

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1244/N
Nr. cadastral vechi:1373

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52041	Din acte: 4.880 Masurata: 4.895	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52041-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 590, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASĂ DE LOCUIT, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere, bucătărie, hol și cămară
A1.2	52041-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 590, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; GRAJD construit din lemn, acoperit cu draniță
A1.3	52041-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 590, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ- construit din lemn, pe fundație de piatră, acoperit cu draniță.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3152 / 09/06/2008		
Act Administrativ nr. 73/11, din 10/01/1996 emis de CJPSDT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMEI MIHAI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1244/N)	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMEI MIHAI	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

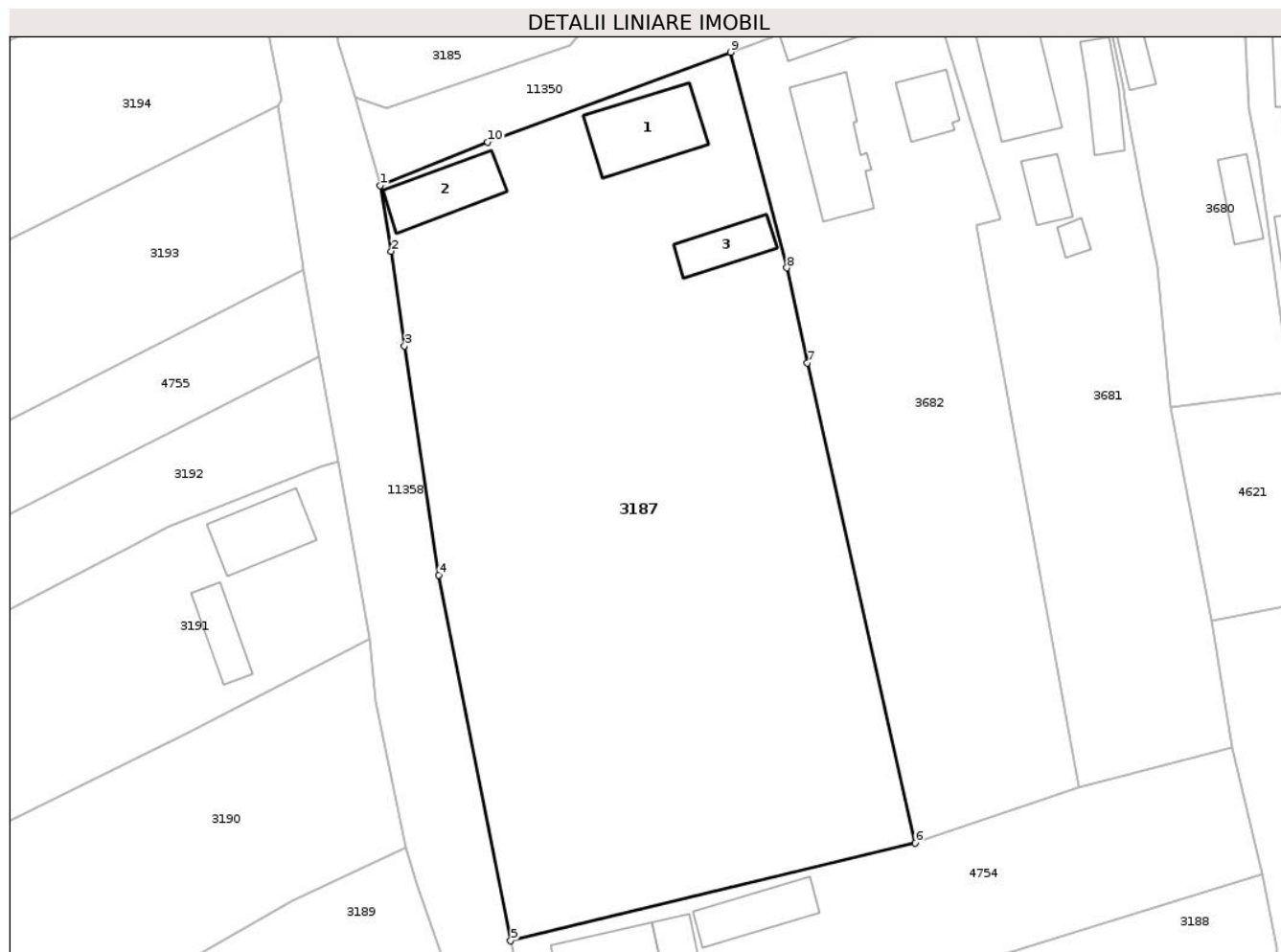
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52041	Din acte: 4.880 Masurata: 4.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.021	56	1979/1	-	
2	arabil	DA	633	56	1979/3	-	
3	livada	DA	3.241	56	1979/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52041-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASĂ DE LOCUIT, construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă din 2 camere, bucătărie, hol și cămară
A1.2	52041-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; GRAJD construit din lemn, acoperit cu draniță
A1.3	52041-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ-construit din lemn, pe fundație de piatră, acoperit cu draniță.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.326,787 634.665,262	2	599.328,16 634.657,06	8.316
2	599.328,16 634.657,06	3	599.329,81 634.645,27	11.905
3	599.329,81 634.645,27	4	599.334,07 634.616,74	28.846
4	599.334,07 634.616,74	5	599.343,028 634.571,169	46.443
5	599.343,028 634.571,169	6	599.393,39 634.583,34	51.812
6	599.393,39 634.583,34	7	599.379,94 634.643,14	61.294
7	599.379,94 634.643,14	8	599.377,41 634.654,99	12.117
8	599.377,41 634.654,99	9	599.370,434 634.681,844	27.745
9	599.370,434 634.681,844	10	599.340,18 634.670,64	32.262
10	599.340,18 634.670,64	1	599.326,787 634.665,262	14.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 591, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1021, din 25/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ATOMEI N NECULAI, LIPSĂ CNP	
	2) ATOMEI N MIHAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

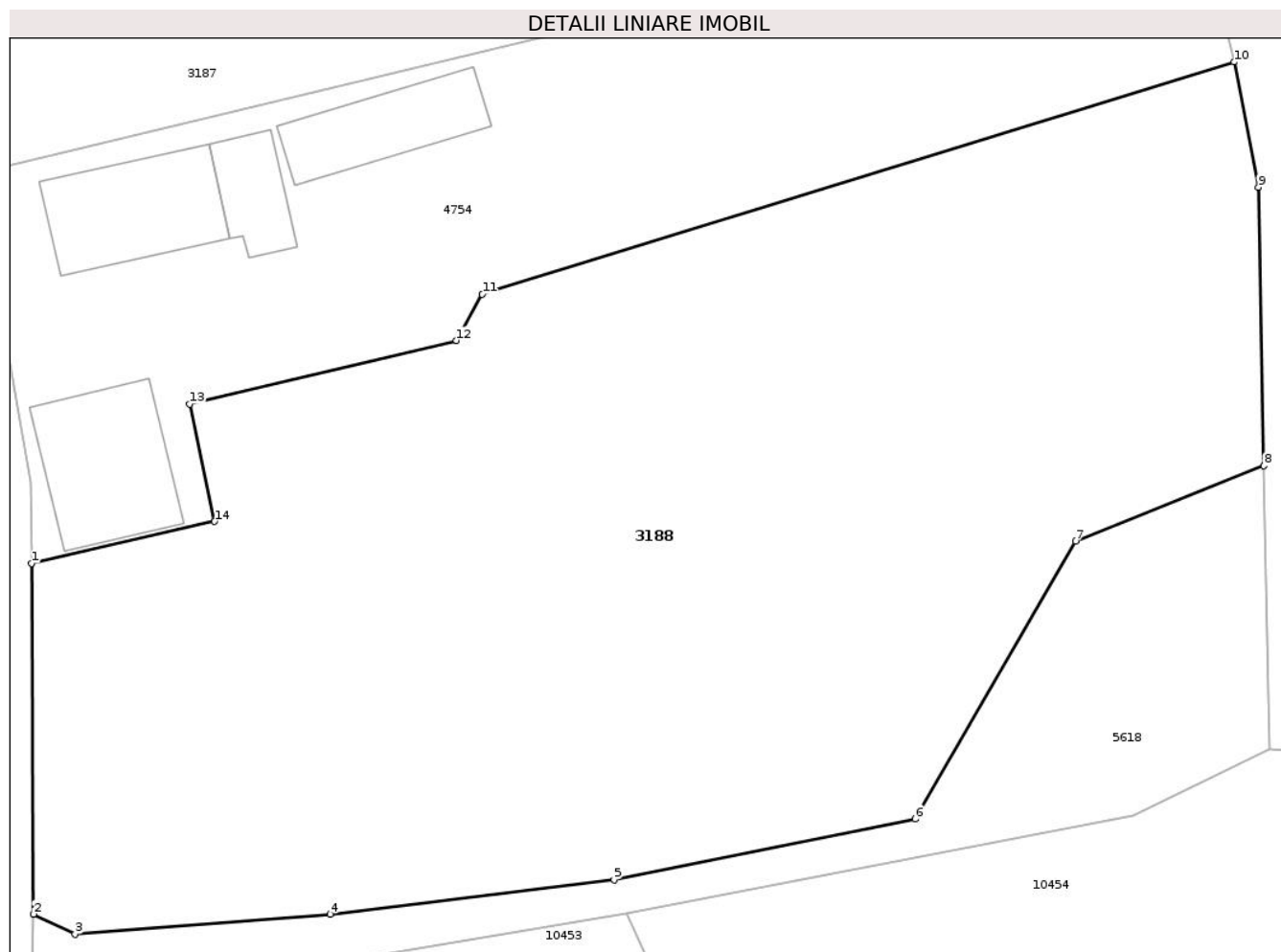
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	58	1978/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.347,472 634.542,38	2	599.347,627 634.516,403	25.978
2	599.347,627 634.516,403	3	599.350,696 634.514,934	3.402
3	599.350,696 634.514,934	4	599.369,605 634.516,395	18.966
4	599.369,605 634.516,395	5	599.390,646 634.518,952	21.196
5	599.390,646 634.518,952	6	599.412,959 634.523,448	22.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.412,959 634.523,448	7	599.424,85 634.544,028	23.768
7	599.424,85 634.544,028	8	599.438,803 634.549,614	15.03
8	599.438,803 634.549,614	9	599.438,403 634.570,255	20.645
9	599.438,403 634.570,255	10	599.436,596 634.579,516	9.436
10	599.436,596 634.579,516	11	599.380,871 634.562,311	58.321
11	599.380,871 634.562,311	12	599.378,96 634.558,894	3.915
12	599.378,96 634.558,894	13	599.359,18 634.554,17	20.336
13	599.359,18 634.554,17	14	599.361,039 634.545,488	8.878
14	599.361,039 634.545,488	1	599.347,472 634.542,38	13.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 592, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52286	Din acte: 9.900 Masurata: 8.712	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52286-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 592, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOCUIT construita in anul 1946.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52286-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 592, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT construita in anul 1984.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52286-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 592, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; BUCATĂRIE DE VARĂ construita in anul 1984.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	52286-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 592, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Grajd construit in anul 1984. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19554 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.179, din 11/06/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ MIHAI	A1, A1.1
7485 / 10/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1213, din 16/07/2004 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) URZICĂ MIHAI 2) URZICĂ ELENA, soți	A1.2
19554 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.179, din 11/06/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B10	Construcțiile C2, C3, C4 cu ncp 52286-C2, 52286-C3, 52286-C4 se transcriu in CFE 52286	A1.2, A1.3, A1.4
7485 / 10/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1213, din 16/07/2004 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) URZICĂ MIHAI 2) URZICĂ ELENA, soți	A1.3
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) URZICĂ MIHAI 2) URZICĂ ELENA, soți	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

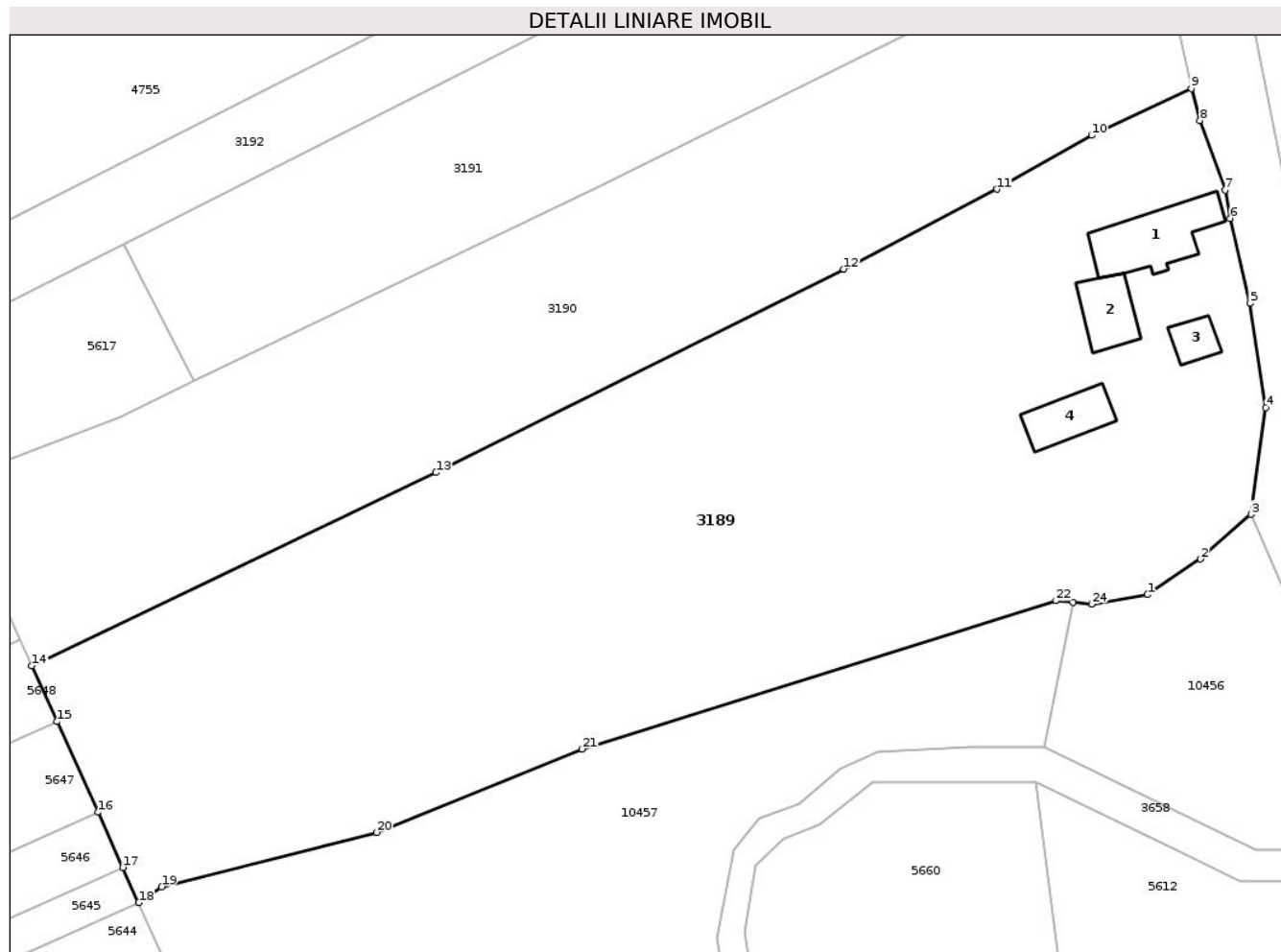
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52286	Din acte: 9.900 Masurata: 8.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	55	1977/1	-	
2	neproductiv	DA	590	55	1977/4	-	
3	arabil	DA	3.158	55	1977/3	-	
4	faneata	DA	4.545	55	1977/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52286-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOUIT construita in anul 1946.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52286-C2	construcții de locuințe	Din acte: 32 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOUIT construita in anul 1984.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52286-C3	construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construita in anul 1984.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	52286-C4	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Grajd construit in anul 1984.EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.323,809 634.510,894	2	599.331,363 634.515,974	9.103
3	599.338,561 634.522,314	4	599.340,634 634.537,488	15.315
5	599.338,392 634.552,282	6	599.335,597 634.564,372	12.409
7	599.334,839 634.568,379	8	599.331,289 634.578,297	10.534
9	599.330,035 634.582,801	10	599.315,906 634.576,174	15.606
11	599.302,43 634.568,512	12	599.280,663 634.557,175	24.542
13	599.222,698 634.528,256	14	599.165,242 634.500,785	63.685
15	599.168,845 634.492,866	16	599.174,661 634.479,988	14.131
17	599.178,208 634.472,135	18	599.180,463 634.467,141	5.48
19	599.183,728 634.469,392	20	599.214,288 634.477,136	31.526
21	599.243,438 634.488,959	22	599.310,838 634.510,042	70.62
23	599.313,228 634.509,819	24	599.315,931 634.509,563	2.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.331,363 634.515,974	3	599.338,561 634.522,314	9.592
4	599.340,634 634.537,488	5	599.338,392 634.552,282	14.963
6	599.335,597 634.564,372	7	599.334,839 634.568,379	4.078
8	599.331,289 634.578,297	9	599.330,035 634.582,801	4.675
10	599.315,906 634.576,174	11	599.302,43 634.568,512	15.502
12	599.280,663 634.557,175	13	599.222,698 634.528,256	64.778
14	599.165,242 634.500,785	15	599.168,845 634.492,866	8.699
16	599.174,661 634.479,988	17	599.178,208 634.472,135	8.617
18	599.180,463 634.467,141	19	599.183,728 634.469,392	3.966
20	599.214,288 634.477,136	21	599.243,438 634.488,959	31.456
22	599.310,838 634.510,042	23	599.313,228 634.509,819	2.4
24	599.315,931 634.509,563	1	599.323,809 634.510,894	7.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.896	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/259, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SANGORZAN MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

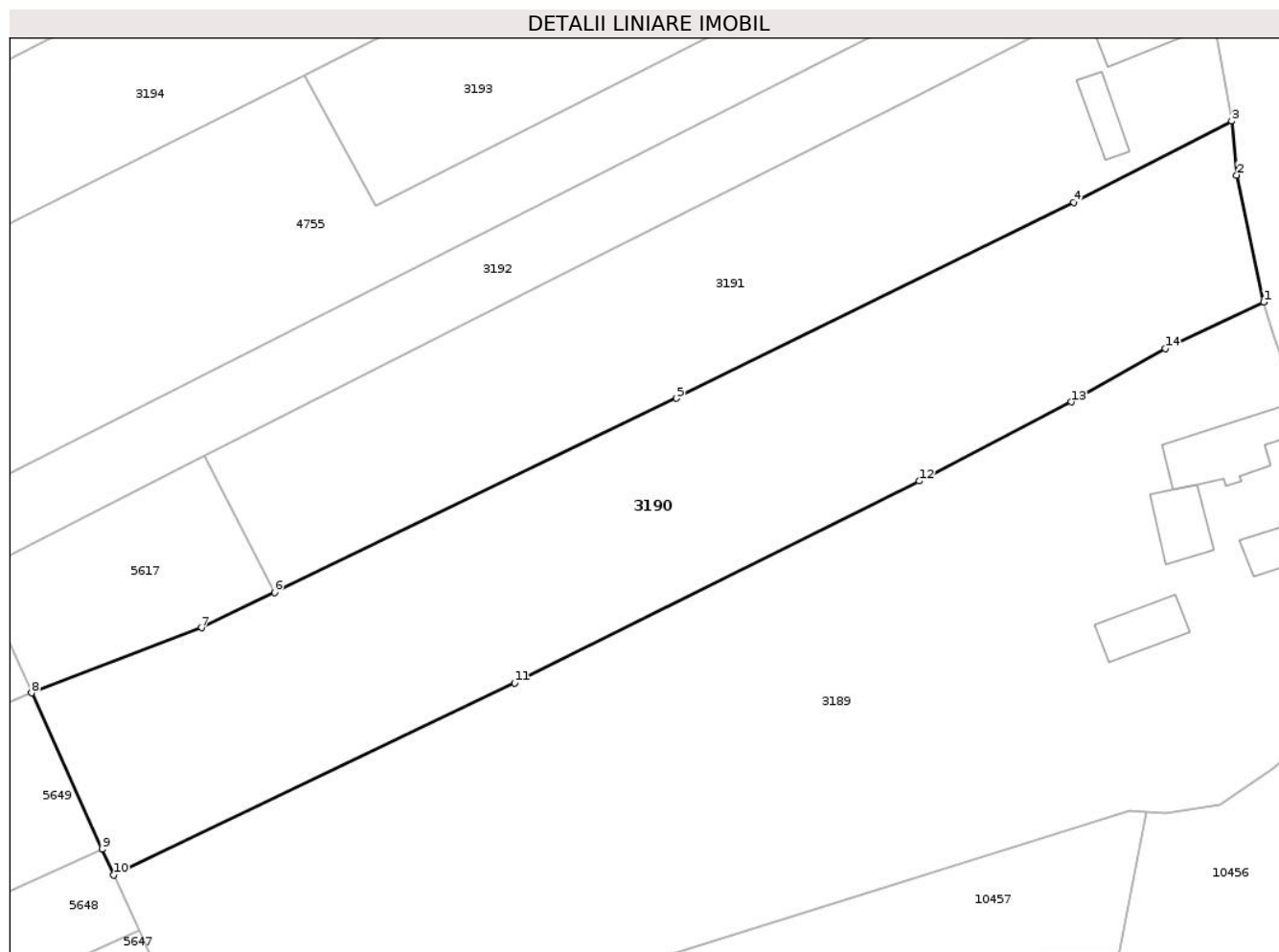
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.896	55	1976/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.330,035 634.582,801	2	599.326,15 634.600,991	18.6
2	599.326,15 634.600,991	3	599.325,423 634.608,72	7.763
3	599.325,423 634.608,72	4	599.302,782 634.597,1	25.448
4	599.302,782 634.597,1	5	599.245,903 634.569,017	63.434
5	599.245,903 634.569,017	6	599.188,287 634.541,22	63.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.188,287 634.541,22	7	599.177,843 634.536,182	11.595
7	599.177,843 634.536,182	8	599.153,496 634.526,851	26.074
8	599.153,496 634.526,851	9	599.163,574 634.504,488	24.529
9	599.163,574 634.504,488	10	599.165,242 634.500,785	4.061
10	599.165,242 634.500,785	11	599.222,698 634.528,256	63.685
11	599.222,698 634.528,256	12	599.280,663 634.557,175	64.778
12	599.280,663 634.557,175	13	599.302,43 634.568,512	24.542
13	599.302,43 634.568,512	14	599.315,906 634.576,174	15.502
14	599.315,906 634.576,174	1	599.330,035 634.582,801	15.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 593, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50601	3.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	50601-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 593, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU AZBEST.
A1.3	50601-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 593, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din caramida in anul 2012, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3412 / 16/02/2016		
Act Notarial nr. 10 - certificat de mostenitor, din 12/02/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ATOMEI ȘTEFAN	A1
16892 / 07/07/2016		
Act Administrativ nr. 3071 - certificat de atestare a edificării construcției, din 04/07/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VINATORI NEAMȚ;		
B6	Se actualizeaza inscrierea din cartea funciara conform noii documentatii cadastrale ca urmare a inscrierii dreptului de proprietate asupra constructiei C1	A1, A1.3
21864 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.79, din 01/09/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după defuncta Atomei Sivia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ATOMEI ȘTEFAN	A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMEI ȘTEFAN	A1.2

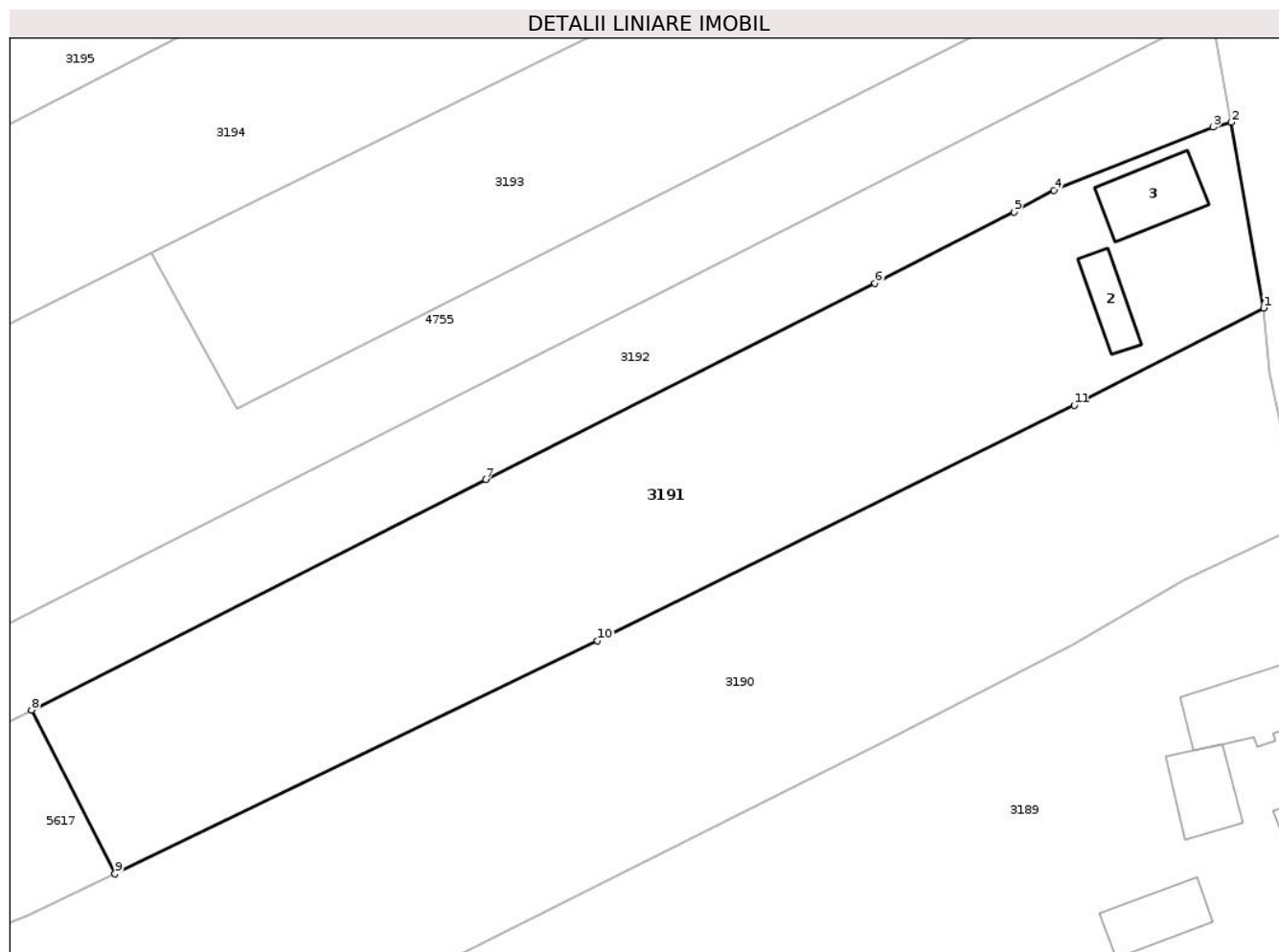
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5969 / 16/06/2011		
Act Notarial nr. 258, din 15/06/2011 emis de BNP ANDRONACHE LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMEI NECULAI, LIPSĂ CNP	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50601	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	55	1975/1	-	
2	arabil	DA	3.000	55	1975/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50601-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU AZBEST.
A1.3	50601-C3	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din caramida în anul 2012, pe fundație de beton, acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.325,423 634.608,72	2	599.321,542 634.630,855	22.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.321,542 634.630,855	3	599.319,404 634.630,281	2.213
3	599.319,404 634.630,281	4	599.300,371 634.622,742	20.472
4	599.300,371 634.622,742	5	599.295,631 634.620,164	5.396
5	599.295,631 634.620,164	6	599.279,005 634.611,66	18.675
6	599.279,005 634.611,66	7	599.232,547 634.588,255	52.021
7	599.232,547 634.588,255	8	599.178,34 634.560,758	60.782
8	599.178,34 634.560,758	9	599.188,287 634.541,22	21.924
9	599.188,287 634.541,22	10	599.245,903 634.569,017	63.971
10	599.245,903 634.569,017	11	599.302,782 634.597,1	63.434
11	599.302,782 634.597,1	1	599.325,423 634.608,72	25.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/98, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CUCOȘ N VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

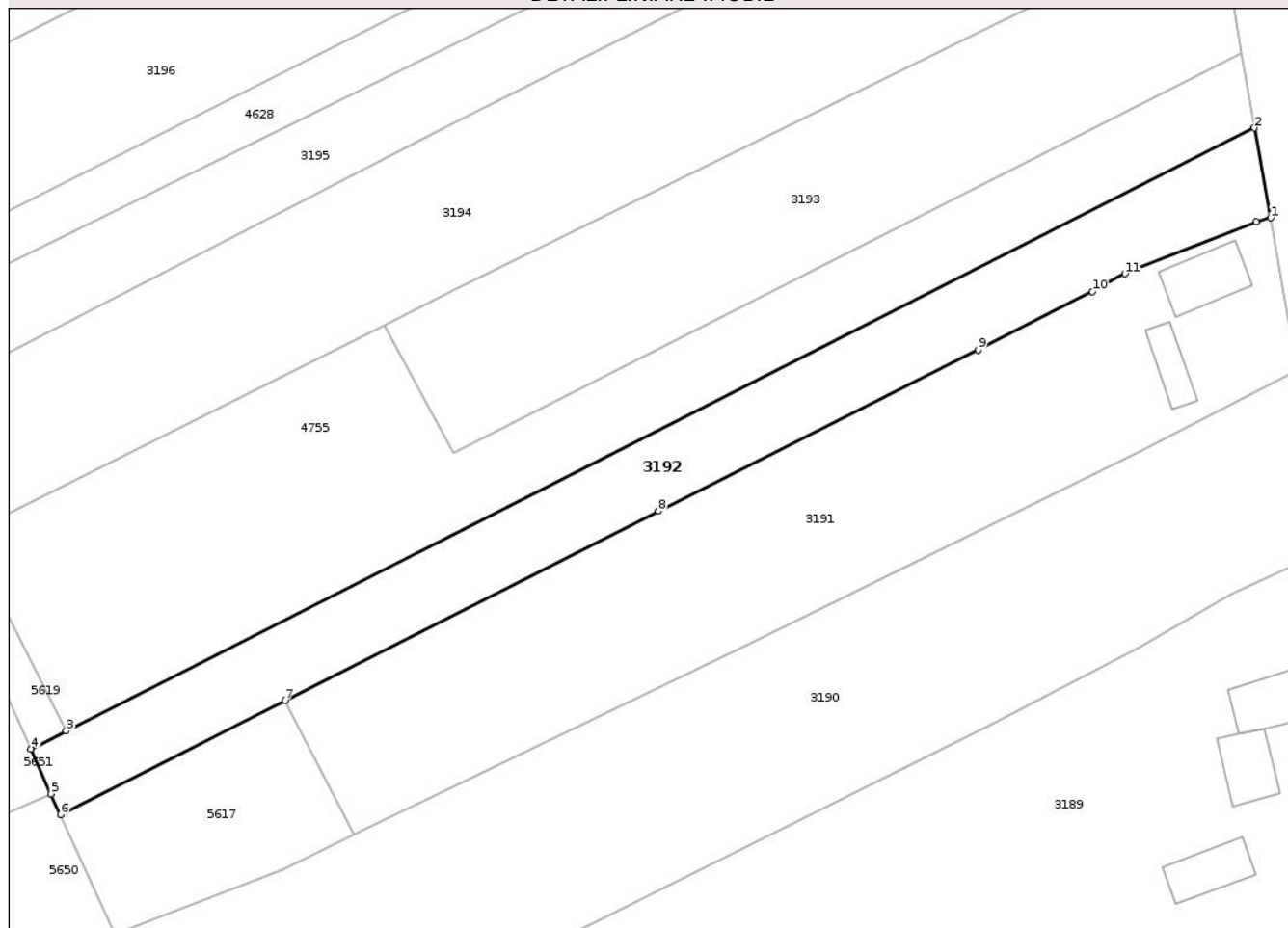
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	72	870/51	-	NR. TOPO CORECT TARLA 55 PARCELA 1974/51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.321,542 634.630,855	2	599.319,188 634.643,929	13.285
2	599.319,188 634.643,929	3	599.146,508 634.556,338	193.625
3	599.146,508 634.556,338	4	599.141,358 634.553,725	5.775
4	599.141,358 634.553,725	5	599.144,304 634.547,203	7.156
5	599.144,304 634.547,203	6	599.145,667 634.544,185	3.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.145,667 634.544,185	7	599.178,34 634.560,758	36.636
7	599.178,34 634.560,758	8	599.232,547 634.588,255	60.782
8	599.232,547 634.588,255	9	599.279,005 634.611,66	52.021
9	599.279,005 634.611,66	10	599.295,631 634.620,164	18.675
10	599.295,631 634.620,164	11	599.300,371 634.622,742	5.396
11	599.300,371 634.622,742	12	599.319,404 634.630,281	20.472
12	599.319,404 634.630,281	1	599.321,542 634.630,855	2.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Brăditel, Jud. Neamţ, punct "Hatas"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52863	2.700	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19694 / 18/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţa Civilă nr. 1206, din 28/04/2009 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3061 din 10.07.2018, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
1) URSACHE FLORIN		

C. Partea III. SARCINI .

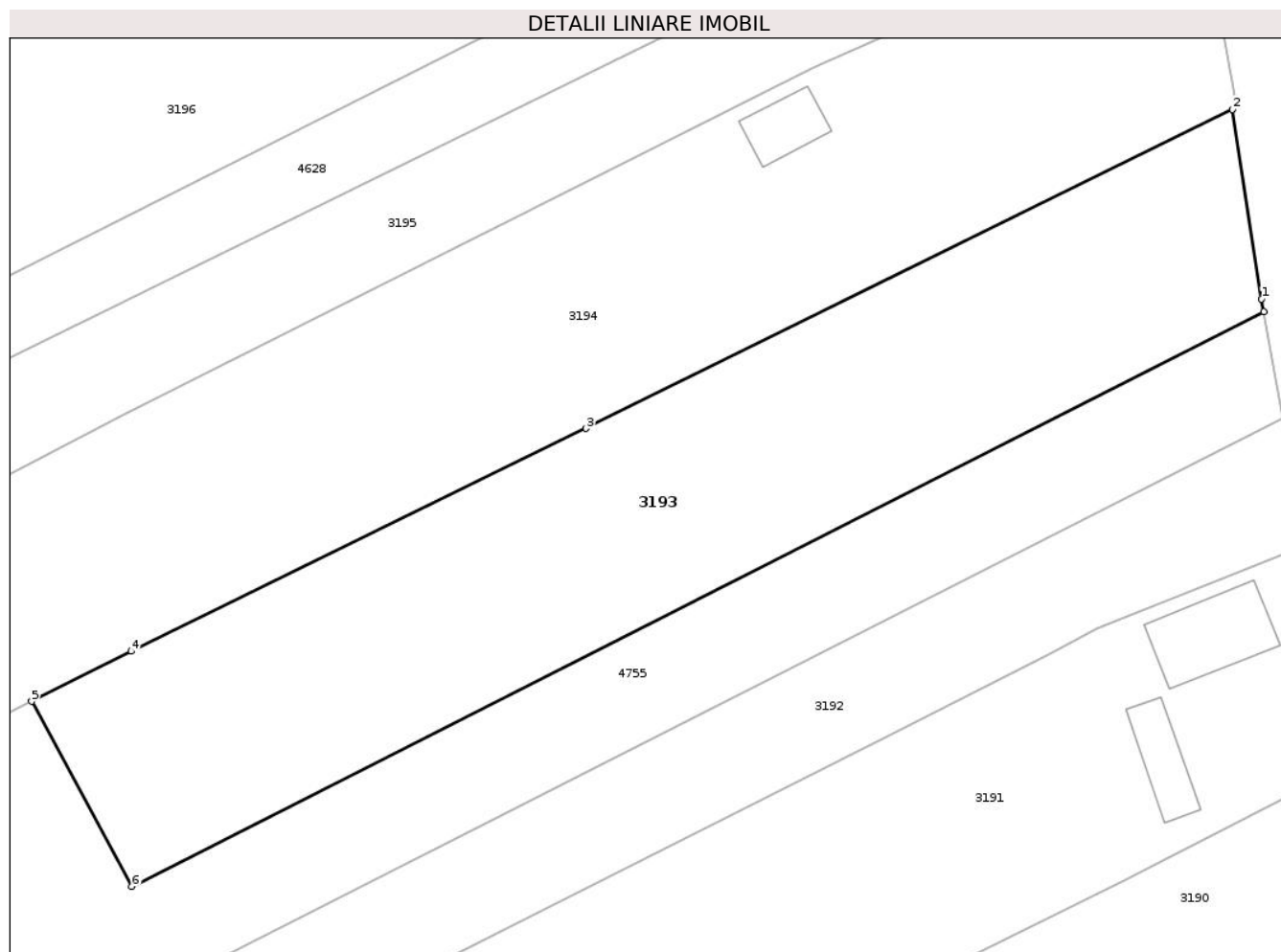
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52863	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	55	1972/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.317,017 634.655,988	2	599.314,085 634.675,12	19.356
2	599.314,085 634.675,12	3	599.248,74 634.642,891	72.861
3	599.248,74 634.642,891	4	599.202,736 634.620,38	51.216
4	599.202,736 634.620,38	5	599.192,673 634.615,316	11.266
5	599.192,673 634.615,316	6	599.202,806 634.596,625	21.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.202,806 634.596,625	7	599.317,253 634.654,678	128.329
7	599.317,253 634.654,678	1	599.317,017 634.655,988	1.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 594, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.591	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 594, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/18, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMEI V GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMEI V GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

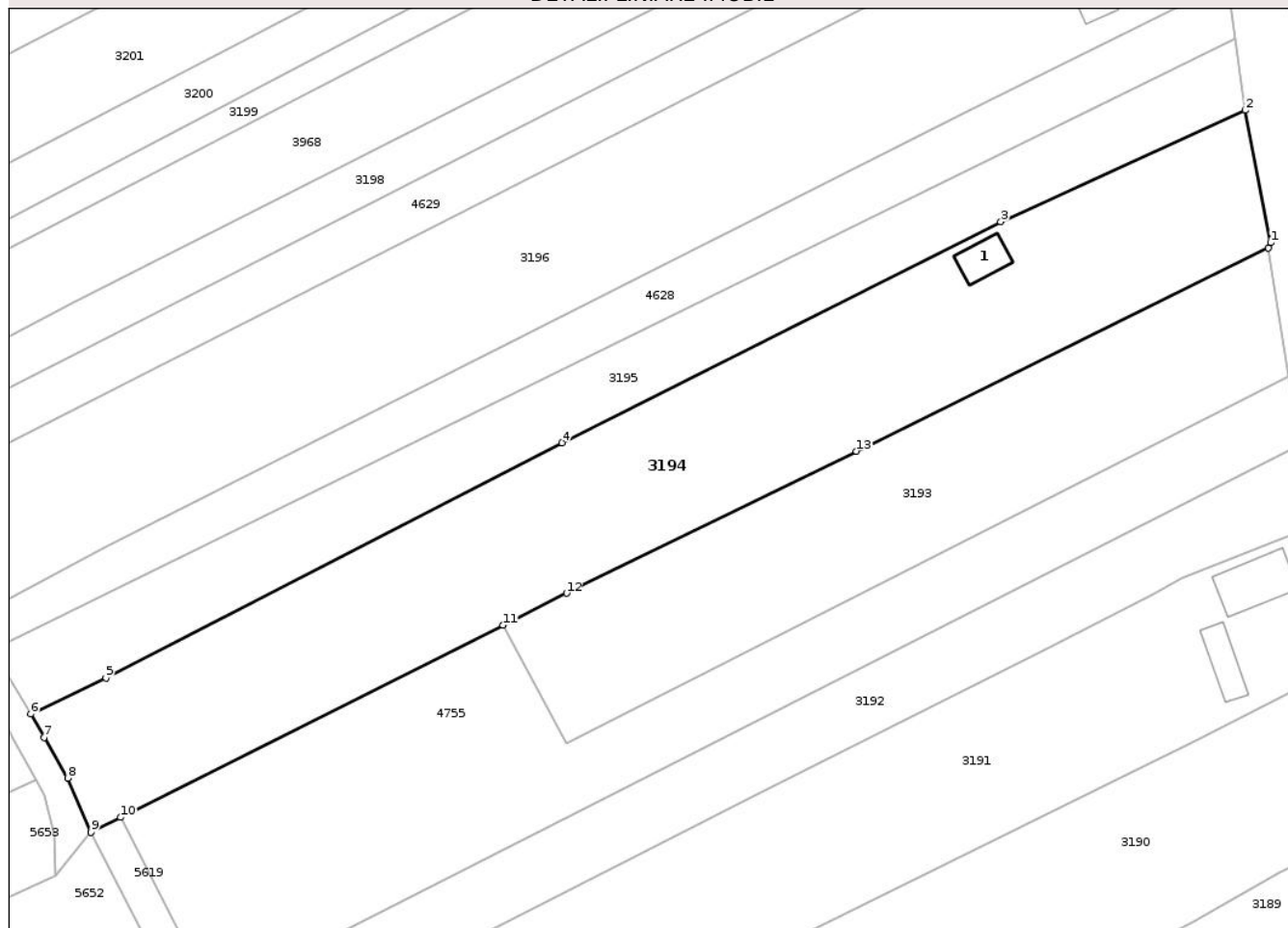
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	331	55	1971/1	-	
2	arabil	DA	3.900	55	1971/2	-	
3	pasune	DA	360	55	1971/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.314,466 634.675,936	2	599.310,439 634.696,954	21.4
2	599.310,439 634.696,954	3	599.271,647 634.679,269	42.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.271,647 634.679,269	4	599.201,973 634.644,243	77.982
4	599.201,973 634.644,243	5	599.129,669 634.606,917	81.37
5	599.129,669 634.606,917	6	599.117,764 634.601,239	13.19
6	599.117,764 634.601,239	7	599.119,862 634.597,497	4.291
7	599.119,862 634.597,497	8	599.123,615 634.591,065	7.446
8	599.123,615 634.591,065	9	599.127,299 634.582,487	9.336
9	599.127,299 634.582,487	10	599.131,998 634.584,847	5.258
10	599.131,998 634.584,847	11	599.192,673 634.615,316	67.895
11	599.192,673 634.615,316	12	599.202,736 634.620,38	11.266
12	599.202,736 634.620,38	13	599.248,74 634.642,891	51.216
13	599.248,74 634.642,891	14	599.314,085 634.675,12	72.861
14	599.314,085 634.675,12	1	599.314,466 634.675,936	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/21, din 15/03/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMEI N MIHAI, LIPSĂ CNP	A1

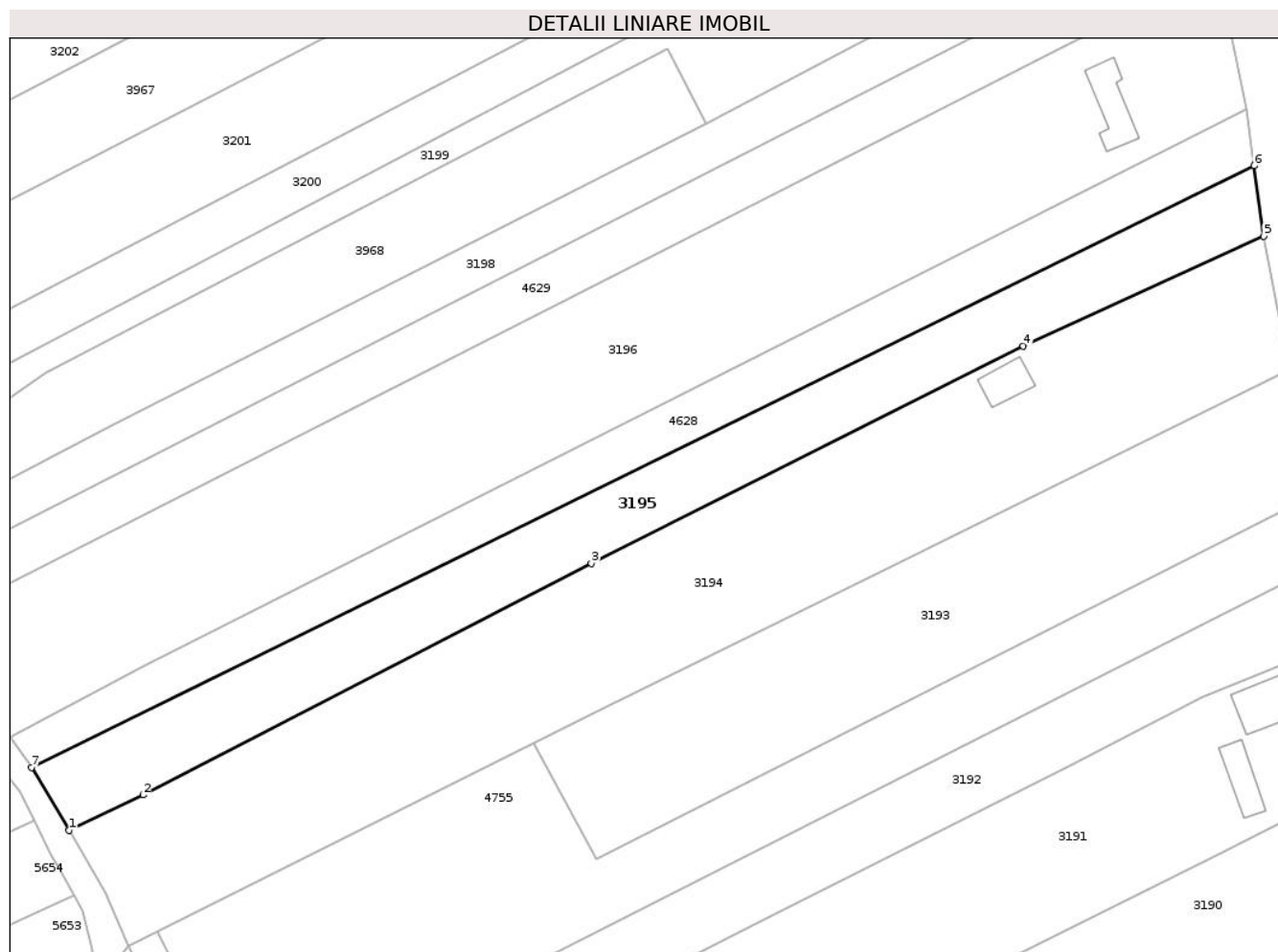
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.300	55	1969/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.117,764 634.601,239	2	599.129,669 634.606,917	13.19
2	599.129,669 634.606,917	3	599.201,973 634.644,243	81.37
3	599.201,973 634.644,243	4	599.271,647 634.679,269	77.982
4	599.271,647 634.679,269	5	599.310,439 634.696,954	42.633
5	599.310,439 634.696,954	6	599.308,903 634.708,319	11.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.308,903 634.708,319	7	599.111,703 634.611,346	219.753
7	599.111,703 634.611,346	1	599.117,764 634.601,239	11.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 595, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 595, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

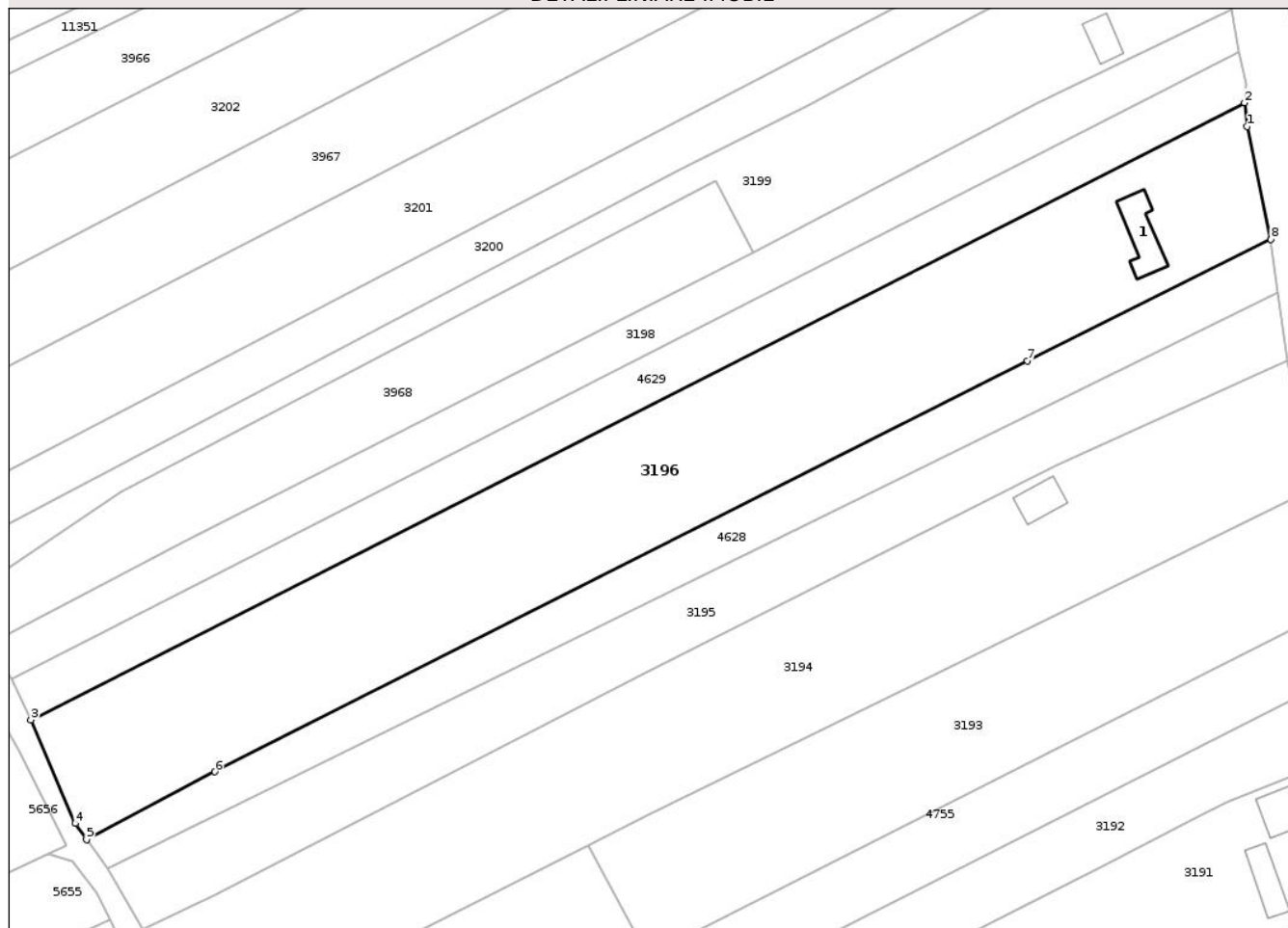
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	63	55	1968	-	
2	arabil	DA	4.937	55	1968	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.303,734 634.736,362	2	599.303,259 634.740,345	4.011
2	599.303,259 634.740,345	3	599.098,819 634.636,406	229.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.098,819 634.636,406	4	599.106,296 634.619,022	18.924
4	599.106,296 634.619,022	5	599.108,197 634.616,298	3.322
5	599.108,197 634.616,298	6	599.129,794 634.627,718	24.431
6	599.129,794 634.627,718	7	599.266,725 634.696,878	153.405
7	599.266,725 634.696,878	8	599.307,679 634.717,368	45.794
8	599.307,679 634.717,368	1	599.303,734 634.736,362	19.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3197**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Loghin, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 911	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1174, din 27/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN V ANICA, LIPSĂ CNP	A1

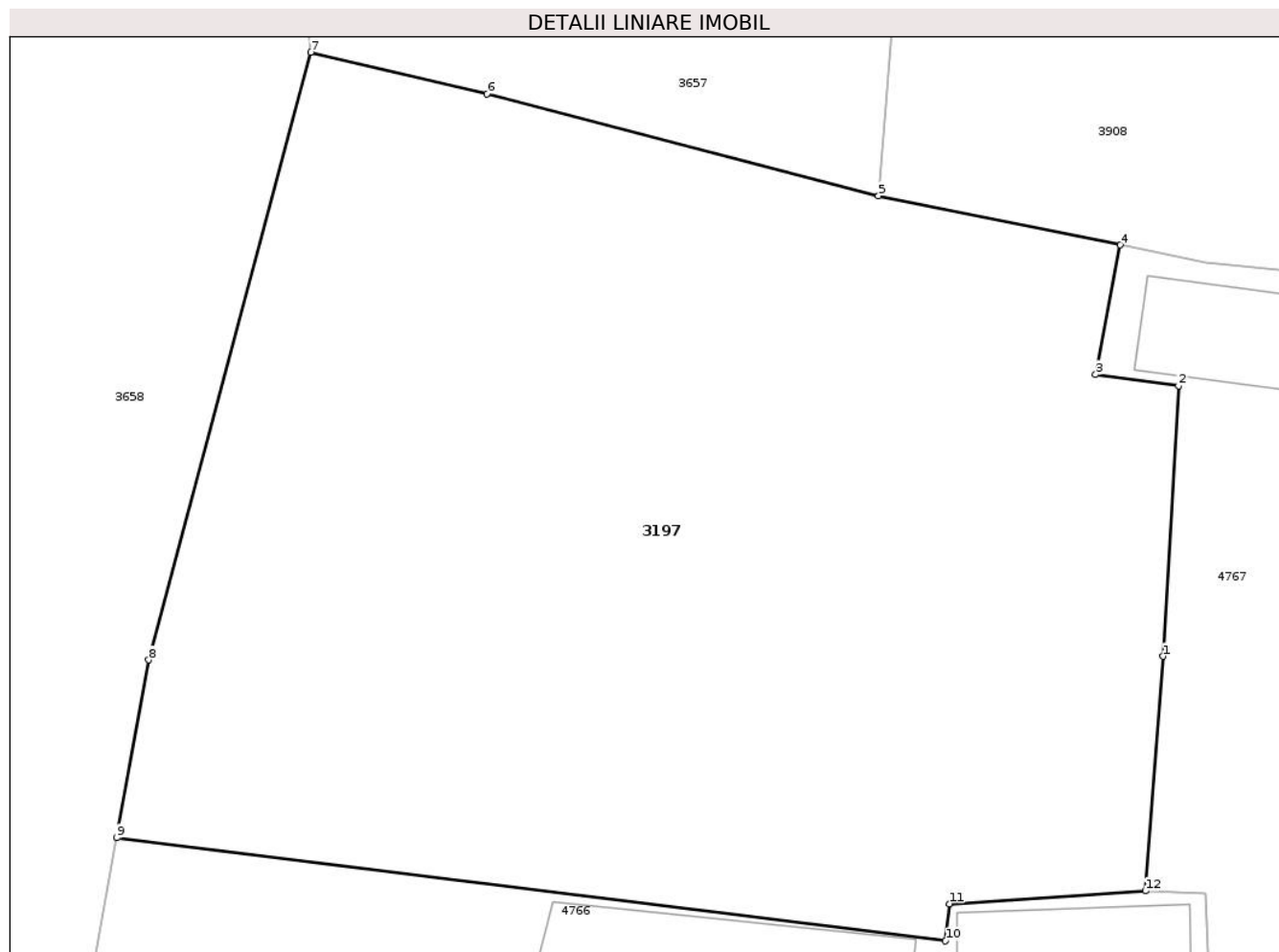
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	911	58	2081B/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2080/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.831,009 634.648,775	2	599.831,559 634.658,473	9.714
2	599.831,559 634.658,473	3	599.828,586 634.658,87	2.999
3	599.828,586 634.658,87	4	599.829,476 634.663,513	4.727
4	599.829,476 634.663,513	5	599.820,813 634.665,274	8.84
5	599.820,813 634.665,274	6	599.806,786 634.668,931	14.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.806,786 634.668,931	7	599.800,47 634.670,42	6.489
7	599.800,47 634.670,42	8	599.794,672 634.648,646	22.533
8	599.794,672 634.648,646	9	599.793,525 634.642,27	6.479
9	599.793,525 634.642,27	10	599.823,214 634.638,579	29.917
10	599.823,214 634.638,579	11	599.823,344 634.639,907	1.334
11	599.823,344 634.639,907	12	599.830,365 634.640,371	7.036
12	599.830,365 634.640,371	1	599.831,009 634.648,775	8.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1191, din 19/12/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORAȘ MIHAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

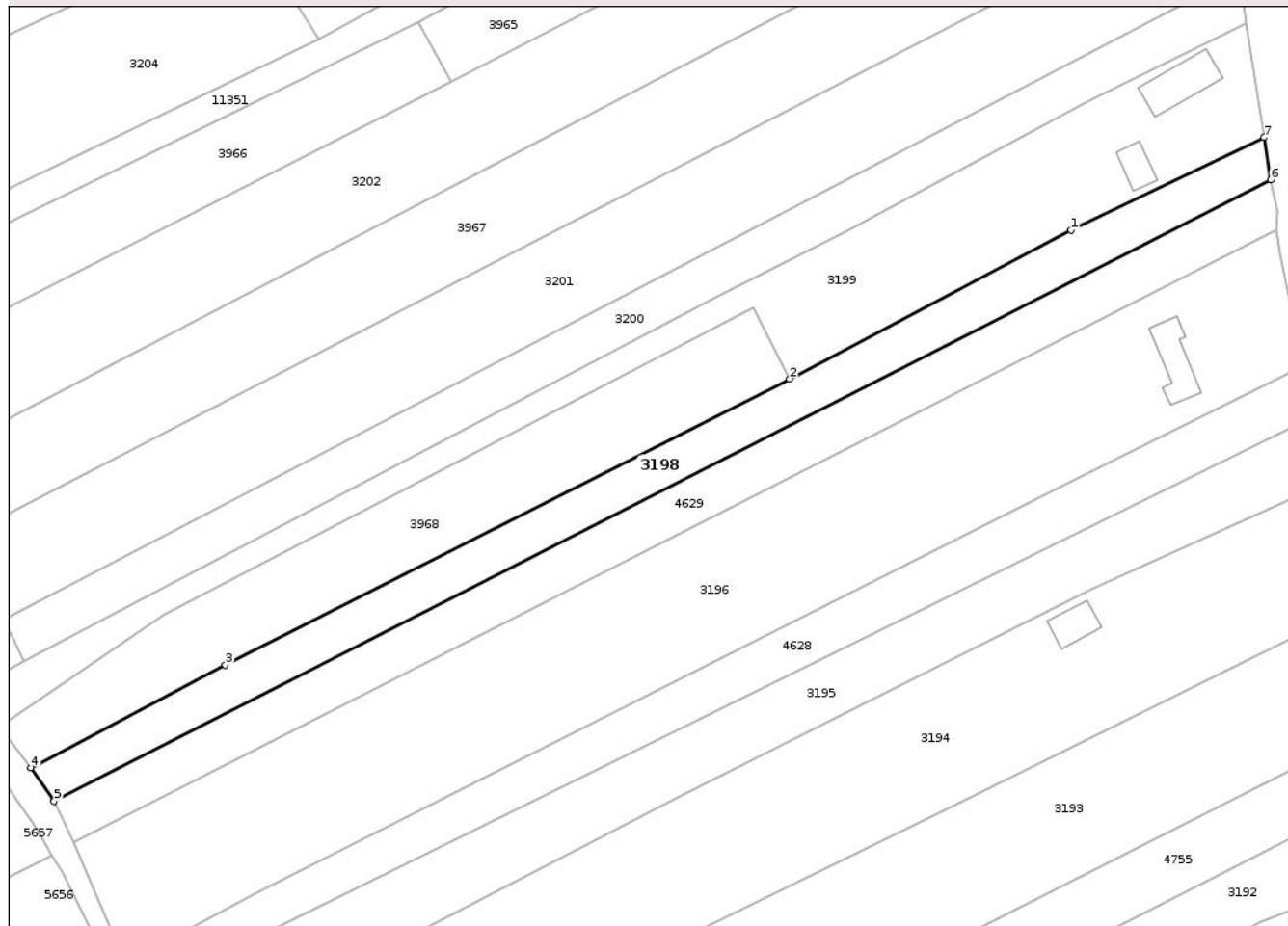
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.700	55	1966/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.268,334 634.740,368	2	599.220,492 634.715,092	54.109
2	599.220,492 634.715,092	3	599.124,588 634.666,531	107.497
3	599.124,588 634.666,531	4	599.091,56 634.649,067	37.361
4	599.091,56 634.649,067	5	599.095,53 634.643,405	6.916
5	599.095,53 634.643,405	6	599.302,234 634.748,906	232.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.302,234 634.748,906	7	599.301,111 634.756,099	7.28
7	599.301,111 634.756,099	1	599.268,334 634.740,368	36.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 596, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.393	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 596, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 596, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/28, din 06/08/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMEI V GAVRIL, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMEI V GAVRIL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

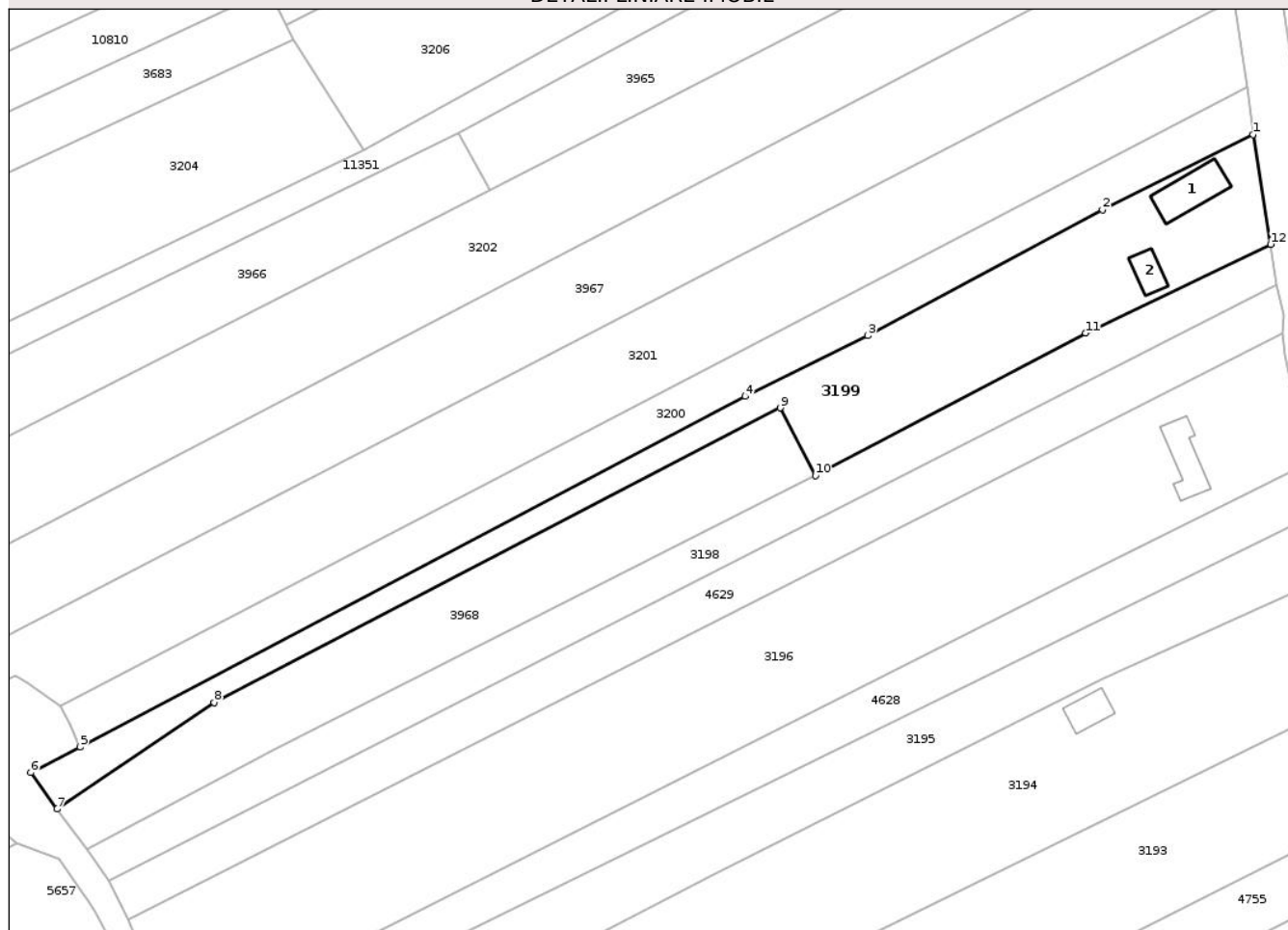
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	55	1965/1	-	
2	arabil	DA	1.993	55	1965/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.297,961 634.775,546	2	599.271,308 634.762,219	29.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.271,308 634.762,219	3	599.229,822 634.739,917	47.1
3	599.229,822 634.739,917	4	599.208,043 634.729,139	24.3
4	599.208,043 634.729,139	5	599.090,31 634.667,083	133.086
5	599.090,31 634.667,083	6	599.081,639 634.662,515	9.8
6	599.081,639 634.662,515	7	599.086,286 634.656,076	7.941
7	599.086,286 634.656,076	8	599.114,085 634.674,94	33.595
8	599.114,085 634.674,94	9	599.214,271 634.727,103	112.952
9	599.214,271 634.727,103	10	599.220,492 634.715,092	13.526
10	599.220,492 634.715,092	11	599.268,334 634.740,368	54.109
11	599.268,334 634.740,368	12	599.301,111 634.756,099	36.357
12	599.301,111 634.756,099	1	599.297,961 634.775,546	19.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/117, din 08/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CIUBOTARU T GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

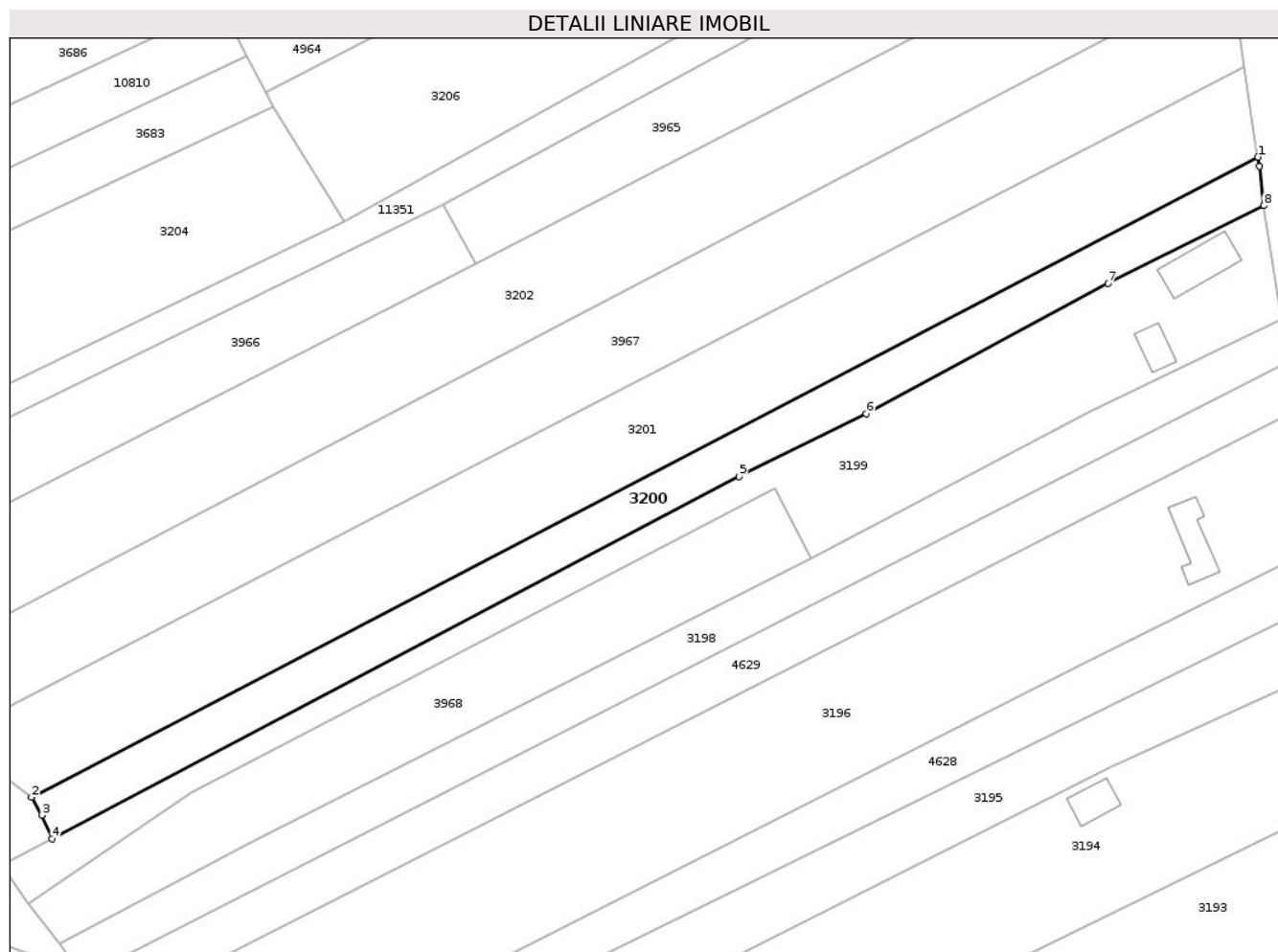
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	55	1964/A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.296,956 634.783,838	2	599.086,816 634.674,24	237.002
2	599.086,816 634.674,24	3	599.088,607 634.671,147	3.574
3	599.088,607 634.671,147	4	599.090,31 634.667,083	4.406
4	599.090,31 634.667,083	5	599.208,043 634.729,139	133.086
5	599.208,043 634.729,139	6	599.229,822 634.739,917	24.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.229,822 634.739,917	7	599.271,308 634.762,219	47.1
7	599.271,308 634.762,219	8	599.297,961 634.775,546	29.8
8	599.297,961 634.775,546	9	599.297,194 634.782,24	6.738
9	599.297,194 634.782,24	1	599.296,956 634.783,838	1.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:411

Nr. cadastral vechi:476

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51321	3.780	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2646 / 10/11/2004		
Act Notarial nr. 2753 - Contract De Vanzare-Cumparare, din 09/11/2004 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARIU MIHAI 2) CIUBOTARIU FLORICA, soți, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 411)	A1

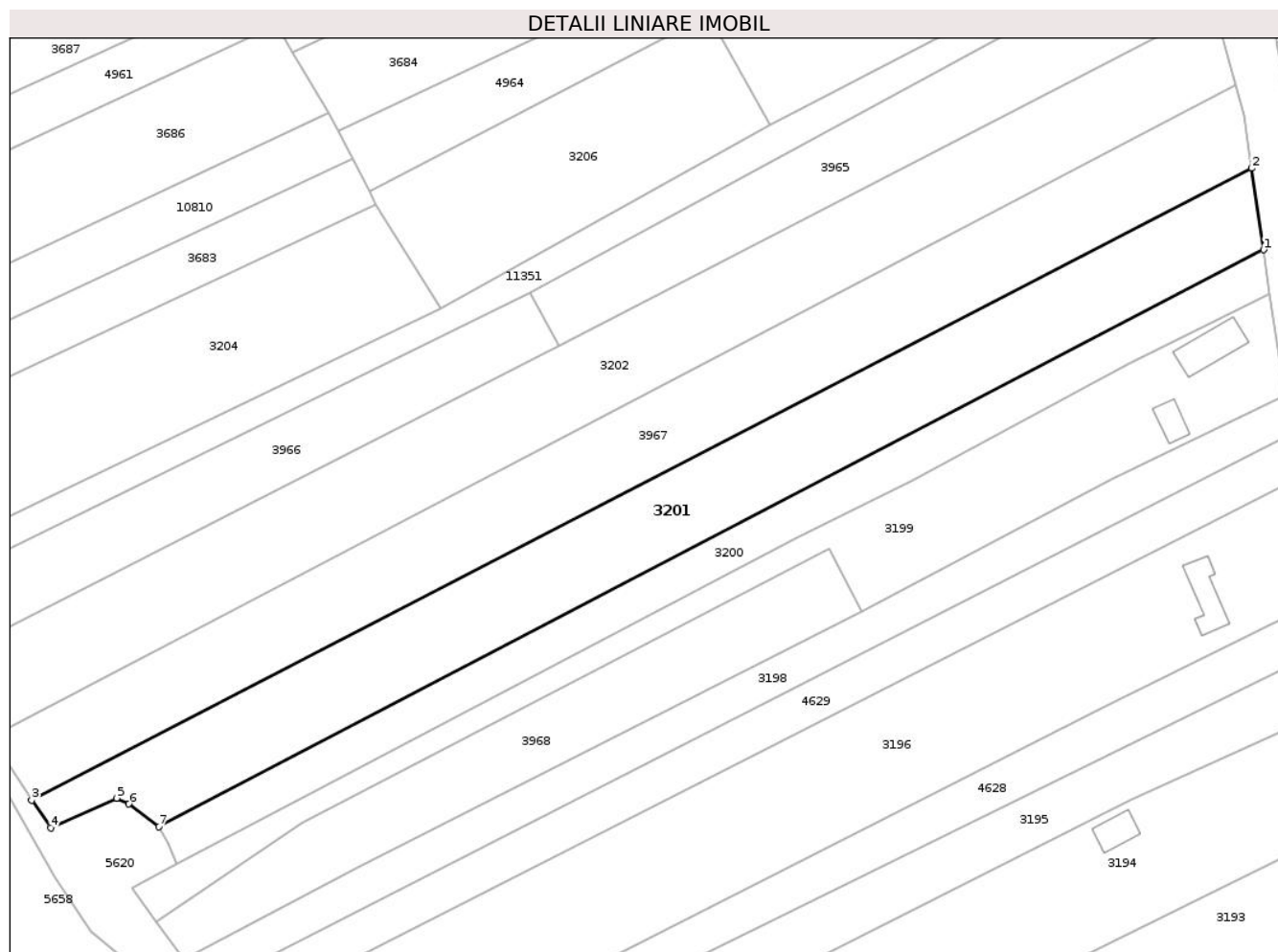
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51321	3.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.780	55	1964/B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.296,956 634.783,838	2	599.294,622 634.799,323	15.659
2	599.294,622 634.799,323	3	599.062,645 634.679,224	261.223
3	599.062,645 634.679,224	4	599.066,262 634.674,016	6.341
4	599.066,262 634.674,016	5	599.078,832 634.679,647	13.773
5	599.078,832 634.679,647	6	599.081,127 634.678,512	2.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.081,127 634.678,512	7	599.086,816 634.674,24	7.114
7	599.086,816 634.674,24	1	599.296,956 634.783,838	237.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52406	4.300	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36910 / 27/11/2015		
Act Notarial nr. 2279 - contract de vanzare, din 27/11/2015 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPU DANIELA 2) LUPU PETRU, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

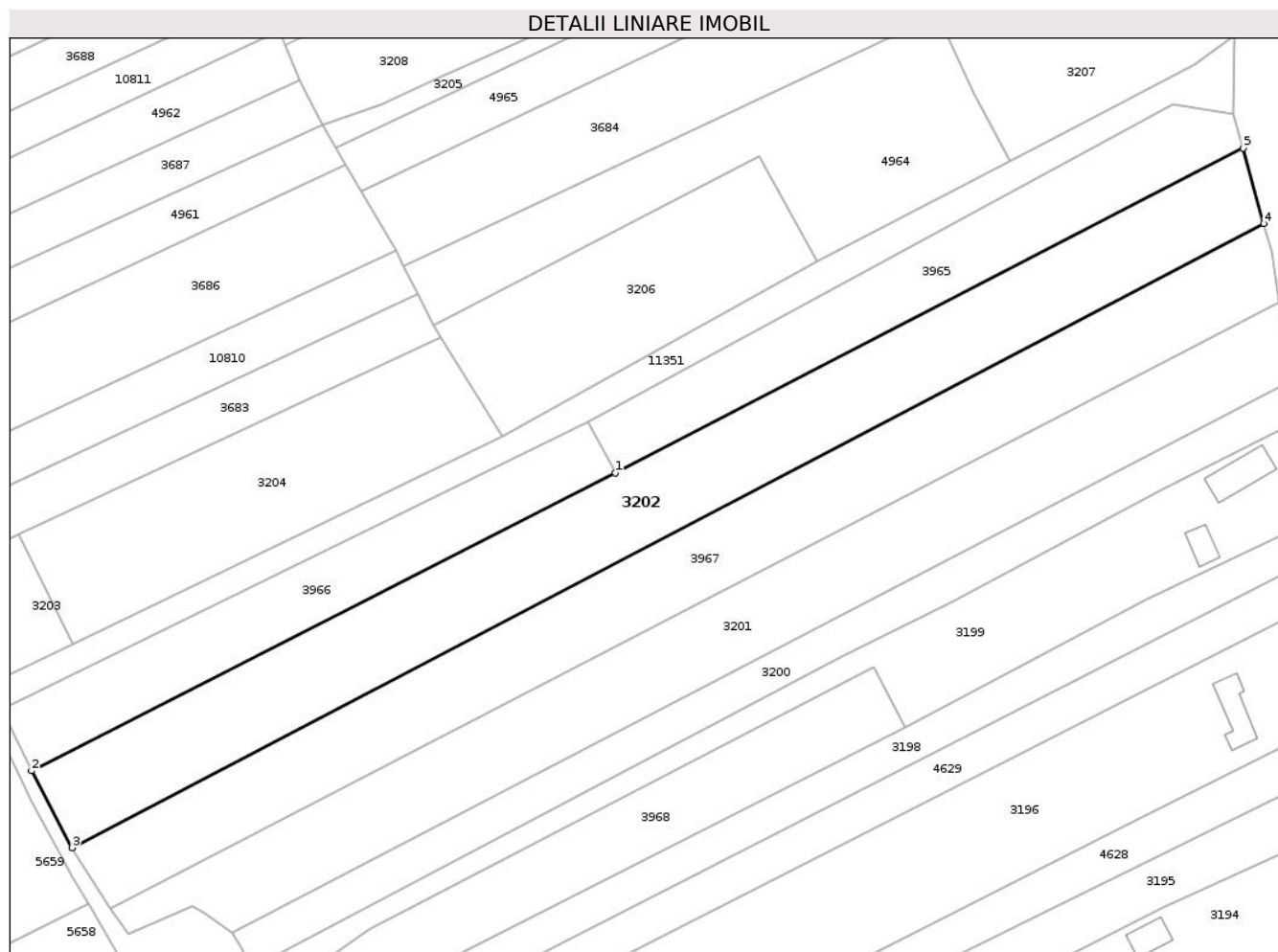
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52406	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	48	1961/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 55

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.162,884 634.765,571	2	599.046,961 634.706,433	130.135
2	599.046,961 634.706,433	3	599.054,943 634.691,172	17.223
3	599.054,943 634.691,172	4	599.291,587 634.815,043	267.103
4	599.291,587 634.815,043	5	599.287,462 634.829,955	15.471
5	599.287,462 634.829,955	1	599.162,884 634.765,571	140.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 532, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51024	Din acte: 1.714 Masurata: 1.574	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51024-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 532, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:316 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din lemn in anul 1952. EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.2	51024-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 532, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GRAJD construit din lemn in anul 1952.
A1.3	51024-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 532, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ construita din BCA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3097 / 27/02/2013		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr. 19040, din 07/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TANASĂ VIORICA	A1, A1.1, A1.2
14049 / 24/05/2019		
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 25, din 24/05/2019 emis de BIN CREANGĂ Oana - Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul TANASĂ MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) TANASĂ VIORICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul TANASĂ MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DABIJA MIHAELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul TANASĂ MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TANASĂ VIOREL	A1
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 25, din 24/05/2019 emis de BIN CREANGĂ Oana - Mihaela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul TANASĂ MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) TANASĂ VIORICA	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul TANASĂ MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DABIJA MIHAELA	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul TANASĂ MIHAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TANASĂ VIOREL	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) TANASĂ VIORICA 2) DABIJA MIHAELA 3) TANASĂ VIOREL	

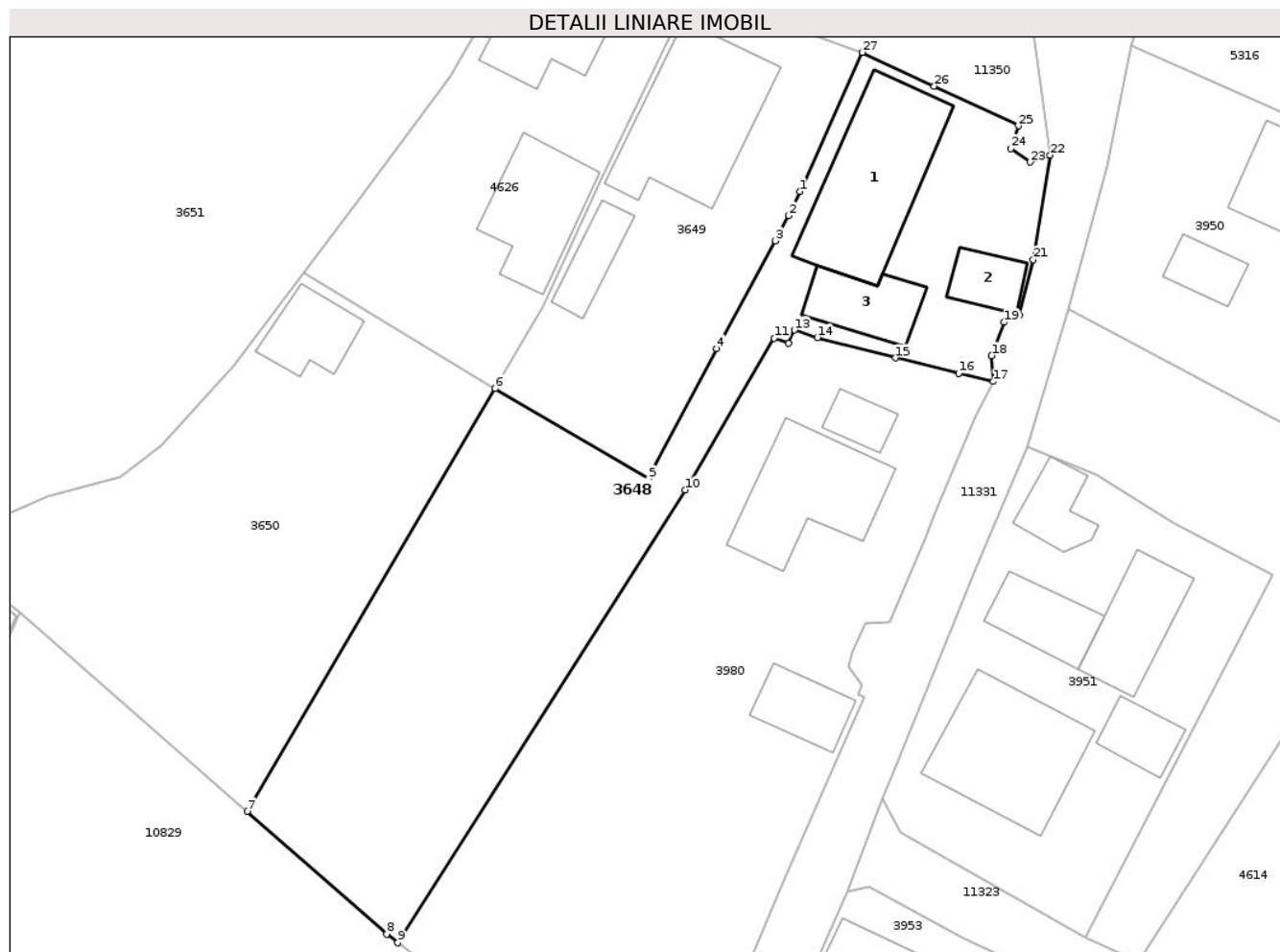
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51024	Din acte: 1.714 Masurata: 1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	586	58	2123C	-	
2	arabil	DA	988	58	2123B	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51024-C1	construcții de locuințe	Din acte: 125 Masurata: 158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:316 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din lemn in anul 1952. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51024-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GRAJD construit din lemn in anul 1952.
A1.3	51024-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ construita din BCA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.981,174 634.712,805	2	599.980,108 634.710,528	2.514
3	599.978,875 634.708,144	4	599.973,311 634.697,938	11.624
5	599.966,848 634.685,643	6	599.952,374 634.694,172	16.8
7	599.928,911 634.654,202	8	599.942,104 634.642,582	17.581
9	599.943,174 634.641,762	10	599.970,321 634.684,606	50.72
11	599.978,748 634.698,949	12	599.980,082 634.698,48	1.414
13	599.980,683 634.699,696	14	599.982,85 634.698,996	2.277
15	599.990,245 634.697,075	16	599.996,218 634.695,634	6.144
17	599.999,498 634.694,837	18	599.999,32 634.697,275	2.445
19	600.000,518 634.700,448	20	600.001,912 634.701,109	1.543
21	600.003,274 634.706,34	22	600.004,859 634.716,251	10.037
23	600.002,937 634.715,587	24	600.001,16 634.716,88	2.198
25	600.001,848 634.719,016	26	599.993,89 634.722,78	8.803
27	599.987,074 634.725,965	1	599.981,174 634.712,805	14.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.980,108 634.710,528	3	599.978,875 634.708,144	2.684
4	599.973,311 634.697,938	5	599.966,848 634.685,643	13.89
6	599.952,374 634.694,172	7	599.928,911 634.654,202	46.348
8	599.942,104 634.642,582	9	599.943,174 634.641,762	1.347
10	599.970,321 634.684,606	11	599.978,748 634.698,949	16.635
12	599.980,082 634.698,48	13	599.980,683 634.699,696	1.356
14	599.982,85 634.698,996	15	599.990,245 634.697,075	7.64
16	599.996,218 634.695,634	17	599.999,498 634.694,837	3.376
18	599.999,32 634.697,275	19	600.000,518 634.700,448	3.392
20	600.001,912 634.701,109	21	600.003,274 634.706,34	5.406
22	600.004,859 634.716,251	23	600.002,937 634.715,587	2.033
24	600.001,16 634.716,88	25	600.001,848 634.719,016	2.243
26	599.993,89 634.722,78	27	599.987,074 634.725,965	7.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 534, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 716 Masurata: 738	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 534, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 534, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2703, din 11/10/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TĂNASĂ D ANA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂNASĂ D ANA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

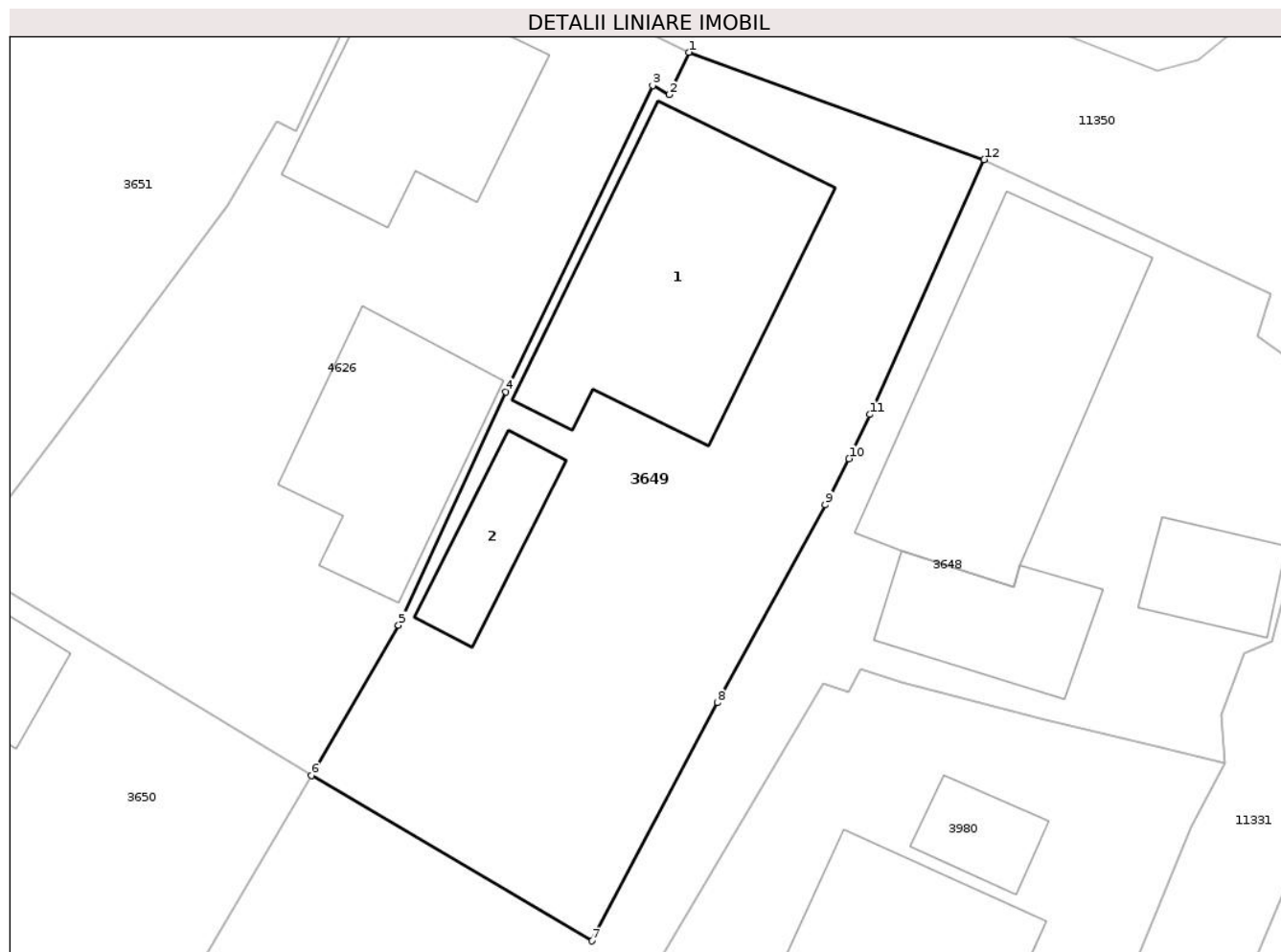
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 716 Masurata: 738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	738	58	1223/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2123D/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.971,84 634.731,499	2	599.970,844 634.729,316	2.4
2	599.970,844 634.729,316	3	599.969,985 634.729,788	0.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.969,985 634.729,788	4	599.962,408 634.713,969	17.54
4	599.962,408 634.713,969	5	599.956,873 634.701,931	13.25
5	599.956,873 634.701,931	6	599.952,374 634.694,172	8.969
6	599.952,374 634.694,172	7	599.966,848 634.685,643	16.8
7	599.966,848 634.685,643	8	599.973,311 634.697,938	13.89
8	599.973,311 634.697,938	9	599.978,875 634.708,144	11.624
9	599.978,875 634.708,144	10	599.980,108 634.710,528	2.684
10	599.980,108 634.710,528	11	599.981,174 634.712,805	2.514
11	599.981,174 634.712,805	12	599.987,074 634.725,965	14.422
12	599.987,074 634.725,965	1	599.971,84 634.731,499	16.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 536, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.436 Masurata: 1.259	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/299. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3648 ȘI ID 3980, S 146.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 536, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/299, din 11/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASĂ I ANICA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ I ANICA, LIPSĂ CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

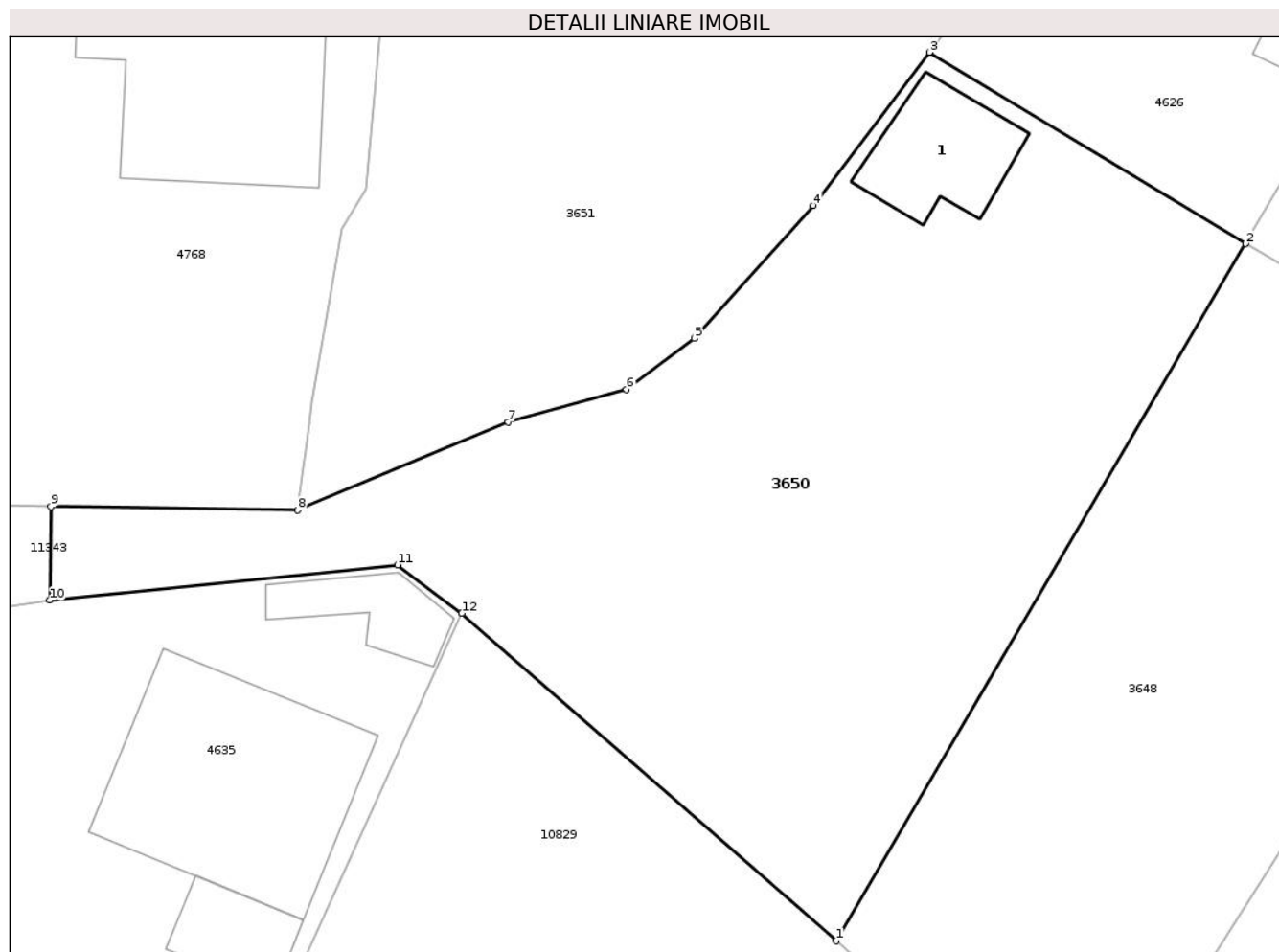
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.436 Masurata: 1.259	PARTE DIN TP 73/299. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3648 ȘI ID 3980, S 146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	50	58	2133/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2124B/1
2	arabil	DA	1.209	58	2133/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2124B/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.928,911 634.654,202	2	599.952,374 634.694,172	46.348
2	599.952,374 634.694,172	3	599.934,24 634.705,152	21.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.934,24 634.705,152	4	599.927,586 634.696,347	11.036
4	599.927,586 634.696,347	5	599.920,776 634.688,738	10.212
5	599.920,776 634.688,738	6	599.916,874 634.685,82	4.873
6	599.916,874 634.685,82	7	599.910,09 634.683,942	7.038
7	599.910,09 634.683,942	8	599.898,027 634.678,895	13.077
8	599.898,027 634.678,895	9	599.883,885 634.679,114	14.144
9	599.883,885 634.679,114	10	599.883,816 634.673,741	5.373
10	599.883,816 634.673,741	11	599.903,764 634.675,757	20.05
11	599.903,764 634.675,757	12	599.907,432 634.672,981	4.6
12	599.907,432 634.672,981	1	599.928,911 634.654,202	28.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 538, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.658 Masurata: 2.446	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 538, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 538, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 538, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 538, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 538, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21551, din 14/09/2020 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) URSACHE V CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSACHE V CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

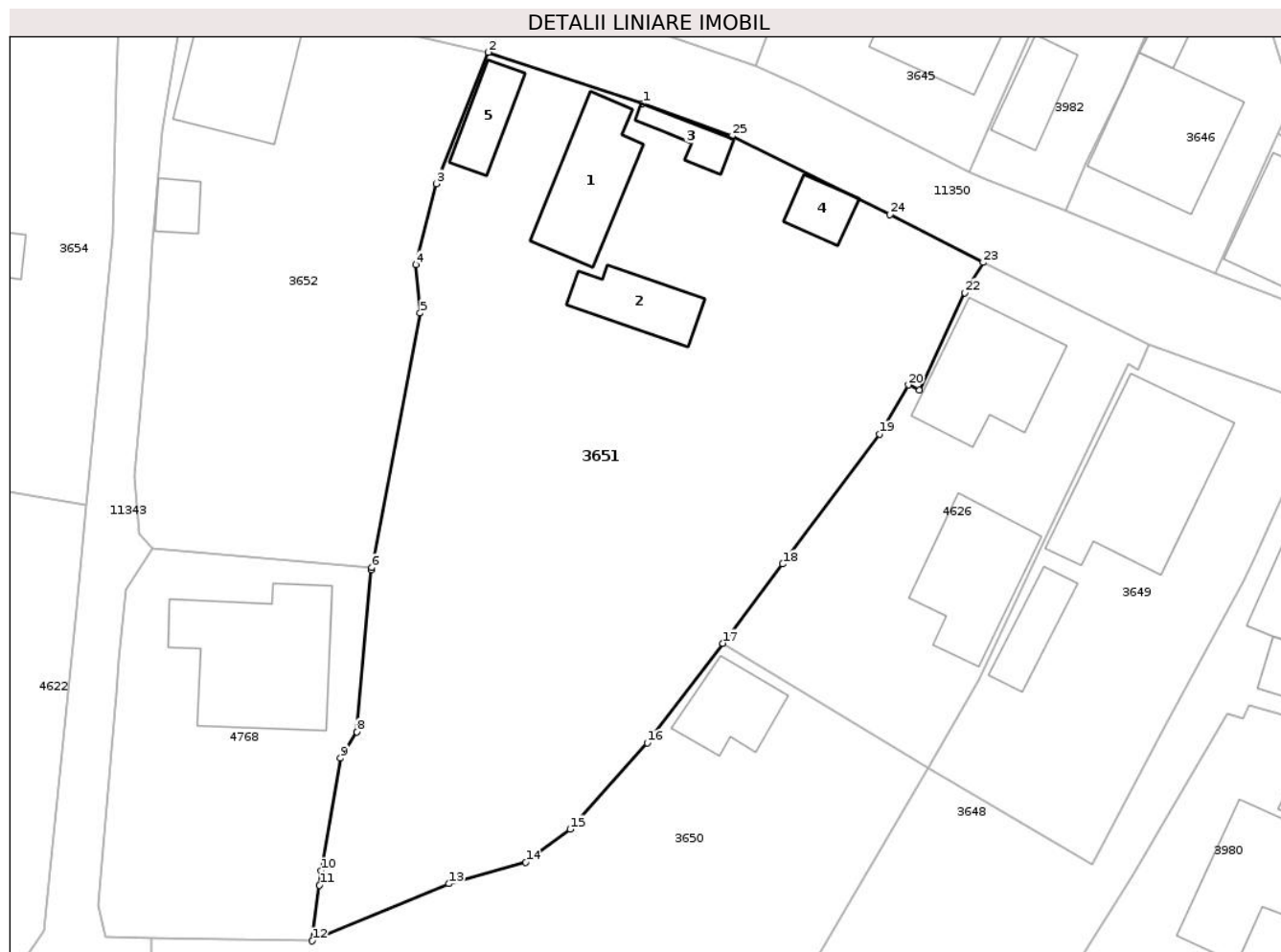
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.658 Masurata: 2.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	781	58	2124C/1	-	
2	arabil	DA	1.665	58	2124C/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.927,19 634.752,765	2	599.913,561 634.757,292	14.361
3	599.908,969 634.745,704	4	599.907,162 634.738,554	7.375
5	599.907,554 634.734,274	6	599.903,291 634.711,842	22.834
7	599.903,251 634.711,63	8	599.901,979 634.697,328	14.359
9	599.900,539 634.695,021	10	599.898,827 634.685,076	10.091
11	599.898,68 634.683,809	12	599.898,027 634.678,895	4.957
13	599.910,09 634.683,942	14	599.916,874 634.685,82	7.038
15	599.920,776 634.688,738	16	599.927,586 634.696,347	10.212
17	599.934,24 634.705,152	18	599.939,524 634.712,144	8.764
19	599.948,067 634.723,593	20	599.950,603 634.727,947	5.038
21	599.951,591 634.727,462	22	599.955,596 634.736,077	9.5
23	599.957,211 634.738,753	24	599.948,991 634.742,995	9.25
25	599.935,021 634.749,91	1	599.927,19 634.752,765	8.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.913,561 634.757,292	3	599.908,969 634.745,704	12.465
4	599.907,162 634.738,554	5	599.907,554 634.734,274	4.298
6	599.903,291 634.711,842	7	599.903,251 634.711,63	0.216
8	599.901,979 634.697,328	9	599.900,539 634.695,021	2.719
10	599.898,827 634.685,076	11	599.898,68 634.683,809	1.275
12	599.898,027 634.678,895	13	599.910,09 634.683,942	13.077
14	599.916,874 634.685,82	15	599.920,776 634.688,738	4.873
16	599.927,586 634.696,347	17	599.934,24 634.705,152	11.036
18	599.939,524 634.712,144	19	599.948,067 634.723,593	14.286
20	599.950,603 634.727,947	21	599.951,591 634.727,462	1.1
22	599.955,596 634.736,077	23	599.957,211 634.738,753	3.125
24	599.948,991 634.742,995	25	599.935,021 634.749,91	15.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1340/N

Nr. cadastral vechi:886

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 540, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52103	Din acte: 1.074 Masurata: 1.150	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52103-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 540, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din înlocuitori de cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu placi de azbociment, compusă din 3 camere, bucatărie și hol, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52103-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 540, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
809 / 25/02/2009		
Act Notarial nr. 686, din 24/02/2009 emis de BNP David Radu Cosntantin (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) MERLESCU GHEORGHÎĂ, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1340/N)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) MERLESCU GHEORGHÎĂ, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

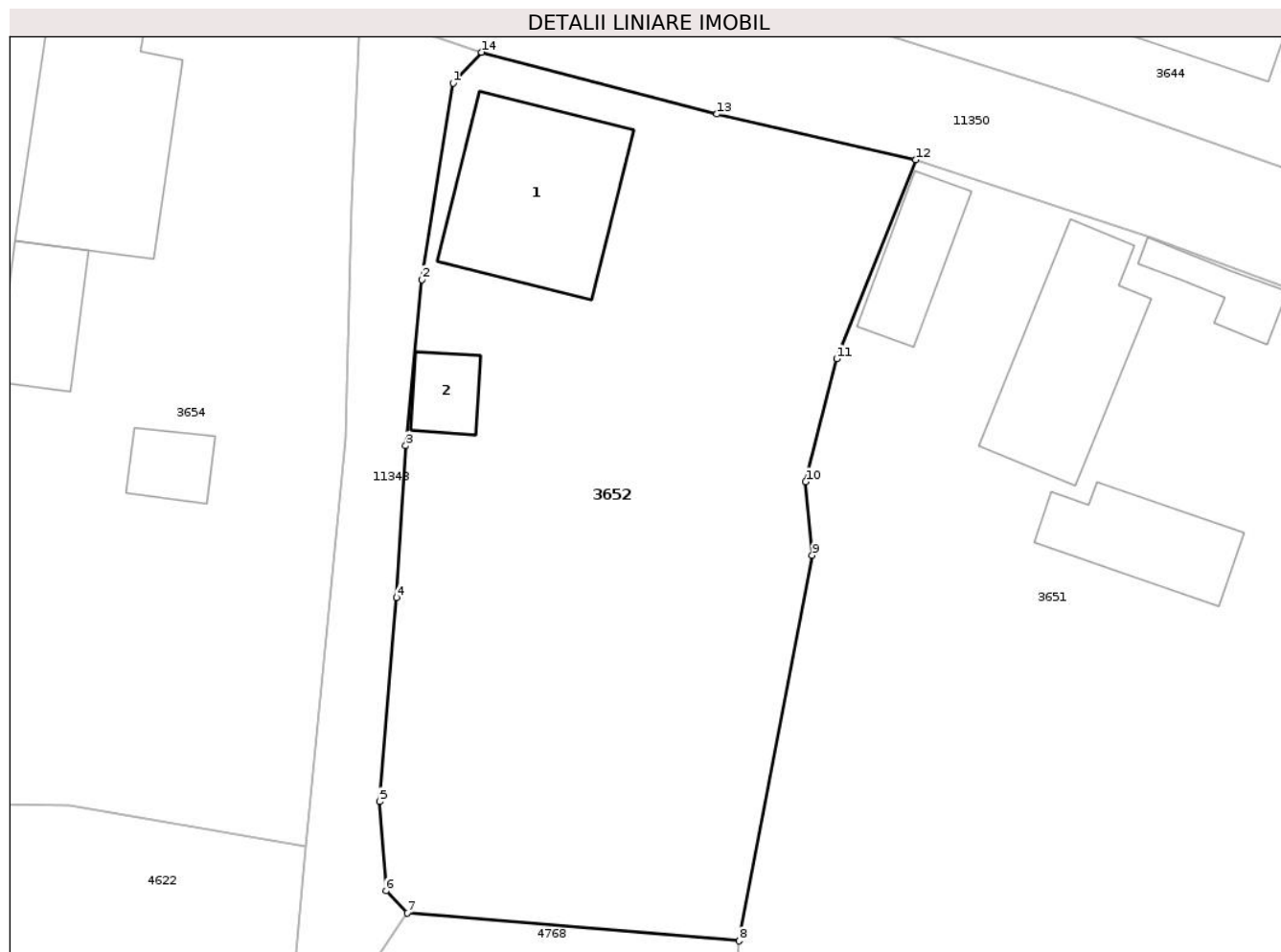
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52103	Din acte: 1.074 Masurata: 1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	58	2127/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2124D/1
2	arabil	DA	590	58	2127/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2124D/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52103-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din înlocuitori de cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din 3 camere, bucatărie și hol, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52103-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	599.886,669 634.761,752	2	599.884,852 634.750,308	11.587
2	599.884,852 634.750,308	3	599.883,904 634.740,644	9.711
3	599.883,904 634.740,644	4	599.883,373 634.731,809	8.851
4	599.883,373 634.731,809	5	599.882,4 634.719,948	11.9
5	599.882,4 634.719,948	6	599.882,761 634.714,761	5.2
6	599.882,761 634.714,761	7	599.883,998 634.713,478	1.782
7	599.883,998 634.713,478	8	599.903,291 634.711,842	19.362
8	599.903,291 634.711,842	9	599.907,554 634.734,274	22.834
9	599.907,554 634.734,274	10	599.907,162 634.738,554	4.298
10	599.907,162 634.738,554	11	599.908,969 634.745,704	7.375
11	599.908,969 634.745,704	12	599.913,561 634.757,292	12.465
12	599.913,561 634.757,292	13	599.902,005 634.759,939	11.855
13	599.902,005 634.759,939	14	599.888,314 634.763,542	14.157
14	599.888,314 634.763,542	1	599.886,669 634.761,752	2.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 548, 543, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52801	1.291	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52801-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 548, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 1958.
A1.2	52801-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 548, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; GRAJD, construit din chirpici in anul 1960 .
A1.3	52801-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 548, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; MAGAZIE , construita din lemn in anul 1960 .
A1.4	52801-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 548, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; FÂNAR , construit din lemn in anul 1961 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6450 / 28/02/2018		
Act Notarial nr. 92, din 16/05/2008 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN (act administrativ nr 73/208 - titlu de proprietate din 13.03.1996, emis de CJPSDPAT NEAMT;act administrativ nr 1119 - certificat de atestare fiscala din 28.02.2018, emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT;act administrativ nr 992 - certificat de atestare fiscala din 19.02.2018, emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LOGHIN CEZAR	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) LOGHIN CEZAR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
12492 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. nr. 881, din 25/04/2018 emis de NP David Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) LOGHIN CEZAR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52801	1.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	681	58	2078/1	-	
2	arabil	DA	610	58	2078/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52801-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:118 mp; S. construită desfășurată:118 mp; CASĂ DE LOCUIT, construită din lemn în anul 1958.
A1.2	52801-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; S. construită desfășurată:35 mp; GRAJD, construit din chirpici în anul 1960 .
A1.3	52801-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfășurată:20 mp; MAGAZIE , construită din lemn în anul 1960 .
A1.4	52801-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; S. construită desfășurată:18 mp; FÂNAR , construit din lemn în anul 1961 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.878,122 634.717,35	2	599.880,438 634.741,074	23.837
2	599.880,438 634.741,074	3	599.880,756 634.754,669	13.599
3	599.880,756 634.754,669	4	599.881,247 634.765,974	11.316
4	599.881,247 634.765,974	5	599.870,605 634.768,161	10.865
5	599.870,605 634.768,161	6	599.856,773 634.771,355	14.196
6	599.856,773 634.771,355	7	599.853,102 634.734,176	37.36
7	599.853,102 634.734,176	8	599.851,695 634.719,94	14.306
8	599.851,695 634.719,94	9	599.864,338 634.719,744	12.645
9	599.864,338 634.719,744	1	599.878,122 634.717,35	13.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:927/N
Nr. cadastral vechi:1072

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 552, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51871	1.500	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51871-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 552, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din cărămidă, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă 3 camere, hol și cămară
A1.2	51871-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 552, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compus din 1 încăpere
A1.3	51871-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 552, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construită din chirpici de lut, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă 1 încăpere și 1 hol
A1.4	51871-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 552, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ȘURĂ construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță,
A1.5	51871-C5	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 552, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
560 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare cu caluză de întreținere aut. sub nr. 250, din 25/01/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSACHE CIPRIAN , necăsătorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 927/N)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSACHE CIPRIAN , necăsătorit	A1.5

C. Partea III. SARCINI

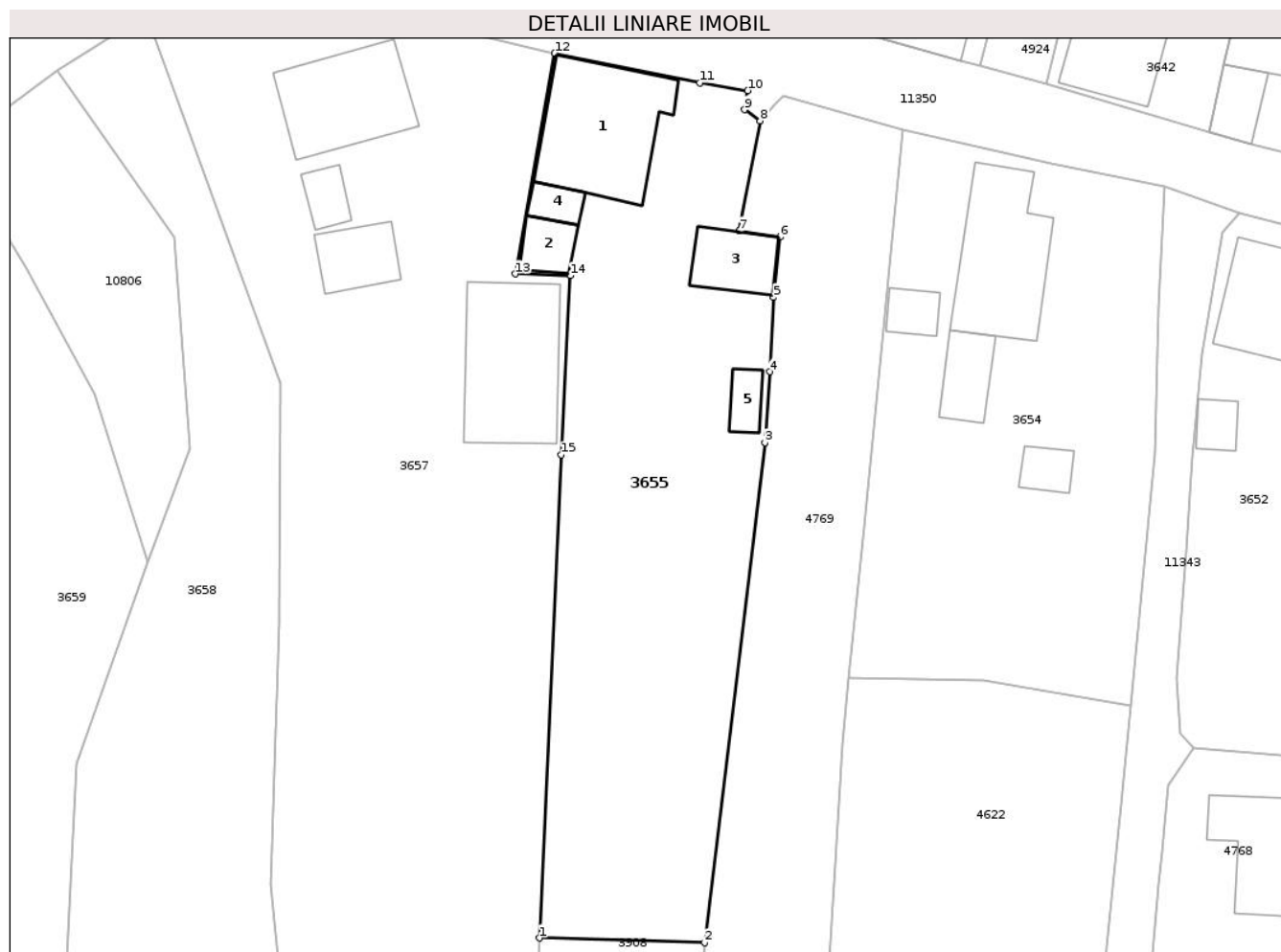
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
560 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare cu caluză de întreținere aut. sub nr. 250, din 25/01/2007 emis de BNP David Daniela;		
C1	Se intabulează dreptul de întreținere 1) URSACHE GHEORGHE 2) URSACHE MARIA , soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 927/N)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
561 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare cu caluză de întreținere aut. sub nr. 250, din 25/01/2007 emis de BNP David Daniela;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSACHE GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	2) URSACHE MARIA , soţi	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 927/N)</i>	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51871	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	412	58	2077/1	-	
2	arabil	DA	1.088	58	2077/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51871-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:131 mp; S. construită desfășurată:131 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din cărămidă, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă 3 camere, hol și cămară
A1.2	51871-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; S. construită desfășurată:23 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compus din 1 încăpere
A1.3	51871-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:43 mp; S. construită desfășurată:43 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construită din chirpici de lut, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă 1 încăpere și 1 hol
A1.4	51871-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfășurată:16 mp; ȘURĂ construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță,

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	51871-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.822,703 634.695,613	2	599.838,163 634.695,172	15.466
2	599.838,163 634.695,172	3	599.843,809 634.742,042	47.209
3	599.843,809 634.742,042	4	599.844,273 634.748,671	6.645
4	599.844,273 634.748,671	5	599.844,63 634.755,644	6.982
5	599.844,63 634.755,644	6	599.845,241 634.761,293	5.682
6	599.845,241 634.761,293	7	599.841,41 634.761,845	3.871
7	599.841,41 634.761,845	8	599.843,384 634.772,166	10.508
8	599.843,384 634.772,166	9	599.841,903 634.773,219	1.817
9	599.841,903 634.773,219	10	599.842,207 634.775,007	1.814
10	599.842,207 634.775,007	11	599.837,7 634.775,746	4.567
11	599.837,7 634.775,746	12	599.824,106 634.778,507	13.872
12	599.824,106 634.778,507	13	599.820,429 634.757,831	21.0
13	599.820,429 634.757,831	14	599.825,549 634.757,675	5.122
14	599.825,549 634.757,675	15	599.824,721 634.740,879	16.816
15	599.824,721 634.740,879	1	599.822,703 634.695,613	45.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1115/N

Nr. cadastral vechi:1230

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 554, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51962	3.022	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51962-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 554, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din 4 camere, bucatarie, hol și 2 camere
A1.2	51962-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 554, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ construită din lemn, pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din bucatărie de vară și cămară
A1.3	51962-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 554, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de beton, acoperit cu azbociment
A1.4	51962-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 554, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6225 / 12/09/2007		
Act Notarial nr. 2660, din 11/09/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSACHE IOAN IONUȚ 2) URSACHE ANDREEA CLAUDIA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1115/N)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSACHE IOAN IONUȚ 2) URSACHE ANDREEA CLAUDIA, soți	A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6227 / 12/09/2007		
Act Notarial nr. 2660, din 11/09/2007 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSACHE IOAN 2) URSACHE ELENA, soți	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51962	3.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	617	58	2076	-	
2	arabil	DA	2.405	58	2076	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51962-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:101 mp; S. construită desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din 4 camere, bucatarie, hol și 2 camere
A1.2	51962-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurata:20 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ construită din lemn, pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din bucatărie de vară și cămară
A1.3	51962-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; S. construită desfasurata:40 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de beton, acoperit cu azbociment
A1.4	51962-C4	construcții anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:131 mp; S. construită desfasurata:131 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.815,109 634.780,593	2	599.803,825 634.782,541	11.451
2	599.803,825 634.782,541	3	599.793,066 634.782,48	10.759
3	599.793,066 634.782,48	4	599.785,829 634.782,235	7.241
4	599.785,829 634.782,235	5	599.798,36 634.747,56	36.87
5	599.798,36 634.747,56	6	599.798,27 634.725,22	22.34
6	599.798,27 634.725,22	7	599.797,51 634.700,65	24.582
7	599.797,51 634.700,65	8	599.800,47 634.670,42	30.375
8	599.800,47 634.670,42	9	599.806,786 634.668,931	6.489
9	599.806,786 634.668,931	10	599.820,813 634.665,274	14.496
10	599.820,813 634.665,274	11	599.821,516 634.673,876	8.631
11	599.821,516 634.673,876	12	599.822,703 634.695,613	21.769
12	599.822,703 634.695,613	13	599.824,721 634.740,879	45.311
13	599.824,721 634.740,879	14	599.825,549 634.757,675	16.816
14	599.825,549 634.757,675	15	599.820,429 634.757,831	5.122
15	599.820,429 634.757,831	16	599.824,106 634.778,507	21.0
16	599.824,106 634.778,507	1	599.815,109 634.780,593	9.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.932	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

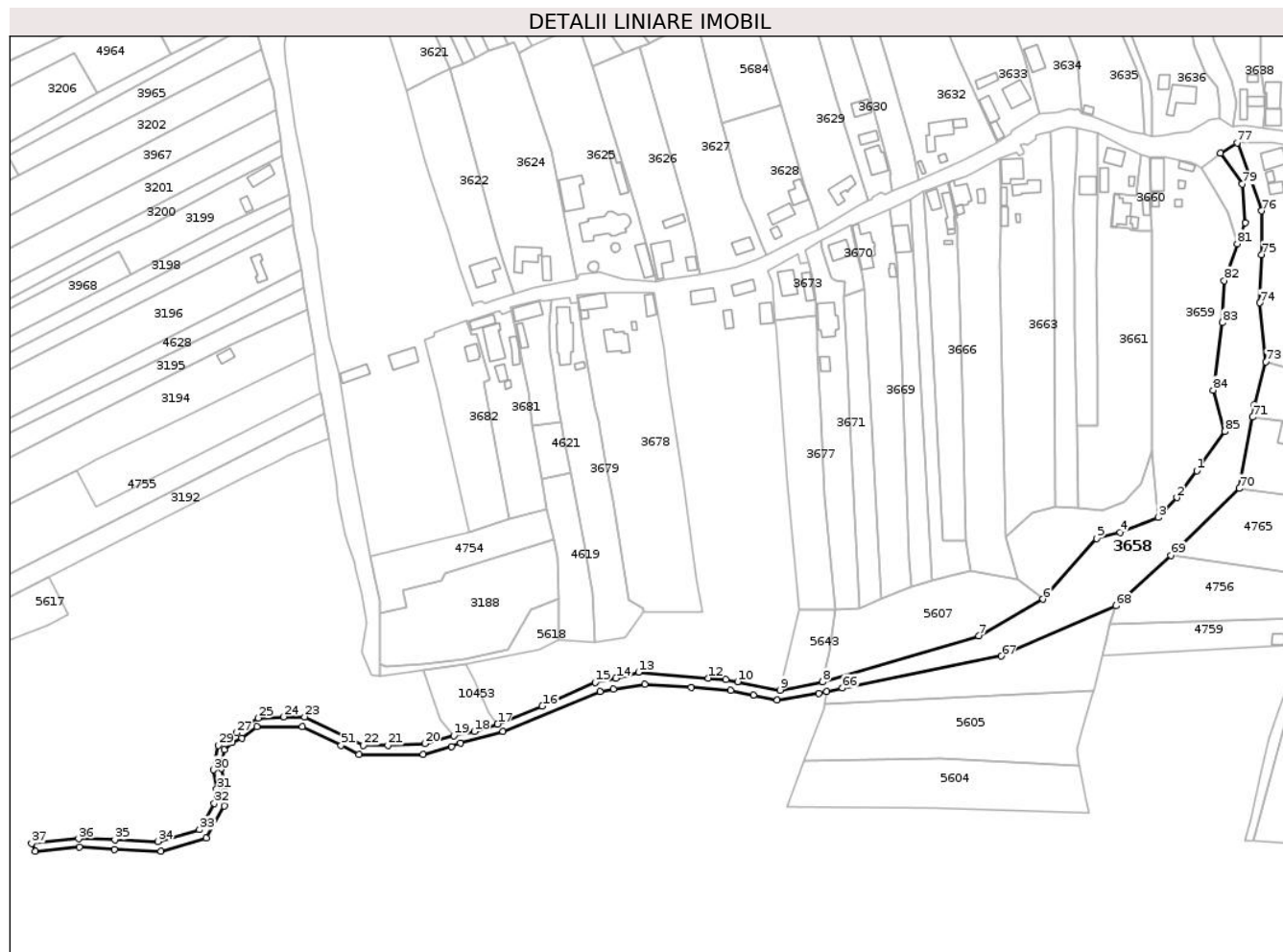
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	6.380	58	1906	-	PĂRÂU SĂRĂTURI, H.R 1906
2	ape curgătoare	NU	2.552	58	1906	-	PĂRÂU SĂRĂTURI, H.R 1906

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.765,201 634.614,885	2	599.754,947 634.601,154	17.137
4	599.726,025 634.583,389	5	599.714,018 634.580,244	12.412
7	599.653,765 634.530,669	8	599.573,973 634.507,035	83.218
10	599.530,483 634.507,203	11	599.524,558 634.508,228	6.013
2	599.754,947 634.601,154	3	599.745,514 634.591,012	13.851
5	599.714,018 634.580,244	6	599.686,581 634.549,299	41.357
8	599.573,973 634.507,035	9	599.552,225 634.502,89	22.139
11	599.524,558 634.508,228	12	599.515,568 634.509,053	9.028
3	599.745,514 634.591,012	4	599.726,025 634.583,389	20.927
6	599.686,581 634.549,299	7	599.653,765 634.530,669	37.735
9	599.552,225 634.502,89	10	599.530,483 634.507,203	22.166
12	599.515,568 634.509,053	13	599.479,867 634.512,064	35.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	599.479,867 634.512,064	14	599.468,333 634.508,976	11.94	14	599.468,333 634.508,976	15	599.457,709 634.506,917	10.82	15	599.457,709 634.506,917	16	599.430,726 634.494,718	29.61
16	599.430,726 634.494,718	17	599.407,816 634.485,521	24.68	17	599.407,816 634.485,521	18	599.395,97 634.481,704	12.44	18	599.395,97 634.481,704	19	599.385,41 634.479,646	10.75
19	599.385,41 634.479,646	20	599.370,748 634.475,556	15.22	20	599.370,748 634.475,556	21	599.351,758 634.474,644	19.01	21	599.351,758 634.474,644	22	599.339,218 634.474,644	12.54
22	599.339,218 634.474,644	23	599.309,201 634.489,25	33.38	23	599.309,201 634.489,25	24	599.298,516 634.489,25	10.68	24	599.298,516 634.489,25	25	599.285,516 634.488,605	13.01
25	599.285,516 634.488,605	26	599.280,081 634.486,174	5.953	26	599.280,081 634.486,174	27	599.274,243 634.481,132	7.715	27	599.274,243 634.481,132	28	599.268,728 634.479,191	5.846
28	599.268,728 634.479,191	29	599.264,981 634.474,627	5.905	29	599.264,981 634.474,627	30	599.262,72 634.462,148	12.68	30	599.262,72 634.462,148	31	599.264,227 634.452,279	9.984
31	599.264,227 634.452,279	32	599.263,049 634.445,065	7.309	32	599.263,049 634.445,065	33	599.255,553 634.431,58	15.42	33	599.255,553 634.431,58	34	599.234,17 634.425,663	22.18
34	599.234,17 634.425,663	35	599.212,238 634.426,512	21.94	35	599.212,238 634.426,512	36	599.193,747 634.426,968	18.49	36	599.193,747 634.426,968	37	599.169,682 634.424,561	24.18
37	599.169,682 634.424,561	38	599.171,524 634.420,651	4.322	38	599.171,524 634.420,651	39	599.194,172 634.422,822	22.75	39	599.194,172 634.422,822	40	599.211,965 634.421,518	17.84
40	599.211,965 634.421,518	41	599.235,802 634.420,66	23.85	41	599.235,802 634.420,66	42	599.258,922 634.427,35	24.06	42	599.258,922 634.427,35	43	599.268,049 634.443,769	18.78
43	599.268,049 634.443,769	44	599.268,518 634.451,054	7.3	44	599.268,518 634.451,054	45	599.266,577 634.462,898	12.00	45	599.266,577 634.462,898	46	599.268,049 634.472,351	9.566
46	599.268,049 634.472,351	47	599.272,075 634.476,141	5.529	47	599.272,075 634.476,141	48	599.277,162 634.478,277	5.518	48	599.277,162 634.478,277	49	599.284,789 634.484,25	9.687
49	599.284,789 634.484,25	50	599.308,049 634.484,25	23.26	50	599.308,049 634.484,25	51	599.327,853 634.474,658	22.00	51	599.327,853 634.474,658	52	599.337,03 634.470,148	10.22
52	599.337,03 634.470,148	53	599.369,831 634.470,148	32.80	53	599.369,831 634.470,148	54	599.384,336 634.474,085	15.03	54	599.384,336 634.474,085	55	599.388,849 634.475,761	4.813
55	599.388,849 634.475,761	56	599.410,606 634.481,79	22.57	56	599.410,606 634.481,79	57	599.460,195 634.502,23	53.63	57	599.460,195 634.502,23	58	599.467,09 634.503,32	6.981
58	599.467,09 634.503,32	59	599.483,065 634.505,848	16.17	59	599.483,065 634.505,848	60	599.506,741 634.504,181	23.73	60	599.506,741 634.504,181	61	599.527,014 634.502,754	20.32
61	599.527,014 634.502,754	62	599.538,55 634.500,292	11.79	62	599.538,55 634.500,292	63	599.550,79 634.497,68	12.51	63	599.550,79 634.497,68	64	599.571,894 634.501,359	21.42
64	599.571,894 634.501,359	65	599.576,087 634.502,251	4.286	65	599.576,087 634.502,251	66	599.584,084 634.503,99	8.184	66	599.584,084 634.503,99	67	599.665,36 634.520,289	82.89
67	599.665,36 634.520,289	68	599.724,007 634.545,937	64.00	68	599.724,007 634.545,937	69	599.751,867 634.571,656	37.91	69	599.751,867 634.571,656	70	599.786,968 634.605,821	48.98
70	599.786,968 634.605,821	71	599.793,525 634.642,27	37.03	71	599.793,525 634.642,27	72	599.794,672 634.648,646	6.479	72	599.794,672 634.648,646	73	599.800,47 634.670,42	22.53
73	599.800,47 634.670,42	74	599.797,51 634.700,65	30.37	74	599.797,51 634.700,65	75	599.798,27 634.725,22	24.58	75	599.798,27 634.725,22	76	599.798,36 634.747,56	22.34
76	599.798,36 634.747,56	77	599.785,829 634.782,235	36.87	77	599.785,829 634.782,235	78	599.777,434 634.776,923	9.934	78	599.777,434 634.776,923	79	599.788,443 634.761,238	19.16
79	599.788,443 634.761,238	80	599.789,95 634.741,499	19.79	80	599.789,95 634.741,499	81	599.785,946 634.730,854	11.37	81	599.785,946 634.730,854	82	599.779,236 634.711,923	20.08
82	599.779,236 634.711,923	83	599.778,27 634.690,558	21.38	83	599.778,27 634.690,558	84	599.773,483 634.656,095	34.79	84	599.773,483 634.656,095	85	599.779,54 634.634,872	22.07
85	599.779,54 634.634,872	1	599.765,201 634.614,885	24.59										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:655

Nr. cadastral vechi:841

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 558, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51602	Din acte: 5.800 Masurata: 5.844	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51602-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 558, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT- construită din lemn, pe fundație de piatra, acoperită cu dranita, compusă 2 camere, bucătărie și sală, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51602-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 558, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construită din lemn, pe fundație de piatra, acoperită cu dranita
A1.3	51602-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 558, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; GRAJD construit din caramidă, pe fundație de beton, acoperit cu dranita
A1.4	51602-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 558, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; FÂNAR construită din lemn, acoperit cu dranita
A1.5	51602-C5	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 558, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2855 / 21/07/2006		
Act Administrativ nr. 73/212, din 05/04/2002 emis de CJPSDT Neamț (certificat de moștenitor nr. 110 din 23.06.2006 BNP David Radu Constantin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MOLDOVANU ELENA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 655)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MATASĂ MARIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 655)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8 1) IORDACHI VERONICA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 655)	A1
Act Administrativ nr. 73/212, din 05/04/2002 emis de CJPSDT Neamț (certificat de moștenitor nr. 110 din 23.06.2006 BNP David Radu Constantin, ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16 1) MOLDOVANU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 73/212, din 05/04/2002 emis de CJPSDT Neamț (certificat de moștenitor nr. 110 din 23.06.2006 BNP David Radu Constantin, ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ. ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) MOLDOVANU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) MATASĂ MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) IORDACHI VERONICA	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) MOLDOVANU ELENA 2) MATASĂ MARIA 3) IORDACHI VERONICA	

C. Partea III. SARCINI .

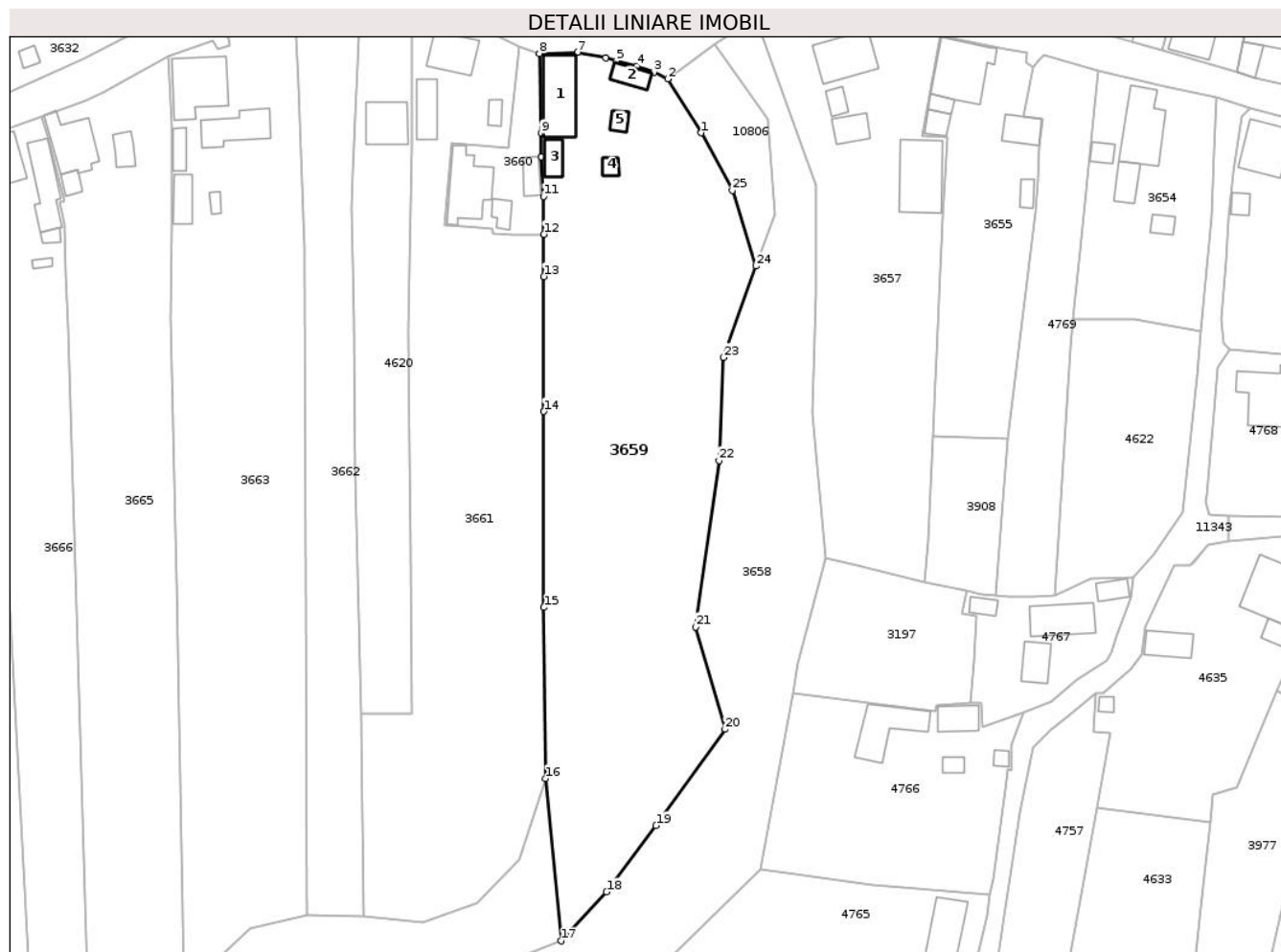
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51602	Din acte: 5.800 Masurata: 5.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	734	56	2002/1	-	
2	arabil	DA	3.774	56	2002/2	-	
3	pasune	DA	1.336	56	2002/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51602-C1	construcții de locuințe	Din acte: 106 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT- construită din lemn, pe fundație de piatra, acoperită cu dranita, compusă 2 camere, bucătărie și sală, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51602-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construită din lemn, pe fundație de piatra, acoperită cu dranita
A1.3	51602-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; GRAJD construit din caramidă, pe fundație de beton, acoperit cu dranita
A1.4	51602-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; FÂNAR construită din lemn, acoperit cu dranita

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	51602-C5	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.774,584 634.758,492	2	599.767,628 634.769,65	13.149	2	599.767,628 634.769,65	3	599.764,795 634.771,041	3.156
3	599.764,795 634.771,041	4	599.761,17 634.772,278	3.83	4	599.761,17 634.772,278	5	599.757,005 634.773,448	4.326
5	599.757,005 634.773,448	6	599.754,817 634.774,001	2.257	6	599.754,817 634.774,001	7	599.748,921 634.775,186	6.014
7	599.748,921 634.775,186	8	599.741,043 634.774,951	7.882	8	599.741,043 634.774,951	9	599.741,429 634.758,388	16.567
9	599.741,429 634.758,388	10	599.741,442 634.753,53	4.858	10	599.741,442 634.753,53	11	599.741,943 634.745,339	8.206
11	599.741,943 634.745,339	12	599.741,959 634.737,462	7.877	12	599.741,959 634.737,462	13	599.741,977 634.728,724	8.738
13	599.741,977 634.728,724	14	599.741,957 634.700,743	27.981	14	599.741,957 634.700,743	15	599.741,996 634.660,134	40.609
15	599.741,996 634.660,134	16	599.742,331 634.624,652	35.484	16	599.742,331 634.624,652	17	599.745,514 634.591,012	33.79
17	599.745,514 634.591,012	18	599.754,947 634.601,154	13.851	18	599.754,947 634.601,154	19	599.765,201 634.614,885	17.137
19	599.765,201 634.614,885	20	599.779,54 634.634,872	24.598	20	599.779,54 634.634,872	21	599.773,483 634.656,095	22.07
21	599.773,483 634.656,095	22	599.778,27 634.690,558	34.795	22	599.778,27 634.690,558	23	599.779,236 634.711,923	21.386
23	599.779,236 634.711,923	24	599.785,946 634.730,854	20.086	24	599.785,946 634.730,854	25	599.781,012 634.746,556	16.459
25	599.781,012 634.746,556	1	599.774,584 634.758,492	13.557					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:533

Nr. cadastral vechi:642

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51431	Din acte: 304 Masurata: 456	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51431-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lut, pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din 4 camere și 2 holuri
A1.2	51431-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ construită din lemn, pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din 1 încăpere
A1.3	51431-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ construită din scândură, pe fundație de beton acoperită cu azbest, compusă din 1 încăpere

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4055 / 16/09/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 187/EX/2001, din 12/08/2005 emis de Bankcoop Ag Tg Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) PUȘCAȘU VASILICĂ OBSERVATII: (provenita din conversia CF 533)	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14962 / 29/07/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru nr. 6025, din 24/07/2024 emis de ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:40016 LEI 1) ANAF - SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC TÂRGU NEAMȚ, CIF:99999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51431	Din acte: 304 Masurata: 456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	456	56	2001	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51431-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lut, pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din 4 camere și 2 holuri
A1.2	51431-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ construită din lemn, pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din 1 încăpere
A1.3	51431-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ construită din scîndură, pe fundație de beton acoperită cu azbest, compusă din 1 încăpere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.734,526 634.755,235	2	599.722,82 634.756,4	11.764
2	599.722,82 634.756,4	3	599.721,424 634.739,355	17.102
3	599.721,424 634.739,355	4	599.725,345 634.739,027	3.935
4	599.725,345 634.739,027	5	599.731,385 634.738,555	6.058
5	599.731,385 634.738,555	6	599.731,332 634.737,665	0.892
6	599.731,332 634.737,665	7	599.735,636 634.737,42	4.311
7	599.735,636 634.737,42	8	599.741,959 634.737,462	6.324
8	599.741,959 634.737,462	9	599.741,943 634.745,339	7.877
9	599.741,943 634.745,339	10	599.741,442 634.753,53	8.206
10	599.741,442 634.753,53	11	599.741,429 634.758,388	4.858
11	599.741,429 634.758,388	12	599.741,043 634.774,951	16.567
12	599.741,043 634.774,951	13	599.736,985 634.776,24	4.258
13	599.736,985 634.776,24	1	599.734,526 634.755,235	21.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 599, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.082 Masurata: 4.889	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 599, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 599, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 599, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1144, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLODEANU I MIHAI, LIPSĂ CNP 2) GLODEANU I MARIA, LIPSĂ CNP 3) GLODEANU I VASILE, LIPSĂ CNP 4) GLODEANU AURICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLODEANU I MIHAI, LIPSĂ CNP 2) GLODEANU I MARIA, LIPSĂ CNP 3) GLODEANU I VASILE, LIPSĂ CNP 4) GLODEANU AURICA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.082 Masurata: 4.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	56	2000/1	-	
2	curți constructii	DA	450	56	2000/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2001/1
3	arabil	DA	3.989	56	2000/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2000/2, 2001/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.741,959 634.737,462	2	599.735,636 634.737,42	6.324
3	599.731,332 634.737,665	4	599.731,385 634.738,555	0.892
5	599.725,345 634.739,027	6	599.721,424 634.739,355	3.935
7	599.722,82 634.756,4	8	599.734,526 634.755,235	11.764
9	599.736,985 634.776,24	10	599.727,737 634.780,79	10.307
11	599.714,57 634.787,166	12	599.714,705 634.771,326	15.841
13	599.714,562 634.755,399	14	599.713,858 634.717,149	38.256
15	599.714,448 634.671,148	16	599.714,586 634.638,159	32.989
17	599.704,057 634.638,16	18	599.704,57 634.596,124	42.039
19	599.716,868 634.594,927	20	599.728,225 634.598,791	11.996
21	599.736,924 634.607,968	22	599.742,331 634.624,652	17.538
23	599.741,996 634.660,134	24	599.741,957 634.700,743	40.609
25	599.741,977 634.728,724	1	599.741,959 634.737,462	8.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.735,636 634.737,42	3	599.731,332 634.737,665	4.311
4	599.731,385 634.738,555	5	599.725,345 634.739,027	6.058
6	599.721,424 634.739,355	7	599.722,82 634.756,4	17.102
8	599.734,526 634.755,235	9	599.736,985 634.776,24	21.148
10	599.727,737 634.780,79	11	599.714,57 634.787,166	14.63
12	599.714,705 634.771,326	13	599.714,562 634.755,399	15.927
14	599.713,858 634.717,149	15	599.714,448 634.671,148	46.005
16	599.714,586 634.638,159	17	599.704,057 634.638,16	10.528
18	599.704,57 634.596,124	19	599.716,868 634.594,927	12.357
20	599.728,225 634.598,791	21	599.736,924 634.607,968	12.645
22	599.742,331 634.624,652	23	599.741,996 634.660,134	35.484
24	599.741,957 634.700,743	25	599.741,977 634.728,724	27.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 562, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 2.124	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/638, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARU V NECULAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.124	56	1998/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.693,01 634.596,292	2	599.704,57 634.596,124	11.561
2	599.704,57 634.596,124	3	599.704,057 634.638,16	42.039
3	599.704,057 634.638,16	4	599.702,945 634.687,764	49.617
4	599.702,945 634.687,764	5	599.702,574 634.719,445	31.683
5	599.702,574 634.719,445	6	599.702,153 634.743,094	23.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.702,153 634.743,094	7	599.702,406 634.750,416	7.326
7	599.702,406 634.750,416	8	599.703,686 634.778,471	28.084
8	599.703,686 634.778,471	9	599.703,883 634.789,61	11.141
9	599.703,883 634.789,61	10	599.699,256 634.790,47	4.706
10	599.699,256 634.790,47	11	599.695,196 634.789,902	4.1
11	599.695,196 634.789,902	12	599.690,173 634.788,303	5.271
12	599.690,173 634.788,303	13	599.691,032 634.768,398	19.923
13	599.691,032 634.768,398	14	599.691,343 634.761,428	6.977
14	599.691,343 634.761,428	15	599.692,513 634.734,553	26.901
15	599.692,513 634.734,553	1	599.693,01 634.596,292	138.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 567, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 567, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 567, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 567, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 567, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 567, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1010, din 20/03/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASA TEODORA, LIPSA CNP 2) ATOMEI GH VASILE, LIPSA CNP 3) ATOMEI GH IOAN, LIPSA CNP 4) ATOMEI GH CONSTANTIN, LIPSA CNP 5) ATOMEI GH NECULAI, LIPSA CNP 6) LAZĂR ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASA TEODORA, LIPSA CNP 2) ATOMEI GH VASILE, LIPSA CNP 3) ATOMEI GH IOAN, LIPSA CNP 4) ATOMEI GH CONSTANTIN, LIPSA CNP 5) ATOMEI GH NECULAI, LIPSA CNP 6) LAZĂR ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	56	1997/1	-	
2	arabil	DA	4.500	56	1997/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.678,777 634.781,417	2	599.676,716 634.782,083	2.166
3	599.674,708 634.781,068	4	599.676,718 634.778,203	3.5
5	599.676,938 634.776,719	6	599.674,485 634.775,76	2.634
7	599.673,298 634.777,492	8	599.664,158 634.774,269	9.691
9	599.664,938 634.759,879	10	599.665,004 634.739,625	20.254
11	599.664,722 634.719,732	12	599.665,896 634.665,338	54.407
13	599.667,407 634.580,96	14	599.681,068 634.593,505	18.547
15	599.693,01 634.596,292	16	599.692,513 634.734,553	138.261
17	599.691,343 634.761,428	18	599.691,032 634.768,398	6.977
19	599.690,173 634.788,303	20	599.684,714 634.786,565	5.729
21	599.683,128 634.786,005	22	599.683,156 634.784,009	1.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.676,716 634.782,083	3	599.674,708 634.781,068	2.249
4	599.676,718 634.778,203	5	599.676,938 634.776,719	1.5
6	599.674,485 634.775,76	7	599.673,298 634.777,492	2.1
8	599.664,158 634.774,269	9	599.664,938 634.759,879	14.412
10	599.665,004 634.739,625	11	599.664,722 634.719,732	19.895
12	599.665,896 634.665,338	13	599.667,407 634.580,96	84.392
14	599.681,068 634.593,505	15	599.693,01 634.596,292	12.262
16	599.692,513 634.734,553	17	599.691,343 634.761,428	26.901
18	599.691,032 634.768,398	19	599.690,173 634.788,303	19.923
20	599.684,714 634.786,565	21	599.683,128 634.786,005	1.682
22	599.683,156 634.784,009	1	599.678,777 634.781,417	5.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 568, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.671 Masurata: 4.418	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 568, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 568, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 568, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/661, din 02/02/2000 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU I VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMŢ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIACONU I VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

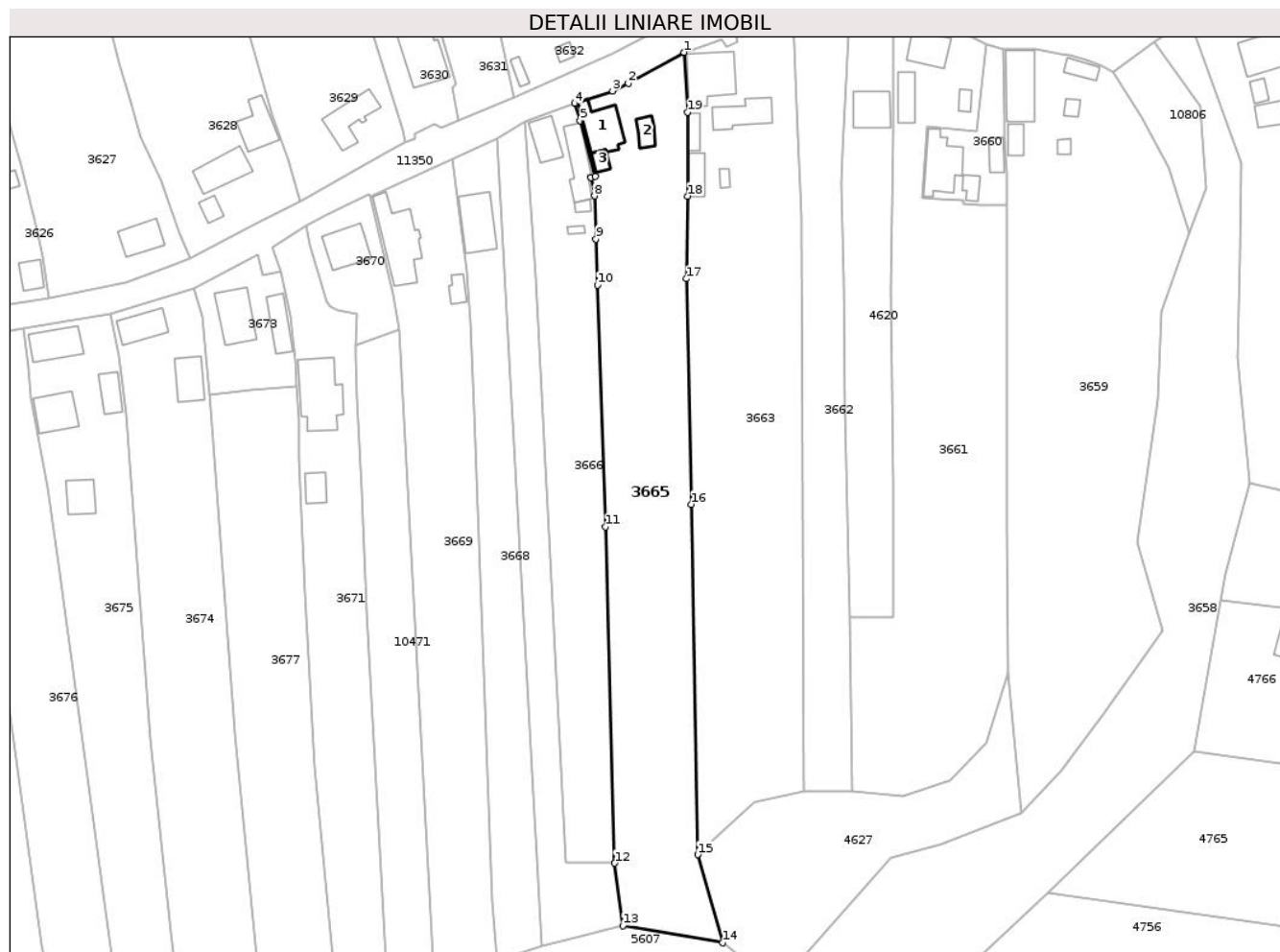
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.671 Masurata: 4.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	56	1996/1	-	
2	arabil	DA	3.517	56	1996/2	-	
3	faneata	DA	231	56	1996/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.664,158 634.774,269	2	599.650,695 634.766,816	15.389
2	599.650,695 634.766,816	3	599.646,905 634.764,993	4.206
3	599.646,905 634.764,993	4	599.637,792 634.761,972	9.601
4	599.637,792 634.761,972	5	599.639,1 634.757,842	4.333
5	599.639,1 634.757,842	6	599.642,732 634.744,377	13.946
6	599.642,732 634.744,377	7	599.641,658 634.744,133	1.102
7	599.641,658 634.744,133	8	599.642,54 634.739,659	4.561
8	599.642,54 634.739,659	9	599.642,931 634.729,315	10.351
9	599.642,931 634.729,315	10	599.643,297 634.718,234	11.087
10	599.643,297 634.718,234	11	599.645,223 634.659,949	58.317
11	599.645,223 634.659,949	12	599.647,422 634.578,92	81.058
12	599.647,422 634.578,92	13	599.649,39 634.563,867	15.182
13	599.649,39 634.563,867	14	599.673,433 634.559,712	24.399
14	599.673,433 634.559,712	15	599.667,407 634.580,96	22.086
15	599.667,407 634.580,96	16	599.665,896 634.665,338	84.392
16	599.665,896 634.665,338	17	599.664,722 634.719,732	54.407
17	599.664,722 634.719,732	18	599.665,004 634.739,625	19.895
18	599.665,004 634.739,625	19	599.664,938 634.759,879	20.254
19	599.664,938 634.759,879	1	599.664,158 634.774,269	14.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 570A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 570A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 570A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 570A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 570A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/712, din 12/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOȘNEAGU D VASILE	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOȘNEAGU D VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

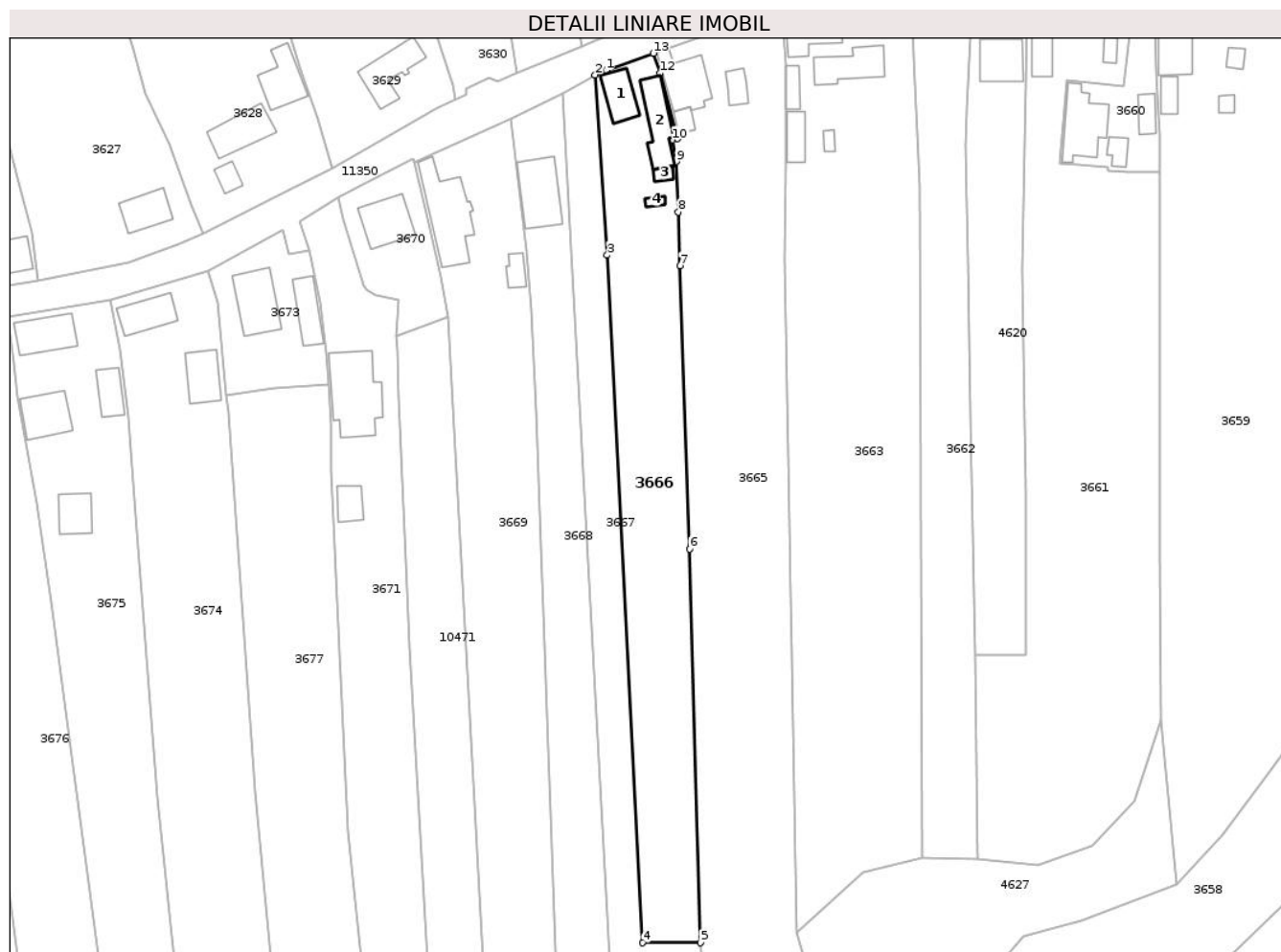
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	56	1995/1	-	
2	arabil	DA	2.100	56	1995/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.628,055 634.758,457	2	599.625,809 634.757,527	2.43
2	599.625,809 634.757,527	3	599.628,267 634.720,411	37.197
3	599.628,267 634.720,411	4	599.635,573 634.578,984	141.616
4	599.635,573 634.578,984	5	599.647,422 634.578,92	11.849
5	599.647,422 634.578,92	6	599.645,223 634.659,949	81.058
6	599.645,223 634.659,949	7	599.643,297 634.718,234	58.317
7	599.643,297 634.718,234	8	599.642,931 634.729,315	11.087
8	599.642,931 634.729,315	9	599.642,54 634.739,659	10.351
9	599.642,54 634.739,659	10	599.641,658 634.744,133	4.561
10	599.641,658 634.744,133	11	599.642,732 634.744,377	1.102
11	599.642,732 634.744,377	12	599.639,1 634.757,842	13.946
12	599.639,1 634.757,842	13	599.637,792 634.761,972	4.333
13	599.637,792 634.761,972	1	599.628,055 634.758,457	10.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 570, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.609	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.609	56	1995	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.635,573 634.578,984	2	599.628,267 634.720,411	141.616
2	599.628,267 634.720,411	3	599.625,809 634.757,527	37.197
3	599.625,809 634.757,527	4	599.619,043 634.753,627	7.81
4	599.619,043 634.753,627	5	599.629,728 634.558,979	194.941
5	599.629,728 634.558,979	6	599.629,868 634.559,024	0.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.629,868 634.559,024	7	599.639,254 634.561,317	9.662
7	599.639,254 634.561,317	8	599.649,39 634.563,867	10.452
8	599.649,39 634.563,867	9	599.647,422 634.578,92	15.182
9	599.647,422 634.578,92	1	599.635,573 634.578,984	11.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 572, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52351	Din acte: 2.070 Masurata: 1.930	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52351-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 572, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
24603 / 27/07/2015			
Act Notarial nr. 1259 - contract de vanzare, din 24/07/2015 emis de NP Andronache Laura;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	1) IORDACHI CONSTANTIN, necasatorit	A1
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) IORDACHI CONSTANTIN, necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52351	Din acte: 2.070 Masurata: 1.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.790	56	1994/1	-	
2	curți construcții	DA	140	56	1994/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52351-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.608,394 634.748,507	2	599.611,746 634.721,472	27.242
2	599.611,746 634.721,472	3	599.612,75 634.709,203	12.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.612,75 634.709,203	4	599.613,61 634.688,389	20.832
4	599.613,61 634.688,389	5	599.617,912 634.569,763	118.704
5	599.617,912 634.569,763	6	599.619,091 634.555,578	14.234
6	599.619,091 634.555,578	7	599.629,728 634.558,979	11.167
7	599.629,728 634.558,979	8	599.619,043 634.753,627	194.941
8	599.619,043 634.753,627	1	599.608,394 634.748,507	11.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 574A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.193	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 574A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 574A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	172	56	1993	-	
2	arabil	DA	3.021	56	1993	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.591,687 634.725,846	2	599.594,054 634.715,822	10.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.594,054 634.715,822	3	599.595,582 634.707,618	8.345
3	599.595,582 634.707,618	4	599.604,028 634.549,586	158.258
4	599.604,028 634.549,586	5	599.619,091 634.555,578	16.211
5	599.619,091 634.555,578	6	599.617,912 634.569,763	14.234
6	599.617,912 634.569,763	7	599.613,61 634.688,389	118.704
7	599.613,61 634.688,389	8	599.612,75 634.709,203	20.832
8	599.612,75 634.709,203	9	599.611,746 634.721,472	12.31
9	599.611,746 634.721,472	10	599.608,394 634.748,507	27.242
10	599.608,394 634.748,507	11	599.588,467 634.739,574	21.838
11	599.588,467 634.739,574	1	599.591,687 634.725,846	14.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 574, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		476	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 574, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

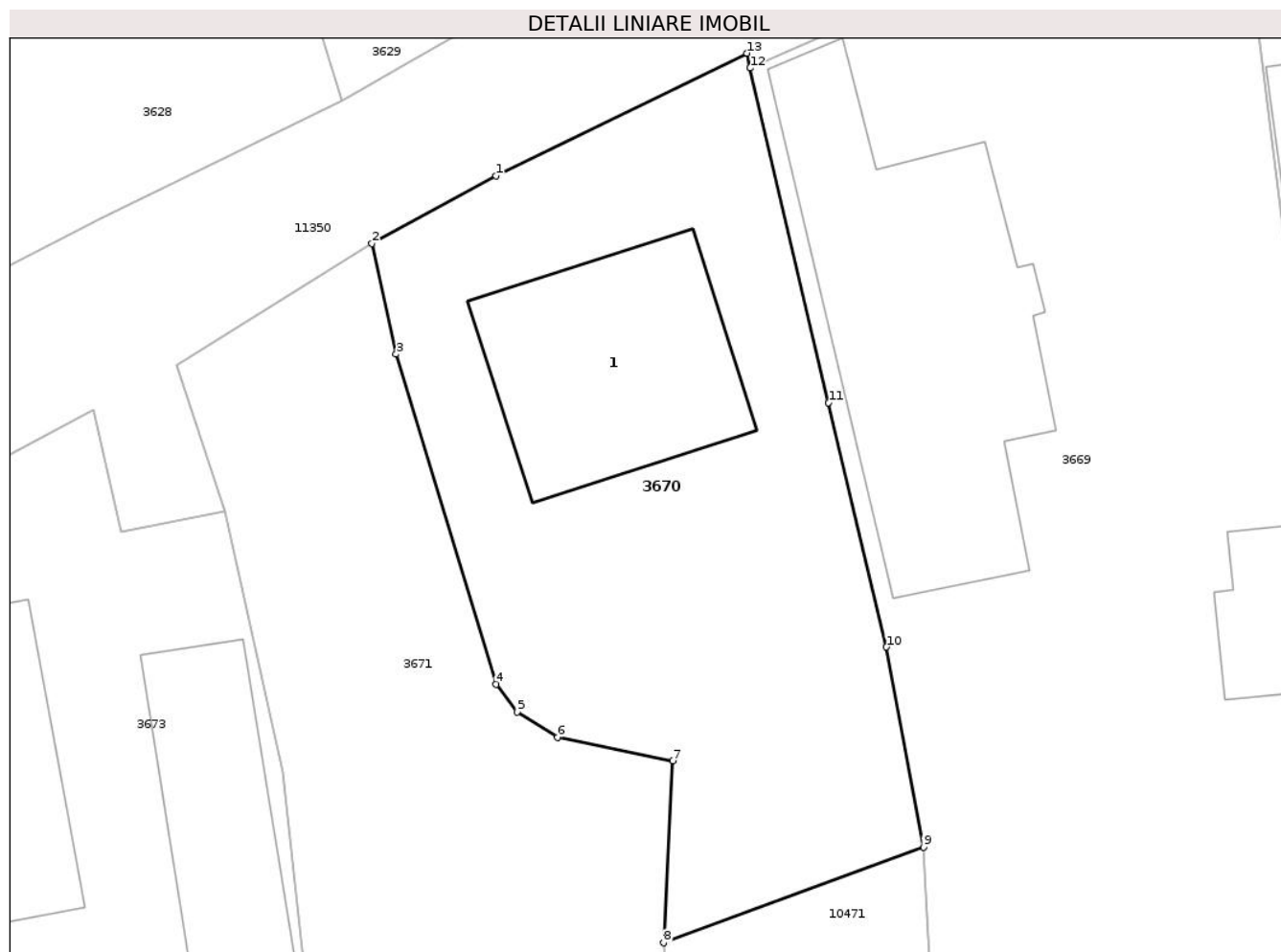
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	476	56	1992	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.578,033 634.735,153	2	599.572,941 634.732,376	5.8
2	599.572,941 634.732,376	3	599.573,931 634.727,831	4.652
3	599.573,931 634.727,831	4	599.578,041 634.714,292	14.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.578,041 634.714,292	5	599.578,908 634.713,153	1.431
5	599.578,908 634.713,153	6	599.580,56 634.712,124	1.946
6	599.580,56 634.712,124	7	599.585,3 634.711,151	4.839
7	599.585,3 634.711,151	8	599.584,917 634.703,69	7.471
8	599.584,917 634.703,69	9	599.595,582 634.707,618	11.366
9	599.595,582 634.707,618	10	599.594,054 634.715,822	8.345
10	599.594,054 634.715,822	11	599.591,687 634.725,846	10.3
11	599.591,687 634.725,846	12	599.588,467 634.739,574	14.1
12	599.588,467 634.739,574	13	599.588,329 634.740,181	0.623
13	599.588,329 634.740,181	1	599.578,033 634.735,153	11.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1274/N
Nr. cadastral vechi:1392

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52062	2.559	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52062-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52062-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4535 / 13/08/2008		
Act Notarial nr. 2100, din 12/08/2008 emis de BNP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) IORDACHI VASILICĂ CORNEL, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1274/N)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) IORDACHI VASILICĂ CORNEL, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52062	2.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	196	56	1990	-	
2	arabil	DA	2.091	56	1990	-	
3	drum	DA	119	56	1990	-	
4	fâneată	DA	153	53	1990	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52062-C1	construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:159 mp; S. construită desfășurată:159 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52062-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; S. construită desfășurată:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.587,623 634.639,945	2	599.586,354 634.668,716	28.799
3	599.585,416 634.690,959	4	599.585,008 634.700,701	9.751
5	599.584,917 634.703,69	6	599.585,3 634.711,151	7.471
7	599.580,56 634.712,124	8	599.578,908 634.713,153	1.946
9	599.578,041 634.714,292	10	599.573,931 634.727,831	14.149
11	599.572,941 634.732,376	12	599.564,907 634.727,397	9.452
13	599.566,885 634.721,388	14	599.569,263 634.710,693	10.956
15	599.570,442 634.700,299	16	599.570,872 634.693,885	6.429
17	599.571,314 634.685,527	18	599.571,443 634.676,216	9.312
19	599.572,907 634.644,07	20	599.574,968 634.601,945	42.175
21	599.580,704 634.543,786	22	599.592,978 634.544,845	12.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.586,354 634.668,716	3	599.585,416 634.690,959	22.263
4	599.585,008 634.700,701	5	599.584,917 634.703,69	2.99
6	599.585,3 634.711,151	7	599.580,56 634.712,124	4.839
8	599.578,908 634.713,153	9	599.578,041 634.714,292	1.431
10	599.573,931 634.727,831	11	599.572,941 634.732,376	4.652
12	599.564,907 634.727,397	13	599.566,885 634.721,388	6.326
14	599.569,263 634.710,693	15	599.570,442 634.700,299	10.461
16	599.570,872 634.693,885	17	599.571,314 634.685,527	8.37
18	599.571,443 634.676,216	19	599.572,907 634.644,07	32.179
20	599.574,968 634.601,945	21	599.580,704 634.543,786	58.441
22	599.592,978 634.544,845	1	599.587,623 634.639,945	95.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 577, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51893	609	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51893-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 577, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din caramida,acoperita cu tabla.(construcție nefinalizata).
A1.2	51893-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 577, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16402 / 30/09/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2326, din 13/12/2012 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (decizia de impunere din 02/04/2013 si nr. 5798 din 29/05/2013 emise de A.F.P. Tg Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ENEA GHEORGHE 2) ENEA MARIA, soți	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENEA GHEORGHE 2) ENEA MARIA, soți	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

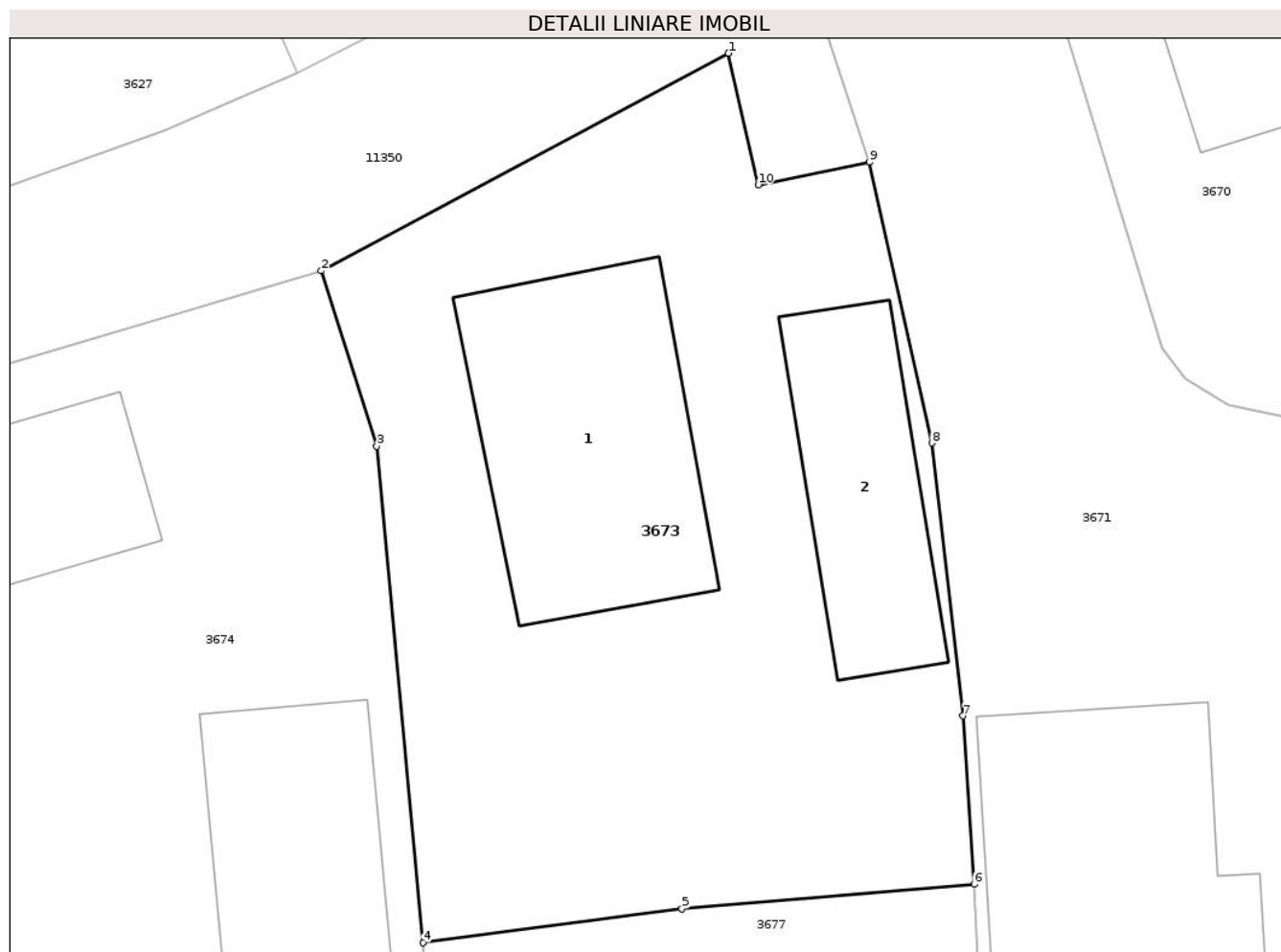
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51893	609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	609	56	1989/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51893-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din caramida,acoperita cu tabla.(construcție nefinalizata).
A1.2	51893-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.561,501 634.725,541	2	599.545,988 634.717,251	17.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.545,988 634.717,251	3	599.548,098 634.710,577	7.0
3	599.548,098 634.710,577	4	599.549,86 634.691,658	19.001
4	599.549,86 634.691,658	5	599.559,737 634.692,948	9.961
5	599.559,737 634.692,948	6	599.570,872 634.693,885	11.174
6	599.570,872 634.693,885	7	599.570,442 634.700,299	6.429
7	599.570,442 634.700,299	8	599.569,263 634.710,693	10.461
8	599.569,263 634.710,693	9	599.566,885 634.721,388	10.956
9	599.566,885 634.721,388	10	599.562,648 634.720,53	4.323
10	599.562,648 634.720,53	1	599.561,501 634.725,541	5.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.352 Masurata: 3.481	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1297, din 05/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAVRILOAIA ELENA, LIPSA CNP 2) URZICĂ I GHEORGHE, LIPSA CNP 3) URZICĂ I VASILE, LIPSA CNP 4) ANECHITEI I ANA, LIPSA CNP 5) URZICĂ I STEFAN, LIPSA CNP 6) URZICĂ I NECULAI, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GAVRILOAIA ELENA, LIPSA CNP 2) URZICĂ I GHEORGHE, LIPSA CNP 3) URZICĂ I VASILE, LIPSA CNP 4) ANECHITEI I ANA, LIPSA CNP 5) URZICĂ I STEFAN, LIPSA CNP 6) URZICĂ I NECULAI, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.352 Masurata: 3.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	589	56	1988/1	-	
2	faneata	DA	284	56	1988/2	-	
3	arabil	DA	2.608	56	1988/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.525,991 634.711,295	2	599.527,91 634.700,972	10.5
2	599.527,91 634.700,972	3	599.529,621 634.687,178	13.9
3	599.529,621 634.687,178	4	599.531,382 634.663,443	23.8
4	599.531,382 634.663,443	5	599.535,573 634.608,887	54.717
5	599.535,573 634.608,887	6	599.540,587 634.562,186	46.969
6	599.540,587 634.562,186	7	599.542,887 634.543,477	18.85
7	599.542,887 634.543,477	8	599.562,222 634.544,087	19.345
8	599.562,222 634.544,087	9	599.555,791 634.610,175	66.4
9	599.555,791 634.610,175	10	599.550,184 634.688,174	78.2
10	599.550,184 634.688,174	11	599.549,86 634.691,658	3.499
11	599.549,86 634.691,658	12	599.548,098 634.710,577	19.001
12	599.548,098 634.710,577	13	599.545,988 634.717,251	7.0
13	599.545,988 634.717,251	1	599.525,991 634.711,295	20.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 579, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.992	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 579, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 579, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 579, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 579, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1282, din 04/12/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ GH IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ GH IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	56	1987/1	-	
2	arabil	DA	2.092	56	1987/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.504,838 634.707,722	2	599.506,088 634.698,375	9.43
2	599.506,088 634.698,375	3	599.506,715 634.691,303	7.1
3	599.506,715 634.691,303	4	599.510,831 634.669,386	22.3
4	599.510,831 634.669,386	5	599.513,689 634.648,979	20.606
5	599.513,689 634.648,979	6	599.528,08 634.543,177	106.777
6	599.528,08 634.543,177	7	599.542,887 634.543,477	14.81
7	599.542,887 634.543,477	8	599.540,587 634.562,186	18.85
8	599.540,587 634.562,186	9	599.535,573 634.608,887	46.969
9	599.535,573 634.608,887	10	599.531,382 634.663,443	54.717
10	599.531,382 634.663,443	11	599.529,621 634.687,178	23.8
11	599.529,621 634.687,178	12	599.527,91 634.700,972	13.9
12	599.527,91 634.700,972	13	599.525,991 634.711,295	10.5
13	599.525,991 634.711,295	1	599.504,838 634.707,722	21.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.724	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/195, din 05/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LUCANU C IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.724	56	1986/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1985/1, 1986/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.496,846 634.706,169	2	599.488,161 634.705,788	8.693
2	599.488,161 634.705,788	3	599.492,498 634.677,937	28.187
3	599.492,498 634.677,937	4	599.495,456 634.657,465	20.684
4	599.495,456 634.657,465	5	599.502,382 634.610,331	47.64
5	599.502,382 634.610,331	6	599.509,189 634.559,358	51.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.509,189 634.559,358	7	599.512,586 634.542,977	16.729
7	599.512,586 634.542,977	8	599.515,304 634.543,012	2.718
8	599.515,304 634.543,012	9	599.528,08 634.543,177	12.777
9	599.528,08 634.543,177	10	599.513,689 634.648,979	106.777
10	599.513,689 634.648,979	11	599.510,831 634.669,386	20.606
11	599.510,831 634.669,386	12	599.506,715 634.691,303	22.3
12	599.506,715 634.691,303	13	599.506,088 634.698,375	7.1
13	599.506,088 634.698,375	14	599.504,838 634.707,722	9.43
14	599.504,838 634.707,722	1	599.496,846 634.706,169	8.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.779 Masurata: 2.860	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1293, DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 3673

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1293, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.779 Masurata: 2.860	PARTE DIN TP 73/1293, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3673

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	365	56	1989/2	-	
2	arabil	DA	2.495	56	1989/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.559,737 634.692,948	2	599.549,86 634.691,658	9.961
2	599.549,86 634.691,658	3	599.550,184 634.688,174	3.499
3	599.550,184 634.688,174	4	599.555,791 634.610,175	78.2
4	599.555,791 634.610,175	5	599.562,222 634.544,087	66.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.562,222 634.544,087	6	599.580,704 634.543,786	18.484
6	599.580,704 634.543,786	7	599.574,968 634.601,945	58.441
7	599.574,968 634.601,945	8	599.572,907 634.644,07	42.175
8	599.572,907 634.644,07	9	599.571,443 634.676,216	32.179
9	599.571,443 634.676,216	10	599.571,314 634.685,527	9.312
10	599.571,314 634.685,527	11	599.570,872 634.693,885	8.37
11	599.570,872 634.693,885	1	599.559,737 634.692,948	11.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 581, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52948	6.196	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52948-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 581, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT , construita in anul 1948
A1.2	52948-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 581, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ , construita in anul 1970 .
A1.3	52948-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 581, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; GRAJD , construit in anul 1960 .
A1.4	52948-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 581, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	52948-C5	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 581, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	52948-C6	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 581, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2120 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. 11217, din 23/06/1993 emis de Notariatul de Stat Județean NEAMT (act administrativ nr 438 - certificat de atestare fiscala din 25.01.2019, emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT;act administrativ nr 31 - certificat de casatorie din 27.07.1985, emis de Consiliul Popular al comunei Vanatori Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARU NECULAI 2) CIUBOTARU ZENOVIA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARU NECULAI 2) CIUBOTARU ZENOVIA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARU NECULAI 2) CIUBOTARU ZENOVIA, bun comun	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52948	6.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.163	56	1984/1	-	
2	arabil	DA	4.668	56	1984/2	-	
3	faneata	DA	365	56	1984/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52948-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT , construita în anul 1948
A1.2	52948-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ , construita în anul 1970 .
A1.3	52948-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; GRAJD , construit în anul 1960 .
A1.4	52948-C4	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	52948-C5	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	52948-C6	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.453,194 634.671,95	2	599.457,724 634.647,096	25.264
2	599.457,724 634.647,096	3	599.459,196 634.640,66	6.601
3	599.459,196 634.640,66	4	599.462,708 634.621,604	19.377
4	599.462,708 634.621,604	5	599.466,569 634.599,864	22.08
5	599.466,569 634.599,864	6	599.470,985 634.572,368	27.848
6	599.470,985 634.572,368	7	599.474,864 634.549,013	23.675
7	599.474,864 634.549,013	8	599.482,481 634.544,343	8.935
8	599.482,481 634.544,343	9	599.482,034 634.542,614	1.785
9	599.482,034 634.542,614	10	599.512,586 634.542,977	30.554
10	599.512,586 634.542,977	11	599.509,189 634.559,358	16.729
11	599.509,189 634.559,358	12	599.502,382 634.610,331	51.426
12	599.502,382 634.610,331	13	599.495,456 634.657,465	47.64
13	599.495,456 634.657,465	14	599.492,498 634.677,937	20.684
14	599.492,498 634.677,937	15	599.488,161 634.705,788	28.187
15	599.488,161 634.705,788	16	599.471,197 634.705,712	16.964
16	599.471,197 634.705,712	17	599.464,814 634.705,878	6.385
17	599.464,814 634.705,878	18	599.448,103 634.704,377	16.779
18	599.448,103 634.704,377	19	599.448,682 634.700,904	3.52
19	599.448,682 634.700,904	20	599.451,709 634.682,734	18.421
20	599.451,709 634.682,734	1	599.453,194 634.671,95	10.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 583, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.193	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 583, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 583, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 583, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 583, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

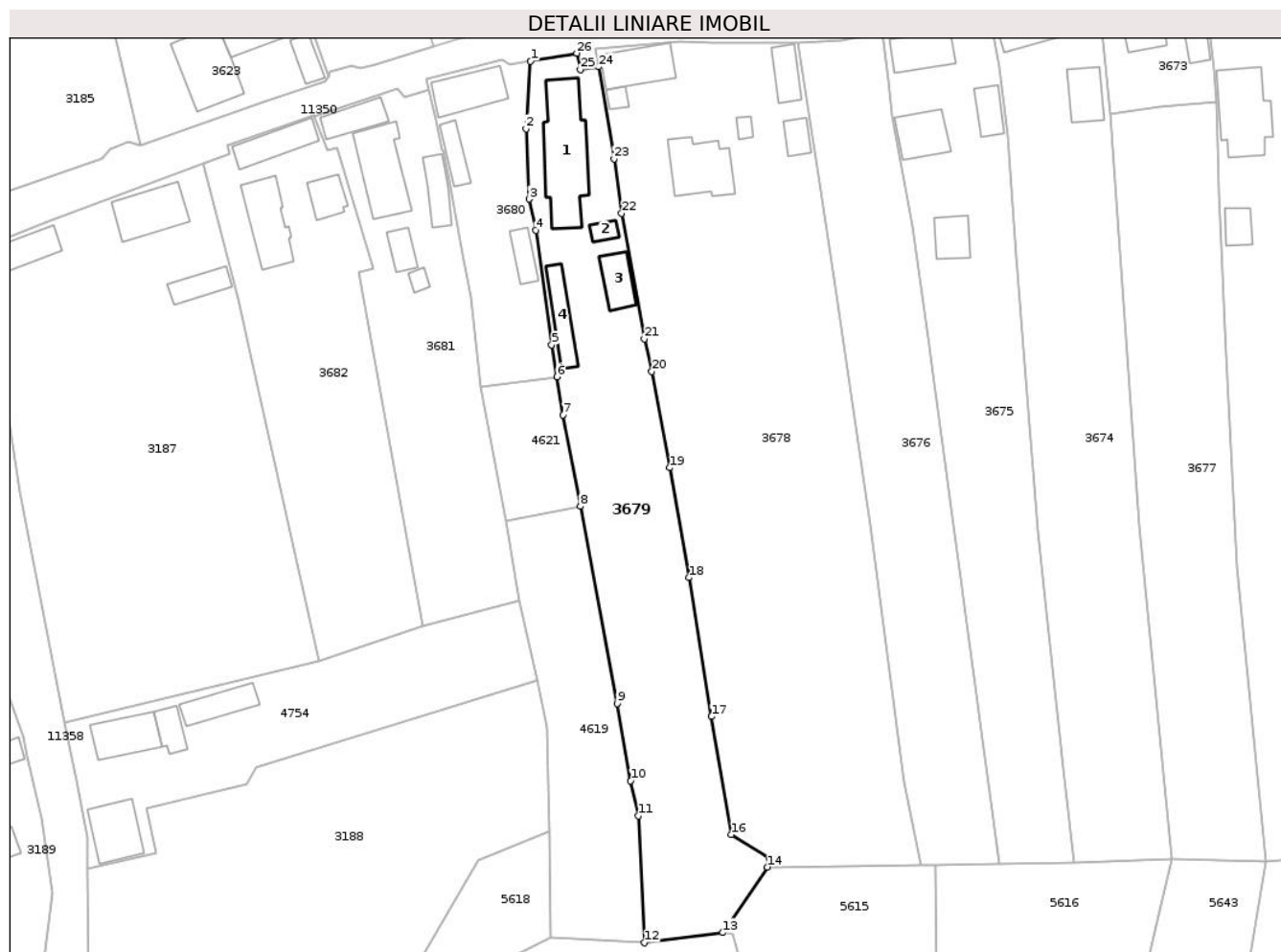
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	363	56	1983	-	
2	arabil	DA	2.830	56	1983	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.435,165 634.702,017	2	599.434,275 634.688,665	13.382
3	599.434,924 634.674,761	4	599.436,214 634.668,587	6.307
5	599.439,363 634.645,905	6	599.440,393 634.639,611	6.377
7	599.441,631 634.632,051	8	599.445,029 634.614,002	18.366
9	599.452,354 634.574,949	10	599.454,983 634.559,63	15.543
11	599.456,493 634.552,721	12	599.457,676 634.527,611	25.138
13	599.473,288 634.529,625	14	599.482,034 634.542,614	15.659
15	599.482,481 634.544,343	16	599.474,864 634.549,013	8.935
17	599.470,985 634.572,368	18	599.466,569 634.599,864	27.848
19	599.462,708 634.621,604	20	599.459,196 634.640,66	19.377
21	599.457,724 634.647,096	22	599.453,194 634.671,95	25.264
23	599.451,709 634.682,734	24	599.448,682 634.700,904	18.421
25	599.445,064 634.700,335	26	599.444,347 634.703,603	3.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.434,275 634.688,665	3	599.434,924 634.674,761	13.919
4	599.436,214 634.668,587	5	599.439,363 634.645,905	22.9
6	599.440,393 634.639,611	7	599.441,631 634.632,051	7.661
8	599.445,029 634.614,002	9	599.452,354 634.574,949	39.734
10	599.454,983 634.559,63	11	599.456,493 634.552,721	7.072
12	599.457,676 634.527,611	13	599.473,288 634.529,625	15.741
14	599.482,034 634.542,614	15	599.482,481 634.544,343	1.785
16	599.474,864 634.549,013	17	599.470,985 634.572,368	23.675
18	599.466,569 634.599,864	19	599.462,708 634.621,604	22.08
20	599.459,196 634.640,66	21	599.457,724 634.647,096	6.601
22	599.453,194 634.671,95	23	599.451,709 634.682,734	10.886
24	599.448,682 634.700,904	25	599.445,064 634.700,335	3.662
26	599.444,347 634.703,603	1	599.435,165 634.702,017	9.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 584, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50899	Din acte: 987 Masurata: 1.002	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50899-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 584, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 2006, acoperita cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	50899-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 584, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; GRAJD, construit din lemn in anul 2006, acoperit cu azbest
A1.3	50899-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 584, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11480 / 04/07/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2495, din 12/12/2006 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (act notarial nr. 30/28-06-2012 emis de BNP LAURA ANDRONACHE; act administrativ nr. 3586/03-07-2012 emis de Primaria comunei Vanatori Neamț, ADV NR. 1480 DIN 07.03.2024 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8 1) GUSAVAN DOINIȚA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) GUSAVAN DOINIȚA	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) GUSAVAN COSTEL-CATALIN	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUSAVAN DOINIȚA 2) GUSAVAN COSTEL-CATALIN	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

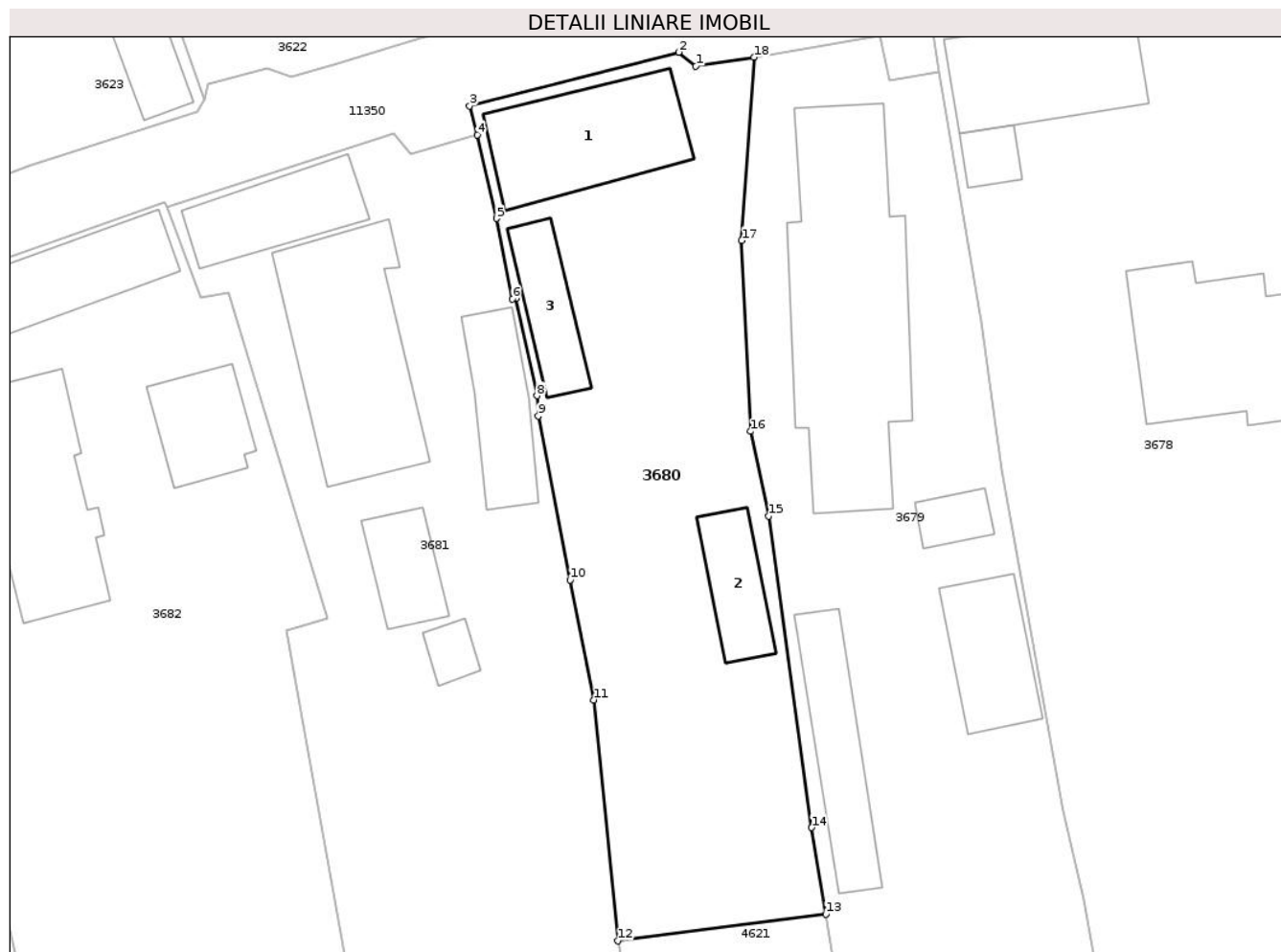
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50899	Din acte: 987 Masurata: 1.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.002	56	1982	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50899-C1	construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn în anul 2006, acoperita cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	50899-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; GRAJD, construit din lemn în anul 2006, acoperit cu azbest
A1.3	50899-C3	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.430,942 634.701,382	2	599.429,693 634.702,381	1.6
2	599.429,693 634.702,381	3	599.414,465 634.698,479	15.72
3	599.414,465 634.698,479	4	599.415,01 634.696,368	2.181
4	599.415,01 634.696,368	5	599.416,431 634.690,28	6.251
5	599.416,431 634.690,28	6	599.417,575 634.684,412	5.978
6	599.417,575 634.684,412	7	599.417,826 634.684,447	0.253
7	599.417,826 634.684,447	8	599.419,366 634.677,354	7.258
8	599.419,366 634.677,354	9	599.419,456 634.675,894	1.463
9	599.419,456 634.675,894	10	599.421,777 634.663,93	12.187
10	599.421,777 634.663,93	11	599.423,498 634.655,202	8.896
11	599.423,498 634.655,202	12	599.425,244 634.637,648	17.641
12	599.425,244 634.637,648	13	599.440,393 634.639,611	15.276
13	599.440,393 634.639,611	14	599.439,363 634.645,905	6.377
14	599.439,363 634.645,905	15	599.436,214 634.668,587	22.9
15	599.436,214 634.668,587	16	599.434,924 634.674,761	6.307
16	599.434,924 634.674,761	17	599.434,275 634.688,665	13.919
17	599.434,275 634.688,665	18	599.435,165 634.702,017	13.382
18	599.435,165 634.702,017	1	599.430,942 634.701,382	4.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 587, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52894	2.081	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52894-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 587, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASĂ DE LOCUIT, Construcţie de locuit edificată în anul 1959.
A1.2	52894-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 587, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ edificată în anul 1959.
A1.3	52894-C3	Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 587, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; GARAJ edificat în anul 1959.
A1.4	52894-C4	Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 587, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ edificată în anul 1959.
A1.5	52894-C5	Loc. Vânători-Neamţ, Str Sf. Împăraţi, Nr. 587, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25355 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. 74 - certificat de mostenitor, din 02/09/2013 emis de NP Teodorescu Haralambie (act administrativ nr 4033 - certificat de atestare fiscala din 17.09.2018, emis de Primăria Comunei Vânători-Neamţ; act administrativ nr 73/320 - titlu de proprietate din 17.12.2001, emis de CJPSDPAT Neamţ; act administrativ nr 514 - certificat de deces din 14.04.2017, emis de Primaria Piatra Neamţ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24 1) URZICĂ CASANDRA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) BLAGA MARIA , decedata DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) URZICĂ ELISABETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) URZICĂ VASILE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) URZICĂ ION	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) URZICĂ MIHAI	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) URZICĂ VASILE-DANIEL	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) URZICĂ CASANDRA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48 1) URZICĂ CASANDRA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) BLAGA MARIA , decedata DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) URZICĂ ELISABETA	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) URZICĂ VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) URZICĂ ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) URZICĂ MIHAI	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Urzică Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) URZICĂ VASILE-DANIEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BLAGA MARIA , decedata DEFUNCT:Da 2) URZICĂ CASANDRA 3) URZICĂ VASILE 4) URZICĂ ELISABETA 5) URZICĂ MIHAI 6) URZICĂ ION 7) URZICĂ VASILE-DANIEL	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

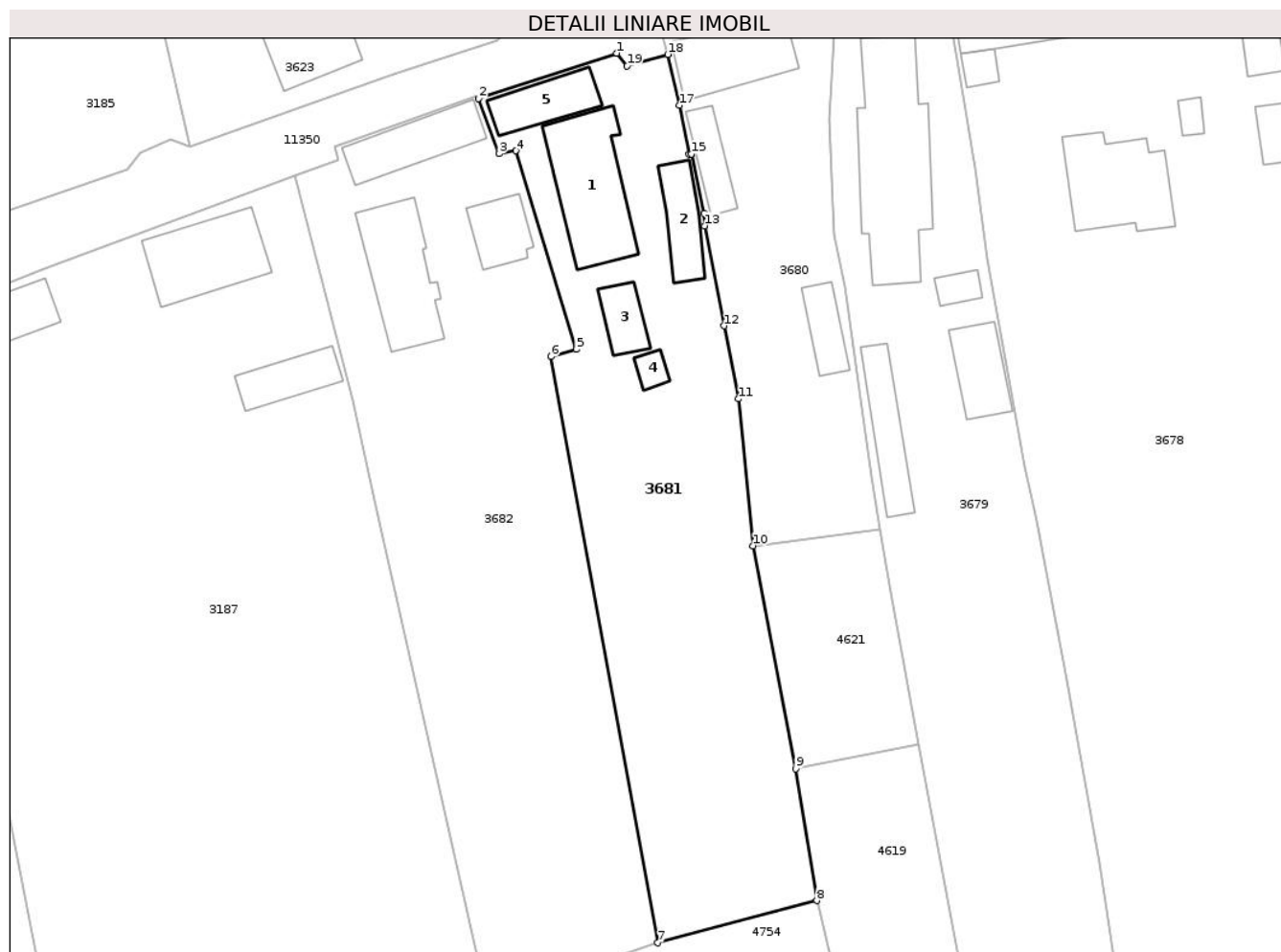
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52894	2.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	771	56	1981/1	-	
2	arabil	DA	1.310	56	1981/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52894-C1	construcții de locuințe	Din acte: 120 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASĂ DE LOCUIT, Construcție de locuit edificată în anul 1959.
A1.2	52894-C2	construcții anexa	Din acte: 49 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ edificată în anul 1959.
A1.3	52894-C3	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; GARAJ edificat în anul 1959.
A1.4	52894-C4	construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ edificată în anul 1959.
A1.5	52894-C5	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.408,913 634.696,502	2	599.392,403 634.691,093	17.373
2	599.392,403 634.691,093	3	599.394,886 634.684,496	7.049
3	599.394,886 634.684,496	4	599.396,864 634.684,854	2.011
4	599.396,864 634.684,854	5	599.404,067 634.661,115	24.808
5	599.404,067 634.661,115	6	599.401,081 634.660,27	3.103
6	599.401,081 634.660,27	7	599.413,822 634.590,233	71.187
7	599.413,822 634.590,233	8	599.432,857 634.595,273	19.691
8	599.432,857 634.595,273	9	599.430,332 634.611,006	15.935
9	599.430,332 634.611,006	10	599.425,244 634.637,648	27.123
10	599.425,244 634.637,648	11	599.423,498 634.655,202	17.641
11	599.423,498 634.655,202	12	599.421,777 634.663,93	8.896
12	599.421,777 634.663,93	13	599.419,456 634.675,894	12.187
13	599.419,456 634.675,894	14	599.419,366 634.677,354	1.463
14	599.419,366 634.677,354	15	599.417,826 634.684,447	7.258
15	599.417,826 634.684,447	16	599.417,575 634.684,412	0.253
16	599.417,575 634.684,412	17	599.416,431 634.690,28	5.978
17	599.416,431 634.690,28	18	599.415,01 634.696,368	6.251
18	599.415,01 634.696,368	19	599.410,163 634.694,988	5.04
19	599.410,163 634.694,988	1	599.408,913 634.696,502	1.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 588, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.457	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 588, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 588, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 588, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6436, din 05/08/2016 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ M ȘTEFAN	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ M ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

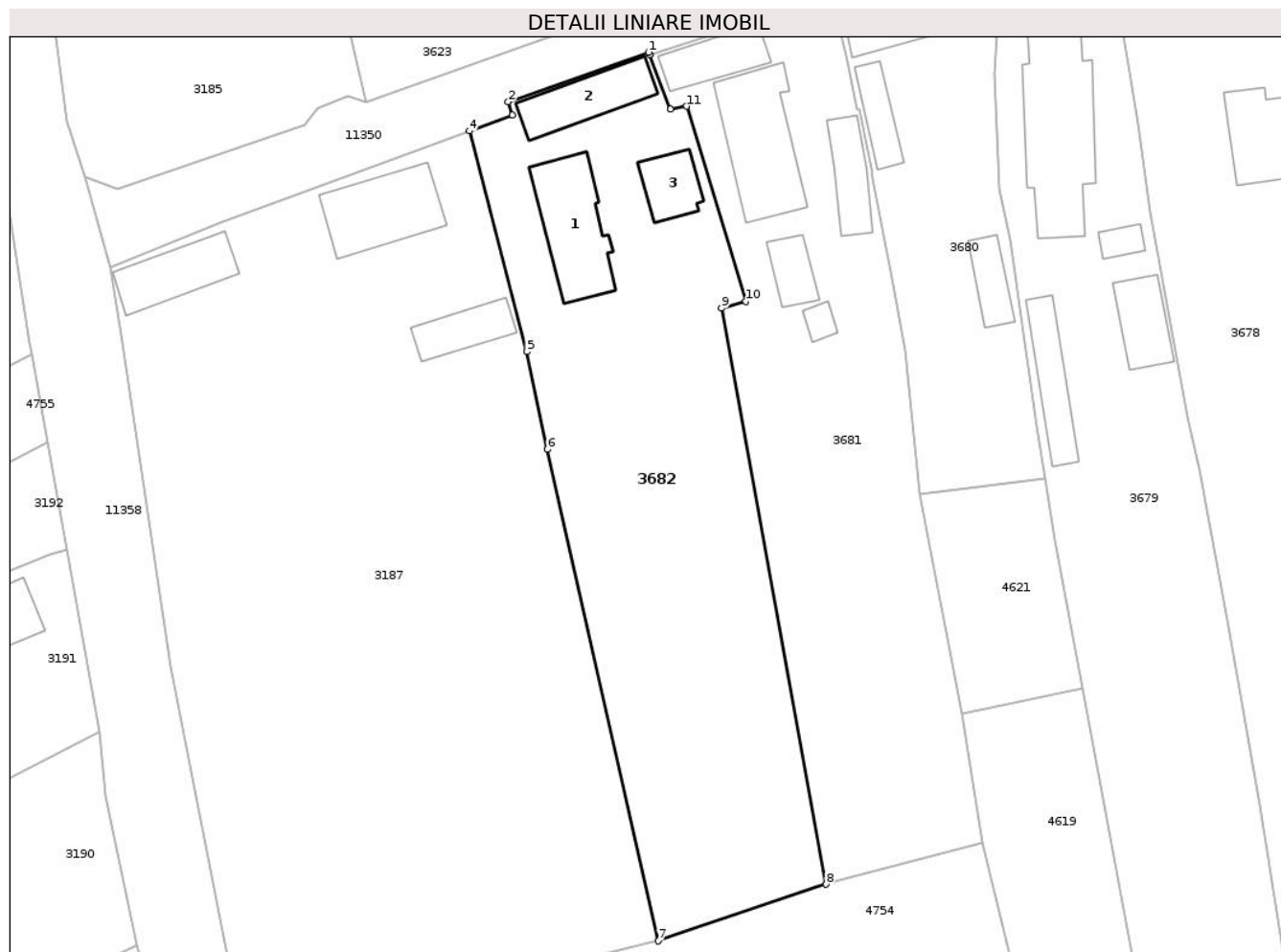
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	56	1980/1	-	
2	arabil	DA	1.557	56	1980/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.392,232 634.691,422	2	599.375,184 634.685,399	18.08
2	599.375,184 634.685,399	3	599.375,69 634.683,776	1.7
3	599.375,69 634.683,776	4	599.370,434 634.681,844	5.6
4	599.370,434 634.681,844	5	599.377,41 634.654,99	27.745
5	599.377,41 634.654,99	6	599.379,94 634.643,14	12.117
6	599.379,94 634.643,14	7	599.393,39 634.583,34	61.294
7	599.393,39 634.583,34	8	599.413,822 634.590,233	21.564
8	599.413,822 634.590,233	9	599.401,081 634.660,27	71.187
9	599.401,081 634.660,27	10	599.404,067 634.661,115	3.103
10	599.404,067 634.661,115	11	599.396,864 634.684,854	24.808
11	599.396,864 634.684,854	12	599.394,886 634.684,496	2.011
12	599.394,886 634.684,496	13	599.392,403 634.691,093	7.049
13	599.392,403 634.691,093	1	599.392,232 634.691,422	0.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		477	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

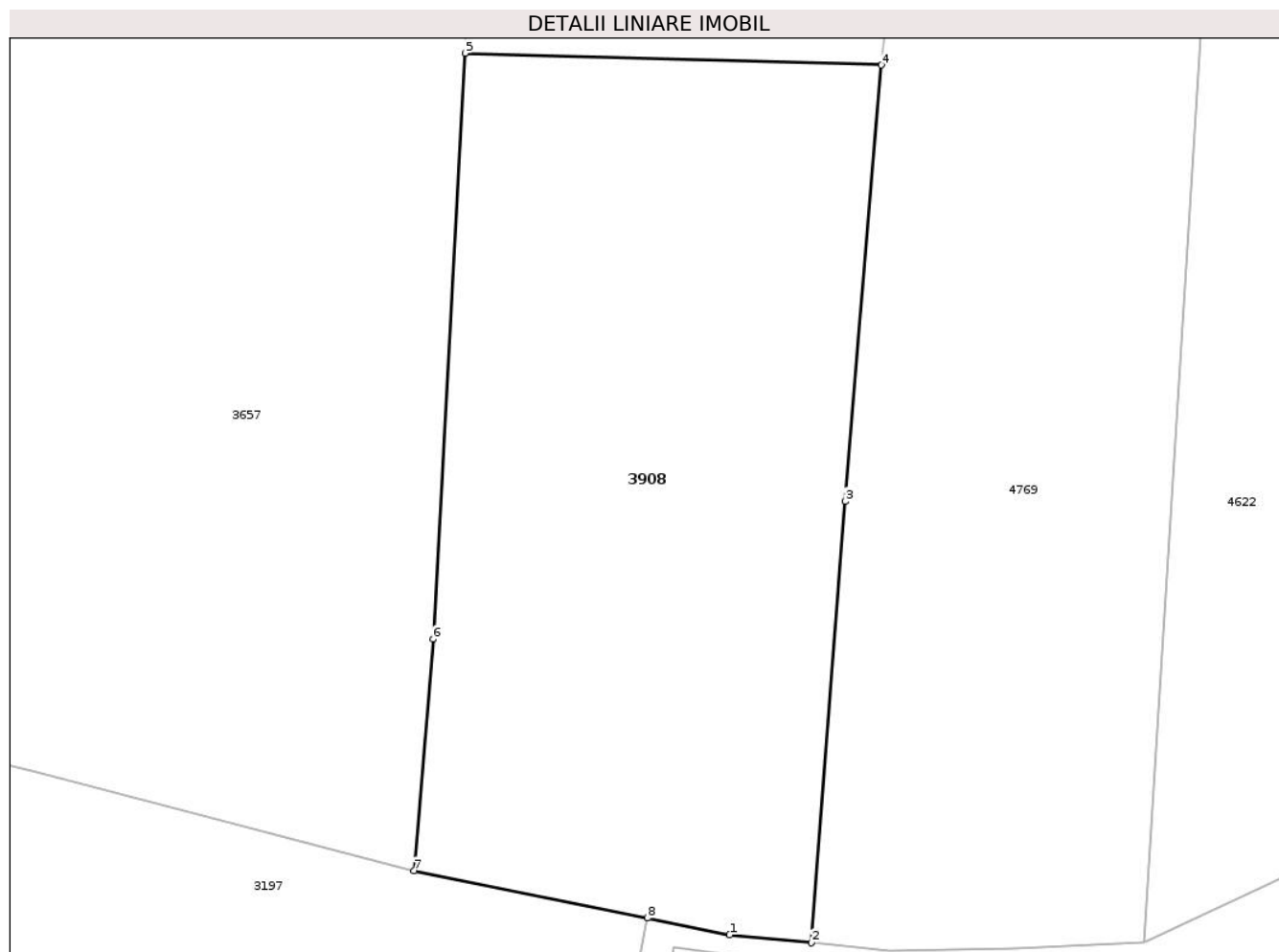
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	477	58	2077	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.832,532 634.662,892	2	599.835,56 634.662,601	3.043
2	599.835,56 634.662,601	3	599.836,82 634.678,974	16.422
3	599.836,82 634.678,974	4	599.838,163 634.695,172	16.253
4	599.838,163 634.695,172	5	599.822,703 634.695,613	15.466
5	599.822,703 634.695,613	6	599.821,516 634.673,876	21.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.821,516 634.673,876	7	599.820,813 634.665,274	8.631
7	599.820,813 634.665,274	8	599.829,476 634.663,513	8.84
8	599.829,476 634.663,513	1	599.832,532 634.662,892	3.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.801	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

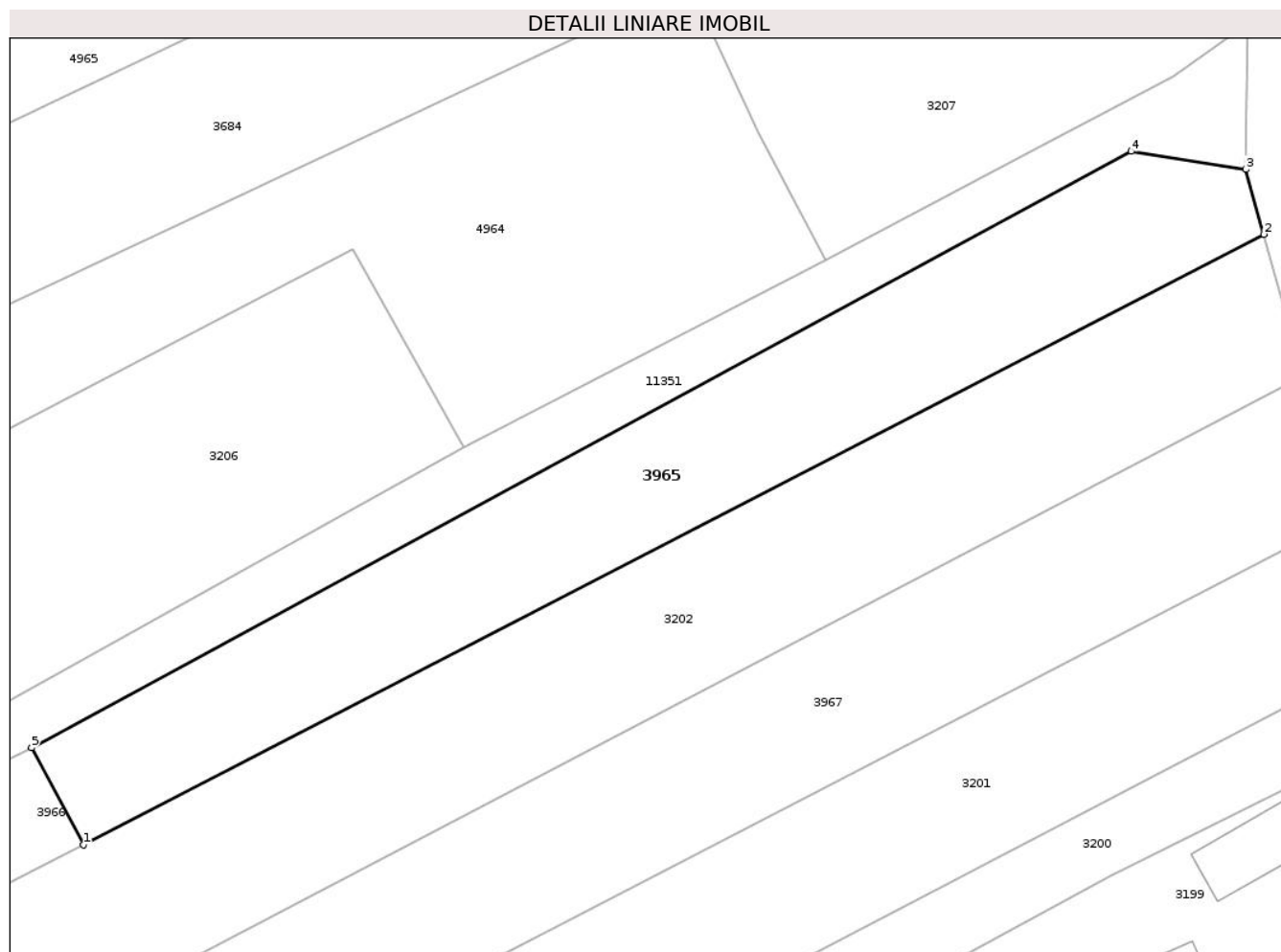
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.801	55	1960V	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.162,884 634.765,571	2	599.287,462 634.829,955	140.232
2	599.287,462 634.829,955	3	599.285,554 634.836,801	7.107
3	599.285,554 634.836,801	4	599.273,445 634.838,704	12.257
4	599.273,445 634.838,704	5	599.157,382 634.775,771	132.028
5	599.157,382 634.775,771	1	599.162,884 634.765,571	11.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.635	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

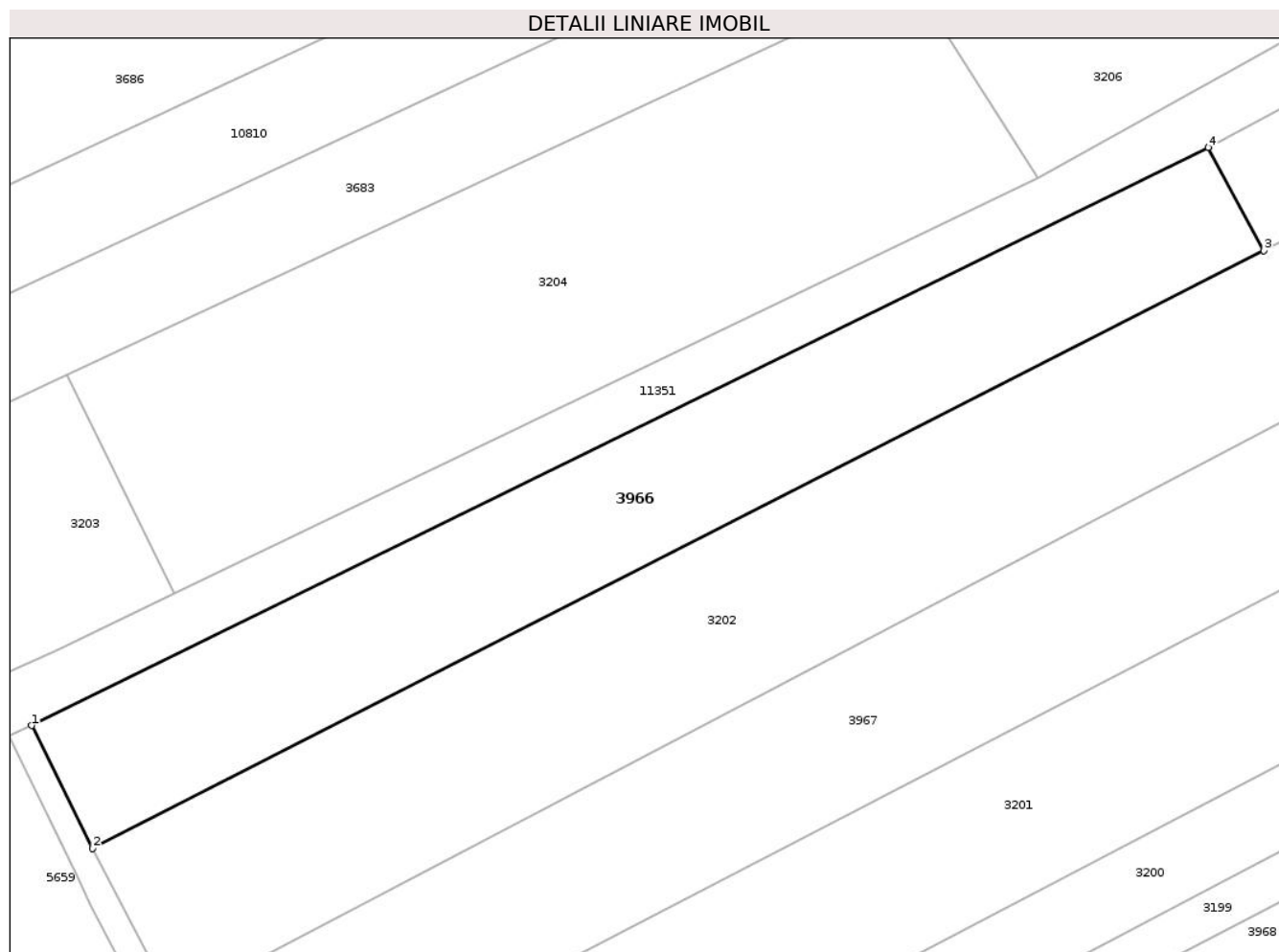
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.635	55	1962T	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.040,92 634.718,597	2	599.046,961 634.706,433	13.582
2	599.046,961 634.706,433	3	599.162,884 634.765,571	130.135
3	599.162,884 634.765,571	4	599.157,382 634.775,771	11.589
4	599.157,382 634.775,771	1	599.040,92 634.718,597	129.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1174, din 27/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LOGHIN V ANICA, LIPSĂ CNP	

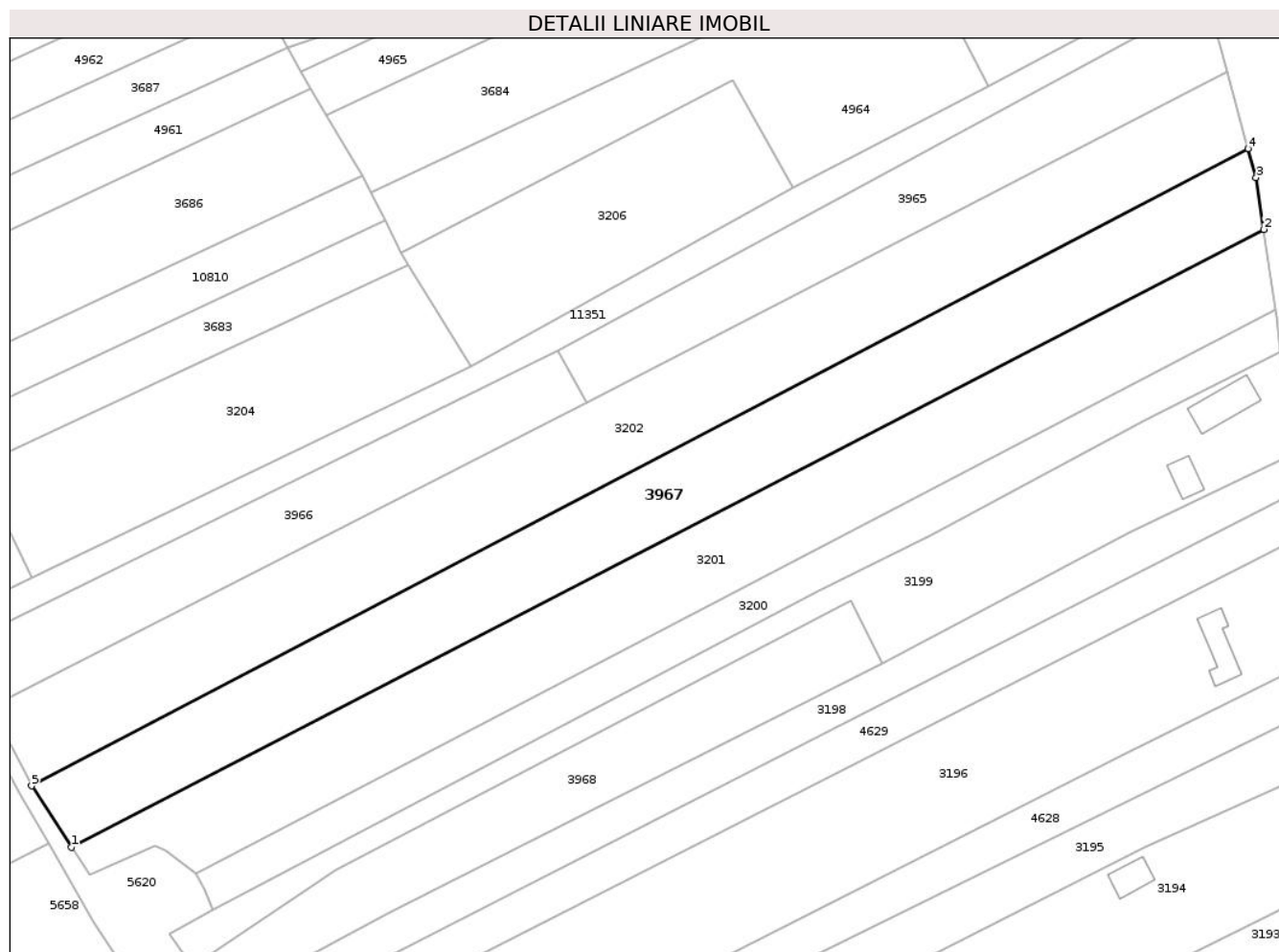
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.900	55	1963/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	599.062,645 634.679,224	2	599.294,622 634.799,323	261.223
2	599.294,622 634.799,323	3	599.293,148 634.809,413	10.197
3	599.293,148 634.809,413	4	599.291,587 634.815,043	5.843
4	599.291,587 634.815,043	5	599.054,943 634.691,172	267.103
5	599.054,943 634.691,172	1	599.062,645 634.679,224	14.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. CM NR. 93, din 08/10/2015 emis de NP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ASOFIEI PARASCHIVA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) AMARIEI-TITU AGLAIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RUGINOSU AURICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) FLOREAN VIRGINIEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

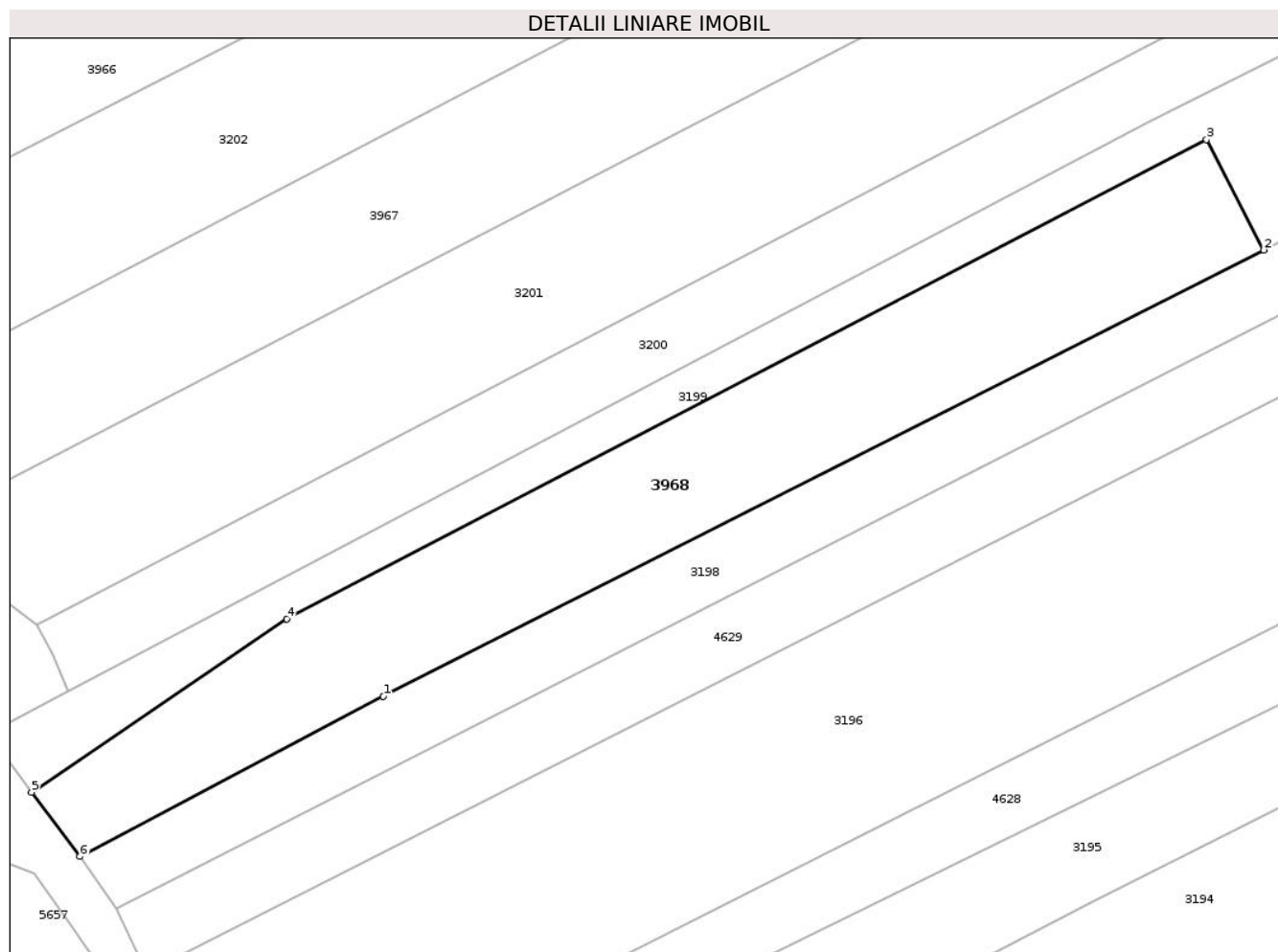
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.800	55	1965/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.124,588 634.666,531	2	599.220,492 634.715,092	107.497
2	599.220,492 634.715,092	3	599.214,271 634.727,103	13.526
3	599.214,271 634.727,103	4	599.114,085 634.674,94	112.952
4	599.114,085 634.674,94	5	599.086,286 634.656,076	33.595
5	599.086,286 634.656,076	6	599.091,56 634.649,067	8.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.091,56 634.649,067	1	599.124,588 634.666,531	37.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/210, din 22/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LICA NATALIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

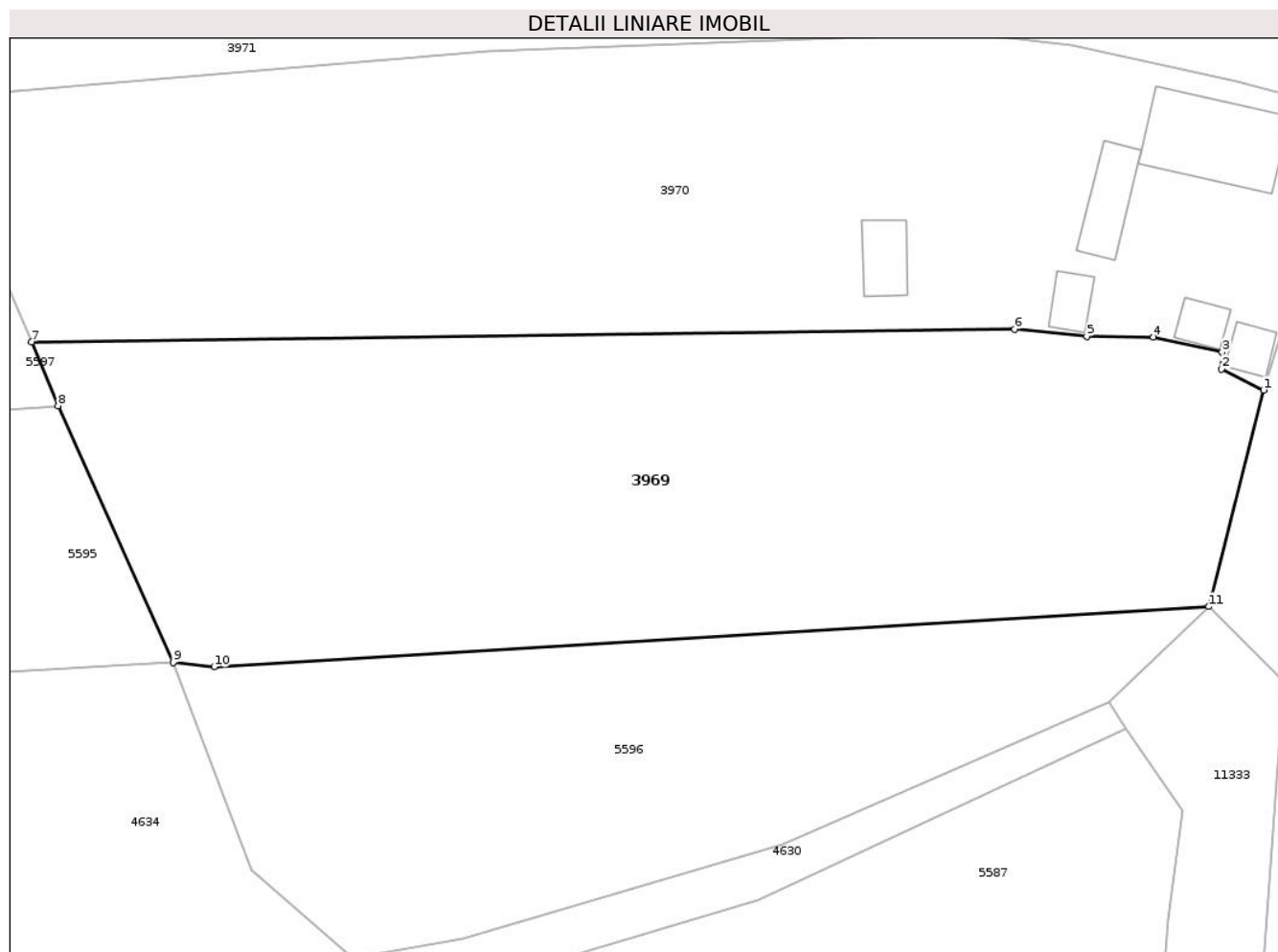
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.100	58	2113/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2113/1, 2114/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.866,565 634.337,567	2	599.862,574 634.339,58	4.47
2	599.862,574 634.339,58	3	599.862,619 634.341,184	1.605
3	599.862,619 634.341,184	4	599.856,093 634.342,589	6.675
4	599.856,093 634.342,589	5	599.849,758 634.342,678	6.336
5	599.849,758 634.342,678	6	599.842,898 634.343,345	6.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.842,898 634.343,345	7	599.749,473 634.342,132	93.432
7	599.749,473 634.342,132	8	599.751,971 634.336,075	6.552
8	599.751,971 634.336,075	9	599.762,914 634.311,706	26.713
9	599.762,914 634.311,706	10	599.766,816 634.311,293	3.923
10	599.766,816 634.311,293	11	599.861,374 634.317,007	94.73
11	599.861,374 634.317,007	1	599.866,565 634.337,567	21.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 531, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53296	Din acte: 3.095 Masurata: 3.361	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53296-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 531, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT, regim de inaltime P, construita din lemn in anul 1956. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53296-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 531, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, regim de inaltime P, construita din lemn in anul 1975.
A1.4	53296-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 531, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	53296-C5	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 531, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	53296-C6	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 531, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.7	53296-C7	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 531, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12945 / 07/06/2021		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 12, din 16/06/2011 emis de NP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul LICA NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LICA MARIA	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 12, din 16/06/2011 emis de NP LAURA ANDRONACHE (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul LICA NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LICA MARIA	A1.1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 12, din 16/06/2011 emis de NP LAURA ANDRONACHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul LICA NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) LICA MARIA	A1.2
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 3221, din 03/06/2021 emis de COMUNA VANATORI NEAMT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) LICA MARIA	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LICA MARIA	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

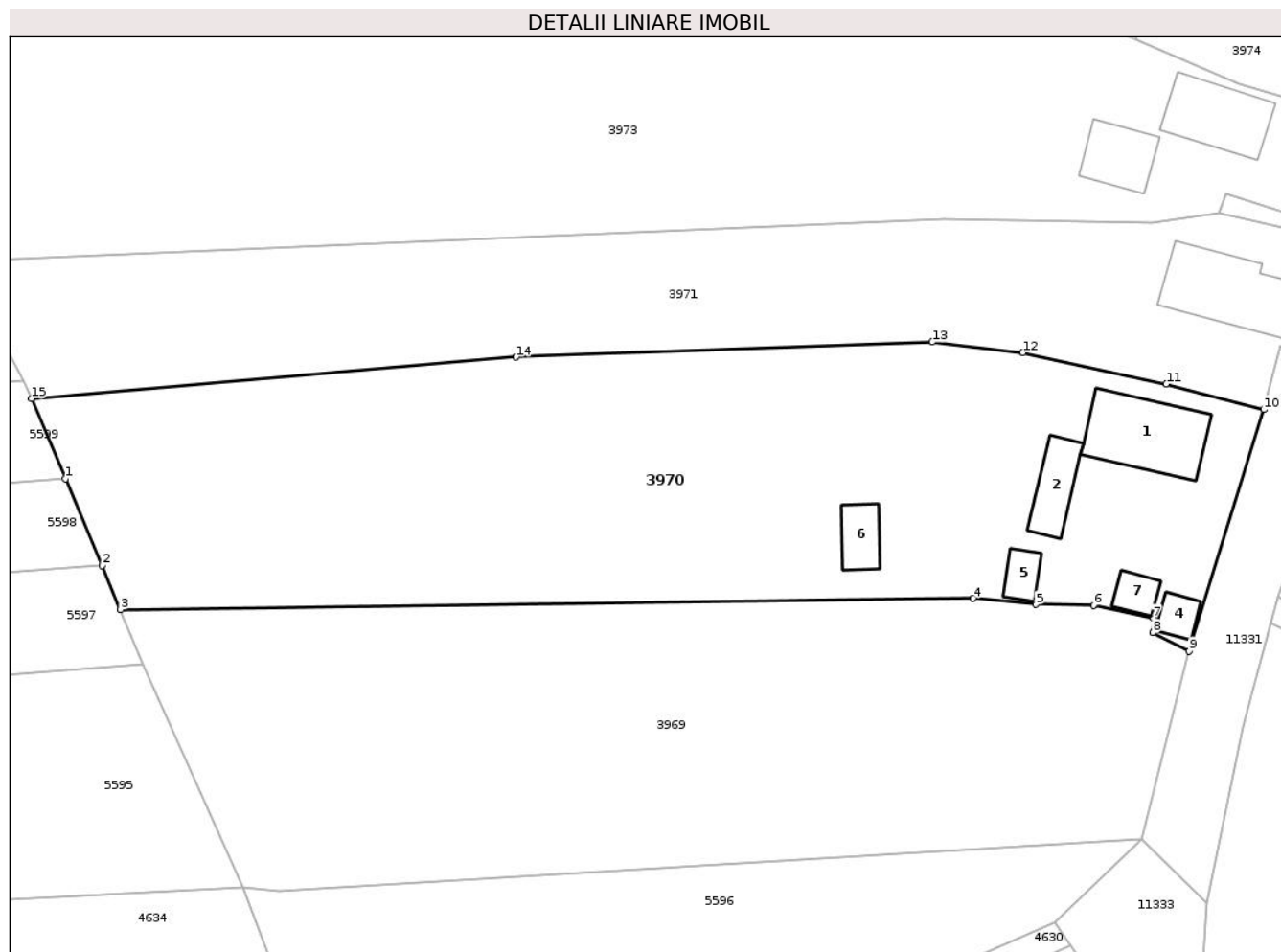
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53296	Din acte: 3.095 Masurata: 3.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	614	58	2115/1	-	
2	arabil	DA	2.540	58	2115/2	-	
3	neproductiv	DA	207	58	2115/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53296-C1	construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT, regim de inaltime P, construita din lemn in anul 1956. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53296-C2	construcții anexa	Din acte: 50 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, regim de inaltime P, construita din lemn in anul 1975.
A1.4	53296-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	53296-C5	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	53296-C6	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	53296-C7	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.743,444 634.356,449	2	599.747,457 634.346,92	10.34
2	599.747,457 634.346,92	3	599.749,473 634.342,132	5.195
3	599.749,473 634.342,132	4	599.842,898 634.343,345	93.432
4	599.842,898 634.343,345	5	599.849,758 634.342,678	6.893
5	599.849,758 634.342,678	6	599.856,093 634.342,589	6.336
6	599.856,093 634.342,589	7	599.862,619 634.341,184	6.675
7	599.862,619 634.341,184	8	599.862,574 634.339,58	1.605
8	599.862,574 634.339,58	9	599.866,565 634.337,567	4.47
9	599.866,565 634.337,567	10	599.874,736 634.364,023	27.689
10	599.874,736 634.364,023	11	599.864,036 634.366,823	11.059
11	599.864,036 634.366,823	12	599.848,337 634.370,272	16.073
12	599.848,337 634.370,272	13	599.838,412 634.371,435	9.993
13	599.838,412 634.371,435	14	599.792,834 634.369,78	45.608
14	599.792,834 634.369,78	15	599.739,744 634.365,233	53.285
15	599.739,744 634.365,233	1	599.743,444 634.356,449	9.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 529, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.175 Masurata: 2.078	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 529, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/77, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRLIBA I MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÎRLIBA I MARIA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

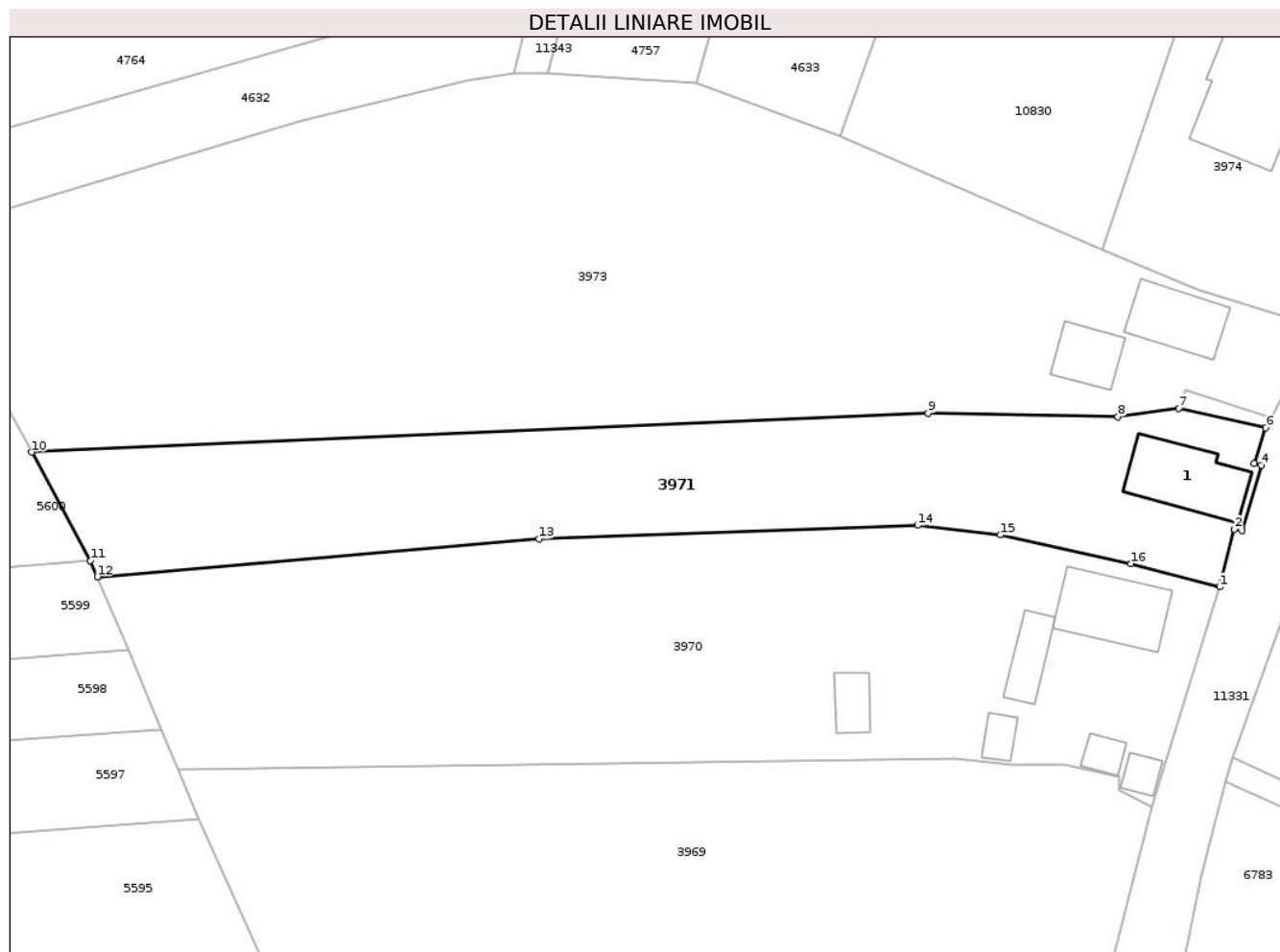
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.175 Masurata: 2.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	58	2116/1	-	
2	arabil	DA	1.278	58	2116/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.874,736 634.364,023	2	599.876,508 634.370,981	7.18
2	599.876,508 634.370,981	3	599.877,408 634.370,792	0.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.877,408 634.370,792	4	599.879,732 634.378,655	8.2
4	599.879,732 634.378,655	5	599.878,878 634.378,867	0.88
5	599.878,878 634.378,867	6	599.880,262 634.383,148	4.5
6	599.880,262 634.383,148	7	599.869,826 634.385,507	10.7
7	599.869,826 634.385,507	8	599.862,478 634.384,465	7.421
8	599.862,478 634.384,465	9	599.839,686 634.384,896	22.797
9	599.839,686 634.384,896	10	599.731,84 634.380,222	107.946
10	599.731,84 634.380,222	11	599.738,919 634.367,192	14.829
11	599.738,919 634.367,192	12	599.739,744 634.365,233	2.126
12	599.739,744 634.365,233	13	599.792,834 634.369,78	53.285
13	599.792,834 634.369,78	14	599.838,412 634.371,435	45.608
14	599.838,412 634.371,435	15	599.848,337 634.370,272	9.993
15	599.848,337 634.370,272	16	599.864,036 634.366,823	16.073
16	599.864,036 634.366,823	1	599.874,736 634.364,023	11.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescun Ioan, Nr. 528, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.106	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescun Ioan, Nr. 528, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescun Ioan, Nr. 528, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1061, din 28/05/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRLIBA NECULAI, LIPSĂ CNP 2) BÎRLIBA VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÎRLIBA NECULAI, LIPSĂ CNP 2) BÎRLIBA VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

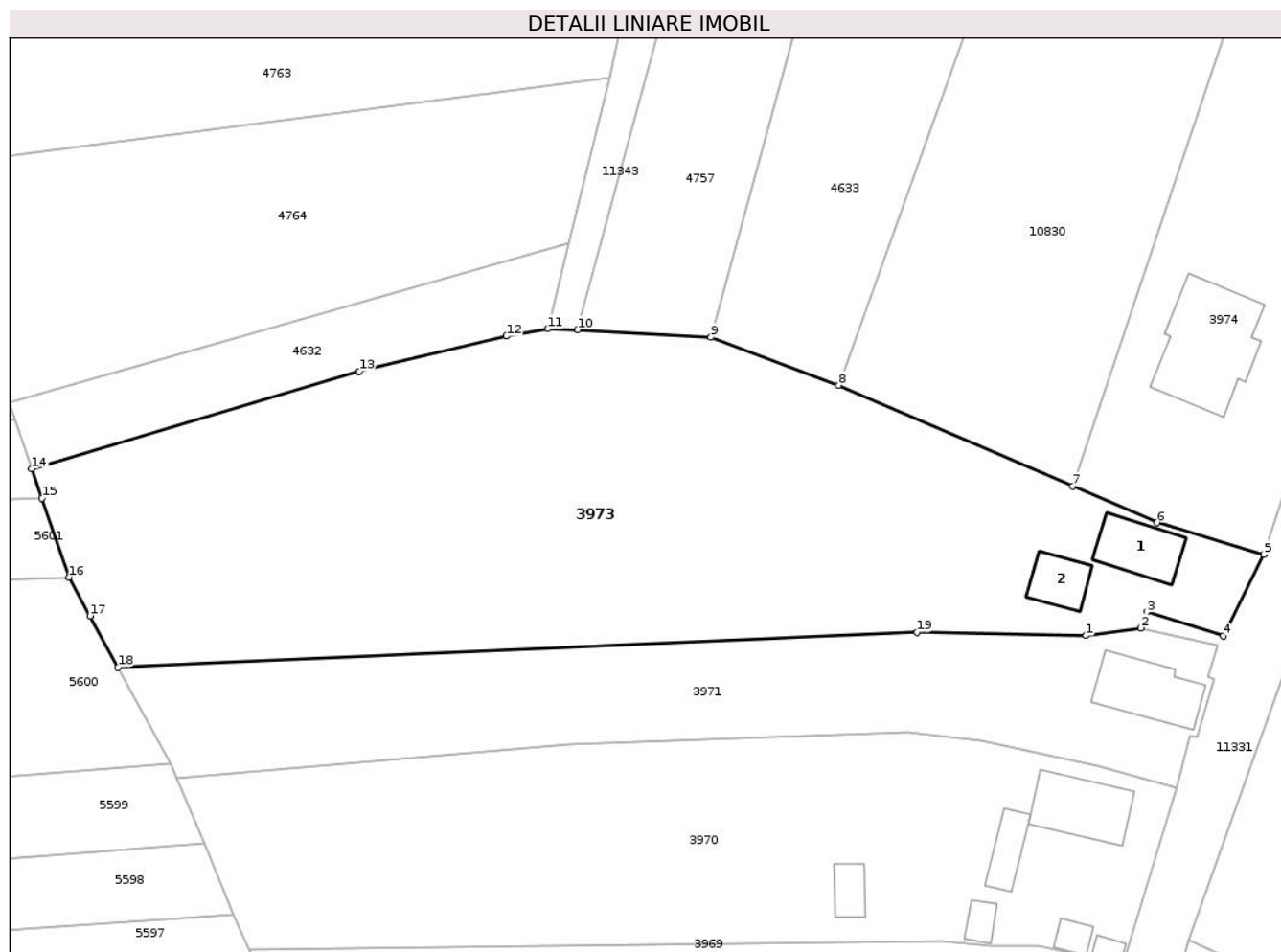
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	650	58	2117/1	-	
2	pasune	DA	456	58	417/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2117/2
3	arabil	DA	4.000	58	2117/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.862,478 634.384,465	2	599.869,826 634.385,507	7.421
2	599.869,826 634.385,507	3	599.870,634 634.387,654	2.295
3	599.870,634 634.387,654	4	599.880,988 634.384,41	10.85
4	599.880,988 634.384,41	5	599.886,452 634.395,385	12.26
5	599.886,452 634.395,385	6	599.872,081 634.399,7	15.005
6	599.872,081 634.399,7	7	599.860,674 634.404,623	12.424
7	599.860,674 634.404,623	8	599.829,112 634.418,229	34.37
8	599.829,112 634.418,229	9	599.811,853 634.424,677	18.425
9	599.811,853 634.424,677	10	599.793,862 634.425,711	18.02
10	599.793,862 634.425,711	11	599.789,894 634.425,826	3.97
11	599.789,894 634.425,826	12	599.784,251 634.424,842	5.729
12	599.784,251 634.424,842	13	599.764,421 634.420,095	20.39
13	599.764,421 634.420,095	14	599.720,199 634.406,98	46.125
14	599.720,199 634.406,98	15	599.721,607 634.402,977	4.243
15	599.721,607 634.402,977	16	599.725,251 634.392,352	11.233
16	599.725,251 634.392,352	17	599.728,084 634.387,137	5.935
17	599.728,084 634.387,137	18	599.731,84 634.380,222	7.869
18	599.731,84 634.380,222	19	599.839,686 634.384,896	107.946
19	599.839,686 634.384,896	1	599.862,478 634.384,465	22.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 527A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52965	3.753	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52965-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:333 mp; CASĂ DE LCUIT(P+M) construita in anul 2022

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8656 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. Act alipire aut. nr. 2058, din 26/03/2019 emis de NP Macovei Raluca - Mihaela (act notarial nr Declarație aut. nr. 2940 din 25.04.2019, emis de NP Macovei Raluca - Mihaela);		
B1	Se infiinteaza cf. 52965 a imobilului cu nr. cad. 52965/Vânatori-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.52896\cf.52896; ~- nr.cad.52940\cf.52940;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2516, din 24/10/2018 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1953/3753	A1
	1) BRAȘOV ADRIAN	
	2) BRAȘOV LAURA - NICOLETA, BUN COMUN	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52896/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 29252 din 25/10/2018;		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 366, din 07/02/2019 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1800/3753	A1
	1) BRAȘOV ADRIAN	
	2) BRAȘOV LAURA - NICOLETA, BUN COMUN	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52940/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 3889 din 08/02/2019;		
7786 / 22/03/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EXTINDERII CONSTRUCȚIEI nr. 1812, din 15/03/2022 emis de Comuna Vanatori-Neamt (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 1817 din 15.03.2022, emis de Comuna Vanatori-Neamt);		
B4	Se notează edificarea construcției C1	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EXTINDERII CONSTRUCȚIEI nr. 1812, din 15/03/2022 emis de COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 1817, din 15/03/2022 emis de Comuna Vanatori-Neamt);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) BRAȘOV ADRIAN	
	2) BRAȘOV LAURA - NICOLETA	

C. Partea III. SARCINI .

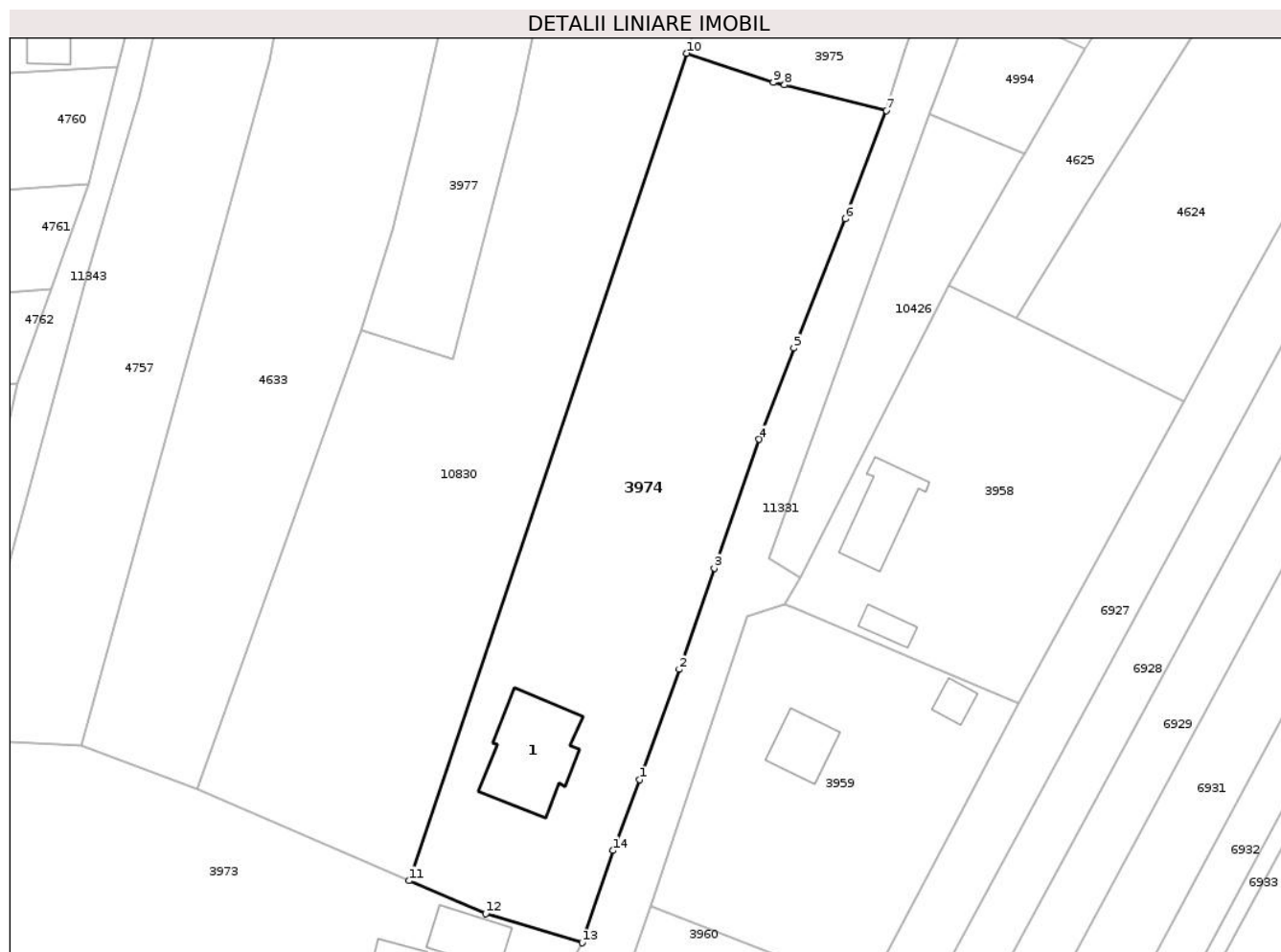
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52965	3.753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	491	58	2118/2	-	
2	arabil	DA	3.262	58	2118/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52965-C1	construcții de locuințe	Din acte: 181 Masurata: 183	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:333 mp; CASĂ DE LCUIT(P+M) construita in anul 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.895,007 634.419,666	2	599.900,932 634.436,092	17.462
2	599.900,932 634.436,092	3	599.906,136 634.451,185	15.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.906,136 634.451,185	4	599.912,843 634.470,36	20.314
4	599.912,843 634.470,36	5	599.917,974 634.483,955	14.531
5	599.917,974 634.483,955	6	599.925,697 634.503,207	20.743
6	599.925,697 634.503,207	7	599.931,765 634.519,332	17.229
7	599.931,765 634.519,332	8	599.916,594 634.523,154	15.645
8	599.916,594 634.523,154	9	599.914,917 634.523,488	1.71
9	599.914,917 634.523,488	10	599.902,055 634.527,855	13.583
10	599.902,055 634.527,855	11	599.860,674 634.404,623	129.994
11	599.860,674 634.404,623	12	599.872,081 634.399,7	12.424
12	599.872,081 634.399,7	13	599.886,452 634.395,385	15.005
13	599.886,452 634.395,385	14	599.891,028 634.409,117	14.474
14	599.891,028 634.409,117	1	599.895,007 634.419,666	11.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 527, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52895	Din acte: 1.142 Masurata: 1.152	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52895-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 527, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASĂ DE LOCUIT(P) construita in anul 1997
A1.2	52895-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 527, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27437 / 10/10/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 2315, din 09/10/2018 emis de NP David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52895 a imobilului cu numarul cadastral 52895/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52827 inscris in cartea funciara 52827;	A1
15126 / 05/06/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1174, din 04/06/2019 emis de BIN David Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GRĂDINARU IONEL 2) GRĂDINARU ELENA, Bun Comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) GRĂDINARU IONEL 2) GRĂDINARU ELENA, Bun Comun	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) GRĂDINARU IONEL 2) GRĂDINARU ELENA, Bun Comun	

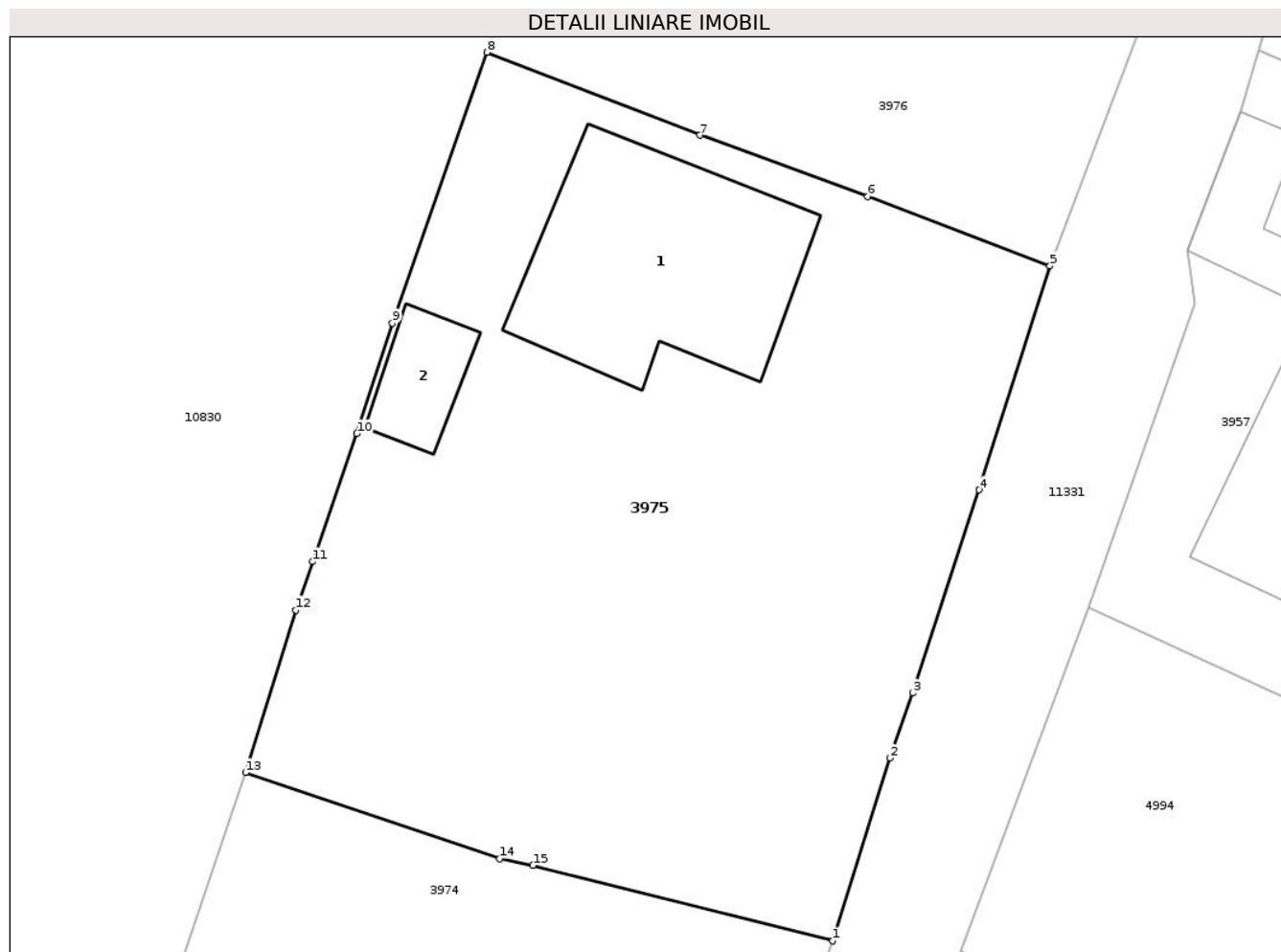
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52895	Din acte: 1.142 Masurata: 1.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	817	58	2120/1	-	
2	arabil	DA	335	58	2120/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52895-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASĂ DE LOCUIT(P) construita in anul 1997
A1.2	52895-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.931,765 634.519,332	2	599.934,637 634.528,585	9.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.934,637 634.528,585	3	599.935,812 634.531,87	3.489
3	599.935,812 634.531,87	4	599.939,155 634.542,155	10.815
4	599.939,155 634.542,155	5	599.942,748 634.553,487	11.888
5	599.942,748 634.553,487	6	599.933,535 634.557,002	9.861
6	599.933,535 634.557,002	7	599.925,039 634.560,096	9.042
7	599.925,039 634.560,096	8	599.914,275 634.564,298	11.555
8	599.914,275 634.564,298	9	599.909,492 634.550,593	14.516
9	599.909,492 634.550,593	10	599.907,694 634.545,006	5.869
10	599.907,694 634.545,006	11	599.905,451 634.538,527	6.856
11	599.905,451 634.538,527	12	599.904,6 634.536,068	2.602
12	599.904,6 634.536,068	13	599.902,055 634.527,855	8.598
13	599.902,055 634.527,855	14	599.914,917 634.523,488	13.583
14	599.914,917 634.523,488	15	599.916,594 634.523,154	1.71
15	599.916,594 634.523,154	1	599.931,765 634.519,332	15.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Oan, Nr. 526, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.075 Masurata: 991	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 526, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 526, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 22616, din 04/10/2022 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASĂ I NATALIA		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ I NATALIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

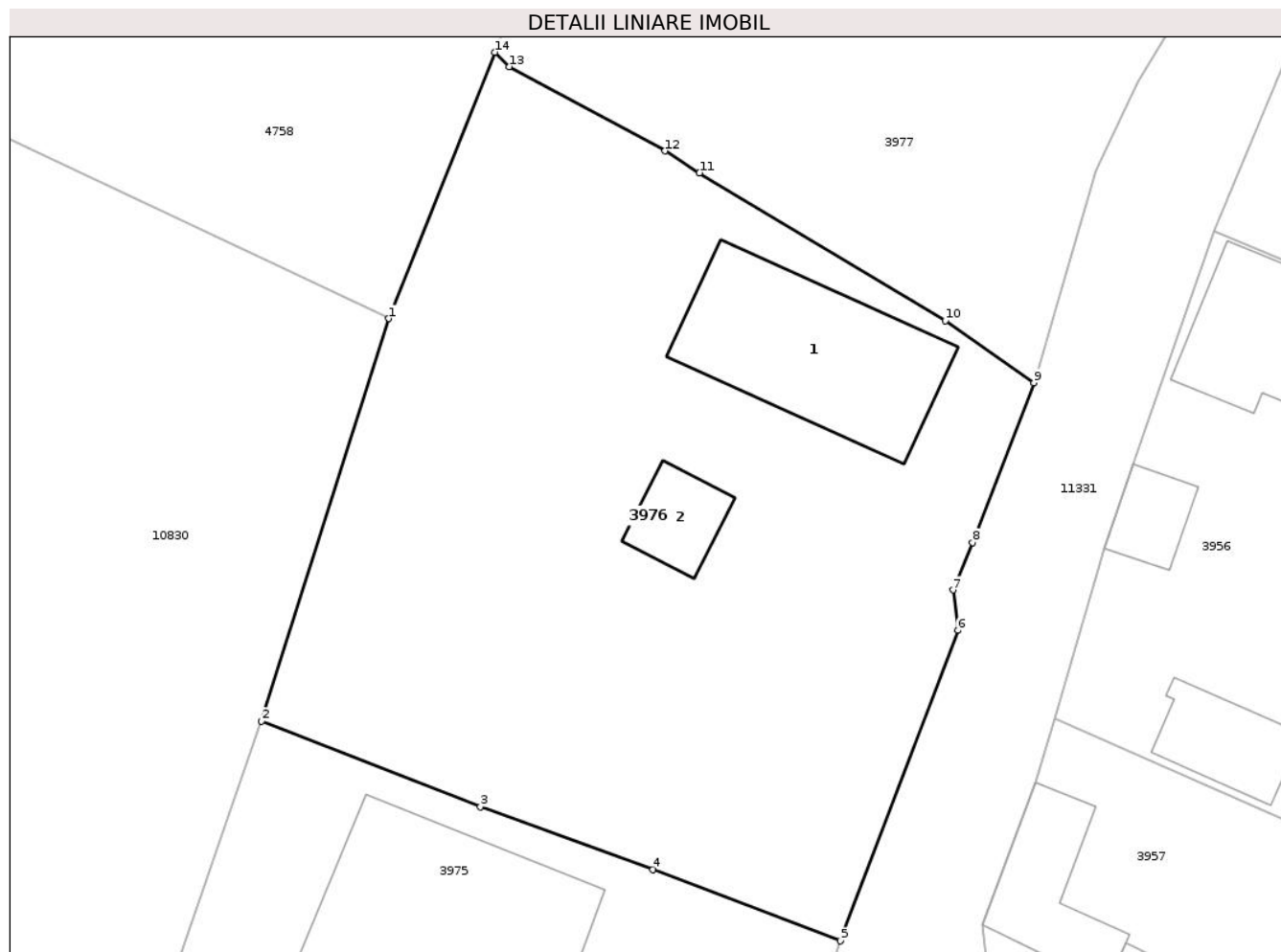
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.075 Masurata: 991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	58	2021/1	-	
2	arabil	DA	591	58	2121/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.920,535 634.584,125	2	599.914,275 634.564,298	20.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.914,275 634.564,298	3	599.925,039 634.560,096	11.555
3	599.925,039 634.560,096	4	599.933,535 634.557,002	9.042
4	599.933,535 634.557,002	5	599.942,748 634.553,487	9.861
5	599.942,748 634.553,487	6	599.948,542 634.568,779	16.353
6	599.948,542 634.568,779	7	599.948,3 634.570,764	2.0
7	599.948,3 634.570,764	8	599.949,253 634.573,103	2.525
8	599.949,253 634.573,103	9	599.952,27 634.580,965	8.421
9	599.952,27 634.580,965	10	599.947,917 634.584,021	5.318
10	599.947,917 634.584,021	11	599.935,824 634.591,301	14.115
11	599.935,824 634.591,301	12	599.934,129 634.592,377	2.008
12	599.934,129 634.592,377	13	599.926,45 634.596,532	8.731
13	599.926,45 634.596,532	14	599.925,748 634.597,236	0.994
14	599.925,748 634.597,236	1	599.920,535 634.584,125	14.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 523A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52750	Din acte: 4.112 Masurata: 3.769	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52750-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 523A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 1969, pe fundatie de piatra ,EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52750-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 523A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; GRAJD, construit din lemn in anul 1970, pe fundatie de piatra, acoperit cu placi de azbociment.
A1.3	52750-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 523A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30986 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 2756, din 21/12/2017 emis de BIN Andronache Laura (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ATOMEI MIHAELA - CRISTINA 2) ATOMEI FLORIN, Bun Comun	A1, A1.1, A1.2
12688 / 20/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 1140/2019, din 22/10/2019 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B6	Se notează Sentința Civilă nr. 1140 / 22.10.2019 pronunțată în Dosar nr. 3053 / 321 /2018 de către Judecătoria Targu Neamț având ca obiect grănițuire și obligația de a face, la solicitarea reclamanților ATOMEI MIHAELA - CRISTINA, RÎPANU LILIANA - ALINA în contradictoriu cu pârâții URZICĂ ADRIAN - MARCEL, URZICĂ MIHAELA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMEI MIHAELA - CRISTINA 2) ATOMEI FLORIN, Bun Comun	A1.3

C. Partea III. SARCINI

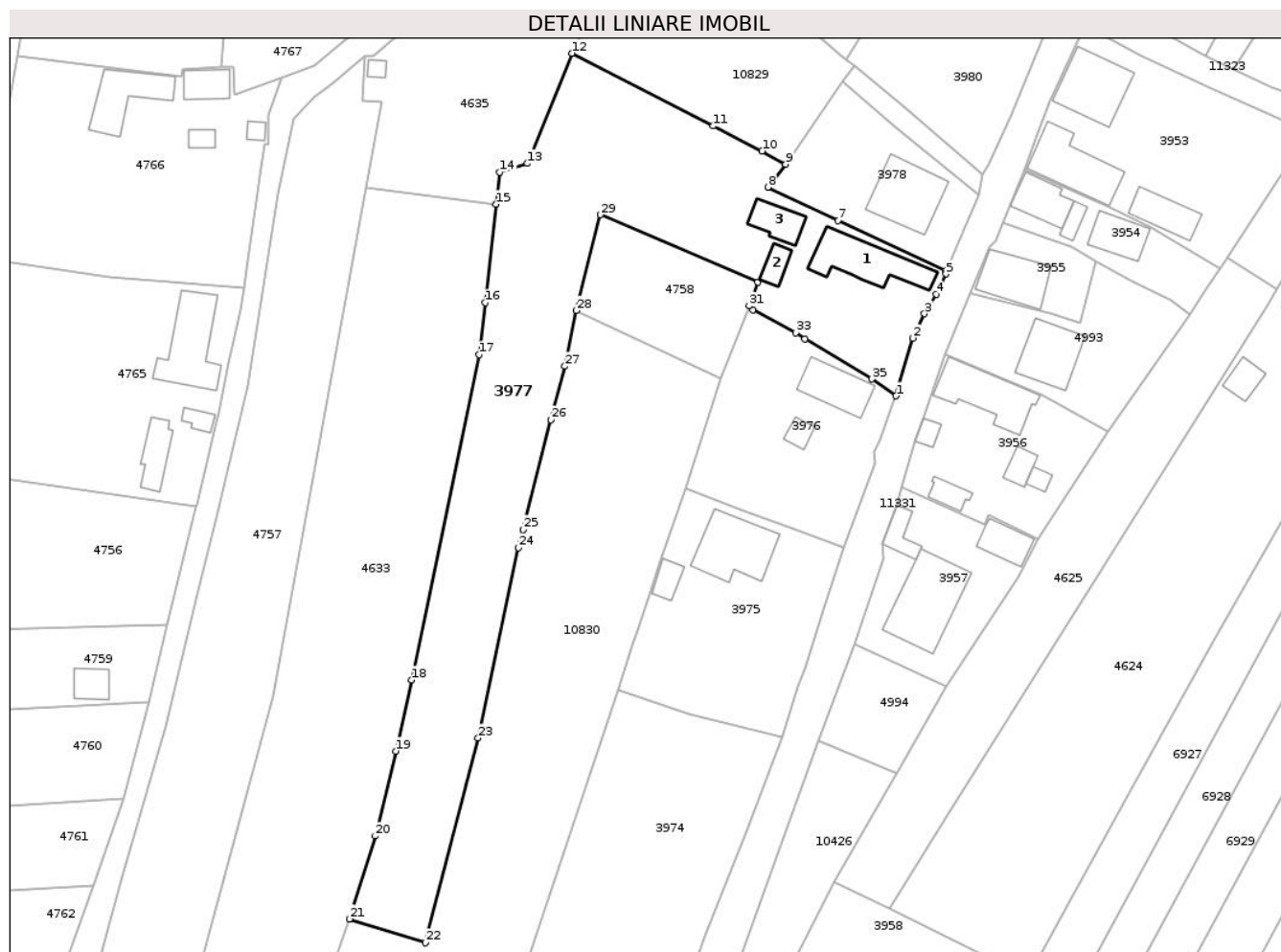
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30986 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 2756, din 21/12/2017 emis de BIN Andronache Laura (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICĂ SOLTANA 2) URZICĂ GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52750	Din acte: 4.112 Masurata: 3.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	58	2119/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2122/1
2	arabil	DA	159	58	2122/1	-	
3	arabil	DA	123	58	2122/1	-	Asigura accesul la celelalte loturi ale most. Def. Ciocan Ion. NR. TOPO CORECT PARCELA 2119/1
4	arabil	DA	2.937	58	2022/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2119/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52750-C1	construcții de locuințe	Din acte: 105 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn în anul 1969, pe fundație de piatră ,EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	52750-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfasurată:25 mp; GRAJD, construit din lemn în anul 1970, pe fundație de piatră, acoperit cu plăci de azbociment.
A1.3	52750-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp; S. construită desfasurată:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.952,27 634.580,965	2	599.955,332 634.591,384	10.86
3	599.957,393 634.595,8	4	599.959,524 634.599,327	4.121
5	599.961,281 634.602,986	6	599.961,26 634.603,617	0.631
7	599.941,756 634.612,609	8	599.929,121 634.618,656	14.007
9	599.932,336 634.622,794	10	599.928,059 634.625,175	4.895
11	599.919,189 634.629,696	12	599.893,736 634.642,825	28.64
13	599.885,66 634.622,927	14	599.880,656 634.621,387	5.236
15	599.880,021 634.615,548	16	599.878,082 634.597,77	17.883
17	599.876,973 634.588,431	18	599.864,772 634.529,668	60.017
19	599.861,948 634.516,858	20	599.858,181 634.501,504	15.809
21	599.853,519 634.486,534	22	599.867,212 634.482,24	14.35
23	599.876,767 634.519,188	24	599.884,076 634.553,568	35.149
25	599.884,914 634.556,85	26	599.889,965 634.576,631	20.416
27	599.892,436 634.586,31	28	599.894,531 634.596,384	10.289
29	599.898,893 634.613,671	30	599.927,287 634.601,515	30.887
31	599.925,748 634.597,236	32	599.926,45 634.596,532	0.994
33	599.934,129 634.592,377	34	599.935,824 634.591,301	2.008
35	599.947,917 634.584,021	1	599.952,27 634.580,965	5.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.955,332 634.591,384	3	599.957,393 634.595,8	4.873
4	599.959,524 634.599,327	5	599.961,281 634.602,986	4.059
6	599.961,26 634.603,617	7	599.941,756 634.612,609	21.477
8	599.929,121 634.618,656	9	599.932,336 634.622,794	5.24
10	599.928,059 634.625,175	11	599.919,189 634.629,696	9.956
12	599.893,736 634.642,825	13	599.885,66 634.622,927	21.474
14	599.880,656 634.621,387	15	599.880,021 634.615,548	5.873
16	599.878,082 634.597,77	17	599.876,973 634.588,431	9.405
18	599.864,772 634.529,668	19	599.861,948 634.516,858	13.117
20	599.858,181 634.501,504	21	599.853,519 634.486,534	15.68
22	599.867,212 634.482,24	23	599.876,767 634.519,188	38.163
24	599.884,076 634.553,568	25	599.884,914 634.556,85	3.387
26	599.889,965 634.576,631	27	599.892,436 634.586,31	9.989
28	599.894,531 634.596,384	29	599.898,893 634.613,671	17.829
30	599.927,287 634.601,515	31	599.925,748 634.597,236	4.547
32	599.926,45 634.596,532	33	599.934,129 634.592,377	8.731
34	599.935,824 634.591,301	35	599.947,917 634.584,021	14.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 523A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53187	629	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53187-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 523, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT, edificata in anul 2001. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14577 / 07/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 961, din 04/08/2020 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2732 din 30.07.2020, emis de PRIMARIA COM. VANATORI NEAMT; in scris sub semnatura privata nr Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 888 din 13.02.2018, emis de PRIMARIA COM. VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) URZICA ADRIAN-MARCEL 2) URZICA MIHAELA	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 961, din 04/08/2020 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2732 din 30.07.2020, emis de PRIMARIA COM. VANATORI NEAMT; in scris sub semnatura privata nr Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 888 din 13.02.2018, emis de PRIMARIA COM. VANATORI NEAMT. ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) URZICA ADRIAN-MARCEL 2) URZICA MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

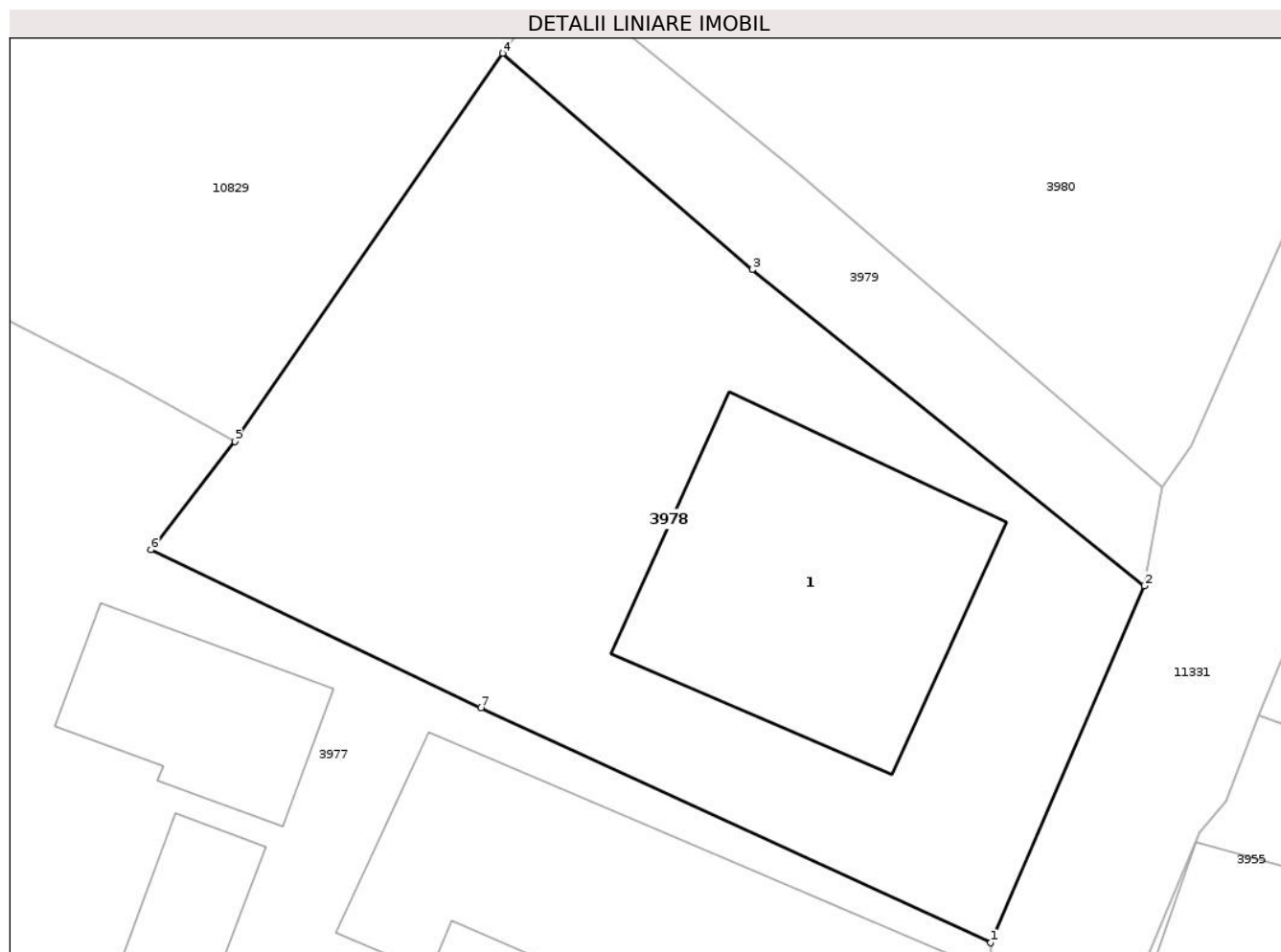
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53187	629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	223	58	2119/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2122/1, 2123/1
2	arabil	DA	406	58	2119/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2122/1, 2123/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53187-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT, edificata în anul 2001. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.961,26 634.603,617	2	599.967,151 634.617,271	14.871
2	599.967,151 634.617,271	3	599.952,142 634.629,371	19.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.952,142 634.629,371	4	599.942,581 634.637,645	12.644
4	599.942,581 634.637,645	5	599.932,336 634.622,794	18.042
5	599.932,336 634.622,794	6	599.929,121 634.618,656	5.24
6	599.929,121 634.618,656	7	599.941,756 634.612,609	14.007
7	599.941,756 634.612,609	1	599.961,26 634.603,617	21.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		115	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

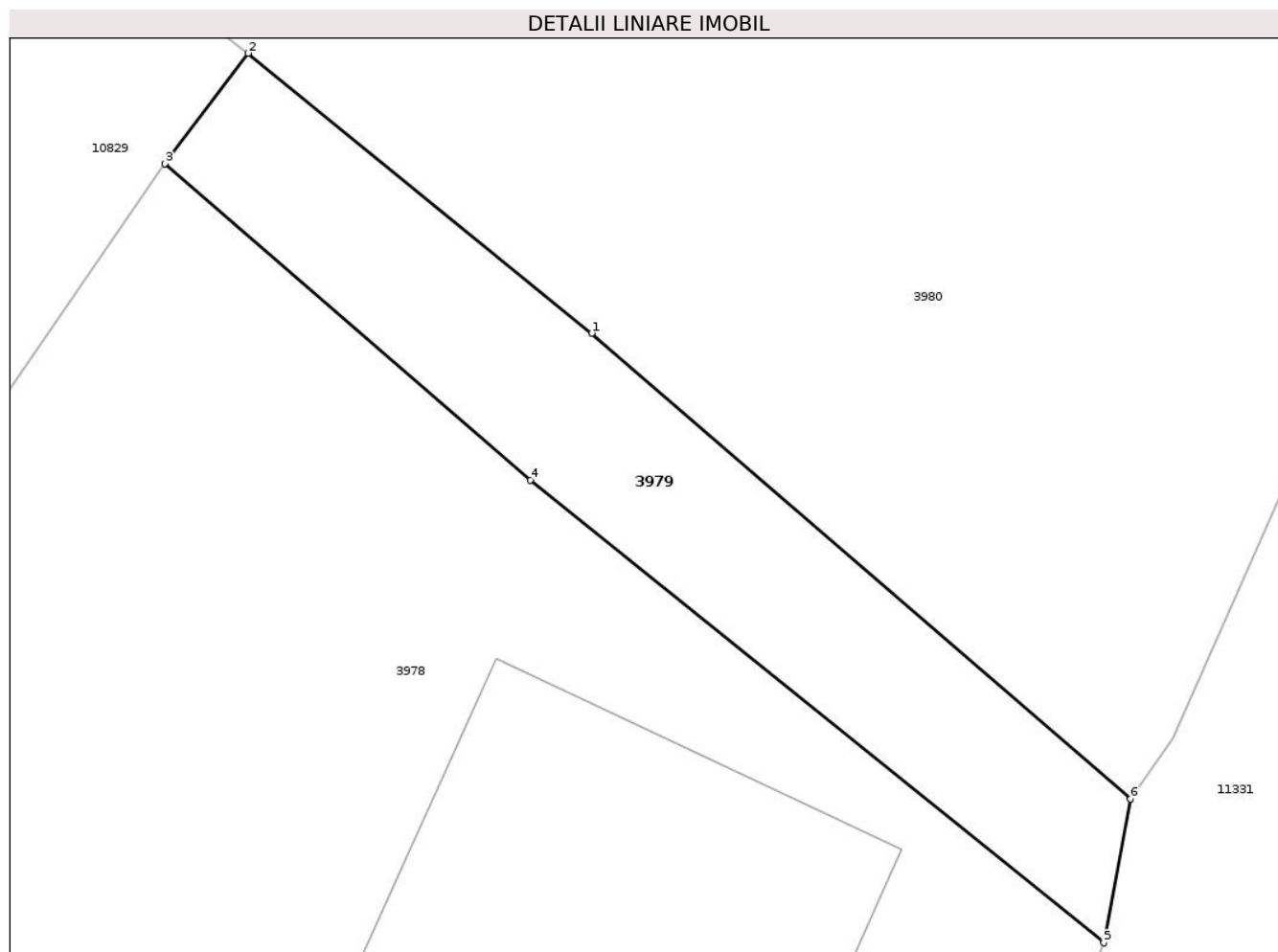
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	115	58	2123	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.953,747 634.633,205	2	599.944,758 634.640,531	11.597
2	599.944,758 634.640,531	3	599.942,581 634.637,645	3.615
3	599.942,581 634.637,645	4	599.952,142 634.629,371	12.644
4	599.952,142 634.629,371	5	599.967,151 634.617,271	19.279
5	599.967,151 634.617,271	6	599.967,845 634.621,031	3.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.967,845 634.621,031	1	599.953,747 634.633,205	18.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Nr. 515, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	53436	Din acte: 1.913 Masurata: 1.900	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53436-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Nr. 515, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita in anul 1970 .
A1.2	53436-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Nr. 515, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; BUCATARIE DE VARA, construita in anul 1972 .
A1.3	53436-C3	Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Nr. 515, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2087 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 09, din 20/01/2022 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 916 din 31.01.2022, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta GĂMĂNUȚ-CUCOȘ VALERICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) GĂMĂNUȚ- CUCOS MARIUS	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta GĂMĂNUȚ-CUCOȘ VALERICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) GĂMĂNUȚ- CUCOS MARIUS	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GĂMĂNUȚ-CUCOȘ GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) GĂMĂNUȚ- CUCOS MARIUS	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul GĂMĂNUȚ-CUCOȘ GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) GĂMĂNUȚ- CUCOS MARIUS	A1.1, A1.2
12589 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 1517, din 12/05/2022 emis de NP David Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GĂMĂNUȚ- CUCOS MARIUS 2) GĂMĂNUȚ-CUCOS VIORICA, bun comun	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GĂMĂNUȚ- CUCOS MARIUS 2) GĂMĂNUȚ-CUCOS VIORICA, bun comun	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GĂMĂNUȚ- CUCOS MARIUS 2) GĂMĂNUȚ-CUCOS VIORICA, bun comun	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

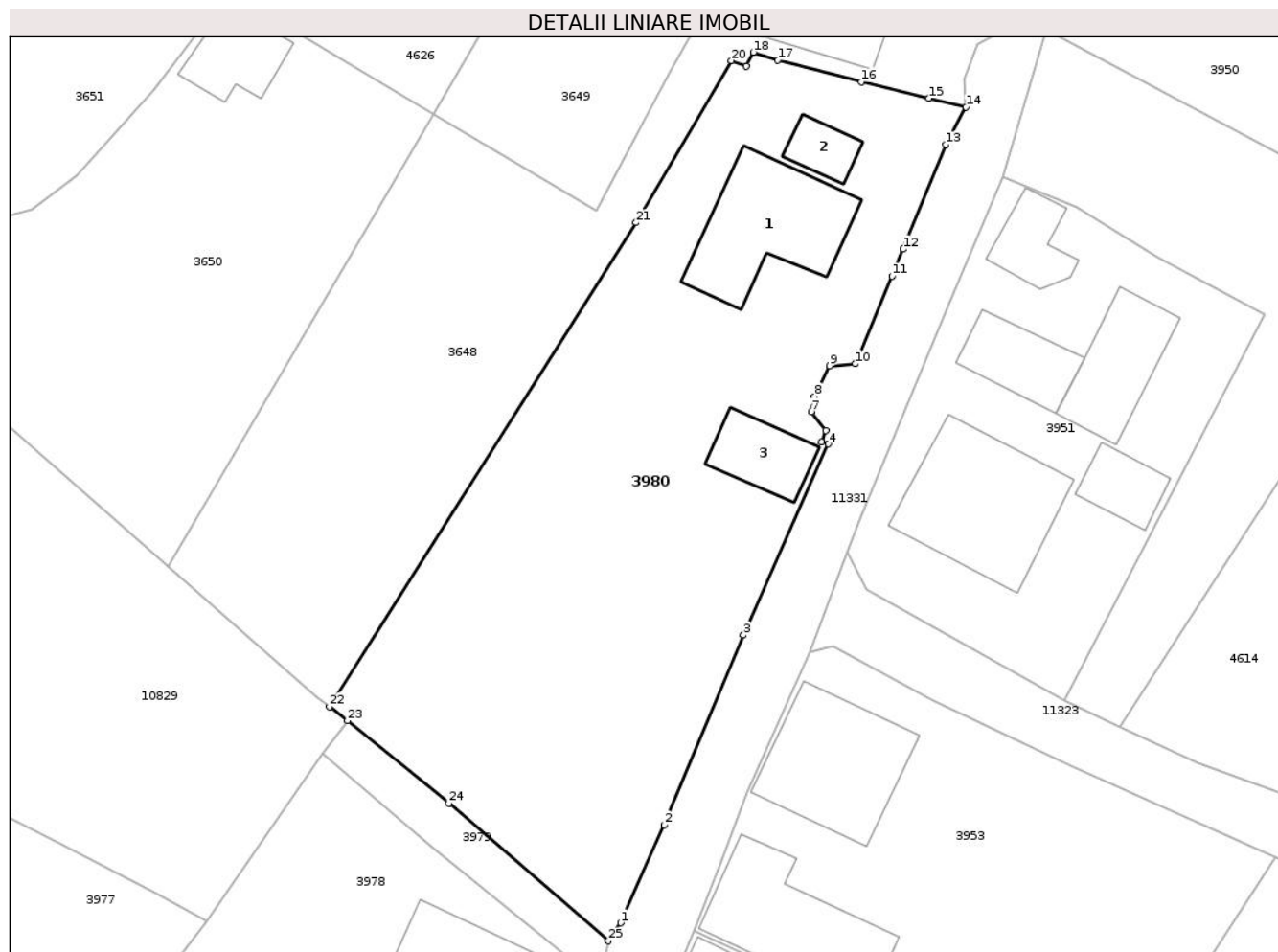
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53436	Din acte: 1.913 Masurata: 1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	58	2123A	-	
2	arabil	DA	1.400	58	2123A	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53436-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita in anul 1970 .
A1.2	53436-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; BUCATARIE DE VARA, construita in anul 1972 .
A1.3	53436-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.968,943 634.622,629	2	599.972,787 634.631,292	9.477
3	599.979,821 634.648,097	4	599.987,299 634.665,018	18.5
5	599.986,729 634.665,18	6	599.987,093 634.666,197	1.08
7	599.985,805 634.667,855	8	599.986,119 634.669,199	1.38
9	599.987,45 634.671,943	10	599.989,707 634.672,12	2.263
11	599.992,953 634.679,868	12	599.993,942 634.682,267	2.595
13	599.997,75 634.691,514	14	599.999,498 634.694,837	3.755
15	599.996,218 634.695,634	16	599.990,245 634.697,075	6.144
17	599.982,85 634.698,996	18	599.980,683 634.699,696	2.277
19	599.980,082 634.698,48	20	599.978,748 634.698,949	1.414
21	599.970,321 634.684,606	22	599.943,174 634.641,762	50.72
23	599.944,758 634.640,531	24	599.953,747 634.633,205	11.597
25	599.967,845 634.621,031	1	599.968,943 634.622,629	1.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.972,787 634.631,292	3	599.979,821 634.648,097	18.218
4	599.987,299 634.665,018	5	599.986,729 634.665,18	0.592
6	599.987,093 634.666,197	7	599.985,805 634.667,855	2.1
8	599.986,119 634.669,199	9	599.987,45 634.671,943	3.05
10	599.989,707 634.672,12	11	599.992,953 634.679,868	8.4
12	599.993,942 634.682,267	13	599.997,75 634.691,514	10.0
14	599.999,498 634.694,837	15	599.996,218 634.695,634	3.376
16	599.990,245 634.697,075	17	599.982,85 634.698,996	7.64
18	599.980,683 634.699,696	19	599.980,082 634.698,48	1.356
20	599.978,748 634.698,949	21	599.970,321 634.684,606	16.635
22	599.943,174 634.641,762	23	599.944,758 634.640,531	2.006
24	599.953,747 634.633,205	25	599.967,845 634.621,031	18.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.373	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

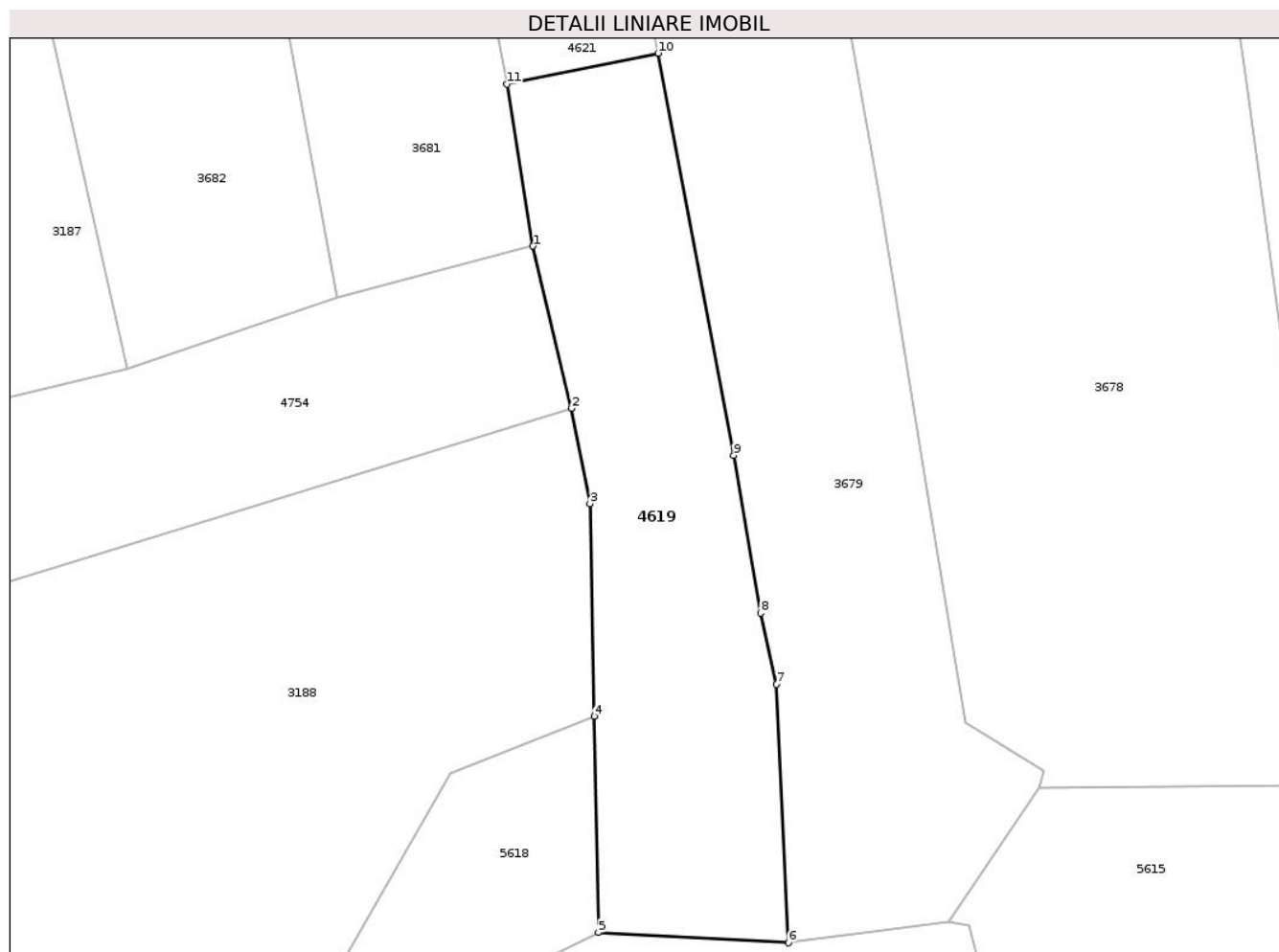
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.373	56	1982	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.432,857 634.595,273	2	599.436,596 634.579,516	16.194
2	599.436,596 634.579,516	3	599.438,403 634.570,255	9.436
3	599.438,403 634.570,255	4	599.438,803 634.549,614	20.645
4	599.438,803 634.549,614	5	599.439,211 634.528,59	21.028
5	599.439,211 634.528,59	6	599.457,676 634.527,611	18.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.457,676 634.527,611	7	599.456,493 634.552,721	25.138
7	599.456,493 634.552,721	8	599.454,983 634.559,63	7.072
8	599.454,983 634.559,63	9	599.452,354 634.574,949	15.543
9	599.452,354 634.574,949	10	599.445,029 634.614,002	39.734
10	599.445,029 634.614,002	11	599.430,332 634.611,006	14.999
11	599.430,332 634.611,006	1	599.432,857 634.595,273	15.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 560, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52825	1.700	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52825-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Nr. 560, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa gospodareasca , construita din lemn in anul 1968 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14498 / 19/07/2024		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar succesoral aut. nr. 1726, din 19/07/2024 emis de NP David Radu-Constantin;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ASOFIEI VERONICA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ASOFIEI VERONICA	A1.1

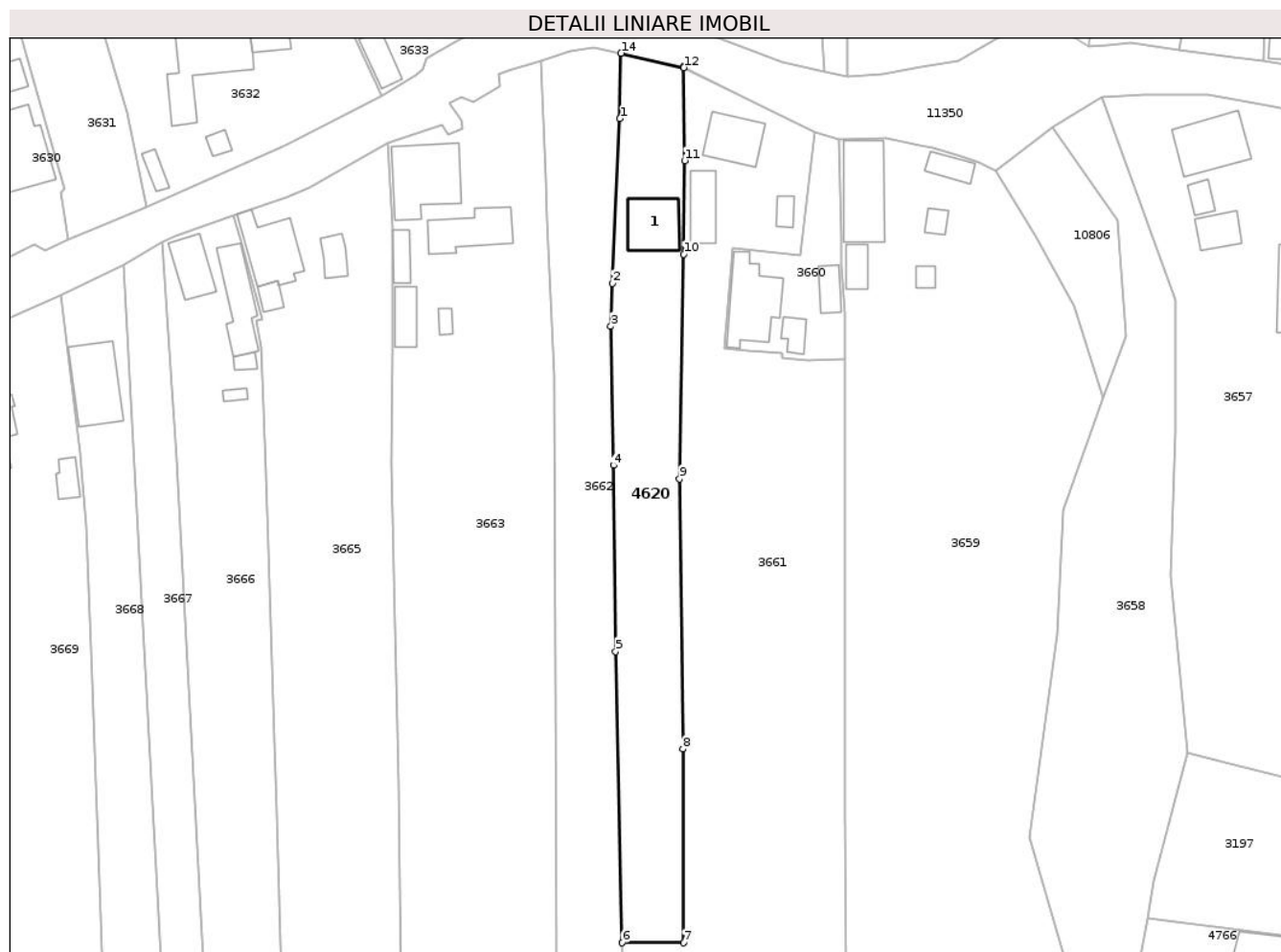
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52825	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	56	1999/1	-	
2	arabil	DA	1.184	56	1999/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52825-C1	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa gospodareasca , construita din lemn in anul 1968 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.703,686 634.778,471	2	599.702,406 634.750,416	28.084
2	599.702,406 634.750,416	3	599.702,153 634.743,094	7.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.702,153 634.743,094	4	599.702,574 634.719,445	23.653
4	599.702,574 634.719,445	5	599.702,945 634.687,764	31.683
5	599.702,945 634.687,764	6	599.704,057 634.638,16	49.617
6	599.704,057 634.638,16	7	599.714,586 634.638,159	10.528
7	599.714,586 634.638,159	8	599.714,448 634.671,148	32.989
8	599.714,448 634.671,148	9	599.713,858 634.717,149	46.005
9	599.713,858 634.717,149	10	599.714,562 634.755,399	38.256
10	599.714,562 634.755,399	11	599.714,705 634.771,326	15.927
11	599.714,705 634.771,326	12	599.714,57 634.787,166	15.841
12	599.714,57 634.787,166	13	599.714,57 634.787,325	0.159
13	599.714,57 634.787,325	14	599.703,883 634.789,61	10.929
14	599.703,883 634.789,61	1	599.703,686 634.778,471	11.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52672	400	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26167 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE- CUMPARARE aut. 6000, din 02/10/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUŞAVAN COSTEL-CĂTĂLIN 2) GUŞAVAN DIANA-GABRIELA, - soţi	A1

C. Partea III. SARCINI .

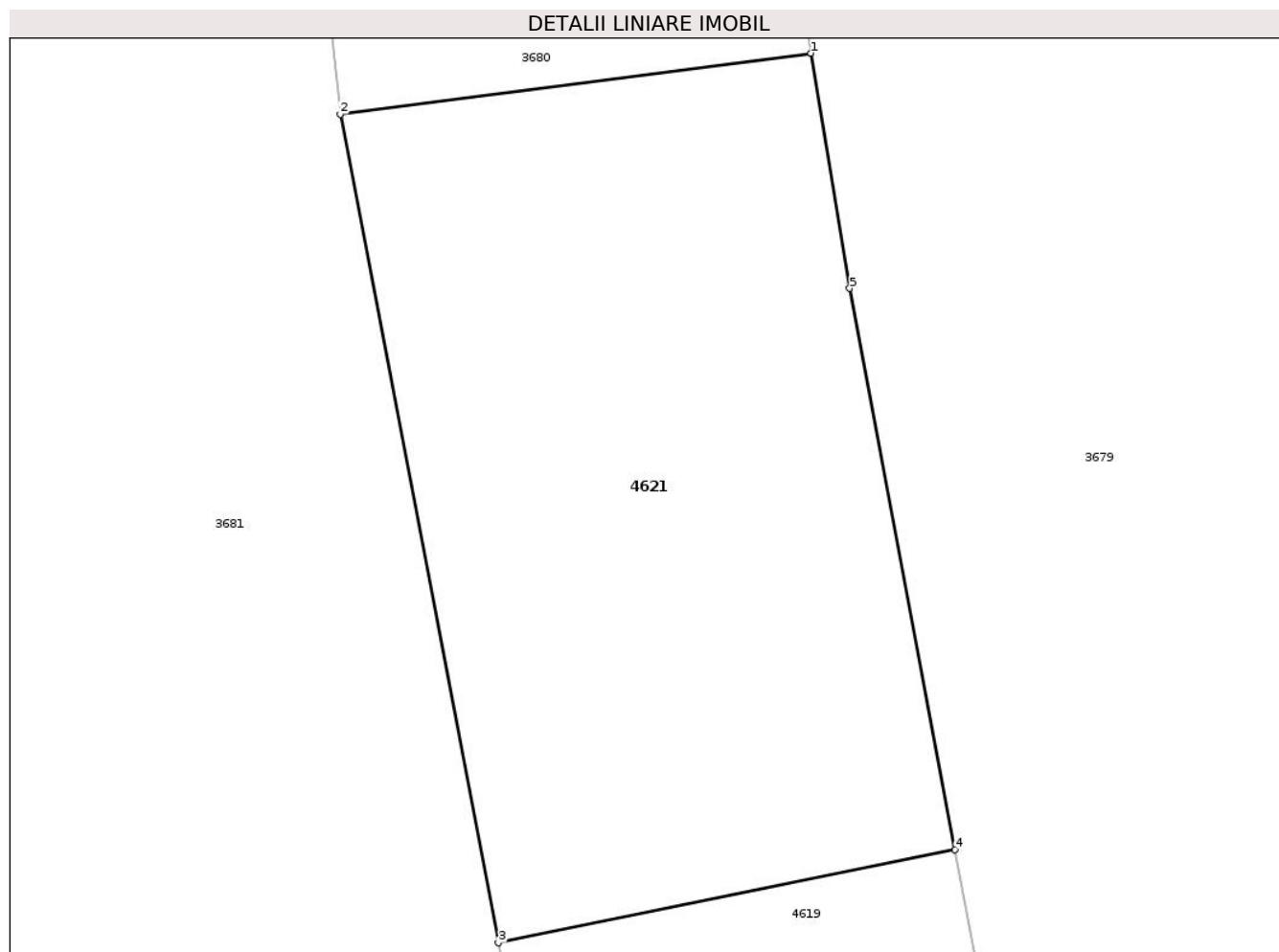
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52672	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	56	1983	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.440,393 634.639,611	2	599.425,244 634.637,648	15.276
2	599.425,244 634.637,648	3	599.430,332 634.611,006	27.123
3	599.430,332 634.611,006	4	599.445,029 634.614,002	14.999
4	599.445,029 634.614,002	5	599.441,631 634.632,051	18.366
5	599.441,631 634.632,051	1	599.440,393 634.639,611	7.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.581 Masurata: 1.326	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/208. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3654, S 146.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/208, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

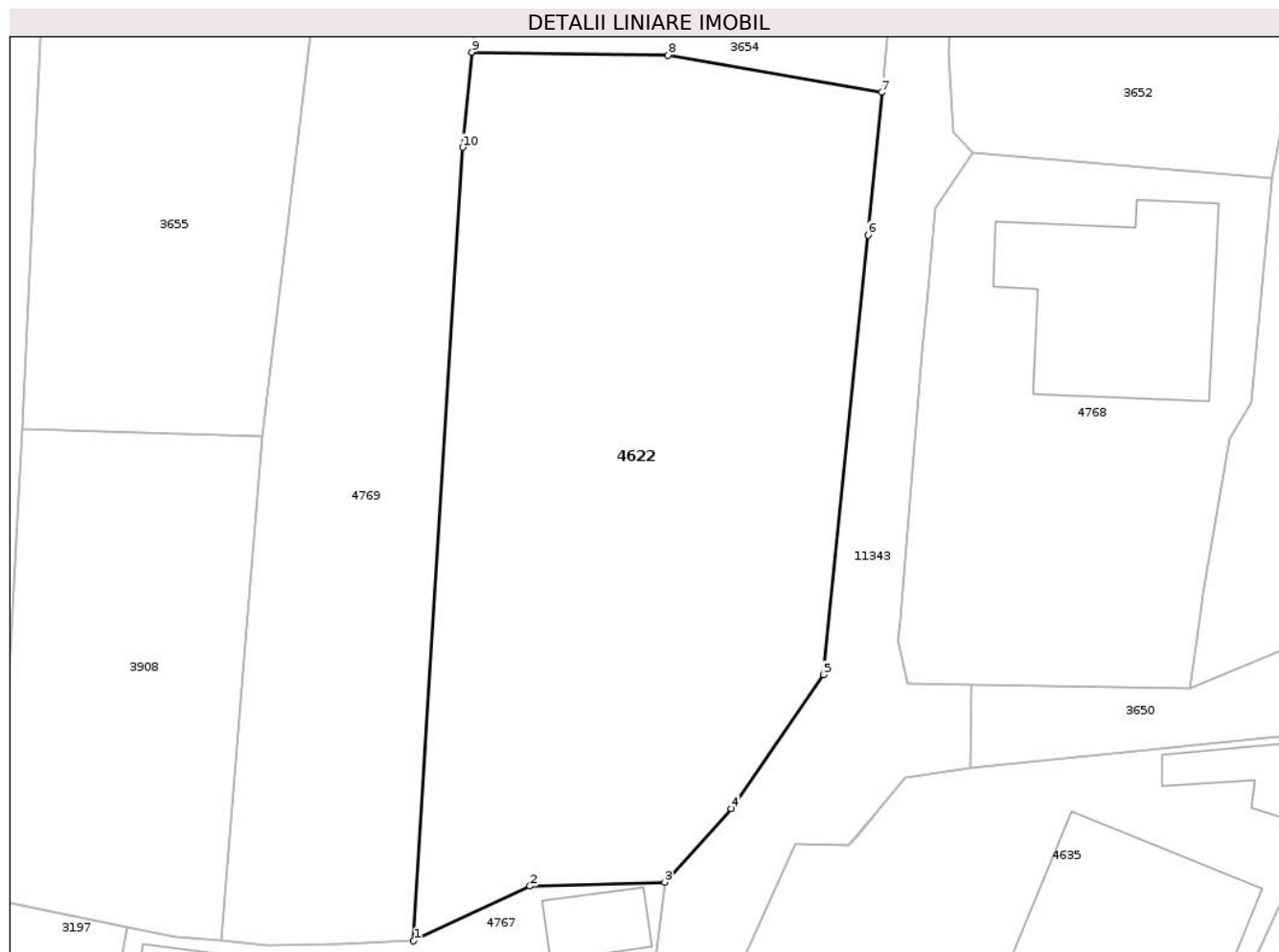
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.581 Masurata: 1.326	PARTE DIN TP 73/208. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3654, S 146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.326	58	2078/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.847,925 634.662,612	2	599.855,43 634.666,147	8.296
2	599.855,43 634.666,147	3	599.864,126 634.666,403	8.7
3	599.864,126 634.666,403	4	599.868,415 634.671,142	6.392
4	599.868,415 634.671,142	5	599.874,362 634.679,787	10.493
5	599.874,362 634.679,787	6	599.877,223 634.708,144	28.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.877,223 634.708,144	7	599.878,122 634.717,35	9.25
7	599.878,122 634.717,35	8	599.864,338 634.719,744	13.99
8	599.864,338 634.719,744	9	599.851,695 634.719,94	12.645
9	599.851,695 634.719,94	10	599.851,088 634.713,804	6.165
10	599.851,088 634.713,804	1	599.847,925 634.662,612	51.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 750 Masurata: 742	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/299, din 11/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASĂ I ANICA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ I ANICA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

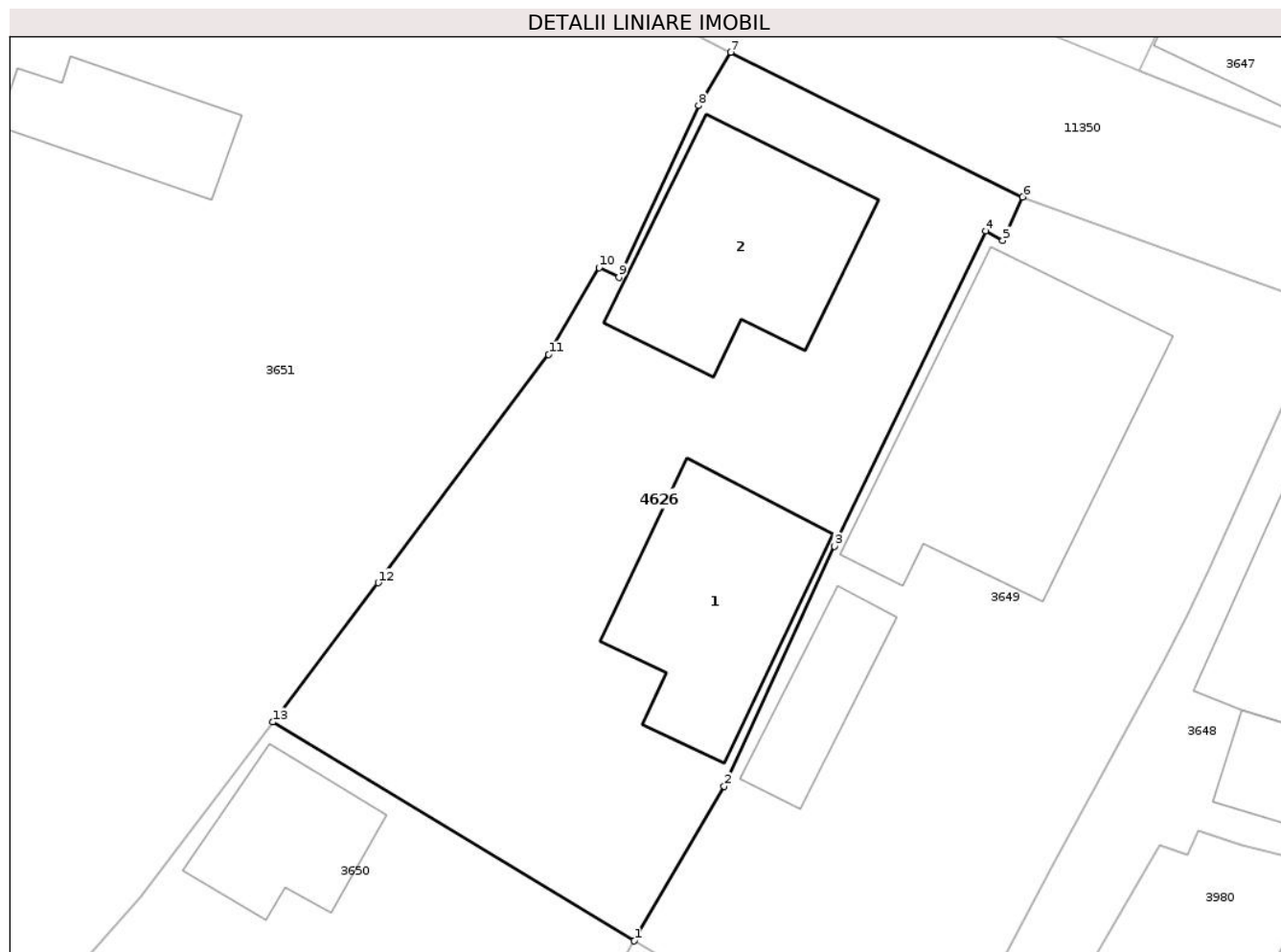
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 750 Masurata: 742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	742	58	2125/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2124A/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.952,374 634.694,172	2	599.956,873 634.701,931	8.969
2	599.956,873 634.701,931	3	599.962,408 634.713,969	13.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.962,408 634.713,969	4	599.969,985 634.729,788	17.54
4	599.969,985 634.729,788	5	599.970,844 634.729,316	0.98
5	599.970,844 634.729,316	6	599.971,84 634.731,499	2.4
6	599.971,84 634.731,499	7	599.957,211 634.738,753	16.329
7	599.957,211 634.738,753	8	599.955,596 634.736,077	3.125
8	599.955,596 634.736,077	9	599.951,591 634.727,462	9.5
9	599.951,591 634.727,462	10	599.950,603 634.727,947	1.1
10	599.950,603 634.727,947	11	599.948,067 634.723,593	5.038
11	599.948,067 634.723,593	12	599.939,524 634.712,144	14.286
12	599.939,524 634.712,144	13	599.934,24 634.705,152	8.764
13	599.934,24 634.705,152	1	599.952,374 634.694,172	21.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.984	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

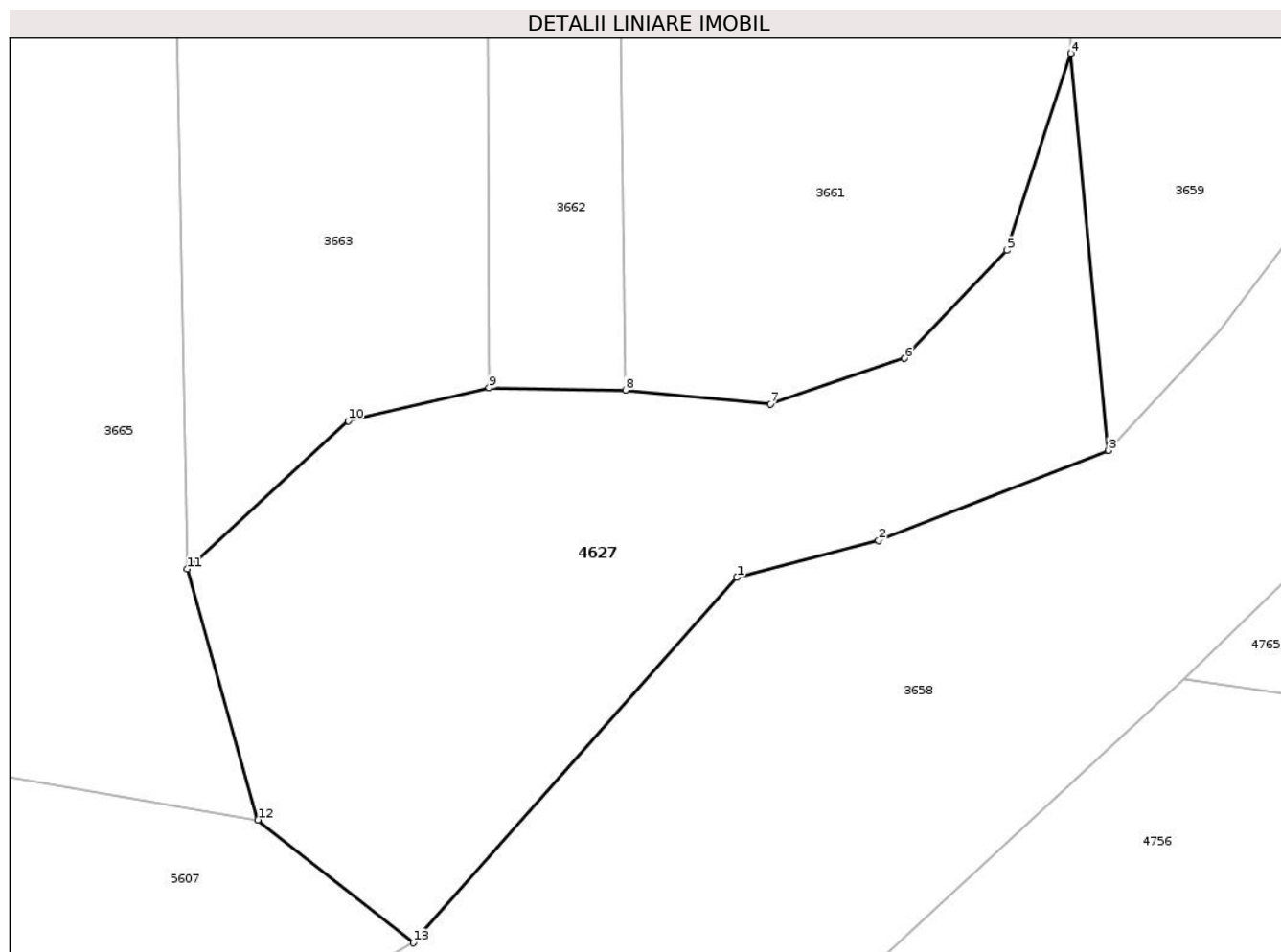
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.984	56	1996, 1997, 1998, 1999, 2000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.714,018 634.580,244	2	599.726,025 634.583,389	12.412
2	599.726,025 634.583,389	3	599.745,514 634.591,012	20.927
3	599.745,514 634.591,012	4	599.742,331 634.624,652	33.79
4	599.742,331 634.624,652	5	599.736,924 634.607,968	17.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.736,924 634.607,968	6	599.728,225 634.598,791	12.645
6	599.728,225 634.598,791	7	599.716,868 634.594,927	11.996
7	599.716,868 634.594,927	8	599.704,57 634.596,124	12.357
8	599.704,57 634.596,124	9	599.693,01 634.596,292	11.561
9	599.693,01 634.596,292	10	599.681,068 634.593,505	12.262
10	599.681,068 634.593,505	11	599.667,407 634.580,96	18.547
11	599.667,407 634.580,96	12	599.673,433 634.559,712	22.086
12	599.673,433 634.559,712	13	599.686,581 634.549,299	16.772
13	599.686,581 634.549,299	1	599.714,018 634.580,244	41.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.684	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

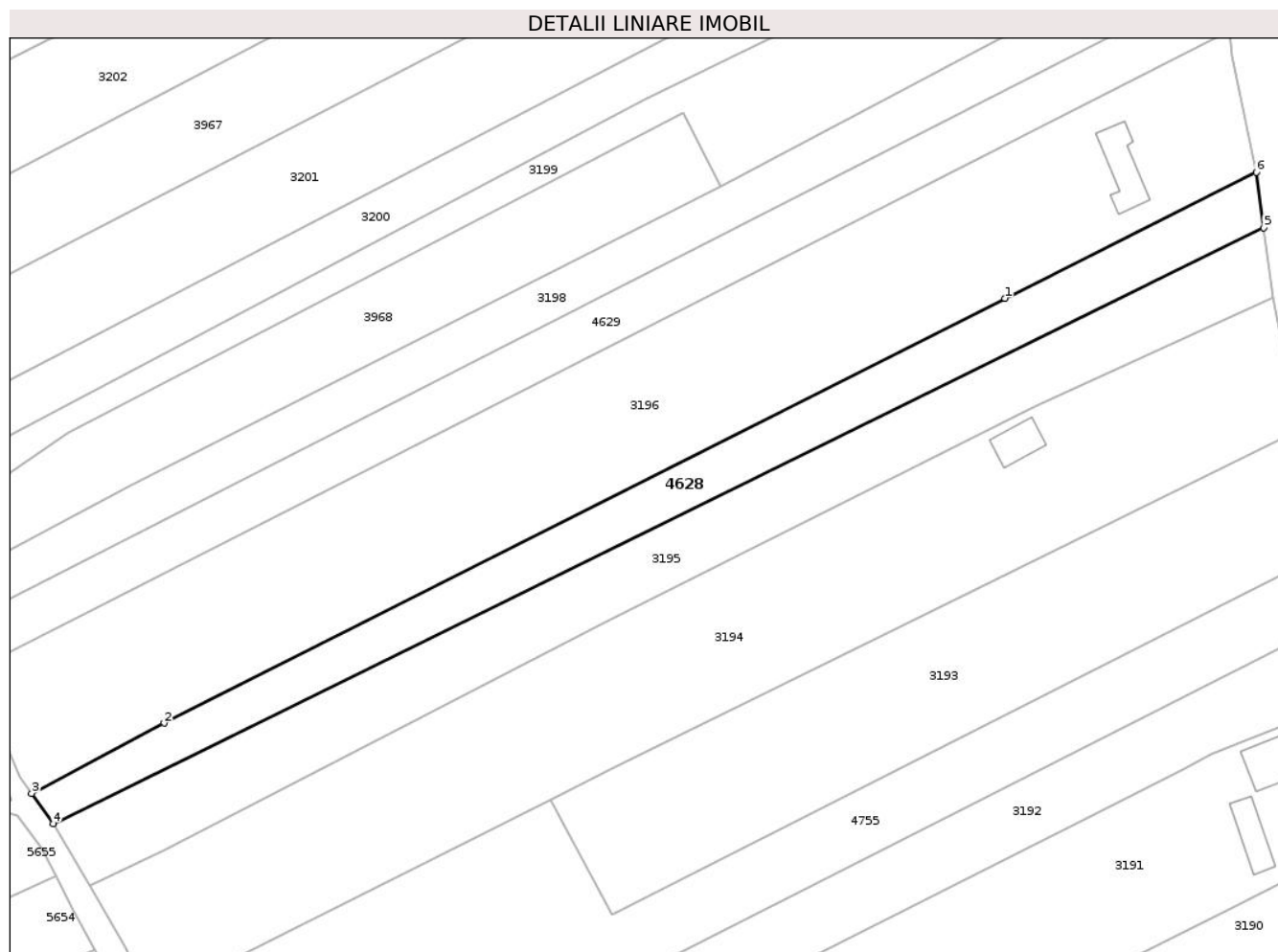
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.684	55	1969	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.266,725 634.696,878	2	599.129,794 634.627,718	153.405
2	599.129,794 634.627,718	3	599.108,197 634.616,298	24.431
3	599.108,197 634.616,298	4	599.111,703 634.611,346	6.067
4	599.111,703 634.611,346	5	599.308,903 634.708,319	219.753
5	599.308,903 634.708,319	6	599.307,679 634.717,368	9.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.307,679 634.717,368	1	599.266,725 634.696,878	45.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.828	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/322, din 30/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) URZICĂ I VASILE, LIPSĂ CNP	

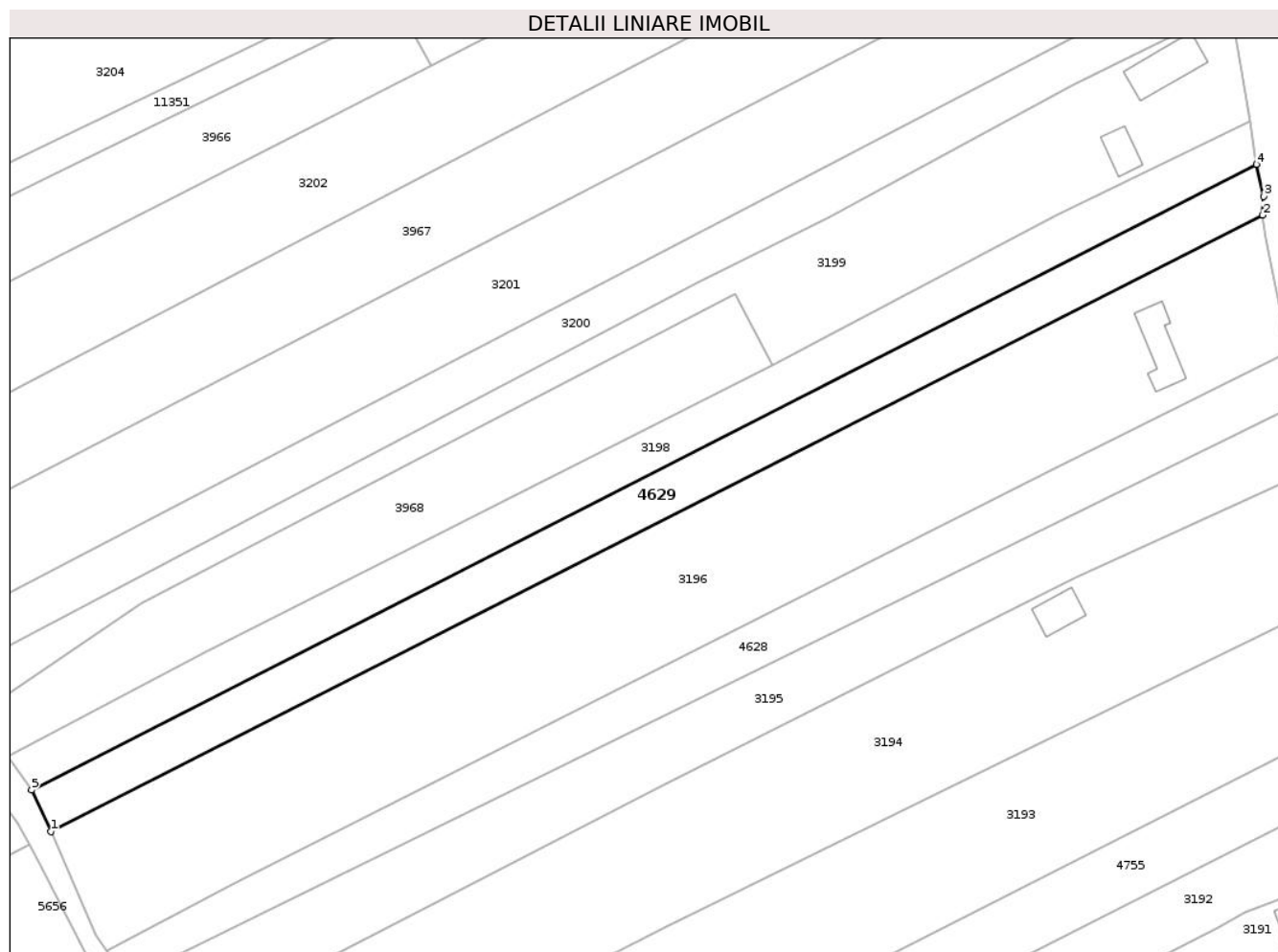
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.828	55	1967/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.098,819 634.636,406	2	599.303,259 634.740,345	229.345
2	599.303,259 634.740,345	3	599.303,449 634.743,509	3.17
3	599.303,449 634.743,509	4	599.302,234 634.748,906	5.532
4	599.302,234 634.748,906	5	599.095,53 634.643,405	232.071
5	599.095,53 634.643,405	1	599.098,819 634.636,406	7.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.031	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

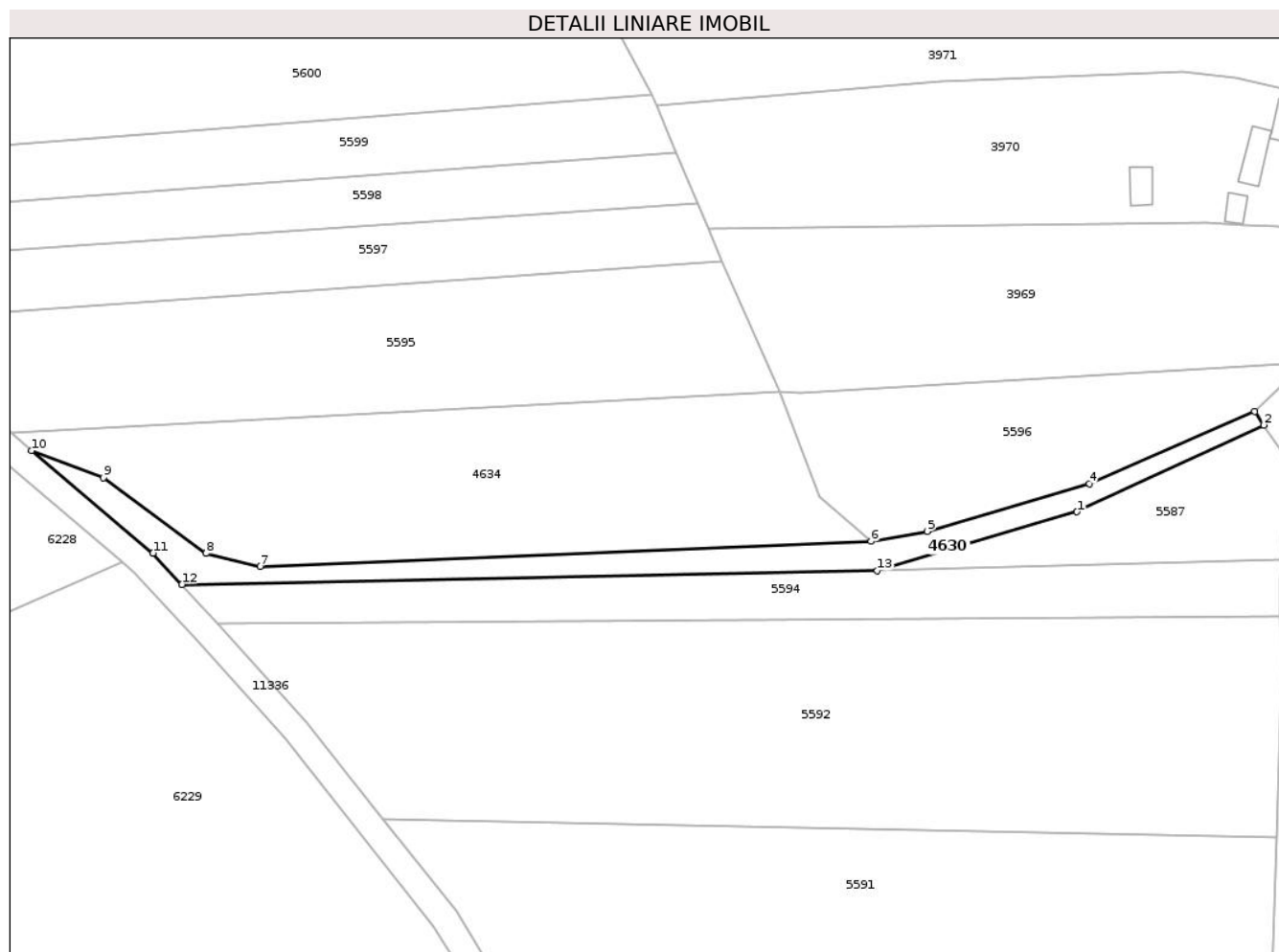
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.031	58	2102	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.818,51 634.289,138	2	599.853,507 634.305,386	38.585
2	599.853,507 634.305,386	3	599.851,852 634.307,892	3.003
3	599.851,852 634.307,892	4	599.820,815 634.294,372	33.853
4	599.820,815 634.294,372	5	599.790,45 634.285,473	31.642
5	599.790,45 634.285,473	6	599.779,967 634.283,617	10.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.779,967 634.283,617	7	599.665,526 634.278,881	114.539
7	599.665,526 634.278,881	8	599.655,393 634.281,377	10.437
8	599.655,393 634.281,377	9	599.636,218 634.295,498	23.812
9	599.636,218 634.295,498	10	599.622,749 634.300,593	14.401
10	599.622,749 634.300,593	11	599.645,5 634.281,404	29.763
11	599.645,5 634.281,404	12	599.650,904 634.275,538	7.976
12	599.650,904 634.275,538	13	599.781,154 634.278,094	130.275
13	599.781,154 634.278,094	1	599.818,51 634.289,138	38.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		703	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

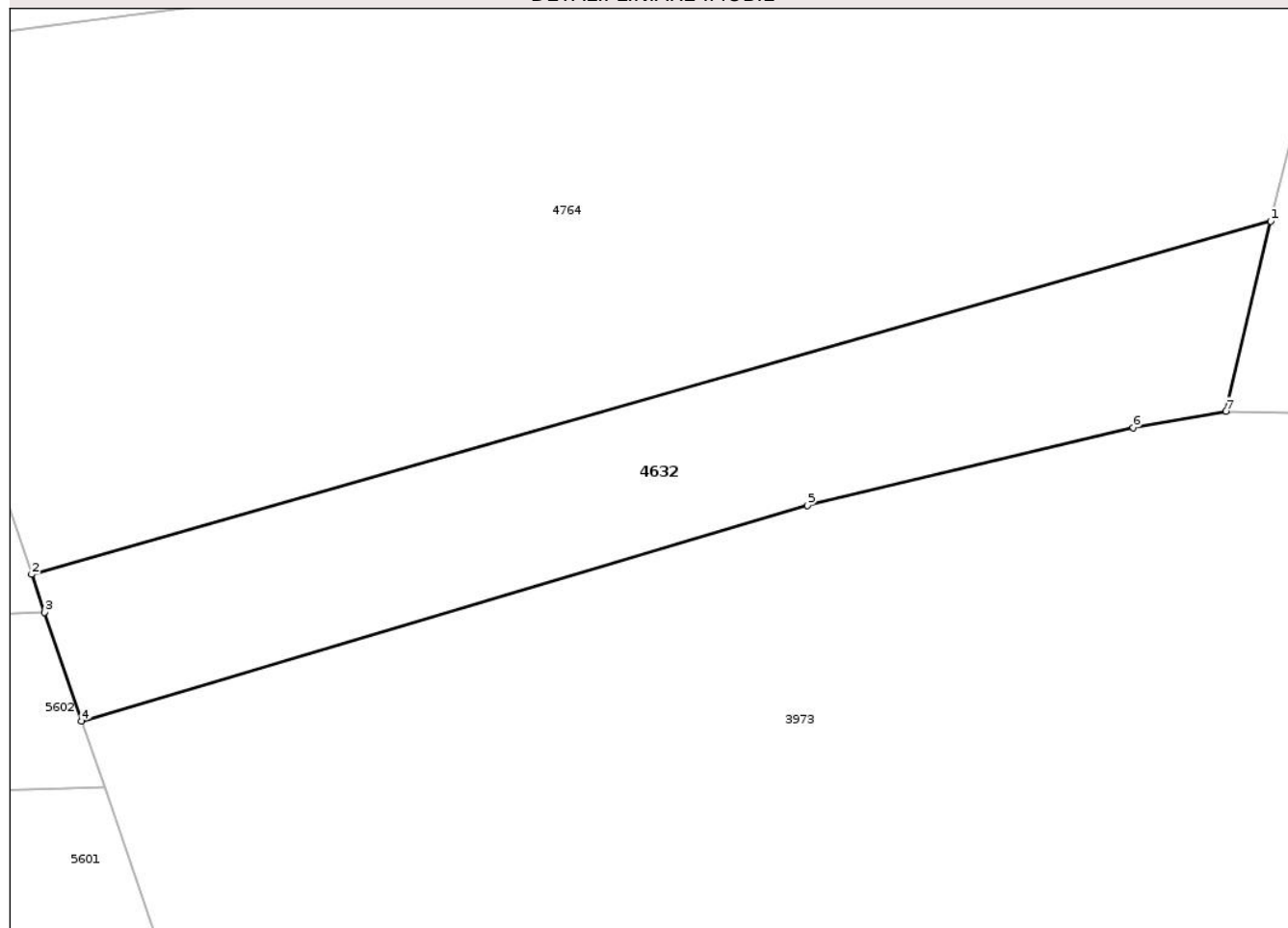
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	703	58	2090	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.792,617 634.437,388	2	599.717,173 634.415,909	78.441
2	599.717,173 634.415,909	3	599.717,964 634.413,603	2.438
3	599.717,964 634.413,603	4	599.720,199 634.406,98	6.99
4	599.720,199 634.406,98	5	599.764,421 634.420,095	46.125
5	599.764,421 634.420,095	6	599.784,251 634.424,842	20.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.784,251 634.424,842	7	599.789,894 634.425,826	5.729
7	599.789,894 634.425,826	1	599.792,617 634.437,388	11.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1174, din 27/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LOGHIN V ANICA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

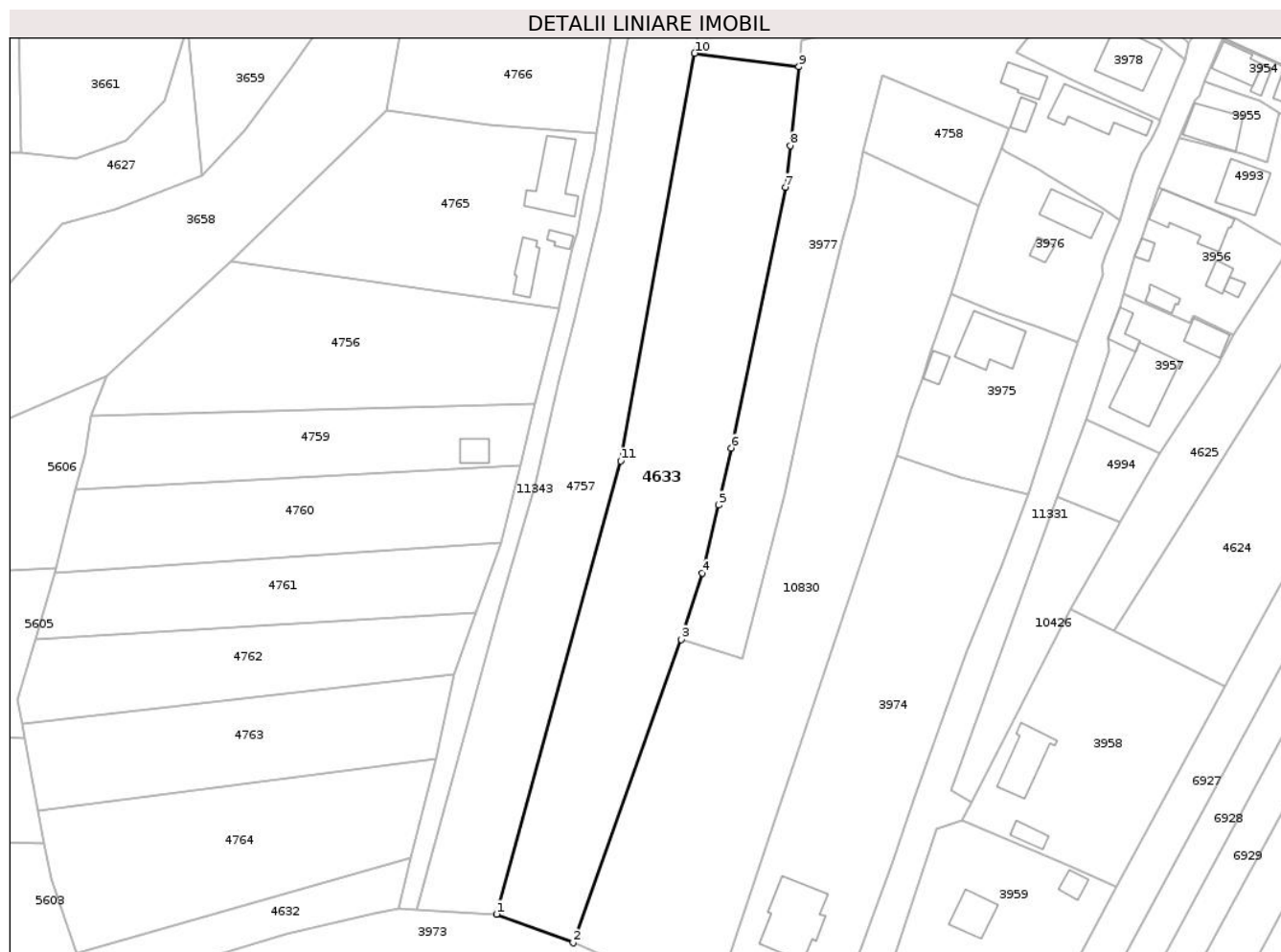
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.700	58	2125/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2124/1, 2125/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.811,853 634.424,677	2	599.829,112 634.418,229	18.425
2	599.829,112 634.418,229	3	599.853,519 634.486,534	72.534
3	599.853,519 634.486,534	4	599.858,181 634.501,504	15.68
4	599.858,181 634.501,504	5	599.861,948 634.516,858	15.809
5	599.861,948 634.516,858	6	599.864,772 634.529,668	13.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.864,772 634.529,668	7	599.876,973 634.588,431	60.017
7	599.876,973 634.588,431	8	599.878,082 634.597,77	9.405
8	599.878,082 634.597,77	9	599.880,021 634.615,548	17.883
9	599.880,021 634.615,548	10	599.856,493 634.618,6	23.726
10	599.856,493 634.618,6	11	599.839,84 634.526,755	93.343
11	599.839,84 634.526,755	1	599.811,853 634.424,677	105.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/29, din 16/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMII V MARIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	58	2103/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2101/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.770,382 634.292,019	2	599.762,914 634.311,706	21.056
2	599.762,914 634.311,706	3	599.619,075 634.303,811	144.056
3	599.619,075 634.303,811	4	599.622,749 634.300,593	4.884
4	599.622,749 634.300,593	5	599.636,218 634.295,498	14.401
5	599.636,218 634.295,498	6	599.655,393 634.281,377	23.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.655,393 634.281,377	7	599.665,526 634.278,881	10.437
7	599.665,526 634.278,881	8	599.779,967 634.283,617	114.539
8	599.779,967 634.283,617	1	599.770,382 634.292,019	12.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 546, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 546, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 546, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 546, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 546, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 546, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/207, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN V VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOGHIN V VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

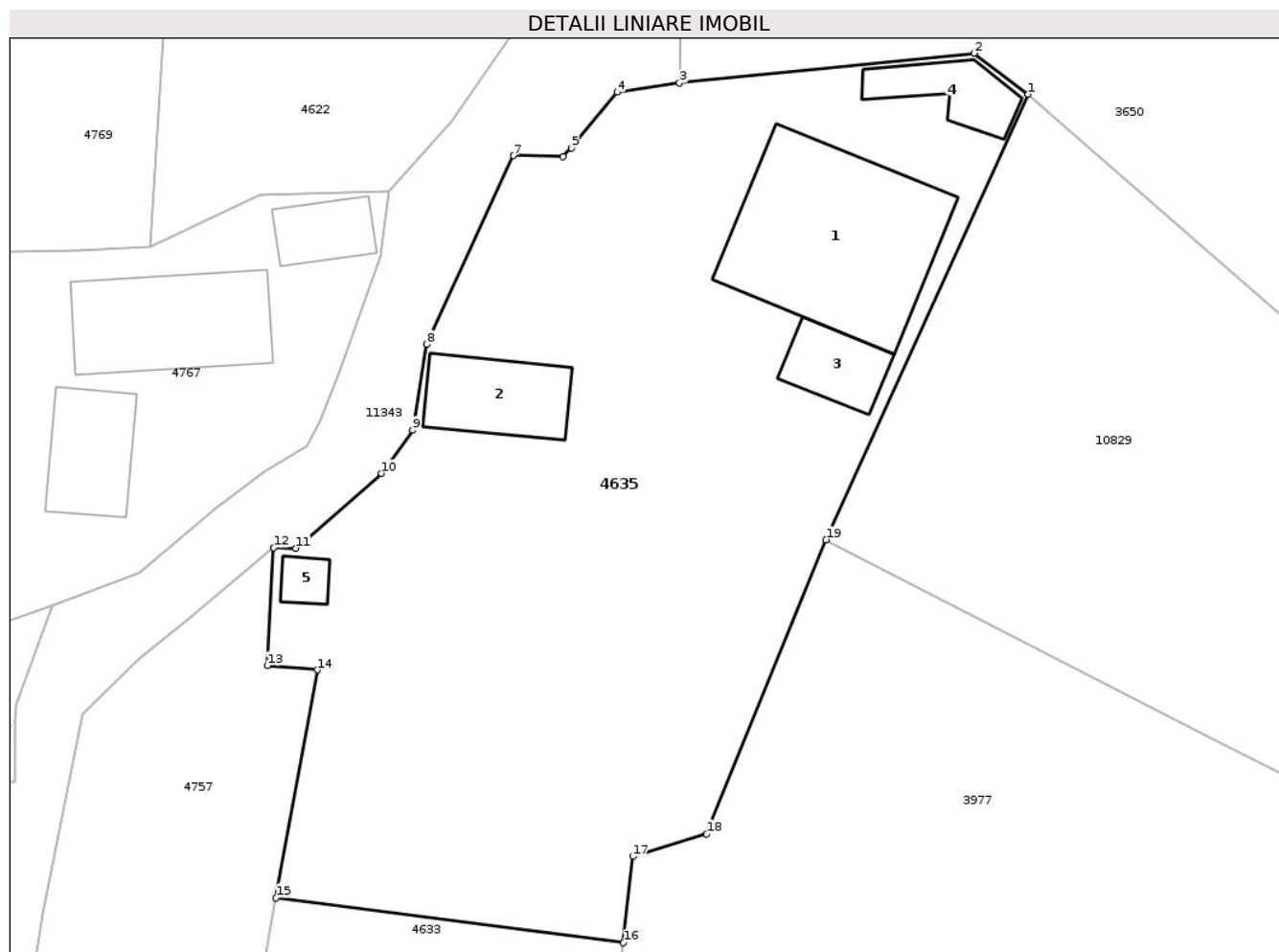
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	271	58	2124/1	-	
2	arabil	DA	1.529	58	2124/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.907,432 634.672,981	2	599.903,764 634.675,757	4.6
2	599.903,764 634.675,757	3	599.883,816 634.673,741	20.05
3	599.883,816 634.673,741	4	599.879,599 634.673,116	4.263
4	599.879,599 634.673,116	5	599.876,5 634.669,34	4.885
5	599.876,5 634.669,34	6	599.875,938 634.668,748	0.816
6	599.875,938 634.668,748	7	599.872,56 634.668,833	3.379
7	599.872,56 634.668,833	8	599.866,697 634.656,055	14.059
8	599.866,697 634.656,055	9	599.865,736 634.650,239	5.895
9	599.865,736 634.650,239	10	599.863,631 634.647,318	3.6
10	599.863,631 634.647,318	11	599.857,833 634.642,252	7.7
11	599.857,833 634.642,252	12	599.856,333 634.642,288	1.5
12	599.856,333 634.642,288	13	599.855,889 634.634,311	7.989
13	599.855,889 634.634,311	14	599.859,288 634.634,014	3.412
14	599.859,288 634.634,014	15	599.856,493 634.618,6	15.665
15	599.856,493 634.618,6	16	599.880,021 634.615,548	23.726
16	599.880,021 634.615,548	17	599.880,656 634.621,387	5.873
17	599.880,656 634.621,387	18	599.885,66 634.622,927	5.236
18	599.885,66 634.622,927	19	599.893,736 634.642,825	21.474
19	599.893,736 634.642,825	1	599.907,432 634.672,981	33.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 593, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 593, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 593, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 593, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 593, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/27, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMEI N NECULAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMEI N NECULAI, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

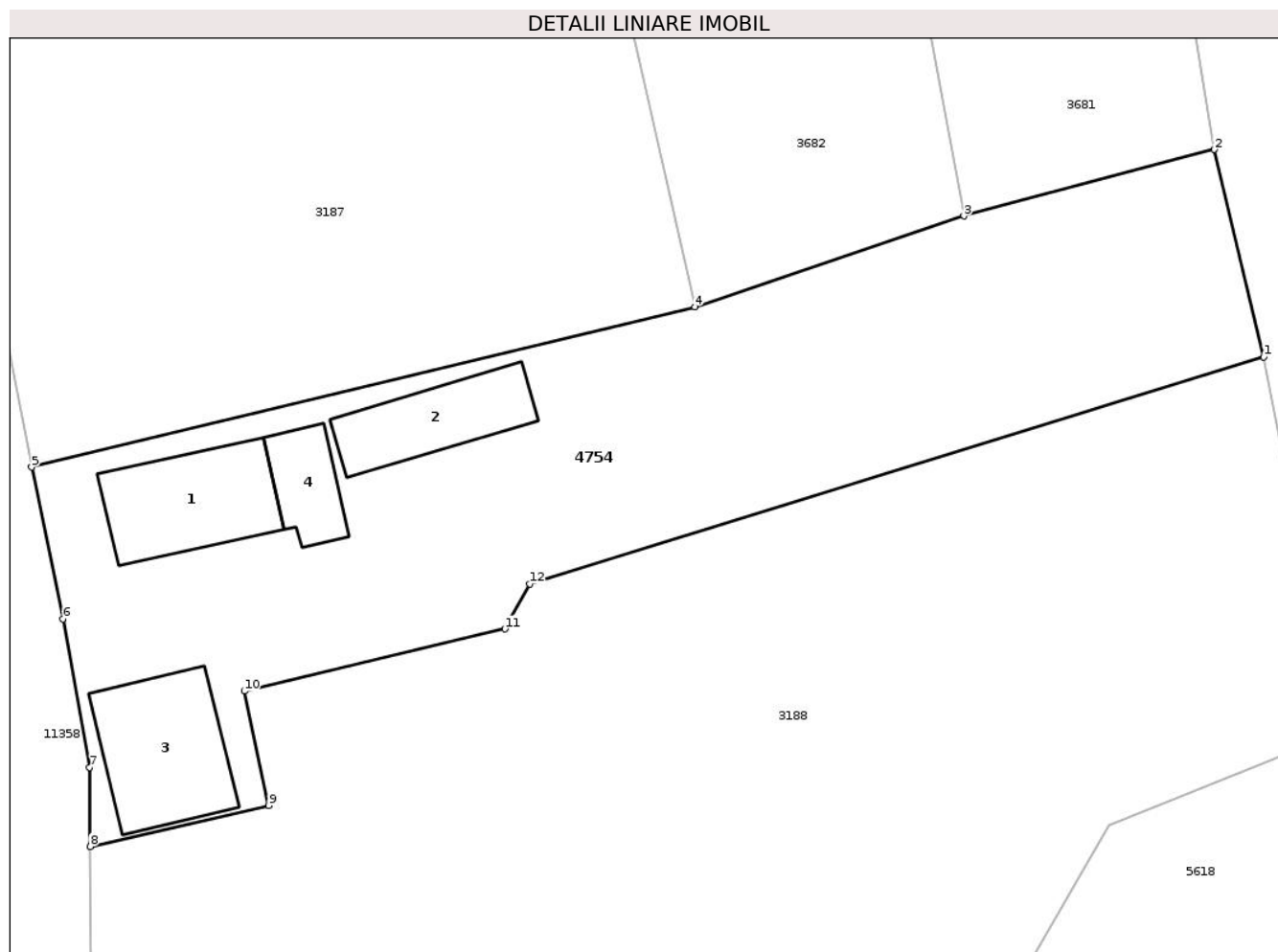
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	56	1978/1	-	
2	arabil	DA	1.400	56	1978/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.436,596 634.579,516	2	599.432,857 634.595,273	16.194
2	599.432,857 634.595,273	3	599.413,822 634.590,233	19.691
3	599.413,822 634.590,233	4	599.393,39 634.583,34	21.564
4	599.393,39 634.583,34	5	599.343,028 634.571,169	51.812
5	599.343,028 634.571,169	6	599.345,42 634.559,659	11.756
6	599.345,42 634.559,659	7	599.347,445 634.548,388	11.451
7	599.347,445 634.548,388	8	599.347,472 634.542,38	6.008
8	599.347,472 634.542,38	9	599.361,039 634.545,488	13.919
9	599.361,039 634.545,488	10	599.359,18 634.554,17	8.878
10	599.359,18 634.554,17	11	599.378,96 634.558,894	20.336
11	599.378,96 634.558,894	12	599.380,871 634.562,311	3.915
12	599.380,871 634.562,311	1	599.436,596 634.579,516	58.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.200 Masurata: 3.500	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/11, DIFERENȚA DE SUPTAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3194, S 146.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/11, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMEI NECULAI MIHAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

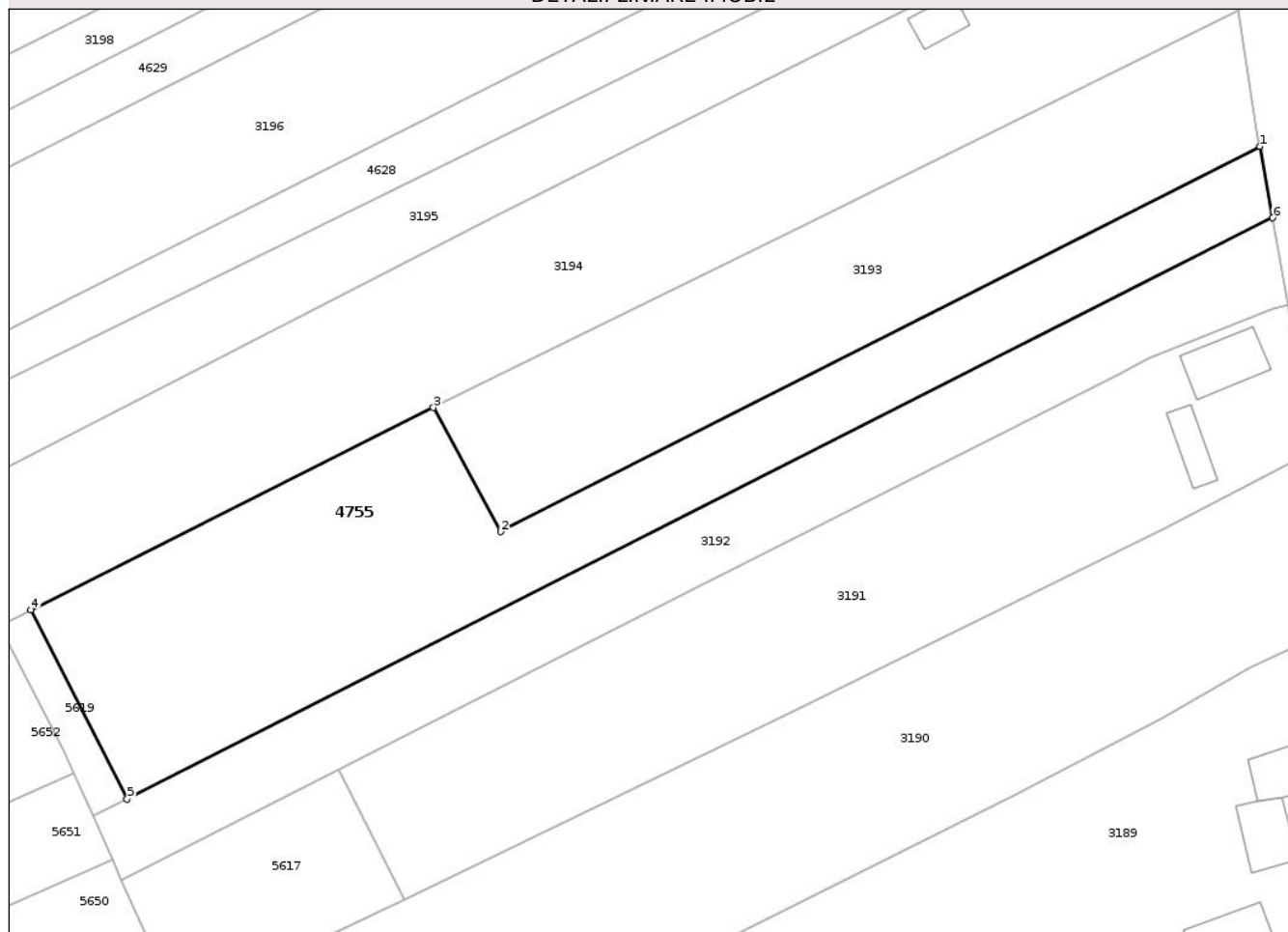
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.200 Masurata: 3.500	PARTE DIN TP 73/11, DIFERENȚA DE SUPTAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3194, S 146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.500	55	1972/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.317,253 634.654,678	2	599.202,806 634.596,625	128.329
2	599.202,806 634.596,625	3	599.192,673 634.615,316	21.261
3	599.192,673 634.615,316	4	599.131,998 634.584,847	67.895
4	599.131,998 634.584,847	5	599.146,508 634.556,338	31.989
5	599.146,508 634.556,338	6	599.319,188 634.643,929	193.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.319,188 634.643,929	1	599.317,253 634.654,678	10.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14502, din 18/12/2012 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNTARU GH ECATERINA 2) BEJAN GH ELISABETA 3) LOGHIN GH VASILE 4) LOGHIN GH IOAN 5) GÂNGĂ GH ELENA	A1

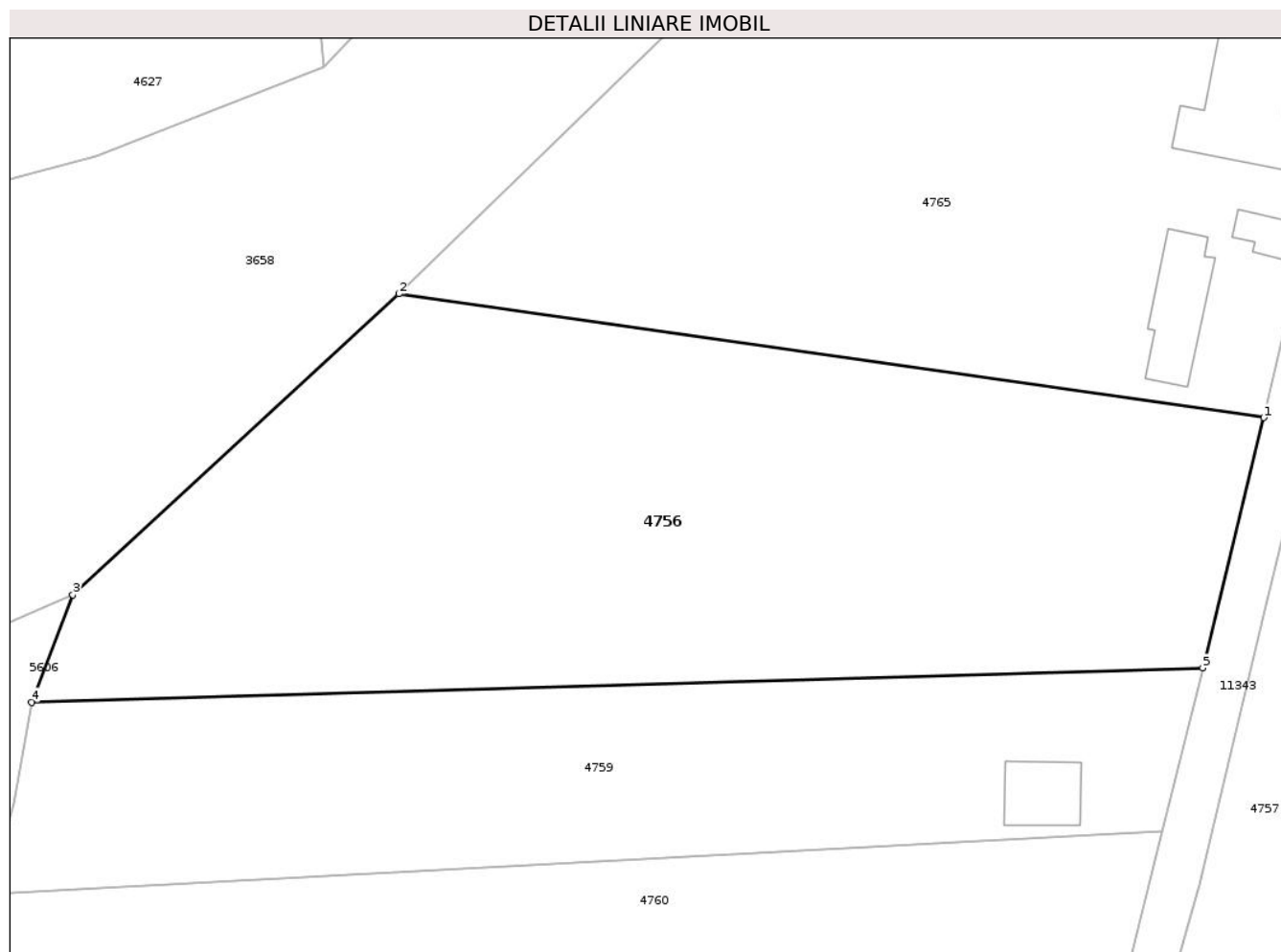
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	85	2082/1	-	
2	pasune	DA	1.600	85	2082/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.825,84 634.561,082	2	599.751,867 634.571,656	74.725
2	599.751,867 634.571,656	3	599.724,007 634.545,937	37.916
3	599.724,007 634.545,937	4	599.720,486 634.536,78	9.81
4	599.720,486 634.536,78	5	599.820,608 634.539,711	100.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.820,608 634.539,711	1	599.825,84 634.561,082	22.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2357, din 07/11/1996 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN I ION, LIPSĂ CNP 2) LOGHIN I GHEORGHE, LIPSĂ CNP 3) LIPAN I MARIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

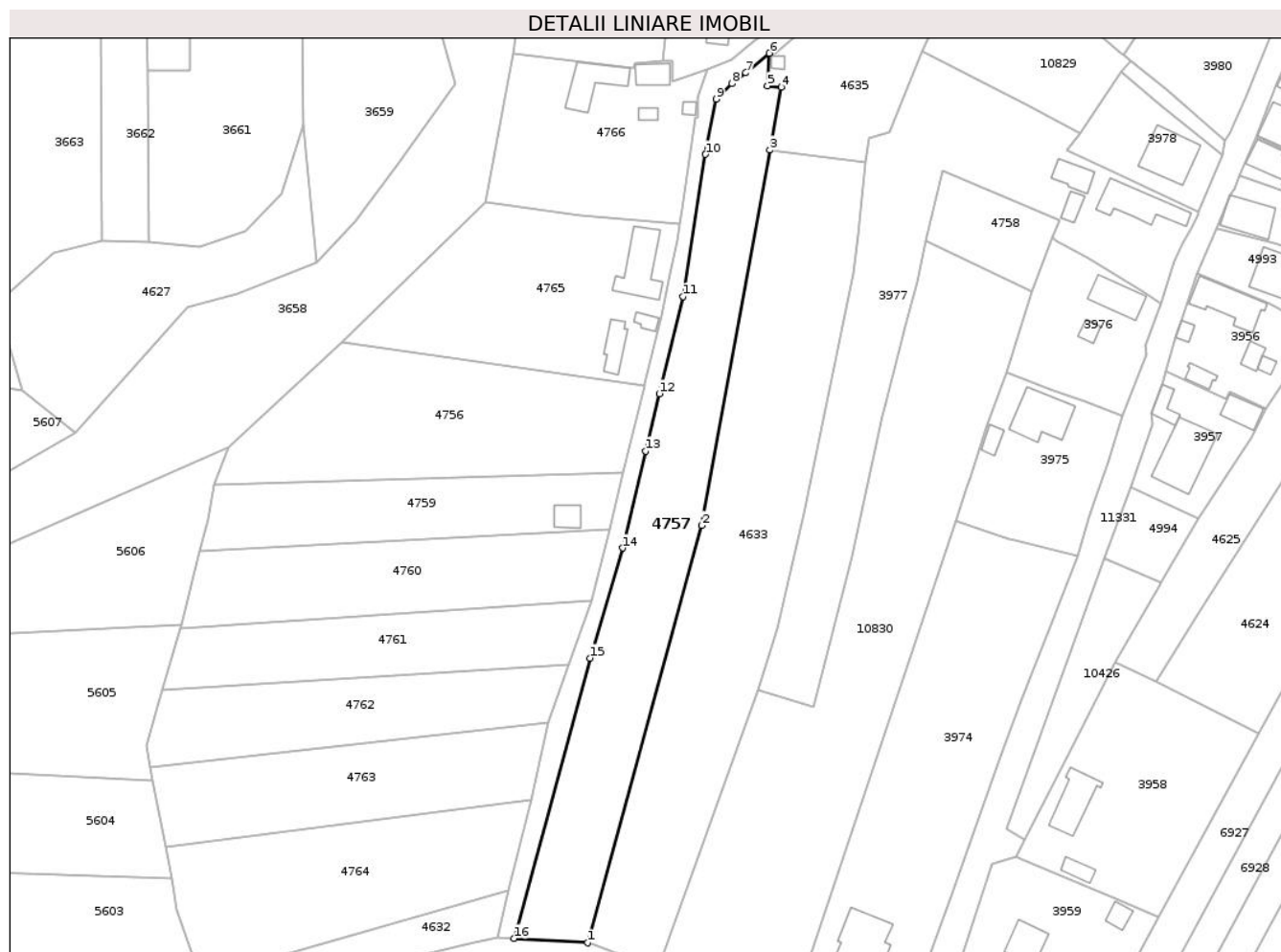
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	58	2/26	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2126

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.811,853 634.424,677	2	599.839,84 634.526,755	105.844
2	599.839,84 634.526,755	3	599.856,493 634.618,6	93.343
3	599.856,493 634.618,6	4	599.859,288 634.634,014	15.665
4	599.859,288 634.634,014	5	599.855,889 634.634,311	3.412
5	599.855,889 634.634,311	6	599.856,333 634.642,288	7.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.856,333 634.642,288	7	599.850,57 634.637,488	7.5
7	599.850,57 634.637,488	8	599.847,206 634.634,809	4.3
8	599.847,206 634.634,809	9	599.843,389 634.631,045	5.361
9	599.843,389 634.631,045	10	599.840,705 634.617,532	13.777
10	599.840,705 634.617,532	11	599.835,222 634.582,751	35.211
11	599.835,222 634.582,751	12	599.829,404 634.558,991	24.462
12	599.829,404 634.558,991	13	599.826,06 634.544,986	14.399
13	599.826,06 634.544,986	14	599.820,392 634.521,252	24.401
14	599.820,392 634.521,252	15	599.812,521 634.494,29	28.087
15	599.812,521 634.494,29	16	599.793,862 634.425,711	71.072
16	599.793,862 634.425,711	1	599.811,853 634.424,677	18.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50647	540	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8151 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 2355, din 09/08/2011 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URZICA SOLTANA 2) URZICA GHEORGHE, soți	A1

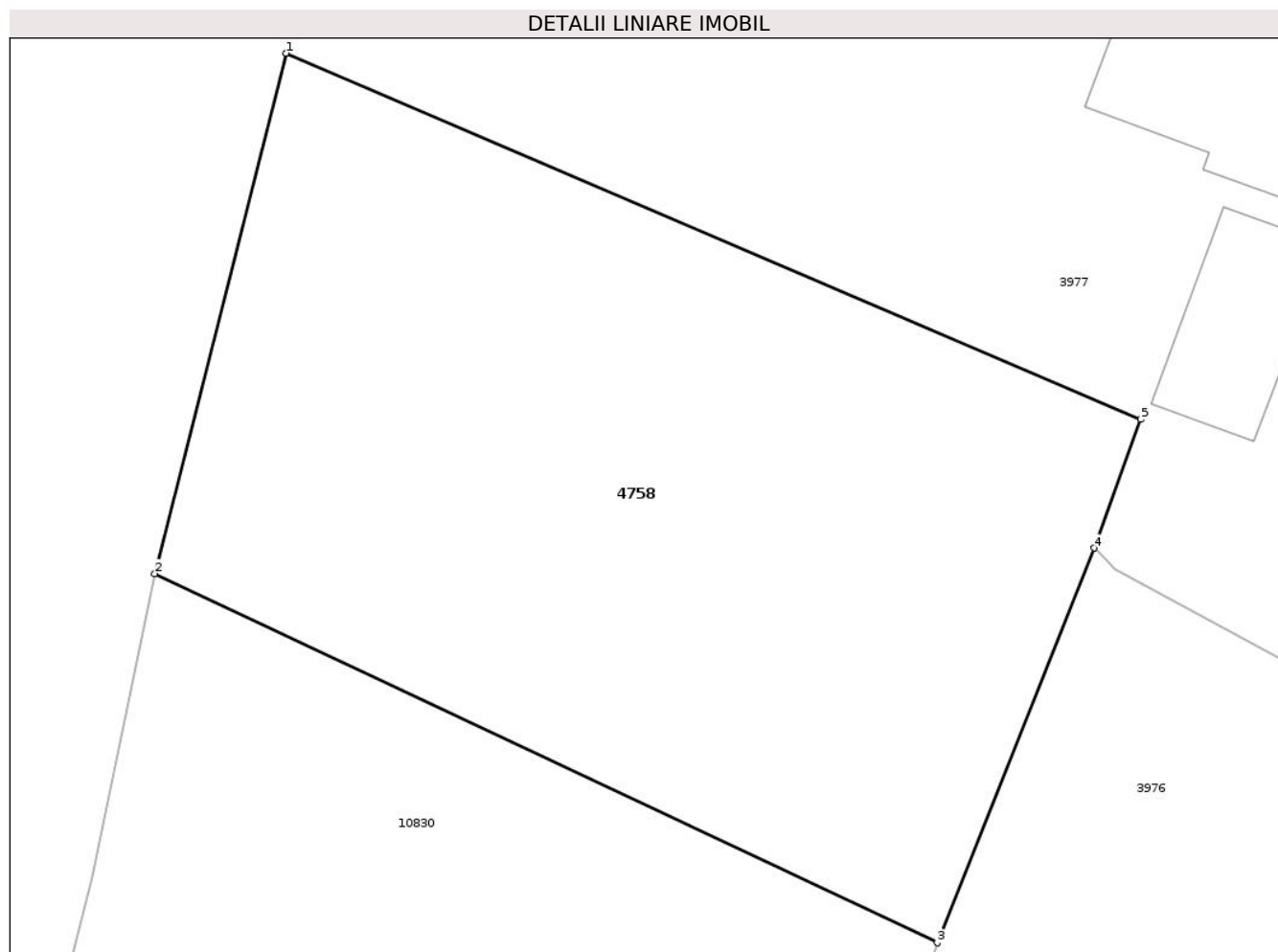
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50647	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	62	58	2119/1	-	
2	arabil	DA	478	58	2119/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.898,893 634.613,671	2	599.894,531 634.596,384	17.829
2	599.894,531 634.596,384	3	599.920,535 634.584,125	28.749
3	599.920,535 634.584,125	4	599.925,748 634.597,236	14.109
4	599.925,748 634.597,236	5	599.927,287 634.601,515	4.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.927,287 634.601,515	1	599.898,893 634.613,671	30.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Loghin, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Loghin, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

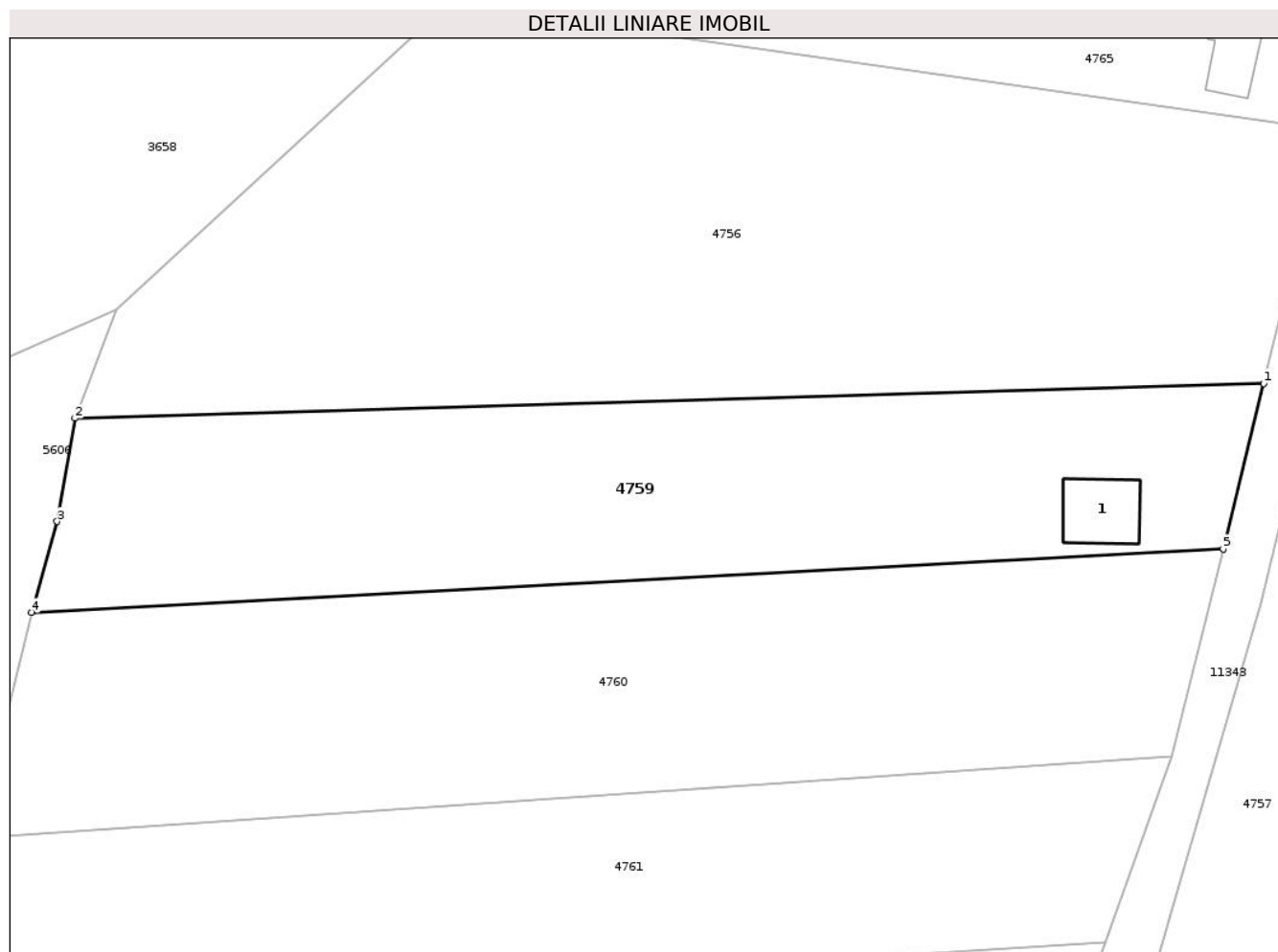
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	35	58	2083,2084	-	
2	arabil	DA	1.465	58	2083, 2084	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.820,608 634.539,711	2	599.720,486 634.536,78	100.165
2	599.720,486 634.536,78	3	599.718,989 634.528,086	8.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.718,989 634.528,086	4	599.716,835 634.520,415	7.968
4	599.716,835 634.520,415	5	599.817,198 634.525,789	100.507
5	599.817,198 634.525,789	1	599.820,608 634.539,711	14.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52978	1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16785 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 3561, din 21/06/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ATOMEI NARCIS - CRISTIAN	
	2) ATOMEI MARINELA, Bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

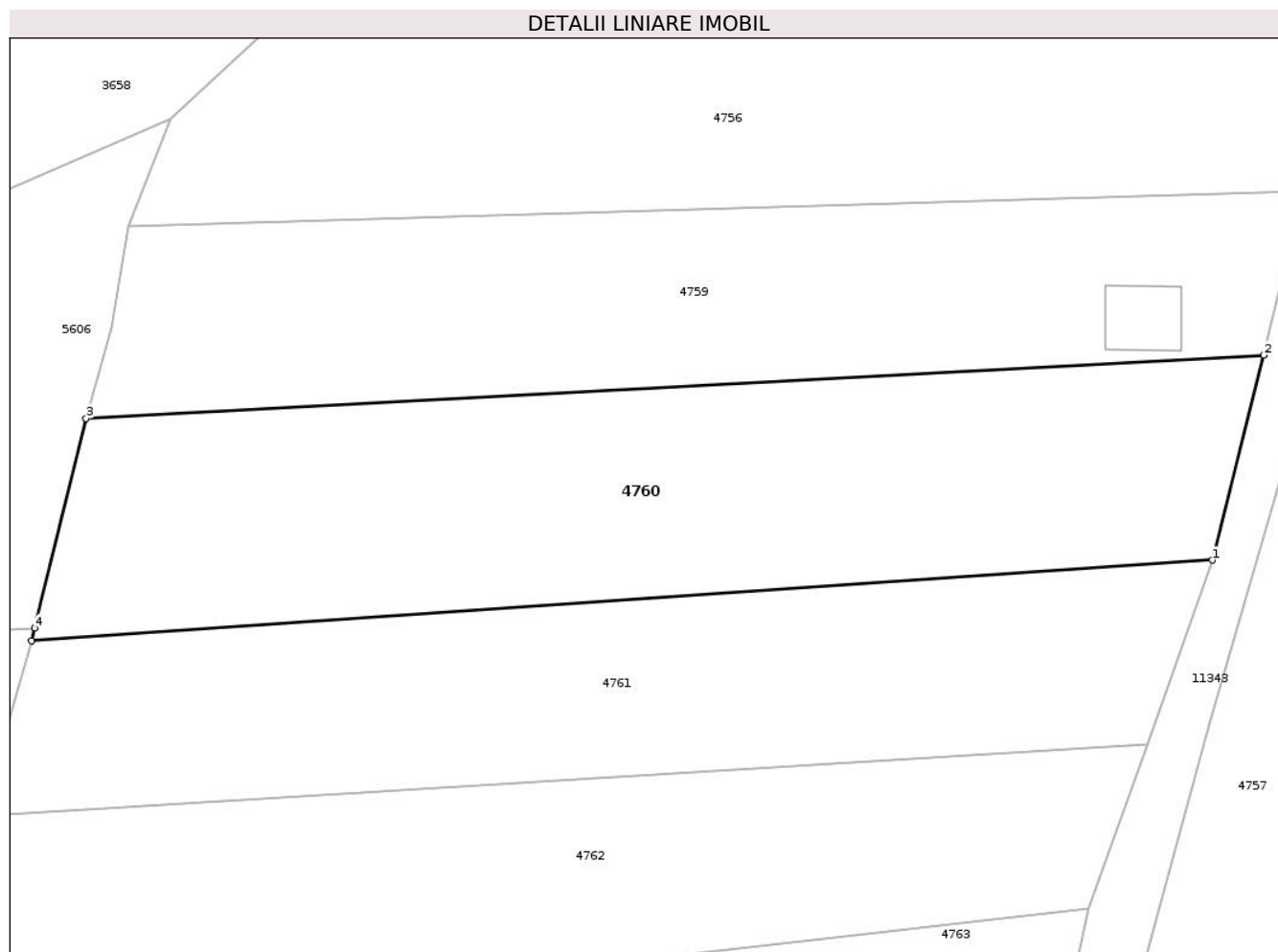
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52978	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	58	2085/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2084/1, 2085/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.812,817 634.508,348	2	599.817,198 634.525,789	17.983
2	599.817,198 634.525,789	3	599.716,835 634.520,415	100.507
3	599.716,835 634.520,415	4	599.712,447 634.502,569	18.377
4	599.712,447 634.502,569	5	599.712,187 634.501,481	1.119
5	599.712,187 634.501,481	1	599.812,817 634.508,348	100.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50621	1.500	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6794 / 04/07/2011		
Act Notarial nr. 652, din 01/07/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) URZICA IRIMIA	
	2) URZICA IRINA, - soti, LIPSĂ CNP	

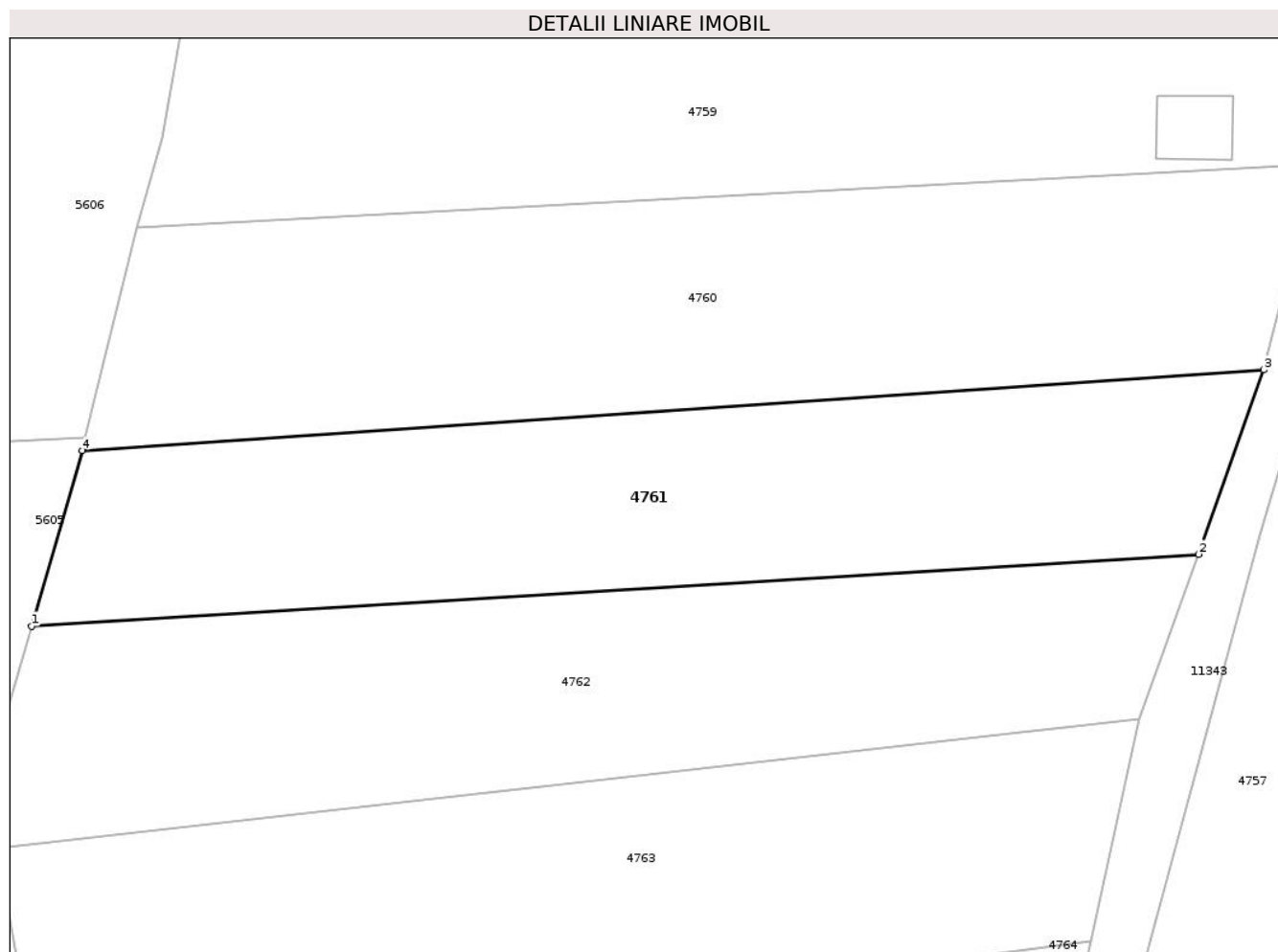
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50621	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	58	2804	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2085, 2086

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.707,863 634.486,534	2	599.807,266 634.492,654	99.591
2	599.807,266 634.492,654	3	599.812,817 634.508,348	16.647
3	599.812,817 634.508,348	4	599.712,187 634.501,481	100.864
4	599.712,187 634.501,481	1	599.707,863 634.486,534	15.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

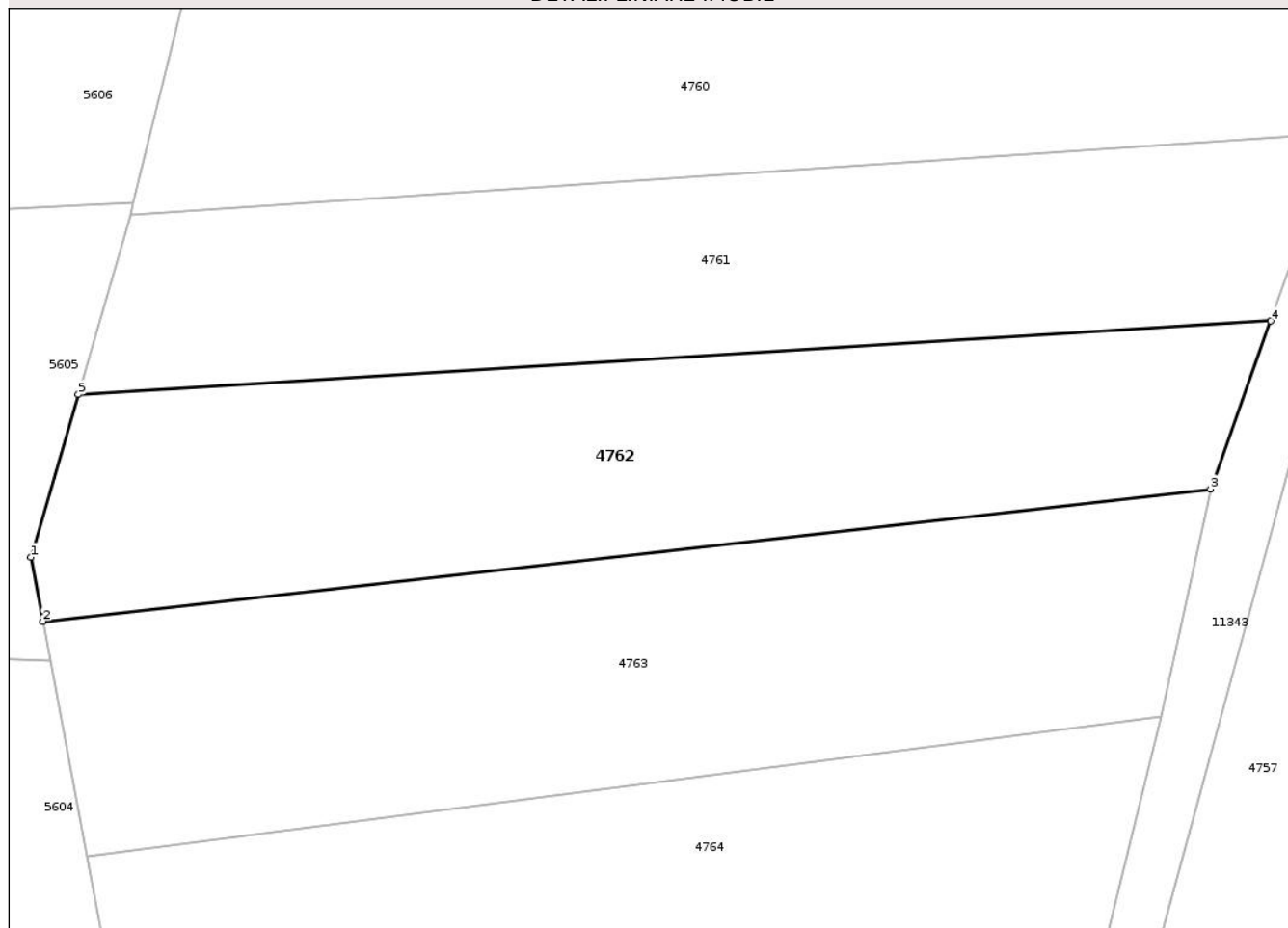
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.600	58	2086, 2087	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.703,891 634.472,984	2	599.704,894 634.467,644	5.434
2	599.704,894 634.467,644	3	599.802,234 634.478,676	97.963
3	599.802,234 634.478,676	4	599.807,266 634.492,654	14.856
4	599.807,266 634.492,654	5	599.707,863 634.486,534	99.591
5	599.707,863 634.486,534	1	599.703,891 634.472,984	14.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/206, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LOGHIN V NECULAI, LIPSĂ CNP	

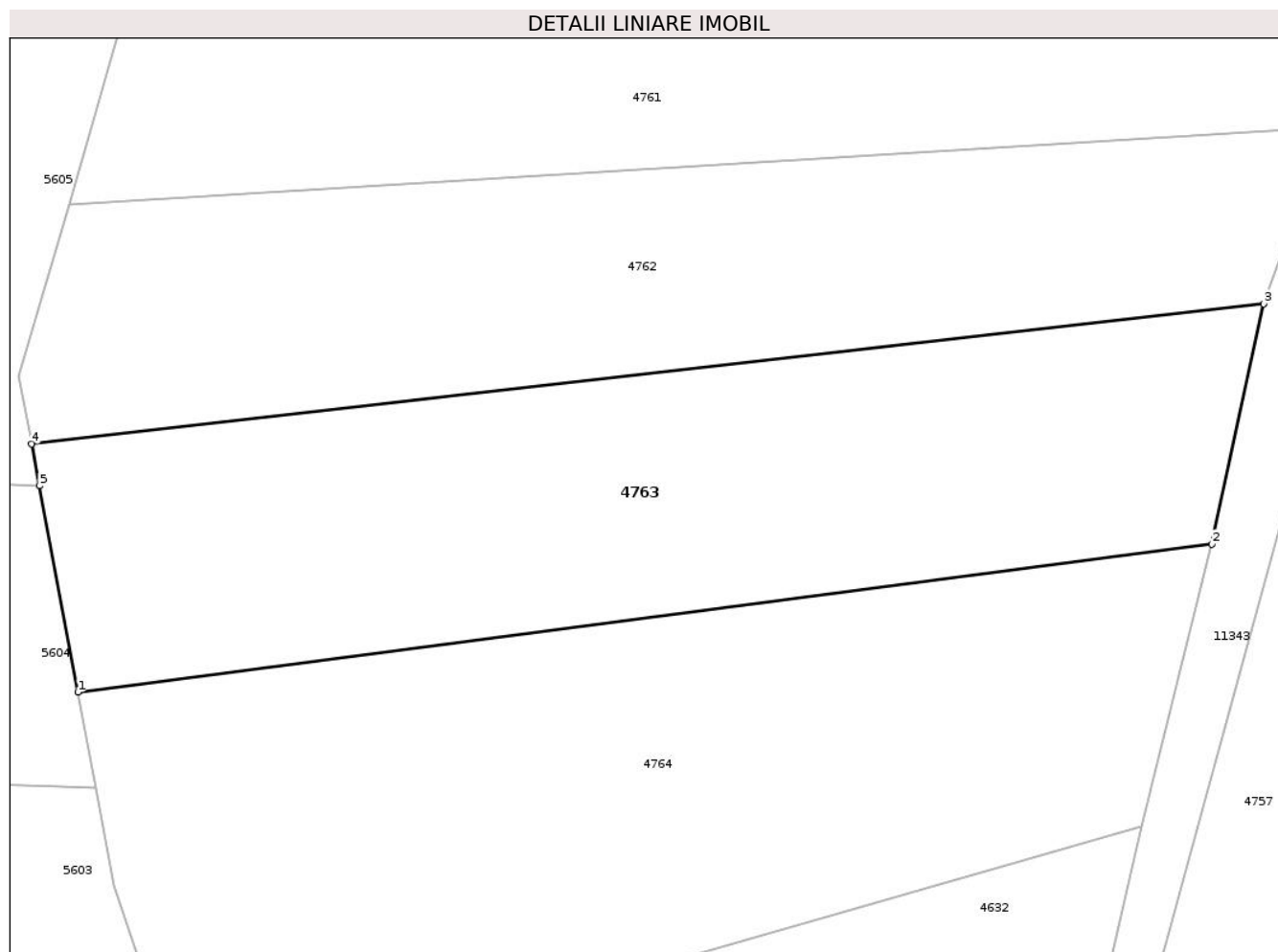
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	58	2088/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2087/1, 2088/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.708,544 634.448,032	2	599.798,139 634.459,714	90.353
2	599.798,139 634.459,714	3	599.802,234 634.478,676	19.4
3	599.802,234 634.478,676	4	599.704,894 634.467,644	97.963
4	599.704,894 634.467,644	5	599.705,504 634.464,332	3.367
5	599.705,504 634.464,332	1	599.708,544 634.448,032	16.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.292	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

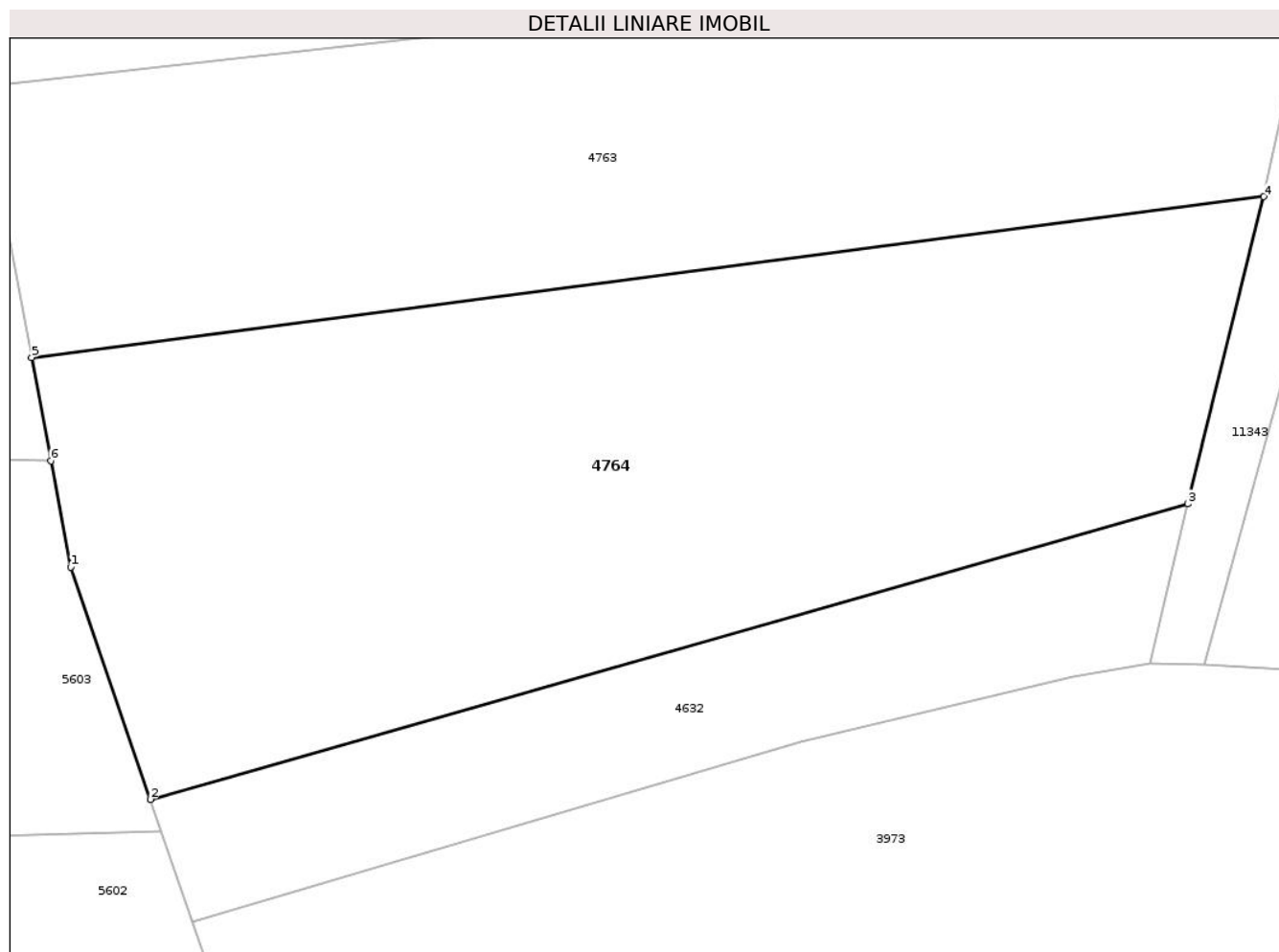
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.292	58	2089, 2090	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.711,387 634.432,785	2	599.717,173 634.415,909	17.841
2	599.717,173 634.415,909	3	599.792,617 634.437,388	78.441
3	599.792,617 634.437,388	4	599.798,139 634.459,714	22.999
4	599.798,139 634.459,714	5	599.708,544 634.448,032	90.353
5	599.708,544 634.448,032	6	599.709,945 634.440,516	7.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.709,945 634.440,516	1	599.711,387 634.432,785	7.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 545, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 545, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 545, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 545, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/701, din 23/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN N VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOGHIN N VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

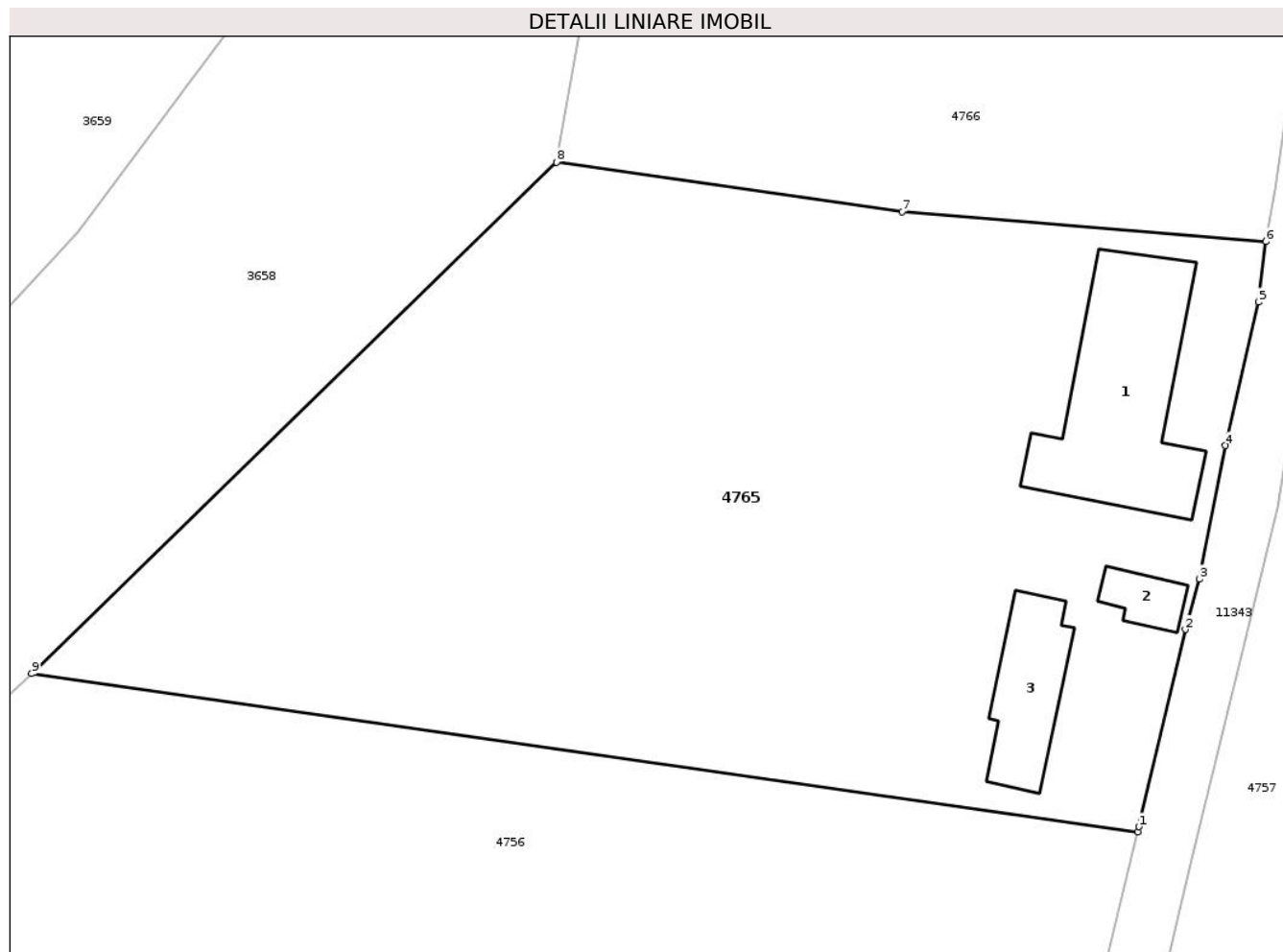
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	58	2082/1	-	
2	arabil	DA	900	58	2082/2	-	
3	altele	DA	960	58	2082/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.825,916 634.561,436	2	599.829,03 634.574,612	13.539
2	599.829,03 634.574,612	3	599.829,965 634.577,967	3.483
3	599.829,965 634.577,967	4	599.831,703 634.586,891	9.092
4	599.831,703 634.586,891	5	599.833,904 634.596,469	9.828
5	599.833,904 634.596,469	6	599.834,406 634.600,514	4.076
6	599.834,406 634.600,514	7	599.810,103 634.602,514	24.385
7	599.810,103 634.602,514	8	599.786,968 634.605,821	23.37
8	599.786,968 634.605,821	9	599.751,867 634.571,656	48.983
9	599.751,867 634.571,656	10	599.825,84 634.561,082	74.725
10	599.825,84 634.561,082	1	599.825,916 634.561,436	0.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 544, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53376	Din acte: 1.524 Masurata: 1.769	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53376-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 544, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit construita in anul 1950 din lemn, acoperita cu dranita
A1.2	53376-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 544, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Grajd construit din lemn, acoperit cu azbest.
A1.3	53376-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 544, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	53376-C4	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 544, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
595 / 11/01/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 166, din 11/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ATOMEI VASILE-IULIAN 2) ATOMEI ELENA-CĂTĂLINA, bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ATOMEI VASILE-IULIAN 2) ATOMEI ELENA-CĂTĂLINA, bun comun	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMEI VASILE-IULIAN 2) ATOMEI ELENA-CĂTĂLINA, bun comun	A1.3, A1.4

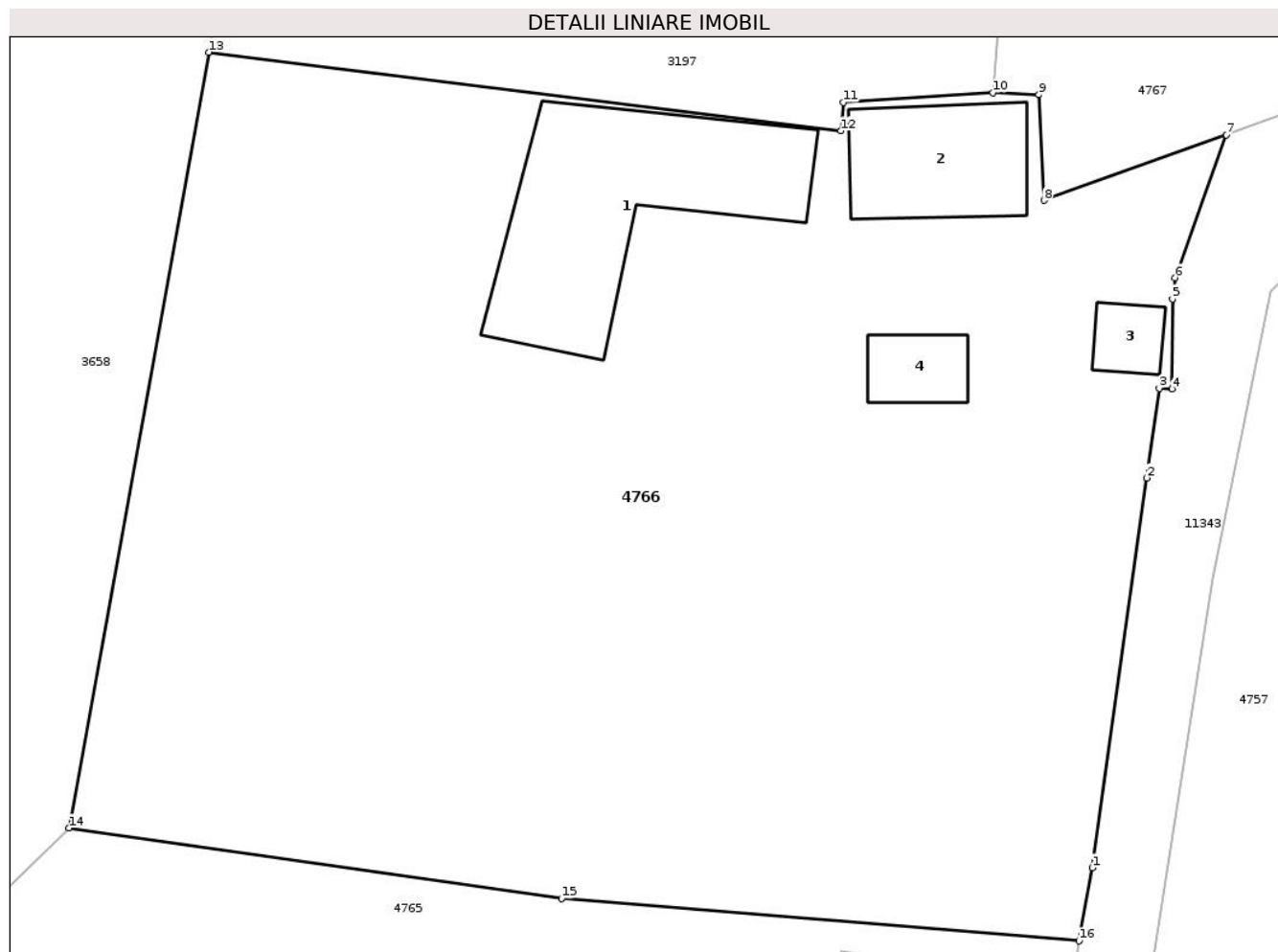
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53376	Din acte: 1.524 Masurata: 1.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	508	58	2081/1	-	
2	arabil	DA	1.261	58	2081/2,3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53376-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit construita in anul 1950 din lemn, acoperita cu dranita
A1.2	53376-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Grajd construit din lemn, acoperit cu azbest.
A1.3	53376-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	53376-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.835,032 634.603,947	2	599.837,593 634.622,269	18.5
2	599.837,593 634.622,269	3	599.838,177 634.626,479	4.25
3	599.838,177 634.626,479	4	599.838,776 634.626,449	0.6
4	599.838,776 634.626,449	5	599.838,803 634.630,684	4.235
5	599.838,803 634.630,684	6	599.838,921 634.631,674	0.997
6	599.838,921 634.631,674	7	599.841,325 634.638,386	7.13
7	599.841,325 634.638,386	8	599.832,763 634.635,308	9.098
8	599.832,763 634.635,308	9	599.832,529 634.640,269	4.967
9	599.832,529 634.640,269	10	599.830,365 634.640,371	2.166
10	599.830,365 634.640,371	11	599.823,344 634.639,907	7.036
11	599.823,344 634.639,907	12	599.823,214 634.638,579	1.334
12	599.823,214 634.638,579	13	599.793,525 634.642,27	29.917
13	599.793,525 634.642,27	14	599.786,968 634.605,821	37.034
14	599.786,968 634.605,821	15	599.810,103 634.602,514	23.37
15	599.810,103 634.602,514	16	599.834,406 634.600,514	24.385
16	599.834,406 634.600,514	1	599.835,032 634.603,947	3.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 543, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 684	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 543, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 543, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 543, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 543, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/207, din 12/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN V VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOGHIN V VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

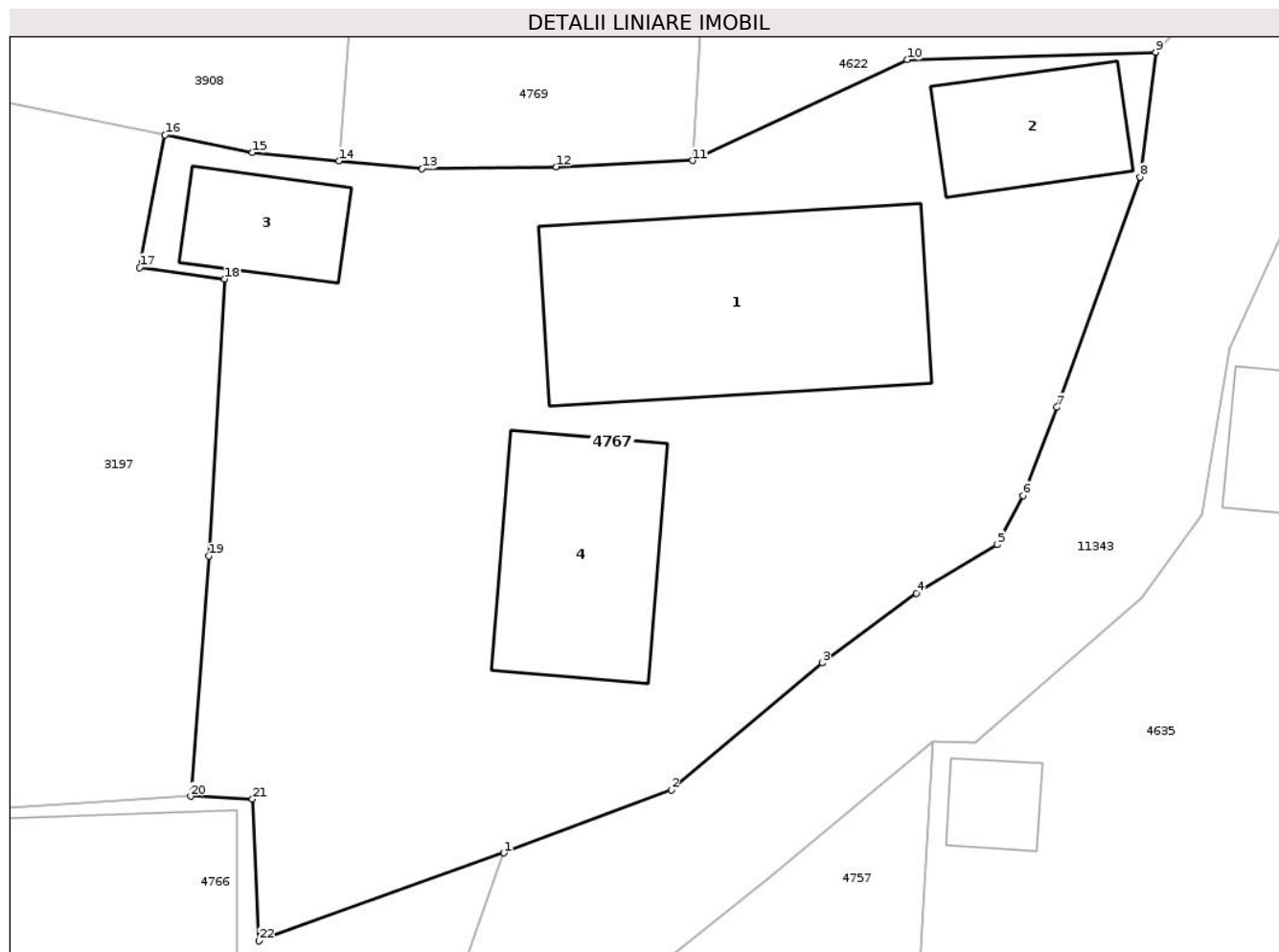
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	684	58	2080/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.841,325 634.638,386	2	599.847,184 634.640,584	6.258
3	599.852,457 634.645,034	4	599.855,758 634.647,466	4.1
5	599.858,575 634.649,169	6	599.859,481 634.650,894	1.948
7	599.860,671 634.653,981	8	599.863,573 634.662,039	8.565
9	599.864,126 634.666,403	10	599.855,43 634.666,147	8.7
11	599.847,925 634.662,612	12	599.843,165 634.662,395	4.765
13	599.838,464 634.662,323	14	599.835,56 634.662,601	2.917
15	599.832,532 634.662,892	16	599.829,476 634.663,513	3.118
17	599.828,586 634.658,87	18	599.831,559 634.658,473	2.999
19	599.831,009 634.648,775	20	599.830,365 634.640,371	8.429
21	599.832,529 634.640,269	22	599.832,763 634.635,308	4.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.847,184 634.640,584	3	599.852,457 634.645,034	6.9
4	599.855,758 634.647,466	5	599.858,575 634.649,169	3.292
6	599.859,481 634.650,894	7	599.860,671 634.653,981	3.308
8	599.863,573 634.662,039	9	599.864,126 634.666,403	4.399
10	599.855,43 634.666,147	11	599.847,925 634.662,612	8.296
12	599.843,165 634.662,395	13	599.838,464 634.662,323	4.701
14	599.835,56 634.662,601	15	599.832,532 634.662,892	3.043
16	599.829,476 634.663,513	17	599.828,586 634.658,87	4.727
18	599.831,559 634.658,473	19	599.831,009 634.648,775	9.714
20	599.830,365 634.640,371	21	599.832,529 634.640,269	2.166
22	599.832,763 634.635,308	1	599.841,325 634.638,386	9.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 547, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 740 Masurata: 688	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Nr. 547, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR 747, din 05/06/1996 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TĂNASĂ N VASILE 2) TANASĂ NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂNASĂ N VASILE 2) TANASĂ NICOLETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

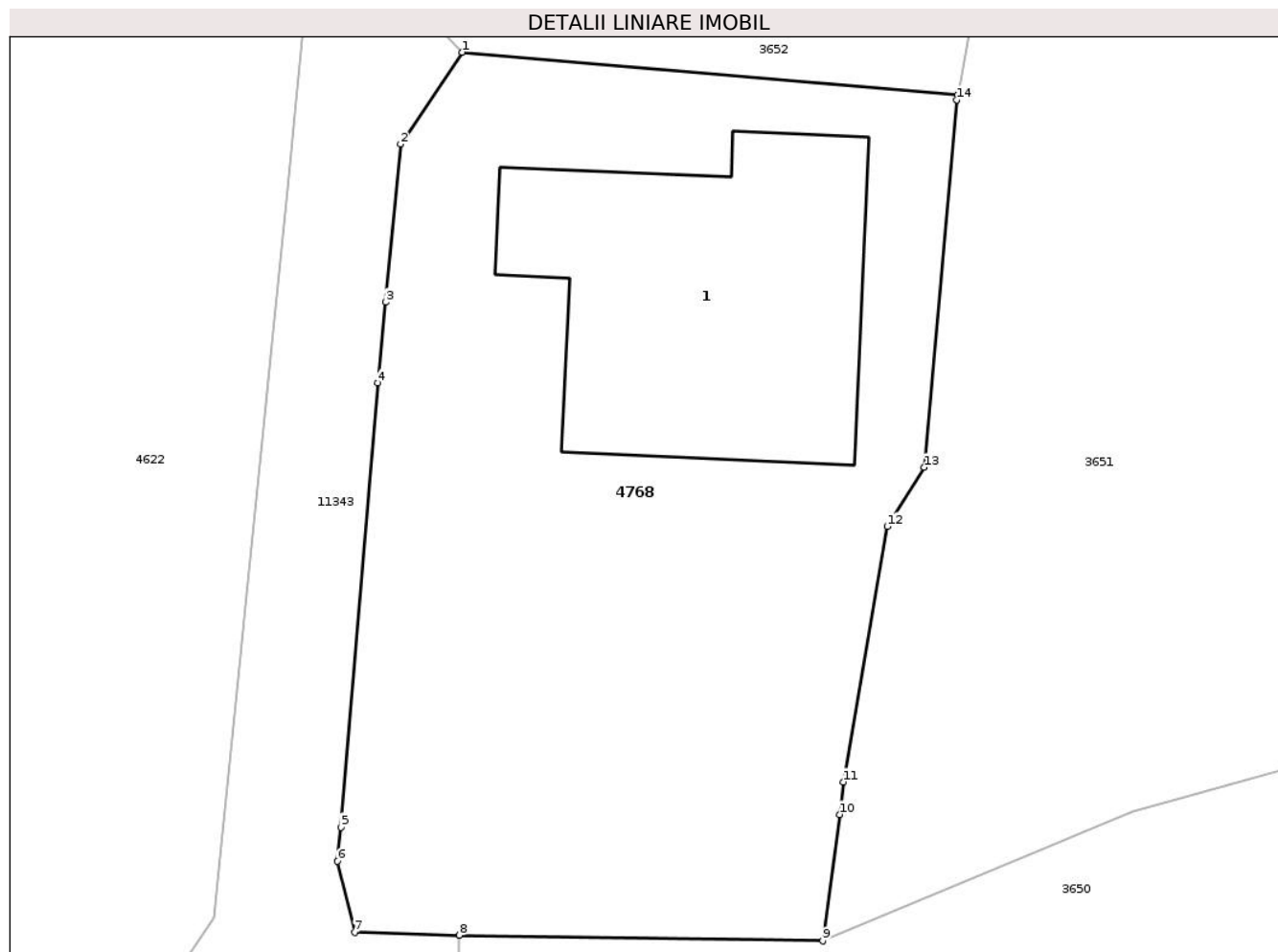
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 740 Masurata: 688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	688	58	2124D	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.883,998 634.713,478	2	599.881,601 634.709,907	4.301
2	599.881,601 634.709,907	3	599.881,018 634.703,746	6.189
3	599.881,018 634.703,746	4	599.880,727 634.700,602	3.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.880,727 634.700,602	5	599.879,287 634.683,318	17.343
5	599.879,287 634.683,318	6	599.879,147 634.681,995	1.331
6	599.879,147 634.681,995	7	599.879,817 634.679,225	2.85
7	599.879,817 634.679,225	8	599.883,885 634.679,114	4.069
8	599.883,885 634.679,114	9	599.898,027 634.678,895	14.144
9	599.898,027 634.678,895	10	599.898,68 634.683,809	4.957
10	599.898,68 634.683,809	11	599.898,827 634.685,076	1.275
11	599.898,827 634.685,076	12	599.900,539 634.695,021	10.091
12	599.900,539 634.695,021	13	599.901,979 634.697,328	2.719
13	599.901,979 634.697,328	14	599.903,251 634.711,63	14.359
14	599.903,251 634.711,63	15	599.903,291 634.711,842	0.216
15	599.903,291 634.711,842	1	599.883,998 634.713,478	19.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52144	Din acte: 1.283 Masurata: 1.260	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10086 / 16/04/2014		
Act Notarial nr. 688 - Contract de vânzare cumpărare, din 15/04/2014 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSACHE GHEORGHE 2) URSACHE MARIA, soți	A1

C. Partea III. SARCINI .

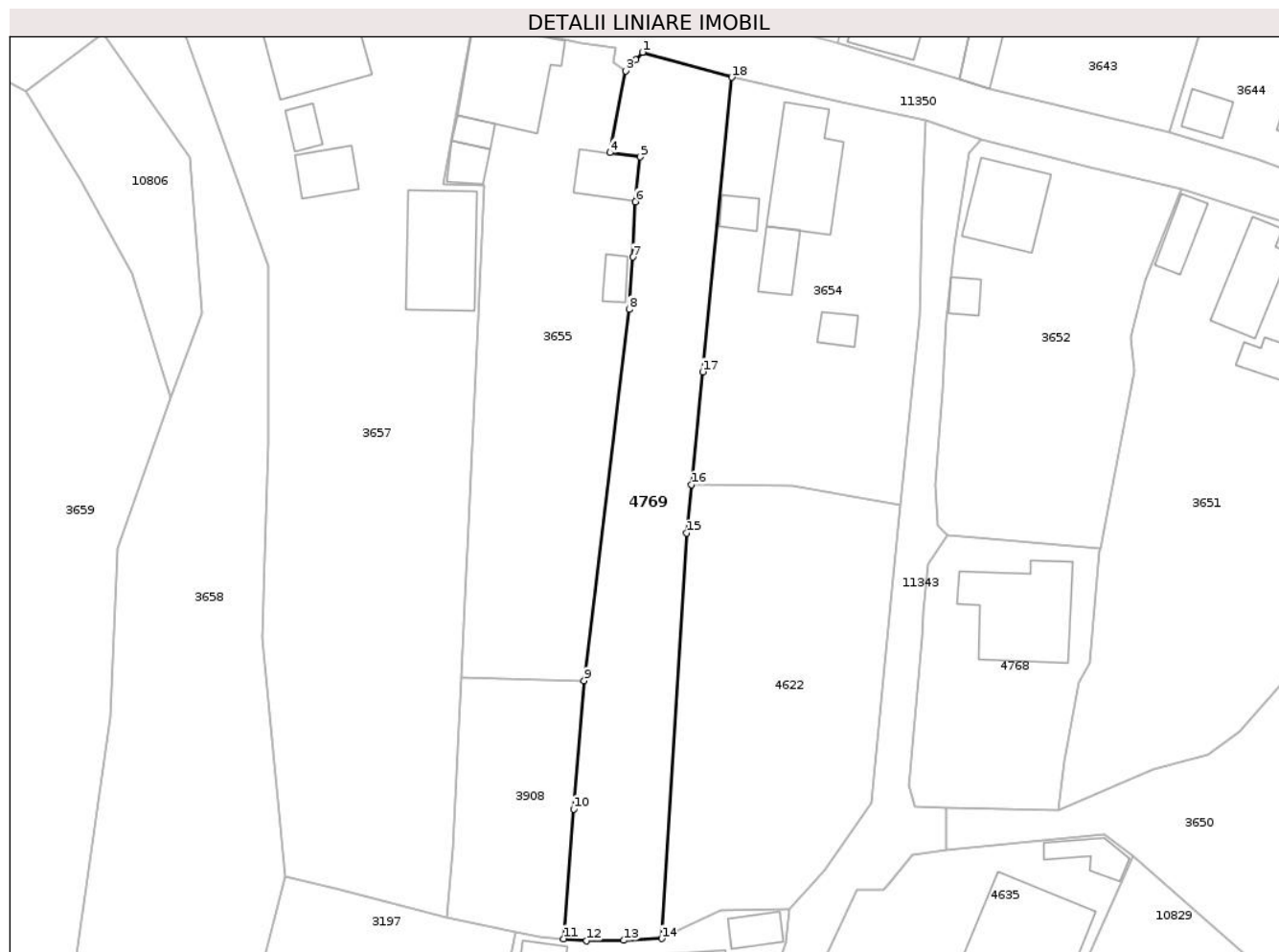
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52144	Din acte: 1.283 Masurata: 1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.260	58	2077/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.845,516 634.774,518	2	599.844,644 634.773,556	1.298
2	599.844,644 634.773,556	3	599.843,384 634.772,166	1.876
3	599.843,384 634.772,166	4	599.841,41 634.761,845	10.508
4	599.841,41 634.761,845	5	599.845,241 634.761,293	3.871
5	599.845,241 634.761,293	6	599.844,63 634.755,644	5.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.844,63 634.755,644	7	599.844,273 634.748,671	6.982
7	599.844,273 634.748,671	8	599.843,809 634.742,042	6.645
8	599.843,809 634.742,042	9	599.838,163 634.695,172	47.209
9	599.838,163 634.695,172	10	599.836,82 634.678,974	16.253
10	599.836,82 634.678,974	11	599.835,56 634.662,601	16.422
11	599.835,56 634.662,601	12	599.838,464 634.662,323	2.917
12	599.838,464 634.662,323	13	599.843,165 634.662,395	4.701
13	599.843,165 634.662,395	14	599.847,925 634.662,612	4.765
14	599.847,925 634.662,612	15	599.851,088 634.713,804	51.29
15	599.851,088 634.713,804	16	599.851,695 634.719,94	6.165
16	599.851,695 634.719,94	17	599.853,102 634.734,176	14.306
17	599.853,102 634.734,176	18	599.856,773 634.771,355	37.36
18	599.856,773 634.771,355	1	599.845,516 634.774,518	11.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/31, din 08/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ATOMEI S MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

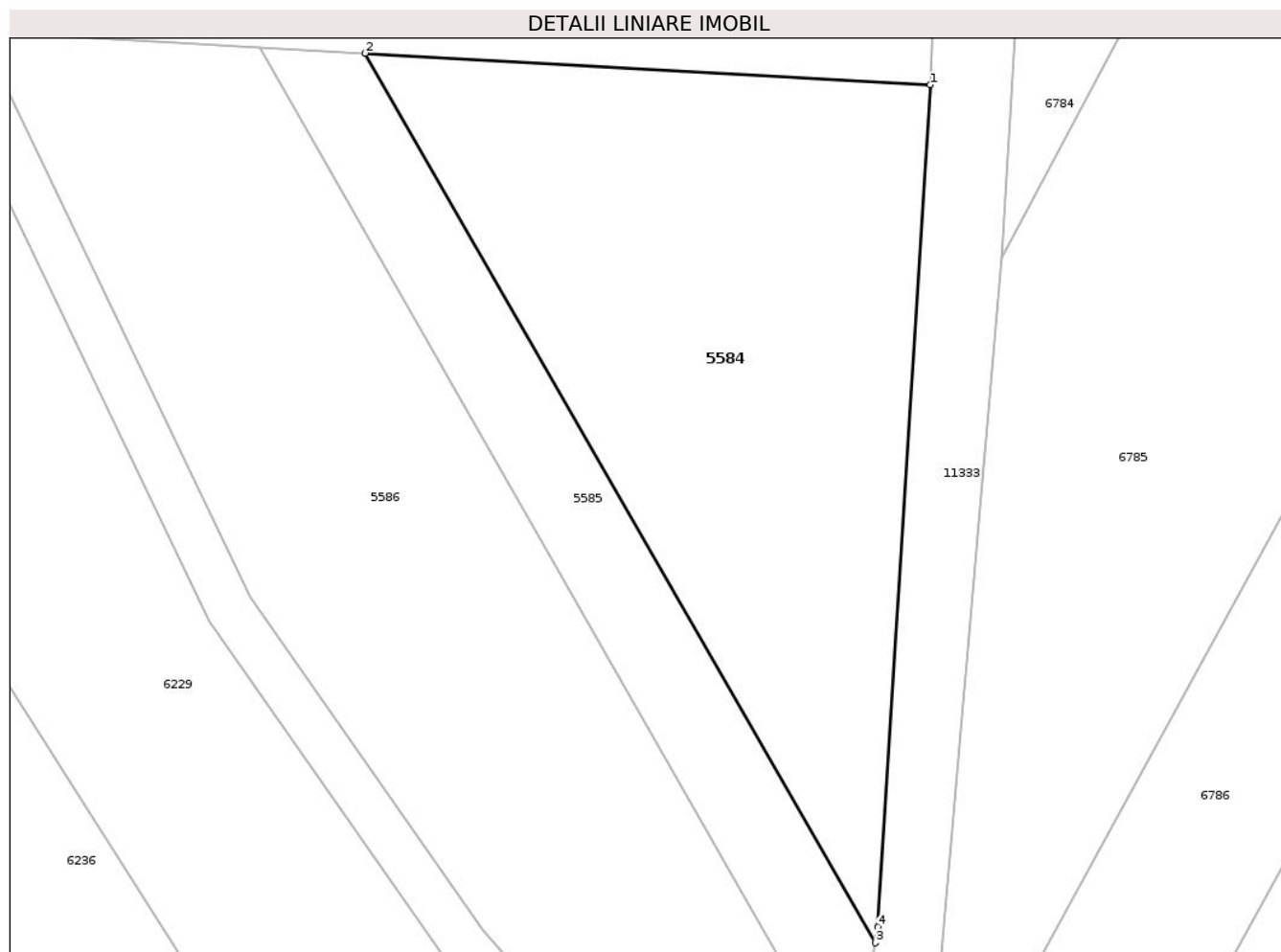
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	58	2110/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.852,192 634.123,247	2	599.792,721 634.126,573	59.564
2	599.792,721 634.126,573	3	599.846,39 634.033,011	107.862
3	599.846,39 634.033,011	4	599.846,649 634.034,674	1.683
4	599.846,649 634.034,674	1	599.852,192 634.123,247	88.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/55, din 09/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ATOMEI GH NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

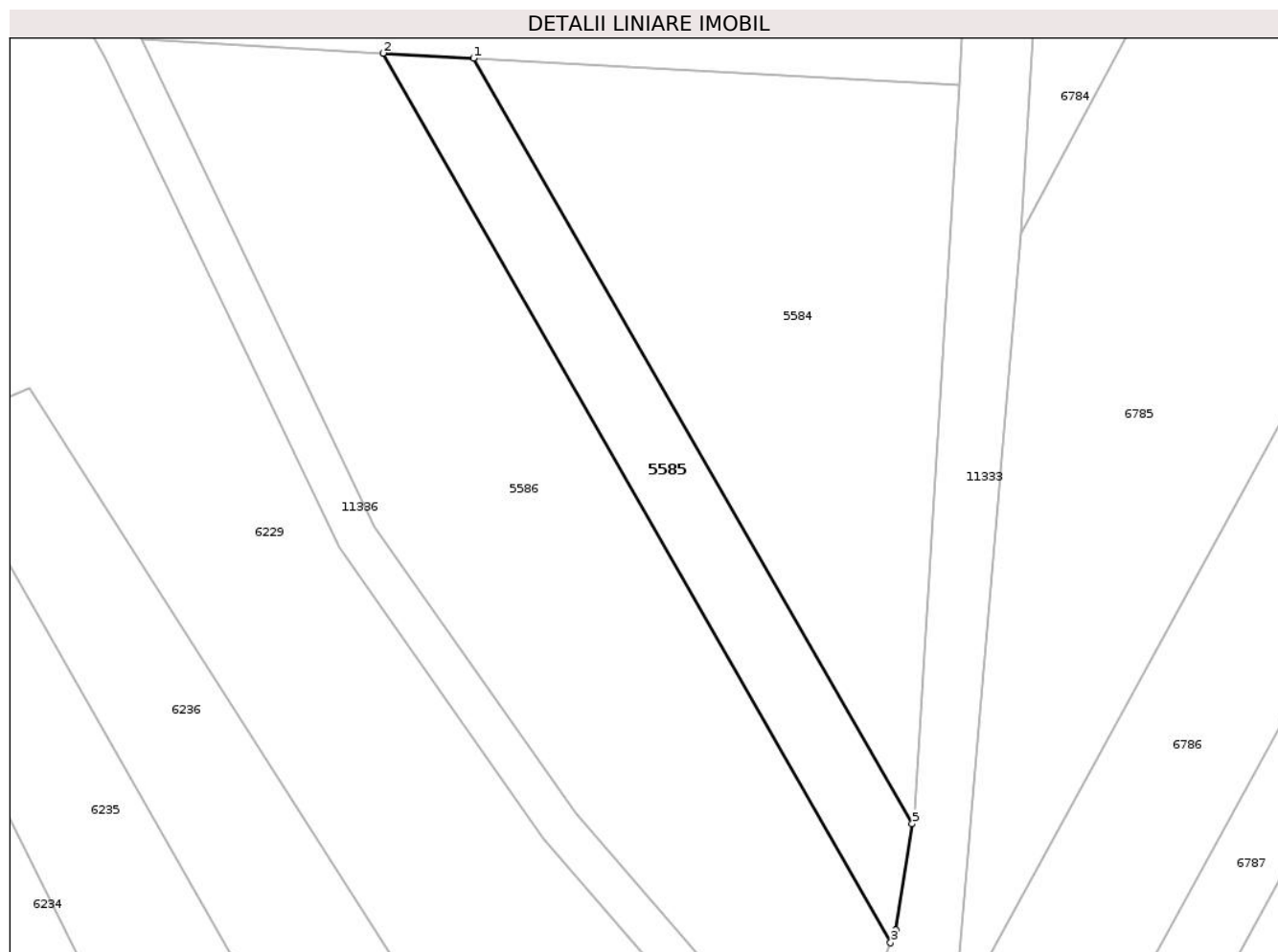
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	58	2110/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.792,721 634.126,573	2	599.781,651 634.127,192	11.087
2	599.781,651 634.127,192	3	599.843,728 634.018,464	125.201
3	599.843,728 634.018,464	4	599.844,364 634.020,051	1.71
4	599.844,364 634.020,051	5	599.846,39 634.033,011	13.117
5	599.846,39 634.033,011	1	599.792,721 634.126,573	107.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/29, din 16/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMII V MARIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

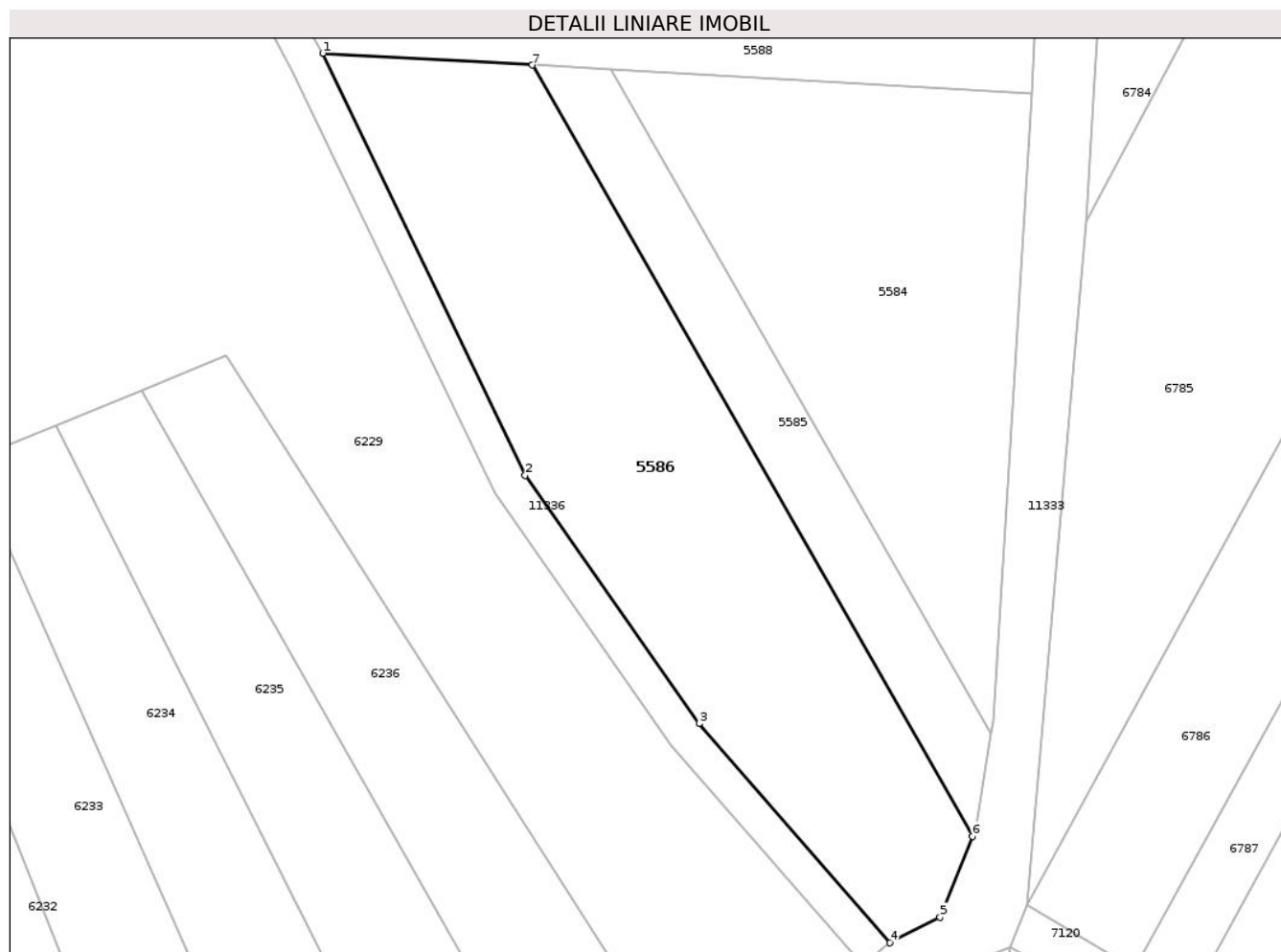
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	547	58	2110/1	-	
2	arabil	DA	3.053	58	2110/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.752,092 634.128,845	2	599.780,633 634.069,351	65.985
2	599.780,633 634.069,351	3	599.805,18 634.034,342	42.757
3	599.805,18 634.034,342	4	599.832,097 634.003,435	40.985
4	599.832,097 634.003,435	5	599.839,156 634.007,05	7.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.839,156 634.007,05	6	599.843,728 634.018,464	12.295
6	599.843,728 634.018,464	7	599.781,651 634.127,192	125.201
7	599.781,651 634.127,192	1	599.752,092 634.128,845	29.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		904	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

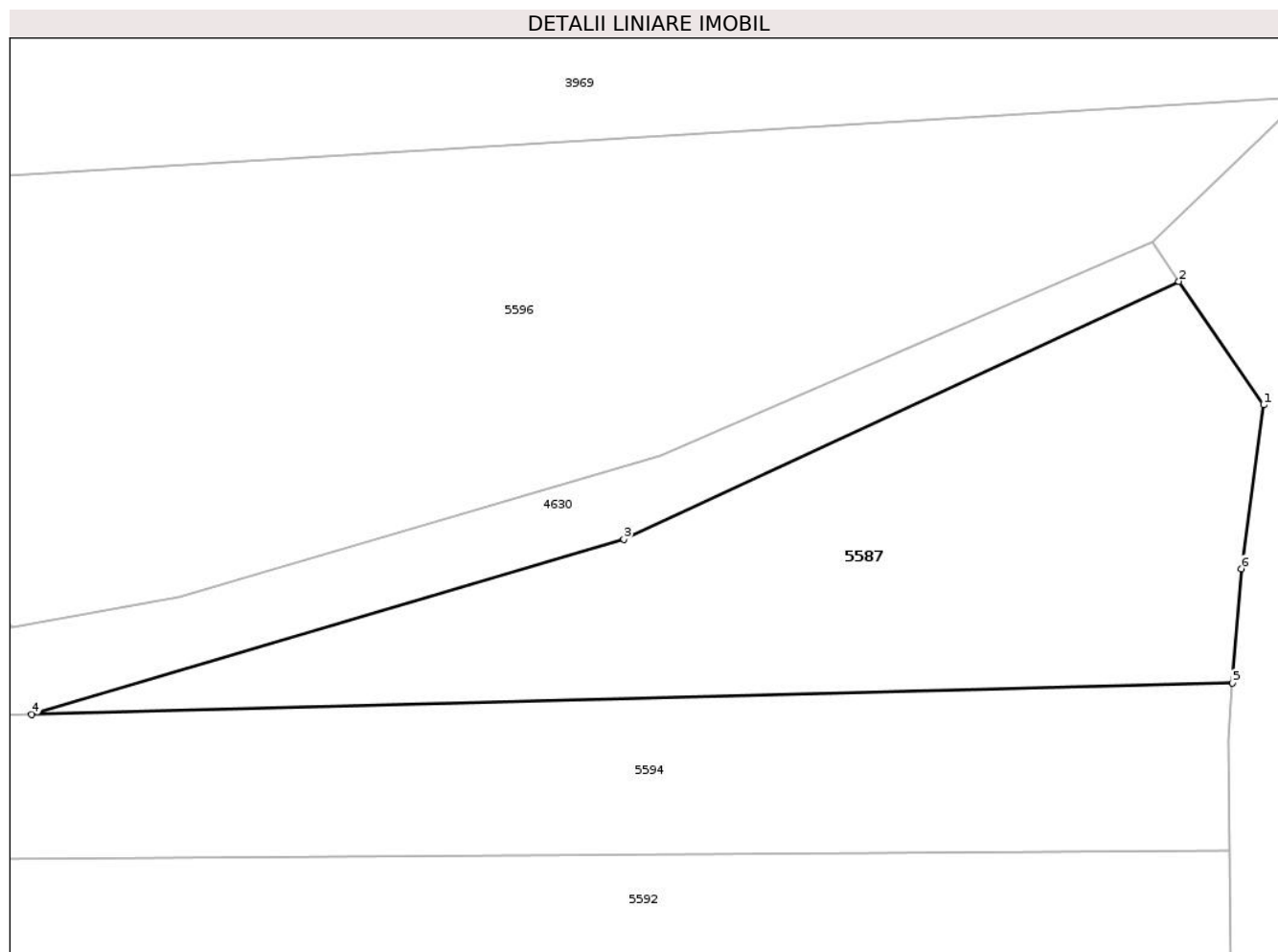
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	904	58	2102, 2111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.858,86 634.297,603	2	599.853,507 634.305,386	9.446
2	599.853,507 634.305,386	3	599.818,51 634.289,138	38.585
3	599.818,51 634.289,138	4	599.781,154 634.278,094	38.954
4	599.781,154 634.278,094	5	599.856,893 634.280,084	75.765
5	599.856,893 634.280,084	6	599.857,445 634.287,277	7.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.857,445 634.287,277	1	599.858,86 634.297,603	10.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.515	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1147, din 11/01/1999 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOLDEANU A ION, LIPSĂ CNP 2) TANASĂ A ANA, LIPSĂ CNP 3) GLODEANU A VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

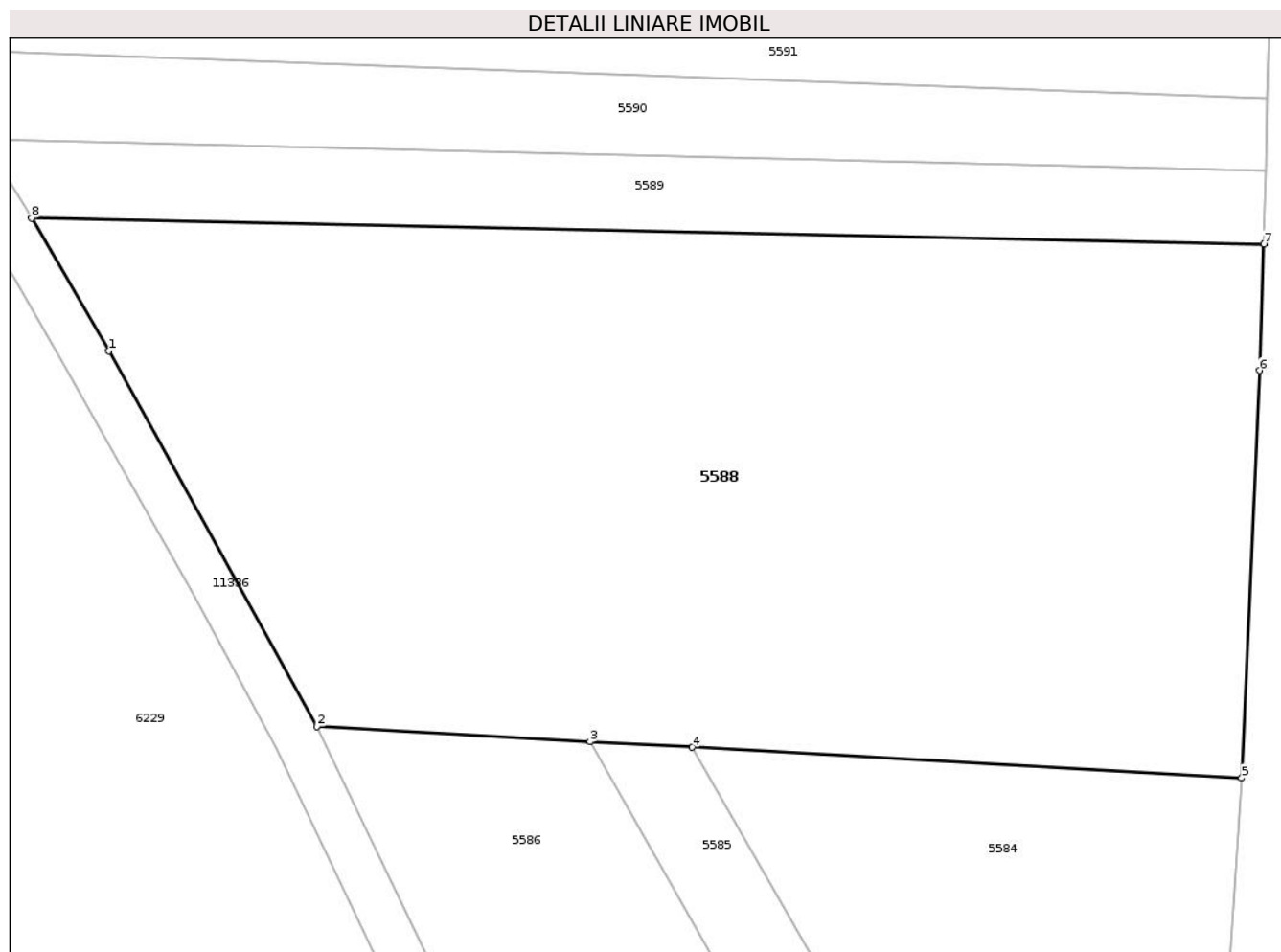
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	58	2108/1	-	
2	arabil	DA	4.715	58	2109/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.729,601 634.169,445	2	599.752,092 634.128,845	46.414
2	599.752,092 634.128,845	3	599.781,651 634.127,192	29.605
3	599.781,651 634.127,192	4	599.792,721 634.126,573	11.087
4	599.792,721 634.126,573	5	599.852,192 634.123,247	59.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.852,192 634.123,247	6	599.854,096 634.167,329	44.123
6	599.854,096 634.167,329	7	599.854,584 634.181,017	13.697
7	599.854,584 634.181,017	8	599.721,232 634.183,826	133.382
8	599.721,232 634.183,826	1	599.729,601 634.169,445	16.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.106 Masurata: 1.108	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1051, din 22/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HALDAN ELENA, LIPSĂ CNP	A1

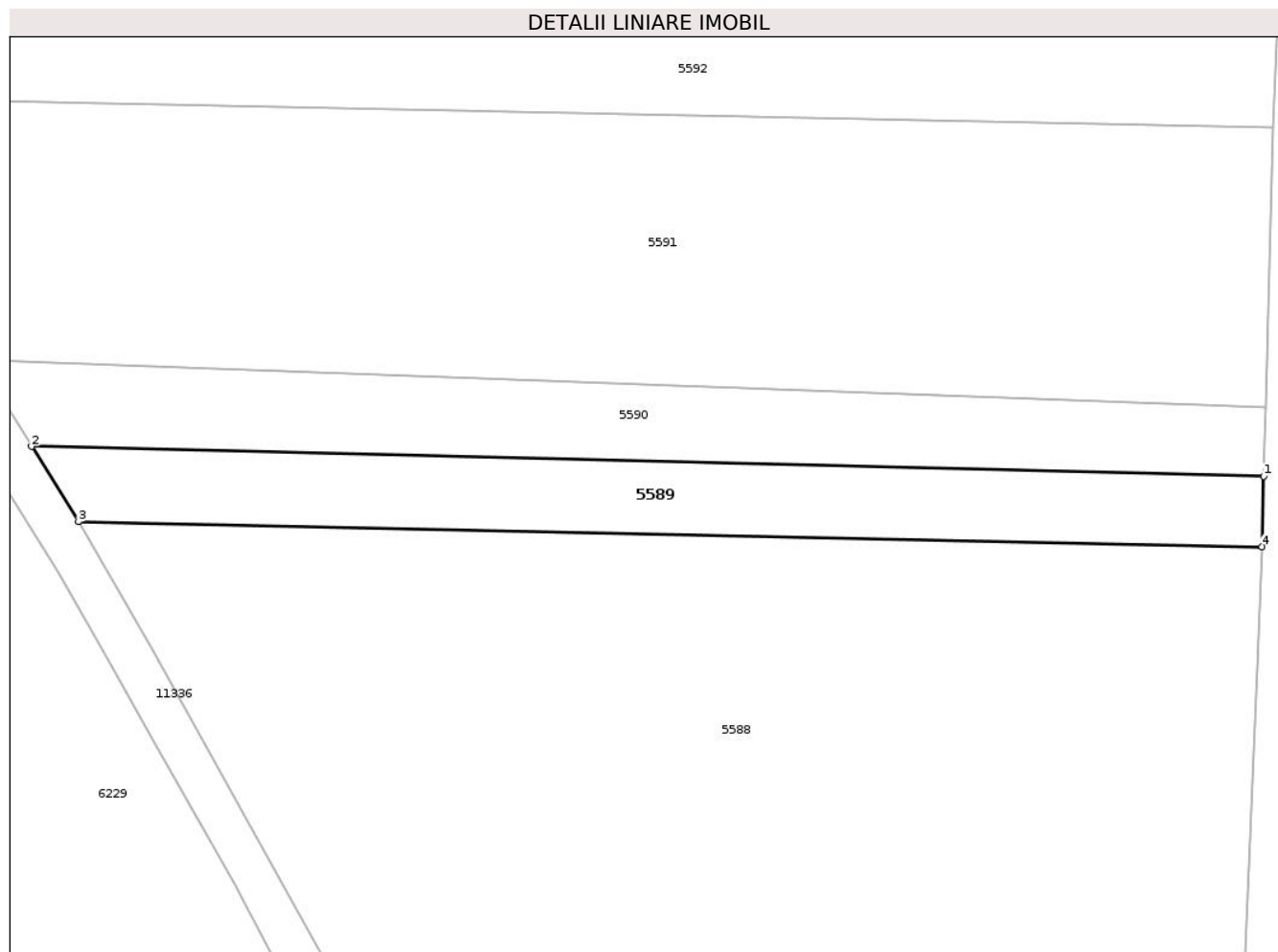
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.106 Masurata: 1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.108	58	2107/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.854,772 634.188,94	2	599.715,965 634.192,303	138.848
2	599.715,965 634.192,303	3	599.721,232 634.183,826	9.981
3	599.721,232 634.183,826	4	599.854,584 634.181,017	133.382
4	599.854,584 634.181,017	1	599.854,772 634.188,94	7.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.240	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1243, din 15/03/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TICU ZOIȚA, LIPSĂ CNP 2) TICU GRIGORE, LIPSĂ CNP 3) SIMION ELENA, LIPSĂ CNP 4) STOLERU AGLAIA, LIPSĂ CNP 5) TIMIȘESCU NATALIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

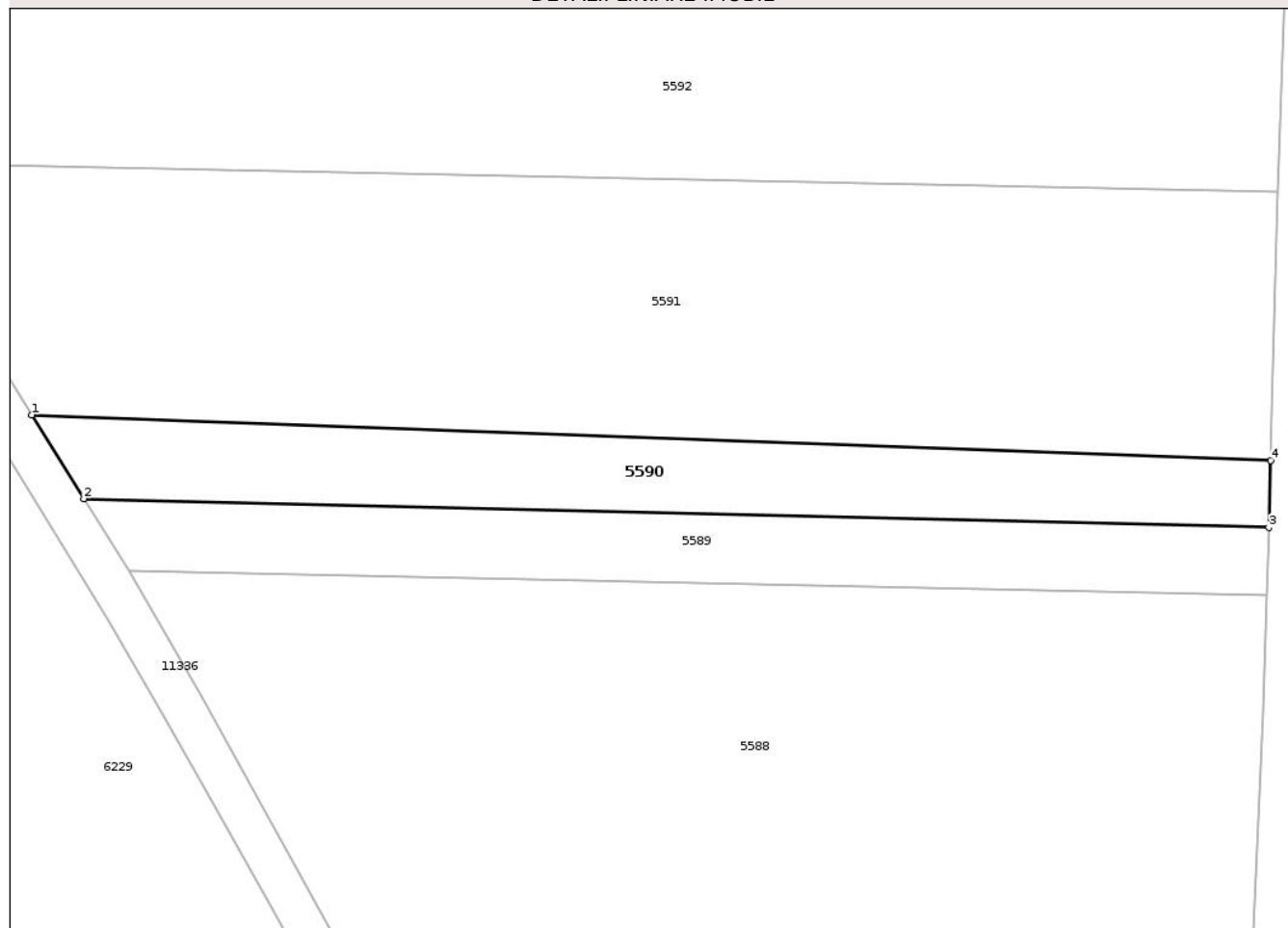
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.240	58	2106/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.709,874 634.202,11	2	599.715,965 634.192,303	11.544
2	599.715,965 634.192,303	3	599.854,772 634.188,94	138.848
3	599.854,772 634.188,94	4	599.855,001 634.196,785	7.849
4	599.855,001 634.196,785	1	599.709,874 634.202,11	145.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53468	Din acte: 5.000 Masurata: 4.700	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8645 / 30/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1359, din 29/03/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de umpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZUGRAVU DUMITRIȚA 2) ZUGRAVU GHEORGHE, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

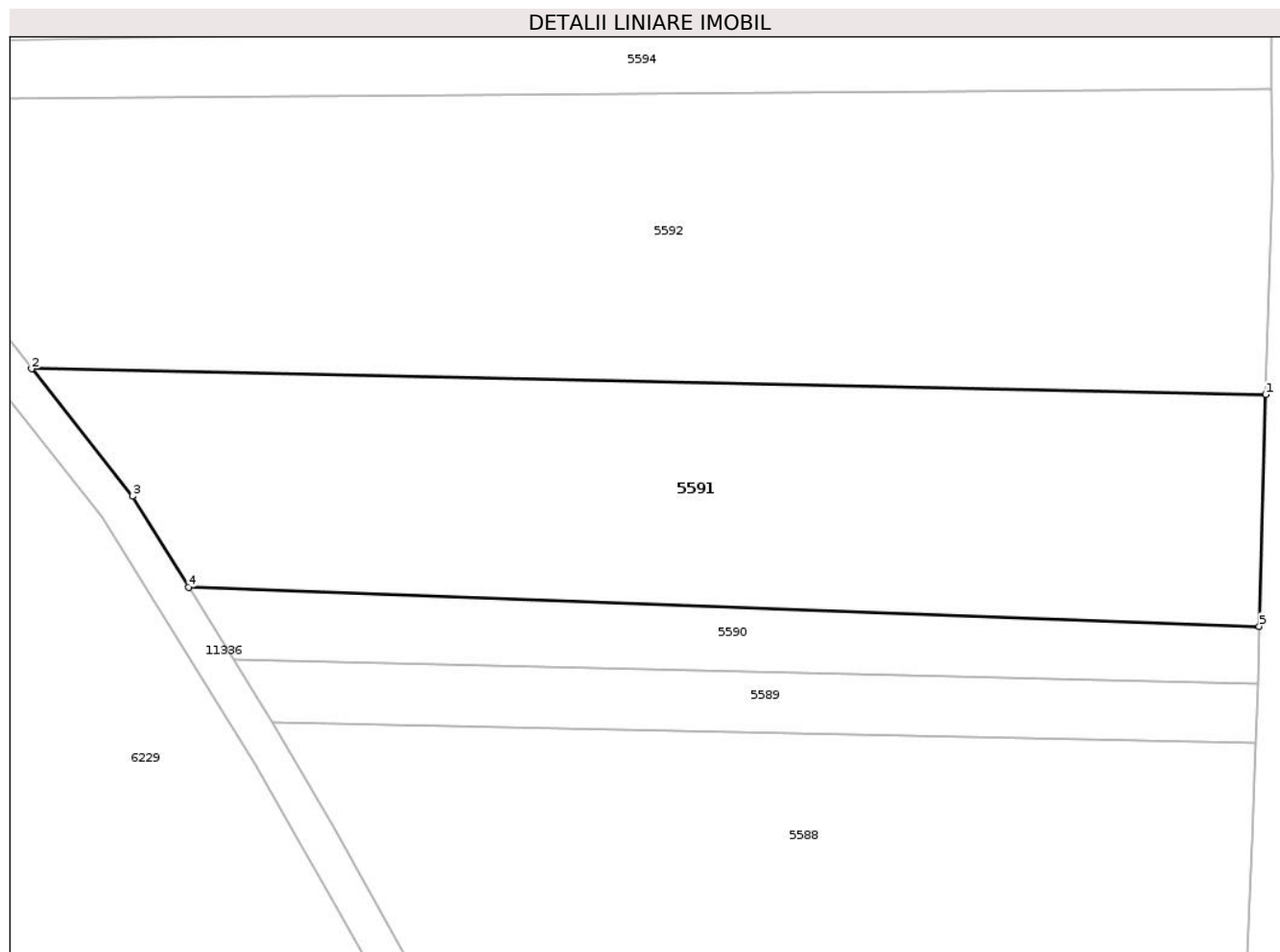
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53468	Din acte: 5.000 Masurata: 4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.700	58	2105/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.855,87 634.228,194	2	599.688,592 634.231,689	167.315
2	599.688,592 634.231,689	3	599.702,232 634.214,417	22.008
3	599.702,232 634.214,417	4	599.709,874 634.202,11	14.487
4	599.709,874 634.202,11	5	599.855,001 634.196,785	145.224
5	599.855,001 634.196,785	1	599.855,87 634.228,194	31.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1105, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALUCAI AGLAIA, LIPSĂ CNP 2) CIOCAN I ION, LIPSĂ CNP 3) COȘOFREȚ CASANDRA, LIPSĂ CNP 4) MIHALACHE ECATERINA, LIPSĂ CNP 5) OLTEANU NATALIA, LIPSĂ CNP 6) URZICĂ I SOLTANA, LIPSĂ CNP 7) CHITIC MARIA, LIPSĂ CNP 8) NISTOR ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

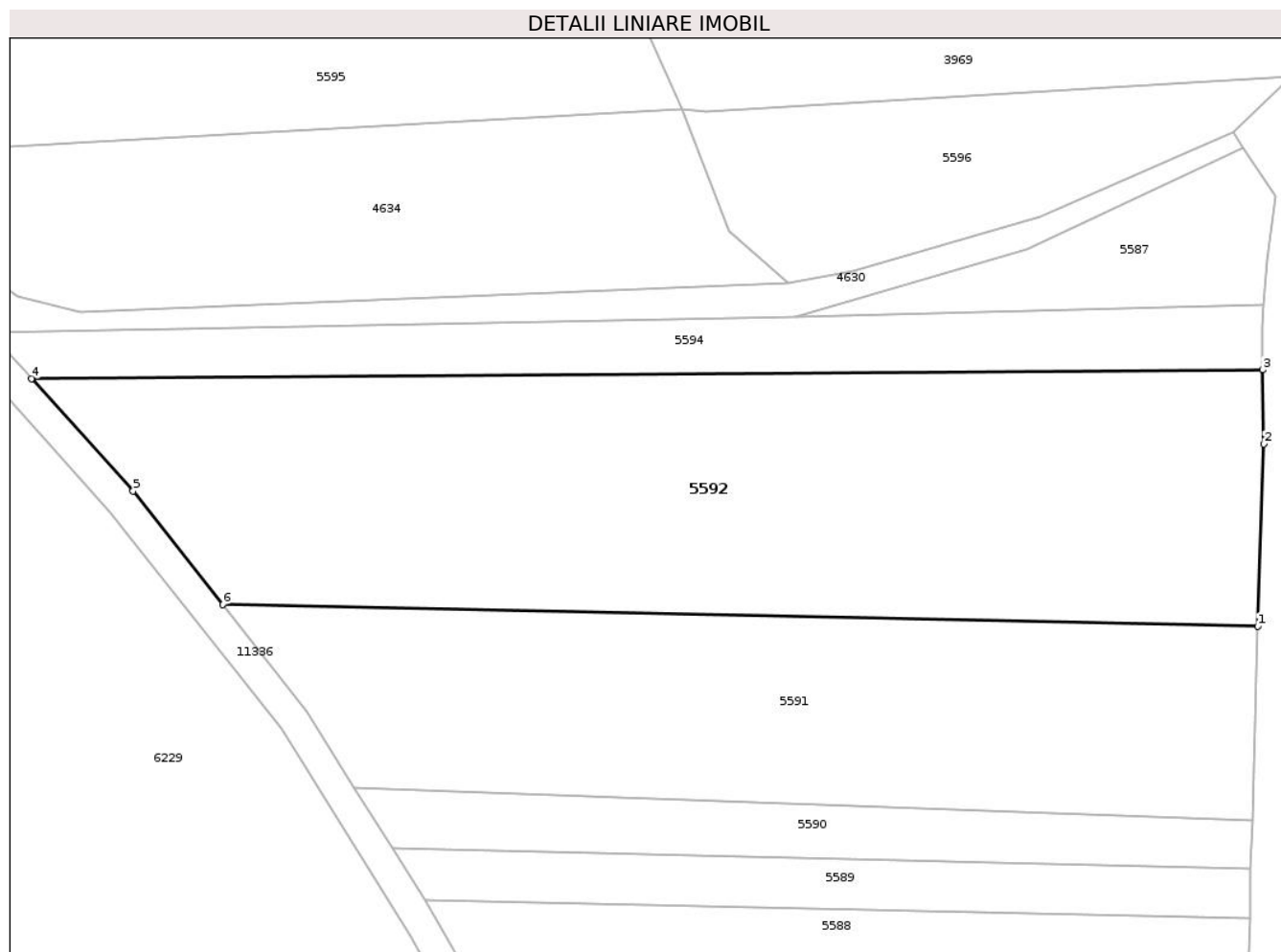
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.100	58	2014/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2103/1, 2104/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.855,87 634.228,194	2	599.856,873 634.257,589	29.412
2	599.856,873 634.257,589	3	599.856,708 634.269,551	11.964
3	599.856,708 634.269,551	4	599.657,702 634.268,158	199.011
4	599.657,702 634.268,158	5	599.674,127 634.250,007	24.479
5	599.674,127 634.250,007	6	599.688,592 634.231,689	23.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.688,592 634.231,689	1	599.855,87 634.228,194	167.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.790	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/186, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IACOBBOAIA PAV ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

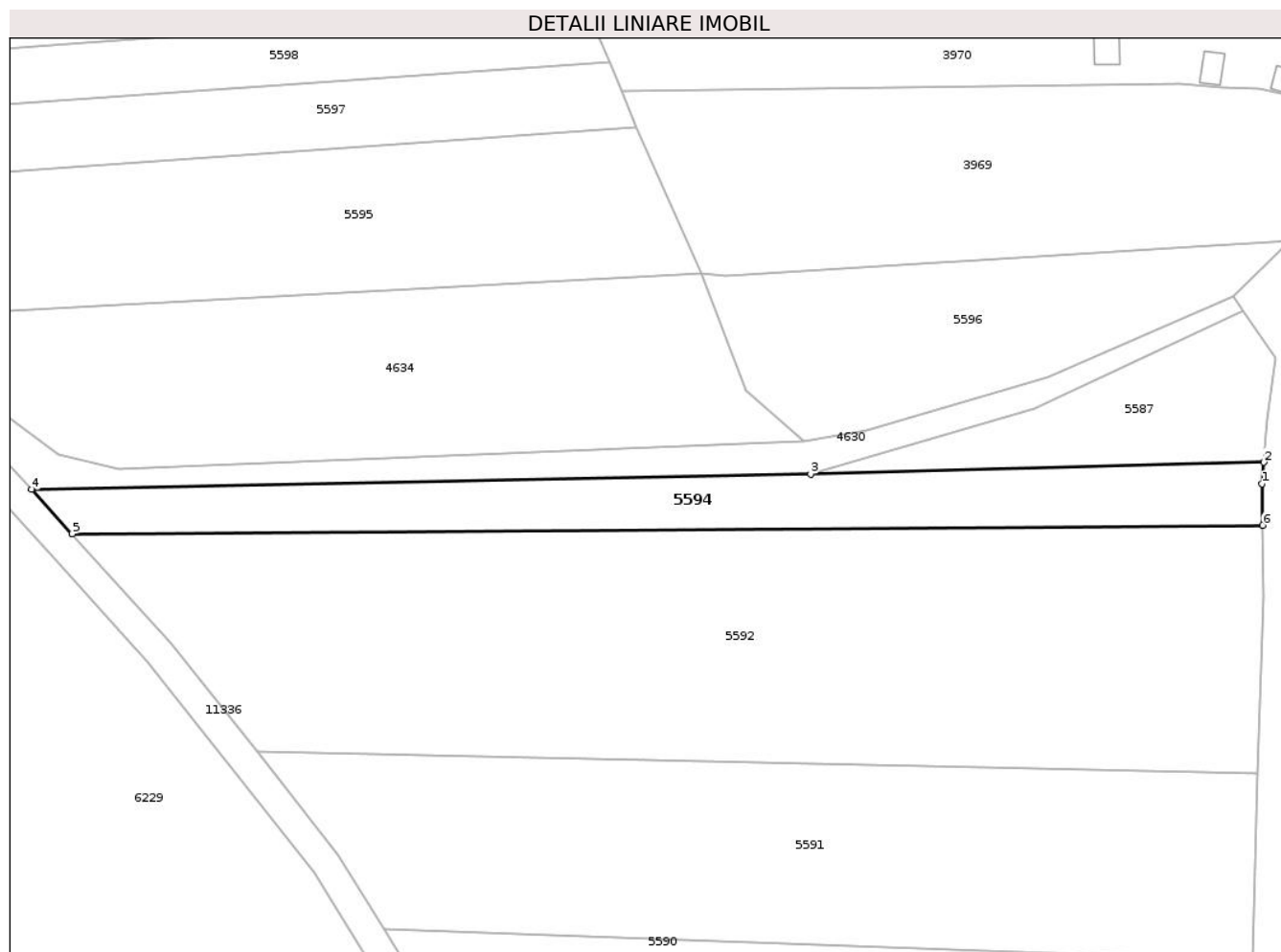
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.790	73	889/16	-	NR. TOPO CORECT TARLA 58, PARCELA 2102

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.856,613 634.276,477	2	599.856,893 634.280,084	3.619
2	599.856,893 634.280,084	3	599.781,154 634.278,094	75.765
3	599.781,154 634.278,094	4	599.650,904 634.275,538	130.275
4	599.650,904 634.275,538	5	599.657,702 634.268,158	10.034
5	599.657,702 634.268,158	6	599.856,708 634.269,551	199.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.856,708 634.269,551	1	599.856,613 634.276,477	6.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5595**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ, ŞI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/55, din 09/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMEI GH NECULAI, LIPSĂ CNP	A1

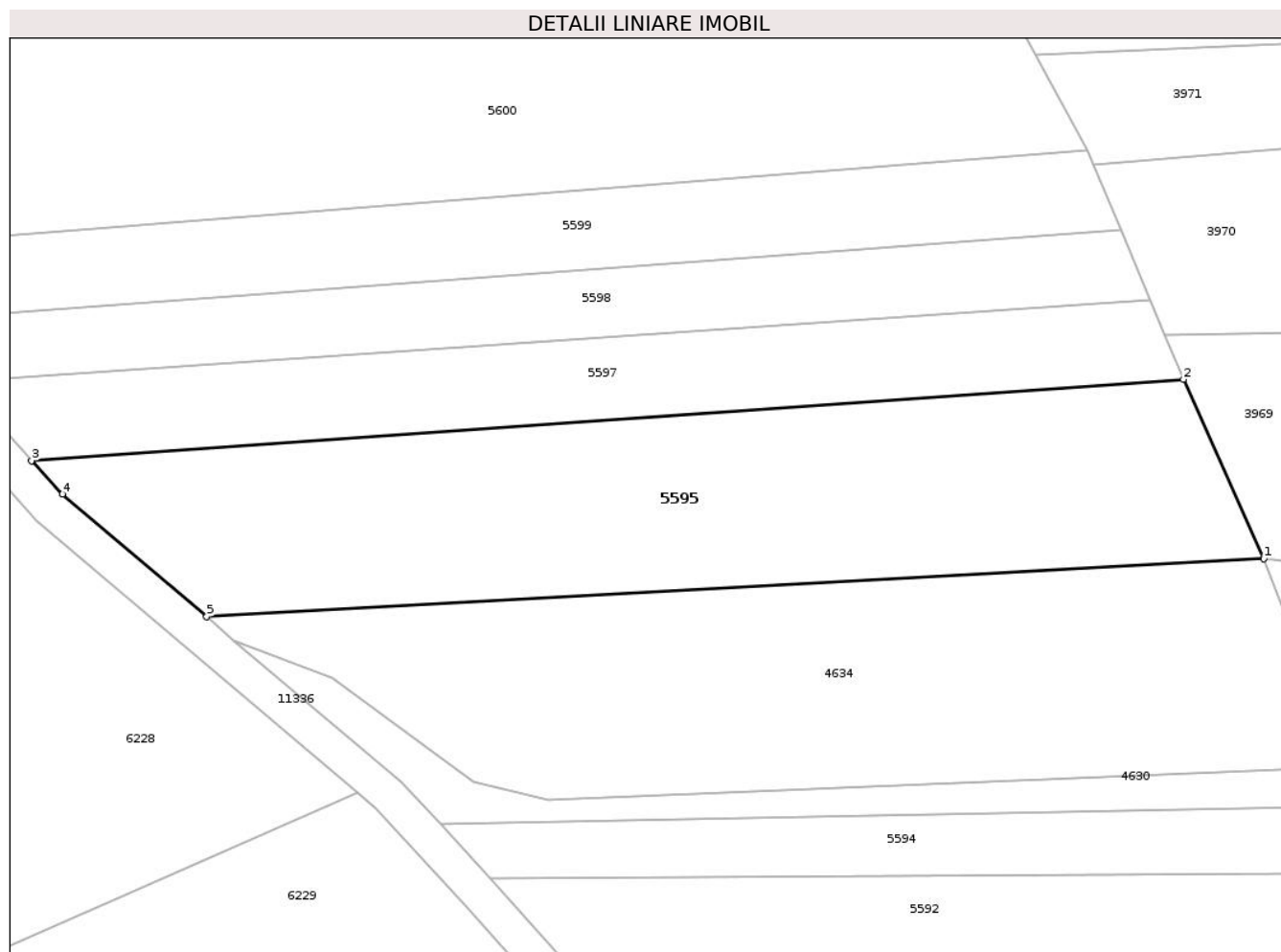
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	646	58	2101/1	-	
2	arabil	DA	2.954	58	2101/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.762,914 634.311,706	2	599.751,971 634.336,075	26.713
2	599.751,971 634.336,075	3	599.595,251 634.325,027	157.11
3	599.595,251 634.325,027	4	599.599,432 634.320,46	6.192
4	599.599,432 634.320,46	5	599.619,075 634.303,811	25.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.619,075 634.303,811	1	599.762,914 634.311,706	144.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1276, din 11/04/2002 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ I VASILE, LIPSĂ CNP 2) URZICA I NECULAI, LIPSĂ CNP 3) ATOMEI STEFAN, LIPSĂ CNP 4) ATOMEI SILVIA, LIPSĂ CNP 5) ATOMEI ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

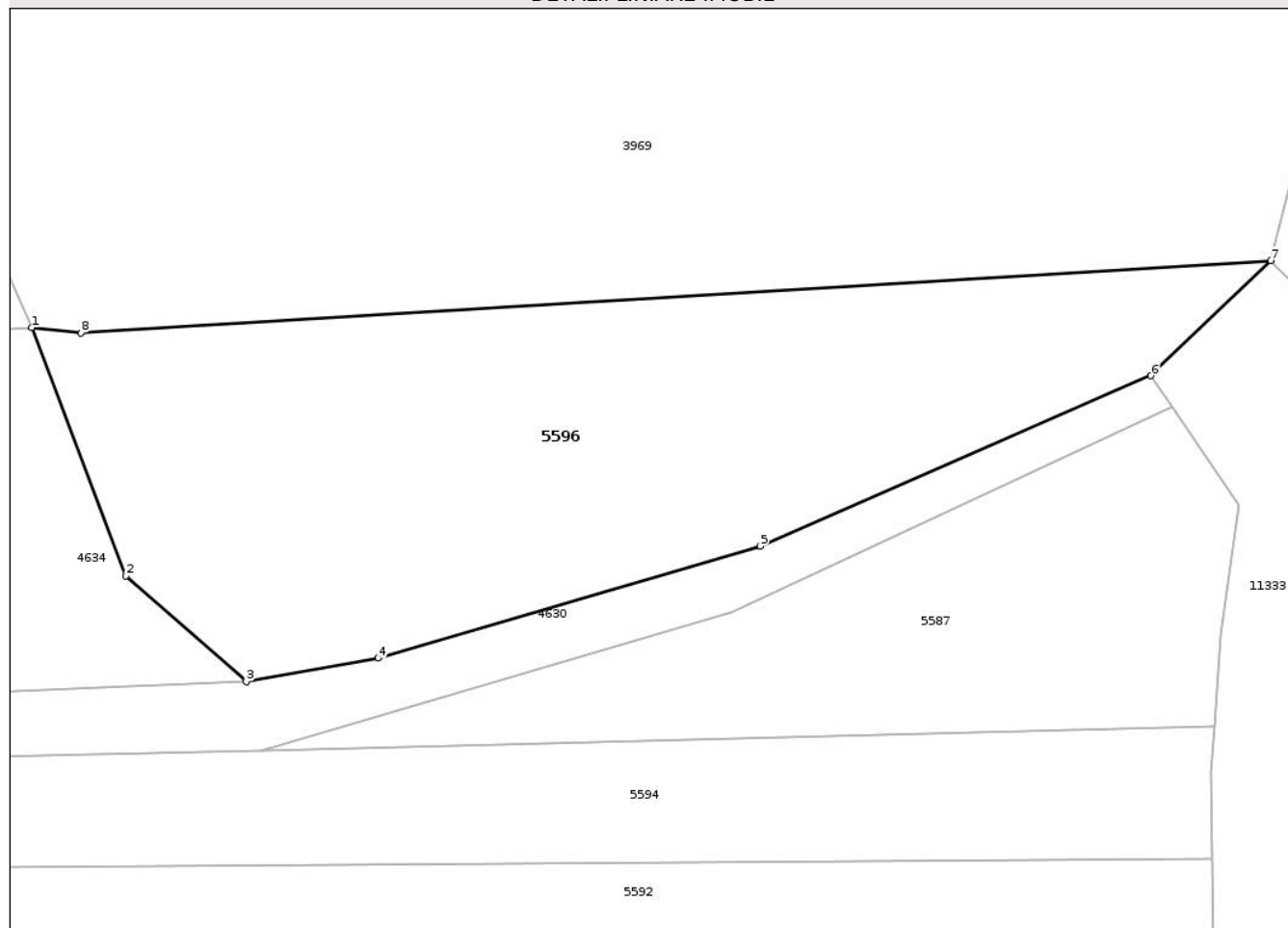
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.800	58	2112/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 2111/1, 2112/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.762,914 634.311,706	2	599.770,382 634.292,019	21.056
2	599.770,382 634.292,019	3	599.779,967 634.283,617	12.746
3	599.779,967 634.283,617	4	599.790,45 634.285,473	10.647
4	599.790,45 634.285,473	5	599.820,815 634.294,372	31.642
5	599.820,815 634.294,372	6	599.851,852 634.307,892	33.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.851,852 634.307,892	7	599.861,374 634.317,007	13.181
7	599.861,374 634.317,007	8	599.766,816 634.311,293	94.73
8	599.766,816 634.311,293	1	599.762,914 634.311,706	3.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ, ŞI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1170, din 30/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LICA V DĂNUŢ, LIPSĂ CNP	
	2) LICA V NECULAI, LIPSĂ CNP	

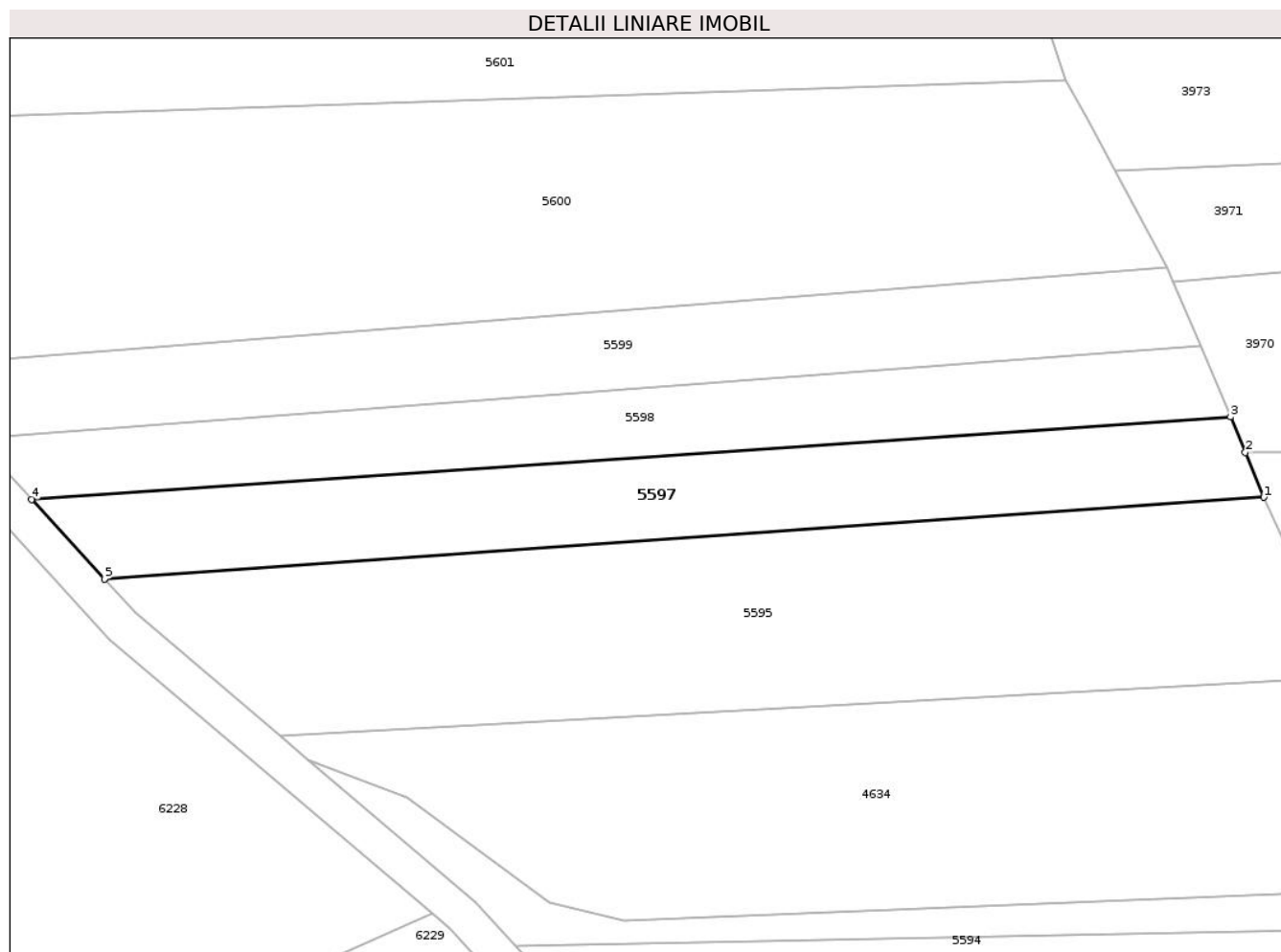
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	494	73	889/9	-	NR. TOPO CORECT TARLA 58, PARCELA 2100/9
2	arabil	DA	1.306	73	889/9	-	NR. TOPO CORECT TARLA 58, PARCELA 2100/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.751,971 634.336,075	2	599.749,473 634.342,132	6.552
2	599.749,473 634.342,132	3	599.747,457 634.346,92	5.195
3	599.747,457 634.346,92	4	599.585,424 634.335,772	162.416
4	599.585,424 634.335,772	5	599.595,251 634.325,027	14.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.595,251 634.325,027	1	599.751,971 634.336,075	157.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.529	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

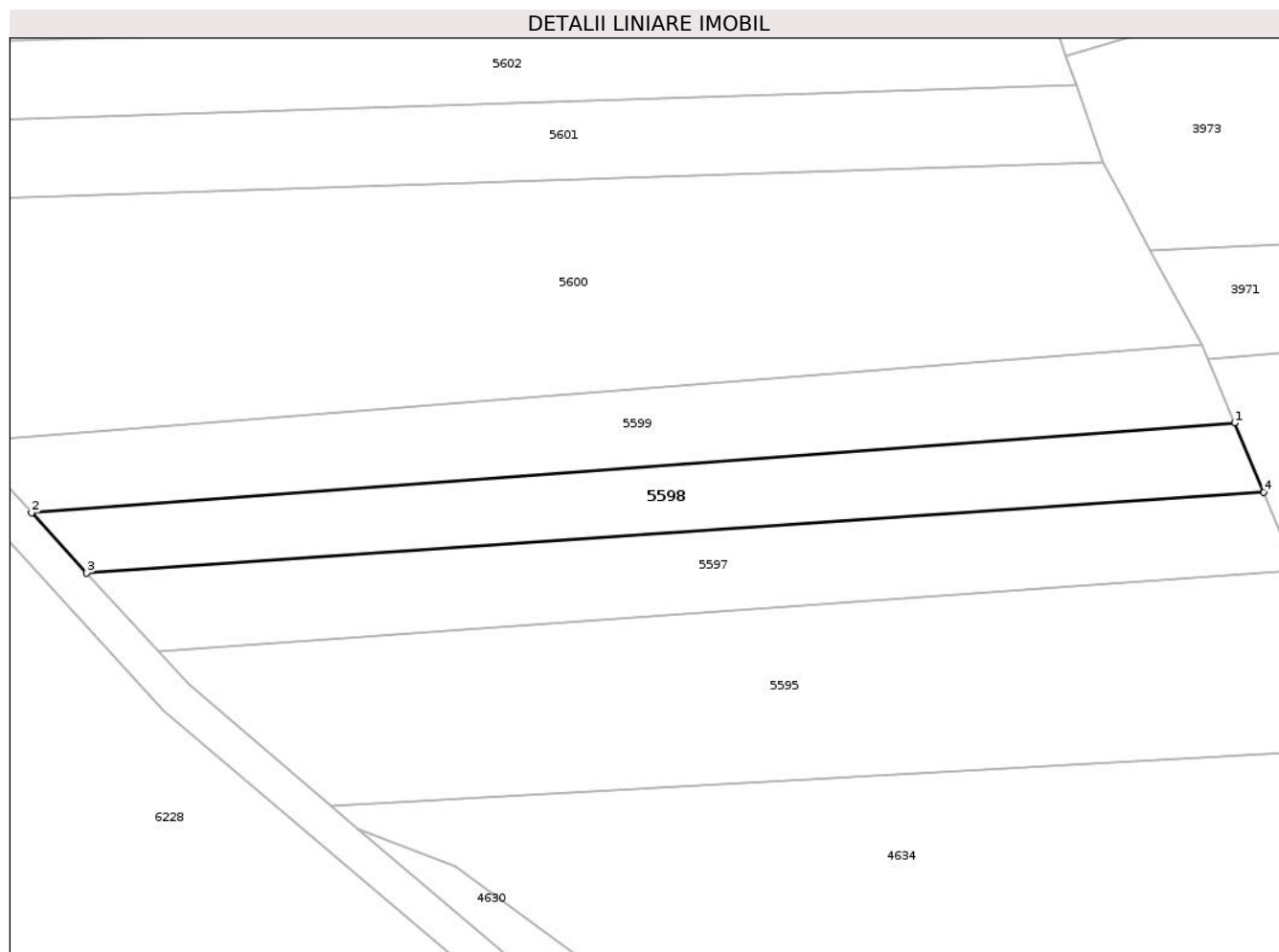
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	463	58	2099	-	
2	arabil	DA	1.066	58	2099	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.743,444 634.356,449	2	599.577,828 634.344,076	166.078
2	599.577,828 634.344,076	3	599.585,424 634.335,772	11.254
3	599.585,424 634.335,772	4	599.747,457 634.346,92	162.416
4	599.747,457 634.346,92	1	599.743,444 634.356,449	10.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1160, din 16/05/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IACOBBOAIA I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

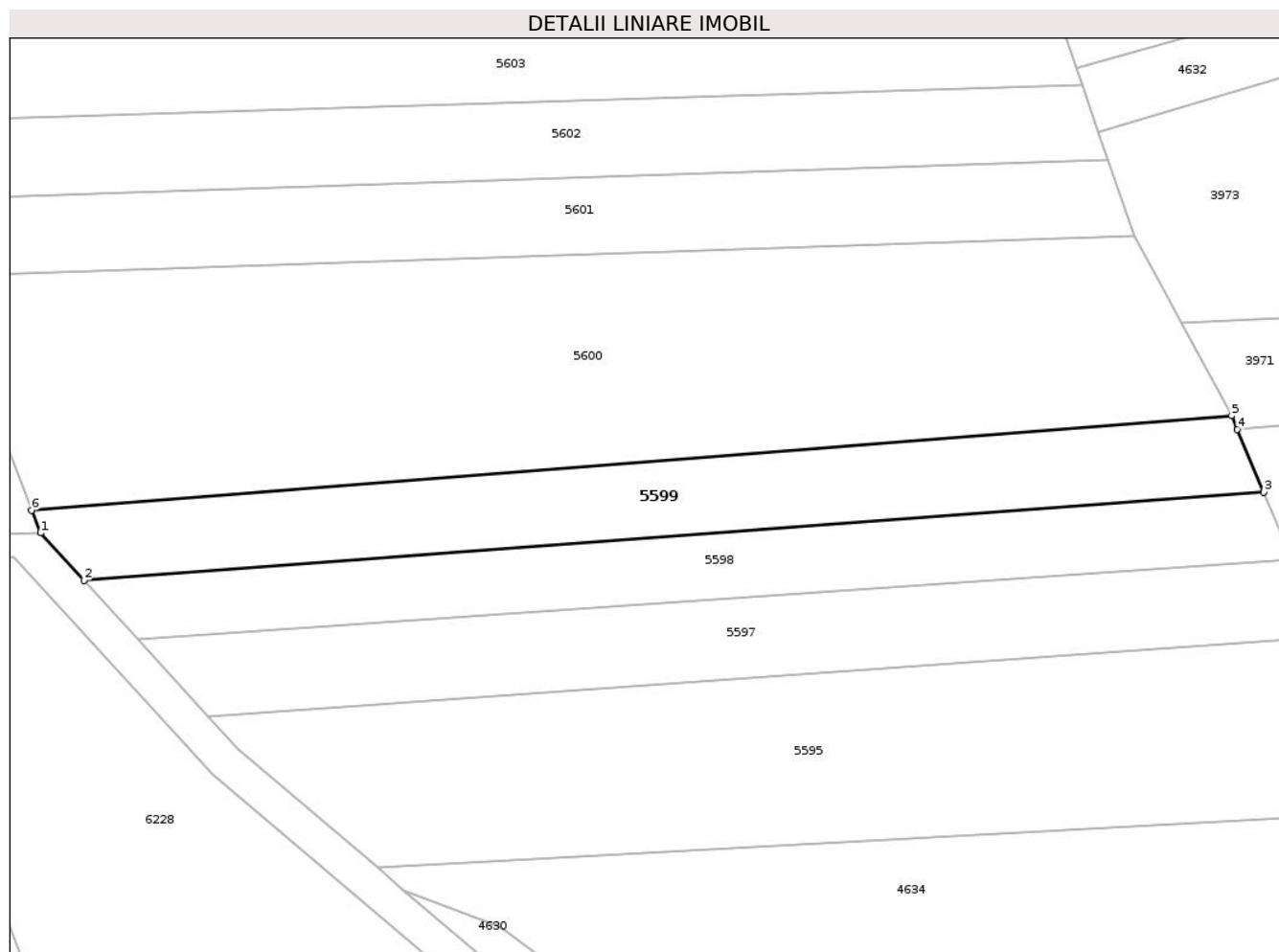
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	618	85	2098/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 58
2	arabil	DA	1.182	85	2098/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.571,745 634.350,725	2	599.577,828 634.344,076	9.012
2	599.577,828 634.344,076	3	599.743,444 634.356,449	166.078
3	599.743,444 634.356,449	4	599.739,744 634.365,233	9.531
4	599.739,744 634.365,233	5	599.738,919 634.367,192	2.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.738,919 634.367,192	6	599.570,493 634.353,911	168.949
6	599.570,493 634.353,911	1	599.571,745 634.350,725	3.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/194, din 28/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LOGHIN N TINCA, LIPSĂ CNP	

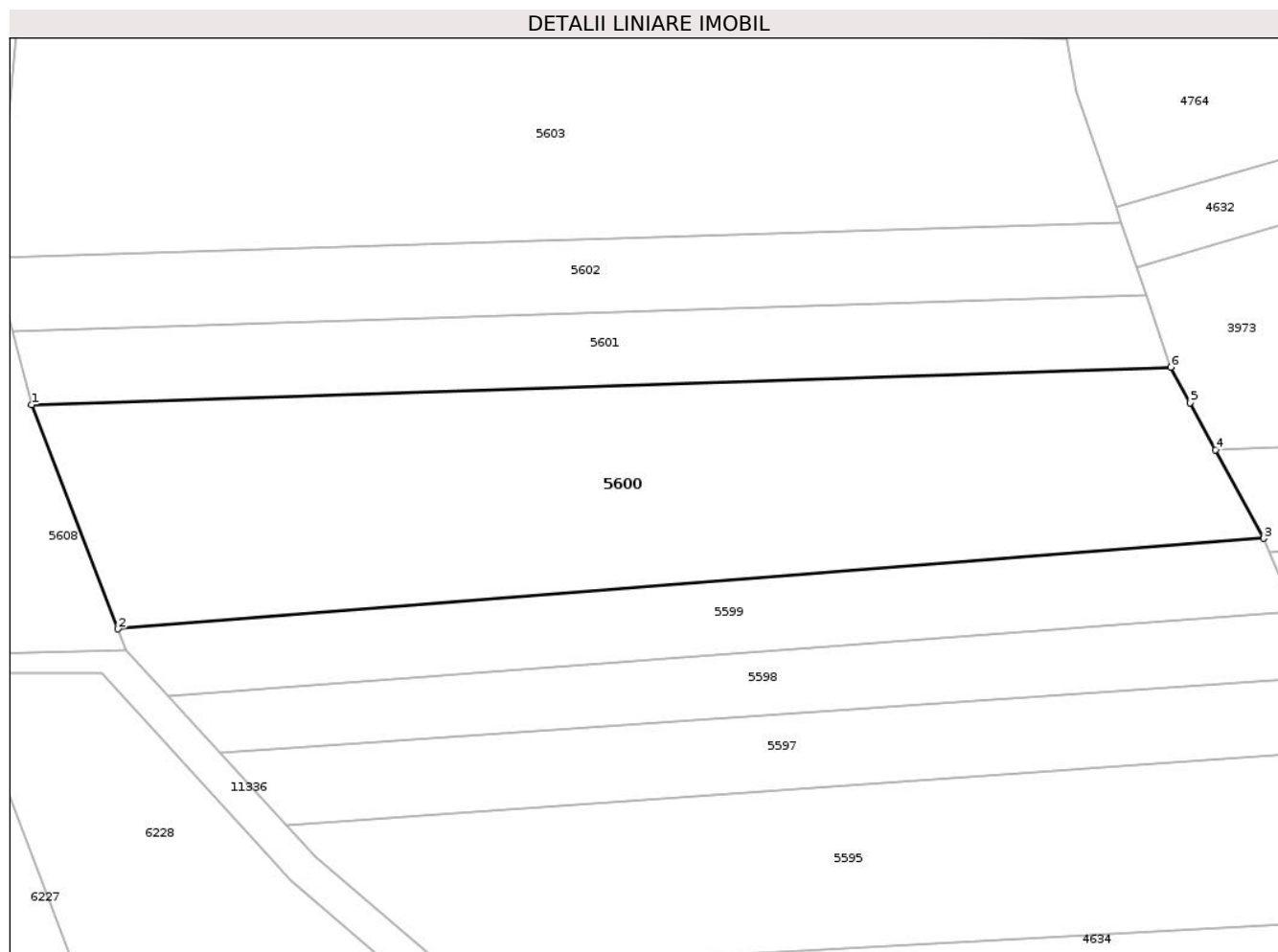
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.146	58	2097/1	-	
2	arabil	DA	2.854	58	2097/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.557,794 634.386,823	2	599.570,493 634.353,911	35.276
2	599.570,493 634.353,911	3	599.738,919 634.367,192	168.949
3	599.738,919 634.367,192	4	599.731,84 634.380,222	14.829
4	599.731,84 634.380,222	5	599.728,084 634.387,137	7.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.728,084 634.387,137	6	599.725,251 634.392,352	5.935
6	599.725,251 634.392,352	1	599.557,794 634.386,823	167.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ, ŞI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/114, din 16/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CIUBOTARIU GH VASILE, LIPSĂ CNP	

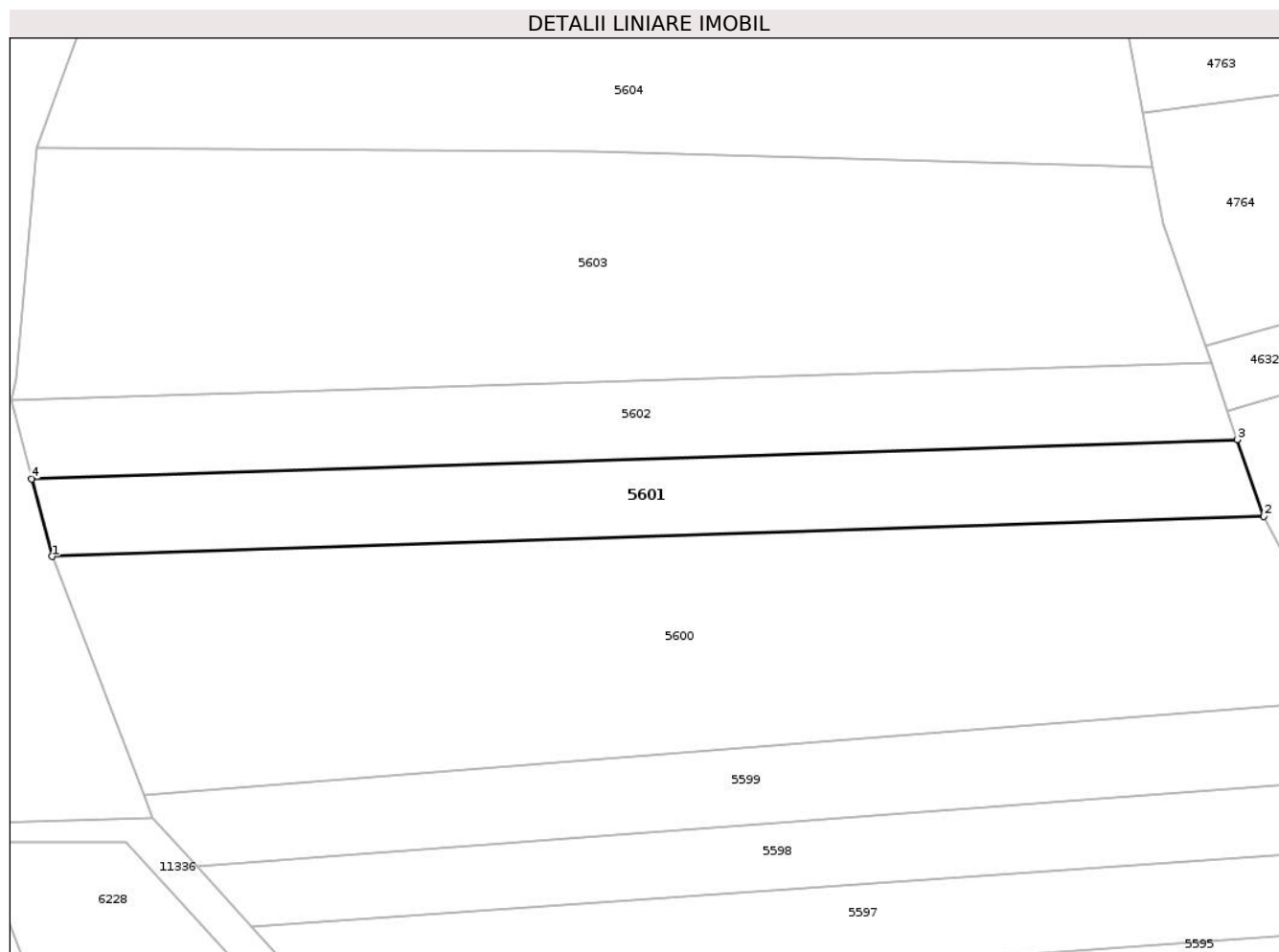
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	791	58	2096/1	-	
2	arabil	DA	1.009	58	2096/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.557,794 634.386,823	2	599.725,251 634.392,352	167.547
2	599.725,251 634.392,352	3	599.721,607 634.402,977	11.233
3	599.721,607 634.402,977	4	599.554,985 634.397,54	166.712
4	599.554,985 634.397,54	1	599.557,794 634.386,823	11.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1279, din 02/04/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARIU LUCREȚIA, LIPSA CNP 2) URSACHE I GHEORGHE, LIPSA CNP 3) PĂNTEA I ANA, LIPSA CNP 4) CHIȚAN ELENA, LIPSA CNP 5) FOCȘA I ANICA, LIPSA CNP 6) TANASĂ ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	821	58	2095/1	-	
2	arabil	DA	979	58	2095/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.554,985 634.397,54	2	599.721,607 634.402,977	166.712
2	599.721,607 634.402,977	3	599.720,199 634.406,98	4.243
3	599.720,199 634.406,98	4	599.717,964 634.413,603	6.99
4	599.717,964 634.413,603	5	599.552,145 634.408,368	165.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.552,145 634.408,368	1	599.554,985 634.397,54	11.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

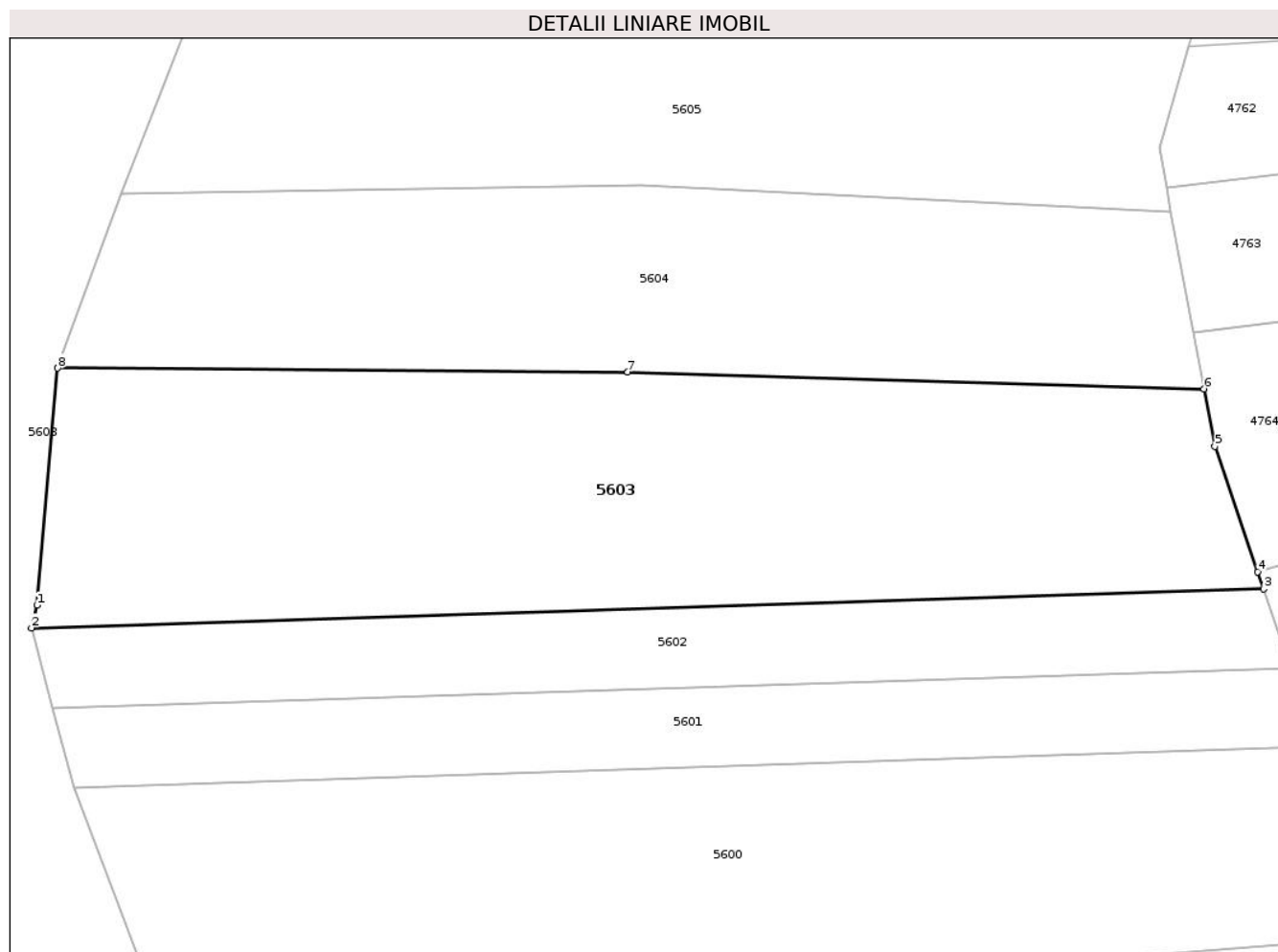
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.459	58	2094	-	
2	pasune	DA	2.541	58	2094	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.552,862 634.411,407	2	599.552,145 634.408,368	3.122
2	599.552,145 634.408,368	3	599.717,964 634.413,603	165.902
3	599.717,964 634.413,603	4	599.717,173 634.415,909	2.438
4	599.717,173 634.415,909	5	599.711,387 634.432,785	17.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.711,387 634.432,785	6	599.709,945 634.440,516	7.864
6	599.709,945 634.440,516	7	599.632,362 634.442,785	77.617
7	599.632,362 634.442,785	8	599.555,657 634.443,298	76.706
8	599.555,657 634.443,298	1	599.552,862 634.411,407	32.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/206, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LOGHIN V NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

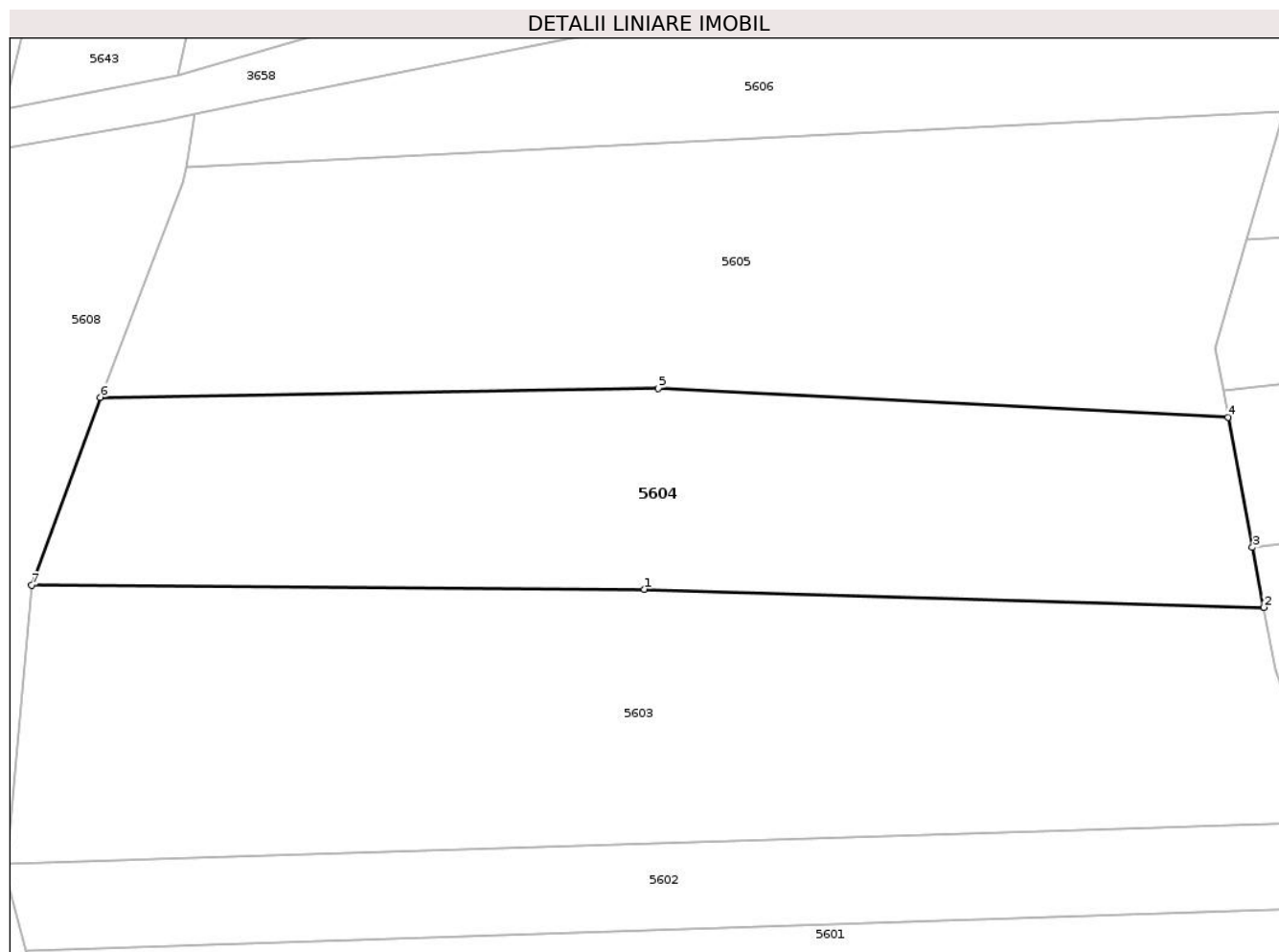
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.592	73	889/20	-	NR. TOPO CORECT TARLA 58, PARCELA 2093/20
2	pasune	DA	2.008	73	889/20	-	NR. TOPO CORECT TARLA 58, PARCELA 2093/20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.632,362 634.442,785	2	599.709,945 634.440,516	77.617
2	599.709,945 634.440,516	3	599.708,544 634.448,032	7.645
3	599.708,544 634.448,032	4	599.705,504 634.464,332	16.582
4	599.705,504 634.464,332	5	599.634,128 634.467,918	71.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.634,128 634.467,918	6	599.564,235 634.466,807	69.901
6	599.564,235 634.466,807	7	599.555,657 634.443,298	25.025
7	599.555,657 634.443,298	1	599.632,362 634.442,785	76.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Loghin, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.422	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1159, din 24/03/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PASTRAVANU ANICA, LIPSA CNP 2) COȘOFREȚ MARIȚA, LIPSA CNP 3) AANEI ELENA, LIPSA CNP 4) IACOBBOAIA GH VASILE, LIPSA CNP 5) IACOBBOAIA GH NECULAI, LIPSA CNP 6) IACOBBOAIA GH ION, LIPSA CNP 7) URZICĂ TINCA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

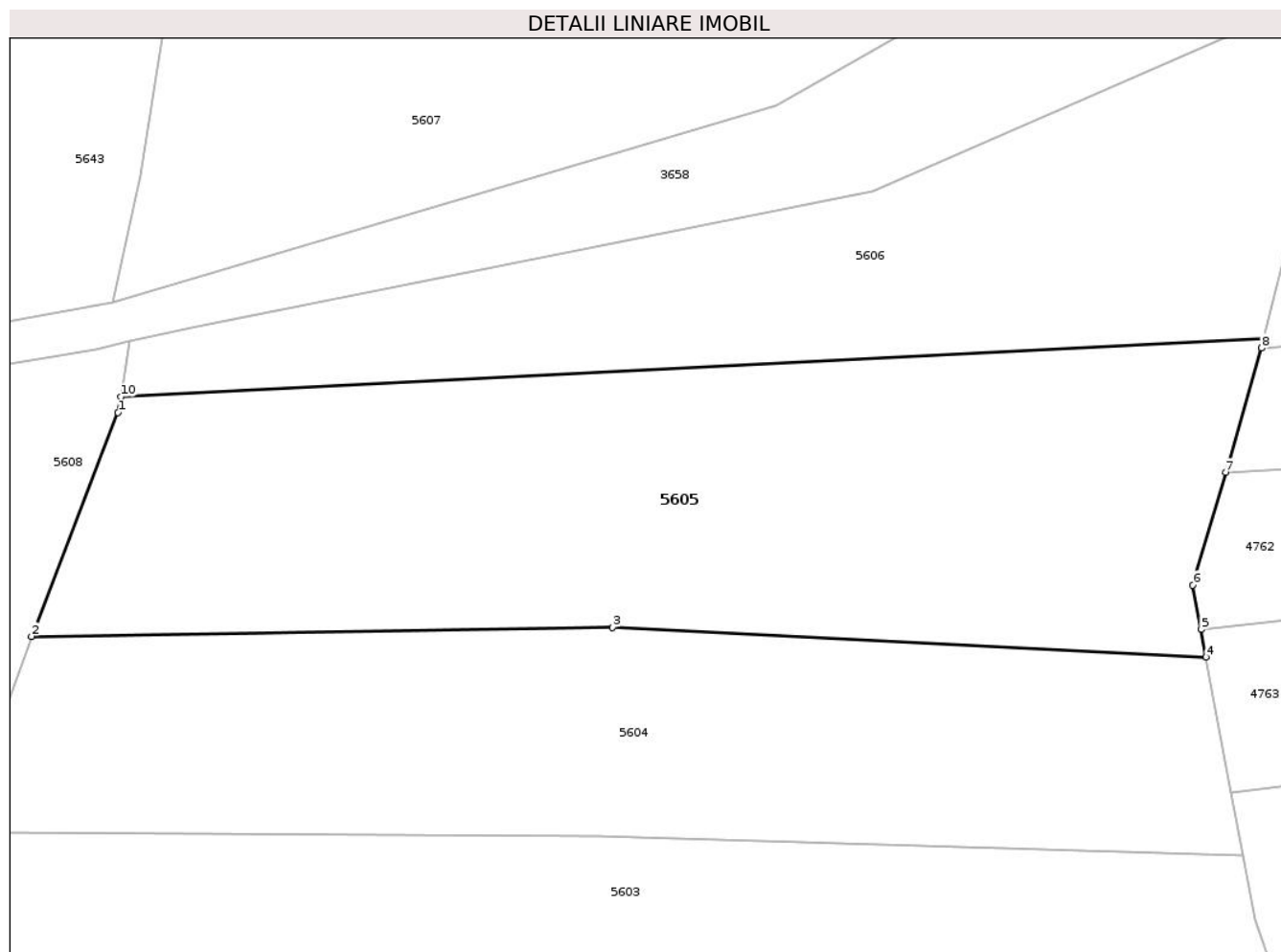
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.590	58	2092/1	-	
2	arabil	DA	2.832	58	2092/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.574,64 634.493,711	2	599.564,235 634.466,807	28.846
2	599.564,235 634.466,807	3	599.634,128 634.467,918	69.901
3	599.634,128 634.467,918	4	599.705,504 634.464,332	71.466
4	599.705,504 634.464,332	5	599.704,894 634.467,644	3.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.704,894 634.467,644	6	599.703,891 634.472,984	5.434
6	599.703,891 634.472,984	7	599.707,863 634.486,534	14.12
7	599.707,863 634.486,534	8	599.712,187 634.501,481	15.56
8	599.712,187 634.501,481	9	599.712,447 634.502,569	1.119
9	599.712,447 634.502,569	10	599.574,962 634.495,612	137.661
10	599.574,962 634.495,612	1	599.574,64 634.493,711	1.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.781	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

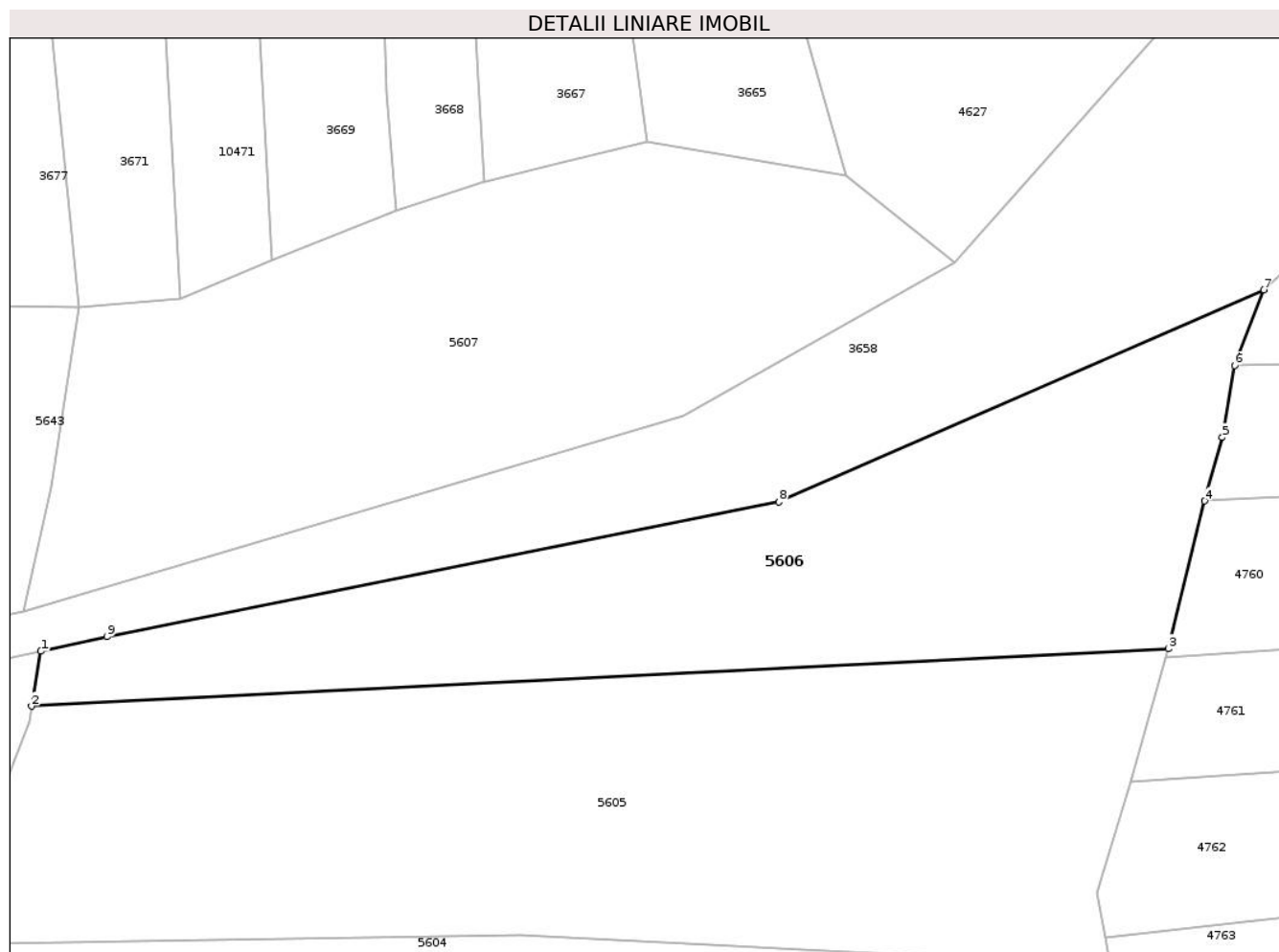
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	476	58	2091	-	
2	pasune	DA	2.305	58	2091	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.576,087 634.502,251	2	599.574,962 634.495,612	6.734
2	599.574,962 634.495,612	3	599.712,447 634.502,569	137.661
3	599.712,447 634.502,569	4	599.716,835 634.520,415	18.377
4	599.716,835 634.520,415	5	599.718,989 634.528,086	7.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.718,989 634.528,086	6	599.720,486 634.536,78	8.822
6	599.720,486 634.536,78	7	599.724,007 634.545,937	9.81
7	599.724,007 634.545,937	8	599.665,36 634.520,289	64.009
8	599.665,36 634.520,289	9	599.584,084 634.503,99	82.895
9	599.584,084 634.503,99	1	599.576,087 634.502,251	8.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.222	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

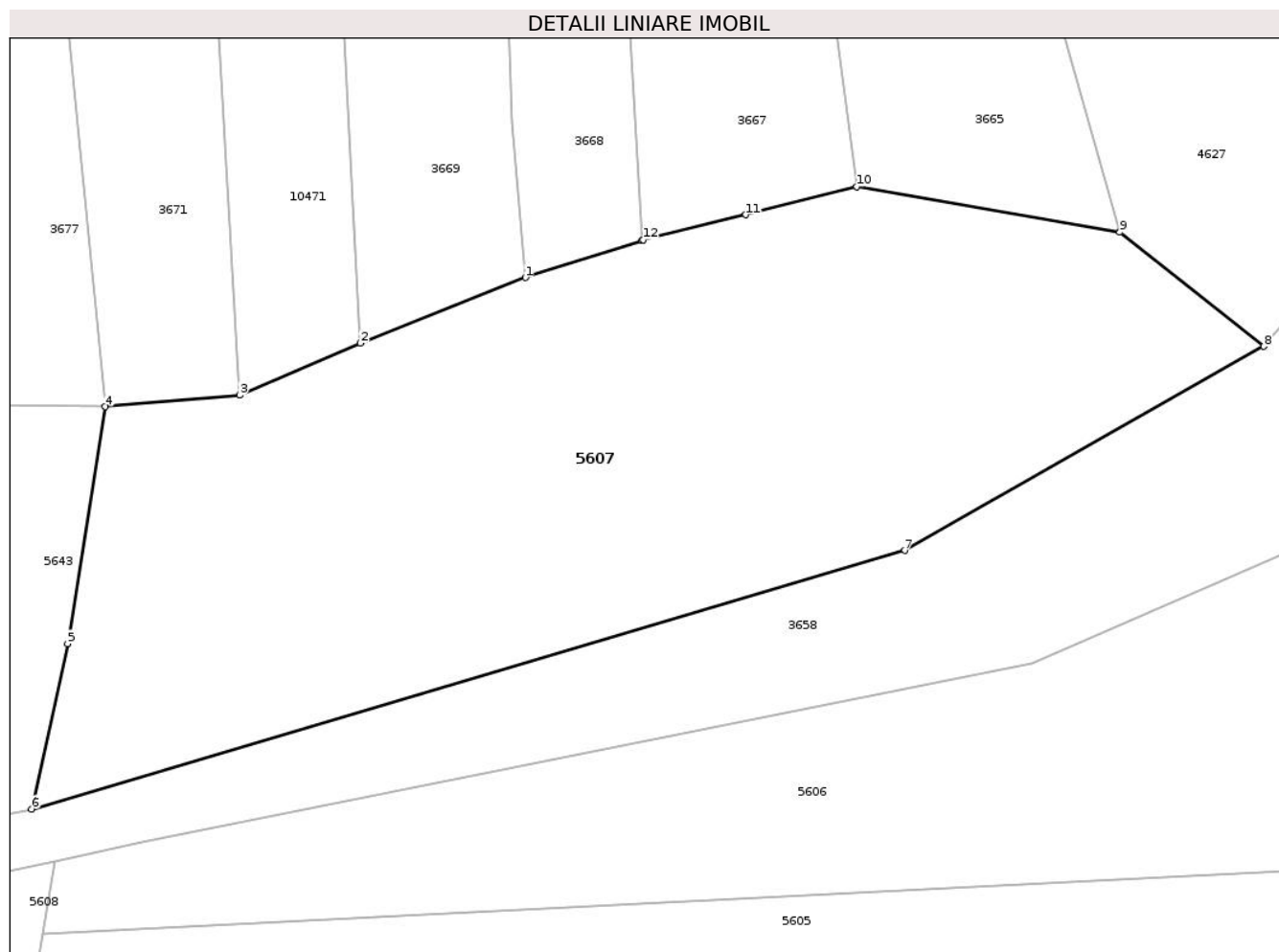
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.443	58	1990, 1991, 1993	-	
2	arabil	DA	1.779	58	1993, 1994, 1995, 1996	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.619,091 634.555,578	2	599.604,028 634.549,586	16.211
2	599.604,028 634.549,586	3	599.592,978 634.544,845	12.024
3	599.592,978 634.544,845	4	599.580,704 634.543,786	12.319
4	599.580,704 634.543,786	5	599.577,268 634.522,157	21.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.577,268 634.522,157	6	599.573,973 634.507,035	15.477
6	599.573,973 634.507,035	7	599.653,765 634.530,669	83.218
7	599.653,765 634.530,669	8	599.686,581 634.549,299	37.735
8	599.686,581 634.549,299	9	599.673,433 634.559,712	16.772
9	599.673,433 634.559,712	10	599.649,39 634.563,867	24.399
10	599.649,39 634.563,867	11	599.639,254 634.561,317	10.452
11	599.639,254 634.561,317	12	599.629,868 634.559,024	9.662
12	599.629,868 634.559,024	13	599.629,728 634.558,979	0.148
13	599.629,728 634.558,979	1	599.619,091 634.555,578	11.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.822	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/1293. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5643, S146.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1293, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) URZICĂ GH VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.822	PARTE DIN TP 73/1293. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5643, S146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.822	73	884/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 886/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.550,79 634.497,68	2	599.539,508 634.430,584	68.037
2	599.539,508 634.430,584	3	599.540,721 634.349,907	80.687
3	599.540,721 634.349,907	4	599.571,745 634.350,725	31.034
4	599.571,745 634.350,725	5	599.570,493 634.353,911	3.424
5	599.570,493 634.353,911	6	599.557,794 634.386,823	35.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.557,794 634.386,823	7	599.554,985 634.397,54	11.079
7	599.554,985 634.397,54	8	599.552,145 634.408,368	11.195
8	599.552,145 634.408,368	9	599.552,862 634.411,407	3.122
9	599.552,862 634.411,407	10	599.555,657 634.443,298	32.013
10	599.555,657 634.443,298	11	599.564,235 634.466,807	25.025
11	599.564,235 634.466,807	12	599.574,64 634.493,711	28.846
12	599.574,64 634.493,711	13	599.574,962 634.495,612	1.928
13	599.574,962 634.495,612	14	599.576,087 634.502,251	6.734
14	599.576,087 634.502,251	15	599.571,894 634.501,359	4.286
15	599.571,894 634.501,359	1	599.550,79 634.497,68	21.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.254	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

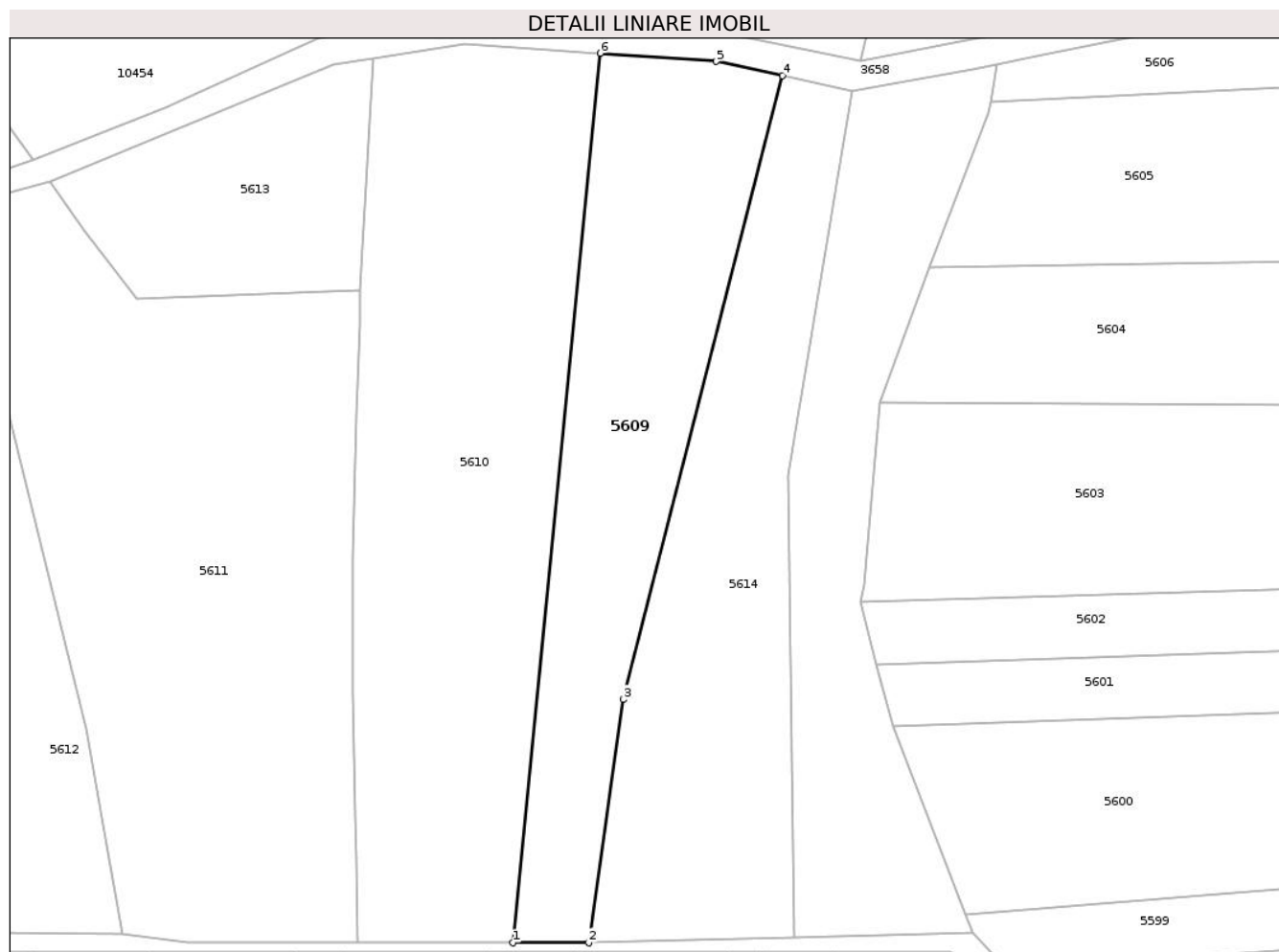
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.254	72	884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.491,516 634.348,95	2	599.504,713 634.348,976	13.197
2	599.504,713 634.348,976	3	599.510,778 634.391,431	42.886
3	599.510,778 634.391,431	4	599.538,55 634.500,292	112.348
4	599.538,55 634.500,292	5	599.527,014 634.502,754	11.796
5	599.527,014 634.502,754	6	599.506,741 634.504,181	20.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.506,741 634.504,181	1	599.491,516 634.348,95	155.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/321, din 03/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ I IRIMIA, LIPSĂ CNP	A1

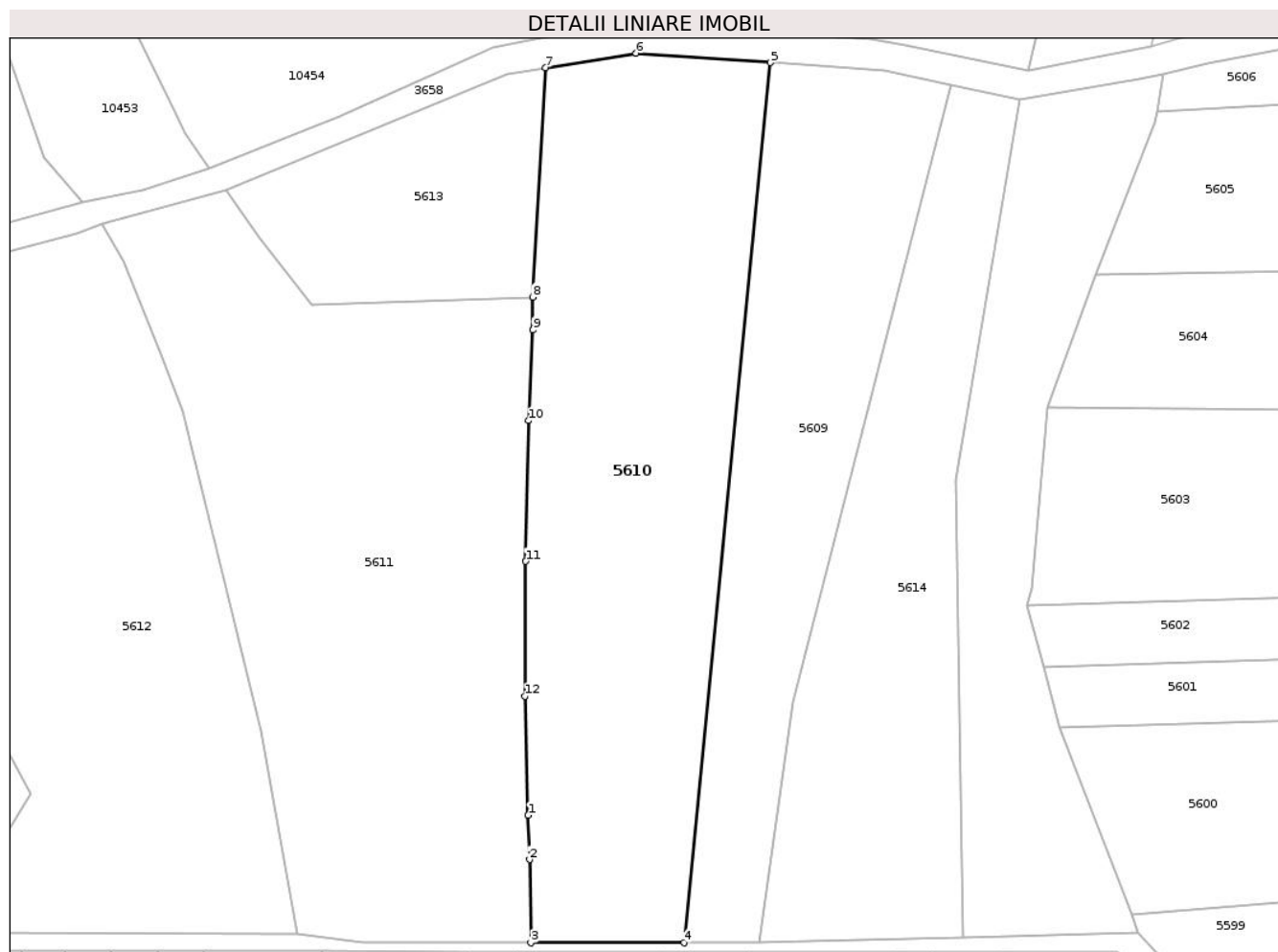
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	73	879/9	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 884/9, 885/9, 879/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.463,987 634.371,414	2	599.464,265 634.363,623	7.796
2	599.464,265 634.363,623	3	599.464,475 634.348,938	14.686
3	599.464,475 634.348,938	4	599.491,516 634.348,95	27.041
4	599.491,516 634.348,95	5	599.506,741 634.504,181	155.976
5	599.506,741 634.504,181	6	599.483,065 634.505,848	23.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.483,065 634.505,848	7	599.467,09 634.503,32	16.174
7	599.467,09 634.503,32	8	599.464,802 634.462,819	40.566
8	599.464,802 634.462,819	9	599.464,858 634.457,002	5.817
9	599.464,858 634.457,002	10	599.464,118 634.441,04	15.979
10	599.464,118 634.441,04	11	599.463,576 634.416,221	24.825
11	599.463,576 634.416,221	12	599.463,469 634.392,443	23.778
12	599.463,469 634.392,443	1	599.463,987 634.371,414	21.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, TARLA VÂRF LA STÂNĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52533	Din acte: 7.200 Masurata: 6.373	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 52533, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10453, S 146.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17450 / 15/07/2016		
Act Administrativ nr. 6436 - titlu de proprietate, din 05/08/2016 emis de CJPSDPAT NEAMT (certificat de atestare fiscala nr. 3218/13-07-2016 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

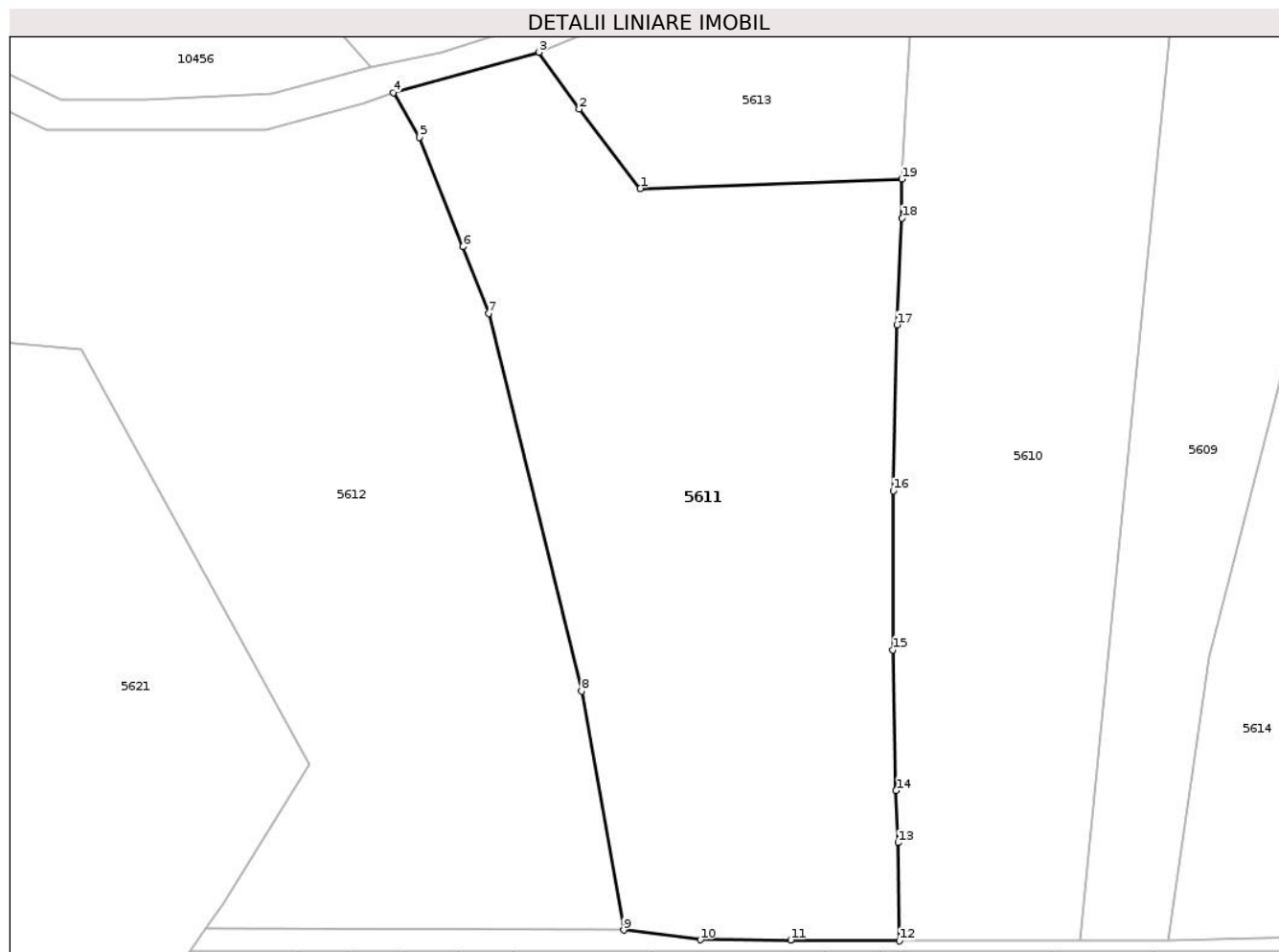
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52533	Din acte: 7.200 Masurata: 6.373	PARTE DIN CF 52533, DIFERENȚA DE SUPRRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10453, S 146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	72	868/13	-	
2	pasune	NU	879	72	879/13	-	
3	faneata	NU	4.869	72	884/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.425,741 634.461,428	2	599.416,594 634.473,28	14.971
2	599.416,594 634.473,28	3	599.410,606 634.481,79	10.405
3	599.410,606 634.481,79	4	599.388,849 634.475,761	22.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.388,849 634.475,761	5	599.392,694 634.469,087	7.702
5	599.392,694 634.469,087	6	599.399,257 634.452,716	17.638
6	599.399,257 634.452,716	7	599.403,058 634.442,732	10.683
7	599.403,058 634.442,732	8	599.416,971 634.386,266	58.155
8	599.416,971 634.386,266	9	599.423,248 634.350,536	36.277
9	599.423,248 634.350,536	10	599.434,723 634.349,107	11.564
10	599.434,723 634.349,107	11	599.448,222 634.349,09	13.499
11	599.448,222 634.349,09	12	599.464,475 634.348,938	16.254
12	599.464,475 634.348,938	13	599.464,265 634.363,623	14.686
13	599.464,265 634.363,623	14	599.463,987 634.371,414	7.796
14	599.463,987 634.371,414	15	599.463,469 634.392,443	21.036
15	599.463,469 634.392,443	16	599.463,576 634.416,221	23.778
16	599.463,576 634.416,221	17	599.464,118 634.441,04	24.825
17	599.464,118 634.441,04	18	599.464,858 634.457,002	15.979
18	599.464,858 634.457,002	19	599.464,802 634.462,819	5.817
19	599.464,802 634.462,819	1	599.425,741 634.461,428	39.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.900 Masurata: 7.631	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/320. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10456, S 146.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/320, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ M ION, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

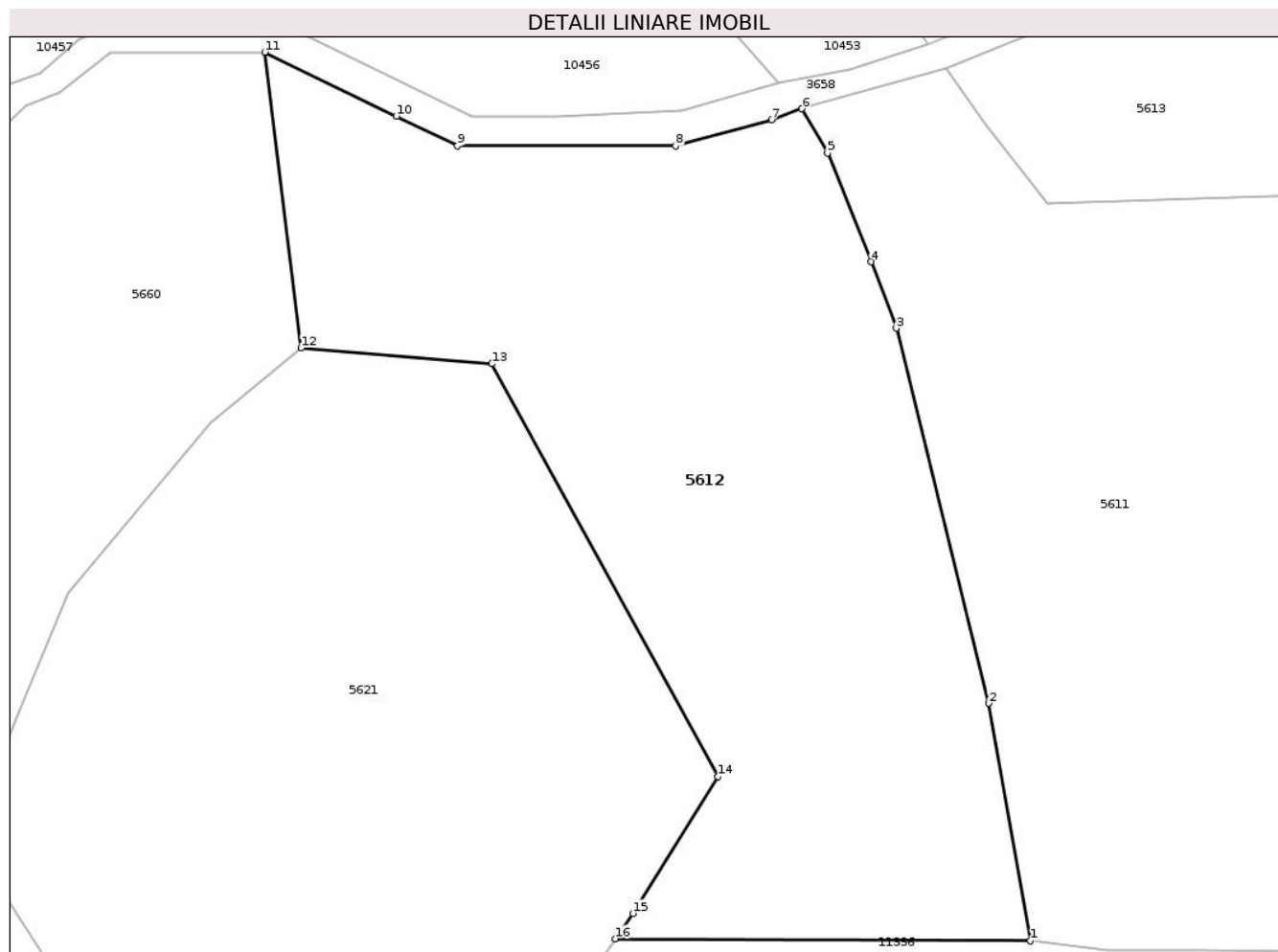
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.900 Masurata: 7.631	PARTE DIN TP 73/320. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10456, S 146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.631	72	892/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 884/3, 879/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.423,248 634.350,536	2	599.416,971 634.386,266	36.277
2	599.416,971 634.386,266	3	599.403,058 634.442,732	58.155
3	599.403,058 634.442,732	4	599.399,257 634.452,716	10.683
4	599.399,257 634.452,716	5	599.392,694 634.469,087	17.638
5	599.392,694 634.469,087	6	599.388,849 634.475,761	7.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.388,849 634.475,761	7	599.384,336 634.474,085	4.813
7	599.384,336 634.474,085	8	599.369,831 634.470,148	15.031
8	599.369,831 634.470,148	9	599.337,03 634.470,148	32.801
9	599.337,03 634.470,148	10	599.327,853 634.474,658	10.225
10	599.327,853 634.474,658	11	599.308,049 634.484,25	22.004
11	599.308,049 634.484,25	12	599.313,499 634.439,767	44.815
12	599.313,499 634.439,767	13	599.342,221 634.437,36	28.823
13	599.342,221 634.437,36	14	599.376,262 634.375,255	70.822
14	599.376,262 634.375,255	15	599.363,418 634.354,664	24.268
15	599.363,418 634.354,664	16	599.360,781 634.350,86	4.629
16	599.360,781 634.350,86	1	599.423,248 634.350,536	62.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.574	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

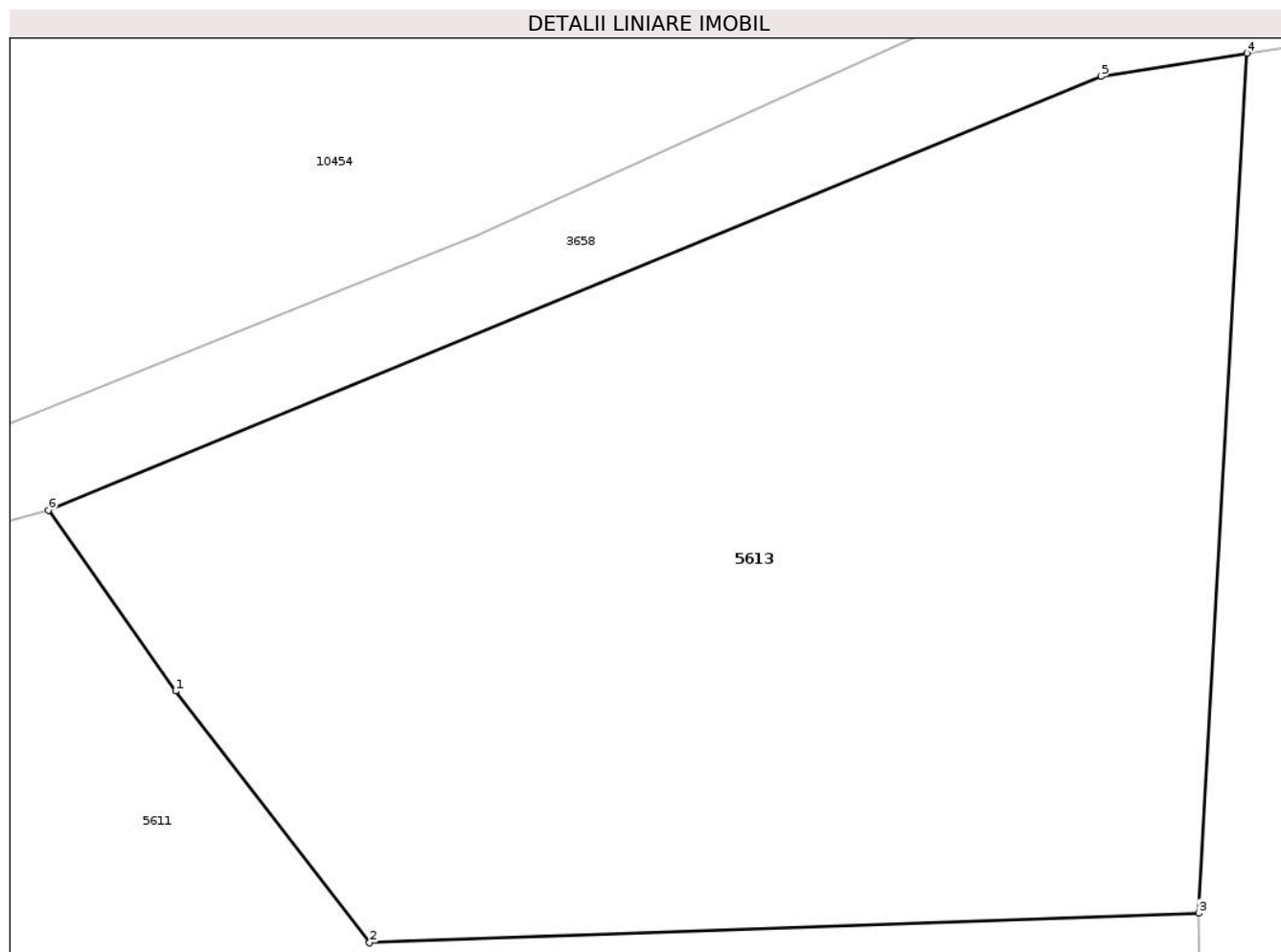
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.574	72	879	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.416,594 634.473,28	2	599.425,741 634.461,428	14.971
2	599.425,741 634.461,428	3	599.464,802 634.462,819	39.086
3	599.464,802 634.462,819	4	599.467,09 634.503,32	40.566
4	599.467,09 634.503,32	5	599.460,195 634.502,23	6.981
5	599.460,195 634.502,23	6	599.410,606 634.481,79	53.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.410,606 634.481,79	1	599.416,594 634.473,28	10.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.390	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1297, din 05/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAVRILOAIA ELENA, LIPSĂ CNP 2) URZICĂ I GHEORGHE, LIPSĂ CNP 3) URZICĂ I VASILE, LIPSĂ CNP 4) ANECHITEI I ANA, LIPSĂ CNP 5) URZICĂ I ȘTEFAN, LIPSĂ CNP 6) URZICĂ I NECULAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

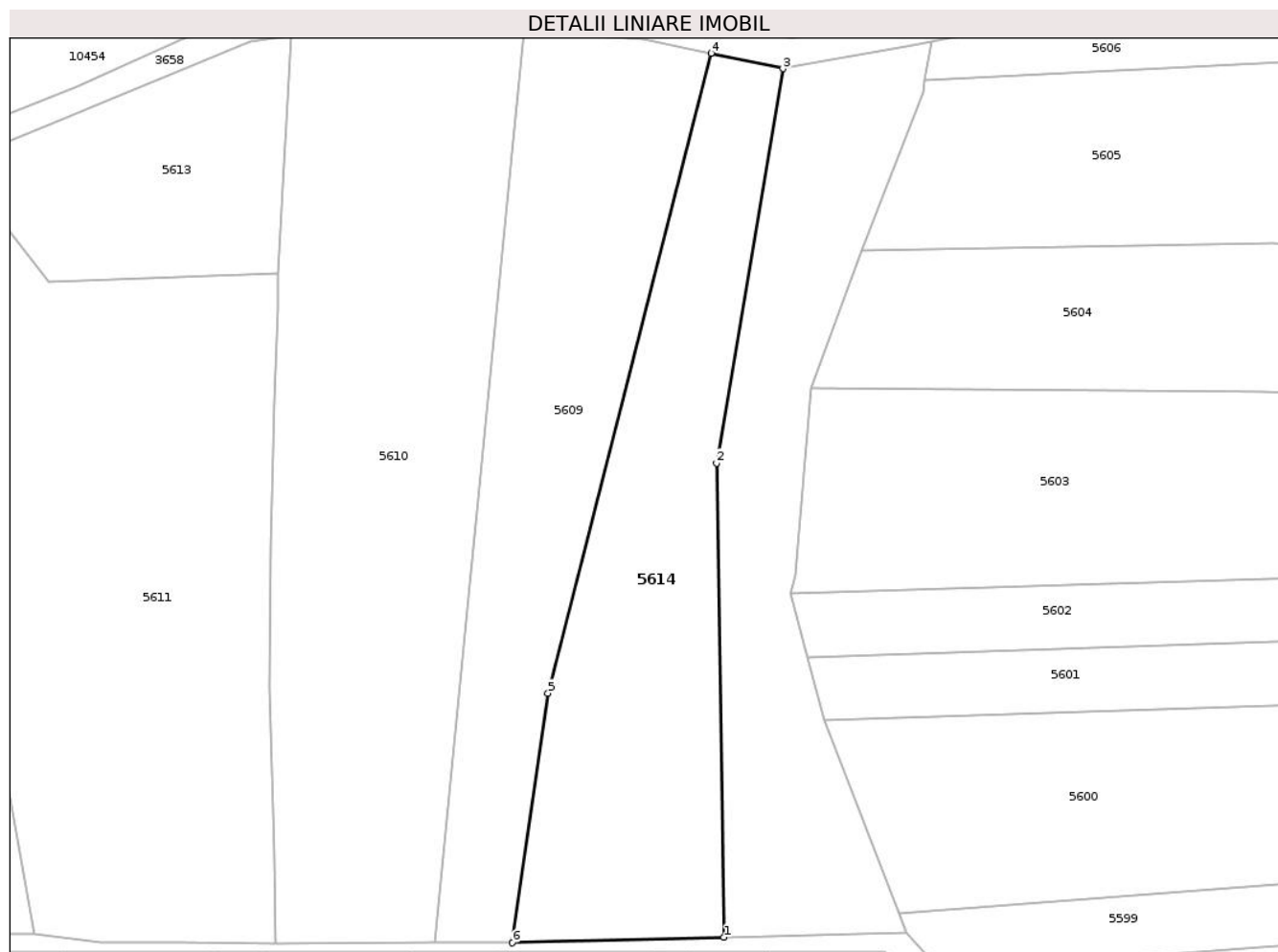
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	3.390	72	885/65	-	NR.TOPO CORECT PARCELA 884/65

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	599.540,721 634.349,907	2	599.539,508 634.430,584	80.687
2	599.539,508 634.430,584	3	599.550,79 634.497,68	68.037
3	599.550,79 634.497,68	4	599.538,55 634.500,292	12.516
4	599.538,55 634.500,292	5	599.510,778 634.391,431	112.348
5	599.510,778 634.391,431	6	599.504,713 634.348,976	42.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.504,713 634.348,976	1	599.540,721 634.349,907	36.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:622

Adresa: Jud. Neamţ, PUNCT PĂRĂUL SĂRĂTURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50475	1.217	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1137 / 11/02/2011		
Act Notarial nr. 307, din 10/02/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARU NECULAI 2) CIUBOTARU ZENOVIA, soţi	A1

C. Partea III. SARCINI .

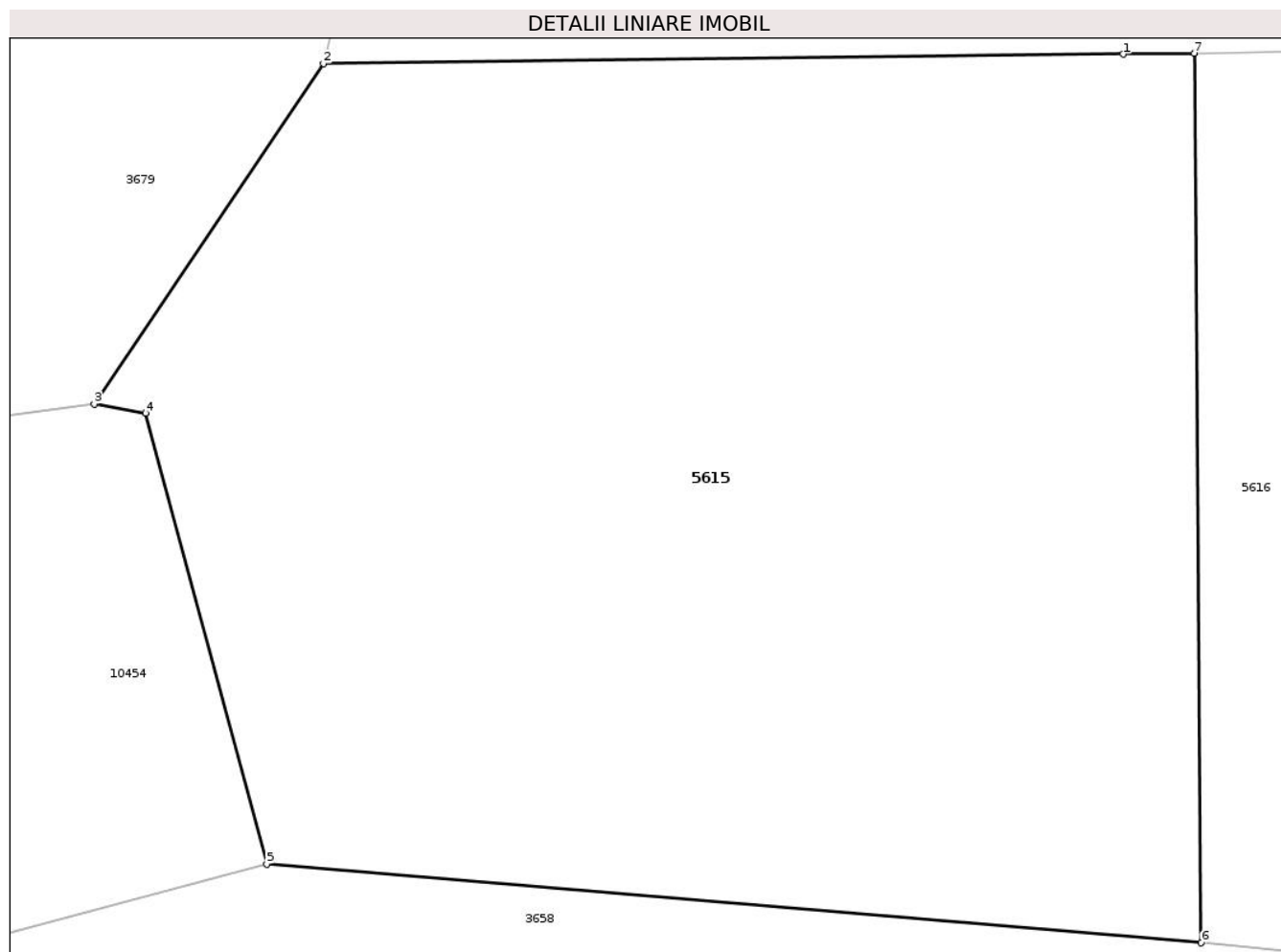
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50475	1.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.217	72	885/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.512,586 634.542,977	2	599.482,034 634.542,614	30.554
2	599.482,034 634.542,614	3	599.473,288 634.529,625	15.659
3	599.473,288 634.529,625	4	599.475,238 634.529,275	1.981
4	599.475,238 634.529,275	5	599.479,867 634.512,064	17.823
5	599.479,867 634.512,064	6	599.515,568 634.509,053	35.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.515,568 634.509,053	7	599.515,304 634.543,012	33.96
7	599.515,304 634.543,012	1	599.512,586 634.542,977	2.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.564	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

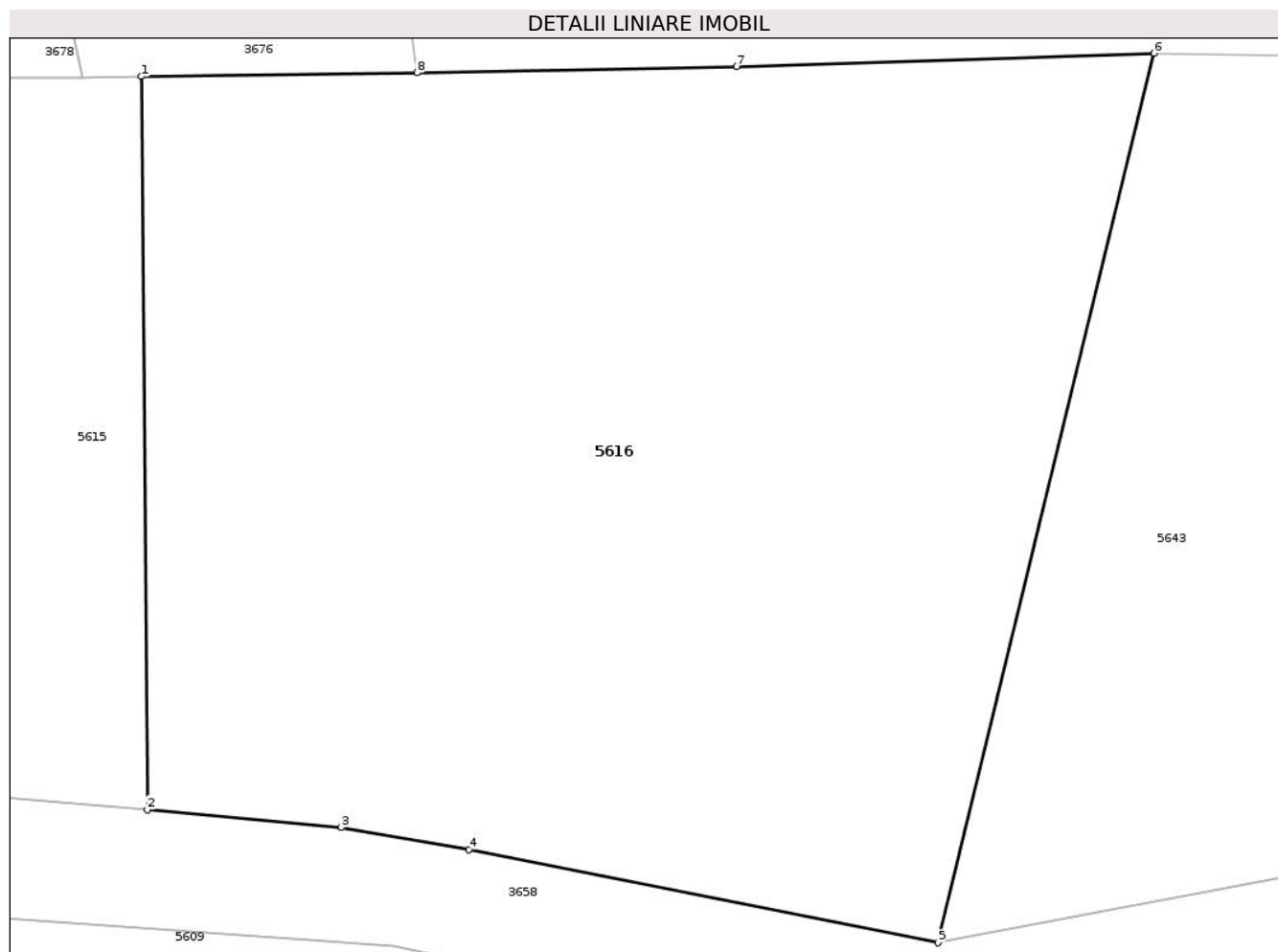
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.564	73	885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.515,304 634.543,012	2	599.515,568 634.509,053	33.96
2	599.515,568 634.509,053	3	599.524,558 634.508,228	9.028
3	599.524,558 634.508,228	4	599.530,483 634.507,203	6.013
4	599.530,483 634.507,203	5	599.552,225 634.502,89	22.166
5	599.552,225 634.502,89	6	599.562,222 634.544,087	42.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.562,222 634.544,087	7	599.542,887 634.543,477	19.345
7	599.542,887 634.543,477	8	599.528,08 634.543,177	14.81
8	599.528,08 634.543,177	1	599.515,304 634.543,012	12.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		772	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

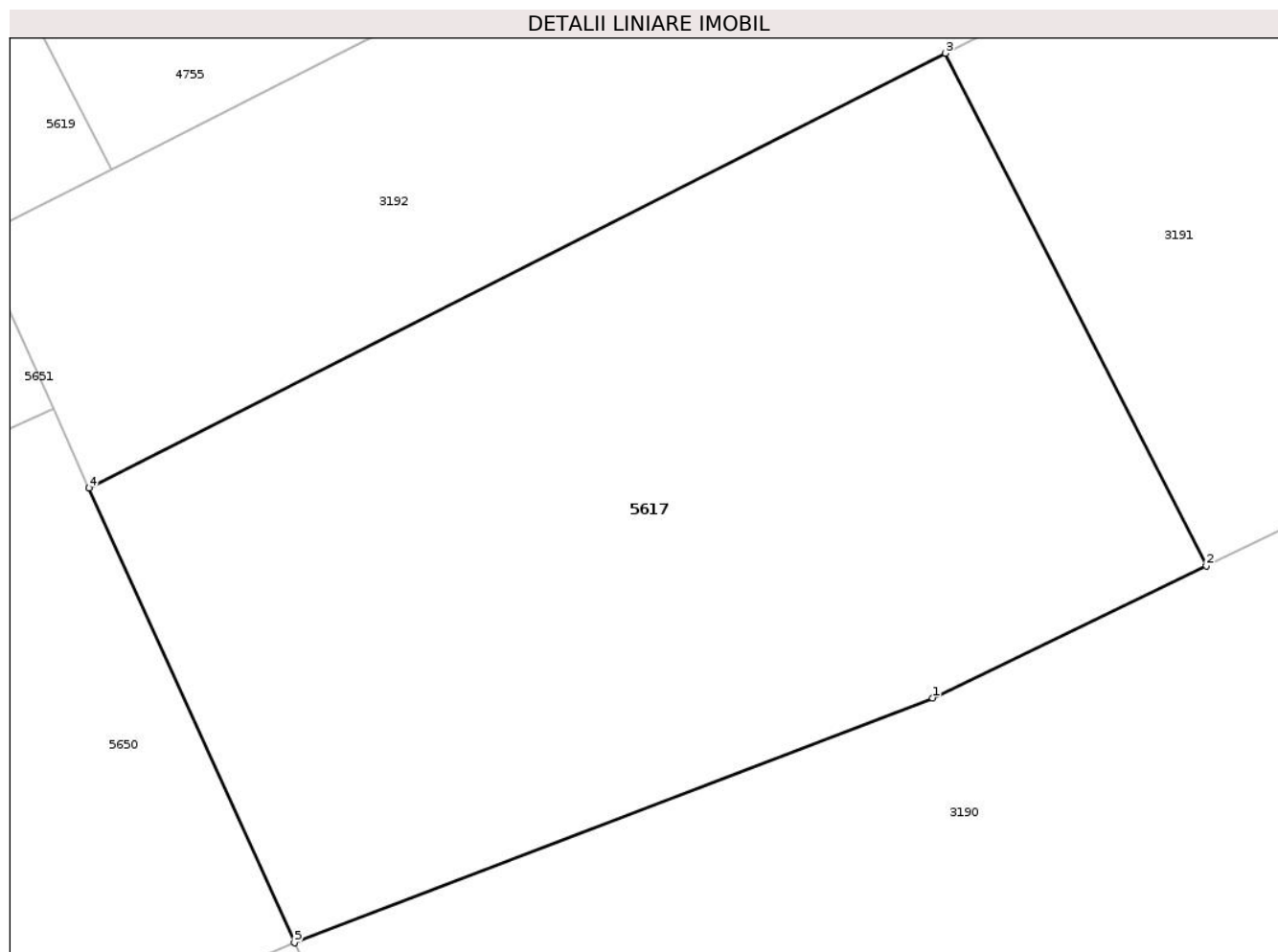
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	772	58	1975	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.177,843 634.536,182	2	599.188,287 634.541,22	11.595
2	599.188,287 634.541,22	3	599.178,34 634.560,758	21.924
3	599.178,34 634.560,758	4	599.145,667 634.544,185	36.636
4	599.145,667 634.544,185	5	599.153,496 634.526,851	19.02
5	599.153,496 634.526,851	1	599.177,843 634.536,182	26.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

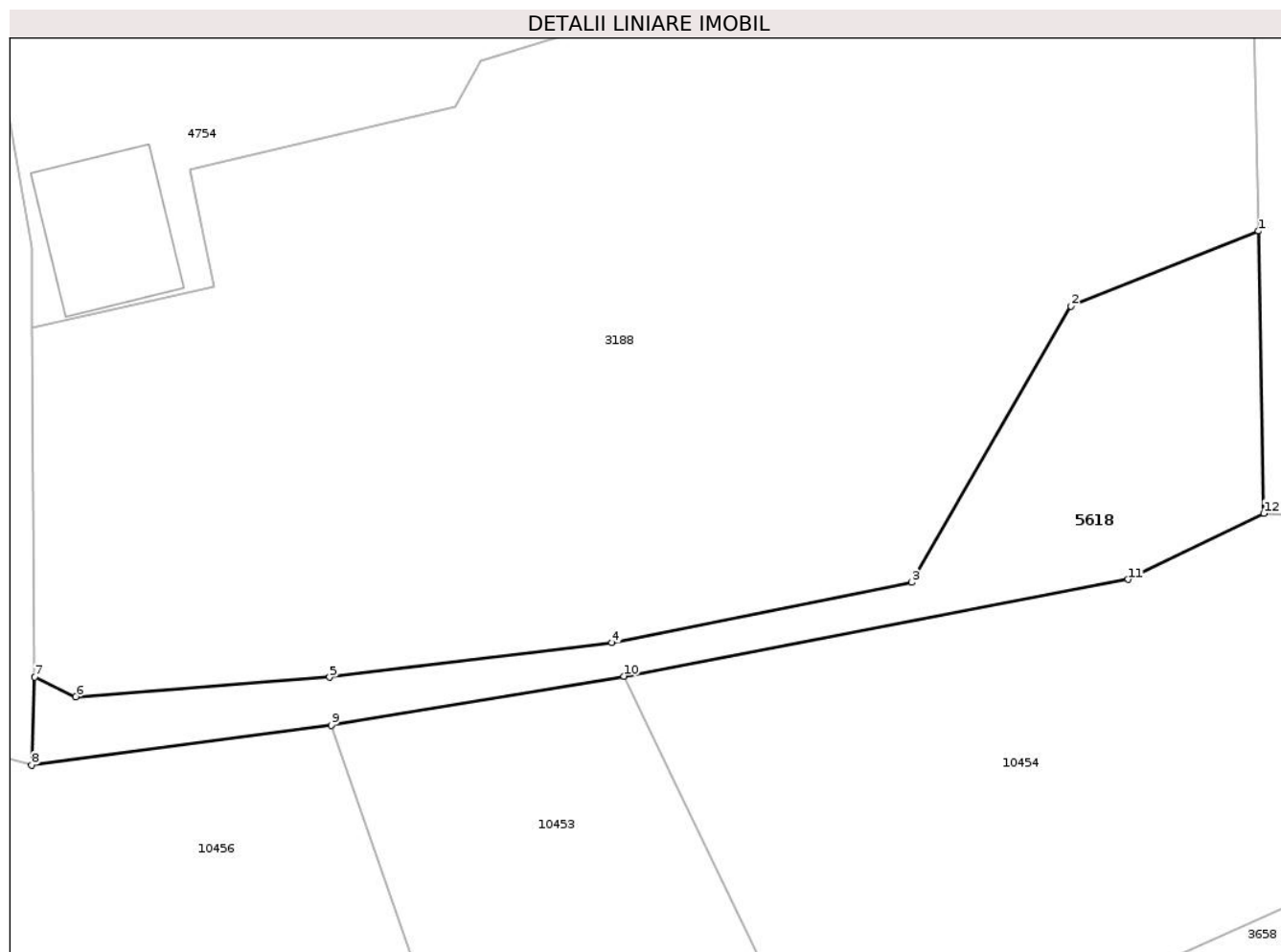
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	672	58	1978	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.438,803 634.549,614	2	599.424,85 634.544,028	15.03
2	599.424,85 634.544,028	3	599.412,959 634.523,448	23.768
3	599.412,959 634.523,448	4	599.390,646 634.518,952	22.761
4	599.390,646 634.518,952	5	599.369,605 634.516,395	21.196
5	599.369,605 634.516,395	6	599.350,696 634.514,934	18.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.350,696 634.514,934	7	599.347,627 634.516,403	3.402
7	599.347,627 634.516,403	8	599.347,406 634.509,854	6.553
8	599.347,406 634.509,854	9	599.369,745 634.512,813	22.534
9	599.369,745 634.512,813	10	599.391,529 634.516,47	22.089
10	599.391,529 634.516,47	11	599.429,102 634.523,672	38.257
11	599.429,102 634.523,672	12	599.439,211 634.528,59	11.242
12	599.439,211 634.528,59	1	599.438,803 634.549,614	21.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		170	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

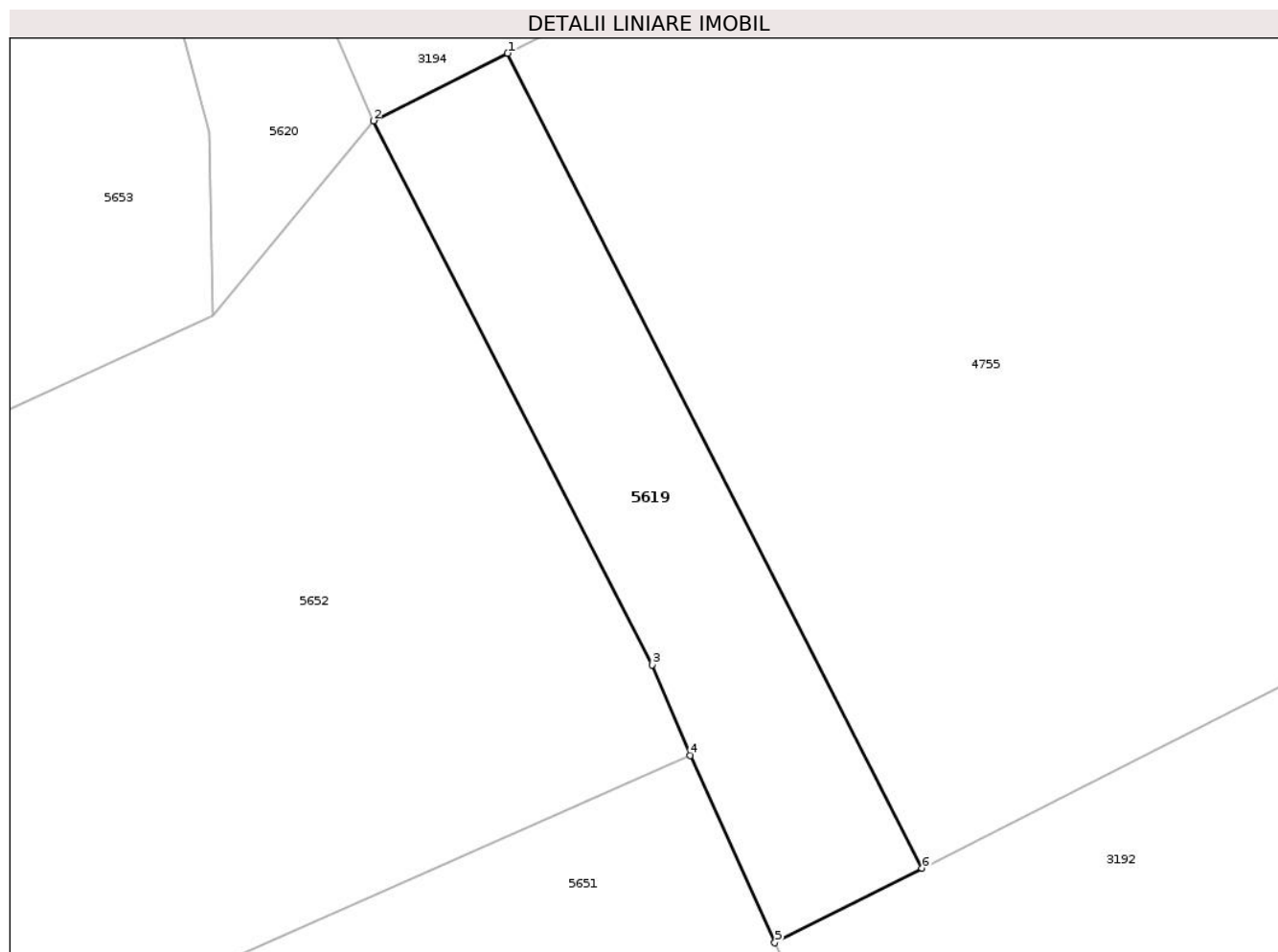
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	170	72	868	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.131,998 634.584,847	2	599.127,299 634.582,487	5.258
2	599.127,299 634.582,487	3	599.137,052 634.563,445	21.394
3	599.137,052 634.563,445	4	599.138,396 634.560,286	3.433
4	599.138,396 634.560,286	5	599.141,358 634.553,725	7.198
5	599.141,358 634.553,725	6	599.146,508 634.556,338	5.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.146,508 634.556,338	1	599.131,998 634.584,847	31.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		984	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

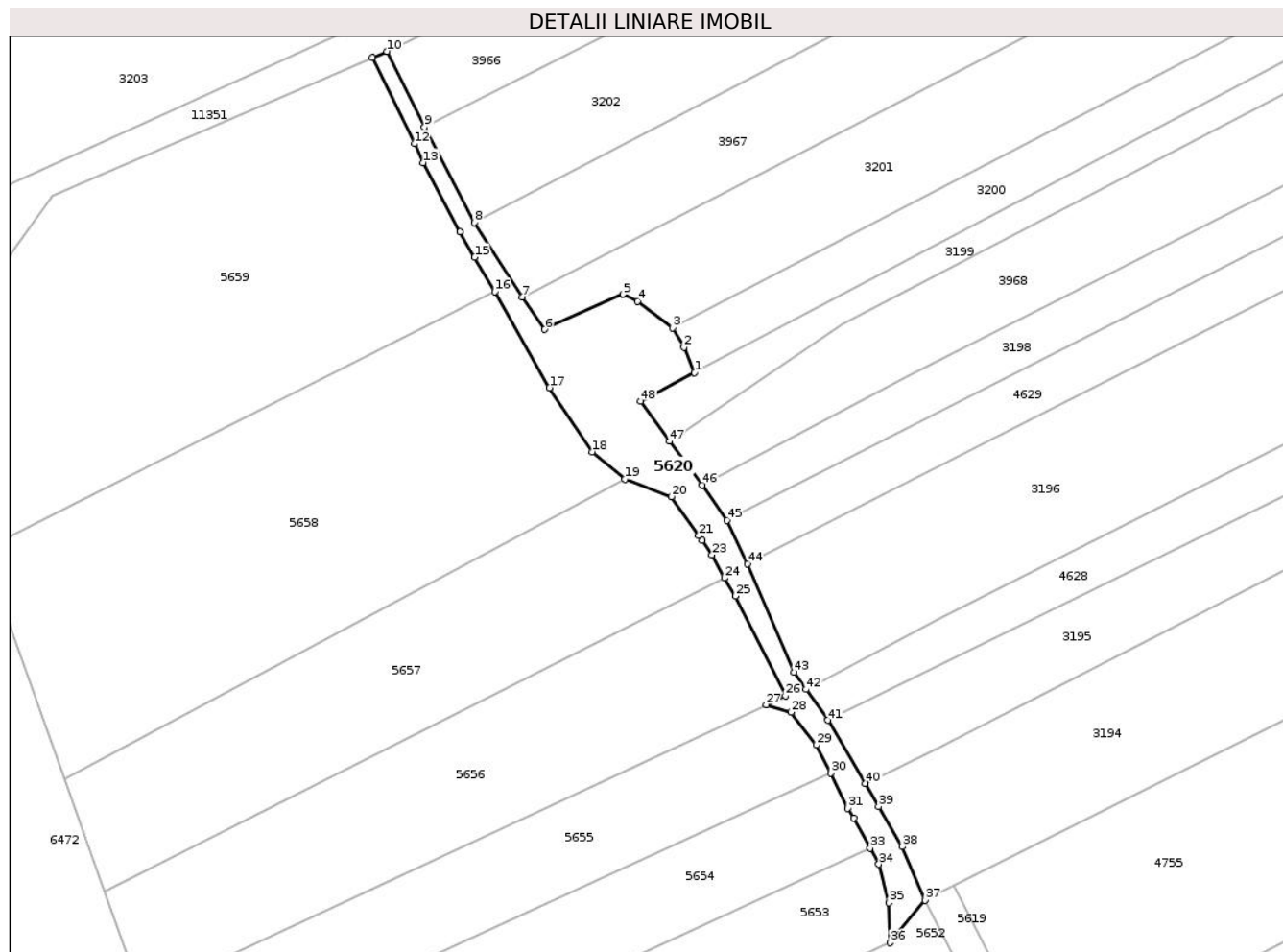
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	225	72	870	-	CALE ACCES
2	drum	NU	759	72	870	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.090,31 634.667,083	2	599.088,607 634.671,147	4.406	2	599.088,607 634.671,147	3	599.086,816 634.674,24	3.574	3	599.086,816 634.674,24	4	599.081,127 634.678,512	7.114
4	599.081,127 634.678,512	5	599.078,832 634.679,647	2.561	5	599.078,832 634.679,647	6	599.066,262 634.674,016	13.773	6	599.066,262 634.674,016	7	599.062,645 634.679,224	6.341
7	599.062,645 634.679,224	8	599.054,943 634.691,172	14.216	8	599.054,943 634.691,172	9	599.046,961 634.706,433	17.223	9	599.046,961 634.706,433	10	599.040,92 634.718,597	13.582
10	599.040,92 634.718,597	11	599.038,629 634.717,608	2.495	11	599.038,629 634.717,608	12	599.045,366 634.703,803	15.361	12	599.045,366 634.703,803	13	599.046,772 634.700,775	3.339
13	599.046,772 634.700,775	14	599.052,699 634.689,668	12.59	14	599.052,699 634.689,668	15	599.055,017 634.685,585	4.695	15	599.055,017 634.685,585	16	599.058,28 634.680,071	6.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	599.058,28 634.680,071	17	599.067,037 634.664,656	17.72 9	17	599.067,037 634.664,656	18	599.073,875 634.654,405	12.32 3	18	599.073,875 634.654,405	19	599.079,115 634.649,984	6.855
19	599.079,115 634.649,984	20	599.086,621 634.647,215	8.001	20	599.086,621 634.647,215	21	599.091,008 634.640,928	7.666	21	599.091,008 634.640,928	22	599.091,544 634.640,161	0.936
22	599.091,544 634.640,161	23	599.093,137 634.637,878	2.784	23	599.093,137 634.637,878	24	599.095,097 634.634,161	4.201	24	599.095,097 634.634,161	25	599.096,876 634.631,265	3.399
25	599.096,876 634.631,265	26	599.104,888 634.615,268	17.89 1	26	599.104,888 634.615,268	27	599.101,822 634.613,858	3.374	27	599.101,822 634.613,858	28	599.105,794 634.612,639	4.155
28	599.105,794 634.612,639	29	599.109,875 634.607,391	6.648	29	599.109,875 634.607,391	30	599.112,184 634.602,878	5.07	30	599.112,184 634.602,878	31	599.114,906 634.597,253	6.249
31	599.114,906 634.597,253	32	599.115,882 634.595,644	1.882	32	599.115,882 634.595,644	33	599.118,502 634.590,812	5.496	33	599.118,502 634.590,812	34	599.119,897 634.588,275	2.895
34	599.119,897 634.588,275	35	599.121,533 634.582,078	6.409	35	599.121,533 634.582,078	36	599.121,669 634.575,67	6.41	36	599.121,669 634.575,67	37	599.127,299 634.582,487	8.842
37	599.127,299 634.582,487	38	599.123,615 634.591,065	9.336	38	599.123,615 634.591,065	39	599.119,862 634.597,497	7.446	39	599.119,862 634.597,497	40	599.117,764 634.601,239	4.291
40	599.117,764 634.601,239	41	599.111,703 634.611,346	11.78 5	41	599.111,703 634.611,346	42	599.108,197 634.616,298	6.067	42	599.108,197 634.616,298	43	599.106,296 634.619,022	3.322
43	599.106,296 634.619,022	44	599.098,819 634.636,406	18.92 4	44	599.098,819 634.636,406	45	599.095,53 634.643,405	7.733	45	599.095,53 634.643,405	46	599.091,56 634.649,067	6.916
46	599.091,56 634.649,067	47	599.086,286 634.656,076	8.771	47	599.086,286 634.656,076	48	599.081,639 634.662,515	7.941	48	599.081,639 634.662,515	1	599.090,31 634.667,083	9.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/33, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ATOMEI V ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

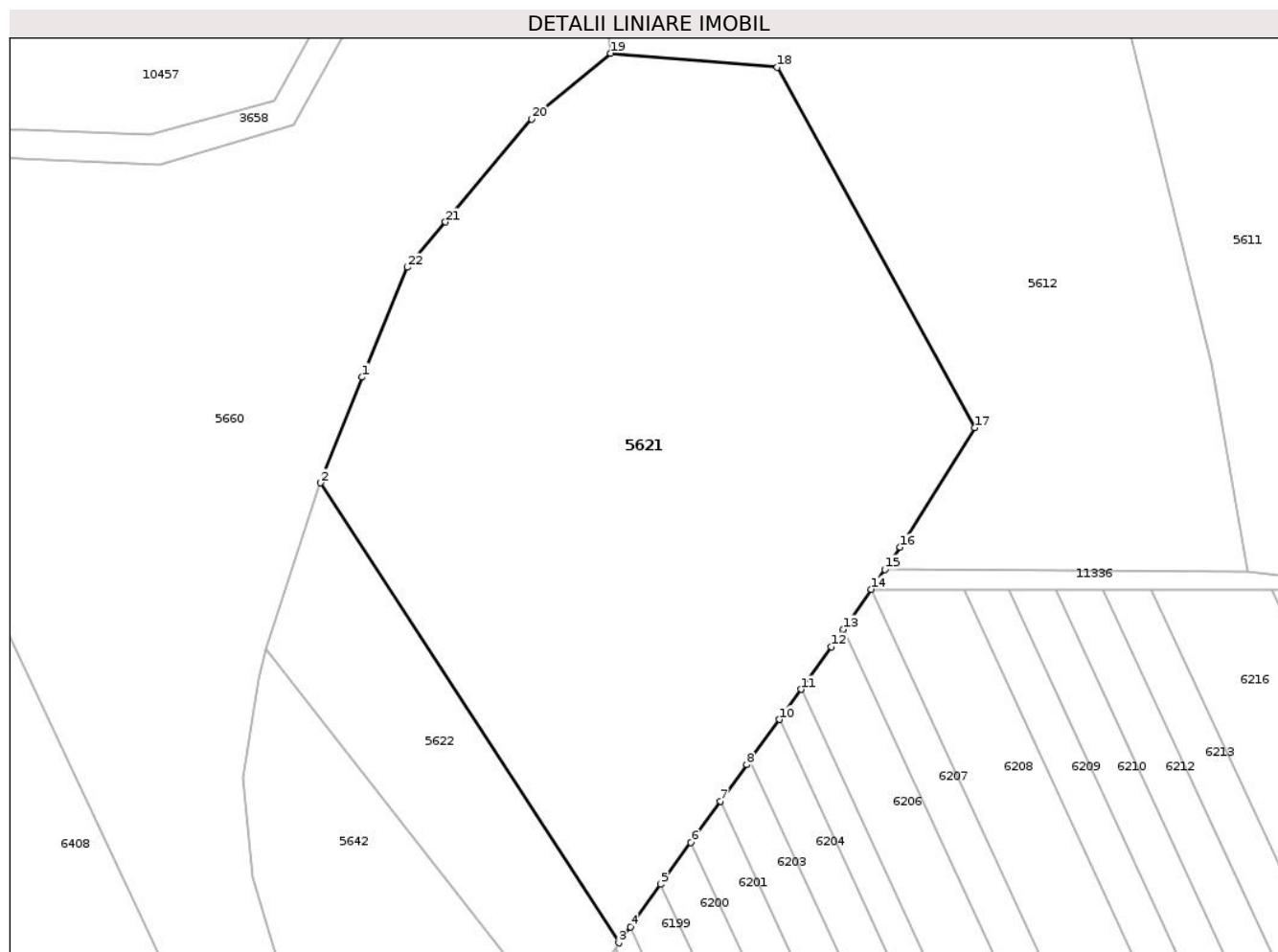
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.000	72	884/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 879/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.270,691 634.383,983	2	599.263,483 634.365,757	19.599
3	599.314,927 634.286,547	4	599.316,909 634.289,322	3.411
5	599.322,142 634.296,607	6	599.327,32 634.303,816	8.876
7	599.332,445 634.310,951	8	599.336,942 634.317,212	7.709
9	599.337,519 634.318,015	10	599.342,543 634.325,009	8.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.263,483 634.365,757	3	599.314,927 634.286,547	94.449
4	599.316,909 634.289,322	5	599.322,142 634.296,607	8.969
6	599.327,32 634.303,816	7	599.332,445 634.310,951	8.785
8	599.336,942 634.317,212	9	599.337,519 634.318,015	0.988
10	599.342,543 634.325,009	11	599.346,281 634.330,213	6.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.346,281 634.330,213	12	599.351,559 634.337,562	9.048
13	599.353,608 634.340,517	14	599.358,415 634.347,449	8.435
15	599.360,781 634.350,86	16	599.363,418 634.354,664	4.629
17	599.376,262 634.375,255	18	599.342,221 634.437,36	70.822
19	599.313,499 634.439,767	20	599.299,896 634.428,441	17.701
21	599.285,0 634.410,695	22	599.278,461 634.402,905	10.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	599.351,559 634.337,562	13	599.353,608 634.340,517	3.596
14	599.358,415 634.347,449	15	599.360,781 634.350,86	4.151
16	599.363,418 634.354,664	17	599.376,262 634.375,255	24.268
18	599.342,221 634.437,36	19	599.313,499 634.439,767	28.823
20	599.299,896 634.428,441	21	599.285,0 634.410,695	23.169
22	599.278,461 634.402,905	1	599.270,691 634.383,983	20.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/18, din 07/11/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ATOMEI V GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

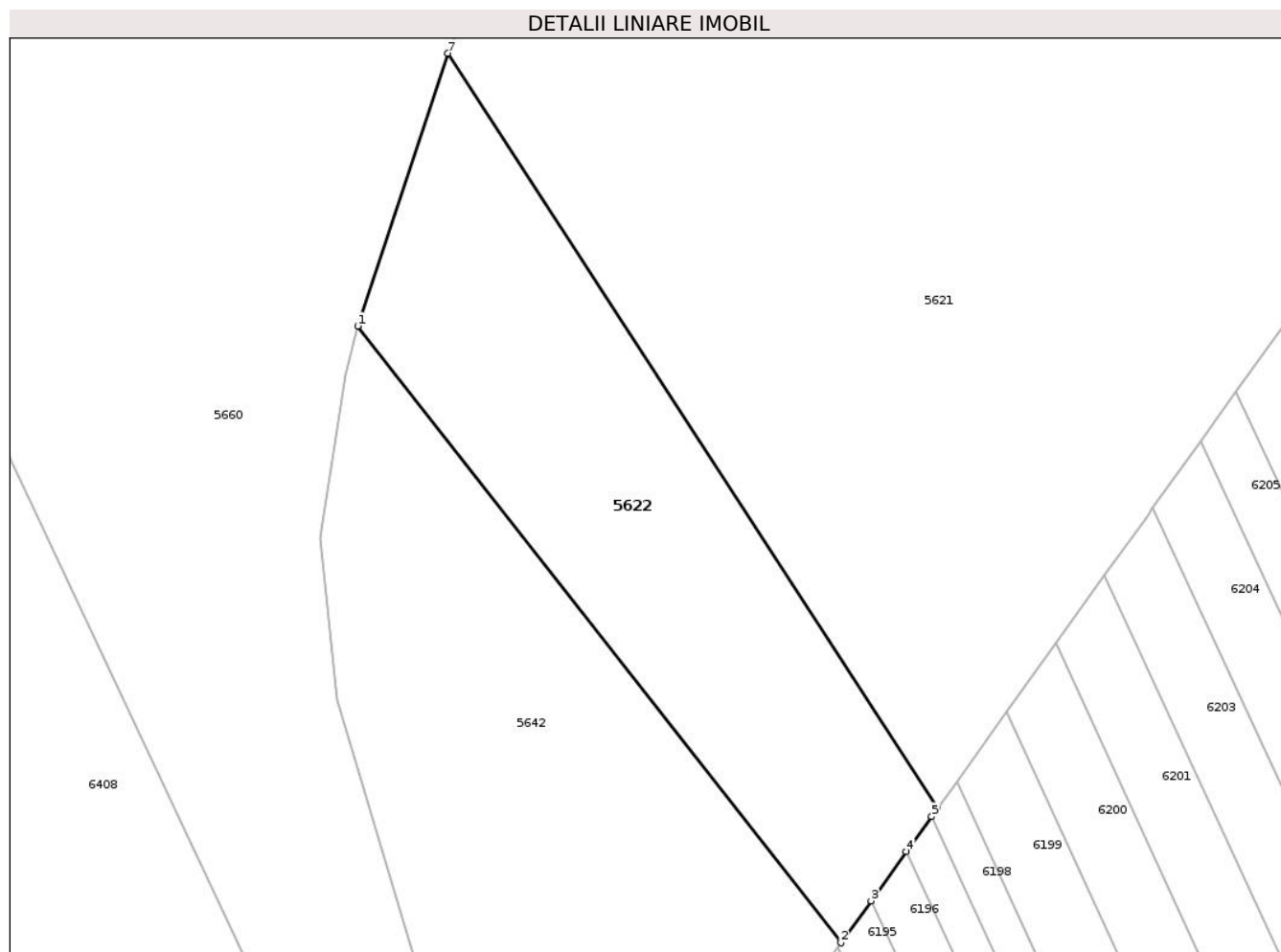
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	72	884/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 879/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.254,003 634.337,122	2	599.304,756 634.272,403	82.246
2	599.304,756 634.272,403	3	599.307,925 634.276,814	5.43
3	599.307,925 634.276,814	4	599.311,628 634.281,97	6.349
4	599.311,628 634.281,97	5	599.314,276 634.285,656	4.539
5	599.314,276 634.285,656	6	599.314,927 634.286,547	1.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.314,927 634.286,547	7	599.263,483 634.365,757	94.449
7	599.263,483 634.365,757	1	599.254,003 634.337,122	30.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/33, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ATOMEI V ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

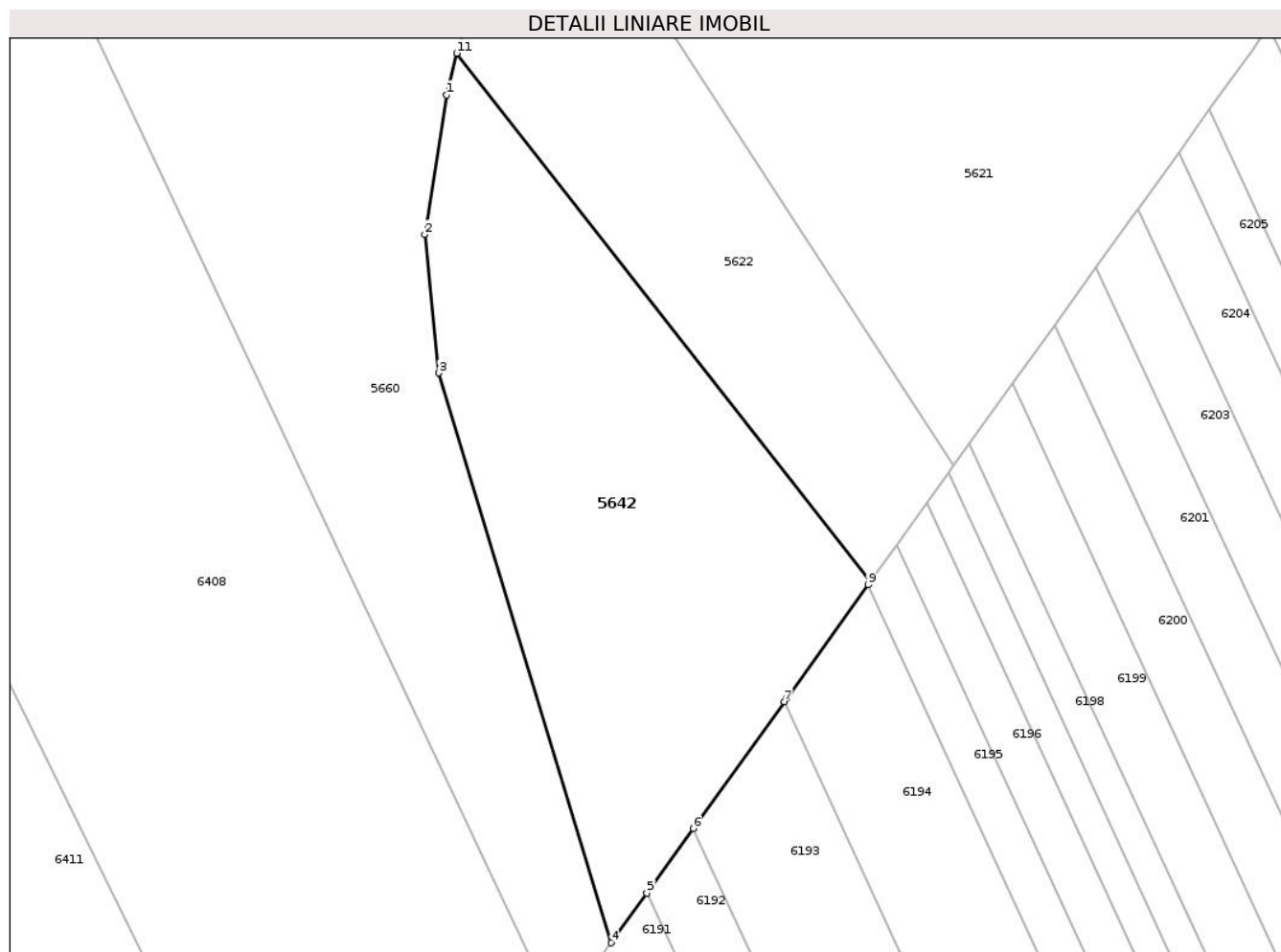
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	72	884/4	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 879/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.252,764 634.332,021	2	599.250,098 634.314,918	17.309
2	599.250,098 634.314,918	3	599.251,828 634.297,931	17.076
3	599.251,828 634.297,931	4	599.272,934 634.228,106	72.945
4	599.272,934 634.228,106	5	599.277,316 634.234,205	7.509
5	599.277,316 634.234,205	6	599.282,998 634.242,111	9.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.282,998 634.242,111	7	599.294,151 634.257,639	19.118
7	599.294,151 634.257,639	8	599.294,46 634.258,068	0.528
8	599.294,46 634.258,068	9	599.304,447 634.271,973	17.12
9	599.304,447 634.271,973	10	599.304,756 634.272,403	0.53
10	599.304,756 634.272,403	11	599.254,003 634.337,122	82.246
11	599.254,003 634.337,122	1	599.252,764 634.332,021	5.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		778	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/1293. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5608, S146.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1293, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ GH VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

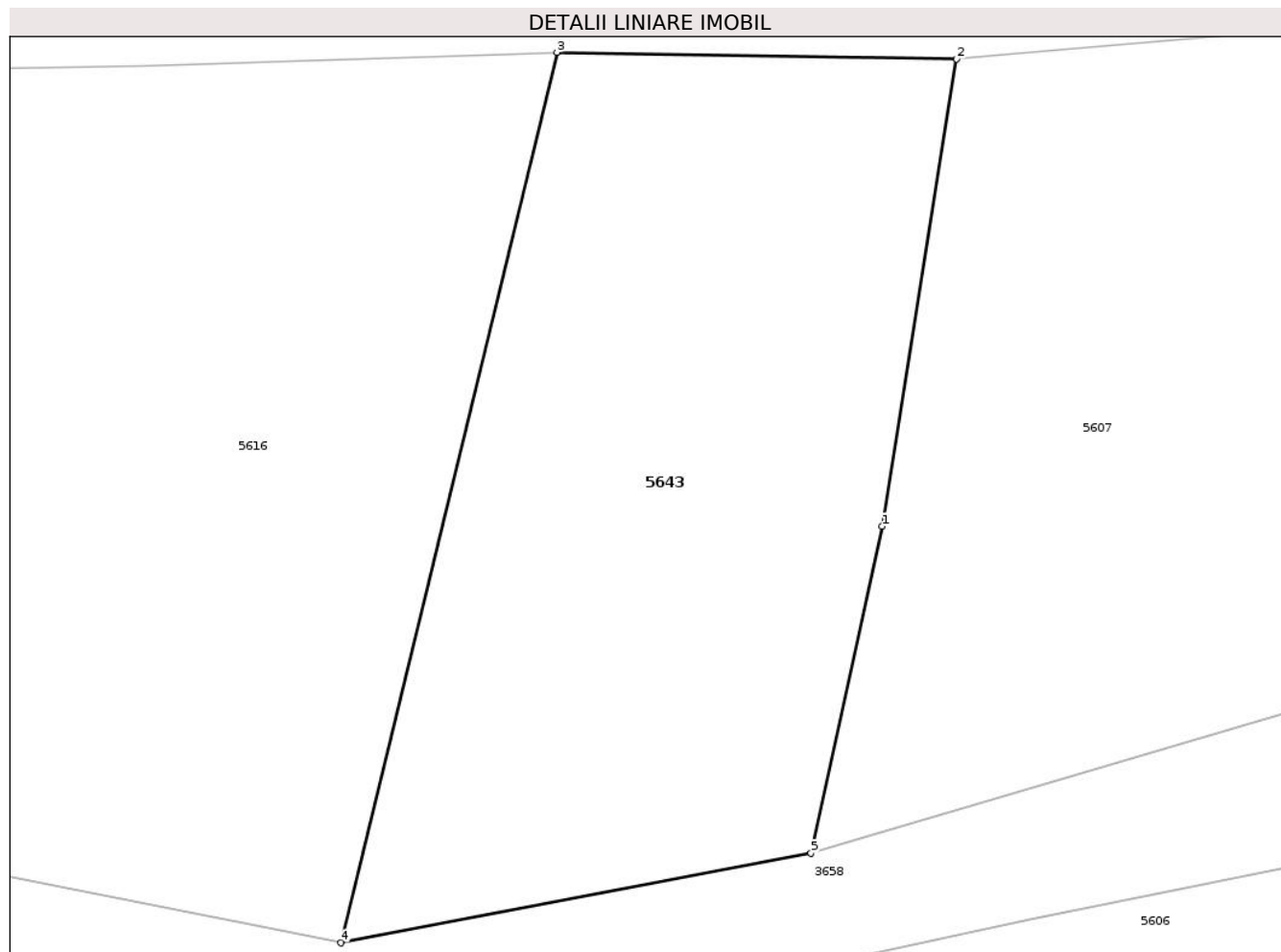
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	778	PARTE DIN TP 73/1293. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5608, S146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	778	73	884/1	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.577,268 634.522,157	2	599.580,704 634.543,786	21.9
2	599.580,704 634.543,786	3	599.562,222 634.544,087	18.484
3	599.562,222 634.544,087	4	599.552,225 634.502,89	42.393
4	599.552,225 634.502,89	5	599.573,973 634.507,035	22.139
5	599.573,973 634.507,035	1	599.577,268 634.522,157	15.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.648	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

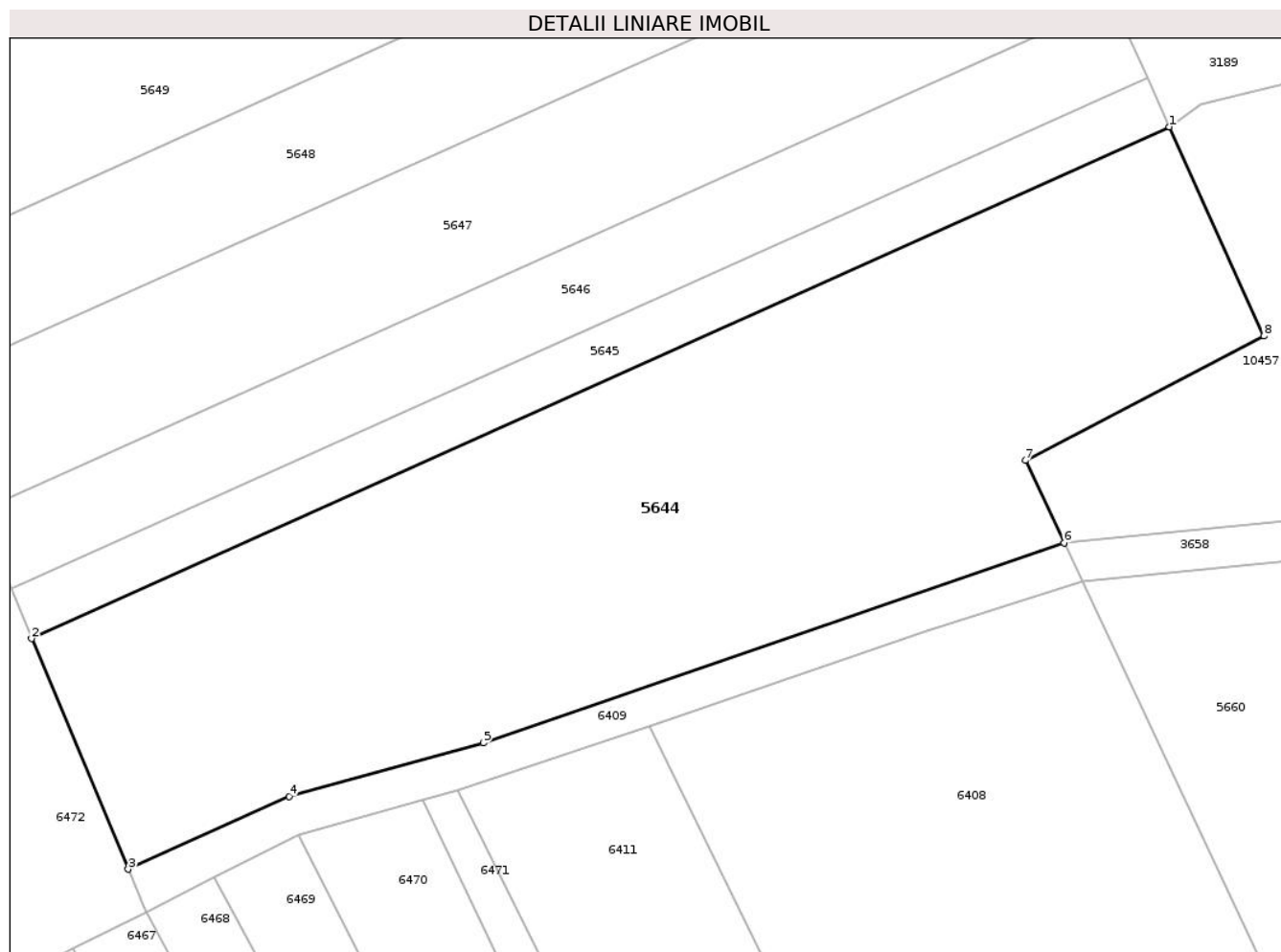
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	3.648	72	868, 870	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.180,463 634.467,141	2	599.063,936 634.414,771	127.755
2	599.063,936 634.414,771	3	599.073,827 634.391,162	25.597
3	599.073,827 634.391,162	4	599.090,291 634.398,593	18.063
4	599.090,291 634.398,593	5	599.110,186 634.404,08	20.638
5	599.110,186 634.404,08	6	599.169,682 634.424,561	62.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.169,682 634.424,561	7	599.165,706 634.432,998	9.327
7	599.165,706 634.432,998	8	599.190,136 634.445,723	27.546
8	599.190,136 634.445,723	1	599.180,463 634.467,141	23.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/661, din 02/02/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DIACONU I VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

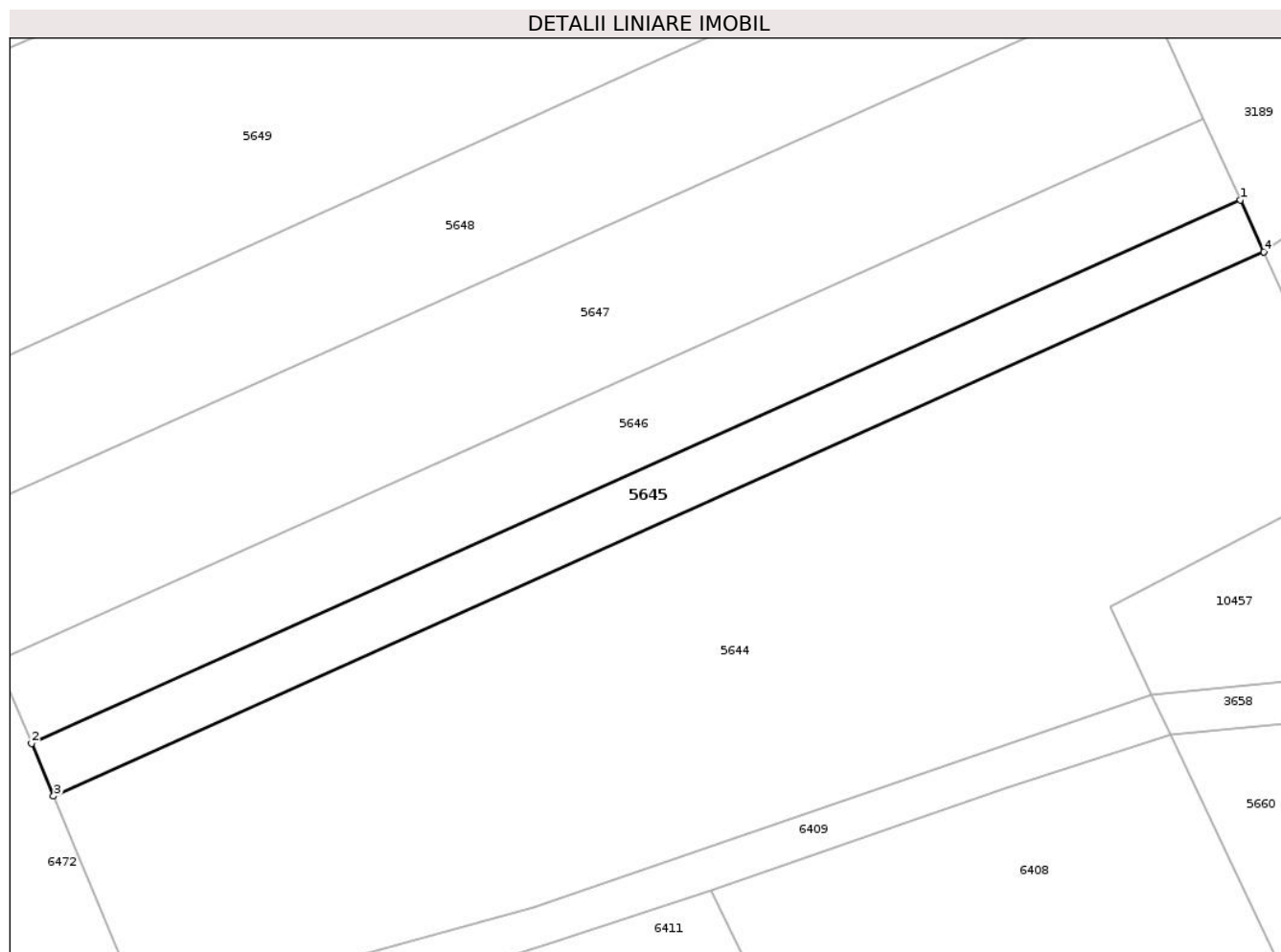
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	700	72	870/14C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.178,208 634.472,135	2	599.061,818 634.419,827	127.604
2	599.061,818 634.419,827	3	599.063,936 634.414,771	5.482
3	599.063,936 634.414,771	4	599.180,463 634.467,141	127.755
4	599.180,463 634.467,141	1	599.178,208 634.472,135	5.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1010, din 20/03/2003 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASA TEODORA, LIPSĂ CNP 2) ATOMEI GH VASILE, LIPSĂ CNP 3) ATOMEI GH IOAN, LIPSĂ CNP 4) ATOMEI GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 5) ATOMEI GH NECULAI, LIPSĂ CNP 6) LAZĂR ELENA, LIPSĂ CNP	A1

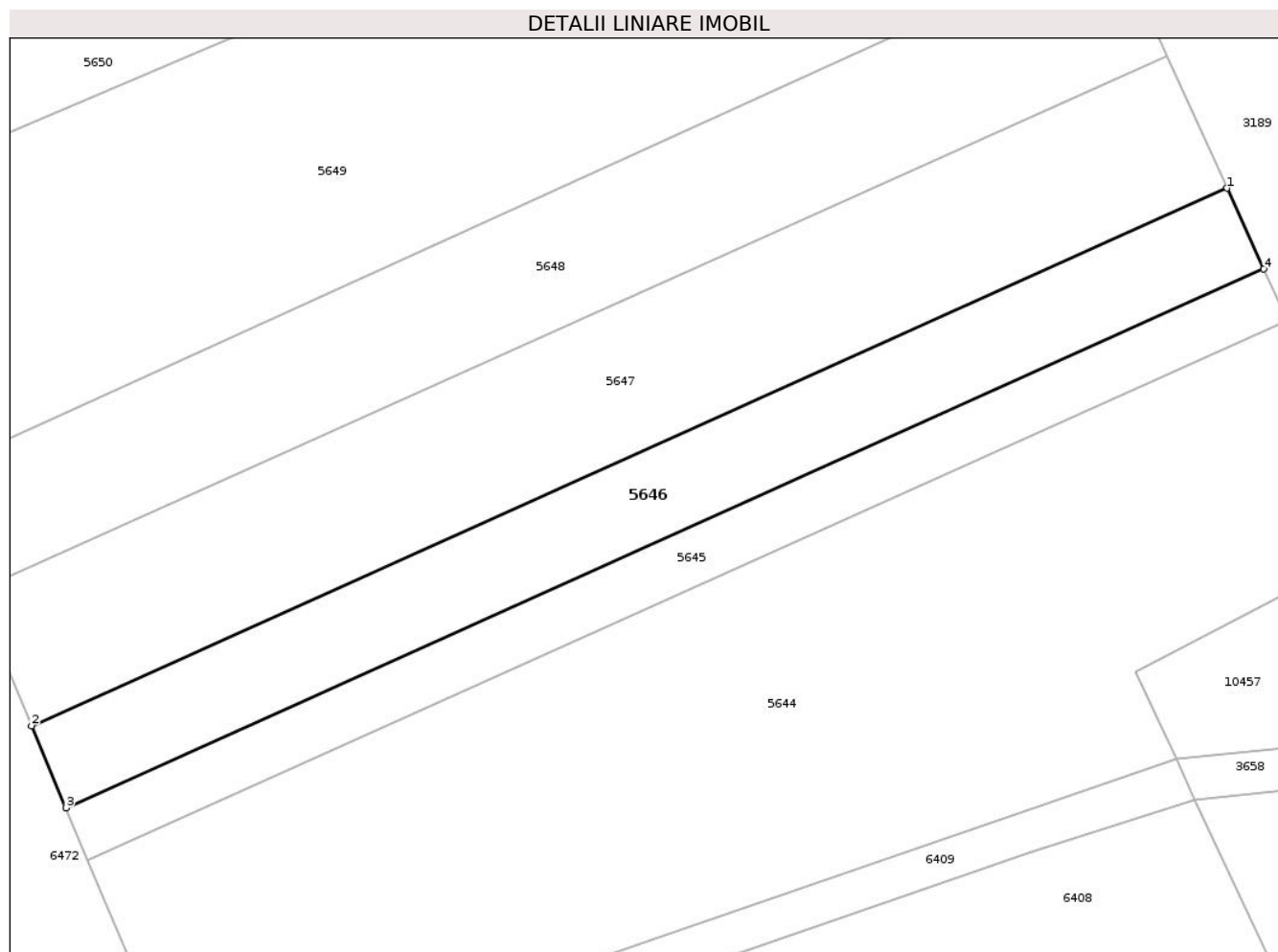
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	72	870/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.174,661 634.479,988	2	599.058,478 634.427,798	127.367
2	599.058,478 634.427,798	3	599.061,818 634.419,827	8.643
3	599.061,818 634.419,827	4	599.178,208 634.472,135	127.604
4	599.178,208 634.472,135	1	599.174,661 634.479,988	8.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/116, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COȘOFREȚ I VASILE, LIPSĂ CNP	

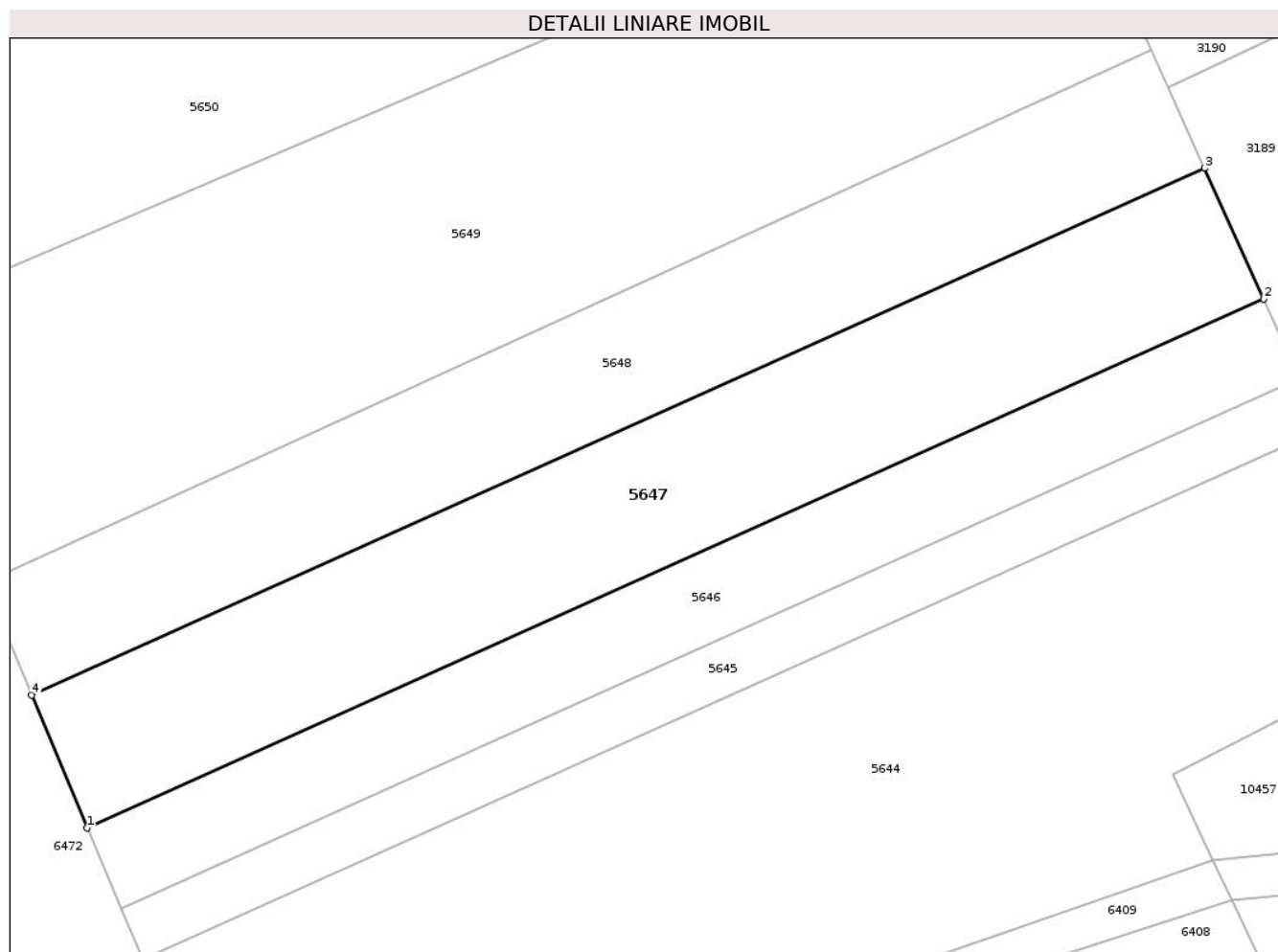
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	50	72	870/13	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 868/13
2	pasune	NU	1.750	72	870/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.058,478 634.427,798	2	599.174,661 634.479,988	127.367
2	599.174,661 634.479,988	3	599.168,845 634.492,866	14.131
3	599.168,845 634.492,866	4	599.053,003 634.440,884	126.97
4	599.053,003 634.440,884	1	599.058,478 634.427,798	14.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.577	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

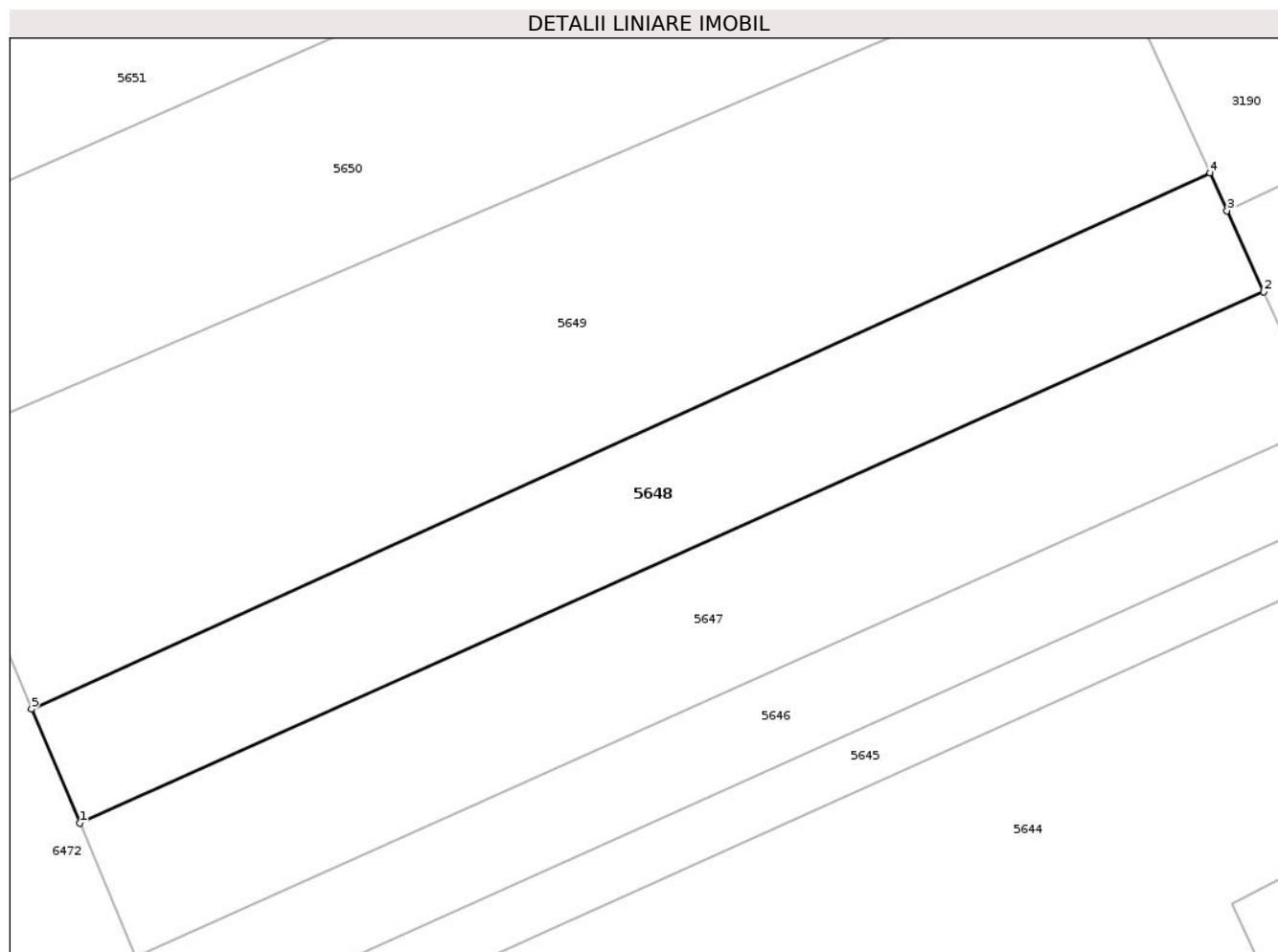
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	37	72	868	-	
2	pasune	DA	1.540	72	870	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.053,003 634.440,884	2	599.168,845 634.492,866	126.97
2	599.168,845 634.492,866	3	599.165,242 634.500,785	8.699
3	599.165,242 634.500,785	4	599.163,574 634.504,488	4.061
4	599.163,574 634.504,488	5	599.048,276 634.452,032	126.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.048,276 634.452,032	1	599.053,003 634.440,884	12.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ, ŞI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.288	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

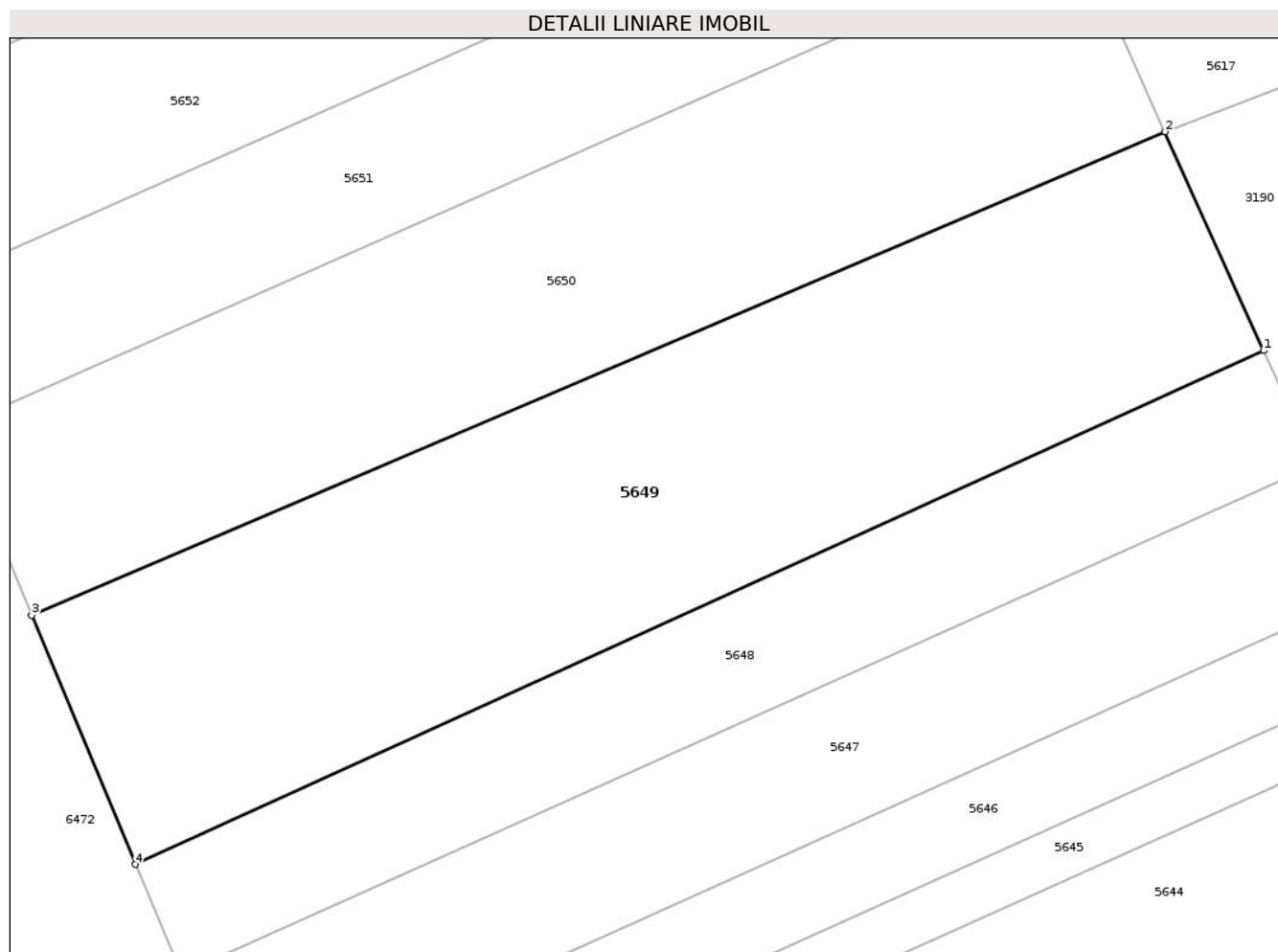
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	155	72	868	-	
2	arabil	NU	3.133	72	870	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.163,574 634.504,488	2	599.153,496 634.526,851	24.529
2	599.153,496 634.526,851	3	599.037,683 634.477,465	125.903
3	599.037,683 634.477,465	4	599.048,276 634.452,032	27.55
4	599.048,276 634.452,032	1	599.163,574 634.504,488	126.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/370, din 03/08/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHITIC M ION, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

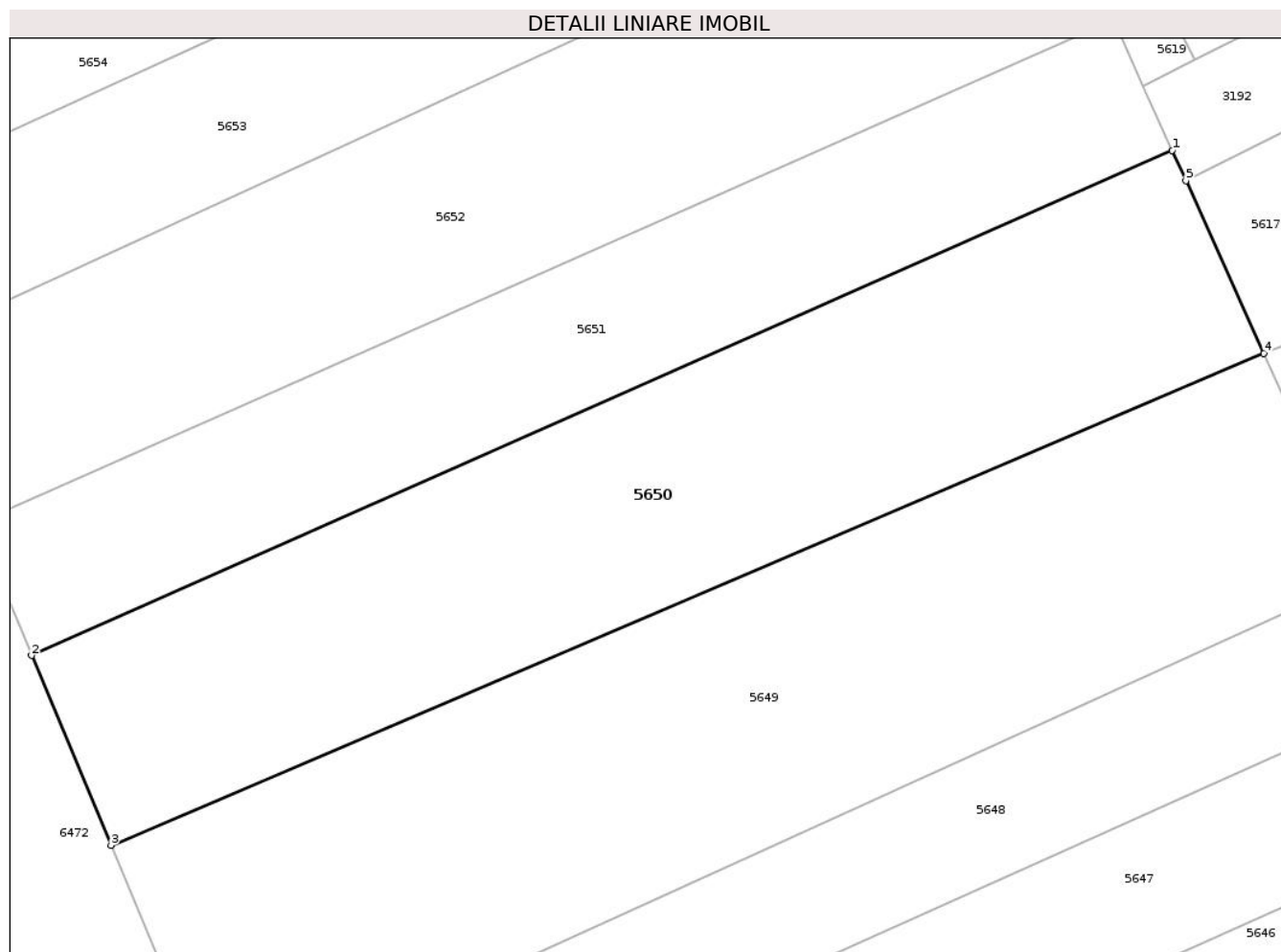
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	110	70	870/10	-	
2	arabil	NU	2.590	72	870/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.144,304 634.547,203	2	599.029,708 634.496,529	125.299
2	599.029,708 634.496,529	3	599.037,683 634.477,465	20.665
3	599.037,683 634.477,465	4	599.153,496 634.526,851	125.903
4	599.153,496 634.526,851	5	599.145,667 634.544,185	19.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.145,667 634.544,185	1	599.144,304 634.547,203	3.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/201, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LAZĂR C GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

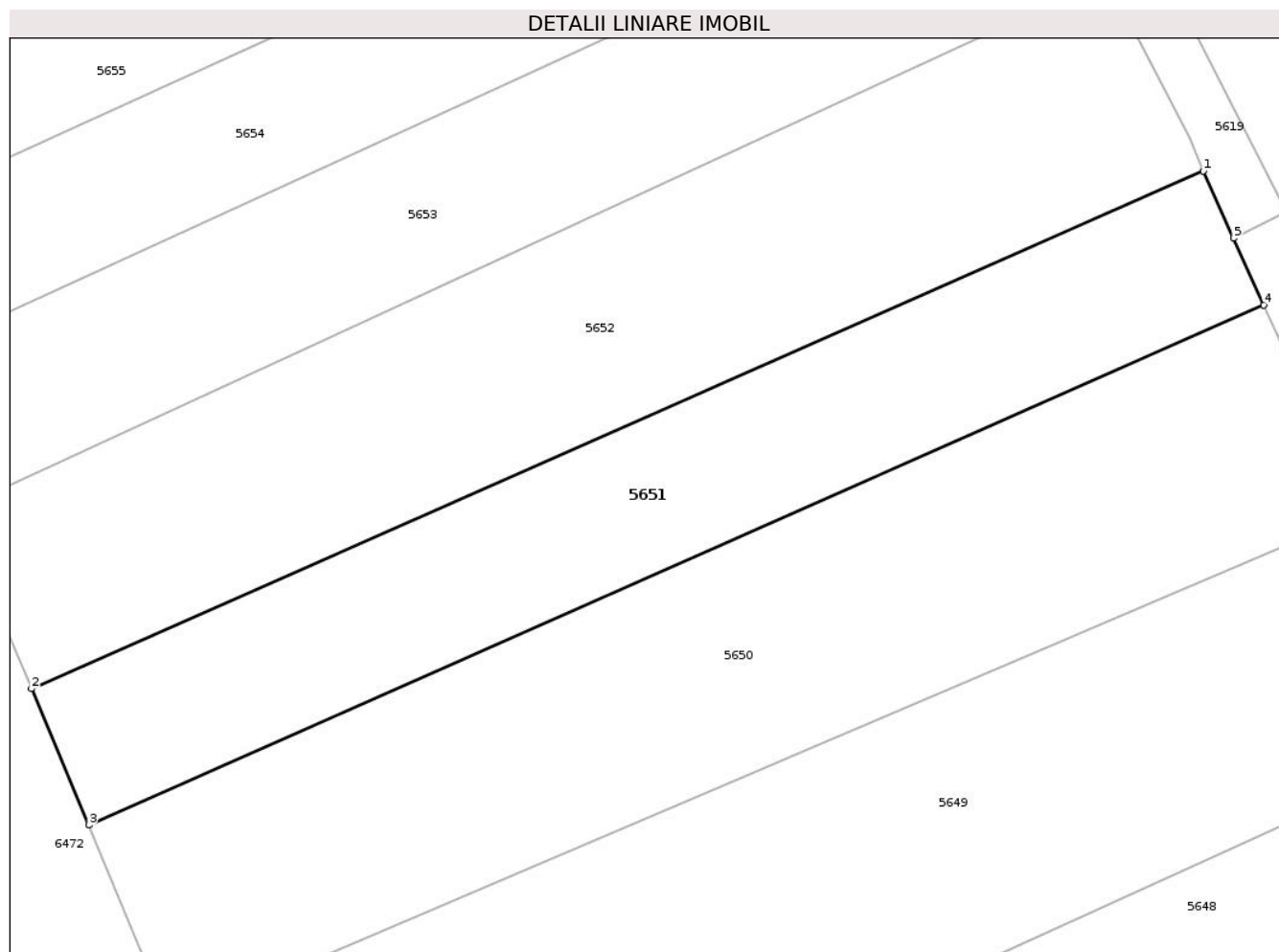
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	44	70	870/7	-	NR. TOPO CORECT TARLA 72
2	pasune	NU	1.756	70	870/7	-	NR. TOPO CORECT TARLA 72

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.138,396 634.560,286	2	599.024,126 634.509,828	124.914
2	599.024,126 634.509,828	3	599.029,708 634.496,529	14.423
3	599.029,708 634.496,529	4	599.144,304 634.547,203	125.299
4	599.144,304 634.547,203	5	599.141,358 634.553,725	7.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.141,358 634.553,725	1	599.138,396 634.560,286	7.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/674, din 10/10/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUȘAVAN I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1

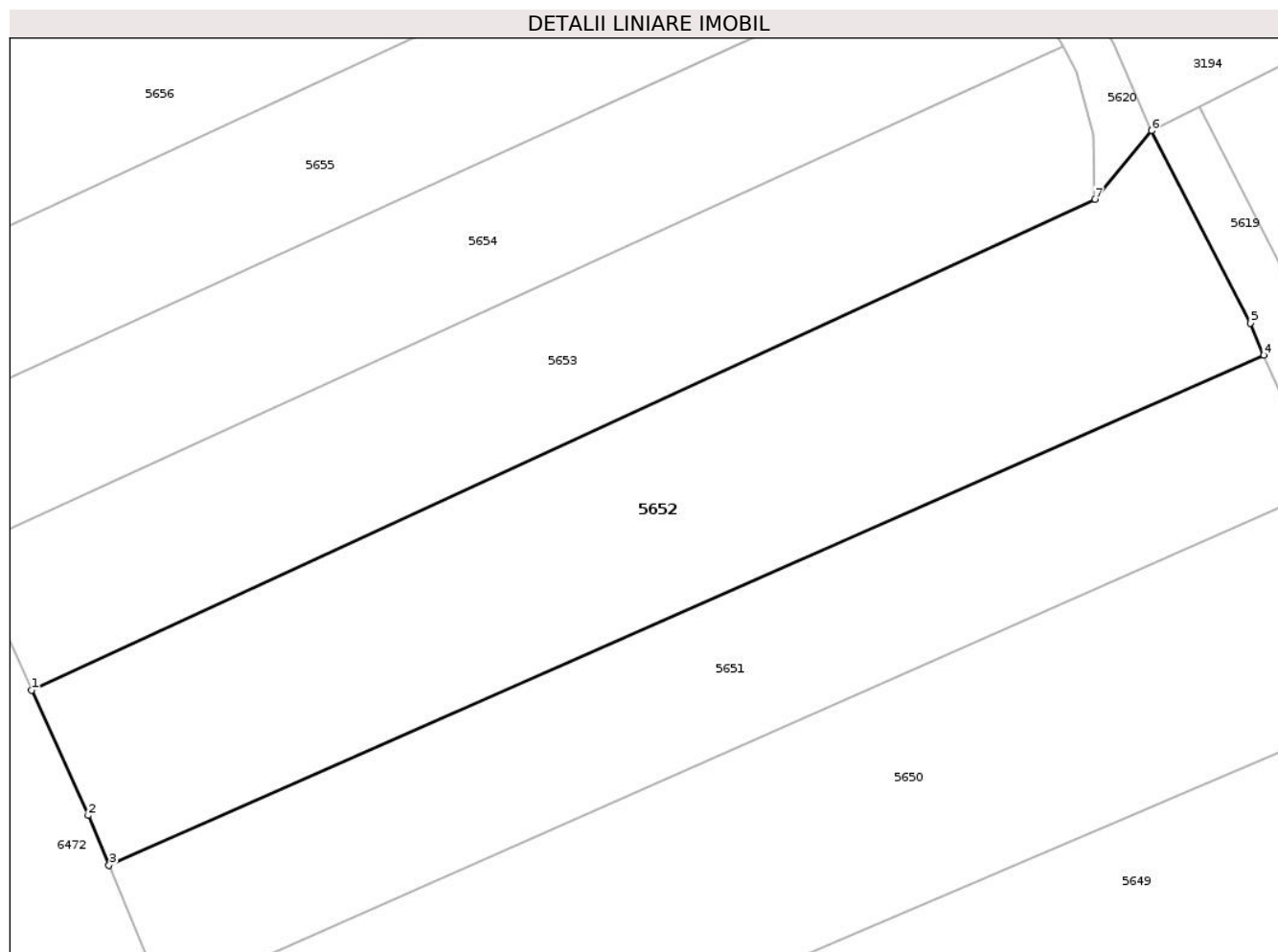
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.500	72	870/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.016,464 634.527,16	2	599.022,077 634.514,761	13.61
2	599.022,077 634.514,761	3	599.024,126 634.509,828	5.342
3	599.024,126 634.509,828	4	599.138,396 634.560,286	124.914
4	599.138,396 634.560,286	5	599.137,052 634.563,445	3.433
5	599.137,052 634.563,445	6	599.127,299 634.582,487	21.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.127,299 634.582,487	7	599.121,669 634.575,67	8.842
7	599.121,669 634.575,67	1	599.016,464 634.527,16	115.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/32, din 16/11/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMEI V ILIE, LIPSĂ CNP	A1

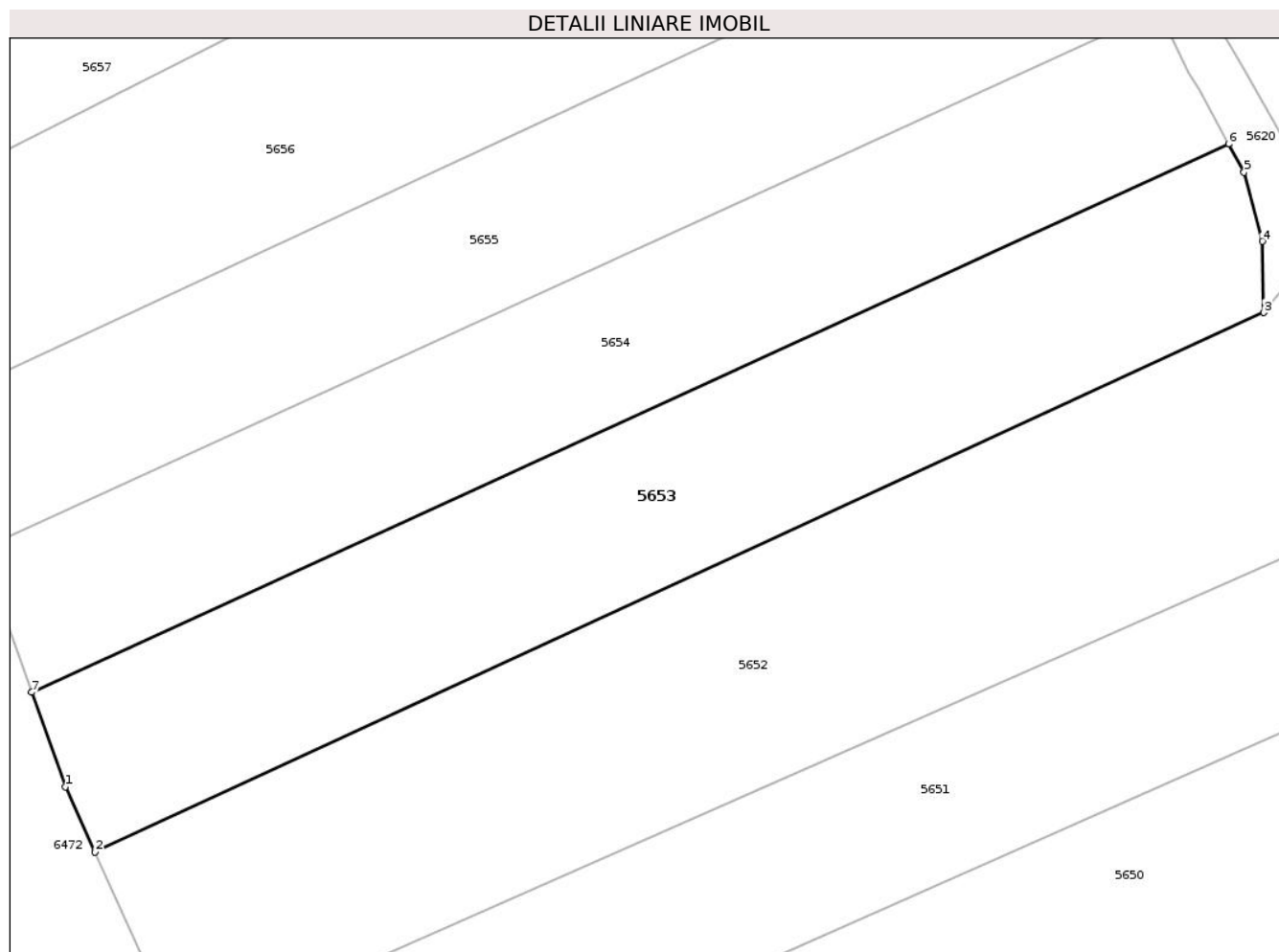
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.800	72	870/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.013,813 634.533,018	2	599.016,464 634.527,16	6.43
2	599.016,464 634.527,16	3	599.121,669 634.575,67	115.849
3	599.121,669 634.575,67	4	599.121,533 634.582,078	6.41
4	599.121,533 634.582,078	5	599.119,897 634.588,275	6.409
5	599.119,897 634.588,275	6	599.118,502 634.590,812	2.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.118,502 634.590,812	7	599.010,774 634.541,506	118.475
7	599.010,774 634.541,506	1	599.013,813 634.533,018	9.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/33, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ATOMEI V ANA, LIPSĂ CNP	

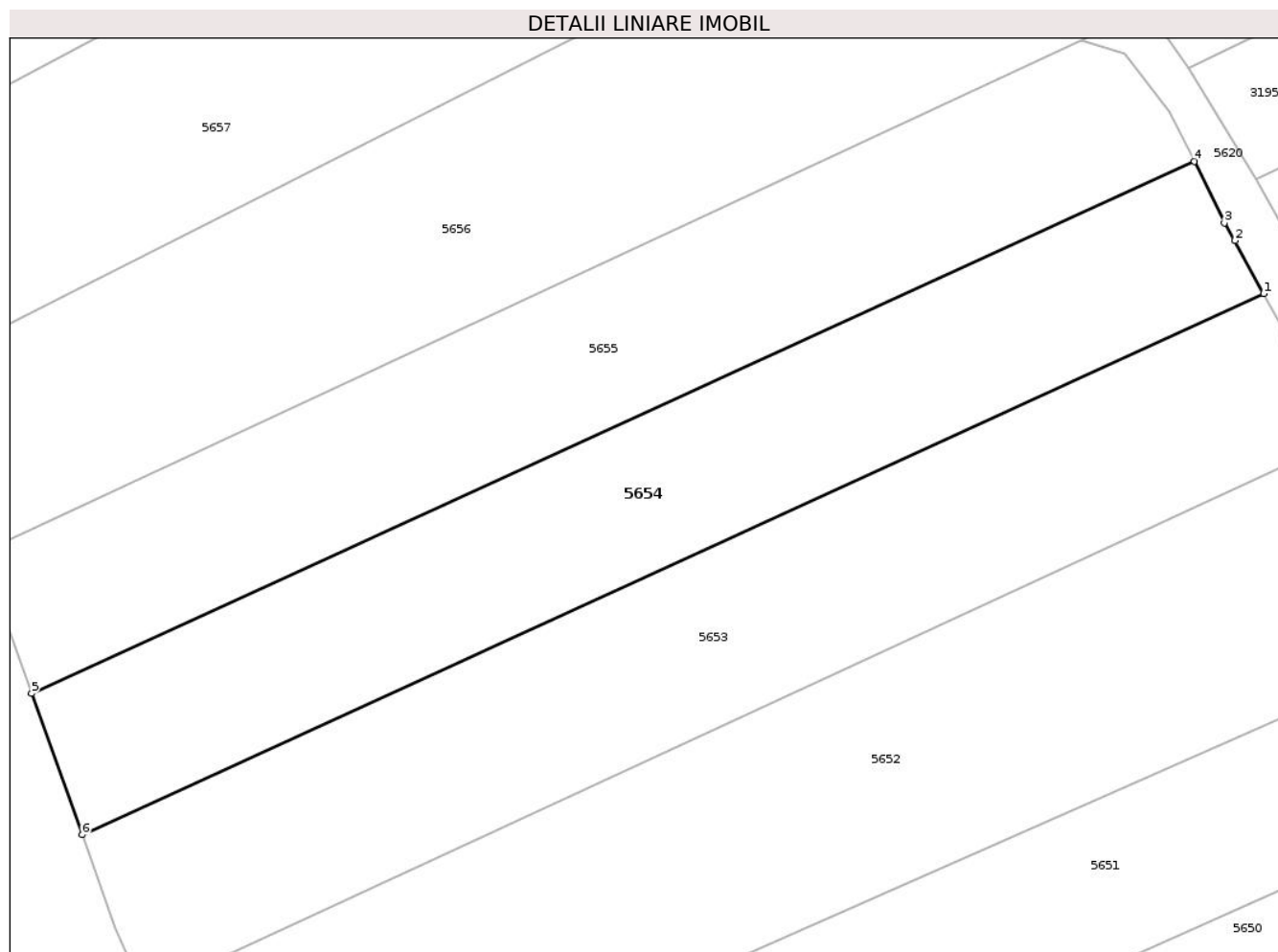
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.600	72	870/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.118,502 634.590,812	2	599.115,882 634.595,644	5.496
2	599.115,882 634.595,644	3	599.114,906 634.597,253	1.882
3	599.114,906 634.597,253	4	599.112,184 634.602,878	6.249
4	599.112,184 634.602,878	5	599.006,158 634.554,4	116.583
5	599.006,158 634.554,4	6	599.010,774 634.541,506	13.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.010,774 634.541,506	1	599.118,502 634.590,812	118.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/28, din 06/08/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMEI V GAVRIL, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

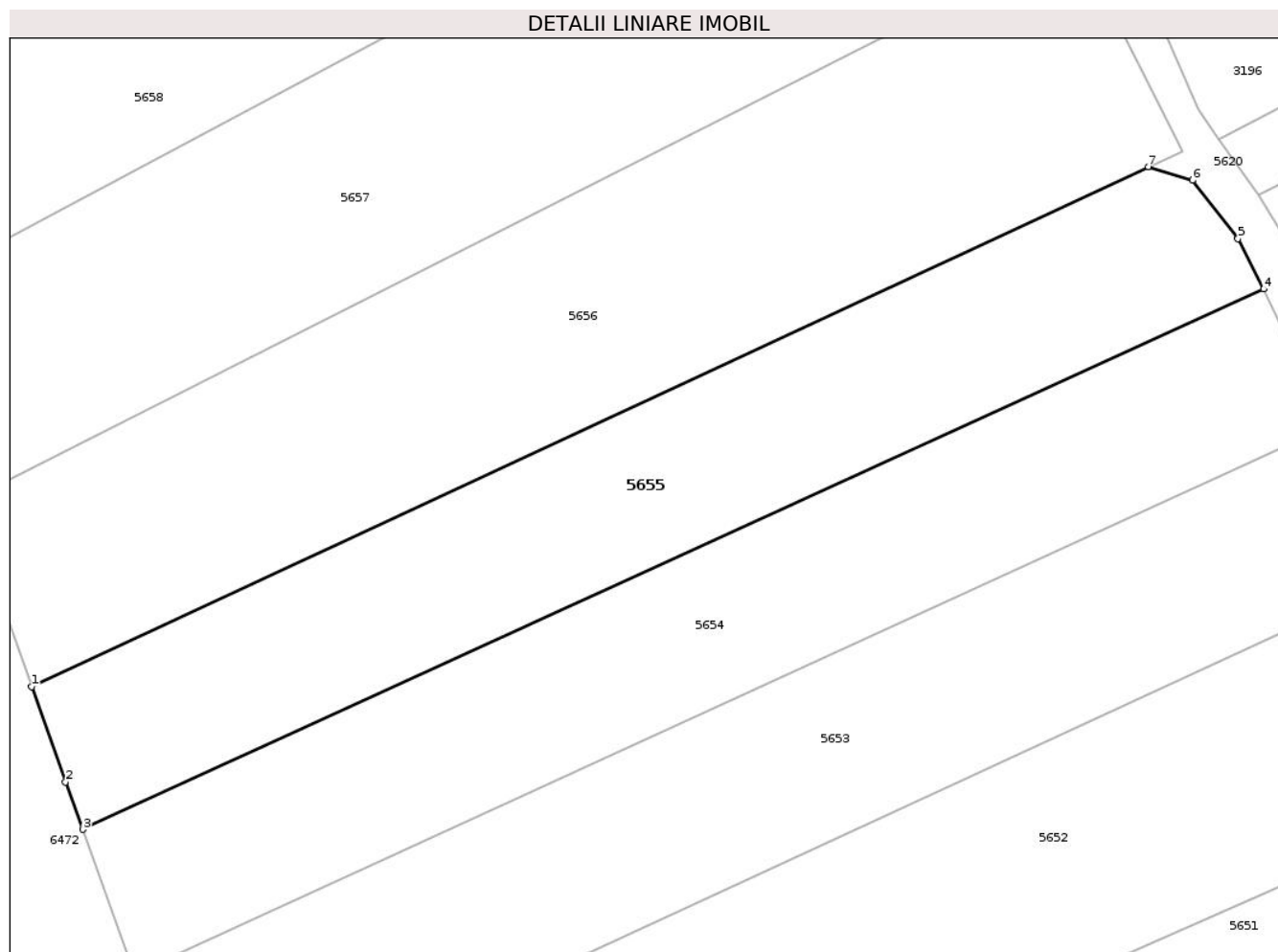
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	70	870/5	-	NR. TOPO CORECT TARLA 72

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.001,58 634.567,199	2	599.004,634 634.558,658	9.071
2	599.004,634 634.558,658	3	599.006,158 634.554,4	4.522
3	599.006,158 634.554,4	4	599.112,184 634.602,878	116.583
4	599.112,184 634.602,878	5	599.109,875 634.607,391	5.07
5	599.109,875 634.607,391	6	599.105,794 634.612,639	6.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.105,794 634.612,639	7	599.101,822 634.613,858	4.155
7	599.101,822 634.613,858	1	599.001,58 634.567,199	110.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.190	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/183, din 21/04/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORAȘ ELENA, LIPSĂ CNP	A1

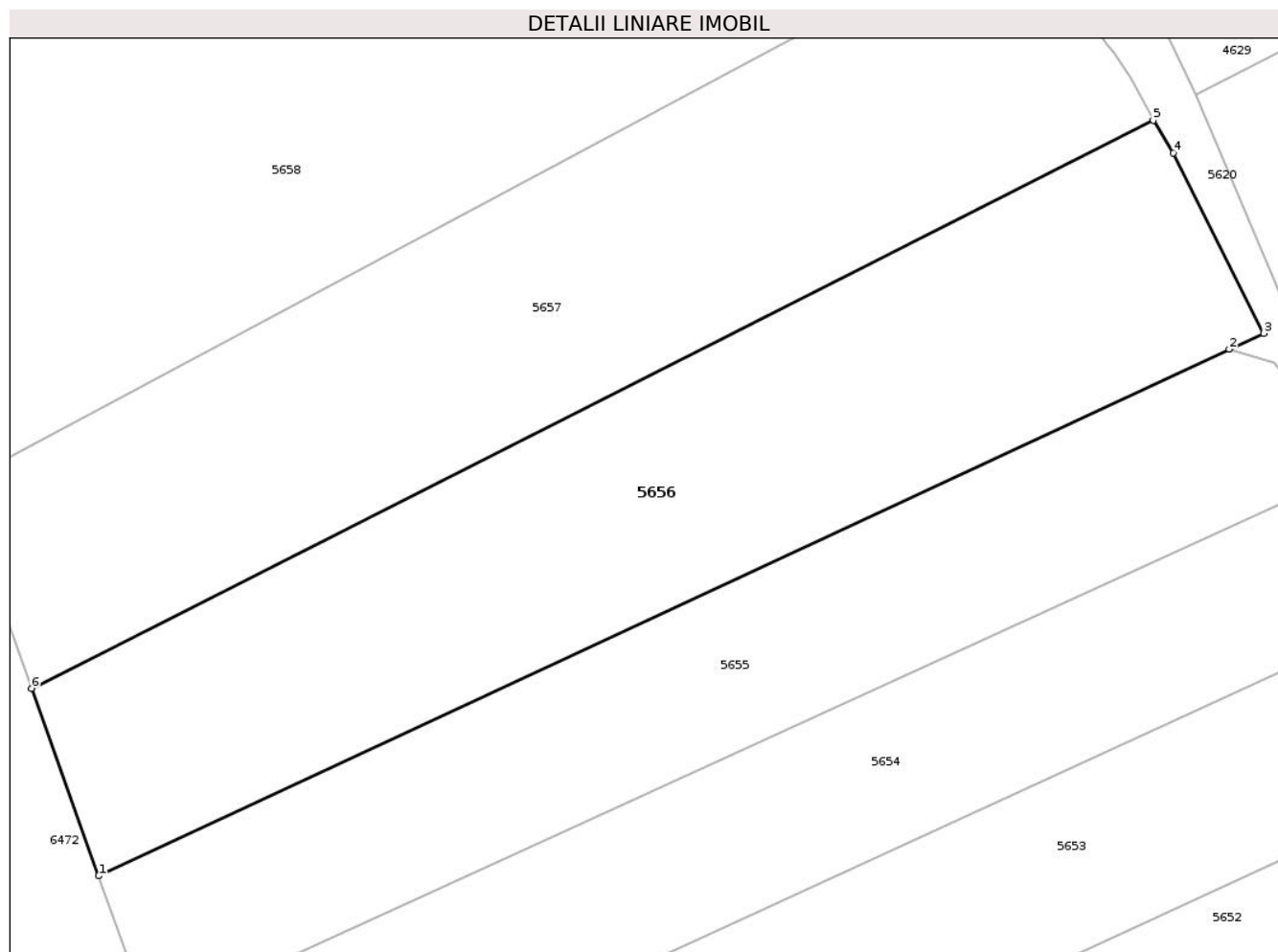
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.190	72	870/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.001,58 634.567,199	2	599.101,822 634.613,858	110.569
2	599.101,822 634.613,858	3	599.104,888 634.615,268	3.374
3	599.104,888 634.615,268	4	599.096,876 634.631,265	17.891
4	599.096,876 634.631,265	5	599.095,097 634.634,161	3.399
5	599.095,097 634.634,161	6	598.995,627 634.583,821	111.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.995,627 634.583,821	1	599.001,58 634.567,199	17.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1068, din 10/10/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BIRLIBA MARIOARA, LIPSĂ CNP 2) PETRARIU ELENA, LIPSĂ CNP 3) COȘOFREȚ IOAN, LIPSĂ CNP 4) COȘOFREȚ GH ECATERINA, LIPSĂ CNP 5) COȘOFREȚ DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

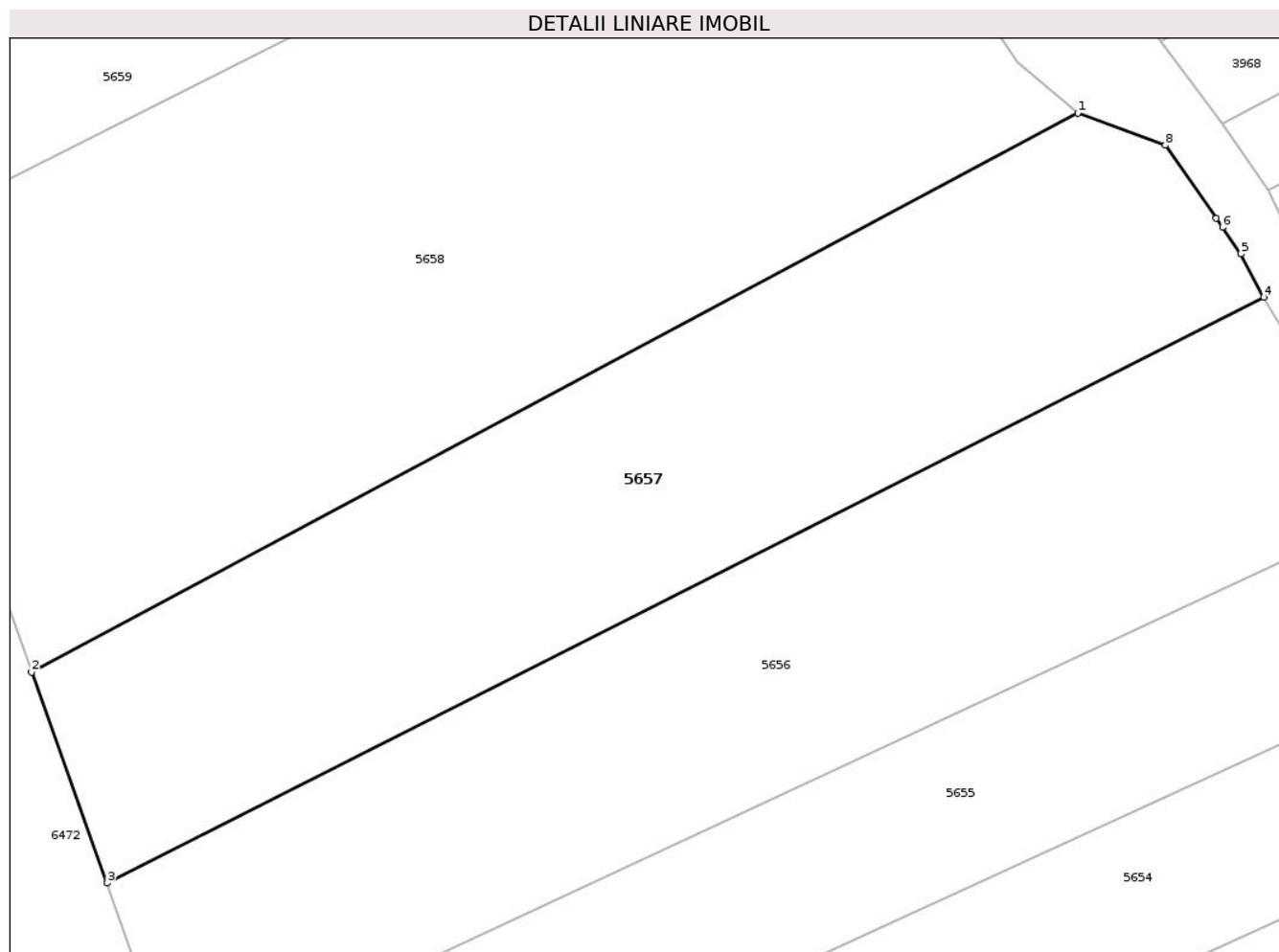
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	72	870/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.079,115 634.649,984	2	598.989,144 634.601,93	101.999
2	598.989,144 634.601,93	3	598.995,627 634.583,821	19.235
3	598.995,627 634.583,821	4	599.095,097 634.634,161	111.483
4	599.095,097 634.634,161	5	599.093,137 634.637,878	4.201
5	599.093,137 634.637,878	6	599.091,544 634.640,161	2.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.091,544 634.640,161	7	599.091,008 634.640,928	0.936
7	599.091,008 634.640,928	8	599.086,621 634.647,215	7.666
8	599.086,621 634.647,215	1	599.079,115 634.649,984	8.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1135, din 26/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ IOAN, LIPSĂ CNP 2) STĂNICĂ N ANA, LIPSĂ CNP	A1

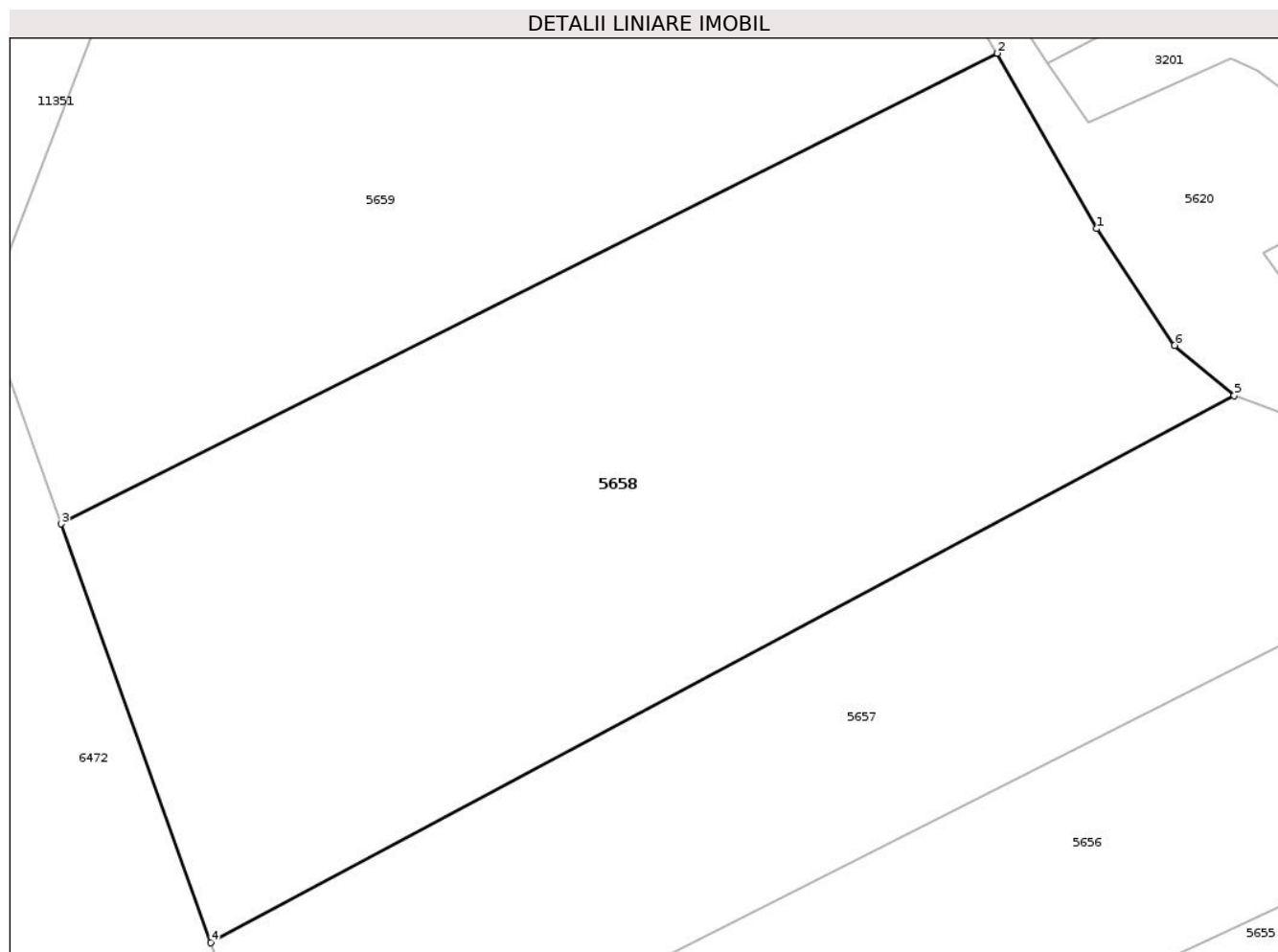
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.600	72	876/120	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 869/120, 870/120

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.067,037 634.664,656	2	599.058,28 634.680,071	17.729
2	599.058,28 634.680,071	3	598.975,97 634.638,724	92.111
3	598.975,97 634.638,724	4	598.989,144 634.601,93	39.081
4	598.989,144 634.601,93	5	599.079,115 634.649,984	101.999
5	599.079,115 634.649,984	6	599.073,875 634.654,405	6.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.073,875 634.654,405	1	599.067,037 634.664,656	12.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.604	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

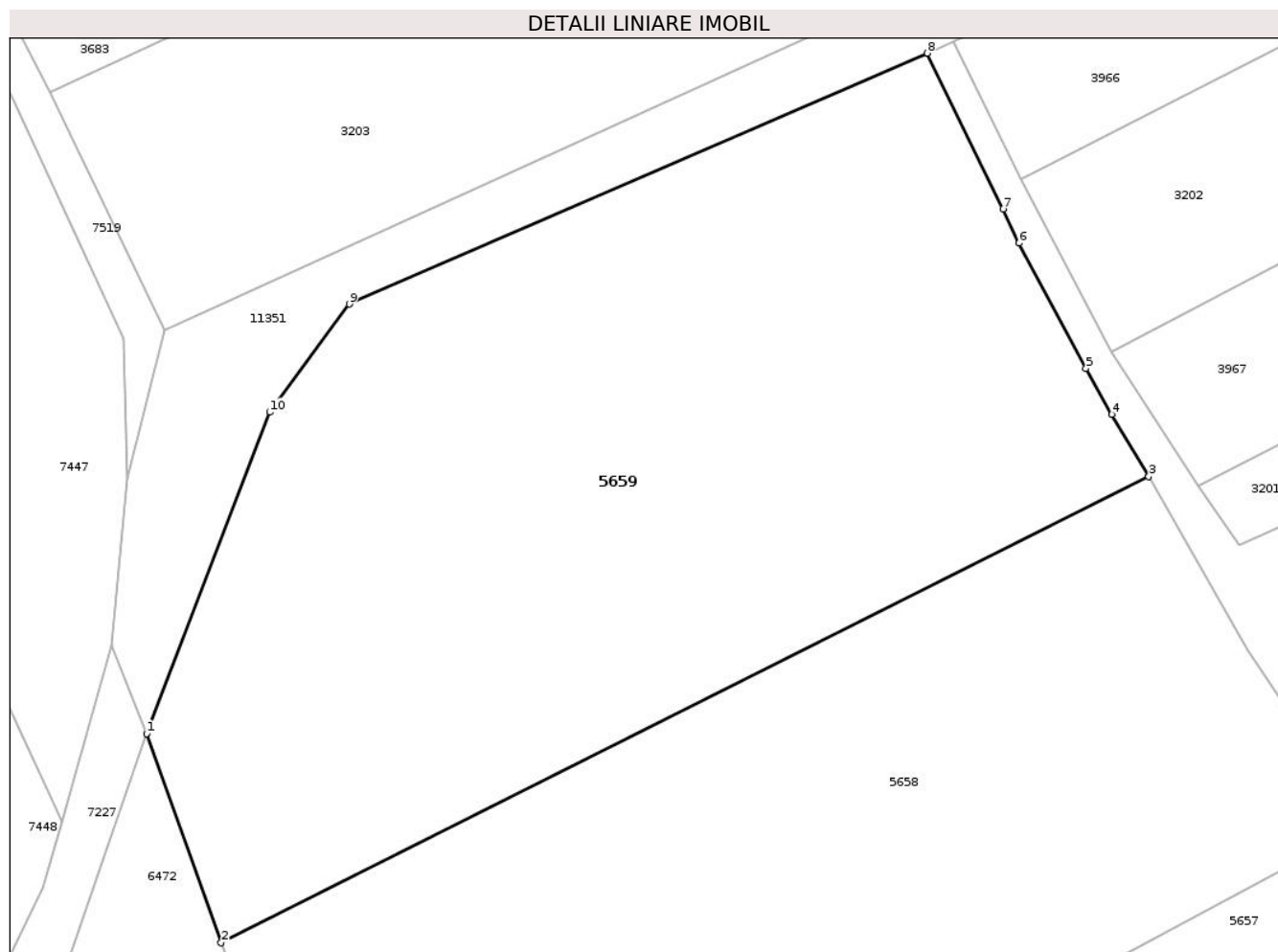
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.604	72	869	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.969,339 634.657,267	2	598.975,97 634.638,724	19.693
2	598.975,97 634.638,724	3	599.058,28 634.680,071	92.111
3	599.058,28 634.680,071	4	599.055,017 634.685,585	6.407
4	599.055,017 634.685,585	5	599.052,699 634.689,668	4.695
5	599.052,699 634.689,668	6	599.046,772 634.700,775	12.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.046,772 634.700,775	7	599.045,366 634.703,803	3.339
7	599.045,366 634.703,803	8	599.038,629 634.717,608	15.361
8	599.038,629 634.717,608	9	598.987,33 634.695,364	55.914
9	598.987,33 634.695,364	10	598.980,276 634.685,77	11.908
10	598.980,276 634.685,77	1	598.969,339 634.657,267	30.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.744	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

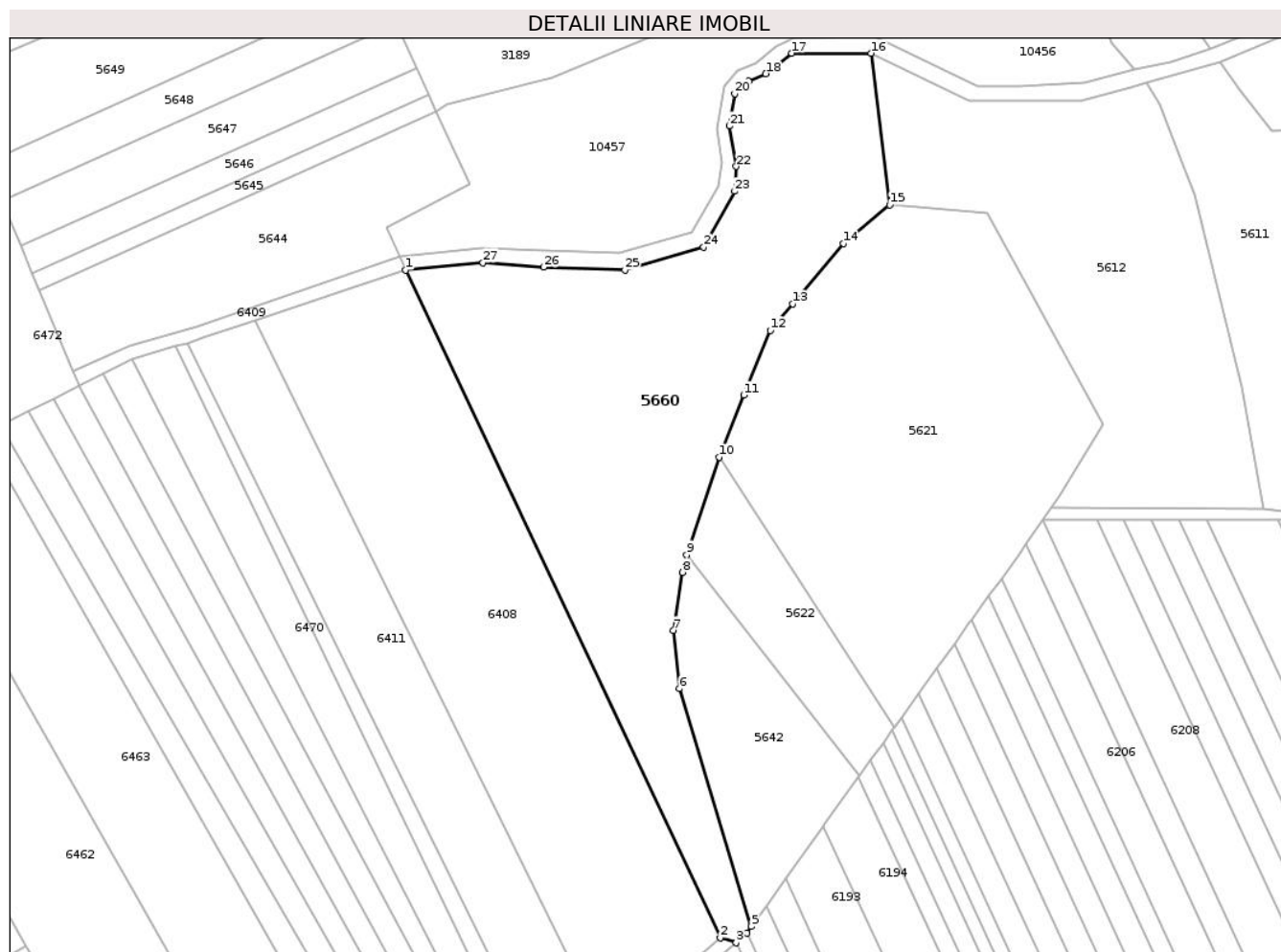
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	11.744	72	879	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.171,524 634.420,651	2	599.263,793 634.224,825	216.475
3	599.268,467 634.223,361	4	599.271,564 634.226,193	4.197
5	599.272,934 634.228,106	6	599.251,828 634.297,931	72.945
7	599.250,098 634.314,918	8	599.252,764 634.332,021	17.309
9	599.254,003 634.337,122	10	599.263,483 634.365,757	30.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.263,793 634.224,825	3	599.268,467 634.223,361	4.898
4	599.271,564 634.226,193	5	599.272,934 634.228,106	2.353
6	599.251,828 634.297,931	7	599.250,098 634.314,918	17.076
8	599.252,764 634.332,021	9	599.254,003 634.337,122	5.25
10	599.263,483 634.365,757	11	599.270,691 634.383,983	19.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.270,691 634.383,983	12	599.278,461 634.402,905	20.456
13	599.285,0 634.410,695	14	599.299,896 634.428,441	23.169
15	599.313,499 634.439,767	16	599.308,049 634.484,25	44.815
17	599.284,789 634.484,25	18	599.277,162 634.478,277	9.687
19	599.272,075 634.476,141	20	599.268,049 634.472,351	5.529
21	599.266,577 634.462,898	22	599.268,518 634.451,054	12.003
23	599.268,049 634.443,769	24	599.258,922 634.427,35	18.785
25	599.235,802 634.420,66	26	599.211,965 634.421,518	23.852
27	599.194,172 634.422,822	1	599.171,524 634.420,651	22.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	599.278,461 634.402,905	13	599.285,0 634.410,695	10.17
14	599.299,896 634.428,441	15	599.313,499 634.439,767	17.701
16	599.308,049 634.484,25	17	599.284,789 634.484,25	23.261
18	599.277,162 634.478,277	19	599.272,075 634.476,141	5.518
20	599.268,049 634.472,351	21	599.266,577 634.462,898	9.566
22	599.268,518 634.451,054	23	599.268,049 634.443,769	7.3
24	599.258,922 634.427,35	25	599.235,802 634.420,66	24.069
26	599.211,965 634.421,518	27	599.194,172 634.422,822	17.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț, TARLA VÂRF LA STÂNĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52533	Din acte: 7.200 Masurata: 827	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 52533, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5611, S 146.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17450 / 15/07/2016		
Act Administrativ nr. 6436 - titlu de proprietate, din 05/08/2016 emis de CJPSDPAT NEAMT (certificat de atestare fiscala nr. 3218/13-07-2016 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

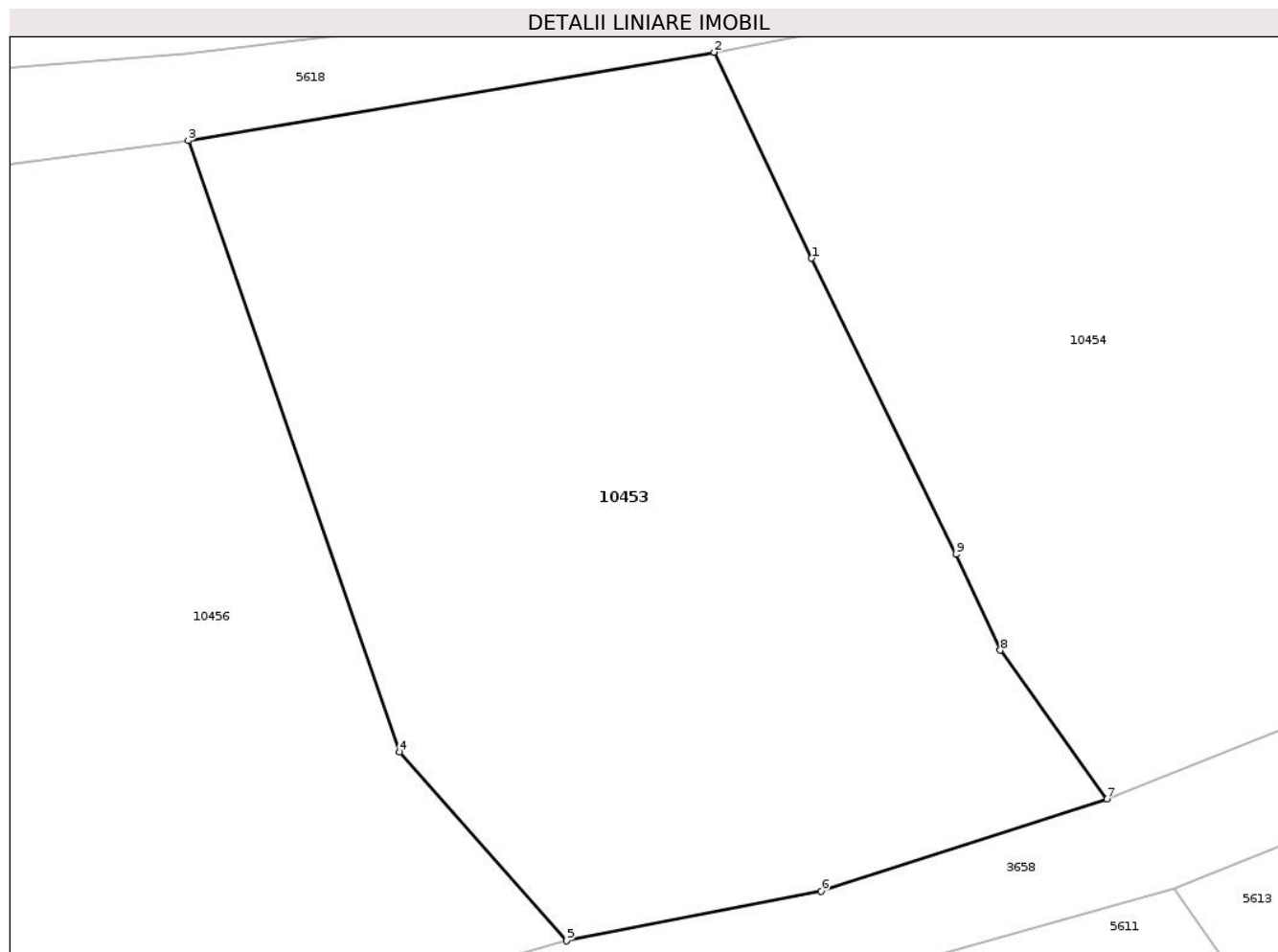
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52533	Din acte: 7.200 Masurata: 827	PARTE DIN CF 52533, DIFERENȚA DE SUPRRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5611, S 146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	827	72	868/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.395,568 634.507,937	2	599.391,529 634.516,47	9.441
2	599.391,529 634.516,47	3	599.369,745 634.512,813	22.089
3	599.369,745 634.512,813	4	599.378,51 634.487,481	26.806
4	599.378,51 634.487,481	5	599.385,41 634.479,646	10.44
5	599.385,41 634.479,646	6	599.395,97 634.481,704	10.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.395,97 634.481,704	7	599.407,816 634.485,521	12.446
7	599.407,816 634.485,521	8	599.403,392 634.491,69	7.591
8	599.403,392 634.491,69	9	599.401,555 634.495,668	4.382
9	599.401,555 634.495,668	1	599.395,568 634.507,937	13.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.138	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

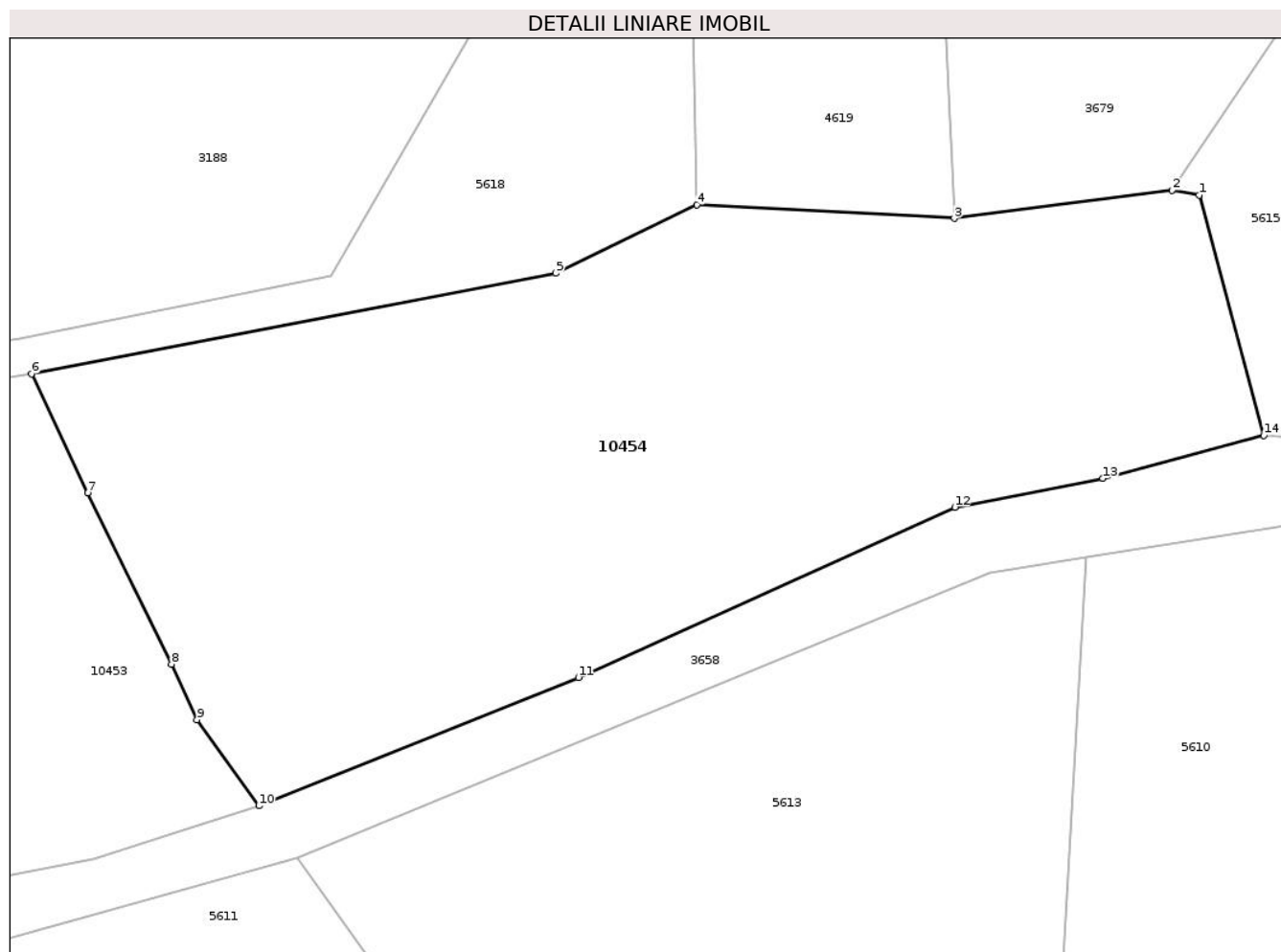
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	2.138	72	868	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.475,238 634.529,275	2	599.473,288 634.529,625	1.981
2	599.473,288 634.529,625	3	599.457,676 634.527,611	15.741
3	599.457,676 634.527,611	4	599.439,211 634.528,59	18.491
4	599.439,211 634.528,59	5	599.429,102 634.523,672	11.242
5	599.429,102 634.523,672	6	599.391,529 634.516,47	38.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.391,529 634.516,47	7	599.395,568 634.507,937	9.441
7	599.395,568 634.507,937	8	599.401,555 634.495,668	13.652
8	599.401,555 634.495,668	9	599.403,392 634.491,69	4.382
9	599.403,392 634.491,69	10	599.407,816 634.485,521	7.591
10	599.407,816 634.485,521	11	599.430,726 634.494,718	24.688
11	599.430,726 634.494,718	12	599.457,709 634.506,917	29.612
12	599.457,709 634.506,917	13	599.468,333 634.508,976	10.822
13	599.468,333 634.508,976	14	599.479,867 634.512,064	11.94
14	599.479,867 634.512,064	1	599.475,238 634.529,275	17.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.900 Masurata: 2.269	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/320. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5612 , S 146.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/320, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ M ION, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

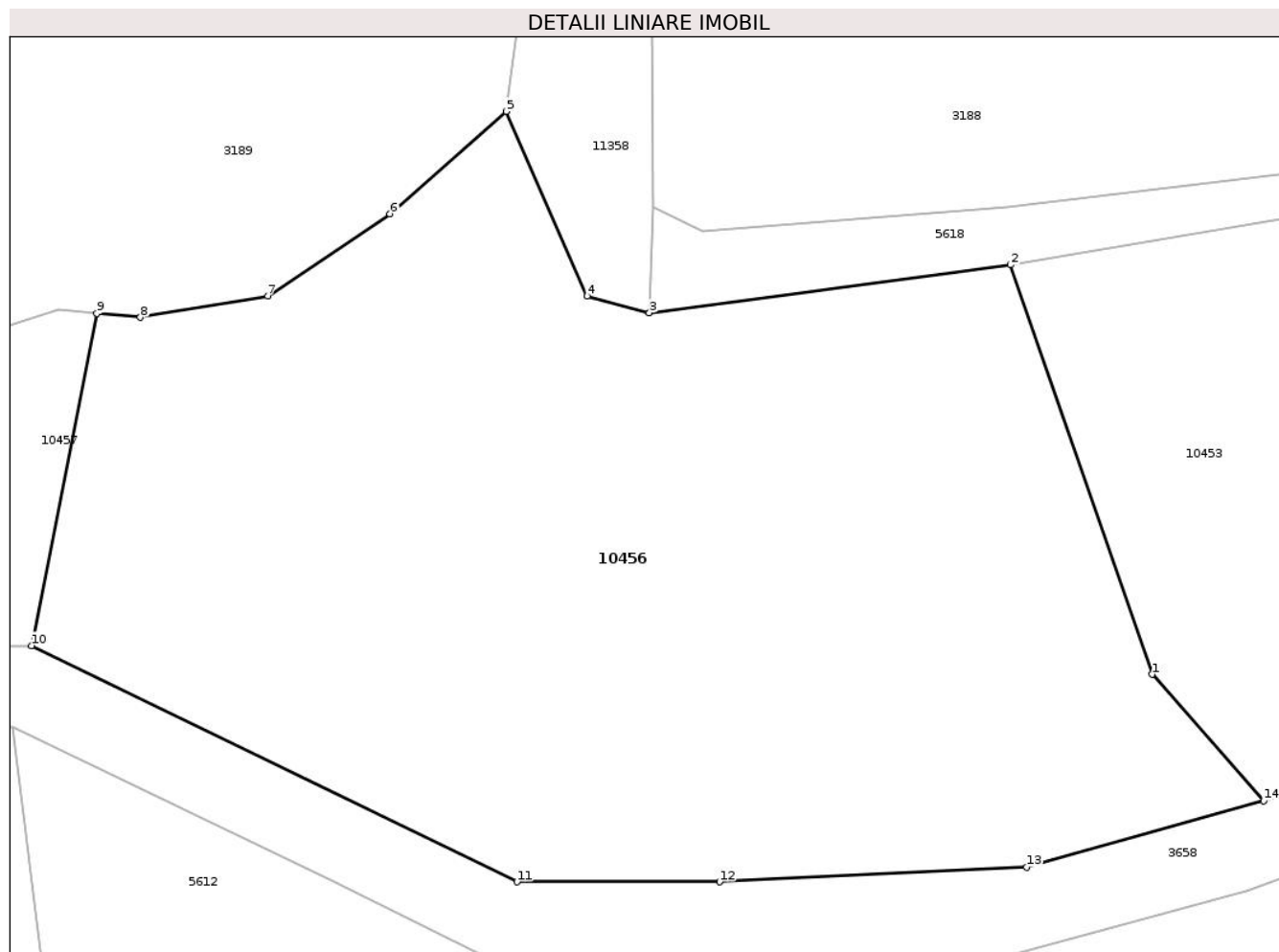
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.900 Masurata: 2.269	PARTE DIN TP 73/320. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5612 , S 146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.269	72	892/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 868/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.378,51 634.487,481	2	599.369,745 634.512,813	26.806
2	599.369,745 634.512,813	3	599.347,406 634.509,854	22.534
3	599.347,406 634.509,854	4	599.343,56 634.510,888	3.982
4	599.343,56 634.510,888	5	599.338,561 634.522,314	12.472
5	599.338,561 634.522,314	6	599.331,363 634.515,974	9.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.331,363 634.515,974	7	599.323,809 634.510,894	9.103
7	599.323,809 634.510,894	8	599.315,931 634.509,563	7.99
8	599.315,931 634.509,563	9	599.313,228 634.509,819	2.715
9	599.313,228 634.509,819	10	599.309,201 634.489,25	20.96
10	599.309,201 634.489,25	11	599.339,218 634.474,644	33.381
11	599.339,218 634.474,644	12	599.351,758 634.474,644	12.54
12	599.351,758 634.474,644	13	599.370,748 634.475,556	19.012
13	599.370,748 634.475,556	14	599.385,41 634.479,646	15.222
14	599.385,41 634.479,646	1	599.378,51 634.487,481	10.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.237	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

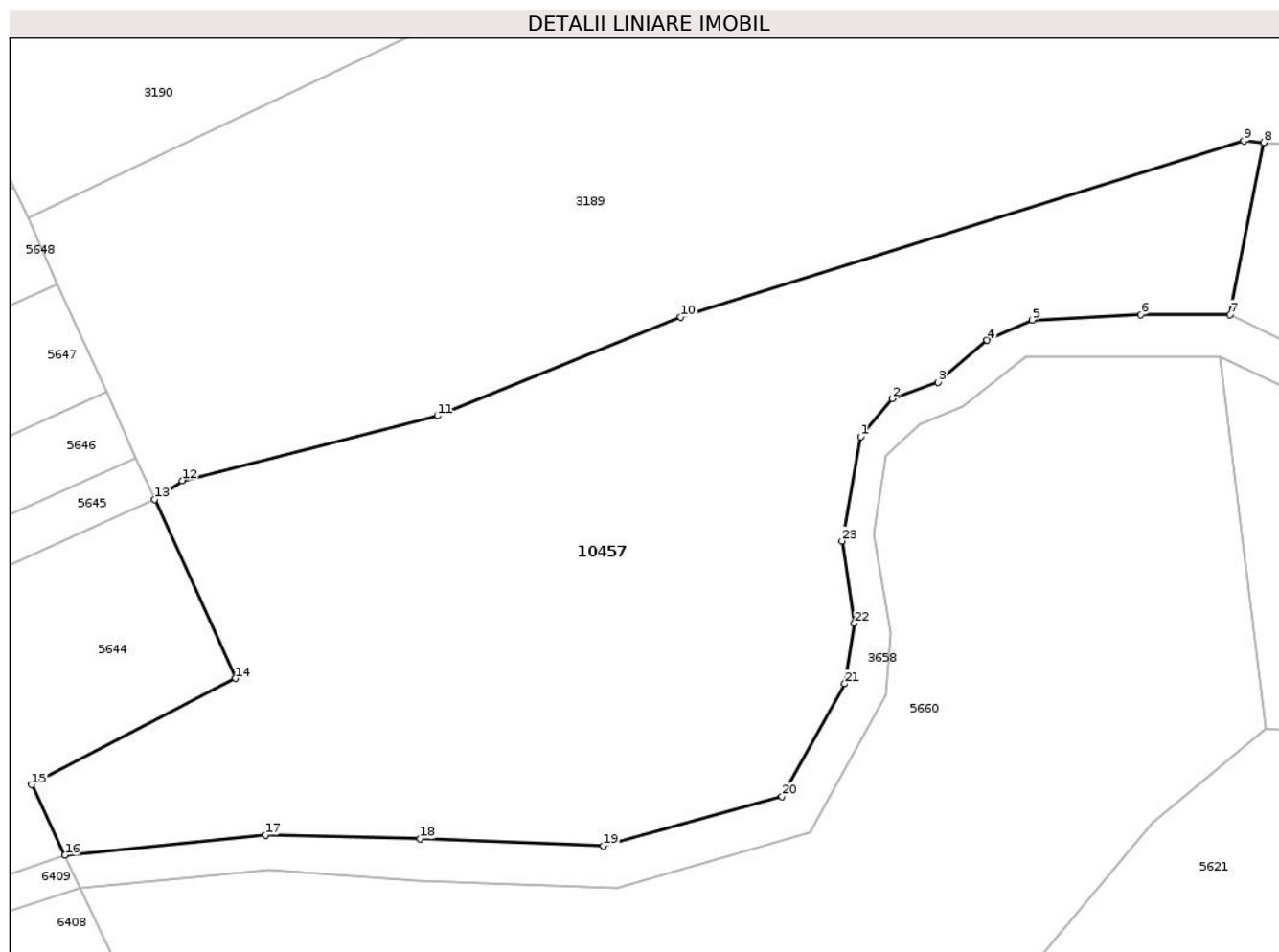
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.237	72	868	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.264,981 634.474,627	2	599.268,728 634.479,191	5.905
3	599.274,243 634.481,132	4	599.280,081 634.486,174	7.715
5	599.285,516 634.488,605	6	599.298,516 634.489,25	13.016
7	599.309,201 634.489,25	8	599.313,228 634.509,819	20.96
9	599.310,838 634.510,042	10	599.243,438 634.488,959	70.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.268,728 634.479,191	3	599.274,243 634.481,132	5.846
4	599.280,081 634.486,174	5	599.285,516 634.488,605	5.953
6	599.298,516 634.489,25	7	599.309,201 634.489,25	10.685
8	599.313,228 634.509,819	9	599.310,838 634.510,042	2.4
10	599.243,438 634.488,959	11	599.214,288 634.477,136	31.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.214,288 634.477,136	12	599.183,728 634.469,392	31.526
13	599.180,463 634.467,141	14	599.190,136 634.445,723	23.501
15	599.165,706 634.432,998	16	599.169,682 634.424,561	9.327
17	599.193,747 634.426,968	18	599.212,238 634.426,512	18.497
19	599.234,17 634.425,663	20	599.255,553 634.431,58	22.187
21	599.263,049 634.445,065	22	599.264,227 634.452,279	7.309
23	599.262,72 634.462,148	1	599.264,981 634.474,627	12.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	599.183,728 634.469,392	13	599.180,463 634.467,141	3.966
14	599.190,136 634.445,723	15	599.165,706 634.432,998	27.546
16	599.169,682 634.424,561	17	599.193,747 634.426,968	24.186
18	599.212,238 634.426,512	19	599.234,17 634.425,663	21.949
20	599.255,553 634.431,58	21	599.263,049 634.445,065	15.428
22	599.264,227 634.452,279	23	599.262,72 634.462,148	9.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53188	1.800	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20844 / 22/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4727, din 21/10/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
	1) IORDACHI VASILICĂ-CORNEL	
	2) IORDACHI ELENA-CORINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53188	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	56	1993/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1991/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.595,582 634.707,618	2	599.584,917 634.703,69	11.366
2	599.584,917 634.703,69	3	599.585,008 634.700,701	2.99
3	599.585,008 634.700,701	4	599.585,416 634.690,959	9.751
4	599.585,416 634.690,959	5	599.586,354 634.668,716	22.263
5	599.586,354 634.668,716	6	599.587,623 634.639,945	28.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.587,623 634.639,945	7	599.592,978 634.544,845	95.25
7	599.592,978 634.544,845	8	599.604,028 634.549,586	12.024
8	599.604,028 634.549,586	1	599.595,582 634.707,618	158.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Sf. Împărați, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		437	Sector cadastral:146 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

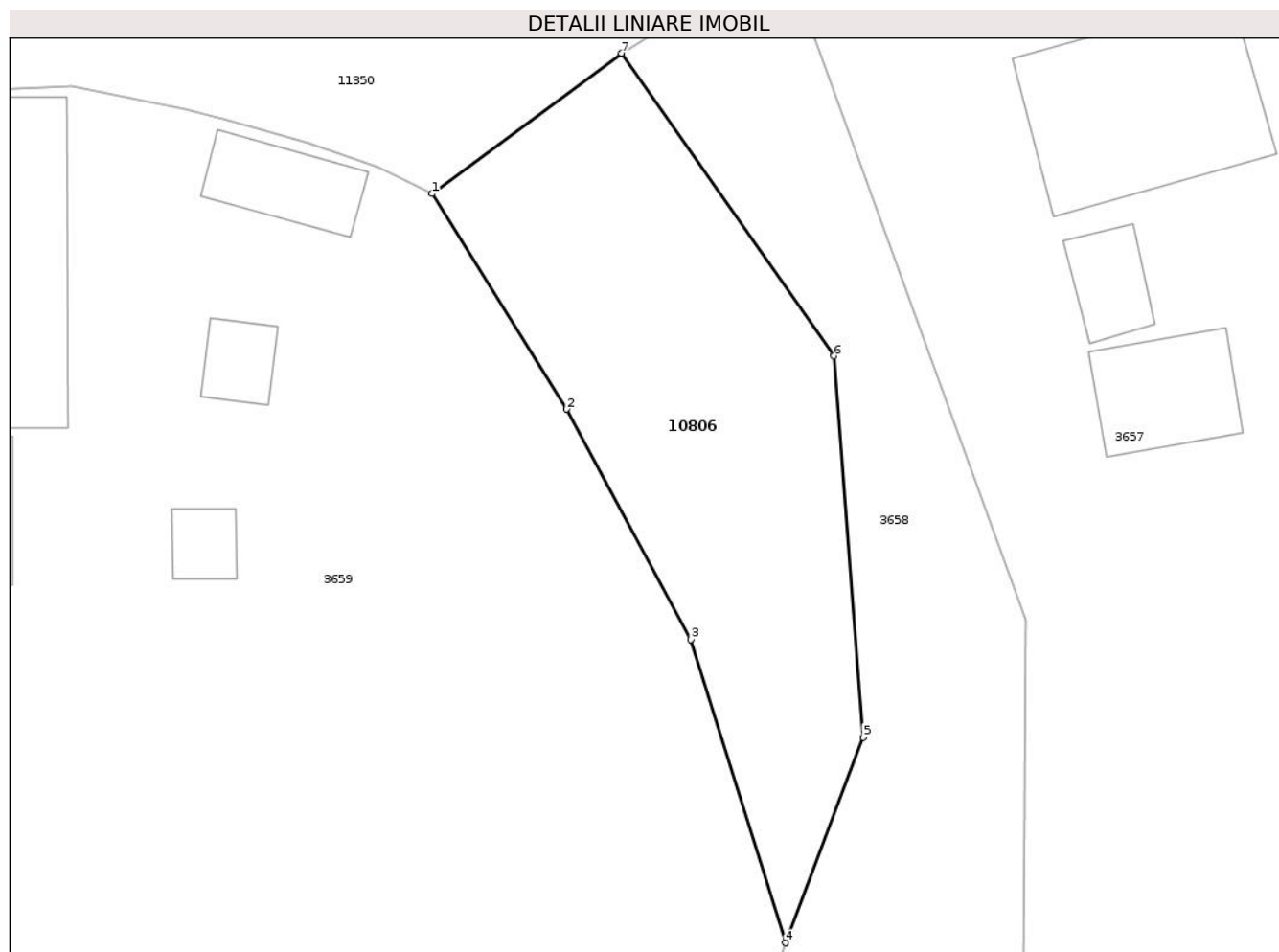
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	437	56	2002	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.767,628 634.769,65	2	599.774,584 634.758,492	13.149
2	599.774,584 634.758,492	3	599.781,012 634.746,556	13.557
3	599.781,012 634.746,556	4	599.785,946 634.730,854	16.459
4	599.785,946 634.730,854	5	599.789,95 634.741,499	11.373
5	599.789,95 634.741,499	6	599.788,443 634.761,238	19.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.788,443 634.761,238	7	599.777,434 634.776,923	19.163
7	599.777,434 634.776,923	1	599.767,628 634.769,65	12.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53927	Din acte: 1.050 Masurata: 1.244	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit; Parcela 1Dr= 88 mp asigura accesul dinspre drumul satesc la loturile din Sentinta Civila nr. 172 din 02.02.2004

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3556 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 73/113, din 26/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 573 din 12.02.2024, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CIOCAN GHEORGHE		

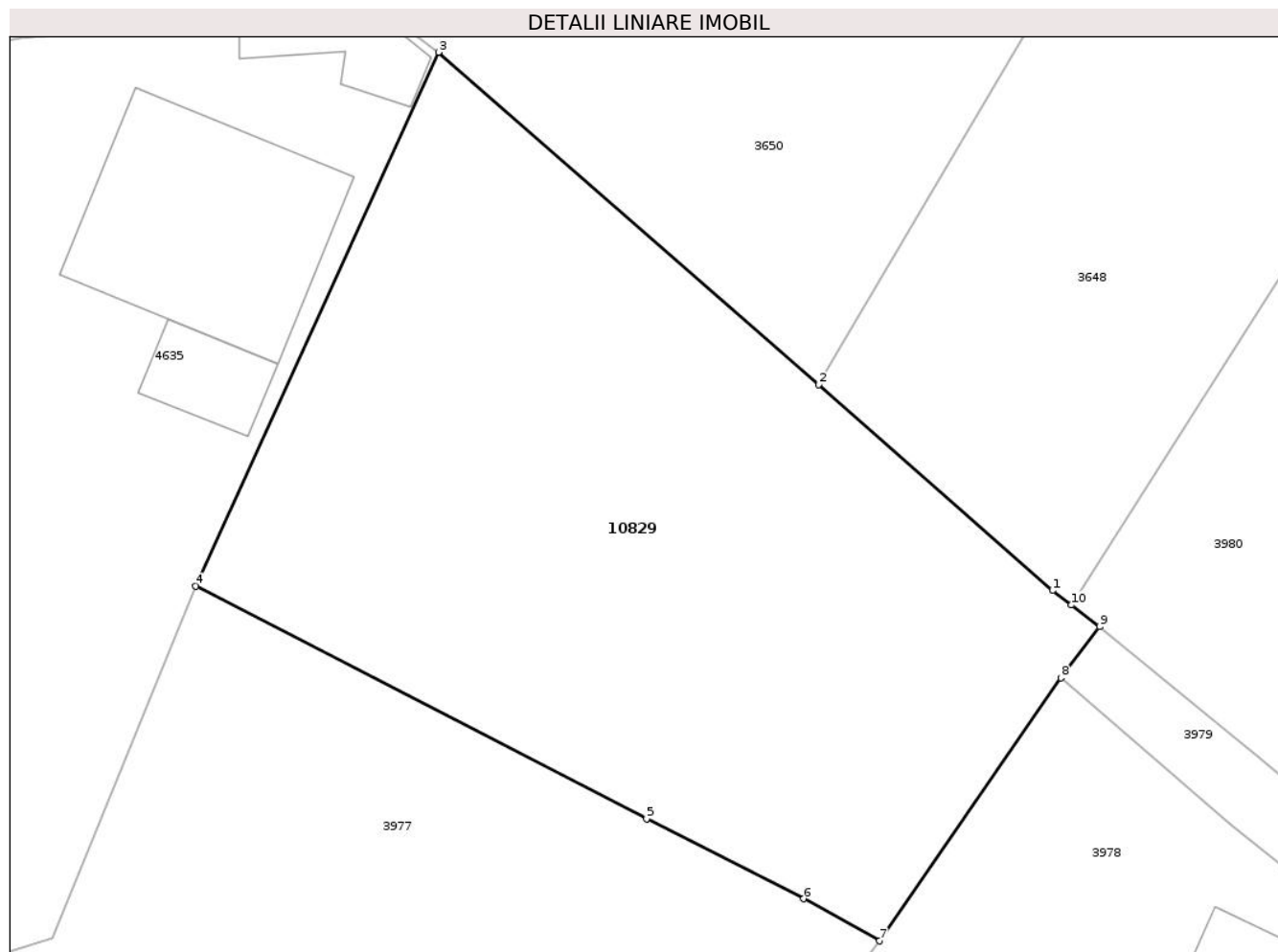
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53927	Din acte: 1.050 Masurata: 1.244	Parcela 1Dr= 88 mp asigura accesul dinspre drumul satesc la loturile din Sentinta Civila nr. 172 din 02.02.2004

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	88	58	2123/1	-	
2	arabil	DA	1.156	58	2123/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.942,104 634.642,582	2	599.928,911 634.654,202	17.581
2	599.928,911 634.654,202	3	599.907,432 634.672,981	28.531
3	599.907,432 634.672,981	4	599.893,736 634.642,825	33.121
4	599.893,736 634.642,825	5	599.919,189 634.629,696	28.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.919,189 634.629,696	6	599.928,059 634.625,175	9.956
6	599.928,059 634.625,175	7	599.932,336 634.622,794	4.895
7	599.932,336 634.622,794	8	599.942,581 634.637,645	18.042
8	599.942,581 634.637,645	9	599.944,758 634.640,531	3.615
9	599.944,758 634.640,531	10	599.943,174 634.641,762	2.006
10	599.943,174 634.641,762	1	599.942,104 634.642,582	1.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.296 Masurata: 5.180	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1105. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4758 ȘI ID 3977, S 146.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1105, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALUCAI AGLAIA, LIPSĂ CNP 2) CIOCAN I ION, LIPSĂ CNP 3) COȘOFREȚ CASANDRA, LIPSĂ CNP 4) MIHALACHE ECATERINA, LIPSĂ CNP 5) OLTEANU NATALIA, LIPSĂ CNP 6) URZICĂ I SOLTANA, LIPSĂ CNP 7) CHITIC MARIA, LIPSĂ CNP 8) NISTOR ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.296 Masurata: 5.180	PARTE DIN TP 73/1105. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4758 ȘI ID 3977, S 146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.180	58	2119/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.860,674 634.404,623	2	599.902,055 634.527,855	129.994
2	599.902,055 634.527,855	3	599.904,6 634.536,068	8.598
3	599.904,6 634.536,068	4	599.905,451 634.538,527	2.602
4	599.905,451 634.538,527	5	599.907,694 634.545,006	6.856
5	599.907,694 634.545,006	6	599.909,492 634.550,593	5.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.909,492 634.550,593	7	599.914,275 634.564,298	14.516
7	599.914,275 634.564,298	8	599.920,535 634.584,125	20.792
8	599.920,535 634.584,125	9	599.894,531 634.596,384	28.749
9	599.894,531 634.596,384	10	599.892,436 634.586,31	10.289
10	599.892,436 634.586,31	11	599.889,965 634.576,631	9.989
11	599.889,965 634.576,631	12	599.884,914 634.556,85	20.416
12	599.884,914 634.556,85	13	599.884,076 634.553,568	3.387
13	599.884,076 634.553,568	14	599.876,767 634.519,188	35.149
14	599.876,767 634.519,188	15	599.867,212 634.482,24	38.163
15	599.867,212 634.482,24	16	599.853,519 634.486,534	14.35
16	599.853,519 634.486,534	17	599.829,112 634.418,229	72.534
17	599.829,112 634.418,229	1	599.860,674 634.404,623	34.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

