DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Troitei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Troitei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

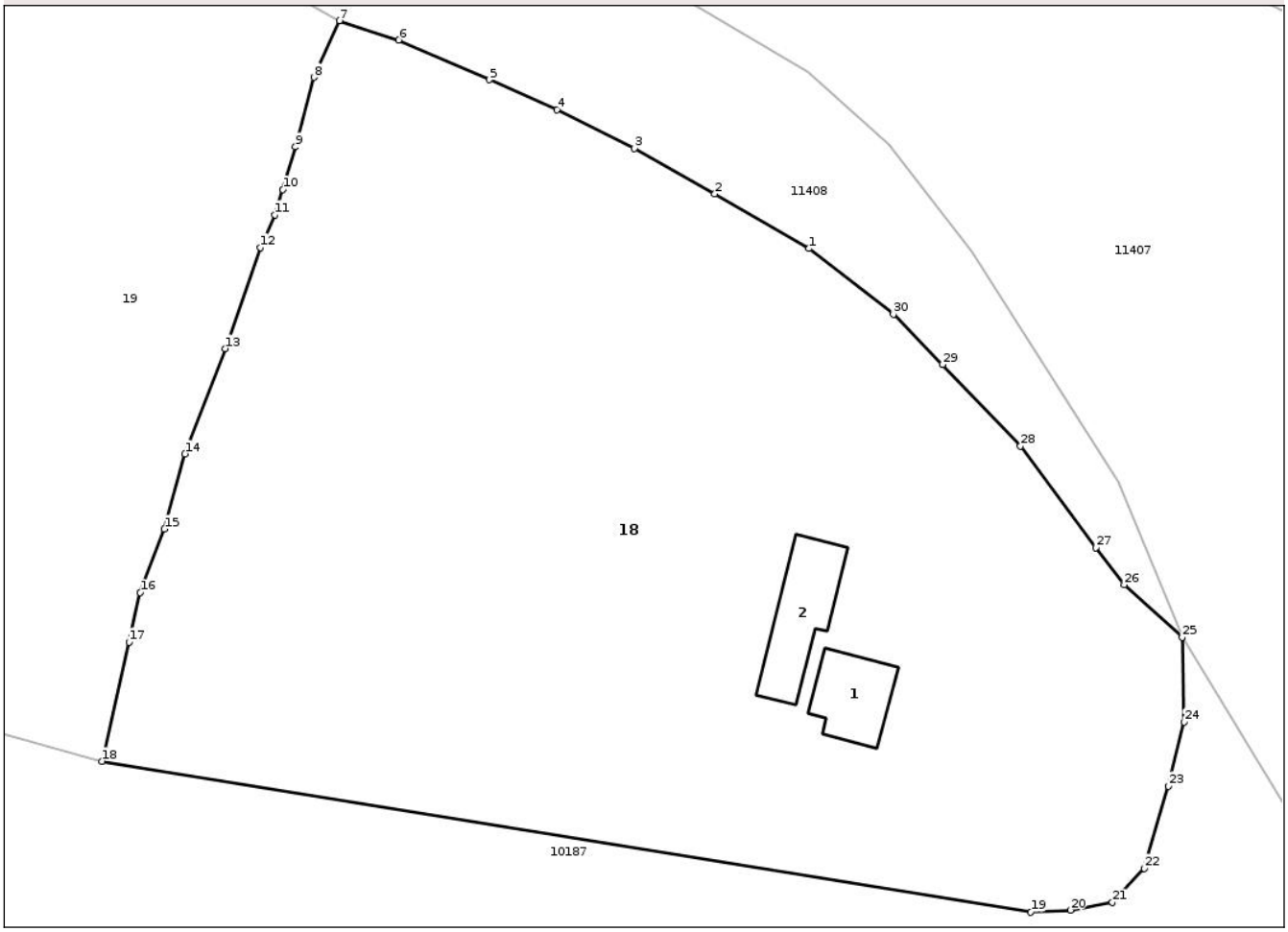
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	37	34	251	-	
2	pasune	DA	1.561	34	251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.192,68 638.036,276	2	597.187,834 638.039,083	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.187,834 638.039,083	3	597.183,701 638.041,424	4.75

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.183,701 638.041,424	4	597.179,724 638.043,42	4.45
5	597.176,246 638.044,95	6	597.171,574 638.046,995	5.1
7	597.168,53 638.047,982	8	597.167,205 638.045,069	3.2
9	597.166,251 638.041,494	10	597.165,616 638.039,304	2.28
11	597.165,206 638.038,007	12	597.164,459 638.036,326	1.84
13	597.162,652 638.031,131	14	597.160,567 638.025,719	5.8
15	597.159,524 638.021,857	16	597.158,281 638.018,585	3.5
17	597.157,698 638.016,052	18	597.156,297 638.009,924	6.286
19	597.204,098 638.002,167	20	597.206,126 638.002,272	2.031
21	597.208,291 638.002,666	22	597.209,931 638.004,418	2.4
23	597.211,161 638.008,643	24	597.211,99 638.011,941	3.401
25	597.211,882 638.016,289	26	597.208,89 638.018,991	4.032
27	597.207,435 638.020,9	28	597.203,557 638.026,117	6.5
29	597.199,557 638.030,317	30	597.197,024 638.032,903	3.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.179,724 638.043,42	5	597.176,246 638.044,95	3.8
6	597.171,574 638.046,995	7	597.168,53 638.047,982	3.2
8	597.167,205 638.045,069	9	597.166,251 638.041,494	3.7
10	597.165,616 638.039,304	11	597.165,206 638.038,007	1.36
12	597.164,459 638.036,326	13	597.162,652 638.031,131	5.5
14	597.160,567 638.025,719	15	597.159,524 638.021,857	4.0
16	597.158,281 638.018,585	17	597.157,698 638.016,052	2.6
18	597.156,297 638.009,924	19	597.204,098 638.002,167	48.426
20	597.206,126 638.002,272	21	597.208,291 638.002,666	2.2
22	597.209,931 638.004,418	23	597.211,161 638.008,643	4.4
24	597.211,99 638.011,941	25	597.211,882 638.016,289	4.349
26	597.208,89 638.018,991	27	597.207,435 638.020,9	2.4
28	597.203,557 638.026,117	29	597.199,557 638.030,317	5.8
30	597.197,024 638.032,903	1	597.192,68 638.036,276	5.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.484	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

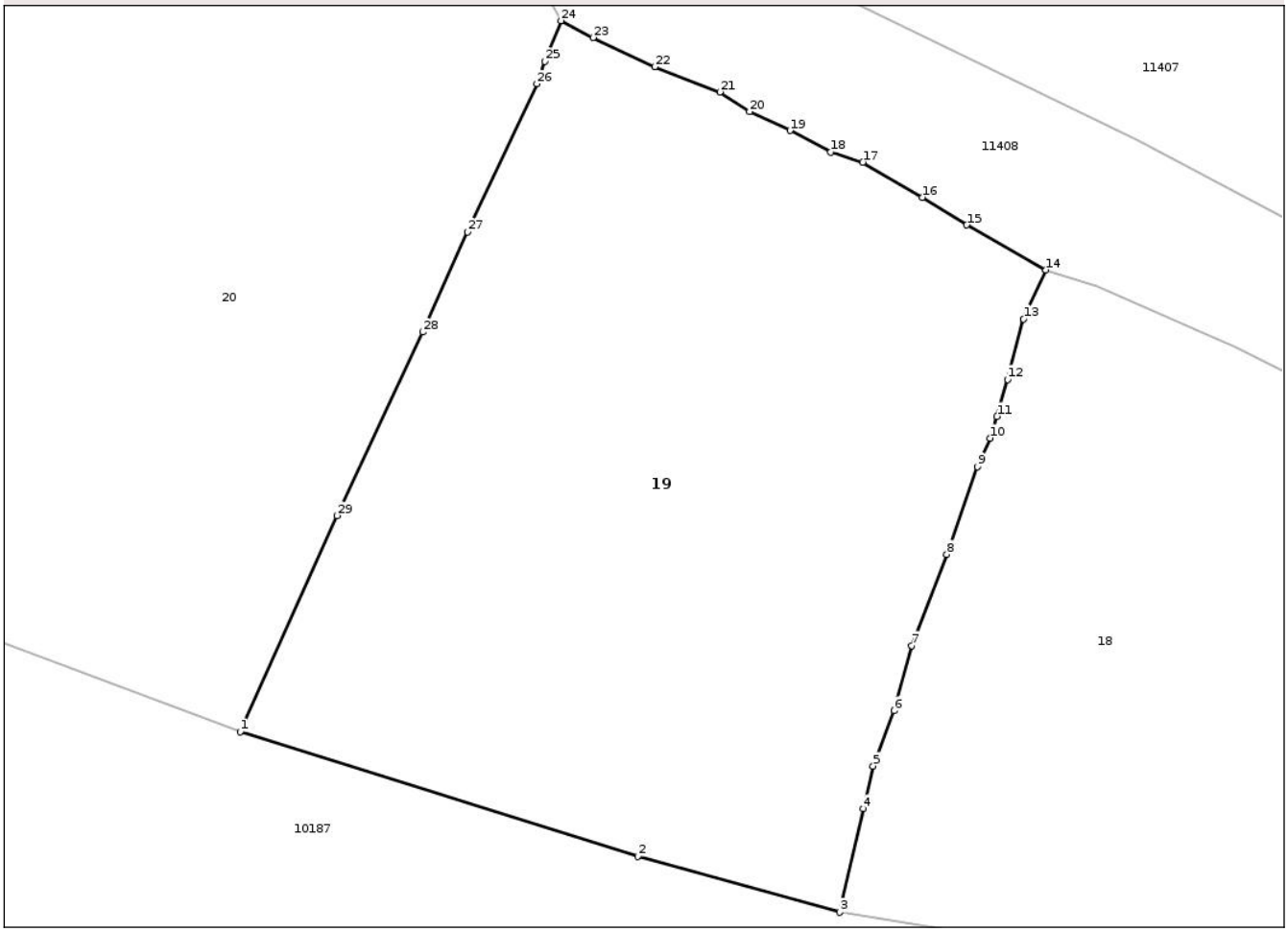
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.484	34	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.120,732 638.020,61	2	597.144,311 638.013,246	24.703
3	597.156,297 638.009,924	4	597.157,698 638.016,052	6.286
5	597.158,281 638.018,585	6	597.159,524 638.021,857	3.5
7	597.160,567 638.025,719	8	597.162,652 638.031,131	5.8
9	597.164,459 638.036,326	10	597.165,206 638.038,007	1.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.144,311 638.013,246	3	597.156,297 638.009,924	12.438
4	597.157,698 638.016,052	5	597.158,281 638.018,585	2.6
6	597.159,524 638.021,857	7	597.160,567 638.025,719	4.0
8	597.162,652 638.031,131	9	597.164,459 638.036,326	5.5
10	597.165,206 638.038,007	11	597.165,616 638.039,304	1.36

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.165,616 638.039,304	12	597.166,251 638.041,494	2.28
13	597.167,205 638.045,069	14	597.168,53 638.047,982	3.2
15	597.163,832 638.050,645	16	597.161,199 638.052,281	3.1
17	597.157,665 638.054,359	18	597.155,755 638.054,952	2.0
19	597.153,348 638.056,234	20	597.150,955 638.057,355	2.643
21	597.149,184 638.058,518	22	597.145,314 638.060,013	4.149
23	597.141,659 638.061,735	24	597.139,759 638.062,74	2.15
25	597.138,796 638.060,325	26	597.138,333 638.059,004	1.4
27	597.134,208 638.050,225	28	597.131,553 638.044,292	6.5
29	597.126,477 638.033,418	1	597.120,732 638.020,61	14.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.166,251 638.041,494	13	597.167,205 638.045,069	3.7
14	597.168,53 638.047,982	15	597.163,832 638.050,645	5.4
16	597.161,199 638.052,281	17	597.157,665 638.054,359	4.1
18	597.155,755 638.054,952	19	597.153,348 638.056,234	2.726
20	597.150,955 638.057,355	21	597.149,184 638.058,518	2.119
22	597.145,314 638.060,013	23	597.141,659 638.061,735	4.04
24	597.139,759 638.062,74	25	597.138,796 638.060,325	2.6
26	597.138,333 638.059,004	27	597.134,208 638.050,225	9.7
28	597.131,553 638.044,292	29	597.126,477 638.033,418	12.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.152	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

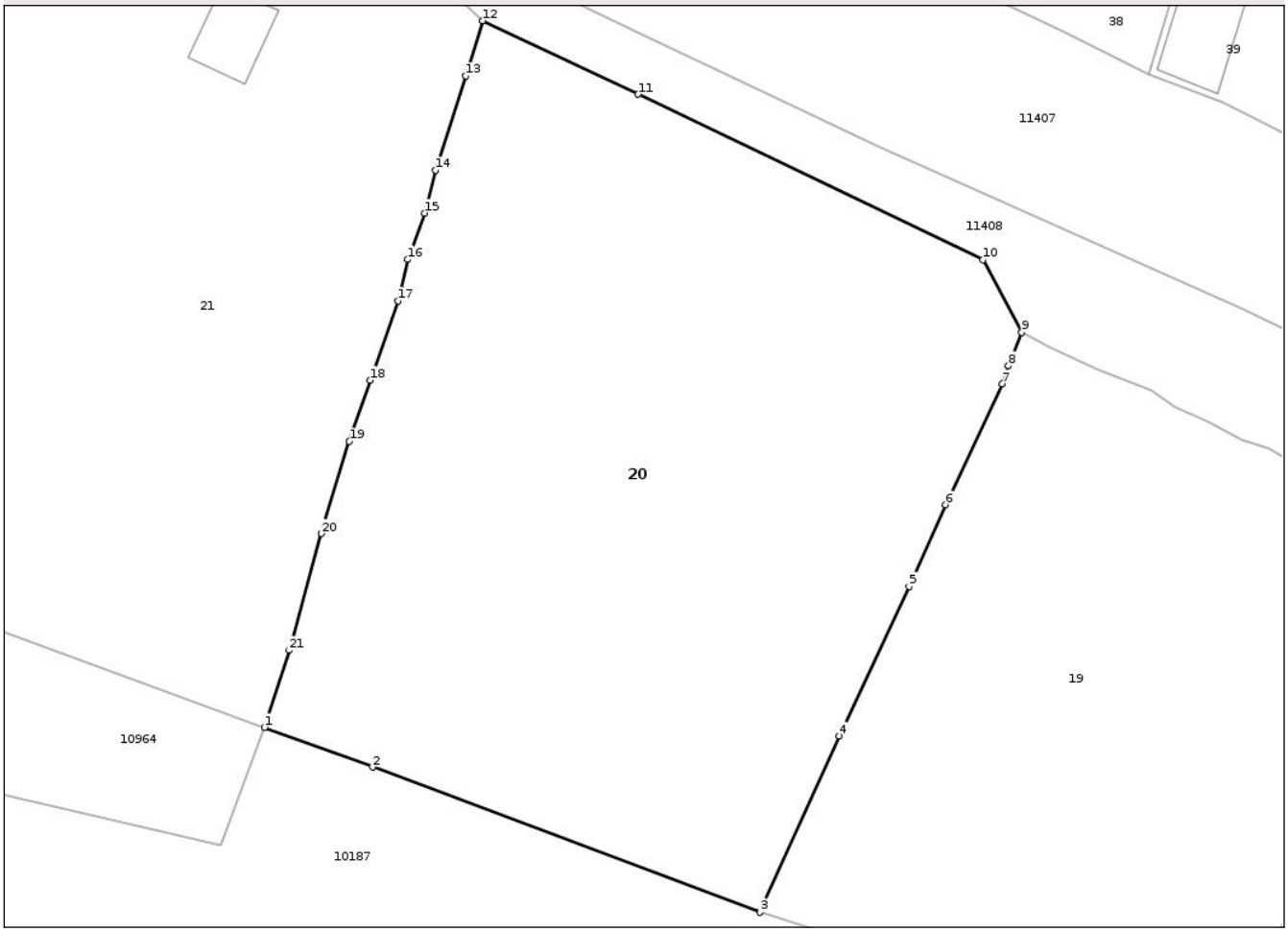
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.152	34	251	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.084,656 638.034,043	2	597.092,533 638.031,152	8.391
3	597.120,732 638.020,61	4	597.126,477 638.033,418	14.037
5	597.131,553 638.044,292	6	597.134,208 638.050,225	6.5
7	597.138,333 638.059,004	8	597.138,796 638.060,325	1.4
9	597.139,759 638.062,74	10	597.136,933 638.068,024	5.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.092,533 638.031,152	3	597.120,732 638.020,61	30.104
4	597.126,477 638.033,418	5	597.131,553 638.044,292	12.0
6	597.134,208 638.050,225	7	597.138,333 638.059,004	9.7
8	597.138,796 638.060,325	9	597.139,759 638.062,74	2.6
10	597.136,933 638.068,024	11	597.111,845 638.080,046	27.819

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.111,845 638.080,046	12	597.100,548 638.085,396	12.5
13	597.099,322 638.081,379	14	597.097,113 638.074,526	7.2
15	597.096,334 638.071,422	16	597.095,07 638.068,052	3.6
17	597.094,365 638.065,033	18	597.092,365 638.059,27	6.1
19	597.090,842 638.054,823	20	597.088,782 638.048,134	7.0
21	597.086,471 638.039,642	1	597.084,656 638.034,043	5.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.100,548 638.085,396	13	597.099,322 638.081,379	4.2
14	597.097,113 638.074,526	15	597.096,334 638.071,422	3.2
16	597.095,07 638.068,052	17	597.094,365 638.065,033	3.1
18	597.092,365 638.059,27	19	597.090,842 638.054,823	4.7
20	597.088,782 638.048,134	21	597.086,471 638.039,642	8.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Troitei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.414	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Troitei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Troitei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Troitei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

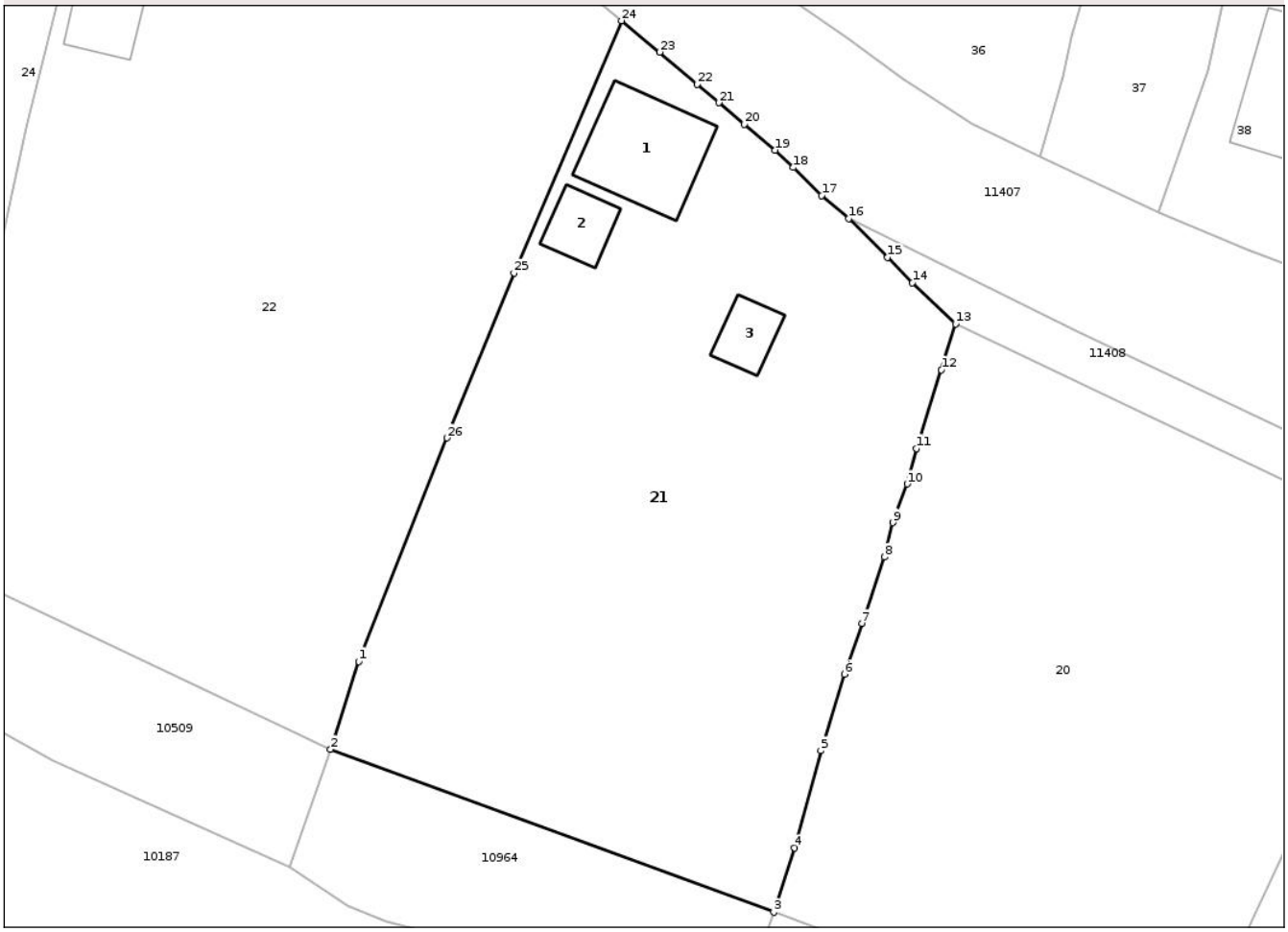
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	145	22	431	-	
2	faneata	DA	2.269	22	431	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.048,392 638.055,939	2	597.045,948 638.048,25	8.068
3	597.084,656 638.034,043	4	597.086,471 638.039,642	5.886
5	597.088,782 638.048,134	6	597.090,842 638.054,823	7.0
7	597.092,365 638.059,27	8	597.094,365 638.065,033	6.1
9	597.095,07 638.068,052	10	597.096,334 638.071,422	3.6
11	597.097,113 638.074,526	12	597.099,322 638.081,379	7.2
13	597.100,548 638.085,396	14	597.096,789 638.088,99	5.2
15	597.094,618 638.091,202	16	597.091,221 638.094,593	4.8
17	597.088,869 638.096,612	18	597.086,354 638.099,047	3.5
19	597.084,766 638.100,569	20	597.082,099 638.102,836	3.5
21	597.079,884 638.104,708	22	597.077,983 638.106,332	2.5
23	597.074,717 638.109,128	24	597.071,365 638.111,864	4.326
25	597.061,977 638.089,854	26	597.056,12 638.075,449	15.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.045,948 638.048,25	3	597.084,656 638.034,043	41.233
4	597.086,471 638.039,642	5	597.088,782 638.048,134	8.8
6	597.090,842 638.054,823	7	597.092,365 638.059,27	4.7
8	597.094,365 638.065,033	9	597.095,07 638.068,052	3.1
10	597.096,334 638.071,422	11	597.097,113 638.074,526	3.2
12	597.099,322 638.081,379	13	597.100,548 638.085,396	4.2
14	597.096,789 638.088,99	15	597.094,618 638.091,202	3.1
16	597.091,221 638.094,593	17	597.088,869 638.096,612	3.1
18	597.086,354 638.099,047	19	597.084,766 638.100,569	2.2
20	597.082,099 638.102,836	21	597.079,884 638.104,708	2.9
22	597.077,983 638.106,332	23	597.074,717 638.109,128	4.3
24	597.071,365 638.111,864	25	597.061,977 638.089,854	23.928
26	597.056,12 638.075,449	1	597.048,392 638.055,939	20.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Troiței, Nr. 117, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50889	3.260	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	50889-C2	Loc. Nemtisor, Str Troiței, Nr. 117, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta (P+M) edificata intre anii 2012-2013.
A1.3	50889-C3	Loc. Nemtisor, Str Troiței, Nr. 117, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta (P+M) edificata intre anii 2012-2013.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9954 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 199, din 20/02/1996 emis de BIROU NOTARIAL PUBLIC TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA ILEANA**, soti 2) **LUCA NECULAI**	
14519 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării constricției nr. 2763, din 12/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VANATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2791 din 15.07.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI VANATORI NEAMT);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **LUCA NECULAI** 2) **LUCA ILEANA**, bun comun	
B5	Se notează edificarea construcției C2	A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **LUCA NECULAI** 2) **LUCA ILEANA**, bun comun	
B7	Se notează edificarea construcției C3	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9954 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 199, din 20/02/1996 emis de BIROU NOTARIAL PUBLIC TEODORESCU HARALAMBIE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALPALARIU MARIEA**, LIPSĂ CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50889	3.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	22	432	-	
2	arabil	DA	2.298	22	432	-	
3	pasune	DA	273	22	432	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	50889-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta (P+M) edificata intre anii 2012-2013.
A1.3	50889-C3	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta (P+M) edificata intre anii 2012-2013.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.060,574 638.120,88	2	597.048,22 638.130,212	15.483
2	597.048,22 638.130,212	3	597.043,488 638.133,695	5.876
3	597.043,488 638.133,695	4	597.037,316 638.137,647	7.328
4	597.037,316 638.137,647	5	597.029,477 638.142,993	9.489
5	597.029,477 638.142,993	6	597.019,352 638.102,509	41.731
6	597.019,352 638.102,509	7	597.015,218 638.083,665	19.292
7	597.015,218 638.083,665	8	597.013,908 638.077,693	6.114
8	597.013,908 638.077,693	9	597.013,011 638.070,448	7.3
9	597.013,011 638.070,448	10	597.012,101 638.064,211	6.303
10	597.012,101 638.064,211	11	597.045,948 638.048,25	37.422
11	597.045,948 638.048,25	12	597.048,392 638.055,939	8.068
12	597.048,392 638.055,939	13	597.056,12 638.075,449	20.985
13	597.056,12 638.075,449	14	597.061,977 638.089,854	15.55
14	597.061,977 638.089,854	15	597.071,365 638.111,864	23.928
15	597.071,365 638.111,864	1	597.060,574 638.120,88	14.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Troitei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.410	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

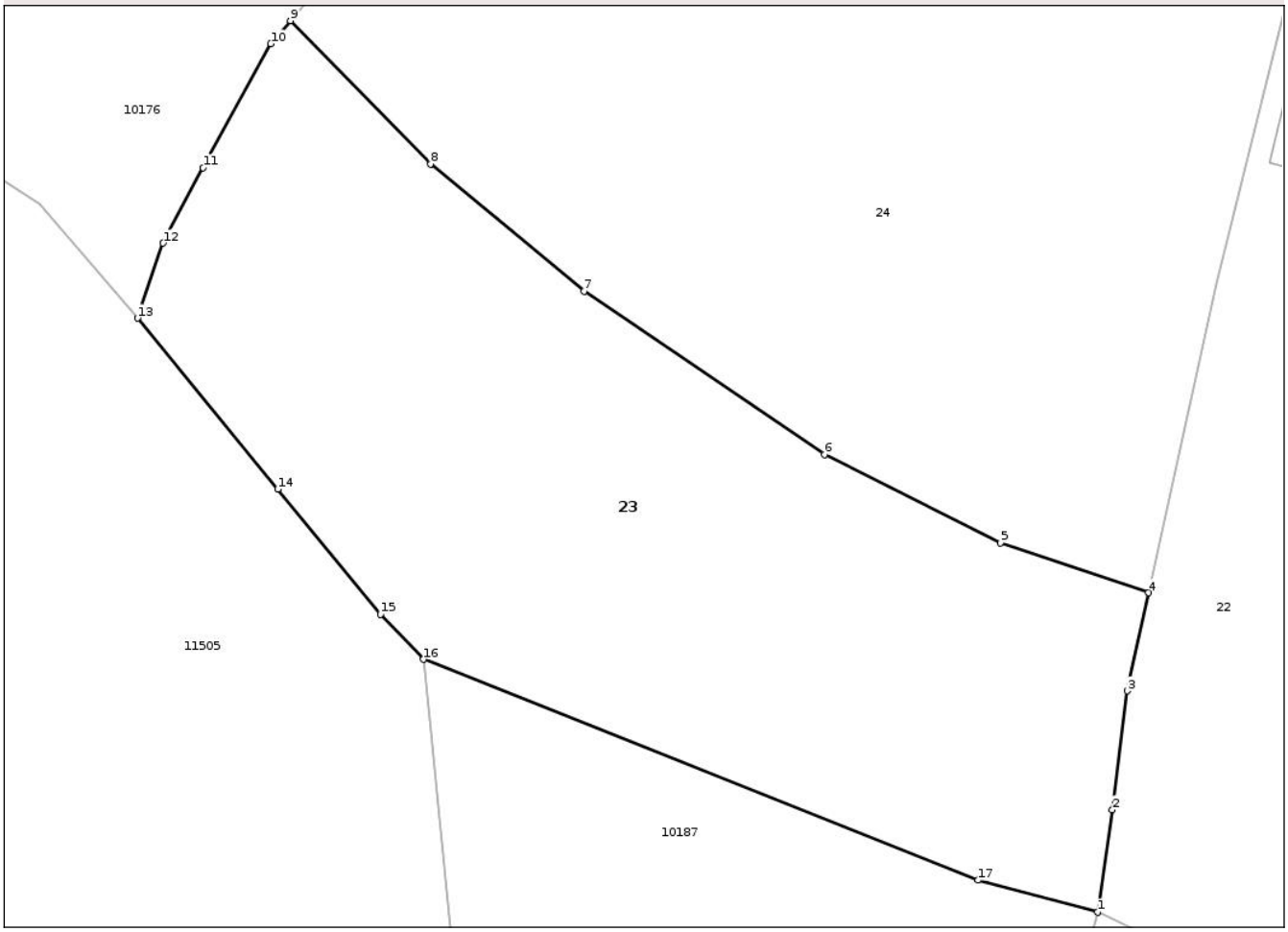
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.240	22	433	-	
2	pasune	NU	170	34	249	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.012,101 638.064,211	2	597.013,011 638.070,448	6.303
2	597.013,011 638.070,448	3	597.013,908 638.077,693	7.3
3	597.013,908 638.077,693	4	597.015,218 638.083,665	6.114
4	597.015,218 638.083,665	5	597.006,173 638.086,703	9.541

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.006,173 638.086,703	6	596.995,456 638.092,09	11.996
6	596.995,456 638.092,09	7	596.980,791 638.102,022	17.711
7	596.980,791 638.102,022	8	596.971,433 638.109,777	12.154
8	596.971,433 638.109,777	9	596.962,89 638.118,501	12.21
9	596.962,89 638.118,501	10	596.961,701 638.117,091	1.844
10	596.961,701 638.117,091	11	596.957,565 638.109,552	8.6
11	596.957,565 638.109,552	12	596.955,132 638.104,956	5.2
12	596.955,132 638.104,956	13	596.953,572 638.100,388	4.827
13	596.953,572 638.100,388	14	596.962,125 638.089,973	13.476
14	596.962,125 638.089,973	15	596.968,388 638.082,34	9.874
15	596.968,388 638.082,34	16	596.971,009 638.079,606	3.788
16	596.971,009 638.079,606	17	597.004,819 638.066,161	36.384
17	597.004,819 638.066,161	1	597.012,101 638.064,211	7.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Troitei, Nr. 119, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.300	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Troitei, Nr. 119, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CAĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Troitei, Nr. 119, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Troitei, Nr. 119, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1491, din 22/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OGLINZANU GEORGETA**, LIPSĂ CNP 2) **DOMINTE GH VASILE**	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OGLINZANU GEORGETA**, LIPSĂ CNP 2) **DOMINTE GH VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	22	433/1	-	
2	arabil	DA	360	22	433/2	-	
3	faneata	DA	2.423	22	433/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CAĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.019,352 638.102,509	2	597.029,477 638.142,993	41.731
2	597.029,477 638.142,993	3	597.023,891 638.146,693	6.7
3	597.023,891 638.146,693	4	597.019,042 638.149,551	5.629
4	597.019,042 638.149,551	5	597.005,635 638.155,475	14.658
5	597.005,635 638.155,475	6	596.978,25 638.168,442	30.299
6	596.978,25 638.168,442	7	596.977,42 638.159,961	8.521
7	596.977,42 638.159,961	8	596.976,858 638.153,399	6.586
8	596.976,858 638.153,399	9	596.975,597 638.143,114	10.362
9	596.975,597 638.143,114	10	596.974,017 638.135,568	7.709
10	596.974,017 638.135,568	11	596.968,257 638.125,726	11.404
11	596.968,257 638.125,726	12	596.965,131 638.121,244	5.465
12	596.965,131 638.121,244	13	596.962,89 638.118,501	3.542
13	596.962,89 638.118,501	14	596.971,433 638.109,777	12.21
14	596.971,433 638.109,777	15	596.980,791 638.102,022	12.154
15	596.980,791 638.102,022	16	596.995,456 638.092,09	17.711
16	596.995,456 638.092,09	17	597.006,173 638.086,703	11.996
17	597.006,173 638.086,703	18	597.015,218 638.083,665	9.541
18	597.015,218 638.083,665	1	597.019,352 638.102,509	19.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Troitei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.926 Masurata: 6.010	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Troitei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/910, din 18/02/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALTATESCU T NECULAI**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BALTATESCU T NECULAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

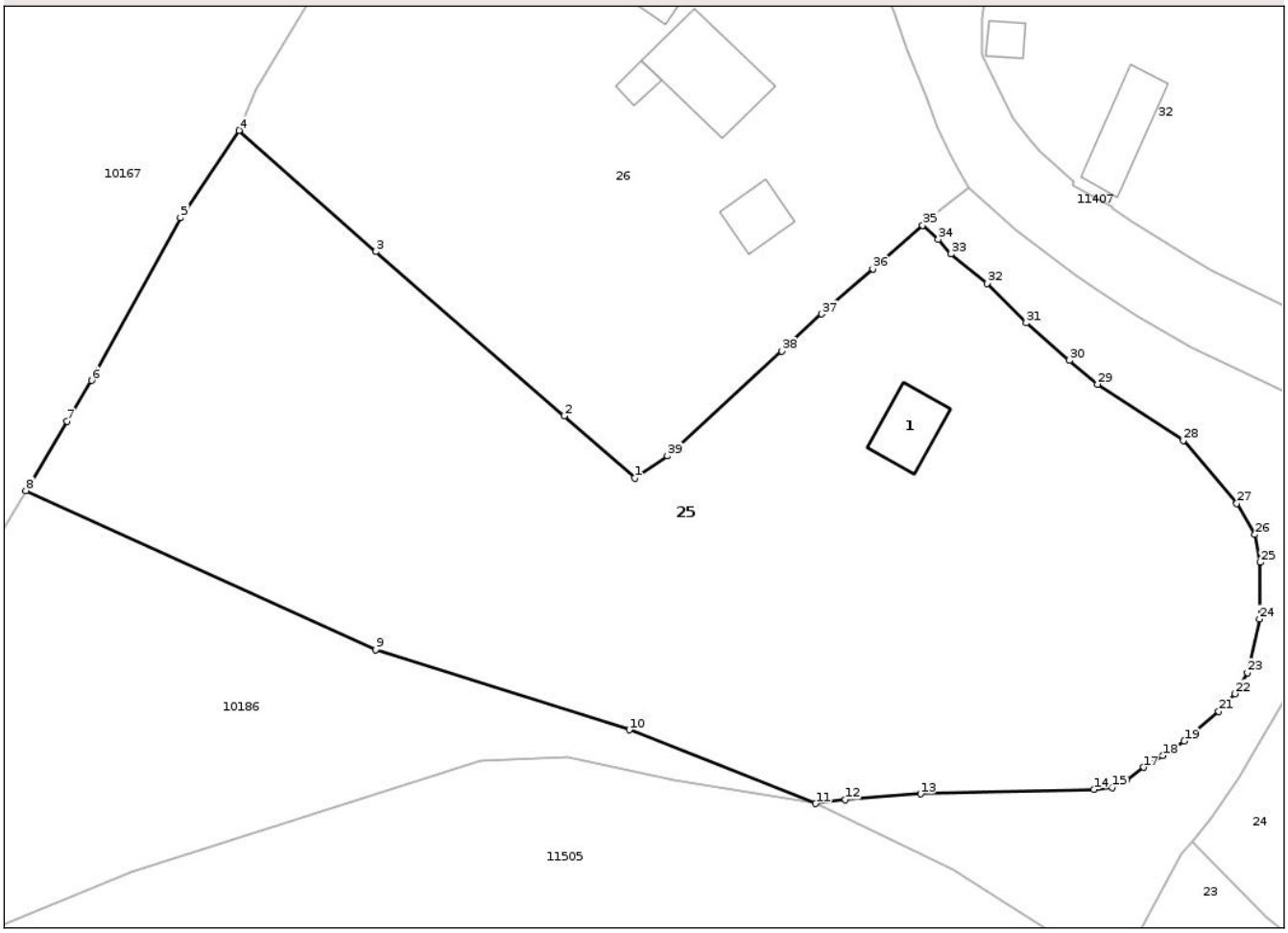
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.926 Masurata: 6.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	23	436/1	-	
2	arabil	DA	2.506	23	436/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 435/2
3	faneata	DA	3.047	23	435/3	-	NR TOPO CORECT PARCELA 436B/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.898,23 638.160,675	2	596.890,062 638.167,893	10.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.890,062 638.167,893	3	596.868,212 638.186,96	29.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.868,212 638.186,96	4	596.852,335 638.201,008	21.2
5	596.845,536 638.190,878	6	596.835,231 638.172,009	21.5
7	596.832,401 638.167,252	8	596.827,621 638.159,222	9.345
9	596.868,185 638.140,766	10	596.897,632 638.131,484	30.876
11	596.919,235 638.122,926	12	596.922,683 638.123,384	3.478
13	596.931,404 638.124,048	14	596.951,515 638.124,558	20.117
15	596.953,649 638.124,8	16	596.955,318 638.125,708	1.9
17	596.957,278 638.127,127	18	596.959,496 638.128,483	2.6
19	596.961,99 638.130,175	20	596.963,127 638.131,193	1.526
21	596.965,99 638.133,615	22	596.967,885 638.135,676	2.8
23	596.969,299 638.138,093	24	596.970,712 638.144,335	6.4
25	596.970,799 638.150,901	26	596.970,198 638.154,12	3.275
27	596.968,077 638.157,741	28	596.961,869 638.165,047	9.587
29	596.951,947 638.171,547	30	596.948,669 638.174,33	4.3
31	596.943,662 638.178,681	32	596.939,108 638.183,27	6.465
33	596.934,914 638.186,666	34	596.933,448 638.188,342	2.227
35	596.931,645 638.190,006	36	596.925,859 638.184,92	7.703
37	596.919,922 638.179,708	38	596.915,323 638.175,403	6.3
39	596.902,034 638.163,262	1	596.898,23 638.160,675	4.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.852,335 638.201,008	5	596.845,536 638.190,878	12.2
6	596.835,231 638.172,009	7	596.832,401 638.167,252	5.535
8	596.827,621 638.159,222	9	596.868,185 638.140,766	44.565
10	596.897,632 638.131,484	11	596.919,235 638.122,926	23.236
12	596.922,683 638.123,384	13	596.931,404 638.124,048	8.747
14	596.951,515 638.124,558	15	596.953,649 638.124,8	2.147
16	596.955,318 638.125,708	17	596.957,278 638.127,127	2.42
18	596.959,496 638.128,483	19	596.961,99 638.130,175	3.013
20	596.963,127 638.131,193	21	596.965,99 638.133,615	3.75
22	596.967,885 638.135,676	23	596.969,299 638.138,093	2.8
24	596.970,712 638.144,335	25	596.970,799 638.150,901	6.566
26	596.970,198 638.154,12	27	596.968,077 638.157,741	4.197
28	596.961,869 638.165,047	29	596.951,947 638.171,547	11.861
30	596.948,669 638.174,33	31	596.943,662 638.178,681	6.633
32	596.939,108 638.183,27	33	596.934,914 638.186,666	5.396
34	596.933,448 638.188,342	35	596.931,645 638.190,006	2.453
36	596.925,859 638.184,92	37	596.919,922 638.179,708	7.9
38	596.915,323 638.175,403	39	596.902,034 638.163,262	18.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Troitei, Nr. 121, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53727	Din acte: 2.710 Masurata: 3.462	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53727-C1	Loc. Nemtisor, Str Troiței, Nr. 121, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DE LOCUIT, regim de inaltime P, construita in anul 1957.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53727-C2	Loc. Nemtisor, Str Troiței, Nr. 121, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; BUCATARIE DE VARA, regim de inaltime P, construita in anul 1962. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53727-C3	Loc. Nemtisor, Str Troiței, Nr. 121, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-BECI, regim de inaltime P, construita in anul 1965.
A1.4	53727-C4	Loc. Nemtisor, Str Troiței, Nr. 121, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; GRAJD, regim de inaltime P, construit in anul 1961.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11986 / 03/05/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de moștenitor nr. 1973, din 28/04/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul CHIHAI IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOBOAEI VIORICA**	
Act Administrativ nr. Certificat de moștenitor nr. 1973, din 28/04/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (ADEV. NR. 2790/08.05.2025,ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta CHIHAI MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IACOBOAEI VIORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul CHIHAI IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IACOBOAEI VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

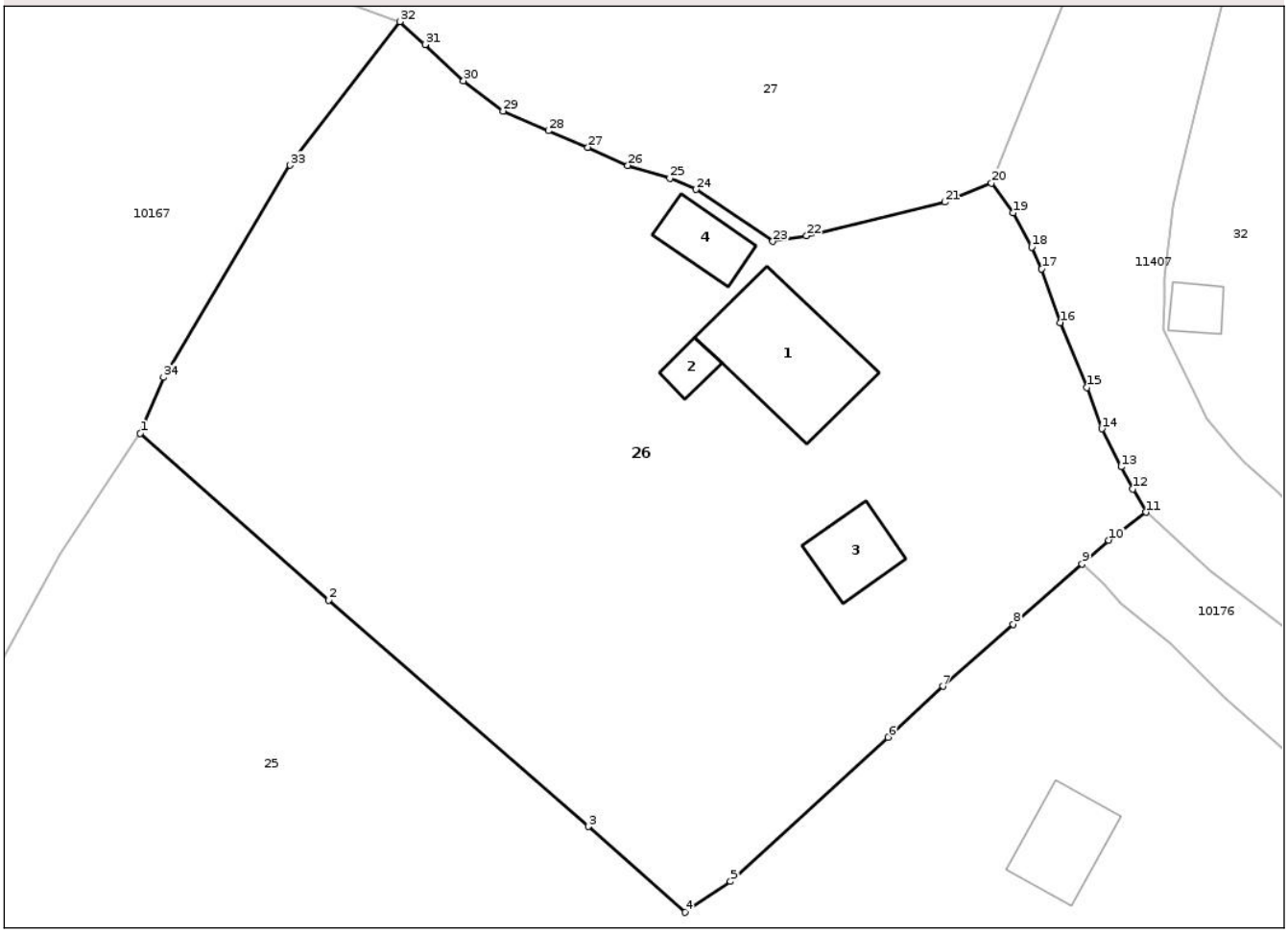
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53727	Din acte: 2.710 Masurata: 3.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	23	439/1	-	
2	ape curgatoare	DA	99	23	439/2	-	
3	arabil	DA	2.962	23	439/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53727-C1	constructii de locuinte	Din acte: 83 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DE LOCUIT, regim de inaltime P, construita in anul 1957.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53727-C2	constructii anexa	Din acte: 13 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; BUCATARIE DE VARA, regim de inaltime P, construita in anul 1962. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53727-C3	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA-BECI, regim de inaltime P, construita in anul 1965.
A1.4	53727-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; GRAJD, regim de inaltime P, construit in anul 1961.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.852,335 638.201,008	2	596.868,212 638.186,96	21.2
3	596.890,062 638.167,893	4	596.898,23 638.160,675	10.9
5	596.902,034 638.163,262	6	596.915,323 638.175,403	18.0
7	596.919,922 638.179,708	8	596.925,859 638.184,92	7.9
9	596.931,645 638.190,006	10	596.933,889 638.191,998	3.0
11	596.937,013 638.194,366	12	596.935,928 638.196,325	2.24
13	596.934,936 638.198,176	14	596.933,321 638.201,394	3.6
15	596.932,062 638.204,873	16	596.929,814 638.210,328	5.9
17	596.928,256 638.214,868	18	596.927,396 638.216,674	2.0
19	596.925,823 638.219,574	20	596.924,02 638.222,096	3.1
21	596.920,109 638.220,484	22	596.908,441 638.217,641	12.009
23	596.905,607 638.217,164	24	596.899,144 638.221,541	7.805
25	596.896,922 638.222,469	26	596.893,388 638.223,565	3.7
27	596.890,021 638.225,099	28	596.886,696 638.226,48	3.6
29	596.882,888 638.228,139	30	596.879,557 638.230,697	4.2
31	596.876,305 638.233,735	32	596.874,176 638.235,674	2.88
33	596.864,953 638.223,578	34	596.854,294 638.205,717	20.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.868,212 638.186,96	3	596.890,062 638.167,893	29.0
4	596.898,23 638.160,675	5	596.902,034 638.163,262	4.6
6	596.915,323 638.175,403	7	596.919,922 638.179,708	6.3
8	596.925,859 638.184,92	9	596.931,645 638.190,006	7.703
10	596.933,889 638.191,998	11	596.937,013 638.194,366	3.92
12	596.935,928 638.196,325	13	596.934,936 638.198,176	2.1
14	596.933,321 638.201,394	15	596.932,062 638.204,873	3.7
16	596.929,814 638.210,328	17	596.928,256 638.214,868	4.8
18	596.927,396 638.216,674	19	596.925,823 638.219,574	3.3
20	596.924,02 638.222,096	21	596.920,109 638.220,484	4.23
22	596.908,441 638.217,641	23	596.905,607 638.217,164	2.873
24	596.899,144 638.221,541	25	596.896,922 638.222,469	2.409
26	596.893,388 638.223,565	27	596.890,021 638.225,099	3.7
28	596.886,696 638.226,48	29	596.882,888 638.228,139	4.154
30	596.879,557 638.230,697	31	596.876,305 638.233,735	4.45
32	596.874,176 638.235,674	33	596.864,953 638.223,578	15.21
34	596.854,294 638.205,717	1	596.852,335 638.201,008	5.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 146, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52163	Din acte: 10.540 Masurata: 7.612	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52163-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 146, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1924.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14305 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 994 - act de lotizare, din 09/06/2014 emis de David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52163 a imobilului cu numarul cadastral 52163/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52137 inscris in cartea funciara 52137;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 9427 - Contract de vînzare cumpărare, din 25/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (Tilu de proprietate nr. 1093/03-03-2014 emis de PRIMARIA VINATORI NEAMT;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **AMARIEI-COJOCARU VASILE** 2) **AMARIEI-COJOCARU ALEXANDRINA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

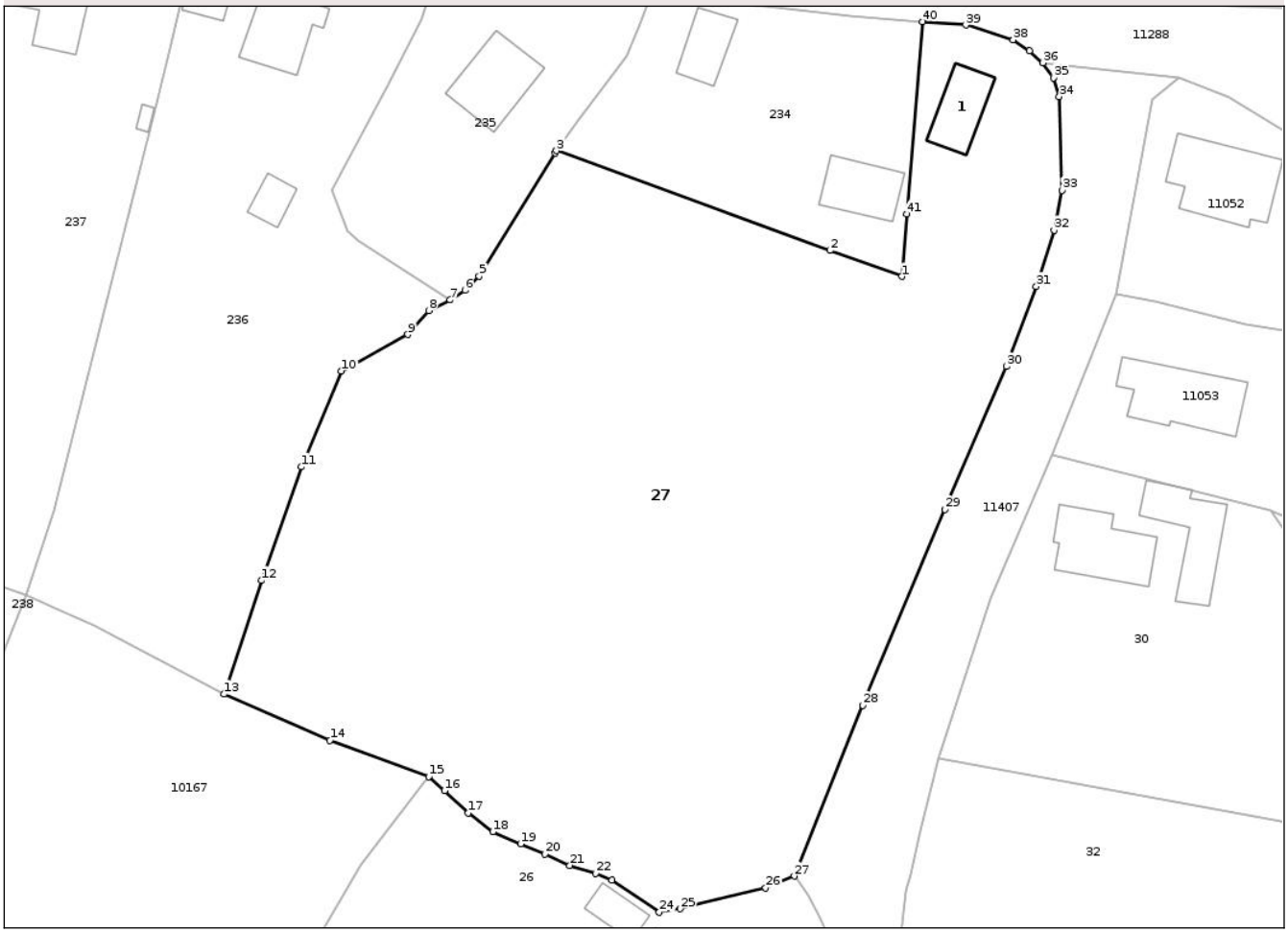
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52163	Din acte: 10.540 Masurata: 7.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	23	440	-	
2	arabil	DA	1.974	23	440	-	
3	faneata	DA	2.858	23	440	-	
4	neproductiv	DA	2.296	23	440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52163-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1924.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.938,665 638.303,854	2	596.928,921 638.307,407	10.372
2	596.928,921 638.307,407	3	596.891,575 638.320,988	39.739
3	596.891,575 638.320,988	4	596.891,362 638.320,689	0.367

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	596.891,362 638.320,689	5	596.881,037 638.303,873	19.733
7	596.877,086 638.300,649	8	596.874,143 638.299,203	3.279
10	596.862,252 638.290,978	11	596.856,82 638.277,899	14.162
13	596.846,236 638.246,898	14	596.860,671 638.240,604	15.747
16	596.876,305 638.233,735	17	596.879,557 638.230,697	4.45
19	596.886,696 638.226,48	20	596.890,021 638.225,099	3.6
22	596.896,922 638.222,469	23	596.899,144 638.221,541	2.409
25	596.908,441 638.217,641	26	596.920,109 638.220,484	12.009
28	596.933,366 638.245,396	29	596.944,563 638.272,077	28.935
31	596.957,018 638.302,493	32	596.959,436 638.310,159	8.038
34	596.960,144 638.328,395	35	596.959,345 638.330,932	2.66
37	596.956,079 638.334,618	38	596.953,848 638.336,122	2.691
40	596.941,5 638.338,597	41	596.939,341 638.312,383	26.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	596.881,037 638.303,873	6	596.879,099 638.301,949	2.73
8	596.874,143 638.299,203	9	596.871,28 638.295,941	4.34
11	596.856,82 638.277,899	12	596.851,392 638.262,407	16.415
14	596.860,671 638.240,604	15	596.874,176 638.235,674	14.377
17	596.879,557 638.230,697	18	596.882,888 638.228,139	4.2
20	596.890,021 638.225,099	21	596.893,388 638.223,565	3.7
23	596.899,144 638.221,541	24	596.905,607 638.217,164	7.805
26	596.920,109 638.220,484	27	596.924,02 638.222,096	4.23
29	596.944,563 638.272,077	30	596.952,908 638.291,566	21.2
32	596.959,436 638.310,159	33	596.960,536 638.315,588	5.539
35	596.959,345 638.330,932	36	596.957,92 638.332,993	2.506
38	596.953,848 638.336,122	39	596.947,385 638.338,15	6.774
41	596.939,341 638.312,383	1	596.938,665 638.303,854	8.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	596.879,099 638.301,949	7	596.877,086 638.300,649	2.396
9	596.871,28 638.295,941	10	596.862,252 638.290,978	10.302
12	596.851,392 638.262,407	13	596.846,236 638.246,898	16.344
15	596.874,176 638.235,674	16	596.876,305 638.233,735	2.88
18	596.882,888 638.228,139	19	596.886,696 638.226,48	4.154
21	596.893,388 638.223,565	22	596.896,922 638.222,469	3.7
24	596.905,607 638.217,164	25	596.908,441 638.217,641	2.873
27	596.924,02 638.222,096	28	596.933,366 638.245,396	25.105
30	596.952,908 638.291,566	31	596.957,018 638.302,493	11.674
33	596.960,536 638.315,588	34	596.960,144 638.328,395	12.813
36	596.957,92 638.332,993	37	596.956,079 638.334,618	2.456
39	596.947,385 638.338,15	40	596.941,5 638.338,597	5.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 330, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.624	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 330, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 330, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 330, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1425, din 20/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALISTRU V VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALISTRU V VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

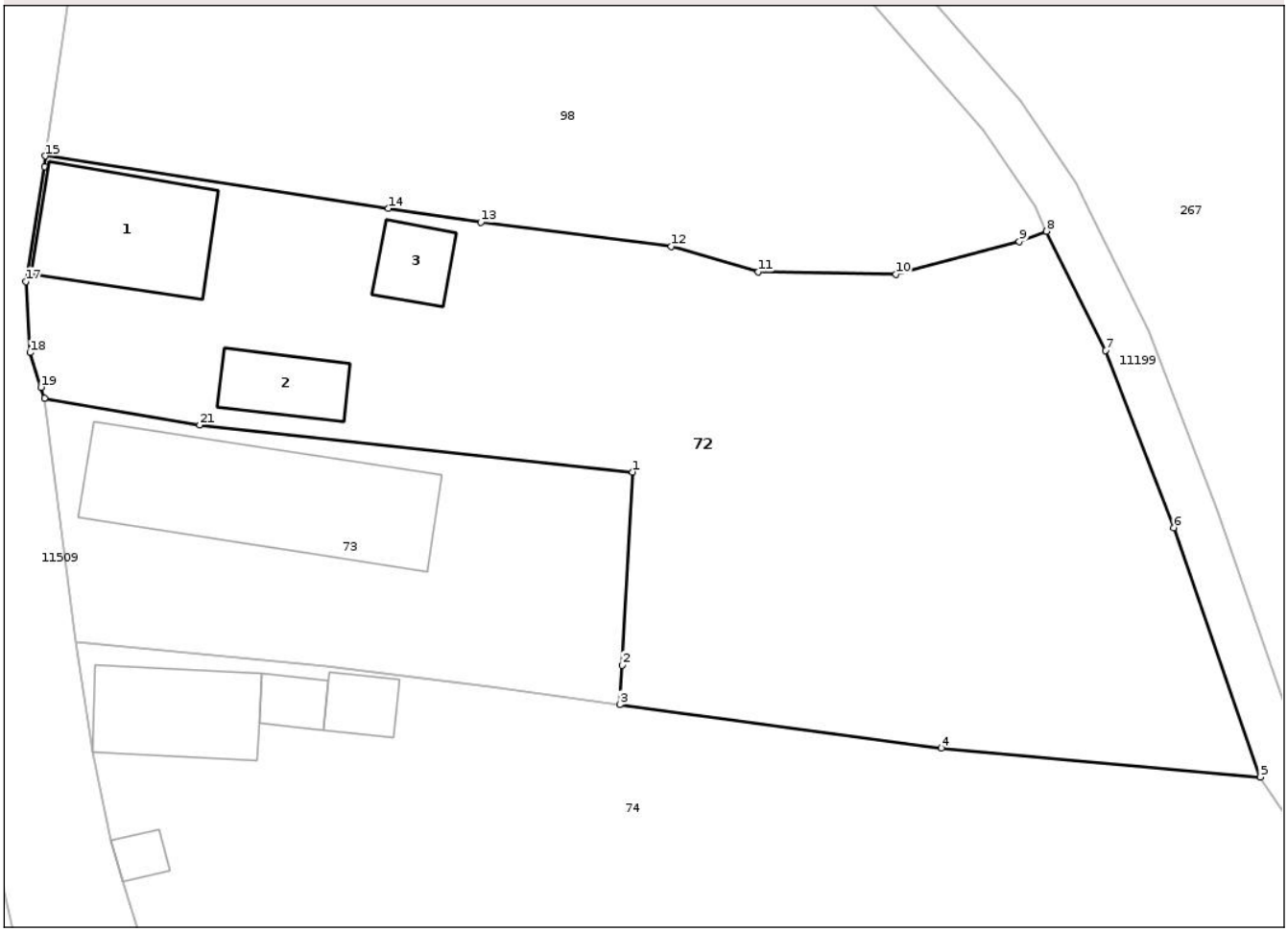
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	16	131/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 502/1
2	arabil	DA	1.120	16	131/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 502/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.091,665 638.513,237	2	596.091,001 638.500,945	12.31
3	596.090,87 638.498,441	4	596.111,342 638.495,665	20.66
5	596.131,654 638.493,829	6	596.126,144 638.509,7	16.801
7	596.121,786 638.520,974	8	596.118,046 638.528,558	8.456
9	596.116,31 638.527,891	10	596.108,446 638.525,826	8.131
11	596.099,69 638.525,964	12	596.094,148 638.527,595	5.777
13	596.082,002 638.529,117	14	596.076,12 638.530,01	5.95
15	596.054,255 638.533,351	16	596.054,208 638.532,665	0.687
17	596.053,025 638.525,36	18	596.053,295 638.520,834	4.534
19	596.053,989 638.518,629	20	596.054,207 638.517,937	0.725
21	596.064,104 638.516,226	1	596.091,665 638.513,237	27.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.091,001 638.500,945	3	596.090,87 638.498,441	2.508
4	596.111,342 638.495,665	5	596.131,654 638.493,829	20.395
6	596.126,144 638.509,7	7	596.121,786 638.520,974	12.086
8	596.118,046 638.528,558	9	596.116,31 638.527,891	1.86
10	596.108,446 638.525,826	11	596.099,69 638.525,964	8.757
12	596.094,148 638.527,595	13	596.082,002 638.529,117	12.24
14	596.076,12 638.530,01	15	596.054,255 638.533,351	22.119
16	596.054,208 638.532,665	17	596.053,025 638.525,36	7.4
18	596.053,295 638.520,834	19	596.053,989 638.518,629	2.312
20	596.054,207 638.517,937	21	596.064,104 638.516,226	10.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 329, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53940	Din acte: 537 Masurata: 530	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53940-C1	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 329, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINTA (Dp+P), construita in anul 2006 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11009 / 21/05/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut nr. 1793, din 20/05/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURUBALĂ DOINA**, bun propriu	
26658 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 142, din 05/08/2025 emis de Teodorescu Mihaela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenrie dupa def. DOROFTEI ANA si DOROFTEI ILIE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DURUBALĂ DOINA**, bun propriu	
Act Notarial nr. Contract de donatie 3154, din 05/08/2025 emis de Teodorescu Mihaela;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DURUBALĂ DOINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53940	Din acte: 537 Masurata: 530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	24	501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53940-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINTA (Dp+P), construita in anul 2006 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.091,665 638.513,237	2	596.064,104 638.516,226	27.723
2	596.064,104 638.516,226	3	596.054,207 638.517,937	10.043
3	596.054,207 638.517,937	4	596.056,173 638.502,43	15.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.056,173 638.502,43	5	596.072,098 638.500,854	16.003
5	596.072,098 638.500,854	6	596.082,633 638.499,588	10.61
6	596.082,633 638.499,588	7	596.090,87 638.498,441	8.317
7	596.090,87 638.498,441	8	596.091,001 638.500,945	2.508
8	596.091,001 638.500,945	1	596.091,665 638.513,237	12.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1344/N
Nr. cadastral vechi:1472

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 327, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52106	Din acte: 1.748 Masurata: 1.750	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52106-C1	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 327, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere, 1 bucătărie, și un hol
A1.2	52106-C2	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 327, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; BUCĂTĂRIE DE VARA construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 1 încăpere
A1.3	52106-C3	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 327, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; GRAJD construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 1 încăpere
A1.4	52106-C4	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 327, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; FANARIE construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 1 încăpere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1310 / 30/03/2009		
Act Notarial nr. 1160, din 27/03/2009 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRAȘCĂ DUMITRIȚA MARICIA**, necăsătorită	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1344/N)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1310 / 30/03/2009		
Act Notarial nr. 1160, din 27/03/2009 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRAȘCĂ DUMITRU** 2) **DUMITRAȘCĂ MARIA**, soți	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1344/N)	
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr.1160, din 27/03/2009 emis de BNP David Daniela;		
C2	Se notează caluza de întreținere in favaoarea lui DUMITRASCA DUMITRASCA și DUMITRASCA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1344/N)	
1766 / 26/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. nr. ÎNCHEIERE nr 778, din 26/06/2023 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT;		
C3	Se notează urmarirea silită a imobilului din dosar executare 513/2023 la solicitarea BEJ AZOIȚEI NECULAI, emisa pe numele DUMITRAȘCĂ DUMITRIȚA MARICICA pentru suma totală 4.933,44 lei, din care reprezentand rest debit și cheltuieli de executare.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **B-SQUARED INVESTMENTS S.A.R.L**, CIF:33887350	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52106	Din acte: 1.748 Masurata: 1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	24	503/1	-	
2	arabil	DA	926	24	503/2	-	
3	faneata	DA	564	24	503/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52106-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere, 1 bucătărie, și un hol
A1.2	52106-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; BUCĂTĂRIE DE VARA construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 1 încăpere

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	52106-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; GRAJD construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 1 încăpere
A1.4	52106-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; FANARIE construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă din 1 încăpere

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.057,296 638.495,404	2	596.058,436 638.489,765	5.753
2	596.058,436 638.489,765	3	596.059,207 638.487,154	2.722
3	596.059,207 638.487,154	4	596.062,363 638.477,147	10.494
4	596.062,363 638.477,147	5	596.073,238 638.477,038	10.876
5	596.073,238 638.477,038	6	596.088,435 638.476,341	15.213
6	596.088,435 638.476,341	7	596.095,648 638.475,898	7.227
7	596.095,648 638.475,898	8	596.112,924 638.474,41	17.339
8	596.112,924 638.474,41	9	596.140,658 638.472,596	27.793
9	596.140,658 638.472,596	10	596.141,145 638.475,751	3.193
10	596.141,145 638.475,751	11	596.140,503 638.479,554	3.857
11	596.140,503 638.479,554	12	596.135,514 638.487,99	9.801
12	596.135,514 638.487,99	13	596.131,654 638.493,829	6.999
13	596.131,654 638.493,829	14	596.111,342 638.495,665	20.395
14	596.111,342 638.495,665	15	596.090,87 638.498,441	20.66
15	596.090,87 638.498,441	16	596.082,633 638.499,588	8.317
16	596.082,633 638.499,588	17	596.072,098 638.500,854	10.61
17	596.072,098 638.500,854	18	596.056,173 638.502,43	16.003
18	596.056,173 638.502,43	1	596.057,296 638.495,404	7.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 325, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.692	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 325, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 325, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

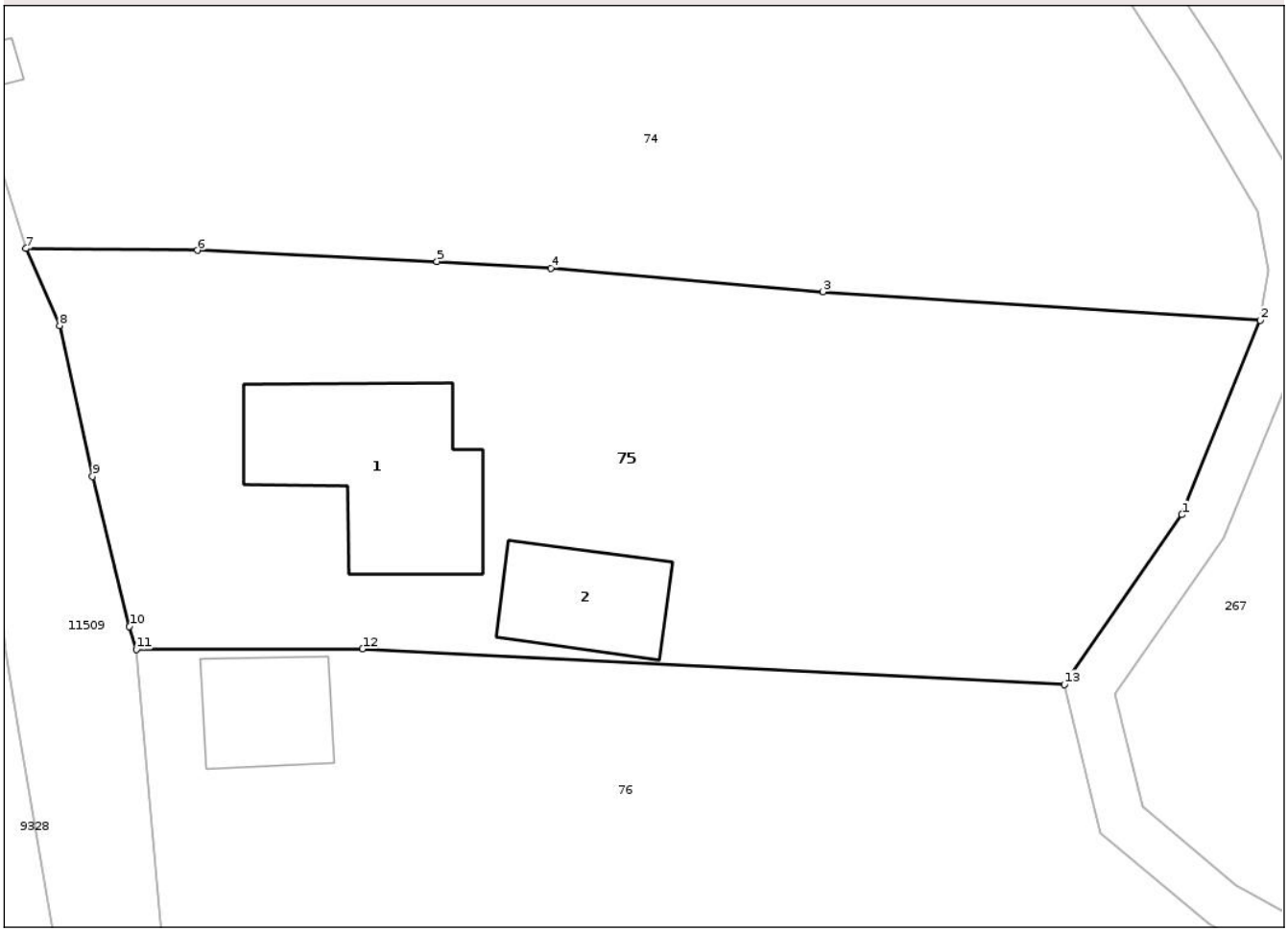
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	203	24	504	-	
2	pasune	DA	1.489	24	504	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.135,68 638.460,279	2	596.140,658 638.472,596	13.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.140,658 638.472,596	3	596.112,924 638.474,41	27.793
3	596.112,924 638.474,41	4	596.095,648 638.475,898	17.339
4	596.095,648 638.475,898	5	596.088,435 638.476,341	7.227
5	596.088,435 638.476,341	6	596.073,238 638.477,038	15.213
6	596.073,238 638.477,038	7	596.062,363 638.477,147	10.876
7	596.062,363 638.477,147	8	596.064,498 638.472,271	5.323
8	596.064,498 638.472,271	9	596.066,591 638.462,714	9.783
9	596.066,591 638.462,714	10	596.068,934 638.453,198	9.8
10	596.068,934 638.453,198	11	596.069,37 638.451,763	1.5
11	596.069,37 638.451,763	12	596.083,714 638.451,791	14.344
12	596.083,714 638.451,791	13	596.128,225 638.449,544	44.568
13	596.128,225 638.449,544	1	596.135,68 638.460,279	13.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 323, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50769	1.800	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50769-C1	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 323, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit construita din lemn si pamant,acoperita cu dranita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23938 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. 1995, din 27/09/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION MITICĂ** 2) **SIMION STANCA**, - soti	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SIMION MITICĂ**, LIPSĂ CNP 2) **SIMION STANCA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50769	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	24	505/1	-	
2	arabil	DA	1.492	24	505/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50769-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit construita din lemn si pamant,acoperita cu dranita.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.069,37 638.451,763	2	596.070,857 638.434,523	17.304
2	596.070,857 638.434,523	3	596.072,229 638.418,636	15.946

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.072,229 638.418,636	4	596.128,513 638.426,002	56.764
4	596.128,513 638.426,002	5	596.130,113 638.426,224	1.615
5	596.130,113 638.426,224	6	596.136,212 638.427,071	6.157
6	596.136,212 638.427,071	7	596.147,633 638.428,657	11.531
7	596.147,633 638.428,657	8	596.137,407 638.434,334	11.697
8	596.137,407 638.434,334	9	596.130,541 638.440,143	8.994
9	596.130,541 638.440,143	10	596.128,225 638.449,544	9.682
10	596.128,225 638.449,544	11	596.083,714 638.451,791	44.568
11	596.083,714 638.451,791	1	596.069,37 638.451,763	14.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50930	1.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14901 / 10/09/2012		
Act Notarial nr. 2392, din 07/09/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIHAI MIHAIL** 2) **CHIHAI AMALIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

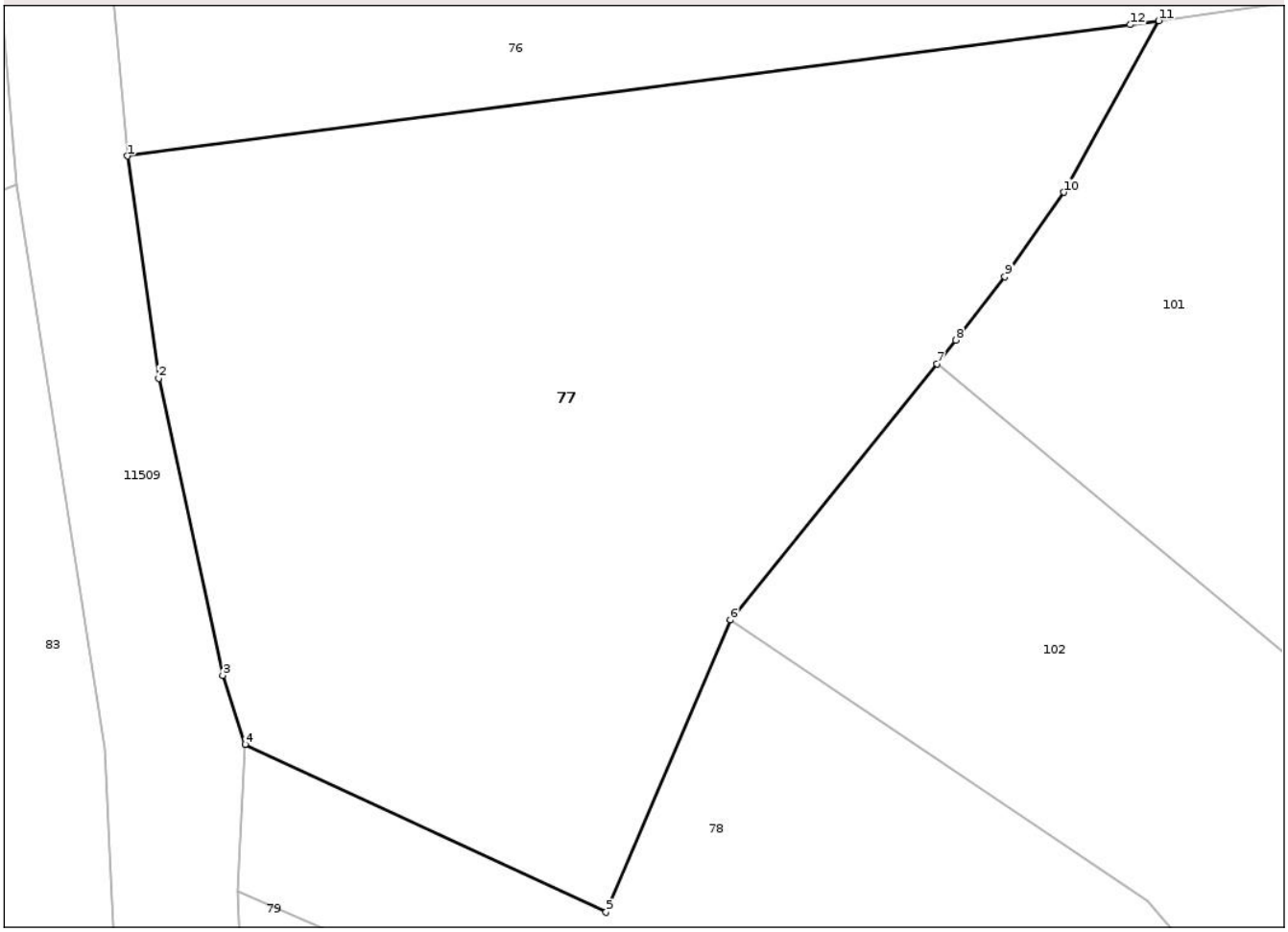
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50930	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	24	507/1	-	
2	pasune	DA	1.000	24	507/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.072,229 638.418,636	2	596.073,979 638.406,172	12.586
2	596.073,979 638.406,172	3	596.077,572 638.389,524	17.031
3	596.077,572 638.389,524	4	596.078,83 638.385,644	4.079
4	596.078,83 638.385,644	5	596.099,093 638.376,235	22.341

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.099,093 638.376,235	6	596.106,072 638.392,627	17.816
6	596.106,072 638.392,627	7	596.117,668 638.406,984	18.455
7	596.117,668 638.406,984	8	596.118,736 638.408,306	1.699
8	596.118,736 638.408,306	9	596.121,477 638.411,87	4.496
9	596.121,477 638.411,87	10	596.124,801 638.416,602	5.783
10	596.124,801 638.416,602	11	596.130,113 638.426,224	10.991
11	596.130,113 638.426,224	12	596.128,513 638.426,002	1.615
12	596.128,513 638.426,002	1	596.072,229 638.418,636	56.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51012	1.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5856 / 10/04/2013		
Act Notarial nr. 1027 - contract de vanzare cumparare, din 09/04/2013 emis de TEODORESCU MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIHAI MIHAIL** 2) **CHIHAI AMALIA**, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

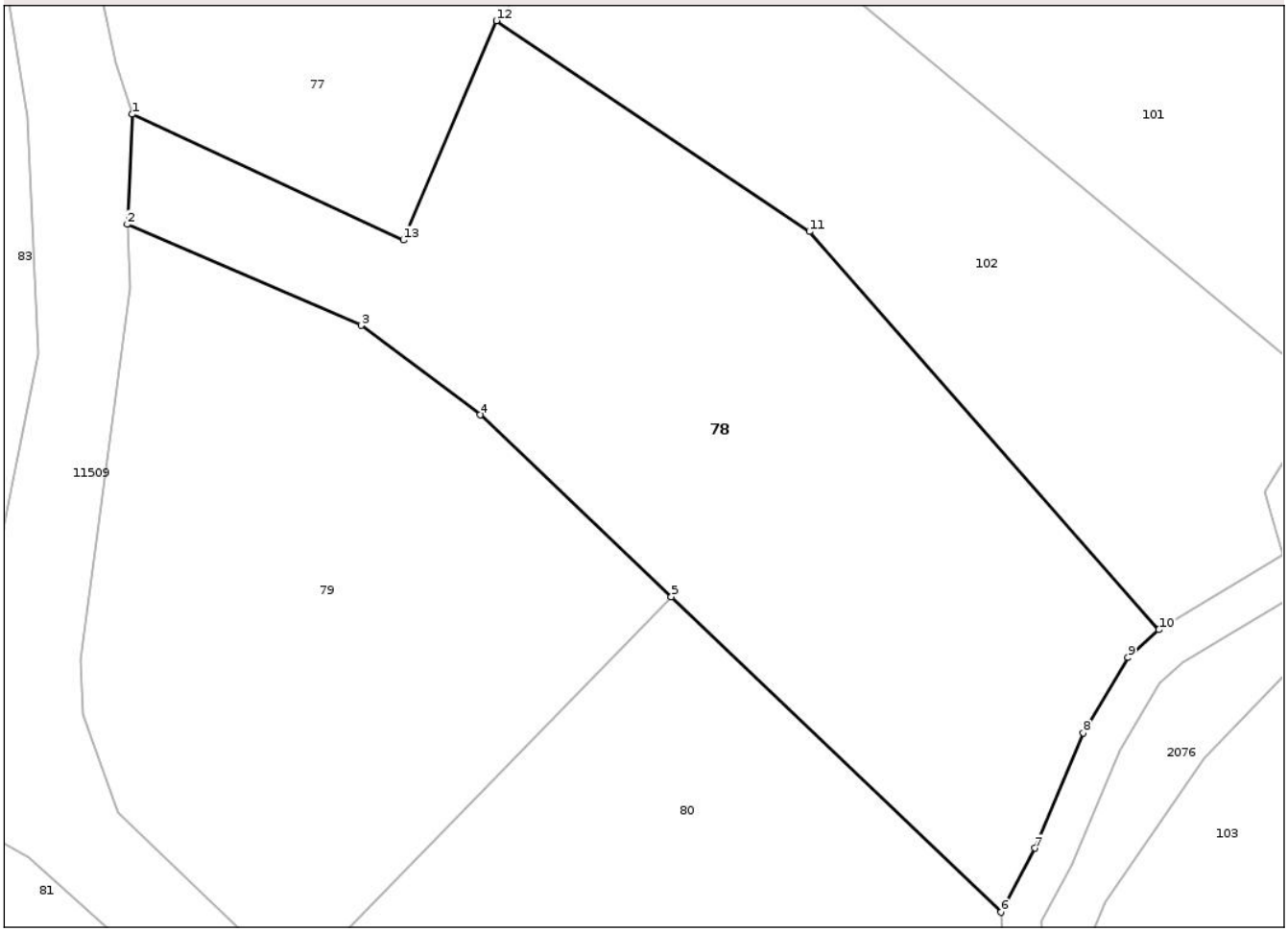
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51012	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	24	510/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.078,83 638.385,644	2	596.078,434 638.377,402	8.252
2	596.078,434 638.377,402	3	596.095,958 638.369,854	19.081
3	596.095,958 638.369,854	4	596.104,854 638.363,162	11.132
4	596.104,854 638.363,162	5	596.119,156 638.349,574	19.728
5	596.119,156 638.349,574	6	596.143,829 638.325,995	34.128

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.143,829 638.325,995	7	596.146,372 638.330,78	5.419
7	596.146,372 638.330,78	8	596.149,98 638.339,382	9.328
8	596.149,98 638.339,382	9	596.153,314 638.345,03	6.558
9	596.153,314 638.345,03	10	596.155,644 638.347,113	3.125
10	596.155,644 638.347,113	11	596.129,492 638.376,863	39.611
11	596.129,492 638.376,863	12	596.106,072 638.392,627	28.231
12	596.106,072 638.392,627	13	596.099,093 638.376,235	17.816
13	596.099,093 638.376,235	1	596.078,83 638.385,644	22.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.436	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.436	24	510, 511	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.077,739 638.333,419	2	596.091,071 638.320,755	18.388
2	596.091,071 638.320,755	3	596.119,156 638.349,574	40.24
3	596.119,156 638.349,574	4	596.104,854 638.363,162	19.728
4	596.104,854 638.363,162	5	596.095,958 638.369,854	11.132
5	596.095,958 638.369,854	6	596.078,434 638.377,402	19.081

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.078,434 638.377,402	7	596.078,633 638.372,696	4.71
7	596.078,633 638.372,696	8	596.074,985 638.344,817	28.117
8	596.074,985 638.344,817	9	596.075,088 638.340,782	4.036
9	596.075,088 638.340,782	1	596.077,739 638.333,419	7.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.005	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

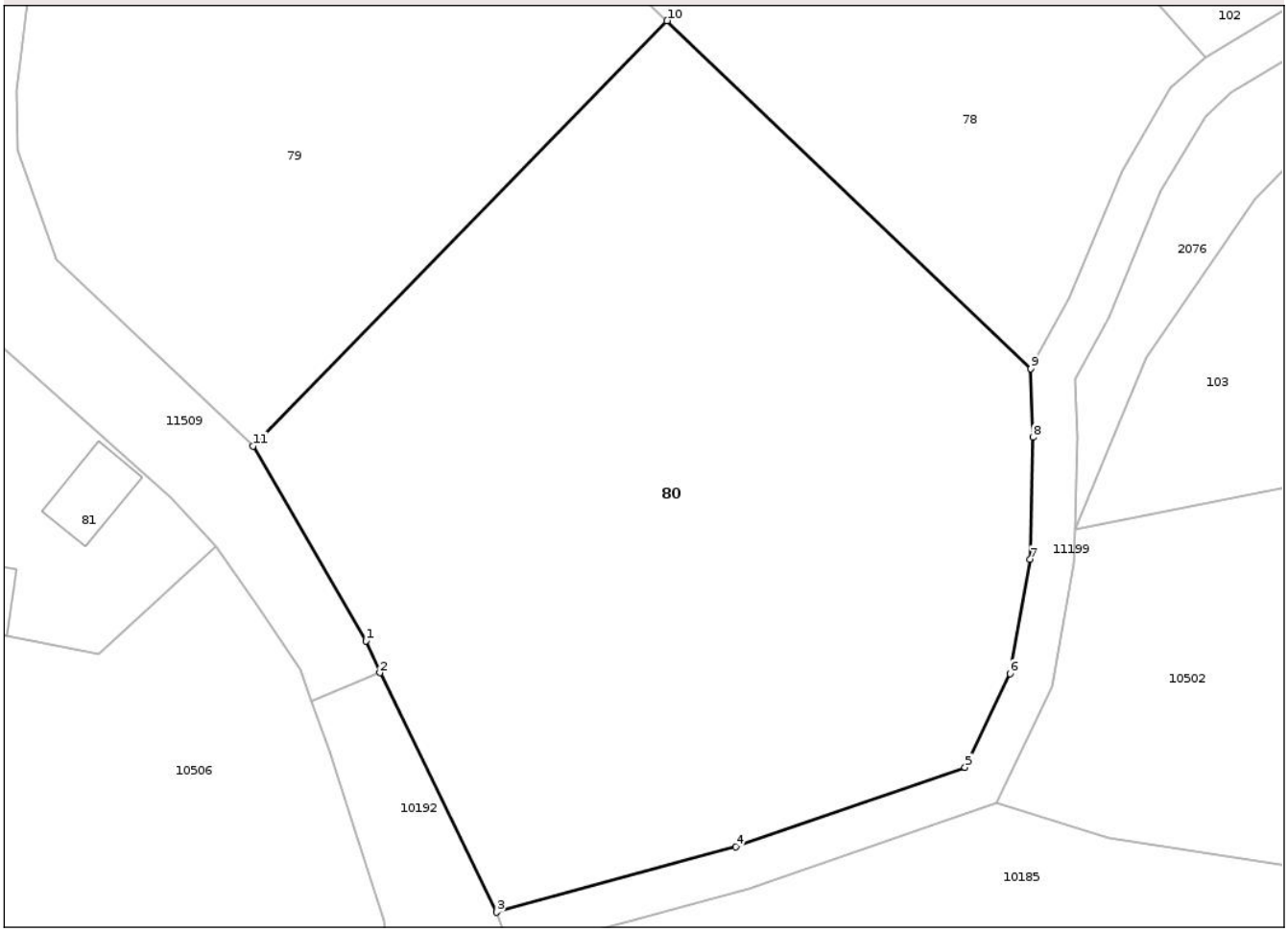
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.650	24	510, 511, 512	-	
2	arabil	NU	355	24	512	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.098,719 638.307,556	2	596.099,664 638.305,396	2.358
2	596.099,664 638.305,396	3	596.107,565 638.289,166	18.051
3	596.107,565 638.289,166	4	596.123,791 638.293,618	16.826
4	596.123,791 638.293,618	5	596.139,354 638.298,986	16.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.139,354 638.298,986	6	596.142,398 638.305,335	7.042
6	596.142,398 638.305,335	7	596.143,772 638.313,073	7.859
7	596.143,772 638.313,073	8	596.143,964 638.321,338	8.267
8	596.143,964 638.321,338	9	596.143,829 638.325,995	4.659
9	596.143,829 638.325,995	10	596.119,156 638.349,574	34.128
10	596.119,156 638.349,574	11	596.091,071 638.320,755	40.24
11	596.091,071 638.320,755	1	596.098,719 638.307,556	15.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 321, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 321, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 321, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 321, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 2497, din 26/11/2008 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAVID G MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	25	516/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.080,59 638.306,684	2	596.088,521 638.313,936	10.746

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.088,521 638.313,936	3	596.085,473 638.317,238	4.494
3	596.085,473 638.317,238	4	596.071,045 638.330,065	19.305
4	596.071,045 638.330,065	5	596.067,445 638.332,112	4.141
5	596.067,445 638.332,112	6	596.061,598 638.333,821	6.092
6	596.061,598 638.333,821	7	596.057,601 638.334,484	4.051
7	596.057,601 638.334,484	8	596.057,101 638.332,252	2.287
8	596.057,101 638.332,252	9	596.053,958 638.310,27	22.206
9	596.053,958 638.310,27	10	596.060,837 638.309,452	6.928
10	596.060,837 638.309,452	11	596.068,818 638.308,746	8.012
11	596.068,818 638.308,746	12	596.074,32 638.307,892	5.568
12	596.074,32 638.307,892	1	596.080,59 638.306,684	6.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:666
Nr. cadastral vechi:783

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 232, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51545	Din acte: 597 Masurata: 601	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51545-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 232, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P) .
A1.2	51545-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 232, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:189 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P+M), construita in anul 2022 .
A1.3	51545-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 232, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51545-C4	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 232, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	51545-C5	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 232, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3159 / 04/08/2006		
Act Notarial nr. 1351, din 03/08/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIHAI MIHAIL**, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 666)	
5984 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 1194, din 02/03/2023 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1188 din 02.03.2023, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CHIHAI MIHAIL** 2) **CHIHAI AMALIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIHAI MIHAIL** 2) **CHIHAI AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51545	Din acte: 597 Masurata: 601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	24	493A/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 493/1
2	arabil	DA	173	24	493A/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 493/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51545-C1	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P) .
A1.2	51545-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:189 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P+M), construita in anul 2022 .
A1.3	51545-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51545-C4	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	51545-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.079,198 638.667,401	2	596.089,555 638.685,55	20.896
2	596.089,555 638.685,55	3	596.089,92 638.686,191	0.737
3	596.089,92 638.686,191	4	596.089,46 638.686,627	0.634
4	596.089,46 638.686,627	5	596.083,287 638.690,532	7.304
5	596.083,287 638.690,532	6	596.078,804 638.693,335	5.287
6	596.078,804 638.693,335	7	596.072,283 638.681,527	13.489
7	596.072,283 638.681,527	8	596.062,558 638.686,311	10.838
8	596.062,558 638.686,311	9	596.056,827 638.675,512	12.226
9	596.056,827 638.675,512	10	596.054,243 638.669,43	6.608
10	596.054,243 638.669,43	11	596.066,29 638.663,896	13.257
11	596.066,29 638.663,896	12	596.066,743 638.664,136	0.513
12	596.066,743 638.664,136	13	596.074,904 638.659,877	9.205
13	596.074,904 638.659,877	1	596.079,198 638.667,401	8.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 350, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.196	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 350, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 350, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 350, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

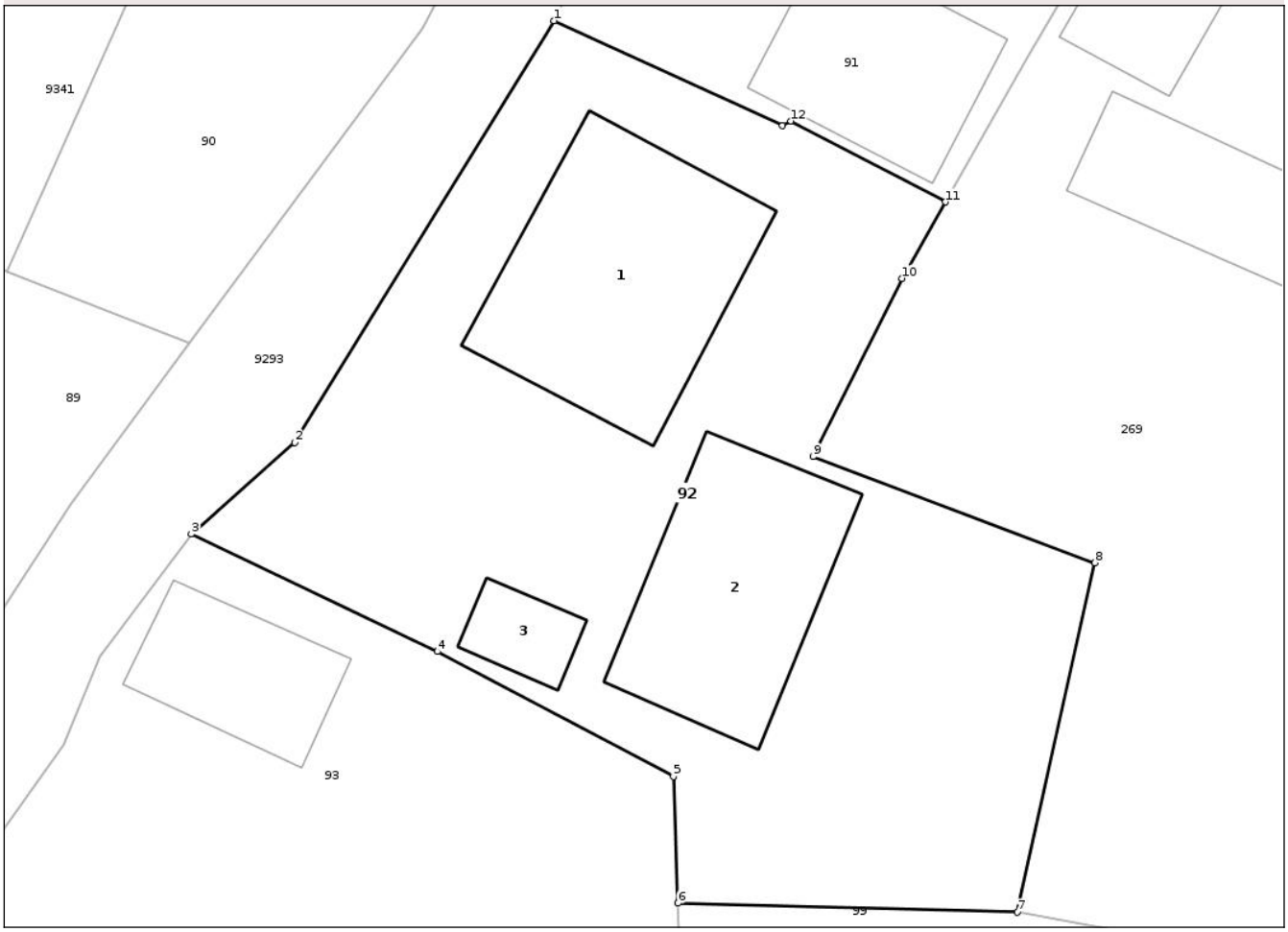
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	24	492, 493	-	
2	arabil	DA	885	24	492, 493	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.054,243 638.669,43	2	596.040,545 638.647,198	26.113
2	596.040,545 638.647,198	3	596.035,083 638.642,371	7.29
3	596.035,083 638.642,371	4	596.048,089 638.636,178	14.406
4	596.048,089 638.636,178	5	596.060,533 638.629,593	14.078
5	596.060,533 638.629,593	6	596.060,776 638.622,903	6.695
6	596.060,776 638.622,903	7	596.078,688 638.622,43	17.918
7	596.078,688 638.622,43	8	596.082,785 638.640,857	18.876
8	596.082,785 638.640,857	9	596.067,907 638.646,453	15.895
9	596.067,907 638.646,453	10	596.072,604 638.655,847	10.503
10	596.072,604 638.655,847	11	596.074,904 638.659,877	4.64
11	596.074,904 638.659,877	12	596.066,743 638.664,136	9.205
12	596.066,743 638.664,136	13	596.066,29 638.663,896	0.513
13	596.066,29 638.663,896	1	596.054,243 638.669,43	13.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 349, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 765	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 349, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2280, din 15/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU I VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIESCU I VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

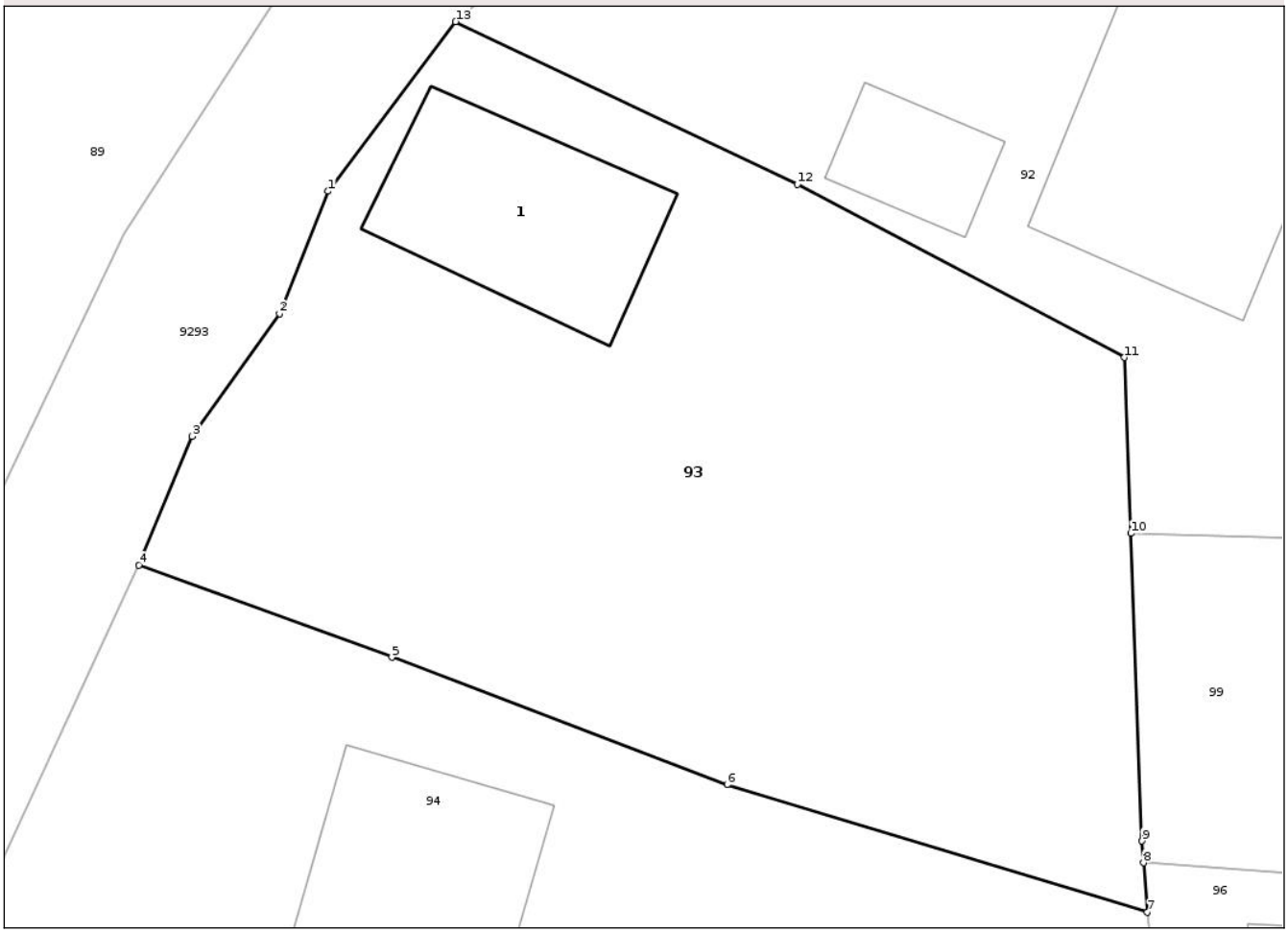
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	16	126/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 494/1
2	arabil	DA	465	16	126/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 494/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.030,24 638.635,918	2	596.028,385 638.631,261	5.013
2	596.028,385 638.631,261	3	596.025,062 638.626,594	5.729

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.025,062 638.626,594	4	596.023,032 638.621,692	5.305
4	596.023,032 638.621,692	5	596.032,664 638.618,19	10.249
5	596.032,664 638.618,19	6	596.045,416 638.613,347	13.641
6	596.045,416 638.613,347	7	596.061,405 638.608,49	16.71
7	596.061,405 638.608,49	8	596.061,265 638.610,374	1.889
8	596.061,265 638.610,374	9	596.061,203 638.611,2	0.828
9	596.061,203 638.611,2	10	596.060,776 638.622,903	11.71
10	596.060,776 638.622,903	11	596.060,533 638.629,593	6.695
11	596.060,533 638.629,593	12	596.048,089 638.636,178	14.078
12	596.048,089 638.636,178	13	596.035,083 638.642,371	14.406
13	596.035,083 638.642,371	1	596.030,24 638.635,918	8.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 348, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51722	Din acte: 806 Masurata: 896	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	51722-C2	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 348, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit (P+M) construita din caramida in anul 2014 - 2015, acoperita cu tabla .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19469 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3970, din 31/08/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GABĂRĂ AUREL** 2) **GABĂRĂ MĂRIOARA**, bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GABĂRĂ AUREL** 2) **GABĂRĂ MĂRIOARA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

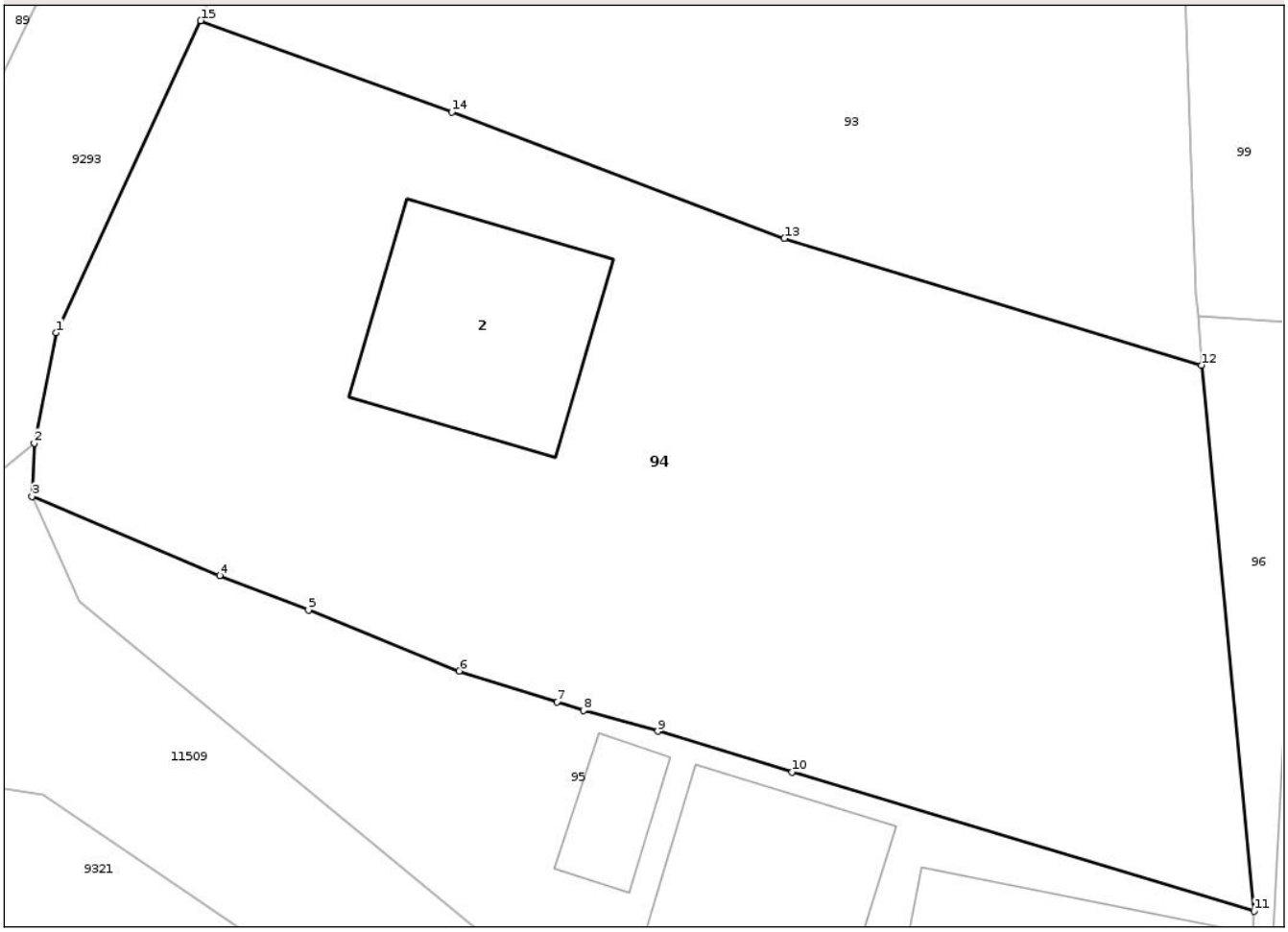
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51722	Din acte: 806 Masurata: 896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	197	24	495/1	-	
2	arabil	DA	699	24	495/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	51722-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit (P+M) construita din caramida in anul 2014 - 2015, acoperita cu tabla .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.017,497 638.609,731	2	596.016,659 638.605,501	4.312
2	596.016,659 638.605,501	3	596.016,567 638.603,45	2.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.016,567 638.603,45	4	596.023,762 638.600,422	7.806
4	596.023,762 638.600,422	5	596.027,167 638.599,104	3.651
5	596.027,167 638.599,104	6	596.032,953 638.596,759	6.243
6	596.032,953 638.596,759	7	596.036,706 638.595,575	3.935
7	596.036,706 638.595,575	8	596.037,705 638.595,244	1.053
8	596.037,705 638.595,244	9	596.040,559 638.594,452	2.962
9	596.040,559 638.594,452	10	596.045,711 638.592,881	5.386
10	596.045,711 638.592,881	11	596.063,43 638.587,55	18.503
11	596.063,43 638.587,55	12	596.061,405 638.608,49	21.037
12	596.061,405 638.608,49	13	596.045,416 638.613,347	16.71
13	596.045,416 638.613,347	14	596.032,664 638.618,19	13.641
14	596.032,664 638.618,19	15	596.023,032 638.621,692	10.249
15	596.023,032 638.621,692	1	596.017,497 638.609,731	13.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 333, 333A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52367	Din acte: 366 Masurata: 522	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52367-C1	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 333, 333A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla Lindab. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52367-C2	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 333, 333A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	52367-C3	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 333, 333A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24436 / 23/07/2015		
Act Administrativ nr. 73/1863 - titlu de proprietate, din 16/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRAȘCĂ ILEANA**	
Act Administrativ nr. 567 - autorizatie de construire, din 24/05/1983 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VINATORI NEAMT (ADEV. NR. 2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRAȘCĂ NECULAI**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **DUMITRAȘCĂ ILEANA**, - soti	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUMITRAȘCĂ NECULAI**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **DUMITRAȘCĂ ILEANA**, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

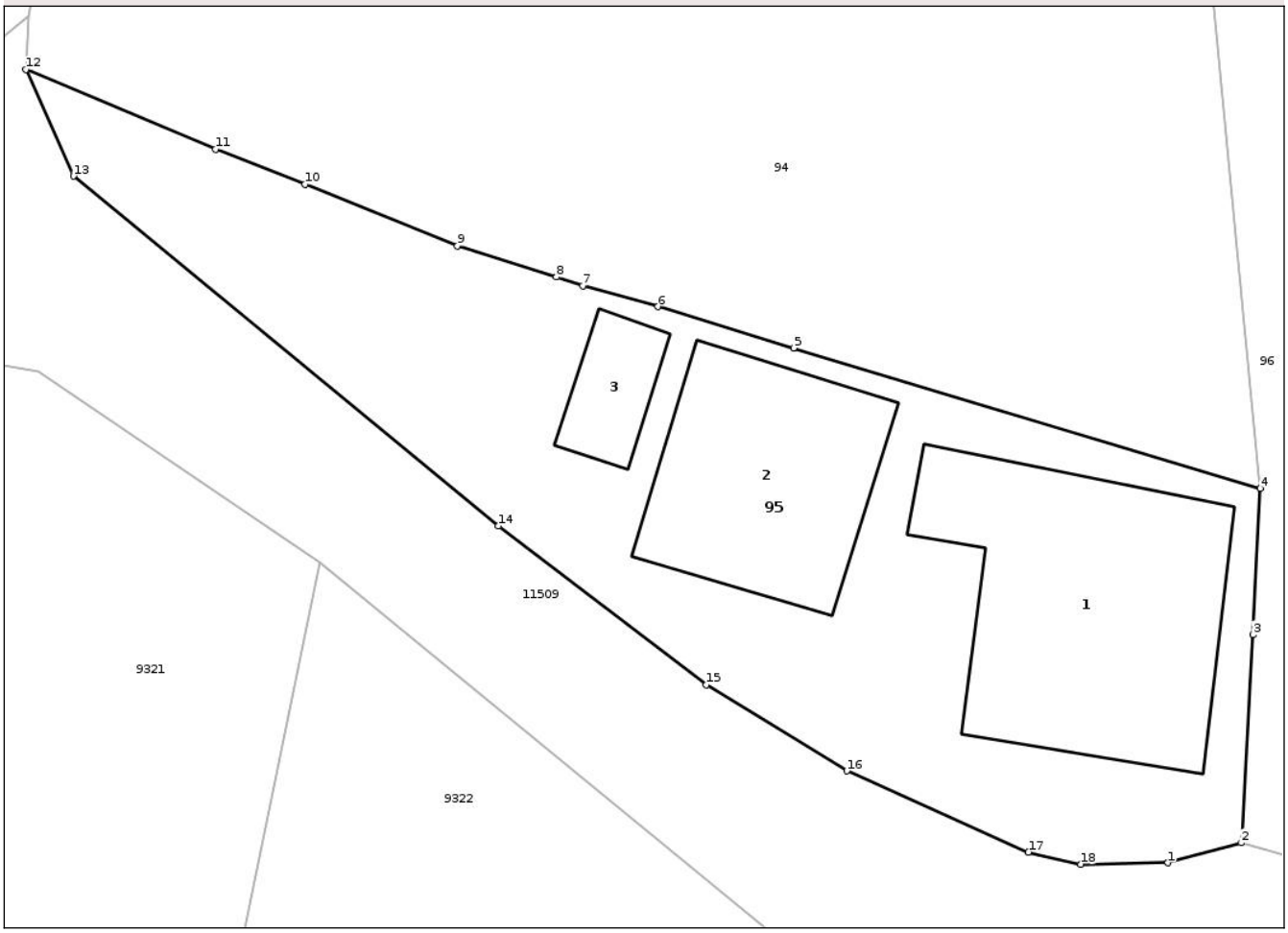
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52367	Din acte: 366 Masurata: 522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	16	128/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 496/1
2	arabil	DA	156	16	128/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 496/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52367-C1	constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla Lindab.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52367-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	52367-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.059,923 638.573,337	2	596.062,715 638.574,096	2.893
2	596.062,715 638.574,096	3	596.063,156 638.581,99	7.906
3	596.063,156 638.581,99	4	596.063,43 638.587,55	5.567
4	596.063,43 638.587,55	5	596.045,711 638.592,881	18.503
5	596.045,711 638.592,881	6	596.040,559 638.594,452	5.386
6	596.040,559 638.594,452	7	596.037,705 638.595,244	2.962
7	596.037,705 638.595,244	8	596.036,706 638.595,575	1.053
8	596.036,706 638.595,575	9	596.032,953 638.596,759	3.935
9	596.032,953 638.596,759	10	596.027,167 638.599,104	6.243
10	596.027,167 638.599,104	11	596.023,762 638.600,422	3.651
11	596.023,762 638.600,422	12	596.016,567 638.603,45	7.806
12	596.016,567 638.603,45	13	596.018,375 638.599,409	4.428
13	596.018,375 638.599,409	14	596.034,505 638.586,131	20.892
14	596.034,505 638.586,131	15	596.042,406 638.580,098	9.94
15	596.042,406 638.580,098	16	596.047,732 638.576,83	6.249
16	596.047,732 638.576,83	17	596.054,626 638.573,745	7.553
17	596.054,626 638.573,745	18	596.056,617 638.573,282	2.044
18	596.056,617 638.573,282	1	596.059,923 638.573,337	3.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1375/N
Nr. cadastral vechi:1507

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 332, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52096	976	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52096-C1	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 332, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din chirpici lut, pe fundație de piatră, acoperită cu azbest, compusă din 2 camere, bucătărie și cămară
A1.3	52096-C3	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 332, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ATELIER TÎMPLĂRIE construit din balțari, pe fundație de beton, acoperit cu azbest
A1.4	52096-C4	Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 332, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1531 / 13/05/2009		
Act Administrativ nr. 73/2159, din 22/12/1994 emis de CJPSDT Neamt (autorizație de construier nr. 3872/22/10/1969 Cons. Pop. Vantori Neamt, certificat fiscal nr. 1665/11/05/2009 Priamria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOISĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1375/N)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MOISĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52096	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	16	149/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 497/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52096-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din chirpici lut, pe fundație de piatră, acoperită cu azbest, compusă din 2 camere, bucătărie și cămară
A1.3	52096-C3	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ATELIER TÎMPLĂRIE construit din balțari, pe fundație de beton, acoperit cu azbest
A1.4	52096-C4	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; CASĂ DE LOCUIT

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.061,265 638.610,374	2	596.061,405 638.608,49	1.889
2	596.061,405 638.608,49	3	596.063,43 638.587,55	21.037
3	596.063,43 638.587,55	4	596.063,156 638.581,99	5.567
4	596.063,156 638.581,99	5	596.062,715 638.574,096	7.906
5	596.062,715 638.574,096	6	596.070,387 638.571,854	7.993
6	596.070,387 638.571,854	7	596.083,255 638.568,966	13.188
7	596.083,255 638.568,966	8	596.083,898 638.569,004	0.644
8	596.083,898 638.569,004	9	596.087,467 638.568,462	3.61
9	596.087,467 638.568,462	10	596.088,78 638.579,719	11.333
10	596.088,78 638.579,719	11	596.089,725 638.587,703	8.04
11	596.089,725 638.587,703	12	596.091,06 638.602,106	14.465
12	596.091,06 638.602,106	13	596.080,32 638.602,768	10.76
13	596.080,32 638.602,768	14	596.080,469 638.609,0	6.234
14	596.080,469 638.609,0	1	596.061,265 638.610,374	19.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 229, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53765	Din acte: 2.720 Masurata: 2.400	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53765-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 229, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1972 .Suprafata aferenta constructiei = 106 mp. (reprezinta proiectia la sol a acoperisului), EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53765-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 229, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (P), construita in anul 1975 .
A1.3	53765-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 229, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Bucatarie de vara (P), construita in anul 1998 .
A1.4	53765-C4	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 229, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Centrala termica (P), construita in anul 1998 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.5	53765-C5	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 229, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd (P), construit in anul 1998 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17927 / 07/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr. 2441, din 04/11/2009 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 3027 din 05.07.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE nr. 73/1471 din 10.05.2001, emis de CJPSDPAT NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVĂCĂRIȚEI MIHAELA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr. 538, din 04/03/2010 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (ADEV. NR. 2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ISTRATI ALECSANDRINA** 2) **PLĂCINTĂ IOAN**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 3025, din 05/07/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ISTRATI ALECSANDRINA** 2) **PLĂCINTĂ IOAN**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 3028, din 05/07/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (ADEV. NR. 2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **AVĂCĂRIȚEI MIHAELA** 2) **AVĂCĂRIȚEI VASILE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53765	Din acte: 2.720 Masurata: 2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	24	490/1	-	
2	arabil	DA	1.685	24	490/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53765-C1	constructii de locuinte	Din acte: 93 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1972 .Suprafata aferenta constructiei = 106 mp.(reprezinta proiectia la sol a acoperisului), EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53765-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (P), construita in anul 1975 .
A1.3	53765-C3	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Bucatarie de vara (P), construita in anul 1998 .
A1.4	53765-C4	constructii anexa	Din acte: 62 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Centrala termica (P), construita in anul 1998 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.5	53765-C5	constructii anexa	Din acte: 52 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd (P), construit in anul 1998 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.127,382 638.653,284	2	596.123,711 638.658,018	5.99
3	596.107,617 638.673,591	4	596.096,977 638.650,24	25.661
5	596.095,012 638.641,95	6	596.094,147 638.638,301	3.749
7	596.093,604 638.634,703	8	596.093,463 638.633,716	0.997
9	596.094,962 638.633,553	10	596.107,433 638.632,191	12.545
11	596.106,624 638.625,573	12	596.104,954 638.611,093	14.576
13	596.100,877 638.583,472	14	596.100,169 638.578,269	5.251
15	596.099,973 638.577,214	16	596.098,221 638.566,516	10.841
17	596.099,399 638.559,558	18	596.100,674 638.554,223	5.485
19	596.101,993 638.551,329	20	596.104,582 638.552,883	3.019
21	596.105,452 638.553,405	22	596.110,6 638.557,266	6.435
23	596.114,917 638.561,534	24	596.116,32 638.563,633	2.525
25	596.117,504 638.566,142	26	596.118,26 638.575,888	9.775
27	596.118,428 638.583,542	28	596.118,897 638.588,146	4.627
29	596.119,495 638.595,506	30	596.118,915 638.602,908	7.425
31	596.122,34 638.614,443	32	596.125,739 638.624,239	10.368
33	596.126,251 638.625,268	34	596.126,582 638.625,9	0.714
35	596.130,017 638.633,668	36	596.134,77 638.640,937	8.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.123,711 638.658,018	3	596.107,617 638.673,591	22.395
4	596.096,977 638.650,24	5	596.095,012 638.641,95	8.52
6	596.094,147 638.638,301	7	596.093,604 638.634,703	3.639
8	596.093,463 638.633,716	9	596.094,962 638.633,553	1.508
10	596.107,433 638.632,191	11	596.106,624 638.625,573	6.667
12	596.104,954 638.611,093	13	596.100,877 638.583,472	27.92
14	596.100,169 638.578,269	15	596.099,973 638.577,214	1.073
16	596.098,221 638.566,516	17	596.099,399 638.559,558	7.057
18	596.100,674 638.554,223	19	596.101,993 638.551,329	3.18
20	596.104,582 638.552,883	21	596.105,452 638.553,405	1.014
22	596.110,6 638.557,266	23	596.114,917 638.561,534	6.07
24	596.116,32 638.563,633	25	596.117,504 638.566,142	2.774
26	596.118,26 638.575,888	27	596.118,428 638.583,542	7.656
28	596.118,897 638.588,146	29	596.119,495 638.595,506	7.384
30	596.118,915 638.602,908	31	596.122,34 638.614,443	12.033
32	596.125,739 638.624,239	33	596.126,251 638.625,268	1.149
34	596.126,582 638.625,9	35	596.130,017 638.633,668	8.493
36	596.134,77 638.640,937	1	596.127,382 638.653,284	14.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Nr. 331, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.984 Masurata: 1.890	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/953, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOISA C VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

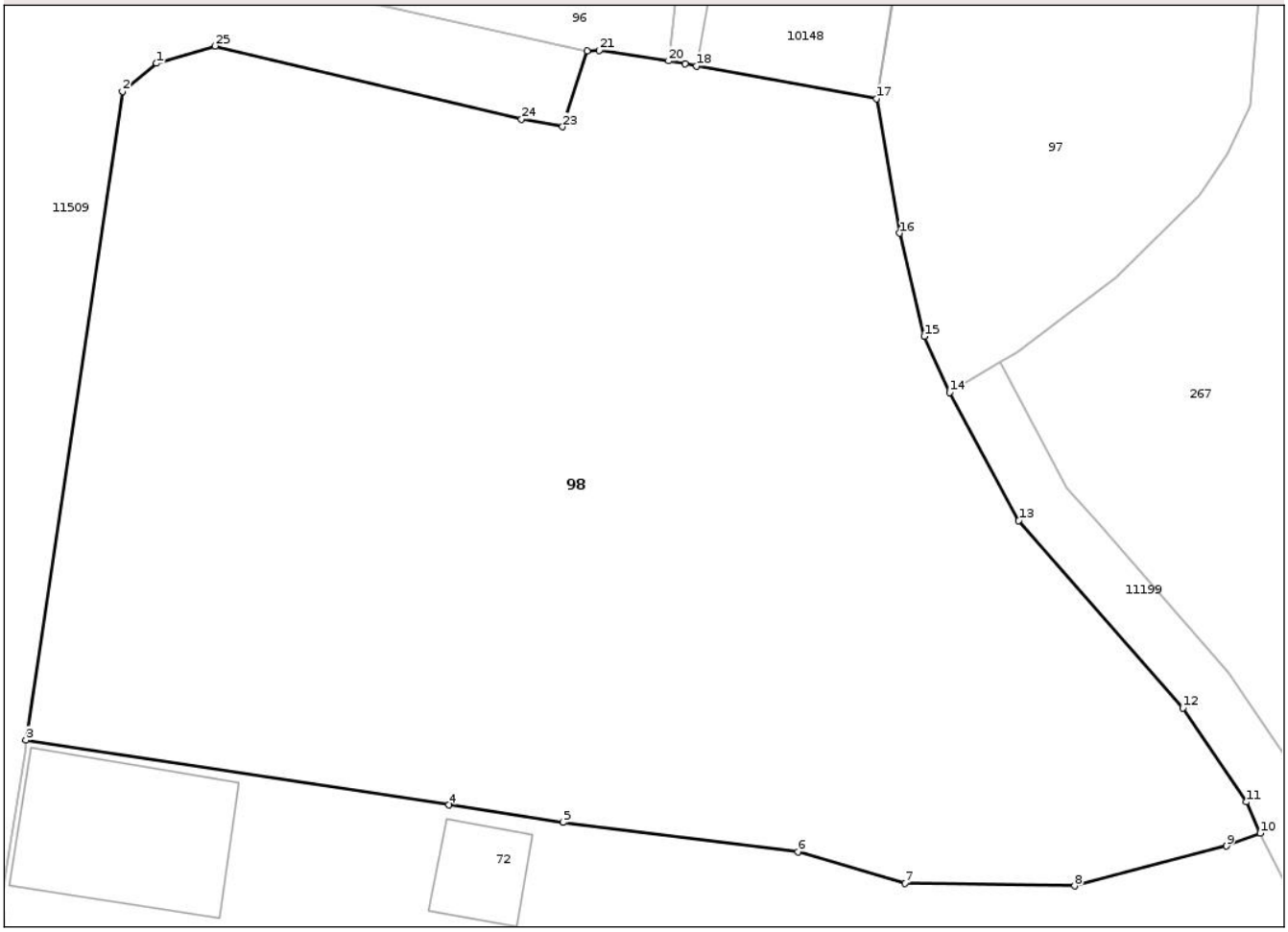
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.984 Masurata: 1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	24	500/1	-	
2	arabil	DA	1.500	24	500/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.061,007 638.568,339	2	596.059,252 638.566,893	2.274
3	596.054,255 638.533,351	4	596.076,12 638.530,01	22.119
5	596.082,002 638.529,117	6	596.094,148 638.527,595	12.24
7	596.099,69 638.525,964	8	596.108,446 638.525,826	8.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.059,252 638.566,893	3	596.054,255 638.533,351	33.913
4	596.076,12 638.530,01	5	596.082,002 638.529,117	5.95
6	596.094,148 638.527,595	7	596.099,69 638.525,964	5.777
8	596.108,446 638.525,826	9	596.116,31 638.527,891	8.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.116,31 638.527,891	10	596.118,046 638.528,558	1.86
11	596.117,334 638.530,167	12	596.114,042 638.535,021	5.865
13	596.105,567 638.544,702	14	596.101,993 638.551,329	7.53
15	596.100,674 638.554,223	16	596.099,399 638.559,558	5.485
17	596.098,221 638.566,516	18	596.088,902 638.568,196	9.47
19	596.088,334 638.568,308	20	596.087,467 638.568,462	0.881
21	596.083,898 638.569,004	22	596.083,255 638.568,966	0.644
23	596.081,988 638.565,053	24	596.079,866 638.565,458	2.16
25	596.064,043 638.569,234	1	596.061,007 638.568,339	3.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.118,046 638.528,558	11	596.117,334 638.530,167	1.76
12	596.114,042 638.535,021	13	596.105,567 638.544,702	12.866
14	596.101,993 638.551,329	15	596.100,674 638.554,223	3.18
16	596.099,399 638.559,558	17	596.098,221 638.566,516	7.057
18	596.088,902 638.568,196	19	596.088,334 638.568,308	0.578
20	596.087,467 638.568,462	21	596.083,898 638.569,004	3.61
22	596.083,255 638.568,966	23	596.081,988 638.565,053	4.113
24	596.079,866 638.565,458	25	596.064,043 638.569,234	16.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		468	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	468	24	498	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.093,184 638.619,796	2	596.078,688 638.622,43	14.734
2	596.078,688 638.622,43	3	596.060,776 638.622,903	17.918
3	596.060,776 638.622,903	4	596.061,203 638.611,2	11.71
4	596.061,203 638.611,2	5	596.061,265 638.610,374	0.828
5	596.061,265 638.610,374	6	596.080,469 638.609,0	19.254

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.080,469 638.609,0	7	596.080,32 638.602,768	6.234
7	596.080,32 638.602,768	8	596.091,06 638.602,106	10.76
8	596.091,06 638.602,106	9	596.091,721 638.609,239	7.163
9	596.091,721 638.609,239	1	596.093,184 638.619,796	10.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.058	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

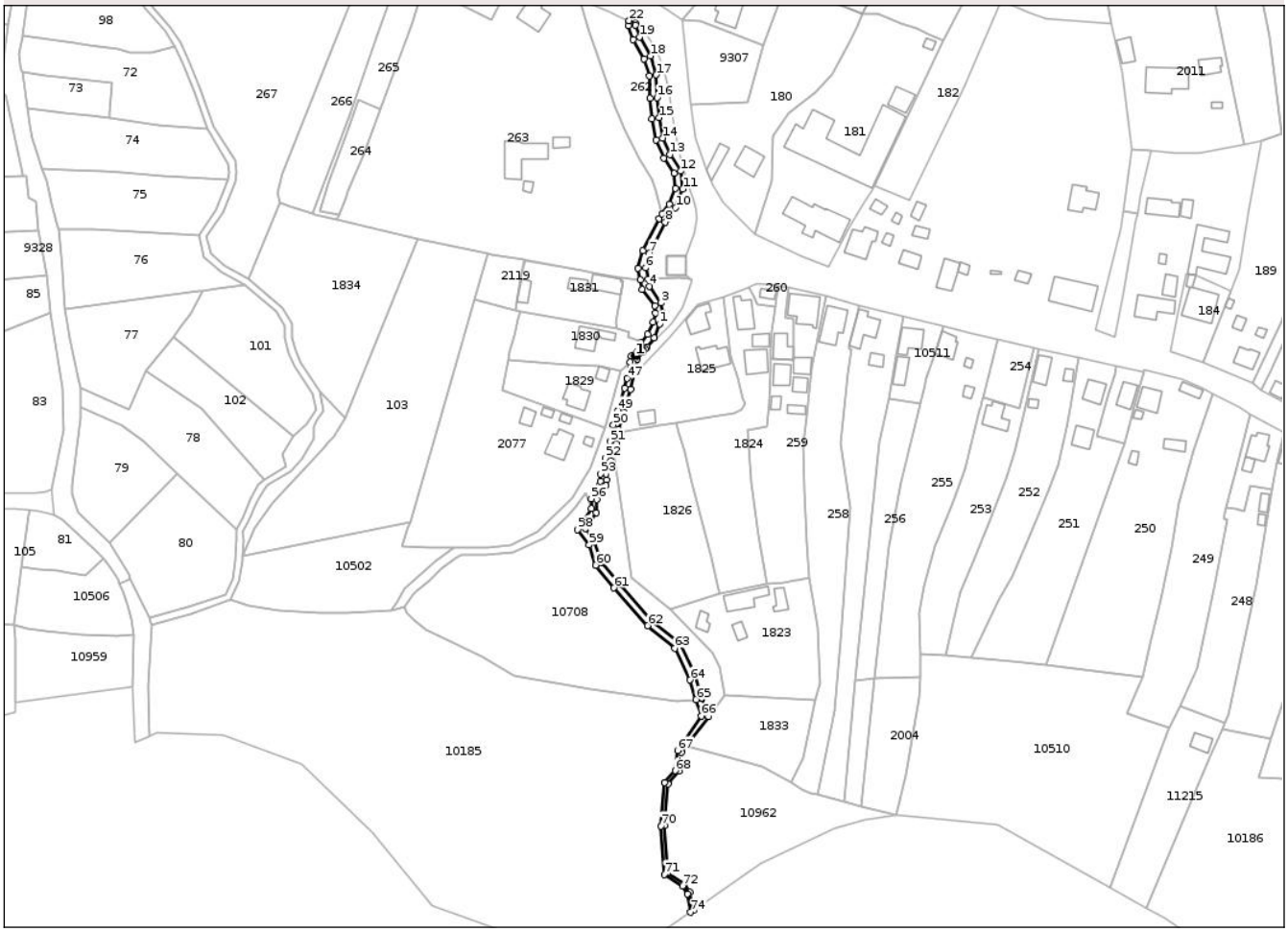
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.058	24	484,471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.321,662 638.412,262	2	596.322,835 638.416,821	4.707
4	596.317,362 638.427,983	5	596.316,771 638.430,921	2.997
7	596.317,387 638.441,977	8	596.324,061 638.454,896	14.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.322,835 638.416,821	3	596.322,214 638.421,016	4.241
5	596.316,771 638.430,921	6	596.315,795 638.435,77	4.946
8	596.324,061 638.454,896	9	596.324,895 638.456,086	1.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.322,214 638.421,016	4	596.317,362 638.427,983	8.49
6	596.315,795 638.435,77	7	596.317,387 638.441,977	6.408
9	596.324,895 638.456,086	10	596.328,284 638.460,924	5.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	596.328,284 638.460,924	11	596.331,353 638.468,756	8.411
13	596.326,106 638.483,291	14	596.322,998 638.490,188	7.565
16	596.320,594 638.507,078	17	596.320,231 638.516,624	9.553
19	596.313,207 638.532,58	20	596.311,539 638.537,556	5.248
22	596.308,803 638.539,362	23	596.308,455 638.537,317	2.074
25	596.315,13 638.523,356	26	596.317,247 638.516,138	7.522
28	596.318,456 638.498,262	29	596.320,114 638.489,286	9.128
31	596.327,691 638.475,31	32	596.328,297 638.469,178	6.161
34	596.322,781 638.458,296	35	596.321,489 638.456,452	2.252
37	596.312,675 638.435,68	38	596.313,572 638.430,766	4.995
40	596.319,662 638.419,971	41	596.319,909 638.416,863	3.118
43	596.316,648 638.407,929	44	596.313,778 638.404,359	4.58
46	596.309,18 638.396,208	47	596.308,035 638.389,523	6.782
49	596.304,098 638.376,033	50	596.302,268 638.369,963	6.341
52	596.298,892 638.356,001	53	596.296,742 638.349,337	7.002
55	596.296,326 638.344,41	56	596.292,997 638.338,972	6.376
58	596.287,188 638.326,032	59	596.292,104 638.319,561	8.126
61	596.302,393 638.301,539	62	596.316,626 638.285,782	21.234
64	596.334,364 638.262,997	65	596.336,929 638.254,828	8.562
67	596.329,171 638.233,448	68	596.328,17 638.225,003	8.505
70	596.322,303 638.201,806	71	596.323,603 638.181,532	20.315
73	596.333,46 638.173,238	74	596.334,609 638.165,659	7.665
76	596.334,475 638.173,984	77	596.332,007 638.177,595	4.375
79	596.323,809 638.201,916	80	596.325,276 638.219,356	17.502
82	596.330,719 638.232,559	83	596.332,842 638.235,354	3.51
85	596.339,415 638.255,409	86	596.336,029 638.265,957	11.078
88	596.318,757 638.287,8	89	596.304,799 638.303,128	20.731
91	596.294,196 638.320,941	92	596.290,449 638.326,49	6.695
94	596.295,225 638.338,632	95	596.299,021 638.344,488	6.979
97	596.299,018 638.349,246	98	596.301,042 638.354,956	6.058
100	596.303,386 638.362,099	101	596.304,267 638.366,638	4.623
103	596.306,639 638.375,302	104	596.309,433 638.384,932	10.027
106	596.312,282 638.397,572	107	596.314,627 638.400,626	3.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	596.331,353 638.468,756	12	596.330,605 638.476,328	7.609
14	596.322,998 638.490,188	15	596.321,428 638.498,684	8.64
17	596.320,231 638.516,624	18	596.317,906 638.524,554	8.263
20	596.311,539 638.537,556	21	596.311,645 638.538,182	0.635
23	596.308,455 638.537,317	24	596.310,461 638.531,332	6.312
26	596.317,247 638.516,138	27	596.317,6 638.506,872	9.272
29	596.320,114 638.489,286	30	596.323,464 638.481,853	8.153
32	596.328,297 638.469,178	33	596.325,622 638.462,352	7.332
35	596.321,489 638.456,452	36	596.314,565 638.443,051	15.083
38	596.313,572 638.430,766	39	596.314,303 638.426,764	4.068
41	596.319,909 638.416,863	42	596.318,99 638.413,007	3.964
44	596.313,778 638.404,359	45	596.309,841 638.398,9	6.73
47	596.308,035 638.389,523	48	596.307,042 638.385,268	4.369
50	596.302,268 638.369,963	51	596.300,772 638.362,962	7.159
53	596.296,742 638.349,337	54	596.296,832 638.346,417	2.921
56	596.292,997 638.338,972	57	596.292,909 638.334,817	4.155
59	596.292,104 638.319,561	60	596.294,794 638.311,114	8.864
62	596.316,626 638.285,782	63	596.328,03 638.276,272	14.85
65	596.336,929 638.254,828	66	596.339,159 638.247,835	7.341
68	596.328,17 638.225,003	69	596.323,802 638.220,093	6.571
71	596.323,603 638.181,532	72	596.331,234 638.176,612	9.079
74	596.334,609 638.165,659	75	596.335,863 638.166,52	1.521
77	596.332,007 638.177,595	78	596.325,048 638.182,18	8.333
80	596.325,276 638.219,356	81	596.329,731 638.224,781	7.02
83	596.332,842 638.235,354	84	596.342,23 638.247,719	15.524
86	596.336,029 638.265,957	87	596.330,144 638.278,522	13.875
89	596.304,799 638.303,128	90	596.297,015 638.312,282	12.016
92	596.290,449 638.326,49	93	596.295,148 638.333,203	8.194
95	596.299,021 638.344,488	96	596.299,338 638.346,689	2.223
98	596.301,042 638.354,956	99	596.302,372 638.358,998	4.255
101	596.304,267 638.366,638	102	596.304,492 638.367,792	1.176
104	596.309,433 638.384,932	105	596.310,821 638.391,087	6.31
107	596.314,627 638.400,626	108	596.315,656 638.401,906	1.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	596.330,605 638.476,328	13	596.326,106 638.483,291	8.29
15	596.321,428 638.498,684	16	596.320,594 638.507,078	8.435
18	596.317,906 638.524,554	19	596.313,207 638.532,58	9.3
21	596.311,645 638.538,182	22	596.308,803 638.539,362	3.077
24	596.310,461 638.531,332	25	596.315,13 638.523,356	9.242
27	596.317,6 638.506,872	28	596.318,456 638.498,262	8.652
30	596.323,464 638.481,853	31	596.327,691 638.475,31	7.789
33	596.325,622 638.462,352	34	596.322,781 638.458,296	4.952
36	596.314,565 638.443,051	37	596.312,675 638.435,68	7.61
39	596.314,303 638.426,764	40	596.319,662 638.419,971	8.652
42	596.318,99 638.413,007	43	596.316,648 638.407,929	5.592
45	596.309,841 638.398,9	46	596.309,18 638.396,208	2.772
48	596.307,042 638.385,268	49	596.304,098 638.376,033	9.693
51	596.300,772 638.362,962	52	596.298,892 638.356,001	7.21
54	596.296,832 638.346,417	55	596.296,326 638.344,41	2.07
57	596.292,909 638.334,817	58	596.287,188 638.326,032	10.484
60	596.294,794 638.311,114	61	596.302,393 638.301,539	12.224
63	596.328,03 638.276,272	64	596.334,364 638.262,997	14.708
66	596.339,159 638.247,835	67	596.329,171 638.233,448	17.513
69	596.323,802 638.220,093	70	596.322,303 638.201,806	18.349
72	596.331,234 638.176,612	73	596.333,46 638.173,238	4.042
75	596.335,863 638.166,52	76	596.334,475 638.173,984	7.591
78	596.325,048 638.182,18	79	596.323,809 638.201,916	19.775
81	596.329,731 638.224,781	82	596.330,719 638.232,559	7.84
84	596.342,23 638.247,719	85	596.339,415 638.255,409	8.189
87	596.330,144 638.278,522	88	596.318,757 638.287,8	14.689
90	596.297,015 638.312,282	91	596.294,196 638.320,941	9.107
93	596.295,148 638.333,203	94	596.295,225 638.338,632	5.43
96	596.299,338 638.346,689	97	596.299,018 638.349,246	2.577
99	596.302,372 638.358,998	100	596.303,386 638.362,099	3.263
102	596.304,492 638.367,792	103	596.306,639 638.375,302	7.811
105	596.310,821 638.391,087	106	596.312,282 638.397,572	6.648
108	596.315,656 638.401,906	109	596.316,261 638.402,659	0.966

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	596.316,261 638.402,659	110	596.319,328 638.406,475	4.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	596.319,328 638.406,475	1	596.321,662 638.412,262	6.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.903	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/398, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNCANARIU T ILEANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

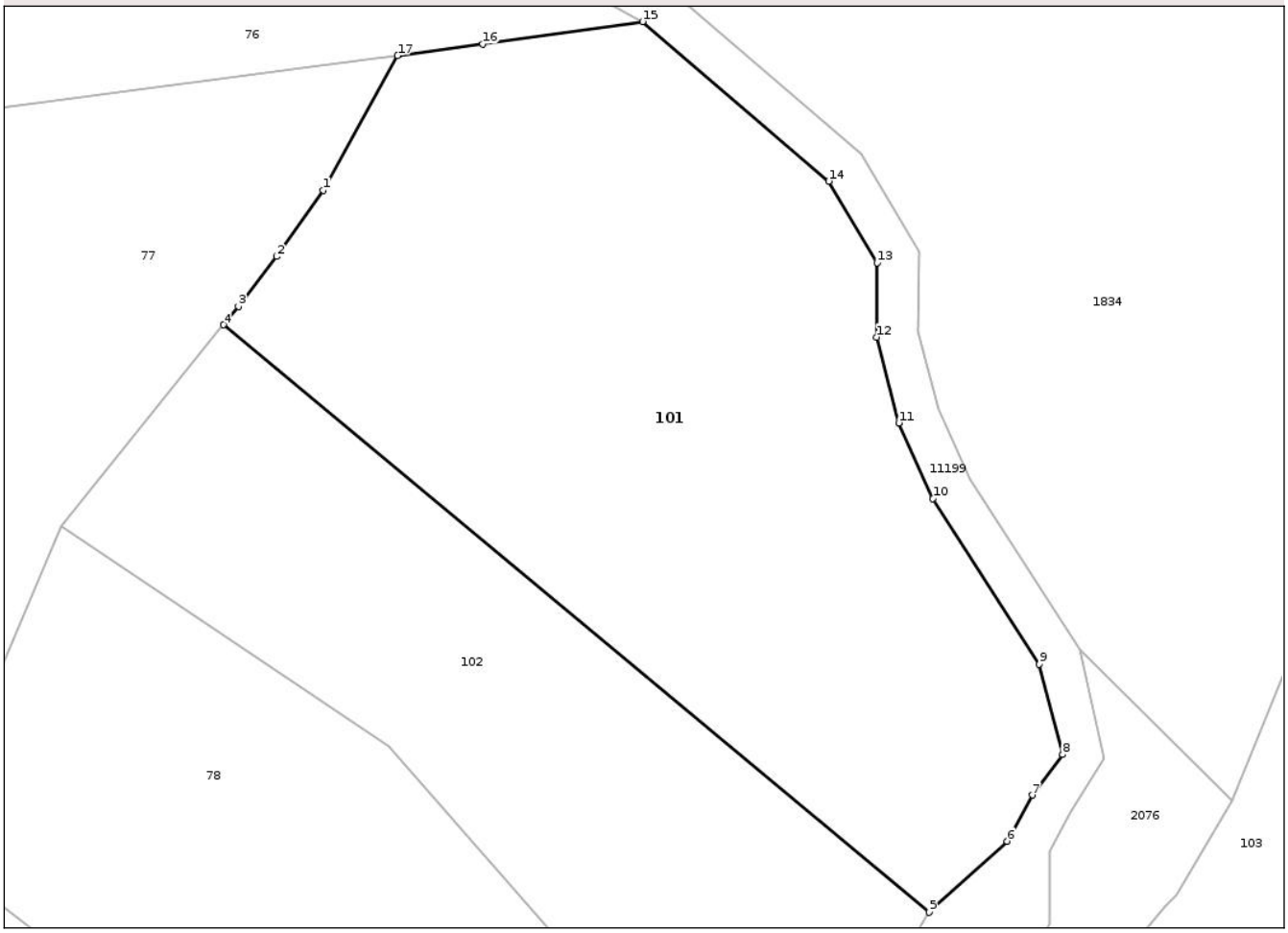
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	24	508/1	-	
2	neproductiv	DA	1.003	24	508/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.124,801 638.416,602	2	596.121,477 638.411,87	5.783
2	596.121,477 638.411,87	3	596.118,736 638.408,306	4.496
3	596.118,736 638.408,306	4	596.117,668 638.406,984	1.699
4	596.117,668 638.406,984	5	596.168,13 638.364,998	65.645

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.168,13 638.364,998	6	596.173,695 638.370,067	7.528
6	596.173,695 638.370,067	7	596.175,49 638.373,372	3.761
7	596.175,49 638.373,372	8	596.177,659 638.376,276	3.625
8	596.177,659 638.376,276	9	596.175,996 638.382,728	6.664
9	596.175,996 638.382,728	10	596.168,377 638.394,57	14.081
10	596.168,377 638.394,57	11	596.165,948 638.399,982	5.932
11	596.165,948 638.399,982	12	596.164,352 638.406,104	6.327
12	596.164,352 638.406,104	13	596.164,388 638.411,427	5.323
13	596.164,388 638.411,427	14	596.160,934 638.417,251	6.771
14	596.160,934 638.417,251	15	596.147,633 638.428,657	17.522
15	596.147,633 638.428,657	16	596.136,212 638.427,071	11.531
16	596.136,212 638.427,071	17	596.130,113 638.426,224	6.157
17	596.130,113 638.426,224	1	596.124,801 638.416,602	10.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str David, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.223	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

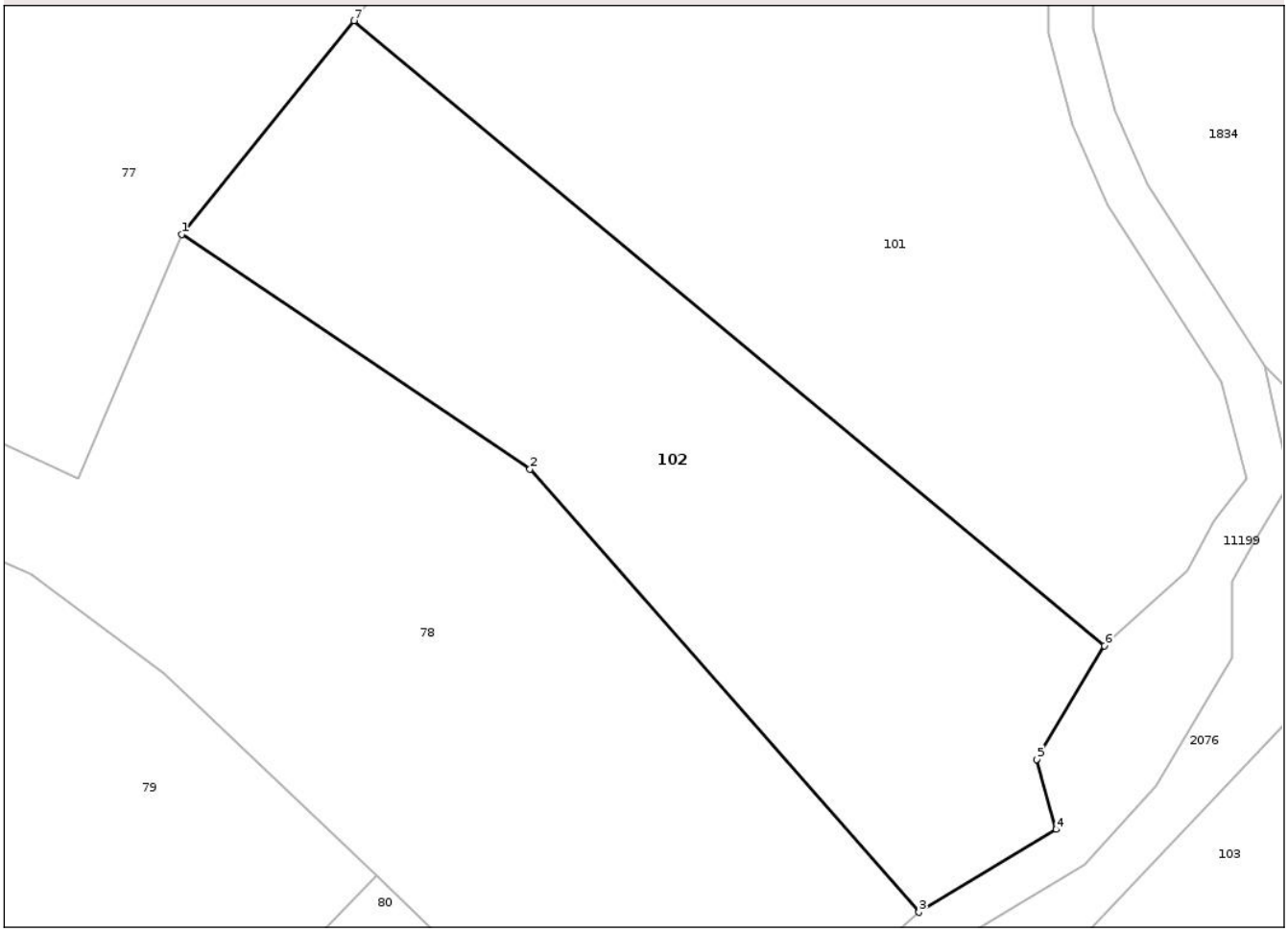
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.223	24	509	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.106,072 638.392,627	2	596.129,492 638.376,863	28.231
2	596.129,492 638.376,863	3	596.155,644 638.347,113	39.611
3	596.155,644 638.347,113	4	596.164,874 638.352,67	10.774
4	596.164,874 638.352,67	5	596.163,549 638.357,374	4.887
5	596.163,549 638.357,374	6	596.168,13 638.364,998	8.894

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.168,13 638.364,998	7	596.117,668 638.406,984	65.645
7	596.117,668 638.406,984	1	596.106,072 638.392,627	18.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:82

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51066	5.280	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1120 / 14/12/2000		
Act Notarial nr. 2586, din 13/12/2000 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR DORINEL**, LIPSĂ CNP 2) **NISTOR EMILIA**, soti, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51066	5.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.280	24	475/1, 475/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.151,626 638.326,752	2	596.146,82 638.315,095	12.609
2	596.146,82 638.315,095	3	596.216,893 638.329,258	71.49
3	596.216,893 638.329,258	4	596.229,331 638.371,087	43.639
4	596.229,331 638.371,087	5	596.243,779 638.422,326	53.237
5	596.243,779 638.422,326	6	596.249,529 638.441,746	20.254

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.249,529 638.441,746	7	596.220,084 638.448,092	30.121
7	596.220,084 638.448,092	8	596.189,754 638.372,943	81.038
8	596.189,754 638.372,943	9	596.185,771 638.366,279	7.764
9	596.185,771 638.366,279	10	596.185,046 638.365,425	1.12
10	596.185,046 638.365,425	11	596.182,801 638.362,781	3.468
11	596.182,801 638.362,781	12	596.180,584 638.360,17	3.425
12	596.180,584 638.360,17	13	596.159,066 638.337,476	31.273
13	596.159,066 638.337,476	1	596.151,626 638.326,752	13.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	866	34	244	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.051,484 638.253,605	2	596.051,336 638.280,096	26.492
2	596.051,336 638.280,096	3	596.050,636 638.286,233	6.177
3	596.050,636 638.286,233	4	596.027,337 638.287,51	23.334
4	596.027,337 638.287,51	5	596.029,775 638.267,078	20.576
5	596.029,775 638.267,078	6	596.032,063 638.244,144	23.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.032,063 638.244,144	7	596.039,78 638.246,421	8.046
7	596.039,78 638.246,421	8	596.051,407 638.249,449	12.015
8	596.051,407 638.249,449	1	596.051,484 638.253,605	4.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 319A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50965	1.200	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50965-C1	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 319A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:267 mp; LOCUINTA (P+M), construita intre anii 2014-2015 .
A1.2	50965-C2	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 319A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28885 / 04/11/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 6944, din 01/11/2022 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 7013 din 03.11.2022, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 215/2021 din 12.10.2021, emis de JUDECATORIA TG NEAMT);		
B5	Se notează edificarea construcției C1	A1.1
31786 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE SI PARTAJ BUNURI COMUNE aut. nr. 3815, din 06/12/2022 emis de NP David Radu-Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÂRBEA MARIUS-CRISTINEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GÂRBEA MARIUS-CRISTINEL**	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GÂRBEA MARIUS-CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31786 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE SI PARTAJ BUNURI COMUNE aut. nr. 3815, din 06/12/2022 emis de NP David Radu-Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:35000 EUR, SULTĂ	A1, A1.1
	1) **DONCIU DIANA MONICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50965	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	23	517/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25
2	arabil	DA	800	23	517/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50965-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:267 mp; LOCUINTA (P+M), construita intre anii 2014-2015 .
A1.2	50965-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.027,337 638.287,51	2	596.050,636 638.286,233	23.334

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.050,636 638.286,233	3	596.050,636 638.287,222	0.989
3	596.050,636 638.287,222	4	596.051,123 638.290,447	3.261
4	596.051,123 638.290,447	5	596.053,958 638.310,27	20.025
5	596.053,958 638.310,27	6	596.057,101 638.332,252	22.206
6	596.057,101 638.332,252	7	596.057,601 638.334,484	2.287
7	596.057,601 638.334,484	8	596.051,154 638.334,782	6.453
8	596.051,154 638.334,782	9	596.049,934 638.334,816	1.22
9	596.049,934 638.334,816	10	596.045,101 638.334,528	4.842
10	596.045,101 638.334,528	11	596.038,789 638.334,153	6.323
11	596.038,789 638.334,153	12	596.030,23 638.333,493	8.585
12	596.030,23 638.333,493	13	596.028,537 638.309,098	24.453
13	596.028,537 638.309,098	14	596.027,896 638.296,947	12.168
14	596.027,896 638.296,947	15	596.027,616 638.292,561	4.395
15	596.027,616 638.292,561	1	596.027,337 638.287,51	5.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 319, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52149	Din acte: 867 Masurata: 940	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52149-C1	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 319, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casa de locuit P+M construita din caramida si chirpici in anul 1977 pe fundatie de beton, acoperita cu tabla. ;Constructia nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica.;
A1.2	52149-C2	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 319, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grajd construit din lemn in anul 1977, acoperit cu azbest.
A1.3	52149-C3	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 319, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52149-C4	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 319, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9849 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. 681 - contract de vanzare cumparare, din 14/04/2014 emis de David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **AGAPIE ADAM** 2) **AGAPIE NICULINA**, - soti	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **AGAPIE ADAM** 2) **AGAPIE NICULINA**, - soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9849 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. 681 - contract de vanzare cumparare, din 14/04/2014 emis de David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **AGAPIE ANA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **AGAPIE GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52149	Din acte: 867 Masurata: 940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	13	87/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 518/1
2	arabil	DA	293	13	87/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 518/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52149-C1	constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casa de locuit P+M construita din caramida si chirpici in anul 1977 pe fundatie de beton, acoperita cu tabla. ;Constructia nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica.;
A1.2	52149-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grajd construit din lemn in anul 1977, acoperit cu azbest.
A1.3	52149-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52149-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.030,23 638.333,493	2	596.021,0 638.332,886	9.25
2	596.021,0 638.332,886	3	596.013,5 638.332,084	7.542
3	596.013,5 638.332,084	4	596.009,935 638.331,405	3.629
4	596.009,935 638.331,405	5	596.009,529 638.323,813	7.603
5	596.009,529 638.323,813	6	596.008,417 638.315,756	8.133
6	596.008,417 638.315,756	7	596.007,734 638.311,5	4.311
7	596.007,734 638.311,5	8	596.006,897 638.304,089	7.458
8	596.006,897 638.304,089	9	596.006,1 638.298,306	5.838
9	596.006,1 638.298,306	10	596.002,46 638.288,135	10.802
10	596.002,46 638.288,135	11	596.006,085 638.287,751	3.645
11	596.006,085 638.287,751	12	596.014,352 638.287,253	8.282
12	596.014,352 638.287,253	13	596.023,119 638.287,254	8.767
13	596.023,119 638.287,254	14	596.021,688 638.292,736	5.666
14	596.021,688 638.292,736	15	596.027,616 638.292,561	5.931
15	596.027,616 638.292,561	16	596.027,896 638.296,947	4.395
16	596.027,896 638.296,947	17	596.028,537 638.309,098	12.168
17	596.028,537 638.309,098	1	596.030,23 638.333,493	24.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 318, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50710	1.304	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50710-C1	Loc. Nemtisor, Str Strada Solomon, Nr. 318, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit P+M, construita din caramida intre anii 2012-2017, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla
A1.2	50710-C2	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 318, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23160 / 07/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1325, din 06/09/2022 emis de BIN BĂLAN Oana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPANACHE DAN** 2) **SPANACHE PETRONELA-VIORICA-IRINA**, bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SPANACHE DAN** 2) **SPANACHE PETRONELA-VIORICA-IRINA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SPANACHE DAN** 2) **SPANACHE PETRONELA-VIORICA-IRINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50710	1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	25	519/1	-	
2	arabil	DA	425	25	419/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 519/1
3	pasune	DA	489	28	519/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50710-C1	constructii de locuinte	Din acte: 75 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit P+M, construita din caramida intre anii 2012-2017, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla
A1.2	50710-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.001,846 638.330,38	2	595.986,442 638.335,658	16.283
2	595.986,442 638.335,658	3	595.975,1 638.339,3	11.913
3	595.975,1 638.339,3	4	595.962,308 638.299,351	41.946
4	595.962,308 638.299,351	5	595.992,522 638.289,537	31.768
5	595.992,522 638.289,537	6	595.993,136 638.290,604	1.23
6	595.993,136 638.290,604	7	595.995,726 638.295,108	5.196
7	595.995,726 638.295,108	8	595.997,155 638.298,409	3.597
8	595.997,155 638.298,409	9	595.997,907 638.304,025	5.666
9	595.997,907 638.304,025	10	595.999,076 638.313,502	9.549
10	595.999,076 638.313,502	11	596.000,572 638.323,826	10.432
11	596.000,572 638.323,826	1	596.001,846 638.330,38	6.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1480, din 11/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACRI V MARIEA**, LIPSĂ CNP 2) **IFTIME V ANA**, LIPSĂ CNP 3) **CĂRĂMIDĂ V ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **SIMON V CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 5) **OLTEANU V VERONICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.082	25	520/1	-	
2	arabil	NU	458	25	520/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.941,525 638.302,65	2	595.938,581 638.284,684	18.205
2	595.938,581 638.284,684	3	595.946,083 638.279,269	9.253
3	595.946,083 638.279,269	4	595.954,586 638.271,21	11.716
4	595.954,586 638.271,21	5	595.957,019 638.280,09	9.208

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.957,019 638.280,09	6	595.962,308 638.299,351	19.974
6	595.962,308 638.299,351	7	595.975,1 638.339,3	41.946
7	595.975,1 638.339,3	8	595.952,257 638.352,785	26.526
8	595.952,257 638.352,785	9	595.950,238 638.342,815	10.172
9	595.950,238 638.342,815	1	595.941,525 638.302,65	41.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, si extravilan com. Vânatori-Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53622	1.250	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27864 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 13293, din 19/12/1991 emis de Notariatul de Stat Județean NEAMT (act administrativ nr Certificat de deces nr. 57 din 18.09.2003, emis de Primăria Comunei Vânători Neamț;act administrativ nr Certificat de deces nr. 7 din 03.01.2022, emis de Municipiul Roman;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7222 din 14.11.2022, emis de COMUNA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITU IOAN**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **TITU MARIA**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53622	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	867	25	521	-	
2	faneata	NU	383	25	521	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.950,238 638.342,815	2	595.932,761 638.346,474	17.855
2	595.932,761 638.346,474	3	595.930,652 638.333,399	13.244
3	595.930,652 638.333,399	4	595.923,678 638.334,217	7.022
4	595.923,678 638.334,217	5	595.923,304 638.330,49	3.746

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.923,304 638.330,49	6	595.918,943 638.286,972	43.736
6	595.918,943 638.286,972	7	595.928,834 638.285,745	9.967
7	595.928,834 638.285,745	8	595.938,581 638.284,684	9.804
8	595.938,581 638.284,684	9	595.941,525 638.302,65	18.205
9	595.941,525 638.302,65	1	595.950,238 638.342,815	41.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 315, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		414	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 315, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2173, din 13/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LACĂTUȘU GH ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LACĂTUȘU GH ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

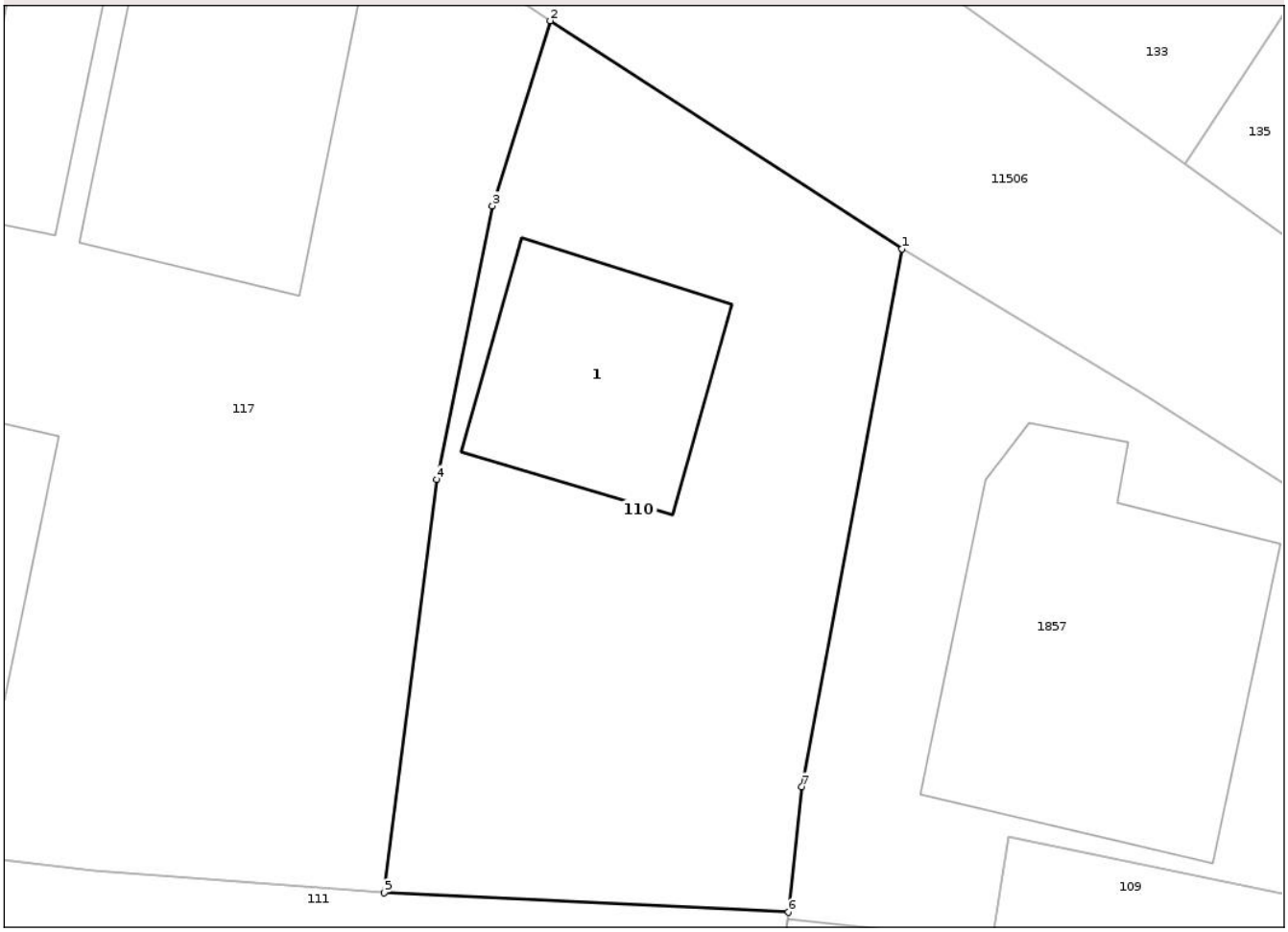
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	13	79/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 523/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.928,912 638.367,613	2	595.916,236 638.375,832	15.107
2	595.916,236 638.375,832	3	595.914,149 638.369,171	6.98
3	595.914,149 638.369,171	4	595.912,14 638.359,315	10.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.912,14 638.359,315	5	595.910,247 638.344,44	14.995
5	595.910,247 638.344,44	6	595.924,814 638.343,737	14.584
6	595.924,814 638.343,737	7	595.925,301 638.348,249	4.539
7	595.925,301 638.348,249	1	595.928,912 638.367,613	19.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.392	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/924, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALISTRU V IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

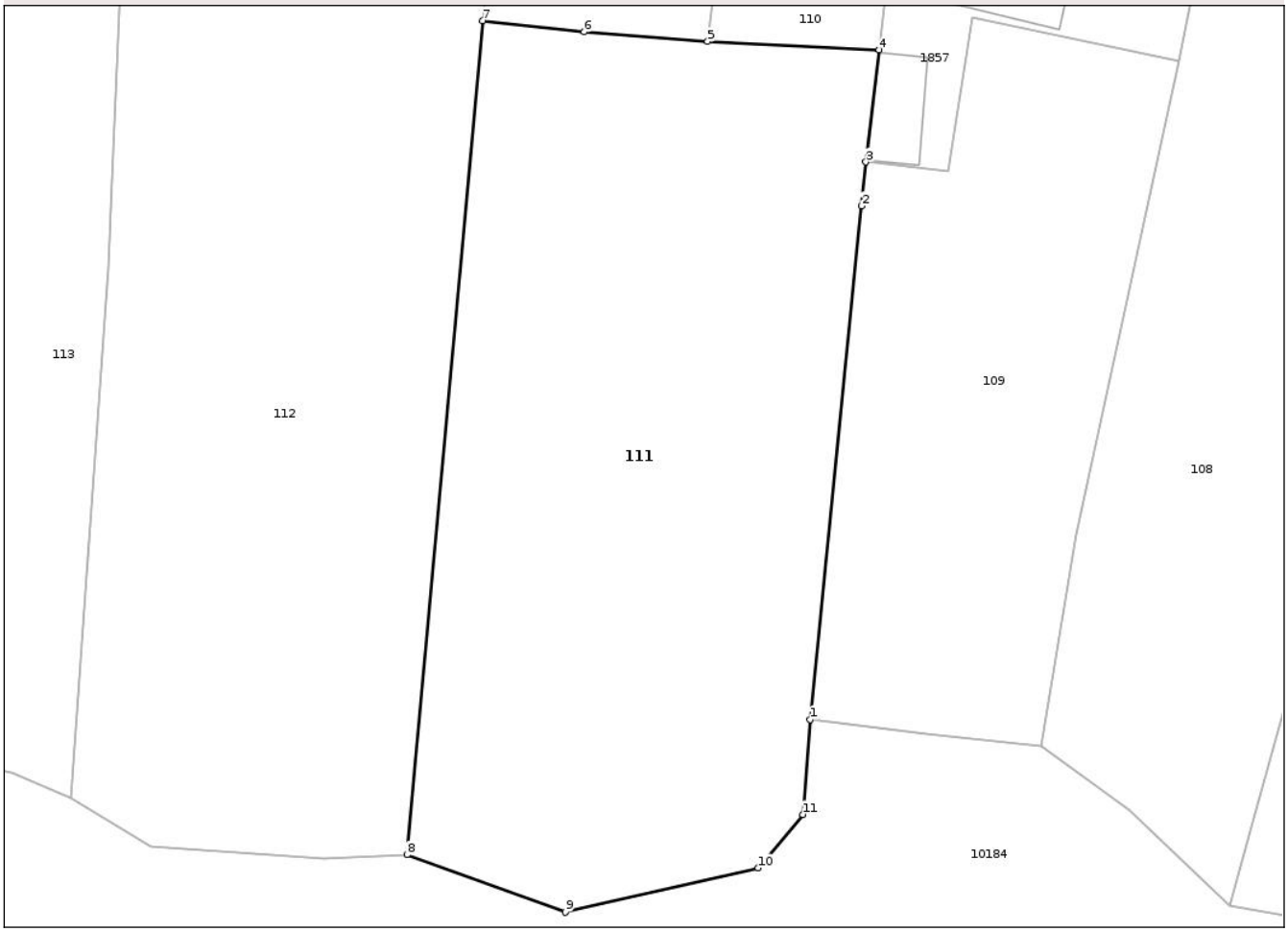
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.638	25	525/1	-	
2	faneata	NU	754	25	525/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 523/1FÂNAŢ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.918,943 638.286,972	2	595.923,304 638.330,49	43.736
2	595.923,304 638.330,49	3	595.923,678 638.334,217	3.746
3	595.923,678 638.334,217	4	595.924,814 638.343,737	9.588
4	595.924,814 638.343,737	5	595.910,247 638.344,44	14.584

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.910,247 638.344,44	6	595.899,789 638.345,248	10.489
6	595.899,789 638.345,248	7	595.891,169 638.346,194	8.672
7	595.891,169 638.346,194	8	595.884,728 638.275,49	70.996
8	595.884,728 638.275,49	9	595.898,182 638.270,633	14.304
9	595.898,182 638.270,633	10	595.914,541 638.274,376	16.782
10	595.914,541 638.274,376	11	595.918,312 638.278,918	5.903
11	595.918,312 638.278,918	1	595.918,943 638.286,972	8.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1044/N
Nr. cadastral vechi:1162

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 311, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51912	3.684	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	51912-C2	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 311, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA, regim de inaltime P, construita intre anii 2019-2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10059 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 620 - Contract de vânzare cumpărare, din 08/05/2017 emis de NP BĂLAN Oana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NONNIS GIACOMO RAIMONDO**, necăsătorit - cetățean italian, LIPSĂ CNP	
12841 / 17/05/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2539, din 09/05/2022 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2582 din 11.05.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NONNIS GIACOMO RAIMONDO**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

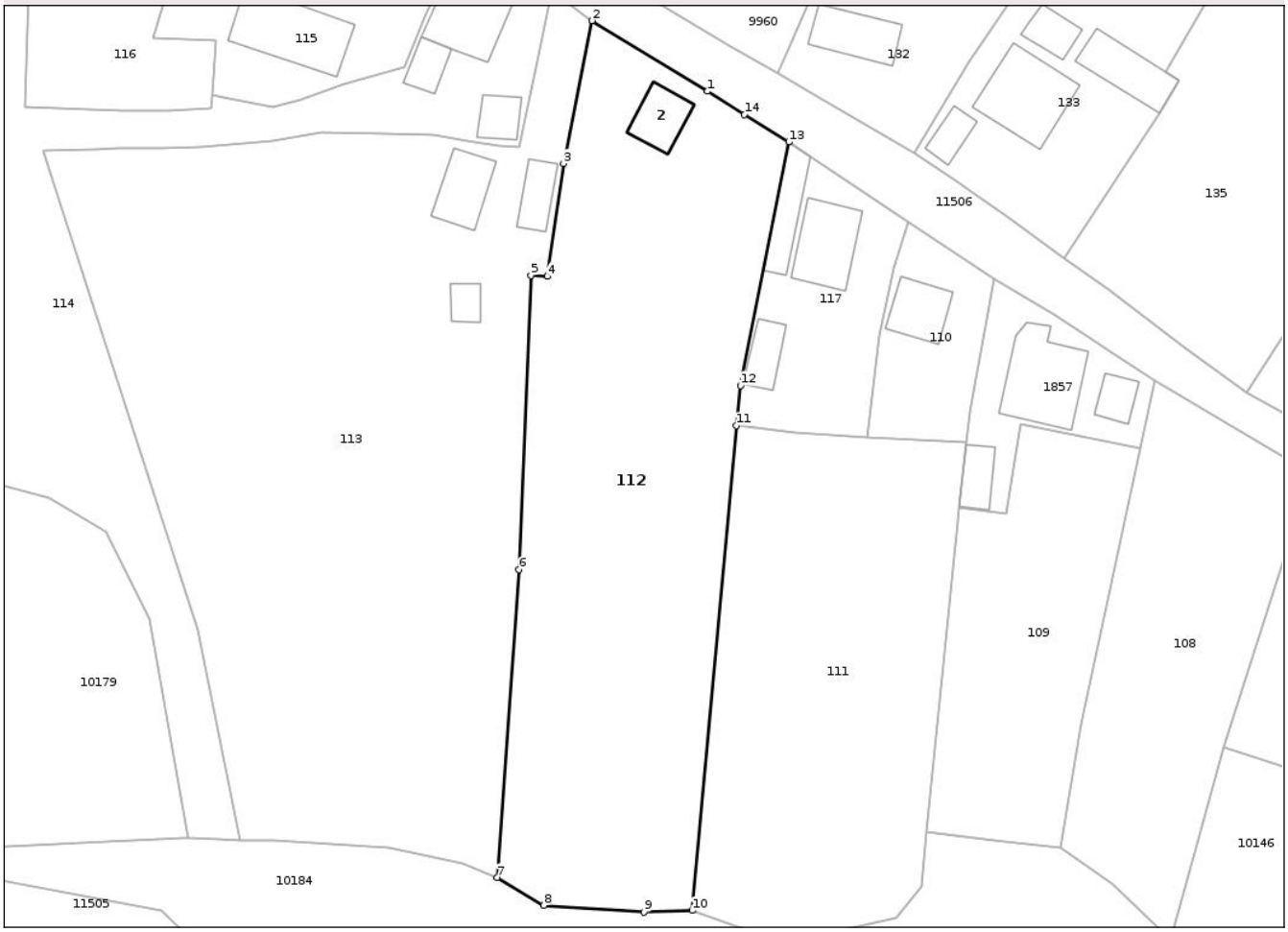
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51912	3.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	233	25	526/1	-	
2	arabil	DA	3.360	25	526/2	-	
3	ape curgatoare	DA	91	25	526/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	51912-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA, regim de inaltime P,construita intre anii 2019-2021.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.886,999 638.394,997	2	595.870,091 638.405,28	19.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.870,091 638.405,28	3	595.865,953 638.384,466	21.222
3	595.865,953 638.384,466	4	595.863,534 638.367,979	16.664
4	595.863,534 638.367,979	5	595.861,19 638.368,097	2.348
5	595.861,19 638.368,097	6	595.859,436 638.325,196	42.937
6	595.859,436 638.325,196	7	595.856,262 638.280,317	44.991
7	595.856,262 638.280,317	8	595.863,041 638.276,236	7.912
8	595.863,041 638.276,236	9	595.877,694 638.275,229	14.688
9	595.877,694 638.275,229	10	595.884,728 638.275,49	7.038
10	595.884,728 638.275,49	11	595.891,169 638.346,194	70.996
11	595.891,169 638.346,194	12	595.891,771 638.352,066	5.903
12	595.891,771 638.352,066	13	595.898,855 638.387,579	36.213
13	595.898,855 638.387,579	14	595.892,344 638.391,602	7.654
14	595.892,344 638.391,602	1	595.886,999 638.394,997	6.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 308, 308A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 5.784	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 308,308A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 308,308A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 308,308A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/898, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI GAVRIL**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI GAVRIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.200 Masurata: 5.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	25	527/1	-	
2	arabil	DA	900	25	527/2	-	
3	faneata	DA	4.011	25	527/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 532B/3
4	ape curgatoare	DA	273	25	527/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 532B/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.865,953 638.384,466	2	595.870,091 638.405,28	21.222
3	595.864,24 638.409,604	4	595.862,135 638.399,477	10.344
5	595.859,472 638.386,879	6	595.856,498 638.387,008	2.976
7	595.851,85 638.387,702	8	595.846,923 638.388,659	5.019
9	595.840,081 638.388,814	10	595.830,586 638.388,935	9.496
11	595.823,421 638.387,824	12	595.813,009 638.386,812	10.461
13	595.807,148 638.386,709	14	595.807,144 638.386,758	0.049
15	595.800,944 638.386,601	16	595.797,511 638.386,54	3.434
17	595.789,97 638.386,321	18	595.812,546 638.316,413	73.463
19	595.818,67 638.285,727	20	595.823,689 638.285,628	5.019
21	595.840,379 638.284,623	22	595.851,217 638.282,425	11.059
23	595.856,262 638.280,317	24	595.859,436 638.325,196	44.991
25	595.861,19 638.368,097	26	595.863,534 638.367,979	2.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.870,091 638.405,28	3	595.864,24 638.409,604	7.276
4	595.862,135 638.399,477	5	595.859,472 638.386,879	12.876
6	595.856,498 638.387,008	7	595.851,85 638.387,702	4.7
8	595.846,923 638.388,659	9	595.840,081 638.388,814	6.844
10	595.830,586 638.388,935	11	595.823,421 638.387,824	7.251
12	595.813,009 638.386,812	13	595.807,148 638.386,709	5.862
14	595.807,144 638.386,758	15	595.800,944 638.386,601	6.202
16	595.797,511 638.386,54	17	595.789,97 638.386,321	7.544
18	595.812,546 638.316,413	19	595.818,67 638.285,727	31.291
20	595.823,689 638.285,628	21	595.840,379 638.284,623	16.721
22	595.851,217 638.282,425	23	595.856,262 638.280,317	5.468
24	595.859,436 638.325,196	25	595.861,19 638.368,097	42.937
26	595.863,534 638.367,979	1	595.865,953 638.384,466	16.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 307, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.686 Masurata: 4.458	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 307, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 307, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 307, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/569, din 08/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚUCA-TITU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȚUCA-TITU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

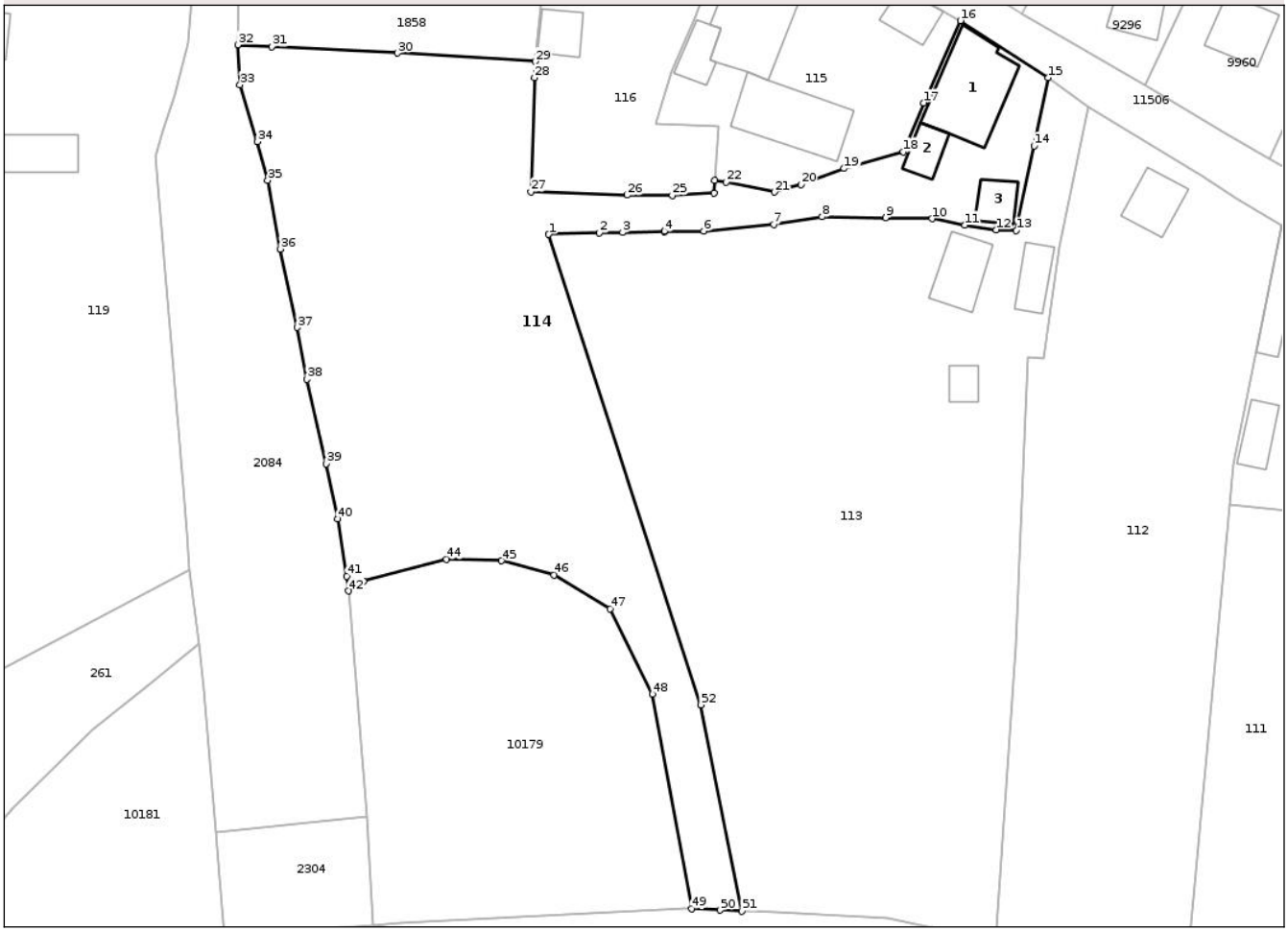
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.686 Masurata: 4.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	25	528/1	-	
2	arabil	DA	3.372	25	528/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 533B/2
3	ape curgatoare	DA	16	25	528/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	595.789,97 638.386,321	2	595.797,511 638.386,54	7.544
4	595.807,144 638.386,758	5	595.807,148 638.386,709	0.049
7	595.823,421 638.387,824	8	595.830,586 638.388,935	7.251
10	595.846,923 638.388,659	11	595.851,85 638.387,702	5.019
13	595.859,472 638.386,879	14	595.862,135 638.399,477	12.876
16	595.851,153 638.418,079	17	595.845,733 638.405,884	13.345
19	595.833,898 638.396,107	20	595.827,511 638.393,754	6.806
22	595.816,322 638.394,075	23	595.814,632 638.394,392	1.719
25	595.808,353 638.392,141	26	595.801,656 638.392,168	6.697
28	595.787,856 638.409,603	29	595.787,954 638.412,014	2.414
31	595.748,784 638.414,242	32	595.743,752 638.414,484	5.038
34	595.746,686 638.400,106	35	595.748,198 638.394,368	5.934
37	595.752,555 638.372,476	38	595.754,061 638.364,781	7.841
40	595.758,643 638.344,018	41	595.759,929 638.335,542	8.573
43	595.762,441 638.334,749	44	595.774,794 638.338,058	12.788
46	595.790,771 638.335,687	47	595.799,082 638.330,684	9.7
49	595.811,203 638.286,086	50	595.815,477 638.285,881	4.278
52	595.812,546 638.316,413	1	595.789,97 638.386,321	73.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	595.797,511 638.386,54	3	595.800,944 638.386,601	3.434
5	595.807,148 638.386,709	6	595.813,009 638.386,812	5.862
8	595.830,586 638.388,935	9	595.840,081 638.388,814	9.496
11	595.851,85 638.387,702	12	595.856,498 638.387,008	4.7
14	595.862,135 638.399,477	15	595.864,24 638.409,604	10.344
17	595.845,733 638.405,884	18	595.842,698 638.398,595	7.896
20	595.827,511 638.393,754	21	595.823,504 638.392,614	4.166
23	595.814,632 638.394,392	24	595.814,506 638.392,471	1.925
26	595.801,656 638.392,168	27	595.787,338 638.392,684	14.328
29	595.787,954 638.412,014	30	595.767,47 638.413,26	20.522
32	595.743,752 638.414,484	33	595.744,093 638.408,561	5.933
35	595.748,198 638.394,368	36	595.750,033 638.384,147	10.384
38	595.754,061 638.364,781	39	595.756,925 638.352,231	12.873
41	595.759,929 638.335,542	42	595.760,24 638.333,32	2.244
44	595.774,794 638.338,058	45	595.782,965 638.337,801	8.176
47	595.799,082 638.330,684	48	595.805,418 638.318,018	14.163
50	595.815,477 638.285,881	51	595.818,67 638.285,727	3.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	595.800,944 638.386,601	4	595.807,144 638.386,758	6.202
6	595.813,009 638.386,812	7	595.823,421 638.387,824	10.461
9	595.840,081 638.388,814	10	595.846,923 638.388,659	6.844
12	595.856,498 638.387,008	13	595.859,472 638.386,879	2.976
15	595.864,24 638.409,604	16	595.851,153 638.418,079	15.591
18	595.842,698 638.398,595	19	595.833,898 638.396,107	9.145
21	595.823,504 638.392,614	22	595.816,322 638.394,075	7.329
24	595.814,506 638.392,471	25	595.808,353 638.392,141	6.162
27	595.787,338 638.392,684	28	595.787,856 638.409,603	16.927
30	595.767,47 638.413,26	31	595.748,784 638.414,242	18.711
33	595.744,093 638.408,561	34	595.746,686 638.400,106	8.844
36	595.750,033 638.384,147	37	595.752,555 638.372,476	11.94
39	595.756,925 638.352,231	40	595.758,643 638.344,018	8.391
42	595.760,24 638.333,32	43	595.762,441 638.334,749	2.624
45	595.782,965 638.337,801	46	595.790,771 638.335,687	8.087
48	595.805,418 638.318,018	49	595.811,203 638.286,086	32.452
51	595.818,67 638.285,727	52	595.812,546 638.316,413	31.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 305, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 729 Masurata: 1.159	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 305, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 305, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 305, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 305, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1915, din 25/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU V CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICULESCU V CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

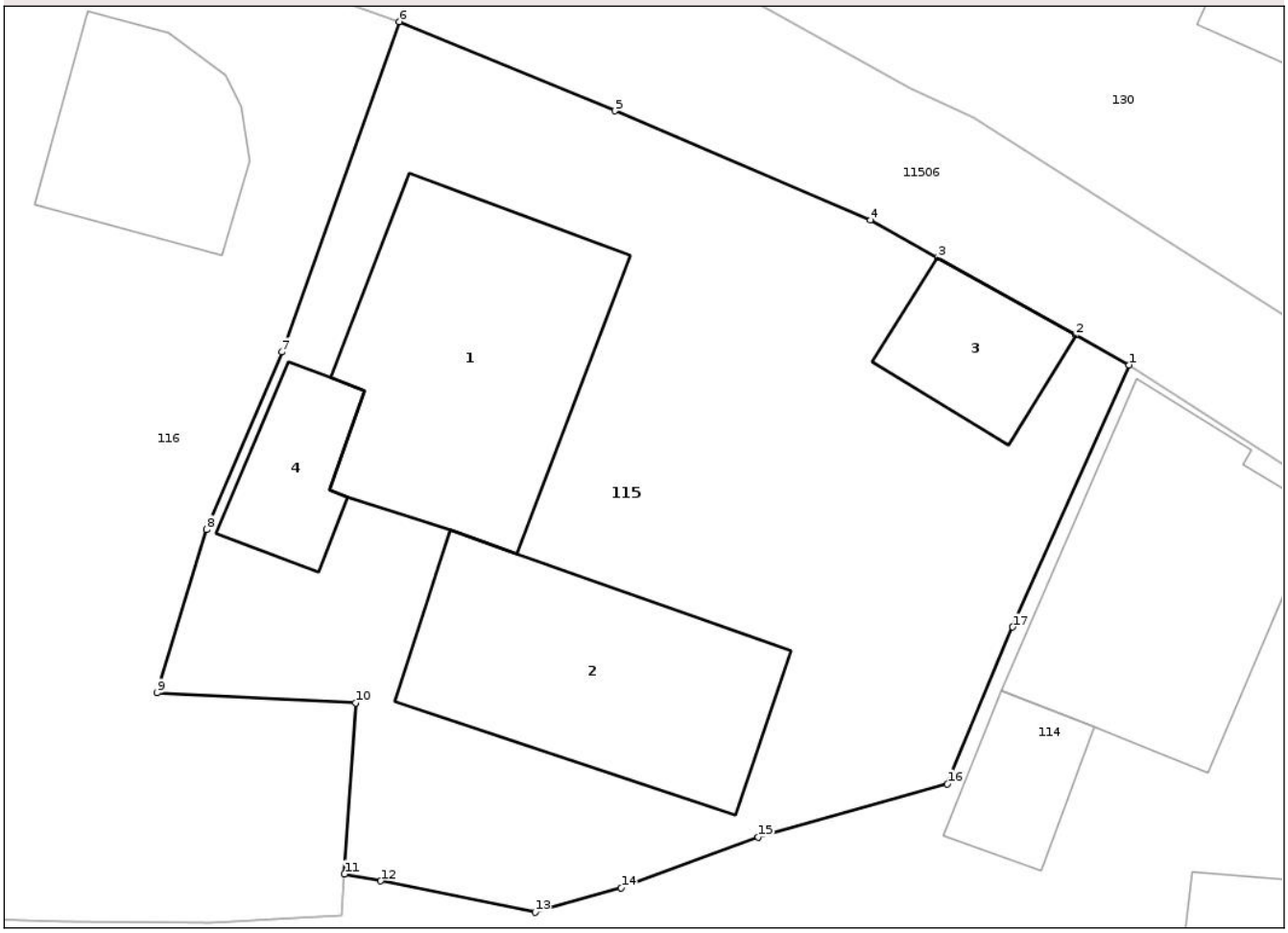
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 729 Masurata: 1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	12	70/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 529/1, 530/1
2	arabil	DA	353	12	70/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 529/1, 530/1
3	ape curgatoare	DA	77	12	70/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 529/1, 530/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.851,153 638.418,079	2	595.848,674 638.419,47	2.843
2	595.848,674 638.419,47	3	595.842,239 638.423,078	7.378
3	595.842,239 638.423,078	4	595.839,11 638.424,834	3.588
4	595.839,11 638.424,834	5	595.827,229 638.429,908	12.919
5	595.827,229 638.429,908	6	595.817,189 638.434,057	10.863
6	595.817,189 638.434,057	7	595.811,723 638.418,684	16.316
7	595.811,723 638.418,684	8	595.808,219 638.410,425	8.972
8	595.808,219 638.410,425	9	595.805,913 638.402,828	7.939
9	595.805,913 638.402,828	10	595.815,156 638.402,359	9.255
10	595.815,156 638.402,359	11	595.814,632 638.394,392	7.985
11	595.814,632 638.394,392	12	595.816,322 638.394,075	1.719
12	595.816,322 638.394,075	13	595.823,504 638.392,614	7.329
13	595.823,504 638.392,614	14	595.827,511 638.393,754	4.166
14	595.827,511 638.393,754	15	595.833,898 638.396,107	6.806
15	595.833,898 638.396,107	16	595.842,698 638.398,595	9.145
16	595.842,698 638.398,595	17	595.845,733 638.405,884	7.896
17	595.845,733 638.405,884	1	595.851,153 638.418,079	13.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 304, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 987 Masurata: 1.113	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 304, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 304, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 304, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1932, din 25/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMON A VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SALOMON A VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

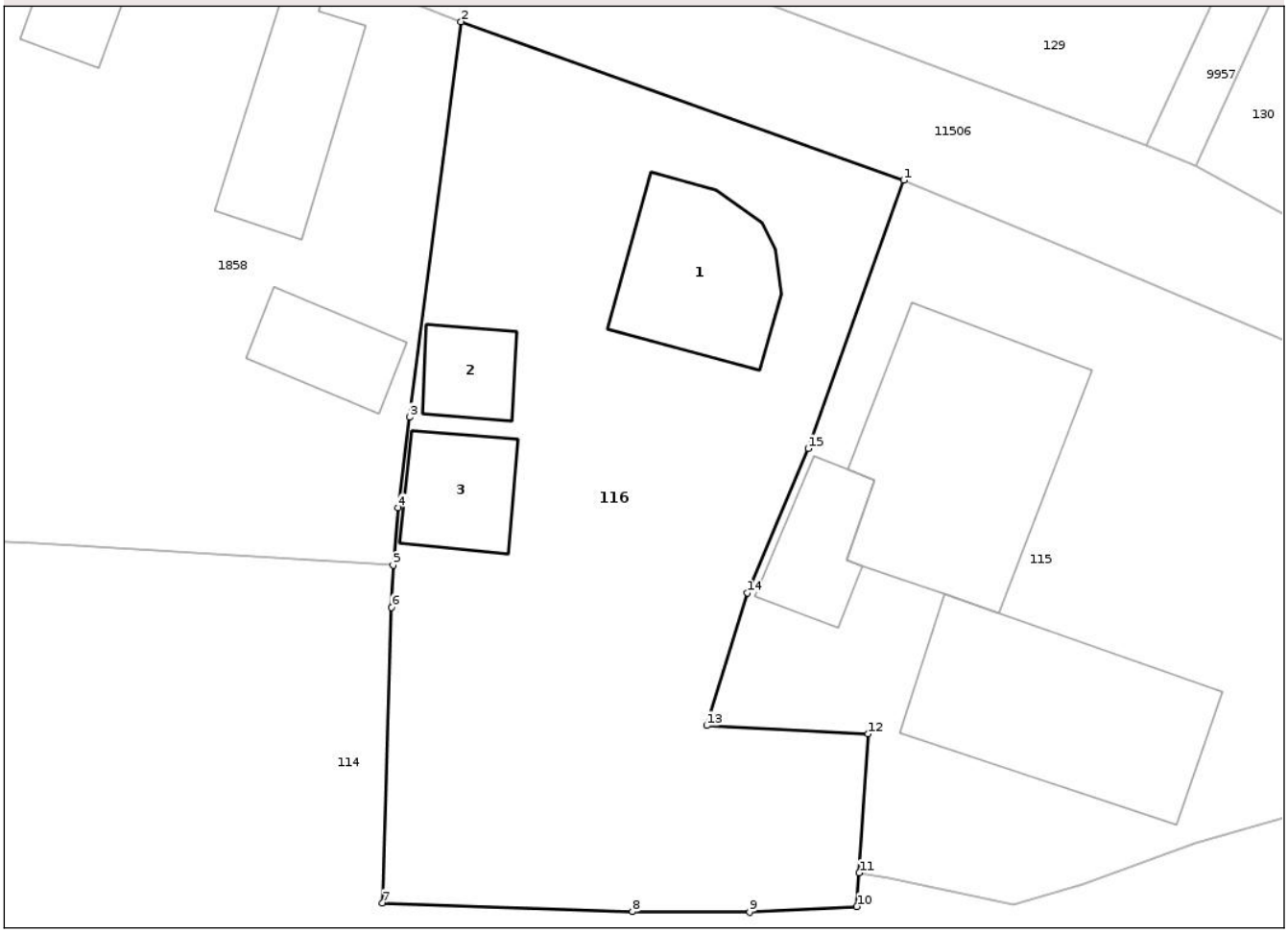
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 987 Masurata: 1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	12	69/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 532A/1
2	arabil	DA	126	12	69/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 531/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.817,189 638.434,057	2	595.791,848 638.443,129	26.916
2	595.791,848 638.443,129	3	595.788,889 638.420,49	22.831
3	595.788,889 638.420,49	4	595.788,236 638.415,3	5.231
4	595.788,236 638.415,3	5	595.787,954 638.412,014	3.298
5	595.787,954 638.412,014	6	595.787,856 638.409,603	2.414
6	595.787,856 638.409,603	7	595.787,338 638.392,684	16.927
7	595.787,338 638.392,684	8	595.801,656 638.392,168	14.328
8	595.801,656 638.392,168	9	595.808,353 638.392,141	6.697
9	595.808,353 638.392,141	10	595.814,506 638.392,471	6.162
10	595.814,506 638.392,471	11	595.814,632 638.394,392	1.925
11	595.814,632 638.394,392	12	595.815,156 638.402,359	7.985
12	595.815,156 638.402,359	13	595.805,913 638.402,828	9.255
13	595.805,913 638.402,828	14	595.808,219 638.410,425	7.939
14	595.808,219 638.410,425	15	595.811,723 638.418,684	8.972
15	595.811,723 638.418,684	1	595.817,189 638.434,057	16.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 313, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 643 Masurata: 703	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 313, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 313, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 313, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1819, din 25/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON A DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SALAMON A DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

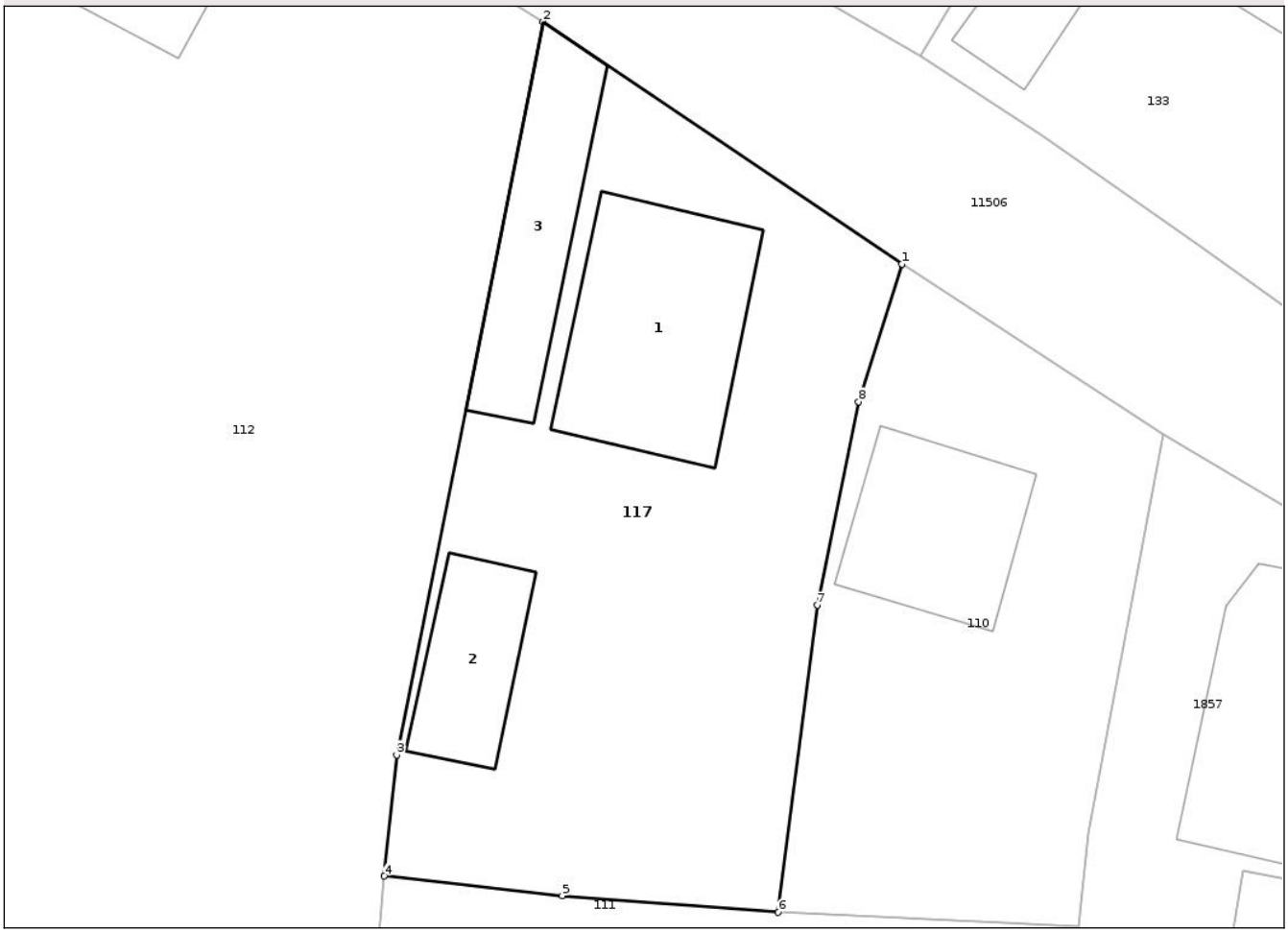
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 643 Masurata: 703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	13	77/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 524/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.916,236 638.375,832	2	595.898,855 638.387,579	20.978
2	595.898,855 638.387,579	3	595.891,771 638.352,066	36.213
3	595.891,771 638.352,066	4	595.891,169 638.346,194	5.903
4	595.891,169 638.346,194	5	595.899,789 638.345,248	8.672
5	595.899,789 638.345,248	6	595.910,247 638.344,44	10.489
6	595.910,247 638.344,44	7	595.912,14 638.359,315	14.995
7	595.912,14 638.359,315	8	595.914,149 638.369,171	10.059
8	595.914,149 638.369,171	1	595.916,236 638.375,832	6.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 299, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 329 Masurata: 364	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 299, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 299, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2175, din 13/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLEHAN GH GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BLEHAN GH GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 329 Masurata: 364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	12	64B/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 534/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.726,538 638.464,443	2	595.726,386 638.459,889	4.556
2	595.726,386 638.459,889	3	595.725,063 638.449,389	10.583

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	595.725,063 638.449,389	4	595.725,118 638.447,614	1.776
4	595.725,118 638.447,614	5	595.726,566 638.443,11	4.731
5	595.726,566 638.443,11	6	595.726,873 638.439,968	3.157
6	595.726,873 638.439,968	7	595.727,064 638.435,074	4.897
7	595.727,064 638.435,074	8	595.733,69 638.434,712	6.635
8	595.733,69 638.434,712	9	595.737,798 638.434,487	4.115
9	595.737,798 638.434,487	10	595.738,217 638.434,475	0.419
10	595.738,217 638.434,475	11	595.738,477 638.439,991	5.523
11	595.738,477 638.439,991	12	595.740,051 638.460,946	21.014
12	595.740,051 638.460,946	1	595.726,538 638.464,443	13.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Nr. 298, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.931	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Nr. 298, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Nr. 298, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Nr. 298, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemtisor, Nr. 298, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/463, din 24/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLEHAN V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BLEHAN V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	25	534/1	-	
2	arabil	DA	3.569	25	534/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.723,598 638.439,765	2	595.720,717 638.440,143	2.906
3	595.705,223 638.441,724	4	595.700,243 638.442,095	4.994
5	595.699,226 638.436,977	6	595.698,525 638.431,493	5.528
7	595.699,147 638.391,858	8	595.700,452 638.357,725	34.158
9	595.702,194 638.323,737	10	595.702,608 638.318,548	5.206
11	595.736,625 638.336,497	12	595.736,16 638.341,95	5.473
13	595.735,605 638.348,828	14	595.731,578 638.397,876	49.213
15	595.732,659 638.401,663	16	595.734,404 638.407,086	5.697
17	595.736,425 638.414,822	18	595.737,798 638.434,487	19.713
19	595.733,69 638.434,712	20	595.727,064 638.435,074	6.635
21	595.726,873 638.439,968	1	595.723,598 638.439,765	3.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.720,717 638.440,143	3	595.705,223 638.441,724	15.575
4	595.700,243 638.442,095	5	595.699,226 638.436,977	5.218
6	595.698,525 638.431,493	7	595.699,147 638.391,858	39.64
8	595.700,452 638.357,725	9	595.702,194 638.323,737	34.033
10	595.702,608 638.318,548	11	595.736,625 638.336,497	38.462
12	595.736,16 638.341,95	13	595.735,605 638.348,828	6.9
14	595.731,578 638.397,876	15	595.732,659 638.401,663	3.938
16	595.734,404 638.407,086	17	595.736,425 638.414,822	7.996
18	595.737,798 638.434,487	19	595.733,69 638.434,712	4.115
20	595.727,064 638.435,074	21	595.726,873 638.439,968	4.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.011	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.011	25	537B	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.679,63 638.448,757	2	595.665,944 638.450,428	13.787
2	595.665,944 638.450,428	3	595.666,656 638.403,373	47.06
3	595.666,656 638.403,373	4	595.666,929 638.387,371	16.004
4	595.666,929 638.387,371	5	595.669,414 638.364,145	23.359
5	595.669,414 638.364,145	6	595.678,463 638.282,335	82.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.678,463 638.282,335	7	595.687,798 638.276,79	10.858
7	595.687,798 638.276,79	8	595.686,104 638.298,969	22.244
8	595.686,104 638.298,969	9	595.685,217 638.320,606	21.655
9	595.685,217 638.320,606	10	595.678,831 638.407,168	86.798
10	595.678,831 638.407,168	11	595.678,934 638.428,298	21.13
11	595.678,934 638.428,298	1	595.679,63 638.448,757	20.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Nr. 293, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53777	Din acte: 4.134 Masurata: 4.156	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53777-C1	Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Nr. 293, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1970. Suprafata aferenta constructiei = 142 mp (reprezinta proiectia la sol a acoperisului locuintei)
A1.2	53777-C2	Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Nr. 293, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Anexa (P), construita in anul 1998 . EXTINDERE CONSTRUCTIE.
A1.3	53777-C3	Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Nr. 293, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Bucatarie (P), construita in anul 1998 .
A1.4	53777-C4	Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Nr. 293, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Magazie (P), construita in anul 1999 . EXTINDERE CONSTRUCTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21975 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE PRECEDAT DE DEZLIPIREA IMOBILULUI aut. 2929, din 29/08/2023 emis de BIN FLOREA Bogdan-Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53777 a imobilului cu numarul cadastral 53777 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53204 inscris in cartea funciara 53204;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire nr.5537, din 07/12/2020 emis de Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cf. 53204 a imobilului cu nr. cad. 53204/Vânatori-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.51966\cf.51966; ~- nr.cad.52934\cf.52934;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53204/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 24573 din 08/12/2020;	
27522 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE PRECEDAT DE DEZLIPIREA IMOBILULUI aut. nr. 2929, din 29/08/2023 emis de BIN FLOREA Bogdan-Daniel;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRUȘCĂ DANIELA**, bun propriu	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDRUȘCĂ DANIELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27522 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE PRECEDAT DE DEZLIPIREA IMOBILULUI aut. nr. 2929, din 29/08/2023 emis de BIN FLOREA Bogdan-Daniel;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIE, viageră, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDRUȘCĂ VASILE** 2) **ANDRUȘCĂ ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

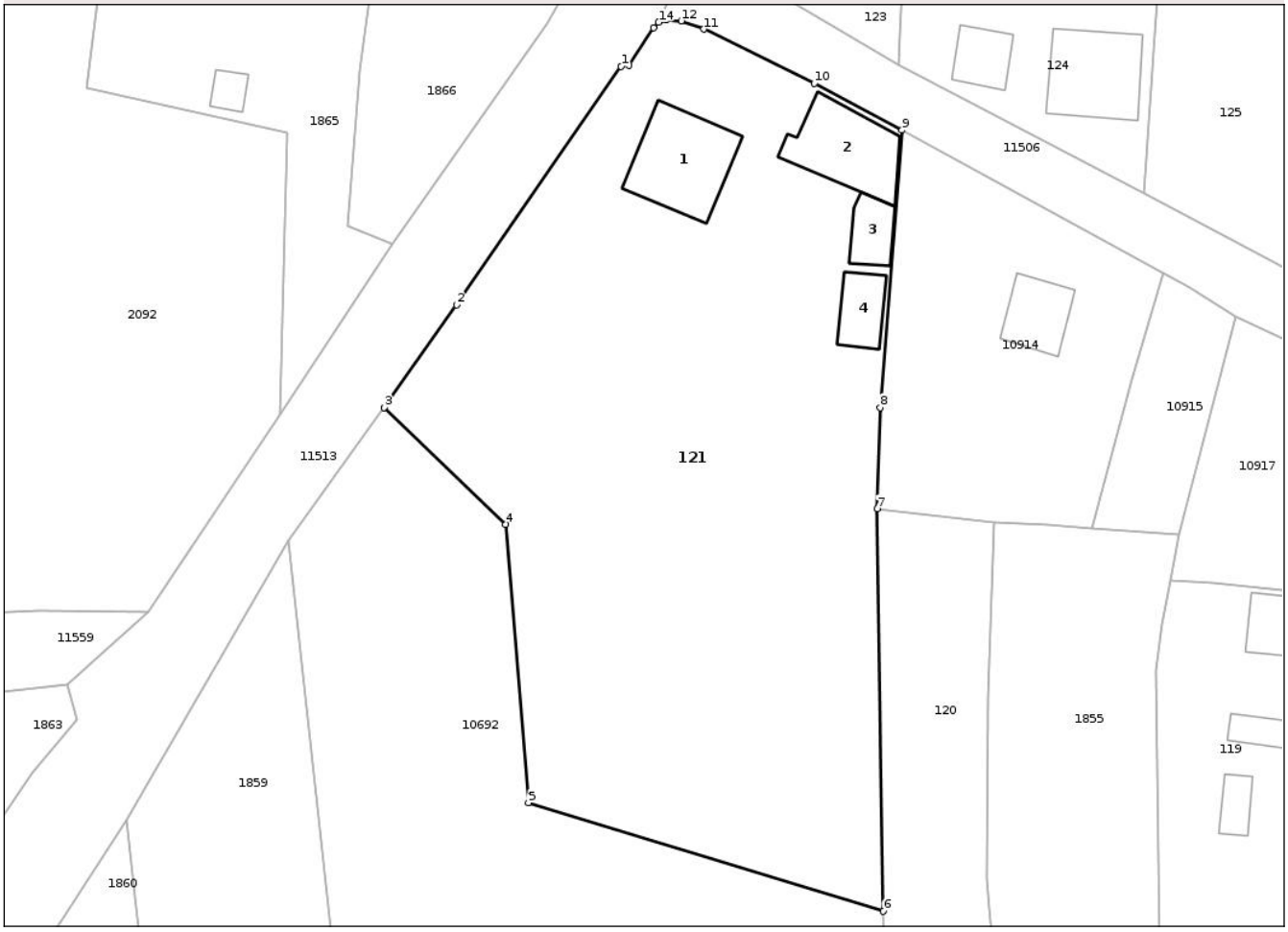
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53777	Din acte: 4.134 Masurata: 4.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	25	538/1	-	
2	neproductiv	DA	430	25	538/2	-	
3	faneata	DA	2.546	25	538/2	-	
4	ape statatoare	DA	130	25	538/3	-	iaz

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53777-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1970. Suprafata aferenta constructiei = 142 mp (reprezinta proiectia la sol a acoperisului locuintei)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	53777-C2	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Anexa (P), construita in anul 1998 . EXTINDERE CONSTRUCTIE.
A1.3	53777-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Bucatarie (P), construita in anul 1998 .
A1.4	53777-C4	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Magazie (P), construita in anul 1999 .EXTINDERE CONSTRUCTIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.635,968 638.502,093	2	595.616,713 638.474,231	33.867
2	595.616,713 638.474,231	3	595.608,236 638.462,243	14.682
3	595.608,236 638.462,243	4	595.622,489 638.448,596	19.733
4	595.622,489 638.448,596	5	595.625,129 638.416,059	32.644
5	595.625,129 638.416,059	6	595.666,656 638.403,373	43.422
6	595.666,656 638.403,373	7	595.665,944 638.450,428	47.06
7	595.665,944 638.450,428	8	595.666,268 638.462,238	11.815
8	595.666,268 638.462,238	9	595.668,853 638.494,642	32.507
9	595.668,853 638.494,642	10	595.658,562 638.500,098	11.648
10	595.658,562 638.500,098	11	595.645,641 638.506,447	14.397
11	595.645,641 638.506,447	12	595.643,01 638.507,425	2.807
12	595.643,01 638.507,425	13	595.641,3 638.507,55	1.715
13	595.641,3 638.507,55	14	595.640,362 638.507,249	0.985
14	595.640,362 638.507,249	15	595.639,75 638.506,598	0.894
15	595.639,75 638.506,598	16	595.636,904 638.502,248	5.198
16	595.636,904 638.502,248	1	595.635,968 638.502,093	0.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 149, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52164	1.247	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52164-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 149, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Grajd construit din lemn in anul 1924.
A1.2	52164-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 149, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit , construita din zidarie portanta , in anul 2015 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14305 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 994 - act de lotizare, din 09/06/2014 emis de David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52164 a imobilului cu numarul cadastral 52164/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52137 inscris in cartea funciara 52137;	A1, A1.1
14627 / 31/05/2019		
Act Administrativ nr. 2668 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 22/05/2019 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT (act administrativ nr 2828 - certificat de atestare fiscala din 31.05.2019, emis de Comuna Vanatori Neamt;act administrativ nr 73 - certificat de căsătorie din 16.08.2008, emis de Consiliul Local al Orasului Targu Neamt);		
B6	Se noteaza edificarea constructiei C2 in baza autorizatiei de construire nr. 37 din 24.08.2015, emisa de Primaria comunei Vanatori Neamt	A1.2
B7	Se actualizează înscrierea în cartea funciară ca urmare a schimbării categoriei de folosință din teren curți construcții în suprafață de 343 mp, teren fânețe în suprafață de 850 mp și teren arabil în suprafață de 54 mp în teren curți construcții în suprafață de 343 mp, teren fânețe în suprafață de 653 mp, teren arabil în suprafață de 54 mp și teren curți construcții în suprafață de 197 mp	A1
17693 / 04/07/2019		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. nr. 3852, din 03/07/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **AMARIEI - COJOCARU STELLA**, Bun Propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **AMARIEI - COJOCARU ALEXIA**, Bun Propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **AMARIEI - COJOCARU STELLA**, Bun Propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **AMARIEI - COJOCARU ALEXIA**, Bun Propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

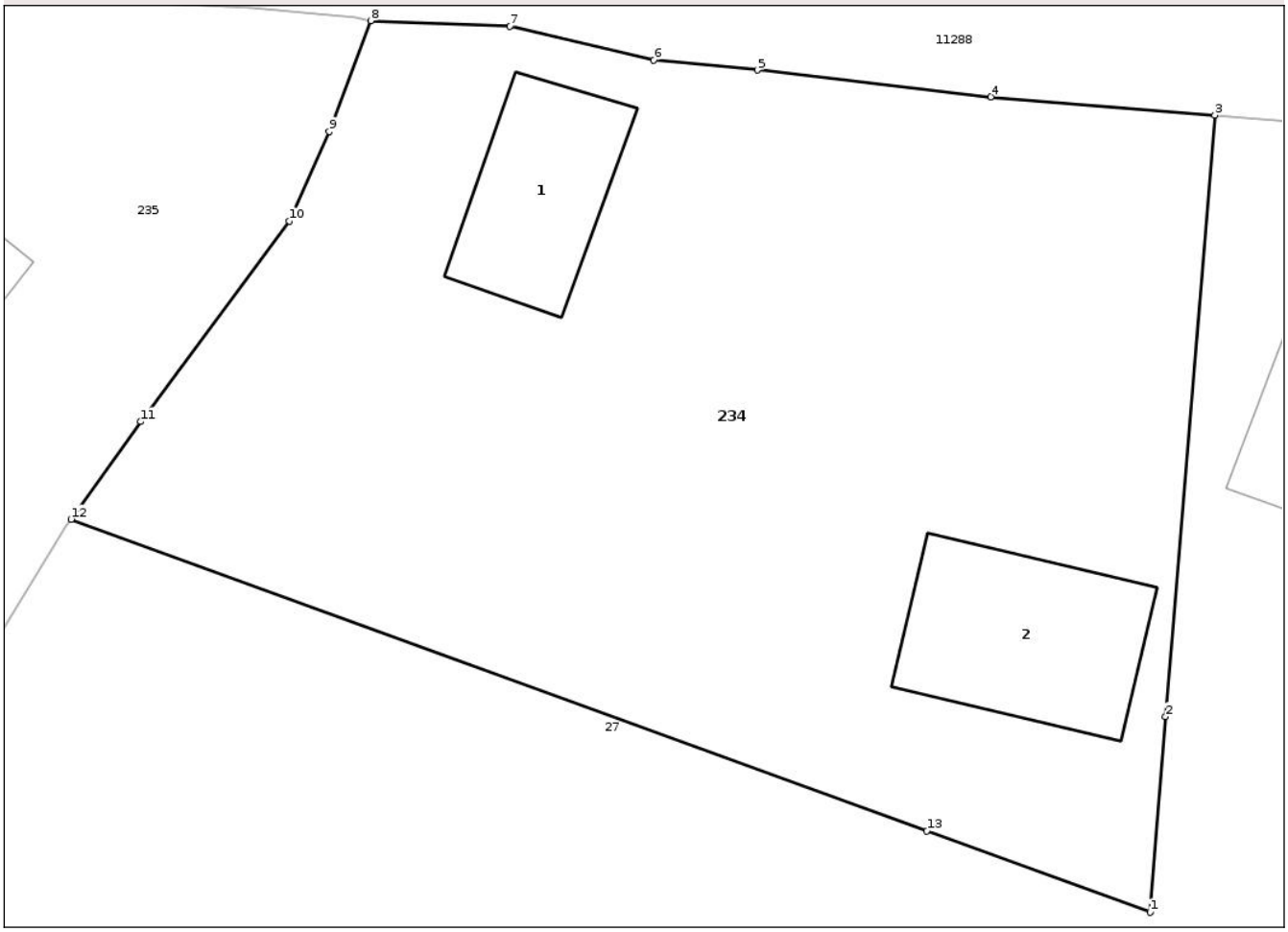
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52164	1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	23	440	-	
2	faneata	DA	653	23	440	-	
3	arabil	DA	54	23	440	-	
4	curti constructii	DA	197	23	440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52164-C1	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Grajd construit din lemn in anul 1924.
A1.2	52164-C2	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit , construita din zidarie portanta , in anul 2015 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.938,665 638.303,854	2	596.939,341 638.312,383	8.556
2	596.939,341 638.312,383	3	596.941,5 638.338,597	26.303
3	596.941,5 638.338,597	4	596.931,715 638.339,408	9.818
4	596.931,715 638.339,408	5	596.921,524 638.340,574	10.257
5	596.921,524 638.340,574	6	596.917,003 638.341,004	4.542
6	596.917,003 638.341,004	7	596.910,734 638.342,488	6.442
7	596.910,734 638.342,488	8	596.904,646 638.342,726	6.092
8	596.904,646 638.342,726	9	596.902,835 638.337,898	5.156
9	596.902,835 638.337,898	10	596.901,098 638.333,989	4.278
10	596.901,098 638.333,989	11	596.894,609 638.325,246	10.888
11	596.894,609 638.325,246	12	596.891,575 638.320,988	5.228
12	596.891,575 638.320,988	13	596.928,921 638.307,407	39.739
13	596.928,921 638.307,407	1	596.938,665 638.303,854	10.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:181
Nr. cadastral vechi:177

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 151, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51197	Din acte: 1.000 Masurata: 1.069	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51197-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 151, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; CASĂ DE LOCUIT P+M- din cărămidă, fundație de beton, acoperiț tip șarpantă, învelitoare din draniță, compusă din PARTER- 2 camere, 1 baie, 1 bucătărie, 1 hol, terasă si garaj. MANSARDĂ- 2 camere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21861 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. 2367, din 28/08/2023 emis de BIN DAVID Radu-Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEORGHIU GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **GHEORGHIU GHEORGHE**	
30278 / 17/09/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR nr. 148, din 16/09/2025 emis de NP David Radu-Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta GHEORGHIU NINA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHEORGHIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51197	Din acte: 1.000 Masurata: 1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.069	23	441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51197-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; CASĂ DE LOCUIT P+M- din cărămidă, fundaţie de beton, acoperiţ tip şarpantă, învelitoare din draniţă, compusă din PARTER- 2 camere, 1 baie, 1 bucătărie, 1 hol, terasă si garaj. MANSARDĂ- 2 camere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.901,098 638.333,989	2	596.902,835 638.337,898	4.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.902,835 638.337,898	3	596.904,646 638.342,726	5.156
3	596.904,646 638.342,726	4	596.904,032 638.342,872	0.632
4	596.904,032 638.342,872	5	596.899,427 638.343,314	4.626
5	596.899,427 638.343,314	6	596.874,376 638.344,543	25.081
6	596.874,376 638.344,543	7	596.874,305 638.342,386	2.158
7	596.874,305 638.342,386	8	596.873,154 638.338,897	3.674
8	596.873,154 638.338,897	9	596.868,622 638.330,093	9.902
9	596.868,622 638.330,093	10	596.860,907 638.315,665	16.361
10	596.860,907 638.315,665	11	596.863,14 638.310,088	6.008
11	596.863,14 638.310,088	12	596.864,661 638.308,781	2.005
12	596.864,661 638.308,781	13	596.877,086 638.300,649	14.85
13	596.877,086 638.300,649	14	596.879,099 638.301,949	2.396
14	596.879,099 638.301,949	15	596.881,037 638.303,873	2.73
15	596.881,037 638.303,873	16	596.891,362 638.320,689	19.733
16	596.891,362 638.320,689	17	596.891,575 638.320,988	0.367
17	596.891,575 638.320,988	18	596.894,609 638.325,246	5.228
18	596.894,609 638.325,246	1	596.901,098 638.333,989	10.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.601 Masurata: 3.104	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/915 , din 12/01/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIHAI V IRIMIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIHAI V IRIMIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.601 Masurata: 3.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	23	441/1	-	
2	arabil	DA	2.564	23	441/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.819,218 638.260,45	2	596.824,442 638.258,071	5.74
3	596.828,556 638.256,206	4	596.846,236 638.246,898	19.981
5	596.851,392 638.262,407	6	596.856,82 638.277,899	16.415
7	596.862,252 638.290,978	8	596.871,28 638.295,941	10.302
9	596.874,143 638.299,203	10	596.877,086 638.300,649	3.279
11	596.864,661 638.308,781	12	596.863,14 638.310,088	2.005
13	596.860,907 638.315,665	14	596.868,622 638.330,093	16.361
15	596.873,154 638.338,897	16	596.874,305 638.342,386	3.674
17	596.874,376 638.344,543	18	596.863,44 638.346,288	11.075
19	596.852,535 638.348,842	20	596.842,951 638.351,615	9.977
21	596.840,211 638.340,48	22	596.838,802 638.334,844	5.809
23	596.837,089 638.327,531	24	596.828,566 638.293,466	35.115
25	596.823,139 638.271,949	1	596.819,218 638.260,45	12.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.824,442 638.258,071	3	596.828,556 638.256,206	4.517
4	596.846,236 638.246,898	5	596.851,392 638.262,407	16.344
6	596.856,82 638.277,899	7	596.862,252 638.290,978	14.162
8	596.871,28 638.295,941	9	596.874,143 638.299,203	4.34
10	596.877,086 638.300,649	11	596.864,661 638.308,781	14.85
12	596.863,14 638.310,088	13	596.860,907 638.315,665	6.008
14	596.868,622 638.330,093	15	596.873,154 638.338,897	9.902
16	596.874,305 638.342,386	17	596.874,376 638.344,543	2.158
18	596.863,44 638.346,288	19	596.852,535 638.348,842	11.2
20	596.842,951 638.351,615	21	596.840,211 638.340,48	11.468
22	596.838,802 638.334,844	23	596.837,089 638.327,531	7.511
24	596.828,566 638.293,466	25	596.823,139 638.271,949	22.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 154,153, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.364 Masurata: 2.620	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 154,153, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 154,153, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 154,153, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1003, din 02/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TULEAŞCĂ N VASILE**	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TULEAŞCĂ N VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.364 Masurata: 2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	23	443/2	-	
2	arabil	DA	2.410	23	443/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.826,311 638.355,62	2	596.817,544 638.357,654	9.0
2	596.817,544 638.357,654	3	596.816,518 638.358,882	1.6
3	596.816,518 638.358,882	4	596.814,622 638.355,822	3.6
4	596.814,622 638.355,822	5	596.814,073 638.353,899	2.0
5	596.814,073 638.353,899	6	596.813,089 638.351,225	2.85
6	596.813,089 638.351,225	7	596.812,721 638.348,752	2.5
7	596.812,721 638.348,752	8	596.809,642 638.334,071	15.0
8	596.809,642 638.334,071	9	596.804,037 638.310,181	24.539
9	596.804,037 638.310,181	10	596.798,549 638.289,477	21.418
10	596.798,549 638.289,477	11	596.792,503 638.269,86	20.528
11	596.792,503 638.269,86	12	596.819,218 638.260,45	28.324
12	596.819,218 638.260,45	13	596.823,139 638.271,949	12.149
13	596.823,139 638.271,949	14	596.828,566 638.293,466	22.191
14	596.828,566 638.293,466	15	596.837,089 638.327,531	35.115
15	596.837,089 638.327,531	16	596.838,802 638.334,844	7.511
16	596.838,802 638.334,844	17	596.840,211 638.340,48	5.809
17	596.840,211 638.340,48	18	596.842,951 638.351,615	11.468
18	596.842,951 638.351,615	1	596.826,311 638.355,62	17.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 156, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53910	Din acte: 10.448 Masurata: 11.322	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53910-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 156, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1950 .(in stare avansata de degradare).EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1854 / 29/01/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 73/1397, din 03/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 349 din 26.01.2024, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAFTEI OVIDIU GINEL** 2) **MAFTEI CAMELIA-MANUELA-HARIKLIA** 3) **VLEJU MARIA**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da 4) **AVĂCĂRIȚEI ELENA**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da 5) **CHECHERIȚĂ MARIOARA**, decedată DEFUNCT:Da 6) **AMARIEI ELENA**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 349, din 26/01/2024 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MAFTEI OVIDIU GINEL** 2) **MAFTEI CAMELIA-MANUELA-HARIKLIA** 3) **VLEJU MARIA**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da 4) **AVĂCĂRIȚEI ELENA**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da 5) **CHECHERIȚĂ MARIOARA**, decedată DEFUNCT:Da 6) **AMARIEI ELENA**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

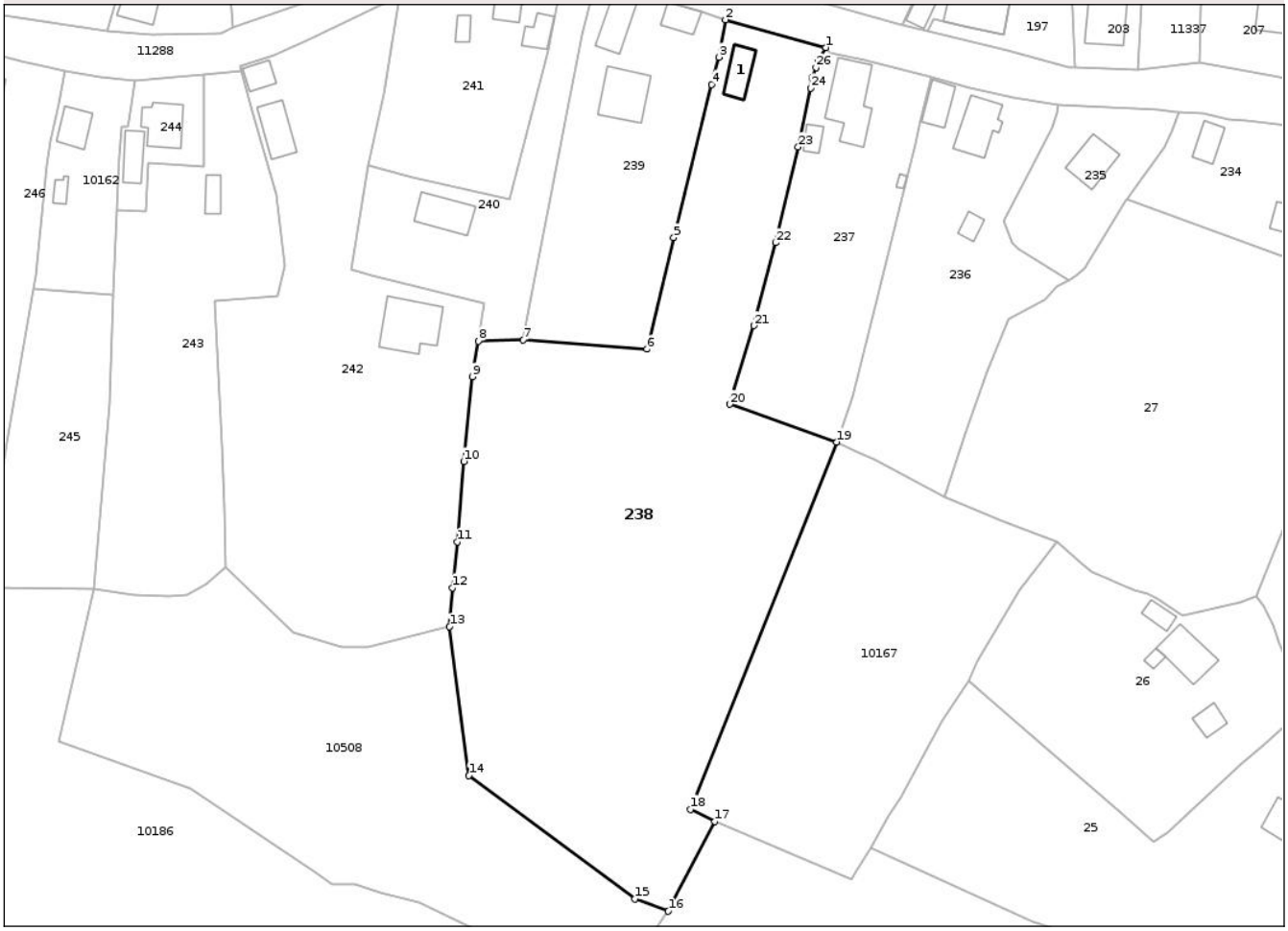
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53910	Din acte: 10.448 Masurata: 11.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	23	446/1	-	
2	arabil	DA	886	23	446/2	-	
3	faneata	DA	9.889	23	446/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53910-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1950 .(in stare avansata de degradare).EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.816,518 638.358,882	2	596.791,472 638.365,779	25.978
3	596.789,79 638.356,469	4	596.788,006 638.349,658	7.041
5	596.778,571 638.311,444	6	596.771,875 638.283,62	28.618
7	596.740,973 638.285,911	8	596.729,751 638.285,614	11.226
9	596.728,238 638.276,753	10	596.726,108 638.255,64	21.22
11	596.724,471 638.235,574	12	596.723,217 638.224,105	11.537
13	596.722,538 638.214,414	14	596.727,398 638.177,28	37.451
15	596.768,91 638.146,538	16	596.777,193 638.143,432	8.847
17	596.788,828 638.165,782	18	596.782,788 638.168,857	6.779
19	596.819,218 638.260,45	20	596.792,503 638.269,86	28.324
21	596.798,549 638.289,477	22	596.804,037 638.310,181	21.418
23	596.809,642 638.334,071	24	596.812,721 638.348,752	15.0
25	596.813,089 638.351,225	26	596.814,073 638.353,899	2.85
27	596.814,622 638.355,822	1	596.816,518 638.358,882	3.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.791,472 638.365,779	3	596.789,79 638.356,469	9.46
4	596.788,006 638.349,658	5	596.778,571 638.311,444	39.362
6	596.771,875 638.283,62	7	596.740,973 638.285,911	30.987
8	596.729,751 638.285,614	9	596.728,238 638.276,753	8.989
10	596.726,108 638.255,64	11	596.724,471 638.235,574	20.133
12	596.723,217 638.224,105	13	596.722,538 638.214,414	9.715
14	596.727,398 638.177,28	15	596.768,91 638.146,538	51.655
16	596.777,193 638.143,432	17	596.788,828 638.165,782	25.197
18	596.782,788 638.168,857	19	596.819,218 638.260,45	98.572
20	596.792,503 638.269,86	21	596.798,549 638.289,477	20.528
22	596.804,037 638.310,181	23	596.809,642 638.334,071	24.539
24	596.812,721 638.348,752	25	596.813,089 638.351,225	2.5
26	596.814,073 638.353,899	27	596.814,622 638.355,822	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 158, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52246	2.876	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52246-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 158, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52246-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 158, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasaca.
A1.3	52246-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 158, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27007 / 30/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 1216, din 06/05/2010 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (Titlu de proprietate nr. 73/1431/15-03-1999 emis de CJPSDPAT NEAMT; Certificat fiscal nr. 5542/29-10-2014 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LIPAN ELENA-MAGDALENA**	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LIPAN ELENA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

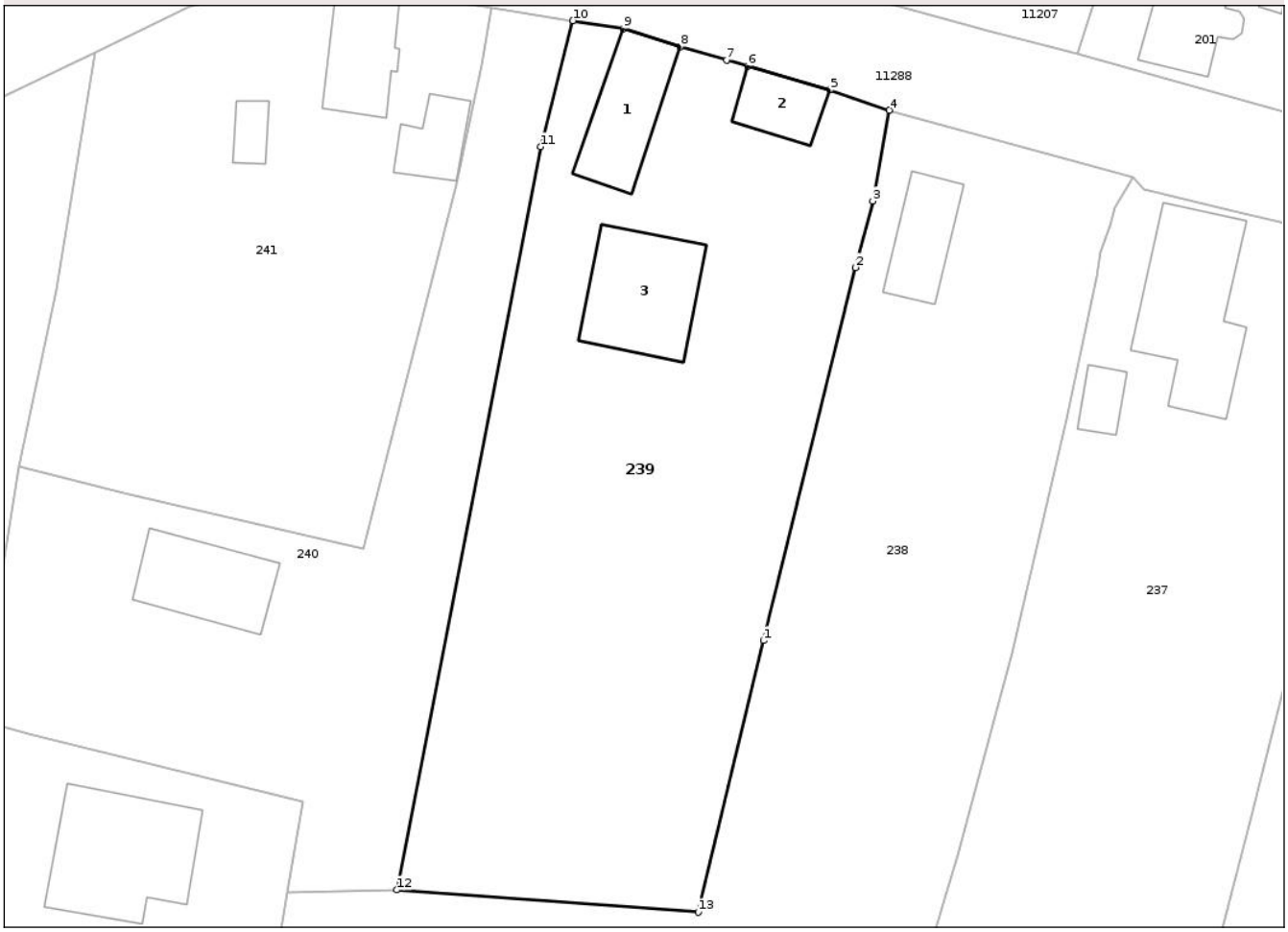
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52246	2.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	23	447/1	-	
2	arabil	DA	2.442	23	447/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52246-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52246-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasaca.
A1.3	52246-C3	constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.778,571 638.311,444	2	596.788,006 638.349,658	39.362
2	596.788,006 638.349,658	3	596.789,79 638.356,469	7.041
3	596.789,79 638.356,469	4	596.791,472 638.365,779	9.46
4	596.791,472 638.365,779	5	596.785,376 638.367,849	6.438
5	596.785,376 638.367,849	6	596.776,945 638.370,294	8.779
6	596.776,945 638.370,294	7	596.774,79 638.370,911	2.241
7	596.774,79 638.370,911	8	596.770,041 638.372,286	4.944
8	596.770,041 638.372,286	9	596.764,188 638.374,116	6.133
9	596.764,188 638.374,116	10	596.759,019 638.374,938	5.234
10	596.759,019 638.374,938	11	596.755,732 638.362,031	13.319
11	596.755,732 638.362,031	12	596.740,973 638.285,911	77.538
12	596.740,973 638.285,911	13	596.771,875 638.283,62	30.987
13	596.771,875 638.283,62	1	596.778,571 638.311,444	28.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 159A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.796	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 159A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	103	23	450	-	
2	arabil	DA	1.693	23	447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.740,973 638.285,911	2	596.755,732 638.362,031	77.538
2	596.755,732 638.362,031	3	596.759,019 638.374,938	13.319

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.759,019 638.374,938	4	596.750,611 638.376,297	8.517
4	596.750,611 638.376,297	5	596.749,687 638.370,462	5.908
5	596.749,687 638.370,462	6	596.747,076 638.358,177	12.559
6	596.747,076 638.358,177	7	596.737,573 638.320,879	38.489
7	596.737,573 638.320,879	8	596.713,504 638.326,471	24.71
8	596.713,504 638.326,471	9	596.702,265 638.329,324	11.595
9	596.702,265 638.329,324	10	596.698,016 638.303,394	26.276
10	596.698,016 638.303,394	11	596.703,272 638.301,898	5.465
11	596.703,272 638.301,898	12	596.731,346 638.294,957	28.919
12	596.731,346 638.294,957	13	596.729,751 638.285,614	9.479
13	596.729,751 638.285,614	1	596.740,973 638.285,911	11.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 159, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53186	Din acte: 2.032 Masurata: 2.002	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53186-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 159, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA DE LOCUIT , construita in anul 1970 din lemn .
A1.2	53186-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 159, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; BUCATARIE DE VARA , construita in anul 1973 din lemn .
A1.3	53186-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 159, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GRAJD , construit in anul 1972 din lemn .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18299 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 1108, din 17/09/2020 emis de BIN COSTEA Violeta-Georgeta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AIOANEI GHEORGHE**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

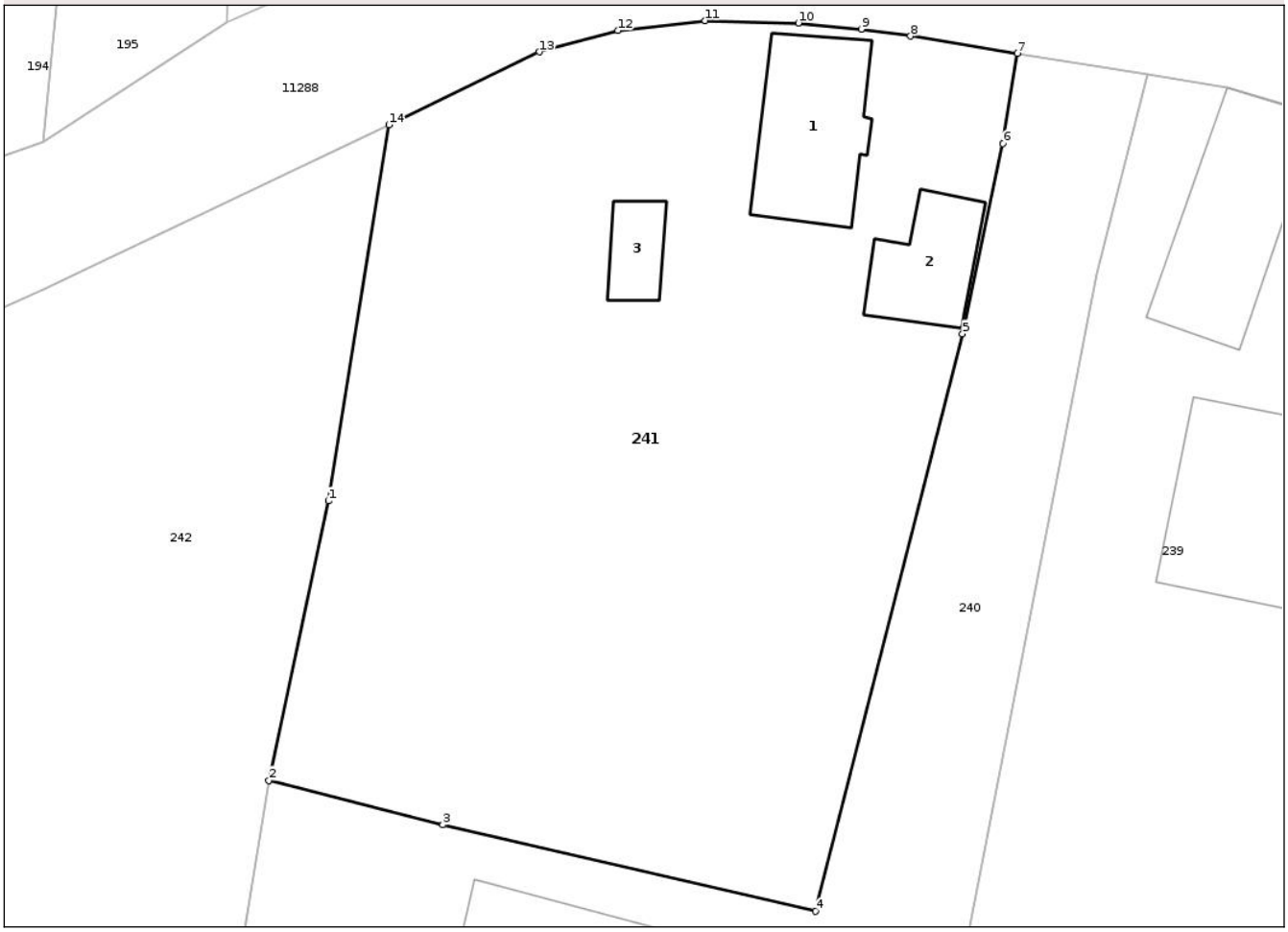
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53186	Din acte: 2.032 Masurata: 2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	23	448	-	
2	arabil	DA	912	23	448	-	
3	pasune	DA	633	23	448	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53186-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA DE LOCUIT , construita in anul 1970 din lemn .
A1.2	53186-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; BUCATARIE DE VARA , construita in anul 1973 din lemn .
A1.3	53186-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GRAJD , construit in anul 1972 din lemn .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.706,111 638.347,384	2	596.702,265 638.329,324	18.465
2	596.702,265 638.329,324	3	596.713,504 638.326,471	11.595
3	596.713,504 638.326,471	4	596.737,573 638.320,879	24.71
4	596.737,573 638.320,879	5	596.747,076 638.358,177	38.489
5	596.747,076 638.358,177	6	596.749,687 638.370,462	12.559
6	596.749,687 638.370,462	7	596.750,611 638.376,297	5.908
7	596.750,611 638.376,297	8	596.743,715 638.377,403	6.985
8	596.743,715 638.377,403	9	596.740,53 638.377,854	3.216
9	596.740,53 638.377,854	10	596.736,469 638.378,254	4.08
10	596.736,469 638.378,254	11	596.730,454 638.378,401	6.017
11	596.730,454 638.378,401	12	596.724,799 638.377,773	5.69
12	596.724,799 638.377,773	13	596.719,728 638.376,391	5.257
13	596.719,728 638.376,391	14	596.710,028 638.371,683	10.782
14	596.710,028 638.371,683	1	596.706,111 638.347,384	24.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 173,159B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50165	6.800	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50165-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 173,159B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50165-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 173,159B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50165-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 173,159B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; constructii anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4637 / 01/10/2009		
Act Notarial nr. 11034, din 04/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (act administrativ nr. 1624/27-11-1991 emis de CONSILIUL POPULAR VINATORI-NEAMT; act administrativ nr. 26/19-08-1998 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI-NEAMT; act administrativ nr. 2992/31.08.2009 - Primaria Vanatori Neamt; ADEV. NR. 2790/08.05.2025,ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIVU IOAN** 2) **SIVU MARIA**, - soti -	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **SIVU IOAN** 2) **SIVU MARIA**, - soti -	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50165	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	23	451	-	
2	faneata	DA	108	23	451	-	
3	faneata	DA	3.742	23	451	-	
4	arabil	DA	2.405	23	451	-	
5	curti constructii	DA	375	23	451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50165-C1	constructii de locuinte	Din acte: 120 Masurata: 169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50165-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50165-C3	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; constructii anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.706,111 638.347,384	2	596.710,028 638.371,683	24.613
3	596.687,529 638.360,995	4	596.678,845 638.357,047	9.539
5	596.670,378 638.354,247	6	596.670,623 638.353,078	1.195
7	596.673,369 638.343,105	8	596.679,397 638.322,358	21.605
9	596.681,281 638.304,312	10	596.679,6 638.296,912	7.589
11	596.663,852 638.295,571	12	596.665,752 638.259,881	35.74
13	596.666,196 638.243,9	14	596.666,603 638.229,258	14.648
15	596.683,585 638.213,102	16	596.695,452 638.209,46	12.414
17	596.702,2 638.209,482	18	596.722,538 638.214,414	20.928
19	596.723,217 638.224,105	20	596.724,471 638.235,574	11.537
21	596.726,108 638.255,64	22	596.728,238 638.276,753	21.22
23	596.729,751 638.285,614	24	596.731,346 638.294,957	9.479
25	596.703,272 638.301,898	26	596.698,016 638.303,394	5.465
27	596.702,265 638.329,324	1	596.706,111 638.347,384	18.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.710,028 638.371,683	3	596.687,529 638.360,995	24.909
4	596.678,845 638.357,047	5	596.670,378 638.354,247	8.918
6	596.670,623 638.353,078	7	596.673,369 638.343,105	10.344
8	596.679,397 638.322,358	9	596.681,281 638.304,312	18.144
10	596.679,6 638.296,912	11	596.663,852 638.295,571	15.804
12	596.665,752 638.259,881	13	596.666,196 638.243,9	15.987
14	596.666,603 638.229,258	15	596.683,585 638.213,102	23.439
16	596.695,452 638.209,46	17	596.702,2 638.209,482	6.747
18	596.722,538 638.214,414	19	596.723,217 638.224,105	9.715
20	596.724,471 638.235,574	21	596.726,108 638.255,64	20.133
22	596.728,238 638.276,753	23	596.729,751 638.285,614	8.989
24	596.731,346 638.294,957	25	596.703,272 638.301,898	28.919
26	596.698,016 638.303,394	27	596.702,265 638.329,324	26.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:677
Nr. cadastral vechi:660

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51551	Din acte: 3.290 Masurata: 3.675	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51551-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21371 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.1379, din 20/08/2014 emis de NP ARMASU MIHAI IONUT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRIU CONSTANTIN DANIEL** 2) **MĂRIU CLAUDIA**, soți	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MĂRIU CONSTANTIN DANIEL** 2) **MĂRIU CLAUDIA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51551	Din acte: 3.290 Masurata: 3.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	36	23	452	-	
2	faneata	DA	3.639	23	452	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51551-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.673,369 638.343,105	2	596.670,623 638.353,078	10.344
3	596.661,079 638.352,183	4	596.661,225 638.329,022	23.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.670,623 638.353,078	3	596.661,079 638.352,183	9.586
4	596.661,225 638.329,022	5	596.647,409 638.329,917	13.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.647,409 638.329,917	6	596.646,874 638.317,87	12.059
7	596.639,444 638.318,305	8	596.638,627 638.297,051	21.269
9	596.637,575 638.270,12	10	596.633,868 638.223,805	46.464
11	596.643,766 638.222,196	12	596.652,486 638.222,053	8.722
13	596.656,899 638.222,388	14	596.661,812 638.224,88	5.508
15	596.666,603 638.229,258	16	596.666,196 638.243,9	14.648
17	596.665,752 638.259,881	18	596.663,852 638.295,571	35.74
19	596.679,6 638.296,912	20	596.681,281 638.304,312	7.589
21	596.679,397 638.322,358	1	596.673,369 638.343,105	21.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.646,874 638.317,87	7	596.639,444 638.318,305	7.443
8	596.638,627 638.297,051	9	596.637,575 638.270,12	26.951
10	596.633,868 638.223,805	11	596.643,766 638.222,196	10.028
12	596.652,486 638.222,053	13	596.656,899 638.222,388	4.426
14	596.661,812 638.224,88	15	596.666,603 638.229,258	6.49
16	596.666,196 638.243,9	17	596.665,752 638.259,881	15.987
18	596.663,852 638.295,571	19	596.679,6 638.296,912	15.804
20	596.681,281 638.304,312	21	596.679,397 638.322,358	18.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 174, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		506	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 174, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 174, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21253 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. 1379 - contract de vanzare cumparare, din 20/08/2014 emis de ARMASU MIHAI IONUT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MĂRIU CONSTANTIN DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MĂRIU CONSTANTIN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

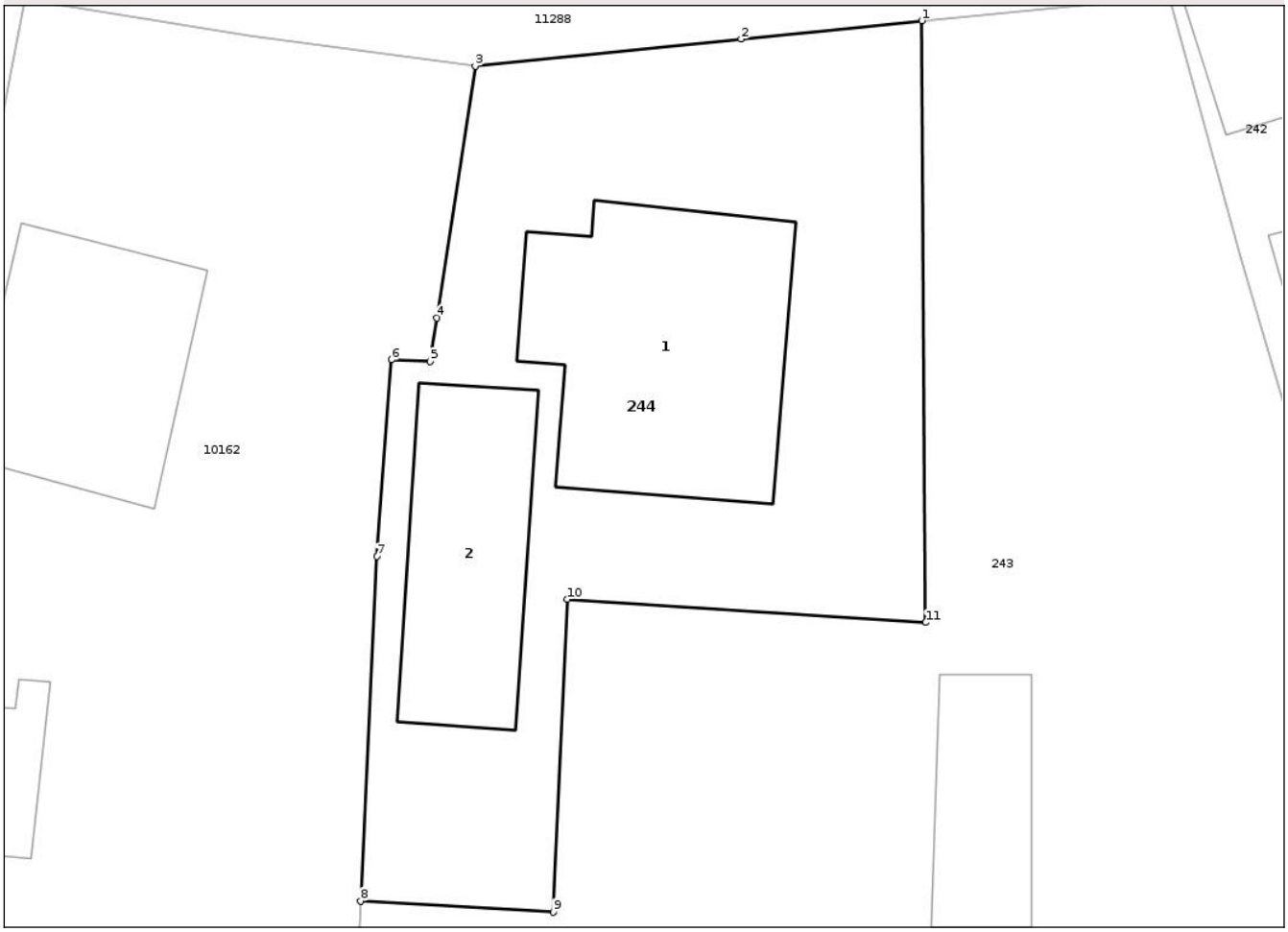
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	23	452	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.661,079 638.352,183	2	596.654,115 638.351,475	7.0
2	596.654,115 638.351,475	3	596.643,868 638.350,434	10.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.643,868 638.350,434	4	596.642,388 638.340,746	9.8
4	596.642,388 638.340,746	5	596.642,131 638.339,065	1.7
5	596.642,131 638.339,065	6	596.640,64 638.339,135	1.493
6	596.640,64 638.339,135	7	596.640,077 638.331,565	7.591
7	596.640,077 638.331,565	8	596.639,444 638.318,305	13.275
8	596.639,444 638.318,305	9	596.646,874 638.317,87	7.443
9	596.646,874 638.317,87	10	596.647,409 638.329,917	12.059
10	596.647,409 638.329,917	11	596.661,225 638.329,022	13.845
11	596.661,225 638.329,022	1	596.661,079 638.352,183	23.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1418, din 28/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI ELISABETA**, LIPSĂ CNP 2) **BOBOC MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **CALISTRU ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	23	454/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.618,647 638.298,555	2	596.612,029 638.260,469	38.657
2	596.612,029 638.260,469	3	596.606,363 638.224,77	36.146
3	596.606,363 638.224,77	4	596.606,312 638.224,16	0.613
4	596.606,312 638.224,16	5	596.633,868 638.223,805	27.558
5	596.633,868 638.223,805	6	596.637,575 638.270,12	46.464

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.637,575 638.270,12	7	596.638,627 638.297,051	26.951
7	596.638,627 638.297,051	1	596.618,647 638.298,555	20.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 177, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50060	3.326	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50060-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 177, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20482 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 2938, din 09/09/2021 emis de NP David Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPATARU ANA-MARIA** 2) **SPATARU PETRU-COSMIN**, bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SPATARU ANA-MARIA** 2) **SPATARU PETRU-COSMIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50060	3.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	23	455/1	-	
2	faneata	DA	1.868	23	455/2	-	
3	faneata	DA	1.104	23	455/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50060-C1	constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.578,24 638.238,212	2	596.573,102 638.222,189	16.827
2	596.573,102 638.222,189	3	596.605,973 638.220,823	32.899

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.605,973 638.220,823	4	596.606,312 638.224,16	3.353
4	596.606,312 638.224,16	5	596.606,363 638.224,77	0.613
5	596.606,363 638.224,77	6	596.612,029 638.260,469	36.146
6	596.612,029 638.260,469	7	596.618,647 638.298,555	38.657
7	596.618,647 638.298,555	8	596.619,179 638.301,966	3.452
8	596.619,179 638.301,966	9	596.621,918 638.329,558	27.727
9	596.621,918 638.329,558	10	596.622,767 638.335,348	5.852
10	596.622,767 638.335,348	11	596.624,942 638.344,789	9.688
11	596.624,942 638.344,789	12	596.626,511 638.352,997	8.357
12	596.626,511 638.352,997	13	596.615,771 638.355,274	10.979
13	596.615,771 638.355,274	14	596.606,676 638.357,747	9.425
14	596.606,676 638.357,747	15	596.603,188 638.341,59	16.529
15	596.603,188 638.341,59	16	596.599,321 638.321,104	20.848
16	596.599,321 638.321,104	17	596.595,997 638.307,492	14.012
17	596.595,997 638.307,492	18	596.594,766 638.291,167	16.371
18	596.594,766 638.291,167	19	596.584,129 638.256,575	36.19
19	596.584,129 638.256,575	1	596.578,24 638.238,212	19.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 180, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53385	Din acte: 2.926 Masurata: 2.915	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53385-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 180, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, in avansata stare de degradare.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53385-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 180, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd,in avansata stare de degradare.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25774 / 04/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr. 10, din 18/01/2021 emis de JUDECATORIA TG NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎNGEORZEAN MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SÎNGEORZEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

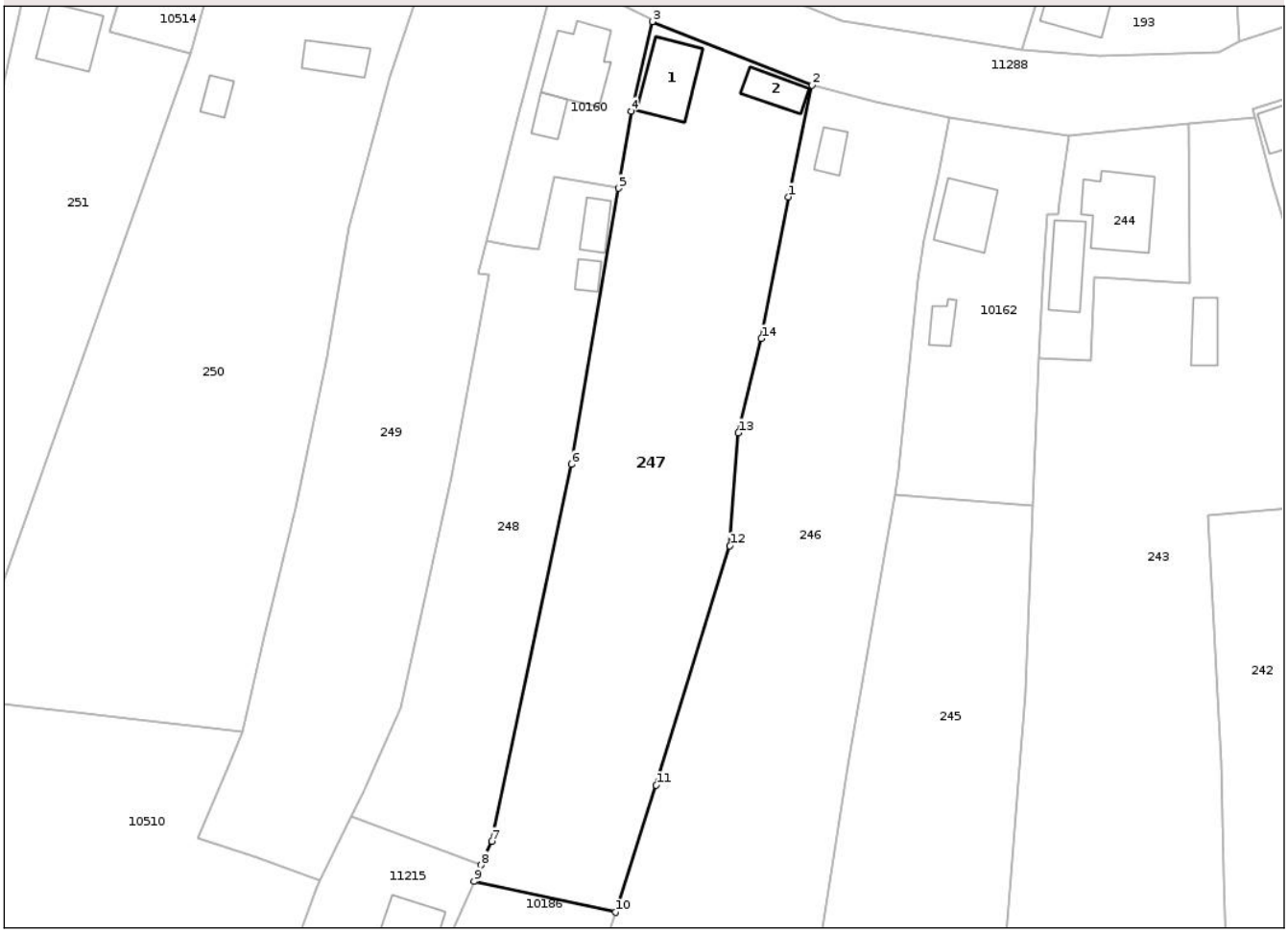
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53385	Din acte: 2.926 Masurata: 2.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	23	456/1	-	
2	arabil	DA	2.334	23	456/2	-	
3	faneata	DA	293	23	456/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53385-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, in avansata stare de degradare.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53385-C2	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd,in avansata stare de degradare.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.603,188 638.341,59	2	596.606,676 638.357,747	16.529
2	596.606,676 638.357,747	3	596.583,544 638.366,901	24.878
3	596.583,544 638.366,901	4	596.580,49 638.353,958	13.298
4	596.580,49 638.353,958	5	596.578,66 638.342,832	11.275
5	596.578,66 638.342,832	6	596.571,888 638.302,932	40.471
6	596.571,888 638.302,932	7	596.560,339 638.248,473	55.669
7	596.560,339 638.248,473	8	596.558,816 638.245,009	3.784
8	596.558,816 638.245,009	9	596.557,788 638.242,667	2.558
9	596.557,788 638.242,667	10	596.578,24 638.238,212	20.932
10	596.578,24 638.238,212	11	596.584,129 638.256,575	19.284
11	596.584,129 638.256,575	12	596.594,766 638.291,167	36.19
12	596.594,766 638.291,167	13	596.595,997 638.307,492	16.371
13	596.595,997 638.307,492	14	596.599,321 638.321,104	14.012
14	596.599,321 638.321,104	1	596.603,188 638.341,59	20.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1212/N
Nr. cadastral vechi:1327

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Nr. 182, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52008	1.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52008-C1	Loc. Nemtisor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52008-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 182, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2238 / 22/04/2008		
Act Notarial nr. 1134, din 21/04/2008 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELINTE MARIA** 2) **MELINTE CONSTANTIN**, soți, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1212/N)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MELINTE MARIA** 2) **MELINTE CONSTANTIN**, soți, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28121 / 27/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheierea nr. 1443, din 13/12/2021 emis de Judecătoria Târgu Neamț (act administrativ nr Somație imobiliară în Dosar nr. 595 din 03.11.2021, emis de Executor Judecătoresc PĂNCESCU NICOLAE DANIEL);		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară emisă pentru MELINTE CONSTANTIN în Dosarul de executare nr. 595/03.11.2021 la solicitarea Executor Judecătoresc PĂNCESCU NICOLAE DANIEL, pentru suma de 1377,65 LEI reprezentând debit restant și suma de 692,59 LEI, reprezentând cheltuieli de executare silită	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:41205933	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

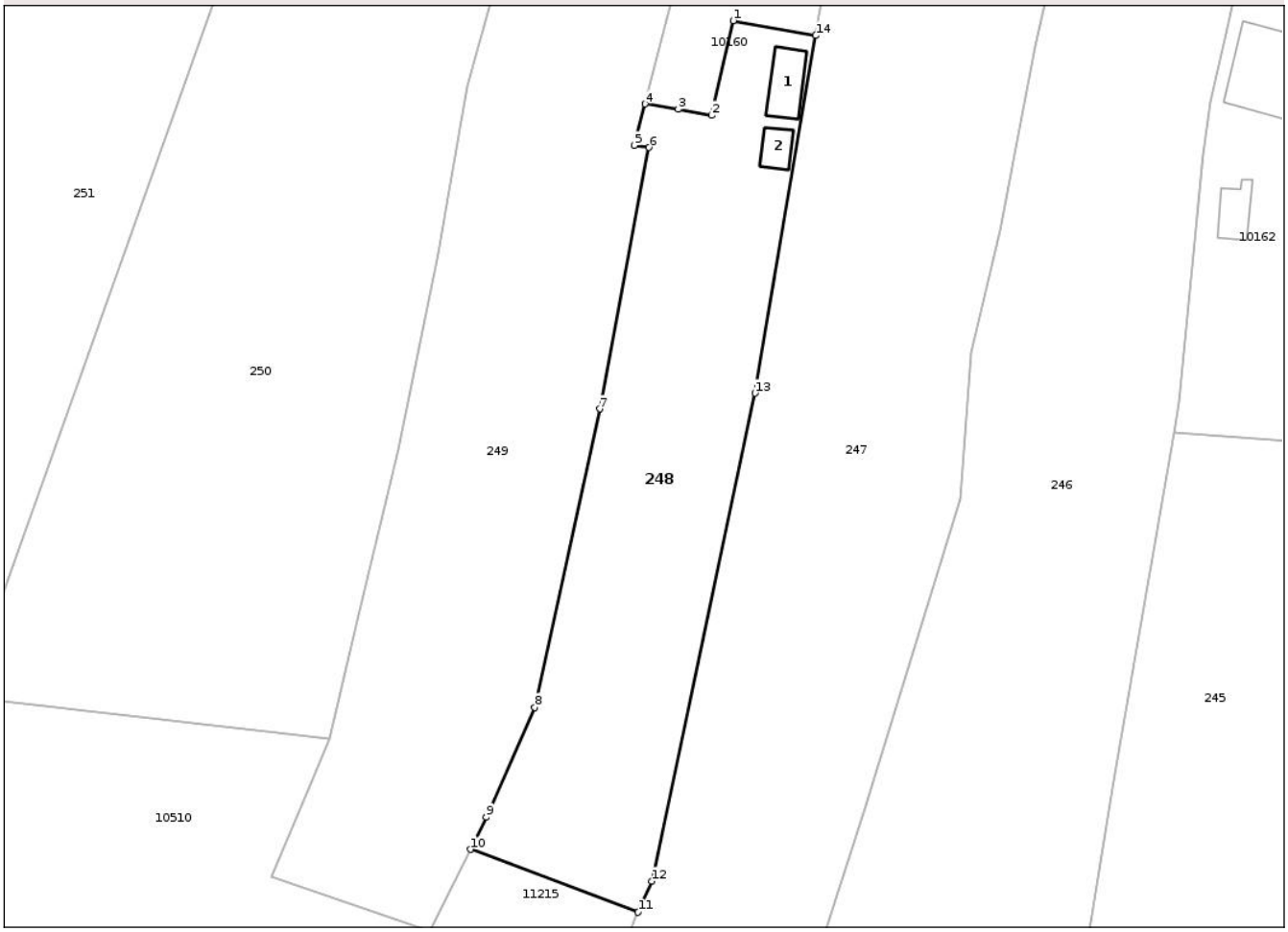
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52008	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.550	23	457B	-	
2	curti constructii	DA	50	23	457B	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52008-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52008-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.569,444 638.344,487	2	596.567,051 638.333,923	10.832

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.567,051 638.333,923	3	596.563,284 638.334,586	3.825
3	596.563,284 638.334,586	4	596.559,573 638.335,201	3.762
4	596.559,573 638.335,201	5	596.558,423 638.330,574	4.767
5	596.558,423 638.330,574	6	596.560,041 638.330,343	1.634
6	596.560,041 638.330,343	7	596.554,528 638.301,172	29.687
7	596.554,528 638.301,172	8	596.547,278 638.267,872	34.08
8	596.547,278 638.267,872	9	596.541,829 638.255,614	13.414
9	596.541,829 638.255,614	10	596.540,078 638.252,016	4.002
10	596.540,078 638.252,016	11	596.558,816 638.245,009	20.006
11	596.558,816 638.245,009	12	596.560,339 638.248,473	3.784
12	596.560,339 638.248,473	13	596.571,888 638.302,932	55.669
13	596.571,888 638.302,932	14	596.578,66 638.342,832	40.471
14	596.578,66 638.342,832	1	596.569,444 638.344,487	9.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52190	2.772	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18173 / 22/07/2014		
Act Notarial nr. 1259 - Contract de vânzare cumpărare, din 21/07/2014 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOBOC VASILE**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52190	2.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.384	23	458/2	-	
2	pasune	DA	388	23	458/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.563,97 638.352,445	2	596.569,627 638.374,163	22.443
3	596.564,878 638.377,207	4	596.553,62 638.382,812	12.576
5	596.545,674 638.358,979	6	596.539,745 638.337,19	22.581
7	596.536,533 638.318,452	8	596.532,004 638.296,699	22.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.569,627 638.374,163	3	596.564,878 638.377,207	5.641
4	596.553,62 638.382,812	5	596.545,674 638.358,979	25.123
6	596.539,745 638.337,19	7	596.536,533 638.318,452	19.011
8	596.532,004 638.296,699	9	596.527,533 638.278,111	19.118

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.527,533 638.278,111	10	596.524,366 638.264,336	14.134
11	596.522,365 638.259,513	12	596.517,927 638.248,94	11.466
13	596.526,505 638.246,047	14	596.535,604 638.242,829	9.651
15	596.540,078 638.252,016	16	596.541,829 638.255,614	4.002
17	596.547,278 638.267,872	18	596.554,528 638.301,172	34.08
19	596.560,041 638.330,343	20	596.558,423 638.330,574	1.634
21	596.559,573 638.335,201	1	596.563,97 638.352,445	17.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.524,366 638.264,336	11	596.522,365 638.259,513	5.222
12	596.517,927 638.248,94	13	596.526,505 638.246,047	9.053
14	596.535,604 638.242,829	15	596.540,078 638.252,016	10.219
16	596.541,829 638.255,614	17	596.547,278 638.267,872	13.414
18	596.554,528 638.301,172	19	596.560,041 638.330,343	29.687
20	596.558,423 638.330,574	21	596.559,573 638.335,201	4.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 186,184, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.218	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 186,184, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 186,184, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 186,184, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 186,184, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 186,184, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	188	23	459	-	
2	arabil	DA	4.030	23	459/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.553,62 638.382,812	2	596.549,201 638.385,43	5.136
2	596.549,201 638.385,43	3	596.540,984 638.389,101	9.0
3	596.540,984 638.389,101	4	596.535,006 638.390,317	6.1
4	596.535,006 638.390,317	5	596.525,05 638.392,958	10.3
5	596.525,05 638.392,958	6	596.524,836 638.392,15	0.836
6	596.524,836 638.392,15	7	596.523,486 638.387,062	5.264
7	596.523,486 638.387,062	8	596.521,076 638.377,976	9.4
8	596.521,076 638.377,976	9	596.518,897 638.369,76	8.5
9	596.518,897 638.369,76	10	596.516,897 638.362,221	7.8
10	596.516,897 638.362,221	11	596.483,719 638.269,074	98.879
11	596.483,719 638.269,074	12	596.524,366 638.264,336	40.922
12	596.524,366 638.264,336	13	596.527,533 638.278,111	14.134
13	596.527,533 638.278,111	14	596.532,004 638.296,699	19.118
14	596.532,004 638.296,699	15	596.536,533 638.318,452	22.22
15	596.536,533 638.318,452	16	596.539,745 638.337,19	19.011
16	596.539,745 638.337,19	17	596.545,674 638.358,979	22.581
17	596.545,674 638.358,979	1	596.553,62 638.382,812	25.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 187, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.062	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 187, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 187, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/490, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURUBALA C ILIE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DURUBALA C ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	134	23	460	-	
2	arabil	DA	2.928	23	461/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.483,719 638.269,074	2	596.516,897 638.362,221	98.879

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.516,897 638.362,221	3	596.505,14 638.365,426	12.186
3	596.505,14 638.365,426	4	596.510,258 638.383,42	18.708
4	596.510,258 638.383,42	5	596.512,514 638.391,186	8.086
5	596.512,514 638.391,186	6	596.513,309 638.394,475	3.384
6	596.513,309 638.394,475	7	596.497,391 638.398,317	16.375
7	596.497,391 638.398,317	8	596.493,82 638.376,987	21.627
8	596.493,82 638.376,987	9	596.492,225 638.368,638	8.5
9	596.492,225 638.368,638	10	596.488,725 638.353,048	15.978
10	596.488,725 638.353,048	11	596.484,983 638.342,431	11.257
11	596.484,983 638.342,431	12	596.477,031 638.324,356	19.747
12	596.477,031 638.324,356	13	596.469,827 638.306,527	19.229
13	596.469,827 638.306,527	14	596.463,845 638.296,74	11.47
14	596.463,845 638.296,74	15	596.453,444 638.274,644	24.421
15	596.453,444 638.274,644	16	596.452,381 638.272,141	2.719
16	596.452,381 638.272,141	17	596.469,672 638.270,655	17.355
17	596.469,672 638.270,655	1	596.483,719 638.269,074	14.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 189, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50394	Din acte: 4.167 Masurata: 2.282	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50394-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 189, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASA DE LOCUIT,CONSTRUITA DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PIATRA,ACOPERITA CU AZBEST, COMPUSA DIN 2 CAMERE,O BUCATARIE SI UN HOL.
A1.2	50394-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 189, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, CONSTRUITA DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PITRA ACOPERITA CU AZBEST,COMPUSA DIN 2 INCAPERI.
A1.3	50394-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 189, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, CONSTRUITA DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PITRA ACOPERITA CU DRANITA,COMPUSA DINTR-O INCAPERE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5799 / 03/09/2010		
Act Notarial nr. 240, din 01/09/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50394 a imobilului cu numarul cadastral 50394/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50373 inscris in cartea funciara 50373;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 86 BIS, din 26/03/2010 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr. 73/1430/26-02-1998 emis de CJPSDDPAT; certificat fiscal nr. 2616/16.06.2010 Primaria Vanatori Neamt);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMARIEI MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50373/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 4623 din 21/07/2010; pozitie transcrisa din CF 50373/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 4623 din 21/07/2010;	
5801 / 03/09/2010		
Act Notarial nr. 10, din 01/09/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE (act administrativ nr. 1436/11-05-1966 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VANATORI NEAMT; act administrativ nr. 45/30-04-1975 nr. 1291/1986 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VANATORI NEAMT ;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AMARIEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50394	Din acte: 4.167 Masurata: 2.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	23	462/1,2	-	
2	arabil	DA	1.741	23	462/1,2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50394-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASA DE LOCUIT,CONSTRUITA DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PIATRA,ACOPERITA CU AZBEST,COMPUSA DIN 2 CAMERE,O BUCATARIE SI UN HOL.
A1.2	50394-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA GOSPODAREASCA,CONSTRUITA DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PITRA ACOPERITA CU AZBEST, COMPUSA DIN 2 INCAPERI.
A1.3	50394-C3	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA GOSPODAREASCA,CONSTRUITA DIN LEMN,PE FUNDATIE DE PITRA ACOPERITA CU DRANITA, COMPUSA DINTR-O INCAPERE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.441,714 638.273,307	2	596.452,381 638.272,141	10.731
2	596.452,381 638.272,141	3	596.453,444 638.274,644	2.719
3	596.453,444 638.274,644	4	596.463,845 638.296,74	24.421
4	596.463,845 638.296,74	5	596.469,827 638.306,527	11.47
5	596.469,827 638.306,527	6	596.477,031 638.324,356	19.229
6	596.477,031 638.324,356	7	596.484,983 638.342,431	19.747
7	596.484,983 638.342,431	8	596.488,725 638.353,048	11.257
8	596.488,725 638.353,048	9	596.492,225 638.368,638	15.978
9	596.492,225 638.368,638	10	596.493,82 638.376,987	8.5
10	596.493,82 638.376,987	11	596.497,391 638.398,317	21.627
11	596.497,391 638.398,317	12	596.480,972 638.401,864	16.798
12	596.480,972 638.401,864	13	596.474,017 638.373,259	29.438
13	596.474,017 638.373,259	14	596.470,682 638.358,363	15.265
14	596.470,682 638.358,363	15	596.467,11 638.347,284	11.641
15	596.467,11 638.347,284	16	596.460,125 638.329,139	19.443
16	596.460,125 638.329,139	17	596.453,426 638.312,773	17.684
17	596.453,426 638.312,773	18	596.447,948 638.299,595	14.271
18	596.447,948 638.299,595	19	596.445,097 638.288,926	11.043
19	596.445,097 638.288,926	1	596.441,714 638.273,307	15.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 191A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50393	Din acte: 4.167 Masurata: 1.885	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50393-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 191A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5799 / 03/09/2010		
Act Notarial nr. 240, din 01/09/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50393 a imobilului cu numarul cadastral 50393/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50373 inscris in cartea funciara 50373;	A1
5800 / 03/09/2010		
Act Notarial nr. 241, din 01/09/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMARIEI IOAN**, -necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AMARIEI IOAN**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

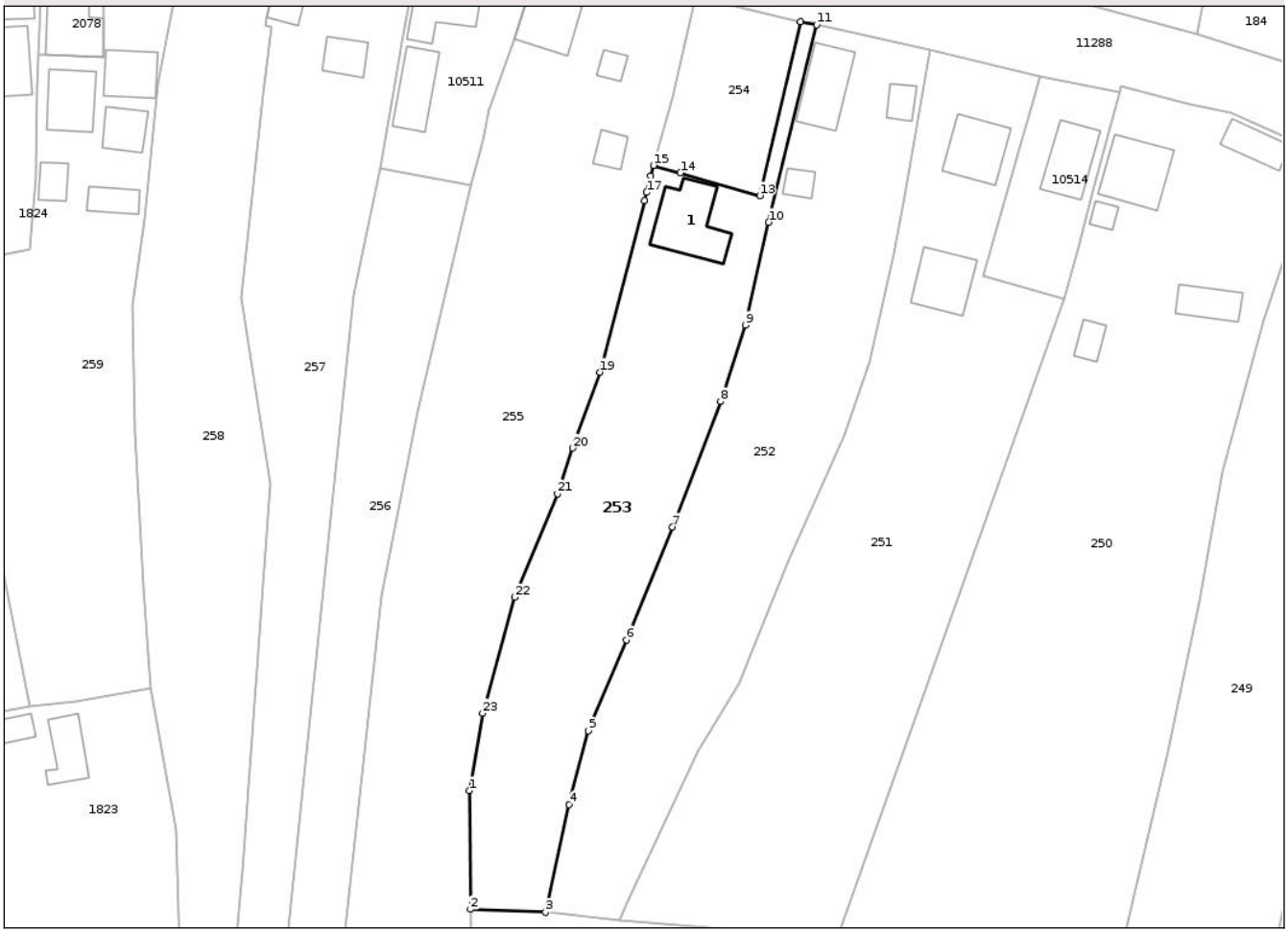
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50393	Din acte: 4.167 Masurata: 1.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	23	463	-	
2	arabil	DA	1.754	23	463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50393-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.430,723 638.290,921	2	596.430,847 638.273,725	17.196
3	596.441,714 638.273,307	4	596.445,097 638.288,926	15.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.430,847 638.273,725	3	596.441,714 638.273,307	10.875
4	596.445,097 638.288,926	5	596.447,948 638.299,595	11.043

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.447,948 638.299,595	6	596.453,426 638.312,773	14.271
7	596.460,125 638.329,139	8	596.467,11 638.347,284	19.443
9	596.470,682 638.358,363	10	596.474,017 638.373,259	15.265
11	596.480,972 638.401,864	12	596.478,648 638.402,331	2.371
13	596.472,762 638.377,11	14	596.461,243 638.380,421	11.985
15	596.457,349 638.381,515	16	596.456,931 638.379,989	1.583
17	596.456,37 638.377,587	18	596.456,041 638.376,433	1.2
19	596.449,629 638.351,539	20	596.445,68 638.340,556	11.671
21	596.443,429 638.333,936	22	596.437,239 638.318,938	16.225
23	596.432,601 638.302,144	1	596.430,723 638.290,921	11.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.453,426 638.312,773	7	596.460,125 638.329,139	17.684
8	596.467,11 638.347,284	9	596.470,682 638.358,363	11.641
10	596.474,017 638.373,259	11	596.480,972 638.401,864	29.438
12	596.478,648 638.402,331	13	596.472,762 638.377,11	25.899
14	596.461,243 638.380,421	15	596.457,349 638.381,515	4.045
16	596.456,931 638.379,989	17	596.456,37 638.377,587	2.466
18	596.456,041 638.376,433	19	596.449,629 638.351,539	25.707
20	596.445,68 638.340,556	21	596.443,429 638.333,936	6.992
22	596.437,239 638.318,938	23	596.432,601 638.302,144	17.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 191, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53007	400	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12323 / 15/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. nr. Sentința Civilă nr. 980, din 16/04/2015 emis de JUDECATORIA TÂRGU NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de acțiune perfectare VÂNZARE - CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMARIEI IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

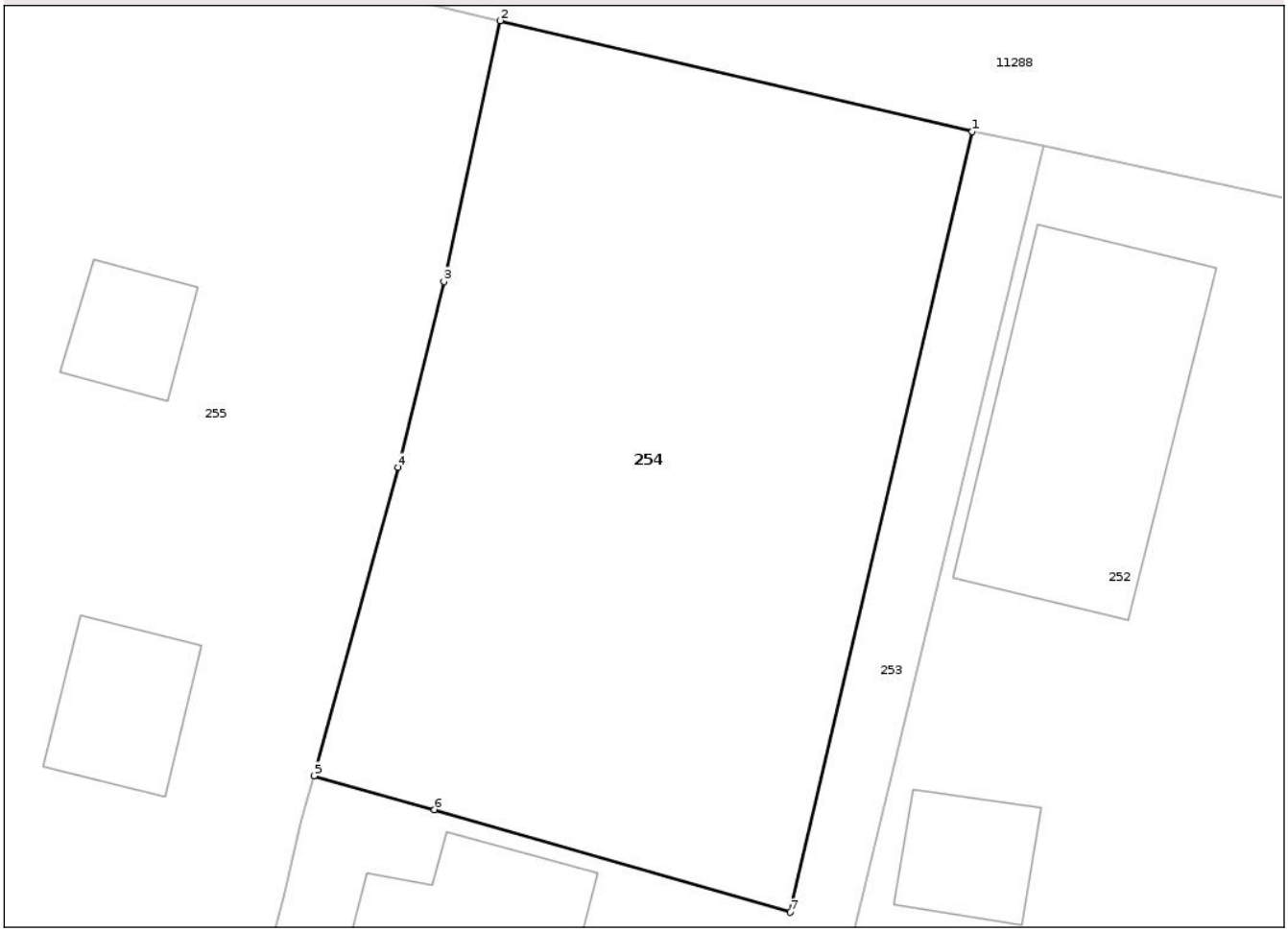
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53007	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	23	463/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.478,648 638.402,331	2	596.463,383 638.405,911	15.679
2	596.463,383 638.405,911	3	596.461,553 638.397,49	8.618
3	596.461,553 638.397,49	4	596.460,081 638.391,48	6.188
4	596.460,081 638.391,48	5	596.457,349 638.381,515	10.333
5	596.457,349 638.381,515	6	596.461,243 638.380,421	4.045

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.461,243 638.380,421	7	596.472,762 638.377,11	11.985
7	596.472,762 638.377,11	1	596.478,648 638.402,331	25.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 193, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51500	3.128	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51500-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 193, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1966.
A1.3	51500-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 193, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie de vara construita din lemn in anul 1975.
A1.4	51500-C4	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 193, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; S. construita la sol:20 mp; Fanarie construiata din lemn in anul 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20377 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. nr. 969 - act de dezmembrare, din 13/08/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51500 a imobilului cu numarul cadastral 51500/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51473 inscris in cartea funciara 51473;	A1, A1.1, A1.3, A1.4
20389 / 14/08/2016		
Act Notarial nr. 971, din 13/08/2014 emis de Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **NECHIFOR EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51500	3.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	23	464/1	-	
2	arabil	DA	2.490	23	464/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51500-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1966.
A1.3	51500-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie de vara construita din lemn in anul 1975.
A1.4	51500-C4	constructii anexa	Din acte: 13 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; S. construita la sol:20 mp; Fanarie construiata din lemn in anul 1975.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.460,081 638.391,48	2	596.461,553 638.397,49	6.188
3	596.463,383 638.405,911	4	596.452,613 638.408,493	11.075
5	596.440,712 638.411,283	6	596.440,176 638.409,217	2.134
7	596.437,161 638.399,816	8	596.433,68 638.390,089	10.331
9	596.433,603 638.389,748	10	596.432,608 638.385,068	4.784
11	596.430,949 638.378,677	12	596.423,189 638.345,833	33.748
13	596.418,02 638.319,162	14	596.411,967 638.263,818	55.674
15	596.430,875 638.264,096	16	596.430,916 638.266,084	1.989
17	596.430,847 638.273,725	18	596.430,723 638.290,921	17.196
19	596.432,601 638.302,144	20	596.437,239 638.318,938	17.422
21	596.443,429 638.333,936	22	596.445,68 638.340,556	6.992
23	596.449,629 638.351,539	24	596.456,041 638.376,433	25.707
25	596.456,37 638.377,587	26	596.456,931 638.379,989	2.466
27	596.457,349 638.381,515	1	596.460,081 638.391,48	10.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.461,553 638.397,49	3	596.463,383 638.405,911	8.618
4	596.452,613 638.408,493	5	596.440,712 638.411,283	12.224
6	596.440,176 638.409,217	7	596.437,161 638.399,816	9.873
8	596.433,68 638.390,089	9	596.433,603 638.389,748	0.35
10	596.432,608 638.385,068	11	596.430,949 638.378,677	6.603
12	596.423,189 638.345,833	13	596.418,02 638.319,162	27.167
14	596.411,967 638.263,818	15	596.430,875 638.264,096	18.91
16	596.430,916 638.266,084	17	596.430,847 638.273,725	7.641
18	596.430,723 638.290,921	19	596.432,601 638.302,144	11.38
20	596.437,239 638.318,938	21	596.443,429 638.333,936	16.225
22	596.445,68 638.340,556	23	596.449,629 638.351,539	11.671
24	596.456,041 638.376,433	25	596.456,37 638.377,587	1.2
26	596.456,931 638.379,989	27	596.457,349 638.381,515	1.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 194, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51501	Din acte: 5.712 Masurata: 1.163	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20377 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. 969 - act de dezmembrare, din 13/08/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51501 a imobilului cu numarul cadastral 51501/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51473 inscris in cartea funciara 51473;	A1
Act Administrativ nr. 14883 titlu de proprietate, din 09/04/2013 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr. 73/2705/12-01-2007 emis de CJPSDPAT NEAMT; act administrativ nr. 1854/10-07-1975 emis de CONSILIUL POPULAR AL COM. VINATORI-NEAMT; act administrativ nr. 1213/02-05-1966 emis de SFATUL POPULAR AL COM. VINATORI-NEAMT; act notarial nr. 08/16-04-2013 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAXIM DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51501	Din acte: 5.712 Masurata: 1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.163	23	464/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 465/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.430,949 638.378,677	2	596.417,708 638.381,076	13.457
2	596.417,708 638.381,076	3	596.413,998 638.362,694	18.752
3	596.413,998 638.362,694	4	596.403,623 638.262,82	100.411
4	596.403,623 638.262,82	5	596.411,967 638.263,818	8.403
5	596.411,967 638.263,818	6	596.418,02 638.319,162	55.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.418,02 638.319,162	7	596.423,189 638.345,833	27.167
7	596.423,189 638.345,833	1	596.430,949 638.378,677	33.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 198B,196, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 2.409	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 70/1385. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 258, S 38.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 198B,196, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 198B,196, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1385, din 18/07/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVĂCĂRIȚEI GV GAVRIL**, LIPSĂ CNP 2) **BODRON VARVARA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AVĂCĂRIȚEI GV GAVRIL**, LIPSĂ CNP 2) **BODRON VARVARA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

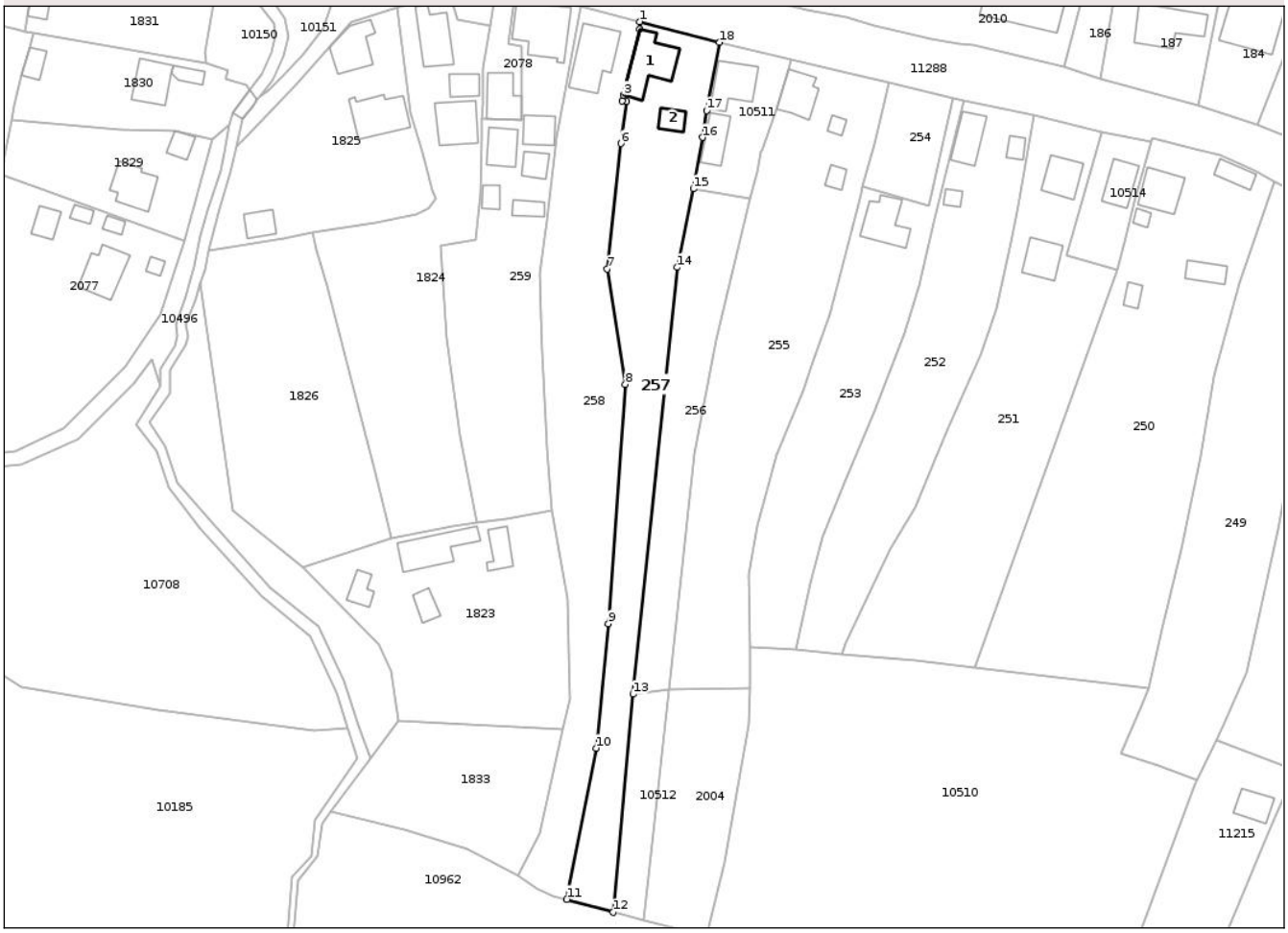
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.200 Masurata: 2.409	PARTE DIN TP 70/1385. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 258, S 38.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	147	23	471/4	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 466/4, 468/4
2	faneata	DA	1.450	23	471/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 468/2
3	arabil	DA	262	23	466/2	-	
4	arabil	NU	550	23	471/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 468/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.405,13 638.420,222	2	596.405,119 638.418,432	1.79
2	596.405,119 638.418,432	3	596.401,351 638.403,014	15.871
3	596.401,351 638.403,014	4	596.401,049 638.401,716	1.333
4	596.401,049 638.401,716	5	596.401,999 638.401,498	0.975
5	596.401,999 638.401,498	6	596.400,749 638.391,706	9.871
6	596.400,749 638.391,706	7	596.397,55 638.362,346	29.533
7	596.397,55 638.362,346	8	596.401,805 638.335,331	27.348
8	596.401,805 638.335,331	9	596.397,824 638.279,296	56.176
9	596.397,824 638.279,296	10	596.395,06 638.250,193	29.234
10	596.395,06 638.250,193	11	596.388,097 638.214,793	36.079
11	596.388,097 638.214,793	12	596.398,945 638.211,761	11.263
12	596.398,945 638.211,761	13	596.403,623 638.262,82	51.273
13	596.403,623 638.262,82	14	596.413,998 638.362,694	100.411
14	596.413,998 638.362,694	15	596.417,708 638.381,076	18.752
15	596.417,708 638.381,076	16	596.419,884 638.393,137	12.256
16	596.419,884 638.393,137	17	596.420,841 638.399,422	6.357
17	596.420,841 638.399,422	18	596.423,81 638.415,378	16.23
18	596.423,81 638.415,378	1	596.405,13 638.420,222	19.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:215
Nr. cadastral vechi:238

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 198, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51170	2.769	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51170-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 198, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2262 / 24/12/2002		
Act Notarial nr. 2159, din 17/12/2002 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODRON VIOREL** 2) **BODRON DUMITRIȚA**, soți, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 215)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BODRON VIOREL** 2) **BODRON DUMITRIȚA**, soți, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51170	2.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	23	471/4	-	NR TOPO CORECT PARCELA 468/4
2	faneata	DA	2.120	23	471/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 468/2
3	faneata	NU	325	23	471/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 468/2
4	ape statatoare	DA	200	23	471/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 468/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51170-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.391,281 638.423,935	2	596.385,62 638.393,381	31.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.385,62 638.393,381	3	596.383,576 638.373,803	19.685

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.383,576 638.373,803	4	596.381,9 638.361,26	12.654
5	596.382,239 638.342,901	6	596.383,38 638.320,624	22.306
7	596.384,527 638.305,823	8	596.388,138 638.285,287	20.851
9	596.388,805 638.261,692	10	596.387,204 638.254,598	7.273
11	596.381,714 638.230,273	12	596.376,814 638.220,279	11.131
13	596.381,166 638.217,128	14	596.384,936 638.215,454	4.124
15	596.388,097 638.214,793	16	596.395,06 638.250,193	36.079
17	596.397,824 638.279,296	18	596.401,805 638.335,331	56.176
19	596.397,55 638.362,346	20	596.400,749 638.391,706	29.533
21	596.401,999 638.401,498	22	596.401,049 638.401,716	0.975
23	596.401,351 638.403,014	24	596.405,119 638.418,432	15.871
25	596.405,13 638.420,222	1	596.391,281 638.423,935	14.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.381,9 638.361,26	5	596.382,239 638.342,901	18.362
6	596.383,38 638.320,624	7	596.384,527 638.305,823	14.846
8	596.388,138 638.285,287	9	596.388,805 638.261,692	23.604
10	596.387,204 638.254,598	11	596.381,714 638.230,273	24.937
12	596.376,814 638.220,279	13	596.381,166 638.217,128	5.374
14	596.384,936 638.215,454	15	596.388,097 638.214,793	3.23
16	596.395,06 638.250,193	17	596.397,824 638.279,296	29.234
18	596.401,805 638.335,331	19	596.397,55 638.362,346	27.348
20	596.400,749 638.391,706	21	596.401,999 638.401,498	9.871
22	596.401,049 638.401,716	23	596.401,351 638.403,014	1.333
24	596.405,119 638.418,432	25	596.405,13 638.420,222	1.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:682
Nr. cadastral vechi:880

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 200, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51553	2.193	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51553-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 200, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51553-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 200, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51553-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 200, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51553-C4	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 200, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	51553-C5	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 200, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	51553-C6	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 200, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3820 / 12/09/2006		
Act Notarial nr. 2741, din 11/09/2006 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVĂCĂRIȚEI CONSTANTIN GHIOCEL** 2) **AVĂCĂRIȚEI IULIANA**, soți	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 682)	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **AVĂCĂRIȚEI CONSTANTIN GHIOCEL** 2) **AVĂCĂRIȚEI IULIANA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51553	2.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	23	467, 468	-	
2	faneata	DA	1.853	23	468	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51553-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51553-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51553-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51553-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	51553-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	51553-C6	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.363,002 638.323,399	2	596.366,924 638.303,101	20.673
3	596.373,708 638.303,92	4	596.384,527 638.305,823	10.984
5	596.383,38 638.320,624	6	596.382,239 638.342,901	22.306
7	596.381,9 638.361,26	8	596.383,576 638.373,803	12.654
9	596.385,62 638.393,381	10	596.391,281 638.423,935	31.074
11	596.376,028 638.427,545	12	596.374,385 638.414,893	12.758
13	596.377,612 638.414,403	14	596.377,659 638.402,877	11.526
15	596.377,649 638.397,195	16	596.369,281 638.397,503	8.374
17	596.368,243 638.397,517	18	596.368,227 638.396,998	0.519
19	596.368,109 638.393,115	20	596.367,806 638.379,93	13.188
21	596.366,912 638.369,272	22	596.358,668 638.367,657	8.4
23	596.359,886 638.345,986	1	596.363,002 638.323,399	22.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.366,924 638.303,101	3	596.373,708 638.303,92	6.833
4	596.384,527 638.305,823	5	596.383,38 638.320,624	14.846
6	596.382,239 638.342,901	7	596.381,9 638.361,26	18.362
8	596.383,576 638.373,803	9	596.385,62 638.393,381	19.685
10	596.391,281 638.423,935	11	596.376,028 638.427,545	15.674
12	596.374,385 638.414,893	13	596.377,612 638.414,403	3.263
14	596.377,659 638.402,877	15	596.377,649 638.397,195	5.682
16	596.369,281 638.397,503	17	596.368,243 638.397,517	1.038
18	596.368,227 638.396,998	19	596.368,109 638.393,115	3.884
20	596.367,806 638.379,93	21	596.366,912 638.369,272	10.695
22	596.358,668 638.367,657	23	596.359,886 638.345,986	21.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:680
Nr. cadastral vechi:882

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50456	Din acte: 82 Masurata: 88	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50456-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3675 / 04/09/2006		
Act Notarial nr. 53, din 14/08/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie (titlu de propriate nr. 73/1385/18.07.1996 CJPSDT Neamt);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **AVĂCĂRIȚEI MARIANA**	
36085 / 07/11/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 197, din 06/11/2025 emis de Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de moștenire după def. AVACARITEI GAVRIL, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVĂCĂRIȚEI MARIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de moștenire după def. AVACARITEI GAVRIL, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **AVĂCĂRIȚEI MARIANA**	
37021 / 19/11/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. nr. 4594, din 06/11/2025 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/32	A1.1
	1) **AVĂCĂRIȚEI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

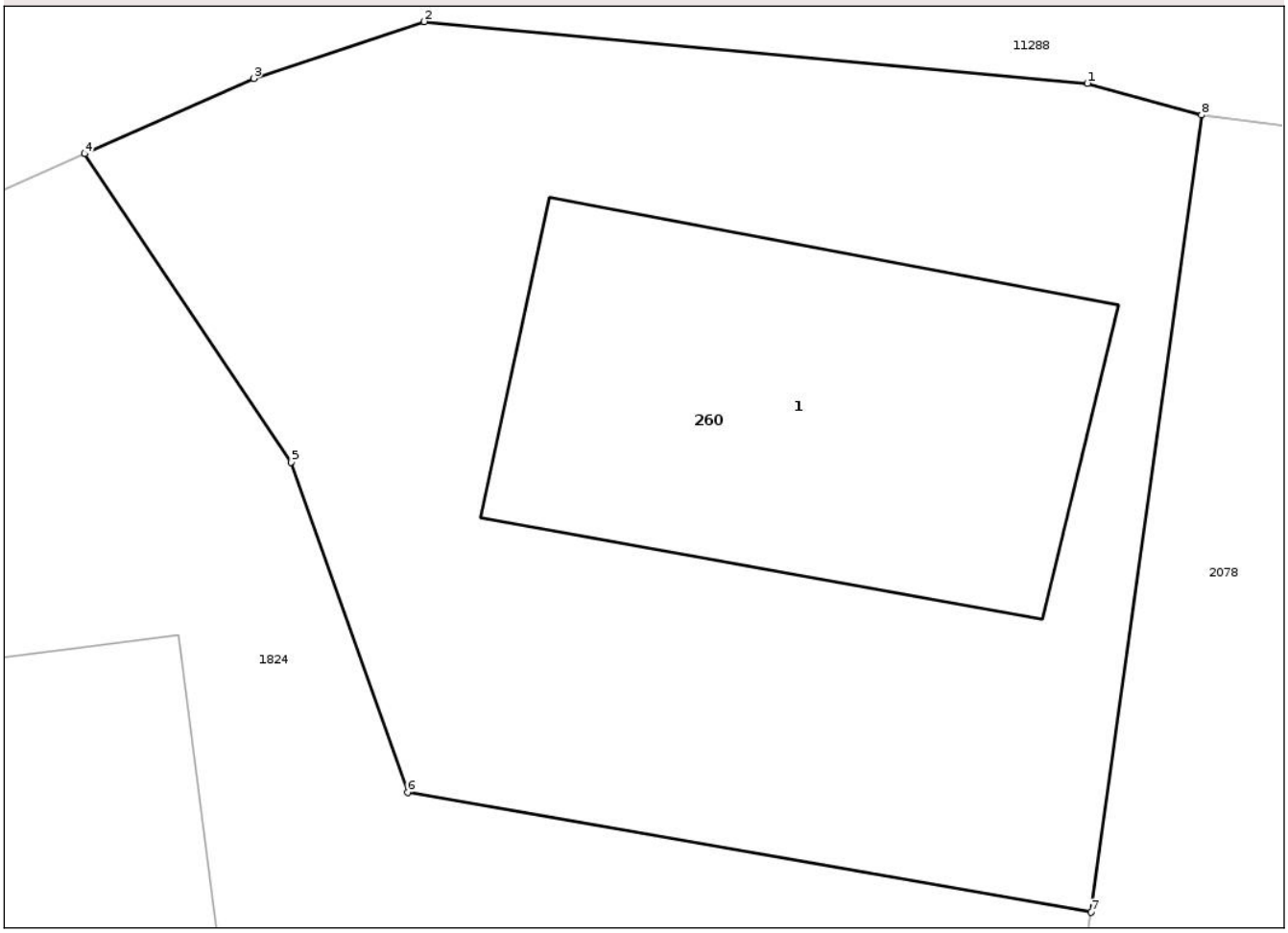
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50456	Din acte: 82 Masurata: 88	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	88	23	469/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50456-C1	constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.370,177 638.428,485	2	596.362,768 638.429,174	7.441
2	596.362,768 638.429,174	3	596.360,864 638.428,539	2.007
3	596.360,864 638.428,539	4	596.358,971 638.427,699	2.071

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.358,971 638.427,699	5	596.361,277 638.424,252	4.147
5	596.361,277 638.424,252	6	596.362,583 638.420,566	3.911
6	596.362,583 638.420,566	7	596.370,215 638.419,224	7.75
7	596.370,215 638.419,224	8	596.371,454 638.428,13	8.992
8	596.371,454 638.428,13	1	596.370,177 638.428,485	1.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

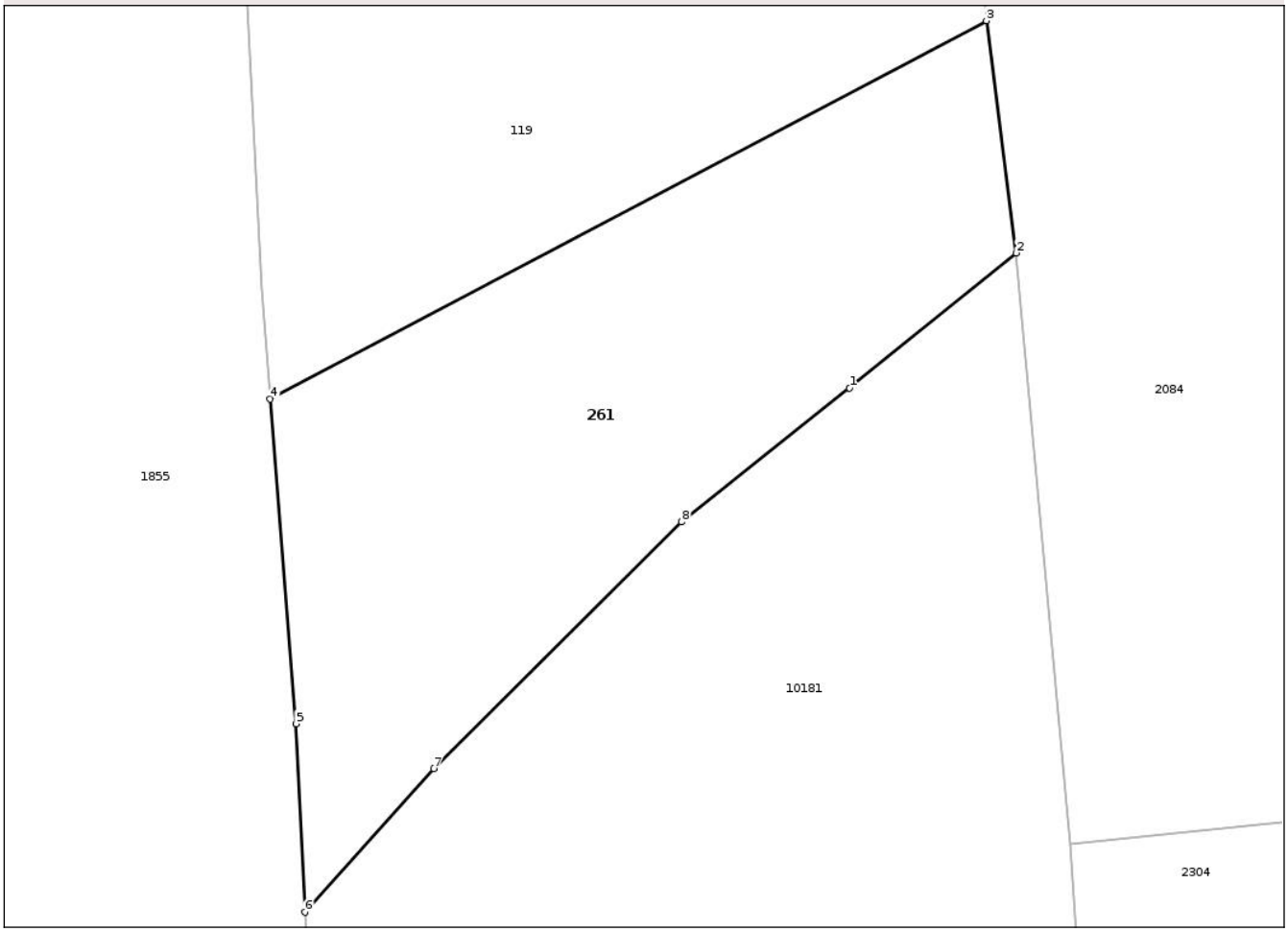
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	25	534	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.730,125 638.319,068	2	595.738,032 638.325,477	10.178
2	595.738,032 638.325,477	3	595.736,625 638.336,497	11.109
3	595.736,625 638.336,497	4	595.702,608 638.318,548	38.462
4	595.702,608 638.318,548	5	595.703,836 638.303,139	15.458
5	595.703,836 638.303,139	6	595.704,249 638.294,189	8.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.704,249 638.294,189	7	595.710,382 638.301,01	9.172
7	595.710,382 638.301,01	8	595.722,142 638.312,704	16.585
8	595.722,142 638.312,704	1	595.730,125 638.319,068	10.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.163	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.163	24	483	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.317,6 638.506,872	2	596.317,247 638.516,138	9.272
3	596.315,13 638.523,356	4	596.310,461 638.531,332	9.242
5	596.308,455 638.537,317	6	596.308,803 638.539,362	2.074
7	596.305,546 638.540,85	8	596.300,248 638.543,303	5.838
9	596.294,208 638.545,889	10	596.287,901 638.548,358	6.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.317,247 638.516,138	3	596.315,13 638.523,356	7.522
4	596.310,461 638.531,332	5	596.308,455 638.537,317	6.312
6	596.308,803 638.539,362	7	596.305,546 638.540,85	3.581
8	596.300,248 638.543,303	9	596.294,208 638.545,889	6.571
10	596.287,901 638.548,358	11	596.292,232 638.534,743	14.286

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.292,232 638.534,743	12	596.294,947 638.526,106	9.054
13	596.300,071 638.511,322	14	596.302,711 638.503,675	8.09
15	596.306,618 638.494,064	16	596.312,862 638.481,804	13.759
17	596.318,74 638.472,881	18	596.320,088 638.468,38	4.699
19	596.322,781 638.458,296	20	596.325,622 638.462,352	4.952
21	596.328,297 638.469,178	22	596.327,691 638.475,31	6.161
23	596.323,464 638.481,853	24	596.320,114 638.489,286	8.153
25	596.318,456 638.498,262	1	596.317,6 638.506,872	8.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.294,947 638.526,106	13	596.300,071 638.511,322	15.647
14	596.302,711 638.503,675	15	596.306,618 638.494,064	10.375
16	596.312,862 638.481,804	17	596.318,74 638.472,881	10.685
18	596.320,088 638.468,38	19	596.322,781 638.458,296	10.437
20	596.325,622 638.462,352	21	596.328,297 638.469,178	7.332
22	596.327,691 638.475,31	23	596.323,464 638.481,853	7.789
24	596.320,114 638.489,286	25	596.318,456 638.498,262	9.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 213, 214, 218, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.247	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 214,218,213, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 214,218,213, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 214,218,213, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 213, 214, 218, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2494, din 11/06/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOFIEI I DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ASOFIEI I DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

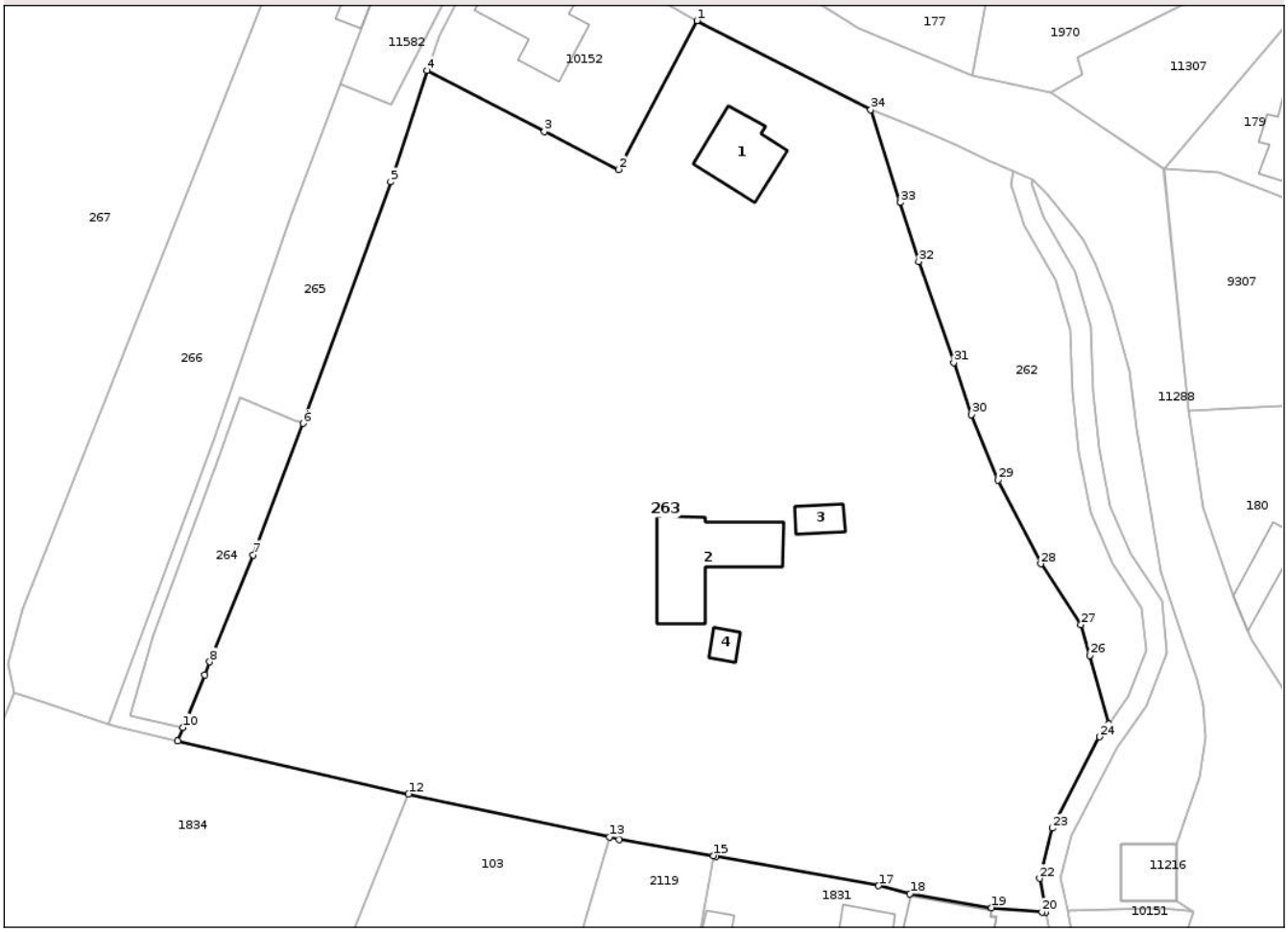
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	24	483/1	-	
2	arabil	DA	3.823	24	483/2	-	
3	faneata	DA	4.496	24	483/3	-	
4	neproductiv	DA	2.159	24	483/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.262,393 638.561,405	2	596.250,87 638.539,614	24.651
3	596.240,008 638.545,16	4	596.222,765 638.554,11	19.427
5	596.217,455 638.537,774	6	596.204,596 638.502,386	37.652
7	596.197,262 638.483,106	8	596.190,917 638.467,449	16.894
9	596.190,142 638.465,538	10	596.187,005 638.457,795	8.354
11	596.186,205 638.455,821	12	596.220,084 638.448,092	34.75
13	596.249,529 638.441,746	14	596.251,019 638.441,425	1.524
15	596.264,841 638.439,016	16	596.265,175 638.438,958	0.339
17	596.289,061 638.434,618	18	596.293,671 638.433,431	4.76
19	596.305,639 638.431,398	20	596.313,014 638.430,739	7.404
21	596.313,572 638.430,766	22	596.312,675 638.435,68	4.995
23	596.314,565 638.443,051	24	596.321,489 638.456,452	15.083
25	596.322,781 638.458,296	26	596.320,088 638.468,38	10.437
27	596.318,74 638.472,881	28	596.312,862 638.481,804	10.685
29	596.306,618 638.494,064	30	596.302,711 638.503,675	10.375
31	596.300,071 638.511,322	32	596.294,947 638.526,106	15.647
33	596.292,232 638.534,743	34	596.287,901 638.548,358	14.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.250,87 638.539,614	3	596.240,008 638.545,16	12.196
4	596.222,765 638.554,11	5	596.217,455 638.537,774	17.178
6	596.204,596 638.502,386	7	596.197,262 638.483,106	20.627
8	596.190,917 638.467,449	9	596.190,142 638.465,538	2.063
10	596.187,005 638.457,795	11	596.186,205 638.455,821	2.13
12	596.220,084 638.448,092	13	596.249,529 638.441,746	30.121
14	596.251,019 638.441,425	15	596.264,841 638.439,016	14.031
16	596.265,175 638.438,958	17	596.289,061 638.434,618	24.277
18	596.293,671 638.433,431	19	596.305,639 638.431,398	12.139
20	596.313,014 638.430,739	21	596.313,572 638.430,766	0.559
22	596.312,675 638.435,68	23	596.314,565 638.443,051	7.61
24	596.321,489 638.456,452	25	596.322,781 638.458,296	2.252
26	596.320,088 638.468,38	27	596.318,74 638.472,881	4.699
28	596.312,862 638.481,804	29	596.306,618 638.494,064	13.759
30	596.302,711 638.503,675	31	596.300,071 638.511,322	8.09
32	596.294,947 638.526,106	33	596.292,232 638.534,743	9.054
34	596.287,901 638.548,358	1	596.262,393 638.561,405	28.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		452	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

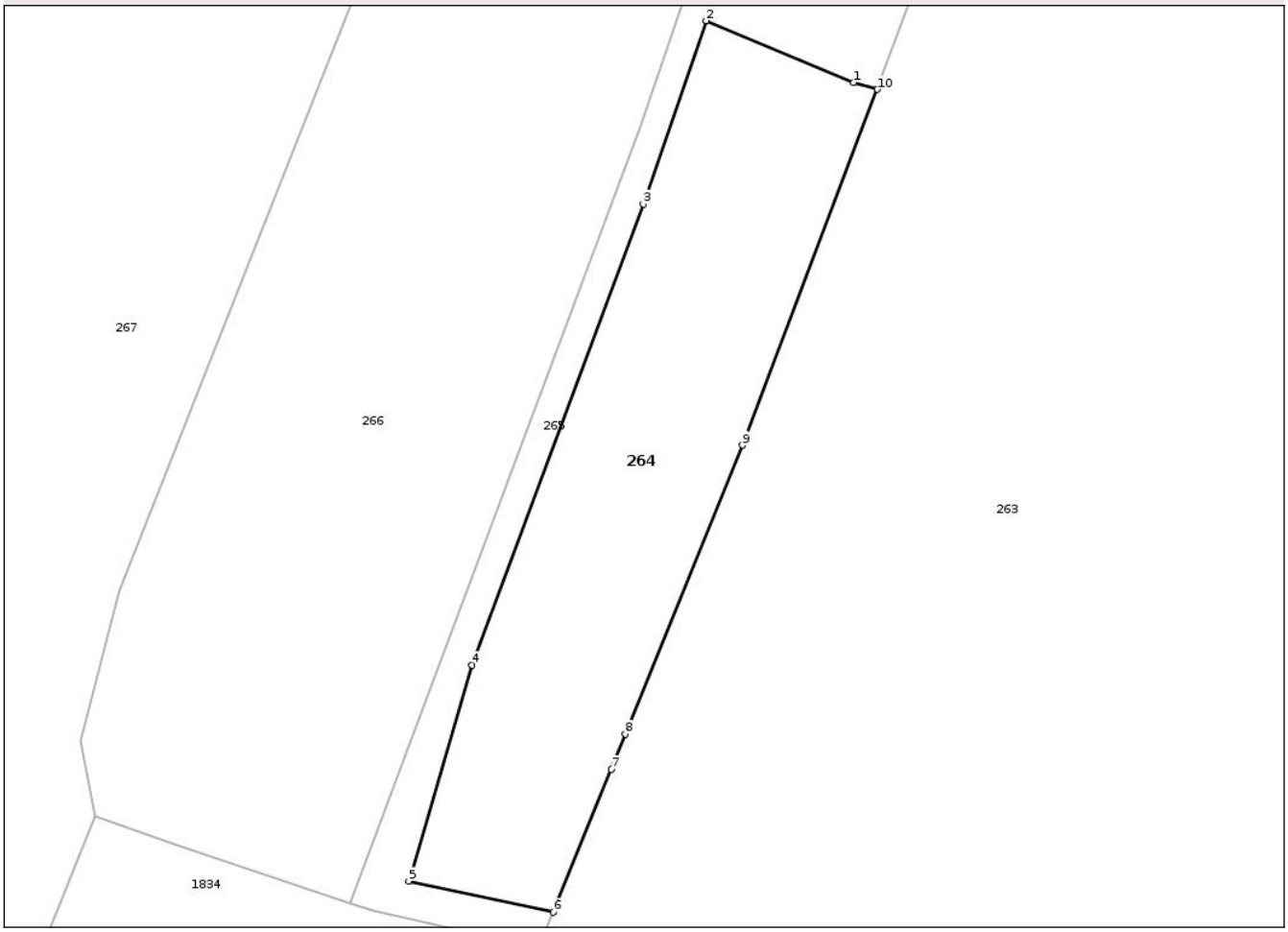
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	452	24	484	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.203,301 638.502,748	2	596.195,298 638.506,105	8.678
2	596.195,298 638.506,105	3	596.191,889 638.496,173	10.501
3	596.191,889 638.496,173	4	596.182,601 638.471,182	26.661
4	596.182,601 638.471,182	5	596.179,162 638.459,478	12.198
5	596.179,162 638.459,478	6	596.187,005 638.457,795	8.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.187,005 638.457,795	7	596.190,142 638.465,538	8.354
7	596.190,142 638.465,538	8	596.190,917 638.467,449	2.063
8	596.190,917 638.467,449	9	596.197,262 638.483,106	16.894
9	596.197,262 638.483,106	10	596.204,596 638.502,386	20.627
10	596.204,596 638.502,386	1	596.203,301 638.502,748	1.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52239	Din acte: 1.178 Masurata: 753	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3651 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 626, din 14/02/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIHAI TIBERIU-ANDREI** 2) **CHIHAI GEORGETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

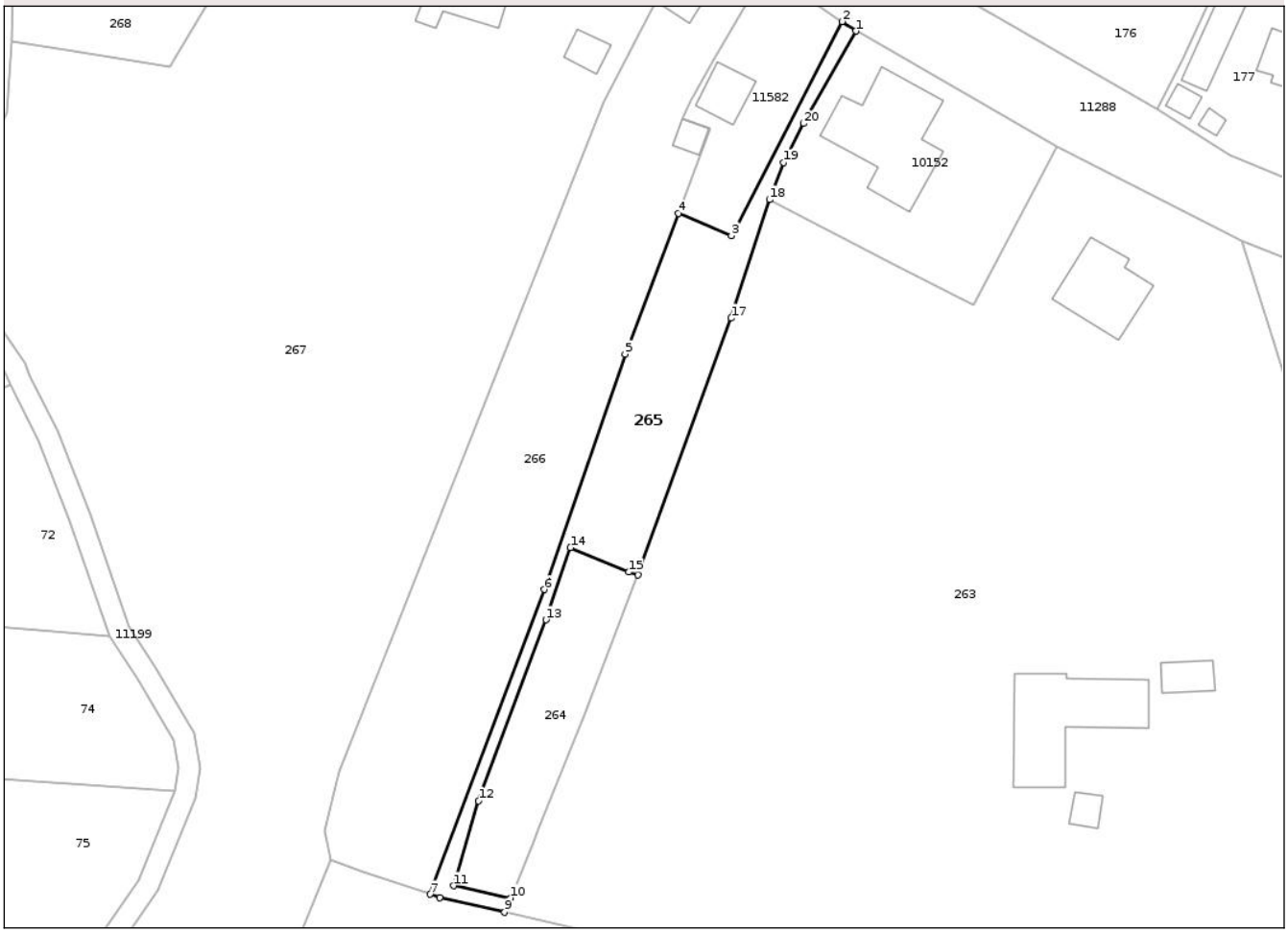
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52239	Din acte: 1.178 Masurata: 753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	40	24	485/2	-	
2	arabil	DA	713	24	485	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.234,645 638.577,378	2	596.232,734 638.578,67	2.307
2	596.232,734 638.578,67	3	596.217,5 638.549,151	33.218
3	596.217,5 638.549,151	4	596.210,142 638.552,205	7.967
4	596.210,142 638.552,205	5	596.202,806 638.532,835	20.712

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.202,806 638.532,835	6	596.191,684 638.500,342	34.343
6	596.191,684 638.500,342	7	596.175,957 638.458,301	44.887
7	596.175,957 638.458,301	8	596.177,253 638.457,863	1.368
8	596.177,253 638.457,863	9	596.186,205 638.455,821	9.182
9	596.186,205 638.455,821	10	596.187,005 638.457,795	2.13
10	596.187,005 638.457,795	11	596.179,162 638.459,478	8.021
11	596.179,162 638.459,478	12	596.182,601 638.471,182	12.198
12	596.182,601 638.471,182	13	596.191,889 638.496,173	26.661
13	596.191,889 638.496,173	14	596.195,298 638.506,105	10.501
14	596.195,298 638.506,105	15	596.203,301 638.502,748	8.678
15	596.203,301 638.502,748	16	596.204,596 638.502,386	1.344
16	596.204,596 638.502,386	17	596.217,455 638.537,774	37.652
17	596.217,455 638.537,774	18	596.222,765 638.554,11	17.178
18	596.222,765 638.554,11	19	596.224,669 638.559,242	5.473
19	596.224,669 638.559,242	20	596.227,444 638.564,628	6.059
20	596.227,444 638.564,628	1	596.234,645 638.577,378	14.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 220, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.853 Masurata: 2.100	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 220, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 220, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR. 13699, din 04/08/1993 emis de NP BĂLAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OGLINZANU MARINICĂ**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **OGLINZANU MARINICĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

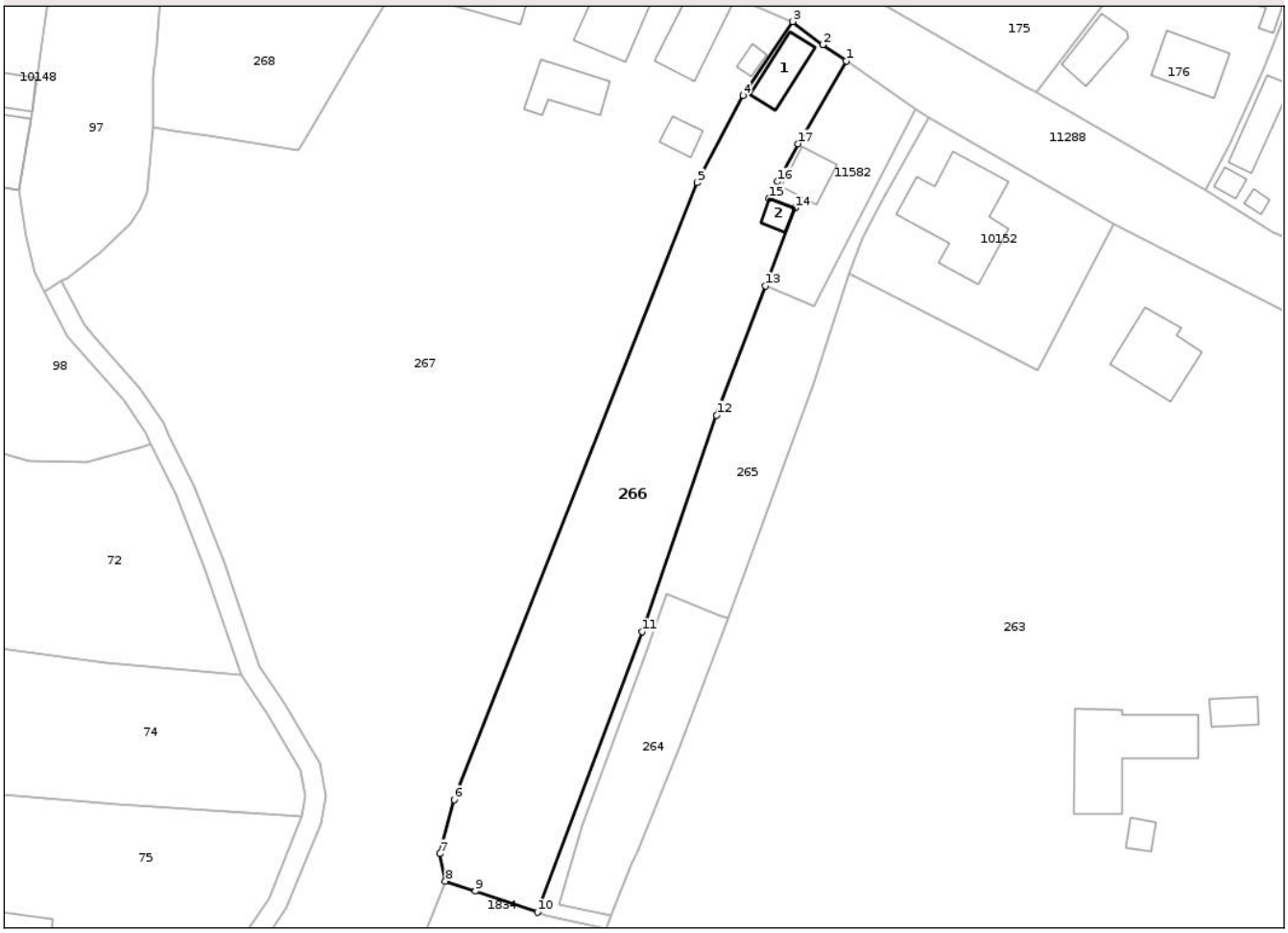
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.853 Masurata: 2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	24	486/1	-	
2	arabil	DA	1.740	24	486/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.222,246 638.585,926	2	596.218,709 638.588,347	4.287

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.218,709 638.588,347	3	596.214,238 638.591,802	5.65
3	596.214,238 638.591,802	4	596.206,764 638.580,721	13.366
4	596.206,764 638.580,721	5	596.199,933 638.567,653	14.745
5	596.199,933 638.567,653	6	596.163,448 638.475,174	99.416
6	596.163,448 638.475,174	7	596.161,348 638.467,086	8.356
7	596.161,348 638.467,086	8	596.162,153 638.462,969	4.195
8	596.162,153 638.462,969	9	596.166,63 638.461,455	4.726
9	596.166,63 638.461,455	10	596.175,957 638.458,301	9.845
10	596.175,957 638.458,301	11	596.191,684 638.500,342	44.887
11	596.191,684 638.500,342	12	596.202,806 638.532,835	34.343
12	596.202,806 638.532,835	13	596.210,142 638.552,205	20.712
13	596.210,142 638.552,205	14	596.214,558 638.563,867	12.47
14	596.214,558 638.563,867	15	596.210,707 638.565,312	4.113
15	596.210,707 638.565,312	16	596.211,94 638.567,834	2.807
16	596.211,94 638.567,834	17	596.214,992 638.573,504	6.439
17	596.214,992 638.573,504	1	596.222,246 638.585,926	14.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 222, 224, 225, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.522 Masurata: 8.478	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 222, 224, 225, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 222, 224, 225, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 222, 224, 225, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 222, 224, 225, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 222, 224, 225, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 222, 224, 225, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1468, din 22/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLĂCINTĂ C ION**, LIPSĂ CNP 2) **BODRON I MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **RADU ANA**, LIPSĂ CNP 4) **NICOARĂ ELENA**, LIPSĂ CNP 5) **PLĂCINTĂ VASILE**, LIPSĂ CNP 6) **PLĂCINTĂ ȘTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PLĂCINTĂ C ION**, LIPSĂ CNP 2) **BODRON I MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **RADU ANA**, LIPSĂ CNP 4) **NICOARĂ ELENA**, LIPSĂ CNP 5) **PLĂCINTĂ VASILE**, LIPSĂ CNP 6) **PLĂCINTĂ ȘTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

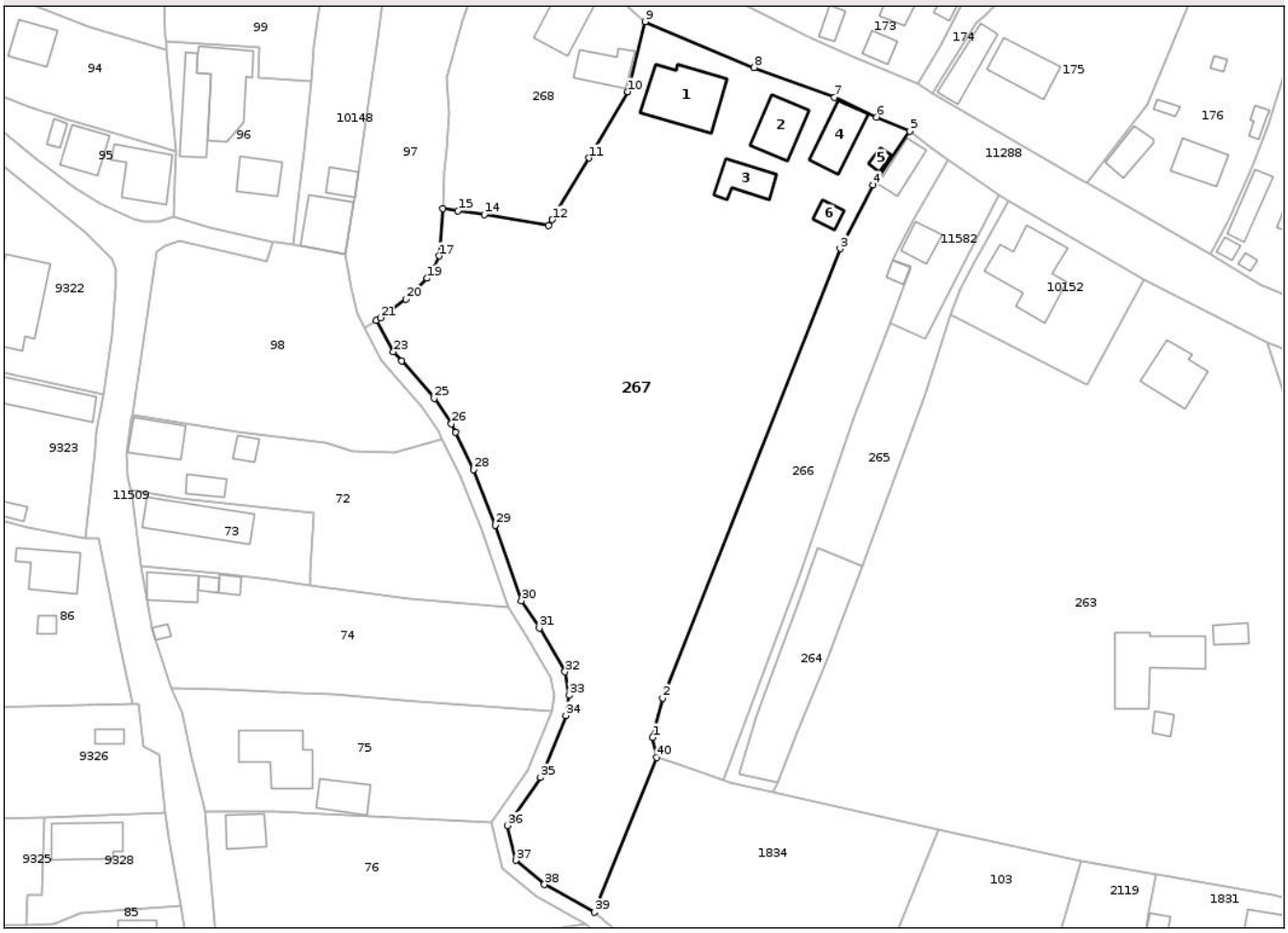
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.522 Masurata: 8.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	24	488/1	-	NR TOPO CORECT PARCELA 487/1
2	arabil	DA	1.400	24	488/2	-	
3	pasune	DA	3.122	24	488/3	-	
4	neproductiv	DA	2.956	24	488/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.161,348 638.467,086	2	596.163,448 638.475,174	8.356
3	596.199,933 638.567,653	4	596.206,764 638.580,721	14.745
5	596.214,238 638.591,802	6	596.207,459 638.594,721	7.38
7	596.198,811 638.598,749	8	596.182,247 638.604,896	17.667
9	596.159,856 638.614,337	10	596.156,258 638.599,917	14.862
11	596.148,294 638.586,274	12	596.140,722 638.573,601	14.763
13	596.140,013 638.572,461	14	596.126,742 638.574,687	13.457
15	596.121,355 638.575,453	16	596.118,26 638.575,888	3.126
17	596.117,504 638.566,142	18	596.116,32 638.563,633	2.774
19	596.114,917 638.561,534	20	596.110,6 638.557,266	6.07
21	596.105,452 638.553,405	22	596.104,582 638.552,883	1.014
23	596.108,047 638.546,423	24	596.109,723 638.544,509	2.545
25	596.116,422 638.536,858	26	596.119,968 638.531,628	6.32
27	596.120,764 638.529,829	28	596.124,536 638.522,181	8.528
29	596.128,961 638.510,733	30	596.134,364 638.495,169	16.476
31	596.138,058 638.489,582	32	596.143,368 638.480,602	10.432
33	596.144,184 638.475,772	34	596.143,537 638.471,586	4.236
35	596.138,336 638.458,843	36	596.131,462 638.448,946	12.05
37	596.133,221 638.441,806	38	596.139,12 638.436,815	7.727
39	596.149,356 638.431,133	40	596.162,153 638.462,969	34.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.163,448 638.475,174	3	596.199,933 638.567,653	99.416
4	596.206,764 638.580,721	5	596.214,238 638.591,802	13.366
6	596.207,459 638.594,721	7	596.198,811 638.598,749	9.54
8	596.182,247 638.604,896	9	596.159,856 638.614,337	24.3
10	596.156,258 638.599,917	11	596.148,294 638.586,274	15.798
12	596.140,722 638.573,601	13	596.140,013 638.572,461	1.343
14	596.126,742 638.574,687	15	596.121,355 638.575,453	5.441
16	596.118,26 638.575,888	17	596.117,504 638.566,142	9.775
18	596.116,32 638.563,633	19	596.114,917 638.561,534	2.525
20	596.110,6 638.557,266	21	596.105,452 638.553,405	6.435
22	596.104,582 638.552,883	23	596.108,047 638.546,423	7.33
24	596.109,723 638.544,509	25	596.116,422 638.536,858	10.168
26	596.119,968 638.531,628	27	596.120,764 638.529,829	1.967
28	596.124,536 638.522,181	29	596.128,961 638.510,733	12.273
30	596.134,364 638.495,169	31	596.138,058 638.489,582	6.697
32	596.143,368 638.480,602	33	596.144,184 638.475,772	4.898
34	596.143,537 638.471,586	35	596.138,336 638.458,843	13.764
36	596.131,462 638.448,946	37	596.133,221 638.441,806	7.354
38	596.139,12 638.436,815	39	596.149,356 638.431,133	11.707
40	596.162,153 638.462,969	1	596.161,348 638.467,086	4.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 226, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 226, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; CASĂ DE LOCUIT, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 226, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV NR.2372, din 22/10/2014 emis de NP DAVID DANIELA (ADEV. NR. 2790/08.05.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ȚÎRDEA I EVA**	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ȚÎRDEA I EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	24	489/1	-	
2	pasune	DA	500	24	489/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 488/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; CASĂ DE LOCUIT, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.118,26 638.575,888	2	596.121,355 638.575,453	3.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.121,355 638.575,453	3	596.126,742 638.574,687	5.441
3	596.126,742 638.574,687	4	596.140,013 638.572,461	13.457
4	596.140,013 638.572,461	5	596.140,722 638.573,601	1.343
5	596.140,722 638.573,601	6	596.148,294 638.586,274	14.763
6	596.148,294 638.586,274	7	596.156,258 638.599,917	15.798
7	596.156,258 638.599,917	8	596.159,856 638.614,337	14.862
8	596.159,856 638.614,337	9	596.152,51 638.620,718	9.731
9	596.152,51 638.620,718	10	596.145,004 638.627,238	9.942
10	596.145,004 638.627,238	11	596.134,77 638.640,937	17.1
11	596.134,77 638.640,937	12	596.130,017 638.633,668	8.685
12	596.130,017 638.633,668	13	596.126,582 638.625,9	8.493
13	596.126,582 638.625,9	14	596.126,251 638.625,268	0.714
14	596.126,251 638.625,268	15	596.125,739 638.624,239	1.149
15	596.125,739 638.624,239	16	596.122,34 638.614,443	10.368
16	596.122,34 638.614,443	17	596.118,915 638.602,908	12.033
17	596.118,915 638.602,908	18	596.119,495 638.595,506	7.425
18	596.119,495 638.595,506	19	596.118,897 638.588,146	7.384
19	596.118,897 638.588,146	20	596.118,428 638.583,542	4.627
20	596.118,428 638.583,542	1	596.118,26 638.575,888	7.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 231, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.246	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 231, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 231, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 231, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1403, din 11/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAMACHIS MARITA**, LIPSĂ CNP 2) **VLOANGA MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **BUSUIOC N CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 4) **BUSUIOC N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAMACHIS MARITA**, LIPSĂ CNP 2) **VLOANGA MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **BUSUIOC N CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 4) **BUSUIOC N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	24	492/1	-	
2	arabil	DA	446	24	492/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.093,184 638.619,796	2	596.093,991 638.626,104	6.36
2	596.093,991 638.626,104	3	596.094,962 638.633,553	7.511
3	596.094,962 638.633,553	4	596.093,463 638.633,716	1.508
4	596.093,463 638.633,716	5	596.093,604 638.634,703	0.997
5	596.093,604 638.634,703	6	596.094,147 638.638,301	3.639
6	596.094,147 638.638,301	7	596.095,012 638.641,95	3.749
7	596.095,012 638.641,95	8	596.096,977 638.650,24	8.52
8	596.096,977 638.650,24	9	596.107,617 638.673,591	25.661
9	596.107,617 638.673,591	10	596.100,718 638.678,188	8.29
10	596.100,718 638.678,188	11	596.094,263 638.682,679	7.864
11	596.094,263 638.682,679	12	596.090,35 638.685,092	4.597
12	596.090,35 638.685,092	13	596.089,555 638.685,55	0.919
13	596.089,555 638.685,55	14	596.079,198 638.667,401	20.896
14	596.079,198 638.667,401	15	596.074,904 638.659,877	8.664
15	596.074,904 638.659,877	16	596.072,604 638.655,847	4.64
16	596.072,604 638.655,847	17	596.067,907 638.646,453	10.503
17	596.067,907 638.646,453	18	596.082,785 638.640,857	15.895
18	596.082,785 638.640,857	19	596.078,688 638.622,43	18.876
19	596.078,688 638.622,43	1	596.093,184 638.619,796	14.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Nr. 204, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Nr. 204, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Nr. 204, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Nr. 204, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemtisor, Nr. 204, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/490, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURUBALA C ILIE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DURUBALA C ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	23	472/1	-	
2	arabil	DA	1.548	23	472/2	-	
3	arabil	NU	252	23	472/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.361,43 638.302,146	2	596.346,904 638.299,155	14.831
2	596.346,904 638.299,155	3	596.326,357 638.292,6	21.567
3	596.326,357 638.292,6	4	596.344,044 638.274,522	25.292
4	596.344,044 638.274,522	5	596.346,929 638.268,257	6.897
5	596.346,929 638.268,257	6	596.348,79 638.256,479	11.924
6	596.348,79 638.256,479	7	596.387,204 638.254,598	38.46
7	596.387,204 638.254,598	8	596.388,805 638.261,692	7.273
8	596.388,805 638.261,692	9	596.388,138 638.285,287	23.604
9	596.388,138 638.285,287	10	596.384,527 638.305,823	20.851
10	596.384,527 638.305,823	11	596.373,708 638.303,92	10.984
11	596.373,708 638.303,92	12	596.366,924 638.303,101	6.833
12	596.366,924 638.303,101	1	596.361,43 638.302,146	5.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:681
Nr. cadastral vechi:879

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 201A,201, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51605	2.601	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51605-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 201A,201, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatra, acoperită cu dranita, compusă 3 camere, bucatarie si camara
A1.3	51605-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 201A,201, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa gospodareasca (P+M) , construita din caramida in anul 2008 , acoperita cu tabla .
A1.4	51605-C4	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 201A,201, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3678 / 04/09/2006		
Act Notarial nr. 53, din 14/08/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie (titlu de proprietate nr. 73/1385 din 18.07.1996 CJPSDT Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **AVĂCĂRIȚEI VASILE OVIDIU**	
3825 / 12/09/2006		
Act Notarial nr. 2742, din 11/09/2006 emis de BNP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVĂCĂRIȚEI VASILE OVIDIU** 2) **AVĂCĂRIȚEI VERONICA ELENA**, soți	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 681)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32	A1.1
	1) **AVĂCĂRIȚEI VASILE OVIDIU** 2) **AVĂCĂRIȚEI VERONICA ELENA**, soți	
29267 / 25/10/2018		
Act Administrativ nr. 4467 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 11/10/2018 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT (act administrativ nr 27 - proces verbal de receptie finala din 06.07.2009, emis de -;act administrativ nr 4589 - certificat de atestare fiscala din 17.10.2018, emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **AVĂCĂRIȚEI VASILE OVIDIU** 2) **AVĂCĂRIȚEI VERONICA ELENA**, soți	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **AVĂCĂRIȚEI VASILE OVIDIU** 2) **AVĂCĂRIȚEI VERONICA ELENA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
3826 / 12/09/2006	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 2742, din 11/09/2006 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEpe suprafata de 339 mp in favoarea Avacaritei Gavril si Bodron Varvara	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 681)	

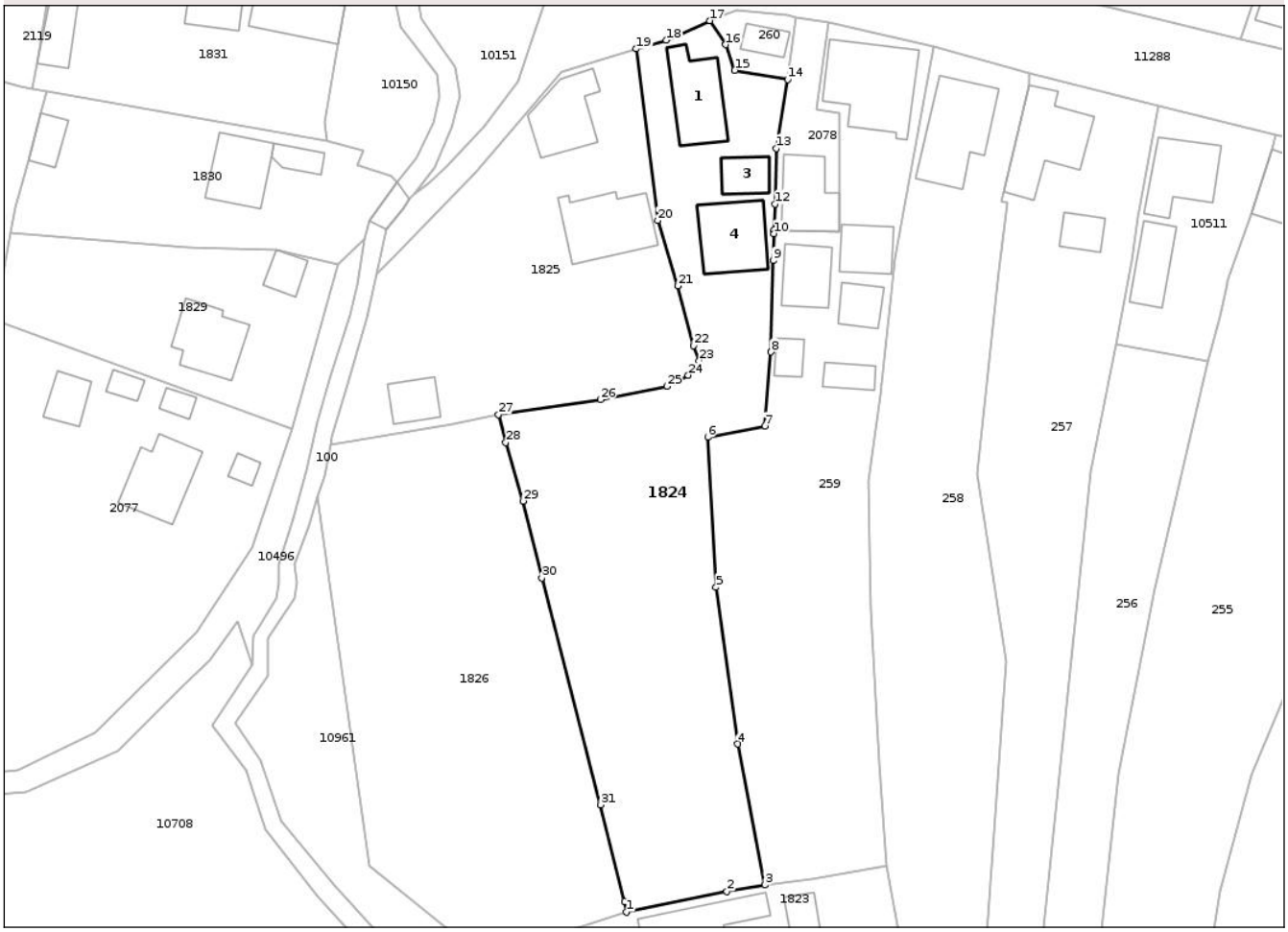
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51605	2.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	23	466/1, 469/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 468/1, 469/1
2	drum	DA	339	23	466/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 468/2
3	arabil	DA	1.668	23	466/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 468/2
4	ape statatoare	DA	163	23	466/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 468/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51605-C1	constructii anexa	Din acte: 114 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatra, acoperită cu dranita, compusă 3 camere, bucatarie si camara
A1.3	51605-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa gospodareasca (P+M) , construita din caramida in anul 2008 , acoperita cu tabla .
A1.4	51605-C4	constructii de locuinte	Din acte: 37 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASĂ DE LOCUIT

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.346,904 638.299,155	2	596.361,43 638.302,146	14.831
3	596.366,924 638.303,101	4	596.363,002 638.323,399	20.673
5	596.359,886 638.345,986	6	596.358,668 638.367,657	21.705
7	596.366,912 638.369,272	8	596.367,806 638.379,93	10.695
9	596.368,109 638.393,115	10	596.368,227 638.396,998	3.884
11	596.368,243 638.397,517	12	596.368,358 638.401,284	3.769
13	596.368,592 638.409,307	14	596.370,215 638.419,224	10.049
15	596.362,583 638.420,566	16	596.361,277 638.424,252	3.911
17	596.358,971 638.427,699	18	596.352,668 638.424,901	6.896
19	596.348,358 638.423,63	20	596.351,438 638.398,891	24.93
21	596.354,353 638.389,454	22	596.356,648 638.380,849	8.906
23	596.357,417 638.378,675	24	596.355,847 638.376,583	2.616
25	596.352,802 638.374,993	26	596.343,218 638.373,075	9.774
27	596.328,456 638.370,925	28	596.329,501 638.366,878	4.18
29	596.331,988 638.358,448	30	596.334,705 638.347,369	11.408
31	596.343,18 638.314,644	32	596.346,655 638.300,674	14.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.361,43 638.302,146	3	596.366,924 638.303,101	5.576
4	596.363,002 638.323,399	5	596.359,886 638.345,986	22.801
6	596.358,668 638.367,657	7	596.366,912 638.369,272	8.4
8	596.367,806 638.379,93	9	596.368,109 638.393,115	13.188
10	596.368,227 638.396,998	11	596.368,243 638.397,517	0.519
12	596.368,358 638.401,284	13	596.368,592 638.409,307	8.026
14	596.370,215 638.419,224	15	596.362,583 638.420,566	7.75
16	596.361,277 638.424,252	17	596.358,971 638.427,699	4.147
18	596.352,668 638.424,901	19	596.348,358 638.423,63	4.493
20	596.351,438 638.398,891	21	596.354,353 638.389,454	9.877
22	596.356,648 638.380,849	23	596.357,417 638.378,675	2.305
24	596.355,847 638.376,583	25	596.352,802 638.374,993	3.435
26	596.343,218 638.373,075	27	596.328,456 638.370,925	14.917
28	596.329,501 638.366,878	29	596.331,988 638.358,448	8.789
30	596.334,705 638.347,369	31	596.343,18 638.314,644	33.804
32	596.346,655 638.300,674	1	596.346,904 638.299,155	1.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 202, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52689	Din acte: 1.641 Masurata: 1.731	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52689-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 202, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa gospodareasca, construita din boltari in anul 1984.
A1.3	52689-C3	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 202, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4	52689-C4	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 202, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18249 / 09/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1284, din 27/09/2016 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act administrativ nr 4212 - certificat de atestare fiscala din 04.08.2017, emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ CONSTANTIN** 2) **MIHĂILĂ ANA-MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHĂILĂ CONSTANTIN** 2) **MIHĂILĂ ANA-MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MIHĂILĂ CONSTANTIN** 2) **MIHĂILĂ ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

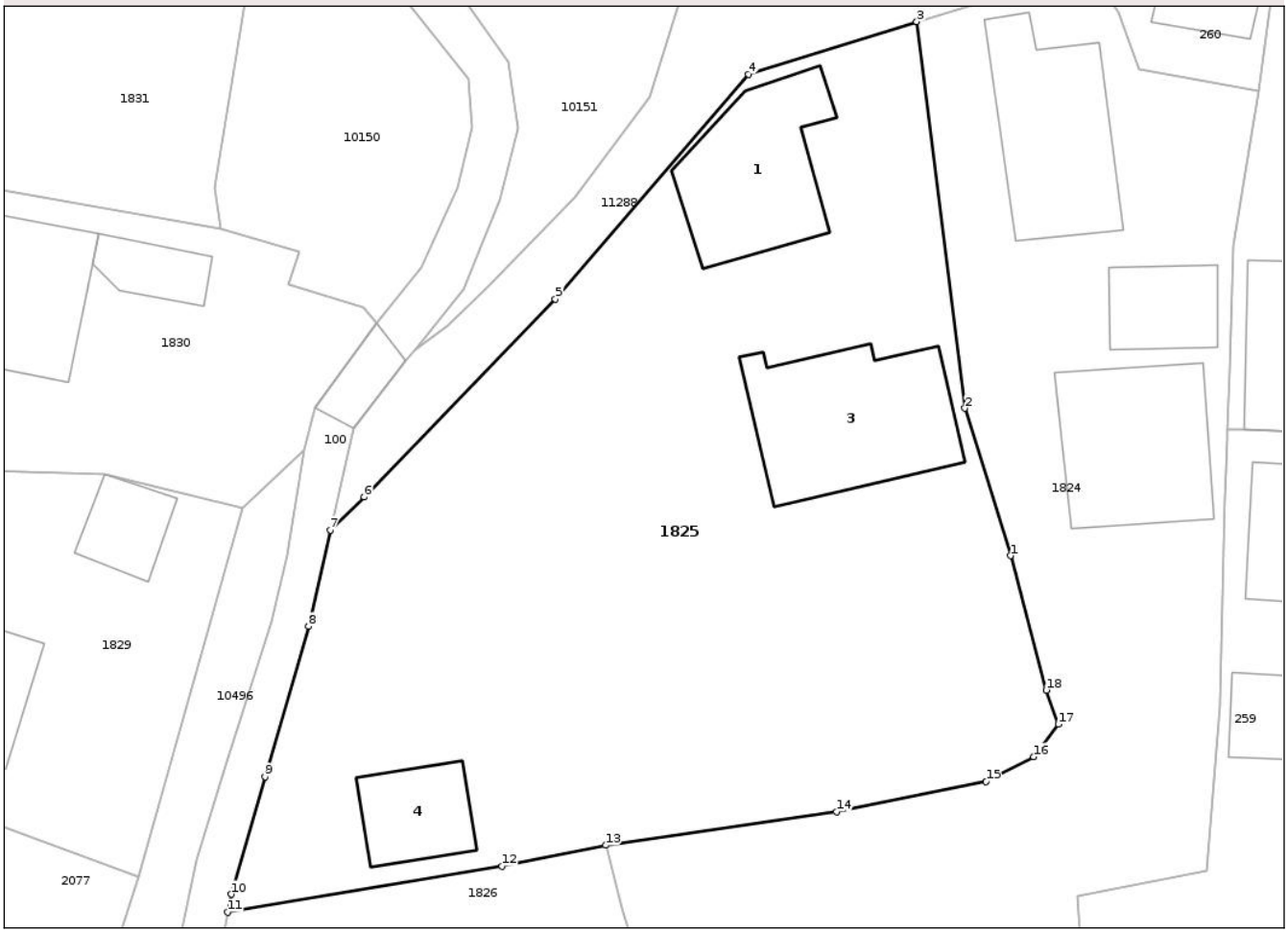
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52689	Din acte: 1.641 Masurata: 1.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	23	473/1	-	NR TOPO CORECT PARCELA 470/1
2	arabil	DA	1.090	23	473/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 470/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52689-C1	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa gospodareasca, construita din boltari in anul 1984.
A1.3	52689-C3	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4	52689-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.354,353 638.389,454	2	596.351,438 638.398,891	9.877
2	596.351,438 638.398,891	3	596.348,358 638.423,63	24.93
3	596.348,358 638.423,63	4	596.337,586 638.420,257	11.287
4	596.337,586 638.420,257	5	596.325,234 638.405,886	18.95
5	596.325,234 638.405,886	6	596.312,984 638.393,219	17.621
6	596.312,984 638.393,219	7	596.310,821 638.391,087	3.038
7	596.310,821 638.391,087	8	596.309,433 638.384,932	6.31
8	596.309,433 638.384,932	9	596.306,639 638.375,302	10.027
9	596.306,639 638.375,302	10	596.304,492 638.367,792	7.811
10	596.304,492 638.367,792	11	596.304,267 638.366,638	1.176
11	596.304,267 638.366,638	12	596.321,795 638.369,601	17.776
12	596.321,795 638.369,601	13	596.328,456 638.370,925	6.791
13	596.328,456 638.370,925	14	596.343,218 638.373,075	14.917
14	596.343,218 638.373,075	15	596.352,802 638.374,993	9.774
15	596.352,802 638.374,993	16	596.355,847 638.376,583	3.435
16	596.355,847 638.376,583	17	596.357,417 638.378,675	2.616
17	596.357,417 638.378,675	18	596.356,648 638.380,849	2.305
18	596.356,648 638.380,849	1	596.354,353 638.389,454	8.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:683
Nr. cadastral vechi:881

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50455	Din acte: 1.822 Masurata: 2.294	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36084 / 07/11/2025		
Act Notarial nr. Certificat De Moștenitor Nr. 197, din 06/11/2025 emis de N.P. Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire după defuncta AVĂCĂRIȚEI GAVRIL, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVĂCĂRIȚEI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

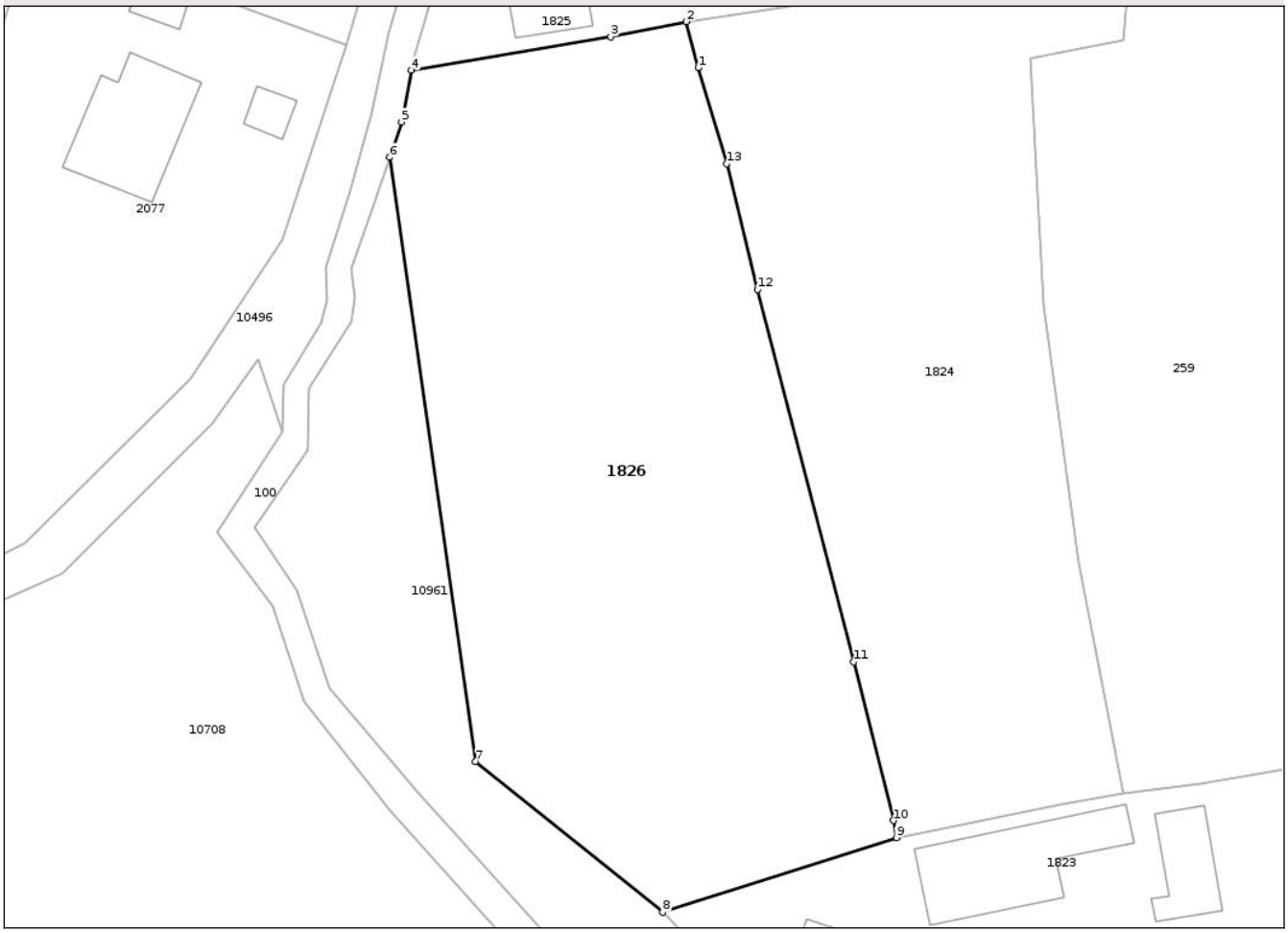
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50455	Din acte: 1.822 Masurata: 2.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.294	23	471/2,3,4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.329,501 638.366,878	2	596.328,456 638.370,925	4.18
2	596.328,456 638.370,925	3	596.321,795 638.369,601	6.791
3	596.321,795 638.369,601	4	596.304,267 638.366,638	17.776
4	596.304,267 638.366,638	5	596.303,386 638.362,099	4.623
5	596.303,386 638.362,099	6	596.302,372 638.358,998	3.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.302,372 638.358,998	7	596.309,91 638.305,86	53.67
7	596.309,91 638.305,86	8	596.326,357 638.292,6	21.126
8	596.326,357 638.292,6	9	596.346,904 638.299,155	21.567
9	596.346,904 638.299,155	10	596.346,655 638.300,674	1.539
10	596.346,655 638.300,674	11	596.343,18 638.314,644	14.396
11	596.343,18 638.314,644	12	596.334,705 638.347,369	33.804
12	596.334,705 638.347,369	13	596.331,988 638.358,448	11.408
13	596.331,988 638.358,448	1	596.329,501 638.366,878	8.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 205, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 867 Masurata: 882	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22611, din 21/06/2022 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAMAȘ T RĂDIȚA**	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TAMAȘ T RĂDIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

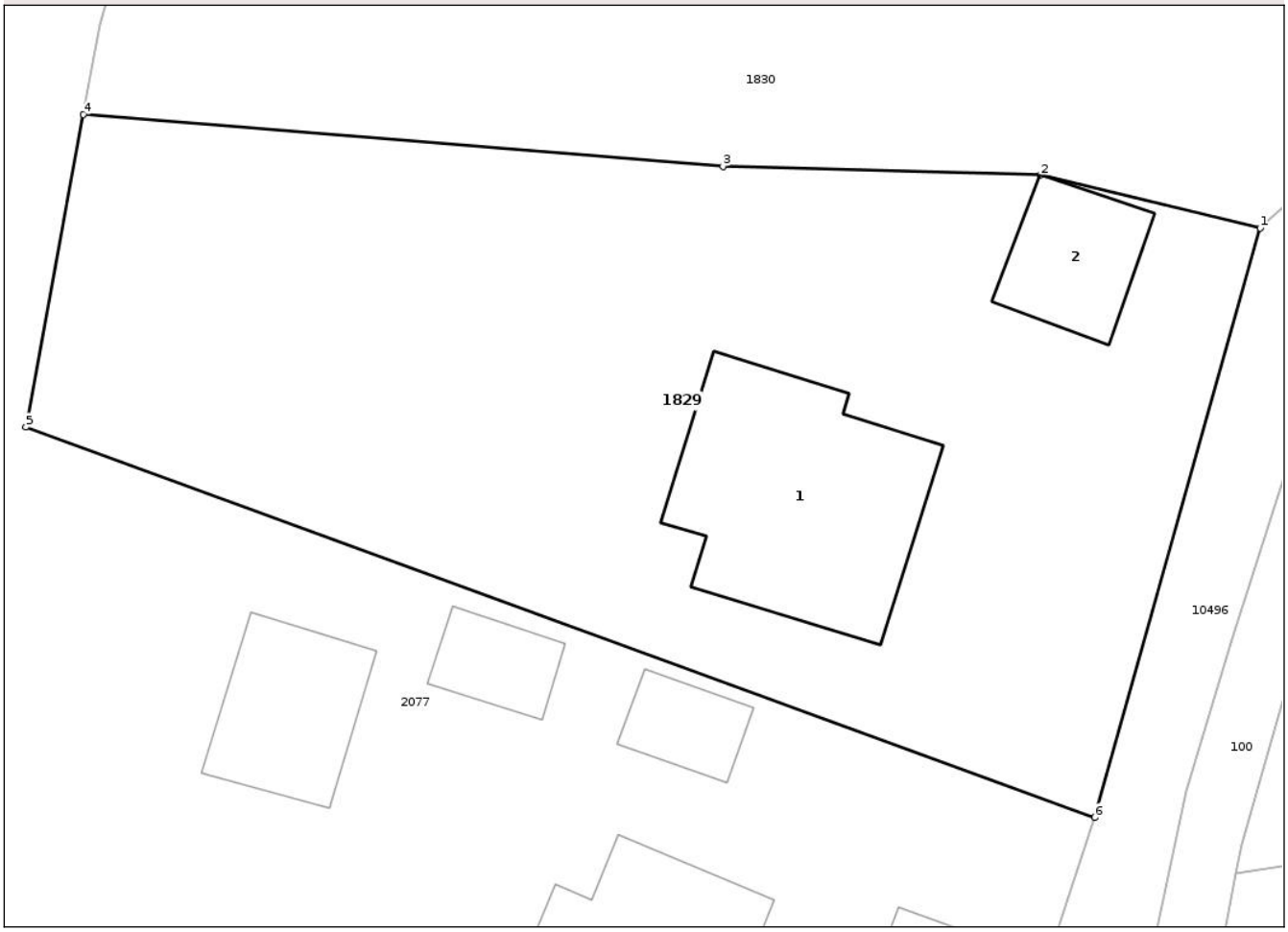
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 867 Masurata: 882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	24	477/1	-	
2	arabil	DA	499	24	477/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.305,23 638.392,538	2	596.296,406 638.394,66	9.075

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.296,406 638.394,66	3	596.283,671 638.395,013	12.741
3	596.283,671 638.395,013	4	596.258,014 638.397,092	25.741
4	596.258,014 638.397,092	5	596.255,703 638.384,555	12.748
5	596.255,703 638.384,555	6	596.298,592 638.368,889	45.66
6	596.298,592 638.368,889	1	596.305,23 638.392,538	24.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 206, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

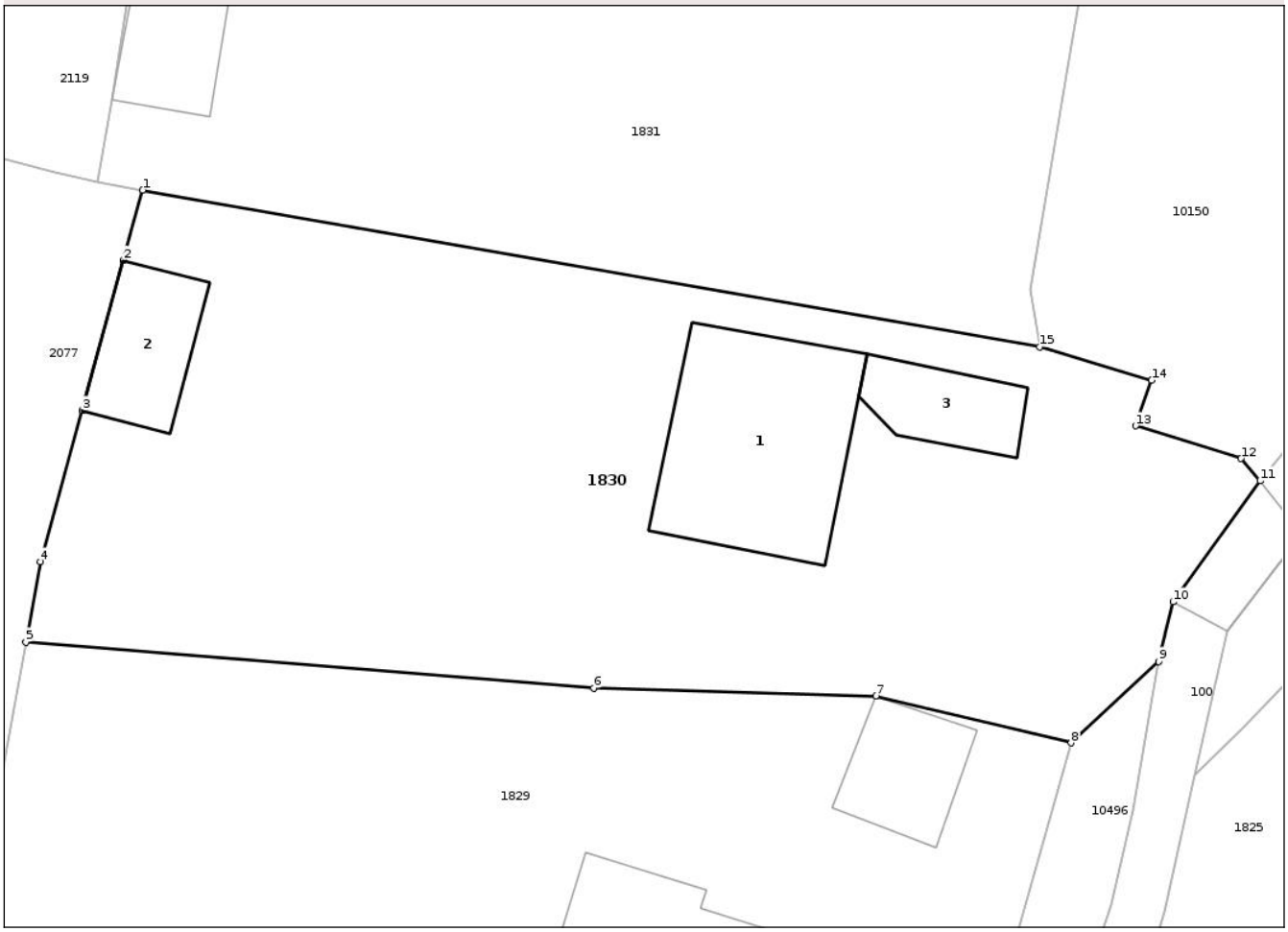
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	130	24	478	-	
2	arabil	DA	794	24	478	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.263,287 638.417,49	2	596.262,416 638.414,316	3.292
2	596.262,416 638.414,316	3	596.260,558 638.407,548	7.018
3	596.260,558 638.407,548	4	596.258,682 638.400,716	7.084
4	596.258,682 638.400,716	5	596.258,014 638.397,092	3.685
5	596.258,014 638.397,092	6	596.283,671 638.395,013	25.741
6	596.283,671 638.395,013	7	596.296,406 638.394,66	12.741
7	596.296,406 638.394,66	8	596.305,23 638.392,538	9.075
8	596.305,23 638.392,538	9	596.309,18 638.396,208	5.392
9	596.309,18 638.396,208	10	596.309,841 638.398,9	2.772
10	596.309,841 638.398,9	11	596.313,778 638.404,359	6.73
11	596.313,778 638.404,359	12	596.312,917 638.405,374	1.331
12	596.312,917 638.405,374	13	596.308,156 638.406,846	4.983
13	596.308,156 638.406,846	14	596.308,872 638.408,9	2.176
14	596.308,872 638.408,9	15	596.303,808 638.410,409	5.285
15	596.303,808 638.410,409	1	596.263,287 638.417,49	41.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Nr. 207, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Nr. 207, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Nr. 207, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Nr. 207, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/916, din 06/04/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIHAI V MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIHAI V MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

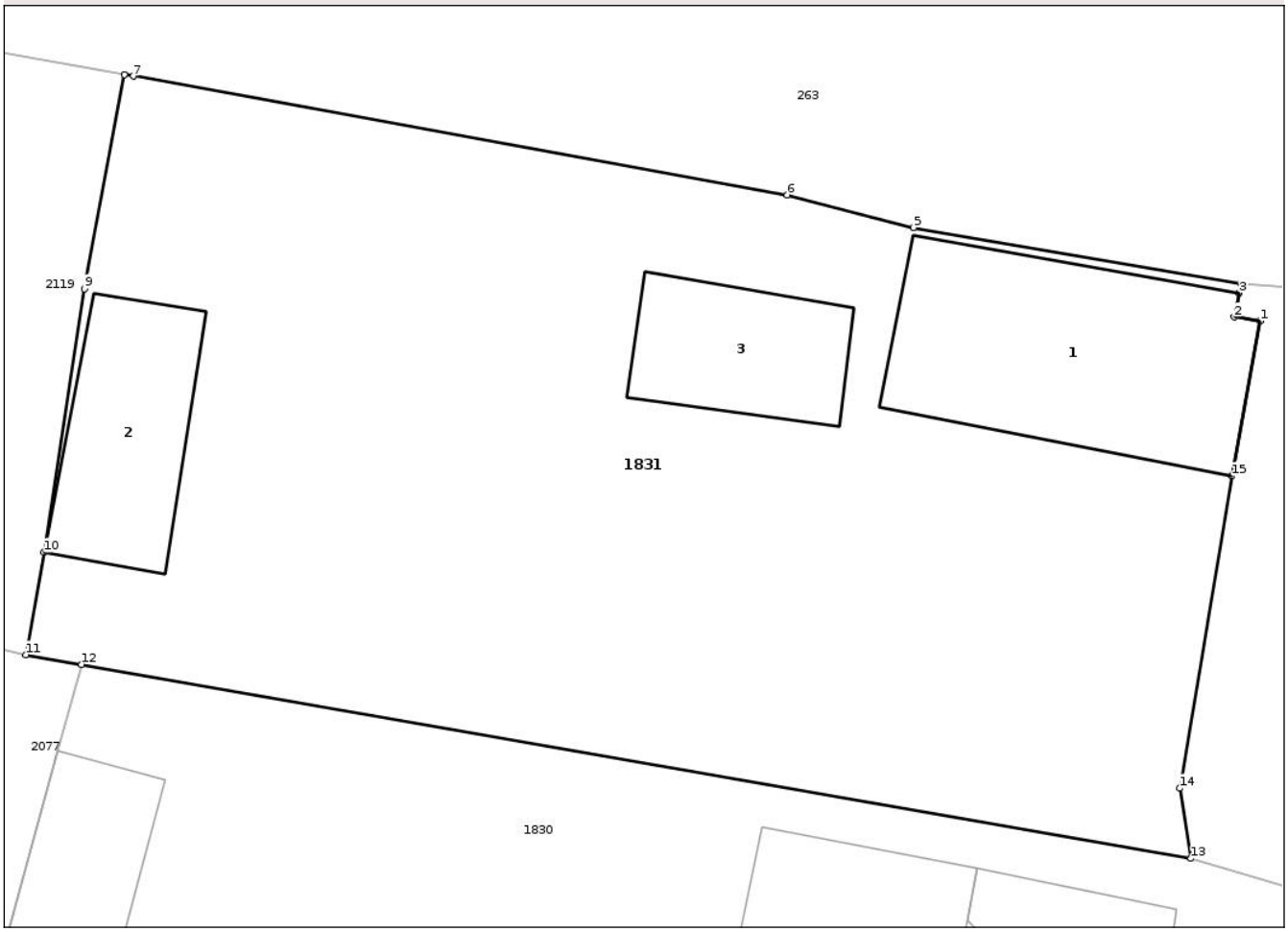
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	16	171/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 479/1
2	arabil	DA	100	16	171/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 479/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.306,337 638.430,018	2	596.305,385 638.430,168	0.964
2	596.305,385 638.430,168	3	596.305,565 638.431,047	0.897
3	596.305,565 638.431,047	4	596.305,639 638.431,398	0.359
4	596.305,639 638.431,398	5	596.293,671 638.433,431	12.139
5	596.293,671 638.433,431	6	596.289,061 638.434,618	4.76
6	596.289,061 638.434,618	7	596.265,175 638.438,958	24.277
7	596.265,175 638.438,958	8	596.264,841 638.439,016	0.339
8	596.264,841 638.439,016	9	596.263,386 638.431,196	7.954
9	596.263,386 638.431,196	10	596.261,905 638.421,583	9.727
10	596.261,905 638.421,583	11	596.261,25 638.417,846	3.794
11	596.261,25 638.417,846	12	596.263,287 638.417,49	2.068
12	596.263,287 638.417,49	13	596.303,808 638.410,409	41.134
13	596.303,808 638.410,409	14	596.303,392 638.412,972	2.596
14	596.303,392 638.412,972	15	596.305,304 638.424,364	11.551
15	596.305,304 638.424,364	1	596.306,337 638.430,018	5.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.231	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

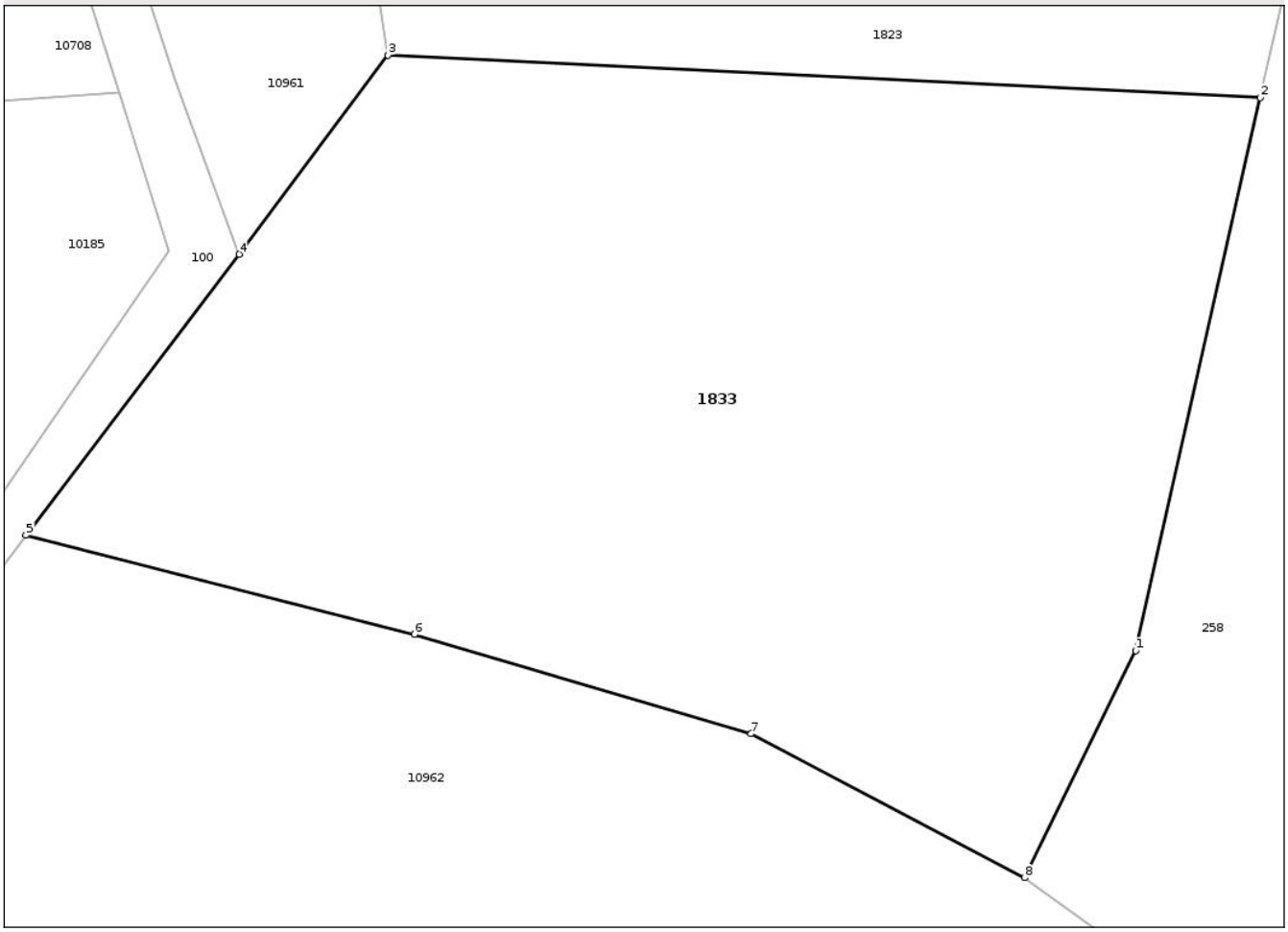
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.231	24	472	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.381,714 638.230,273	2	596.387,204 638.254,598	24.937
2	596.387,204 638.254,598	3	596.348,79 638.256,479	38.46
3	596.348,79 638.256,479	4	596.342,23 638.247,719	10.944
4	596.342,23 638.247,719	5	596.332,842 638.235,354	15.524
5	596.332,842 638.235,354	6	596.349,953 638.230,988	17.66

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.349,953 638.230,988	7	596.364,783 638.226,619	15.46
7	596.364,783 638.226,619	8	596.376,814 638.220,279	13.599
8	596.376,814 638.220,279	1	596.381,714 638.230,273	11.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.363	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.363	24	506	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.186,205 638.455,821	2	596.177,253 638.457,863	9.182
2	596.177,253 638.457,863	3	596.175,957 638.458,301	1.368
3	596.175,957 638.458,301	4	596.166,63 638.461,455	9.845
4	596.166,63 638.461,455	5	596.162,153 638.462,969	4.726
5	596.162,153 638.462,969	6	596.149,356 638.431,133	34.312

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.149,356 638.431,133	7	596.163,262 638.419,206	18.32
7	596.163,262 638.419,206	8	596.167,393 638.412,241	8.098
8	596.167,393 638.412,241	9	596.167,355 638.406,479	5.762
9	596.167,355 638.406,479	10	596.168,787 638.400,981	5.682
10	596.168,787 638.400,981	11	596.171,022 638.396,004	5.456
11	596.171,022 638.396,004	12	596.178,903 638.383,755	14.565
12	596.178,903 638.383,755	13	596.189,754 638.372,943	15.318
13	596.189,754 638.372,943	14	596.220,084 638.448,092	81.038
14	596.220,084 638.448,092	1	596.186,205 638.455,821	34.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:223
Nr. cadastral vechi:273

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51175	3.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71 / 21/01/2003		
Act Notarial nr. 100, din 16/01/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLEHAN GHEORGHE** 2) **BLEHAN ANA**, soți, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 223)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51175	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	29	537/3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 537B/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.679,63 638.448,757	2	595.678,934 638.428,298	20.471
2	595.678,934 638.428,298	3	595.678,831 638.407,168	21.13
3	595.678,831 638.407,168	4	595.685,217 638.320,606	86.798
4	595.685,217 638.320,606	5	595.686,104 638.298,969	21.655
5	595.686,104 638.298,969	6	595.687,798 638.276,79	22.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.687,798 638.276,79	7	595.705,305 638.274,809	17.619
7	595.705,305 638.274,809	8	595.704,249 638.294,189	19.409
8	595.704,249 638.294,189	9	595.703,836 638.303,139	8.959
9	595.703,836 638.303,139	10	595.702,608 638.318,548	15.458
10	595.702,608 638.318,548	11	595.702,194 638.323,737	5.206
11	595.702,194 638.323,737	12	595.700,452 638.357,725	34.033
12	595.700,452 638.357,725	13	595.699,147 638.391,858	34.158
13	595.699,147 638.391,858	14	595.698,525 638.431,493	39.64
14	595.698,525 638.431,493	15	595.699,226 638.436,977	5.528
15	595.699,226 638.436,977	16	595.700,243 638.442,095	5.218
16	595.700,243 638.442,095	17	595.701,283 638.447,332	5.339
17	595.701,283 638.447,332	18	595.691,129 638.448,073	10.181
18	595.691,129 638.448,073	19	595.685,908 638.448,5	5.238
19	595.685,908 638.448,5	1	595.679,63 638.448,757	6.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

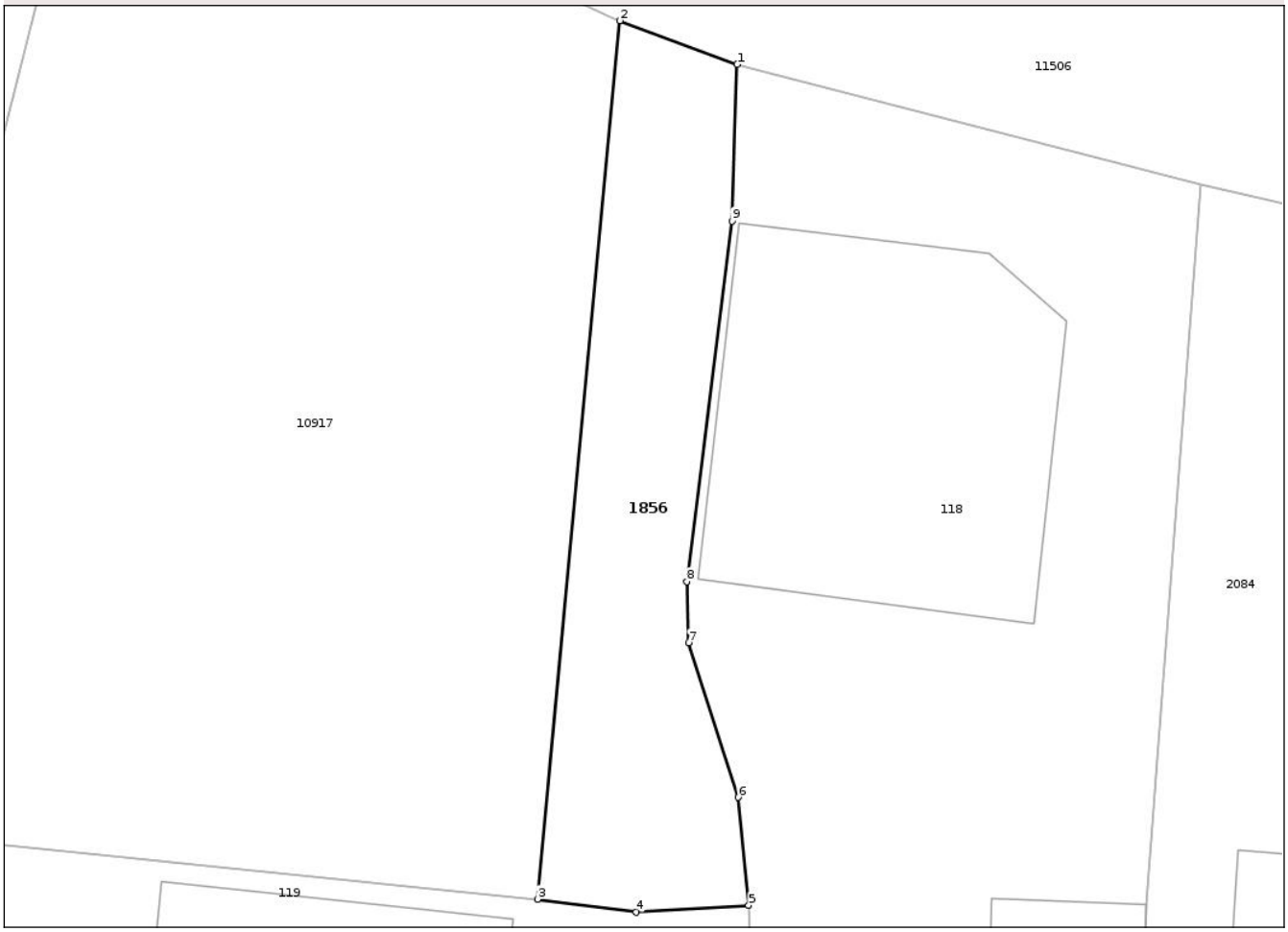
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	103	25	534	-	CALE ACCES

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.726,538 638.464,443	2	595.723,115 638.465,718	3.653
2	595.723,115 638.465,718	3	595.720,717 638.440,143	25.687
3	595.720,717 638.440,143	4	595.723,598 638.439,765	2.906
4	595.723,598 638.439,765	5	595.726,873 638.439,968	3.281
5	595.726,873 638.439,968	6	595.726,566 638.443,11	3.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.726,566 638.443,11	7	595.725,118 638.447,614	4.731
7	595.725,118 638.447,614	8	595.725,063 638.449,389	1.776
8	595.725,063 638.449,389	9	595.726,386 638.459,889	10.583
9	595.726,386 638.459,889	1	595.726,538 638.464,443	4.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 316, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52999	Din acte: 352 Masurata: 488	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52999-C1	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 316, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol: 137 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Casa de locuit (P+M) , construita din caramida in anul 1982 .
A1.2	52999-C2	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 316, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Grajd , construit din lemn in anul 1984 .
A1.3	52999-C3	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 316, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa , construita din boltari in anul 1985 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11325 / 24/04/2019		
Act Administrativ nr. 73/1908 - titlu de proprietate, din 25/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr 2181 - certificat de atestare fiscala din 16.04.2019, emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT;act administrativ nr 57 - certificat de deces din 18.09.2003, emis de Primaria Vanatori Neamt;act administrativ nr 27 - certificat de casatorie din 27.05.1962, emis de Sfatul Popular al comunei Vanatori);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITU IOAN** 2) **TITU MARIA**, decedata DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TITU IOAN** 2) **TITU MARIA**, decedata DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52999	Din acte: 352 Masurata: 488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	13	18/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 522/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52999-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Casa de locuit (P+M) , construita din caramida in anul 1982 .
A1.2	52999-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Grajd , construit din lemn in anul 1984 .
A1.3	52999-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa , construita din boltari in anul 1985 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.928,912 638.367,613	2	595.925,301 638.348,249	19.698
2	595.925,301 638.348,249	3	595.924,814 638.343,737	4.539
3	595.924,814 638.343,737	4	595.923,678 638.334,217	9.588
4	595.923,678 638.334,217	5	595.930,652 638.333,399	7.022
5	595.930,652 638.333,399	6	595.932,761 638.346,474	13.244
6	595.932,761 638.346,474	7	595.950,238 638.342,815	17.855
7	595.950,238 638.342,815	8	595.952,257 638.352,785	10.172
8	595.952,257 638.352,785	9	595.945,769 638.357,02	7.748
9	595.945,769 638.357,02	10	595.942,593 638.359,221	3.864
10	595.942,593 638.359,221	11	595.937,445 638.362,469	6.088
11	595.937,445 638.362,469	1	595.928,912 638.367,613	9.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 302A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53466	Din acte: 1.800 Masurata: 1.620	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53466-C1	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 302A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA, construita in anul 1955 .
A1.2	53466-C2	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 302A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA, construita in anul 1956.
A1.3	53466-C3	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 302A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; GRAJD, construit in anul 1956 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13063 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2065, din 17/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMÂIEI COSTEL** 2) **AMÂIEI MARIANA**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AMÂIEI COSTEL** 2) **AMÂIEI MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13063 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2065, din 17/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AMÂIEI ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53466	Din acte: 1.800 Masurata: 1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	25	533/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 533A/1
2	arabil	DA	1.020	25	533/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 533A/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53466-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA, construita in anul 1955 .
A1.2	53466-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA, construita in anul 1956.
A1.3	53466-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; GRAJD, construit in anul 1956 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.787,954 638.412,014	2	595.788,236 638.415,3	3.298
2	595.788,236 638.415,3	3	595.788,889 638.420,49	5.231
3	595.788,889 638.420,49	4	595.791,848 638.443,129	22.831
4	595.791,848 638.443,129	5	595.779,872 638.447,909	12.895
5	595.779,872 638.447,909	6	595.766,554 638.452,52	14.094
6	595.766,554 638.452,52	7	595.759,496 638.455,141	7.529
7	595.759,496 638.455,141	8	595.751,705 638.457,725	8.208
8	595.751,705 638.457,725	9	595.747,92 638.459,093	4.025
9	595.747,92 638.459,093	10	595.747,278 638.441,702	17.403
10	595.747,278 638.441,702	11	595.752,325 638.441,506	5.051
11	595.752,325 638.441,506	12	595.752,154 638.428,131	13.377
12	595.752,154 638.428,131	13	595.744,131 638.428,342	8.026
13	595.744,131 638.428,342	14	595.743,752 638.414,484	13.863
14	595.743,752 638.414,484	15	595.748,784 638.414,242	5.038
15	595.748,784 638.414,242	16	595.767,47 638.413,26	18.711
16	595.767,47 638.413,26	1	595.787,954 638.412,014	20.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1219/N
Nr. cadastral vechi:1343

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52013	3.200	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16067 / 31/05/2018		
Act Notarial nr. 1249 - contract de vanzare cumparare, din 30/05/2018 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVADANEI-ROȘU CONSTANTIN** 2) **AVADANEI-ROȘU ELENA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16067 / 31/05/2018		
Act Notarial nr. 1249 - contract de vanzare cumparare, din 30/05/2018 emis de NP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVADANEI CONSTANTIN** 2) **AVADANEI TEODORA**, - bun comun	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

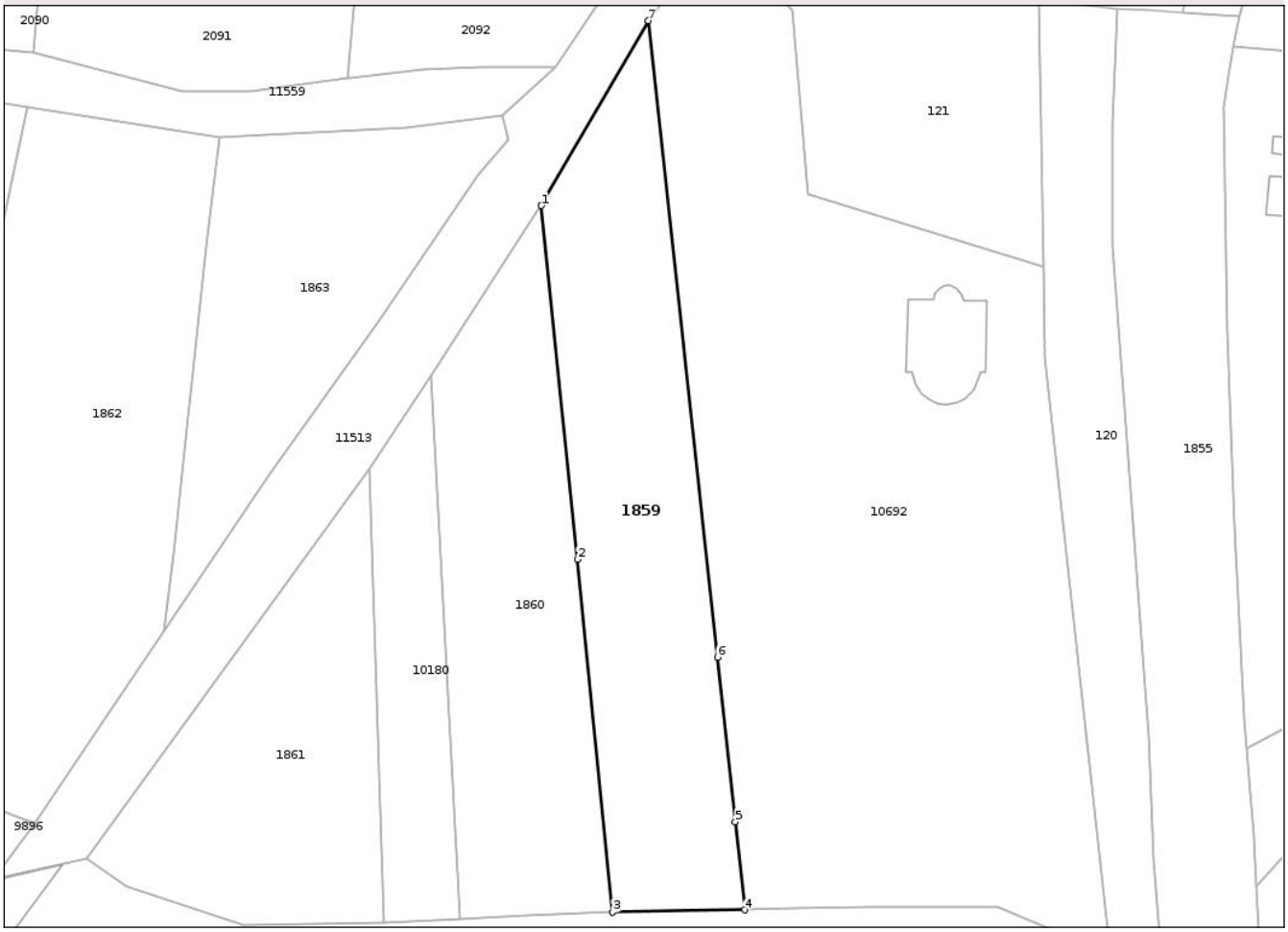
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52013	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.200	25	540, 541	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.578,177 638.414,098	2	595.584,578 638.351,783	62.642
2	595.584,578 638.351,783	3	595.590,758 638.289,664	62.426
3	595.590,758 638.289,664	4	595.614,045 638.290,072	23.291
4	595.614,045 638.290,072	5	595.612,361 638.305,596	15.615
5	595.612,361 638.305,596	6	595.609,217 638.334,58	29.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.609,217 638.334,58	7	595.597,059 638.446,659	112.736
7	595.597,059 638.446,659	1	595.578,177 638.414,098	37.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/447, din 12/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALUCĂI N COSTACHI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.700	25	542A/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.563,77 638.288,544	2	595.575,614 638.289,04	11.854
2	595.575,614 638.289,04	3	595.590,758 638.289,664	15.157
3	595.590,758 638.289,664	4	595.584,578 638.351,783	62.426
4	595.584,578 638.351,783	5	595.578,177 638.414,098	62.642
5	595.578,177 638.414,098	6	595.558,687 638.384,162	35.721

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.558,687 638.384,162	1	595.563,77 638.288,544	95.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.257	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

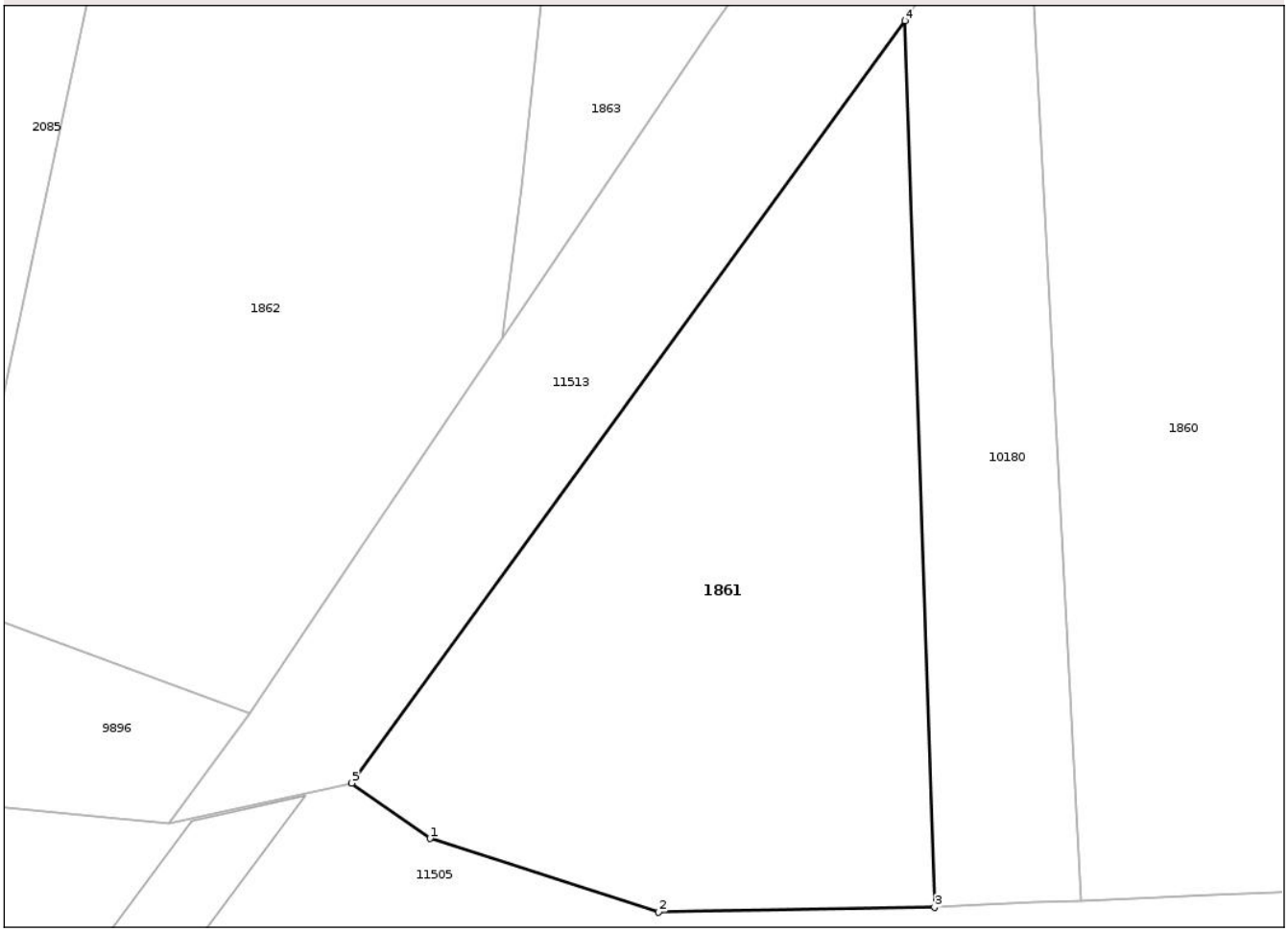
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.257	25	542B	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.505,081 638.294,114	2	595.525,67 638.287,485	21.63
2	595.525,67 638.287,485	3	595.550,522 638.287,92	24.856
3	595.550,522 638.287,92	4	595.547,857 638.367,709	79.833
4	595.547,857 638.367,709	5	595.498,038 638.299,101	84.788
5	595.498,038 638.299,101	1	595.505,081 638.294,114	8.63

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51563	1.013	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20380 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. 970 - act de dezmembrare, din 13/08/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51563 a imobilului cu numarul cadastral 51563/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51474 inscris in cartea funciara 51474;	A1
24830 / 09/10/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 971, din 13/08/2014 emis de NP Andronache Laura (Certificat nr. 5757/02-10-2014 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT; Adeverința nr. 2/02-10-2014 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT; Oferta de vânzare teren nr. 2/28-08-2014 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECHIFOR EMILIA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51563	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.013	23	464/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.430,875 638.264,096	2	596.411,967 638.263,818	18.91
2	596.411,967 638.263,818	3	596.406,083 638.210,008	54.131
3	596.406,083 638.210,008	4	596.420,931 638.206,248	15.317
4	596.420,931 638.206,248	5	596.425,088 638.223,374	17.624
5	596.425,088 638.223,374	6	596.430,762 638.255,737	32.856

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.430,762 638.255,737	1	596.430,875 638.264,096	8.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	389	24	508,509	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.185,771 638.366,279	2	596.189,754 638.372,943	7.764
3	596.178,903 638.383,755	4	596.180,646 638.375,992	7.956
5	596.178,214 638.372,101	6	596.176,698 638.369,311	3.175
7	596.176,721 638.364,172	8	596.171,557 638.355,577	10.027
9	596.166,8 638.350,328	10	596.157,433 638.344,688	10.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.189,754 638.372,943	3	596.178,903 638.383,755	15.318
4	596.180,646 638.375,992	5	596.178,214 638.372,101	4.589
6	596.176,698 638.369,311	7	596.176,721 638.364,172	5.139
8	596.171,557 638.355,577	9	596.166,8 638.350,328	7.084
10	596.157,433 638.344,688	11	596.155,661 638.343,104	2.377

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.155,661 638.343,104	12	596.152,668 638.338,033	5.888
13	596.149,085 638.329,494	14	596.146,851 638.325,289	4.762
15	596.146,965 638.321,347	16	596.146,82 638.315,095	6.253
17	596.151,626 638.326,752	18	596.159,066 638.337,476	13.053
19	596.180,584 638.360,17	20	596.182,801 638.362,781	3.425
21	596.185,046 638.365,425	1	596.185,771 638.366,279	1.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.152,668 638.338,033	13	596.149,085 638.329,494	9.261
14	596.146,851 638.325,289	15	596.146,965 638.321,347	3.944
16	596.146,82 638.315,095	17	596.151,626 638.326,752	12.609
18	596.159,066 638.337,476	19	596.180,584 638.360,17	31.273
20	596.182,801 638.362,781	21	596.185,046 638.365,425	3.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 203, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.671	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 203, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 203, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 203, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 203, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Nr. 203, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/191, din 11/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DARABAN I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DARABAN I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

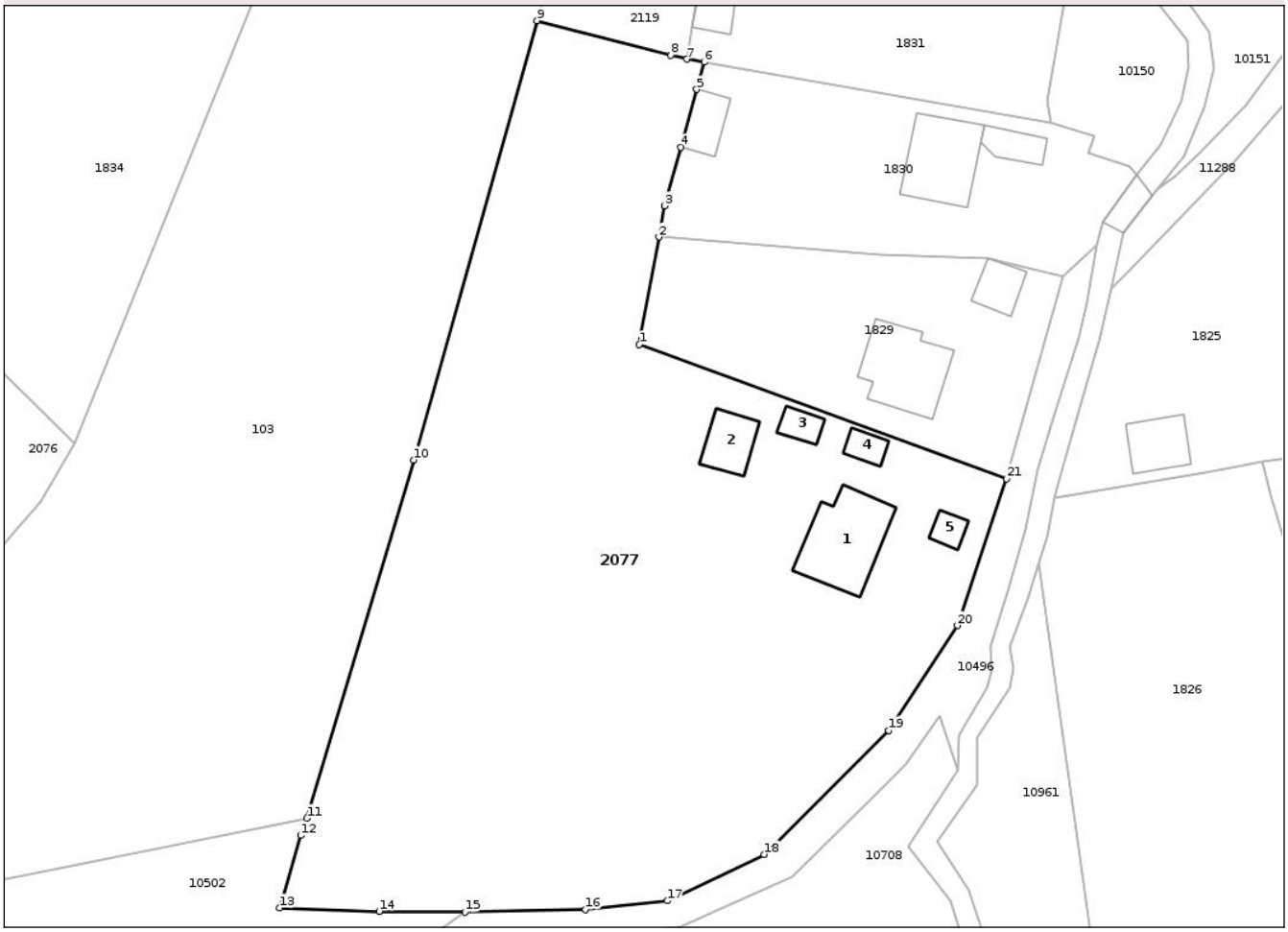
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	16	168/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 476/1
2	arabil	DA	3.703	16	168/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 476/2
3	arabil	NU	397	16	168/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 476/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.255,703 638.384,555	2	596.258,014 638.397,092	12.748
3	596.258,682 638.400,716	4	596.260,558 638.407,548	7.084
5	596.262,416 638.414,316	6	596.263,287 638.417,49	3.292
7	596.261,25 638.417,846	8	596.259,354 638.418,288	1.947
9	596.243,779 638.422,326	10	596.229,331 638.371,087	53.237
11	596.216,893 638.329,258	12	596.216,158 638.327,264	2.125
13	596.213,694 638.318,807	14	596.225,32 638.318,416	11.632
15	596.235,336 638.318,311	16	596.249,431 638.318,634	14.099
17	596.258,996 638.319,647	18	596.270,298 638.325,042	12.523
19	596.284,832 638.339,518	20	596.292,862 638.351,759	14.64
21	596.298,592 638.368,889	1	596.255,703 638.384,555	45.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.258,014 638.397,092	3	596.258,682 638.400,716	3.685
4	596.260,558 638.407,548	5	596.262,416 638.414,316	7.018
6	596.263,287 638.417,49	7	596.261,25 638.417,846	2.068
8	596.259,354 638.418,288	9	596.243,779 638.422,326	16.091
10	596.229,331 638.371,087	11	596.216,893 638.329,258	43.639
12	596.216,158 638.327,264	13	596.213,694 638.318,807	8.809
14	596.225,32 638.318,416	15	596.235,336 638.318,311	10.016
16	596.249,431 638.318,634	17	596.258,996 638.319,647	9.619
18	596.270,298 638.325,042	19	596.284,832 638.339,518	20.514
20	596.292,862 638.351,759	21	596.298,592 638.368,889	18.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		219	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	219	23	467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.377,649 638.397,195	2	596.377,659 638.402,877	5.682
2	596.377,659 638.402,877	3	596.377,612 638.414,403	11.526
3	596.377,612 638.414,403	4	596.374,385 638.414,893	3.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.374,385 638.414,893	5	596.376,028 638.427,545	12.758
5	596.376,028 638.427,545	6	596.371,454 638.428,13	4.612
6	596.371,454 638.428,13	7	596.370,215 638.419,224	8.992
7	596.370,215 638.419,224	8	596.368,592 638.409,307	10.049
8	596.368,592 638.409,307	9	596.368,358 638.401,284	8.026
9	596.368,358 638.401,284	10	596.368,243 638.397,517	3.769
10	596.368,243 638.397,517	11	596.369,281 638.397,503	1.038
11	596.369,281 638.397,503	1	596.377,649 638.397,195	8.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 302, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50561	2.690	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50561-C1	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 302, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1833 / 02/03/2011		
Act Notarial nr. 188, din 10/02/1999 emis de BNP HARALAMBIE TEODORESCU (certificat fiscal nr. 1374/23.02.2011 Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMAIEI COSTEL**	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AMAIEI COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50561	2.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	117	25	534/2	-	
2	arabil	DA	1.727	25	534/2	-	
3	faneata	DA	846	25	534/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50561-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.752,555 638.372,476	2	595.750,033 638.384,147	11.94
3	595.748,198 638.394,368	4	595.746,686 638.400,106	5.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.750,033 638.384,147	3	595.748,198 638.394,368	10.384
4	595.746,686 638.400,106	5	595.744,093 638.408,561	8.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.744,093 638.408,561	6	595.743,752 638.414,484	5.933
7	595.744,131 638.428,342	8	595.752,154 638.428,131	8.026
9	595.752,325 638.441,506	10	595.747,278 638.441,702	5.051
11	595.747,92 638.459,093	12	595.747,529 638.459,234	0.416
13	595.740,051 638.460,946	14	595.738,477 638.439,991	21.014
15	595.738,217 638.434,475	16	595.737,798 638.434,487	0.419
17	595.736,425 638.414,822	18	595.734,404 638.407,086	7.996
19	595.732,659 638.401,663	20	595.731,578 638.397,876	3.938
21	595.735,605 638.348,828	22	595.736,16 638.341,95	6.9
23	595.736,625 638.336,497	24	595.738,032 638.325,477	11.109
25	595.738,661 638.318,589	26	595.740,588 638.297,449	21.228
27	595.762,886 638.299,723	28	595.760,24 638.333,32	33.701
29	595.759,929 638.335,542	30	595.758,643 638.344,018	8.573
31	595.756,925 638.352,231	32	595.754,061 638.364,781	12.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.743,752 638.414,484	7	595.744,131 638.428,342	13.863
8	595.752,154 638.428,131	9	595.752,325 638.441,506	13.377
10	595.747,278 638.441,702	11	595.747,92 638.459,093	17.403
12	595.747,529 638.459,234	13	595.740,051 638.460,946	7.671
14	595.738,477 638.439,991	15	595.738,217 638.434,475	5.523
16	595.737,798 638.434,487	17	595.736,425 638.414,822	19.713
18	595.734,404 638.407,086	19	595.732,659 638.401,663	5.697
20	595.731,578 638.397,876	21	595.735,605 638.348,828	49.213
22	595.736,16 638.341,95	23	595.736,625 638.336,497	5.473
24	595.738,032 638.325,477	25	595.738,661 638.318,589	6.917
26	595.740,588 638.297,449	27	595.762,886 638.299,723	22.414
28	595.760,24 638.333,32	29	595.759,929 638.335,542	2.244
30	595.758,643 638.344,018	31	595.756,925 638.352,231	8.391
32	595.754,061 638.364,781	1	595.752,555 638.372,476	7.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		348	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

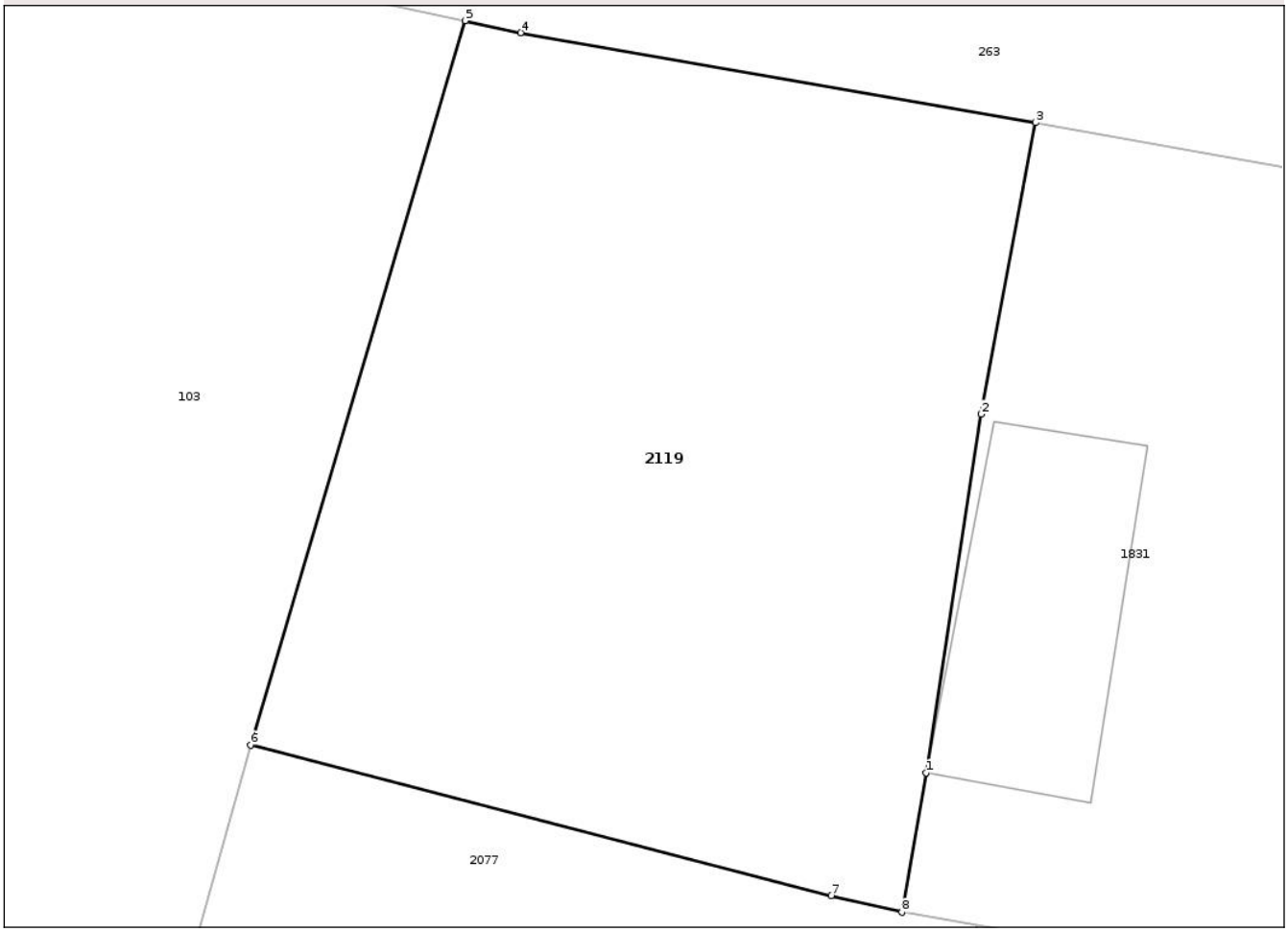
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	348	24	479	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.261,905 638.421,583	2	596.263,386 638.431,196	9.727
2	596.263,386 638.431,196	3	596.264,841 638.439,016	7.954
3	596.264,841 638.439,016	4	596.251,019 638.441,425	14.031
4	596.251,019 638.441,425	5	596.249,529 638.441,746	1.524
5	596.249,529 638.441,746	6	596.243,779 638.422,326	20.254

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.243,779 638.422,326	7	596.259,354 638.418,288	16.091
7	596.259,354 638.418,288	8	596.261,25 638.417,846	1.947
8	596.261,25 638.417,846	1	596.261,905 638.421,583	3.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.714	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

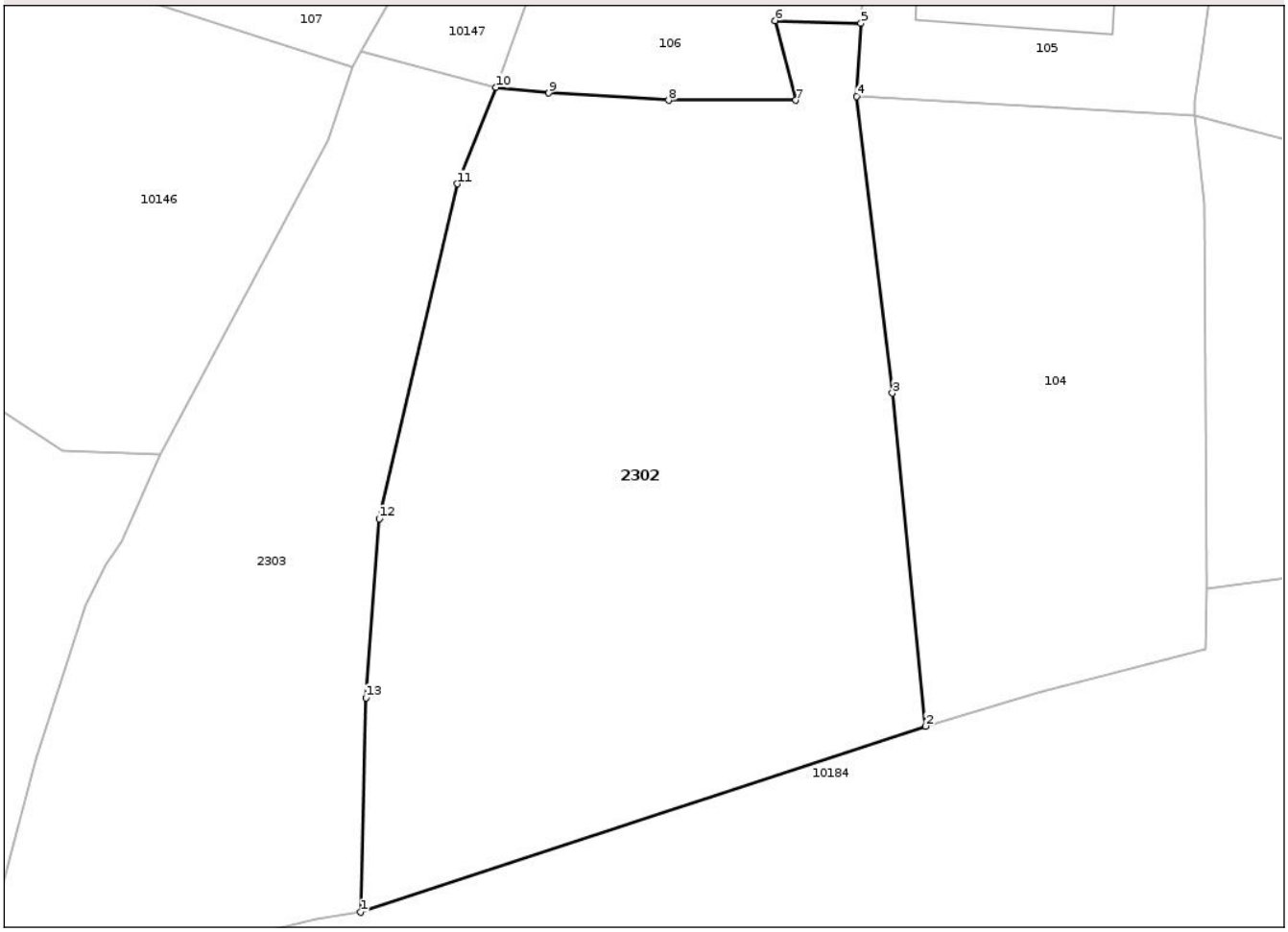
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.714	34	244	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.993,115 638.231,326	2	596.032,063 638.244,144	41.002
2	596.032,063 638.244,144	3	596.029,775 638.267,078	23.048
3	596.029,775 638.267,078	4	596.027,337 638.287,51	20.576
4	596.027,337 638.287,51	5	596.027,616 638.292,561	5.059
5	596.027,616 638.292,561	6	596.021,688 638.292,736	5.931

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.021,688 638.292,736	7	596.023,119 638.287,254	5.666
7	596.023,119 638.287,254	8	596.014,352 638.287,253	8.767
8	596.014,352 638.287,253	9	596.006,085 638.287,751	8.282
9	596.006,085 638.287,751	10	596.002,46 638.288,135	3.645
10	596.002,46 638.288,135	11	595.999,794 638.281,507	7.144
11	595.999,794 638.281,507	12	595.994,394 638.258,433	23.698
12	595.994,394 638.258,433	13	595.993,485 638.246,098	12.369
13	595.993,485 638.246,098	1	595.993,115 638.231,326	14.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.023	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

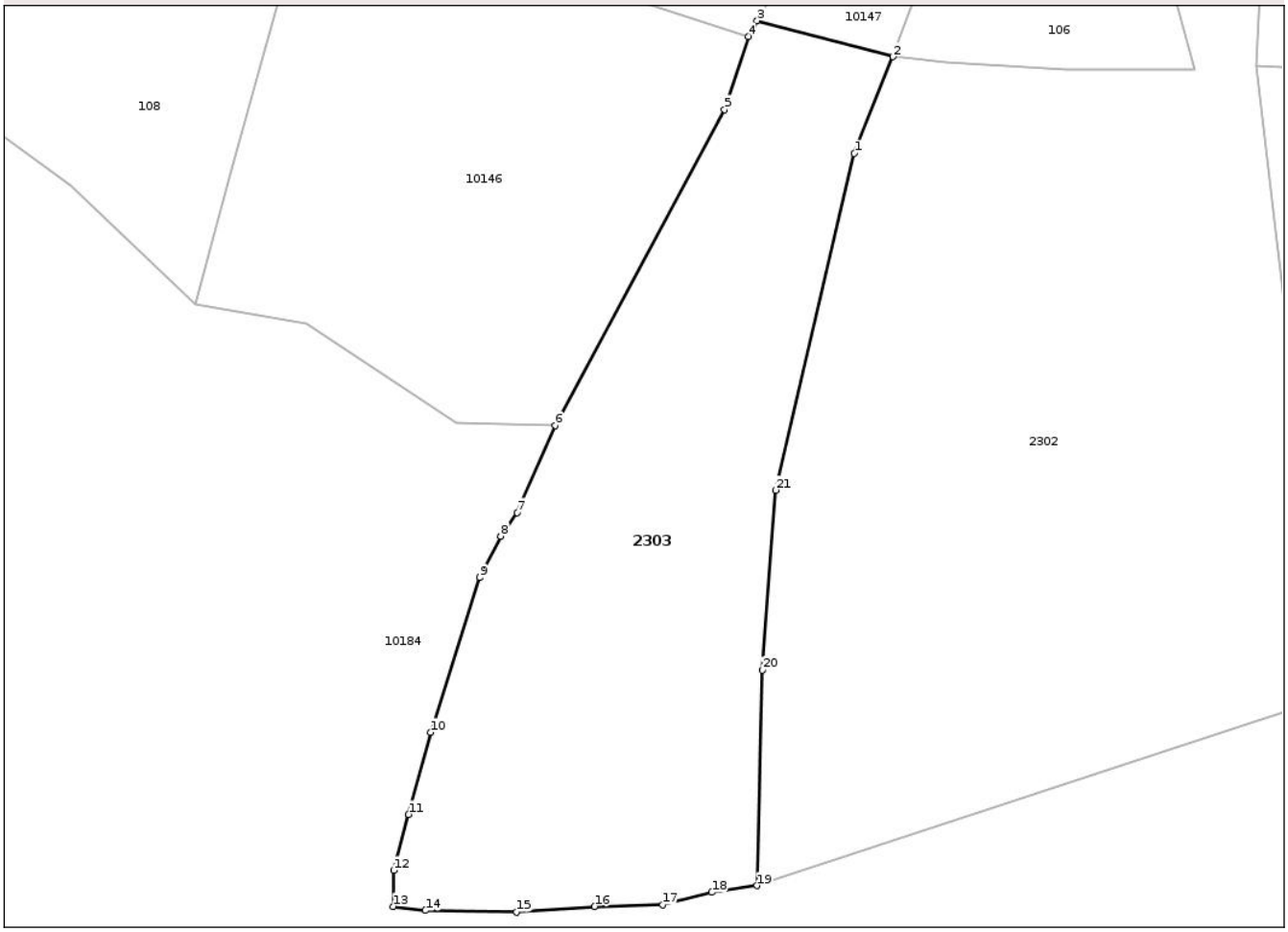
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.023	34	244	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.999,794 638.281,507	2	596.002,46 638.288,135	7.144
3	595.993,136 638.290,604	4	595.992,522 638.289,537	1.23
5	595.990,898 638.284,521	6	595.979,289 638.262,876	24.562
7	595.976,668 638.256,898	8	595.975,534 638.255,275	1.98
9	595.974,104 638.252,444	10	595.970,732 638.241,836	11.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.002,46 638.288,135	3	595.993,136 638.290,604	9.646
4	595.992,522 638.289,537	5	595.990,898 638.284,521	5.273
6	595.979,289 638.262,876	7	595.976,668 638.256,898	6.527
8	595.975,534 638.255,275	9	595.974,104 638.252,444	3.172
10	595.970,732 638.241,836	11	595.969,214 638.236,208	5.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	595.969,214 638.236,208	12	595.968,204 638.232,372	3.967
13	595.968,145 638.229,906	14	595.970,372 638.229,629	2.245
15	595.976,628 638.229,508	16	595.981,977 638.229,909	5.364
17	595.986,648 638.230,02	18	595.990,017 638.230,864	3.474
19	595.993,115 638.231,326	20	595.993,485 638.246,098	14.776
21	595.994,394 638.258,433	1	595.999,794 638.281,507	23.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	595.968,204 638.232,372	13	595.968,145 638.229,906	2.467
14	595.970,372 638.229,629	15	595.976,628 638.229,508	6.256
16	595.981,977 638.229,909	17	595.986,648 638.230,02	4.672
18	595.990,017 638.230,864	19	595.993,115 638.231,326	3.133
20	595.993,485 638.246,098	21	595.994,394 638.258,433	12.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

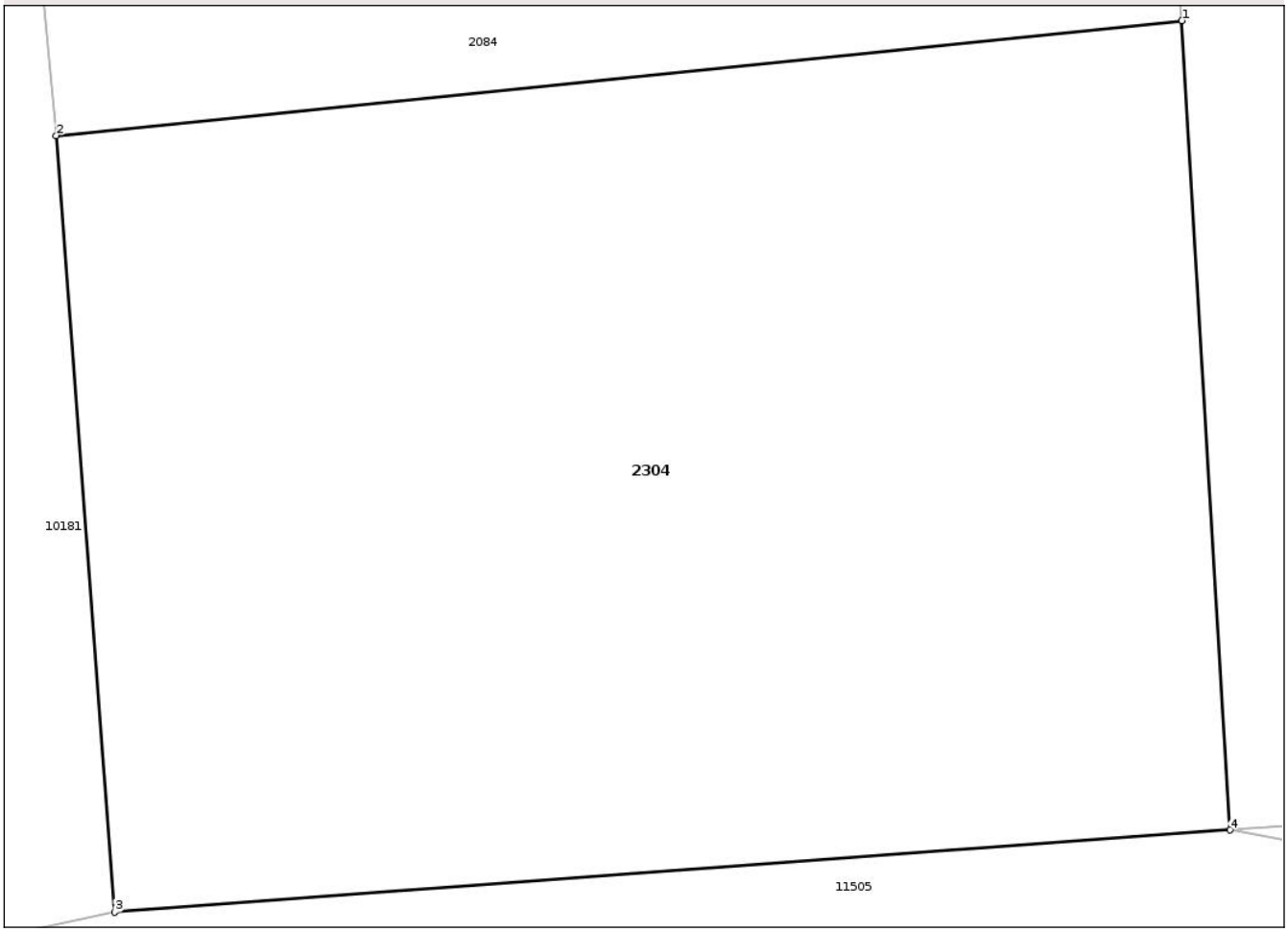
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	34	240	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.762,886 638.299,723	2	595.740,588 638.297,449	22.414
2	595.740,588 638.297,449	3	595.741,746 638.282,083	15.409
3	595.741,746 638.282,083	4	595.763,836 638.283,71	22.15
4	595.763,836 638.283,71	1	595.762,886 638.299,723	16.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

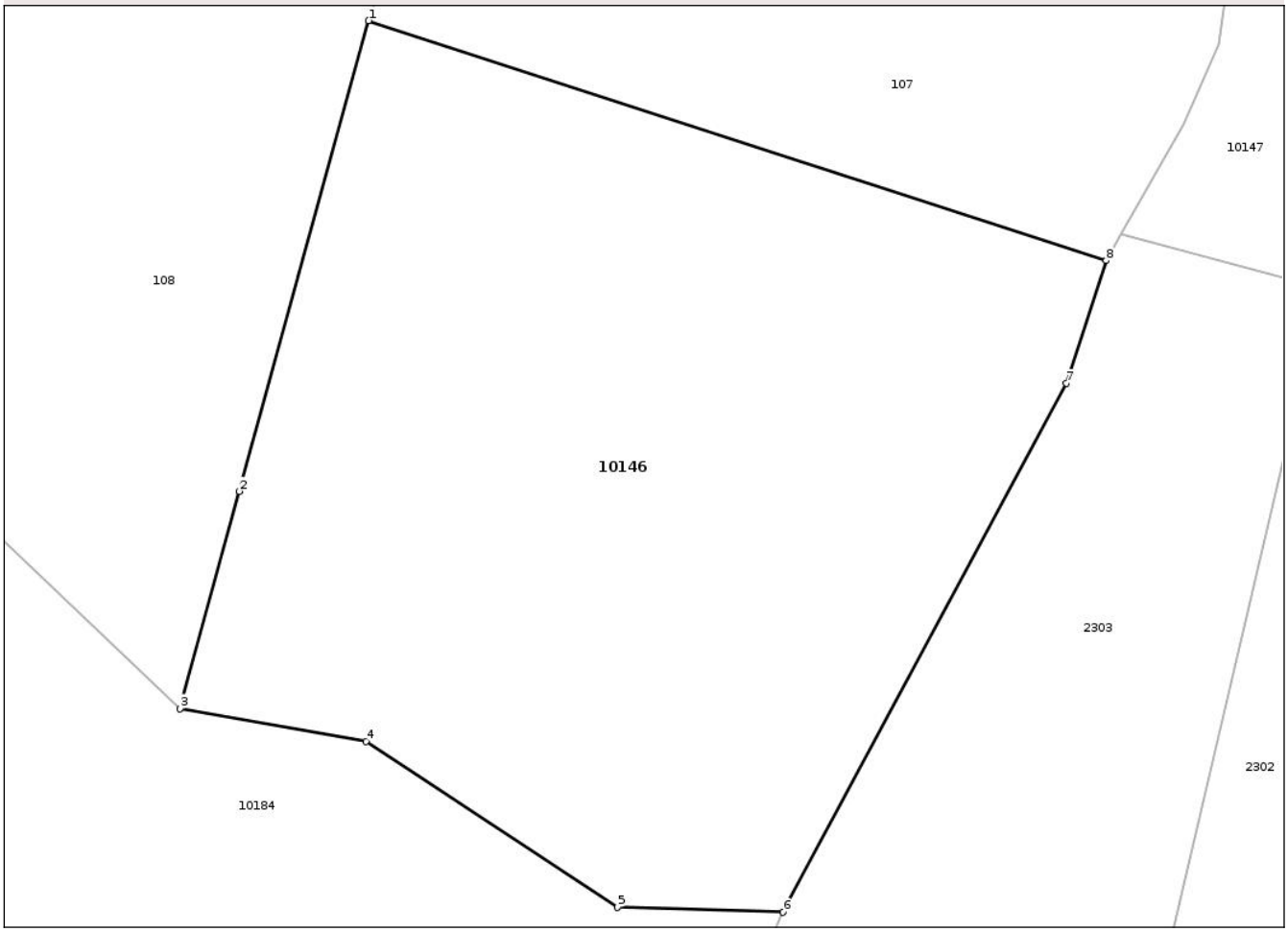
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	866	34	244	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.962,308 638.299,351	2	595.957,019 638.280,09	19.974
2	595.957,019 638.280,09	3	595.954,586 638.271,21	9.208
3	595.954,586 638.271,21	4	595.962,21 638.269,871	7.74
4	595.962,21 638.269,871	5	595.972,511 638.263,076	12.341
5	595.972,511 638.263,076	6	595.979,289 638.262,876	6.781

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.979,289 638.262,876	7	595.990,898 638.284,521	24.562
7	595.990,898 638.284,521	8	595.992,522 638.289,537	5.273
8	595.992,522 638.289,537	1	595.962,308 638.299,351	31.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52256	Din acte: 867 Masurata: 373	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	52256-C2	Loc. Nemtisor, Str Solomon, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28745 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.73/1702, din 25/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT (Certificat fiscal nr. 5627 din 20.11.2014 emis de Primaria Vanatori Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGAPIE GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **AGAPIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52256	Din acte: 867 Masurata: 373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	13	87/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 518/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	52256-C2	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.009,935 638.331,405	2	596.006,974 638.330,656	3.054
2	596.006,974 638.330,656	3	596.001,846 638.330,38	5.136
3	596.001,846 638.330,38	4	596.000,572 638.323,826	6.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.000,572 638.323,826	5	595.999,076 638.313,502	10.432
5	595.999,076 638.313,502	6	595.997,907 638.304,025	9.549
6	595.997,907 638.304,025	7	595.997,155 638.298,409	5.666
7	595.997,155 638.298,409	8	595.995,726 638.295,108	3.597
8	595.995,726 638.295,108	9	595.993,136 638.290,604	5.196
9	595.993,136 638.290,604	10	596.002,46 638.288,135	9.646
10	596.002,46 638.288,135	11	596.006,1 638.298,306	10.802
11	596.006,1 638.298,306	12	596.006,897 638.304,089	5.838
12	596.006,897 638.304,089	13	596.007,734 638.311,5	7.458
13	596.007,734 638.311,5	14	596.008,417 638.315,756	4.311
14	596.008,417 638.315,756	15	596.009,529 638.323,813	8.133
15	596.009,529 638.323,813	1	596.009,935 638.331,405	7.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50916	800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50916-C1	Loc. Nemtisor, Nr. 229, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50916-C2	Loc. Nemtisor, Nr. 229, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9752 / 07/06/2013		
Act Notarial nr. 230 - contract de vanzare, din 07/06/2013 emis de Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON DUMITRU** 2) **SALAMON DIANA**, - soti	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SALAMON DUMITRU** 2) **SALAMON DIANA**, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50916	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	16	151B/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 490/1
2	arabil	DA	667	16	151B/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 24, PARCELA 490/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50916-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50916-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.106,624 638.625,573	2	596.107,433 638.632,191	6.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.107,433 638.632,191	3	596.094,962 638.633,553	12.545
3	596.094,962 638.633,553	4	596.093,991 638.626,104	7.511
4	596.093,991 638.626,104	5	596.093,184 638.619,796	6.36
5	596.093,184 638.619,796	6	596.091,721 638.609,239	10.657
6	596.091,721 638.609,239	7	596.091,06 638.602,106	7.163
7	596.091,06 638.602,106	8	596.089,725 638.587,703	14.465
8	596.089,725 638.587,703	9	596.088,78 638.579,719	8.04
9	596.088,78 638.579,719	10	596.087,467 638.568,462	11.333
10	596.087,467 638.568,462	11	596.088,334 638.568,308	0.881
11	596.088,334 638.568,308	12	596.088,902 638.568,196	0.578
12	596.088,902 638.568,196	13	596.098,221 638.566,516	9.47
13	596.098,221 638.566,516	14	596.099,973 638.577,214	10.841
14	596.099,973 638.577,214	15	596.100,169 638.578,269	1.073
15	596.100,169 638.578,269	16	596.100,877 638.583,472	5.251
16	596.100,877 638.583,472	17	596.104,954 638.611,093	27.92
17	596.104,954 638.611,093	1	596.106,624 638.625,573	14.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:662
Nr. cadastral vechi:781

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 332, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51021	Din acte: 142 Masurata: 157	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51021-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 332, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1948, acoperita cu tabla,compusa din 2 camere,hol si o anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4002 / 14/03/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2889, din 24/10/2010 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (contract de vanzare cumparare nr. 959/29.06.1999 emis de BNP Teodorescu Haralambie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CHIHAI MIHAIL**	
5855 / 10/04/2013		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr. 1026, din 09/04/2013 emis de TEODORESCU MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIHAI MIHAIL** 2) **CHIHAI AMALIA**, soți	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CHIHAI MIHAIL** 2) **CHIHAI AMALIA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

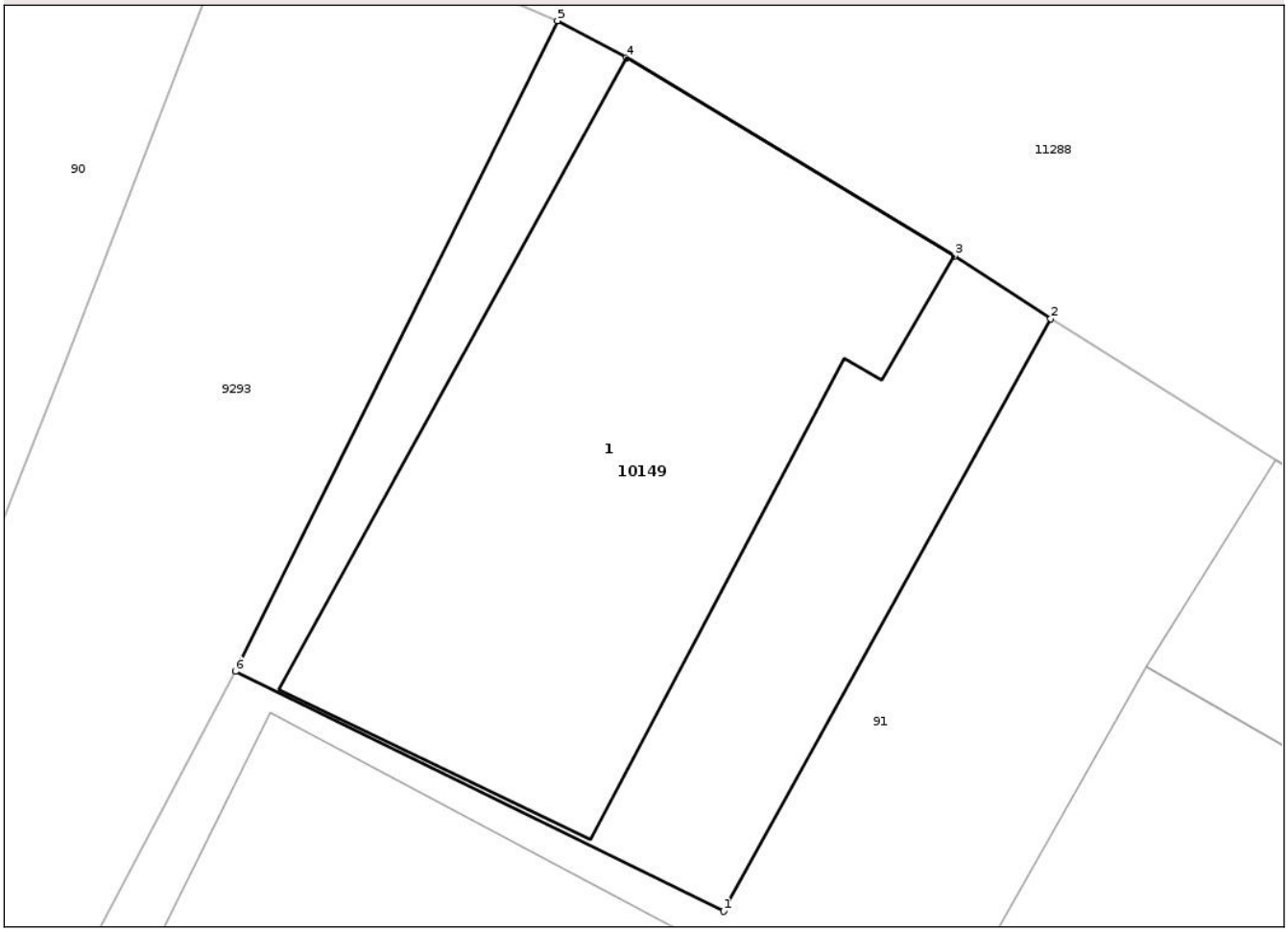
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51021	Din acte: 142 Masurata: 157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	157	24	493A/1,2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 493/1,2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51021-C1	constructii de locuinte	Din acte: 102 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit construita din lemn in anul 1948, acoperita cu tabla,compusa din 2 camere,hol si o anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.072,283 638.681,527	2	596.078,804 638.693,335	13.489
2	596.078,804 638.693,335	3	596.076,882 638.694,588	2.295

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.076,882 638.694,588	4	596.070,349 638.698,54	7.635
4	596.070,349 638.698,54	5	596.068,973 638.699,271	1.558
5	596.068,973 638.699,271	6	596.062,558 638.686,311	14.461
6	596.062,558 638.686,311	1	596.072,283 638.681,527	10.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

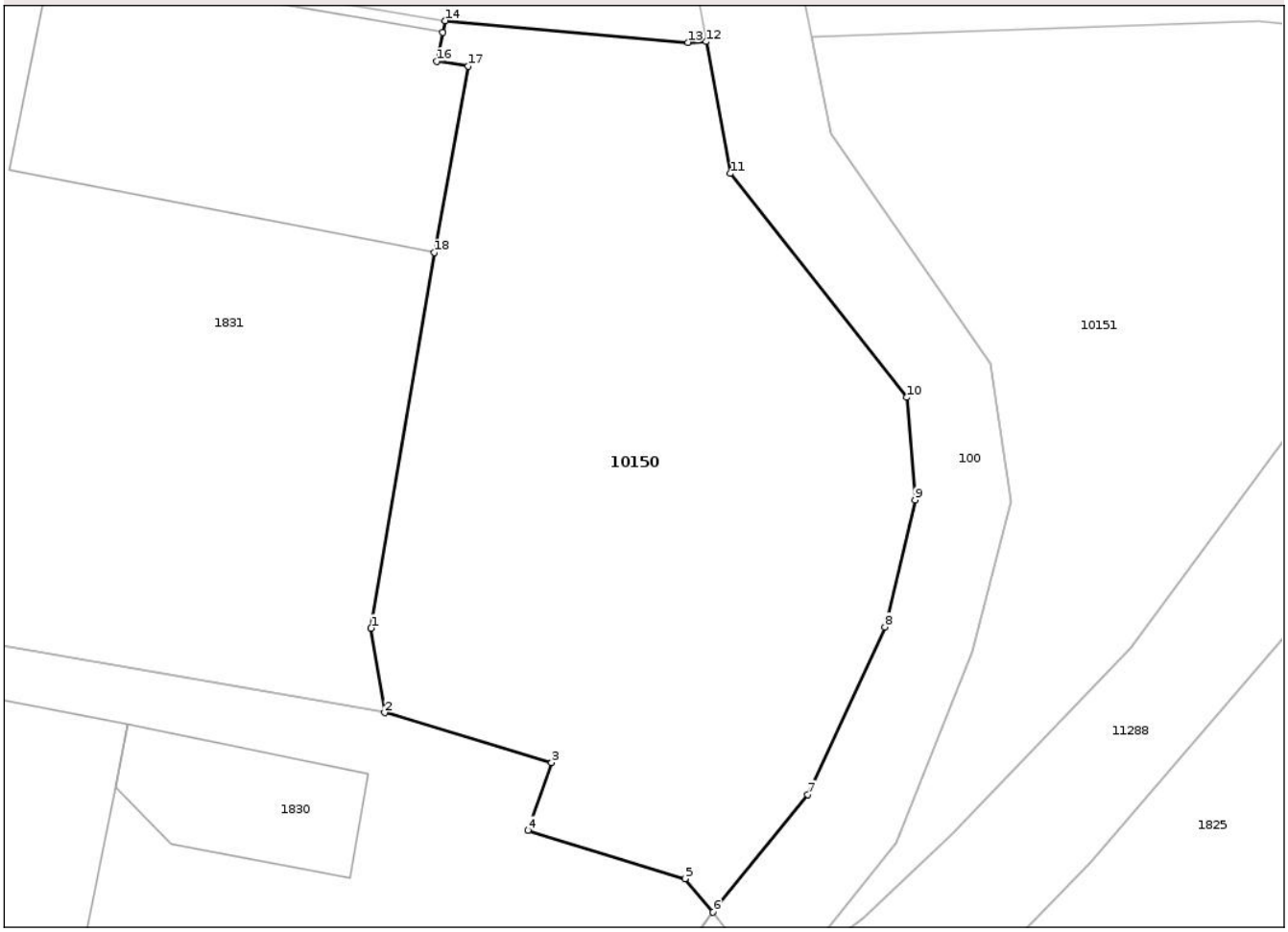
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	24	480	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.303,392 638.412,972	2	596.303,808 638.410,409	2.596
2	596.303,808 638.410,409	3	596.308,872 638.408,9	5.285
3	596.308,872 638.408,9	4	596.308,156 638.406,846	2.176
4	596.308,156 638.406,846	5	596.312,917 638.405,374	4.983
5	596.312,917 638.405,374	6	596.313,778 638.404,359	1.331

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.313,778 638.404,359	7	596.316,648 638.407,929	4.58
7	596.316,648 638.407,929	8	596.318,99 638.413,007	5.592
8	596.318,99 638.413,007	9	596.319,909 638.416,863	3.964
9	596.319,909 638.416,863	10	596.319,662 638.419,971	3.118
10	596.319,662 638.419,971	11	596.314,303 638.426,764	8.652
11	596.314,303 638.426,764	12	596.313,572 638.430,766	4.068
12	596.313,572 638.430,766	13	596.313,014 638.430,739	0.559
13	596.313,014 638.430,739	14	596.305,639 638.431,398	7.404
14	596.305,639 638.431,398	15	596.305,565 638.431,047	0.359
15	596.305,565 638.431,047	16	596.305,385 638.430,168	0.897
16	596.305,385 638.430,168	17	596.306,337 638.430,018	0.964
17	596.306,337 638.430,018	18	596.305,304 638.424,364	5.748
18	596.305,304 638.424,364	1	596.303,392 638.412,972	11.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		232	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	232	24	481	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.333,141 638.424,735	2	596.335,315 638.430,839	6.48
2	596.335,315 638.430,839	3	596.334,321 638.430,992	1.006
3	596.334,321 638.430,992	4	596.330,346 638.431,396	3.995
4	596.330,346 638.431,396	5	596.316,771 638.430,921	13.584
5	596.316,771 638.430,921	6	596.317,362 638.427,983	2.997

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.317,362 638.427,983	7	596.322,214 638.421,016	8.49
7	596.322,214 638.421,016	8	596.322,835 638.416,821	4.241
8	596.322,835 638.416,821	9	596.321,662 638.412,262	4.707
9	596.321,662 638.412,262	10	596.319,328 638.406,475	6.239
10	596.319,328 638.406,475	11	596.316,261 638.402,659	4.896
11	596.316,261 638.402,659	12	596.318,363 638.404,188	2.599
12	596.318,363 638.404,188	13	596.321,019 638.406,709	3.662
13	596.321,019 638.406,709	14	596.326,447 638.412,39	7.858
14	596.326,447 638.412,39	15	596.331,24 638.418,84	8.035
15	596.331,24 638.418,84	1	596.333,141 638.424,735	6.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52402	Din acte: 740 Masurata: 818	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52402-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Cladire gradinita , construita in anul 1976 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30609 / 23/09/2015		
Act Normativ nr. 1356 - hotarare, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA VINATORI-NEAMT**, CIF:2614279, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

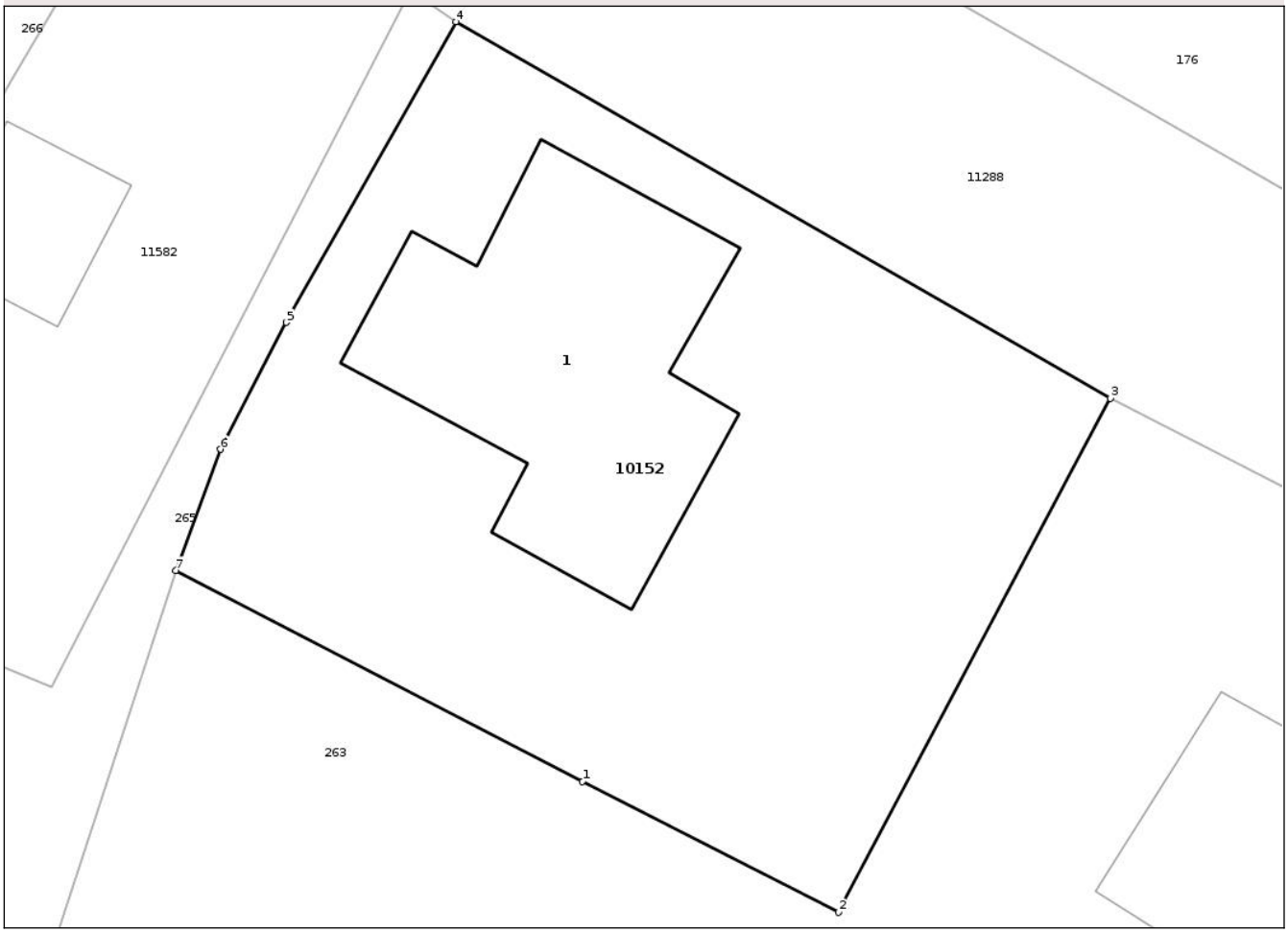
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52402	Din acte: 740 Masurata: 818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	24	484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52402-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 192 Masurata: 180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Cladire gradinita , construita in anul 1976 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.240,008 638.545,16	2	596.250,87 638.539,614	12.196
2	596.250,87 638.539,614	3	596.262,393 638.561,405	24.651
3	596.262,393 638.561,405	4	596.234,645 638.577,378	32.017

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.234,645 638.577,378	5	596.227,444 638.564,628	14.643
5	596.227,444 638.564,628	6	596.224,669 638.559,242	6.059
6	596.224,669 638.559,242	7	596.222,765 638.554,11	5.473
7	596.222,765 638.554,11	1	596.240,008 638.545,16	19.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:232
Nr. cadastral vechi:283

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51215	506	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51215-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; CASĂ D ELOCUIT P+1- construită din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din PARTER- 3 camere, hol, cămară și bucătărie. ETAJ- 3 camere, hol, cămară și bucătărie.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51215-C2	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17400 / 02/06/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.1293, din 01/06/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 2790/08.05.2025,ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MELINTE VASILICĂ** 2) **MELINTE CRISTINA**, soți	
34491 / 30/10/2015		
Act Notarial nr. 3149 - contract de vanzare cumparare, din 30/10/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 2790/08.05.2025,ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SINGH ELENA** 2) **SINGH MICHAEL**, - soti, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MELINTE VASILICĂ** 2) **MELINTE CRISTINA**, soți 3) **SINGH ELENA** 4) **SINGH MICHAEL**, - soti, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34491 / 30/10/2015		
Act Notarial nr. 3149 - contract de vanzare cumparare, din 30/10/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 1/2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MELINTE CONSTANTIN** 2) **MELINTE MARIA**, avand calitatea de fosti proprietari	
7436 / 04/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr.1443, din 13/12/2021 emis de JUDECATORIA TG.NEAMT (act administrativ nr Somație imobiliară în Dosar executare nr. 595/2021 din 02.04.2025, emis de EJ PĂNCESCU NICOLAE DANIEL);		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară în Dosarul de executare nr. 595/2021 la solicitarea EJ PĂNCESCU NICOLAE DANIEL, emisă pe	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	numele debitoroarului MELINTE CONSTANTIN, asupra dreptului de uzufruct viager, pentru suma de 1.177,65 LEI cu accesorii	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	

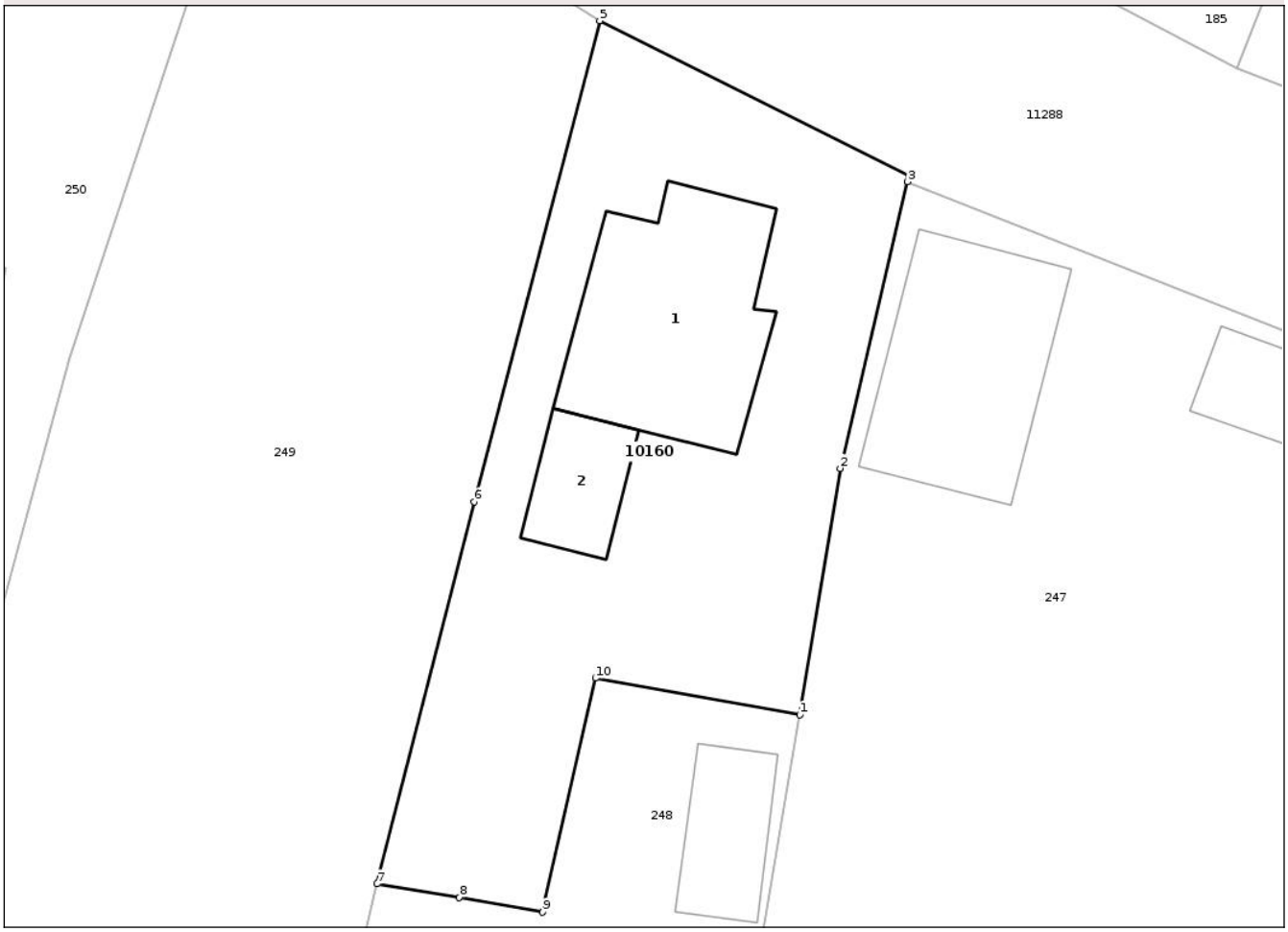
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51215	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	23	457A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51215-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; CASĂ D ELOCUIT P+1- construită din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din PARTER- 3 camere, hol, cămară și bucătărie. ETAJ- 3 camere, hol, cămară și bucătărie.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51215-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.578,66 638.342,832	2	596.580,49 638.353,958	11.275
2	596.580,49 638.353,958	3	596.583,544 638.366,901	13.298
3	596.583,544 638.366,901	4	596.583,602 638.367,146	0.251
4	596.583,602 638.367,146	5	596.569,627 638.374,163	15.638
5	596.569,627 638.374,163	6	596.563,97 638.352,445	22.443
6	596.563,97 638.352,445	7	596.559,573 638.335,201	17.796
7	596.559,573 638.335,201	8	596.563,284 638.334,586	3.762
8	596.563,284 638.334,586	9	596.567,051 638.333,923	3.825
9	596.567,051 638.333,923	10	596.569,444 638.344,487	10.832
10	596.569,444 638.344,487	1	596.578,66 638.342,832	9.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		997	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	89	23	453	-	
2	faneata	DA	908	23	453,454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.624,942 638.344,789	2	596.622,767 638.335,348	9.688

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.622,767 638.335,348	3	596.621,918 638.329,558	5.852
3	596.621,918 638.329,558	4	596.619,179 638.301,966	27.727
4	596.619,179 638.301,966	5	596.618,647 638.298,555	3.452
5	596.618,647 638.298,555	6	596.638,627 638.297,051	20.037
6	596.638,627 638.297,051	7	596.639,444 638.318,305	21.269
7	596.639,444 638.318,305	8	596.640,077 638.331,565	13.275
8	596.640,077 638.331,565	9	596.640,64 638.339,135	7.591
9	596.640,64 638.339,135	10	596.642,131 638.339,065	1.493
10	596.642,131 638.339,065	11	596.642,388 638.340,746	1.7
11	596.642,388 638.340,746	12	596.643,868 638.350,434	9.8
12	596.643,868 638.350,434	13	596.635,147 638.351,618	8.801
13	596.635,147 638.351,618	14	596.626,511 638.352,997	8.746
14	596.626,511 638.352,997	1	596.624,942 638.344,789	8.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54084	5.000	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25259 / 16/12/2024		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 170, din 16/07/2021 emis de NP TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 6096 din 13.12.2024, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire după defuncta CHECHERIȚĂ MĂRIOARA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITEȘ OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

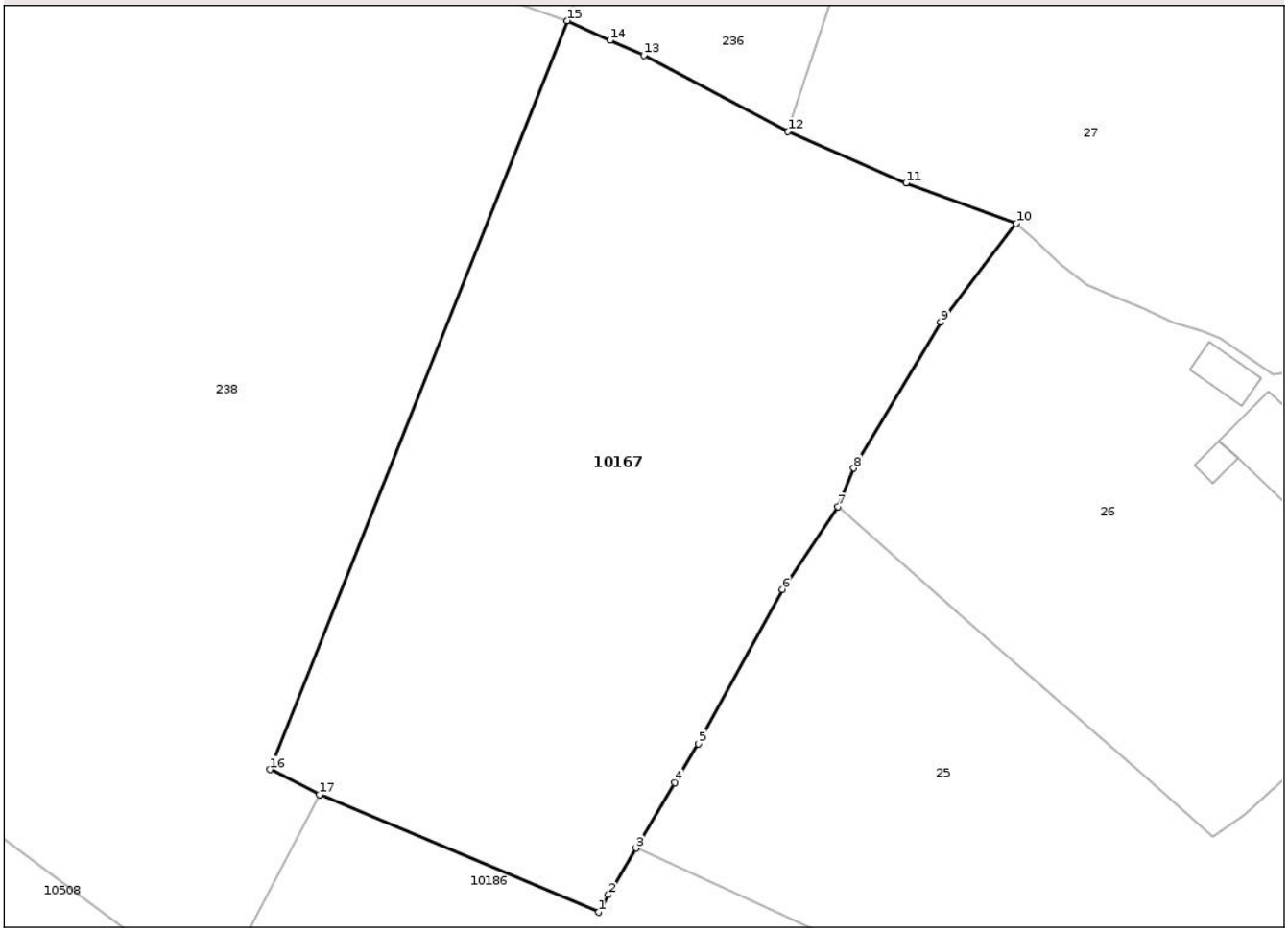
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54084	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	23	442/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.823,018 638.151,396	2	596.824,236 638.153,533	2.46
2	596.824,236 638.153,533	3	596.827,621 638.159,222	6.62
3	596.827,621 638.159,222	4	596.832,401 638.167,252	9.345
4	596.832,401 638.167,252	5	596.835,231 638.172,009	5.535
5	596.835,231 638.172,009	6	596.845,536 638.190,878	21.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.845,536 638.190,878	7	596.852,335 638.201,008	12.2
7	596.852,335 638.201,008	8	596.854,294 638.205,717	5.1
8	596.854,294 638.205,717	9	596.864,953 638.223,578	20.8
9	596.864,953 638.223,578	10	596.874,176 638.235,674	15.21
10	596.874,176 638.235,674	11	596.860,671 638.240,604	14.377
11	596.860,671 638.240,604	12	596.846,236 638.246,898	15.747
12	596.846,236 638.246,898	13	596.828,556 638.256,206	19.981
13	596.828,556 638.256,206	14	596.824,442 638.258,071	4.517
14	596.824,442 638.258,071	15	596.819,218 638.260,45	5.74
15	596.819,218 638.260,45	16	596.782,788 638.168,857	98.572
16	596.782,788 638.168,857	17	596.788,828 638.165,782	6.779
17	596.788,828 638.165,782	1	596.823,018 638.151,396	37.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Troitei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.235	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	400	22	435	-	
2	drum	DA	425	22	D.S434	-	CALE ACCES
3	ape curgatoare	DA	410	22	435	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.937,013 638.194,366	2	596.933,889 638.191,998	3.92
4	596.933,448 638.188,342	5	596.934,914 638.186,666	2.227
7	596.943,662 638.178,681	8	596.948,669 638.174,33	6.633
10	596.961,869 638.165,047	11	596.968,077 638.157,741	9.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.933,889 638.191,998	3	596.931,645 638.190,006	3.0
5	596.934,914 638.186,666	6	596.939,108 638.183,27	5.396
8	596.948,669 638.174,33	9	596.951,947 638.171,547	4.3
11	596.968,077 638.157,741	12	596.970,198 638.154,12	4.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.931,645 638.190,006	4	596.933,448 638.188,342	2.453
6	596.939,108 638.183,27	7	596.943,662 638.178,681	6.465
9	596.951,947 638.171,547	10	596.961,869 638.165,047	11.861
12	596.970,198 638.154,12	13	596.970,799 638.150,901	3.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	596.970,799 638.150,901	14	596.970,712 638.144,335	6.566
16	596.967,885 638.135,676	17	596.965,99 638.133,615	2.8
19	596.961,99 638.130,175	20	596.959,496 638.128,483	3.013
22	596.955,318 638.125,708	23	596.953,649 638.124,8	1.9
25	596.931,404 638.124,048	26	596.922,683 638.123,384	8.747
28	596.935,198 638.115,236	29	596.947,562 638.107,355	14.662
31	596.955,132 638.104,956	32	596.957,565 638.109,552	5.2
34	596.962,89 638.118,501	35	596.965,131 638.121,244	3.542
37	596.974,017 638.135,568	38	596.975,597 638.143,114	7.709
40	596.977,42 638.159,961	41	596.978,25 638.168,442	8.521
43	596.956,416 638.179,483	44	596.952,016 638.182,462	5.313
46	596.942,439 638.189,379	1	596.937,013 638.194,366	7.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	596.970,712 638.144,335	15	596.969,299 638.138,093	6.4
17	596.965,99 638.133,615	18	596.963,127 638.131,193	3.75
20	596.959,496 638.128,483	21	596.957,278 638.127,127	2.6
23	596.953,649 638.124,8	24	596.951,515 638.124,558	2.147
26	596.922,683 638.123,384	27	596.919,235 638.122,926	3.478
29	596.947,562 638.107,355	30	596.953,572 638.100,388	9.201
32	596.957,565 638.109,552	33	596.961,701 638.117,091	8.6
35	596.965,131 638.121,244	36	596.968,257 638.125,726	5.465
38	596.975,597 638.143,114	39	596.976,858 638.153,399	10.362
41	596.978,25 638.168,442	42	596.962,822 638.175,915	17.143
44	596.952,016 638.182,462	45	596.949,284 638.184,268	3.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	596.969,299 638.138,093	16	596.967,885 638.135,676	2.8
18	596.963,127 638.131,193	19	596.961,99 638.130,175	1.526
21	596.957,278 638.127,127	22	596.955,318 638.125,708	2.42
24	596.951,515 638.124,558	25	596.931,404 638.124,048	20.117
27	596.919,235 638.122,926	28	596.935,198 638.115,236	17.719
30	596.953,572 638.100,388	31	596.955,132 638.104,956	4.827
33	596.961,701 638.117,091	34	596.962,89 638.118,501	1.844
36	596.968,257 638.125,726	37	596.974,017 638.135,568	11.404
39	596.976,858 638.153,399	40	596.977,42 638.159,961	6.586
42	596.962,822 638.175,915	43	596.956,416 638.179,483	7.332
45	596.949,284 638.184,268	46	596.942,439 638.189,379	8.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.238	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

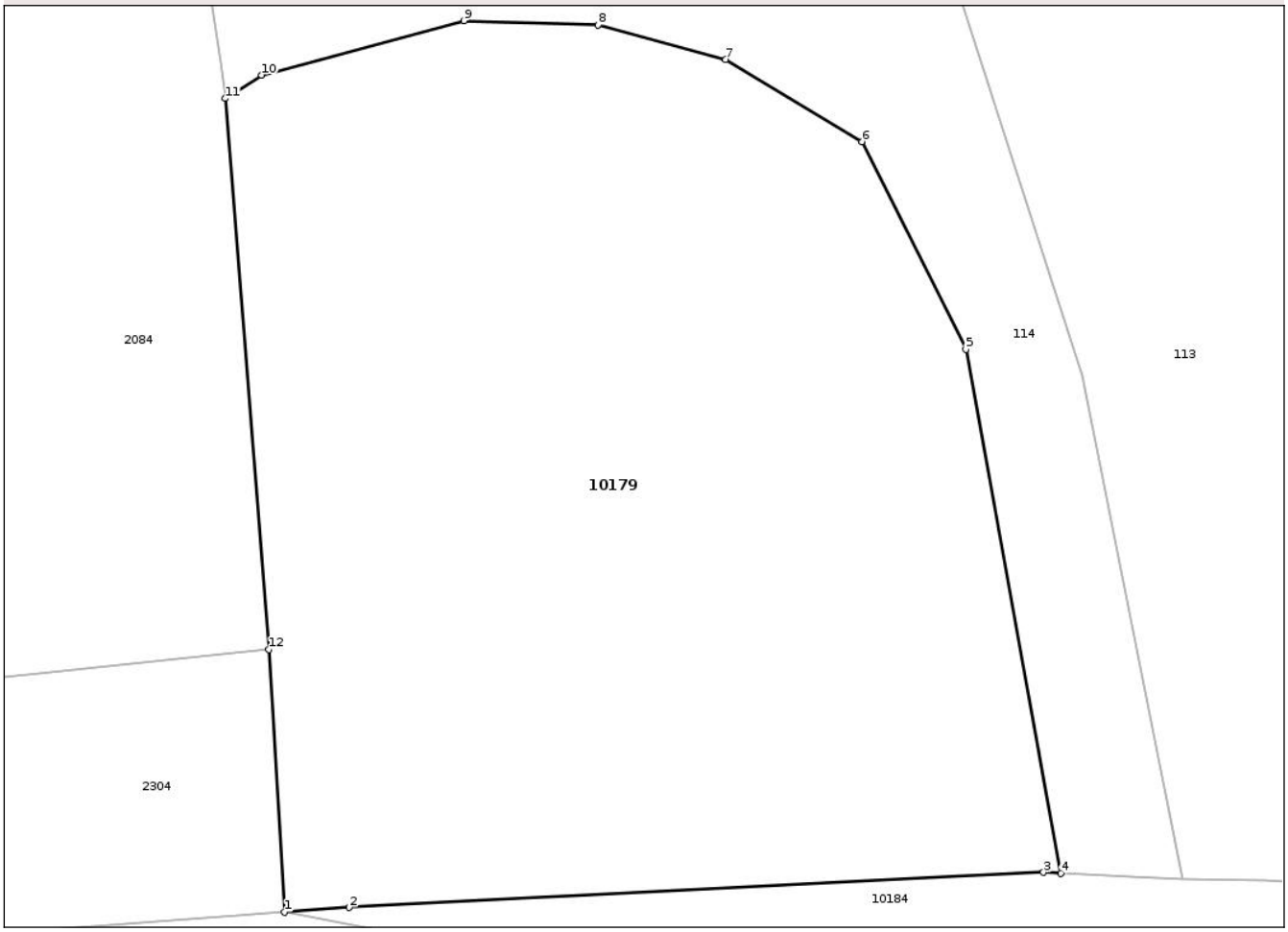
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.238	34	240	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.763,836 638.283,71	2	595.767,792 638.284,002	3.967
2	595.767,792 638.284,002	3	595.810,161 638.286,136	42.423
3	595.810,161 638.286,136	4	595.811,203 638.286,086	1.044
4	595.811,203 638.286,086	5	595.805,418 638.318,018	32.452
5	595.805,418 638.318,018	6	595.799,082 638.330,684	14.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.799,082 638.330,684	7	595.790,771 638.335,687	9.7
7	595.790,771 638.335,687	8	595.782,965 638.337,801	8.087
8	595.782,965 638.337,801	9	595.774,794 638.338,058	8.176
9	595.774,794 638.338,058	10	595.762,441 638.334,749	12.788
10	595.762,441 638.334,749	11	595.760,24 638.333,32	2.624
11	595.760,24 638.333,32	12	595.762,886 638.299,723	33.701
12	595.762,886 638.299,723	1	595.763,836 638.283,71	16.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

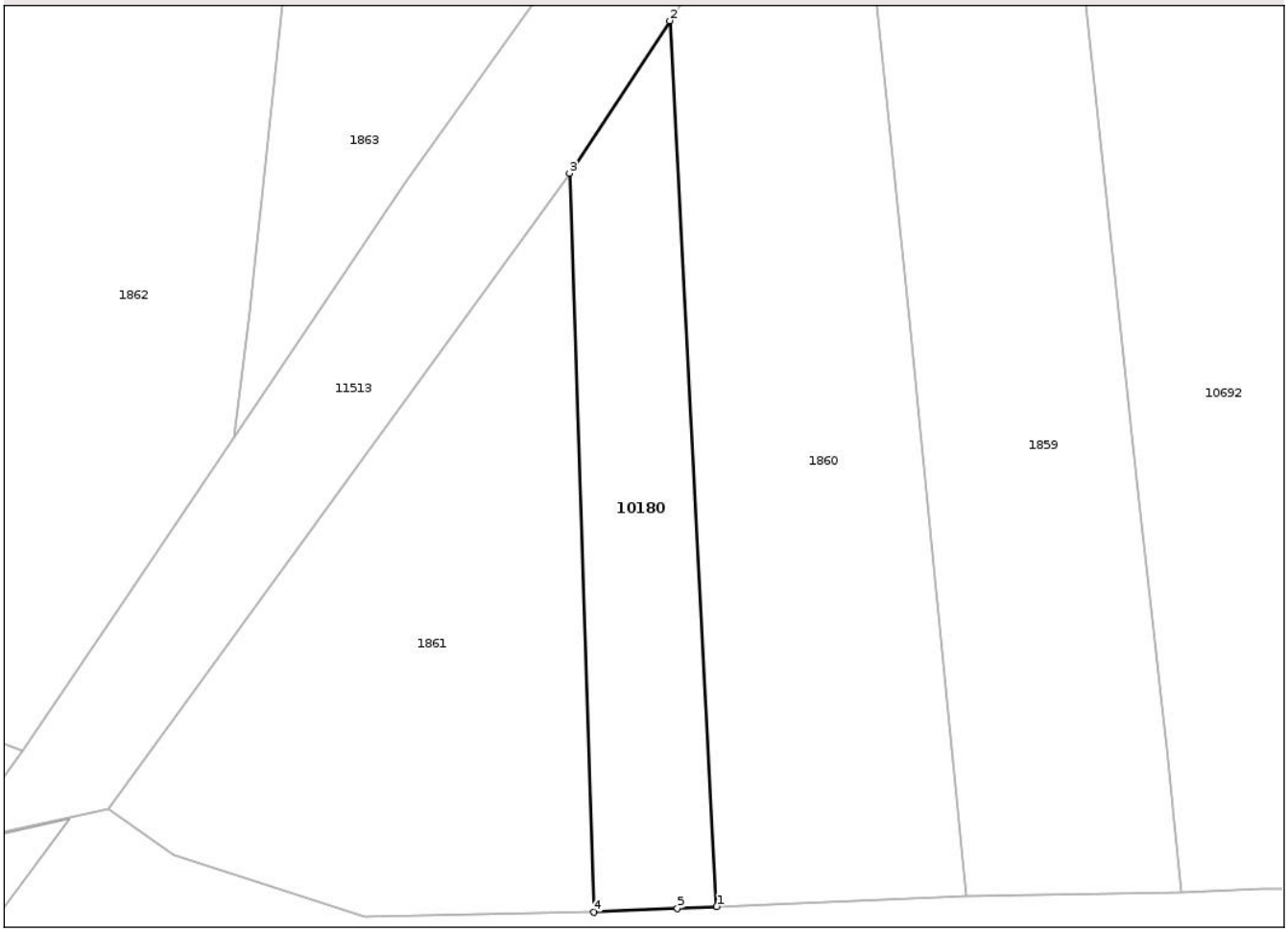
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.089	25	542A, 542B	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.563,77 638.288,544	2	595.558,687 638.384,162	95.753
2	595.558,687 638.384,162	3	595.547,857 638.367,709	19.698
3	595.547,857 638.367,709	4	595.550,522 638.287,92	79.833
4	595.550,522 638.287,92	5	595.559,53 638.288,344	9.018
5	595.559,53 638.288,344	1	595.563,77 638.288,544	4.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.191	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

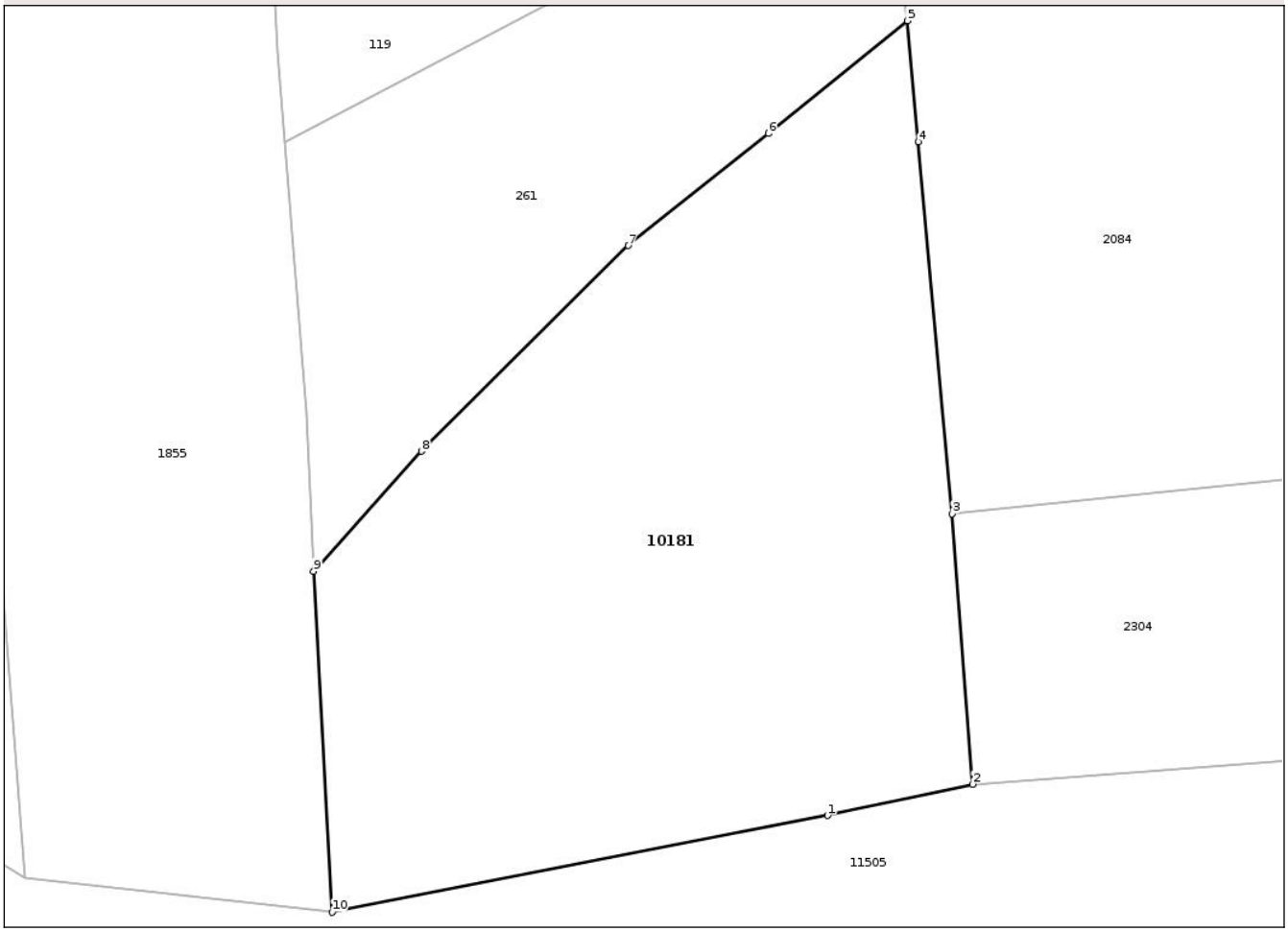
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.191	34	240	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.733,496 638.280,302	2	595.741,746 638.282,083	8.44
2	595.741,746 638.282,083	3	595.740,588 638.297,449	15.409
3	595.740,588 638.297,449	4	595.738,661 638.318,589	21.228
4	595.738,661 638.318,589	5	595.738,032 638.325,477	6.917
5	595.738,032 638.325,477	6	595.730,125 638.319,068	10.178

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.730,125 638.319,068	7	595.722,142 638.312,704	10.21
7	595.722,142 638.312,704	8	595.710,382 638.301,01	16.585
8	595.710,382 638.301,01	9	595.704,249 638.294,189	9.172
9	595.704,249 638.294,189	10	595.705,305 638.274,809	19.409
10	595.705,305 638.274,809	1	595.733,496 638.280,302	28.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.575	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

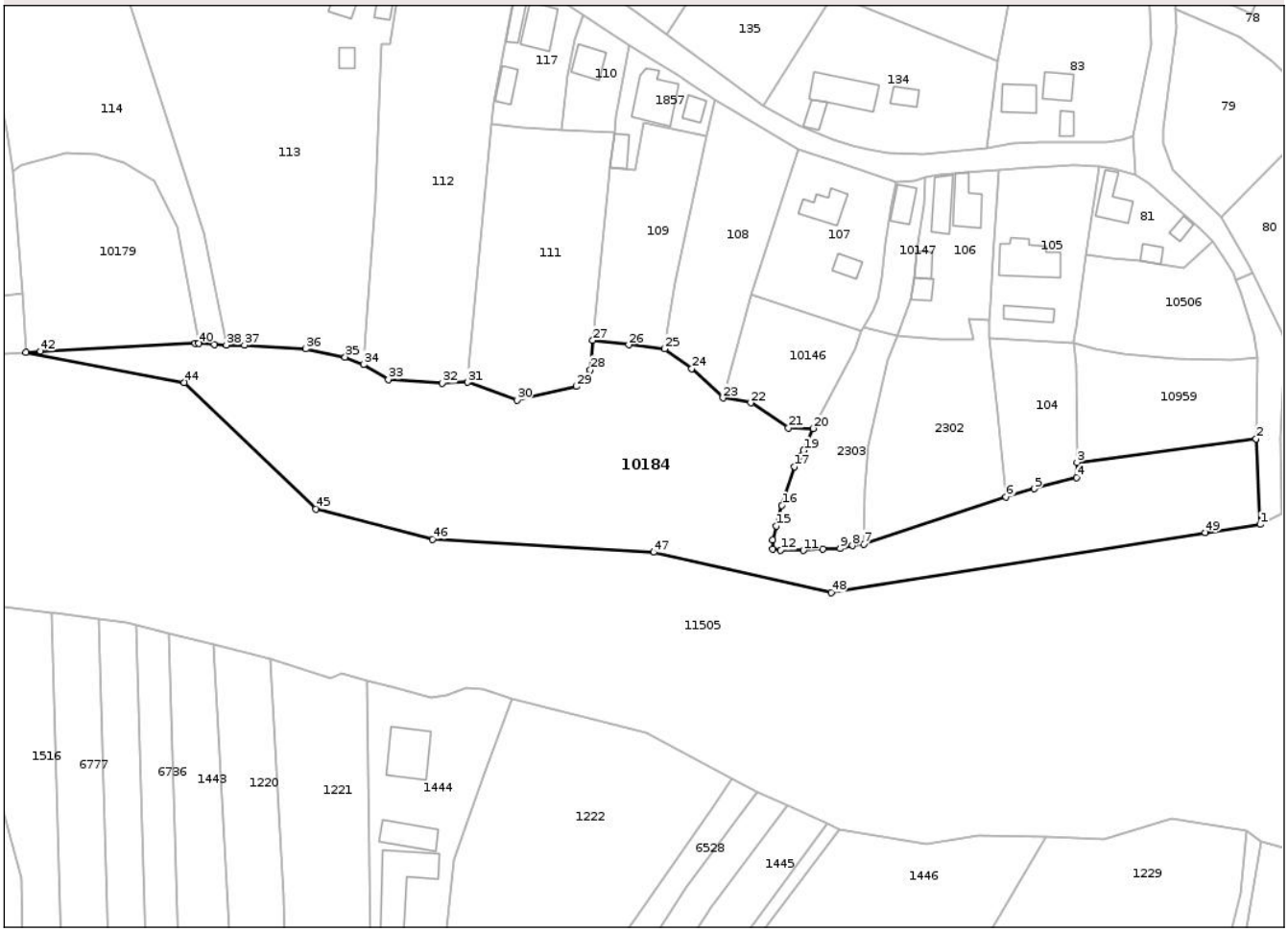
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.575	34	240	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.101,626 638.236,639	2	596.100,472 638.260,072	23.462
4	596.051,407 638.249,449	5	596.039,78 638.246,421	12.015
7	595.993,115 638.231,326	8	595.990,017 638.230,864	3.133
10	595.981,977 638.229,909	11	595.976,628 638.229,508	5.364
13	595.968,145 638.229,906	14	595.968,204 638.232,372	2.467
16	595.970,732 638.241,836	17	595.974,104 638.252,444	11.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.100,472 638.260,072	3	596.051,484 638.253,605	49.413
5	596.039,78 638.246,421	6	596.032,063 638.244,144	8.046
8	595.990,017 638.230,864	9	595.986,648 638.230,02	3.474
11	595.976,628 638.229,508	12	595.970,372 638.229,629	6.256
14	595.968,204 638.232,372	15	595.969,214 638.236,208	3.967
17	595.974,104 638.252,444	18	595.975,534 638.255,275	3.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.051,484 638.253,605	4	596.051,407 638.249,449	4.157
6	596.032,063 638.244,144	7	595.993,115 638.231,326	41.002
9	595.986,648 638.230,02	10	595.981,977 638.229,909	4.672
12	595.970,372 638.229,629	13	595.968,145 638.229,906	2.245
15	595.969,214 638.236,208	16	595.970,732 638.241,836	5.829
18	595.975,534 638.255,275	19	595.976,668 638.256,898	1.98

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	595.976,668 638.256,898	20	595.979,289 638.262,876	6.527
22	595.962,21 638.269,871	23	595.954,586 638.271,21	7.74
25	595.938,581 638.284,684	26	595.928,834 638.285,745	9.804
28	595.918,312 638.278,918	29	595.914,541 638.274,376	5.903
31	595.884,728 638.275,49	32	595.877,694 638.275,229	7.038
34	595.856,262 638.280,317	35	595.851,217 638.282,425	5.468
37	595.823,689 638.285,628	38	595.818,67 638.285,727	5.019
40	595.811,203 638.286,086	41	595.810,161 638.286,136	1.044
43	595.763,836 638.283,71	44	595.807,161 638.275,472	44.102
46	595.875,17 638.232,57	47	595.935,598 638.229,058	60.53
49	596.086,573 638.234,423	1	596.101,626 638.236,639	15.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	595.979,289 638.262,876	21	595.972,511 638.263,076	6.781
23	595.954,586 638.271,21	24	595.946,083 638.279,269	11.716
26	595.928,834 638.285,745	27	595.918,943 638.286,972	9.967
29	595.914,541 638.274,376	30	595.898,182 638.270,633	16.782
32	595.877,694 638.275,229	33	595.863,041 638.276,236	14.688
35	595.851,217 638.282,425	36	595.840,379 638.284,623	11.059
38	595.818,67 638.285,727	39	595.815,477 638.285,881	3.198
41	595.810,161 638.286,136	42	595.767,792 638.284,002	42.423
44	595.807,161 638.275,472	45	595.843,241 638.240,907	49.965
47	595.935,598 638.229,058	48	595.984,204 638.218,024	49.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	595.972,511 638.263,076	22	595.962,21 638.269,871	12.341
24	595.946,083 638.279,269	25	595.938,581 638.284,684	9.253
27	595.918,943 638.286,972	28	595.918,312 638.278,918	8.079
30	595.898,182 638.270,633	31	595.884,728 638.275,49	14.304
33	595.863,041 638.276,236	34	595.856,262 638.280,317	7.912
36	595.840,379 638.284,623	37	595.823,689 638.285,628	16.721
39	595.815,477 638.285,881	40	595.811,203 638.286,086	4.278
42	595.767,792 638.284,002	43	595.763,836 638.283,71	3.967
45	595.843,241 638.240,907	46	595.875,17 638.232,57	33.0
48	595.984,204 638.218,024	49	596.086,573 638.234,423	103.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.529	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

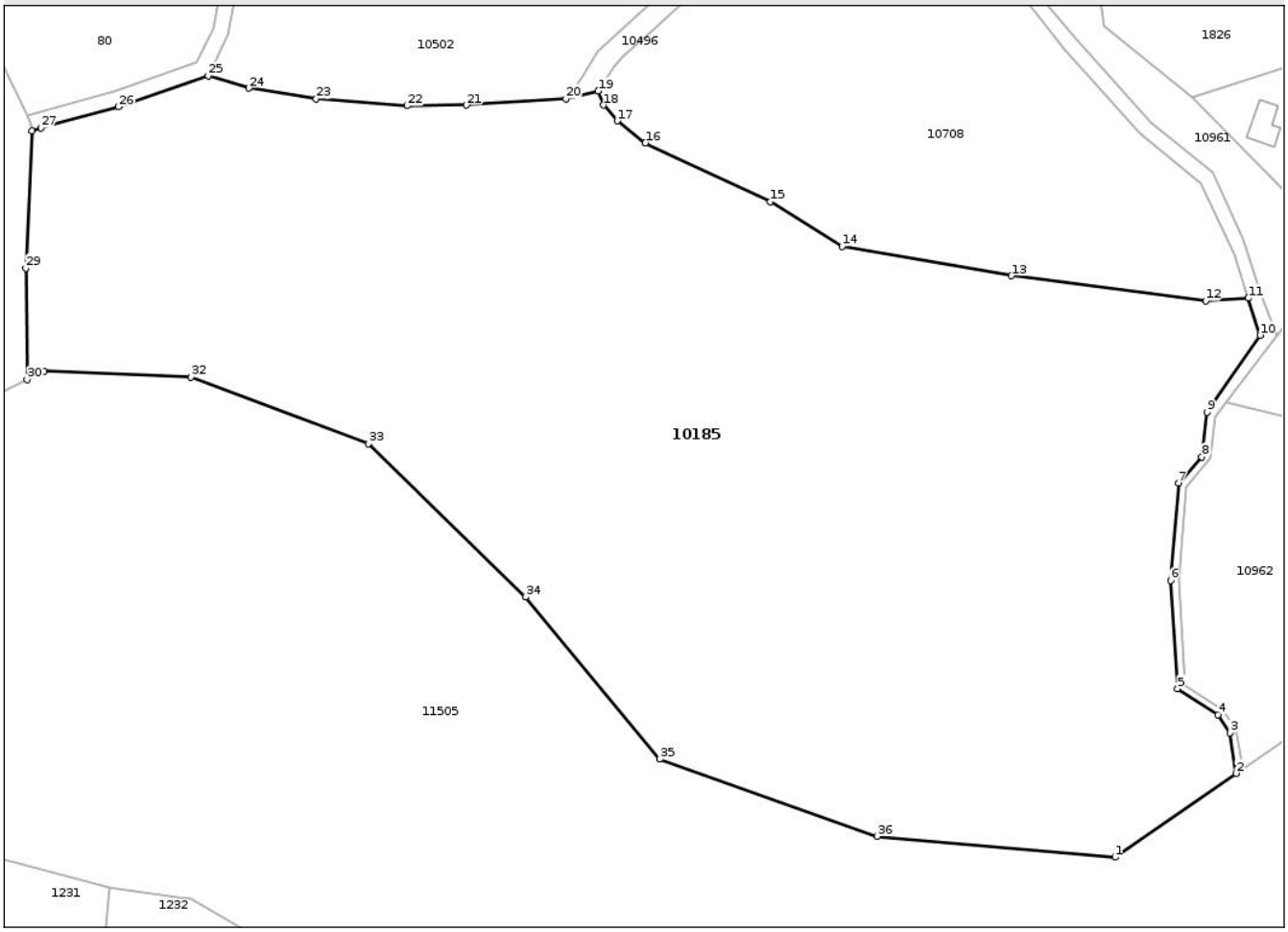
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.529	34	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.311,862 638.149,907	2	596.334,609 638.165,659	27.668
3	596.333,46 638.173,238	4	596.331,234 638.176,612	4.042
5	596.323,603 638.181,532	6	596.322,303 638.201,806	20.315
7	596.323,802 638.220,093	8	596.328,17 638.225,003	6.571
9	596.329,171 638.233,448	10	596.339,159 638.247,835	17.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.334,609 638.165,659	3	596.333,46 638.173,238	7.665
4	596.331,234 638.176,612	5	596.323,603 638.181,532	9.079
6	596.322,303 638.201,806	7	596.323,802 638.220,093	18.349
8	596.328,17 638.225,003	9	596.329,171 638.233,448	8.505
10	596.339,159 638.247,835	11	596.336,929 638.254,828	7.341

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.336,929 638.254,828	12	596.328,907 638.254,29	8.041
13	596.292,407 638.259,018	14	596.260,558 638.264,509	32.319
15	596.247,082 638.272,895	16	596.223,651 638.283,96	25.912
17	596.218,385 638.288,094	18	596.215,788 638.291,051	3.936
19	596.214,776 638.293,677	20	596.208,74 638.292,238	6.205
21	596.190,002 638.291,036	22	596.178,93 638.290,936	11.072
23	596.161,798 638.292,188	24	596.149,157 638.294,202	12.8
25	596.141,517 638.296,558	26	596.124,678 638.290,75	17.813
27	596.110,15 638.286,818	28	596.108,348 638.286,228	1.896
29	596.107,263 638.260,46	30	596.107,462 638.239,513	20.948
31	596.110,672 638.241,093	32	596.138,284 638.240,032	27.632
33	596.171,582 638.227,472	34	596.201,13 638.198,743	41.212
35	596.226,3 638.168,305	36	596.267,15 638.153,81	43.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.328,907 638.254,29	13	596.292,407 638.259,018	36.805
14	596.260,558 638.264,509	15	596.247,082 638.272,895	15.872
16	596.223,651 638.283,96	17	596.218,385 638.288,094	6.694
18	596.215,788 638.291,051	19	596.214,776 638.293,677	2.814
20	596.208,74 638.292,238	21	596.190,002 638.291,036	18.777
22	596.178,93 638.290,936	23	596.161,798 638.292,188	17.178
24	596.149,157 638.294,202	25	596.141,517 638.296,558	7.995
26	596.124,678 638.290,75	27	596.110,15 638.286,818	15.05
28	596.108,348 638.286,228	29	596.107,263 638.260,46	25.791
30	596.107,462 638.239,513	31	596.110,672 638.241,093	3.578
32	596.138,284 638.240,032	33	596.171,582 638.227,472	35.588
34	596.201,13 638.198,743	35	596.226,3 638.168,305	39.496
36	596.267,15 638.153,81	1	596.311,862 638.149,907	44.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.495	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

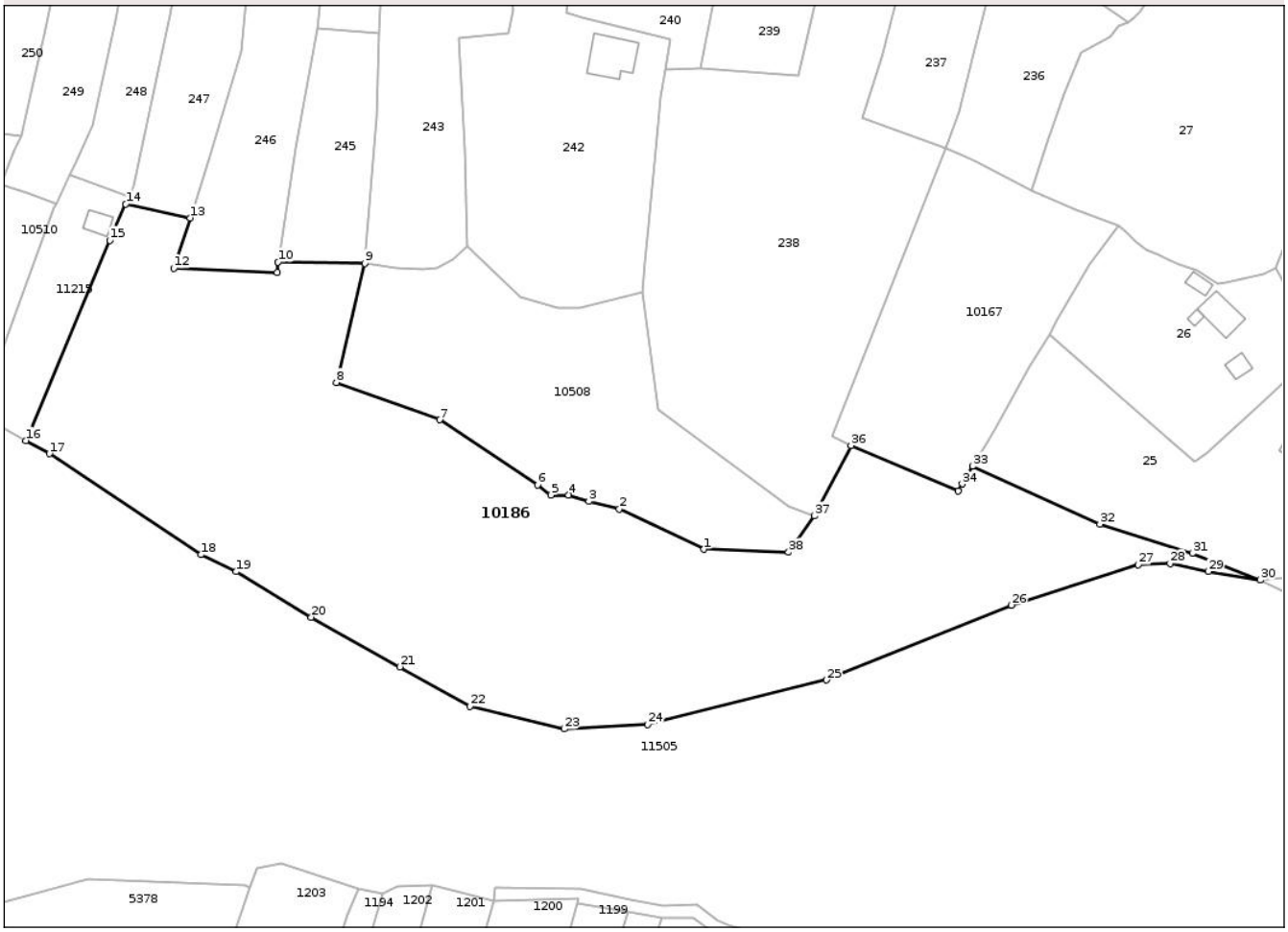
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	23.495	34	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.742,024 638.132,734	2	596.715,024 638.145,588	29.904
3	596.705,343 638.148,01	4	596.698,818 638.150,039	6.834
5	596.693,265 638.150,039	6	596.688,929 638.153,204	5.369
7	596.657,825 638.173,988	8	596.624,88 638.185,83	35.008
9	596.633,868 638.223,805	10	596.606,312 638.224,16	27.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.715,024 638.145,588	3	596.705,343 638.148,01	9.98
4	596.698,818 638.150,039	5	596.693,265 638.150,039	5.553
6	596.688,929 638.153,204	7	596.657,825 638.173,988	37.408
8	596.624,88 638.185,83	9	596.633,868 638.223,805	39.024
10	596.606,312 638.224,16	11	596.605,973 638.220,823	3.353

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.605,973 638.220,823	12	596.573,102 638.222,189	32.899
13	596.578,24 638.238,212	14	596.557,788 638.242,667	20.932
15	596.552,706 638.231,099	16	596.525,949 638.167,395	69.096
17	596.533,463 638.163,162	18	596.581,751 638.131,033	58.0
19	596.592,931 638.125,645	20	596.616,888 638.111,149	28.001
21	596.645,149 638.095,332	22	596.667,346 638.082,728	25.525
23	596.697,491 638.075,564	24	596.724,07 638.076,949	26.615
25	596.781,103 638.091,147	26	596.839,91 638.114,991	63.457
27	596.880,372 638.127,87	28	596.890,483 638.128,28	10.119
29	596.902,721 638.125,685	30	596.919,235 638.122,926	16.743
31	596.897,632 638.131,484	32	596.868,185 638.140,766	30.876
33	596.827,621 638.159,222	34	596.824,236 638.153,533	6.62
35	596.823,018 638.151,396	36	596.788,828 638.165,782	37.092
37	596.777,193 638.143,432	38	596.768,984 638.131,84	14.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.573,102 638.222,189	13	596.578,24 638.238,212	16.827
14	596.557,788 638.242,667	15	596.552,706 638.231,099	12.635
16	596.525,949 638.167,395	17	596.533,463 638.163,162	8.624
18	596.581,751 638.131,033	19	596.592,931 638.125,645	12.411
20	596.616,888 638.111,149	21	596.645,149 638.095,332	32.387
22	596.667,346 638.082,728	23	596.697,491 638.075,564	30.984
24	596.724,07 638.076,949	25	596.781,103 638.091,147	58.774
26	596.839,91 638.114,991	27	596.880,372 638.127,87	42.462
28	596.890,483 638.128,28	29	596.902,721 638.125,685	12.51
30	596.919,235 638.122,926	31	596.897,632 638.131,484	23.236
32	596.868,185 638.140,766	33	596.827,621 638.159,222	44.565
34	596.824,236 638.153,533	35	596.823,018 638.151,396	2.46
36	596.788,828 638.165,782	37	596.777,193 638.143,432	25.197
38	596.768,984 638.131,84	1	596.742,024 638.132,734	26.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.852	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

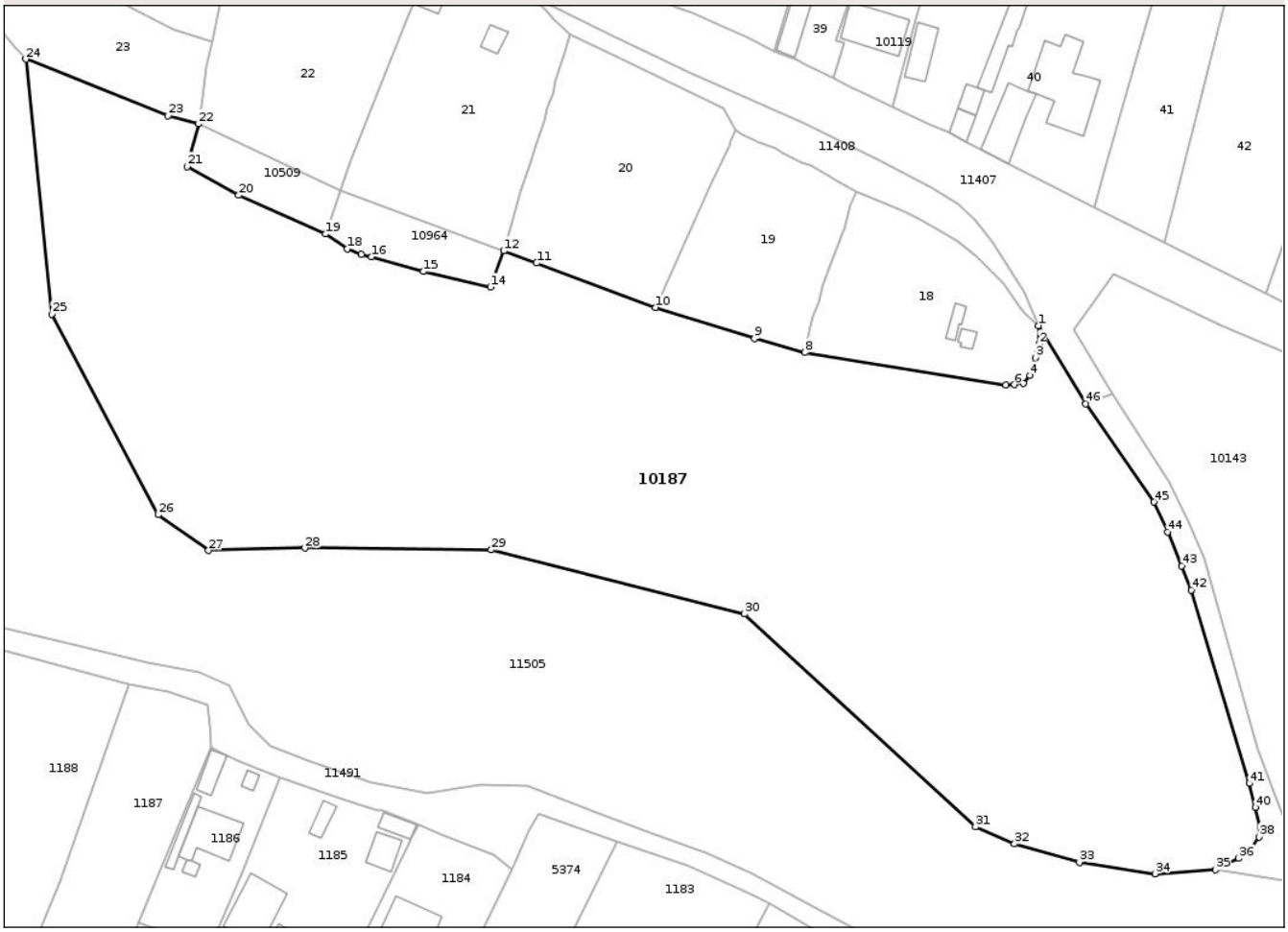
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	183	34	246	-	
2	neproductiv	NU	22.669	34	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.211,882 638.016,289	2	597.211,99 638.011,941	4.349
4	597.209,931 638.004,418	5	597.208,291 638.002,666	2.4
7	597.204,098 638.002,167	8	597.156,297 638.009,924	48.426
10	597.120,732 638.020,61	11	597.092,533 638.031,152	30.104
13	597.084,656 638.034,042	14	597.081,496 638.025,436	9.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.211,99 638.011,941	3	597.211,161 638.008,643	3.401
5	597.208,291 638.002,666	6	597.206,126 638.002,272	2.2
8	597.156,297 638.009,924	9	597.144,311 638.013,246	12.438
11	597.092,533 638.031,152	12	597.084,656 638.034,043	8.391
14	597.081,496 638.025,436	15	597.065,536 638.029,146	16.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.211,161 638.008,643	4	597.209,931 638.004,418	4.4
6	597.206,126 638.002,272	7	597.204,098 638.002,167	2.031
9	597.144,311 638.013,246	10	597.120,732 638.020,61	24.703
12	597.084,656 638.034,043	13	597.084,656 638.034,042	0.001
15	597.065,536 638.029,146	16	597.053,255 638.032,652	12.772

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	597.053,255 638.032,652	17	597.050,846 638.033,264	2.485
19	597.042,34 638.038,04	20	597.021,676 638.047,283	22.636
22	597.012,101 638.064,211	23	597.004,819 638.066,161	7.539
25	596.977,134 638.019,044	26	597.002,539 637.971,362	54.028
28	597.037,356 637.963,459	29	597.081,71 637.963,027	44.356
31	597.196,907 637.897,213	32	597.206,2 637.893,15	10.142
34	597.239,596 637.886,051	35	597.254,011 637.886,971	14.444
37	597.262,286 637.891,802	38	597.264,309 637.894,792	3.611
40	597.263,447 637.901,835	41	597.262,008 637.907,52	5.864
43	597.246,002 637.959,19	44	597.242,59 637.967,289	8.788
46	597.223,176 637.997,682	1	597.211,882 638.016,289	21.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	597.050,846 638.033,264	18	597.047,462 638.034,577	3.63
20	597.021,676 638.047,283	21	597.009,331 638.054,114	14.109
23	597.004,819 638.066,161	24	596.971,009 638.079,606	36.384
26	597.002,539 637.971,362	27	597.014,46 637.962,883	14.629
29	597.081,71 637.963,027	30	597.141,972 637.947,791	62.158
32	597.206,2 637.893,15	33	597.221,607 637.888,74	16.025
35	597.254,011 637.886,971	36	597.259,512 637.889,711	6.147
38	597.264,309 637.894,792	39	597.264,655 637.897,273	2.505
41	597.262,008 637.907,52	42	597.248,278 637.953,484	47.971
44	597.242,59 637.967,289	45	597.239,399 637.974,367	7.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	597.047,462 638.034,577	19	597.042,34 638.038,04	6.184
21	597.009,331 638.054,114	22	597.012,101 638.064,211	10.47
24	596.971,009 638.079,606	25	596.977,134 638.019,044	60.87
27	597.014,46 637.962,883	28	597.037,356 637.963,459	22.904
30	597.141,972 637.947,791	31	597.196,907 637.897,213	74.673
33	597.221,607 637.888,74	34	597.239,596 637.886,051	18.189
36	597.259,512 637.889,711	37	597.262,286 637.891,802	3.473
39	597.264,655 637.897,273	40	597.263,447 637.901,835	4.719
42	597.248,278 637.953,484	43	597.246,002 637.959,19	6.143
45	597.239,399 637.974,367	46	597.223,176 637.997,682	28.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

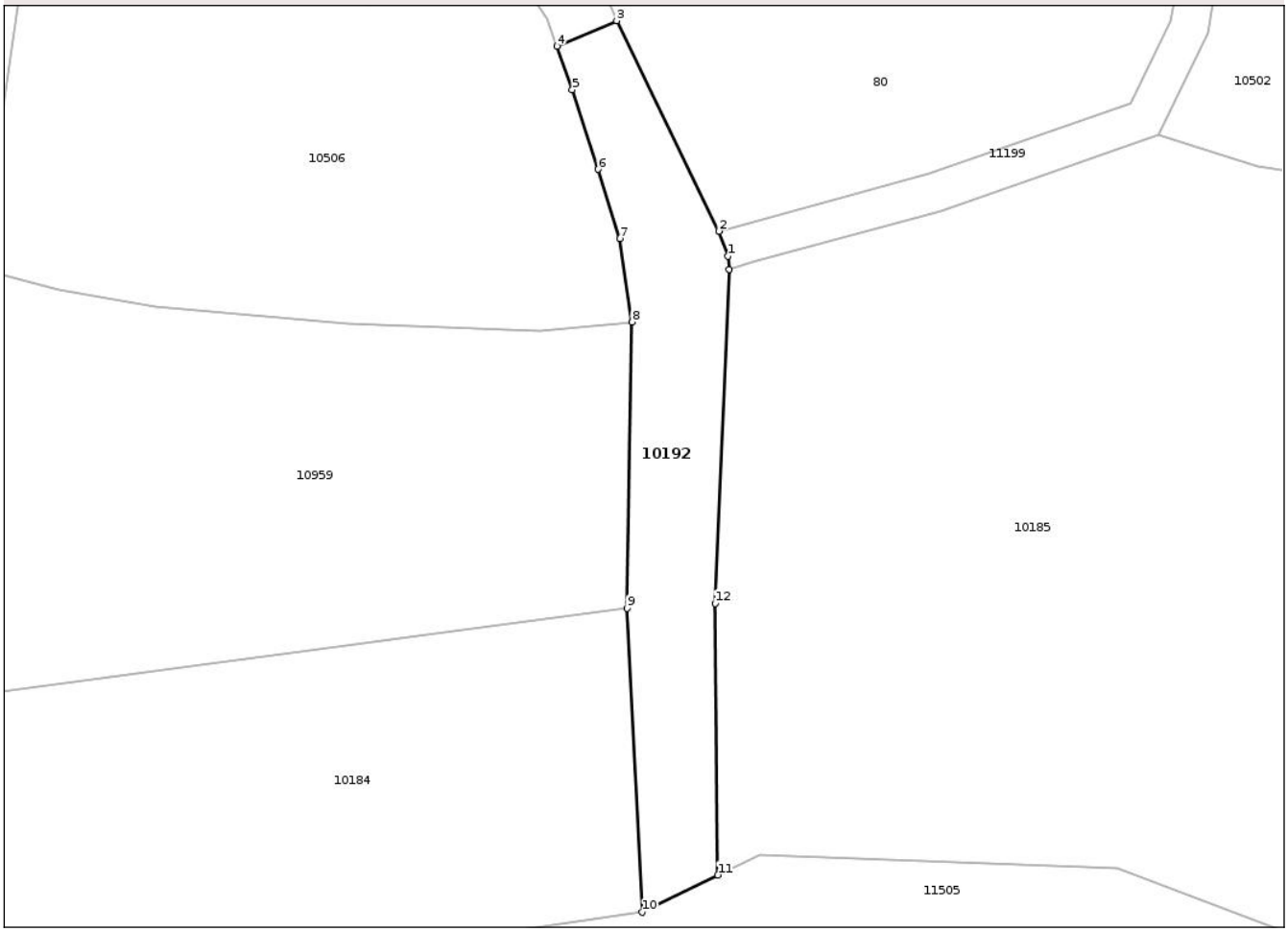
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	451	24	D.S 515	-	CALE ACCES

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.108,262 638.287,246	2	596.107,565 638.289,166	2.043
2	596.107,565 638.289,166	3	596.099,664 638.305,396	18.051
3	596.099,664 638.305,396	4	596.095,048 638.303,431	5.017
4	596.095,048 638.303,431	5	596.096,233 638.300,082	3.553
5	596.096,233 638.300,082	6	596.098,217 638.293,932	6.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.098,217 638.293,932	7	596.099,91 638.288,594	5.6
7	596.099,91 638.288,594	8	596.100,849 638.282,152	6.509
8	596.100,849 638.282,152	9	596.100,472 638.260,072	22.084
9	596.100,472 638.260,072	10	596.101,626 638.236,639	23.462
10	596.101,626 638.236,639	11	596.107,462 638.239,513	6.505
11	596.107,462 638.239,513	12	596.107,263 638.260,46	20.948
12	596.107,263 638.260,46	13	596.108,348 638.286,228	25.791
13	596.108,348 638.286,228	1	596.108,262 638.287,246	1.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Fnd Dărăban, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	333	24	481A	-	D.S 481A
2	drum	NU	271	24	481A	-	D.S 481A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.304,098 638.376,033	2	596.307,042 638.385,268	9.693
3	596.308,035 638.389,523	4	596.309,18 638.396,208	6.782
5	596.305,23 638.392,538	6	596.298,592 638.368,889	24.562
7	596.292,862 638.351,759	8	596.284,832 638.339,518	14.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.307,042 638.385,268	3	596.308,035 638.389,523	4.369
4	596.309,18 638.396,208	5	596.305,23 638.392,538	5.392
6	596.298,592 638.368,889	7	596.292,862 638.351,759	18.063
8	596.284,832 638.339,518	9	596.270,298 638.325,042	20.514

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.270,298 638.325,042	10	596.258,996 638.319,647	12.523
11	596.249,431 638.318,634	12	596.235,336 638.318,311	14.099
13	596.233,188 638.316,851	14	596.227,49 638.312,798	6.993
15	596.214,732 638.301,024	16	596.211,408 638.295,835	6.162
17	596.208,74 638.292,238	18	596.214,776 638.293,677	6.205
19	596.217,872 638.298,509	20	596.219,5 638.300,152	2.313
21	596.225,022 638.304,881	22	596.230,131 638.309,793	7.087
23	596.235,772 638.313,973	24	596.238,206 638.315,407	2.825
25	596.248,634 638.315,488	26	596.260,377 638.316,499	11.786
27	596.273,612 638.322,457	28	596.282,849 638.331,658	13.037
29	596.286,772 638.335,566	30	596.290,833 638.341,176	6.926
31	596.292,909 638.334,817	32	596.292,997 638.338,972	4.155
33	596.296,326 638.344,41	34	596.296,832 638.346,417	2.07
35	596.296,742 638.349,337	36	596.298,892 638.356,001	7.002
37	596.300,772 638.362,962	38	596.302,268 638.369,963	7.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.258,996 638.319,647	11	596.249,431 638.318,634	9.619
12	596.235,336 638.318,311	13	596.233,188 638.316,851	2.597
14	596.227,49 638.312,798	15	596.214,732 638.301,024	17.36
16	596.211,408 638.295,835	17	596.208,74 638.292,238	4.478
18	596.214,776 638.293,677	19	596.217,872 638.298,509	5.739
20	596.219,5 638.300,152	21	596.225,022 638.304,881	7.27
22	596.230,131 638.309,793	23	596.235,772 638.313,973	7.021
24	596.238,206 638.315,407	25	596.248,634 638.315,488	10.428
26	596.260,377 638.316,499	27	596.273,612 638.322,457	14.515
28	596.282,849 638.331,658	29	596.286,772 638.335,566	5.537
30	596.290,833 638.341,176	31	596.292,909 638.334,817	6.689
32	596.292,997 638.338,972	33	596.296,326 638.344,41	6.376
34	596.296,832 638.346,417	35	596.296,742 638.349,337	2.921
36	596.298,892 638.356,001	37	596.300,772 638.362,962	7.21
38	596.302,268 638.369,963	1	596.304,098 638.376,033	6.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		691	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	691	24	483	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.330,503 638.480,722	2	596.328,861 638.490,252	9.671
3	596.326,872 638.501,645	4	596.325,789 638.510,113	8.537
5	596.323,159 638.519,724	6	596.320,826 638.525,729	6.443
7	596.319,142 638.529,155	8	596.317,551 638.531,366	2.724
9	596.313,737 638.536,039	10	596.311,645 638.538,182	2.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.328,861 638.490,252	3	596.326,872 638.501,645	11.565
4	596.325,789 638.510,113	5	596.323,159 638.519,724	9.964
6	596.320,826 638.525,729	7	596.319,142 638.529,155	3.817
8	596.317,551 638.531,366	9	596.313,737 638.536,039	6.032
10	596.311,645 638.538,182	11	596.311,539 638.537,556	0.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.311,539 638.537,556	12	596.313,207 638.532,58	5.248
13	596.317,906 638.524,554	14	596.320,231 638.516,624	8.263
15	596.320,594 638.507,078	16	596.321,428 638.498,684	8.435
17	596.322,998 638.490,188	18	596.326,106 638.483,291	7.565
19	596.330,605 638.476,328	20	596.331,353 638.468,756	7.609
21	596.328,284 638.460,924	22	596.324,895 638.456,086	5.907
23	596.324,061 638.454,896	24	596.317,387 638.441,977	14.542
25	596.315,795 638.435,77	26	596.316,771 638.430,921	4.946
27	596.330,346 638.431,396	28	596.334,321 638.430,992	3.995
29	596.335,315 638.430,839	30	596.332,793 638.432,413	2.973
31	596.324,593 638.432,466	32	596.324,647 638.440,777	8.311
33	596.332,847 638.440,722	34	596.336,08 638.450,476	10.276
35	596.337,109 638.456,355	36	596.336,685 638.461,168	4.832
37	596.335,842 638.464,806	38	596.333,406 638.471,63	7.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.313,207 638.532,58	13	596.317,906 638.524,554	9.3
14	596.320,231 638.516,624	15	596.320,594 638.507,078	9.553
16	596.321,428 638.498,684	17	596.322,998 638.490,188	8.64
18	596.326,106 638.483,291	19	596.330,605 638.476,328	8.29
20	596.331,353 638.468,756	21	596.328,284 638.460,924	8.411
22	596.324,895 638.456,086	23	596.324,061 638.454,896	1.453
24	596.317,387 638.441,977	25	596.315,795 638.435,77	6.408
26	596.316,771 638.430,921	27	596.330,346 638.431,396	13.584
28	596.334,321 638.430,992	29	596.335,315 638.430,839	1.006
30	596.332,793 638.432,413	31	596.324,593 638.432,466	8.2
32	596.324,647 638.440,777	33	596.332,847 638.440,722	8.2
34	596.336,08 638.450,476	35	596.337,109 638.456,355	5.969
36	596.336,685 638.461,168	37	596.335,842 638.464,806	3.735
38	596.333,406 638.471,63	1	596.330,503 638.480,722	9.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.225	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

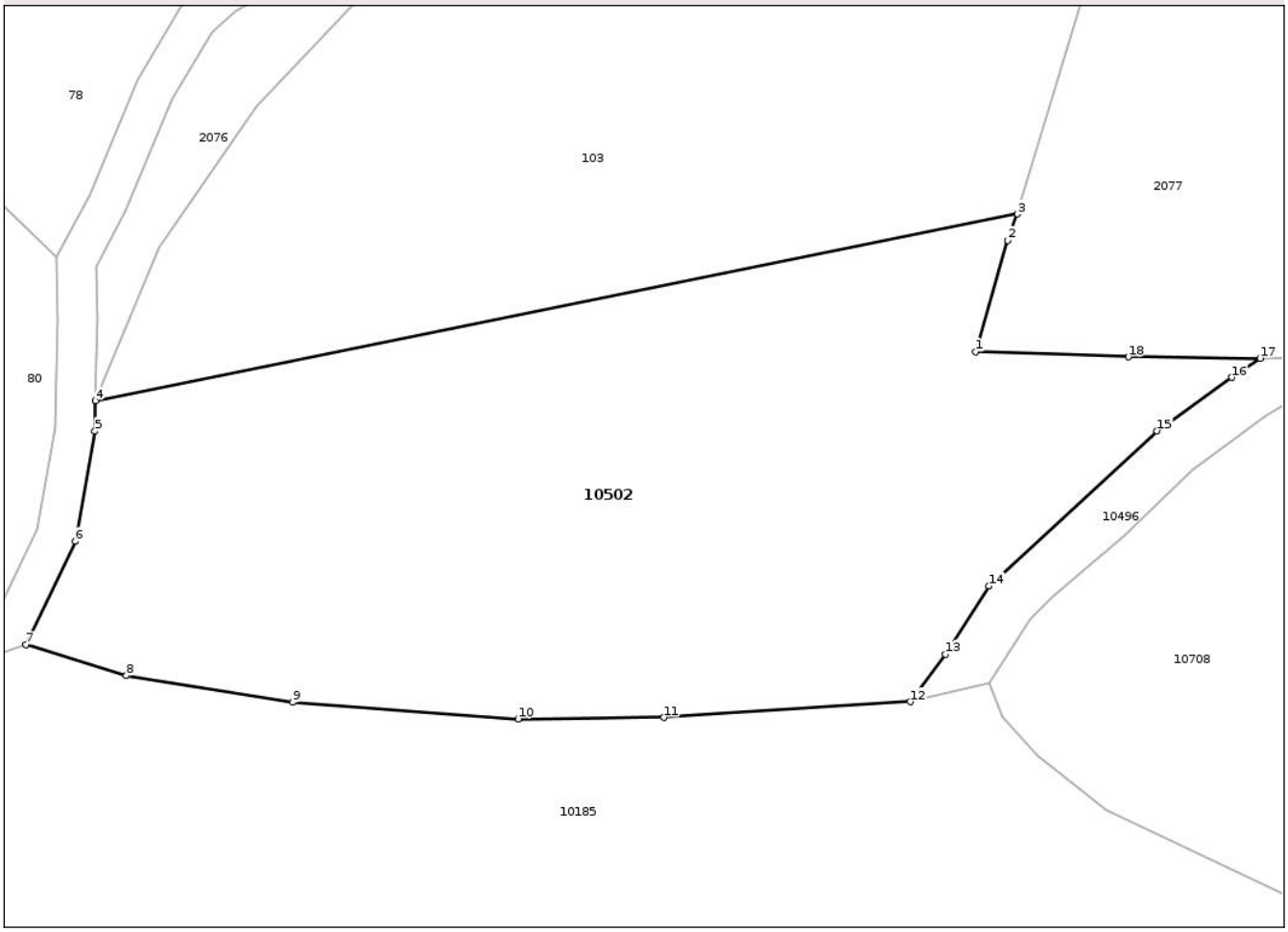
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	128	24	475	-	
2	faneata	NU	2.097	24	475	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.213,694 638.318,807	2	596.216,158 638.327,264	8.809
2	596.216,158 638.327,264	3	596.216,893 638.329,258	2.125
3	596.216,893 638.329,258	4	596.146,82 638.315,095	71.49
4	596.146,82 638.315,095	5	596.146,765 638.312,775	2.321

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.146,765 638.312,775	6	596.145,281 638.304,408	8.497
6	596.145,281 638.304,408	7	596.141,517 638.296,558	8.705
7	596.141,517 638.296,558	8	596.149,157 638.294,202	7.995
8	596.149,157 638.294,202	9	596.161,798 638.292,188	12.8
9	596.161,798 638.292,188	10	596.178,93 638.290,936	17.178
10	596.178,93 638.290,936	11	596.190,002 638.291,036	11.072
11	596.190,002 638.291,036	12	596.208,74 638.292,238	18.777
12	596.208,74 638.292,238	13	596.211,408 638.295,835	4.478
13	596.211,408 638.295,835	14	596.214,732 638.301,024	6.162
14	596.214,732 638.301,024	15	596.227,49 638.312,798	17.36
15	596.227,49 638.312,798	16	596.233,188 638.316,851	6.993
16	596.233,188 638.316,851	17	596.235,336 638.318,311	2.597
17	596.235,336 638.318,311	18	596.225,32 638.318,416	10.016
18	596.225,32 638.318,416	1	596.213,694 638.318,807	11.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 2497, din 26/11/2008 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

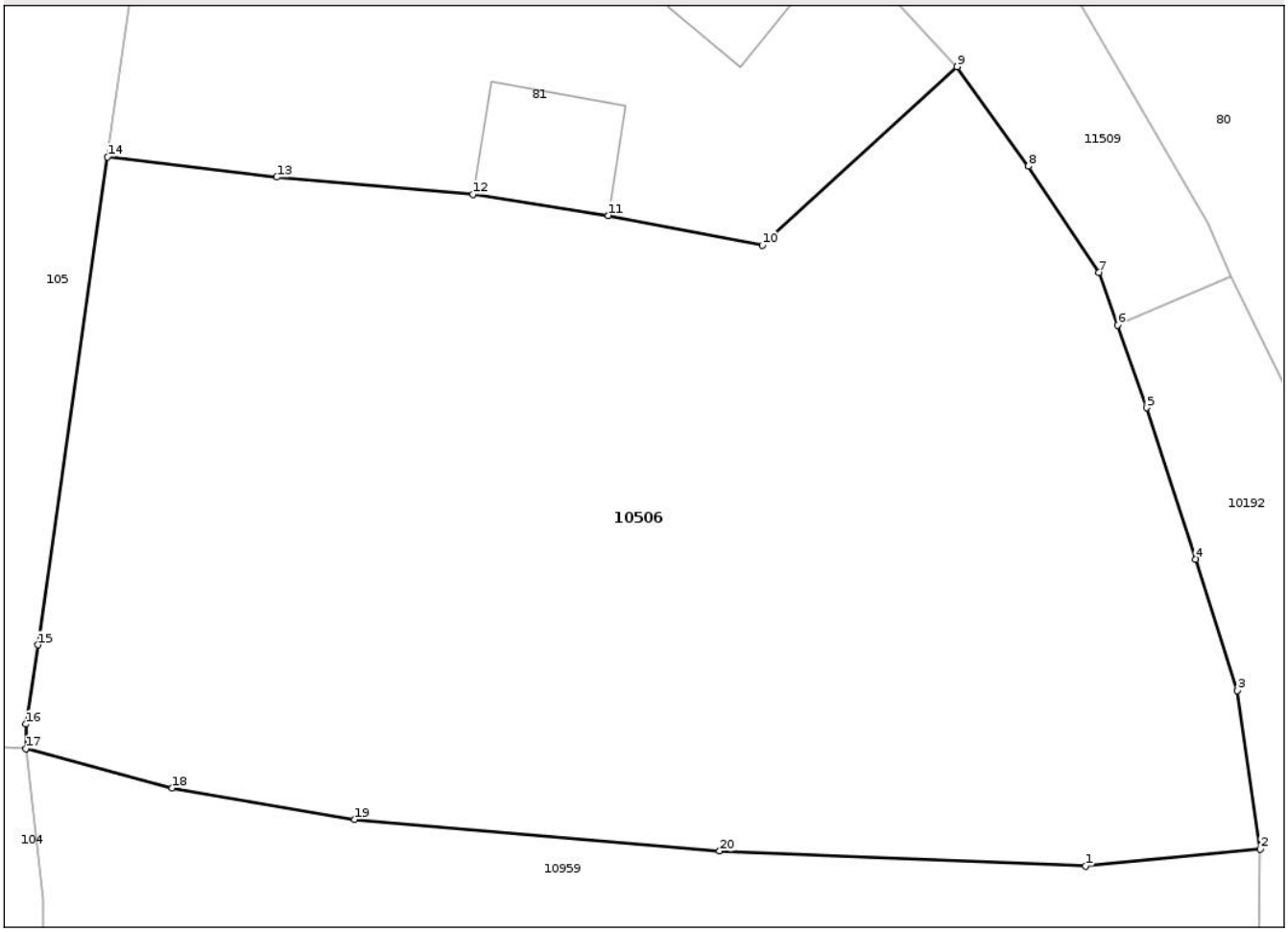
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	838	25	516/2	-	
2	faneata	NU	362	25	516/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.093,737 638.281,453	2	596.100,849 638.282,152	7.146
2	596.100,849 638.282,152	3	596.099,91 638.288,594	6.509
3	596.099,91 638.288,594	4	596.098,217 638.293,932	5.6
4	596.098,217 638.293,932	5	596.096,233 638.300,082	6.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.096,233 638.300,082	6	596.095,048 638.303,431	3.553
6	596.095,048 638.303,431	7	596.094,285 638.305,586	2.285
7	596.094,285 638.305,586	8	596.091,421 638.309,898	5.177
8	596.091,421 638.309,898	9	596.088,521 638.313,936	4.971
9	596.088,521 638.313,936	10	596.080,59 638.306,684	10.746
10	596.080,59 638.306,684	11	596.074,32 638.307,892	6.385
11	596.074,32 638.307,892	12	596.068,818 638.308,746	5.568
12	596.068,818 638.308,746	13	596.060,837 638.309,452	8.012
13	596.060,837 638.309,452	14	596.053,958 638.310,27	6.928
14	596.053,958 638.310,27	15	596.051,123 638.290,447	20.025
15	596.051,123 638.290,447	16	596.050,636 638.287,222	3.261
16	596.050,636 638.287,222	17	596.050,636 638.286,233	0.989
17	596.050,636 638.286,233	18	596.056,589 638.284,626	6.167
18	596.056,589 638.284,626	19	596.064,016 638.283,351	7.535
19	596.064,016 638.283,351	20	596.078,853 638.282,066	14.893
20	596.078,853 638.282,066	1	596.093,737 638.281,453	14.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.660	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

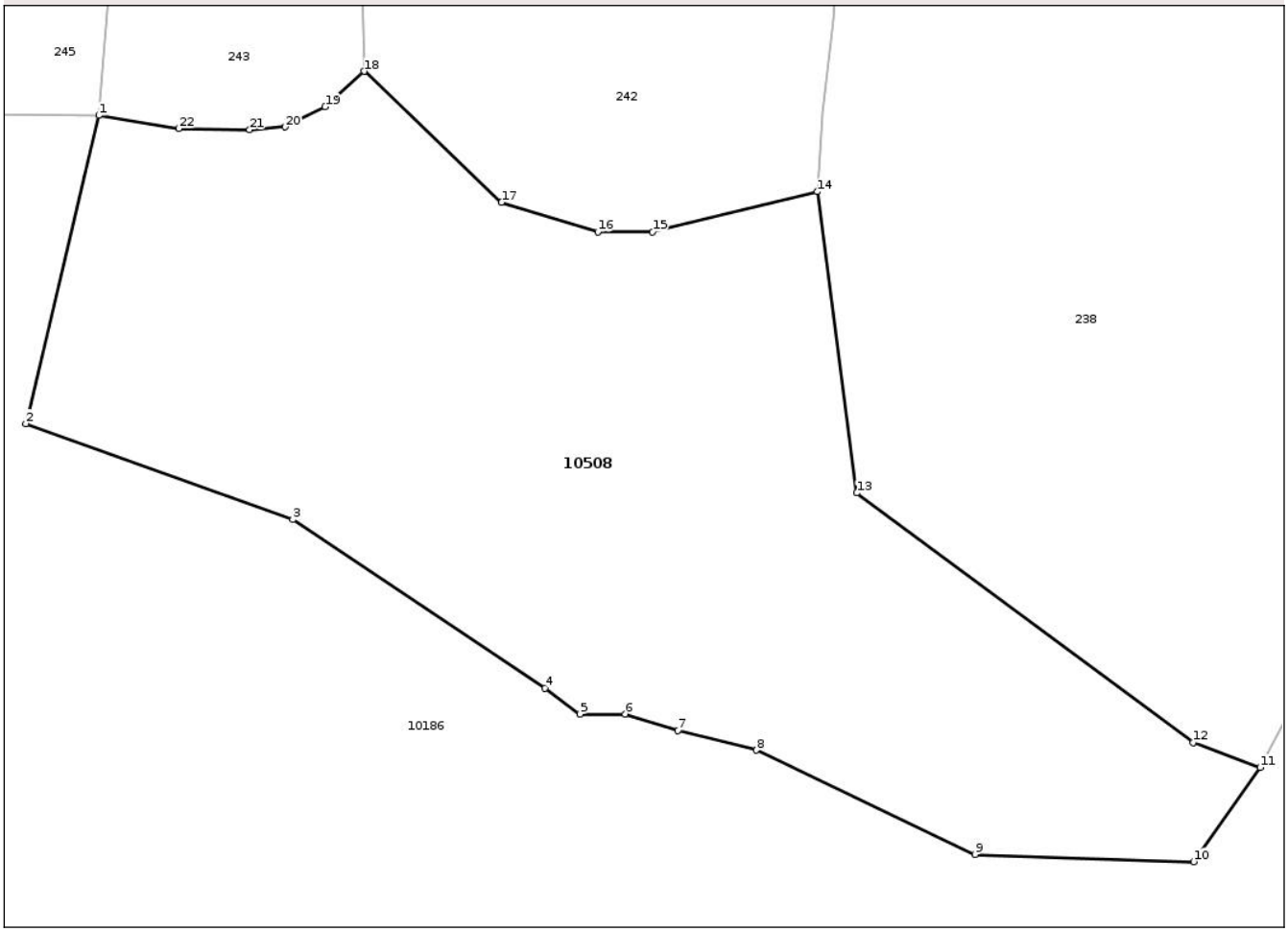
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.138	34	247	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ
2	pasune	NU	4.522	34	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.633,868 638.223,805	2	596.624,88 638.185,83	39.024
3	596.657,825 638.173,988	4	596.688,929 638.153,204	37.408
5	596.693,265 638.150,039	6	596.698,818 638.150,039	5.553
7	596.705,343 638.148,01	8	596.715,024 638.145,588	9.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.624,88 638.185,83	3	596.657,825 638.173,988	35.008
4	596.688,929 638.153,204	5	596.693,265 638.150,039	5.369
6	596.698,818 638.150,039	7	596.705,343 638.148,01	6.834
8	596.715,024 638.145,588	9	596.742,024 638.132,734	29.904

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.742,024 638.132,734	10	596.768,984 638.131,84	26.974
11	596.777,193 638.143,432	12	596.768,91 638.146,538	8.847
13	596.727,398 638.177,28	14	596.722,538 638.214,414	37.451
15	596.702,2 638.209,482	16	596.695,452 638.209,46	6.747
17	596.683,585 638.213,102	18	596.666,603 638.229,258	23.439
19	596.661,812 638.224,88	20	596.656,899 638.222,388	5.508
21	596.652,486 638.222,053	22	596.643,766 638.222,196	8.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.768,984 638.131,84	11	596.777,193 638.143,432	14.205
12	596.768,91 638.146,538	13	596.727,398 638.177,28	51.655
14	596.722,538 638.214,414	15	596.702,2 638.209,482	20.928
16	596.695,452 638.209,46	17	596.683,585 638.213,102	12.414
18	596.666,603 638.229,258	19	596.661,812 638.224,88	6.49
20	596.656,899 638.222,388	21	596.652,486 638.222,053	4.426
22	596.643,766 638.222,196	1	596.633,868 638.223,805	10.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

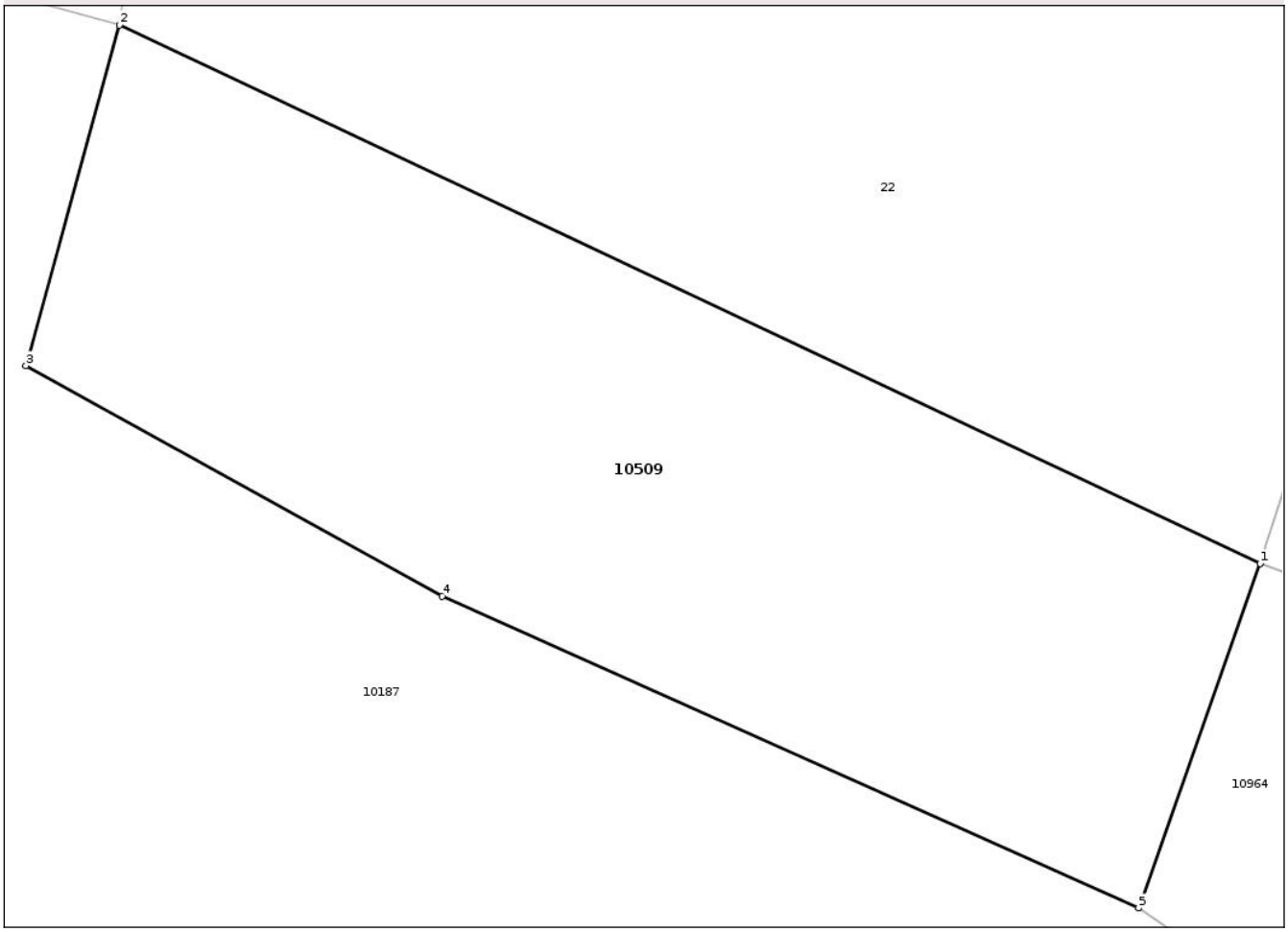
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	404	34	246	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.045,948 638.048,25	2	597.012,101 638.064,211	37.422
2	597.012,101 638.064,211	3	597.009,331 638.054,114	10.47
3	597.009,331 638.054,114	4	597.021,676 638.047,283	14.109
4	597.021,676 638.047,283	5	597.042,34 638.038,04	22.636
5	597.042,34 638.038,04	1	597.045,948 638.048,25	10.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.328	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

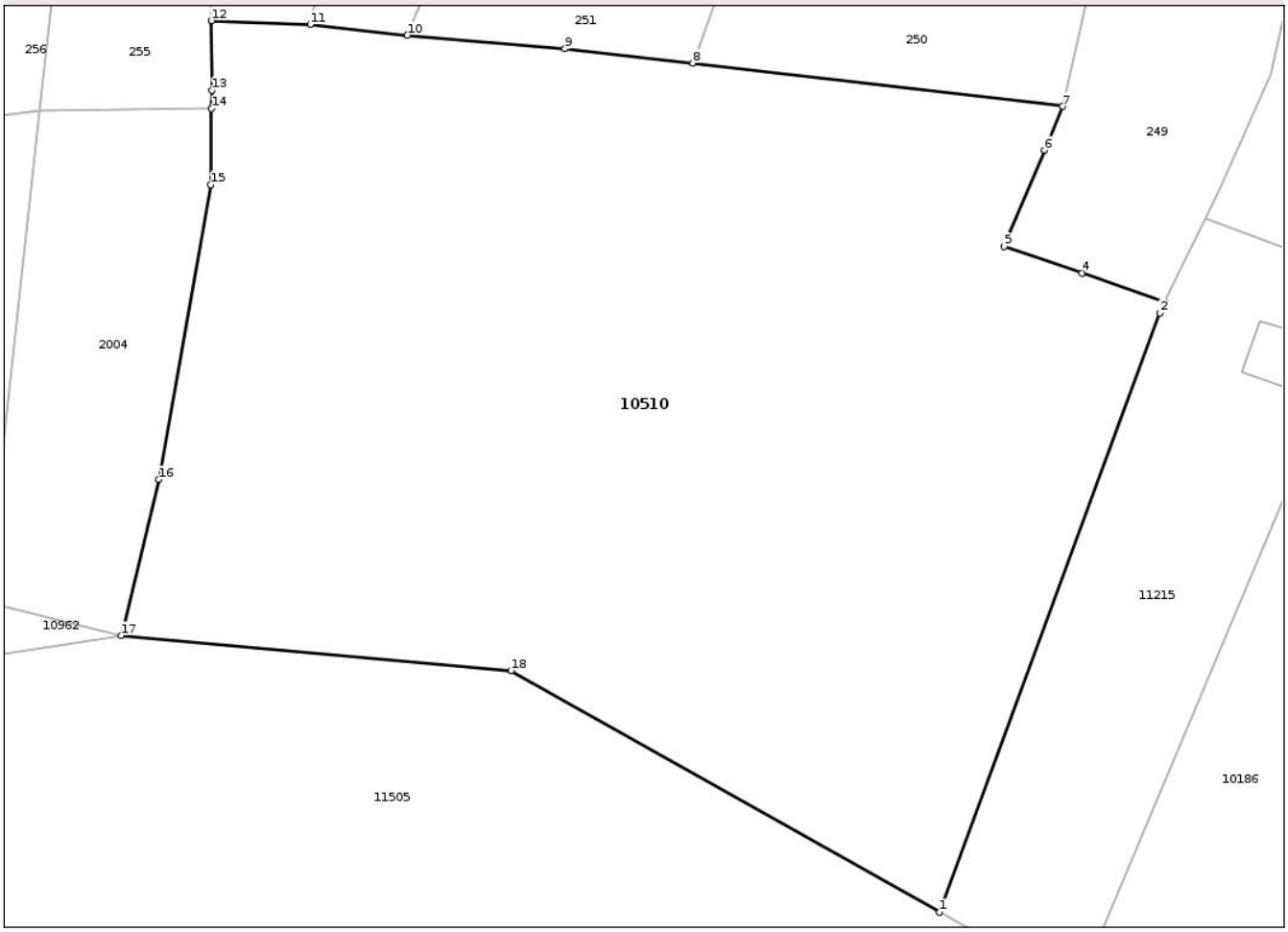
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.328	34	246	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.510,841 638.175,905	2	596.535,043 638.241,676	70.082
2	596.535,043 638.241,676	3	596.535,604 638.242,829	1.283
3	596.535,604 638.242,829	4	596.526,505 638.246,047	9.651
4	596.526,505 638.246,047	5	596.517,927 638.248,94	9.053
5	596.517,927 638.248,94	6	596.522,365 638.259,513	11.466

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.522,365 638.259,513	7	596.524,366 638.264,336	5.222
7	596.524,366 638.264,336	8	596.483,719 638.269,074	40.922
8	596.483,719 638.269,074	9	596.469,672 638.270,655	14.136
9	596.469,672 638.270,655	10	596.452,381 638.272,141	17.355
10	596.452,381 638.272,141	11	596.441,714 638.273,307	10.731
11	596.441,714 638.273,307	12	596.430,847 638.273,725	10.875
12	596.430,847 638.273,725	13	596.430,916 638.266,084	7.641
13	596.430,916 638.266,084	14	596.430,875 638.264,096	1.989
14	596.430,875 638.264,096	15	596.430,762 638.255,737	8.36
15	596.430,762 638.255,737	16	596.425,088 638.223,374	32.856
16	596.425,088 638.223,374	17	596.420,931 638.206,248	17.624
17	596.420,931 638.206,248	18	596.463,761 638.202,426	43.0
18	596.463,761 638.202,426	1	596.510,841 638.175,905	54.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 196, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 467 Masurata: 524	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 196, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 196, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1951, din 16/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALUCĂI C GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALUCĂI C GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 467 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	35	445/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 23,PARCELA 465

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.432,608 638.385,068	2	596.433,603 638.389,748	4.784
2	596.433,603 638.389,748	3	596.433,68 638.390,089	0.35

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.433,68 638.390,089	4	596.437,161 638.399,816	10.331
4	596.437,161 638.399,816	5	596.440,176 638.409,217	9.873
5	596.440,176 638.409,217	6	596.440,712 638.411,283	2.134
6	596.440,712 638.411,283	7	596.423,81 638.415,378	17.391
7	596.423,81 638.415,378	8	596.420,841 638.399,422	16.23
8	596.420,841 638.399,422	9	596.419,884 638.393,137	6.357
9	596.419,884 638.393,137	10	596.417,708 638.381,076	12.256
10	596.417,708 638.381,076	11	596.430,949 638.378,677	13.457
11	596.430,949 638.378,677	1	596.432,608 638.385,068	6.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51564	Din acte: 5.712 Masurata: 408	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20380 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. 970 - act de dezmembrare, din 13/08/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51564 a imobilului cu numarul cadastral 51564/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51474 inscris in cartea funciara 51474;	A1
Act Administrativ nr. 14883 - titlu de proprietate, din 09/04/2013 emis de CJPSDPAT NEAMT (titlu de proprietate nr. 73/2705/12-01-2007 emis de CJPSDPAT NEAMT;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAXIM DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51564	Din acte: 5.712 Masurata: 408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	408	23	464/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 34,PARCELA 246

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.403,623 638.262,82	2	596.398,945 638.211,761	51.273
2	596.398,945 638.211,761	3	596.406,083 638.210,008	7.35
3	596.406,083 638.210,008	4	596.411,967 638.263,818	54.131
4	596.411,967 638.263,818	1	596.403,623 638.262,82	8.403

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		364	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

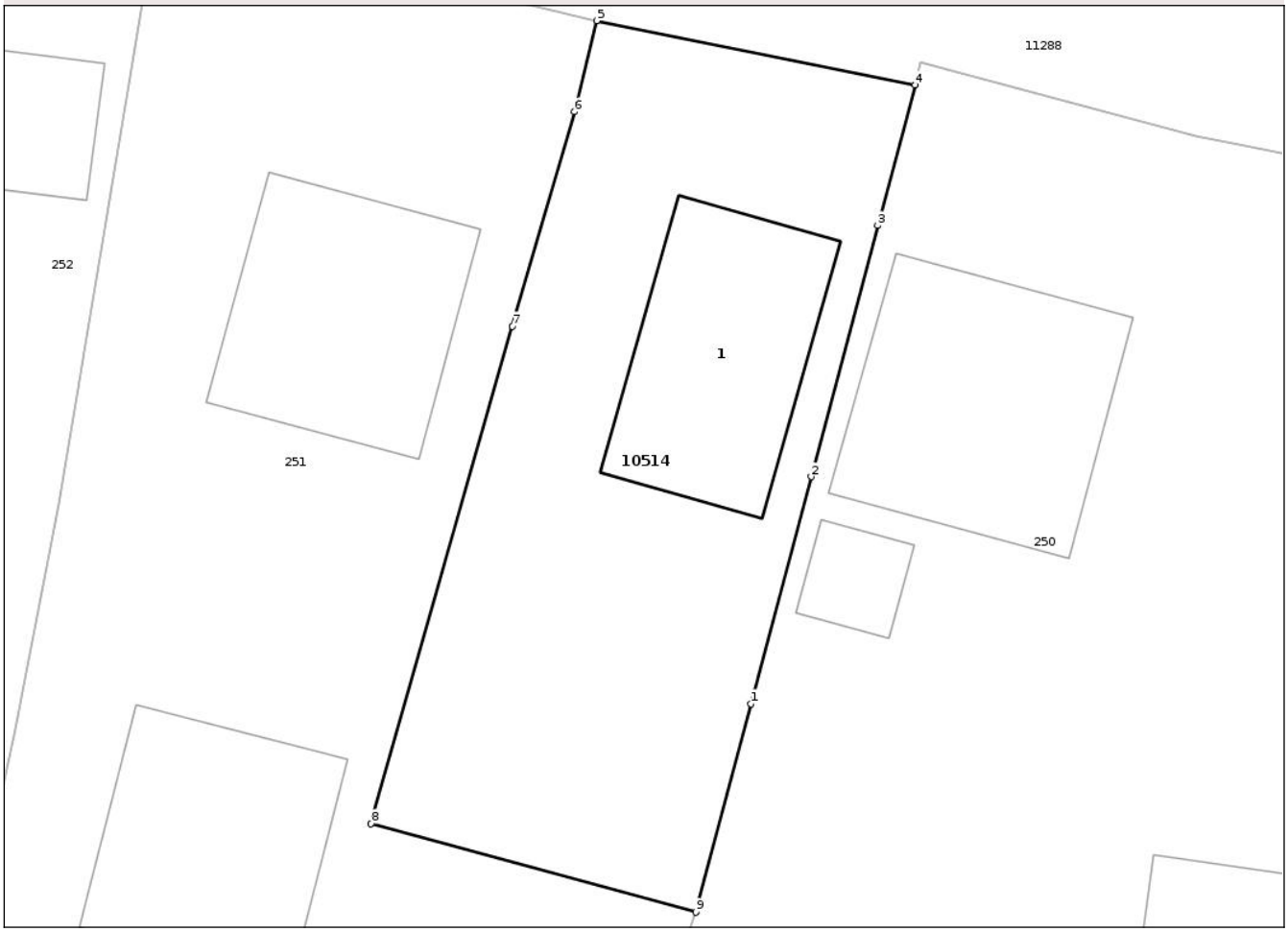
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	23	461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.518,897 638.369,76	2	596.521,076 638.377,976	8.5
2	596.521,076 638.377,976	3	596.523,486 638.387,062	9.4
3	596.523,486 638.387,062	4	596.524,836 638.392,15	5.264

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.524,836 638.392,15	5	596.513,309 638.394,475	11.759
5	596.513,309 638.394,475	6	596.512,514 638.391,186	3.384
6	596.512,514 638.391,186	7	596.510,258 638.383,42	8.086
7	596.510,258 638.383,42	8	596.505,14 638.365,426	18.708
8	596.505,14 638.365,426	9	596.516,897 638.362,221	12.186
9	596.516,897 638.362,221	1	596.518,897 638.369,76	7.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53778	Din acte: 8.913 Masurata: 8.800	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53778-C1	Loc. Nemtisor, Str Dumitru Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:405 mp; Locuinta (P+1),construita intre anii 2021-2023 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21975 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE PRECEDAT DE DEZLIPIREA IMOBILULUI aut. 2929, din 29/08/2023 emis de BIN FLOREA Bogdan-Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53778 a imobilului cu numarul cadastral 53778 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53204 inscris in cartea funciara 53204;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire nr.5537, din 07/12/2020 emis de Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cf. 53204 a imobilului cu nr. cad. 53204/Vânatori-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.51966\cf.51966; ~- nr.cad.52934\cf.52934;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53204/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 24573 din 08/12/2020;	
21980 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. 2930, din 29/08/2023 emis de BIN FLOREA Bogdan-Daniel;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU LILIANA**, - bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRECU LILIANA**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

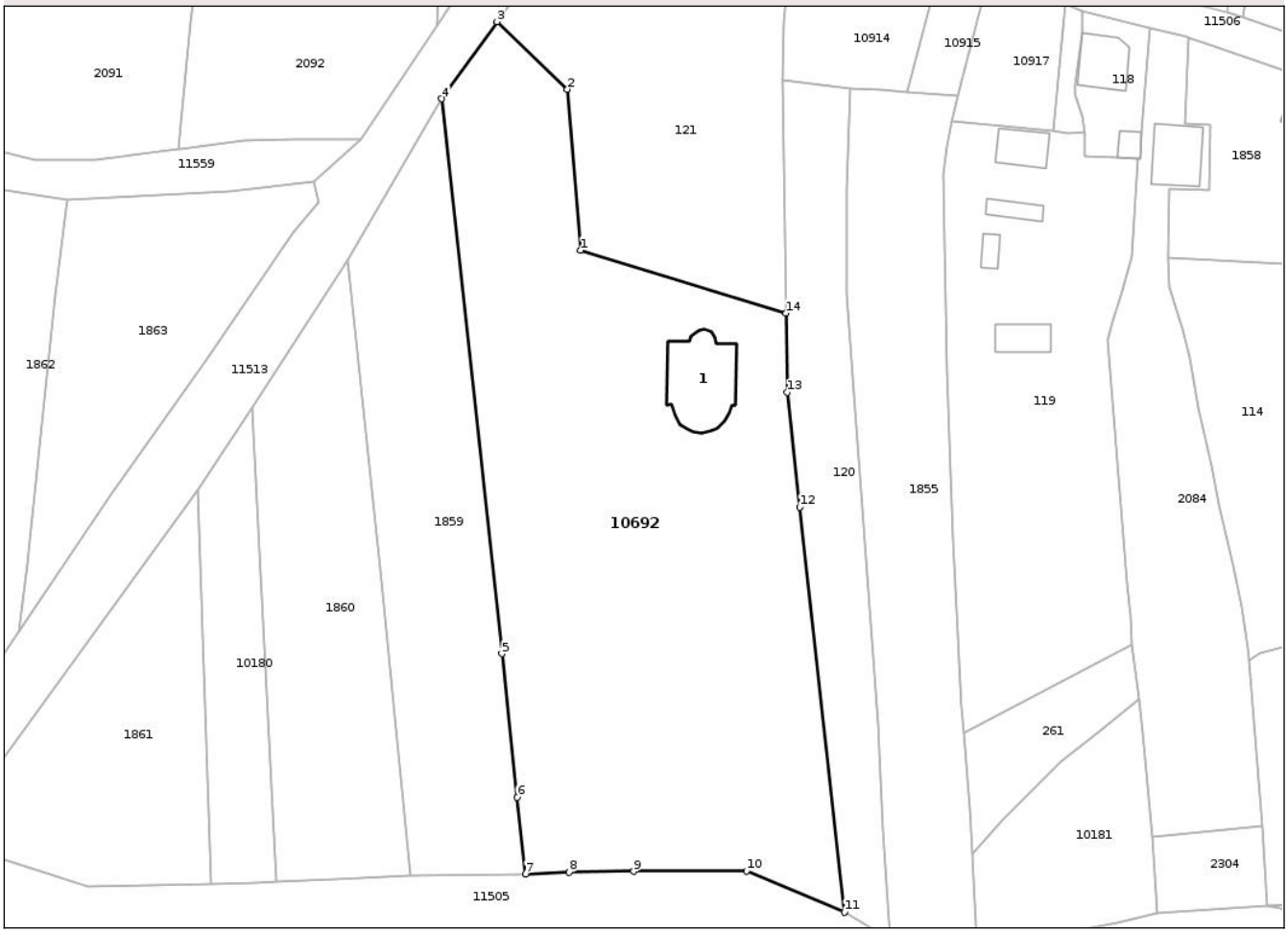
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53778	Din acte: 8.913 Masurata: 8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	25	538/2	-	
2	arabil	DA	4.309	25	538/2	-	
3	arabil	DA	3.600	25	538/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 539/2
4	neproductiv	DA	366	25	538/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53778-C1	constructii de locuinte	Din acte: 252 Masurata: 238	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:405 mp; Locuinta (P+1),construita intre anii 2021-2023 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.625,129 638.416,059	2	595.622,489 638.448,596	32.644

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.622,489 638.448,596	3	595.608,236 638.462,243	19.733
3	595.608,236 638.462,243	4	595.597,059 638.446,659	19.178
4	595.597,059 638.446,659	5	595.609,217 638.334,58	112.736
5	595.609,217 638.334,58	6	595.612,361 638.305,596	29.154
6	595.612,361 638.305,596	7	595.614,045 638.290,072	15.615
7	595.614,045 638.290,072	8	595.622,799 638.290,415	8.761
8	595.622,799 638.290,415	9	595.635,839 638.290,621	13.041
9	595.635,839 638.290,621	10	595.658,673 638.290,661	22.834
10	595.658,673 638.290,661	11	595.678,463 638.282,335	21.471
11	595.678,463 638.282,335	12	595.669,414 638.364,145	82.309
12	595.669,414 638.364,145	13	595.666,929 638.387,371	23.359
13	595.666,929 638.387,371	14	595.666,656 638.403,373	16.004
14	595.666,656 638.403,373	1	595.625,129 638.416,059	43.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.680 Masurata: 4.987	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1432, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURUBALĂ V MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **DURUBALĂ V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

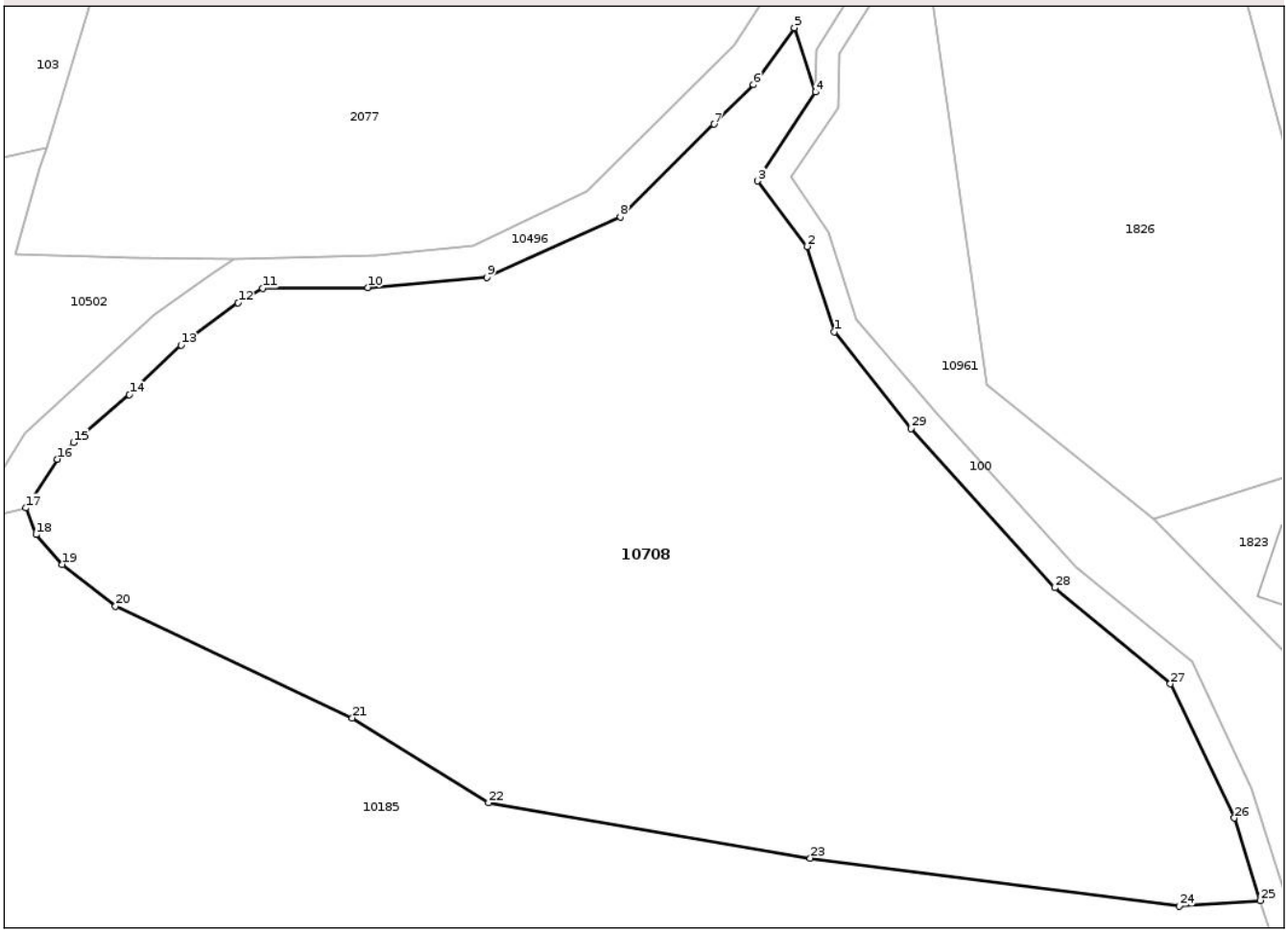
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.680 Masurata: 4.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.280	23	473/1	-	
2	pasune	NU	3.707	23	473/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.294,794 638.311,114	2	596.292,104 638.319,561	8.864
3	596.287,188 638.326,032	4	596.292,909 638.334,817	10.484
5	596.290,833 638.341,176	6	596.286,772 638.335,566	6.926
7	596.282,849 638.331,658	8	596.273,612 638.322,457	13.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.292,104 638.319,561	3	596.287,188 638.326,032	8.126
4	596.292,909 638.334,817	5	596.290,833 638.341,176	6.689
6	596.286,772 638.335,566	7	596.282,849 638.331,658	5.537
8	596.273,612 638.322,457	9	596.260,377 638.316,499	14.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.260,377 638.316,499	10	596.248,634 638.315,488	11.786
11	596.238,206 638.315,407	12	596.235,772 638.313,973	2.825
13	596.230,131 638.309,793	14	596.225,022 638.304,881	7.087
15	596.219,5 638.300,152	16	596.217,872 638.298,509	2.313
17	596.214,776 638.293,677	18	596.215,788 638.291,051	2.814
19	596.218,385 638.288,094	20	596.223,651 638.283,96	6.694
21	596.247,082 638.272,895	22	596.260,558 638.264,509	15.872
23	596.292,407 638.259,018	24	596.328,907 638.254,29	36.805
25	596.336,929 638.254,828	26	596.334,364 638.262,997	8.562
27	596.328,03 638.276,272	28	596.316,626 638.285,782	14.85
29	596.302,393 638.301,539	1	596.294,794 638.311,114	12.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.248,634 638.315,488	11	596.238,206 638.315,407	10.428
12	596.235,772 638.313,973	13	596.230,131 638.309,793	7.021
14	596.225,022 638.304,881	15	596.219,5 638.300,152	7.27
16	596.217,872 638.298,509	17	596.214,776 638.293,677	5.739
18	596.215,788 638.291,051	19	596.218,385 638.288,094	3.936
20	596.223,651 638.283,96	21	596.247,082 638.272,895	25.912
22	596.260,558 638.264,509	23	596.292,407 638.259,018	32.319
24	596.328,907 638.254,29	25	596.336,929 638.254,828	8.041
26	596.334,364 638.262,997	27	596.328,03 638.276,272	14.708
28	596.316,626 638.285,782	29	596.302,393 638.301,539	21.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 294, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.097	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 294, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	56	25	537A	-	
2	arabil	DA	1.041	25	537A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.699,452 638.477,888	2	595.668,853 638.494,642	34.885
2	595.668,853 638.494,642	3	595.666,268 638.462,238	32.507

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	595.666,268 638.462,238	4	595.665,944 638.450,428	11.815
4	595.665,944 638.450,428	5	595.679,63 638.448,757	13.787
5	595.679,63 638.448,757	6	595.685,908 638.448,5	6.284
6	595.685,908 638.448,5	7	595.691,129 638.448,073	5.238
7	595.691,129 638.448,073	8	595.695,752 638.465,509	18.039
8	595.695,752 638.465,509	1	595.699,452 638.477,888	12.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 295, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		282	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2201, din 22/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN D DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

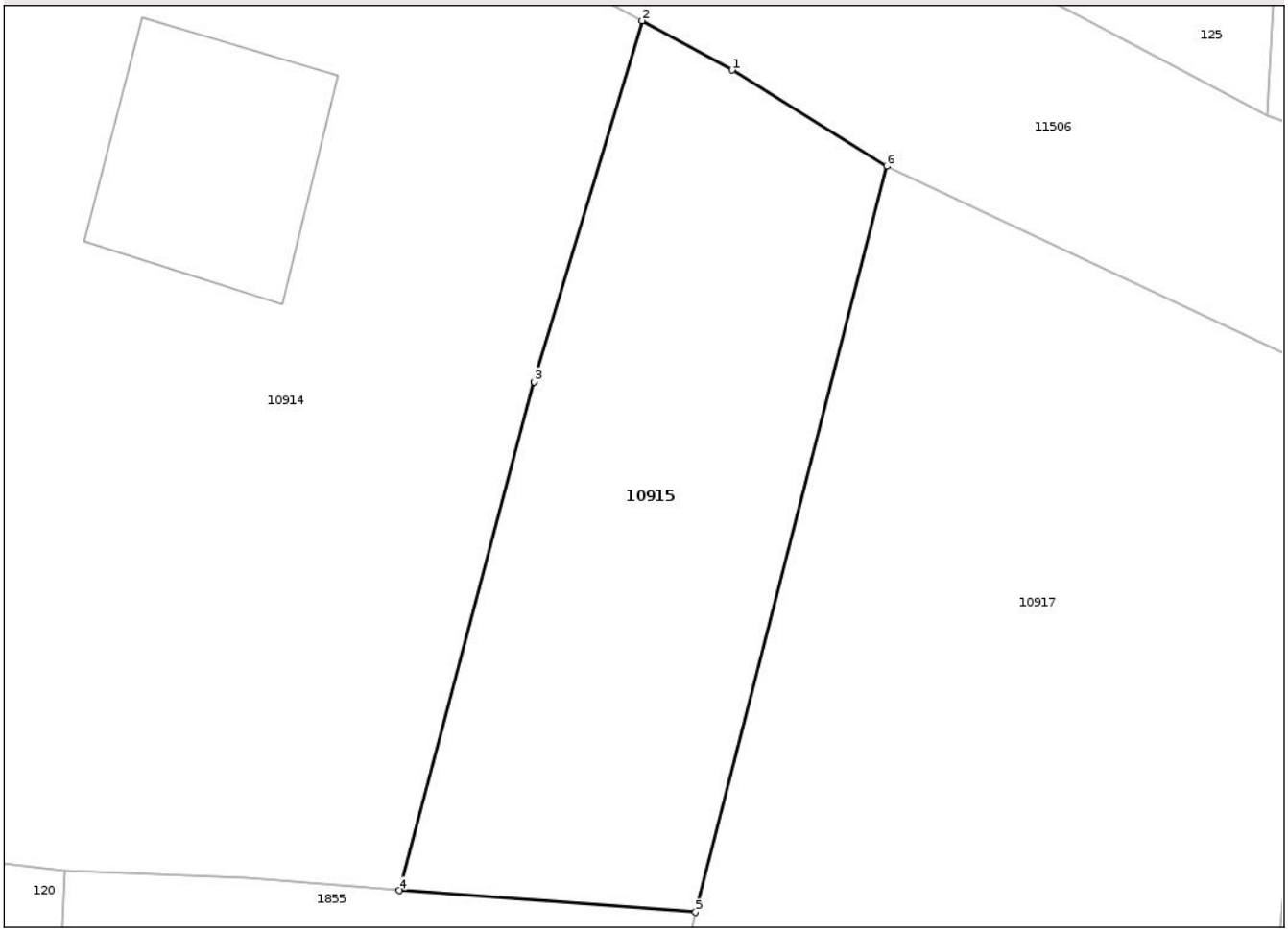
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	282	12	62A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 536/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.702,539 638.476,198	2	595.699,452 638.477,888	3.52
2	595.699,452 638.477,888	3	595.695,752 638.465,509	12.92
3	595.695,752 638.465,509	4	595.691,129 638.448,073	18.039
4	595.691,129 638.448,073	5	595.701,283 638.447,332	10.181
5	595.701,283 638.447,332	6	595.707,844 638.472,903	26.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.707,844 638.472,903	1	595.702,539 638.476,198	6.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Solomon, Nr. 296, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		529	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

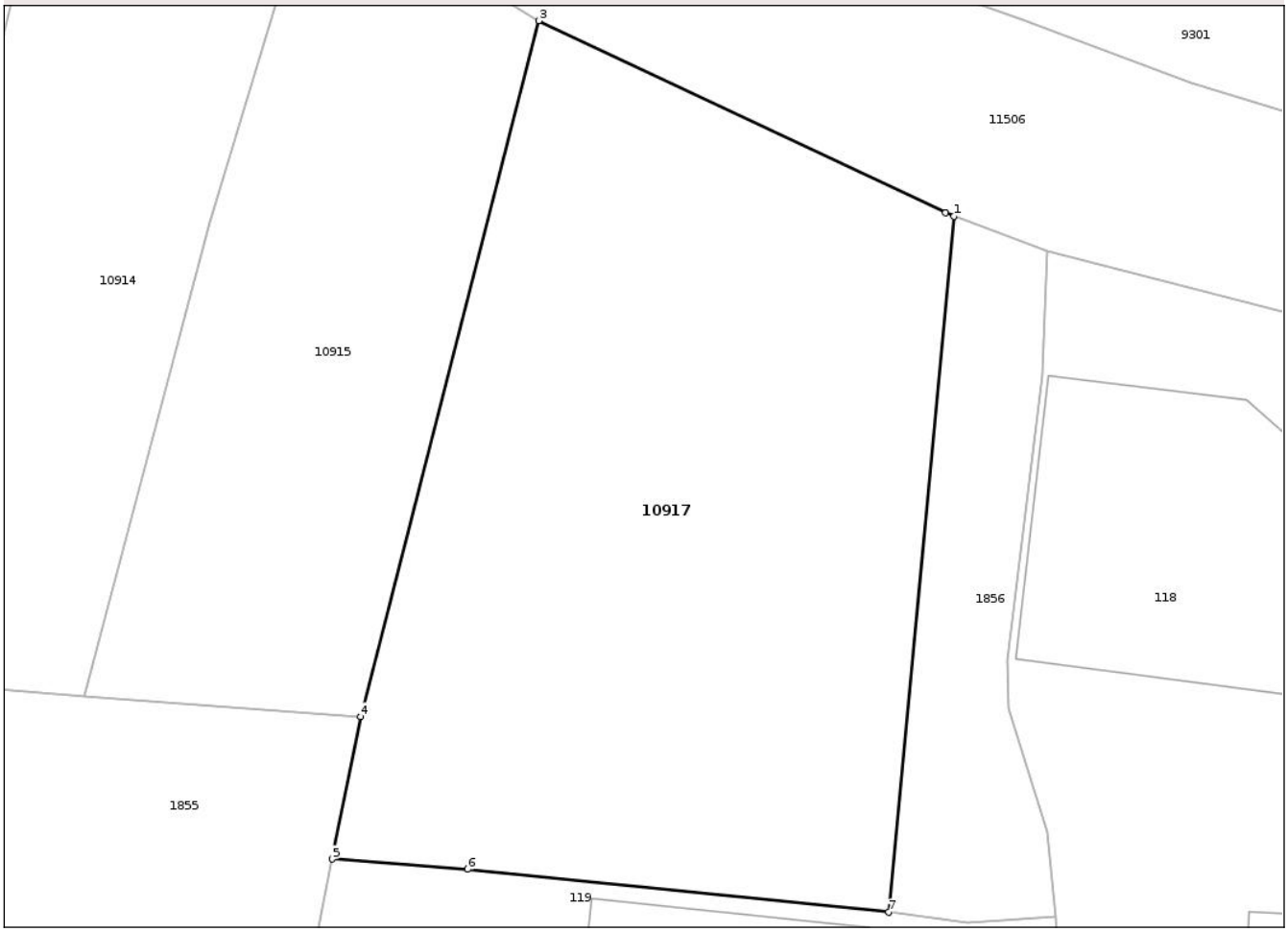
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	529	25	535	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.723,115 638.465,718	2	595.722,804 638.465,841	0.335
2	595.722,804 638.465,841	3	595.707,844 638.472,903	16.543
3	595.707,844 638.472,903	4	595.701,283 638.447,332	26.4
4	595.701,283 638.447,332	5	595.700,243 638.442,095	5.339
5	595.700,243 638.442,095	6	595.705,223 638.441,724	4.994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.705,223 638.441,724	7	595.720,717 638.440,143	15.575
7	595.720,717 638.440,143	1	595.723,115 638.465,718	25.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.279	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 2497, din 26/11/2008 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID G MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

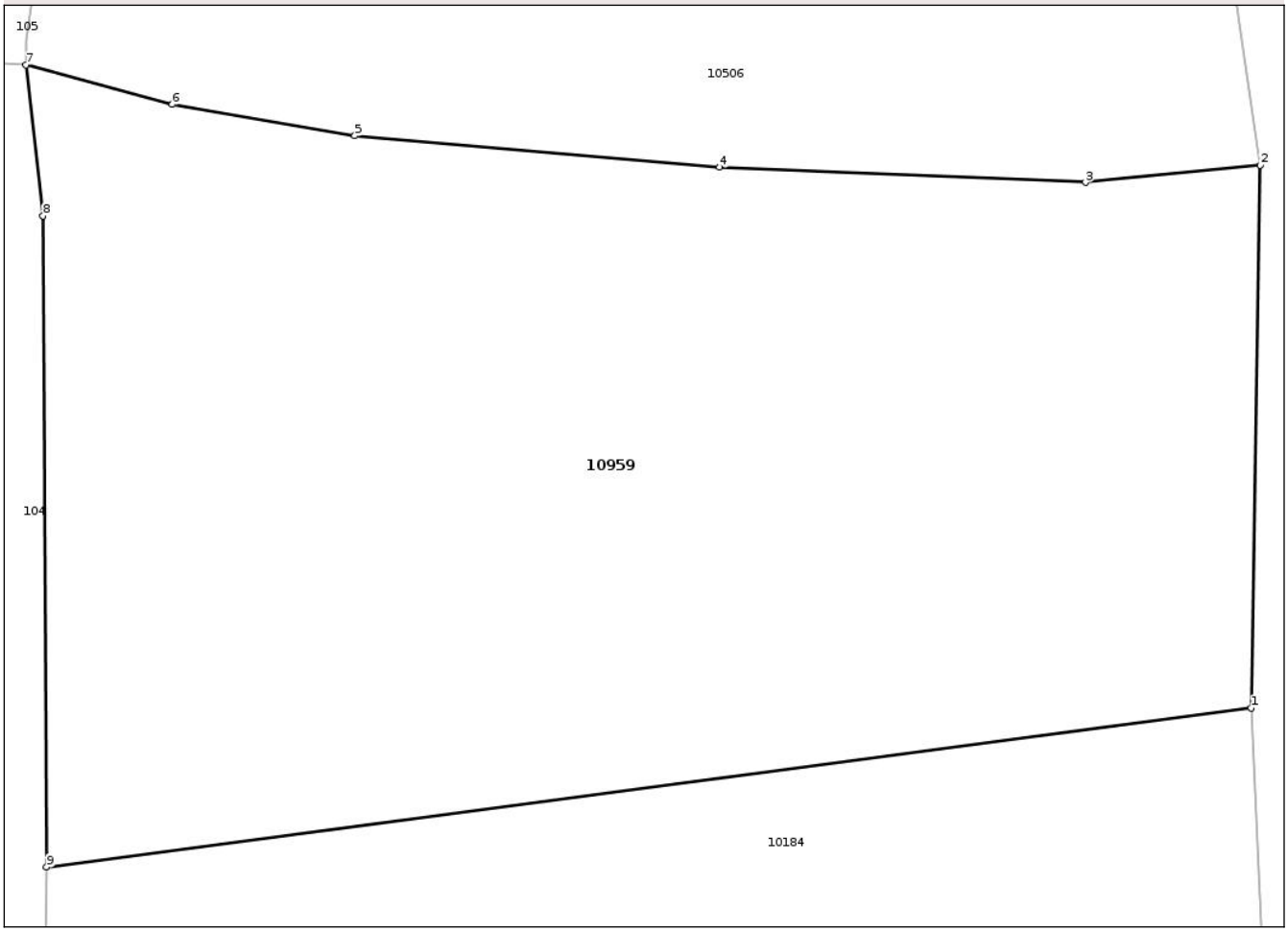
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.279	25	516/3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 34, PARCELA 244/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.100,472 638.260,072	2	596.100,849 638.282,152	22.084
2	596.100,849 638.282,152	3	596.093,737 638.281,453	7.146
3	596.093,737 638.281,453	4	596.078,853 638.282,066	14.896
4	596.078,853 638.282,066	5	596.064,016 638.283,351	14.893
5	596.064,016 638.283,351	6	596.056,589 638.284,626	7.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.056,589 638.284,626	7	596.050,636 638.286,233	6.167
7	596.050,636 638.286,233	8	596.051,336 638.280,096	6.177
8	596.051,336 638.280,096	9	596.051,484 638.253,605	26.492
9	596.051,484 638.253,605	1	596.100,472 638.260,072	49.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.076	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	248	23,24	471	-	PĂȘUNE IMPĂDURITĂ
2	pasune	NU	828	23,24	471	-	PĂȘUNE IMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.336,029 638.265,957	2	596.339,415 638.255,409	11.078
3	596.342,23 638.247,719	4	596.348,79 638.256,479	10.944
5	596.346,929 638.268,257	6	596.344,044 638.274,522	6.897
7	596.326,357 638.292,6	8	596.309,91 638.305,86	21.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.339,415 638.255,409	3	596.342,23 638.247,719	8.189
4	596.348,79 638.256,479	5	596.346,929 638.268,257	11.924
6	596.344,044 638.274,522	7	596.326,357 638.292,6	25.292
8	596.309,91 638.305,86	9	596.302,372 638.358,998	53.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.302,372 638.358,998	10	596.301,042 638.354,956	4.255
11	596.299,018 638.349,246	12	596.299,338 638.346,689	2.577
13	596.299,021 638.344,488	14	596.295,225 638.338,632	6.979
15	596.295,148 638.333,203	16	596.290,449 638.326,49	8.194
17	596.294,196 638.320,941	18	596.297,015 638.312,282	9.107
19	596.304,799 638.303,128	20	596.318,757 638.287,8	20.731
21	596.330,144 638.278,522	1	596.336,029 638.265,957	13.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.301,042 638.354,956	11	596.299,018 638.349,246	6.058
12	596.299,338 638.346,689	13	596.299,021 638.344,488	2.223
14	596.295,225 638.338,632	15	596.295,148 638.333,203	5.43
16	596.290,449 638.326,49	17	596.294,196 638.320,941	6.695
18	596.297,015 638.312,282	19	596.304,799 638.303,128	12.016
20	596.318,757 638.287,8	21	596.330,144 638.278,522	14.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.040	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

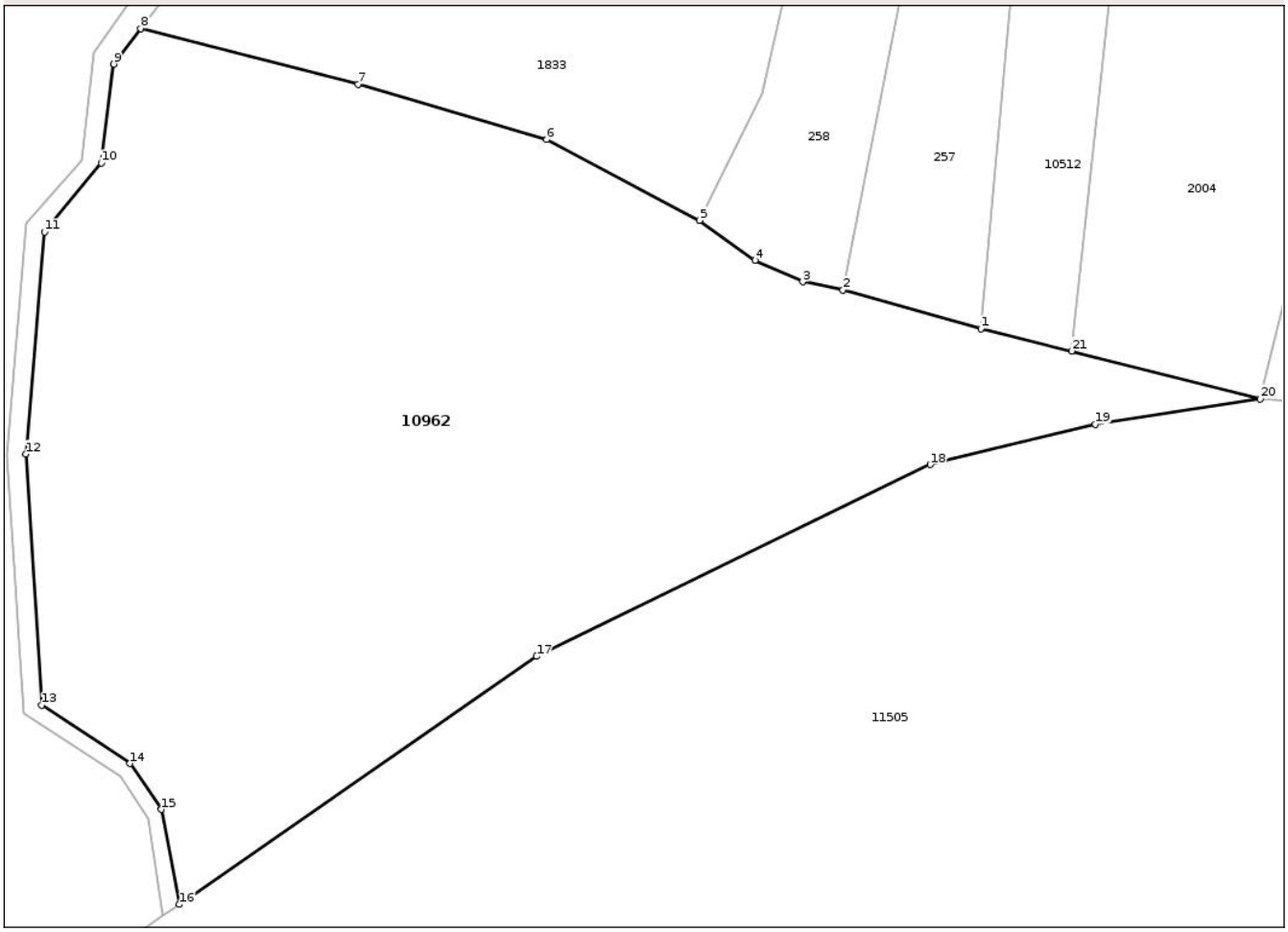
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.040	23	472	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.398,945 638.211,761	2	596.388,097 638.214,793	11.263
3	596.384,936 638.215,454	4	596.381,166 638.217,128	4.124
5	596.376,814 638.220,279	6	596.364,783 638.226,619	13.599
7	596.349,953 638.230,988	8	596.332,842 638.235,354	17.66
9	596.330,719 638.232,559	10	596.329,731 638.224,781	7.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.388,097 638.214,793	3	596.384,936 638.215,454	3.23
4	596.381,166 638.217,128	5	596.376,814 638.220,279	5.374
6	596.364,783 638.226,619	7	596.349,953 638.230,988	15.46
8	596.332,842 638.235,354	9	596.330,719 638.232,559	3.51
10	596.329,731 638.224,781	11	596.325,276 638.219,356	7.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.325,276 638.219,356	12	596.323,809 638.201,916	17.502
13	596.325,048 638.182,18	14	596.332,007 638.177,595	8.333
15	596.334,475 638.173,984	16	596.335,863 638.166,52	7.591
17	596.363,995 638.186,01	18	596.394,969 638.201,086	34.449
19	596.407,958 638.204,257	20	596.420,931 638.206,248	13.124
21	596.406,083 638.210,008	1	596.398,945 638.211,761	7.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.323,809 638.201,916	13	596.325,048 638.182,18	19.775
14	596.332,007 638.177,595	15	596.334,475 638.173,984	4.375
16	596.335,863 638.166,52	17	596.363,995 638.186,01	34.224
18	596.394,969 638.201,086	19	596.407,958 638.204,257	13.371
20	596.420,931 638.206,248	21	596.406,083 638.210,008	15.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		459	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

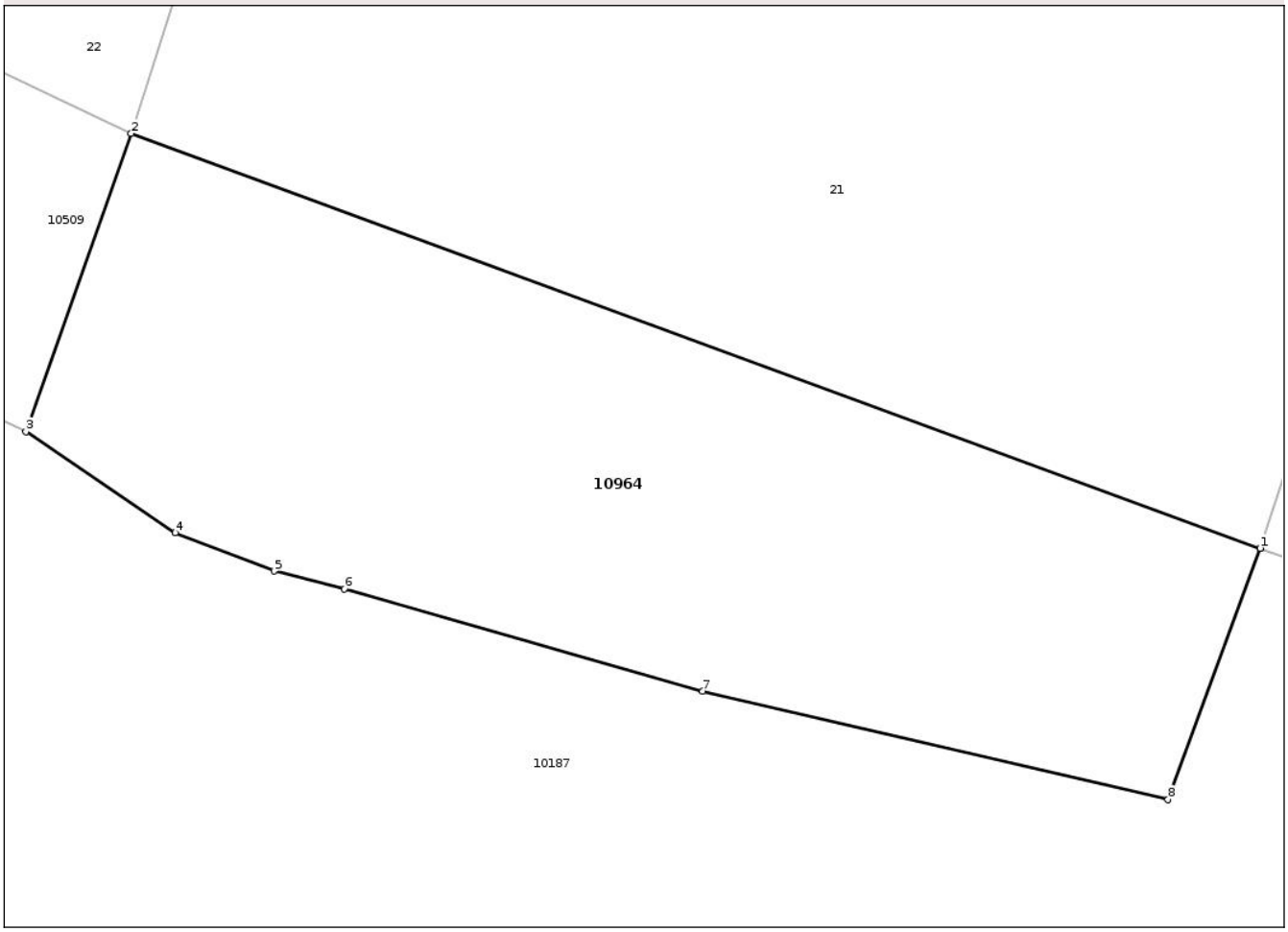
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	459	34	246	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.084,656 638.034,043	2	597.045,948 638.048,25	41.233
2	597.045,948 638.048,25	3	597.042,34 638.038,04	10.828
3	597.042,34 638.038,04	4	597.047,462 638.034,577	6.184
4	597.047,462 638.034,577	5	597.050,846 638.033,264	3.63
5	597.050,846 638.033,264	6	597.053,255 638.032,652	2.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.053,255 638.032,652	7	597.065,536 638.029,146	12.772
7	597.065,536 638.029,146	8	597.081,496 638.025,436	16.385
8	597.081,496 638.025,436	9	597.084,656 638.034,042	9.168
9	597.084,656 638.034,042	1	597.084,656 638.034,043	0.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.074	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

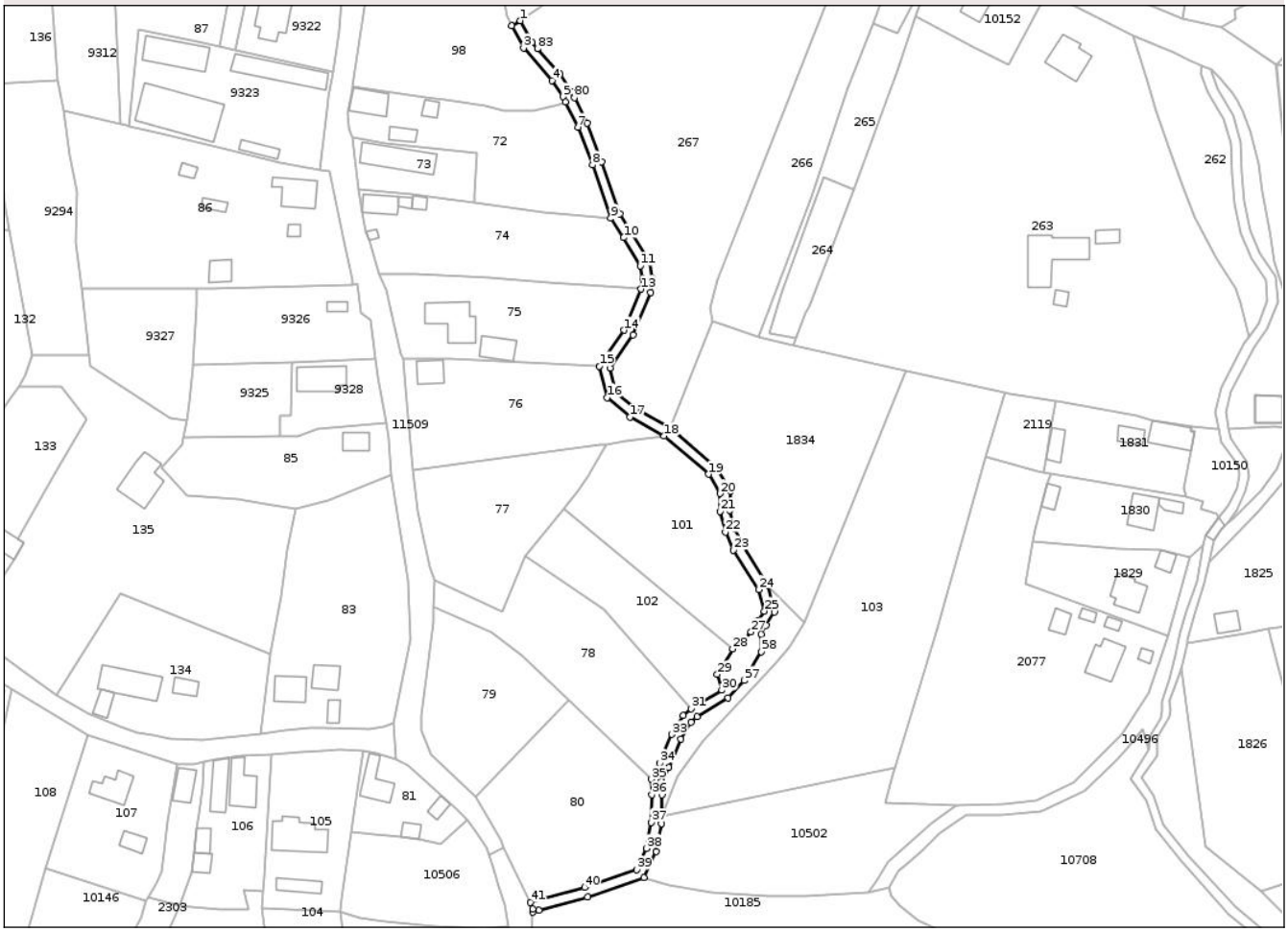
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	927	24	-	-	PÂRÂU
2	ape curgatoare	NU	147	24	-	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.104,582 638.552,883	2	596.101,993 638.551,329	3.019
4	596.114,042 638.535,021	5	596.117,334 638.530,167	5.865
7	596.121,786 638.520,974	8	596.126,144 638.509,7	12.086
10	596.135,514 638.487,99	11	596.140,503 638.479,554	9.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.101,993 638.551,329	3	596.105,567 638.544,702	7.53
5	596.117,334 638.530,167	6	596.118,046 638.528,558	1.76
8	596.126,144 638.509,7	9	596.131,654 638.493,829	16.801
11	596.140,503 638.479,554	12	596.141,145 638.475,751	3.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.105,567 638.544,702	4	596.114,042 638.535,021	12.866
6	596.118,046 638.528,558	7	596.121,786 638.520,974	8.456
9	596.131,654 638.493,829	10	596.135,514 638.487,99	6.999
12	596.141,145 638.475,751	13	596.140,658 638.472,596	3.193

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	596.140,658 638.472,596	14	596.135,68 638.460,279	13.285
16	596.130,541 638.440,143	17	596.137,407 638.434,334	8.994
19	596.160,934 638.417,251	20	596.164,388 638.411,427	6.771
22	596.165,948 638.399,982	23	596.168,377 638.394,57	5.932
25	596.177,659 638.376,276	26	596.175,49 638.373,372	3.625
28	596.168,13 638.364,998	29	596.163,549 638.357,374	8.894
31	596.155,644 638.347,113	32	596.153,314 638.345,03	3.125
34	596.146,372 638.330,78	35	596.143,829 638.325,995	5.419
37	596.143,772 638.313,073	38	596.142,398 638.305,335	7.859
40	596.123,791 638.293,618	41	596.107,565 638.289,166	16.826
43	596.108,348 638.286,228	44	596.110,15 638.286,818	1.896
46	596.141,517 638.296,558	47	596.145,281 638.304,408	8.705
49	596.146,82 638.315,095	50	596.146,965 638.321,347	6.253
52	596.149,085 638.329,494	53	596.152,668 638.338,033	9.261
55	596.157,433 638.344,688	56	596.166,8 638.350,328	10.934
58	596.176,721 638.364,172	59	596.176,698 638.369,311	5.139
61	596.180,646 638.375,992	62	596.178,903 638.383,755	7.956
64	596.168,787 638.400,981	65	596.167,355 638.406,479	5.682
67	596.163,262 638.419,206	68	596.149,356 638.431,133	18.32
70	596.133,221 638.441,806	71	596.131,462 638.448,946	7.354
73	596.143,537 638.471,586	74	596.144,184 638.475,772	4.236
76	596.138,058 638.489,582	77	596.134,364 638.495,169	6.697
79	596.124,536 638.522,181	80	596.120,764 638.529,829	8.528
82	596.116,422 638.536,858	83	596.109,723 638.544,509	10.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	596.135,68 638.460,279	15	596.128,225 638.449,544	13.069
17	596.137,407 638.434,334	18	596.147,633 638.428,657	11.697
20	596.164,388 638.411,427	21	596.164,352 638.406,104	5.323
23	596.168,377 638.394,57	24	596.175,996 638.382,728	14.081
26	596.175,49 638.373,372	27	596.173,695 638.370,067	3.761
29	596.163,549 638.357,374	30	596.164,874 638.352,67	4.887
32	596.153,314 638.345,03	33	596.149,98 638.339,382	6.558
35	596.143,829 638.325,995	36	596.143,964 638.321,338	4.659
38	596.142,398 638.305,335	39	596.139,354 638.298,986	7.042
41	596.107,565 638.289,166	42	596.108,262 638.287,246	2.043
44	596.110,15 638.286,818	45	596.124,678 638.290,75	15.05
47	596.145,281 638.304,408	48	596.146,765 638.312,775	8.497
50	596.146,965 638.321,347	51	596.146,851 638.325,289	3.944
53	596.152,668 638.338,033	54	596.155,661 638.343,104	5.888
56	596.166,8 638.350,328	57	596.171,557 638.355,577	7.084
59	596.176,698 638.369,311	60	596.178,214 638.372,101	3.175
62	596.178,903 638.383,755	63	596.171,022 638.396,004	14.565
65	596.167,355 638.406,479	66	596.167,393 638.412,241	5.762
68	596.149,356 638.431,133	69	596.139,12 638.436,815	11.707
71	596.131,462 638.448,946	72	596.138,336 638.458,843	12.05
74	596.144,184 638.475,772	75	596.143,368 638.480,602	4.898
77	596.134,364 638.495,169	78	596.128,961 638.510,733	16.476
80	596.120,764 638.529,829	81	596.119,968 638.531,628	1.967
83	596.109,723 638.544,509	84	596.108,047 638.546,423	2.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	596.128,225 638.449,544	16	596.130,541 638.440,143	9.682
18	596.147,633 638.428,657	19	596.160,934 638.417,251	17.522
21	596.164,352 638.406,104	22	596.165,948 638.399,982	6.327
24	596.175,996 638.382,728	25	596.177,659 638.376,276	6.664
27	596.173,695 638.370,067	28	596.168,13 638.364,998	7.528
30	596.164,874 638.352,67	31	596.155,644 638.347,113	10.774
33	596.149,98 638.339,382	34	596.146,372 638.330,78	9.328
36	596.143,964 638.321,338	37	596.143,772 638.313,073	8.267
39	596.139,354 638.298,986	40	596.123,791 638.293,618	16.462
42	596.108,262 638.287,246	43	596.108,348 638.286,228	1.021
45	596.124,678 638.290,75	46	596.141,517 638.296,558	17.813
48	596.146,765 638.312,775	49	596.146,82 638.315,095	2.321
51	596.146,851 638.325,289	52	596.149,085 638.329,494	4.762
54	596.155,661 638.343,104	55	596.157,433 638.344,688	2.377
57	596.171,557 638.355,577	58	596.176,721 638.364,172	10.027
60	596.178,214 638.372,101	61	596.180,646 638.375,992	4.589
63	596.171,022 638.396,004	64	596.168,787 638.400,981	5.456
66	596.167,393 638.412,241	67	596.163,262 638.419,206	8.098
69	596.139,12 638.436,815	70	596.133,221 638.441,806	7.727
72	596.138,336 638.458,843	73	596.143,537 638.471,586	13.764
75	596.143,368 638.480,602	76	596.138,058 638.489,582	10.432
78	596.128,961 638.510,733	79	596.124,536 638.522,181	12.273
81	596.119,968 638.531,628	82	596.116,422 638.536,858	6.32
84	596.108,047 638.546,423	1	596.104,582 638.552,883	7.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.574	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nemtisor, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2790, din 08/05/2025 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

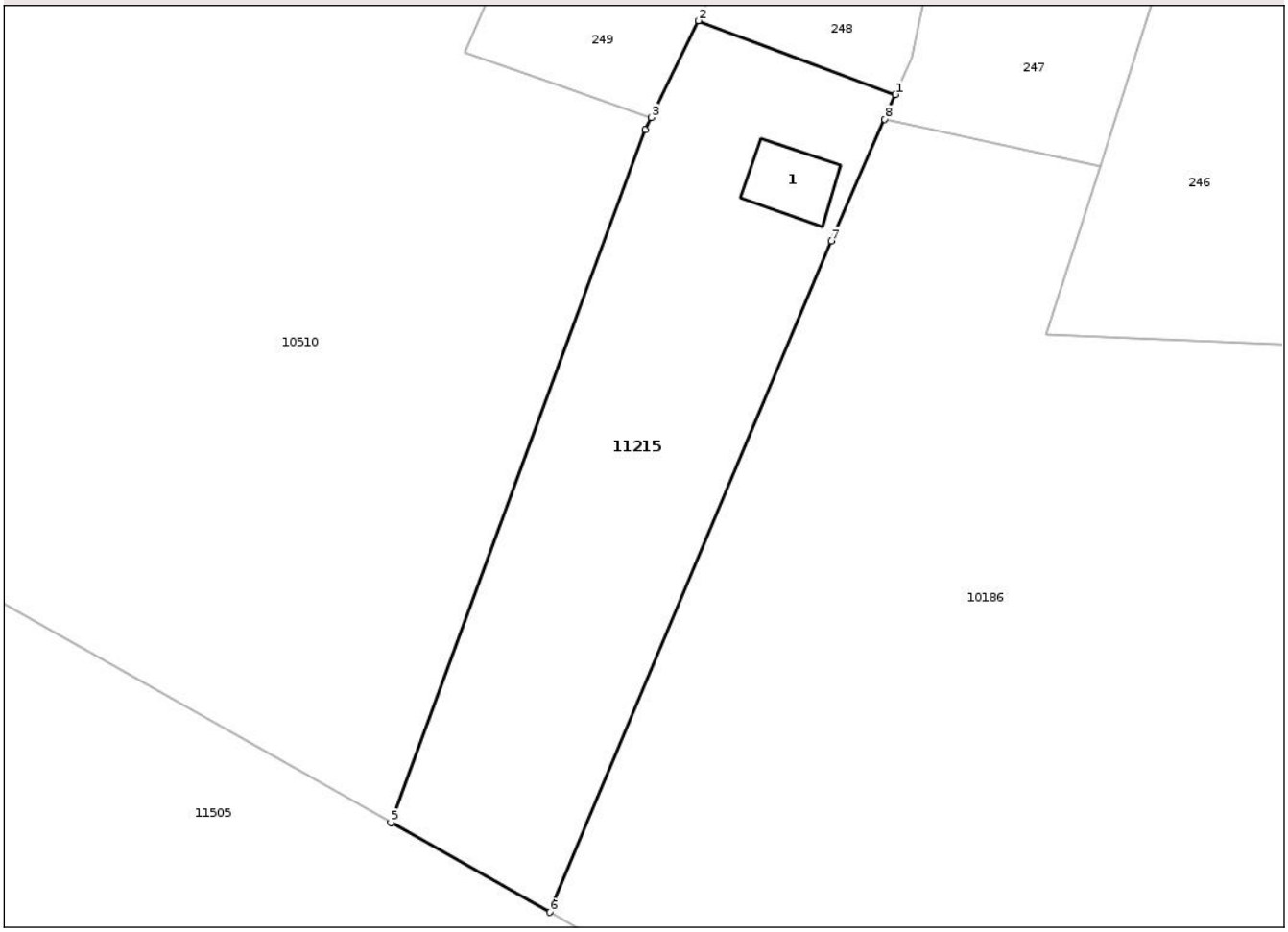
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	49	34	244	-	
2	faneata	DA	325	34	244	-	
3	faneata	NU	1.200	34	244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.558,816 638.245,009	2	596.540,078 638.252,016	20.006
2	596.540,078 638.252,016	3	596.535,604 638.242,829	10.219

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.535,604 638.242,829	4	596.535,043 638.241,676	1.283
4	596.535,043 638.241,676	5	596.510,841 638.175,905	70.082
5	596.510,841 638.175,905	6	596.525,949 638.167,395	17.34
6	596.525,949 638.167,395	7	596.552,706 638.231,099	69.096
7	596.552,706 638.231,099	8	596.557,788 638.242,667	12.635
8	596.557,788 638.242,667	1	596.558,816 638.245,009	2.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 208, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53656	68	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53656-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 208, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Cladire punct de colectare lapte, construita in anul 1975 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1230 / 13/01/2023		
Act Administrativ nr. HOTARARE nr. 8, din 31/01/2018 emis de CONSILIUL LOCAL COM. VANATORI NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 189 din 12.01.2023, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;act administrativ nr ADEVERINTA nr. 7573 din 06.12.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:2614279	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:2614279	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

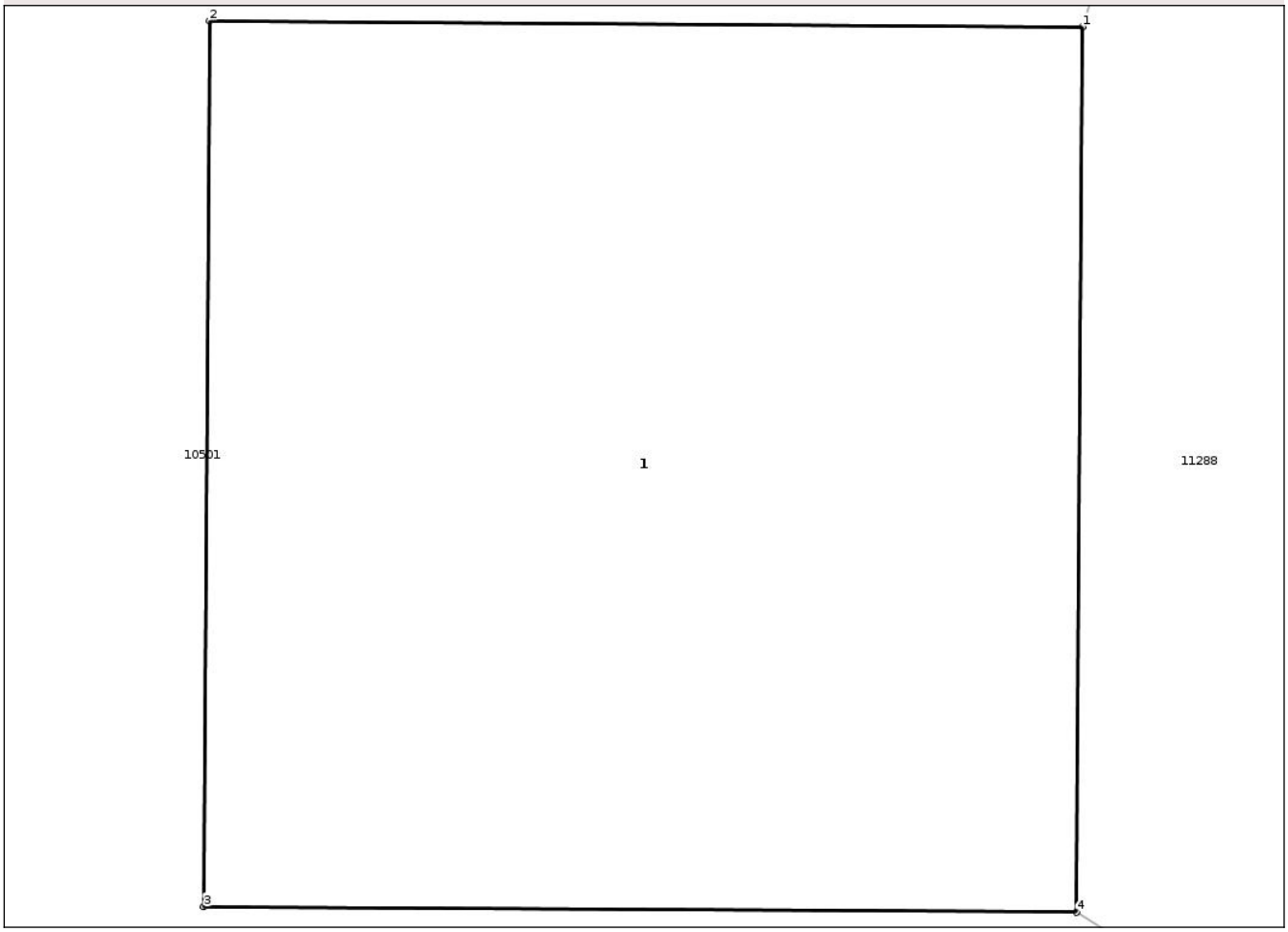
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53656	68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	68	24	482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53656-C1	constructii industriale si edilitare	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Cladire punct de colectare lapte, construita in anul 1975 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.332,847 638.440,722	2	596.324,647 638.440,777	8.2
2	596.324,647 638.440,777	3	596.324,593 638.432,466	8.311
3	596.324,593 638.432,466	4	596.332,793 638.432,413	8.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.332,793 638.432,413	1	596.332,847 638.440,722	8.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 218, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53477	400	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53477-C1	Loc. Nemtisor, Str Erou Alexandru Moisei, Nr. 218, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit, construita in anul 1992 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3653 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 626, din 14/02/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIHAI TIBERIU-ANDREI** 2) **CHIHAI GEORGETA**, bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHIHAI TIBERIU-ANDREI** 2) **CHIHAI GEORGETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

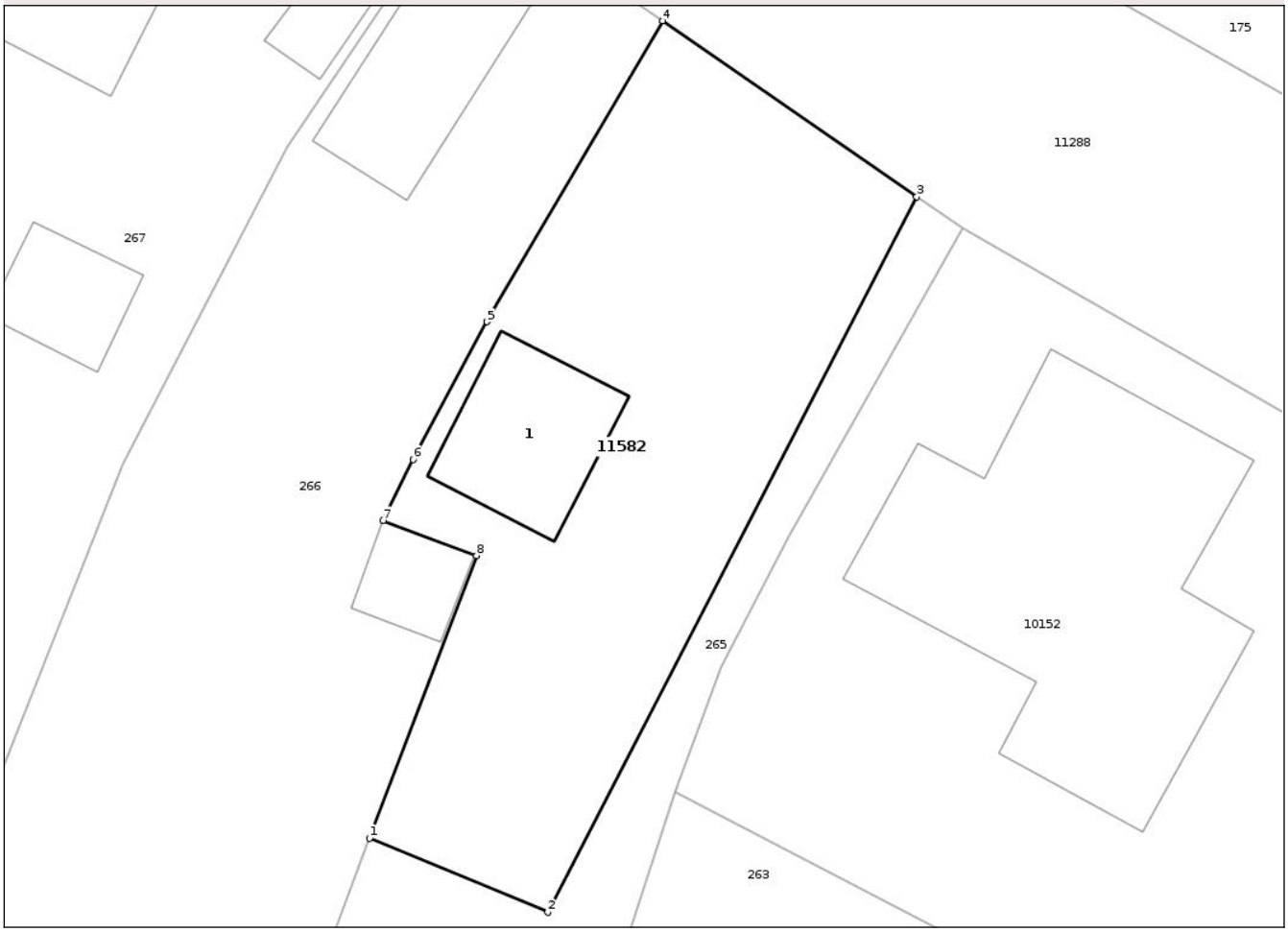
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53477	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	24	485/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53477-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit, construita in anul 1992 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.210,142 638.552,205	2	596.217,5 638.549,151	7.967
2	596.217,5 638.549,151	3	596.232,734 638.578,67	33.218
3	596.232,734 638.578,67	4	596.222,246 638.585,926	12.753

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.222,246 638.585,926	5	596.214,992 638.573,504	14.385
5	596.214,992 638.573,504	6	596.211,94 638.567,834	6.439
6	596.211,94 638.567,834	7	596.210,707 638.565,312	2.807
7	596.210,707 638.565,312	8	596.214,558 638.563,867	4.113
8	596.214,558 638.563,867	1	596.210,142 638.552,205	12.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018