DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:641
Nr. cadastral vechi:685

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51531	Din acte: 168.300 Masurata: 346.724	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; PUNCT POIANA MARE. PLUS FAȚĂ DE ACT 15024MP, DIFERENȚA DIN TRUPUL COASTA SCHITULUI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2217 / 12/06/2006		
Act Administrativ nr. 73/2462, din 27/06/2001 emis de CJPSDT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHITUL BRANIȘTE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: provenita din conversia CF 641	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

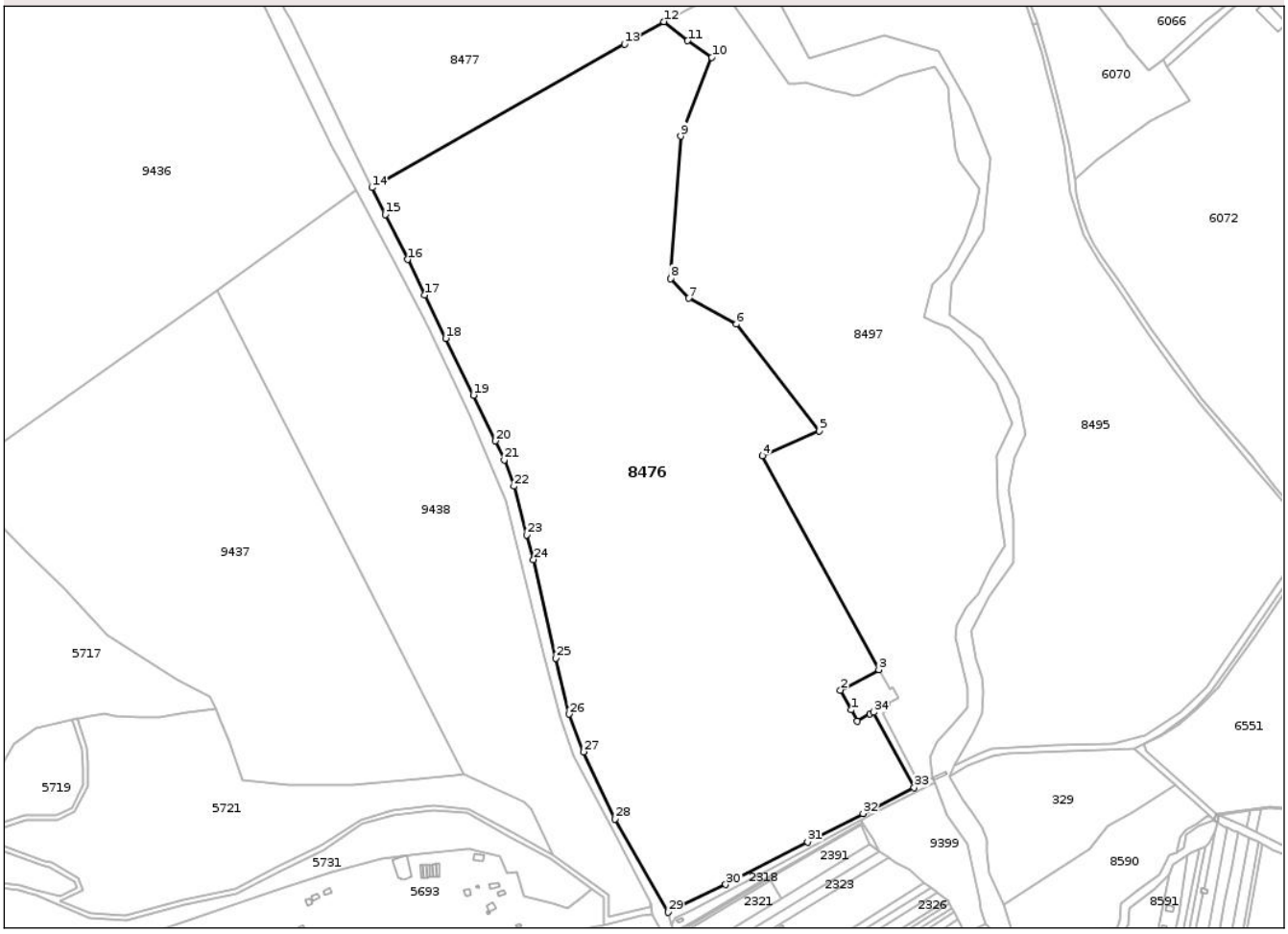
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51531	Din acte: 168.300 Masurata: 346.724	PUNCT POIANA MARE. PLUS FAȚĂ DE ACT 15024MP, DIFERENȚA DIN TRUPUL COASTA SCHITULUI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	176.529	40	404	-	
2	pasune	NU	170.195	40	403, 235, 224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.078,206 639.562,611	2	593.064,961 639.587,158	27.892
3	593.112,527 639.612,849	4	592.967,912 639.879,108	302.997
5	593.038,415 639.909,729	6	592.935,223 640.042,906	168.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.064,961 639.587,158	3	593.112,527 639.612,849	54.061
4	592.967,912 639.879,108	5	593.038,415 639.909,729	76.865
6	592.935,223 640.042,906	7	592.876,117 640.075,065	67.288

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	592.876,117 640.075,065	8	592.853,198 640.099,59	33.567
9	592.865,75 640.276,576	10	592.904,464 640.374,624	105.414
11	592.874,474 640.395,428	12	592.844,825 640.419,196	38.0
13	592.796,113 640.391,292	14	592.481,694 640.212,716	361.592
15	592.498,268 640.179,387	16	592.525,826 640.123,18	62.6
17	592.547,373 640.078,949	18	592.573,286 640.025,055	59.8
19	592.607,795 639.954,435	20	592.635,553 639.897,435	63.4
21	592.646,361 639.873,788	22	592.658,519 639.840,967	35.0
23	592.674,311 639.780,495	24	592.682,8 639.749,6	32.04
25	592.710,642 639.626,716	26	592.727,029 639.557,455	71.173
27	592.744,838 639.510,391	28	592.784,292 639.426,849	92.39
29	592.849,956 639.310,745	30	592.921,951 639.345,166	79.8
31	593.023,837 639.398,496	32	593.092,825 639.433,588	77.4
33	593.156,428 639.466,216	34	593.105,997 639.559,544	106.082
35	593.101,18 639.557,753	36	593.085,496 639.548,908	18.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	592.853,198 640.099,59	9	592.865,75 640.276,576	177.43
10	592.904,464 640.374,624	11	592.874,474 640.395,428	36.5
12	592.844,825 640.419,196	13	592.796,113 640.391,292	56.138
14	592.481,694 640.212,716	15	592.498,268 640.179,387	37.222
16	592.525,826 640.123,18	17	592.547,373 640.078,949	49.2
18	592.573,286 640.025,055	19	592.607,795 639.954,435	78.6
20	592.635,553 639.897,435	21	592.646,361 639.873,788	26.0
22	592.658,519 639.840,967	23	592.674,311 639.780,495	62.5
24	592.682,8 639.749,6	25	592.710,642 639.626,716	125.998
26	592.727,029 639.557,455	27	592.744,838 639.510,391	50.321
28	592.784,292 639.426,849	29	592.849,956 639.310,745	133.386
30	592.921,951 639.345,166	31	593.023,837 639.398,496	115.0
32	593.092,825 639.433,588	33	593.156,428 639.466,216	71.484
34	593.105,997 639.559,544	35	593.101,18 639.557,753	5.139
36	593.085,496 639.548,908	1	593.078,206 639.562,611	15.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1107/N
Nr. cadastral vechi:1190

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mânastirea Neamt, Jud. Neamt, PUNCT GRĂDINA MARE ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51957	303.984	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5546 / 14/08/2007		
Act Notarial nr. 1876, din 04/07/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂNĂSTIREA NEAMȚ**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1107/N)Imobil dobîndit inițial in baza sentintei civile nr. 1282/2003, pronunțată de Judecătoria Tg Neamț și intabulată cu încheierea nr. 3739/2007	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

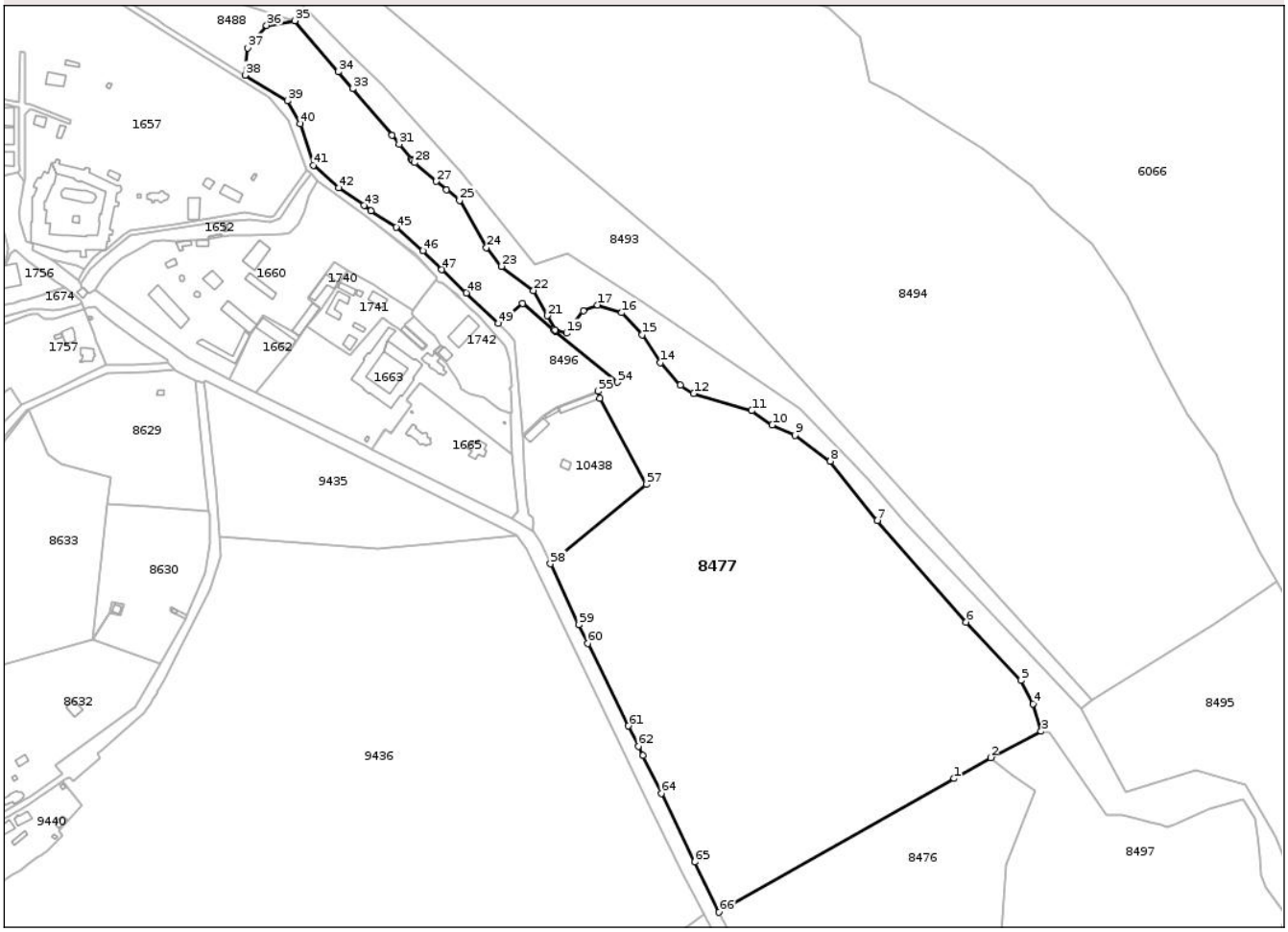
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51957	303.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	186.744	39	397, 398, 399, 400, 402	-	
2	neproductiv	NU	116.866	38	394, 234	-	
3	faneata	DA	349	33	228, 233	-	
4	neproductiv	DA	25	33	234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	592.796,113 640.391,292	2	592.844,825 640.419,196	56.138
4	592.901,825 640.491,196	5	592.885,126 640.522,299	35.302
7	592.693,421 640.735,93	8	592.630,467 640.815,254	101.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	592.844,825 640.419,196	3	592.912,474 640.454,428	76.274
5	592.885,126 640.522,299	6	592.812,299 640.600,362	106.759
8	592.630,467 640.815,254	9	592.583,473 640.849,918	58.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	592.912,474 640.454,428	4	592.901,825 640.491,196	38.279
6	592.812,299 640.600,362	7	592.693,421 640.735,93	180.307
9	592.583,473 640.849,918	10	592.552,849 640.863,548	33.52

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	592.552,849 640.863,548	11	592.525,304 640.882,654	33.522
13	592.430,026 640.916,951	14	592.403,213 640.946,818	40.138
16	592.351,659 641.013,555	17	592.319,162 641.023,901	34.104
19	592.277,524 640.986,201	20	592.262,343 640.990,165	15.69
22	592.233,539 641.043,175	23	592.190,834 641.075,59	53.614
25	592.134,631 641.163,622	26	592.117,151 641.177,81	22.513
28	592.074,552 641.214,13	29	592.071,897 641.216,446	3.523
31	592.053,629 641.238,782	32	592.044,052 641.250,491	15.127
34	591.972,521 641.335,42	35	591.914,313 641.403,686	89.713
37	591.850,999 641.367,387	38	591.847,628 641.330,967	36.575
40	591.921,649 641.265,964	41	591.939,052 641.210,491	58.139
43	592.006,819 641.156,682	44	592.016,416 641.149,959	11.718
46	592.085,523 641.096,39	47	592.110,834 641.071,09	35.787
49	592.186,139 640.999,575	50	592.218,804 641.025,664	41.805
52	592.261,731 640.989,563	53	592.262,953 640.989,011	1.341
55	592.320,256 640.908,523	56	592.322,505 640.899,402	9.394
58	592.256,006 640.678,168	59	592.293,79 640.596,455	90.025
61	592.360,614 640.461,604	62	592.373,8 640.434,213	30.4
64	592.404,403 640.371,48	65	592.449,028 640.279,76	102.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	592.525,304 640.882,654	12	592.447,834 640.905,625	80.804
14	592.403,213 640.946,818	15	592.378,809 640.983,951	44.434
17	592.319,162 641.023,901	18	592.300,127 641.015,994	20.612
20	592.262,343 640.990,165	21	592.251,75 641.009,488	22.036
23	592.190,834 641.075,59	24	592.170,523 641.100,39	32.056
26	592.117,151 641.177,81	27	592.103,416 641.188,959	17.691
29	592.071,897 641.216,446	30	592.070,553 641.218,089	2.123
32	592.044,052 641.250,491	33	591.991,649 641.312,964	81.541
35	591.914,313 641.403,686	36	591.876,62 641.397,456	38.204
38	591.847,628 641.330,967	39	591.904,313 641.296,686	66.245
41	591.939,052 641.210,491	42	591.972,897 641.180,446	45.257
44	592.016,416 641.149,959	45	592.049,631 641.127,622	40.027
47	592.110,834 641.071,09	48	592.143,831 641.040,181	45.212
50	592.218,804 641.025,664	51	592.260,334 640.990,93	54.141
53	592.262,953 640.989,011	54	592.345,79 640.920,67	107.389
56	592.322,505 640.899,402	57	592.384,157 640.784,103	130.747
59	592.293,79 640.596,455	60	592.306,038 640.571,738	27.586
62	592.373,8 640.434,213	63	592.379,951 640.421,86	13.8
65	592.449,028 640.279,76	66	592.481,694 640.212,716	74.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	592.447,834 640.905,625	13	592.430,026 640.916,951	21.104
15	592.378,809 640.983,951	16	592.351,659 641.013,555	40.169
18	592.300,127 641.015,994	19	592.277,524 640.986,201	37.397
21	592.251,75 641.009,488	22	592.233,539 641.043,175	38.294
24	592.170,523 641.100,39	25	592.134,631 641.163,622	72.708
27	592.103,416 641.188,959	28	592.074,552 641.214,13	38.298
30	592.070,553 641.218,089	31	592.053,629 641.238,782	26.732
33	591.991,649 641.312,964	34	591.972,521 641.335,42	29.498
36	591.876,62 641.397,456	37	591.850,999 641.367,387	39.505
39	591.904,313 641.296,686	40	591.921,649 641.265,964	35.276
42	591.972,897 641.180,446	43	592.006,819 641.156,682	41.417
45	592.049,631 641.127,622	46	592.085,523 641.096,39	47.578
48	592.143,831 641.040,181	49	592.186,139 640.999,575	58.642
51	592.260,334 640.990,93	52	592.261,731 640.989,563	1.954
54	592.345,79 640.920,67	55	592.320,256 640.908,523	28.276
57	592.384,157 640.784,103	58	592.256,006 640.678,168	166.267
60	592.306,038 640.571,738	61	592.360,614 640.461,604	122.914
63	592.379,951 640.421,86	64	592.404,403 640.371,48	56.0
66	592.481,694 640.212,716	1	592.796,113 640.391,292	361.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mânastirea Neamt, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.239	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

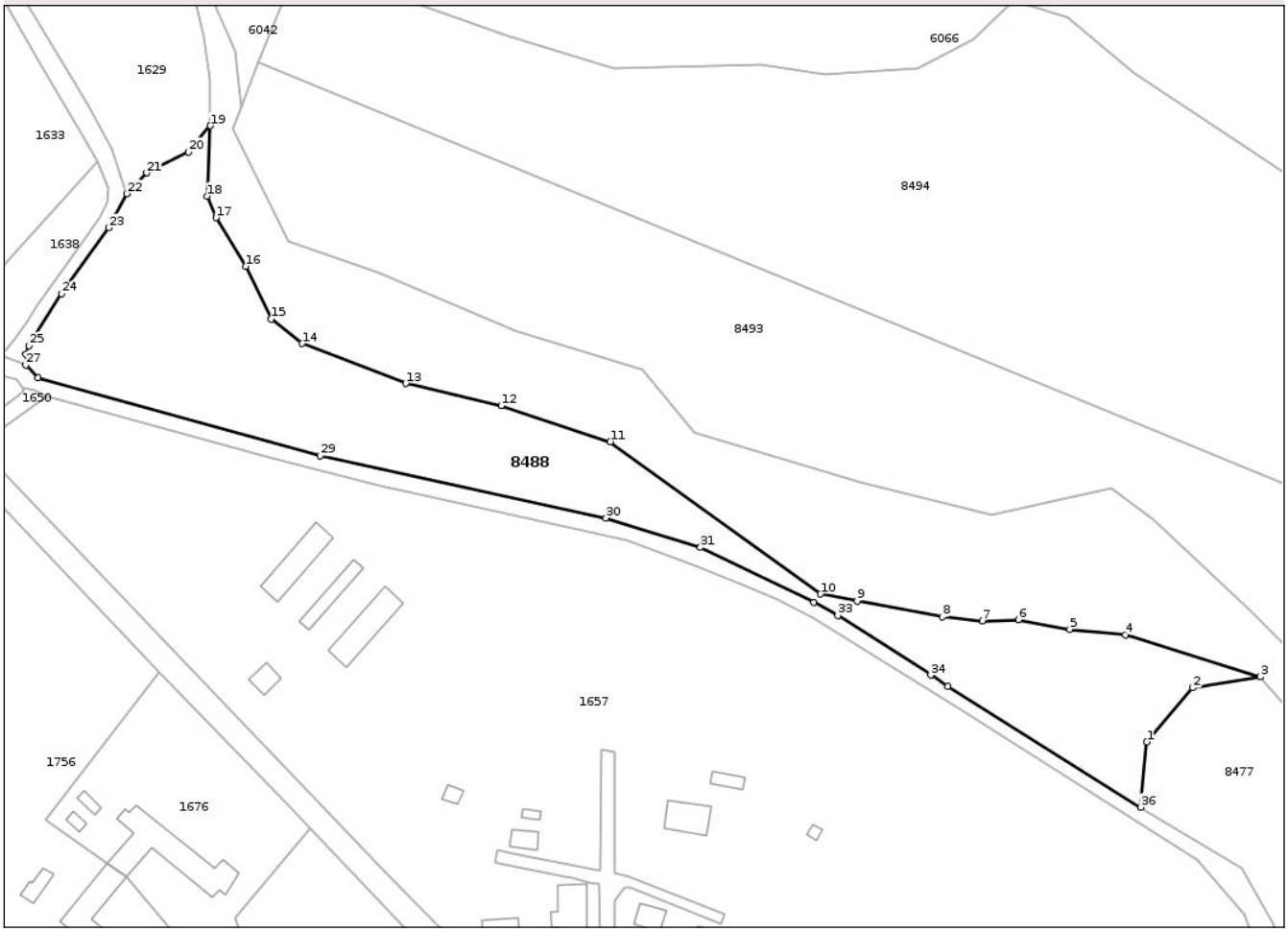
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	32.261	33	233	-	
2	pasune	DA	3.978	33	233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.850,999 641.367,387	2	591.876,62 641.397,456	39.505
3	591.914,313 641.403,686	4	591.838,991 641.427,138	78.889
5	591.808,005 641.430,149	6	591.779,296 641.435,573	29.217
7	591.759,14 641.434,896	8	591.736,833 641.437,064	22.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.876,62 641.397,456	3	591.914,313 641.403,686	38.204
4	591.838,991 641.427,138	5	591.808,005 641.430,149	31.132
6	591.779,296 641.435,573	7	591.759,14 641.434,896	20.167
8	591.736,833 641.437,064	9	591.689,183 641.446,022	48.484

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.689,183 641.446,022	10	591.668,89 641.449,837	20.649
11	591.551,512 641.534,686	12	591.490,494 641.554,845	64.262
13	591.437,192 641.567,211	14	591.379,496 641.589,52	61.859
15	591.362,075 641.603,041	16	591.347,907 641.632,607	32.786
17	591.331,303 641.659,674	18	591.326,224 641.671,705	13.06
19	591.328,166 641.710,918	20	591.315,898 641.696,33	19.061
21	591.292,661 641.684,667	22	591.281,669 641.673,04	16.0
23	591.271,378 641.654,008	24	591.244,939 641.617,341	45.205
25	591.226,943 641.588,272	26	591.225,301 641.583,464	5.08
27	591.225,188 641.577,557	28	591.231,875 641.570,541	9.692
29	591.389,494 641.526,845	30	591.549,012 641.492,186	163.24
31	591.601,776 641.475,734	32	591.665,023 641.445,12	70.267
33	591.678,429 641.437,882	34	591.730,433 641.404,564	61.762
35	591.740,081 641.398,242	36	591.847,628 641.330,967	126.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.668,89 641.449,837	11	591.551,512 641.534,686	144.834
12	591.490,494 641.554,845	13	591.437,192 641.567,211	54.718
14	591.379,496 641.589,52	15	591.362,075 641.603,041	22.052
16	591.347,907 641.632,607	17	591.331,303 641.659,674	31.753
18	591.326,224 641.671,705	19	591.328,166 641.710,918	39.261
20	591.315,898 641.696,33	21	591.292,661 641.684,667	26.0
22	591.281,669 641.673,04	23	591.271,378 641.654,008	21.637
24	591.244,939 641.617,341	25	591.226,943 641.588,272	34.189
26	591.225,301 641.583,464	27	591.225,188 641.577,557	5.908
28	591.231,875 641.570,541	29	591.389,494 641.526,845	163.564
30	591.549,012 641.492,186	31	591.601,776 641.475,734	55.269
32	591.665,023 641.445,12	33	591.678,429 641.437,882	15.235
34	591.730,433 641.404,564	35	591.740,081 641.398,242	11.535
36	591.847,628 641.330,967	1	591.850,999 641.367,387	36.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1069/N
Nr. cadastral vechi:1189

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT GRĂDINA MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51936	11.949	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5547 / 14/08/2007		
Act Notarial nr. 1877, din 04/07/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEMINARUL TEOLOGIC LICEAL" VENIAMIN COSTACHE "**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1069/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

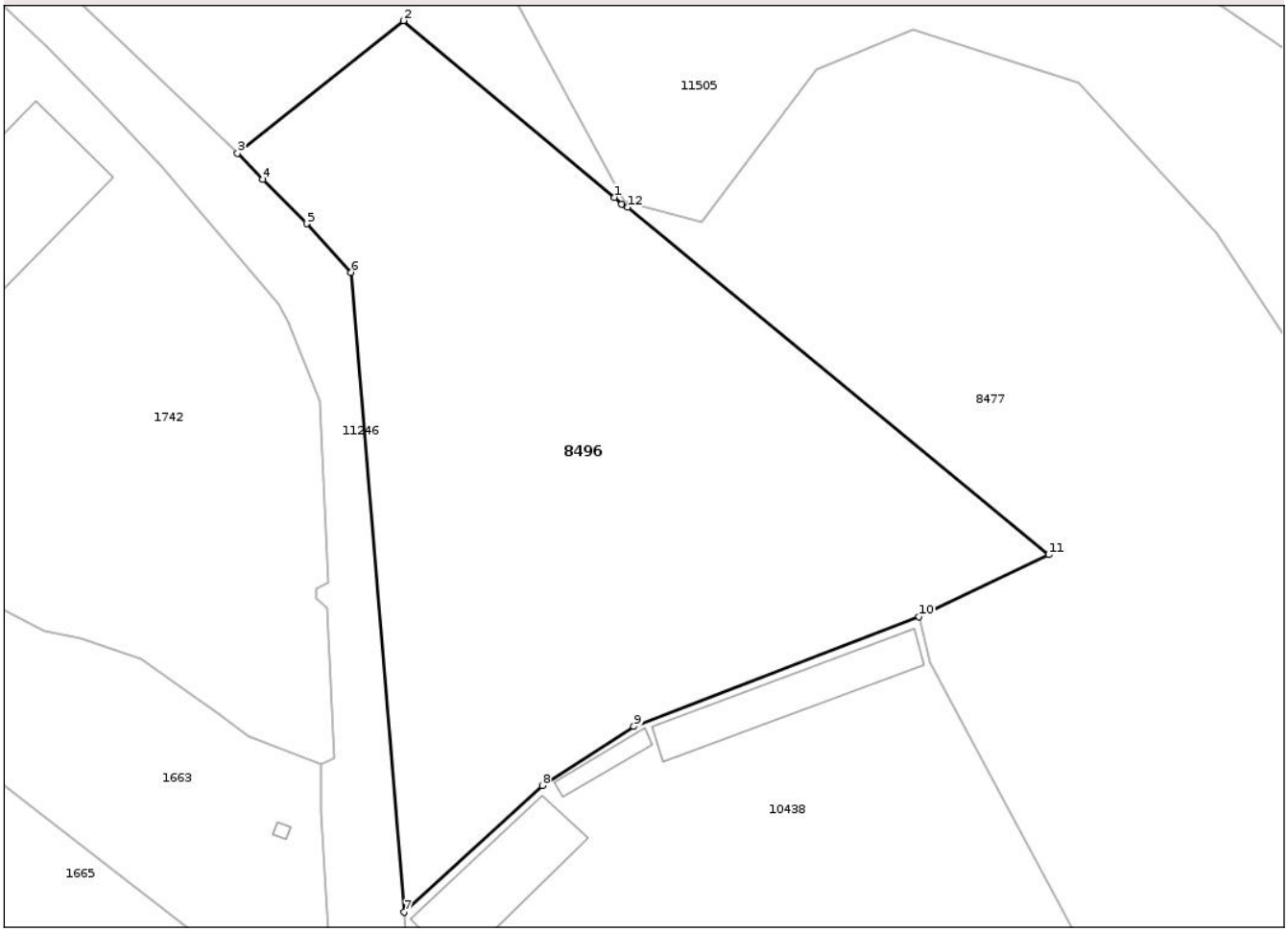
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51936	11.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.949	38	397	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.260,334 640.990,93	2	592.218,804 641.025,664	54.141
2	592.218,804 641.025,664	3	592.186,139 640.999,575	41.805
3	592.186,139 640.999,575	4	592.191,15 640.994,488	7.141
4	592.191,15 640.994,488	5	592.199,743 640.985,765	12.245
5	592.199,743 640.985,765	6	592.208,524 640.976,201	12.984

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.208,524 640.976,201	7	592.218,969 640.850,404	126.229
7	592.218,969 640.850,404	8	592.246,139 640.875,306	36.854
8	592.246,139 640.875,306	9	592.264,162 640.886,901	21.432
9	592.264,162 640.886,901	10	592.320,256 640.908,523	60.116
10	592.320,256 640.908,523	11	592.345,79 640.920,67	28.276
11	592.345,79 640.920,67	12	592.262,953 640.989,011	107.389
12	592.262,953 640.989,011	13	592.261,731 640.989,563	1.341
13	592.261,731 640.989,563	1	592.260,334 640.990,93	1.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:636
Nr. cadastral vechi:686

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51526	Din acte: 227.500 Masurata: 216.346	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; PUNCT POIANA MARE. DIFERENȚA DE 11.154 mp SE REGĂSEȘTE IN ALTĂ DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2209 / 12/06/2006		
Act Administrativ nr. 73/2460, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÂNĂSTIREA NEAMȚ**, CIF:4349900	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 636)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51526	Din acte: 227.500 Masurata: 216.346	PUNCT POIANA MARE. DIFERENȚA DE 11.154 mp SE REGĂSEȘTE IN ALTĂ DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	62.120	40	404	-	
2	pasune	NU	154.226	40	403, 235	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	592.912,474 640.454,428	2	592.844,825 640.419,196	76.274
4	592.904,464 640.374,624	5	592.865,75 640.276,576	105.414
7	592.876,117 640.075,065	8	592.935,223 640.042,906	67.288
10	592.967,912 639.879,108	11	593.112,527 639.612,849	302.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	592.844,825 640.419,196	3	592.874,474 640.395,428	38.0
5	592.865,75 640.276,576	6	592.853,198 640.099,59	177.43
8	592.935,223 640.042,906	9	593.038,415 639.909,729	168.477
11	593.112,527 639.612,849	12	593.125,959 639.588,049	28.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	592.874,474 640.395,428	4	592.904,464 640.374,624	36.5
6	592.853,198 640.099,59	7	592.876,117 640.075,065	33.567
9	593.038,415 639.909,729	10	592.967,912 639.879,108	76.865
12	593.125,959 639.588,049	13	593.129,869 639.590,56	4.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	593.129,869 639.590,56	14	593.131,471 639.587,792	3.198
16	593.125,842 639.571,042	17	593.126,753 639.569,291	1.974
19	593.120,727 639.566,151	20	593.122,294 639.563,264	3.285
22	593.122,209 639.560,83	23	593.118,99 639.559,168	3.623
25	593.162,737 639.470,124	26	593.179,268 639.478,388	18.482
28	593.184,945 639.522,747	29	593.203,971 639.543,29	28.0
31	593.223,403 639.589,93	32	593.218,848 639.609,404	20.0
34	593.209,693 639.667,265	35	593.221,881 639.689,771	25.594
37	593.251,196 639.738,354	38	593.269,045 639.767,73	34.373
40	593.258,339 639.879,027	41	593.278,851 639.919,757	45.603
43	593.227,408 640.012,694	44	593.199,776 640.038,448	37.773
46	593.168,587 640.051,648	47	593.179,423 640.091,701	41.493
49	593.218,831 640.147,96	50	593.233,844 640.190,355	44.975
52	593.225,794 640.227,462	53	593.212,58 640.245,31	22.207
55	593.204,613 640.286,67	56	593.201,062 640.314,483	28.039
58	593.182,76 640.363,403	59	593.137,656 640.350,552	46.899
61	593.081,217 640.326,477	62	593.072,144 640.330,131	9.781
64	593.040,984 640.336,972	65	593.021,408 640.342,953	20.469
67	592.999,945 640.342,138	68	592.924,248 640.452,081	133.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	593.131,471 639.587,792	15	593.136,723 639.577,125	11.89
17	593.126,753 639.569,291	18	593.124,569 639.568,181	2.45
20	593.122,294 639.563,264	21	593.121,51 639.562,672	0.982
23	593.118,99 639.559,168	24	593.117,213 639.558,251	2.0
26	593.179,268 639.478,388	27	593.176,038 639.503,178	25.0
29	593.203,971 639.543,29	30	593.223,653 639.565,931	30.0
32	593.218,848 639.609,404	33	593.207,147 639.652,856	45.0
35	593.221,881 639.689,771	36	593.236,522 639.706,915	22.545
38	593.269,045 639.767,73	39	593.259,951 639.825,1	58.087
41	593.278,851 639.919,757	42	593.258,938 639.968,942	53.064
44	593.199,776 640.038,448	45	593.181,344 640.045,069	19.585
47	593.179,423 640.091,701	48	593.199,531 640.111,843	28.461
50	593.233,844 640.190,355	51	593.238,286 640.210,462	20.592
53	593.212,58 640.245,31	54	593.207,398 640.261,2	16.713
56	593.201,062 640.314,483	57	593.198,535 640.337,271	22.928
59	593.137,656 640.350,552	60	593.090,908 640.328,972	51.488
62	593.072,144 640.330,131	63	593.058,068 640.333,502	14.474
65	593.021,408 640.342,953	66	593.009,686 640.342,408	11.735
68	592.924,248 640.452,081	1	592.912,474 640.454,428	12.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	593.136,723 639.577,125	16	593.125,842 639.571,042	12.466
18	593.124,569 639.568,181	19	593.120,727 639.566,151	4.345
21	593.121,51 639.562,672	22	593.122,209 639.560,83	1.97
24	593.117,213 639.558,251	25	593.162,737 639.470,124	99.191
27	593.176,038 639.503,178	28	593.184,945 639.522,747	21.5
30	593.223,653 639.565,931	31	593.223,403 639.589,93	24.0
33	593.207,147 639.652,856	34	593.209,693 639.667,265	14.632
36	593.236,522 639.706,915	37	593.251,196 639.738,354	34.695
39	593.259,951 639.825,1	40	593.258,339 639.879,027	53.951
42	593.258,938 639.968,942	43	593.227,408 640.012,694	53.929
45	593.181,344 640.045,069	46	593.168,587 640.051,648	14.353
48	593.199,531 640.111,843	49	593.218,831 640.147,96	40.95
51	593.238,286 640.210,462	52	593.225,794 640.227,462	21.096
54	593.207,398 640.261,2	55	593.204,613 640.286,67	25.622
57	593.198,535 640.337,271	58	593.182,76 640.363,403	30.525
60	593.090,908 640.328,972	61	593.081,217 640.326,477	10.008
63	593.058,068 640.333,502	64	593.040,984 640.336,972	17.433
66	593.009,686 640.342,408	67	592.999,945 640.342,138	9.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
Nr. cadastral vechi:109

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51110	3.358	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31 / 07/01/2005		
Act Notarial nr. 3096, din 23/12/2004 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂNĂSTIREA NEAMŢ**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 116)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

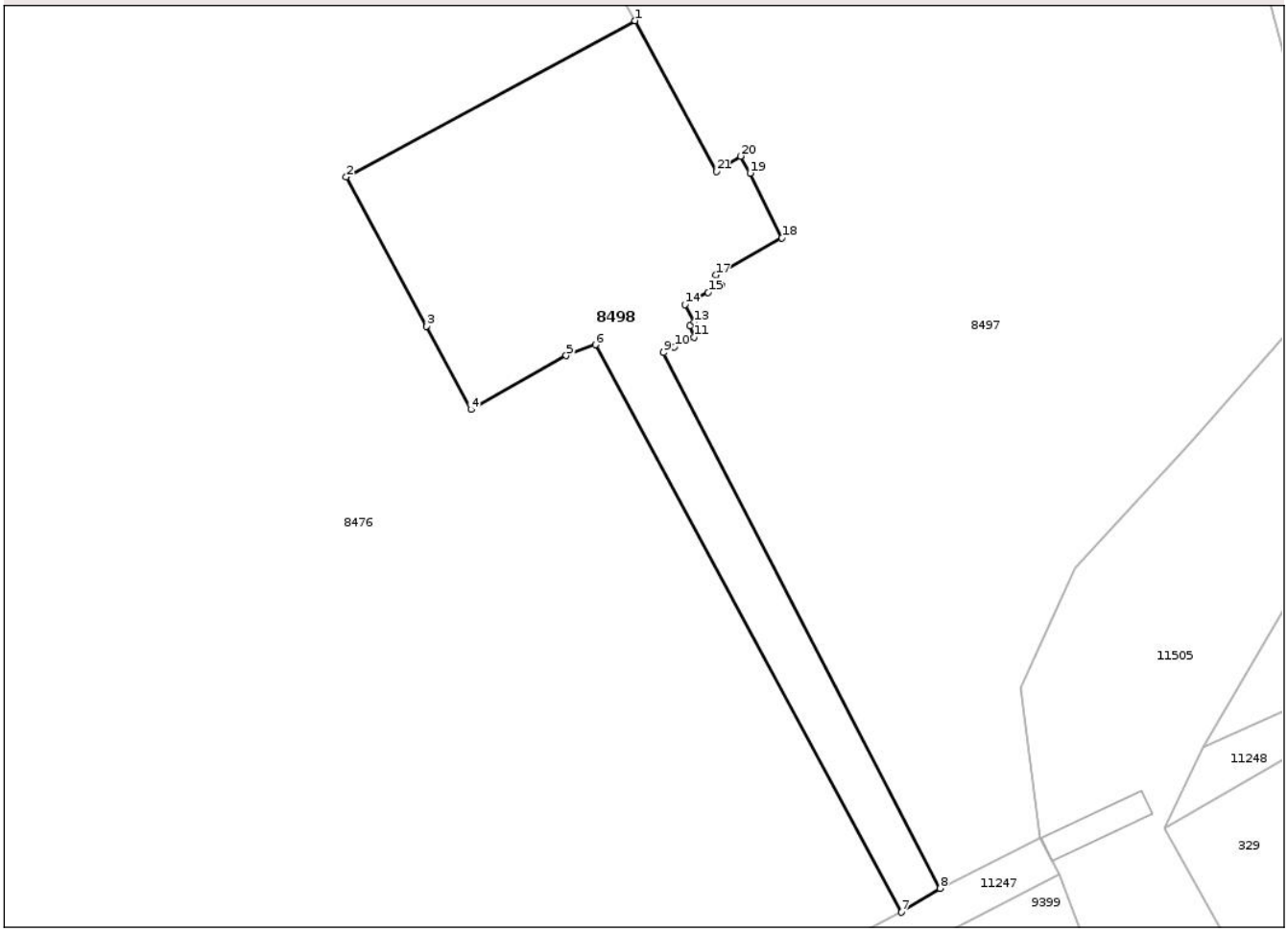
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51110	3.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.358	40	403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.112,527 639.612,849	2	593.064,961 639.587,158	54.061
3	593.078,206 639.562,611	4	593.085,496 639.548,908	15.521
5	593.101,18 639.557,753	6	593.105,997 639.559,544	5.139
7	593.156,428 639.466,216	8	593.162,737 639.470,124	7.421
9	593.117,213 639.558,251	10	593.118,99 639.559,168	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.064,961 639.587,158	3	593.078,206 639.562,611	27.892
4	593.085,496 639.548,908	5	593.101,18 639.557,753	18.006
6	593.105,997 639.559,544	7	593.156,428 639.466,216	106.082
8	593.162,737 639.470,124	9	593.117,213 639.558,251	99.191
10	593.118,99 639.559,168	11	593.122,209 639.560,83	3.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.122,209 639.560,83	12	593.121,51 639.562,672	1.97
13	593.122,294 639.563,264	14	593.120,727 639.566,151	3.285
15	593.124,569 639.568,181	16	593.126,753 639.569,291	2.45
17	593.125,842 639.571,042	18	593.136,723 639.577,125	12.466
19	593.131,471 639.587,792	20	593.129,869 639.590,56	3.198
21	593.125,959 639.588,049	1	593.112,527 639.612,849	28.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.121,51 639.562,672	13	593.122,294 639.563,264	0.982
14	593.120,727 639.566,151	15	593.124,569 639.568,181	4.345
16	593.126,753 639.569,291	17	593.125,842 639.571,042	1.974
18	593.136,723 639.577,125	19	593.131,471 639.587,792	11.89
20	593.129,869 639.590,56	21	593.125,959 639.588,049	4.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1090/N
Nr. cadastral vechi:1124

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51948	Din acte: 478.500 Masurata: 23.000	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51948-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 4 camere și hol
A1.2	51948-C2	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:451 mp; S. construita desfasurata:451 mp; ADĂPOST ANIMALE (saivane) construit din lemn, acoperit cu draniță
A1.3	51948-C3	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ADĂPOST ANIMALE (saivane) construit din lemn, acoperit cu draniță
A1.4	51948-C4	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:402 mp; S. construita desfasurata:402 mp; ADĂPOST ANIMALE (saivane) construit din lemn, acoperit cu draniță

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4314 / 25/06/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1282 - SENTINȚĂ CIVILĂ, din 07/10/2003 emis de Judecătoria Tg Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂNĂSTIREA NEAMȚ**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MĂNĂSTIREA NEAMȚ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

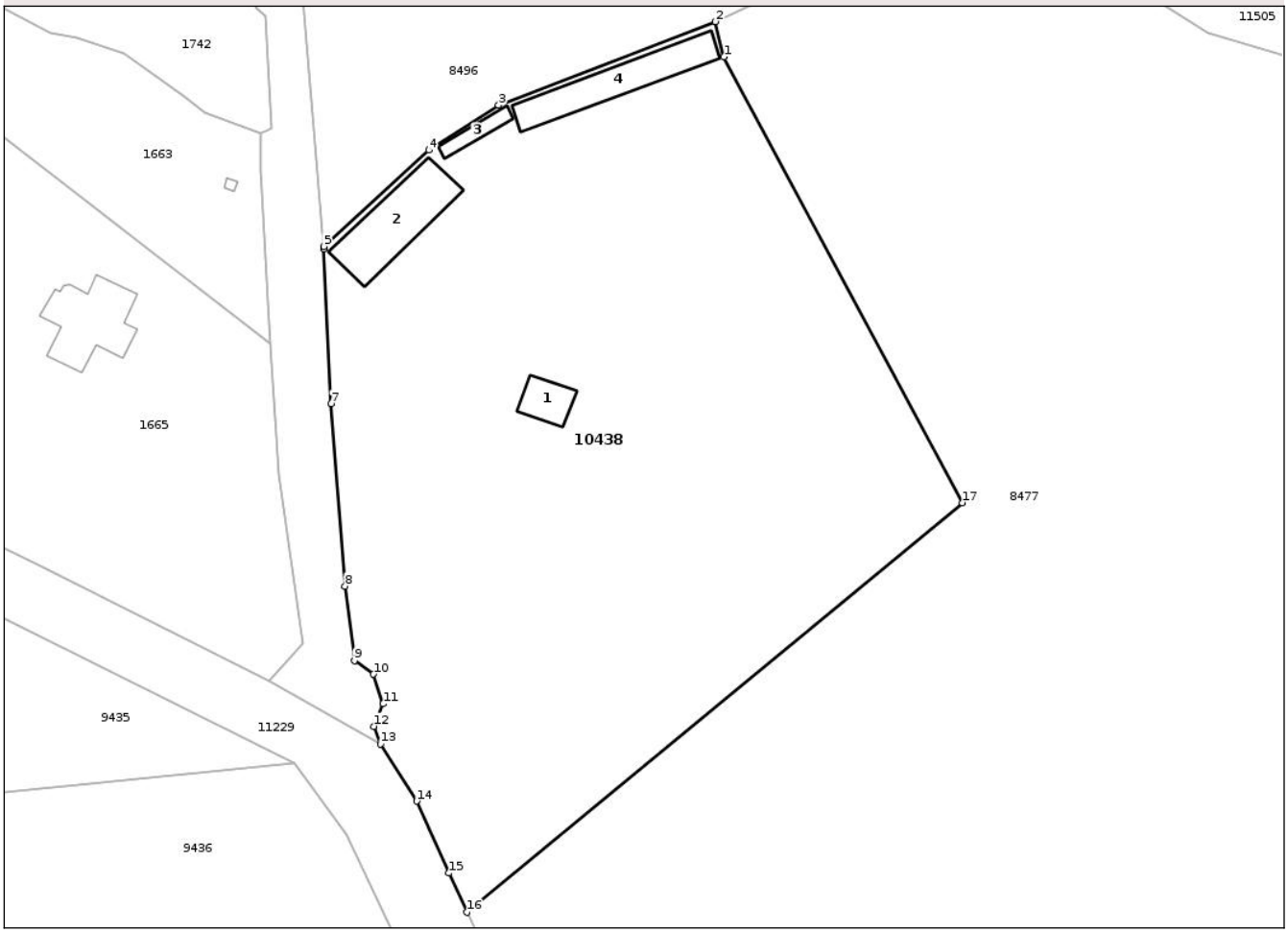
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51948	Din acte: 478.500 Masurata: 23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	110	38	397	-	
2	curti constructii	NU	936	38	397	-	
3	faneata	NU	21.954	38	397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51948-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 4 camere și hol
A1.2	51948-C2	constructii anexa	451	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:451 mp; S. construita desfasurata:451 mp; ADĂPOST ANIMALE (saivane) construit din lemn, acoperit cu draniță
A1.3	51948-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ADĂPOST ANIMALE (saivane) construit din lemn, acoperit cu draniță

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	51948-C4	constructii anexa	402	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:402 mp; S. construita desfasurata:402 mp; ADĂPOST ANIMALE (saivane) construit din lemn, acoperit cu draniță

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.322,505 640.899,402	2	592.320,256 640.908,523	9.394
2	592.320,256 640.908,523	3	592.264,162 640.886,901	60.116
3	592.264,162 640.886,901	4	592.246,139 640.875,306	21.432
4	592.246,139 640.875,306	5	592.218,969 640.850,404	36.854
5	592.218,969 640.850,404	6	592.219,031 640.849,662	0.746
6	592.219,031 640.849,662	7	592.220,896 640.809,676	40.029
7	592.220,896 640.809,676	8	592.224,47 640.762,492	47.319
8	592.224,47 640.762,492	9	592.226,866 640.743,253	19.388
9	592.226,866 640.743,253	10	592.231,811 640.739,723	6.076
10	592.231,811 640.739,723	11	592.234,332 640.732,086	8.042
11	592.234,332 640.732,086	12	592.231,882 640.726,265	6.316
12	592.231,882 640.726,265	13	592.233,635 640.721,7	4.89
13	592.233,635 640.721,7	14	592.243,02 640.706,914	17.513
14	592.243,02 640.706,914	15	592.251,326 640.688,289	20.393
15	592.251,326 640.688,289	16	592.256,006 640.678,168	11.15
16	592.256,006 640.678,168	17	592.384,157 640.784,103	166.267
17	592.384,157 640.784,103	1	592.322,505 640.899,402	130.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018