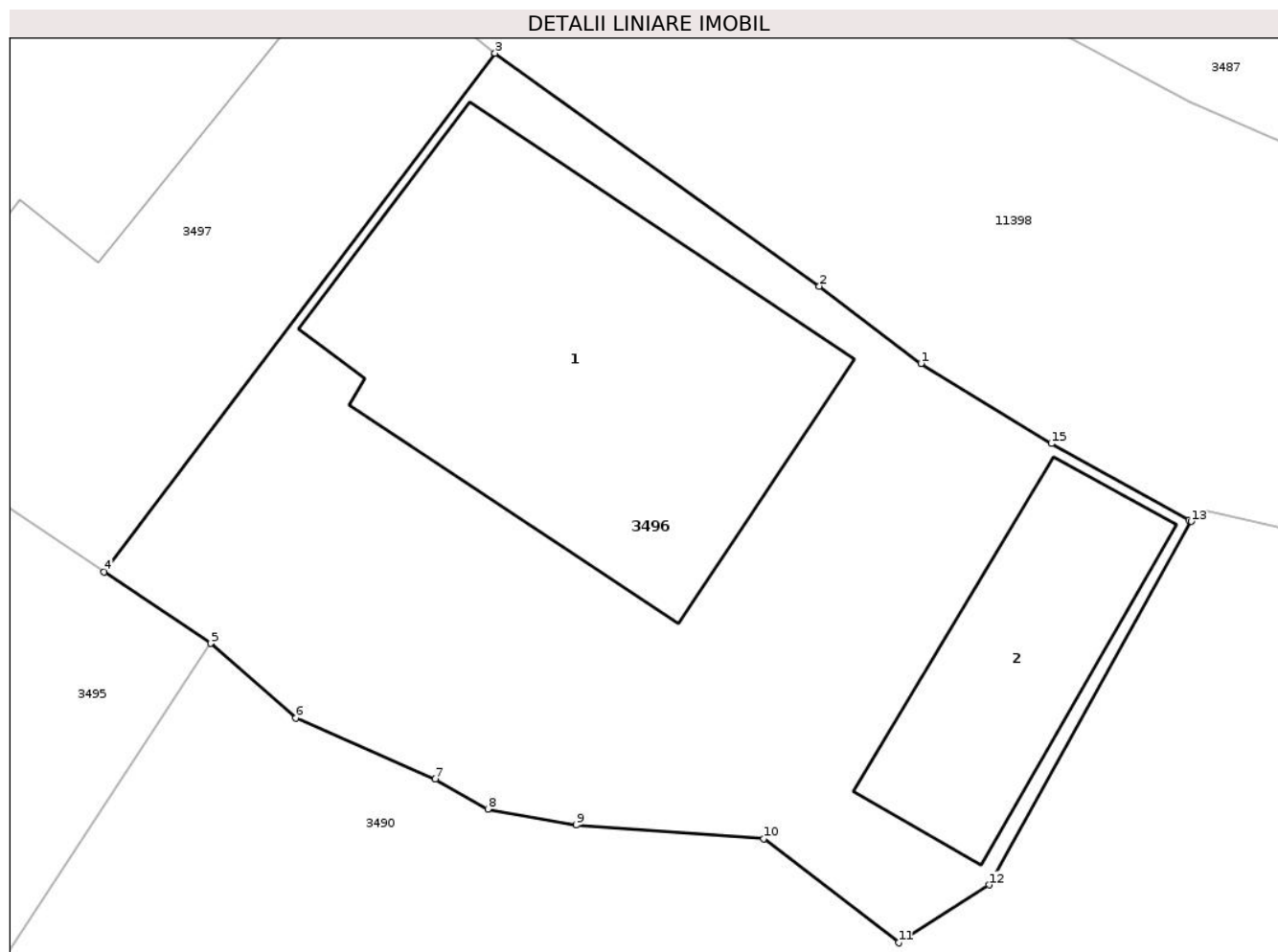
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	255	44	1572	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.068,412 635.742,345	2	599.066,143 635.744,07	2.85
2	599.066,143 635.744,07	3	599.058,902 635.749,266	8.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.058,902 635.749,266	4	599.050,175 635.737,694	14.494
4	599.050,175 635.737,694	5	599.052,549 635.736,1	2.86
5	599.052,549 635.736,1	6	599.054,454 635.734,434	2.531
6	599.054,454 635.734,434	7	599.057,569 635.733,07	3.4
7	599.057,569 635.733,07	8	599.058,743 635.732,403	1.35
8	599.058,743 635.732,403	9	599.060,711 635.732,049	2.0
9	599.060,711 635.732,049	10	599.064,9 635.731,736	4.2
10	599.064,9 635.731,736	11	599.067,912 635.729,42	3.8
11	599.067,912 635.729,42	12	599.069,936 635.730,709	2.4
12	599.069,936 635.730,709	13	599.074,445 635.738,821	9.28
13	599.074,445 635.738,821	14	599.074,399 635.738,846	0.053
14	599.074,399 635.738,846	15	599.071,324 635.740,558	3.519
15	599.071,324 635.740,558	1	599.068,412 635.742,345	3.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 941, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52865	Din acte: 223 Masurata: 157	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52865-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 941, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT , construita din lemn in anul 1962 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
25146 / 14/09/2018			
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 4116, din 14/09/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;			
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BODRON GHEORGHE - ANDREI , * Bun Propriu		A1, A1.1
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILIP MARIANA - MĂDĂLINA , * Bun Propriu		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

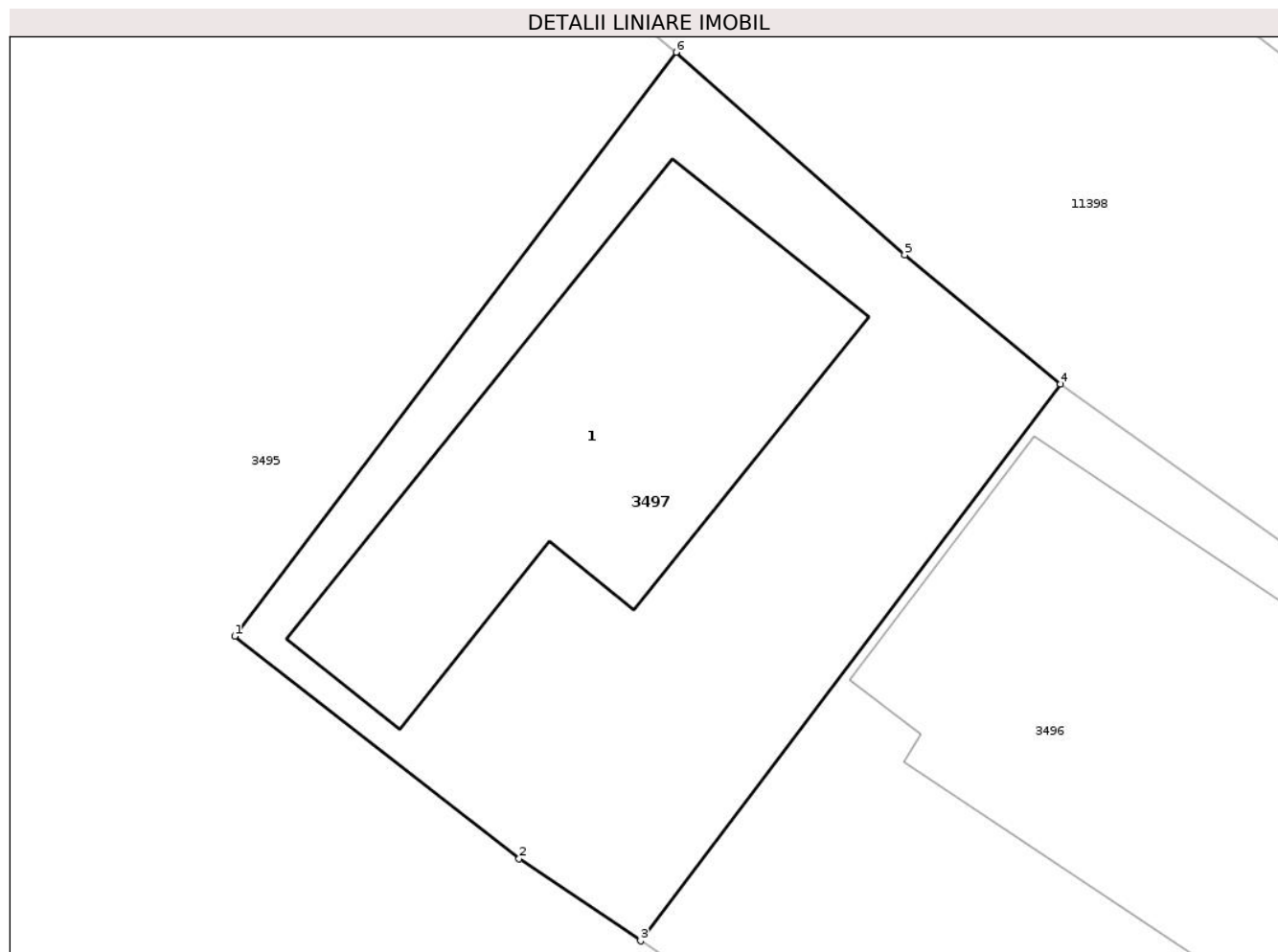
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52865	Din acte: 223 Masurata: 157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	157	44	1573/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52865-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT , construita din lemn în anul 1962 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.041,743 635.744,026	2	599.047,653 635.739,402	7.504
2	599.047,653 635.739,402	3	599.050,175 635.737,694	3.046
3	599.050,175 635.737,694	4	599.058,902 635.749,266	14.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.058,902 635.749,266	5	599.055,662 635.751,952	4.209
5	599.055,662 635.751,952	6	599.050,912 635.756,162	6.347
6	599.050,912 635.756,162	1	599.041,743 635.744,026	15.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 956, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		898	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 956, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

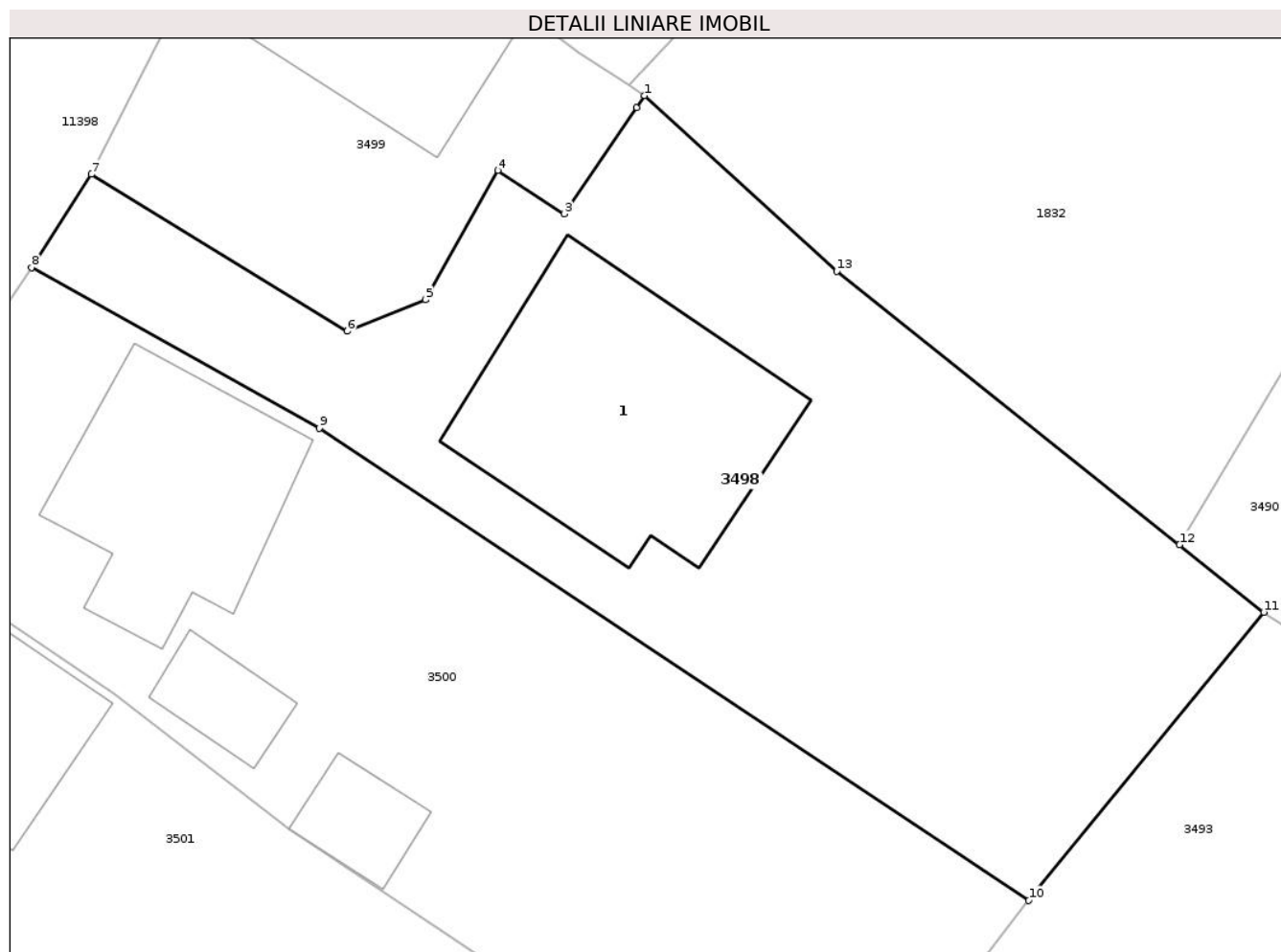
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	898	44	1576	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.007,416 635.726,888	2	599.007,022 635.726,308	0.701
2	599.007,022 635.726,308	3	599.003,52 635.721,152	6.233
3	599.003,52 635.721,152	4	599.000,31 635.723,262	3.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.000,31 635.723,262	5	598.996,771 635.716,971	7.218
5	598.996,771 635.716,971	6	598.992,983 635.715,459	4.079
6	598.992,983 635.715,459	7	598.980,549 635.723,066	14.576
7	598.980,549 635.723,066	8	598.977,645 635.718,549	5.37
8	598.977,645 635.718,549	9	598.991,619 635.710,736	16.01
9	598.991,619 635.710,736	10	599.026,084 635.687,817	41.389
10	599.026,084 635.687,817	11	599.037,511 635.701,812	18.068
11	599.037,511 635.701,812	12	599.033,409 635.705,084	5.247
12	599.033,409 635.705,084	13	599.016,762 635.718,363	21.294
13	599.016,762 635.718,363	1	599.007,416 635.726,888	12.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 954, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50953	Din acte: 336 Masurata: 338	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50953-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 954, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, construita din lemn si caramida in anul 1980, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
9426 / 22/03/2018			
Act Notarial nr. 655 - contract de vanzare cumparare, din 21/03/2018 emis de NP DAVID DANIELA;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRIFAN FLORENTIN 2) PETRARIU ELENA-IULIA, - bun comun		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRIFAN FLORENTIN 2) PETRARIU ELENA-IULIA, - bun comun		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

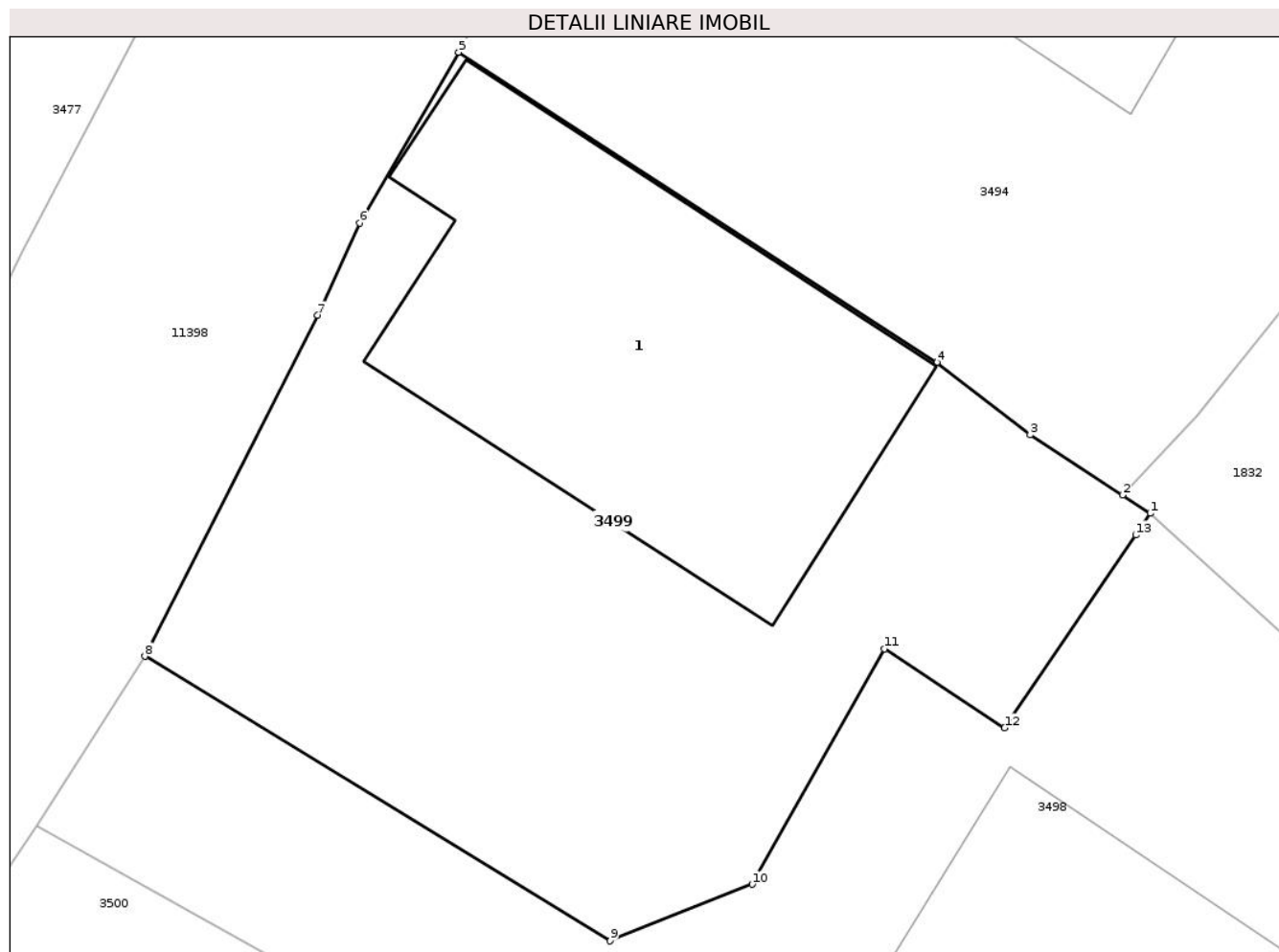
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50953	Din acte: 336 Masurata: 338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	338	44	1574	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50953-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, construita din lemn si caramida in anul 1980, acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.007,416 635.726,888	2	599.006,67 635.727,376	0.891
2	599.006,67 635.727,376	3	599.004,205 635.728,984	2.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.004,205 635.728,984	4	599.001,716 635.730,922	3.155
4	599.001,716 635.730,922	5	598.988,932 635.739,213	15.237
5	598.988,932 635.739,213	6	598.986,283 635.734,647	5.279
6	598.986,283 635.734,647	7	598.985,157 635.732,188	2.705
7	598.985,157 635.732,188	8	598.980,549 635.723,066	10.22
8	598.980,549 635.723,066	9	598.992,983 635.715,459	14.576
9	598.992,983 635.715,459	10	598.996,771 635.716,971	4.079
10	598.996,771 635.716,971	11	599.000,31 635.723,262	7.218
11	599.000,31 635.723,262	12	599.003,52 635.721,152	3.841
12	599.003,52 635.721,152	13	599.007,022 635.726,308	6.233
13	599.007,022 635.726,308	1	599.007,416 635.726,888	0.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 955, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53627	Din acte: 970 Masurata: 940	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53627-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 955, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita in anul 1963. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53627-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 955, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie de vara, regim de inaltime P, construita in anul 1964. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53627-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 955, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
21855 / 29/08/2023			
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 45, din 28/08/2023 emis de B.I.N. Tudor V. VIOREL;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul NIȚĂ-STÂNGĂ GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) NIȚĂ-STÂNGĂ FLORIN		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul NIȚĂ-STÂNGĂ GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BLEHAN LILIANA		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul NIȚĂ-STÂNGĂ GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) NASTASĂ FLORENTINA		A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 45, din 28/08/2023 emis de B.I.N. Tudor V. VIOREL (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul NIȚĂ-STÂNGĂ GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) NIȚĂ-STÂNGĂ FLORIN		A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul NIȚĂ-STÂNGĂ GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BLEHAN LILIANA		A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul NIȚĂ-STÂNGĂ GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) NASTASĂ FLORENTINA		A1.1, A1.2
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 45, din 28/08/2023 emis de B.I.N. Tudor V. VIOREL;			
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta NIȚĂ-STÂNGĂ MARANDA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 1) NIȚĂ-STÂNGĂ FLORIN		A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta NIȚĂ-STÂNGĂ MARANDA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 1) BLEHAN LILIANA		A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta NIȚĂ-STÂNGĂ MARANDA, dobandit prin Succesiune,		A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B13	cota actuala 5/24 1) NASTASĂ FLORENTINA	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 45, din 28/08/2023 emis de B.I.N. Tudor V. VIOREL (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta NIȚĂ-STÂNGĂ MARANDA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 1) NIȚĂ-STÂNGĂ FLORIN	A1.1, A1.2
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta NIȚĂ-STÂNGĂ MARANDA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 1) BLEHAN LILIANA	A1.1, A1.2
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta NIȚĂ-STÂNGĂ MARANDA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 1) NASTASĂ FLORENTINA	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NIȚĂ-STÂNGĂ FLORIN 2) BLEHAN LILIANA 3) NASTASĂ FLORENTINA	A1.3

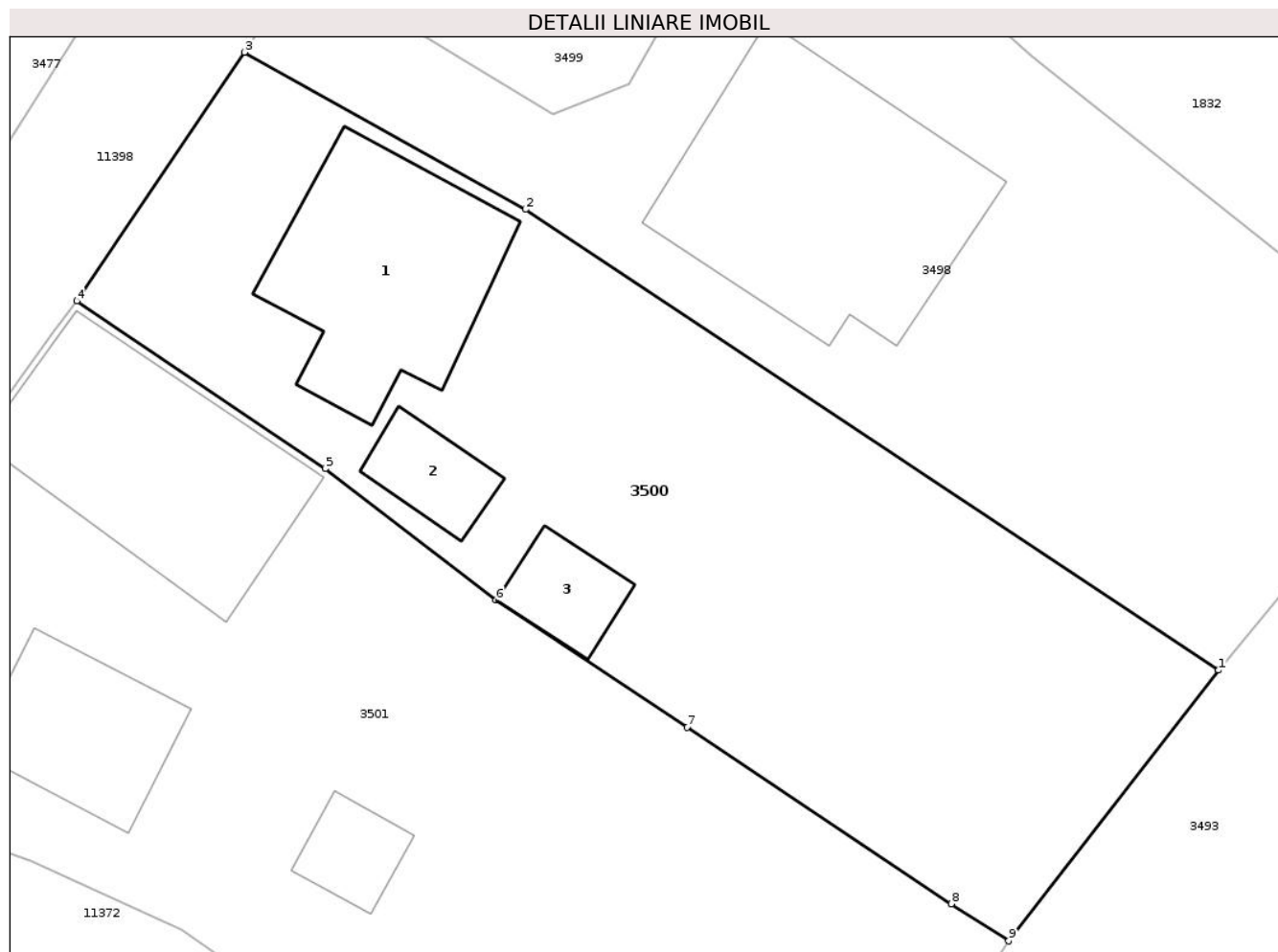
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53627	Din acte: 970 Masurata: 940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	347	45	1576/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 44
2	arabil	DA	593	45	1576/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 44

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53627-C1	construcții de locuințe	Din acte: 83 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita in anul 1963. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53627-C2	construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie de vara, regim de inaltime P, construita in anul 1964. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53627-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.026,084 635.687,817	2	598.991,619 635.710,736	41.389
2	598.991,619 635.710,736	3	598.977,645 635.718,549	16.01
3	598.977,645 635.718,549	4	598.969,303 635.706,174	14.924
4	598.969,303 635.706,174	5	598.981,658 635.697,846	14.9
5	598.981,658 635.697,846	6	598.990,16 635.691,305	10.727
6	598.990,16 635.691,305	7	598.999,645 635.684,976	11.403
7	598.999,645 635.684,976	8	599.012,788 635.676,206	15.8
8	599.012,788 635.676,206	9	599.015,645 635.674,358	3.403
9	599.015,645 635.674,358	1	599.026,084 635.687,817	17.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 957, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.323	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 957, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 957, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 957, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Nr. 957, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/96, din 19/11/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ N VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ N VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

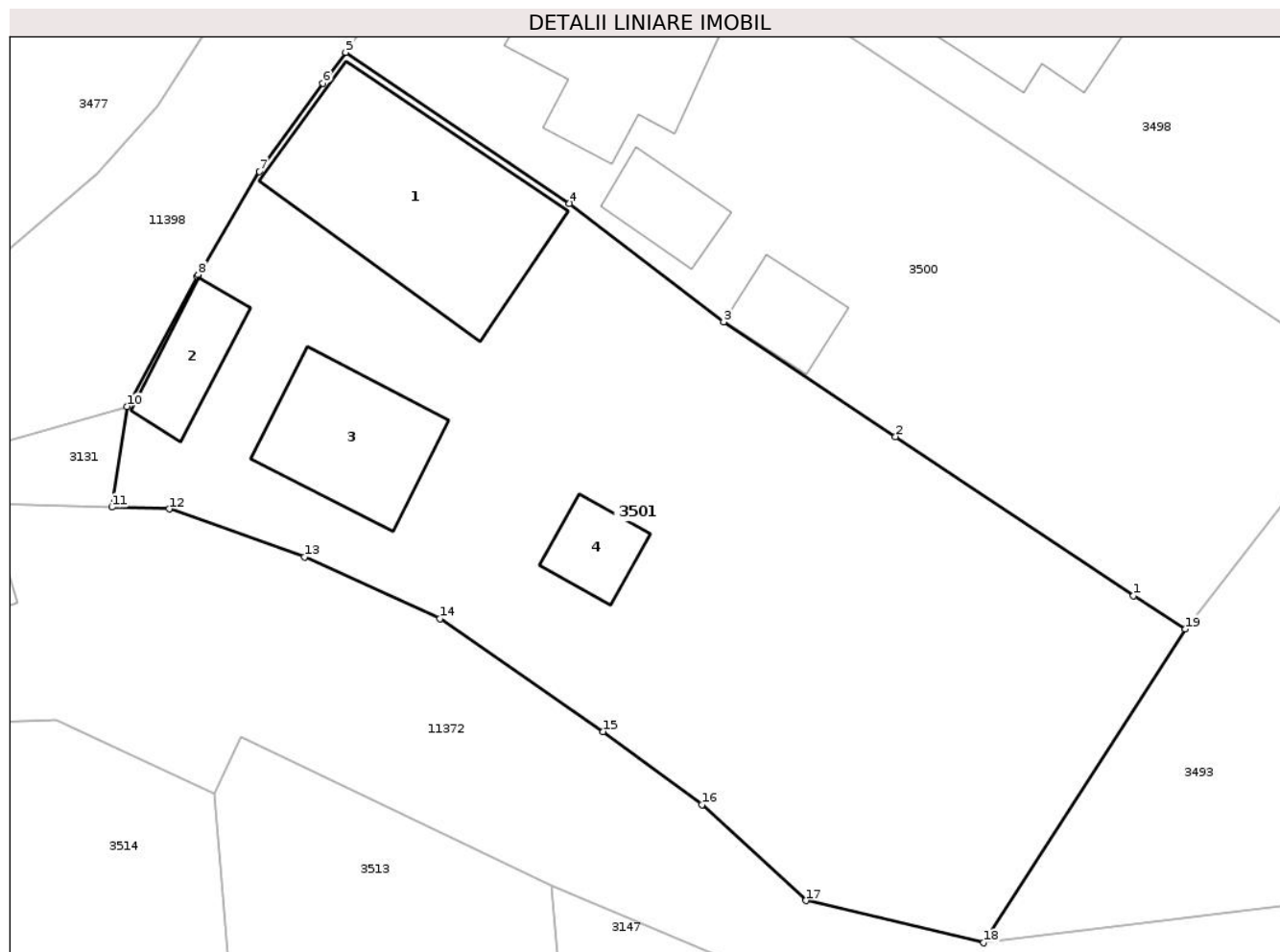
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	44	1578/1	-	
2	arabil	DA	923	44	1578/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.012,788 635.676,206	2	598.999,645 635.684,976	15.8
2	598.999,645 635.684,976	3	598.990,16 635.691,305	11.403
3	598.990,16 635.691,305	4	598.981,658 635.697,846	10.727
4	598.981,658 635.697,846	5	598.969,303 635.706,174	14.9
5	598.969,303 635.706,174	6	598.968,06 635.704,466	2.112
6	598.968,06 635.704,466	7	598.964,53 635.699,615	6.0
7	598.964,53 635.699,615	8	598.961,178 635.693,912	6.615
8	598.961,178 635.693,912	9	598.961,124 635.693,805	0.12
9	598.961,124 635.693,805	10	598.957,234 635.686,643	8.15
10	598.957,234 635.686,643	11	598.956,405 635.681,08	5.624
11	598.956,405 635.681,08	12	598.959,573 635.680,985	3.17
12	598.959,573 635.680,985	13	598.967,036 635.678,342	7.917
13	598.967,036 635.678,342	14	598.974,499 635.674,923	8.209
14	598.974,499 635.674,923	15	598.983,517 635.668,706	10.953
15	598.983,517 635.668,706	16	598.988,958 635.664,664	6.778
16	598.988,958 635.664,664	17	598.994,711 635.659,38	7.812
17	598.994,711 635.659,38	18	599.004,506 635.657,048	10.069
18	599.004,506 635.657,048	19	599.015,645 635.674,358	20.584
19	599.015,645 635.674,358	1	599.012,788 635.676,206	3.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50153	Din acte: 389 Masurata: 587	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50153-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50153-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50153-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5253 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 360, din 29/10/2009 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IORDACHE MARIA CATALINA 2) IORDACHE TRAIAN, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IORDACHE MARIA CATALINA 2) IORDACHE TRAIAN, - soti	A1.1, A1.2, A1.3

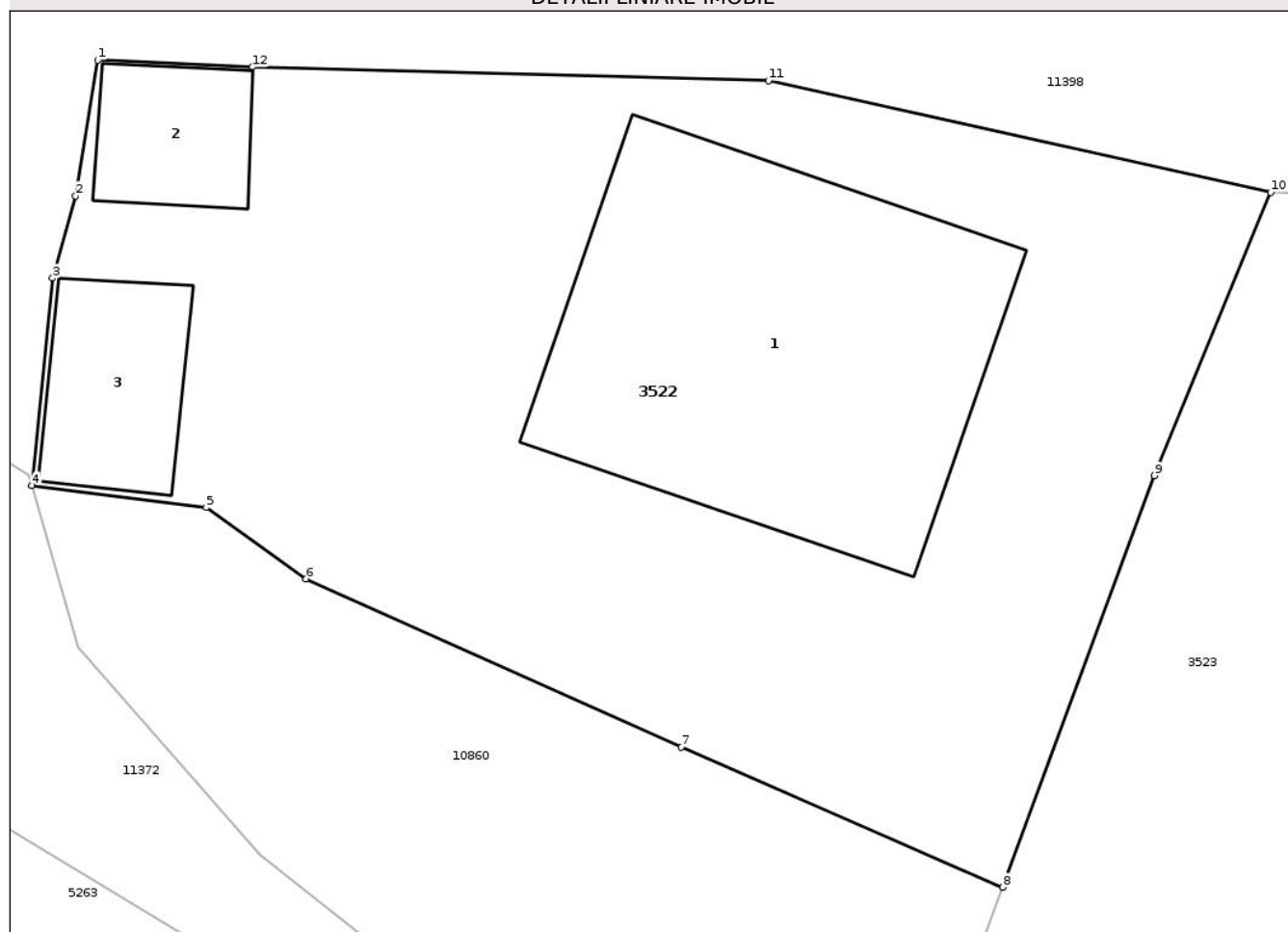
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50153	Din acte: 389 Masurata: 587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	587	43	1554/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 44

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50153-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50153-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50153-C3	construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.867,647 635.675,436	2	598.866,99 635.671,4	4.089
2	598.866,99 635.671,4	3	598.866,302 635.668,949	2.546
3	598.866,302 635.668,949	4	598.865,684 635.662,777	6.204
4	598.865,684 635.662,777	5	598.870,88 635.662,123	5.236
5	598.870,88 635.662,123	6	598.873,854 635.660,0	3.655
6	598.873,854 635.660,0	7	598.885,021 635.654,995	12.237
7	598.885,021 635.654,995	8	598.894,594 635.650,823	10.443
8	598.894,594 635.650,823	9	598.899,115 635.663,071	13.056
9	598.899,115 635.663,071	10	598.902,574 635.671,501	9.111
10	598.902,574 635.671,501	11	598.887,618 635.674,834	15.323
11	598.887,618 635.674,834	12	598.872,258 635.675,236	15.365
12	598.872,258 635.675,236	1	598.867,647 635.675,436	4.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Osoianu, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.171	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

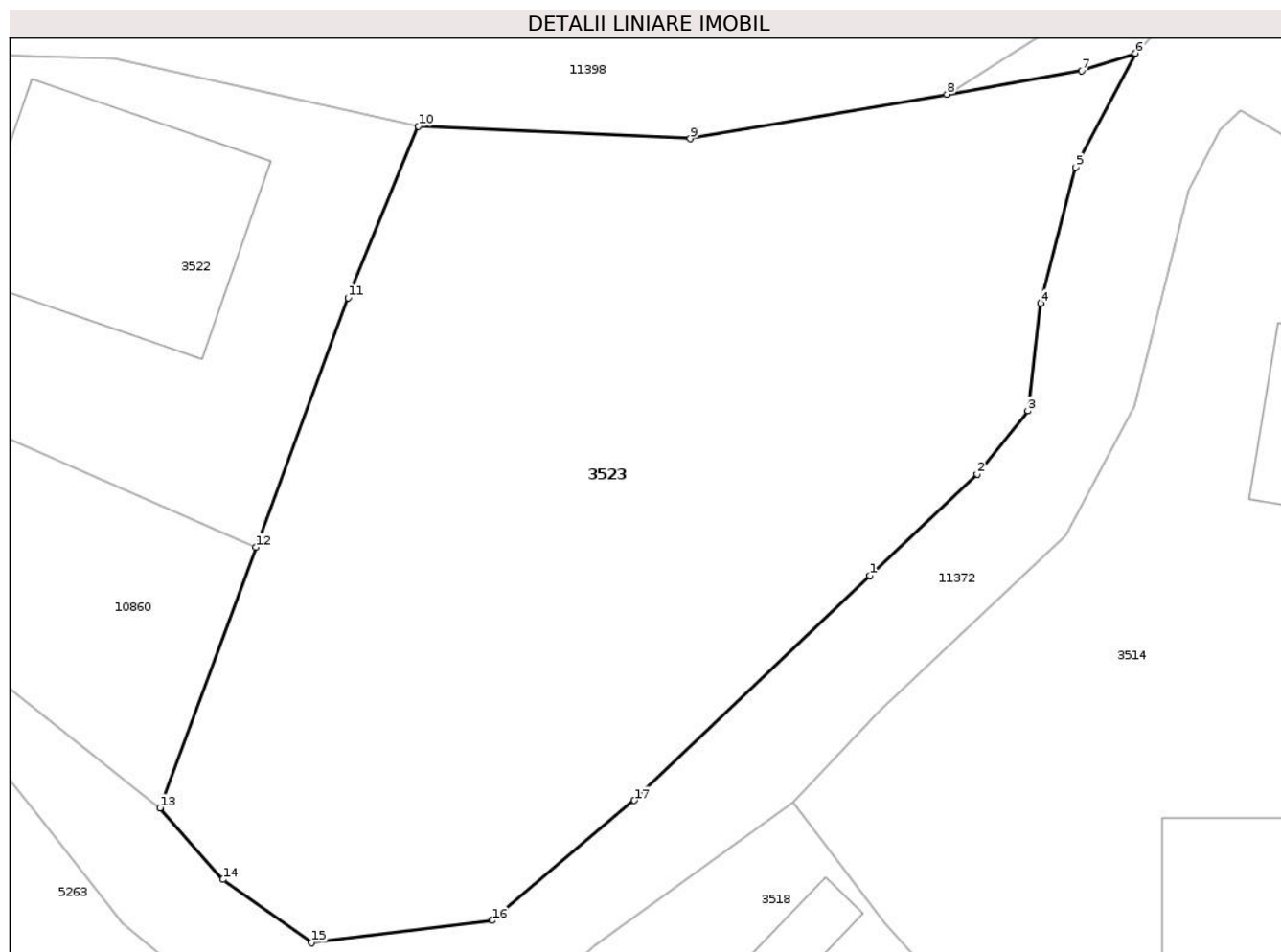
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.171	44	-	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.924,746 635.649,432	2	598.930,032 635.654,406	7.258
2	598.930,032 635.654,406	3	598.932,52 635.657,514	3.981
3	598.932,52 635.657,514	4	598.933,142 635.662,799	5.321
4	598.933,142 635.662,799	5	598.934,852 635.669,483	6.899
5	598.934,852 635.669,483	6	598.937,806 635.675,078	6.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.937,806 635.675,078	7	598.935,156 635.674,209	2.788
7	598.935,156 635.674,209	8	598.928,54 635.673,064	6.714
8	598.928,54 635.673,064	9	598.915,938 635.670,885	12.789
9	598.915,938 635.670,885	10	598.902,574 635.671,501	13.378
10	598.902,574 635.671,501	11	598.899,115 635.663,071	9.111
11	598.899,115 635.663,071	12	598.894,594 635.650,823	13.056
12	598.894,594 635.650,823	13	598.889,874 635.638,033	13.633
13	598.889,874 635.638,033	14	598.892,973 635.634,513	4.69
14	598.892,973 635.634,513	15	598.897,326 635.631,404	5.349
15	598.897,326 635.631,404	16	598.906,188 635.632,492	8.929
16	598.906,188 635.632,492	17	598.913,185 635.638,399	9.156
17	598.913,185 635.638,399	1	598.924,746 635.649,432	15.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 862, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 427 Masurata: 606	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 862, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 862, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/1751, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) OANCEA GH VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OANCEA GH VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

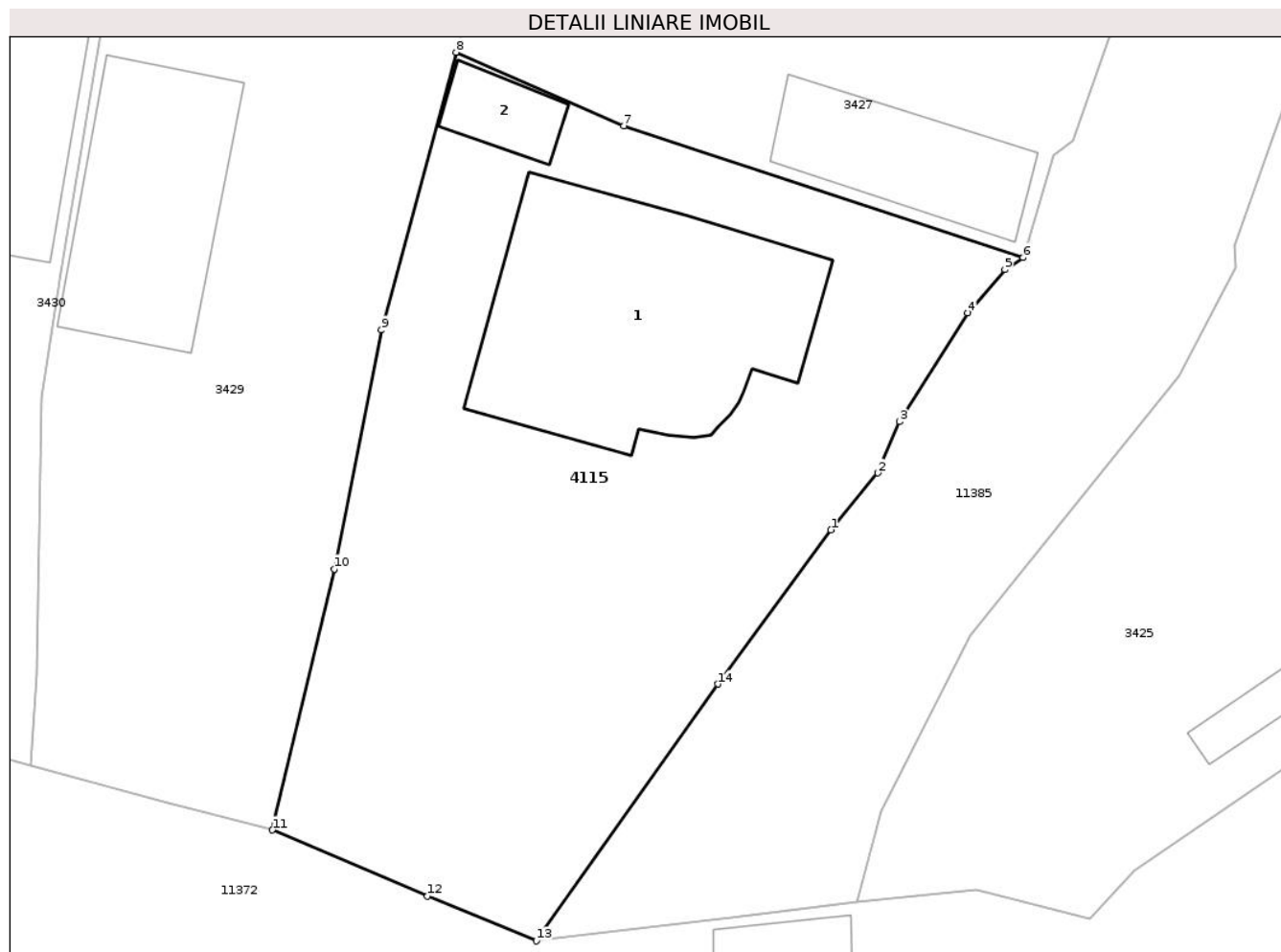
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 427 Masurata: 606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	606	41	1483	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.563,344 635.671,471	2	599.565,289 635.673,827	3.055
2	599.565,289 635.673,827	3	599.566,186 635.675,944	2.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.566,186 635.675,944	4	599.569,01 635.680,454	5.32
4	599.569,01 635.680,454	5	599.570,549 635.682,242	2.36
5	599.570,549 635.682,242	6	599.571,301 635.682,736	0.9
6	599.571,301 635.682,736	7	599.554,77 635.688,185	17.406
7	599.554,77 635.688,185	8	599.547,842 635.691,24	7.572
8	599.547,842 635.691,24	9	599.544,75 635.679,74	11.909
9	599.544,75 635.679,74	10	599.542,793 635.669,849	10.083
10	599.542,793 635.669,849	11	599.540,231 635.659,043	11.105
11	599.540,231 635.659,043	12	599.546,655 635.656,3	6.985
12	599.546,655 635.656,3	13	599.551,159 635.654,452	4.868
13	599.551,159 635.654,452	14	599.558,663 635.665,083	13.013
14	599.558,663 635.665,083	1	599.563,344 635.671,471	7.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.365	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

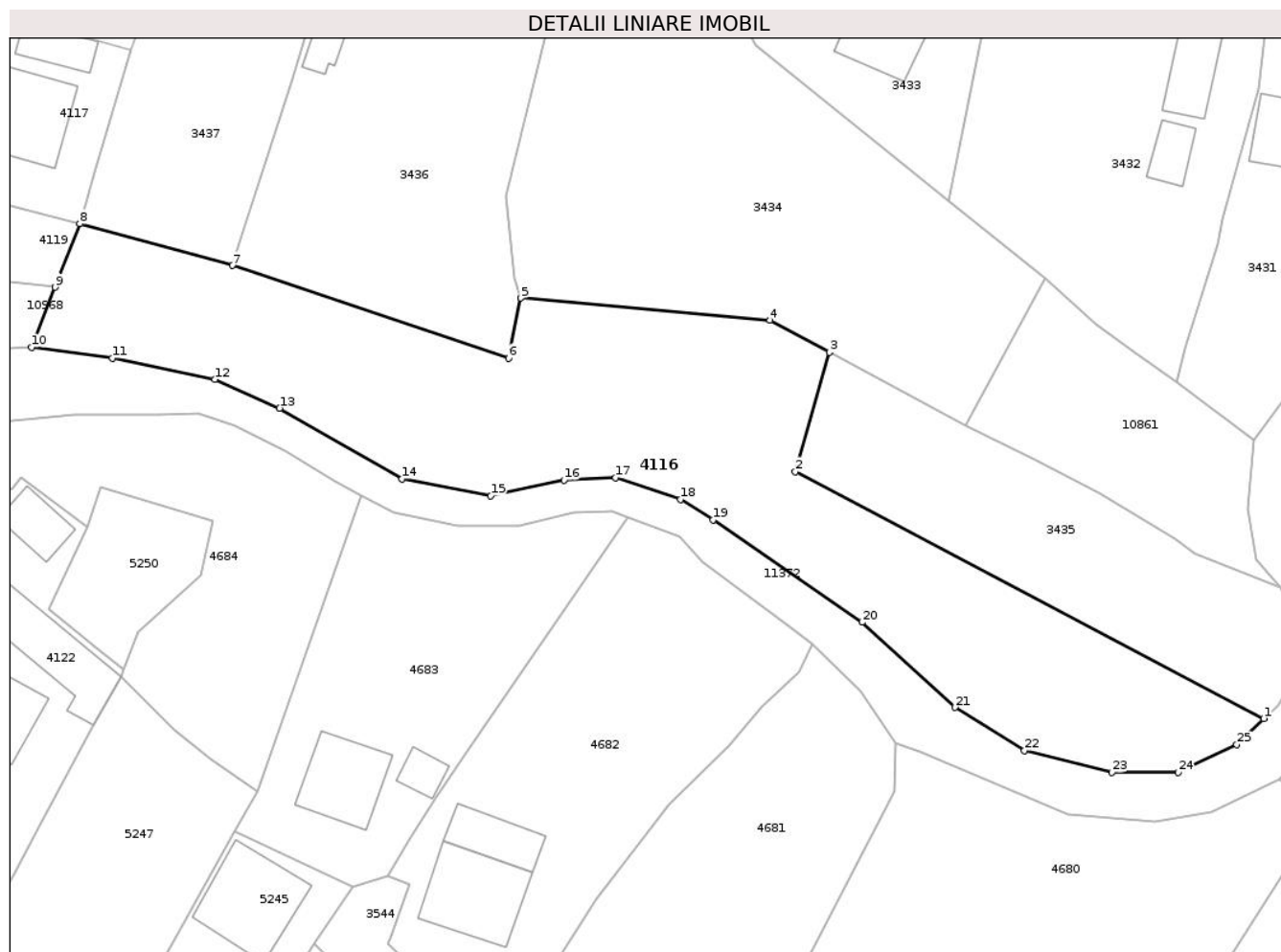
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	2.365	41	-	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.486,38 635.629,926	2	599.431,863 635.658,648	61.62
3	599.435,813 635.672,535	4	599.428,89 635.676,245	7.855
5	599.399,896 635.678,838	6	599.398,46 635.671,875	7.109
7	599.366,312 635.682,63	8	599.348,553 635.687,497	18.414
9	599.345,671 635.680,102	10	599.342,946 635.673,108	7.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.431,863 635.658,648	3	599.435,813 635.672,535	14.438
4	599.428,89 635.676,245	5	599.399,896 635.678,838	29.11
6	599.398,46 635.671,875	7	599.366,312 635.682,63	33.9
8	599.348,553 635.687,497	9	599.345,671 635.680,102	7.936
10	599.342,946 635.673,108	11	599.352,333 635.671,854	9.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.352,333 635.671,854	12	599.364,265 635.669,385	12.185
13	599.371,81 635.666,032	14	599.386,062 635.657,791	16.463
15	599.396,402 635.655,835	16	599.404,926 635.657,651	8.715
17	599.410,934 635.657,93	18	599.418,479 635.655,416	7.953
19	599.422,252 635.653,042	20	599.439,652 635.641,134	21.084
21	599.450,41 635.631,216	22	599.458,515 635.626,187	9.538
23	599.468,715 635.623,673	24	599.476,4 635.623,673	7.685
25	599.483,246 635.626,886	1	599.486,38 635.629,926	4.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	599.364,265 635.669,385	13	599.371,81 635.666,032	8.256
14	599.386,062 635.657,791	15	599.396,402 635.655,835	10.523
16	599.404,926 635.657,651	17	599.410,934 635.657,93	6.015
18	599.418,479 635.655,416	19	599.422,252 635.653,042	4.458
20	599.439,652 635.641,134	21	599.450,41 635.631,216	14.633
22	599.458,515 635.626,187	23	599.468,715 635.623,673	10.505
24	599.476,4 635.623,673	25	599.483,246 635.626,886	7.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 898, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 319 Masurata: 436	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 898, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 898, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 898, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2140, din 14/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ I NECULAI, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ I NECULAI, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

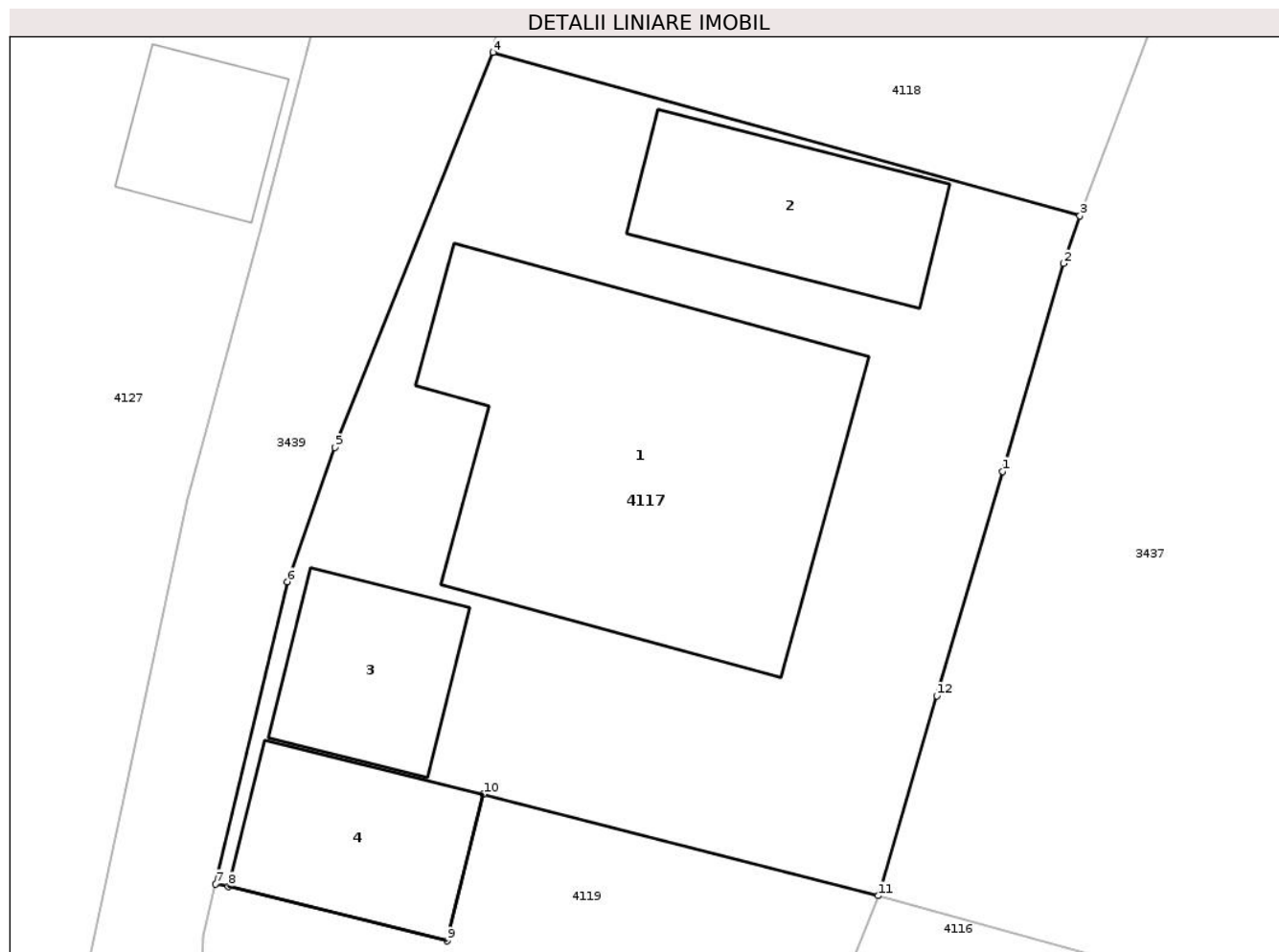
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 319 Masurata: 436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	39	1108	-	NR. TOPO CORECT TARLA 41, PARCELA 1496

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.352,256 635.700,136	2	599.354,074 635.706,321	6.447
2	599.354,074 635.706,321	3	599.354,566 635.707,742	1.504
3	599.354,566 635.707,742	4	599.337,098 635.712,612	18.134
4	599.337,098 635.712,612	5	599.332,385 635.700,847	12.674
5	599.332,385 635.700,847	6	599.330,968 635.696,847	4.244
6	599.330,968 635.696,847	7	599.328,825 635.687,849	9.249
7	599.328,825 635.687,849	8	599.329,219 635.687,779	0.4
8	599.329,219 635.687,779	9	599.335,719 635.686,154	6.7
9	599.335,719 635.686,154	10	599.336,81 635.690,519	4.5
10	599.336,81 635.690,519	11	599.348,553 635.687,497	12.125
11	599.348,553 635.687,497	12	599.350,297 635.693,451	6.204
12	599.350,297 635.693,451	1	599.352,256 635.700,136	6.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50017	Din acte: 608 Masurata: 690	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50017-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2333 / 09/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 54, din 19/02/2009 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (hotarare judecatoreasca nr. 2036/22-10-2008 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT; TP.nr.73/281/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) POPA ELENA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

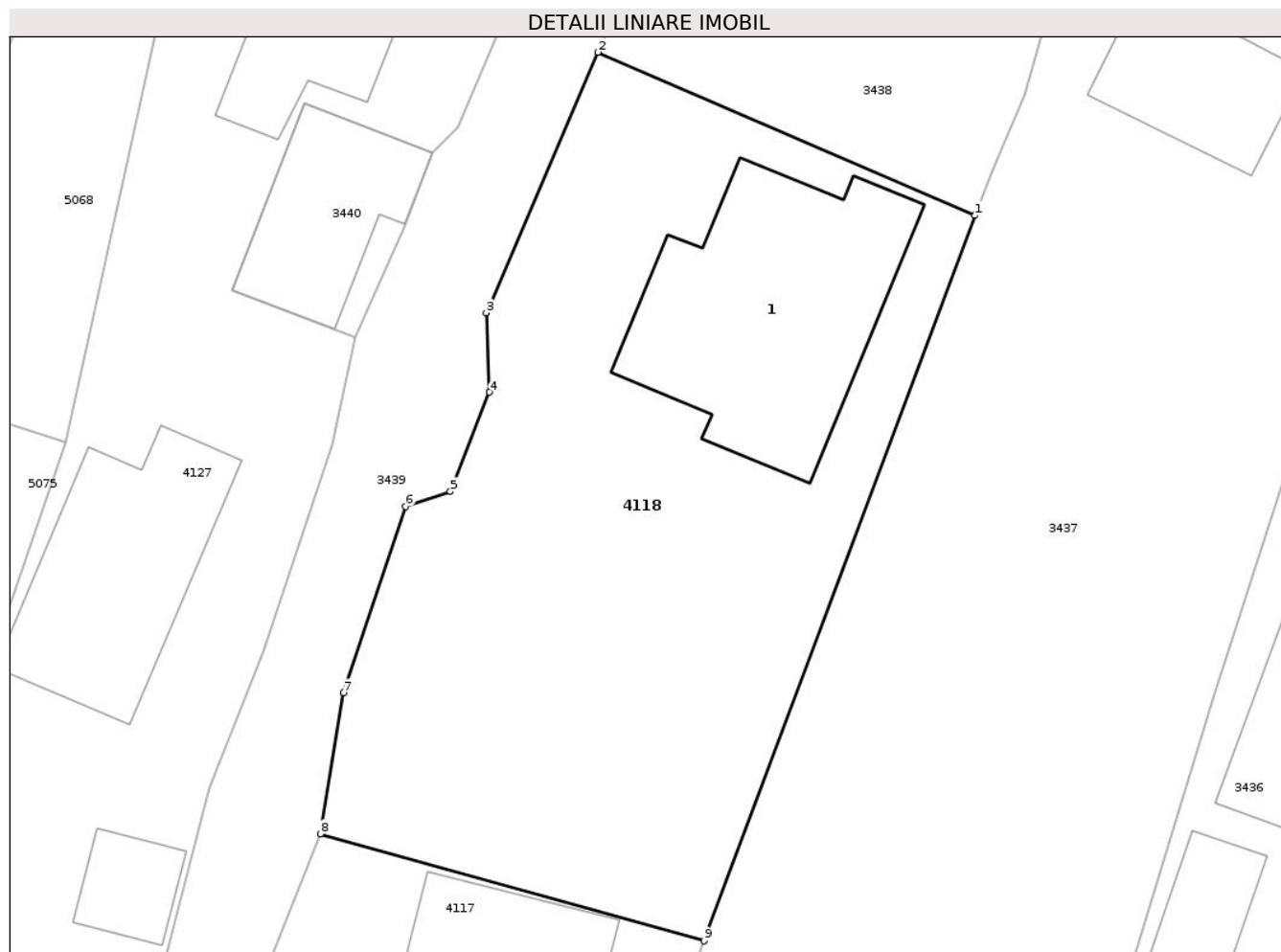
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50017	Din acte: 608 Masurata: 690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	119	41	1495/1	-	
2	arabil	DA	571	41	1495/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50017-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.366,901 635.740,768	2	599.349,731 635.748,197	18.707
2	599.349,731 635.748,197	3	599.344,644 635.736,335	12.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.344,644 635.736,335	4	599.344,798 635.732,722	3.616
4	599.344,798 635.732,722	5	599.343,024 635.728,203	4.855
5	599.343,024 635.728,203	6	599.340,983 635.727,514	2.154
6	599.340,983 635.727,514	7	599.338,144 635.719,045	8.932
7	599.338,144 635.719,045	8	599.337,098 635.712,612	6.518
8	599.337,098 635.712,612	9	599.354,566 635.707,742	18.134
9	599.354,566 635.707,742	1	599.366,901 635.740,768	35.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		135	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 2036, din 22/10/2008 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) POPA I ELENA	A1

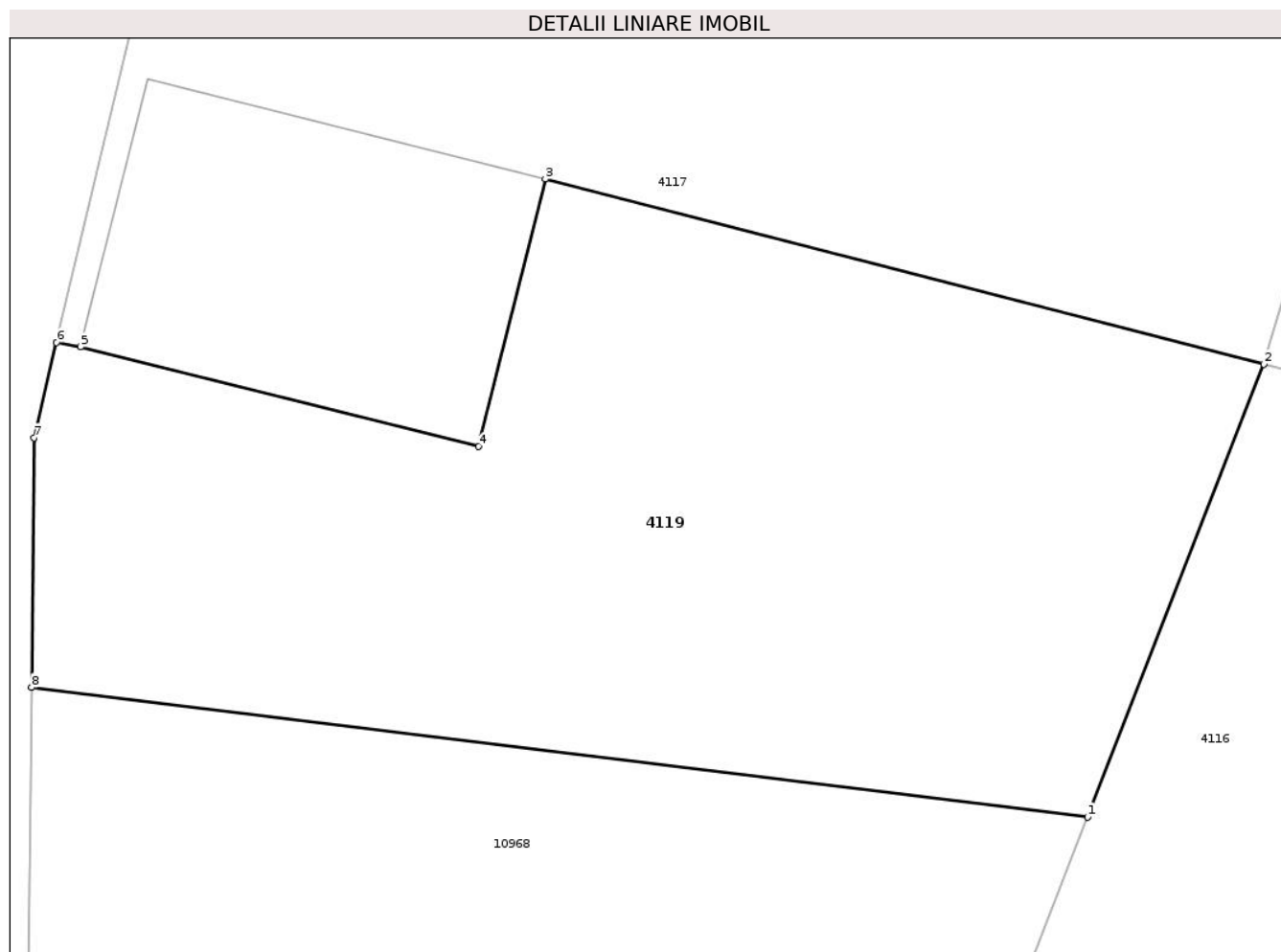
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	135	41	1497/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.345,671 635.680,102	2	599.348,553 635.687,497	7.936
2	599.348,553 635.687,497	3	599.336,81 635.690,519	12.125
3	599.336,81 635.690,519	4	599.335,719 635.686,154	4.5
4	599.335,719 635.686,154	5	599.329,219 635.687,779	6.7
5	599.329,219 635.687,779	6	599.328,825 635.687,849	0.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.328,825 635.687,849	7	599.328,456 635.686,295	1.597
7	599.328,456 635.686,295	8	599.328,416 635.682,219	4.076
8	599.328,416 635.682,219	1	599.345,671 635.680,102	17.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 985, 897, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 528 Masurata: 946	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 895, 897, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 895, 897, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 985, 897, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2268, din 05/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN I VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOGHIN I VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 528 Masurata: 946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	528	42	1500/1	-	
2	arabil	DA	418	42	1500/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.332,778 635.763,464	2	599.325,506 635.730,427	33.829
3	599.321,811 635.719,725	4	599.318,904 635.711,098	9.104
5	599.321,997 635.709,925	6	599.319,319 635.695,686	14.489
7	599.318,508 635.690,152	8	599.316,965 635.682,398	7.906
9	599.315,244 635.673,107	10	599.313,736 635.665,715	7.544
11	599.315,923 635.666,789	12	599.317,341 635.667,601	1.634
13	599.319,958 635.668,912	14	599.322,589 635.670,165	2.914
15	599.323,457 635.678,079	16	599.328,012 635.699,296	21.7
17	599.330,188 635.707,409	18	599.332,056 635.714,672	7.5
19	599.334,505 635.720,914	20	599.337,638 635.730,347	9.94
21	599.338,664 635.735,215	22	599.333,092 635.737,371	5.975
23	599.336,356 635.745,866	24	599.342,19 635.743,624	6.25
25	599.343,357 635.744,781	26	599.348,19 635.756,309	12.5
27	599.338,523 635.760,678	1	599.332,778 635.763,464	6.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.325,506 635.730,427	3	599.321,811 635.719,725	11.322
4	599.318,904 635.711,098	5	599.321,997 635.709,925	3.308
6	599.319,319 635.695,686	7	599.318,508 635.690,152	5.593
8	599.316,965 635.682,398	9	599.315,244 635.673,107	9.449
10	599.313,736 635.665,715	11	599.315,923 635.666,789	2.437
12	599.317,341 635.667,601	13	599.319,958 635.668,912	2.927
14	599.322,589 635.670,165	15	599.323,457 635.678,079	7.962
16	599.328,012 635.699,296	17	599.330,188 635.707,409	8.4
18	599.332,056 635.714,672	19	599.334,505 635.720,914	6.705
20	599.337,638 635.730,347	21	599.338,664 635.735,215	4.975
22	599.333,092 635.737,371	23	599.336,356 635.745,866	9.1
24	599.342,19 635.743,624	25	599.343,357 635.744,781	1.644
26	599.348,19 635.756,309	27	599.338,523 635.760,678	10.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

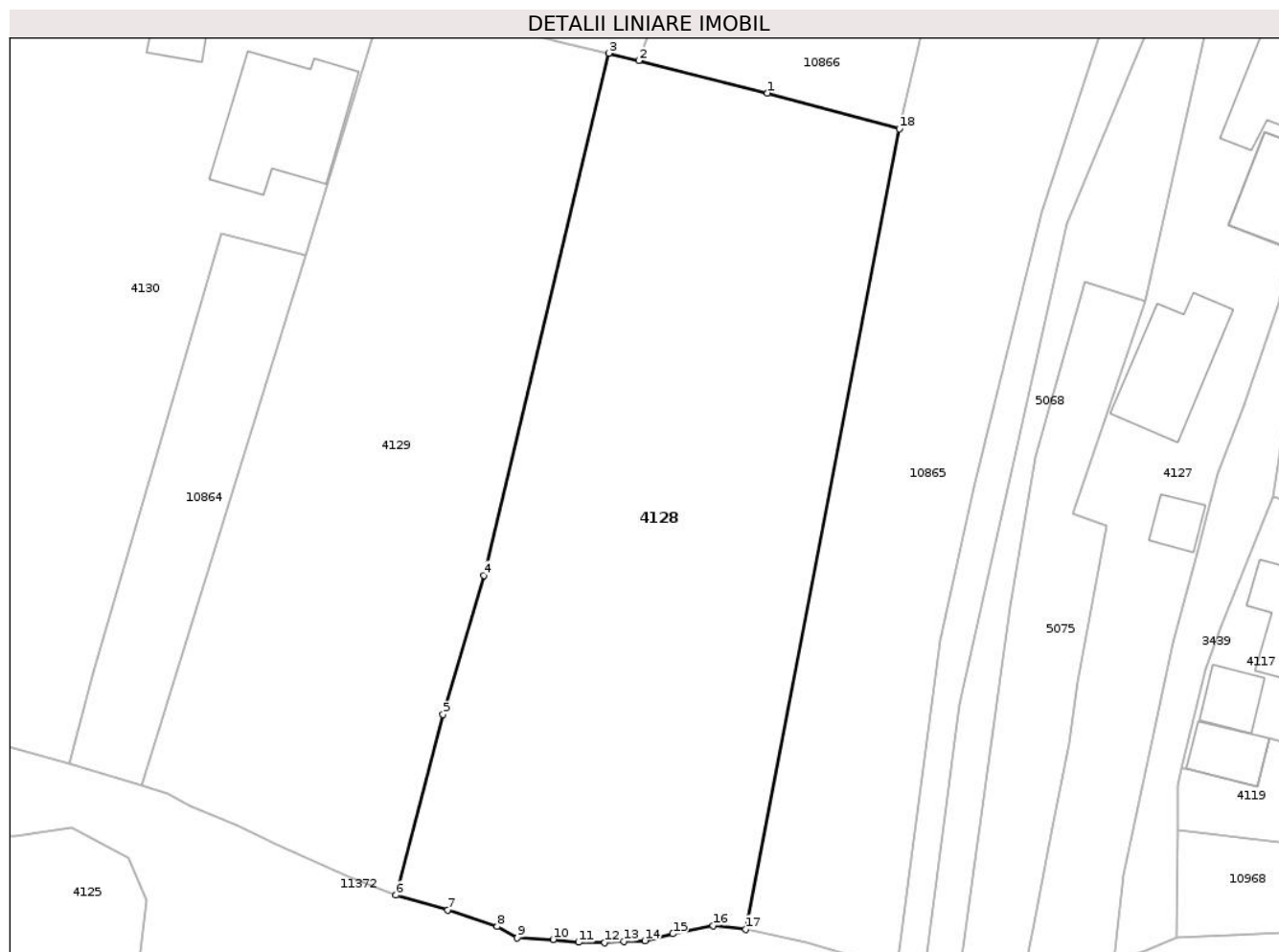
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.300	42	1506	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.290,987 635.749,43	2	599.279,231 635.752,366	12.117
2	599.279,231 635.752,366	3	599.276,514 635.753,048	2.801
3	599.276,514 635.753,048	4	599.265,094 635.705,414	48.984
4	599.265,094 635.705,414	5	599.261,39 635.692,727	13.217
5	599.261,39 635.692,727	6	599.257,097 635.676,246	17.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.257,097 635.676,246	7	599.261,829 635.674,92	4.914
7	599.261,829 635.674,92	8	599.266,324 635.673,398	4.745
8	599.266,324 635.673,398	9	599.268,155 635.672,359	2.106
9	599.268,155 635.672,359	10	599.271,44 635.672,222	3.287
10	599.271,44 635.672,222	11	599.273,746 635.671,949	2.322
11	599.273,746 635.671,949	12	599.276,12 635.671,911	2.374
12	599.276,12 635.671,911	13	599.277,876 635.672,049	1.762
13	599.277,876 635.672,049	14	599.279,803 635.672,1	1.927
14	599.279,803 635.672,1	15	599.282,351 635.672,73	2.625
15	599.282,351 635.672,73	16	599.286,021 635.673,463	3.743
16	599.286,021 635.673,463	17	599.289,014 635.673,155	3.009
17	599.289,014 635.673,155	18	599.303,011 635.746,155	74.33
18	599.303,011 635.746,155	1	599.290,987 635.749,43	12.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrlița Vladimir, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1224, din 07/01/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAZĂR I MIHAI, LIPSĂ CNP 2) LAZĂR I GHEORGHE, LIPSĂ CNP 3) SOLOMIA N VASILE, LIPSĂ CNP 4) ASOLOMIEI ȘT IOAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	42	1516/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.276,514 635.753,048	2	599.271,873 635.754,108	4.76
2	599.271,873 635.754,108	3	599.269,391 635.754,774	2.57
3	599.269,391 635.754,774	4	599.256,128 635.758,566	13.795
4	599.256,128 635.758,566	5	599.248,89 635.734,589	25.046
5	599.248,89 635.734,589	6	599.233,903 635.686,314	50.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.233,903 635.686,314	7	599.236,278 635.685,476	2.519
7	599.236,278 635.685,476	8	599.238,254 635.684,444	2.229
8	599.238,254 635.684,444	9	599.242,572 635.682,63	4.684
9	599.242,572 635.682,63	10	599.246,251 635.680,878	4.075
10	599.246,251 635.680,878	11	599.249,413 635.679,47	3.461
11	599.249,413 635.679,47	12	599.252,573 635.678,042	3.468
12	599.252,573 635.678,042	13	599.255,133 635.677,014	2.758
13	599.255,133 635.677,014	14	599.257,097 635.676,246	2.109
14	599.257,097 635.676,246	15	599.261,39 635.692,727	17.03
15	599.261,39 635.692,727	16	599.265,094 635.705,414	13.217
16	599.265,094 635.705,414	1	599.276,514 635.753,048	48.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52742	1.970	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52742-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT(P) construita in anul 1980 cu S. construita desfasurata = 83 mp
A1.2	52742-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Bucatarie de vara (P) construita in anul 1982. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52742-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Grajd (P) construit in anul 1981. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29950 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 2471 - contract de vanzare cumparare, din 12/12/2017 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAZĂR OVIDIU-GABRIEL, - bun propriu	A1
Act Notarial nr. 2471 - contract de vanzare cumparare, din 12/12/2017 emis de NP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAZĂR OVIDIU-GABRIEL, - bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29950 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 2471 - contract de vanzare cumparare, din 12/12/2017 emis de NP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MIHAI	A1
Act Notarial nr. 2471 - contract de vanzare cumparare, din 12/12/2017 emis de NP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MIHAI 2) LAZĂR NATALIA	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52742	1.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	717	42	1516/1	-	
2	arabil	DA	1.253	42	1516/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52742-C1	construcții de locuințe	Din acte: 83 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT(P) construita in anul 1980 cu S. construita desfasurata = 83 mp
A1.2	52742-C2	construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Bucatarie de vara (P) construita in anul 1982. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52742-C3	construcții anexa	Din acte: 73 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Grajd (P) construit in anul 1981. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.248,89 635.734,589	2	599.256,128 635.758,566	25.046
3	599.254,752 635.758,8	4	599.250,346 635.759,938	4.55
5	599.245,986 635.761,18	6	599.245,083 635.761,476	0.951
7	599.239,975 635.763,147	8	599.236,929 635.763,975	3.156
9	599.218,702 635.768,933	10	599.219,315 635.765,013	3.968
11	599.220,079 635.764,202	12	599.219,154 635.759,419	4.872
13	599.219,095 635.759,113	14	599.217,655 635.760,293	1.862
15	599.216,638 635.754,691	16	599.218,813 635.753,21	2.631
17	599.218,915 635.743,194	18	599.217,512 635.734,636	8.672
19	599.214,765 635.722,003	20	599.210,533 635.707,734	14.883
21	599.209,962 635.705,43	22	599.208,293 635.699,732	5.937
23	599.207,52 635.697,094	24	599.206,893 635.693,164	3.979
25	599.219,484 635.690,434	26	599.227,271 635.688,299	8.075
27	599.229,432 635.696,633	28	599.241,103 635.736,614	41.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.256,128 635.758,566	3	599.254,752 635.758,8	1.396
4	599.250,346 635.759,938	5	599.245,986 635.761,18	4.533
6	599.245,083 635.761,476	7	599.239,975 635.763,147	5.374
8	599.236,929 635.763,975	9	599.218,702 635.768,933	18.889
10	599.219,315 635.765,013	11	599.220,079 635.764,202	1.114
12	599.219,154 635.759,419	13	599.219,095 635.759,113	0.312
14	599.217,655 635.760,293	15	599.216,638 635.754,691	5.694
16	599.218,813 635.753,21	17	599.218,915 635.743,194	10.017
18	599.217,512 635.734,636	19	599.214,765 635.722,003	12.928
20	599.210,533 635.707,734	21	599.209,962 635.705,43	2.374
22	599.208,293 635.699,732	23	599.207,52 635.697,094	2.749
24	599.206,893 635.693,164	25	599.219,484 635.690,434	12.883
26	599.227,271 635.688,299	27	599.229,432 635.696,633	8.609
28	599.241,103 635.736,614	1	599.248,89 635.734,589	8.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/747, din 24/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SALOMIA MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

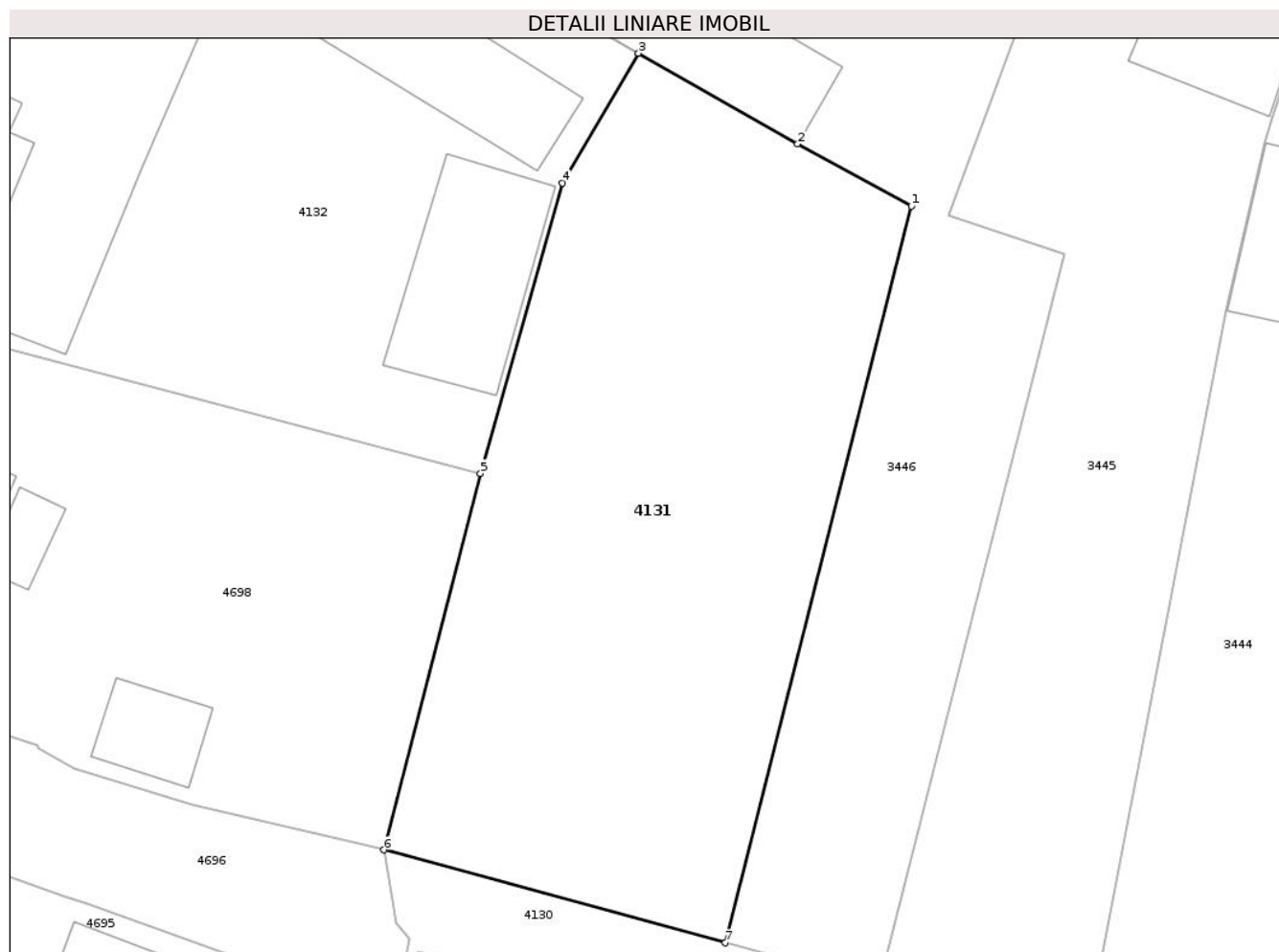
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	792	42	1509/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.246,876 635.803,319	2	599.240,81 635.806,639	6.915
2	599.240,81 635.806,639	3	599.232,298 635.811,487	9.795
3	599.232,298 635.811,487	4	599.228,237 635.804,554	8.035
4	599.228,237 635.804,554	5	599.223,857 635.789,044	16.116
5	599.223,857 635.789,044	6	599.218,702 635.768,933	20.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.218,702 635.768,933	7	599.236,929 635.763,975	18.889
7	599.236,929 635.763,975	1	599.246,876 635.803,319	40.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1074/N
Nr. cadastral vechi:1183

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 916, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51942	Din acte: 900 Masurata: 1.004	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51942-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 916, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; CASĂ DE LOCUIT, construită din lemn și bolțari, acoperită cu draniță și tablă ondulină, compusă din 6 camere, 3 holuri, 2 bucătării, 2 băi și cămară
A1.2	51942-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 916, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	51942-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 916, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51942-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 916, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10077 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 867, din 11/06/2020 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) APARASCHIVEI MIHAELA, bun propriu	A1
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 867, din 11/06/2020 emis de NP Andronache Laura (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) APARASCHIVEI MIHAELA, bun propriu	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) APARASCHIVEI MIHAELA, bun propriu	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

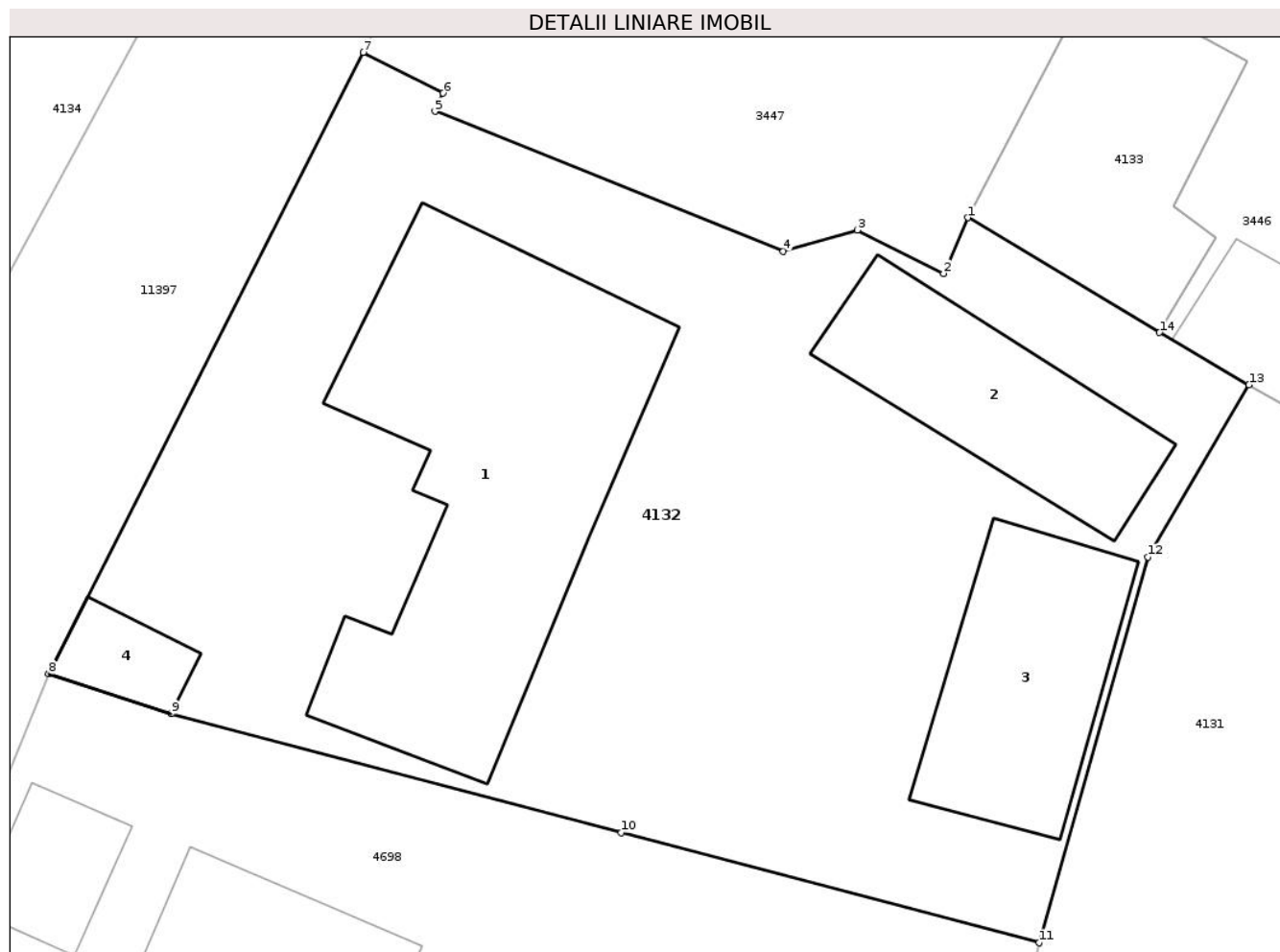
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4186 / 20/06/2007		
Act Notarial nr. 1763, din 19/06/2007 emis de BNP David Radu Constantin (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APARASCHIVEI VASILE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1074/N)	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51942	Din acte: 900 Masurata: 1.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.004	42	1512/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51942-C1	construcții de locuințe	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; CASĂ DE LOCUIT, construită din lemn și bolțari, acoperită cu draniță și tablă ondulate, compusă din 6 camere, 3 holuri, 2 bucătării, 2 băi și cămară
A1.2	51942-C2	construcții anexa	Din acte: 41 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	51942-C3	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51942-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.220,983 635.818,208	2	599.220,008 635.815,964	2.446
2	599.220,008 635.815,964	3	599.216,538 635.817,709	3.884
3	599.216,538 635.817,709	4	599.213,558 635.816,852	3.1
4	599.213,558 635.816,852	5	599.199,55 635.822,488	15.1
5	599.199,55 635.822,488	6	599.199,874 635.823,219	0.8
6	599.199,874 635.823,219	7	599.196,66 635.824,858	3.608
7	599.196,66 635.824,858	8	599.183,993 635.799,863	28.022
8	599.183,993 635.799,863	9	599.188,937 635.798,251	5.2
9	599.188,937 635.798,251	10	599.207,049 635.793,476	18.73
10	599.207,049 635.793,476	11	599.223,857 635.789,044	17.383
11	599.223,857 635.789,044	12	599.228,237 635.804,554	16.116
12	599.228,237 635.804,554	13	599.232,298 635.811,487	8.035
13	599.232,298 635.811,487	14	599.228,702 635.813,588	4.165
14	599.228,702 635.813,588	1	599.220,983 635.818,208	8.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:535
Nr. cadastral vechi:592

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51433	88	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51433-C1	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ATELIER PRODUCȚIE construit din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu azbest, compus din 2 camere

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4267 / 04/10/2005		
Act Administrativ nr. 73/230, din 16/02/1995 emis de CJPSDT Neamț (certificat nr. 1562/20.05.2005 Primaria Vanatori Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OANCEA VASILE , LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 535)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

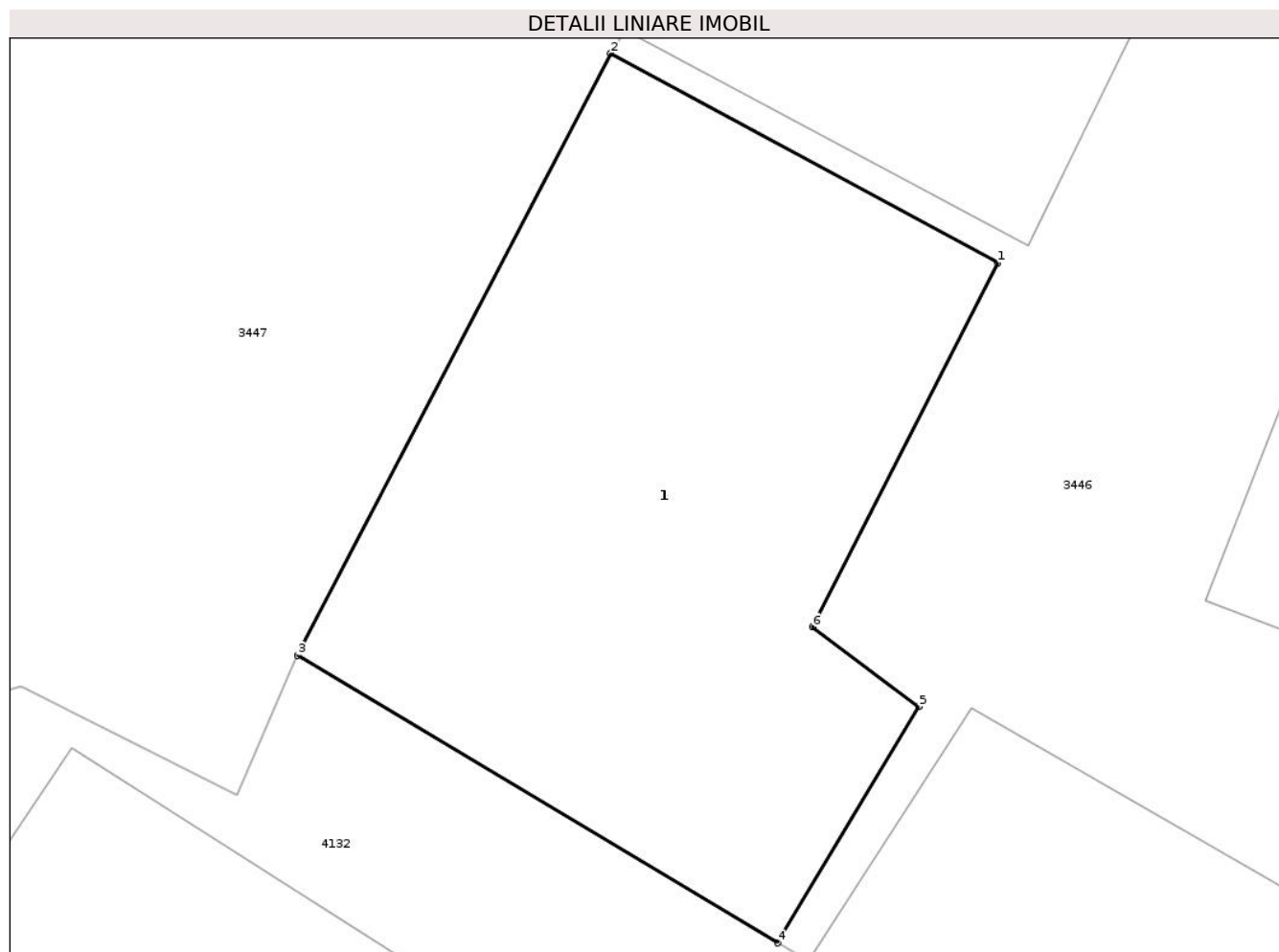
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51433	88	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	88	42	1510/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51433-C1	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ATELIER PRODUCȚIE construit din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu azbest, compus din 2 camere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.232,24 635.824,517	2	599.226,017 635.827,882	7.075
2	599.226,017 635.827,882	3	599.220,983 635.818,208	10.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.220,983 635.818,208	4	599.228,702 635.813,588	8.996
4	599.228,702 635.813,588	5	599.230,966 635.817,385	4.42
5	599.230,966 635.817,385	6	599.229,259 635.818,666	2.134
6	599.229,259 635.818,666	1	599.232,24 635.824,517	6.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârlii, Nr. 924, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	52187	2.663	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52187-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârlii, Nr. 924, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASĂ DE LOCUIT (P+M) construita din boltari in anul 1995, acoperita cu azbest.;Construcția nu este dotata cu lift și nu detine certificat de performanta energetica. ;
A1.3	52187-C3	Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârlii, Nr. 924, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52187-C4	Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârlii, Nr. 924, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	52187-C5	Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârlii, Nr. 924, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	52187-C6	Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârlii, Nr. 924, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
15471 / 20/06/2014			
Act Notarial nr. 8806 - Contract de vânzare cumpărare, din 03/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN NEAMT (Autorizație de construire nr. 35/28-05-1995 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT; Certificat nr. 3043/16-06-2014 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT; Certificat fiscal nr. 3044/16-06-2014 emis de PRIMARIA COM. VINATORI-NEAMT);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SOLOMIEA GHEORGHÎA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) SOLOMIEA GHEORGHÎA		A1.1
2681 / 11/02/2020			
Act Notarial nr. 23, din 10/02/2020 emis de David Daniela;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul SOLOMIEA OVIDIU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SOLOMIEA RAMONA-PAULA		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul SOLOMIEA OVIDIU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SOLOMIEA MIRCEA-ADRIAN		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul SOLOMIEA OVIDIU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SOLOMIEA RAMONA-PAULA		A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul SOLOMIEA OVIDIU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SOLOMIEA MIRCEA-ADRIAN		A1.1
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SOLOMIEA GHEORGHÎA 2) SOLOMIEA RAMONA-PAULA		A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
3) SOLOMIEA MIRCEA-ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

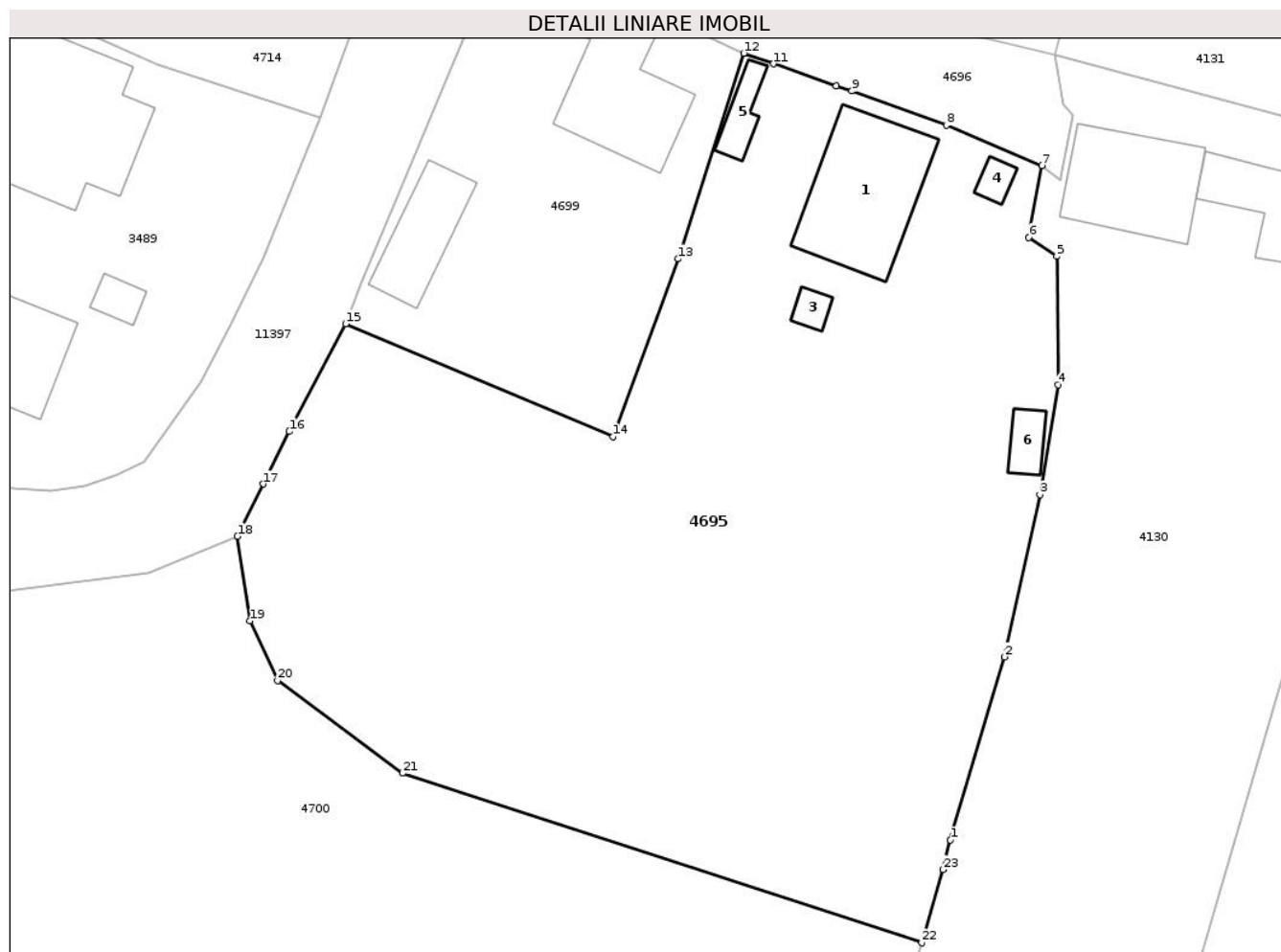
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52187	2.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	474	42	1515/1	-	
2	arabil	DA	2.189	42	1515/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52187-C1	construcții de locuințe	Din acte: 97 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASĂ DE LOCUIT (P+M) construita din boltari în anul 1995, acoperita cu azbest.;Construcția nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica. ;
A1.3	52187-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52187-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	52187-C5	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	52187-C6	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.210,533 635.707,734	2	599.214,765 635.722,003	14.883
3	599.217,512 635.734,636	4	599.218,915 635.743,194	8.672
5	599.218,813 635.753,21	6	599.216,638 635.754,691	2.631
7	599.217,655 635.760,293	8	599.210,223 635.763,416	8.061
9	599.202,85 635.766,09	10	599.201,611 635.766,476	1.298
11	599.196,731 635.768,205	12	599.194,43 635.769,032	2.445
13	599.189,31 635.753,008	14	599.184,219 635.739,158	14.756
15	599.163,38 635.747,957	16	599.158,99 635.739,566	9.47
17	599.156,967 635.735,47	18	599.154,952 635.731,39	4.55
19	599.155,909 635.724,804	20	599.158,071 635.720,159	5.124
21	599.167,808 635.712,942	22	599.208,293 635.699,732	42.585
23	599.209,962 635.705,43	1	599.210,533 635.707,734	2.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.214,765 635.722,003	3	599.217,512 635.734,636	12.928
4	599.218,915 635.743,194	5	599.218,813 635.753,21	10.017
6	599.216,638 635.754,691	7	599.217,655 635.760,293	5.694
8	599.210,223 635.763,416	9	599.202,85 635.766,09	7.843
10	599.201,611 635.766,476	11	599.196,731 635.768,205	5.177
12	599.194,43 635.769,032	13	599.189,31 635.753,008	16.822
14	599.184,219 635.739,158	15	599.163,38 635.747,957	22.62
16	599.158,99 635.739,566	17	599.156,967 635.735,47	4.568
18	599.154,952 635.731,39	19	599.155,909 635.724,804	6.655
20	599.158,071 635.720,159	21	599.167,808 635.712,942	12.12
22	599.208,293 635.699,732	23	599.209,962 635.705,43	5.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		298	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

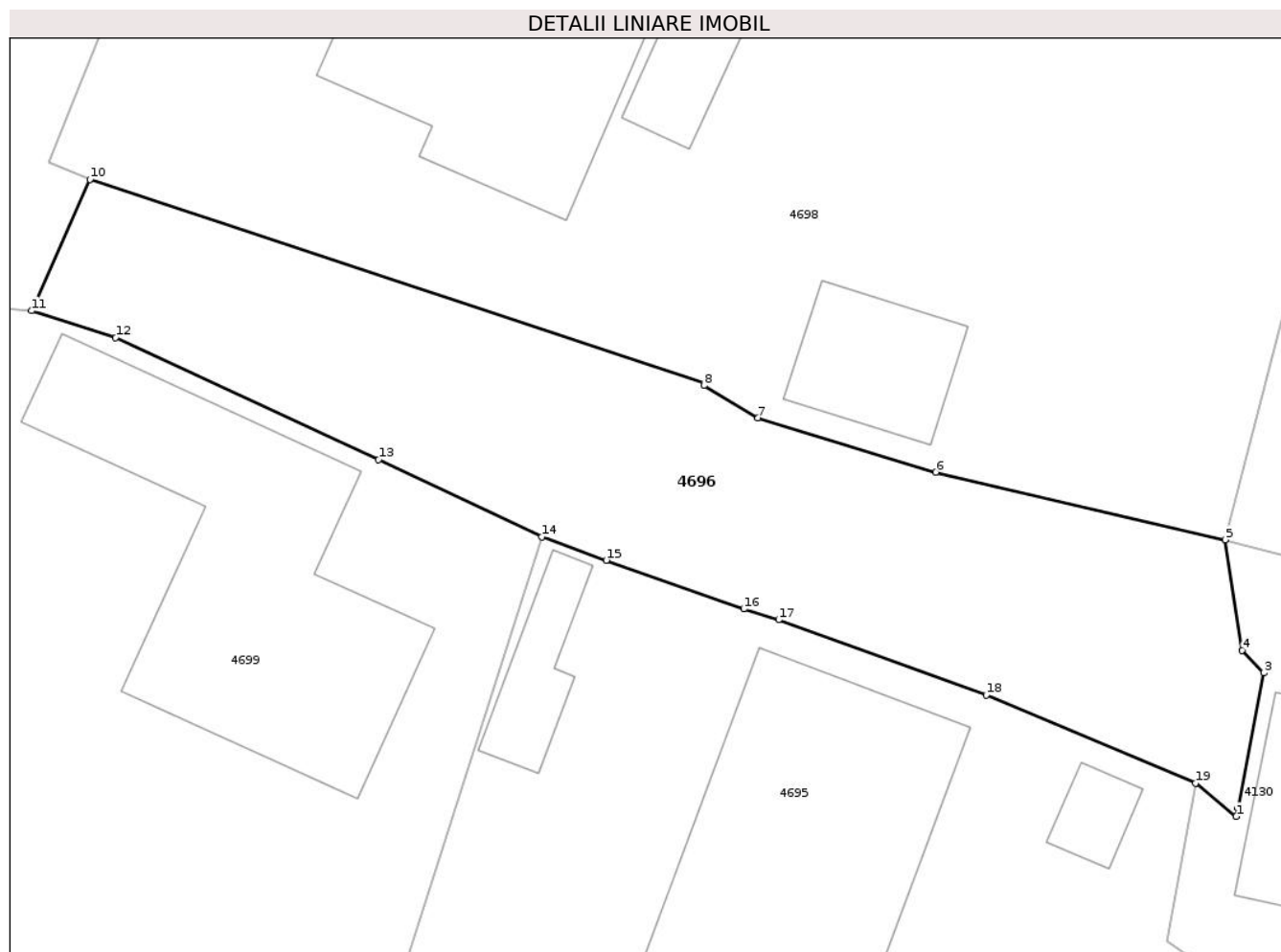
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	298	42	1514	-	D.S 1514

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.219,095 635.759,113	2	599.219,154 635.759,419	0.312
2	599.219,154 635.759,419	3	599.220,079 635.764,202	4.872
3	599.220,079 635.764,202	4	599.219,315 635.765,013	1.114
4	599.219,315 635.765,013	5	599.218,702 635.768,933	3.968
5	599.218,702 635.768,933	6	599.208,425 635.771,327	10.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.208,425 635.771,327	7	599.202,114 635.773,259	6.6
7	599.202,114 635.773,259	8	599.200,193 635.774,402	2.236
8	599.200,193 635.774,402	9	599.200,224 635.774,488	0.091
9	599.200,224 635.774,488	10	599.178,388 635.781,713	23.0
10	599.178,388 635.781,713	11	599.176,32 635.777,06	5.092
11	599.176,32 635.777,06	12	599.179,304 635.776,108	3.132
12	599.179,304 635.776,108	13	599.188,646 635.771,772	10.3
13	599.188,646 635.771,772	14	599.194,43 635.769,032	6.4
14	599.194,43 635.769,032	15	599.196,731 635.768,205	2.445
15	599.196,731 635.768,205	16	599.201,611 635.766,476	5.177
16	599.201,611 635.766,476	17	599.202,85 635.766,09	1.298
17	599.202,85 635.766,09	18	599.210,223 635.763,416	7.843
18	599.210,223 635.763,416	19	599.217,655 635.760,293	8.061
19	599.217,655 635.760,293	1	599.219,095 635.759,113	1.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 920, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 730 Masurata: 855	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 920, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 920, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 920, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 920, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 891, din 27/03/2007 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) LAZĂR GH MARIUS-GHEORGHÎĂ	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAZĂR GH MARIUS-GHEORGHÎĂ	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

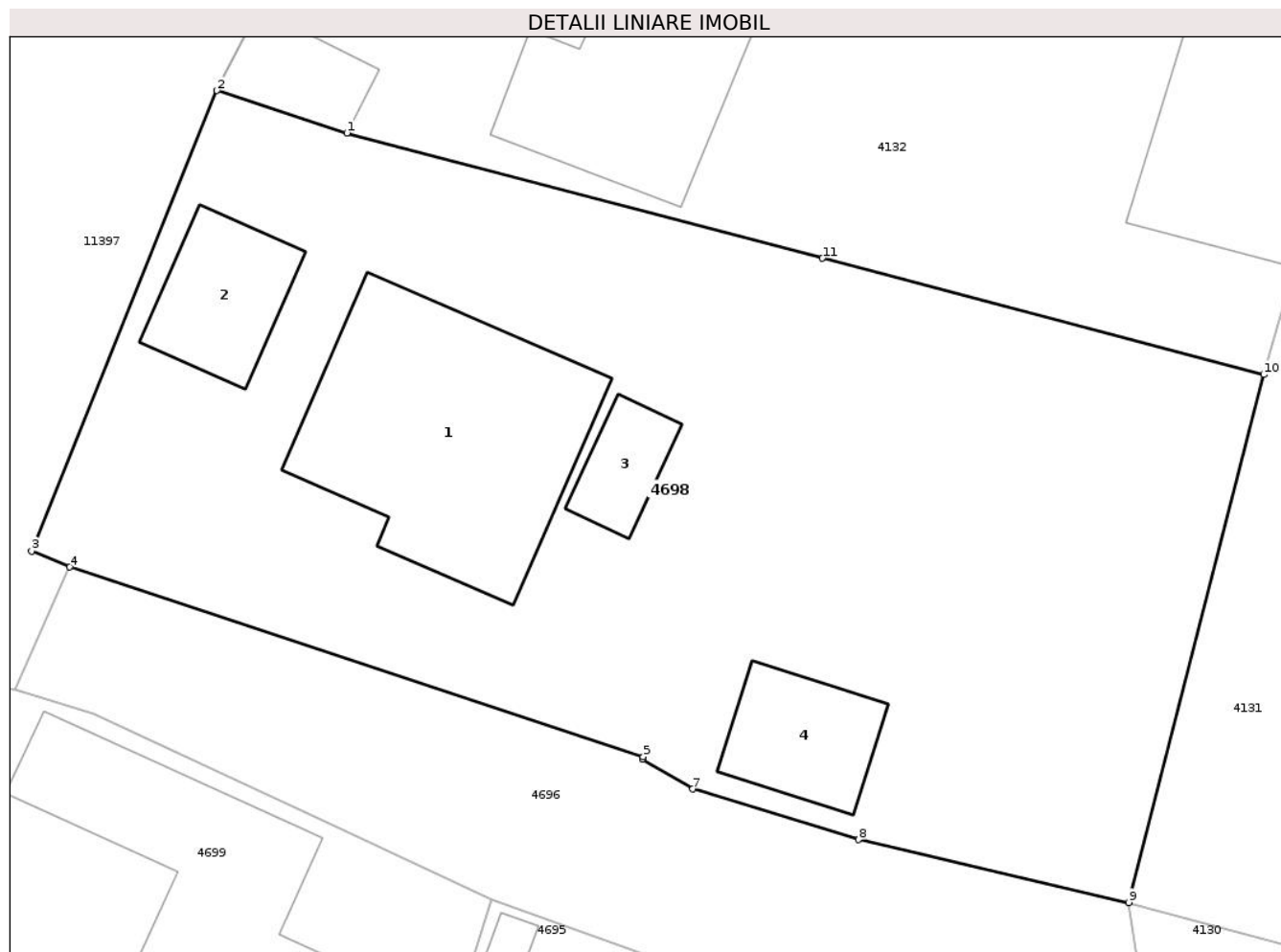
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 730 Masurata: 855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	855	42	1513/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.188,937 635.798,251	2	599.183,993 635.799,863	5.2
2	599.183,993 635.799,863	3	599.176,932 635.782,323	18.908
3	599.176,932 635.782,323	4	599.178,388 635.781,713	1.579
4	599.178,388 635.781,713	5	599.200,224 635.774,488	23.0
5	599.200,224 635.774,488	6	599.200,193 635.774,402	0.091
6	599.200,193 635.774,402	7	599.202,114 635.773,259	2.236
7	599.202,114 635.773,259	8	599.208,425 635.771,327	6.6
8	599.208,425 635.771,327	9	599.218,702 635.768,933	10.552
9	599.218,702 635.768,933	10	599.223,857 635.789,044	20.762
10	599.223,857 635.789,044	11	599.207,049 635.793,476	17.383
11	599.207,049 635.793,476	1	599.188,937 635.798,251	18.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 922, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 696	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/51. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4695, S132

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 922, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 922, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/51, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ASOLOMIEI ȘT IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASOLOMIEI ȘT IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

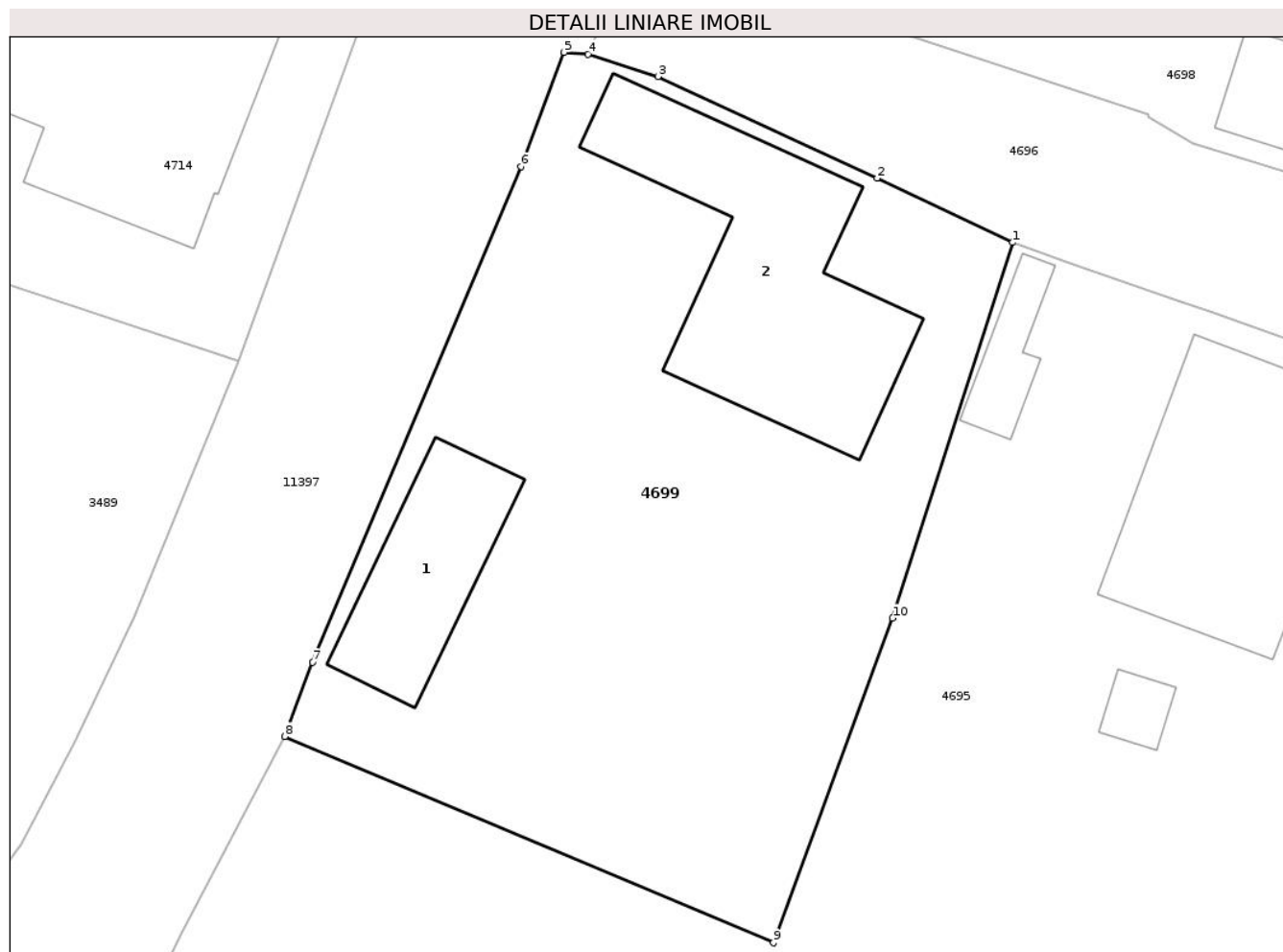
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 696	PARTE DIN TP 73/51. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4695, S132

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	149	42	1515/1	-	
2	arabil	DA	547	42	1515/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.194,43 635.769,032	2	599.188,646 635.771,772	6.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.188,646 635.771,772	3	599.179,304 635.776,108	10.3
3	599.179,304 635.776,108	4	599.176,32 635.777,06	3.132
4	599.176,32 635.777,06	5	599.175,295 635.777,137	1.028
5	599.175,295 635.777,137	6	599.173,462 635.772,271	5.2
6	599.173,462 635.772,271	7	599.164,553 635.751,128	22.943
7	599.164,553 635.751,128	8	599.163,38 635.747,957	3.381
8	599.163,38 635.747,957	9	599.184,219 635.739,158	22.62
9	599.184,219 635.739,158	10	599.189,31 635.753,008	14.756
10	599.189,31 635.753,008	1	599.194,43 635.769,032	16.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.563	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

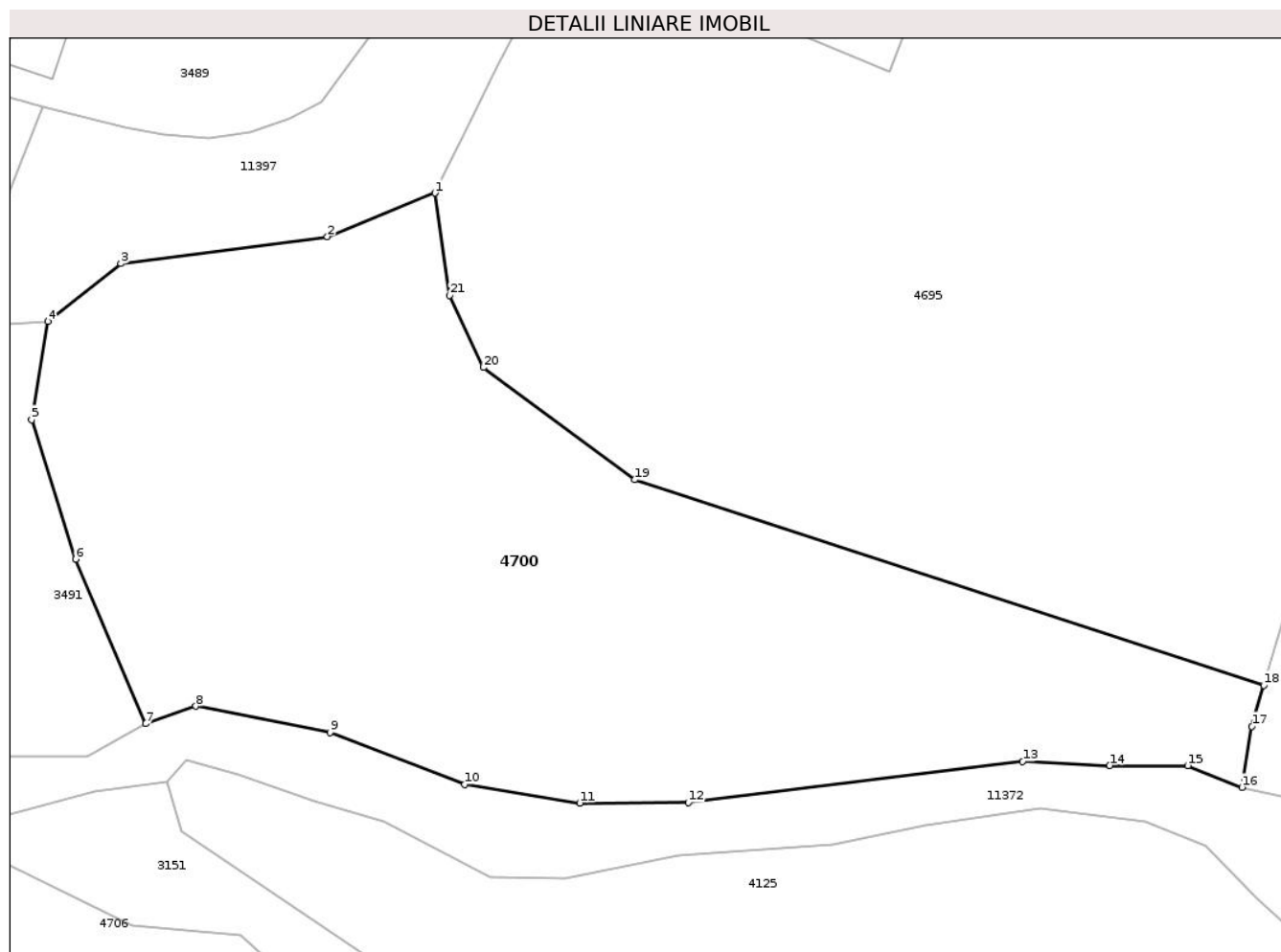
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.563	44	1627A	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.154,952 635.731,39	2	599.148,033 635.728,573	7.471
3	599.134,745 635.726,844	4	599.130,038 635.723,123	6.0
5	599.128,996 635.716,809	6	599.131,818 635.707,842	9.4
7	599.136,351 635.697,261	8	599.139,57 635.698,385	3.41
9	599.148,19 635.696,685	10	599.156,876 635.693,354	9.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.148,033 635.728,573	3	599.134,745 635.726,844	13.4
4	599.130,038 635.723,123	5	599.128,996 635.716,809	6.4
6	599.131,818 635.707,842	7	599.136,351 635.697,261	11.511
8	599.139,57 635.698,385	9	599.148,19 635.696,685	8.786
10	599.156,876 635.693,354	11	599.164,271 635.692,154	7.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.164,271 635.692,154	12	599.171,263 635.692,187	6.992
13	599.192,781 635.694,841	14	599.198,37 635.694,561	5.596
15	599.203,4 635.694,561	16	599.206,893 635.693,164	3.762
17	599.207,52 635.697,094	18	599.208,293 635.699,732	2.749
19	599.167,808 635.712,942	20	599.158,071 635.720,159	12.12
21	599.155,909 635.724,804	1	599.154,952 635.731,39	6.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	599.171,263 635.692,187	13	599.192,781 635.694,841	21.681
14	599.198,37 635.694,561	15	599.203,4 635.694,561	5.03
16	599.206,893 635.693,164	17	599.207,52 635.697,094	3.979
18	599.208,293 635.699,732	19	599.167,808 635.712,942	42.585
20	599.158,071 635.720,159	21	599.155,909 635.724,804	5.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 894, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53796	Din acte: 842 Masurata: 783	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53796-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 894, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit - an 1974, Suprafata constr. desf. = 137 m.p.
A1.2	53796-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 894, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	53796-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Iepure, Nr. 894, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31174 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR nr. 225, din 29/11/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul GOLDIANU MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU MIHAI	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU MIHAI	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53796	Din acte: 842 Masurata: 783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	783	42	1499/1/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53796-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit - an 1974, Suprafata constr. desf. = 137 m.p.
A1.2	53796-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	53796-C3	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.353,339 635.768,87	2	599.355,618 635.773,153	4.852
3	599.357,767 635.775,996	4	599.360,092 635.780,086	4.704
5	599.361,636 635.782,765	6	599.356,807 635.785,54	5.57
7	599.353,009 635.778,933	8	599.343,715 635.782,581	9.984
9	599.339,437 635.774,779	10	599.333,592 635.764,96	11.427
11	599.330,507 635.766,86	12	599.318,351 635.737,489	31.788
13	599.308,563 635.693,641	14	599.305,345 635.669,156	24.695
15	599.306,248 635.669,146	16	599.308,462 635.669,085	2.214
17	599.313,109 635.702,519	18	599.315,462 635.716,279	13.96
19	599.319,912 635.732,227	20	599.325,506 635.730,427	5.876
21	599.332,778 635.763,464	22	599.338,523 635.760,678	6.385
23	599.348,19 635.756,309	24	599.349,609 635.760,013	3.967
25	599.350,59 635.763,652	1	599.353,339 635.768,87	5.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.355,618 635.773,153	3	599.357,767 635.775,996	3.564
4	599.360,092 635.780,086	5	599.361,636 635.782,765	3.093
6	599.356,807 635.785,54	7	599.353,009 635.778,933	7.621
8	599.343,715 635.782,581	9	599.339,437 635.774,779	8.898
10	599.333,592 635.764,96	11	599.330,507 635.766,86	3.623
12	599.318,351 635.737,489	13	599.308,563 635.693,641	44.927
14	599.305,345 635.669,156	15	599.306,248 635.669,146	0.904
16	599.308,462 635.669,085	17	599.313,109 635.702,519	33.756
18	599.315,462 635.716,279	19	599.319,912 635.732,227	16.557
20	599.325,506 635.730,427	21	599.332,778 635.763,464	33.829
22	599.338,523 635.760,678	23	599.348,19 635.756,309	10.609
24	599.349,609 635.760,013	25	599.350,59 635.763,652	3.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, Punct Gradinita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53473	410	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4778 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 5847, din 25/09/2019 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1520 din 23.02.2022, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) UNGUREANU-GLODEANU ION-IONUȚ, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53473	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	410	42	1501/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.319,319 635.695,686	2	599.321,997 635.709,925	14.489
2	599.321,997 635.709,925	3	599.318,904 635.711,098	3.308
3	599.318,904 635.711,098	4	599.321,811 635.719,725	9.104
4	599.321,811 635.719,725	5	599.325,506 635.730,427	11.322
5	599.325,506 635.730,427	6	599.319,912 635.732,227	5.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.319,912 635.732,227	7	599.315,462 635.716,279	16.557
7	599.315,462 635.716,279	8	599.313,109 635.702,519	13.96
8	599.313,109 635.702,519	9	599.308,462 635.669,085	33.756
9	599.308,462 635.669,085	10	599.309,901 635.668,273	1.653
10	599.309,901 635.668,273	11	599.311,856 635.666,654	2.538
11	599.311,856 635.666,654	12	599.313,736 635.665,715	2.101
12	599.313,736 635.665,715	13	599.315,244 635.673,107	7.544
13	599.315,244 635.673,107	14	599.316,965 635.682,398	9.449
14	599.316,965 635.682,398	15	599.318,508 635.690,152	7.906
15	599.318,508 635.690,152	1	599.319,319 635.695,686	5.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		140	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

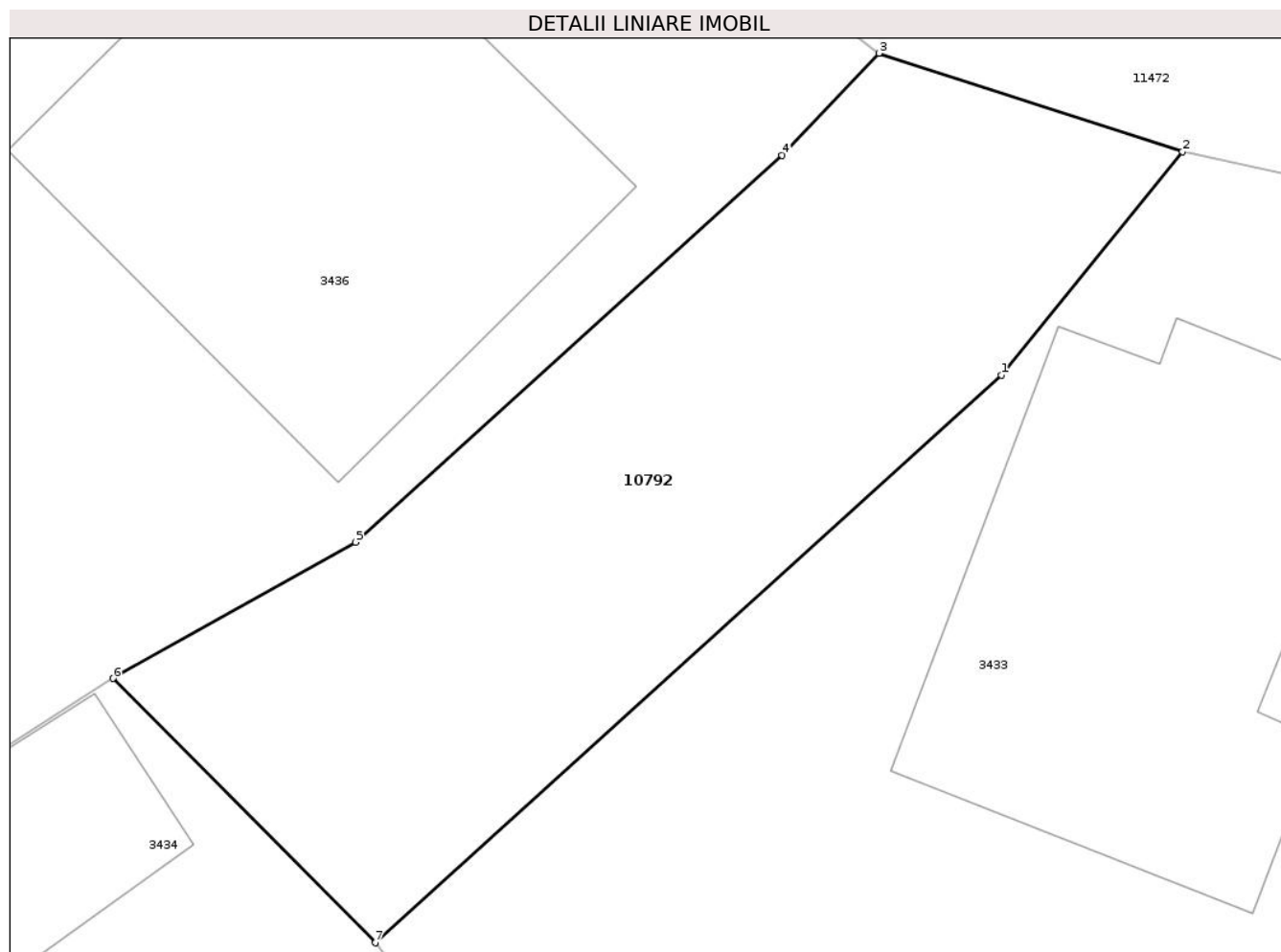
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	140	41	1489	-	D.S 1489

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.432,205 635.732,152	2	599.435,919 635.736,731	5.896
2	599.435,919 635.736,731	3	599.429,702 635.738,743	6.534
3	599.429,702 635.738,743	4	599.427,718 635.736,652	2.882
4	599.427,718 635.736,652	5	599.418,977 635.728,734	11.794
5	599.418,977 635.728,734	6	599.414,01 635.725,944	5.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.414,01 635.725,944	7	599.419,383 635.720,533	7.625
7	599.419,383 635.720,533	1	599.432,205 635.732,152	17.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		283	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B1	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

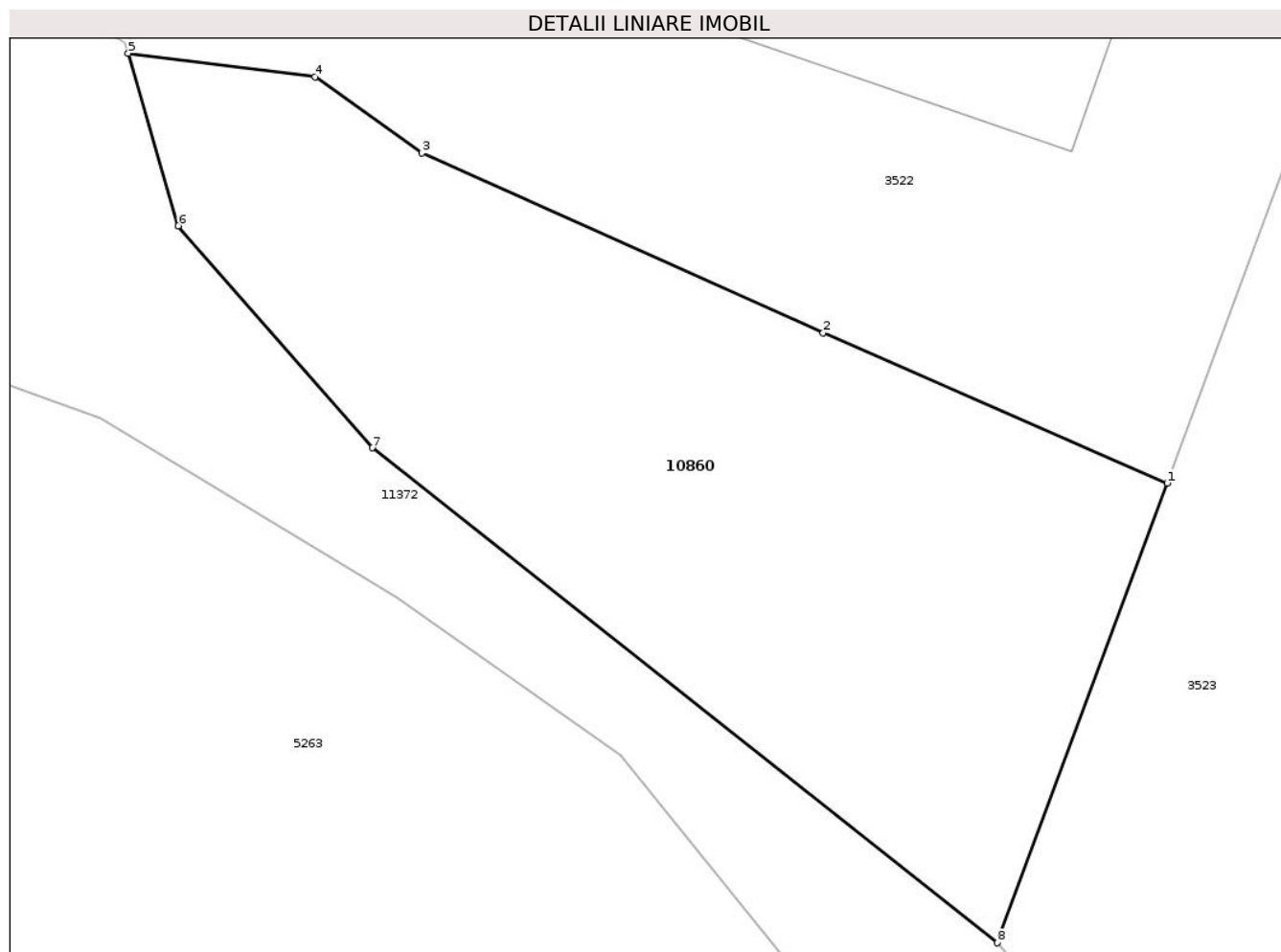
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	283	44	-	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.894,594 635.650,823	2	598.885,021 635.654,995	10.443
2	598.885,021 635.654,995	3	598.873,854 635.660,0	12.237
3	598.873,854 635.660,0	4	598.870,88 635.662,123	3.655
4	598.870,88 635.662,123	5	598.865,684 635.662,777	5.236
5	598.865,684 635.662,777	6	598.867,072 635.657,973	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.867,072 635.657,973	7	598.872,471 635.651,801	8.2
7	598.872,471 635.651,801	8	598.889,874 635.638,033	22.19
8	598.889,874 635.638,033	1	598.894,594 635.650,823	13.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:132 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

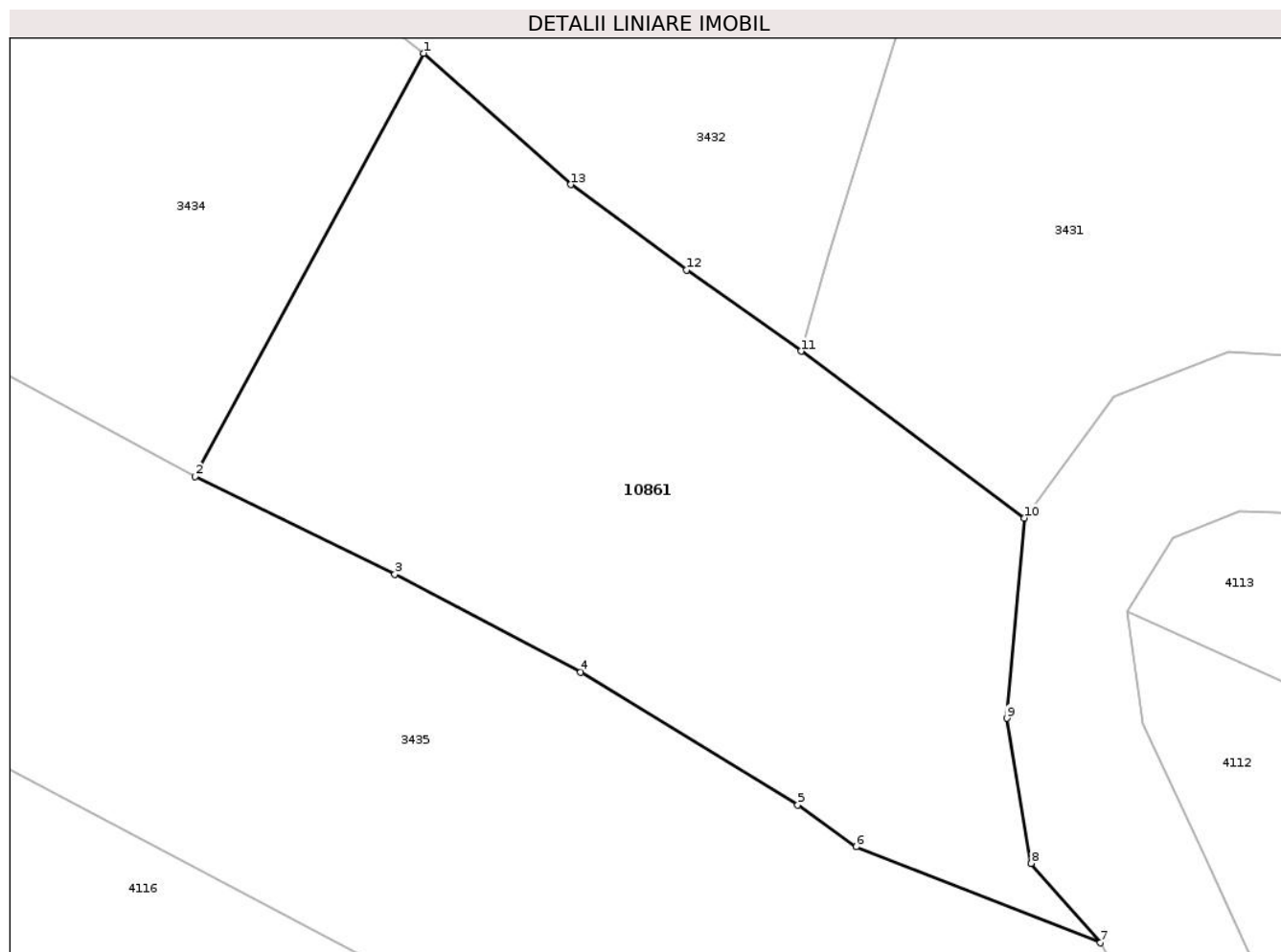
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	556	41	1490	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.460,886 635.681,159	2	599.451,648 635.664,049	19.445
2	599.451,648 635.664,049	3	599.459,73 635.660,089	9.0
3	599.459,73 635.660,089	4	599.467,25 635.656,127	8.5
4	599.467,25 635.656,127	5	599.476,038 635.650,754	10.3
5	599.476,038 635.650,754	6	599.478,394 635.649,064	2.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.478,394 635.649,064	7	599.488,276 635.645,184	10.616
7	599.488,276 635.645,184	8	599.485,482 635.648,397	4.258
8	599.485,482 635.648,397	9	599.484,504 635.654,264	5.948
9	599.484,504 635.654,264	10	599.485,202 635.662,366	8.132
10	599.485,202 635.662,366	11	599.476,166 635.669,106	11.274
11	599.476,166 635.669,106	12	599.471,53 635.672,389	5.68
12	599.471,53 635.672,389	13	599.466,848 635.675,849	5.822
13	599.466,848 635.675,849	1	599.460,886 635.681,159	7.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		383	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

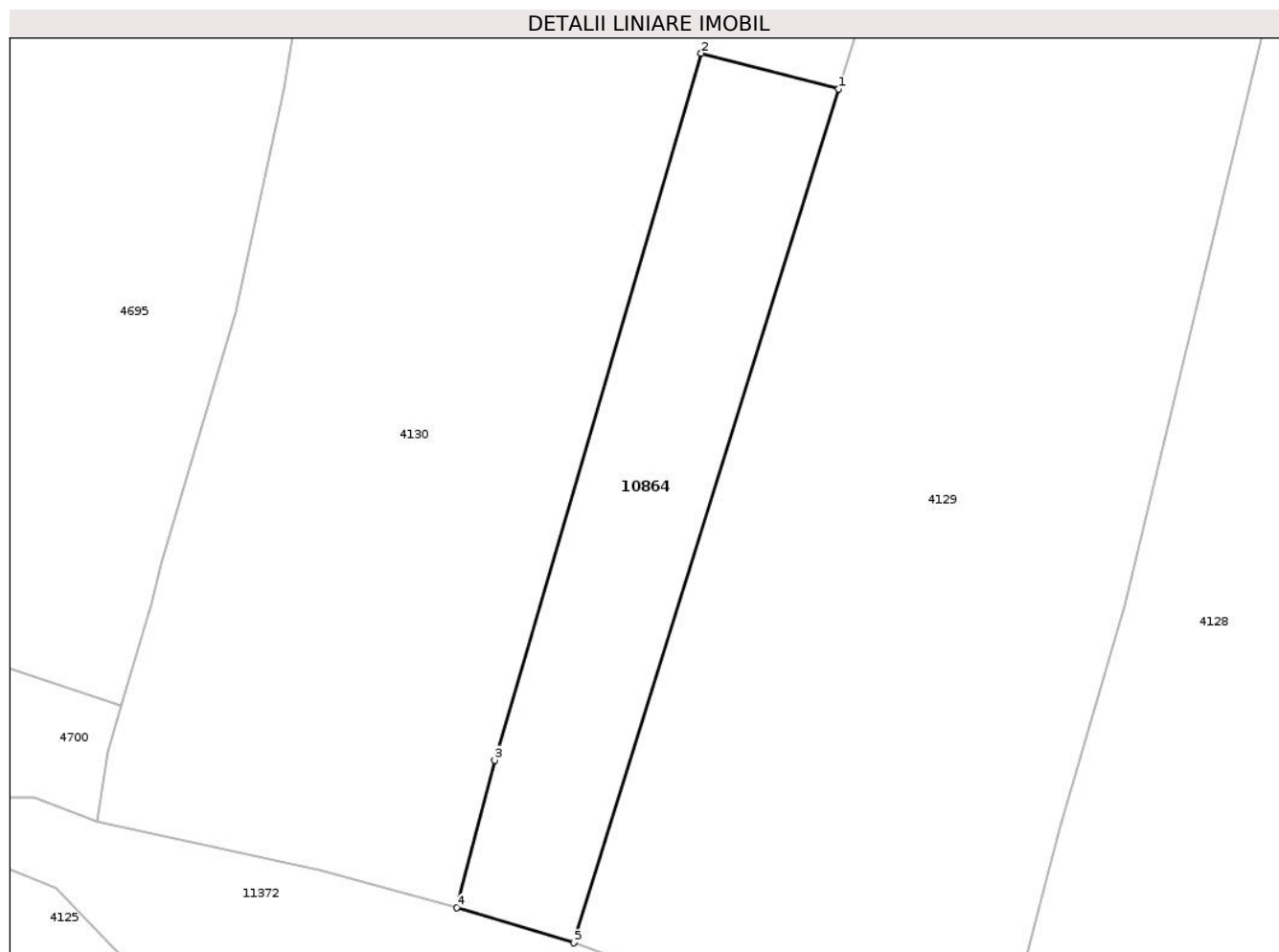
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	383	42	1516	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.248,89 635.734,589	2	599.241,103 635.736,614	8.046
2	599.241,103 635.736,614	3	599.229,432 635.696,633	41.65
3	599.229,432 635.696,633	4	599.227,271 635.688,299	8.609
4	599.227,271 635.688,299	5	599.233,903 635.686,314	6.922
5	599.233,903 635.686,314	1	599.248,89 635.734,589	50.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.163	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

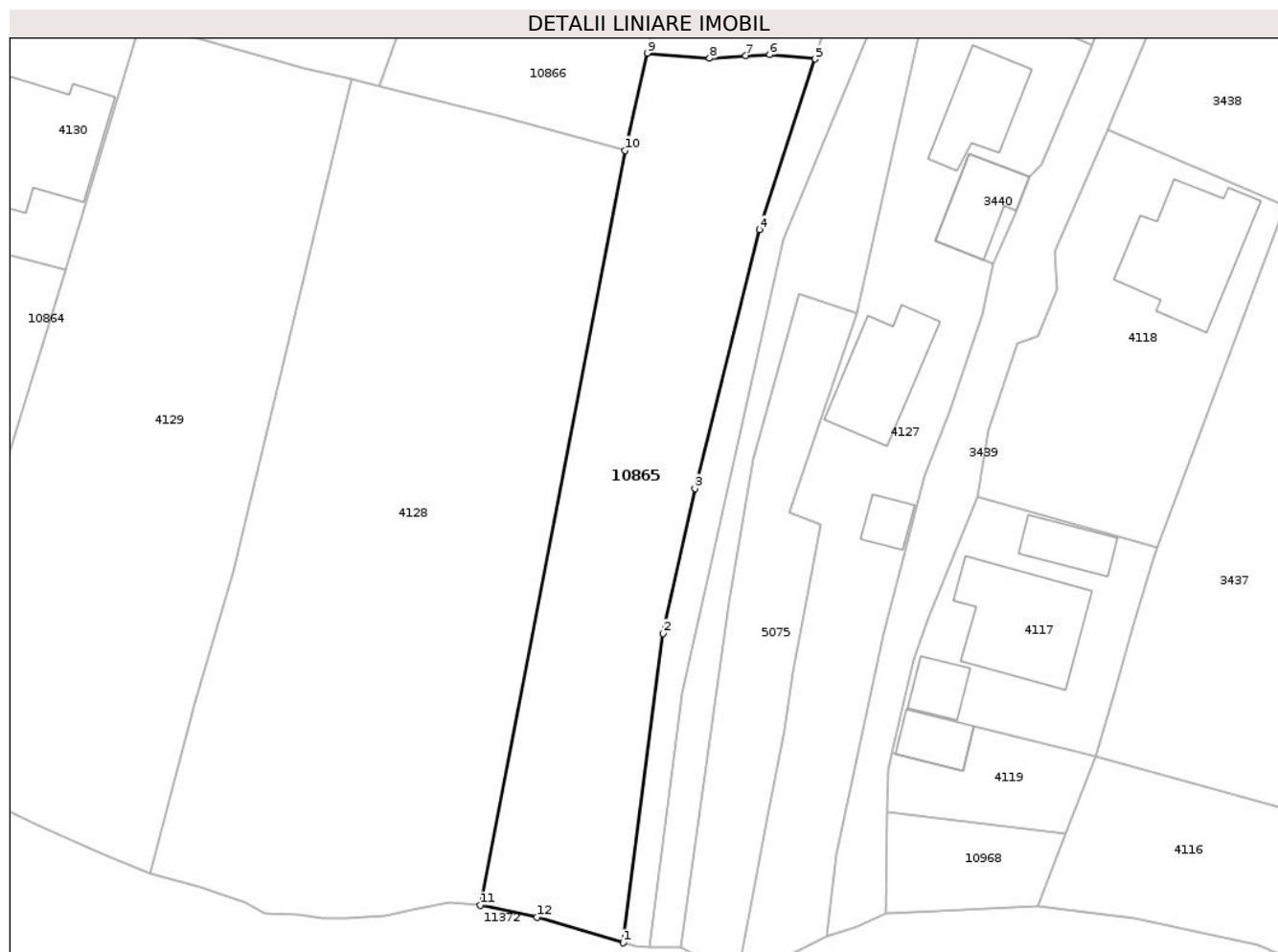
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.163	42	1503	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.302,828 635.669,53	2	599.306,71 635.699,436	30.157
2	599.306,71 635.699,436	3	599.309,796 635.713,468	14.367
3	599.309,796 635.713,468	4	599.316,033 635.738,5	25.798
4	599.316,033 635.738,5	5	599.321,423 635.755,002	17.36
5	599.321,423 635.755,002	6	599.317,02 635.755,412	4.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.317,02 635.755,412	7	599.314,723 635.755,308	2.299
7	599.314,723 635.755,308	8	599.311,214 635.755,055	3.518
8	599.311,214 635.755,055	9	599.305,163 635.755,555	6.072
9	599.305,163 635.755,555	10	599.303,011 635.746,155	9.643
10	599.303,011 635.746,155	11	599.289,014 635.673,155	74.33
11	599.289,014 635.673,155	12	599.294,494 635.671,996	5.602
12	599.294,494 635.671,996	1	599.302,828 635.669,53	8.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		701	Sector cadastral:132 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

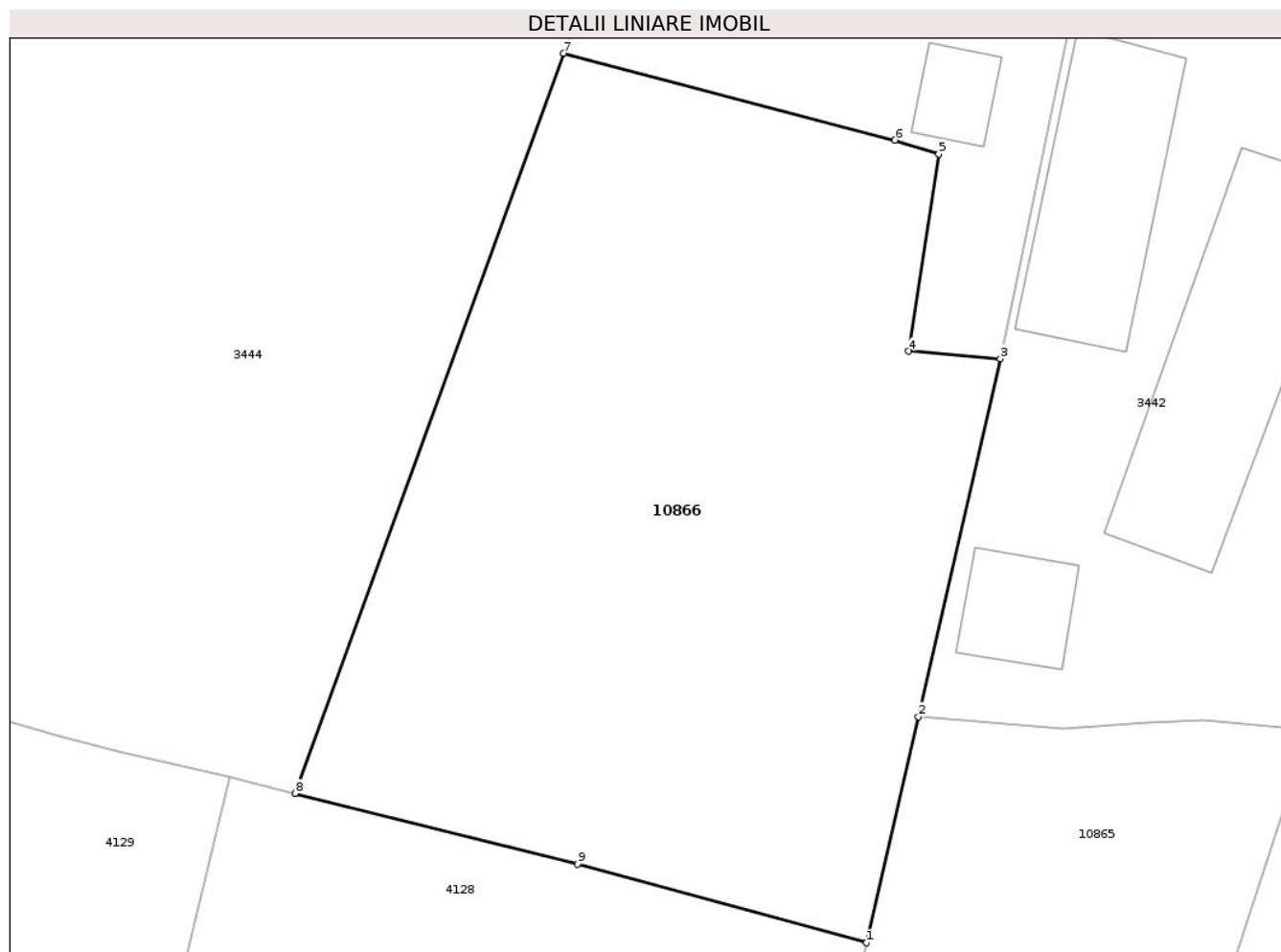
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	701	42	1505	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.303,011 635.746,155	2	599.305,163 635.755,555	9.643
2	599.305,163 635.755,555	3	599.308,572 635.770,446	15.276
3	599.308,572 635.770,446	4	599.304,763 635.770,755	3.822
4	599.304,763 635.770,755	5	599.306,011 635.778,955	8.294
5	599.306,011 635.778,955	6	599.304,187 635.779,53	1.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.304,187 635.779,53	7	599.290,407 635.783,146	14.246
7	599.290,407 635.783,146	8	599.279,231 635.752,366	32.746
8	599.279,231 635.752,366	9	599.290,987 635.749,43	12.117
9	599.290,987 635.749,43	1	599.303,011 635.746,155	12.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		135	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 2036, din 22/10/2008 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN I MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

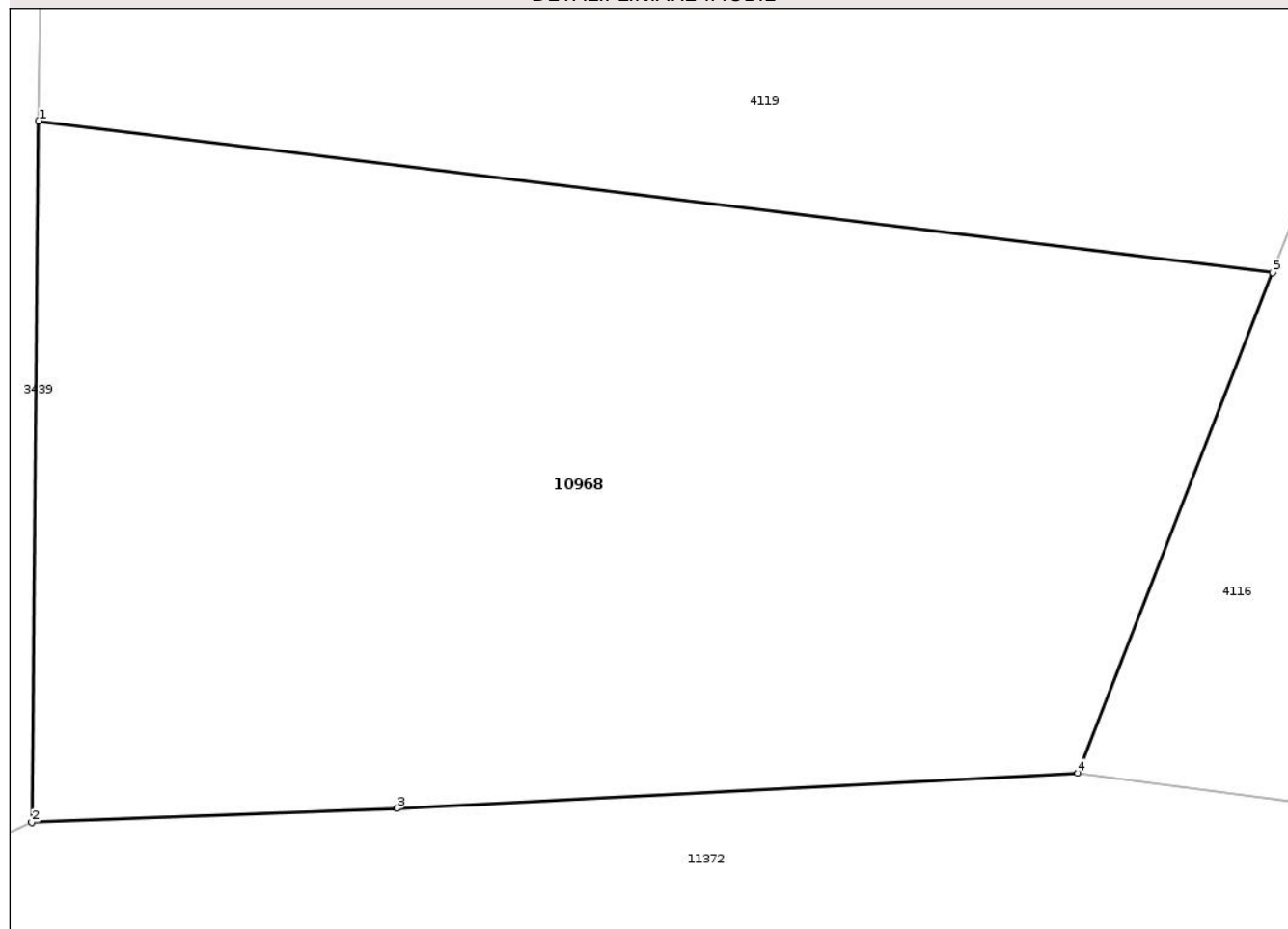
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	135	41	1497/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.328,416 635.682,219	2	599.328,319 635.672,42	9.8
2	599.328,319 635.672,42	3	599.333,428 635.672,616	5.113
3	599.333,428 635.672,616	4	599.342,946 635.673,108	9.531
4	599.342,946 635.673,108	5	599.345,671 635.680,102	7.507
5	599.345,671 635.680,102	1	599.328,416 635.682,219	17.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

