

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1279/N

Nr. cadastral vechi:212

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 303, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52066	Din acte: 2.047 Masurata: 2.207	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; CF 52066 + CF 52067

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52066-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 303, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuință compusă din 3 camere, bucătărie și cămară, construită din lemn, pe fundație de piatra, acoperită cu șindrilă.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4855 / 26/08/2008			
Act Notarial nr. 2268 - Contract De Vanzare-Cumparare, din 22/08/2008 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	1) BUHNĂ VIOREL 2) BUHNĂ ANA , soți <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1279/N)</i>	A1, A1.1
4854 / 26/08/2008			
Act Notarial nr. 2268 - Contract De Vanzare-Cumparare, din 22/08/2008 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	1) BUHNĂ VIOREL 2) BUHNĂ ANA , soți <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1279/N)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

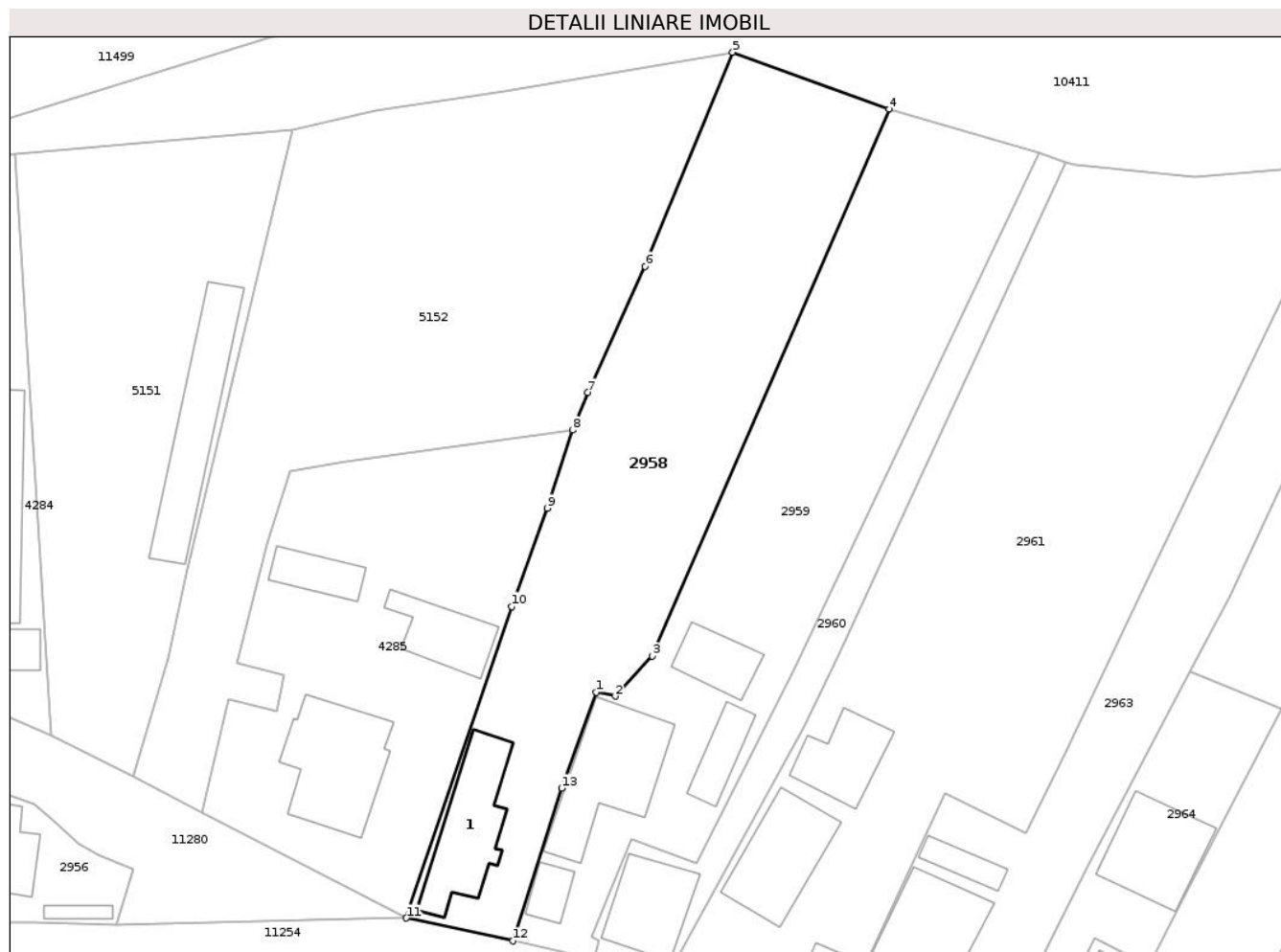
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
4855 / 26/08/2008			
Act Notarial nr. 2268 - Contract De Vanzare-Cumparare, din 22/08/2008 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);			
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) BUHNĂ ZOÎȚĂ	A1.1
4854 / 26/08/2008			
Act Notarial nr. 4854 - Contract De Vanzare-Cumparare, din 22/08/2008 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);			
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) BUHNĂ ZOÎȚĂ	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52066	Din acte: 2.047 Masurata: 2.207	CF 52066 + CF 52067

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	83	23	713	-	
2	drum	DA	71	23	713	-	
3	curți constructii	DA	151	23	713	-	
4	arabil	DA	1.902	23	713	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52066-C1	construcții de locuințe	Din acte: 116 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuință compusă din 3 camere, bucatărie și cămară, construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu șindrilă.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.906,816 636.324,235	2	598.909,251 636.323,727	2.487
2	598.909,251 636.323,727	3	598.914,068 636.328,897	7.066
3	598.914,068 636.328,897	4	598.944,672 636.399,65	77.088
4	598.944,672 636.399,65	5	598.924,437 636.407,002	21.529
5	598.924,437 636.407,002	6	598.913,136 636.379,319	29.9
6	598.913,136 636.379,319	7	598.905,73 636.363,023	17.9
7	598.905,73 636.363,023	8	598.903,721 636.358,119	5.3
8	598.903,721 636.358,119	9	598.900,462 636.348,032	10.6
9	598.900,462 636.348,032	10	598.895,893 636.335,329	13.5
10	598.895,893 636.335,329	11	598.882,238 636.295,02	42.559
11	598.882,238 636.295,02	12	598.896,025 636.292,072	14.099
12	598.896,025 636.292,072	13	598.902,343 636.311,825	20.739
13	598.902,343 636.311,825	1	598.906,816 636.324,235	13.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:192

Nr. cadastral vechi:229

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 301, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51201	2.084	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51201-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 301, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din 3 camere, 2 holuri și cămară.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51201-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 301, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; GARAJ construit din cărămidă acoperit cu tablă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	51201-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 301, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu tablă
A1.4	51201-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 301, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; GRAJD construit din lemn, acoperit cu șindrilă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2560 / 29/10/2004		
Act Notarial nr. 3068, din 22/10/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) AIRINEI IOAN 2) AIRINEI MIHAELA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 192)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

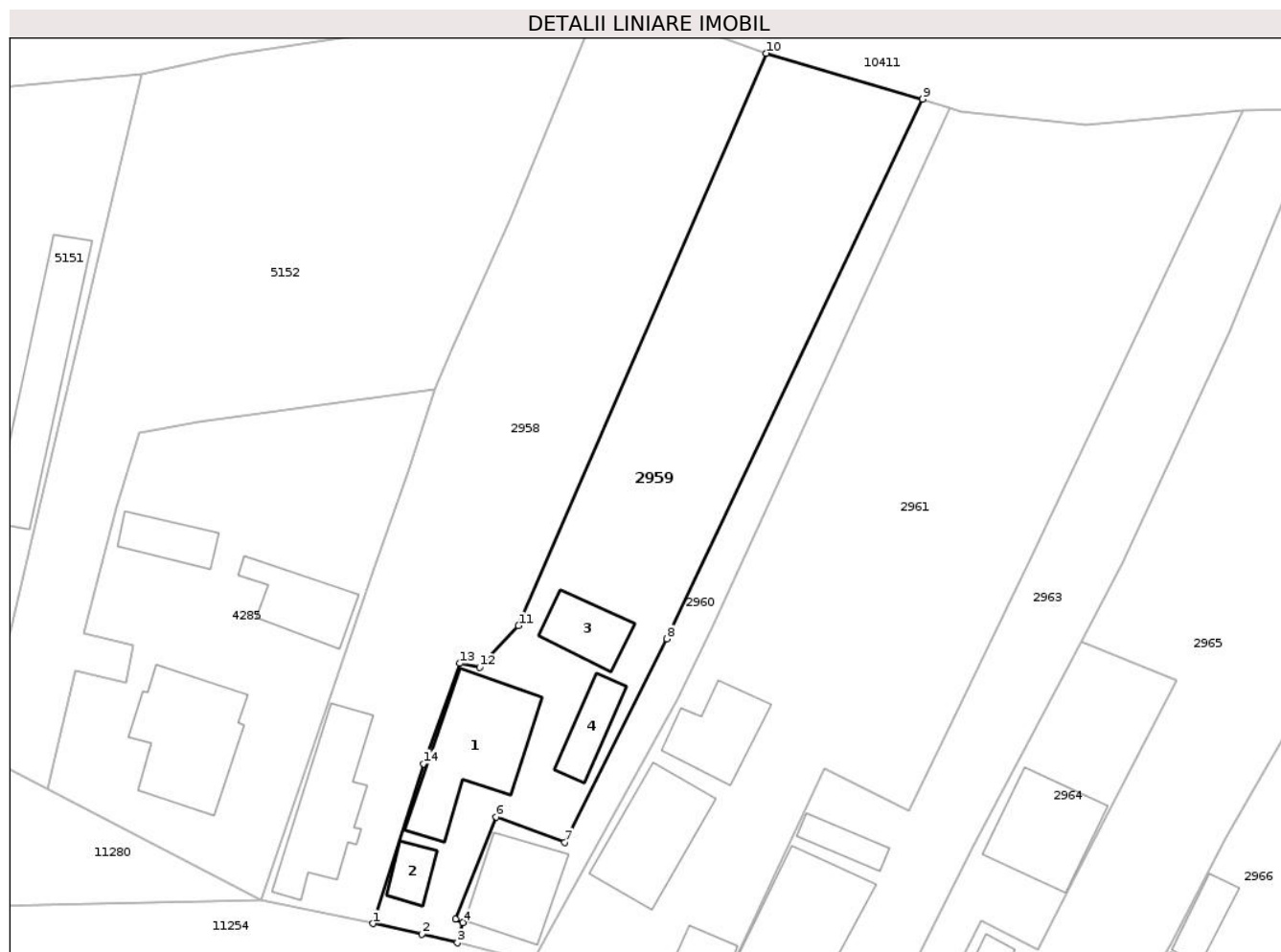
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51201	2.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	728	23	714	-	
2	arabil	DA	1.356	23	714	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51201-C1	construcții de locuințe	Din acte: 147 Masurata: 178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din 3 camere, 2 holuri și cămară. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51201-C2	construcții anexa	Din acte: 27 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; GARAJ construit din cărămidă acoperit cu tablă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	51201-C3	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu tablă
A1.4	51201-C4	construcții anexa	Din acte: 30 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; GRAJD construit din lemn, acoperit cu șindrilă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	598.896,025 636.292,072	2	598.902,132 636.290,774	6.244
2	598.902,132 636.290,774	3	598.906,502 636.289,7	4.5
3	598.906,502 636.289,7	4	598.907,167 636.292,203	2.59
4	598.907,167 636.292,203	5	598.906,244 636.292,623	1.014
5	598.906,244 636.292,623	6	598.911,305 636.305,256	13.61
6	598.911,305 636.305,256	7	598.919,784 636.302,127	9.039
7	598.919,784 636.302,127	8	598.932,392 636.327,286	28.142
8	598.932,392 636.327,286	9	598.964,044 636.393,989	73.832
9	598.964,044 636.393,989	10	598.944,672 636.399,65	20.182
10	598.944,672 636.399,65	11	598.914,068 636.328,897	77.088
11	598.914,068 636.328,897	12	598.909,251 636.323,727	7.066
12	598.909,251 636.323,727	13	598.906,816 636.324,235	2.487
13	598.906,816 636.324,235	14	598.902,343 636.311,825	13.192
14	598.902,343 636.311,825	1	598.896,025 636.292,072	20.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1157/N
Nr. cadastral vechi:1273

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 300A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51975	600	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	51975-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 300A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7997 / 04/12/2007		
Act Notarial nr. 2499, din 03/12/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) AIRINEI IOAN, LIPSĂ CNP	
	2) AIRINEI MIHAELA, soți, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1157/N)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) AIRINEI IOAN, LIPSĂ CNP	
	2) AIRINEI MIHAELA, soti, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

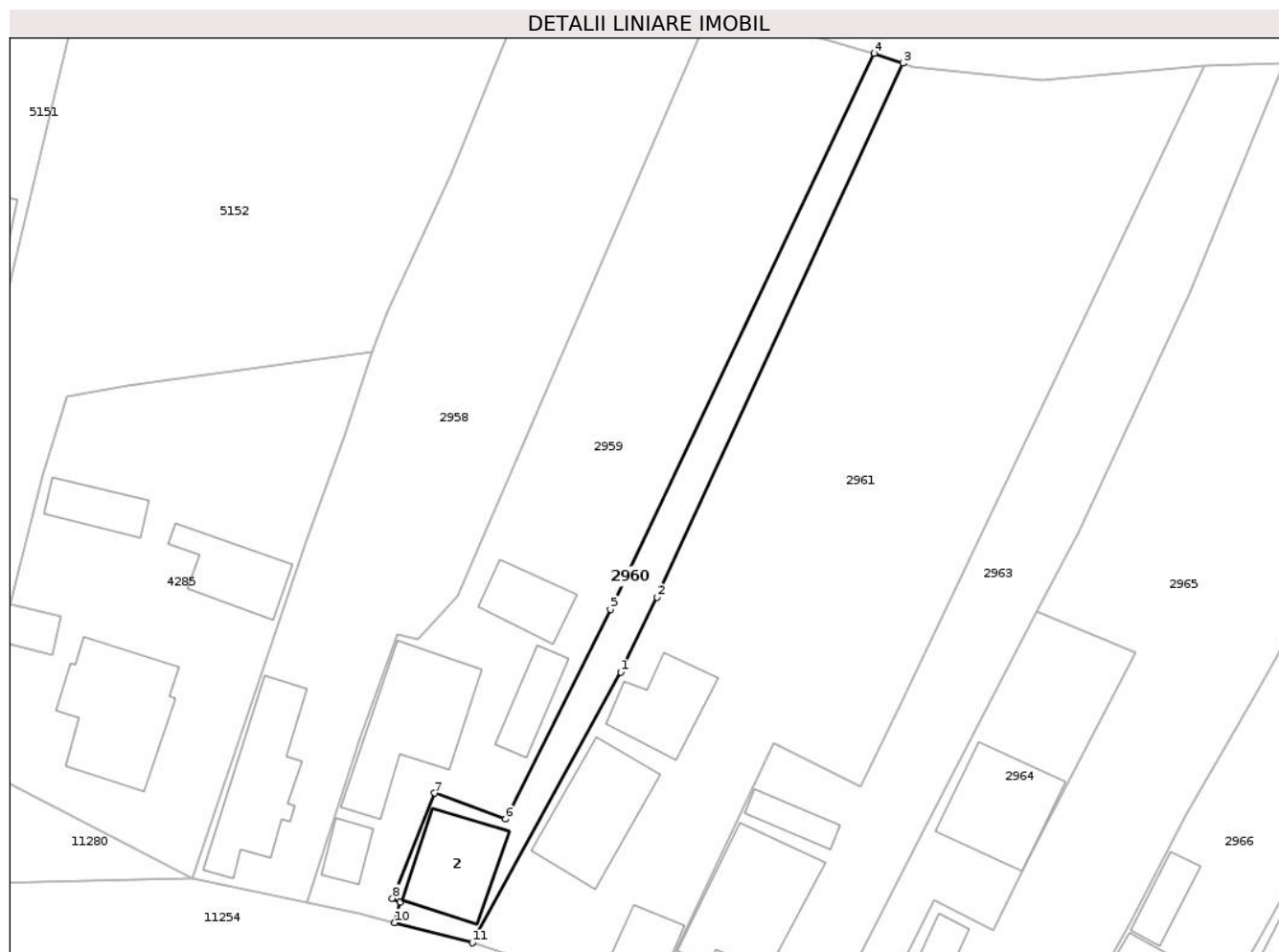
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51975	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	23	715	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	51975-C2	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.933,63 636.319,75	2	598.938,021 636.328,725	9.991
2	598.938,021 636.328,725	3	598.967,482 636.392,817	70.539
3	598.967,482 636.392,817	4	598.964,044 636.393,989	3.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.964,044 636.393,989	5	598.932,392 636.327,286	73.832
5	598.932,392 636.327,286	6	598.919,784 636.302,127	28.142
6	598.919,784 636.302,127	7	598.911,305 636.305,256	9.039
7	598.911,305 636.305,256	8	598.906,244 636.292,623	13.61
8	598.906,244 636.292,623	9	598.907,167 636.292,203	1.014
9	598.907,167 636.292,203	10	598.906,502 636.289,7	2.59
10	598.906,502 636.289,7	11	598.915,831 636.287,305	9.631
11	598.915,831 636.287,305	1	598.933,63 636.319,75	37.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 300, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.242 Masurata: 3.568	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1116, din 26/11/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMINTE V NECULAI, LIPSA CNP 2) DOMINTE V COSTACHE, LIPSA CNP 3) DOMINTE ȘTEFAN, LIPSA CNP 4) DOMINTE V VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOMINTE V NECULAI, LIPSA CNP 2) DOMINTE V COSTACHE, LIPSA CNP 3) DOMINTE ȘTEFAN, LIPSA CNP 4) DOMINTE V VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

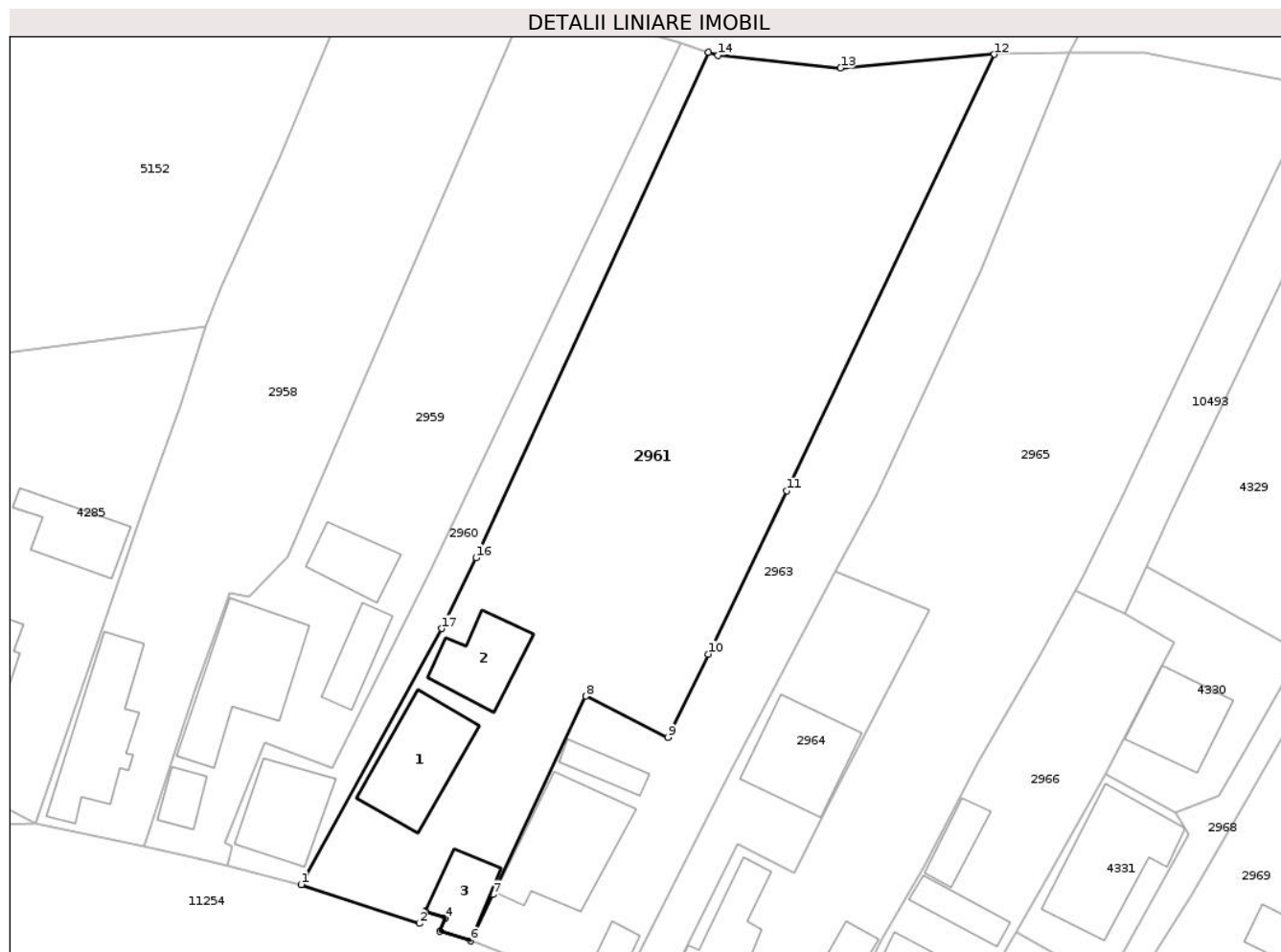
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.242 Masurata: 3.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	782	23	716/1	-	
2	arabil	DA	2.786	23	716/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.915,831 636.287,305	2	598.930,82 636.282,376	15.779
2	598.930,82 636.282,376	3	598.931,635 636.283,93	1.755
3	598.931,635 636.283,93	4	598.934,111 636.283,052	2.627
4	598.934,111 636.283,052	5	598.933,452 636.281,399	1.78
5	598.933,452 636.281,399	6	598.937,307 636.280,167	4.047
6	598.937,307 636.280,167	7	598.940,136 636.286,037	6.516
7	598.940,136 636.286,037	8	598.951,933 636.311,186	27.779
8	598.951,933 636.311,186	9	598.962,349 636.305,975	11.646
9	598.962,349 636.305,975	10	598.967,45 636.316,525	11.719
10	598.967,45 636.316,525	11	598.977,387 636.337,212	22.95
11	598.977,387 636.337,212	12	599.003,707 636.392,548	61.277
12	599.003,707 636.392,548	13	598.984,199 636.390,801	19.586
13	598.984,199 636.390,801	14	598.968,682 636.392,408	15.6
14	598.968,682 636.392,408	15	598.967,482 636.392,817	1.268
15	598.967,482 636.392,817	16	598.938,021 636.328,725	70.539
16	598.938,021 636.328,725	17	598.933,63 636.319,75	9.991
17	598.933,63 636.319,75	1	598.915,831 636.287,305	37.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 295, 298, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.620 Masurata: 1.638	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 295, 298, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 295, 298, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 295, 298, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1116, din 26/11/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMINTE V NECULAI, LIPSA CNP 2) DOMINTE V COSTACHE, LIPSA CNP 3) DOMINTE STEFAN, LIPSA CNP 4) DOMINTE V VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOMINTE V NECULAI, LIPSA CNP 2) DOMINTE V COSTACHE, LIPSA CNP 3) DOMINTE STEFAN, LIPSA CNP 4) DOMINTE V VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

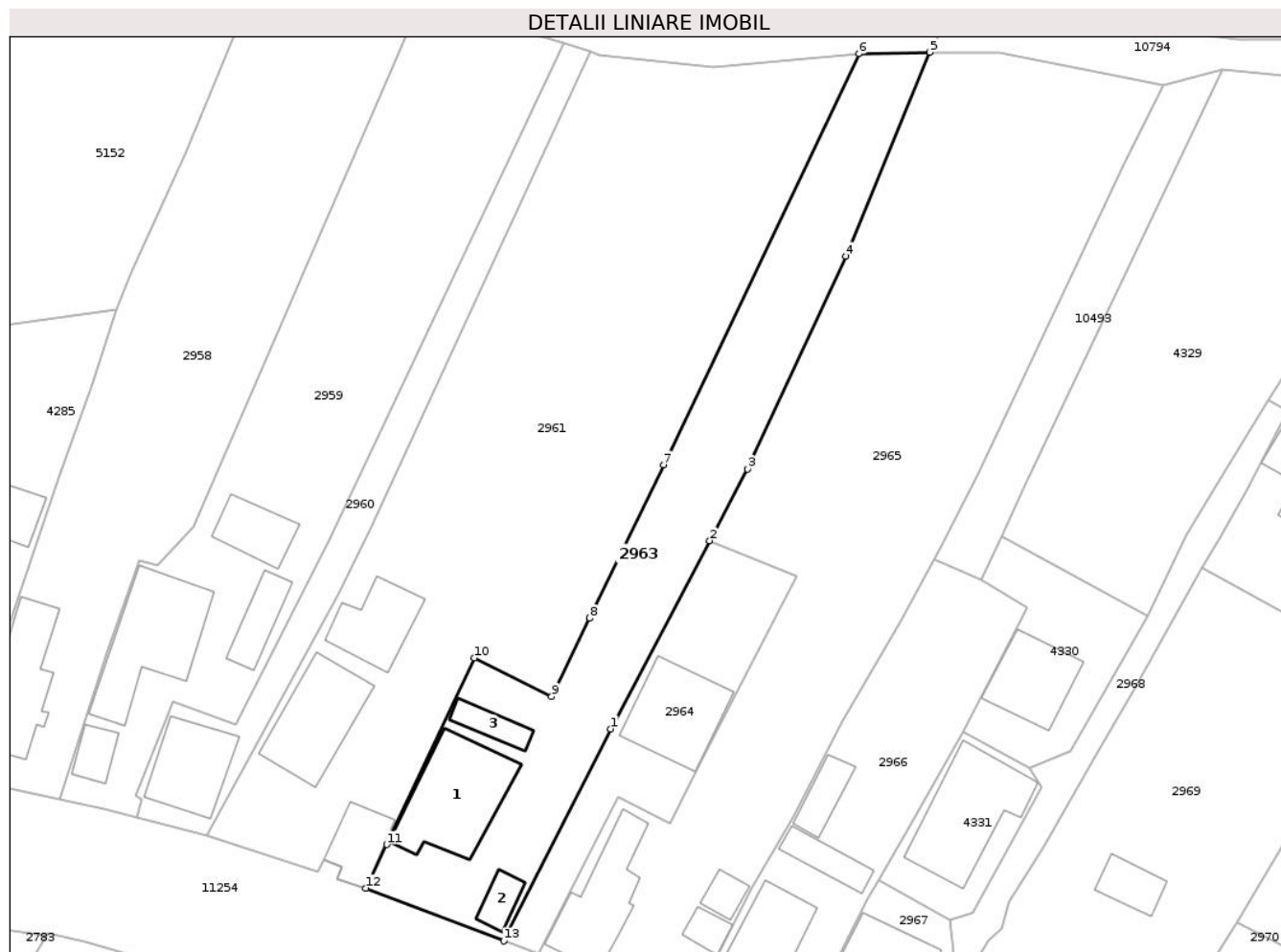
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.620 Masurata: 1.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	660	23	717/1	-	
2	arabil	DA	978	23	717/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.970,307 636.301,611	2	598.983,61 636.326,974	28.64
2	598.983,61 636.326,974	3	598.988,679 636.336,638	10.913
3	598.988,679 636.336,638	4	599.001,985 636.365,3	31.6
4	599.001,985 636.365,3	5	599.013,236 636.392,765	29.68
5	599.013,236 636.392,765	6	599.003,707 636.392,548	9.531
6	599.003,707 636.392,548	7	598.977,387 636.337,212	61.277
7	598.977,387 636.337,212	8	598.967,45 636.316,525	22.95
8	598.967,45 636.316,525	9	598.962,349 636.305,975	11.719
9	598.962,349 636.305,975	10	598.951,933 636.311,186	11.646
10	598.951,933 636.311,186	11	598.940,136 636.286,037	27.779
11	598.940,136 636.286,037	12	598.937,307 636.280,167	6.516
12	598.937,307 636.280,167	13	598.955,875 636.273,06	19.882
13	598.955,875 636.273,06	1	598.970,307 636.301,611	31.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 292A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50069	Din acte: 3.570 Masurata: 592	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50069-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 292A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1218 / 11/03/2010		
Act Notarial nr. 640, din 10/03/2010 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50069 a imobilului cu numarul cadastral 50069/Vânători-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50033 inscris in cartea funciara 50033;	A1
1222 / 11/03/2010		
Act Notarial nr. 641, din 10/03/2010 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ATODIRESEI CONSTANTIN ALIN 2) ATODIRESEI IONELA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATODIRESEI CONSTANTIN ALIN 2) ATODIRESEI IONELA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

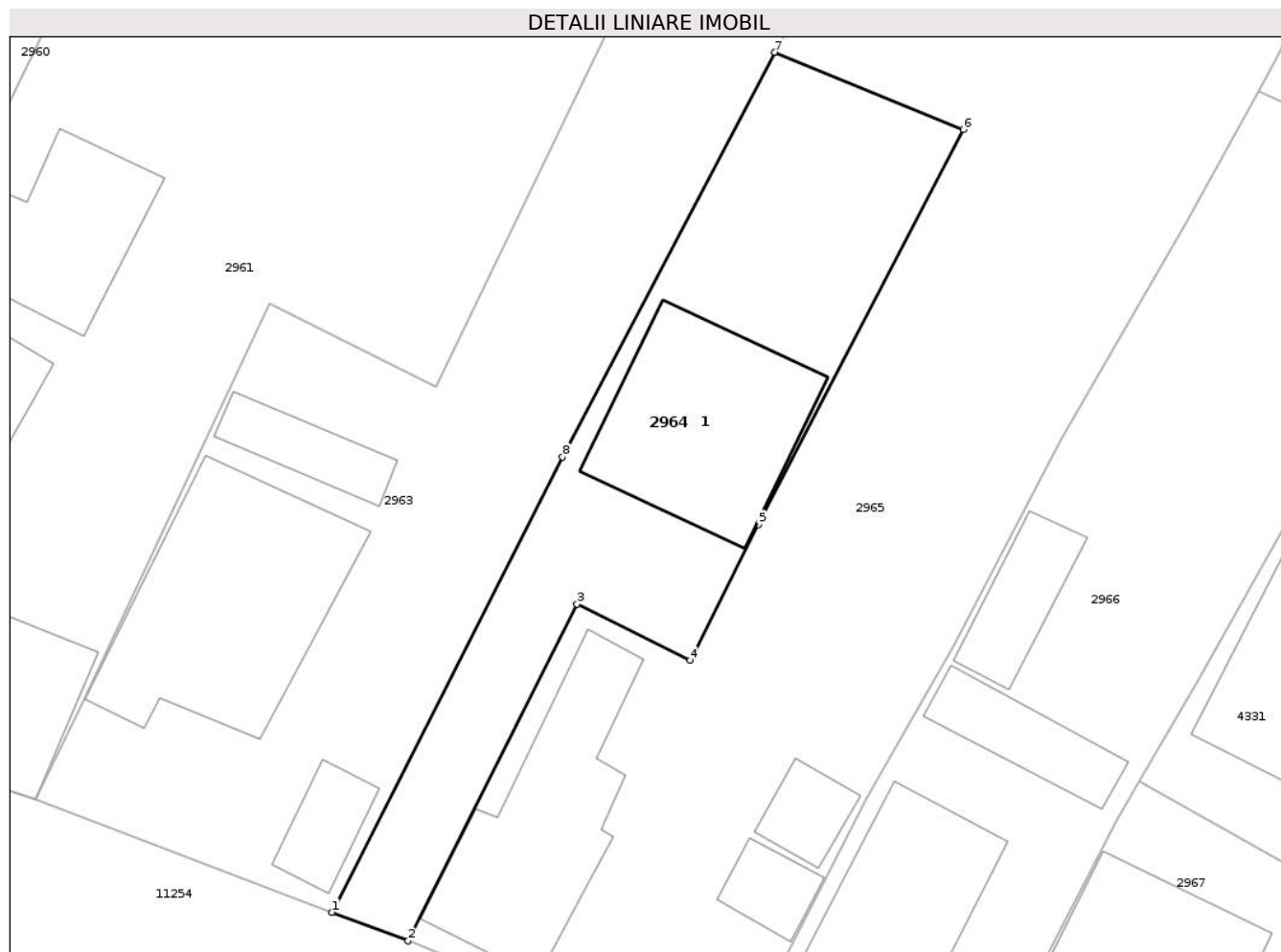
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50069	Din acte: 3.570 Masurata: 592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	136	23	718	-	
2	faneata	DA	456	23	718	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50069-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.955,875 636.273,06	2	598.960,624 636.271,268	5.076
2	598.960,624 636.271,268	3	598.971,22 636.292,387	23.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.971,22 636.292,387	4	598.978,301 636.288,856	7.913
4	598.978,301 636.288,856	5	598.982,565 636.297,371	9.523
5	598.982,565 636.297,371	6	598.995,409 636.322,138	27.899
6	598.995,409 636.322,138	7	598.983,61 636.326,974	12.751
7	598.983,61 636.326,974	8	598.970,307 636.301,611	28.64
8	598.970,307 636.301,611	1	598.955,875 636.273,06	31.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 292, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50068	Din acte: 3.003 Masurata: 3.257	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50068-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 292, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50068-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 292, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50068-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 292, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1218 / 11/03/2010		
Act Notarial nr. 640, din 10/03/2010 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50068 a imobilului cu numarul cadastral 50068/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50033 inscris in cartea funciara 50033;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
18650 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpăare nr.167, din 08/06/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TICU IONUȚ GEORGE, necăsătorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

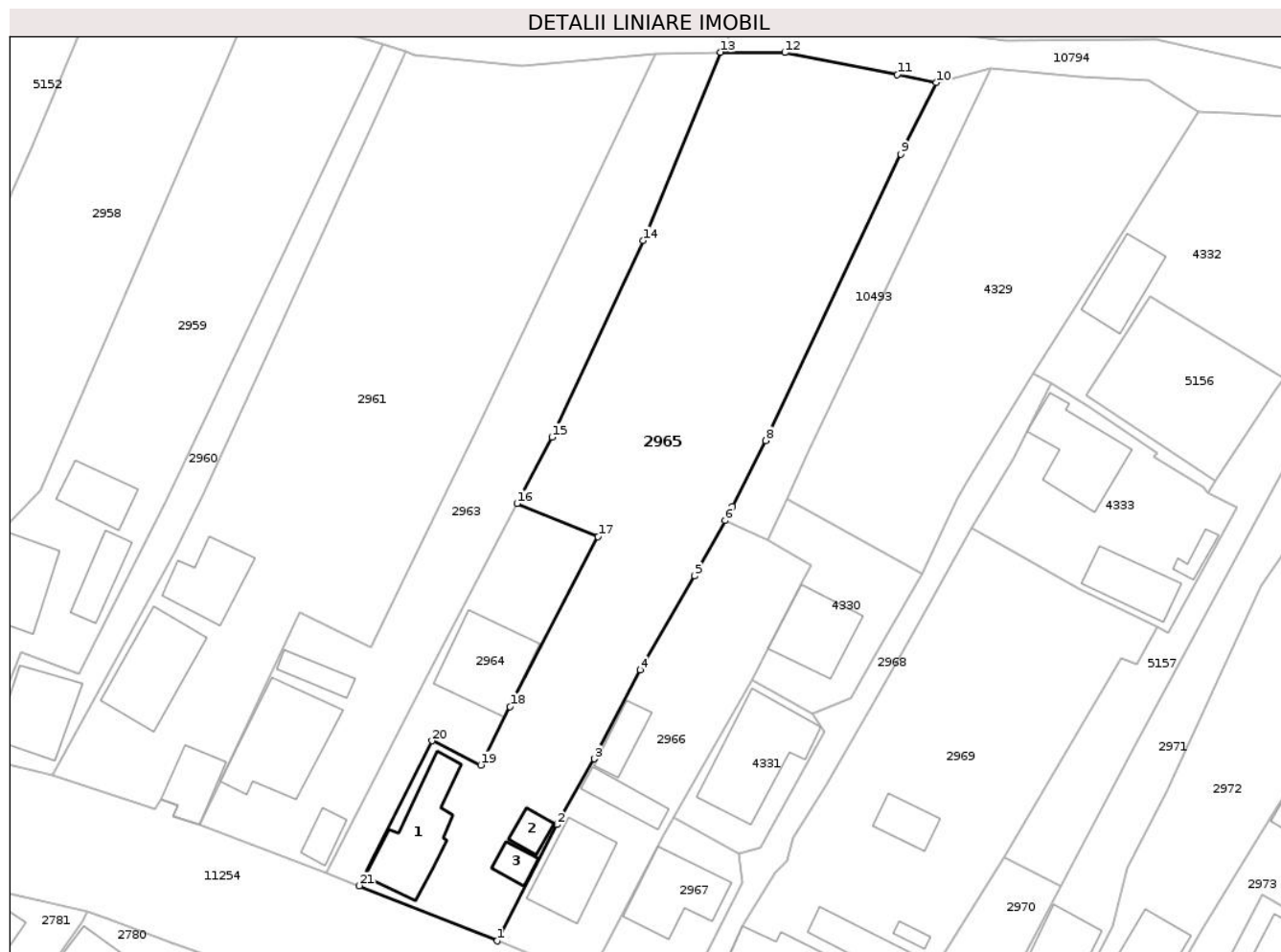
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18650 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpăare nr.167, din 08/06/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TICU EUGENIA 2) TICU IOAN, soți	A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50068	Din acte: 3.003 Masurata: 3.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	488	23	718/1	-	
2	arabil	DA	1.945	23	718/2	-	
3	faneata	DA	824	23	718/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50068-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50068-C2	construcții anexa	Din acte: 58 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50068-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.980,684 636.263,22	2	598.989,385 636.280,186	19.067
3	598.994,826 636.289,765	4	599.001,543 636.302,708	14.582
5	599.009,486 636.316,413	6	599.013,909 636.324,497	9.215
7	599.015,006 636.326,502	8	599.019,821 636.336,147	10.78
9	599.039,535 636.377,889	10	599.044,661 636.388,35	11.649
11	599.038,993 636.389,508	12	599.022,636 636.392,721	16.67
13	599.013,236 636.392,765	14	599.001,985 636.365,3	29.68
15	598.988,679 636.336,638	16	598.983,61 636.326,974	10.913
17	598.995,409 636.322,138	18	598.982,565 636.297,371	27.899
19	598.978,301 636.288,856	20	598.971,22 636.292,387	7.913
21	598.960,624 636.271,268	1	598.980,684 636.263,22	21.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.989,385 636.280,186	3	598.994,826 636.289,765	11.016
4	599.001,543 636.302,708	5	599.009,486 636.316,413	15.84
6	599.013,909 636.324,497	7	599.015,006 636.326,502	2.285
8	599.019,821 636.336,147	9	599.039,535 636.377,889	46.163
10	599.044,661 636.388,35	11	599.038,993 636.389,508	5.785
12	599.022,636 636.392,721	13	599.013,236 636.392,765	9.4
14	599.001,985 636.365,3	15	598.988,679 636.336,638	31.6
16	598.983,61 636.326,974	17	598.995,409 636.322,138	12.751
18	598.982,565 636.297,371	19	598.978,301 636.288,856	9.523
20	598.971,22 636.292,387	21	598.960,624 636.271,268	23.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 291, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 1.002	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 291, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 291, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 291, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR. 4608, din 26/11/1974 emis de NP BĂLAN DORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSACHE N VASILE	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSACHE N VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

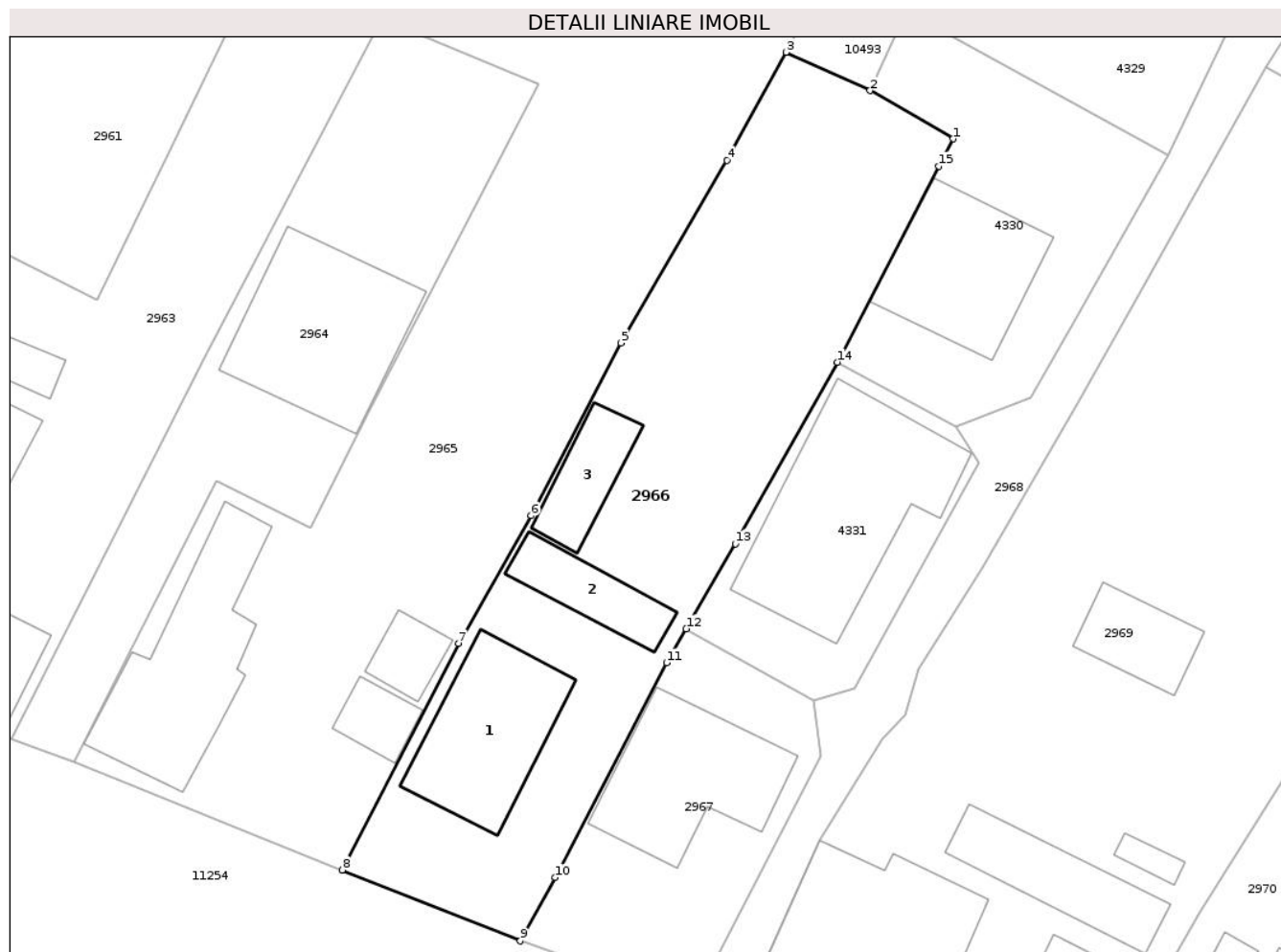
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 1.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	193	23	719/1	-	
2	arabil	DA	809	23	719/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.026,438 636.318,008	2	599.020,215 636.321,631	7.2
2	599.020,215 636.321,631	3	599.013,909 636.324,497	6.927
3	599.013,909 636.324,497	4	599.009,486 636.316,413	9.215
4	599.009,486 636.316,413	5	599.001,543 636.302,708	15.84
5	599.001,543 636.302,708	6	598.994,826 636.289,765	14.582
6	598.994,826 636.289,765	7	598.989,385 636.280,186	11.016
7	598.989,385 636.280,186	8	598.980,684 636.263,22	19.067
8	598.980,684 636.263,22	9	598.994,027 636.257,902	14.364
9	598.994,027 636.257,902	10	598.996,647 636.262,655	5.427
10	598.996,647 636.262,655	11	599.004,98 636.278,75	18.124
11	599.004,98 636.278,75	12	599.006,45 636.281,291	2.935
12	599.006,45 636.281,291	13	599.010,134 636.287,659	7.357
13	599.010,134 636.287,659	14	599.017,764 636.301,272	15.606
14	599.017,764 636.301,272	15	599.025,377 636.315,968	16.55
15	599.025,377 636.315,968	1	599.026,438 636.318,008	2.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1296/N
Nr. cadastral vechi:1408

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 285, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52076	Din acte: 318 Masurata: 336	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52076-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 285, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn și bolțari, pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din 5 camere, o bucatarie, o baie, o camra si un hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4874 / 27/08/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1457, din 07/09/2007 emis de Judecatoria Tg Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(provenita din conversia CF 1296/N), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) METELEAGĂ CONSTANTIN 2) METELEAGA IRINA , soți, LIPSA CNP	A1
1197 / 23/03/2009		
Act Administrativ nr. 75, din 24/10/2008 emis de Primaria Vanatori Neamt (preoces verbal de receptie la terminarea lucrarii nr. 783/27/02/2009 Primaria Vantori Neamt);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) METELEAGĂ CONSTANTIN 2) METELEAGA IRINA , soți, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

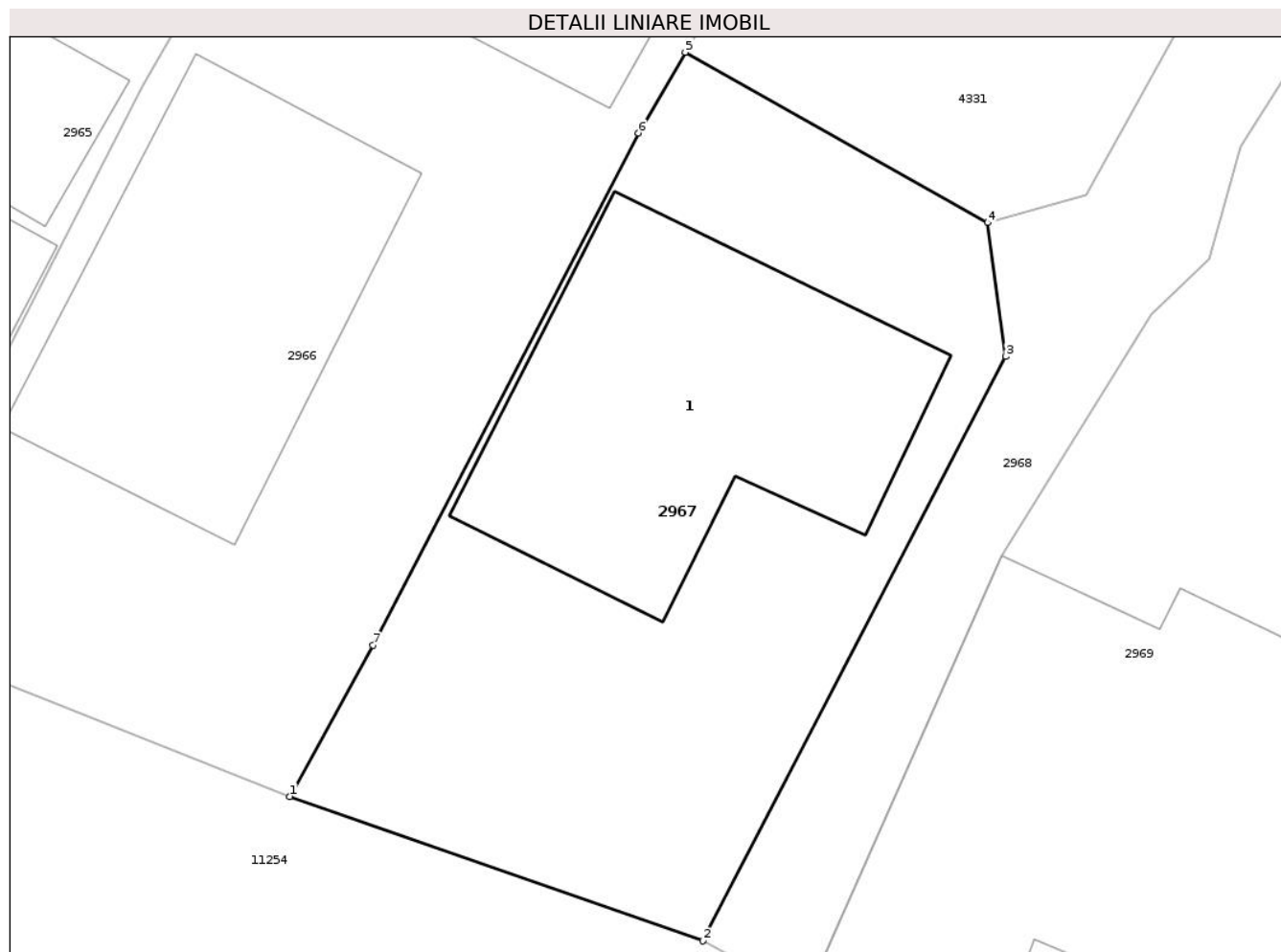
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52076	Din acte: 318 Masurata: 336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	23	720	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52076-C1	construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn și boltari, pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din 5 camere, o bucatarie, o baie, o camra si un hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.994,027 636.257,902	2	599.006,997 636.253,364	13.741
2	599.006,997 636.253,364	3	599.016,517 636.271,73	20.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.016,517 636.271,73	4	599.015,949 636.275,937	4.245
4	599.015,949 636.275,937	5	599.006,45 636.281,291	10.904
5	599.006,45 636.281,291	6	599.004,98 636.278,75	2.935
6	599.004,98 636.278,75	7	598.996,647 636.262,655	18.124
7	598.996,647 636.262,655	1	598.994,027 636.257,902	5.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		392	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

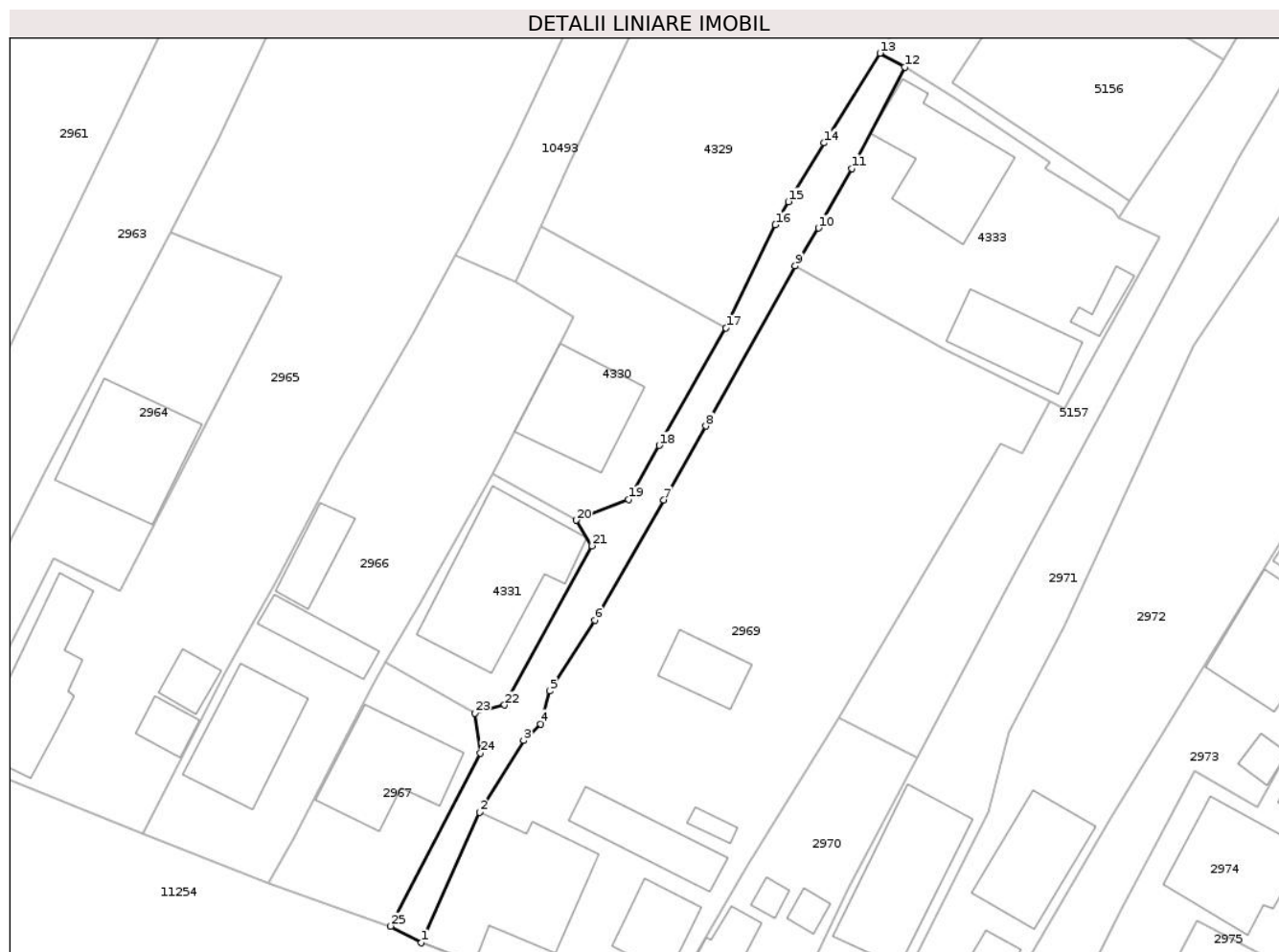
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	392	23	724	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.010,251 636.251,609	2	599.016,405 636.265,451	15.148
3	599.021,105 636.273,054	4	599.022,898 636.274,811	2.51
5	599.023,88 636.278,312	6	599.028,638 636.285,824	8.892
7	599.035,956 636.298,557	8	599.040,412 636.306,378	9.001
9	599.049,913 636.323,365	10	599.052,37 636.327,38	4.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.016,405 636.265,451	3	599.021,105 636.273,054	8.938
4	599.022,898 636.274,811	5	599.023,88 636.278,312	3.636
6	599.028,638 636.285,824	7	599.035,956 636.298,557	14.686
8	599.040,412 636.306,378	9	599.049,913 636.323,365	19.463
10	599.052,37 636.327,38	11	599.055,922 636.333,695	7.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.055,922 636.333,695	12	599.061,513 636.344,453	12.124
13	599.058,892 636.345,908	14	599.052,968 636.336,403	11.2
15	599.049,184 636.330,161	16	599.047,81 636.327,721	2.8
17	599.042,561 636.316,784	18	599.035,474 636.304,333	14.327
19	599.032,21 636.298,614	20	599.026,69 636.296,402	5.947
21	599.028,337 636.293,697	22	599.019,062 636.276,819	19.259
23	599.015,949 636.275,937	24	599.016,517 636.271,73	4.245
25	599.006,997 636.253,364	1	599.010,251 636.251,609	3.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	599.061,513 636.344,453	13	599.058,892 636.345,908	2.997
14	599.052,968 636.336,403	15	599.049,184 636.330,161	7.3
16	599.047,81 636.327,721	17	599.042,561 636.316,784	12.131
18	599.035,474 636.304,333	19	599.032,21 636.298,614	6.585
20	599.026,69 636.296,402	21	599.028,337 636.293,697	3.167
22	599.019,062 636.276,819	23	599.015,949 636.275,937	3.236
24	599.016,517 636.271,73	25	599.006,997 636.253,364	20.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 282, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 2.220	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 282, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:354 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 282, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 282, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 282, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 282, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/268, din 03/09/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TICU I ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TICU I ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

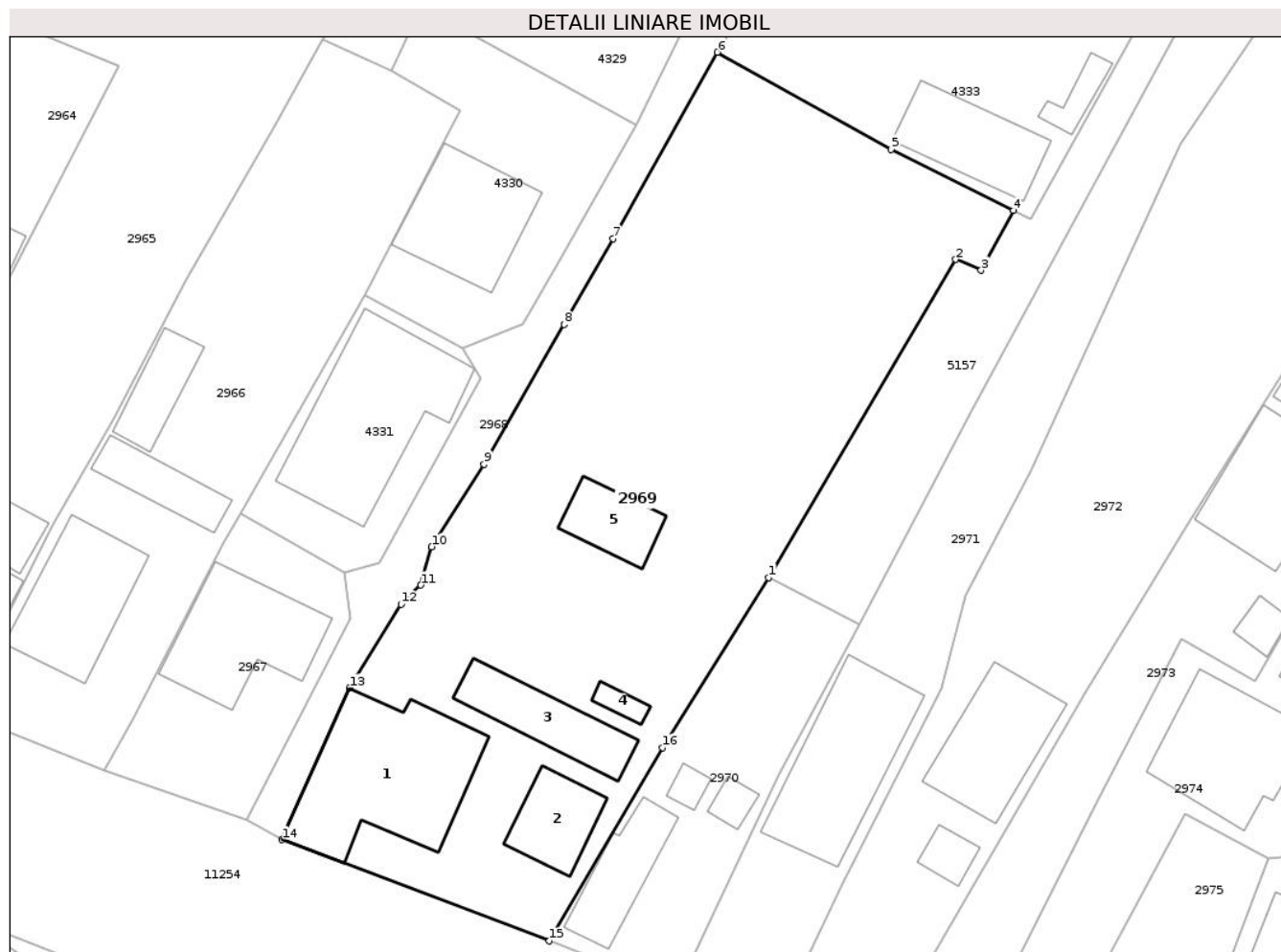
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 2.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	23	725	-	
2	arabil	DA	1.620	23	725	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:354 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.054,573 636.275,494	2	599.071,619 636.304,488	33.634
2	599.071,619 636.304,488	3	599.073,939 636.303,491	2.525
3	599.073,939 636.303,491	4	599.076,876 636.308,951	6.2
4	599.076,876 636.308,951	5	599.065,74 636.314,521	12.451
5	599.065,74 636.314,521	6	599.049,913 636.323,365	18.13
6	599.049,913 636.323,365	7	599.040,412 636.306,378	19.463
7	599.040,412 636.306,378	8	599.035,956 636.298,557	9.001
8	599.035,956 636.298,557	9	599.028,638 636.285,824	14.686
9	599.028,638 636.285,824	10	599.023,88 636.278,312	8.892
10	599.023,88 636.278,312	11	599.022,898 636.274,811	3.636
11	599.022,898 636.274,811	12	599.021,105 636.273,054	2.51
12	599.021,105 636.273,054	13	599.016,405 636.265,451	8.938
13	599.016,405 636.265,451	14	599.010,251 636.251,609	15.148
14	599.010,251 636.251,609	15	599.034,603 636.242,385	26.04
15	599.034,603 636.242,385	16	599.044,927 636.259,994	20.412
16	599.044,927 636.259,994	1	599.054,573 636.275,494	18.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 281, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		408	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 281, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 281, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 281, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2244, din 06/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CUCOLEA C ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CUCOLEA C ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

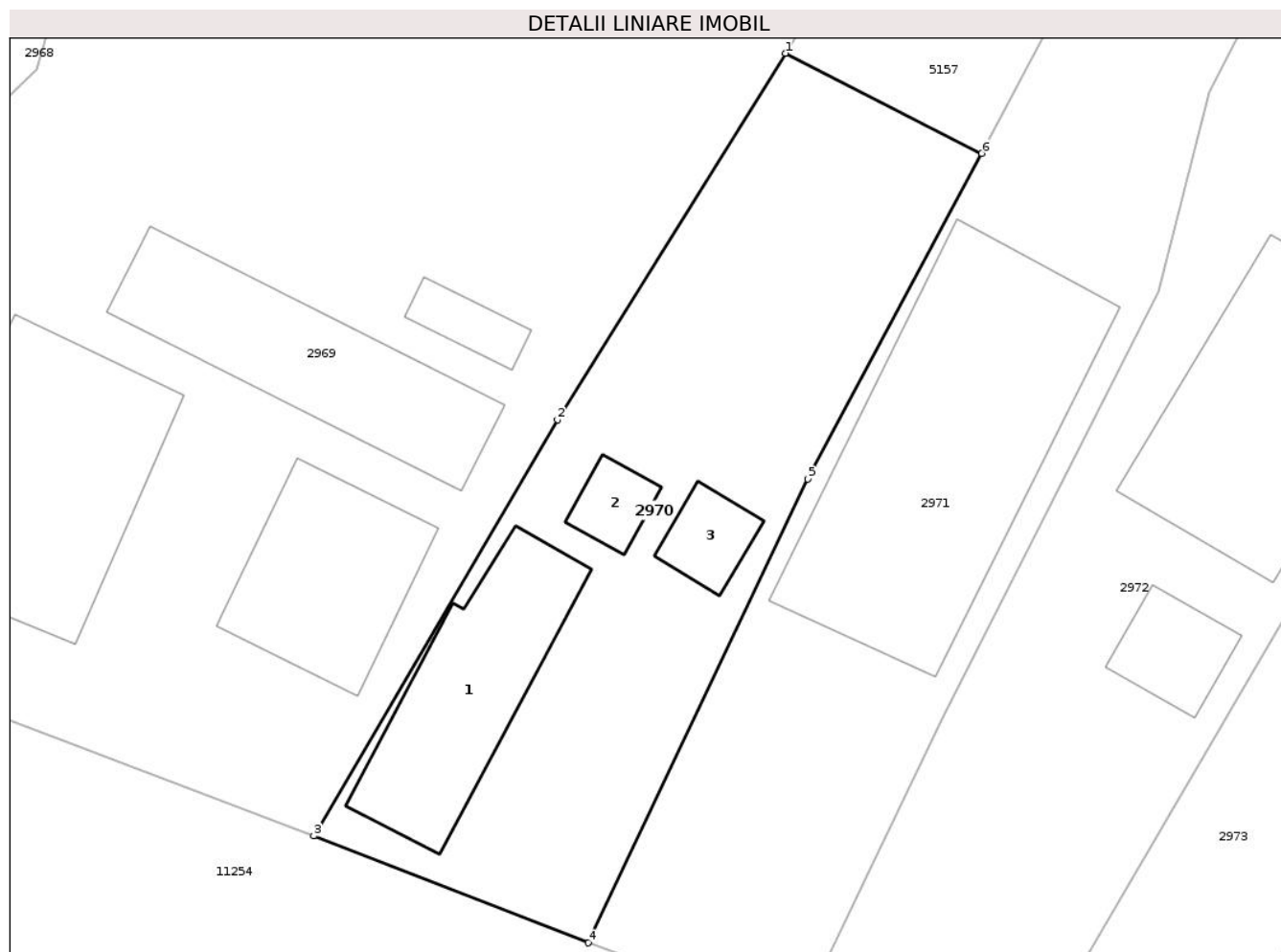
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	408	23	728/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.054,573 636.275,494	2	599.044,927 636.259,994	18.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.044,927 636.259,994	3	599.034,603 636.242,385	20.412
3	599.034,603 636.242,385	4	599.046,224 636.237,859	12.471
4	599.046,224 636.237,859	5	599.055,517 636.257,476	21.707
5	599.055,517 636.257,476	6	599.062,89 636.271,254	15.627
6	599.062,89 636.271,254	1	599.054,573 636.275,494	9.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2971**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1023
Nr. cadastral vechi:1117

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Ştefan Cel Mare, Nr. 280, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50130	1.253	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	50130-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Ştefan Cel Mare, Nr. 280, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3711 / 29/05/2007		
Act Notarial nr. 983, din 28/05/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CUCOLEA DUMITRU, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1023)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) CUCOLEA DUMITRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

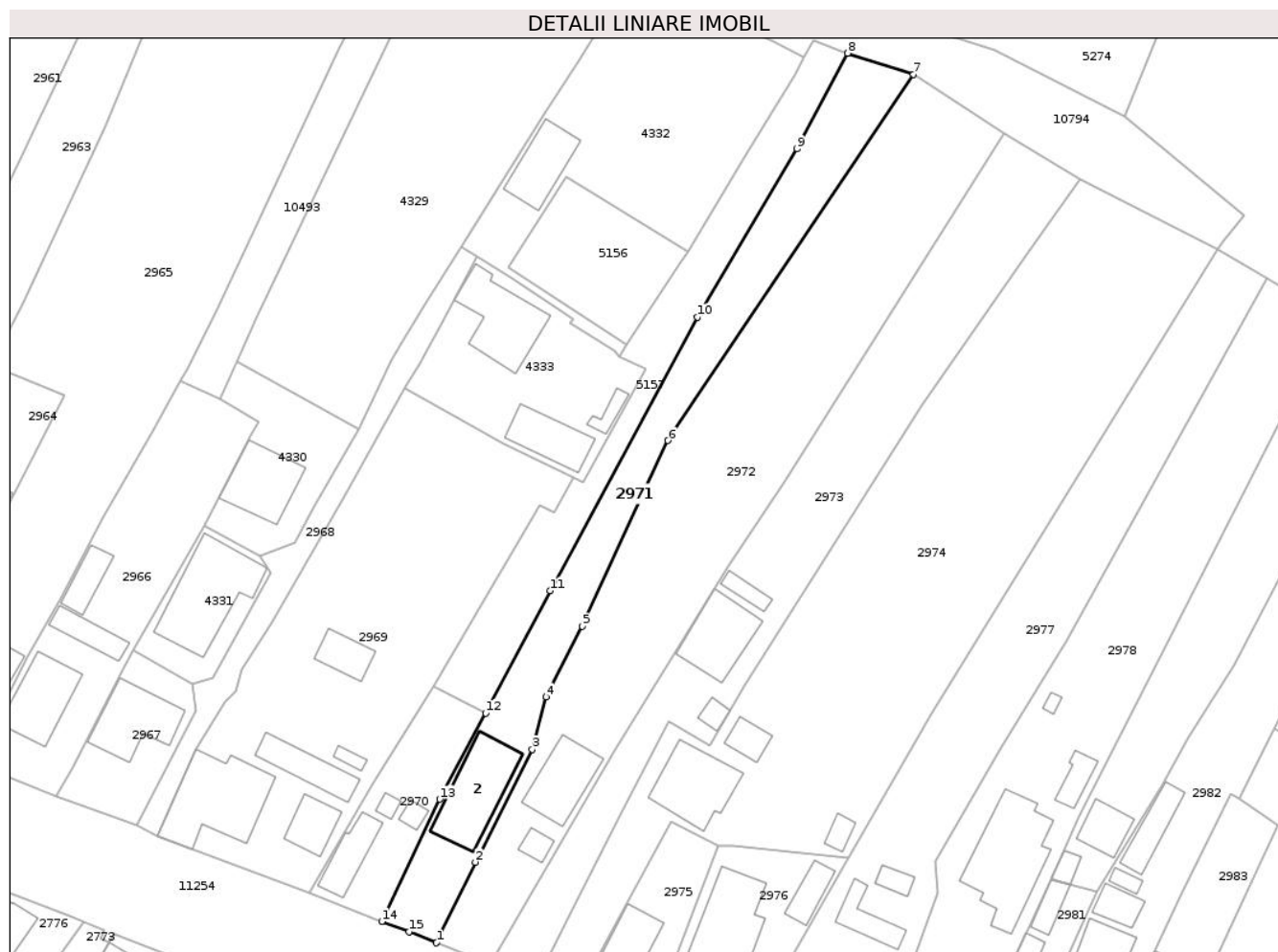
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50130	1.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	138	23	730	-	
2	arabil	DA	1.115	23	730	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50130-C2	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.055,01 636.234,473	2	599.061,255 636.247,404	14.359
2	599.061,255 636.247,404	3	599.070,372 636.265,429	20.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.070,372 636.265,429	4	599.072,525 636.273,865	8.707
4	599.072,525 636.273,865	5	599.078,405 636.285,162	12.736
5	599.078,405 636.285,162	6	599.092,094 636.314,934	32.768
6	599.092,094 636.314,934	7	599.131,49 636.373,598	70.664
7	599.131,49 636.373,598	8	599.120,945 636.376,984	11.075
8	599.120,945 636.376,984	9	599.112,8 636.361,679	17.338
9	599.112,8 636.361,679	10	599.096,837 636.334,686	31.36
10	599.096,837 636.334,686	11	599.073,205 636.290,862	49.789
11	599.073,205 636.290,862	12	599.062,89 636.271,254	22.156
12	599.062,89 636.271,254	13	599.055,517 636.257,476	15.627
13	599.055,517 636.257,476	14	599.046,224 636.237,859	21.707
14	599.046,224 636.237,859	15	599.050,601 636.236,246	4.665
15	599.050,601 636.236,246	1	599.055,01 636.234,473	4.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 279, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.490	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 279, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 279, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

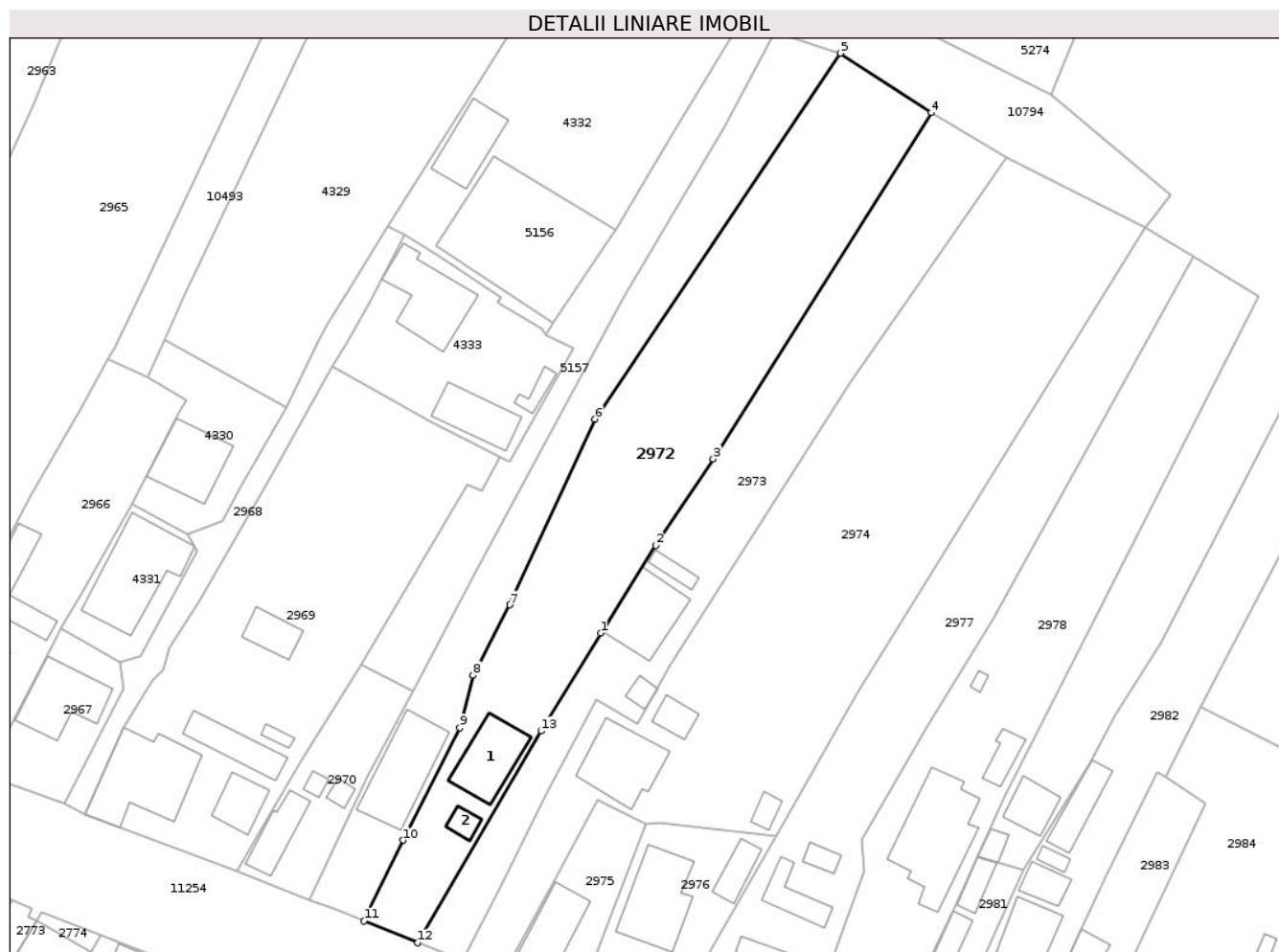
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	114	23	730	-	
2	arabil	DA	2.376	23	730	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.093,007 636.280,64	2	599.101,793 636.294,687	16.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.101,793 636.294,687	3	599.111,076 636.308,556	16.689
3	599.111,076 636.308,556	4	599.146,056 636.364,068	65.613
4	599.146,056 636.364,068	5	599.131,49 636.373,598	17.407
5	599.131,49 636.373,598	6	599.092,094 636.314,934	70.664
6	599.092,094 636.314,934	7	599.078,405 636.285,162	32.768
7	599.078,405 636.285,162	8	599.072,525 636.273,865	12.736
8	599.072,525 636.273,865	9	599.070,372 636.265,429	8.707
9	599.070,372 636.265,429	10	599.061,255 636.247,404	20.2
10	599.061,255 636.247,404	11	599.055,01 636.234,473	14.359
11	599.055,01 636.234,473	12	599.063,645 636.230,961	9.322
12	599.063,645 636.230,961	13	599.083,442 636.264,922	39.309
13	599.083,442 636.264,922	1	599.093,007 636.280,64	18.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 276, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.659	Sector cadastral:118 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 276, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 276, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 276, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

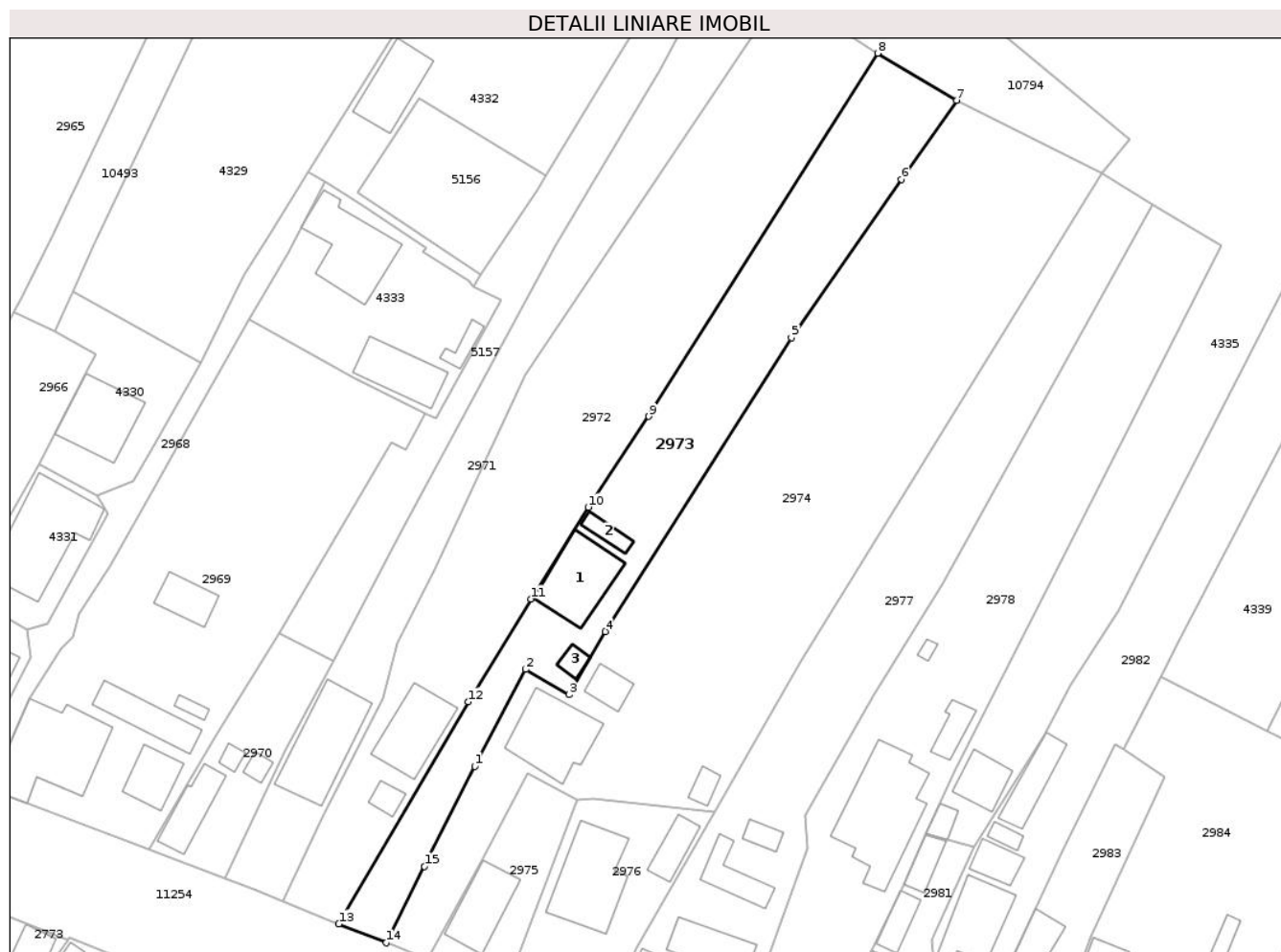
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	659	23	733	-	
2	arabil	DA	1.000	23	733	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.084,443 636.255,087	2	599.092,223 636.269,877	16.711
2	599.092,223 636.269,877	3	599.098,891 636.266,027	7.7
3	599.098,891 636.266,027	4	599.104,362 636.275,682	11.097
4	599.104,362 636.275,682	5	599.132,885 636.320,589	53.2
5	599.132,885 636.320,589	6	599.149,73 636.344,792	29.488
6	599.149,73 636.344,792	7	599.158,141 636.356,844	14.697
7	599.158,141 636.356,844	8	599.146,056 636.364,068	14.08
8	599.146,056 636.364,068	9	599.111,076 636.308,556	65.613
9	599.111,076 636.308,556	10	599.101,793 636.294,687	16.689
10	599.101,793 636.294,687	11	599.093,007 636.280,64	16.568
11	599.093,007 636.280,64	12	599.083,442 636.264,922	18.4
12	599.083,442 636.264,922	13	599.063,645 636.230,961	39.309
13	599.063,645 636.230,961	14	599.070,918 636.228,099	7.816
14	599.070,918 636.228,099	15	599.076,756 636.239,786	13.064
15	599.076,756 636.239,786	1	599.084,443 636.255,087	17.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50389	Din acte: 2.422 Masurata: 3.566	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	50389-C3	Loc. Vânători-Neamţ, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA DE LOCUIT (P+M) CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DIN:;PARTER- LIVING, BUCATARIE, BAIE, DORMITOR, HOL-CASA SCARII SI TERASA.;MANSARDA- 3 DORMITOARE, BAIE, BALCON, TARASA HOL SI CASA SCARII;EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.4	50389-C4	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (D+P) CONSTRUITA DIN ZIDARIE, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DIN;DEMISOL-O CAMERA.;PARTER- O CAMERA SI O TERASA. ;EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.5	50389-C5	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P) CONSTRUITA DIN ZIDARIE, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DINTR-CAMERA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5846 / 06/09/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1707, din 17/12/2003 emis de Judecatoria Tg Neamt;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PANTEA IOAN 2) PANTEA IOANA , - soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50370/Vânatori-Neamt, incheierea nr. 2407din 12-OCT-04</i>	A1
Act Notarial nr. 1128, din 13/04/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PANTEA IOAN 2) PANTEA IOANA , - soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50372/Vânatori-Neamt/Vânatori-Neamt, incheierea nr. 1722din 14-APR-05</i>	A1
7033 / 20/10/2010		
Act Administrativ nr. 55, din 28/11/2005 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI-NEAMT (act administrativ nr. 5846/06-09-2010 emis de BCPI TIRGU NEAMT; act administrativ nr. 51/29-08-2008 emis de PRIMARIA COMUNEI VANATORI NEAMT; act administrativ nr. 39/28-08-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI-NEAMT; act administrativ nr. 17/23-05-2007 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI-NEAMT; act administrativ nr. 22/22-05-2008 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI-NEAMT; act administrativ nr. 55/27-11-2008 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI-NEAMT; certificat fiscal nr. 5760/19.10.2010 Primaria Vanatori Neamt ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PANTEA IOAN 2) PANTEA IOANA , - soti	A1.3, A1.4, A1.5
B11	Se noteaza datele grafice	A1, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

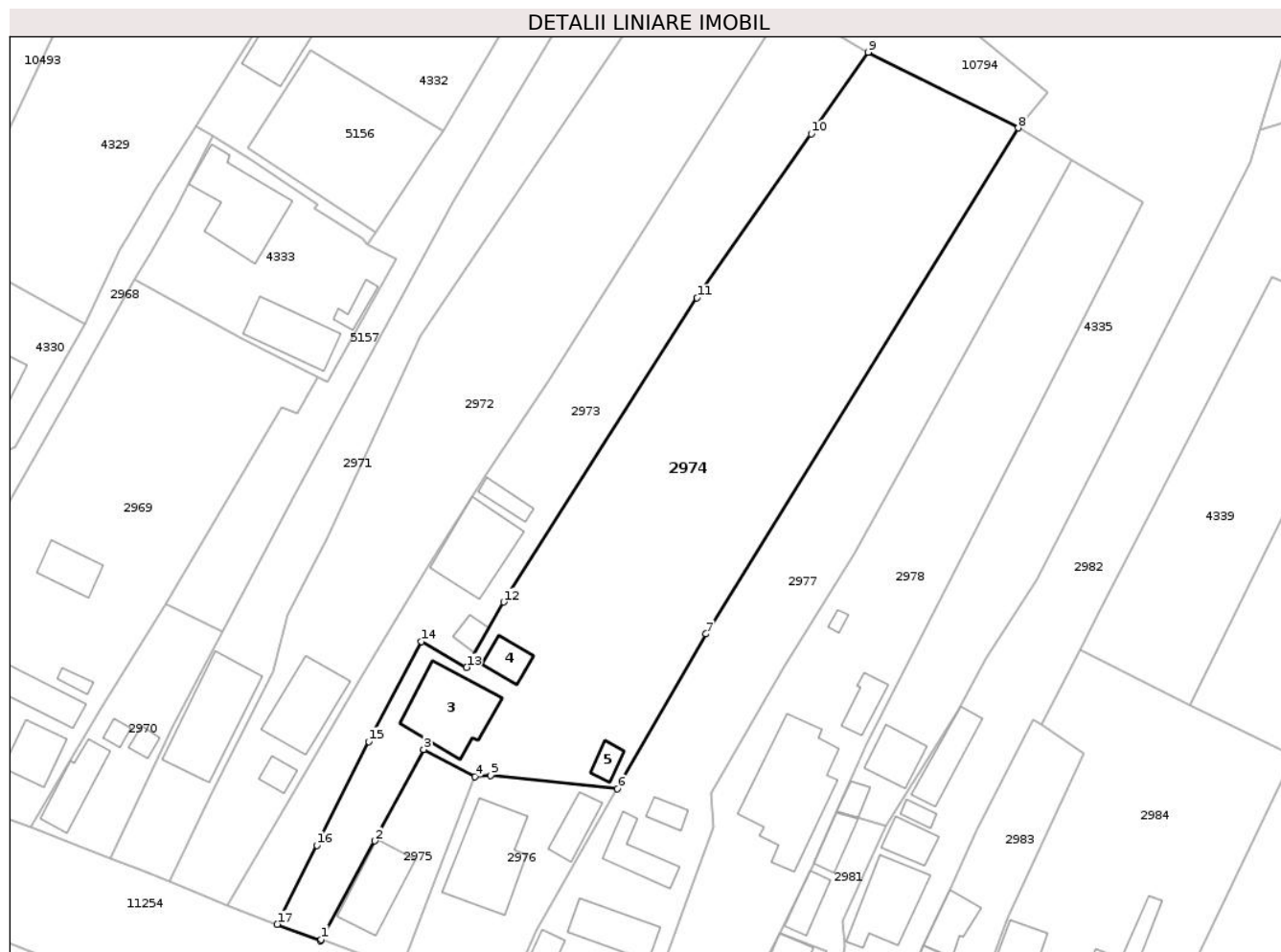
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50389	Din acte: 2.422 Masurata: 3.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	835	23	732	-	
2	arabil	DA	2.581	23	734	-	
3	pasune	DA	150	23	734	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50389-C3	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA DE LOCUIT (P+M) CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DIN;;PARTER- LIVING, BUCATARIE, BAIE, DORMITOR, HOL-CASA SCARII SI TERASA.; MANSARDA- 3 DORMITOARE, BAIE, BALCON, TARASA HOL SI CASA SCARII;EXTINDERE CONSTRUCTIE.
A1.4	50389-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (D+P) CONSTRUITA DIN ZIDARIE, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DIN;DEMISOL-O CAMERA.; PARTER- O CAMERA SI O TERASA. ;EXTINDERE CONSTRUCTIE.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	50389-C5	construcții anexa	Din acte: 135 Masurată: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; S. construită desfasurată:17 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P) CONSTRUITA DIN ZIDARIE, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA COMPUSA DINTR-CAMERA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.077,404 636.225,905	2	599.085,294 636.240,429	16.529
2	599.085,294 636.240,429	3	599.092,549 636.253,932	15.329
3	599.092,549 636.253,932	4	599.100,147 636.249,929	8.588
4	599.100,147 636.249,929	5	599.102,446 636.250,108	2.306
5	599.102,446 636.250,108	6	599.121,143 636.248,148	18.8
6	599.121,143 636.248,148	7	599.134,184 636.270,961	26.277
7	599.134,184 636.270,961	8	599.180,291 636.345,664	87.786
8	599.180,291 636.345,664	9	599.158,141 636.356,844	24.811
9	599.158,141 636.356,844	10	599.149,73 636.344,792	14.697
10	599.149,73 636.344,792	11	599.132,885 636.320,589	29.488
11	599.132,885 636.320,589	12	599.104,362 636.275,682	53.2
12	599.104,362 636.275,682	13	599.098,891 636.266,027	11.097
13	599.098,891 636.266,027	14	599.092,223 636.269,877	7.7
14	599.092,223 636.269,877	15	599.084,443 636.255,087	16.711
15	599.084,443 636.255,087	16	599.076,756 636.239,786	17.123
16	599.076,756 636.239,786	17	599.070,918 636.228,099	13.064
17	599.070,918 636.228,099	18	599.077,308 636.225,666	6.838
18	599.077,308 636.225,666	1	599.077,404 636.225,905	0.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:404

Nr. cadastral vechi:345

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 273, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51313	329	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51313-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 273, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1920.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2406 / 12/10/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 584, din 17/12/2003 emis de Judecatoria Tg Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PÂNTEA IOAN 2) PÂNTEA IOANA, soți, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 404)	A1
33180 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 6083, din 24/11/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PÂNTEA IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

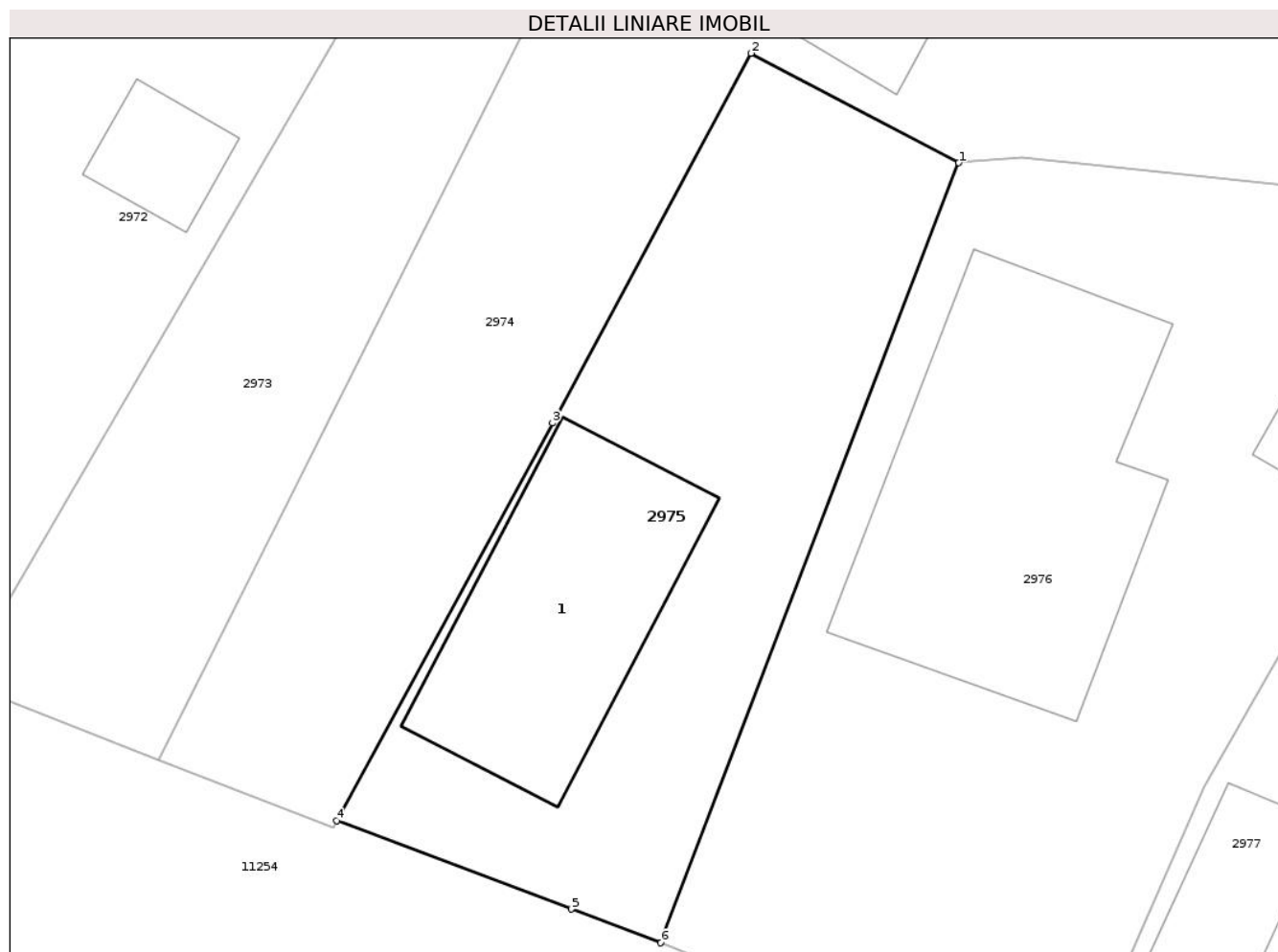
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51313	329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	222	23	734	-	
2	drum	DA	107	23	734	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51313-C1	construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1920.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.100,147 636.249,929	2	599.092,549 636.253,932	8.588
2	599.092,549 636.253,932	3	599.085,294 636.240,429	15.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.085,294 636.240,429	4	599.077,404 636.225,905	16.529
4	599.077,404 636.225,905	5	599.085,981 636.222,679	9.164
5	599.085,981 636.222,679	6	599.089,257 636.221,446	3.5
6	599.089,257 636.221,446	1	599.100,147 636.249,929	30.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:272
Nr. cadastral vechi:331

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 272, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51228	Din acte: 502 Masurata: 587	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4	51228-C4	Loc. Vânători-Neamţ, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 272, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	51228-C5	Loc. Vânători-Neamţ, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 272, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
649 / 13/01/2014		
Act Notarial nr. 81 - Contract de vânzare cumpărare, din 13/01/2014 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ATUDOSIEI DRAGOȘ GHEORGHÎĂ 2) ATUDOSIEI ANA MARIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATUDOSIEI DRAGOȘ GHEORGHÎĂ 2) ATUDOSIEI ANA MARIA	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

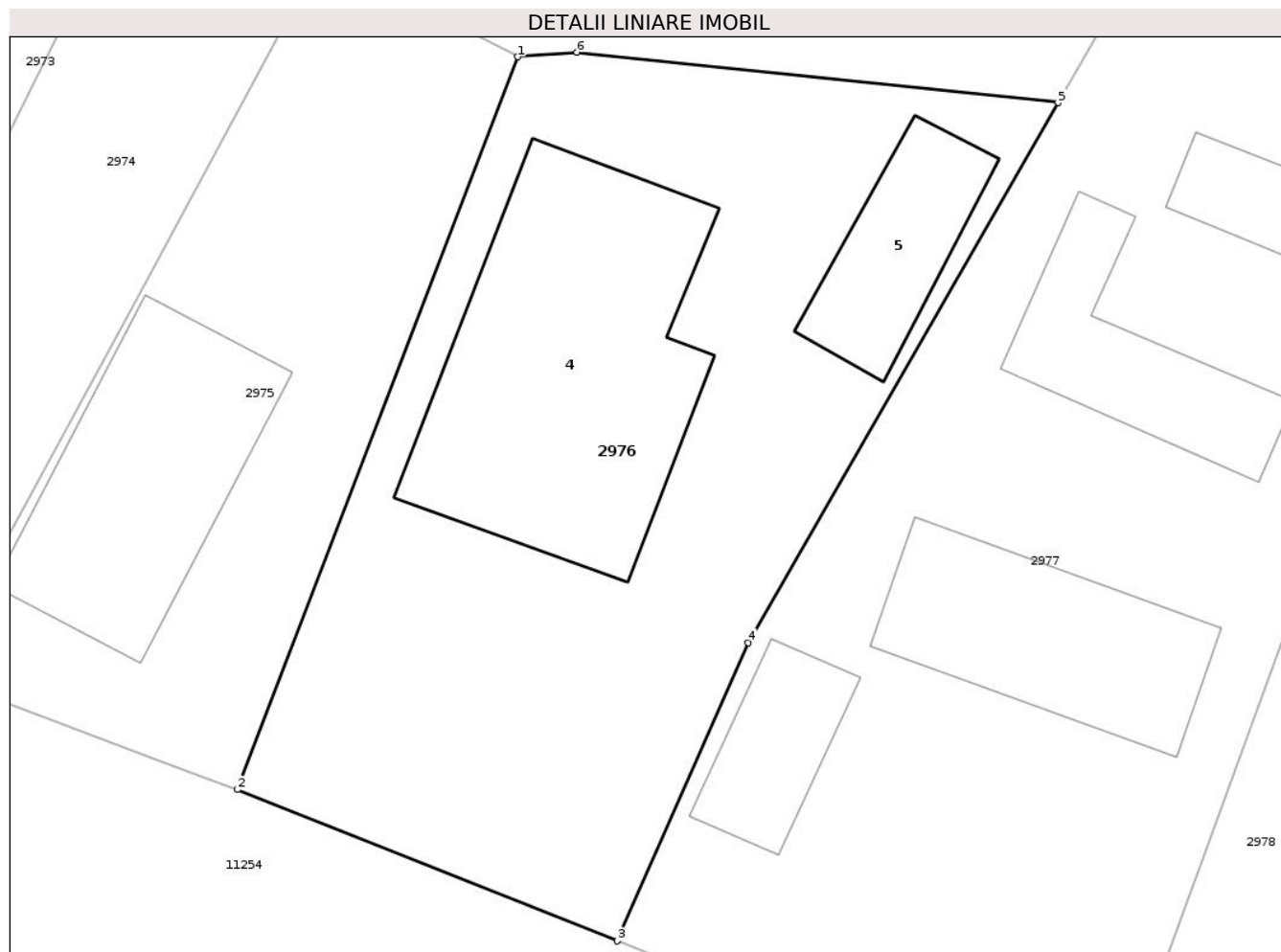
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51228	Din acte: 502 Masurata: 587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	587	23	735	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	51228-C4	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	51228-C5	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.100,147 636.249,929	2	599.089,257 636.221,446	30.494
2	599.089,257 636.221,446	3	599.104,021 636.215,568	15.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.104,021 636.215,568	4	599.109,103 636.227,161	12.658
4	599.109,103 636.227,161	5	599.121,143 636.248,148	24.196
5	599.121,143 636.248,148	6	599.102,446 636.250,108	18.8
6	599.102,446 636.250,108	1	599.100,147 636.249,929	2.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 268, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.467 Masurata: 1.961	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/676 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2978, S118

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 268, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 268, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 268, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 268, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/676, din 29/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAMAN I DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GAMAN I DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.467 Masurata: 1.961	PARTE DIN TP 73/676 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2978, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	23	736/1	-	
2	arabil	DA	1.354	23	736/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.131,288 636.231,236	2	599.135,361 636.242,54	12.016
2	599.135,361 636.242,54	3	599.134,977 636.247,473	4.948
3	599.134,977 636.247,473	4	599.145,561 636.265,965	21.307
4	599.145,561 636.265,965	5	599.156,066 636.282,959	19.979
5	599.156,066 636.282,959	6	599.188,102 636.340,976	66.274
6	599.188,102 636.340,976	7	599.180,291 636.345,664	9.109
7	599.180,291 636.345,664	8	599.134,184 636.270,961	87.786
8	599.134,184 636.270,961	9	599.121,143 636.248,148	26.277
9	599.121,143 636.248,148	10	599.109,103 636.227,161	24.196
10	599.109,103 636.227,161	11	599.104,021 636.215,568	12.658
11	599.104,021 636.215,568	12	599.122,91 636.208,106	20.309
12	599.122,91 636.208,106	1	599.131,288 636.231,236	24.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2978

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:453

Nr. cadastral vechi:543

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 268A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51363	2.103	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51363-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 268A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:374 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51363-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 268A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51363-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 268A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
787 / 23/02/2005			
Act Notarial nr. 531, din 22/02/2005 emis de BNP David Daniela;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	1) UNGUREANU IONUȚ DANIEL, necăsătorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 453)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	1) GAMAN DUMITRIȚA, necăsătorită OBSERVATII: (provenita din conversia CF 453)	A1
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) GAMAN DUMITRIȚA, necăsătorită 2) UNGUREANU IONUȚ DANIEL, necăsătorit	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

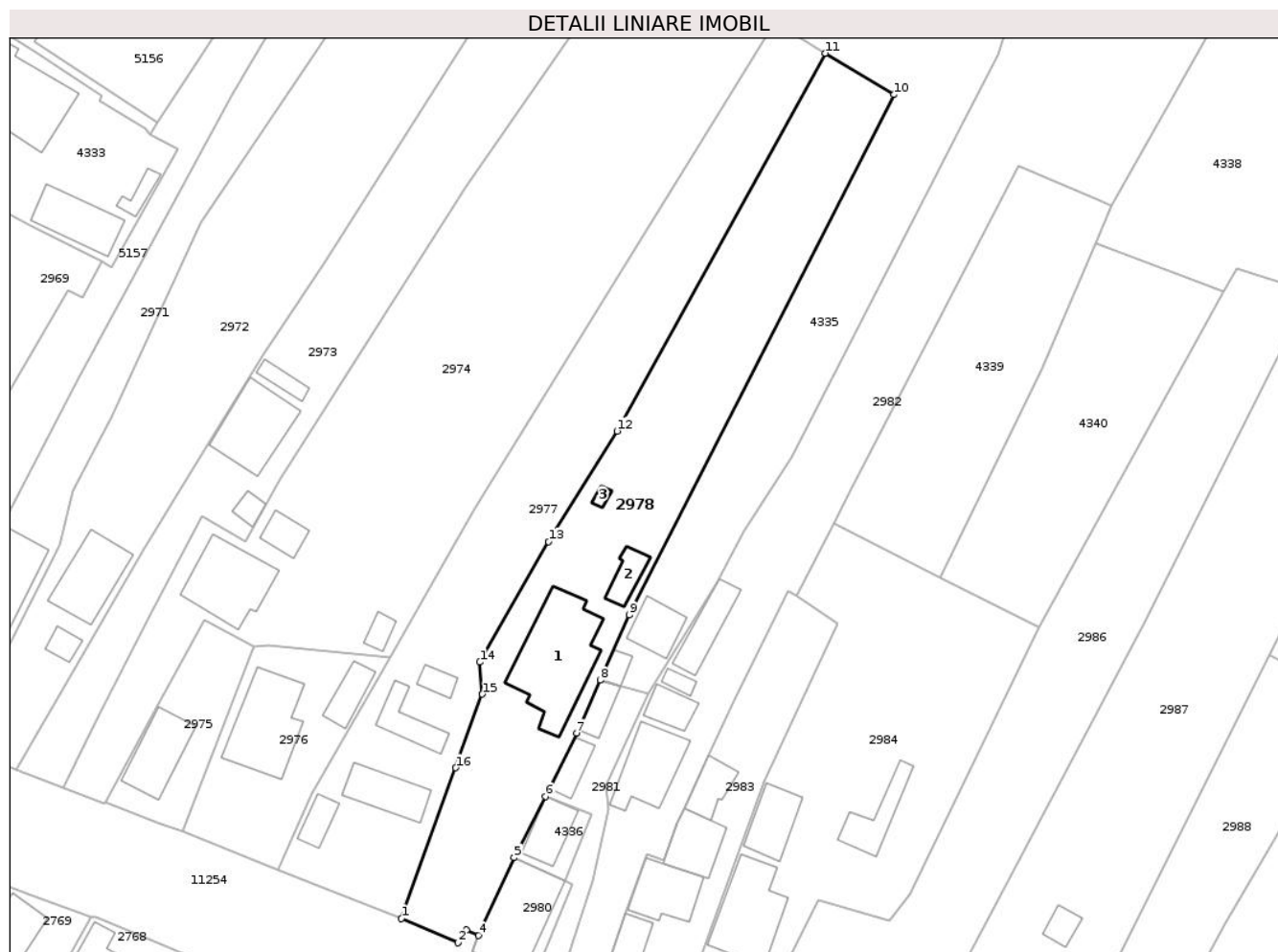
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
788 / 23/02/2005			
Act Notarial nr. 531, din 22/02/2005 emis de BNP David Daniela;			
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	1) GAMAN DUMITRU 2) GAMAN MARIA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 453)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51363	2.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.657	23	736/2	-	
2	drum	DA	223	23	736/3	-	
3	curți construcții	DA	223	23	736/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51363-C1	construcții de locuințe	187	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:374 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51363-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51363-C3	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.122,91 636.208,106	2	599.131,639 636.204,369	9.495
2	599.131,639 636.204,369	3	599.132,932 636.206,318	2.339
3	599.132,932 636.206,318	4	599.134,81 636.205,492	2.052
4	599.134,81 636.205,492	5	599.140,238 636.217,455	13.137
5	599.140,238 636.217,455	6	599.145,069 636.226,869	10.581
6	599.145,069 636.226,869	7	599.149,846 636.236,587	10.828
7	599.149,846 636.236,587	8	599.153,469 636.244,696	8.881
8	599.153,469 636.244,696	9	599.157,953 636.254,731	10.991
9	599.157,953 636.254,731	10	599.198,613 636.334,63	89.65
10	599.198,613 636.334,63	11	599.188,102 636.340,976	12.279
11	599.188,102 636.340,976	12	599.156,066 636.282,959	66.274
12	599.156,066 636.282,959	13	599.145,561 636.265,965	19.979
13	599.145,561 636.265,965	14	599.134,977 636.247,473	21.307
14	599.134,977 636.247,473	15	599.135,361 636.242,54	4.948
15	599.135,361 636.242,54	16	599.131,288 636.231,236	12.016
16	599.131,288 636.231,236	1	599.122,91 636.208,106	24.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:196/N
Nr. cadastral vechi:159

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 266, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52001	Din acte: 152 Masurata: 159	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52001-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 266, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CASĂ DE LOCUIT.EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1612 / 21/03/2008			
Act Notarial nr. 522, din 21/03/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) COȘOFREȚ VASILE, LIPSA CNP		
	2) COȘOFREȚ ANIȘOARA, LIPSA CNP		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196/N)		

C. Partea III. SARCINI .

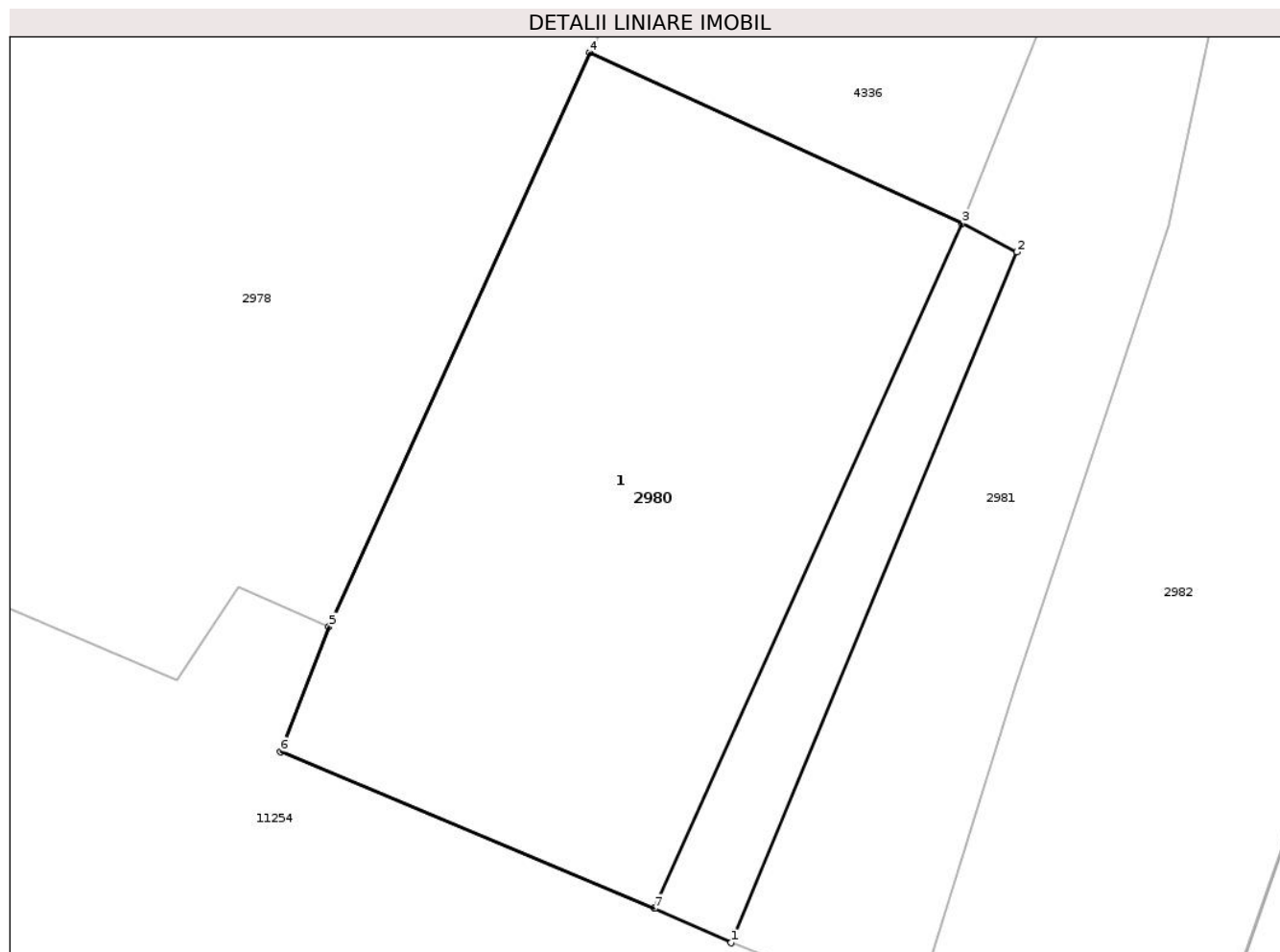
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52001	Din acte: 152 Masurata: 159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	159	23	737	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52001-C1	construcții de locuințe	Din acte: 108 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CASĂ DE LOCUIT.EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.143,186 636.198,907	2	599.149,141 636.213,297	15.574
2	599.149,141 636.213,297	3	599.147,998 636.213,893	1.289
3	599.147,998 636.213,893	4	599.140,238 636.217,455	8.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.140,238 636.217,455	5	599.134,81 636.205,492	13.137
5	599.134,81 636.205,492	6	599.133,794 636.202,893	2.791
6	599.133,794 636.202,893	7	599.141,59 636.199,621	8.455
7	599.141,59 636.199,621	1	599.143,186 636.198,907	1.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:173

Nr. cadastral vechi:158/2

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51155	Din acte: 298 Masurata: 249	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51155-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ construită din lemn, pe fundație de beton, acoperit cu azbest, compus din 2 camere - atelier și magazie de lemne.
A1.2	51155-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15445 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. 1187 - Contract de vanzare cumpărare, din 10/07/2017 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSOFREȚ VASILE 2) COȘOFREȚ ANIȘOARA, soti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COSOFREȚ VASILE 2) COȘOFREȚ ANIȘOARA, soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI

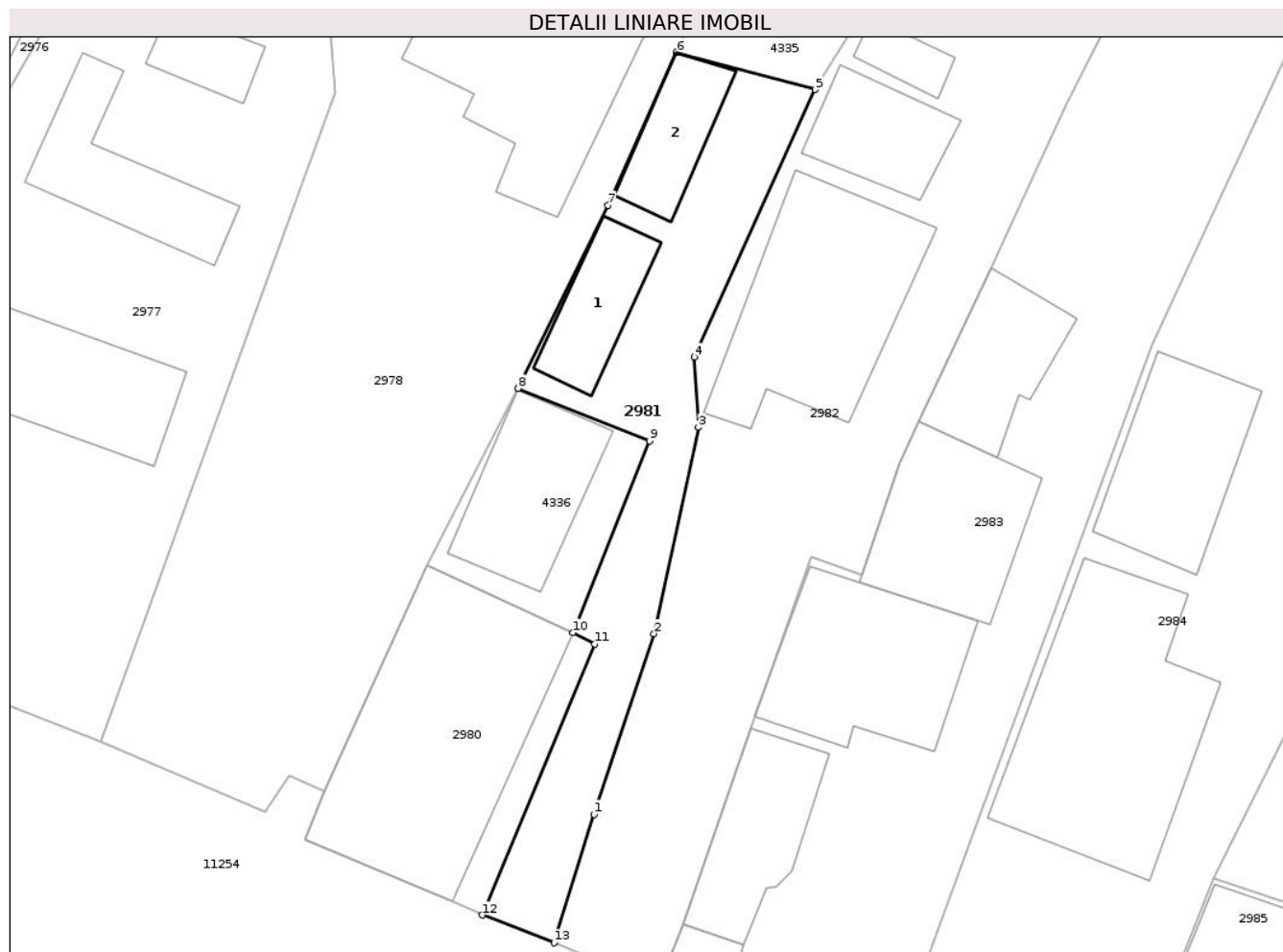
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1916 / 07/11/2002		
Act Notarial nr. 1808, din 05/11/2002 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1, A1.1
	1) COȘOFREȚ MARIA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 173)	
15445 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. 1187 - Contract de vanzare cumpărare, din 10/07/2017 emis de NP David Daniela;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) COȘOFREȚ NECULAI	
	2) COȘOFREȚ MARIA, soti	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51155	Din acte: 298 Masurata: 249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	198	23	737	-	
2	drum	DA	51	23	737	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51155-C1	constructii anexa	Din acte: 39 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ construită din lemn, pe fundație de beton, acoperit cu azbest, compus din 2 camere - atelier și magazie de lemne.
A1.2	51155-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.149,104 636.204,261	2	599.152,294 636.213,844	10.1
2	599.152,294 636.213,844	3	599.154,65 636.224,793	11.2
3	599.154,65 636.224,793	4	599.154,424 636.228,534	3.747
4	599.154,424 636.228,534	5	599.160,827 636.242,719	15.564
5	599.160,827 636.242,719	6	599.153,469 636.244,696	7.619
6	599.153,469 636.244,696	7	599.149,846 636.236,587	8.881
7	599.149,846 636.236,587	8	599.145,069 636.226,869	10.828
8	599.145,069 636.226,869	9	599.152,052 636.224,081	7.519
9	599.152,052 636.224,081	10	599.147,998 636.213,893	10.965
10	599.147,998 636.213,893	11	599.149,141 636.213,297	1.289
11	599.149,141 636.213,297	12	599.143,186 636.198,907	15.574
12	599.143,186 636.198,907	13	599.146,989 636.197,44	4.076
13	599.146,989 636.197,44	1	599.149,104 636.204,261	7.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 265, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52398	Din acte: 6.155 Masurata: 2.427	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52398-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 265, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit(Corp A), construita in anul 1956 din lemn, acoperita cu dranita.EXTINDERE CONSTRUCTIE.
A1.2	52398-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 265, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa de locuit(Corp B), construita in anul 1956 din lemn,acoperita cu dranita
A1.3	52398-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 265, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Magazie, construita din scandura in anul 1960, acoperita cu dranita
A1.4	52398-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 265, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd, construit in anul 1956 din lemn, acoperit cu dranita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29447 / 11/09/2015		
Act Notarial nr. 963 - act de partaj voluntar, din 17/06/2002 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (certificat de mostenitor nr. 17/11-03-2002 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE; titlu de proprietate nr. 73/1102/16-01-2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) COȘOFREȚ VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) COȘOFREȚ IOAN	A1
Act Notarial nr. 963 - act de partaj voluntar, din 17/06/2002 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (certificat de mostenitor nr. 17/11-03-2002 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE; titlu de proprietate nr. 73/1102/16-01-2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ.;ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) COȘOFREȚ VASILE 2) COȘOFREȚ IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 4174 - certificat de atestare fiscala, din 04/09/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VINATORI NEAMȚ (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) COȘOFREȚ EUGENIA, - decedata DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

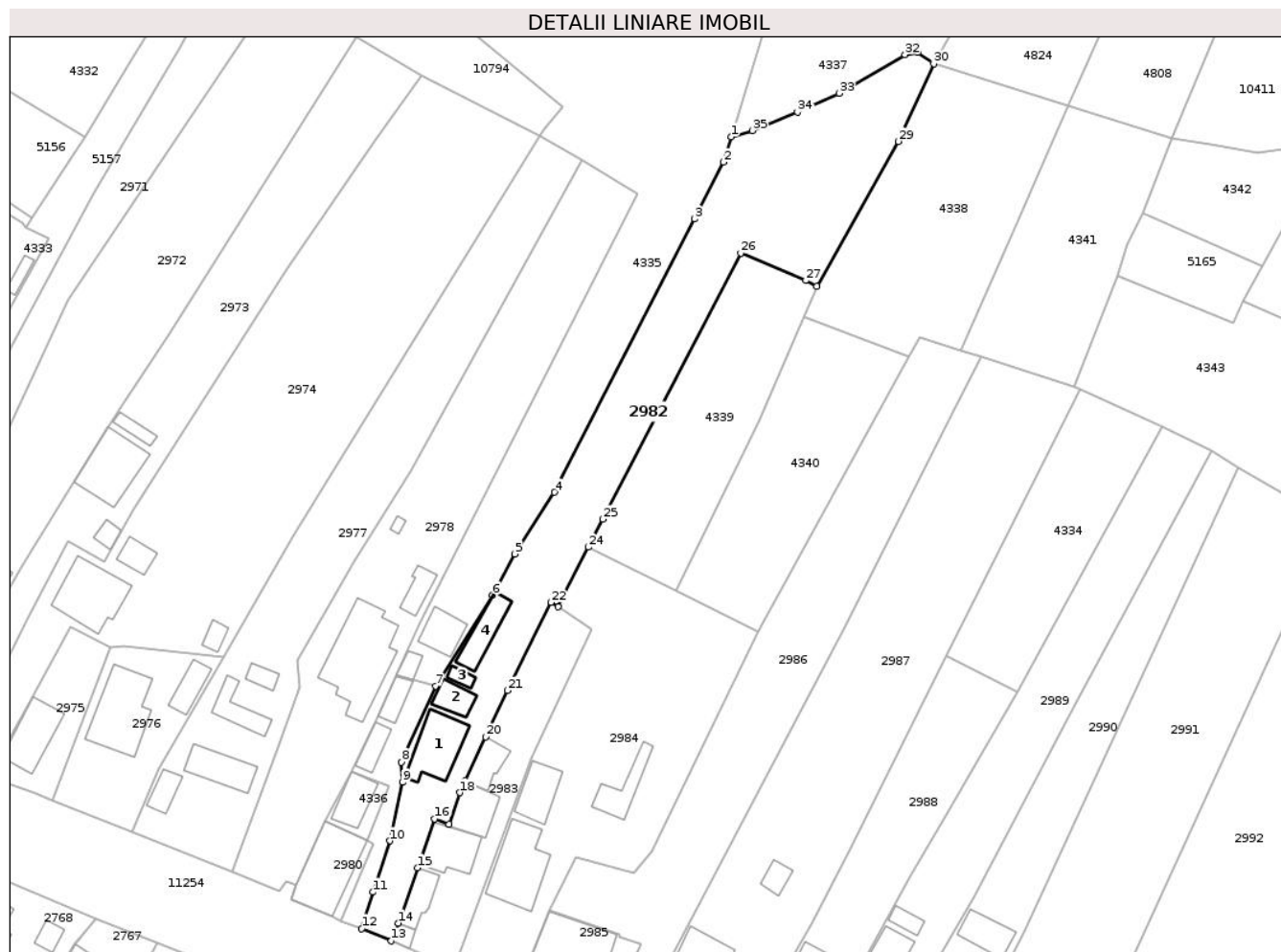
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52398	Din acte: 6.155 Masurata: 2.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	686	23	738/1	-	
2	neproductiv	DA	248	23	738/1	-	
3	arabil	DA	1.004	23	738/3	-	
4	neproductiv	DA	489	23	738/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52398-C1	construcții de locuințe	Din acte: 76 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit (Corp A), construita in anul 1956 din lemn, acoperita cu dranita.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	52398-C2	construcții de locuințe	Din acte: 38 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa de locuit (Corp B), construita in anul 1956 din lemn, acoperita cu dranita
A1.3	52398-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Magazie, construita din scandura in anul 1960, acoperita cu dranita
A1.4	52398-C4	construcții anexa	Din acte: 60 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd, construit in anul 1956 din lemn, acoperit cu dranita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.216,011 636.345,393	2	599.214,564 636.340,659	4.95
3	599.209,123 636.330,035	4	599.182,977 636.278,978	57.362
5	599.175,562 636.267,458	6	599.171,421 636.259,765	8.737
7	599.160,827 636.242,719	8	599.154,424 636.228,534	15.564
9	599.154,65 636.224,793	10	599.152,294 636.213,844	11.2
11	599.149,104 636.204,261	12	599.146,989 636.197,44	7.141
13	599.152,536 636.195,143	14	599.153,811 636.198,452	3.547
15	599.157,396 636.208,796	16	599.160,625 636.217,908	9.668
17	599.163,312 636.216,957	18	599.165,321 636.222,837	6.214
19	599.166,365 636.225,085	20	599.170,155 636.233,243	8.995
21	599.174,192 636.241,935	22	599.182,388 636.258,391	18.384
23	599.183,707 636.257,623	24	599.189,361 636.268,713	12.448
25	599.192,034 636.273,948	26	599.217,782 636.323,654	55.979
27	599.229,952 636.318,542	28	599.231,989 636.317,479	2.298
29	599.247,272 636.344,514	30	599.253,863 636.359,022	15.935
31	599.250,879 636.361,188	32	599.248,474 636.360,738	2.447
33	599.236,204 636.353,518	34	599.228,413 636.349,989	8.553
35	599.219,982 636.346,569	1	599.216,011 636.345,393	4.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.214,564 636.340,659	3	599.209,123 636.330,035	11.936
4	599.182,977 636.278,978	5	599.175,562 636.267,458	13.7
6	599.171,421 636.259,765	7	599.160,827 636.242,719	20.07
8	599.154,424 636.228,534	9	599.154,65 636.224,793	3.747
10	599.152,294 636.213,844	11	599.149,104 636.204,261	10.1
12	599.146,989 636.197,44	13	599.152,536 636.195,143	6.004
14	599.153,811 636.198,452	15	599.157,396 636.208,796	10.947
16	599.160,625 636.217,908	17	599.163,312 636.216,957	2.85
18	599.165,321 636.222,837	19	599.166,365 636.225,085	2.479
20	599.170,155 636.233,243	21	599.174,192 636.241,935	9.584
22	599.182,388 636.258,391	23	599.183,707 636.257,623	1.527
24	599.189,361 636.268,713	25	599.192,034 636.273,948	5.878
26	599.217,782 636.323,654	27	599.229,952 636.318,542	13.2
28	599.231,989 636.317,479	29	599.247,272 636.344,514	31.056
30	599.253,863 636.359,022	31	599.250,879 636.361,188	3.687
32	599.248,474 636.360,738	33	599.236,204 636.353,518	14.237
34	599.228,413 636.349,989	35	599.219,982 636.346,569	9.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 264, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52912	Din acte: 720 Masurata: 747	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52912-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 264, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Construcție de locuit edificată în anul 1962.
A1.2	52912-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 264, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Construcție de locuit P+1 edificată în anul 1994.
A1.3	52912-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 264, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă edificată în anul 1962.
A1.4	52912-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 264, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd edificat în anul 1962.
A1.5	52912-C5	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 264, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Magazie edificată în anul 1962.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29514 / 29/10/2018		
Act Notarial nr. Contract donație aut. nr. 403, din 15/03/1999 emis de BIN Teodorescu Haralambie (Act Administrativ nr. Autorizație construire nr. 1134, din 05/06/1962 emis de Sfatul Popular al Com. Vânători; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4699, din 26/10/2018 emis de Primăria Com. Vânători-Neamț; Act Administrativ nr. Certificat deces nr. 582, din 03/07/2006 emis de Primăria Piatra Neamț; Act Administrativ nr. Autorizație construire nr. 128, din 04/10/1994 emis de Primăria Com. Vânători-Neamț; Act Administrativ nr. Certificat deces nr. 460, din 07/02/2011 emis de Primăria Iași; Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. 73/158, din 29/07/1998 emis de CJPSDPAT Neamț;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PÂRVULESCU JENIȚA	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) ȚIȚEI VERONICA	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MACOVEI - FOCȘA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4699, din 26/10/2018 emis de Primăria Com. Vânători-Neamț;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PÂRVULESCU JENIȚA 2) ȚIȚEI VERONICA 3) MACOVEI - FOCȘA MARIA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

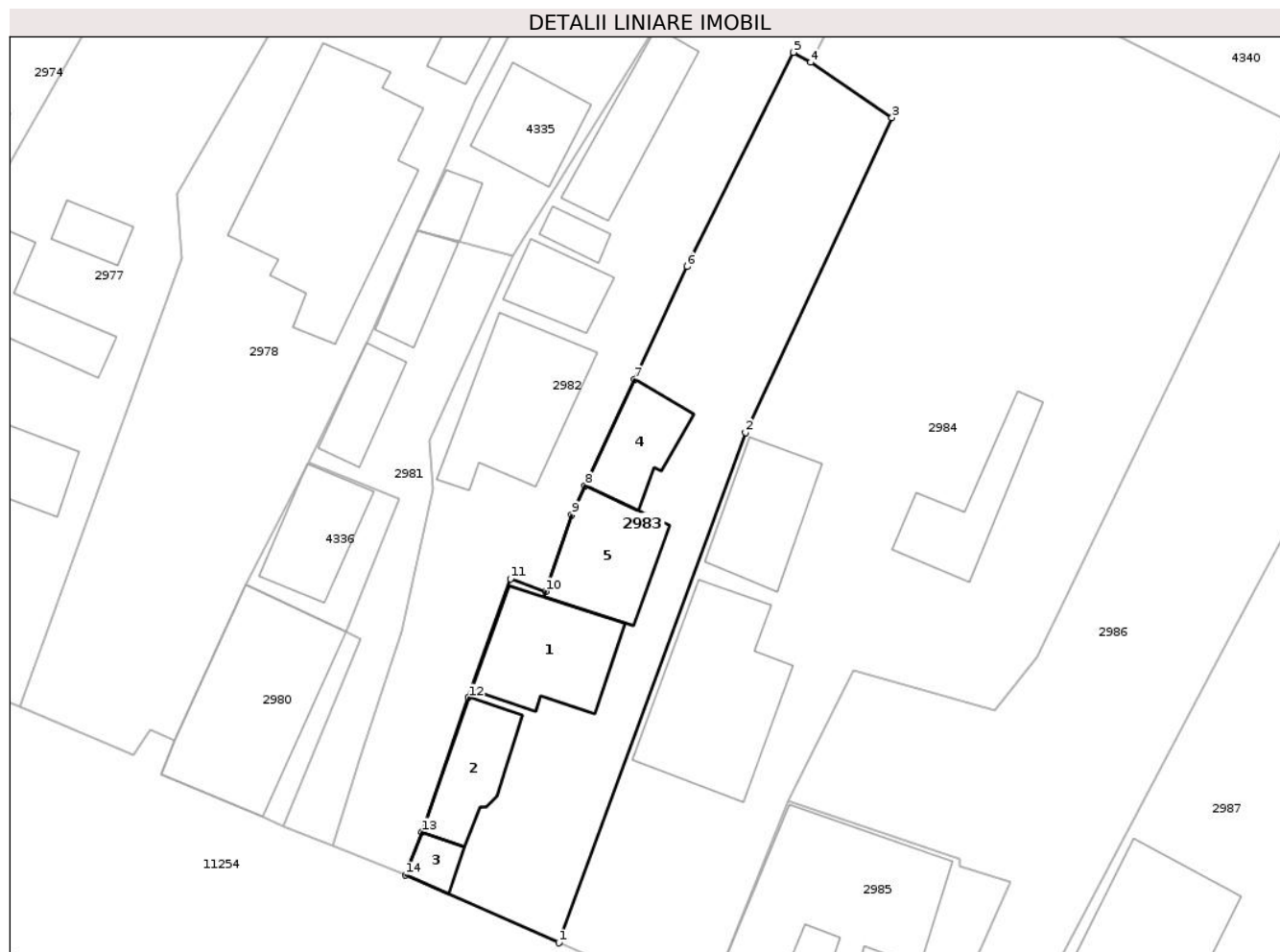
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52912	Din acte: 720 Masurata: 747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	23	739/1	-	
2	arabil	DA	242	23	739/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52912-C1	construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Construcție de locuit edificată în anul 1962.
A1.2	52912-C2	construcții de locuințe	Din acte: 47 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Construcție de locuit P+1 edificată în anul 1994.
A1.3	52912-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă edificată în anul 1962.
A1.4	52912-C4	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd edificat în anul 1962.
A1.5	52912-C5	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Magazie edificată în anul 1962.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	599.164,339 636.189,939	2	599.178,697 636.229,175	41.781
2	599.178,697 636.229,175	3	599.189,965 636.253,381	26.7
3	599.189,965 636.253,381	4	599.183,707 636.257,623	7.56
4	599.183,707 636.257,623	5	599.182,388 636.258,391	1.527
5	599.182,388 636.258,391	6	599.174,192 636.241,935	18.384
6	599.174,192 636.241,935	7	599.170,155 636.233,243	9.584
7	599.170,155 636.233,243	8	599.166,365 636.225,085	8.995
8	599.166,365 636.225,085	9	599.165,321 636.222,837	2.479
9	599.165,321 636.222,837	10	599.163,312 636.216,957	6.214
10	599.163,312 636.216,957	11	599.160,625 636.217,908	2.85
11	599.160,625 636.217,908	12	599.157,396 636.208,796	9.668
12	599.157,396 636.208,796	13	599.153,811 636.198,452	10.947
13	599.153,811 636.198,452	14	599.152,536 636.195,143	3.547
14	599.152,536 636.195,143	1	599.164,339 636.189,939	12.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 262, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52405	1.912	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52405-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 262, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Casa de locuit P+1, construita din caramida in anul 1971, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	52405-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 262, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodaresaca, construita din lemn, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	52405-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 262, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30664 / 24/09/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.24260, din 22/12/1993 emis de NSJ NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLTEANU VLADIMIR 2) OLTEANU TEODORA, soți - in indiviziune	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 6485, din 19/12/1989 emis de Jud. P. Neamț- Sediul sec. Tg. Neamț (contract de vânzare cumpărare aut. sub nr. 24260 din 22.10.1993 la NSJ Neamț.ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) OLTEANU VLADIMIR 2) OLTEANU TEODORA, soți - in indiviziune 3) BARLIBA PETRU, decedat DEFUNCT:Da 4) BARLIBA ELENA, soți OBSERVATII: OLTEANU VLADIMIR și OLTEANU TEODORA - proprietari pentru parterul construcției C1- casa de locuit - conform contractului de vânzare cumpărare aut. sub nr. 24260/1993 la NSJ Neamț. BARLIBA ELENA și BARLIBA PETRU - proprietari pentru etajul construcției C1 casa de locuit - conform sentinței civile nr. 6485/1989, pronunțată de Judecătoria P. Neamț - Sediul secundar Tg Neamț	A1.1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.4172, din 04/09/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VINATORI NEAMT (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OLTEANU TEODORA, soți - in indiviziune	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLTEANU VLADIMIR 2) OLTEANU TEODORA, soți - in indiviziune 3) BARLIBA PETRU, decedat DEFUNCT:Da 4) BARLIBA ELENA, soți	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

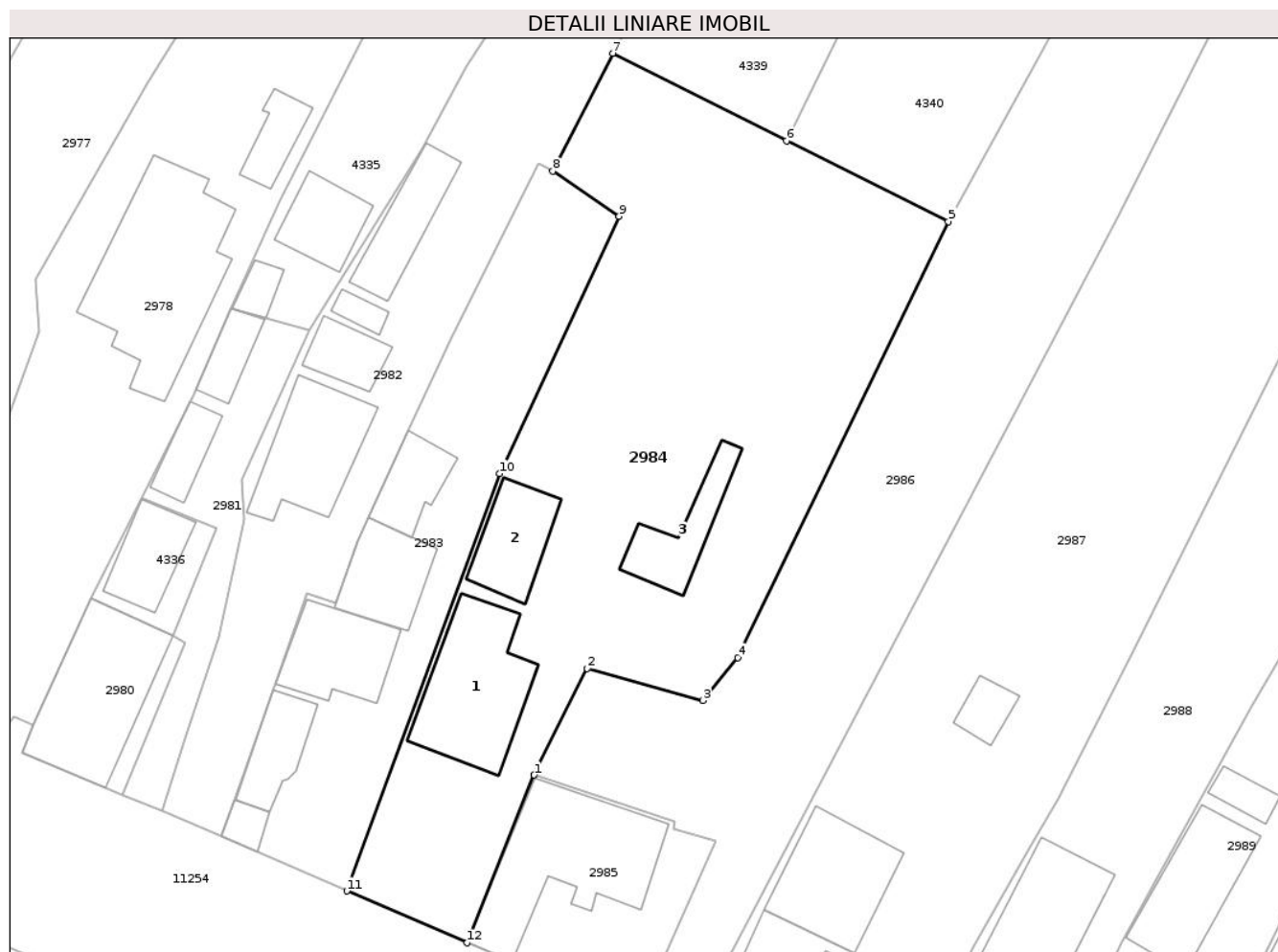
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52405	1.912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	797	23	740	-	
2	curți construcții	DA	200	23	740	-	Asigura accesul dinspre DN 15B la etajul construcției C1
3	arabil	DA	915	23	740	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52405-C1	construcții de locuințe	Din acte: 116 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Casa de locuit P+1, construita din caramida in anul 1971, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	52405-C2	construcții anexa	Din acte: 47 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodaresaca, construita din lemn, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	52405-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.181,957 636.200,835	2	599.186,959 636.210,848	11.193
2	599.186,959 636.210,848	3	599.197,852 636.207,843	11.3
3	599.197,852 636.207,843	4	599.201,102 636.211,883	5.185
4	599.201,102 636.211,883	5	599.220,936 636.252,889	45.55
5	599.220,936 636.252,889	6	599.205,692 636.260,476	17.028
6	599.205,692 636.260,476	7	599.189,361 636.268,713	18.29
7	599.189,361 636.268,713	8	599.183,707 636.257,623	12.448
8	599.183,707 636.257,623	9	599.189,965 636.253,381	7.56
9	599.189,965 636.253,381	10	599.178,697 636.229,175	26.7
10	599.178,697 636.229,175	11	599.164,339 636.189,939	41.781
11	599.164,339 636.189,939	12	599.175,661 636.185,059	12.329
12	599.175,661 636.185,059	1	599.181,957 636.200,835	16.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 260, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53405	312	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53405-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 260, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1980 .EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28795 / 10/12/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 19671, din 17/05/2018 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ TEODORA	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 6633, din 09/12/2021 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ TEODORA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

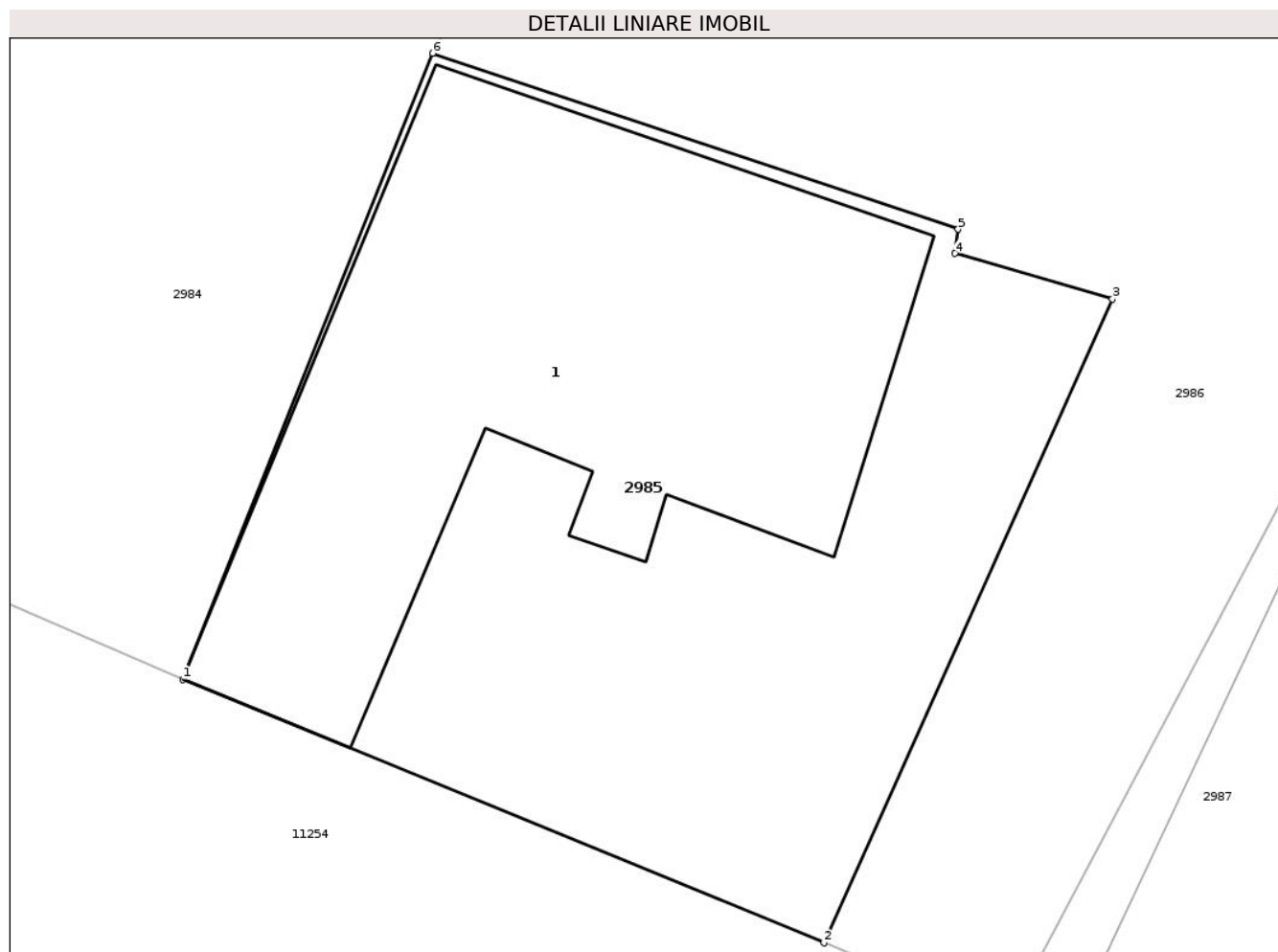
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53405	312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	312	23	741/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53405-C1	construcții de locuințe	Din acte: 125 Masurata: 157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1980 .EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.175,661 636.185,059	2	599.191,822 636.178,424	17.47
2	599.191,822 636.178,424	3	599.199,101 636.194,645	17.779
3	599.199,101 636.194,645	4	599.195,132 636.195,791	4.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.195,132 636.195,791	5	599.195,208 636.196,4	0.614
5	599.195,208 636.196,4	6	599.181,957 636.200,835	13.974
6	599.181,957 636.200,835	1	599.175,661 636.185,059	16.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 260, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53037	Din acte: 1.600 Masurata: 1.865	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18961 / 23/07/2019		
Act Administrativ nr. 73/1111 - titlu de proprietate, din 17/10/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT (Act Administrativ nr. 838 - certificat de deces, din 07/05/1977 emis de Consiliul Popular al Municipiului Iași; Act Notarial nr. 1001 - declarație, din 05/07/2019 emis de NP Bârză Alexandru; Act Notarial nr. 1004 - declarație, din 05/07/2019 emis de NP Bârză Alexandru; Act Notarial nr. 1002 - declarație, din 05/07/2019 emis de NP Bârză Alexandru; Act Administrativ nr. 69 - certificat de deces, din 28/12/2010 emis de Primăria Comunei Vânători Neamț; Act Notarial nr. 1003 - declarație, din 05/07/2019 emis de NP Bârză Alexandru; Act Administrativ nr. 3322 - certificat de deces, din 17/11/2003 emis de Primăria Municipiului Iași; Act Administrativ nr. 3435 - certificat de atestare fiscală, din 15/07/2019 emis de COMUNA VINATORI-NEAMT; Act Administrativ nr. 13 - certificat de deces, din 25/03/2017 emis de Primaria Orașului Negrești;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/5 1) COȘOFREȚ IOAN, LIPSĂ CNP 2) URZICĂ ANICA, decedata DEFUNCT:Da 3) COȘOFREȚ VASILE, decedata DEFUNCT:Da	A1
5055 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. Certificat moștenitor suplimentar nr. 05, din 07/02/2020 emis de NP Bârză Alexandru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de MOSTENIRE , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) BREABĂN ELENA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) COSOFREȚ EMILIA	A1
5190 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 299, din 21/02/2023 emis de NP Blaj Avram Liliana Vasilica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10 1) URZICĂ IOAN, bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10 1) SCHIOPU-MARIAN ANA-RALUCA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

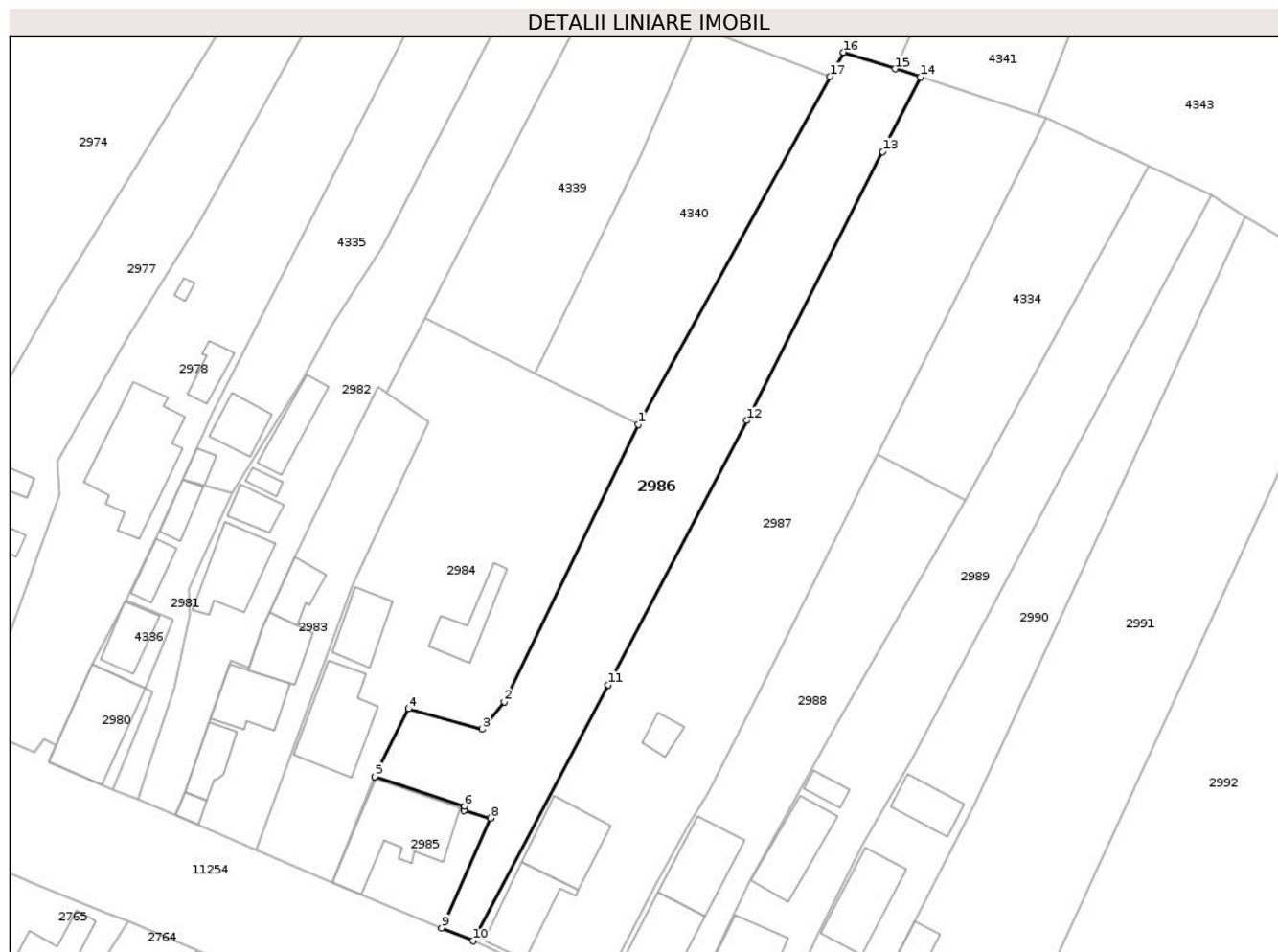
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53037	Din acte: 1.600 Masurata: 1.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.865	23	471/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 741/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.220,936 636.252,889	2	599.201,102 636.211,883	45.55
2	599.201,102 636.211,883	3	599.197,852 636.207,843	5.185
3	599.197,852 636.207,843	4	599.186,959 636.210,848	11.3
4	599.186,959 636.210,848	5	599.181,957 636.200,835	11.193
5	599.181,957 636.200,835	6	599.195,208 636.196,4	13.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.195,208 636.196,4	7	599.195,132 636.195,791	0.614
7	599.195,132 636.195,791	8	599.199,101 636.194,645	4.131
8	599.199,101 636.194,645	9	599.191,822 636.178,424	17.779
9	599.191,822 636.178,424	10	599.196,459 636.176,506	5.018
10	599.196,459 636.176,506	11	599.216,474 636.214,396	42.852
11	599.216,474 636.214,396	12	599.236,951 636.253,48	44.123
12	599.236,951 636.253,48	13	599.257,062 636.293,268	44.582
13	599.257,062 636.293,268	14	599.262,643 636.304,309	12.371
14	599.262,643 636.304,309	15	599.258,907 636.305,511	3.925
15	599.258,907 636.305,511	16	599.251,272 636.307,967	8.02
16	599.251,272 636.307,967	17	599.249,287 636.304,363	4.115
17	599.249,287 636.304,363	1	599.220,936 636.252,889	58.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 259, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50871	Din acte: 3.192 Masurata: 2.873	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50871-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 259, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit, construita din lemn si caramida in anul 1943
A1.3	50871-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 259, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Fanarie, construita din lemn in anul 1973
A1.4	50871-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 259, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit P+M, construita din caramida in anul 2012, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla, compusa din: Parter: camera de zi, bucatarie, baie, veranda, hol, casa scarii si dormitory. Mansarda: 3 dormitoare, baie, dressing, hol, casa scarii si balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7939 / 17/05/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2404, din 03/11/2009 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (act administrativ nr. 73/138/09-11-2002 emis de CJPSDPAT Neamț; act administrativ nr. 2627/03-05-2012 emis de Primaria Vanatori Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) DOMINTE CONSTANTIN	A1, A1.1
33888 / 23/10/2015		
Act Administrativ nr. 7495 - certificat, din 20/10/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOMINTE CONSTANTIN 2) DOMINTE TEODORA, - soti	A1.4
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOMINTE CONSTANTIN 2) DOMINTE TEODORA, - soti	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

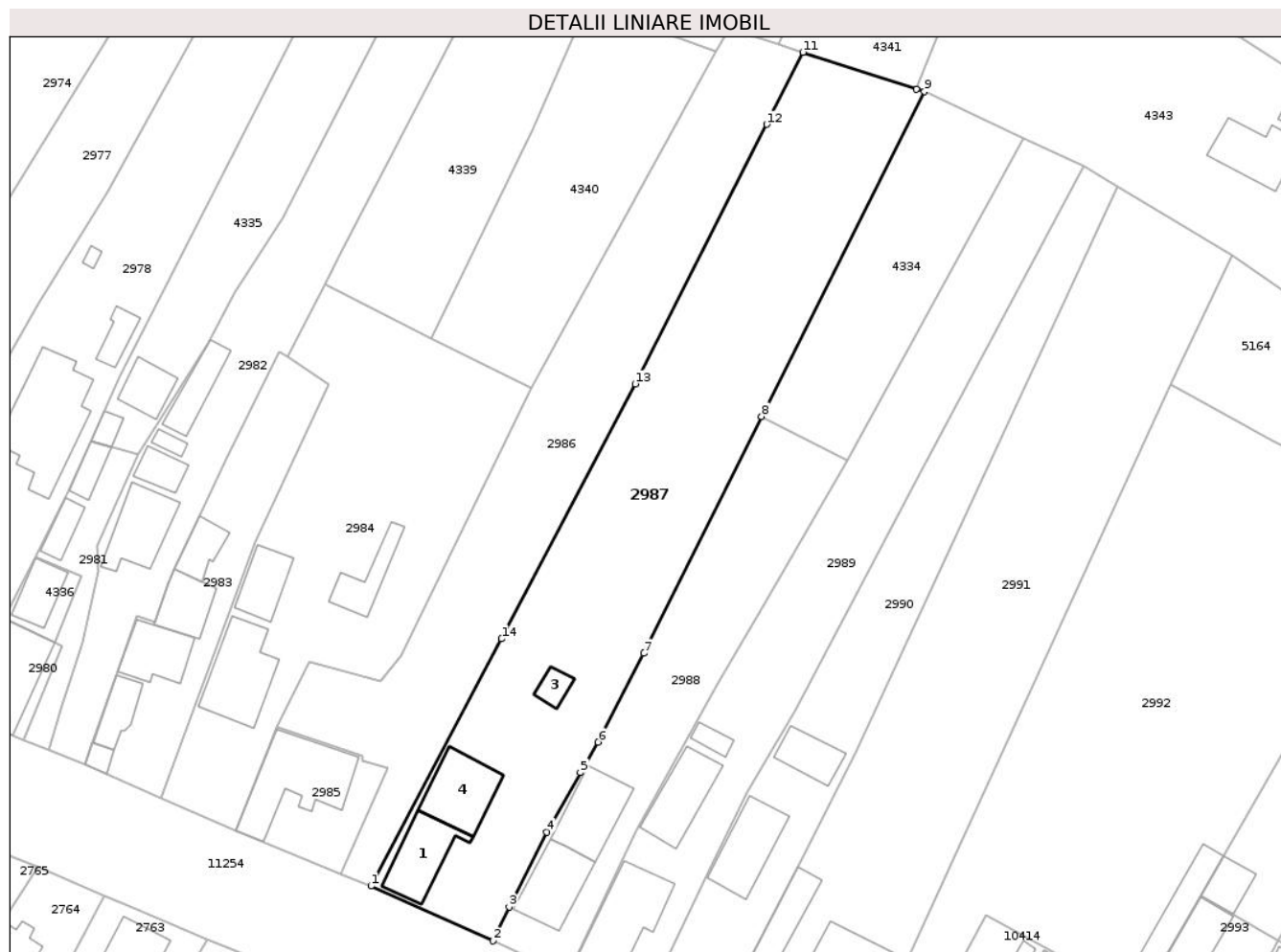
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50871	Din acte: 3.192 Masurata: 2.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	529	23	743/1	-	
2	pasune	DA	316	23	743/2	-	
3	arabil	DA	2.028	23	743/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50871-C1	construcții de locuințe	Din acte: 127 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit, construita din lemn si caramida in anul 1943
A1.3	50871-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Fanarie, construita din lemn in anul 1973
A1.4	50871-C4	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit P+M, construita din caramida in anul 2012, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla, compusa din: Parter: camera de zi, bucatarie, baie, veranda, hol, casa scarii si dormitory. Mansarda: 3 dormitoare, baie, dressing, hol, casa scarii si balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	599.196,459 636.176,506	2	599.215,153 636.168,102	20.496
2	599.215,153 636.168,102	3	599.217,609 636.173,308	5.756
3	599.217,609 636.173,308	4	599.223,398 636.184,786	12.855
4	599.223,398 636.184,786	5	599.228,512 636.193,913	10.462
5	599.228,512 636.193,913	6	599.231,257 636.198,563	5.4
6	599.231,257 636.198,563	7	599.238,22 636.212,187	15.3
7	599.238,22 636.212,187	8	599.256,28 636.248,487	40.544
8	599.256,28 636.248,487	9	599.281,229 636.298,306	55.717
9	599.281,229 636.298,306	10	599.280,051 636.298,687	1.238
10	599.280,051 636.298,687	11	599.262,643 636.304,309	18.293
11	599.262,643 636.304,309	12	599.257,062 636.293,268	12.371
12	599.257,062 636.293,268	13	599.236,951 636.253,48	44.582
13	599.236,951 636.253,48	14	599.216,474 636.214,396	44.123
14	599.216,474 636.214,396	1	599.196,459 636.176,506	42.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 256, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50671	1.150	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50671-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 256, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 3 CAMERE,CAMARA SI ANTRET.
A1.2	50671-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 256, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casa de locuit (P+M) , construita din caramida in anul 2011 , acoperita cu tabla .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7915 / 05/08/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2548, din 12/11/2009 emis de JUDECATORIA TIRGU NEAMT (act notarial nr. 6002/03-11-1986 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT; certificat fiscal nr. 4347/05.08.2011 Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LOGHIN GHEORGHE 2) LOGHIN MARIA, - soti	A1, A1.1
28001 / 15/10/2018		
Act Administrativ nr. Certificat atestare că petentul este cunoscut ca proprietar nr. 4035, din 17/09/2018 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 28 din 14.06.1981, emis de Primăria Com. Vânători - Neamț;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4199 din 26.09.2018, emis de Primăria Com. Vânători - Neamț);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN GHEORGHE 2) LOGHIN MARIA, * Bun Comun LIPSĂ CNP	A1.2
B3	Se notează edificarea construcției C2 în baza Autorizației de construire nr. 47 / 2011 emisă de către Primăria Com. Vânători - Neamț	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

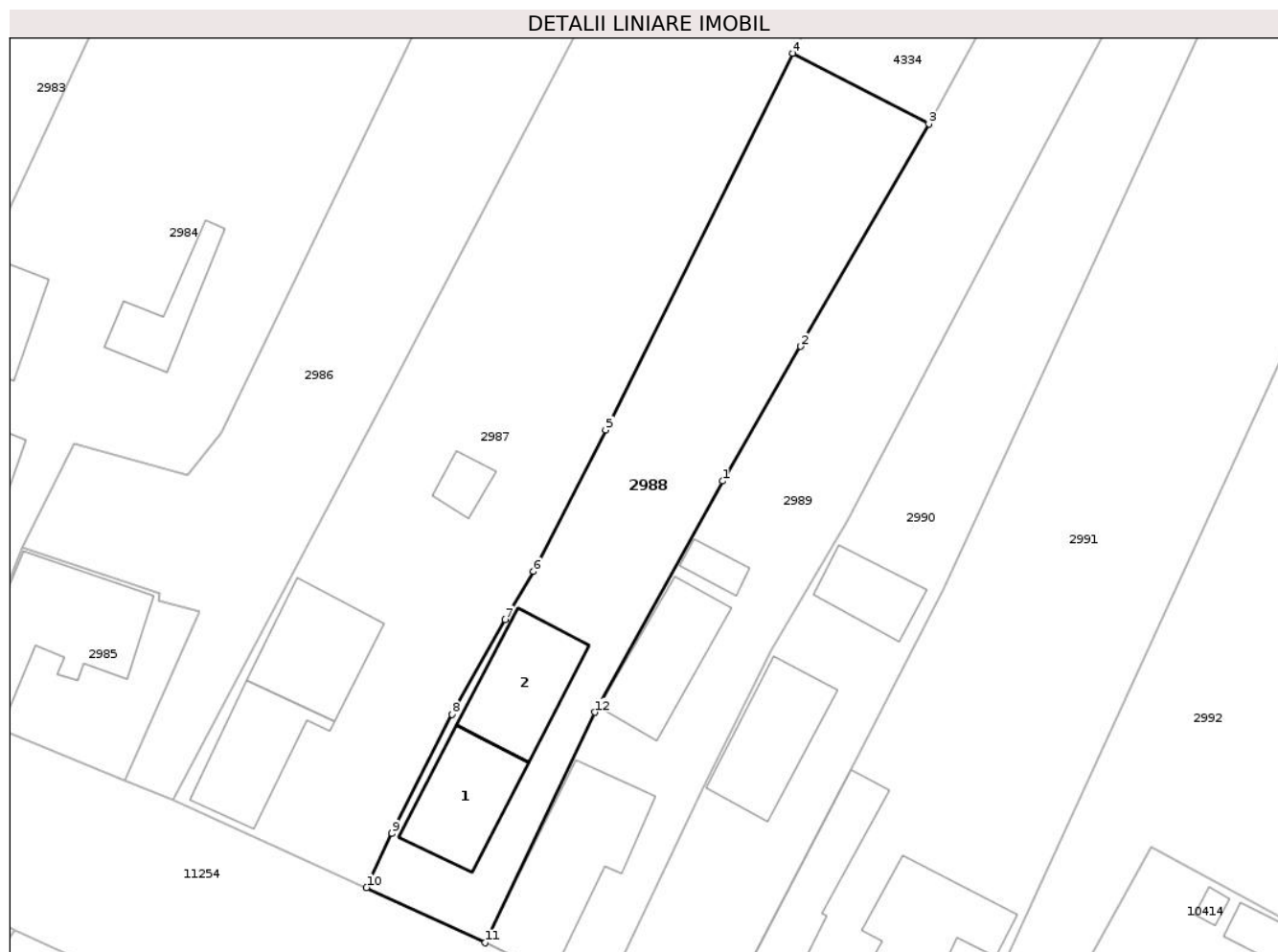
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50671	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	640	23	744	-	
2	arabil	DA	510	23	744	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50671-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 3 CAMERE,CAMARA SI ANTRET.
A1.2	50671-C2	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casa de locuit (P+M) , construita din caramida in anul 2011 , acoperita cu tabla .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.249,483 636.207,277	2	599.257,005 636.220,241	14.988
2	599.257,005 636.220,241	3	599.269,379 636.241,664	24.741
3	599.269,379 636.241,664	4	599.256,28 636.248,487	14.769
4	599.256,28 636.248,487	5	599.238,22 636.212,187	40.544
5	599.238,22 636.212,187	6	599.231,257 636.198,563	15.3
6	599.231,257 636.198,563	7	599.228,512 636.193,913	5.4
7	599.228,512 636.193,913	8	599.223,398 636.184,786	10.462
8	599.223,398 636.184,786	9	599.217,609 636.173,308	12.855
9	599.217,609 636.173,308	10	599.215,153 636.168,102	5.756
10	599.215,153 636.168,102	11	599.226,6 636.162,778	12.625
11	599.226,6 636.162,778	12	599.237,155 636.184,996	24.598
12	599.237,155 636.184,996	1	599.249,483 636.207,277	25.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 253, 254, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53295	Din acte: 1.644 Masurata: 1.669	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53295-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 253, 254, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit, construita in anul 1972 .EXTINDERE CONSTRUCTIE.
A1.2	53295-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 253, 254, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Grajd, construit in anul 1972 .
A1.3	53295-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 253, 254, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13042 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 18472, din 28/09/1994 emis de NSJ NEAMT (act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 4 din 19.02.2013, emis de NP Harbuz Irina;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3199 din 02.06.2021, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT.ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘERBAN VASILE 2) ȘERBAN ANICA, bun comun	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘERBAN VASILE 2) ȘERBAN ANICA, bun comun	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

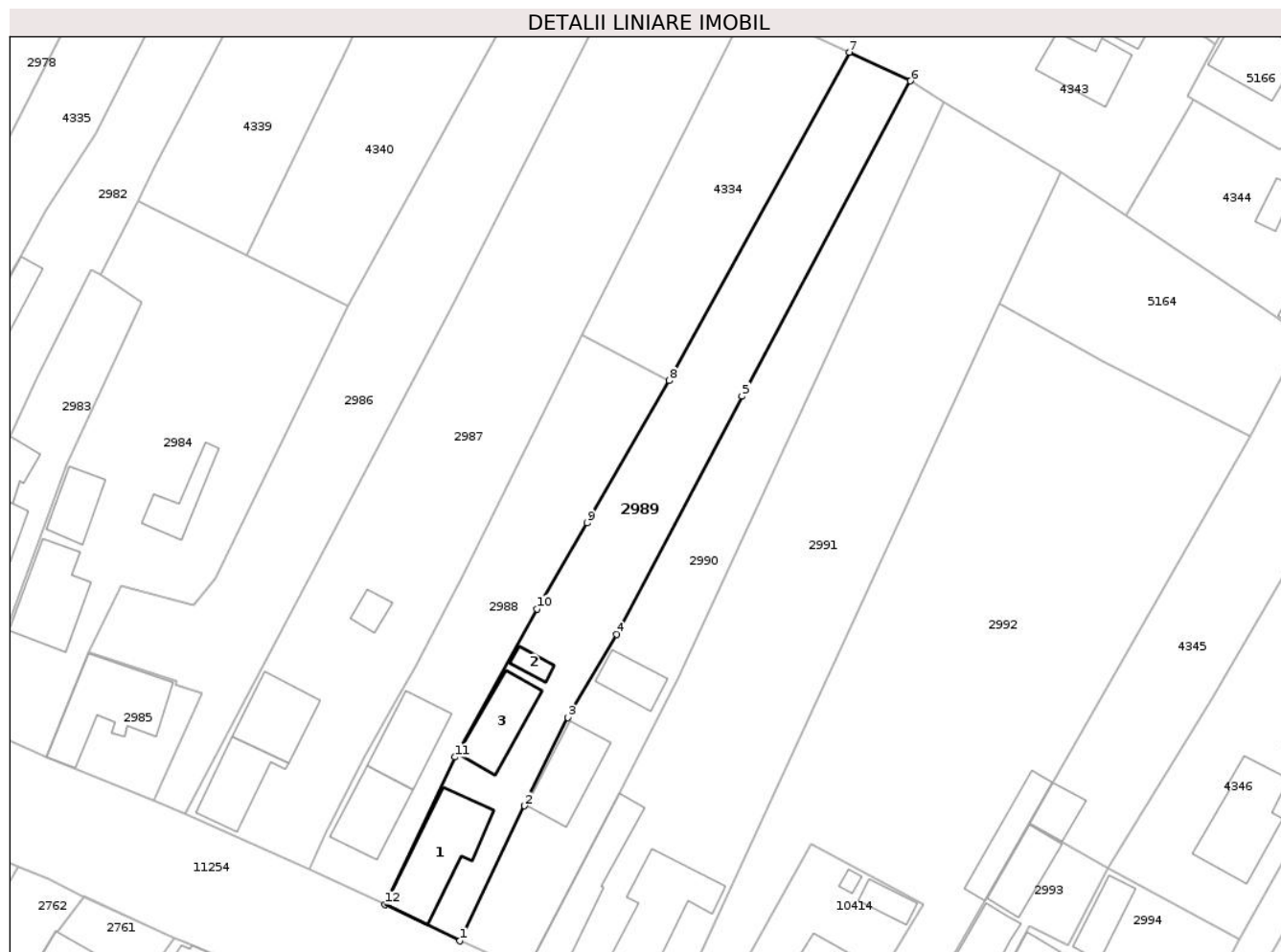
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53295	Din acte: 1.644 Masurata: 1.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	217	23	745	-	
2	drum	DA	145	23	745	-	va asigura accesul si la proprietatea lui Serban Neculai .
3	curți construcții	DA	268	23	745	-	
4	arabil	DA	1.039	23	745	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53295-C1	construcții de locuințe	Din acte: 119 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit, construita in anul 1972 .EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	53295-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Grajd, construit in anul 1972 .
A1.3	53295-C3	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.237,848 636.157,305	2	599.247,588 636.177,638	22.546
2	599.247,588 636.177,638	3	599.254,138 636.190,924	14.813
3	599.254,138 636.190,924	4	599.261,458 636.203,447	14.505
4	599.261,458 636.203,447	5	599.280,33 636.239,314	40.529
5	599.280,33 636.239,314	6	599.305,678 636.286,821	53.847
6	599.305,678 636.286,821	7	599.296,496 636.291,135	10.145
7	599.296,496 636.291,135	8	599.269,379 636.241,664	56.415
8	599.269,379 636.241,664	9	599.257,005 636.220,241	24.741
9	599.257,005 636.220,241	10	599.249,483 636.207,277	14.988
10	599.249,483 636.207,277	11	599.237,155 636.184,996	25.464
11	599.237,155 636.184,996	12	599.226,6 636.162,778	24.598
12	599.226,6 636.162,778	1	599.237,848 636.157,305	12.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 252, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.224 Masurata: 1.414	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 252, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 252, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/1509, din 10/11/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘERBAN GH ECATERINA, LIPSA CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘERBAN GH ECATERINA, LIPSA CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

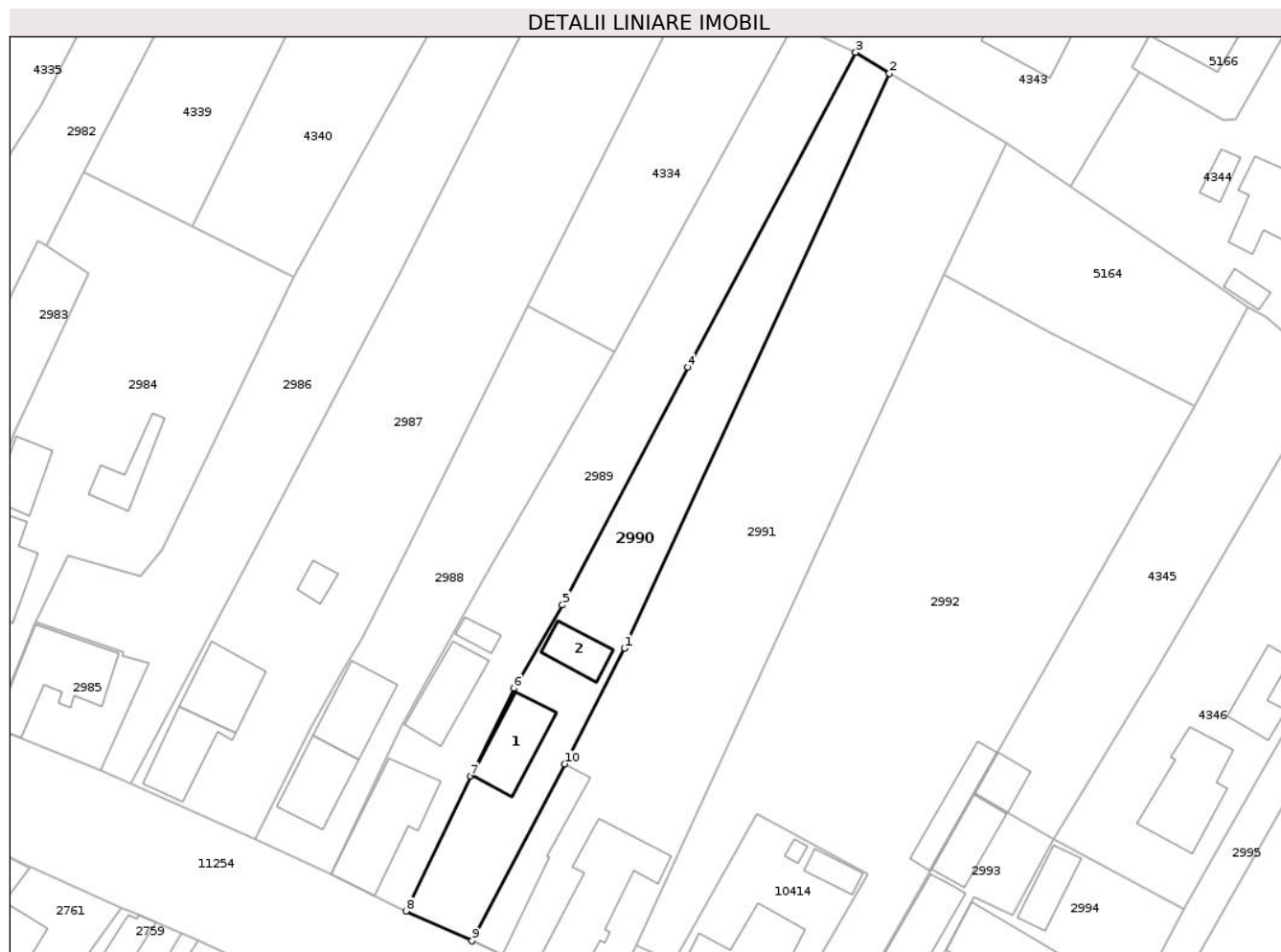
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.224 Masurata: 1.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	23	746/1	-	
2	arabil	DA	814	23	746/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.270,787 636.196,932	2	599.310,776 636.283,656	95.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.310,776 636.283,656	3	599.305,678 636.286,821	6.0
3	599.305,678 636.286,821	4	599.280,33 636.239,314	53.847
4	599.280,33 636.239,314	5	599.261,458 636.203,447	40.529
5	599.261,458 636.203,447	6	599.254,138 636.190,924	14.505
6	599.254,138 636.190,924	7	599.247,588 636.177,638	14.813
7	599.247,588 636.177,638	8	599.237,848 636.157,305	22.546
8	599.237,848 636.157,305	9	599.247,842 636.152,785	10.969
9	599.247,842 636.152,785	10	599.261,84 636.179,493	30.154
10	599.261,84 636.179,493	1	599.270,787 636.196,932	19.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 251, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.062 Masurata: 2.988	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 251, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:186 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 251, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/697, din 12/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN ELENA GHEORGHE, LIPSA CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOGHIN ELENA GHEORGHE, LIPSA CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.062 Masurata: 2.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	696	23	747/1	-	
2	arabil	DA	2.292	23	747/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:186 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.268,026 636.142,984	2	599.272,633 636.152,053	10.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.272,633 636.152,053	3	599.319,004 636.253,342	111.399
3	599.319,004 636.253,342	4	599.328,381 636.273,159	21.923
4	599.328,381 636.273,159	5	599.310,776 636.283,656	20.497
5	599.310,776 636.283,656	6	599.270,787 636.196,932	95.5
6	599.270,787 636.196,932	7	599.261,84 636.179,493	19.6
7	599.261,84 636.179,493	8	599.247,842 636.152,785	30.154
8	599.247,842 636.152,785	9	599.252,322 636.150,61	4.98
9	599.252,322 636.150,61	1	599.268,026 636.142,984	17.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2992**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Ştefan Cel Mare, Nr. 249, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 3.780	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/1190, DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 10414, S118

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Str Ştefan Cel Mare, Nr. 249, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1190, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LEONTE P VASILE, LIPSA CNP 2) MUSCALU I VASILE, LIPSA CNP 3) MUSCALU I GHEORGHE, LIPSA CNP 4) MUSCALU I VIRGINIA, LIPSA CNP 5) MOŞU VICTORIA, LIPSA CNP 6) GABOR ELISABETA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNATORI-NEAMŢ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LEONTE P VASILE, LIPSA CNP 2) MUSCALU I VASILE, LIPSA CNP 3) MUSCALU I GHEORGHE, LIPSA CNP 4) MUSCALU I VIRGINIA, LIPSA CNP 5) MOŞU VICTORIA, LIPSA CNP 6) GABOR ELISABETA, LIPSA CNP	A1.1

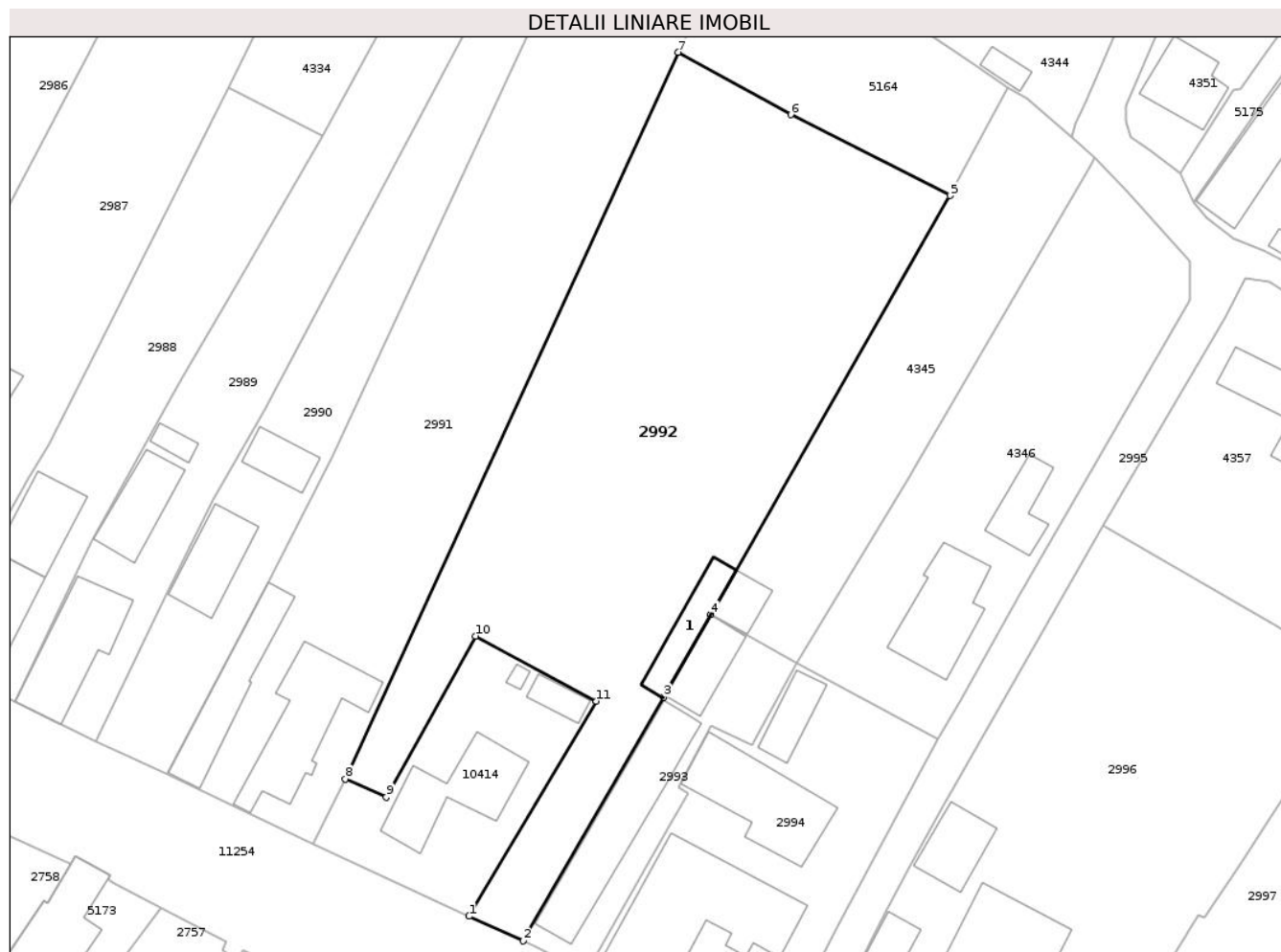
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 3.780	PARTE DIN TP 73/1190, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10414, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	23	748/1	-	
2	arabil	DA	3.180	23	748/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.289,859 636.132,914	2	599.297,356 636.129,472	8.249
2	599.297,356 636.129,472	3	599.316,981 636.163,453	39.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.316,981 636.163,453	4	599.323,545 636.174,972	13.258
4	599.323,545 636.174,972	5	599.356,849 636.233,359	67.218
5	599.356,849 636.233,359	6	599.334,659 636.244,646	24.895
6	599.334,659 636.244,646	7	599.319,004 636.253,342	17.908
7	599.319,004 636.253,342	8	599.272,633 636.152,053	111.399
8	599.272,633 636.152,053	9	599.278,296 636.149,492	6.215
9	599.278,296 636.149,492	10	599.290,772 636.171,974	25.712
10	599.290,772 636.171,974	11	599.307,57 636.162,877	19.104
11	599.307,57 636.162,877	1	599.289,859 636.132,914	34.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 244, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50777	Din acte: 1.854 Masurata: 545	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50777-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 244, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:432 mp; ANEXA GOSPODAREASCA(P+1) CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1990.; CONSTRUCTIA NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	50777-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 244, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1990.EXTINDERE CONSTRUCTIE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9885 / 12/06/2012		
Act Notarial nr. 923, din 07/06/2012 emis de BALAN OANA (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Se înființează cartea funciara 50777 a imobilului cu numărul cadastral 50777/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 38 (identificator electronic 50648) înscris în cartea funciara 50648;	A1, A1.1, A1.2
9886 / 12/06/2012		
Act Notarial nr. 924, din 07/06/2012 emis de BALAN OANA (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) COSOFRET NICOLAE, necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

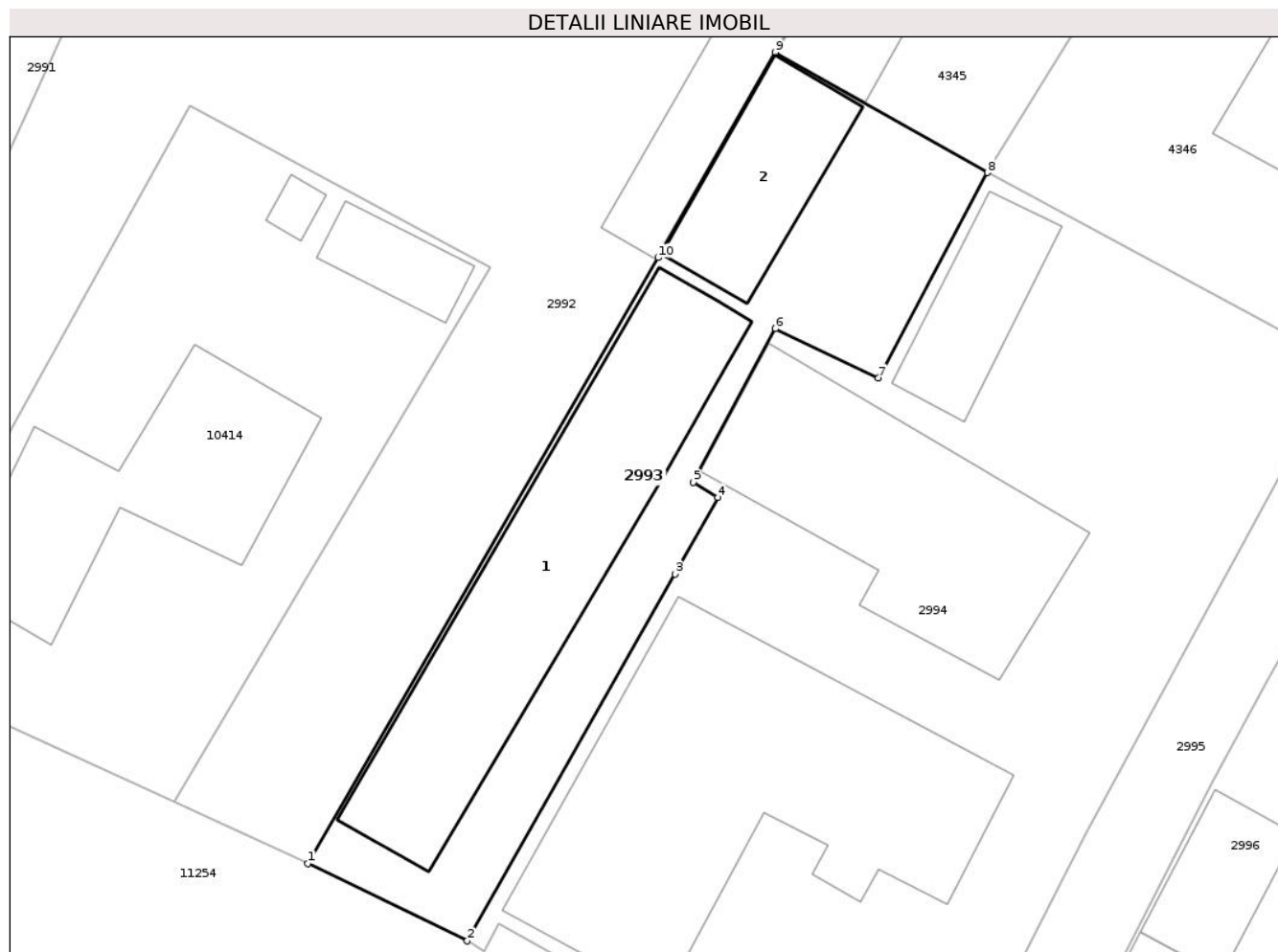
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50777	Din acte: 1.854 Masurata: 545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	23	750	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50777-C1	construcții anexa	216	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:432 mp; ANEXA GOSPODAREASCA(P+1) CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1990.;CONSTRUCTIA NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	50777-C2	construcții anexa	Din acte: 52 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1990.EXTINDERE CONSTRUCTIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.297,356 636.129,472	2	599.306,291 636.125,133	9.932
2	599.306,291 636.125,133	3	599.317,932 636.145,706	23.638
3	599.317,932 636.145,706	4	599.320,327 636.150,009	4.924
4	599.320,327 636.150,009	5	599.318,952 636.150,845	1.609
5	599.318,952 636.150,845	6	599.323,57 636.159,472	9.785
6	599.323,57 636.159,472	7	599.329,336 636.156,71	6.394
7	599.329,336 636.156,71	8	599.335,451 636.168,221	13.034
8	599.335,451 636.168,221	9	599.323,545 636.174,972	13.687
9	599.323,545 636.174,972	10	599.316,981 636.163,453	13.258
10	599.316,981 636.163,453	1	599.297,356 636.129,472	39.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 243, 243A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50776	Din acte: 1.309 Masurata: 1.341	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50776-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 243, 243A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:306 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita din lemn in anul 1935.
A1.3	50776-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 243, 243A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:364 mp; Anexa, regim de inaltime P+M, edificata intre anii 2014-2022.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.4	50776-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 243, 243A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9885 / 12/06/2012		
Act Notarial nr. 923, din 07/06/2012 emis de BALAN OANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50776 a imobilului cu numarul cadastral 50776/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38 (identificator electronic 50648) inscris in cartea funciara 50648;	A1, A1.1
17645 / 25/10/2012		
Act Notarial nr. 93/25.10.1971, din 25/10/2012 emis de NOTARIATUL DE STAT NEAMT;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TIRON FLORICA	A1.1
19714 / 29/11/2012		
Act Notarial nr. 3673, din 28/11/2012 emis de TEODORESCU HARALAMBIE;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TIRON FLORICA 2) TIRON CRISTIAN, - soti	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) TIRON FLORICA 2) TIRON CRISTIAN, - soti	A1.1
19127 / 21/07/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE nr. 2679, din 13/06/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 3159 din 14.07.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT.ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B14	Se notează edificarea construcției C3	A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE nr. 2679, din 13/06/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 3159, din 14/07/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMȚ.);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TIRON FLORICA 2) TIRON CRISTIAN, - soti	A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) TIRON FLORICA 2) TIRON CRISTIAN, - soti	

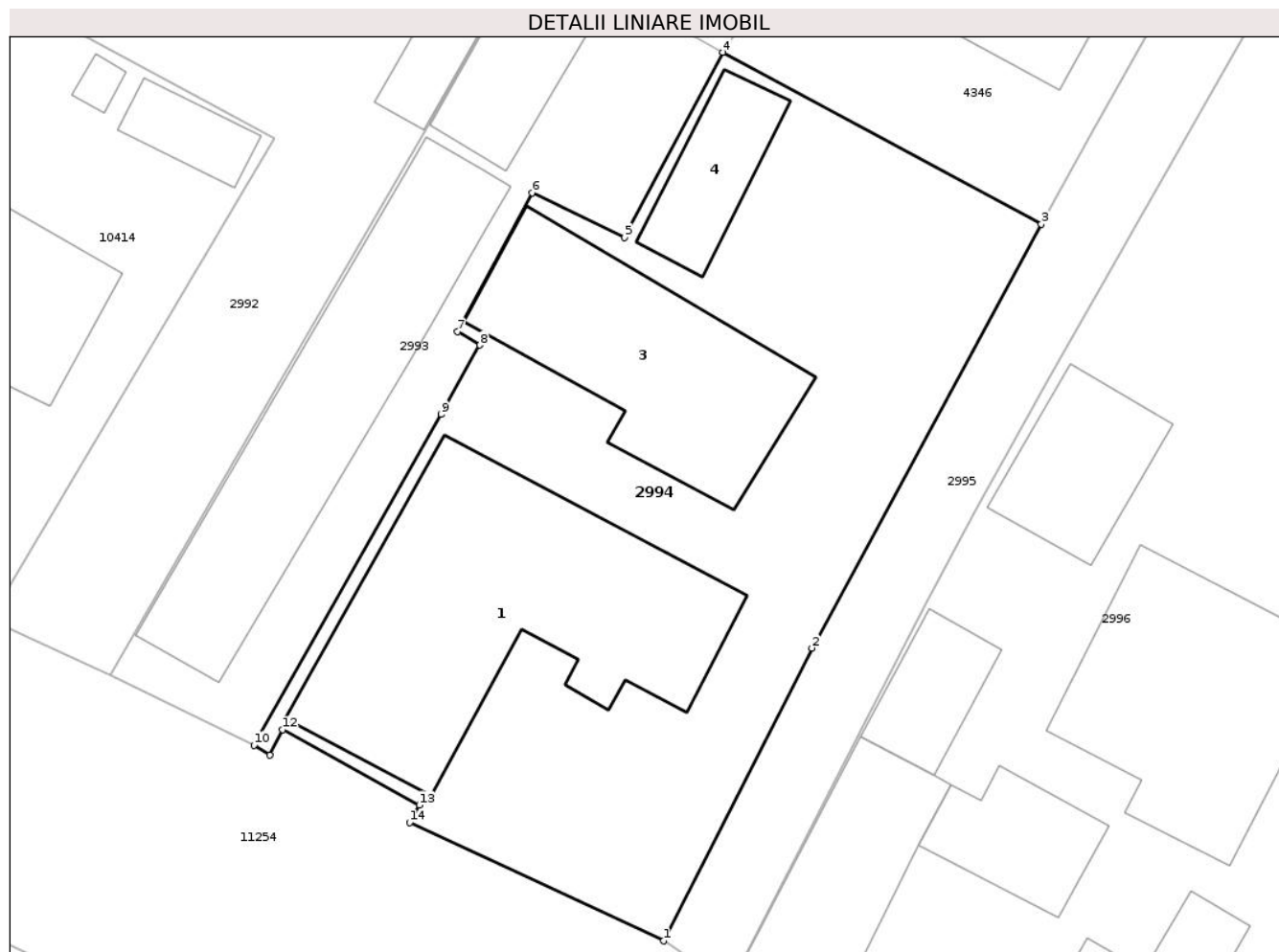
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50776	Din acte: 1.309 Masurata: 1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.341	23	750	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50776-C1	construcții de locuințe	Din acte: 313 Masurata: 306	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:306 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita din lemn in anul 1935.
A1.3	50776-C3	construcții anexa	182	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:364 mp; Anexa, regim de inaltime P+M, edificata intre anii 2014-2022.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.4	50776-C4	construcții anexa	Din acte: 147 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.331,744 636.112,957	2	599.340,972 636.131,163	20.411
2	599.340,972 636.131,163	3	599.355,244 636.157,529	29.981
3	599.355,244 636.157,529	4	599.335,451 636.168,221	22.496
4	599.335,451 636.168,221	5	599.329,336 636.156,71	13.034
5	599.329,336 636.156,71	6	599.323,57 636.159,472	6.394
6	599.323,57 636.159,472	7	599.318,952 636.150,845	9.785
7	599.318,952 636.150,845	8	599.320,327 636.150,009	1.609
8	599.320,327 636.150,009	9	599.317,932 636.145,706	4.924
9	599.317,932 636.145,706	10	599.306,291 636.125,133	23.638
10	599.306,291 636.125,133	11	599.307,266 636.124,527	1.148
11	599.307,266 636.124,527	12	599.308,062 636.126,084	1.749
12	599.308,062 636.126,084	13	599.316,562 636.121,404	9.703
13	599.316,562 636.121,404	14	599.315,966 636.120,308	1.248
14	599.315,966 636.120,308	1	599.331,744 636.112,957	17.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.683	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

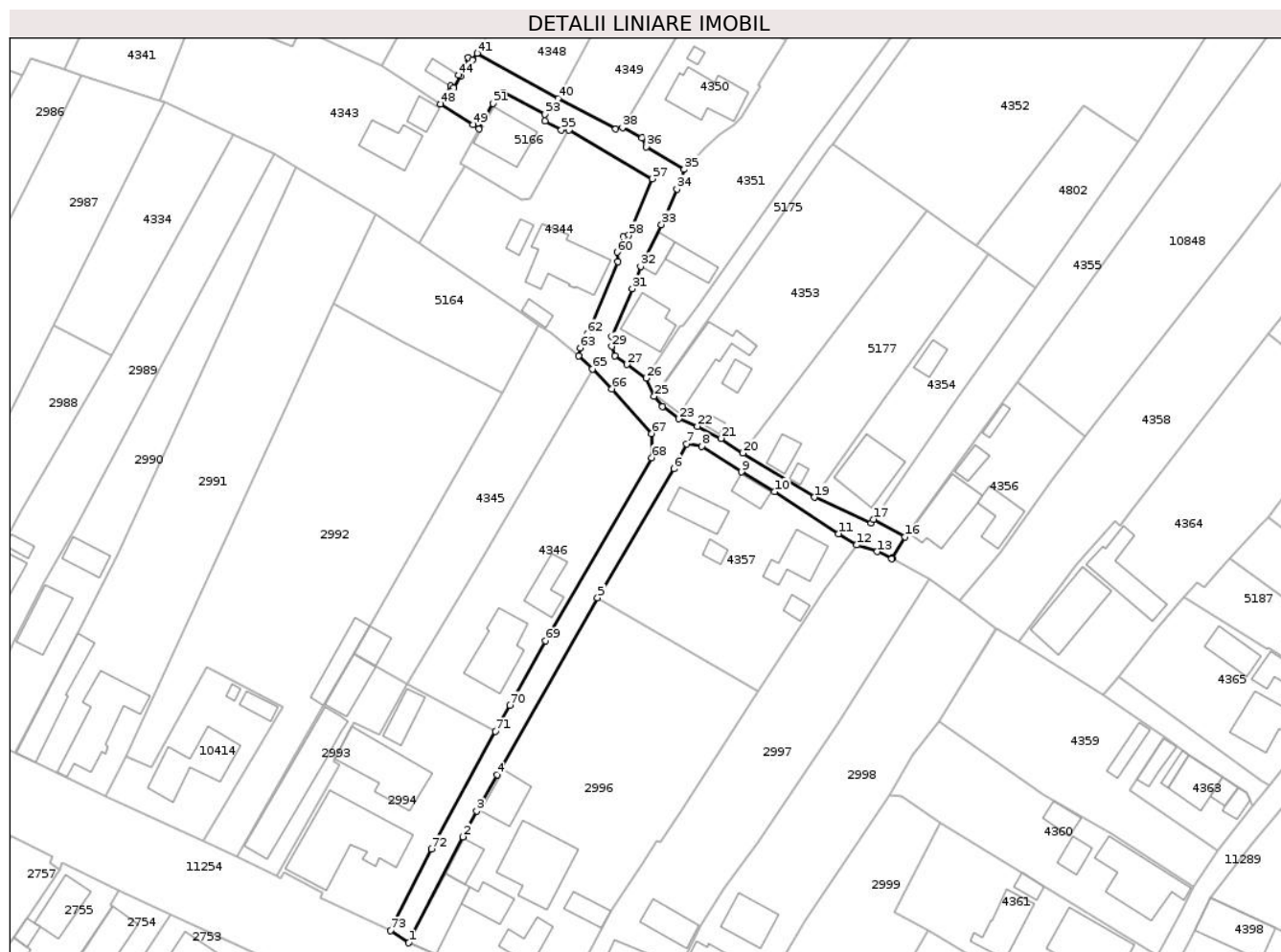
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.683	23	753	-	DS 753

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.335,893 636.110,223	2	599.348,033 636.133,931	26.635	2	599.348,033 636.133,931	3	599.351,108 636.139,674	6.514	3	599.351,108 636.139,674	4	599.355,663 636.147,814	9.328
4	599.355,663 636.147,814	5	599.378,165 636.187,418	45.55	5	599.378,165 636.187,418	6	599.395,243 636.216,293	33.547	6	599.395,243 636.216,293	7	599.398,081 636.221,852	6.242
7	599.398,081 636.221,852	8	599.401,461 636.221,303	3.424	8	599.401,461 636.221,303	9	599.410,333 636.215,571	10.563	9	599.410,333 636.215,571	10	599.417,756 636.211,158	8.636
10	599.417,756 636.211,158	11	599.432,119 636.201,756	17.167	11	599.432,119 636.201,756	12	599.436,18 636.199,205	4.796	12	599.436,18 636.199,205	13	599.440,77 636.197,739	4.819
13	599.440,77 636.197,739	14	599.443,973 636.196,102	3.597	14	599.443,973 636.196,102	15	599.444,15 636.196,233	0.22	15	599.444,15 636.196,233	16	599.447,012 636.200,994	5.555
16	599.447,012 636.200,994	17	599.439,911 636.204,977	8.141	17	599.439,911 636.204,977	18	599.439,42 636.204,115	0.992	18	599.439,42 636.204,115	19	599.426,695 636.209,896	13.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	599.426,695 636.209,896	20	599.410,699 636.219,786	18.806	20	599.410,699 636.219,786	21	599.405,766 636.223,066	5.924	21	599.405,766 636.223,066	22	599.400,505 636.225,783	5.921
22	599.400,505 636.225,783	23	599.396,312 636.227,448	4.512	23	599.396,312 636.227,448	24	599.392,627 636.230,202	4.6	24	599.392,627 636.230,202	25	599.390,844 636.232,499	2.908
25	599.390,844 636.232,499	26	599.389,034 636.236,533	4.421	26	599.389,034 636.236,533	27	599.384,736 636.239,597	5.278	27	599.384,736 636.239,597	28	599.381,994 636.241,593	3.392
28	599.381,994 636.241,593	29	599.381,325 636.243,64	2.154	29	599.381,325 636.243,64	30	599.381,38 636.245,816	2.177	30	599.381,38 636.245,816	31	599.385,942 636.256,516	11.632
31	599.385,942 636.256,516	32	599.387,76 636.261,535	5.338	32	599.387,76 636.261,535	33	599.392,472 636.270,917	10.499	33	599.392,472 636.270,917	34	599.395,94 636.278,859	8.666
34	599.395,94 636.278,859	35	599.397,554 636.283,273	4.7	35	599.397,554 636.283,273	36	599.389,023 636.288,297	9.9	36	599.389,023 636.288,297	37	599.388,128 636.290,296	2.19
37	599.388,128 636.290,296	38	599.383,713 636.292,586	4.974	38	599.383,713 636.292,586	39	599.382,218 636.292,285	1.525	39	599.382,218 636.292,285	40	599.369,289 636.299,084	14.608
40	599.369,289 636.299,084	41	599.351,192 636.309,243	20.754	41	599.351,192 636.309,243	42	599.350,097 636.307,752	1.85	42	599.350,097 636.307,752	43	599.349,262 636.308,206	0.95
43	599.349,262 636.308,206	44	599.346,996 636.304,388	4.44	44	599.346,996 636.304,388	45	599.347,476 636.304,086	0.567	45	599.347,476 636.304,086	46	599.345,937 636.301,497	3.012
46	599.345,937 636.301,497	47	599.345,333 636.301,861	0.705	47	599.345,333 636.301,861	48	599.343,038 636.297,883	4.593	48	599.343,038 636.297,883	49	599.350,288 636.293,259	8.6
49	599.350,288 636.293,259	50	599.351,573 636.292,305	1.6	50	599.351,573 636.292,305	51	599.354,697 636.297,999	6.495	51	599.354,697 636.297,999	52	599.357,09 636.300,47	3.44
52	599.357,09 636.300,47	53	599.366,417 636.295,577	10.533	53	599.366,417 636.295,577	54	599.366,415 636.294,09	1.487	54	599.366,415 636.294,09	55	599.370,057 636.292,083	4.158
55	599.370,057 636.292,083	56	599.371,748 636.292,108	1.691	56	599.371,748 636.292,108	57	599.390,418 636.281,183	21.632	57	599.390,418 636.281,183	58	599.385,19 636.268,518	13.702
58	599.385,19 636.268,518	59	599.383,957 636.268,118	1.296	59	599.383,957 636.268,118	60	599.382,509 636.264,736	3.679	60	599.382,509 636.264,736	61	599.382,715 636.262,564	2.182
61	599.382,715 636.262,564	62	599.375,878 636.246,516	17.444	62	599.375,878 636.246,516	63	599.374,29 636.243,314	3.574	63	599.374,29 636.243,314	64	599.373,886 636.241,478	1.88
64	599.373,886 636.241,478	65	599.377,019 636.238,601	4.254	65	599.377,019 636.238,601	66	599.381,366 636.234,18	6.2	66	599.381,366 636.234,18	67	599.390,309 636.224,158	13.432
67	599.390,309 636.224,158	68	599.390,289 636.218,778	5.38	68	599.390,289 636.218,778	69	599.366,531 636.177,771	47.392	69	599.366,531 636.177,771	70	599.358,506 636.163,389	16.469
70	599.358,506 636.163,389	71	599.355,244 636.157,529	6.707	71	599.355,244 636.157,529	72	599.340,972 636.131,163	29.981	72	599.340,972 636.131,163	73	599.331,744 636.112,957	20.411
73	599.331,744 636.112,957	1	599.335,893 636.110,223	4.969										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 238, 241, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53142	Din acte: 3.325 Masurata: 3.341	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53142-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 238, 241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit , construita in anul 1970 din lemn , acoperita cu tabla .
A1.2	53142-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 238, 241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI DE LUT, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 1 CAMERA SI HOL
A1.3	53142-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 238, 241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 2 INCAPERI
A1.4	53142-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 238, 241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit, construita din lemn , acoperita cu dranita
A1.5	53142-C5	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 238, 241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd, construit din lemn, acoperit cu dranita
A1.6	53142-C6	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 238, 241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:386 mp; Casa de locuit (P+E) , construita intre anii 2014-2020 din caramida , acoperita cu tigla .
A1.7	53142-C7	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 238, 241, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa (garaj) , construita in anul 1998 din BCA , acoperita cu tabla .EXTINDERE CONSTRUCTIE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12515 / 17/07/2020		
Act Normativ nr. CERERE, din 15/07/2020 emis de Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cf. 53142 a imobilului cu nr. cad. 53142/Vânători-Neamț ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.50254cf.50254; ~- nr.cad.51731cf.51731;	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 22, din 23/10/2013 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cota de 25,15 %, dobandit prin Conventie, cota actuala 837/3325 1) MARIEAN CRISTIAN VASILE, - bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50254/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 17827 din 25/10/2013;	A1
Act Notarial nr. 930 - contract de vanzare cumparare, din 01/11/2013 emis de CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cota de 74,85%, dobandit prin Conventie, cota actuala 2488/3325 1) MARIEAN CRISTIAN VASILE 2) MARIEAN RAMONA IULIA, - bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50254/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 18241 din 04/11/2013;	A1
Act Notarial nr. 929- contract de vanzare cumparare, din 01/11/2013 emis de CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARIEAN CRISTIAN VASILE 2) MARIEAN RAMONA IULIA, - bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51731/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 18239 din 04/11/2013;	A1.4, A1.5
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 22, din 23/10/2013 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.2, A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) MARIEAN CRISTIAN VASILE , - bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50254/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 17827 din 25/10/2013;</i>	
Act Notarial nr. 930 - contract de vanzare cumparare, din 01/11/2013 emis de CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.2, A1.3
	1) MARIEAN CRISTIAN VASILE 2) MARIEAN RAMONA IULIA , - bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50254/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 18241 din 04/11/2013;</i>	
23180 / 20/11/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 4289, din 02/11/2020 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4556 din 20.11.2020, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B10	Se notează înscrierea constructiei C6, in baza autorizatiilor de construire nr.12/08.04.2014 și nr.37/24.09.2020, emise de Primaria comunei VanatoriNeamț	A1.6
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.6
	1) MARIEAN CRISTIAN VASILE 2) MARIEAN RAMONA IULIA , - bun comun	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4310, din 03/11/2020 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMT.);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.7
	1) MARIEAN VASILE , decedat	

C. Partea III. SARCINI

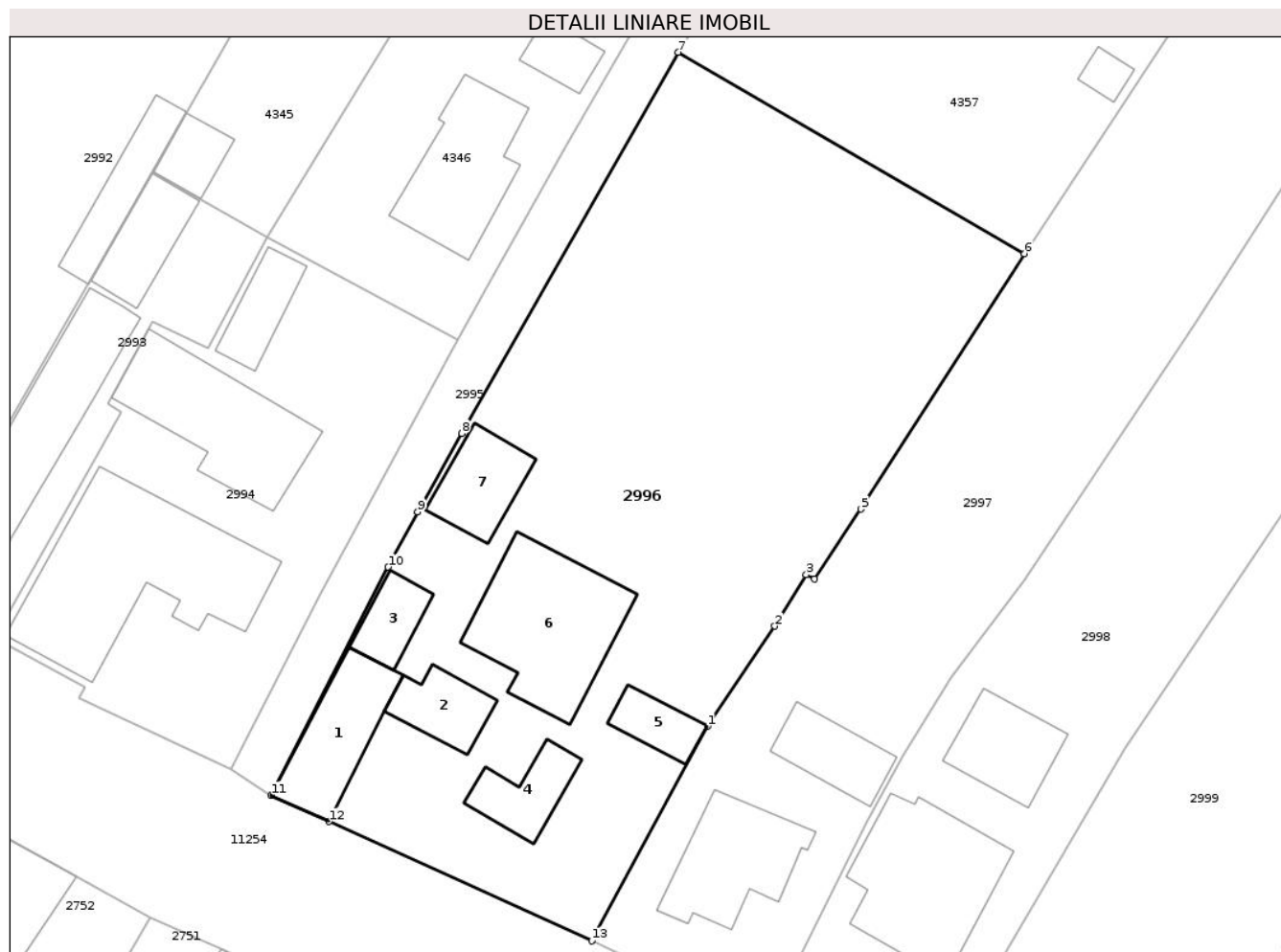
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12515 / 17/07/2020		
Act Notarial nr. 930 - contract de vanzare cumparare, din 01/11/2013 emis de CREANGĂ OANA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER- pentru cota de 1/2 din suprafata de 1.673 și 1/2 din construcțiile C2, C3, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) MARIEAN MARIEA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50254/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 18241 din 04/11/2013;</i>	
Act Notarial nr. Act Notarial nr. 930 - contract de vanzare cumparare, din 01/10/2013 emis de CREANGĂ OANA MIHAELA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.4, A1.5
	1) GUȘAVAN ADELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51731/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 18239 din 04/11/2013;</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53142	Din acte: 3.325 Masurata: 3.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.283	23	768	-	
2	arabil	DA	2.058	23	769	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53142-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit , construita in anul 1970 din lemn , acoperita cu tabla .
A1.2	53142-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI DE LUT, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 1 CAMERA SI HOL
A1.3	53142-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 2 INCAPERI
A1.4	53142-C4	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit, construita din lemn , acoperita cu dranita
A1.5	53142-C5	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd, construit din lemn, acoperit cu dranita

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	53142-C6	construcții de locuințe	198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:198 mp; S. construită desfasurată:386 mp; Casa de locuit (P+E) , construită între anii 2014-2020 din caramida , acoperită cu țigla .
A1.7	53142-C7	construcții anexa	Din acte: 69 Masurată: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:76 mp; S. construită desfasurată:76 mp; Anexa (garaj) , construită în anul 1998 din BCA , acoperită cu tabla .EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.381,224 636.117,398	2	599.388,2 636.127,797	12.522
2	599.388,2 636.127,797	3	599.391,456 636.133,141	6.258
3	599.391,456 636.133,141	4	599.392,333 636.132,71	0.977
4	599.392,333 636.132,71	5	599.397,164 636.139,945	8.7
5	599.397,164 636.139,945	6	599.414,095 636.166,487	31.482
6	599.414,095 636.166,487	7	599.378,165 636.187,418	41.582
7	599.378,165 636.187,418	8	599.355,663 636.147,814	45.55
8	599.355,663 636.147,814	9	599.351,108 636.139,674	9.328
9	599.351,108 636.139,674	10	599.348,033 636.133,931	6.514
10	599.348,033 636.133,931	11	599.335,893 636.110,223	26.635
11	599.335,893 636.110,223	12	599.341,913 636.107,487	6.613
12	599.341,913 636.107,487	13	599.369,188 636.095,093	29.959
13	599.369,188 636.095,093	1	599.381,224 636.117,398	25.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 236, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.318	Sector cadastral:118 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 236, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1963, DIN LEMN, COMPUSĂ DIN 4 CAMERE, 2 HOLURI, O BUCĂTĂRIE ȘI O BAIE.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 236, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1990, DIN LEMN.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 32, din 24/04/2017 emis de NP.TEODORESCU MIHAELA (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) LUCANU AUREL	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CHITIC ANGELICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

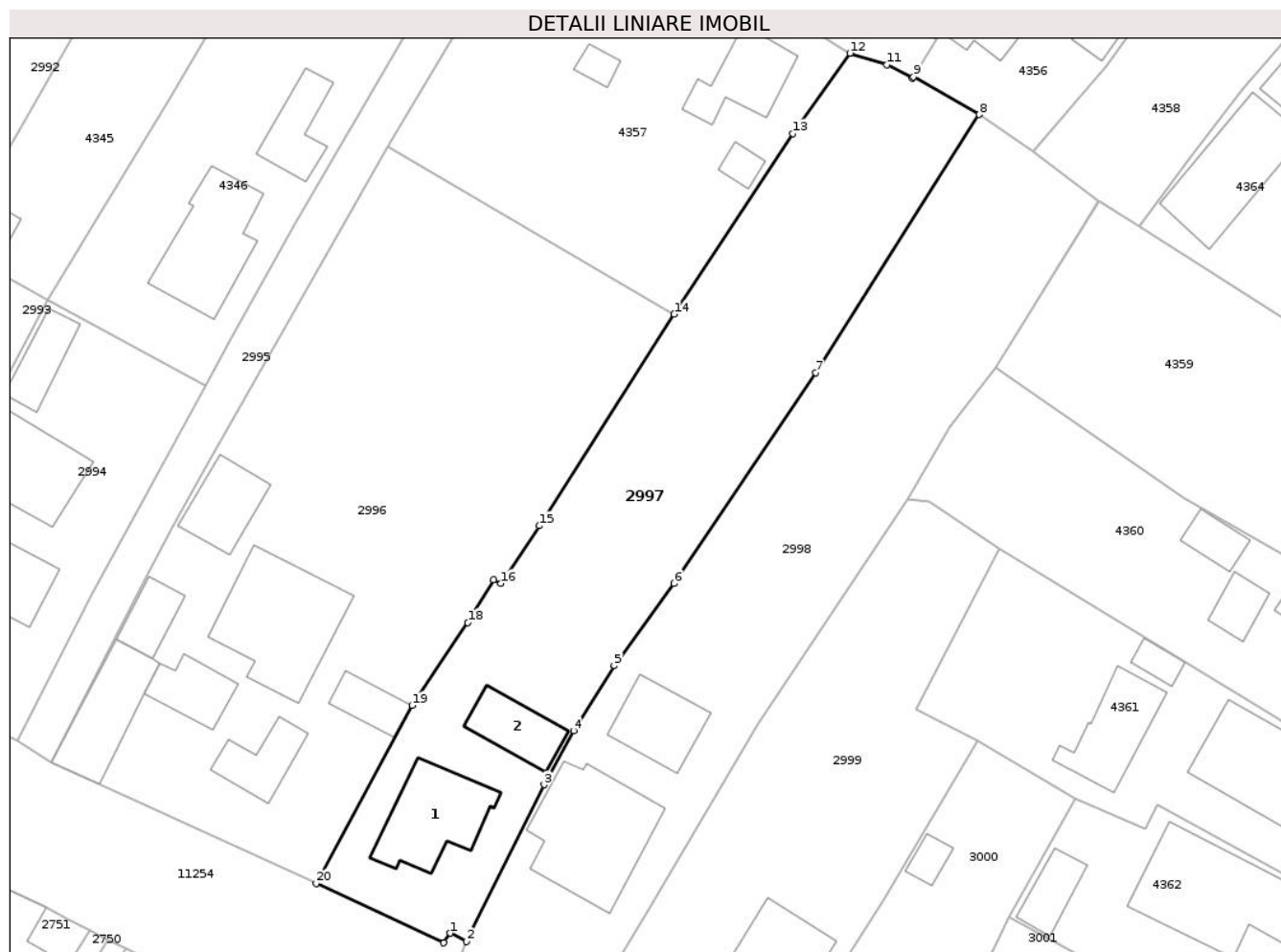
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	23	770/1	-	
2	arabil	DA	1.733	23	770/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 121 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1963, DIN LEMN, COMPUȘĂ DIN 4 CAMERE, 2 HOLURI, O BUCĂTĂRIE ȘI O BAIE.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2		construcții anexa	Din acte: 74 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1990, DIN LEMN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.385,991 636.088,841	2	599.388,043 636.087,836	2.285
3	599.397,772 636.107,457	4	599.401,475 636.114,25	7.737
5	599.406,558 636.122,399	6	599.414,105 636.132,67	12.746
7	599.431,856 636.159,128	8	599.452,382 636.191,52	38.347
9	599.444,15 636.196,233	10	599.443,973 636.196,102	0.22
11	599.440,77 636.197,739	12	599.436,18 636.199,205	4.819
13	599.429,008 636.189,126	14	599.414,095 636.166,487	27.109
15	599.397,164 636.139,945	16	599.392,333 636.132,71	8.7
17	599.391,456 636.133,141	18	599.388,2 636.127,797	6.258
19	599.381,224 636.117,398	20	599.369,188 636.095,093	25.345
21	599.385,191 636.087,635	1	599.385,991 636.088,841	1.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.388,043 636.087,836	3	599.397,772 636.107,457	21.901
4	599.401,475 636.114,25	5	599.406,558 636.122,399	9.604
6	599.414,105 636.132,67	7	599.431,856 636.159,128	31.861
8	599.452,382 636.191,52	9	599.444,15 636.196,233	9.485
10	599.443,973 636.196,102	11	599.440,77 636.197,739	3.597
12	599.436,18 636.199,205	13	599.429,008 636.189,126	12.371
14	599.414,095 636.166,487	15	599.397,164 636.139,945	31.482
16	599.392,333 636.132,71	17	599.391,456 636.133,141	0.977
18	599.388,2 636.127,797	19	599.381,224 636.117,398	12.522
20	599.369,188 636.095,093	21	599.385,191 636.087,635	17.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 235, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.171 Masurata: 2.273	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 235, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:396 mp; CASĂ DE LOCUIT compusă din 3 camere, hol și 2 dependințe, construită din cărămidă și acoperită cu tablă.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 235, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; GRAJD construit din lemn și acoperit cu șindrilă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 101, din 23/01/2012 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) TULAN GH PAUL-VASILE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

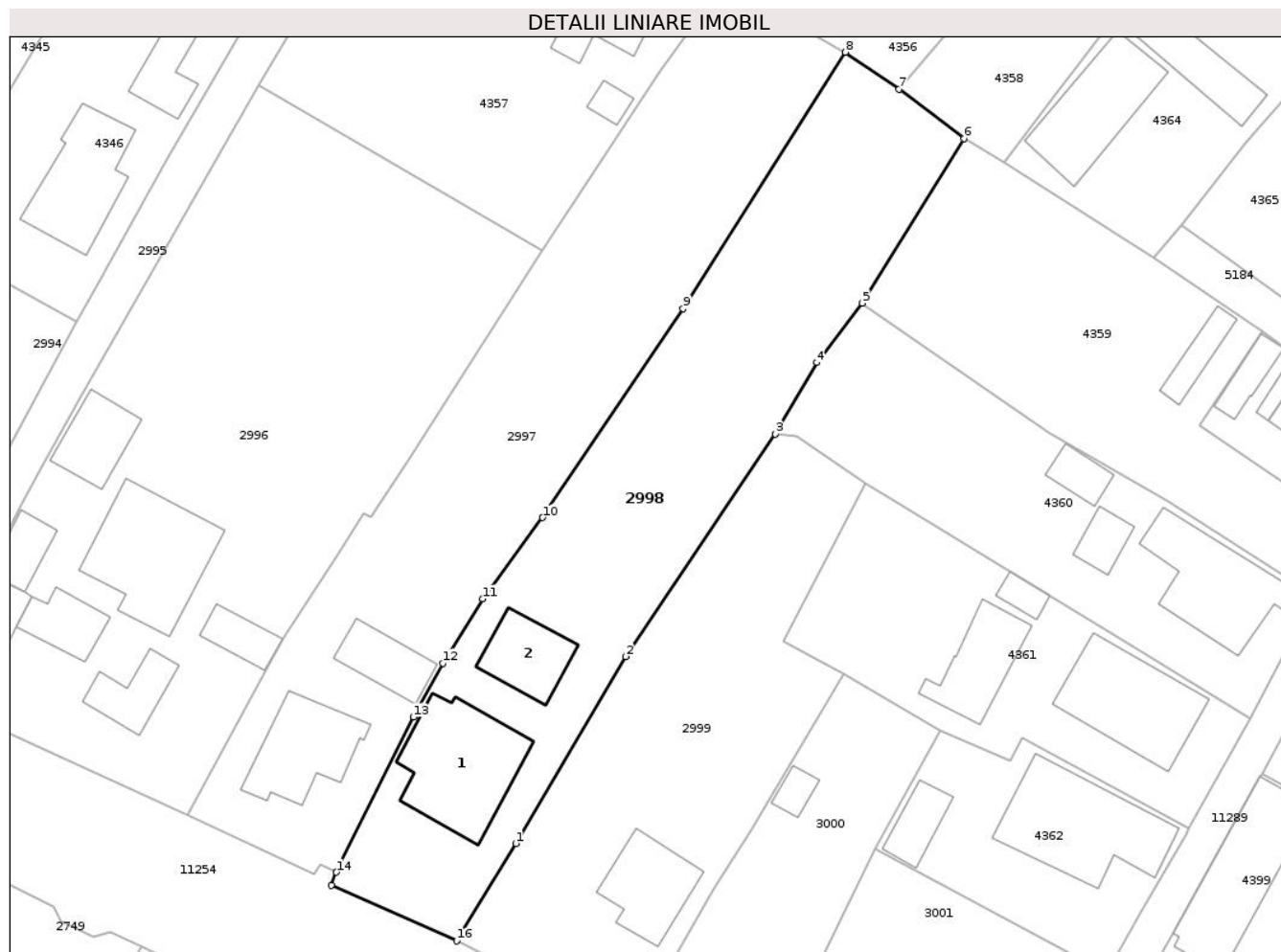
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.171 Masurata: 2.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	23	771/1	-	
2	arabil	DA	1.705	23	771/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 112 Masurata: 198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:396 mp; CASĂ DE LOCUIT compusă din 3 camere, hol și 2 dependințe, construită din cărămidă și acoperită cu tablă.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2		construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; GRAJD construit din lemn și acoperit cu șindrilă. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.410,73 636.091,483	2	599.424,573 636.115,121	27.393
2	599.424,573 636.115,121	3	599.443,476 636.143,26	33.899
3	599.443,476 636.143,26	4	599.448,766 636.152,287	10.463
4	599.448,766 636.152,287	5	599.454,524 636.159,786	9.455
5	599.454,524 636.159,786	6	599.467,379 636.180,609	24.471
6	599.467,379 636.180,609	7	599.459,166 636.186,841	10.31
7	599.459,166 636.186,841	8	599.452,382 636.191,52	8.241
8	599.452,382 636.191,52	9	599.431,856 636.159,128	38.347
9	599.431,856 636.159,128	10	599.414,105 636.132,67	31.861
10	599.414,105 636.132,67	11	599.406,558 636.122,399	12.746
11	599.406,558 636.122,399	12	599.401,475 636.114,25	9.604
12	599.401,475 636.114,25	13	599.397,772 636.107,457	7.737
13	599.397,772 636.107,457	14	599.388,043 636.087,836	21.901
14	599.388,043 636.087,836	15	599.387,399 636.086,172	1.784
15	599.387,399 636.086,172	16	599.403,241 636.079,156	17.326
16	599.403,241 636.079,156	1	599.410,73 636.091,483	14.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 230, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.627	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 230, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1266, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLEBEANU N EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BLEBEANU N EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	23	772/1	-	
2	arabil	DA	1.127	23	772/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.425,624 636.068,052	2	599.435,807 636.085,844	20.5
2	599.435,807 636.085,844	3	599.440,417 636.093,049	8.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.440,417 636.093,049	4	599.452,214 636.112,984	23.164
4	599.452,214 636.112,984	5	599.444,486 636.116,981	8.7
5	599.444,486 636.116,981	6	599.454,937 636.137,019	22.6
6	599.454,937 636.137,019	7	599.446,196 636.142,957	10.567
7	599.446,196 636.142,957	8	599.443,476 636.143,26	2.737
8	599.443,476 636.143,26	9	599.424,573 636.115,121	33.899
9	599.424,573 636.115,121	10	599.410,73 636.091,483	27.393
10	599.410,73 636.091,483	11	599.403,241 636.079,156	14.424
11	599.403,241 636.079,156	1	599.425,624 636.068,052	24.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 229, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 798	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 229, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/767, din 03/08/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TITU I VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TITU I VASILE, LIPSA CNP	A1.1

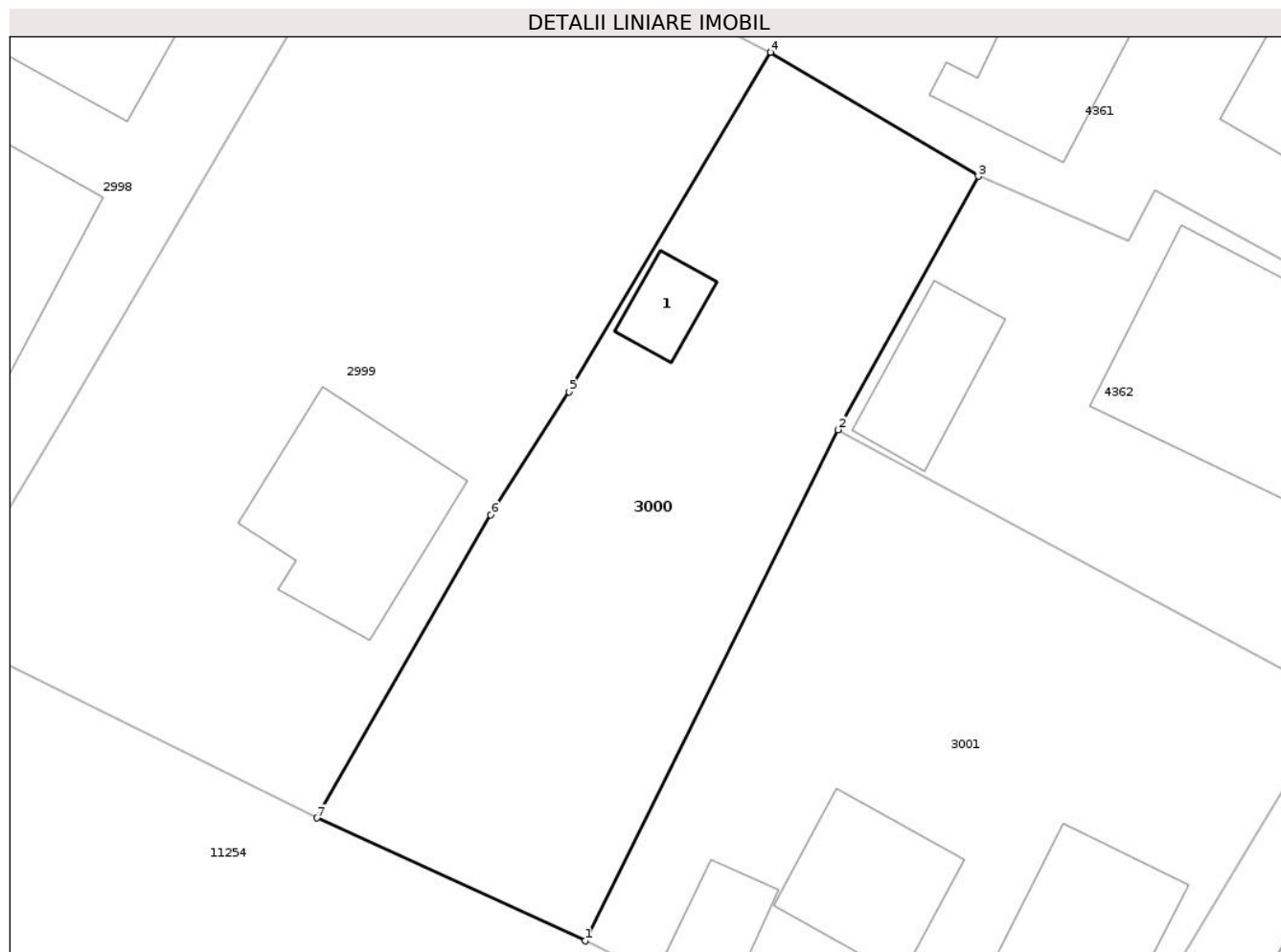
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	23	773/1	-	
2	arabil	DA	298	23	773/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.441,339 636.060,84	2	599.456,178 636.090,834	33.464
2	599.456,178 636.090,834	3	599.464,409 636.105,709	17.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.464,409 636.105,709	4	599.452,214 636.112,984	14.2
4	599.452,214 636.112,984	5	599.440,417 636.093,049	23.164
5	599.440,417 636.093,049	6	599.435,807 636.085,844	8.554
6	599.435,807 636.085,844	7	599.425,624 636.068,052	20.5
7	599.425,624 636.068,052	1	599.441,339 636.060,84	17.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 227, 227A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.022 Masurata: 1.047	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 227, 227A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 227, 227A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 227, 227A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/120, din 01/02/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEI V IOAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRISTEI V IOAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

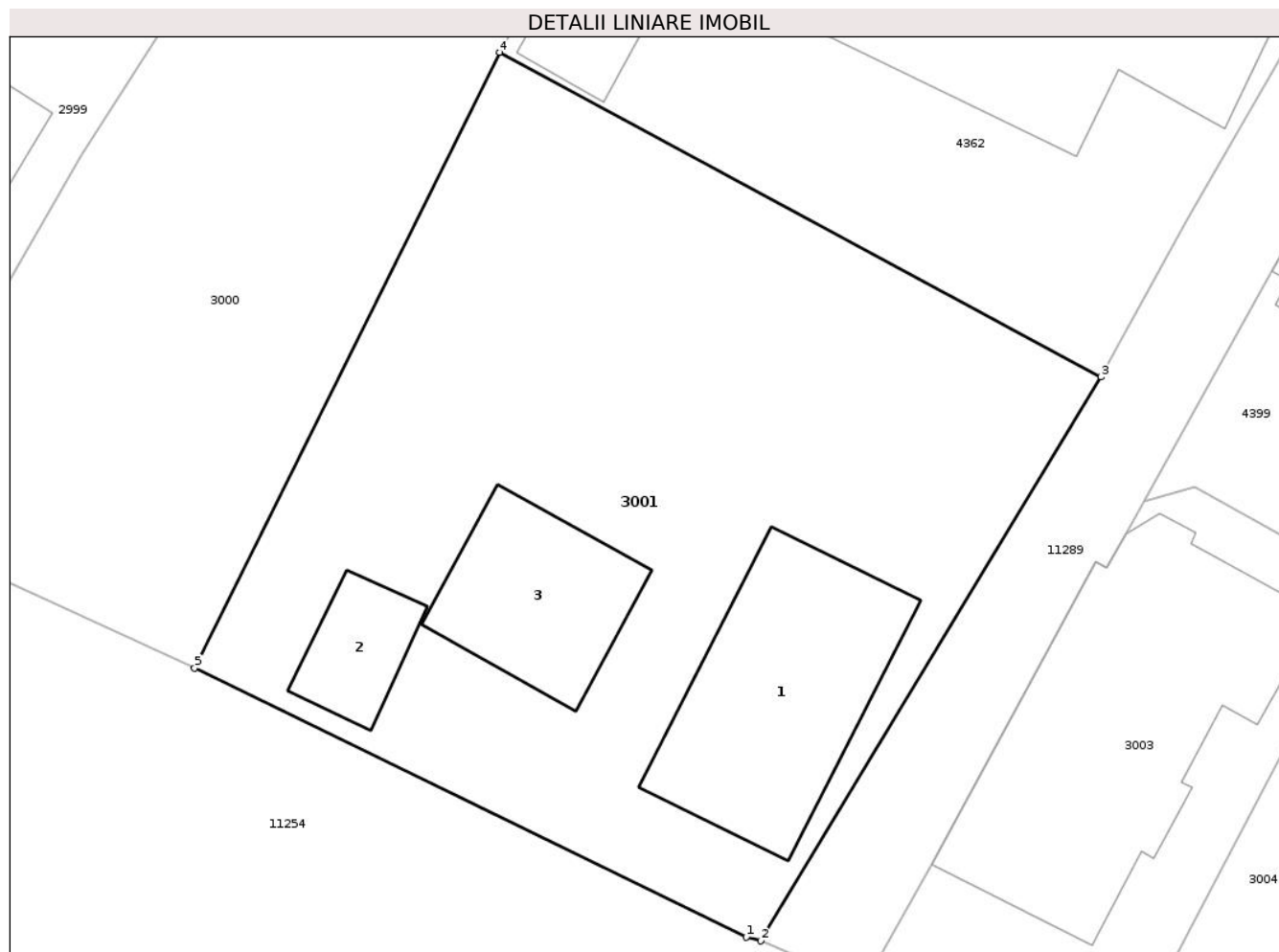
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.022 Masurata: 1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.047	23	774/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.468,194 636.047,74	2	599.468,908 636.047,56	0.736
2	599.468,908 636.047,56	3	599.485,451 636.075,022	32.06
3	599.485,451 636.075,022	4	599.456,178 636.090,834	33.27
4	599.456,178 636.090,834	5	599.441,339 636.060,84	33.464
5	599.441,339 636.060,84	1	599.468,194 636.047,74	29.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 309, 310, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 733	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/656 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4281 ȘI LA ID 4282, S118

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 309, 310, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 309, 310, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/656, din 24/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOLHESCU C ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOLHESCU C ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

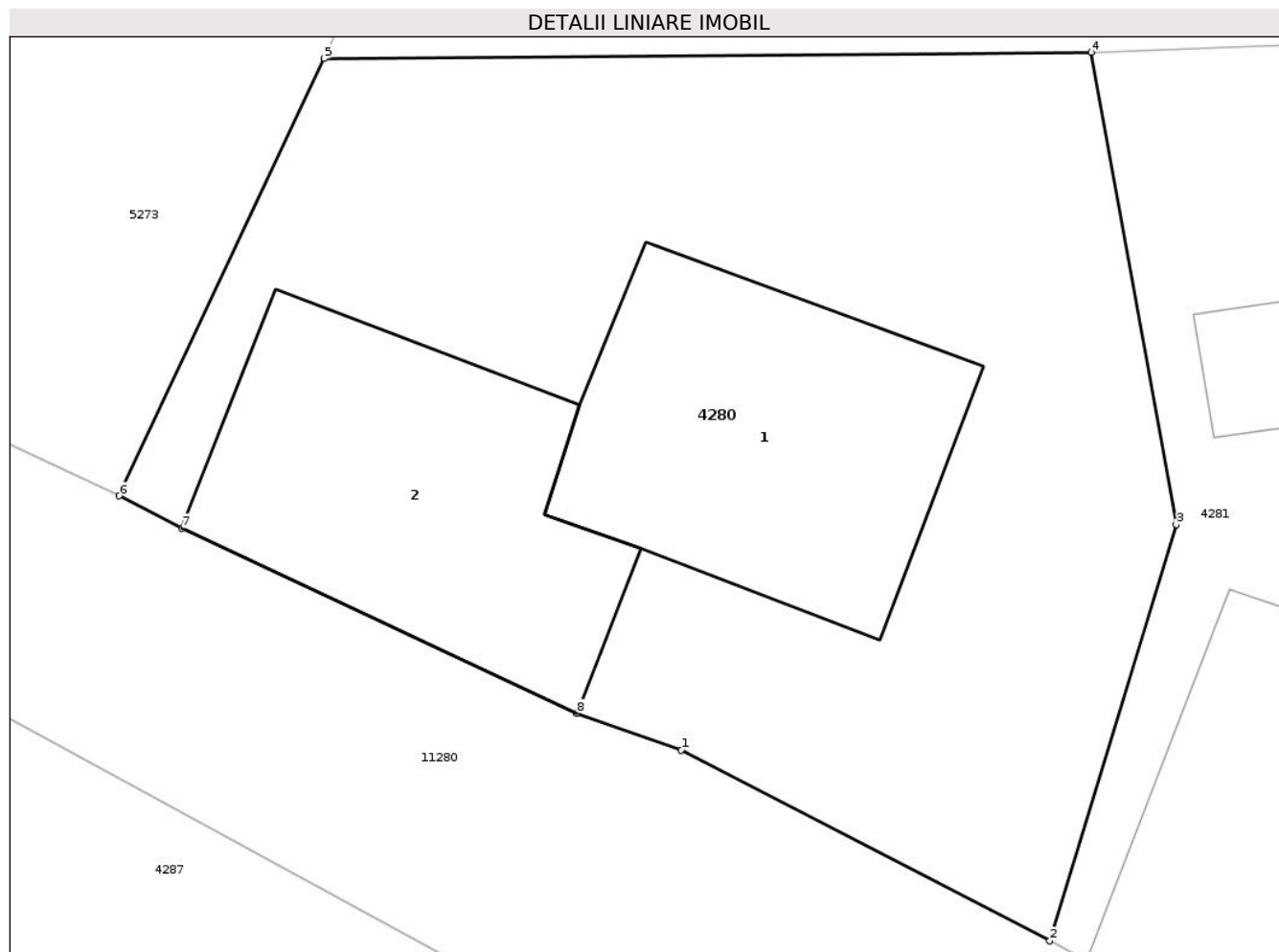
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 733	PARTE DIN TP 73/656 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4281 ȘI LA ID 4282, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	245	23	709/1	-	
2	arabil	DA	488	23	709/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.746,585 636.361,475	2	598.759,104 636.354,988	14.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.759,104 636.354,988	3	598.763,403 636.369,15	14.8
3	598.763,403 636.369,15	4	598.760,52 636.385,206	16.313
4	598.760,52 636.385,206	5	598.734,447 636.384,994	26.074
5	598.734,447 636.384,994	6	598.727,472 636.370,119	16.429
6	598.727,472 636.370,119	7	598.729,6 636.369,028	2.391
7	598.729,6 636.369,028	8	598.743,035 636.362,734	14.836
8	598.743,035 636.362,734	1	598.746,585 636.361,475	3.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 307, 308, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 826	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/656 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4280 ȘI LA ID 4282, S118

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 307, 308, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:484 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 307, 308, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/656, din 24/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOLHESCU C ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOLHESCU C ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

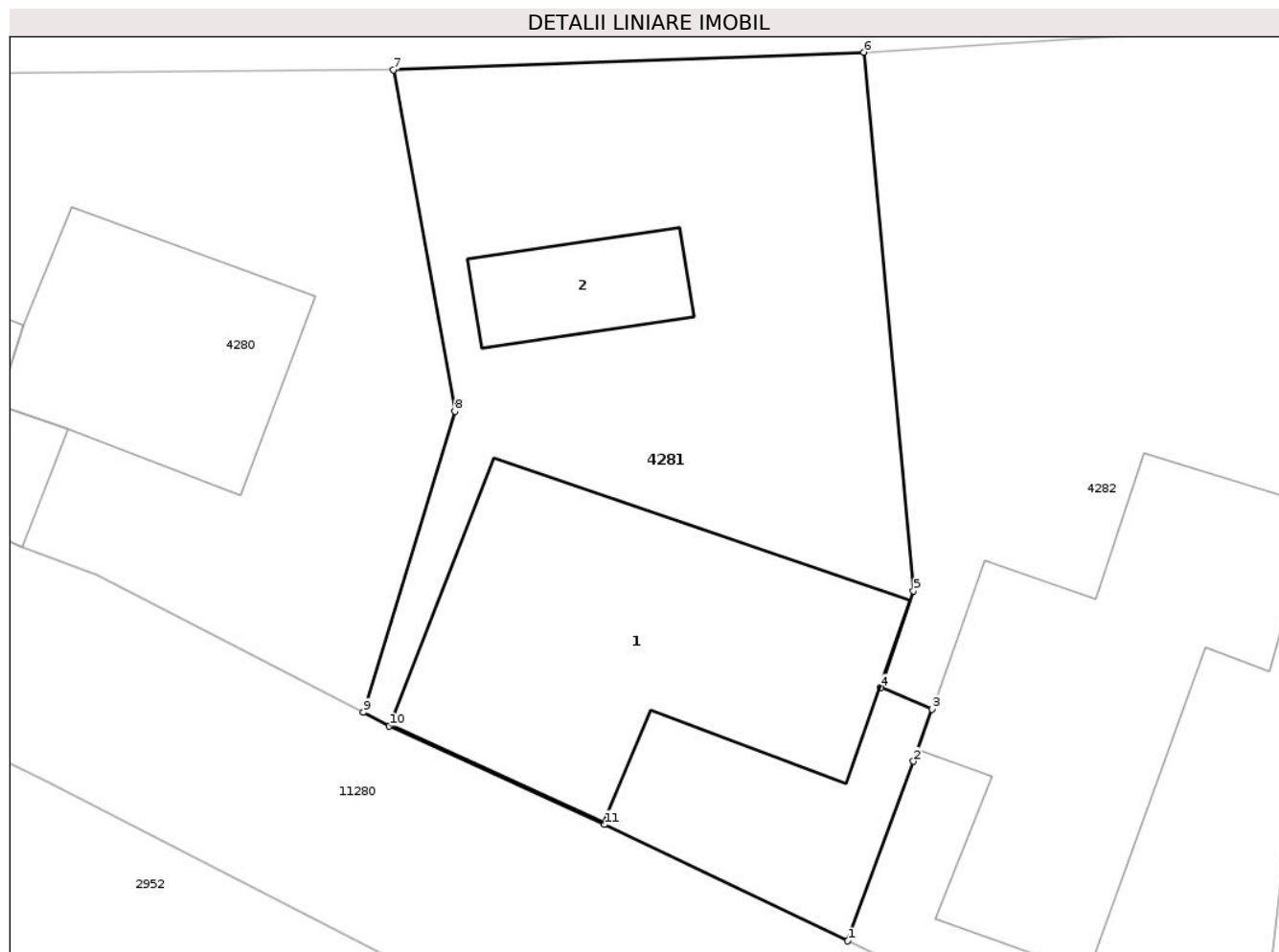
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 826	PARTE DIN TP 73/656 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4280 ȘI LA ID 4282, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	285	23	709/1	-	
2	arabil	DA	541	23	709/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	242	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:484 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.781,867 636.344,246	2	598.784,955 636.352,693	8.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.784,955 636.352,693	3	598.785,819 636.355,146	2.6
3	598.785,819 636.355,146	4	598.783,422 636.356,154	2.6
4	598.783,422 636.356,154	5	598.784,958 636.360,702	4.8
5	598.784,958 636.360,702	6	598.782,626 636.386,037	25.442
6	598.782,626 636.386,037	7	598.760,52 636.385,206	22.121
7	598.760,52 636.385,206	8	598.763,403 636.369,15	16.313
8	598.763,403 636.369,15	9	598.759,104 636.354,988	14.8
9	598.759,104 636.354,988	10	598.760,319 636.354,343	1.376
10	598.760,319 636.354,343	11	598.770,43 636.349,718	11.119
11	598.770,43 636.349,718	1	598.781,867 636.344,246	12.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 306, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 941	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/656 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4280 ȘI LA ID 4282, S118

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 306, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:450 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/656, din 24/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOLHESCU C ȘTEFAN, LIPSA CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOLHESCU C ȘTEFAN, LIPSA CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 941	PARTE DIN TP 73/656 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4280 ȘI LA ID 4282, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	23	709/1	-	
2	arabil	DA	716	23	709/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	225	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:450 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.803,69 636.360,021	2	598.803,953 636.365,014	5.0
2	598.803,953 636.365,014	3	598.805,351 636.365,087	1.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.805,351 636.365,087	4	598.804,017 636.387,389	22.342
4	598.804,017 636.387,389	5	598.782,626 636.386,037	21.433
5	598.782,626 636.386,037	6	598.784,958 636.360,702	25.442
6	598.784,958 636.360,702	7	598.783,422 636.356,154	4.8
7	598.783,422 636.356,154	8	598.785,819 636.355,146	2.6
8	598.785,819 636.355,146	9	598.784,955 636.352,693	2.6
9	598.784,955 636.352,693	10	598.781,867 636.344,246	8.994
10	598.781,867 636.344,246	11	598.800,901 636.335,231	21.061
11	598.800,901 636.335,231	1	598.803,69 636.360,021	24.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 305A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 924 Masurata: 1.106	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 305A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 305A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2077, din 30/08/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) URSACHE I VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSACHE I VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

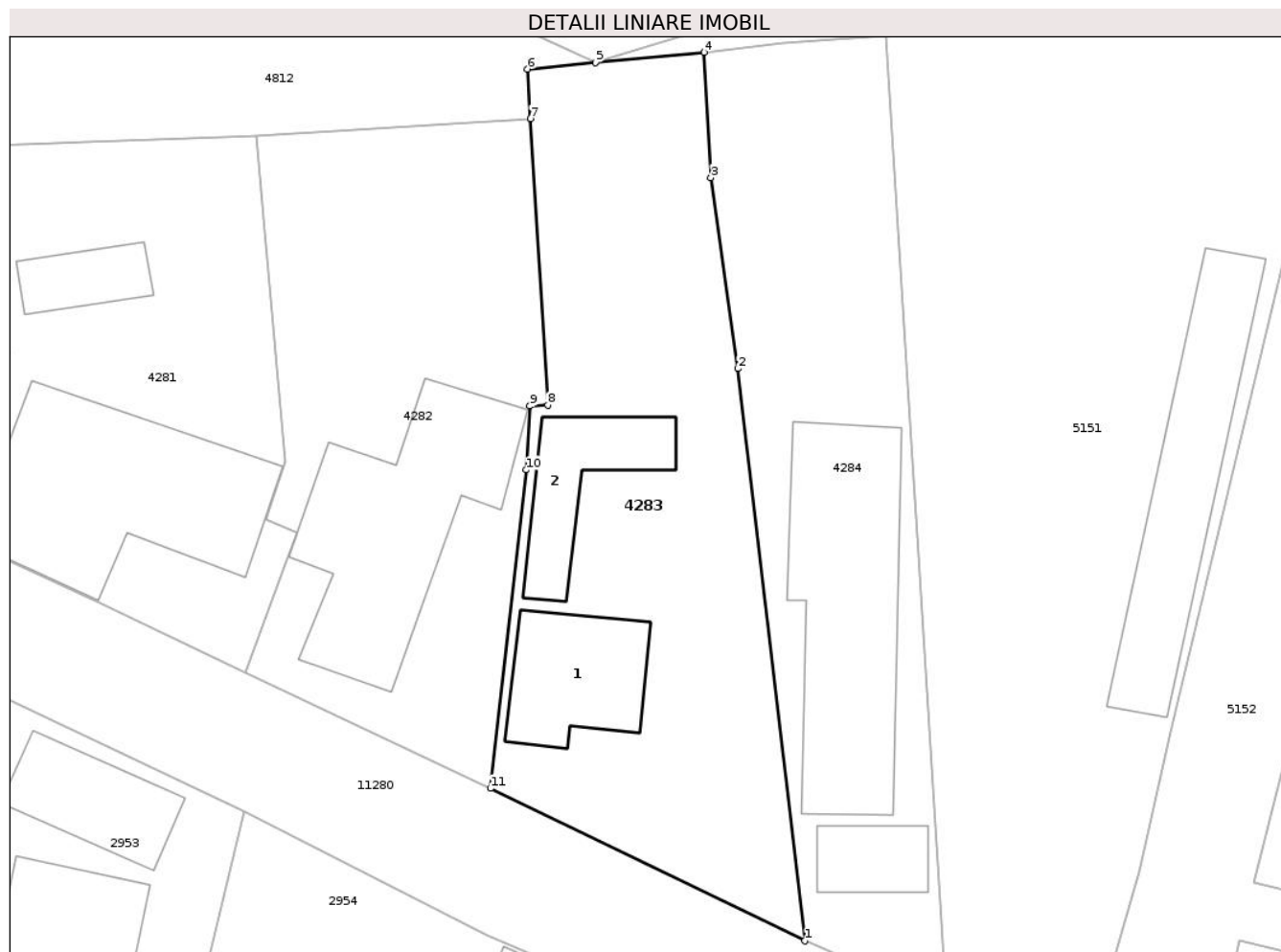
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 924 Masurata: 1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.106	19	540	-	NR. TOPO CORECT TARLA 23, PARCELA 710

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.825,367 636.323,355	2	598.820,17 636.367,912	44.859
2	598.820,17 636.367,912	3	598.818,038 636.382,759	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.818,038 636.382,759	4	598.817,524 636.392,546	9.8
4	598.817,524 636.392,546	5	598.809,059 636.391,741	8.504
5	598.809,059 636.391,741	6	598.803,786 636.391,24	5.296
6	598.803,786 636.391,24	7	598.804,017 636.387,389	3.858
7	598.804,017 636.387,389	8	598.805,351 636.365,087	22.342
8	598.805,351 636.365,087	9	598.803,953 636.365,014	1.4
9	598.803,953 636.365,014	10	598.803,69 636.360,021	5.0
10	598.803,69 636.360,021	11	598.800,901 636.335,231	24.946
11	598.800,901 636.335,231	1	598.825,367 636.323,355	27.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1077/N
Nr. cadastral vechi:1185

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Ozana, Nr. 305B, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52328	912	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52328-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Ozana, Nr. 305B, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52328-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Ozana, Nr. 305B, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5046 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. 374, din 01/09/2008 emis de BNP Burghilea Alina Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) OTEA NECULAI LEONARD	
	2) OTEA IULIANA, - soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1077/N)		
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) OTEA NECULAI LEONARD	
	2) OTEA IULIANA, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

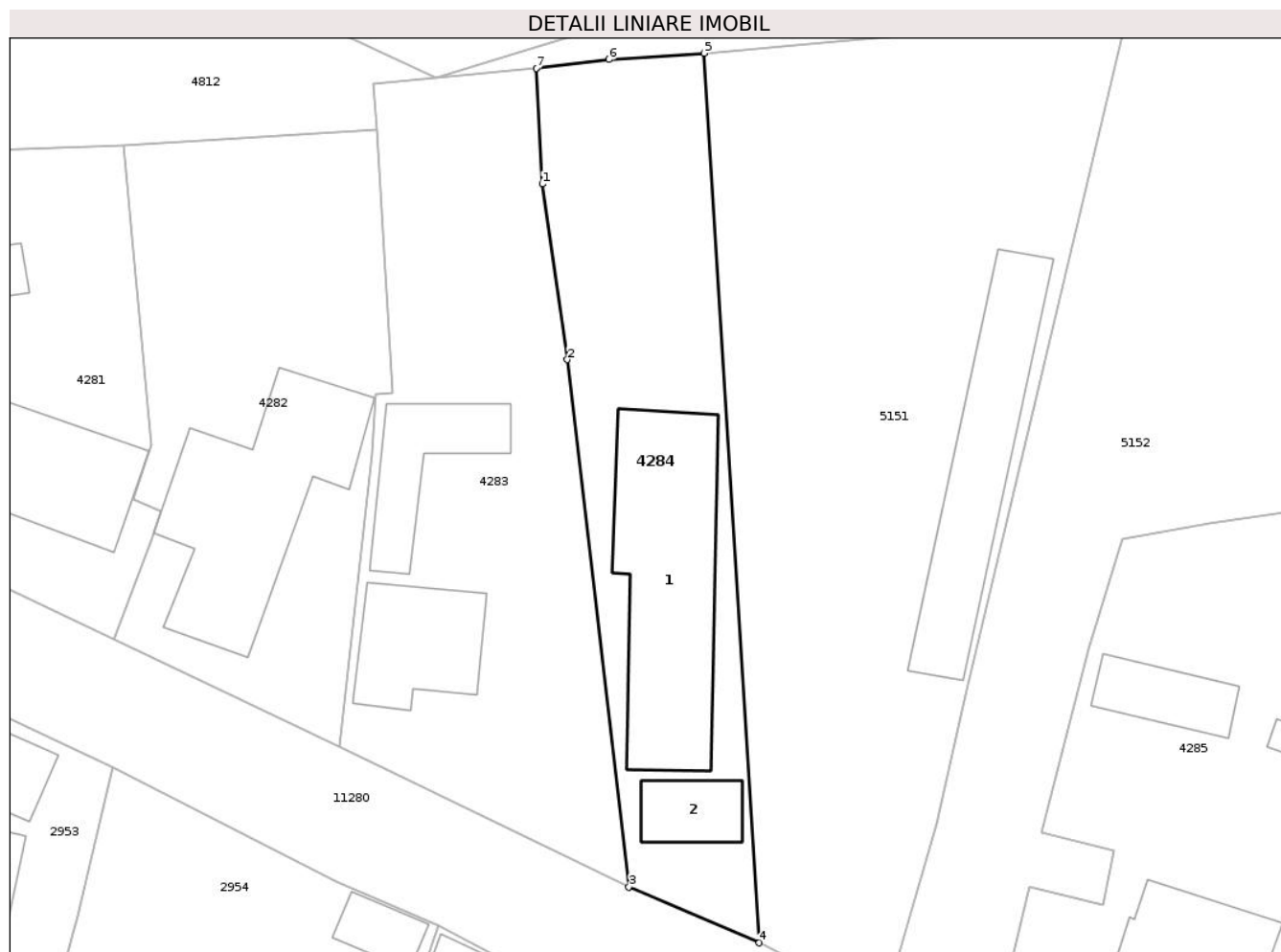
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52328	912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	281	23	711	-	
2	arabil	DA	631	23	711	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52328-C1	construcții de locuințe	236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52328-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.818,038 636.382,759	2	598.820,17 636.367,912	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.820,17 636.367,912	3	598.825,367 636.323,355	44.859
3	598.825,367 636.323,355	4	598.836,39 636.318,642	11.989
4	598.836,39 636.318,642	5	598.831,715 636.393,806	75.309
5	598.831,715 636.393,806	6	598.823,682 636.393,274	8.051
6	598.823,682 636.393,274	7	598.817,524 636.392,546	6.2
7	598.817,524 636.392,546	1	598.818,038 636.382,759	9.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:612
Nr. cadastral vechi:780

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 305, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51497	Din acte: 995 Masurata: 1.747	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51497-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 305, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu tablă și draniță, compusă din 4 camere, bucatărie și hol
A1.2	51497-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 305, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construită din bolțari pe fundație de beton, acoperită cu azbest, compusă din 2 camere și hol
A1.3	51497-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Nr. 305, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de beton, acoperit cu azbest, compus din cameră și sală

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1830 / 23/05/2006		
Act Administrativ nr. 73/2304, din 29/02/1996 emis de CJPSDT Neamț (autorizație de construire nr. 270 din 25.02.1963 Sfatul Popular Vanatori Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) AVÎRVAREI VASILE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 612)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) AVÎRVAREI ELENA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AVÎRVAREI VASILE 2) AVÎRVAREI ELENA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

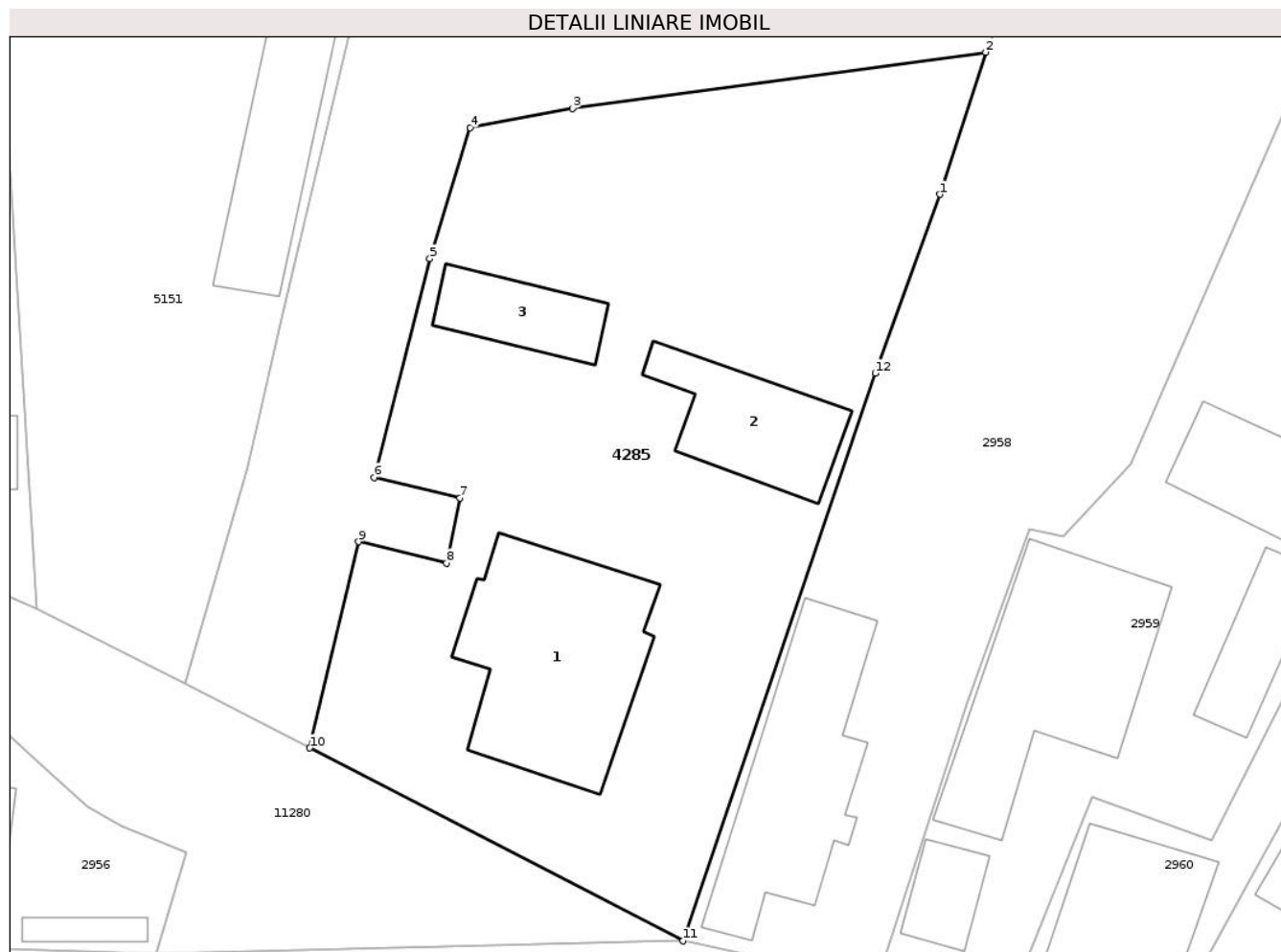
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51497	Din acte: 995 Masurata: 1.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.747	23	712/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51497-C1	construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:180 mp; S. construită desfasurata:360 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu tablă și draniță, compusă din 4 camere, bucatărie și hol
A1.2	51497-C2	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:86 mp; S. construită desfasurata:86 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construită din bolțari pe fundație de beton, acoperită cu azbest, compusă din 2 camere și hol
A1.3	51497-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp; S. construită desfasurata:53 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de beton, acoperit cu azbest, compus din cameră și sală

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.900,462 636.348,032	2	598.903,721 636.358,119	10.6
2	598.903,721 636.358,119	3	598.874,409 636.354,128	29.582
3	598.874,409 636.354,128	4	598.867,142 636.352,774	7.392
4	598.867,142 636.352,774	5	598.864,275 636.343,467	9.739
5	598.864,275 636.343,467	6	598.860,304 636.327,937	16.03
6	598.860,304 636.327,937	7	598.866,417 636.326,468	6.287
7	598.866,417 636.326,468	8	598.865,454 636.321,841	4.726
8	598.865,454 636.321,841	9	598.859,225 636.323,364	6.412
9	598.859,225 636.323,364	10	598.855,754 636.308,716	15.054
10	598.855,754 636.308,716	11	598.882,238 636.295,02	29.815
11	598.882,238 636.295,02	12	598.895,893 636.335,329	42.559
12	598.895,893 636.335,329	1	598.900,462 636.348,032	13.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.917	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

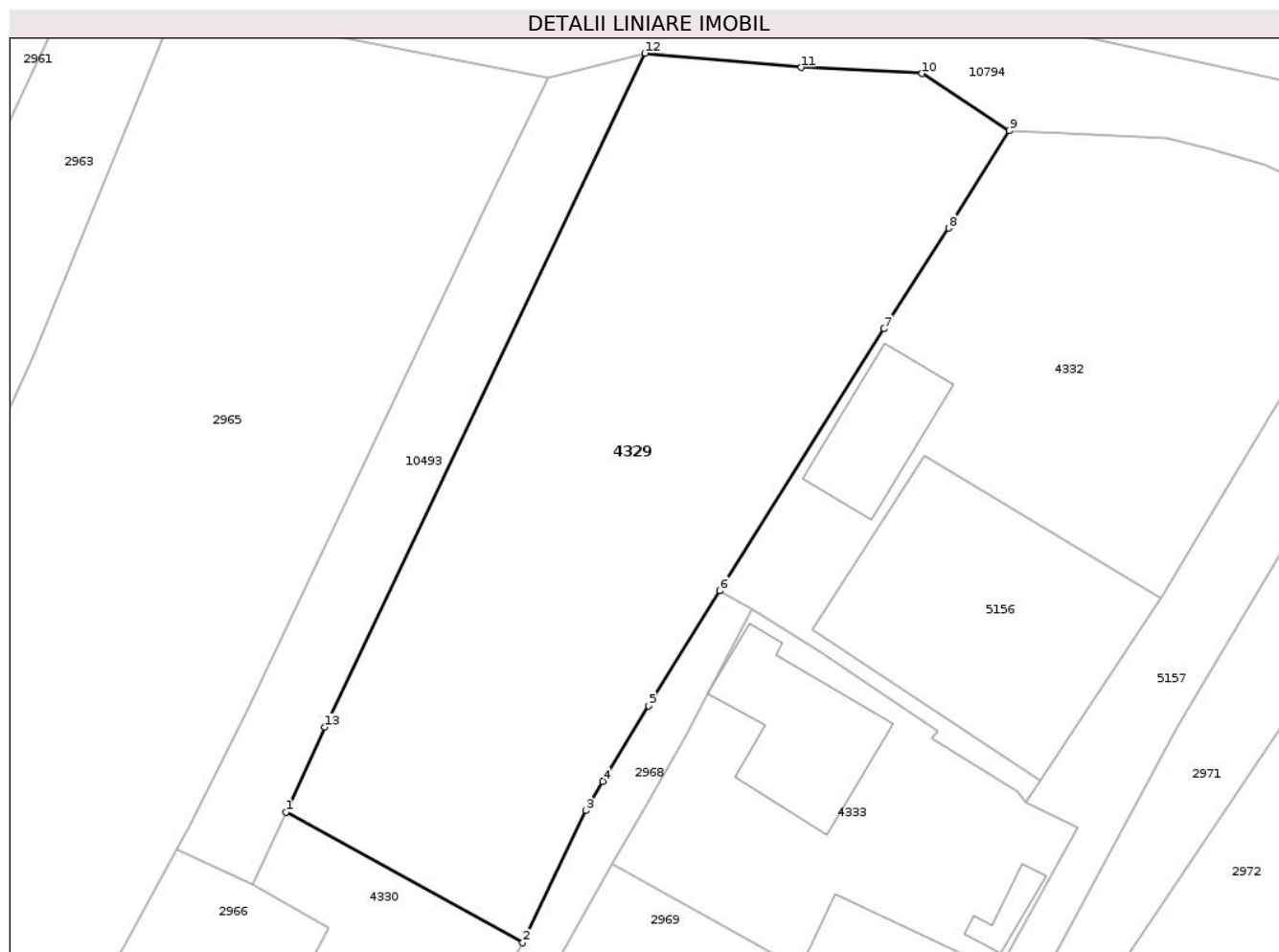
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.917	23	720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.022,94 636.327,587	2	599.042,561 636.316,784	22.399
2	599.042,561 636.316,784	3	599.047,81 636.327,721	12.131
3	599.047,81 636.327,721	4	599.049,184 636.330,161	2.8
4	599.049,184 636.330,161	5	599.052,968 636.336,403	7.3
5	599.052,968 636.336,403	6	599.058,892 636.345,908	11.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.058,892 636.345,908	7	599.072,484 636.367,602	25.6
7	599.072,484 636.367,602	8	599.077,852 636.375,944	9.92
8	599.077,852 636.375,944	9	599.082,873 636.384,009	9.5
9	599.082,873 636.384,009	10	599.075,632 636.388,744	8.652
10	599.075,632 636.388,744	11	599.065,605 636.389,238	10.039
11	599.065,605 636.389,238	12	599.052,679 636.390,417	12.979
12	599.052,679 636.390,417	13	599.026,164 636.334,635	61.763
13	599.026,164 636.334,635	1	599.022,94 636.327,587	7.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 287, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.039 Masurata: 407	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1267 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4331 ȘI LA ID 2967, S118

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 287, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1267, din 25/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TAPALAGĂ AURICA, LIPSA CNP	
	2) TAPALAGĂ ANA, LIPSA CNP	
	3) TAPALAGĂ GH VASILE, LIPSA CNP	
	4) TAPALAGĂ GH NECULAI, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) TAPALAGĂ AURICA, LIPSA CNP	
	2) TAPALAGĂ ANA, LIPSA CNP	
	3) TAPALAGĂ GH VASILE, LIPSA CNP	
	4) TAPALAGĂ GH NECULAI, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

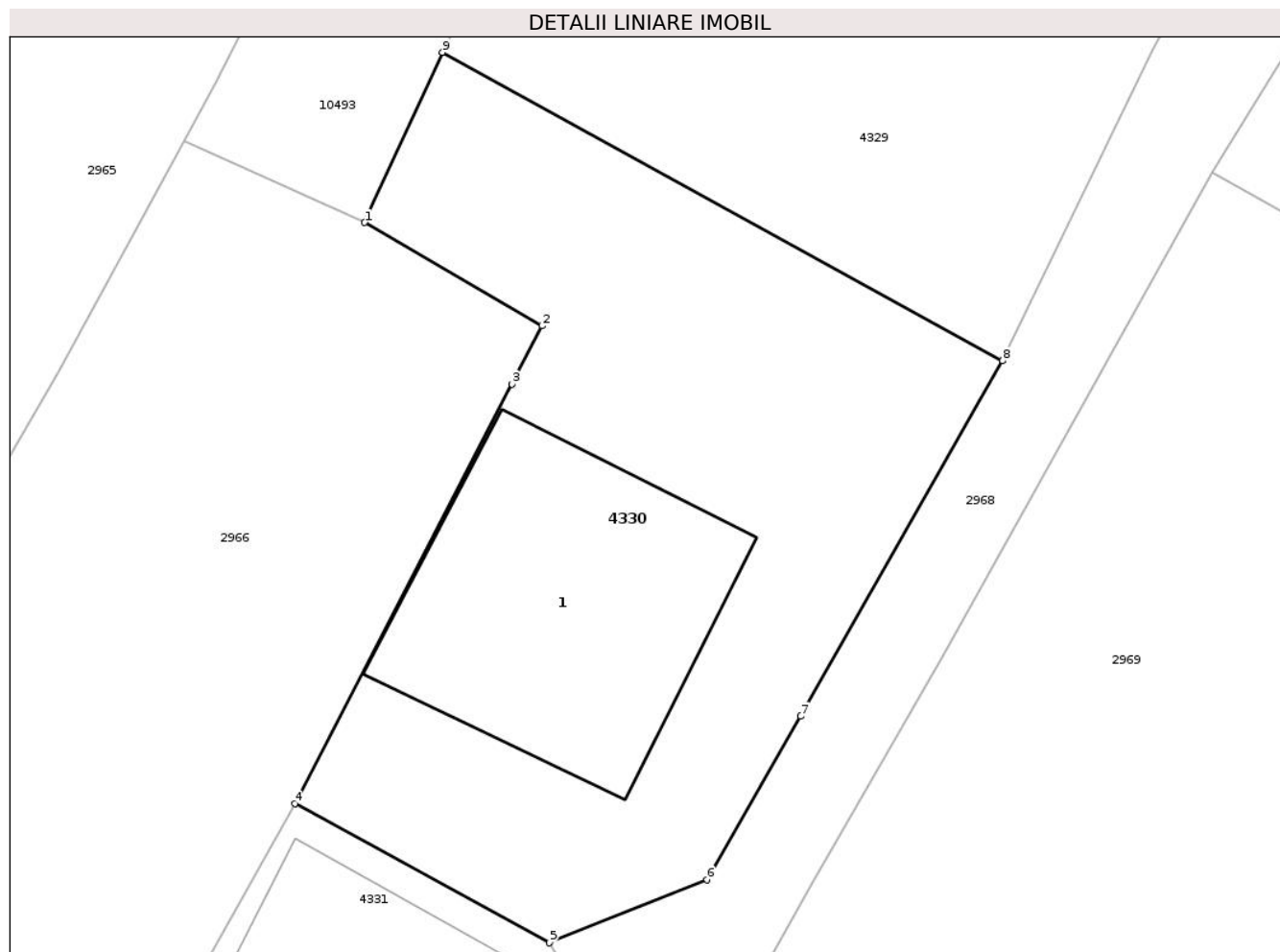
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.039 Masurata: 407	PARTE DIN TP 73/1267 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4331 ȘI LA ID 2967, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	23	720/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.020,215 636.321,631	2	599.026,438 636.318,008	7.2
2	599.026,438 636.318,008	3	599.025,377 636.315,968	2.3
3	599.025,377 636.315,968	4	599.017,764 636.301,272	16.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.017,764 636.301,272	5	599.026,69 636.296,402	10.168
5	599.026,69 636.296,402	6	599.032,21 636.298,614	5.947
6	599.032,21 636.298,614	7	599.035,474 636.304,333	6.585
7	599.035,474 636.304,333	8	599.042,561 636.316,784	14.327
8	599.042,561 636.316,784	9	599.022,94 636.327,587	22.399
9	599.022,94 636.327,587	1	599.020,215 636.321,631	6.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 286, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.039 Masurata: 295	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1267 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4330 ȘI LA ID 2967, S118

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 286, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1267, din 25/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TAPALAGĂ AURICA, LIPSA CNP	
	2) TAPALAGĂ ANA, LIPSA CNP	
	3) TAPALAGĂ GH VASILE, LIPSA CNP	
	4) TAPALAGĂ GH NECULAI, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) TAPALAGĂ AURICA, LIPSA CNP	
	2) TAPALAGĂ ANA, LIPSA CNP	
	3) TAPALAGĂ GH VASILE, LIPSA CNP	
	4) TAPALAGĂ GH NECULAI, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

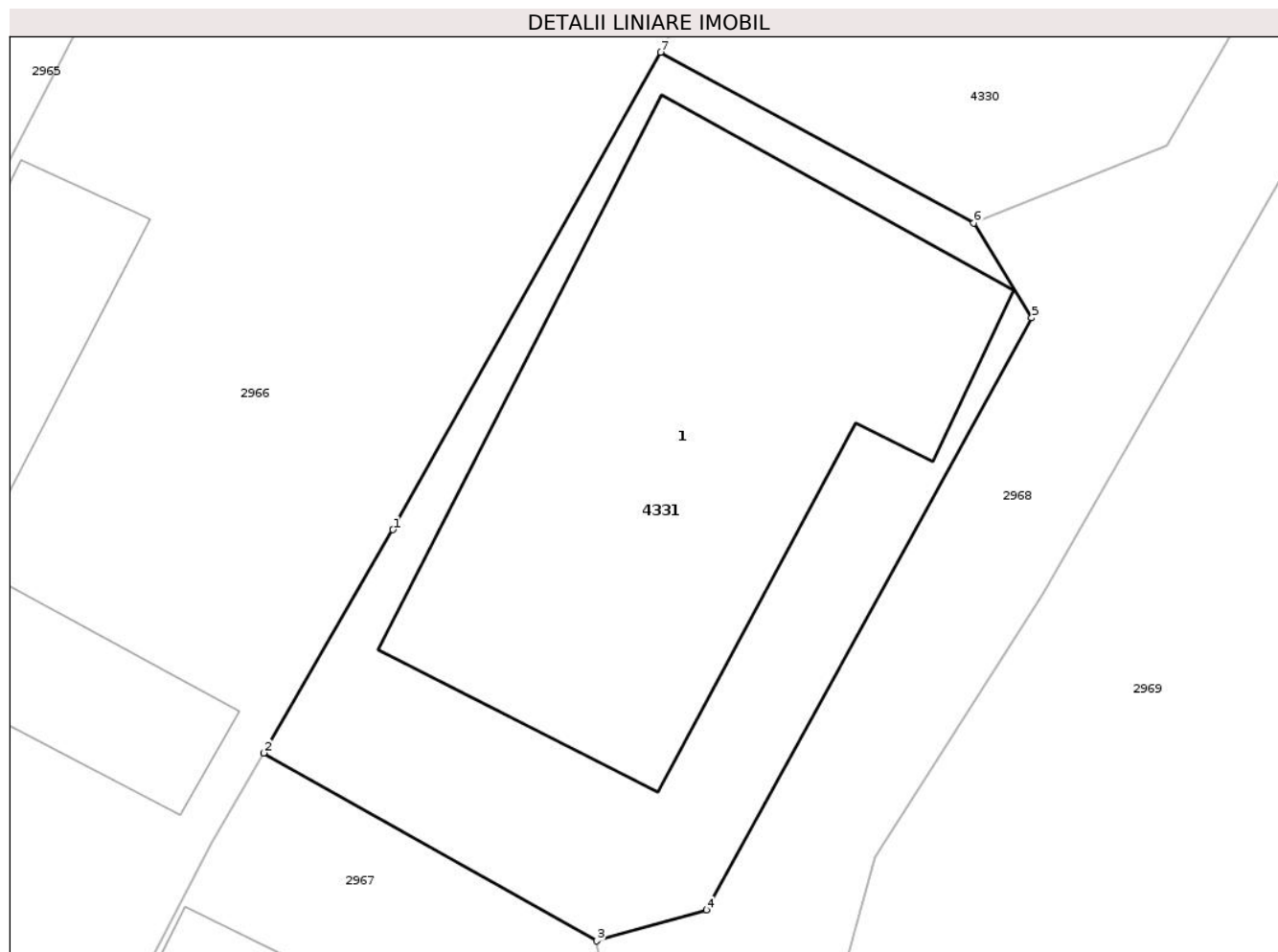
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.039 Masurata: 295	PARTE DIN TP 73/1267 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4330 ȘI LA ID 2967, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	295	23	720/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.010,134 636.287,659	2	599.006,45 636.281,291	7.357
2	599.006,45 636.281,291	3	599.015,949 636.275,937	10.904
3	599.015,949 636.275,937	4	599.019,062 636.276,819	3.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.019,062 636.276,819	5	599.028,337 636.293,697	19.259
5	599.028,337 636.293,697	6	599.026,69 636.296,402	3.167
6	599.026,69 636.296,402	7	599.017,764 636.301,272	10.168
7	599.017,764 636.301,272	1	599.010,134 636.287,659	15.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 288A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50391	Din acte: 1.607 Masurata: 1.207	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50391-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 288A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6181 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. 1670, din 17/09/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50391 a imobilului cu numarul cadastral 50391/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50377 inscris in cartea funciara 50377;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1493, din 01/06/2010 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (certificat fiscal nr. 140/20.07.2010 Primaria Vanatori Neamt);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 16/32 1) METELEAGA MARIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50377/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 4859 din 29/07/2010;	A1
22728 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 61, din 09/09/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32 1) METELEAGA MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) METELEAGĂ CONSTANTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) METELEAGĂ VASILE	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) METELEAGĂ FLORIN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) METELEAGĂ IONUȚ LIVIU	A1
957 / 22/01/2020		
Act Administrativ nr. Refeat de admitere nr. 741, din 17/01/2020 emis de OCPI NEAMT;		
B11	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu NCP 50391, UAT Vânători-Neamț, în imobilele identificate cu NCP 53102 și respectiv 53103	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) METELEAGA MARIA 2) METELEAGĂ CONSTANTIN 3) METELEAGĂ VASILE 4) METELEAGĂ FLORIN 5) METELEAGĂ IONUȚ LIVIU 6) ISTRATE MARGARETA	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI

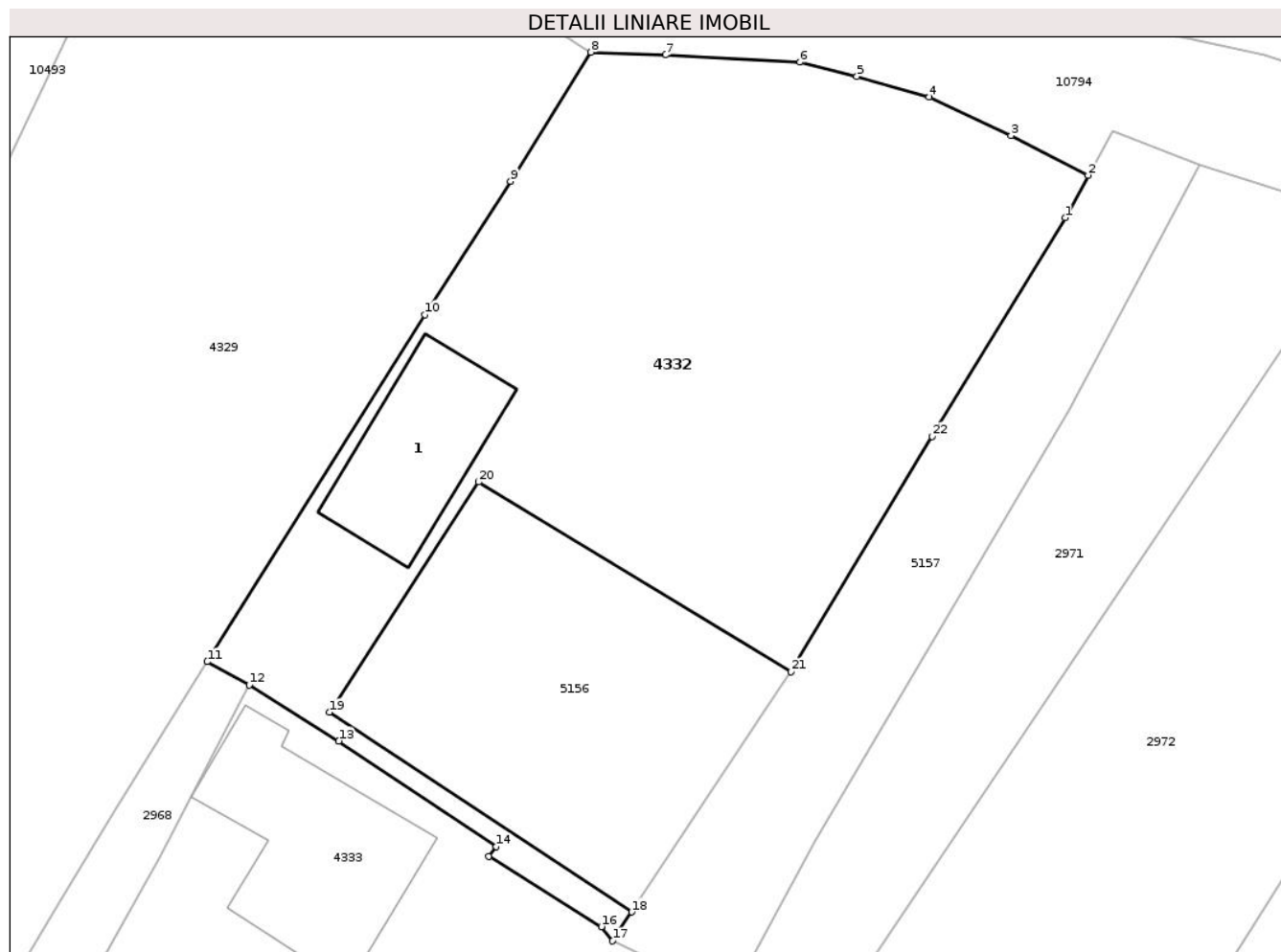
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6182 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. 1670, din 17/09/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) ISTRATE MARGARETA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50391	Din acte: 1.607 Masurata: 1.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	87	23	727/1	-	
2	arabil	DA	58	23	727/1	-	
3	arabil	DA	66	23	727/1	-	
4	arabil	DA	996	23	727/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50391-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.112,511 636.373,666	2	599.113,952 636.376,327	3.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.113,952 636.376,327	3	599.109,133 636.378,801	5.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	599.109,133 636.378,801	4	599.104,014 636.381,216	5.66
5	599.099,491 636.382,498	6	599.095,933 636.383,384	3.667
7	599.087,522 636.383,834	8	599.082,873 636.384,009	4.652
9	599.077,852 636.375,944	10	599.072,484 636.367,602	9.92
11	599.058,892 636.345,908	12	599.061,513 636.344,453	2.997
13	599.067,119 636.340,947	14	599.076,958 636.334,336	11.853
15	599.076,472 636.333,732	16	599.083,532 636.329,336	8.317
17	599.084,222 636.328,452	18	599.085,419 636.330,259	2.167
19	599.066,524 636.342,754	20	599.075,864 636.357,136	17.149
21	599.095,382 636.345,287	22	599.104,198 636.359,995	17.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	599.104,014 636.381,216	5	599.099,491 636.382,498	4.701
6	599.095,933 636.383,384	7	599.087,522 636.383,834	8.423
8	599.082,873 636.384,009	9	599.077,852 636.375,944	9.5
10	599.072,484 636.367,602	11	599.058,892 636.345,908	25.6
12	599.061,513 636.344,453	13	599.067,119 636.340,947	6.613
14	599.076,958 636.334,336	15	599.076,472 636.333,732	0.775
16	599.083,532 636.329,336	17	599.084,222 636.328,452	1.121
18	599.085,419 636.330,259	19	599.066,524 636.342,754	22.653
20	599.075,864 636.357,136	21	599.095,382 636.345,287	22.833
22	599.104,198 636.359,995	1	599.112,511 636.373,666	16.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 288, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:118 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 288, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 288, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 288, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

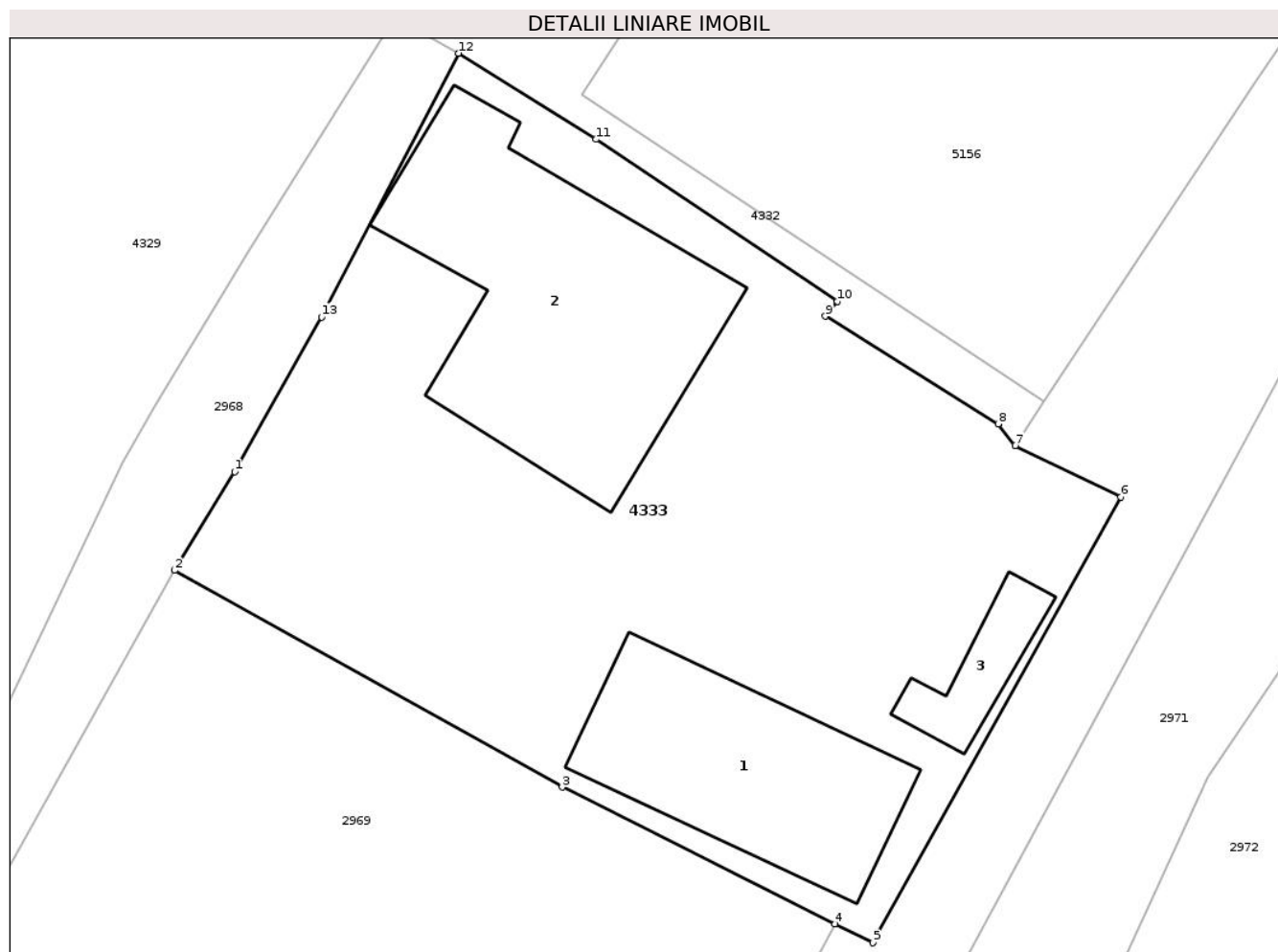
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	226	23	726	-	
2	arabil	DA	499	23	726	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.052,37 636.327,38	2	599.049,913 636.323,365	4.707
2	599.049,913 636.323,365	3	599.065,74 636.314,521	18.13
3	599.065,74 636.314,521	4	599.076,876 636.308,951	12.451
4	599.076,876 636.308,951	5	599.078,427 636.308,175	1.734
5	599.078,427 636.308,175	6	599.088,538 636.326,352	20.8
6	599.088,538 636.326,352	7	599.084,222 636.328,452	4.8
7	599.084,222 636.328,452	8	599.083,532 636.329,336	1.121
8	599.083,532 636.329,336	9	599.076,472 636.333,732	8.317
9	599.076,472 636.333,732	10	599.076,958 636.334,336	0.775
10	599.076,958 636.334,336	11	599.067,119 636.340,947	11.853
11	599.067,119 636.340,947	12	599.061,513 636.344,453	6.613
12	599.061,513 636.344,453	13	599.055,922 636.333,695	12.124
13	599.055,922 636.333,695	1	599.052,37 636.327,38	7.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		886	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

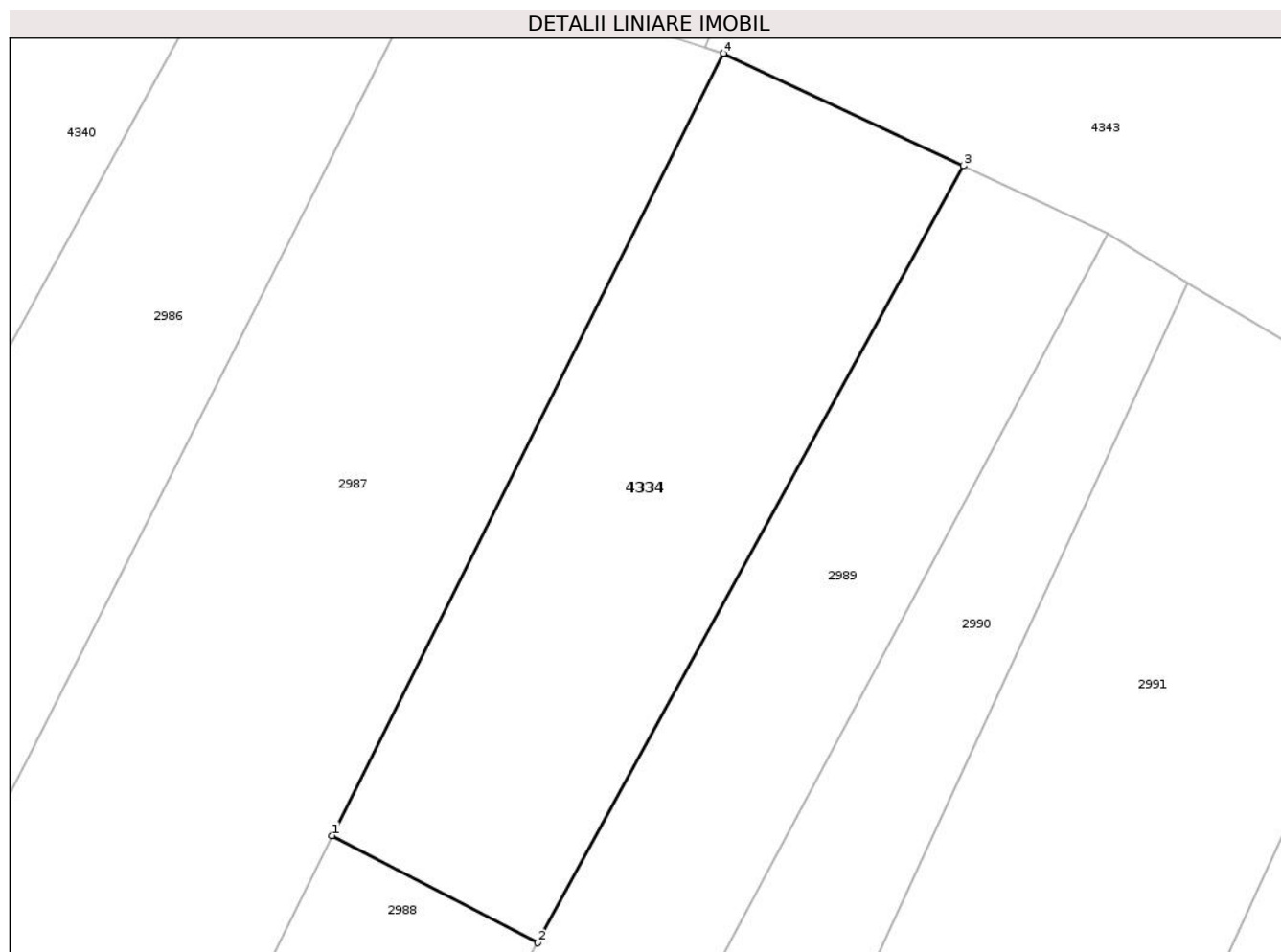
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	886	23	744	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.256,28 636.248,487	2	599.269,379 636.241,664	14.769
2	599.269,379 636.241,664	3	599.296,496 636.291,135	56.415
3	599.296,496 636.291,135	4	599.281,229 636.298,306	16.867
4	599.281,229 636.298,306	1	599.256,28 636.248,487	55.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VANĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52655	Din acte: 5.615 Masurata: 5.648	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52655-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52655-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	52655-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52655-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15444 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. 1187- Contract de vanzare cumpărare, din 10/07/2017 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSOFREȚ VASILE 2) COȘOFREȚ ANIȘOARA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COSOFREȚ VASILE 2) COȘOFREȚ ANIȘOARA, soti	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

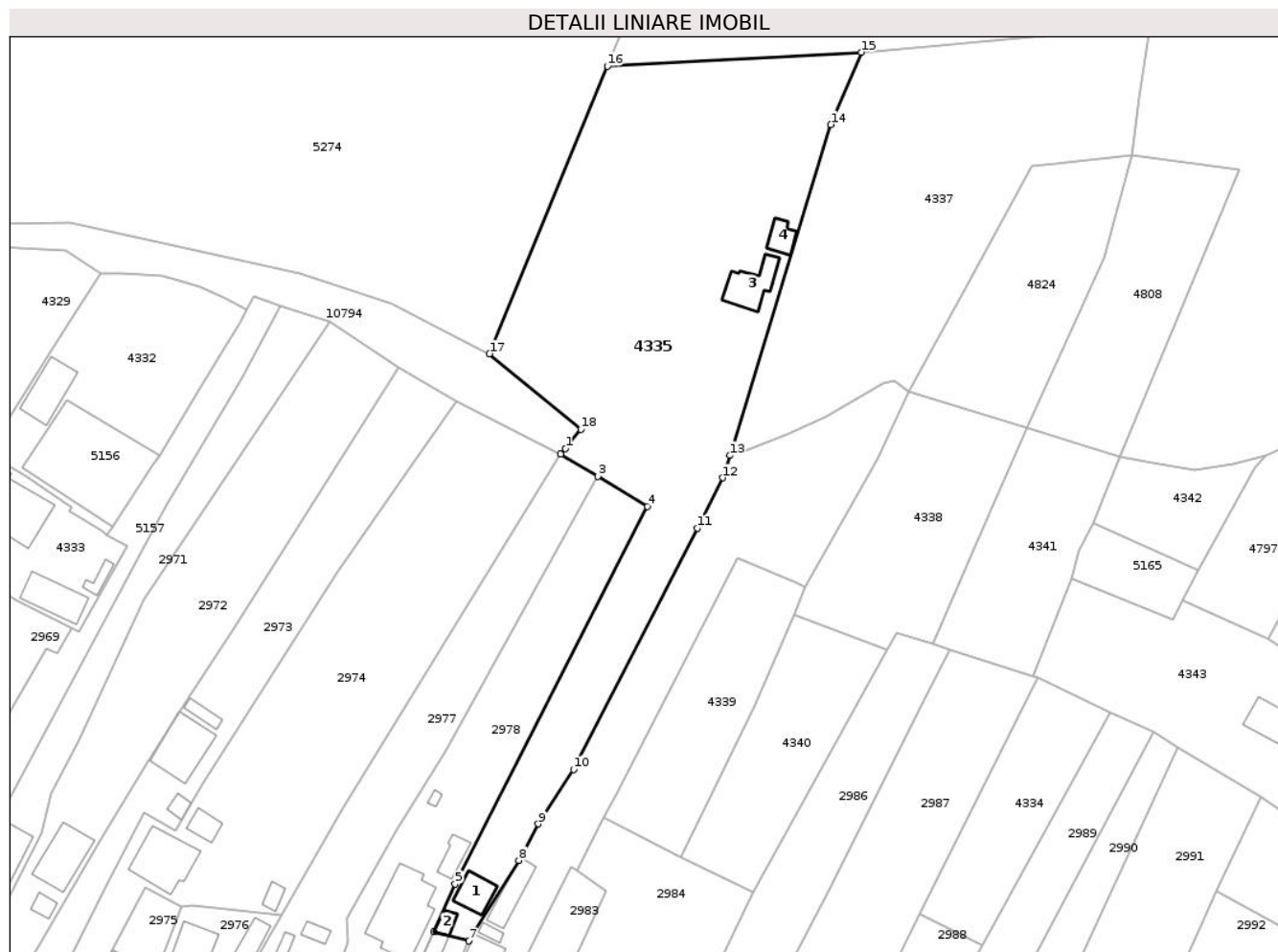
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52655	Din acte: 5.615 Masurata: 5.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.140	23	738/2	-	
2	neproductiv	NU	4.305	23	738/3	-	
3	curti constructii	DA	203	23	738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52655-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52655-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	52655-C3	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52655-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.181,268 636.346,874	2	599.180,291 636.345,664	1.555
2	599.180,291 636.345,664	3	599.188,102 636.340,976	9.109
3	599.188,102 636.340,976	4	599.198,613 636.334,63	12.279
4	599.198,613 636.334,63	5	599.157,953 636.254,731	89.65
5	599.157,953 636.254,731	6	599.153,469 636.244,696	10.991
6	599.153,469 636.244,696	7	599.160,827 636.242,719	7.619
7	599.160,827 636.242,719	8	599.171,421 636.259,765	20.07
8	599.171,421 636.259,765	9	599.175,562 636.267,458	8.737
9	599.175,562 636.267,458	10	599.182,977 636.278,978	13.7
10	599.182,977 636.278,978	11	599.209,123 636.330,035	57.362
11	599.209,123 636.330,035	12	599.214,564 636.340,659	11.936
12	599.214,564 636.340,659	13	599.216,011 636.345,393	4.95
13	599.216,011 636.345,393	14	599.237,404 636.415,399	73.202
14	599.237,404 636.415,399	15	599.243,854 636.430,681	16.587
15	599.243,854 636.430,681	16	599.190,166 636.427,751	53.767
16	599.190,166 636.427,751	17	599.165,249 636.366,913	65.743
17	599.165,249 636.366,913	18	599.184,533 636.350,917	25.055
18	599.184,533 636.350,917	1	599.181,268 636.346,874	5.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:201
Nr. cadastral vechi:158/1

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51204	Din acte: 90 Masurata: 86	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51204-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp; S. construită desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din bolțari, pe fundație de beton, acoperită cu șindrilă compusă 3 camere, hol, bucătărie, cămară și beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1915 / 07/11/2002		
Act Notarial nr. 1808, din 05/11/2002 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ MARIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

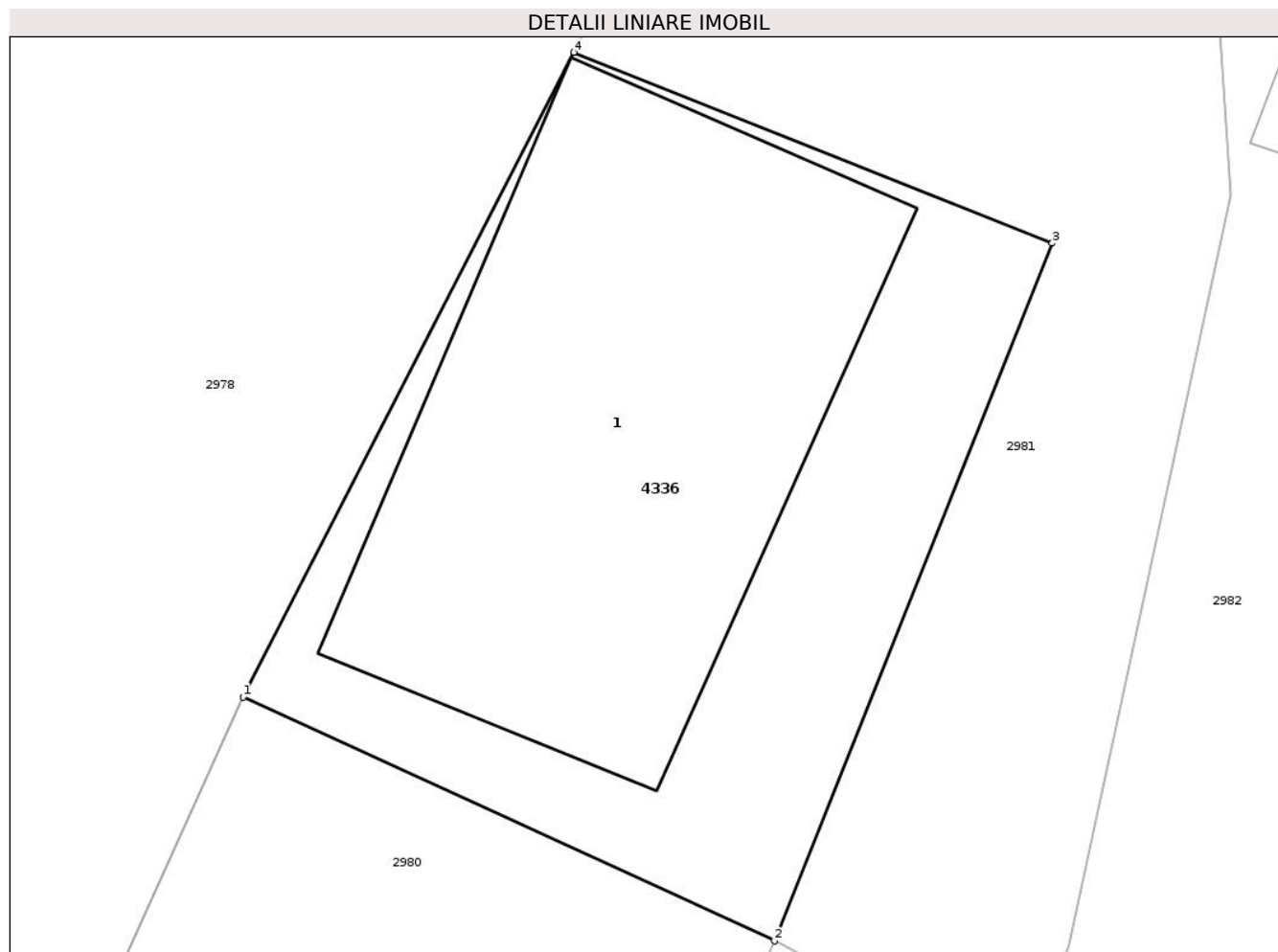
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51204	Din acte: 90 Masurata: 86	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	86	23	737	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51204-C1	construcții de locuințe	Din acte: 64 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din boltari, pe fundație de beton, acoperită cu șindrilă compusă 3 camere, hol, bucătărie, cămară și beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.140,238 636.217,455	2	599.147,998 636.213,893	8.538
2	599.147,998 636.213,893	3	599.152,052 636.224,081	10.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.152,052 636.224,081	4	599.145,069 636.226,869	7.519
4	599.145,069 636.226,869	1	599.140,238 636.217,455	10.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52399	Din acte: 6.155 Masurata: 3.728	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29448 / 11/09/2015		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.963, din 17/06/2002 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE (Titlu de proprietate nr. 73/1102/16-01-2001 emis de CJPSDPAT NEAMT; Certificat de moştenitor nr. 17/11-03-2002 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) COŞOFREŢ VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) COŞOFREŢ IOAN	A1

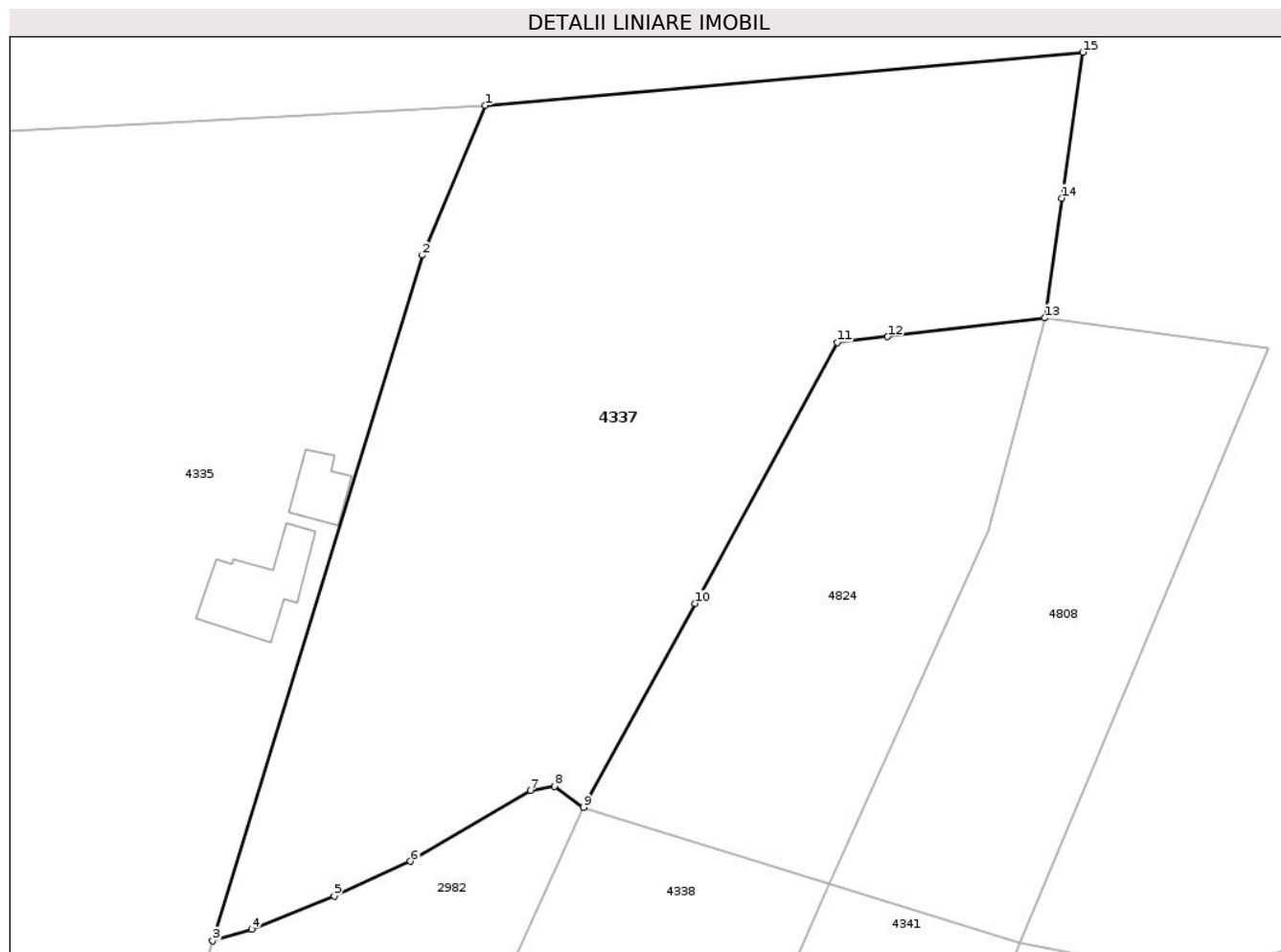
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52399	Din acte: 6.155 Masurata: 3.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.000	23	738/3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 579/3
2	arabil	NU	2.728	23	738/3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 579/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.243,854 636.430,681	2	599.237,404 636.415,399	16.587
2	599.237,404 636.415,399	3	599.216,011 636.345,393	73.202
3	599.216,011 636.345,393	4	599.219,982 636.346,569	4.141
4	599.219,982 636.346,569	5	599.228,413 636.349,989	9.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.228,413 636.349,989	6	599.236,204 636.353,518	8.553
6	599.236,204 636.353,518	7	599.248,474 636.360,738	14.237
7	599.248,474 636.360,738	8	599.250,879 636.361,188	2.447
8	599.250,879 636.361,188	9	599.253,863 636.359,022	3.687
9	599.253,863 636.359,022	10	599.265,264 636.379,844	23.739
10	599.265,264 636.379,844	11	599.279,8 636.406,484	30.348
11	599.279,8 636.406,484	12	599.284,896 636.407,088	5.132
12	599.284,896 636.407,088	13	599.300,943 636.408,99	16.159
13	599.300,943 636.408,99	14	599.302,694 636.421,218	12.353
14	599.302,694 636.421,218	15	599.304,828 636.436,121	15.055
15	599.304,828 636.436,121	1	599.243,854 636.430,681	61.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.441	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

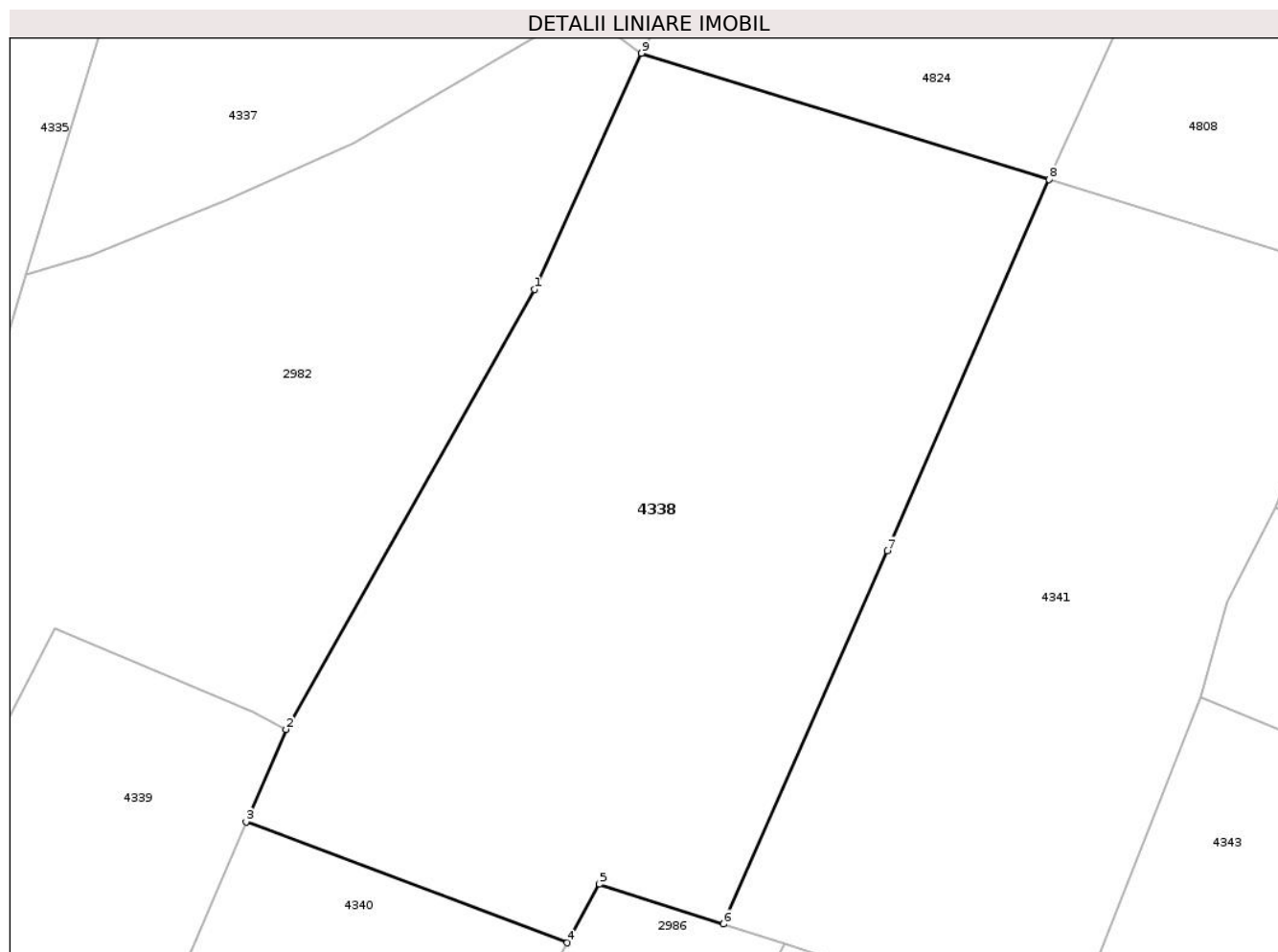
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.441	23	742	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.247,272 636.344,514	2	599.231,989 636.317,479	31.056
2	599.231,989 636.317,479	3	599.229,552 636.311,795	6.184
3	599.229,552 636.311,795	4	599.249,287 636.304,363	21.088
4	599.249,287 636.304,363	5	599.251,272 636.307,967	4.115
5	599.251,272 636.307,967	6	599.258,907 636.305,511	8.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.258,907 636.305,511	7	599.268,965 636.328,464	25.06
7	599.268,965 636.328,464	8	599.278,927 636.351,254	24.872
8	599.278,927 636.351,254	9	599.253,863 636.359,022	26.24
9	599.253,863 636.359,022	1	599.247,272 636.344,514	15.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53062	1.077	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28464 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2363, din 23/10/2019 emis de NP David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53062 a imobilului cu numarul cadastral 53062/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52407 inscris in cartea funciara 52407;	A1
28466 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral voluntar aut nr. 2364, din 23/10/2019 emis de NP David Daniela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BÂRLIBA ELENA - ROXANA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BÂRLIBA PETRU - LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

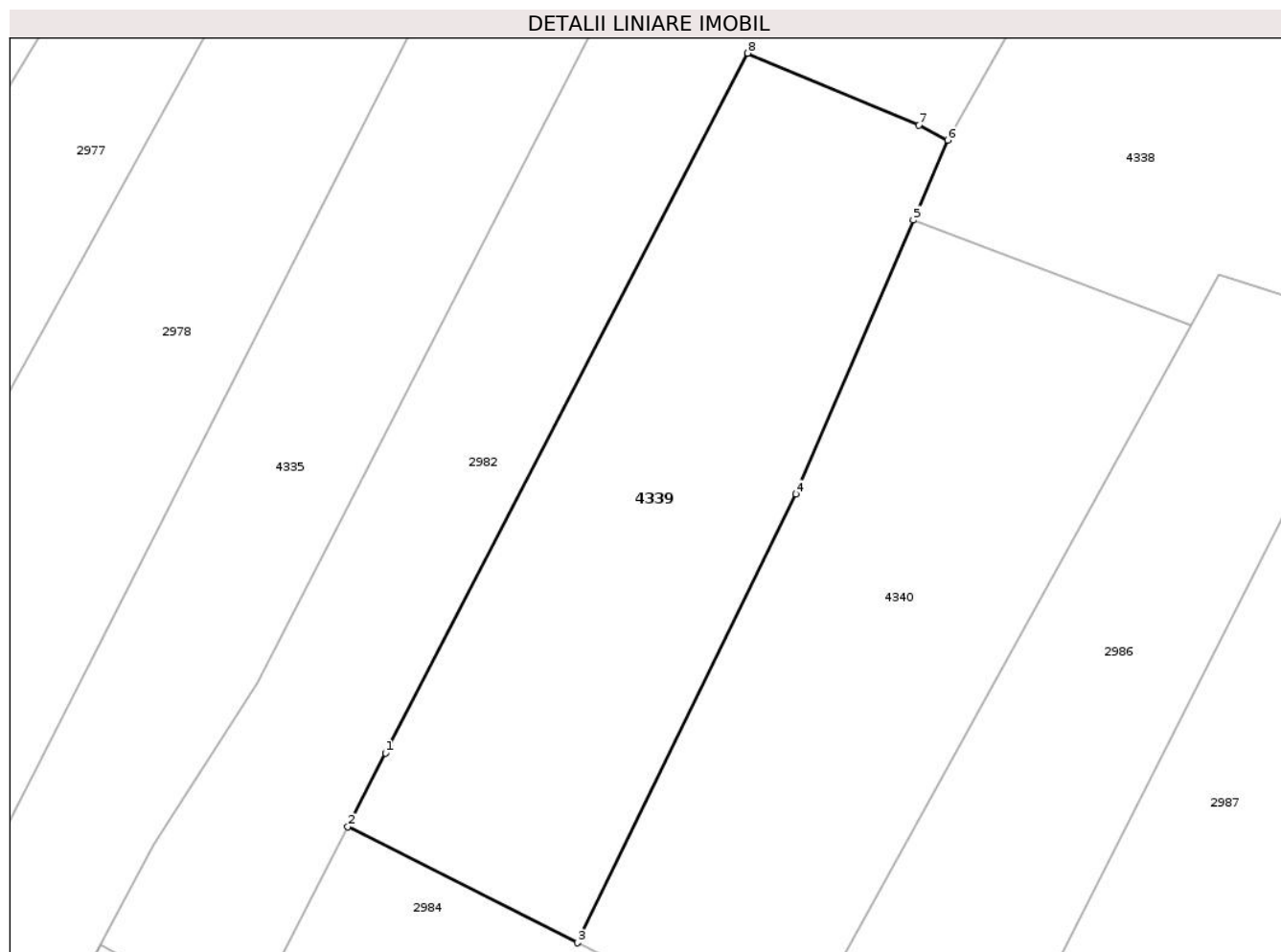
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53062	1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.077	23	740/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.192,034 636.273,948	2	599.189,361 636.268,713	5.878
2	599.189,361 636.268,713	3	599.205,692 636.260,476	18.29
3	599.205,692 636.260,476	4	599.221,212 636.292,346	35.448
4	599.221,212 636.292,346	5	599.229,552 636.311,795	21.161
5	599.229,552 636.311,795	6	599.231,989 636.317,479	6.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.231,989 636.317,479	7	599.229,952 636.318,542	2.298
7	599.229,952 636.318,542	8	599.217,782 636.323,654	13.2
8	599.217,782 636.323,654	1	599.192,034 636.273,948	55.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53061	1.077	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28464 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 2363, din 23/10/2019 emis de NP David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53061 a imobilului cu numarul cadastral 53061/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52407 inscris in cartea funciara 52407;	A1
28465 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral voluntar aut nr. 2364, din 23/10/2019 emis de NP David Daniela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLTEANU TEODORA	A1

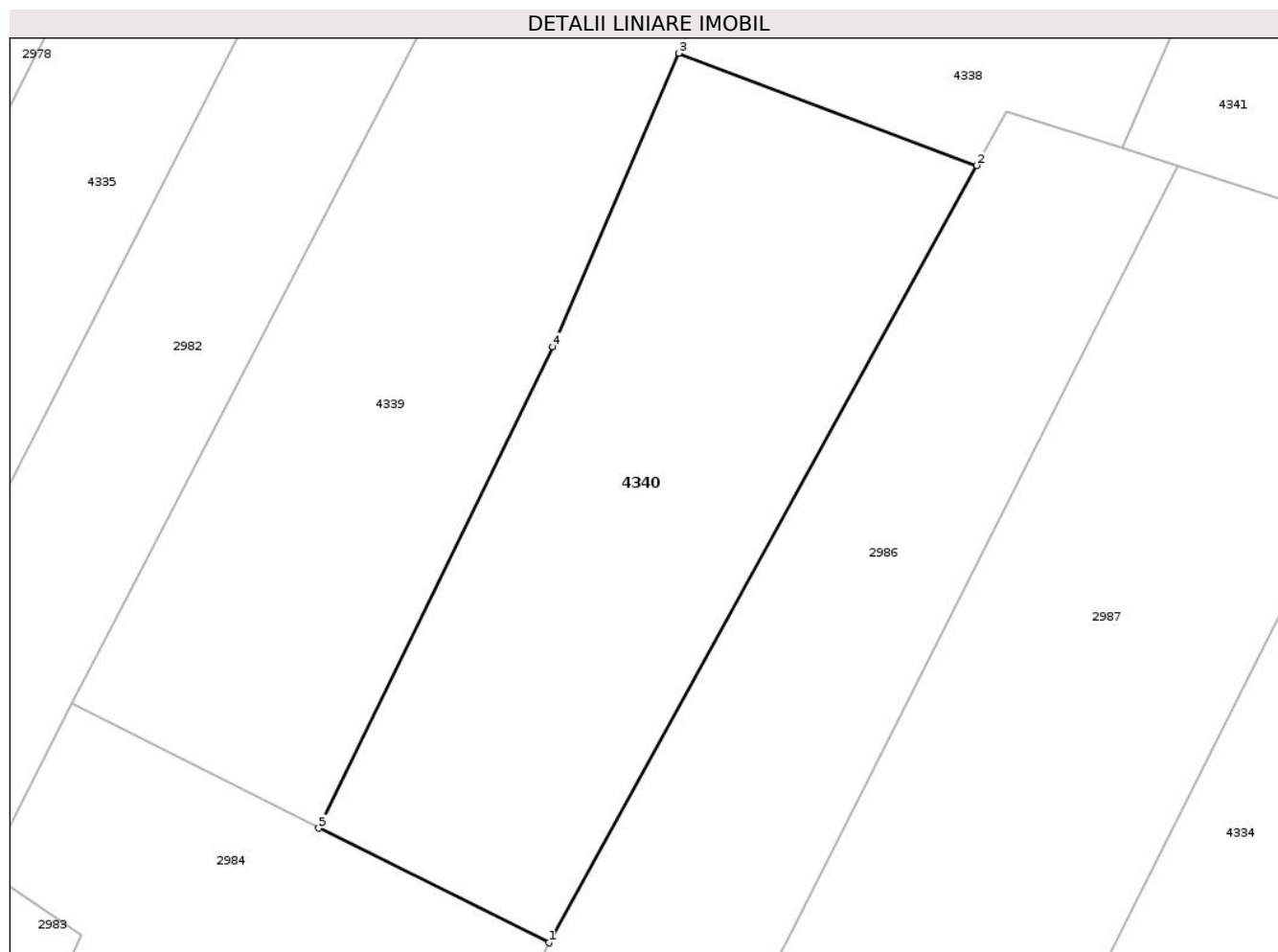
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53061	1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.077	23	740/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.220,936 636.252,889	2	599.249,287 636.304,363	58.766
2	599.249,287 636.304,363	3	599.229,552 636.311,795	21.088
3	599.229,552 636.311,795	4	599.221,212 636.292,346	21.161
4	599.221,212 636.292,346	5	599.205,692 636.260,476	35.448
5	599.205,692 636.260,476	1	599.220,936 636.252,889	17.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.056	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/287, din 22/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TANASA I GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

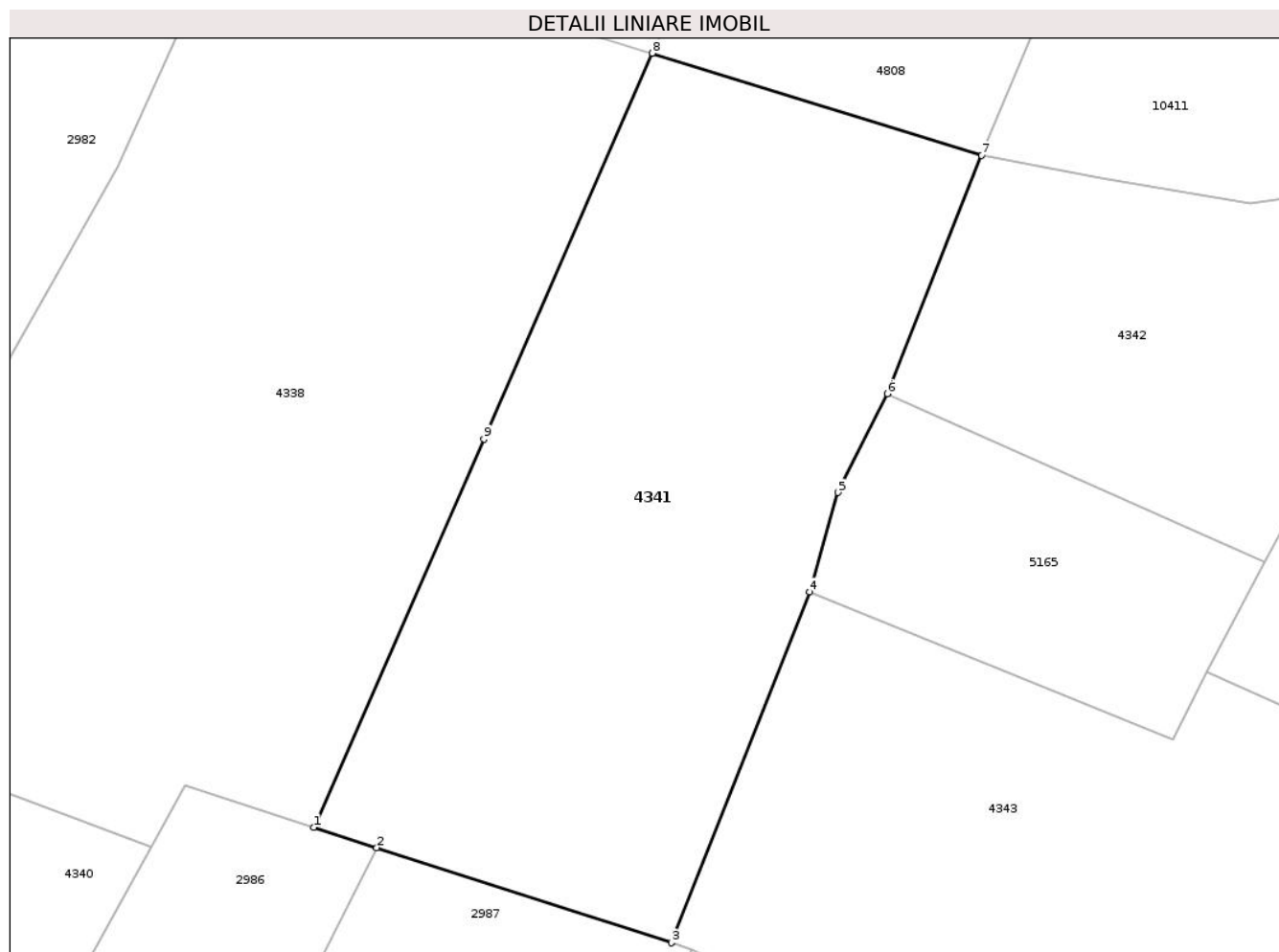
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.056	23	742/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	599.258,907 636.305,511	2	599.262,643 636.304,309	3.925
2	599.262,643 636.304,309	3	599.280,051 636.298,687	18.293
3	599.280,051 636.298,687	4	599.288,23 636.319,422	22.291
4	599.288,23 636.319,422	5	599.289,905 636.325,301	6.112
5	599.289,905 636.325,301	6	599.292,828 636.331,129	6.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.292,828 636.331,129	7	599.298,408 636.345,216	15.152
7	599.298,408 636.345,216	8	599.278,927 636.351,254	20.395
8	599.278,927 636.351,254	9	599.268,965 636.328,464	24.872
9	599.268,965 636.328,464	1	599.258,907 636.305,511	25.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		498	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/190, din 25/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IACOBBOAIA I VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

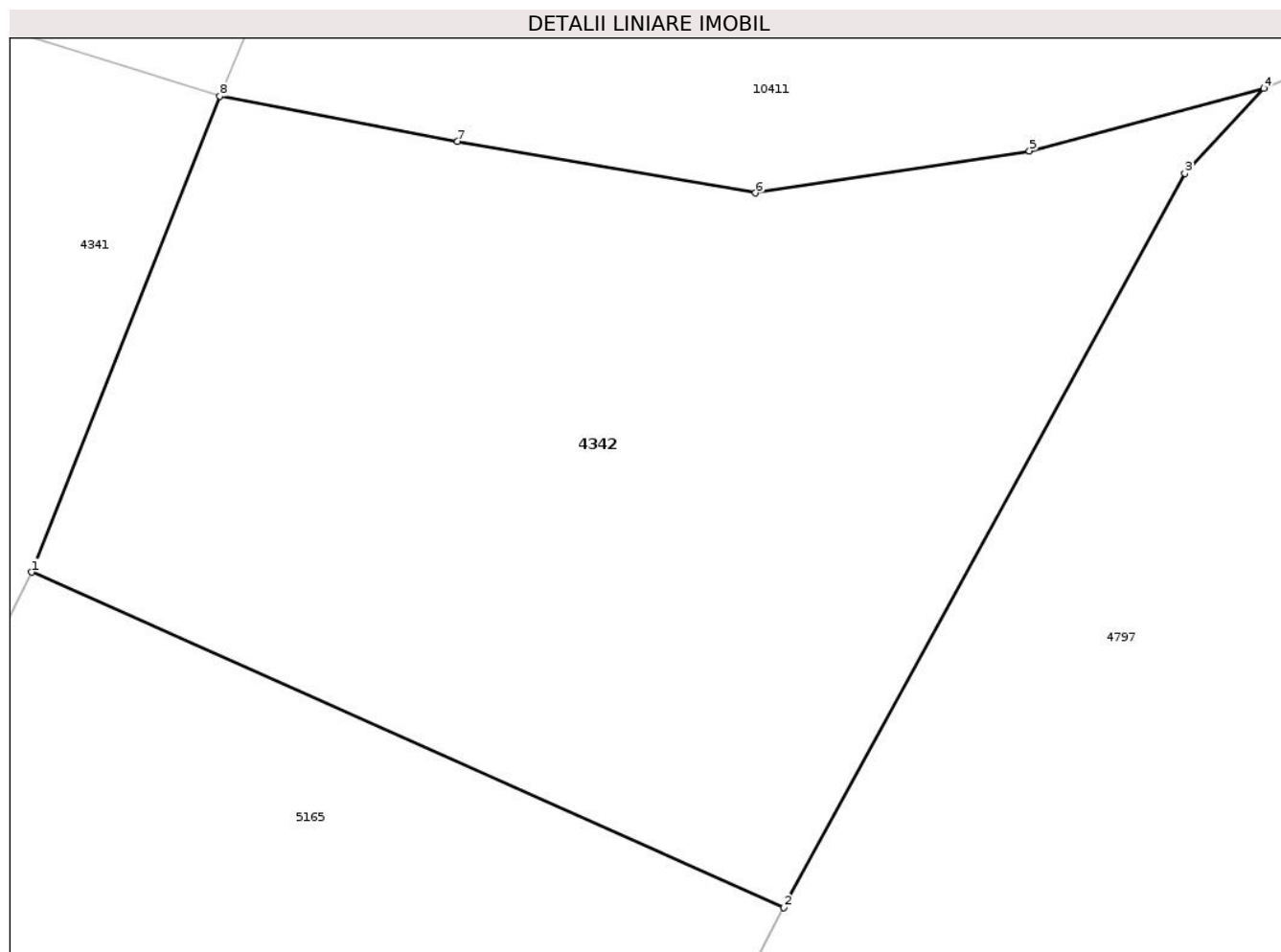
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	498	23	756/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.292,828 636.331,129	2	599.315,113 636.321,2	24.397
2	599.315,113 636.321,2	3	599.326,987 636.342,936	24.768
3	599.326,987 636.342,936	4	599.329,325 636.345,452	3.435
4	599.329,325 636.345,452	5	599.322,378 636.343,601	7.189
5	599.322,378 636.343,601	6	599.314,268 636.342,354	8.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.314,268 636.342,354	7	599.305,444 636.343,887	8.956
7	599.305,444 636.343,887	8	599.298,408 636.345,216	7.16
8	599.298,408 636.345,216	1	599.292,828 636.331,129	15.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1455, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.821	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1455, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1455, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/344, din 24/04/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VÂJU N MARIA, LIPSA CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VÂJU N MARIA, LIPSA CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

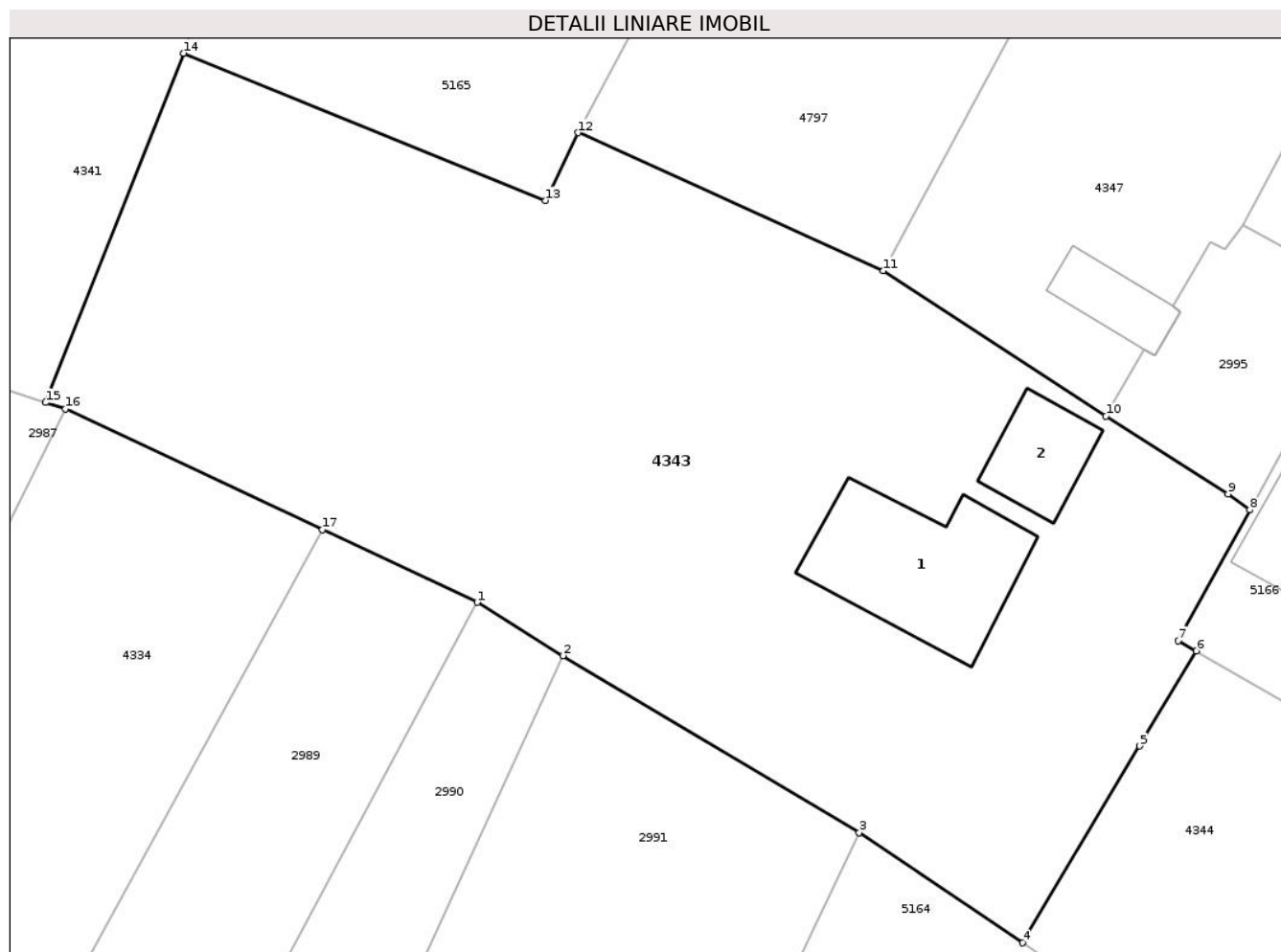
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.821	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	551	23	755/1	-	
2	arabil	DA	1.270	23	755/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.305,678 636.286,821	2	599.310,776 636.283,656	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.310,776 636.283,656	3	599.328,381 636.273,159	20.497
3	599.328,381 636.273,159	4	599.338,079 636.266,614	11.7
4	599.338,079 636.266,614	5	599.345,04 636.278,297	13.6
5	599.345,04 636.278,297	6	599.348,398 636.283,938	6.565
6	599.348,398 636.283,938	7	599.347,341 636.284,558	1.225
7	599.347,341 636.284,558	8	599.351,573 636.292,305	8.828
8	599.351,573 636.292,305	9	599.350,288 636.293,259	1.6
9	599.350,288 636.293,259	10	599.343,038 636.297,883	8.6
10	599.343,038 636.297,883	11	599.329,802 636.306,512	15.8
11	599.329,802 636.306,512	12	599.311,689 636.314,705	19.88
12	599.311,689 636.314,705	13	599.309,722 636.310,681	4.479
13	599.309,722 636.310,681	14	599.288,23 636.319,422	23.201
14	599.288,23 636.319,422	15	599.280,051 636.298,687	22.291
15	599.280,051 636.298,687	16	599.281,229 636.298,306	1.238
16	599.281,229 636.298,306	17	599.296,496 636.291,135	16.867
17	599.296,496 636.291,135	1	599.305,678 636.286,821	10.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1459, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.328	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1459, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1459, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1459, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/344, din 30/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VÎJU N MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VÎJU N MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

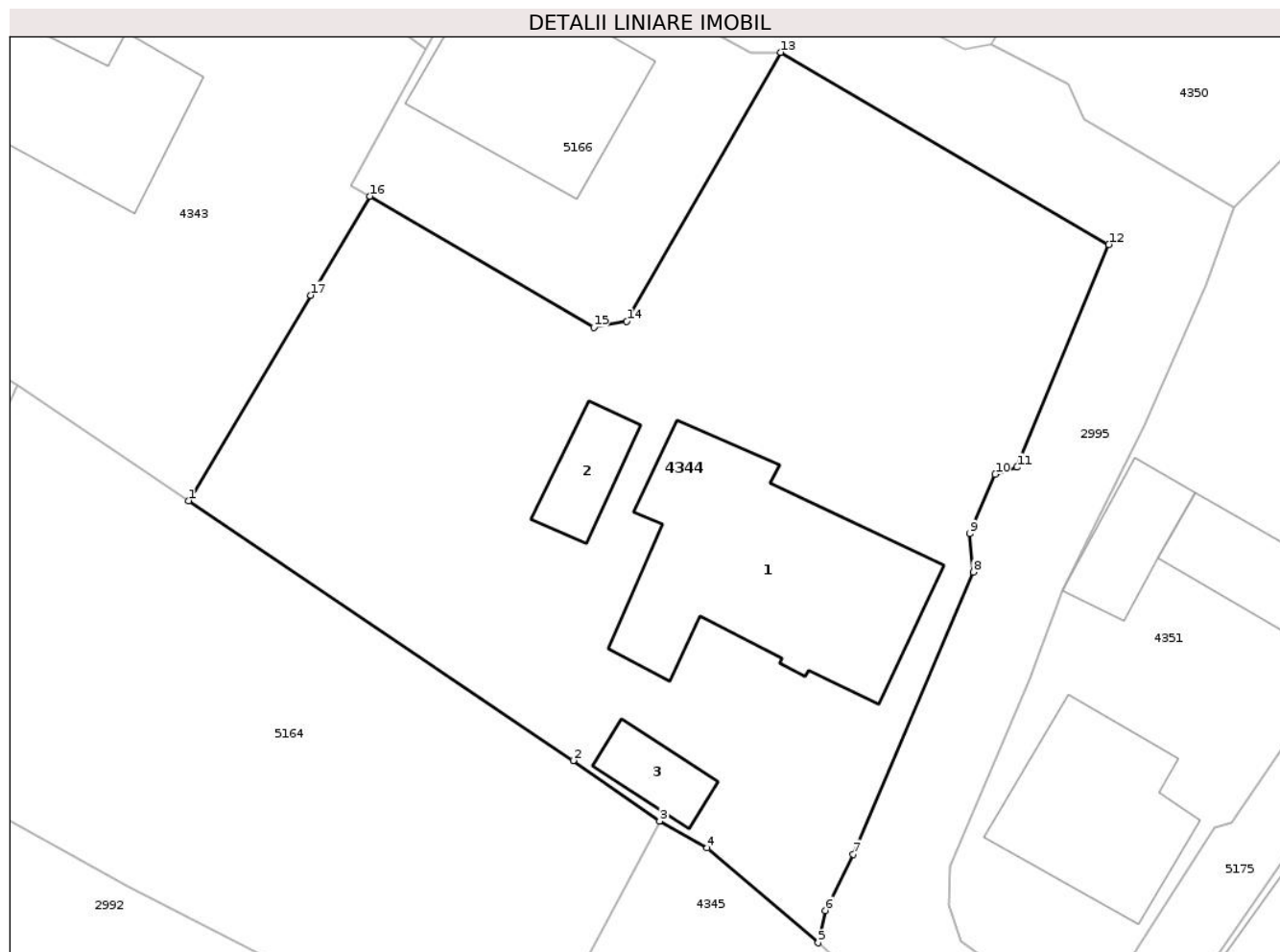
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	23	754/1	-	
2	arabil	DA	728	23	754/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.338,079 636.266,614	2	599.359,966 636.251,842	26.406
2	599.359,966 636.251,842	3	599.364,883 636.248,403	6.0
3	599.364,883 636.248,403	4	599.367,57 636.246,863	3.097
4	599.367,57 636.246,863	5	599.373,886 636.241,478	8.3
5	599.373,886 636.241,478	6	599.374,29 636.243,314	1.88
6	599.374,29 636.243,314	7	599.375,878 636.246,516	3.574
7	599.375,878 636.246,516	8	599.382,715 636.262,564	17.444
8	599.382,715 636.262,564	9	599.382,509 636.264,736	2.182
9	599.382,509 636.264,736	10	599.383,957 636.268,118	3.679
10	599.383,957 636.268,118	11	599.385,19 636.268,518	1.296
11	599.385,19 636.268,518	12	599.390,418 636.281,183	13.702
12	599.390,418 636.281,183	13	599.371,748 636.292,108	21.632
13	599.371,748 636.292,108	14	599.362,999 636.276,812	17.621
14	599.362,999 636.276,812	15	599.361,123 636.276,48	1.905
15	599.361,123 636.276,48	16	599.348,398 636.283,938	14.75
16	599.348,398 636.283,938	17	599.345,04 636.278,297	6.565
17	599.345,04 636.278,297	1	599.338,079 636.266,614	13.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52623	Din acte: 1.200 Masurata: 1.213	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52623-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4712 / 04/03/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1078, din 04/03/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ NICOLAE, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ NICOLAE, bun propriu	A1.1

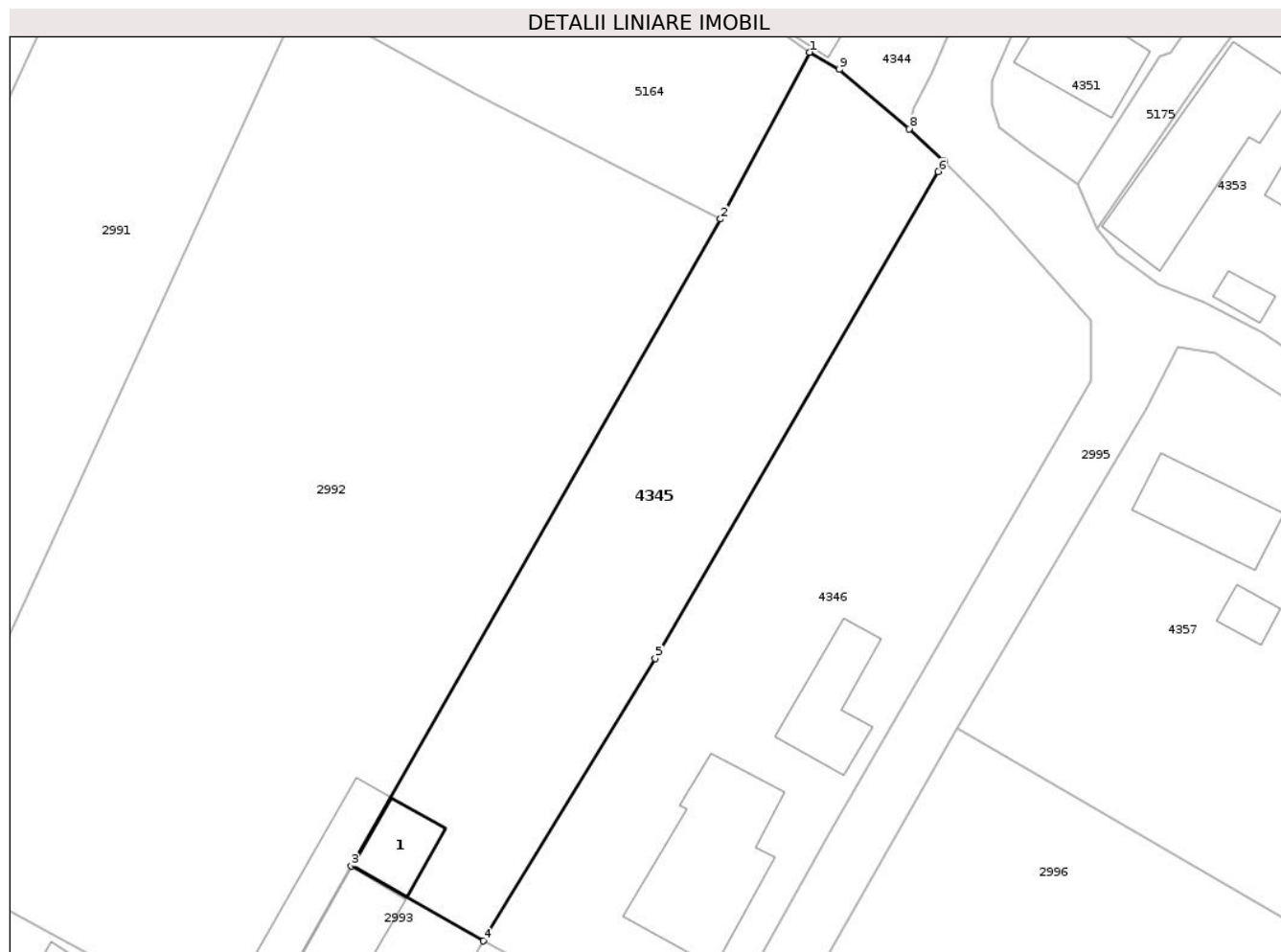
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52623	Din acte: 1.200 Masurata: 1.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.173	23	751/1	-	
2	curți construcții	DA	40	23	751/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52623-C1	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.364,883 636.248,403	2	599.356,849 636.233,359	17.054
2	599.356,849 636.233,359	3	599.323,545 636.174,972	67.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.323,545 636.174,972	4	599.335,451 636.168,221	13.687
4	599.335,451 636.168,221	5	599.350,968 636.193,691	29.825
5	599.350,968 636.193,691	6	599.376,481 636.237,625	50.804
6	599.376,481 636.237,625	7	599.377,019 636.238,601	1.114
7	599.377,019 636.238,601	8	599.373,886 636.241,478	4.254
8	599.373,886 636.241,478	9	599.367,57 636.246,863	8.3
9	599.367,57 636.246,863	1	599.364,883 636.248,403	3.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1465, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.684	Sector cadastral:118 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1465, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1465, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

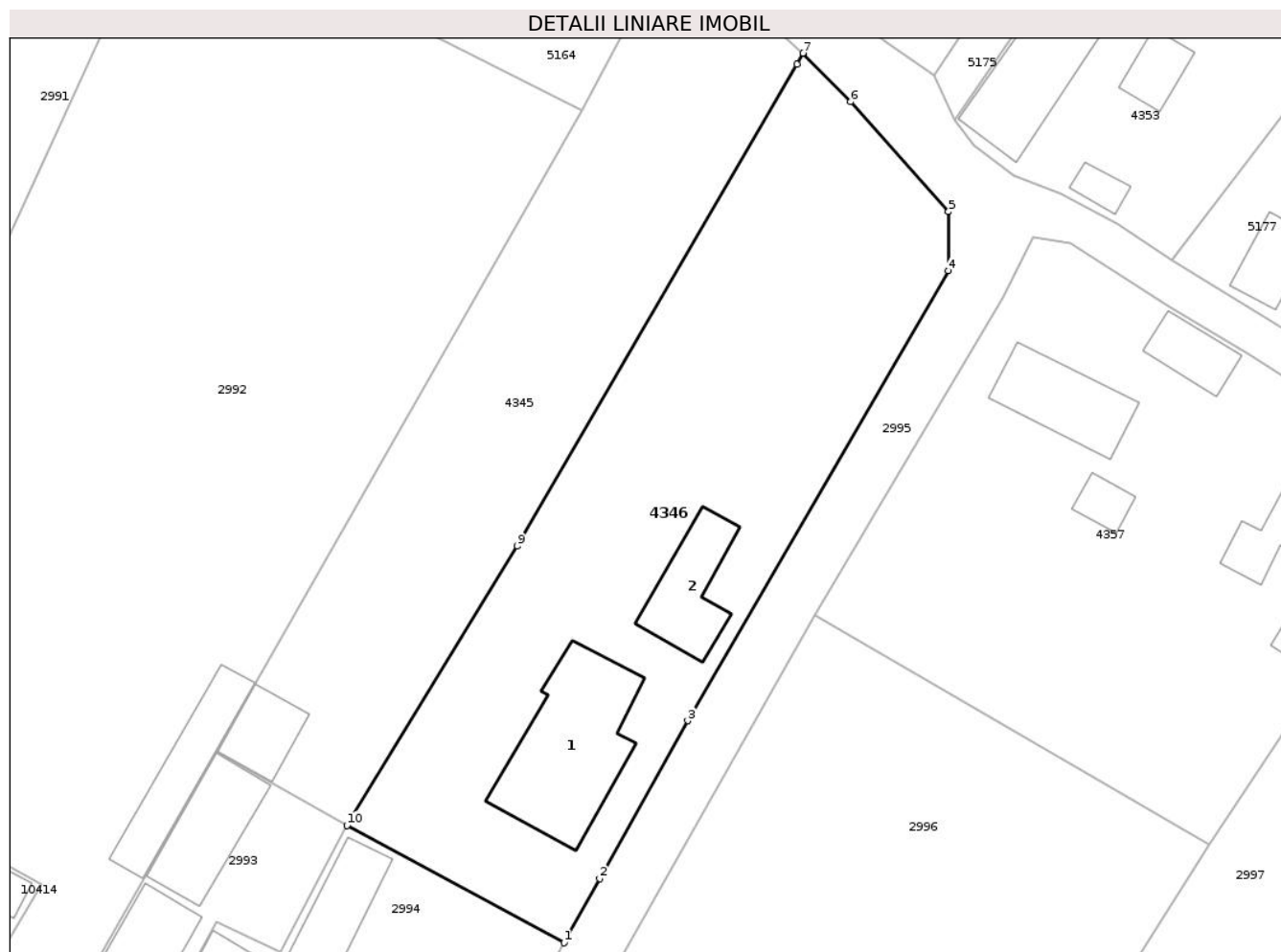
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	23	752	-	
2	arabil	DA	1.284	23	752	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.355,244 636.157,529	2	599.358,506 636.163,389	6.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.358,506 636.163,389	3	599.366,531 636.177,771	16.469
3	599.366,531 636.177,771	4	599.390,289 636.218,778	47.392
4	599.390,289 636.218,778	5	599.390,309 636.224,158	5.38
5	599.390,309 636.224,158	6	599.381,366 636.234,18	13.432
6	599.381,366 636.234,18	7	599.377,019 636.238,601	6.2
7	599.377,019 636.238,601	8	599.376,481 636.237,625	1.114
8	599.376,481 636.237,625	9	599.350,968 636.193,691	50.804
9	599.350,968 636.193,691	10	599.335,451 636.168,221	29.825
10	599.335,451 636.168,221	1	599.355,244 636.157,529	22.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț, punct "La Viju"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53068	1.100	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53068-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț, punct "La Viju"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3159 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. nr. 506, din 13/02/2020 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GLODEANU GEORGE	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODEANU GEORGE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

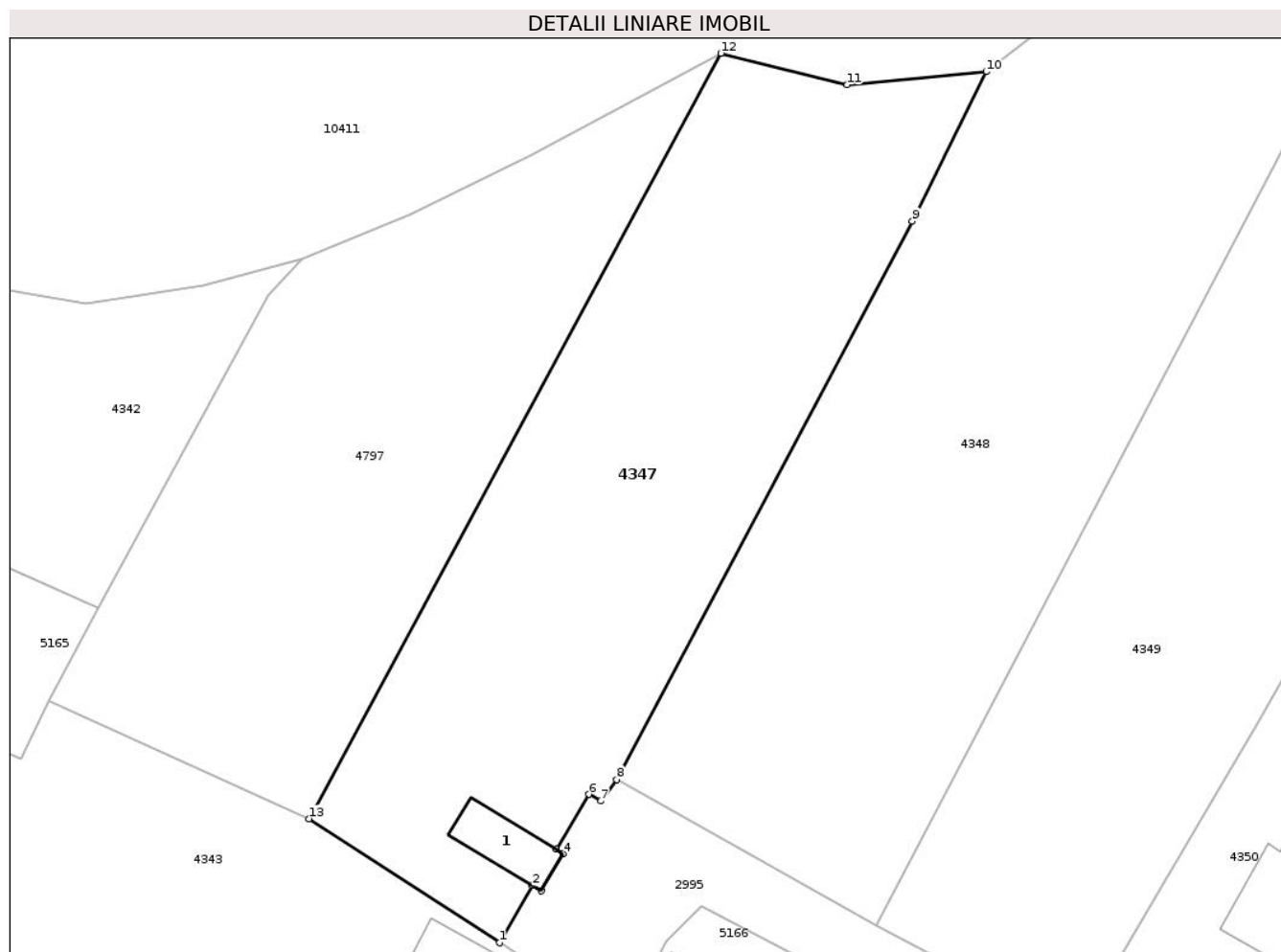
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53068	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.077	23	760/1	-	NR TOPO CORECT PARCELĂ 759,760
2	curți construcții	DA	23	23	760/1	-	NR TOPO CORECT PARCELĂ 759,760

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53068-C1	construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.343,038 636.297,883	2	599.345,333 636.301,861	4.593
2	599.345,333 636.301,861	3	599.345,937 636.301,497	0.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.345,937 636.301,497	4	599.347,476 636.304,086	3.012
4	599.347,476 636.304,086	5	599.346,996 636.304,388	0.567
5	599.346,996 636.304,388	6	599.349,262 636.308,206	4.44
6	599.349,262 636.308,206	7	599.350,097 636.307,752	0.95
7	599.350,097 636.307,752	8	599.351,192 636.309,243	1.85
8	599.351,192 636.309,243	9	599.371,772 636.348,095	43.965
9	599.371,772 636.348,095	10	599.376,923 636.358,482	11.594
10	599.376,923 636.358,482	11	599.367,257 636.357,578	9.708
11	599.367,257 636.357,578	12	599.358,451 636.359,767	9.074
12	599.358,451 636.359,767	13	599.329,802 636.306,512	60.472
13	599.329,802 636.306,512	1	599.343,038 636.297,883	15.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.560	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/799, din 11/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIJU D NECULAI, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.560	23	761/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.369,289 636.299,084	2	599.411,725 636.380,254	91.594
2	599.411,725 636.380,254	3	599.392,332 636.370,426	21.742
3	599.392,332 636.370,426	4	599.376,923 636.358,482	19.496
4	599.376,923 636.358,482	5	599.371,772 636.348,095	11.594
5	599.371,772 636.348,095	6	599.351,192 636.309,243	43.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.351,192 636.309,243	1	599.369,289 636.299,084	20.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/344, din 24/04/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VÂJU N MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	23	762/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.382,218 636.292,285	2	599.383,713 636.292,586	1.525
2	599.383,713 636.292,586	3	599.395,866 636.313,293	24.01
3	599.395,866 636.313,293	4	599.401,654 636.323,572	11.797
4	599.401,654 636.323,572	5	599.402,334 636.323,203	0.773
5	599.402,334 636.323,203	6	599.412,972 636.341,63	21.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.412,972 636.341,63	7	599.442,579 636.395,136	61.151
7	599.442,579 636.395,136	8	599.416,162 636.387,031	27.633
8	599.416,162 636.387,031	9	599.411,725 636.380,254	8.1
9	599.411,725 636.380,254	10	599.369,289 636.299,084	91.594
10	599.369,289 636.299,084	1	599.382,218 636.292,285	14.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1457, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 538 Masurata: 744	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1457, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1457, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2237, din 06/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ N NECULAI, LIPSA CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ N NECULAI, LIPSA CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

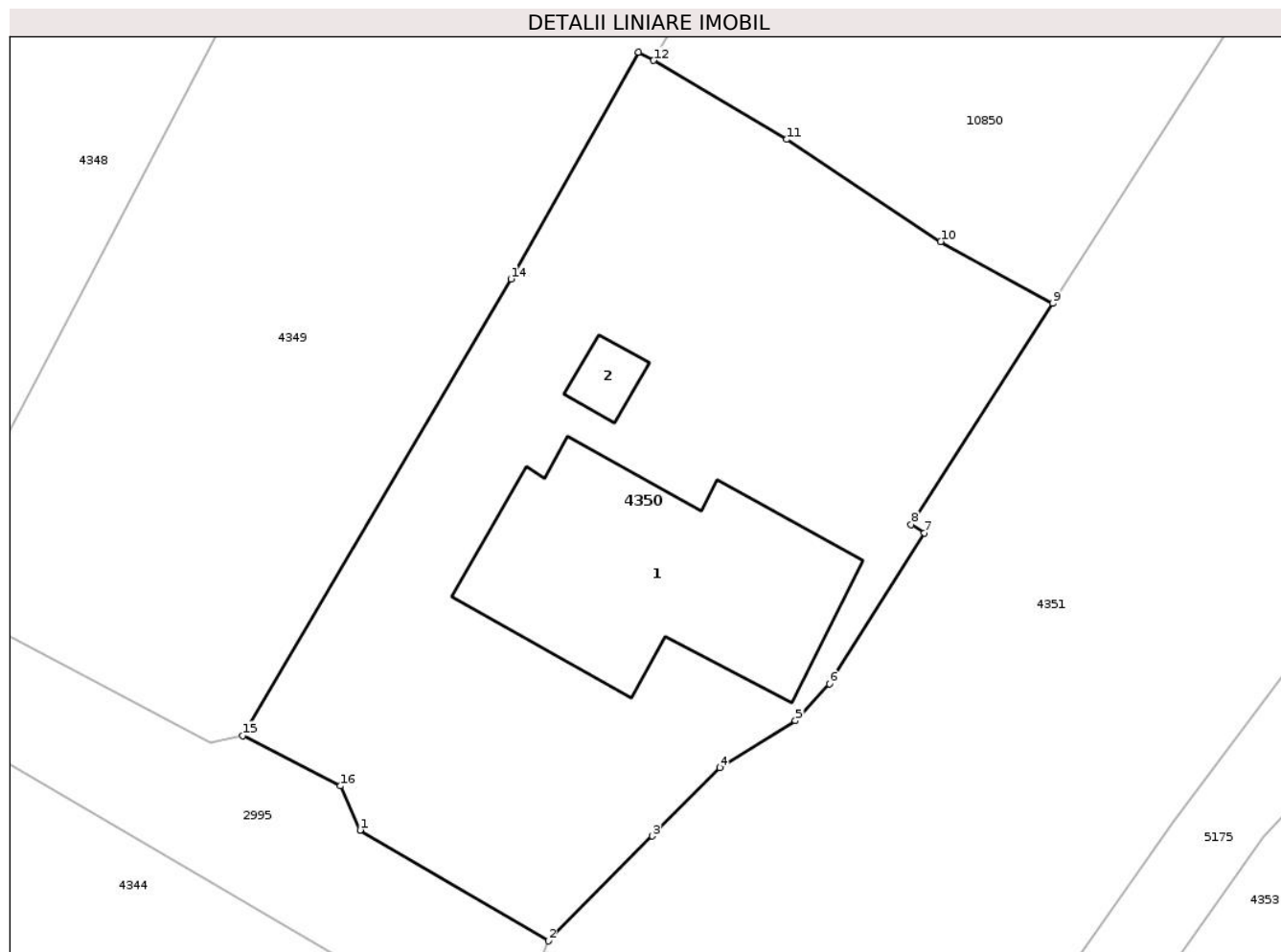
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 538 Masurata: 744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	538	23	763/1	-	
2	arabil	DA	206	23	763/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.389,023 636.288,297	2	599.397,554 636.283,273	9.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.397,554 636.283,273	3	599.402,272 636.288,031	6.7
3	599.402,272 636.288,031	4	599.405,343 636.291,128	4.362
4	599.405,343 636.291,128	5	599.408,755 636.293,262	4.024
5	599.408,755 636.293,262	6	599.410,303 636.294,926	2.272
6	599.410,303 636.294,926	7	599.414,614 636.301,776	8.094
7	599.414,614 636.301,776	8	599.414,004 636.302,152	0.717
8	599.414,004 636.302,152	9	599.420,416 636.312,19	11.911
9	599.420,416 636.312,19	10	599.415,345 636.314,991	5.793
10	599.415,345 636.314,991	11	599.408,362 636.319,62	8.378
11	599.408,362 636.319,62	12	599.402,334 636.323,203	7.013
12	599.402,334 636.323,203	13	599.401,654 636.323,572	0.773
13	599.401,654 636.323,572	14	599.395,866 636.313,293	11.797
14	599.395,866 636.313,293	15	599.383,713 636.292,586	24.01
15	599.383,713 636.292,586	16	599.388,128 636.290,296	4.974
16	599.388,128 636.290,296	1	599.389,023 636.288,297	2.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Vâju, Nr. 1458, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53934	Din acte: 3.564 Masurata: 3.400	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53934-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Vâju, Nr. 1458, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta - Parter, edificata in anul 1952.
A1.2	53934-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Vâju, Nr. 1458, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa - Parter, edificata in anul 1967.
A1.3	53934-C3	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Vâju, Nr. 1458, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa - Parter, edificata in anul 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5702 / 12/03/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 73/801, din 21/03/1995 emis de CJPSDPAT JUDETUL NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VÂJU IOAN	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 824, din 28/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VANATORI-NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VÂJU IOAN 2) VÎJU MARIEA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

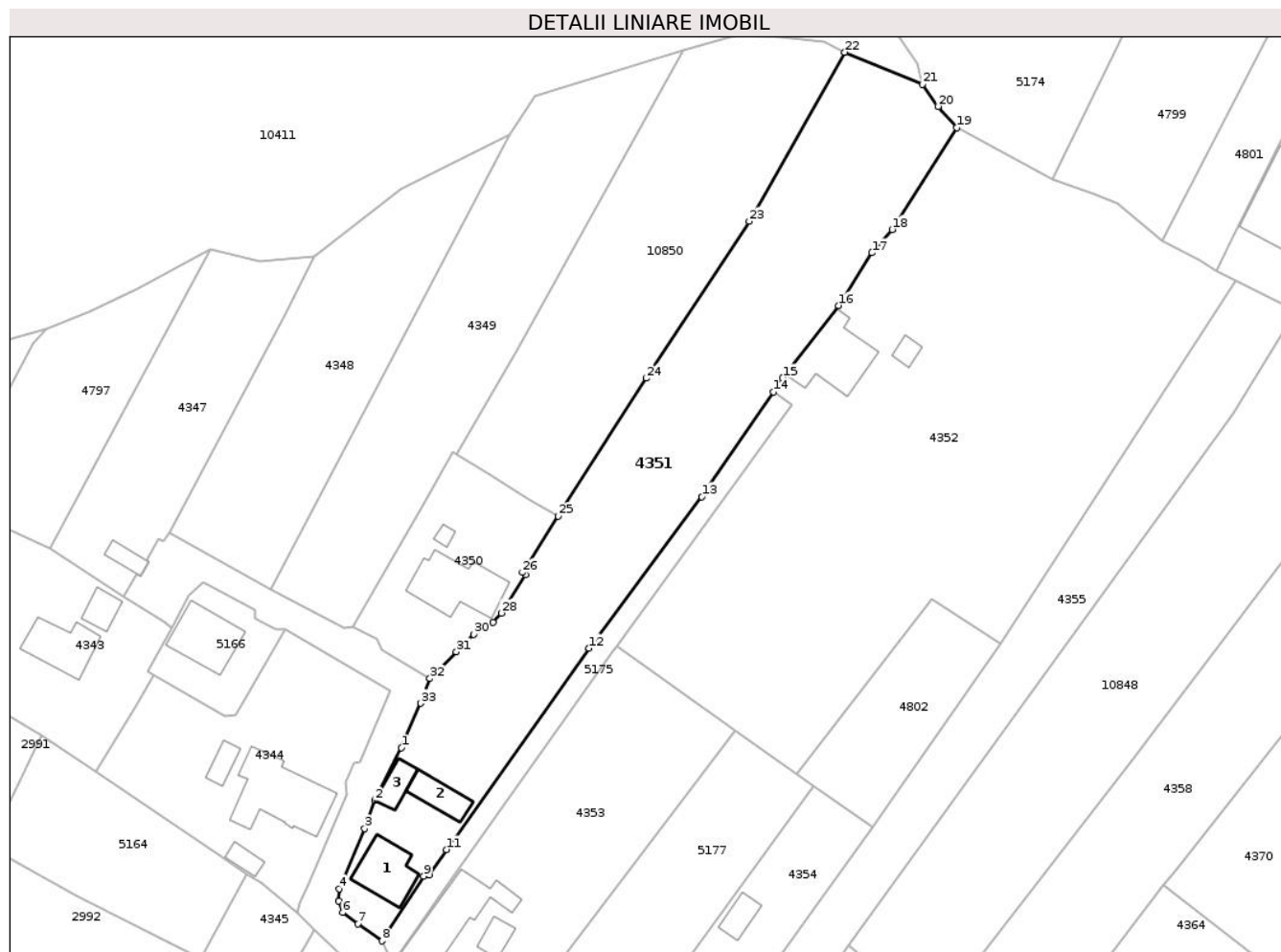
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53934	Din acte: 3.564 Masurata: 3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	23	764/1	-	
2	livada	DA	450	23	764/2	-	
3	arabil	DA	2.366	23	764/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53934-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta - Parter, edificata in anul 1952.
A1.2	53934-C2	constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa - Parter, edificata in anul 1967.
A1.3	53934-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa - Parter, edificata in anul 1997.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.392,472 636.270,917	2	599.387,76 636.261,535	10.499
3	599.385,942 636.256,516	4	599.381,38 636.245,816	11.632
5	599.381,325 636.243,64	6	599.381,994 636.241,593	2.154
7	599.384,736 636.239,597	8	599.389,034 636.236,533	5.278
9	599.396,424 636.248,06	10	599.397,406 636.248,317	1.015
11	599.400,487 636.252,815	12	599.425,891 636.288,663	43.937
13	599.445,963 636.315,659	14	599.458,697 636.334,33	22.6
15	599.460,353 636.336,832	16	599.470,307 636.349,74	16.3
17	599.476,25 636.359,115	18	599.479,869 636.363,256	5.5
19	599.491,349 636.381,435	20	599.488,051 636.385,193	5.0
21	599.485,281 636.389,112	22	599.471,415 636.394,844	15.004
23	599.454,395 636.364,741	24	599.436,118 636.336,772	33.411
25	599.420,416 636.312,19	26	599.414,004 636.302,152	11.911
27	599.414,614 636.301,776	28	599.410,303 636.294,926	8.094
29	599.408,755 636.293,262	30	599.405,343 636.291,128	4.024
31	599.402,272 636.288,031	32	599.397,554 636.283,273	6.7
33	599.395,94 636.278,859	1	599.392,472 636.270,917	8.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.387,76 636.261,535	3	599.385,942 636.256,516	5.338
4	599.381,38 636.245,816	5	599.381,325 636.243,64	2.177
6	599.381,994 636.241,593	7	599.384,736 636.239,597	3.392
8	599.389,034 636.236,533	9	599.396,424 636.248,06	13.692
10	599.397,406 636.248,317	11	599.400,487 636.252,815	5.452
12	599.425,891 636.288,663	13	599.445,963 636.315,659	33.641
14	599.458,697 636.334,33	15	599.460,353 636.336,832	3.0
16	599.470,307 636.349,74	17	599.476,25 636.359,115	11.1
18	599.479,869 636.363,256	19	599.491,349 636.381,435	21.5
20	599.488,051 636.385,193	21	599.485,281 636.389,112	4.8
22	599.471,415 636.394,844	23	599.454,395 636.364,741	34.581
24	599.436,118 636.336,772	25	599.420,416 636.312,19	29.169
26	599.414,004 636.302,152	27	599.414,614 636.301,776	0.717
28	599.410,303 636.294,926	29	599.408,755 636.293,262	2.272
30	599.405,343 636.291,128	31	599.402,272 636.288,031	4.362
32	599.397,554 636.283,273	33	599.395,94 636.278,859	4.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1454A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1454A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1454A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1510, din 19/12/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂRNICERU P MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂRNICERU P MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

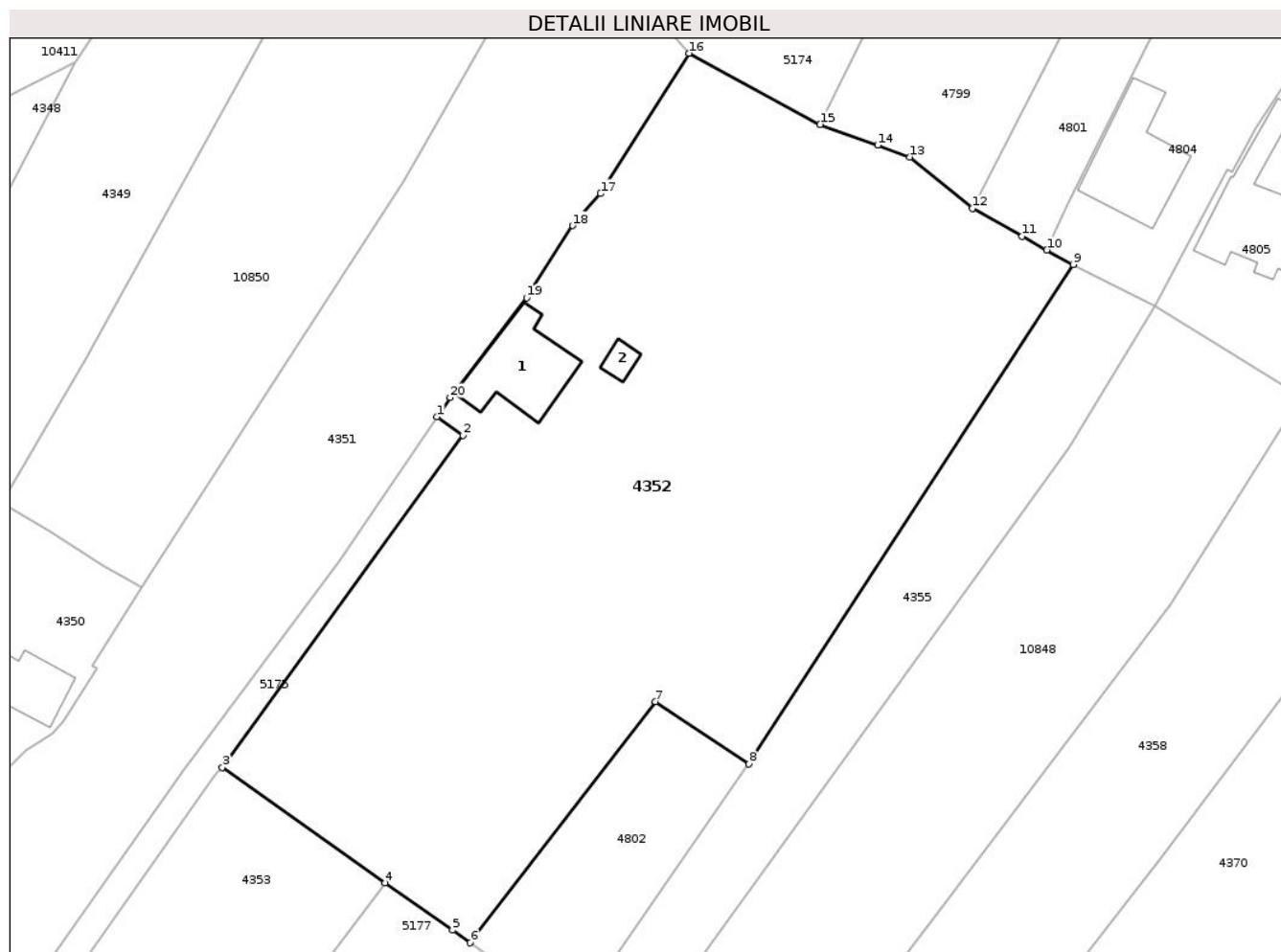
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	468	23	797/1	-	
2	arabil	DA	5.332	23	797/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.458,697 636.334,33	2	599.462,032 636.331,956	4.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.462,032 636.331,956	3	599.430,859 636.288,941	53.123
3	599.430,859 636.288,941	4	599.451,956 636.273,96	25.875
4	599.451,956 636.273,96	5	599.460,665 636.267,845	10.641
5	599.460,665 636.267,845	6	599.462,963 636.266,219	2.816
6	599.462,963 636.266,219	7	599.486,958 636.297,458	39.391
7	599.486,958 636.297,458	8	599.499,089 636.289,376	14.576
8	599.499,089 636.289,376	9	599.541,102 636.354,061	77.131
9	599.541,102 636.354,061	10	599.537,711 636.355,961	3.887
10	599.537,711 636.355,961	11	599.534,518 636.357,729	3.65
11	599.534,518 636.357,729	12	599.528,045 636.361,315	7.4
12	599.528,045 636.361,315	13	599.519,951 636.368,004	10.5
13	599.519,951 636.368,004	14	599.515,785 636.369,529	4.436
14	599.515,785 636.369,529	15	599.508,334 636.372,218	7.921
15	599.508,334 636.372,218	16	599.491,349 636.381,435	19.325
16	599.491,349 636.381,435	17	599.479,869 636.363,256	21.5
17	599.479,869 636.363,256	18	599.476,25 636.359,115	5.5
18	599.476,25 636.359,115	19	599.470,307 636.349,74	11.1
19	599.470,307 636.349,74	20	599.460,353 636.336,832	16.3
20	599.460,353 636.336,832	1	599.458,697 636.334,33	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1460, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.717	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1460, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1460, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1460, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/60, din 13/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÂRLIBA V MIHAI, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÂRLIBA V MIHAI, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

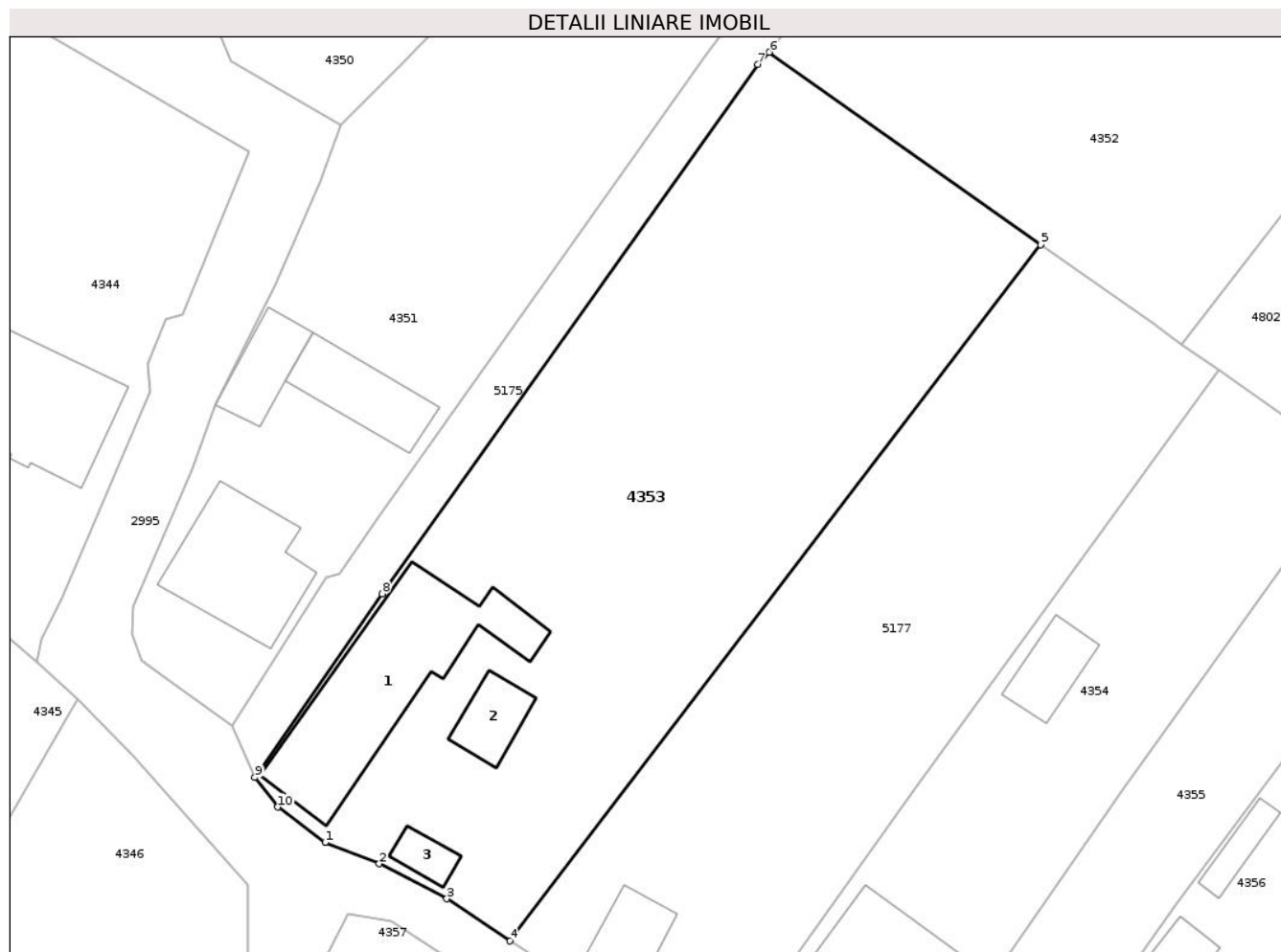
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	437	23	799/1	-	
2	arabil	DA	1.280	23	799/2	-	NR TOPO CORECT PARCELĂ 798/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.396,312 636.227,448	2	599.400,505 636.225,783	4.512
2	599.400,505 636.225,783	3	599.405,766 636.223,066	5.921
3	599.405,766 636.223,066	4	599.410,699 636.219,786	5.924
4	599.410,699 636.219,786	5	599.451,956 636.273,96	68.095
5	599.451,956 636.273,96	6	599.430,859 636.288,941	25.875
6	599.430,859 636.288,941	7	599.429,978 636.287,985	1.3
7	599.429,978 636.287,985	8	599.400,747 636.246,805	50.5
8	599.400,747 636.246,805	9	599.390,844 636.232,499	17.399
9	599.390,844 636.232,499	10	599.392,627 636.230,202	2.908
10	599.392,627 636.230,202	1	599.396,312 636.227,448	4.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1462, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 818 Masurata: 867	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1462, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1462, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2078, din 30/08/1994 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) AVĂCĂRIȚEI I IOAN	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AVĂCĂRIȚEI I IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

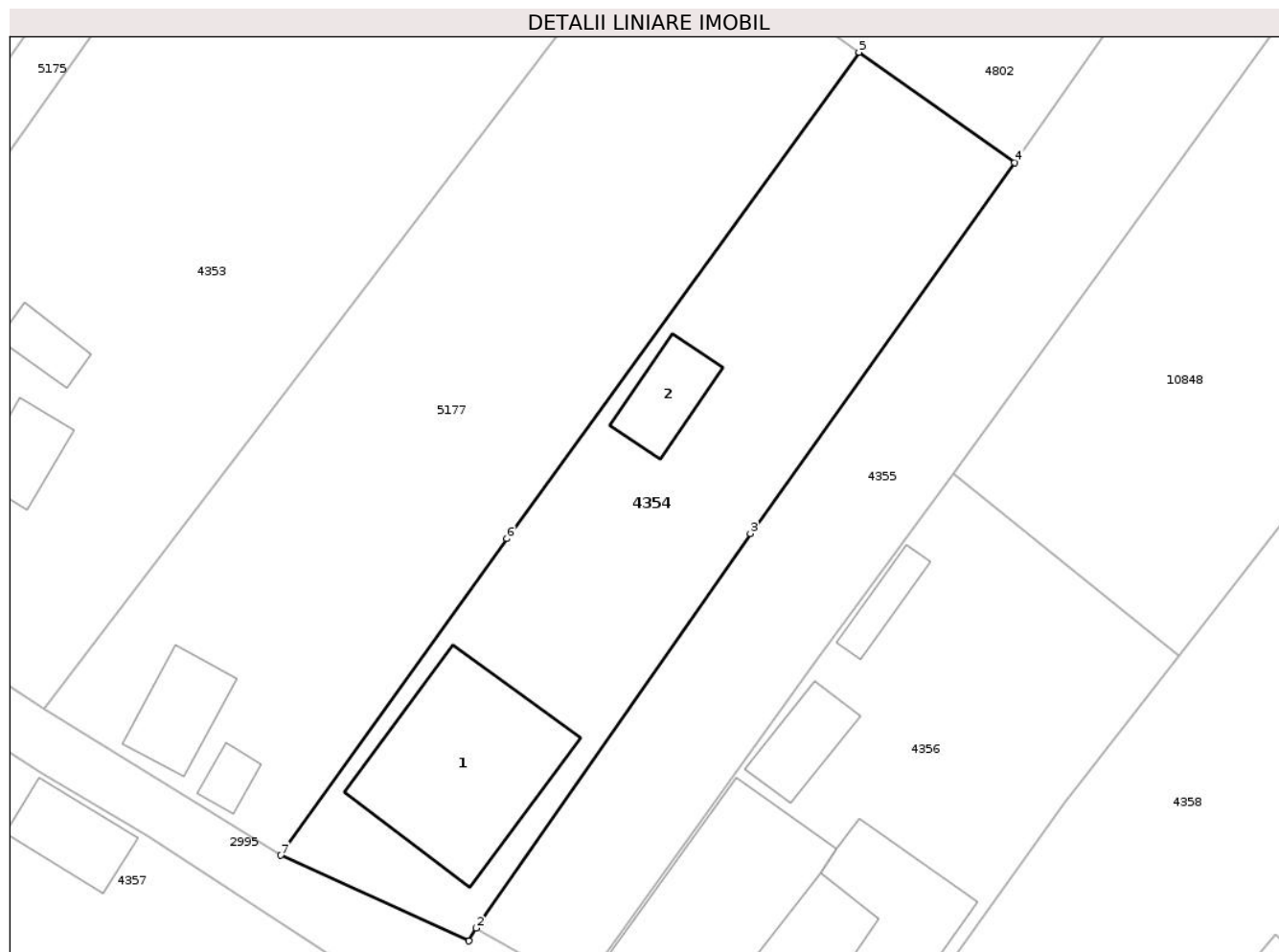
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 818 Masurata: 867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	867	0	600	-	NR. TOPO CORECT TARLA 23, PARCELA 801/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.439,42 636.204,115	2	599.439,911 636.204,977	0.992
2	599.439,911 636.204,977	3	599.458,445 636.231,674	32.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.458,445 636.231,674	4	599.476,32 636.256,757	30.8
4	599.476,32 636.256,757	5	599.465,795 636.264,215	12.9
5	599.465,795 636.264,215	6	599.441,994 636.231,323	40.6
6	599.441,994 636.231,323	7	599.426,695 636.209,896	26.328
7	599.426,695 636.209,896	1	599.439,42 636.204,115	13.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53489	1.800	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13105 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 1567, din 17/05/2022 emis de NP David Radu-Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GAMAN FLORIN	

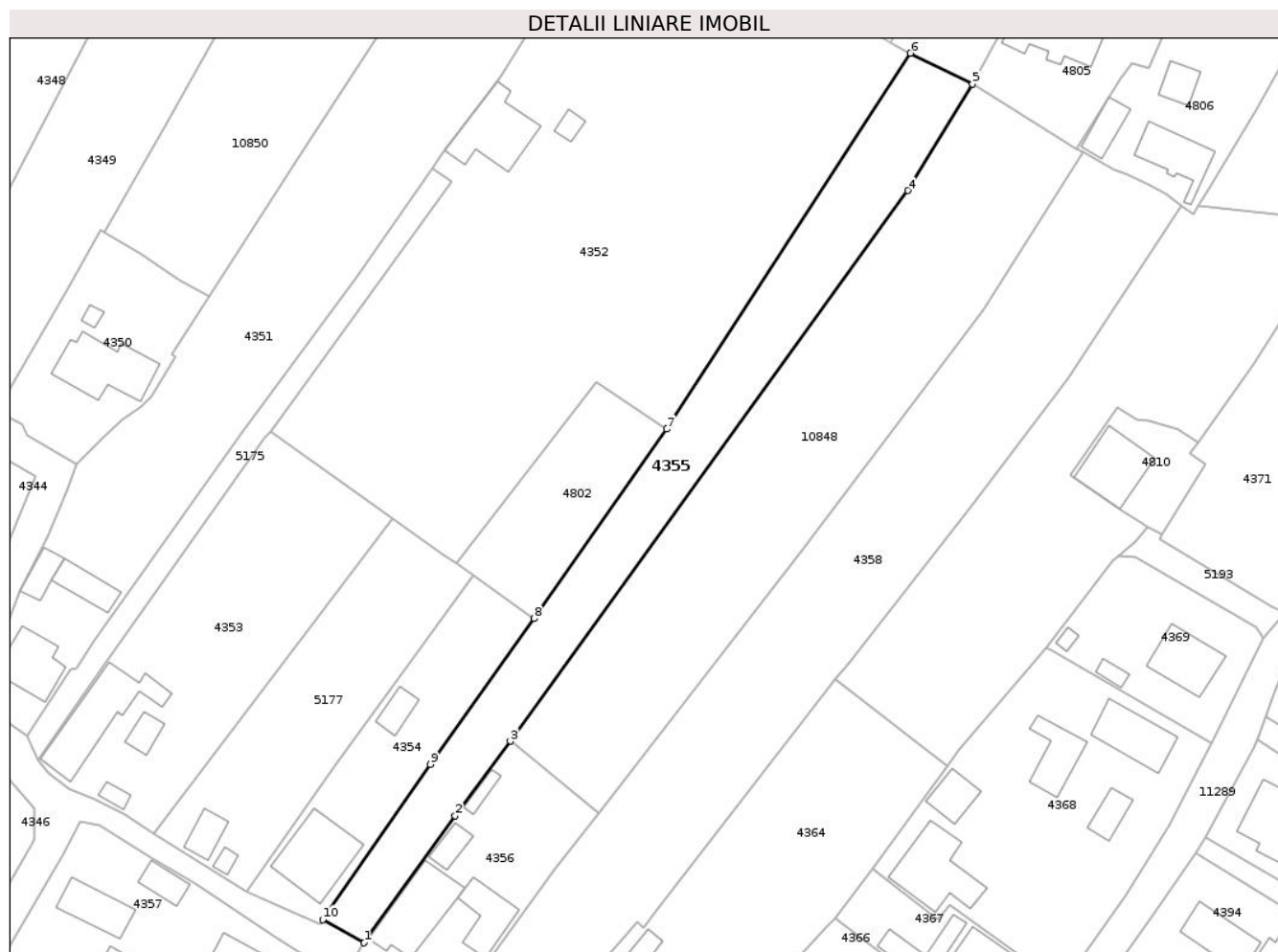
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53489	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	23	803/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.447,012 636.200,994	2	599.462,689 636.222,819	26.872
2	599.462,689 636.222,819	3	599.472,2 636.235,685	16.0
3	599.472,2 636.235,685	4	599.540,67 636.330,434	116.9
4	599.540,67 636.330,434	5	599.551,78 636.348,724	21.4
5	599.551,78 636.348,724	6	599.541,102 636.354,061	11.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.541,102 636.354,061	7	599.499,089 636.289,376	77.131
7	599.499,089 636.289,376	8	599.476,32 636.256,757	39.78
8	599.476,32 636.256,757	9	599.458,445 636.231,674	30.8
9	599.458,445 636.231,674	10	599.439,911 636.204,977	32.5
10	599.439,911 636.204,977	1	599.447,012 636.200,994	8.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1463, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1463, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1959, DIN LEMN, COMPUSĂ DIN 5 CAMERE, 1 BUCĂTĂRIE ȘI 2 HOLURI
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1463, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1988, DIN LEMN, COMPUSĂ DIN 3 CAMERE ȘI 1 HOL. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1463, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; GRAJD, CONSTRUIT ÎN ANUL 1989, DIN LEMN COMPUS DIN 2 ÎNCĂPERI
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1463, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1988, DIN LEMN, COMPUSĂ DINTR-O ÎNCĂPERE. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 1516, din 24/06/2015 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (ADEV. NR. 1480/07. 03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MĂRIAN GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

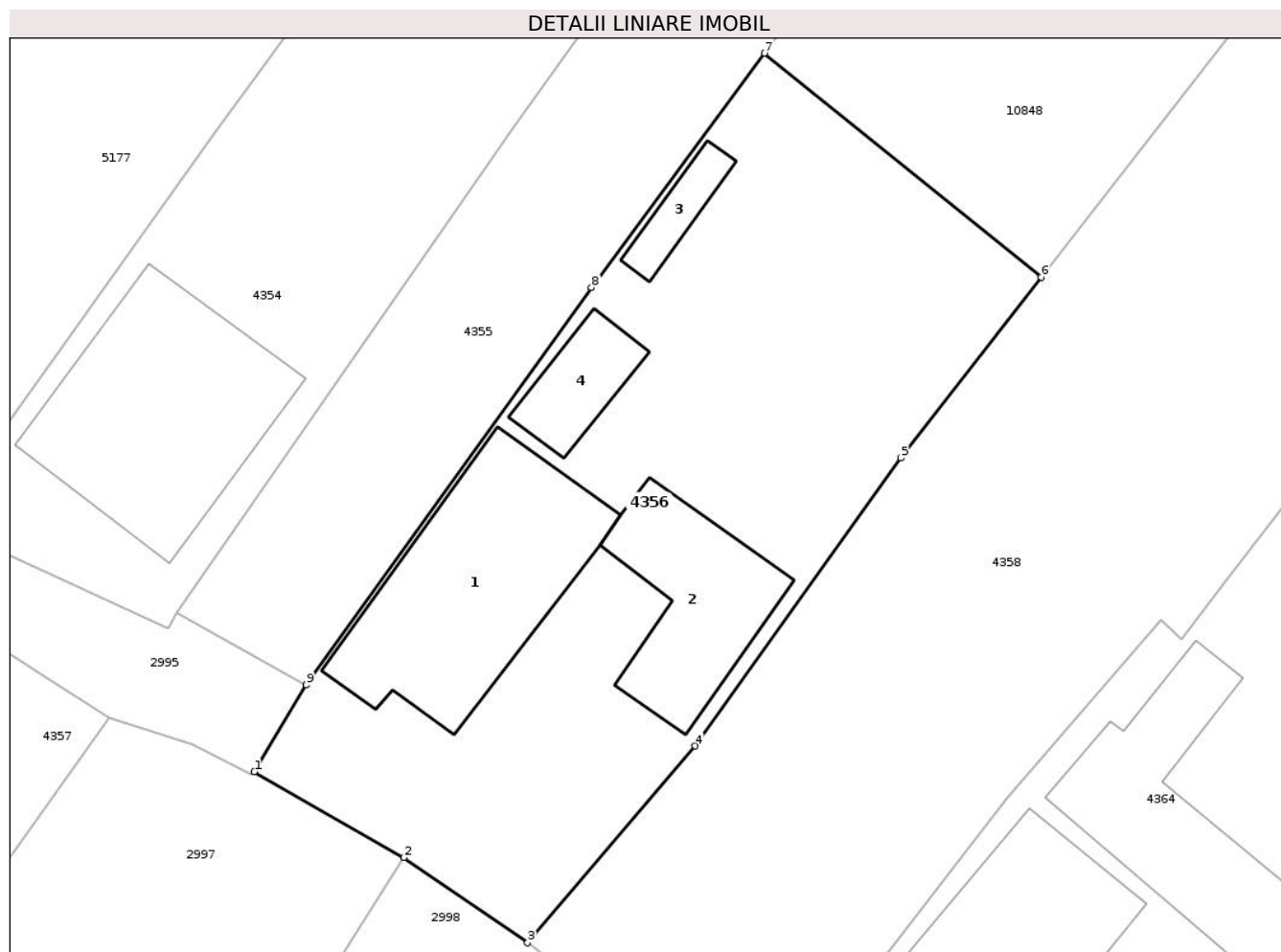
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	23	804/1	-	
2	arabil	DA	500	23	804/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:129 mp; S. construită desfășurată:129 mp; CASĂ DE LOUIT, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1959, DIN LEMN, COMPUSĂ DIN 5 CAMERE, 1 BUCĂTĂRIE ȘI 2 HOLURI
A1.2		construcții anexa	Din acte: 61 Masurată: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; S. construită desfășurată:73 mp; ANEXĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1988, DIN LEMN, COMPUSĂ DIN 3 CAMERE ȘI 1 HOL. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3		construcții anexa	Din acte: 26 Masurată: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfășurată:16 mp; GRAJD, CONSTRUIT ÎN ANUL 1989, DIN LEMN COMPUS DIN 2 ÎNCĂPERI
A1.4		construcții anexa	Din acte: 12 Masurată: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; S. construită desfășurată:29 mp; ANEXĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1988, DIN LEMN, COMPUSĂ DINTR-O ÎNCĂPERE. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.444,15 636.196,233	2	599.452,382 636.191,52	9.485
2	599.452,382 636.191,52	3	599.459,166 636.186,841	8.241
3	599.459,166 636.186,841	4	599.468,376 636.197,645	14.197
4	599.468,376 636.197,645	5	599.479,679 636.213,461	19.44
5	599.479,679 636.213,461	6	599.487,392 636.223,395	12.577
6	599.487,392 636.223,395	7	599.472,2 636.235,685	19.541
7	599.472,2 636.235,685	8	599.462,689 636.222,819	16.0
8	599.462,689 636.222,819	9	599.447,012 636.200,994	26.872
9	599.447,012 636.200,994	1	599.444,15 636.196,233	5.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1464, 1461, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.763 Masurata: 1.717	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1464, 1461, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1464, 1461, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1464, 1461, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1464, 1461, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1464, 1461, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/711, din 08/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MĂRIAN GH IOAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂRIAN GH IOAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.763	
	Masurata: 1.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	882	23	767/1	-	
2	arabil	DA	835	23	767/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.417,756 636.211,158	2	599.410,333 636.215,571	8.636
2	599.410,333 636.215,571	3	599.401,461 636.221,303	10.563
3	599.401,461 636.221,303	4	599.398,081 636.221,852	3.424
4	599.398,081 636.221,852	5	599.395,243 636.216,293	6.242
5	599.395,243 636.216,293	6	599.378,165 636.187,418	33.547
6	599.378,165 636.187,418	7	599.414,095 636.166,487	41.582
7	599.414,095 636.166,487	8	599.429,008 636.189,126	27.109
8	599.429,008 636.189,126	9	599.436,18 636.199,205	12.371
9	599.436,18 636.199,205	10	599.432,119 636.201,756	4.796
10	599.432,119 636.201,756	1	599.417,756 636.211,158	17.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/215, din 16/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARIAN SAVA ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

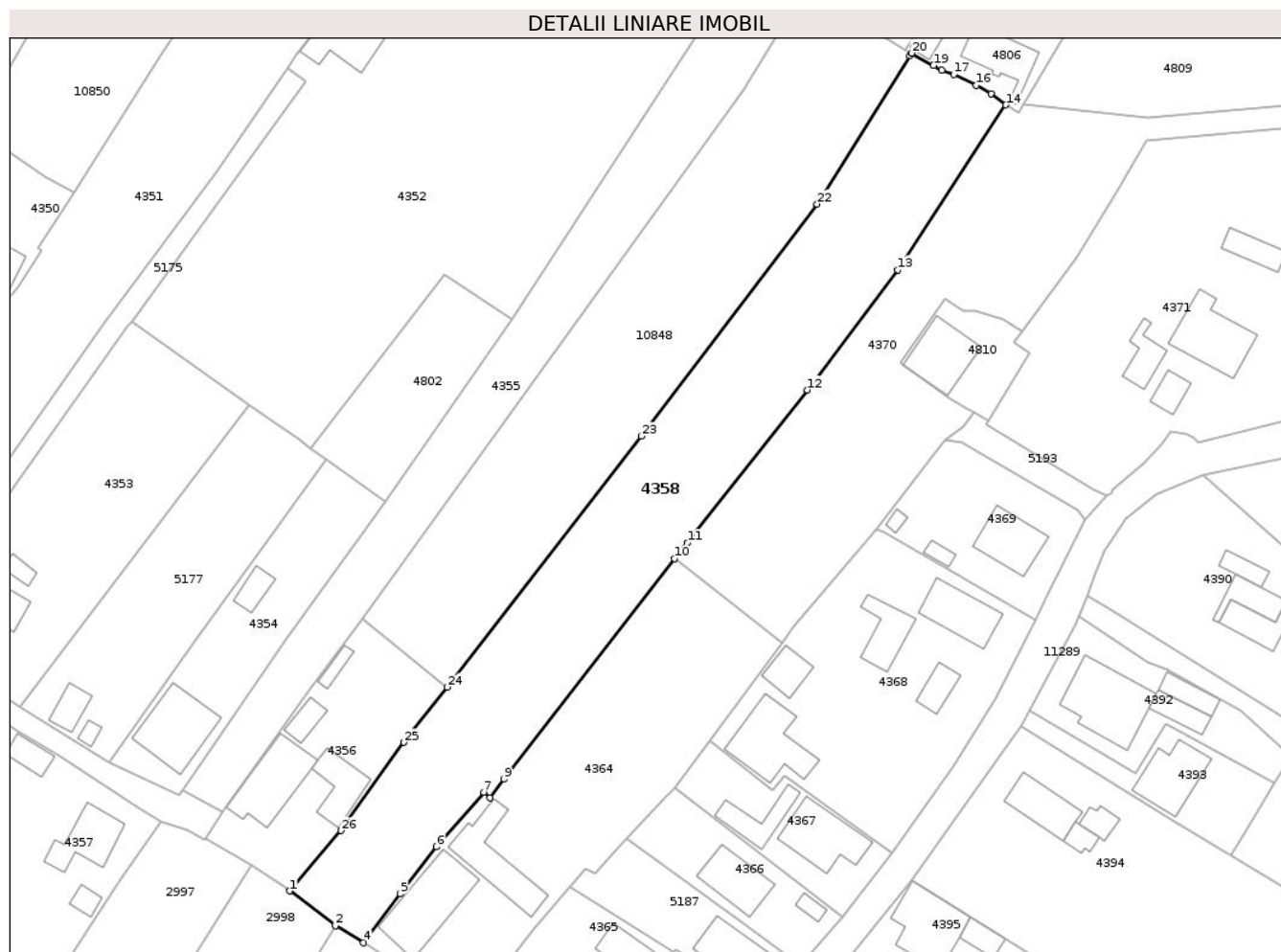
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.400	23	805/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.459,166 636.186,841	2	599.467,379 636.180,609	10.31	2	599.467,379 636.180,609	3	599.467,454 636.180,689	0.11
3	599.467,454 636.180,689	4	599.472,418 636.177,541	5.878	4	599.472,418 636.177,541	5	599.478,97 636.186,327	10.96
5	599.478,97 636.186,327	6	599.485,516 636.194,752	10.669	6	599.485,516 636.194,752	7	599.493,982 636.204,537	12.939
7	599.493,982 636.204,537	8	599.495,081 636.203,516	1.5	8	599.495,081 636.203,516	9	599.497,631 636.206,853	4.2
9	599.497,631 636.206,853	10	599.528,2 636.246,4	49.984	10	599.528,2 636.246,4	11	599.530,557 636.249,252	3.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	599.530,557 636.249,252	12	599.552,093 636.276,649	34.848
13	599.568,323 636.298,19	14	599.587,664 636.327,794	35.363
15	599.585,005 636.329,82	16	599.582,388 636.331,286	3.0
17	599.578,327 636.333,226	18	599.576,18 636.334,049	2.3
19	599.574,712 636.334,858	20	599.570,715 636.337,059	4.563
21	599.570,427 636.336,608	22	599.553,793 636.309,986	31.391
23	599.522,33 636.268,392	24	599.487,392 636.223,395	56.968
25	599.479,679 636.213,461	26	599.468,376 636.197,645	19.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	599.552,093 636.276,649	13	599.568,323 636.298,19	26.971
14	599.587,664 636.327,794	15	599.585,005 636.329,82	3.343
16	599.582,388 636.331,286	17	599.578,327 636.333,226	4.5
18	599.576,18 636.334,049	19	599.574,712 636.334,858	1.675
20	599.570,715 636.337,059	21	599.570,427 636.336,608	0.535
22	599.553,793 636.309,986	23	599.522,33 636.268,392	52.153
24	599.487,392 636.223,395	25	599.479,679 636.213,461	12.577
26	599.468,376 636.197,645	1	599.459,166 636.186,841	14.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3
Nr. cadastral vechi:6

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51039	Din acte: 1.219 Masurata: 1.359	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51039-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
147 / 20/10/1999		
Act Notarial nr. 1281, din 20/10/1999 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) URSACHE IOAN, LIPSĂ CNP	
	2) URSACHE ANA, soti, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) URSACHE IOAN, LIPSĂ CNP	
	2) URSACHE ANA, soti, LIPSĂ CNP	

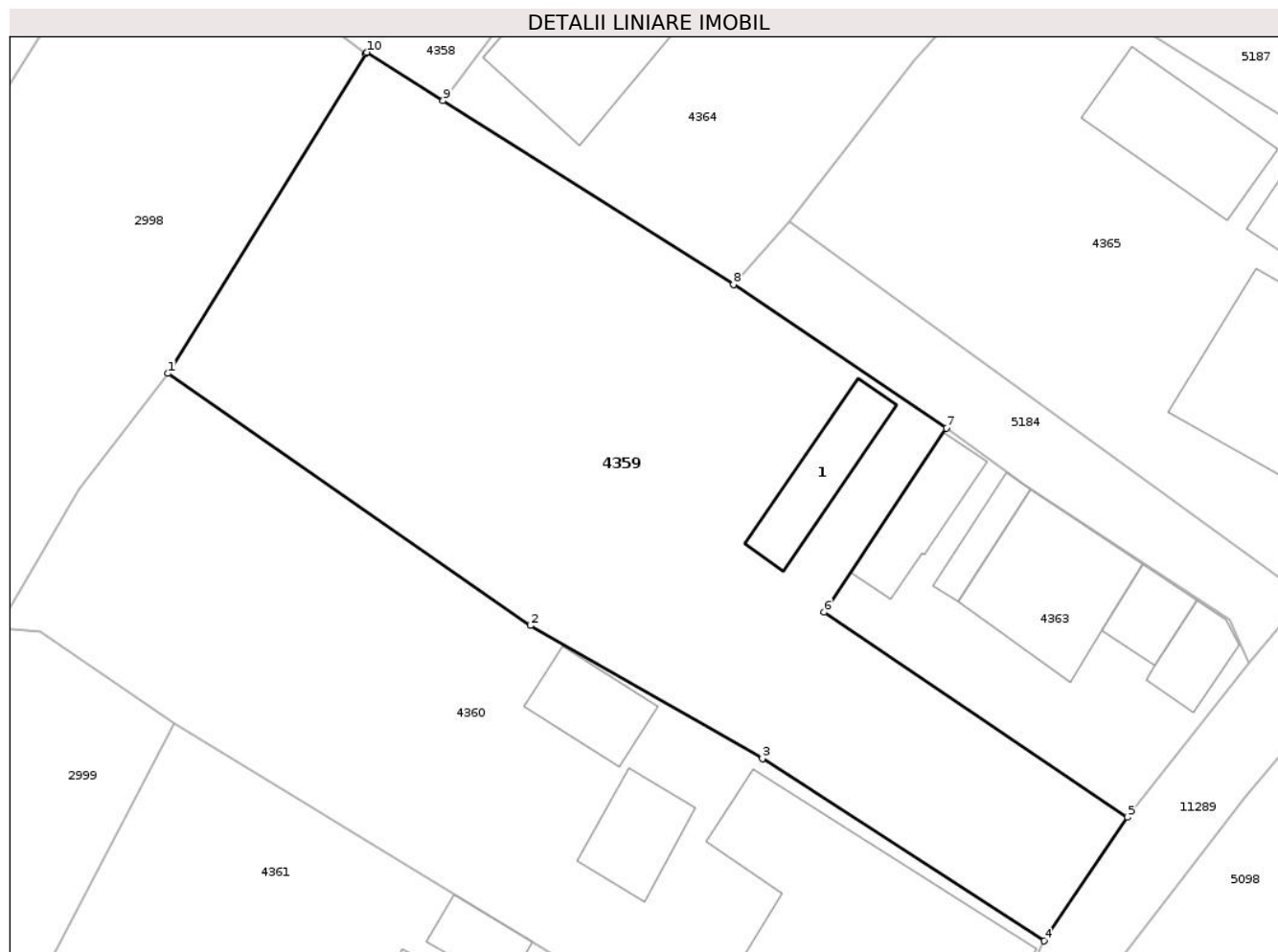
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51039	Din acte: 1.219 Masurata: 1.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	40	23	778	-	
2	arabil	DA	1.319	23	778	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51039-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.454,524 636.159,786	2	599.478,086 636.143,389	28.706
2	599.478,086 636.143,389	3	599.493,18 636.134,733	17.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.493,18 636.134,733	4	599.511,501 636.122,872	21.825
4	599.511,501 636.122,872	5	599.516,914 636.130,909	9.69
5	599.516,914 636.130,909	6	599.497,209 636.144,266	23.805
6	599.497,209 636.144,266	7	599.505,138 636.156,233	14.355
7	599.505,138 636.156,233	8	599.491,293 636.165,571	16.7
8	599.491,293 636.165,571	9	599.472,418 636.177,541	22.35
9	599.472,418 636.177,541	10	599.467,454 636.180,689	5.878
10	599.467,454 636.180,689	11	599.467,379 636.180,609	0.11
11	599.467,379 636.180,609	1	599.454,524 636.159,786	24.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1424, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.244	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1424, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:354 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1424, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1424, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

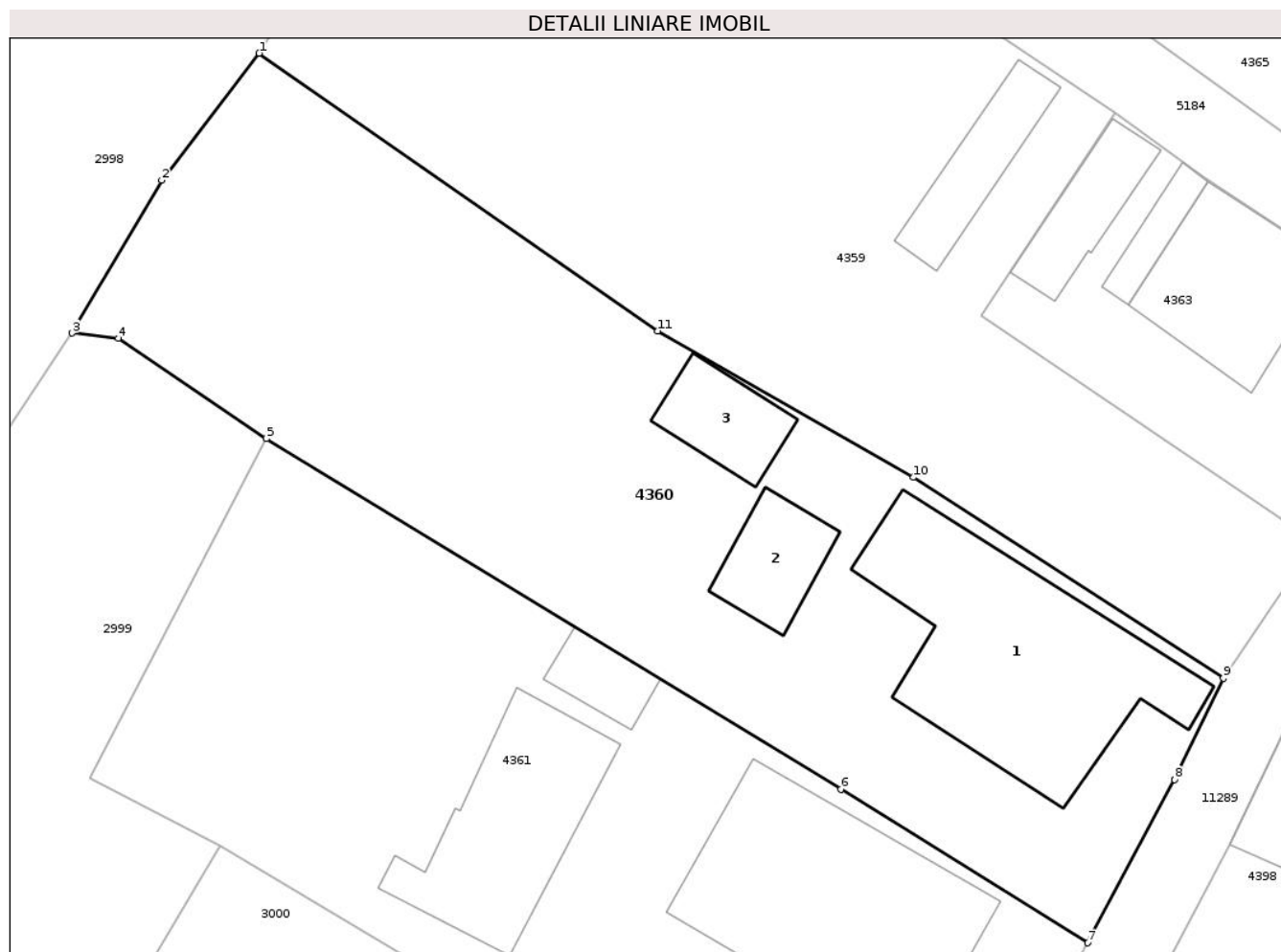
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	247	23	777	-	
2	arabil	DA	997	23	777	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:354 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.454,524 636.159,786	2	599.448,766 636.152,287	9.455
2	599.448,766 636.152,287	3	599.443,476 636.143,26	10.463
3	599.443,476 636.143,26	4	599.446,196 636.142,957	2.737
4	599.446,196 636.142,957	5	599.454,937 636.137,019	10.567
5	599.454,937 636.137,019	6	599.488,906 636.116,325	39.776
6	599.488,906 636.116,325	7	599.503,504 636.107,253	17.187
7	599.503,504 636.107,253	8	599.508,619 636.116,885	10.906
8	599.508,619 636.116,885	9	599.511,501 636.122,872	6.645
9	599.511,501 636.122,872	10	599.493,18 636.134,733	21.825
10	599.493,18 636.134,733	11	599.478,086 636.143,389	17.4
11	599.478,086 636.143,389	1	599.454,524 636.159,786	28.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1423, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 492 Masurata: 1.108	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1423, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:352 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1423, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1423, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2495, din 29/06/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DEACONU M MIHAI, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DEACONU M MIHAI, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

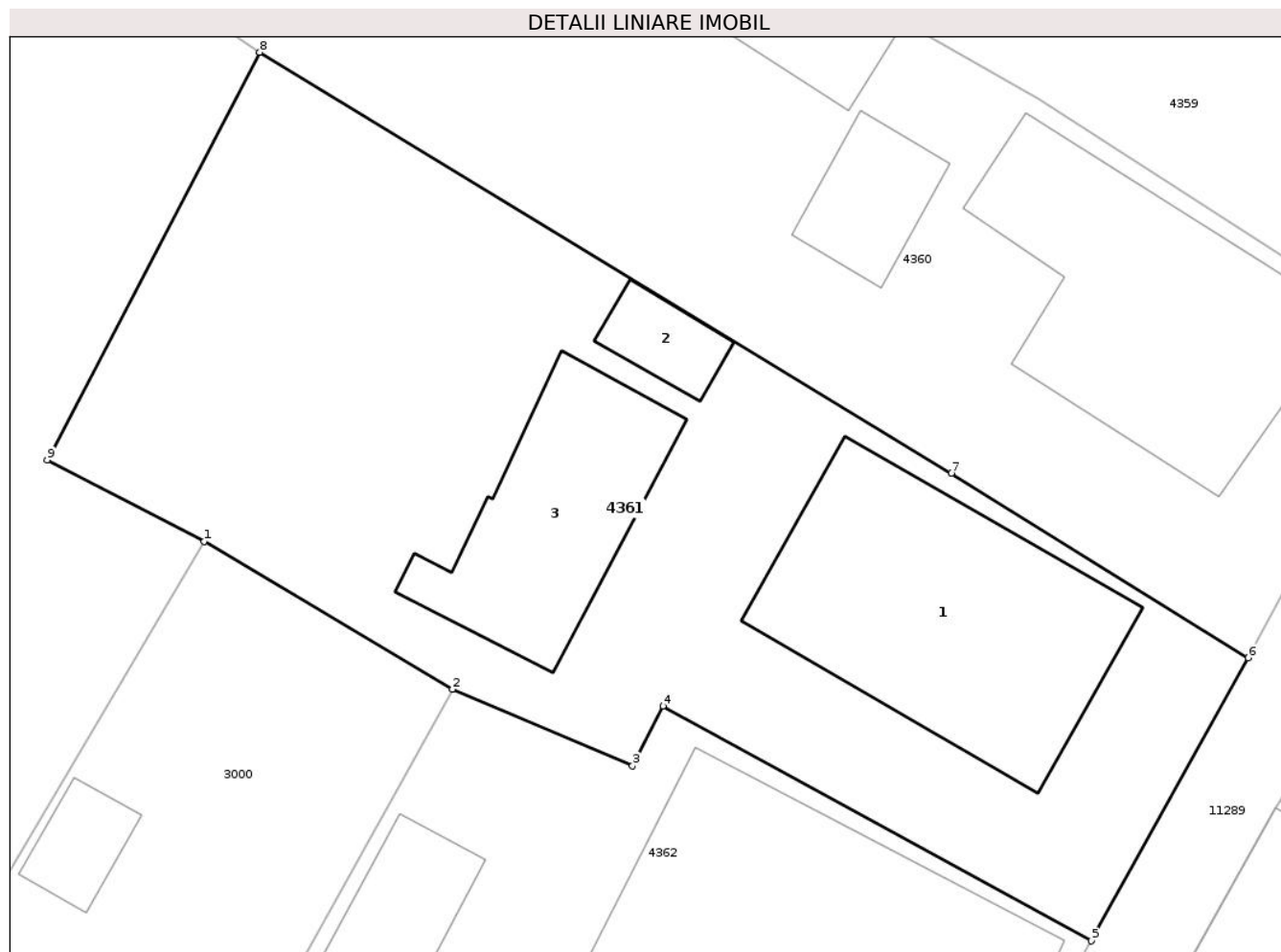
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 492 Masurata: 1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	23	776/1	-	
2	arabil	DA	616	23	776/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:352 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.452,214 636.112,984	2	599.464,409 636.105,709	14.2
2	599.464,409 636.105,709	3	599.473,248 636.101,947	9.606
3	599.473,248 636.101,947	4	599.474,746 636.104,887	3.3
4	599.474,746 636.104,887	5	599.495,787 636.093,342	24.0
5	599.495,787 636.093,342	6	599.503,504 636.107,253	15.908
6	599.503,504 636.107,253	7	599.488,906 636.116,325	17.187
7	599.488,906 636.116,325	8	599.454,937 636.137,019	39.776
8	599.454,937 636.137,019	9	599.444,486 636.116,981	22.6
9	599.444,486 636.116,981	1	599.452,214 636.112,984	8.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1422, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 358 Masurata: 668	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1422, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:424 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1422, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 21233, din 24/02/2020 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	1) DIACONU M RADU 2) DEACONU M MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) DIACONU M RADU 2) DEACONU M MIHAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

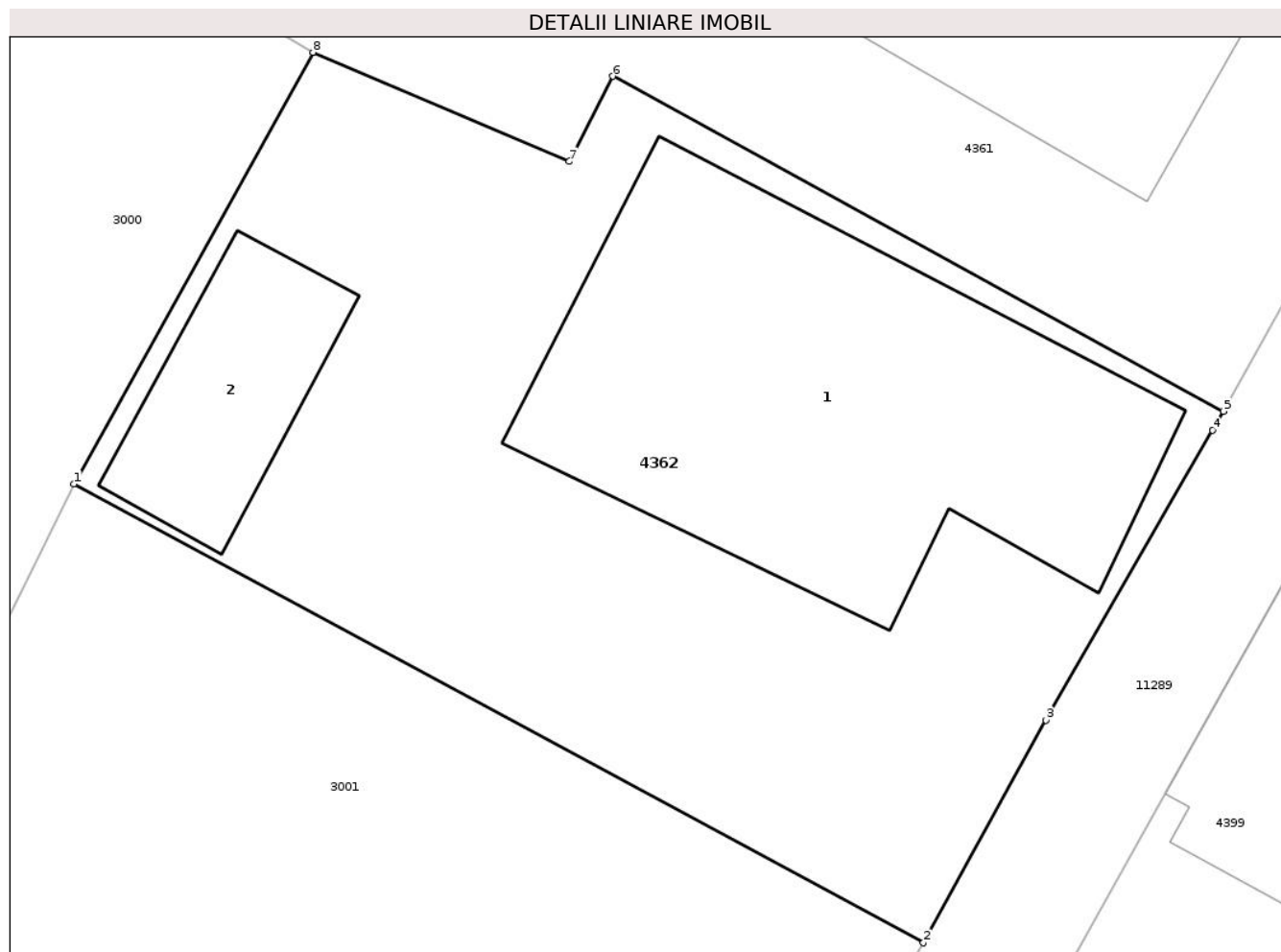
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 358 Masurata: 668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	358	23	775/1	-	
2	arabil	DA	310	23	775/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	212	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:424 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.456,178 636.090,834	2	599.485,451 636.075,022	33.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.485,451 636.075,022	3	599.489,675 636.082,695	8.759
3	599.489,675 636.082,695	4	599.495,421 636.092,688	11.527
4	599.495,421 636.092,688	5	599.495,787 636.093,342	0.75
5	599.495,787 636.093,342	6	599.474,746 636.104,887	24.0
6	599.474,746 636.104,887	7	599.473,248 636.101,947	3.3
7	599.473,248 636.101,947	8	599.464,409 636.105,709	9.606
8	599.464,409 636.105,709	1	599.456,178 636.090,834	17.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1427, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53203	Din acte: 441 Masurata: 346	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53203-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1427, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuință (P), an construire 1982
A1.2	53203-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1427, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Locuință (P), an construire 1982
A1.3	53203-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1427, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă (P), an construire 1989
A1.4	53203-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1427, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă (P), an construire 1985
A1.5	53203-C5	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1427, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă (P), an construire 1985

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22673 / 13/11/2020		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 13328, din 16/11/2011 emis de CJSIPT Neamț (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 115 din 03.07.1982, emis de Consiliul Popular al Comunei Vânători Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) AANEI VASILE 2) AANEI ADRIANA, bun comun	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 4284, din 02/11/2020 emis de Comuna Vanatori-Neamț (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 115 din 03.07.1982, emis de Consiliul Popular al Comunei Vânători Neam\U+021B);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AANEI VASILE 2) AANEI ADRIANA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
24884 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. Referat nr. 24600, din 08/12/2020 emis de O C P I NEAMȚ;		
B3	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 53203 în următoarele 2 imobile cu număr cadastral 53217 și 53218	A1

C. Partea III. SARCINI .

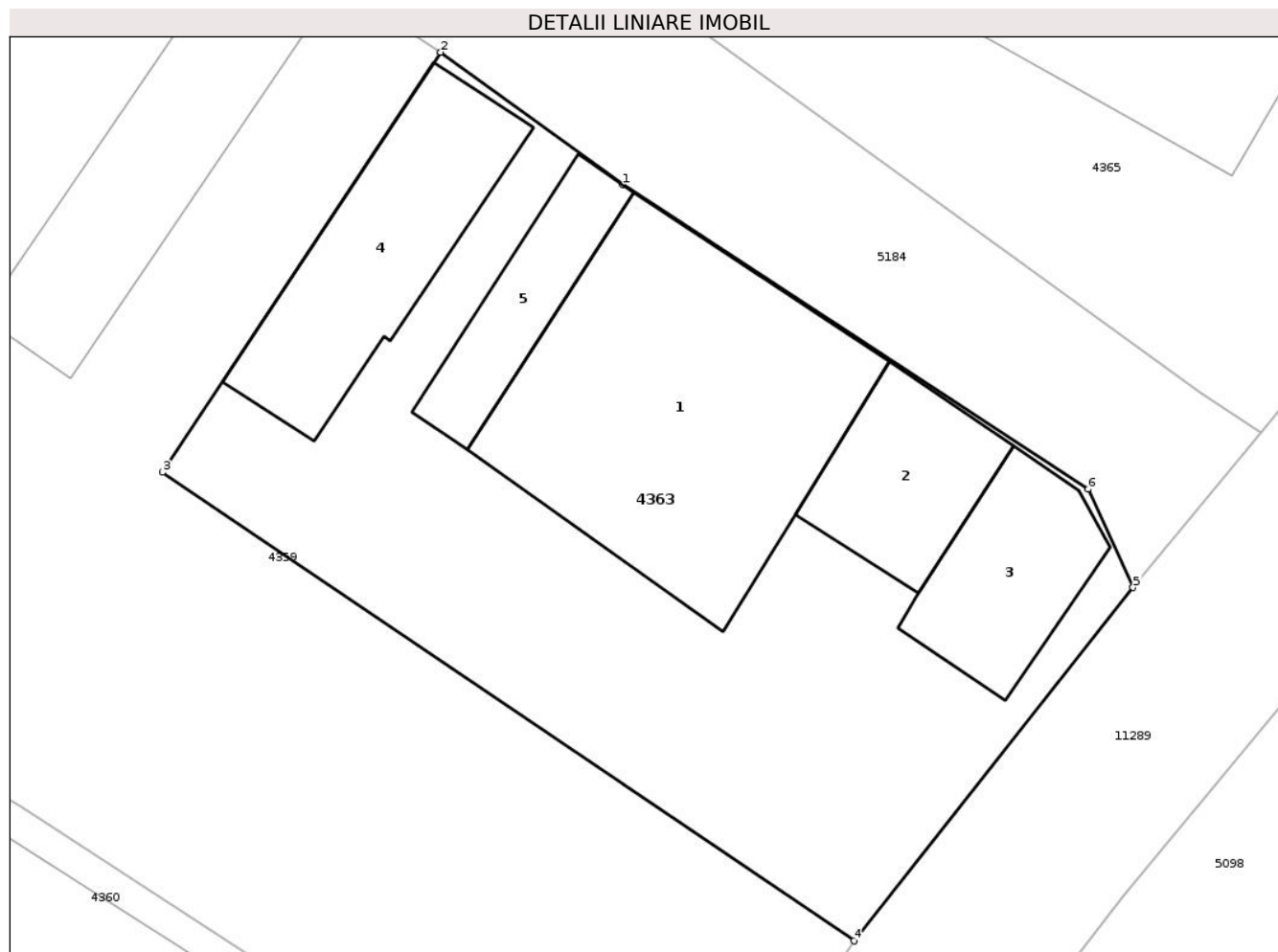
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53203	Din acte: 441 Masurata: 346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	346	23	779/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53203-C1	construcții de locuințe	Din acte: 96 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuință (P), an construire 1982
A1.2	53203-C2	construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Locuință (P), an construire 1982
A1.3	53203-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă (P), an construire 1989
A1.4	53203-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă (P), an construire 1985
A1.5	53203-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă (P), an construire 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.510,323 636.152,457	2	599.505,138 636.156,233	6.414
2	599.505,138 636.156,233	3	599.497,209 636.144,266	14.355
3	599.497,209 636.144,266	4	599.516,914 636.130,909	23.805
4	599.516,914 636.130,909	5	599.524,863 636.140,978	12.829
5	599.524,863 636.140,978	6	599.523,587 636.143,781	3.079
6	599.523,587 636.143,781	1	599.510,323 636.152,457	15.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1428, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.208 Masurata: 2.087	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1428, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1428, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/218, din 22/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIAN PAV VASILE, LIPSA CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARIAN PAV VASILE, LIPSA CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

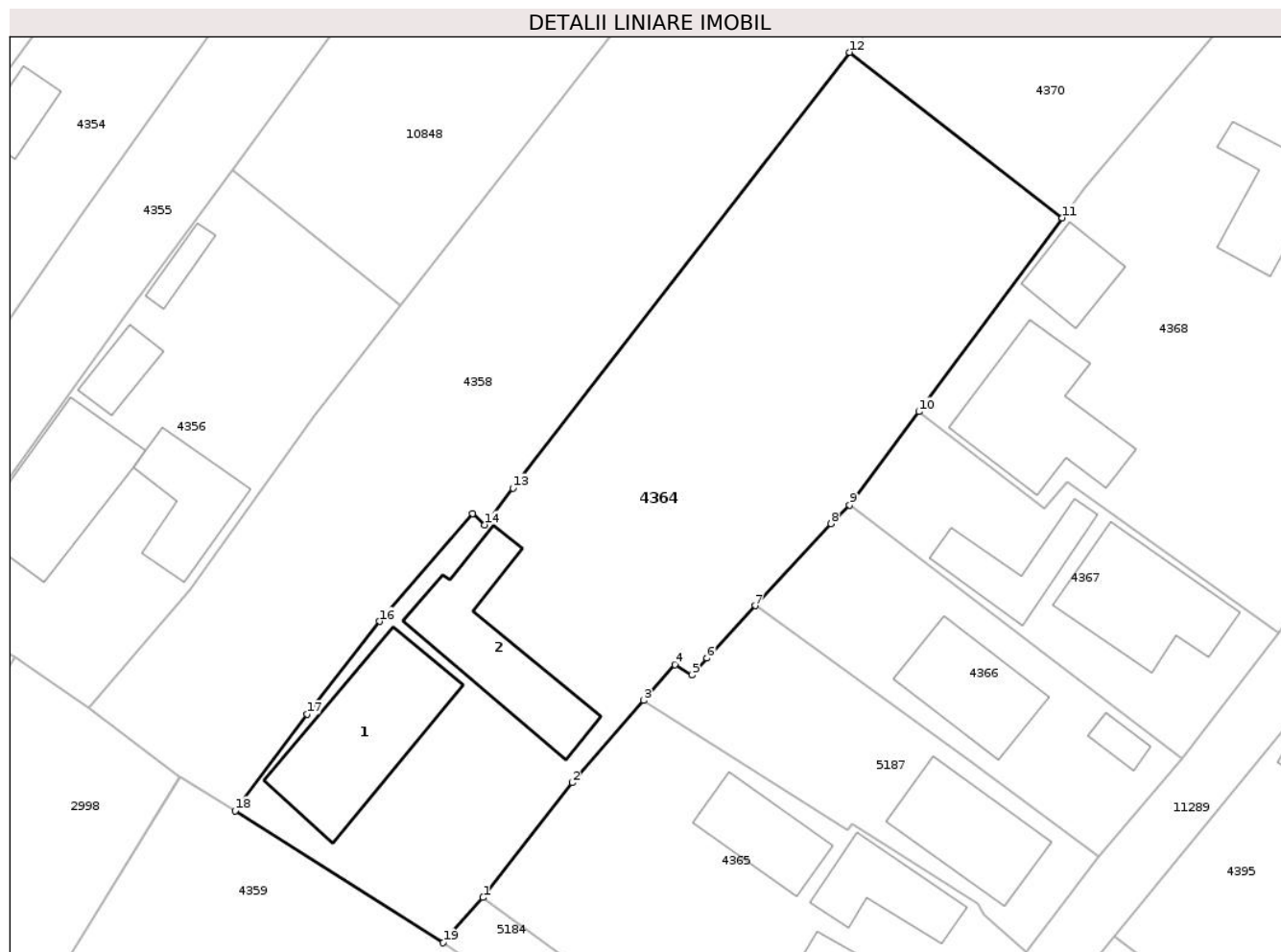
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.208 Masurata: 2.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	699	23	807/1	-	
2	arabil	DA	1.388	23	807/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.494,914 636.169,672	2	599.503,014 636.180,095	13.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.503,014 636.180,095	3	599.509,524 636.187,558	9.904
3	599.509,524 636.187,558	4	599.512,323 636.190,818	4.296
4	599.512,323 636.190,818	5	599.513,907 636.189,862	1.85
5	599.513,907 636.189,862	6	599.515,246 636.191,414	2.05
6	599.515,246 636.191,414	7	599.519,632 636.196,176	6.474
7	599.519,632 636.196,176	8	599.526,493 636.203,623	10.126
8	599.526,493 636.203,623	9	599.528,222 636.205,288	2.4
9	599.528,222 636.205,288	10	599.534,498 636.213,78	10.56
10	599.534,498 636.213,78	11	599.547,509 636.231,385	21.891
11	599.547,509 636.231,385	12	599.528,2 636.246,4	24.46
12	599.528,2 636.246,4	13	599.497,631 636.206,853	49.984
13	599.497,631 636.206,853	14	599.495,081 636.203,516	4.2
14	599.495,081 636.203,516	15	599.493,982 636.204,537	1.5
15	599.493,982 636.204,537	16	599.485,516 636.194,752	12.939
16	599.485,516 636.194,752	17	599.478,97 636.186,327	10.669
17	599.478,97 636.186,327	18	599.472,418 636.177,541	10.96
18	599.472,418 636.177,541	19	599.491,293 636.165,571	22.35
19	599.491,293 636.165,571	1	599.494,914 636.169,672	5.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1427, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 843 Masurata: 1.020	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1427, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1427, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1427, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1327, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU ANA, LIPSA CNP 2) DARABAN V GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU ANA, LIPSA CNP 2) DARABAN V GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

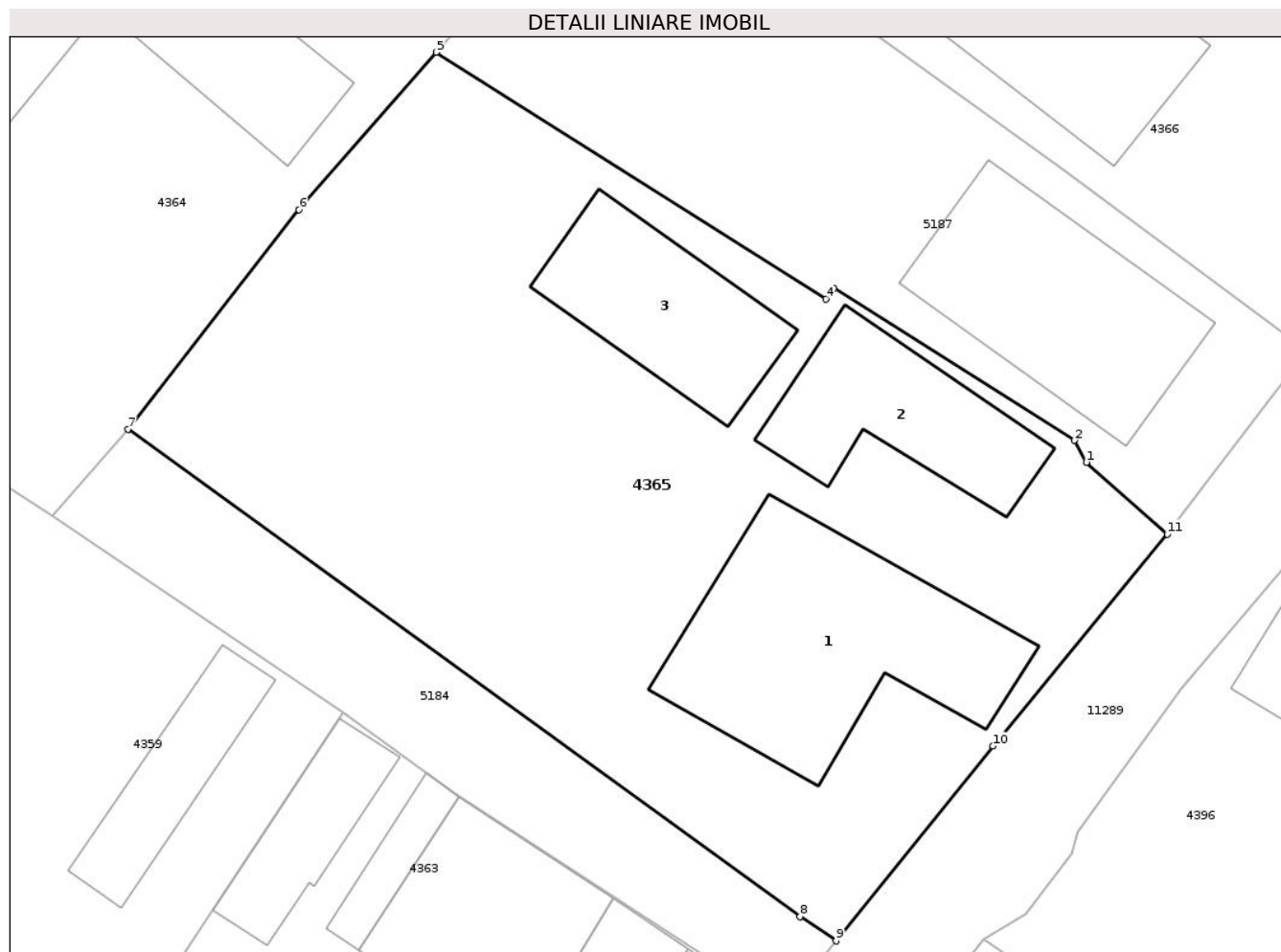
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 843 Masurata: 1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	843	23	871/1	-	NR TOPO CORECT PARCELĂ 781/1
2	arabil	DA	177	23	871/1	-	NR TOPO CORECT PARCELĂ 781/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.540,377 636.168,096	2	599.539,801 636.169,138	1.191
2	599.539,801 636.169,138	3	599.528,409 636.176,364	13.49
3	599.528,409 636.176,364	4	599.528,014 636.175,854	0.645
4	599.528,014 636.175,854	5	599.509,524 636.187,558	21.883
5	599.509,524 636.187,558	6	599.503,014 636.180,095	9.904
6	599.503,014 636.180,095	7	599.494,914 636.169,672	13.2
7	599.494,914 636.169,672	8	599.526,795 636.146,537	39.391
8	599.526,795 636.146,537	9	599.528,501 636.145,377	2.063
9	599.528,501 636.145,377	10	599.535,943 636.154,628	11.873
10	599.535,943 636.154,628	11	599.544,219 636.164,685	13.024
11	599.544,219 636.164,685	1	599.540,377 636.168,096	5.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1431, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53347	Din acte: 425 Masurata: 459	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53347-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1431, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1974 .EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	53347-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1431, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18653 / 24/08/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 73/2652, din 27/10/2003 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 23 din 16.08.1971, emis de Primăria Vânători Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2 1) LICA EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 6914, din 23/08/2021 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 23 din 16.08.1971, emis de Primăria Vânători Neamț. ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) LICA EUGENIA	A1.1
17300 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 112, din 28/06/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire după defunctul LICA GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) LICA GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 112, din 28/06/2023 emis de NP David Radu-Constantin (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire după defunctul LICA GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) LICA GHEORGHE	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LICA GHEORGHE 2) LICA EUGENIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

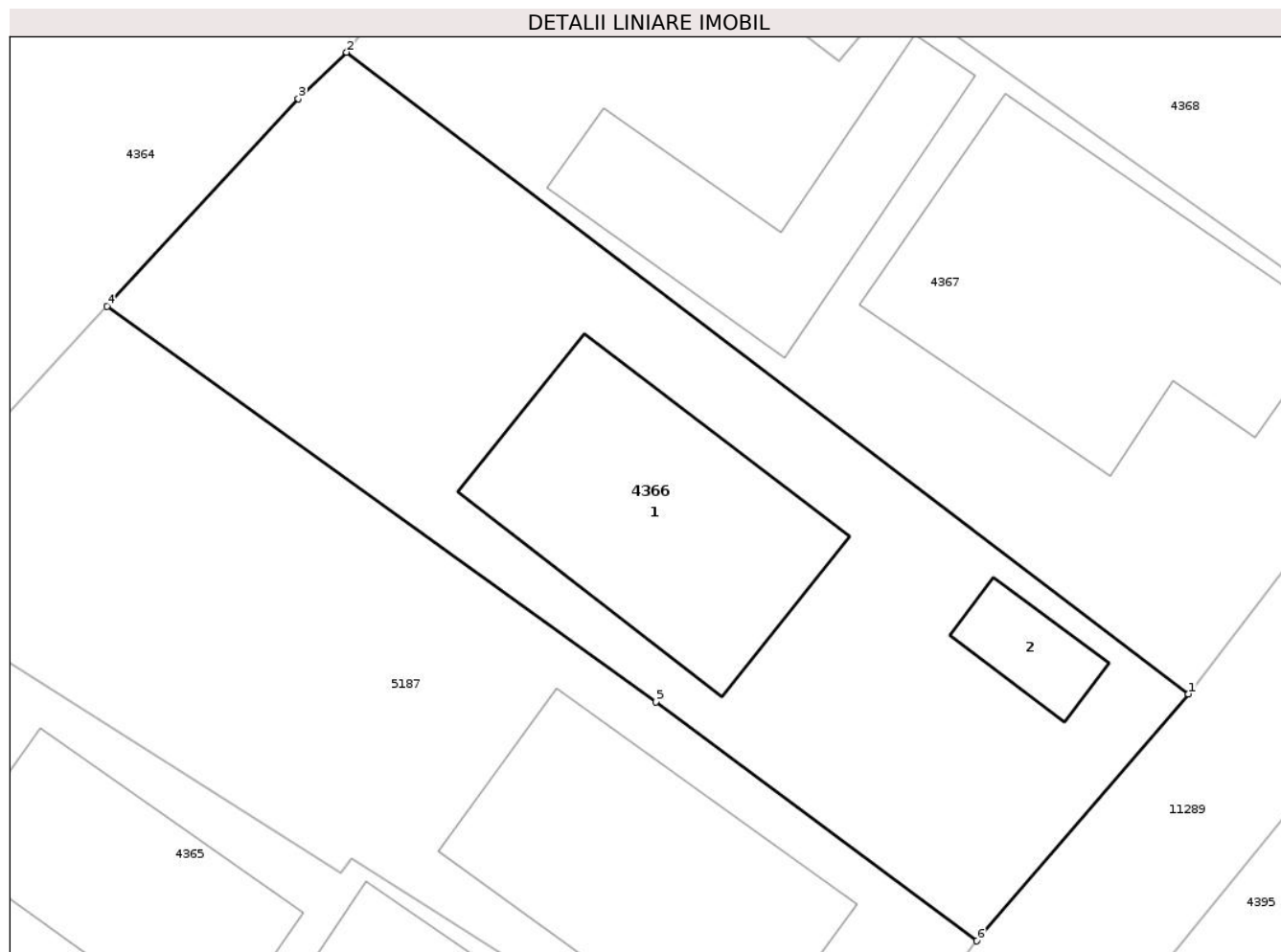
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53347	Din acte: 425 Masurata: 459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	459	23	782/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53347-C1	construcții de locuințe	Din acte: 77 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1974 .EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.2	53347-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.558,413 636.182,264	2	599.528,222 636.205,288	37.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.528,222 636.205,288	3	599.526,493 636.203,623	2.4
3	599.526,493 636.203,623	4	599.519,632 636.196,176	10.126
4	599.519,632 636.196,176	5	599.539,307 636.181,975	24.264
5	599.539,307 636.181,975	6	599.550,825 636.173,406	14.356
6	599.550,825 636.173,406	1	599.558,413 636.182,264	11.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Școala Veche, Nr. 1433, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 318 Masurata: 484	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Str Școala Veche, Nr. 1433, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Str Școala Veche, Nr. 1433, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2100, din 19/09/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) APETREI V ION, LIPSA CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) APETREI V ION, LIPSA CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

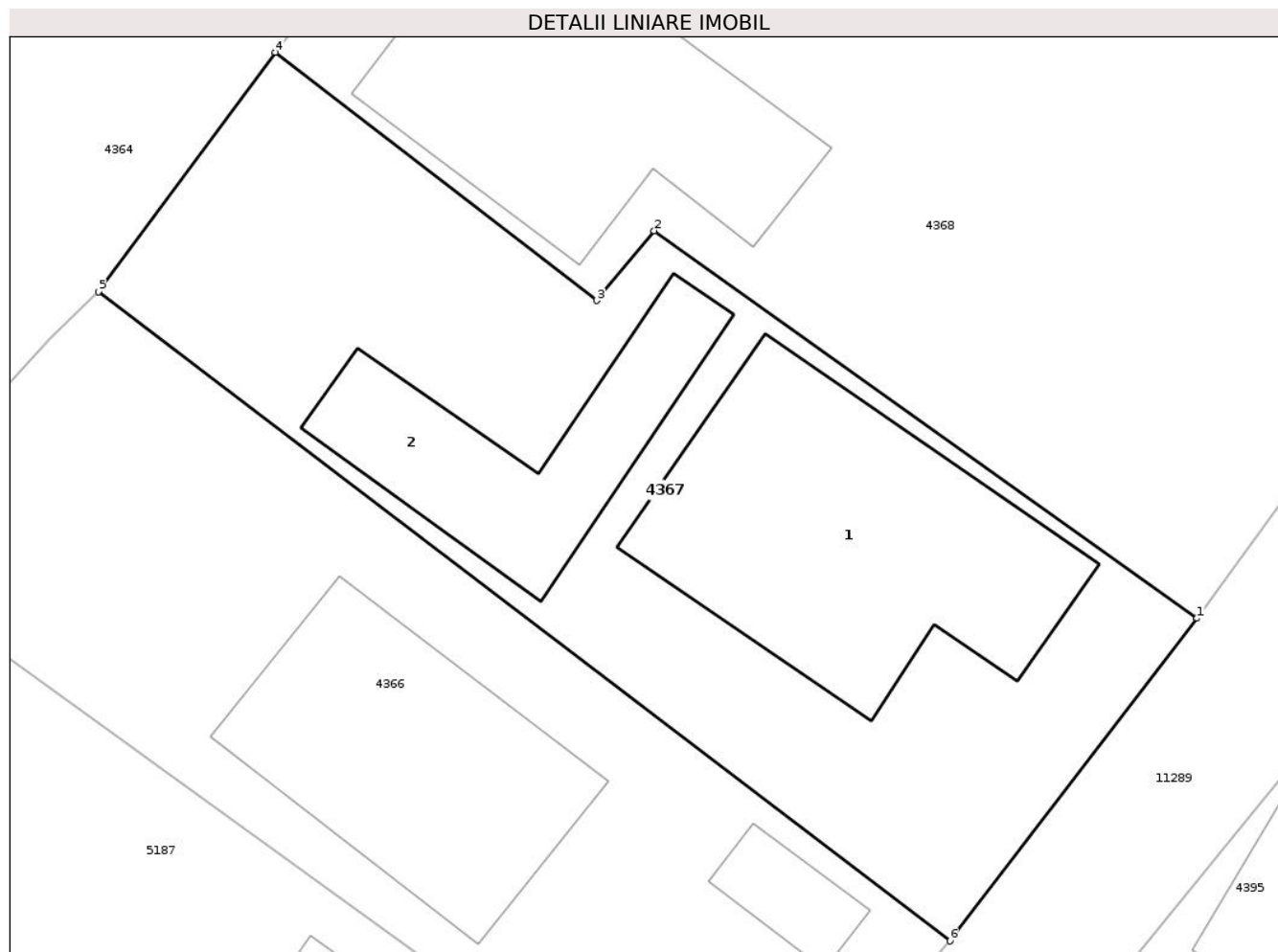
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 318 Masurata: 484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	23	783	-	
2	arabil	DA	166	23	783	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.567,177 636.193,707	2	599.547,927 636.207,451	23.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.547,927 636.207,451	3	599.545,895 636.204,979	3.2
3	599.545,895 636.204,979	4	599.534,498 636.213,78	14.4
4	599.534,498 636.213,78	5	599.528,222 636.205,288	10.56
5	599.528,222 636.205,288	6	599.558,413 636.182,264	37.969
6	599.558,413 636.182,264	1	599.567,177 636.193,707	14.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1435A, 1435, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.980 Masurata: 1.783	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1435A, 1435, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1435A, 1435, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1435A, 1435, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1435A, 1435, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1435A, 1435, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/215, din 16/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIAN SAVA ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARIAN SAVA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

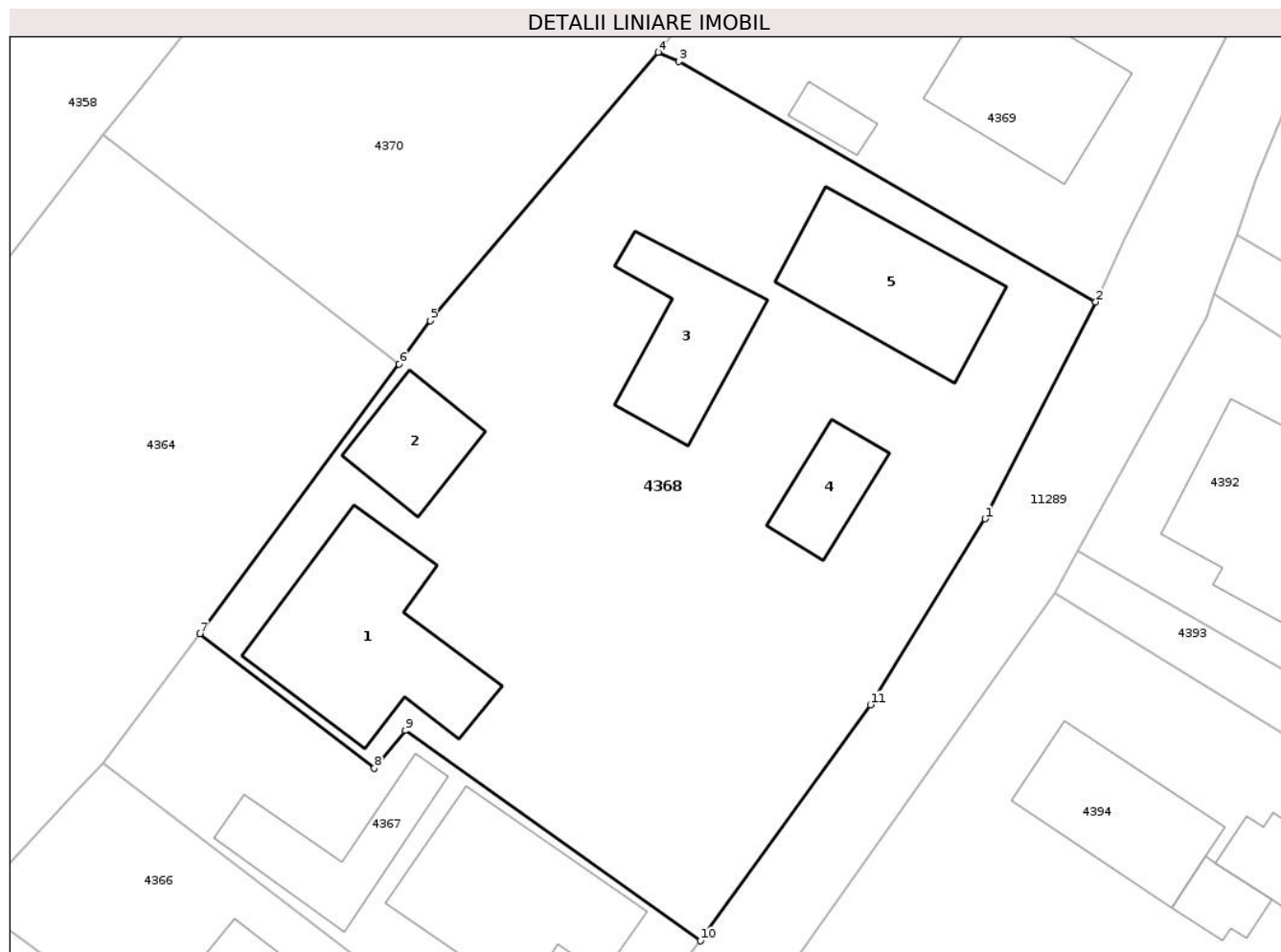
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.980 Masurata: 1.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	23	784/1	-	
2	arabil	DA	1.003	23	784/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.585,77 636.221,285	2	599.593,002 636.235,444	15.899
2	599.593,002 636.235,444	3	599.565,797 636.251,151	31.414
3	599.565,797 636.251,151	4	599.564,441 636.251,758	1.485
4	599.564,441 636.251,758	5	599.549,561 636.234,22	23.0
5	599.549,561 636.234,22	6	599.547,509 636.231,385	3.5
6	599.547,509 636.231,385	7	599.534,498 636.213,78	21.891
7	599.534,498 636.213,78	8	599.545,895 636.204,979	14.4
8	599.545,895 636.204,979	9	599.547,927 636.207,451	3.2
9	599.547,927 636.207,451	10	599.567,177 636.193,707	23.653
10	599.567,177 636.193,707	11	599.578,295 636.209,131	19.013
11	599.578,295 636.209,131	1	599.585,77 636.221,285	14.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.393 Masurata: 642	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1193. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4371, S118

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1193, din 20/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCOS S ANA , LIPSA CNP 2) MARIAN S ION , LIPSA CNP 3) MARIAN S GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COCOS S ANA , LIPSA CNP 2) MARIAN S ION , LIPSA CNP 3) MARIAN S GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

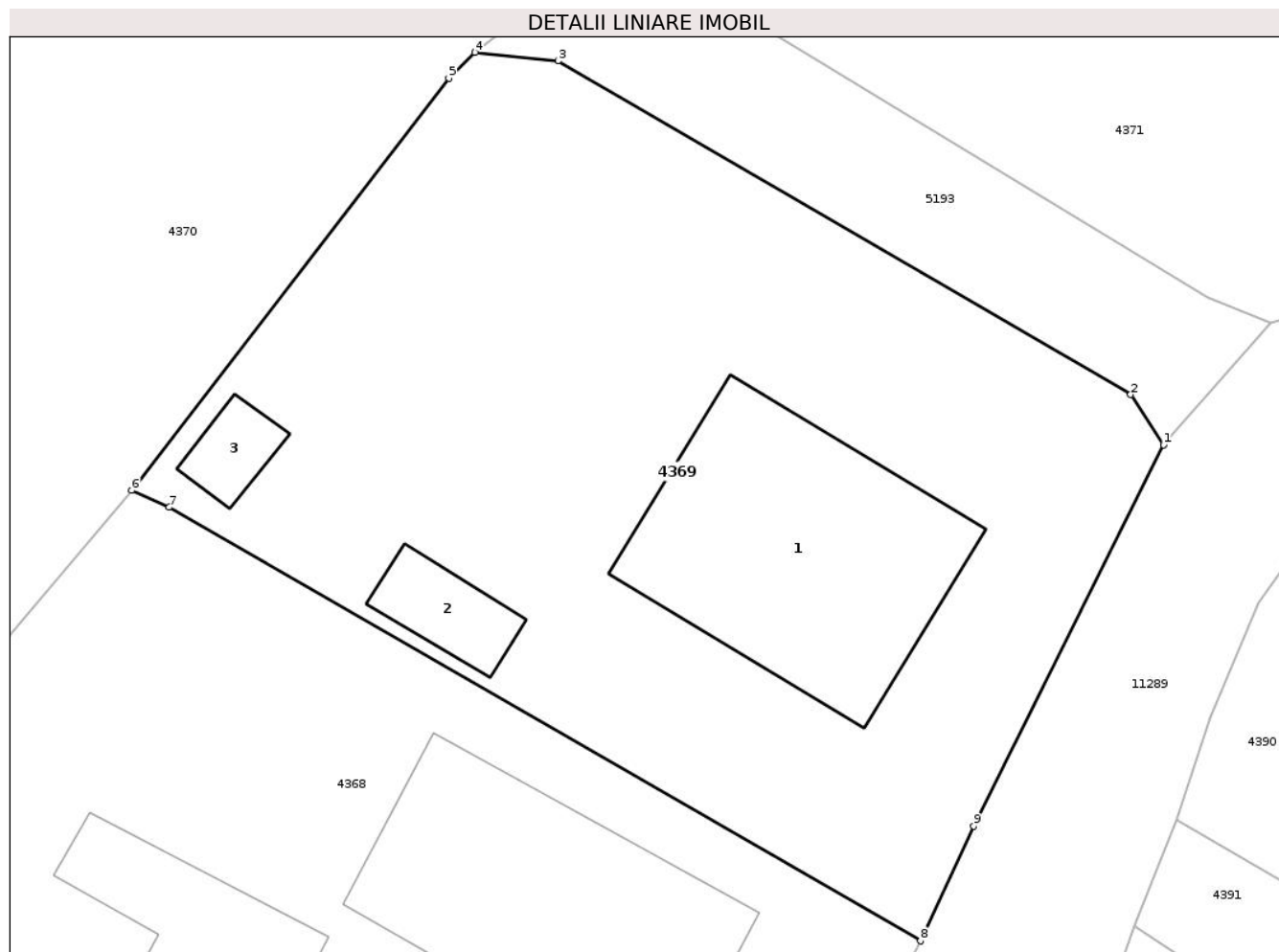
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.393 Masurata: 642	PARTE DIN TP 73/1193. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4371, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	112	23	785/1	-	
2	arabil	DA	530	23	785/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.601,807 636.253,414	2	599.600,615 636.255,233	2.175
2	599.600,615 636.255,233	3	599.579,872 636.267,315	24.005
3	599.579,872 636.267,315	4	599.576,866 636.267,633	3.023
4	599.576,866 636.267,633	5	599.575,927 636.266,695	1.327
5	599.575,927 636.266,695	6	599.564,441 636.251,758	18.842
6	599.564,441 636.251,758	7	599.565,797 636.251,151	1.485
7	599.565,797 636.251,151	8	599.593,002 636.235,444	31.414
8	599.593,002 636.235,444	9	599.594,939 636.239,596	4.582
9	599.594,939 636.239,596	1	599.601,807 636.253,414	15.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438, 1441, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53275	Din acte: 4.430 Masurata: 4.346	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	53275-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438, 1441, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE LOCUIT, regim de inaltime P, construita in anul 1950 din lemn si extinsa din lemn si chirpici in anul 1971 pe fundatie de piatra si acoperita cu dranita.
A1.3	53275-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438, 1441, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P, construita in anul 1977 din lemn pe fundatie de piatra si acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9415 / 20/04/2021		
Act Administrativ nr. PROCES-VERBAL, din 13/10/1959 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra construcție cu destinația de LOCUINȚĂ compusă din una cameră, bucatărie și hol construită în anul 1950 în suprafață de 20 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/6 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.2
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. 2240, din 10/12/1998 emis de NP DAVID DANIELA + ÎNCHEIEREA DE RECTIFICARE nr. 0;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de DONAȚIE, asupra construcție cu destinaU+021Bia de locuință compusă din una cameră, bucatărie și hol,, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN MARIEA	A1.2
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. 2240, din 10/12/1998 emis de NP DAVID DANIELA ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN MARIEA	A1
Act Administrativ nr. AUTORIZAȚIA nr. 2050, din 20/08/1992 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI - NEAMȚ (Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 2326, din 01/04/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ; Act Administrativ nr. Certificat căsătorie nr. 9, din 08/06/1996 emis de Primăria Agapia; Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 53, din 30/03/2018 emis de NP DAVID DANIELA; Act Administrativ nr. AUTORIZAȚIA PENTRU EXECUTARE DE LUCRĂRI nr. 60, din 01/06/1971 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU-MĂRIAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN MARIEA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU-MĂRIAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) ACSINTOAE ANA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU-MĂRIAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN COSTEL	A1
Act Administrativ nr. AUTORIZAȚIA nr. 2050, din 20/08/1992 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI - NEAMȚ (Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 2326, din 01/04/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ; Act Administrativ nr. Certificat căsătorie nr. 9, din 08/06/1996 emis de Primăria Agapia; Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 53, din 30/03/2018 emis de NP DAVID DANIELA; Act Administrativ nr. AUTORIZAȚIA PENTRU EXECUTARE DE LUCRĂRI nr. 60, din 01/06/1971 emis de CONSILIUL POPULAR AL		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU-MĂRIAN CONSTANTIN, asupra cotei de 2/48 din construcție cu destinația de LOCUINȚĂ compusă din una cameră, bucătărie și hol construită în anul 1950 în suprafață de 20 mp, asupra cotei de 2/16 din construcție cu destinația locuință (EXTINDERE la locuința veche), construită în anul 1971 în suprafață de 143 mp și asupra cotei de 1/2 din construcție cu destinația locuință (EXTINDERE la locuința veche), construită în anul 1971 în suprafață de 143 mp - cu titlu de drept de CONSTRUIRE și LEGE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN MARIEA	A1.2
Act Administrativ nr. AUTORIZAȚIA nr. 2050, din 20/08/1992 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI - NEAMȚ (Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 2326, din 01/04/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ; Act Administrativ nr. Certificat căsătorie nr. 9, din 08/06/1996 emis de Primăria Agapia; Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 53, din 30/03/2018 emis de NP DAVID DANIELA; Act Administrativ nr. AUTORIZAȚIA PENTRU EXECUTARE DE LUCRĂRI nr. 60, din 01/06/1971 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU-MĂRIAN CONSTANTIN, asupra cotei de 3/48 din construcție cu destinația de LOCUINȚĂ compusă din una cameră, bucătărie și hol construită în anul 1950 în suprafață de 20 mp, asupracotei de 3/16 din construcție cu destinația locuință (EXTINDERE la locuința veche), construită în anul 1971 în suprafață de 143 mp și cu titlu de LEGE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) ACSINTOAE ANA	A1.2
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU-MĂRIAN CONSTANTIN, asupra cotei de 3/48 din construcție cu destinația de LOCUINȚĂ compusă din una cameră, bucătărie și hol construită în anul 1950 în suprafață de 20 mp asupracotei de 3/16 din construcție cu destinația locuință (EXTINDERE la locuința veche), construită în anul 1971 în suprafață de 143 mp și cu titlu de LEGE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN COSTEL	A1.2
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU-MĂRIAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN MARIEA	A1.3
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU-MĂRIAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ACSINTOAE ANA	A1.3
Act Administrativ nr. AUTORIZAȚIA nr. 2050, din 20/08/1992 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI - NEAMȚ (Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 2326, din 01/04/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ; Act Administrativ nr. Certificat căsătorie nr. 9, din 08/06/1996 emis de Primăria Agapia; Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 53, din 30/03/2018 emis de NP DAVID DANIELA; Act Administrativ nr. AUTORIZAȚIA PENTRU EXECUTARE DE LUCRĂRI nr. 60, din 01/06/1971 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU-MĂRIAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN COSTEL	A1.3
Act Administrativ nr. AUTORIZAȚIA PENTRU EXECUTARE DE LUCRĂRI nr. 3784, din 01/06/1977 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ (Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 2326, din 01/04/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN MARIEA	A1.3
29834 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 4150, din 21/12/2021 emis de NP David Daniela;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN MARIEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53275	Din acte: 4.430 Masurata: 4.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	806/1	-	
2	arabil	DA	1.393	23	806/2	-	
3	arabil	DA	1.208	23	786/2,785/2	-	
4	curți constructii	DA	745	23	786/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	53275-C2	construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE LOCUIT, regim de inaltime P, construita in anul 1950 din lemn si extinsa din lemn si chirpici in anul 1971 pe fundatie de piatra si acoperita cu dranita.
A1.3	53275-C3	construcții anexa	Din acte: 163 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P, construita in anul 1977 din lemn pe fundatie de piatra si acoperita cu tabla.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.579,94 636.270,077	2	599.581,982 636.272,627	3.266
4	599.577,4 636.275,373	5	599.568,673 636.281,541	10.68 7
7	599.580,009 636.290,965	8	599.582,208 636.290,906	2.2
10	599.590,7 636.287,1	11	599.600,302 636.300,489	16.47 6
13	599.613,007 636.321,319	14	599.645,568 636.324,328	32.7
16	599.645,413 636.309,824	17	599.644,96 636.304,706	5.138
19	599.643,341 636.294,435	20	599.643,484 636.272,691	21.74 4
22	599.663,682 636.282,704	23	599.670,236 636.289,582	9.5
25	599.689,421 636.297,695	26	599.688,044 636.300,054	2.731
28	599.669,608 636.329,732	29	599.665,356 636.335,124	6.867
31	599.613,095 636.325,41	32	599.590,748 636.327,812	22.47 6
34	599.587,664 636.327,794	35	599.568,323 636.298,19	35.36 3
37	599.530,557 636.249,252	38	599.528,2 636.246,4	3.7
40	599.549,561 636.234,22	41	599.564,441 636.251,758	23.0
43	599.576,866 636.267,633	1	599.579,94 636.270,077	3.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	599.581,982 636.272,627	3	599.580,682 636.273,412	1.519
5	599.568,673 636.281,541	6	599.576,828 636.293,044	14.1
8	599.582,208 636.290,906	9	599.587,093 636.289,44	5.1
11	599.600,302 636.300,489	12	599.607,551 636.312,114	13.7
14	599.645,568 636.324,328	15	599.646,0 636.316,461	7.879
17	599.644,96 636.304,706	18	599.644,693 636.301,081	3.635
20	599.643,484 636.272,691	21	599.647,939 636.274,421	4.779
23	599.670,236 636.289,582	24	599.672,848 636.288,198	2.956
26	599.688,044 636.300,054	27	599.678,526 636.314,674	17.44 6
29	599.665,356 636.335,124	30	599.640,408 636.327,803	26.0
32	599.590,748 636.327,812	33	599.589,906 636.326,4	1.644
35	599.568,323 636.298,19	36	599.552,093 636.276,649	26.97 1
38	599.528,2 636.246,4	39	599.547,509 636.231,385	24.46
41	599.564,441 636.251,758	42	599.575,927 636.266,695	18.84 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	599.580,682 636.273,412	4	599.577,4 636.275,373	3.823
6	599.576,828 636.293,044	7	599.580,009 636.290,965	3.8
9	599.587,093 636.289,44	10	599.590,7 636.287,1	4.3
12	599.607,551 636.312,114	13	599.613,007 636.321,319	10.7
15	599.646,0 636.316,461	16	599.645,413 636.309,824	6.663
18	599.644,693 636.301,081	19	599.643,341 636.294,435	6.782
21	599.647,939 636.274,421	22	599.663,682 636.282,704	17.78 9
24	599.672,848 636.288,198	25	599.689,421 636.297,695	19.10 1
27	599.678,526 636.314,674	28	599.669,608 636.329,732	17.5
30	599.640,408 636.327,803	31	599.613,095 636.325,41	27.41 8
33	599.589,906 636.326,4	34	599.587,664 636.327,794	2.64
36	599.552,093 636.276,649	37	599.530,557 636.249,252	34.84 8
39	599.547,509 636.231,385	40	599.549,561 636.234,22	3.5
42	599.575,927 636.266,695	43	599.576,866 636.267,633	1.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438B, 1439, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.393 Masurata: 2.660	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1193 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSESE LA ID 4369, S118

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438B, 1439, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438B, 1439, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438B, 1439, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1438B, 1439, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1193, din 20/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ S ANA, LIPSA CNP 2) MARIAN S ION, LIPSA CNP 3) MARIAN S GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ S ANA, LIPSA CNP 2) MARIAN S ION, LIPSA CNP 3) MARIAN S GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

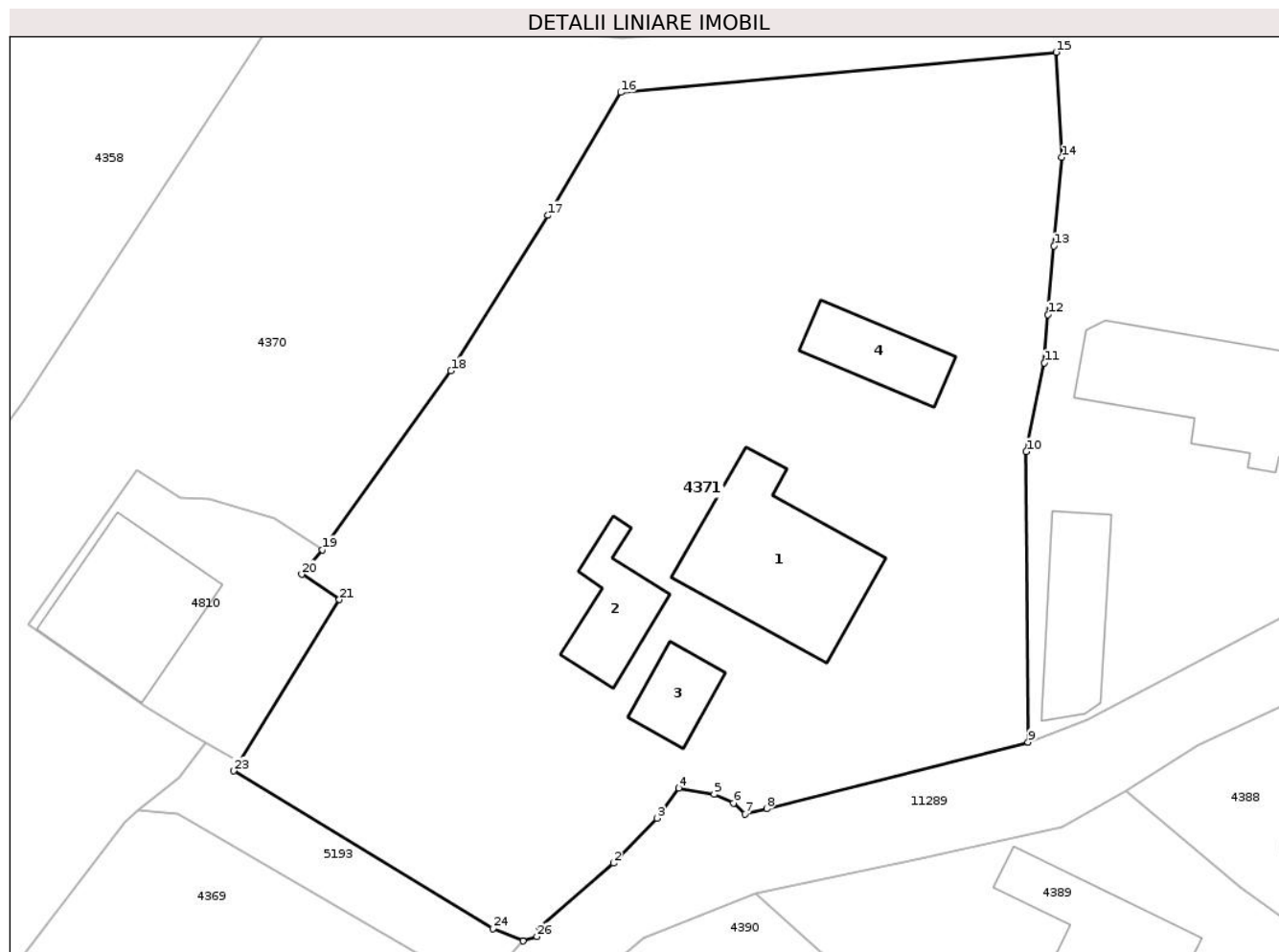
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.393 Masurata: 2.660	PARTE DIN TP 73/1193 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSESE LA ID 4369, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	23	785/1	-	
2	arabil	DA	1.760	23	785/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.606,932 636.258,824	2	599.612,478 636.263,644	7.348
3	599.615,71 636.267,015	4	599.617,346 636.269,271	2.787
5	599.619,988 636.268,803	6	599.621,446 636.268,145	1.6
7	599.622,319 636.267,321	8	599.623,92 636.267,718	1.65
9	599.643,484 636.272,691	10	599.643,341 636.294,435	21.744
11	599.644,693 636.301,081	12	599.644,96 636.304,706	3.635
13	599.645,413 636.309,824	14	599.646,0 636.316,461	6.663
15	599.645,568 636.324,328	16	599.613,007 636.321,319	32.7
17	599.607,551 636.312,114	18	599.600,302 636.300,489	13.7
19	599.590,7 636.287,1	20	599.589,143 636.285,267	2.405
21	599.591,959 636.283,362	22	599.584,457 636.271,23	14.264
23	599.584,038 636.270,552	24	599.603,432 636.258,742	22.707
25	599.605,683 636.257,829	26	599.606,735 636.258,152	1.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.612,478 636.263,644	3	599.615,71 636.267,015	4.67
4	599.617,346 636.269,271	5	599.619,988 636.268,803	2.683
6	599.621,446 636.268,145	7	599.622,319 636.267,321	1.2
8	599.623,92 636.267,718	9	599.643,484 636.272,691	20.186
10	599.643,341 636.294,435	11	599.644,693 636.301,081	6.782
12	599.644,96 636.304,706	13	599.645,413 636.309,824	5.138
14	599.646,0 636.316,461	15	599.645,568 636.324,328	7.879
16	599.613,007 636.321,319	17	599.607,551 636.312,114	10.7
18	599.600,302 636.300,489	19	599.590,7 636.287,1	16.476
20	599.589,143 636.285,267	21	599.591,959 636.283,362	3.4
22	599.584,457 636.271,23	23	599.584,038 636.270,552	0.796
24	599.603,432 636.258,742	25	599.605,683 636.257,829	2.429
26	599.606,735 636.258,152	1	599.606,932 636.258,824	0.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50354	Din acte: 650 Masurata: 495	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50354-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CONSTRUCTII DE LOCUINTE. EXTINDERE CONSTRUCTIE.
A1.3	50354-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6810 / 12/10/2010		
Act Notarial nr. 1866, din 11/10/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50354 a imobilului cu numarul cadastral 50354/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 785 (identificator electronic 50333) inscris in cartea funciara 610 (identificator electronic 50333);	A1, A1.1
2740 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 556, din 23/03/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CROITORU MIHAI DRAGOS 2) CROITORU ANA MARIA, - soti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CROITORU MIHAI DRAGOS 2) CROITORU ANA MARIA, - soti	A1.3

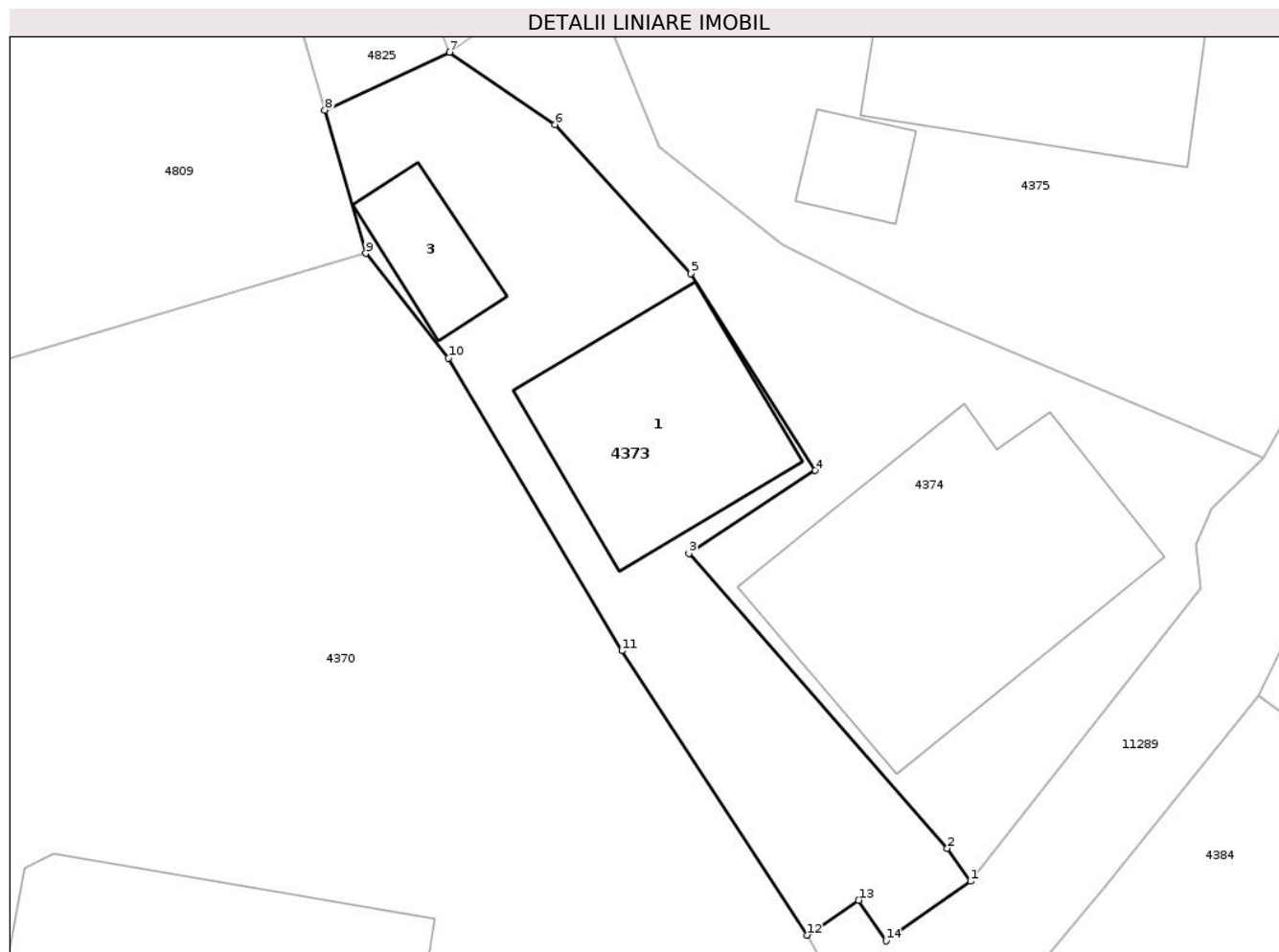
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50354	Din acte: 650 Masurata: 495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	431	23	787	-	
2	arabil	DA	64	23	787	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50354-C1	construcții de locuințe	Din acte: 88 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CONSTRUCȚII DE LOCUINȚE. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.
A1.3	50354-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.696,455 636.302,825	2	599.695,254 636.304,521	2.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.695,254 636.304,521	3	599.681,973 636.319,687	20.159
3	599.681,973 636.319,687	4	599.688,463 636.323,948	7.764
4	599.688,463 636.323,948	5	599.682,054 636.334,091	11.998
5	599.682,054 636.334,091	6	599.675,075 636.341,755	10.365
6	599.675,075 636.341,755	7	599.669,653 636.345,47	6.573
7	599.669,653 636.345,47	8	599.663,248 636.342,499	7.061
8	599.663,248 636.342,499	9	599.665,356 636.335,124	7.67
9	599.665,356 636.335,124	10	599.669,608 636.329,732	6.867
10	599.669,608 636.329,732	11	599.678,526 636.314,674	17.5
11	599.678,526 636.314,674	12	599.688,044 636.300,054	17.446
12	599.688,044 636.300,054	13	599.690,702 636.301,848	3.207
13	599.690,702 636.301,848	14	599.692,108 636.299,755	2.521
14	599.692,108 636.299,755	1	599.696,455 636.302,825	5.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50359	Din acte: 650 Masurata: 581	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50359-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; CASĂ DE LOCUIT.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6812 / 12/10/2010		
Act Notarial nr. 1869, din 11/10/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50359 a imobilului cu numarul cadastral 50359/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 784 (identificator electronic 50332) in scris in cartea funciara 609 (identificator electronic 50332);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 79/791, din 25/11/2002 emis de CJPSDT Neamț (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4 1) URZICA MARIA , LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50332/Vânători-Neamț, in scrisa prin incheierea nr. 1798 din 19/05/2006;</i>	A1.1
2739 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 557, din 23/03/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URZICA MARIA , - necasatorita, LIPSĂ CNP	A1
Act Notarial nr. 557, din 23/03/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) URZICA MARIA , - necasatorita, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI

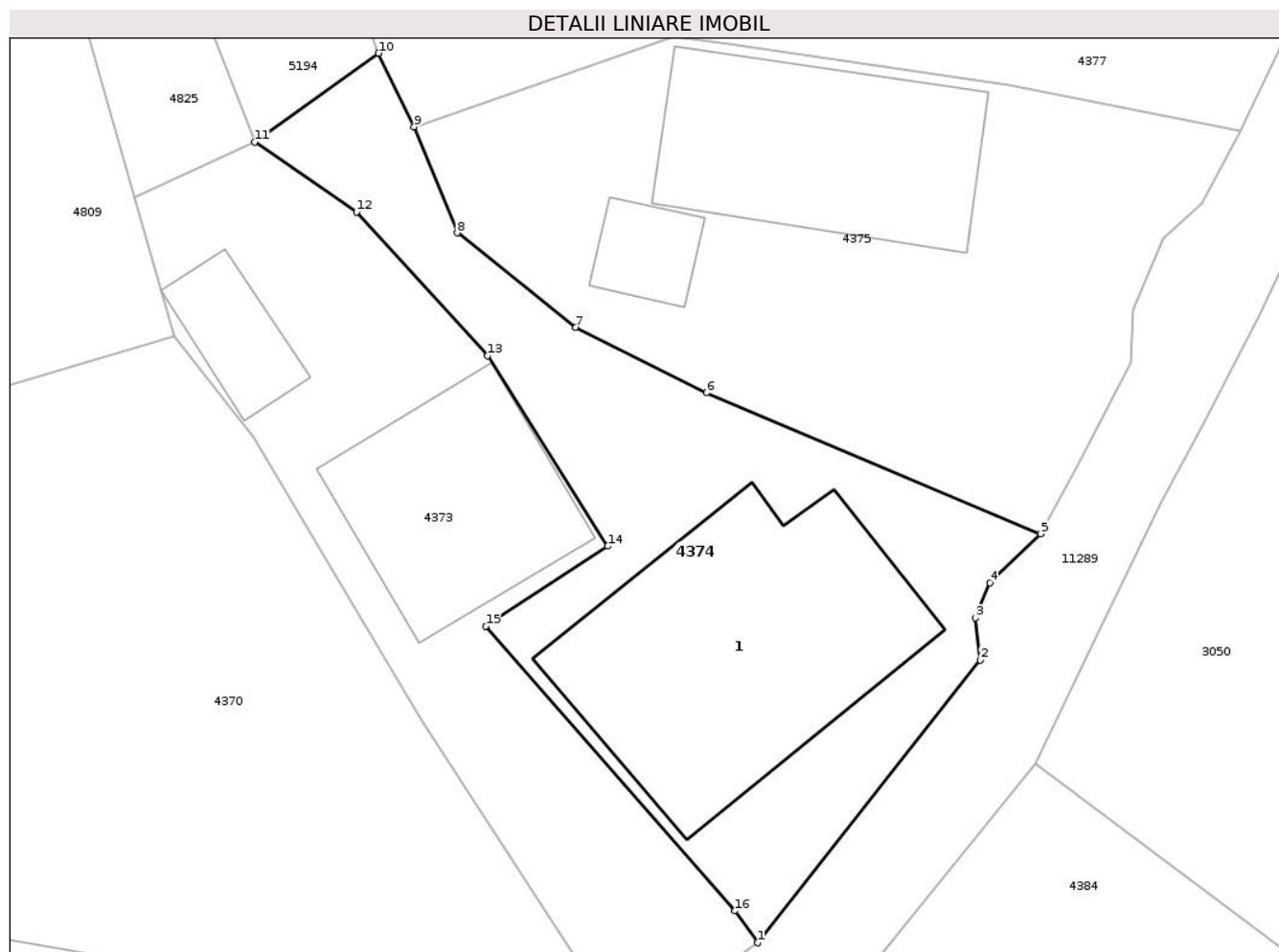
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6813 / 12/10/2010		
Act Notarial nr. 1869, din 11/10/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUDE 1) CROITORU LAURENTIU , LIPSĂ CNP 2) COFOR IOANA , LIPSĂ CNP	A1, A1.1
2739 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 557, din 23/03/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICA GHEORGHE , LIPSĂ CNP	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50359	Din acte: 650 Masurata: 581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	401	23	787/1	-	
2	curti constructii	DA	102	23	787/1	-	
3	arabil	DA	78	23	787/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50359-C1	construcții de locuințe	Din acte: 179 Masurata: 217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; CASĂ DE LOCUIT.EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.696,455 636.302,825	2	599.708,308 636.317,888	19.167
2	599.708,308 636.317,888	3	599.708,051 636.320,126	2.252
3	599.708,051 636.320,126	4	599.708,832 636.321,995	2.026
4	599.708,832 636.321,995	5	599.711,536 636.324,608	3.76
5	599.711,536 636.324,608	6	599.693,738 636.332,113	19.316
6	599.693,738 636.332,113	7	599.686,758 636.335,595	7.8
7	599.686,758 636.335,595	8	599.680,443 636.340,636	8.081
8	599.680,443 636.340,636	9	599.678,133 636.346,282	6.1
9	599.678,133 636.346,282	10	599.676,248 636.350,202	4.35
10	599.676,248 636.350,202	11	599.669,653 636.345,47	8.117
11	599.669,653 636.345,47	12	599.675,075 636.341,755	6.573
12	599.675,075 636.341,755	13	599.682,054 636.334,091	10.365
13	599.682,054 636.334,091	14	599.688,463 636.323,948	11.998
14	599.688,463 636.323,948	15	599.681,973 636.319,687	7.764
15	599.681,973 636.319,687	16	599.695,254 636.304,521	20.159
16	599.695,254 636.304,521	1	599.696,455 636.302,825	2.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1446, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 550 Masurata: 684	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1446, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1446, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 1081, din 08/04/2005 emis de NP HARALAMBIE TEODORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) HANGANU I VASILE	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HANGANU I VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

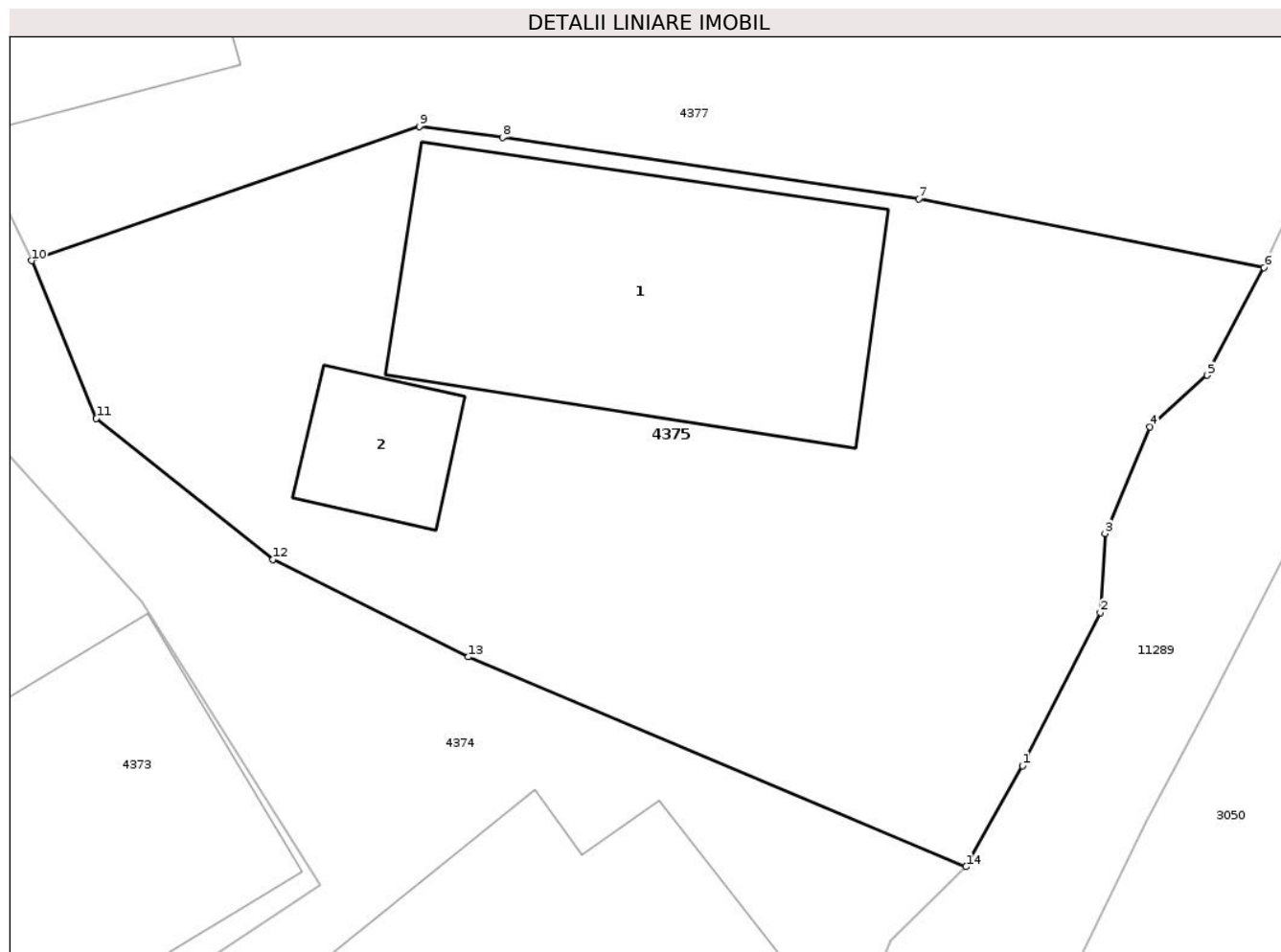
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 550 Masurata: 684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	684	23	788/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.713,544 636.328,229	2	599.716,332 636.333,698	6.139
2	599.716,332 636.333,698	3	599.716,502 636.336,523	2.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.716,502 636.336,523	4	599.718,103 636.340,335	4.135
4	599.718,103 636.340,335	5	599.720,156 636.342,185	2.764
5	599.720,156 636.342,185	6	599.722,176 636.346,042	4.353
6	599.722,176 636.346,042	7	599.709,853 636.348,491	12.564
7	599.709,853 636.348,491	8	599.694,966 636.350,688	15.049
8	599.694,966 636.350,688	9	599.691,994 636.351,087	2.998
9	599.691,994 636.351,087	10	599.678,133 636.346,282	14.67
10	599.678,133 636.346,282	11	599.680,443 636.340,636	6.1
11	599.680,443 636.340,636	12	599.686,758 636.335,595	8.081
12	599.686,758 636.335,595	13	599.693,738 636.332,113	7.8
13	599.693,738 636.332,113	14	599.711,536 636.324,608	19.316
14	599.711,536 636.324,608	1	599.713,544 636.328,229	4.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1447, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 3.094	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1447, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1447, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1447, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1447, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR.1081, din 08/04/2005 emis de NP HARALAMBIE TEODORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) HANGANU I VASILE	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HANGANU I VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

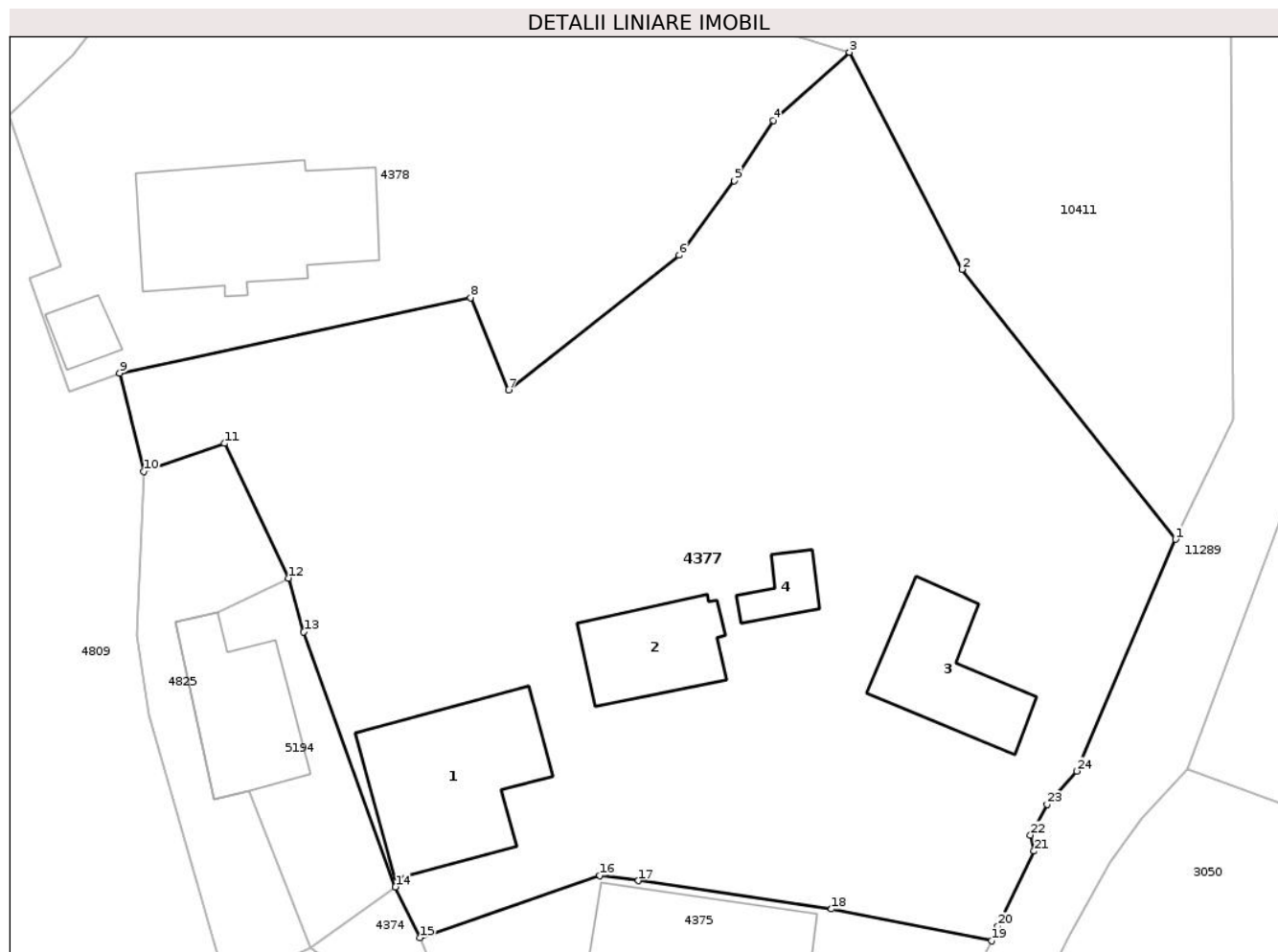
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 3.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	428	23	788/1	-	
2	arabil	DA	1.750	23	788/2	-	
3	drum	DA	4	23	788	-	
4	faneata	DA	912	23	788/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.736,35 636.377,003	2	599.719,908 636.397,807	26.517
3	599.711,23 636.414,541	4	599.705,353 636.409,274	7.892
5	599.702,35 636.404,647	6	599.698,096 636.398,894	7.155
7	599.684,958 636.388,514	8	599.682,021 636.395,623	7.691
9	599.655,007 636.389,807	10	599.656,831 636.382,223	7.8
11	599.663,065 636.384,391	12	599.668,01 636.374,008	11.5
13	599.669,168 636.369,867	14	599.676,248 636.350,202	20.901
15	599.678,133 636.346,282	16	599.691,994 636.351,087	14.67
17	599.694,966 636.350,688	18	599.709,853 636.348,491	15.049
19	599.722,176 636.346,042	20	599.722,676 636.347,176	1.24
21	599.725,462 636.352,965	22	599.725,181 636.354,2	1.267
23	599.726,462 636.356,554	24	599.728,762 636.359,13	3.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.719,908 636.397,807	3	599.711,23 636.414,541	18.85
4	599.705,353 636.409,274	5	599.702,35 636.404,647	5.516
6	599.698,096 636.398,894	7	599.684,958 636.388,514	16.744
8	599.682,021 636.395,623	9	599.655,007 636.389,807	27.633
10	599.656,831 636.382,223	11	599.663,065 636.384,391	6.6
12	599.668,01 636.374,008	13	599.669,168 636.369,867	4.3
14	599.676,248 636.350,202	15	599.678,133 636.346,282	4.35
16	599.691,994 636.351,087	17	599.694,966 636.350,688	2.998
18	599.709,853 636.348,491	19	599.722,176 636.346,042	12.564
20	599.722,676 636.347,176	21	599.725,462 636.352,965	6.425
22	599.725,181 636.354,2	23	599.726,462 636.356,554	2.679
24	599.728,762 636.359,13	1	599.736,35 636.377,003	19.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1448, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 550 Masurata: 1.410	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1448, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1448, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV nr. 1081, din 08/04/2005 emis de NP HARALAMBIE TEODORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) URUIOC I ELENA	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URUIOC I ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

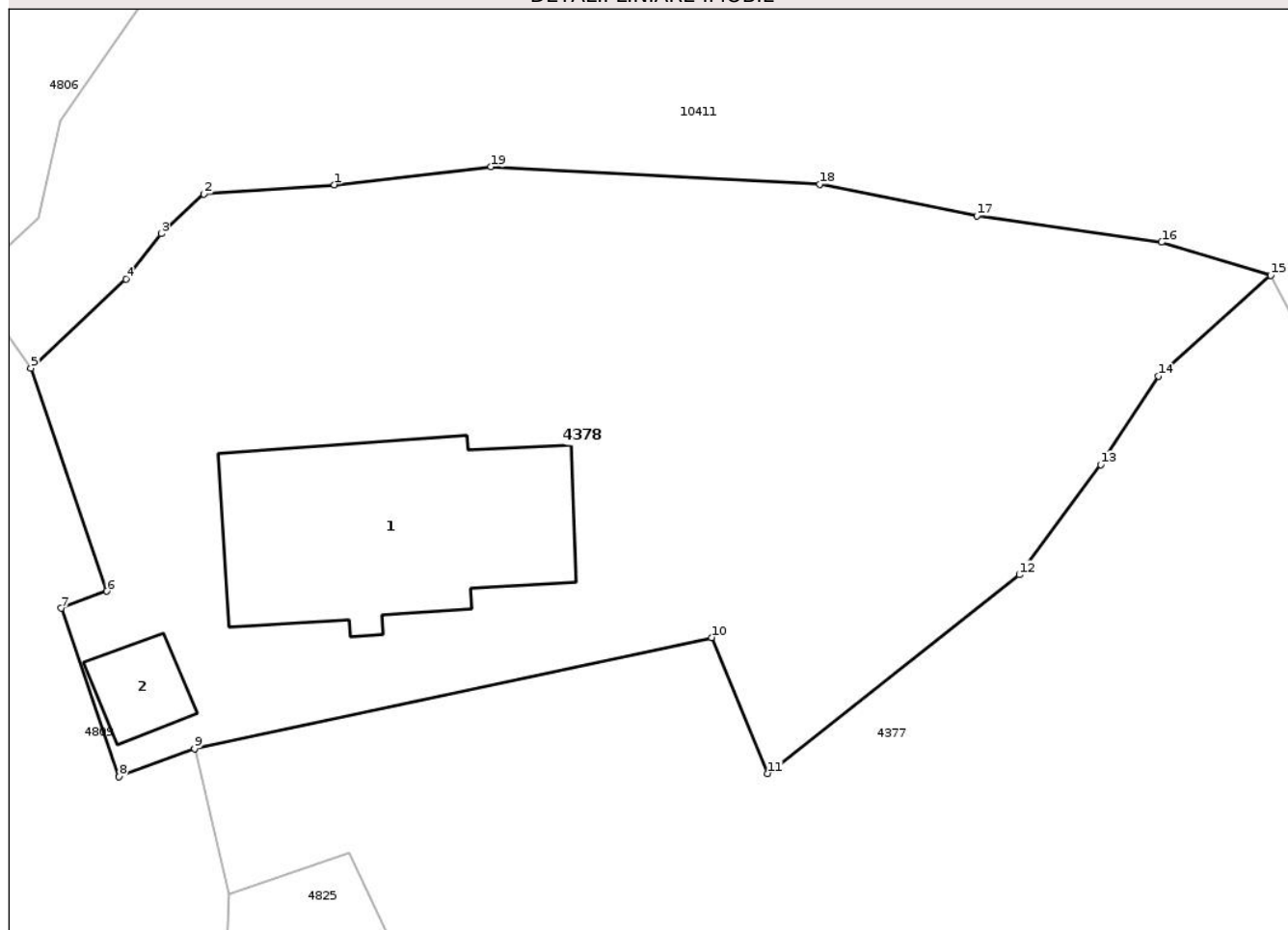
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 550 Masurata: 1.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	23	788/1	-	
2	arabil	DA	860	23	788/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.662,317 636.419,284	2	599.655,492 636.418,795	6.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.655,492 636.418,795	3	599.653,262 636.416,72	3.046
3	599.653,262 636.416,72	4	599.651,424 636.414,348	3.0
4	599.651,424 636.414,348	5	599.646,459 636.409,702	6.8
5	599.646,459 636.409,702	6	599.650,422 636.398,039	12.317
6	599.650,422 636.398,039	7	599.648,058 636.397,154	2.524
7	599.648,058 636.397,154	8	599.651,068 636.388,35	9.304
8	599.651,068 636.388,35	9	599.655,007 636.389,807	4.2
9	599.655,007 636.389,807	10	599.682,021 636.395,623	27.633
10	599.682,021 636.395,623	11	599.684,958 636.388,514	7.691
11	599.684,958 636.388,514	12	599.698,096 636.398,894	16.744
12	599.698,096 636.398,894	13	599.702,35 636.404,647	7.155
13	599.702,35 636.404,647	14	599.705,353 636.409,274	5.516
14	599.705,353 636.409,274	15	599.711,23 636.414,541	7.892
15	599.711,23 636.414,541	16	599.705,538 636.416,282	5.952
16	599.705,538 636.416,282	17	599.695,873 636.417,648	9.761
17	599.695,873 636.417,648	18	599.687,672 636.419,307	8.367
18	599.687,672 636.419,307	19	599.670,499 636.420,221	17.197
19	599.670,499 636.420,221	1	599.662,317 636.419,284	8.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52297	925	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27609 / 24/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.2081, din 21/08/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MICU CAROL ROBERT 2) MICU MIHAELA, soți	A1

C. Partea III. SARCINI .

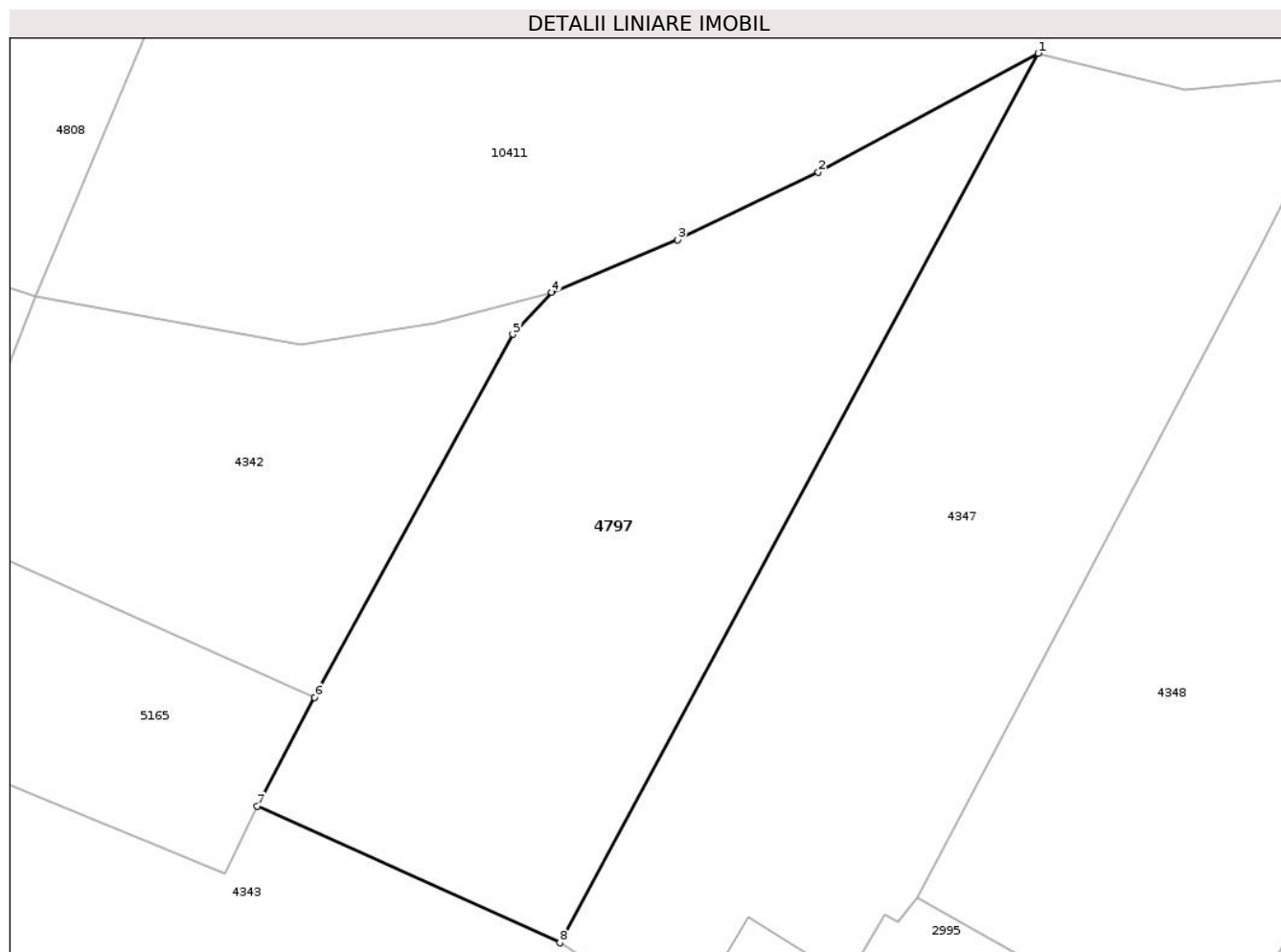
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52297	925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	84	23	757/1	-	NR TOPO CORECT PARCELĂ 757,758
2	arabil	DA	841	23	757/1	-	NR TOPO CORECT PARCELĂ 757,758

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.358,451 636.359,767	2	599.345,287 636.352,649	14.965
2	599.345,287 636.352,649	3	599.336,873 636.348,592	9.341
3	599.336,873 636.348,592	4	599.329,325 636.345,452	8.175
4	599.329,325 636.345,452	5	599.326,987 636.342,936	3.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.326,987 636.342,936	6	599.315,113 636.321,2	24.768
6	599.315,113 636.321,2	7	599.311,689 636.314,705	7.342
7	599.311,689 636.314,705	8	599.329,802 636.306,512	19.88
8	599.329,802 636.306,512	1	599.358,451 636.359,767	60.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.738	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

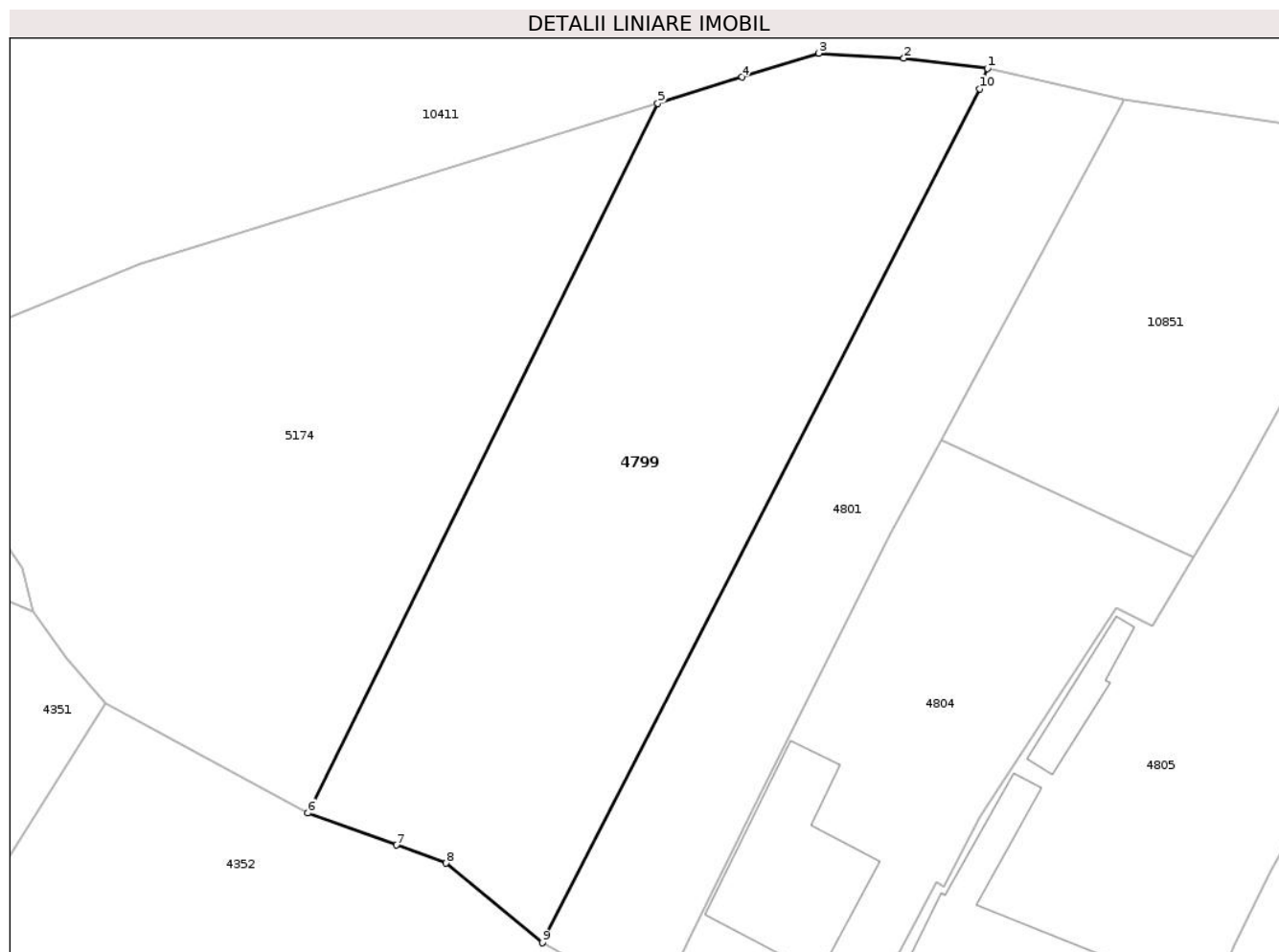
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.738	23	795	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.565,459 636.434,791	2	599.558,429 636.435,629	7.08
2	599.558,429 636.435,629	3	599.551,292 636.436,043	7.149
3	599.551,292 636.436,043	4	599.544,811 636.434,03	6.786
4	599.544,811 636.434,03	5	599.537,745 636.431,835	7.4
5	599.537,745 636.431,835	6	599.508,334 636.372,218	66.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.508,334 636.372,218	7	599.515,785 636.369,529	7.921
7	599.515,785 636.369,529	8	599.519,951 636.368,004	4.436
8	599.519,951 636.368,004	9	599.528,045 636.361,315	10.5
9	599.528,045 636.361,315	10	599.564,817 636.433,049	80.61
10	599.564,817 636.433,049	1	599.565,459 636.434,791	1.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53283	900	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9411 / 20/04/2021		
Act Notarial nr. Contract donatie AUT. NR. 2240, din 10/12/1998 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr Certificat fiscal NR. 2326 din 01.04.2021, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN MARIEA	A1
Act Notarial nr. Certificat moștenitor suplimentar nr. 52, din 30/03/2018 emis de NP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU - MĂRIAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN MARIEA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU - MĂRIAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) ACSINTOAE ANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul ȘCHIOPU - MĂRIAN CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN COSTEL	A1
29832 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 4150, din 21/12/2021 emis de NP David Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) ȘCHIOPU - MĂRIAN MARIEA	A1

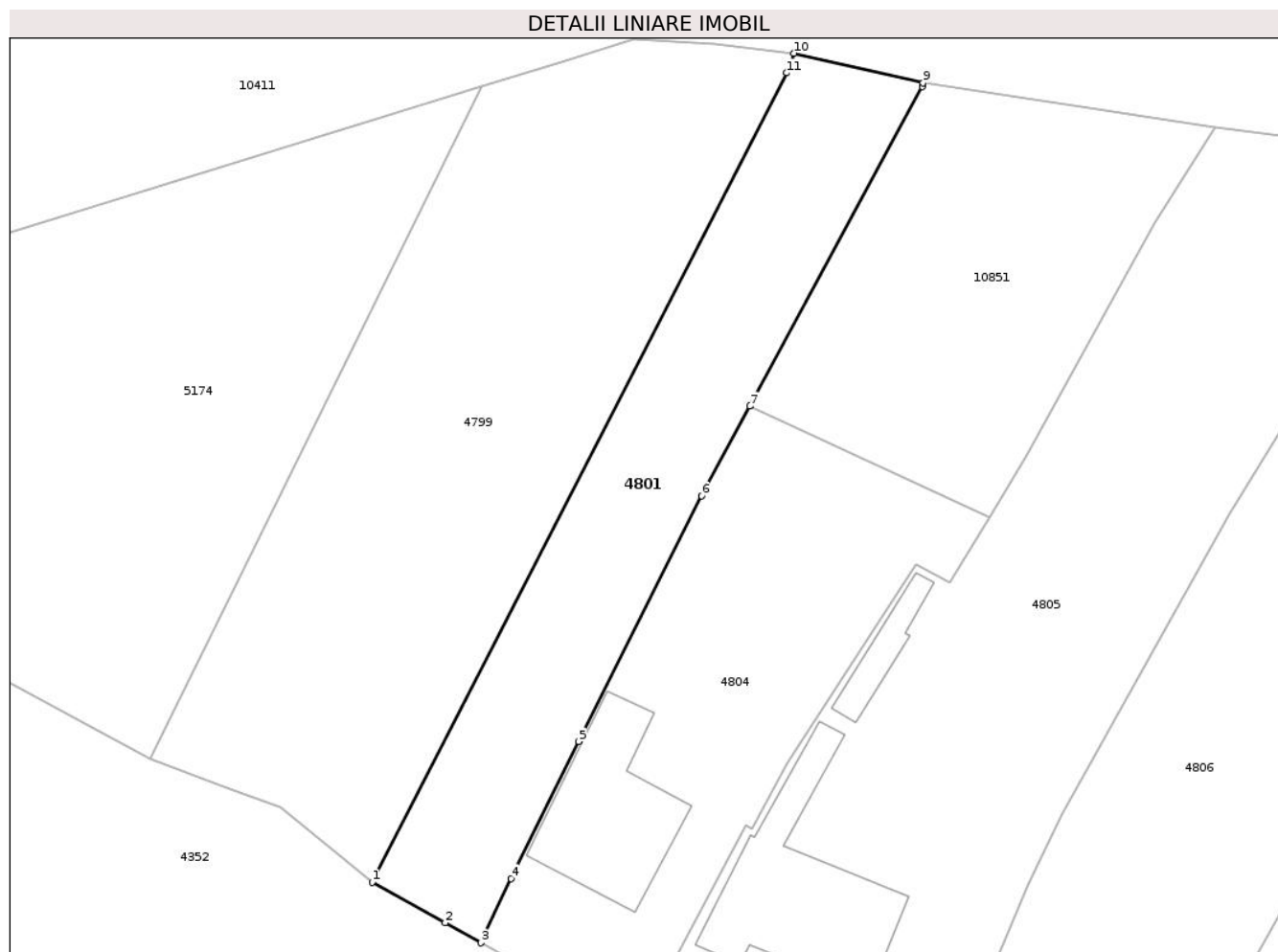
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53283	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	23	795/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.528,045 636.361,315	2	599.534,518 636.357,729	7.4
2	599.534,518 636.357,729	3	599.537,711 636.355,961	3.65
3	599.537,711 636.355,961	4	599.540,368 636.361,668	6.295
4	599.540,368 636.361,668	5	599.546,341 636.373,8	13.523
5	599.546,341 636.373,8	6	599.557,261 636.395,565	24.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.557,261 636.395,565	7	599.561,547 636.403,51	9.027
7	599.561,547 636.403,51	8	599.576,836 636.431,85	32.201
8	599.576,836 636.431,85	9	599.576,927 636.432,178	0.341
9	599.576,927 636.432,178	10	599.565,459 636.434,791	11.762
10	599.565,459 636.434,791	11	599.564,817 636.433,049	1.856
11	599.564,817 636.433,049	1	599.528,045 636.361,315	80.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		612	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

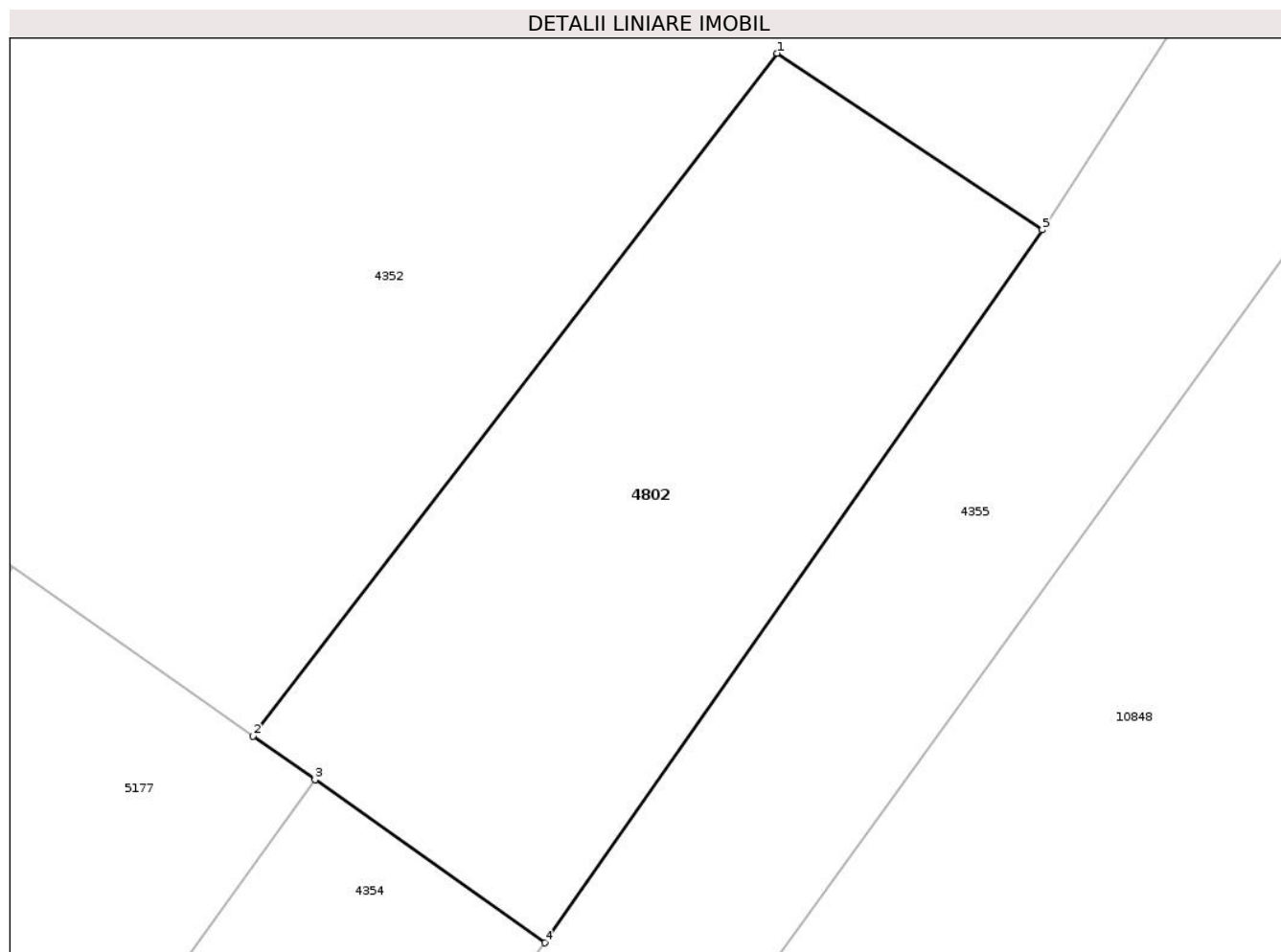
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	612	23	802	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.486,958 636.297,458	2	599.462,963 636.266,219	39.391
2	599.462,963 636.266,219	3	599.465,795 636.264,215	3.469
3	599.465,795 636.264,215	4	599.476,32 636.256,757	12.9
4	599.476,32 636.256,757	5	599.499,089 636.289,376	39.78
5	599.499,089 636.289,376	1	599.486,958 636.297,458	14.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1451, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		972	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1451, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2416, din 11/12/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TICU GH CONSTANTIN, LIPSA CNP		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TICU GH CONSTANTIN, LIPSA CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TICU GH CONSTANTIN, LIPSA CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

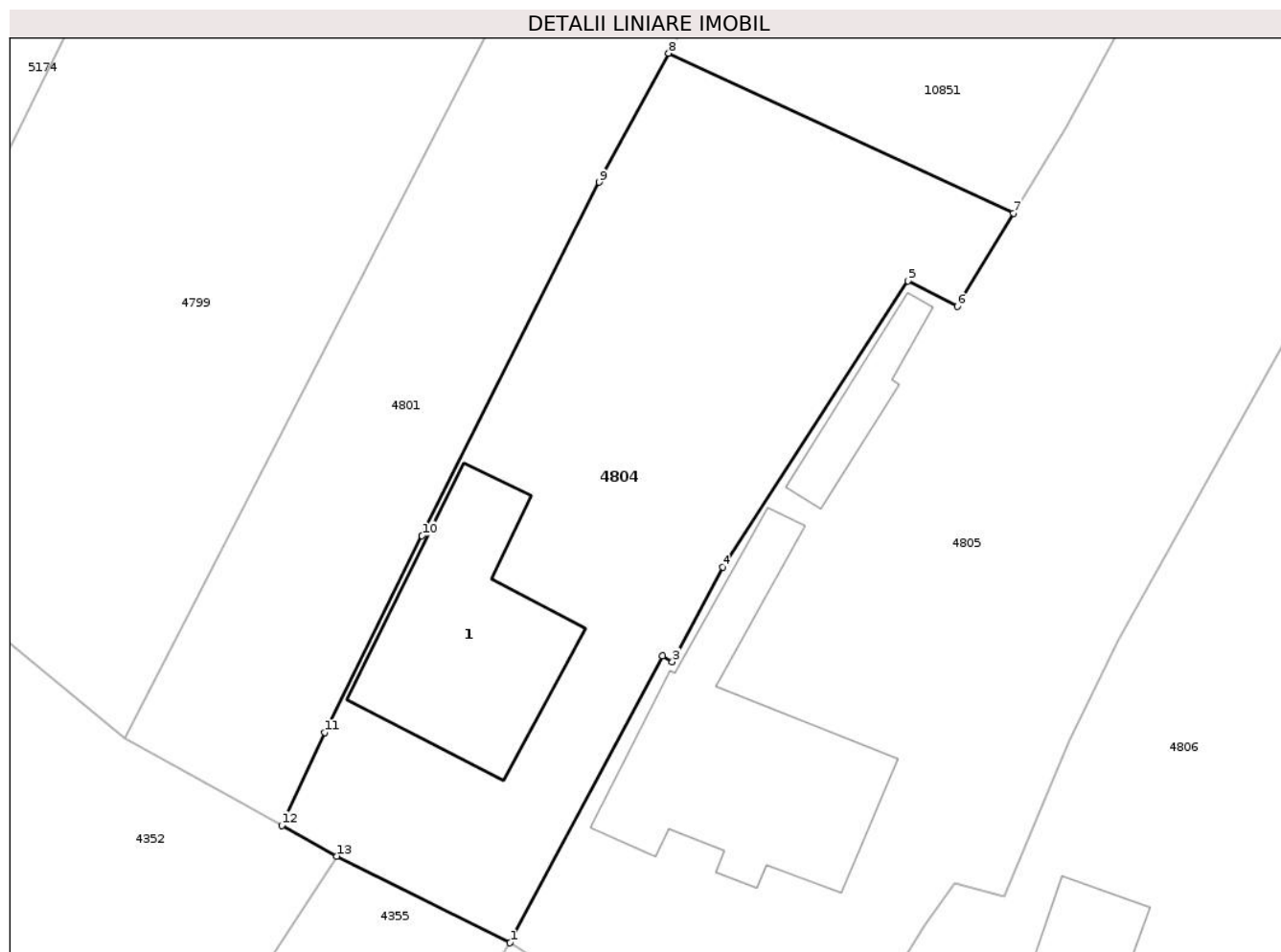
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	972	23	794/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.551,78 636.348,724	2	599.561,169 636.366,384	20.0
2	599.561,169 636.366,384	3	599.561,776 636.366,034	0.7
3	599.561,776 636.366,034	4	599.564,868 636.371,866	6.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.564,868 636.371,866	5	599.576,306 636.389,477	21.0
5	599.576,306 636.389,477	6	599.579,329 636.387,92	3.4
6	599.579,329 636.387,92	7	599.582,799 636.393,663	6.71
7	599.582,799 636.393,663	8	599.561,547 636.403,51	23.422
8	599.561,547 636.403,51	9	599.557,261 636.395,565	9.027
9	599.557,261 636.395,565	10	599.546,341 636.373,8	24.351
10	599.546,341 636.373,8	11	599.540,368 636.361,668	13.523
11	599.540,368 636.361,668	12	599.537,711 636.355,961	6.295
12	599.537,711 636.355,961	13	599.541,102 636.354,061	3.887
13	599.541,102 636.354,061	1	599.551,78 636.348,724	11.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1452, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.062	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1452, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1452, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

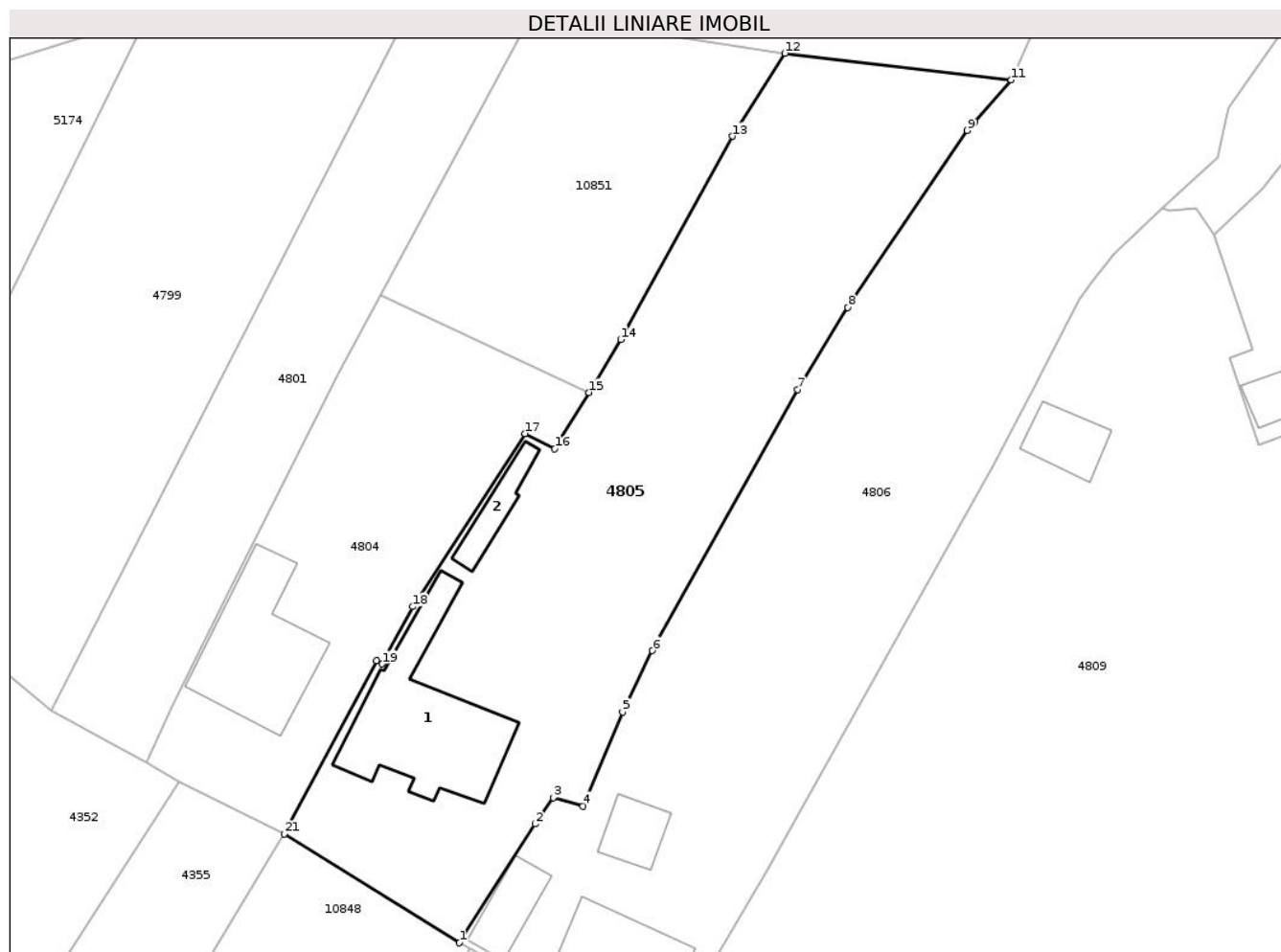
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	215	23	793	-	
2	arabil	DA	1.847	23	793	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.569,627 636.337,658	2	599.577,341 636.349,758	14.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.577,341 636.349,758	3	599.579,172 636.352,412	3.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.579,172 636.352,412	4	599.582,228 636.351,576	3.168
5	599.586,235 636.361,14	6	599.589,263 636.367,384	6.939
7	599.604,054 636.393,948	8	599.609,184 636.402,308	9.808
9	599.621,343 636.420,323	10	599.622,115 636.421,206	1.173
11	599.625,823 636.425,449	12	599.602,772 636.428,177	23.212
13	599.597,43 636.419,723	14	599.586,052 636.399,047	23.6
15	599.582,799 636.393,663	16	599.579,329 636.387,92	6.71
17	599.576,306 636.389,477	18	599.564,868 636.371,866	21.0
19	599.561,776 636.366,034	20	599.561,169 636.366,384	0.7
21	599.551,78 636.348,724	1	599.569,627 636.337,658	21.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.582,228 636.351,576	5	599.586,235 636.361,14	10.369
6	599.589,263 636.367,384	7	599.604,054 636.393,948	30.404
8	599.609,184 636.402,308	9	599.621,343 636.420,323	21.734
10	599.622,115 636.421,206	11	599.625,823 636.425,449	5.635
12	599.602,772 636.428,177	13	599.597,43 636.419,723	10.0
14	599.586,052 636.399,047	15	599.582,799 636.393,663	6.29
16	599.579,329 636.387,92	17	599.576,306 636.389,477	3.4
18	599.564,868 636.371,866	19	599.561,776 636.366,034	6.6
20	599.561,169 636.366,384	21	599.551,78 636.348,724	20.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Scoala Veche, Nr. 1453, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50797	2.688	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50797-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Scoala Veche, Nr. 1453, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit, construita din lemn, in anul 1947, acoperita cu tabla neagra.
A1.2	50797-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Scoala Veche, Nr. 1453, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Grajd pentru animale, construit in anul 1947 din lemn, acoperit cu dranita.
A1.3	50797-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Scoala Veche, Nr. 1453, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn in anul 1953, acoperita cu dranita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
558 / 18/01/2012		
Act Administrativ nr. 73/162, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT (act notarial nr. 6/20-06-2001 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE; hotarare judecatoreasca nr. 337/10-02-2010 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GINGA ECATERINA	A1
22596 / 13/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 1018, din 16/09/2020 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;		
B2	Se notează sentința civilă nr. 1018/16.09.2018 pronunțată de Judecătoria Târgu Neamț în dosar nr. 347/321/20120, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic la cererea reclamanților ANDRON CONSTANTIN CRISTIAN și ANDRON ANA MARIA în contradictoriu cu pârâții ANDRON GRIGORE și ANDRON LILIANA CRISTIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GINGA ECATERINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

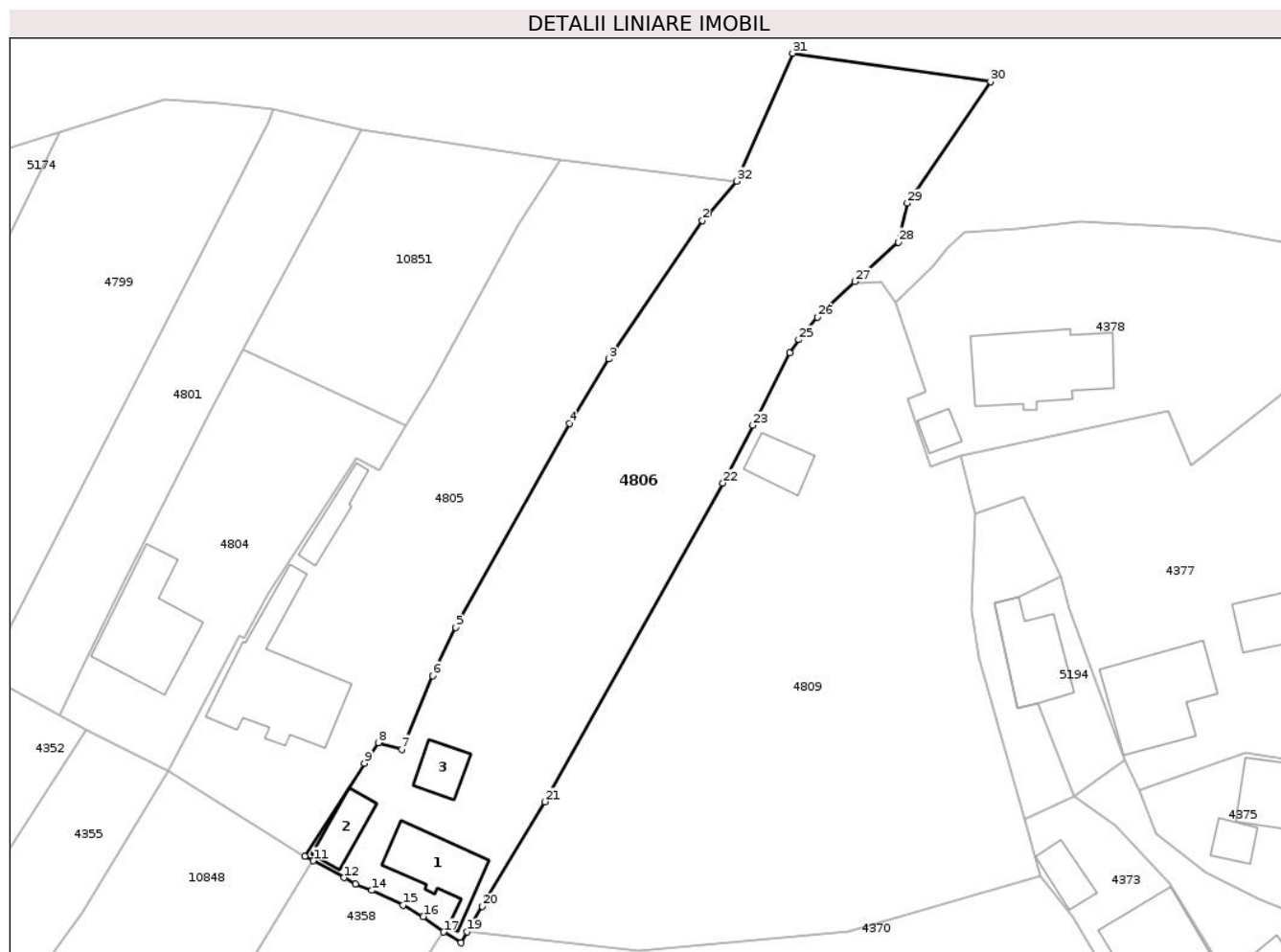
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50797	2.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	345	23	791/1	-	
2	arabil	DA	1.832	23	791/2	-	
3	drum	NU	85	23	791/2	-	asigură accesul la proprietatea Hanganu Ion
4	pasune	NU	426	23	791	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50797-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit, construita din lemn, in anul 1947, acoperita cu tabla neagra.
A1.2	50797-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Grajd pentru animale, construit in anul 1947 din lemn, acoperit cu dranita.
A1.3	50797-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn in anul 1953, acoperita cu dranita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.622,115 636.421,206	2	599.621,343 636.420,323	1.173
3	599.609,184 636.402,308	4	599.604,054 636.393,948	9.808
5	599.589,263 636.367,384	6	599.586,235 636.361,14	6.939
7	599.582,228 636.351,576	8	599.579,172 636.352,412	3.168
9	599.577,341 636.349,758	10	599.569,627 636.337,658	14.35
11	599.570,715 636.337,059	12	599.574,712 636.334,858	4.563
13	599.576,18 636.334,049	14	599.578,327 636.333,226	2.3
15	599.582,388 636.331,286	16	599.585,005 636.329,82	3.0
17	599.587,664 636.327,794	18	599.589,906 636.326,4	2.64
19	599.590,748 636.327,812	20	599.592,716 636.331,12	3.849
21	599.600,819 636.344,739	22	599.624,008 636.386,183	47.49
23	599.627,917 636.393,698	24	599.632,684 636.403,1	10.541
25	599.633,89 636.404,819	26	599.636,299 636.407,758	3.8
27	599.641,155 636.412,374	28	599.646,846 636.417,517	7.67
29	599.647,995 636.422,592	30	599.658,829 636.438,402	19.166
31	599.633,098 636.442,083	32	599.625,823 636.425,449	18.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.621,343 636.420,323	3	599.609,184 636.402,308	21.734
4	599.604,054 636.393,948	5	599.589,263 636.367,384	30.404
6	599.586,235 636.361,14	7	599.582,228 636.351,576	10.369
8	599.579,172 636.352,412	9	599.577,341 636.349,758	3.224
10	599.569,627 636.337,658	11	599.570,715 636.337,059	1.242
12	599.574,712 636.334,858	13	599.576,18 636.334,049	1.675
14	599.578,327 636.333,226	15	599.582,388 636.331,286	4.5
16	599.585,005 636.329,82	17	599.587,664 636.327,794	3.343
18	599.589,906 636.326,4	19	599.590,748 636.327,812	1.644
20	599.592,716 636.331,12	21	599.600,819 636.344,739	15.848
22	599.624,008 636.386,183	23	599.627,917 636.393,698	8.471
24	599.632,684 636.403,1	25	599.633,89 636.404,819	2.1
26	599.636,299 636.407,758	27	599.641,155 636.412,374	6.7
28	599.646,846 636.417,517	29	599.647,995 636.422,592	5.203
30	599.658,829 636.438,402	31	599.633,098 636.442,083	25.993
32	599.625,823 636.425,449	1	599.622,115 636.421,206	5.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.285	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

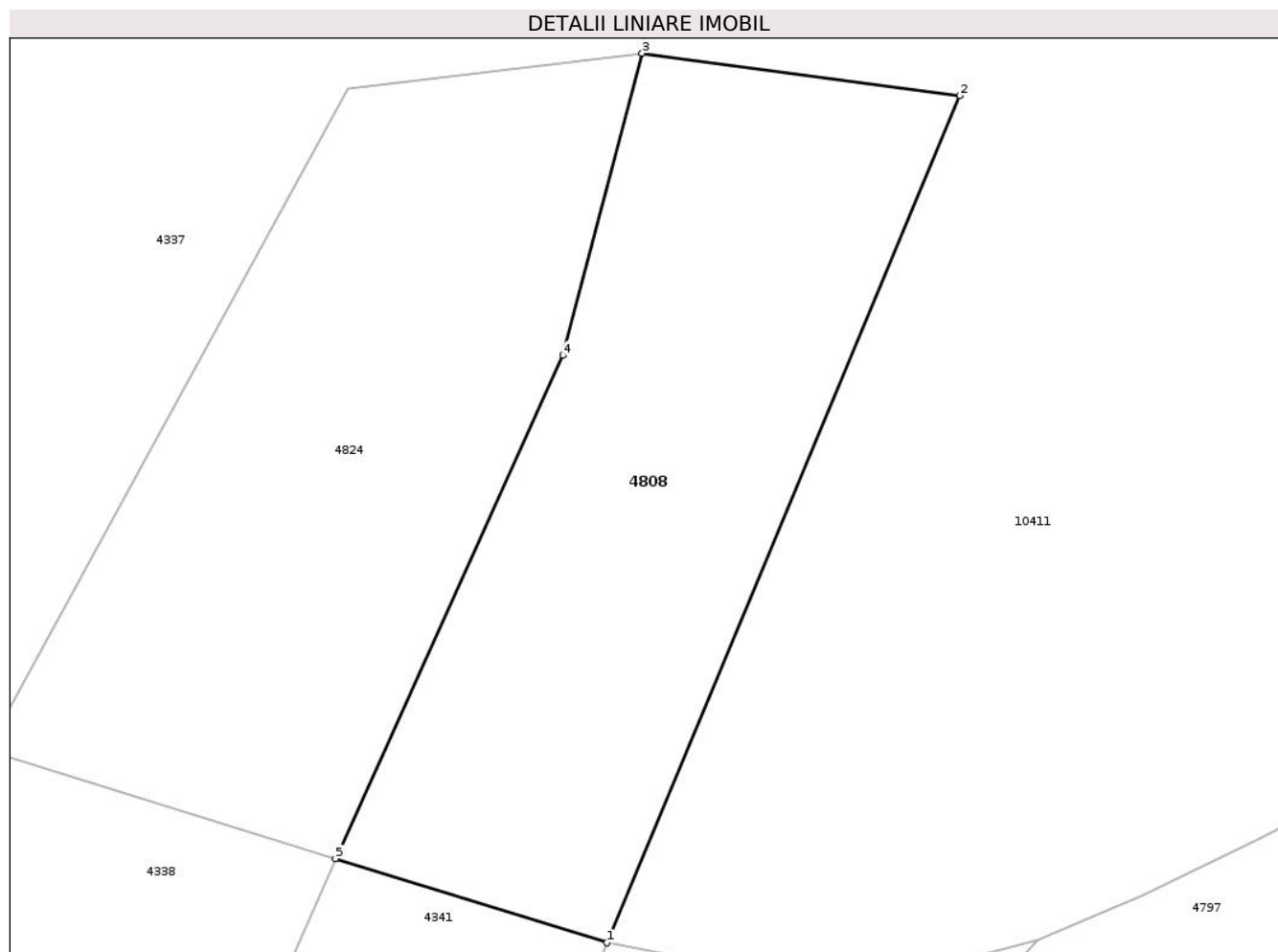
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.285	50	579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.298,408 636.345,216	2	599.323,742 636.405,952	65.808
2	599.323,742 636.405,952	3	599.300,943 636.408,99	23.0
3	599.300,943 636.408,99	4	599.295,255 636.387,324	22.4
4	599.295,255 636.387,324	5	599.278,927 636.351,254	39.594
5	599.278,927 636.351,254	1	599.298,408 636.345,216	20.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.676 Masurata: 3.498	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/258, din 11/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘCHIOPOAIA NECULAI, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 73/1234, din 11/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘCHIOPOAIA NECULAI, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘCHIOPOAIA NECULAI, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

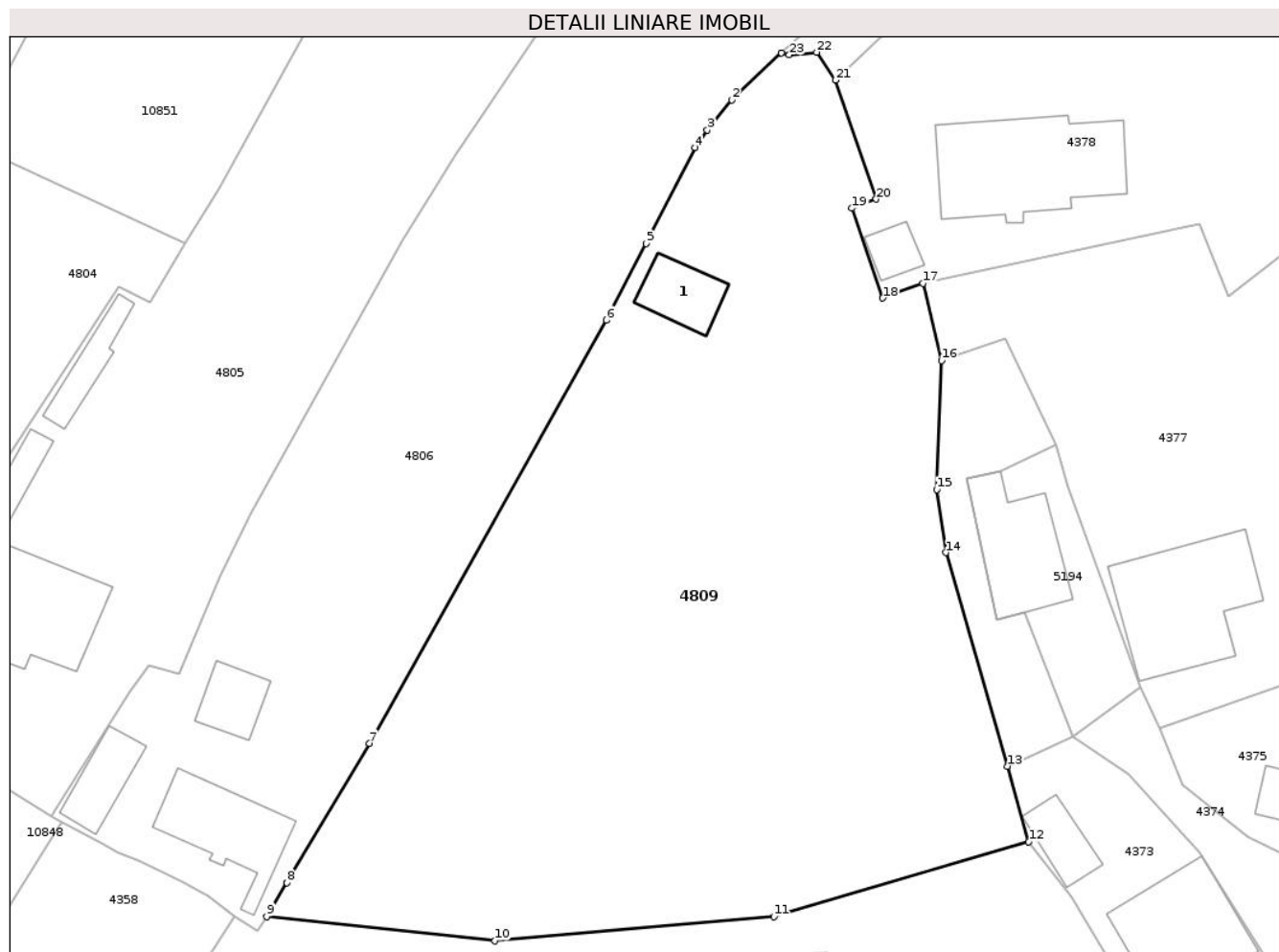
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.676 Masurata: 3.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	479	23	790/1	-	
2	arabil	NU	700	23	790/2	-	
3	arabil	DA	2.319	23	790/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.641,155 636.412,374	2	599.636,299 636.407,758	6.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.636,299 636.407,758	3	599.633,89 636.404,819	3.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.633,89 636.404,819	4	599.632,684 636.403,1	2.1
5	599.627,917 636.393,698	6	599.624,008 636.386,183	8.471
7	599.600,819 636.344,739	8	599.592,716 636.331,12	15.848
9	599.590,748 636.327,812	10	599.613,095 636.325,41	22.476
11	599.640,408 636.327,803	12	599.665,356 636.335,124	26.0
13	599.663,248 636.342,499	14	599.657,263 636.363,44	21.78
15	599.656,354 636.369,594	16	599.656,831 636.382,223	12.638
17	599.655,007 636.389,807	18	599.651,068 636.388,35	4.2
19	599.648,058 636.397,154	20	599.650,422 636.398,039	2.524
21	599.646,459 636.409,702	22	599.644,595 636.412,424	3.3
23	599.641,903 636.412,176	1	599.641,155 636.412,374	0.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.632,684 636.403,1	5	599.627,917 636.393,698	10.541
6	599.624,008 636.386,183	7	599.600,819 636.344,739	47.49
8	599.592,716 636.331,12	9	599.590,748 636.327,812	3.849
10	599.613,095 636.325,41	11	599.640,408 636.327,803	27.418
12	599.665,356 636.335,124	13	599.663,248 636.342,499	7.67
14	599.657,263 636.363,44	15	599.656,354 636.369,594	6.22
16	599.656,831 636.382,223	17	599.655,007 636.389,807	7.8
18	599.651,068 636.388,35	19	599.648,058 636.397,154	9.304
20	599.650,422 636.398,039	21	599.646,459 636.409,702	12.317
22	599.644,595 636.412,424	23	599.641,903 636.412,176	2.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Școala Veche, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50141	Din acte: 250 Masurata: 285	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50141-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Școala Veche, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4265 / 11/09/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1217, din 29/04/2009 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr. 73/1193/20-01-1999 emis de CJPSDAT; act administrativ nr. 73/1194/21-04-1998 emis de CJPSDAT; act notarial nr. 2240/10-12-1998 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE; act administrativ nr. 3059/04.09.2009 - Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PRICOPIE VIORICA, LIPSĂ CNP	A1
6447 / 24/12/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2249, din 20/12/2009 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (chitantele pentru incasarea de impozite, taxe si contributii precum si deciziile de impunere anula eliberate de Adm. Finant Publice Tg. Neamt);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PRICOPIE ADRIAN 2) PRICOPIE VIORICA, - soti	A1
1015 / 02/03/2010		
Act Notarial nr. 64, din 26/02/2010 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de SERVITUDE 1) PRICOPIE ADRIAN 2) PRICOPIE VIORICA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRICOPIE ADRIAN 2) PRICOPIE VIORICA, - soti	A1.1

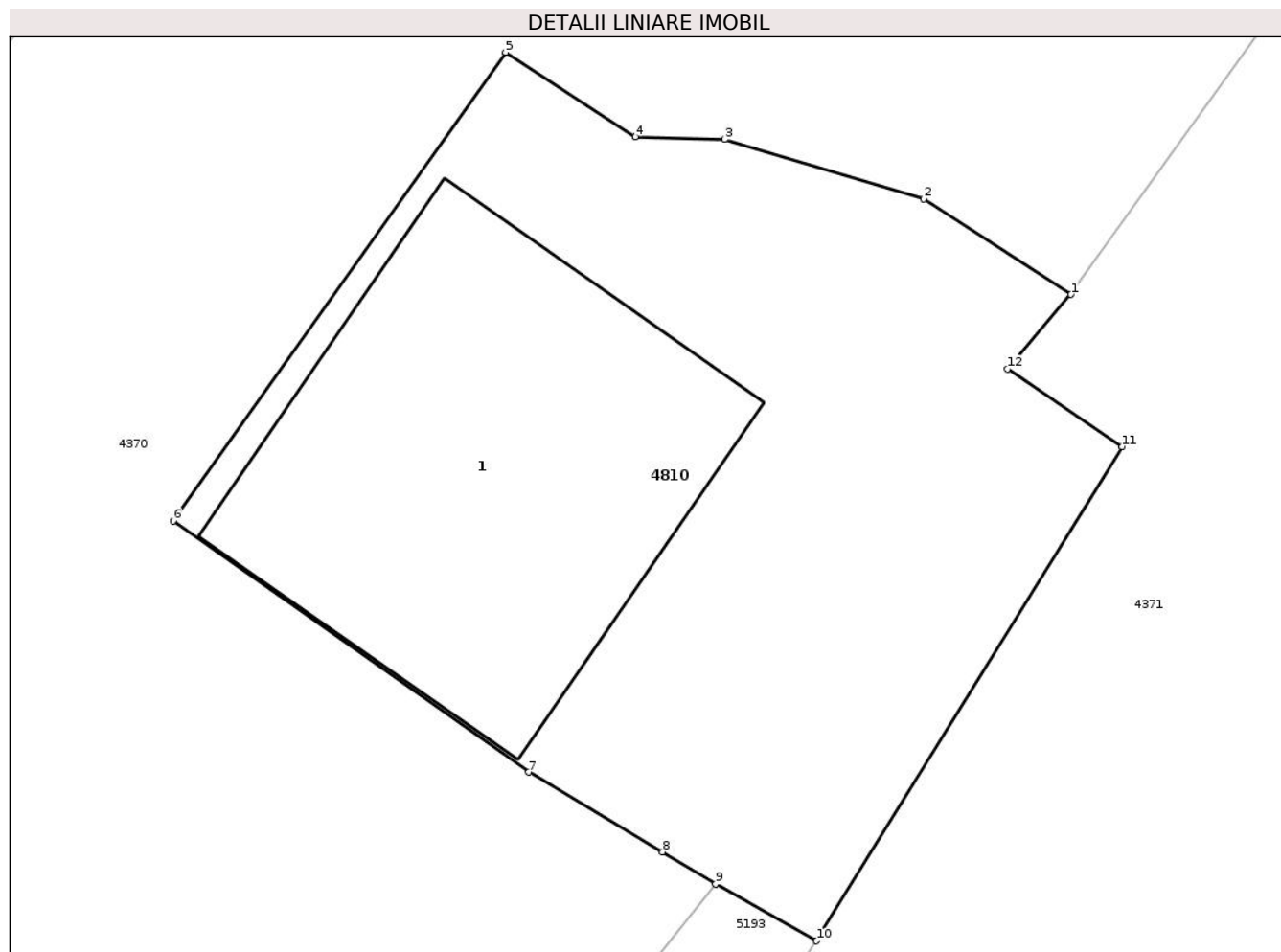
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50141	Din acte: 250 Masurata: 285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	102	23	806	-	
2	arabil	DA	183	23	806	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50141-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.590,7 636.287,1	2	599.587,093 636.289,44	4.3
2	599.587,093 636.289,44	3	599.582,208 636.290,906	5.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.582,208 636.290,906	4	599.580,009 636.290,965	2.2
4	599.580,009 636.290,965	5	599.576,828 636.293,044	3.8
5	599.576,828 636.293,044	6	599.568,673 636.281,541	14.1
6	599.568,673 636.281,541	7	599.577,4 636.275,373	10.687
7	599.577,4 636.275,373	8	599.580,682 636.273,412	3.823
8	599.580,682 636.273,412	9	599.581,982 636.272,627	1.519
9	599.581,982 636.272,627	10	599.584,457 636.271,23	2.842
10	599.584,457 636.271,23	11	599.591,959 636.283,362	14.264
11	599.591,959 636.283,362	12	599.589,143 636.285,267	3.4
12	599.589,143 636.285,267	1	599.590,7 636.287,1	2.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		995	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

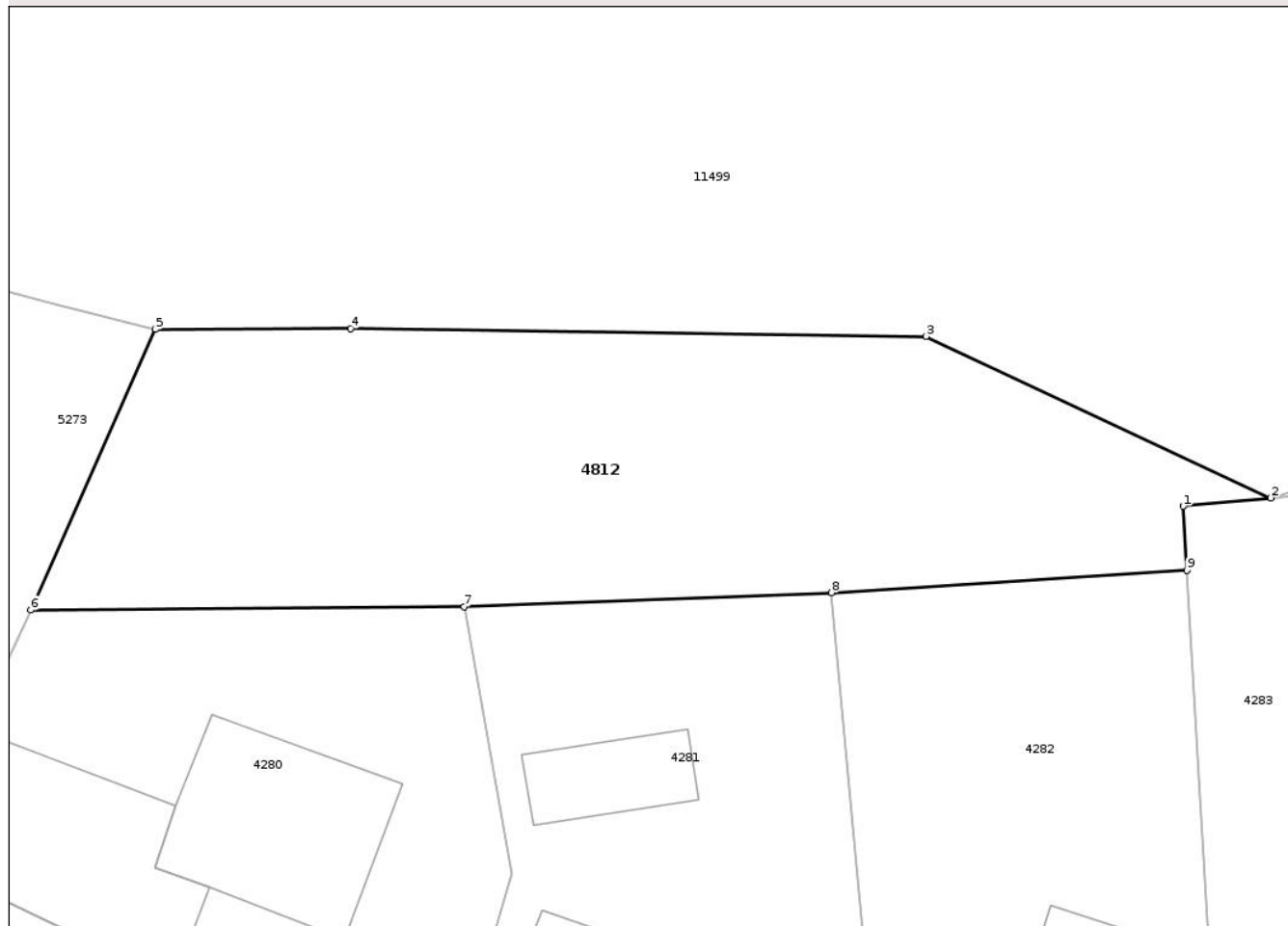
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	995	23	709	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.803,786 636.391,24	2	598.809,059 636.391,741	5.296
2	598.809,059 636.391,741	3	598.788,322 636.401,467	22.904
3	598.788,322 636.401,467	4	598.753,686 636.401,938	34.639
4	598.753,686 636.401,938	5	598.741,94 636.401,886	11.745
5	598.741,94 636.401,886	6	598.734,447 636.384,994	18.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.734,447 636.384,994	7	598.760,52 636.385,206	26.074
7	598.760,52 636.385,206	8	598.782,626 636.386,037	22.121
8	598.782,626 636.386,037	9	598.804,017 636.387,389	21.433
9	598.804,017 636.387,389	1	598.803,786 636.391,24	3.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.352	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

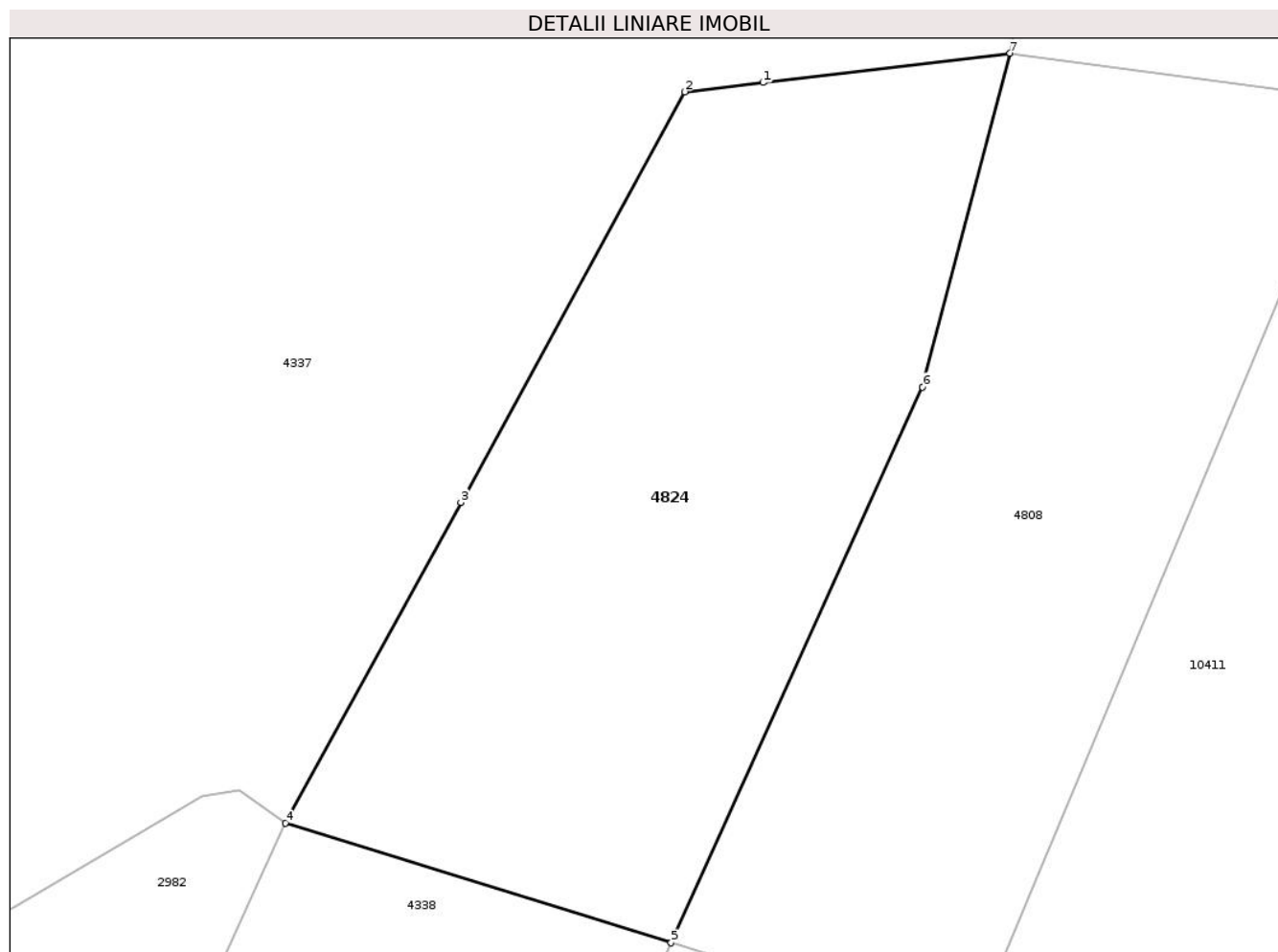
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.352	50	579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.284,896 636.407,088	2	599.279,8 636.406,484	5.132
2	599.279,8 636.406,484	3	599.265,264 636.379,844	30.348
3	599.265,264 636.379,844	4	599.253,863 636.359,022	23.739
4	599.253,863 636.359,022	5	599.278,927 636.351,254	26.24
5	599.278,927 636.351,254	6	599.295,255 636.387,324	39.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.295,255 636.387,324	7	599.300,943 636.408,99	22.4
7	599.300,943 636.408,99	1	599.284,896 636.407,088	16.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50355	Din acte: 650 Masurata: 246	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6810 / 12/10/2010		
Act Notarial nr. 1866, din 11/10/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50355 a imobilului cu numarul cadastral 50355/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 785 (identificator electronic 50333) inscris in cartea funciara 610 (identificator electronic 50333);	A1
6811 / 12/10/2010		
Act Notarial nr. 1866, din 11/10/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CROITORU LAURENTIU	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) COFOREA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

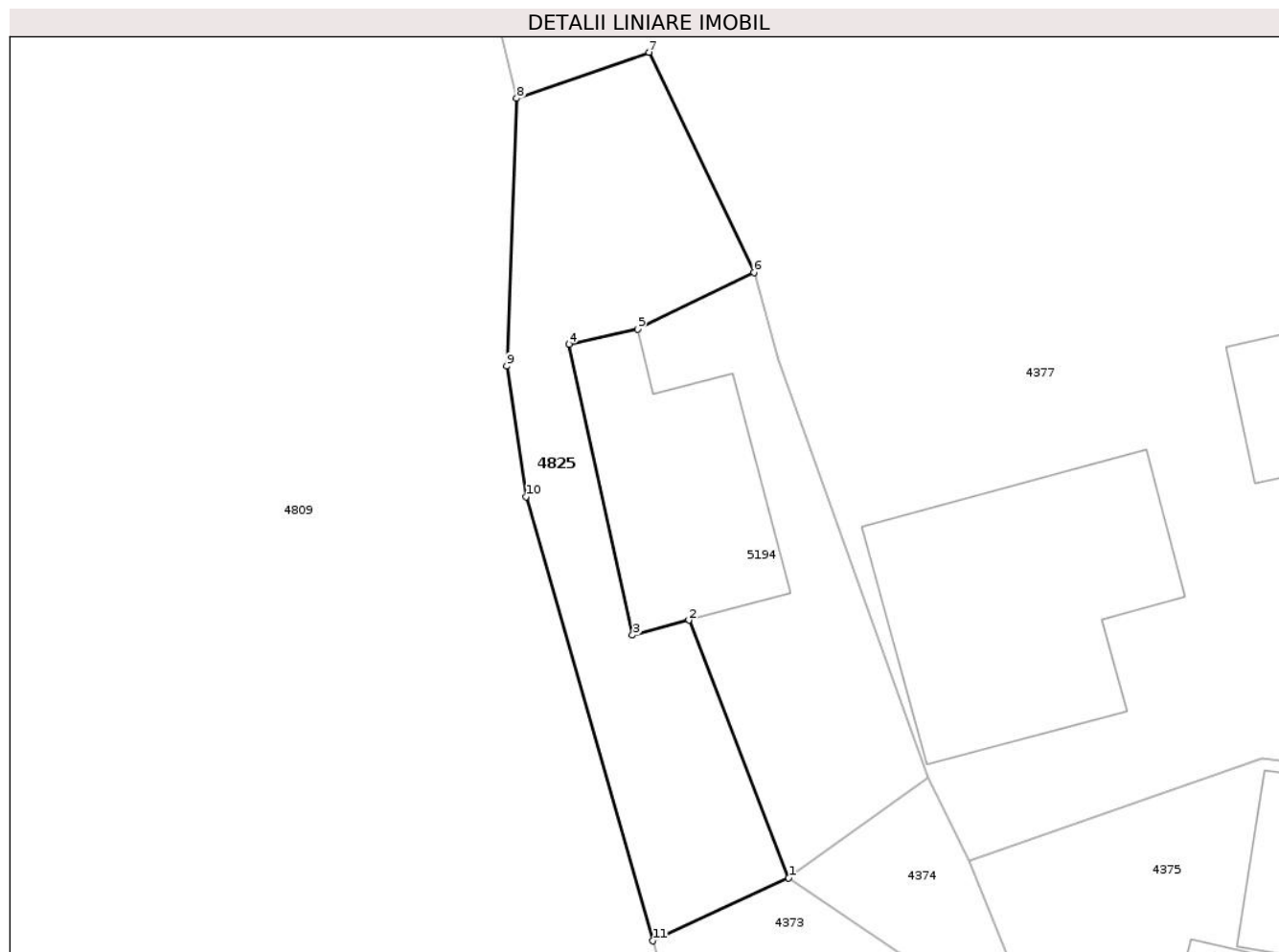
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50355	Din acte: 650 Masurata: 246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	246	23	789/1	-	TERENUL DIN PREZENTA DOCUMENTAȚIE (LOT 2) URMEAZĂ A SE INSTRĂINA ÎMPREUNĂ CU LOTUL 2 = 125 MP DIN CEALALTĂ DOCUMENTAȚIE DE DEZLIPIRE (NCP 784), ACELUIAȘI CUMPARĂTOR, ACCESUL LA AMBELE LOTURI ASIGURÂNDU-SE PRIN PARCELELE 2CC= 102MP ȘI 3A= 22MP DIN LOTUL 1=525 MP (NCP 784)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.669,653 636.345,47	2	599.664,941 636.357,618	13.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.664,941 636.357,618	3	599.662,292 636.356,909	2.742
3	599.662,292 636.356,909	4	599.659,299 636.370,632	14.046
4	599.659,299 636.370,632	5	599.662,535 636.371,342	3.313
5	599.662,535 636.371,342	6	599.668,01 636.374,008	6.089
6	599.668,01 636.374,008	7	599.663,065 636.384,391	11.5
7	599.663,065 636.384,391	8	599.656,831 636.382,223	6.6
8	599.656,831 636.382,223	9	599.656,354 636.369,594	12.638
9	599.656,354 636.369,594	10	599.657,263 636.363,44	6.22
10	599.657,263 636.363,44	11	599.663,248 636.342,499	21.78
11	599.663,248 636.342,499	1	599.669,653 636.345,47	7.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.390 Masurata: 1.874	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/159 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5152, S118

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Ozana, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/159, din 02/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FERESTRĂUARU CASANDRA, LIPSA CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FERESTRĂUARU CASANDRA, LIPSA CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

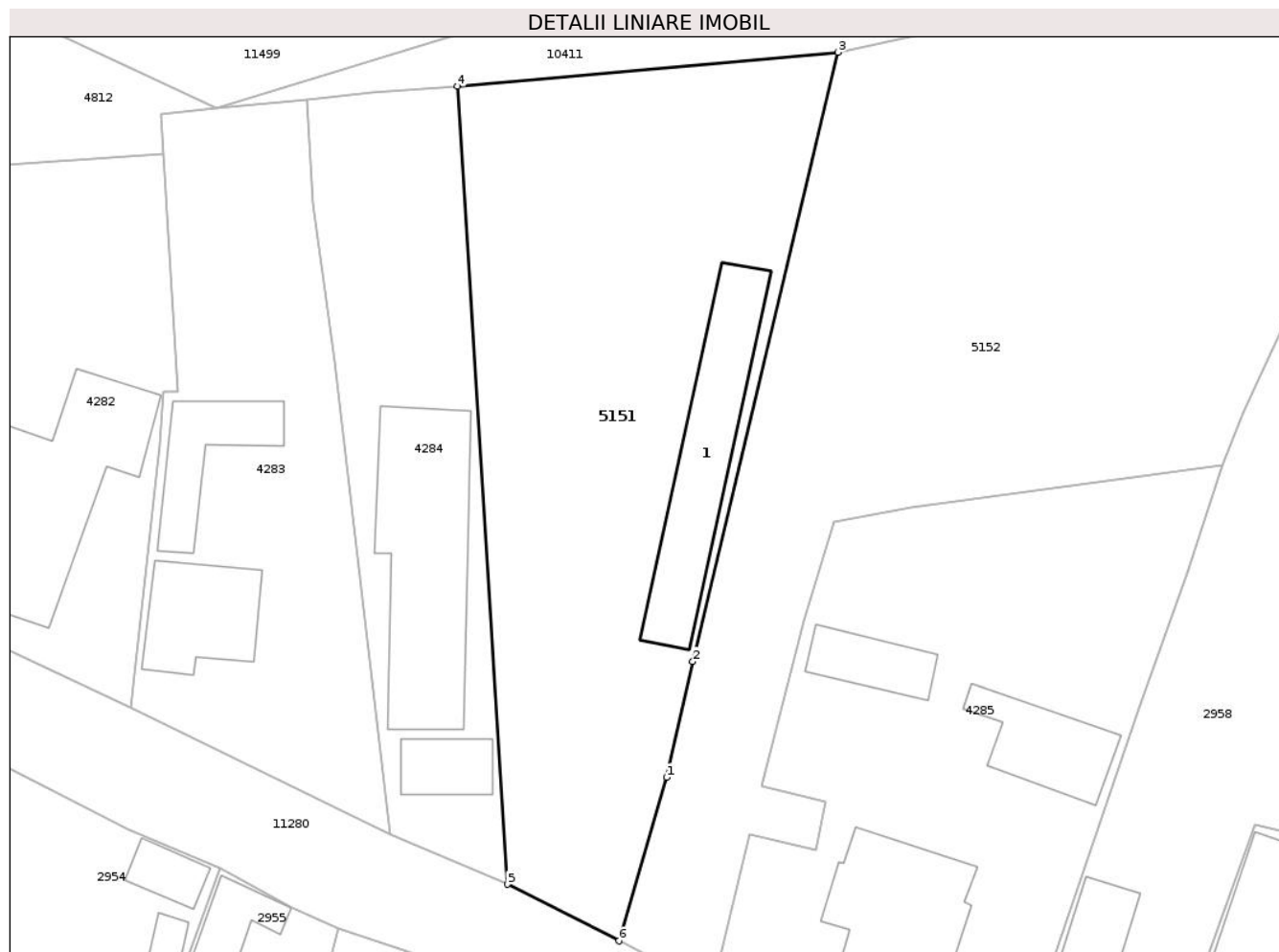
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.390 Masurata: 1.874	PARTE DIN TP 73/159 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5152, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	1.474	23	711/1	-	
2	curți construcții	DA	400	23	711/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.851,392 636.328,704	2	598.853,867 636.339,627	11.2
2	598.853,867 636.339,627	3	598.867,521 636.397,025	59.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.867,521 636.397,025	4	598.831,715 636.393,806	35.95
4	598.831,715 636.393,806	5	598.836,39 636.318,642	75.309
5	598.836,39 636.318,642	6	598.846,897 636.313,303	11.785
6	598.846,897 636.313,303	1	598.851,392 636.328,704	16.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 305, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53947	Din acte: 3.648 Masurata: 2.762	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7218 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 78, din 14/04/2008 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1197 din 26.03.2024, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta AVÎRVAREI ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) AVÎRVAREI VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta AVÎRVAREI ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) AVÎRVAREI VASILE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta AVÎRVAREI ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) ARBUNEA LUCICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta AVÎRVAREI ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DURAC ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

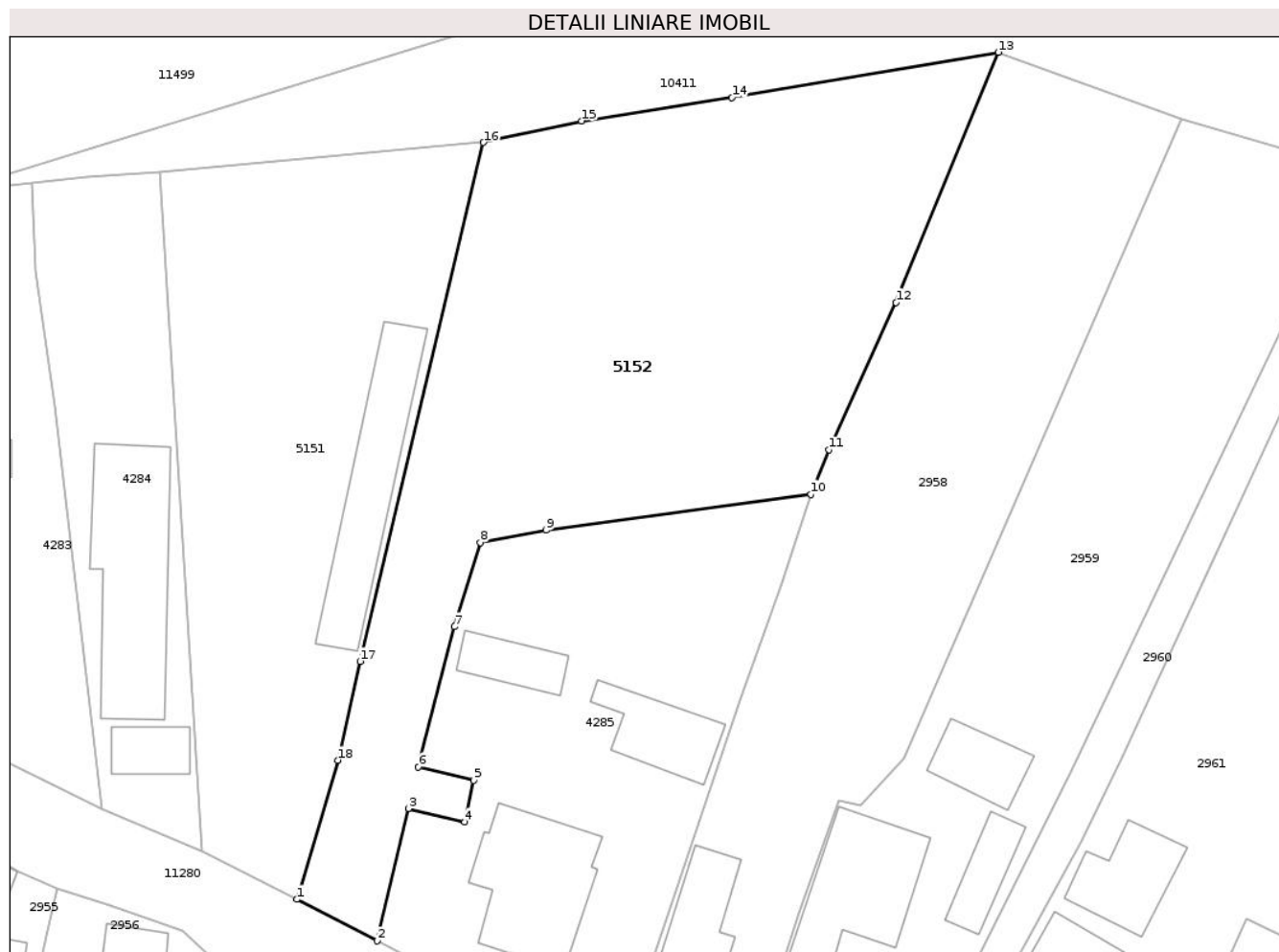
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53947	Din acte: 3.648 Masurata: 2.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.762	23	711/1,2,3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.846,897 636.313,303	2	598.855,754 636.308,716	9.975
2	598.855,754 636.308,716	3	598.859,225 636.323,364	15.054
3	598.859,225 636.323,364	4	598.865,454 636.321,841	6.412
4	598.865,454 636.321,841	5	598.866,417 636.326,468	4.726
5	598.866,417 636.326,468	6	598.860,304 636.327,937	6.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.860,304 636.327,937	7	598.864,275 636.343,467	16.03
7	598.864,275 636.343,467	8	598.867,142 636.352,774	9.739
8	598.867,142 636.352,774	9	598.874,409 636.354,128	7.392
9	598.874,409 636.354,128	10	598.903,721 636.358,119	29.582
10	598.903,721 636.358,119	11	598.905,73 636.363,023	5.3
11	598.905,73 636.363,023	12	598.913,136 636.379,319	17.9
12	598.913,136 636.379,319	13	598.924,437 636.407,002	29.9
13	598.924,437 636.407,002	14	598.894,994 636.401,987	29.867
14	598.894,994 636.401,987	15	598.878,365 636.399,404	16.828
15	598.878,365 636.399,404	16	598.867,521 636.397,025	11.102
16	598.867,521 636.397,025	17	598.853,867 636.339,627	59.0
17	598.853,867 636.339,627	18	598.851,392 636.328,704	11.2
18	598.851,392 636.328,704	1	598.846,897 636.313,303	16.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50392	Din acte: 1.607 Masurata: 400	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6181 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. 1670, din 17/09/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50392 a imobilului cu numarul cadastral 50392/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50377 inscris in cartea funciara 50377;	A1
6182 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. 1670, din 17/09/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ISTRATE MARGARETA, - necasatorita	A1
B5	Intabulare, drept de SERVITUDE 1) ISTRATE MARGARETA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

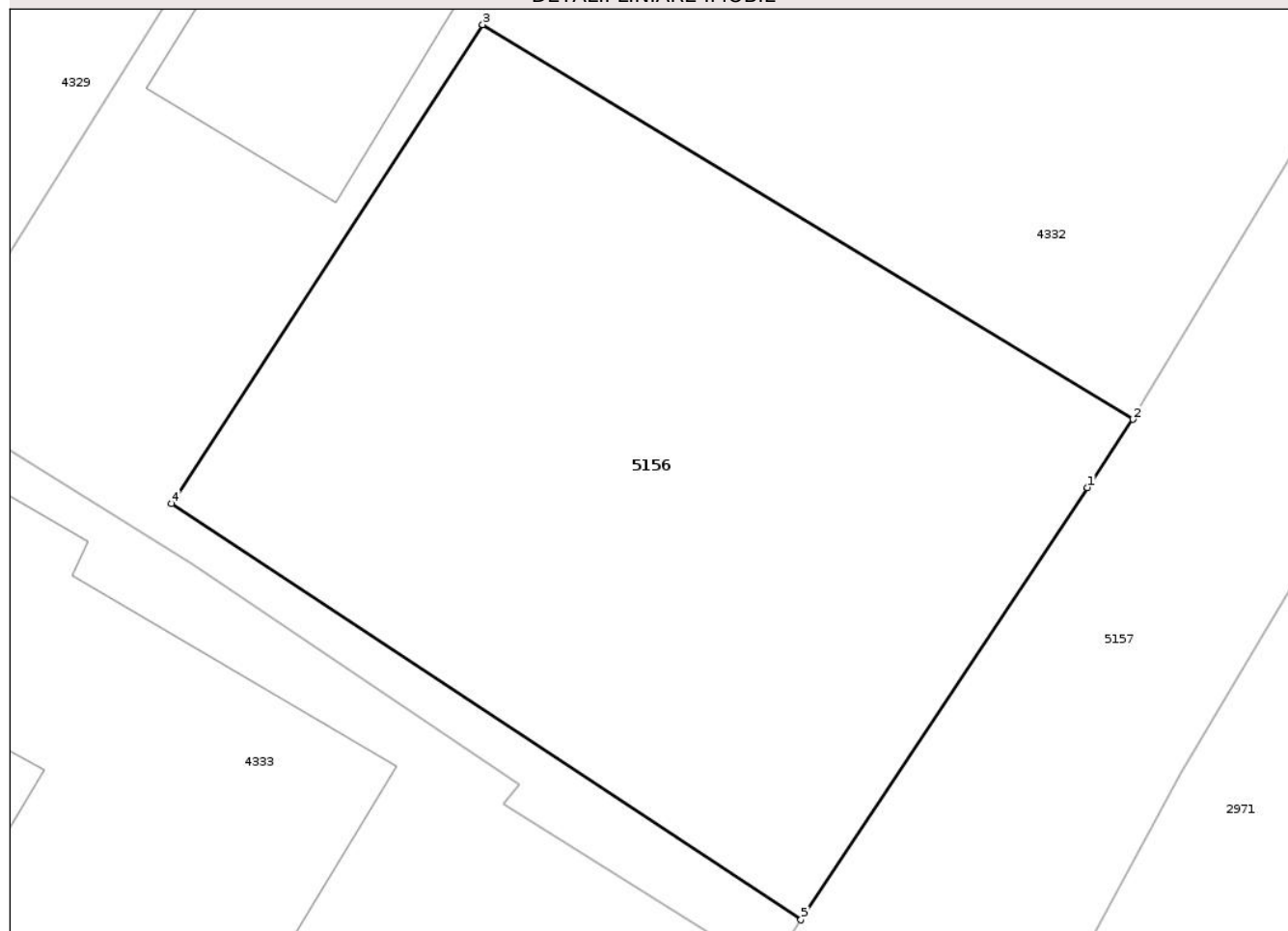
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50392	Din acte: 1.607 Masurata: 400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	23	727	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.094,023 636.343,237	2	599.095,382 636.345,287	2.46
2	599.095,382 636.345,287	3	599.075,864 636.357,136	22.833
3	599.075,864 636.357,136	4	599.066,524 636.342,754	17.149
4	599.066,524 636.342,754	5	599.085,419 636.330,259	22.653
5	599.085,419 636.330,259	1	599.094,023 636.343,237	15.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

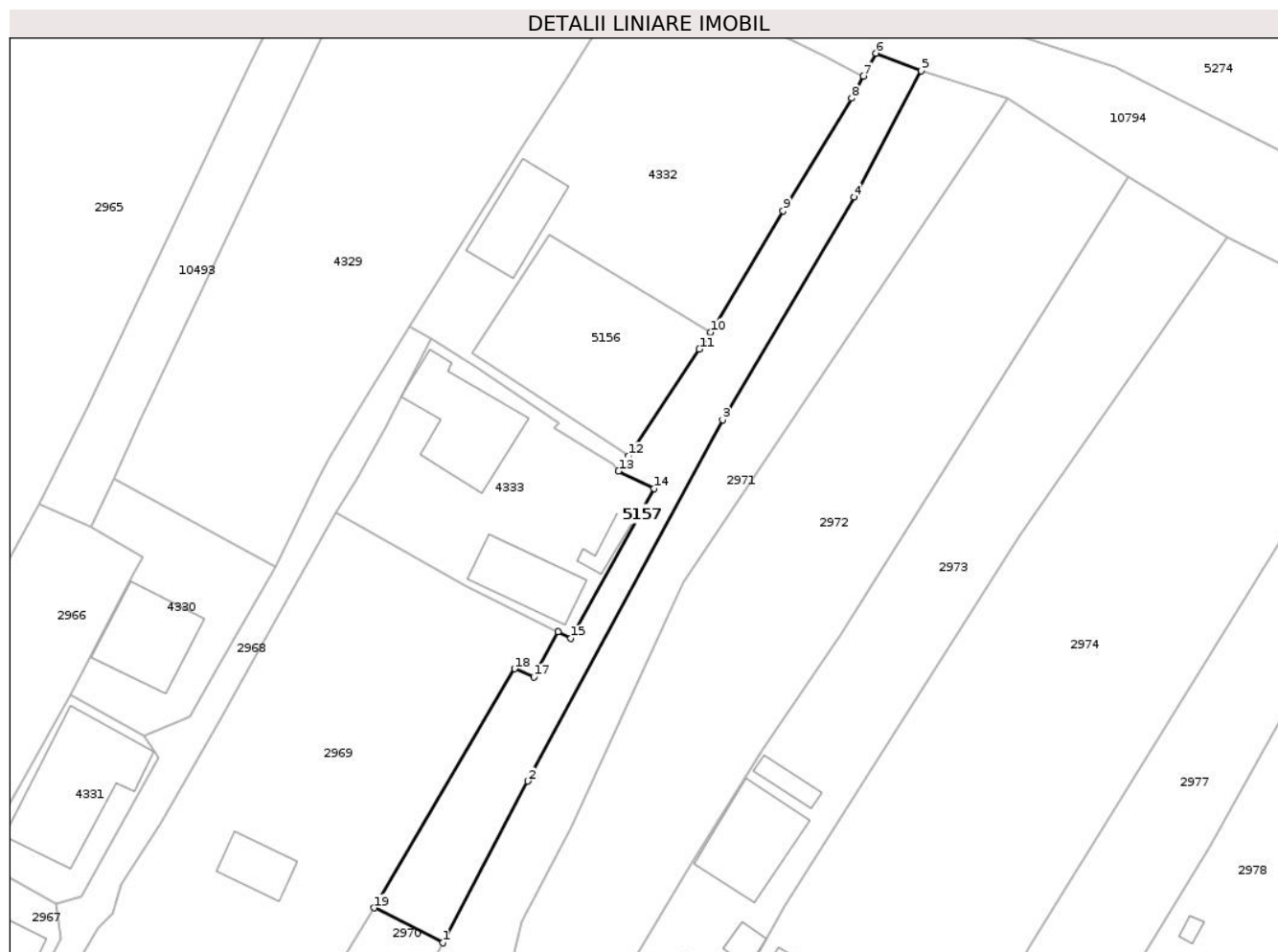
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	792	23	729	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.062,89 636.271,254	2	599.073,205 636.290,862	22.156
2	599.073,205 636.290,862	3	599.096,837 636.334,686	49.789
3	599.096,837 636.334,686	4	599.112,8 636.361,679	31.36
4	599.112,8 636.361,679	5	599.120,945 636.376,984	17.338
5	599.120,945 636.376,984	6	599.115,465 636.379,117	5.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.115,465 636.379,117	7	599.113,952 636.376,327	3.174
7	599.113,952 636.376,327	8	599.112,511 636.373,666	3.026
8	599.112,511 636.373,666	9	599.104,198 636.359,995	16.0
9	599.104,198 636.359,995	10	599.095,382 636.345,287	17.148
10	599.095,382 636.345,287	11	599.094,023 636.343,237	2.46
11	599.094,023 636.343,237	12	599.085,419 636.330,259	15.571
12	599.085,419 636.330,259	13	599.084,222 636.328,452	2.167
13	599.084,222 636.328,452	14	599.088,538 636.326,352	4.8
14	599.088,538 636.326,352	15	599.078,427 636.308,175	20.8
15	599.078,427 636.308,175	16	599.076,876 636.308,951	1.734
16	599.076,876 636.308,951	17	599.073,939 636.303,491	6.2
17	599.073,939 636.303,491	18	599.071,619 636.304,488	2.525
18	599.071,619 636.304,488	19	599.054,573 636.275,494	33.634
19	599.054,573 636.275,494	1	599.062,89 636.271,254	9.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		853	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

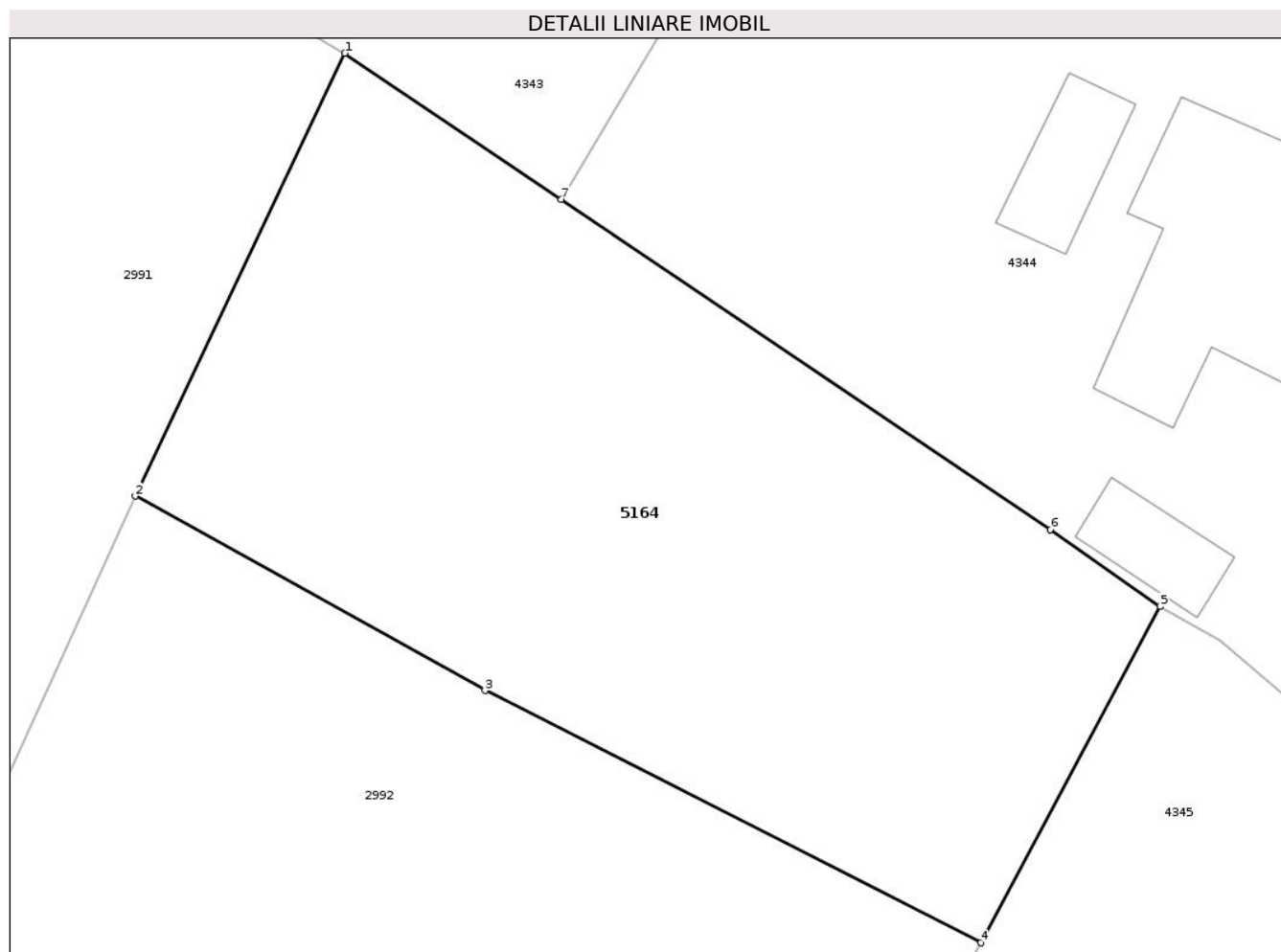
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	853	23	749	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.328,381 636.273,159	2	599.319,004 636.253,342	21.923
2	599.319,004 636.253,342	3	599.334,659 636.244,646	17.908
3	599.334,659 636.244,646	4	599.356,849 636.233,359	24.895
4	599.356,849 636.233,359	5	599.364,883 636.248,403	17.054
5	599.364,883 636.248,403	6	599.359,966 636.251,842	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.359,966 636.251,842	7	599.338,079 636.266,614	26.406
7	599.338,079 636.266,614	1	599.328,381 636.273,159	11.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		293	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

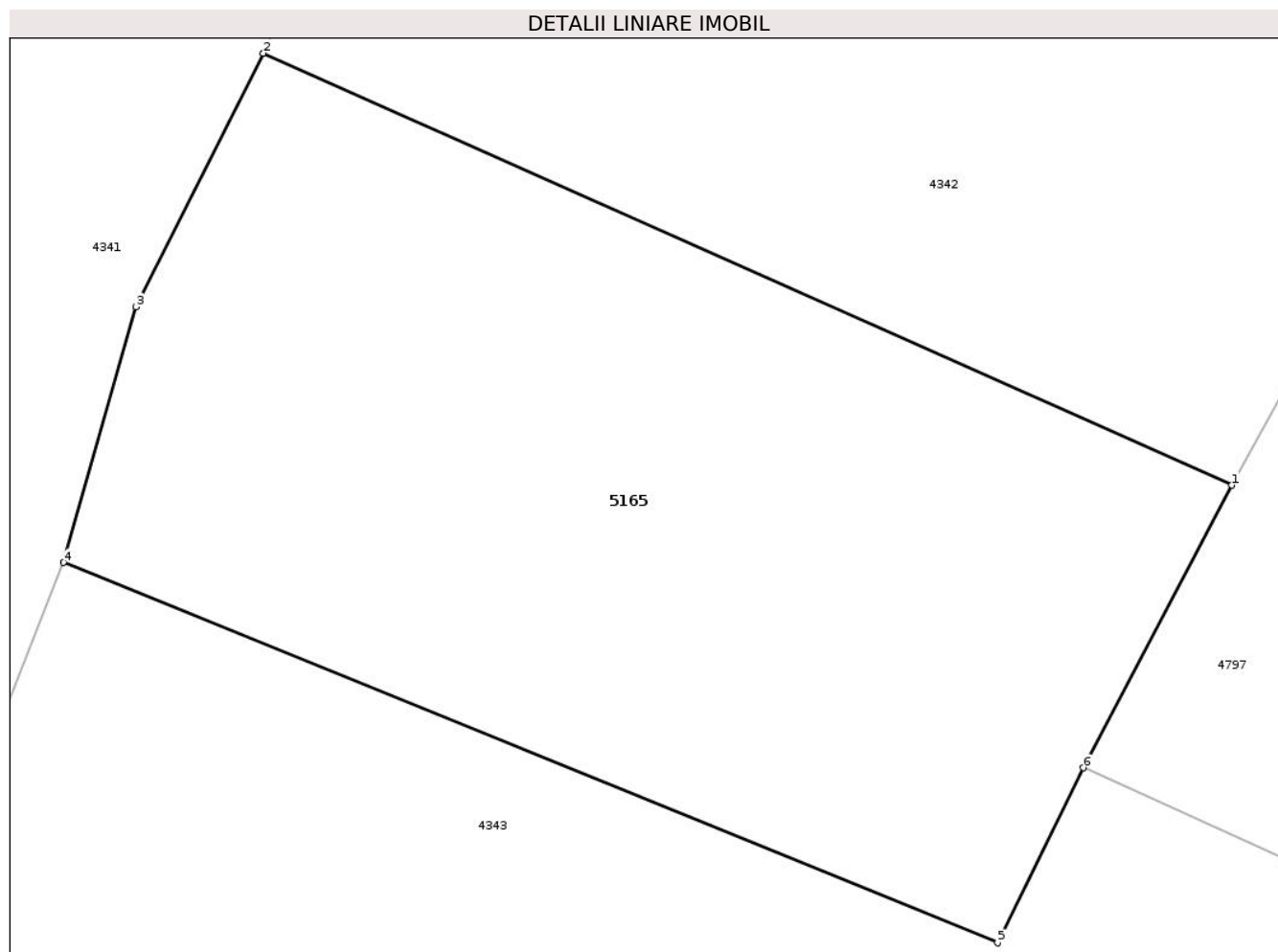
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	293	23	755	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.315,113 636.321,2	2	599.292,828 636.331,129	24.397
2	599.292,828 636.331,129	3	599.289,905 636.325,301	6.52
3	599.289,905 636.325,301	4	599.288,23 636.319,422	6.112
4	599.288,23 636.319,422	5	599.309,722 636.310,681	23.201
5	599.309,722 636.310,681	6	599.311,689 636.314,705	4.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.311,689 636.314,705	1	599.315,113 636.321,2	7.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:151

Nr. cadastral vechi:184

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Nr. 1456, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51137	Din acte: 270 Masurata: 325	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51137-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; CASA DE LOCUIT P+1 construită din lemn, pe fundație de beton, acoperiș tip șarpantă lemn, cu învelitoare șindrilă PARTER 3 camere, birou, bucătărie, baie, hol, magazie, centrală termică. ETAJ 5 camere, baie, hol. SUBSOL beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3158 / 14/02/2020			
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 506, din 13/02/2020 emis de NP David Daniela;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GLODEANU GEORGE		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GLODEANU GEORGE		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

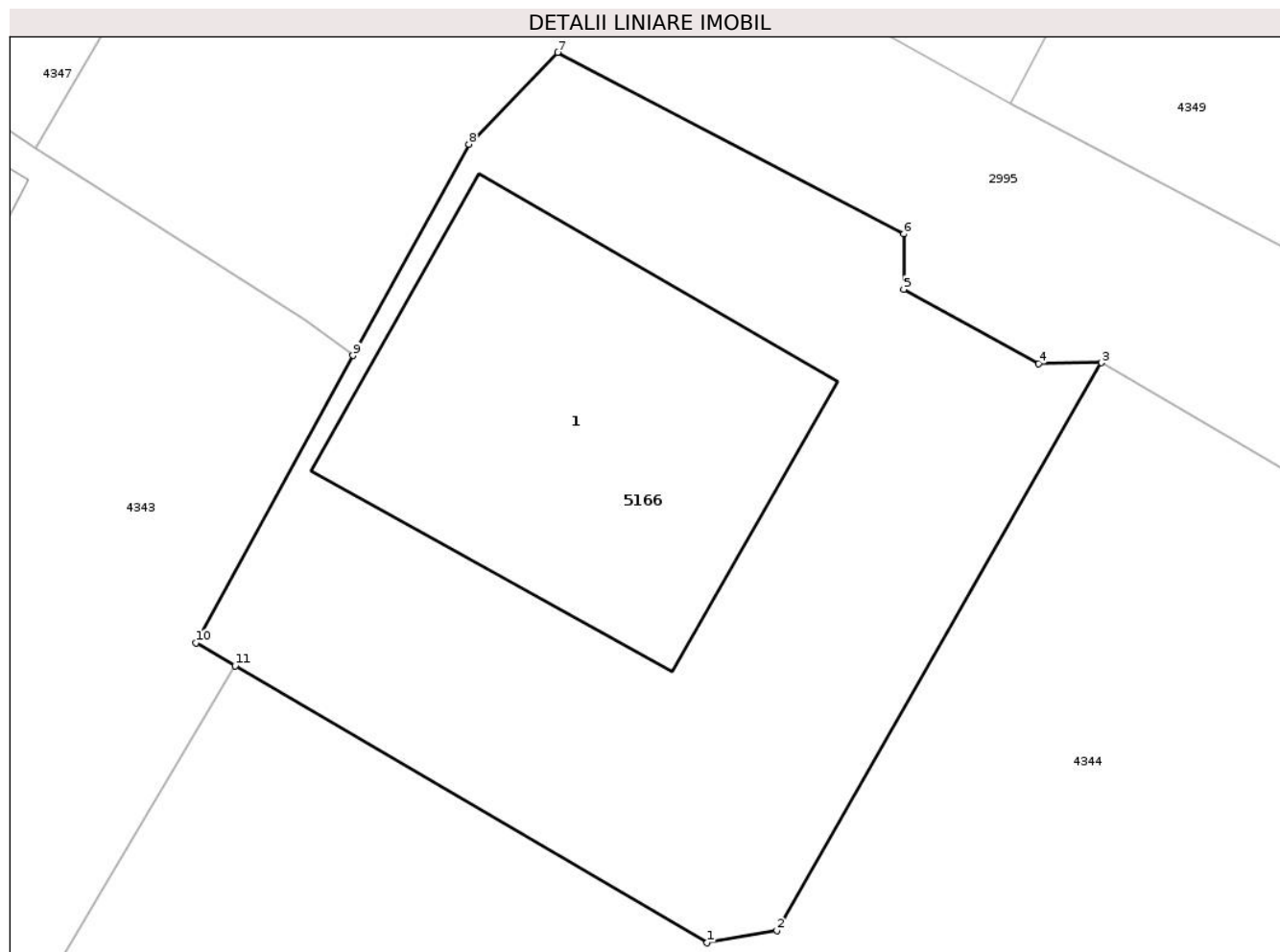
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51137	Din acte: 270 Masurata: 325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	325	23	754	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51137-C1	construcții de locuințe	Din acte: 116 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; CASA DE LOCUIT P+1 construită din lemn, pe fundație de beton, acoperiș tip șarpantă lemn, cu învelitoare șindrilă PARTER 3 camere, birou, bucătărie, baie, hol, magazie, centrală termică. ETAJ 5 camere, baie, hol. SUBSOL beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.361,123 636.276,48	2	599.362,999 636.276,812	1.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.362,999 636.276,812	3	599.371,748 636.292,108	17.621
3	599.371,748 636.292,108	4	599.370,057 636.292,083	1.691
4	599.370,057 636.292,083	5	599.366,415 636.294,09	4.158
5	599.366,415 636.294,09	6	599.366,417 636.295,577	1.487
6	599.366,417 636.295,577	7	599.357,09 636.300,47	10.533
7	599.357,09 636.300,47	8	599.354,697 636.297,999	3.44
8	599.354,697 636.297,999	9	599.351,573 636.292,305	6.495
9	599.351,573 636.292,305	10	599.347,341 636.284,558	8.828
10	599.347,341 636.284,558	11	599.348,398 636.283,938	1.225
11	599.348,398 636.283,938	1	599.361,123 636.276,48	14.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1100, din 11/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUSUIOC ELISABETA, LIPSA CNP 2) COȘOFREȚ VERONICA, LIPSA CNP 3) ATUDOSIEI ELENA, LIPSA CNP 4) ȘERBAN I MARIA, LIPSA CNP 5) COȘOFREȚ I GHEORGHE, LIPSA CNP 6) COȘOFREȚ C CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

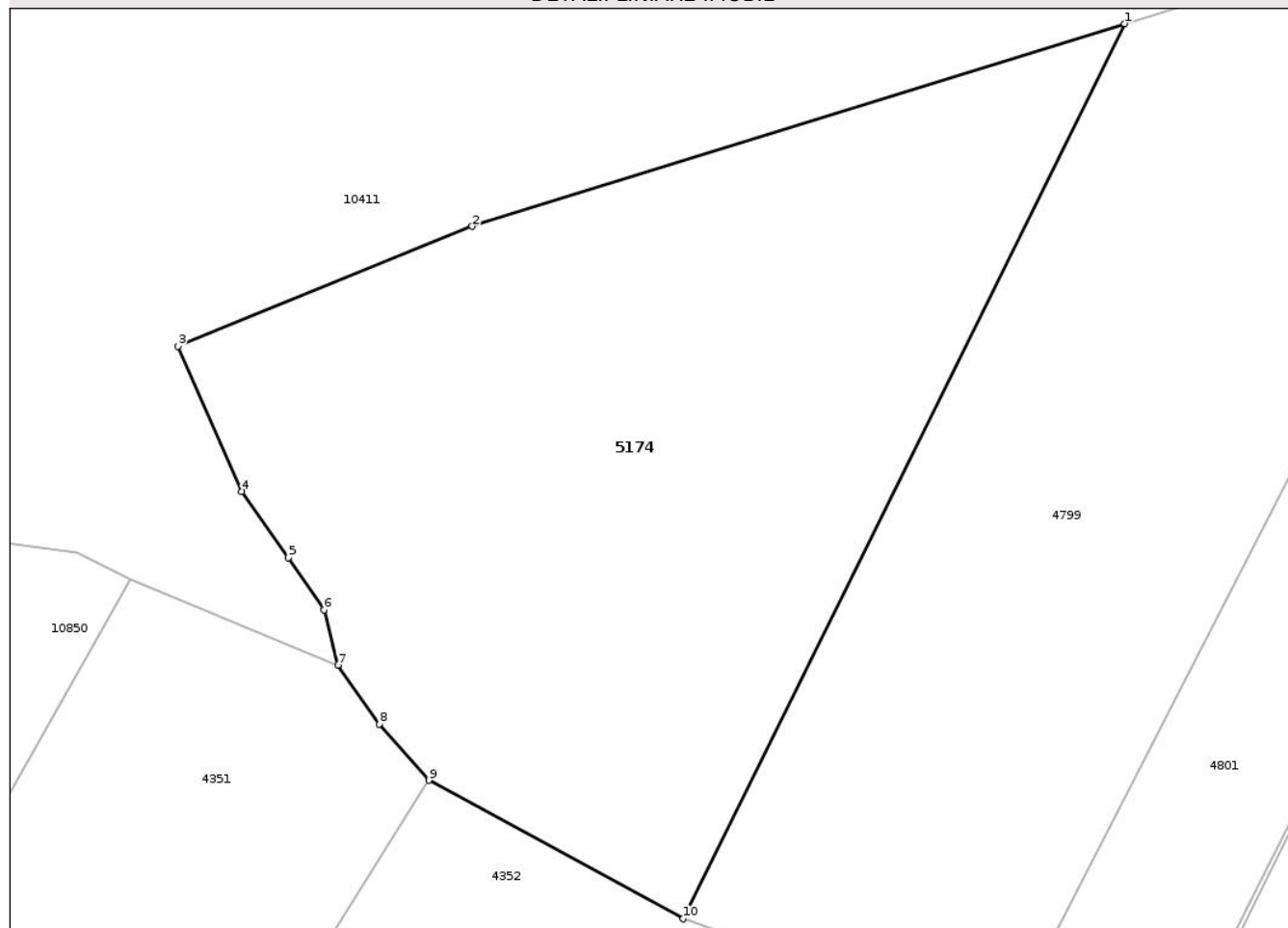
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	23	796/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.537,745 636.431,835	2	599.494,255 636.418,335	45.537
2	599.494,255 636.418,335	3	599.474,638 636.410,361	21.176
3	599.474,638 636.410,361	4	599.478,884 636.400,686	10.566
4	599.478,884 636.400,686	5	599.481,995 636.396,272	5.4
5	599.481,995 636.396,272	6	599.484,356 636.392,798	4.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.484,356 636.392,798	7	599.485,281 636.389,112	3.8
7	599.485,281 636.389,112	8	599.488,051 636.385,193	4.8
8	599.488,051 636.385,193	9	599.491,349 636.381,435	5.0
9	599.491,349 636.381,435	10	599.508,334 636.372,218	19.325
10	599.508,334 636.372,218	1	599.537,745 636.431,835	66.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		453	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

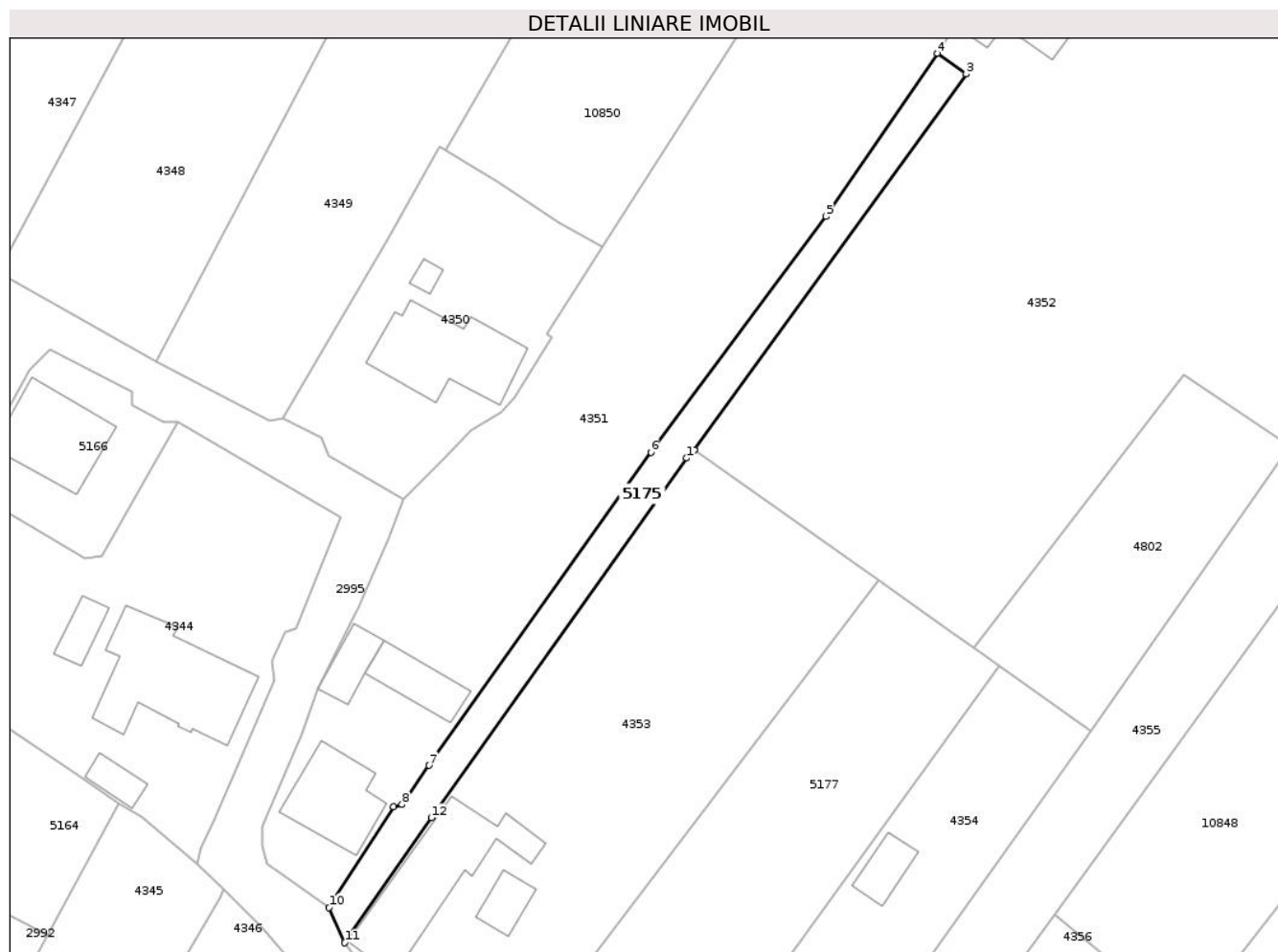
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	453	23	765	-	DS 765, CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.429,978 636.287,985	2	599.430,859 636.288,941	1.3
2	599.430,859 636.288,941	3	599.462,032 636.331,956	53.123
3	599.462,032 636.331,956	4	599.458,697 636.334,33	4.094
4	599.458,697 636.334,33	5	599.445,963 636.315,659	22.6
5	599.445,963 636.315,659	6	599.425,891 636.288,663	33.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.425,891 636.288,663	7	599.400,487 636.252,815	43.937
7	599.400,487 636.252,815	8	599.397,406 636.248,317	5.452
8	599.397,406 636.248,317	9	599.396,424 636.248,06	1.015
9	599.396,424 636.248,06	10	599.389,034 636.236,533	13.692
10	599.389,034 636.236,533	11	599.390,844 636.232,499	4.421
11	599.390,844 636.232,499	12	599.400,747 636.246,805	17.399
12	599.400,747 636.246,805	1	599.429,978 636.287,985	50.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Vâju, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/616, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÂRLIBA V VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÂRLIBA V VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

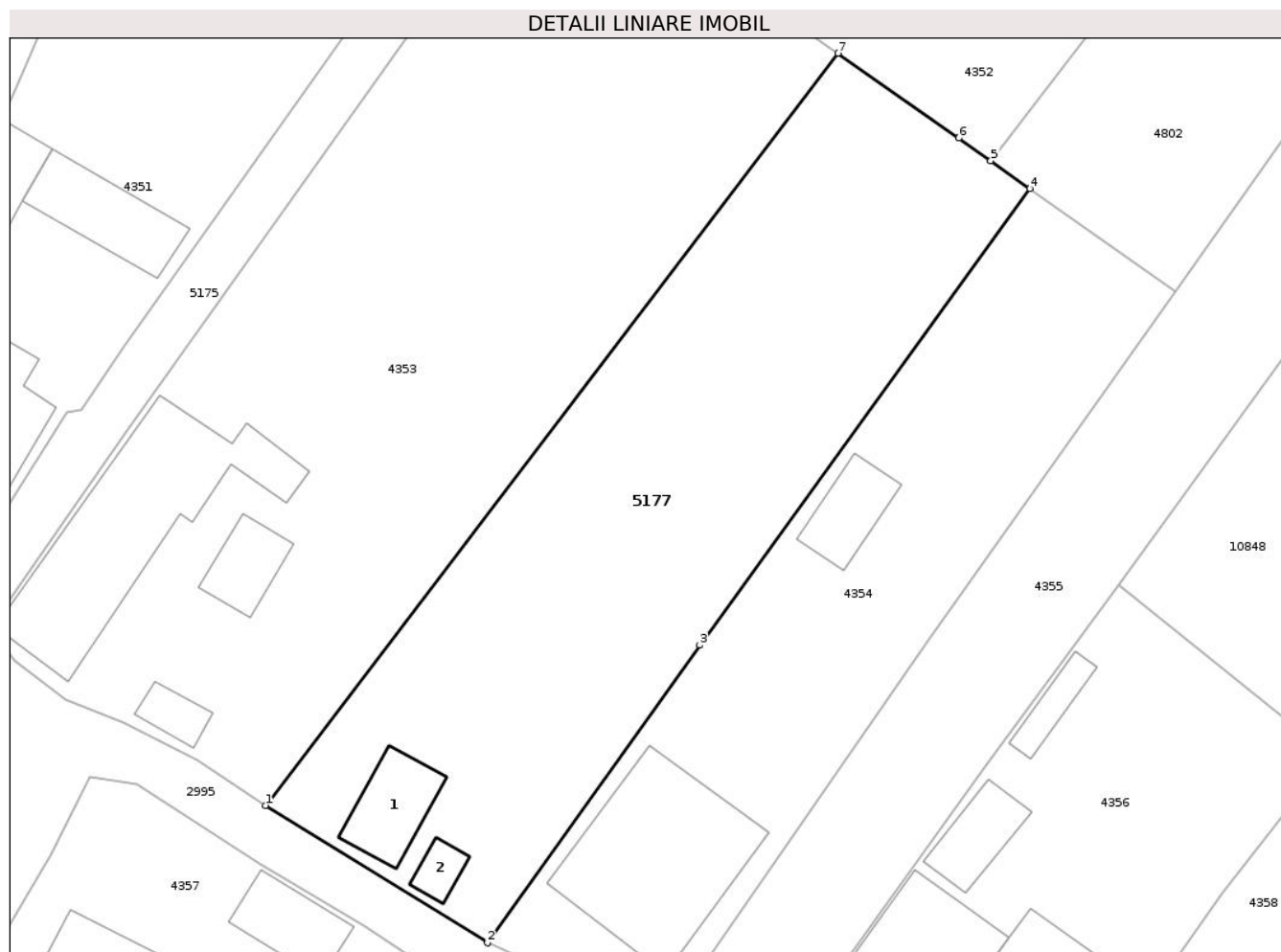
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.153	23	800/1	-	
2	curți construcții	DA	47	23	800/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.410,699 636.219,786	2	599.426,695 636.209,896	18.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.426,695 636.209,896	3	599.441,994 636.231,323	26.328
3	599.441,994 636.231,323	4	599.465,795 636.264,215	40.6
4	599.465,795 636.264,215	5	599.462,963 636.266,219	3.469
5	599.462,963 636.266,219	6	599.460,665 636.267,845	2.816
6	599.460,665 636.267,845	7	599.451,956 636.273,96	10.641
7	599.451,956 636.273,96	1	599.410,699 636.219,786	68.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		201	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

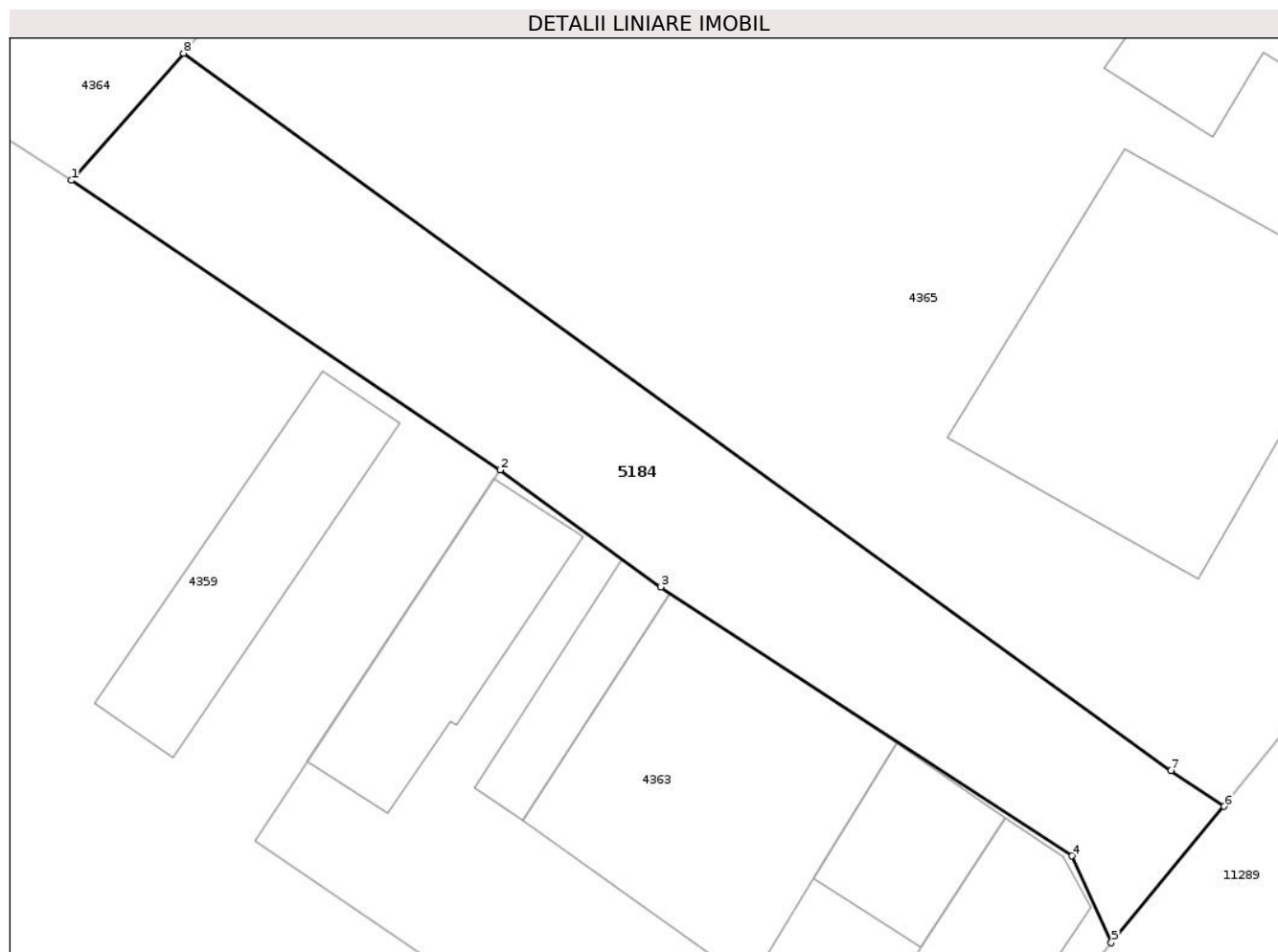
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	201	23	DS780	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.491,293 636.165,571	2	599.505,138 636.156,233	16.7
2	599.505,138 636.156,233	3	599.510,323 636.152,457	6.414
3	599.510,323 636.152,457	4	599.523,587 636.143,781	15.85
4	599.523,587 636.143,781	5	599.524,863 636.140,978	3.079
5	599.524,863 636.140,978	6	599.528,501 636.145,377	5.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.528,501 636.145,377	7	599.526,795 636.146,537	2.063
7	599.526,795 636.146,537	8	599.494,914 636.169,672	39.391
8	599.494,914 636.169,672	1	599.491,293 636.165,571	5.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1429, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 873 Masurata: 453	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/2652, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ LA ID 4366, S118

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Școala Veche, Nr. 1429, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2652, din 27/10/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) LICA GH GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LICA GH GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

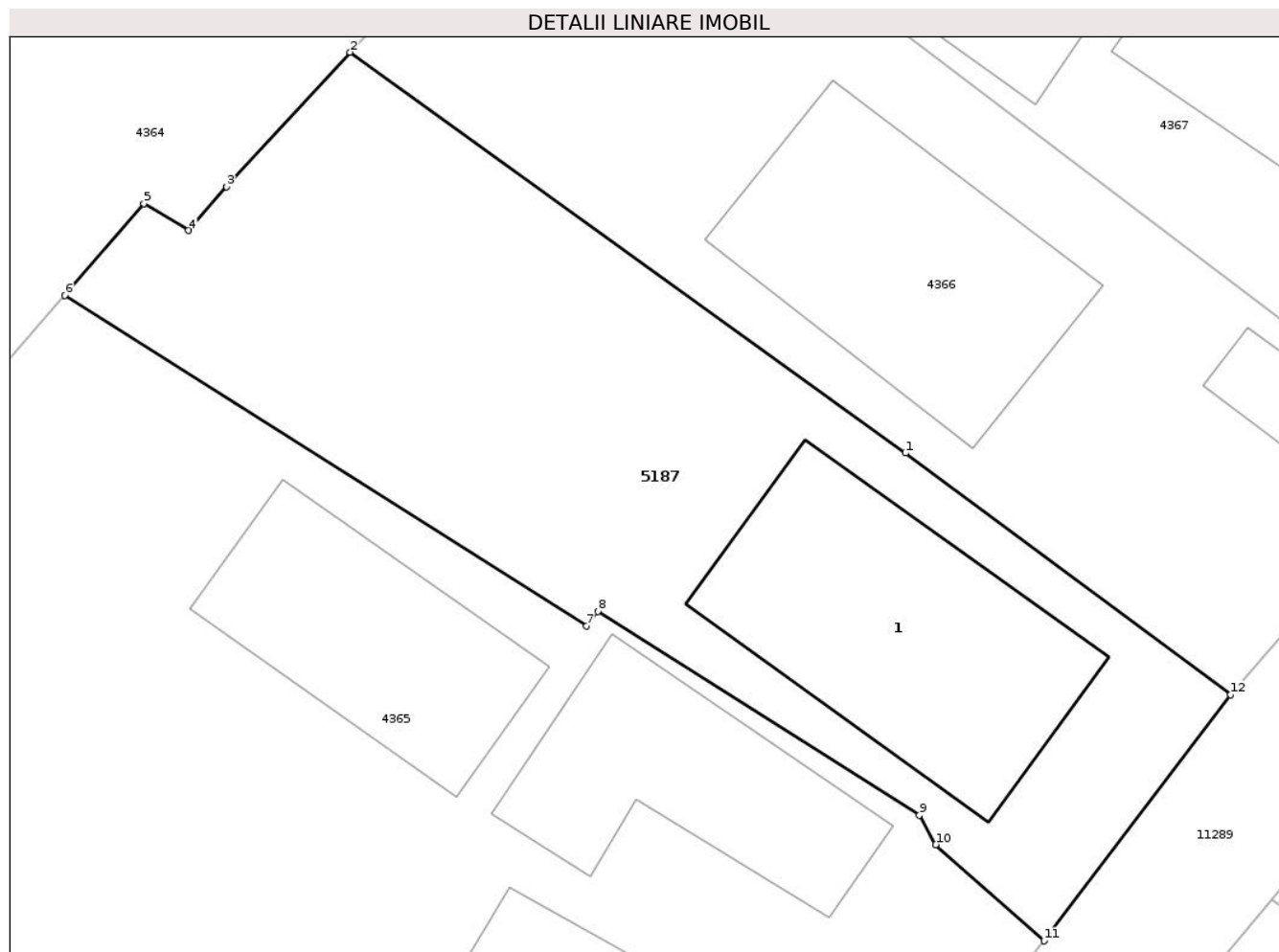
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 873 Masurata: 453	PARTE DIN TP 73/2652, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ LA ID 4366, S118

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	453	23	782/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.539,307 636.181,975	2	599.519,632 636.196,176	24.264
2	599.519,632 636.196,176	3	599.515,246 636.191,414	6.474
3	599.515,246 636.191,414	4	599.513,907 636.189,862	2.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.513,907 636.189,862	5	599.512,323 636.190,818	1.85
5	599.512,323 636.190,818	6	599.509,524 636.187,558	4.296
6	599.509,524 636.187,558	7	599.528,014 636.175,854	21.883
7	599.528,014 636.175,854	8	599.528,409 636.176,364	0.645
8	599.528,409 636.176,364	9	599.539,801 636.169,138	13.49
9	599.539,801 636.169,138	10	599.540,377 636.168,096	1.191
10	599.540,377 636.168,096	11	599.544,219 636.164,685	5.138
11	599.544,219 636.164,685	12	599.550,825 636.173,406	10.94
12	599.550,825 636.173,406	1	599.539,307 636.181,975	14.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50225	136	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
305 / 26/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1217, din 29/04/2009 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (certificat fiscal nr. 7065 din 10.12.2009 Primarioa Vanatori Neamt, chitanta din 08.09.2009 si decizia de impunere anuala nr. 08.09.2009 Ag. Nationala de Administrare Fiscala);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
1) MARIAN-SCHIOPU MARIEA		

C. Partea III. SARCINI

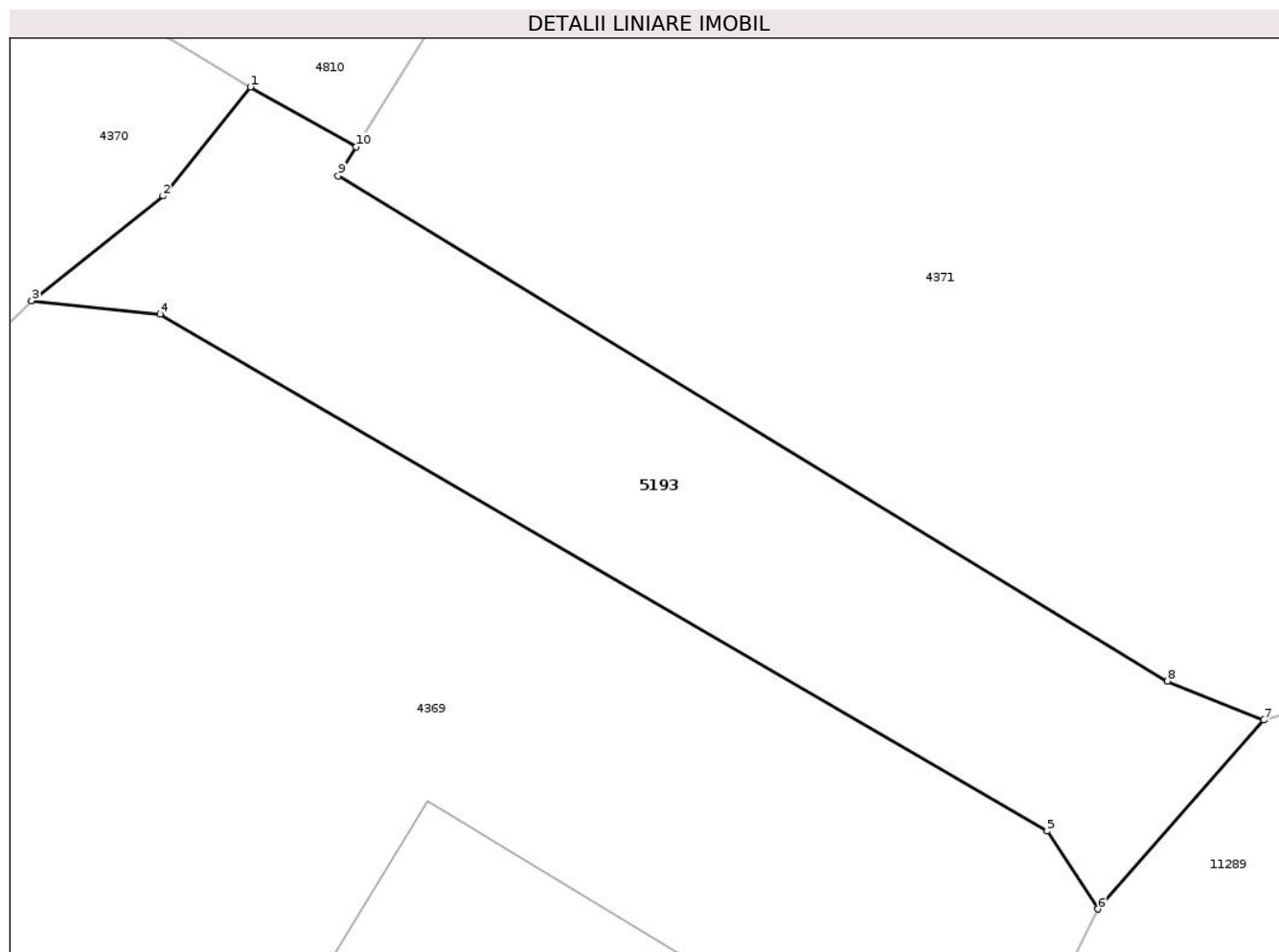
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1015 / 02/03/2010		
Act Notarial nr. 64, din 26/02/2010 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
1) PRICOPIE VIORICA , LIPSĂ CNP		
2) PRICOPIE ADRIAN , soti LIPSĂ CNP		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50225	136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	136	23	785	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.581,982 636.272,627	2	599.579,94 636.270,077	3.266
2	599.579,94 636.270,077	3	599.576,866 636.267,633	3.928
3	599.576,866 636.267,633	4	599.579,872 636.267,315	3.023
4	599.579,872 636.267,315	5	599.600,615 636.255,233	24.005
5	599.600,615 636.255,233	6	599.601,807 636.253,414	2.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.601,807 636.253,414	7	599.605,683 636.257,829	5.875
7	599.605,683 636.257,829	8	599.603,432 636.258,742	2.429
8	599.603,432 636.258,742	9	599.584,038 636.270,552	22.707
9	599.584,038 636.270,552	10	599.584,457 636.271,23	0.796
10	599.584,457 636.271,23	1	599.581,982 636.272,627	2.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50360	Din acte: 650 Masurata: 235	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50360-C1	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6812 / 12/10/2010		
Act Notarial nr. 1869, din 11/10/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50360 a imobilului cu numarul cadastral 50360/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 784 (identificator electronic 50332) inscris in cartea funciara 609 (identificator electronic 50332);	A1
6813 / 12/10/2010		
Act Notarial nr. 1869, din 11/10/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CROITORU LAURENTIU	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) COFOREA IOANA	A1
B7	Intabulare, drept de SERVITUDE 1) CROITORU LAURENTIU 2) COFOREA IOANA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CROITORU LAURENTIU 2) COFOREA IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

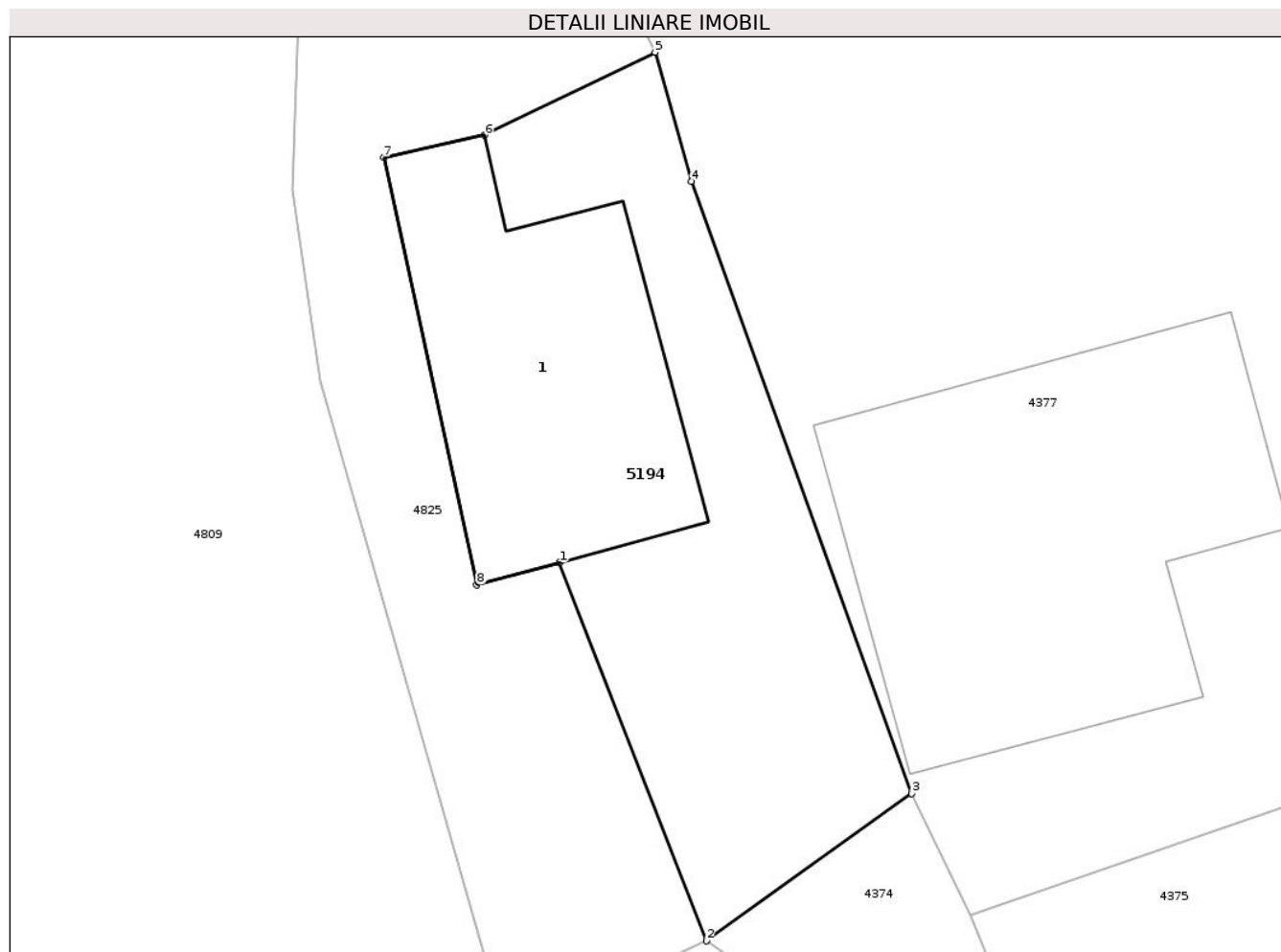
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50360	Din acte: 650 Masurata: 235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	91	23	789	-	ACCESUL LA ACEST LOT SE VA ASIGURA PRIN PARCELELE 2CC(102 MP) SI 3A(22 MP) DIN DOCUMENTATIA LOT-1.
2	arabil	DA	144	23	789	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50360-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.664,941 636.357,618	2	599.669,653 636.345,47	13.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.669,653 636.345,47	3	599.676,248 636.350,202	8.117
3	599.676,248 636.350,202	4	599.669,168 636.369,867	20.901
4	599.669,168 636.369,867	5	599.668,01 636.374,008	4.3
5	599.668,01 636.374,008	6	599.662,535 636.371,342	6.089
6	599.662,535 636.371,342	7	599.659,299 636.370,632	3.313
7	599.659,299 636.370,632	8	599.662,292 636.356,909	14.046
8	599.662,292 636.356,909	1	599.664,941 636.357,618	2.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

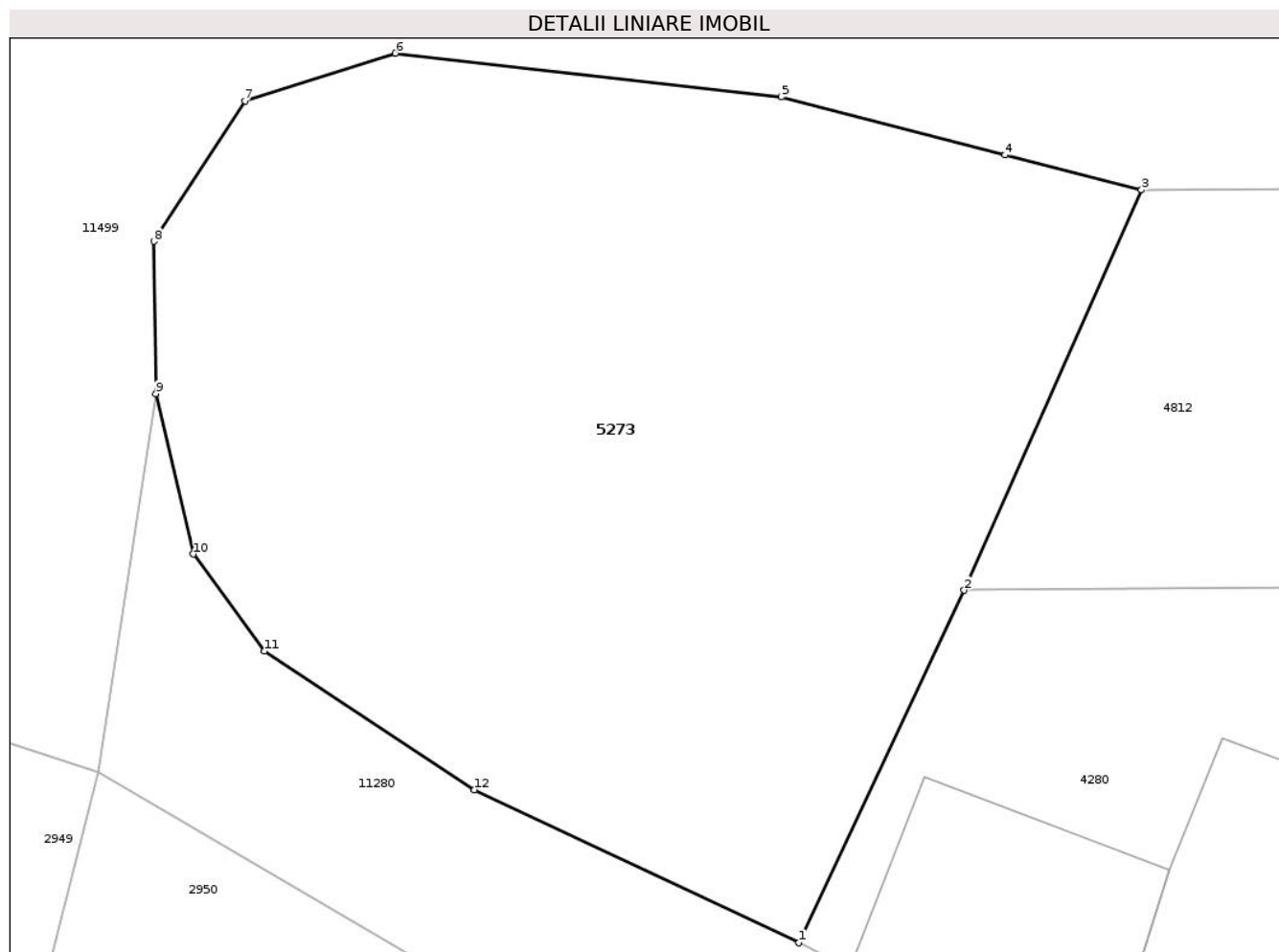
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.036	23	709	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.727,472 636.370,119	2	598.734,447 636.384,994	16.429
2	598.734,447 636.384,994	3	598.741,94 636.401,886	18.479
3	598.741,94 636.401,886	4	598.736,169 636.403,354	5.955
4	598.736,169 636.403,354	5	598.726,734 636.405,813	9.75
5	598.726,734 636.405,813	6	598.710,435 636.407,651	16.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.710,435 636.407,651	7	598.704,082 636.405,646	6.661
7	598.704,082 636.405,646	8	598.700,238 636.399,715	7.068
8	598.700,238 636.399,715	9	598.700,321 636.393,284	6.432
9	598.700,321 636.393,284	10	598.701,909 636.386,518	6.95
10	598.701,909 636.386,518	11	598.704,918 636.382,425	5.08
11	598.704,918 636.382,425	12	598.713,778 636.376,578	10.616
12	598.713,778 636.376,578	1	598.727,472 636.370,119	15.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, Punct "In Prund"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53332	10.800	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16209 / 20/07/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor cu partaj voluntar succesoral nr. 110, din 23/12/2003 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3646 din 07.07.2021, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) TICU IOAN		

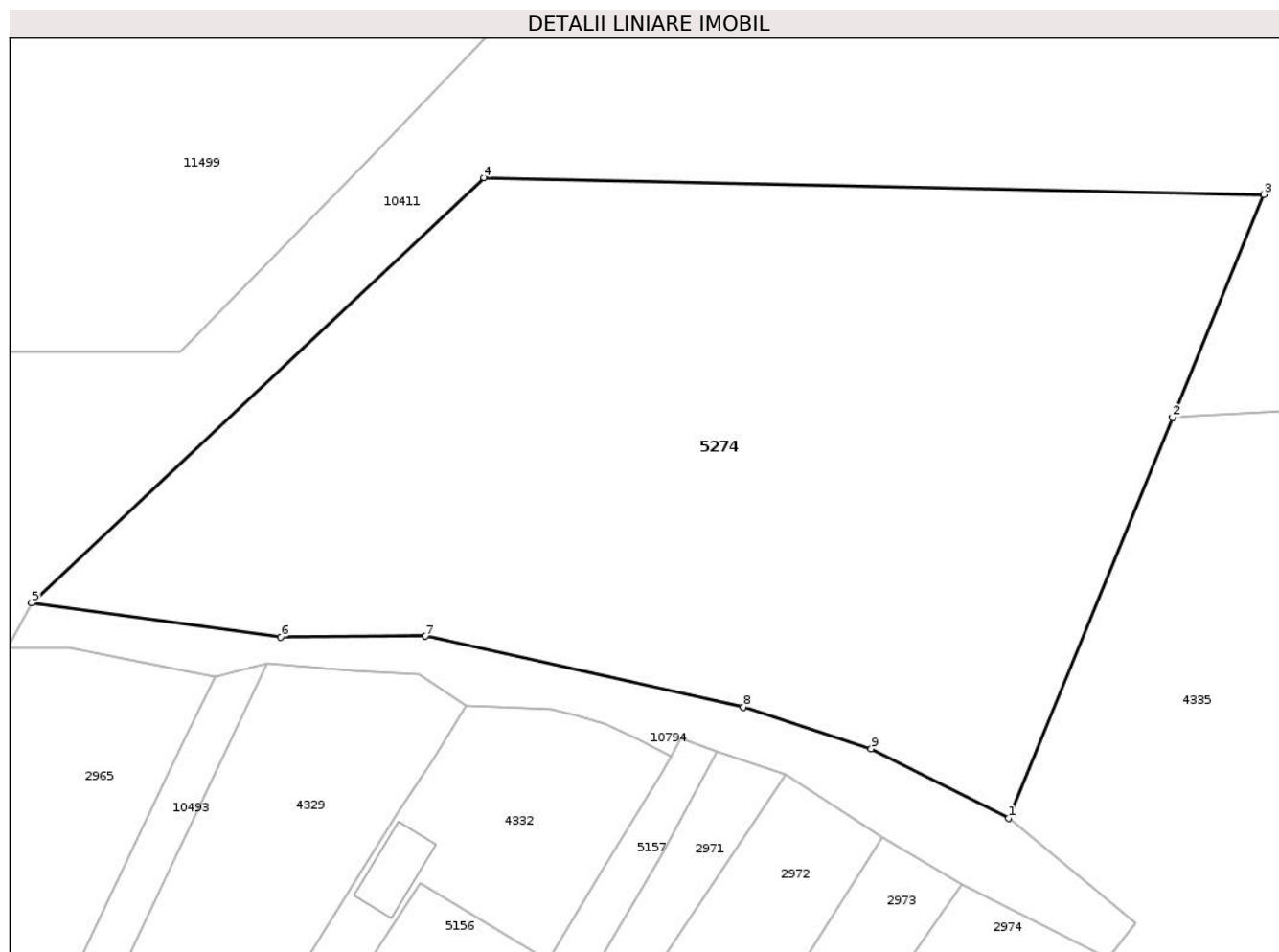
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53332	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	10.800	12	160/11	-	NR. TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 579/11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.165,249 636.366,913	2	599.190,166 636.427,751	65.743
2	599.190,166 636.427,751	3	599.204,04 636.461,624	36.604
3	599.204,04 636.461,624	4	599.085,566 636.464,152	118.501
4	599.085,566 636.464,152	5	599.016,838 636.399,623	94.274
5	599.016,838 636.399,623	6	599.054,688 636.394,444	38.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.054,688 636.394,444	7	599.076,665 636.394,562	21.978
7	599.076,665 636.394,562	8	599.124,994 636.383,807	49.511
8	599.124,994 636.383,807	9	599.144,414 636.377,469	20.428
9	599.144,414 636.377,469	1	599.165,249 636.366,913	23.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		59.135	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

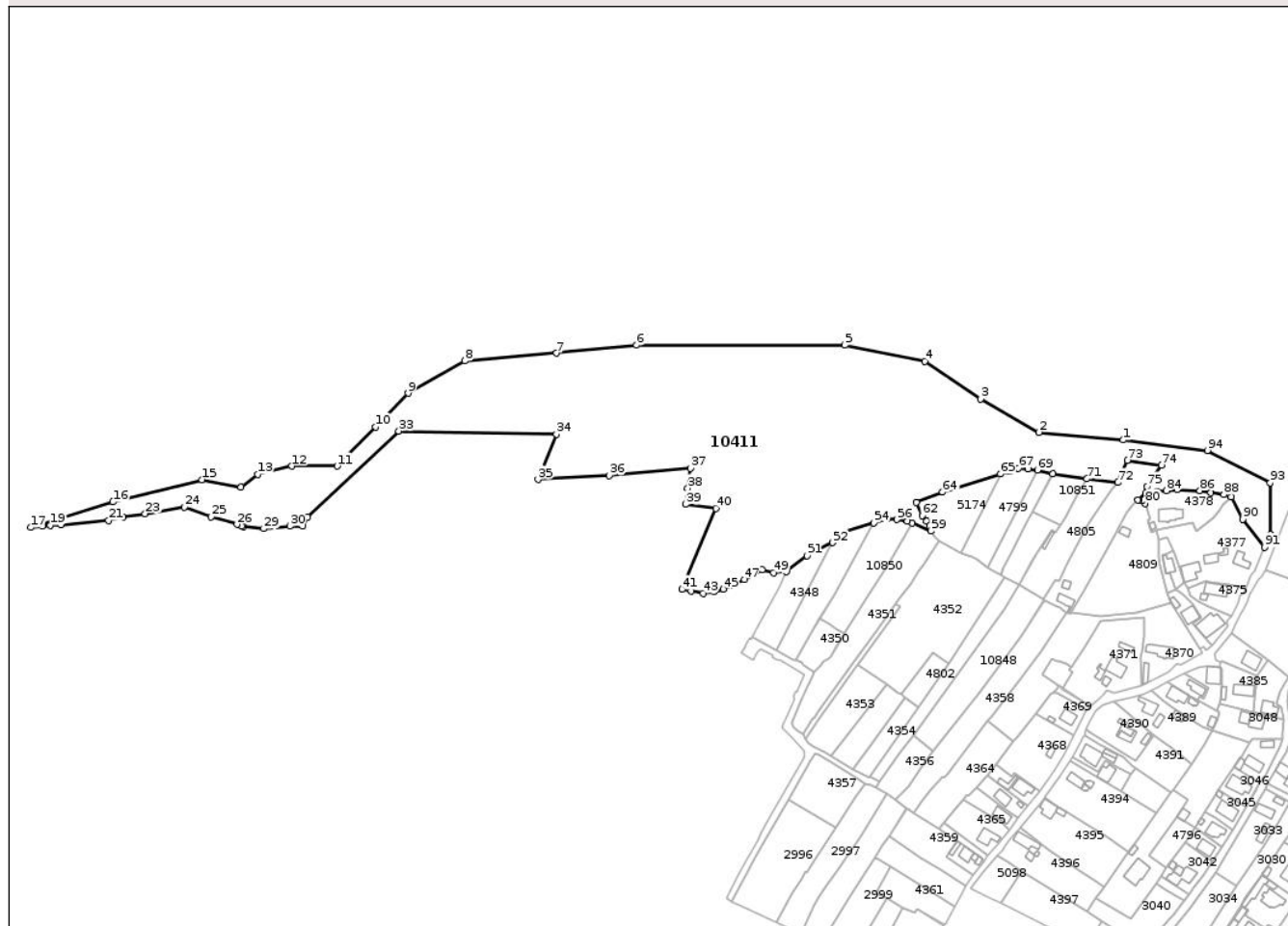
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	59.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.083	50	579	-	
2	neproductiv	NU	58.052	50	579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.629,864 636.457,35	2	599.566,79 636.463,221	63.347	2	599.566,79 636.463,221	3	599.522,995 636.488,234	50.434	3	599.522,995 636.488,234	4	599.480,765 636.516,373	50.747
4	599.480,765 636.516,373	5	599.420,794 636.528,504	61.185	5	599.420,794 636.528,504	6	599.264,385 636.528,504	156.409	6	599.264,385 636.528,504	7	599.204,168 636.522,641	60.502
7	599.204,168 636.522,641	8	599.135,146 636.516,718	69.275	8	599.135,146 636.516,718	9	599.092,525 636.492,487	49.028	9	599.092,525 636.492,487	10	599.068,281 636.467,083	35.115
10	599.068,281 636.467,083	11	599.039,346 636.437,771	41.188	11	599.039,346 636.437,771	12	599.005,327 636.437,771	34.019	12	599.005,327 636.437,771	13	598.979,519 636.431,518	26.554
13	598.979,519 636.431,518	14	598.967,006 636.422,138	15.638	14	598.967,006 636.422,138	15	598.937,68 636.427,61	29.833	15	598.937,68 636.427,61	16	598.870,815 636.410,804	68.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	598.870,815 636.410,804	17	598.809,059 636.391,741	64.63 1	17	598.809,059 636.391,741	18	598.817,524 636.392,546	8.504	18	598.817,524 636.392,546	19	598.823,682 636.393,274	6.2
19	598.823,682 636.393,274	20	598.831,715 636.393,806	8.051	20	598.831,715 636.393,806	21	598.867,521 636.397,025	35.95	21	598.867,521 636.397,025	22	598.878,365 636.399,404	11.10 2
22	598.878,365 636.399,404	23	598.894,994 636.401,987	16.82 8	23	598.894,994 636.401,987	24	598.924,437 636.407,002	29.86 7	24	598.924,437 636.407,002	25	598.944,672 636.399,65	21.52 9
25	598.944,672 636.399,65	26	598.964,044 636.393,989	20.18 2	26	598.964,044 636.393,989	27	598.967,482 636.392,817	3.632	27	598.967,482 636.392,817	28	598.968,682 636.392,408	1.268
28	598.968,682 636.392,408	29	598.984,199 636.390,801	15.6	29	598.984,199 636.390,801	30	599.003,707 636.392,548	19.58 6	30	599.003,707 636.392,548	31	599.013,236 636.392,765	9.531
31	599.013,236 636.392,765	32	599.016,838 636.399,623	7.746	32	599.016,838 636.399,623	33	599.085,566 636.464,152	94.27 4	33	599.085,566 636.464,152	34	599.204,04 636.461,624	118.5 01
34	599.204,04 636.461,624	35	599.190,166 636.427,751	36.60 4	35	599.190,166 636.427,751	36	599.243,854 636.430,681	53.76 7	36	599.243,854 636.430,681	37	599.304,828 636.436,121	61.21 6
37	599.304,828 636.436,121	38	599.302,694 636.421,218	15.05 5	38	599.302,694 636.421,218	39	599.300,943 636.408,99	12.35 3	39	599.300,943 636.408,99	40	599.323,742 636.405,952	23.0
40	599.323,742 636.405,952	41	599.298,408 636.345,216	65.80 8	41	599.298,408 636.345,216	42	599.305,444 636.343,887	7.16	42	599.305,444 636.343,887	43	599.314,268 636.342,354	8.956
43	599.314,268 636.342,354	44	599.322,378 636.343,601	8.205	44	599.322,378 636.343,601	45	599.329,325 636.345,452	7.189	45	599.329,325 636.345,452	46	599.336,873 636.348,592	8.175
46	599.336,873 636.348,592	47	599.345,287 636.352,649	9.341	47	599.345,287 636.352,649	48	599.358,451 636.359,767	14.96 5	48	599.358,451 636.359,767	49	599.367,257 636.357,578	9.074
49	599.367,257 636.357,578	50	599.376,923 636.358,482	9.708	50	599.376,923 636.358,482	51	599.392,332 636.370,426	19.49 6	51	599.392,332 636.370,426	52	599.411,725 636.380,254	21.74 2
52	599.411,725 636.380,254	53	599.416,162 636.387,031	8.1	53	599.416,162 636.387,031	54	599.442,579 636.395,136	27.63 3	54	599.442,579 636.395,136	55	599.452,632 636.398,066	10.47 1
55	599.452,632 636.398,066	56	599.459,92 636.397,651	7.3	56	599.459,92 636.397,651	57	599.467,853 636.396,621	8.0	57	599.467,853 636.396,621	58	599.471,415 636.394,844	3.98
58	599.471,415 636.394,844	59	599.485,281 636.389,112	15.00 4	59	599.485,281 636.389,112	60	599.484,356 636.392,798	3.8	60	599.484,356 636.392,798	61	599.481,995 636.396,272	4.2
61	599.481,995 636.396,272	62	599.478,884 636.400,686	5.4	62	599.478,884 636.400,686	63	599.474,638 636.410,361	10.56 6	63	599.474,638 636.410,361	64	599.494,255 636.418,335	21.17 6
64	599.494,255 636.418,335	65	599.537,745 636.431,835	45.53 7	65	599.537,745 636.431,835	66	599.544,811 636.434,03	7.4	66	599.544,811 636.434,03	67	599.551,292 636.436,043	6.786
67	599.551,292 636.436,043	68	599.558,429 636.435,629	7.149	68	599.558,429 636.435,629	69	599.565,459 636.434,791	7.08	69	599.565,459 636.434,791	70	599.576,927 636.432,178	11.76 2
70	599.576,927 636.432,178	71	599.602,772 636.428,177	26.15 2	71	599.602,772 636.428,177	72	599.625,823 636.425,449	23.21 2	72	599.625,823 636.425,449	73	599.633,098 636.442,083	18.15 5
73	599.633,098 636.442,083	74	599.658,829 636.438,402	25.99 3	74	599.658,829 636.438,402	75	599.647,995 636.422,592	19.16 6	75	599.647,995 636.422,592	76	599.646,846 636.417,517	5.203
76	599.646,846 636.417,517	77	599.641,155 636.412,374	7.67	77	599.641,155 636.412,374	78	599.641,903 636.412,176	0.773	78	599.641,903 636.412,176	79	599.644,595 636.412,424	2.704
79	599.644,595 636.412,424	80	599.646,459 636.409,702	3.3	80	599.646,459 636.409,702	81	599.651,424 636.414,348	6.8	81	599.651,424 636.414,348	82	599.653,262 636.416,72	3.0
82	599.653,262 636.416,72	83	599.655,492 636.418,795	3.046	83	599.655,492 636.418,795	84	599.662,317 636.419,284	6.843	84	599.662,317 636.419,284	85	599.670,499 636.420,221	8.236
85	599.670,499 636.420,221	86	599.687,672 636.419,307	17.19 7	86	599.687,672 636.419,307	87	599.695,873 636.417,648	8.367	87	599.695,873 636.417,648	88	599.705,538 636.416,282	9.761
88	599.705,538 636.416,282	89	599.711,23 636.414,541	5.952	89	599.711,23 636.414,541	90	599.719,908 636.397,807	18.85	90	599.719,908 636.397,807	91	599.736,35 636.377,003	26.51 7
91	599.736,35 636.377,003	92	599.740,818 636.386,275	10.29 2	92	599.740,818 636.386,275	93	599.740,524 636.425,302	39.02 8	93	599.740,524 636.425,302	94	599.693,21 636.449,533	53.15 8
94	599.693,21 636.449,533	1	599.629,864 636.457,35	63.82 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 247, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53717	720	Sector cadastral:118 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53717-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 247, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASA DE LOCUIT (P), construita in anul 1973
A1.2	53717-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 247, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	53717-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 247, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10578 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE nr. 23, din 01/03/1971 emis de NSJ NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GABOR ELISABETA	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 2019, din 03/05/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) GABOR ELISABETA	A1.1
16512 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 109, din 20/06/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul GABOR DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ROȘU DUMITRIȚA	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 109, din 20/06/2023 emis de NP David Radu-Constantin (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul GABOR DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ROȘU DUMITRIȚA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GABOR ELISABETA 2) ROȘU DUMITRIȚA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

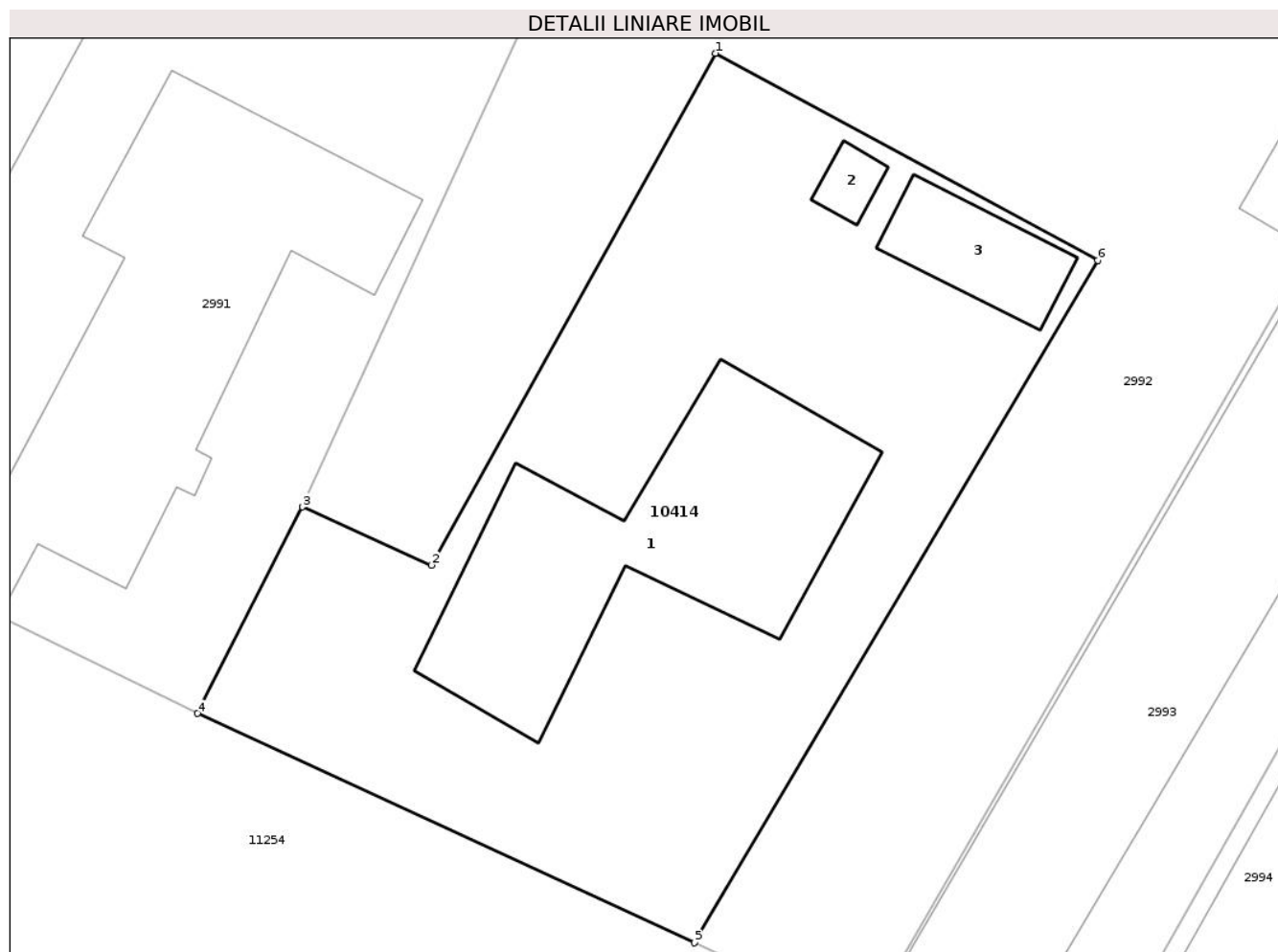
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53717	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	720	23	748/1+2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53717-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASA DE LOCUIT (P), construita in anul 1973
A1.2	53717-C2	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	53717-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.290,772 636.171,974	2	599.278,296 636.149,492	25.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.278,296 636.149,492	3	599.272,633 636.152,053	6.215
3	599.272,633 636.152,053	4	599.268,026 636.142,984	10.172
4	599.268,026 636.142,984	5	599.289,859 636.132,914	24.043
5	599.289,859 636.132,914	6	599.307,57 636.162,877	34.806
6	599.307,57 636.162,877	1	599.290,772 636.171,974	19.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 360 Masurata: 475	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR. 450, din 11/03/1997 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSACHE N VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 360 Masurata: 475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	475	23	719	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.026,164 636.334,635	2	599.052,679 636.390,417	61.763
2	599.052,679 636.390,417	3	599.044,661 636.388,35	8.28
3	599.044,661 636.388,35	4	599.039,535 636.377,889	11.649
4	599.039,535 636.377,889	5	599.019,821 636.336,147	46.163
5	599.019,821 636.336,147	6	599.015,006 636.326,502	10.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.015,006 636.326,502	7	599.013,909 636.324,497	2.285
7	599.013,909 636.324,497	8	599.020,215 636.321,631	6.927
8	599.020,215 636.321,631	9	599.022,94 636.327,587	6.55
9	599.022,94 636.327,587	1	599.026,164 636.334,635	7.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.396	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

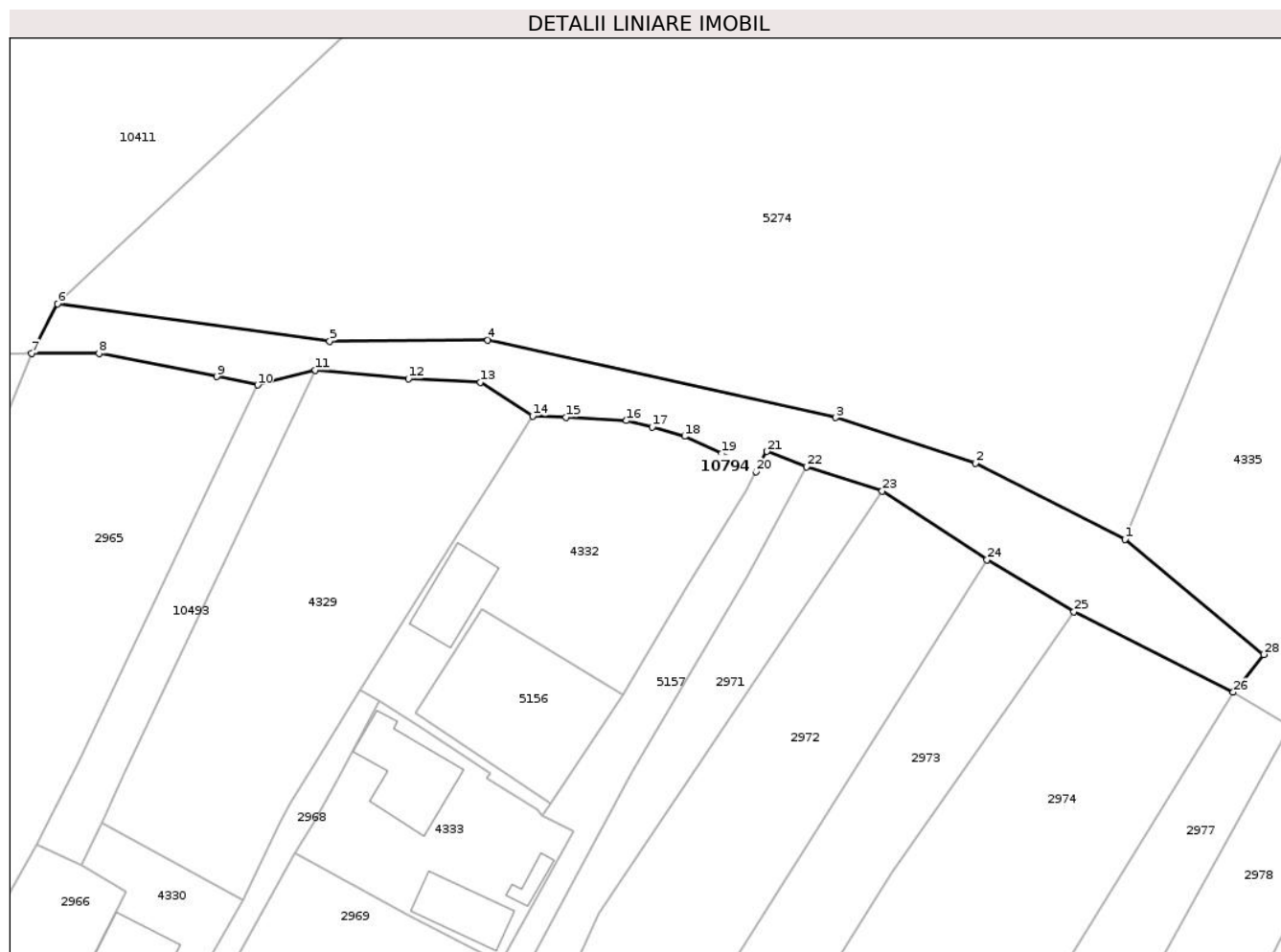
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	245	50	579	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
2	faneata	NU	1.151	50	579	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.165,249 636.366,913	2	599.144,414 636.377,469	23.357
3	599.124,994 636.383,807	4	599.076,665 636.394,562	49.511
5	599.054,688 636.394,444	6	599.016,838 636.399,623	38.203
7	599.013,236 636.392,765	8	599.022,636 636.392,721	9.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.144,414 636.377,469	3	599.124,994 636.383,807	20.428
4	599.076,665 636.394,562	5	599.054,688 636.394,444	21.978
6	599.016,838 636.399,623	7	599.013,236 636.392,765	7.746
8	599.022,636 636.392,721	9	599.038,993 636.389,508	16.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.038,993 636.389,508	10	599.044,661 636.388,35	5.785
11	599.052,679 636.390,417	12	599.065,605 636.389,238	12.979
13	599.075,632 636.388,744	14	599.082,873 636.384,009	8.652
15	599.087,522 636.383,834	16	599.095,933 636.383,384	8.423
17	599.099,491 636.382,498	18	599.104,014 636.381,216	4.701
19	599.109,133 636.378,801	20	599.113,952 636.376,327	5.418
21	599.115,465 636.379,117	22	599.120,945 636.376,984	5.881
23	599.131,49 636.373,598	24	599.146,056 636.364,068	17.407
25	599.158,141 636.356,844	26	599.180,291 636.345,664	24.811
27	599.181,268 636.346,874	28	599.184,533 636.350,917	5.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.044,661 636.388,35	11	599.052,679 636.390,417	8.28
12	599.065,605 636.389,238	13	599.075,632 636.388,744	10.039
14	599.082,873 636.384,009	15	599.087,522 636.383,834	4.652
16	599.095,933 636.383,384	17	599.099,491 636.382,498	3.667
18	599.104,014 636.381,216	19	599.109,133 636.378,801	5.66
20	599.113,952 636.376,327	21	599.115,465 636.379,117	3.174
22	599.120,945 636.376,984	23	599.131,49 636.373,598	11.075
24	599.146,056 636.364,068	25	599.158,141 636.356,844	14.08
26	599.180,291 636.345,664	27	599.181,268 636.346,874	1.555
28	599.184,533 636.350,917	1	599.165,249 636.366,913	25.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.994	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

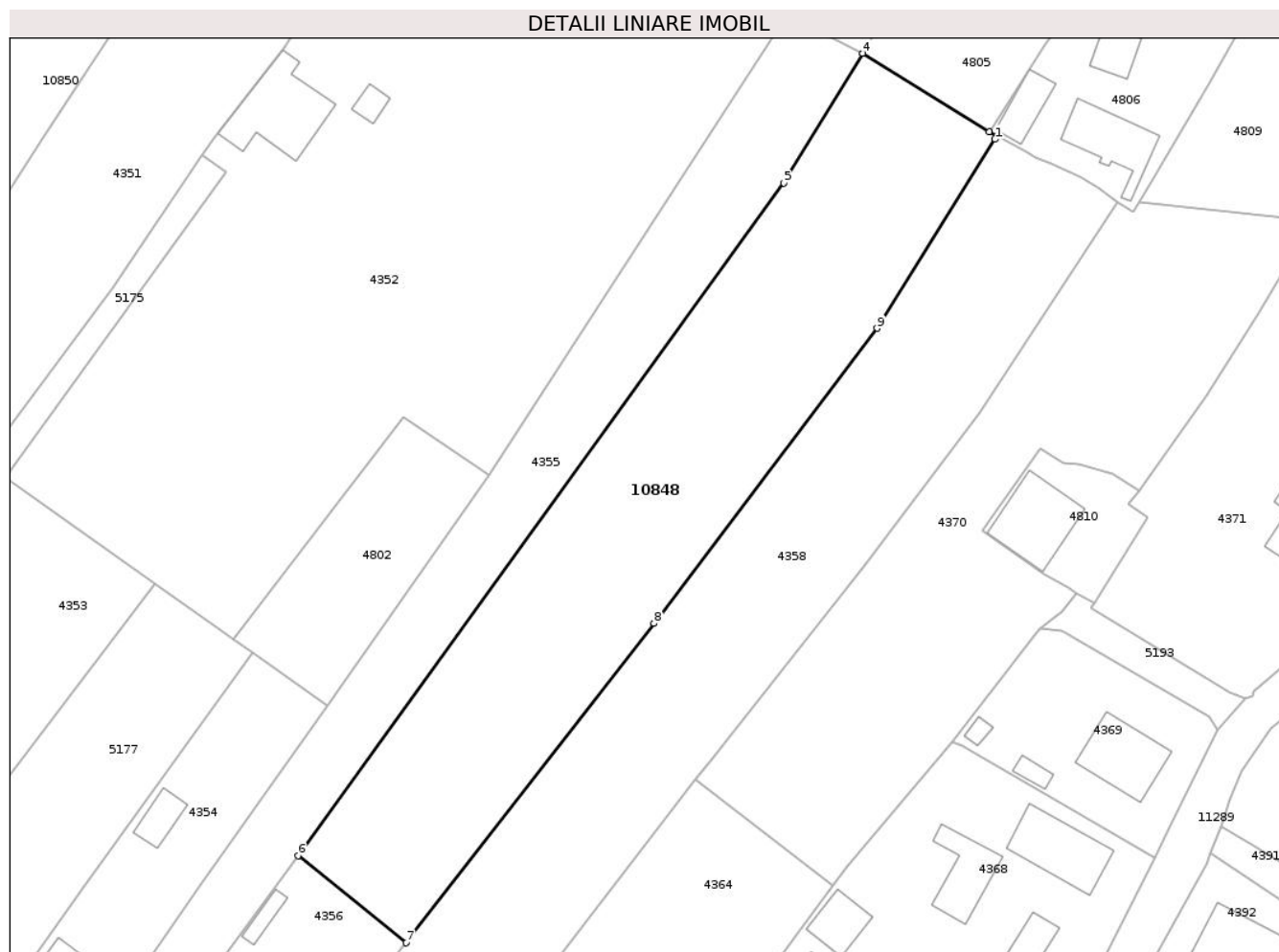
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.994	23	804	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.570,427 636.336,608	2	599.570,715 636.337,059	0.535
2	599.570,715 636.337,059	3	599.569,627 636.337,658	1.242
3	599.569,627 636.337,658	4	599.551,78 636.348,724	21.0
4	599.551,78 636.348,724	5	599.540,67 636.330,434	21.4
5	599.540,67 636.330,434	6	599.472,2 636.235,685	116.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.472,2 636.235,685	7	599.487,392 636.223,395	19.541
7	599.487,392 636.223,395	8	599.522,33 636.268,392	56.968
8	599.522,33 636.268,392	9	599.553,793 636.309,986	52.153
9	599.553,793 636.309,986	1	599.570,427 636.336,608	31.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.176	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

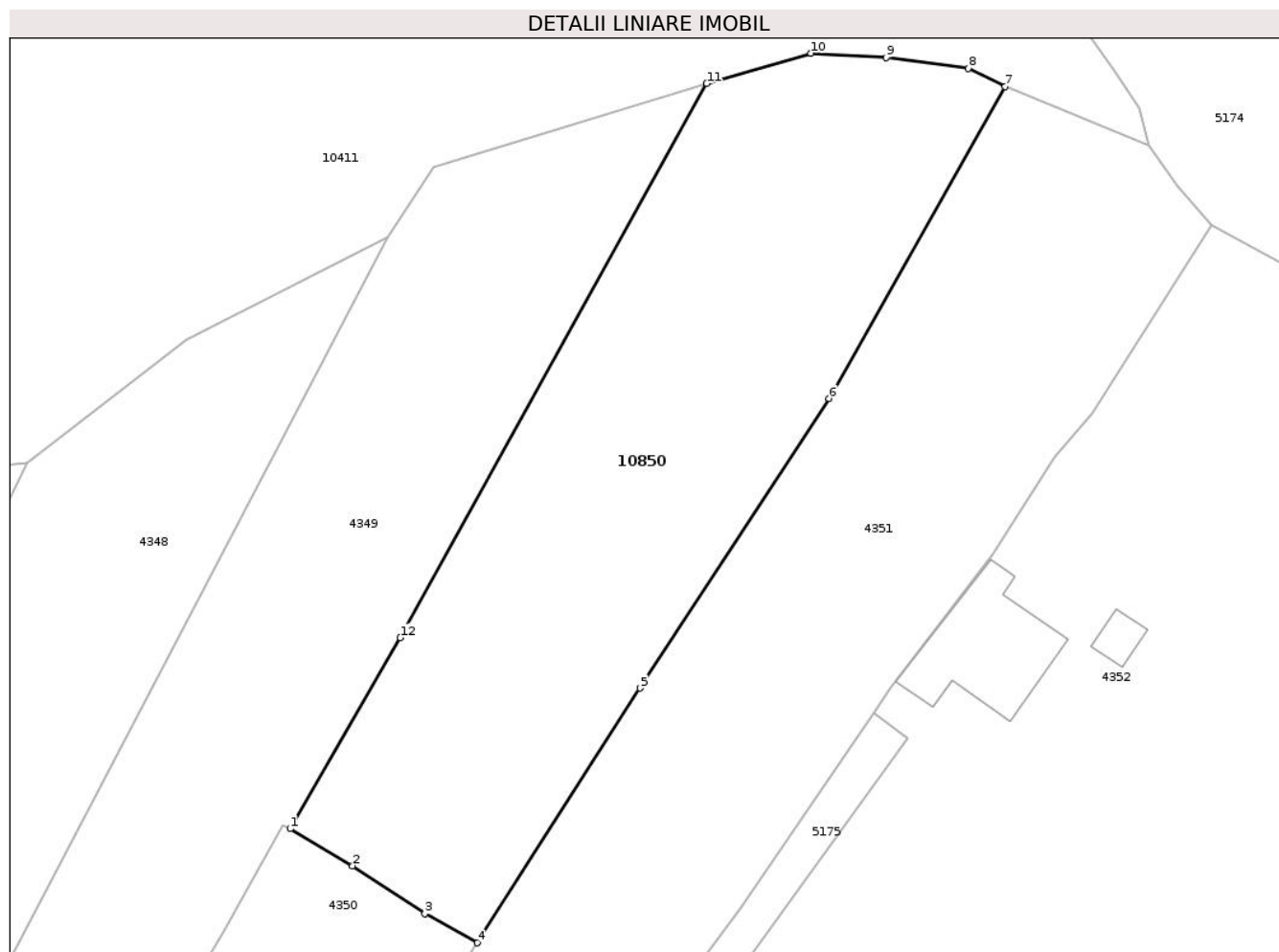
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.176	23	763	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.402,334 636.323,203	2	599.408,362 636.319,62	7.013
2	599.408,362 636.319,62	3	599.415,345 636.314,991	8.378
3	599.415,345 636.314,991	4	599.420,416 636.312,19	5.793
4	599.420,416 636.312,19	5	599.436,118 636.336,772	29.169
5	599.436,118 636.336,772	6	599.454,395 636.364,741	33.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.454,395 636.364,741	7	599.471,415 636.394,844	34.581
7	599.471,415 636.394,844	8	599.467,853 636.396,621	3.98
8	599.467,853 636.396,621	9	599.459,92 636.397,651	8.0
9	599.459,92 636.397,651	10	599.452,632 636.398,066	7.3
10	599.452,632 636.398,066	11	599.442,579 636.395,136	10.471
11	599.442,579 636.395,136	12	599.412,972 636.341,63	61.151
12	599.412,972 636.341,63	1	599.402,334 636.323,203	21.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		860	Sector cadastral:118 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

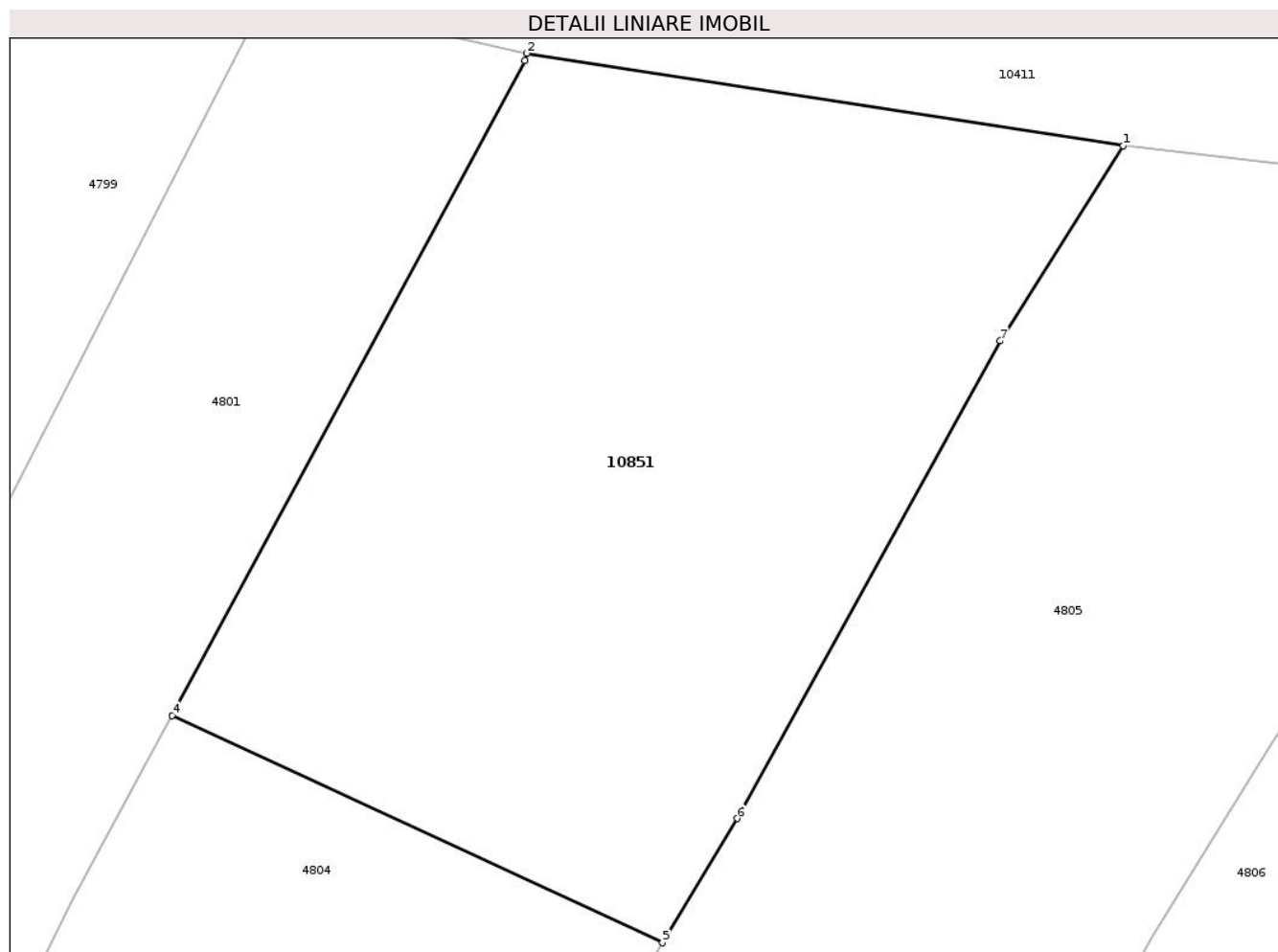
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	860	23	794	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.602,772 636.428,177	2	599.576,927 636.432,178	26.152
2	599.576,927 636.432,178	3	599.576,836 636.431,85	0.341
3	599.576,836 636.431,85	4	599.561,547 636.403,51	32.201
4	599.561,547 636.403,51	5	599.582,799 636.393,663	23.422
5	599.582,799 636.393,663	6	599.586,052 636.399,047	6.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.586,052 636.399,047	7	599.597,43 636.419,723	23.6
7	599.597,43 636.419,723	1	599.602,772 636.428,177	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

