

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5981**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, PUNCT „SIL VINATORI-NEAMT”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50057	4.145	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2928 / 09/07/2009		
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT (hotararea nr. 30 din 26.05.2009 - CL Vanatori Neamt si adeverinta nr. 2203 din 26.06.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA VÎNĂTORI-NEAMȚ , CIF:2614279, DOMENIU PRIVAT	A1
21678 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. Decizie Expropriere nr. 195, din 14/02/2025 emis de CNAIR (Act Normativ nr. Hotarare 1179, din 23/11/2023 emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Se notează actualizarea informațiilor tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 8379 mp la suprafața de 4145 mp, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere cu identificator electronic 53985, pentru obiectivul de investitii Autostrada Târgu Mureș-Târgu-Neamț Secțiunea III: Leghin Târgu Neamț, km 181+195(89+000) km 211+107(118+912)	A1

C. Partea III. SARCINI .

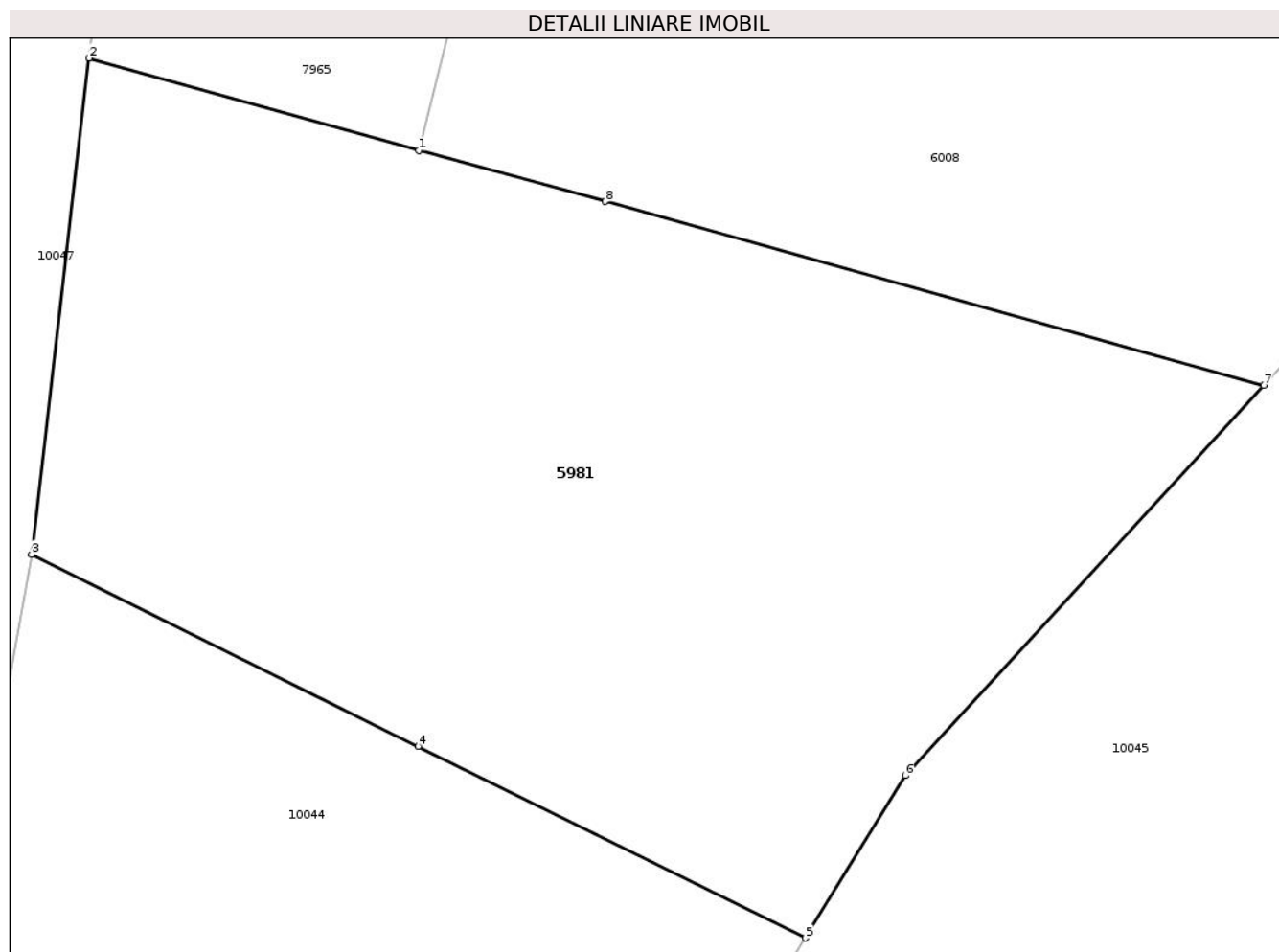
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50057	4.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.145	44	596	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.175,893 636.920,746	2	596.148,34 636.928,487	28.619
2	596.148,34 636.928,487	3	596.143,53 636.886,989	41.776
3	596.143,53 636.886,989	4	596.175,839 636.870,965	36.065
4	596.175,839 636.870,965	5	596.208,232 636.854,957	36.132
5	596.208,232 636.854,957	6	596.216,575 636.868,517	15.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.216,575 636.868,517	7	596.246,555 636.901,135	44.303
7	596.246,555 636.901,135	8	596.191,482 636.916,504	57.177
8	596.191,482 636.916,504	1	596.175,893 636.920,746	16.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1220

Nr. cadastral vechi:1342

Adresa: Jud. Neamț, punct "În prund"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50753	2.273	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7100 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 803, din 22/03/2024 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) URSU GRIGORE 2) URSU RODICA, bun comun	A1
21689 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. DECIZIE de expropriere nr. 195, din 14/02/2025 emis de C.N.A.I.R S.A. (Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr. 1179, din 23/11/2023 emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B4	Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 3672 m.p. Tarla : --, Parcela: ---, la suprafața de 2273 m.p., ca urmare a	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

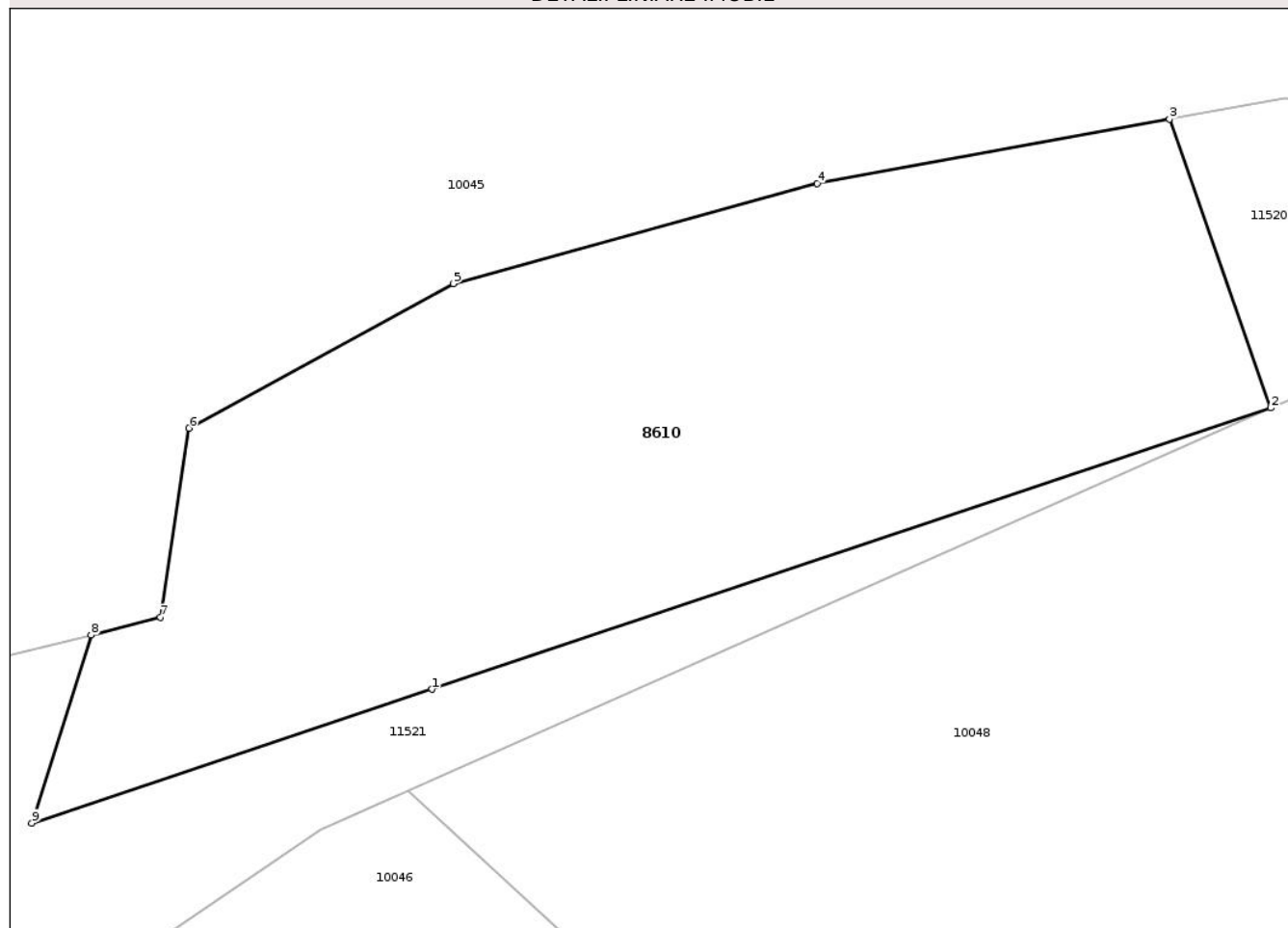
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50753	2.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.273	44	596,476	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.332,024 636.880,47	2	596.395,15 636.901,594	66.566
2	596.395,15 636.901,594	3	596.387,536 636.923,294	22.997
3	596.387,536 636.923,294	4	596.361,017 636.918,477	26.953
4	596.361,017 636.918,477	5	596.333,645 636.910,942	28.39
5	596.333,645 636.910,942	6	596.313,764 636.900,084	22.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.313,764 636.900,084	7	596.311,603 636.885,86	14.387
7	596.311,603 636.885,86	8	596.306,406 636.884,528	5.365
8	596.306,406 636.884,528	9	596.301,93 636.870,4	14.82
9	596.301,93 636.870,4	1	596.332,024 636.880,47	31.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9967**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.528	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMŢ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

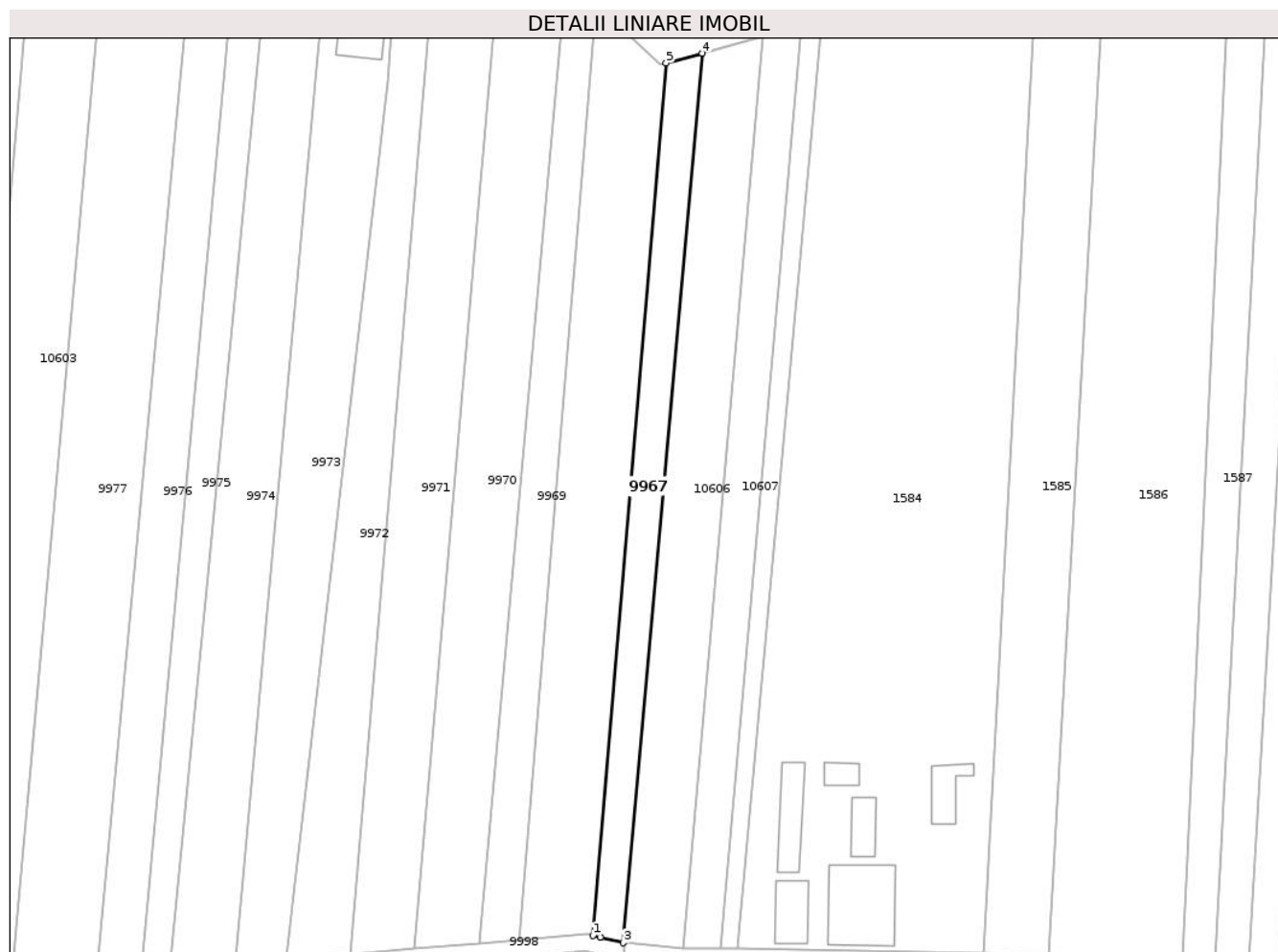
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.528	44	461/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.759,808 637.351,432	2	594.761,427 637.351,035	1.667
2	594.761,427 637.351,035	3	594.766,768 637.349,725	5.5
3	594.766,768 637.349,725	4	594.784,784 637.552,956	204.028
4	594.784,784 637.552,956	5	594.776,512 637.550,667	8.583
5	594.776,512 637.550,667	1	594.759,808 637.351,432	199.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, PUNCT "BRANISTE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52501	3.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18586 / 29/07/2016		
Act Notarial nr. 1369 - contract de vanzare cumparare, din 28/07/2016 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȚUCĂ VASILE, - vaduv	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52501	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	44	459/72, 461/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.760,453 637.564,132	2	594.742,852 637.350,458	214.397
2	594.742,852 637.350,458	3	594.758,241 637.351,816	15.448
3	594.758,241 637.351,816	4	594.759,808 637.351,432	1.614
4	594.759,808 637.351,432	5	594.776,512 637.550,667	199.934
5	594.776,512 637.550,667	6	594.775,278 637.550,325	1.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.775,278 637.550,325	1	594.760,453 637.564,132	20.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/403, din 11/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOROȘANU C GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

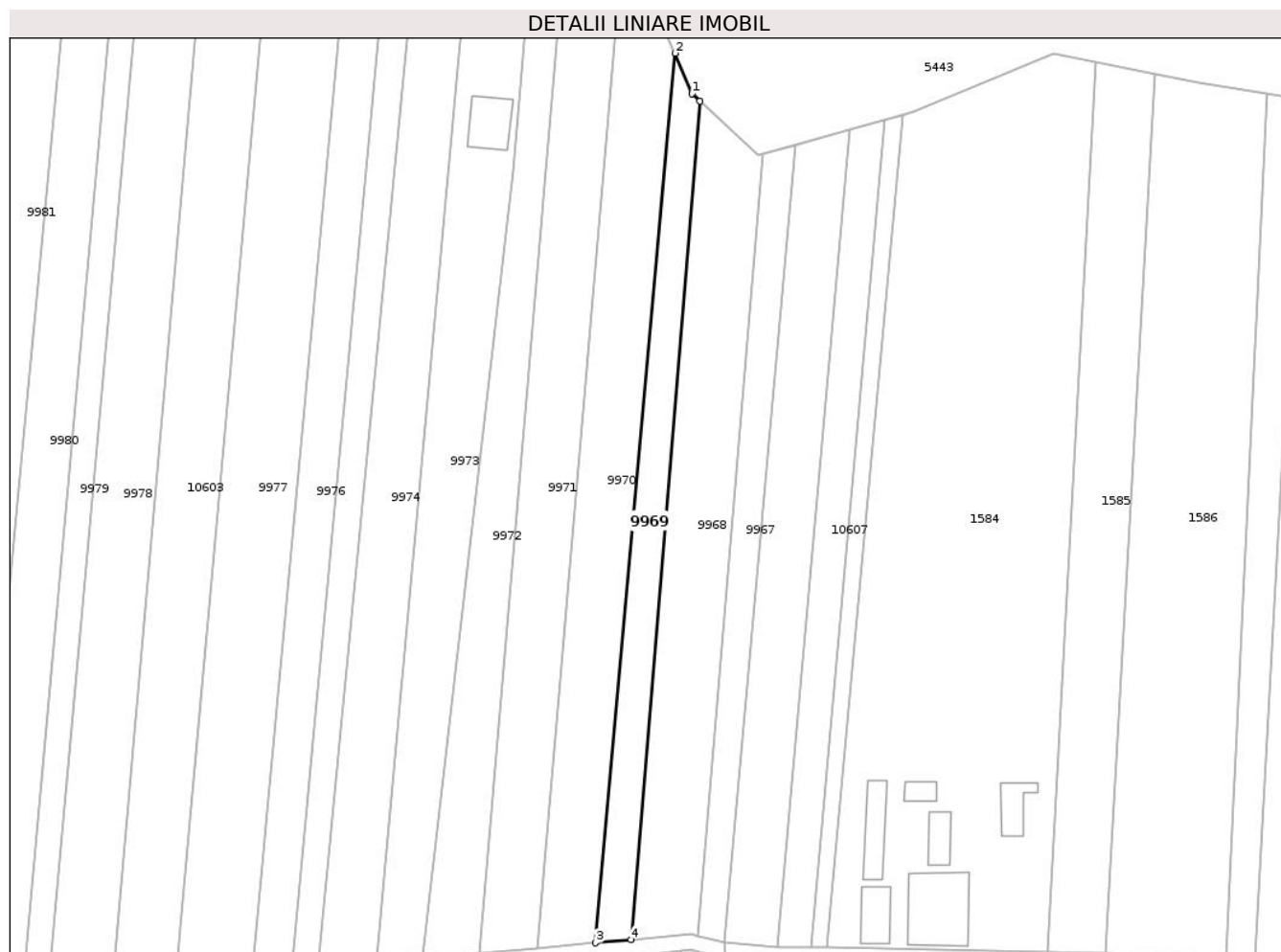
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	46	461/76	-	NR TOPO CORECT TARLA 44, PARCELA 461/76, 459/76

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.758,393 637.566,05	2	594.754,062 637.576,311	11.137
2	594.754,062 637.576,311	3	594.733,809 637.349,66	227.554
3	594.733,809 637.349,66	4	594.742,852 637.350,458	9.079
4	594.742,852 637.350,458	5	594.760,453 637.564,132	214.397
5	594.760,453 637.564,132	1	594.758,393 637.566,05	2.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1001, din 22/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚUCĂ I NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

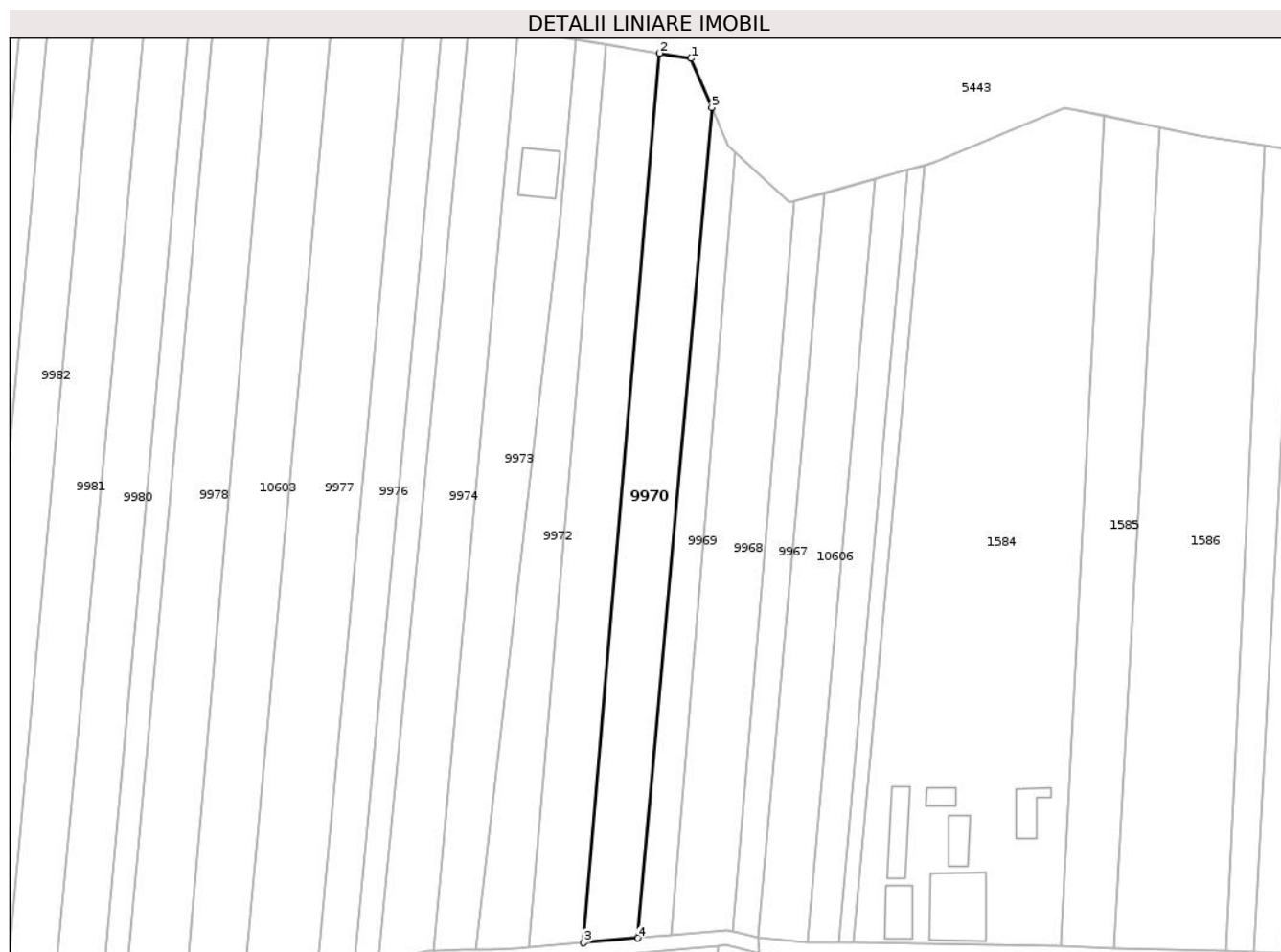
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	44	461/77	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/77, 459/77

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.748,401 637.589,724	2	594.739,786 637.591,135	8.729
2	594.739,786 637.591,135	3	594.719,05 637.348,357	243.662
3	594.719,05 637.348,357	4	594.733,809 637.349,66	14.816
4	594.733,809 637.349,66	5	594.754,062 637.576,311	227.554
5	594.754,062 637.576,311	1	594.748,401 637.589,724	14.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/406, din 10/06/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NIȚA N CATRINA, LIPSĂ CNP	

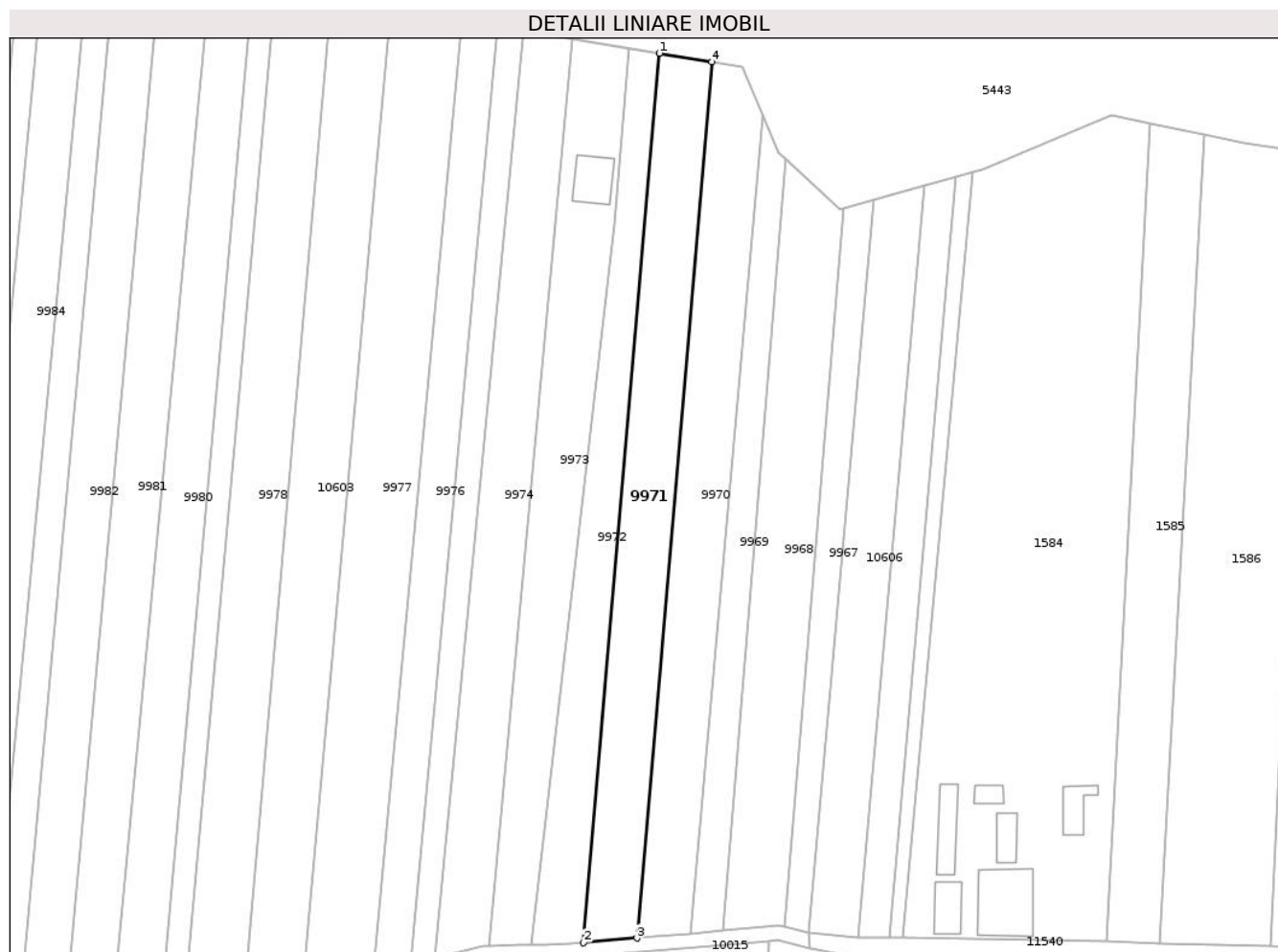
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	46	461/80	-	NR TOPO CORECT TARLA 44, PARCELA 461/80, 459/80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.725,263 637.593,513	2	594.704,234 637.347,05	247.359
2	594.704,234 637.347,05	3	594.719,05 637.348,357	14.874
3	594.719,05 637.348,357	4	594.739,786 637.591,135	243.662
4	594.739,786 637.591,135	1	594.725,263 637.593,513	14.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/386, din 03/08/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GÎNGĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP	A1

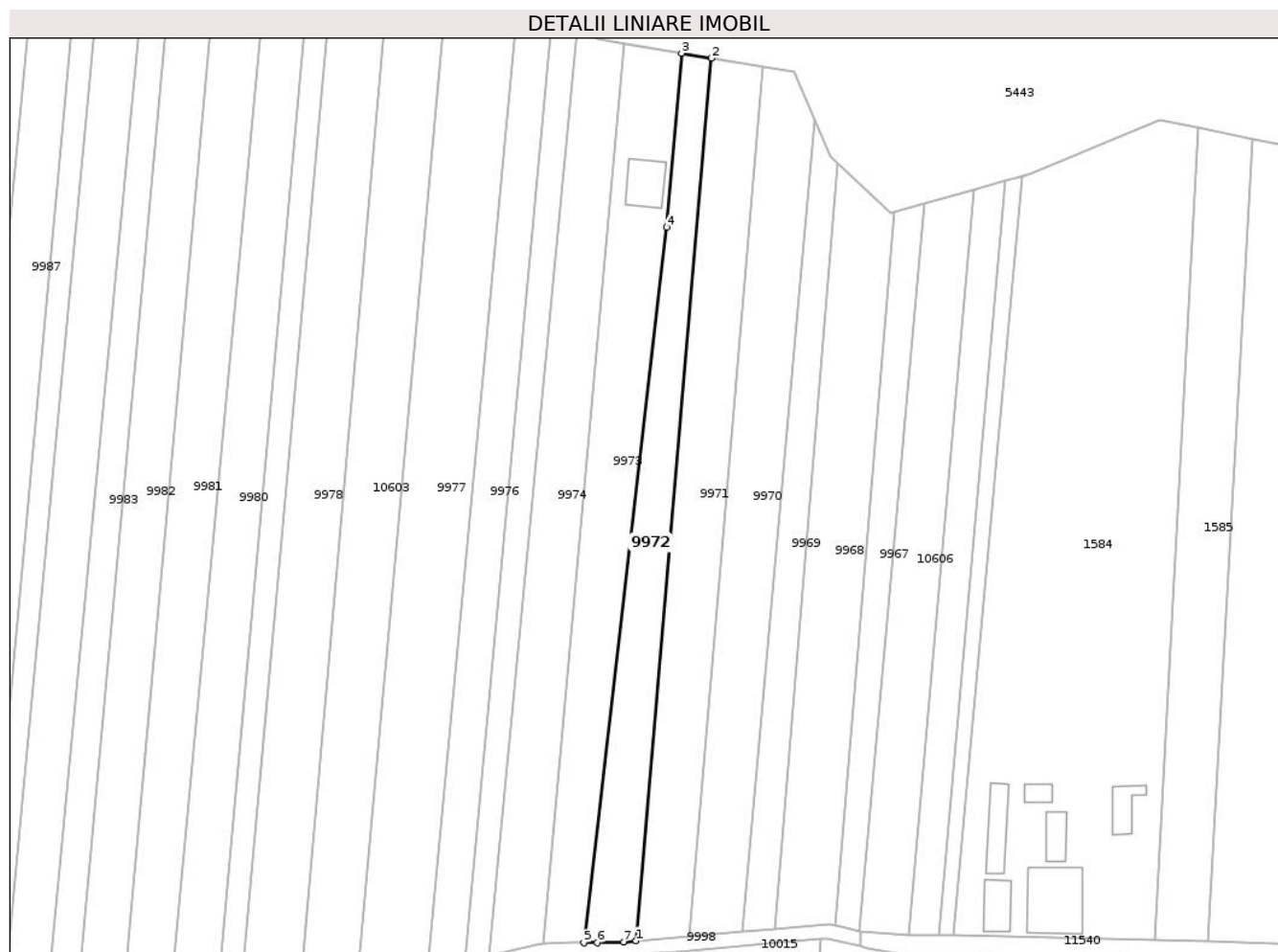
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	46	461/81	-	NR TOPO CORECT TARLA 44, PARCELA 461/81, 459/81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.704,234 637.347,05	2	594.725,263 637.593,513	247.359
2	594.725,263 637.593,513	3	594.716,914 637.594,881	8.46
3	594.716,914 637.594,881	4	594.712,775 637.546,273	48.783
4	594.712,775 637.546,273	5	594.689,646 637.346,507	201.101
5	594.689,646 637.346,507	6	594.693,397 637.346,543	3.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.693,397 637.346,543	7	594.700,727 637.346,74	7.333
7	594.700,727 637.346,74	1	594.704,234 637.347,05	3.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, Punct "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52955	3.600	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52955-C1	Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; ANEXA A EXPLOATATIEI AGRICOLE (P+M), edificata in anul 2015 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4396 / 13/02/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 2120, din 08/10/2009 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Titlu Proprietate nr. 73/376 din 22.10.1998, emis de CJPSDPAT NEAMT;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 738 din 06.02.2019, emis de PRIMARIA COM. VANATORI - NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de acțiune perfectare VÂNZARE - CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) JITARU NATALIA 2) JITARU MARCEL - VALERIU	A1
32289 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei realizate fără autorizatie de construire nr. 3847, din 12/09/2025 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 26147 din 15.09.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 2 Bucuresti;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4171 din 29.09.2025, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;act administrativ nr Adeverință nr. 4537 din 20.10.2025, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;act administrativ nr Decizia nr. 48 din 21.08.2025, emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA NEAMT);		
B7	Se notează edificarea constructiei C1-Anexa a exploataiei agricole (P+M)	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JITARU NATALIA 2) JITARU MARCEL - VALERIU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

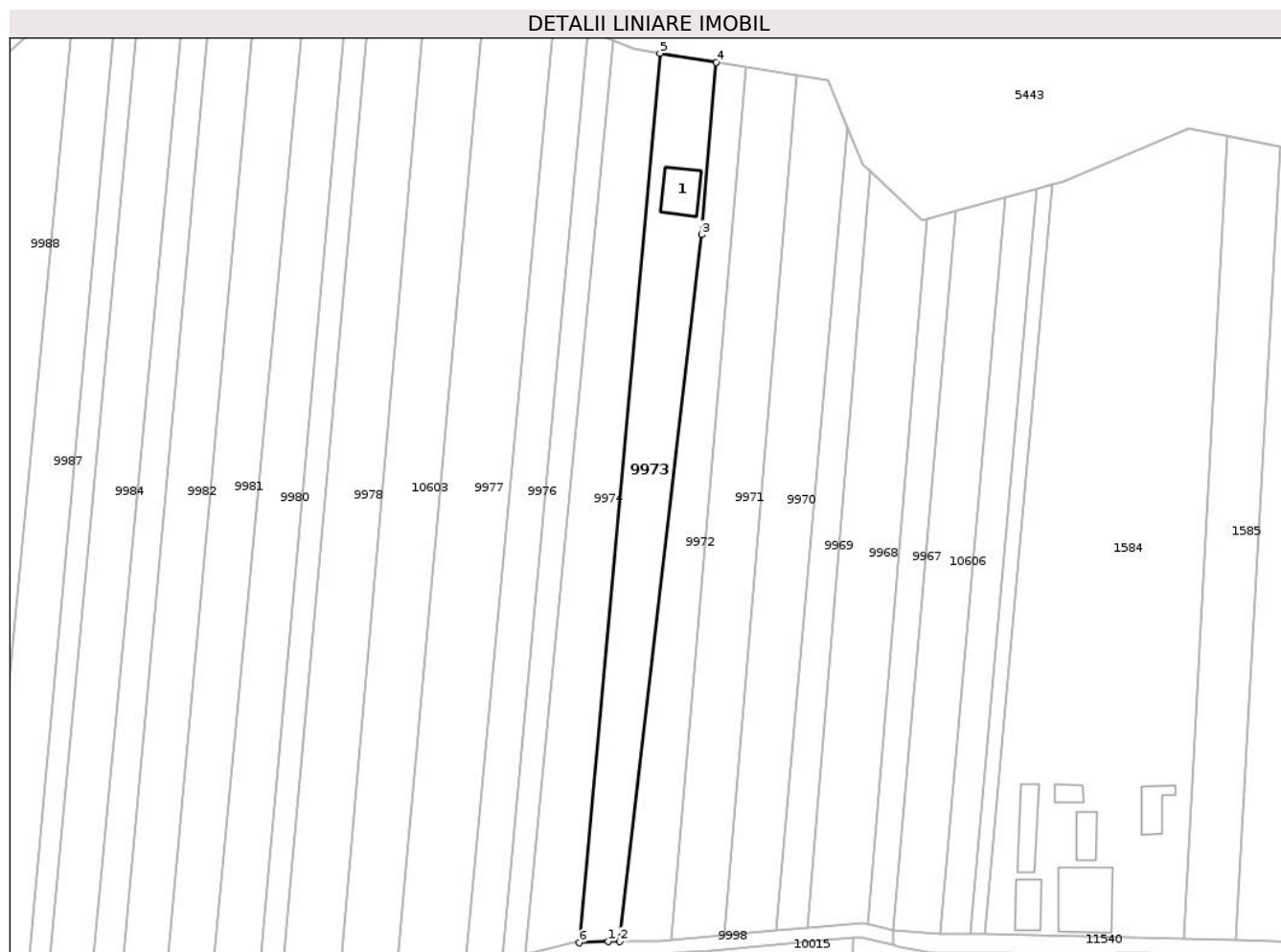
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52955	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	270	46	496B/78	-	NR. TOPO CORECT TARLA 44, PARCELA 461/78, 459/78
2	arabil	NU	3.330	46	496B/78	-	NR. TOPO CORECT TARLA 44, PARCELA 461/78, 459/78

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52955-C1	construcții anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; ANEXA A EXPLOATATIEI AGRICOLE (P+M), edificata in anul 2015 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.686,317 637.346,475	2	594.689,646 637.346,507	3.329
2	594.689,646 637.346,507	3	594.712,775 637.546,273	201.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	594.712,775 637.546,273	4	594.716,914 637.594,881	48.783
4	594.716,914 637.594,881	5	594.701,008 637.597,486	16.118
5	594.701,008 637.597,486	6	594.678,145 637.346,134	252.39
6	594.678,145 637.346,134	1	594.686,317 637.346,475	8.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, Punct "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	52956	3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4385 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 13, din 20/02/2009 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (act administrativ nr Titlu Proprietate nr. 73/390 din 27.07.2007, emis de CJPSDPAT NEAMT; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 739 din 06.02.2019, emis de PRIMARIA COM. VANATORI NEAMT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul JUNCANARIU VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) TIMOFTESCU ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul JUNCANARIU VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) JUNCANARIU MIHAI	A1
15066 / 05/07/2021		
Act Administrativ nr. REFERAT DE ADMITERE nr. 14889, din 01/07/2021 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B5	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu ncp. 52956, în doua imobile cu ncp. 53313 si ncp. 53314.	A1
13663 / 04/07/2024		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 115, din 03/07/2024 emis de NP David Radu-Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defuncta JUNCANARIU MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) TIMOFTESCU ELENA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defuncta JUNCANARIU MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) JUNCANARIU MIHAI	A1

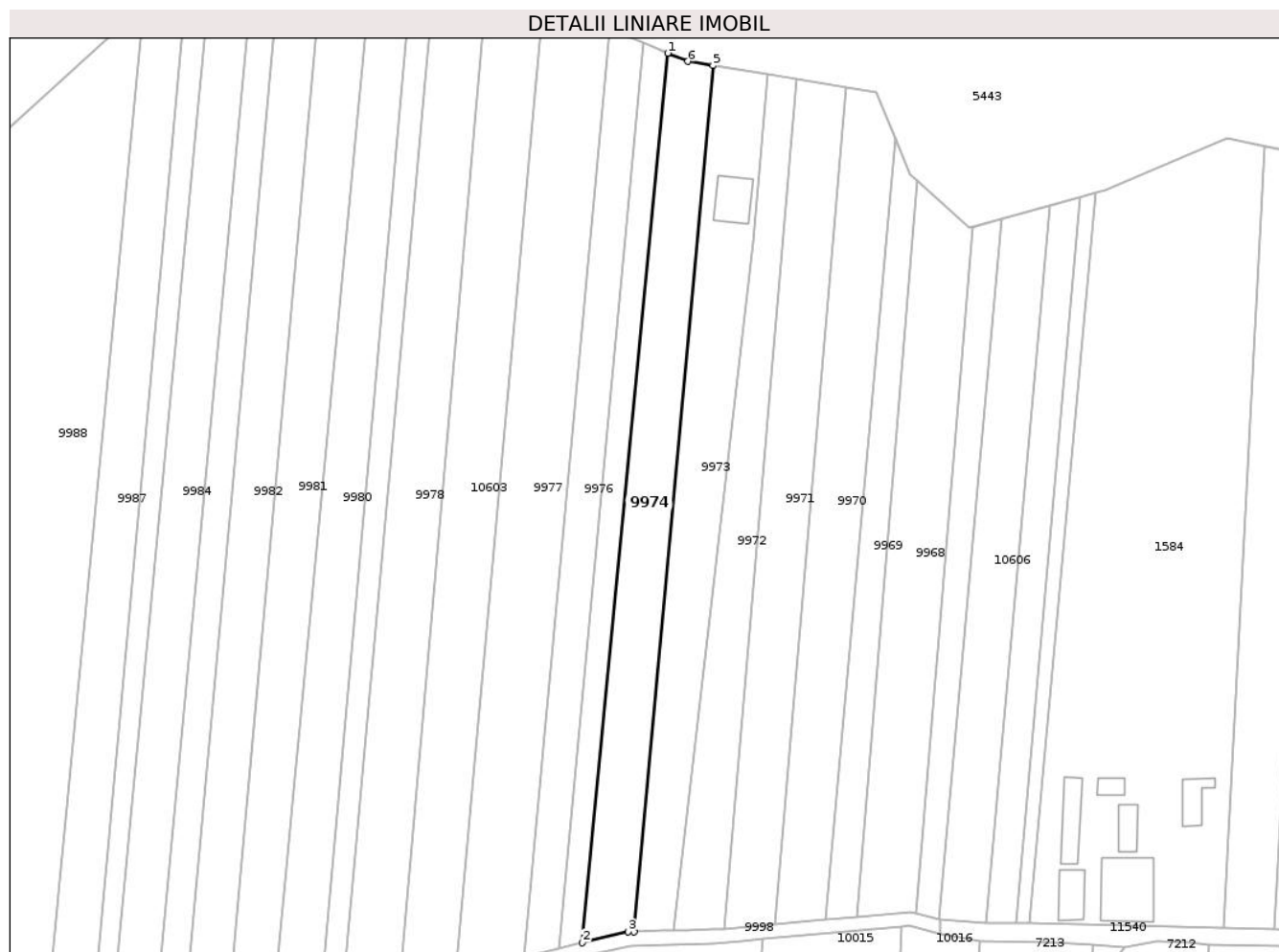
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52956	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	44	461/82	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/82, 459/82

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.687,822 637.601,082	2	594.663,045 637.342,914	259.354
2	594.663,045 637.342,914	3	594.676,398 637.346,087	13.724
3	594.676,398 637.346,087	4	594.678,145 637.346,134	1.748
4	594.678,145 637.346,134	5	594.701,008 637.597,486	252.39
5	594.701,008 637.597,486	6	594.693,661 637.598,689	7.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.693,661 637.598,689	1	594.687,822 637.601,082	6.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/385, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOGU P IOAN, LIPSĂ CNP	A1

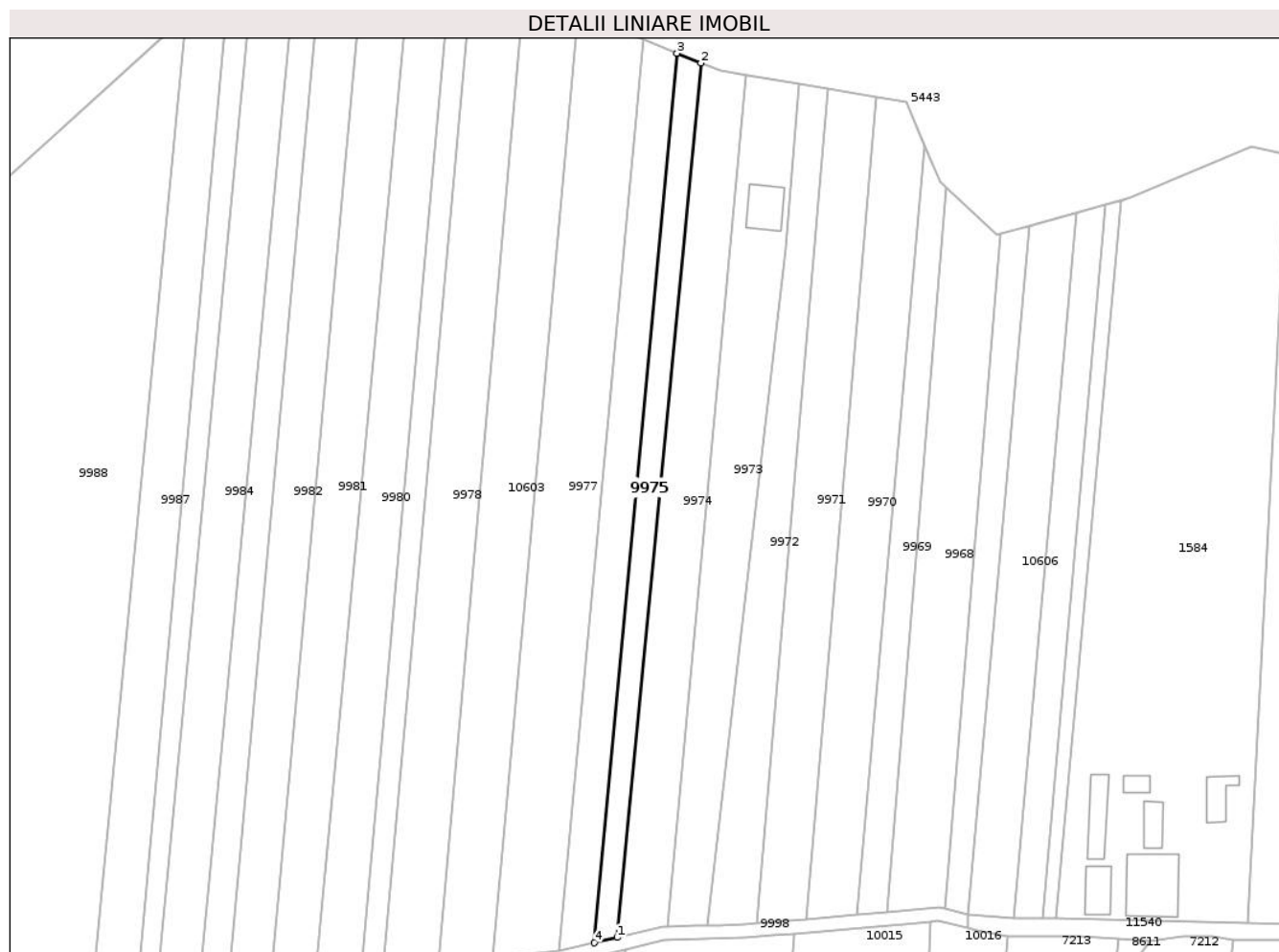
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	44	461/84	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/84, 459/84

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.663,045 637.342,914	2	594.687,822 637.601,082	259.354
2	594.687,822 637.601,082	3	594.680,772 637.603,971	7.619
3	594.680,772 637.603,971	4	594.656,395 637.341,334	263.766
4	594.656,395 637.341,334	1	594.663,045 637.342,914	6.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/180, din 06/05/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GLODEANU I AGLAIA, LIPSĂ CNP	

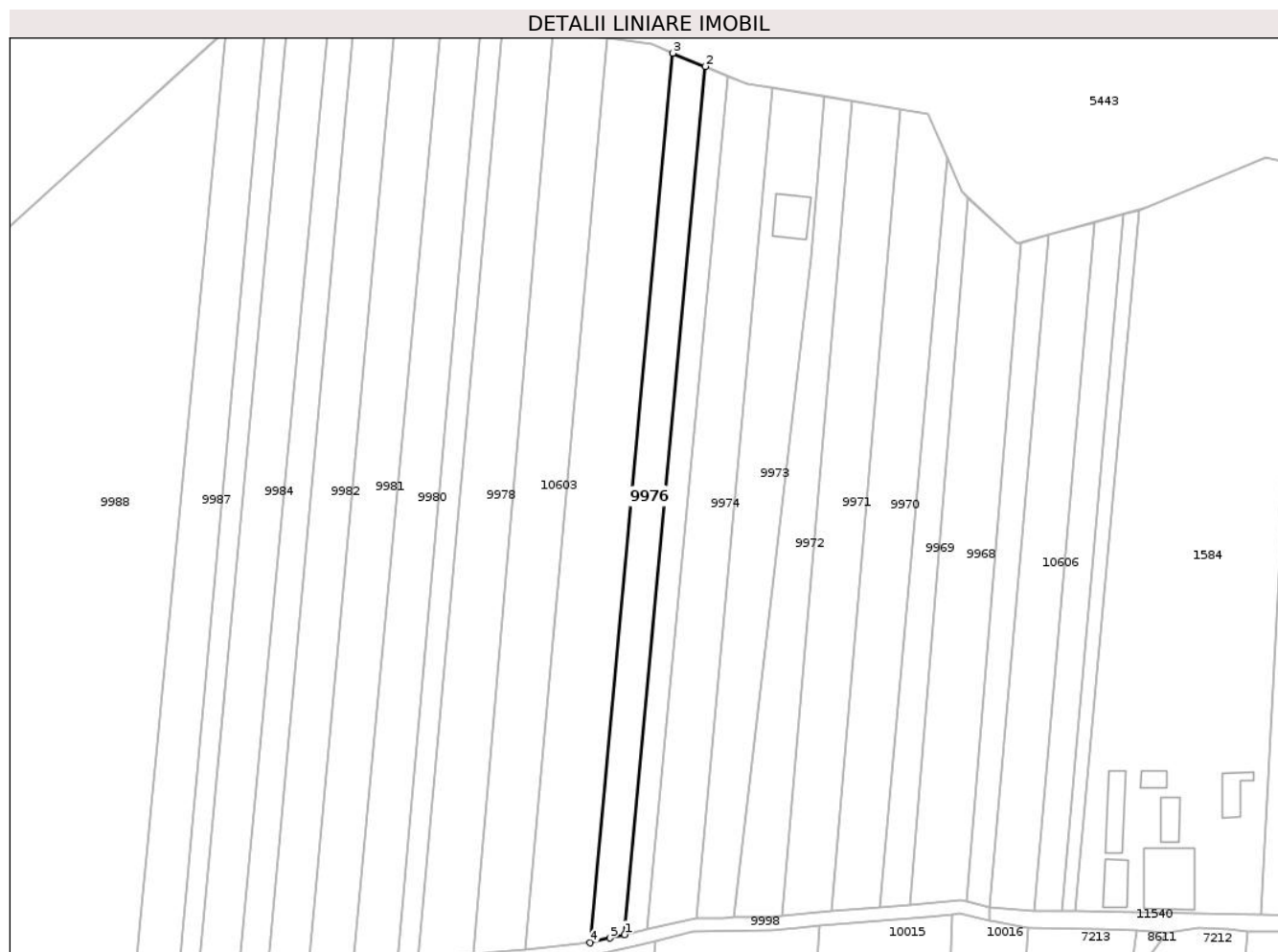
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	44	461/85	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/85, 459/85

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.656,395 637.341,334	2	594.680,772 637.603,971	263.766
2	594.680,772 637.603,971	3	594.671,005 637.607,974	10.556
3	594.671,005 637.607,974	4	594.645,992 637.338,862	270.271
4	594.645,992 637.338,862	5	594.652,022 637.340,295	6.198
5	594.652,022 637.340,295	1	594.656,395 637.341,334	4.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14104, din 18/06/2012 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) AECOBOAIEI I VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

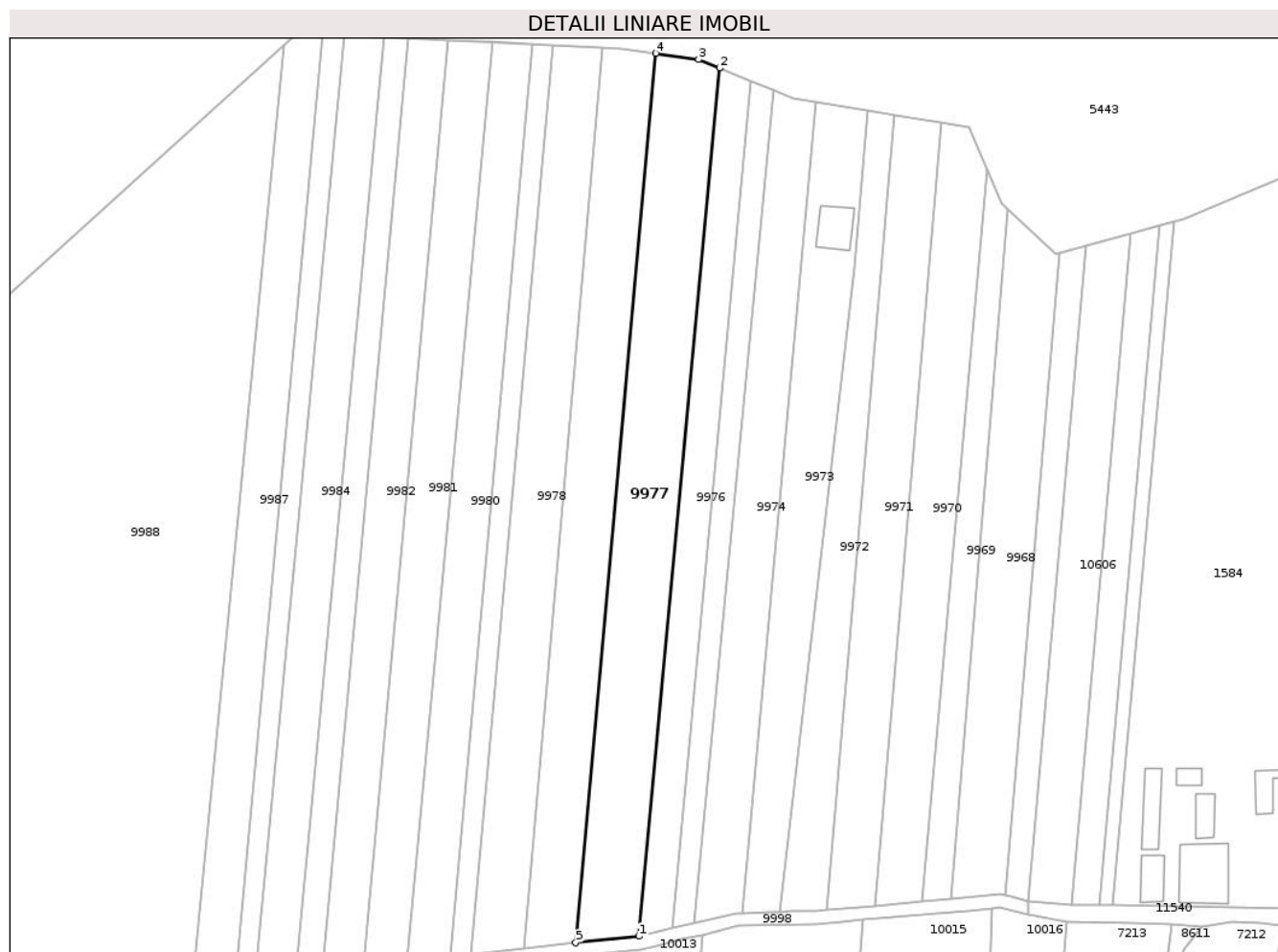
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	44	461/86	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/86, 459/86

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.645,992 637.338,862	2	594.671,005 637.607,974	270.271
2	594.671,005 637.607,974	3	594.664,537 637.610,624	6.99
3	594.664,537 637.610,624	4	594.651,24 637.612,545	13.435
4	594.651,24 637.612,545	5	594.626,426 637.336,853	276.806
5	594.626,426 637.336,853	1	594.645,992 637.338,862	19.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

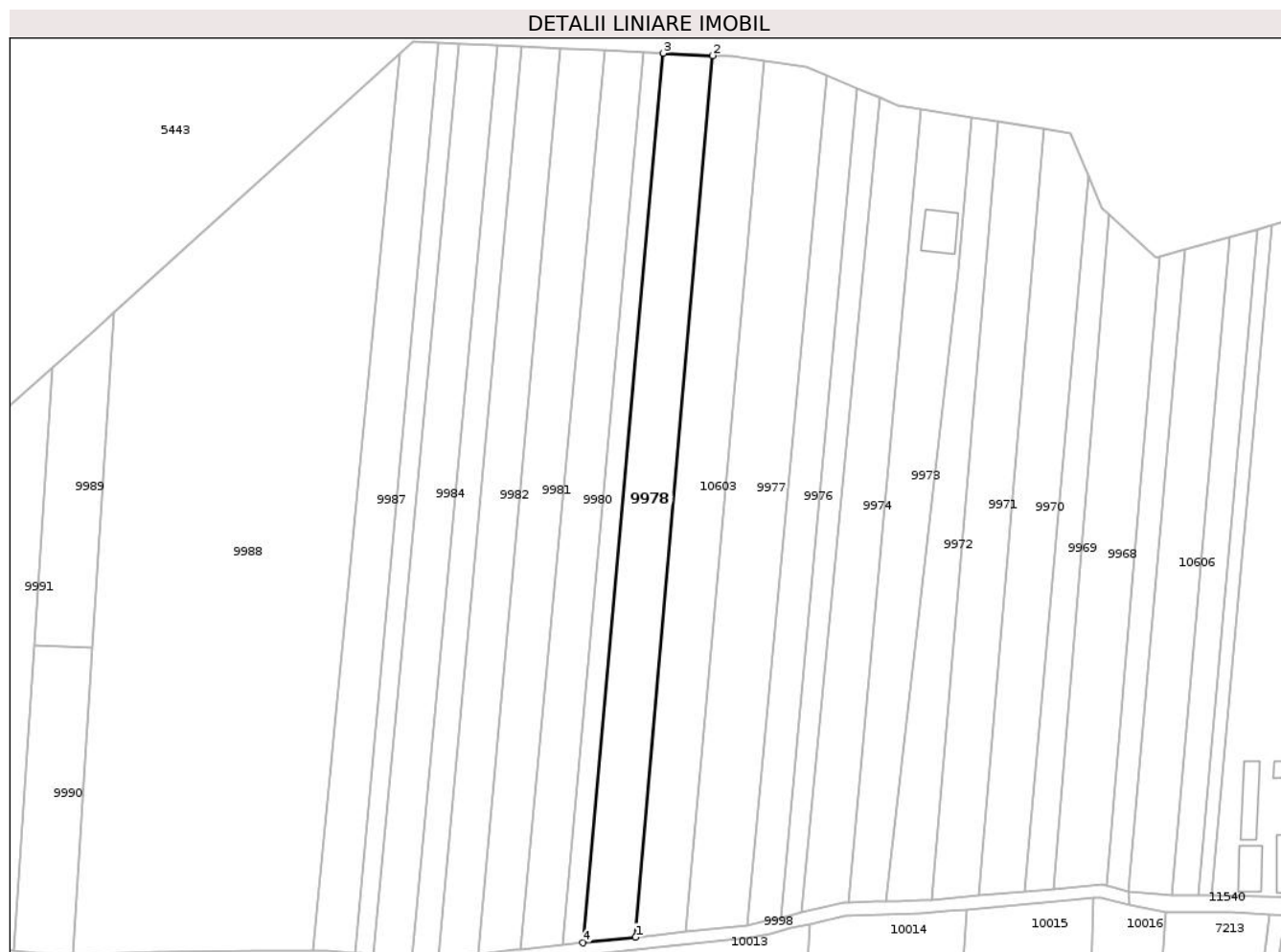
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	44	461,459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.610,434 637.335,183	2	594.634,823 637.614,341	280.222
2	594.634,823 637.614,341	3	594.619,266 637.615,09	15.575
3	594.619,266 637.615,09	4	594.593,804 637.333,407	282.832
4	594.593,804 637.333,407	1	594.610,434 637.335,183	16.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/514, din 11/06/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IACOBBOAIA GH NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

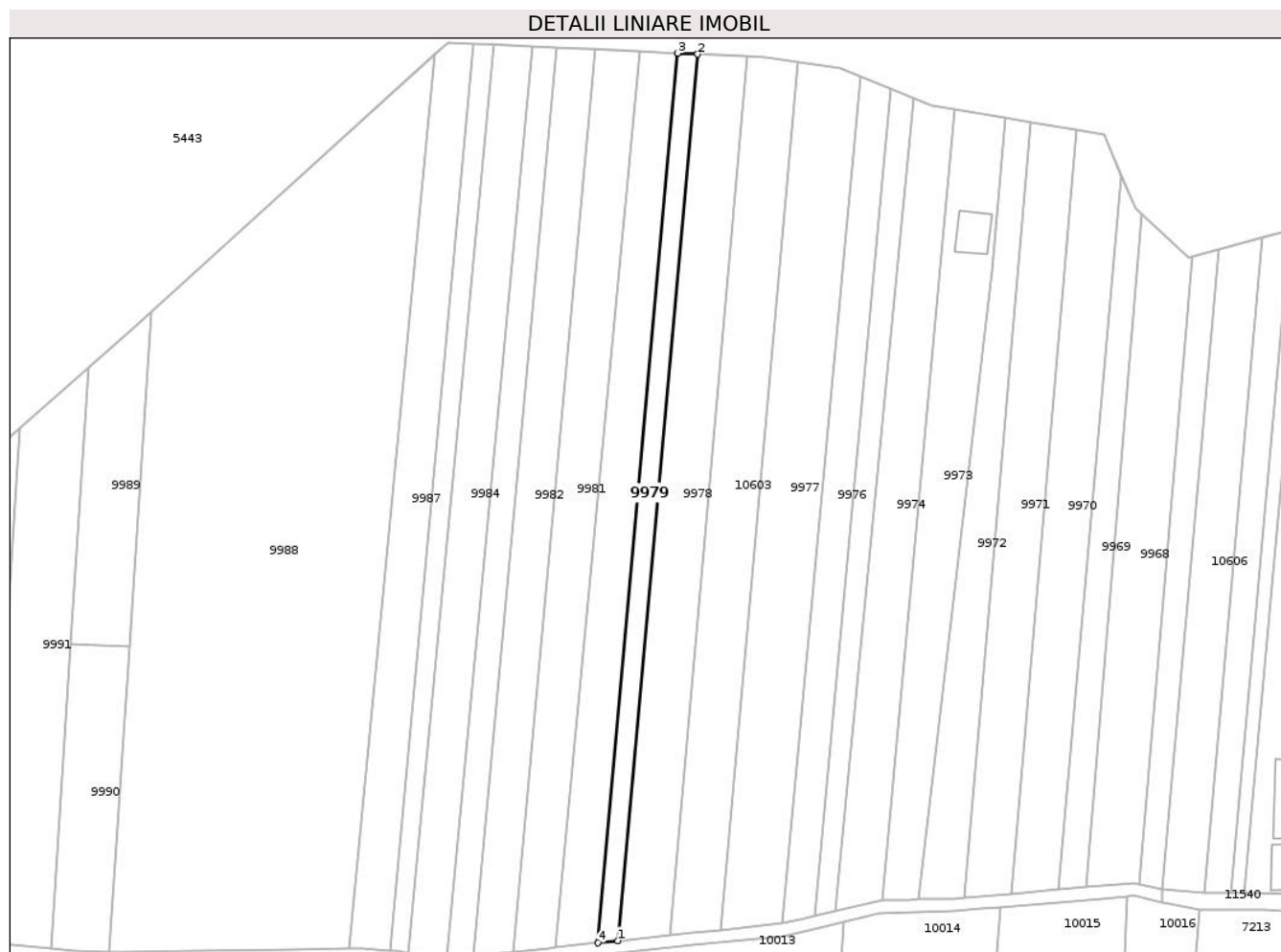
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	44	461/92	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/92, 459/92

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.593,804 637.333,407	2	594.619,266 637.615,09	282.832
2	594.619,266 637.615,09	3	594.612,832 637.615,4	6.442
3	594.612,832 637.615,4	4	594.587,445 637.332,728	283.81
4	594.587,445 637.332,728	1	594.593,804 637.333,407	6.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53479	3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30252 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 272, din 17/11/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de moștenire după defuncta CUCOȘ ANICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

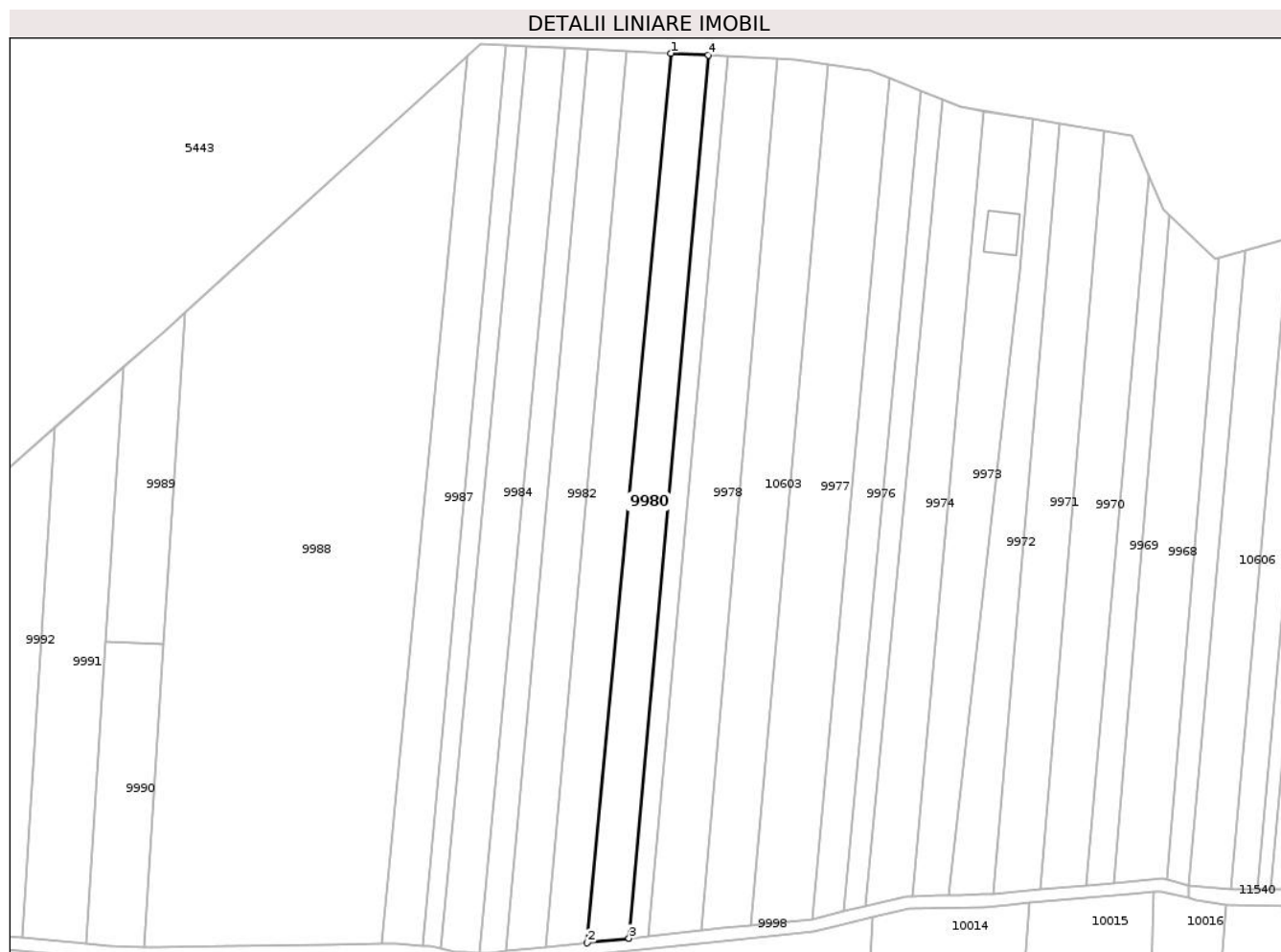
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53479	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	44	461/91	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/91, 459/91

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.600,776 637.615,981	2	594.574,04 637.331,297	285.936
2	594.574,04 637.331,297	3	594.587,445 637.332,728	13.481
3	594.587,445 637.332,728	4	594.612,832 637.615,4	283.81
4	594.612,832 637.615,4	1	594.600,776 637.615,981	12.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9981**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, Punct "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52493	3.900	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18902 / 05/08/2016		
Act Notarial nr. 2153 - contract de vanzare cumparare, din 04/08/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚIȚEI DRAGOȘ-CONSTANTIN 2) ȚIȚEI GEORGETA, - soti	

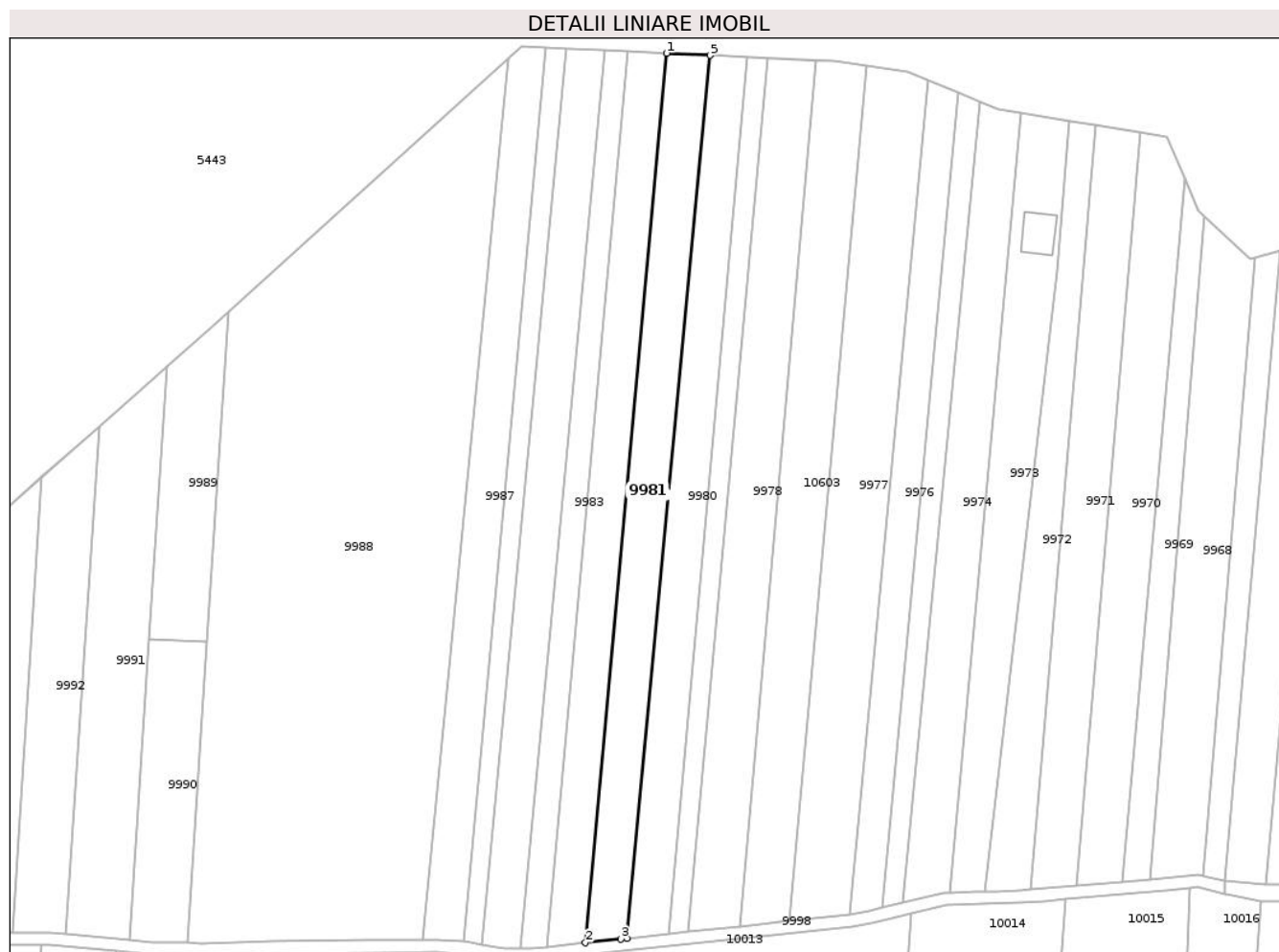
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52493	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	44	459/91, 461/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.586,782 637.616,655	2	594.560,668 637.329,89	287.951
2	594.560,668 637.329,89	3	594.572,05 637.331,085	11.445
3	594.572,05 637.331,085	4	594.574,04 637.331,297	2.002
4	594.574,04 637.331,297	5	594.600,776 637.615,981	285.936
5	594.600,776 637.615,981	1	594.586,782 637.616,655	14.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct Braniste-Dumbrava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51094	3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5580 / 05/04/2013		
Act Notarial nr. 1109 - contract de vanzare cumparare, din 04/04/2013 emis de DAVID DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PÂNTEA IOAN	
	2) PÂNTEA IOANA, - soti	

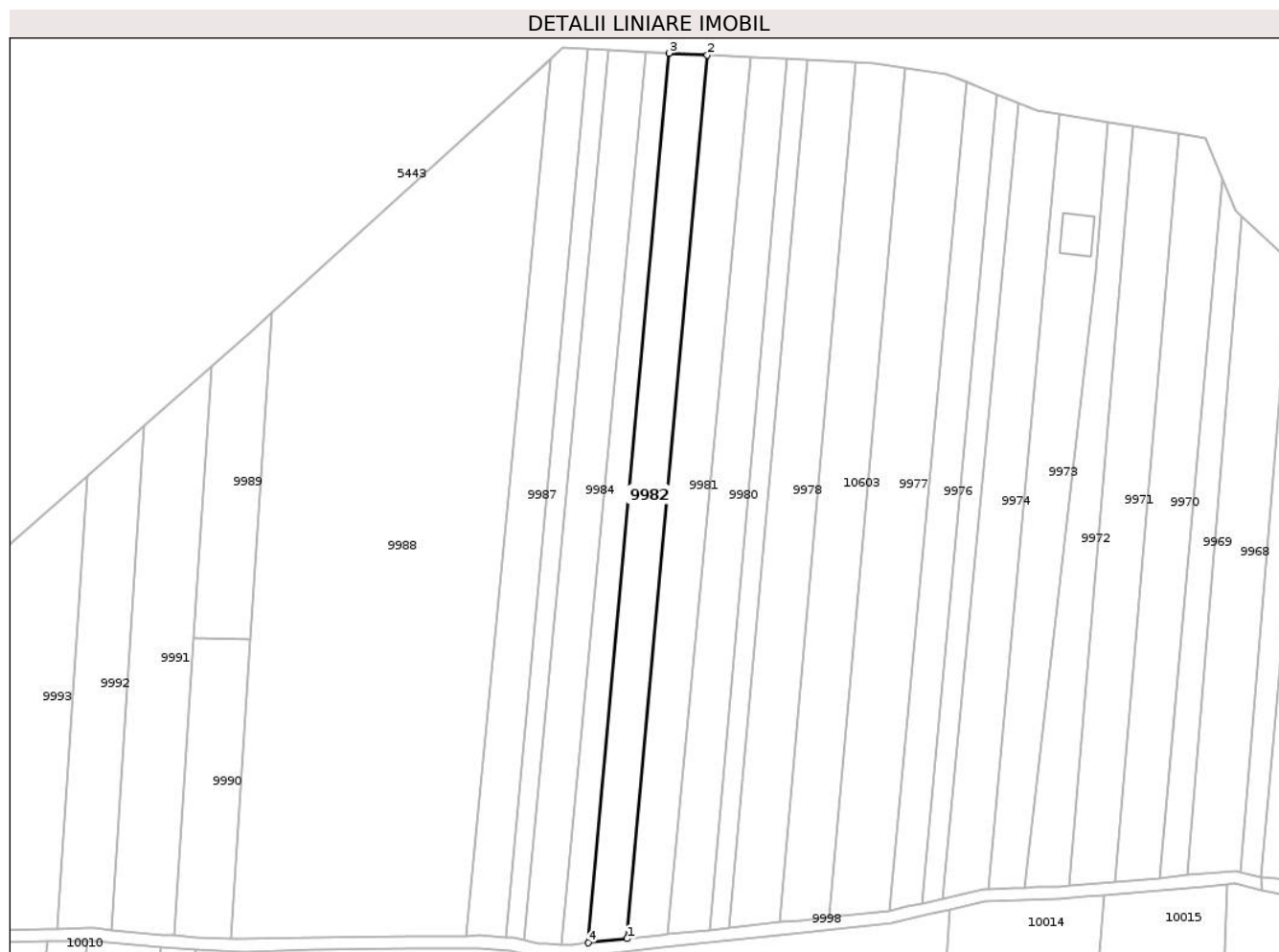
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51094	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	44	461/95	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/95, 459/95

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.560,668 637.329,89	2	594.586,782 637.616,655	287.951
2	594.586,782 637.616,655	3	594.574,318 637.617,255	12.478
3	594.574,318 637.617,255	4	594.548,04 637.328,564	289.884
4	594.548,04 637.328,564	1	594.560,668 637.329,89	12.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct Braniste-Dumbrava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52209	2.300	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3662 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 626, din 14/02/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIHAI TIBERIU-ANDREI	
	2) CHIHAI GEORGETA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52209	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	44	461/96	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/96, 459/96

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.548,04 637.328,564	2	594.574,318 637.617,255	289.884
2	594.574,318 637.617,255	3	594.566,901 637.617,612	7.425
3	594.566,901 637.617,612	4	594.539,543 637.328,102	290.8
4	594.539,543 637.328,102	5	594.542,871 637.328,022	3.329
5	594.542,871 637.328,022	1	594.548,04 637.328,564	5.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

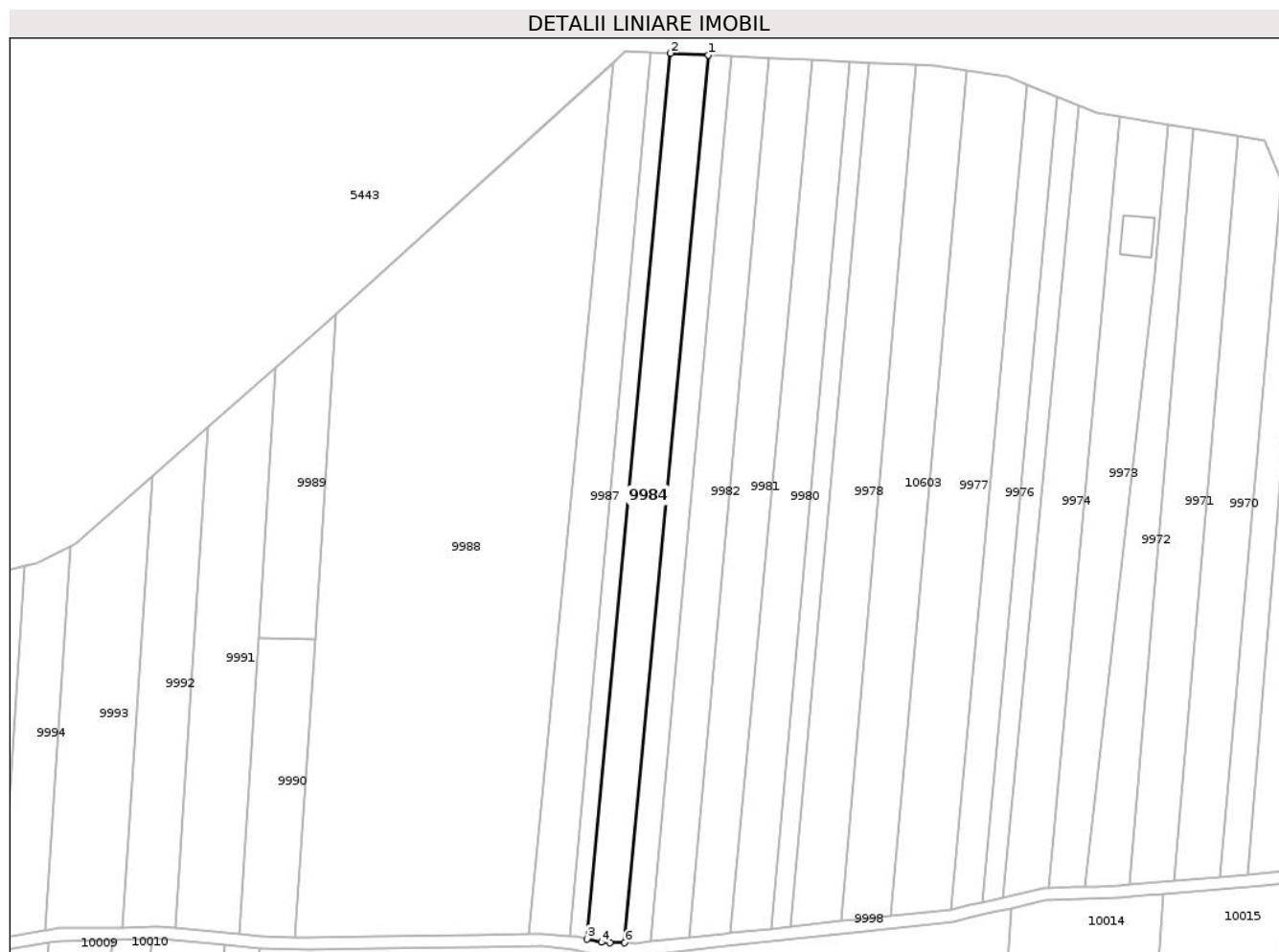
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	44	461,459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.566,901 637.617,612	2	594.554,514 637.618,208	12.401
2	594.554,514 637.618,208	3	594.527,23 637.329,311	290.183
3	594.527,23 637.329,311	4	594.531,916 637.328,284	4.798
4	594.531,916 637.328,284	5	594.534,793 637.328,215	2.878
5	594.534,793 637.328,215	6	594.539,543 637.328,102	4.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.539,543 637.328,102	1	594.566,901 637.617,612	290.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1417, din 15/03/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COȘOFREȚ V VASILE, LIPSĂ CNP 2) NEAMȚU MARIA, LIPSĂ CNP	

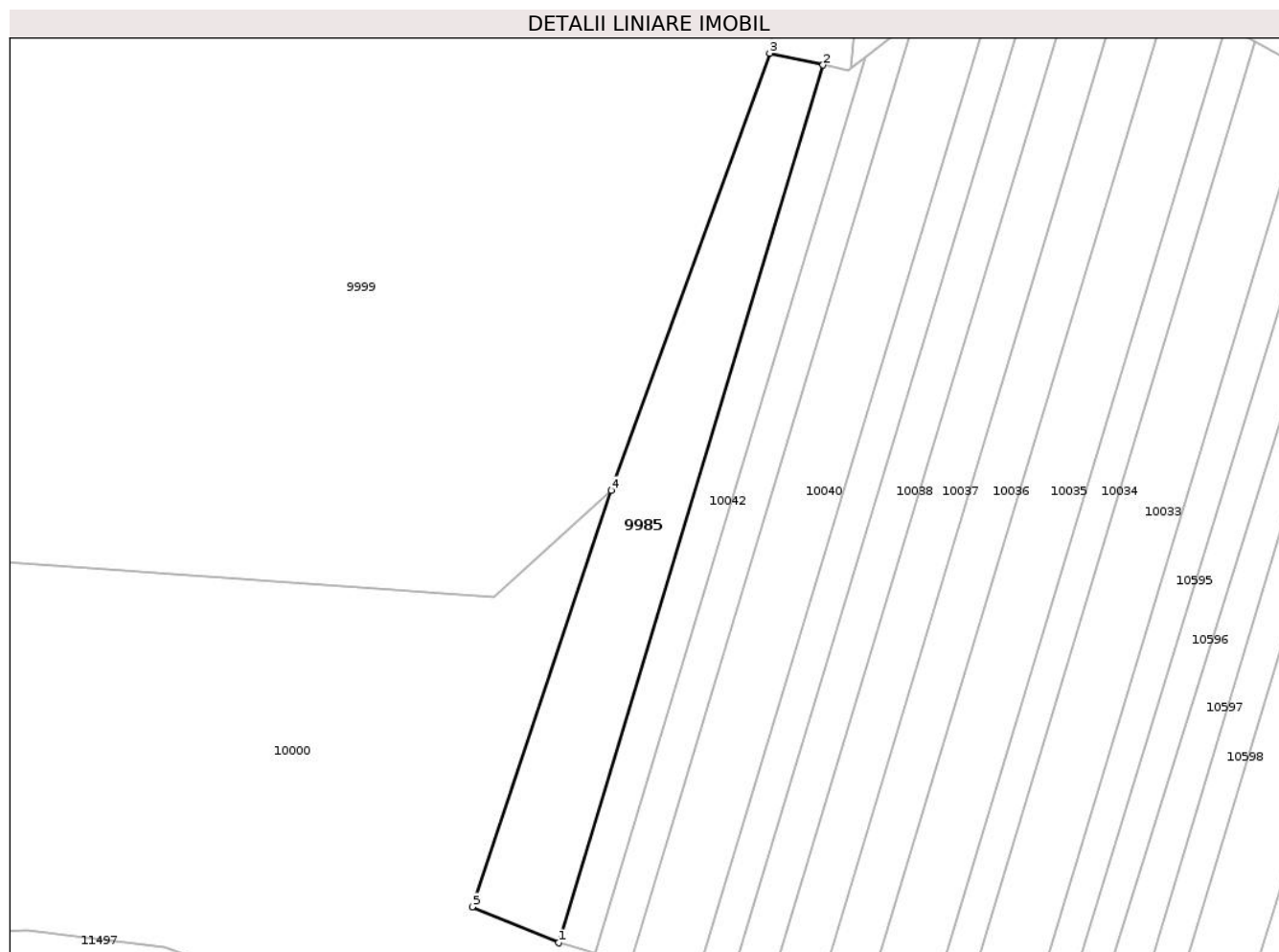
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.600	44	462/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.180,304 636.920,04	2	594.240,388 637.119,294	208.116
2	594.240,388 637.119,294	3	594.228,254 637.121,956	12.423
3	594.228,254 637.121,956	4	594.192,264 637.022,742	105.54
4	594.192,264 637.022,742	5	594.160,68 636.928,172	99.704
5	594.160,68 636.928,172	1	594.180,304 636.920,04	21.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2282, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BLOHAT IFTIMIE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

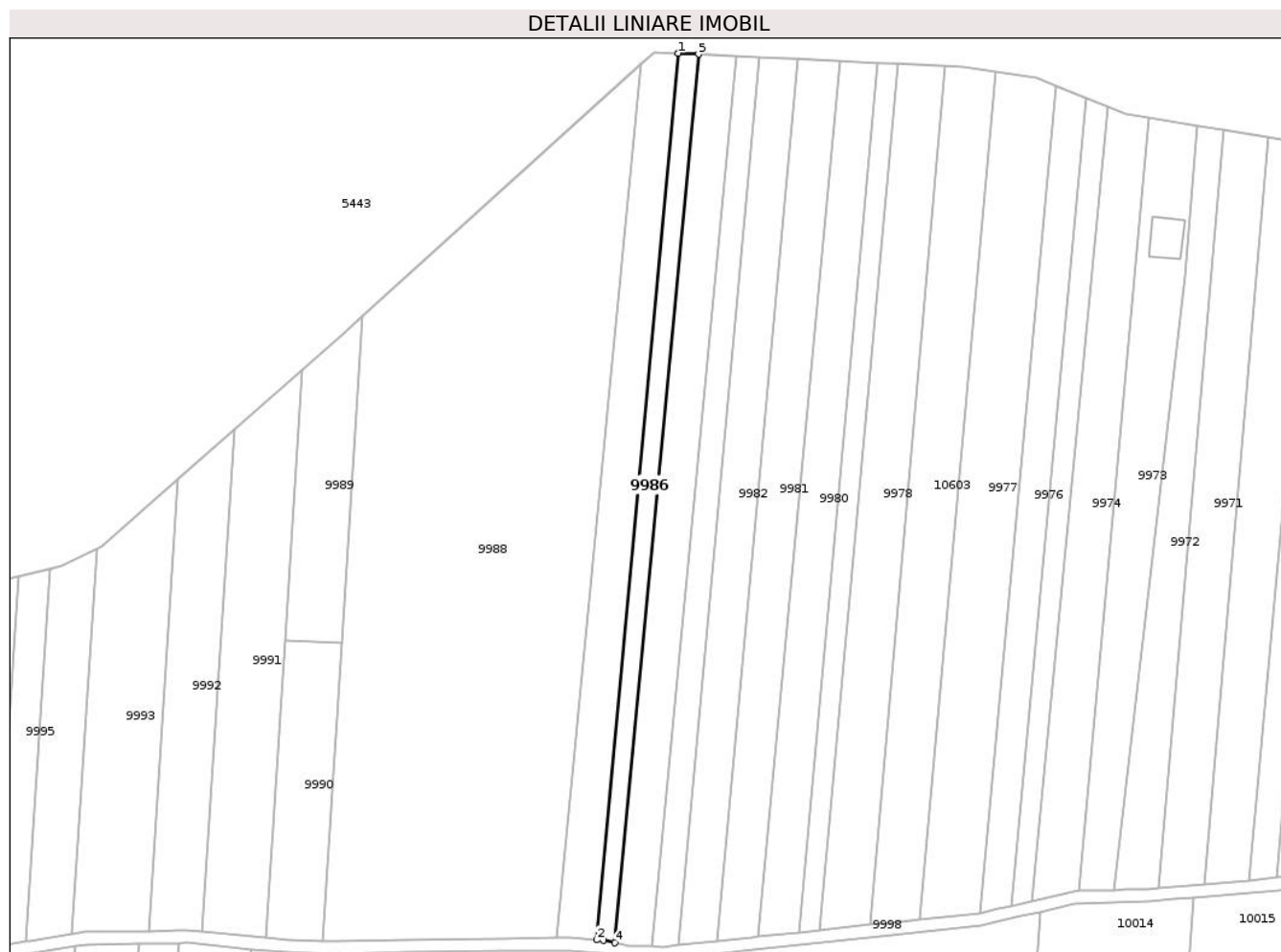
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	44	461/98	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/98, 459/98

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.547,905 637.618,527	2	594.521,48 637.330,258	289.477
2	594.521,48 637.330,258	3	594.523,611 637.330,104	2.137
3	594.523,611 637.330,104	4	594.527,23 637.329,311	3.705
4	594.527,23 637.329,311	5	594.554,514 637.618,208	290.183
5	594.554,514 637.618,208	1	594.547,905 637.618,527	6.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2494, din 11/06/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ASOFIEI I DUMITRU, LIPSĂ CNP	

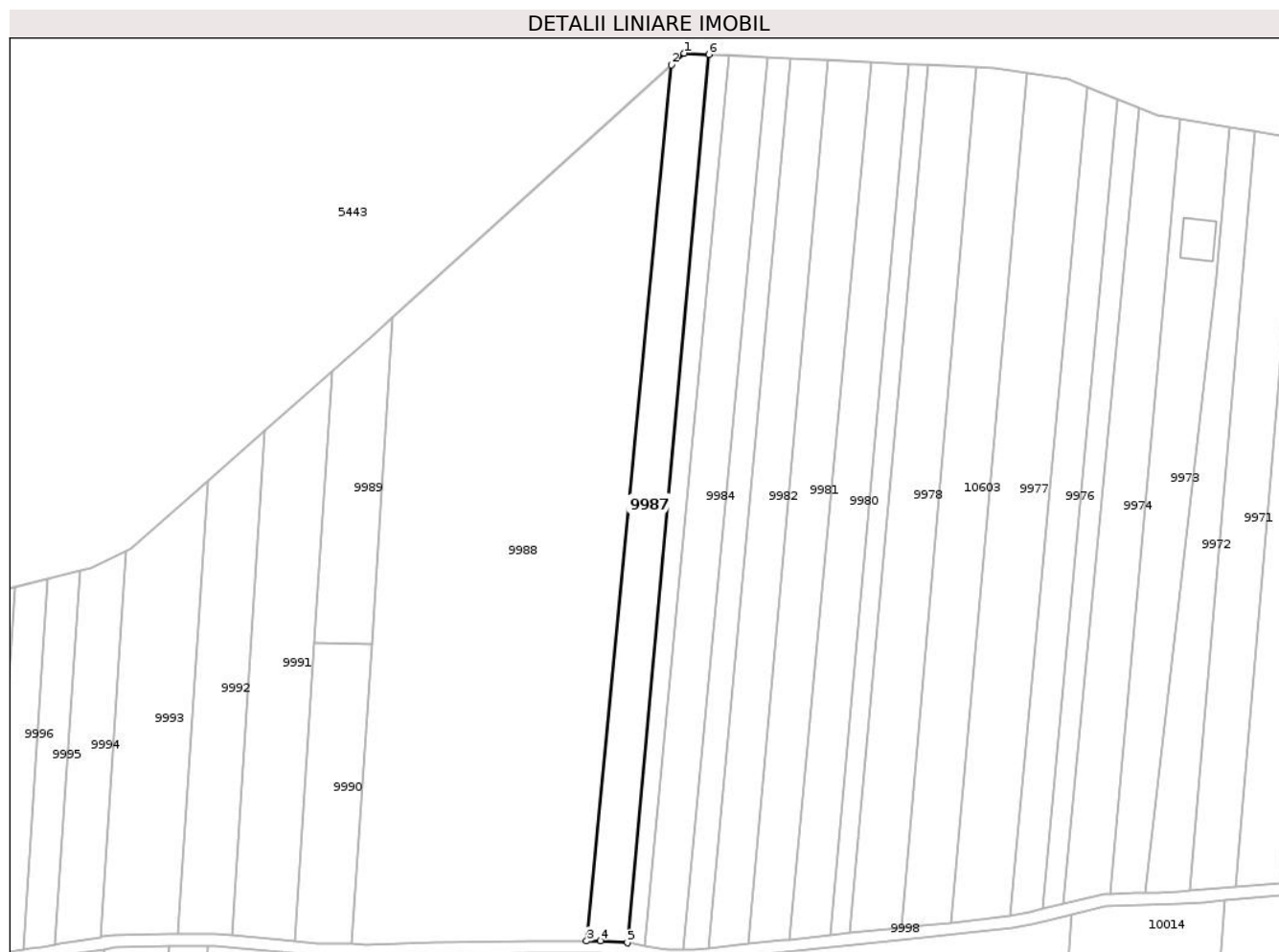
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	44	461/96	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/96, 459/96

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.539,967 637.618,909	2	594.535,774 637.615,11	5.658
2	594.535,774 637.615,11	3	594.508,292 637.330,852	285.584
3	594.508,292 637.330,852	4	594.512,791 637.330,888	4.499
4	594.512,791 637.330,888	5	594.521,48 637.330,258	8.712
5	594.521,48 637.330,258	6	594.547,905 637.618,527	289.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.547,905 637.618,527	1	594.539,967 637.618,909	7.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.462	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

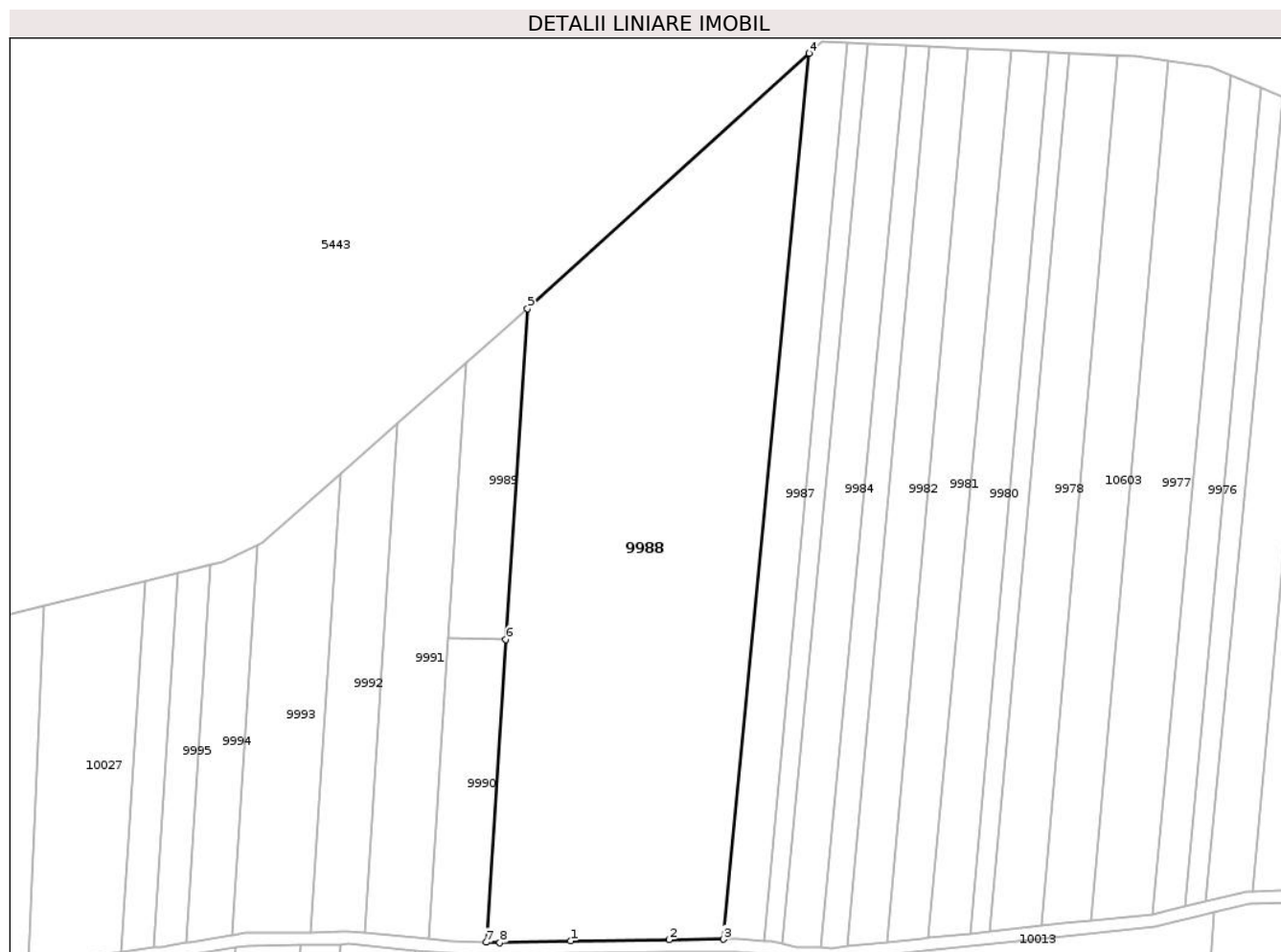
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.462	44	461,459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.459,186 637.330,312	2	594.490,822 637.330,71	31.638
2	594.490,822 637.330,71	3	594.508,292 637.330,852	17.471
3	594.508,292 637.330,852	4	594.535,774 637.615,11	285.584
4	594.535,774 637.615,11	5	594.445,344 637.533,173	122.03
5	594.445,344 637.533,173	6	594.438,435 637.426,996	106.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.438,435 637.426,996	7	594.432,114 637.329,836	97.365
7	594.432,114 637.329,836	8	594.436,484 637.329,697	4.372
8	594.436,484 637.329,697	1	594.459,186 637.330,312	22.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:739

Nr. cadastral vechi:991

Adresa: Jud. Neamț, punct Braniste-Padure

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51590	1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5518 / 08/12/2006		
Act Notarial nr. 3568, din 07/12/2006 emis de BNP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) STROIȘTEANU IOAN, LIPSĂ CNP	
	2) STROIȘTEANU CRISTINA MARIA, soți LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 739)	

C. Partea III. SARCINI .

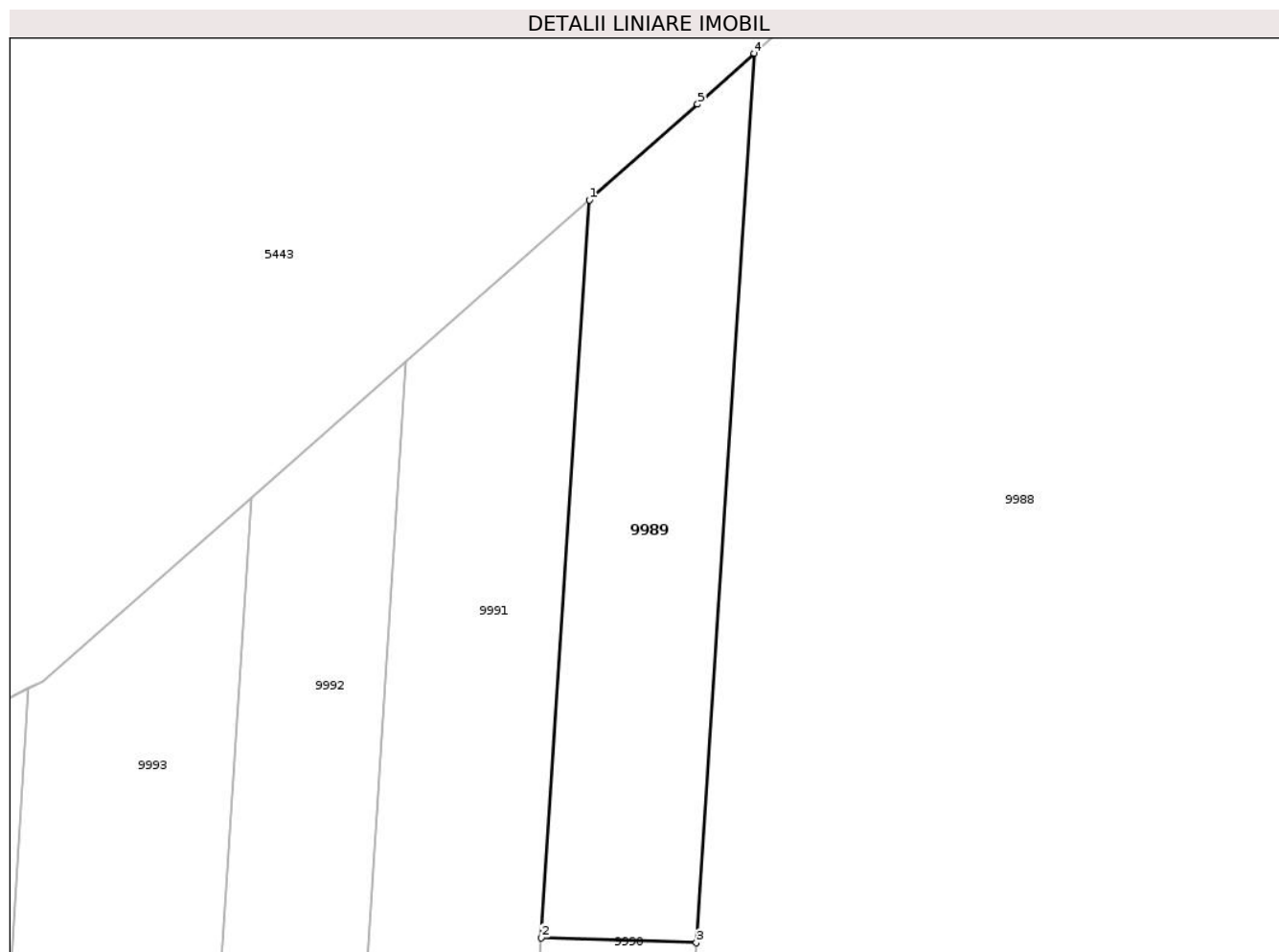
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51590	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	44	461/28	-	NR TOPO CORECT PARCELA 459/28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.425,663 637.515,678	2	594.419,931 637.427,586	88.278
2	594.419,931 637.427,586	3	594.438,435 637.426,996	18.514
3	594.438,435 637.426,996	4	594.445,344 637.533,173	106.402
4	594.445,344 637.533,173	5	594.438,614 637.527,075	9.081
5	594.438,614 637.527,075	1	594.425,663 637.515,678	17.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:738
Nr. cadastral vechi:992

Adresa: Jud. Neamț, punct Braniste-Padure

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51589	1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5512 / 08/12/2006		
Act Notarial nr. 3568, din 07/12/2006 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STROIȘTEANU IOAN, LIPSĂ CNP 2) STROIȘTEANU CRISTINA MARIA, soți LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 738)	A1

C. Partea III. SARCINI .

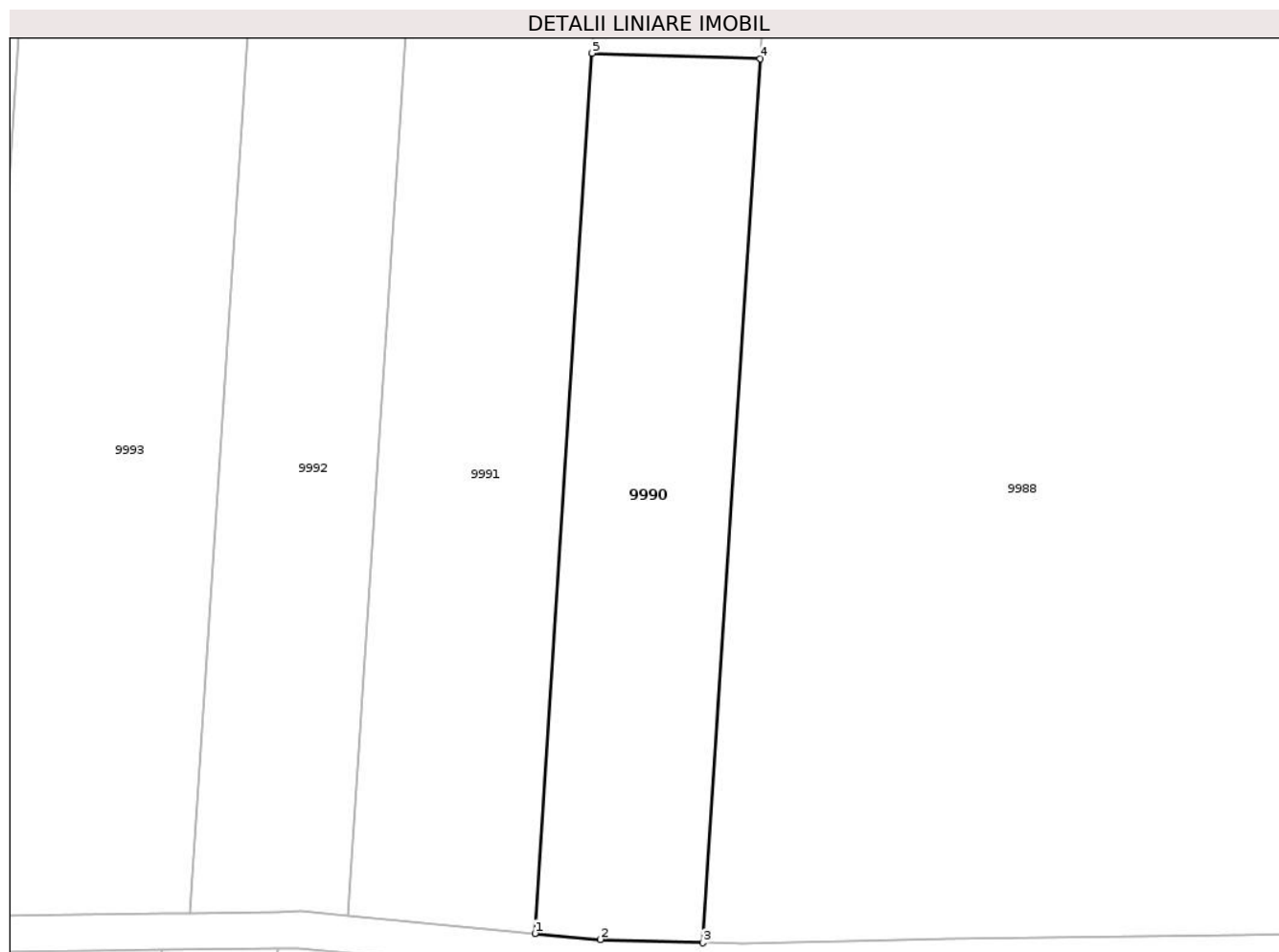
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51589	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	44	461/28. 459/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.413,638 637.330,868	2	594.420,809 637.330,197	7.203
2	594.420,809 637.330,197	3	594.432,114 637.329,836	11.31
3	594.432,114 637.329,836	4	594.438,435 637.426,996	97.365
4	594.438,435 637.426,996	5	594.419,931 637.427,586	18.514
5	594.419,931 637.427,586	1	594.413,638 637.330,868	96.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct "Braniste-Padure"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52805	3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13234 / 08/05/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 965, din 07/05/2018 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PÂNTEA IOAN	
	2) PÂNTEA IOANA, * Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

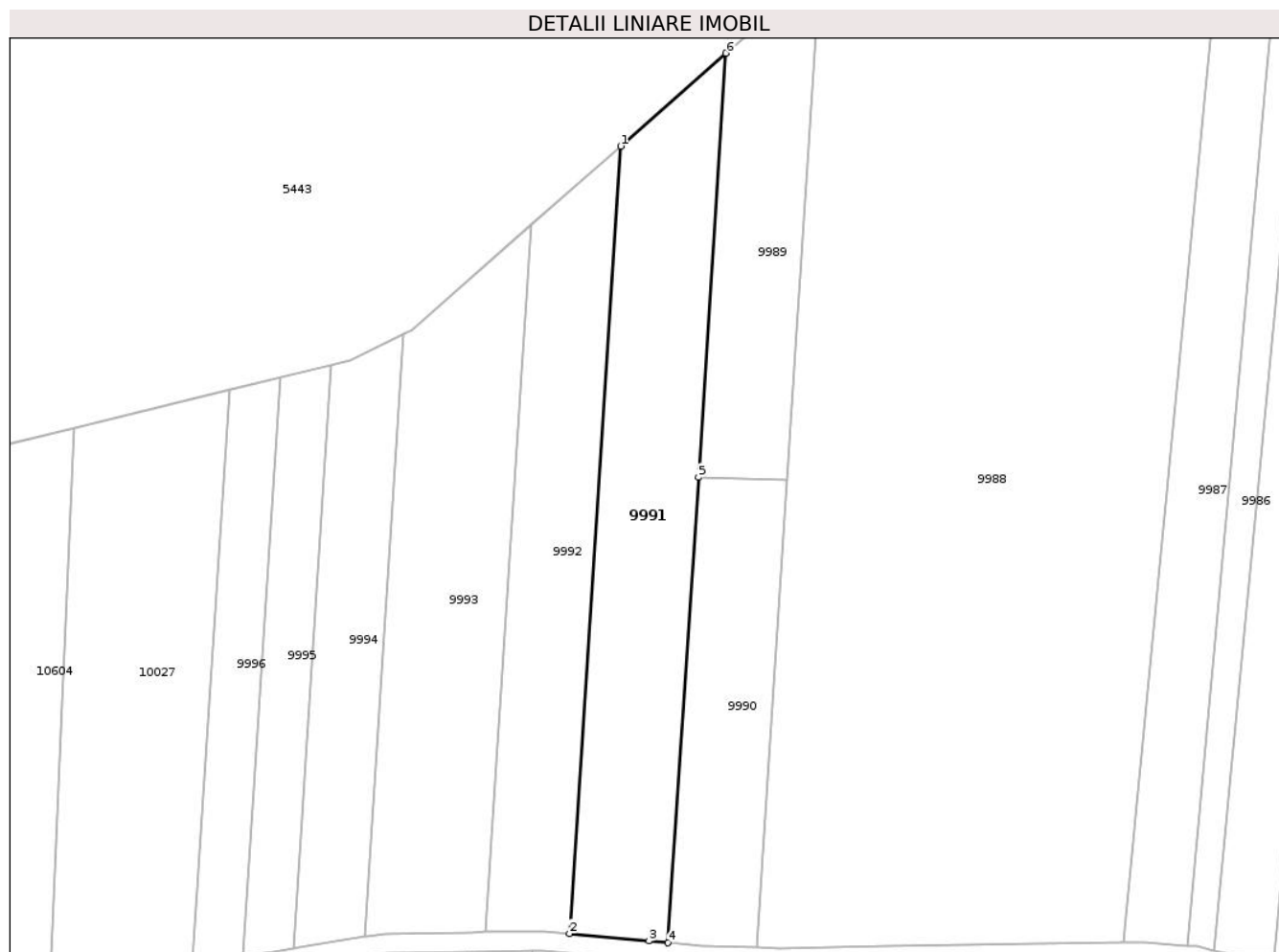
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52805	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	44	461/1034	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/1034,459/1034

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.403,742 637.496,389	2	594.393,098 637.332,788	163.946
2	594.393,098 637.332,788	3	594.409,642 637.331,241	16.617
3	594.409,642 637.331,241	4	594.413,638 637.330,868	4.013
4	594.413,638 637.330,868	5	594.419,931 637.427,586	96.923
5	594.419,931 637.427,586	6	594.425,663 637.515,678	88.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.425,663 637.515,678	1	594.403,742 637.496,389	29.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1154

Nr. cadastral vechi:1266

Adresa: Jud. Neamț, punct "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50425	2.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6452 / 29/09/2010		
Act Administrativ nr. 73/190, din 25/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 50425, in sensul ca s-a constatat o suprapunere virtuala intre imobilele cu numerele cadastrale 1244, 1243,1242 si cererea nr. 6332/2010.	A1
13230 / 08/05/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 965, din 07/05/2018 emis de NP David Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PÂNTEA IOAN	
	2) PÂNTEA IOANA, * Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

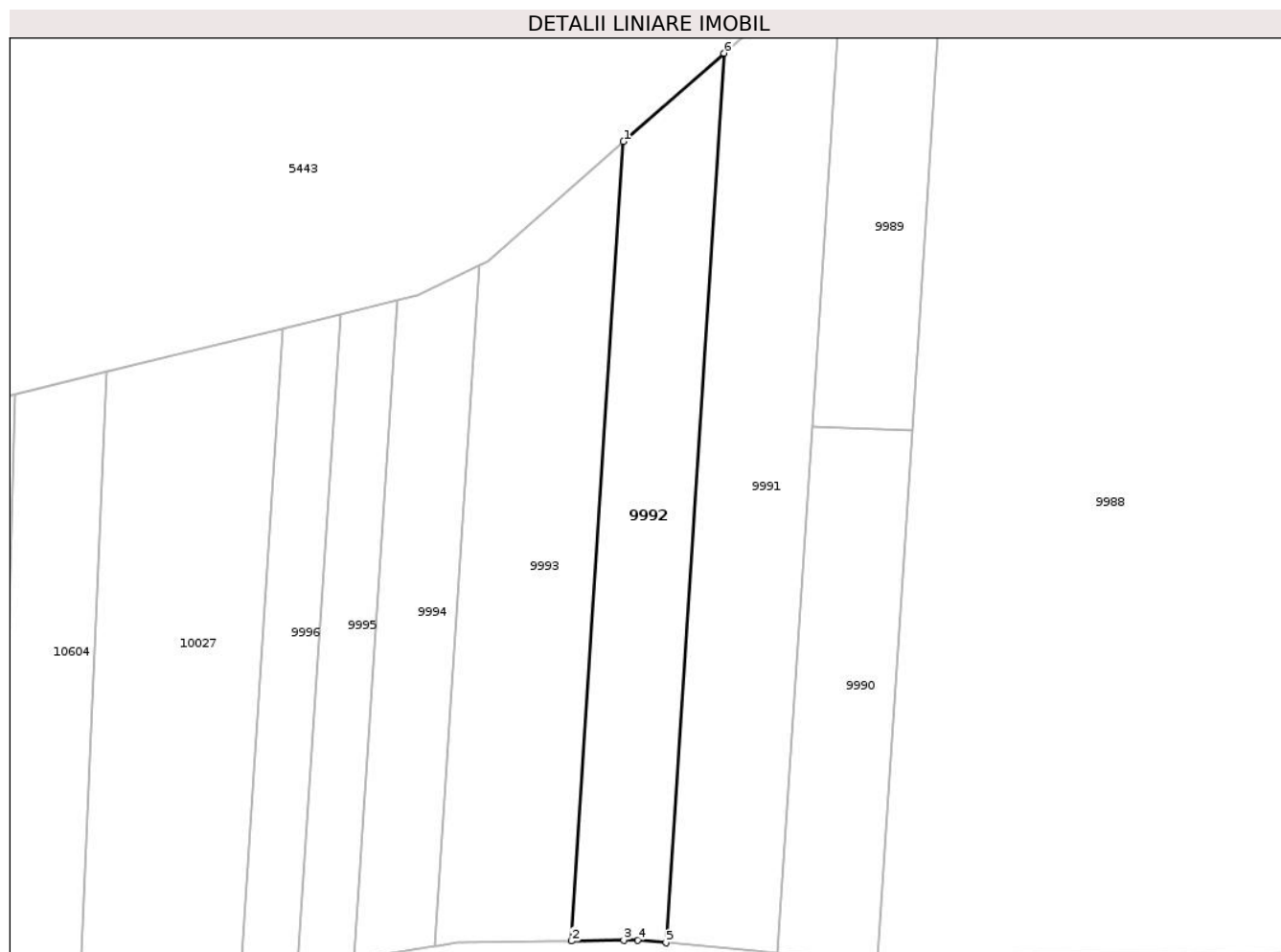
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50425	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	44	461/156	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/156, 459/156

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.385,28 637.480,142	2	594.375,712 637.333,105	147.348
2	594.375,712 637.333,105	3	594.385,322 637.333,242	9.61
3	594.385,322 637.333,242	4	594.387,86 637.333,278	2.539
4	594.387,86 637.333,278	5	594.393,098 637.332,788	5.26
5	594.393,098 637.332,788	6	594.403,742 637.496,389	163.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.403,742 637.496,389	1	594.385,28 637.480,142	24.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, PUNCT BRANISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50422	3.400	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6332 / 24/09/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2105, din 07/10/2009 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (chitanta pentru incasarea de impozite, taxe si contributii nr. 4019465/29.03.2010 si decizia de impunere din 29.03.2010 Adm. Finant. Publ. Tg Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GHELBEAZA LAURENTIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

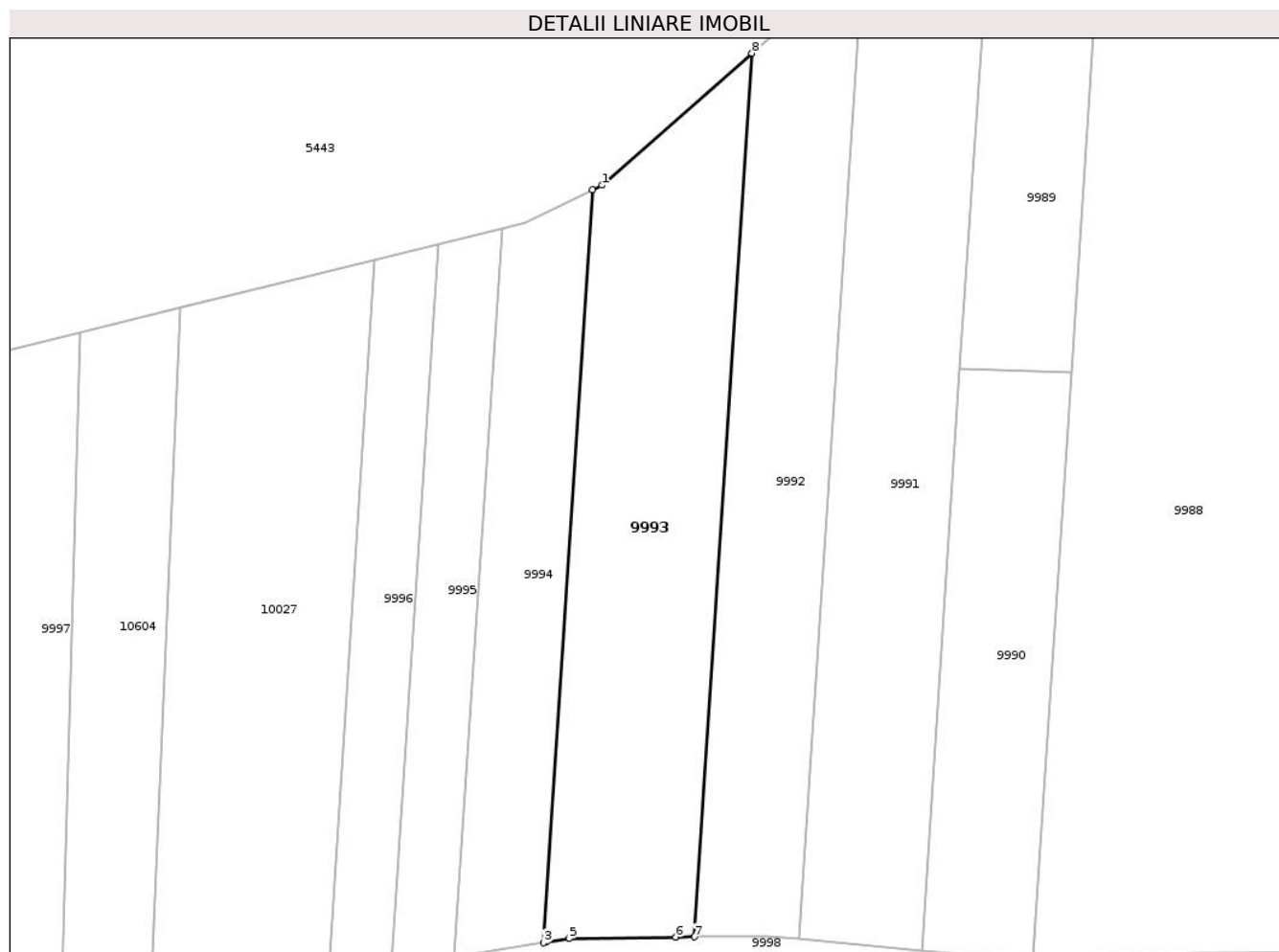
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50422	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	44	461,459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.360,318 637.458,176	2	594.358,723 637.457,393	1.777
2	594.358,723 637.457,393	3	594.350,572 637.332,108	125.55
3	594.350,572 637.332,108	4	594.351,032 637.332,184	0.467
4	594.351,032 637.332,184	5	594.354,853 637.332,807	3.871
5	594.354,853 637.332,807	6	594.372,586 637.333,06	17.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.372,586 637.333,06	7	594.375,712 637.333,105	3.127
7	594.375,712 637.333,105	8	594.385,28 637.480,142	147.348
8	594.385,28 637.480,142	1	594.360,318 637.458,176	33.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1125

Nr. cadastral vechi:1243

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50426	1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8159 / 17/12/2007		
Act Notarial nr. 3615, din 10/12/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HANGANU VASILE, LIPSĂ CNP 2) HANGANU ELENA, - soti LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1125)	A1
6453 / 29/09/2010		
Act Administrativ nr. 465, din 29/09/2010 emis de OCPI Neamț;		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 50426, in sensul ca s-a constatat o suprapunere virtuala intre imobilele cu numerele cadastrale 1244, 1243,1242,1266 si documentatia inregistrata cu nr. 6332/24.09.2010.	A1
25360 / 05/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr. 60, din 17/01/2023 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B3	Se notează sentința civilă nr. 60/2023 din 17.01.2023 pronunțată de Judecătoria Târgu Neamț în dosar nr. 1305/321/2021, având ca obiect partaj succesoral și ieșire di indiviziune la cererea reclamantei HANGANU ELENA în contradictoriu cu pârâții HANGANU EDUARD SILVIU, HANGANU GELU CRISTIAN, HANGANU IOAN RAREȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

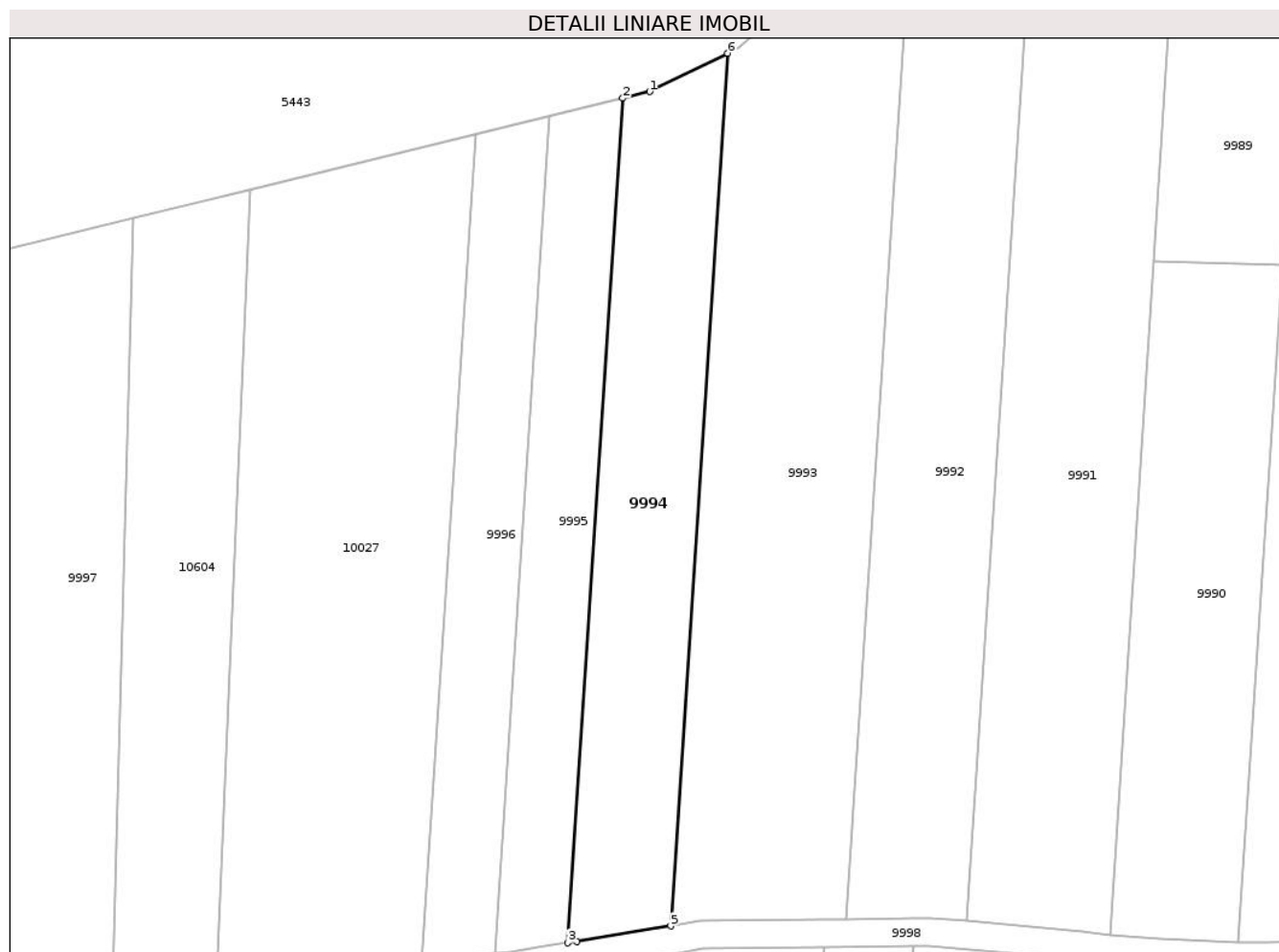
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50426	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	46	461/107	-	NR TOPO CORECT TARLA 44

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.347,506 637.451,886	2	594.343,658 637.450,943	3.962
2	594.343,658 637.450,943	3	594.335,769 637.329,694	121.505
3	594.335,769 637.329,694	4	594.337,062 637.329,905	1.31
4	594.337,062 637.329,905	5	594.350,572 637.332,108	13.688
5	594.350,572 637.332,108	6	594.358,723 637.457,393	125.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.358,723 637.457,393	1	594.347,506 637.451,886	12.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1127
Nr. cadastral vechi:1244

Adresa: Jud. Neamț, PUNCT BRANISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50424	1.250	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8211 / 12/12/2007		
Act Notarial nr. 3614, din 10/12/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HANGANU VASILE, LIPSĂ CNP 2) HANGANU ELENA, - soti LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1127)	A1
6454 / 29/09/2010		
Act Administrativ nr. 465, din 29/09/2010 emis de OCPI Neamț;		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 50424, in sensul ca s-a constatat o suprapunere virtuala intre imobilele cu numerele cadastrale 1244, 1243,1242,1266 si documentatia inregistrata cu nr. 6332/24.09.2010.	A1
25359 / 05/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 60, din 17/01/2023 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B3	Se notează sentința civilă nr. 60/17.01.2023 pronunțată de Judecătoria Târgu Neamț în dosar nr. 1305/321/2021, având ca obiect partaj succesoral la cererea reclamantei HANGANU ELENA, în contradictoriu cu pârâtii HANGANU EDUARD SILVIU, HANGANU GELU CRISTIAN și HANGANU IOAN RAREȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

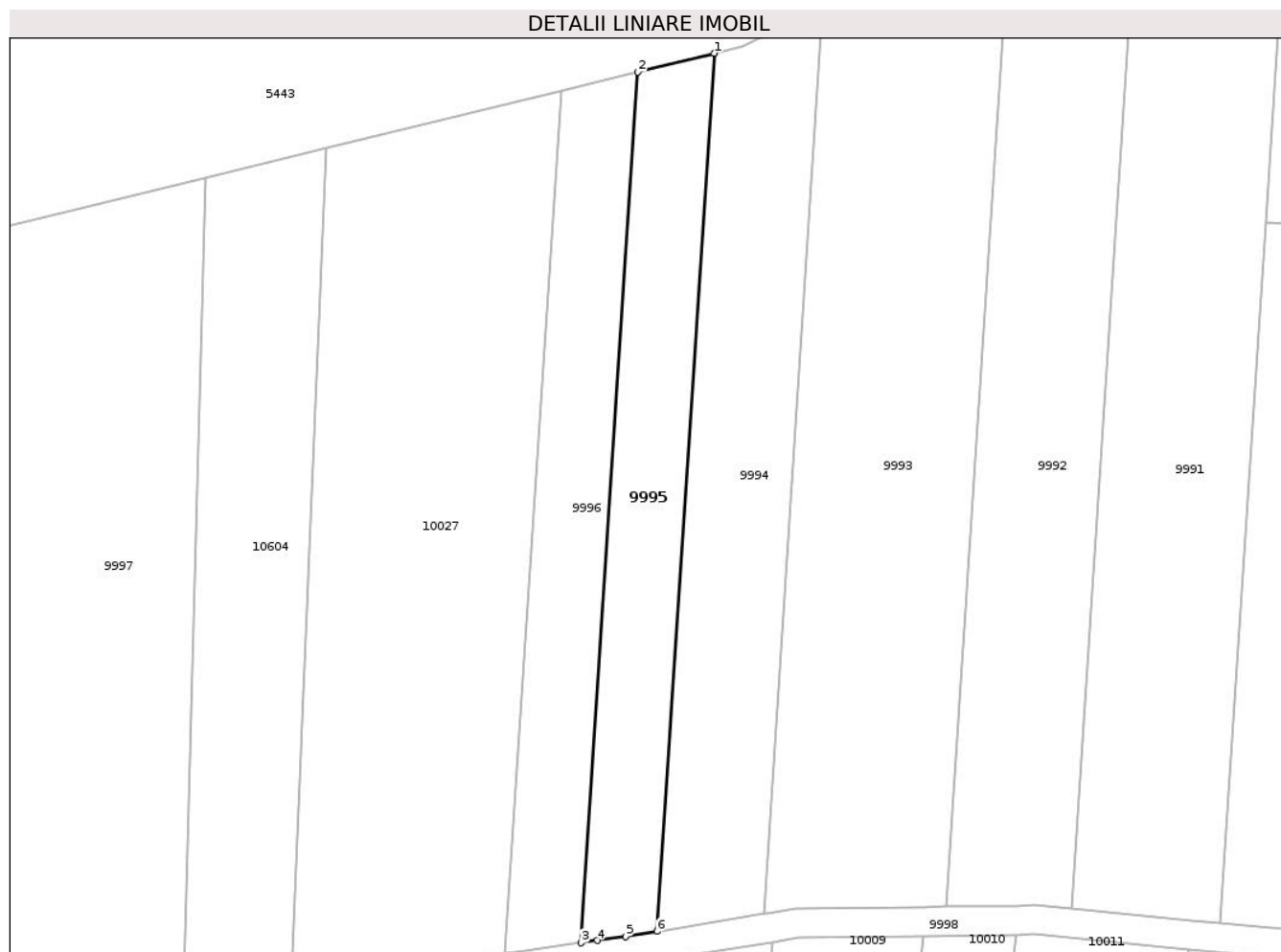
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50424	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	46	461/107	-	NR TOPO CORECT TARLA 44

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.343,658 637.450,943	2	594.333,14 637.448,367	10.829
2	594.333,14 637.448,367	3	594.325,317 637.328,123	120.498
3	594.325,317 637.328,123	4	594.327,495 637.328,43	2.2
4	594.327,495 637.328,43	5	594.331,41 637.328,984	3.954
5	594.331,41 637.328,984	6	594.335,769 637.329,694	4.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.335,769 637.329,694	1	594.343,658 637.450,943	121.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1126

Nr. cadastral vechi:1242

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50423	1.250	Sector cadastral:79 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8157 / 11/12/2007		
Act Notarial nr. 3613, din 10/12/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HANGANU VASILE, LIPSĂ CNP 2) HANGANU ELENA, - soti LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1126)	A1
6455 / 29/09/2010		
Act Administrativ nr. 465, din 29/09/2010 emis de OCPI Neamț;		
B2	Se actualizeaza documentatia cadastrala a imobilului cu ncp 50423, in sensul ca s-a constatat o suprapunere virtuala intre imobilele cu numerele cadastrale 1244, 1243,1242,1266 si documentatia inregistrata cu nr. 6332/24.09.2010.	A1
25358 / 05/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 60, din 17/01/2023 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B3	Se notează sentința civilă nr. 60/2023 din 17.01.2023 pronunțată de Judecătoria Târgu Neamț în dosar nr. 1305/321/2021, având ca obiect partaj succesoral și ieșire di indiviziune la cererea reclamantei HANGANU ELENA în contradictoriu cu pârâții HANGANU EDUARD SILVIU, HANGANU GELU CRISTIAN, HANGANU IOAN RAREȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

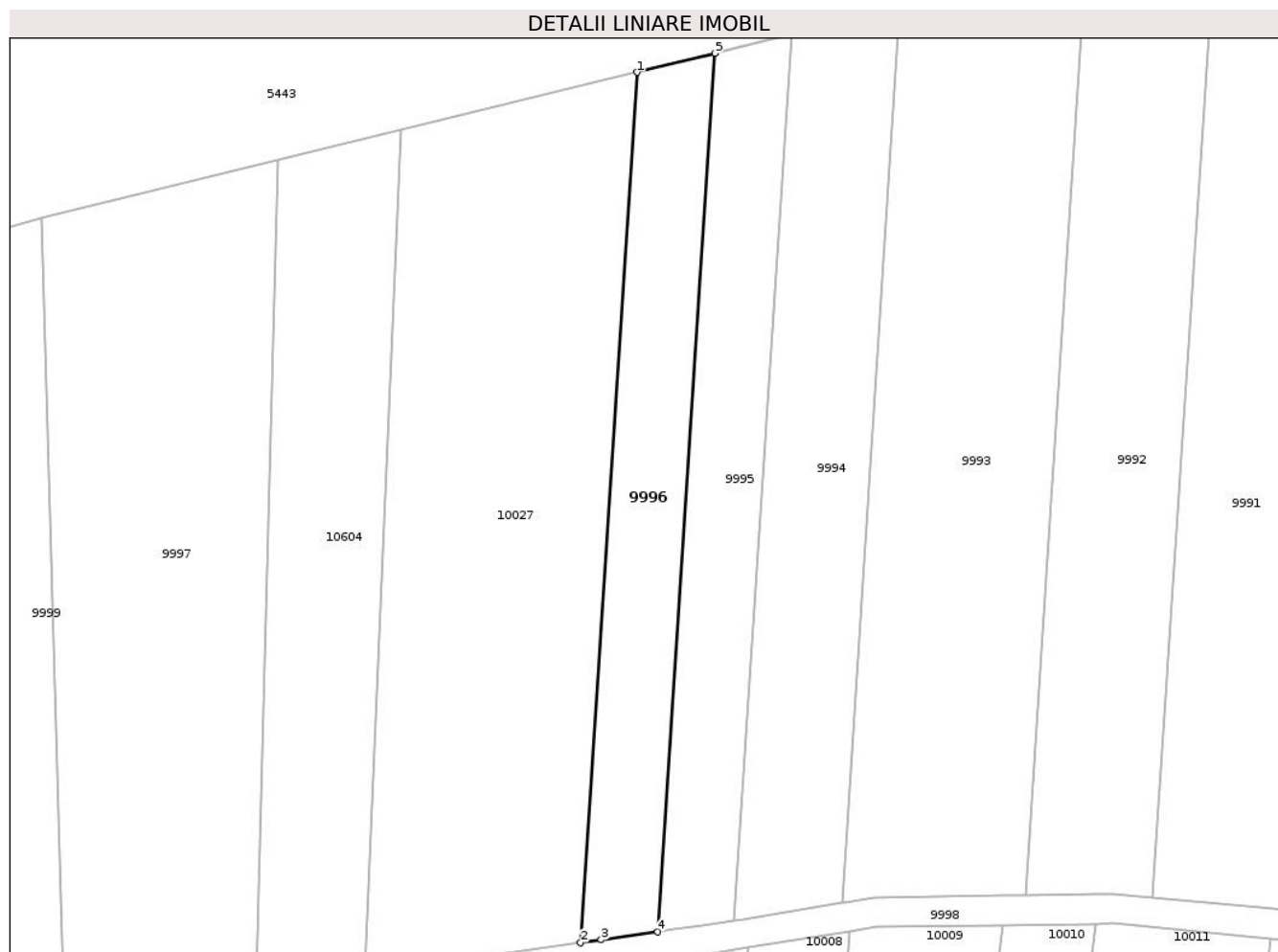
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50423	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	46	461/107	-	NR TOPO CORECT TARLA 44

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.322,528 637.445,767	2	594.314,776 637.326,633	119.385
2	594.314,776 637.326,633	3	594.317,595 637.327,032	2.847
3	594.317,595 637.327,032	4	594.325,317 637.328,123	7.798
4	594.325,317 637.328,123	5	594.333,14 637.448,367	120.498
5	594.333,14 637.448,367	1	594.322,528 637.445,767	10.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.324	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

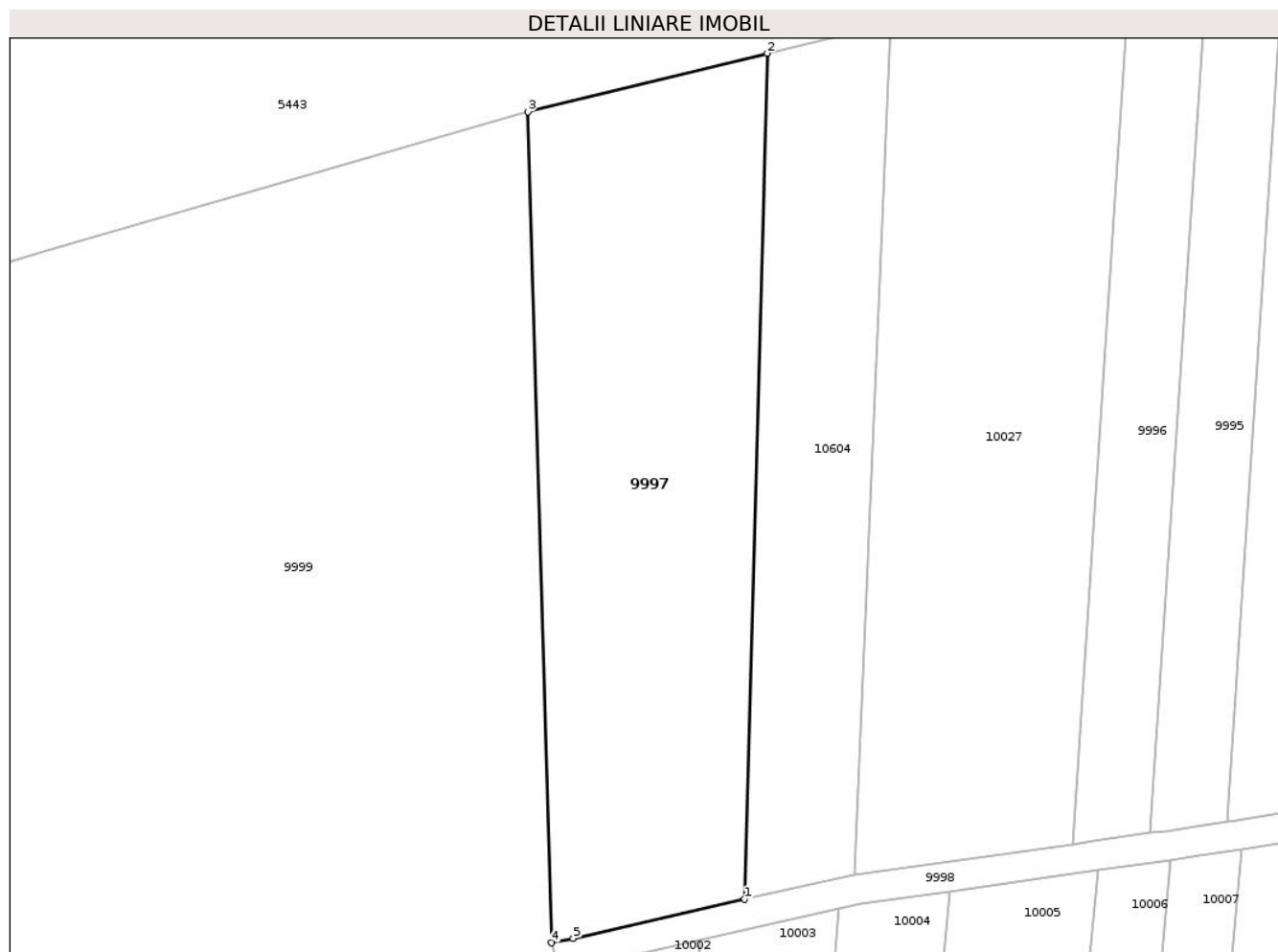
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.324	44	461,459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.270,301 637.319,206	2	594.273,37 637.433,724	114.559
2	594.273,37 637.433,724	3	594.240,968 637.425,786	33.36
3	594.240,968 637.425,786	4	594.244,17 637.313,265	112.567
4	594.244,17 637.313,265	5	594.247,081 637.313,862	2.972
5	594.247,081 637.313,862	1	594.270,301 637.319,206	23.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.127	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

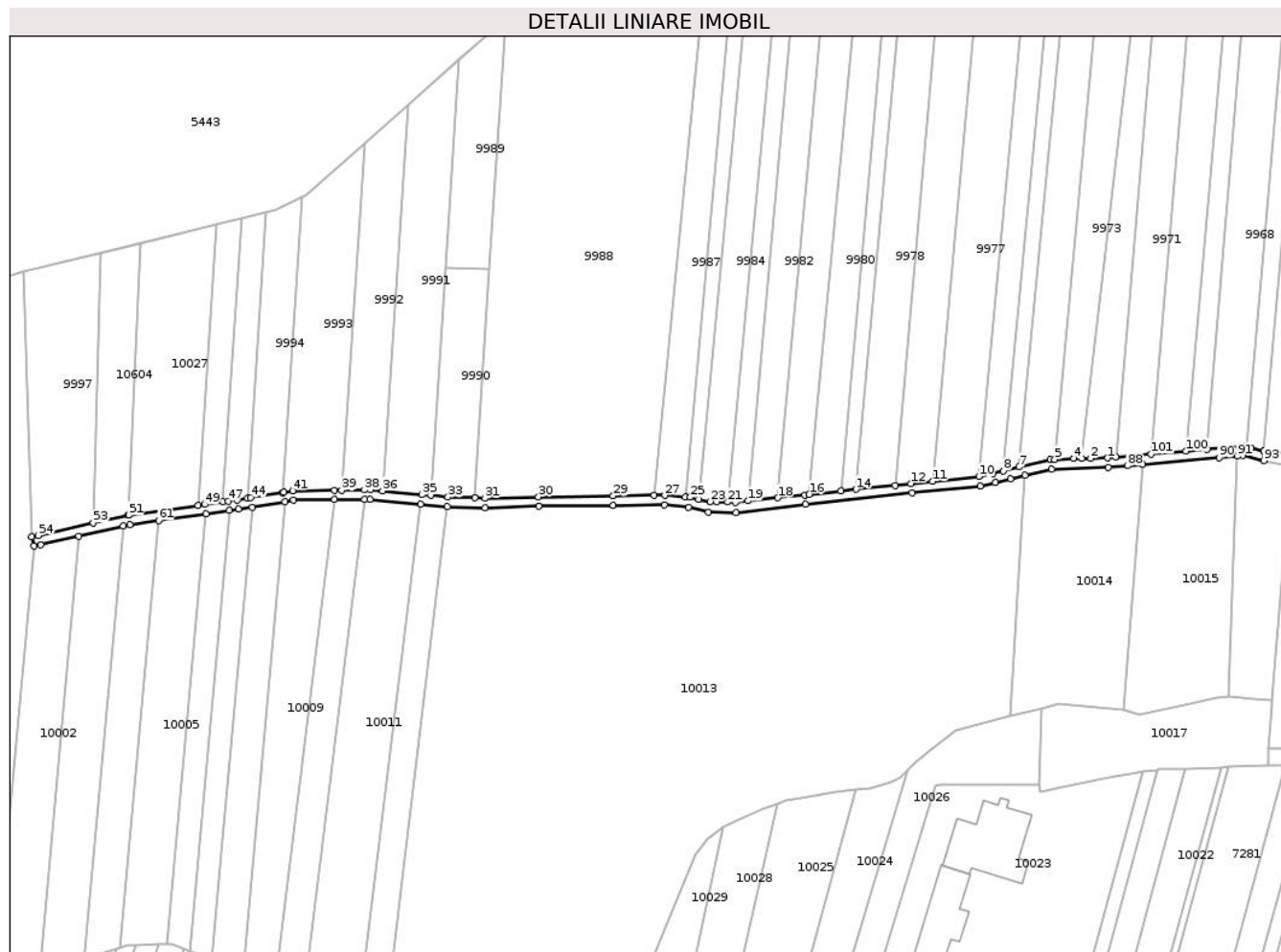
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.127	44	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	594.700,727 637.346,74	2	594.693,397 637.346,543	7.333	2	594.693,397 637.346,543	3	594.689,646 637.346,507	3.752	3	594.689,646 637.346,507	4	594.686,317 637.346,475	3.329
4	594.686,317 637.346,475	5	594.678,145 637.346,134	8.179	5	594.678,145 637.346,134	6	594.676,398 637.346,087	1.748	6	594.676,398 637.346,087	7	594.663,045 637.342,914	13.724
7	594.663,045 637.342,914	8	594.656,395 637.341,334	6.835	8	594.656,395 637.341,334	9	594.652,022 637.340,295	4.495	9	594.652,022 637.340,295	10	594.645,992 637.338,862	6.198
10	594.645,992 637.338,862	11	594.626,426 637.336,853	19.669	11	594.626,426 637.336,853	12	594.617,198 637.335,905	9.277	12	594.617,198 637.335,905	13	594.610,434 637.335,183	6.802
13	594.610,434 637.335,183	14	594.593,804 637.333,407	16.725	14	594.593,804 637.333,407	15	594.587,445 637.332,728	6.395	15	594.587,445 637.332,728	16	594.574,04 637.331,297	13.481
16	594.574,04 637.331,297	17	594.572,05 637.331,085	2.002	17	594.572,05 637.331,085	18	594.560,668 637.329,89	11.445	18	594.560,668 637.329,89	19	594.548,04 637.328,564	12.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	594.548,04 637.328,564	20	594.542,871 637.328,022	5.197	20	594.542,871 637.328,022	21	594.539,543 637.328,102	3.329	21	594.539,543 637.328,102	22	594.534,793 637.328,215	4.751
22	594.534,793 637.328,215	23	594.531,916 637.328,284	2.878	23	594.531,916 637.328,284	24	594.527,23 637.329,311	4.798	24	594.527,23 637.329,311	25	594.523,611 637.330,104	3.705
25	594.523,611 637.330,104	26	594.521,48 637.330,258	2.137	26	594.521,48 637.330,258	27	594.512,791 637.330,888	8.712	27	594.512,791 637.330,888	28	594.508,292 637.330,852	4.499
28	594.508,292 637.330,852	29	594.490,822 637.330,71	17.47 1	29	594.490,822 637.330,71	30	594.459,186 637.330,312	31.63 8	30	594.459,186 637.330,312	31	594.436,484 637.329,697	22.71 1
31	594.436,484 637.329,697	32	594.432,114 637.329,836	4.372	32	594.432,114 637.329,836	33	594.420,809 637.330,197	11.31	33	594.420,809 637.330,197	34	594.413,638 637.330,868	7.203
34	594.413,638 637.330,868	35	594.409,642 637.331,241	4.013	35	594.409,642 637.331,241	36	594.393,098 637.332,788	16.61 7	36	594.393,098 637.332,788	37	594.387,86 637.333,278	5.26
37	594.387,86 637.333,278	38	594.385,322 637.333,242	2.539	38	594.385,322 637.333,242	39	594.375,712 637.333,105	9.61	39	594.375,712 637.333,105	40	594.372,586 637.333,06	3.127
40	594.372,586 637.333,06	41	594.354,853 637.332,807	17.73 4	41	594.354,853 637.332,807	42	594.351,032 637.332,184	3.871	42	594.351,032 637.332,184	43	594.350,572 637.332,108	0.467
43	594.350,572 637.332,108	44	594.337,062 637.329,905	13.68 8	44	594.337,062 637.329,905	45	594.335,769 637.329,694	1.31	45	594.335,769 637.329,694	46	594.331,41 637.328,984	4.416
46	594.331,41 637.328,984	47	594.327,495 637.328,43	3.954	47	594.327,495 637.328,43	48	594.325,317 637.328,123	2.2	48	594.325,317 637.328,123	49	594.317,595 637.327,032	7.798
49	594.317,595 637.327,032	50	594.314,776 637.326,633	2.847	50	594.314,776 637.326,633	51	594.285,249 637.322,462	29.82 1	51	594.285,249 637.322,462	52	594.285,146 637.322,439	0.105
52	594.285,146 637.322,439	53	594.270,301 637.319,206	15.19 3	53	594.270,301 637.319,206	54	594.247,081 637.313,862	23.82 7	54	594.247,081 637.313,862	55	594.244,17 637.313,265	2.972
55	594.244,17 637.313,265	56	594.245,074 637.309,367	4.001	56	594.245,074 637.309,367	57	594.247,923 637.309,952	2.908	57	594.247,923 637.309,952	58	594.264,253 637.313,631	16.73 9
58	594.264,253 637.313,631	59	594.283,067 637.317,87	19.28 6	59	594.283,067 637.317,87	60	594.285,969 637.318,524	2.975	60	594.285,969 637.318,524	61	594.298,051 637.320,231	12.20 2
61	594.298,051 637.320,231	62	594.318,155 637.323,071	20.30 3	62	594.318,155 637.323,071	63	594.328,054 637.324,47	9.998	63	594.328,054 637.324,47	64	594.332,012 637.325,029	3.997
64	594.332,012 637.325,029	65	594.337,706 637.325,957	5.769	65	594.337,706 637.325,957	66	594.351,676 637.328,236	14.15 5	66	594.351,676 637.328,236	67	594.355,206 637.328,811	3.576
67	594.355,206 637.328,811	68	594.372,643 637.329,06	17.43 9	68	594.372,643 637.329,06	69	594.385,379 637.329,242	12.73 7	69	594.385,379 637.329,242	70	594.387,702 637.329,275	2.324
70	594.387,702 637.329,275	71	594.409,27 637.327,259	21.66 2	71	594.409,27 637.327,259	72	594.420,559 637.326,203	11.33 8	72	594.420,559 637.326,203	73	594.436,474 637.325,695	15.92 3
73	594.436,474 637.325,695	74	594.459,266 637.326,312	22.8	74	594.459,266 637.326,312	75	594.490,863 637.326,71	31.6	75	594.490,863 637.326,71	76	594.512,662 637.326,887	21.8
76	594.512,662 637.326,887	77	594.522,865 637.325,83	10.25 7	77	594.522,865 637.325,83	78	594.531,342 637.323,803	8.716	78	594.531,342 637.323,803	79	594.542,97 637.323,608	11.62 9
79	594.542,97 637.323,608	80	594.572,471 637.327,107	29.70 8	80	594.572,471 637.327,107	81	594.617,614 637.331,926	45.4	81	594.617,614 637.331,926	82	594.646,662 637.334,91	29.2
82	594.646,662 637.334,91	83	594.652,947 637.336,403	6.46	83	594.652,947 637.336,403	84	594.659,491 637.337,958	6.727	84	594.659,491 637.337,958	85	594.665,616 637.339,414	6.295
85	594.665,616 637.339,414	86	594.676,919 637.342,099	11.61 8	86	594.676,919 637.342,099	87	594.700,957 637.342,745	24.04 7	87	594.700,957 637.342,745	88	594.709,012 637.343,443	8.085
88	594.709,012 637.343,443	89	594.715,55 637.344,009	6.562	89	594.715,55 637.344,009	90	594.747,866 637.346,81	32.43 7	90	594.747,866 637.346,81	91	594.755,671 637.347,557	7.841
91	594.755,671 637.347,557	92	594.757,932 637.347,774	2.272	92	594.757,932 637.347,774	93	594.766,874 637.345,581	9.207	93	594.766,874 637.345,581	94	594.766,804 637.349,716	4.137
94	594.766,804 637.349,716	95	594.766,768 637.349,725	0.037	95	594.766,768 637.349,725	96	594.761,427 637.351,035	5.5	96	594.761,427 637.351,035	97	594.759,808 637.351,432	1.667
97	594.759,808 637.351,432	98	594.758,241 637.351,816	1.614	98	594.758,241 637.351,816	99	594.742,852 637.350,458	15.44 8	99	594.742,852 637.350,458	100	594.733,809 637.349,66	9.079
100	594.733,809 637.349,66	101	594.719,05 637.348,357	14.81 6	101	594.719,05 637.348,357	102	594.704,234 637.347,05	14.87 4	102	594.704,234 637.347,05	1	594.700,727 637.346,74	3.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:634

Nr. cadastral vechi:680

Adresa: Jud. Neamț, Punct Braniște

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51524	186.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2213 / 12/06/2006		
Act Administrativ nr. 73/2463, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCHITUL POCROV , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 634)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

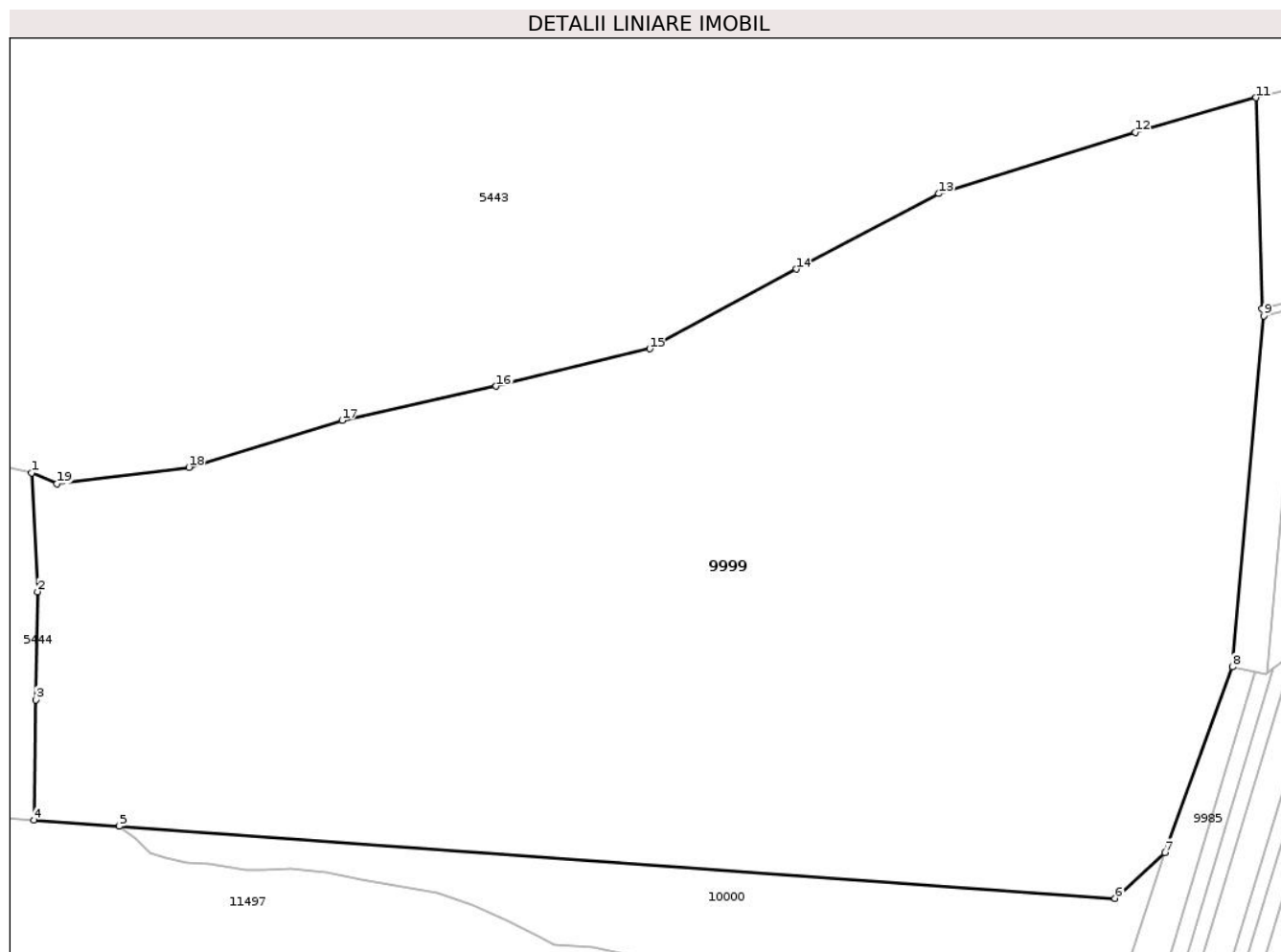
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51524	186.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	186.000	44	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.586,968 637.225,445	2	593.590,18 637.162,102	63.424
2	593.590,18 637.162,102	3	593.589,256 637.104,29	57.819
3	593.589,256 637.104,29	4	593.588,232 637.040,232	64.066
4	593.588,232 637.040,232	5	593.633,782 637.036,934	45.669
5	593.633,782 637.036,934	6	594.165,652 636.998,428	533.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.165,652 636.998,428	7	594.192,264 637.022,742	36.047
7	594.192,264 637.022,742	8	594.228,254 637.121,956	105.54
8	594.228,254 637.121,956	9	594.245,074 637.309,367	188.164
9	594.245,074 637.309,367	10	594.244,17 637.313,265	4.001
10	594.244,17 637.313,265	11	594.240,968 637.425,786	112.567
11	594.240,968 637.425,786	12	594.176,333 637.407,207	67.252
12	594.176,333 637.407,207	13	594.071,445 637.374,584	109.844
13	594.071,445 637.374,584	14	593.995,311 637.334,239	86.163
14	593.995,311 637.334,239	15	593.916,996 637.291,727	89.11
15	593.916,996 637.291,727	16	593.835,082 637.271,802	84.302
16	593.835,082 637.271,802	17	593.752,743 637.253,52	84.344
17	593.752,743 637.253,52	18	593.670,942 637.228,466	85.552
18	593.670,942 637.228,466	19	593.600,556 637.219,782	70.92
19	593.600,556 637.219,782	1	593.586,968 637.225,445	14.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.859	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

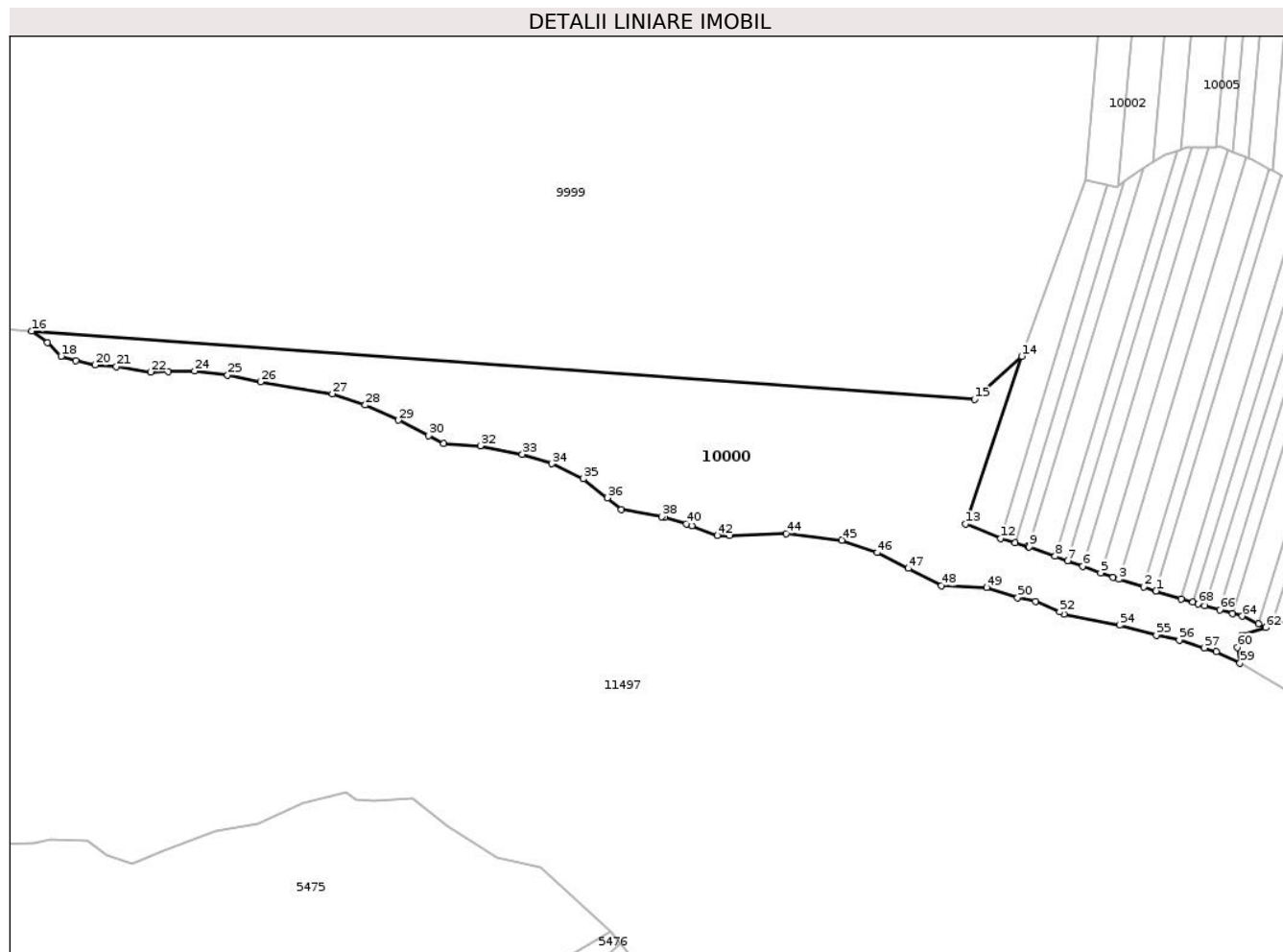
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	26.798	44	462	-	
2	neproductiv	NU	6.061	44	601	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	594.267,978 636.890,504	2	594.260,984 636.892,728	7.338	2	594.260,984 636.892,728	3	594.247,115 636.897,138	14.553	3	594.247,115 636.897,138	4	594.243,812 636.898,188	3.466
4	594.243,812 636.898,188	5	594.236,848 636.900,708	7.405	5	594.236,848 636.900,708	6	594.226,608 636.904,414	10.891	6	594.226,608 636.904,414	7	594.218,147 636.907,476	8.998
7	594.218,147 636.907,476	8	594.211,12 636.910,019	7.473	8	594.211,12 636.910,019	9	594.196,497 636.915,312	15.551	9	594.196,497 636.915,312	10	594.195,855 636.915,544	0.682
10	594.195,855 636.915,544	11	594.188,577 636.917,648	7.576	11	594.188,577 636.917,648	12	594.180,304 636.920,04	8.613	12	594.180,304 636.920,04	13	594.160,68 636.928,172	21.241
13	594.160,68 636.928,172	14	594.192,264 637.022,742	99.704	14	594.192,264 637.022,742	15	594.165,652 636.998,428	36.047	15	594.165,652 636.998,428	16	593.633,782 637.036,934	533.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	593.633,782 637.036,934	17	593.642,756 637.030,344	11.13 4	17	593.642,756 637.030,344	18	593.650,328 637.022,7	10.75 9	18	593.650,328 637.022,7	19	593.658,635 637.020,331	8.638
19	593.658,635 637.020,331	20	593.669,46 637.017,768	11.12 4	20	593.669,46 637.017,768	21	593.681,535 637.016,934	12.10 4	21	593.681,535 637.016,934	22	593.700,885 637.013,9	19.58 6
22	593.700,885 637.013,9	23	593.710,696 637.013,924	9.811	23	593.710,696 637.013,924	24	593.725,687 637.014,395	14.99 8	24	593.725,687 637.014,395	25	593.744,331 637.012,04	18.79 2
25	593.744,331 637.012,04	26	593.762,868 637.008,23	18.92 4	26	593.762,868 637.008,23	27	593.803,436 637.001,598	41.10 7	27	593.803,436 637.001,598	28	593.822,028 636.995,206	19.66
28	593.822,028 636.995,206	29	593.840,788 636.986,717	20.59 1	29	593.840,788 636.986,717	30	593.857,621 636.978,021	18.94 7	30	593.857,621 636.978,021	31	593.866,257 636.973,565	9.718
31	593.866,257 636.973,565	32	593.886,81 636.972,226	20.59 7	32	593.886,81 636.972,226	33	593.910,595 636.967,476	24.25 5	33	593.910,595 636.967,476	34	593.927,164 636.962,121	17.41 3
34	593.927,164 636.962,121	35	593.945,015 636.953,684	19.74 4	35	593.945,015 636.953,684	36	593.958,5 636.942,903	17.26 5	36	593.958,5 636.942,903	37	593.966,533 636.936,48	10.28 5
37	593.966,533 636.936,48	38	593.989,055 636.932,37	22.89 4	38	593.989,055 636.932,37	39	593.990,887 636.931,833	1.909	39	593.990,887 636.931,833	40	594.003,116 636.928,246	12.74 4
40	594.003,116 636.928,246	41	594.006,166 636.927,102	3.258	41	594.006,166 636.927,102	42	594.020,668 636.921,666	15.48 7	42	594.020,668 636.921,666	43	594.027,422 636.921,853	6.757
43	594.027,422 636.921,853	44	594.059,514 636.922,741	32.10 4	44	594.059,514 636.922,741	45	594.090,905 636.919,125	31.59 9	45	594.090,905 636.919,125	46	594.110,793 636.912,039	21.11 3
46	594.110,793 636.912,039	47	594.128,271 636.903,181	19.59 5	47	594.128,271 636.903,181	48	594.146,825 636.893,349	20.99 8	48	594.146,825 636.893,349	49	594.172,401 636.892,412	25.59 3
49	594.172,401 636.892,412	50	594.190,002 636.886,643	18.52 2	50	594.190,002 636.886,643	51	594.200,132 636.884,603	10.33 3	51	594.200,132 636.884,603	52	594.213,73 636.878,62	14.85 6
52	594.213,73 636.878,62	53	594.216,217 636.877,525	2.718	53	594.216,217 636.877,525	54	594.247,648 636.871,233	32.05 5	54	594.247,648 636.871,233	55	594.268,139 636.865,632	21.24 3
55	594.268,139 636.865,632	56	594.281,184 636.862,765	13.35 6	56	594.281,184 636.862,765	57	594.295,298 636.858,437	14.76 3	57	594.295,298 636.858,437	58	594.302,186 636.856,325	7.205
58	594.302,186 636.856,325	59	594.315,37 636.849,782	14.71 8	59	594.315,37 636.849,782	60	594.313,999 636.858,738	9.06	60	594.313,999 636.858,738	61	594.316,368 636.865,586	7.246
61	594.316,368 636.865,586	62	594.329,968 636.869,831	14.24 7	62	594.329,968 636.869,831	63	594.325,72 636.871,876	4.714	63	594.325,72 636.871,876	64	594.316,574 636.876,28	10.15 1
64	594.316,574 636.876,28	65	594.311,271 636.877,777	5.51	65	594.311,271 636.877,777	66	594.304,037 636.879,82	7.517	66	594.304,037 636.879,82	67	594.295,496 636.882,232	8.875
67	594.295,496 636.882,232	68	594.291,737 636.883,154	3.87	68	594.291,737 636.883,154	69	594.288,819 636.884,117	3.073	69	594.288,819 636.884,117	70	594.282,089 636.886,017	6.994
70	594.282,089 636.886,017	1	594.267,978 636.890,504	14.80 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		281	Sector cadastral:79 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

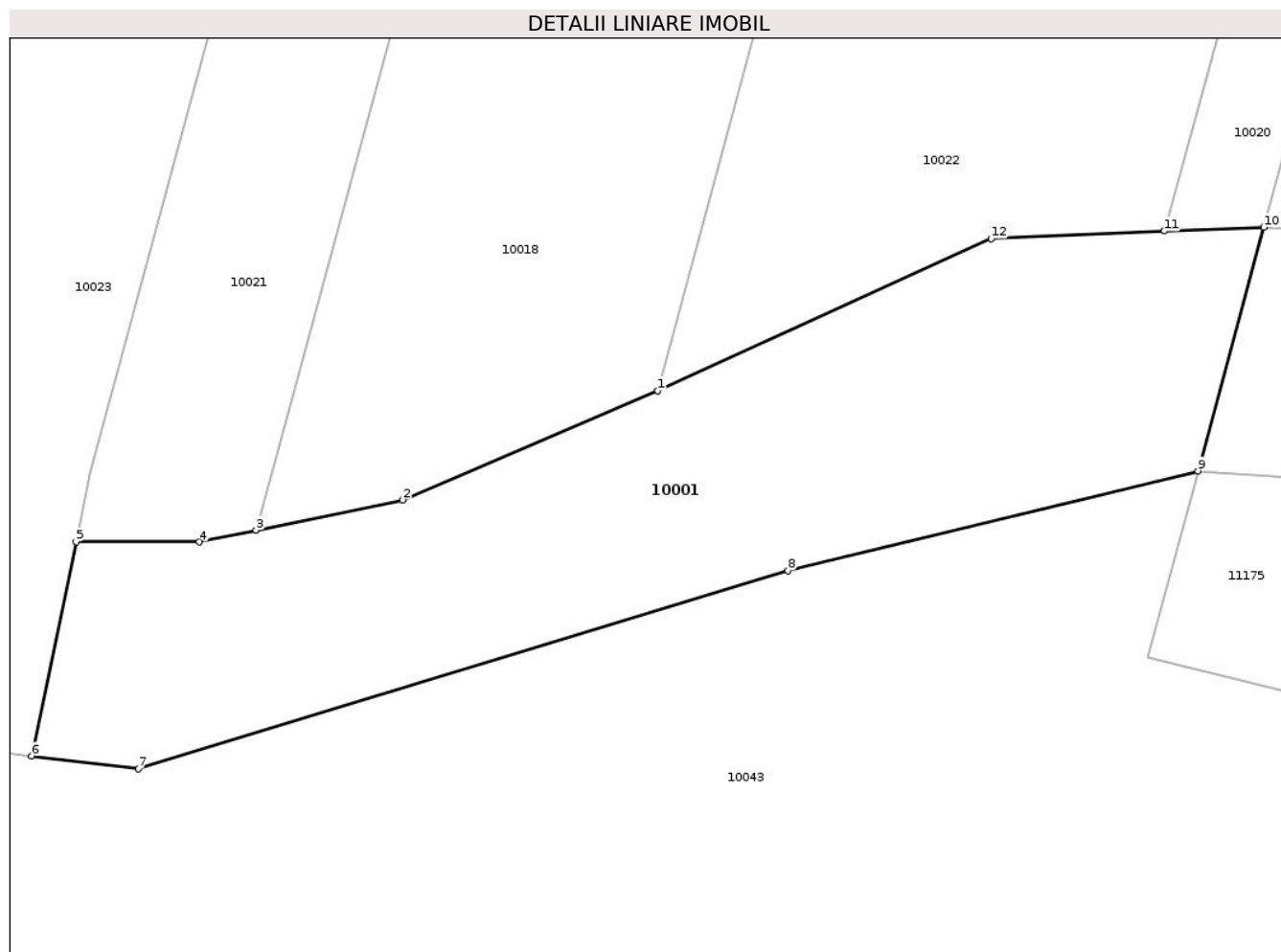
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	281	44	462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.651,287 636.911,752	2	594.643,029 636.908,222	8.981
2	594.643,029 636.908,222	3	594.638,291 636.907,24	4.838
3	594.638,291 636.907,24	4	594.636,461 636.906,86	1.869
4	594.636,461 636.906,86	5	594.632,469 636.906,868	3.991
5	594.632,469 636.906,868	6	594.631,032 636.899,946	7.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.631,032 636.899,946	7	594.634,489 636.899,53	3.482
7	594.634,489 636.899,53	8	594.655,487 636.905,939	21.954
8	594.655,487 636.905,939	9	594.668,748 636.909,159	13.646
9	594.668,748 636.909,159	10	594.670,882 636.917,032	8.157
10	594.670,882 636.917,032	11	594.667,671 636.916,906	3.213
11	594.667,671 636.916,906	12	594.662,064 636.916,667	5.612
12	594.662,064 636.916,667	1	594.651,287 636.911,752	11.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15413, din 24/09/2013 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUMULESCU I VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

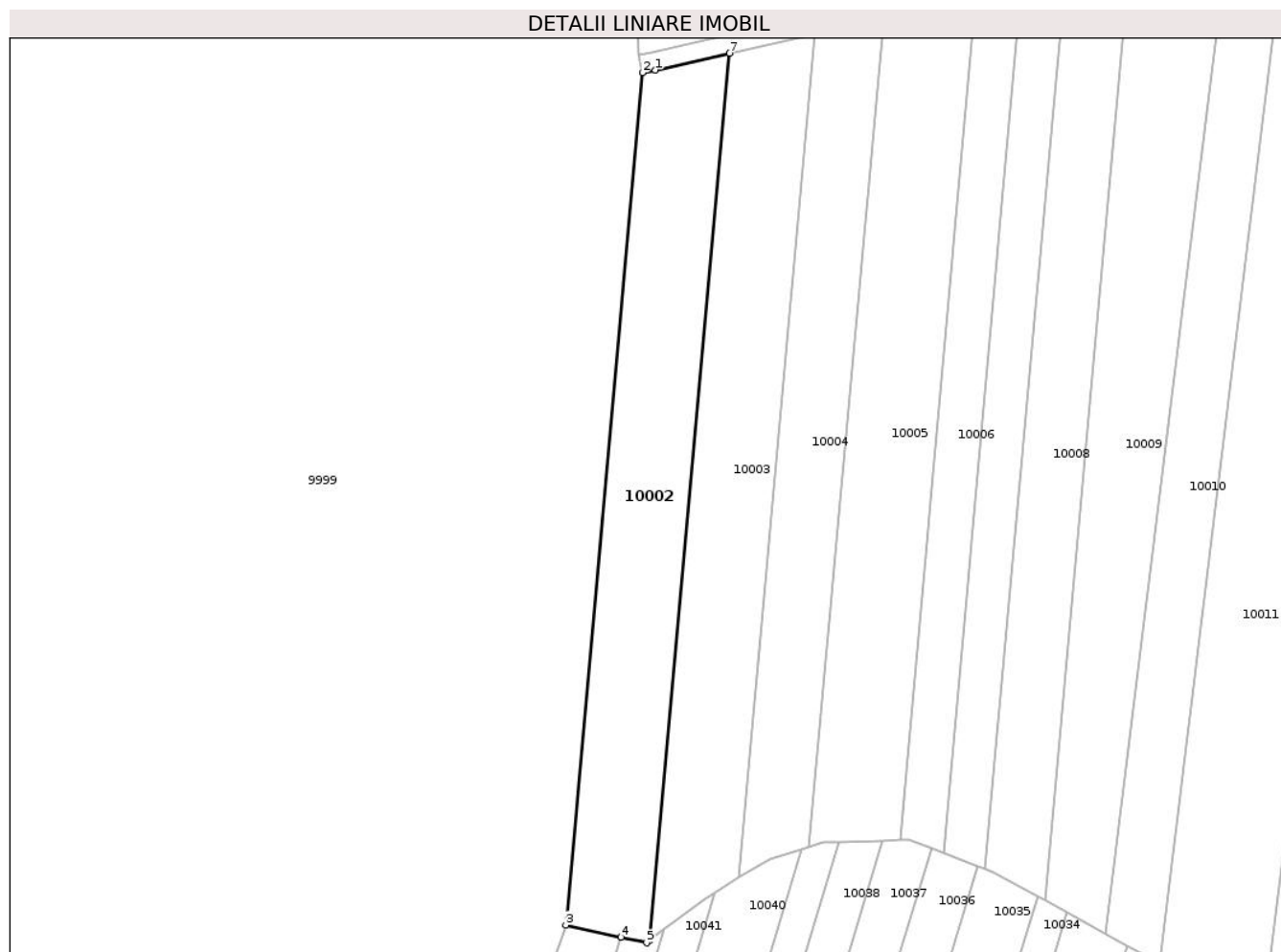
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	44	462/8	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.247,923 637.309,952	2	594.245,074 637.309,367	2.908
2	594.245,074 637.309,367	3	594.228,254 637.121,956	188.164
3	594.228,254 637.121,956	4	594.240,388 637.119,294	12.423
4	594.240,388 637.119,294	5	594.246,048 637.118,052	5.795
5	594.246,048 637.118,052	6	594.246,747 637.118,586	0.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.246,747 637.118,586	7	594.264,253 637.313,631	195.829
7	594.264,253 637.313,631	1	594.247,923 637.309,952	16.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/507, din 25/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GÎNJU IONIȚĂ, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

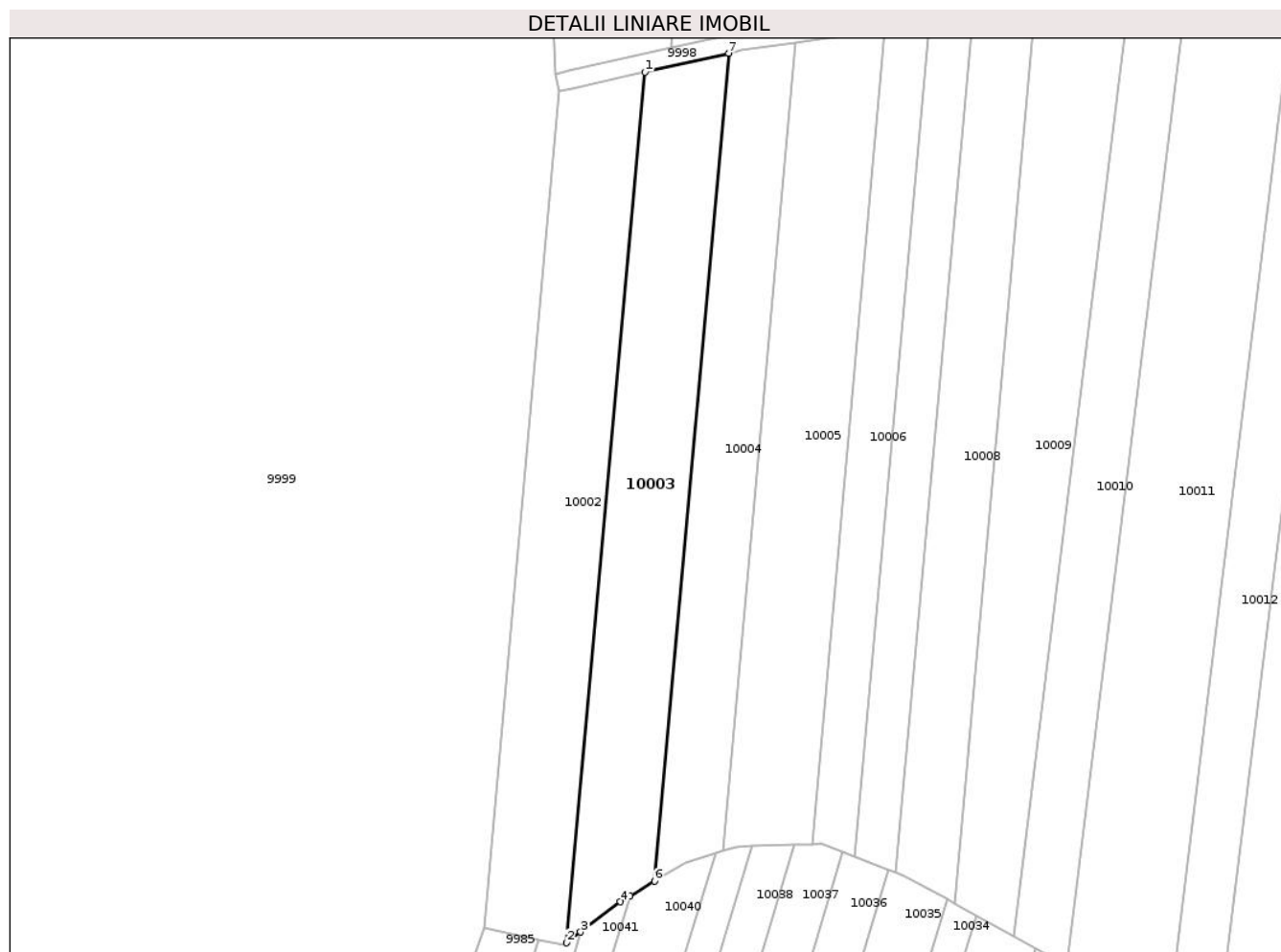
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	50	453/5	-	NR TOPO CORECT TARLA 44, PARCELA 461/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.264,253 637.313,631	2	594.246,747 637.118,586	195.829
2	594.246,747 637.118,586	3	594.249,893 637.120,987	3.958
3	594.249,893 637.120,987	4	594.258,767 637.127,759	11.163
4	594.258,767 637.127,759	5	594.260,96 637.129,087	2.564
5	594.260,96 637.129,087	6	594.266,42 637.132,395	6.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.266,42 637.132,395	7	594.283,067 637.317,87	186.221
7	594.283,067 637.317,87	1	594.264,253 637.313,631	19.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/760, din 06/05/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TANASA C CATRINA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

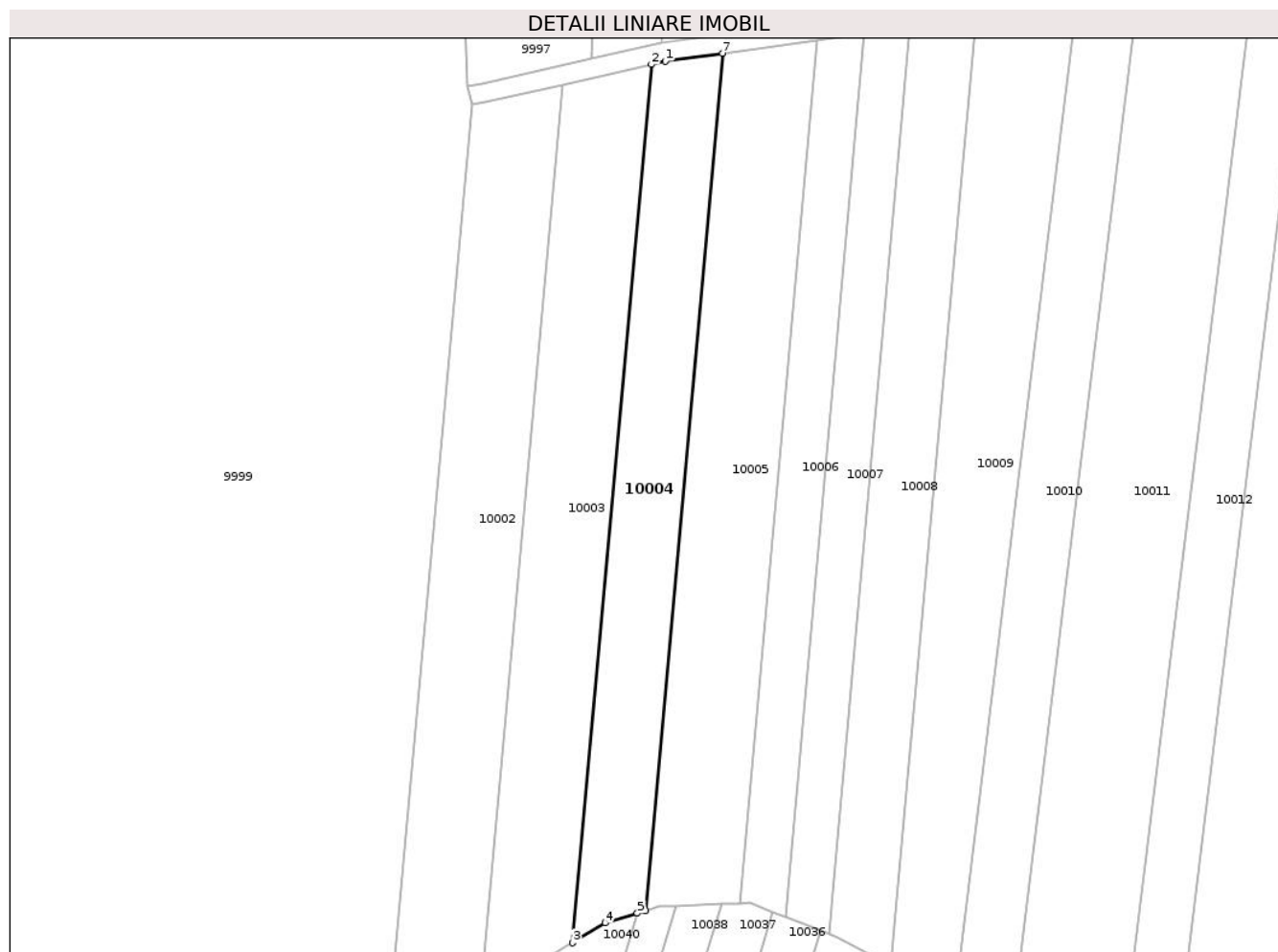
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	44	461/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.285,969 637.318,524	2	594.283,067 637.317,87	2.975
2	594.283,067 637.317,87	3	594.266,42 637.132,395	186.221
3	594.266,42 637.132,395	4	594.273,308 637.136,566	8.053
4	594.273,308 637.136,566	5	594.280,056 637.138,629	7.056
5	594.280,056 637.138,629	6	594.281,8 637.139,162	1.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.281,8 637.139,162	7	594.298,051 637.320,231	181.797
7	594.298,051 637.320,231	1	594.285,969 637.318,524	12.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/400, din 29/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MAFTEI N MARIEA , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

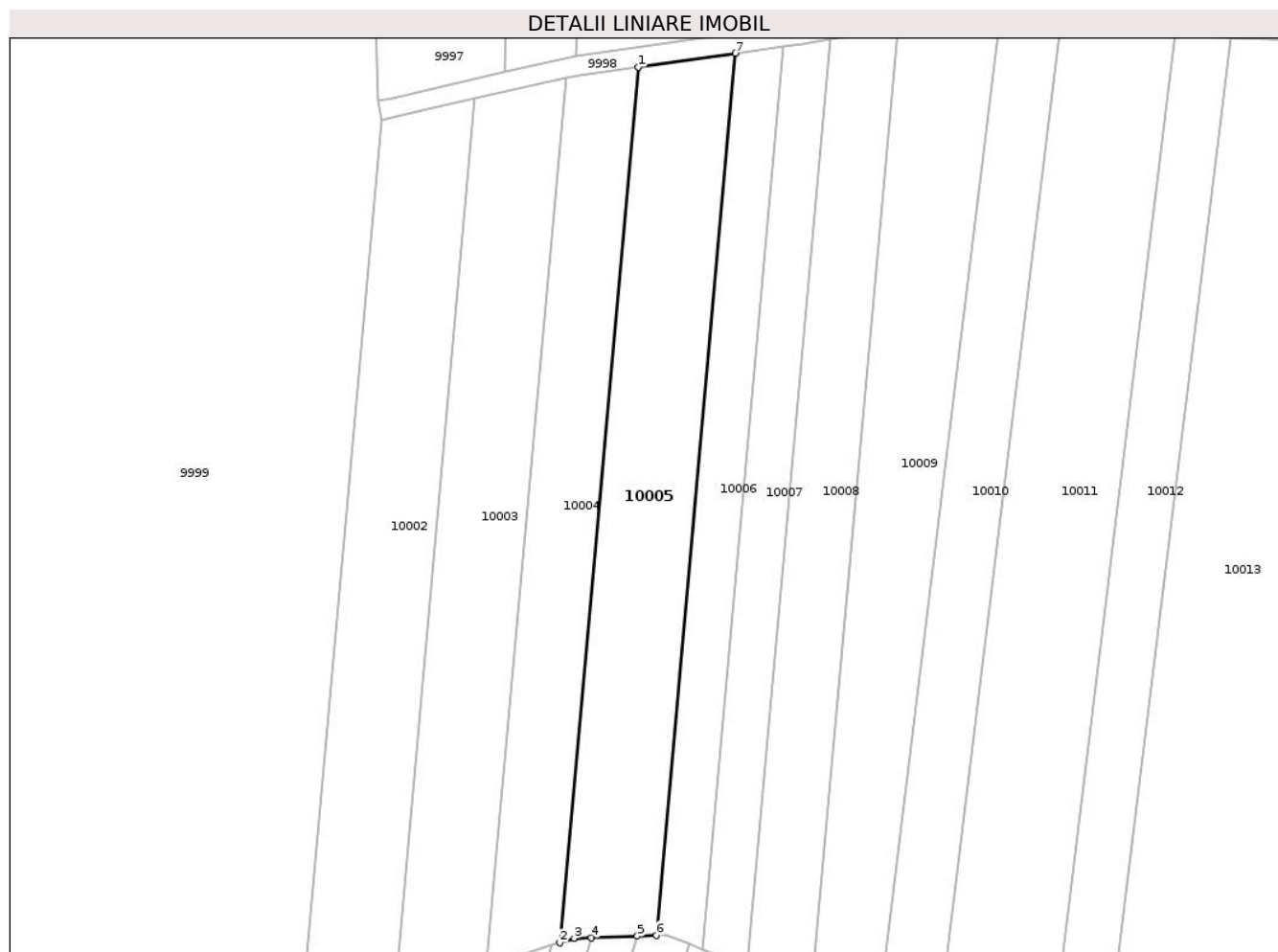
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	44	461/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.298,051 637.320,231	2	594.281,8 637.139,162	181.797
2	594.281,8 637.139,162	3	594.284,784 637.140,074	3.12
3	594.284,784 637.140,074	4	594.288,326 637.140,207	3.544
4	594.288,326 637.140,207	5	594.297,817 637.140,563	9.498
5	594.297,817 637.140,563	6	594.301,788 637.140,712	3.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.301,788 637.140,712	7	594.318,155 637.323,071	183.093
7	594.318,155 637.323,071	1	594.298,051 637.320,231	20.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/843, din 03/08/2021 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUMULESCU I GHEORGHE,	A1

C. Partea III. SARCINI .

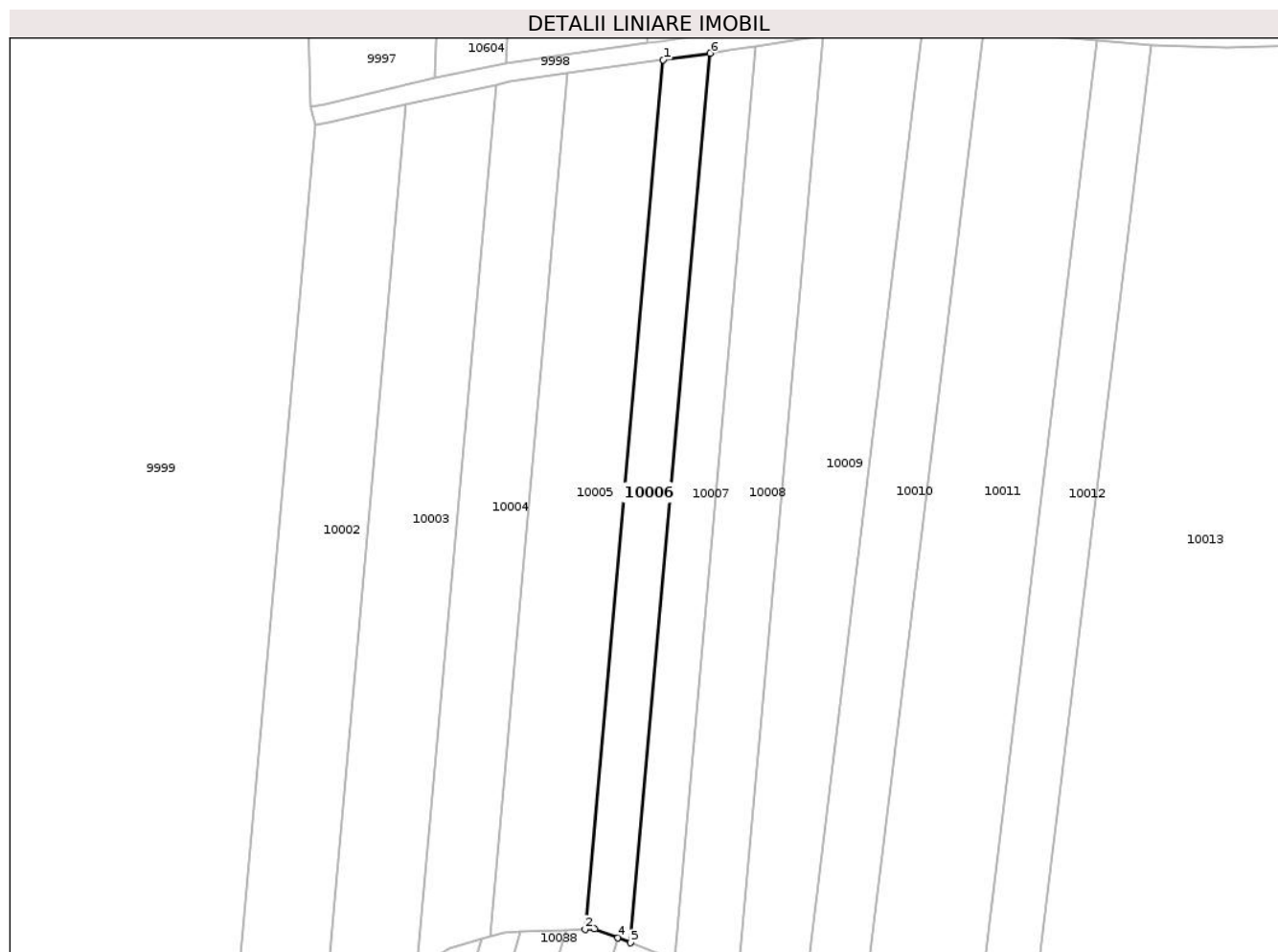
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	44	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.318,155 637.323,071	2	594.301,788 637.140,712	183.093
2	594.301,788 637.140,712	3	594.303,771 637.140,786	1.984
3	594.303,771 637.140,786	4	594.308,669 637.138,882	5.255
4	594.308,669 637.138,882	5	594.311,306 637.137,856	2.829
5	594.311,306 637.137,856	6	594.328,054 637.324,47	187.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.328,054 637.324,47	1	594.318,155 637.323,071	9.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/443, din 07/09/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VARTIC N ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

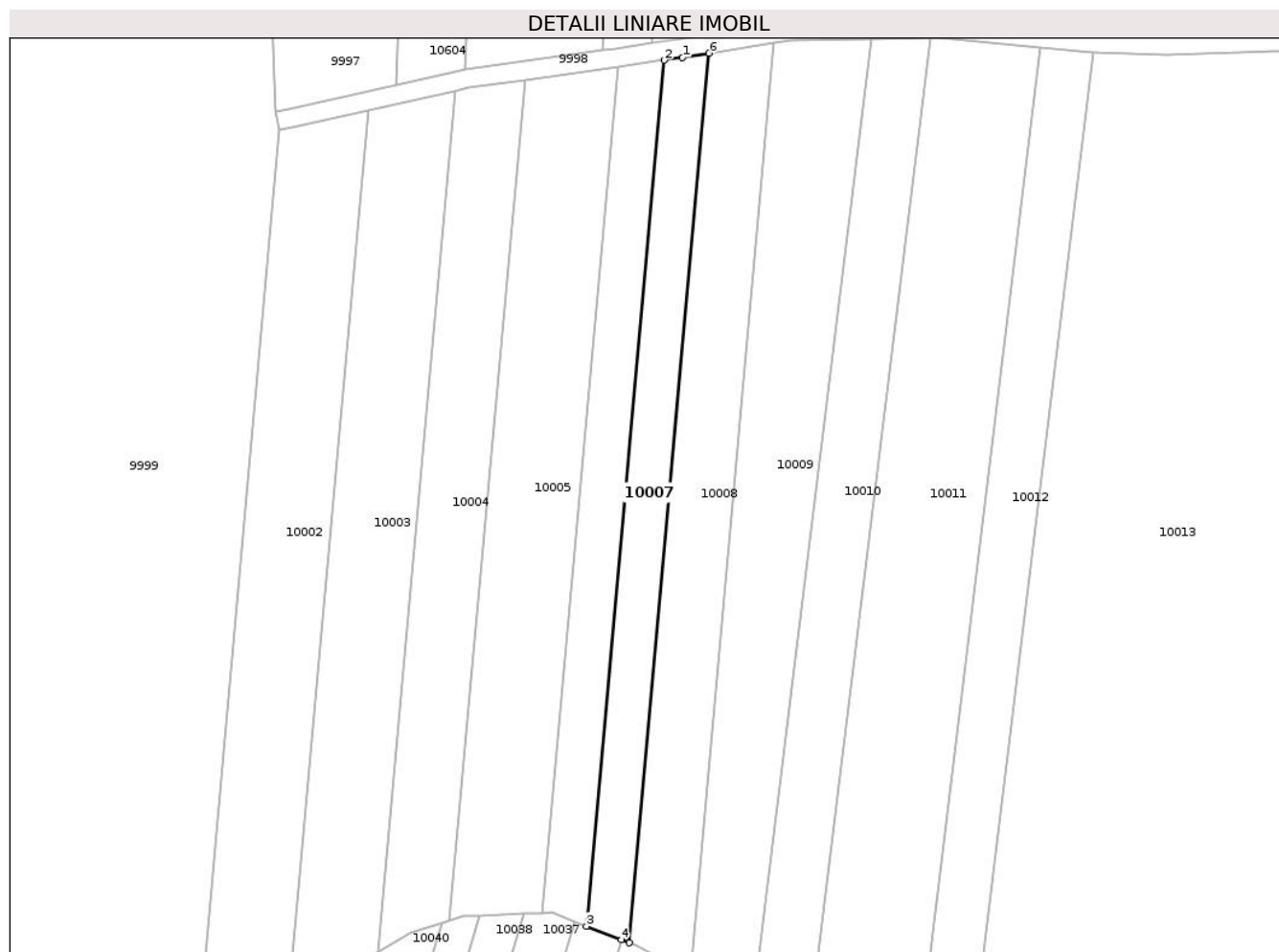
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	44	461/192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.332,012 637.325,029	2	594.328,054 637.324,47	3.997
2	594.328,054 637.324,47	3	594.311,306 637.137,856	187.363
3	594.311,306 637.137,856	4	594.318,822 637.134,934	8.064
4	594.318,822 637.134,934	5	594.320,502 637.134,281	1.803
5	594.320,502 637.134,281	6	594.337,706 637.325,957	192.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.337,706 637.325,957	1	594.332,012 637.325,029	5.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2267, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CUCOȘ N IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

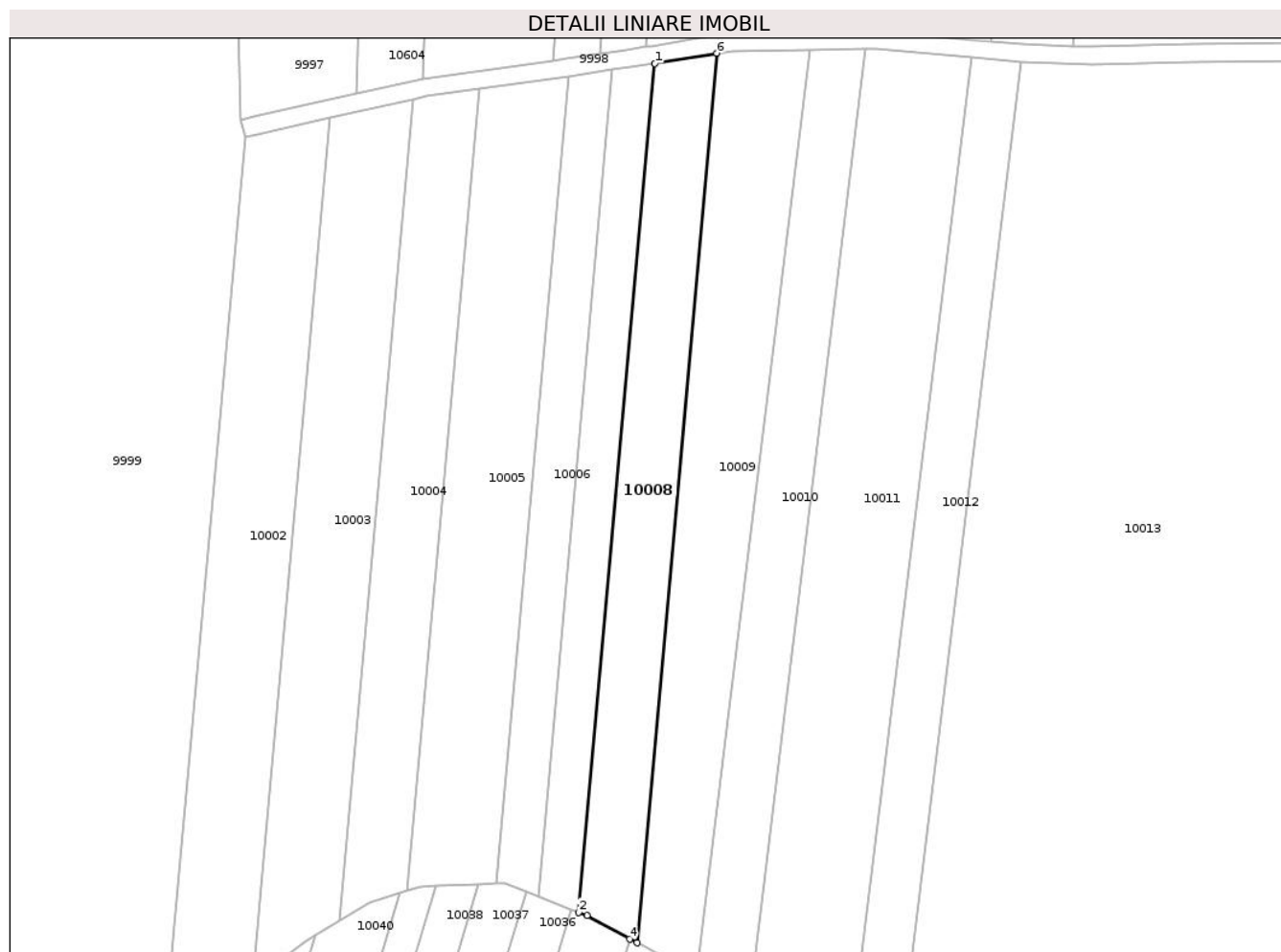
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	2.700	44	491/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.337,706 637.325,957	2	594.320,502 637.134,281	192.447
2	594.320,502 637.134,281	3	594.322,412 637.133,539	2.048
3	594.322,412 637.133,539	4	594.332,016 637.128,286	10.947
4	594.332,016 637.128,286	5	594.333,65 637.127,392	1.863
5	594.333,65 637.127,392	6	594.351,676 637.328,236	201.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.351,676 637.328,236	1	594.337,706 637.325,957	14.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1073, din 25/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COSOFREȚ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 2) COSOFREȚ NECULAI, LIPSĂ CNP 3) MÎNDRU CASANDRA, LIPSĂ CNP 4) CIUBOTARU ELENA, LIPSĂ CNP 5) GUȘAVAN AGLAIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

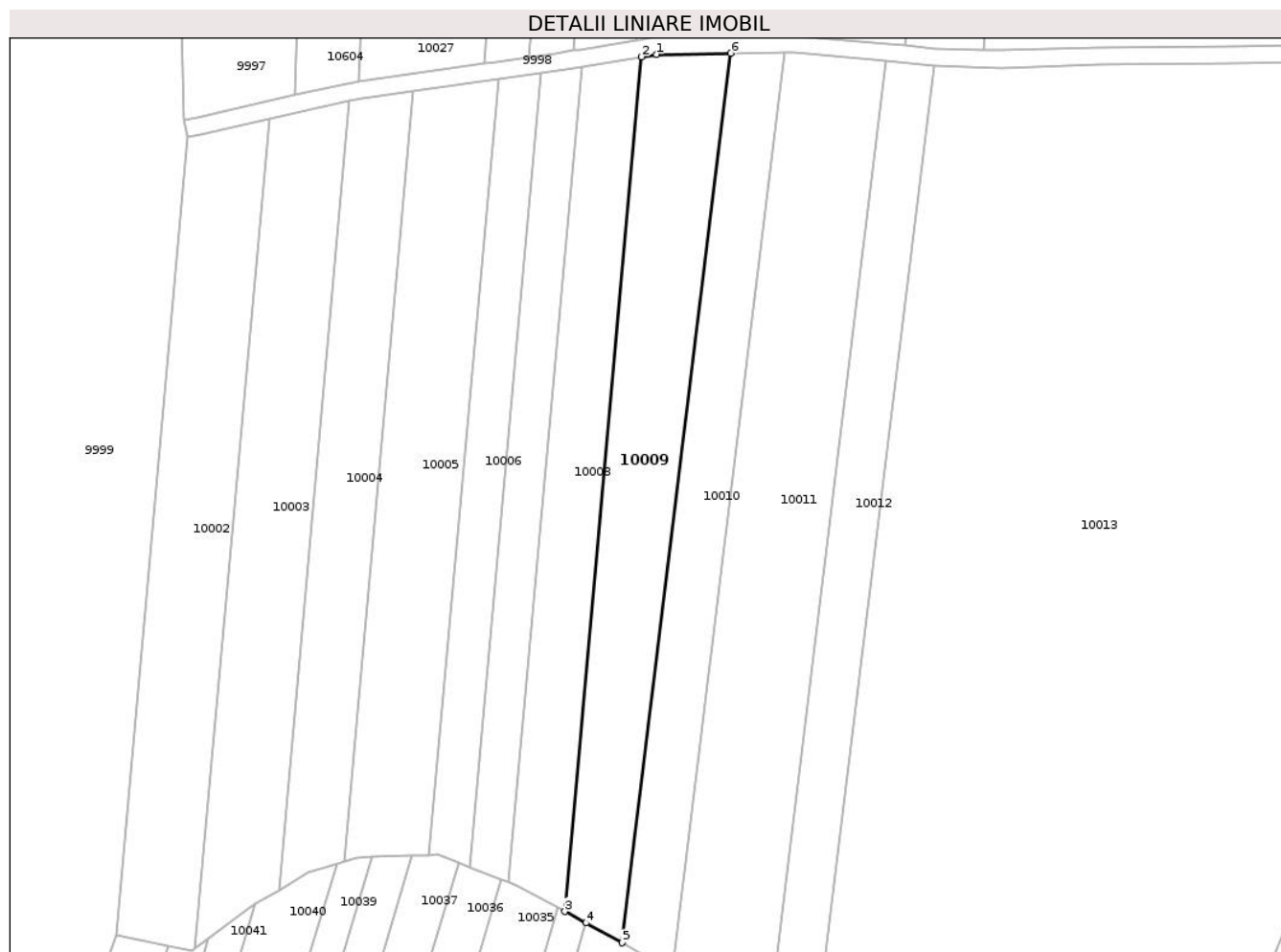
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	44	496/85	-	NR TOPO CORECT PARCELĂ 461/85

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.355,206 637.328,811	2	594.351,676 637.328,236	3.576
2	594.351,676 637.328,236	3	594.333,65 637.127,392	201.651
3	594.333,65 637.127,392	4	594.338,594 637.124,687	5.636
4	594.338,594 637.124,687	5	594.347,082 637.120,045	9.674
5	594.347,082 637.120,045	6	594.372,643 637.329,06	210.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.372,643 637.329,06	1	594.355,206 637.328,811	17.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10010**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2472, din 14/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUCOŞ GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

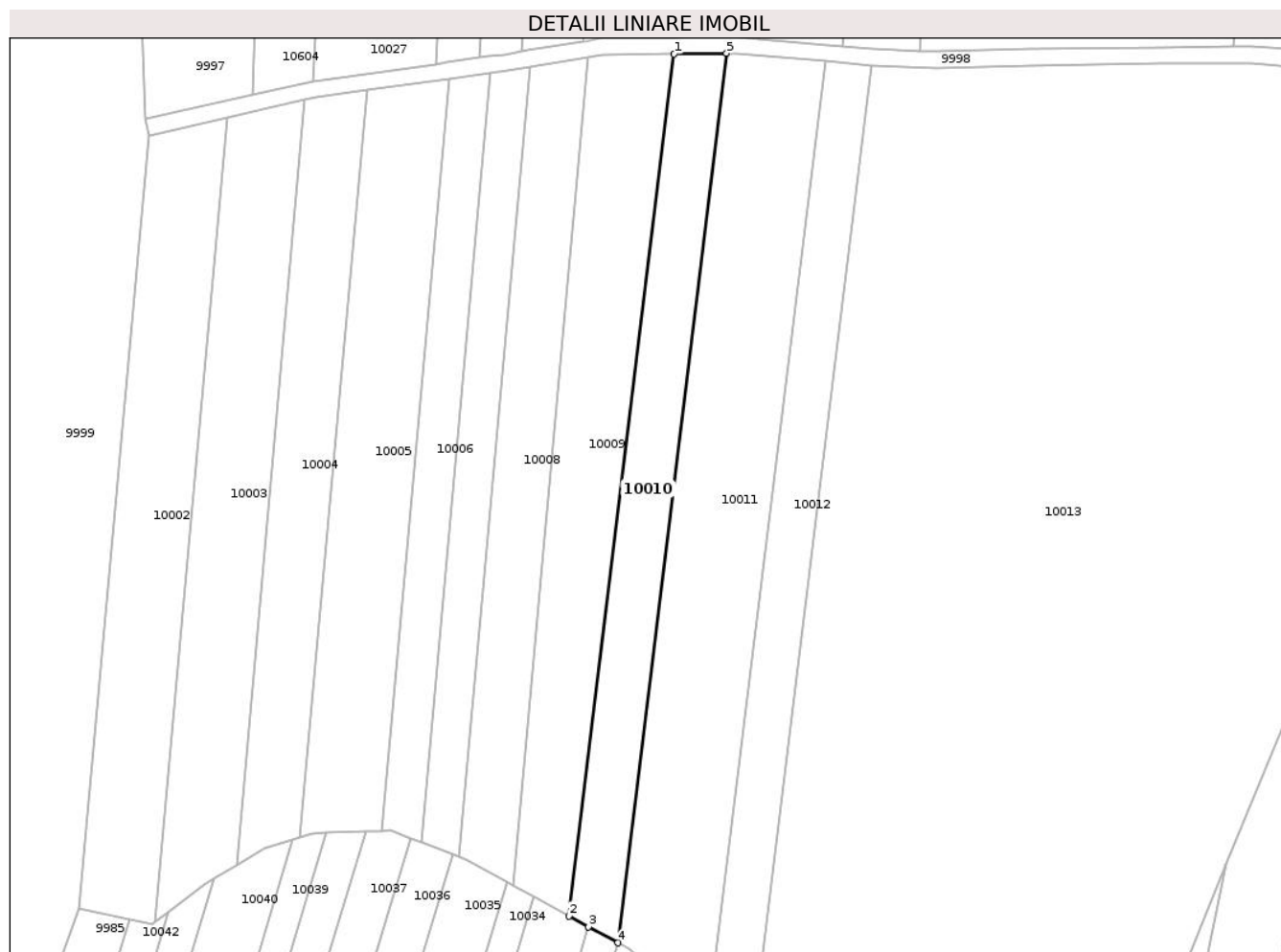
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	44	461/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.372,643 637.329,06	2	594.347,082 637.120,045	210.572
2	594.347,082 637.120,045	3	594.351,869 637.117,426	5.457
3	594.351,869 637.117,426	4	594.358,998 637.113,527	8.126
4	594.358,998 637.113,527	5	594.385,379 637.329,242	217.322
5	594.385,379 637.329,242	1	594.372,643 637.329,06	12.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

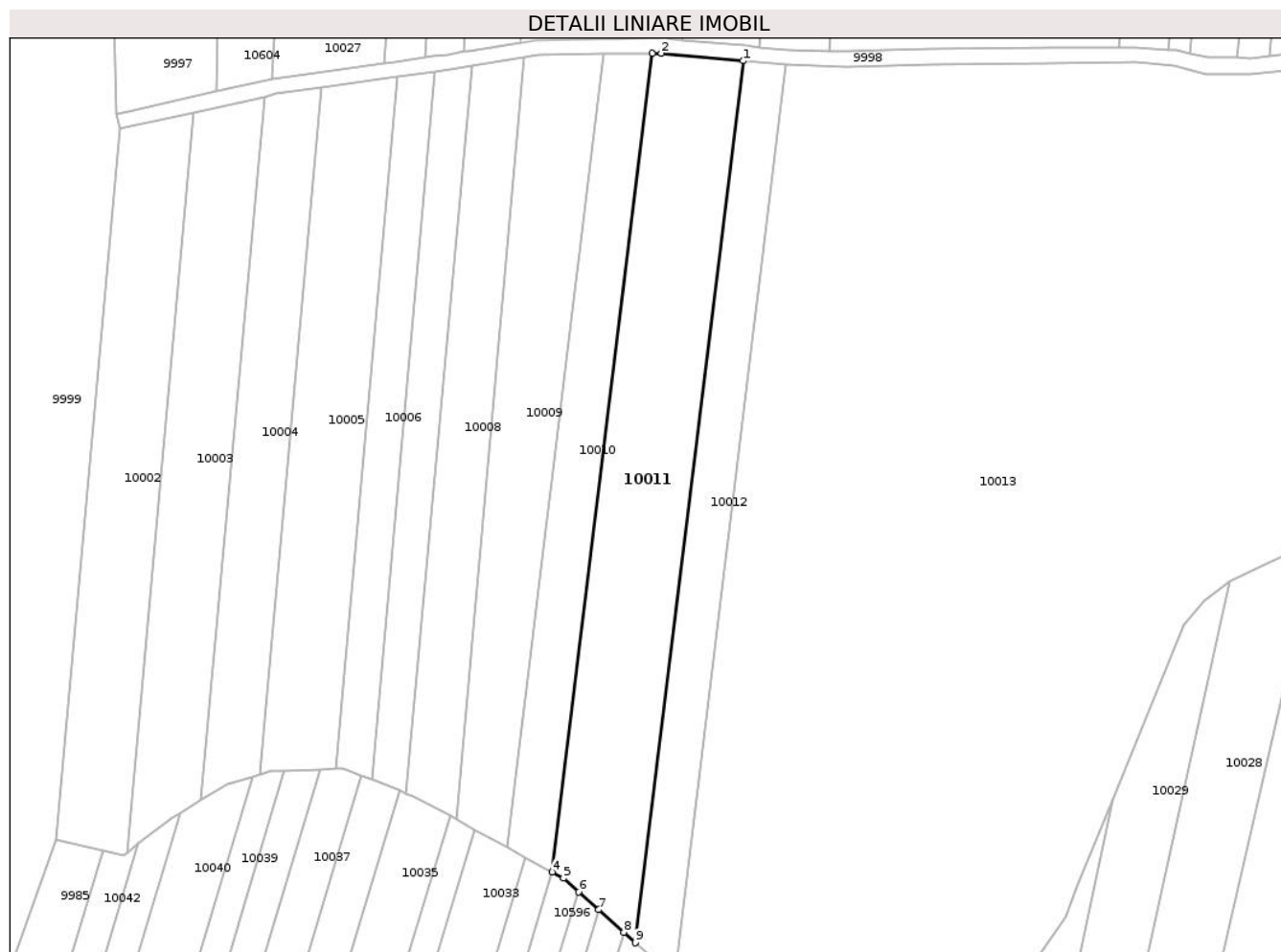
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	44	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.409,27 637.327,259	2	594.387,702 637.329,275	21.662
2	594.387,702 637.329,275	3	594.385,379 637.329,242	2.324
3	594.385,379 637.329,242	4	594.358,998 637.113,527	217.322
4	594.358,998 637.113,527	5	594.361,892 637.111,945	3.298
5	594.361,892 637.111,945	6	594.365,919 637.108,328	5.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.365,919 637.108,328	7	594.371,197 637.103,589	7.093
7	594.371,197 637.103,589	8	594.377,788 637.097,65	8.872
8	594.377,788 637.097,65	9	594.380,853 637.094,889	4.125
9	594.380,853 637.094,889	1	594.409,27 637.327,259	234.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2472, din 14/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CUCOȘ GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

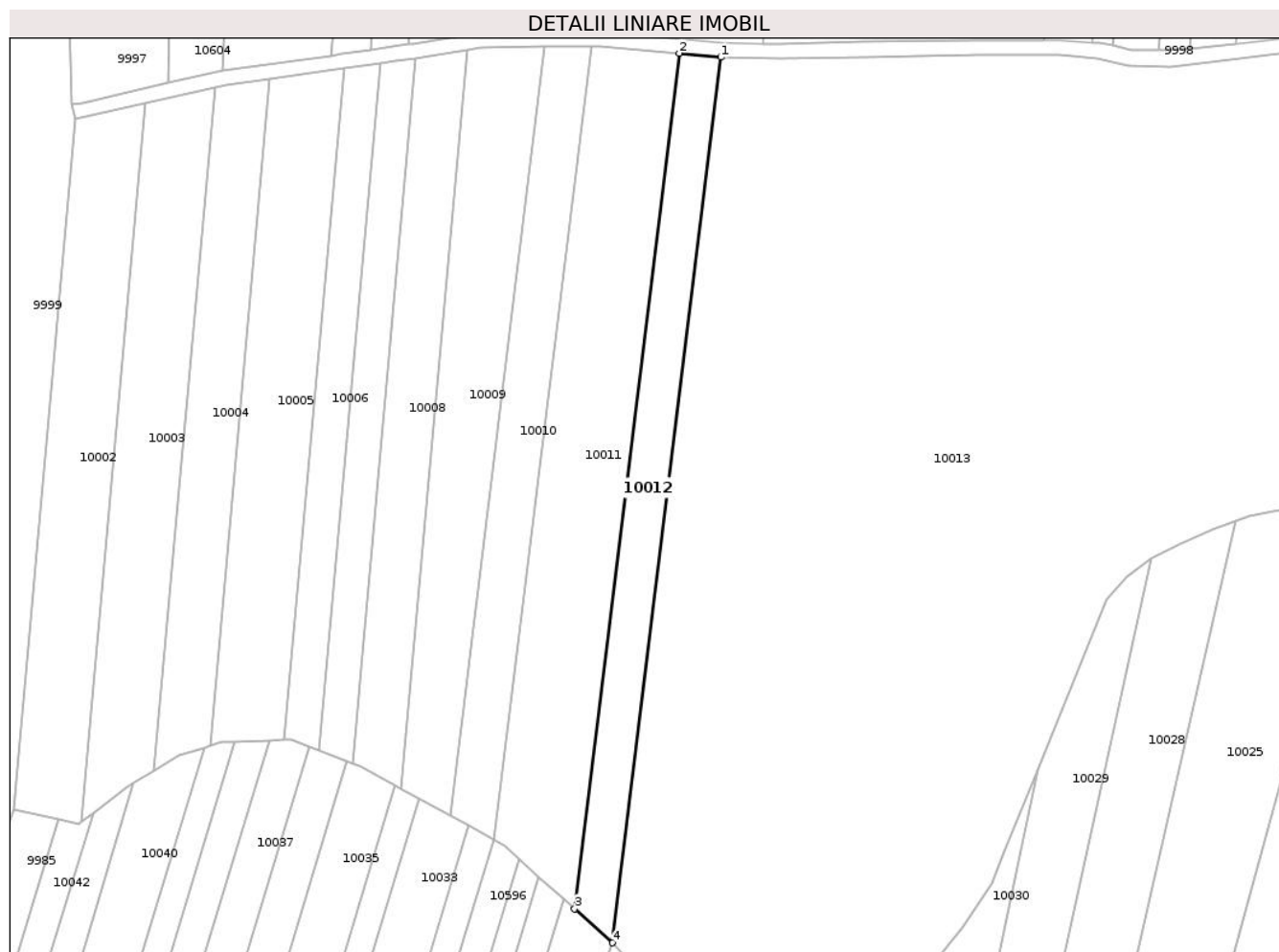
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	44	461/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.420,559 637.326,203	2	594.409,27 637.327,259	11.338
2	594.409,27 637.327,259	3	594.380,853 637.094,889	234.101
3	594.380,853 637.094,889	4	594.391,139 637.085,636	13.836
4	594.391,139 637.085,636	1	594.420,559 637.326,203	242.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, punct Movili

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	52585	45.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28973 / 05/12/2016		
Act Administrativ nr. 73/2484 - Titlu de proprietate, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT Neamţ (act administrativ nr 1017 Adresa din 03.02.2014, emis de Mitropolia Moldovei și Bucovinei;act administrativ nr 6050 Adresa din 09.04.2015, emis de ANAF - Serviciul Fiscal Orăşenesc Târgu Neamţ;act administrativ nr 2592 - Certificat de atestare fiscala din 31.05.2016, emis de Primăria Comunei Vânători-Neamţ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PAROHIA SF.VOIEVOZI SI TAIEREA CAPULUI SF. IOAN BOTEZATORUL, CIF:10685254		

C. Partea III. SARCINI .

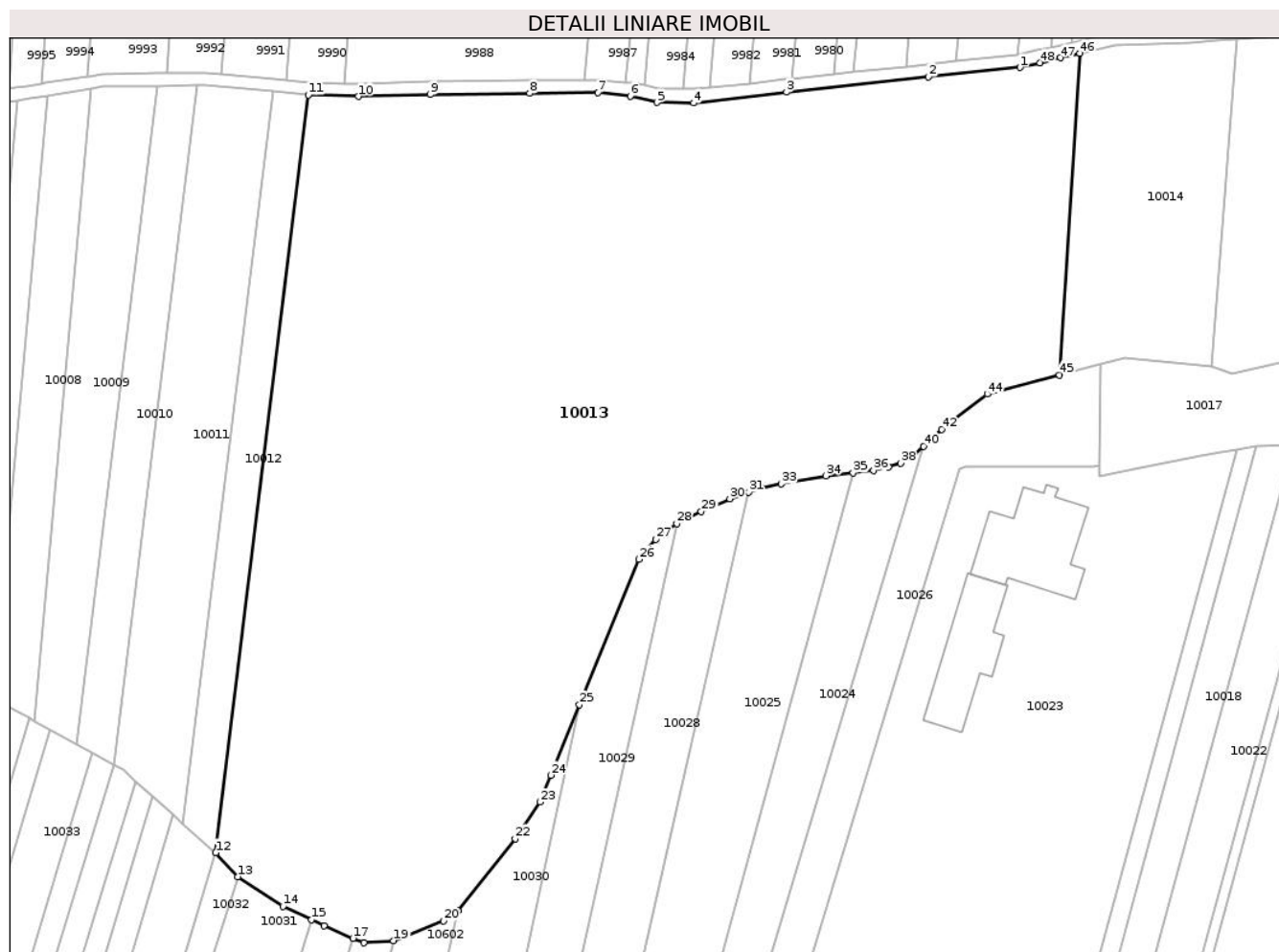
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52585	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	45.000	44	462/6; 462/7; 462/8	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/6, 461/7, 461/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	594.646,662 637.334,91	2	594.617,614 637.331,926	29.2	2	594.617,614 637.331,926	3	594.572,471 637.327,107	45.4	3	594.572,471 637.327,107	4	594.542,97 637.323,608	29.708
4	594.542,97 637.323,608	5	594.531,342 637.323,803	11.629	5	594.531,342 637.323,803	6	594.522,865 637.325,83	8.716	6	594.522,865 637.325,83	7	594.512,662 637.326,887	10.257
7	594.512,662 637.326,887	8	594.490,863 637.326,71	21.8	8	594.490,863 637.326,71	9	594.459,266 637.326,312	31.6	9	594.459,266 637.326,312	10	594.436,474 637.325,695	22.8
10	594.436,474 637.325,695	11	594.420,559 637.326,203	15.923	11	594.420,559 637.326,203	12	594.391,139 637.085,636	242.359	12	594.391,139 637.085,636	13	594.398,234 637.078,029	10.402
13	594.398,234 637.078,029	14	594.412,545 637.068,66	17.105	14	594.412,545 637.068,66	15	594.421,638 637.064,362	10.057	15	594.421,638 637.064,362	16	594.425,604 637.062,488	4.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	594.425,604 637.062,488	17	594.434,788 637.058,516	10.00 7	17	594.434,788 637.058,516	18	594.438,171 637.057,052	3.686	18	594.438,171 637.057,052	19	594.447,668 637.057,703	9.519
19	594.447,668 637.057,703	20	594.463,53 637.064,08	17.09 6	20	594.463,53 637.064,08	21	594.468,202 637.067,232	5.636	21	594.468,202 637.067,232	22	594.486,288 637.090,08	29.14
22	594.486,288 637.090,08	23	594.494,265 637.101,714	14.10 6	23	594.494,265 637.101,714	24	594.497,598 637.110,248	9.161	24	594.497,598 637.110,248	25	594.506,709 637.132,62	24.15 7
25	594.506,709 637.132,62	26	594.525,541 637.178,751	49.82 6	26	594.525,541 637.178,751	27	594.530,882 637.185,085	8.286	27	594.530,882 637.185,085	28	594.537,651 637.190,084	8.415
28	594.537,651 637.190,084	29	594.545,421 637.193,934	8.671	29	594.545,421 637.193,934	30	594.554,445 637.198,013	9.903	30	594.554,445 637.198,013	31	594.560,449 637.200,091	6.353
31	594.560,449 637.200,091	32	594.564,236 637.201,402	4.008	32	594.564,236 637.201,402	33	594.570,753 637.202,695	6.643	33	594.570,753 637.202,695	34	594.584,992 637.205,299	14.47 5
34	594.584,992 637.205,299	35	594.593,638 637.206,233	8.696	35	594.593,638 637.206,233	36	594.600,118 637.206,933	6.518	36	594.600,118 637.206,933	37	594.604,868 637.208,041	4.877
37	594.604,868 637.208,041	38	594.608,752 637.209,309	4.086	38	594.608,752 637.209,309	39	594.612,815 637.211,521	4.627	39	594.612,815 637.211,521	40	594.616,04 637.214,623	4.474
40	594.616,04 637.214,623	41	594.619,403 637.217,859	4.667	41	594.619,403 637.217,859	42	594.621,842 637.220,015	3.255	42	594.621,842 637.220,015	43	594.624,968 637.222,778	4.172
43	594.624,968 637.222,778	44	594.636,237 637.231,232	14.08 8	44	594.636,237 637.231,232	45	594.659,139 637.237,313	23.69 5	45	594.659,139 637.237,313	46	594.665,616 637.339,414	102.3 06
46	594.665,616 637.339,414	47	594.659,491 637.337,958	6.295	47	594.659,491 637.337,958	48	594.652,947 637.336,403	6.727	48	594.652,947 637.336,403	1	594.646,662 637.334,91	6.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53358	4.971	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20969 / 16/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE CIVILĂ nr. 559, din 31/05/1991 emis de Tribunalul judetean Neamț (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 4744 din 14.09.2021, emis de Comuna Vanatori Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DEDEAGĂ ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

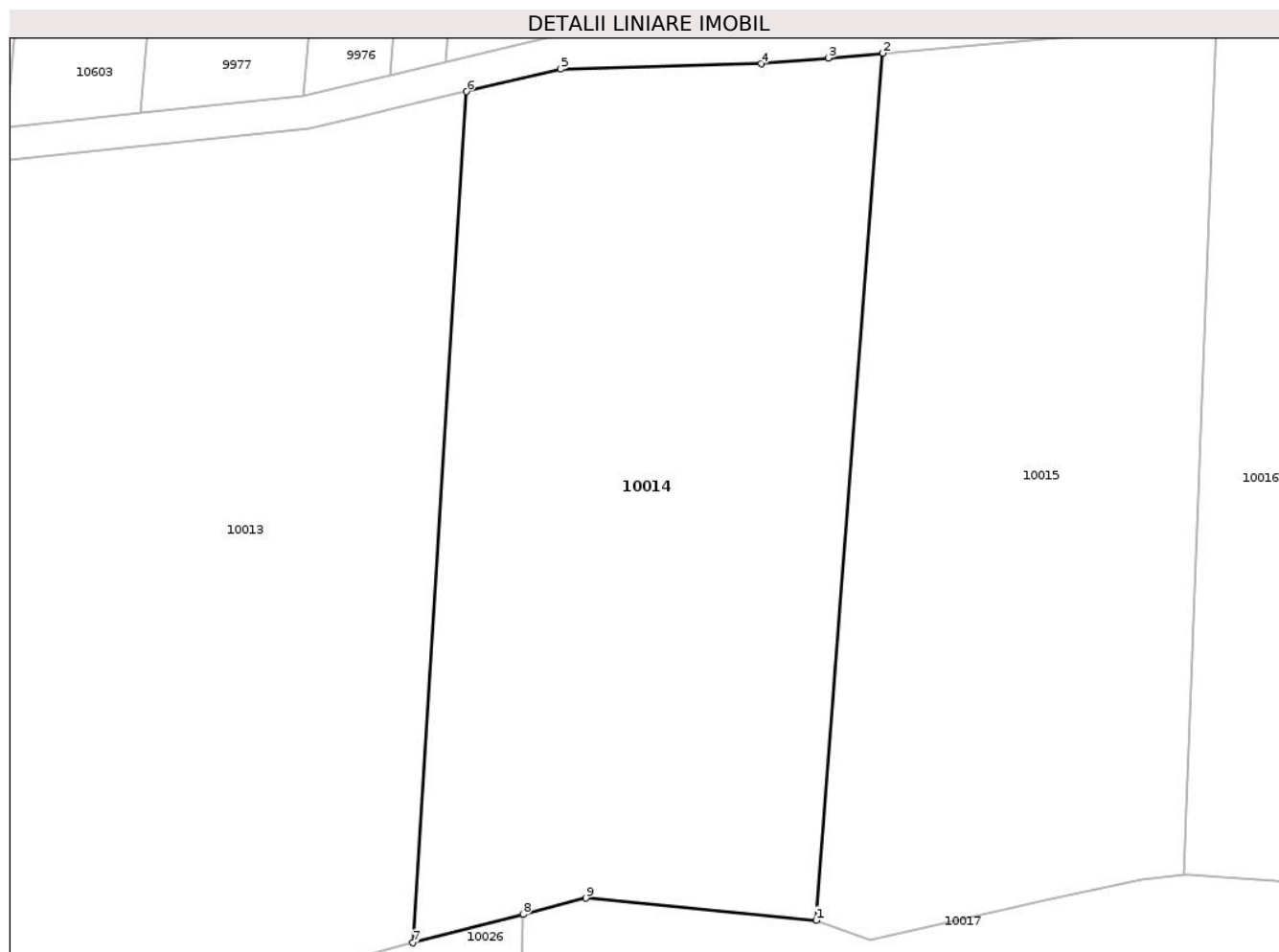
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53358	4.971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.971	44	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.707,573 637.240,005	2	594.715,55 637.344,009	104.31
2	594.715,55 637.344,009	3	594.709,012 637.343,443	6.562
3	594.709,012 637.343,443	4	594.700,957 637.342,745	8.085
4	594.700,957 637.342,745	5	594.676,919 637.342,099	24.047
5	594.676,919 637.342,099	6	594.665,616 637.339,414	11.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.665,616 637.339,414	7	594.659,139 637.237,313	102.306
7	594.659,139 637.237,313	8	594.672,384 637.240,719	13.676
8	594.672,384 637.240,719	9	594.679,9 637.242,652	7.761
9	594.679,9 637.242,652	1	594.707,573 637.240,005	27.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 4.375	Sector cadastral: 79 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/1248 .DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10016 ,S 79 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1248, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREDĂ I MARIA, LIPSĂ CNP 2) MURARIU I ANA, LIPSĂ CNP 3) TRIFON I ION, LIPSĂ CNP 4) TRIFON I DUMITRU, LIPSĂ CNP 5) TRIFON I NECULAI, LIPSĂ CNP 6) DEDEAGĂ ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

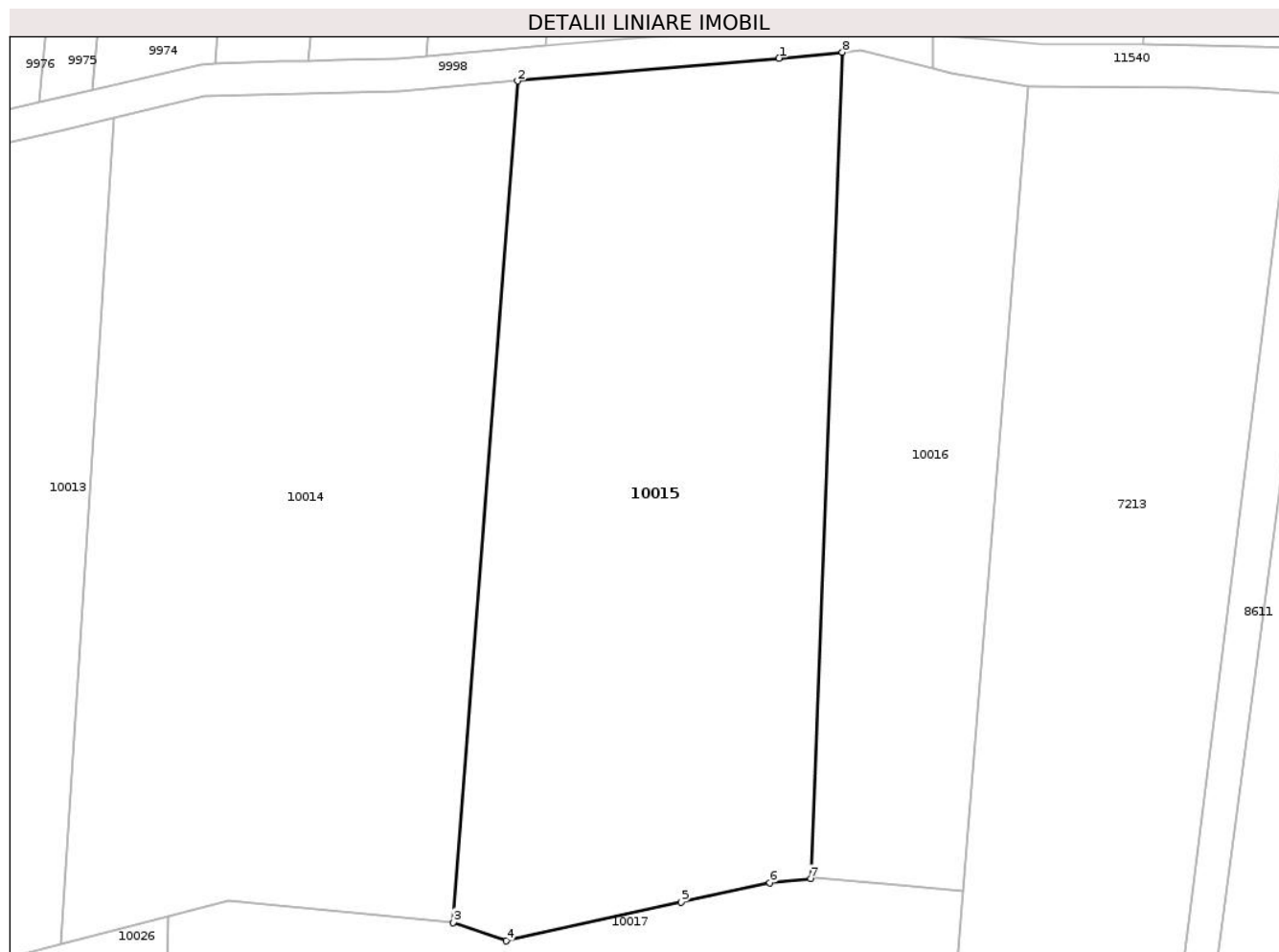
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.500 Masurata: 4.375	PARTE DIN TP 73/1248 .DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10016 ,S 79 .

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.375	44	441/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.747,866 637.346,81	2	594.715,55 637.344,009	32.437
2	594.715,55 637.344,009	3	594.707,573 637.240,005	104.31
3	594.707,573 637.240,005	4	594.714,125 637.237,722	6.939
4	594.714,125 637.237,722	5	594.735,76 637.242,51	22.159
5	594.735,76 637.242,51	6	594.746,693 637.244,902	11.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.746,693 637.244,902	7	594.751,757 637.245,429	5.091
7	594.751,757 637.245,429	8	594.755,671 637.347,557	102.202
8	594.755,671 637.347,557	1	594.747,866 637.346,81	7.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț, punct Braniste-Movili ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52387	2.125	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34648 / 02/11/2015		
Act Notarial nr. 521 - acte de dezlipire, din 30/10/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B1	Se înființează cartea funciara 52387 a imobilului cu numărul cadastral 52387/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52368 înscris în cartea funciara 52368;	A1
Hotărâre Judecatorească nr. 559, din 31/05/1991 emis de TRIBUNALUL JUDEȚEAN NEAMȚ (hotărâre judecatorească nr. 4844/16-10-1990 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMȚ; adeverința nr. 4025/26-08-2015 emisă de Primăria Tg. Neamț);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Hotărâre Judecatorească, cota actuală 1/1 1) PREDA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

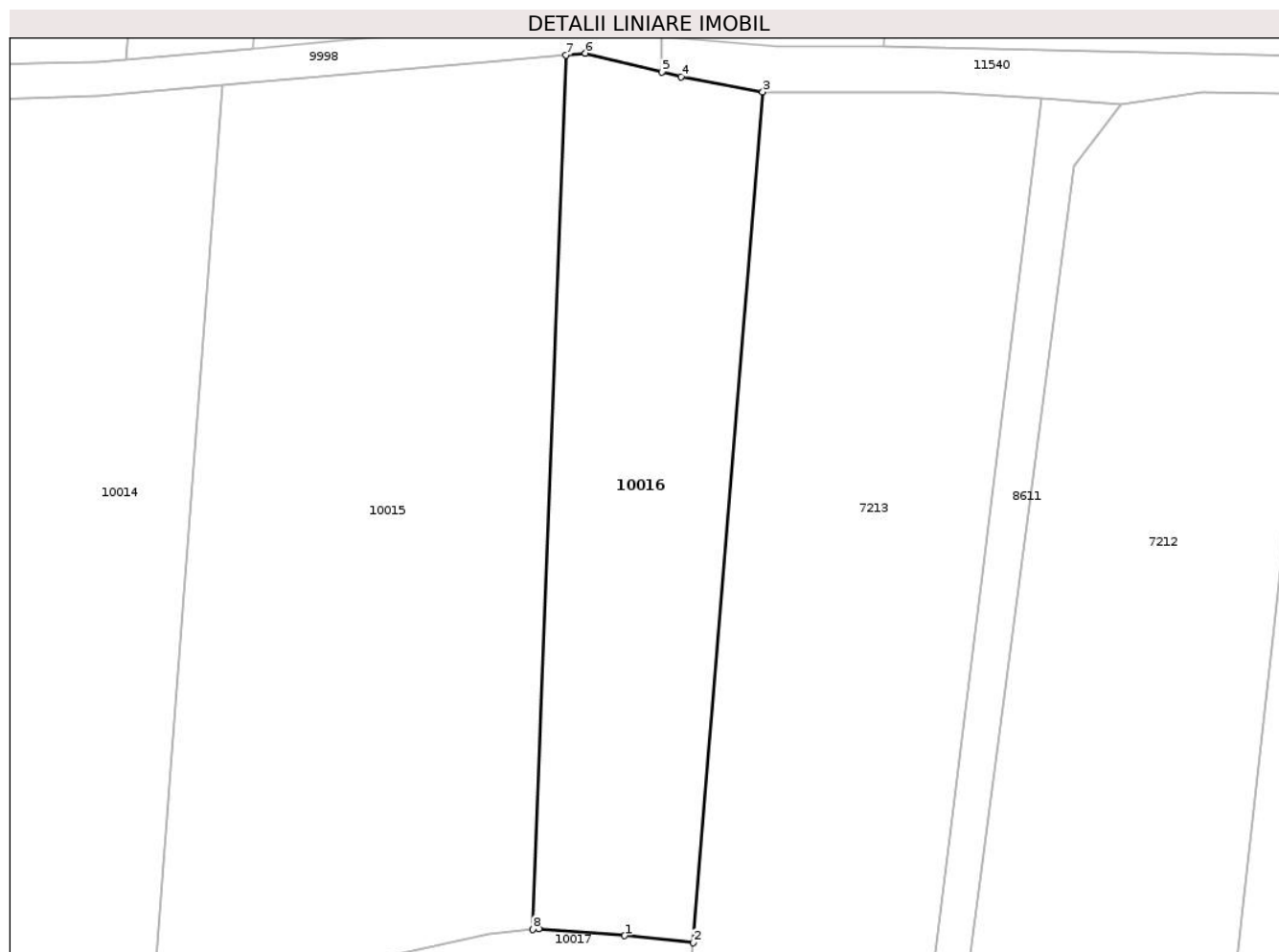
Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52387	2.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.082	44	461	-	
2	pasune	NU	1.043	44	461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.762,506 637.244,689	2	594.770,561 637.243,861	8.098
2	594.770,561 637.243,861	3	594.778,66 637.343,267	99.735
3	594.778,66 637.343,267	4	594.769,088 637.345,038	9.734
4	594.769,088 637.345,038	5	594.766,874 637.345,581	2.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.766,874 637.345,581	6	594.757,932 637.347,774	9.207
6	594.757,932 637.347,774	7	594.755,671 637.347,557	2.272
7	594.755,671 637.347,557	8	594.751,757 637.245,429	102.202
8	594.751,757 637.245,429	9	594.752,461 637.245,503	0.708
9	594.752,461 637.245,503	1	594.762,506 637.244,689	10.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț, punct Braniste-Movili

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52388	2.846	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34648 / 02/11/2015		
Act Notarial nr. 521 - acte de dezlipire, din 30/10/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52388 a imobilului cu numarul cadastral 52388/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52368 inscris in cartea funciara 52368;	A1
34649 / 02/11/2015		
Act Notarial nr. 522 - contract de vanzare cumparare, din 30/10/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) URSU ANDREI CRISTIAN, - necasatorit		

C. Partea III. SARCINI .

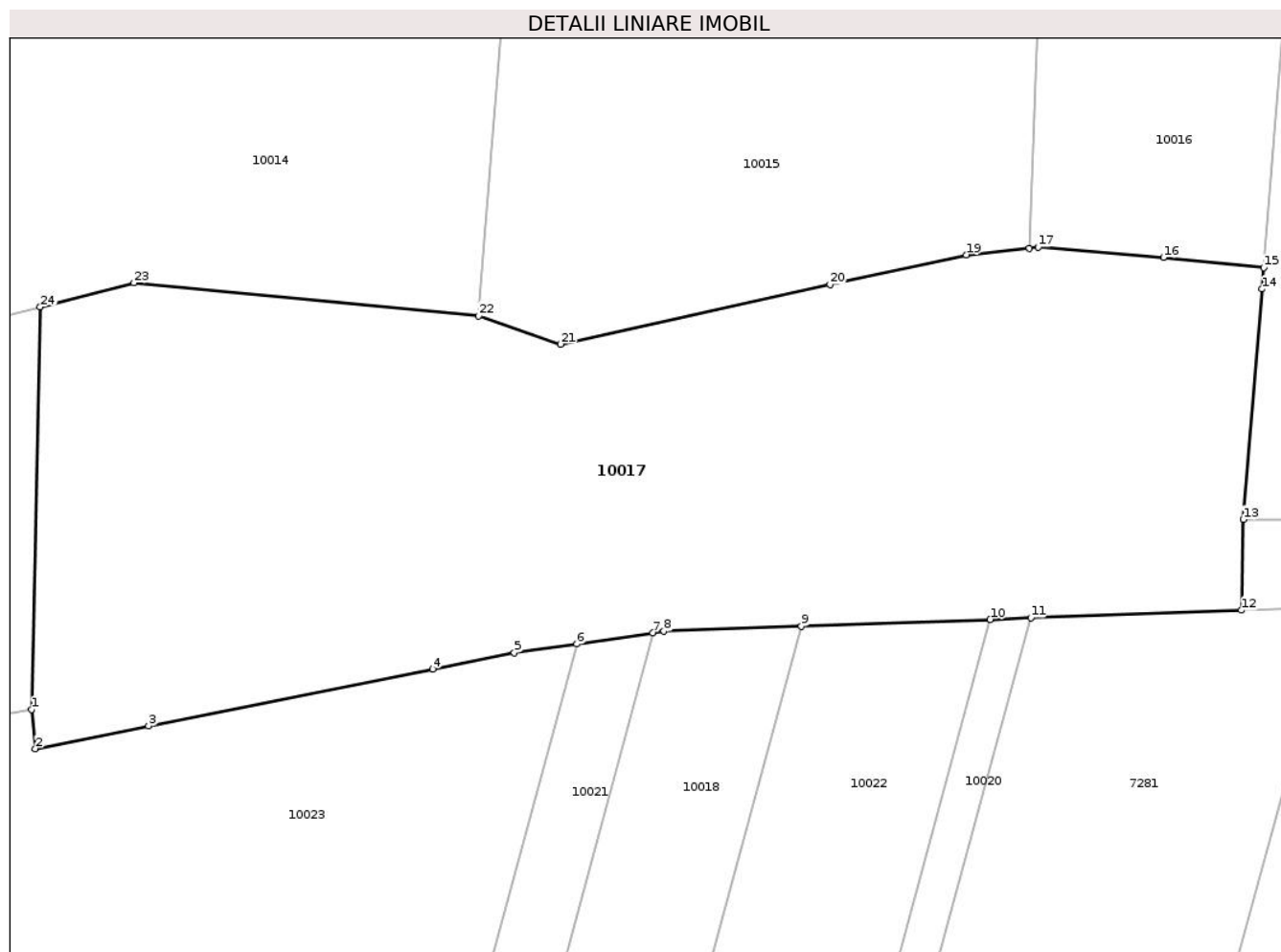
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52388	2.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.846	44	461	-	Accesul se va asigura prin Ncp-50590

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.671,692 637.208,443	2	594.671,987 637.205,287	3.17
3	594.681,08 637.207,105	4	594.703,893 637.211,671	23.265
5	594.710,428 637.212,974	6	594.715,443 637.213,69	5.066
7	594.721,544 637.214,581	8	594.722,428 637.214,715	0.894
9	594.733,462 637.215,114	10	594.748,598 637.215,662	15.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.671,987 637.205,287	3	594.681,08 637.207,105	9.273
4	594.703,893 637.211,671	5	594.710,428 637.212,974	6.664
6	594.715,443 637.213,69	7	594.721,544 637.214,581	6.166
8	594.722,428 637.214,715	9	594.733,462 637.215,114	11.041
10	594.748,598 637.215,662	11	594.751,861 637.215,78	3.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.751,861 637.215,78	12	594.768,747 637.216,391	16.898
13	594.768,917 637.223,672	14	594.770,422 637.242,156	18.545
15	594.770,561 637.243,861	16	594.762,506 637.244,689	8.098
17	594.752,461 637.245,503	18	594.751,757 637.245,429	0.708
19	594.746,693 637.244,902	20	594.735,76 637.242,51	11.191
21	594.714,125 637.237,722	22	594.707,573 637.240,005	6.939
23	594.679,9 637.242,652	24	594.672,384 637.240,719	7.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.768,747 637.216,391	13	594.768,917 637.223,672	7.283
14	594.770,422 637.242,156	15	594.770,561 637.243,861	1.711
16	594.762,506 637.244,689	17	594.752,461 637.245,503	10.077
18	594.751,757 637.245,429	19	594.746,693 637.244,902	5.091
20	594.735,76 637.242,51	21	594.714,125 637.237,722	22.159
22	594.707,573 637.240,005	23	594.679,9 637.242,652	27.798
24	594.672,384 637.240,719	1	594.671,692 637.208,443	32.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamţ, ŞI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI NEAMŢ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1499, din 21/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COŞOFREŢ N GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	250	44	462/23	-	
2	pasune	NU	3.350	44	462/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.733,462 637.215,114	2	594.722,428 637.214,715	11.041
2	594.722,428 637.214,715	3	594.721,544 637.214,581	0.894
3	594.721,544 637.214,581	4	594.638,291 636.907,24	318.418
4	594.638,291 636.907,24	5	594.643,029 636.908,222	4.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.643,029 636.908,222	6	594.651,287 636.911,752	8.981
6	594.651,287 636.911,752	1	594.733,462 637.215,114	314.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		957	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	957	44	462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.670,882 636.917,032	2	594.751,861 637.215,78	309.529
2	594.751,861 637.215,78	3	594.748,598 637.215,662	3.265
3	594.748,598 637.215,662	4	594.667,671 636.916,906	309.522
4	594.667,671 636.916,906	1	594.670,882 636.917,032	3.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50451	1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3585 / 18/04/2011		
Act Notarial nr. 1180, din 15/04/2011 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE pentru imobilul dobândit inițial cu titlu de mostenire conform încheierii nr. 7121/2010 și actelor de proprietate : sentința civilă nr. 26/09.01.2006 Judecătoria Tg Neamț și titlu de proprietate nr. 73/85/21.11.2003 CJSODT Neamț, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuală 1/1	A1
1) OLARU LIVIU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50451	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.800	44	462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.721,544 637.214,581	2	594.715,443 637.213,69	6.166
2	594.715,443 637.213,69	3	594.632,924 636.909,057	315.612
3	594.632,924 636.909,057	4	594.632,469 636.906,868	2.235
4	594.632,469 636.906,868	5	594.636,461 636.906,86	3.991
5	594.636,461 636.906,86	6	594.638,291 636.907,24	1.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.638,291 636.907,24	1	594.721,544 637.214,581	318.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10022**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52709	4.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27367 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 3714 - declaratie, din 31/10/2017 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr 73/443 - titlu de proprietate din 07.09.1995, emis de CJPSDPAT NEAMT);		
B3	Se noteaza rectificarea inscrierii din partea a II a a cartii funciare nr. 52709/ UAT Vanatori Neamt, dispusa prin incheierea nr. 20207 din 06.09.2017, deoarece asa cum rezulta din declaratia autentificata sub nr. 3714 din 31.10.2017 la NP Teodorescu Mihaela , terenul este inscris in titlul de proprietate nr. 73/443 din 07.09.1995 si nu in titlul de proprietate nr. 73/441 din 18.03.2004, totodata se va rectifica si inscrierea din partea I a cartii funciare, in sensul mentionarii corecte a numarului topografic.	A1
1420 / 16/01/2018		
Act Notarial nr. 131 - contract de vanzare cumparare, din 15/01/2018 emis de NP David Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PÂNTEA IOAN 2) PÂNTEA IOANA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52709	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.500	44	462/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.667,671 636.916,906	2	594.748,598 637.215,662	309.522
2	594.748,598 637.215,662	3	594.733,462 637.215,114	15.146
3	594.733,462 637.215,114	4	594.651,287 636.911,752	314.295
4	594.651,287 636.911,752	5	594.662,064 636.916,667	11.845
5	594.662,064 636.916,667	1	594.667,671 636.916,906	5.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț, Punct Aluni ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53481	Din acte: 16.100 Masurata: 27.225	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53481-C1	Loc. Lunca, Jud. Neamț	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:864 mp; S. construita desfasurata:2592 mp; PENSIUNE(P-2E) construită inițial în anul 2012 și extinsă între anii 2013-2024
A1.2	53481-C2	Loc. Lunca, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexă gospodărească- incubator creștere păstrăv,(P) construită în anul 2012
A1.3	53481-C3	Loc. Lunca, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:682 mp; S. construita desfasurata:682 mp; SALĂ EVENIMENTE P construită în anul 2024
A1.4	53481-C4	Loc. Lunca, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8152 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. Act de alipire aut nr. 1301, din 24/03/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cf. 53481 a imobilului cu nr. cad. 53481/Vânători-Neamț ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:- nr.cad.53461cf.53461;- nr.cad.53459cf.53459;	A1
Act Notarial nr. 1075, din 10/03/2022 emis de Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cf. 53461 a imobilului cu nr. cad. 53461/Vânători-Neamț ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:- nr.cad.50590cf.50590;- nr.cad.50748cf.50748;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53461/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6632 din 11/03/2022;		
Hotarare Judecatoreasca nr. 66, din 17/01/2011 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (hotarare judecatoreasca nr. 552/28-01-2011 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT; certificate fiscal nr. 322 si nr. 3221/12.04.2011 Primaria Vanatori Neamț);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) URSU RODICA, - sotii 2) URSU GRIGORE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53461/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6632 din 11/03/2022; pozitie transcrisa din CF 50590/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 3483 din 15/04/2011;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 552, din 28/02/2011 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT;		
B4	act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3555 din 12.09.2024, emis de PRIMARIA VANATORI NE pozitie transcrisa din CF 53461/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6632 din 11/03/2022; pozitie transcrisa din CF 50590/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheiere Se noteaza sentinta civila nr. 552/28.02.2011, pronuntata de Judecatoria Tg Neamț, pentru suprafata de 7100 mpa nr. 5751 din 14/06/2011, AMT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53461/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6632 din 11/03/2022; pozitie transcrisa din CF 50590/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 5751 din 14/06/2011;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 816, din 25/04/2016 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 519 din 31.01.2019, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr Adeverința nr. 276 din 15.01.2019, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) URSU GRIGORE 2) URSU RODICA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53461/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6632 din 11/03/2022 pozitie transcrisa din CF 50590/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 1233 din 17/01/2019	A1.1, A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 809, din 15/11/2011 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSU GRIGORE 2) URSU RODICA , - soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53461/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6632 din 11/03/2022; pozitie transcrisa din CF 50748/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 13735 din 18/11/2011;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 1076, din 10/03/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B16	Se infiinteaza cf. 53459 a imobilului cu nr. cad. 53459/Vânători-Neamț ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile - nr.cad.50483cf.50483 - nr. cad.50484cf.50484; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53459/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6636 din 11/03/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. 97, din 03/02/2011 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1800/3600 1) URSU ANDREI CRISTIAN , - necasatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53459/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6636 din 11/03/2022; pozitie transcrisa din CF 50483/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 907 din 04/02/2011;</i>	A1
Act Notarial nr. 85, din 28/01/2011 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1800/3600 1) URSU GRIGORE 2) URSU RODICA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53459/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6636 din 11/03/2022; pozitie transcrisa din CF 50484/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 704 din 31/01/2011;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 1076, din 10/03/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B27	Se notează stabilirea cotelor asupra imobilului identificat cu NCP 5359 in suprafata de 3600 mp rezultat în urma alipirii imobilelor identificate cu NCP 50483 și NCP 50484 după cum urmează : URSU GRIGORE și URSU RODICA - cota indiviză de 1800/3600 mp (reprezentând 50%) - bun COMUN și URSU ANDREI-CRISTIAN - cota indiviză de 1800/3600 mp (reprezentând 50%) - bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53459/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6636 din 11/03/2022;</i>	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE CASATORIE nr. 58, din 04/06/1988 emis de ORAS TG NEAMT;		
B28	Se notează calitatea de bun comun asupra imobilului A1 în favoarea URSU RODICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53459/Vânători-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 6636 din 11/03/2022;</i>	A1
18251 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 3503, din 10/09/2024 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3555 din 12.09.2024, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra extindere construcție C1, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) URSU GRIGORE 2) URSU RODICA , bun comun	A1.1
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) URSU GRIGORE 2) URSU RODICA , bun comun	A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSU GRIGORE 2) URSU RODICA , - soti 3) URSU ANDREI CRISTIAN , - necasatorit	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

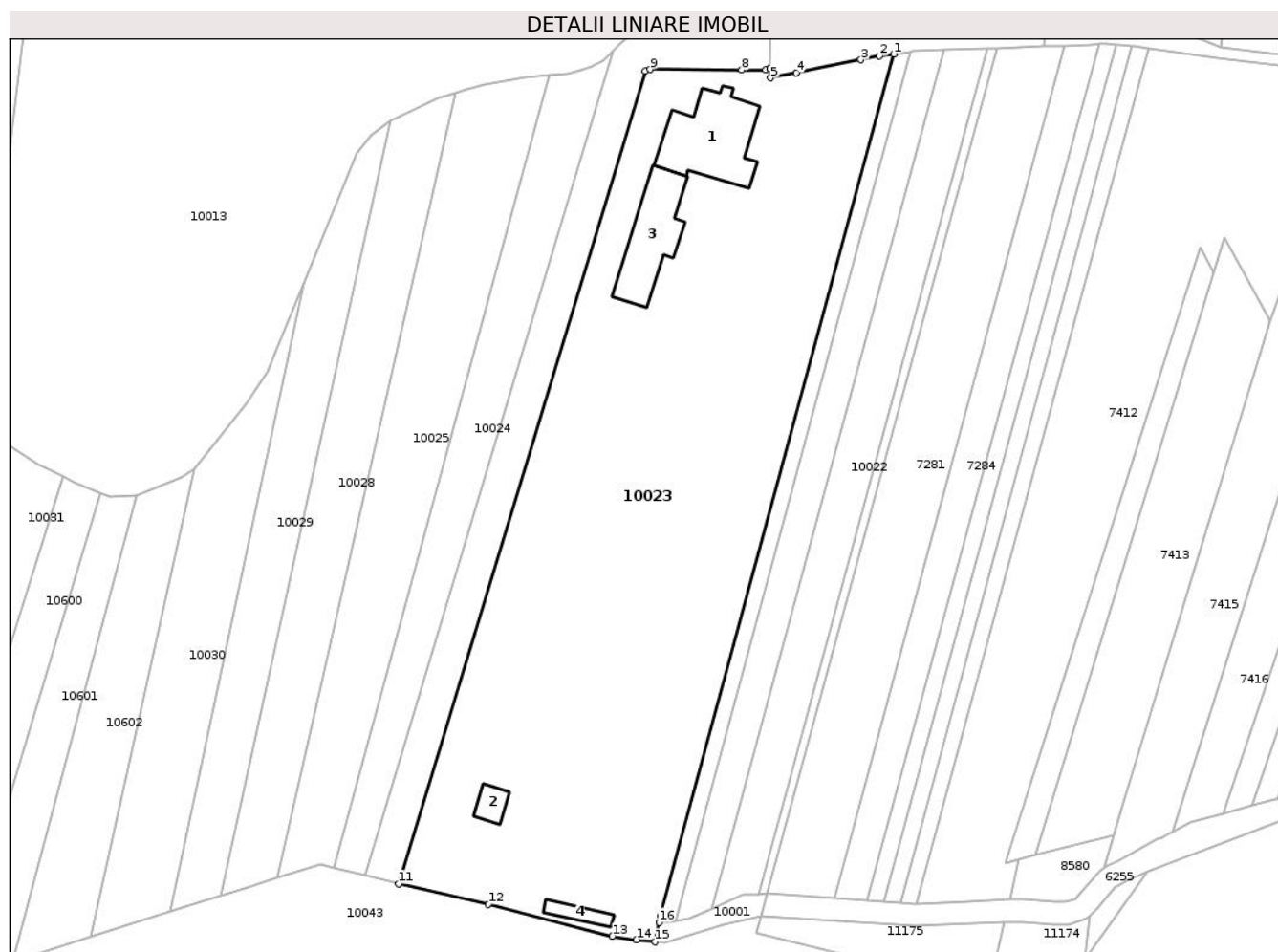
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53481	Din acte: 16.100 Masurata: 27.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.213	44	462	-	
2	curți construcții	NU	114	44	462	-	
3	neproductiv	DA	12.978	44	462	-	
4	neproductiv	NU	1.461	44	462	-	
5	ape statatoare	NU	321	44	462	-	
6	ape statatoare	DA	8.138	44	462	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53481-C1	construcții administrative si social culturale	864	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:864 mp; S. construita desfasurata:2592 mp; PENSIUNE(P-2E) construită inițial în anul 2012 și extinsă între anii 2013-2024
A1.2	53481-C2	construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexă gospodărească- incubator creștere păstrăv,(P) construită în anul 2012

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	53481-C3	construcții administrative și social culturale	682	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:682 mp; S. construită desfasurata:682 mp; SALĂ EVENIMENTE P construită în anul 2024
A1.4	53481-C4	construcții anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:114 mp; S. construită desfasurata:114 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.715,443 637.213,69	2	594.710,428 637.212,974	5.066
2	594.710,428 637.212,974	3	594.703,893 637.211,671	6.664
3	594.703,893 637.211,671	4	594.681,08 637.207,105	23.265
4	594.681,08 637.207,105	5	594.671,987 637.205,287	9.273
5	594.671,987 637.205,287	6	594.671,692 637.208,443	3.17
6	594.671,692 637.208,443	7	594.670,14 637.208,179	1.574
7	594.670,14 637.208,179	8	594.661,763 637.208,061	8.378
8	594.661,763 637.208,061	9	594.629,388 637.208,228	32.375
9	594.629,388 637.208,228	10	594.627,551 637.207,584	1.947
10	594.627,551 637.207,584	11	594.540,464 636.920,438	300.061
11	594.540,464 636.920,438	12	594.572,091 636.913,209	32.443
12	594.572,091 636.913,209	13	594.616,0 636.902,0	45.317
13	594.616,0 636.902,0	14	594.624,52 636.900,73	8.614
14	594.624,52 636.900,73	15	594.631,032 636.899,946	6.559
15	594.631,032 636.899,946	16	594.632,469 636.906,868	7.07
16	594.632,469 636.906,868	17	594.632,924 636.909,057	2.235
17	594.632,924 636.909,057	1	594.715,443 637.213,69	315.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/432, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VARTIC V ION, LIPSĂ CNP	

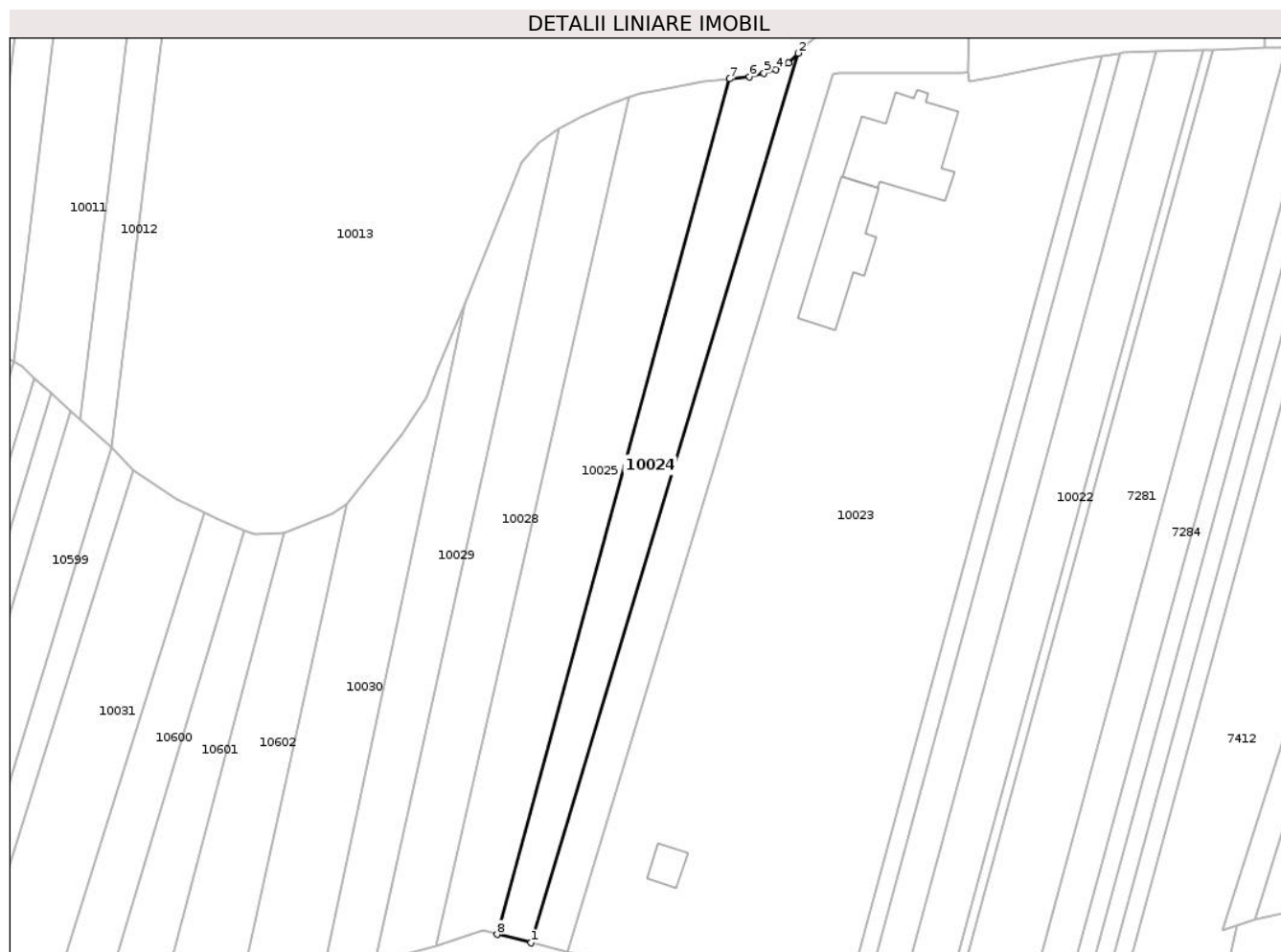
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.500	44	462/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.528,488 636.923,42	2	594.616,04 637.214,623	304.079
2	594.616,04 637.214,623	3	594.612,815 637.211,521	4.474
3	594.612,815 637.211,521	4	594.608,752 637.209,309	4.627
4	594.608,752 637.209,309	5	594.604,868 637.208,041	4.086
5	594.604,868 637.208,041	6	594.600,118 637.206,933	4.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.600,118 637.206,933	7	594.593,638 637.206,233	6.518
7	594.593,638 637.206,233	8	594.517,499 636.926,159	290.238
8	594.517,499 636.926,159	1	594.528,488 636.923,42	11.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1221, din 03/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSU VASILE, LIPSĂ CNP 2) RUSU V ELENA, LIPSĂ CNP 3) TĂRNICERU MARIA, LIPSĂ CNP	A1

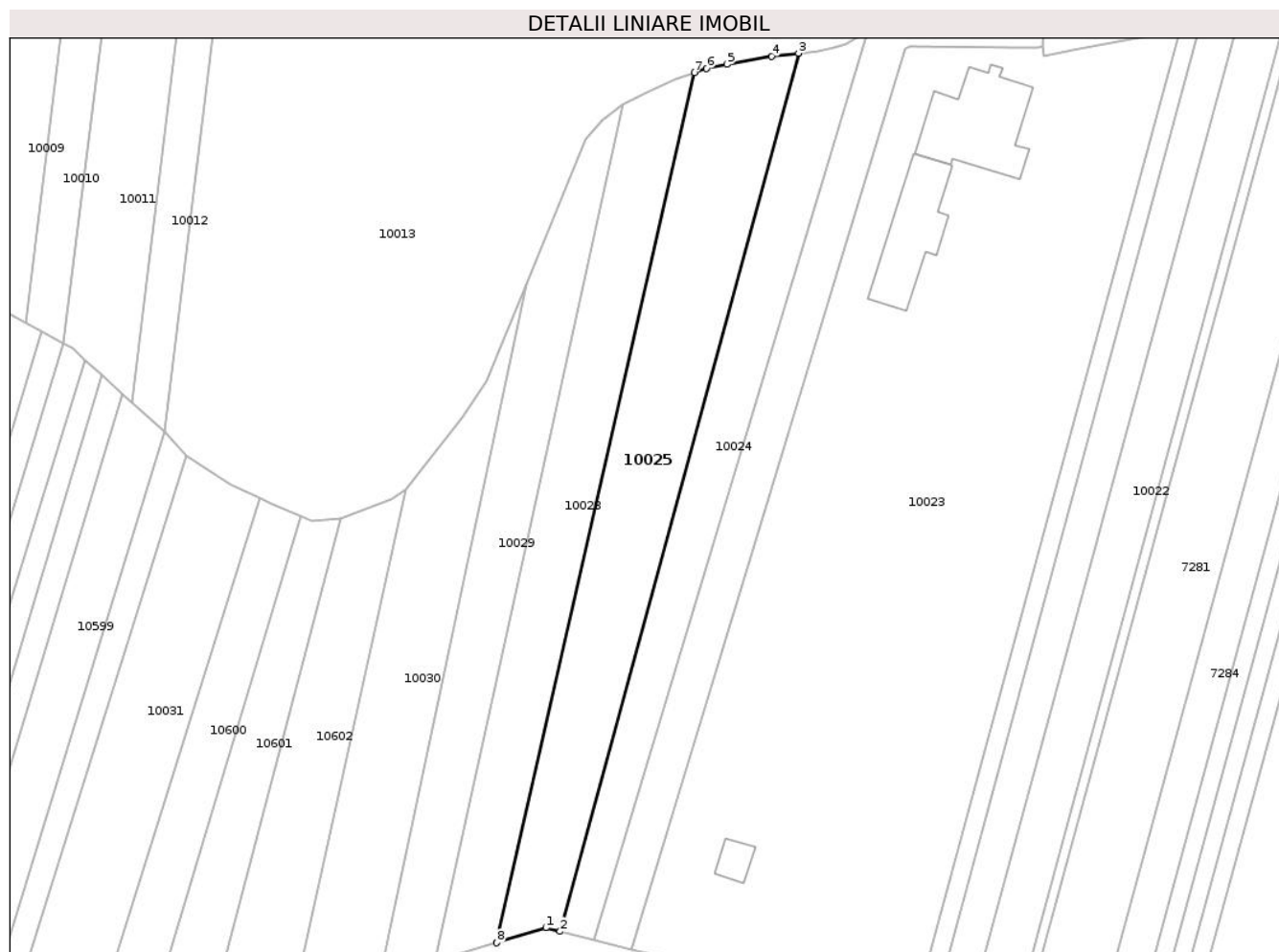
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.100	44	462/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.512,979 636.927,326	2	594.517,499 636.926,159	4.668
2	594.517,499 636.926,159	3	594.593,638 637.206,233	290.238
3	594.593,638 637.206,233	4	594.584,992 637.205,299	8.696
4	594.584,992 637.205,299	5	594.570,753 637.202,695	14.475
5	594.570,753 637.202,695	6	594.564,236 637.201,402	6.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.564,236 637.201,402	7	594.560,449 637.200,091	4.008
7	594.560,449 637.200,091	8	594.497,303 636.922,526	284.657
8	594.497,303 636.922,526	1	594.512,979 636.927,326	16.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.103	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

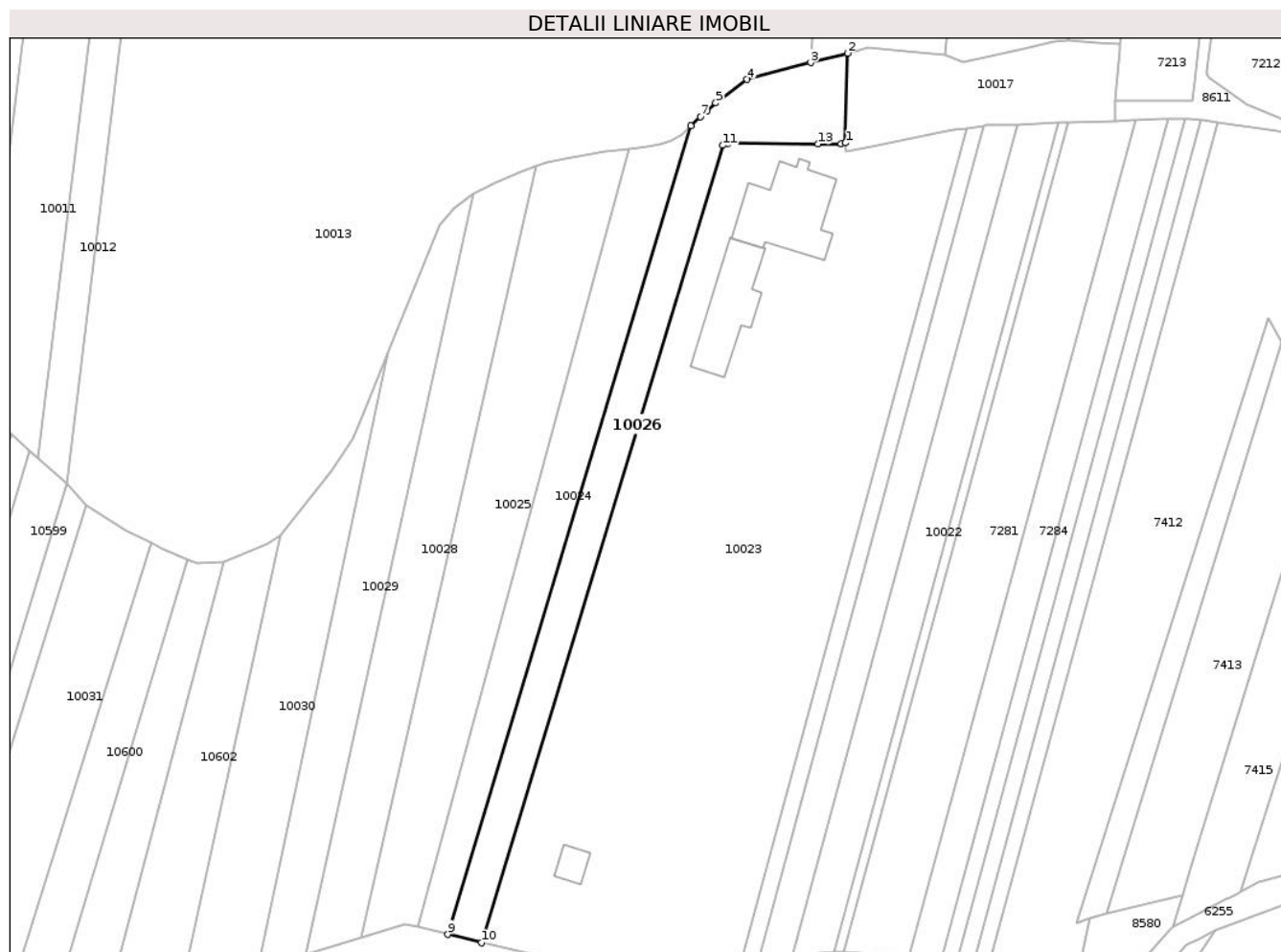
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.103	44	462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.671,692 637.208,443	2	594.672,384 637.240,719	32.284
2	594.672,384 637.240,719	3	594.659,139 637.237,313	13.676
3	594.659,139 637.237,313	4	594.636,237 637.231,232	23.695
4	594.636,237 637.231,232	5	594.624,968 637.222,778	14.088
5	594.624,968 637.222,778	6	594.621,842 637.220,015	4.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.621,842 637.220,015	7	594.619,403 637.217,859	3.255
7	594.619,403 637.217,859	8	594.616,04 637.214,623	4.667
8	594.616,04 637.214,623	9	594.528,488 636.923,42	304.079
9	594.528,488 636.923,42	10	594.540,464 636.920,438	12.342
10	594.540,464 636.920,438	11	594.627,551 637.207,584	300.061
11	594.627,551 637.207,584	12	594.629,388 637.208,228	1.947
12	594.629,388 637.208,228	13	594.661,763 637.208,061	32.375
13	594.661,763 637.208,061	14	594.670,14 637.208,179	8.378
14	594.670,14 637.208,179	1	594.671,692 637.208,443	1.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/375 , din 02/09/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DODU V MIHAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

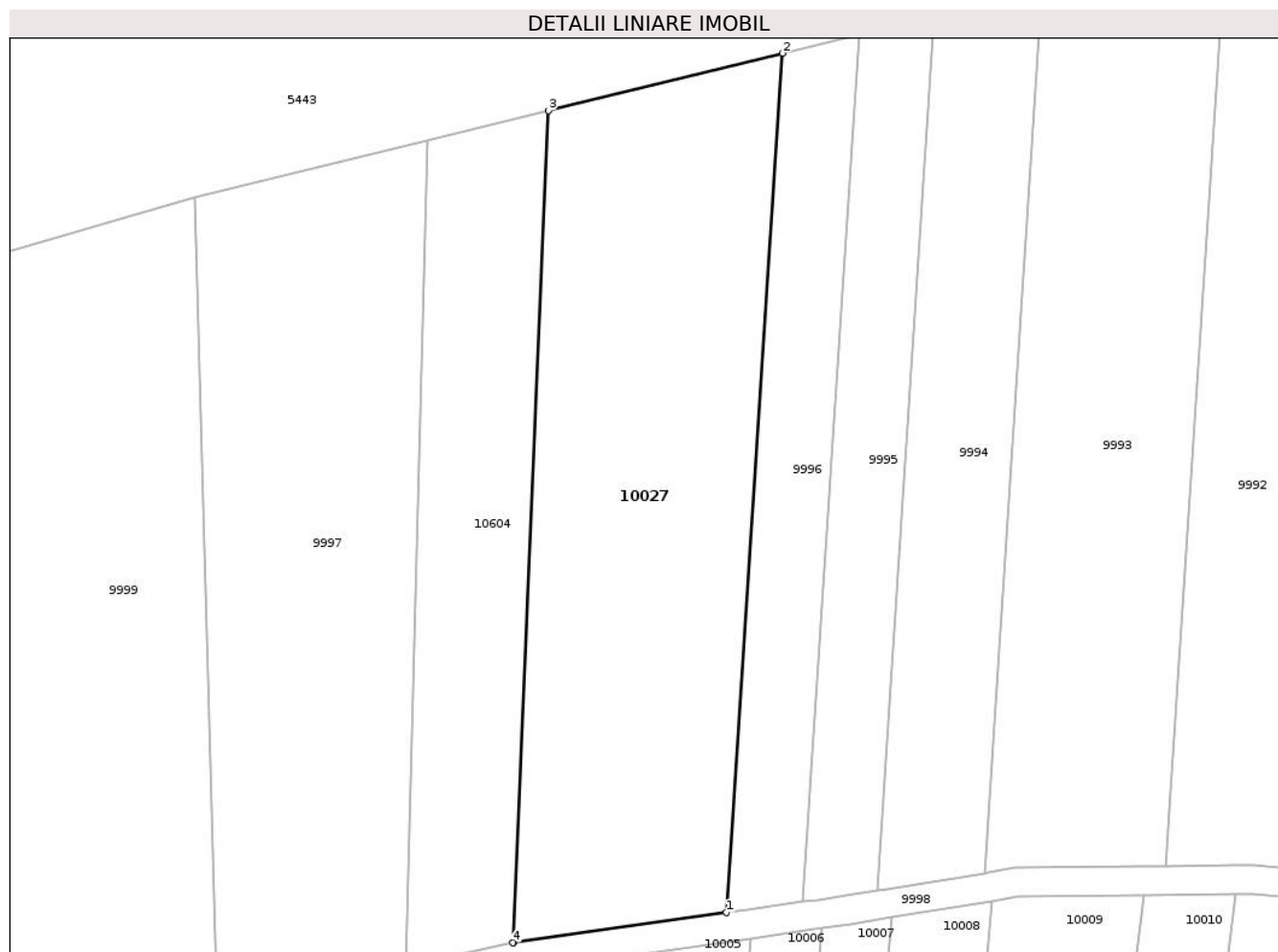
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	44	459/142	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/142, 459/142

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.314,776 637.326,633	2	594.322,528 637.445,767	119.385
2	594.322,528 637.445,767	3	594.290,099 637.437,822	33.387
3	594.290,099 637.437,822	4	594.285,146 637.322,439	115.489
4	594.285,146 637.322,439	5	594.285,249 637.322,462	0.105
5	594.285,249 637.322,462	1	594.314,776 637.326,633	29.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1175, din 21/02/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICA VRINCEANU GHE, LIPSĂ CNP 2) LICA DUMITRU, LIPSĂ CNP 3) LICA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

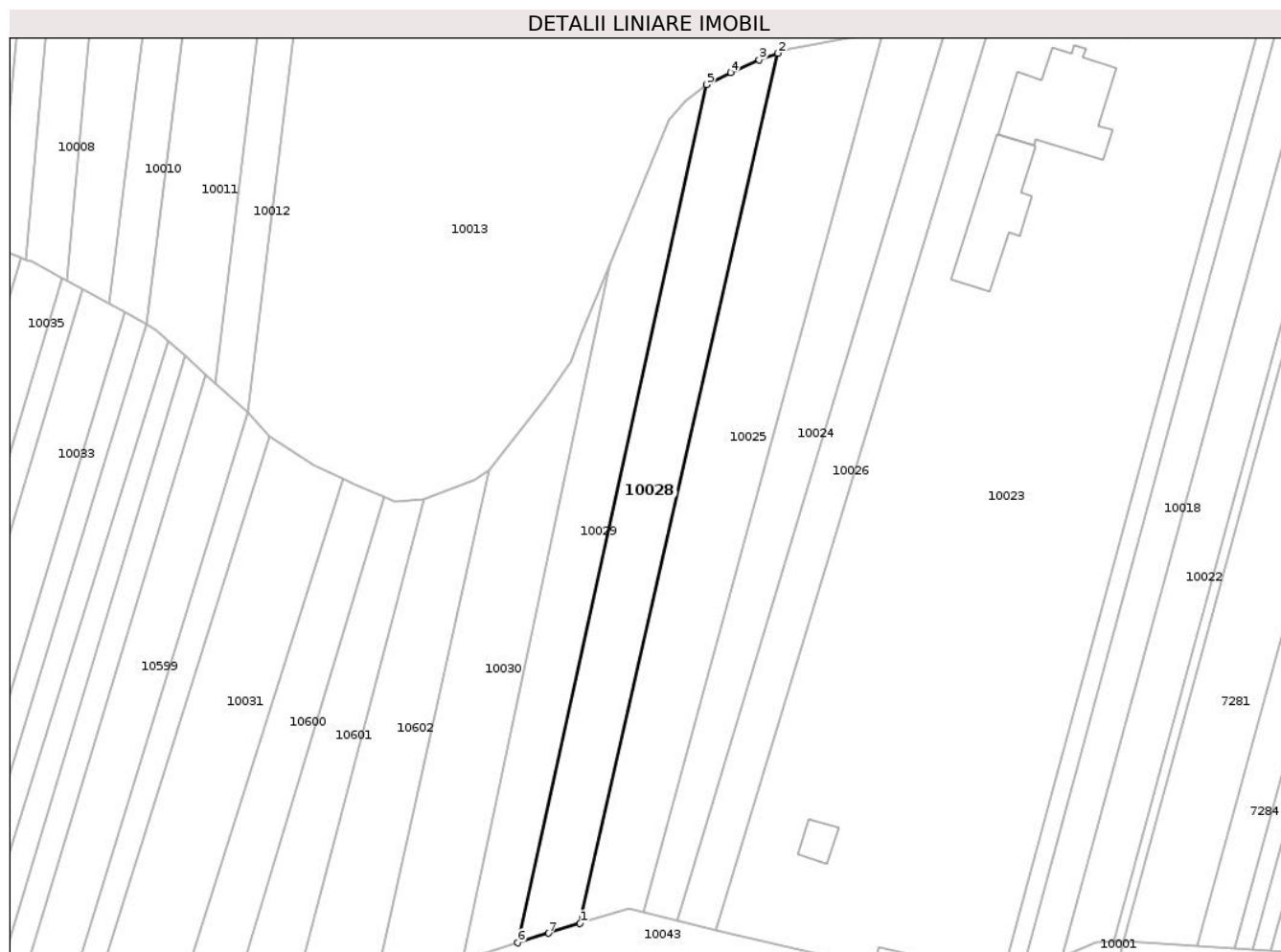
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.400	44	462/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.497,303 636.922,526	2	594.560,449 637.200,091	284.657
2	594.560,449 637.200,091	3	594.554,445 637.198,013	6.353
3	594.554,445 637.198,013	4	594.545,421 637.193,934	9.903
4	594.545,421 637.193,934	5	594.537,651 637.190,084	8.671
5	594.537,651 637.190,084	6	594.477,354 636.916,369	280.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.477,354 636.916,369	7	594.487,294 636.919,443	10.405
7	594.487,294 636.919,443	1	594.497,303 636.922,526	10.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1442, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GÂRBEA VARVARA, LIPSĂ CNP 2) GÂRBEA GH ION, LIPSĂ CNP 3) GÂRBEA GH VASILE, LIPSĂ CNP 4) TOMA ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

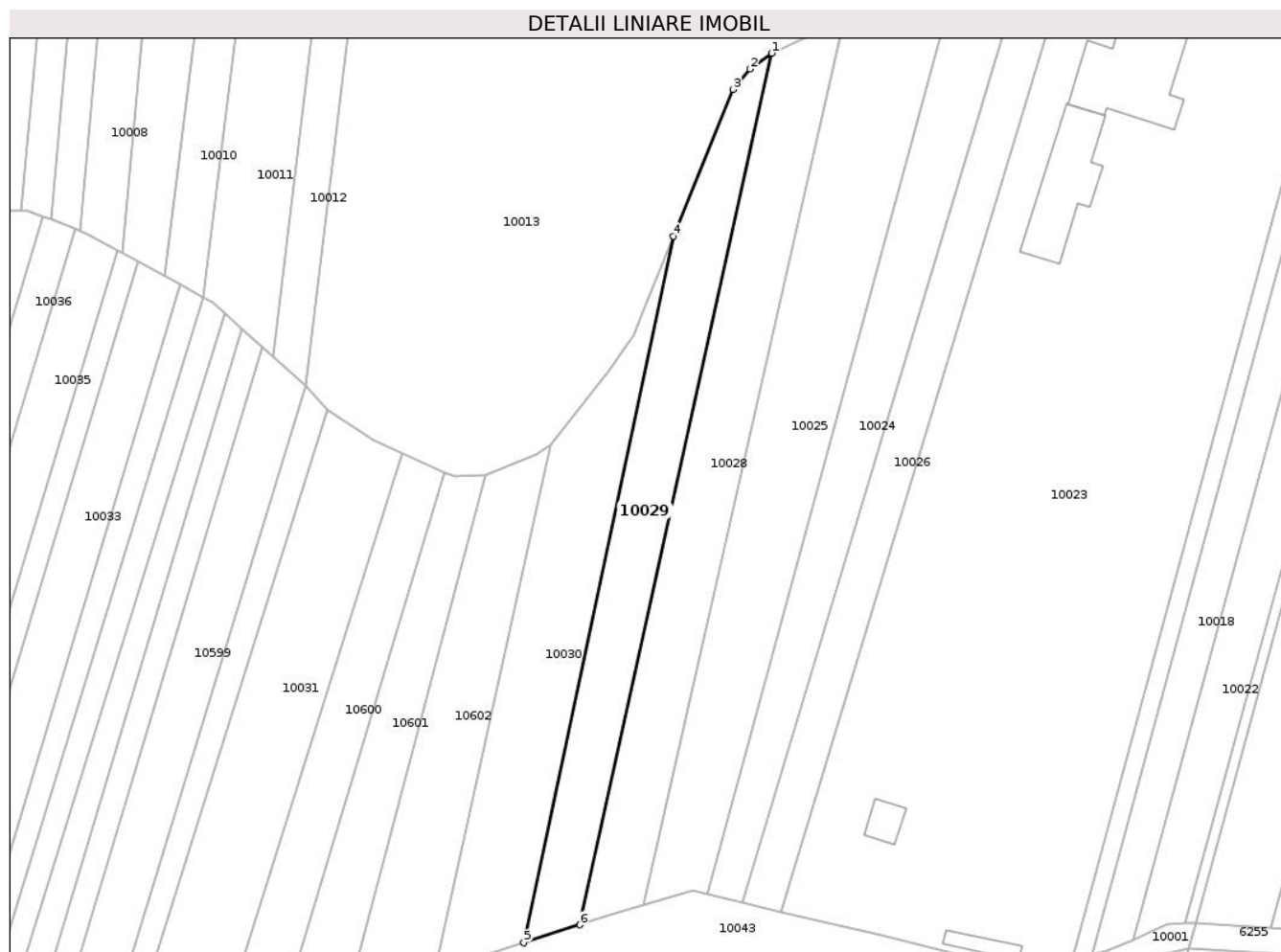
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.500	44	462/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.537,651 637.190,084	2	594.530,882 637.185,085	8.415
2	594.530,882 637.185,085	3	594.525,541 637.178,751	8.286
3	594.525,541 637.178,751	4	594.506,709 637.132,62	49.826
4	594.506,709 637.132,62	5	594.459,78 636.910,74	226.789
5	594.459,78 636.910,74	6	594.477,354 636.916,369	18.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.477,354 636.916,369	1	594.537,651 637.190,084	280.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/353, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) AMARIEI D MARIEA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

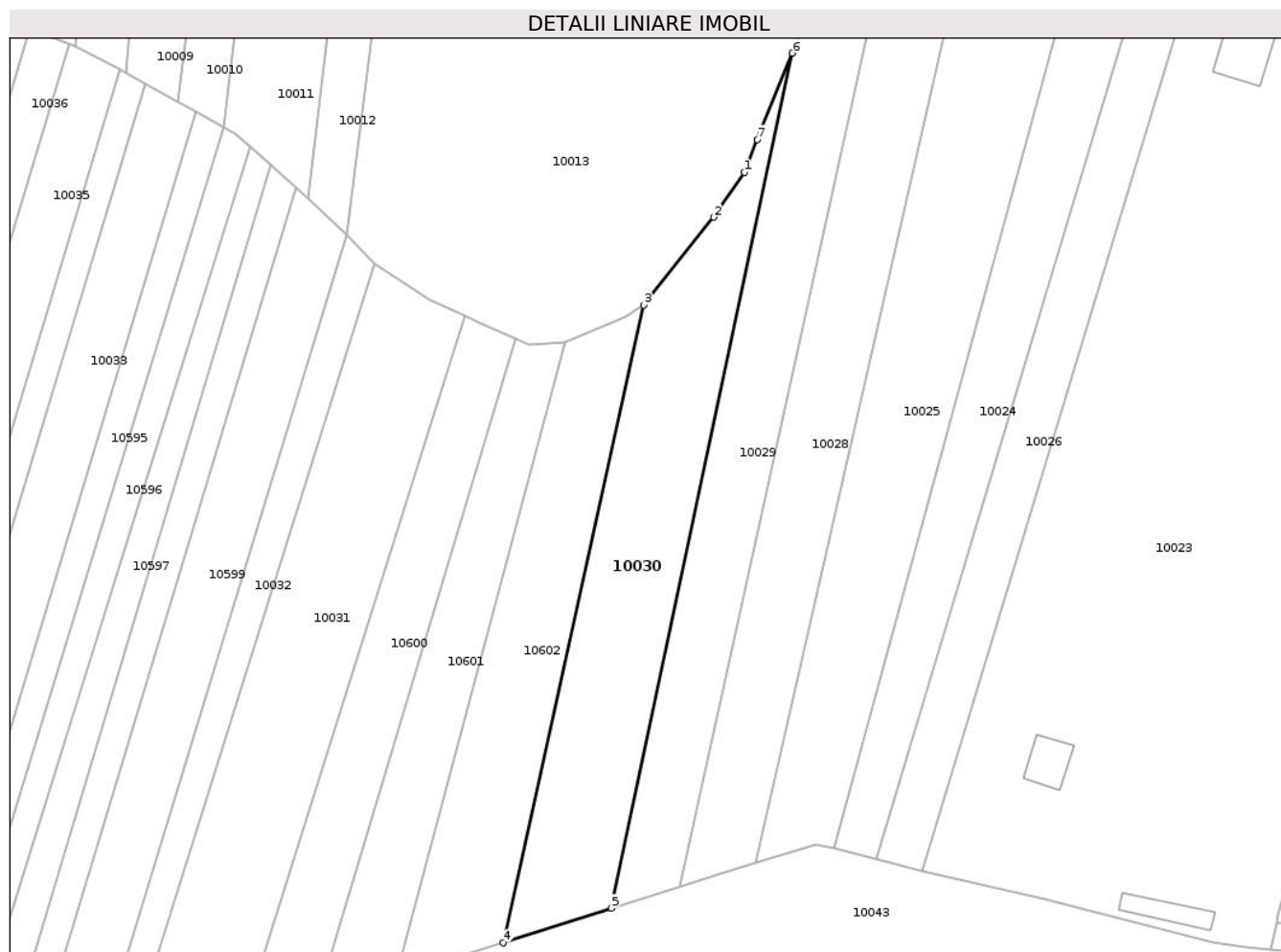
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.700	44	461/120	-	NR TOPO CORECT PARCELA 462/120

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.494,265 637.101,714	2	594.486,288 637.090,08	14.106
2	594.486,288 637.090,08	3	594.468,202 637.067,232	29.14
3	594.468,202 637.067,232	4	594.431,652 636.901,751	169.469
4	594.431,652 636.901,751	5	594.459,78 636.910,74	29.529
5	594.459,78 636.910,74	6	594.506,709 637.132,62	226.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.506,709 637.132,62	7	594.497,598 637.110,248	24.157
7	594.497,598 637.110,248	1	594.494,265 637.101,714	9.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14502, din 18/12/2012 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNTARU GH ECATERINA 2) BEJAN GH ELISABETA 3) LOGHIN GH VASILE 4) LOGHIN GH IOAN 5) GÂNGĂ GH ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

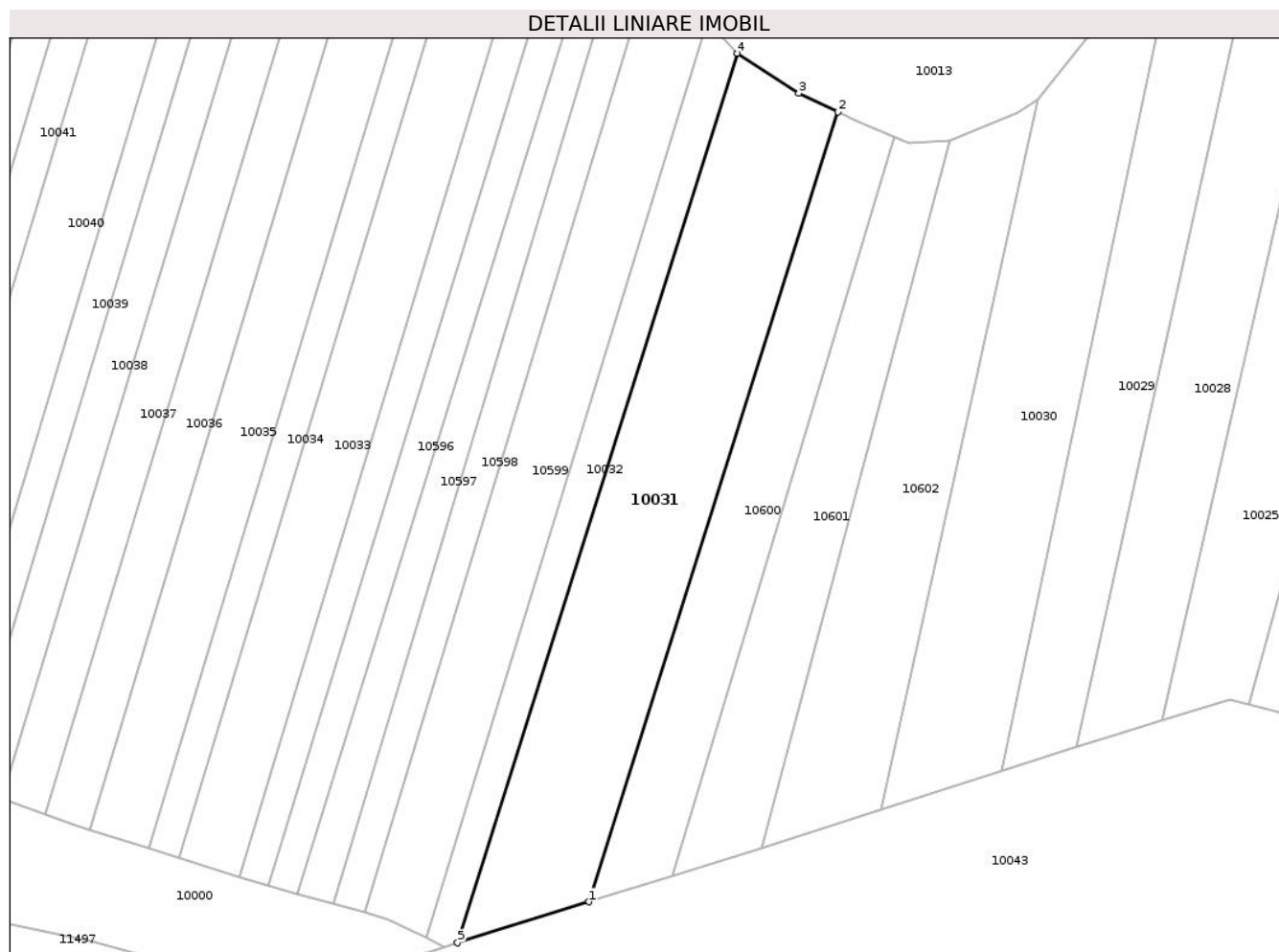
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	44	462/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.363,601 636.880,329	2	594.421,638 637.064,362	192.968
2	594.421,638 637.064,362	3	594.412,545 637.068,66	10.057
3	594.412,545 637.068,66	4	594.398,234 637.078,029	17.105
4	594.398,234 637.078,029	5	594.332,976 636.870,77	217.291
5	594.332,976 636.870,77	1	594.363,601 636.880,329	32.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/874, din 08/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STÎNGĂ GH IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

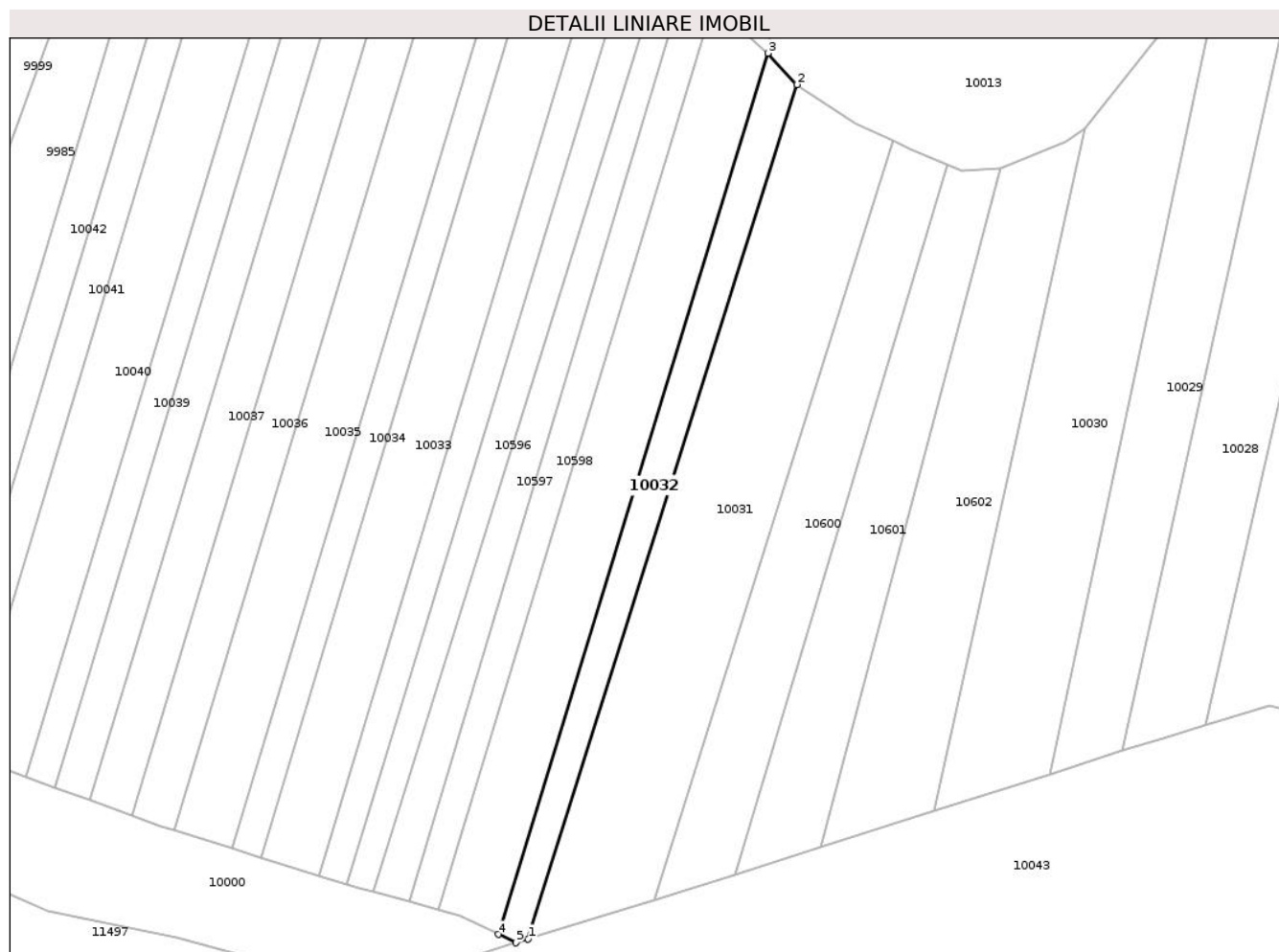
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	44	462/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.332,976 636.870,77	2	594.398,234 637.078,029	217.291
2	594.398,234 637.078,029	3	594.391,139 637.085,636	10.402
3	594.391,139 637.085,636	4	594.325,72 636.871,876	223.547
4	594.325,72 636.871,876	5	594.329,968 636.869,831	4.714
5	594.329,968 636.869,831	1	594.332,976 636.870,77	3.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1137, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BREAHNĂ ANA, LIPSĂ CNP 2) GAMAN NECULAI, LIPSĂ CNP 3) GAMAN C VASILE, LIPSĂ CNP 4) GAMAN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 5) GAMAN MARIA, LIPSĂ CNP 6) SOARE ELENA, LIPSĂ CNP 7) HALDAN TEODORA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

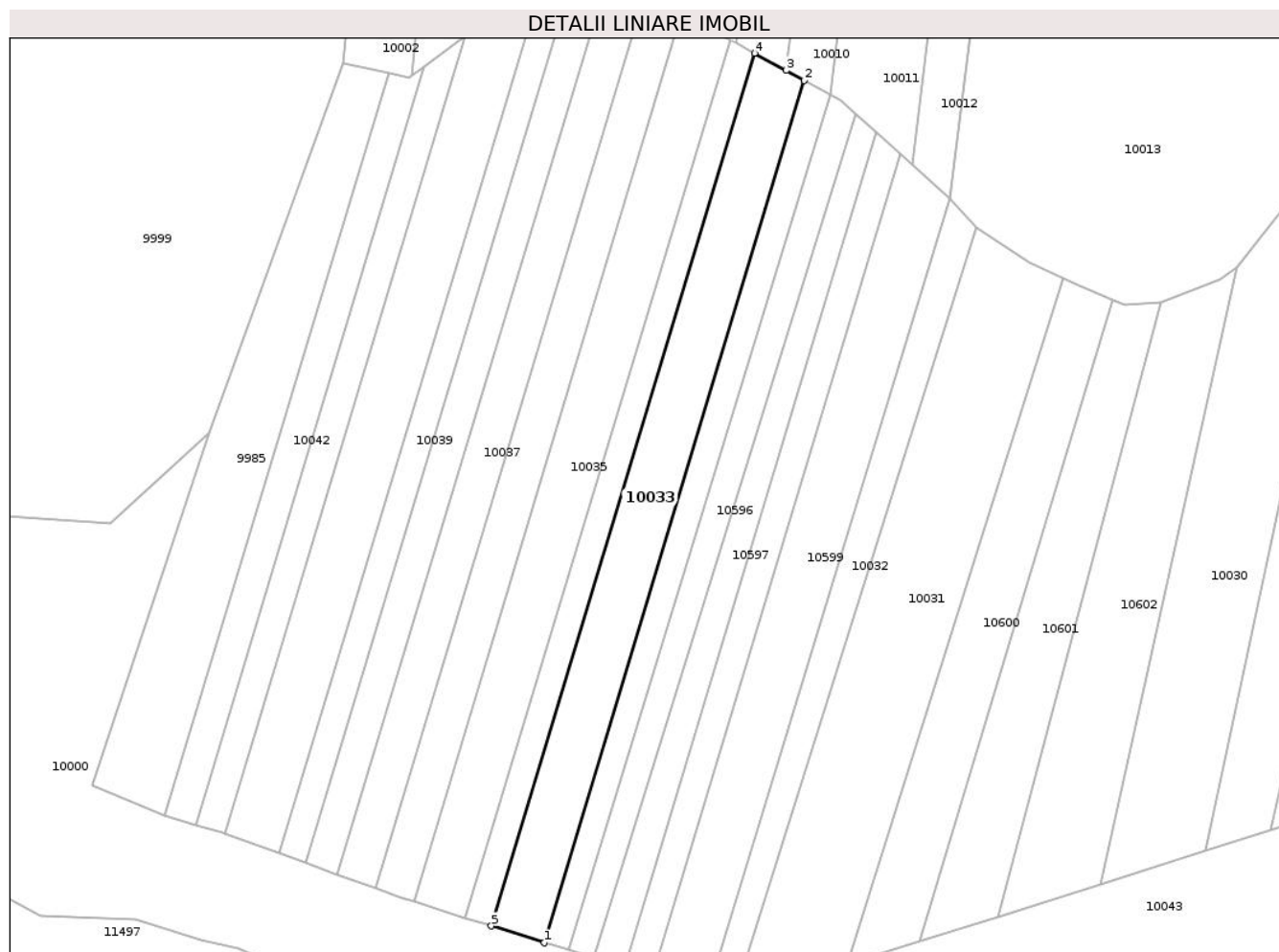
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.600	44	462/88	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.282,089 636.886,017	2	594.351,869 637.117,426	241.701
2	594.351,869 637.117,426	3	594.347,082 637.120,045	5.457
3	594.347,082 637.120,045	4	594.338,594 637.124,687	9.674
4	594.338,594 637.124,687	5	594.267,978 636.890,504	244.598
5	594.267,978 636.890,504	1	594.282,089 636.886,017	14.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/395, din 23/11/2018 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) JUNCANARIU I GHEORGHE	A1

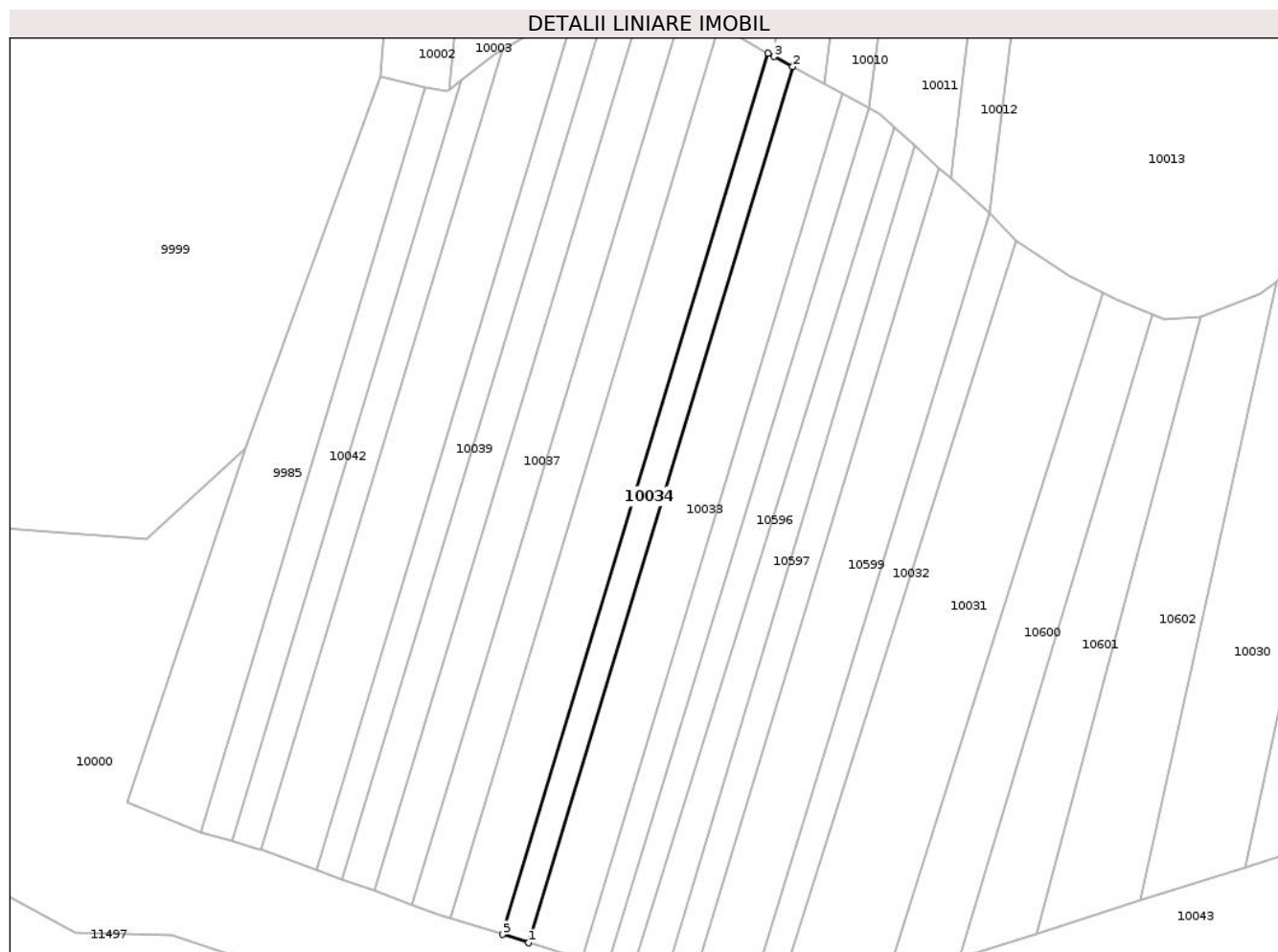
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	44	462/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.267,978 636.890,504	2	594.338,594 637.124,687	244.598
2	594.338,594 637.124,687	3	594.333,65 637.127,392	5.636
3	594.333,65 637.127,392	4	594.332,016 637.128,286	1.863
4	594.332,016 637.128,286	5	594.260,984 636.892,728	246.034
5	594.260,984 636.892,728	1	594.267,978 636.890,504	7.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/378, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DODU GH MARIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

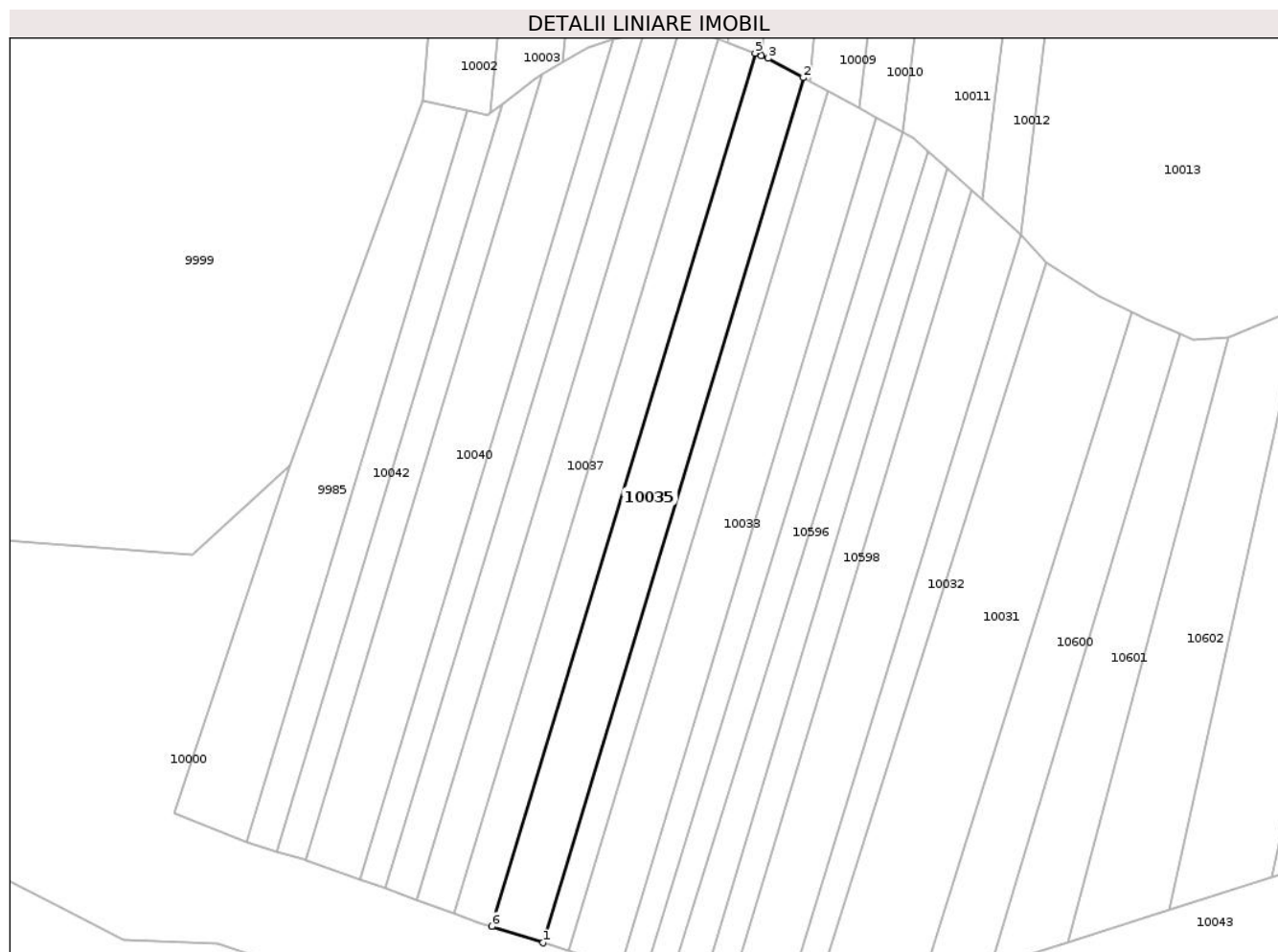
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.600	44	462/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.260,984 636.892,728	2	594.332,016 637.128,286	246.034
2	594.332,016 637.128,286	3	594.322,412 637.133,539	10.947
3	594.322,412 637.133,539	4	594.320,502 637.134,281	2.048
4	594.320,502 637.134,281	5	594.318,822 637.134,934	1.803
5	594.318,822 637.134,934	6	594.247,115 636.897,138	248.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.247,115 636.897,138	1	594.260,984 636.892,728	14.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/381, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GAMAN C GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

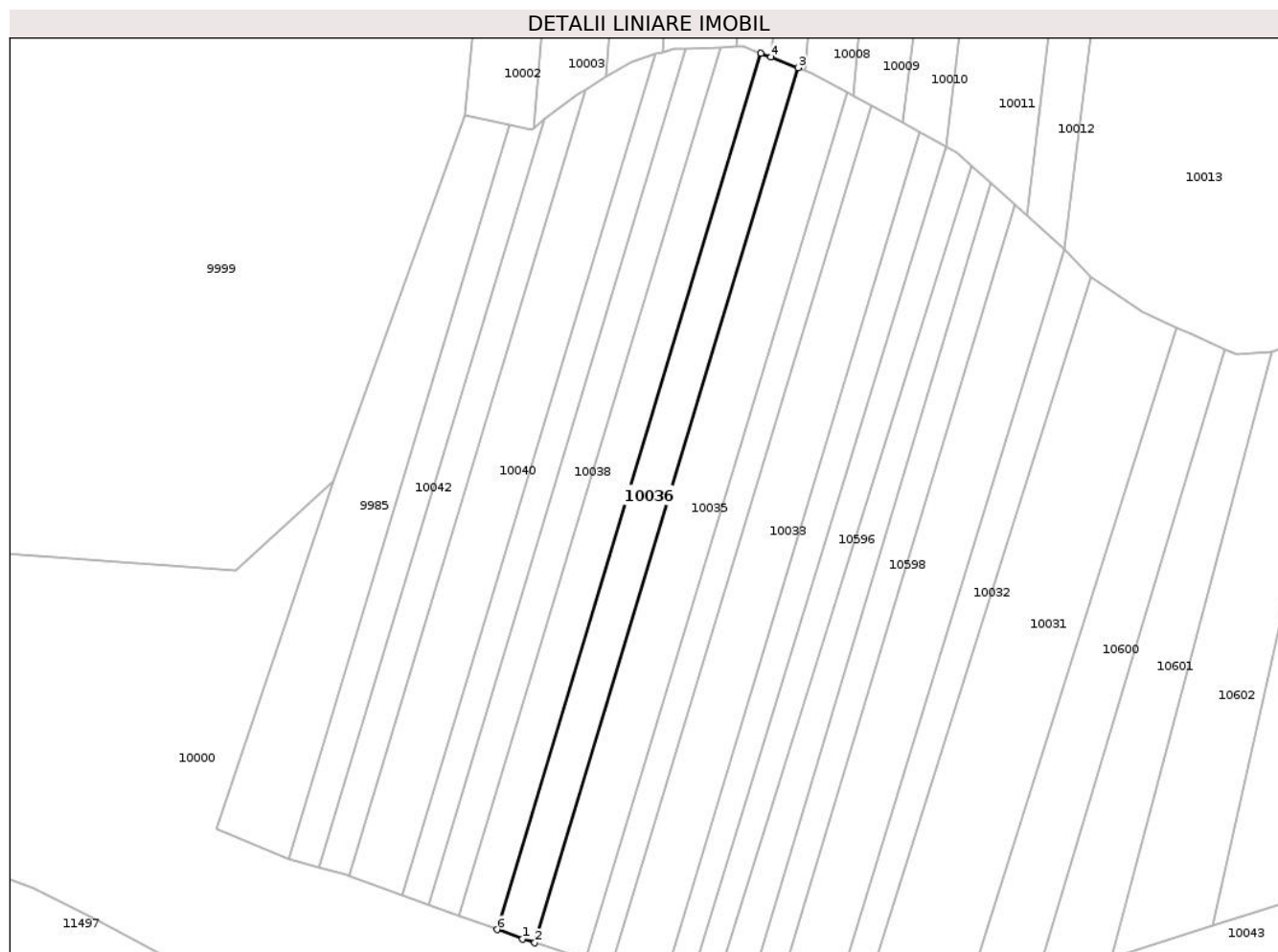
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.700	44	462/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.243,812 636.898,188	2	594.247,115 636.897,138	3.466
2	594.247,115 636.897,138	3	594.318,822 637.134,934	248.373
3	594.318,822 637.134,934	4	594.311,306 637.137,856	8.064
4	594.311,306 637.137,856	5	594.308,669 637.138,882	2.829
5	594.308,669 637.138,882	6	594.236,848 636.900,708	248.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.236,848 636.900,708	1	594.243,812 636.898,188	7.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/390, din 27/07/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) JUNCANARIU I VASILE, LIPSĂ CNP	

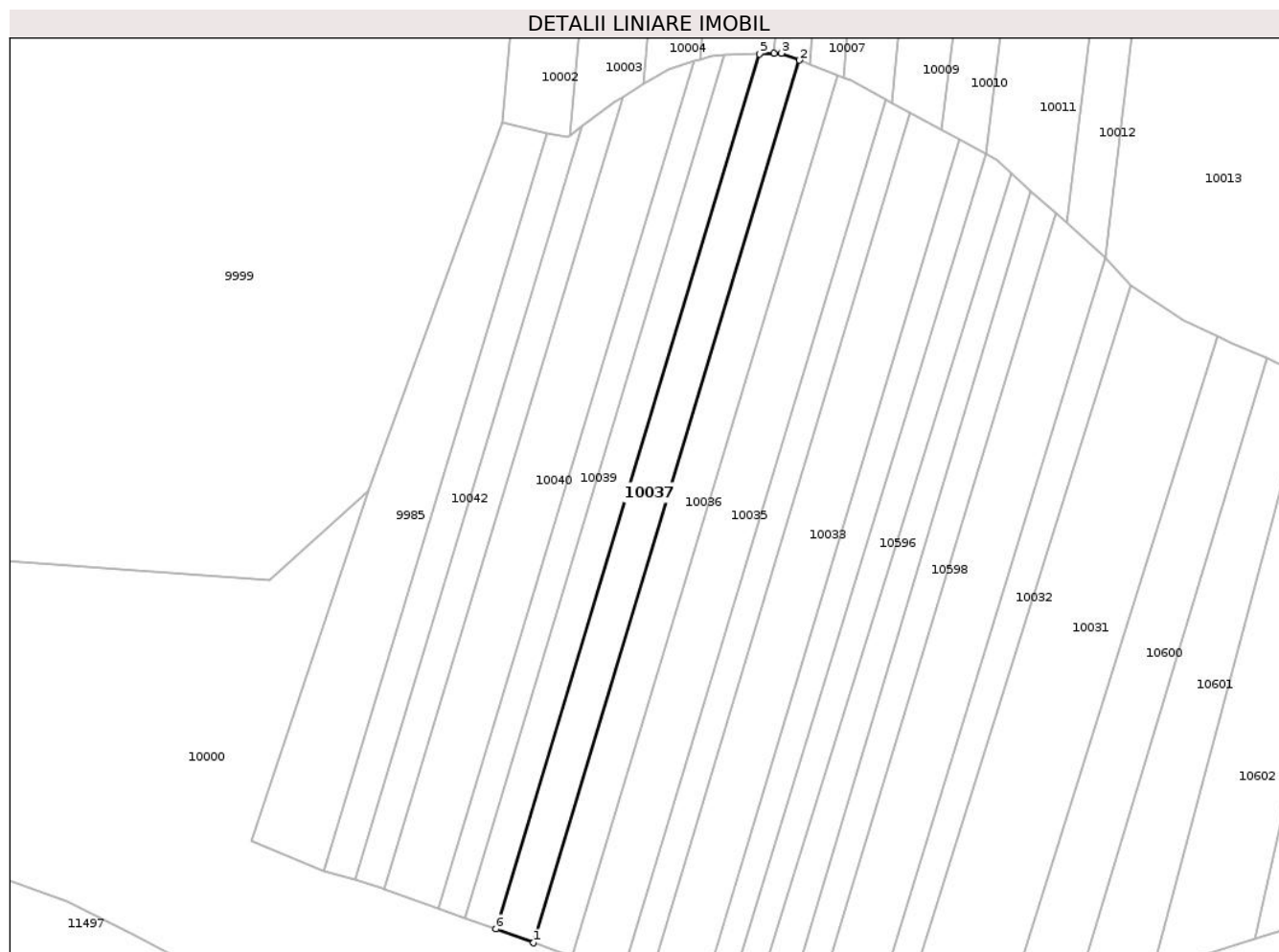
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.700	44	462/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.236,848 636.900,708	2	594.308,669 637.138,882	248.767
2	594.308,669 637.138,882	3	594.303,771 637.140,786	5.255
3	594.303,771 637.140,786	4	594.301,788 637.140,712	1.984
4	594.301,788 637.140,712	5	594.297,817 637.140,563	3.973
5	594.297,817 637.140,563	6	594.226,608 636.904,414	246.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.226,608 636.904,414	1	594.236,848 636.900,708	10.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/87, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COȘOFREȚ V MIHAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

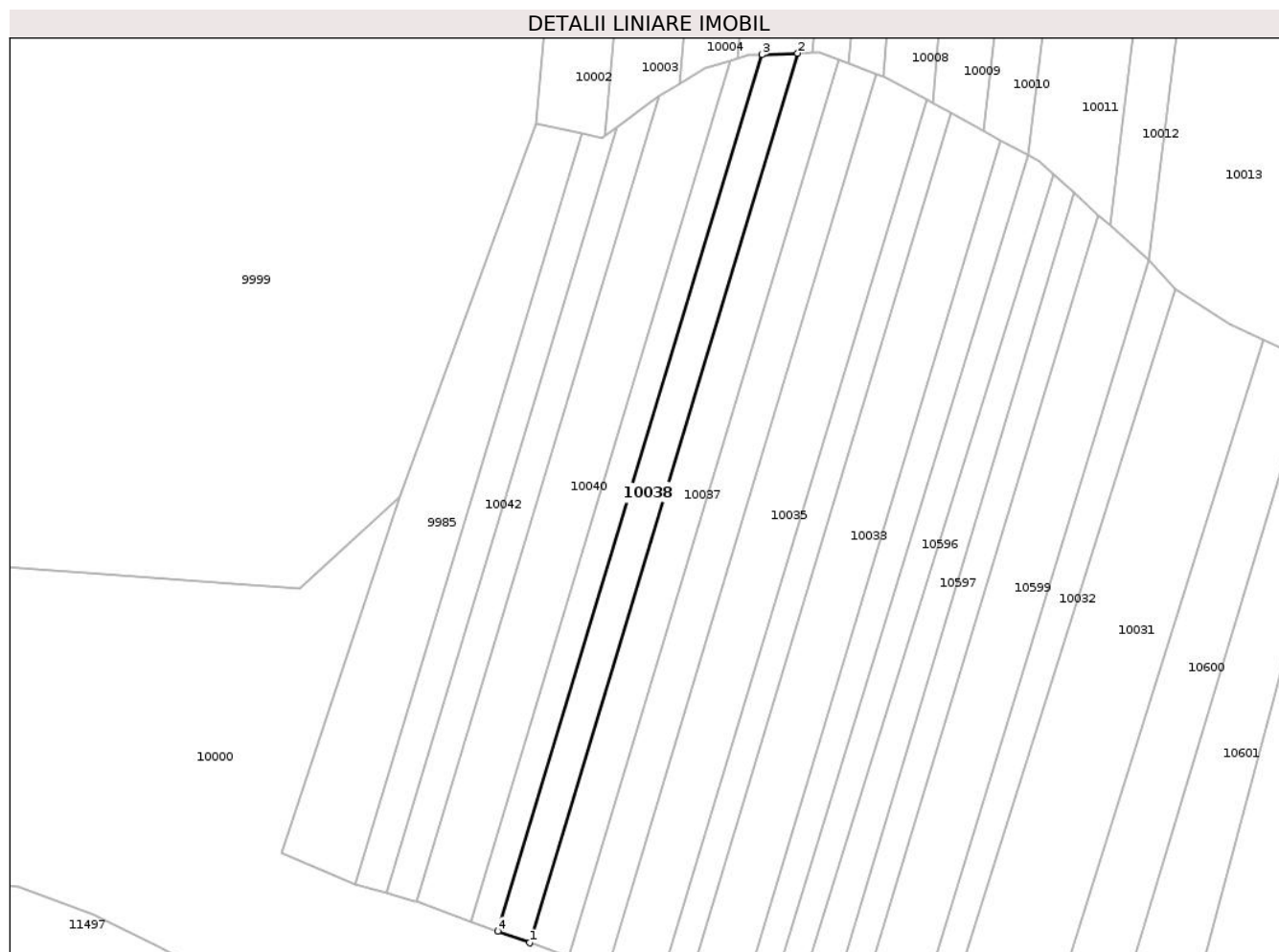
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	44	462/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.226,608 636.904,414	2	594.297,817 637.140,563	246.651
2	594.297,817 637.140,563	3	594.288,326 637.140,207	9.498
3	594.288,326 637.140,207	4	594.218,147 636.907,476	243.081
4	594.218,147 636.907,476	1	594.226,608 636.904,414	8.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/136, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CIUBOTARIU N NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

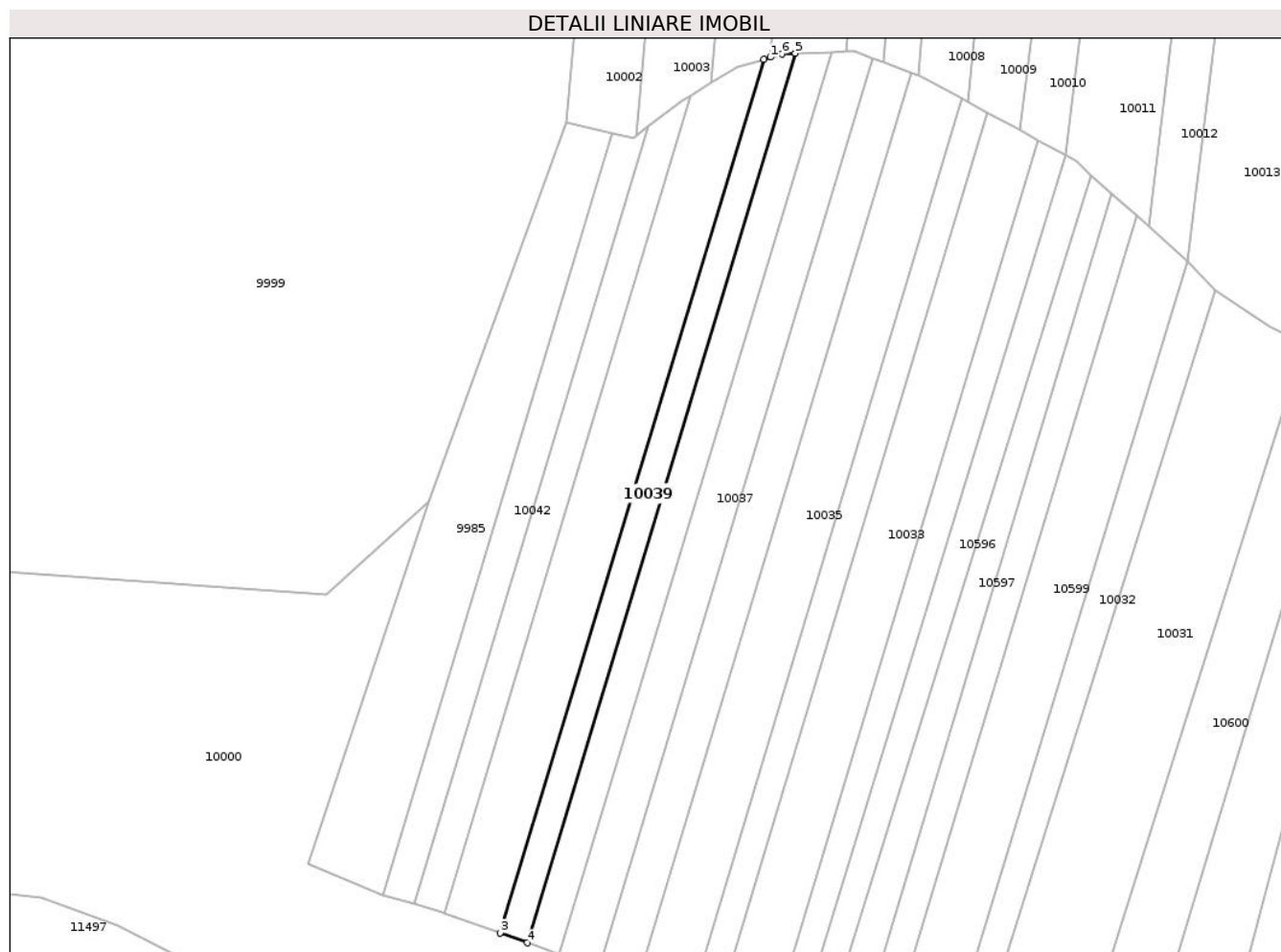
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	44	462/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.281,8 637.139,162	2	594.280,056 637.138,629	1.823
2	594.280,056 637.138,629	3	594.211,12 636.910,019	238.777
3	594.211,12 636.910,019	4	594.218,147 636.907,476	7.473
4	594.218,147 636.907,476	5	594.288,326 637.140,207	243.081
5	594.288,326 637.140,207	6	594.284,784 637.140,074	3.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.284,784 637.140,074	1	594.281,8 637.139,162	3.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1133, din 09/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU V EMILIA, LIPSĂ CNP 2) FOȘĂLĂU V IOAN, LIPSĂ CNP 3) FOȘĂLĂU V GHEORGHE, LIPSĂ CNP 4) FOȘĂLĂU V MIHAI, LIPSĂ CNP 5) FOȘĂLĂU V SORIN, LIPSĂ CNP 6) FOȘĂLĂU V CRISTIAN, LIPSĂ CNP	A1

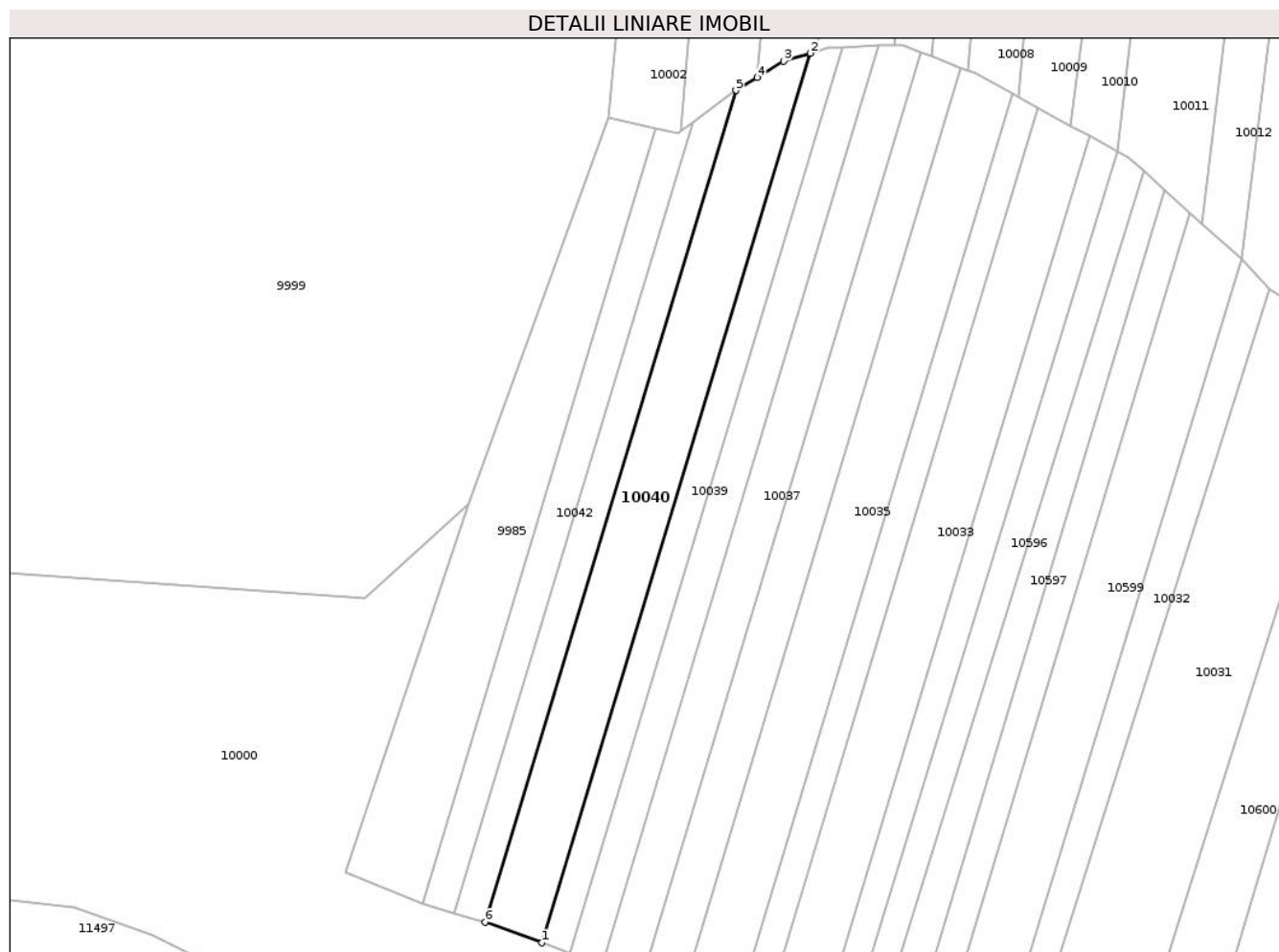
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.600	44	462/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.211,12 636.910,019	2	594.280,056 637.138,629	238.777
2	594.280,056 637.138,629	3	594.273,308 637.136,566	7.056
3	594.273,308 637.136,566	4	594.266,42 637.132,395	8.053
4	594.266,42 637.132,395	5	594.260,96 637.129,087	6.384
5	594.260,96 637.129,087	6	594.196,497 636.915,312	223.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.196,497 636.915,312	1	594.211,12 636.910,019	15.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1293, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) URZICĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

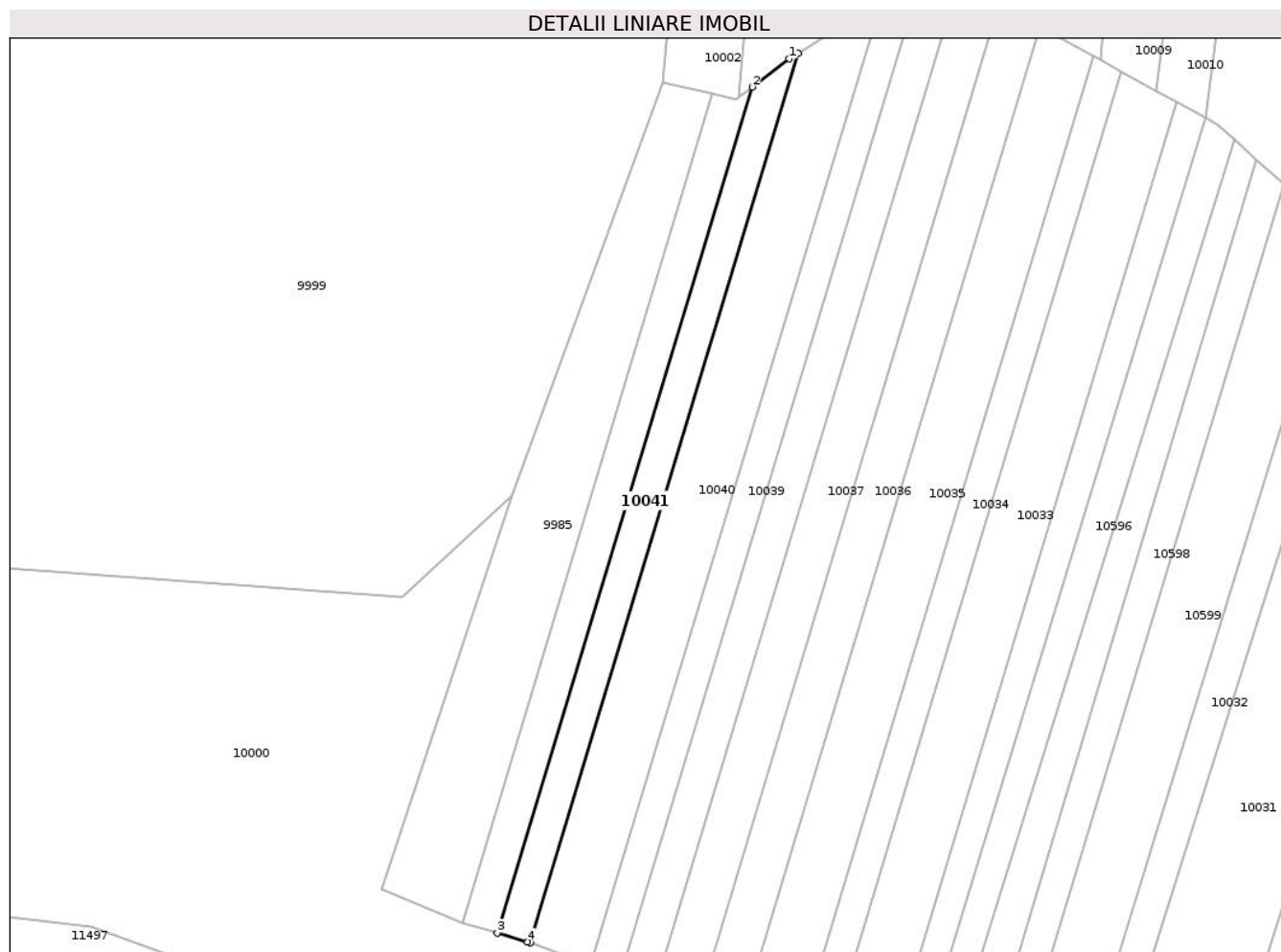
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	44	462/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.258,767 637.127,759	2	594.249,893 637.120,987	11.163
2	594.249,893 637.120,987	3	594.188,577 636.917,648	212.383
3	594.188,577 636.917,648	4	594.195,855 636.915,544	7.576
4	594.195,855 636.915,544	5	594.196,497 636.915,312	0.682
5	594.196,497 636.915,312	6	594.260,96 637.129,087	223.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.260,96 637.129,087	1	594.258,767 637.127,759	2.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10042**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/685, din 14/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACOBBOAIA GH ION, LIPSĂ CNP	A1

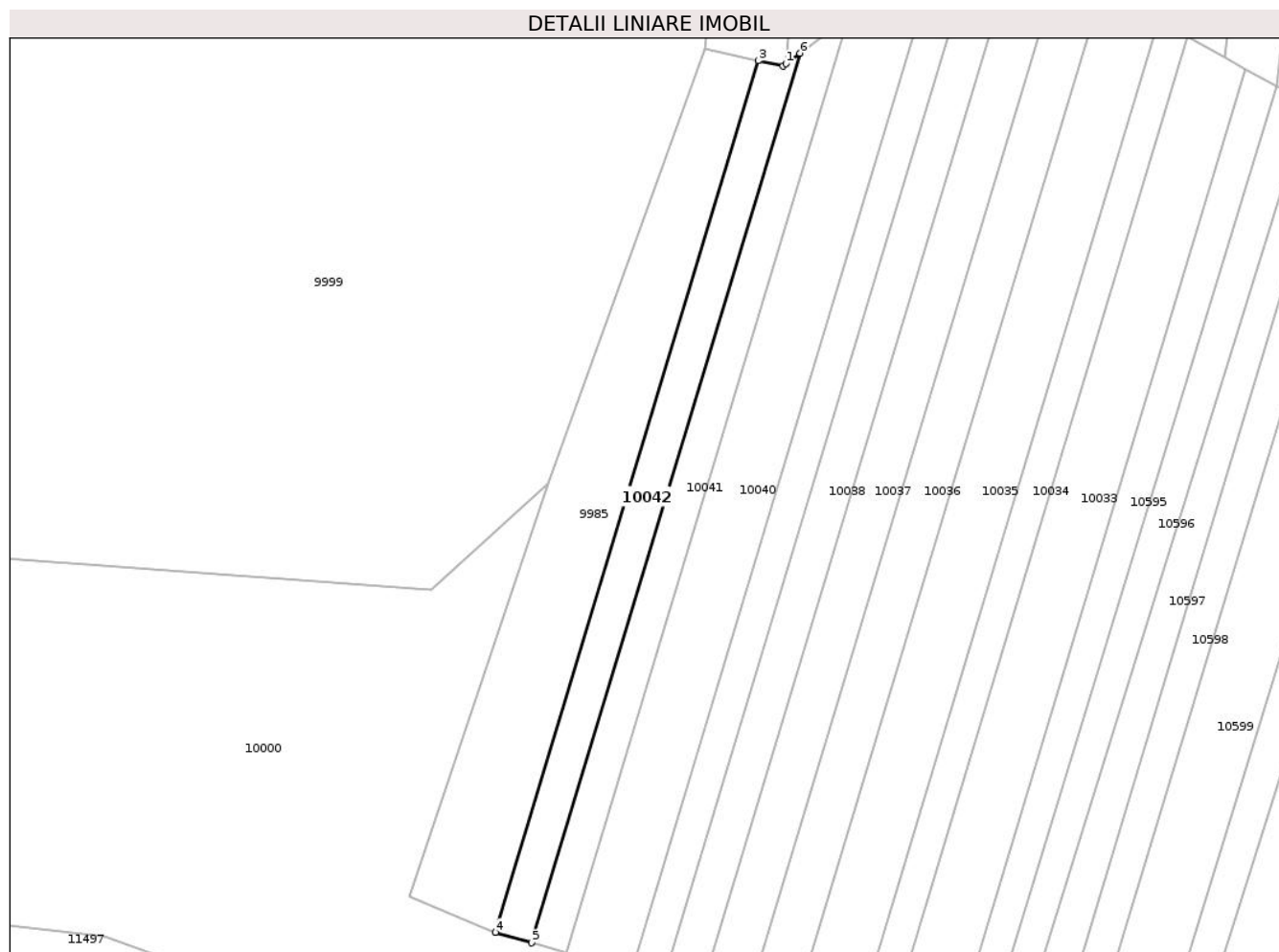
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	44	496/68	-	NR TOPO CORECT PARCELA 462/68

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.246,747 637.118,586	2	594.246,048 637.118,052	0.879
2	594.246,048 637.118,052	3	594.240,388 637.119,294	5.795
3	594.240,388 637.119,294	4	594.180,304 636.920,04	208.116
4	594.180,304 636.920,04	5	594.188,577 636.917,648	8.613
5	594.188,577 636.917,648	6	594.249,893 637.120,987	212.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.249,893 637.120,987	1	594.246,747 637.118,586	3.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, punct "Aluni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51506	Din acte: 3.770.000 Masurata: 100.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9745 / 07/06/2013		
Act Normativ nr. 1356 - hotărâre de guvern, din 27/12/2001 emis de Guvernul României (anexa nr. 74 inventarul bunurilor care aparțin domeniului public; adresa nr. 2757/11.06.2013 emisa de Primăria comunei Vânători Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ , CIF:2614279, - domeniu privat		

C. Partea III. SARCINI .

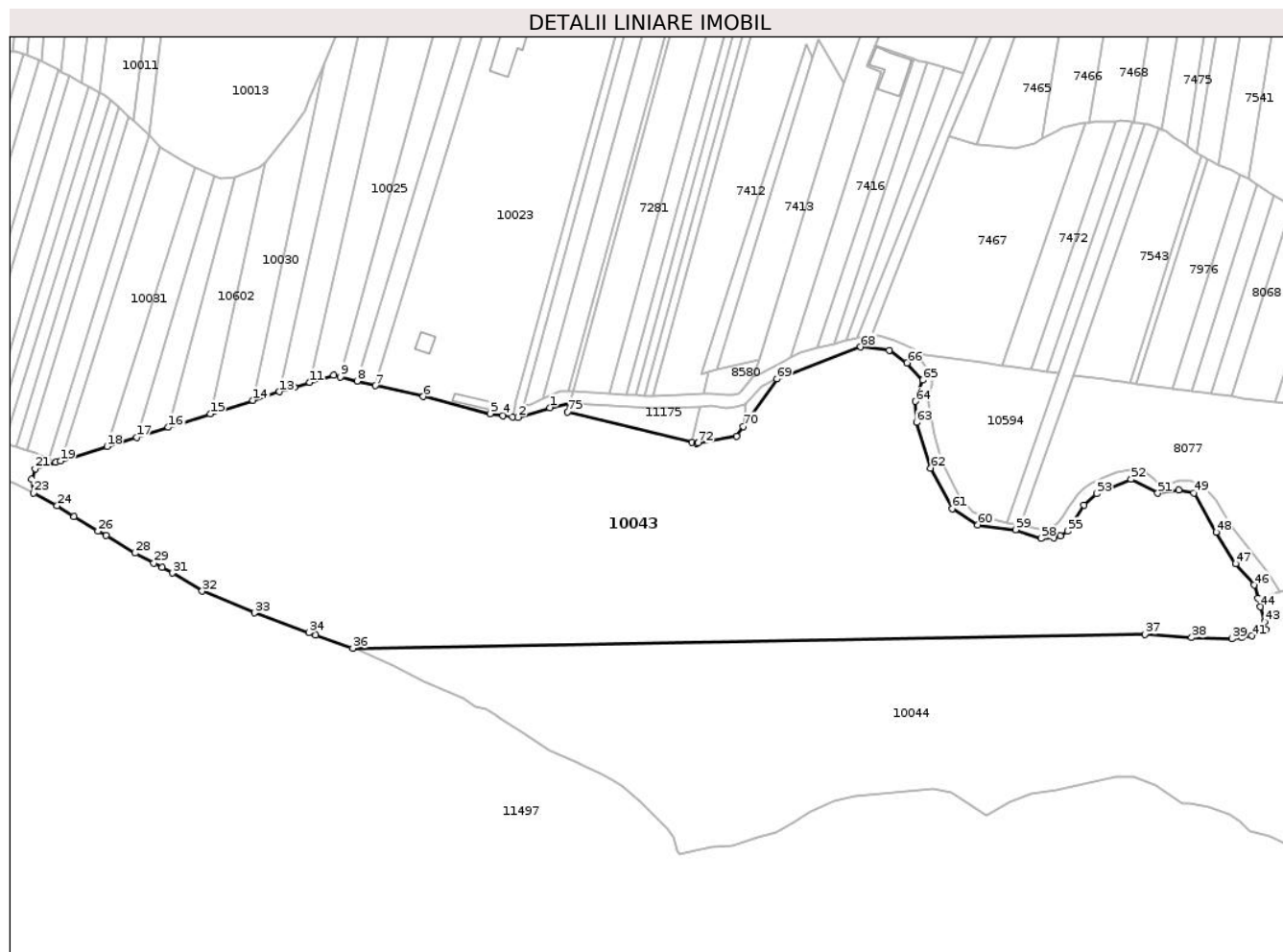
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51506	Din acte: 3.770.000 Masurata: 100.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	33.735	44	462,466	-	
2	drum	NU	3.571	44	462	-	TEREN EXTRAVILAN; PUNCT "ALUNI"
3	pasune	NU	62.694	44	462,466	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	594.655,487 636.905,939	2	594.634,489 636.899,53	21.954	2	594.634,489 636.899,53	3	594.631,032 636.899,946	3.482	3	594.631,032 636.899,946	4	594.624,52 636.900,73	6.559
4	594.624,52 636.900,73	5	594.616,0 636.902,0	8.614	5	594.616,0 636.902,0	6	594.572,091 636.913,209	45.317	6	594.572,091 636.913,209	7	594.540,464 636.920,438	32.443
7	594.540,464 636.920,438	8	594.528,488 636.923,42	12.342	8	594.528,488 636.923,42	9	594.517,499 636.926,159	11.325	9	594.517,499 636.926,159	10	594.512,979 636.927,326	4.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	594.512,979 636.927,326	11	594.497,303 636.922,526	16.39 5	11	594.497,303 636.922,526	12	594.487,294 636.919,443	10.47 2	12	594.487,294 636.919,443	13	594.477,354 636.916,369	10.40 5
13	594.477,354 636.916,369	14	594.459,78 636.910,74	18.45 3	14	594.459,78 636.910,74	15	594.431,652 636.901,751	29.52 9	15	594.431,652 636.901,751	16	594.404,002 636.892,938	29.02 1
16	594.404,002 636.892,938	17	594.383,108 636.886,417	21.88 7	17	594.383,108 636.886,417	18	594.363,601 636.880,329	20.43 5	18	594.363,601 636.880,329	19	594.332,976 636.870,77	32.08 3
19	594.332,976 636.870,77	20	594.329,968 636.869,831	3.152	20	594.329,968 636.869,831	21	594.316,368 636.865,586	14.24 7	21	594.316,368 636.865,586	22	594.313,999 636.858,738	7.246
22	594.313,999 636.858,738	23	594.315,37 636.849,782	9.06	23	594.315,37 636.849,782	24	594.330,771 636.841,324	17.57 1	24	594.330,771 636.841,324	25	594.342,028 636.834,165	13.34 1
25	594.342,028 636.834,165	26	594.357,684 636.824,585	18.35 4	26	594.357,684 636.824,585	27	594.363,104 636.821,71	6.135	27	594.363,104 636.821,71	28	594.382,268 636.810,067	22.42 4
28	594.382,268 636.810,067	29	594.394,589 636.803,511	13.95 7	29	594.394,589 636.803,511	30	594.399,97 636.800,79	6.03	30	594.399,97 636.800,79	31	594.406,722 636.796,958	7.764
31	594.406,722 636.796,958	32	594.426,368 636.785,018	22.99	32	594.426,368 636.785,018	33	594.460,82 636.770,708	37.30 6	33	594.460,82 636.770,708	34	594.496,552 636.757,592	38.06 3
34	594.496,552 636.757,592	35	594.501,272 636.755,95	4.998	35	594.501,272 636.755,95	36	594.525,635 636.747,473	25.79 5	36	594.525,635 636.747,473	37	595.047,498 636.756,452	521.9 4
37	595.047,498 636.756,452	38	595.078,44 636.754,416	31.00 9	38	595.078,44 636.754,416	39	595.105,057 636.753,684	26.62 7	39	595.105,057 636.753,684	40	595.111,182 636.754,357	6.162
40	595.111,182 636.754,357	41	595.118,01 636.755,59	6.938	41	595.118,01 636.755,59	42	595.127,282 636.759,54	10.07 8	42	595.127,282 636.759,54	43	595.126,65 636.764,765	5.263
43	595.126,65 636.764,765	44	595.123,74 636.774,684	10.33 7	44	595.123,74 636.774,684	45	595.122,05 636.780,442	6.001	45	595.122,05 636.780,442	46	595.119,538 636.789,003	8.922
46	595.119,538 636.789,003	47	595.107,45 636.803,175	18.62 7	47	595.107,45 636.803,175	48	595.094,476 636.823,743	24.31 8	48	595.094,476 636.823,743	49	595.079,851 636.849,762	29.84 8
49	595.079,851 636.849,762	50	595.069,778 636.851,597	10.23 9	50	595.069,778 636.851,597	51	595.056,122 636.849,502	13.81 6	51	595.056,122 636.849,502	52	595.038,505 636.858,832	19.93 5
52	595.038,505 636.858,832	53	595.015,933 636.849,201	24.54 1	53	595.015,933 636.849,201	54	595.007,6 636.841,744	11.18 2	54	595.007,6 636.841,744	55	594.996,867 636.824,373	20.41 9
55	594.996,867 636.824,373	56	594.992,1 636.821,299	5.672	56	594.992,1 636.821,299	57	594.987,641 636.820,275	4.575	57	594.987,641 636.820,275	58	594.979,11 636.819,717	8.549
58	594.979,11 636.819,717	59	594.962,292 636.825,502	17.78 5	59	594.962,292 636.825,502	60	594.937,483 636.828,724	25.01 7	60	594.937,483 636.828,724	61	594.920,615 636.839,275	19.89 6
61	594.920,615 636.839,275	62	594.906,432 636.866,104	30.34 7	62	594.906,432 636.866,104	63	594.897,047 636.896,245	31.56 8	63	594.897,047 636.896,245	64	594.896,302 636.910,067	13.84 2
64	594.896,302 636.910,067	65	594.901,314 636.924,001	14.80 8	65	594.901,314 636.924,001	66	594.890,856 636.935,391	15.46 3	66	594.890,856 636.935,391	67	594.879,123 636.943,783	14.42 5
67	594.879,123 636.943,783	68	594.860,35 636.945,871	18.88 9	68	594.860,35 636.945,871	69	594.805,065 636.924,784	59.17	69	594.805,065 636.924,784	70	594.782,932 636.893,502	38.32
70	594.782,932 636.893,502	71	594.778,469 636.887,194	7.728	71	594.778,469 636.887,194	72	594.753,224 636.882,646	25.65 2	72	594.753,224 636.882,646	73	594.752,105 636.882,445	1.137
73	594.752,105 636.882,445	74	594.749,249 636.883,139	2.939	74	594.749,249 636.883,139	75	594.667,109 636.903,113	84.53 4	75	594.667,109 636.903,113	76	594.668,748 636.909,159	6.264
76	594.668,748 636.909,159	1	594.655,487 636.905,939	13.64 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10044**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, punct "Prund Ozana"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54160	356.485	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20949 / 13/05/2025		
Act Administrativ nr. HOTARARE nr. 15, din 26/03/2025 emis de CONSILIUL LOCAL VANATORI NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 2011 din 25.04.2025, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;act administrativ nr Adeverinta nr. 2493 din 01.04.2025, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ, CIF:2614279, domeniu privat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54160	356.485	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	309.484	44	595	-	
2	drum	NU	6.630	44	595	-	
3	neproductiv	NU	40.371	44	594	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	595.976,165 636.901,223	2	595.967,519 636.900,576	8.67
4	595.947,678 636.900,023	5	595.946,995 636.899,983	0.684
7	595.934,112 636.899,237	8	595.933,061 636.899,179	1.053
10	595.906,415 636.891,108	11	595.882,956 636.889,346	23.52 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	595.874,083 636.894,626	14	595.875,244 636.901,97	7.435
16	595.868,858 636.908,042	17	595.862,023 636.918,42	12.42 7
19	595.850,21 636.925,564	20	595.841,872 636.927,897	8.658
22	595.832,701 636.928,73	23	595.821,796 636.927,081	11.02 9
25	595.812,269 636.923,124	26	595.803,277 636.918,097	10.30 1
28	595.794,717 636.914,582	29	595.787,803 636.916,108	7.08
31	595.774,41 636.924,052	32	595.773,47 636.924,208	0.953
34	595.760,313 636.925,116	35	595.748,112 636.924,66	12.21
37	595.734,863 636.921,199	38	595.726,381 636.918,604	8.87
40	595.710,627 636.913,842	41	595.696,499 636.892,63	25.48 6
43	595.691,971 636.882,237	44	595.690,296 636.879,81	2.949
46	595.673,805 636.882,703	47	595.670,452 636.884,316	3.721
49	595.658,904 636.889,956	50	595.656,386 636.891,192	2.804
52	595.650,22 636.894,364	53	595.647,964 636.895,525	2.538
55	595.639,111 636.900,707	56	595.633,851 636.904,455	6.459
58	595.630,562 636.905,277	59	595.630,3 636.905,342	0.27
61	595.621,253 636.904,299	62	595.620,485 636.904,087	0.797
64	595.616,66 636.902,677	65	595.614,242 636.901,77	2.583
67	595.608,07 636.899,454	68	595.607,477 636.899,231	0.634
70	595.600,968 636.895,724	71	595.595,683 636.892,876	6.003
73	595.587,065 636.888,351	74	595.580,269 636.884,783	7.675
76	595.561,473 636.874,926	77	595.559,999 636.874,154	1.664
79	595.549,969 636.868,908	80	595.548,664 636.868,225	1.474
82	595.539,577 636.865,699	83	595.539,215 636.865,621	0.371
85	595.530,421 636.864,195	86	595.529,97 636.864,126	0.456
88	595.526,579 636.873,046	89	595.525,096 636.873,046	1.482
91	595.520,693 636.873,046	92	595.516,083 636.873,046	4.61
94	595.510,115 636.873,046	95	595.505,883 636.873,046	4.232
97	595.502,428 636.873,046	98	595.499,82 636.873,046	2.607
100	595.494,984 636.873,046	101	595.491,921 636.873,046	3.064
103	595.487,544 636.873,046	104	595.487,055 636.873,046	0.489
106	595.483,95 636.873,046	107	595.481,678 636.873,046	2.273
109	595.477,72 636.873,046	110	595.475,436 636.873,046	2.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	595.875,244 636.901,97	15	595.868,869 636.908,032	8.797
17	595.862,023 636.918,42	18	595.861,048 636.919,9	1.771
20	595.841,872 636.927,897	21	595.837,818 636.928,265	4.071
23	595.821,796 636.927,081	24	595.818,808 636.925,84	3.236
26	595.803,277 636.918,097	27	595.801,362 636.917,31	2.071
29	595.787,803 636.916,108	30	595.781,409 636.921,202	8.175
32	595.773,47 636.924,208	33	595.766,604 636.925,351	6.96
35	595.748,112 636.924,66	36	595.743,157 636.923,366	5.121
38	595.726,381 636.918,604	39	595.713,306 636.914,63	13.66 6
41	595.696,499 636.892,63	42	595.694,594 636.886,033	6.867
44	595.690,296 636.879,81	45	595.679,087 636.881,776	11.38
47	595.670,452 636.884,316	48	595.667,281 636.885,843	3.52
50	595.656,386 636.891,192	51	595.655,686 636.891,552	0.788
53	595.647,964 636.895,525	54	595.642,282 636.898,448	6.39
56	595.633,851 636.904,455	57	595.632,982 636.904,672	0.896
59	595.630,3 636.905,342	60	595.627,536 636.906,033	2.849
62	595.620,485 636.904,087	63	595.620,228 636.904,016	0.266
65	595.614,242 636.901,77	66	595.609,749 636.900,084	4.798
68	595.607,477 636.899,231	69	595.607,305 636.899,138	0.196
71	595.595,683 636.892,876	72	595.593,233 636.891,589	2.767
74	595.580,269 636.884,783	75	595.570,707 636.879,764	10.79 9
77	595.559,999 636.874,154	78	595.558,216 636.873,222	2.013
80	595.548,664 636.868,225	81	595.546,795 636.867,248	2.109
83	595.539,215 636.865,621	84	595.537,852 636.865,328	1.394
86	595.529,97 636.864,126	87	595.531,073 636.873,046	8.988
89	595.525,096 636.873,046	90	595.524,421 636.873,046	0.676
92	595.516,083 636.873,046	93	595.513,169 636.873,046	2.914
95	595.505,883 636.873,046	96	595.504,1 636.873,046	1.783
98	595.499,82 636.873,046	99	595.496,304 636.873,046	3.517
101	595.491,921 636.873,046	102	595.490,632 636.873,046	1.288
104	595.487,055 636.873,046	105	595.485,755 636.873,046	1.3
107	595.481,678 636.873,046	108	595.479,886 636.873,046	1.791
110	595.475,436 636.873,046	111	595.471,827 636.873,046	3.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	595.868,869 636.908,032	16	595.868,858 636.908,042	0.015
18	595.861,048 636.919,9	19	595.850,21 636.925,564	12.23
21	595.837,818 636.928,265	22	595.832,701 636.928,73	5.138
24	595.818,808 636.925,84	25	595.812,269 636.923,124	7.08
27	595.801,362 636.917,31	28	595.794,717 636.914,582	7.183
30	595.781,409 636.921,202	31	595.774,41 636.924,052	7.557
33	595.766,604 636.925,351	34	595.760,313 636.925,116	6.295
36	595.743,157 636.923,366	37	595.734,863 636.921,199	8.572
39	595.713,306 636.914,63	40	595.710,627 636.913,842	2.792
42	595.694,594 636.886,033	43	595.691,971 636.882,237	4.614
45	595.679,087 636.881,776	46	595.673,805 636.882,703	5.363
48	595.667,281 636.885,843	49	595.658,904 636.889,956	9.333
51	595.655,686 636.891,552	52	595.650,22 636.894,364	6.146
54	595.642,282 636.898,448	55	595.639,111 636.900,707	3.893
57	595.632,982 636.904,672	58	595.630,562 636.905,277	2.495
60	595.627,536 636.906,033	61	595.621,253 636.904,299	6.518
63	595.620,228 636.904,016	64	595.616,66 636.902,677	3.811
66	595.609,749 636.900,084	67	595.608,07 636.899,454	1.793
69	595.607,305 636.899,138	70	595.600,968 636.895,724	7.199
72	595.593,233 636.891,589	73	595.587,065 636.888,351	6.967
75	595.570,707 636.879,764	76	595.561,473 636.874,926	10.42 5
78	595.558,216 636.873,222	79	595.549,969 636.868,908	9.306
81	595.546,795 636.867,248	82	595.539,577 636.865,699	7.382
84	595.537,852 636.865,328	85	595.530,421 636.864,195	7.517
87	595.531,073 636.873,046	88	595.526,579 636.873,046	4.494
90	595.524,421 636.873,046	91	595.520,693 636.873,046	3.728
93	595.513,169 636.873,046	94	595.510,115 636.873,046	3.054
96	595.504,1 636.873,046	97	595.502,428 636.873,046	1.672
99	595.496,304 636.873,046	100	595.494,984 636.873,046	1.319
102	595.490,632 636.873,046	103	595.487,544 636.873,046	3.088
105	595.485,755 636.873,046	106	595.483,95 636.873,046	1.805
108	595.479,886 636.873,046	109	595.477,72 636.873,046	2.166
111	595.471,827 636.873,046	112	595.464,253 636.873,046	7.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	595.464,253 636.873,046	113	595.463,63 636.873,046	0.623	113	595.463,63 636.873,046	114	595.460,463 636.871,712	3.436	114	595.460,463 636.871,712	115	595.455,916 636.869,798	4.934
115	595.455,916 636.869,798	116	595.454,503 636.869,203	1.533	116	595.454,503 636.869,203	117	595.445,777 636.865,529	9.467	117	595.445,777 636.865,529	118	595.443,544 636.864,588	2.423
118	595.443,544 636.864,588	119	595.435,838 636.861,344	8.361	119	595.435,838 636.861,344	120	595.433,553 636.860,382	2.48	120	595.433,553 636.860,382	121	595.427,176 636.857,696	6.919
121	595.427,176 636.857,696	122	595.417,202 636.853,497	10.82 2	122	595.417,202 636.853,497	123	595.412,981 636.851,72	4.58	123	595.412,981 636.851,72	124	595.407,397 636.849,369	6.059
124	595.407,397 636.849,369	125	595.399,651 636.846,107	8.405	125	595.399,651 636.846,107	126	595.394,407 636.843,899	5.69	126	595.394,407 636.843,899	127	595.388,224 636.841,296	6.709
127	595.388,224 636.841,296	128	595.375,089 636.839,582	13.24 6	128	595.375,089 636.839,582	129	595.366,708 636.838,489	8.452	129	595.366,708 636.838,489	130	595.358,366 636.837,401	8.413
130	595.358,366 636.837,401	131	595.353,154 636.836,721	5.256	131	595.353,154 636.836,721	132	595.350,061 636.836,318	3.119	132	595.350,061 636.836,318	133	595.348,688 636.836,139	1.385
133	595.348,688 636.836,139	134	595.333,579 636.834,168	15.23 8	134	595.333,579 636.834,168	135	595.314,281 636.831,651	19.46 1	135	595.314,281 636.831,651	136	595.308,9 636.830,949	5.427
136	595.308,9 636.830,949	137	595.300,863 636.829,901	8.106	137	595.300,863 636.829,901	138	595.296,942 636.829,389	3.954	138	595.296,942 636.829,389	139	595.264,317 636.819,899	33.97 8
139	595.264,317 636.819,899	140	595.194,292 636.803,008	72.03 3	140	595.194,292 636.803,008	141	595.136,823 636.784,503	60.37 5	141	595.136,823 636.784,503	142	595.122,05 636.780,442	15.32 1
142	595.122,05 636.780,442	143	595.123,74 636.774,684	6.001	143	595.123,74 636.774,684	144	595.126,65 636.764,765	10.33 7	144	595.126,65 636.764,765	145	595.127,282 636.759,54	5.263
145	595.127,282 636.759,54	146	595.118,01 636.755,59	10.07 8	146	595.118,01 636.755,59	147	595.111,182 636.754,357	6.938	147	595.111,182 636.754,357	148	595.105,057 636.753,684	6.162
148	595.105,057 636.753,684	149	595.078,44 636.754,416	26.62 7	149	595.078,44 636.754,416	150	595.047,498 636.756,452	31.00 9	150	595.047,498 636.756,452	151	594.525,635 636.747,473	521.9 4
151	594.525,635 636.747,473	152	594.527,76 636.746,734	2.25	152	594.527,76 636.746,734	153	594.551,874 636.736,335	26.26 1	153	594.551,874 636.736,335	154	594.572,396 636.725,928	23.01
154	594.572,396 636.725,928	155	594.598,581 636.714,35	28.63	155	594.598,581 636.714,35	156	594.606,532 636.709,171	9.489	156	594.606,532 636.709,171	157	594.613,74 636.706,929	7.549
157	594.613,74 636.706,929	158	594.619,871 636.703,267	7.141	158	594.619,871 636.703,267	159	594.623,106 636.700,834	4.048	159	594.623,106 636.700,834	160	594.638,388 636.691,573	17.86 9
160	594.638,388 636.691,573	161	594.655,265 636.680,186	20.35 9	161	594.655,265 636.680,186	162	594.673,256 636.671,971	19.77 8	162	594.673,256 636.671,971	163	594.679,343 636.668,993	6.776
163	594.679,343 636.668,993	164	594.688,033 636.665,435	9.39	164	594.688,033 636.665,435	165	594.697,235 636.660,387	10.49 6	165	594.697,235 636.660,387	166	594.703,657 636.656,649	7.431
166	594.703,657 636.656,649	167	594.715,803 636.646,271	15.97 6	167	594.715,803 636.646,271	168	594.726,159 636.635,615	14.85 9	168	594.726,159 636.635,615	169	594.732,737 636.628,416	9.752
169	594.732,737 636.628,416	170	594.736,618 636.622,641	6.958	170	594.736,618 636.622,641	171	594.739,541 636.614,039	9.085	171	594.739,541 636.614,039	172	594.740,934 636.611,636	2.778
172	594.740,934 636.611,636	173	594.750,988 636.613,876	10.30 1	173	594.750,988 636.613,876	174	594.762,181 636.616,785	11.56 5	174	594.762,181 636.616,785	175	594.775,924 636.617,273	13.75 2
175	594.775,924 636.617,273	176	594.792,944 636.622,496	17.80 3	176	594.792,944 636.622,496	177	594.804,274 636.626,05	11.87 4	177	594.804,274 636.626,05	178	594.815,84 636.632,717	13.35
178	594.815,84 636.632,717	179	594.826,694 636.639,327	12.70 8	179	594.826,694 636.639,327	180	594.842,779 636.646,734	17.70 8	180	594.842,779 636.646,734	181	594.856,017 636.650,247	13.69 6
181	594.856,017 636.650,247	182	594.908,41 636.654,481	52.56 4	182	594.908,41 636.654,481	183	594.920,226 636.652,369	12.00 3	183	594.920,226 636.652,369	184	594.942,937 636.637,499	27.14 6
184	594.942,937 636.637,499	185	594.958,157 636.645,677	17.27 8	185	594.958,157 636.645,677	186	594.972,7 636.651,3	15.59 2	186	594.972,7 636.651,3	187	594.989,432 636.654,248	16.99
187	594.989,432 636.654,248	188	595.028,324 636.662,711	39.80 2	188	595.028,324 636.662,711	189	595.040,262 636.662,887	11.93 9	189	595.040,262 636.662,887	190	595.054,236 636.657,453	14.99 3
190	595.054,236 636.657,453	191	595.071,769 636.645,33	21.31 6	191	595.071,769 636.645,33	192	595.076,71 636.645,437	4.942	192	595.076,71 636.645,437	193	595.089,498 636.643,008	13.01 7
193	595.089,498 636.643,008	194	595.103,46 636.637,892	14.87	194	595.103,46 636.637,892	195	595.110,161 636.633,414	8.06	195	595.110,161 636.633,414	196	595.116,477 636.626,988	9.01
196	595.116,477 636.626,988	197	595.129,771 636.623,808	13.66 9	197	595.129,771 636.623,808	198	595.141,23 636.618,404	12.66 9	198	595.141,23 636.618,404	199	595.161,223 636.605,286	23.91 2
199	595.161,223 636.605,286	200	595.165,071 636.604,134	4.017	200	595.165,071 636.604,134	201	595.170,912 636.603,953	5.844	201	595.170,912 636.603,953	202	595.183,432 636.602,599	12.59 3
202	595.183,432 636.602,599	203	595.192,593 636.601,248	9.26	203	595.192,593 636.601,248	204	595.195,973 636.599,97	3.614	204	595.195,973 636.599,97	205	595.214,48 636.596,203	18.88 6
205	595.214,48 636.596,203	206	595.225,149 636.593,252	11.07	206	595.225,149 636.593,252	207	595.228,715 636.589,846	4.931	207	595.228,715 636.589,846	208	595.238,391 636.587,951	9.86
208	595.238,391 636.587,951	209	595.250,859 636.582,509	13.60 4	209	595.250,859 636.582,509	210	595.259,419 636.581,587	8.61	210	595.259,419 636.581,587	211	595.269,075 636.588,006	11.59 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
211	595.269,075 636.588,006	212	595.279,577 636.590,423	10.77 7	212	595.279,577 636.590,423	213	595.287,761 636.590,312	8.185	213	595.287,761 636.590,312	214	595.291,107 636.591,097	3.437
214	595.291,107 636.591,097	215	595.298,222 636.591,23	7.116	215	595.298,222 636.591,23	216	595.312,767 636.592,46	14.59 7	216	595.312,767 636.592,46	217	595.325,873 636.589,662	13.40 1
217	595.325,873 636.589,662	218	595.350,782 636.583,089	25.76 2	218	595.350,782 636.583,089	219	595.368,683 636.579,974	18.17	219	595.368,683 636.579,974	220	595.376,7 636.581,372	8.138
220	595.376,7 636.581,372	221	595.382,718 636.584,45	6.759	221	595.382,718 636.584,45	222	595.391,651 636.583,964	8.946	222	595.391,651 636.583,964	223	595.397,73 636.579,902	7.311
223	595.397,73 636.579,902	224	595.405,23 636.580,835	7.558	224	595.405,23 636.580,835	225	595.414,332 636.579,504	9.199	225	595.414,332 636.579,504	226	595.429,593 636.579,288	15.26 3
226	595.429,593 636.579,288	227	595.439,72 636.576,395	10.53 2	227	595.439,72 636.576,395	228	595.467,281 636.572,01	27.90 8	228	595.467,281 636.572,01	229	595.478,633 636.570,362	11.47 1
229	595.478,633 636.570,362	230	595.493,801 636.580,21	18.08 5	230	595.493,801 636.580,21	231	595.505,563 636.587,78	13.98 7	231	595.505,563 636.587,78	232	595.512,189 636.592,277	8.008
232	595.512,189 636.592,277	233	595.523,337 636.602,4	15.05 8	233	595.523,337 636.602,4	234	595.539,995 636.610,874	18.69	234	595.539,995 636.610,874	235	595.553,901 636.614,267	14.31 4
235	595.553,901 636.614,267	236	595.558,999 636.613,433	5.166	236	595.558,999 636.613,433	237	595.569,211 636.610,467	10.63 4	237	595.569,211 636.610,467	238	595.570,518 636.608,221	2.599
238	595.570,518 636.608,221	239	595.574,342 636.603,889	5.778	239	595.574,342 636.603,889	240	595.579,132 636.599,199	6.704	240	595.579,132 636.599,199	241	595.586,758 636.595,545	8.456
241	595.586,758 636.595,545	242	595.595,476 636.591,876	9.459	242	595.595,476 636.591,876	243	595.599,489 636.590,742	4.17	243	595.599,489 636.590,742	244	595.602,969 636.592,336	3.828
244	595.602,969 636.592,336	245	595.609,9 636.594,438	7.243	245	595.609,9 636.594,438	246	595.616,09 636.597,527	6.918	246	595.616,09 636.597,527	247	595.629,694 636.603,575	14.88 8
247	595.629,694 636.603,575	248	595.637,729 636.606,112	8.426	248	595.637,729 636.606,112	249	595.641,065 636.606,205	3.337	249	595.641,065 636.606,205	250	595.645,605 636.605,359	4.618
250	595.645,605 636.605,359	251	595.651,218 636.603,567	5.892	251	595.651,218 636.603,567	252	595.653,178 636.602,321	2.323	252	595.653,178 636.602,321	253	595.661,587 636.596,061	10.48 3
253	595.661,587 636.596,061	254	595.665,078 636.594,319	3.901	254	595.665,078 636.594,319	255	595.674,439 636.592,615	9.515	255	595.674,439 636.592,615	256	595.679,416 636.593,386	5.037
256	595.679,416 636.593,386	257	595.685,057 636.593,427	5.641	257	595.685,057 636.593,427	258	595.691,729 636.591,35	6.988	258	595.691,729 636.591,35	259	595.701,417 636.590,914	9.698
259	595.701,417 636.590,914	260	595.707,578 636.590,054	6.221	260	595.707,578 636.590,054	261	595.715,694 636.588,332	8.297	261	595.715,694 636.588,332	262	595.718,947 636.589,011	3.323
262	595.718,947 636.589,011	263	595.725,273 636.585,302	7.333	263	595.725,273 636.585,302	264	595.730,78 636.582,818	6.041	264	595.730,78 636.582,818	265	595.734,48 636.580,282	4.486
265	595.734,48 636.580,282	266	595.735,88 636.578,196	2.512	266	595.735,88 636.578,196	267	595.745,865 636.573,411	11.07 2	267	595.745,865 636.573,411	268	595.753,098 636.569,077	8.432
268	595.753,098 636.569,077	269	595.757,748 636.566,559	5.288	269	595.757,748 636.566,559	270	595.761,163 636.565,695	3.523	270	595.761,163 636.565,695	271	595.767,186 636.565,107	6.052
271	595.767,186 636.565,107	272	595.772,355 636.565,232	5.171	272	595.772,355 636.565,232	273	595.775,352 636.565,069	3.001	273	595.775,352 636.565,069	274	595.782,324 636.565,63	6.995
274	595.782,324 636.565,63	275	595.786,644 636.565,471	4.323	275	595.786,644 636.565,471	276	595.788,738 636.564,656	2.247	276	595.788,738 636.564,656	277	595.790,268 636.562,993	2.26
277	595.790,268 636.562,993	278	595.794,825 636.564,34	4.752	278	595.794,825 636.564,34	279	595.800,332 636.565,017	5.548	279	595.800,332 636.565,017	280	595.802,932 636.565,147	2.603
280	595.802,932 636.565,147	281	595.808,224 636.563,981	5.419	281	595.808,224 636.563,981	282	595.810,419 636.564,365	2.228	282	595.810,419 636.564,365	283	595.811,647 636.565,31	1.55
283	595.811,647 636.565,31	284	595.818,281 636.567,181	6.893	284	595.818,281 636.567,181	285	595.821,305 636.568,306	3.226	285	595.821,305 636.568,306	286	595.834,057 636.570,74	12.98 2
286	595.834,057 636.570,74	287	595.839,963 636.572,599	6.192	287	595.839,963 636.572,599	288	595.846,95 636.572,709	6.988	288	595.846,95 636.572,709	289	595.850,78 636.572,129	3.874
289	595.850,78 636.572,129	290	595.855,712 636.573,086	5.024	290	595.855,712 636.573,086	291	595.862,195 636.573,988	6.545	291	595.862,195 636.573,988	292	595.865,782 636.573,249	3.662
292	595.865,782 636.573,249	293	595.873,197 636.570,628	7.865	293	595.873,197 636.570,628	294	595.884,103 636.566,584	11.63 2	294	595.884,103 636.566,584	295	595.888,623 636.565,016	4.784
295	595.888,623 636.565,016	296	595.890,708 636.566,18	2.388	296	595.890,708 636.566,18	297	595.895,908 636.564,543	5.452	297	595.895,908 636.564,543	298	595.898,413 636.563,504	2.712
298	595.898,413 636.563,504	299	595.904,355 636.562,948	5.968	299	595.904,355 636.562,948	300	595.906,476 636.563,783	2.279	300	595.906,476 636.563,783	301	595.907,605 636.565,191	1.805
301	595.907,605 636.565,191	302	595.908,624 636.567,082	2.148	302	595.908,624 636.567,082	303	595.911,923 636.567,495	3.325	303	595.911,923 636.567,495	304	595.913,456 636.567,929	1.593
304	595.913,456 636.567,929	305	595.919,925 636.566,728	6.58	305	595.919,925 636.566,728	306	595.928,117 636.565,01	8.37	306	595.928,117 636.565,01	307	595.931,423 636.564,908	3.308
307	595.931,423 636.564,908	308	595.936,024 636.565,418	4.629	308	595.936,024 636.565,418	309	595.940,98 636.566,438	5.059	309	595.940,98 636.566,438	310	595.973,312 636.568,52	32.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
310	595.973,312 636.568,52	311	596.008,29 636.570,772	35.05	311	596.008,29 636.570,772	312	596.048,57 636.577,24	40.79 6	312	596.048,57 636.577,24	313	596.079,317 636.584,243	31.53 4
313	596.079,317 636.584,243	314	596.099,632 636.588,87	20.83 6	314	596.099,632 636.588,87	315	596.143,601 636.600,201	45.40 5	315	596.143,601 636.600,201	316	596.199,341 636.620,427	59.29 6
316	596.199,341 636.620,427	317	596.197,042 636.669,762	49.38 8	317	596.197,042 636.669,762	318	596.193,514 636.745,457	75.77 7	318	596.193,514 636.745,457	319	596.194,467 636.779,722	34.27 8
319	596.194,467 636.779,722	320	596.178,044 636.795,198	22.56 6	320	596.178,044 636.795,198	321	596.195,669 636.828,725	37.87 7	321	596.195,669 636.828,725	322	596.200,721 636.840,238	12.57 3
322	596.200,721 636.840,238	323	596.192,009 636.842,123	8.914	323	596.192,009 636.842,123	324	596.191,993 636.843,323	1.2	324	596.191,993 636.843,323	325	596.196,669 636.845,037	4.98
325	596.196,669 636.845,037	326	596.202,953 636.845,322	6.29	326	596.202,953 636.845,322	327	596.204,569 636.849,004	4.021	327	596.204,569 636.849,004	328	596.208,232 636.854,957	6.99
328	596.208,232 636.854,957	329	596.175,839 636.870,965	36.13 2	329	596.175,839 636.870,965	330	596.143,53 636.886,989	36.06 5	330	596.143,53 636.886,989	331	596.137,182 636.851,975	35.58 5
331	596.137,182 636.851,975	332	595.932,148 636.881,171	207.1 02	332	595.932,148 636.881,171	333	595.931,75 636.881,651	0.623	333	595.931,75 636.881,651	334	595.931,633 636.882,33	0.69
334	595.931,633 636.882,33	335	595.931,717 636.883,19	0.863	335	595.931,717 636.883,19	336	595.931,942 636.883,849	0.696	336	595.931,942 636.883,849	337	595.932,286 636.884,308	0.574
337	595.932,286 636.884,308	1	595.976,165 636.901,223	47.02 6										

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10045**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53985	Din acte: 696.804 Masurata: 39.140	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; Coridor de expropriere UAT Vânători-Neamţ - "Autostrada Târgu Mureş - Târgu Neamţ Secţiunea III: Leghin - Târgu Neamţ km 181-195 (89+000) - km 211 + 107 (118+912)". PARTE DIN CF 53985, DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE IN ALTE SECTOARE CADASTRALE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12866 / 19/06/2024		
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 195 din 14.02.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII PRIN COMPANIA NAŢIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	596.723,336 636.886,291	2	596.758,27 636.847,767	52.005
4	596.775,834 636.861,235	5	596.777,395 636.862,432	1.967
7	596.750,222 636.904,991	8	596.751,953 636.906,448	2.263
10	596.748,414 636.911,705	11	596.747,757 636.914,407	2.781
13	596.750,702 636.941,568	14	596.742,666 636.957,802	18.114
16	596.712,423 636.972,156	17	596.702,041 636.972,336	10.384
19	596.698,69 636.974,647	20	596.691,384 636.973,163	7.456
22	596.682,308 636.982,624	23	596.678,722 636.988,971	7.29
25	596.669,812 636.999,169	26	596.680,065 637.007,128	12.98
28	596.673,029 637.005,354	29	596.666,57 636.999,876	8.469
31	596.655,721 636.988,58	32	596.652,457 636.986,128	4.083
34	596.672,002 636.936,712	35	596.670,071 636.924,629	12.236
37	596.618,732 636.897,431	38	596.593,036 636.895,824	25.746
40	596.554,098 636.909,581	41	596.536,843 636.919,525	19.915
43	596.532,561 636.931,509	44	596.532,041 636.932,59	1.2
46	596.524,301 636.926,88	47	596.519,35 636.929,783	5.739
49	596.491,656 636.943,334	50	596.481,646 636.947,88	10.994
52	596.460,935 636.955,298	53	596.451,395 636.958,307	10.003
55	596.435,924 636.961,332	56	596.428,535 636.962,558	7.49
58	596.406,539 636.964,469	59	596.395,5 636.964,572	11.039
61	596.373,434 636.962,954	62	596.340,991 636.957,58	32.885
64	596.319,785 636.950,177	65	596.299,883 636.940,976	21.926
67	596.261,506 636.917,401	68	596.246,555 636.901,135	22.093
70	596.208,232 636.854,957	71	596.204,569 636.849,004	6.99
73	596.196,669 636.845,037	74	596.191,993 636.843,323	4.98
76	596.200,721 636.840,238	77	596.195,669 636.828,725	12.573
79	596.194,467 636.779,722	80	596.193,514 636.745,457	34.278
82	596.199,341 636.620,427	83	596.201,075 636.583,205	37.263
85	596.229,694 636.624,309	86	596.223,9 636.749,097	124.923
88	596.244,654 636.782,432	89	596.247,011 636.797,726	15.475
91	596.261,362 636.847,846	92	596.262,236 636.849,796	2.137
94	596.271,17 636.844,666	95	596.272,072 636.845,457	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	596.758,27 636.847,767	3	596.762,762 636.851,212	5.661
5	596.777,395 636.862,432	6	596.752,414 636.901,557	46.42
8	596.751,953 636.906,448	9	596.751,186 636.907,587	1.373
11	596.747,757 636.914,407	12	596.750,838 636.928,886	14.803
14	596.742,666 636.957,802	15	596.728,51 636.968,596	17.802
17	596.702,041 636.972,336	18	596.698,703 636.974,641	4.057
20	596.691,384 636.973,163	21	596.684,694 636.977,077	7.751
23	596.678,722 636.988,971	24	596.674,316 636.994,014	6.697
26	596.680,065 637.007,128	27	596.679,689 637.008,055	1.0
29	596.666,57 636.999,876	30	596.668,214 636.997,968	2.519
32	596.652,457 636.986,128	33	596.673,753 636.951,041	41.044
35	596.670,071 636.924,629	36	596.647,033 636.909,106	27.78
38	596.593,036 636.895,824	39	596.577,353 636.898,872	15.976
41	596.536,843 636.919,525	42	596.525,239 636.926,33	13.452
44	596.532,041 636.932,59	45	596.530,96 636.932,07	1.2
47	596.519,35 636.929,783	48	596.504,682 636.937,151	16.415
50	596.481,646 636.947,88	51	596.471,32 636.951,845	11.061
53	596.451,395 636.958,307	54	596.439,394 636.960,756	12.248
56	596.428,535 636.962,558	57	596.417,561 636.963,806	11.045
59	596.395,5 636.964,572	60	596.384,452 636.964,087	11.059
62	596.340,991 636.957,58	63	596.327,005 636.952,698	14.814
65	596.299,883 636.940,976	66	596.280,262 636.930,555	22.217
68	596.246,555 636.901,135	69	596.216,575 636.868,517	44.303
71	596.204,569 636.849,004	72	596.202,953 636.845,322	4.021
74	596.191,993 636.843,323	75	596.192,009 636.842,123	1.2
77	596.195,669 636.828,725	78	596.178,044 636.795,198	37.877
80	596.193,514 636.745,457	81	596.197,042 636.669,762	75.777
83	596.201,075 636.583,205	84	596.231,284 636.590,185	31.005
86	596.223,9 636.749,097	87	596.225,408 636.776,207	27.152
89	596.247,011 636.797,726	90	596.251,731 636.826,369	29.029
92	596.262,236 636.849,796	93	596.265,24 636.848,071	3.464
95	596.272,072 636.845,457	96	596.271,28 636.846,359	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	596.762,762 636.851,212	4	596.775,834 636.861,235	16.472
6	596.752,414 636.901,557	7	596.750,222 636.904,991	4.074
9	596.751,186 636.907,587	10	596.748,414 636.911,705	4.964
12	596.750,838 636.928,886	13	596.750,702 636.941,568	12.683
15	596.728,51 636.968,596	16	596.712,423 636.972,156	16.476
18	596.698,703 636.974,641	19	596.698,69 636.974,647	0.014
21	596.684,694 636.977,077	22	596.682,308 636.982,624	6.038
24	596.674,316 636.994,014	25	596.669,812 636.999,169	6.845
27	596.679,689 637.008,055	28	596.673,029 637.005,354	7.187
30	596.668,214 636.997,968	31	596.655,721 636.988,58	15.627
33	596.673,753 636.951,041	34	596.672,002 636.936,712	14.436
36	596.647,033 636.909,106	37	596.618,732 636.897,431	30.615
39	596.577,353 636.898,872	40	596.554,098 636.909,581	25.602
42	596.525,239 636.926,33	43	596.532,561 636.931,509	8.968
45	596.530,96 636.932,07	46	596.524,301 636.926,88	8.443
48	596.504,682 636.937,151	49	596.491,656 636.943,334	14.419
51	596.471,32 636.951,845	52	596.460,935 636.955,298	10.944
54	596.439,394 636.960,756	55	596.435,924 636.961,332	3.518
57	596.417,561 636.963,806	58	596.406,539 636.964,469	11.042
60	596.384,452 636.964,087	61	596.373,434 636.962,954	11.076
63	596.327,005 636.952,698	64	596.319,785 636.950,177	7.647
66	596.280,262 636.930,555	67	596.261,506 636.917,401	22.909
69	596.216,575 636.868,517	70	596.208,232 636.854,957	15.921
72	596.202,953 636.845,322	73	596.196,669 636.845,037	6.29
75	596.192,009 636.842,123	76	596.200,721 636.840,238	8.914
78	596.178,044 636.795,198	79	596.194,467 636.779,722	22.566
81	596.197,042 636.669,762	82	596.199,341 636.620,427	49.388
84	596.231,284 636.590,185	85	596.229,694 636.624,309	34.161
87	596.225,408 636.776,207	88	596.244,654 636.782,432	20.228
90	596.251,731 636.826,369	91	596.261,362 636.847,846	23.538
93	596.265,24 636.848,071	94	596.271,17 636.844,666	6.838
96	596.271,28 636.846,359	97	596.267,779 636.848,124	3.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	596.267,779 636.848,124	98	596.262,646 636.850,711	5.748	98	596.262,646 636.850,711	99	596.269,235 636.868,267	18.75 2	99	596.269,235 636.868,267	100	596.281,692 636.878,523	16.13 6
100	596.281,692 636.878,523	101	596.306,406 636.884,528	25.43 3	101	596.306,406 636.884,528	102	596.311,603 636.885,86	5.365	102	596.311,603 636.885,86	103	596.313,764 636.900,084	14.38 7
103	596.313,764 636.900,084	104	596.333,645 636.910,942	22.65 3	104	596.333,645 636.910,942	105	596.361,017 636.918,477	28.39	105	596.361,017 636.918,477	106	596.387,536 636.923,294	26.95 3
106	596.387,536 636.923,294	107	596.396,191 636.924,866	8.797	107	596.396,191 636.924,866	108	596.440,326 636.919,355	44.47 8	108	596.440,326 636.919,355	109	596.467,155 636.908,007	29.13
109	596.467,155 636.908,007	110	596.463,838 636.900,163	8.517	110	596.463,838 636.900,163	111	596.464,347 636.899,076	1.2	111	596.464,347 636.899,076	112	596.482,831 636.894,858	18.95 9
112	596.482,831 636.894,858	113	596.498,348 636.892,451	15.70 3	113	596.498,348 636.892,451	114	596.520,109 636.881,229	24.48 4	114	596.520,109 636.881,229	115	596.554,58 636.863,746	38.65 1
115	596.554,58 636.863,746	116	596.577,389 636.856,973	23.79 3	116	596.577,389 636.856,973	117	596.601,23 636.855,004	23.92 2	117	596.601,23 636.855,004	118	596.625,2 636.858,437	24.21 5
118	596.625,2 636.858,437	119	596.647,789 636.866,032	23.83 2	119	596.647,789 636.866,032	120	596.668,314 636.878,098	23.80 9	120	596.668,314 636.878,098	121	596.694,007 636.896,087	31.36 5
121	596.694,007 636.896,087	122	596.705,563 636.893,109	11.93 4	122	596.705,563 636.893,109	123	596.716,41 636.890,799	11.09	123	596.716,41 636.890,799	1	596.723,336 636.886,291	8.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10046**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, punct "Prund Ozana"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54161	50.215	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20946 / 13/05/2025		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 15, din 26/03/2025 emis de CONSILIUL LOCAL VANATORI NEAMT (act administrativ nr Adeverinţa nr. 2492 din 01.05.2025, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ, CIF:2614279, domeniul privat		

C. Partea III. SARCINI .

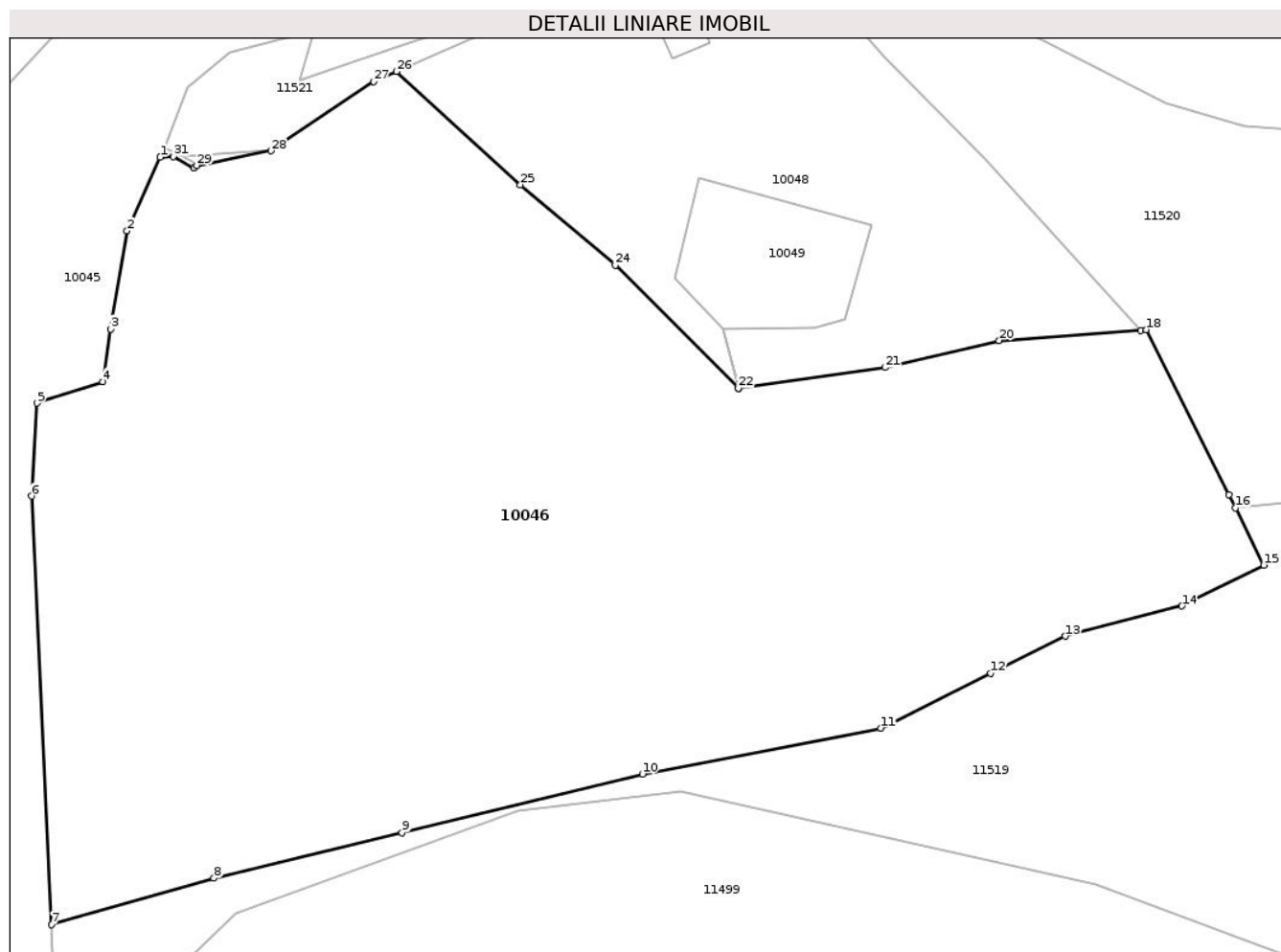
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54161	50.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	37.173	44	595	-	
2	drum	NU	2.075	44	595	-	
3	neproductiv	NU	8.214	44	595	-	
4	ape statatoare	NU	2.753	44	595	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.261,362 636.847,846	2	596.251,731 636.826,369	23.538
3	596.247,011 636.797,726	4	596.244,654 636.782,432	15.475
5	596.225,408 636.776,207	6	596.223,9 636.749,097	27.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.251,731 636.826,369	3	596.247,011 636.797,726	29.029
4	596.244,654 636.782,432	5	596.225,408 636.776,207	20.228
6	596.223,9 636.749,097	7	596.229,694 636.624,309	124.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	596.229,694 636.624,309	8	596.277,054 636.637,818	49.249
9	596.331,925 636.651,052	10	596.401,988 636.668,134	72.116
11	596.471,504 636.681,535	12	596.503,484 636.697,505	35.745
13	596.525,153 636.708,327	14	596.559,233 636.717,101	35.191
15	596.583,074 636.728,997	16	596.574,761 636.745,659	18.62
17	596.572,834 636.749,519	18	596.548,86 636.797,566	53.697
19	596.547,132 636.797,44	20	596.505,96 636.794,432	41.281
21	596.472,6 636.786,555	22	596.429,897 636.780,555	43.122
23	596.429,89 636.780,563	24	596.394,074 636.816,374	50.648
25	596.366,336 636.839,789	26	596.330,245 636.872,811	48.919
27	596.323,666 636.869,894	28	596.293,742 636.849,722	36.088
29	596.272,072 636.845,457	30	596.271,17 636.844,666	1.2
31	596.265,24 636.848,071	1	596.261,362 636.847,846	3.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	596.277,054 636.637,818	9	596.331,925 636.651,052	56.444
10	596.401,988 636.668,134	11	596.471,504 636.681,535	70.796
12	596.503,484 636.697,505	13	596.525,153 636.708,327	24.222
14	596.559,233 636.717,101	15	596.583,074 636.728,997	26.644
16	596.574,761 636.745,659	17	596.572,834 636.749,519	4.314
18	596.548,86 636.797,566	19	596.547,132 636.797,44	1.733
20	596.505,96 636.794,432	21	596.472,6 636.786,555	34.277
22	596.429,897 636.780,555	23	596.429,89 636.780,563	0.01
24	596.394,074 636.816,374	25	596.366,336 636.839,789	36.3
26	596.330,245 636.872,811	27	596.323,666 636.869,894	7.197
28	596.293,742 636.849,722	29	596.272,072 636.845,457	22.086
30	596.271,17 636.844,666	31	596.265,24 636.848,071	6.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50082	Din acte: 377.000 Masurata: 16.179	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3341 / 31/07/2009		
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de CL VANATORI NEAMT (act administrativ nr. 2651/30-07-2009 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA VINATORI-NEAMT - DOMENIU PUBLIC, CIF:2614279		

C. Partea III. SARCINI .

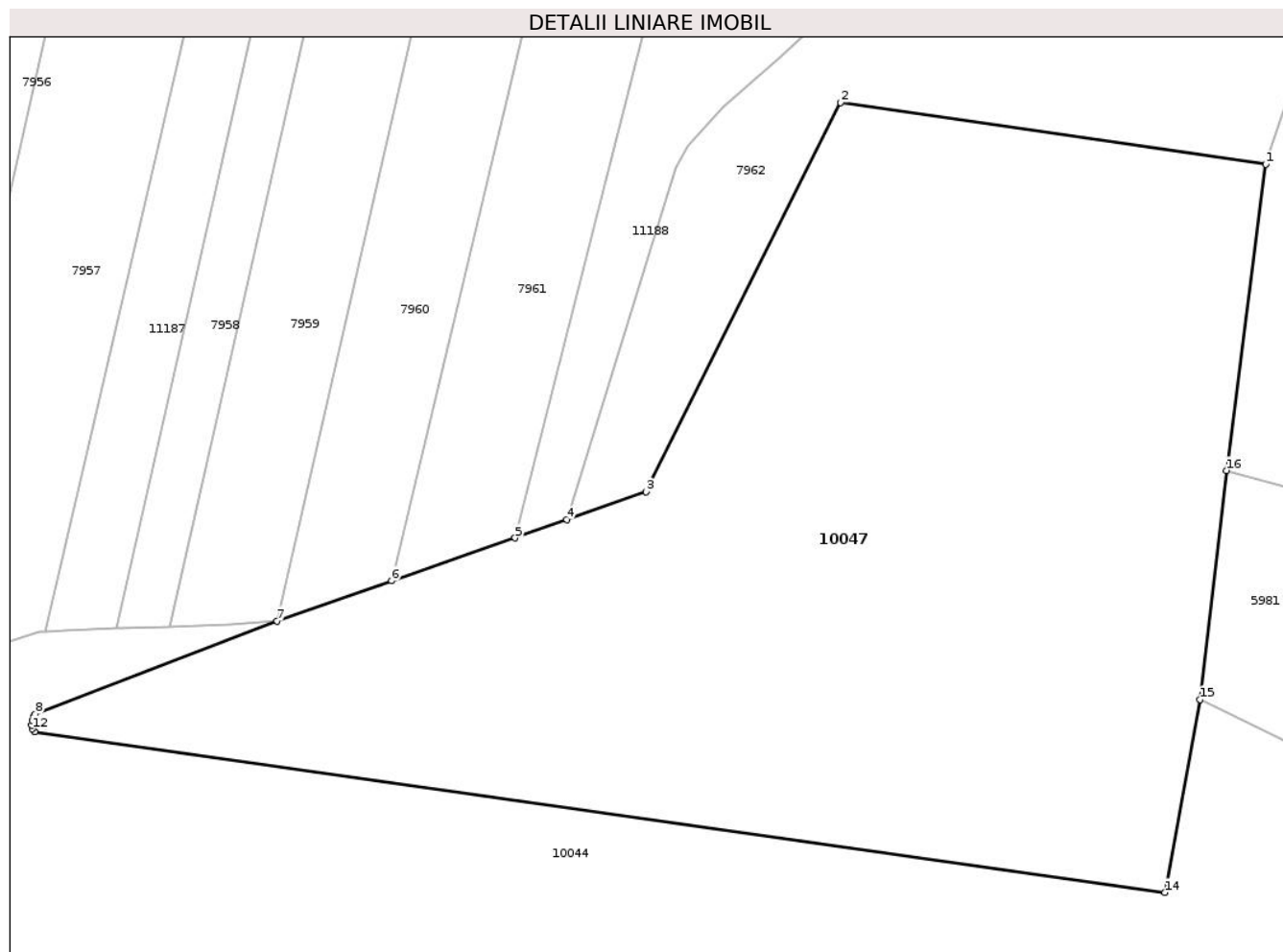
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50082	Din acte: 377.000 Masurata: 16.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.211	44	475,596	-	
2	pasune	DA	11.968	44	475,596	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.155,443 636.984,011	2	596.078,356 636.995,215	77.897
2	596.078,356 636.995,215	3	596.043,069 636.924,64	78.905
3	596.043,069 636.924,64	4	596.028,68 636.919,573	15.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.028,68 636.919,573	5	596.019,311 636.916,273	9.933
5	596.019,311 636.916,273	6	595.996,878 636.908,473	23.75
6	595.996,878 636.908,473	7	595.976,165 636.901,223	21.946
7	595.976,165 636.901,223	8	595.932,286 636.884,308	47.026
8	595.932,286 636.884,308	9	595.931,942 636.883,849	0.574
9	595.931,942 636.883,849	10	595.931,717 636.883,19	0.696
10	595.931,717 636.883,19	11	595.931,633 636.882,33	0.863
11	595.931,633 636.882,33	12	595.931,75 636.881,651	0.69
12	595.931,75 636.881,651	13	595.932,148 636.881,171	0.623
13	595.932,148 636.881,171	14	596.137,182 636.851,975	207.102
14	596.137,182 636.851,975	15	596.143,53 636.886,989	35.585
15	596.143,53 636.886,989	16	596.148,34 636.928,487	41.776
16	596.148,34 636.928,487	1	596.155,443 636.984,011	55.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53698	13.176	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53698-C1	Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:251 mp; CONSTRUCȚII INDUSTRIAL EDILITARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7352 / 17/03/2023		
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Adeverinta nr. 1054 din 24.02.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr Adeverința nr. 1417 din 16.03.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1327 din 09.03.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr Studiu pedologic nr. 724 din 05.12.2022, emis de OJSPA NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA VÂNĂTORI - NEAMȚ , CIF:2614279, domeniul public	A1
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA VÂNĂTORI - NEAMȚ , CIF:2614279, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

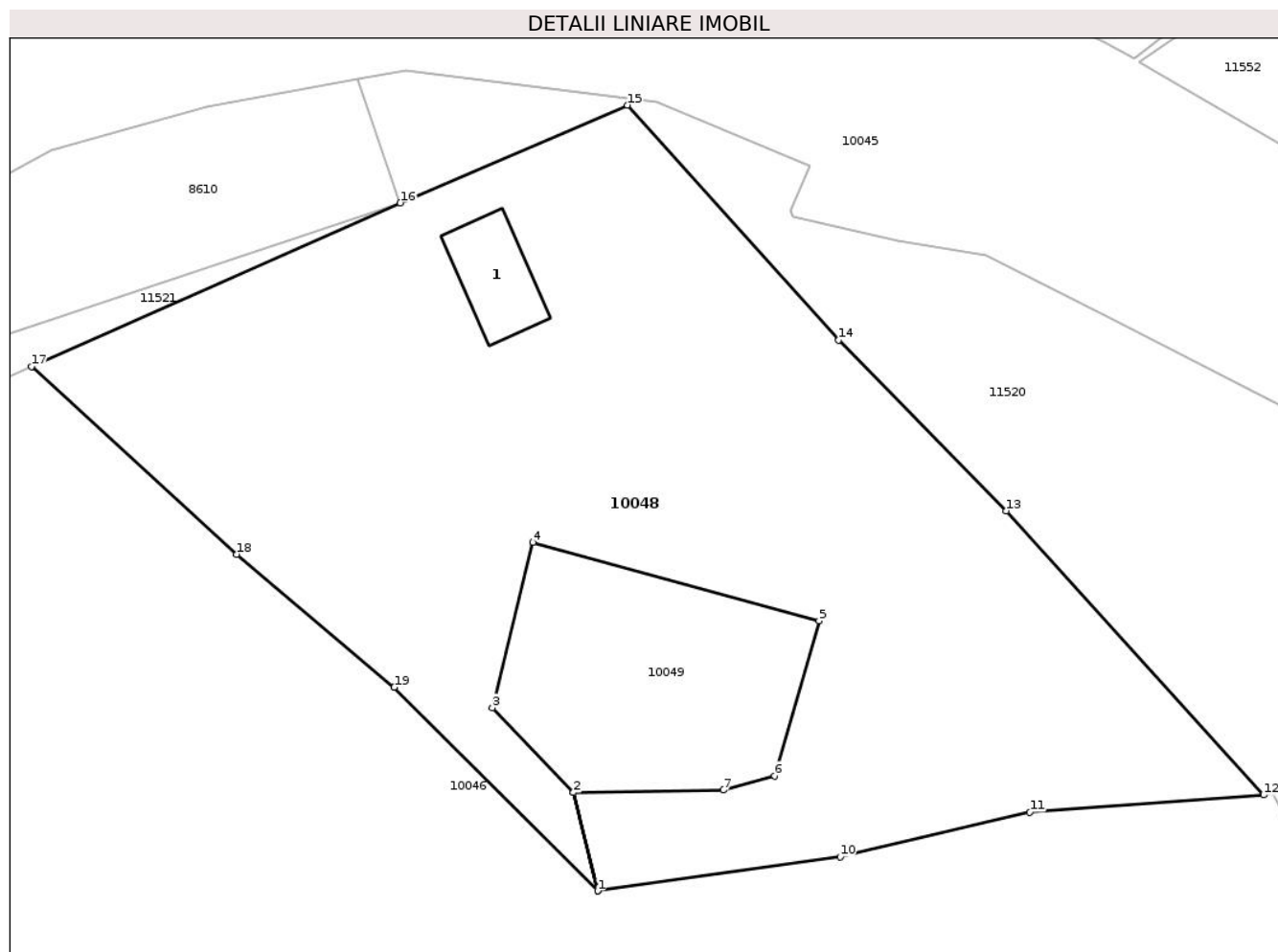
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53698	13.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	13.176	44	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53698-C1	construcții industriale și edilitare	251	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:251 mp; CONSTRUCȚII INDUSTRIAL EDILITARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.429,89 636.780,563	2	596.425,61 636.797,86	17.819
2	596.425,61 636.797,86	3	596.411,35 636.812,74	20.61
3	596.411,35 636.812,74	4	596.418,48 636.841,88	30.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.418,48 636.841,88	5	596.468,86 636.828,1	52.231
5	596.468,86 636.828,1	6	596.461,03 636.800,79	28.41
6	596.461,03 636.800,79	7	596.452,01 636.798,28	9.363
7	596.452,01 636.798,28	8	596.425,621 636.797,86	26.392
8	596.425,621 636.797,86	9	596.429,897 636.780,555	17.825
9	596.429,897 636.780,555	10	596.472,6 636.786,555	43.122
10	596.472,6 636.786,555	11	596.505,96 636.794,432	34.277
11	596.505,96 636.794,432	12	596.547,132 636.797,44	41.281
12	596.547,132 636.797,44	13	596.501,772 636.847,415	67.49
13	596.501,772 636.847,415	14	596.472,313 636.877,441	42.064
14	596.472,313 636.877,441	15	596.435,098 636.918,789	55.63
15	596.435,098 636.918,789	16	596.395,15 636.901,594	43.492
16	596.395,15 636.901,594	17	596.330,245 636.872,811	71.001
17	596.330,245 636.872,811	18	596.366,336 636.839,789	48.919
18	596.366,336 636.839,789	19	596.394,074 636.816,374	36.3
19	596.394,074 636.816,374	1	596.429,89 636.780,563	50.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1150/N
Nr. cadastral vechi:1262

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51973	1.824	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7278 / 31/10/2007		
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de Cons.Loc Vanatori Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ , CIF:2614279, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1150/N)	

C. Partea III. SARCINI

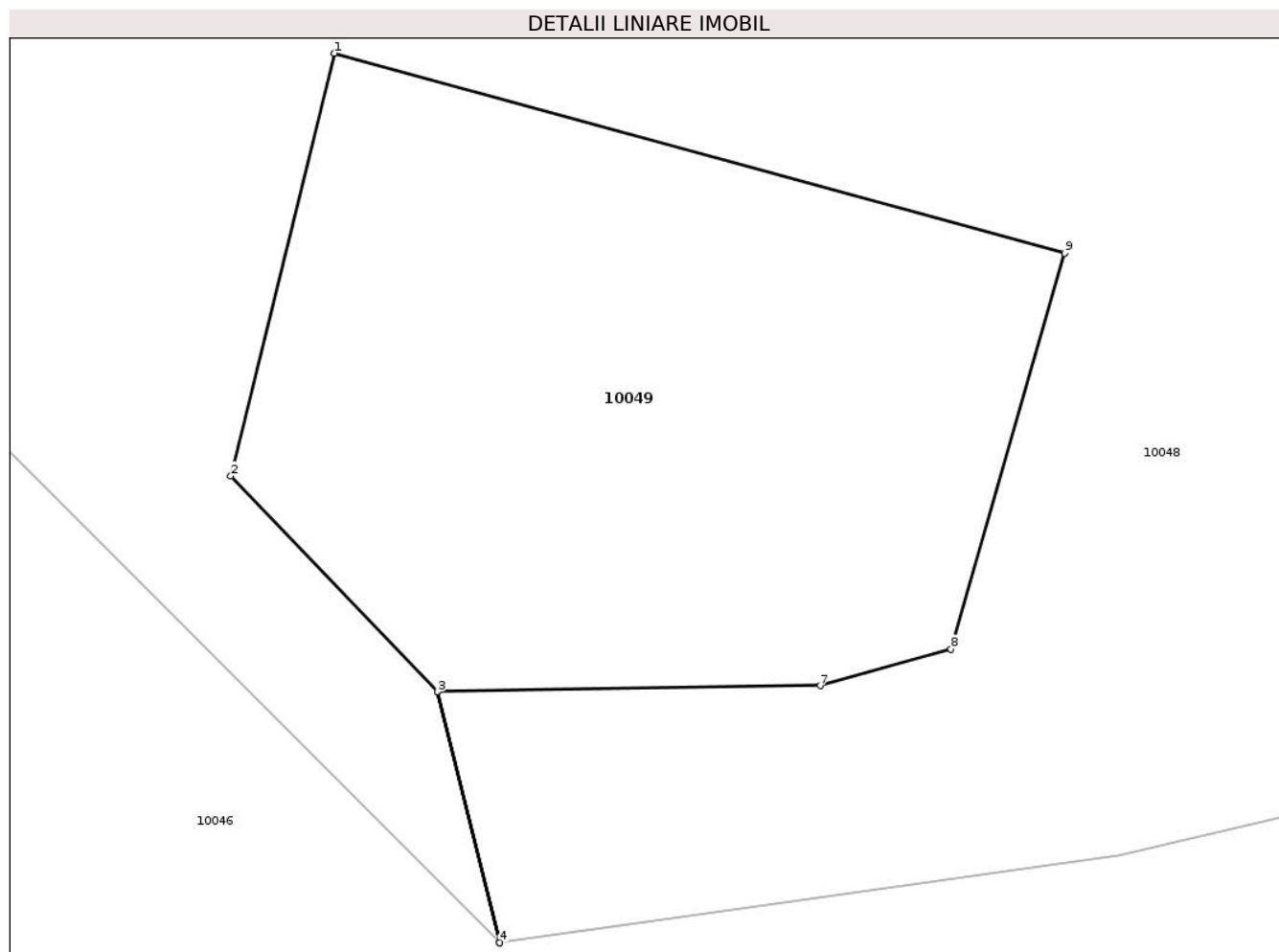
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7751 / 21/11/2007		
Act Administrativ nr. 3030, din 12/10/2007 emis de CONSILIUL LOCAL (Cons. Loc Vânători Neamț și SC "A-C Company " SRL);		
C1	Se notează contractul de concesiune pentru o perioadă de 10 ani	A1
	1) SC " A-C COMPANY " SRL , CIF:99999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1150/N)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51973	1.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.824	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.418,48 636.841,88	2	596.411,35 636.812,74	30.0
2	596.411,35 636.812,74	3	596.425,61 636.797,86	20.61
3	596.425,61 636.797,86	4	596.429,89 636.780,563	17.819
4	596.429,89 636.780,563	5	596.429,897 636.780,555	0.01
5	596.429,897 636.780,555	6	596.425,621 636.797,86	17.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.425,621 636.797,86	7	596.452,01 636.798,28	26.392
7	596.452,01 636.798,28	8	596.461,03 636.800,79	9.363
8	596.461,03 636.800,79	9	596.468,86 636.828,1	28.41
9	596.468,86 636.828,1	1	596.418,48 636.841,88	52.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/838, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOGU C VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

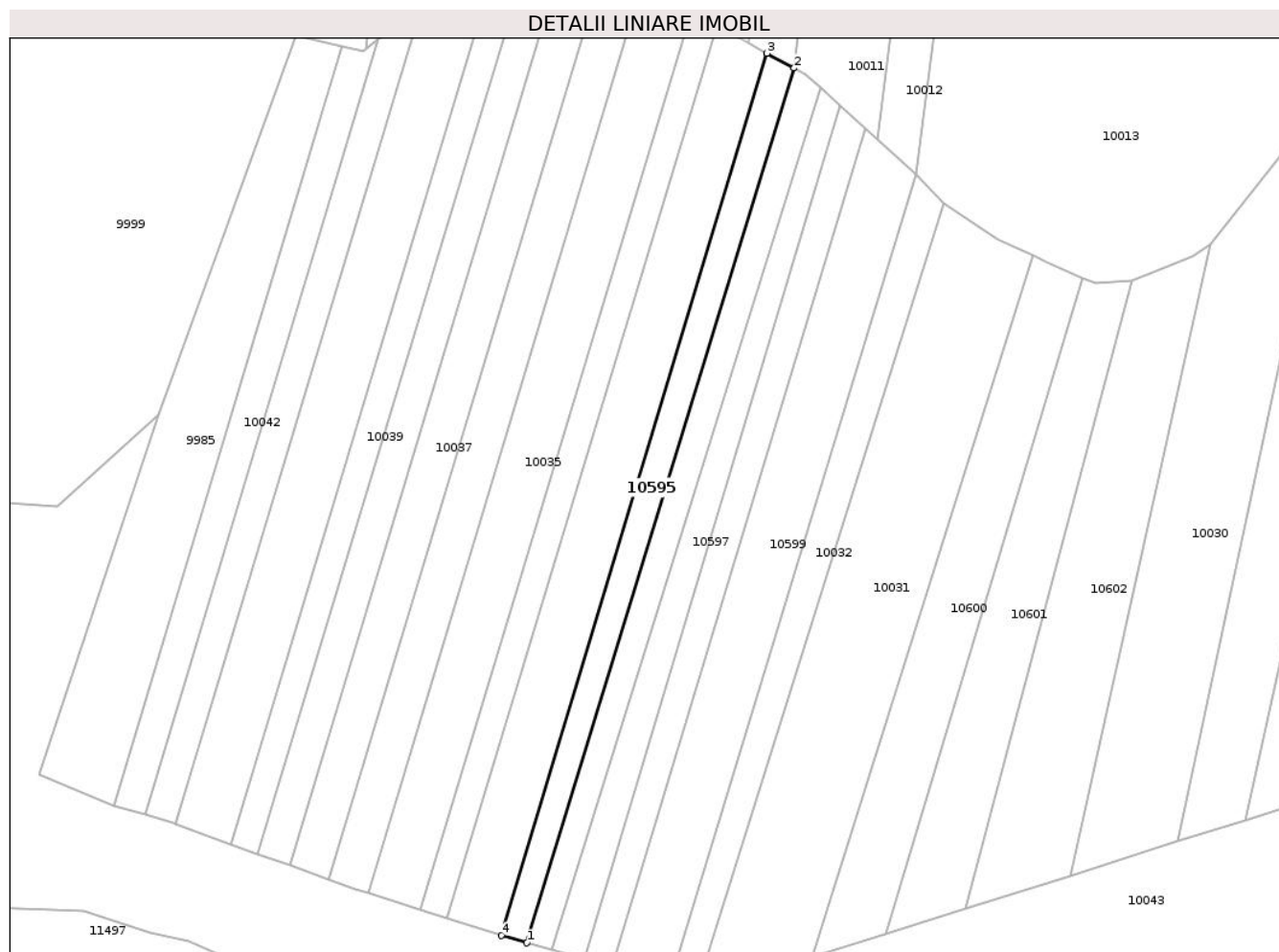
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	44	462/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.288,819 636.884,117	2	594.358,998 637.113,527	239.905
2	594.358,998 637.113,527	3	594.351,869 637.117,426	8.126
3	594.351,869 637.117,426	4	594.282,089 636.886,017	241.701
4	594.282,089 636.886,017	1	594.288,819 636.884,117	6.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/806, din 06/05/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AMARIEI N ANA, LIPSĂ CNP	A1

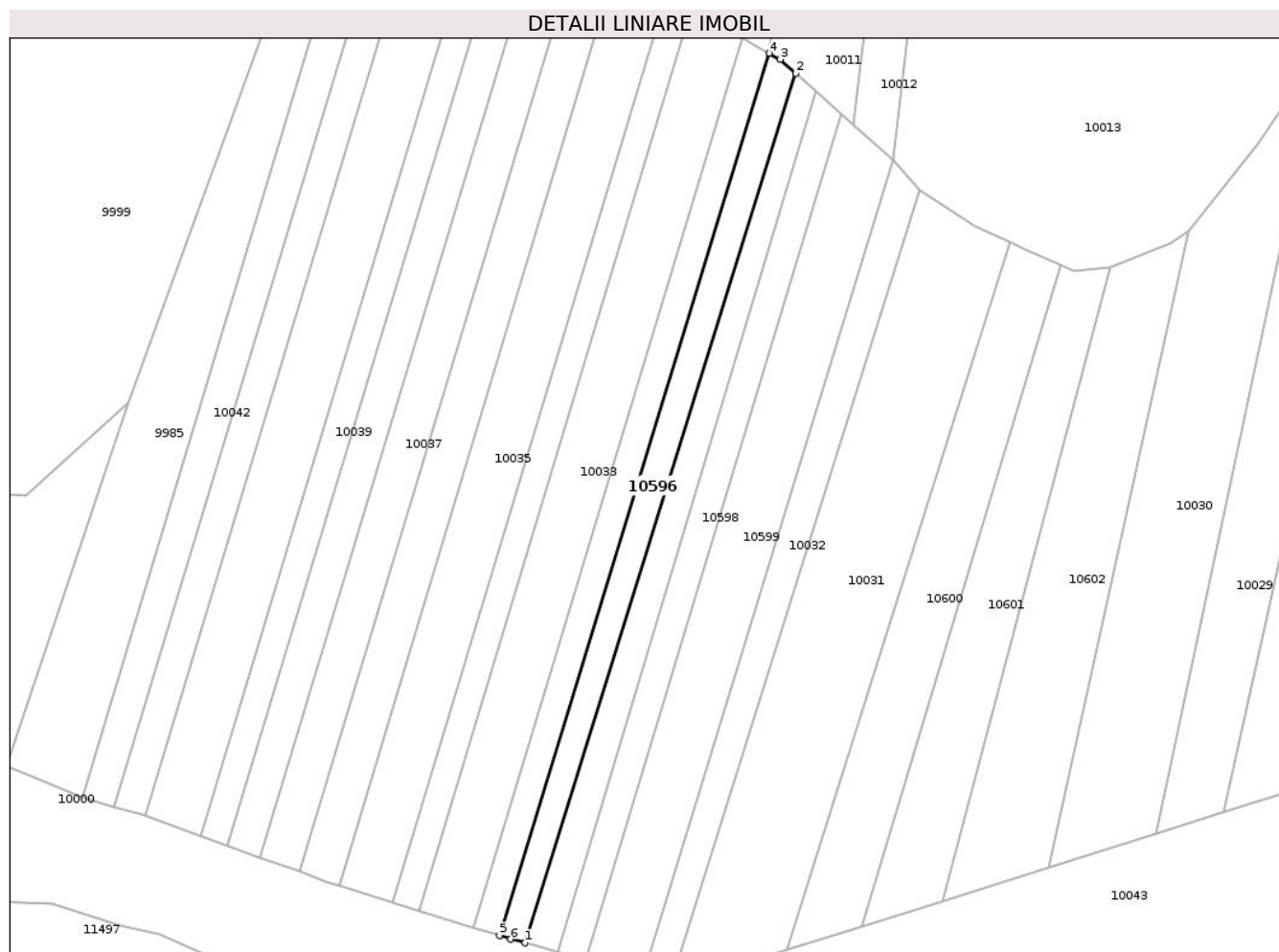
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.800	44	462/102	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.295,496 636.882,232	2	594.365,919 637.108,328	236.81
2	594.365,919 637.108,328	3	594.361,892 637.111,945	5.413
3	594.361,892 637.111,945	4	594.358,998 637.113,527	3.298
4	594.358,998 637.113,527	5	594.288,819 636.884,117	239.905
5	594.288,819 636.884,117	6	594.291,737 636.883,154	3.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.291,737 636.883,154	1	594.295,496 636.882,232	3.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1318, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) AMARIEI D ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

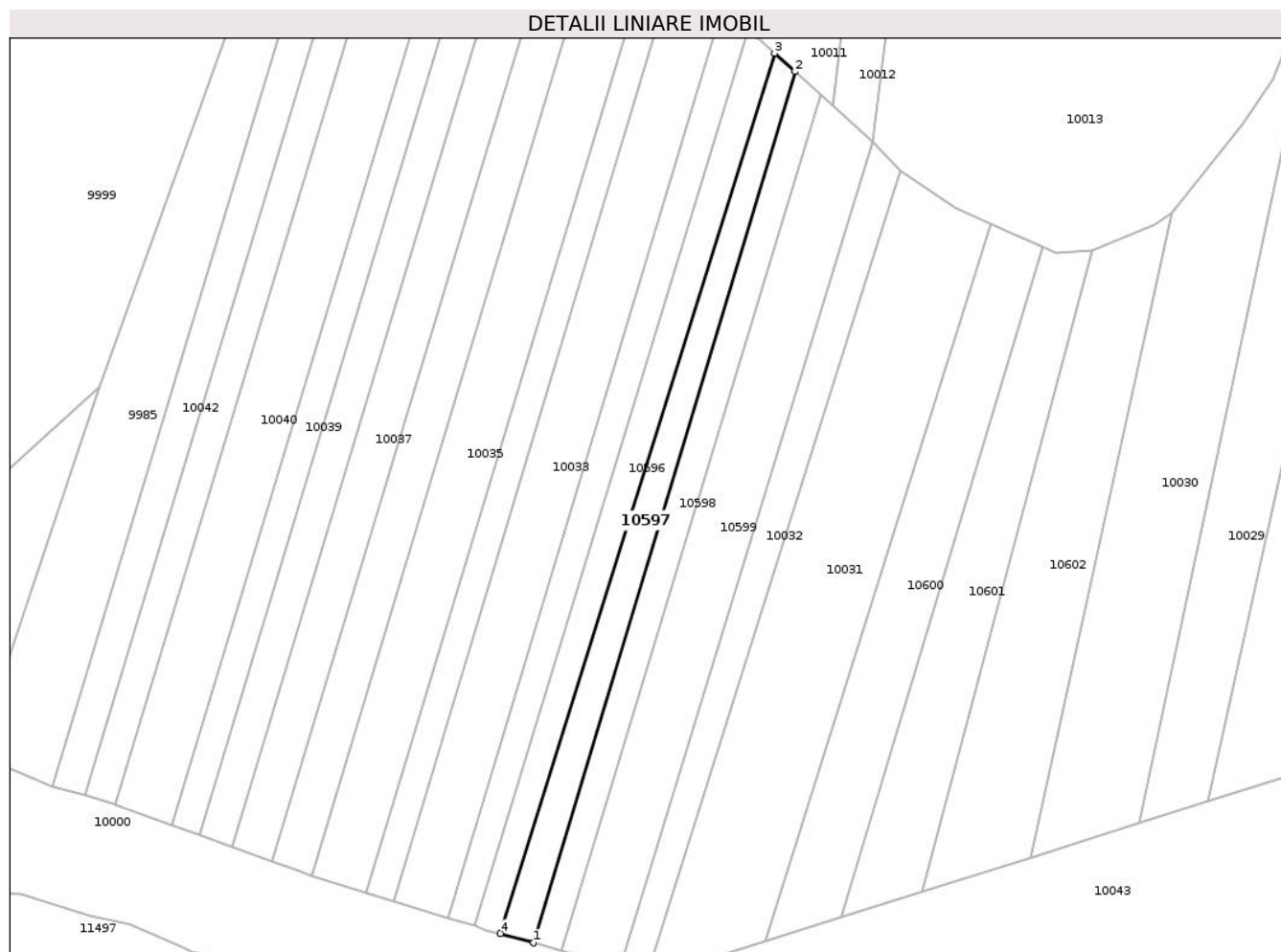
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	44	462/32	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.304,037 636.879,82	2	594.371,197 637.103,589	233.63
2	594.371,197 637.103,589	3	594.365,919 637.108,328	7.093
3	594.365,919 637.108,328	4	594.295,496 636.882,232	236.81
4	594.295,496 636.882,232	1	594.304,037 636.879,82	8.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/348, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) AMIHĂIESEI D NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

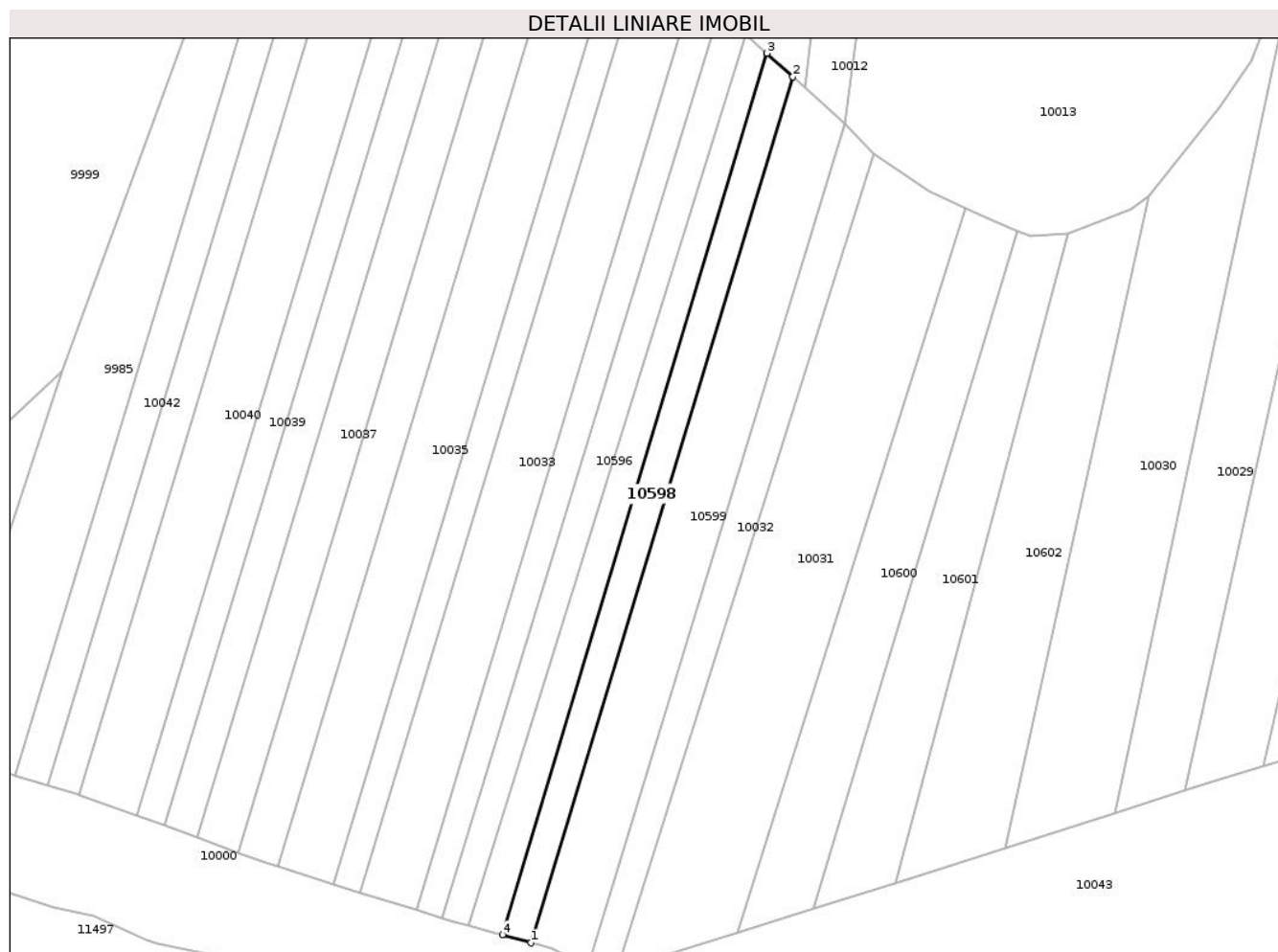
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	44	462/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.311,271 636.877,777	2	594.377,788 637.097,65	229.714
2	594.377,788 637.097,65	3	594.371,197 637.103,589	8.872
3	594.371,197 637.103,589	4	594.304,037 636.879,82	233.63
4	594.304,037 636.879,82	1	594.311,271 636.877,777	7.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1359, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OANCEA I MIHAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

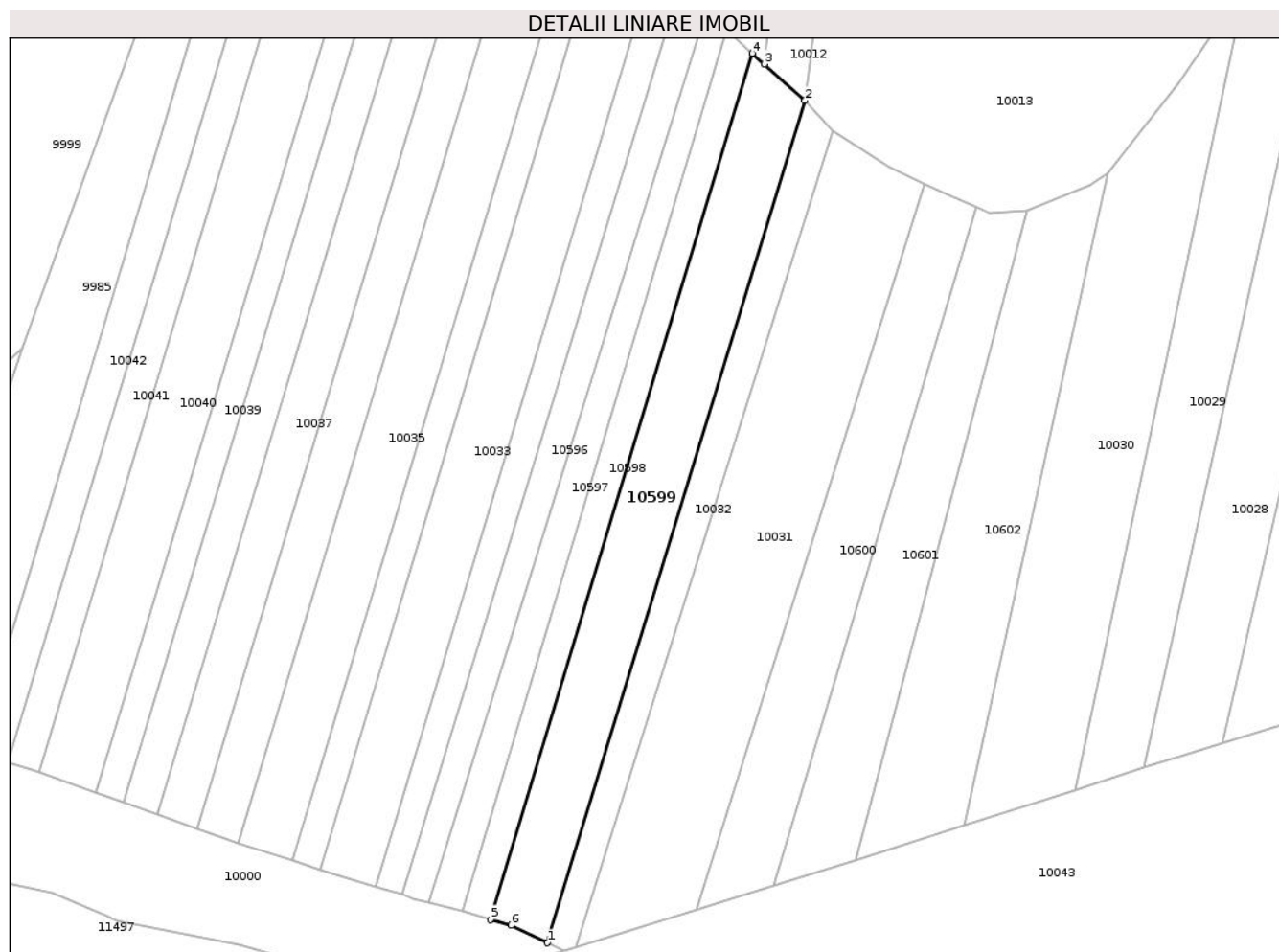
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.600	44	462/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.325,72 636.871,876	2	594.391,139 637.085,636	223.547
2	594.391,139 637.085,636	3	594.380,853 637.094,889	13.836
3	594.380,853 637.094,889	4	594.377,788 637.097,65	4.125
4	594.377,788 637.097,65	5	594.311,271 636.877,777	229.714
5	594.311,271 636.877,777	6	594.316,574 636.876,28	5.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.316,574 636.876,28	1	594.325,72 636.871,876	10.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

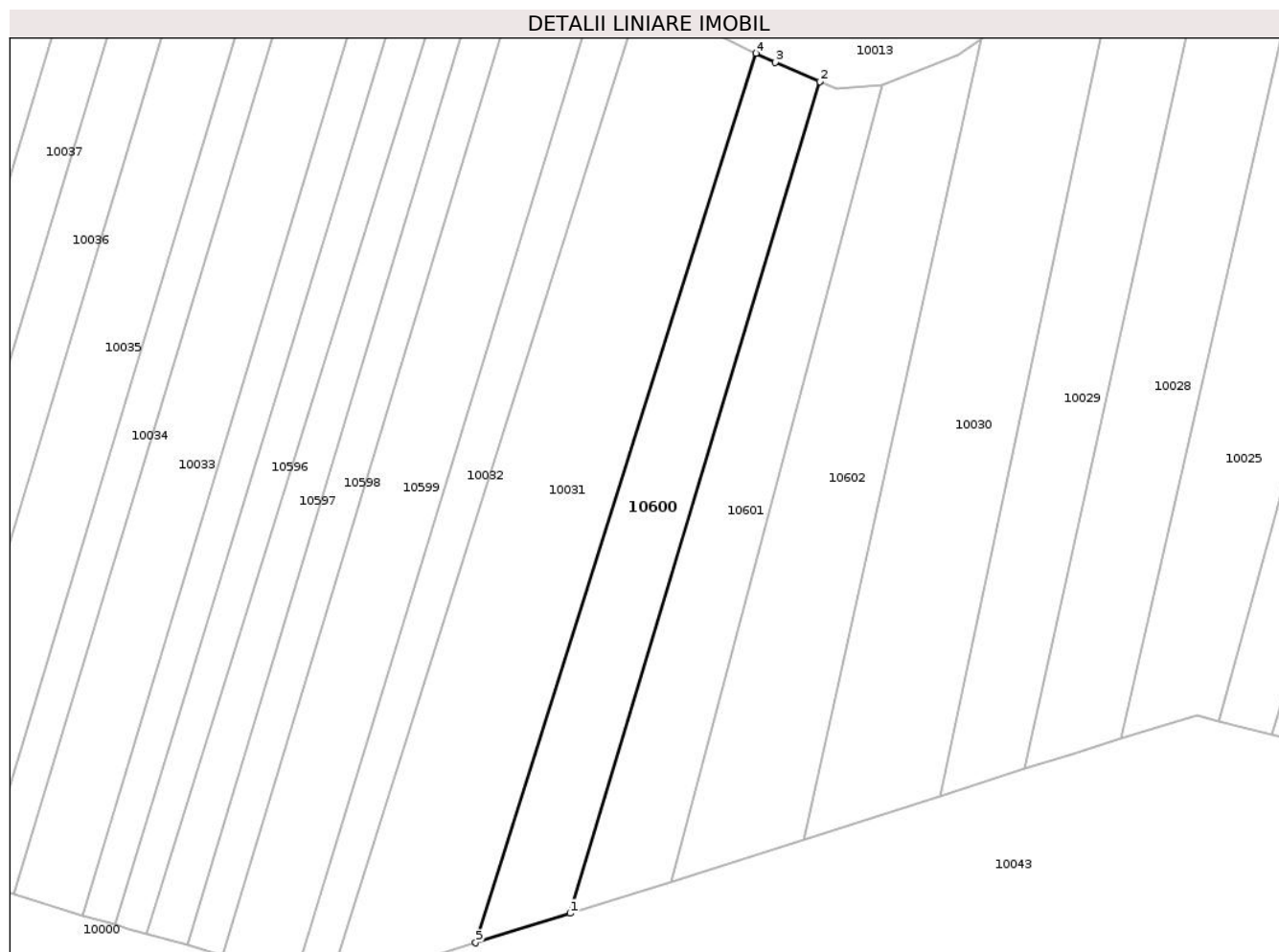
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.900	44	462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.383,108 636.886,417	2	594.434,788 637.058,516	179.69
2	594.434,788 637.058,516	3	594.425,604 637.062,488	10.007
3	594.425,604 637.062,488	4	594.421,638 637.064,362	4.386
4	594.421,638 637.064,362	5	594.363,601 636.880,329	192.968
5	594.363,601 636.880,329	1	594.383,108 636.886,417	20.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1244, din 08/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MERLESCU ANA, LIPSĂ CNP 2) ATOMEI TEODORA, LIPSĂ CNP 3) APARASCHIVEI MARIA, LIPSĂ CNP 4) CALUGARU FLORICA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

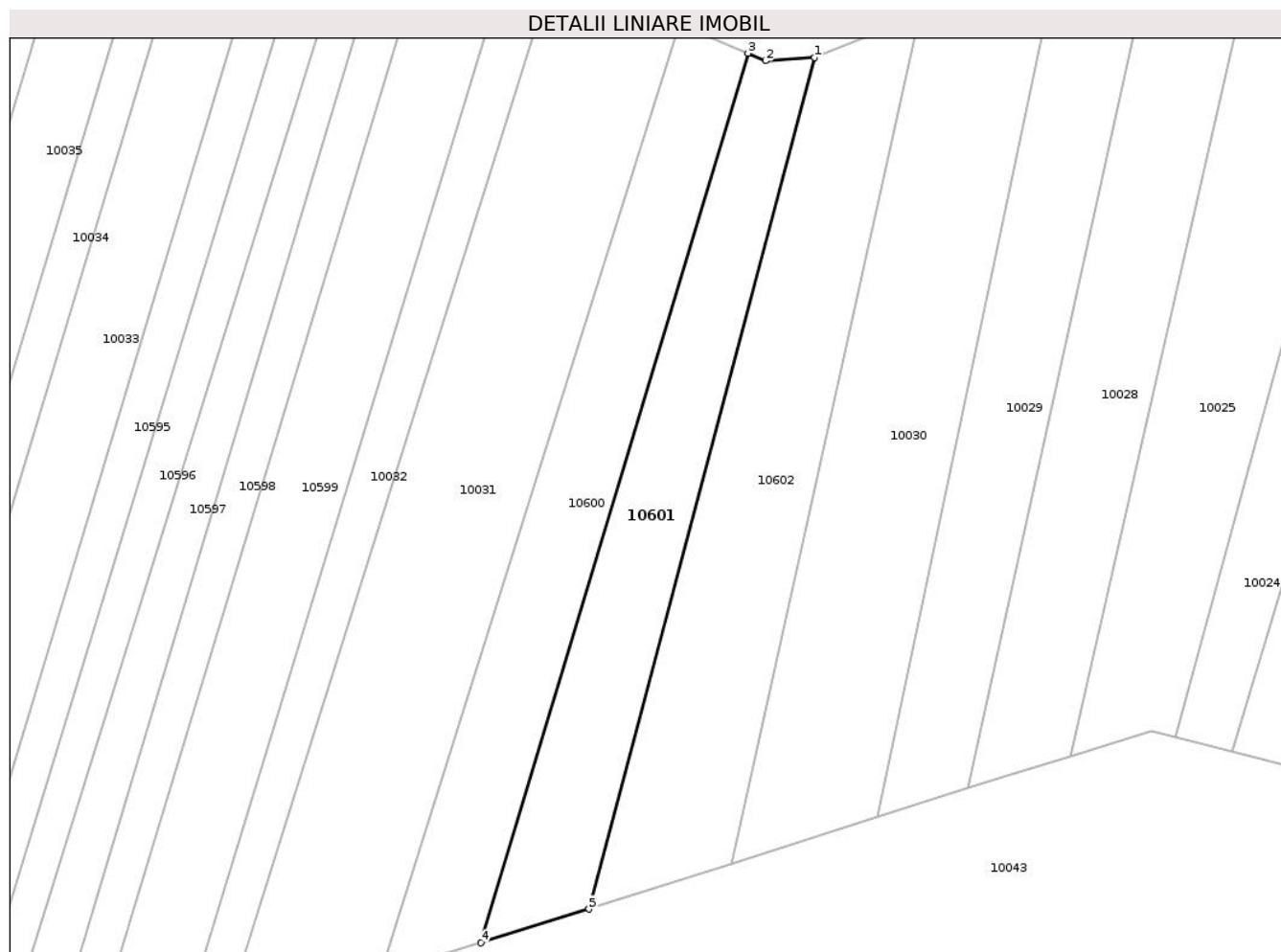
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.700	44	462/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.447,668 637.057,703	2	594.438,171 637.057,052	9.519
2	594.438,171 637.057,052	3	594.434,788 637.058,516	3.686
3	594.434,788 637.058,516	4	594.383,108 636.886,417	179.69
4	594.383,108 636.886,417	5	594.404,002 636.892,938	21.887
5	594.404,002 636.892,938	1	594.447,668 637.057,703	170.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1310, din 29/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) URZICĂ GH ELENA, LIPSĂ CNP 2) BACIU GH EUGENIA, LIPSĂ CNP 3) TUCA I MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

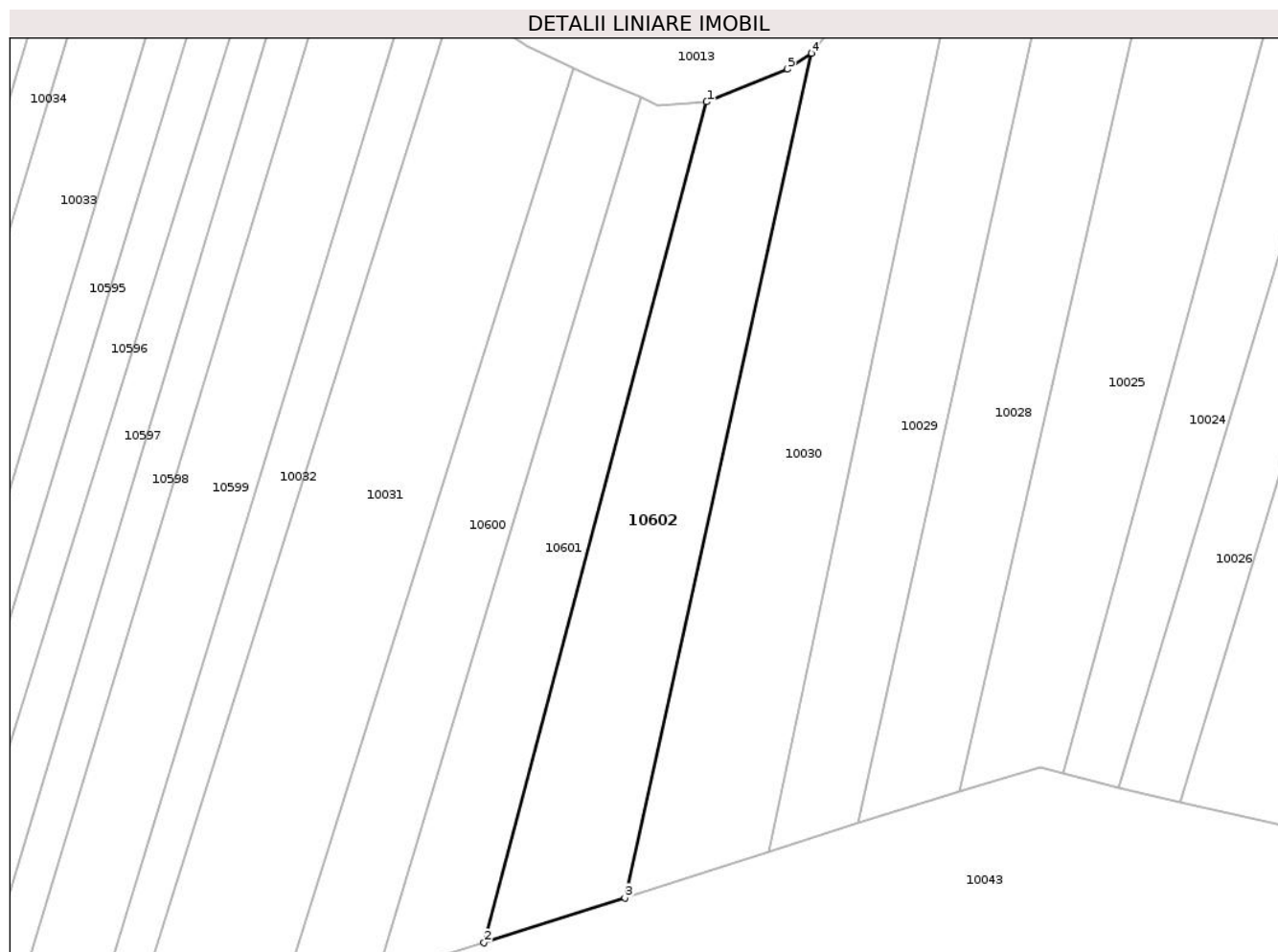
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.600	44	462/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.447,668 637.057,703	2	594.404,002 636.892,938	170.452
2	594.404,002 636.892,938	3	594.431,652 636.901,751	29.021
3	594.431,652 636.901,751	4	594.468,202 637.067,232	169.469
4	594.468,202 637.067,232	5	594.463,53 637.064,08	5.636
5	594.463,53 637.064,08	1	594.447,668 637.057,703	17.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1221, din 03/05/2001 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSU VASILE, LIPSĂ CNP 2) RUSU V ELENA, LIPSĂ CNP 3) TĂRNICERU MARIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

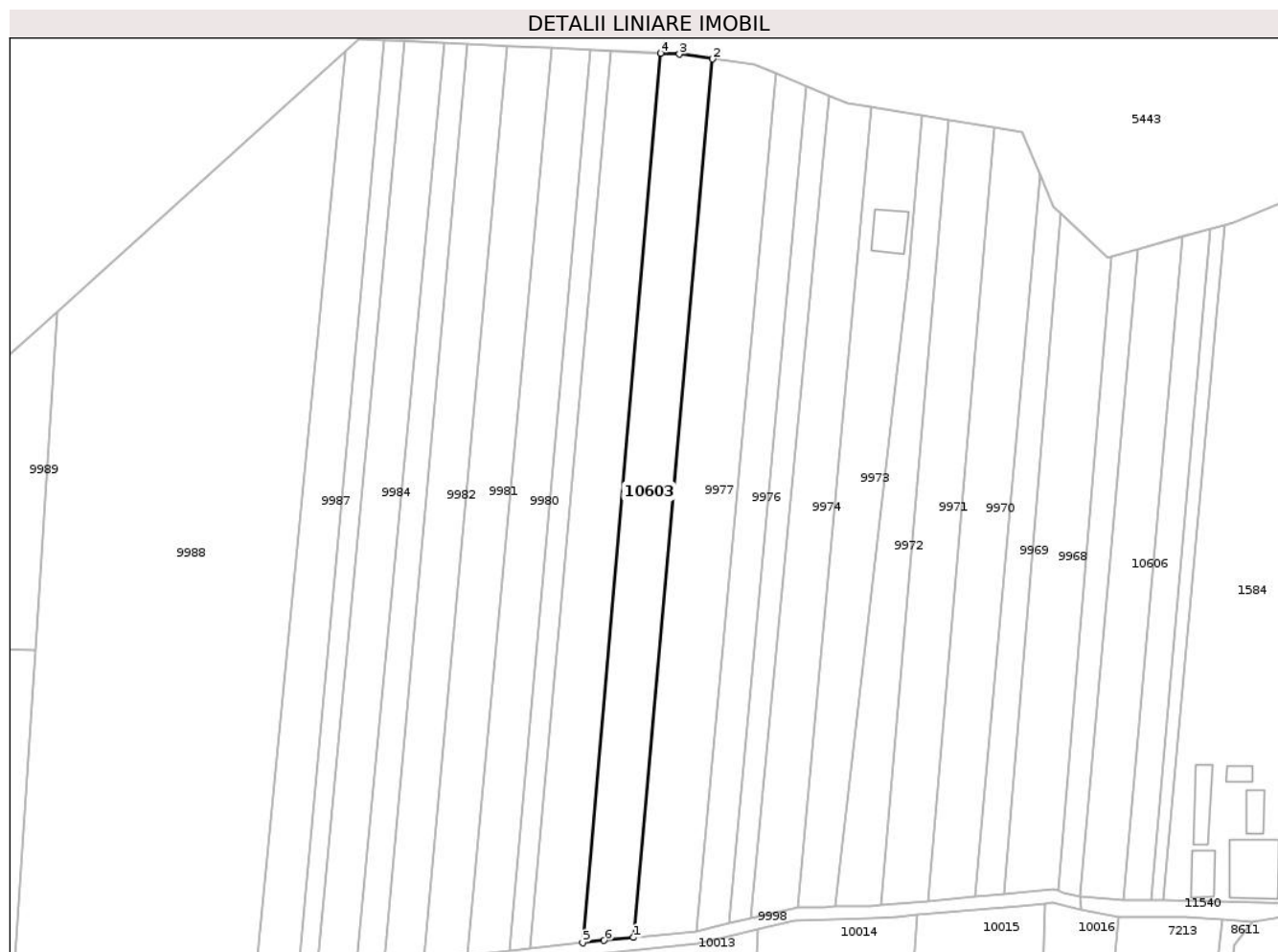
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	46	461/108	-	NR TOPO CORECT TARLA 44,PARCELA 461/108,459/108

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.626,426 637.336,853	2	594.651,24 637.612,545	276.806
2	594.651,24 637.612,545	3	594.640,79 637.614,054	10.558
3	594.640,79 637.614,054	4	594.634,823 637.614,341	5.974
4	594.634,823 637.614,341	5	594.610,434 637.335,183	280.222
5	594.610,434 637.335,183	6	594.617,198 637.335,905	6.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.617,198 637.335,905	1	594.626,426 637.336,853	9.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1137, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BREAHNĂ ANA, LIPSĂ CNP 2) GAMAN NECULAI, LIPSĂ CNP 3) GAMAN C VASILE, LIPSĂ CNP 4) GAMAN MARIA, LIPSĂ CNP 5) SOARE ELENA, LIPSĂ CNP 6) GAMAN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 7) HALDAN TEODORA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

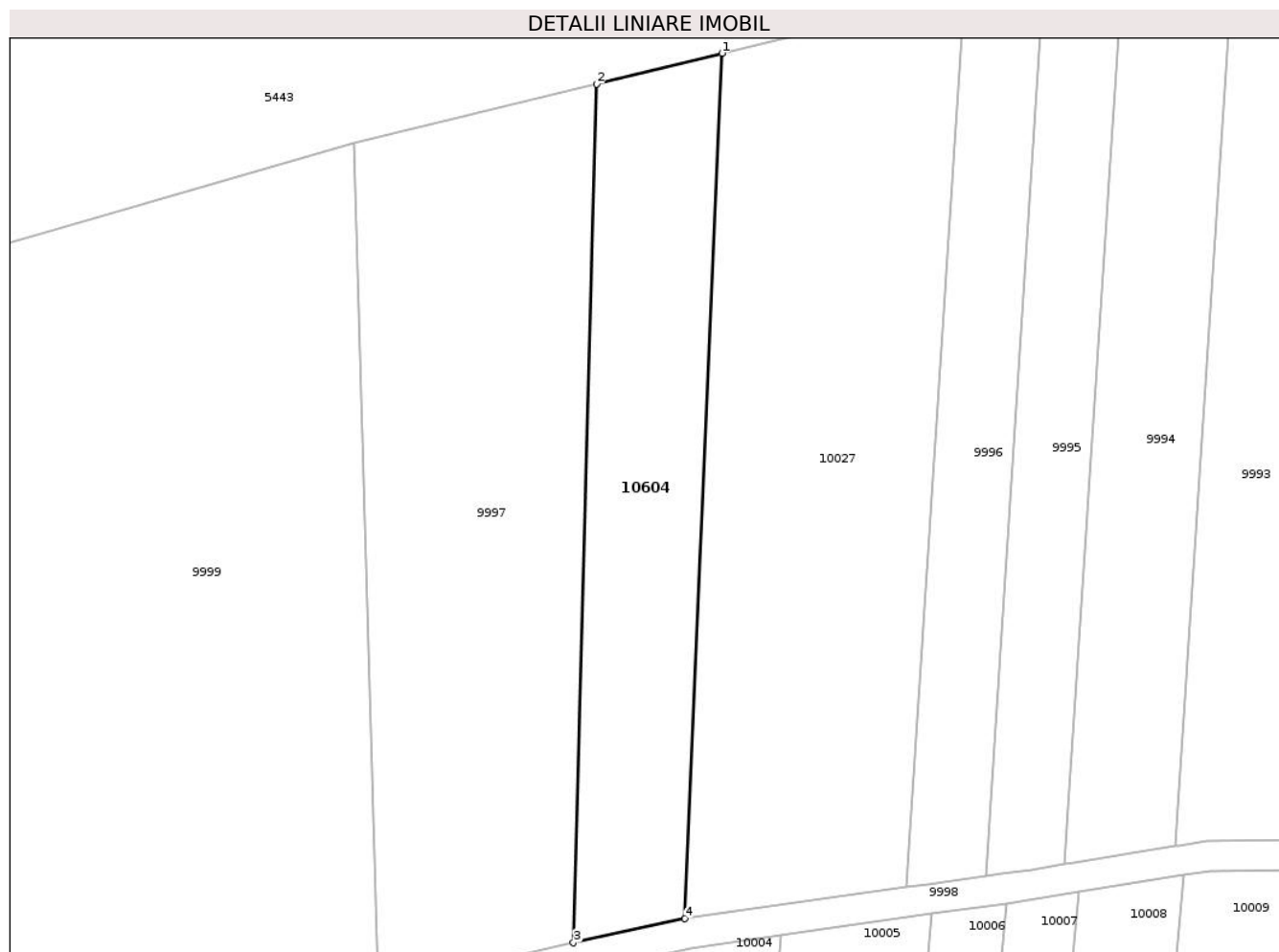
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	44	461/186	-	NR TOPO CORECT PARCELA 461/186, 459/186

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.290,099 637.437,822	2	594.273,37 637.433,724	17.224
2	594.273,37 637.433,724	3	594.270,301 637.319,206	114.559
3	594.270,301 637.319,206	4	594.285,146 637.322,439	15.193
4	594.285,146 637.322,439	1	594.290,099 637.437,822	115.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.494	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

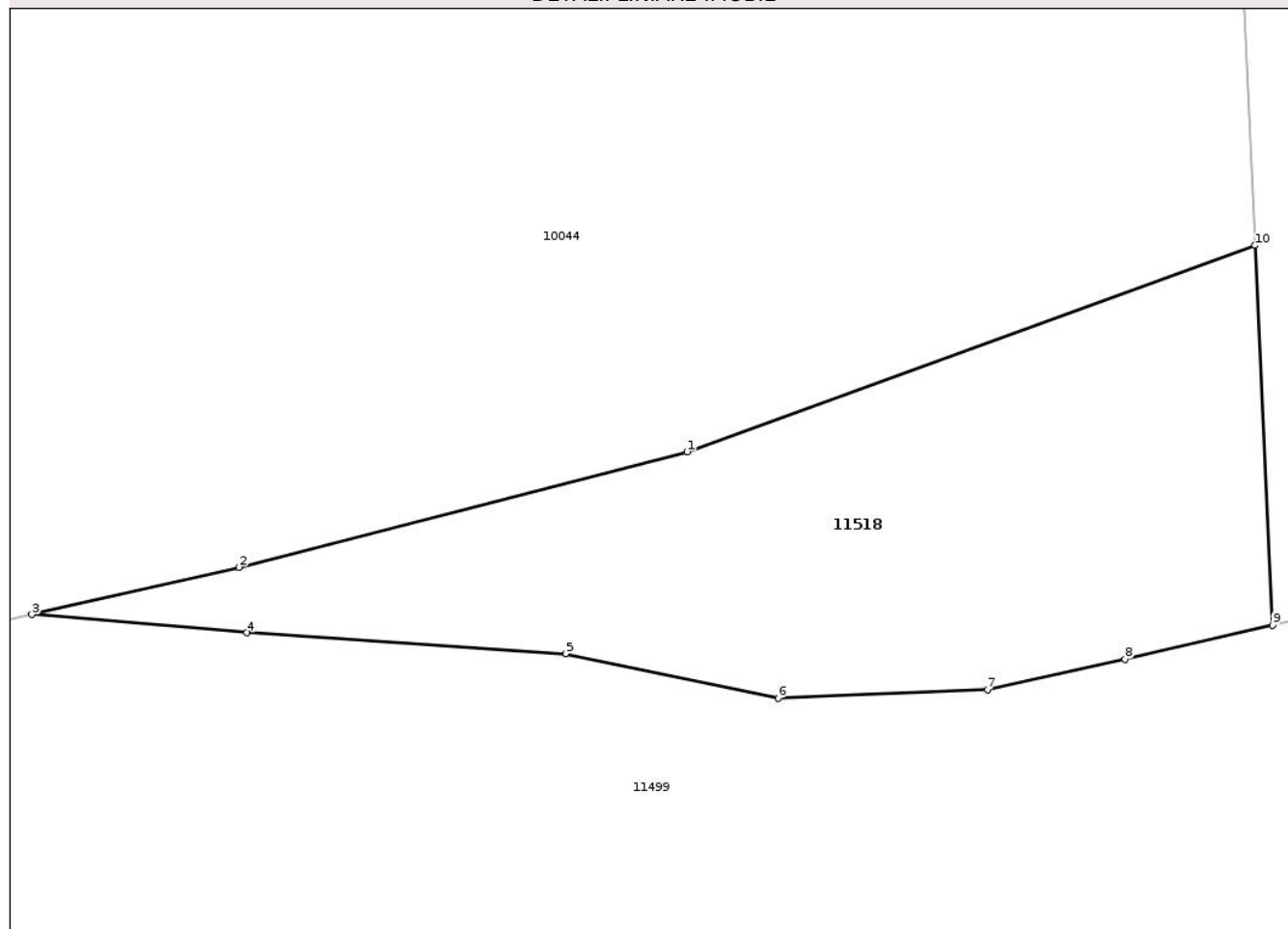
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.494	44	593	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.143,601 636.600,201	2	596.099,632 636.588,87	45.405
2	596.099,632 636.588,87	3	596.079,317 636.584,243	20.836
3	596.079,317 636.584,243	4	596.100,419 636.582,447	21.179
4	596.100,419 636.582,447	5	596.131,677 636.580,403	31.324
5	596.131,677 636.580,403	6	596.152,552 636.576,061	21.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.152,552 636.576,061	7	596.173,094 636.576,861	20.558
7	596.173,094 636.576,861	8	596.186,563 636.579,852	13.797
8	596.186,563 636.579,852	9	596.201,075 636.583,205	14.895
9	596.201,075 636.583,205	10	596.199,341 636.620,427	37.263
10	596.199,341 636.620,427	1	596.143,601 636.600,201	59.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		54.881	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	54.881	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	54.881	44	595, 592/1	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1596.277,054 636.637,818		2596.229,694 636.624,309		49.24 9
4596.248,92 636.594,259		5596.283,456 636.627,595		48.0
7596.413,025 636.663,002		8596.533,976 636.636,098		123.9 08
10596.675,155 636.605,616		11596.755,94 636.591,653		81.98 2
13596.925,361 636.597,015		14596.947,141 636.599,349		21.90 4
16596.896,236 636.666,724		17596.872,226 636.701,915		42.60 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	596.842,742 636.742,06	20	596.824,486 636.731,084	21.301	20	596.824,486 636.731,084	21	596.810,073 636.724,512	15.841	21	596.810,073 636.724,512	22	596.795,443 636.721,095	15.024
22	596.795,443 636.721,095	23	596.784,276 636.721,072	11.168	23	596.784,276 636.721,072	24	596.772,203 636.724,548	12.563	24	596.772,203 636.724,548	25	596.751,452 636.728,96	21.214
25	596.751,452 636.728,96	26	596.727,386 636.733,864	24.561	26	596.727,386 636.733,864	27	596.701,0 636.738,783	26.84	27	596.701,0 636.738,783	28	596.685,251 636.741,48	15.979
28	596.685,251 636.741,48	29	596.671,432 636.743,517	13.969	29	596.671,432 636.743,517	30	596.660,494 636.745,033	11.042	30	596.660,494 636.745,033	31	596.649,564 636.746,679	11.054
31	596.649,564 636.746,679	32	596.638,5 636.749,84	11.507	32	596.638,5 636.749,84	33	596.634,567 636.751,326	4.204	33	596.634,567 636.751,326	34	596.574,761 636.745,659	60.074
34	596.574,761 636.745,659	35	596.583,074 636.728,997	18.62	35	596.583,074 636.728,997	36	596.559,233 636.717,101	26.644	36	596.559,233 636.717,101	37	596.525,153 636.708,327	35.191
37	596.525,153 636.708,327	38	596.503,484 636.697,505	24.222	38	596.503,484 636.697,505	39	596.471,504 636.681,535	35.745	39	596.471,504 636.681,535	40	596.401,988 636.668,134	70.796
40	596.401,988 636.668,134	41	596.331,925 636.651,052	72.116	41	596.331,925 636.651,052	1	596.277,054 636.637,818	56.444					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		36.914	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

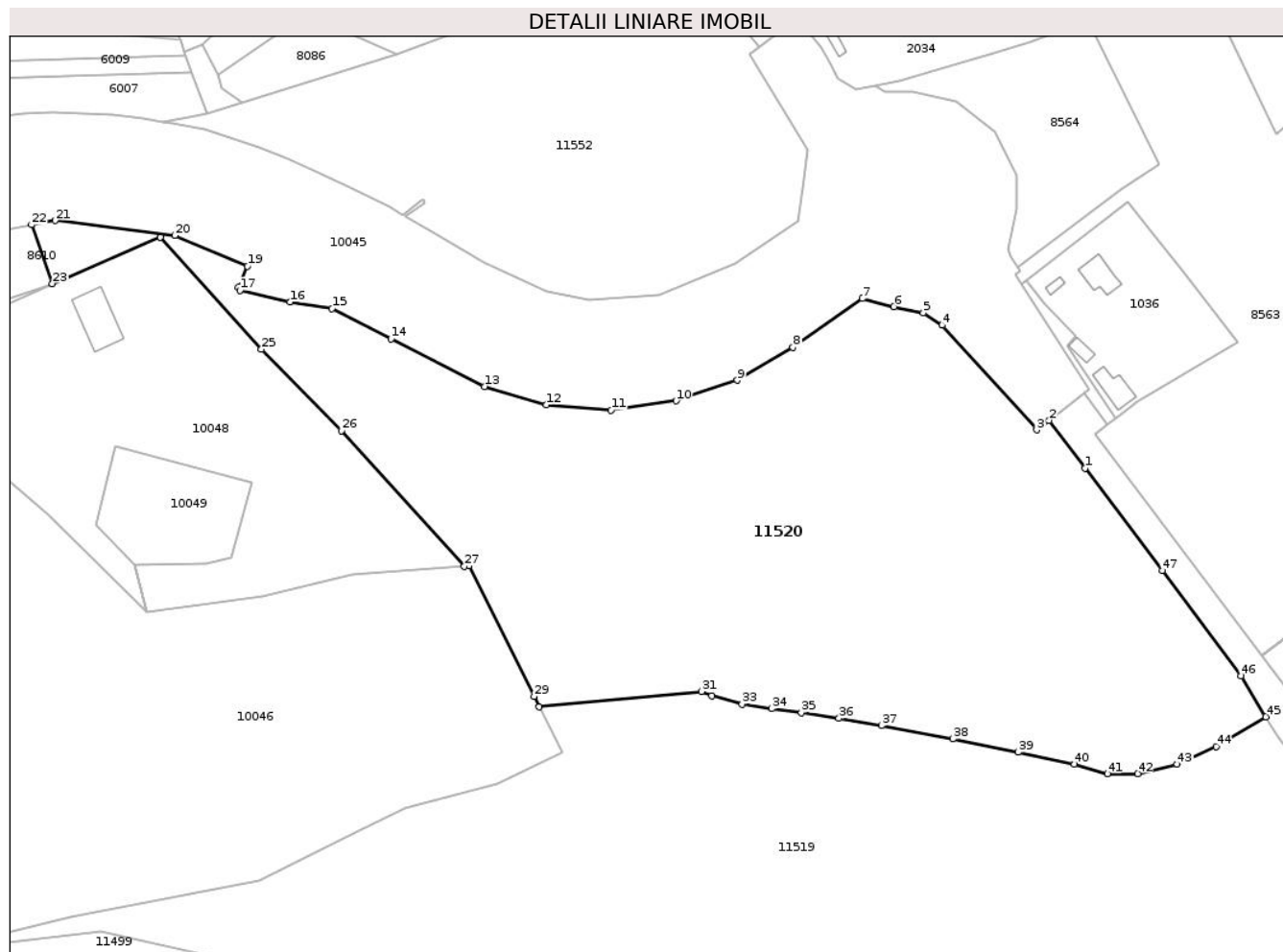
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	36.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	1.235	44	473	-	
2	drum	NU	2.758	44	473	-	
3	pasune	NU	32.921	44	473	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	596.776,109 636.833,667	2	596.762,762 636.851,212	22.045	2	596.762,762 636.851,212	3	596.758,27 636.847,767	5.661	3	596.758,27 636.847,767	4	596.723,336 636.886,291	52.005
4	596.723,336 636.886,291	5	596.716,41 636.890,799	8.264	5	596.716,41 636.890,799	6	596.705,563 636.893,109	11.09	6	596.705,563 636.893,109	7	596.694,007 636.896,087	11.934
7	596.694,007 636.896,087	8	596.668,314 636.878,098	31.365	8	596.668,314 636.878,098	9	596.647,789 636.866,032	23.809	9	596.647,789 636.866,032	10	596.625,2 636.858,437	23.832
10	596.625,2 636.858,437	11	596.601,23 636.855,004	24.215	11	596.601,23 636.855,004	12	596.577,389 636.856,973	23.922	12	596.577,389 636.856,973	13	596.554,58 636.863,746	23.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	596.554,58 636.863,746	14	596.520,109 636.881,229	38.65 1	14	596.520,109 636.881,229	15	596.498,348 636.892,451	24.48 4	15	596.498,348 636.892,451	16	596.482,831 636.894,858	15.70 3
16	596.482,831 636.894,858	17	596.464,347 636.899,076	18.95 9	17	596.464,347 636.899,076	18	596.463,838 636.900,163	1.2	18	596.463,838 636.900,163	19	596.467,155 636.908,007	8.517
19	596.467,155 636.908,007	20	596.440,326 636.919,355	29.13	20	596.440,326 636.919,355	21	596.396,191 636.924,866	44.47 8	21	596.396,191 636.924,866	22	596.387,536 636.923,294	8.797
22	596.387,536 636.923,294	23	596.395,15 636.901,594	22.99 7	23	596.395,15 636.901,594	24	596.435,098 636.918,789	43.49 2	24	596.435,098 636.918,789	25	596.472,313 636.877,441	55.63
25	596.472,313 636.877,441	26	596.501,772 636.847,415	42.06 4	26	596.501,772 636.847,415	27	596.547,132 636.797,44	67.49	27	596.547,132 636.797,44	28	596.548,86 636.797,566	1.733
28	596.548,86 636.797,566	29	596.572,834 636.749,519	53.69 7	29	596.572,834 636.749,519	30	596.574,761 636.745,659	4.314	30	596.574,761 636.745,659	31	596.634,567 636.751,326	60.07 4
31	596.634,567 636.751,326	32	596.638,5 636.749,84	4.204	32	596.638,5 636.749,84	33	596.649,564 636.746,679	11.50 7	33	596.649,564 636.746,679	34	596.660,494 636.745,033	11.05 4
34	596.660,494 636.745,033	35	596.671,432 636.743,517	11.04 2	35	596.671,432 636.743,517	36	596.685,251 636.741,48	13.96 9	36	596.685,251 636.741,48	37	596.701,0 636.738,783	15.97 9
37	596.701,0 636.738,783	38	596.727,386 636.733,864	26.84	38	596.727,386 636.733,864	39	596.751,452 636.728,96	24.56 1	39	596.751,452 636.728,96	40	596.772,203 636.724,548	21.21 4
40	596.772,203 636.724,548	41	596.784,276 636.721,072	12.56 3	41	596.784,276 636.721,072	42	596.795,443 636.721,095	11.16 8	42	596.795,443 636.721,095	43	596.810,073 636.724,512	15.02 4
43	596.810,073 636.724,512	44	596.824,486 636.731,084	15.84 1	44	596.824,486 636.731,084	45	596.842,742 636.742,06	21.30 1	45	596.842,742 636.742,06	46	596.833,683 636.757,148	17.59 8
46	596.833,683 636.757,148	47	596.804,552 636.795,935	48.50 8	47	596.804,552 636.795,935	1	596.776,109 636.833,667	47.25 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamţ, PUNCT „SIL VINATORI-NEAMT”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54165	1.548	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21686 / 26/05/2025		
Act Normativ nr. Hotărâre nr.1178, din 23/11/2023 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia nr.195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);		
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 54165, ce provine din imobilul cu număr cadastral 50057, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea înscrierii/ preluarea situaţiei juridice din CF 50057	A1
Act Administrativ nr. Adresa nr.31, din 31/05/2006 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT (act normativ nr Hotărâre nr. din 26.05.2009, emis de Consiliul Local Vanatori Neamt si adeverinta nr. 2203 din 26.06.2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA VANATORI - NEAMT , CIF:2614279, domeniul privat	
	OBSERVATII: poziţie transcrisă din CF 50057 Vânători-Neamţ, înscrisă prin încheierea nr. 2928 / 09/07/2009.	

C. Partea III. SARCINI .

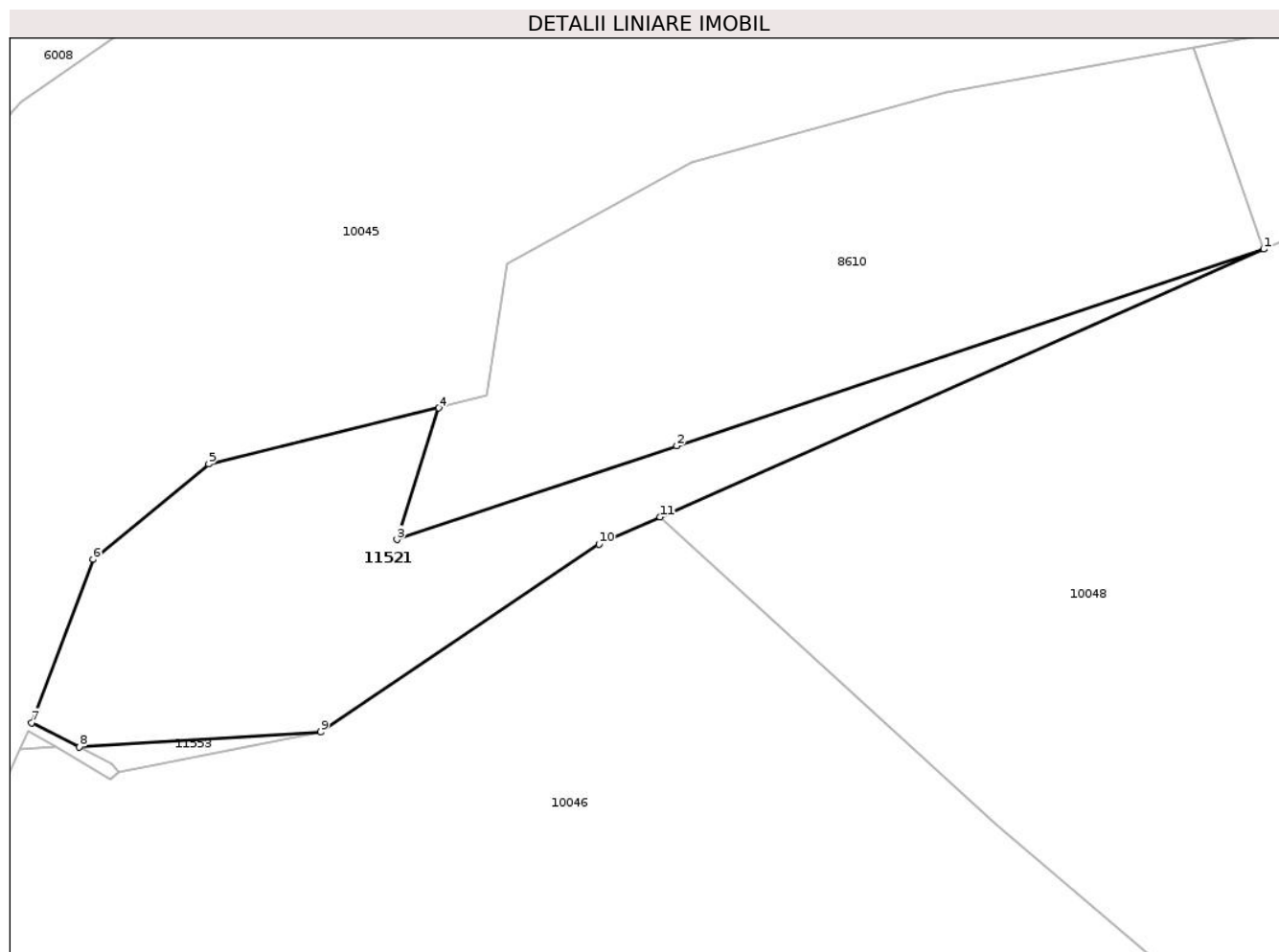
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54165	1.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.548	44	596	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.395,15 636.901,594	2	596.332,024 636.880,47	66.566
2	596.332,024 636.880,47	3	596.301,93 636.870,4	31.735
3	596.301,93 636.870,4	4	596.306,406 636.884,528	14.82
4	596.306,406 636.884,528	5	596.281,692 636.878,523	25.433
5	596.281,692 636.878,523	6	596.269,235 636.868,267	16.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.269,235 636.868,267	7	596.262,646 636.850,711	18.752
7	596.262,646 636.850,711	8	596.267,779 636.848,124	5.748
8	596.267,779 636.848,124	9	596.293,742 636.849,722	26.012
9	596.293,742 636.849,722	10	596.323,666 636.869,894	36.088
10	596.323,666 636.869,894	11	596.330,245 636.872,811	7.197
11	596.330,245 636.872,811	1	596.395,15 636.901,594	71.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, PUNCT „SIL VINATORI-NEAMT"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54164	4	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; Provine din imobil cu NC 50057

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21687 / 26/05/2025		
Act Normativ nr. HG nr. 1179, din 23/11/2023 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr Decizie expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);		
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 54164 ce provine din imobilul cu nr. cadastral 50057, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea inscrierii / preluarea situatiei juridice din CF 50057 UAT Vânători Neamț	A1
Act Administrativ nr. 31, din 31/05/2006 emis de PRIMARIA VINATORI NEAMT (act administrativ nr Adeverință nr. 2203 din 26.06.2009, emis de PRIMARIA VINATORI NEAMT;act administrativ nr HCL nr. 30 din 26.05.2009, emis de CL VINATORI NEAMT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in ragul Incheierii nr. 2928/09.07.2009,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA-VÂNĂTORI-NEAMȚ , CIF:99999999999999	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisă din CF 50057 Vânători-Neamț	

C. Partea III. SARCINI .

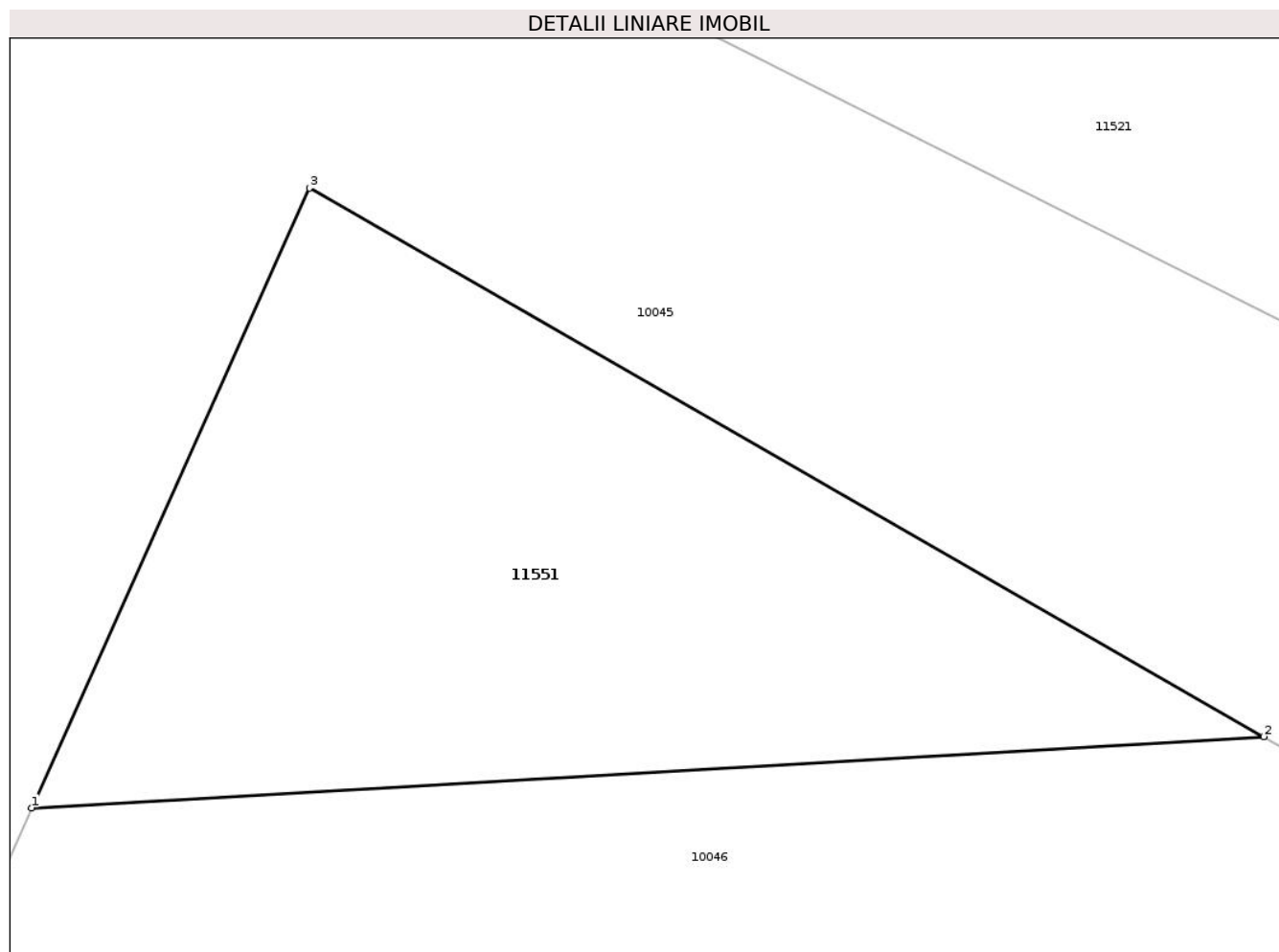
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54164	4	Provine din imobil cu NC 50057

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4	44	476	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.261,362 636.847,846	2	596.265,24 636.848,071	3.885
2	596.265,24 636.848,071	3	596.262,236 636.849,796	3.464
3	596.262,236 636.849,796	1	596.261,362 636.847,846	2.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

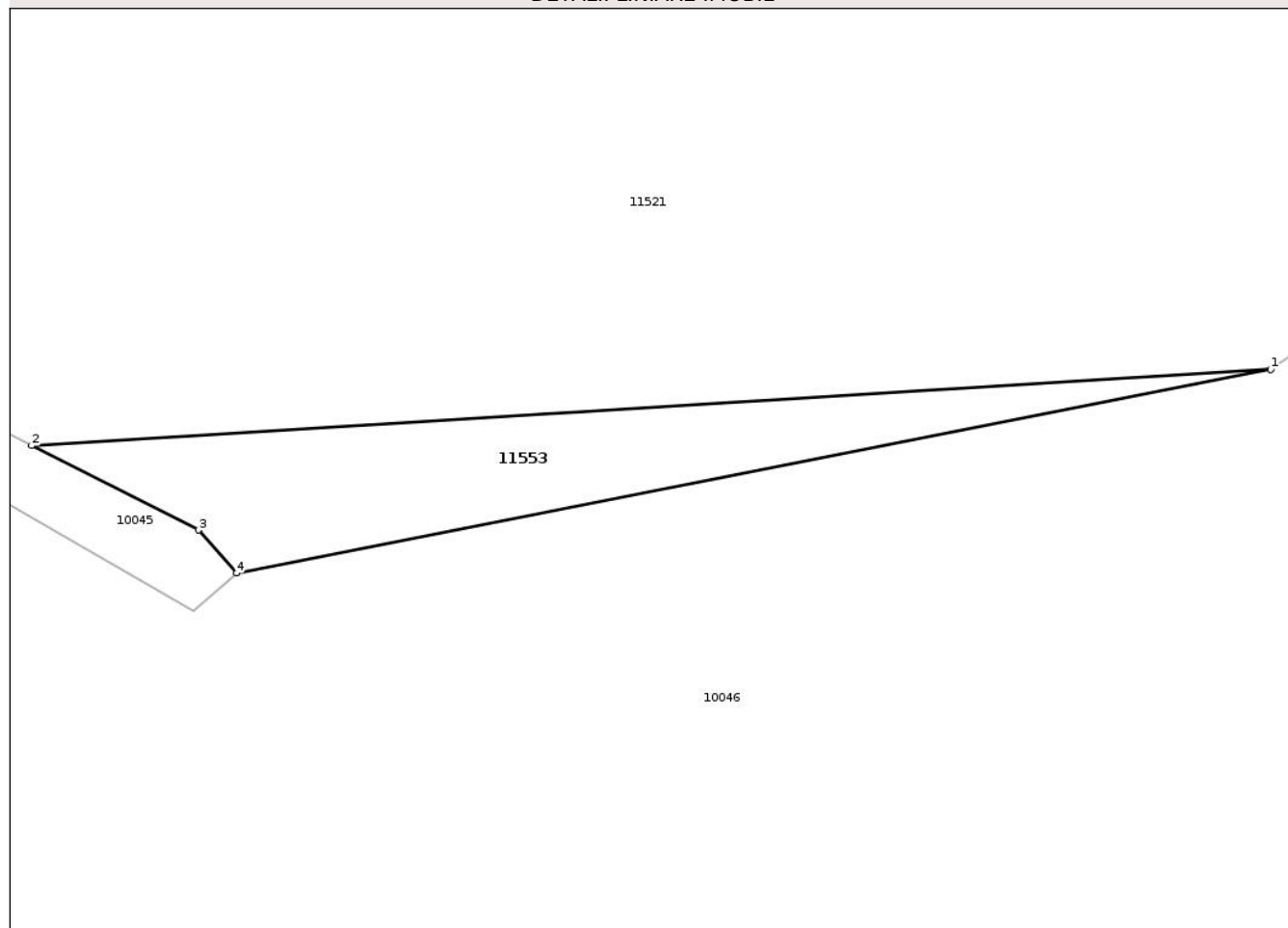
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	37	44	596	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	596.293,742 636.849,722	2	596.267,779 636.848,124	26.012
2	596.267,779 636.848,124	3	596.271,28 636.846,359	3.921
3	596.271,28 636.846,359	4	596.272,072 636.845,457	1.2
4	596.272,072 636.845,457	1	596.293,742 636.849,722	22.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

