

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct "VALEA SECULUI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51029	Din acte: 501.200 Masurata: 8.344	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2696 / 22/02/2013		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 7894, din 20/05/2009 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MĂNĂSTIREA SECU, CIF:3428738	A1

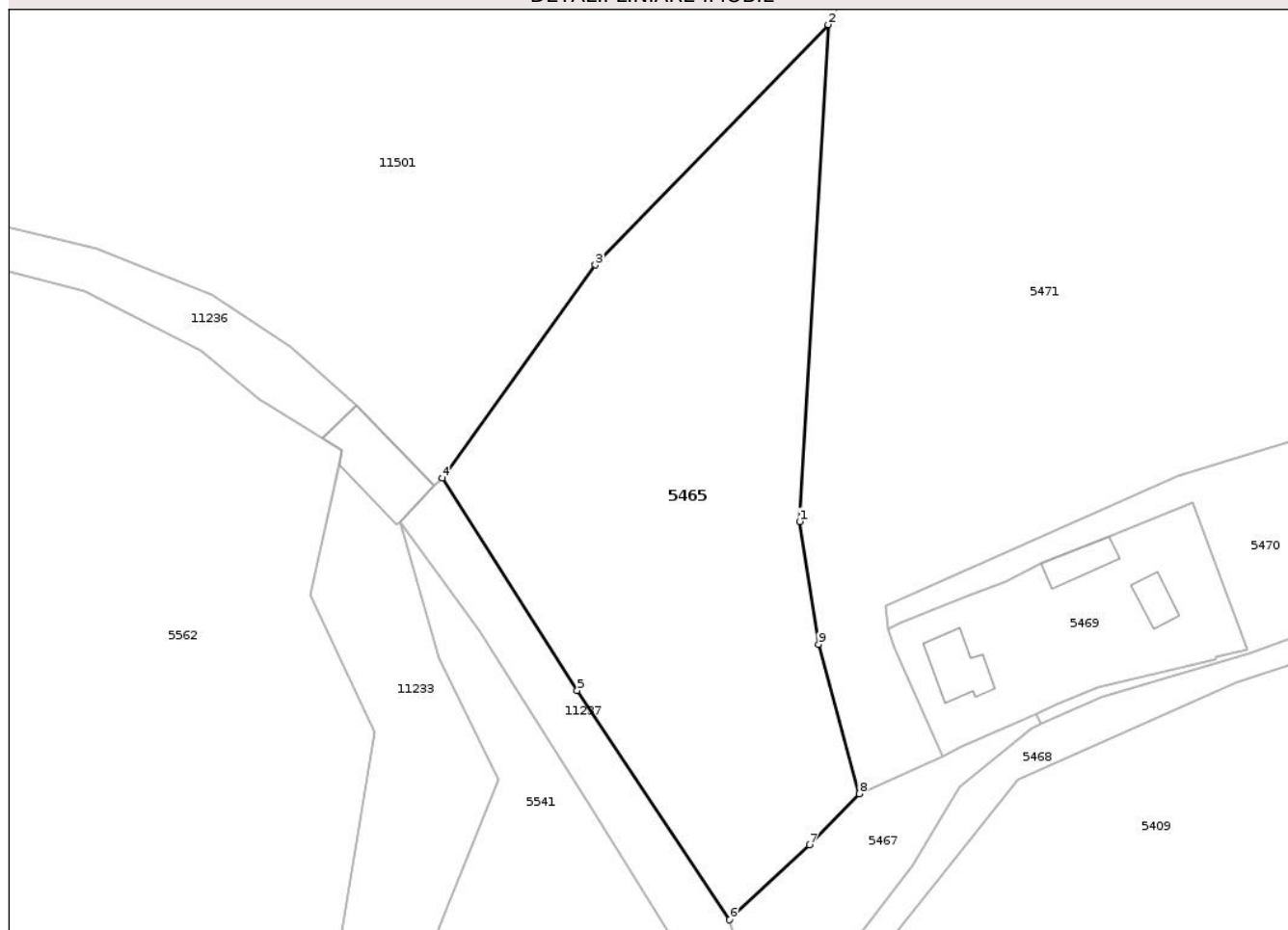
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51029	Din acte: 501.200 Masurata: 8.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.344	55	705	-	TEREN EXTRAVILAN, PUNCT "VALEA SECULUI"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.994,092 636.314,475	2	592.000,098 636.418,619	104.317
2	592.000,098 636.418,619	3	591.951,249 636.368,244	70.17
3	591.951,249 636.368,244	4	591.919,146 636.323,593	54.994
4	591.919,146 636.323,593	5	591.947,44 636.279,052	52.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.947,44 636.279,052	6	591.979,413 636.230,97	57.742
6	591.979,413 636.230,97	7	591.996,231 636.246,674	23.01
7	591.996,231 636.246,674	8	592.006,637 636.257,375	14.927
8	592.006,637 636.257,375	9	591.998,119 636.288,704	32.466
9	591.998,119 636.288,704	1	591.994,092 636.314,475	26.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.084	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ, CIF:2614279, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

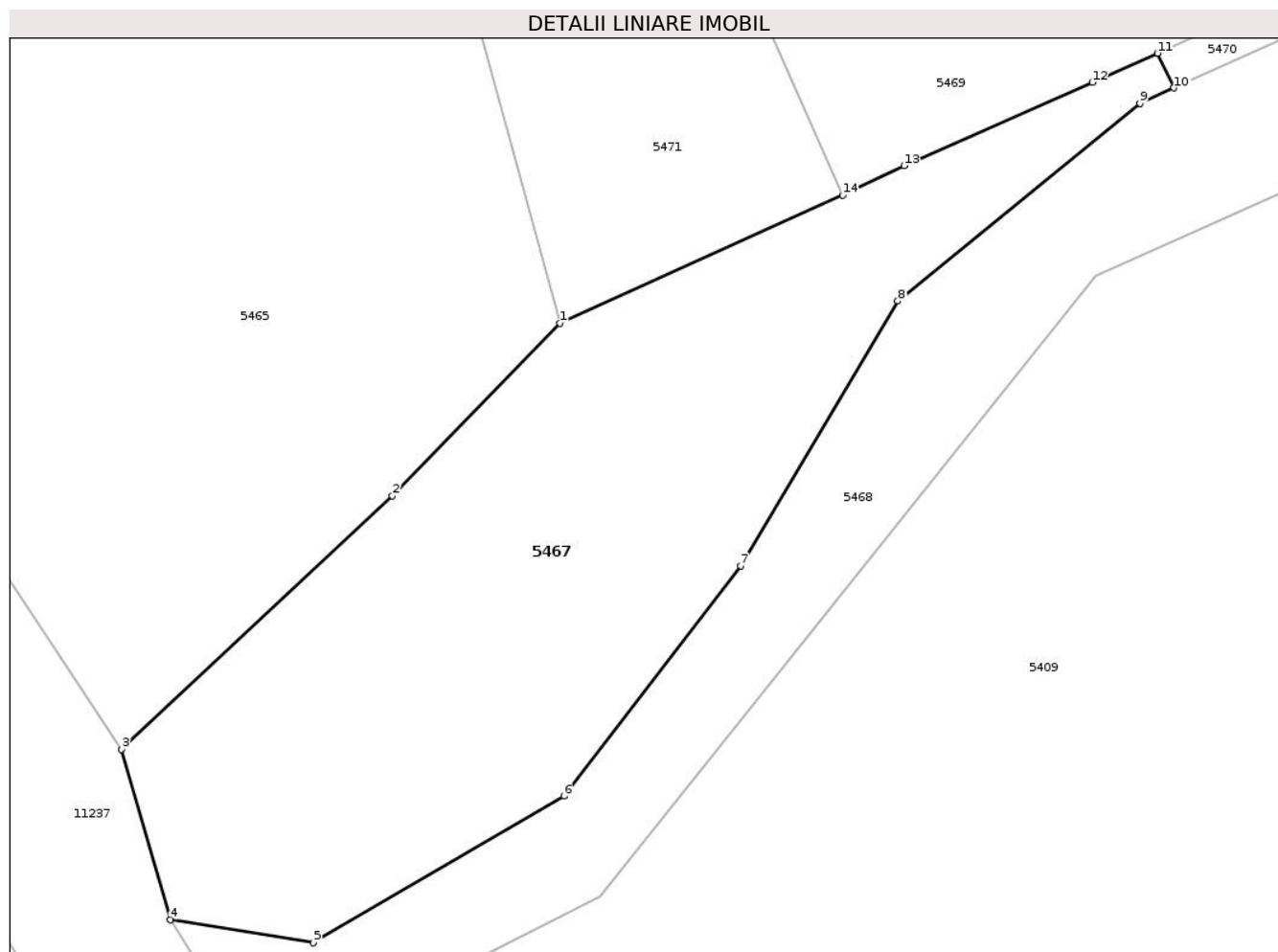
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.084	55	705	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.006,637 636.257,375	2	591.996,231 636.246,674	14.927
2	591.996,231 636.246,674	3	591.979,413 636.230,97	23.01
3	591.979,413 636.230,97	4	591.982,452 636.220,398	11.0
4	591.982,452 636.220,398	5	591.991,337 636.218,965	9.0
5	591.991,337 636.218,965	6	592.006,868 636.228,064	18.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.006,868 636.228,064	7	592.017,838 636.242,335	18.0
7	592.017,838 636.242,335	8	592.027,589 636.258,761	19.103
8	592.027,589 636.258,761	9	592.042,605 636.271,01	19.378
9	592.042,605 636.271,01	10	592.044,724 636.271,967	2.325
10	592.044,724 636.271,967	11	592.043,708 636.274,121	2.382
11	592.043,708 636.274,121	12	592.039,666 636.272,314	4.427
12	592.039,666 636.272,314	13	592.027,98 636.267,154	12.775
13	592.027,98 636.267,154	14	592.024,174 636.265,313	4.228
14	592.024,174 636.265,313	1	592.006,637 636.257,375	19.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:461
Nr. cadastral vechi:403

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50235	Din acte: 1.000 Masurata: 2.025	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50235-C1	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CAS
A1.2	50235-C2	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CIE
A1.3	50235-C3	Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONTRUCȚIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
944 / 03/03/2005		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/2005 emis de C.L. Vantori Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 461)</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1596, din 27/09/2004 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT , CIF:99999999999999 2) DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 461)</i>	A1.1
944 / 08/03/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1596, din 27/09/2004 emis de Judecatoria Tg. Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 461)</i>	A1.3
14348 / 05/08/2020		
Act Administrativ nr. Referat îndreptare eroare materială nr. 471/RC, din 04/08/2020 emis de BCPI TARGU NEAMT;		
B2	Se îndreaptă eroarea materială strecurată la conversia cărții funciare în format electronic în sensul că s-a omis a se înscrie suprafața măsurată a imobilului - 2025 mp și în partea I a cărții funciare la date referitoare la teren se vor înscrie suprafețele categoriilor de folosință : 1Cc - 527 mp, 2F - 941 mp și Cc - 557	A1

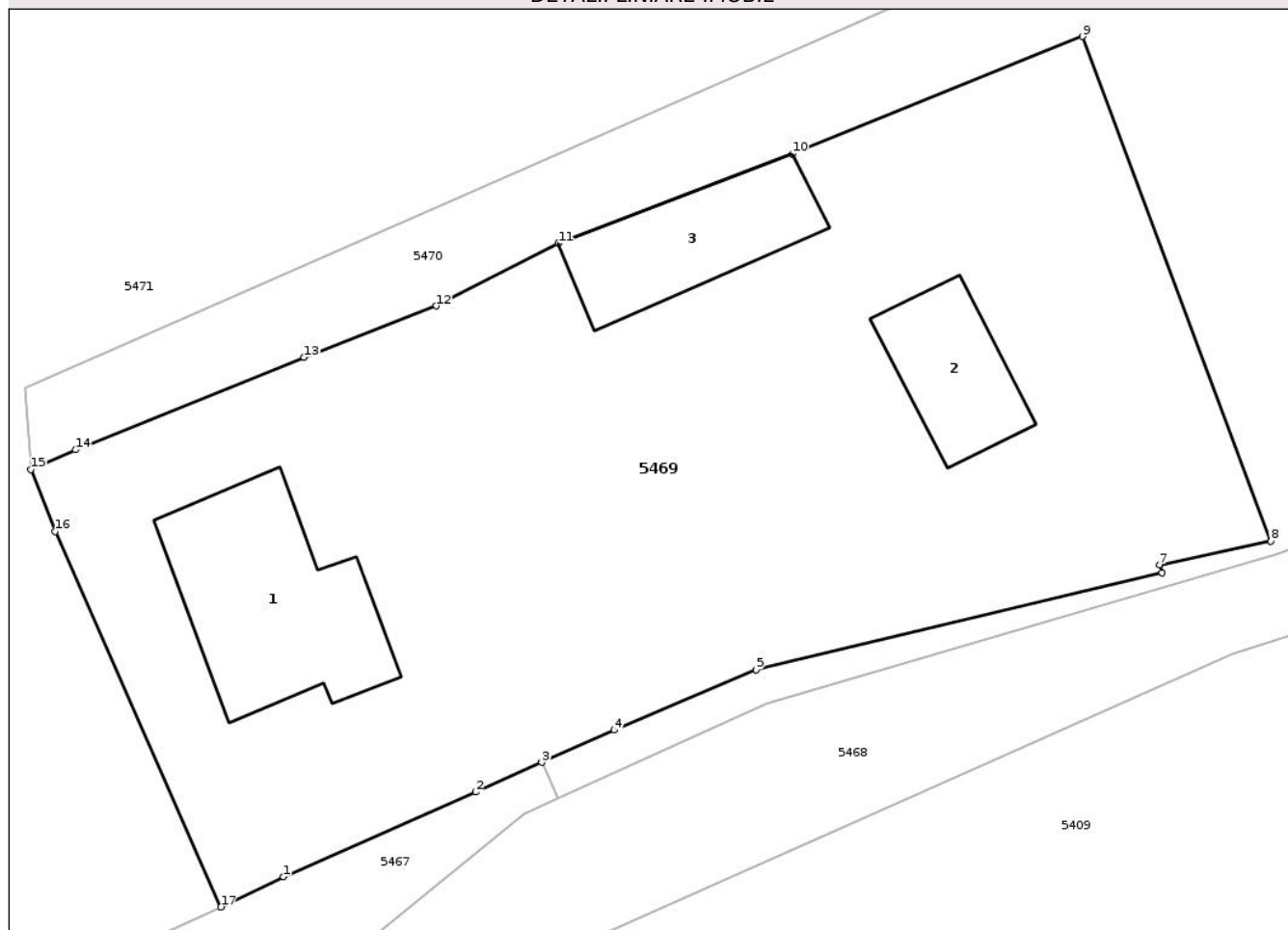
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50235	Din acte: 1.000 Masurata: 2.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	527	55	706	-	
2	faneata	DA	941	55	706	-	
3	curți construcții	DA	557	55	706	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50235-C1	construcții administrative și social culturale	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CAS
A1.2	50235-C2	construcții industriale și edilitare	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CIE
A1.3	50235-C3	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.027,98 636.267,154	2	592.039,666 636.272,314	12.775
2	592.039,666 636.272,314	3	592.043,708 636.274,121	4.427
3	592.043,708 636.274,121	4	592.048,104 636.276,087	4.816
4	592.048,104 636.276,087	5	592.056,76 636.279,766	9.405
5	592.056,76 636.279,766	6	592.081,463 636.285,663	25.397
6	592.081,463 636.285,663	7	592.081,323 636.286,156	0.513
7	592.081,323 636.286,156	8	592.088,093 636.287,609	6.924
8	592.088,093 636.287,609	9	592.076,623 636.318,342	32.804
9	592.076,623 636.318,342	10	592.058,954 636.311,182	19.065
10	592.058,954 636.311,182	11	592.044,708 636.305,732	15.253
11	592.044,708 636.305,732	12	592.037,279 636.301,93	8.345
12	592.037,279 636.301,93	13	592.029,226 636.298,8	8.64
13	592.029,226 636.298,8	14	592.015,313 636.293,168	15.01
14	592.015,313 636.293,168	15	592.012,592 636.291,975	2.971
15	592.012,592 636.291,975	16	592.014,069 636.288,194	4.059
16	592.014,069 636.288,194	17	592.024,174 636.265,313	25.013
17	592.024,174 636.265,313	1	592.027,98 636.267,154	4.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, -DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDIN 206/ 28.02.2018, AVIZ CTAS 894/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATILOR DE PRODUCTIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

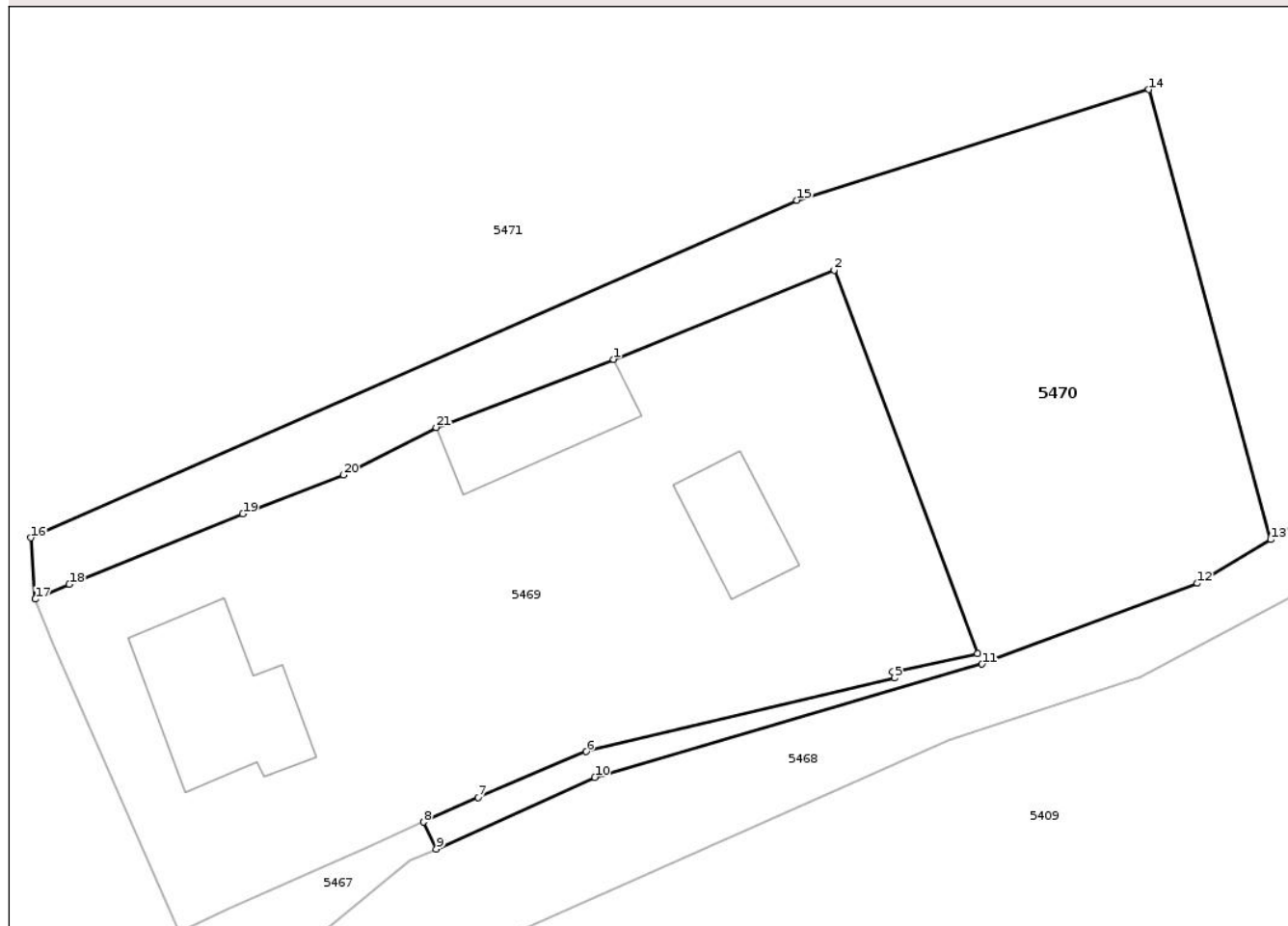
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	UP III AGAPIA	UA 243 C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.058,954 636.311,182	2	592.076,623 636.318,342	19.065
3	592.088,093 636.287,609	4	592.081,323 636.286,156	6.924
5	592.081,463 636.285,663	6	592.056,76 636.279,766	25.397
7	592.048,104 636.276,087	8	592.043,708 636.274,121	4.816
9	592.044,724 636.271,967	10	592.057,436 636.277,706	13.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.076,623 636.318,342	3	592.088,093 636.287,609	32.804
4	592.081,323 636.286,156	5	592.081,463 636.285,663	0.513
6	592.056,76 636.279,766	7	592.048,104 636.276,087	9.405
8	592.043,708 636.274,121	9	592.044,724 636.271,967	2.382
10	592.057,436 636.277,706	11	592.088,475 636.286,777	32.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.088,475 636.286,777	12	592.105,713 636.293,247	18.412
13	592.111,607 636.296,745	14	592.101,814 636.332,805	37.366
15	592.073,641 636.323,928	16	592.012,24 636.296,896	67.088
17	592.012,592 636.291,975	18	592.015,313 636.293,168	2.971
19	592.029,226 636.298,8	20	592.037,279 636.301,93	8.64
21	592.044,708 636.305,732	1	592.058,954 636.311,182	15.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.105,713 636.293,247	13	592.111,607 636.296,745	6.854
14	592.101,814 636.332,805	15	592.073,641 636.323,928	29.539
16	592.012,24 636.296,896	17	592.012,592 636.291,975	4.933
18	592.015,313 636.293,168	19	592.029,226 636.298,8	15.01
20	592.037,279 636.301,93	21	592.044,708 636.305,732	8.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 41.600 Masurata: 43.363	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, -DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 982, din 29/12/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ORDIN 206/ 28.02.2018, AVIZ CTAS 894/13.12.2017 EXTRAS DIN AMENAJAMENTUL SILVIC AL UNITATILOR DE PRODUCTIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA - PRIN DIRECTIA SILVICA NEAMT , CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

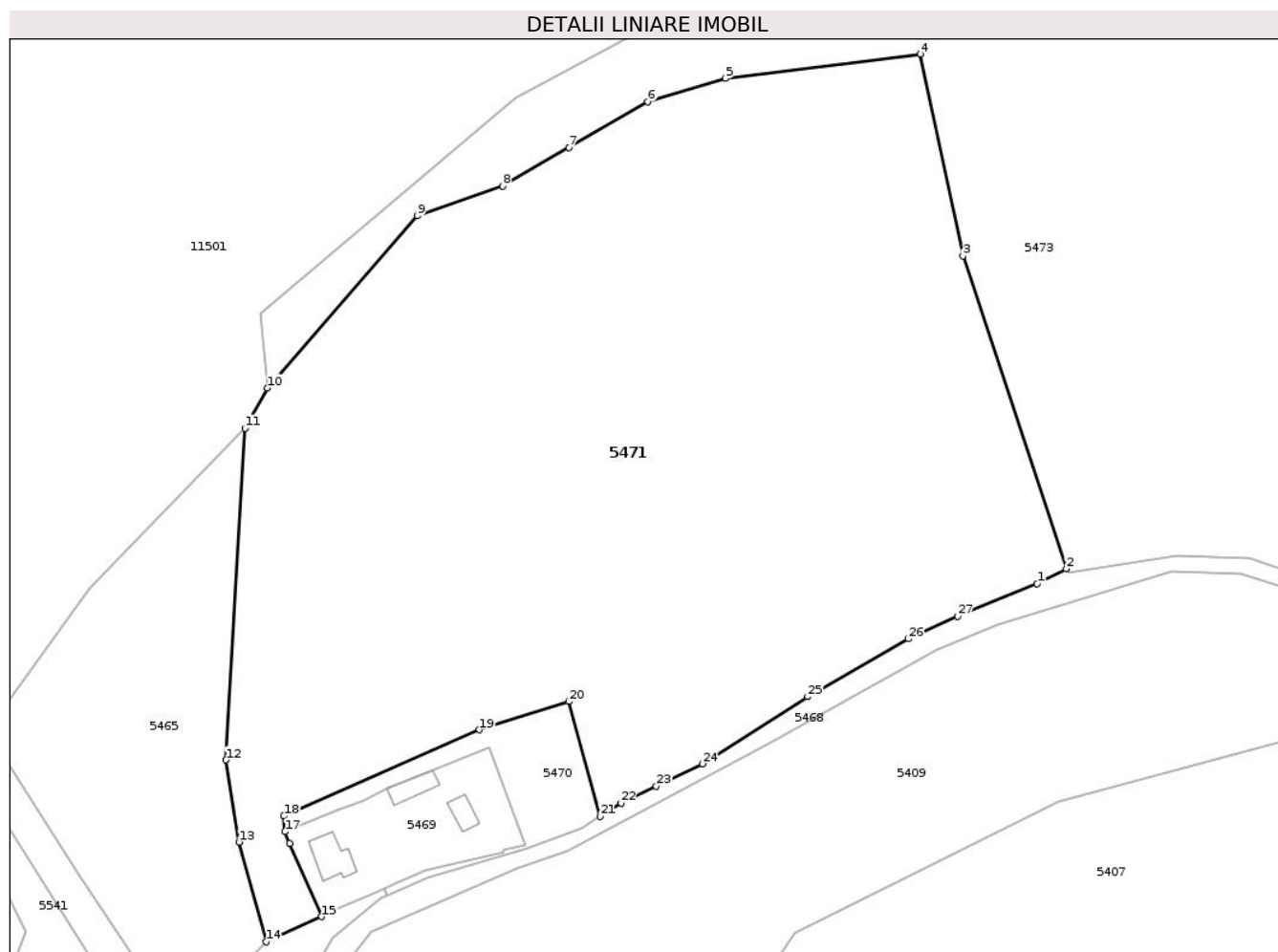
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 41.600 Masurata: 43.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	43.363	UP III AGAPIA	UA 243 A, 243 V	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.248,968 636.369,849	2	592.258,175 636.374,476	10.305	2	592.258,175 636.374,476	3	592.225,663 636.472,777	103.539
3	592.225,663 636.472,777	4	592.212,279 636.536,09	64.712	4	592.212,279 636.536,09	5	592.151,028 636.528,484	61.721
5	592.151,028 636.528,484	6	592.126,613 636.521,196	25.48	6	592.126,613 636.521,196	7	592.101,808 636.506,774	28.692
7	592.101,808 636.506,774	8	592.080,945 636.494,644	24.133	8	592.080,945 636.494,644	9	592.054,205 636.485,306	28.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.054,205 636.485,306	10	592.007,063 636.431,276	71.705
11	592.000,098 636.418,619	12	591.994,092 636.314,475	104.317
13	591.998,119 636.288,704	14	592.006,637 636.257,375	32.466
15	592.024,174 636.265,313	16	592.014,069 636.288,194	25.013
17	592.012,592 636.291,975	18	592.012,24 636.296,896	4.933
19	592.073,641 636.323,928	20	592.101,814 636.332,805	29.539
21	592.111,607 636.296,745	22	592.118,231 636.300,927	7.834
23	592.129,303 636.306,265	24	592.143,81 636.313,26	16.105
25	592.176,872 636.334,318	26	592.208,511 636.352,518	36.5
27	592.223,97 636.359,645	1	592.248,968 636.369,849	27.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.007,063 636.431,276	11	592.000,098 636.418,619	14.447
12	591.994,092 636.314,475	13	591.998,119 636.288,704	26.084
14	592.006,637 636.257,375	15	592.024,174 636.265,313	19.25
16	592.014,069 636.288,194	17	592.012,592 636.291,975	4.059
18	592.012,24 636.296,896	19	592.073,641 636.323,928	67.088
20	592.101,814 636.332,805	21	592.111,607 636.296,745	37.366
22	592.118,231 636.300,927	23	592.129,303 636.306,265	12.292
24	592.143,81 636.313,26	25	592.176,872 636.334,318	39.199
26	592.208,511 636.352,518	27	592.223,97 636.359,645	17.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

