

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct "Vatra Secu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53078	1.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32243 / 11/12/2019		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 7426, din 10/12/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53078 a imobilului cu numarul cadastral 53078/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53030 inscris in cartea funciara 53030;	A1
Act Notarial nr. 4592 - act de alipire, din 12/08/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cf. 53030 a imobilului cu nr. cad. 53030/Vânători-Neamț ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:~- nr.cad.53013\cf.53013; ~- nr.cad.53012\cf.53012;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53030/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 12/08/2019;		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. 3870, din 04/07/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 53012 a imobilului cu numarul cadastral 53012/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50834 inscris in cartea funciara 50834;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53030/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 12/08/2019; pozitie transcrisa din CF 53012/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 17704 din 04/07/2019;		
Act Administrativ nr. 7894, din 20/05/2009 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr. 1061/05-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; act administrativ nr. 1660/30-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT;;)		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MĂNĂSTIREA SECU, CIF:3428738		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53030/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 12/08/2019; pozitie transcrisa din CF 53012/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 17704 din 04/07/2019; pozitie transcrisa din CF 50834/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 4083 din 12/03/2012; pozitie transcrisa din CF 53013/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 17704 din 04/07/2019; pozitie transcrisa din CF 50834/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 4083 din 12/03/2012;		

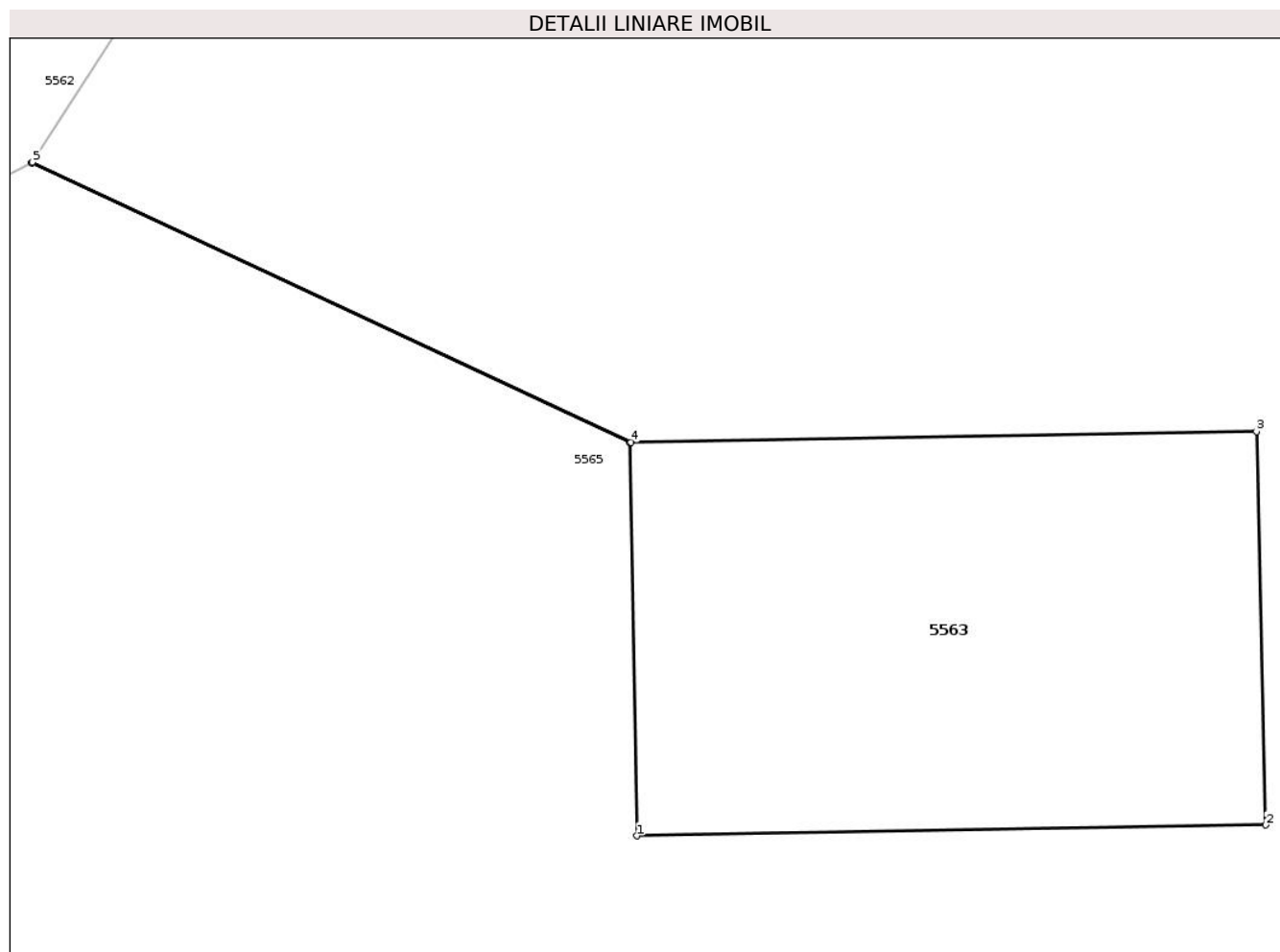
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53078	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.000	52	623/1	-	ÎN CF PARCELA 615/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	589.922,443 634.201,289	2	589.962,437 634.201,978	40.0
2	589.962,437 634.201,978	3	589.961,846 634.226,968	24.996
3	589.961,846 634.226,968	4	589.922,088 634.226,287	39.764
4	589.922,088 634.226,287	5	589.883,997 634.244,072	42.038
5	589.883,997 634.244,072	6	589.883,97 634.244,03	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.883,97 634.244,03	7	589.922,012 634.226,285	41.977
7	589.922,012 634.226,285	1	589.922,443 634.201,289	25.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, PUNCT "VALEA SECULUI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51036	Din acte: 501.200 Masurata: 9.970	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2697 / 22/02/2013		
Act Administrativ nr. 7894 - titlu de proprietate, din 20/05/2009 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MĂNĂSTIREA SECU, CIF:3428738		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

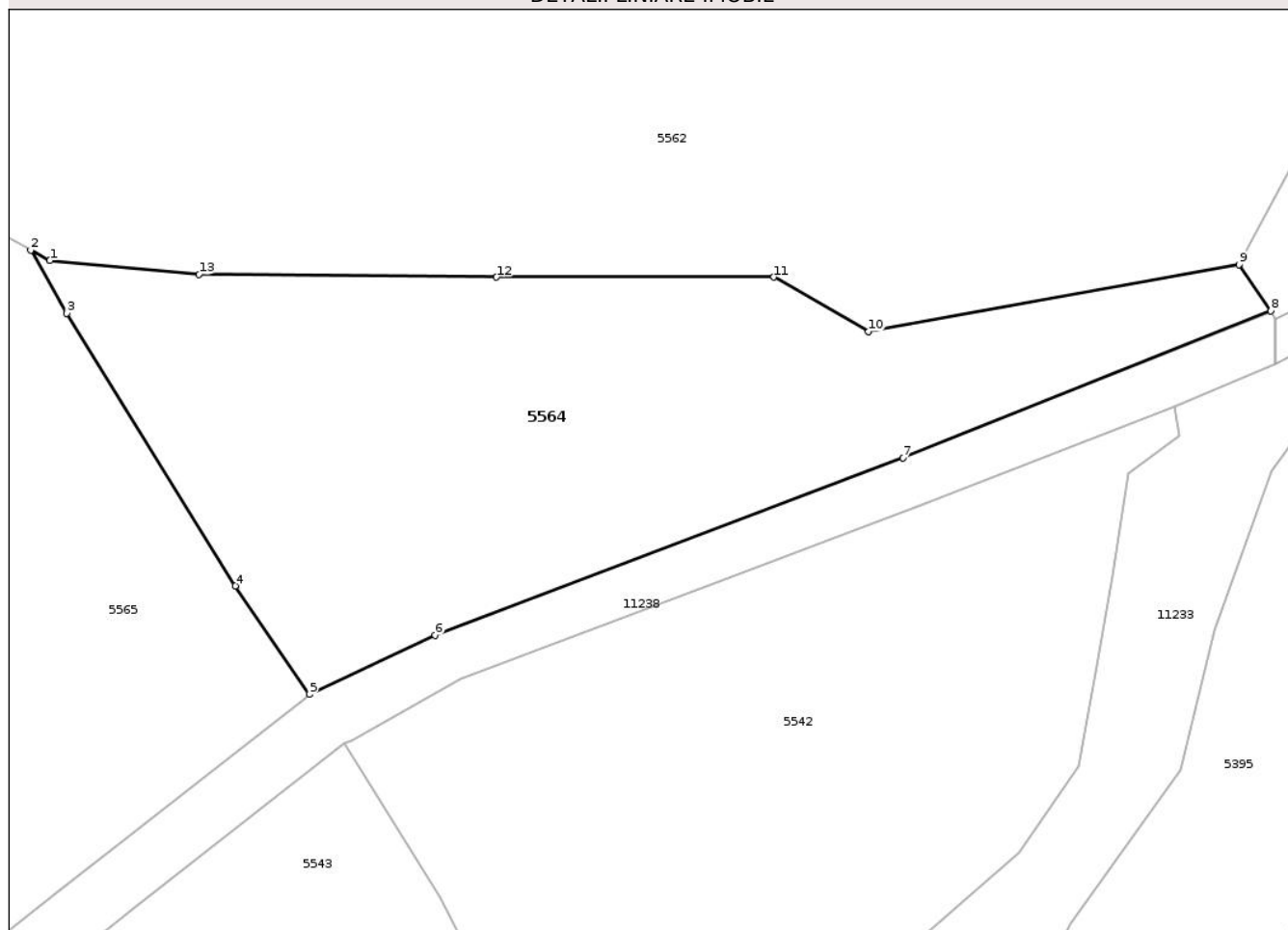
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51036	Din acte: 501.200 Masurata: 9.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.970	52	624	-	TEREN EXTRAVILANPUNCT "VALEA SECULUI"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.184,96 634.333,28	2	590.181,243 634.335,285	4.223
2	590.181,243 634.335,285	3	590.188,272 634.322,976	14.175
3	590.188,272 634.322,976	4	590.221,181 634.269,802	62.534
4	590.221,181 634.269,802	5	590.235,671 634.248,66	25.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.235,671 634.248,66	6	590.260,183 634.260,192	27.089
6	590.260,183 634.260,192	7	590.351,521 634.294,792	97.672
7	590.351,521 634.294,792	8	590.423,283 634.323,496	77.29
8	590.423,283 634.323,496	9	590.417,07 634.332,46	10.907
9	590.417,07 634.332,46	10	590.344,79 634.319,4	73.45
10	590.344,79 634.319,4	11	590.326,31 634.330,04	21.324
11	590.326,31 634.330,04	12	590.272,15 634.330,03	54.16
12	590.272,15 634.330,03	13	590.214,094 634.330,578	58.059
13	590.214,094 634.330,578	1	590.184,96 634.333,28	29.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ, si extravilan com. Vanatori-Neamţ, punct "Vatra Secu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	53077	377.629	Sector cadastral:85 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53077-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Biserica "Taierea capului Sf. Ioan Botezatorul, monument istoric, construita din piatra si caramida in anul 1602, acoperita cu tabla.
A1.2	53077-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:874 mp; S. construita desfasurata:1748 mp; Aripa de sud(P+1)-Monument istoric, incinta fortificata construita din piatra in anul 1602, acoperita cu tabla. Parter: depozite, 2 trapeze, bucatarie si sala expozitie(muzeu). Etaj: Paraclisul "Adormirea Maicii Domnului", construit in anul 1640(in suprafata de 98.30 mp)
A1.3	53077-C3	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:784 mp; S. construita desfasurata:1568 mp; Aripa de Est(P+1), Monument istoric -incinta fortificata, construita din piatra in anul 1602, acoperita cu tabla. Parter: depozite si chilii. Etaj: biblioteca si chilii.
A1.4	53077-C4	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1173 mp; S. construita desfasurata:2346 mp; Aripa de Nord(P+1), Monument istoric- incinta fortificata construita din piatra in anul 1602, acoperita cu tabla. Parter: depozite si chilii. Etaj: Paraclisul "Sf. Nicolae", construit intre anii 1758-1763, cu suprafata de 157.20 mp si chilii.
A1.5	53077-C5	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:583 mp; S. construita desfasurata:1749 mp; Aripa de Vest(P+2), Monument istoric-incinta fortificata construita din piatra in anul 1602, acoperita cu tabla. Parter: magazii. Etaj 1: bucatarie, sala de mese. Etaj 2: chilii , secretariat. si depozite.
A1.6	53077-C6	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Turn clopotnita, monument istoric, construit din piatra in anul 1603, acoperit cu tabla.
A1.7	53077-C7	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:373 mp; S. construita desfasurata:1119 mp; Arhondaric mare(P+1+M), construit din piatra si caramida in anul 1976, acoperita cu tabla.
A1.8	53077-C8	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Bucatarie de vara, construita din boltari zgura in anul 1979, acoperita cu tabla.
A1.9	53077-C9	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Corp chilii, construit din lemn in anul 1952, acoperit cu dranita.
A1.10	53077-C10	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Corp chilii, construit din lemn in anul 1953, acoperit cu azbest.
A1.11	53077-C11	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Corp chilii, construit din lemn in anul 1960, acoperit cu tabla.
A1.12	53077-C12	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1978, acoperita cu tabla
A1.13	53077-C13	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit(P+M), construita din lemn in anul 1975, acoperita cu dranita.
A1.14	53077-C14	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1048 mp; S. construita desfasurata:1048 mp; Anexa pentru lemne, construita din lemn in anul 1972, acoperita cu azbest.
A1.15	53077-C15	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa, construita din lemn in anul 1979, acoperita cu tabla.

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.16	53077-C16	Loc. Vânători-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1958, acoperita cu dranita.
A1.17	53077-C17	Loc. Vânători-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1962, acoperita cu tabla.
A1.18	53077-C18	Loc. Vânători-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Hambar, construit din lemn in anul 1928, acoperit cu dranita.
A1.19	53077-C19	Loc. Vânători-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1936, acoperita cu dranita.
A1.20	53077-C20	Loc. Vânători-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Grup sanitar, construit din caramida in anul 1951, acoperit cu dranita.
A1.21	53077-C21	Loc. Vânători-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Fantana, construita din piatra in anul 1963, acoperita cu tabla.
A1.22	53077-C22	Loc. Vânători-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Biserica "Nasterea Sf. Ioan Botezatorul, monument istoric, construita din piatra si caramida in anul 1832, acoperita cu tabla.
A1.23	53077-C23	Loc. Vânători-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Pangar (P+M), construit in anul 2014.
A1.24	53077-C24	Loc. Vânători-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Date despre imobilul nr. 5565 Comuna/Oraș/Municipiu: Vânători-Neamt

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32243 / 11/12/2019		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 7426, din 10/12/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53077 a imobilului cu numarul cadastral 53077/Vânători-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53030 inscris in cartea funciara 53030;	A1
Act Notarial nr. 4592 - act de alipire, din 12/08/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cf. 53030 a imobilului cu nr. cad. 53030/Vânători-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.53013cf.53013; ~- nr.cad.53012cf.53012;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53030/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 12/08/2019;		
Act Administrativ nr. 7894, din 20/05/2009 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr. 1061/05-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; act administrativ nr. 1660/30-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT;;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22
1) MĂNĂSTIREA SECU, CIF:3428738		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53030/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 12/08/2019; pozitie transcrisa din CF 53013/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 17704 din 04/07/2019; pozitie transcrisa din CF 50834/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 4083 din 12/03/2012;		
Act Administrativ nr. 643 - adeverinta, din 25/04/2016 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA NEAMT (adeverinta nr. 67/27-04-2016 emisa de MANASTIREA SECU; ordin nr. 2361/12-07-2010 emis de Ministerul Culturii si Patrimoniului National;;		
B4	Se noteaza calitatea de monument istoric cu privire la constructiile C1, C2, C3, C4, C5, C6 si C22	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.22
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53030/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 12/08/2019; pozitie transcrisa din CF 53013/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 17704 din 04/07/2019; pozitie transcrisa din CF 50834/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 10052 din 27/04/2016;		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată, din 27/06/2016 emis de -;		
B5	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale in sensul descrierii constructiilor	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.22
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53030/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 12/08/2019; pozitie transcrisa din CF 53013/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 17704 din 04/07/2019; pozitie transcrisa din CF 50834/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 15832 din 27/06/2016;		
Act Administrativ nr. 154 - Anexa A, Anexa B, Anexa nr.2 și Fisa Analitica de evidenta a monumentului istoric, din 17/05/2016 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU .CULTURA NEAMT (act administrativ nr. 154.01 Anexa A, Anexa B, Anexa nr.2 și Fisa Analitica de evidenta a monumentului istoric din 17-05-2016 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU .CULTURA NEAMT; act administrativ nr. 154.02 Anexa A, Anexa B, Anexa nr.2		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
și Fisa Analitica de evidenta a monumentului istoric din 17-05-2016 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA NEAMT; act administrativ nr. 154.03 Anexa A, Anexa B, Anexa nr.2 și Fisa Analitica de evidenta a monumentului istoric din 17-05-2016 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA NEAMT; act administrativ nr. 154.04 Anexa A, Anexa B, Anexa nr.2 și Fisa Analitica de evidenta a monumentului istoric din 17-05-2016 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA NEAMT; act administrativ nr. 154.05 Anexa A, Anexa B, Anexa nr.2 și Fisa Analitica de evidenta a monumentului istoric din 17-05-2016 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA NEAMT; act administrativ nr. 154.06 Anexa A, Anexa B, Anexa nr.2 și Fisa Analitica de evidenta a monumentului istoric din 17-05-2016 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA NEAMT; act administrativ nr. 154.07 Anexa A, Anexa B, Anexa nr.2 și Fisa Analitica de evidenta a monumentului istoric Anexa A, Anexa B, Anexa nr.2 și Fisa Analitica de evidenta a monumentului istoric din 17-05-2016 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA NEAMT;);		
B6	Se noteaza obligatia privind folosinta monumentului istoric <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53030/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 12/08/2019; pozitie transcrisa din CF 53013/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 17704 din 04/07/2019; pozitie transcrisa din CF 50834/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 17499 din 15/07/2016;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.22
Act Notarial nr. Act lotizare aut. 3870, din 04/07/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se infiinteaza cartea funciara 53012 a imobilului cu numarul cadastral 53012/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50834 inscris in cartea funciara 50834; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53030/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 12/08/2019; pozitie transcrisa din CF 53012/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 17704 din 04/07/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. 7894, din 20/05/2009 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr. 1061/05-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; act administrativ nr. 1660/30-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA SECU , CIF:3428738 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53030/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 12/08/2019; pozitie transcrisa din CF 53012/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 17704 din 04/07/2019; pozitie transcrisa din CF 50834/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 4083 din 12/03/2012; pozitie transcrisa din CF 53013/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 17704 din 04/07/2019; pozitie transcrisa din CF 50834/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 4083 din 12/03/2012;</i>	A1
9947 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1948, din 04/04/2023 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1685 din 04.04.2023, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA SECU , CIF:3428738	A1.23
B15	Se notează edificarea construcției C23	A1.23
/		
Act Administrativ nr. 2172, din 11/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA SECU , CIF:3428738	A1.24

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

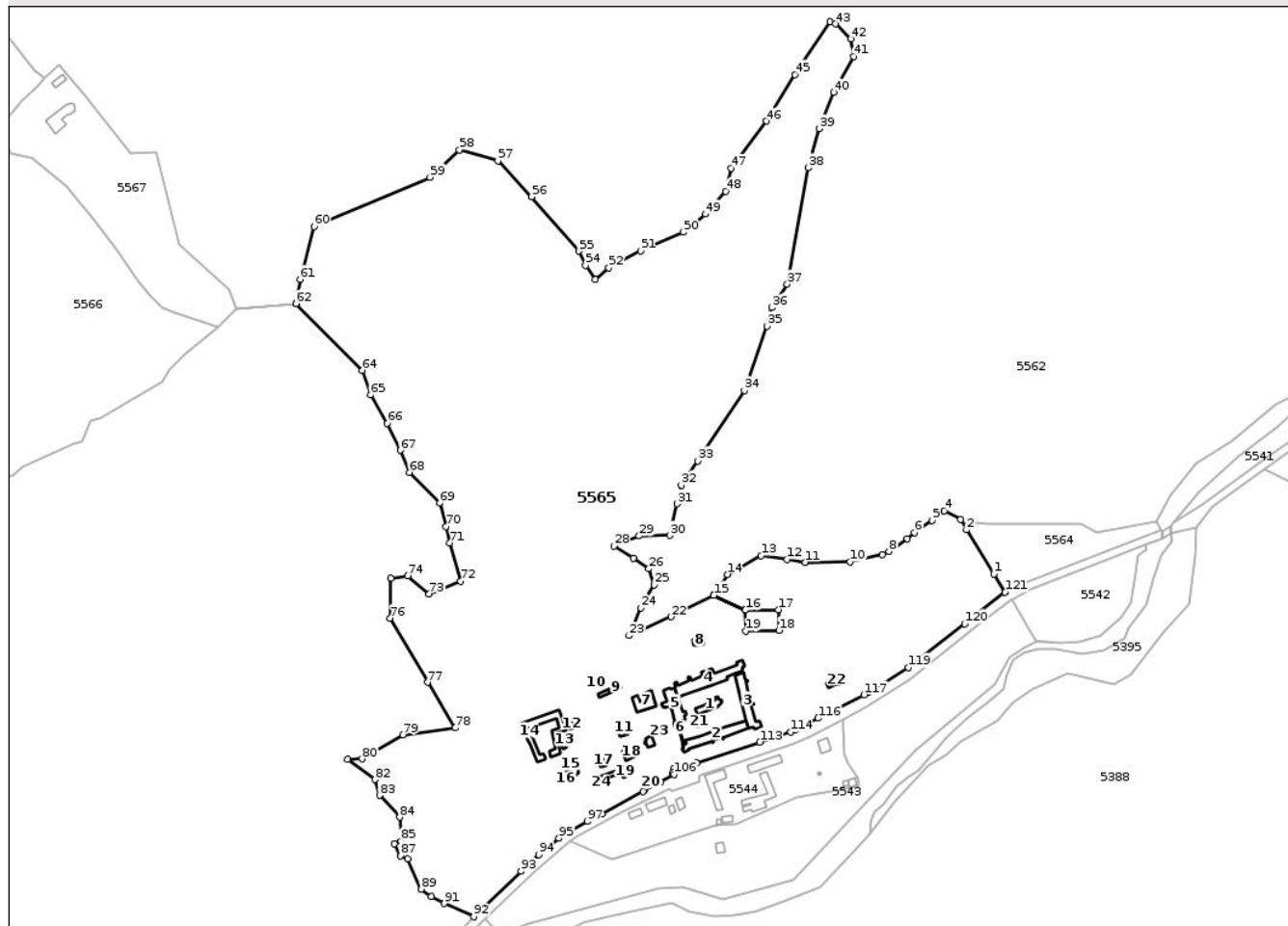
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53077	377.629	Imprejmuit partial.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	28.321	52	615, 617, 621, 622, 623	-	ÎN CF PARCELA 523/1
2	curți constructii	DA	1.704	52	615, 617, 621, 622, 623	-	ÎN CF PARCELA 523/1
3	curți constructii	DA	94	52	623/1	-	
4	faneata	DA	8.120	52	622	-	
5	arabil	NU	13.579	52	615, 617, 621, 622, 623	-	ÎN CF PARCELA 523/2
6	faneata	NU	14.477	52	617	-	teren extravilan
7	pasune	NU	254.778	52	615/1	-	teren extravilan
8	neproductiv	NU	703	52	615/2	-	
9	neproductiv	DA	474	52	615/2	-	
10	neproductiv	NU	31.580	52	615, 617, 621, 622, 623	-	
11	neproductiv	DA	14.143	52	615, 617, 621, 622, 623	-	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
12	neproductiv	DA	1.915	52	622	-	
13	neproductiv	NU	3.878	52	615/1	-	
14	pasune	NU	3.863	52	615/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53077-C1	construcții administrative si social culturale	254	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Biserica "Taierea capului Sf. Ioan Botezatorul, monument istoric, construita din piatra si caramida in anul 1602, acoperita cu tabla.
A1.2	53077-C2	construcții administrative si social culturale	874	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:874 mp; S. construita desfasurata:1748 mp; Aripa de sud (P+1)-Monument istoric, incinta fortificata construita din piatra in anul 1602, acoperita cu tabla. Parter: depozite, 2 trapeze, bucatarie si sala expozitie(muzeu). Etaj: Paraclisul "Adormirea Maicii Domnului", construit in anul 1640(in suprafata de 98.30 mp)
A1.3	53077-C3	construcții administrative si social culturale	784	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:784 mp; S. construita desfasurata:1568 mp; Aripa de Est (P+1), Monument istoric -incinta fortificata, construita din piatra in anul 1602, acoperita cu tabla. Parter: depozite si chilii. Etaj: biblioteca si chilii.
A1.4	53077-C4	construcții administrative si social culturale	1.173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1173 mp; S. construita desfasurata:2346 mp; Aripa de Nord (P+1), Monument istoric- incinta fortificata construita din piatra in anul 1602, acoperita cu tabla. Parter: depozite si chilii. Etaj: Paraclisul "Sf. Nicolae", construit intre anii 1758-1763, cu suprafata de 157.20 mp si chilii.
A1.5	53077-C5	construcții administrative si social culturale	583	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:583 mp; S. construita desfasurata:1749 mp; Aripa de Vest (P+2), Monument istoric-incinta fortificata construita din piatra in anul 1602, acoperita cu tabla. Parter: magazine. Etaj 1: bucatarie, sala de mese. Etaj 2: chilii, secretariat. si depozite.
A1.6	53077-C6	construcții administrative si social culturale	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Turn clopotnita, monument istoric, construit din piatra in anul 1603, acoperit cu tabla.
A1.7	53077-C7	construcții administrative si social culturale	373	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:373 mp; S. construita desfasurata:1119 mp; Arhondaric mare(P+1+M), construit din piatra si caramida in anul 1976, acoperita cu tabla.
A1.8	53077-C8	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Bucatarie de vara, construita din boltari zgura in anul 1979, acoperita cu tabla.
A1.9	53077-C9	construcții de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Corp chilii, construit din lemn in anul 1952, acoperit cu dranita.
A1.10	53077-C10	construcții de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Corp chilii, construit din lemn in anul 1953, acoperit cu azbest.
A1.11	53077-C11	construcții de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Corp chilii, construit din lemn in anul 1960, acoperit cu tabla.
A1.12	53077-C12	construcții de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1978, acoperita cu tabla

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.13	53077-C13	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit (P+M), construita din lemn in anul 1975, acoperita cu dranita.
A1.14	53077-C14	construcții anexa	Din acte: 1.231 Masurata: 1.048	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1048 mp; S. construita desfasurata:1048 mp; Anexa pentru lemne, construita din lemn in anul 1972, acoperita cu azbest.
A1.15	53077-C15	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa, construita din lemn in anul 1979, acoperita cu tabla.
A1.16	53077-C16	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1958, acoperita cu dranita.
A1.17	53077-C17	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1962, acoperita cu tabla.
A1.18	53077-C18	construcții anexa	Din acte: 134 Masurata: 200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Hambar, construit din lemn in anul 1928, acoperit cu dranita.
A1.19	53077-C19	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1936, acoperita cu dranita.
A1.20	53077-C20	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Grup sanitar, construit din caramida in anul 1951, acoperit cu dranita.
A1.21	53077-C21	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Fantana, construita din piatra in anul 1963, acoperita cu tabla.
A1.22	53077-C22	construcții administrative si social culturale	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Biserica "Nasterea Sf. Ioan Botezatorul, monument istoric, construita din piatra si caramida in anul 1832, acoperita cu tabla.
A1.23	53077-C23	construcții administrative si social culturale	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Pangar (P+M), construit in anul 2014.
A1.24	53077-C24	construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.221,181 634.269,802	2	590.188,272 634.322,976	62.534	2	590.188,272 634.322,976	3	590.181,243 634.335,285	14.175	3	590.181,243 634.335,285	4	590.161,79 634.345,78	22.103
4	590.161,79 634.345,78	5	590.146,86 634.334,38	18.785	5	590.146,86 634.334,38	6	590.125,49 634.319,86	25.836	6	590.125,49 634.319,86	7	590.116,87 634.312,53	11.315
7	590.116,87 634.312,53	8	590.094,99 634.297,17	26.733	8	590.094,99 634.297,17	9	590.086,85 634.293,08	9.11	9	590.086,85 634.293,08	10	590.048,3 634.284,73	39.444
10	590.048,3 634.284,73	11	589.994,28 634.283,99	54.025	11	589.994,28 634.283,99	12	589.972,45 634.287,296	22.079	12	589.972,45 634.287,296	13	589.940,99 634.292,06	31.819
13	589.940,99 634.292,06	14	589.900,29 634.269,27	46.646	14	589.900,29 634.269,27	15	589.883,997 634.244,072	30.006	15	589.883,997 634.244,072	16	589.922,088 634.226,287	42.038
16	589.922,088 634.226,287	17	589.961,846 634.226,968	39.764	17	589.961,846 634.226,968	18	589.962,437 634.201,978	24.996	18	589.962,437 634.201,978	19	589.922,443 634.201,289	40.0
19	589.922,443 634.201,289	20	589.922,012 634.226,285	25.0	20	589.922,012 634.226,285	21	589.883,97 634.244,03	41.977	21	589.883,97 634.244,03	22	589.832,83 634.218,26	57.266
22	589.832,83 634.218,26	23	589.781,76 634.195,55	55.892	23	589.781,76 634.195,55	24	589.796,08 634.229,14	36.515	24	589.796,08 634.229,14	25	589.812,29 634.256,58	31.87
25	589.812,29 634.256,58	26	589.805,84 634.276,01	20.473	26	589.805,84 634.276,01	27	589.787,08 634.289,09	22.87	27	589.787,08 634.289,09	28	589.763,6 634.303,44	27.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
28	589.763,6 634.303,44	29	589.794,17 634.315,54	32.87 8
31	589.839,75 634.354,41	32	589.844,97 634.376,78	22.97 1
34	589.920,94 634.490,67	35	589.948,34 634.568,18	82.21
37	589.972,5 634.618,74	38	589.997,91 634.758,87	142.4 15
40	590.028,67 634.849,58	41	590.052,36 634.892,88	49.35 7
43	590.030,35 634.931,98	44	590.023,98 634.934,66	6.911
46	589.947,09 634.815,03	47	589.904,69 634.758,19	70.91 2
49	589.873,94 634.703,08	50	589.846,88 634.681,52	34.59 9
52	589.757,49 634.638,27	53	589.741,44 634.624,11	21.40 3
55	589.721,54 634.658,49	56	589.664,78 634.724,02	86.69 4
58	589.577,62 634.780,1	59	589.542,25 634.747,38	48.18 3
61	589.385,77 634.624,52	62	589.380,481 634.595,327	29.66 9
64	589.460,62 634.514,85	65	589.470,62 634.485,36	31.13 9
67	589.506,18 634.418,68	68	589.517,2 634.392,24	28.64 5
70	589.561,32 634.326,72	71	589.565,63 634.307,24	19.95 1
73	589.541,01 634.245,63	74	589.515,31 634.267,61	33.81 7
76	589.494,43 634.216,73	77	589.539,2 634.139,28	89.45 9
79	589.509,69 634.076,25	80	589.460,29 634.047,26	57.27 8
82	589.475,77 634.022,4	83	589.481,33 634.003,41	19.78 7
85	589.507,08 633.948,28	86	589.499,02 633.944,94	8.725
88	589.515,08 633.926,62	89	589.531,6 633.890,38	39.82 8
91	589.559,42 633.873,04	92	589.594,641 633.857,174	38.62 9
94	589.673,239 633.932,009	95	589.697,611 633.951,635	31.29 2
97	589.731,479 633.972,079	98	589.749,419 633.980,64	19.87 8
100	589.800,774 634.011,186	101	589.802,681 634.013,318	2.861
103	589.808,135 634.015,66	104	589.810,122 634.016,748	2.266
106	589.836,008 634.028,626	107	589.834,988 634.030,282	1.944
109	589.842,404 634.037,71	110	589.846,879 634.036,529	4.628
112	589.863,236 634.042,152	113	589.939,344 634.067,312	80.15 9
115	589.981,364 634.081,669	116	590.009,679 634.096,223	31.83 7
118	590.070,329 634.127,397	119	590.118,236 634.157,125	56.38 1
121	590.234,779 634.247,934	122	590.235,671 634.248,66	1.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
29	589.794,17 634.315,54	30	589.830,76 634.316,34	36.59 9
32	589.844,97 634.376,78	33	589.864,43 634.406,01	35.11 5
35	589.948,34 634.568,18	36	589.954,21 634.590,74	23.31 1
38	589.997,91 634.758,87	39	590.010,93 634.806,03	48.92 4
41	590.052,36 634.892,88	42	590.048,78 634.914,19	21.60 9
44	590.023,98 634.934,66	45	589.981,67 634.871,21	76.26 3
47	589.904,69 634.758,19	48	589.898,29 634.730,5	28.42
50	589.846,88 634.681,52	51	589.795,66 634.658,76	56.04 9
53	589.741,44 634.624,11	54	589.729,53 634.641,26	20.88
56	589.664,78 634.724,02	57	589.624,06 634.767,35	59.46 1
59	589.542,25 634.747,38	60	589.402,5 634.688,23	151.7 52
62	589.380,481 634.595,327	63	589.380,48 634.595,32	0.007
65	589.470,62 634.485,36	66	589.490,61 634.451,34	39.45 8
68	589.517,2 634.392,24	69	589.554,05 634.355,15	52.28 4
71	589.565,63 634.307,24	72	589.578,87 634.261,18	47.92 5
74	589.515,31 634.267,61	75	589.494,99 634.264,72	20.52 4
77	589.539,2 634.139,28	78	589.572,33 634.084,53	63.99 3
80	589.460,29 634.047,26	81	589.443,03 634.046,84	17.26 5
83	589.481,33 634.003,41	84	589.505,48 633.976,9	35.86 1
86	589.499,02 633.944,94	87	589.506,55 633.930,57	16.22 3
89	589.531,6 633.890,38	90	589.543,79 633.881,2	15.26
92	589.594,641 633.857,174	93	589.651,728 633.912,086	79.21 1
95	589.697,611 633.951,635	96	589.708,244 633.958,054	12.42 1
98	589.749,419 633.980,64	99	589.798,625 634.008,06	56.33
101	589.802,681 634.013,318	102	589.805,442 634.014,204	2.9
104	589.810,122 634.016,748	105	589.819,814 634.019,607	10.10 5
107	589.834,988 634.030,282	108	589.835,576 634.035,028	4.783
110	589.846,879 634.036,529	111	589.850,784 634.037,827	4.115
113	589.939,344 634.067,312	114	589.976,423 634.079,616	39.06 7
116	590.009,679 634.096,223	117	590.064,834 634.124,573	62.01 5
119	590.118,236 634.157,125	120	590.186,316 634.209,939	86.16 3
122	590.235,671 634.248,66	1	590.221,181 634.269,802	25.63 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
30	589.830,76 634.316,34	31	589.839,75 634.354,41	39.11 7
33	589.864,43 634.406,01	34	589.920,94 634.490,67	101.7 88
36	589.954,21 634.590,74	37	589.972,5 634.618,74	33.44 4
39	590.010,93 634.806,03	40	590.028,67 634.849,58	47.02 5
42	590.048,78 634.914,19	43	590.030,35 634.931,98	25.61 5
45	589.981,67 634.871,21	46	589.947,09 634.815,03	65.96 9
48	589.898,29 634.730,5	49	589.873,94 634.703,08	36.67 1
51	589.795,66 634.658,76	52	589.757,49 634.638,27	43.32 2
54	589.729,53 634.641,26	55	589.721,54 634.658,49	18.99 2
57	589.624,06 634.767,35	58	589.577,62 634.780,1	48.15 8
60	589.402,5 634.688,23	61	589.385,77 634.624,52	65.87
63	589.380,48 634.595,32	64	589.460,62 634.514,85	113.5 69
66	589.490,61 634.451,34	67	589.506,18 634.418,68	36.18 1
69	589.554,05 634.355,15	70	589.561,32 634.326,72	29.34 5
72	589.578,87 634.261,18	73	589.541,01 634.245,63	40.92 9
75	589.494,99 634.264,72	76	589.494,43 634.216,73	47.99 3
78	589.572,33 634.084,53	79	589.509,69 634.076,25	63.18 5
81	589.443,03 634.046,84	82	589.475,77 634.022,4	40.85 6
84	589.505,48 633.976,9	85	589.507,08 633.948,28	28.66 5
87	589.506,55 633.930,57	88	589.515,08 633.926,62	9.4
90	589.543,79 633.881,2	91	589.559,42 633.873,04	17.63 2
93	589.651,728 633.912,086	94	589.673,239 633.932,009	29.31 9
96	589.708,244 633.958,054	97	589.731,479 633.972,079	27.14
99	589.798,625 634.008,06	100	589.800,774 634.011,186	3.793
102	589.805,442 634.014,204	103	589.808,135 634.015,66	3.061
105	589.819,814 634.019,607	106	589.836,008 634.028,626	18.53 6
108	589.835,576 634.035,028	109	589.842,404 634.037,71	7.336
111	589.850,784 634.037,827	112	589.863,236 634.042,152	13.18 2
114	589.976,423 634.079,616	115	589.981,364 634.081,669	5.35
117	590.064,834 634.124,573	118	590.070,329 634.127,397	6.178
120	590.186,316 634.209,939	121	590.234,779 634.247,934	61.58 2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**