

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.922	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, CIF:2614279, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

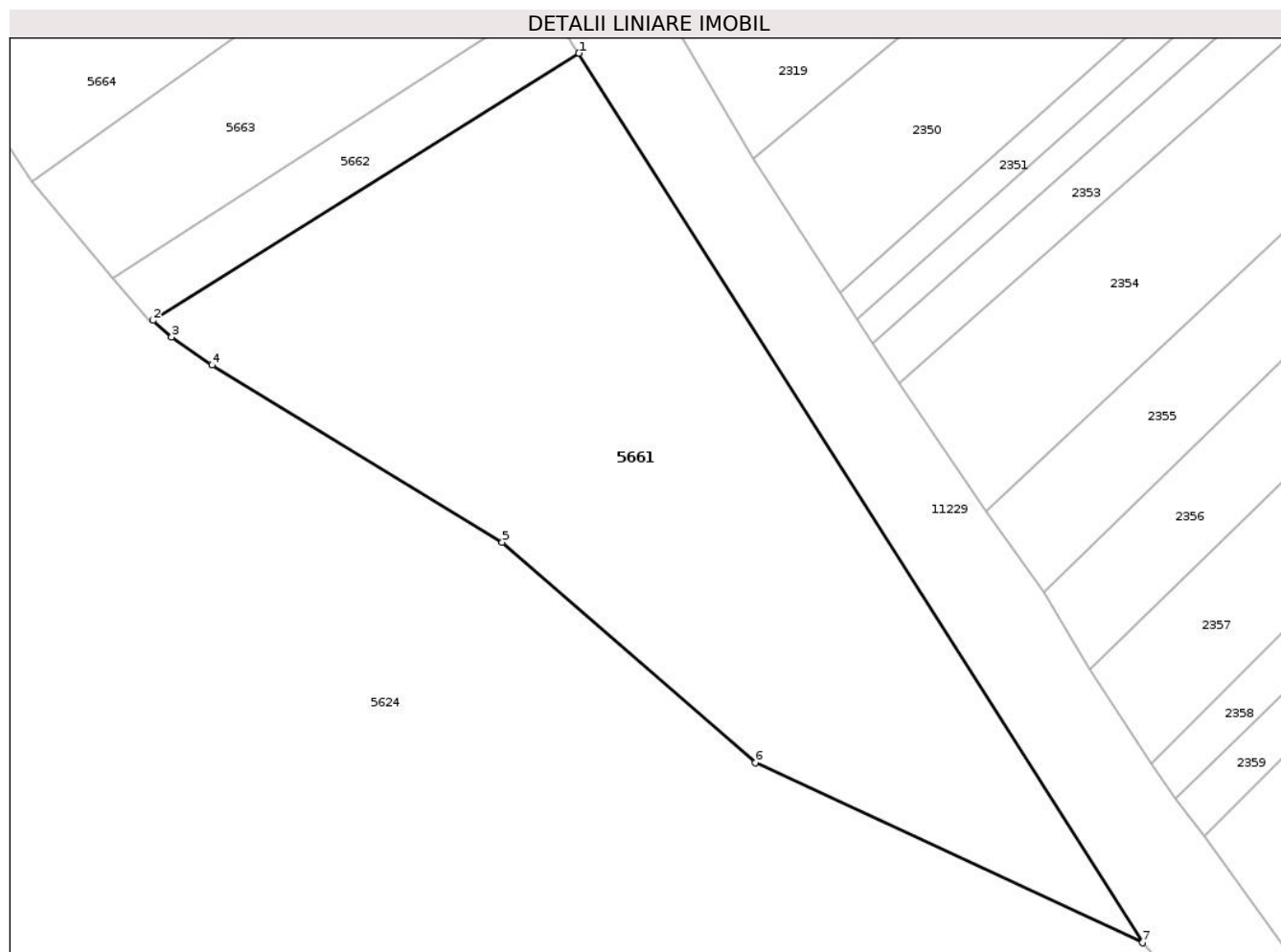
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.922	41	375	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.203,851 638.655,456	2	593.148,055 638.620,468	65.859
2	593.148,055 638.620,468	3	593.150,472 638.618,31	3.24
3	593.150,472 638.618,31	4	593.155,776 638.614,616	6.463
4	593.155,776 638.614,616	5	593.193,804 638.591,437	44.535
5	593.193,804 638.591,437	6	593.226,985 638.562,551	43.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.226,985 638.562,551	7	593.277,674 638.538,976	55.903
7	593.277,674 638.538,976	1	593.203,851 638.655,456	137.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:37
Nr. cadastral vechi:53

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51058	535	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22435 / 20/08/2018		
Act Administrativ nr. 3370 - adeverinta, din 08/06/2017 emis de Primaria Vanatori-Neamț (act administrativ nr 28 - hotarare din 26.12.2000, emis de Primaria Vanatori-Neamț);		
B2	Se actualizeaza inscrierea din cartea funciara conform noii documentatii cadastrale ca urmare a schimbarii destinatiei imobilului din extravilan in intravilan	A1
31664 / 19/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 5700, din 16/11/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GRĂDINARU MARIA	
	2) GRĂDINARU DORIN, Bun Comun	

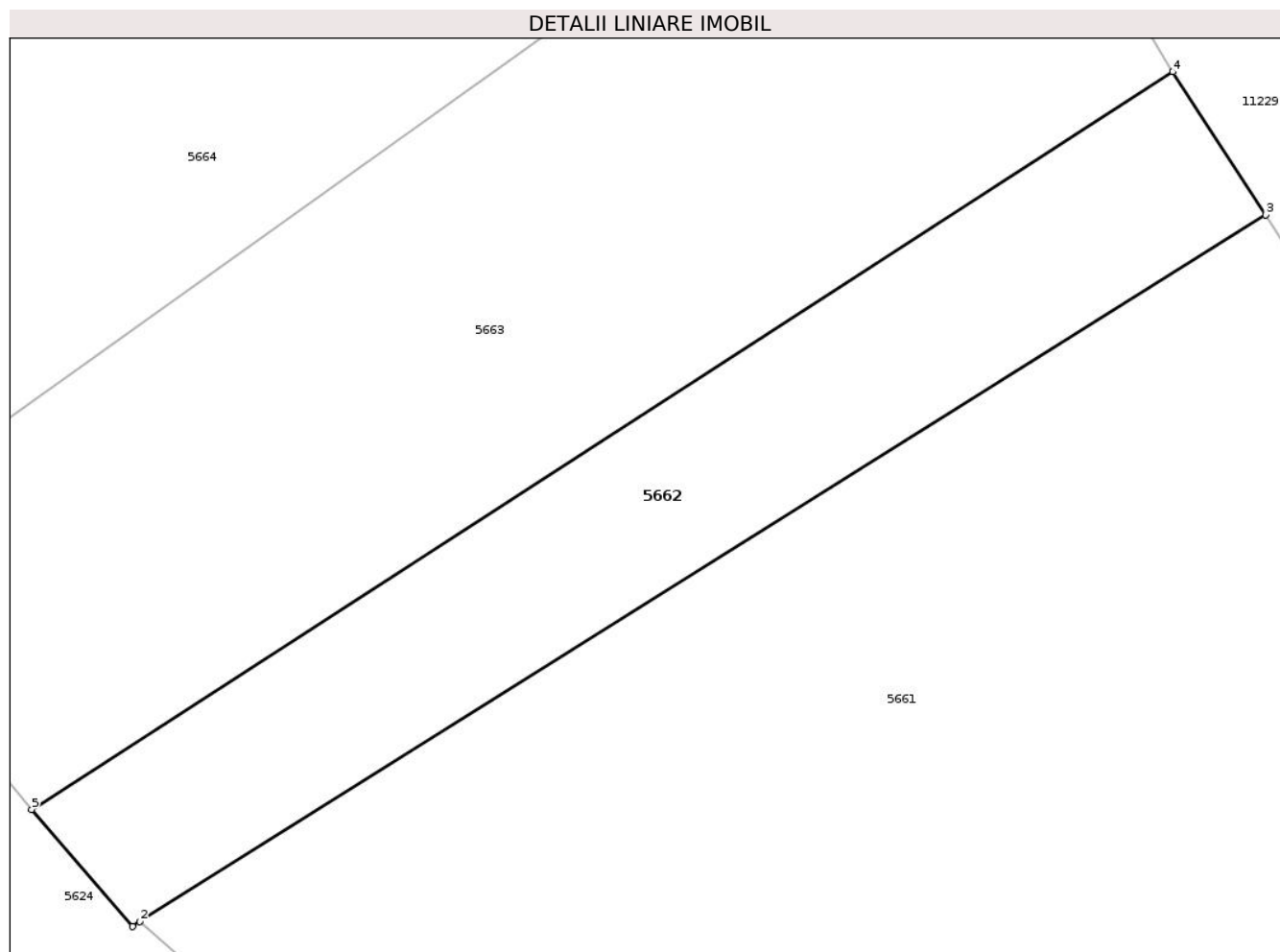
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51058	535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	535	41	375/32	-	IN CF TARLA 41, PARCELA 430/32. FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.147,697 638.620,243	2	593.148,055 638.620,468	0.423
2	593.148,055 638.620,468	3	593.203,851 638.655,456	65.859
3	593.203,851 638.655,456	4	593.199,255 638.662,536	8.44
4	593.199,255 638.662,536	5	593.142,697 638.626,027	67.318
5	593.142,697 638.626,027	1	593.147,697 638.620,243	7.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:36
Nr. cadastral vechi:52

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51056	1.235	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3805 / 01/06/2007		
Act Notarial nr. 1009, din 31/05/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAXIM CONSTANTIN 2) MAXIM MIHAELA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 36)	A1

C. Partea III. SARCINI .

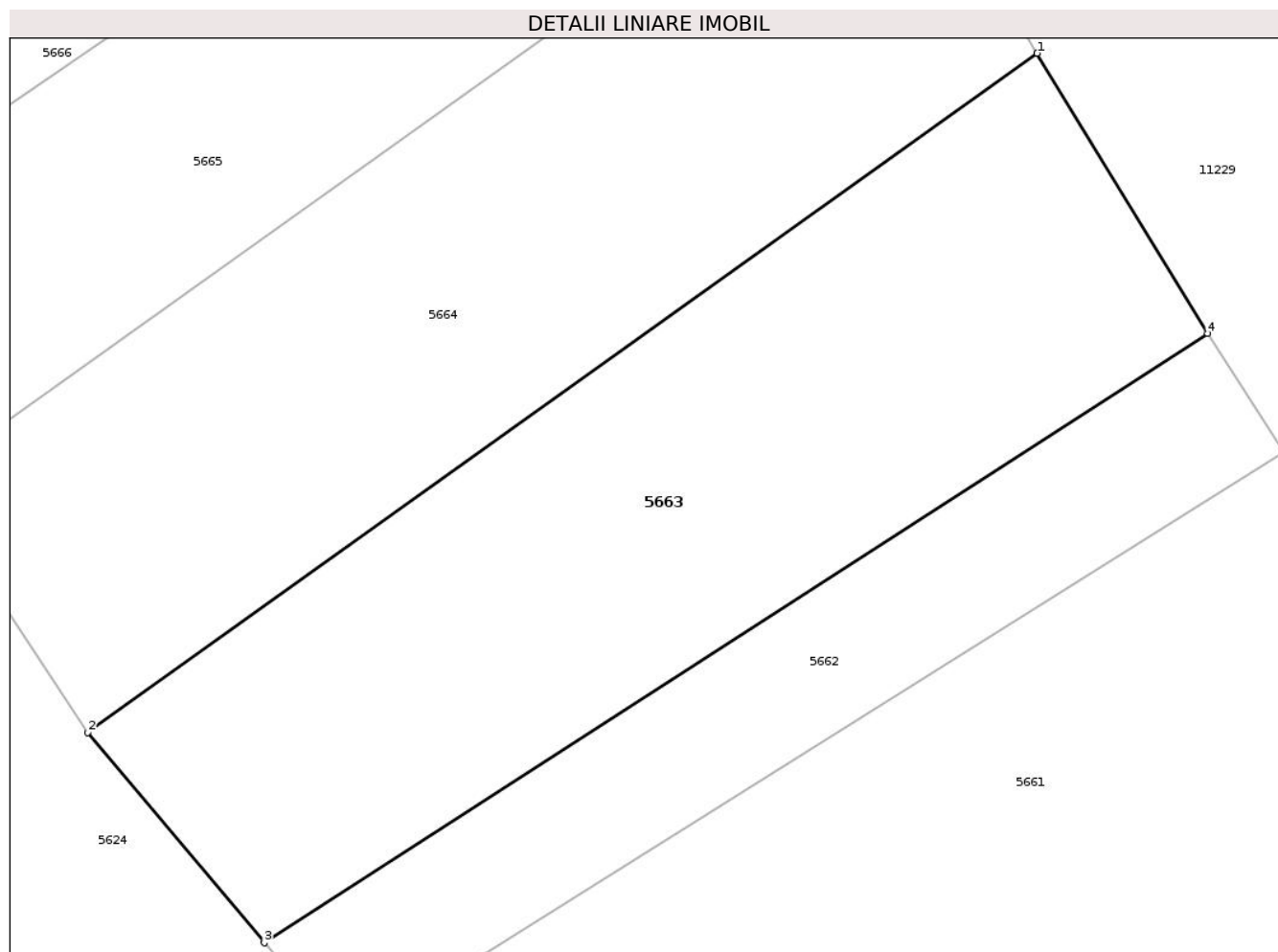
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51056	1.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.235	41	375	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.189,024 638.679,318	2	593.132,105 638.638,617	69.974
2	593.132,105 638.638,617	3	593.142,697 638.626,027	16.453
3	593.142,697 638.626,027	4	593.199,255 638.662,536	67.318
4	593.199,255 638.662,536	1	593.189,024 638.679,318	19.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:51

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51057	1.271	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3806 / 01/06/2007		
Act Notarial nr. 1007, din 31/05/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAXIM CONSTANTIN 2) MAXIM MIHAELA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 60)	A1

C. Partea III. SARCINI .

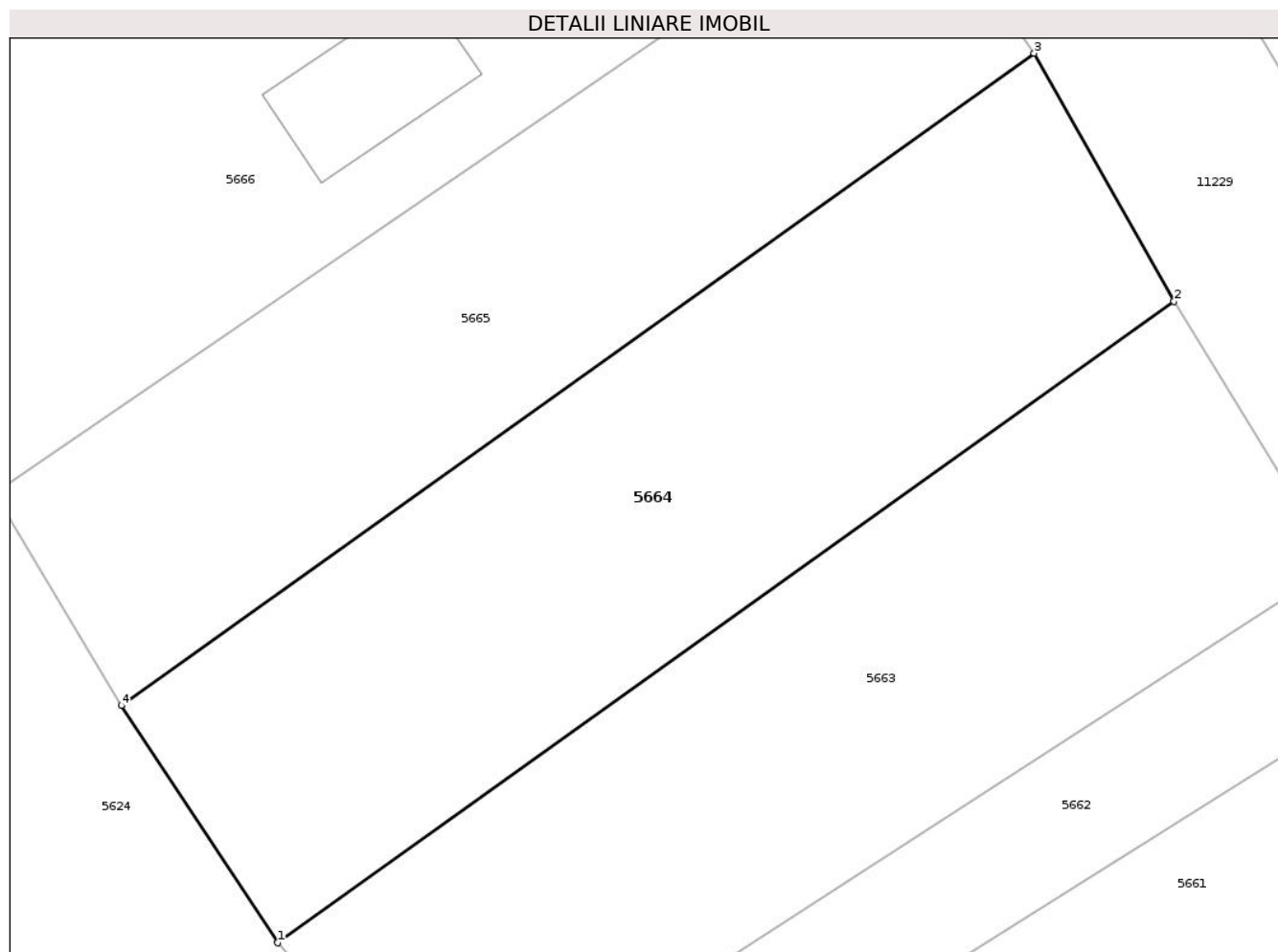
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51057	1.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.271	41	375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.132,105 638.638,617	2	593.189,024 638.679,318	69.974
2	593.189,024 638.679,318	3	593.180,142 638.695,061	18.076
3	593.180,142 638.695,061	4	593.122,165 638.653,67	71.236
4	593.122,165 638.653,67	1	593.132,105 638.638,617	18.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:50

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51059	1.059	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3807 / 01/06/2007		
Act Notarial nr. 1008, din 31/05/2007 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAXIM CONSTANTIN 2) MAXIM MIHAELA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38)	A1

C. Partea III. SARCINI .

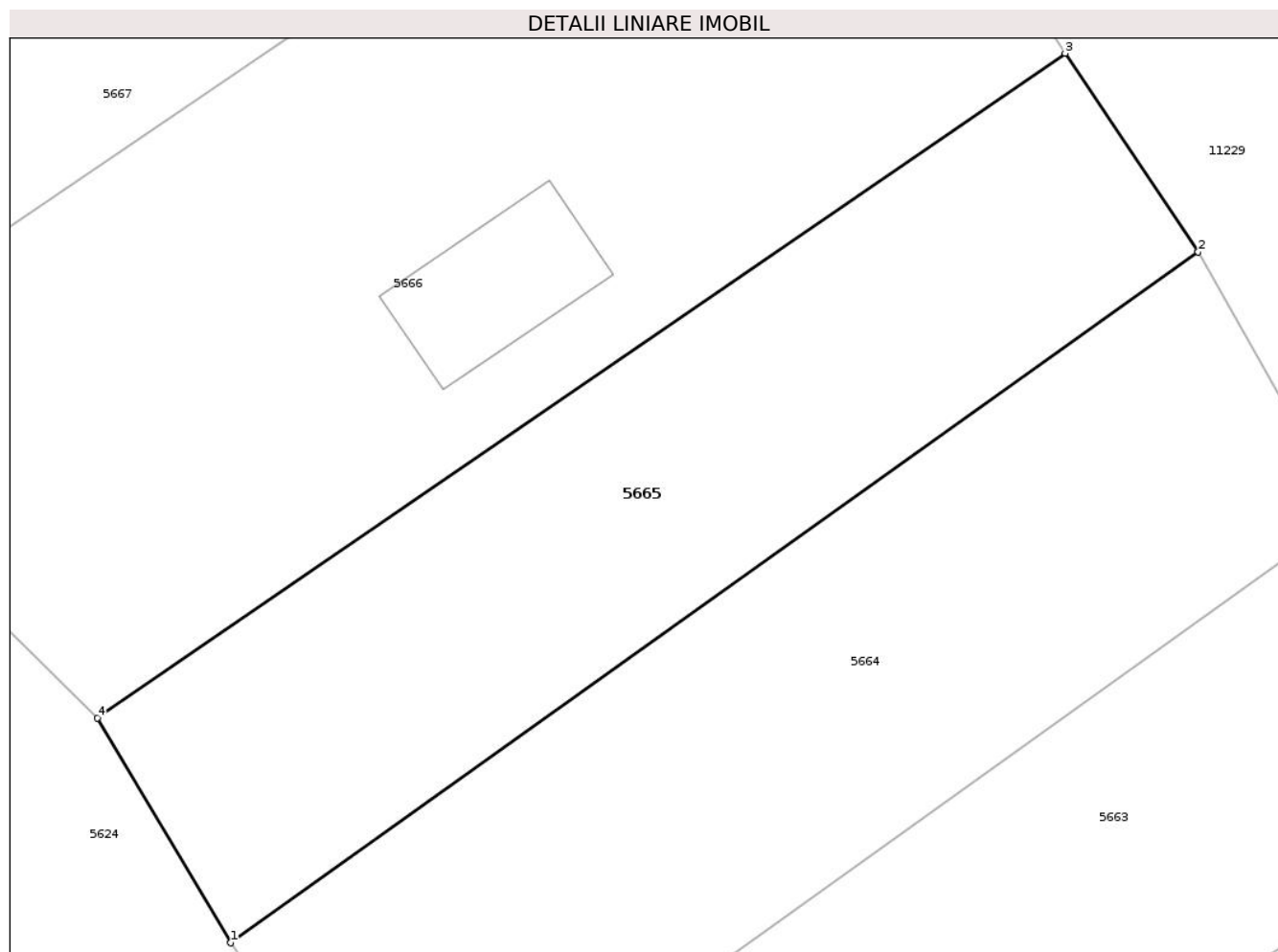
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51059	1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.059	41	375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.122,165 638.653,67	2	593.180,142 638.695,061	71.236
2	593.180,142 638.695,061	3	593.172,178 638.706,953	14.312
3	593.172,178 638.706,953	4	593.114,157 638.667,126	70.375
4	593.114,157 638.667,126	1	593.122,165 638.653,67	15.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53538	1.986	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53538-C1	Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA SEZONIERA (P+M), construita intre anii 2021-2022 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18855 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 3205, din 20/07/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cf. 53538 a imobilului cu nr. cad. 53538/Vânători-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:- nr.cad.51060\cf.51060;- nr.cad.51061\cf.51061	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 2344, din 31/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 872/1986 1) FLOȘ SILVIA, bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51060/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 14214 din 02/06/2022	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOȘ SILVIA, bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51060/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 14214 din 02/06/2022;	A1.1
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2408, din 03/06/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1114/1986 1) FLOȘ SILVIA, bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51061/Vânători-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 14472 din 06/06/2022;	A1

C. Partea III. SARCINI .

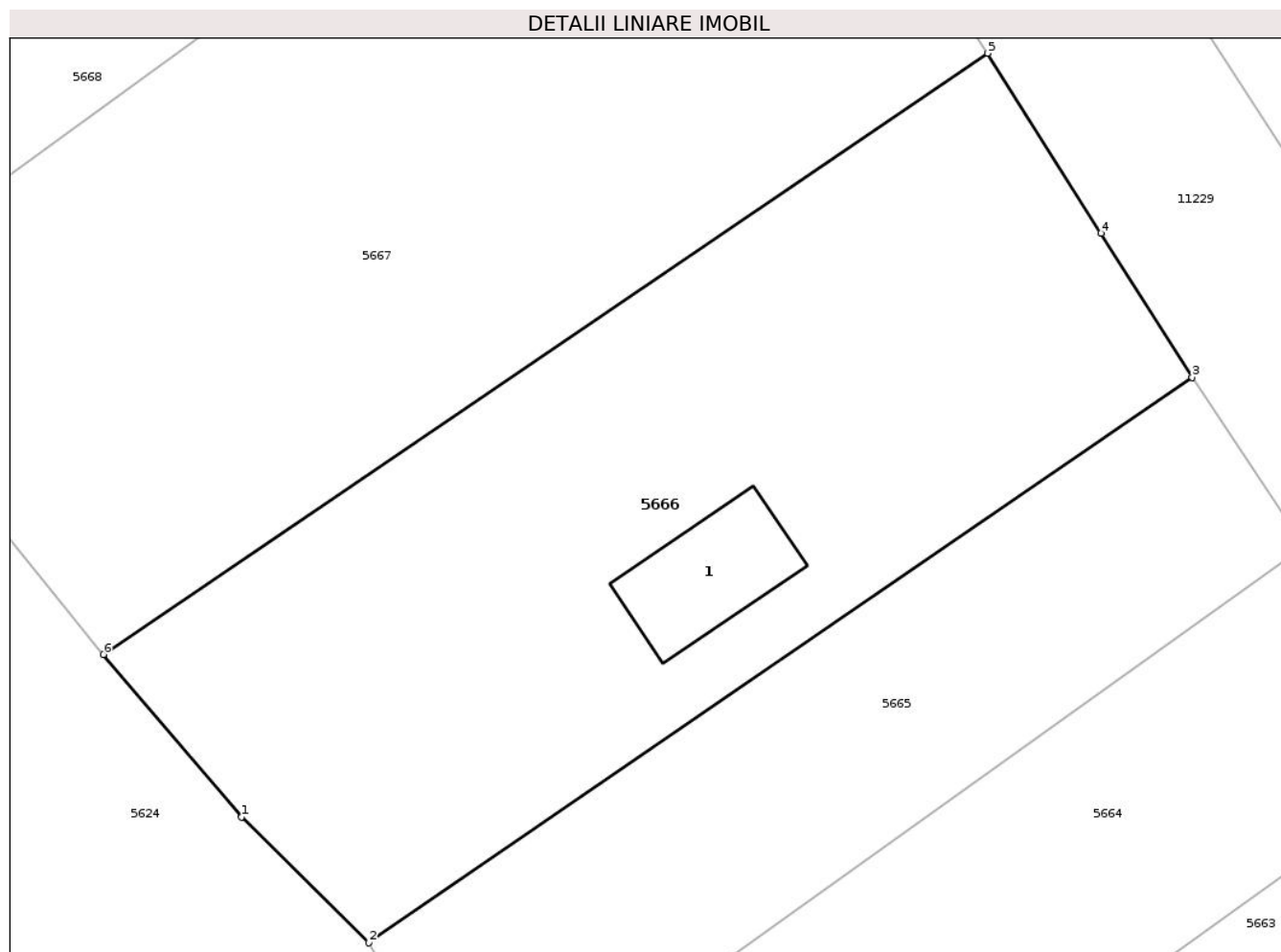
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53538	1.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	872	41	374	-	
2	pasune	DA	1.114	41	374	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53538-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:83 mp; S. construită desfasurată:146 mp; LOCUINTA SEZONIERA (P+M), construită între anii 2021-2022 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.105,199 638.675,991	2	593.114,157 638.667,126	12.603
2	593.114,157 638.667,126	3	593.172,178 638.706,953	70.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.172,178 638.706,953	4	593.165,759 638.717,092	12.0
4	593.165,759 638.717,092	5	593.157,748 638.729,774	15.0
5	593.157,748 638.729,774	6	593.095,45 638.687,437	75.322
6	593.095,45 638.687,437	1	593.105,199 638.675,991	15.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:56

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50743	2.514	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
358 / 02/02/2006		
Act Administrativ nr. 283, din 02/02/2006 emis de Primaria Vanatori Neamt;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul face parte din intravilanul extins al com. Vanatori Neamt 1) MANEA CONSTANTIN 2) MANEA ELENA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 41)	A1
12585 / 27/07/2012		
Act Notarial nr. 1845, din 26/07/2012 emis de DAVID DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ESKADA RESIDENCE SRL, CIF:30410096	A1
10992 / 18/05/2017		
Act Administrativ nr. 35 - Rezolutie, din 06/01/2015 emis de O.R.C Neamt - dosar nr. 25841/30.12.2014 (act administrativ nr 4 - Hotărâre din 30.01.2014, emis de SC ANKMANUART SRL;act administrativ nr 25841 - Certificat de înregistrare mentiuni din 30.12.2014, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Neamţ);		
B5	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B4 din SC ANKMANUART SRL în MEDICAL INVESTIGATOR SRL	A1
Act Administrativ nr. 1246 - Rezolutie, din 06/02/2017 emis de O.R.CI Neamţ - dosar 3660/03.02.2017 (act administrativ nr 15376 - Certificat constatator din 18.05.2017, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Neamţ;act administrativ nr 25841 - Certificat de înregistrare mentiuni din 30.12.2014, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Neamţ;act administrativ nr 36660 - Certificat de înregistrare mentiuni din 03.02.2017, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Neamţ;act administrativ nr 2 - Hotărâre din 01.02.2017, emis de SC MEDICAL INVESTIGATOR SRL);		
B6	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B4 din " Medical Investigator " SRL în SC ESKADA RESIDENCE SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

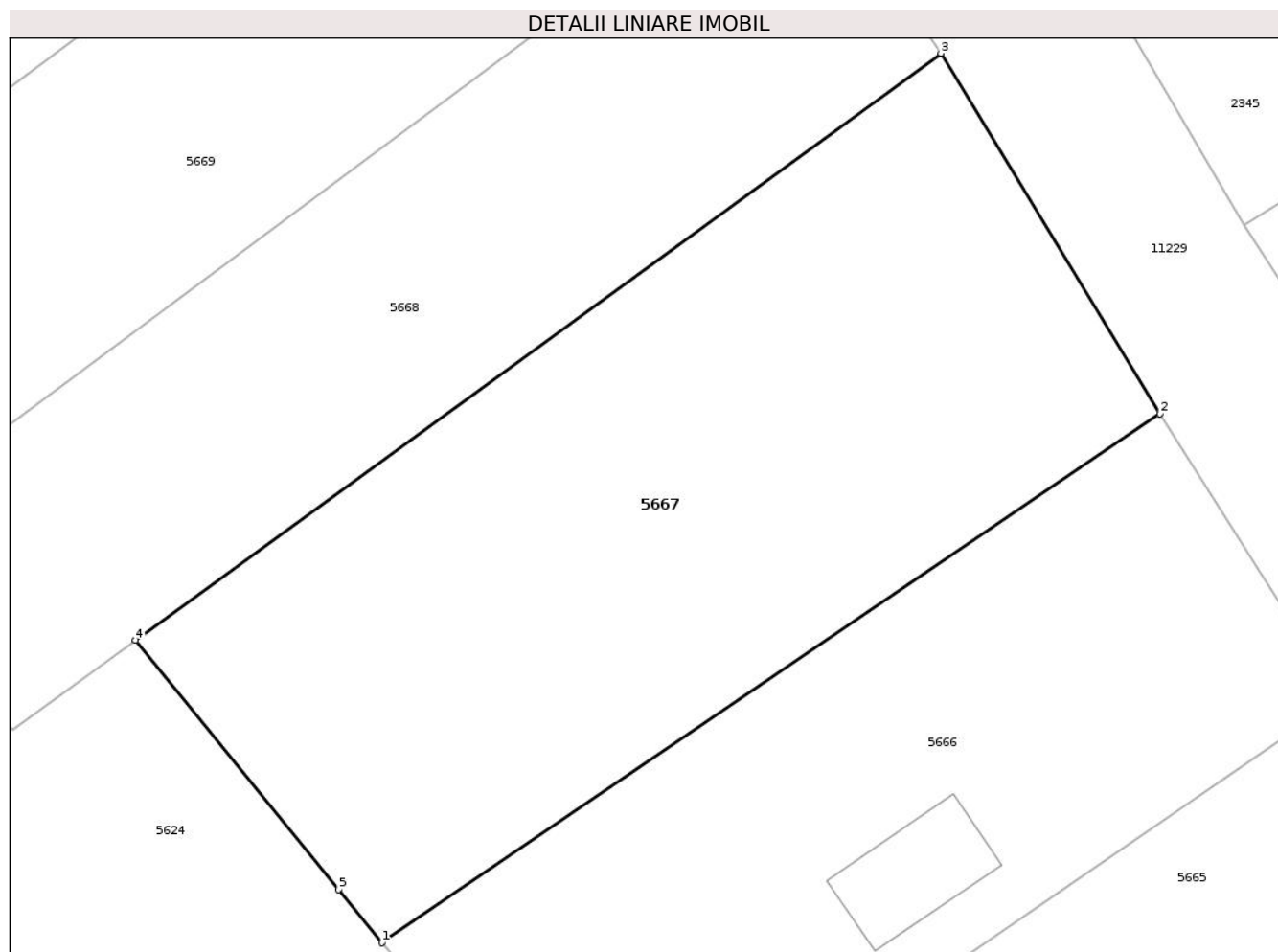
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50743	2.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.514	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.095,45 638.687,437	2	593.157,748 638.729,774	75.322
2	593.157,748 638.729,774	3	593.140,214 638.758,63	33.766
3	593.140,214 638.758,63	4	593.075,724 638.711,662	79.781
4	593.075,724 638.711,662	5	593.091,985 638.691,693	25.752
5	593.091,985 638.691,693	1	593.095,45 638.687,437	5.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1042
Nr. cadastral vechi:44

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, punct Chiriacu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50553	1.889	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6134 / 24/10/2008		
Act Notarial nr. 2916, din 23/10/2008 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HABUC IULIAN ANDREI , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1042)</i>	A1
2338 / 17/03/2011		
Act Administrativ nr. 203, din 16/03/2011 emis de OCPI Neamt;		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 44 in sensul repositionarii acestuia, deoarece s-a constatat o neconcordanta virtuala intre imobilul cu ncp 44 si documentatia cadastrala cu nr. 1502/22.02.2011.	A1
12708 / 24/07/2013		
Act Notarial nr. 2916 - contract de vanzare cumparare, din 23/10/2008 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B3	Se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul inscris in cartea funciara 50553 se afla in intravilanul satului Nemtisor si nu in intravilanul satului Lunca asa cum din eroarea s-a mentionat in fisierul CPXML din dosarul nr. 2338/17.03.2011	A1
14221 / 22/08/2013		
Act Administrativ nr. 3888, din 21/08/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT;		
B4	Se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din teren fanete 1F - 1889 mp in teren drum 1 Dr - 150 mp, 2A - 600 mp, 3F - 236 mp, 4F - 903 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

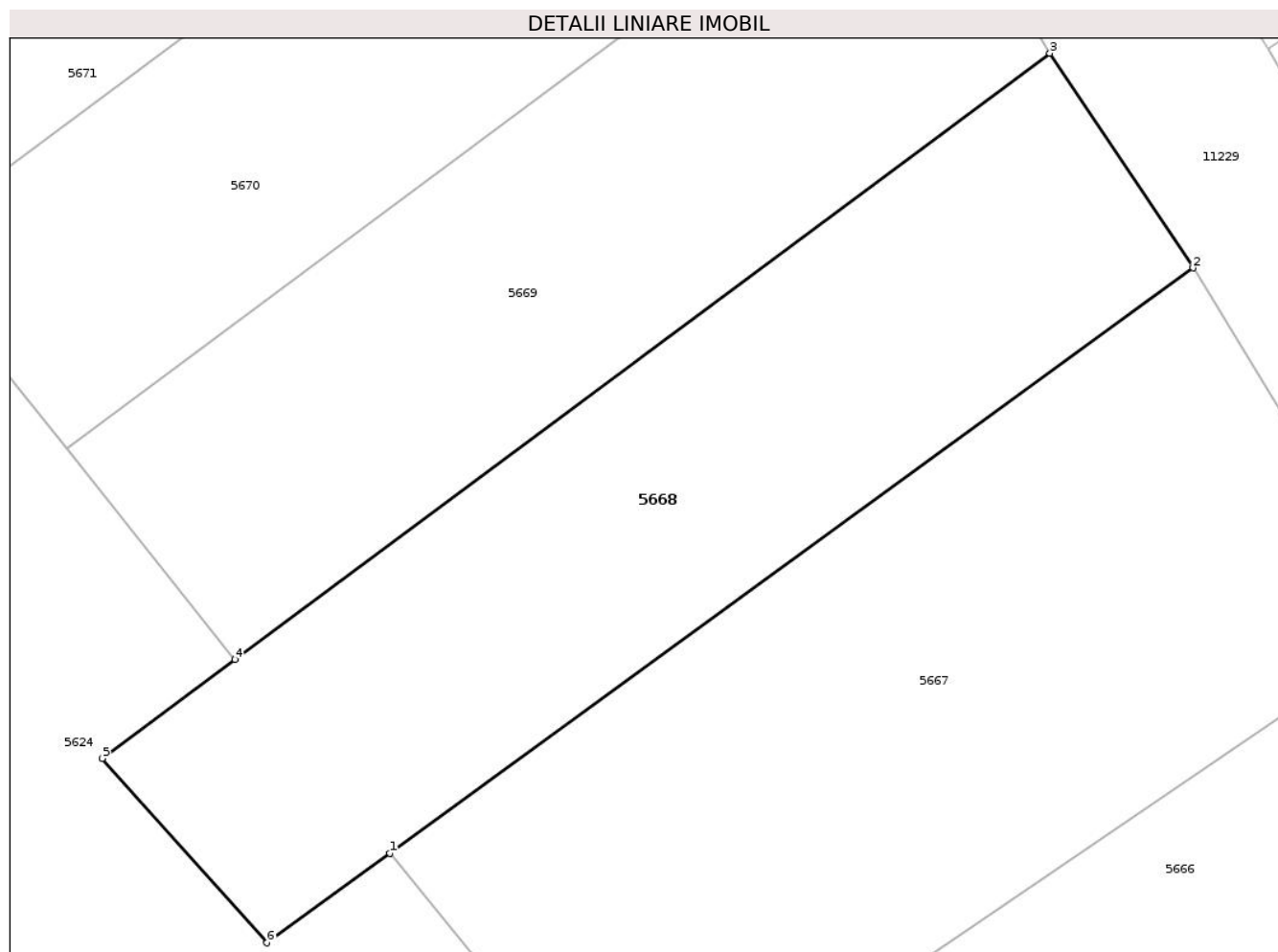
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50553	1.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	150	41	374	-	
2	arabil	DA	600	41	374	-	
3	faneata	DA	236	41	374	-	
4	faneata	DA	903	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.075,724 638.711,662	2	593.140,214 638.758,63	79.781
2	593.140,214 638.758,63	3	593.128,723 638.775,857	20.708
3	593.128,723 638.775,857	4	593.063,285 638.727,193	81.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.063,285 638.727,193	5	593.052,626 638.719,266	13.284
5	593.052,626 638.719,266	6	593.065,846 638.704,468	19.843
6	593.065,846 638.704,468	1	593.075,724 638.711,662	12.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50551	1.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24586 / 25/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE aut. 3516, din 22/10/2021 emis de NP DAVID Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) NASTASĂ CARMEN-ELENA , - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

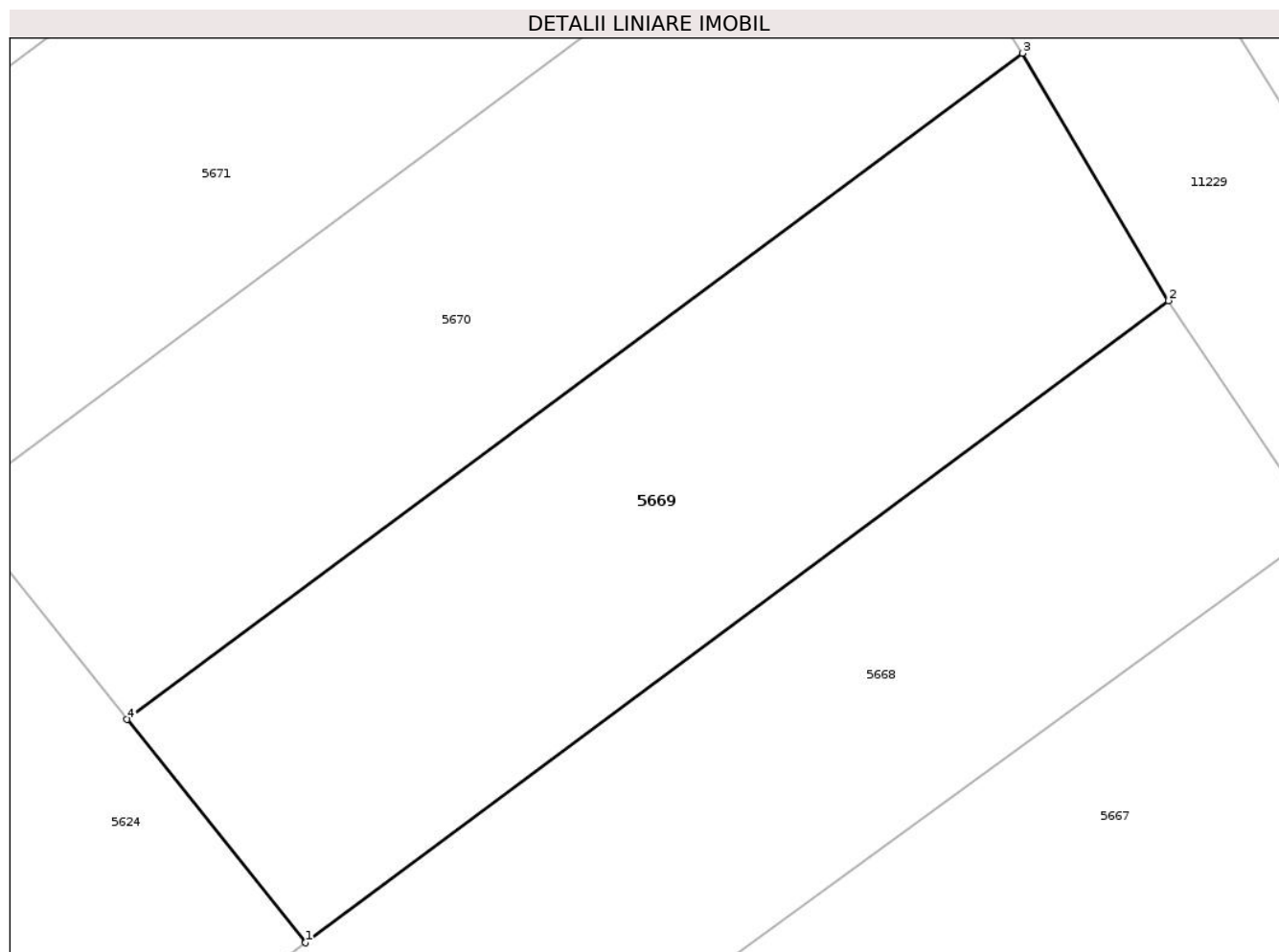
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2456 / 20/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SUPERFICIE aut. nr. 97, din 20/01/2023 emis de NP Costea Violeta Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioadă de 99 ani, până la data de 19.12.2122, dobandit prin Conventie	A1
	1) PARC VACANȚĂ LA ZIMBRI SRL , CIF:46364611	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50551	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.800	41	374/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.063,285 638.727,193	2	593.128,723 638.775,857	81.549
2	593.128,723 638.775,857	3	593.117,635 638.794,61	21.786
3	593.117,635 638.794,61	4	593.049,734 638.744,114	84.619
4	593.049,734 638.744,114	1	593.063,285 638.727,193	21.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, punct Chiriacu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52671	1.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13815 / 15/06/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2658, din 10/12/2008 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (act administrativ nr 73/2682 - Titlu de proprietate din 13.10.2004, emis de CJPSDPAT NEAMT;act administrativ nr 3279 - Certificat de atestare fiscala din 31.05.2017, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;hotarare judecatoreasca nr 99 Incheiere indreptare eroare materiala din 16.03.2009, emis de JUDECATORIA TG NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COJOCARIU IOAN	A1

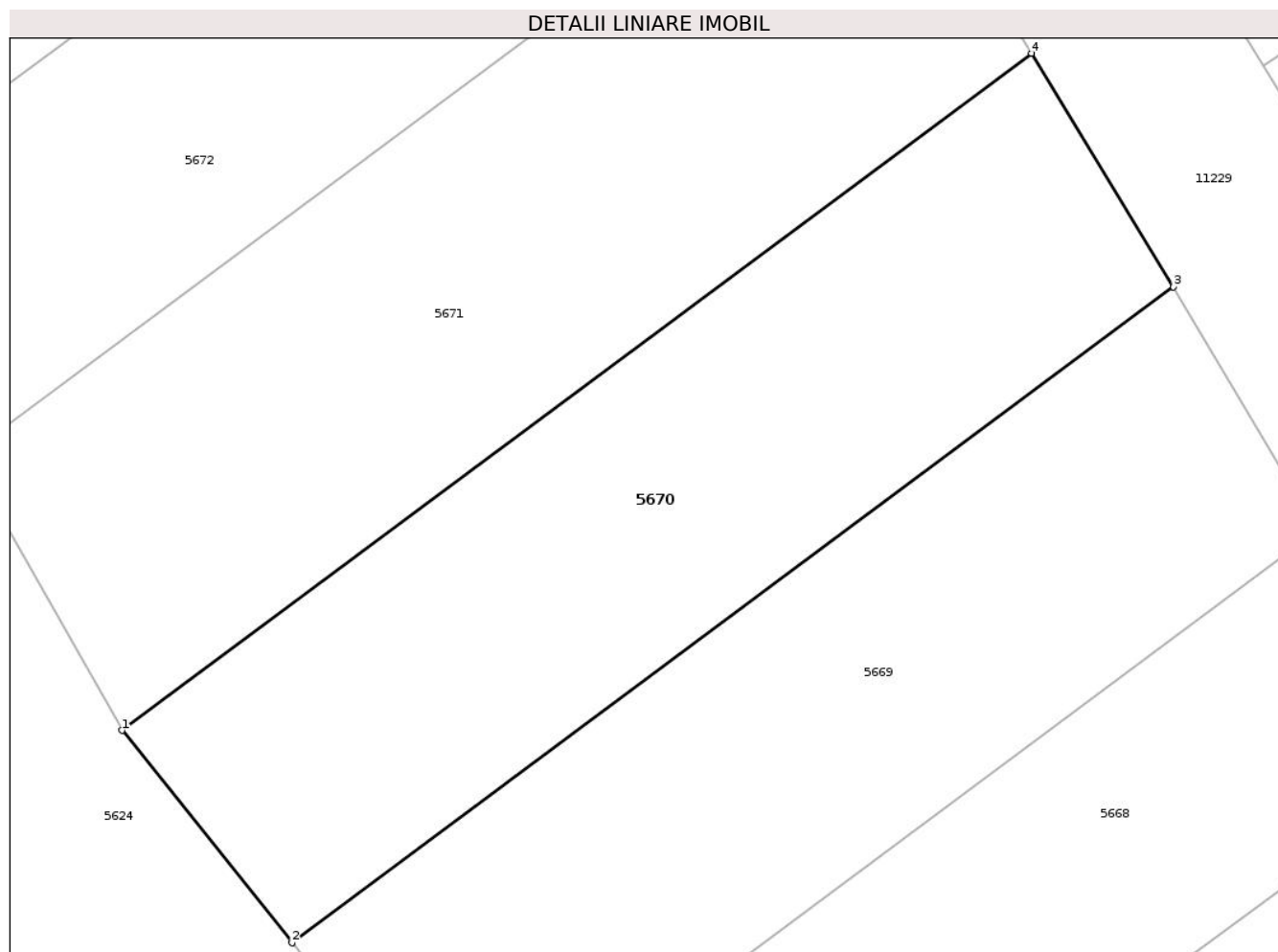
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52671	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.800	41	374/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.036,638 638.760,466	2	593.049,734 638.744,114	20.949
2	593.049,734 638.744,114	3	593.117,635 638.794,61	84.619
3	593.117,635 638.794,61	4	593.106,72 638.812,582	21.027
4	593.106,72 638.812,582	1	593.036,638 638.760,466	87.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, CIF:2614279, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

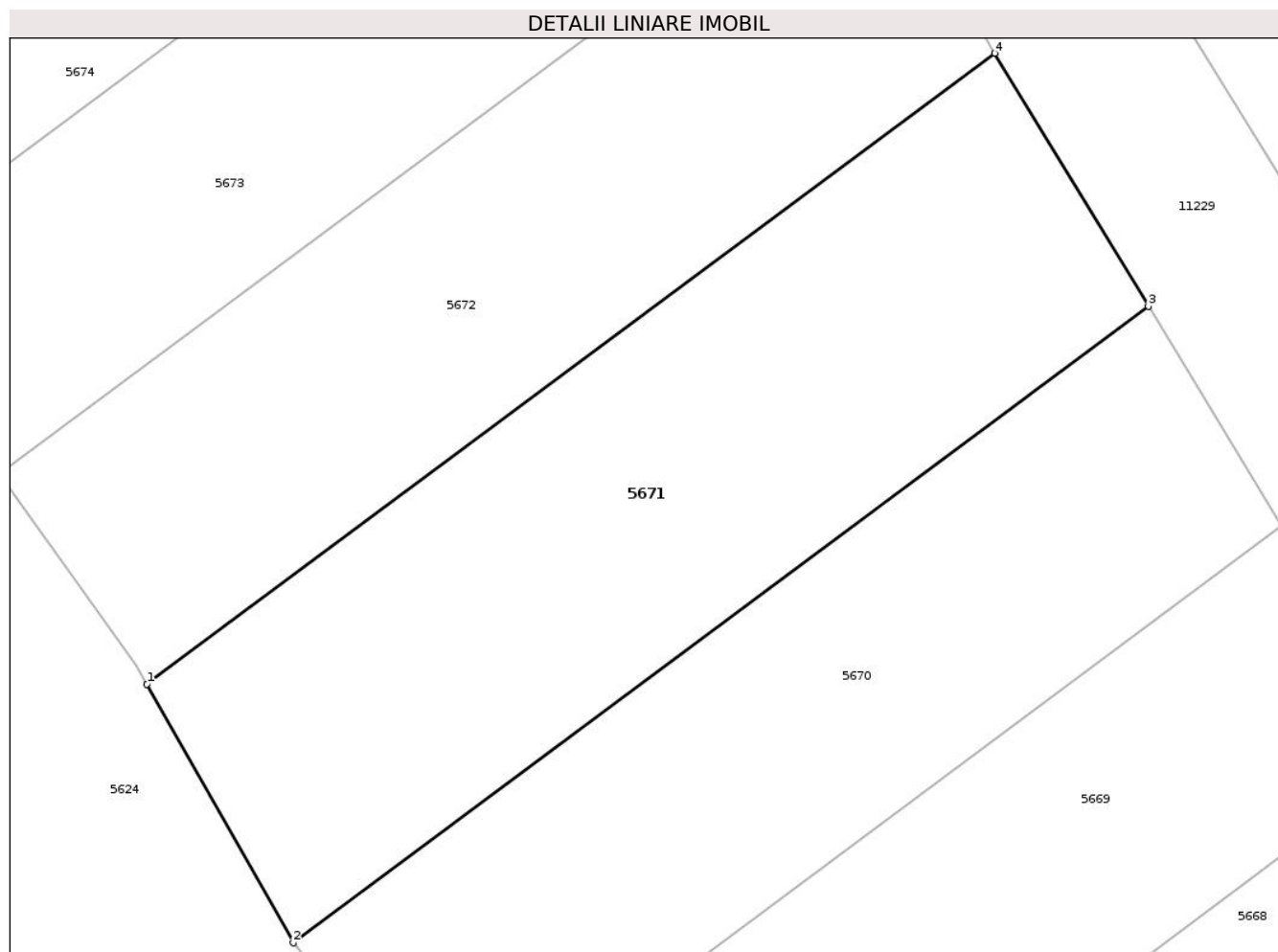
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.100	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.024,637 638.781,632	2	593.036,638 638.760,466	24.332
2	593.036,638 638.760,466	3	593.106,72 638.812,582	87.336
3	593.106,72 638.812,582	4	593.094,13 638.833,311	24.252
4	593.094,13 638.833,311	1	593.024,637 638.781,632	86.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:605
Nr. cadastral vechi:540

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51490	Din acte: 1.600 Masurata: 1.831	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1596 / 04/05/2006		
Act Notarial nr. 1672, din 03/11/1995 emis de NSJ Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) OLTEANU VASILE 2) OLTEANU ANA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 605)	A1

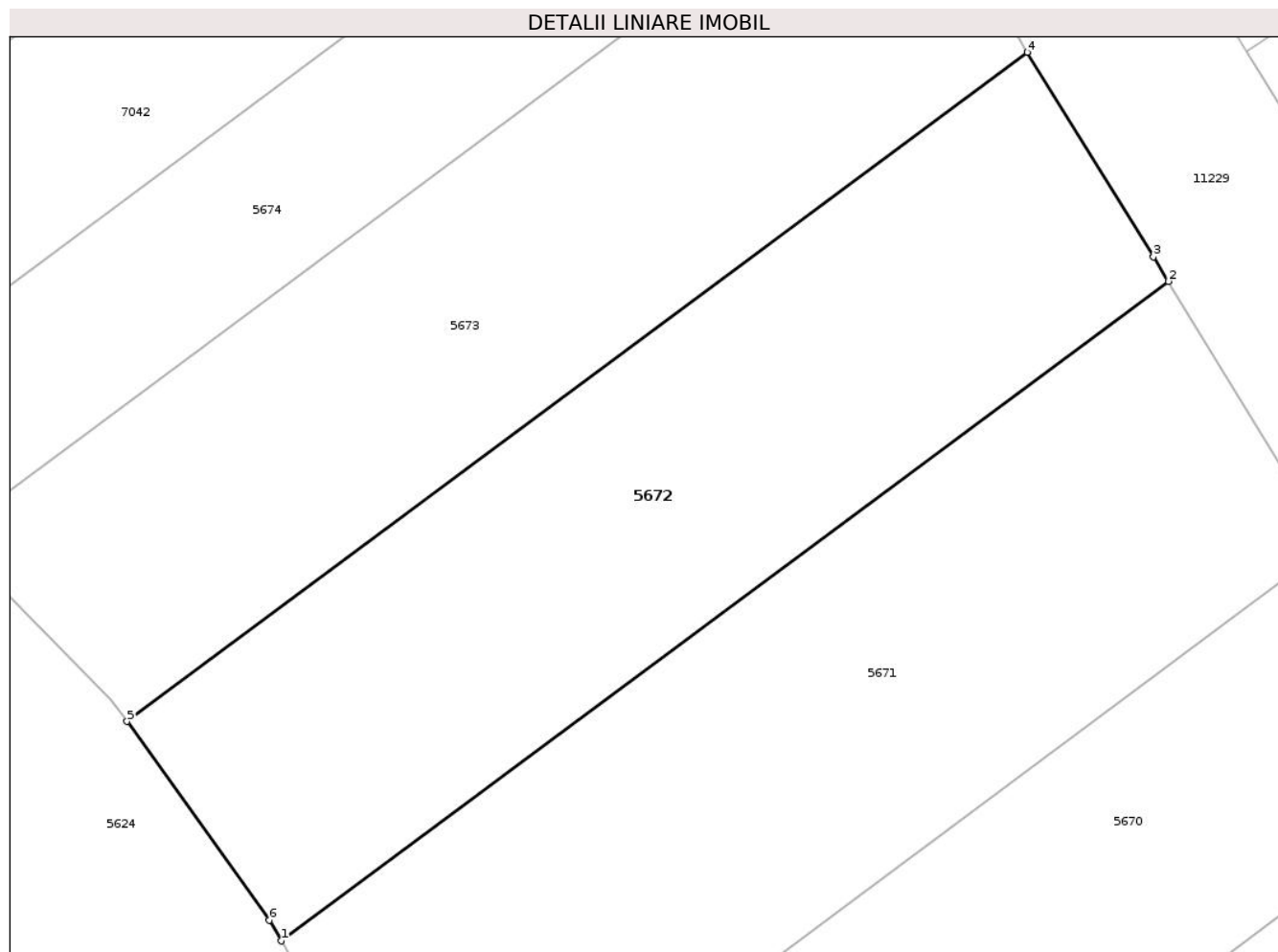
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51490	Din acte: 1.600 Masurata: 1.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.831	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.024,637 638.781,632	2	593.094,13 638.833,311	86.603
2	593.094,13 638.833,311	3	593.092,965 638.835,23	2.245
3	593.092,965 638.835,23	4	593.083,073 638.851,268	18.844
4	593.083,073 638.851,268	5	593.012,558 638.798,83	87.875
5	593.012,558 638.798,83	6	593.023,717 638.783,254	19.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.023,717 638.783,254	1	593.024,637 638.781,632	1.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1227

Nr. cadastral vechi:1344

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50824	1.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; Punct Chiriacu

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3314 / 27/02/2012		
Act Notarial nr. 108, din 22/02/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URZICA MARGARETA 2) URZICA NECULAI, soti	A1

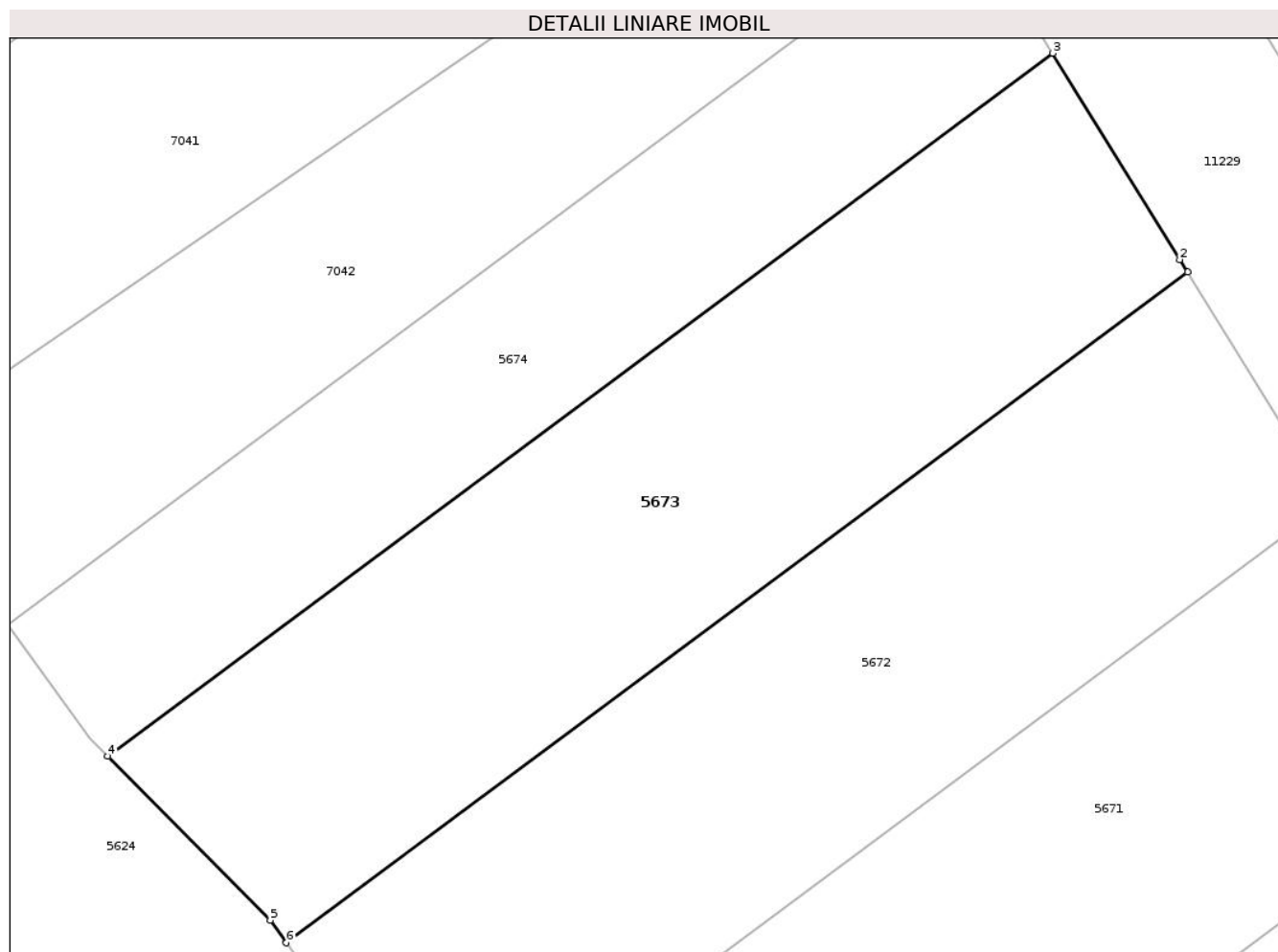
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50824	1.800	Punct Chiriacu

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.800	41	374/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.083,073 638.851,268	2	593.082,466 638.852,252	1.156
2	593.082,466 638.852,252	3	593.072,515 638.868,384	18.954
3	593.072,515 638.868,384	4	592.998,585 638.813,405	92.132
4	592.998,585 638.813,405	5	593.011,294 638.800,595	18.045
5	593.011,294 638.800,595	6	593.012,558 638.798,83	2.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.012,558 638.798,83	1	593.083,073 638.851,268	87.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53574	1.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32236 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE aut. nr. 1074, din 12/12/2022 emis de BIN Lacatus Artemizia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53574 a imobilului cu numarul cadastral 53574 / UAT Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50166 inscris in cartea funciara 50166	A1
Act Administrativ nr. 190 - decizia, din 04/12/2009 emis de D.P.A.D.R NEAMT;		
B3	Se actualizează înscirerea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a terenului, din teren pasune în suprafață de 11800 mp în teren pășune în suprafață de 2295 mp, teren curți construcții în suprafață de 6809 mp și teren pășune in suprafața de 2696 mp.	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50166/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 28077 din 13/11/2014		
3304 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 1075, din 12/12/2022 emis de NP Lacatus Artemizia (act notarial nr DECLARAȚIE NOTARIALA nr. 113 din 01.02.2023, emis de NP Lacatus Artemizia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) LUPU ȘTEFAN-ALEXANDRU, bun propriu		

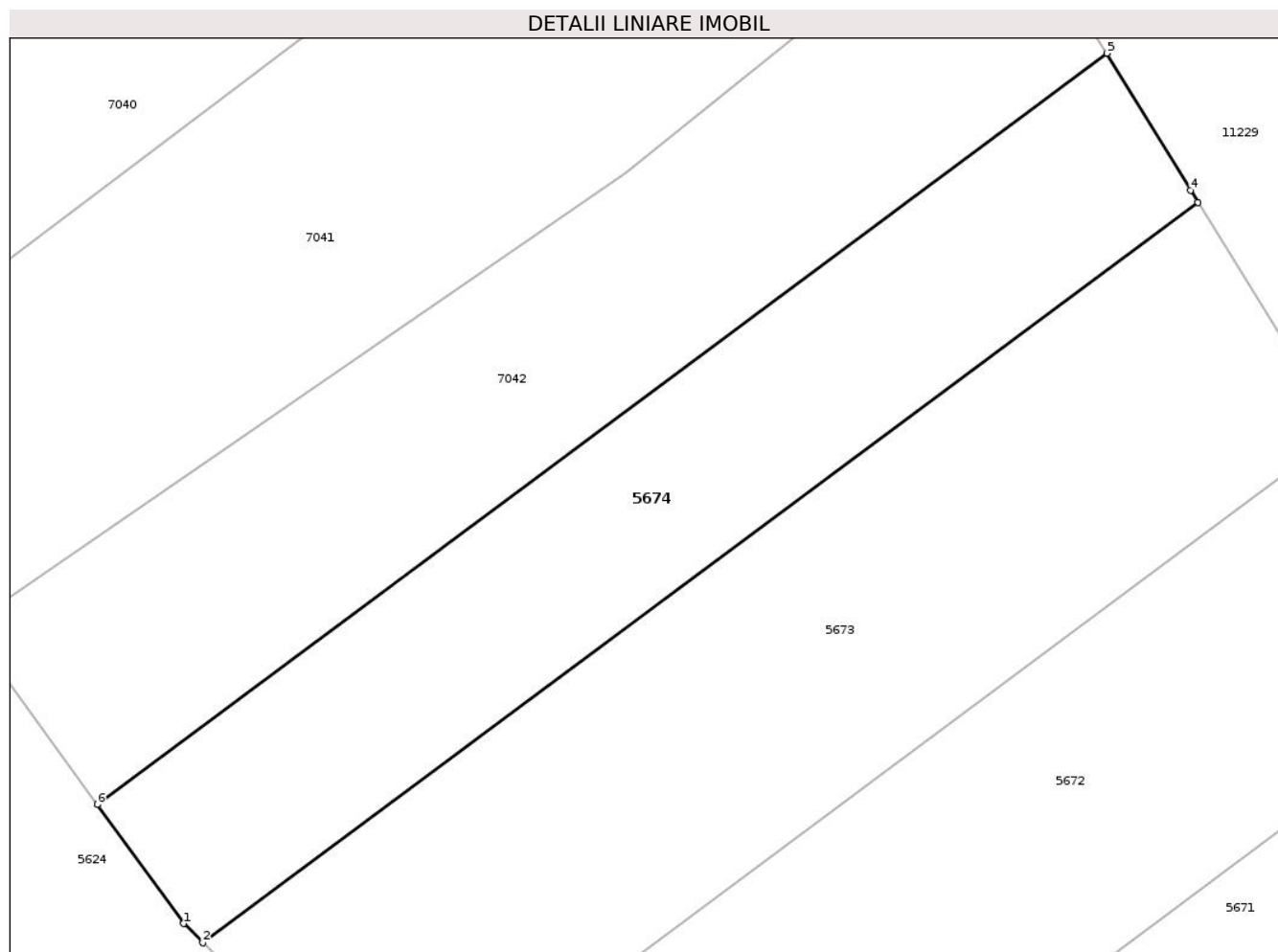
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53574	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.200	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.997,168 638.814,833	2	592.998,585 638.813,405	2.012
2	592.998,585 638.813,405	3	593.072,515 638.868,384	92.132
3	593.072,515 638.868,384	4	593.071,966 638.869,274	1.046
4	593.071,966 638.869,274	5	593.065,746 638.879,442	11.92
5	593.065,746 638.879,442	6	592.990,745 638.823,667	93.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.990,745 638.823,667	1	592.997,168 638.814,833	10.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.871	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, CIF:2614279, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

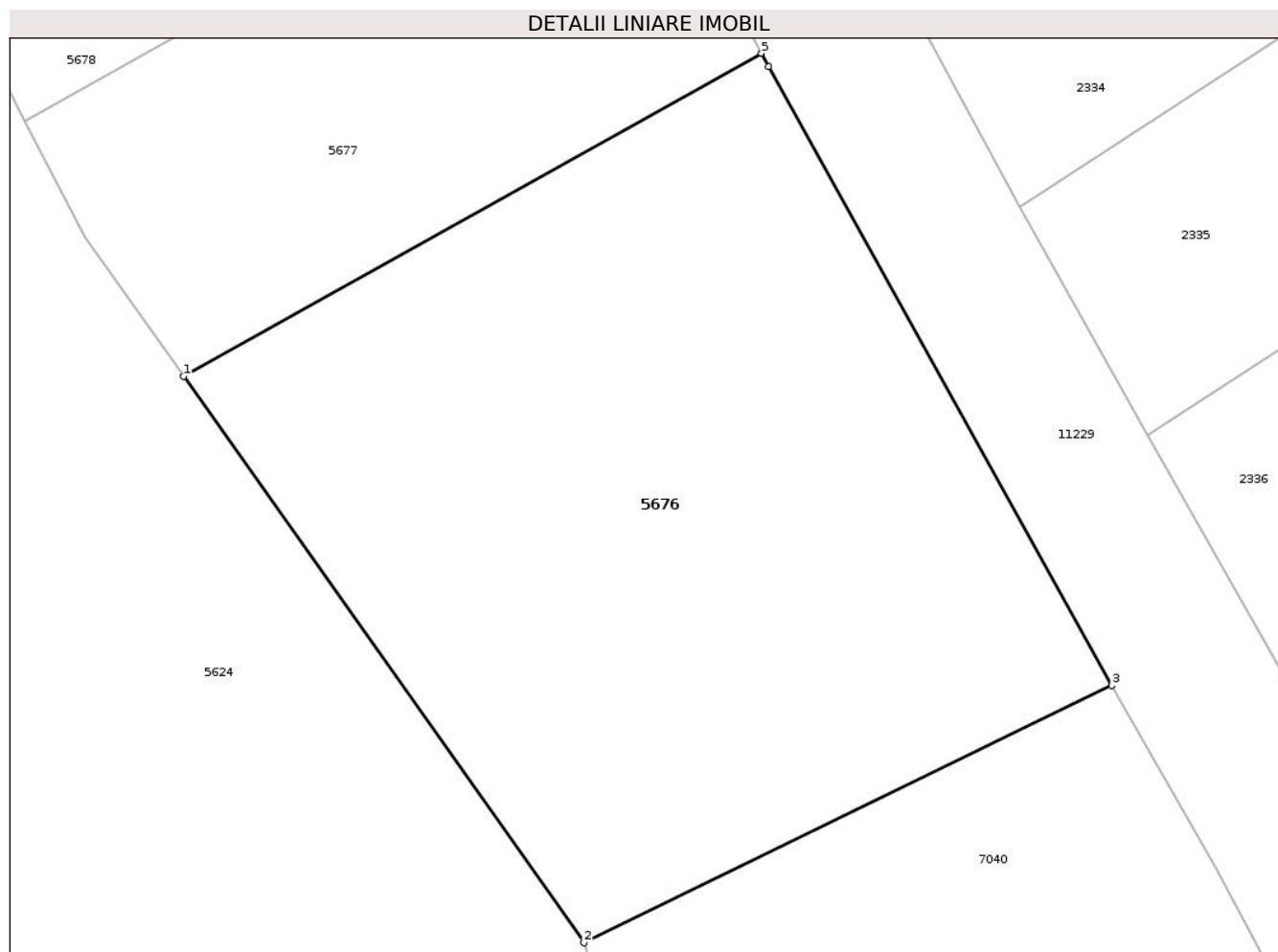
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.871	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.871	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.914,069 639.022,645	2	592.951,628 638.969,542	65.043
2	592.951,628 638.969,542	3	593.001,156 638.993,654	55.086
3	593.001,156 638.993,654	4	592.968,938 639.051,652	66.346
4	592.968,938 639.051,652	5	592.968,282 639.052,936	1.442
5	592.968,282 639.052,936	1	592.914,069 639.022,645	62.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50556	1.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1501 / 22/02/2011		
Act Administrativ nr. 9434, din 07/02/2011 emis de CJPSDPAT NEAMT (certificat fiscal nr. 2028/23.03.2011 Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NICUTA VASILE-MARIUS		

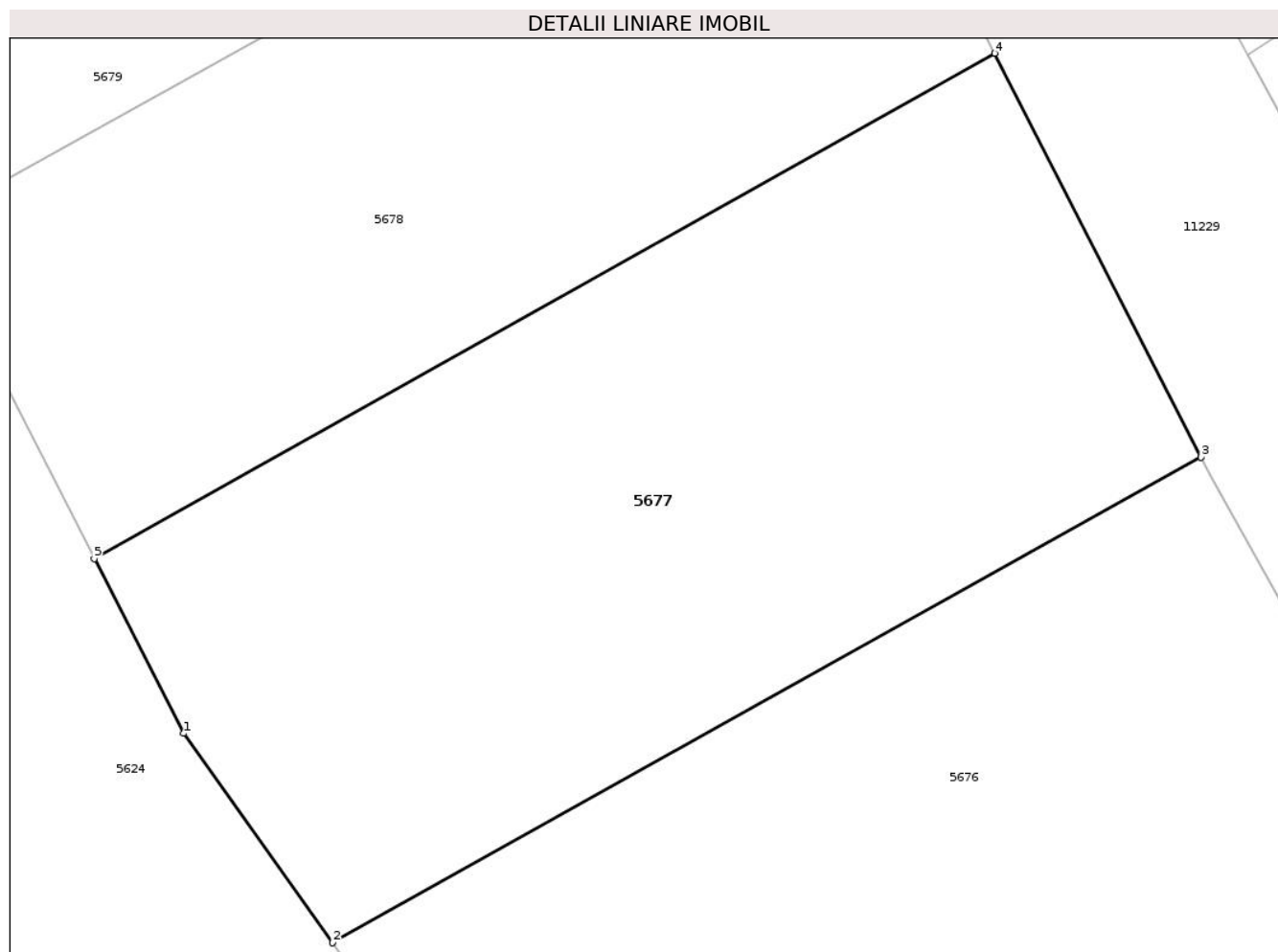
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50556	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.800	41	374/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.904,779 639.035,701	2	592.914,069 639.022,645	16.024
2	592.914,069 639.022,645	3	592.968,282 639.052,936	62.101
3	592.968,282 639.052,936	4	592.955,396 639.078,131	28.299
4	592.955,396 639.078,131	5	592.899,193 639.046,604	64.442
5	592.899,193 639.046,604	1	592.904,779 639.035,701	12.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:489

Nr. cadastral vechi:590

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51390	1.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2443 / 07/06/2005		
Act Notarial nr. 1529, din 07/06/2005 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALAN PETRE VIOREL 2) BALAN DIANA , soți <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 489)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

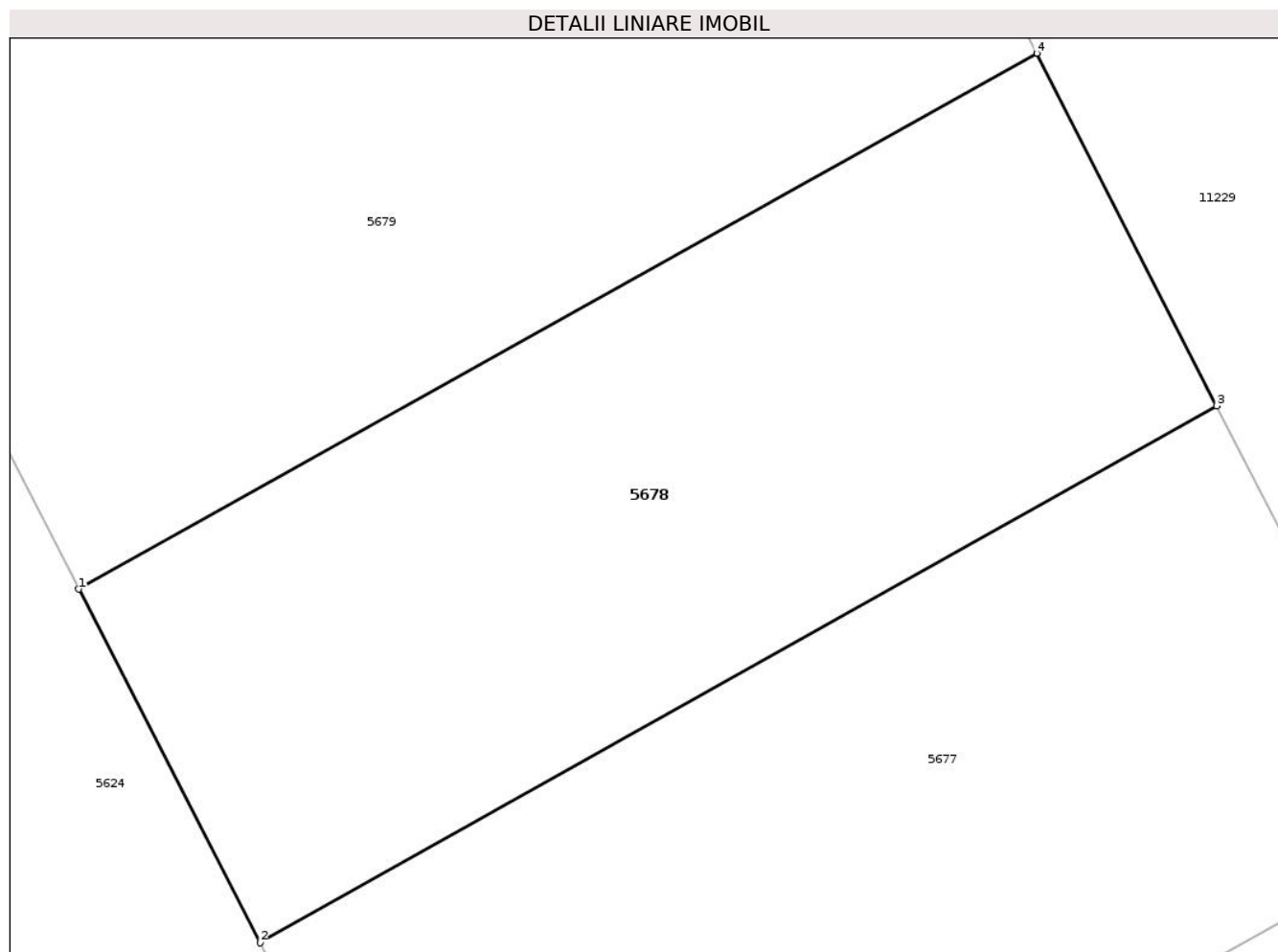
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51390	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.500	41	374/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.888,553 639.067,375	2	592.899,193 639.046,604	23.338
2	592.899,193 639.046,604	3	592.955,396 639.078,131	64.442
3	592.955,396 639.078,131	4	592.944,83 639.098,831	23.241
4	592.944,83 639.098,831	1	592.888,553 639.067,375	64.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemptisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.337	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, CIF:2614279, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

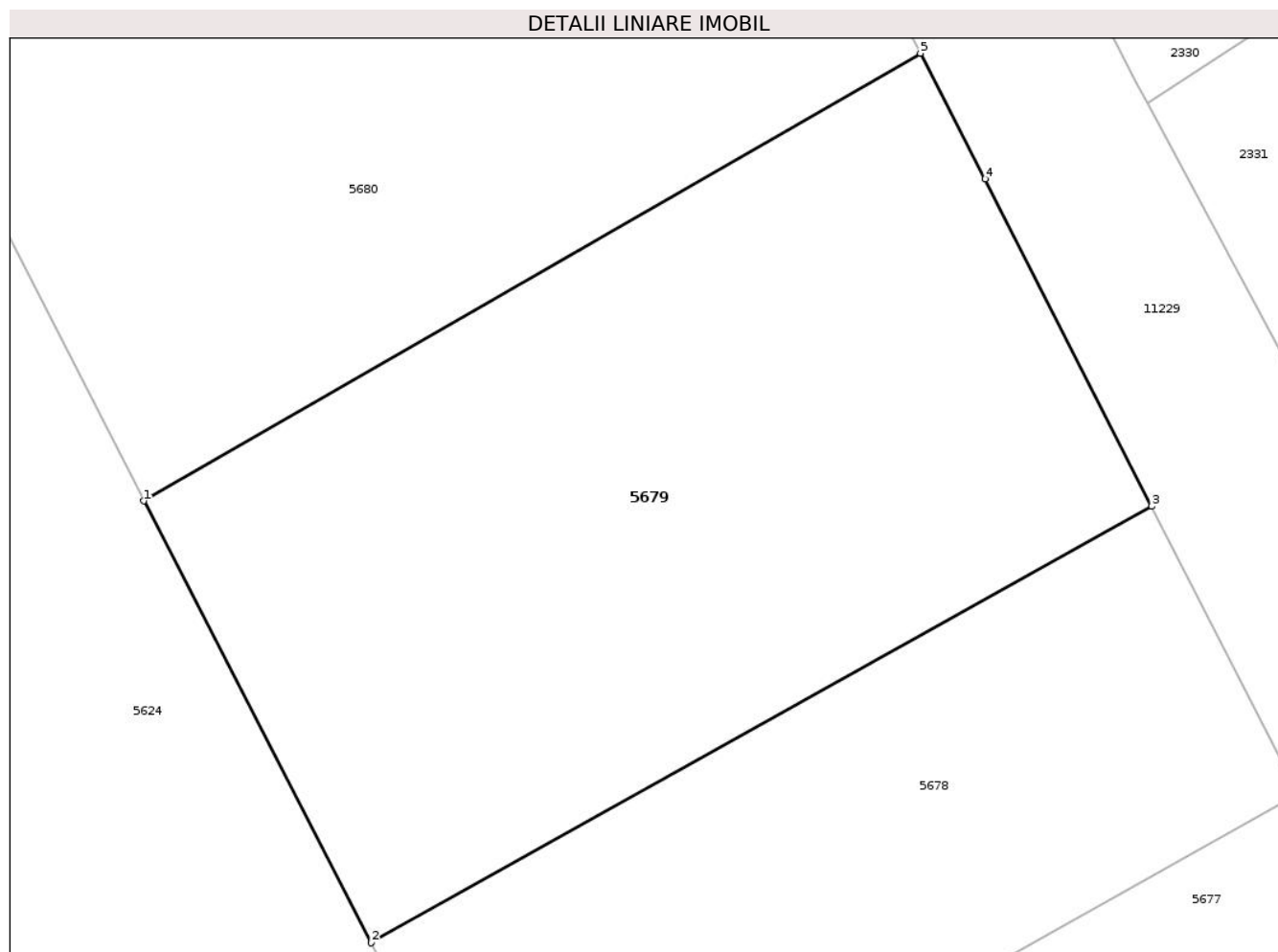
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.337	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.872,141 639.099,206	2	592.888,553 639.067,375	35.813
2	592.888,553 639.067,375	3	592.944,83 639.098,831	64.472
3	592.944,83 639.098,831	4	592.932,811 639.122,404	26.46
4	592.932,811 639.122,404	5	592.928,149 639.131,457	10.183
5	592.928,149 639.131,457	1	592.872,141 639.099,206	64.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1136/N
Nr. cadastral vechi:1253

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51969	2.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21173 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 2537, din 19/07/2022 emis de NP Isachi Dragos;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOGLAN DUMITRU DANIEL , bun comun	A1

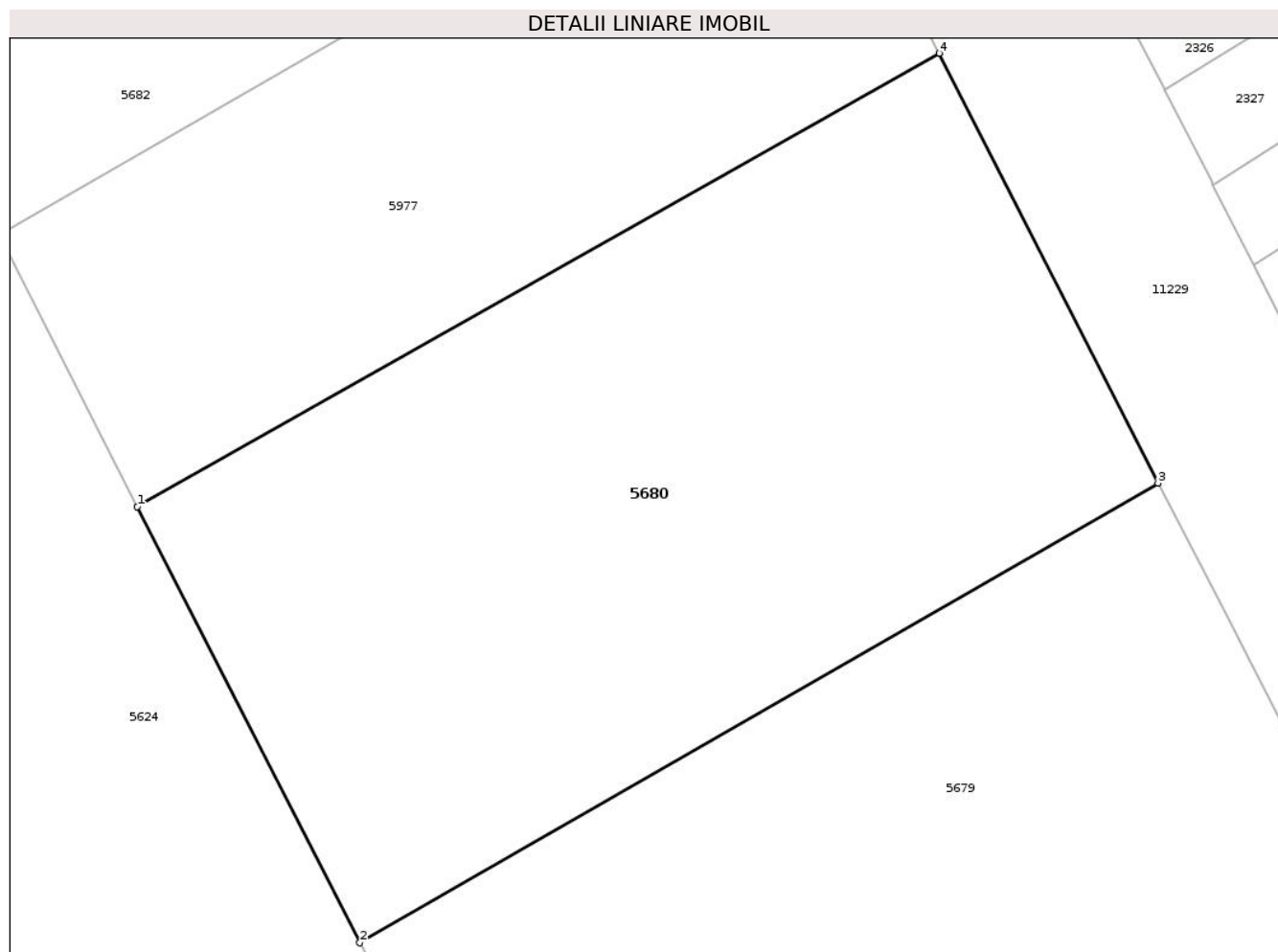
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51969	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.200	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.856,527 639.129,796	2	592.872,141 639.099,206	34.345
2	592.872,141 639.099,206	3	592.928,149 639.131,457	64.63
3	592.928,149 639.131,457	4	592.912,807 639.161,594	33.817
4	592.912,807 639.161,594	1	592.856,527 639.129,796	64.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemptisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemptisor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; CABANĂ METALICĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Normativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDIN 206/ 28.02.2018, AVIZ CTAS 894/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATIILOR DE PRODUCTIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT, CIF:1590120	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

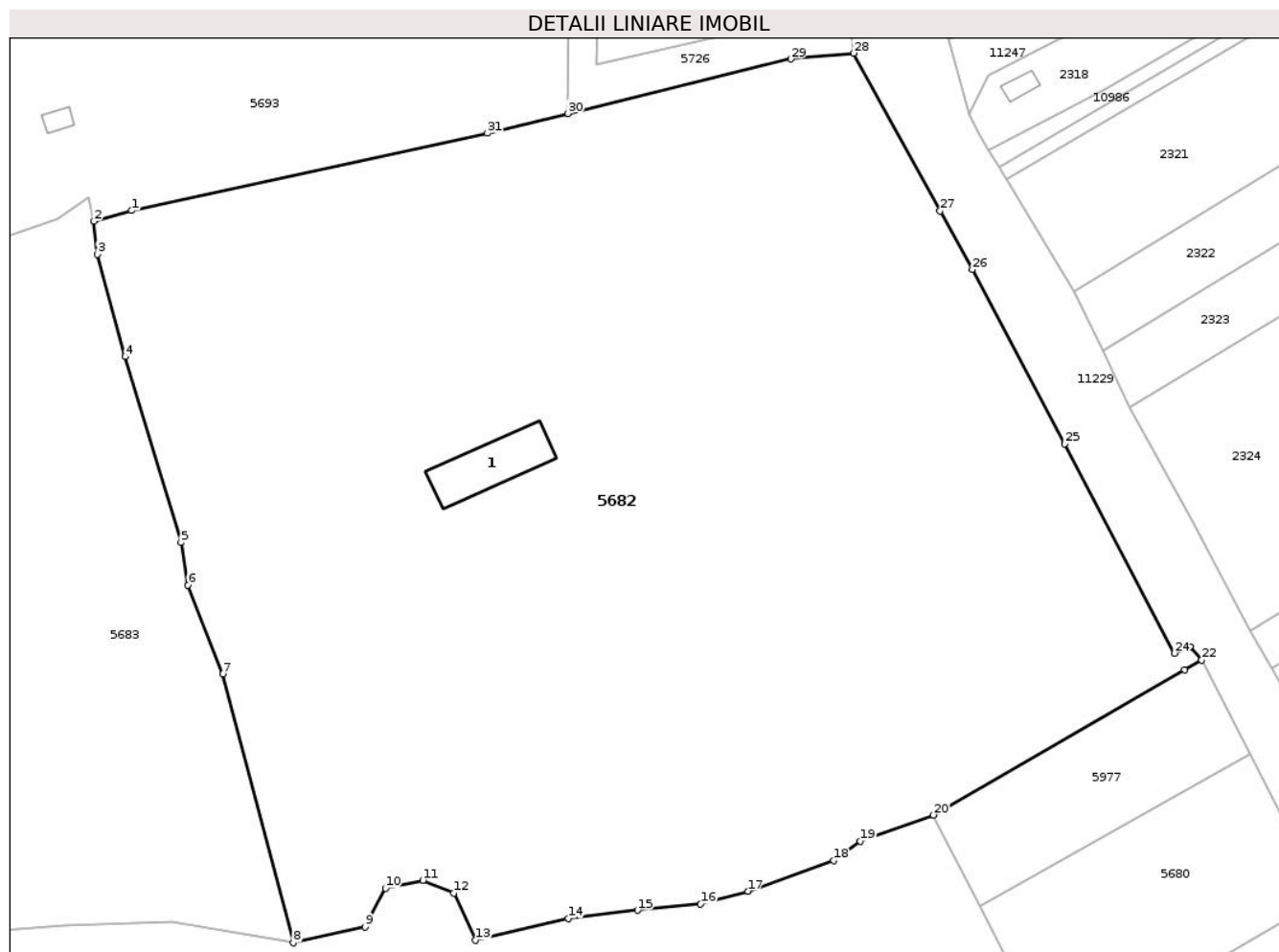
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	25.147	UP III Agapia	UA 223A, 228V	-	,
2	arabil	NU	3.228	UP III Agapia	UA 223A, 228V	-	
3	curti constructii	DA	225	UP III Agapia	UA 223A, 228V	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; CABANĂ METALICĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.679,387 639.274,964	2	592.671,467 639.272,732	8.229	2	592.671,467 639.272,732	3	592.672,282 639.265,844	6.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	592.672,282 639.265,844	4	592.678,05 639.244,482	22.128
5	592.689,685 639.205,705	6	592.691,141 639.196,836	8.988
7	592.698,458 639.178,259	8	592.713,139 639.122,194	57.955
9	592.728,092 639.125,547	10	592.732,383 639.133,554	9.084
11	592.740,199 639.135,209	12	592.746,688 639.132,583	7.001
13	592.751,211 639.122,747	14	592.770,517 639.127,303	19.836
15	592.785,022 639.128,959	16	592.798,2 639.130,253	13.241
17	592.808,066 639.132,978	18	592.825,943 639.139,338	18.975
19	592.831,523 639.143,404	20	592.846,817 639.148,821	16.225
21	592.899,218 639.179,115	22	592.902,806 639.181,189	4.144
23	592.900,344 639.183,999	24	592.897,149 639.182,614	3.482
25	592.874,201 639.226,289	26	592.854,886 639.262,645	41.168
27	592.848,183 639.274,865	28	592.830,124 639.307,787	37.55
29	592.817,013 639.306,575	30	592.770,501 639.295,203	47.882
31	592.753,644 639.291,081	1	592.679,387 639.274,964	75.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	592.678,05 639.244,482	5	592.689,685 639.205,705	40.485
6	592.691,141 639.196,836	7	592.698,458 639.178,259	19.965
8	592.713,139 639.122,194	9	592.728,092 639.125,547	15.324
10	592.732,383 639.133,554	11	592.740,199 639.135,209	7.989
12	592.746,688 639.132,583	13	592.751,211 639.122,747	10.826
14	592.770,517 639.127,303	15	592.785,022 639.128,959	14.599
16	592.798,2 639.130,253	17	592.808,066 639.132,978	10.235
18	592.825,943 639.139,338	19	592.831,523 639.143,404	6.904
20	592.846,817 639.148,821	21	592.899,218 639.179,115	60.527
22	592.902,806 639.181,189	23	592.900,344 639.183,999	3.736
24	592.897,149 639.182,614	25	592.874,201 639.226,289	49.337
26	592.854,886 639.262,645	27	592.848,183 639.274,865	13.938
28	592.830,124 639.307,787	29	592.817,013 639.306,575	13.167
30	592.770,501 639.295,203	31	592.753,644 639.291,081	17.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDIN 206/ 28.02.2018, AVIZ CTAS 894/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATIILOR DE PRODUCTIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

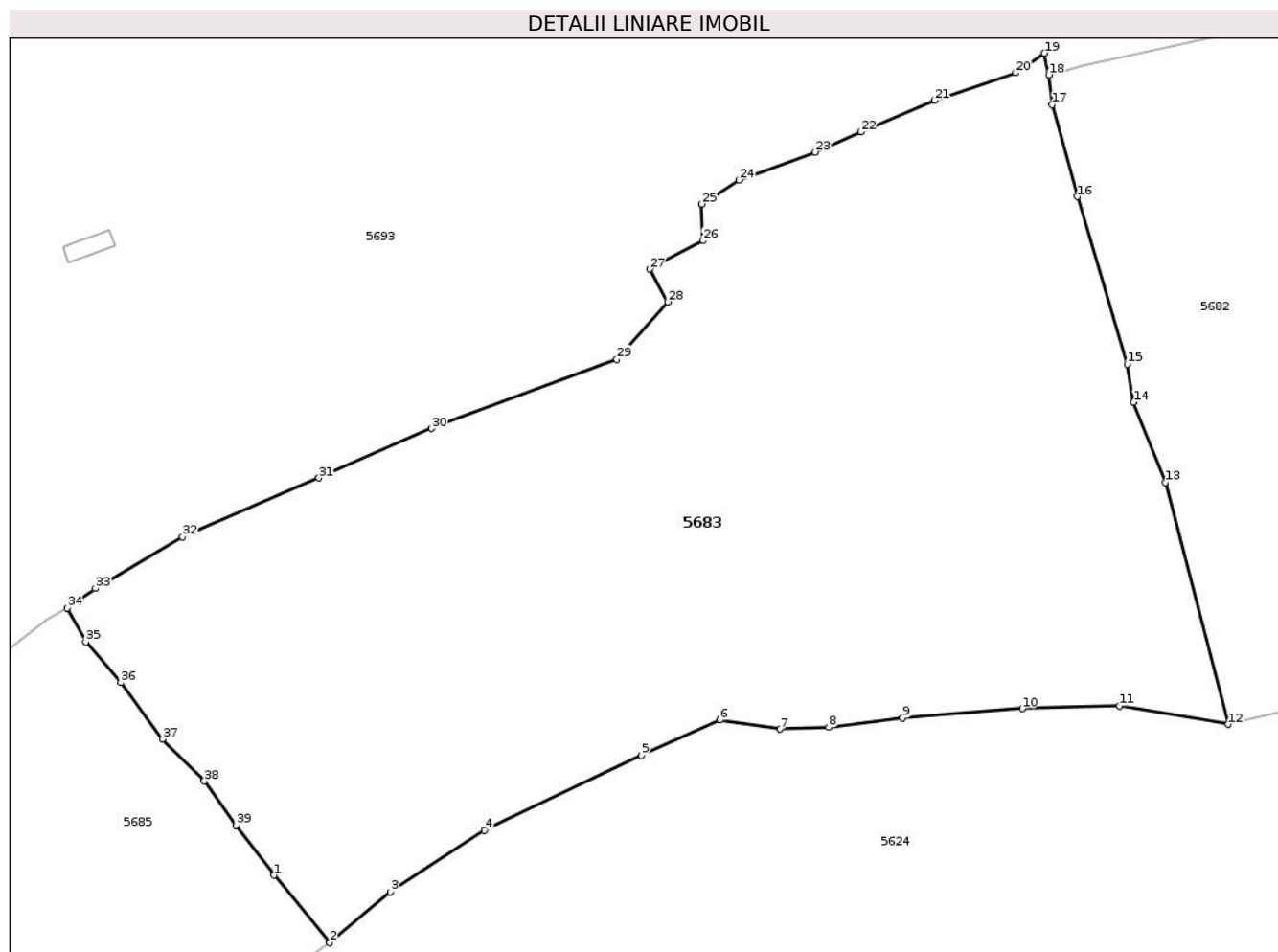
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	25.509	UP III Agapia	UA 223T1, 228T1	-	
2	ape statatoare	DA	691	UP III Agapia	UA 223T1, 228T1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.491,781 639.087,221	2	592.504,654 639.071,559	20.274
3	592.518,752 639.083,354	4	592.540,548 639.097,627	26.054
5	592.577,014 639.115,034	6	592.595,218 639.123,156	19.933
7	592.609,069 639.121,072	8	592.620,398 639.121,472	11.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.504,654 639.071,559	3	592.518,752 639.083,354	18.381
4	592.540,548 639.097,627	5	592.577,014 639.115,034	40.408
6	592.595,218 639.123,156	7	592.609,069 639.121,072	14.007
8	592.620,398 639.121,472	9	592.637,577 639.123,631	17.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.637,577 639.123,631	10	592.665,313 639.125,818	27.822
11	592.687,899 639.126,459	12	592.713,139 639.122,194	25.597
13	592.698,458 639.178,259	14	592.691,141 639.196,836	19.965
15	592.689,685 639.205,705	16	592.678,05 639.244,482	40.485
17	592.672,282 639.265,844	18	592.671,467 639.272,732	6.935
19	592.670,467 639.277,732	20	592.663,796 639.273,186	8.073
21	592.645,004 639.266,767	22	592.627,838 639.259,522	18.633
23	592.617,258 639.254,8	24	592.599,602 639.248,367	18.791
25	592.590,913 639.242,776	26	592.591,261 639.234,282	8.5
27	592.578,894 639.227,708	28	592.583,05 639.220,076	8.691
29	592.571,287 639.206,756	30	592.528,332 639.190,77	45.834
31	592.502,185 639.179,284	32	592.470,553 639.165,664	34.44
33	592.450,304 639.153,694	34	592.443,727 639.149,157	7.991
35	592.448,063 639.141,282	36	592.456,196 639.131,9	12.417
37	592.465,913 639.118,787	38	592.475,582 639.109,02	13.744
39	592.482,915 639.098,754	1	592.491,781 639.087,221	14.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.665,313 639.125,818	11	592.687,899 639.126,459	22.595
12	592.713,139 639.122,194	13	592.698,458 639.178,259	57.955
14	592.691,141 639.196,836	15	592.689,685 639.205,705	8.988
16	592.678,05 639.244,482	17	592.672,282 639.265,844	22.128
18	592.671,467 639.272,732	19	592.670,467 639.277,732	5.099
20	592.663,796 639.273,186	21	592.645,004 639.266,767	19.857
22	592.627,838 639.259,522	23	592.617,258 639.254,8	11.586
24	592.599,602 639.248,367	25	592.590,913 639.242,776	10.333
26	592.591,261 639.234,282	27	592.578,894 639.227,708	14.006
28	592.583,05 639.220,076	29	592.571,287 639.206,756	17.77
30	592.528,332 639.190,77	31	592.502,185 639.179,284	28.559
32	592.470,553 639.165,664	33	592.450,304 639.153,694	23.522
34	592.443,727 639.149,157	35	592.448,063 639.141,282	8.989
36	592.456,196 639.131,9	37	592.465,913 639.118,787	16.32
38	592.475,582 639.109,02	39	592.482,915 639.098,754	12.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDIN 206/ 28.02.2018, AVIZ CTAS 894/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATIILOR DE PRODUCTIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

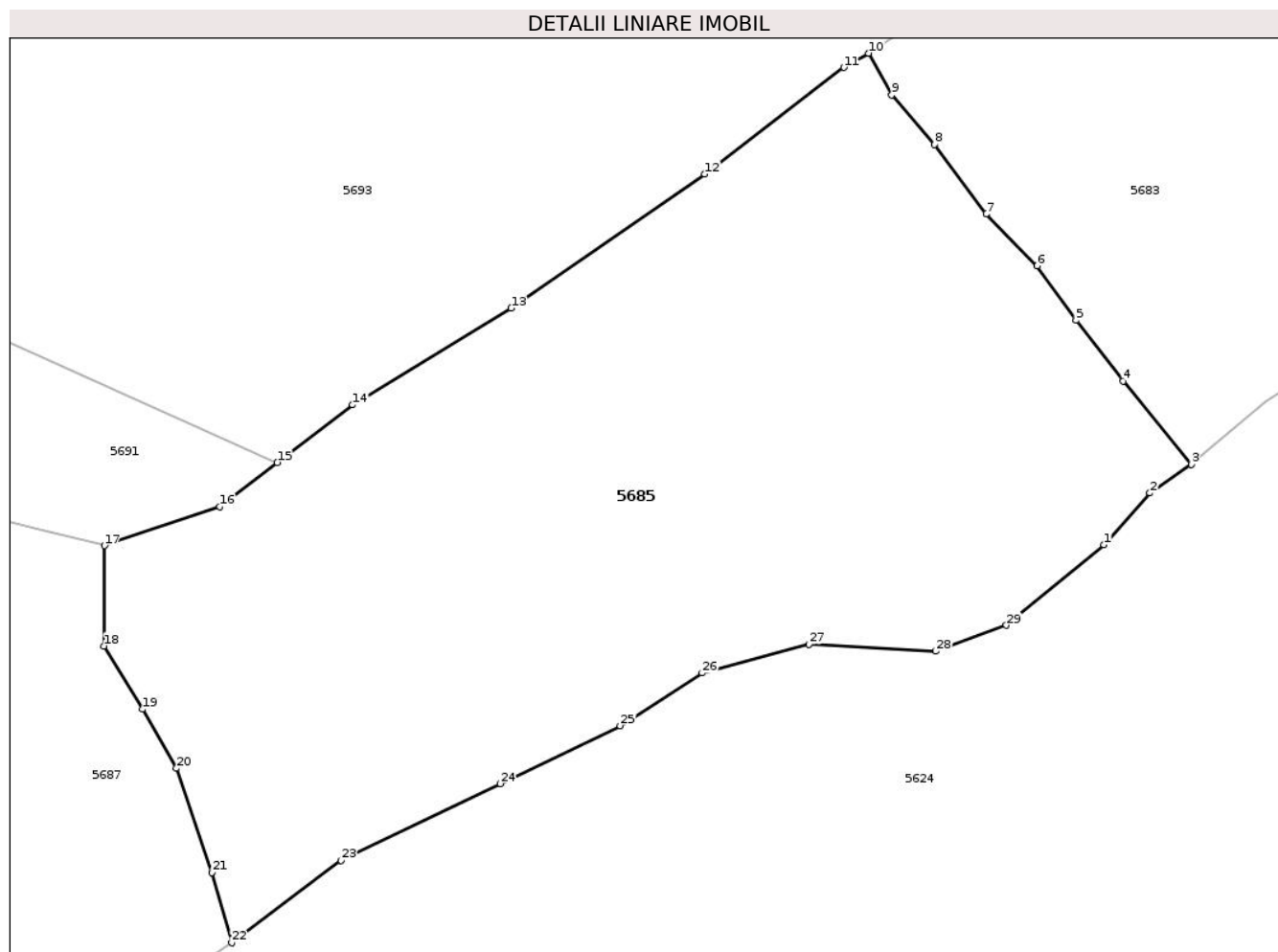
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	15.900	UP III Agapia	UA 223T2, 228T2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.488,207 639.056,349	2	592.496,897 639.066,123	13.079
3	592.504,654 639.071,559	4	592.491,781 639.087,221	20.274
5	592.482,915 639.098,754	6	592.475,582 639.109,02	12.616
7	592.465,913 639.118,787	8	592.456,196 639.131,9	16.32
9	592.448,063 639.141,282	10	592.443,727 639.149,157	8.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.496,897 639.066,123	3	592.504,654 639.071,559	9.472
4	592.491,781 639.087,221	5	592.482,915 639.098,754	14.547
6	592.475,582 639.109,02	7	592.465,913 639.118,787	13.744
8	592.456,196 639.131,9	9	592.448,063 639.141,282	12.417
10	592.443,727 639.149,157	11	592.439,063 639.146,482	5.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.439,063 639.146,482	12	592.412,774 639.126,351	33.112
13	592.376,185 639.101,01	14	592.346,236 639.082,756	35.074
15	592.332,016 639.071,9	16	592.321,103 639.063,568	13.729
17	592.299,333 639.056,206	18	592.299,308 639.037,245	18.962
19	592.306,528 639.025,306	20	592.312,941 639.014,124	12.891
21	592.319,708 638.994,464	22	592.323,398 638.981,207	13.761
23	592.344,079 638.996,75	24	592.374,136 639.011,253	33.372
25	592.396,774 639.022,198	26	592.412,254 639.032,143	18.399
27	592.432,435 639.037,554	28	592.456,434 639.036,259	24.033
29	592.469,741 639.041,146	1	592.488,207 639.056,349	23.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.412,774 639.126,351	13	592.376,185 639.101,01	44.507
14	592.346,236 639.082,756	15	592.332,016 639.071,9	17.89
16	592.321,103 639.063,568	17	592.299,333 639.056,206	22.982
18	592.299,308 639.037,245	19	592.306,528 639.025,306	13.952
20	592.312,941 639.014,124	21	592.319,708 638.994,464	20.792
22	592.323,398 638.981,207	23	592.344,079 638.996,75	25.871
24	592.374,136 639.011,253	25	592.396,774 639.022,198	25.145
26	592.412,254 639.032,143	27	592.432,435 639.037,554	20.894
28	592.456,434 639.036,259	29	592.469,741 639.041,146	14.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 145.300 Masurata: 15.575	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA INSCRISA IN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASESTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDIN 206/ 28.02.2018, AVIZ CTAS 894/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATIILOR DE PRODUCTIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

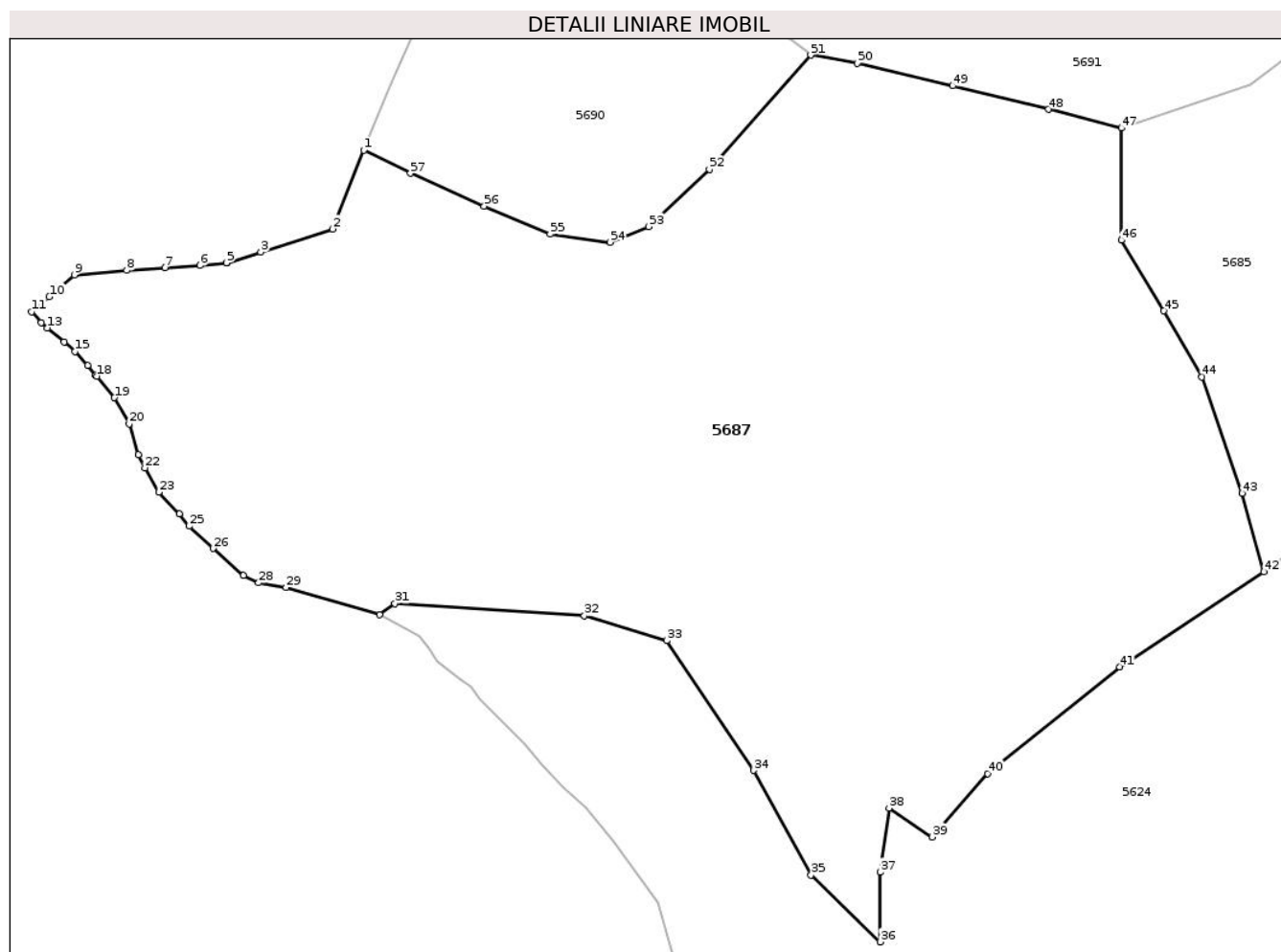
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 145.300 Masurata: 15.575	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ ÎNSCRISĂ ÎN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGĂSEȘTE ÎN ALTE SECTOARE CADASTRALE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	15.575	UP III Agapia	UA 223T3, 228T3, 228A%, 223B%	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	592.171,303 639.052,443	2	592.166,025 639.039,137	14.315	2	592.166,025 639.039,137	3	592.153,919 639.035,204	12.729	3	592.153,919 639.035,204	4	592.148,204 639.033,445	5.979
4	592.148,204 639.033,445	5	592.148,099 639.033,413	0.11	5	592.148,099 639.033,413	6	592.143,643 639.032,97	4.478	6	592.143,643 639.032,97	7	592.137,751 639.032,604	5.903
7	592.137,751 639.032,604	8	592.131,26 639.032,13	6.508	8	592.131,26 639.032,13	9	592.122,437 639.031,38	8.855	9	592.122,437 639.031,38	10	592.118,197 639.027,694	5.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	592.118,197 639.027,694	11	592.115,191 639.025,17	3.925	11	592.115,191 639.025,17	12	592.116,821 639.023,333	2.456	12	592.116,821 639.023,333	13	592.117,881 639.022,415	1.402
13	592.117,881 639.022,415	14	592.120,677 639.019,996	3.697	14	592.120,677 639.019,996	15	592.122,494 639.018,423	2.403	15	592.122,494 639.018,423	16	592.124,632 639.016,042	3.2
16	592.124,632 639.016,042	17	592.126,04 639.014,474	2.107	17	592.126,04 639.014,474	18	592.126,215 639.014,26	0.276	18	592.126,215 639.014,26	19	592.129,186 639.010,628	4.693
19	592.129,186 639.010,628	20	592.131,673 639.006,214	5.066	20	592.131,673 639.006,214	21	592.133,231 639.000,983	5.458	21	592.133,231 639.000,983	22	592.134,321 638.998,756	2.479
22	592.134,321 638.998,756	23	592.136,658 638.994,637	4.736	23	592.136,658 638.994,637	24	592.140,176 638.991,023	5.044	24	592.140,176 638.991,023	25	592.141,836 638.988,907	2.689
25	592.141,836 638.988,907	26	592.145,828 638.985,128	5.497	26	592.145,828 638.985,128	27	592.151,014 638.980,611	6.877	27	592.151,014 638.980,611	28	592.153,561 638.979,324	2.854
28	592.153,561 638.979,324	29	592.158,202 638.978,54	4.707	29	592.158,202 638.978,54	30	592.173,966 638.973,933	16.42 3	30	592.173,966 638.973,933	31	592.176,59 638.975,839	3.244
31	592.176,59 638.975,839	32	592.208,591 638.973,737	32.07	32	592.208,591 638.973,737	33	592.222,486 638.969,527	14.51 9	33	592.222,486 638.969,527	34	592.237,223 638.947,632	26.39 2
34	592.237,223 638.947,632	35	592.246,907 638.929,948	20.16 2	35	592.246,907 638.929,948	36	592.258,546 638.918,652	16.21 9	36	592.258,546 638.918,652	37	592.258,589 638.930,387	11.73 5
37	592.258,589 638.930,387	38	592.260,086 638.941,276	10.99 1	38	592.260,086 638.941,276	39	592.267,376 638.936,382	8.78	39	592.267,376 638.936,382	40	592.276,766 638.947,076	14.23 1
40	592.276,766 638.947,076	41	592.299,033 638.965,142	28.67 4	41	592.299,033 638.965,142	42	592.323,398 638.981,207	29.18 5	42	592.323,398 638.981,207	43	592.319,708 638.994,464	13.76 1
43	592.319,708 638.994,464	44	592.312,941 639.014,124	20.79 2	44	592.312,941 639.014,124	45	592.306,528 639.025,306	12.89 1	45	592.306,528 639.025,306	46	592.299,308 639.037,245	13.95 2
46	592.299,308 639.037,245	47	592.299,333 639.056,206	18.96 2	47	592.299,333 639.056,206	48	592.286,983 639.059,367	12.74 8	48	592.286,983 639.059,367	49	592.270,812 639.063,342	16.65 2
49	592.270,812 639.063,342	50	592.254,691 639.067,174	16.57	50	592.254,691 639.067,174	51	592.246,848 639.068,52	7.958	51	592.246,848 639.068,52	52	592.229,707 639.049,221	25.81 1
52	592.229,707 639.049,221	53	592.219,46 639.039,542	14.09 6	53	592.219,46 639.039,542	54	592.212,928 639.036,911	7.042	54	592.212,928 639.036,911	55	592.202,792 639.038,274	10.22 8
55	592.202,792 639.038,274	56	592.191,676 639.043,011	12.08 3	56	592.191,676 639.043,011	57	592.179,194 639.048,537	13.65	57	592.179,194 639.048,537	1	592.171,303 639.052,443	8.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 147.700 Masurata: 11.306	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA INSCRISA IN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASESTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDIN 206/ 28.02.2018, AVIZ CTAS 894/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATIILOR DE PRODUCTIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

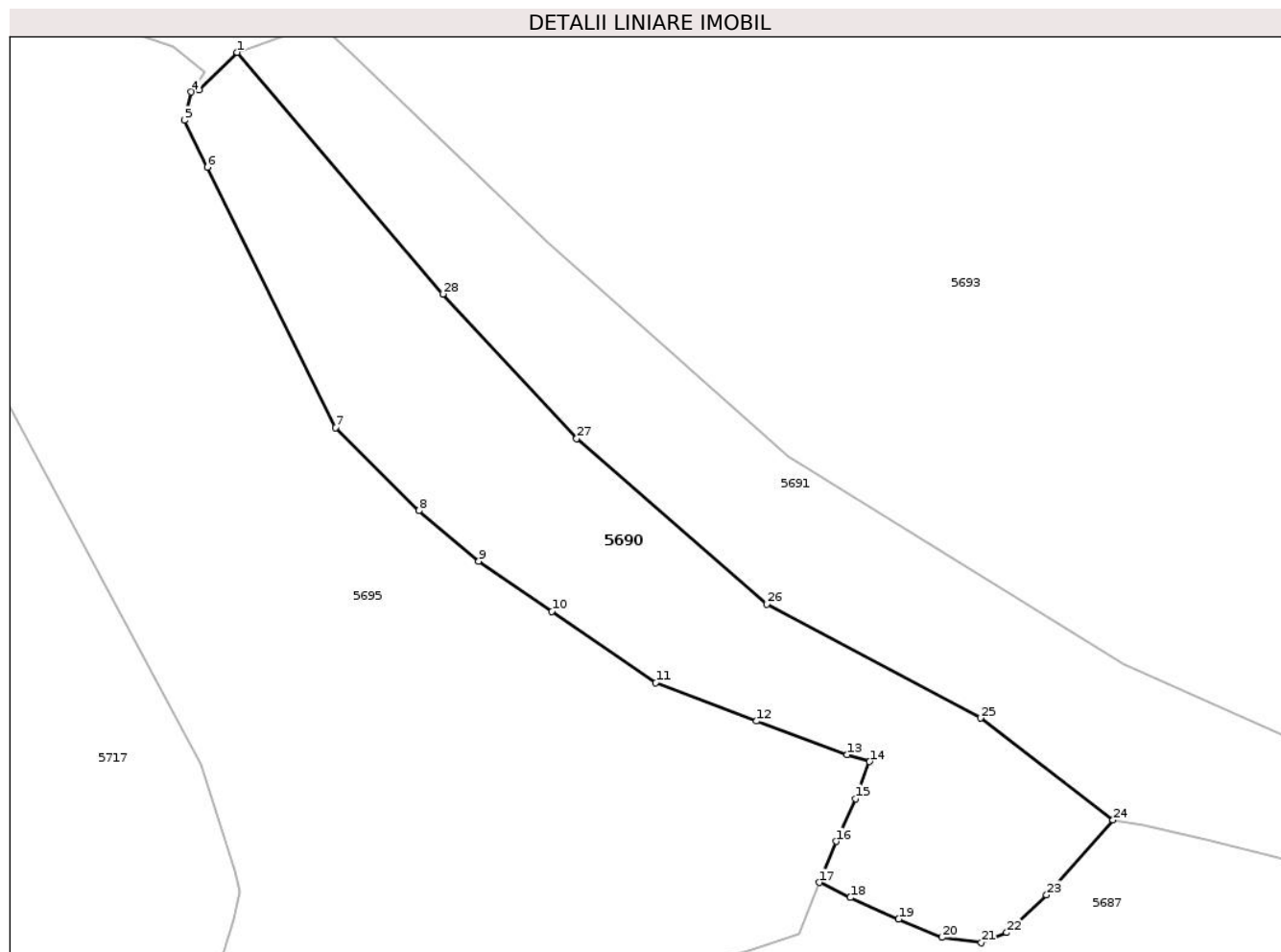
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 147.700 Masurata: 11.306	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA ÎNSCRISĂ ÎN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGĂSEȘTE ÎN ALTE SECTOARE CADASTRALE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.306	UP III Agapia	UA 228S%, 228A%	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.021,428 639.266,018	2	592.011,626 639.256,389	13.741
3	592.010,572 639.257,289	4	592.009,639 639.255,843	1.721
5	592.007,823 639.248,527	6	592.013,756 639.236,46	13.447
7	592.046,71 639.169,428	8	592.068,265 639.148,125	30.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.011,626 639.256,389	3	592.010,572 639.257,289	1.386
4	592.009,639 639.255,843	5	592.007,823 639.248,527	7.538
6	592.013,756 639.236,46	7	592.046,71 639.169,428	74.694
8	592.068,265 639.148,125	9	592.083,611 639.135,072	20.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	592.083,611 639.135,072	10	592.102,425 639.122,17	22.813
11	592.129,192 639.103,873	12	592.155,078 639.093,942	27.726
13	592.178,348 639.085,306	14	592.184,175 639.083,522	6.094
15	592.180,515 639.073,999	16	592.175,579 639.062,995	12.06
17	592.171,303 639.052,443	18	592.179,194 639.048,537	8.805
19	592.191,676 639.043,011	20	592.202,792 639.038,274	12.083
21	592.212,928 639.036,911	22	592.219,46 639.039,542	7.042
23	592.229,707 639.049,221	24	592.246,848 639.068,52	25.811
25	592.212,684 639.094,735	26	592.157,761 639.124,026	62.245
27	592.108,812 639.166,604	28	592.074,35 639.203,85	50.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	592.102,425 639.122,17	11	592.129,192 639.103,873	32.423
12	592.155,078 639.093,942	13	592.178,348 639.085,306	24.821
14	592.184,175 639.083,522	15	592.180,515 639.073,999	10.202
16	592.175,579 639.062,995	17	592.171,303 639.052,443	11.385
18	592.179,194 639.048,537	19	592.191,676 639.043,011	13.65
20	592.202,792 639.038,274	21	592.212,928 639.036,911	10.228
22	592.219,46 639.039,542	23	592.229,707 639.049,221	14.096
24	592.246,848 639.068,52	25	592.212,684 639.094,735	43.063
26	592.157,761 639.124,026	27	592.108,812 639.166,604	64.876
28	592.074,35 639.203,85	1	592.021,428 639.266,018	81.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 120.100 Masurata: 10.932	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA INSCRISA IN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASESTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDIN 206/ 28.02.2018, AVIZ CTAS 894/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATIILOR DE PRODUCTIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	A1

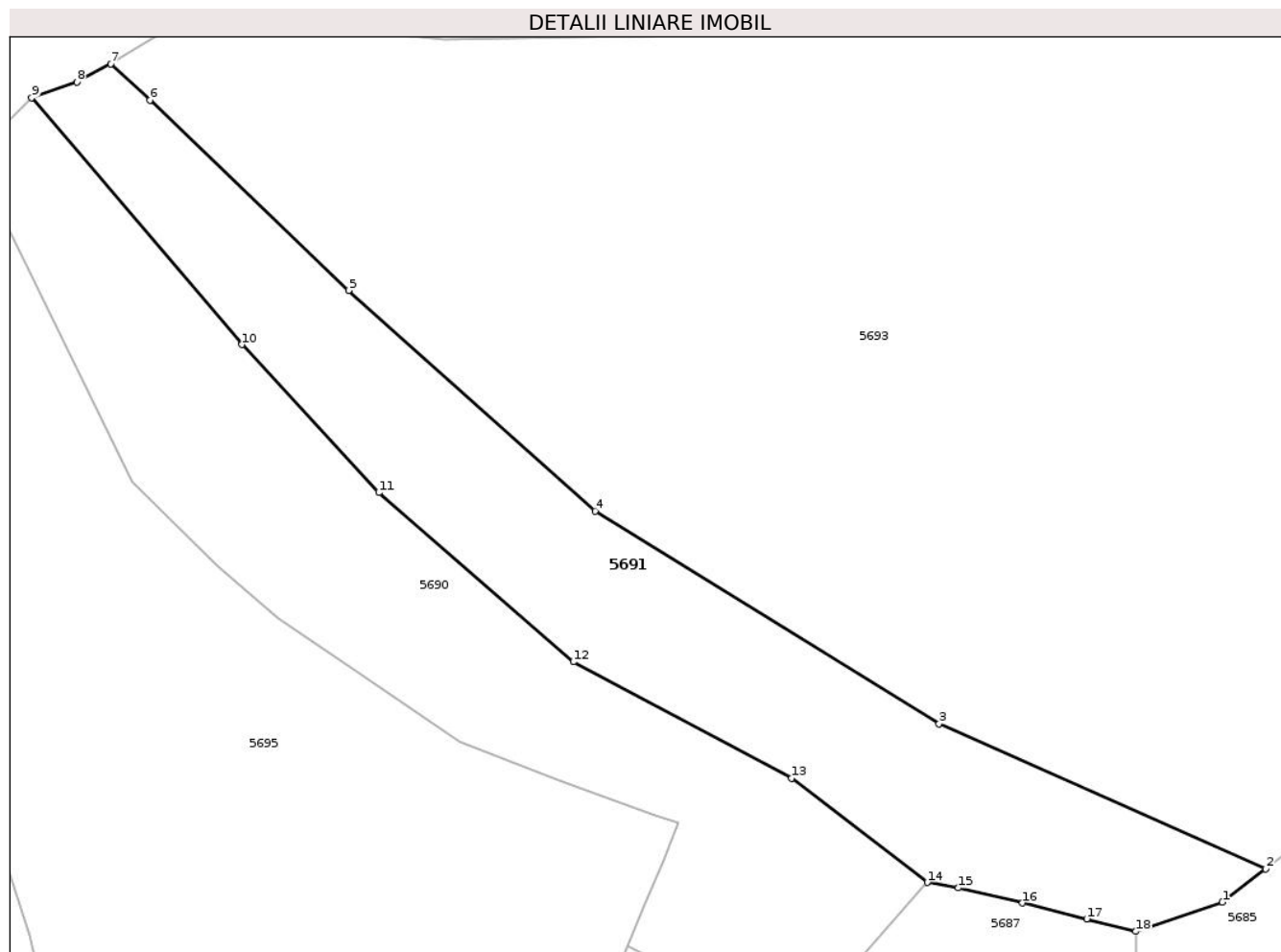
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 120.100 Masurata: 10.932	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ ÎNSCRISĂ ÎN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGĂSEȘTE ÎN ALTE SECTOARE CADASTRALE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	10.932	UP III Agapia	UA 228SS%	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.321,103 639.063,568	2	592.332,016 639.071,9	13.729
2	592.332,016 639.071,9	3	592.249,795 639.108,449	89.978
3	592.249,795 639.108,449	4	592.163,196 639.161,927	101.781
4	592.163,196 639.161,927	5	592.101,206 639.217,494	83.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.101,206 639.217,494	6	592.051,223 639.265,426	69.251
6	592.051,223 639.265,426	7	592.041,316 639.274,543	13.463
7	592.041,316 639.274,543	8	592.032,782 639.269,943	9.696
8	592.032,782 639.269,943	9	592.021,428 639.266,018	12.013
9	592.021,428 639.266,018	10	592.074,35 639.203,85	81.643
10	592.074,35 639.203,85	11	592.108,812 639.166,604	50.744
11	592.108,812 639.166,604	12	592.157,761 639.124,026	64.876
12	592.157,761 639.124,026	13	592.212,684 639.094,735	62.245
13	592.212,684 639.094,735	14	592.246,848 639.068,52	43.063
14	592.246,848 639.068,52	15	592.254,691 639.067,174	7.958
15	592.254,691 639.067,174	16	592.270,812 639.063,342	16.57
16	592.270,812 639.063,342	17	592.286,983 639.059,367	16.652
17	592.286,983 639.059,367	18	592.299,333 639.056,206	12.748
18	592.299,333 639.056,206	1	592.321,103 639.063,568	22.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 125.800 Masurata: 107.658	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA ÎNSCRISĂ ÎN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGASEȘTE ÎN ALTE SECTOARE CADASTRALE

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; TONETĂ REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.2		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CANTON LOCUIT REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.3		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; BUCĂTĂRIE VARĂ REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.4		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; MAGAZIE FURAJE REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.5		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; FĂNĂRIE ȘI ȘOPRON REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.6		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE CONCENTRATE REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.7		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; MAGAZIE FURAJE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.8		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.9		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.10		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.11		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.12		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.13		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.14		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:467 mp; S. construita desfasurata:467 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.15		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; FERMĂ CARANTINĂ REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.16		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; FERMĂ CARANTINĂ REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.17		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; FERMĂ CARANTINĂ REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.18		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.19		Loc. Nemțisor, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIA ZIMBRI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, -domeniul public Act Normativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDIN 206/ 28.02.2018, AVIZ CTAS 894/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATILOR DE PRODUCTIE);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19

C. Partea III. SARCINI .

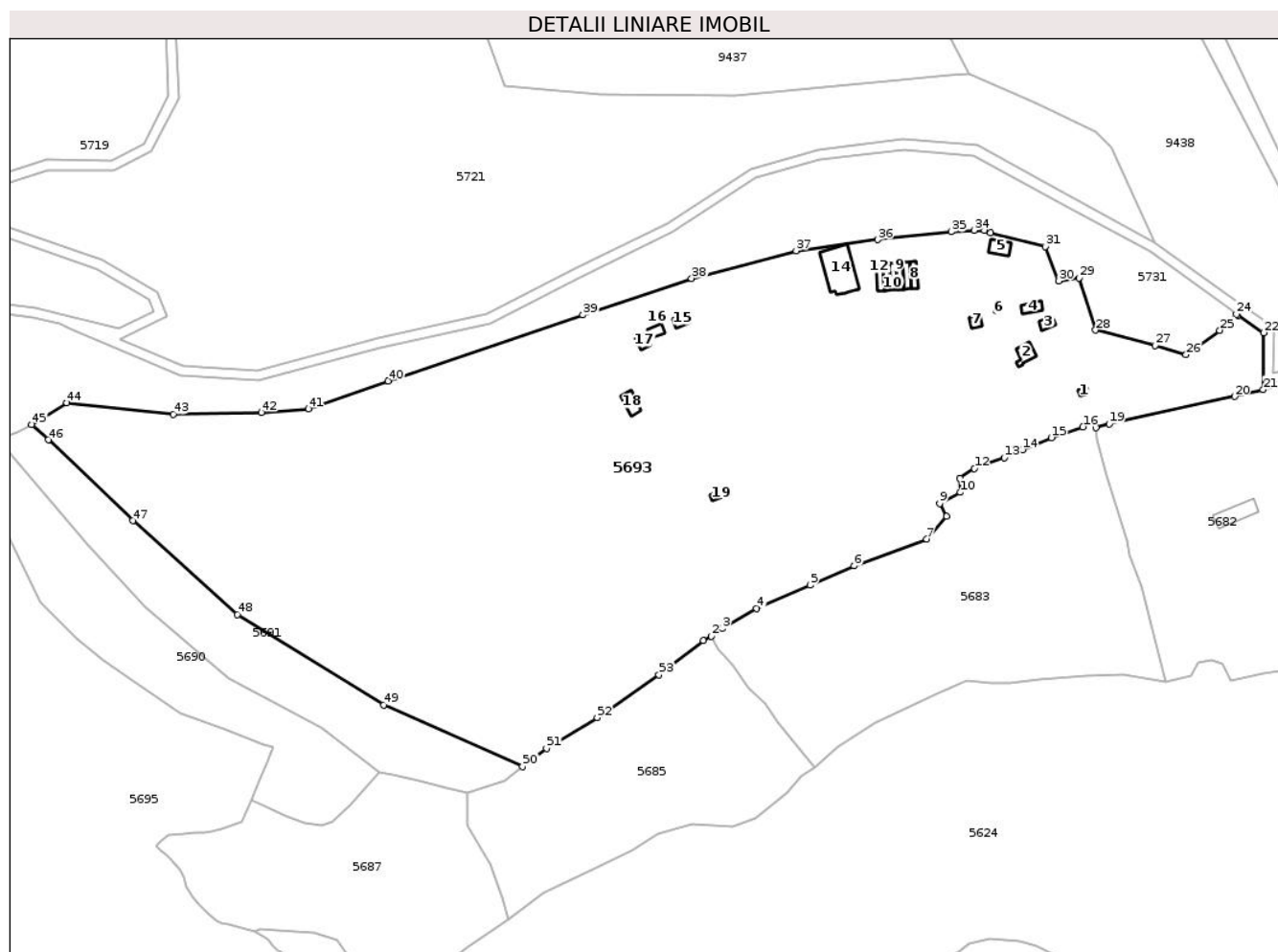
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 125.800 Masurata: 107.658	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA INSCRISĂ ÎN INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI SE REGĂSEȘTE ÎN ALTE SECTOARE CADASTRALE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.530	UP III Agapia	UA 228S%, 228CC, 228F%	-	
2	pasune	DA	66.190	UP III Agapia	UA 228S%, 228CC, 228F%	-	
3	padure	NU	39.938	UP III Agapia	UA 228S%, 228CC, 228F%	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; S. construită desfasurată:22 mp; TONETĂ REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.2		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:93 mp; S. construită desfasurată:93 mp; CANTON LOCUIT REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; S. construită desfasurată:52 mp; BUCĂTĂRIE VARĂ REZERVAȚIA ZIMBRI

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; MAGAZIE FURAJE REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.5		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; FÂNĂRIE ȘI SOPRON REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.6		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE CONCENTRATE REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.7		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; MAGAZIE FURAJE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.8		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.9		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.10		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.11		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.12		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.13		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.14		construcții anexa	467	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:467 mp; S. construita desfasurata:467 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIE ZIMBRI
A1.15		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; FERMĂ CARANTINĂ REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.16		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; FERMĂ CARANTINĂ REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.17		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; FERMĂ CARANTINĂ REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.18		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIA ZIMBRI
A1.19		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; GRAJD ANIMALE REZERVAȚIA ZIMBRI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	592.439,063 639.146,482	2	592.443,727 639.149,157	5.376	2	592.443,727 639.149,157	3	592.450,304 639.153,694	7.991	3	592.450,304 639.153,694	4	592.470,553 639.165,664	23.522
4	592.470,553 639.165,664	5	592.502,185 639.179,284	34.44	5	592.502,185 639.179,284	6	592.528,332 639.190,77	28.559	6	592.528,332 639.190,77	7	592.571,287 639.206,756	45.834
7	592.571,287 639.206,756	8	592.583,05 639.220,076	17.77	8	592.583,05 639.220,076	9	592.578,894 639.227,708	8.691	9	592.578,894 639.227,708	10	592.591,261 639.234,282	14.006
10	592.591,261 639.234,282	11	592.590,913 639.242,776	8.5	11	592.590,913 639.242,776	12	592.599,602 639.248,367	10.333	12	592.599,602 639.248,367	13	592.617,258 639.254,8	18.791
13	592.617,258 639.254,8	14	592.627,838 639.259,522	11.586	14	592.627,838 639.259,522	15	592.645,004 639.266,767	18.633	15	592.645,004 639.266,767	16	592.663,796 639.273,186	19.857
16	592.663,796 639.273,186	17	592.670,467 639.277,732	8.073	17	592.670,467 639.277,732	18	592.671,467 639.272,732	5.099	18	592.671,467 639.272,732	19	592.679,387 639.274,964	8.229
19	592.679,387 639.274,964	20	592.753,644 639.291,081	75.986	20	592.753,644 639.291,081	21	592.770,501 639.295,203	17.354	21	592.770,501 639.295,203	22	592.770,824 639.328,808	33.607
22	592.770,824 639.328,808	23	592.755,501 639.339,231	18.533	23	592.755,501 639.339,231	24	592.754,608 639.339,879	1.103	24	592.754,608 639.339,879	25	592.744,786 639.330,236	13.764
25	592.744,786 639.330,236	26	592.724,888 639.315,911	24.519	26	592.724,888 639.315,911	27	592.706,388 639.321,28	19.263	27	592.706,388 639.321,28	28	592.671,348 639.330,445	36.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
28	592.671,348 639.330,445	29	592.661,487 639.361,28	32.37 3	29	592.661,487 639.361,28	30	592.649,526 639.359,602	12.07 7	30	592.649,526 639.359,602	31	592.641,453 639.379,942	21.88 4
31	592.641,453 639.379,942	32	592.608,962 639.388,097	33.49 8	32	592.608,962 639.388,097	33	592.605,424 639.389,513	3.811	33	592.605,424 639.389,513	34	592.599,271 639.389,52	6.153
34	592.599,271 639.389,52	35	592.585,772 639.388,74	13.52 2	35	592.585,772 639.388,74	36	592.542,221 639.383,988	43.81	36	592.542,221 639.383,988	37	592.493,923 639.377,477	48.73 5
37	592.493,923 639.377,477	38	592.432,065 639.361,071	63.99 7	38	592.432,065 639.361,071	39	592.367,731 639.339,362	67.89 8	39	592.367,731 639.339,362	40	592.252,525 639.300,31	121.6 44
40	592.252,525 639.300,31	41	592.205,246 639.283,712	50.10 8	41	592.205,246 639.283,712	42	592.177,412 639.281,708	27.90 6	42	592.177,412 639.281,708	43	592.125,139 639.280,6	52.28 5
43	592.125,139 639.280,6	44	592.062,173 639.287,382	63.33	44	592.062,173 639.287,382	45	592.041,316 639.274,543	24.49 1	45	592.041,316 639.274,543	46	592.051,223 639.265,426	13.46 3
46	592.051,223 639.265,426	47	592.101,206 639.217,494	69.25 1	47	592.101,206 639.217,494	48	592.163,196 639.161,927	83.25	48	592.163,196 639.161,927	49	592.249,795 639.108,449	101.7 81
49	592.249,795 639.108,449	50	592.332,016 639.071,9	89.97 8	50	592.332,016 639.071,9	51	592.346,236 639.082,756	17.89	51	592.346,236 639.082,756	52	592.376,185 639.101,01	35.07 4
52	592.376,185 639.101,01	53	592.412,774 639.126,351	44.50 7	53	592.412,774 639.126,351	1	592.439,063 639.146,482	33.11 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1099

Nr. cadastral vechi:1252

Adresa: Loc. Nemțisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50679	1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9190 / 29/08/2011		
Act Notarial nr. 1828, din 19/08/2011 emis de BNP ANDRIESCU RALUCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRAN GABRIEL LIVIU 2) BRAN AURELIA DANIELA, - soti	A1

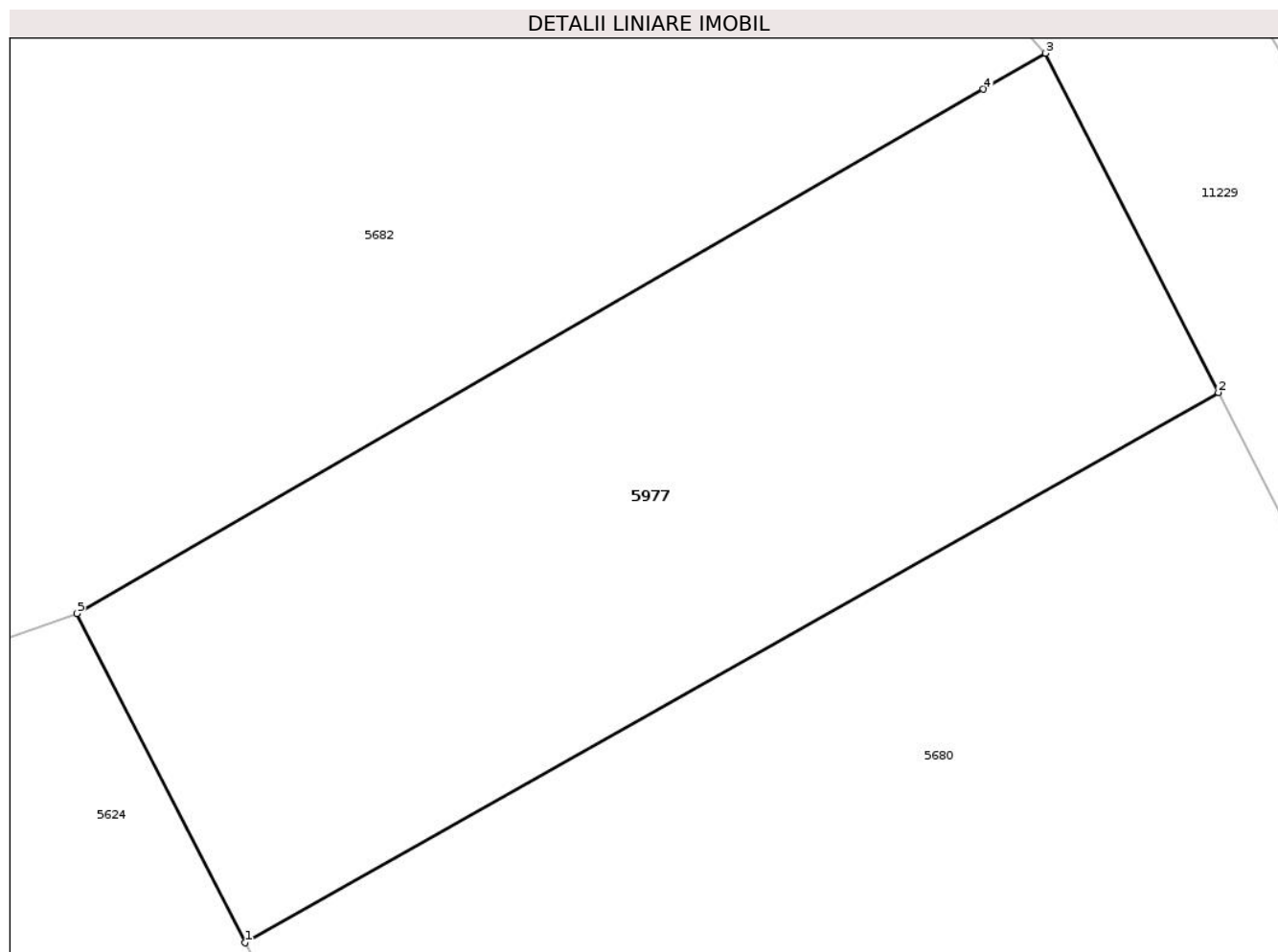
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50679	1.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.400	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.856,527 639.129,796	2	592.912,807 639.161,594	64.642
2	592.912,807 639.161,594	3	592.902,806 639.181,189	22.0
3	592.902,806 639.181,189	4	592.899,218 639.179,115	4.144
4	592.899,218 639.179,115	5	592.846,817 639.148,821	60.527
5	592.846,817 639.148,821	1	592.856,527 639.129,796	21.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemptisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53689	7.176	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6820 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut nr. 166, din 09/03/2023 emis de BIN Lacatus Artemizia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53689 a imobilului cu numarul cadastral 53689 / UAT Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53573 inscris in cartea funciara 53573;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE aut. nr. 1074, din 12/12/2022 emis de BIN Lacatus Artemizia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 53573 a imobilului cu numarul cadastral 53573 / UAT Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50166 inscris in cartea funciara 50166;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53573/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 32236 din 13/12/2022;</i>		
Act Notarial nr. 573, din 04/06/1996 emis de BNP Trifu Sorin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) ANDRUȘCĂ DĂNUȚ		
2) ANDRUȘCĂ ELENA , - soti		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53573/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 32236 din 13/12/2022; pozitie transcrisa din CF 50166/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 2116 din 09/09/2004; (provenita din conversia CF 387)</i>		

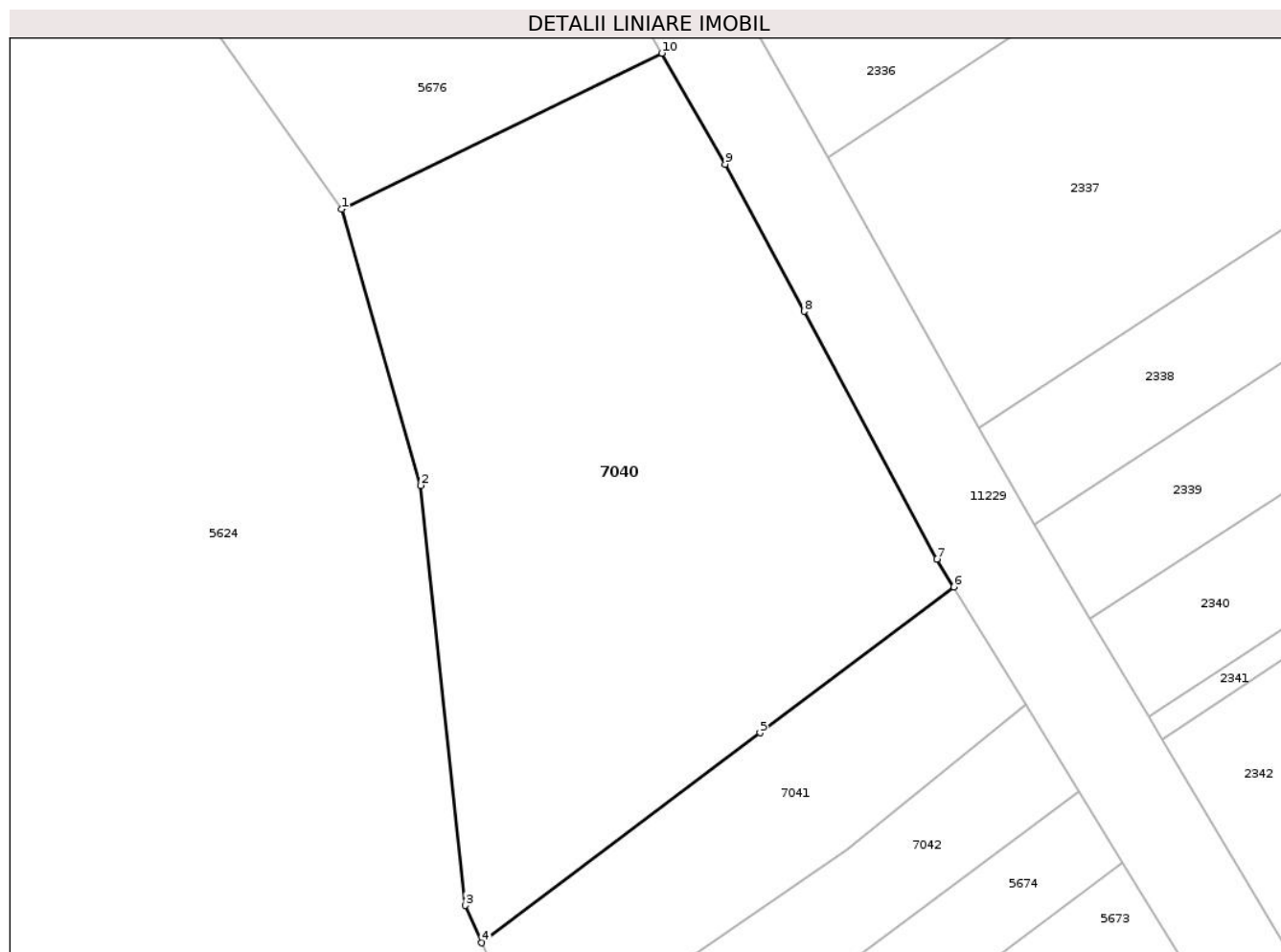
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53689	7.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.480	41	374	-	
2	pasune	DA	2.696	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.951,628 638.969,542	2	592.963,832 638.926,754	44.494
2	592.963,832 638.926,754	3	592.970,791 638.861,788	65.338
3	592.970,791 638.861,788	4	592.973,298 638.855,999	6.308
4	592.973,298 638.855,999	5	593.016,405 638.888,494	53.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.016,405 638.888,494	6	593.046,384 638.911,09	37.541
6	593.046,384 638.911,09	7	593.043,76 638.915,386	5.034
7	593.043,76 638.915,386	8	593.023,199 638.953,712	43.492
8	593.023,199 638.953,712	9	593.010,98 638.976,488	25.847
9	593.010,98 638.976,488	10	593.001,156 638.993,654	19.778
10	593.001,156 638.993,654	1	592.951,628 638.969,542	55.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemptisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53690	2.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6820 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut nr. 166, din 09/03/2023 emis de BIN Lacatus Artemizia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53690 a imobilului cu numarul cadastral 53690 / UAT Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53573 inscris in cartea funciara 53573;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE aut. nr. 1074, din 12/12/2022 emis de BIN Lacatus Artemizia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 53573 a imobilului cu numarul cadastral 53573 / UAT Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50166 inscris in cartea funciara 50166;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53573/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 32236 din 13/12/2022;		
6825 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 167, din 09/03/2023 emis de BIN Lacatus Artemizia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) RUSANU LUCIAN		
2) RUSANU OTILIA, bun comun		

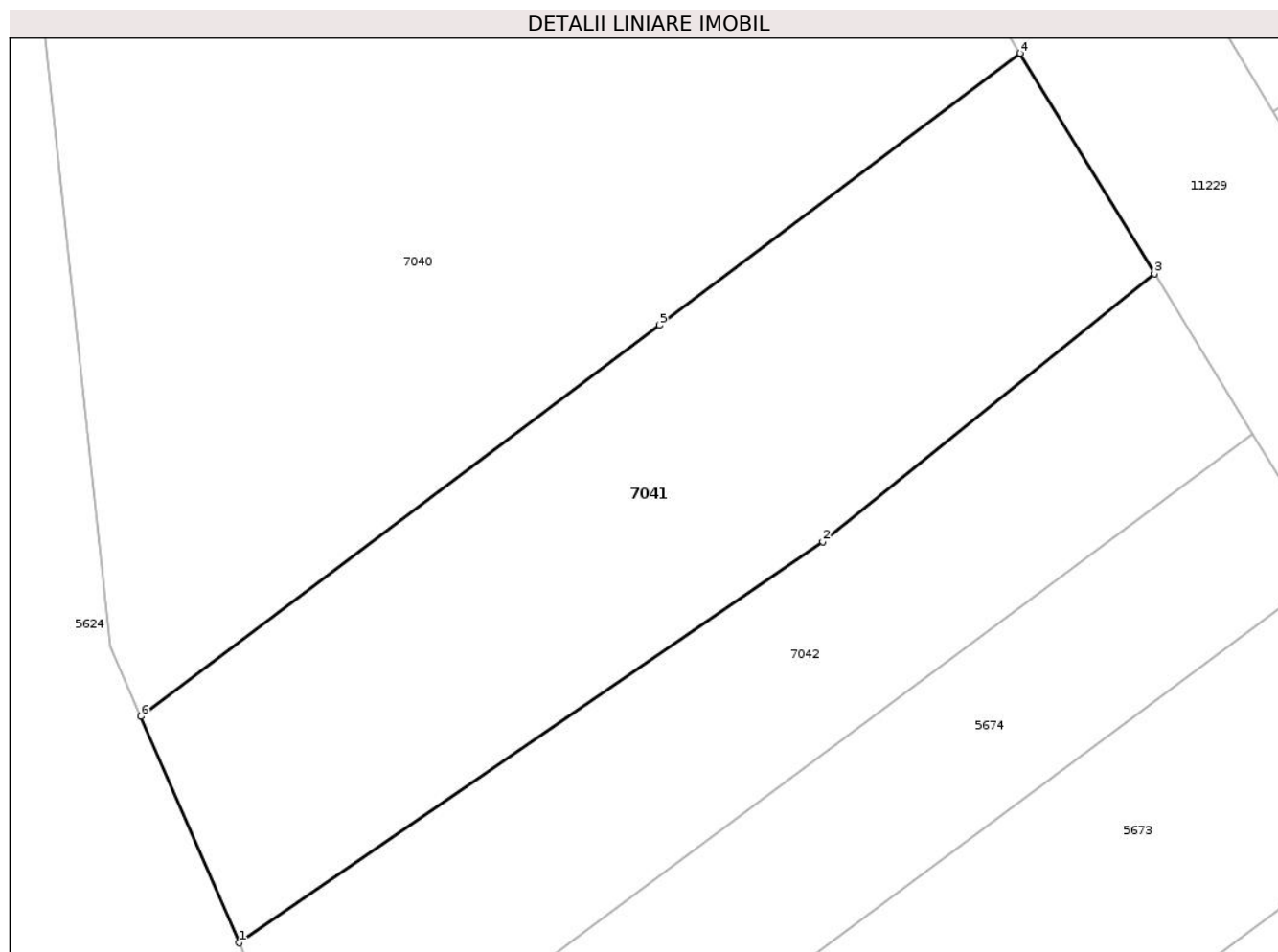
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53690	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.000	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.981,444 638.837,194	2	593.029,976 638.870,512	58.867
2	593.029,976 638.870,512	3	593.057,562 638.892,795	35.462
3	593.057,562 638.892,795	4	593.046,384 638.911,09	21.44
4	593.046,384 638.911,09	5	593.016,405 638.888,494	37.541
5	593.016,405 638.888,494	6	592.973,298 638.855,999	53.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.973,298 638.855,999	1	592.981,444 638.837,194	20.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemptisor, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53691	1.424	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6820 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut nr. 166, din 09/03/2023 emis de BIN Lacatus Artemizia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53691 a imobilului cu numarul cadastral 53691 / UAT Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53573 inscris in cartea funciara 53573;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE aut. nr. 1074, din 12/12/2022 emis de BIN Lacatus Artemizia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 53573 a imobilului cu numarul cadastral 53573 / UAT Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50166 inscris in cartea funciara 50166;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53573/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 32236 din 13/12/2022;</i>		
Act Notarial nr. 573, din 04/06/1996 emis de BNP Trifu Sorin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) ANDRUȘCĂ DĂNUȚ		
2) ANDRUȘCĂ ELENA , - soti		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53573/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 32236 din 13/12/2022; pozitie transcrisa din CF 50166/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 2116 din 09/09/2004; (provenita din conversia CF 387)</i>		

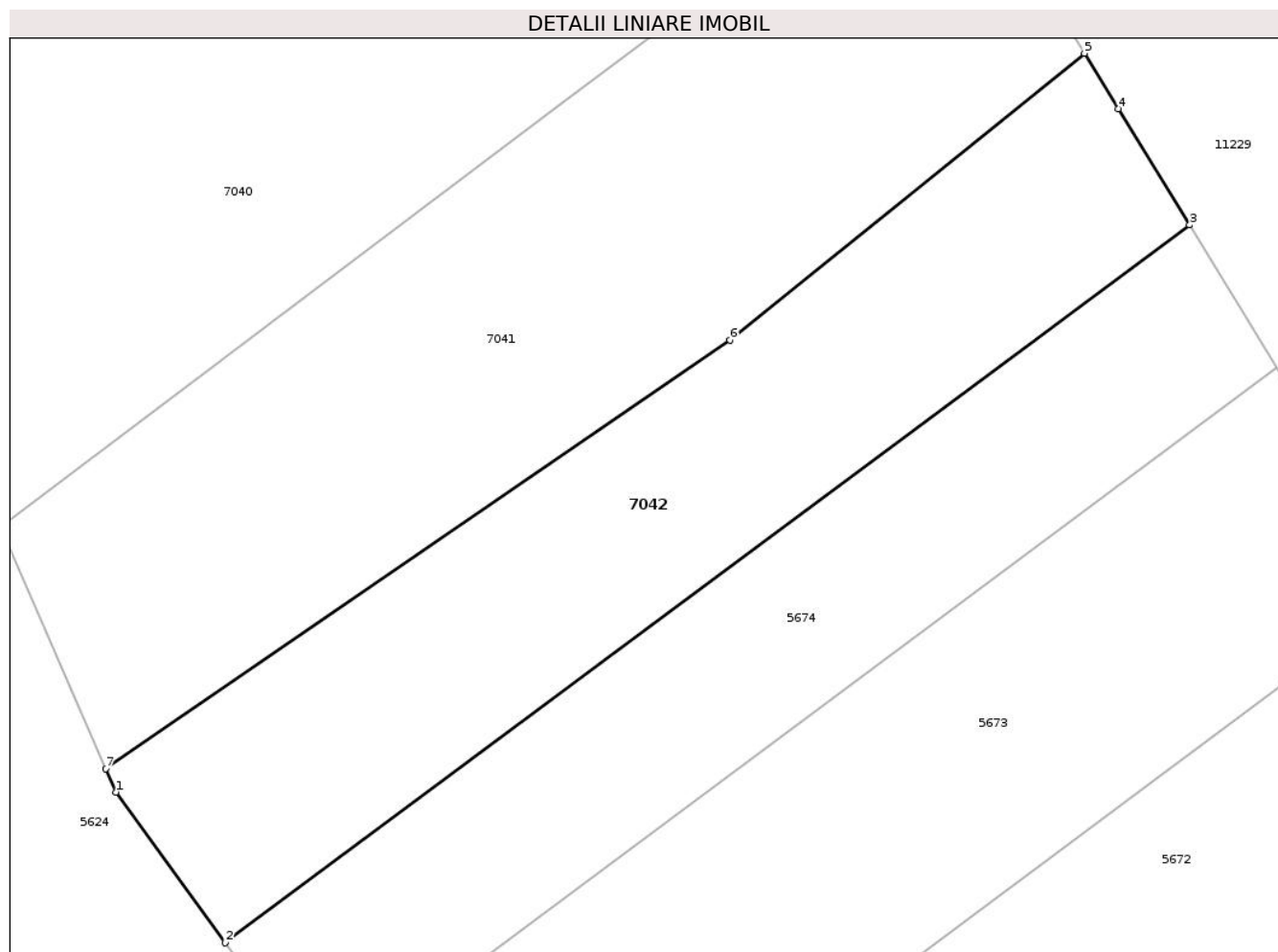
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53691	1.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.095	41	374	-	
2	pasune	DA	329	41	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.982,232 638.835,375	2	592.990,745 638.823,667	14.475
2	592.990,745 638.823,667	3	593.065,746 638.879,442	93.467
3	593.065,746 638.879,442	4	593.060,194 638.888,487	10.613
4	593.060,194 638.888,487	5	593.057,562 638.892,795	5.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.057,562 638.892,795	6	593.029,976 638.870,512	35.462
6	593.029,976 638.870,512	7	592.981,444 638.837,194	58.867
7	592.981,444 638.837,194	1	592.982,232 638.835,375	1.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

