



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52645	1.156.669	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52645-C1	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2	52645-C2	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:346 mp; S. construita desfasurata:346 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	52645-C3	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4	52645-C4	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5	52645-C5	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6	52645-C6	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:343 mp; S. construita desfasurata:343 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7	52645-C7	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:312 mp; S. construita desfasurata:312 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>12739 / 08/06/2017</b>		
Act Notarial nr. 1781 - act de lotizare, din 07/06/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52645 a imobilului cu numarul cadastral 52645/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52620 in scris in cartea funciara 52620;	A1
Act Notarial nr. 1100 - act de lotizare, din 07/04/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 52620 a imobilului cu numarul cadastral 52620/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51367 in scris in cartea funciara 51367;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52620/Vânători-Neamț, in scrisa prin incheierea nr. 7776 din 07/04/2017;</i>		
Act Administrativ nr. 7894 titlu de proprietate, din 20/05/2009 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA SECU, CIF:999999999999	A1
/		
Act Administrativ nr. 2172, din 11/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA SECU, CIF:999999999999	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

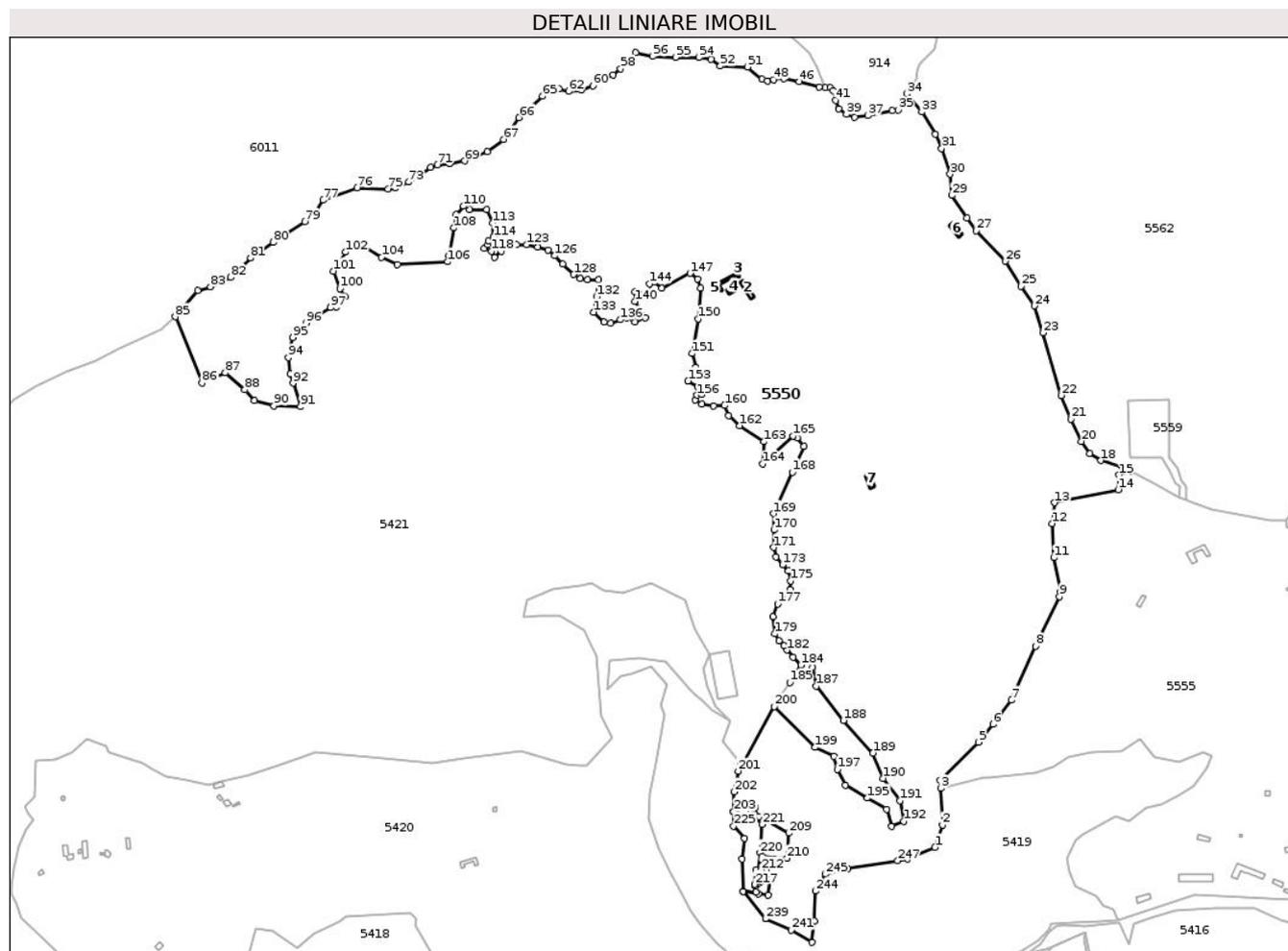
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52645	1.156.669	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	208.300	51	656	-	
2	pasune	NU	698.789	51	655/2	-	
3	faneata	NU	238.069	51	654	-	
4	neproductiv	NU	10.000	51	655/1	-	
5	curți constructii	NU	1.511	51	655	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52645-C1	construcții anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CONSTRUCȚIE ANEXA
A1.2	52645-C2	construcții anexa	346	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:346 mp; S. construita desfasurata:346 mp; CONSTRUCȚIE ANEXA
A1.3	52645-C3	construcții anexa	250	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; CONSTRUCȚIE ANEXA
A1.4	52645-C4	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXA
A1.5	52645-C5	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXA

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	52645-C6	construcții anexa	343	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:343 mp; S. construita desfasurata:343 mp; CONSTRUCȚIE ANEXA
A1.7	52645-C7	construcții anexa	312	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:312 mp; S. construita desfasurata:312 mp; CONSTRUCȚIE ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	587.588,75 631.357,34	2	587.604,52 631.403,02	48.326	2	587.604,52 631.403,02	3	587.600,73 631.478,48	75.555	3	587.600,73 631.478,48	4	587.599,72 631.494,18	15.732
4	587.599,72 631.494,18	5	587.677,61 631.573,07	110.862	5	587.677,61 631.573,07	6	587.707,17 631.609,43	46.866	6	587.707,17 631.609,43	7	587.744,2 631.659,15	61.994
7	587.744,2 631.659,15	8	587.793,67 631.769,75	121.166	8	587.793,67 631.769,75	9	587.842,59 631.871,62	113.007	9	587.842,59 631.871,62	10	587.844,9 631.881,3	9.952
10	587.844,9 631.881,3	11	587.831,03 631.951,09	71.155	11	587.831,03 631.951,09	12	587.827,18 632.021,46	70.475	12	587.827,18 632.021,46	13	587.832,29 632.063,96	42.806
13	587.832,29 632.063,96	14	587.962,12 632.090,53	132.521	14	587.962,12 632.090,53	15	587.963,45 632.120,76	30.259	15	587.963,45 632.120,76	16	587.987,22 632.129,11	25.194
16	587.987,22 632.129,11	17	587.969,48 632.137,13	19.469	17	587.969,48 632.137,13	18	587.926,89 632.150,69	44.697	18	587.926,89 632.150,69	19	587.903,99 632.164,6	26.794
19	587.903,99 632.164,6	20	587.887,32 632.189,69	30.123	20	587.887,32 632.189,69	21	587.865,94 632.235,58	50.626	21	587.865,94 632.235,58	22	587.845,69 632.284,09	52.567
22	587.845,69 632.284,09	23	587.808,66 632.412,31	133.466	23	587.808,66 632.412,31	24	587.791,05 632.467,64	58.065	24	587.791,05 632.467,64	25	587.763,97 632.508,06	48.653
25	587.763,97 632.508,06	26	587.732,34 632.559,12	60.063	26	587.732,34 632.559,12	27	587.673,07 632.621,31	85.911	27	587.673,07 632.621,31	28	587.654,05 632.647,75	32.577
28	587.654,05 632.647,75	29	587.623,61 632.694,03	55.393	29	587.623,61 632.694,03	30	587.619,78 632.737,61	43.748	30	587.619,78 632.737,61	31	587.602,52 632.790,49	55.626
31	587.602,52 632.790,49	32	587.589,5 632.819,07	31.406	32	587.589,5 632.819,07	33	587.562,32 632.865,07	53.433	33	587.562,32 632.865,07	34	587.531,106 632.902,496	48.734
34	587.531,106 632.902,496	35	587.513,726 632.869,284	37.485	35	587.513,726 632.869,284	36	587.501,271 632.867,465	12.588	36	587.501,271 632.867,465	37	587.452,342 632.857,423	49.949
37	587.452,342 632.857,423	38	587.425,446 632.854,831	27.022	38	587.425,446 632.854,831	39	587.408,92 632.860,014	17.322	39	587.408,92 632.860,014	40	587.393,367 632.871,029	19.058
40	587.393,367 632.871,029	41	587.386,562 632.888,847	19.073	41	587.386,562 632.888,847	42	587.382,35 632.908,284	19.889	42	587.382,35 632.908,284	43	587.375,221 632.914,439	9.418
43	587.375,221 632.914,439	44	587.365,693 632.915,292	9.566	44	587.365,693 632.915,292	45	587.353,51 632.916,383	12.232	45	587.353,51 632.916,383	46	587.312,358 632.927,397	42.6
46	587.312,358 632.927,397	47	587.281,345 632.933,95	31.697	47	587.281,345 632.933,95	48	587.260,445 632.931,147	21.087	48	587.260,445 632.931,147	49	587.247,987 632.929,098	12.625
49	587.247,987 632.929,098	50	587.236,763 632.932,625	11.765	50	587.236,763 632.932,625	51	587.207,9 632.957,313	37.981	51	587.207,9 632.957,313	52	587.151,779 632.959,236	56.154
52	587.151,779 632.959,236	53	587.133,43 632.972,887	22.872	53	587.133,43 632.972,887	54	587.108,816 632.976,92	24.942	54	587.108,816 632.976,92	55	587.060,799 632.977,324	48.019
55	587.060,799 632.977,324	56	587.014,397 632.978,938	46.433	56	587.014,397 632.978,938	57	586.979,695 632.987,006	35.628	57	586.979,695 632.987,006	58	586.949,029 632.953,926	45.108
58	586.949,029 632.953,926	59	586.934,248 632.940,937	19.677	59	586.934,248 632.940,937	60	586.892,617 632.919,112	47.005	60	586.892,617 632.919,112	61	586.869,771 632.909,468	24.798
61	586.869,771 632.909,468	62	586.843,371 632.907,438	26.478	62	586.843,371 632.907,438	63	586.823,063 632.912,006	20.815	63	586.823,063 632.912,006	64	586.810,37 632.910,483	12.784
64	586.810,37 632.910,483	65	586.790,571 632.897,286	23.794	65	586.790,571 632.897,286	66	586.742,34 632.853,635	65.051	66	586.742,34 632.853,635	67	586.710,687 632.808,725	54.944
67	586.710,687 632.808,725	68	586.677,39 632.784,23	41.336	68	586.677,39 632.784,23	69	586.631,215 632.764,759	50.112	69	586.631,215 632.764,759	70	586.600,431 632.759,421	31.243
70	586.600,431 632.759,421	71	586.576,558 632.756,594	24.046	71	586.576,558 632.756,594	72	586.561,979 632.751,025	15.606	72	586.561,979 632.751,025	73	586.517,318 632.721,39	53.599
73	586.517,318 632.721,39	74	586.491,233 632.709,536	28.652	74	586.491,233 632.709,536	75	586.475,819 632.707,165	15.595	75	586.475,819 632.707,165	76	586.412,187 632.709,536	63.676
76	586.412,187 632.709,536	77	586.343,417 632.684,247	73.272	77	586.343,417 632.684,247	78	586.326,928 632.659,339	29.871	78	586.326,928 632.659,339	79	586.306,354 632.640,165	28.124
79	586.306,354 632.640,165	80	586.241,841 632.597,632	77.272	80	586.241,841 632.597,632	81	586.195,567 632.565,715	56.214	81	586.195,567 632.565,715	82	586.155,639 632.525,797	56.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
82	586.155,639 632.525,797	83	586.113,957 632.506,935	45.751	83	586.113,957 632.506,935	84	586.088,509 632.499,478	26.518	84	586.088,509 632.499,478	85	586.042,44 632.445,085	71.281
85	586.042,44 632.445,085	86	586.097,16 632.309,291	146.404	86	586.097,16 632.309,291	87	586.144,58 632.330,12	51.793	87	586.144,58 632.330,12	88	586.184,26 632.295,35	52.758
88	586.184,26 632.295,35	89	586.203,86 632.273,17	29.599	89	586.203,86 632.273,17	90	586.243,59 632.262,74	41.076	90	586.243,59 632.262,74	91	586.297,31 632.260,73	53.758
91	586.297,31 632.260,73	92	586.282,39 632.309,14	50.657	92	586.282,39 632.309,14	93	586.276,77 632.327,56	19.258	93	586.276,77 632.327,56	94	586.272,5 632.361,22	33.93
94	586.272,5 632.361,22	95	586.281,96 632.402,73	42.574	95	586.281,96 632.402,73	96	586.308,67 632.432,16	39.744	96	586.308,67 632.432,16	97	586.358,6 632.463,87	59.148
97	586.358,6 632.463,87	98	586.370,16 632.465,39	11.66	98	586.370,16 632.465,39	99	586.387,79 632.486,97	27.866	99	586.387,79 632.486,97	100	586.377,92 632.502,88	18.723
100	586.377,92 632.502,88	101	586.364,38 632.538,95	38.528	101	586.364,38 632.538,95	102	586.389,01 632.577,86	46.05	102	586.389,01 632.577,86	103	586.417,71 632.595,34	33.604
103	586.417,71 632.595,34	104	586.462,26 632.566,87	52.87	104	586.462,26 632.566,87	105	586.494,56 632.552,43	35.381	105	586.494,56 632.552,43	106	586.596,82 632.557,88	102.405
106	586.596,82 632.557,88	107	586.599,99 632.570,86	13.361	107	586.599,99 632.570,86	108	586.609,7 632.627,31	57.279	108	586.609,7 632.627,31	109	586.613,88 632.654,99	27.994
109	586.613,88 632.654,99	110	586.629,28 632.671,88	22.857	110	586.629,28 632.671,88	111	586.641,4 632.665,0	13.937	111	586.641,4 632.665,0	112	586.676,63 632.664,45	35.234
112	586.676,63 632.664,45	113	586.688,31 632.637,69	29.198	113	586.688,31 632.637,69	114	586.690,22 632.608,85	28.903	114	586.690,22 632.608,85	115	586.680,41 632.600,09	13.152
115	586.680,41 632.600,09	116	586.678,51 632.593,43	6.926	116	586.678,51 632.593,43	117	586.670,86 632.585,03	11.361	117	586.670,86 632.585,03	118	586.686,44 632.579,79	16.438
118	586.686,44 632.579,79	119	586.692,46 632.567,43	13.748	119	586.692,46 632.567,43	120	586.706,1 632.579,16	17.99	120	586.706,1 632.579,16	121	586.725,44 632.589,31	21.842
121	586.725,44 632.589,31	122	586.736,86 632.593,43	12.14	122	586.736,86 632.593,43	123	586.757,63 632.592,88	20.777	123	586.757,63 632.592,88	124	586.780,63 632.588,36	23.44
124	586.780,63 632.588,36	125	586.801,24 632.581,38	21.76	125	586.801,24 632.581,38	126	586.814,56 632.570,28	17.339	126	586.814,56 632.570,28	127	586.831,06 632.552,85	24.001
127	586.831,06 632.552,85	128	586.853,89 632.531,92	30.972	128	586.853,89 632.531,92	129	586.867,53 632.523,68	15.936	129	586.867,53 632.523,68	130	586.881,16 632.521,46	13.81
130	586.881,16 632.521,46	131	586.903,68 632.521,78	22.522	131	586.903,68 632.521,78	132	586.900,32 632.486,51	35.43	132	586.900,32 632.486,51	133	586.893,98 632.454,81	32.328
133	586.893,98 632.454,81	134	586.915,55 632.434,83	29.402	134	586.915,55 632.434,83	135	586.928,23 632.431,66	13.07	135	586.928,23 632.431,66	136	586.948,53 632.438,96	21.573
136	586.948,53 632.438,96	137	586.961,53 632.442,76	13.544	137	586.961,53 632.442,76	138	586.977,7 632.434,83	18.01	138	586.977,7 632.434,83	139	586.999,06 632.442,82	22.805
139	586.999,06 632.442,82	140	586.978,02 632.476,4	39.627	140	586.978,02 632.476,4	141	586.978,35 632.496,95	20.553	141	586.978,35 632.496,95	142	587.004,27 632.492,12	26.366
142	587.004,27 632.492,12	143	587.009,21 632.491,19	5.027	143	587.009,21 632.491,19	144	587.007,77 632.513,02	21.877	144	587.007,77 632.513,02	145	587.018,49 632.516,68	11.328
145	587.018,49 632.516,68	146	587.032,37 632.503,56	19.099	146	587.032,37 632.503,56	147	587.090,82 632.534,54	66.153	147	587.090,82 632.534,54	148	587.105,43 632.522,28	19.072
148	587.105,43 632.522,28	149	587.112,57 632.504,46	19.197	149	587.112,57 632.504,46	150	587.106,61 632.440,92	63.819	150	587.106,61 632.440,92	151	587.094,49 632.369,76	72.185
151	587.094,49 632.369,76	152	587.102,12 632.341,43	29.339	152	587.102,12 632.341,43	153	587.086,16 632.313,81	31.9	153	587.086,16 632.313,81	154	587.105,32 632.302,27	22.367
154	587.105,32 632.302,27	155	587.114,29 632.285,87	18.693	155	587.114,29 632.285,87	156	587.104,55 632.284,33	9.861	156	587.104,55 632.284,33	157	587.101,47 632.274,6	10.206
157	587.101,47 632.274,6	158	587.114,15 632.266,11	15.26	158	587.114,15 632.266,11	159	587.138,35 632.262,7	24.439	159	587.138,35 632.262,7	160	587.160,67 632.263,32	22.329
160	587.160,67 632.263,32	161	587.169,06 632.242,24	22.688	161	587.169,06 632.242,24	162	587.191,08 632.222,17	29.794	162	587.191,08 632.222,17	163	587.240,62 632.189,03	59.603
163	587.240,62 632.189,03	164	587.238,51 632.143,45	45.629	164	587.238,51 632.143,45	165	587.299,77 632.200,78	83.902	165	587.299,77 632.200,78	166	587.308,85 632.197,18	9.768
166	587.308,85 632.197,18	167	587.321,8 632.180,04	21.482	167	587.321,8 632.180,04	168	587.298,67 632.126,67	58.167	168	587.298,67 632.126,67	169	587.260,59 632.041,65	93.158
169	587.260,59 632.041,65	170	587.261,56 632.008,27	33.394	170	587.261,56 632.008,27	171	587.260,72 631.972,22	36.06	171	587.260,72 631.972,22	172	587.265,38 631.952,85	19.923
172	587.265,38 631.952,85	173	587.278,66 631.936,82	20.816	173	587.278,66 631.936,82	174	587.290,55 631.923,85	17.595	174	587.290,55 631.923,85	175	587.295,59 631.903,85	20.625
175	587.295,59 631.903,85	176	587.293,8 631.885,4	18.537	176	587.293,8 631.885,4	177	587.268,71 631.856,03	38.628	177	587.268,71 631.856,03	178	587.258,79 631.830,45	27.436
178	587.258,79 631.830,45	179	587.262,82 631.795,1	35.579	179	587.262,82 631.795,1	180	587.271,47 631.781,18	16.389	180	587.271,47 631.781,18	181	587.281,47 631.770,27	14.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
181	587.281,47 631.770,27	182	587.287,77 631.761,78	10.57 2	182	587.287,77 631.761,78	183	587.300,06 631.747,12	19.13	183	587.300,06 631.747,12	184	587.316,24 631.731,2	22.69 9
184	587.316,24 631.731,2	185	587.293,526 631.695,396	42.40 1	185	587.293,526 631.695,396	186	587.339,17 631.725,89	54.89 3	186	587.339,17 631.725,89	187	587.347,61 631.688,36	38.46 7
187	587.347,61 631.688,36	188	587.402,88 631.617,8	89.63	188	587.402,88 631.617,8	189	587.462,71 631.550,84	89.79 6	189	587.462,71 631.550,84	190	587.483,54 631.498,86	55.99 8
190	587.483,54 631.498,86	191	587.517,51 631.453,26	56.86 2	191	587.517,51 631.453,26	192	587.525,39 631.410,88	43.10 6	192	587.525,39 631.410,88	193	587.500,6 631.400,26	26.96 9
193	587.500,6 631.400,26	194	587.490,3 631.435,48	36.69 5	194	587.490,3 631.435,48	195	587.451,42 631.458,3	45.08 2	195	587.451,42 631.458,3	196	587.405,99 631.484,5	52.44 4
196	587.405,99 631.484,5	197	587.390,5 631.516,89	35.90 3	197	587.390,5 631.516,89	198	587.382,945 631.544,125	28.26 3	198	587.382,945 631.544,125	199	587.345,05 631.562,31	42.03 2
199	587.345,05 631.562,31	200	587.262,12 631.645,89	117.7 41	200	587.262,12 631.645,89	201	587.188,41 631.513,81	151.2 56	201	587.188,41 631.513,81	202	587.180,65 631.471,07	43.43 9
202	587.180,65 631.471,07	203	587.179,3 631.430,67	40.42 3	203	587.179,3 631.430,67	204	587.209,377 631.441,712	32.04	204	587.209,377 631.441,712	205	587.217,644 631.447,339	10.0
205	587.217,644 631.447,339	206	587.223,271 631.439,071	10.0	206	587.223,271 631.439,071	207	587.219,137 631.436,258	5.0	207	587.219,137 631.436,258	208	587.230,598 631.420,861	19.19 4
208	587.230,598 631.420,861	209	587.291,086 631.386,507	69.56 4	209	587.291,086 631.386,507	210	587.287,608 631.334,888	51.73 6	210	587.287,608 631.334,888	211	587.236,972 631.339,139	50.81 4
211	587.236,972 631.339,139	212	587.234,585 631.310,704	28.53 5	212	587.234,585 631.310,704	213	587.245,538 631.310,043	10.97 3	213	587.245,538 631.310,043	214	587.244,055 631.295,298	14.81 9
214	587.244,055 631.295,298	215	587.241,587 631.294,86	2.506	215	587.241,587 631.294,86	216	587.230,442 631.288,561	12.80 2	216	587.230,442 631.288,561	217	587.222,12 631.281,384	10.99
217	587.222,12 631.281,384	218	587.224,652 631.311,538	30.26 1	218	587.224,652 631.311,538	219	587.230,187 631.311,074	5.554	219	587.230,187 631.311,074	220	587.233,153 631.345,615	34.66 8
220	587.233,153 631.345,615	221	587.237,007 631.404,167	58.67 8	221	587.237,007 631.404,167	222	587.215,004 631.433,445	36.62 5	222	587.215,004 631.433,445	223	587.209,381 631.441,707	9.993
223	587.209,381 631.441,707	224	587.179,3 631.430,652	32.04 8	224	587.179,3 631.430,652	225	587.178,91 631.401,12	29.53 5	225	587.178,91 631.401,12	226	587.201,72 631.375,77	34.10 2
226	587.201,72 631.375,77	227	587.196,65 631.333,24	42.83 1	227	587.196,65 631.333,24	228	587.198,11 631.266,475	66.78 1	228	587.198,11 631.266,475	229	587.224,827 631.266,157	26.71 9
229	587.224,827 631.266,157	230	587.223,23 631.278,141	12.09	230	587.223,23 631.278,141	231	587.227,695 631.282,057	5.939	231	587.227,695 631.282,057	232	587.232,855 631.286,584	6.864
232	587.232,855 631.286,584	233	587.241,771 631.291,4	10.13 4	233	587.241,771 631.291,4	234	587.252,575 631.293,394	10.98 7	234	587.252,575 631.293,394	235	587.249,465 631.259,902	33.63 6
235	587.249,465 631.259,902	236	587.229,083 631.261,507	20.44 5	236	587.229,083 631.261,507	237	587.224,829 631.266,145	6.294	237	587.224,829 631.266,145	238	587.198,111 631.266,449	26.72
238	587.198,111 631.266,449	239	587.244,22 631.210,89	72.2	239	587.244,22 631.210,89	240	587.244,221 631.210,889	0.001	240	587.244,221 631.210,889	241	587.296,21 631.188,0	56.80 4
241	587.296,21 631.188,0	242	587.338,62 631.162,67	49.39 9	242	587.338,62 631.162,67	243	587.343,96 631.206,06	43.71 7	243	587.343,96 631.206,06	244	587.346,18 631.267,72	61.7
244	587.346,18 631.267,72	245	587.366,15 631.302,37	39.99 3	245	587.366,15 631.302,37	246	587.411,52 631.314,52	46.96 9	246	587.411,52 631.314,52	247	587.513,12 631.329,88	102.7 55
247	587.513,12 631.329,88	248	587.533,43 631.333,65	20.65 7	248	587.533,43 631.333,65	1	587.588,75 631.357,34	60.17 9					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:867/N  
Nr. cadastral vechi:831

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51754	Din acte: 300.000 Masurata: 25.057	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț; Punct Fața Manastire Sihastria U.I.P Secu . Diferența de 274943 mp teren se regasese in alte documentații.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17726 / 10/08/2021</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. nr. 963, din 05/08/2021 emis de BIN Ciubotariu Gabriela Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA SIHASTRIA, CIF:999999999999	A1

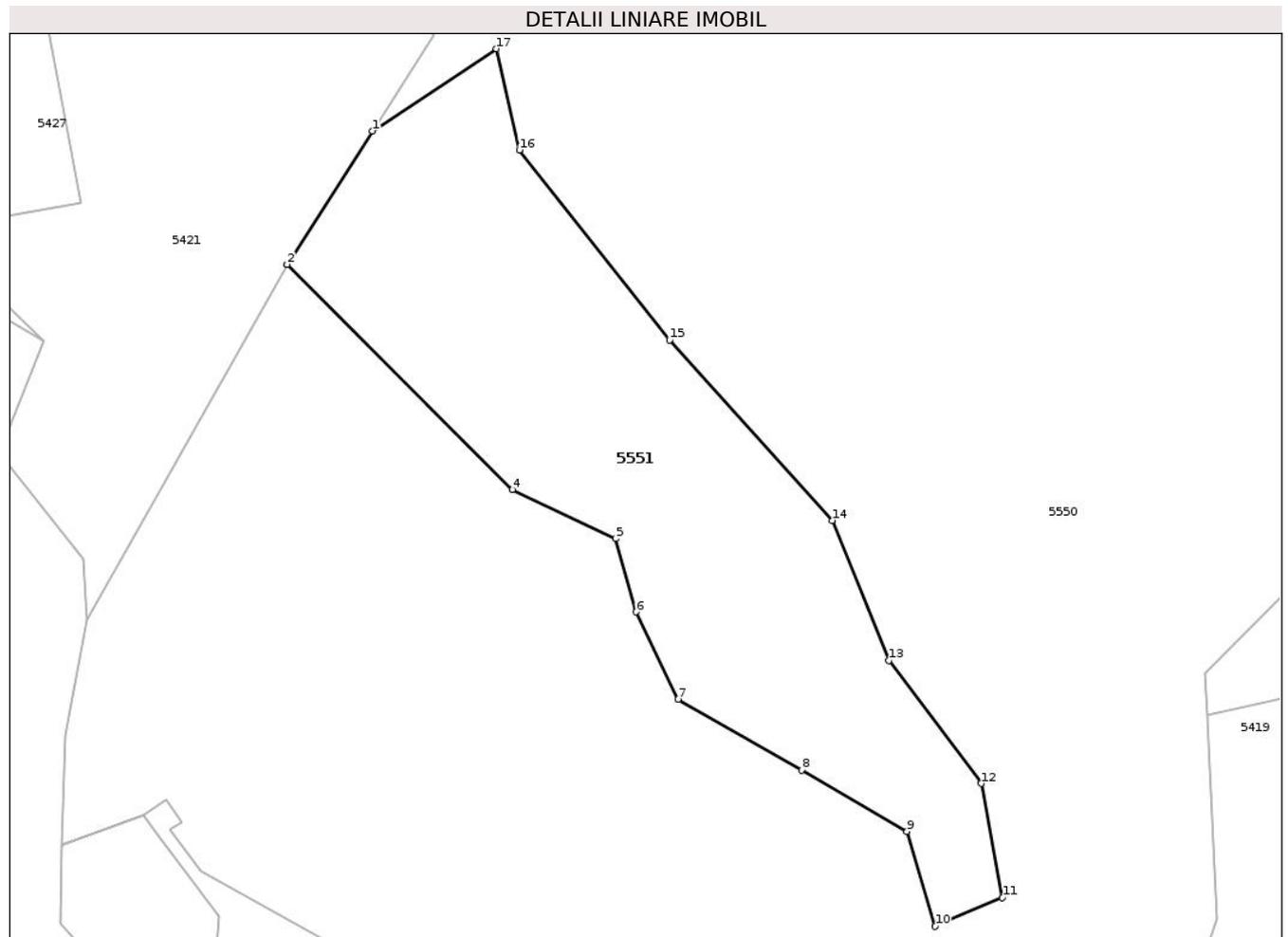
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51754	Din acte: 300.000 Masurata: 25.057	Punct Fața Manastire Sihastria U.I.P Secu . Diferența de 274943 mp teren se regasese in alte documentații.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	25.057	51	657	-	UPI SECU, UA Parte 116

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.293,526 631.695,396	2	587.262,122 631.645,892	58.624
2	587.262,122 631.645,892	3	587.262,12 631.645,89	0.003
3	587.262,12 631.645,89	4	587.345,05 631.562,31	117.741
4	587.345,05 631.562,31	5	587.382,945 631.544,125	42.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.382,945 631.544,125	6	587.390,5 631.516,89	28.263
6	587.390,5 631.516,89	7	587.405,99 631.484,5	35.903
7	587.405,99 631.484,5	8	587.451,42 631.458,3	52.444
8	587.451,42 631.458,3	9	587.490,3 631.435,48	45.082
9	587.490,3 631.435,48	10	587.500,6 631.400,26	36.695
10	587.500,6 631.400,26	11	587.525,39 631.410,88	26.969
11	587.525,39 631.410,88	12	587.517,51 631.453,26	43.106
12	587.517,51 631.453,26	13	587.483,54 631.498,86	56.862
13	587.483,54 631.498,86	14	587.462,71 631.550,84	55.998
14	587.462,71 631.550,84	15	587.402,88 631.617,8	89.796
15	587.402,88 631.617,8	16	587.347,61 631.688,36	89.63
16	587.347,61 631.688,36	17	587.339,17 631.725,89	38.467
17	587.339,17 631.725,89	1	587.293,526 631.695,396	54.893

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, Punct "Taciunile"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	52621	4.409	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7776 / 07/04/2017</b>		
Act Notarial nr. 1781 - act de lotizare, din 07/06/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52621 a imobilului cu numarul cadastral 52621/Vânători-Neamţ, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51367 inscris in cartea funciara 51367;	A1
<b>14523 / 26/06/2017</b>		
Act Notarial nr. 2004 - Contract de donatie, din 26/06/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA SIHASTRIA, CIF:3428967	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

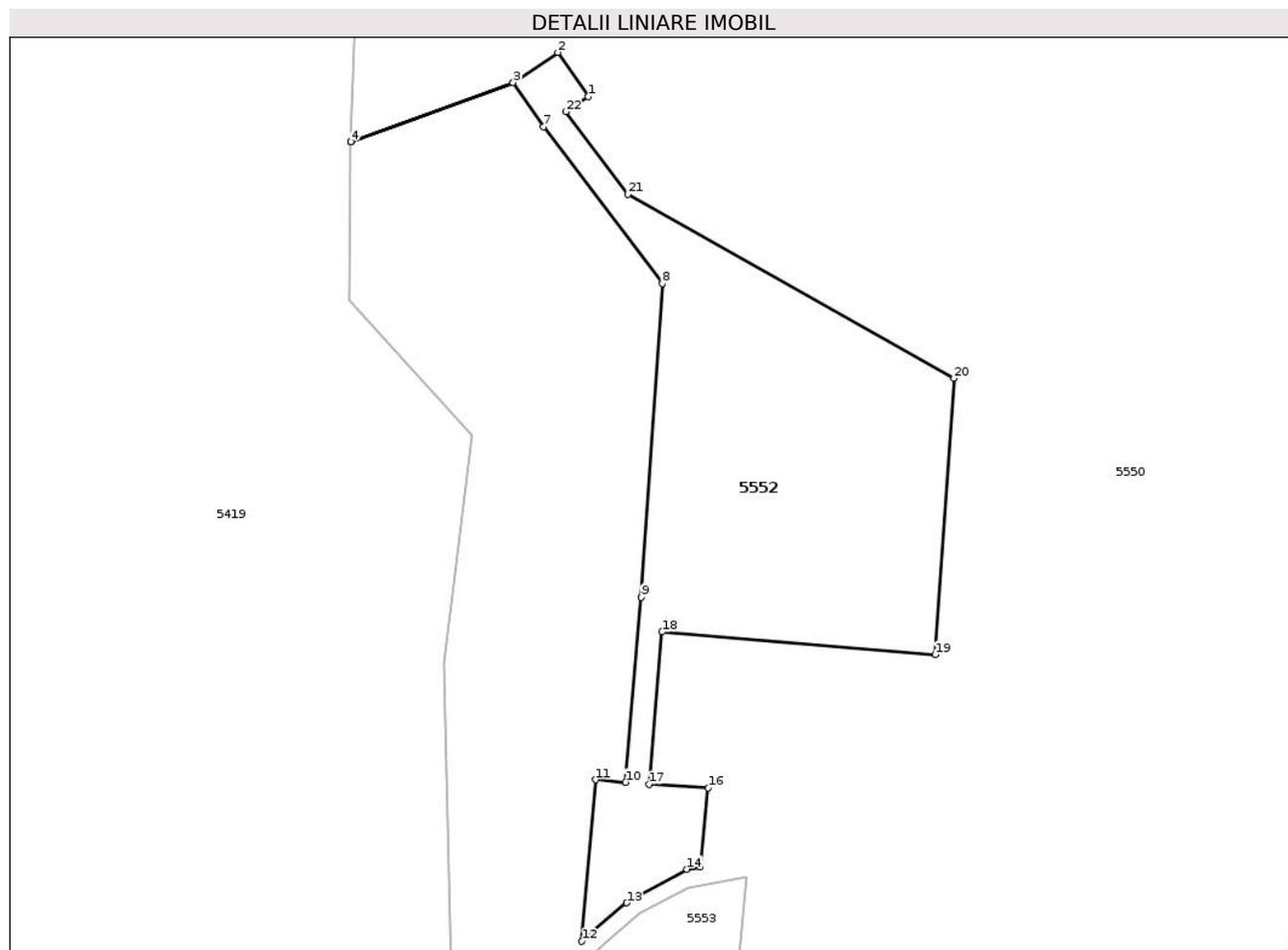
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52621	4.409	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.409	51	653	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.223,271 631.439,071	2	587.217,644 631.447,339	10.0
3	587.209,377 631.441,712	4	587.179,3 631.430,67	32.04
5	587.179,3 631.430,652	6	587.209,381 631.441,707	32.048
7	587.215,004 631.433,445	8	587.237,007 631.404,167	36.625
9	587.233,153 631.345,615	10	587.230,187 631.311,074	34.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.217,644 631.447,339	3	587.209,377 631.441,712	10.0
4	587.179,3 631.430,67	5	587.179,3 631.430,652	0.018
6	587.209,381 631.441,707	7	587.215,004 631.433,445	9.993
8	587.237,007 631.404,167	9	587.233,153 631.345,615	58.678
10	587.230,187 631.311,074	11	587.224,652 631.311,538	5.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.224,652 631.311,538	12	587.222,12 631.281,384	30.261
13	587.230,442 631.288,561	14	587.241,587 631.294,86	12.802
15	587.244,055 631.295,298	16	587.245,538 631.310,043	14.819
17	587.234,585 631.310,704	18	587.236,972 631.339,139	28.535
19	587.287,608 631.334,888	20	587.291,086 631.386,507	51.736
21	587.230,598 631.420,861	22	587.219,137 631.436,258	19.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.222,12 631.281,384	13	587.230,442 631.288,561	10.99
14	587.241,587 631.294,86	15	587.244,055 631.295,298	2.506
16	587.245,538 631.310,043	17	587.234,585 631.310,704	10.973
18	587.236,972 631.339,139	19	587.287,608 631.334,888	50.814
20	587.291,086 631.386,507	21	587.230,598 631.420,861	69.564
22	587.219,137 631.436,258	1	587.223,271 631.439,071	5.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, Punct "Taciunele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	52646	722	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12739 / 08/06/2017</b>		
Act Notarial nr. 1781 - act de lotizare, din 07/06/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52646 a imobilului cu numarul cadastral 52646/Vânători-Neamţ, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52620 inscris in cartea funciara 52620;	A1
Act Notarial nr. 1100 - act de lotizare, din 07/04/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 52620 a imobilului cu numarul cadastral 52620/Vânători-Neamţ, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51367 inscris in cartea funciara 51367;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52620/Vânători-Neamţ, inscrisa prin incheierea nr. 7776 din 07/04/2017;</i>		
<b>14524 / 26/06/2017</b>		
Act Notarial nr. 2004 - contract de donatie, din 26/06/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANASTIREA SIHASTRIA, CIF:3428967	A1

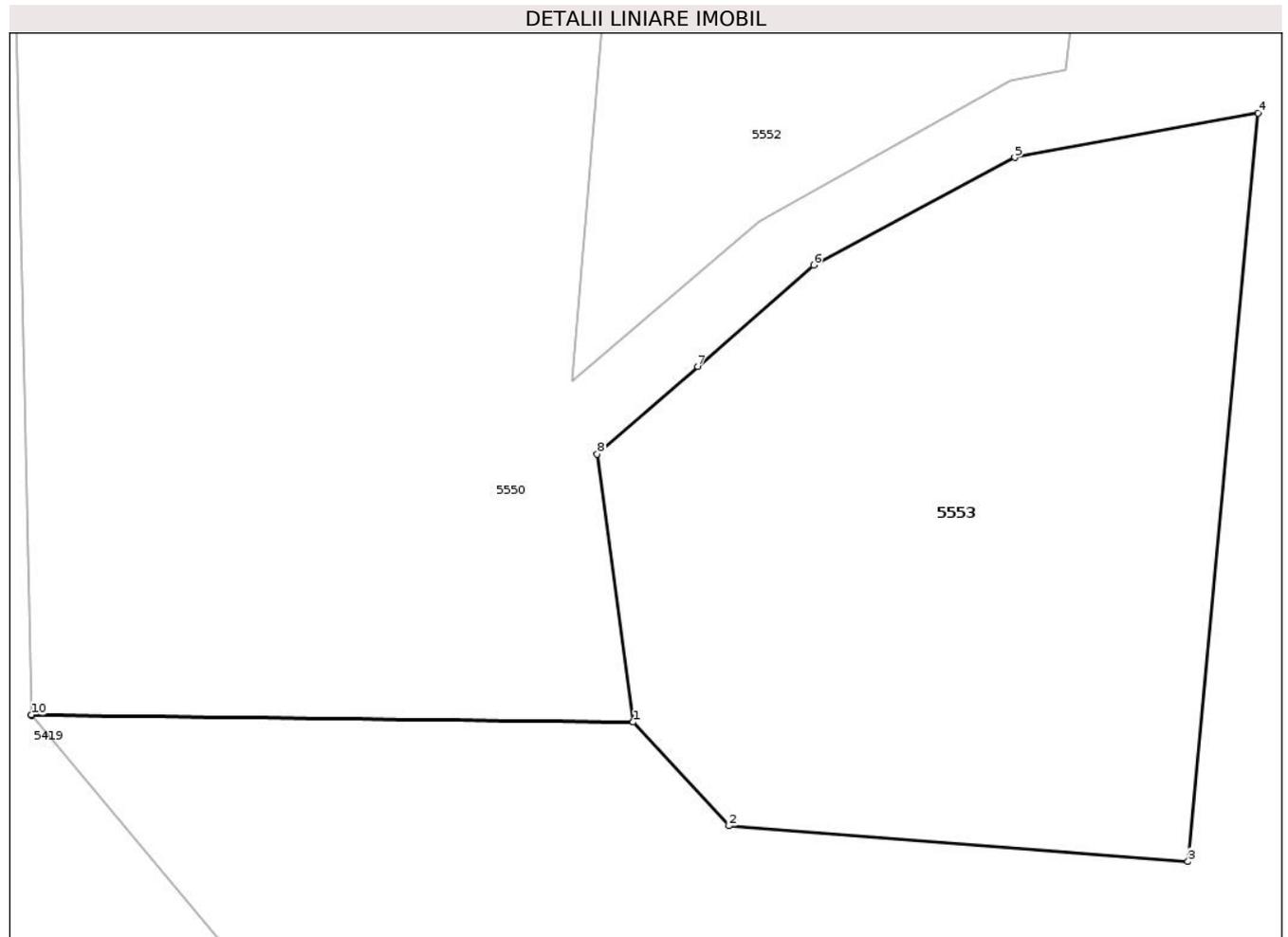
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52646	722	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	722	51	653	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.224,829 631.266,145	2	587.229,083 631.261,507	6.294
2	587.229,083 631.261,507	3	587.249,465 631.259,902	20.445
3	587.249,465 631.259,902	4	587.252,575 631.293,394	33.636
4	587.252,575 631.293,394	5	587.241,771 631.291,4	10.987
5	587.241,771 631.291,4	6	587.232,855 631.286,584	10.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.232,855 631.286,584	7	587.227,695 631.282,057	6.864
7	587.227,695 631.282,057	8	587.223,23 631.278,141	5.939
8	587.223,23 631.278,141	9	587.224,827 631.266,157	12.09
9	587.224,827 631.266,157	10	587.198,11 631.266,475	26.719
10	587.198,11 631.266,475	11	587.198,111 631.266,449	0.026
11	587.198,111 631.266,449	1	587.224,829 631.266,145	26.72

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

