

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1263, Et. 1, Ap. 1, Jud. Neamț

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1		56	48	4344/10000	78/179	UI 1-Casa de locuit, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita, compusa din 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camera, 1 hol avand S. u=47.93 mp, S.t=56.00 mp, c.p. c=7.68 mp, c.p.t=77.76 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
18456 / 11/08/2017			
Act Notarial nr. Act de apartamentare si lotizare nr.2467, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;			
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52606-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 52606-C1-U1/Vânători-Neamț, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 52606-C1 inscrisa in cartea funciara 52606-C1		A1
18466 / 11/08/2017			
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2469, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AMIHĂILESEI MARIA		A1
18562 / 11/08/2017			
Act Notarial nr. Conventier nr.2471, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela (Conventier privind constituirea unui drept de trecere(servitute) nr.2471);			
B10	Se noteaza faptul ca imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere asupra imobilului cu ncp 52607		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1263, Et. 1, Ap. 1, Jud. Neamț**Părți comune:** acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1		56	48	4344/10000	78/179	UI 1-Casa de locuit, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita, compusa din 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camera, 1 hol avand S. u=47.93 mp, S.t=56.00 mp, c.p. c=7.68 mp, c.p.t=77.76 mp

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1263, Et. 1, Ap. 2, Jud. Neamț

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1		72	62	5656/10000	101/179	UI 2-Casa de locuit, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita, compusa din 2 camere, 1 hol, 1 debara, 1 camera si 1 sandrama, avand S. u=62.40 mp, S.t=72.00 mp, c.p. c=9.99 mp, c.p.t=101.24 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18456 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. Act de apartamentare si lotizare nr.2467, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52606-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 52606-C1-U2/Vânători-Neamț, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 52606-C1 inscrisa in cartea funciara 52606-C1	A1
18457 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2469, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLTEANU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1263, Et. 1, Ap. 2, Jud. Neamț**Părți comune:** acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1		72	62	5656/10000	101/179	UI 2-Casa de locuit, construita din lemn, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita, compusa din 2 camere, 1 hol, 1 debara, 1 camera si 1 sandrama, avand S. u=62.40 mp, S.t=72.00 mp, c.p. c=9.99 mp, c.p.t=101.24 mp

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:595

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1250, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50067	Din acte: 1.249 Masurata: 1.177	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50067-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1250, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:444 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50067-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1250, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3055 / 16/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1660, din 19/10/2005 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU VASILE 2) UNGUREANU ELENA, - soti -	A1
449 / 07/01/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1301/2018, din 05/11/2018 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ;		
B2	Se notează sentința civilă nr. 1301/05.11.2018 pronunțată de Judecătoria Tîrgu Neamț în dosar nr. 1464/321/2018, având ca obiect hotărîre care să țină loc de act autentic la cererea reclamanților Ungureanu Constantin și Ungureanu Maria Alexandra, în contradictoriu cu pârâții Ungureanu Elena și Ungureanu Vasile	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU VASILE 2) UNGUREANU ELENA, - soti -	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

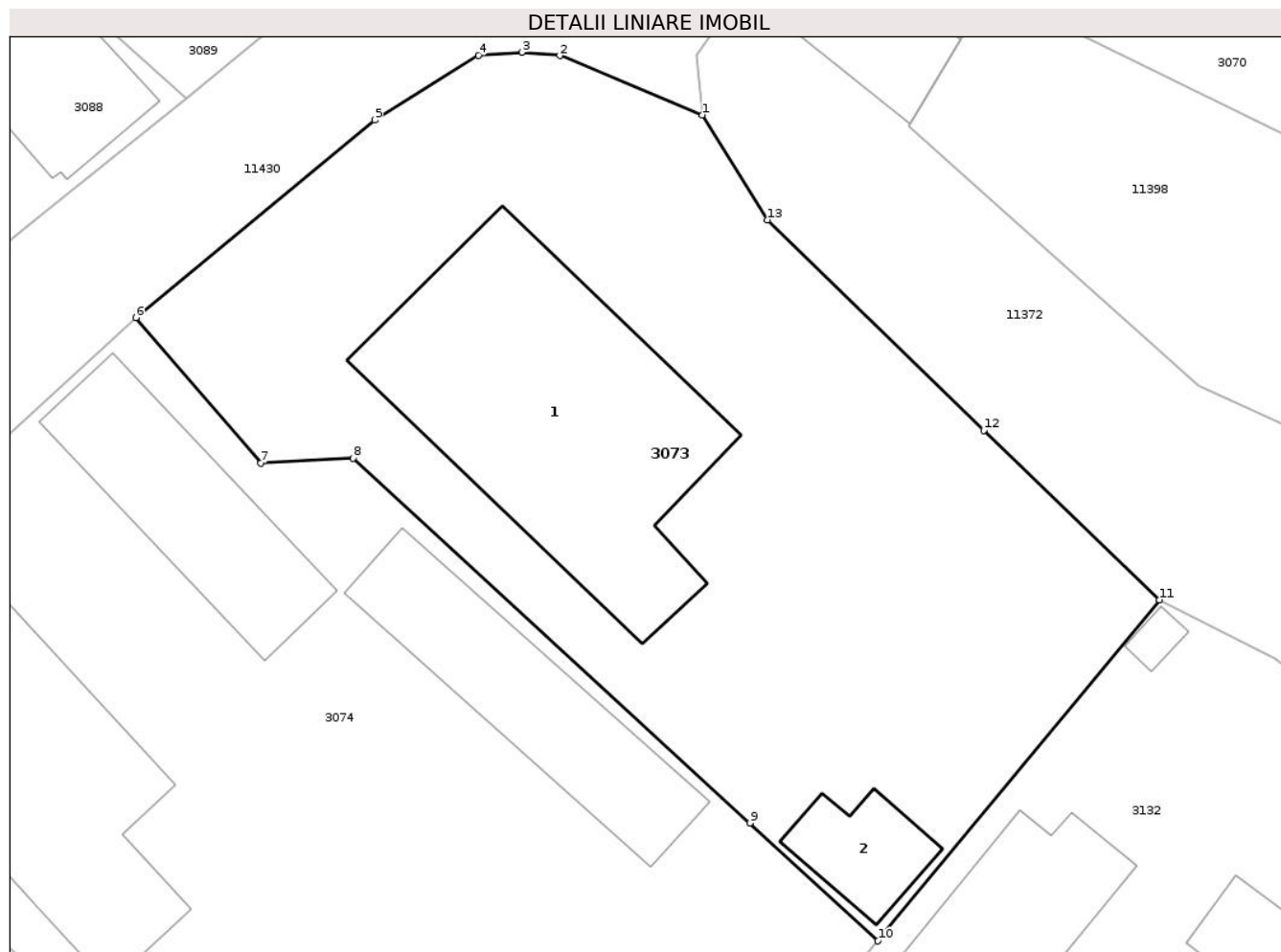
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50067	Din acte: 1.249 Masurata: 1.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	278	45	1590/2	-	
2	arabil	DA	899	45	1590/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50067-C1	construcții de locuințe	222	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:444 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50067-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.730,44 635.696,582	2	598.722,938 635.699,696	8.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.722,938 635.699,696	3	598.720,949 635.699,871	1.997
3	598.720,949 635.699,871	4	598.718,671 635.699,703	2.284
4	598.718,671 635.699,703	5	598.713,202 635.696,313	6.434
5	598.713,202 635.696,313	6	598.700,657 635.685,915	16.294
6	598.700,657 635.685,915	7	598.707,223 635.678,271	10.077
7	598.707,223 635.678,271	8	598.712,067 635.678,524	4.851
8	598.712,067 635.678,524	9	598.732,932 635.659,34	28.344
9	598.732,932 635.659,34	10	598.739,669 635.653,147	9.151
10	598.739,669 635.653,147	11	598.754,466 635.671,081	23.25
11	598.754,466 635.671,081	12	598.745,22 635.679,997	12.845
12	598.745,22 635.679,997	13	598.733,855 635.691,059	15.86
13	598.733,855 635.691,059	1	598.730,44 635.696,582	6.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1251, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.681	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1251, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1251, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1251, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

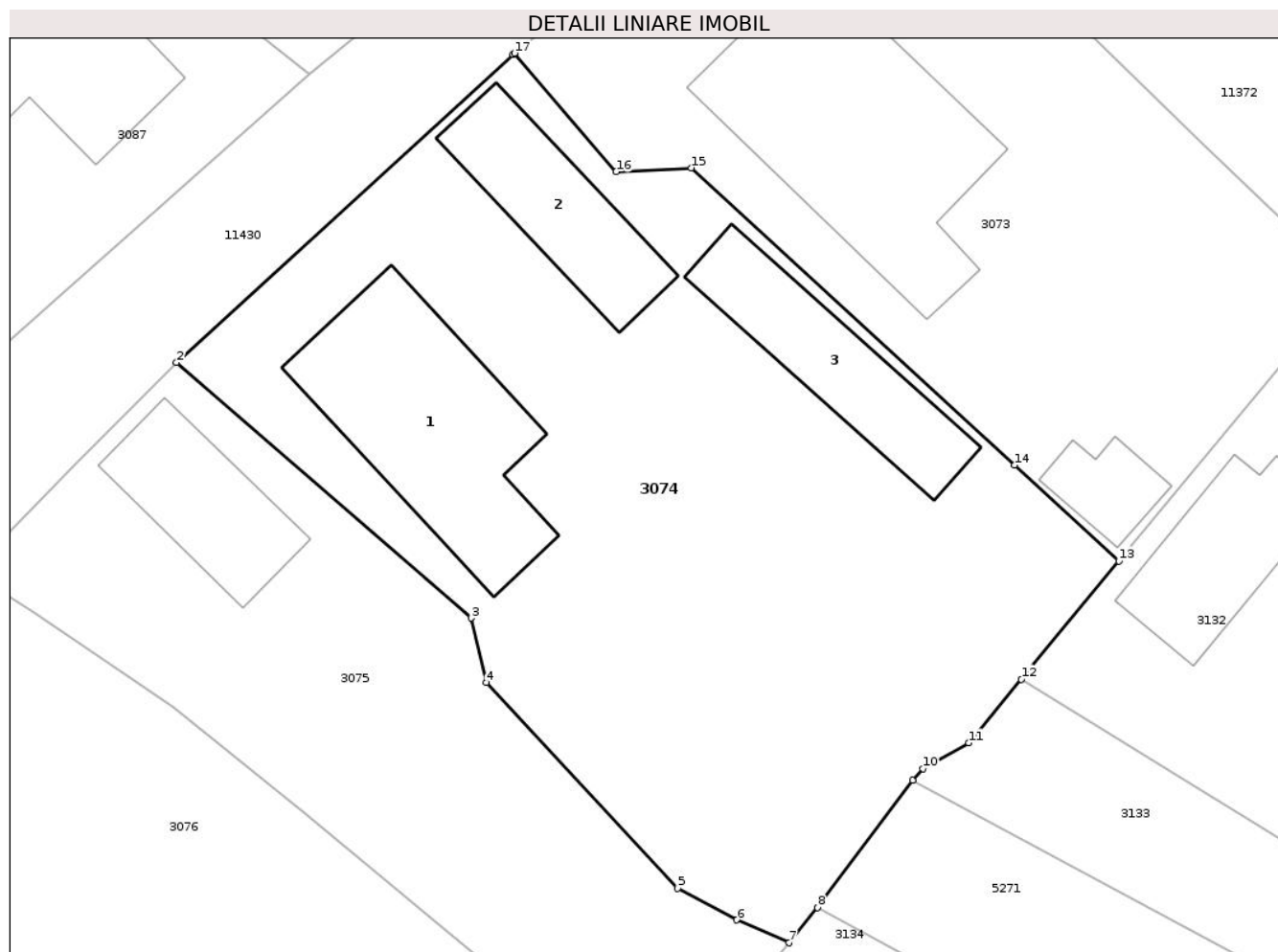
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	366	45	1590	-	
2	arabil	DA	1.315	45	1590	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.700,558 635.685,833	2	598.678,831 635.665,954	29.449
2	598.678,831 635.665,954	3	598.697,852 635.649,469	25.17
3	598.697,852 635.649,469	4	598.698,833 635.645,301	4.282
4	598.698,833 635.645,301	5	598.711,188 635.632,026	18.134
5	598.711,188 635.632,026	6	598.715,001 635.629,988	4.323
6	598.715,001 635.629,988	7	598.718,383 635.628,519	3.687
7	598.718,383 635.628,519	8	598.720,223 635.630,789	2.923
8	598.720,223 635.630,789	9	598.726,359 635.639,009	10.258
9	598.726,359 635.639,009	10	598.727,013 635.639,764	0.998
10	598.727,013 635.639,764	11	598.729,985 635.641,415	3.4
11	598.729,985 635.641,415	12	598.733,378 635.645,525	5.329
12	598.733,378 635.645,525	13	598.739,669 635.653,147	9.883
13	598.739,669 635.653,147	14	598.732,932 635.659,34	9.151
14	598.732,932 635.659,34	15	598.712,067 635.678,524	28.344
15	598.712,067 635.678,524	16	598.707,223 635.678,271	4.851
16	598.707,223 635.678,271	17	598.700,657 635.685,915	10.077
17	598.700,657 635.685,915	1	598.700,558 635.685,833	0.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1255, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 797 Masurata: 831	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmpărilor, Nr. 1255, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/726, din 05/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MERLESCU N NECULAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MERLESCU N NECULAI, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

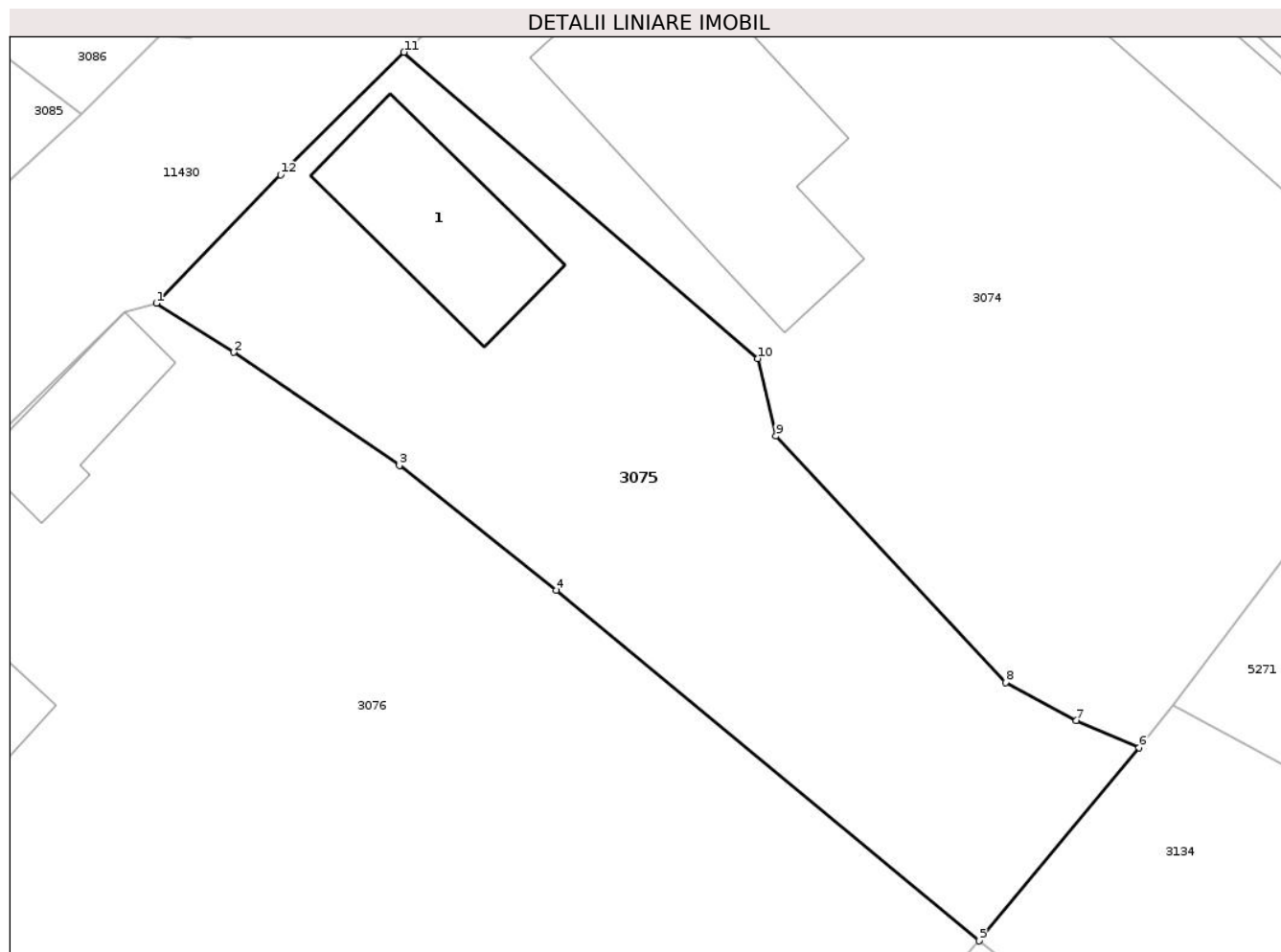
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 797 Masurata: 831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	363	45	1591/1	-	
2	arabil	DA	468	45	1591/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.665,499 635.652,448	2	598.669,652 635.649,8	4.925
2	598.669,652 635.649,8	3	598.678,579 635.643,721	10.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.678,579 635.643,721	4	598.687,025 635.636,99	10.8
4	598.687,025 635.636,99	5	598.709,764 635.618,127	29.545
5	598.709,764 635.618,127	6	598.718,383 635.628,519	13.5
6	598.718,383 635.628,519	7	598.715,001 635.629,988	3.687
7	598.715,001 635.629,988	8	598.711,188 635.632,026	4.323
8	598.711,188 635.632,026	9	598.698,833 635.645,301	18.134
9	598.698,833 635.645,301	10	598.697,852 635.649,469	4.282
10	598.697,852 635.649,469	11	598.678,831 635.665,954	25.17
11	598.678,831 635.665,954	12	598.672,191 635.659,353	9.363
12	598.672,191 635.659,353	1	598.665,499 635.652,448	9.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1256, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.717	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1256, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1256, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

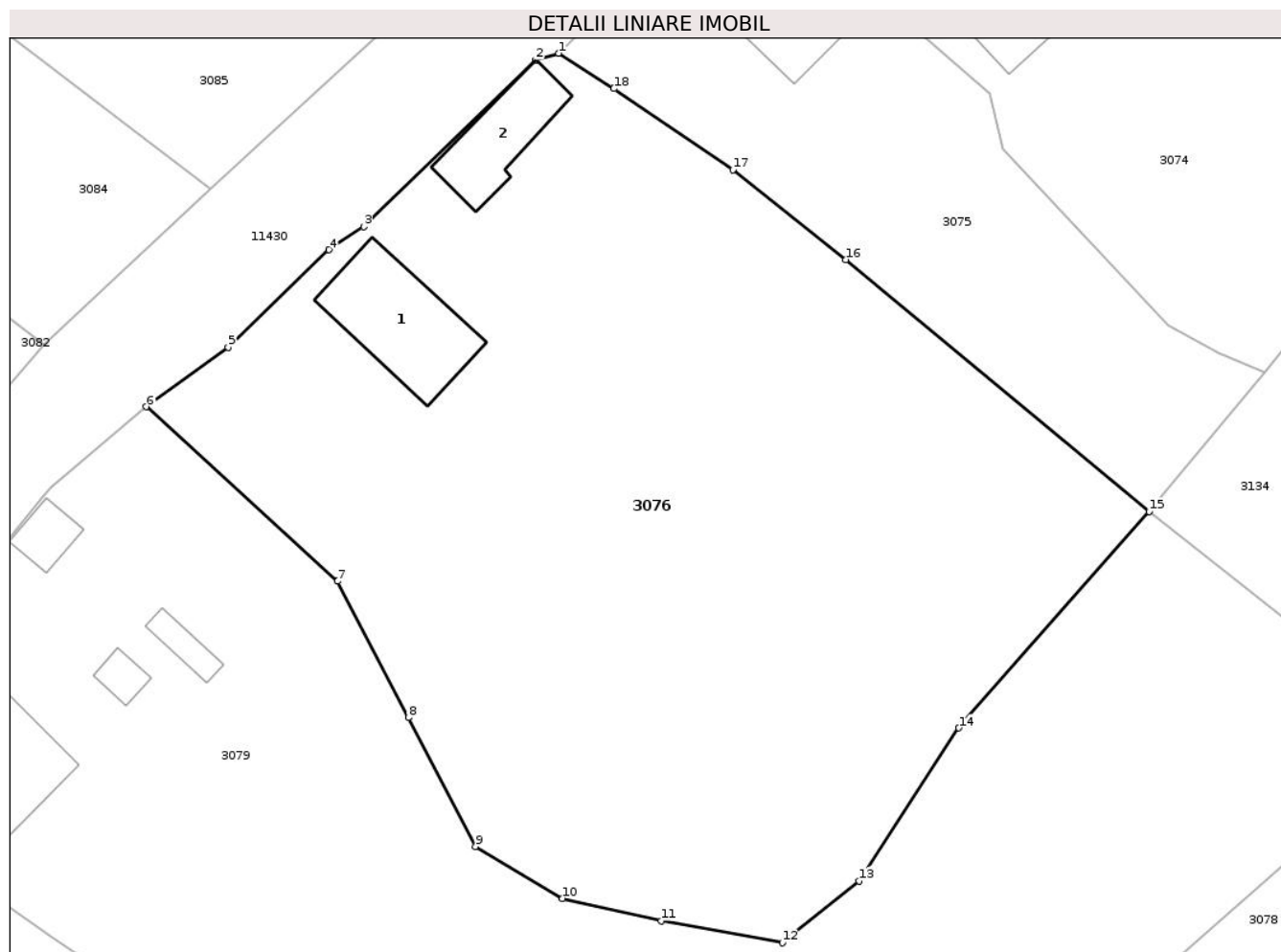
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	123	45	1592	-	
2	fâneata	DA	2.594	45	1592	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.665,499 635.652,448	2	598.663,792 635.651,948	1.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.663,792 635.651,948	3	598.650,902 635.639,456	17.95
3	598.650,902 635.639,456	4	598.648,29 635.637,732	3.129
4	598.648,29 635.637,732	5	598.640,753 635.630,422	10.5
5	598.640,753 635.630,422	6	598.634,608 635.625,98	7.583
6	598.634,608 635.625,98	7	598.648,94 635.612,905	19.4
7	598.648,94 635.612,905	8	598.654,258 635.602,689	11.517
8	598.654,258 635.602,689	9	598.659,276 635.593,048	10.869
9	598.659,276 635.593,048	10	598.665,8 635.589,149	7.6
10	598.665,8 635.589,149	11	598.673,215 635.587,482	7.6
11	598.673,215 635.587,482	12	598.682,266 635.585,832	9.2
12	598.682,266 635.585,832	13	598.688,045 635.590,454	7.4
13	598.688,045 635.590,454	14	598.695,504 635.601,916	13.675
14	598.695,504 635.601,916	15	598.709,764 635.618,127	21.591
15	598.709,764 635.618,127	16	598.687,025 635.636,99	29.545
16	598.687,025 635.636,99	17	598.678,579 635.643,721	10.8
17	598.678,579 635.643,721	18	598.669,652 635.649,8	10.8
18	598.669,652 635.649,8	1	598.665,499 635.652,448	4.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1259A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		998	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

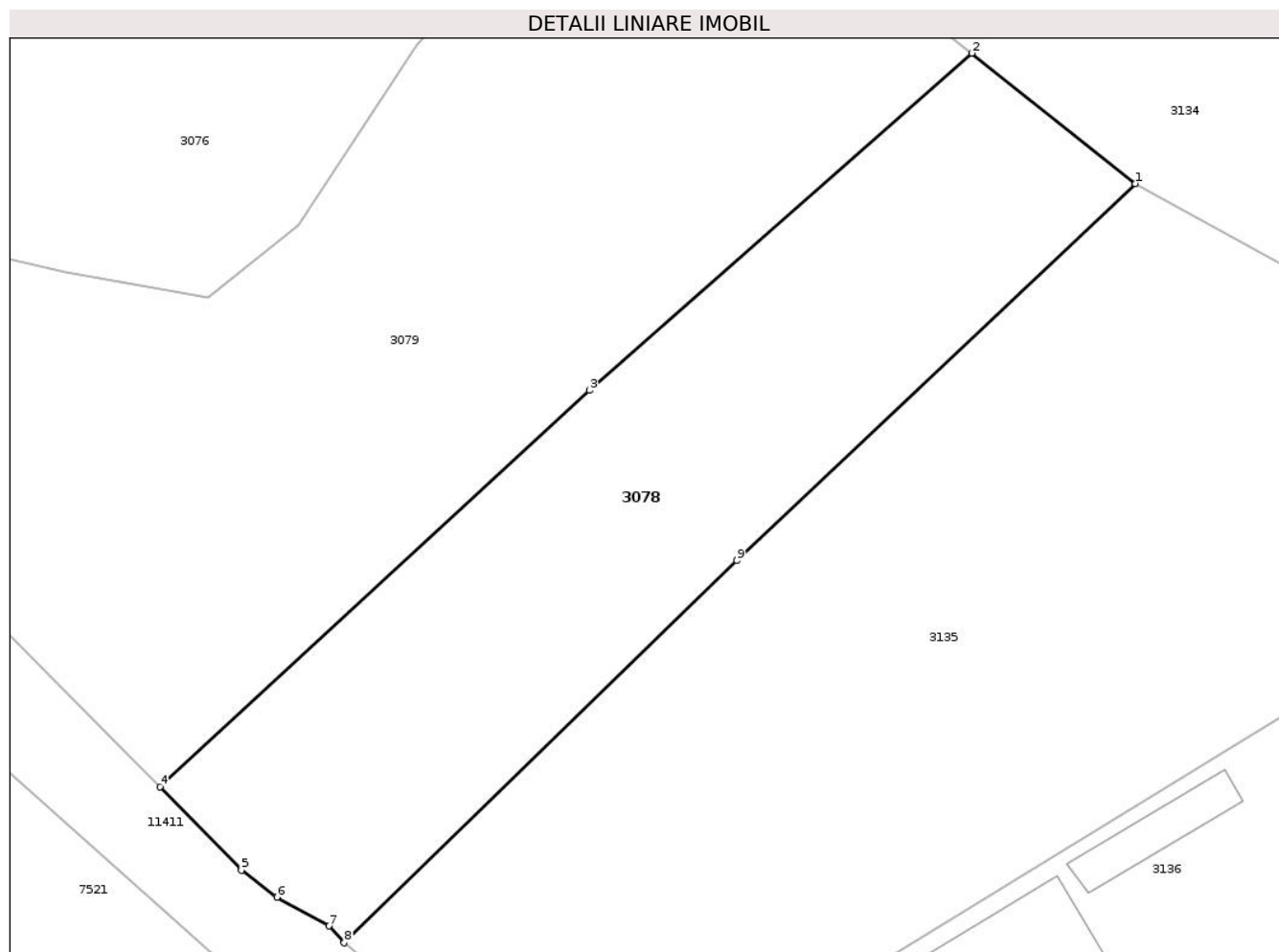
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	998	45	1596A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.741,212 635.593,095	2	598.730,81 635.601,374	13.294
2	598.730,81 635.601,374	3	598.706,499 635.579,97	32.391
3	598.706,499 635.579,97	4	598.679,211 635.554,791	37.13
4	598.679,211 635.554,791	5	598.684,381 635.549,473	7.417
5	598.684,381 635.549,473	6	598.686,648 635.547,772	2.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.686,648 635.547,772	7	598.689,966 635.545,938	3.792
7	598.689,966 635.545,938	8	598.690,917 635.544,872	1.428
8	598.690,917 635.544,872	9	598.715,878 635.569,154	34.824
9	598.715,878 635.569,154	1	598.741,212 635.593,095	34.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1259, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1259, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1259, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1259, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Tâmplarilor, Nr. 1259, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1020, din 25/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAMAN MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GAMAN MARIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

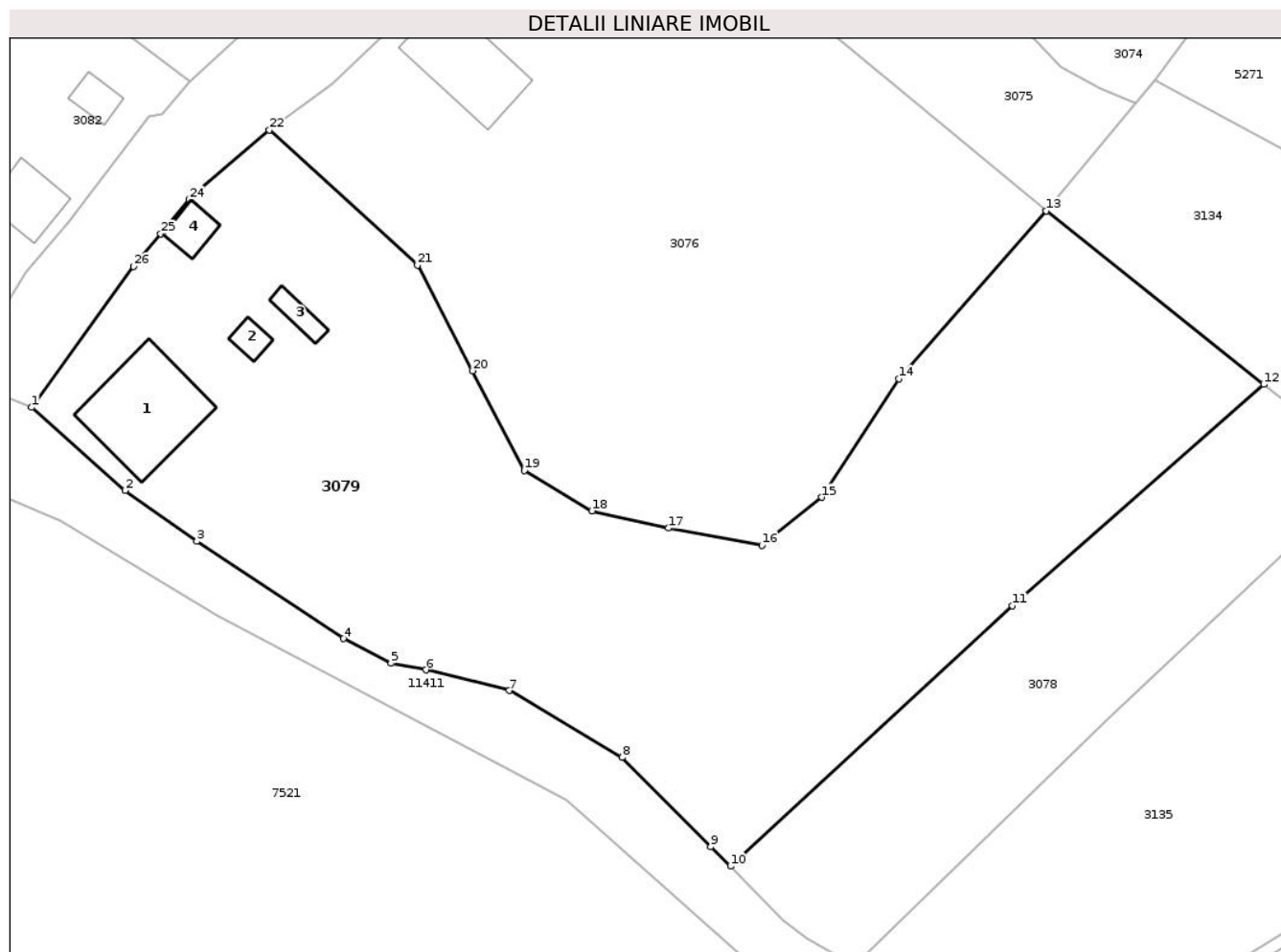
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	45	1593/1	-	
2	faneata	DA	2.600	45	1593/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1593/2, 1596A/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.611,612 635.599,155	2	598.620,642 635.591,116	12.09
3	598.627,6 635.586,21	4	598.641,751 635.576,789	17.0
5	598.646,373 635.574,407	6	598.649,758 635.573,764	3.445
7	598.657,826 635.571,776	8	598.668,734 635.565,3	12.686
9	598.677,28 635.556,68	10	598.679,211 635.554,791	2.701
11	598.706,499 635.579,97	12	598.730,81 635.601,374	32.391
13	598.709,764 635.618,127	14	598.695,504 635.601,916	21.591
15	598.688,045 635.590,454	16	598.682,266 635.585,832	7.4
17	598.673,215 635.587,482	18	598.665,8 635.589,149	7.6
19	598.659,276 635.593,048	20	598.654,258 635.602,689	10.869
21	598.648,94 635.612,905	22	598.634,608 635.625,98	19.4
23	598.627,467 635.619,951	24	598.626,823 635.619,248	0.953
25	598.624,109 635.615,913	26	598.621,492 635.612,757	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.620,642 635.591,116	3	598.627,6 635.586,21	8.513
4	598.641,751 635.576,789	5	598.646,373 635.574,407	5.2
6	598.649,758 635.573,764	7	598.657,826 635.571,776	8.309
8	598.668,734 635.565,3	9	598.677,28 635.556,68	12.138
10	598.679,211 635.554,791	11	598.706,499 635.579,97	37.13
12	598.730,81 635.601,374	13	598.709,764 635.618,127	26.9
14	598.695,504 635.601,916	15	598.688,045 635.590,454	13.675
16	598.682,266 635.585,832	17	598.673,215 635.587,482	9.2
18	598.665,8 635.589,149	19	598.659,276 635.593,048	7.6
20	598.654,258 635.602,689	21	598.648,94 635.612,905	11.517
22	598.634,608 635.625,98	23	598.627,467 635.619,951	9.346
24	598.626,823 635.619,248	25	598.624,109 635.615,913	4.3
26	598.621,492 635.612,757	1	598.611,612 635.599,155	16.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 965, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.718 Masurata: 956	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/724. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3524, S 143.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 965, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 965, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 965, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/724, din 21/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MERLESCU ELENA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MERLESCU ELENA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

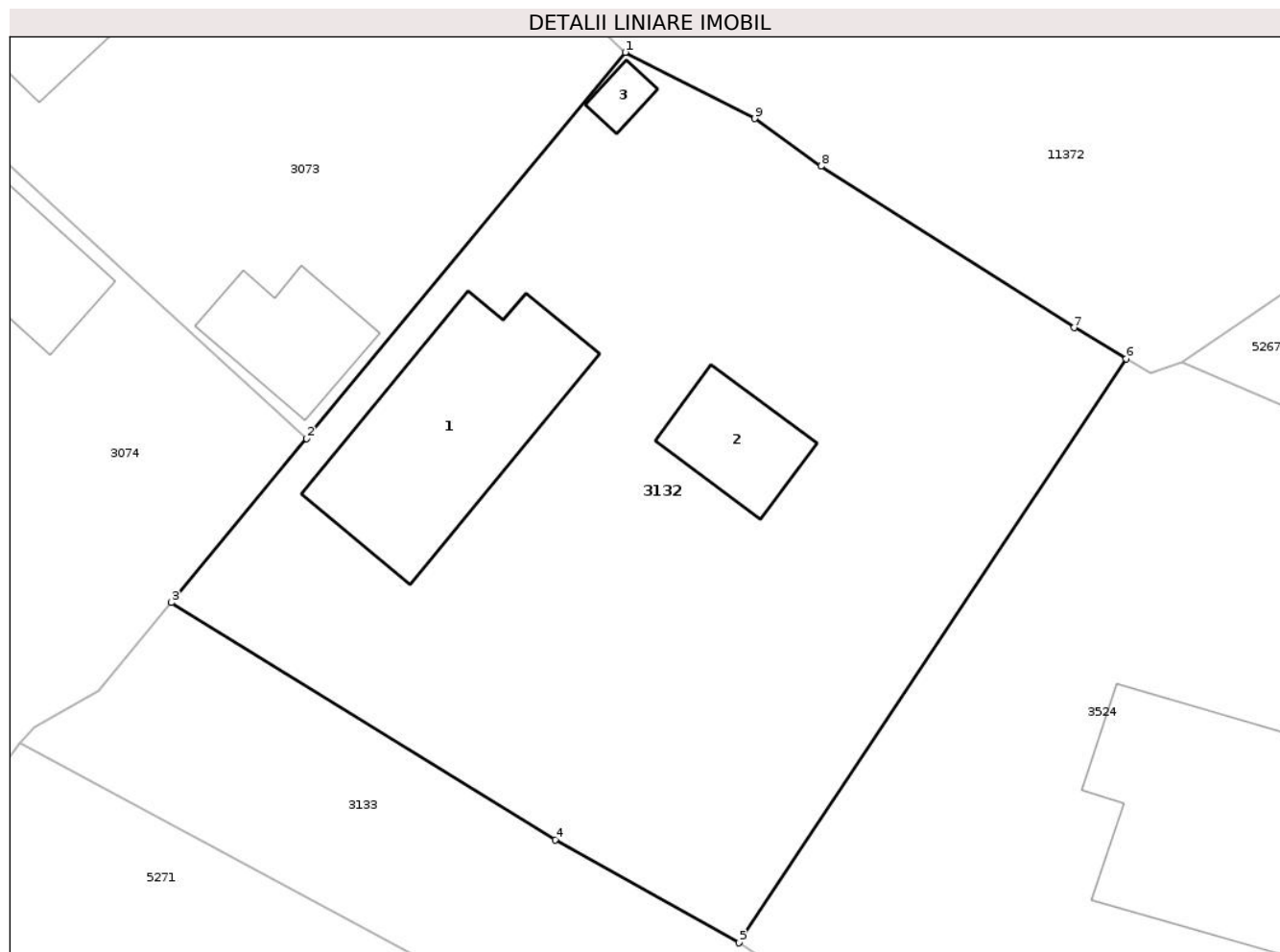
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.718 Masurata: 956	PARTE DIN TP 73/724. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3524, S 143.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	121	45	1588/1	-	
2	arabil	DA	835	45	1588/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.754,466 635.671,081	2	598.739,669 635.653,147	23.25
2	598.739,669 635.653,147	3	598.733,378 635.645,525	9.883
3	598.733,378 635.645,525	4	598.751,208 635.634,523	20.951
4	598.751,208 635.634,523	5	598.759,758 635.629,734	9.8
5	598.759,758 635.629,734	6	598.777,729 635.656,846	32.527
6	598.777,729 635.656,846	7	598.775,308 635.658,296	2.822
7	598.775,308 635.658,296	8	598.763,56 635.665,798	13.939
8	598.763,56 635.665,798	9	598.760,476 635.668,009	3.794
9	598.760,476 635.668,009	1	598.754,466 635.671,081	6.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		648	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

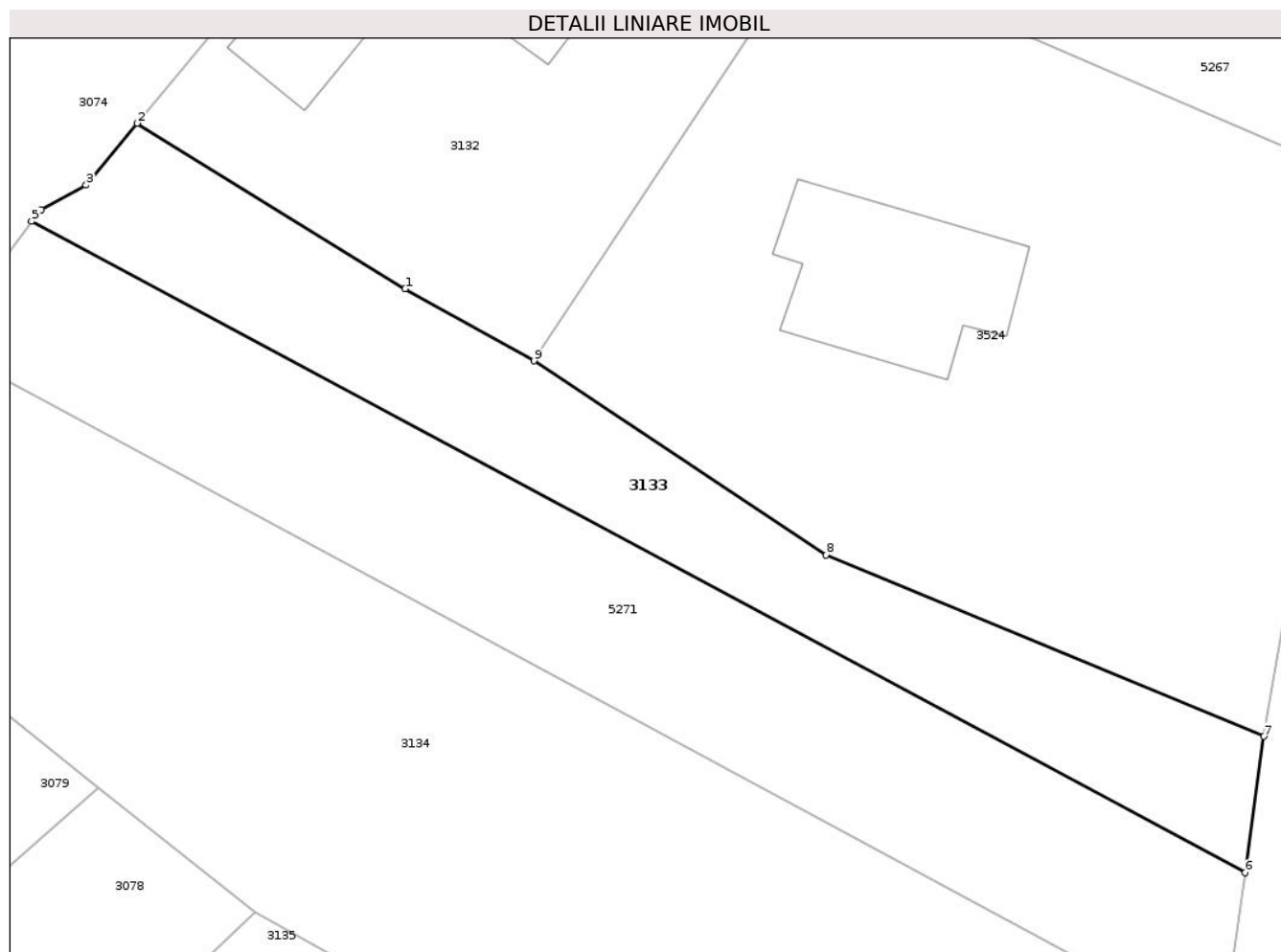
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	648	45	1594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.751,208 635.634,523	2	598.733,378 635.645,525	20.951
2	598.733,378 635.645,525	3	598.729,985 635.641,415	5.329
3	598.729,985 635.641,415	4	598.727,013 635.639,764	3.4
4	598.727,013 635.639,764	5	598.726,359 635.639,009	0.998
5	598.726,359 635.639,009	6	598.807,073 635.595,708	91.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.807,073 635.595,708	7	598.808,317 635.604,77	9.147
7	598.808,317 635.604,77	8	598.779,204 635.616,83	31.512
8	598.779,204 635.616,83	9	598.759,758 635.629,734	23.338
9	598.759,758 635.629,734	1	598.751,208 635.634,523	9.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.390	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

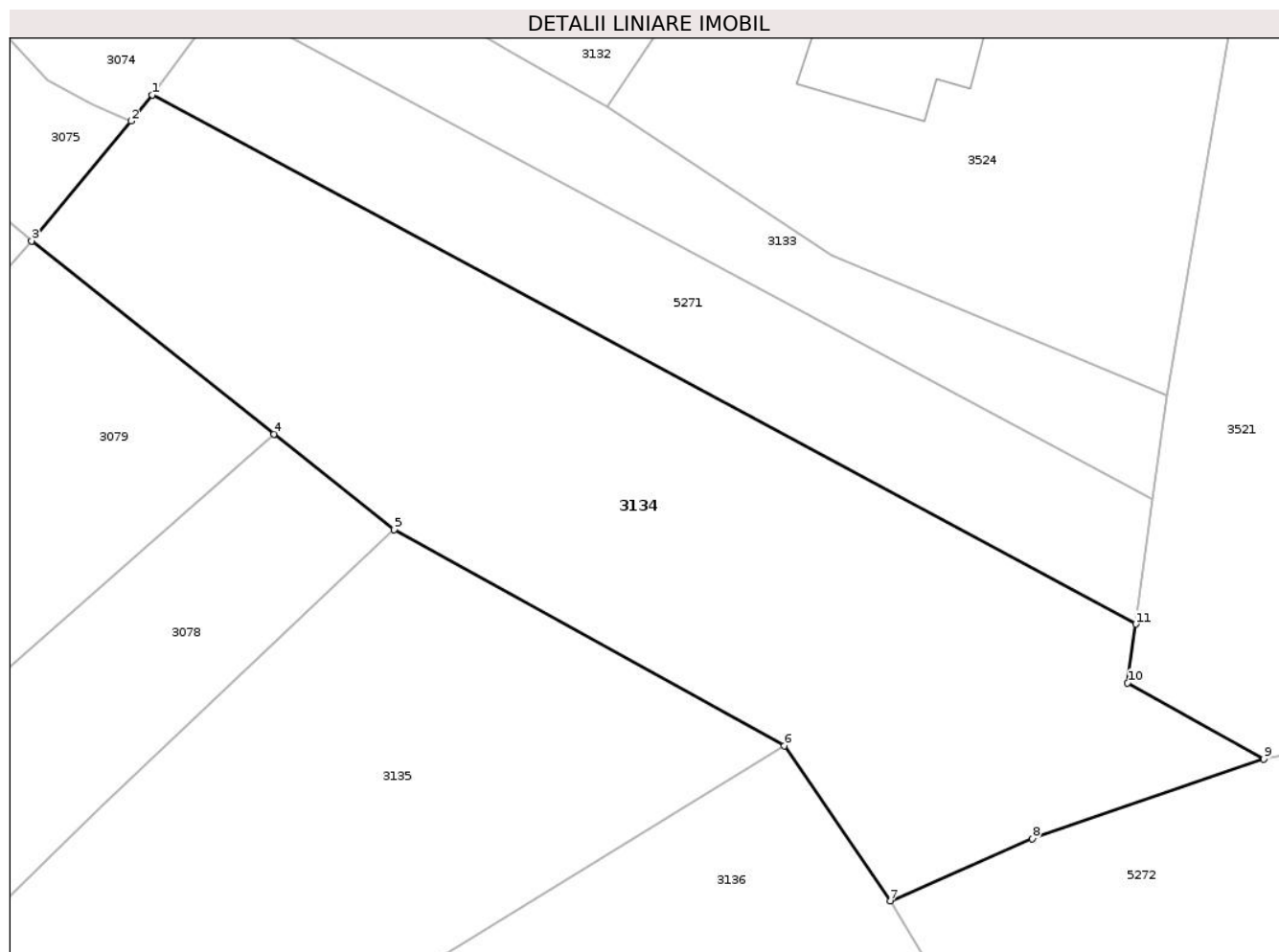
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.547	45	1596A	-	
2	arabil	DA	843	45	1596A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.720,223 635.630,789	2	598.718,383 635.628,519	2.923
2	598.718,383 635.628,519	3	598.709,764 635.618,127	13.5
3	598.709,764 635.618,127	4	598.730,81 635.601,374	26.9
4	598.730,81 635.601,374	5	598.741,212 635.593,095	13.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.741,212 635.593,095	6	598.775,085 635.574,34	38.719
6	598.775,085 635.574,34	7	598.784,27 635.560,87	16.304
7	598.784,27 635.560,87	8	598.796,614 635.566,289	13.481
8	598.796,614 635.566,289	9	598.816,695 635.573,174	21.228
9	598.816,695 635.573,174	10	598.804,884 635.579,805	13.545
10	598.804,884 635.579,805	11	598.805,584 635.584,893	5.135
11	598.805,584 635.584,893	1	598.720,223 635.630,789	96.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:228

Nr. cadastral vechi:242

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51178	2.060	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
154 / 10/02/2003		
Act Notarial nr. 2610 , din 26/11/2002 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ VASILE 2) CUCOȘ ANA, soți, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 228)	A1

C. Partea III. SARCINI .

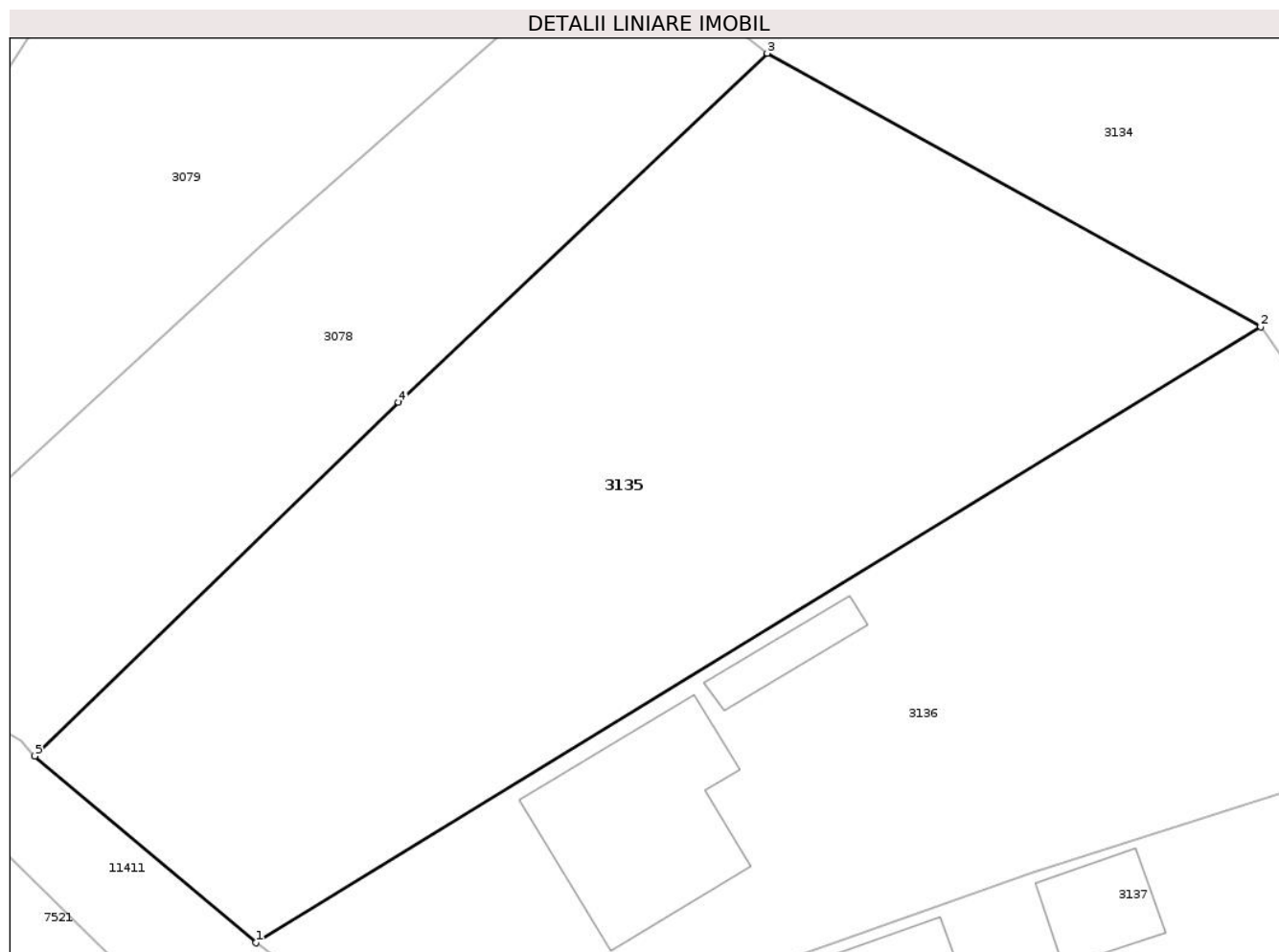
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51178	2.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.060	45	1596/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1596A/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.706,104 635.532,059	2	598.775,085 635.574,34	80.908
2	598.775,085 635.574,34	3	598.741,212 635.593,095	38.719
3	598.741,212 635.593,095	4	598.715,878 635.569,154	34.856
4	598.715,878 635.569,154	5	598.690,917 635.544,872	34.824
5	598.690,917 635.544,872	1	598.706,104 635.532,059	19.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1262A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50179	1.800	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50179-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1260A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50179-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1260A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5453 / 10/11/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1516, din 04/07/2008 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) TROFIN FANICA 2) TROFIN EMILIANA, LIPSĂ CNP	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TROFIN FANICA 2) TROFIN EMILIANA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

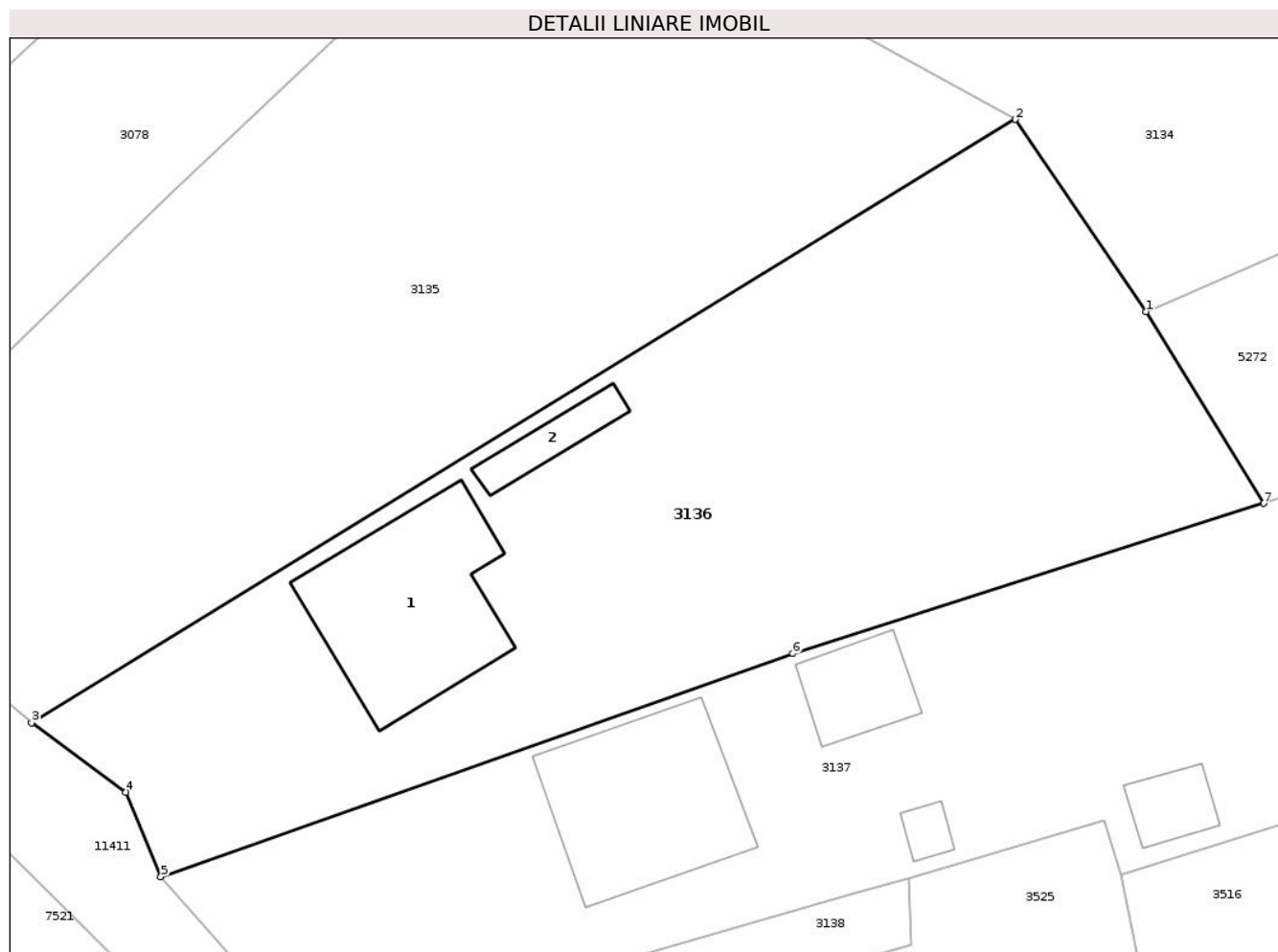
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50179	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	179	45	1596A	-	
2	arabil	DA	1.621	45	1596A	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50179-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50179-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.784,27 635.560,87	2	598.775,085 635.574,34	16.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.775,085 635.574,34	3	598.706,104 635.532,059	80.908
3	598.706,104 635.532,059	4	598.712,703 635.527,199	8.196
4	598.712,703 635.527,199	5	598.715,161 635.521,271	6.417
5	598.715,161 635.521,271	6	598.759,487 635.536,897	47.0
6	598.759,487 635.536,897	7	598.792,5 635.547,433	34.654
7	598.792,5 635.547,433	1	598.784,27 635.560,87	15.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:926/N
Nr. cadastral vechi:1068

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1262, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51803	Din acte: 2.030 Masurata: 2.226	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51803-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1262, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51803-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1262, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51803-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1262, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51803-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1262, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
291 / 15/01/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1123, din 29/05/2006 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VARTIC CĂTĂLIN ILIUȚĂ OBSERVATII: (provenita din conversia CF 926/N)	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VARTIC CĂTĂLIN ILIUȚĂ	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

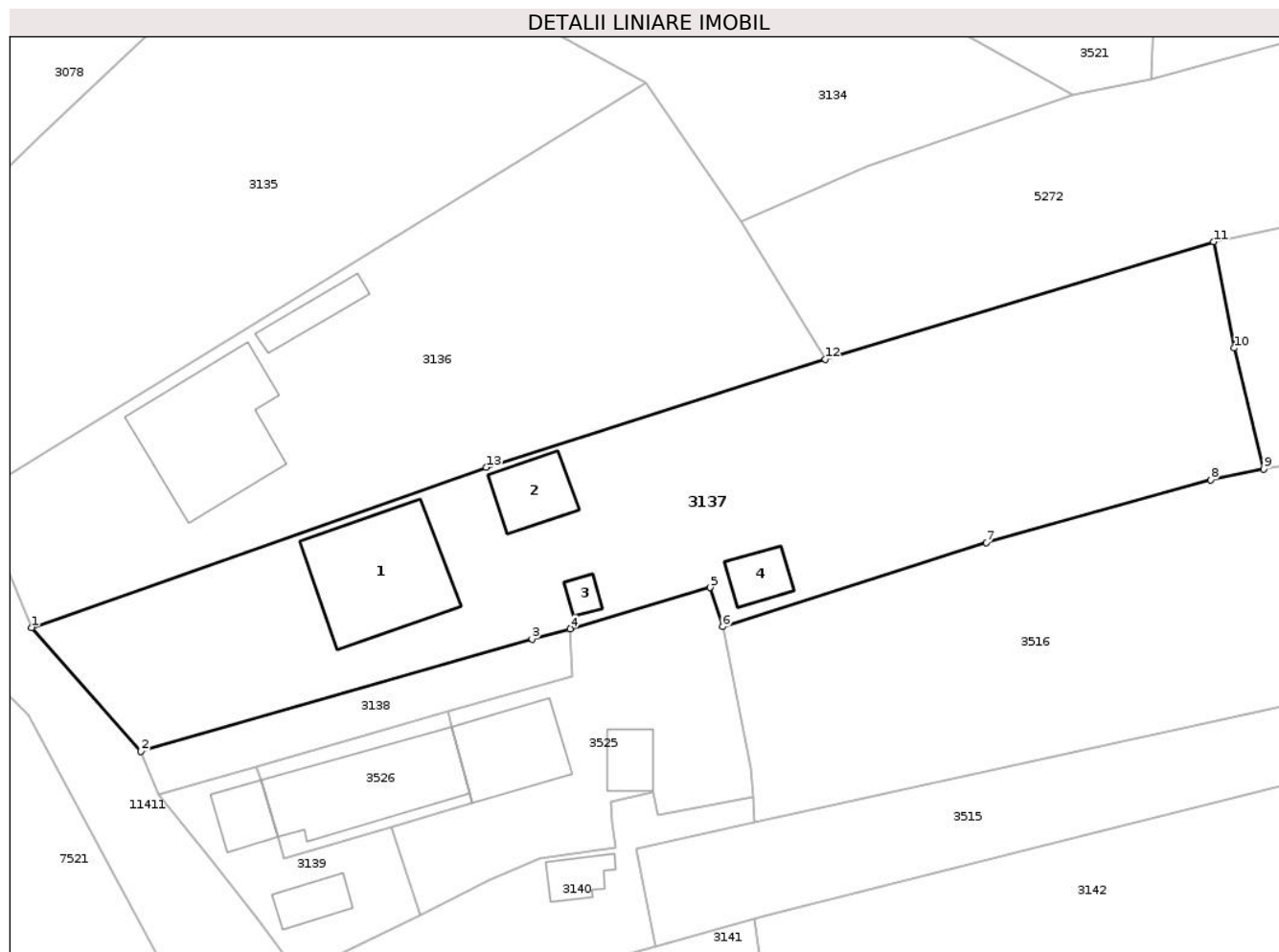
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51803	Din acte: 2.030 Masurata: 2.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	223	45	1597	-	
2	arabil	DA	2.003	45	1597	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51803-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51803-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51803-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51803-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.715,161 635.521,271	2	598.725,82 635.509,206	16.099
2	598.725,82 635.509,206	3	598.763,924 635.520,15	39.645
3	598.763,924 635.520,15	4	598.767,632 635.521,168	3.845
4	598.767,632 635.521,168	5	598.781,284 635.525,189	14.232
5	598.781,284 635.525,189	6	598.782,515 635.521,379	4.004
6	598.782,515 635.521,379	7	598.808,192 635.529,55	26.946
7	598.808,192 635.529,55	8	598.830,078 635.535,696	22.733
8	598.830,078 635.535,696	9	598.835,253 635.536,731	5.278
9	598.835,253 635.536,731	10	598.832,382 635.548,523	12.137
10	598.832,382 635.548,523	11	598.830,362 635.558,898	10.57
11	598.830,362 635.558,898	12	598.792,5 635.547,433	39.56
12	598.792,5 635.547,433	13	598.759,487 635.536,897	34.654
13	598.759,487 635.536,897	1	598.715,161 635.521,271	47.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52607	194	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit; Lotul 4 (1Cc= 194 mp) din prezenta documentatie asigura accesul la Lotul 2 si Lotul 3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6771 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 958 - act de lotizare, din 27/03/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52607 a imobilului cu numarul cadastral 52607/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1061 inscris in cartea funciara 51622;	A1
18460 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2469, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLTEANU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI

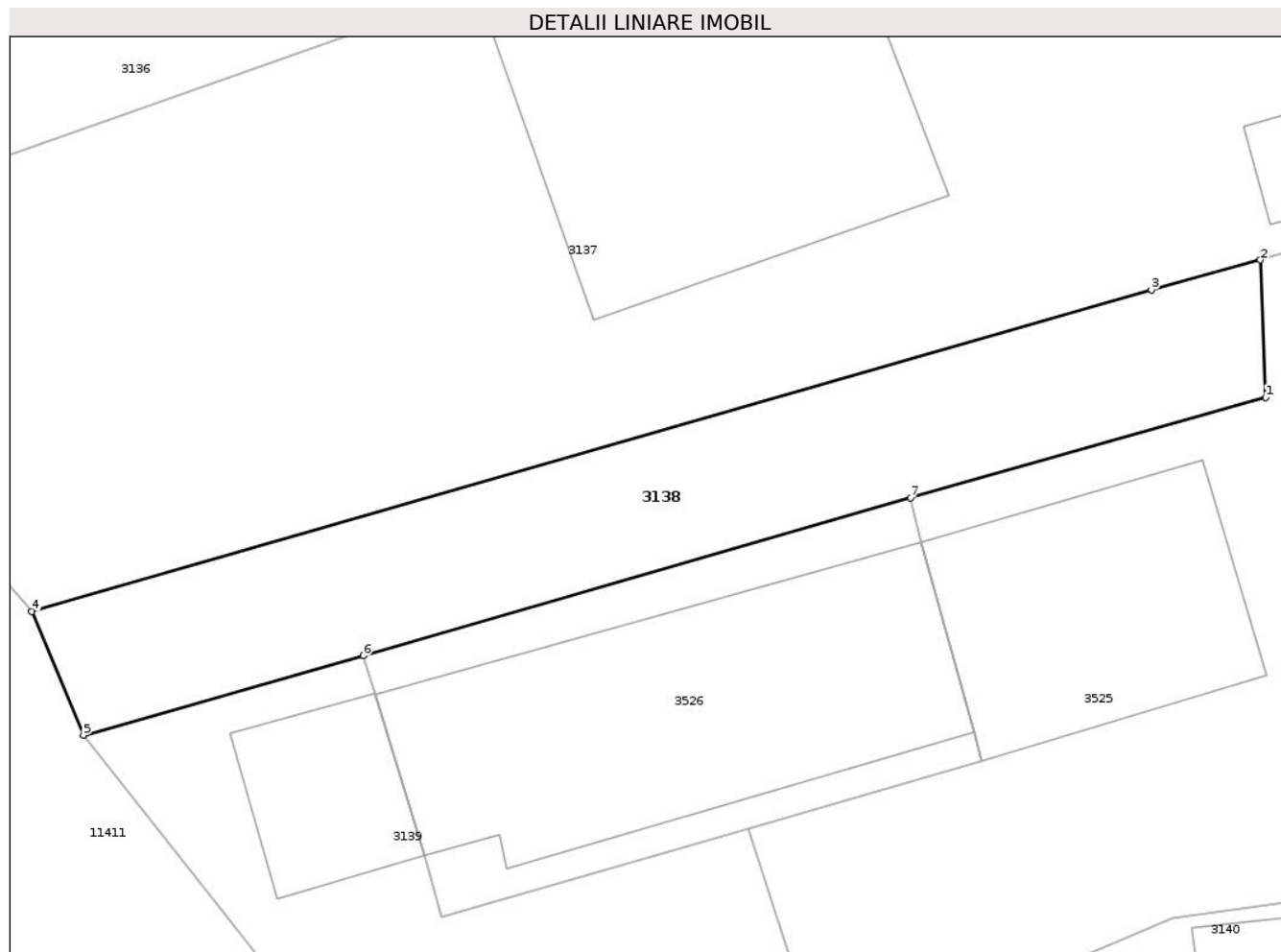
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18565 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. Conventie privind constituirea unui drept de trecere (servitute) nr.2471, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C1	INTABULARE, drept de SERVITUTE DE TRECERE in favoarea constructiei inscrisa in CF 52606-C1-U1 si a terenului aferent in suprafata de 77,76 mp, din totalul de 179 mp, inscris in CF 52606	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52607	194	Lotul 4 (1Cc= 194 mp) din prezenta documentatie asigura accesul la Lotul 2 si Lotul 3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	194	45	1598	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.767,815 635.516,492	2	598.767,632 635.521,168	4.679
2	598.767,632 635.521,168	3	598.763,924 635.520,15	3.845
3	598.763,924 635.520,15	4	598.725,82 635.509,206	39.645
4	598.725,82 635.509,206	5	598.727,58 635.504,996	4.563
5	598.727,58 635.504,996	6	598.737,105 635.507,702	9.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.737,105 635.507,702	7	598.755,731 635.513,076	19.386
7	598.755,731 635.513,076	1	598.767,815 635.516,492	12.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1263, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52604	229	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52604-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1263, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52604-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1263, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6771 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 958 - act de lotizare, din 27/03/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52604 a imobilului cu numarul cadastral 52604/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1061 inscris in cartea funciara 51622;	A1
18473 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2469, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AMIHĂILESEI MARIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AMIHĂILESEI MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

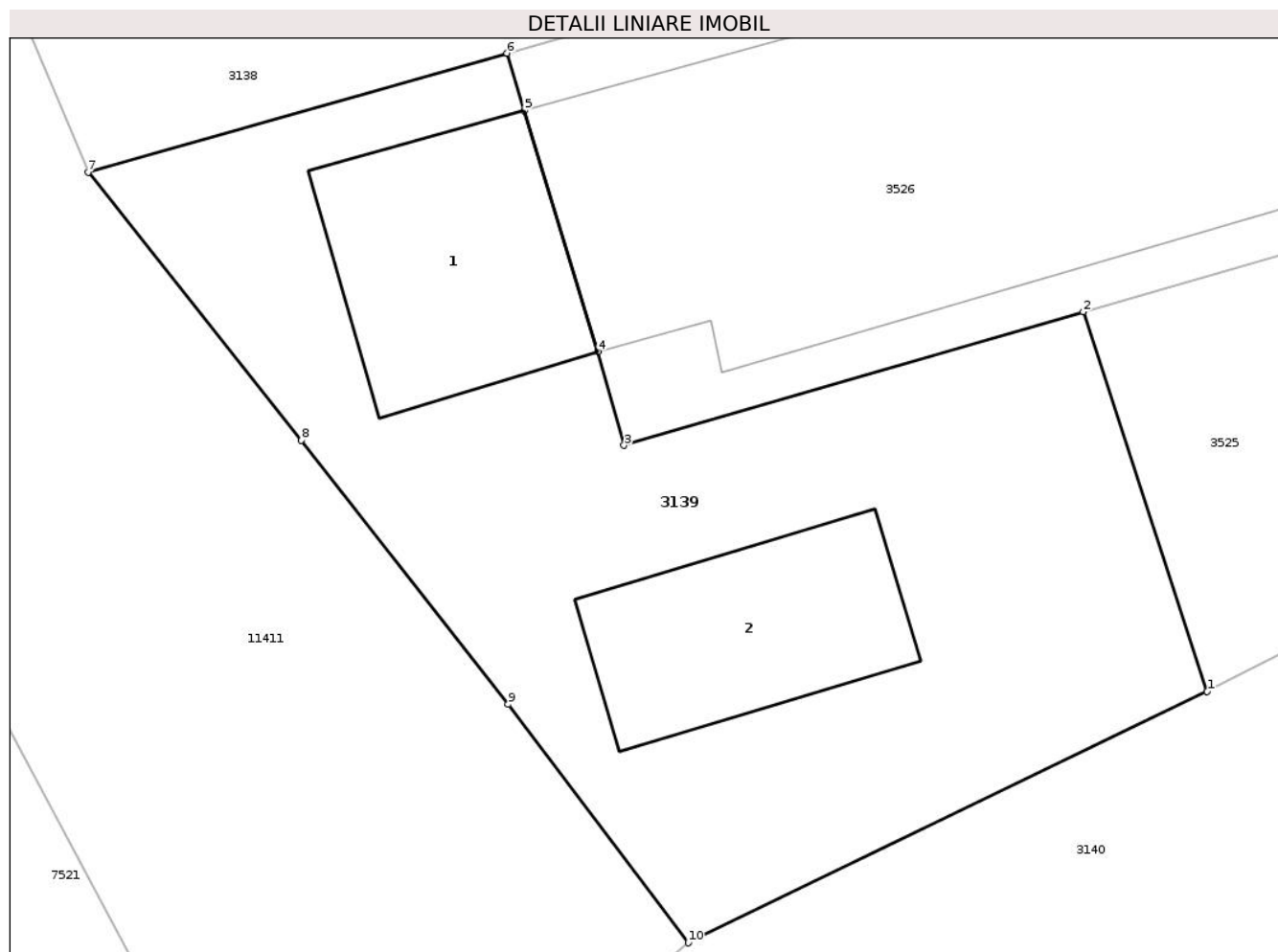
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52604	229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	229	45	1600	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52604-C1	construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	52604-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.753,02 635.493,207	2	598.750,2 635.501,829	9.072
2	598.750,2 635.501,829	3	598.739,762 635.498,793	10.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.739,762 635.498,793	4	598.739,175 635.500,922	2.209
4	598.739,175 635.500,922	5	598.737,498 635.506,399	5.728
5	598.737,498 635.506,399	6	598.737,105 635.507,702	1.36
6	598.737,105 635.507,702	7	598.727,58 635.504,996	9.902
7	598.727,58 635.504,996	8	598.732,428 635.498,906	7.784
8	598.732,428 635.498,906	9	598.737,129 635.492,916	7.614
9	598.737,129 635.492,916	10	598.741,226 635.487,496	6.794
10	598.741,226 635.487,496	1	598.753,02 635.493,207	13.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:366/N
Nr. cadastral vechi:451

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50310	Din acte: 730 Masurata: 793	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50310-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca, construita din lemn in anul 1973, acoperita cu azbest
A1.3	50310-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1753 / 06/08/2004		
Act Notarial nr. 1933, din 05/08/2004 emis de BNP David Daniela (Autorizatie de Construire nr. 1598 din 15.05.1973 emisa de Primaria Vanatori);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) AMIHAILESEI MIHAI, LIPSĂ CNP	
	2) AMIHAILESEI MARIA, SOTI, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 366/N)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) AMIHAILESEI MIHAI, LIPSĂ CNP	
	2) AMIHAILESEI MARIA, SOTI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

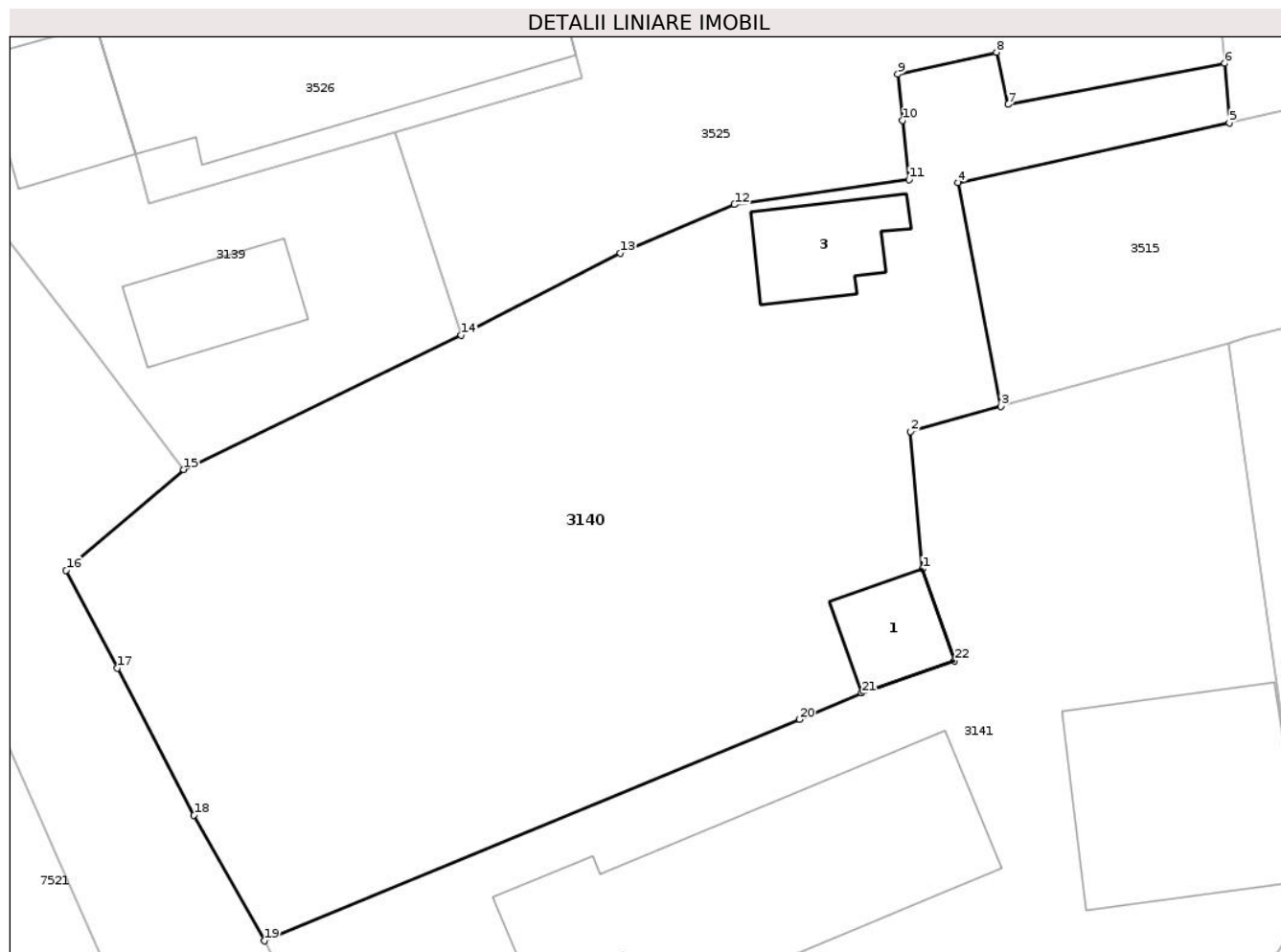
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50310	Din acte: 730 Masurata: 793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	793	40	3140/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 45, PARCELA 1601/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50310-C1	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca, construita din lemn in anul 1973, acoperita cu azbest
A1.3	50310-C3	construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.772,623 635.483,267	2	598.772,109 635.489,111	5.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	598.772,109 635.489,111	3	598.775,95 635.490,18	3.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	598.775,95 635.490,18	4	598.774,137 635.499,695	9.686
5	598.785,662 635.502,242	6	598.785,476 635.504,759	2.523
7	598.776,258 635.503,018	8	598.775,772 635.505,235	2.27
9	598.771,573 635.504,308	10	598.771,786 635.502,344	1.976
11	598.772,045 635.499,825	12	598.764,63 635.498,761	7.491
13	598.759,785 635.496,7	14	598.753,02 635.493,207	7.613
15	598.741,226 635.487,496	16	598.736,225 635.483,205	6.59
17	598.738,396 635.479,045	18	598.741,656 635.472,802	7.043
19	598.744,646 635.467,451	20	598.767,384 635.476,865	24.61
21	598.770,04 635.477,989	22	598.773,982 635.479,361	4.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	598.774,137 635.499,695	5	598.785,662 635.502,242	11.803
6	598.785,476 635.504,759	7	598.776,258 635.503,018	9.381
8	598.775,772 635.505,235	9	598.771,573 635.504,308	4.301
10	598.771,786 635.502,344	11	598.772,045 635.499,825	2.532
12	598.764,63 635.498,761	13	598.759,785 635.496,7	5.265
14	598.753,02 635.493,207	15	598.741,226 635.487,496	13.104
16	598.736,225 635.483,205	17	598.738,396 635.479,045	4.692
18	598.741,656 635.472,802	19	598.744,646 635.467,451	6.129
20	598.767,384 635.476,865	21	598.770,04 635.477,989	2.884
22	598.773,982 635.479,361	1	598.772,623 635.483,267	4.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1264, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53261	913	Sector cadastral:143 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53261-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1264, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita in anul 1974.
A1.2	53261-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1264, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P, construita in anul 1992.
A1.3	53261-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1264, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj, regim de inaltime P, construit in anul 1999.
A1.4	53261-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1264, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9441 / 20/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 1204, din 19/04/2021 emis de NP David Radu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FERESTRĂOARIU IONUȚ 2) FERESTRĂOARIU ANDREEA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FERESTRĂOARIU IONUȚ 2) FERESTRĂOARIU ANDREEA	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FERESTRĂOARIU IONUȚ 2) FERESTRĂOARIU ANDREEA	A1.4

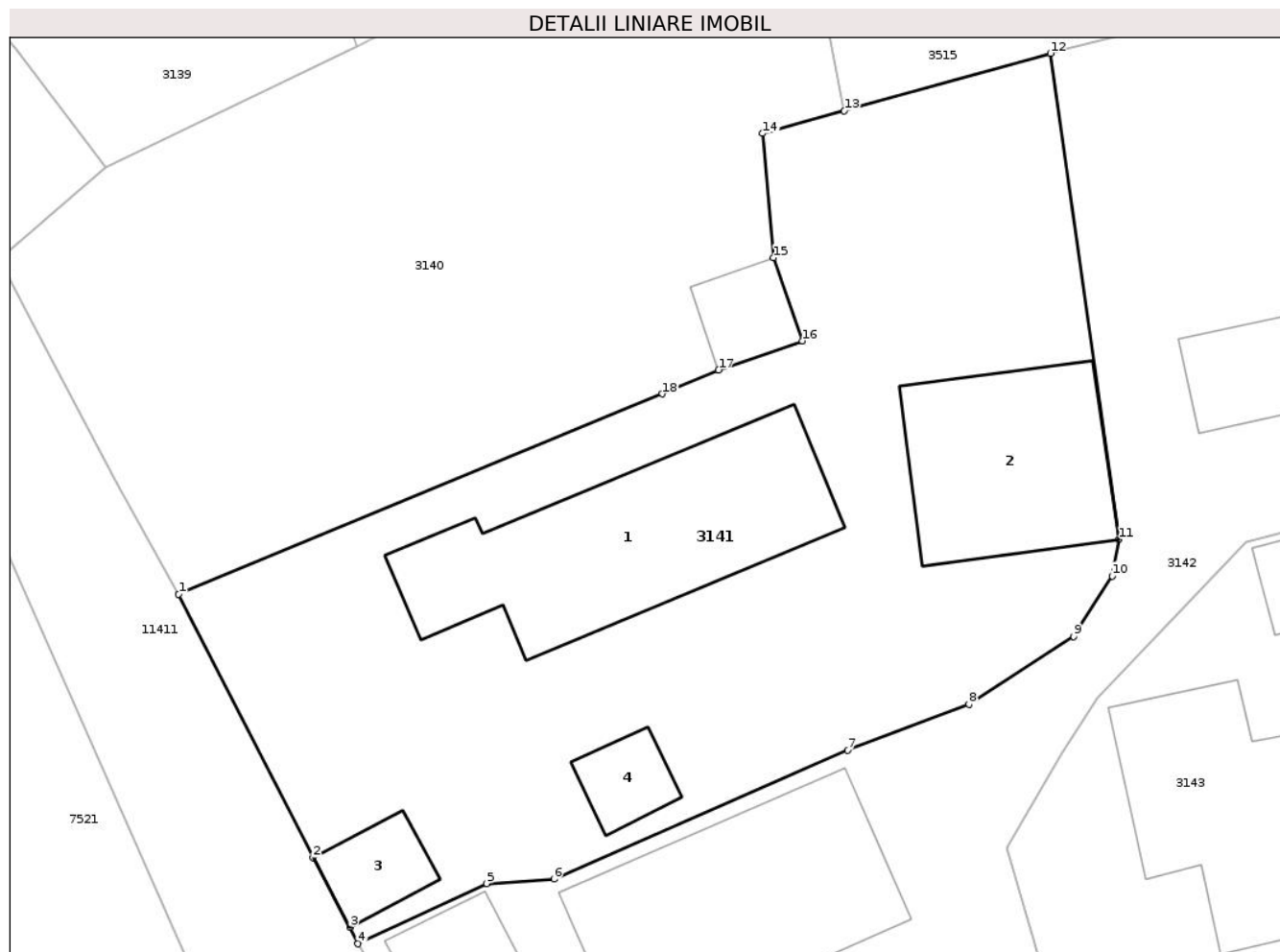
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
9441 / 20/04/2021			
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 1204, din 19/04/2021 emis de NP David Radu Constantin;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , În cuantumul obligației de întreținere, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3	
	1) FERESTRĂOARIU GHEORGHE		
	2) FERESTRĂOARIU MARIA		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3	
	1) FERESTRĂOARIU GHEORGHE		
	2) FERESTRĂOARIU MARIA		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53261	913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	913	46	1603/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 45

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53261-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita in anul 1974.
A1.2	53261-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P, construita in anul 1992.
A1.3	53261-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj, regim de inaltime P, construit in anul 1999.
A1.4	53261-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.744,646 635.467,451	2	598.750,963 635.455,056	13.913
2	598.750,963 635.455,056	3	598.752,699 635.451,801	3.689
3	598.752,699 635.451,801	4	598.753,077 635.451,014	0.872
4	598.753,077 635.451,014	5	598.759,134 635.453,846	6.686
5	598.759,134 635.453,846	6	598.762,293 635.454,059	3.166
6	598.762,293 635.454,059	7	598.776,095 635.460,113	15.072
7	598.776,095 635.460,113	8	598.781,803 635.462,268	6.102
8	598.781,803 635.462,268	9	598.786,739 635.465,46	5.877
9	598.786,739 635.465,46	10	598.788,548 635.468,306	3.373
10	598.788,548 635.468,306	11	598.788,852 635.470,028	1.749
11	598.788,852 635.470,028	12	598.785,638 635.492,878	23.075
12	598.785,638 635.492,878	13	598.775,95 635.490,18	10.057
13	598.775,95 635.490,18	14	598.772,109 635.489,111	3.987
14	598.772,109 635.489,111	15	598.772,623 635.483,267	5.866
15	598.772,623 635.483,267	16	598.773,982 635.479,361	4.136
16	598.773,982 635.479,361	17	598.770,04 635.477,989	4.174
17	598.770,04 635.477,989	18	598.767,384 635.476,865	2.884
18	598.767,384 635.476,865	1	598.744,646 635.467,451	24.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1265, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50941	Din acte: 4.474 Masurata: 4.459	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50941-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1265, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, construita din hirpici lut in anul 1970, acoperita cu dranita
A1.2	50941-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1265, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn, acoperita cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	50941-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1265, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grajd, construit din lemn, acoperit cu dranita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14979 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 493, din 06/09/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50941 a imobilului cu numarul cadastral 50941/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50935 inscris in cartea funciara 50935;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
14981 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 494, din 06/09/2012 emis de ANDRONACHE LAURA (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TROFIN DUMITRU 2) TROFIN GABRIELA, - soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

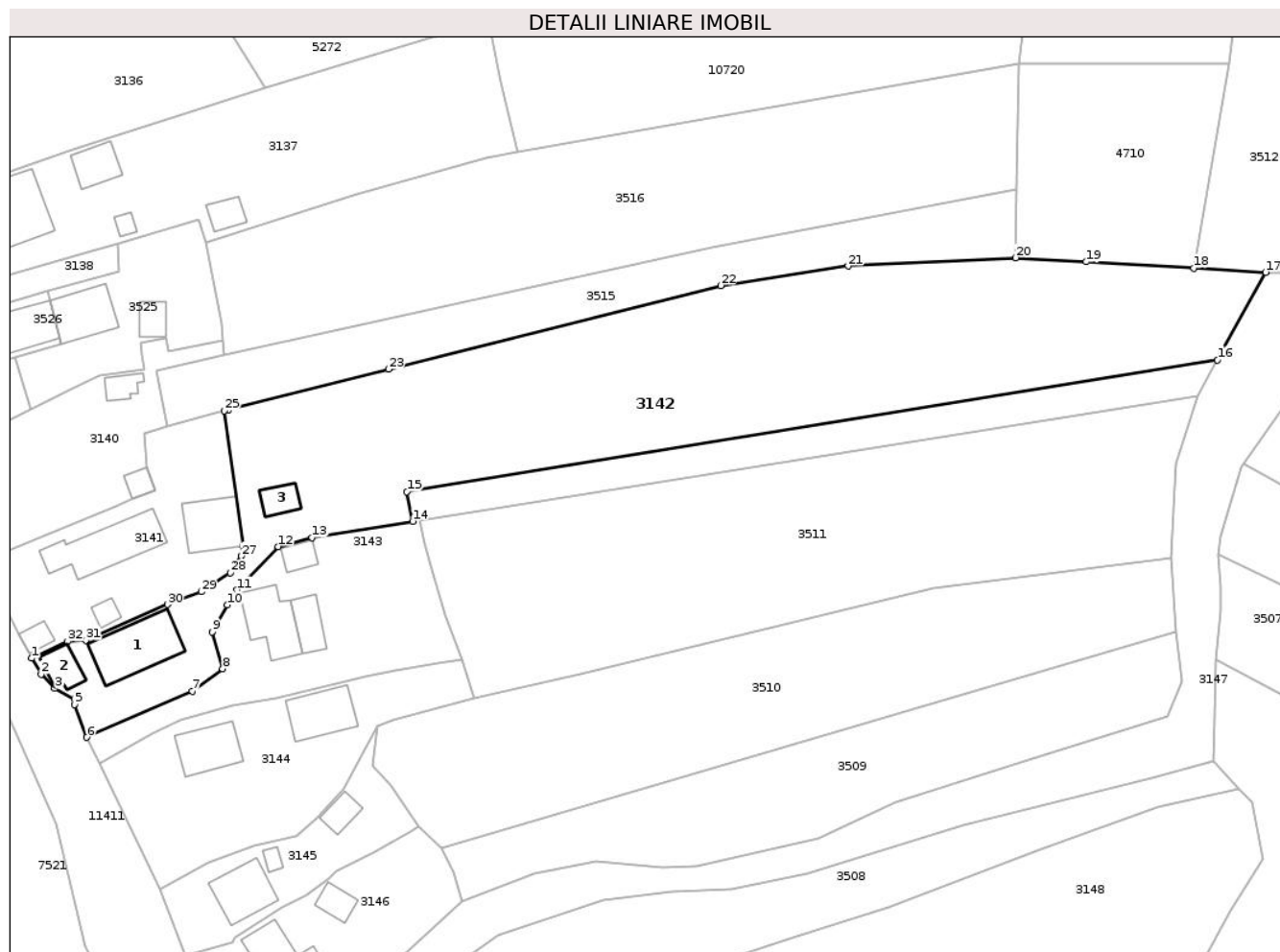
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14981 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 494, din 06/09/2012 emis de ANDRONACHE LAURA (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERESTRAOARIU MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50941	Din acte: 4.474 Masurata: 4.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	45	1604/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1604/1, 1605/1
2	pasune	DA	746	45	1604/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1604/2, 1605/2
3	arabil	DA	3.256	45	1604/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50941-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, construita din hirpici lut in anul 1970, acoperita cu dranita
A1.2	50941-C2	construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn, acoperita cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	50941-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grajd, construit din lemn, acoperit cu dranita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.753,077 635.451,014	2	598.754,694 635.448,33	3.134
3	598.757,006 635.445,934	4	598.760,29 635.444,104	3.759
5	598.760,304 635.443,186	6	598.762,413 635.437,642	5.931
7	598.780,27 635.445,452	8	598.785,404 635.449,249	6.386
9	598.783,608 635.455,507	10	598.786,227 635.460,04	5.235
11	598.787,834 635.462,57	12	598.794,82 635.469,902	10.127
13	598.800,542 635.471,406	14	598.817,537 635.474,204	17.224
15	598.816,581 635.479,172	16	598.953,722 635.501,505	138.948
17	598.961,883 635.516,336	18	598.949,724 635.517,035	12.179
19	598.931,525 635.518,08	20	598.919,569 635.518,768	11.976
21	598.891,258 635.517,366	22	598.869,66 635.514,054	21.85
23	598.813,459 635.499,926	24	598.786,395 635.493,089	27.914
25	598.785,638 635.492,878	26	598.788,852 635.470,028	23.075
27	598.788,548 635.468,306	28	598.786,739 635.465,46	3.373
29	598.781,803 635.462,268	30	598.776,095 635.460,113	6.102
31	598.762,293 635.454,059	32	598.759,134 635.453,846	3.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.754,694 635.448,33	3	598.757,006 635.445,934	3.33
4	598.760,29 635.444,104	5	598.760,304 635.443,186	0.918
6	598.762,413 635.437,642	7	598.780,27 635.445,452	19.49
8	598.785,404 635.449,249	9	598.783,608 635.455,507	6.511
10	598.786,227 635.460,04	11	598.787,834 635.462,57	2.997
12	598.794,82 635.469,902	13	598.800,542 635.471,406	5.916
14	598.817,537 635.474,204	15	598.816,581 635.479,172	5.059
16	598.953,722 635.501,505	17	598.961,883 635.516,336	16.928
18	598.949,724 635.517,035	19	598.931,525 635.518,08	18.229
20	598.919,569 635.518,768	21	598.891,258 635.517,366	28.346
22	598.869,66 635.514,054	23	598.813,459 635.499,926	57.95
24	598.786,395 635.493,089	25	598.785,638 635.492,878	0.785
26	598.788,852 635.470,028	27	598.788,548 635.468,306	1.749
28	598.786,739 635.465,46	29	598.781,803 635.462,268	5.877
30	598.776,095 635.460,113	31	598.762,293 635.454,059	15.072
32	598.759,134 635.453,846	1	598.753,077 635.451,014	6.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50942	Din acte: 1.524 Masurata: 1.720	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50942-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit, construita din chirpici lut in anul 1972, acoperita cu tabla
A1.2	50942-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Grajd, construit din chirpici lut , acoperit cu dranita
A1.3	50942-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14979 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 493, din 06/09/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50942 a imobilului cu numarul cadastral 50942/Vânători-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50935 inscris in cartea funciara 50935;	A1
14980 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 496, din 06/09/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FERASTRAOARIU FLORIN, necasatorit	A1
14979 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 493, din 06/09/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 50942 a imobilului cu numarul cadastral 50942/Vânători-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50935 inscris in cartea funciara 50935;	A1.1
14980 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 496, din 06/09/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;		
B8	Constructia C1 cu ncp 50924-C1 se transcrie in CFE 50942	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FERASTRAOARIU FLORIN, necasatorit	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FERASTRAOARIU FLORIN, necasatorit	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
14980 / 11/09/2012			
Act Notarial nr. 496, din 06/09/2012 emis de ANDRONACHE LAURA;			
C10	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERESTRAOARIU VASILE		A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	2) FERESTRAOARIU ANA, soti	

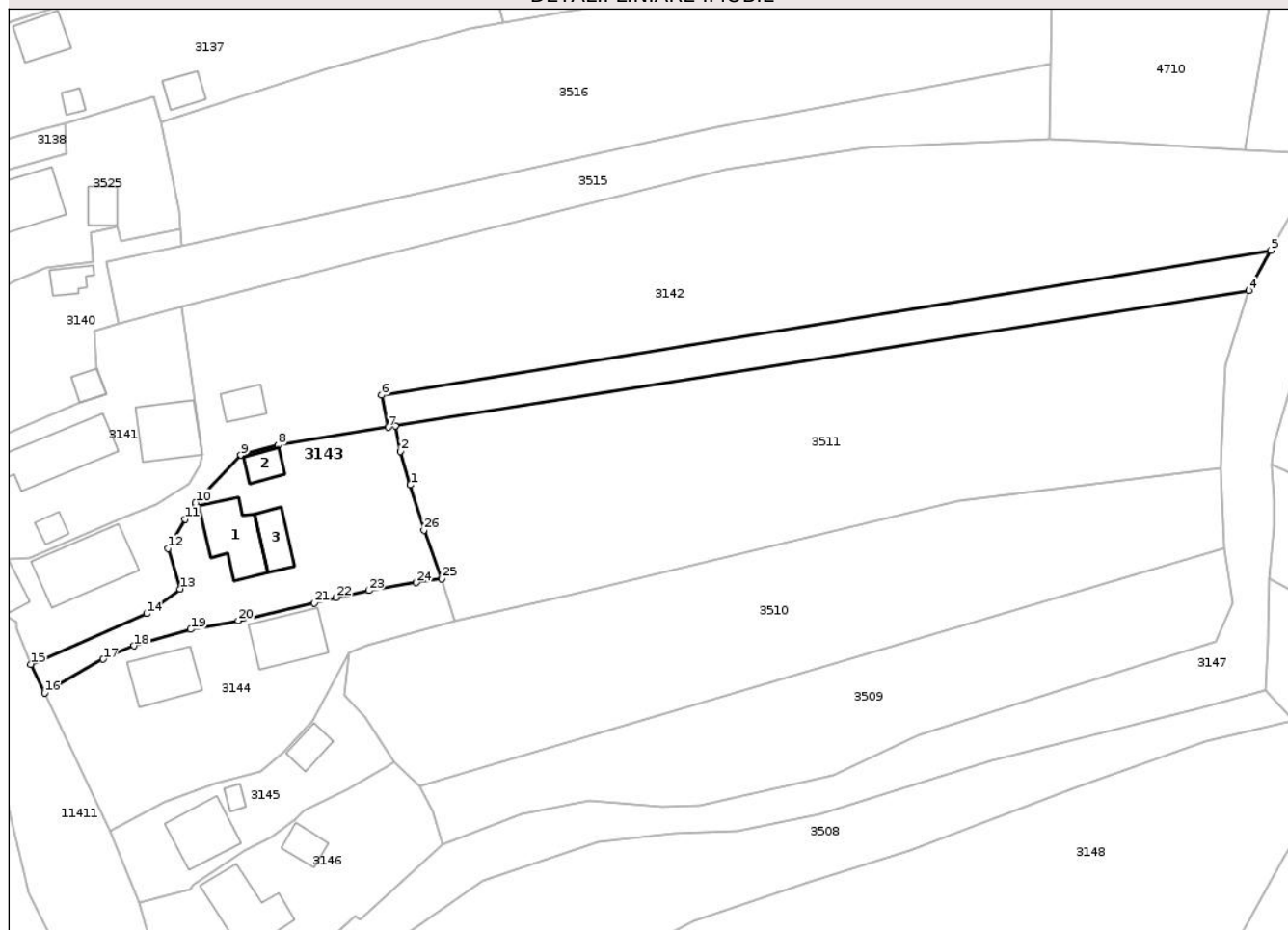
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50942	Din acte: 1.524 Masurata: 1.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	423	45	1604/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1606/1
2	pasune	DA	110	45	1604/2	-	
3	pasune	DA	253	45	1604/2	-	
4	arabil	DA	934	45	1604/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50942-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit, construita din chirpici lut in anul 1972, acoperita cu tabla
A1.2	50942-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Grajd, construit din chirpici lut , acoperit cu dranita
A1.3	50942-C3	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.820,947 635.465,312	2	598.819,463 635.470,476	5.373
3	598.818,653 635.474,378	4	598.950,313 635.495,309	133.313
5	598.953,722 635.501,505	6	598.816,581 635.479,172	138.948
7	598.817,537 635.474,204	8	598.800,542 635.471,406	17.224
9	598.794,82 635.469,902	10	598.787,834 635.462,57	10.127
11	598.786,227 635.460,04	12	598.783,608 635.455,507	5.235
13	598.785,404 635.449,249	14	598.780,27 635.445,452	6.386
15	598.762,413 635.437,642	16	598.764,536 635.433,198	4.925
17	598.773,576 635.438,428	18	598.778,347 635.440,487	5.196
19	598.787,084 635.443,005	20	598.794,393 635.444,358	7.433
21	598.806,19 635.447,112	22	598.809,5 635.447,949	3.414
23	598.814,569 635.449,018	24	598.821,907 635.450,213	7.435
25	598.825,853 635.450,848	26	598.823,065 635.458,355	8.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.819,463 635.470,476	3	598.818,653 635.474,378	3.985
4	598.950,313 635.495,309	5	598.953,722 635.501,505	7.072
6	598.816,581 635.479,172	7	598.817,537 635.474,204	5.059
8	598.800,542 635.471,406	9	598.794,82 635.469,902	5.916
10	598.787,834 635.462,57	11	598.786,227 635.460,04	2.997
12	598.783,608 635.455,507	13	598.785,404 635.449,249	6.511
14	598.780,27 635.445,452	15	598.762,413 635.437,642	19.49
16	598.764,536 635.433,198	17	598.773,576 635.438,428	10.444
18	598.778,347 635.440,487	19	598.787,084 635.443,005	9.093
20	598.794,393 635.444,358	21	598.806,19 635.447,112	12.114
22	598.809,5 635.447,949	23	598.814,569 635.449,018	5.18
24	598.821,907 635.450,213	25	598.825,853 635.450,848	3.997
26	598.823,065 635.458,355	1	598.820,947 635.465,312	7.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Brădiţel, Nr. 1266, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52959	1.091	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52959-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Brădiţel, Nr. 1266, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, construita in anul 1962
A1.2	52959-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Brădiţel, Nr. 1266, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Grajd, construit in anul 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
879 / 21/01/2020			
Act Notarial nr. Contract de donaţie aut nr. 61, din 06/01/2020 emis de NP David Daniela (act notarial nr Încheiere de rectificare aut. nr. 01 din 15.01.2020, emis de NP David Daniela);			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1	
	1) TROFIN DUMITRU		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2	
	1) TROFIN DUMITRU		

C. Partea III. SARCINI .

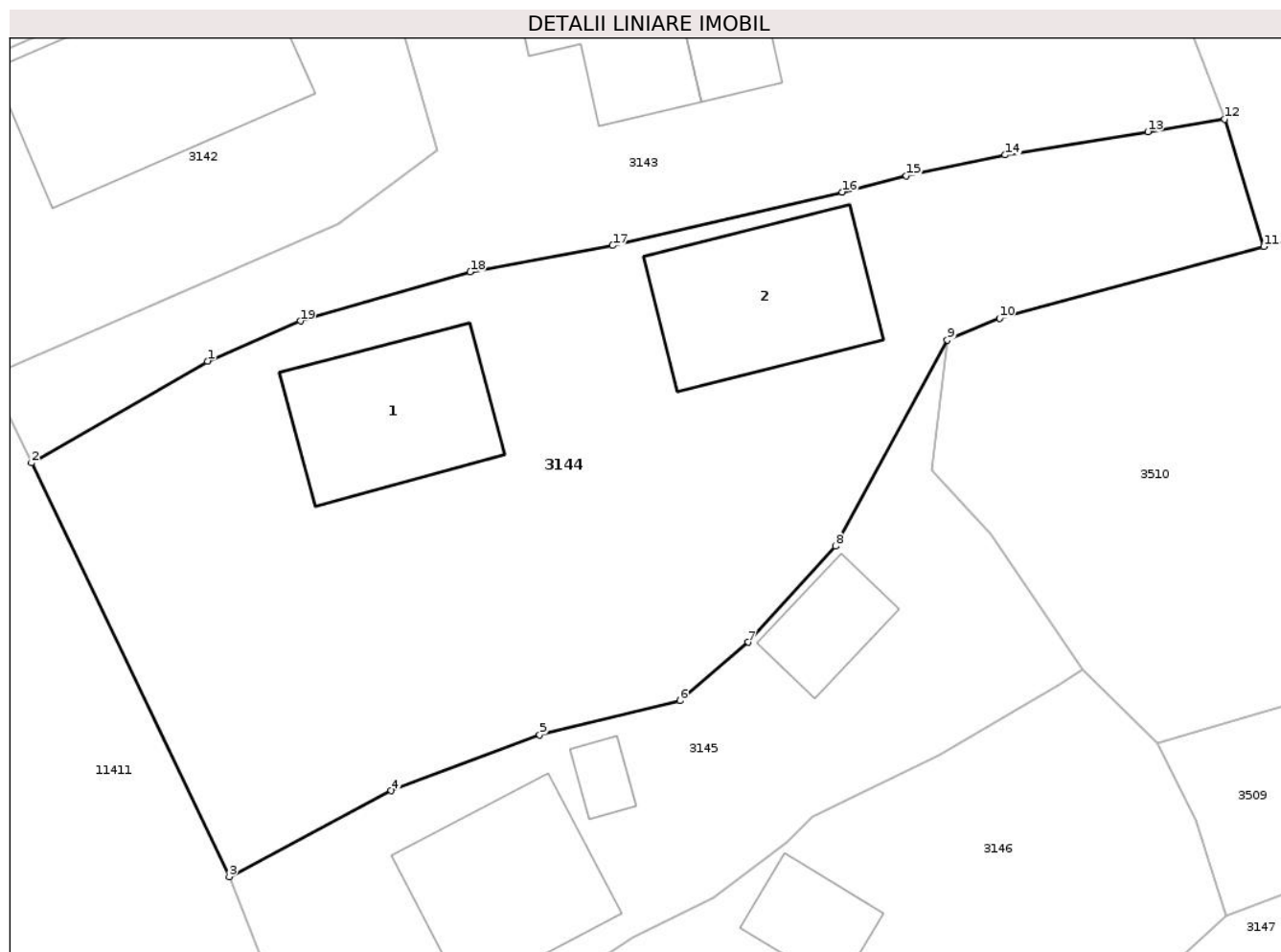
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52959	1.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	966	45	1607/1	-	
2	arabil	DA	125	45	1607/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1608/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52959-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, construita in anul 1962
A1.2	52959-C2	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Grajd, construit in anul 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.773,576 635.438,428	2	598.764,536 635.433,198	10.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.764,536 635.433,198	3	598.774,697 635.411,943	23.559
3	598.774,697 635.411,943	4	598.783,018 635.416,358	9.419
4	598.783,018 635.416,358	5	598.790,652 635.419,232	8.157
5	598.790,652 635.419,232	6	598.797,855 635.420,99	7.415
6	598.797,855 635.420,99	7	598.801,374 635.423,989	4.623
7	598.801,374 635.423,989	8	598.805,852 635.428,928	6.667
8	598.805,852 635.428,928	9	598.811,593 635.439,518	12.046
9	598.811,593 635.439,518	10	598.814,28 635.440,63	2.908
10	598.814,28 635.440,63	11	598.827,868 635.444,306	14.077
11	598.827,868 635.444,306	12	598.825,853 635.450,848	6.845
12	598.825,853 635.450,848	13	598.821,907 635.450,213	3.997
13	598.821,907 635.450,213	14	598.814,569 635.449,018	7.435
14	598.814,569 635.449,018	15	598.809,5 635.447,949	5.18
15	598.809,5 635.447,949	16	598.806,19 635.447,112	3.414
16	598.806,19 635.447,112	17	598.794,393 635.444,358	12.114
17	598.794,393 635.444,358	18	598.787,084 635.443,005	7.433
18	598.787,084 635.443,005	19	598.778,347 635.440,487	9.093
19	598.778,347 635.440,487	1	598.773,576 635.438,428	5.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1267, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		523	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1267, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1267, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1267, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

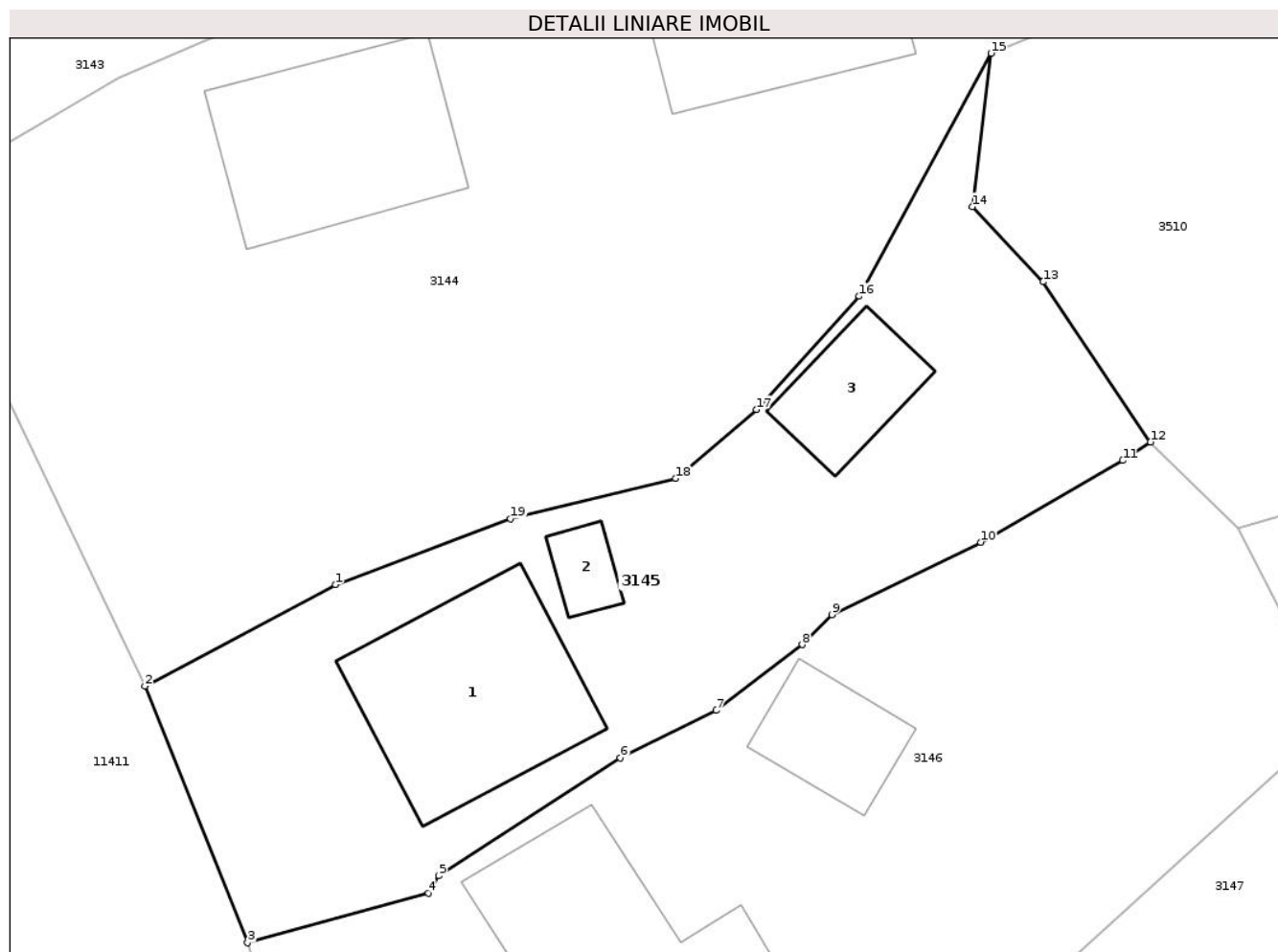
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	45	1609	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.783,018 635.416,358	2	598.774,697 635.411,943	9.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.774,697 635.411,943	3	598.779,179 635.400,757	12.05
3	598.779,179 635.400,757	4	598.787,06 635.402,93	8.175
4	598.787,06 635.402,93	5	598.787,508 635.403,675	0.869
5	598.787,508 635.403,675	6	598.795,43 635.408,81	9.441
6	598.795,43 635.408,81	7	598.799,6 635.410,88	4.656
7	598.799,6 635.410,88	8	598.803,36 635.413,75	4.73
8	598.803,36 635.413,75	9	598.804,66 635.415,05	1.838
9	598.804,66 635.415,05	10	598.811,15 635.418,21	7.218
10	598.811,15 635.418,21	11	598.817,34 635.421,77	7.141
11	598.817,34 635.421,77	12	598.818,55 635.422,58	1.456
12	598.818,55 635.422,58	13	598.813,87 635.429,56	8.404
13	598.813,87 635.429,56	14	598.810,78 635.432,83	4.499
14	598.810,78 635.432,83	15	598.811,593 635.439,518	6.737
15	598.811,593 635.439,518	16	598.805,852 635.428,928	12.046
16	598.805,852 635.428,928	17	598.801,374 635.423,989	6.667
17	598.801,374 635.423,989	18	598.797,855 635.420,99	4.623
18	598.797,855 635.420,99	19	598.790,652 635.419,232	7.415
19	598.790,652 635.419,232	1	598.783,018 635.416,358	8.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1138/N
Nr. cadastral vechi:1172

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51924	Din acte: 968 Masurata: 1.004	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51924-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu azbest, compusă din 3 ;camere, hol, cămară și bucătărie
A1.2	51924-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de piatră, acoperit cu azbest
A1.3	51924-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3447 / 17/05/2007		
Act Notarial nr. 1396, din 15/05/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN 2) TUDOR LUCIA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1138/N)	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN 2) TUDOR LUCIA, soți	A1.3

C. Partea III. SARCINI

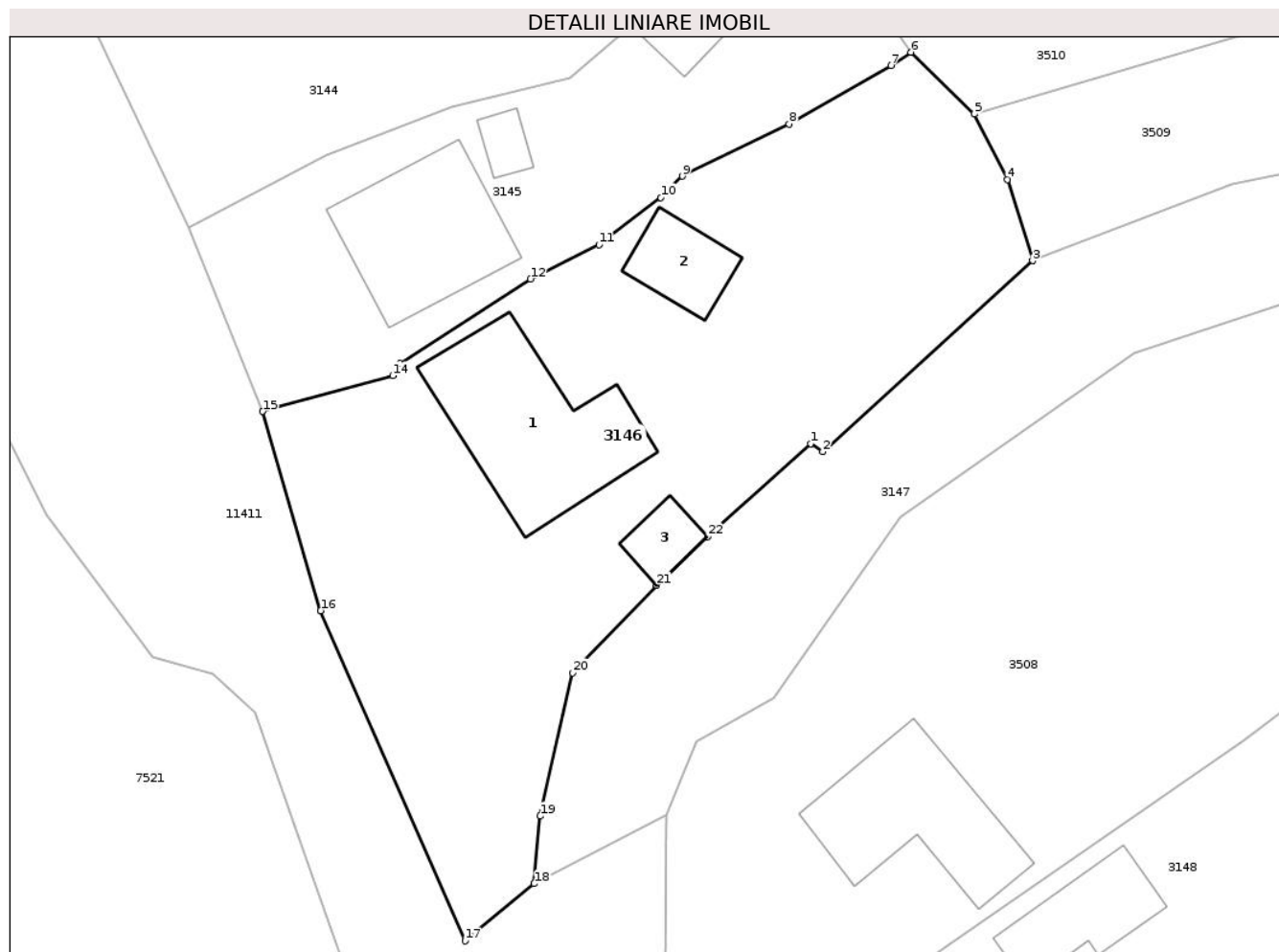
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3443 / 17/05/2007		
Act Notarial nr. 1393, din 15/05/2007 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ VASILE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1138/N)	A1, A1.1, A1.2
3449 / 17/05/2007		
Act Notarial nr. 1369, din 15/05/2007 emis de BNP David Daniela;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ VASILE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1138/N)	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51924	Din acte: 968 Masurata: 1.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	798	45	1611/1	-	
2	drum	DA	206	45	1611/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51924-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu azbest, compusă din 3 ; camere, hol, cămară și bucătărie
A1.2	51924-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de piatră, acoperit cu azbest
A1.3	51924-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.812,447 635.398,802	2	598.813,181 635.398,309	0.884
3	598.825,93 635.409,92	4	598.824,41 635.414,84	5.149
5	598.822,39 635.418,82	6	598.818,55 635.422,58	5.374
7	598.817,34 635.421,77	8	598.811,15 635.418,21	7.141
9	598.804,66 635.415,05	10	598.803,36 635.413,75	1.838
11	598.799,6 635.410,88	12	598.795,43 635.408,81	4.656
13	598.787,508 635.403,675	14	598.787,06 635.402,93	0.869
15	598.779,179 635.400,757	16	598.782,698 635.388,651	12.607
17	598.791,464 635.368,582	18	598.795,666 635.372,058	5.453
19	598.796,026 635.376,164	20	598.798,01 635.384,86	8.92
21	598.803,101 635.390,181	22	598.806,203 635.393,145	4.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.813,181 635.398,309	3	598.825,93 635.409,92	17.244
4	598.824,41 635.414,84	5	598.822,39 635.418,82	4.463
6	598.818,55 635.422,58	7	598.817,34 635.421,77	1.456
8	598.811,15 635.418,21	9	598.804,66 635.415,05	7.218
10	598.803,36 635.413,75	11	598.799,6 635.410,88	4.73
12	598.795,43 635.408,81	13	598.787,508 635.403,675	9.441
14	598.787,06 635.402,93	15	598.779,179 635.400,757	8.175
16	598.782,698 635.388,651	17	598.791,464 635.368,582	21.9
18	598.795,666 635.372,058	19	598.796,026 635.376,164	4.121
20	598.798,01 635.384,86	21	598.803,101 635.390,181	7.364
22	598.806,203 635.393,145	1	598.812,447 635.398,802	8.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.261	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

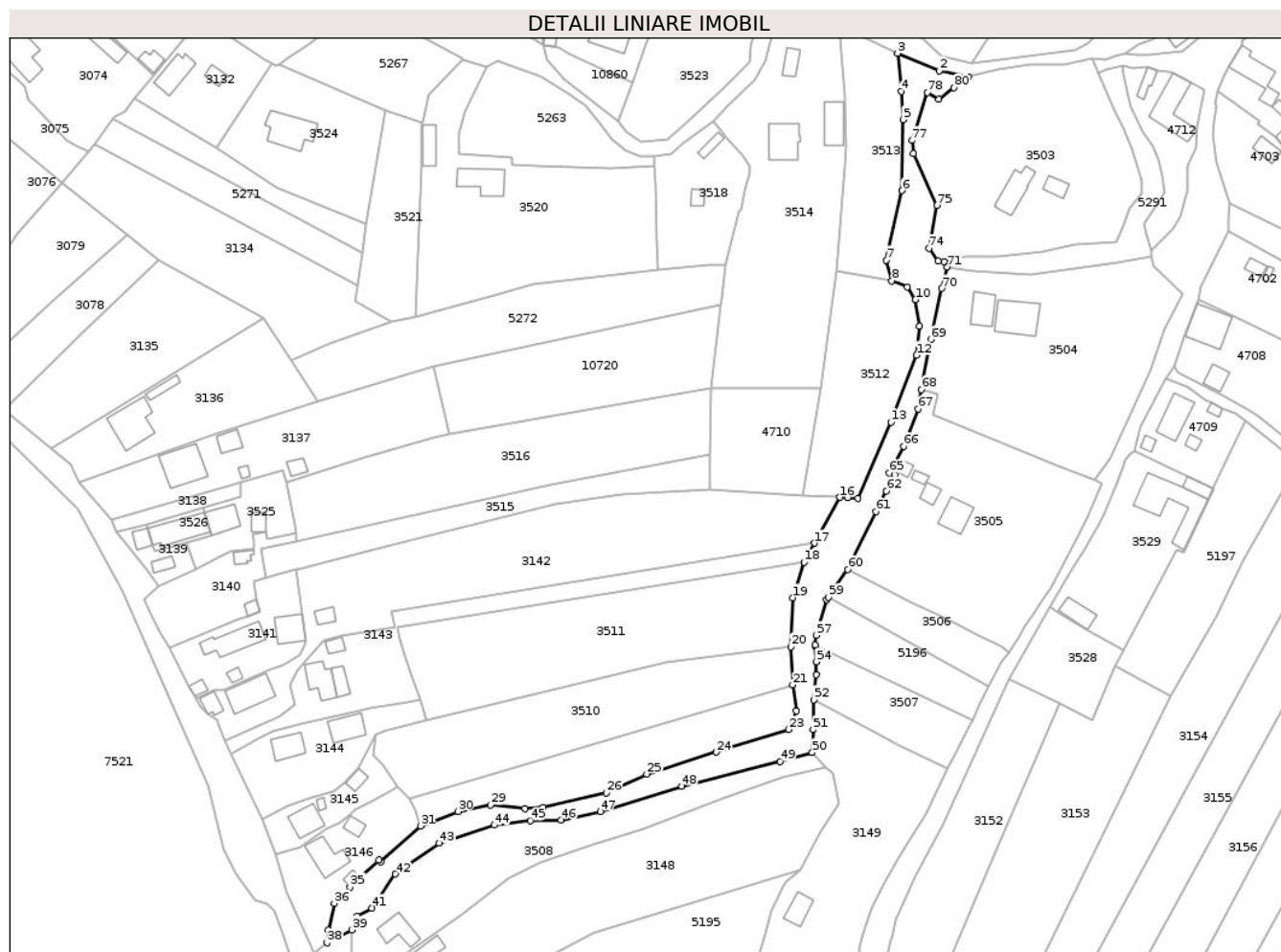
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	3.261	45	1613	-	H.R 1613

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.003,579 635.652,551	2	598.994,075 635.654,592	9.721	2	598.994,075 635.654,592	3	598.980,638 635.660,205	14.562	3	598.980,638 635.660,205	4	598.981,801 635.647,854	12.405
4	598.981,801 635.647,854	5	598.982,375 635.638,69	9.182	5	598.982,375 635.638,69	6	598.982,017 635.615,73	22.963	6	598.982,017 635.615,73	7	598.976,893 635.593,177	23.127
7	598.976,893 635.593,177	8	598.978,76 635.586,441	6.99	8	598.978,76 635.586,441	9	598.983,728 635.584,5	5.334	9	598.983,728 635.584,5	10	598.986,36 635.580,375	4.893
10	598.986,36 635.580,375	11	598.987,638 635.571,805	8.665	11	598.987,638 635.571,805	12	598.986,767 635.562,376	9.469	12	598.986,767 635.562,376	13	598.978,442 635.540,701	23.219
13	598.978,442 635.540,701	14	598.967,849 635.515,993	26.883	14	598.967,849 635.515,993	15	598.964,466 635.516,188	3.389	15	598.964,466 635.516,188	16	598.961,883 635.516,336	2.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	598.961,883 635.516,336	17	598.953,722 635.501,505	16.928	17	598.953,722 635.501,505	18	598.950,313 635.495,309	7.072	18	598.950,313 635.495,309	19	598.946,692 635.483,828	12.038
19	598.946,692 635.483,828	20	598.945,98 635.467,95	15.894	20	598.945,98 635.467,95	21	598.946,645 635.455,584	12.384	21	598.946,645 635.455,584	22	598.947,828 635.447,104	8.562
22	598.947,828 635.447,104	23	598.945,322 635.441,122	6.486	23	598.945,322 635.441,122	24	598.921,83 635.433,822	24.6	24	598.921,83 635.433,822	25	598.899,333 635.426,693	23.6
25	598.899,333 635.426,693	26	598.886,285 635.420,601	14.4	26	598.886,285 635.420,601	27	598.865,609 635.415,916	21.2	27	598.865,609 635.415,916	28	598.859,817 635.415,605	5.8
28	598.859,817 635.415,605	29	598.848,666 635.416,648	11.2	29	598.848,666 635.416,648	30	598.838,065 635.414,582	10.8	30	598.838,065 635.414,582	31	598.825,93 635.409,92	13.0
31	598.825,93 635.409,92	32	598.813,181 635.398,309	17.244	32	598.813,181 635.398,309	33	598.812,447 635.398,802	0.884	33	598.812,447 635.398,802	34	598.806,203 635.393,145	8.426
34	598.806,203 635.393,145	35	598.803,101 635.390,181	4.29	35	598.803,101 635.390,181	36	598.798,01 635.384,86	7.364	36	598.798,01 635.384,86	37	598.796,026 635.376,164	8.92
37	598.796,026 635.376,164	38	598.795,666 635.372,058	4.121	38	598.795,666 635.372,058	39	598.803,701 635.376,217	9.047	39	598.803,701 635.376,217	40	598.805,514 635.380,698	4.834
40	598.805,514 635.380,698	41	598.810,206 635.383,326	5.378	41	598.810,206 635.383,326	42	598.817,876 635.394,346	13.426	42	598.817,876 635.394,346	43	598.832,096 635.404,268	17.339
43	598.832,096 635.404,268	44	598.849,877 635.410,182	18.739	44	598.849,877 635.410,182	45	598.861,502 635.411,562	11.707	45	598.861,502 635.411,562	46	598.871,525 635.411,888	10.029
46	598.871,525 635.411,888	47	598.884,283 635.414,571	13.037	47	598.884,283 635.414,571	48	598.910,664 635.422,811	27.638	48	598.910,664 635.422,811	49	598.942,598 635.430,826	32.924
49	598.942,598 635.430,826	50	598.952,938 635.433,682	10.728	50	598.952,938 635.433,682	51	598.953,221 635.441,137	7.46	51	598.953,221 635.441,137	52	598.953,448 635.450,795	9.66
52	598.953,448 635.450,795	53	598.954,201 635.458,897	8.137	53	598.954,201 635.458,897	54	598.954,2 635.463,097	4.2	54	598.954,2 635.463,097	55	598.953,932 635.468,304	5.213
55	598.953,932 635.468,304	56	598.953,948 635.468,54	0.237	56	598.953,948 635.468,54	57	598.954,202 635.471,674	3.144	57	598.954,202 635.471,674	58	598.957,672 635.483,275	12.109
58	598.957,672 635.483,275	59	598.958,141 635.483,926	0.802	59	598.958,141 635.483,926	60	598.964,5 635.492,945	11.035	60	598.964,5 635.492,945	61	598.973,549 635.511,73	20.851
61	598.973,549 635.511,73	62	598.976,971 635.518,381	7.48	62	598.976,971 635.518,381	63	598.978,847 635.522,049	4.12	63	598.978,847 635.522,049	64	598.979,661 635.523,574	1.729
64	598.979,661 635.523,574	65	598.977,847 635.524,256	1.938	65	598.977,847 635.524,256	66	598.982,603 635.532,84	9.814	66	598.982,603 635.532,84	67	598.987,25 635.544,949	12.97
67	598.987,25 635.544,949	68	598.988,278 635.551,233	6.368	68	598.988,278 635.551,233	69	598.991,325 635.567,527	16.576	69	598.991,325 635.567,527	70	598.995,023 635.584,048	16.93
70	598.995,023 635.584,048	71	598.996,665 635.590,966	7.11	71	598.996,665 635.590,966	72	598.995,617 635.592,684	2.013	72	598.995,617 635.592,684	73	598.993,851 635.592,911	1.781
73	598.993,851 635.592,911	74	598.990,777 635.597,023	5.134	74	598.990,777 635.597,023	75	598.993,428 635.610,906	14.134	75	598.993,428 635.610,906	76	598.985,656 635.627,721	18.524
76	598.985,656 635.627,721	77	598.985,308 635.631,954	4.247	77	598.985,308 635.631,954	78	598.990,32 635.647,54	16.372	78	598.990,32 635.647,54	79	598.994,039 635.645,327	4.328
79	598.994,039 635.645,327	80	598.998,875 635.649,092	6.129	80	598.998,875 635.649,092	1	599.003,579 635.652,551	5.838					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1268, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1268, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1268, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1268, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1268, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2686, din 18/11/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARIU V ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARIU V ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

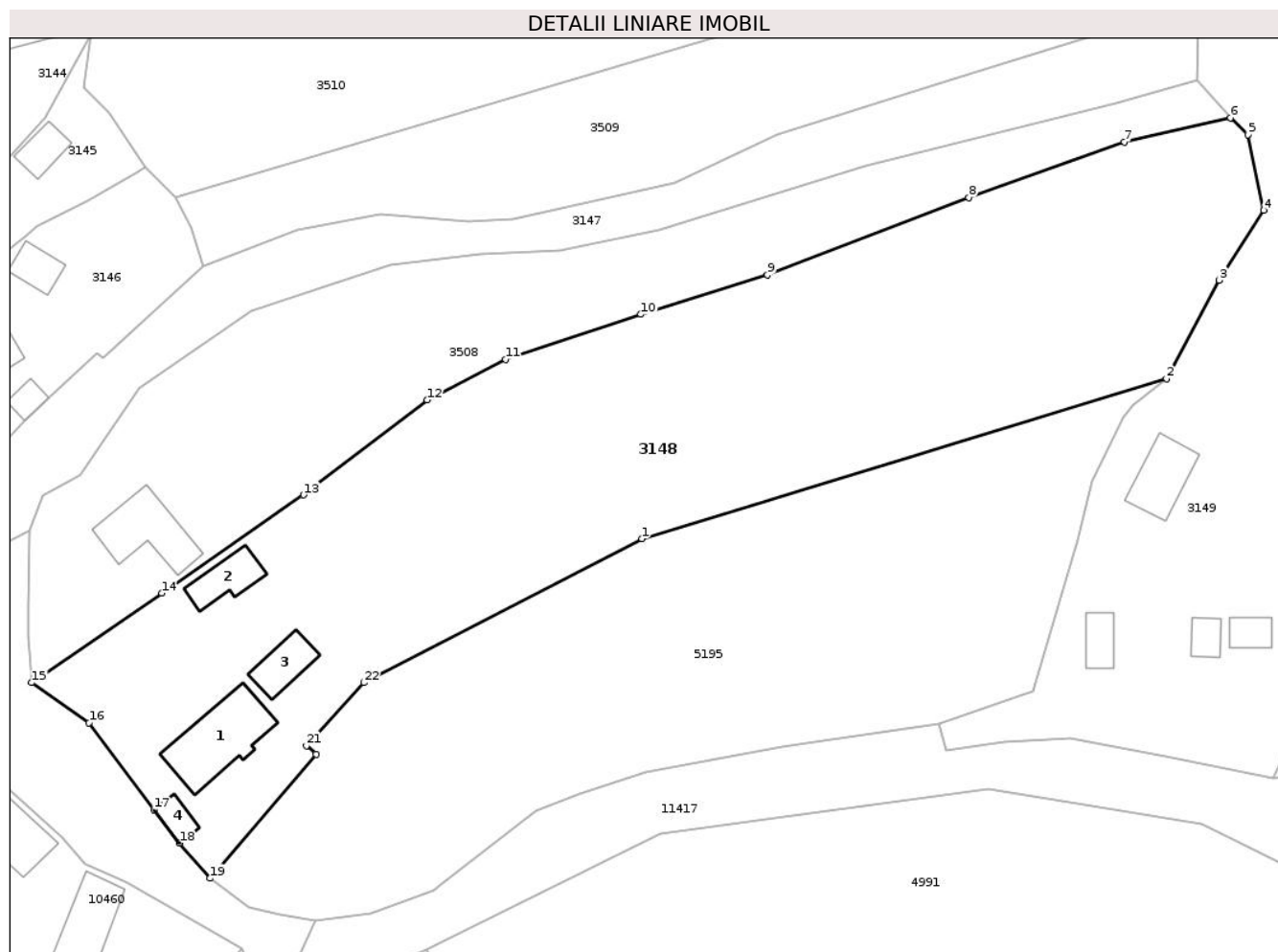
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	46	1616/1	-	
2	arabil	DA	1.800	46	1616/2	-	
3	fâneata	DA	1.800	46	1616/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.882,052 635.375,152	2	598.949,066 635.395,606	70.066
3	598.955,829 635.408,175	4	598.961,513 635.417,101	10.582
5	598.959,488 635.426,758	6	598.957,279 635.428,92	3.091
7	598.943,726 635.425,793	8	598.923,791 635.418,713	21.155
9	598.898,073 635.408,849	10	598.881,906 635.403,805	16.935
11	598.864,633 635.398,033	12	598.854,607 635.392,863	11.281
13	598.838,785 635.380,755	14	598.820,684 635.368,209	22.024
15	598.804,04 635.356,765	16	598.811,399 635.351,639	8.968
17	598.819,673 635.340,519	18	598.822,929 635.336,283	5.343
19	598.826,834 635.331,776	20	598.840,407 635.347,626	20.868
21	598.839,162 635.348,735	22	598.846,529 635.356,767	10.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.949,066 635.395,606	3	598.955,829 635.408,175	14.274
4	598.961,513 635.417,101	5	598.959,488 635.426,758	9.867
6	598.957,279 635.428,92	7	598.943,726 635.425,793	13.909
8	598.923,791 635.418,713	9	598.898,073 635.408,849	27.545
10	598.881,906 635.403,805	11	598.864,633 635.398,033	18.212
12	598.854,607 635.392,863	13	598.838,785 635.380,755	19.923
14	598.820,684 635.368,209	15	598.804,04 635.356,765	20.199
16	598.811,399 635.351,639	17	598.819,673 635.340,519	13.86
18	598.822,929 635.336,283	19	598.826,834 635.331,776	5.964
20	598.840,407 635.347,626	21	598.839,162 635.348,735	1.667
22	598.846,529 635.356,767	1	598.882,052 635.375,152	39.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 934, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 3.138	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 934, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 934, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 934, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 934, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1032, din 15/03/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AXINTE ELENA, LIPSĂ CNP 2) AXINTE ION, LIPSĂ CNP 3) AXINTE VASILE, LIPSĂ CNP 4) AXINTE MIHAI, LIPSĂ CNP 5) AXINTE I NECULAI, LIPSĂ CNP 6) LET ANA, LIPSĂ CNP 7) AXINTE GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AXINTE ELENA, LIPSĂ CNP 2) AXINTE ION, LIPSĂ CNP 3) AXINTE VASILE, LIPSĂ CNP 4) AXINTE MIHAI, LIPSĂ CNP 5) AXINTE I NECULAI, LIPSĂ CNP 6) LET ANA, LIPSĂ CNP 7) AXINTE GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

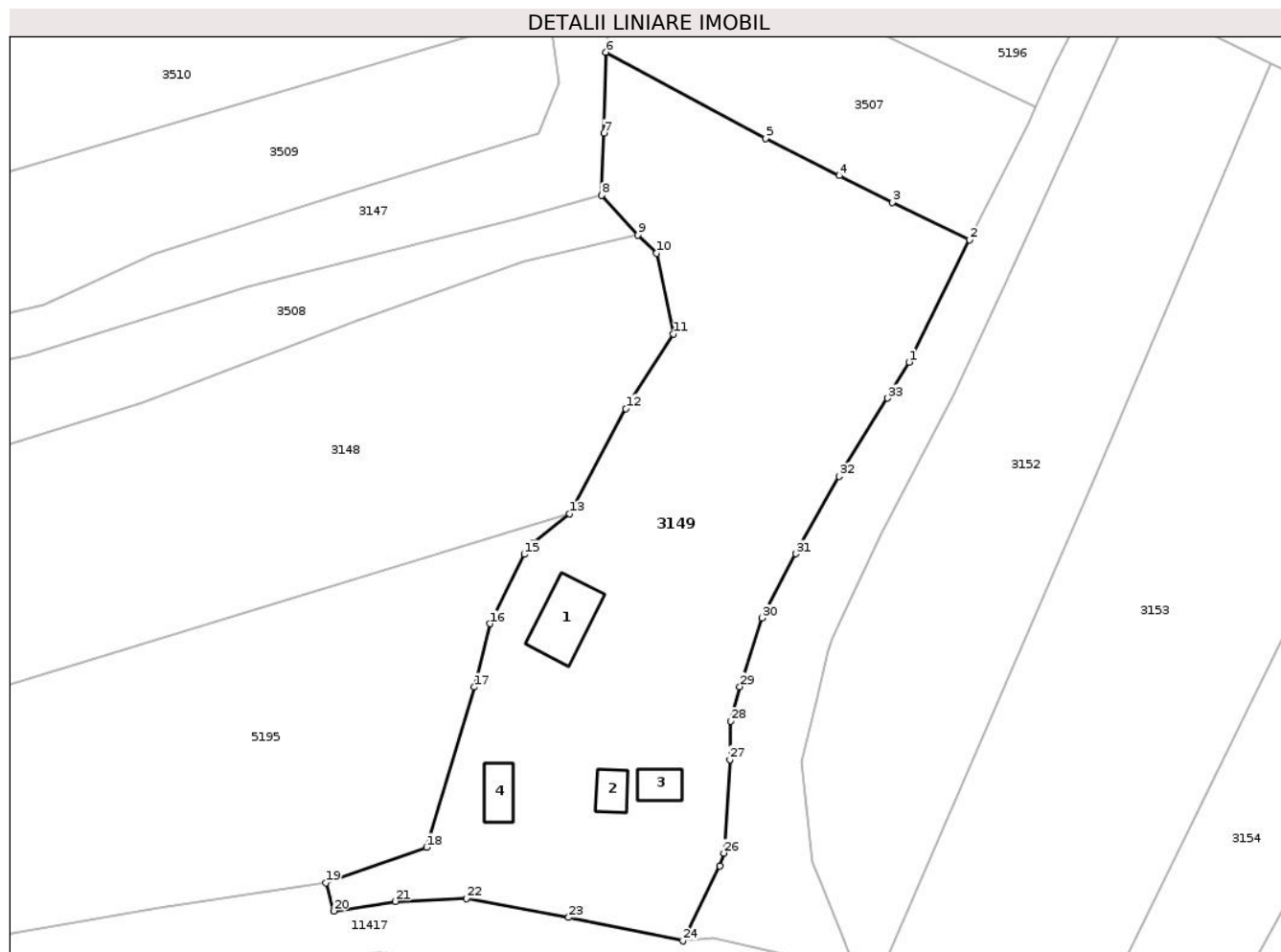
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900	
	Masurata: 3.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	46	1618/1	-	
2	arabil	DA	900	46	1618/2	-	
3	faneata	DA	1.738	46	1618/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.989,658 635.413,743	2	598.996,913 635.428,384	16.34
3	598.987,677 635.432,833	4	598.981,327 635.436,046	7.117
5	598.972,503 635.440,496	6	598.953,448 635.450,795	21.66
7	598.953,221 635.441,137	8	598.952,938 635.433,682	7.46
9	598.957,279 635.428,92	10	598.959,488 635.426,758	3.091
11	598.961,513 635.417,101	12	598.955,829 635.408,175	10.582
13	598.949,066 635.395,606	14	598.944,765 635.392,177	5.5
15	598.943,667 635.390,747	16	598.939,582 635.382,467	9.233
17	598.937,711 635.374,895	18	598.931,998 635.355,728	20.0
19	598.919,952 635.351,474	20	598.920,9 635.348,105	3.5
21	598.928,276 635.349,266	22	598.936,771 635.349,638	8.503
23	598.948,986 635.347,341	24	598.962,636 635.344,542	13.934
25	598.967,051 635.353,509	26	598.967,542 635.355,046	1.614
27	598.968,237 635.366,214	28	598.968,344 635.370,795	4.582
29	598.969,44 635.374,927	30	598.972,088 635.383,146	8.634
31	598.976,108 635.390,833	32	598.981,327 635.400,07	10.609
33	598.987,113 635.409,425	1	598.989,658 635.413,743	5.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.996,913 635.428,384	3	598.987,677 635.432,833	10.252
4	598.981,327 635.436,046	5	598.972,503 635.440,496	9.882
6	598.953,448 635.450,795	7	598.953,221 635.441,137	9.66
8	598.952,938 635.433,682	9	598.957,279 635.428,92	6.444
10	598.959,488 635.426,758	11	598.961,513 635.417,101	9.867
12	598.955,829 635.408,175	13	598.949,066 635.395,606	14.274
14	598.944,765 635.392,177	15	598.943,667 635.390,747	1.803
16	598.939,582 635.382,467	17	598.937,711 635.374,895	7.8
18	598.931,998 635.355,728	19	598.919,952 635.351,474	12.775
20	598.920,9 635.348,105	21	598.928,276 635.349,266	7.467
22	598.936,771 635.349,638	23	598.948,986 635.347,341	12.43
24	598.962,636 635.344,542	25	598.967,051 635.353,509	9.995
26	598.967,542 635.355,046	27	598.968,237 635.366,214	11.19
28	598.968,344 635.370,795	29	598.969,44 635.374,927	4.275
30	598.972,088 635.383,146	31	598.976,108 635.390,833	8.675
32	598.981,327 635.400,07	33	598.987,113 635.409,425	11.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.635	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.635	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.635	47	1625, 1627	-	D.S. 1625, D.S 1627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1599.127,234 635.688,318		2599.135,432 635.684,274		9.141
4599.153,709 635.673,711		5599.157,214 635.671,712		4.035
7599.164,159 635.669,013		8599.173,187 635.667,869		9.1
10599.187,579 635.661,012		11599.189,619 635.658,022		3.62
13599.191,528 635.647,816		14599.197,563 635.646,493		6.178
16599.200,173 635.653,023		17599.199,502 635.656,236		3.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	599.197,536 635.657,4	20	599.188,953 635.666,343	12.39 6
22	599.168,955 635.674,876	23	599.165,976 635.675,643	3.076
25	599.157,89 635.677,135	26	599.152,421 635.681,006	6.7
28	599.137,723 635.693,484	29	599.133,023 635.692,884	4.738
31	599.113,007 635.685,752	32	599.110,535 635.685,329	2.507
34	599.106,472 635.685,106	35	599.105,498 635.683,501	1.877
37	599.099,475 635.678,592	38	599.089,775 635.675,837	10.08 4
40	599.072,875 635.660,832	41	599.062,209 635.659,83	10.71 3
43	599.054,222 635.660,159	44	599.051,21 635.659,389	3.109
46	599.043,797 635.658,605	47	599.045,793 635.653,925	5.088
49	599.052,074 635.655,91	50	599.053,568 635.656,31	1.547
52	599.061,837 635.655,959	53	599.064,859 635.654,764	3.25
55	599.069,762 635.653,836	56	599.075,62 635.650,847	6.576
58	599.077,834 635.636,79	59	599.077,308 635.629,536	7.273
61	599.074,784 635.615,687	62	599.072,433 635.607,444	8.572
64	599.062,692 635.596,217	65	599.062,692 635.594,188	2.029
67	599.073,219 635.582,105	68	599.067,32 635.570,887	12.67 5
70	599.049,683 635.528,909	71	599.044,39 635.521,86	8.815
73	599.042,267 635.509,887	74	599.038,643 635.502,891	7.879
76	599.027,038 635.481,931	77	599.023,982 635.477,734	5.192
79	599.021,53 635.473,848	80	599.020,275 635.471,598	2.576
82	599.016,765 635.466,22	83	599.014,951 635.463,818	3.01
85	599.009,98 635.454,976	86	599.006,957 635.448,98	6.715
88	599.003,942 635.442,218	89	599.000,077 635.434,525	8.609
91	598.989,658 635.413,743	92	598.987,113 635.409,425	5.012
94	598.976,108 635.390,833	95	598.972,088 635.383,146	8.675
97	598.968,344 635.370,795	98	598.968,237 635.366,214	4.582
100	598.967,051 635.353,509	101	598.962,636 635.344,542	9.995
103	598.983,316 635.340,989	104	598.981,249 635.346,117	5.529
106	598.978,4 635.353,269	107	598.978,113 635.353,986	0.772
109	598.976,84 635.365,918	110	598.978,539 635.372,968	7.251
112	598.980,044 635.379,213	113	598.980,351 635.380,484	1.307
115	598.986,267 635.393,191	116	598.995,102 635.410,011	19.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	599.188,953 635.666,343	21	599.177,092 635.672,675	13.44 5
23	599.165,976 635.675,643	24	599.163,486 635.675,189	2.531
26	599.152,421 635.681,006	27	599.138,659 635.690,35	16.63 5
29	599.133,023 635.692,884	30	599.126,147 635.691,009	7.128
32	599.110,535 635.685,329	33	599.109,251 635.683,949	1.886
35	599.105,498 635.683,501	36	599.102,364 635.680,332	4.458
38	599.089,775 635.675,837	39	599.077,96 635.665,347	15.8
41	599.062,209 635.659,83	42	599.058,182 635.659,586	4.034
44	599.051,21 635.659,389	45	599.048,115 635.658,002	3.392
47	599.045,793 635.653,925	48	599.048,547 635.654,905	2.923
50	599.053,568 635.656,31	51	599.056,994 635.655,368	3.553
53	599.064,859 635.654,764	54	599.068,497 635.654,378	3.658
56	599.075,62 635.650,847	57	599.080,24 635.648,271	5.289
59	599.077,308 635.629,536	60	599.074,54 635.623,779	6.388
62	599.072,433 635.607,444	63	599.069,778 635.603,271	4.946
65	599.062,692 635.594,188	66	599.063,517 635.591,157	3.141
68	599.067,32 635.570,887	69	599.062,442 635.557,283	14.45 2
71	599.044,39 635.521,86	72	599.046,706 635.520,957	2.486
74	599.038,643 635.502,891	75	599.030,324 635.487,086	17.86 1
77	599.023,982 635.477,734	78	599.023,166 635.476,243	1.7
80	599.020,275 635.471,598	81	599.018,799 635.469,19	2.825
83	599.014,951 635.463,818	84	599.013,887 635.462,493	1.7
86	599.006,957 635.448,98	87	599.004,856 635.444,254	5.171
89	599.000,077 635.434,525	90	598.996,913 635.428,384	6.908
92	598.987,113 635.409,425	93	598.981,327 635.400,07	11.0
95	598.972,088 635.383,146	96	598.969,44 635.374,927	8.634
98	598.968,237 635.366,214	99	598.967,542 635.355,046	11.19
101	598.962,636 635.344,542	102	598.966,337 635.344,885	3.717
104	598.981,249 635.346,117	105	598.978,817 635.352,227	6.576
107	598.978,113 635.353,986	108	598.977,548 635.359,284	5.328
110	598.978,539 635.372,968	111	598.978,703 635.373,607	0.66
113	598.980,351 635.380,484	114	598.980,978 635.381,839	1.493
116	598.995,102 635.410,011	117	599.001,462 635.423,833	15.21 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	599.177,092 635.672,675	22	599.168,955 635.674,876	8.43
24	599.163,486 635.675,189	25	599.157,89 635.677,135	5.925
27	599.138,659 635.690,35	28	599.137,723 635.693,484	3.271
30	599.126,147 635.691,009	31	599.113,007 635.685,752	14.15 3
33	599.109,251 635.683,949	34	599.106,472 635.685,106	3.01
36	599.102,364 635.680,332	37	599.099,475 635.678,592	3.372
39	599.077,96 635.665,347	40	599.072,875 635.660,832	6.8
42	599.058,182 635.659,586	43	599.054,222 635.660,159	4.001
45	599.048,115 635.658,002	46	599.043,797 635.658,605	4.361
48	599.048,547 635.654,905	49	599.052,074 635.655,91	3.667
51	599.056,994 635.655,368	52	599.061,837 635.655,959	4.879
54	599.068,497 635.654,378	55	599.069,762 635.653,836	1.376
57	599.080,24 635.648,271	58	599.077,834 635.636,79	11.73 1
60	599.074,54 635.623,779	61	599.074,784 635.615,687	8.096
63	599.069,778 635.603,271	64	599.062,692 635.596,217	9.999
66	599.063,517 635.591,157	67	599.073,219 635.582,105	13.26 9
69	599.062,442 635.557,283	70	599.049,683 635.528,909	31.11 1
72	599.046,706 635.520,957	73	599.042,267 635.509,887	11.92 7
75	599.030,324 635.487,086	76	599.027,038 635.481,931	6.113
78	599.023,166 635.476,243	79	599.021,53 635.473,848	2.9
81	599.018,799 635.469,19	82	599.016,765 635.466,22	3.599
84	599.013,887 635.462,493	85	599.009,98 635.454,976	8.471
87	599.004,856 635.444,254	88	599.003,942 635.442,218	2.232
90	598.996,913 635.428,384	91	598.989,658 635.413,743	16.34
93	598.981,327 635.400,07	94	598.976,108 635.393,833	10.60 9
96	598.969,44 635.374,927	97	598.968,344 635.370,795	4.275
99	598.967,542 635.355,046	100	598.967,051 635.353,509	1.614
102	598.966,337 635.344,885	103	598.983,316 635.340,989	17.42
105	598.978,817 635.352,227	106	598.978,4 635.353,269	1.123
108	598.977,548 635.359,284	109	598.976,84 635.365,918	6.672
111	598.978,703 635.373,607	112	598.980,044 635.379,213	5.765
114	598.980,978 635.381,839	115	598.986,267 635.393,191	12.52 3
117	599.001,462 635.423,833	118	599.016,812 635.457,483	36.98 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	599.016,812 635.457,483	119	599.030,049 635.480,965	26.956	119	599.030,049 635.480,965	120	599.036,791 635.492,246	13.142	120	599.036,791 635.492,246	121	599.041,402 635.499,756	8.812
121	599.041,402 635.499,756	122	599.046,082 635.508,009	9.488	122	599.046,082 635.508,009	123	599.047,688 635.511,02	3.413	123	599.047,688 635.511,02	124	599.051,457 635.520,615	10.308
124	599.051,457 635.520,615	125	599.053,846 635.526,552	6.4	125	599.053,846 635.526,552	126	599.054,378 635.528,355	1.88	126	599.054,378 635.528,355	127	599.055,838 635.530,233	2.379
127	599.055,838 635.530,233	128	599.057,386 635.531,402	1.94	128	599.057,386 635.531,402	129	599.059,158 635.539,056	7.856	129	599.059,158 635.539,056	130	599.067,391 635.554,718	17.694
130	599.067,391 635.554,718	131	599.070,222 635.558,892	5.043	131	599.070,222 635.558,892	132	599.071,067 635.561,091	2.357	132	599.071,067 635.561,091	133	599.073,285 635.567,981	7.238
133	599.073,285 635.567,981	134	599.078,0 635.580,379	13.264	134	599.078,0 635.580,379	135	599.078,844 635.584,406	4.114	135	599.078,844 635.584,406	136	599.087,968 635.602,652	20.4
136	599.087,968 635.602,652	137	599.087,841 635.607,151	4.501	137	599.087,841 635.607,151	138	599.088,321 635.611,548	4.423	138	599.088,321 635.611,548	139	599.084,057 635.624,751	13.874
139	599.084,057 635.624,751	140	599.082,898 635.633,879	9.201	140	599.082,898 635.633,879	141	599.083,274 635.638,21	4.348	141	599.083,274 635.638,21	142	599.083,812 635.642,695	4.517
142	599.083,812 635.642,695	143	599.083,645 635.644,196	1.509	143	599.083,645 635.644,196	144	599.084,176 635.647,83	3.673	144	599.084,176 635.647,83	145	599.086,133 635.652,546	5.106
145	599.086,133 635.652,546	146	599.088,0 635.655,888	3.828	146	599.088,0 635.655,888	147	599.092,044 635.662,975	8.16	147	599.092,044 635.662,975	148	599.092,328 635.664,298	1.352
148	599.092,328 635.664,298	149	599.092,637 635.664,459	0.348	149	599.092,637 635.664,459	150	599.096,291 635.667,242	4.593	150	599.096,291 635.667,242	151	599.100,824 635.670,185	5.405
151	599.100,824 635.670,185	152	599.104,411 635.672,399	4.214	152	599.104,411 635.672,399	153	599.124,933 635.687,528	25.496	153	599.124,933 635.687,528	1	599.127,234 635.688,318	2.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.172	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

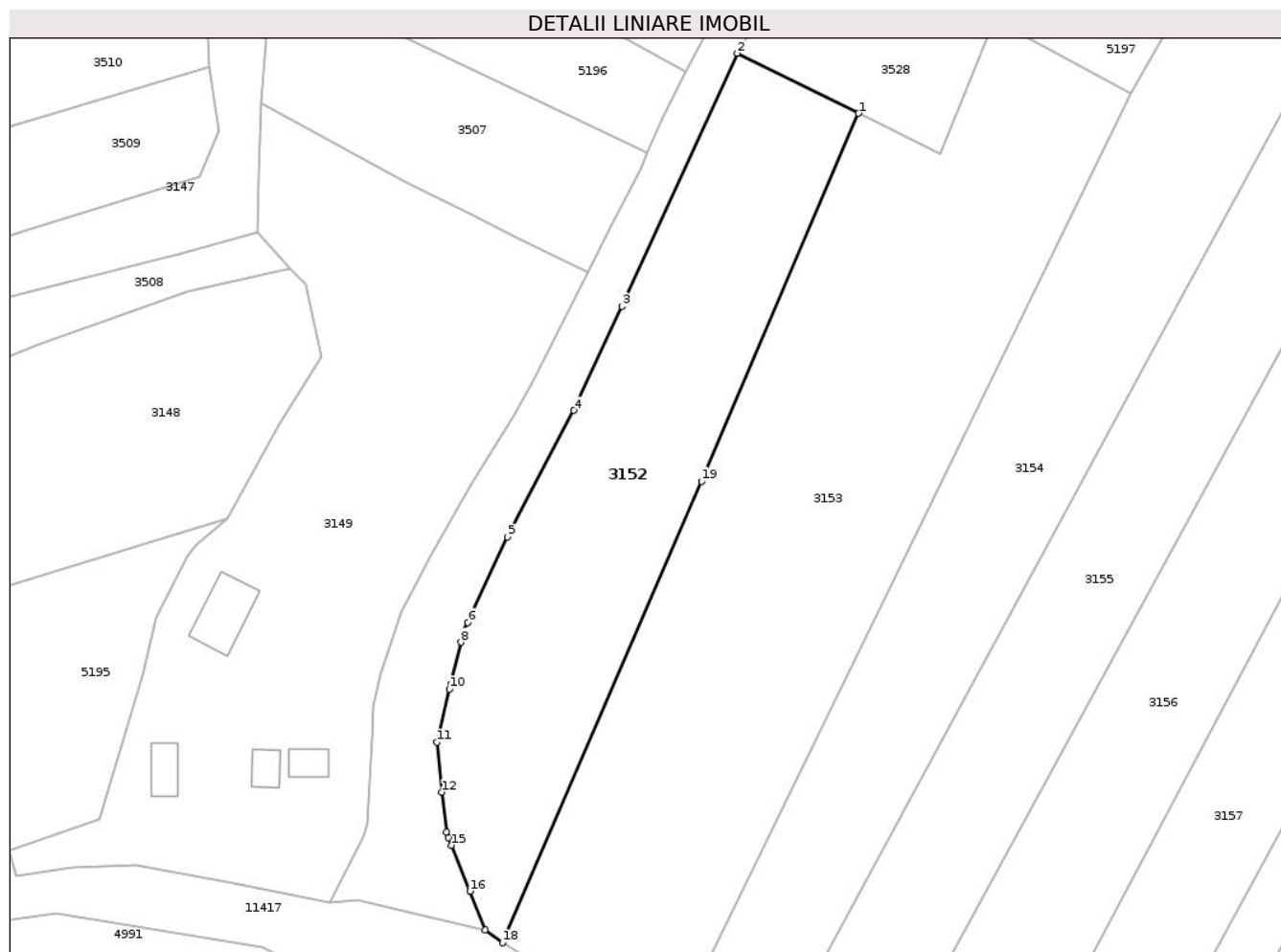
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	47	1632	-	
2	faneata	DA	1.172	47	1632	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.032,96 635.449,502	2	599.016,812 635.457,483	18.013
2	599.016,812 635.457,483	3	599.001,462 635.423,833	36.985
3	599.001,462 635.423,833	4	598.995,102 635.410,011	15.215
4	598.995,102 635.410,011	5	598.986,267 635.393,191	19.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.986,267 635.393,191	6	598.980,978 635.381,839	12.523
6	598.980,978 635.381,839	7	598.980,351 635.380,484	1.493
7	598.980,351 635.380,484	8	598.980,044 635.379,213	1.307
8	598.980,044 635.379,213	9	598.978,703 635.373,607	5.765
9	598.978,703 635.373,607	10	598.978,539 635.372,968	0.66
10	598.978,539 635.372,968	11	598.976,84 635.365,918	7.251
11	598.976,84 635.365,918	12	598.977,548 635.359,284	6.672
12	598.977,548 635.359,284	13	598.978,113 635.353,986	5.328
13	598.978,113 635.353,986	14	598.978,4 635.353,269	0.772
14	598.978,4 635.353,269	15	598.978,817 635.352,227	1.123
15	598.978,817 635.352,227	16	598.981,249 635.346,117	6.576
16	598.981,249 635.346,117	17	598.983,316 635.340,989	5.529
17	598.983,316 635.340,989	18	598.985,612 635.339,269	2.869
18	598.985,612 635.339,269	19	599.012,081 635.400,608	66.805
19	599.012,081 635.400,608	1	599.032,96 635.449,502	53.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

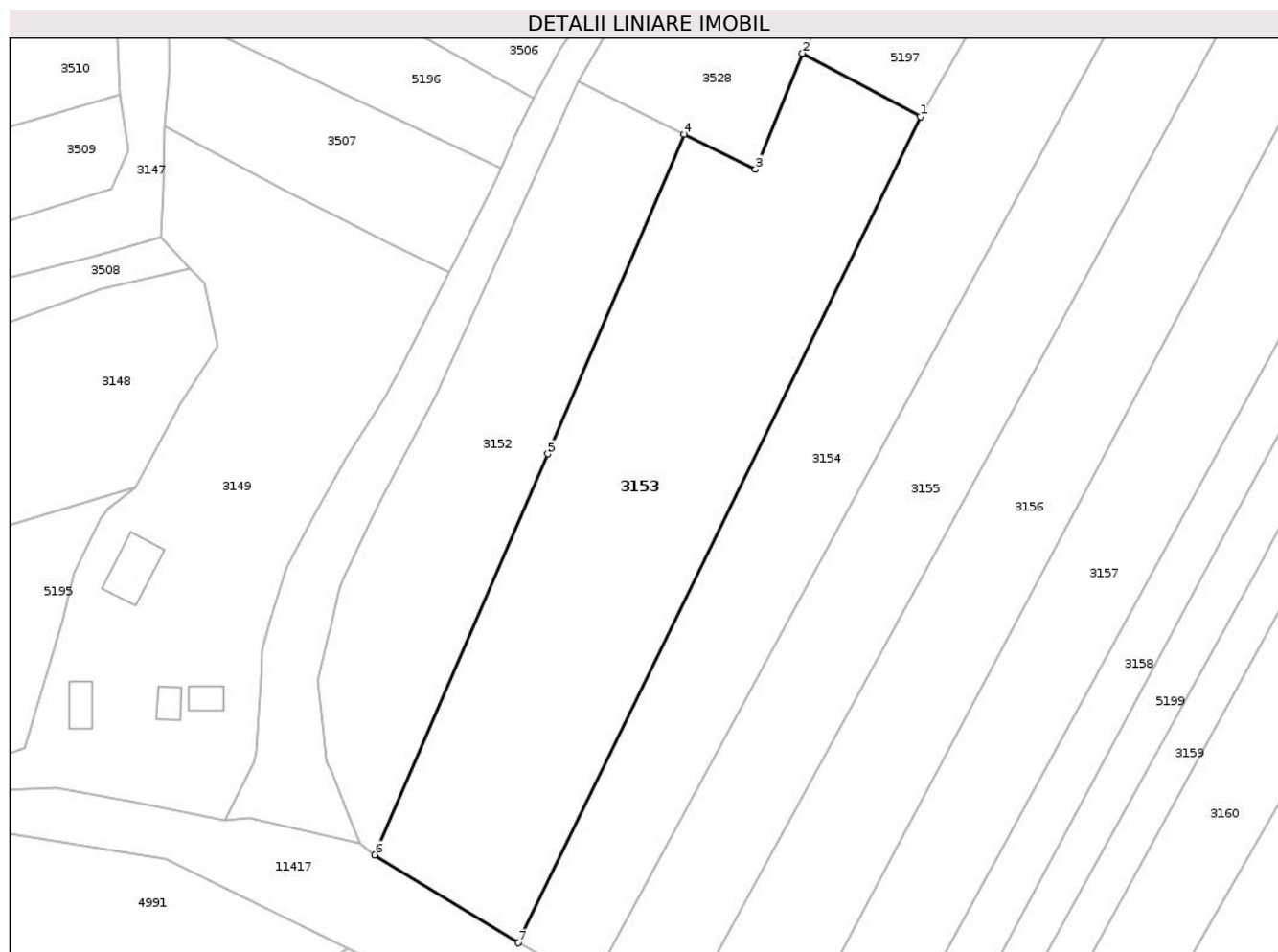
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.800	47	1632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.069,073 635.452,144	2	599.051,027 635.461,862	20.497
2	599.051,027 635.461,862	3	599.043,844 635.444,131	19.131
3	599.043,844 635.444,131	4	599.032,96 635.449,502	12.137
4	599.032,96 635.449,502	5	599.012,081 635.400,608	53.166
5	599.012,081 635.400,608	6	598.985,612 635.339,269	66.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.985,612 635.339,269	7	599.007,504 635.325,852	25.677
7	599.007,504 635.325,852	1	599.069,073 635.452,144	140.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3154**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Brădiţel, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53208	3.800	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23635 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 104, din 31/08/2015 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 4607 din 25.11.2020, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire după defunctul SERBAN NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
1) ŞERBAN VASILE		

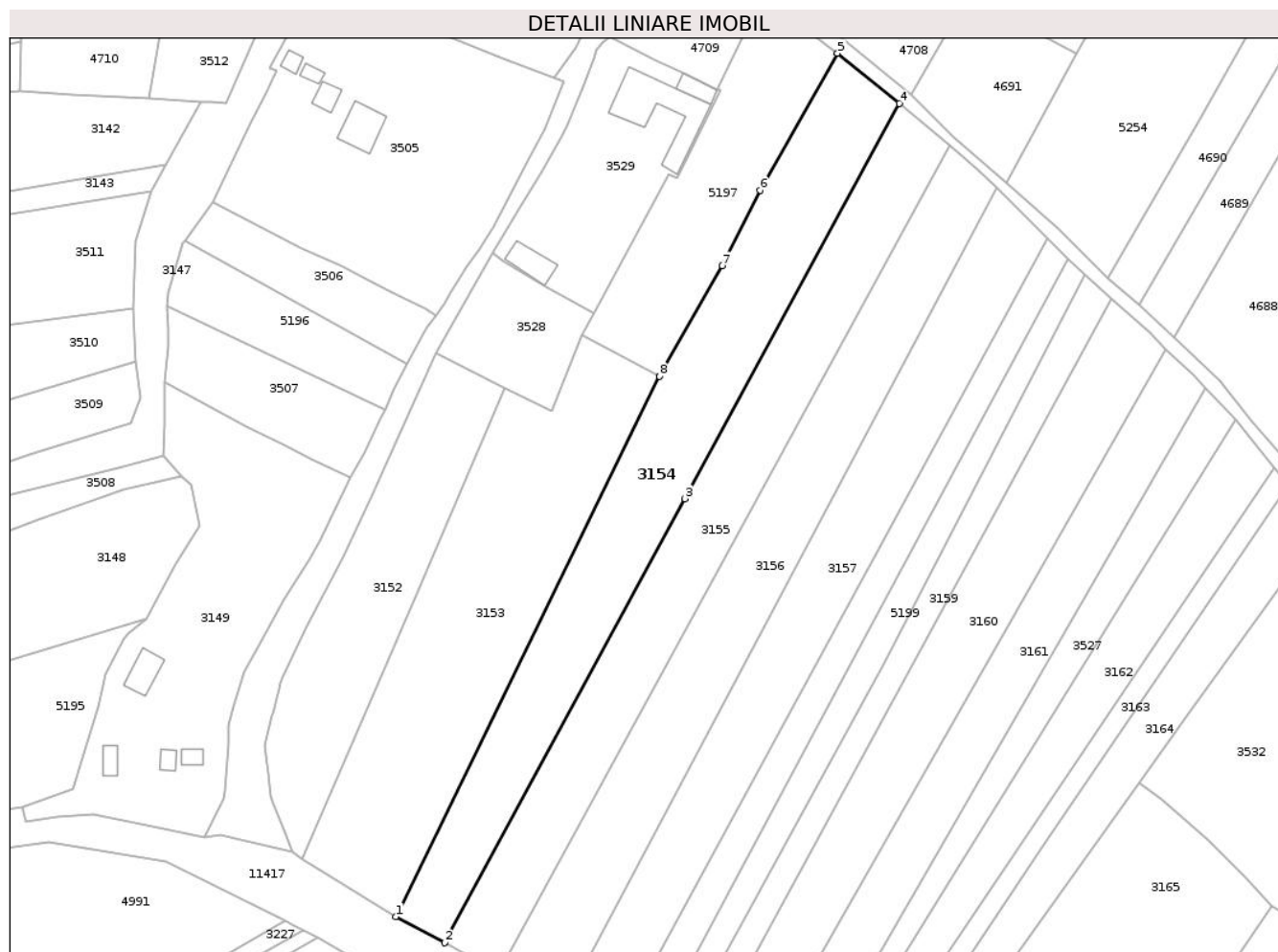
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53208	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.800	47	1632/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.007,504 635.325,852	2	599.018,876 635.319,76	12.901
2	599.018,876 635.319,76	3	599.075,045 635.423,567	118.029
3	599.075,045 635.423,567	4	599.125,168 635.515,896	105.057
4	599.125,168 635.515,896	5	599.110,716 635.527,662	18.635
5	599.110,716 635.527,662	6	599.092,645 635.495,608	36.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.092,645 635.495,608	7	599.083,785 635.477,97	19.738
7	599.083,785 635.477,97	8	599.069,073 635.452,144	29.722
8	599.069,073 635.452,144	1	599.007,504 635.325,852	140.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2480, din 20/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ATOMULSEI I ION, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

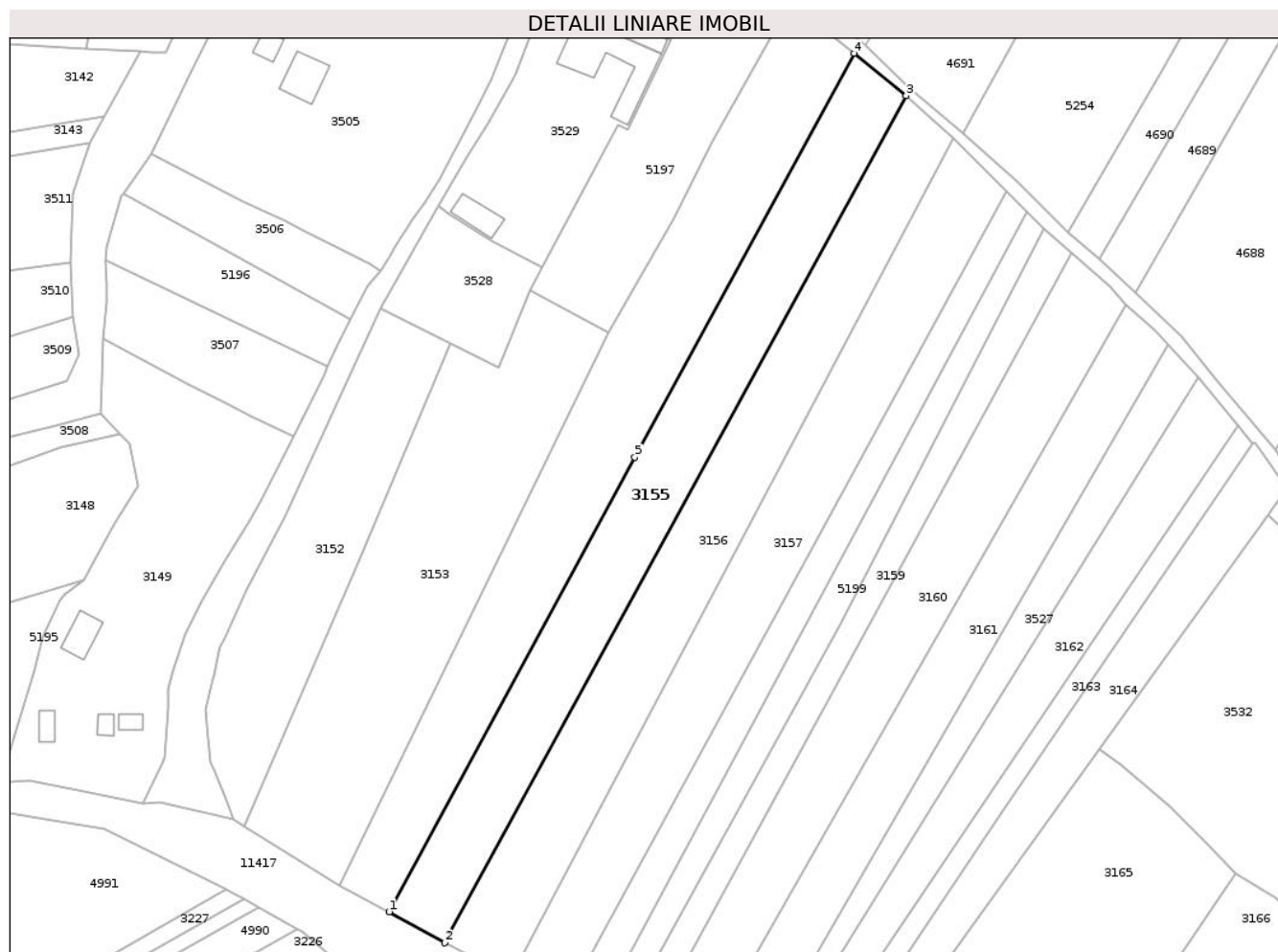
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.300	47	1633/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1632/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.018,876 635.319,76	2	599.031,622 635.312,673	14.583
2	599.031,622 635.312,673	3	599.137,066 635.506,147	220.342
3	599.137,066 635.506,147	4	599.125,168 635.515,896	15.383
4	599.125,168 635.515,896	5	599.075,045 635.423,567	105.057
5	599.075,045 635.423,567	1	599.018,876 635.319,76	118.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8555, din 16/11/2009 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LAZĂR V VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

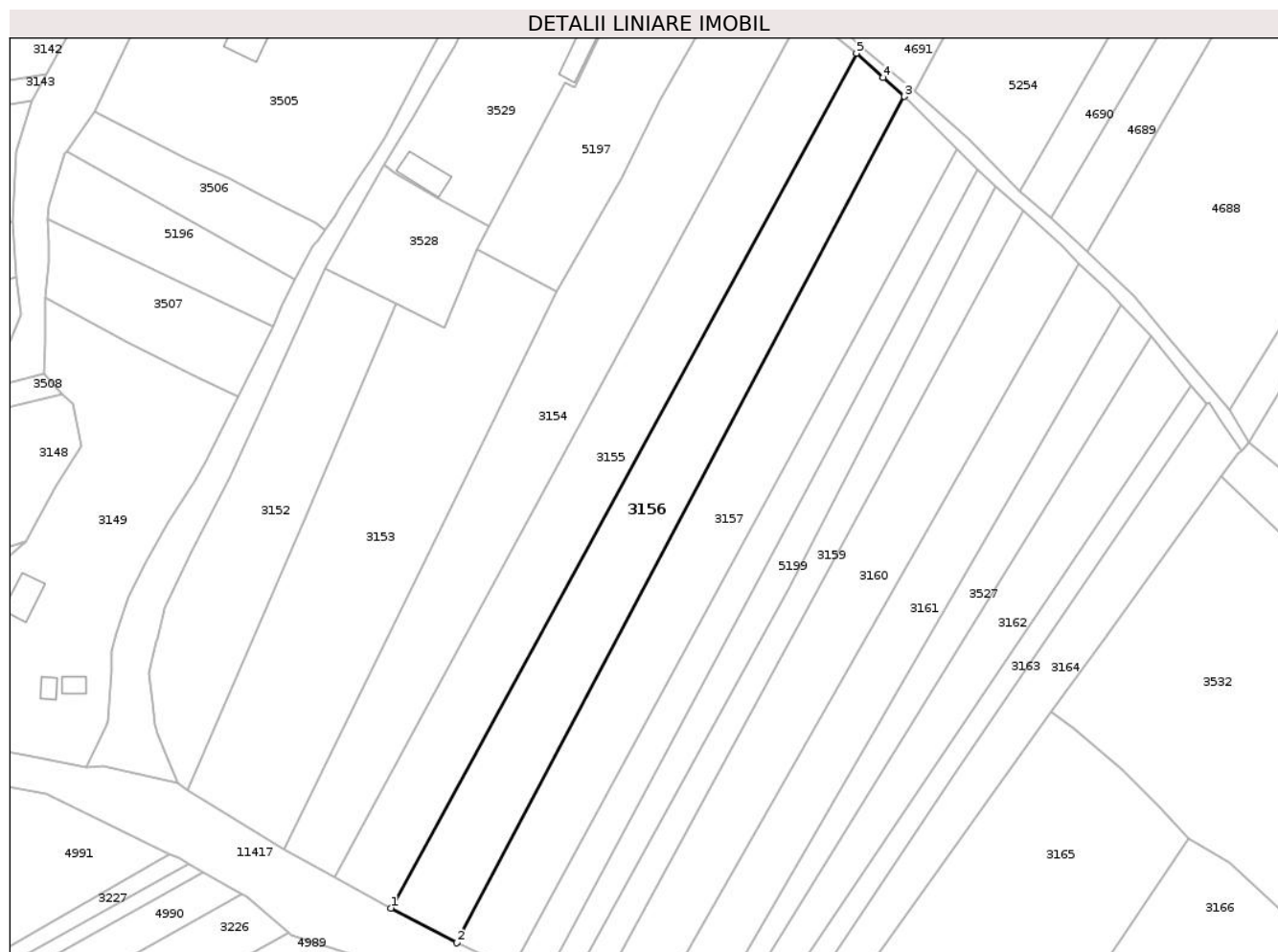
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.400	47	1633/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1632/1, 1633/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.031,622 635.312,673	2	599.046,574 635.304,816	16.891
2	599.046,574 635.304,816	3	599.147,958 635.496,355	216.717
3	599.147,958 635.496,355	4	599.143,09 635.500,647	6.489
4	599.143,09 635.500,647	5	599.137,066 635.506,147	8.157
5	599.137,066 635.506,147	1	599.031,622 635.312,673	220.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1025, din 09/11/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ACSINTE GH IOAN, LIPSĂ CNP 2) AXINTE GH VASILE, LIPSĂ CNP 3) ASMARANDEI GH ANA, LIPSĂ CNP 4) ACSINTE GH MARIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.200	47	1633/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1633/1, 1634/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.046,574 635.304,816	2	599.058,971 635.299,026	13.682
2	599.058,971 635.299,026	3	599.159,964 635.484,343	211.05
3	599.159,964 635.484,343	4	599.147,958 635.496,355	16.984
4	599.147,958 635.496,355	1	599.046,574 635.304,816	216.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.486	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

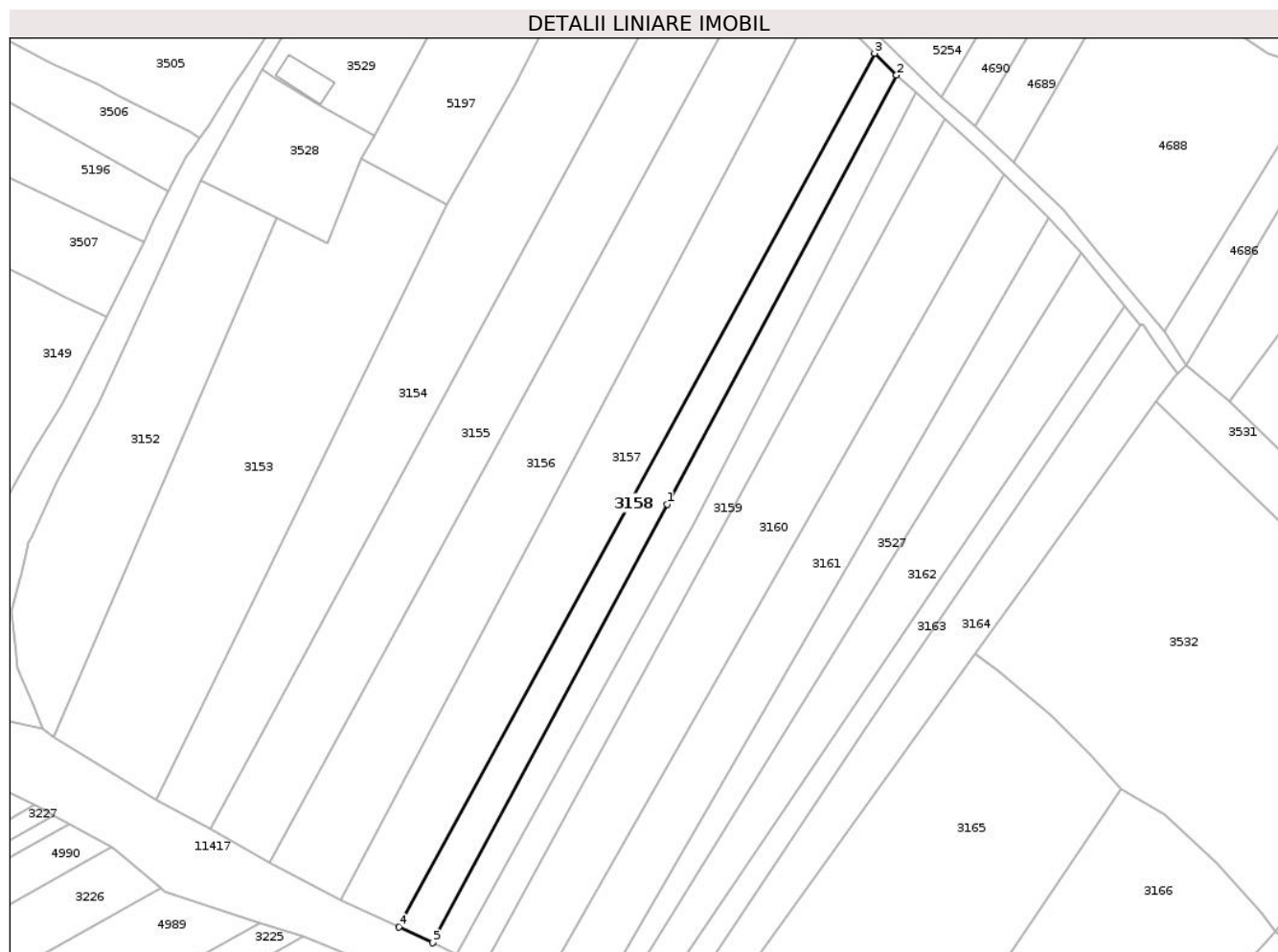
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.486	47	1634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.115,899 635.388,71	2	599.164,61 635.479,701	103.209
2	599.164,61 635.479,701	3	599.159,964 635.484,343	6.567
3	599.159,964 635.484,343	4	599.058,971 635.299,026	211.05
4	599.058,971 635.299,026	5	599.066,095 635.295,666	7.876
5	599.066,095 635.295,666	1	599.115,899 635.388,71	105.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.352	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

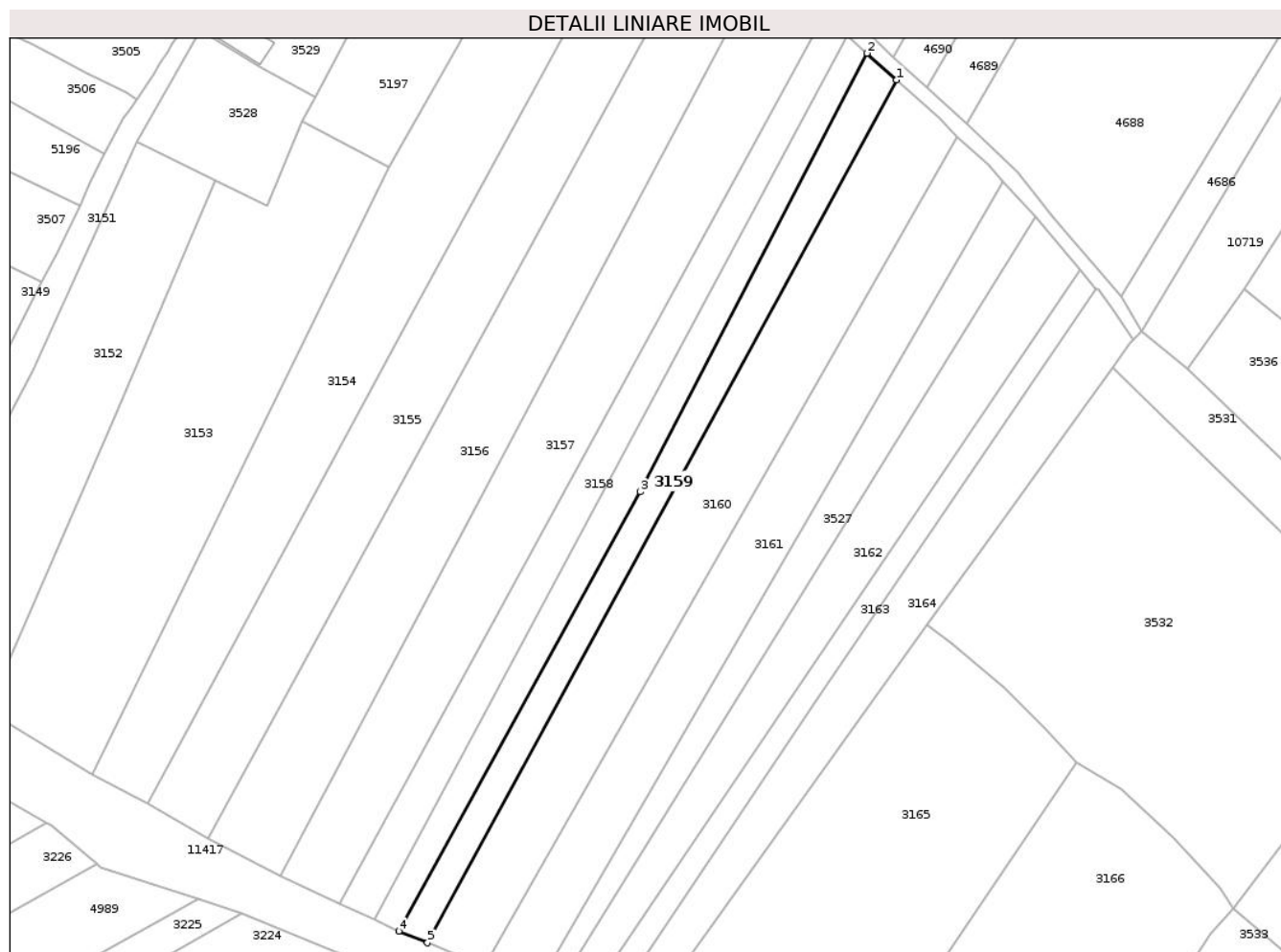
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.352	47	1636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.174,898 635.470,392	2	599.168,689 635.475,932	8.321
2	599.168,689 635.475,932	3	599.121,55 635.384,703	102.688
3	599.121,55 635.384,703	4	599.071,221 635.293,272	104.368
4	599.071,221 635.293,272	5	599.077,221 635.290,884	6.458
5	599.077,221 635.290,884	1	599.174,898 635.470,392	204.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.959	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14241, din 30/08/2012 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FERESTRĂOARU GH ANICA	

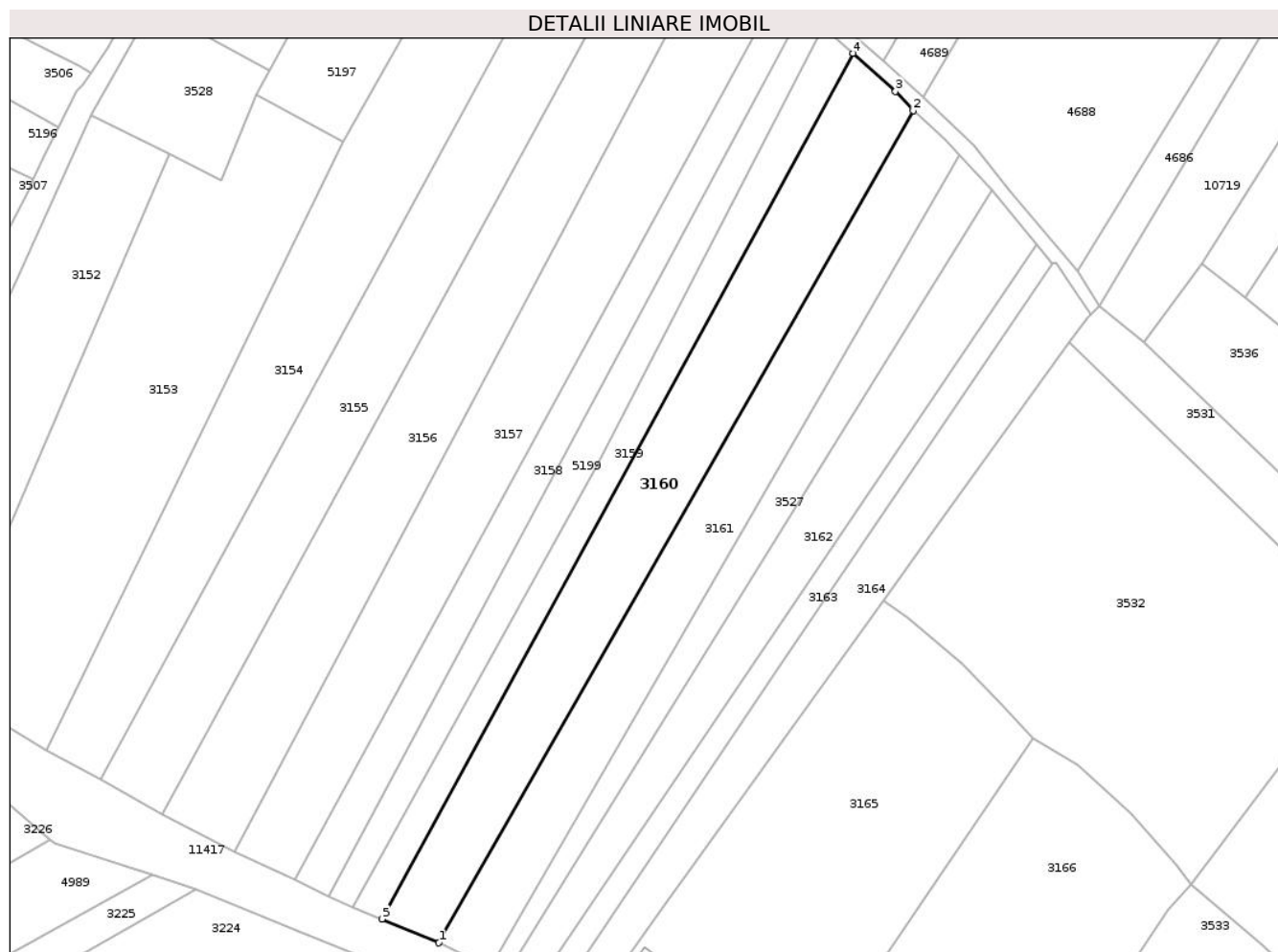
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.959	47	1637/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.088,992 635.285,958	2	599.187,367 635.458,53	198.643
2	599.187,367 635.458,53	3	599.183,712 635.462,48	5.381
3	599.183,712 635.462,48	4	599.174,898 635.470,392	11.844
4	599.174,898 635.470,392	5	599.077,221 635.290,884	204.362
5	599.077,221 635.290,884	1	599.088,992 635.285,958	12.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.417	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

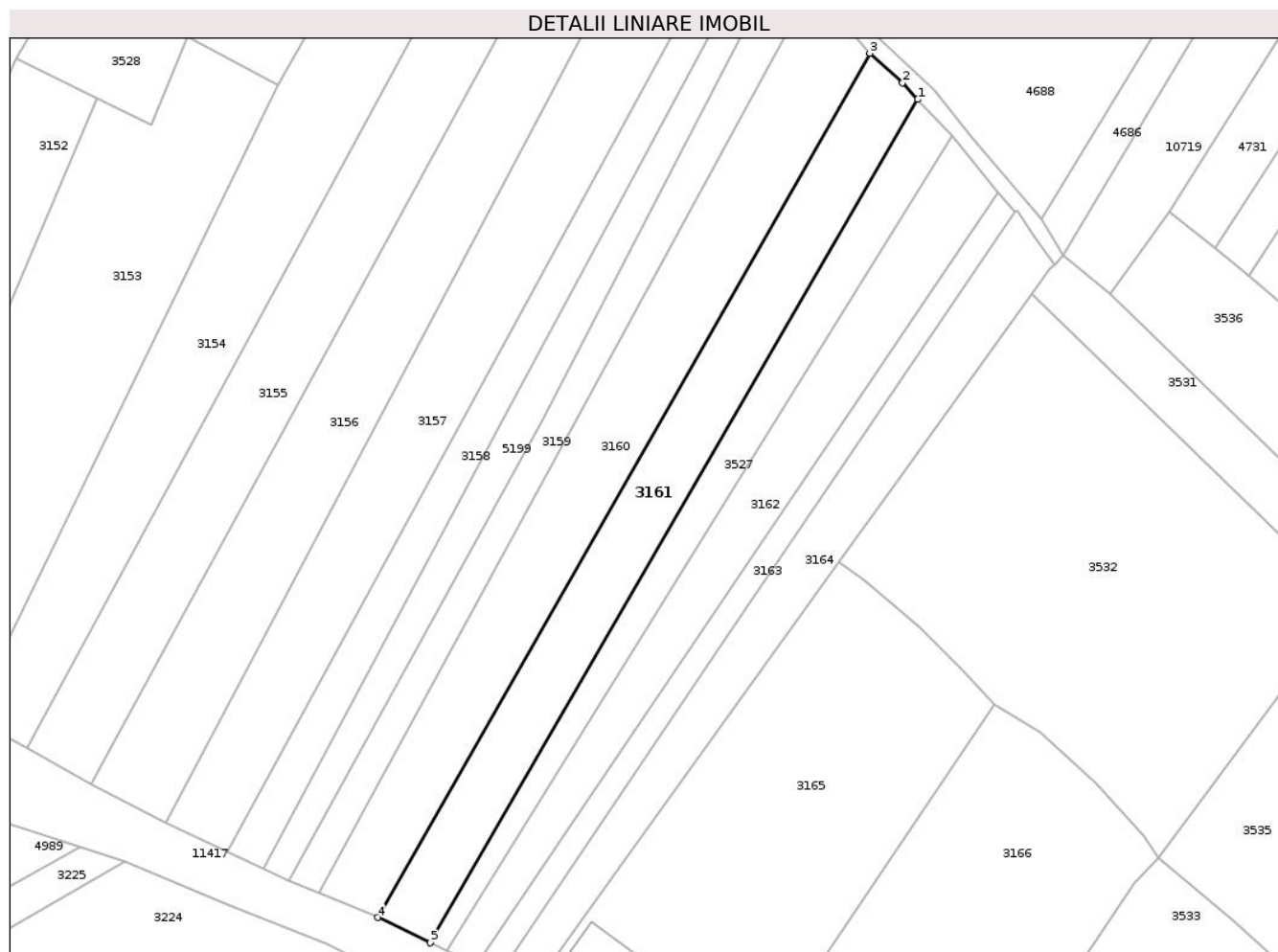
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.417	47	1637	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.196,933 635.449,304	2	599.193,894 635.452,623	4.5
2	599.193,894 635.452,623	3	599.187,367 635.458,53	8.804
3	599.187,367 635.458,53	4	599.088,992 635.285,958	198.643
4	599.088,992 635.285,958	5	599.099,557 635.280,899	11.713
5	599.099,557 635.280,899	1	599.196,933 635.449,304	194.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.906	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

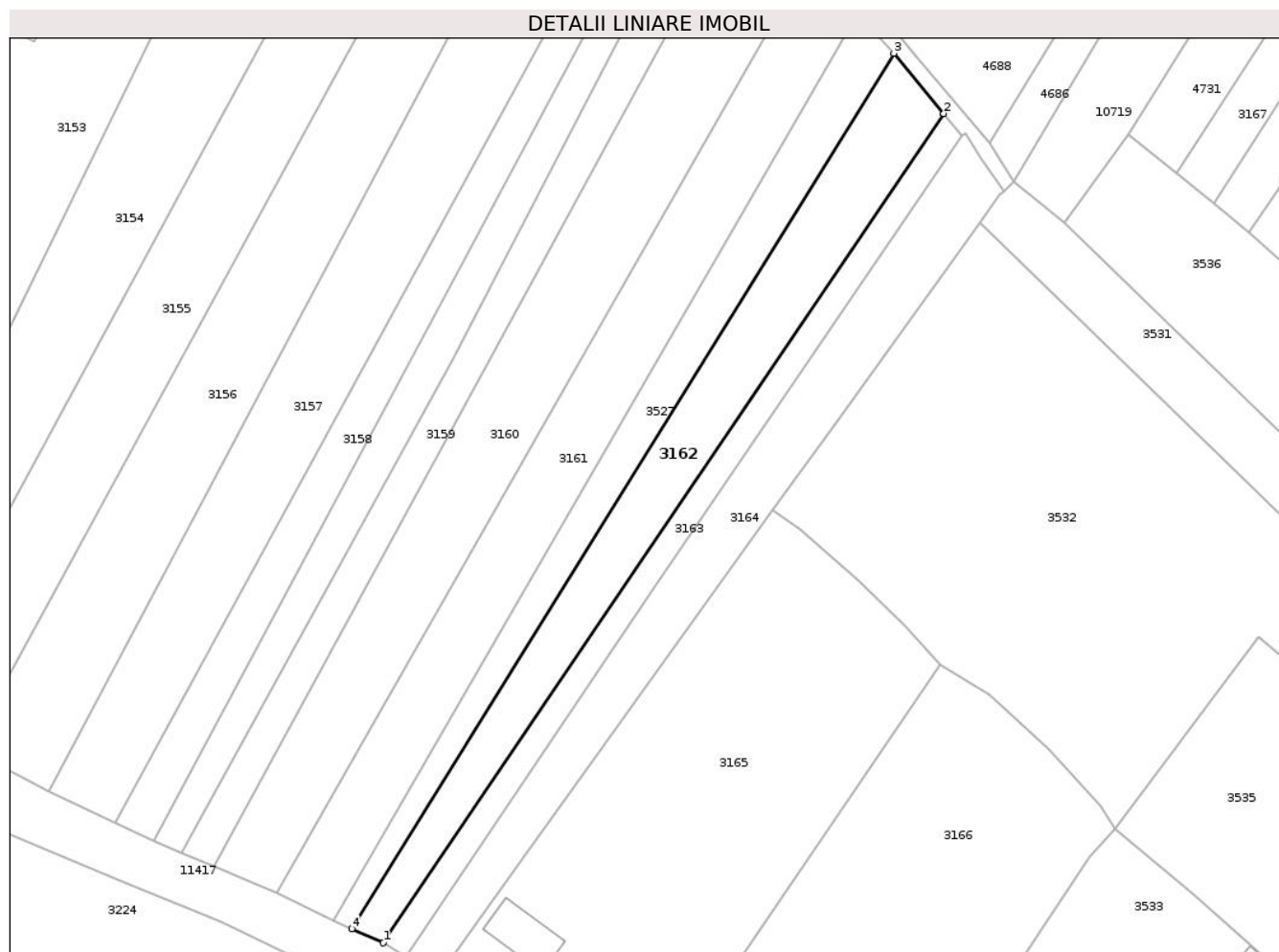
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.906	47	1639	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.108,816 635.276,675	2	599.212,994 635.430,784	186.018
2	599.212,994 635.430,784	3	599.203,731 635.441,972	14.525
3	599.203,731 635.441,972	4	599.102,933 635.279,269	191.396
4	599.102,933 635.279,269	1	599.108,816 635.276,675	6.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/193, din 26/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LICA V SAFTA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

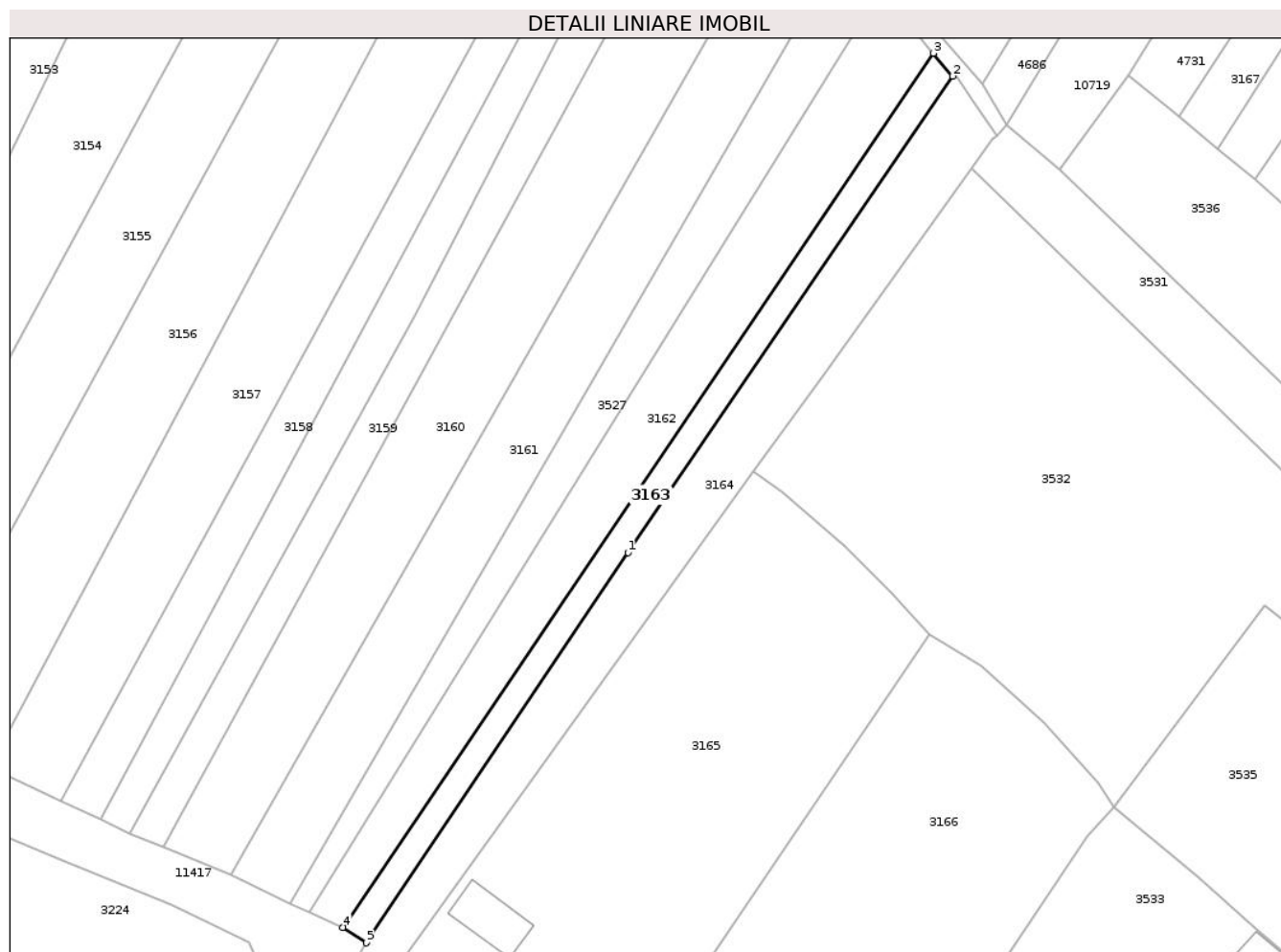
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	47	1640/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.159,127 635.342,728	2	599.216,38 635.426,748	101.673
2	599.216,38 635.426,748	3	599.212,994 635.430,784	5.268
3	599.212,994 635.430,784	4	599.108,816 635.276,675	186.018
4	599.108,816 635.276,675	5	599.112,997 635.273,957	4.987
5	599.112,997 635.273,957	1	599.159,127 635.342,728	82.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1175, din 21/02/2002 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LICA VRINCEANU GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) LICA DUMITRU, LIPSĂ CNP 3) LICA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

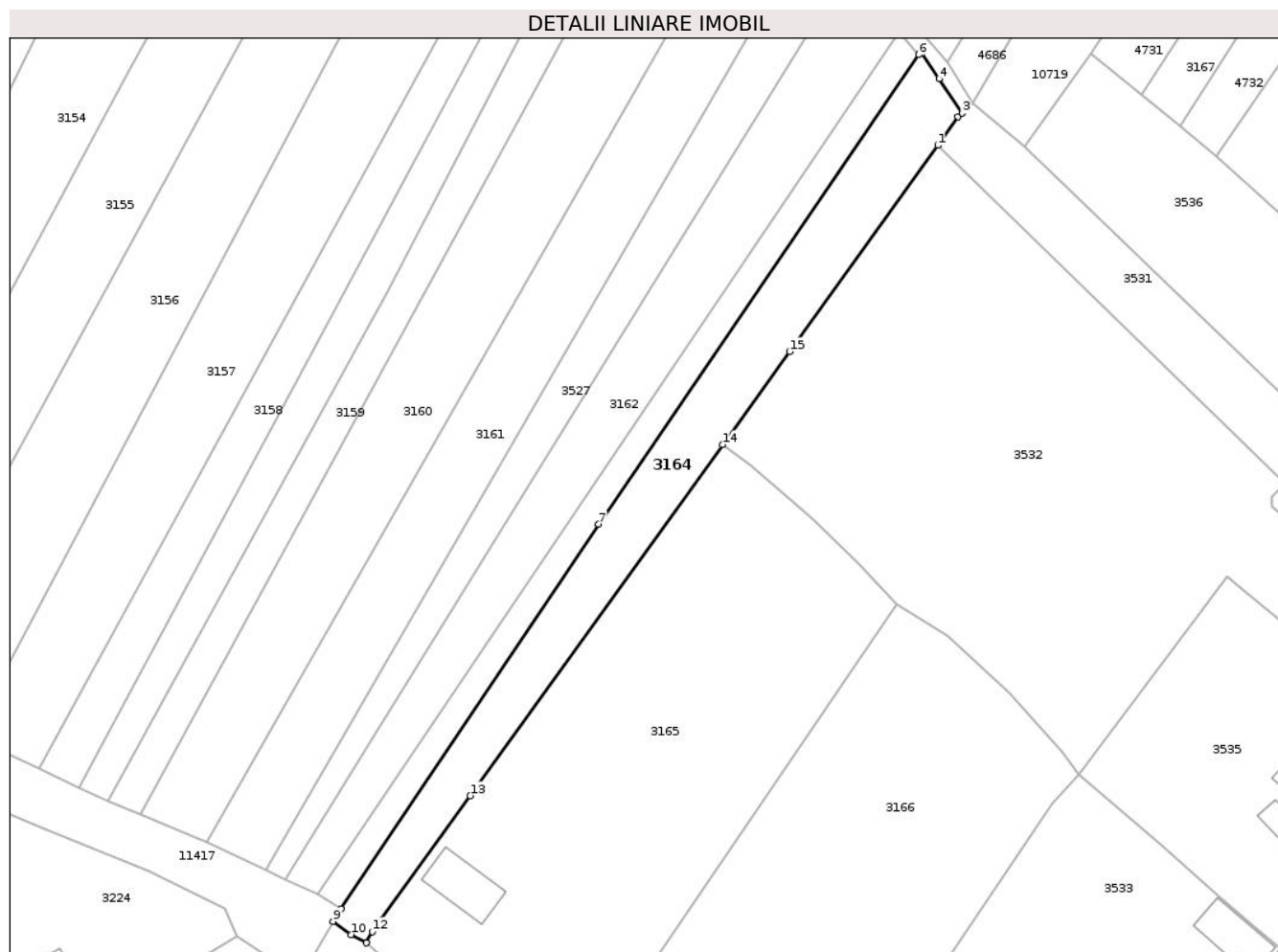
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	47	1641/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.219,802 635.410,513	2	599.223,446 635.415,578	6.24
2	599.223,446 635.415,578	3	599.224,218 635.416,259	1.029
3	599.224,218 635.416,259	4	599.220,02 635.422,392	7.432
4	599.220,02 635.422,392	5	599.216,955 635.426,982	5.52
5	599.216,955 635.426,982	6	599.216,38 635.426,748	0.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.216,38 635.426,748	7	599.159,127 635.342,728	101.673
7	599.159,127 635.342,728	8	599.112,997 635.273,957	82.81
8	599.112,997 635.273,957	9	599.111,549 635.271,726	2.66
9	599.111,549 635.271,726	10	599.114,794 635.269,378	4.005
10	599.114,794 635.269,378	11	599.117,546 635.267,908	3.121
11	599.117,546 635.267,908	12	599.118,602 635.269,88	2.237
12	599.118,602 635.269,88	13	599.136,125 635.294,195	29.971
13	599.136,125 635.294,195	14	599.181,278 635.356,979	77.335
14	599.181,278 635.356,979	15	599.193,255 635.373,628	20.51
15	599.193,255 635.373,628	1	599.219,802 635.410,513	45.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.758	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

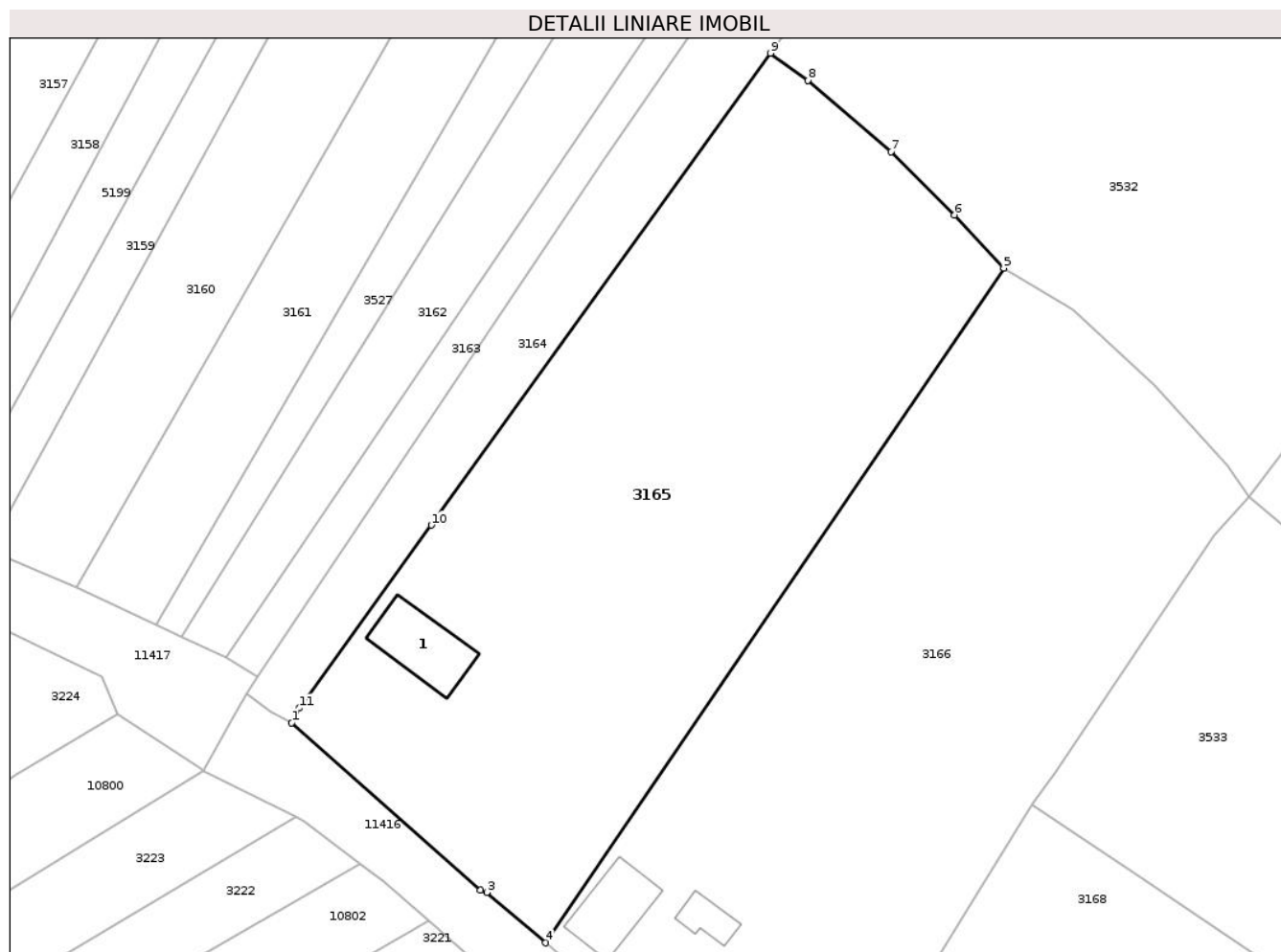
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	98	47	1642	-	
2	arabil	DA	4.660	47	1642	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.117,546 635.267,908	2	599.142,667 635.245,62	33.583
2	599.142,667 635.245,62	3	599.143,519 635.245,331	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.143,519 635.245,331	4	599.151,349 635.238,638	10.3
4	599.151,349 635.238,638	5	599.212,351 635.328,409	108.536
5	599.212,351 635.328,409	6	599.205,782 635.335,464	9.64
6	599.205,782 635.335,464	7	599.197,365 635.343,877	11.9
7	599.197,365 635.343,877	8	599.186,281 635.353,379	14.6
8	599.186,281 635.353,379	9	599.181,278 635.356,979	6.163
9	599.181,278 635.356,979	10	599.136,125 635.294,195	77.335
10	599.136,125 635.294,195	11	599.118,602 635.269,88	29.971
11	599.118,602 635.269,88	1	599.117,546 635.267,908	2.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 766, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.793	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 766, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 766, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/54, din 19/12/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI MIHAI, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI MIHAI, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

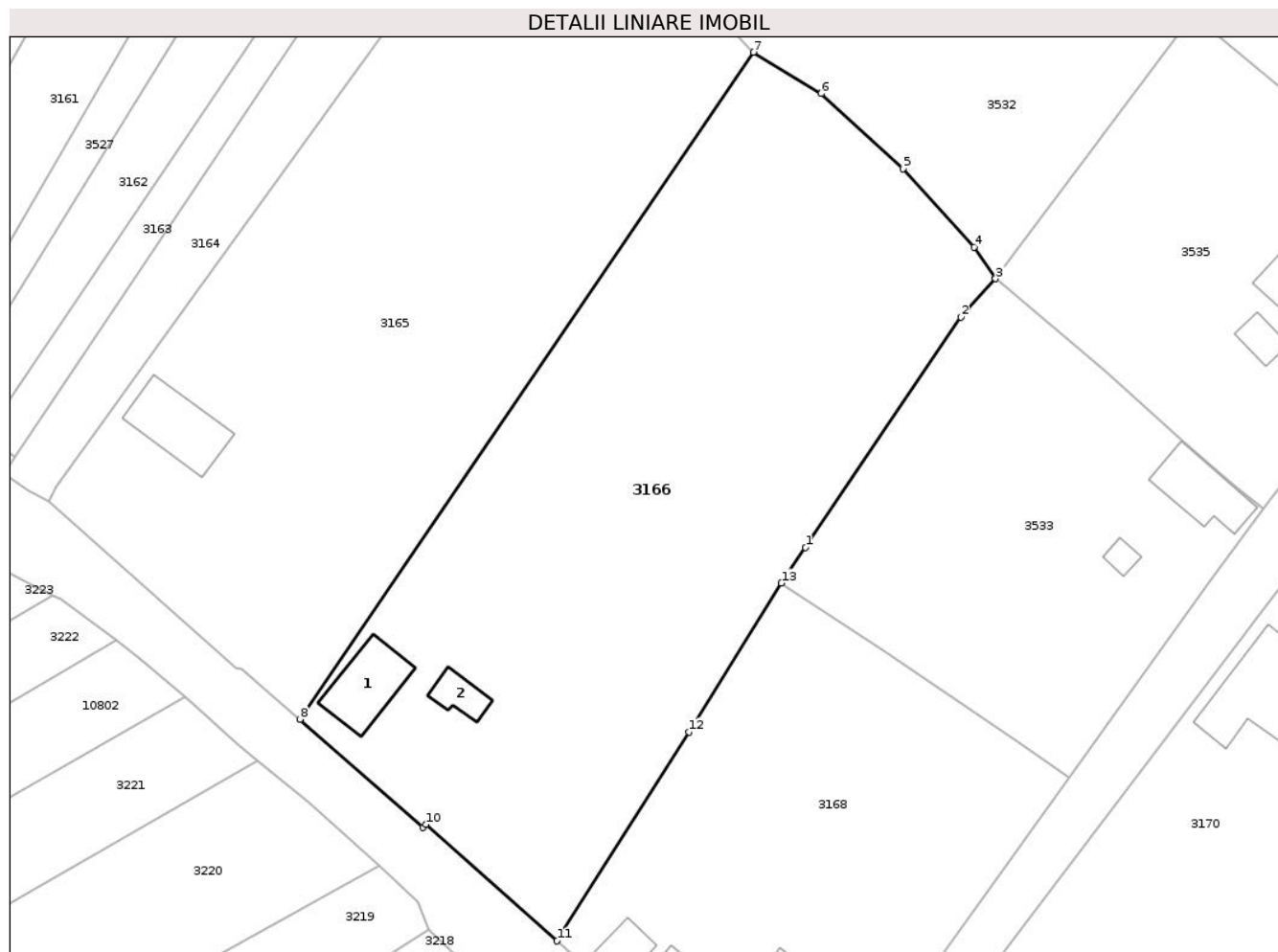
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	47	1643/1	-	
2	arabil	DA	4.253	47	1643/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.219,393 635.261,745	2	599.240,269 635.292,777	37.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.240,269 635.292,777	3	599.244,946 635.297,936	6.964
3	599.244,946 635.297,936	4	599.242,084 635.302,162	5.104
4	599.242,084 635.302,162	5	599.232,537 635.312,736	14.246
5	599.232,537 635.312,736	6	599.221,503 635.322,839	14.96
6	599.221,503 635.322,839	7	599.212,351 635.328,409	10.714
7	599.212,351 635.328,409	8	599.151,349 635.238,638	108.536
8	599.151,349 635.238,638	9	599.167,92 635.224,126	22.027
9	599.167,92 635.224,126	10	599.168,336 635.224,484	0.548
10	599.168,336 635.224,484	11	599.185,963 635.208,817	23.583
11	599.185,963 635.208,817	12	599.203,738 635.236,92	33.253
12	599.203,738 635.236,92	13	599.216,152 635.256,951	23.566
13	599.216,152 635.256,951	1	599.219,393 635.261,745	5.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		976	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	976	47	1662	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.325,856 635.512,173	2	599.319,058 635.516,362	7.986
2	599.319,058 635.516,362	3	599.256,29 635.419,65	115.296
3	599.256,29 635.419,65	4	599.263,194 635.413,993	8.926
4	599.263,194 635.413,993	1	599.325,856 635.512,173	116.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 764, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.240 Masurata: 2.656	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 764, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 764, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 764, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/260, din 18/10/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SÎNGEORZAN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SÎNGEORZAN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

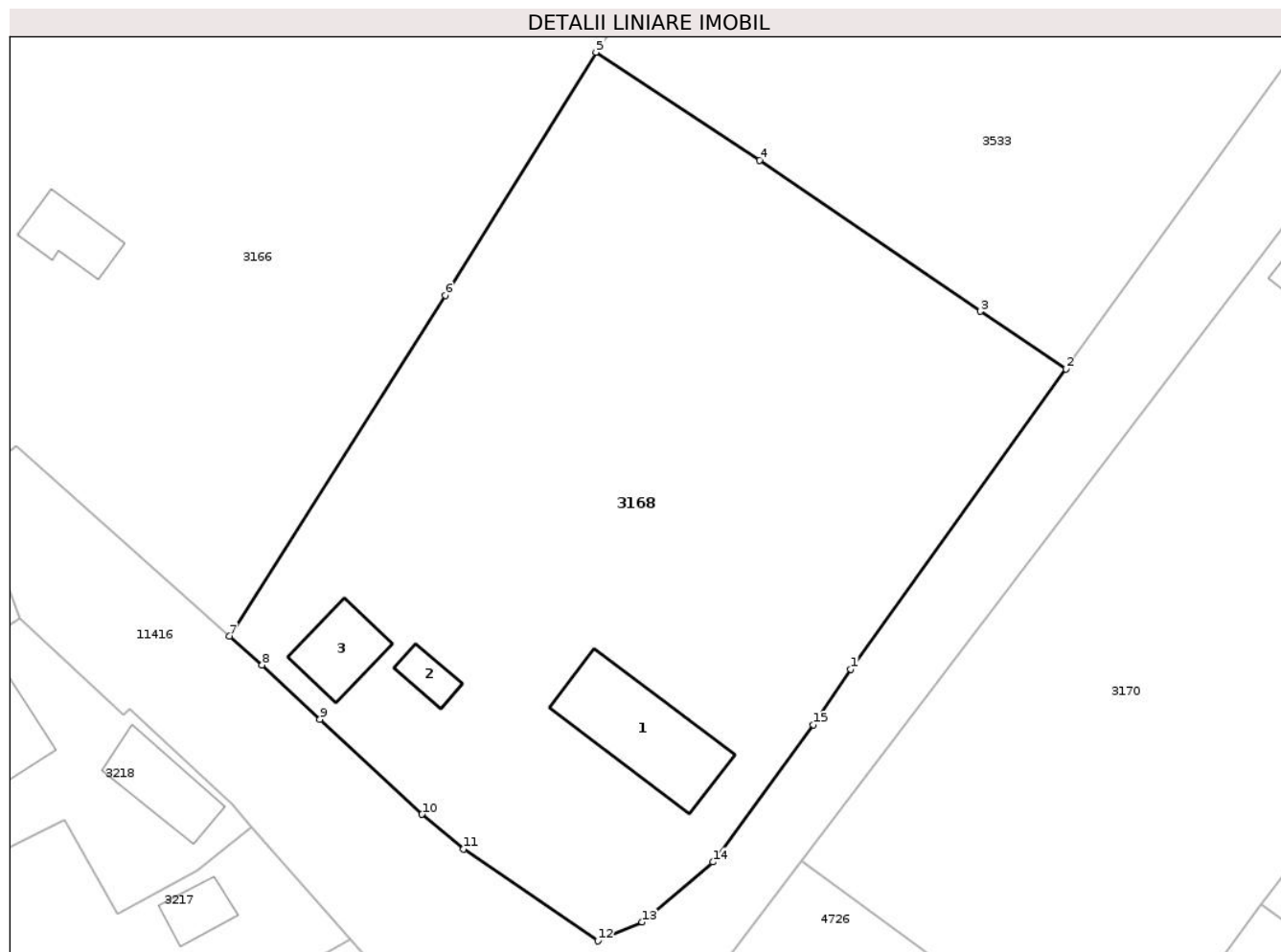
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.240 Masurata: 2.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	47	1644/1	-	
2	arabil	DA	2.276	47	1644/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.237,162 635.206,091	2	599.254,878 635.230,844	30.44
2	599.254,878 635.230,844	3	599.247,848 635.235,593	8.484
3	599.247,848 635.235,593	4	599.229,65 635.248,049	22.052
4	599.229,65 635.248,049	5	599.216,152 635.256,951	16.169
5	599.216,152 635.256,951	6	599.203,738 635.236,92	23.566
6	599.203,738 635.236,92	7	599.185,963 635.208,817	33.253
7	599.185,963 635.208,817	8	599.188,649 635.206,438	3.589
8	599.188,649 635.206,438	9	599.193,4 635.201,963	6.526
9	599.193,4 635.201,963	10	599.201,808 635.194,117	11.5
10	599.201,808 635.194,117	11	599.205,258 635.191,269	4.474
11	599.205,258 635.191,269	12	599.216,315 635.183,688	13.406
12	599.216,315 635.183,688	13	599.219,956 635.185,236	3.956
13	599.219,956 635.185,236	14	599.225,79 635.190,19	7.653
14	599.225,79 635.190,19	15	599.234,064 635.201,5	14.014
15	599.234,064 635.201,5	1	599.237,162 635.206,091	5.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:449

Nr. cadastral vechi:521

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 937, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51359	Din acte: 2.600 Masurata: 3.760	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51359-C1	Loc. Vânători-Neamț, Nr. 937, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, șarpantă lemn acoperită cu dranita, compusă din 3 camere, hol și cămară
A1.3	51359-C3	Loc. Vânători-Neamț, Nr. 937, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14033 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. aut. 1456, din 30/07/2020 emis de BIN David Radu Constantin (act administrativ nr 16 din 30.07.2020, emis de David Radu Constantin;act administrativ nr 6 din 31.07.2020, emis de David Radu Constantin);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOLOMON CONSTANTIN-FLORIN 2) SOLOMON ELENA-ALINA, - bun comun	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SOLOMON CONSTANTIN-FLORIN 2) SOLOMON ELENA-ALINA, - bun comun	A1.3

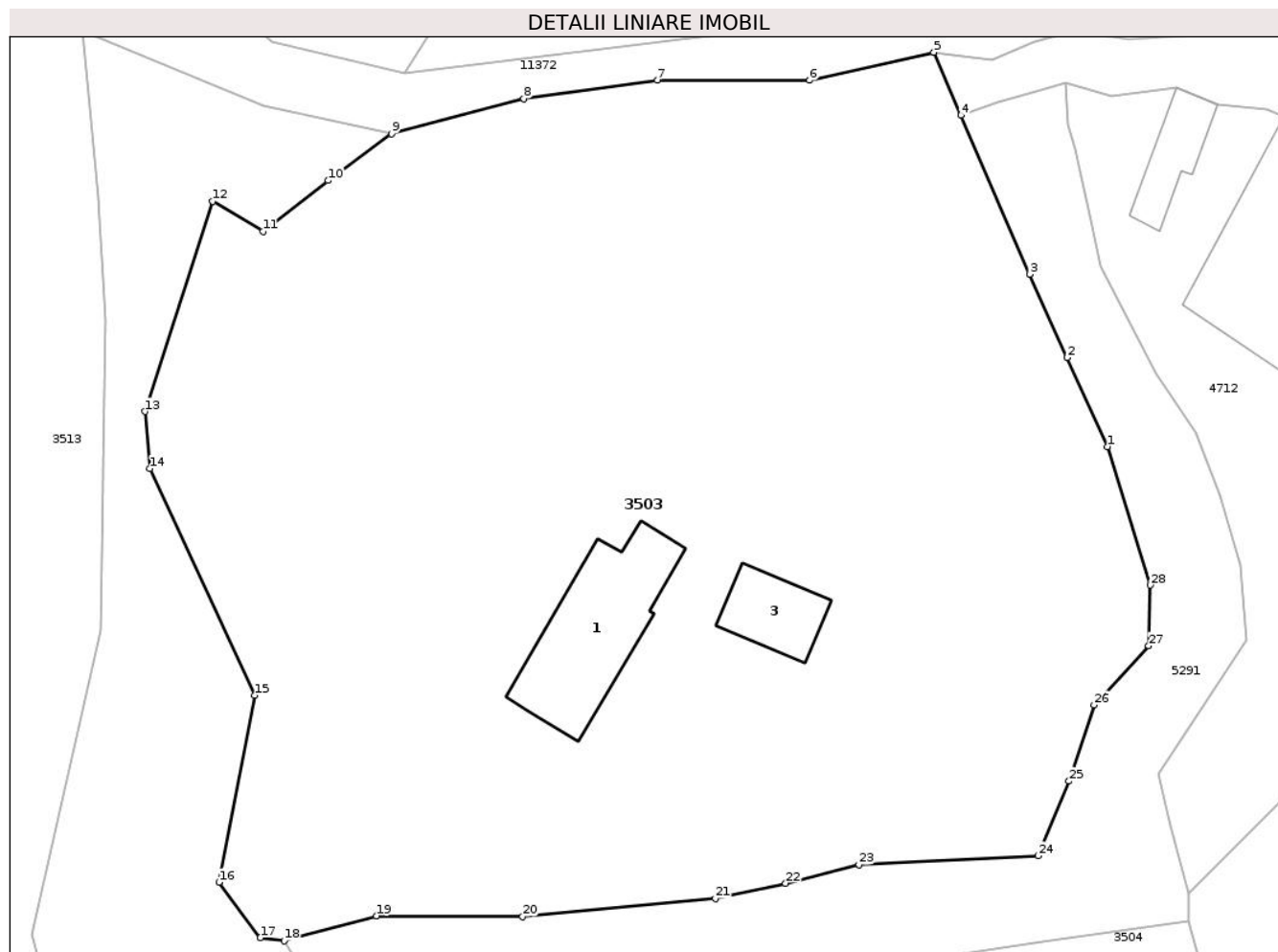
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51359	Din acte: 2.600 Masurata: 3.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	654	46	1623/1	-	
2	arabil	DA	402	46	1623/2	-	
3	livada	DA	700	46	1623/2	-	
4	arabil	DA	2.004	46	1623/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51359-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, șarpantă lemn acoperită cu dranita, compusă din 3 camere, hol și cămară
A1.3	51359-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.056,678 635.629,342	2	599.053,692 635.635,957	7.258
3	599.050,905 635.642,147	4	599.045,793 635.653,925	12.84
5	599.043,797 635.658,605	6	599.034,586 635.656,521	9.444
7	599.023,294 635.656,537	8	599.013,378 635.655,17	10.01
9	599.003,579 635.652,551	10	598.998,875 635.649,092	5.838
11	598.994,039 635.645,327	12	598.990,32 635.647,54	4.328
13	598.985,308 635.631,954	14	598.985,656 635.627,721	4.247
15	598.993,428 635.610,906	16	598.990,777 635.597,023	14.134
17	598.993,851 635.592,911	18	598.995,617 635.592,684	1.781
19	599.002,461 635.594,548	20	599.013,305 635.594,499	10.844
21	599.027,602 635.595,829	22	599.032,804 635.596,95	5.321
23	599.038,246 635.598,34	24	599.051,518 635.599,006	13.289
25	599.053,818 635.604,533	26	599.055,693 635.610,191	5.961
27	599.059,738 635.614,576	28	599.059,838 635.619,076	4.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.053,692 635.635,957	3	599.050,905 635.642,147	6.788
4	599.045,793 635.653,925	5	599.043,797 635.658,605	5.088
6	599.034,586 635.656,521	7	599.023,294 635.656,537	11.292
8	599.013,378 635.655,17	9	599.003,579 635.652,551	10.143
10	598.998,875 635.649,092	11	598.994,039 635.645,327	6.129
12	598.990,32 635.647,54	13	598.985,308 635.631,954	16.372
14	598.985,656 635.627,721	15	598.993,428 635.610,906	18.524
16	598.990,777 635.597,023	17	598.993,851 635.592,911	5.134
18	598.995,617 635.592,684	19	599.002,461 635.594,548	7.093
20	599.013,305 635.594,499	21	599.027,602 635.595,829	14.359
22	599.032,804 635.596,95	23	599.038,246 635.598,34	5.617
24	599.051,518 635.599,006	25	599.053,818 635.604,533	5.986
26	599.055,693 635.610,191	27	599.059,738 635.614,576	5.966
28	599.059,838 635.619,076	1	599.056,678 635.629,342	10.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 936, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50385	Din acte: 3.950 Masurata: 4.165	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50385-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 936, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; CASA DE LOCUIT (P+M), , CONSTRUITA DIN BCA SI LEMN,PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU ONDULIN ,COMPUSA DIN :LA PARTER:4 CAMERE,O BUCATARIE,O BAIE SI UN HOL;LA MANSARDA:6 CAMERE SI UN HOL.EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.4	50385-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 936, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5236 / 12/08/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1095, din 27/04/2010 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ (act administrativ nr. 8555/16-11-2009 emis de CJPSDDPAT; certificat fiscal nr. 3527 din 26.07.2010 Primaria Vanatori Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) LAZAR IOAN <i>OBSERVATII: Se noteaza existenta constructiilor C1- C3 edificate pe terenul proprietatea lui Lazar Ioan pentrucare nuposeda acte de proprietate</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAZAR IOAN	A1.1, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

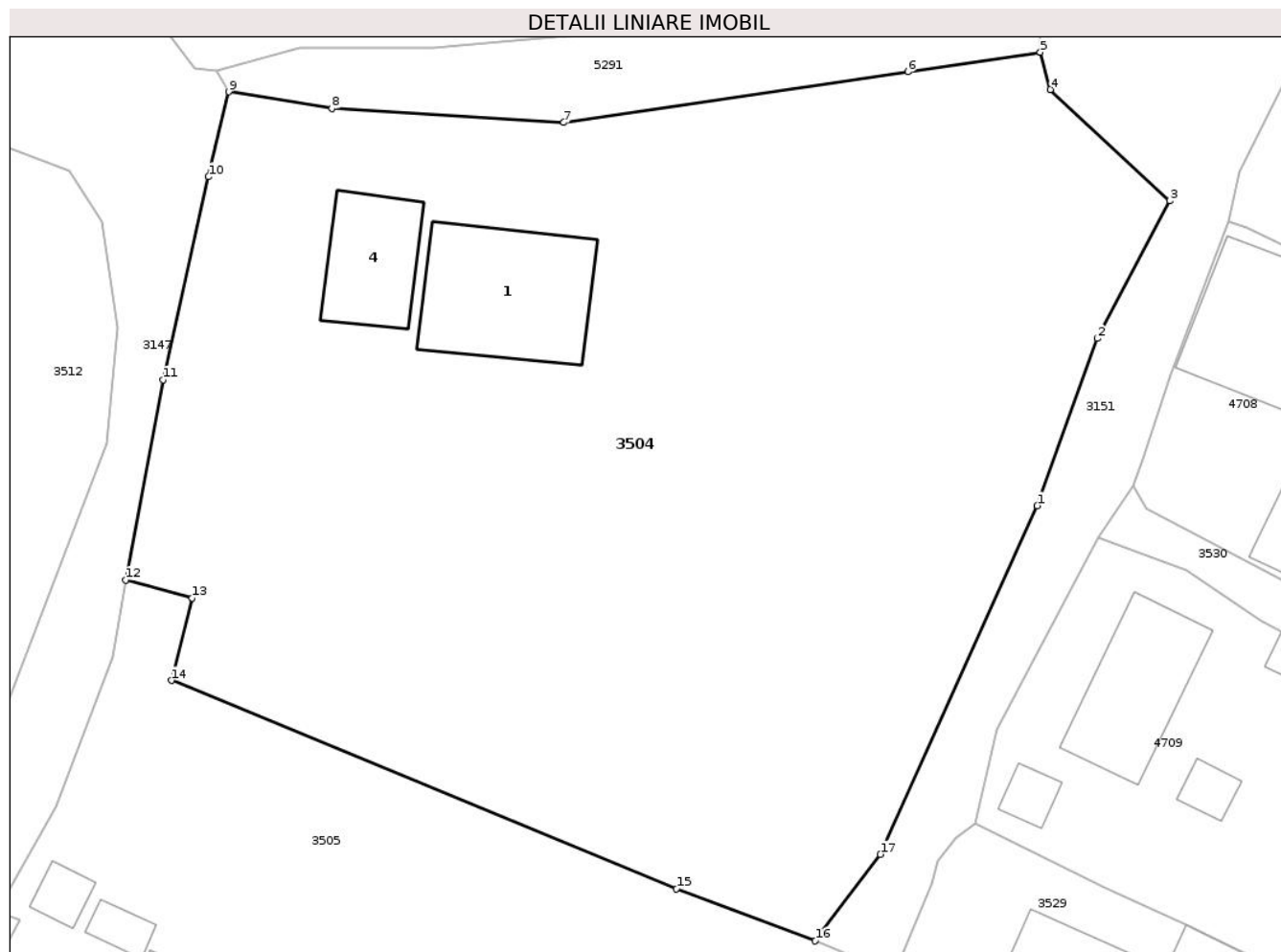
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50385	Din acte: 3.950 Masurata: 4.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.236	46	1622/1	-	
2	arabil	DA	1.721	46	1622/2	-	
3	fâneată	DA	1.208	46	1622/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50385-C1	construcții de locuințe	Din acte: 94 Masurata: 141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; CASA DE LOCUIT (P+M), ,CONSTRUITA DIN BCA SI LEMN, PE FUNDATIE DE BETON,ACOPERITA CU ONDULIN ,COMPUSA DIN :LA PARTER:4 CAMERE,O BUCATARIE,O BAIE SI UN HOL;LA MANSARDA:6 CAMERE SI UN HOL.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	50385-C4	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.062,442 635.557,283	2	599.067,32 635.570,887	14.452
2	599.067,32 635.570,887	3	599.073,219 635.582,105	12.675
3	599.073,219 635.582,105	4	599.063,517 635.591,157	13.269
4	599.063,517 635.591,157	5	599.062,692 635.594,188	3.141
5	599.062,692 635.594,188	6	599.051,912 635.592,585	10.898
6	599.051,912 635.592,585	7	599.023,925 635.588,468	28.289
7	599.023,925 635.588,468	8	599.005,058 635.589,607	18.902
8	599.005,058 635.589,607	9	598.996,665 635.590,966	8.502
9	598.996,665 635.590,966	10	598.995,023 635.584,048	7.11
10	598.995,023 635.584,048	11	598.991,325 635.567,527	16.93
11	598.991,325 635.567,527	12	598.988,278 635.551,233	16.576
12	598.988,278 635.551,233	13	598.993,683 635.549,768	5.6
13	598.993,683 635.549,768	14	598.992,008 635.543,053	6.921
14	598.992,008 635.543,053	15	599.033,085 635.526,114	44.433
15	599.033,085 635.526,114	16	599.044,39 635.521,86	12.079
16	599.044,39 635.521,86	17	599.049,683 635.528,909	8.815
17	599.049,683 635.528,909	1	599.062,442 635.557,283	31.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlii, Nr. 935, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.950 Masurata: 3.714	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlii, Nr. 935, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlii, Nr. 935, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlii, Nr. 935, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlii, Nr. 935, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 8555, din 16/11/2009 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LAZĂR V VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAZĂR V VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

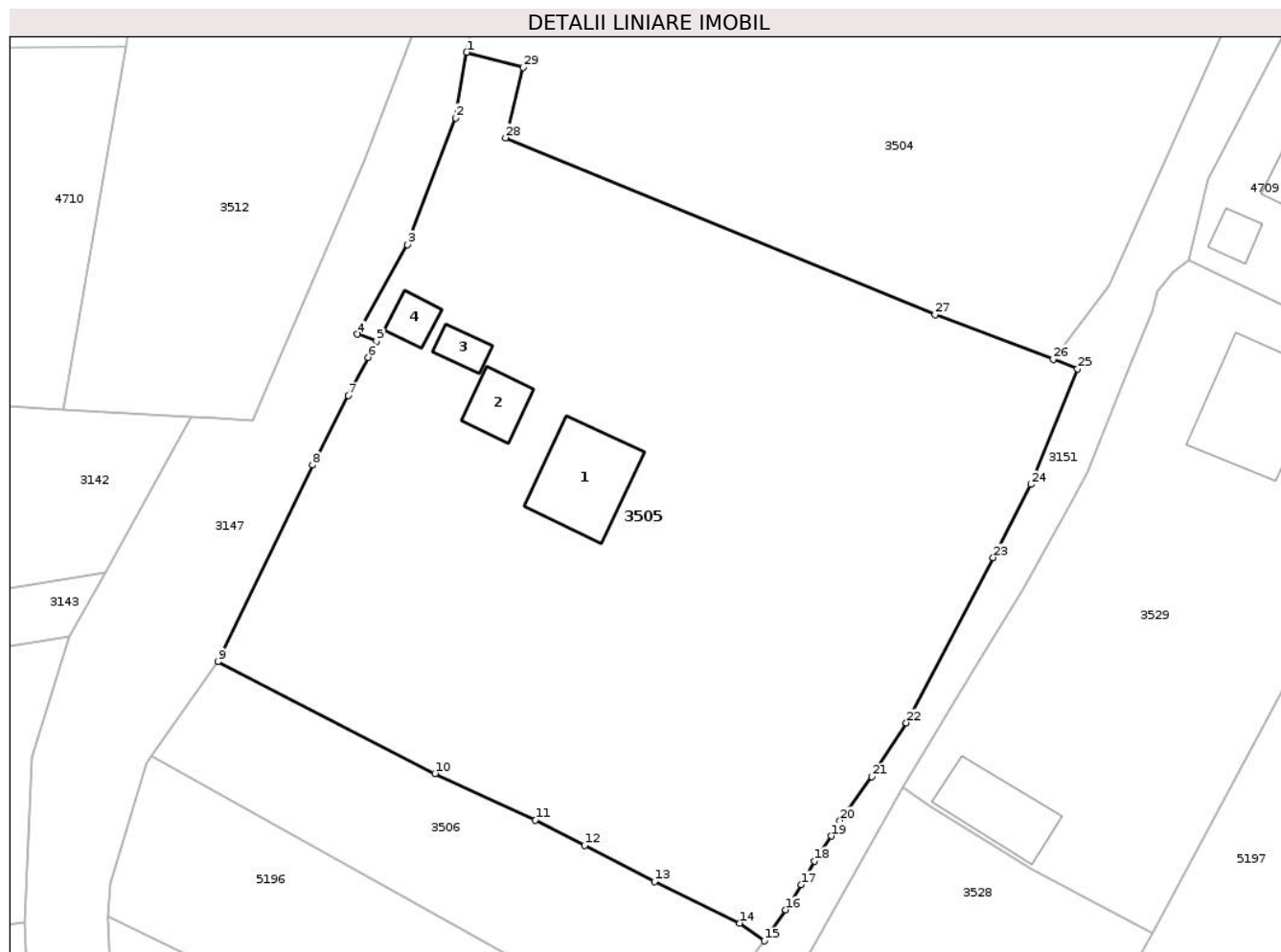
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.950	
	Masurata: 3.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	730	46	1621/1	-	
2	arabil	DA	1.600	46	1621/2	-	
3	faneata	DA	1.384	46	1621/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.988,278 635.551,233	2	598.987,25 635.544,949	6.368
3	598.982,603 635.532,84	4	598.977,847 635.524,256	9.814
5	598.979,661 635.523,574	6	598.978,847 635.522,049	1.729
7	598.976,971 635.518,381	8	598.973,549 635.511,73	7.48
9	598.964,5 635.492,945	10	598.985,257 635.482,231	23.359
11	598.994,848 635.477,788	12	598.999,547 635.475,34	5.298
13	599.006,244 635.471,892	14	599.014,401 635.467,918	9.074
15	599.016,765 635.466,22	16	599.018,799 635.469,19	3.599
17	599.020,275 635.471,598	18	599.021,53 635.473,848	2.576
19	599.023,166 635.476,243	20	599.023,982 635.477,734	1.7
21	599.027,038 635.481,931	22	599.030,324 635.487,086	6.113
23	599.038,643 635.502,891	24	599.042,267 635.509,887	7.879
25	599.046,706 635.520,957	26	599.044,39 635.521,86	2.486
27	599.033,085 635.526,114	28	598.992,008 635.543,053	44.433
29	598.993,683 635.549,768	1	598.988,278 635.551,233	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.987,25 635.544,949	3	598.982,603 635.532,84	12.97
4	598.977,847 635.524,256	5	598.979,661 635.523,574	1.938
6	598.978,847 635.522,049	7	598.976,971 635.518,381	4.12
8	598.973,549 635.511,73	9	598.964,5 635.492,945	20.851
10	598.985,257 635.482,231	11	598.994,848 635.477,788	10.57
12	598.999,547 635.475,34	13	599.006,244 635.471,892	7.532
14	599.014,401 635.467,918	15	599.016,765 635.466,22	2.911
16	599.018,799 635.469,19	17	599.020,275 635.471,598	2.825
18	599.021,53 635.473,848	19	599.023,166 635.476,243	2.9
20	599.023,982 635.477,734	21	599.027,038 635.481,931	5.192
22	599.030,324 635.487,086	23	599.038,643 635.502,891	17.861
24	599.042,267 635.509,887	25	599.046,706 635.520,957	11.927
26	599.044,39 635.521,86	27	599.033,085 635.526,114	12.079
28	598.992,008 635.543,053	29	598.993,683 635.549,768	6.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		714	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

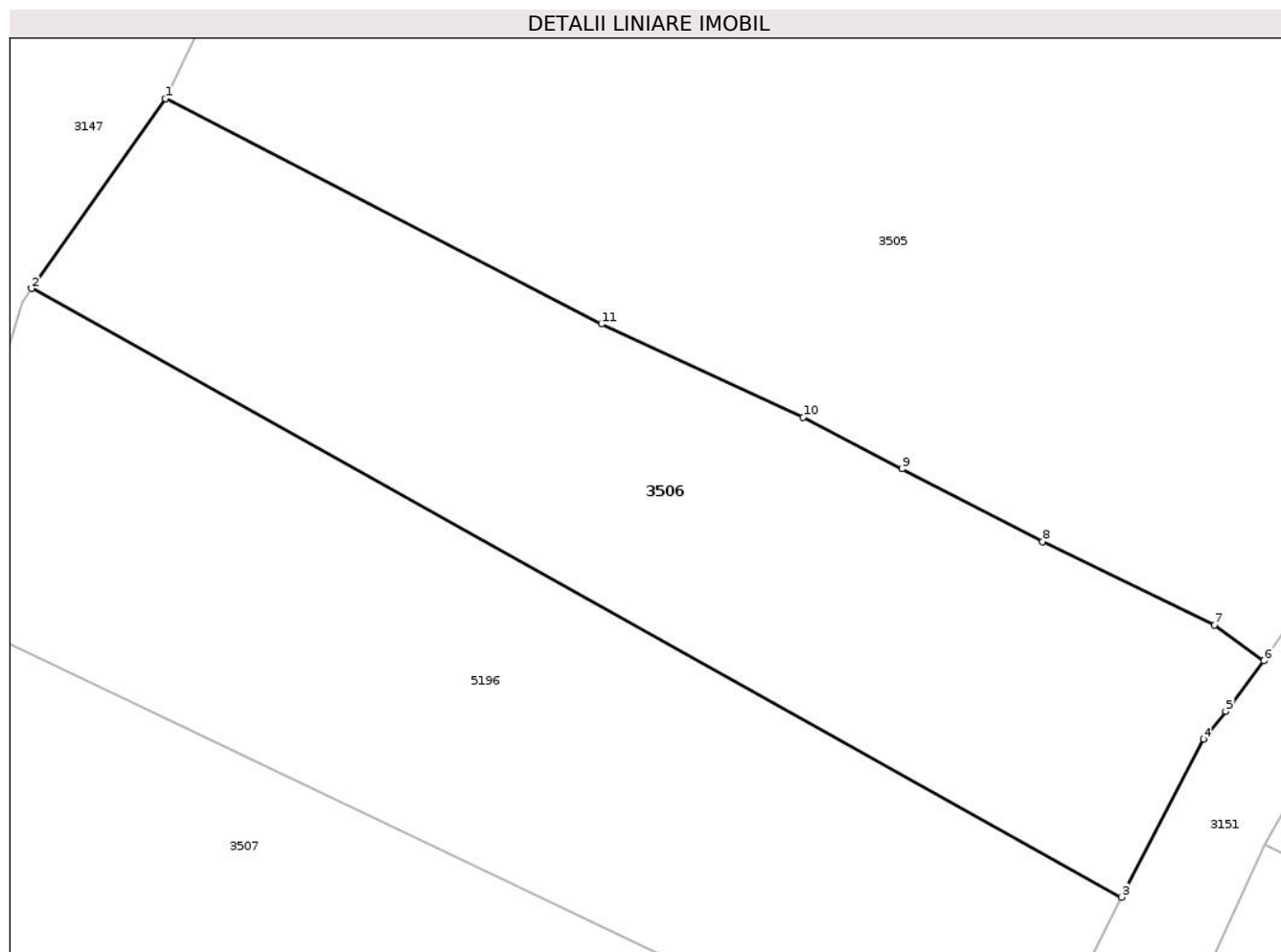
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	714	46	1620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.964,5 635.492,945	2	598.958,141 635.483,926	11.035
2	598.958,141 635.483,926	3	599.009,98 635.454,976	59.374
3	599.009,98 635.454,976	4	599.013,887 635.462,493	8.471
4	599.013,887 635.462,493	5	599.014,951 635.463,818	1.7
5	599.014,951 635.463,818	6	599.016,765 635.466,22	3.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.016,765 635.466,22	7	599.014,401 635.467,918	2.911
7	599.014,401 635.467,918	8	599.006,244 635.471,892	9.074
8	599.006,244 635.471,892	9	598.999,547 635.475,34	7.532
9	598.999,547 635.475,34	10	598.994,848 635.477,788	5.298
10	598.994,848 635.477,788	11	598.985,257 635.482,231	10.57
11	598.985,257 635.482,231	1	598.964,5 635.492,945	23.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/163, din 24/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GAMAN GH MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

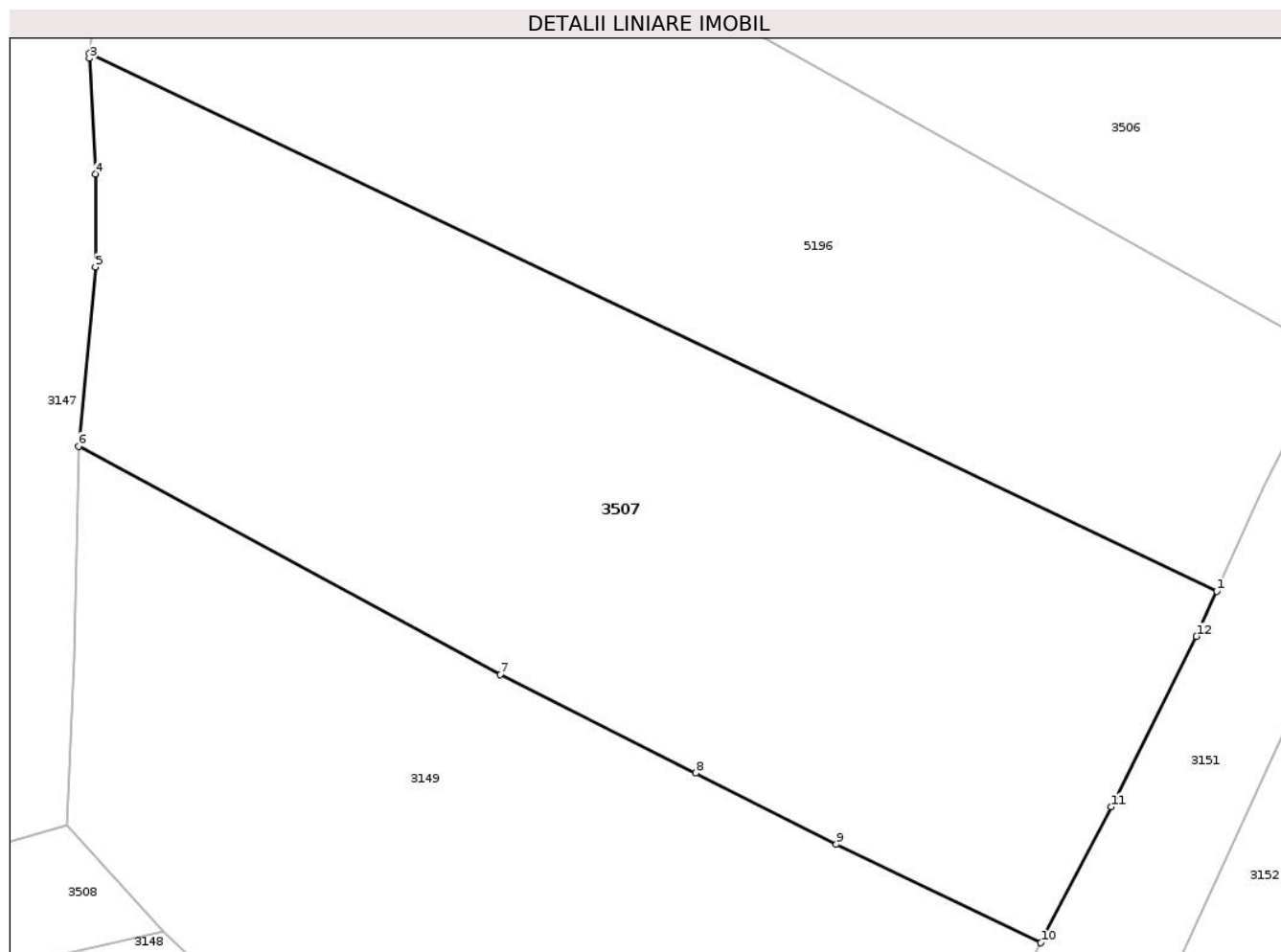
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	900	46	1619/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1618/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.004,856 635.444,254	2	598.953,948 635.468,54	56.404
2	598.953,948 635.468,54	3	598.953,932 635.468,304	0.237
3	598.953,932 635.468,304	4	598.954,2 635.463,097	5.213
4	598.954,2 635.463,097	5	598.954,201 635.458,897	4.2
5	598.954,201 635.458,897	6	598.953,448 635.450,795	8.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.953,448 635.450,795	7	598.972,503 635.440,496	21.66
7	598.972,503 635.440,496	8	598.981,327 635.436,046	9.882
8	598.981,327 635.436,046	9	598.987,677 635.432,833	7.117
9	598.987,677 635.432,833	10	598.996,913 635.428,384	10.252
10	598.996,913 635.428,384	11	599.000,077 635.434,525	6.908
11	599.000,077 635.434,525	12	599.003,942 635.442,218	8.609
12	599.003,942 635.442,218	1	599.004,856 635.444,254	2.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:741
Nr. cadastral vechi:878

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1267A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51591	2.209	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51591-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Nr. 1267A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5618 / 12/12/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1230, din 13/06/2006 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) FERESTRĂOARIU VALENTIN, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 741)	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FERESTRĂOARIU VALENTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

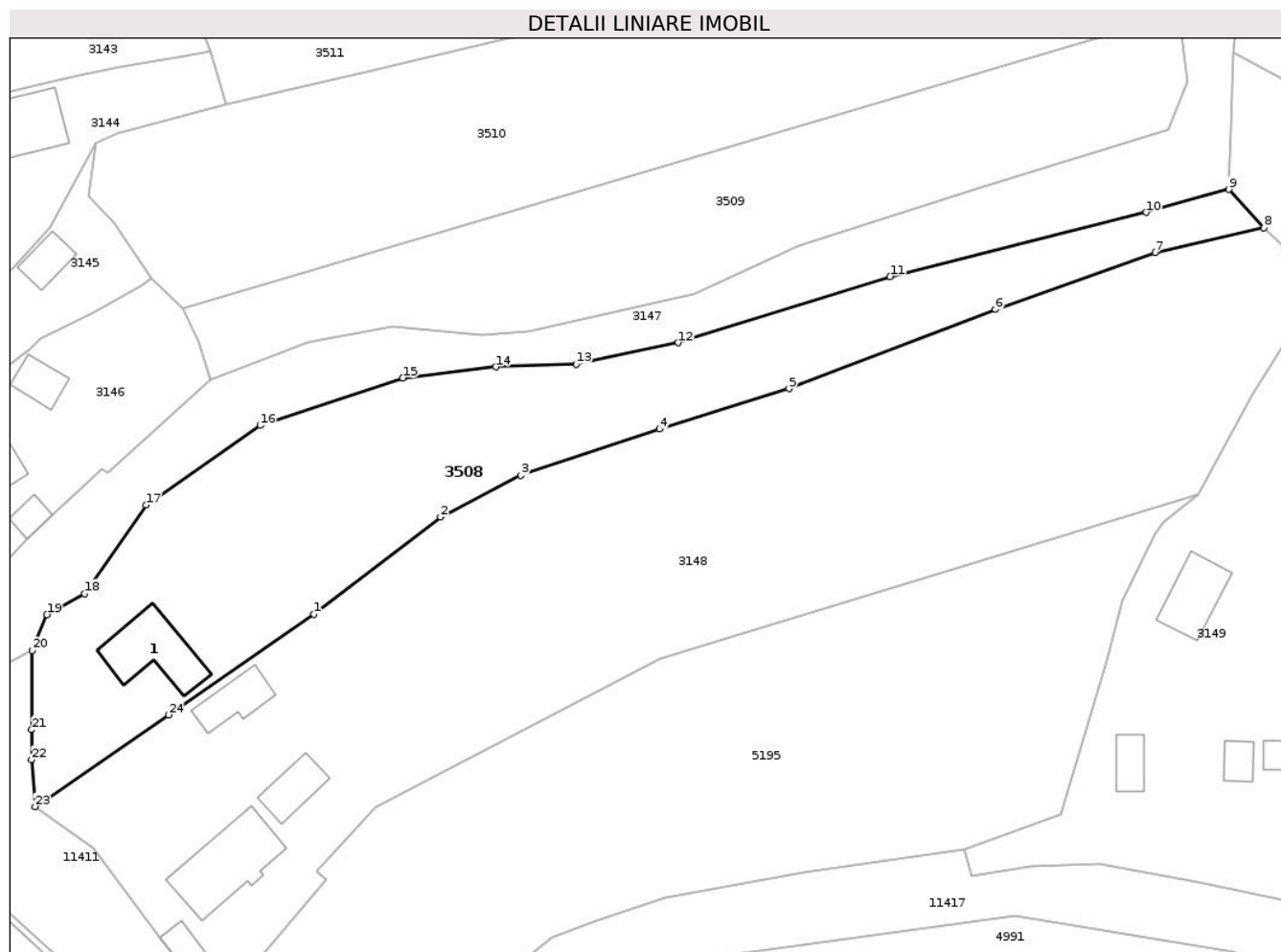
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51591	2.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	76	46	1615	-	
2	arabil	DA	2.133	46	1615	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51591-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.838,785 635.380,755	2	598.854,607 635.392,863	19.923
3	598.864,633 635.398,033	4	598.881,906 635.403,805	18.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.854,607 635.392,863	3	598.864,633 635.398,033	11.281
4	598.881,906 635.403,805	5	598.898,073 635.408,849	16.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.898,073 635.408,849	6	598.923,791 635.418,713	27.545
7	598.943,726 635.425,793	8	598.957,279 635.428,92	13.909
9	598.952,938 635.433,682	10	598.942,598 635.430,826	10.728
11	598.910,664 635.422,811	12	598.884,283 635.414,571	27.638
13	598.871,525 635.411,888	14	598.861,502 635.411,562	10.029
15	598.849,877 635.410,182	16	598.832,096 635.404,268	18.739
17	598.817,876 635.394,346	18	598.810,206 635.383,326	13.426
19	598.805,514 635.380,698	20	598.803,701 635.376,217	4.834
21	598.803,64 635.366,35	22	598.803,616 635.362,615	3.734
23	598.804,04 635.356,765	24	598.820,684 635.368,209	20.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.923,791 635.418,713	7	598.943,726 635.425,793	21.155
8	598.957,279 635.428,92	9	598.952,938 635.433,682	6.444
10	598.942,598 635.430,826	11	598.910,664 635.422,811	32.924
12	598.884,283 635.414,571	13	598.871,525 635.411,888	13.037
14	598.861,502 635.411,562	15	598.849,877 635.410,182	11.707
16	598.832,096 635.404,268	17	598.817,876 635.394,346	17.339
18	598.810,206 635.383,326	19	598.805,514 635.380,698	5.378
20	598.803,701 635.376,217	21	598.803,64 635.366,35	9.868
22	598.803,616 635.362,615	23	598.804,04 635.356,765	5.866
24	598.820,684 635.368,209	1	598.838,785 635.380,755	22.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.688	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

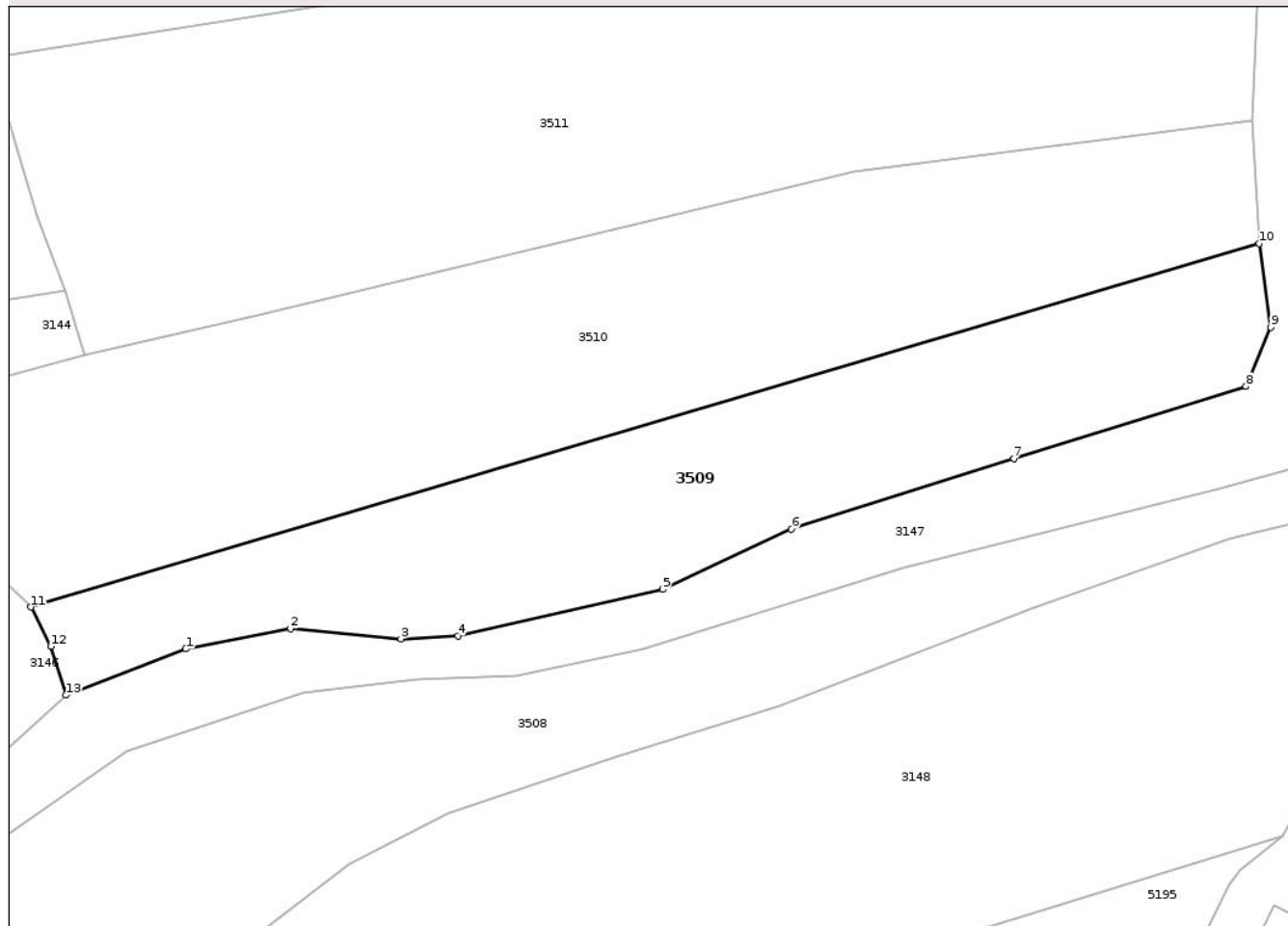
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	45	1611	-	
2	faneata	DA	488	45	1611	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.838,065 635.414,582	2	598.848,666 635.416,648	10.8
2	598.848,666 635.416,648	3	598.859,817 635.415,605	11.2
3	598.859,817 635.415,605	4	598.865,609 635.415,916	5.8
4	598.865,609 635.415,916	5	598.886,285 635.420,601	21.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.886,285 635.420,601	6	598.899,333 635.426,693	14.4
6	598.899,333 635.426,693	7	598.921,83 635.433,822	23.6
7	598.921,83 635.433,822	8	598.945,322 635.441,122	24.6
8	598.945,322 635.441,122	9	598.947,828 635.447,104	6.486
9	598.947,828 635.447,104	10	598.946,645 635.455,584	8.562
10	598.946,645 635.455,584	11	598.822,39 635.418,82	129.58
11	598.822,39 635.418,82	12	598.824,41 635.414,84	4.463
12	598.824,41 635.414,84	13	598.825,93 635.409,92	5.149
13	598.825,93 635.409,92	1	598.838,065 635.414,582	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1054/N
Nr. cadastral vechi:1173

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51917	2.632	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3441 / 23/05/2007		
Act Notarial nr. 1395 , din 15/05/2007 emis de BNP David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ VASILE, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1054/N)	A1
3445 / 17/05/2007		
Act Notarial nr. 1396, din 15/05/2007 emis de BNP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste lotul I cu ncp 1172 1) CUCOȘ VASILE, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1054/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

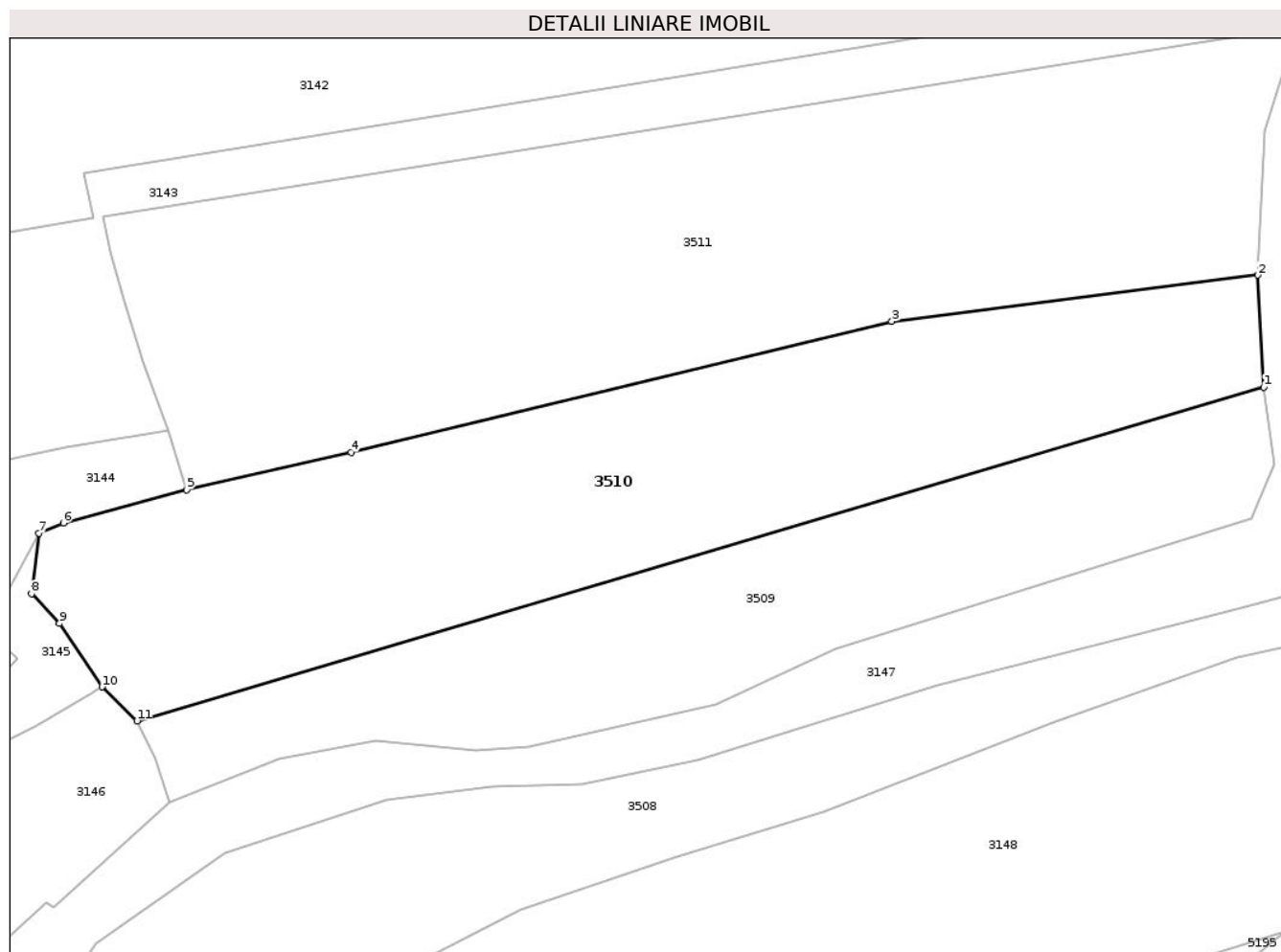
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51917	2.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.632	45	1611/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1609/2, 1611/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.946,645 635.455,584	2	598.945,98 635.467,95	12.384
2	598.945,98 635.467,95	3	598.905,63 635.462,85	40.671
3	598.905,63 635.462,85	4	598.846,01 635.448,43	61.339
4	598.846,01 635.448,43	5	598.827,868 635.444,306	18.604
5	598.827,868 635.444,306	6	598.814,28 635.440,63	14.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.814,28 635.440,63	7	598.811,593 635.439,518	2.908
7	598.811,593 635.439,518	8	598.810,78 635.432,83	6.737
8	598.810,78 635.432,83	9	598.813,87 635.429,56	4.499
9	598.813,87 635.429,56	10	598.818,55 635.422,58	8.404
10	598.818,55 635.422,58	11	598.822,39 635.418,82	5.374
11	598.822,39 635.418,82	1	598.946,645 635.455,584	129.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.456	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

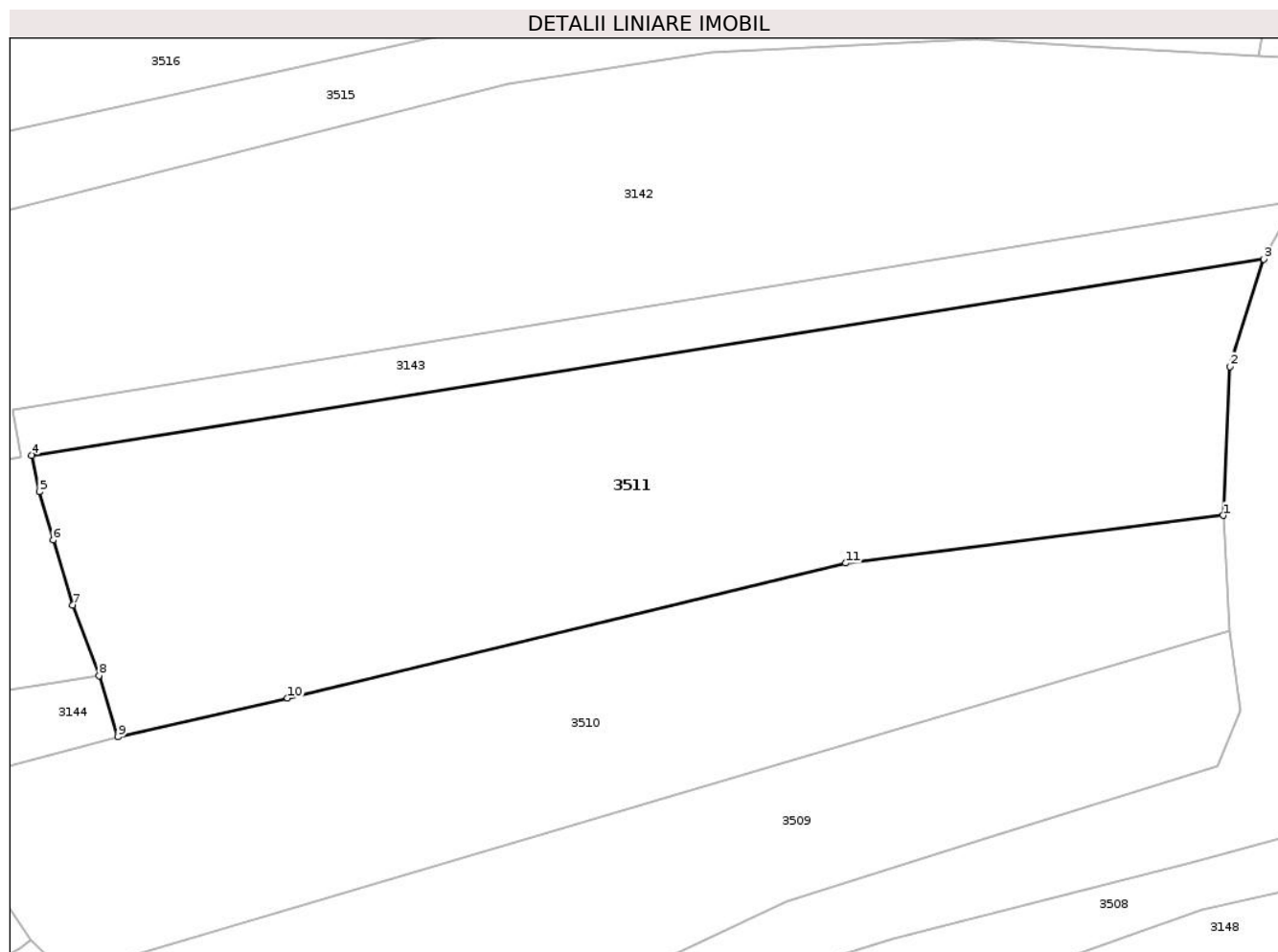
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.873	45	1604, 1608	-	
2	arabil	DA	1.583	45	1604, 1608	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.945,98 635.467,95	2	598.946,692 635.483,828	15.894
2	598.946,692 635.483,828	3	598.950,313 635.495,309	12.038
3	598.950,313 635.495,309	4	598.818,653 635.474,378	133.313
4	598.818,653 635.474,378	5	598.819,463 635.470,476	3.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.819,463 635.470,476	6	598.820,947 635.465,312	5.373
6	598.820,947 635.465,312	7	598.823,065 635.458,355	7.272
7	598.823,065 635.458,355	8	598.825,853 635.450,848	8.008
8	598.825,853 635.450,848	9	598.827,868 635.444,306	6.845
9	598.827,868 635.444,306	10	598.846,01 635.448,43	18.604
10	598.846,01 635.448,43	11	598.905,63 635.462,85	61.339
11	598.905,63 635.462,85	1	598.945,98 635.467,95	40.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52848	1.800	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21967 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 1825 - contract de vânzare cumpărare, din 08/08/2018 emis de NP David Radu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TROFIN DUMITRU	
	2) TROFIN GABRIELA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

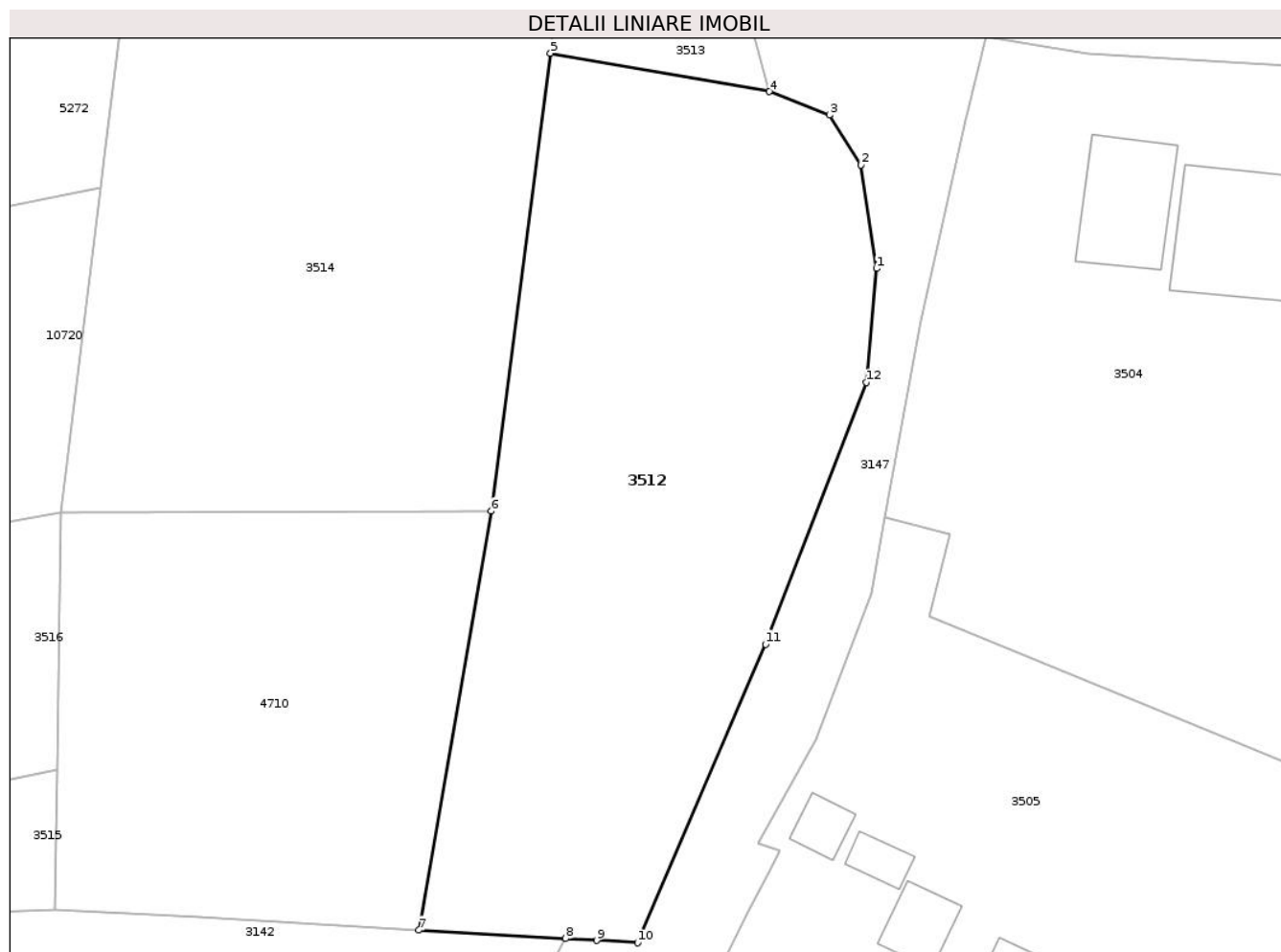
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52848	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.555	45	1583	-	
2	neproductiv	DA	245	45	1583	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.987,638 635.571,805	2	598.986,36 635.580,375	8.665
2	598.986,36 635.580,375	3	598.983,728 635.584,5	4.893
3	598.983,728 635.584,5	4	598.978,76 635.586,441	5.334
4	598.978,76 635.586,441	5	598.960,621 635.589,621	18.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.960,621 635.589,621	6	598.955,739 635.551,714	38.219
6	598.955,739 635.551,714	7	598.949,724 635.517,035	35.197
7	598.949,724 635.517,035	8	598.961,883 635.516,336	12.179
8	598.961,883 635.516,336	9	598.964,466 635.516,188	2.587
9	598.964,466 635.516,188	10	598.967,849 635.515,993	3.389
10	598.967,849 635.515,993	11	598.978,442 635.540,701	26.883
11	598.978,442 635.540,701	12	598.986,767 635.562,376	23.219
12	598.986,767 635.562,376	1	598.987,638 635.571,805	9.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53483	1.382	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9912 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 1212, din 12/04/2022 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GĂMĂNUȚ-CUCOȘ FLORIN	
	2) GĂMĂNUȚ-CUCOȘ ELENA-MARIA, bun comun	

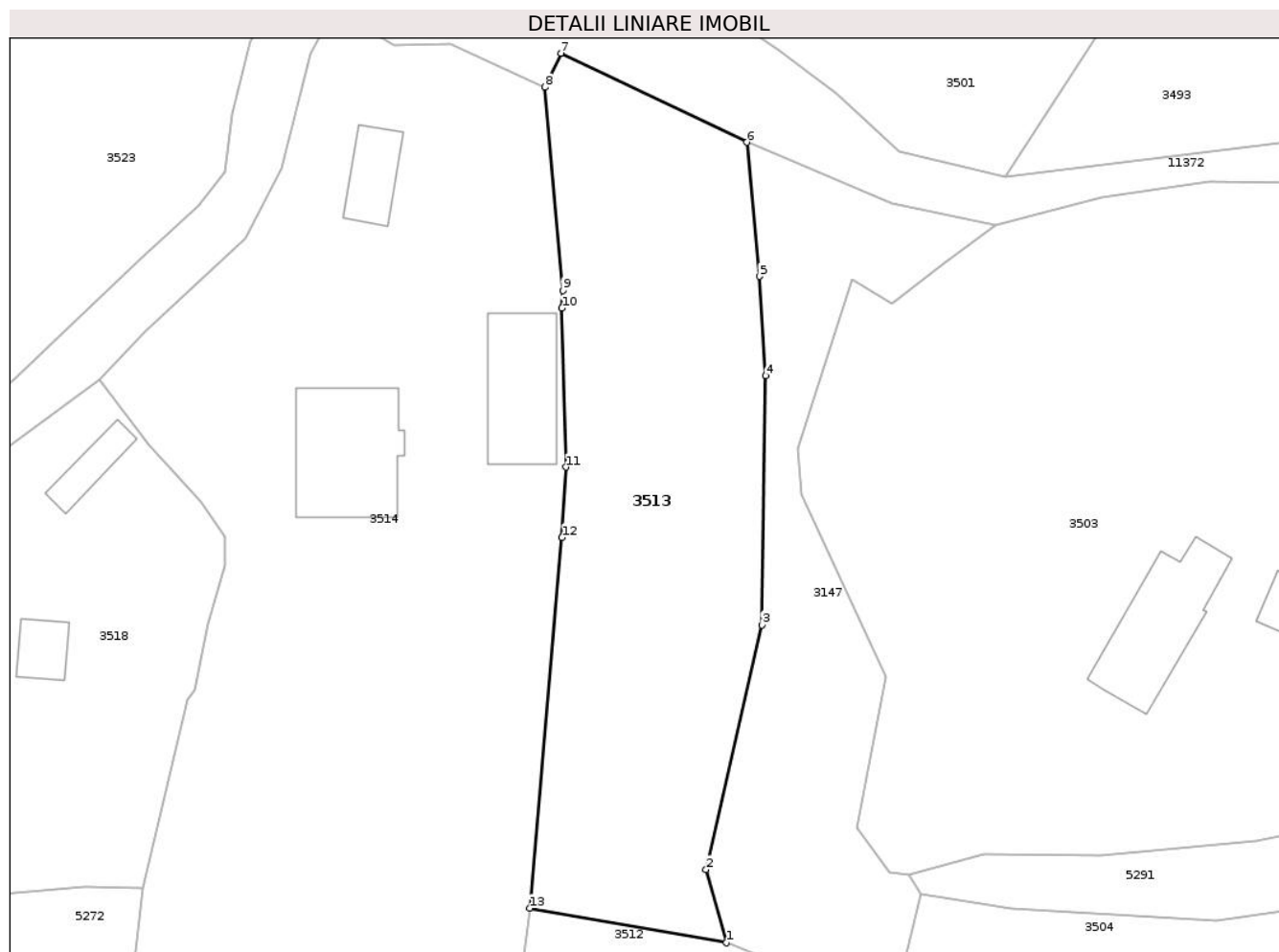
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53483	1.382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.382	45	1582/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.978,76 635.586,441	2	598.976,893 635.593,177	6.99
2	598.976,893 635.593,177	3	598.982,017 635.615,73	23.127
3	598.982,017 635.615,73	4	598.982,375 635.638,69	22.963
4	598.982,375 635.638,69	5	598.981,801 635.647,854	9.182
5	598.981,801 635.647,854	6	598.980,638 635.660,205	12.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.980,638 635.660,205	7	598.963,502 635.668,418	19.002
7	598.963,502 635.668,418	8	598.962,041 635.665,287	3.455
8	598.962,041 635.665,287	9	598.963,664 635.646,569	18.788
9	598.963,664 635.646,569	10	598.963,584 635.644,918	1.653
10	598.963,584 635.644,918	11	598.963,951 635.630,274	14.649
11	598.963,951 635.630,274	12	598.963,595 635.623,784	6.5
12	598.963,595 635.623,784	13	598.960,621 635.589,621	34.293
13	598.960,621 635.589,621	1	598.978,76 635.586,441	18.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârliei, Nr. 958, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.940	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârliei, Nr. 958, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârliei, Nr. 958, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârliei, Nr. 958, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

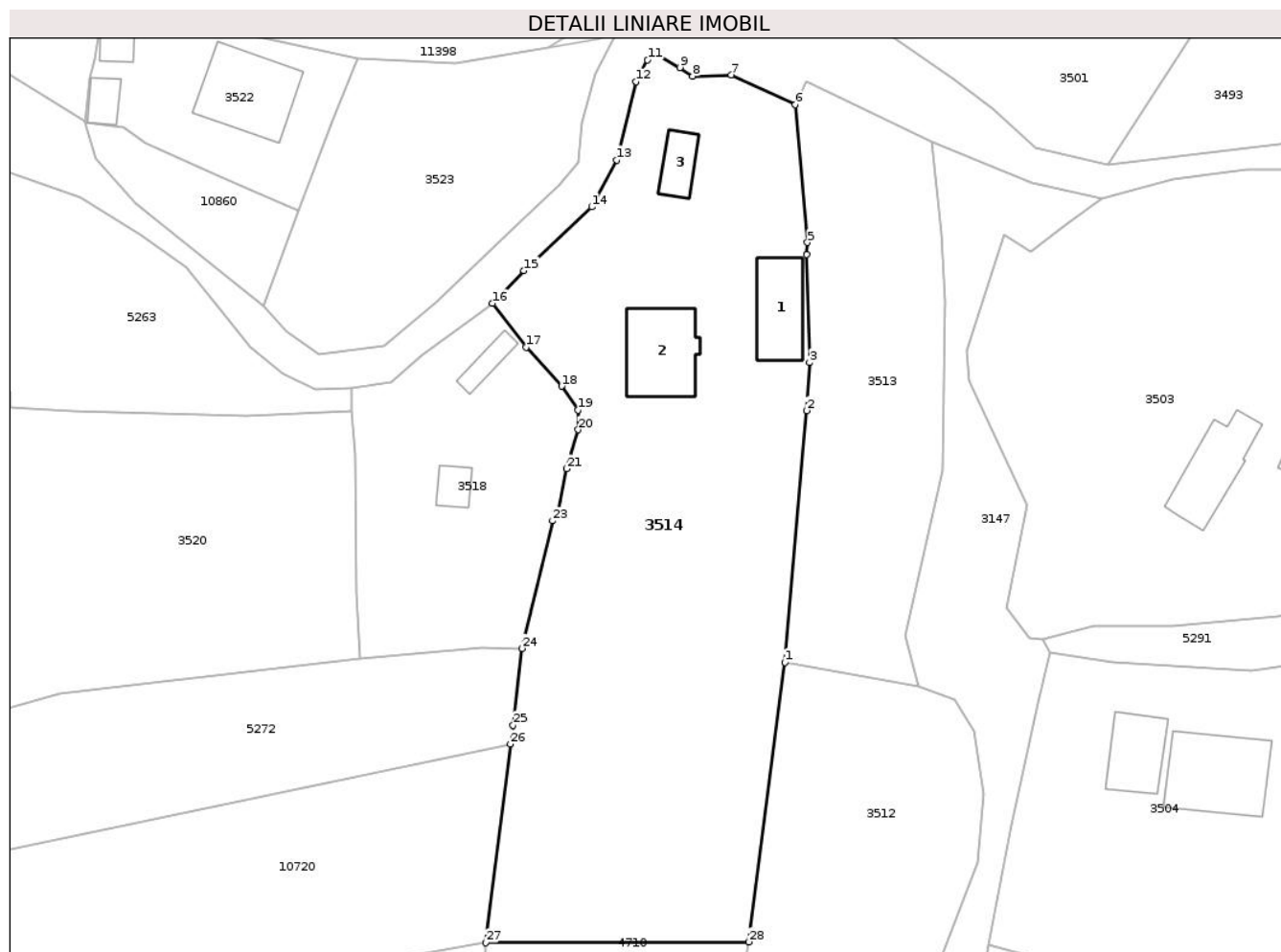
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	238	45	1581	-	
2	faneata	DA	3.702	45	1581	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.960,621 635.589,621	2	598.963,595 635.623,784	34.293
3	598.963,951 635.630,274	4	598.963,584 635.644,918	14.649
5	598.963,664 635.646,569	6	598.962,041 635.665,287	18.788
7	598.953,344 635.669,312	8	598.948,094 635.669,148	5.252
9	598.946,348 635.670,302	10	598.942,99 635.672,244	3.879
11	598.941,984 635.671,312	12	598.940,414 635.668,378	3.328
13	598.937,76 635.657,766	14	598.934,399 635.651,398	7.2
15	598.925,199 635.642,732	16	598.920,953 635.638,31	6.13
17	598.925,488 635.632,368	18	598.930,304 635.627,073	7.157
19	598.932,509 635.623,835	20	598.932,547 635.621,17	2.666
21	598.931,006 635.615,889	22	598.929,73 635.609,711	6.308
23	598.929,095 635.608,813	24	598.924,94 635.591,504	17.8
25	598.923,716 635.581,076	26	598.923,344 635.578,541	2.562
27	598.920,044 635.551,581	28	598.955,739 635.551,714	35.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.963,595 635.623,784	3	598.963,951 635.630,274	6.5
4	598.963,584 635.644,918	5	598.963,664 635.646,569	1.653
6	598.962,041 635.665,287	7	598.953,344 635.669,312	9.583
8	598.948,094 635.669,148	9	598.946,348 635.670,302	2.093
10	598.942,99 635.672,244	11	598.941,984 635.671,312	1.371
12	598.940,414 635.668,378	13	598.937,76 635.657,766	10.939
14	598.934,399 635.651,398	15	598.925,199 635.642,732	12.639
16	598.920,953 635.638,31	17	598.925,488 635.632,368	7.475
18	598.930,304 635.627,073	19	598.932,509 635.623,835	3.917
20	598.932,547 635.621,17	21	598.931,006 635.615,889	5.501
22	598.929,73 635.609,711	23	598.929,095 635.608,813	1.1
24	598.924,94 635.591,504	25	598.923,716 635.581,076	10.5
26	598.923,344 635.578,541	27	598.920,044 635.551,581	27.162
28	598.955,739 635.551,714	1	598.960,621 635.589,621	38.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51736	1.200	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14994 / 17/06/2014		
Act Notarial nr. 1036 - contract de vanzare cumparare, din 16/06/2014 emis de David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) AMIHĂILESEI MARIA 2) AMIHĂILESEI MIHAI, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

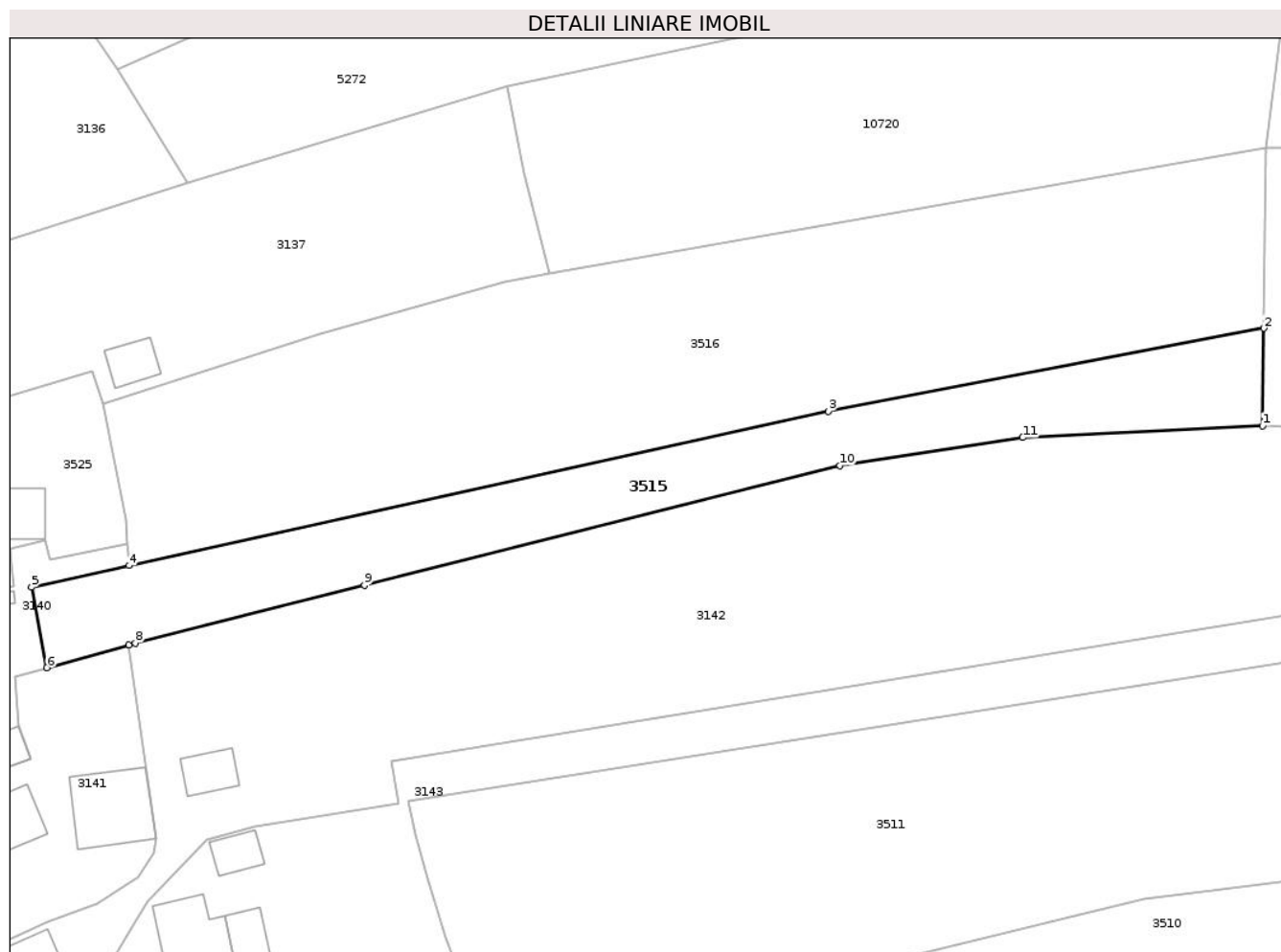
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51736	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	45	1602/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.919,569 635.518,768	2	598.919,736 635.530,271	11.504
2	598.919,736 635.530,271	3	598.868,249 635.520,491	52.408
3	598.868,249 635.520,491	4	598.785,662 635.502,242	84.579
4	598.785,662 635.502,242	5	598.774,137 635.499,695	11.803
5	598.774,137 635.499,695	6	598.775,95 635.490,18	9.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.775,95 635.490,18	7	598.785,638 635.492,878	10.057
7	598.785,638 635.492,878	8	598.786,395 635.493,089	0.785
8	598.786,395 635.493,089	9	598.813,459 635.499,926	27.914
9	598.813,459 635.499,926	10	598.869,66 635.514,054	57.95
10	598.869,66 635.514,054	11	598.891,258 635.517,366	21.85
11	598.891,258 635.517,366	1	598.919,569 635.518,768	28.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52557	3.000	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
28682 / 24/11/2016			
Act Notarial nr. 116, din 24/11/2016 emis de Teodorescu Mihaela;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa defunctul Olteanu Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) OLTEANU VASILE		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa defunctul Olteanu Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) AMIHĂILESEI MARIA		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa defuncta Olteanu Natalia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) OLTEANU VASILE		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa defuncta Olteanu Natalia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) AMIHĂILESEI MARIA		A1

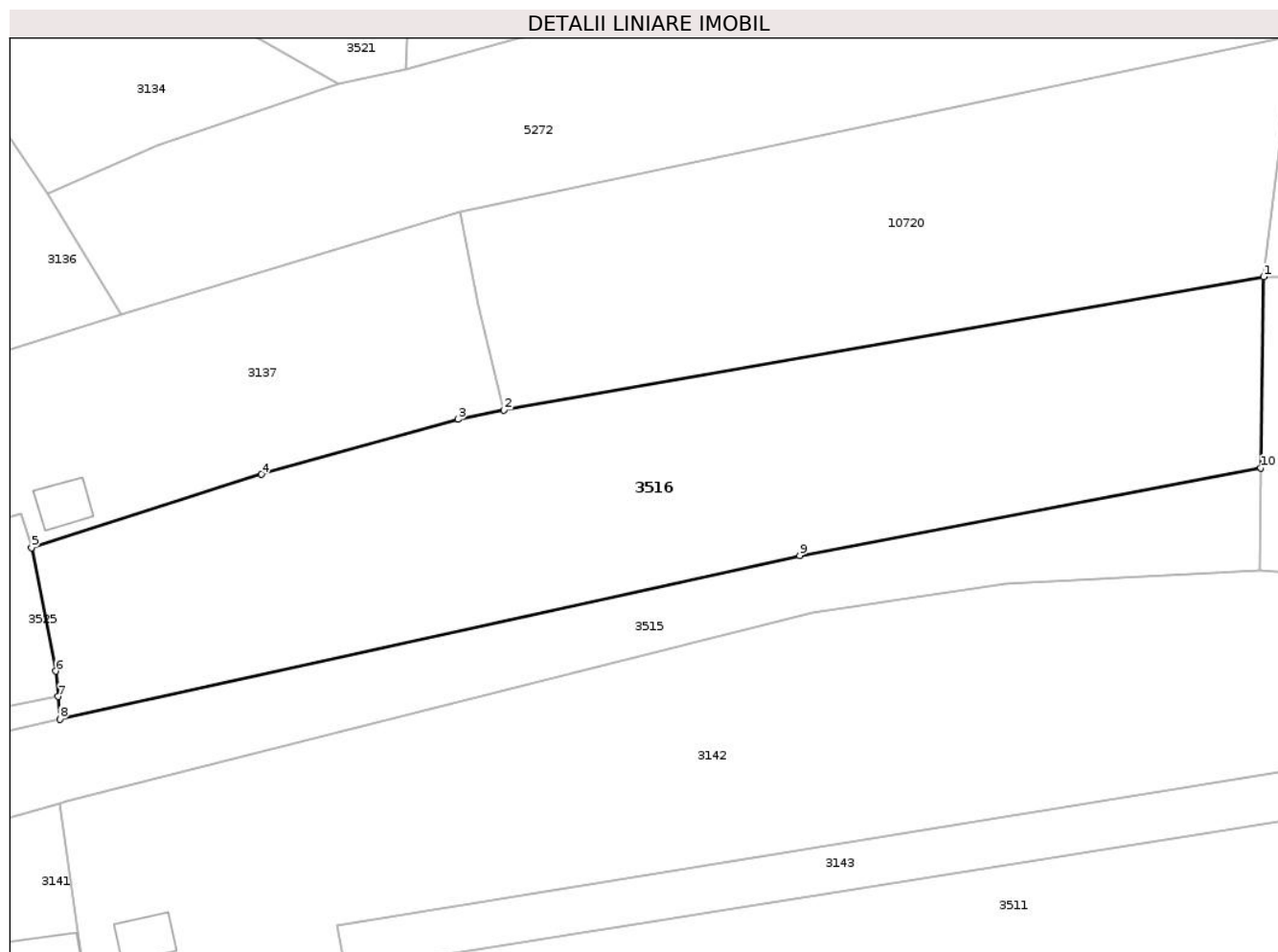
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52557	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	45	1602/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.920,044 635.551,581	2	598.835,253 635.536,731	86.081
2	598.835,253 635.536,731	3	598.830,078 635.535,696	5.278
3	598.830,078 635.535,696	4	598.808,192 635.529,55	22.733
4	598.808,192 635.529,55	5	598.782,515 635.521,379	26.946
5	598.782,515 635.521,379	6	598.785,233 635.507,595	14.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.785,233 635.507,595	7	598.785,476 635.504,759	2.847
7	598.785,476 635.504,759	8	598.785,662 635.502,242	2.523
8	598.785,662 635.502,242	9	598.868,249 635.520,491	84.579
9	598.868,249 635.520,491	10	598.919,736 635.530,271	52.408
10	598.919,736 635.530,271	1	598.920,044 635.551,581	21.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

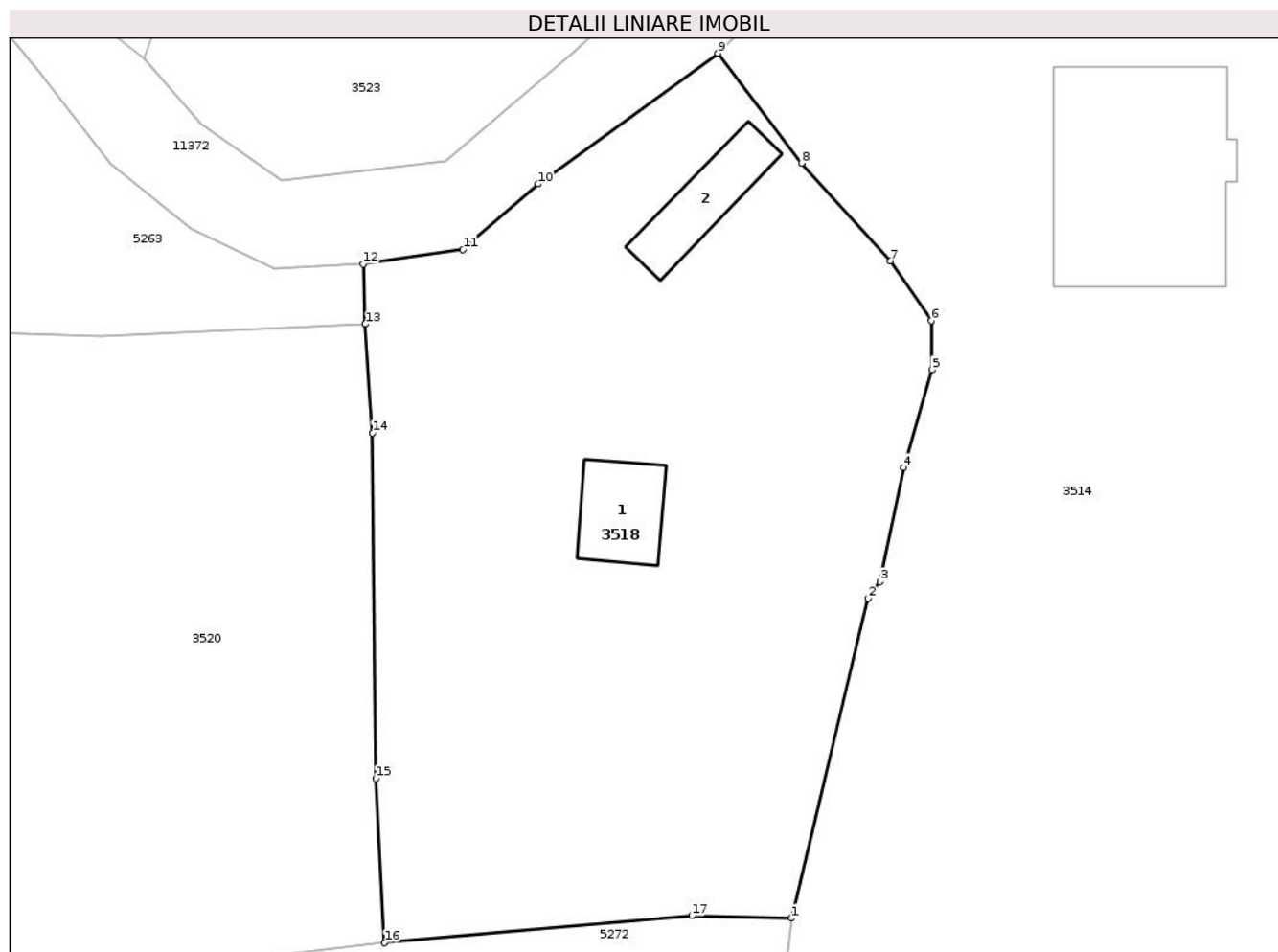
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	49	45	1581	-	
2	arabil	DA	1.053	45	1581	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.924,94 635.591,504	2	598.929,095 635.608,813	17.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.929,095 635.608,813	3	598.929,73 635.609,711	1.1
3	598.929,73 635.609,711	4	598.931,006 635.615,889	6.308
4	598.931,006 635.615,889	5	598.932,547 635.621,17	5.501
5	598.932,547 635.621,17	6	598.932,509 635.623,835	2.666
6	598.932,509 635.623,835	7	598.930,304 635.627,073	3.917
7	598.930,304 635.627,073	8	598.925,488 635.632,368	7.157
8	598.925,488 635.632,368	9	598.920,953 635.638,31	7.475
9	598.920,953 635.638,31	10	598.911,222 635.631,235	12.031
10	598.911,222 635.631,235	11	598.907,153 635.627,698	5.392
11	598.907,153 635.627,698	12	598.901,751 635.626,895	5.461
12	598.901,751 635.626,895	13	598.901,862 635.623,653	3.243
13	598.901,862 635.623,653	14	598.902,245 635.617,758	5.908
14	598.902,245 635.617,758	15	598.902,428 635.599,059	18.7
15	598.902,428 635.599,059	16	598.902,901 635.590,172	8.899
16	598.902,901 635.590,172	17	598.919,542 635.591,636	16.705
17	598.919,542 635.591,636	1	598.924,94 635.591,504	5.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârlui, Nr. 962, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.512	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârlui, Nr. 962, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Str Țârlui, Nr. 962, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

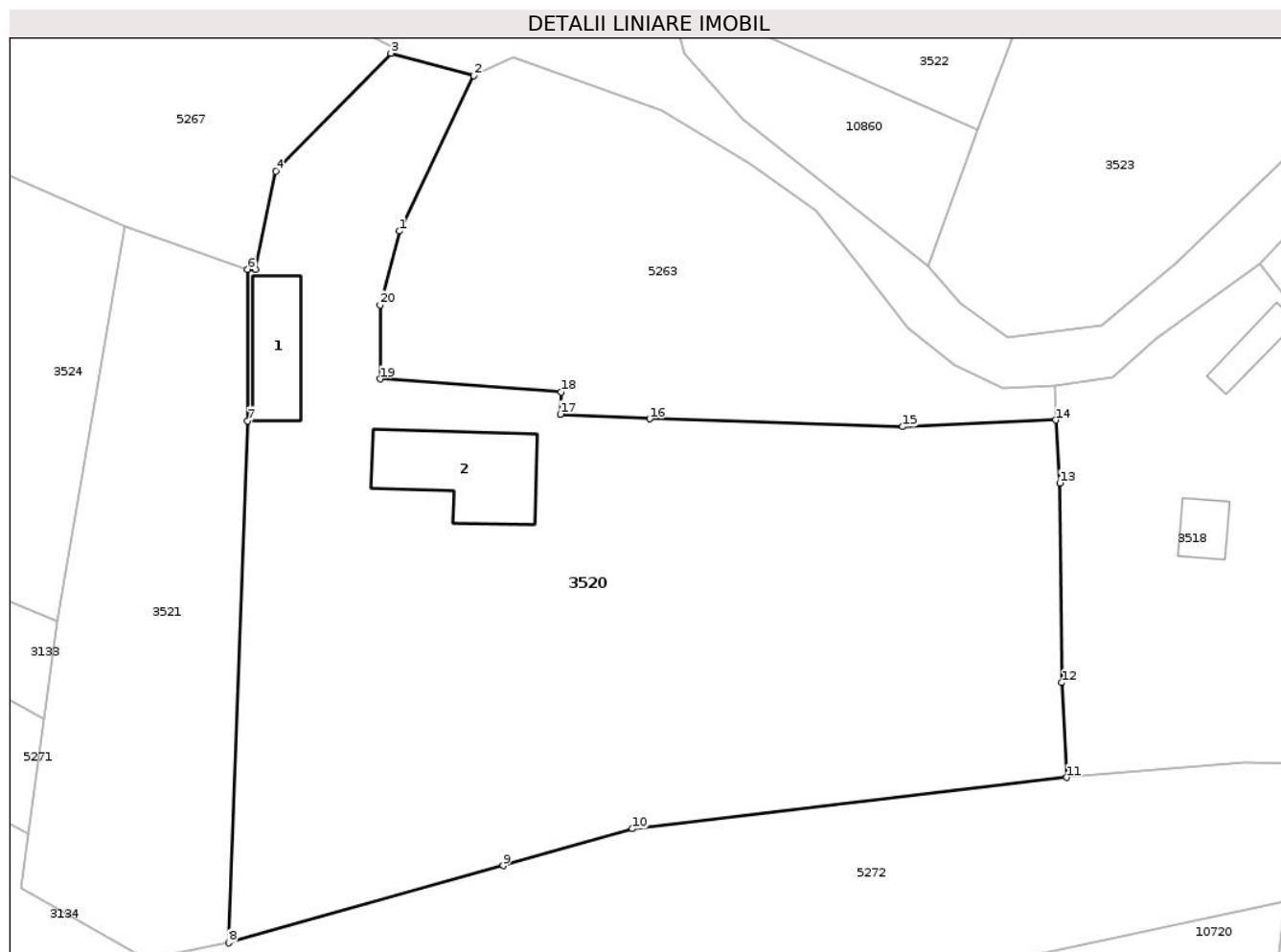
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	170	45	1586	-	
2	arabil	DA	3.342	45	1586	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.840,349 635.641,339	2	598.847,316 635.655,886	16.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.847,316 635.655,886	3	598.839,565 635.657,998	8.034
3	598.839,565 635.657,998	4	598.828,764 635.646,955	15.447
4	598.828,764 635.646,955	5	598.826,853 635.637,77	9.382
5	598.826,853 635.637,77	6	598.826,15 635.637,77	0.703
6	598.826,15 635.637,77	7	598.826,15 635.623,57	14.2
7	598.826,15 635.623,57	8	598.824,345 635.574,696	48.907
8	598.824,345 635.574,696	9	598.850,073 635.581,917	26.723
9	598.850,073 635.581,917	10	598.862,183 635.585,375	12.594
10	598.862,183 635.585,375	11	598.902,901 635.590,172	41.0
11	598.902,901 635.590,172	12	598.902,428 635.599,059	8.899
12	598.902,428 635.599,059	13	598.902,245 635.617,758	18.7
13	598.902,245 635.617,758	14	598.901,862 635.623,653	5.908
14	598.901,862 635.623,653	15	598.887,528 635.623,026	14.347
15	598.887,528 635.623,026	16	598.863,811 635.623,757	23.729
16	598.863,811 635.623,757	17	598.855,448 635.624,191	8.374
17	598.855,448 635.624,191	18	598.855,496 635.626,276	2.086
18	598.855,496 635.626,276	19	598.838,536 635.627,501	17.004
19	598.838,536 635.627,501	20	598.838,538 635.634,419	6.919
20	598.838,538 635.634,419	1	598.840,349 635.641,339	7.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.057	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

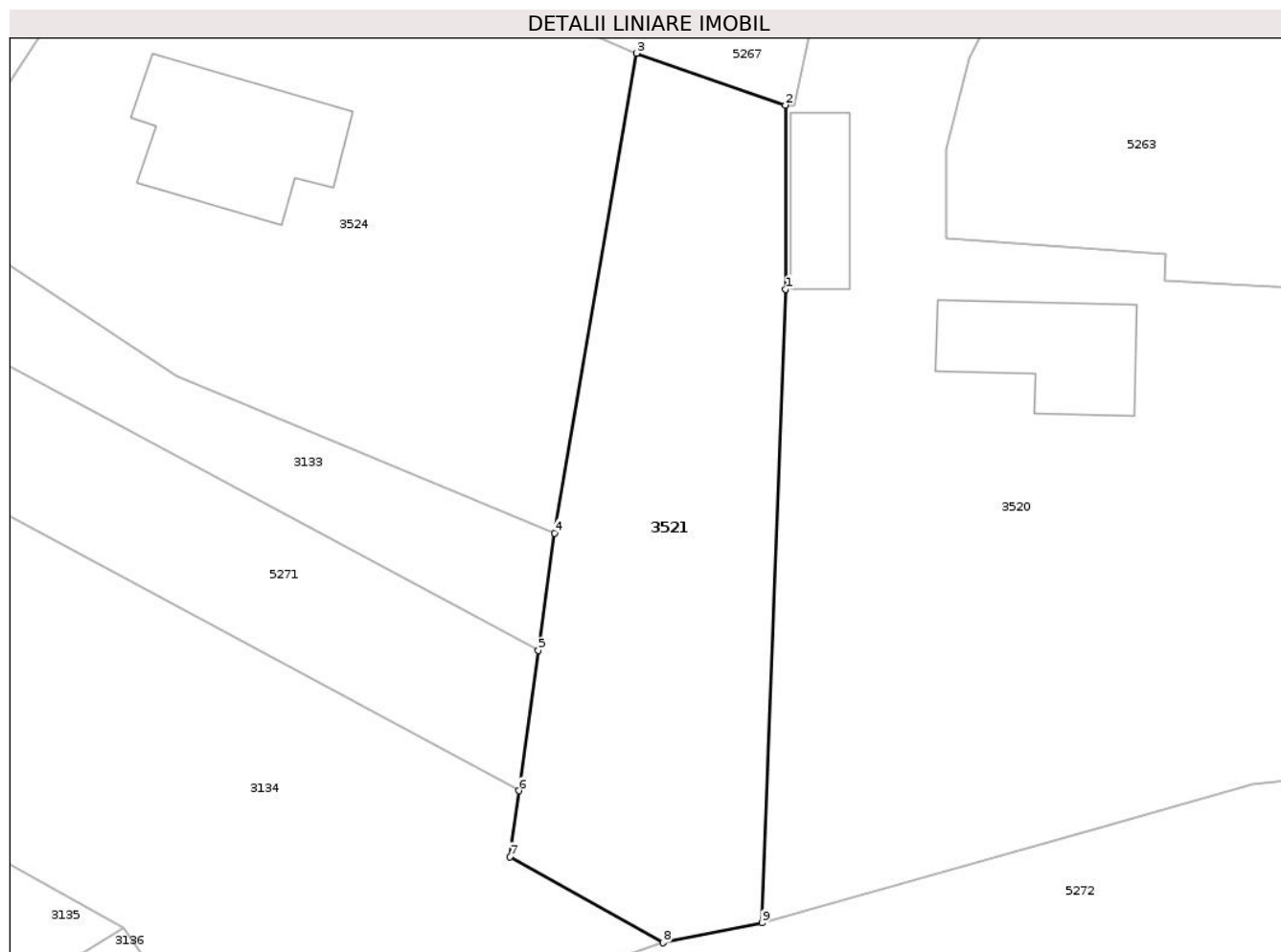
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.057	45	1589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.826,15 635.623,57	2	598.826,15 635.637,77	14.2
2	598.826,15 635.637,77	3	598.814,646 635.641,768	12.179
3	598.814,646 635.641,768	4	598.808,317 635.604,77	37.535
4	598.808,317 635.604,77	5	598.807,073 635.595,708	9.147
5	598.807,073 635.595,708	6	598.805,584 635.584,893	10.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.805,584 635.584,893	7	598.804,884 635.579,805	5.135
7	598.804,884 635.579,805	8	598.816,695 635.573,174	13.545
8	598.816,695 635.573,174	9	598.824,345 635.574,696	7.8
9	598.824,345 635.574,696	1	598.826,15 635.623,57	48.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52145	1.700	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52145-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:426 mp; LOCUINTA (Dp+P+M) , construita între anii 2020-2021 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7553 / 24/03/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11, din 08/01/2014 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MERLESCU CONSTANTIN-COSMIN	A1
25701 / 03/11/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4916, din 21/09/2021 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5943 din 02.11.2021, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B2	Se noteaza edificarea constructiei C1 in baza Autorizatiei de construire nr 31 din 03.08.2020 emisa de Primaria Comunei Vânători-Neamț	A1.1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4916, din 21/09/2021 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI-NEAMȚ (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5943 din 02.11.2021, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MERLESCU CONSTANTIN-COSMIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

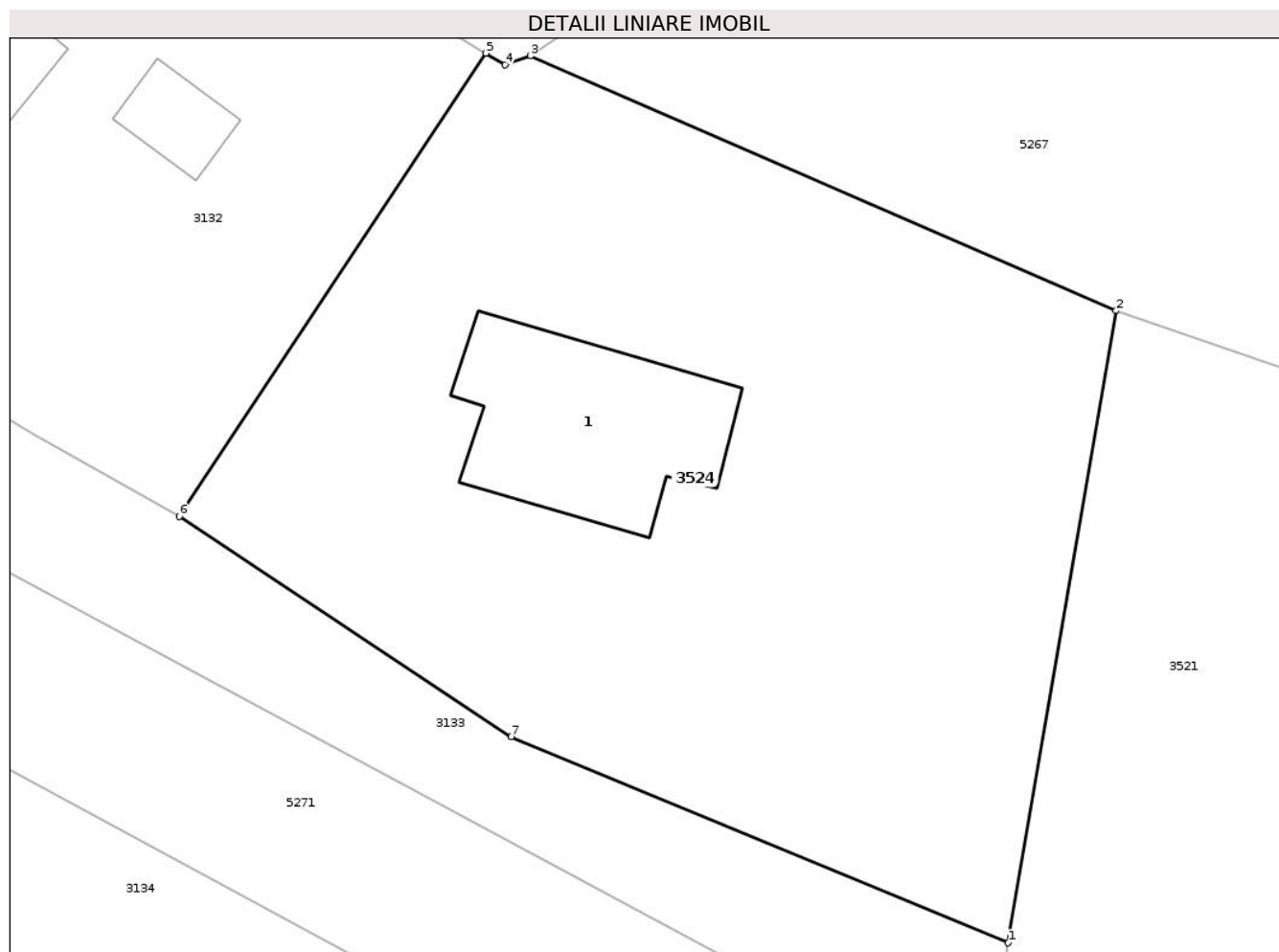
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52145	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	455	45	1588/1	-	
2	arabil	DA	1.245	45	1588/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52145-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:426 mp; LOCUINTA (Dp+P+M) , construita intre anii 2020-2021 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.808,317 635.604,77	2	598.814,646 635.641,768	37.535
2	598.814,646 635.641,768	3	598.780,333 635.656,681	37.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.780,333 635.656,681	4	598.778,862 635.656,182	1.553
4	598.778,862 635.656,182	5	598.777,729 635.656,846	1.313
5	598.777,729 635.656,846	6	598.759,758 635.629,734	32.527
6	598.759,758 635.629,734	7	598.779,204 635.616,83	23.338
7	598.779,204 635.616,83	1	598.808,317 635.604,77	31.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1263, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52605	565	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit; Accesul dinspre drumul satesc la terenul cu Ncp 52605 se va sigura prin terenul cu Ncp 52607 (1Cc=194mp)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	52605-C2	Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1263, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	52605-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6771 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 958 - act de lotizare, din 27/03/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52605 a imobilului cu numarul cadastral 52605/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1061 inscris in cartea funciara 51622;	A1
18461 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2469, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLTEANU VASILE	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLTEANU VASILE	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

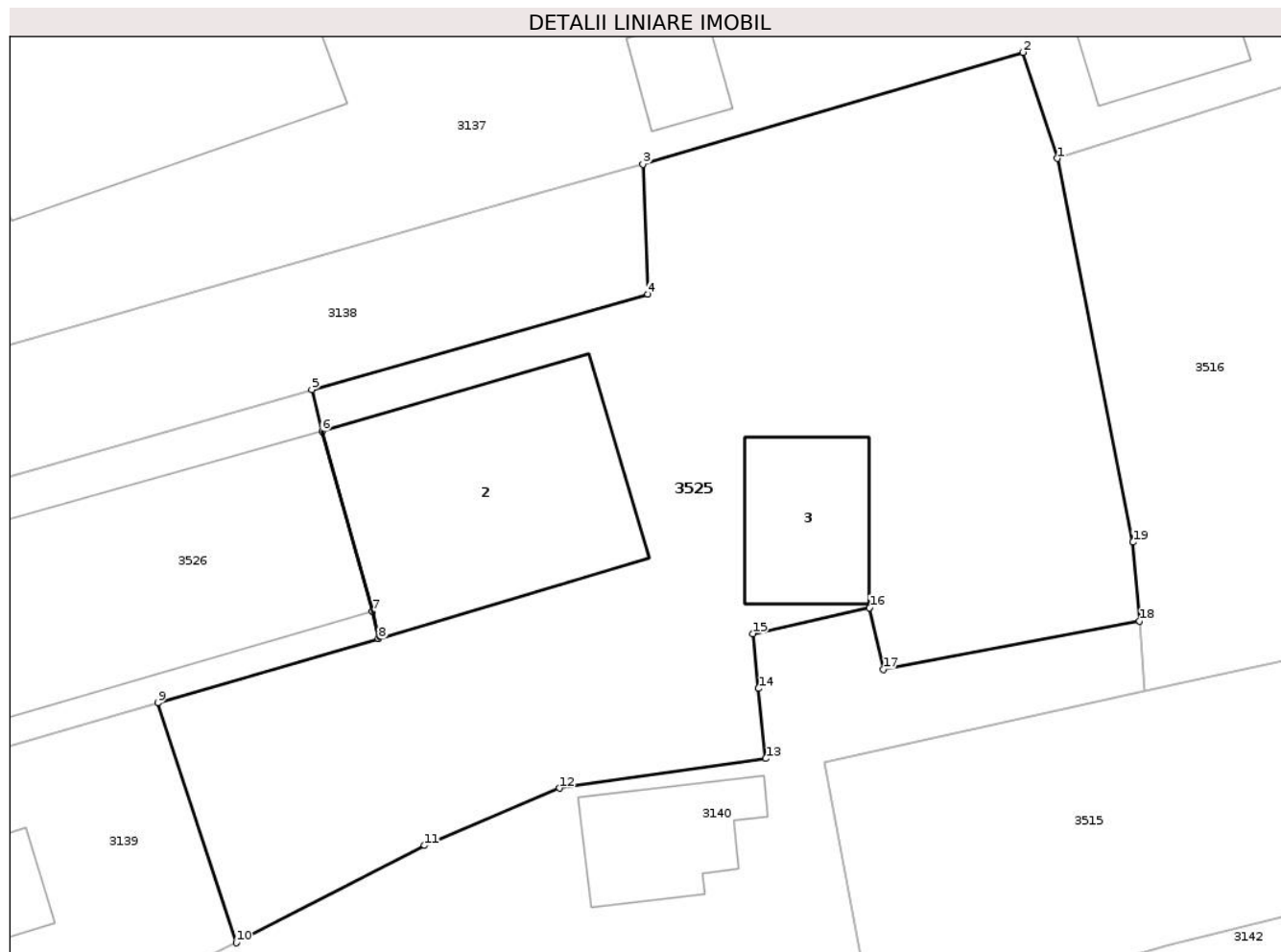
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52605	565	Accesul dinspre drumul satesc la terenul cu Ncp 52605 se va realiza prin terenul cu Ncp 52607 (1Cc=194mp)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	565	45	1600	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	52605-C2	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	52605-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.782,515 635.521,379	2	598.781,284 635.525,189	4.004
2	598.781,284 635.525,189	3	598.767,632 635.521,168	14.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.767,632 635.521,168	4	598.767,815 635.516,492	4.679
4	598.767,815 635.516,492	5	598.755,731 635.513,076	12.558
5	598.755,731 635.513,076	6	598.756,102 635.511,574	1.547
6	598.756,102 635.511,574	7	598.757,917 635.505,113	6.711
7	598.757,917 635.505,113	8	598.758,135 635.504,127	1.01
8	598.758,135 635.504,127	9	598.750,2 635.501,829	8.262
9	598.750,2 635.501,829	10	598.753,02 635.493,207	9.072
10	598.753,02 635.493,207	11	598.759,785 635.496,7	7.613
11	598.759,785 635.496,7	12	598.764,63 635.498,761	5.265
12	598.764,63 635.498,761	13	598.772,045 635.499,825	7.491
13	598.772,045 635.499,825	14	598.771,786 635.502,344	2.532
14	598.771,786 635.502,344	15	598.771,573 635.504,308	1.976
15	598.771,573 635.504,308	16	598.775,772 635.505,235	4.301
16	598.775,772 635.505,235	17	598.776,258 635.503,018	2.27
17	598.776,258 635.503,018	18	598.785,476 635.504,759	9.381
18	598.785,476 635.504,759	19	598.785,233 635.507,595	2.847
19	598.785,233 635.507,595	1	598.782,515 635.521,379	14.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 1263, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52606	179	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit; Construcția C1 înscrisă în CF 52606-C1; Accesul dinspre drumul satec la Lotul 3 se va sigura prin Lotul 4 (1Cc= 194 mp)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6771 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 958 - act de lotizare, din 27/03/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se înființează cartea funciara 52606 a imobilului cu numărul cadastral 52606/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1061 înscris în cartea funciara 51622	A1
18457 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2469, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra teren aferent UI 2, înscrisă în CF 52606-C1-U2, în suprafața de 101.24 mp, dobândit prin Convenție, cota actuală 101/179 1) OLTEANU VASILE	A1
18466 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2469, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra teren aferent UI 1, înscrisă în CF 52606-C1-U1, în suprafața de 77.76 mp, dobândit prin Convenție, cota actuală 78/179 1) AMIHĂILESEI MARA	A1
18562 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. Convențier nr.2471, din 10/08/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela (Convențier privind constituirea unui drept de trecere(servitute) nr.2471);		
B15	Se notează faptul că suprafața de 77,76 mp, teren aferent construcției înscrisă în CF 52606-C1-U1 beneficiază de un drept de servitute de trecere asupra imobilului cu ncp 52607	A1

C. Partea III. SARCINI .

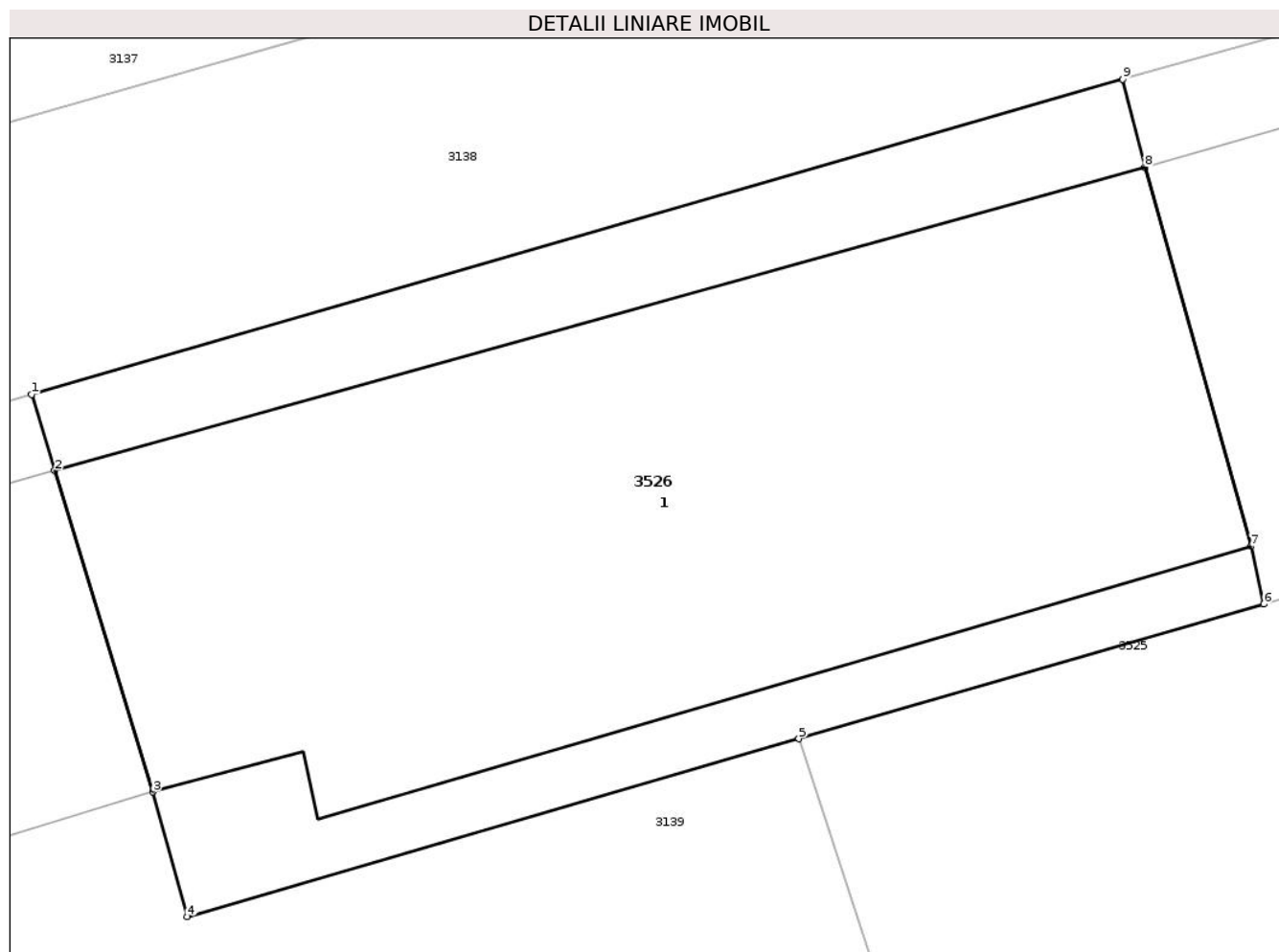
Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52606	179	Accesul dinspre drumul satesc la Lotul 3 se va realiza prin Lotul 4 (1Cc= 194 mp)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	179	45	1600	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.737,105 635.507,702	2	598.737,498 635.506,399	1.36
2	598.737,498 635.506,399	3	598.739,175 635.500,922	5.728
3	598.739,175 635.500,922	4	598.739,762 635.498,793	2.209
4	598.739,762 635.498,793	5	598.750,2 635.501,829	10.87
5	598.750,2 635.501,829	6	598.758,135 635.504,127	8.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.758,135 635.504,127	7	598.757,917 635.505,113	1.01
7	598.757,917 635.505,113	8	598.756,102 635.511,574	6.711
8	598.756,102 635.511,574	9	598.755,731 635.513,076	1.547
9	598.755,731 635.513,076	1	598.737,105 635.507,702	19.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.286	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

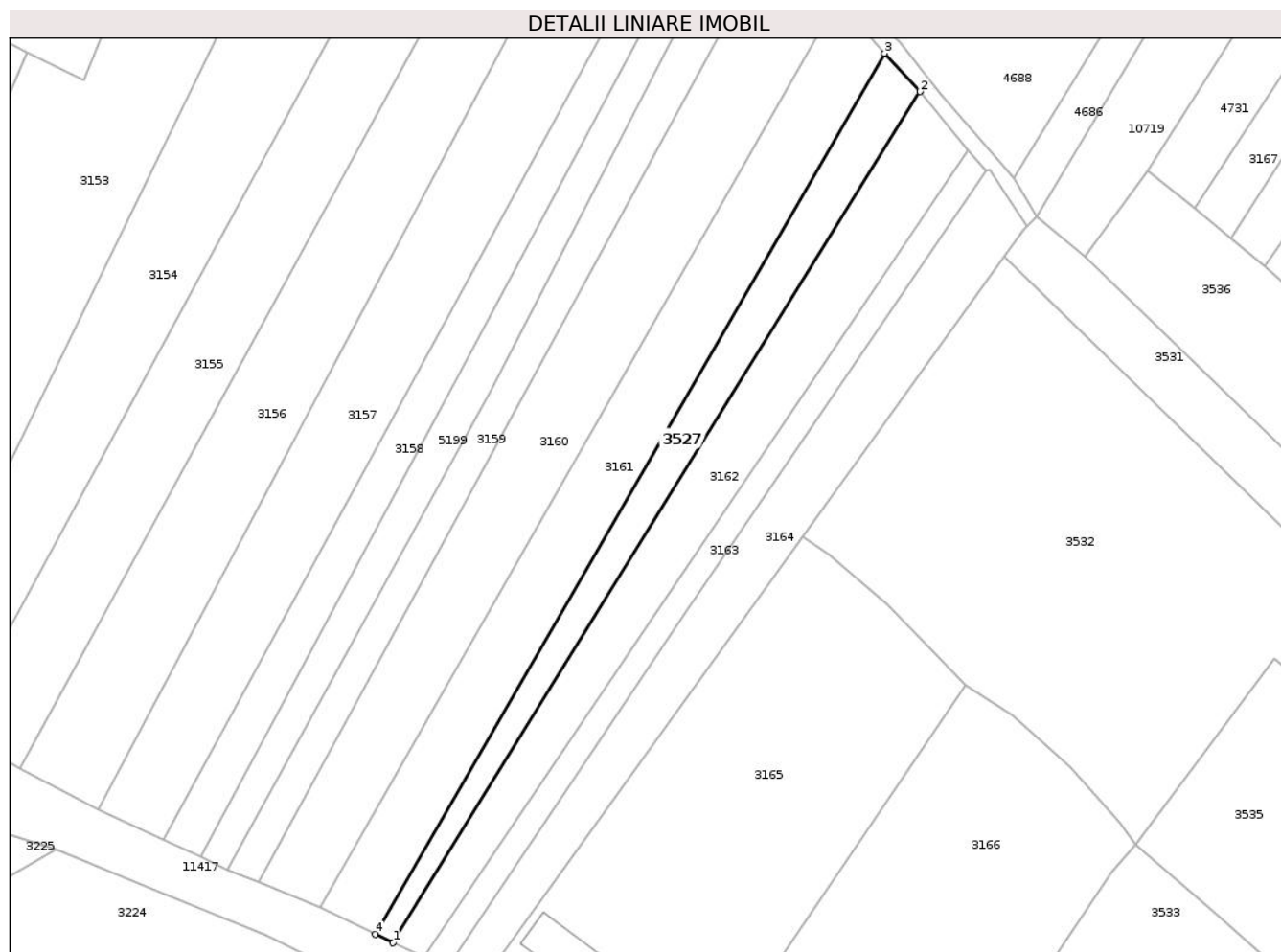
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.286	47	1638	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.102,933 635.279,269	2	599.203,731 635.441,972	191.396
2	599.203,731 635.441,972	3	599.196,933 635.449,304	9.999
3	599.196,933 635.449,304	4	599.099,557 635.280,899	194.531
4	599.099,557 635.280,899	1	599.102,933 635.279,269	3.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		732	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

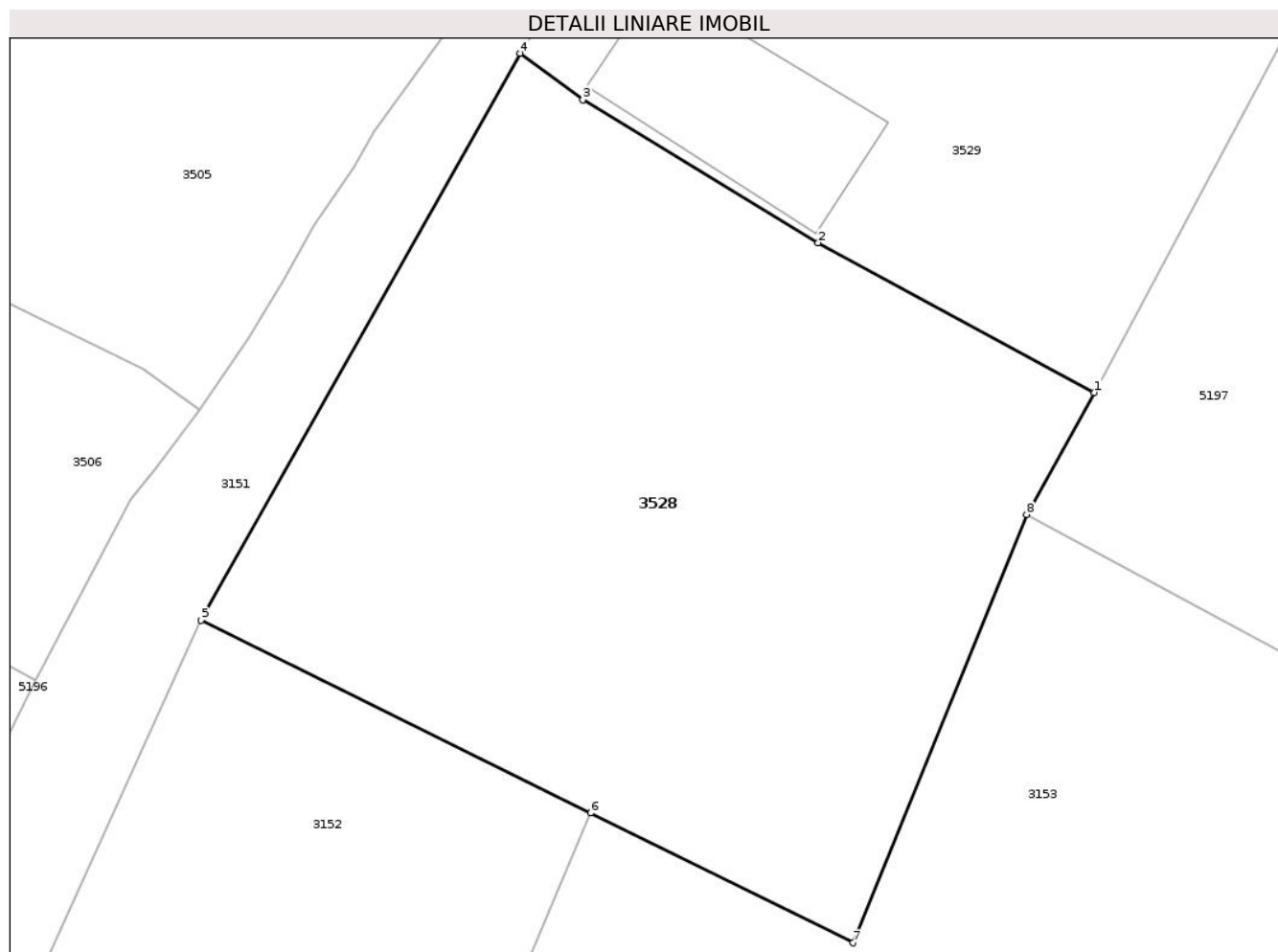
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	732	47	1631	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.053,842 635.466,914	2	599.042,396 635.473,122	13.021
2	599.042,396 635.473,122	3	599.032,642 635.479,038	11.408
3	599.032,642 635.479,038	4	599.030,049 635.480,965	3.231
4	599.030,049 635.480,965	5	599.016,812 635.457,483	26.956
5	599.016,812 635.457,483	6	599.032,96 635.449,502	18.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.032,96 635.449,502	7	599.043,844 635.444,131	12.137
7	599.043,844 635.444,131	8	599.051,027 635.461,862	19.131
8	599.051,027 635.461,862	1	599.053,842 635.466,914	5.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Târlii, Nr. 933, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.318 Masurata: 1.632	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Târlii, Nr. 933, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Târlii, Nr. 933, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Târlii, Nr. 933, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1127, din 22/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA NECULAI, LIPSĂ CNP 2) ATOMULESEI ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA NECULAI, LIPSĂ CNP 2) ATOMULESEI ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

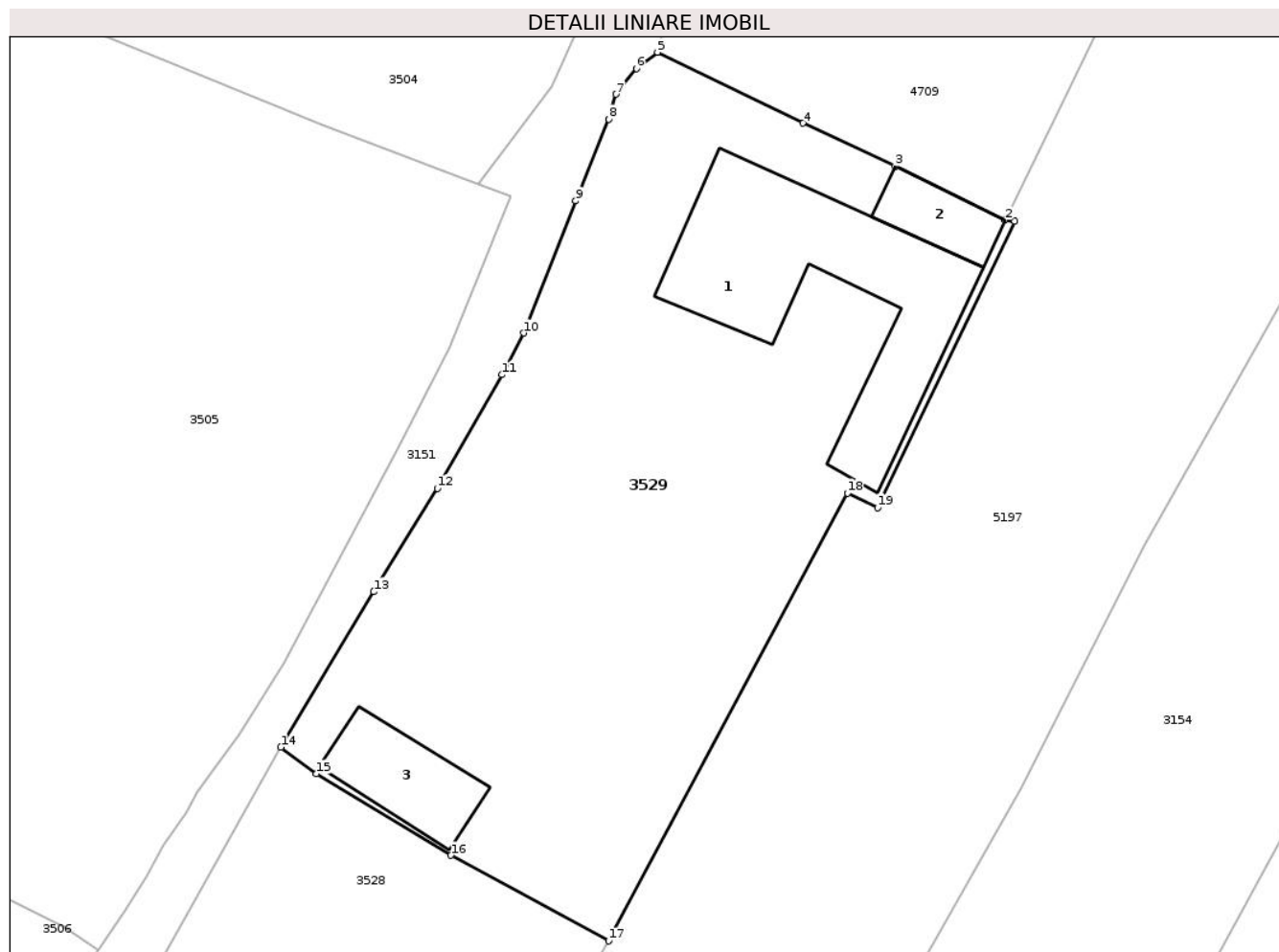
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.318 Masurata: 1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	47	163/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1631/1
2	arabil	DA	1.314	47	1631/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.083,286 635.519,155	2	599.082,61 635.519,228	0.68
2	599.082,61 635.519,228	3	599.074,615 635.523,138	8.9
3	599.074,615 635.523,138	4	599.067,934 635.526,251	7.371
4	599.067,934 635.526,251	5	599.057,386 635.531,402	11.739
5	599.057,386 635.531,402	6	599.055,838 635.530,233	1.94
6	599.055,838 635.530,233	7	599.054,378 635.528,355	2.379
7	599.054,378 635.528,355	8	599.053,846 635.526,552	1.88
8	599.053,846 635.526,552	9	599.051,457 635.520,615	6.4
9	599.051,457 635.520,615	10	599.047,688 635.511,02	10.308
10	599.047,688 635.511,02	11	599.046,082 635.508,009	3.413
11	599.046,082 635.508,009	12	599.041,402 635.499,756	9.488
12	599.041,402 635.499,756	13	599.036,791 635.492,246	8.812
13	599.036,791 635.492,246	14	599.030,049 635.480,965	13.142
14	599.030,049 635.480,965	15	599.032,642 635.479,038	3.231
15	599.032,642 635.479,038	16	599.042,396 635.473,122	11.408
16	599.042,396 635.473,122	17	599.053,842 635.466,914	13.021
17	599.053,842 635.466,914	18	599.071,157 635.499,413	36.824
18	599.071,157 635.499,413	19	599.073,356 635.498,362	2.437
19	599.073,356 635.498,362	1	599.083,286 635.519,155	23.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		646	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

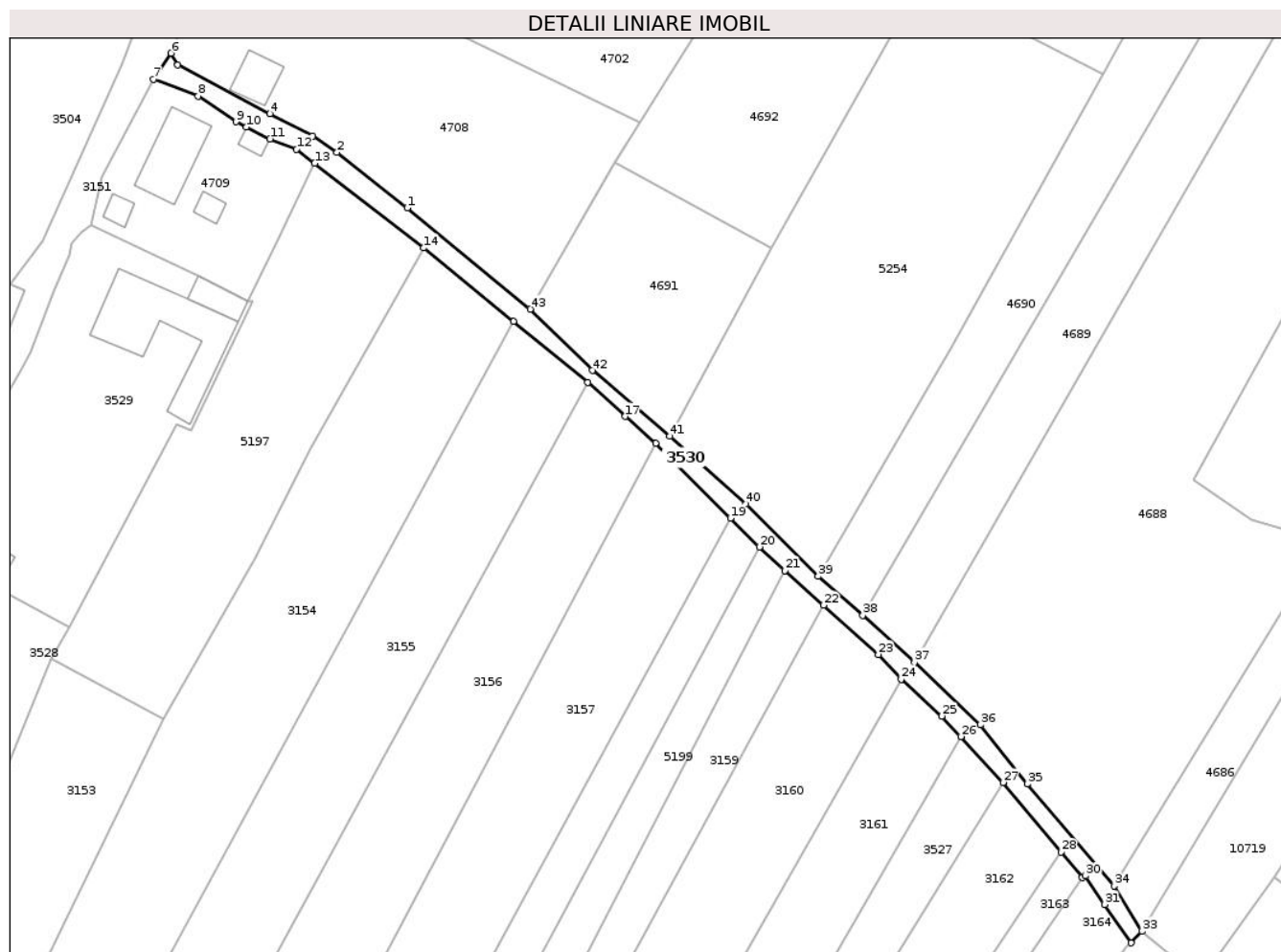
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	646	47	1629	-	D.S 1629

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.108,128 635.534,087	2	599.096,852 635.542,983	14.363	2	599.096,852 635.542,983	3	599.092,905 635.545,585	4.727	3	599.092,905 635.545,585	4	599.086,089 635.549,2	7.715
4	599.086,089 635.549,2	5	599.071,31 635.556,998	16.711	5	599.071,31 635.556,998	6	599.070,222 635.558,892	2.184	6	599.070,222 635.558,892	7	599.067,391 635.554,718	5.043
7	599.067,391 635.554,718	8	599.074,552 635.552,007	7.657	8	599.074,552 635.552,007	9	599.080,638 635.547,902	7.342	9	599.080,638 635.547,902	10	599.082,298 635.547,046	1.867
10	599.082,298 635.547,046	11	599.086,097 635.545,165	4.239	11	599.086,097 635.545,165	12	599.090,337 635.543,487	4.56	12	599.090,337 635.543,487	13	599.093,255 635.541,242	3.682
13	599.093,255 635.541,242	14	599.110,716 635.527,662	22.12	14	599.110,716 635.527,662	15	599.125,168 635.515,896	18.635	15	599.125,168 635.515,896	16	599.137,066 635.506,147	15.383
16	599.137,066 635.506,147	17	599.143,09 635.500,647	8.157	17	599.143,09 635.500,647	18	599.147,958 635.496,355	6.489	18	599.147,958 635.496,355	19	599.159,964 635.484,343	16.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	599.159,964 635.484,343	20	599.164,61 635.479,701	6.567	20	599.164,61 635.479,701	21	599.168,689 635.475,932	5.554	21	599.168,689 635.475,932	22	599.174,898 635.470,392	8.321
22	599.174,898 635.470,392	23	599.183,712 635.462,48	11.84 4	23	599.183,712 635.462,48	24	599.187,367 635.458,53	5.381	24	599.187,367 635.458,53	25	599.193,894 635.452,623	8.804
25	599.193,894 635.452,623	26	599.196,933 635.449,304	4.5	26	599.196,933 635.449,304	27	599.203,731 635.441,972	9.999	27	599.203,731 635.441,972	28	599.212,994 635.430,784	14.52 5
28	599.212,994 635.430,784	29	599.216,38 635.426,748	5.268	29	599.216,38 635.426,748	30	599.216,955 635.426,982	0.621	30	599.216,955 635.426,982	31	599.220,02 635.422,392	5.52
31	599.220,02 635.422,392	32	599.224,218 635.416,259	7.432	32	599.224,218 635.416,259	33	599.226,008 635.418,088	2.56	33	599.226,008 635.418,088	34	599.221,592 635.425,365	8.512
34	599.221,592 635.425,365	35	599.207,58 635.441,697	21.51 9	35	599.207,58 635.441,697	36	599.200,093 635.451,203	12.1	36	599.200,093 635.451,203	37	599.189,48 635.461,229	14.6
37	599.189,48 635.461,229	38	599.181,21 635.468,782	11.2	38	599.181,21 635.468,782	39	599.174,048 635.475,023	9.5	39	599.174,048 635.475,023	40	599.162,463 635.486,613	16.38 7
40	599.162,463 635.486,613	41	599.150,21 635.497,489	16.38 4	41	599.150,21 635.497,489	42	599.137,798 635.508,018	16.27 6	42	599.137,798 635.508,018	43	599.127,84 635.517,87	14.00 7
43	599.127,84 635.517,87	1	599.108,128 635.534,087	25.52 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:124

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Mironeşti, Nr. 760, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51100	1.600	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51100-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Mironeşti, Nr. 760, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51100-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Mironeşti, Nr. 760, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
1564 / 09/10/2001			
Act Notarial nr. 2013, din 28/09/2001 emis de BNP David Daniela;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	1) CUCOŞ VIOREL, LIPSĂ CNP	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103)			
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMŢ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) CUCOŞ VIOREL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

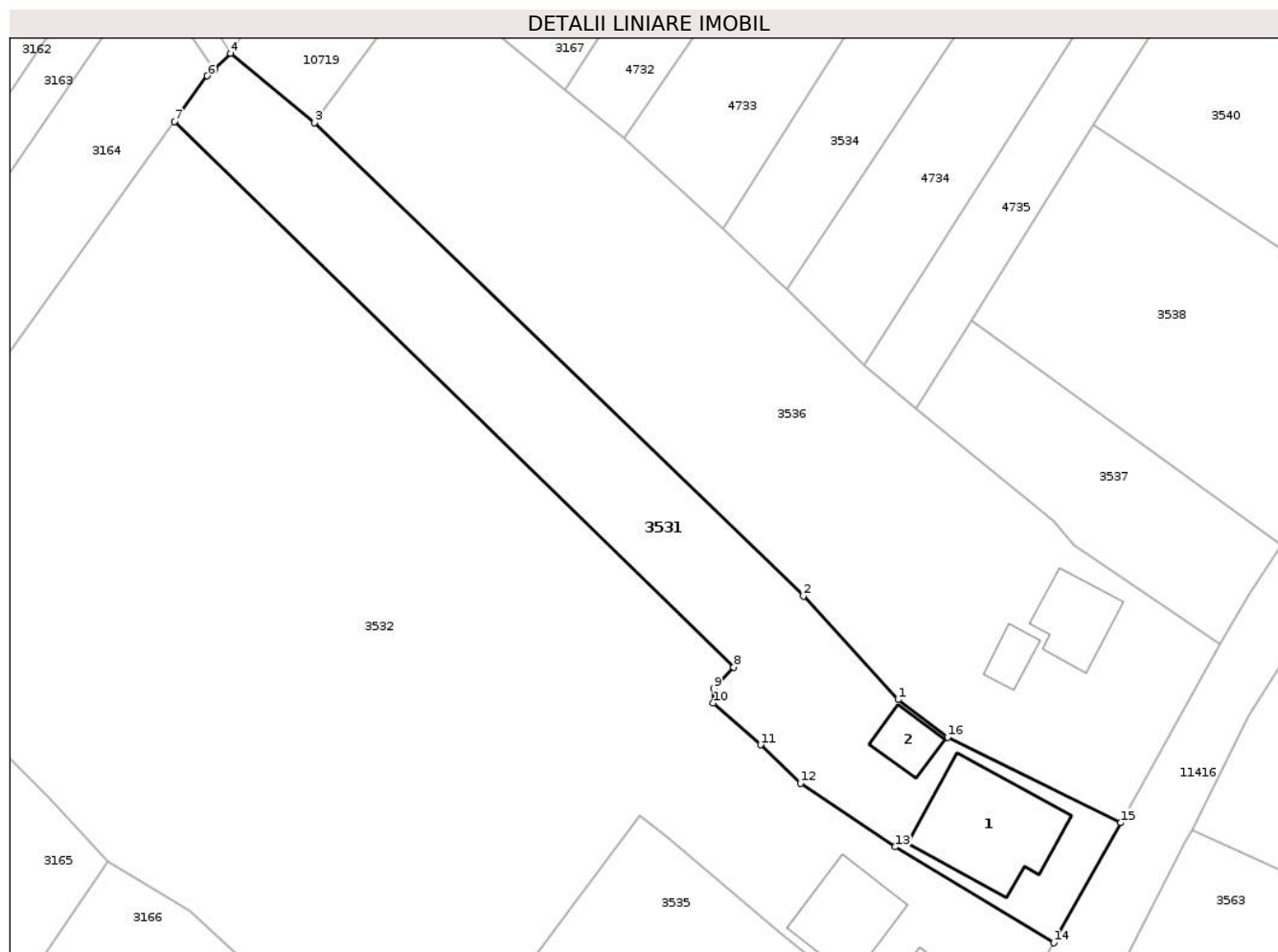
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51100	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	734	47	1648	-	
2	arabil	DA	866	47	1648	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51100-C1	construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51100-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.300,193 635.346,342	2	599.289,646 635.357,827	15.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.289,646 635.357,827	3	599.235,349 635.410,376	75.561
3	599.235,349 635.410,376	4	599.226,008 635.418,088	12.113
4	599.226,008 635.418,088	5	599.224,218 635.416,259	2.56
5	599.224,218 635.416,259	6	599.223,446 635.415,578	1.029
6	599.223,446 635.415,578	7	599.219,802 635.410,513	6.24
7	599.219,802 635.410,513	8	599.281,926 635.349,93	86.774
8	599.281,926 635.349,93	9	599.279,68 635.347,573	3.256
9	599.279,68 635.347,573	10	599.279,656 635.345,957	1.616
10	599.279,656 635.345,957	11	599.284,895 635.341,308	7.004
11	599.284,895 635.341,308	12	599.289,333 635.337,036	6.16
12	599.289,333 635.337,036	13	599.299,866 635.329,979	12.679
13	599.299,866 635.329,979	14	599.317,468 635.319,338	20.569
14	599.317,468 635.319,338	15	599.324,916 635.332,656	15.259
15	599.324,916 635.332,656	16	599.305,665 635.342,128	21.455
16	599.305,665 635.342,128	1	599.300,193 635.346,342	6.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 761, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.800 Masurata: 6.243	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 761, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 761, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/89, din 15/03/1999 emis de CJPASPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ V ZOIȚA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ V ZOIȚA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

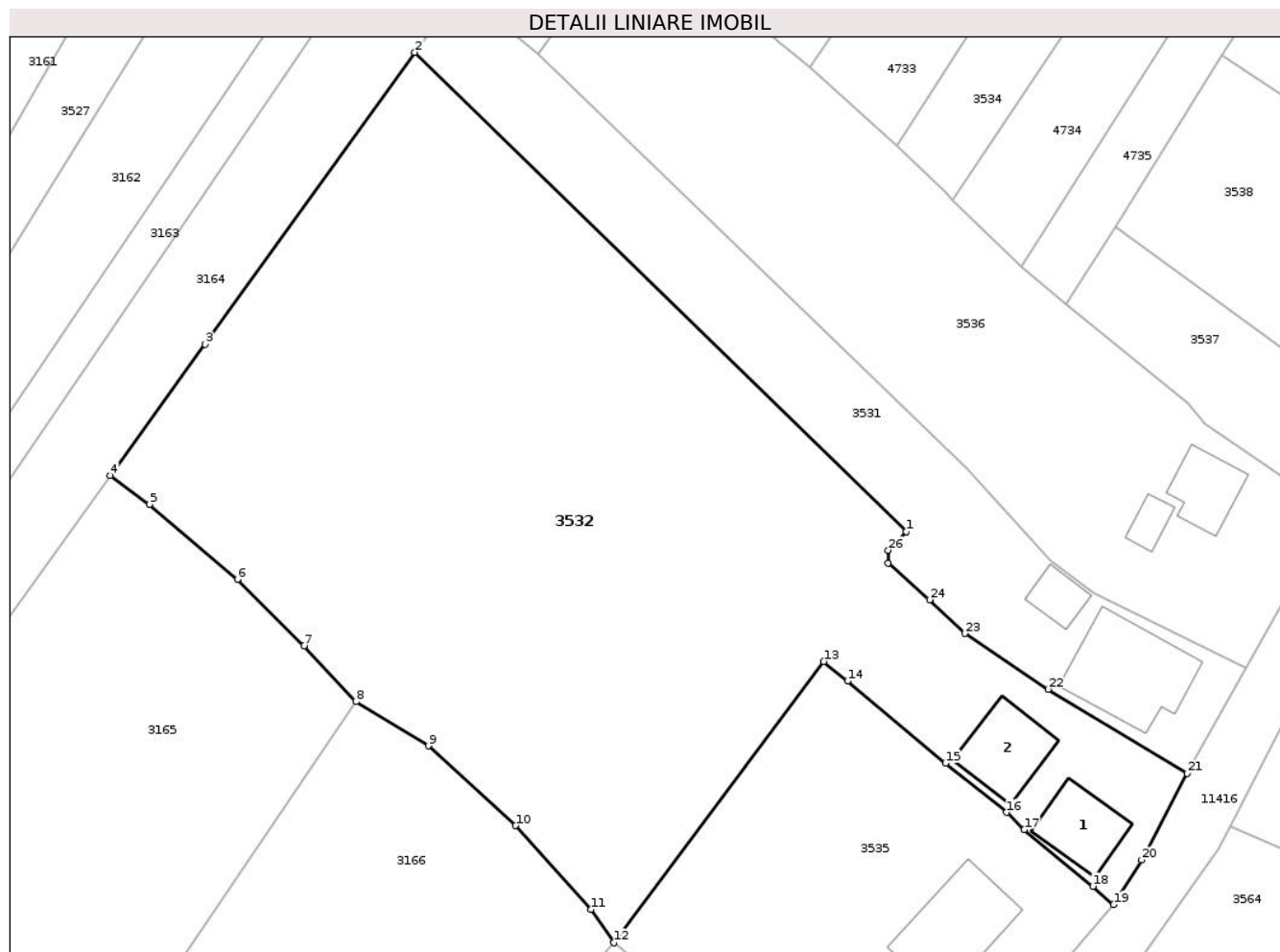
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.800 Masurata: 6.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	47	1649/8	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1648/8
2	faneata	DA	3.500	47	1649/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1647/2, 1648/2
3	arabil	DA	1.843	47	1649/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1647/2, 1648/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.281,926 635.349,93	2	599.219,802 635.410,513	86.774
3	599.193,255 635.373,628	4	599.181,278 635.356,979	20.51
5	599.186,281 635.353,379	6	599.197,365 635.343,877	14.6
7	599.205,782 635.335,464	8	599.212,351 635.328,409	9.64
9	599.221,503 635.322,839	10	599.232,537 635.312,736	14.96
11	599.242,084 635.302,162	12	599.244,946 635.297,936	5.104
13	599.271,507 635.333,497	14	599.274,509 635.331,022	3.891
15	599.286,903 635.320,652	16	599.294,629 635.314,431	9.92
17	599.296,865 635.312,233	18	599.305,546 635.305,084	11.246
19	599.308,158 635.302,763	20	599.311,723 635.308,405	6.674
21	599.317,468 635.319,338	22	599.299,866 635.329,979	20.569
23	599.289,333 635.337,036	24	599.284,895 635.341,308	6.16
25	599.279,656 635.345,957	26	599.279,68 635.347,573	1.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.219,802 635.410,513	3	599.193,255 635.373,628	45.445
4	599.181,278 635.356,979	5	599.186,281 635.353,379	6.163
6	599.197,365 635.343,877	7	599.205,782 635.335,464	11.9
8	599.212,351 635.328,409	9	599.221,503 635.322,839	10.714
10	599.232,537 635.312,736	11	599.242,084 635.302,162	14.246
12	599.244,946 635.297,936	13	599.271,507 635.333,497	44.385
14	599.274,509 635.331,022	15	599.286,903 635.320,652	16.159
16	599.294,629 635.314,431	17	599.296,865 635.312,233	3.135
18	599.305,546 635.305,084	19	599.308,158 635.302,763	3.494
20	599.311,723 635.308,405	21	599.317,468 635.319,338	12.35
22	599.299,866 635.329,979	23	599.289,333 635.337,036	12.679
24	599.284,895 635.341,308	25	599.279,656 635.345,957	7.004
26	599.279,68 635.347,573	1	599.281,926 635.349,93	3.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 763, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.242	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 763, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 763, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/259, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SANGORZAN MARIA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANGORZAN MARIA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

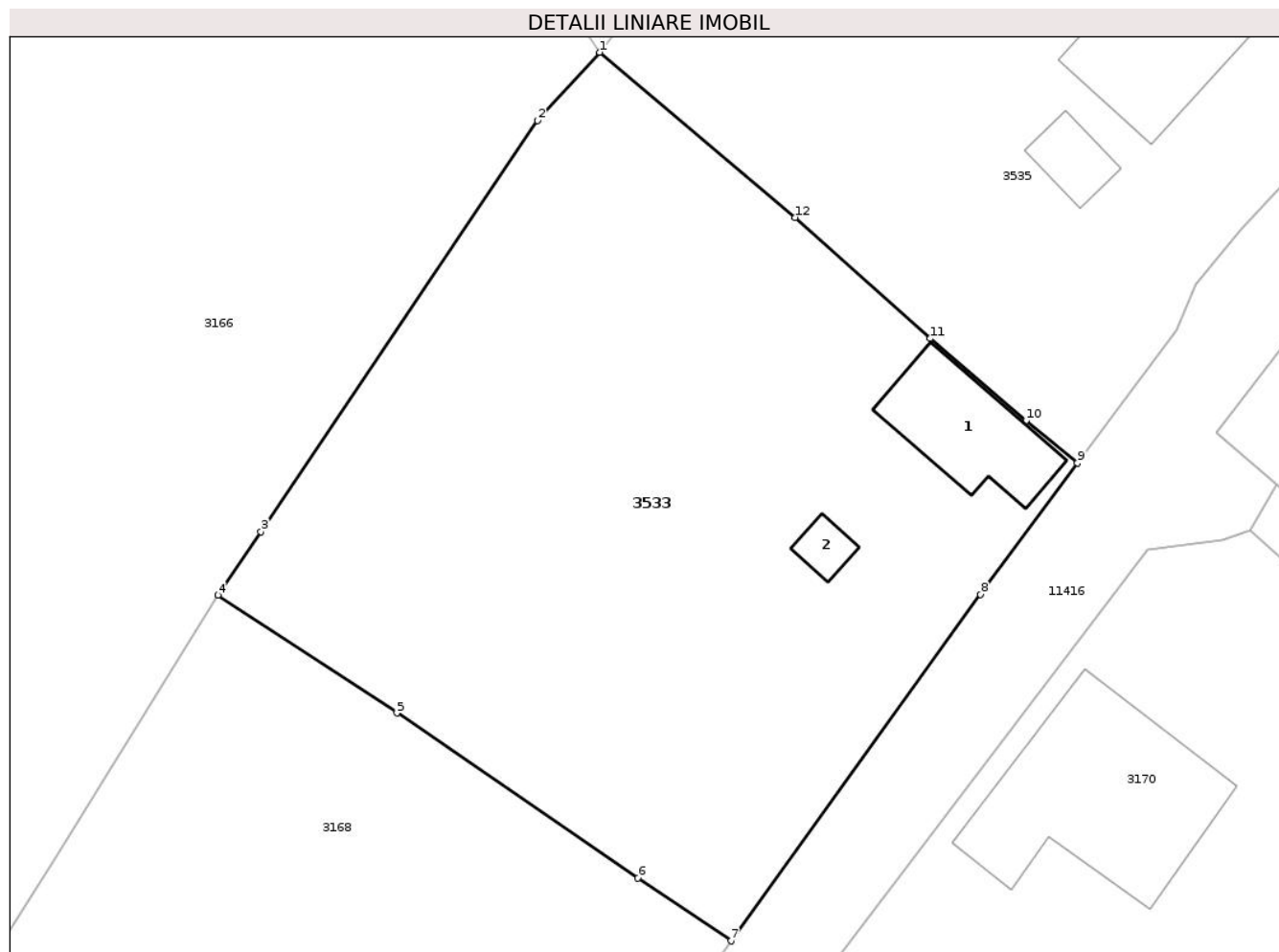
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	47	1645/1	-	
2	arabil	DA	1.642	47	1645/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.244,946 635.297,936	2	599.240,269 635.292,777	6.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.240,269 635.292,777	3	599.219,393 635.261,745	37.4
3	599.219,393 635.261,745	4	599.216,152 635.256,951	5.787
4	599.216,152 635.256,951	5	599.229,65 635.248,049	16.169
5	599.229,65 635.248,049	6	599.247,848 635.235,593	22.052
6	599.247,848 635.235,593	7	599.254,878 635.230,844	8.484
7	599.254,878 635.230,844	8	599.273,709 635.257,006	32.234
8	599.273,709 635.257,006	9	599.281,014 635.266,936	12.328
9	599.281,014 635.266,936	10	599.277,125 635.270,117	5.024
10	599.277,125 635.270,117	11	599.269,91 635.276,323	9.517
11	599.269,91 635.276,323	12	599.259,704 635.285,458	13.698
12	599.259,704 635.285,458	1	599.244,946 635.297,936	19.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 744, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.535	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 744, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 744, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 744, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

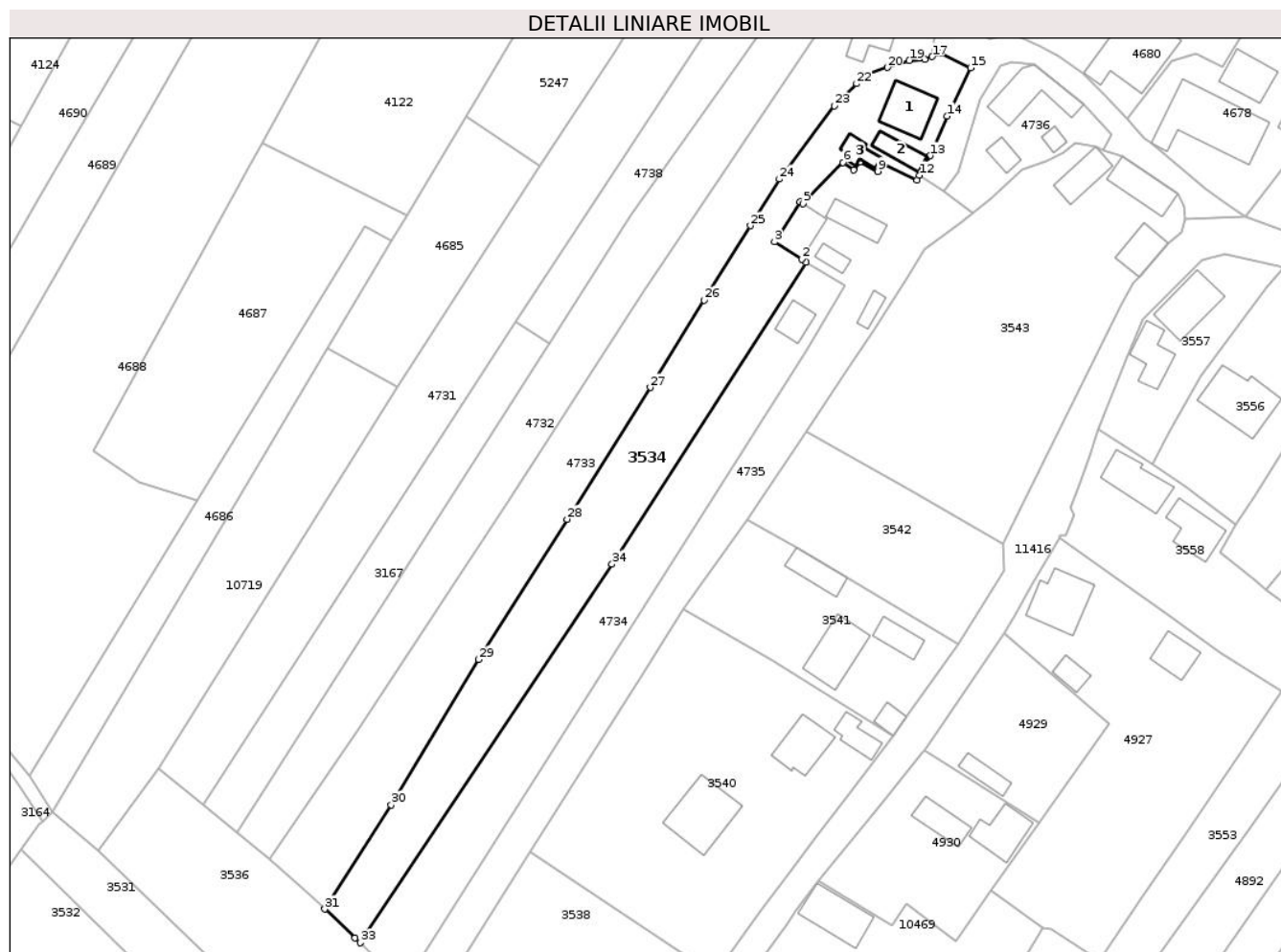
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	147	47	1659	-	
2	arabil	DA	2.388	47	1659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.377,323 635.528,275	2	599.376,397 635.528,918	1.127
3	599.370,954 635.532,442	4	599.376,131 635.540,439	9.527
5	599.376,696 635.540,073	6	599.384,733 635.548,324	11.518
7	599.386,831 635.546,856	8	599.388,159 635.548,428	2.058
9	599.391,714 635.546,552	10	599.392,558 635.548,05	1.719
11	599.399,581 635.544,765	12	599.400,086 635.545,768	1.123
13	599.402,267 635.549,704	14	599.405,611 635.557,628	8.6
15	599.410,327 635.567,315	16	599.404,512 635.570,247	6.513
17	599.402,612 635.569,586	18	599.401,131 635.569,07	1.568
19	599.398,0 635.568,813	20	599.393,598 635.567,388	4.627
21	599.388,964 635.565,755	22	599.387,453 635.564,125	2.223
23	599.382,994 635.559,666	24	599.371,941 635.545,015	18.352
25	599.366,123 635.535,671	26	599.356,86 635.520,722	17.586
27	599.346,026 635.503,245	28	599.329,332 635.476,813	31.262
29	599.311,592 635.448,651	30	599.294,065 635.419,515	34.002
31	599.280,733 635.398,631	32	599.286,813 635.392,84	8.396
33	599.287,804 635.391,873	34	599.338,364 635.467,808	91.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.376,397 635.528,918	3	599.370,954 635.532,442	6.484
4	599.376,131 635.540,439	5	599.376,696 635.540,073	0.673
6	599.384,733 635.548,324	7	599.386,831 635.546,856	2.561
8	599.388,159 635.548,428	9	599.391,714 635.546,552	4.02
10	599.392,558 635.548,05	11	599.399,581 635.544,765	7.753
12	599.400,086 635.545,768	13	599.402,267 635.549,704	4.5
14	599.405,611 635.557,628	15	599.410,327 635.567,315	10.774
16	599.404,512 635.570,247	17	599.402,612 635.569,586	2.012
18	599.401,131 635.569,07	19	599.398,0 635.568,813	3.141
20	599.393,598 635.567,388	21	599.388,964 635.565,755	4.914
22	599.387,453 635.564,125	23	599.382,994 635.559,666	6.306
24	599.371,941 635.545,015	25	599.366,123 635.535,671	11.007
26	599.356,86 635.520,722	27	599.346,026 635.503,245	20.563
28	599.329,332 635.476,813	29	599.311,592 635.448,651	33.284
30	599.294,065 635.419,515	31	599.280,733 635.398,631	24.777
32	599.286,813 635.392,84	33	599.287,804 635.391,873	1.385
34	599.338,364 635.467,808	1	599.377,323 635.528,275	71.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 762, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52335	Din acte: 1.978 Masurata: 2.116	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	52335-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 762, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	52335-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 762, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23173 / 09/07/2015		
Act Notarial nr. 1651 - contract de vanzare cumparare, din 09/07/2015 emis de NP Teodorescu Haralambie;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TEODORESCU IOAN TRAIAN, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEODORESCU IOAN TRAIAN, - necasatorit	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

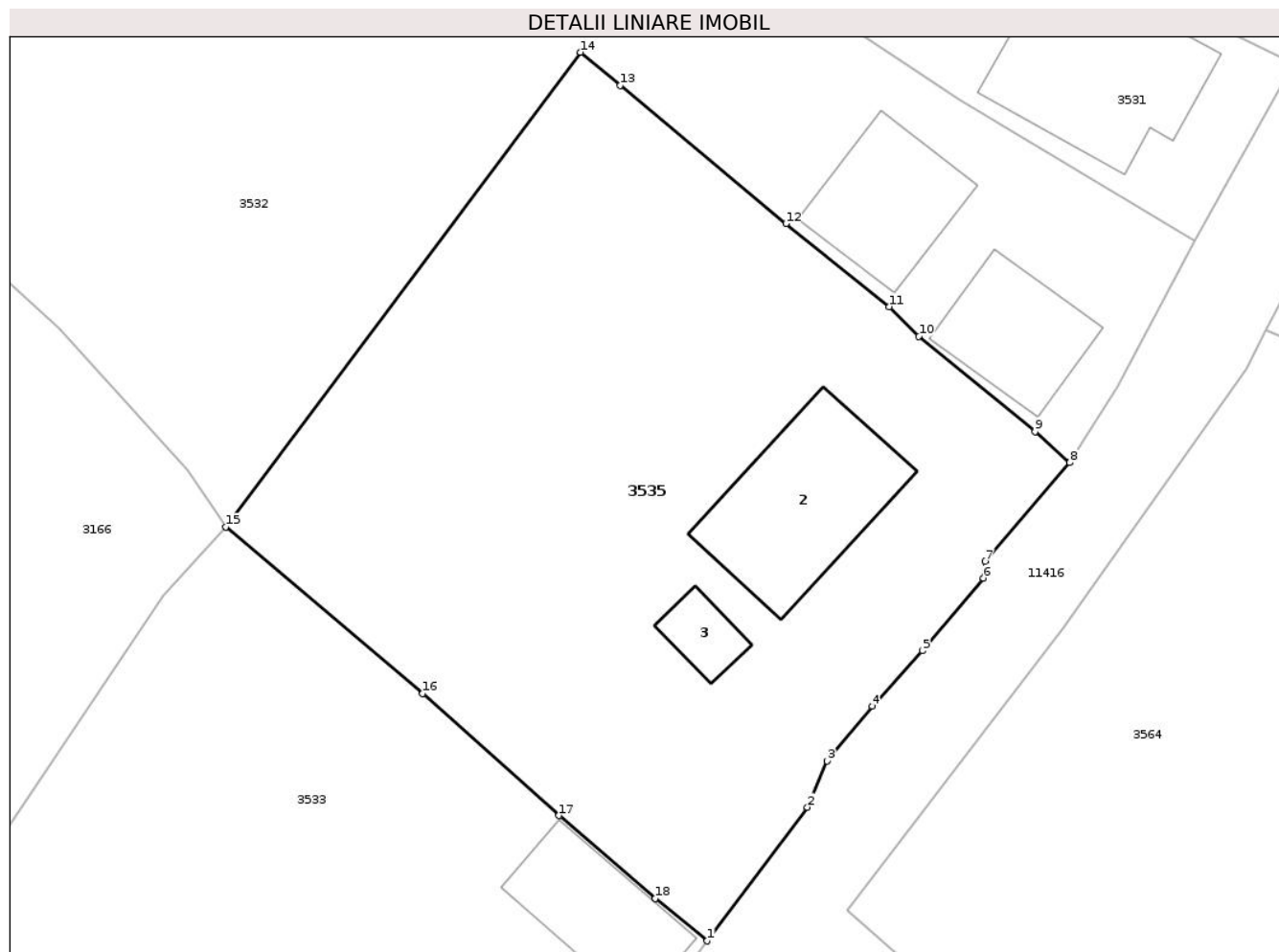
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52335	Din acte: 1.978 Masurata: 2.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	237	47	1646/1	-	
2	arabil	DA	1.879	47	1646/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	52335-C2	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	52335-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.281,014 635.266,936	2	599.288,516 635.276,948	12.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.288,516 635.276,948	3	599.289,985 635.280,419	3.768
3	599.289,985 635.280,419	4	599.293,358 635.284,524	5.313
4	599.293,358 635.284,524	5	599.297,135 635.288,66	5.601
5	599.297,135 635.288,66	6	599.301,693 635.294,106	7.101
6	599.301,693 635.294,106	7	599.301,802 635.295,362	1.261
7	599.301,802 635.295,362	8	599.308,158 635.302,763	9.755
8	599.308,158 635.302,763	9	599.305,546 635.305,084	3.494
9	599.305,546 635.305,084	10	599.296,865 635.312,233	11.246
10	599.296,865 635.312,233	11	599.294,629 635.314,431	3.135
11	599.294,629 635.314,431	12	599.286,903 635.320,652	9.92
12	599.286,903 635.320,652	13	599.274,509 635.331,022	16.159
13	599.274,509 635.331,022	14	599.271,507 635.333,497	3.891
14	599.271,507 635.333,497	15	599.244,946 635.297,936	44.385
15	599.244,946 635.297,936	16	599.259,704 635.285,458	19.326
16	599.259,704 635.285,458	17	599.269,91 635.276,323	13.698
17	599.269,91 635.276,323	18	599.277,125 635.270,117	9.517
18	599.277,125 635.270,117	1	599.281,014 635.266,936	5.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 759, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.043 Masurata: 2.742	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 759, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 759, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2295, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN I ANICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN I ANICA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

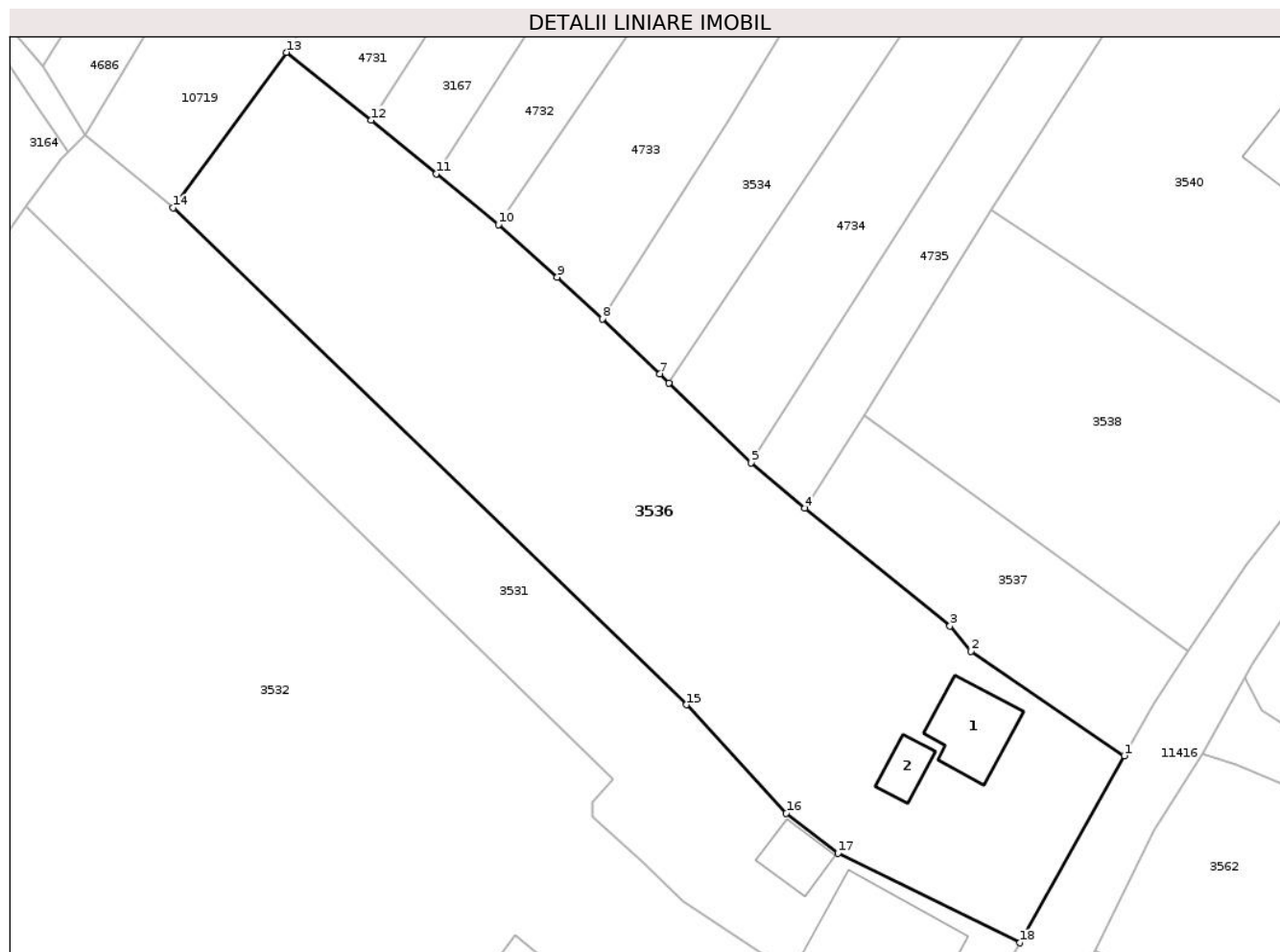
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.043 Masurata: 2.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	529	47	1650/1	-	
2	faneata	DA	2.213	47	1650/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.335,918 635.352,439	2	599.319,718 635.363,501	19.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.319,718 635.363,501	3	599.317,512 635.366,175	3.466
3	599.317,512 635.366,175	4	599.302,147 635.378,613	19.769
4	599.302,147 635.378,613	5	599.296,475 635.383,413	7.43
5	599.296,475 635.383,413	6	599.287,804 635.391,873	12.114
6	599.287,804 635.391,873	7	599.286,813 635.392,84	1.385
7	599.286,813 635.392,84	8	599.280,733 635.398,631	8.396
8	599.280,733 635.398,631	9	599.275,959 635.403,046	6.503
9	599.275,959 635.403,046	10	599.269,746 635.408,619	8.346
10	599.269,746 635.408,619	11	599.263,194 635.413,993	8.474
11	599.263,194 635.413,993	12	599.256,29 635.419,65	8.926
12	599.256,29 635.419,65	13	599.247,301 635.426,824	11.5
13	599.247,301 635.426,824	14	599.235,349 635.410,376	20.332
14	599.235,349 635.410,376	15	599.289,646 635.357,827	75.561
15	599.289,646 635.357,827	16	599.300,193 635.346,342	15.593
16	599.300,193 635.346,342	17	599.305,665 635.342,128	6.906
17	599.305,665 635.342,128	18	599.324,916 635.332,656	21.455
18	599.324,916 635.332,656	1	599.335,918 635.352,439	22.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1515, din 12/08/1999 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) URSACHE IL GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

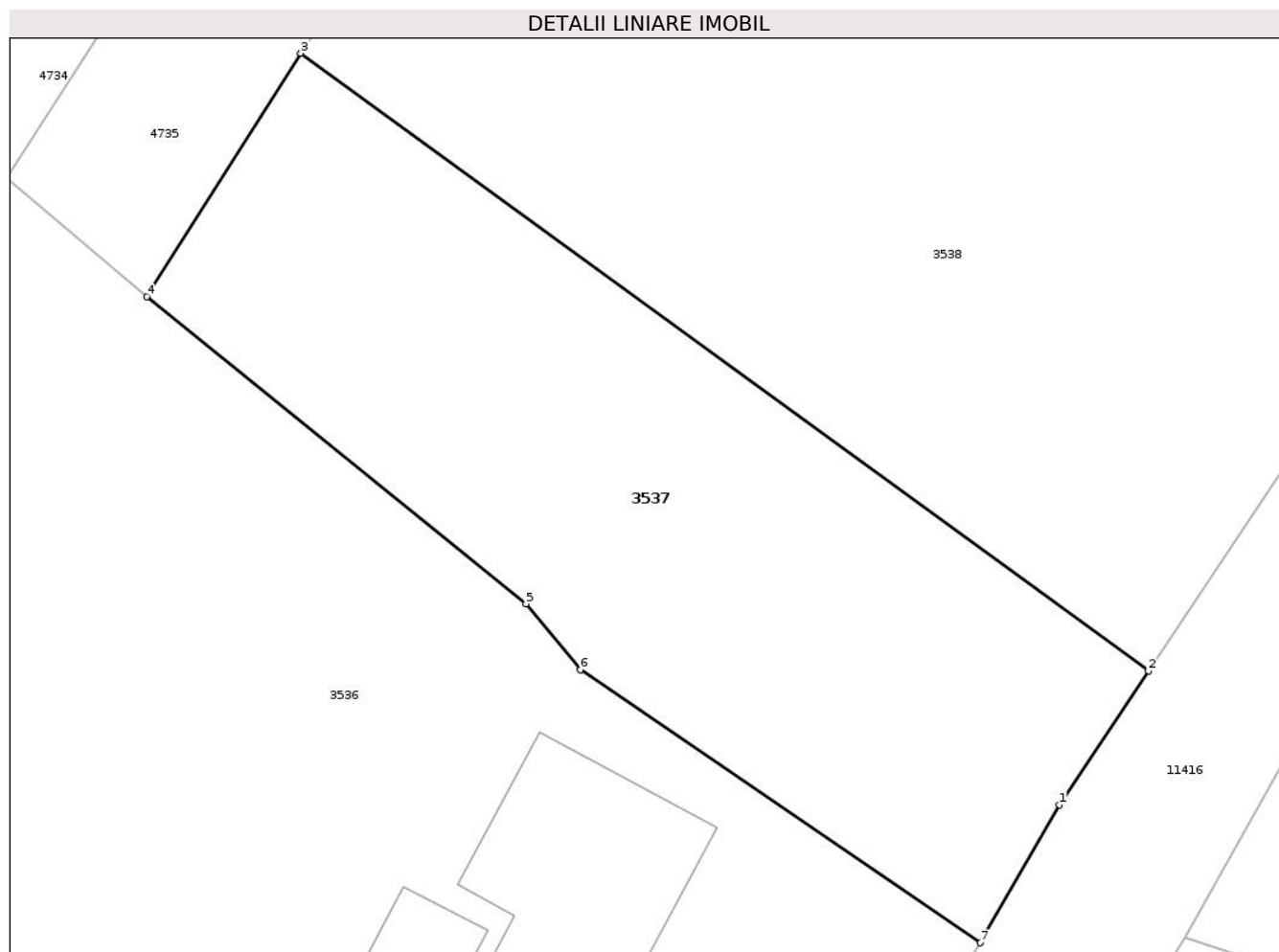
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	47	1651/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1651A/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.339,142 635.358,025	2	599.342,745 635.363,461	6.521
2	599.342,745 635.363,461	3	599.308,379 635.388,472	42.504
3	599.308,379 635.388,472	4	599.302,147 635.378,613	11.664
4	599.302,147 635.378,613	5	599.317,512 635.366,175	19.769
5	599.317,512 635.366,175	6	599.319,718 635.363,501	3.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.319,718 635.363,501	7	599.335,918 635.352,439	19.616
7	599.335,918 635.352,439	1	599.339,142 635.358,025	6.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.143	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

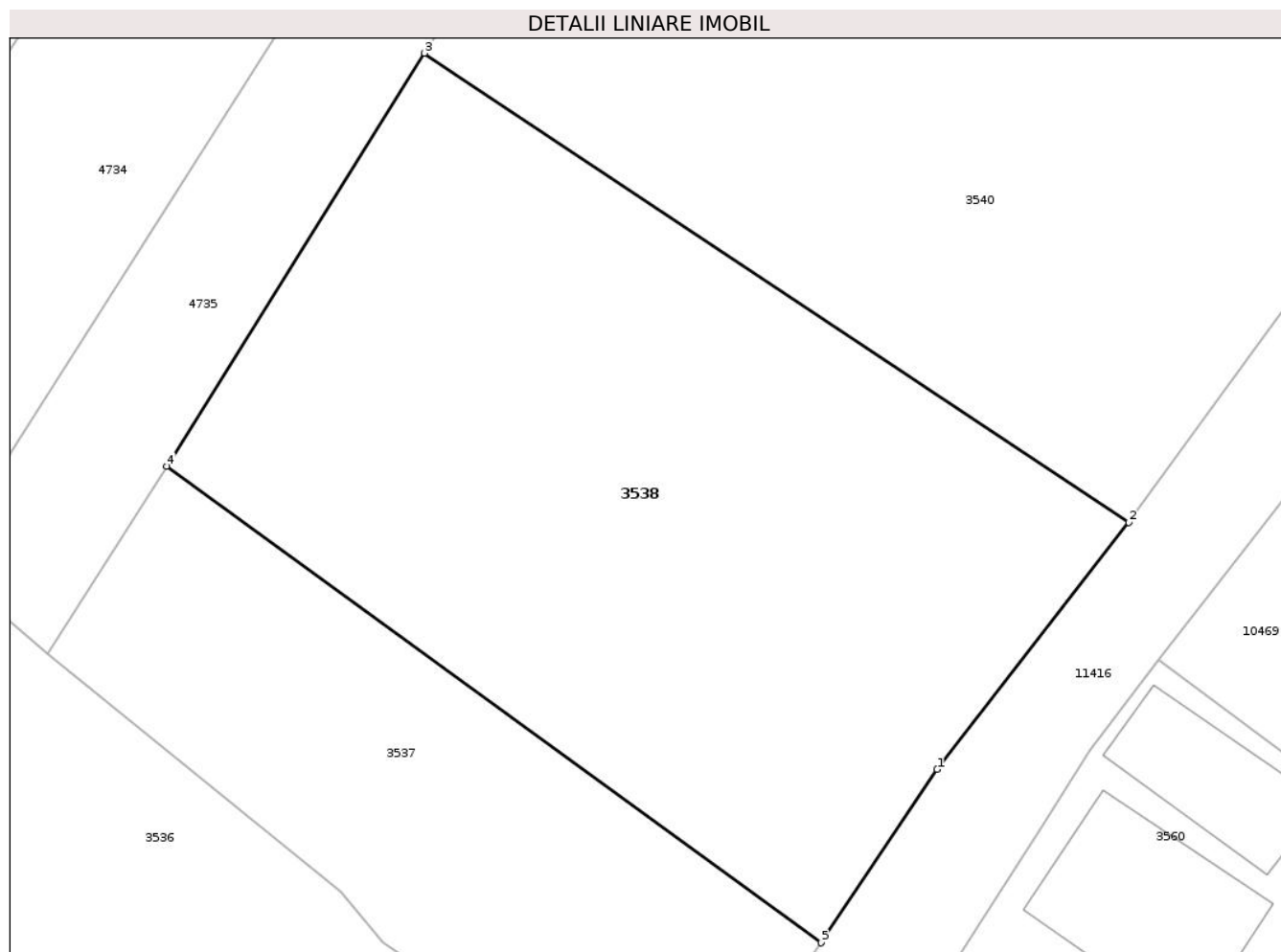
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.143	47	1651B, 1651C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.348,841 635.372,563	2	599.358,905 635.385,522	16.408
2	599.358,905 635.385,522	3	599.321,92 635.410,153	44.436
3	599.321,92 635.410,153	4	599.308,379 635.388,472	25.561
4	599.308,379 635.388,472	5	599.342,745 635.363,461	42.504
5	599.342,745 635.363,461	1	599.348,841 635.372,563	10.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironеști, Nr. 755, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54014	Din acte: 2.886 Masurata: 2.741	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54014-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Mironеști, Nr. 755, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1966 .
A1.2	54014-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Mironеști, Nr. 755, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA (P), construita in anul 1966 .
A1.3	54014-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Mironеști, Nr. 755, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; CONSTRUCȚIE ÎN DESFĂȘURARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15604 / 09/08/2024		
Act Administrativ nr. ORDIN nr. 178, din 23/04/2024 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN ELENA 2) NASTASĂ ANA - MARIA 3) LOGHIN COSTICĂ-CRISTINEL 4) LOGHIN VASILE - DANIEL 5) LOGHIN IULIAN - ANDREI	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 2974, din 30/07/2024 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOGHIN ELENA 2) NASTASĂ ANA - MARIA 3) LOGHIN COSTICĂ-CRISTINEL 4) LOGHIN VASILE - DANIEL 5) LOGHIN IULIAN - ANDREI	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOGHIN ELENA 2) NASTASĂ ANA - MARIA 3) LOGHIN COSTICĂ-CRISTINEL 4) LOGHIN VASILE - DANIEL 5) LOGHIN IULIAN - ANDREI	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

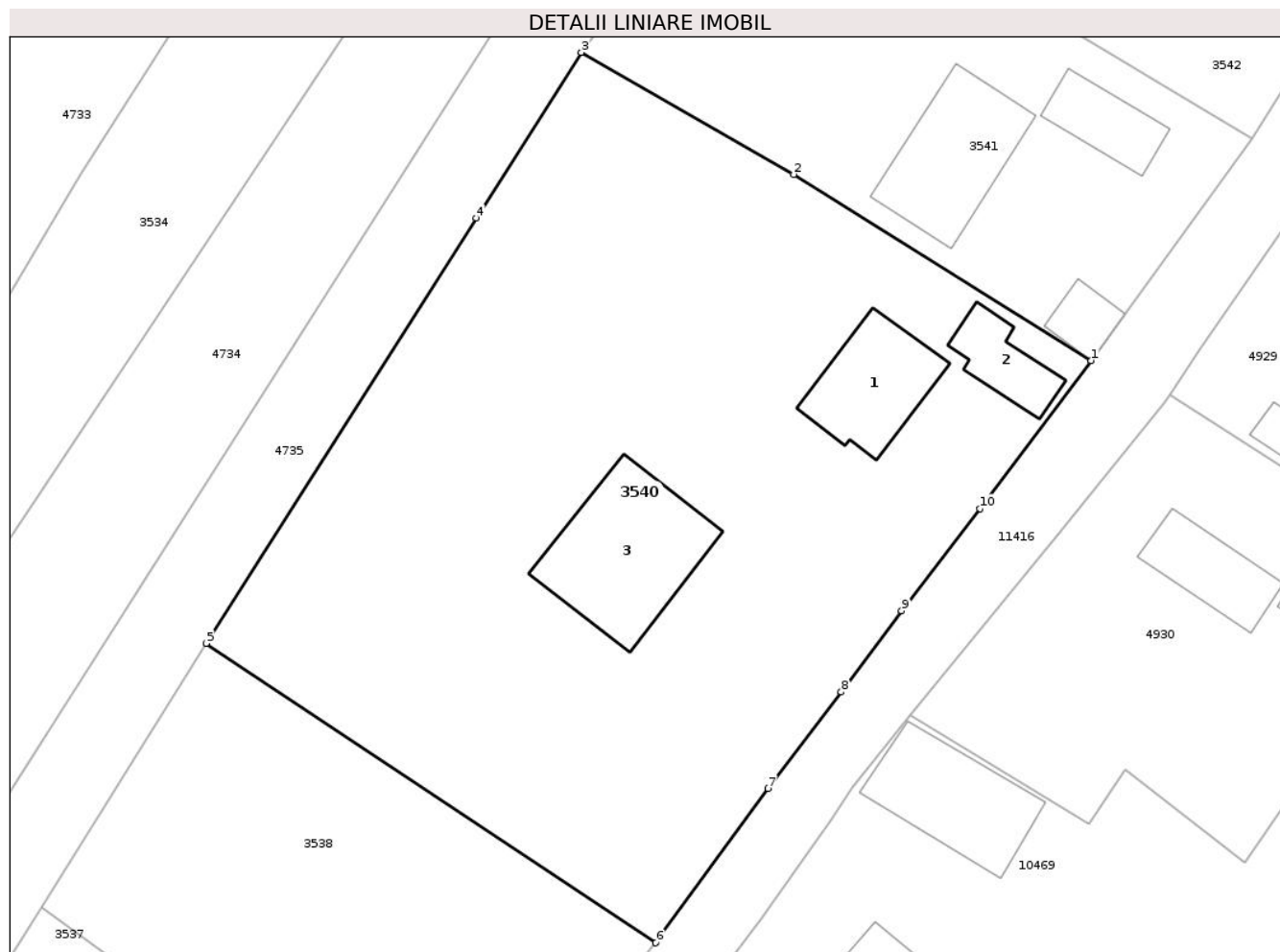
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54014	Din acte: 2.886 Masurata: 2.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	425	47	1652, 1653	-	
2	arabil	DA	2.316	47	1652, 1653	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54014-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1966 .
A1.2	54014-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA (P), construita in anul 1966 .
A1.3	54014-C3	construcții anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; CONSTRUCȚIE ÎN DESFĂȘURARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.394,71 635.433,405	2	599.370,254 635.448,724	28.858
2	599.370,254 635.448,724	3	599.352,774 635.458,752	20.152
3	599.352,774 635.458,752	4	599.344,155 635.445,109	16.138
4	599.344,155 635.445,109	5	599.321,92 635.410,153	41.429
5	599.321,92 635.410,153	6	599.358,905 635.385,522	44.436
6	599.358,905 635.385,522	7	599.368,127 635.398,228	15.7
7	599.368,127 635.398,228	8	599.374,161 635.406,146	9.955
8	599.374,161 635.406,146	9	599.379,125 635.412,825	8.322
9	599.379,125 635.412,825	10	599.385,566 635.421,228	10.588
10	599.385,566 635.421,228	1	599.394,71 635.433,405	15.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 754, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.158 Masurata: 1.086	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 754, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 754, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 754, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 754, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/190, din 25/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACOBŌAIA I VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IACOBŌAIA I VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

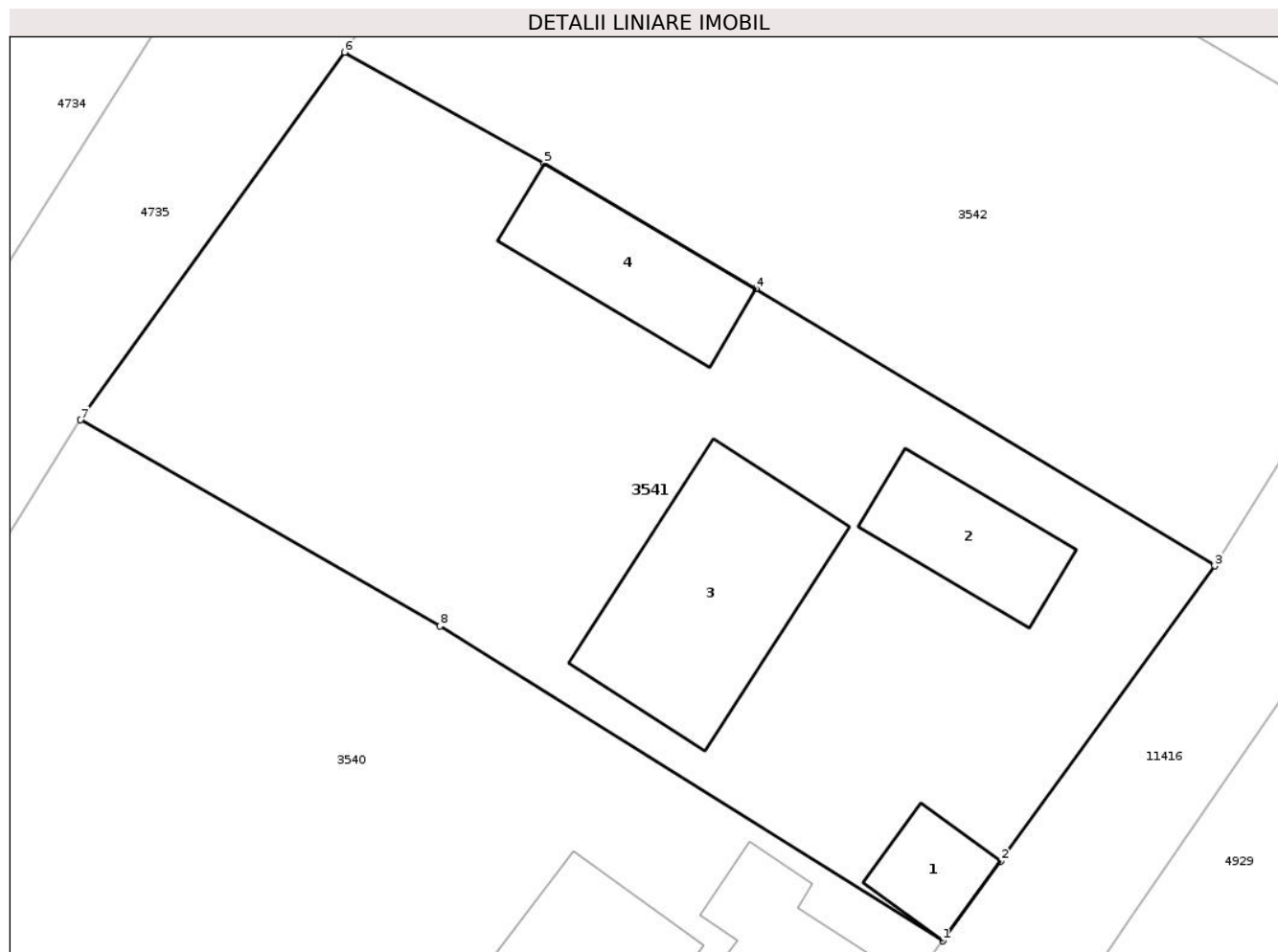
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.158 Masurata: 1.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	433	47	1654/1	-	
2	arabil	DA	653	47	1654/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.394,71 635.433,405	2	599.397,543 635.437,289	4.807
2	599.397,543 635.437,289	3	599.407,936 635.451,655	17.732
3	599.407,936 635.451,655	4	599.385,626 635.465,125	26.061
4	599.385,626 635.465,125	5	599.375,315 635.471,246	11.991
5	599.375,315 635.471,246	6	599.365,604 635.476,639	11.108
6	599.365,604 635.476,639	7	599.352,774 635.458,752	22.013
7	599.352,774 635.458,752	8	599.370,254 635.448,724	20.152
8	599.370,254 635.448,724	1	599.394,71 635.433,405	28.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 753, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.043	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

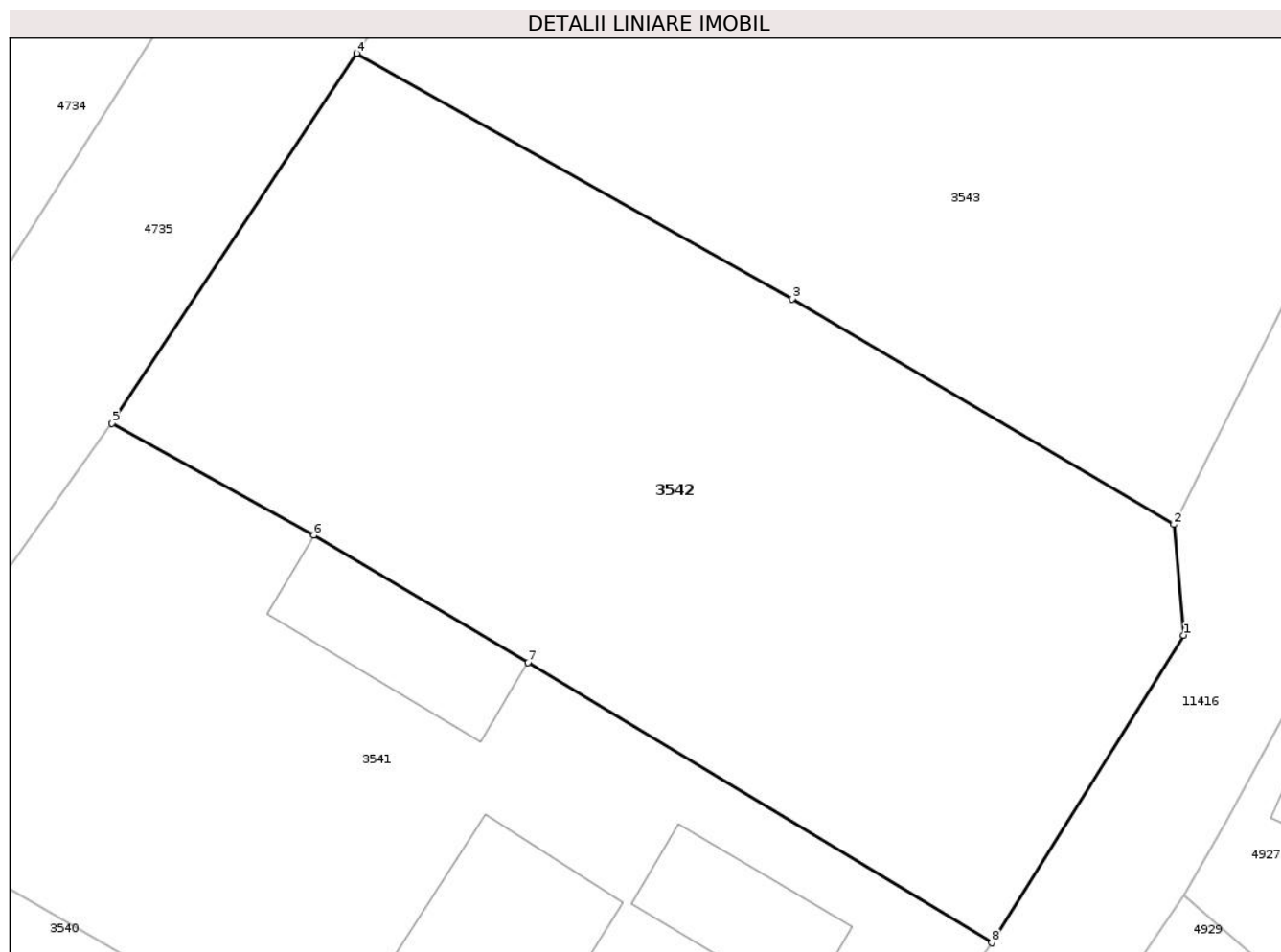
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.043	47	1655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.417,15 635.466,45	2	599.416,693 635.471,766	5.336
2	599.416,693 635.471,766	3	599.398,321 635.482,619	21.338
3	599.398,321 635.482,619	4	599.377,382 635.494,427	24.039
4	599.377,382 635.494,427	5	599.365,604 635.476,639	21.334
5	599.365,604 635.476,639	6	599.375,315 635.471,246	11.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.375,315 635.471,246	7	599.385,626 635.465,125	11.991
7	599.385,626 635.465,125	8	599.407,936 635.451,655	26.061
8	599.407,936 635.451,655	1	599.417,15 635.466,45	17.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 750, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.691 Masurata: 3.021	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 750, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 750, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 750, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/682, din 30/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACOBIAIE T GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IACOBIAIE T GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

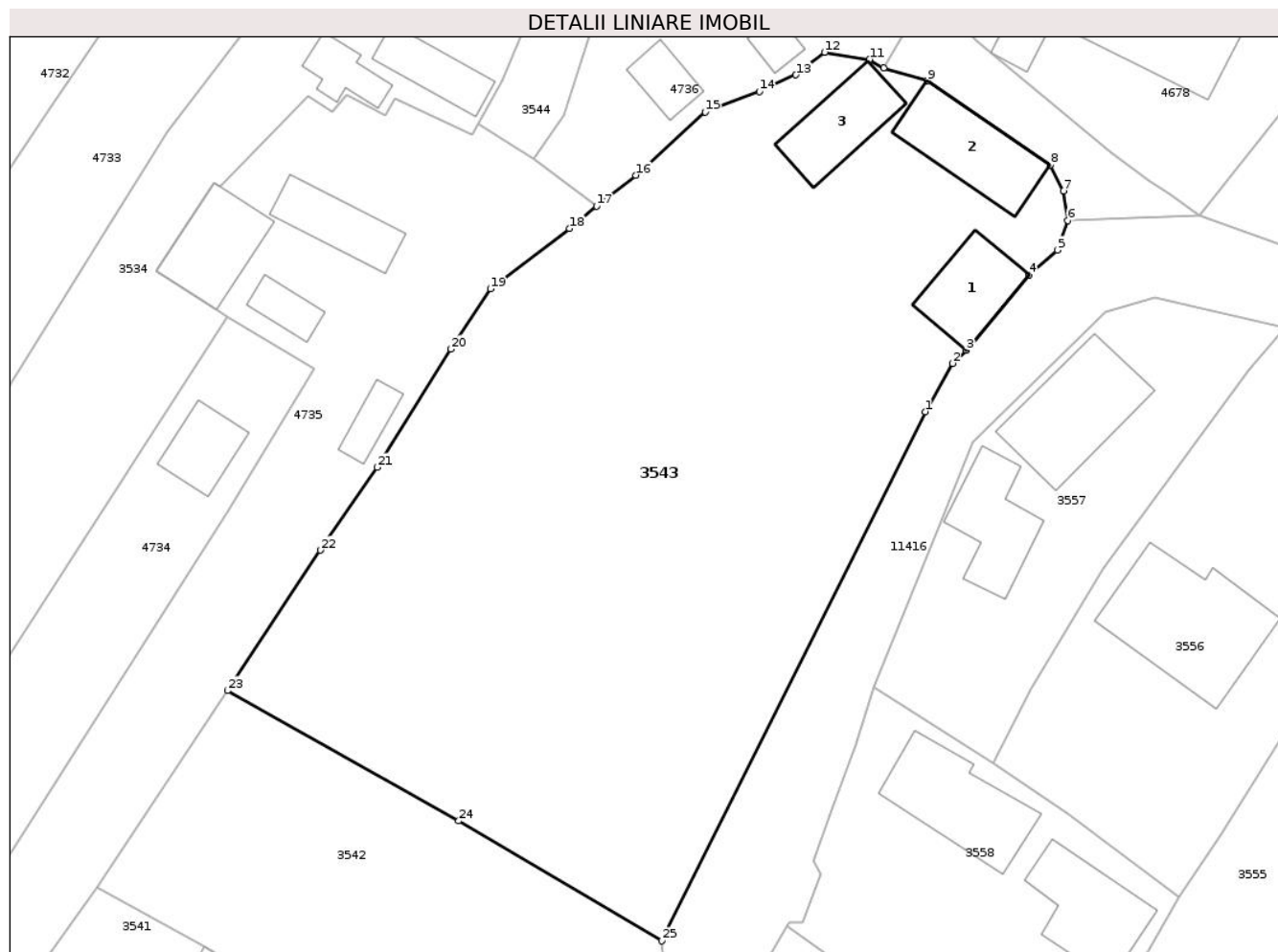
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.691 Masurata: 3.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	47	1655/1	-	
2	arabil	DA	1.611	47	1655/2	-	
3	altele	DA	870	47	1655/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.440,551 635.519,701	2	599.443,012 635.524,057	5.004
3	599.444,256 635.525,268	4	599.449,951 635.532,067	8.869
5	599.452,536 635.534,331	6	599.453,461 635.537,002	2.827
7	599.453,059 635.539,69	8	599.451,873 635.542,035	2.627
9	599.440,754 635.549,646	10	599.436,79 635.550,829	4.138
11	599.435,496 635.551,593	12	599.431,448 635.552,243	4.1
13	599.428,842 635.550,188	14	599.425,526 635.548,694	3.637
15	599.420,616 635.546,838	16	599.414,332 635.541,114	8.5
17	599.410,792 635.538,307	18	599.408,349 635.536,273	3.179
19	599.401,175 635.530,824	20	599.397,577 635.525,358	6.544
21	599.390,929 635.514,651	22	599.385,805 635.507,148	9.086
23	599.377,382 635.494,427	24	599.398,321 635.482,619	24.039
25	599.416,693 635.471,766	1	599.440,551 635.519,701	53.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.443,012 635.524,057	3	599.444,256 635.525,268	1.736
4	599.449,951 635.532,067	5	599.452,536 635.534,331	3.436
6	599.453,461 635.537,002	7	599.453,059 635.539,69	2.718
8	599.451,873 635.542,035	9	599.440,754 635.549,646	13.474
10	599.436,79 635.550,829	11	599.435,496 635.551,593	1.502
12	599.431,448 635.552,243	13	599.428,842 635.550,188	3.319
14	599.425,526 635.548,694	15	599.420,616 635.546,838	5.249
16	599.414,332 635.541,114	17	599.410,792 635.538,307	4.518
18	599.408,349 635.536,273	19	599.401,175 635.530,824	9.009
20	599.397,577 635.525,358	21	599.390,929 635.514,651	12.603
22	599.385,805 635.507,148	23	599.377,382 635.494,427	15.257
24	599.398,321 635.482,619	25	599.416,693 635.471,766	21.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		789	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

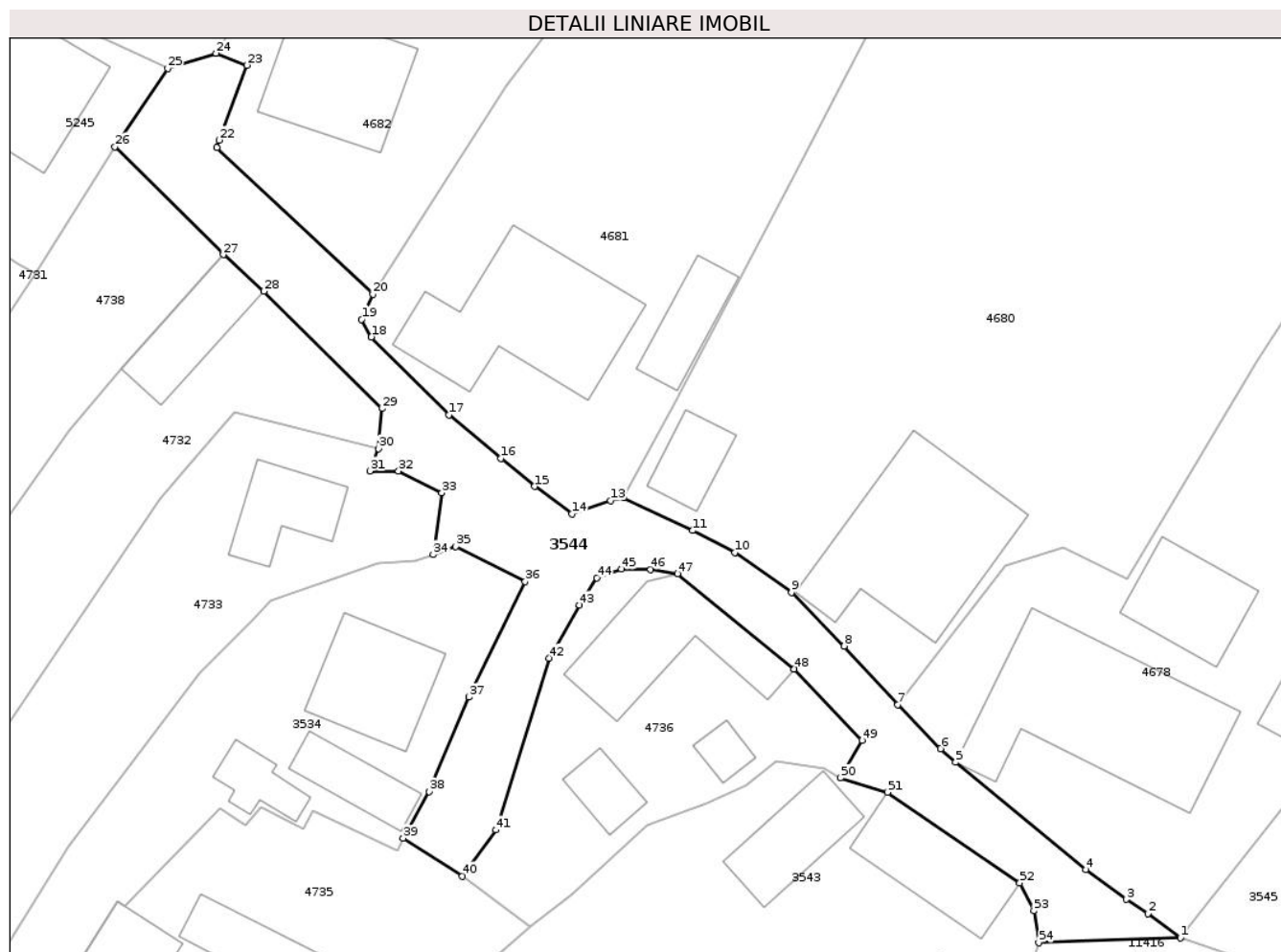
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	789	47	1657	-	D.S 1657

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.465,362 635.537,44	2	599.462,619 635.539,444	3.397	2	599.462,619 635.539,444	3	599.460,828 635.540,649	2.158	3	599.460,828 635.540,649	4	599.457,401 635.543,152	4.244
4	599.457,401 635.543,152	5	599.446,483 635.552,164	14.156	5	599.446,483 635.552,164	6	599.445,228 635.553,302	1.695	6	599.445,228 635.553,302	7	599.441,637 635.556,983	5.142
7	599.441,637 635.556,983	8	599.437,134 635.561,91	6.674	8	599.437,134 635.561,91	9	599.432,686 635.566,4	6.321	9	599.432,686 635.566,4	10	599.427,954 635.569,769	5.809
10	599.427,954 635.569,769	11	599.424,39 635.571,604	4.008	11	599.424,39 635.571,604	12	599.418,551 635.574,334	6.446	12	599.418,551 635.574,334	13	599.417,511 635.574,109	1.064
13	599.417,511 635.574,109	14	599.414,241 635.572,982	3.459	14	599.414,241 635.572,982	15	599.411,114 635.575,299	3.891	15	599.411,114 635.575,299	16	599.408,311 635.577,674	3.674
16	599.408,311 635.577,674	17	599.403,918 635.581,301	5.697	17	599.403,918 635.581,301	18	599.397,413 635.587,845	9.227	18	599.397,413 635.587,845	19	599.396,593 635.589,326	1.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	599.396,593 635.589,326	20	599.397,535 635.591,425	2.301	20	599.397,535 635.591,425	21	599.384,453 635.603,742	17.96 8	21	599.384,453 635.603,742	22	599.384,618 635.604,378	0.657
22	599.384,618 635.604,378	23	599.386,948 635.610,656	6.696	23	599.386,948 635.610,656	24	599.384,365 635.611,661	2.772	24	599.384,365 635.611,661	25	599.380,321 635.610,374	4.244
25	599.380,321 635.610,374	26	599.375,883 635.603,809	7.925	26	599.375,883 635.603,809	27	599.384,988 635.594,752	12.84 2	27	599.384,988 635.594,752	28	599.388,394 635.591,691	4.58
28	599.388,394 635.591,691	29	599.398,284 635.581,833	13.96 4	29	599.398,284 635.581,833	30	599.398,029 635.578,46	3.382	30	599.398,029 635.578,46	31	599.397,29 635.576,59	2.011
31	599.397,29 635.576,59	32	599.399,69 635.576,593	2.4	32	599.399,69 635.576,593	33	599.403,329 635.574,778	4.066	33	599.403,329 635.574,778	34	599.402,612 635.569,586	5.242
34	599.402,612 635.569,586	35	599.404,512 635.570,247	2.012	35	599.404,512 635.570,247	36	599.410,327 635.567,315	6.513	36	599.410,327 635.567,315	37	599.405,611 635.557,628	10.77 4
37	599.405,611 635.557,628	38	599.402,267 635.549,704	8.6	38	599.402,267 635.549,704	39	599.400,086 635.545,768	4.5	39	599.400,086 635.545,768	40	599.405,058 635.542,604	5.893
40	599.405,058 635.542,604	41	599.407,864 635.546,474	4.781	41	599.407,864 635.546,474	42	599.412,319 635.560,902	15.1	42	599.412,319 635.560,902	43	599.414,898 635.565,334	5.128
43	599.414,898 635.565,334	44	599.416,351 635.567,634	2.72	44	599.416,351 635.567,634	45	599.418,428 635.568,354	2.198	45	599.418,428 635.568,354	46	599.420,865 635.568,324	2.438
46	599.420,865 635.568,324	47	599.423,126 635.567,986	2.286	47	599.423,126 635.567,986	48	599.432,926 635.559,989	12.64 9	48	599.432,926 635.559,989	49	599.438,62 635.553,989	8.272
49	599.438,62 635.553,989	50	599.436,79 635.550,829	3.652	50	599.436,79 635.550,829	51	599.440,754 635.549,646	4.138	51	599.440,754 635.549,646	52	599.451,873 635.542,035	13.47 4
52	599.451,873 635.542,035	53	599.453,059 635.539,69	2.627	53	599.453,059 635.539,69	54	599.453,461 635.537,002	2.718	54	599.453,461 635.537,002	1	599.465,362 635.537,44	11.90 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 738, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52719	972	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52719-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 738, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit, construita din caramida in anul 1975, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52719-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Nr. 738, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Grajd, construit din lemn in anul 2005, pe fundatie de beton, acoperit cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12866 / 03/05/2018		
Act Administrativ nr. 2132 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 27/04/2018 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ (act administrativ nr 47 - certificat de casatorie din 11.09.1982, emis de Consiliul Popular al comunei Vinatori Neamt;act administrativ nr 2368 - certificat de atestare fiscala din 20.09.2017, emis de COMUNA VANATORI NEAMT);		
B4	Se noteaza edificarea constructiei C2 in baza autorizatiei de construire nr. 34 din 27.07.2005, emisa de Primaria comunei Vinatori Neamt	A1, A1.1, A1.2
15614 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1152, din 23/05/2018 emis de NP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) NISTOR CONSTANTIN, Bun Propriu	

C. Partea III. SARCINI

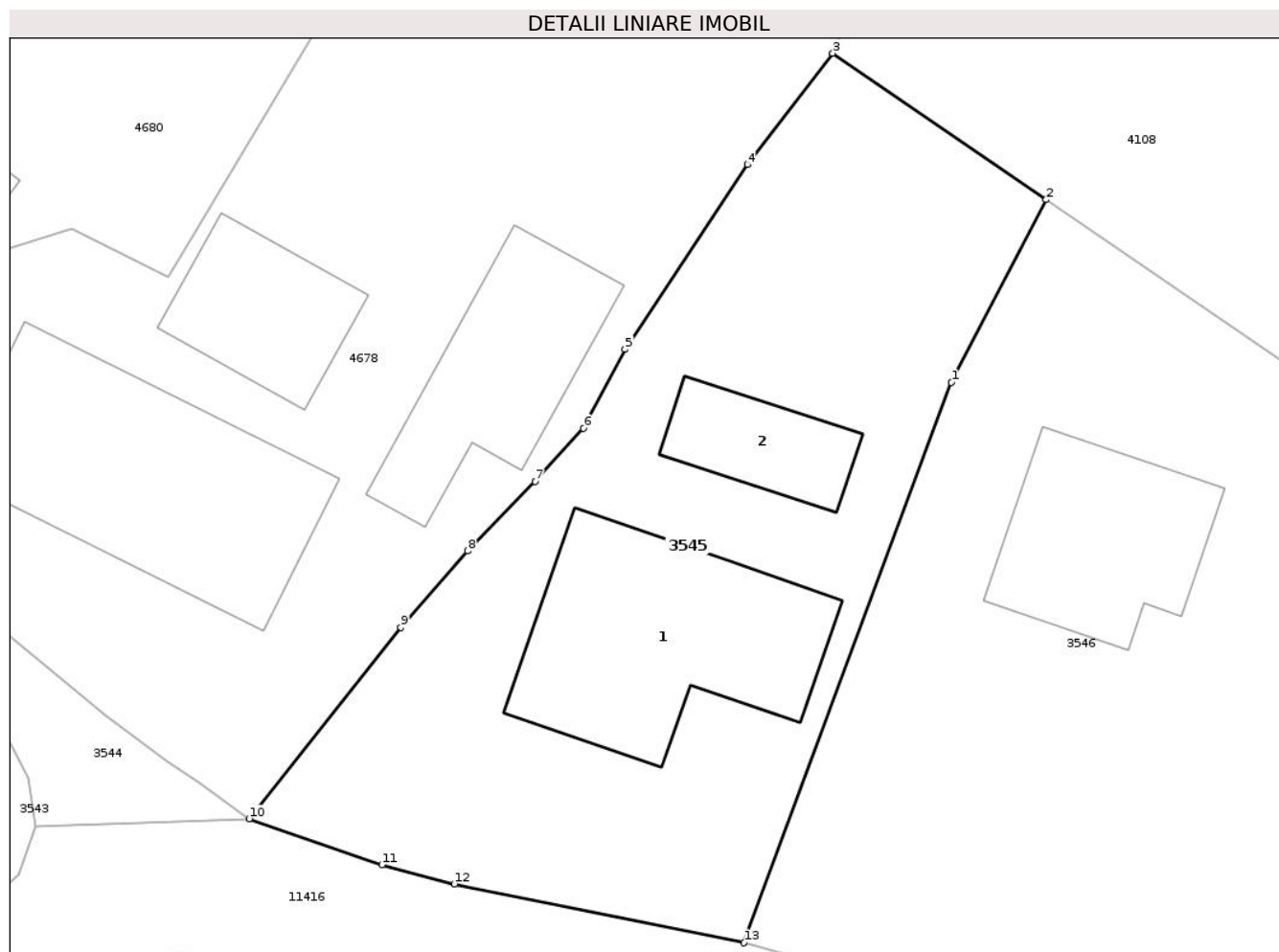
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
15614 / 24/05/2018			
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1152, din 23/05/2018 emis de NP David Daniela;			
C1	Intabulare, drept de HABITATIE- VIAGERĂ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR VASILE 2) NISTOR CORNELIA		A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52719	972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	696	47	1671/1	-	
2	arabil	DA	276	47	1671/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52719-C1	construcții de locuințe	Din acte: 108 Masurata: 158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit, construita din caramida in anul 1975, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52719-C2	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Grajd, construit din lemn in anul 2005, pe fundatie de beton, acoperit cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.504,396 635.561,666	2	599.509,661 635.571,82	11.438
2	599.509,661 635.571,82	3	599.497,794 635.579,953	14.387
3	599.497,794 635.579,953	4	599.493,071 635.573,762	7.787
4	599.493,071 635.573,762	5	599.486,254 635.563,504	12.317
5	599.486,254 635.563,504	6	599.483,951 635.559,12	4.952
6	599.483,951 635.559,12	7	599.481,25 635.556,174	3.997
7	599.481,25 635.556,174	8	599.477,505 635.552,311	5.38
8	599.477,505 635.552,311	9	599.473,782 635.548,07	5.644
9	599.473,782 635.548,07	10	599.465,362 635.537,44	13.56
10	599.465,362 635.537,44	11	599.472,748 635.534,885	7.815
11	599.472,748 635.534,885	12	599.476,765 635.533,82	4.156
12	599.476,765 635.533,82	13	599.492,87 635.530,552	16.433
13	599.492,87 635.530,552	1	599.504,396 635.561,666	33.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51705	1.629	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51705-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51705-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Mironești, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
11781 / 10/07/2013			
Act Notarial nr. 2 - certificat de mostenitor, din 24/11/1995 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (contract de vanzare cumparare nr. 16420/29-10-1992 emis de NSJ NEAMT;);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MĂRTINAȘ CLAUDIA		A1
13790 / 09/08/2013			
Act Notarial nr. 2147 - contract de vanzare cumparare, din 08/08/2013 emis de TEODORESCU MIHAELA;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8 1) MĂRTINAȘ CLAUDIA 2) MĂRTINAȘ PETRU LIVIU, - soti		A1
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂRTINAȘ CLAUDIA 2) MĂRTINAȘ PETRU LIVIU, - soti		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

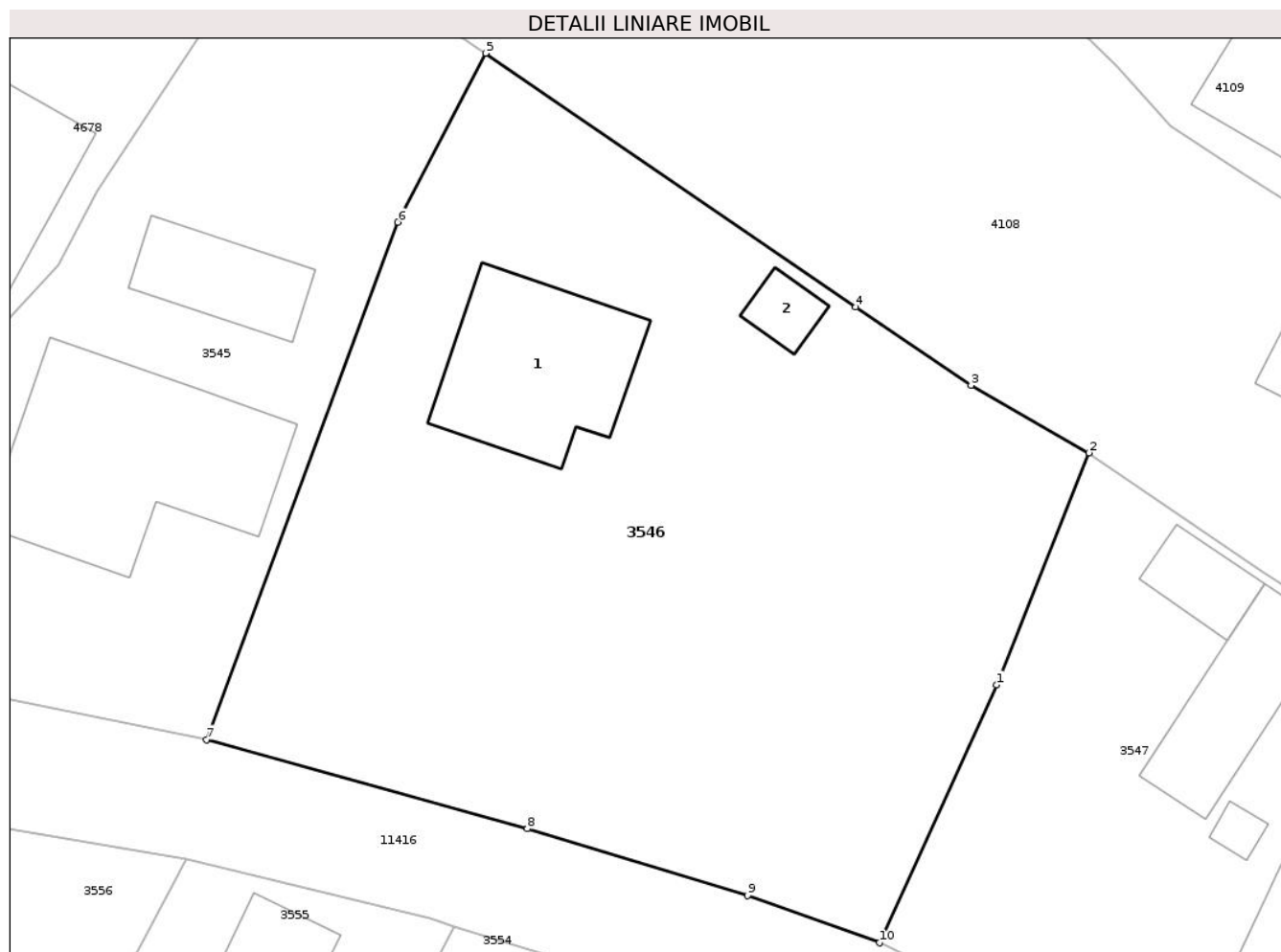
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51705	1.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	117	47	1672	-	
2	arabil	DA	1.512	47	1672	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51705-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51705-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.540,408 635.533,842	2	599.545,966 635.547,79	15.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.545,966 635.547,79	3	599.538,87 635.551,853	8.177
3	599.538,87 635.551,853	4	599.531,936 635.556,553	8.377
4	599.531,936 635.556,553	5	599.509,661 635.571,82	27.005
5	599.509,661 635.571,82	6	599.504,396 635.561,666	11.438
6	599.504,396 635.561,666	7	599.492,87 635.530,552	33.181
7	599.492,87 635.530,552	8	599.512,162 635.525,199	20.021
8	599.512,162 635.525,199	9	599.525,422 635.521,183	13.855
9	599.525,422 635.521,183	10	599.533,358 635.518,339	8.431
10	599.533,358 635.518,339	1	599.540,408 635.533,842	17.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Mironeşti, Nr. 728, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	52143	Din acte: 1.318 Masurata: 1.344	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52143-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Mironeşti, Nr. 728, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit construita lemn in anul 1966, acoperita cu tabla.
A1.2	52143-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Mironeşti, Nr. 728, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Grajd construit din lemn ,acoperit cu dranita.
A1.3	52143-C3	Loc. Vânători-Neamţ, Str Mironeşti, Nr. 728, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Bucatarie de vara construita din tabla , acoperita cu tabla.
A1.4	52143-C4	Loc. Vânători-Neamţ, Str Mironeşti, Nr. 728, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10179 / 17/04/2014		
Act Notarial nr. 740 - contract de vanzare cumparare, din 16/04/2014 emis de Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUŞAVAN TEODOR, - necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUŞAVAN TEODOR, - necasatorit	A1.4

C. Partea III. SARCINI

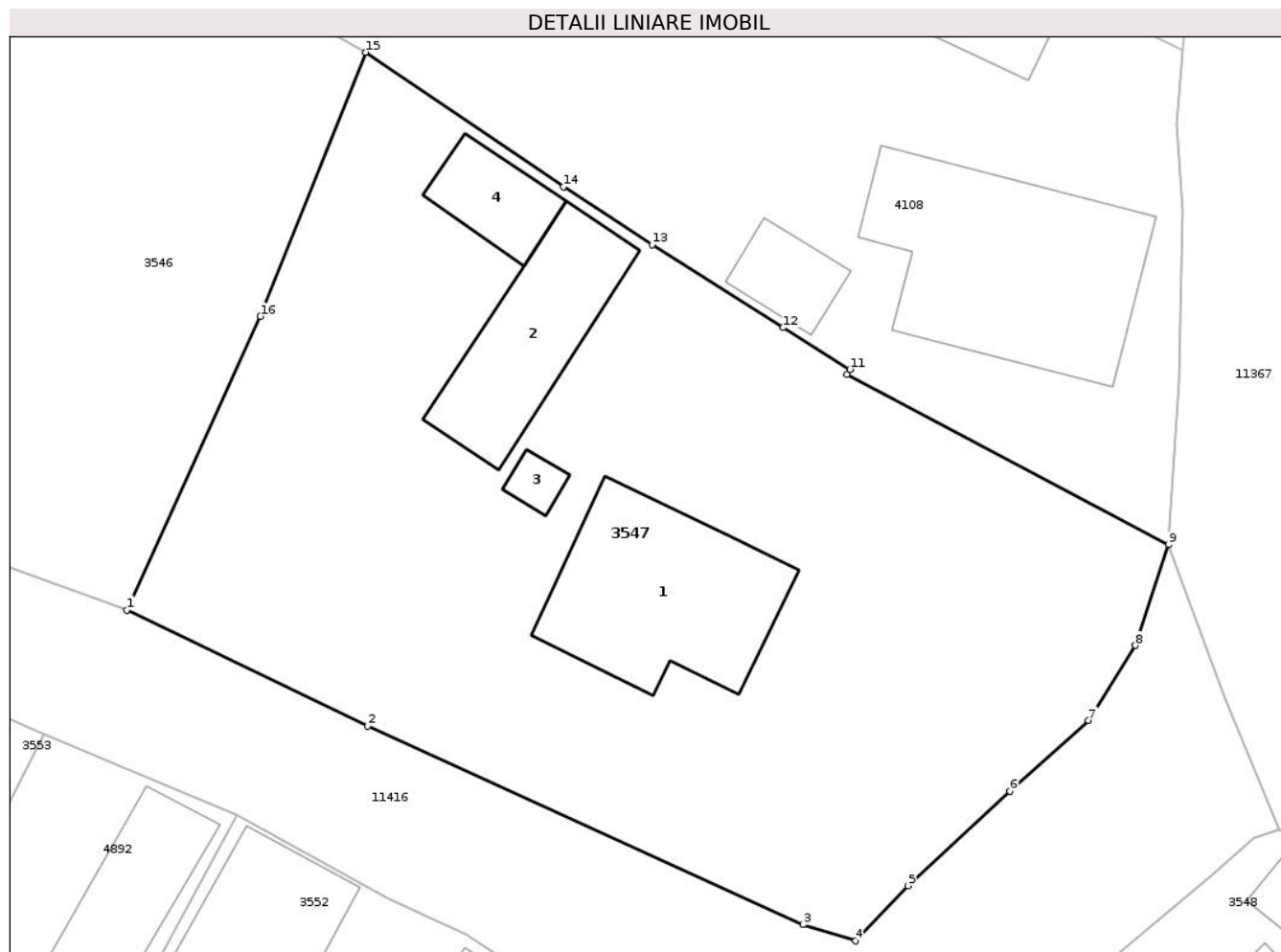
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10179 / 17/04/2014		
Act Notarial nr. 740 - contract de vanzare cumparare, din 16/04/2014 emis de Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUŞAVAN NECULAI 2) GUŞAVAN MARIEA, - soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52143	Din acte: 1.318 Masurata: 1.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	592	47	1672/1	-	
2	arabil	DA	752	47	1672/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52143-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit construita lemn in anul 1966, acoperita cu tabla.
A1.2	52143-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Grajd construit din lemn ,acoperit cu dranita.
A1.3	52143-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Bucatarie de vara construita din tabla , acoperita cu tabla.
A1.4	52143-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.533,358 635.518,339	2	599.546,06 635.512,213	14.102
2	599.546,06 635.512,213	3	599.569,051 635.501,725	25.27
3	599.569,051 635.501,725	4	599.571,804 635.500,866	2.884
4	599.571,804 635.500,866	5	599.574,6 635.503,784	4.041
5	599.574,6 635.503,784	6	599.579,964 635.508,765	7.32
6	599.579,964 635.508,765	7	599.584,12 635.512,5	5.588
7	599.584,12 635.512,5	8	599.586,598 635.516,466	4.676
8	599.586,598 635.516,466	9	599.588,336 635.521,782	5.593
9	599.588,336 635.521,782	10	599.571,365 635.530,762	19.201
10	599.571,365 635.530,762	11	599.571,527 635.531,039	0.321
11	599.571,527 635.531,039	12	599.568,002 635.533,247	4.159
12	599.568,002 635.533,247	13	599.561,08 635.537,621	8.188
13	599.561,08 635.537,621	14	599.556,407 635.540,686	5.588
14	599.556,407 635.540,686	15	599.545,966 635.547,79	12.629
15	599.545,966 635.547,79	16	599.540,408 635.533,842	15.014
16	599.540,408 635.533,842	1	599.533,358 635.518,339	17.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 872,874, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.294	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 872, 874, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 872, 874, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 872, 874, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 872, 874, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

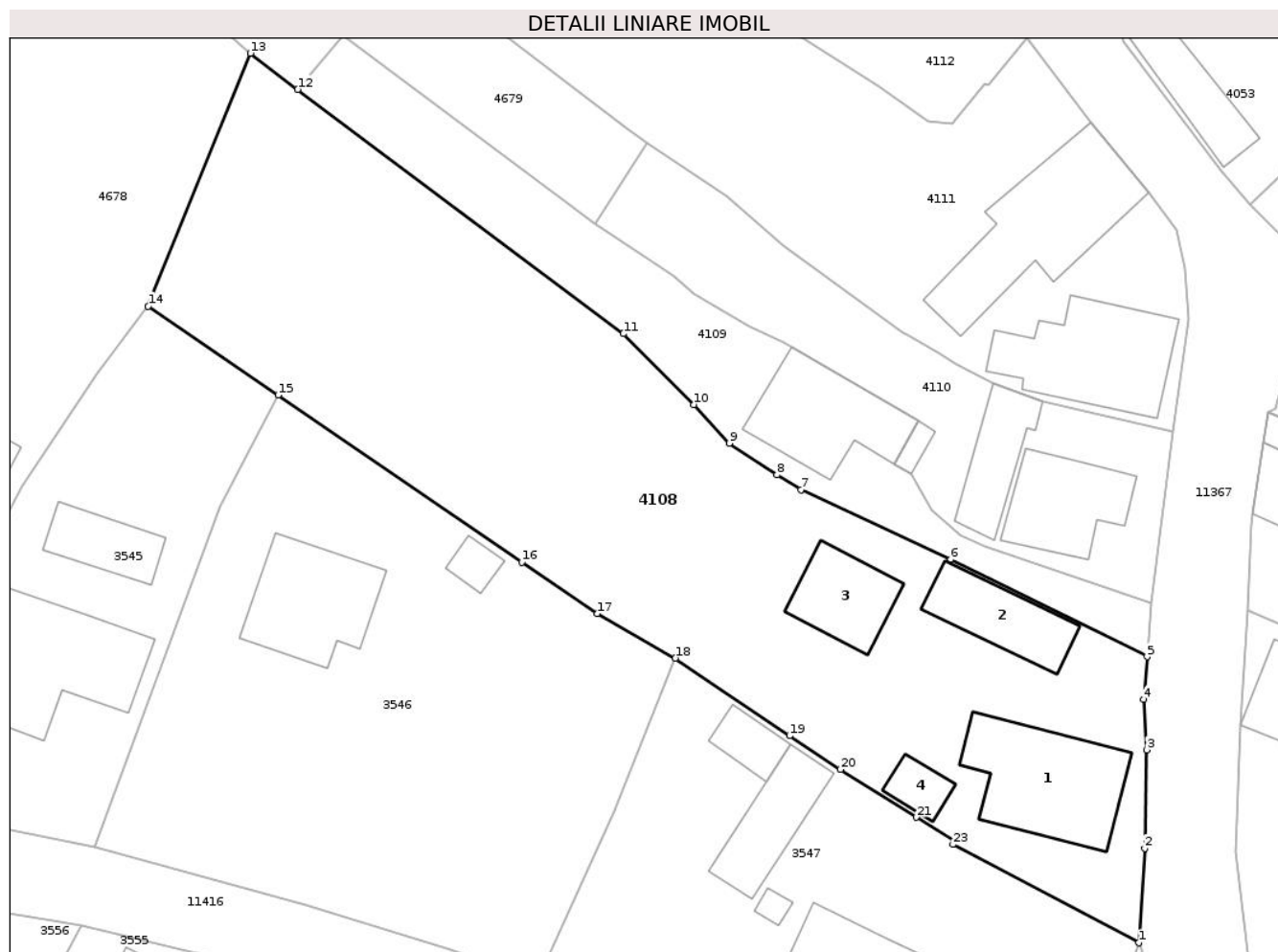
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	279	47	1673	-	
2	arabil	DA	2.015	47	1673	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.588,336 635.521,782	2	599.588,895 635.530,413	8.649
3	599.589,087 635.539,411	4	599.588,774 635.544,028	4.627
5	599.589,104 635.547,914	6	599.571,159 635.556,811	20.029
7	599.557,483 635.563,183	8	599.555,279 635.564,533	2.585
9	599.550,901 635.567,42	10	599.547,689 635.570,965	4.784
11	599.541,237 635.577,428	12	599.511,445 635.599,74	37.221
13	599.507,135 635.603,05	14	599.497,794 635.579,953	24.914
15	599.509,661 635.571,82	16	599.531,936 635.556,553	27.005
17	599.538,87 635.551,853	18	599.545,966 635.547,79	8.177
19	599.556,407 635.540,686	20	599.561,08 635.537,621	5.588
21	599.568,002 635.533,247	22	599.571,527 635.531,039	4.159
23	599.571,365 635.530,762	1	599.588,336 635.521,782	19.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.588,895 635.530,413	3	599.589,087 635.539,411	9.0
4	599.588,774 635.544,028	5	599.589,104 635.547,914	3.9
6	599.571,159 635.556,811	7	599.557,483 635.563,183	15.088
8	599.555,279 635.564,533	9	599.550,901 635.567,42	5.244
10	599.547,689 635.570,965	11	599.541,237 635.577,428	9.132
12	599.511,445 635.599,74	13	599.507,135 635.603,05	5.434
14	599.497,794 635.579,953	15	599.509,661 635.571,82	14.387
16	599.531,936 635.556,553	17	599.538,87 635.551,853	8.377
18	599.545,966 635.547,79	19	599.556,407 635.540,686	12.629
20	599.561,08 635.537,621	21	599.568,002 635.533,247	8.188
22	599.571,527 635.531,039	23	599.571,365 635.530,762	0.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C. Papuc, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52816	600	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52816-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C. Papuc, Nr. 871, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10037 / 28/03/2018		
Act Administrativ nr. 73/2654 - titlu de proprietate, din 27/10/2003 emis de CJPSDPAT NEAMŢ (act administrativ nr 6044 - certificat de atestare fiscala din 27.11.2017, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr 30 - certificat de deces din 10.04.1996, emis de Consiliul Local al comunei Vanatori Neamt; act administrativ nr 25 - certificat de casatorie din 20.09.1965, emis de Sfatul Popular al comunei Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COTOR MIHAI, decedat DEFUNCT:Da 2) COTOR ECATERINA, - soti	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COTOR MIHAI, decedat DEFUNCT:Da 2) COTOR ECATERINA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

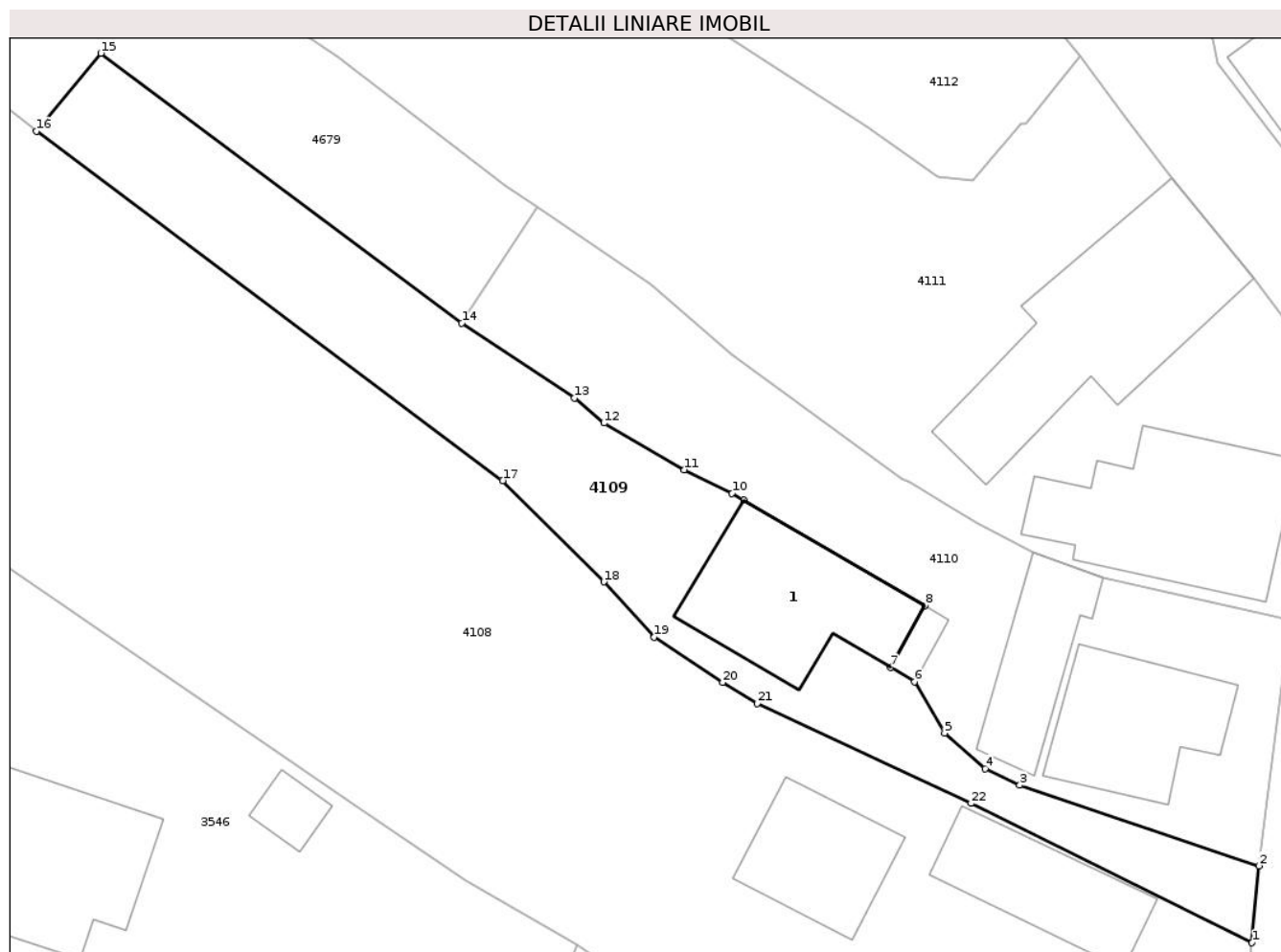
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52816	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	47	1674/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52816-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.589,104 635.547,914	2	599.589,537 635.552,834	4.939
3	599.574,262 635.557,978	4	599.572,05 635.559,032	2.45
5	599.569,466 635.561,31	6	599.567,547 635.564,582	3.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.589,537 635.552,834	3	599.574,262 635.557,978	16.118
4	599.572,05 635.559,032	5	599.569,466 635.561,31	3.445
6	599.567,547 635.564,582	7	599.565,998 635.565,504	1.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	599.565,998 635.565,504	8	599.568,216 635.569,432	4.512
9	599.556,632 635.576,182	10	599.555,876 635.576,62	0.874
11	599.552,813 635.578,111	12	599.547,697 635.581,098	5.924
13	599.545,807 635.582,693	14	599.538,611 635.587,482	8.644
15	599.515,555 635.604,712	16	599.511,445 635.599,74	6.451
17	599.541,237 635.577,428	18	599.547,689 635.570,965	9.132
19	599.550,901 635.567,42	20	599.555,279 635.564,533	5.244
21	599.557,483 635.563,183	22	599.571,159 635.556,811	15.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	599.568,216 635.569,432	9	599.556,632 635.576,182	13.407
10	599.555,876 635.576,62	11	599.552,813 635.578,111	3.407
12	599.547,697 635.581,098	13	599.545,807 635.582,693	2.473
14	599.538,611 635.587,482	15	599.515,555 635.604,712	28.783
16	599.511,445 635.599,74	17	599.541,237 635.577,428	37.221
18	599.547,689 635.570,965	19	599.550,901 635.567,42	4.784
20	599.555,279 635.564,533	21	599.557,483 635.563,183	2.585
22	599.571,159 635.556,811	1	599.589,104 635.547,914	20.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 871, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50449	600	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50449-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 871, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN LEMN,CARAMIDA SI CHIRPICI,PE FUNDATIE DE PIATRA SI BETON,ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 5 CAMERE,O BUCATARIE SI UN HOL.
A1.2	50449-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 871, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA , ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 2 CAMERE.
A1.3	50449-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 871, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE,CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA ,ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DINT-O INCAPERE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7212 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. 12, din 08/09/2010 emis de NOTARIATUL PUBLIC LAURA ANDRONACHE (act notarial nr. 83/04-05-1970 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT; act administrativ nr. 923/16-05-1977 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI-NEAMT; act administrativ nr. 40/20-07-1970 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI-NEAMT; certificat fiscal nr. 4642/14.09.2010 Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) URZICA NICOLAE	
	OBSERVATII: Se noteaza existenta constructiilor C3- C4 edificate pe terenul proprietatea lui Urzica Elena, Urzica Viorel si Urzica Nicolae pentru care nu poseda acte de proprietate	
8260 / 07/12/2010		
Act Notarial nr. 440, din 01/12/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) URZICA NICOLAE	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) URZICA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI

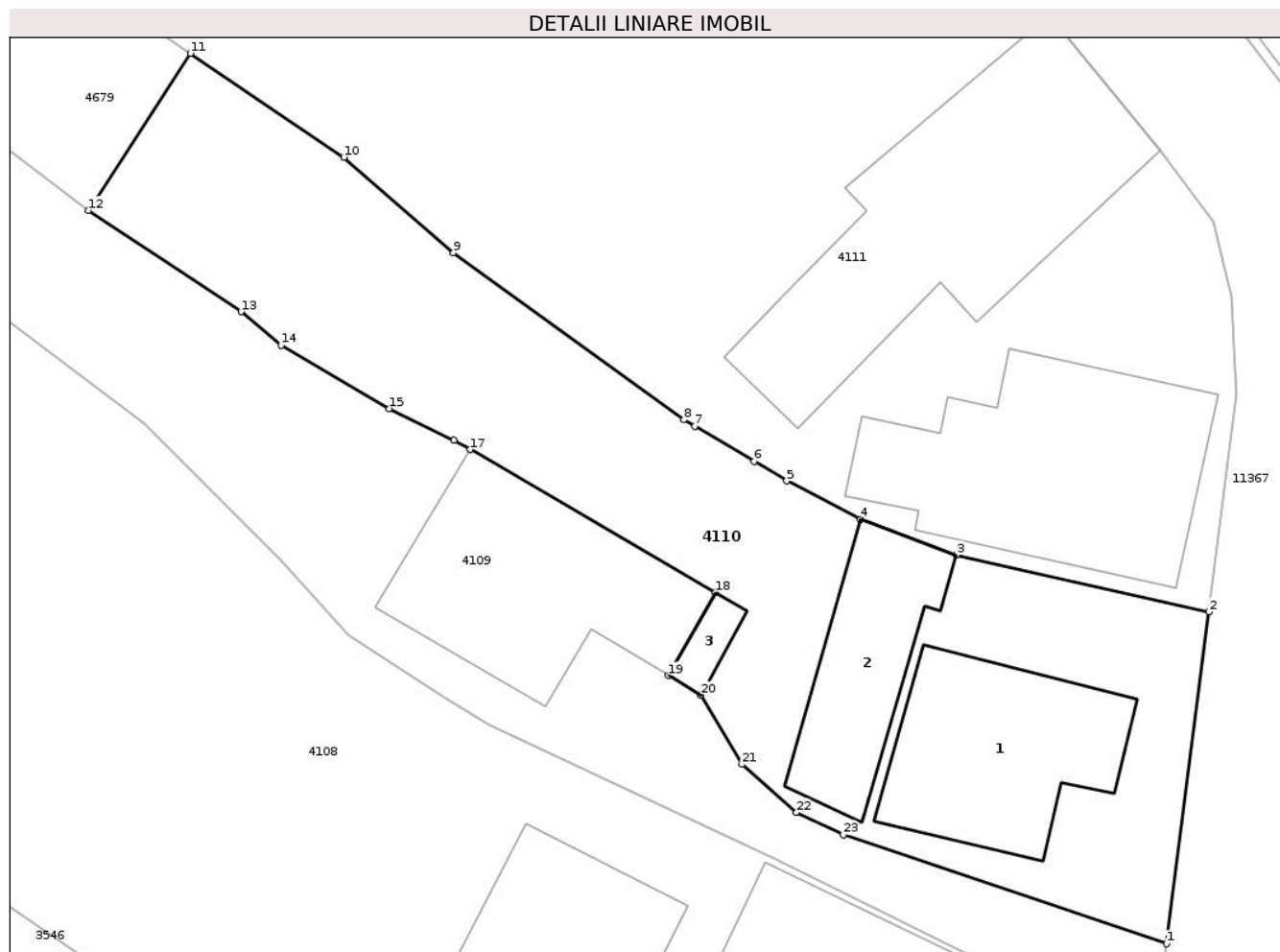
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
8260 / 07/12/2010			
Act Notarial nr. 440, din 01/12/2010 emis de BNP LAURA ANDRONACHE;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2	
	1) URZICA ELENA, LIPSĂ CNP		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50449	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	47	1675, 1674	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50449-C1	construcții de locuințe	Din acte: 120 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CASA DE LOUIT, ,CONSTRUITA DIN LEMN,CARAMIDA SI CHIRPICI,PE FUNDATIE DE PIATRA SI BETON, ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN 5 CAMERE,O BUCATARIE SI UN HOL.
A1.2	50449-C2	construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA GOSPODAREASCA,CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA ,ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 2 CAMERE.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50449-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE, CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA ,ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DINT-O INCAPERE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.589,537 635.552,834	2	599.591,526 635.568,51	15.802
3	599.579,605 635.571,205	4	599.575,084 635.572,88	4.822
5	599.571,592 635.574,698	6	599.570,056 635.575,628	1.796
7	599.567,242 635.577,279	8	599.566,724 635.577,583	0.601
9	599.555,835 635.585,474	10	599.550,667 635.589,989	6.862
11	599.543,42 635.594,898	12	599.538,611 635.587,482	8.838
13	599.545,807 635.582,693	14	599.547,697 635.581,098	2.473
15	599.552,813 635.578,111	16	599.555,876 635.576,62	3.407
17	599.556,632 635.576,182	18	599.568,216 635.569,432	13.407
19	599.565,998 635.565,504	20	599.567,547 635.564,582	1.803
21	599.569,466 635.561,31	22	599.572,05 635.559,032	3.445
23	599.574,262 635.557,978	1	599.589,537 635.552,834	16.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.591,526 635.568,51	3	599.579,605 635.571,205	12.222
4	599.575,084 635.572,88	5	599.571,592 635.574,698	3.936
6	599.570,056 635.575,628	7	599.567,242 635.577,279	3.262
8	599.566,724 635.577,583	9	599.555,835 635.585,474	13.448
10	599.550,667 635.589,989	11	599.543,42 635.594,898	8.753
12	599.538,611 635.587,482	13	599.545,807 635.582,693	8.644
14	599.547,697 635.581,098	15	599.552,813 635.578,111	5.924
16	599.555,876 635.576,62	17	599.556,632 635.576,182	0.874
18	599.568,216 635.569,432	19	599.565,998 635.565,504	4.512
20	599.567,547 635.564,582	21	599.569,466 635.561,31	3.793
22	599.572,05 635.559,032	23	599.574,262 635.557,978	2.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C. Papuc, Nr. 867, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.832 Masurata: 1.905	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C. Papuc, Nr. 867, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C. Papuc, Nr. 867, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1142, din 05/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUȘAVAN GH GHEORGHE , LIPSĂ CNP 2) PETRARU GH MARIA , LIPSĂ CNP 3) SOLOMIA CASANDRA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUȘAVAN GH GHEORGHE , LIPSĂ CNP 2) PETRARU GH MARIA , LIPSĂ CNP 3) SOLOMIA CASANDRA , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

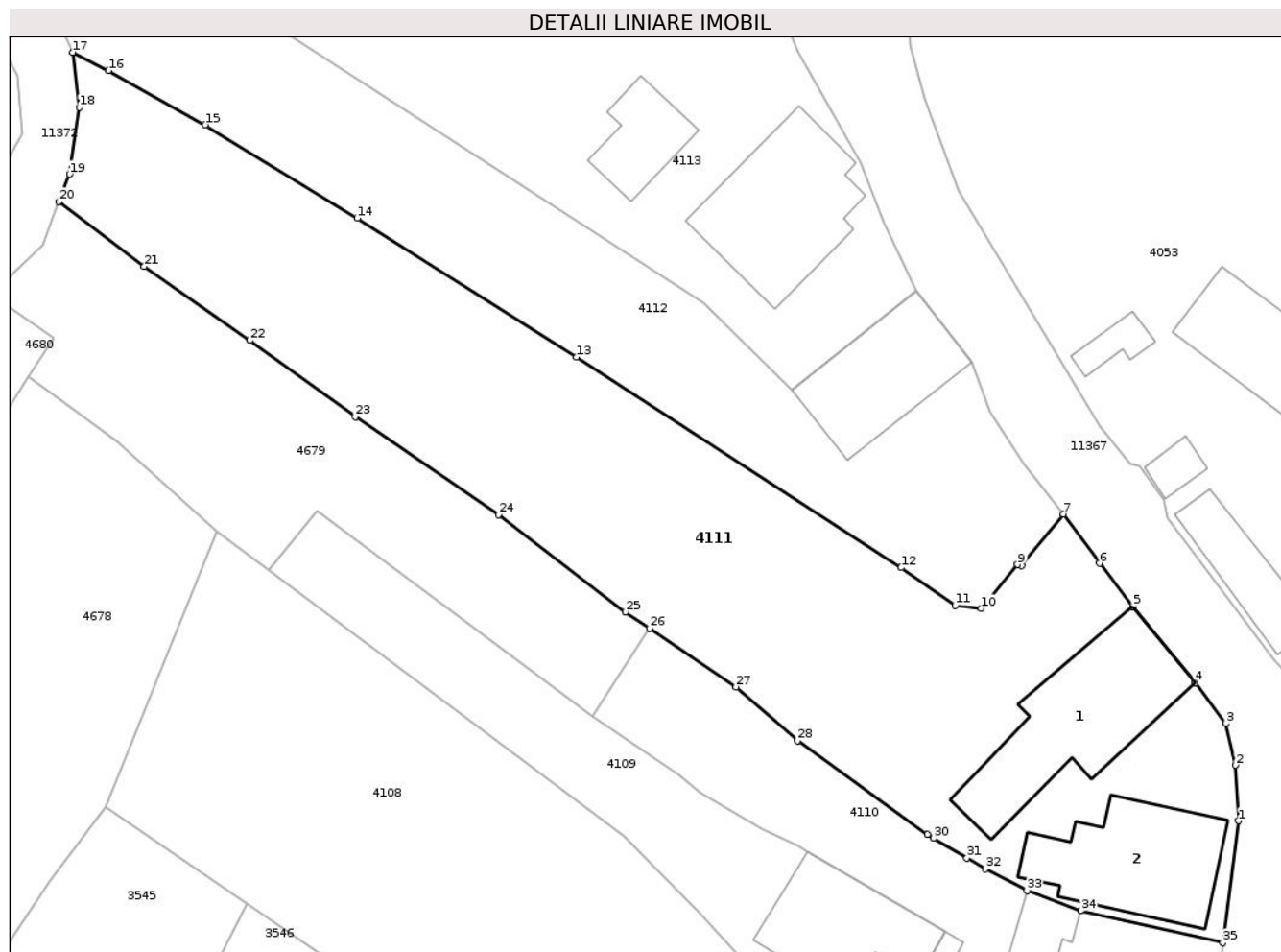
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.832 Masurata: 1.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	679	47	1676/1	-	
2	arabil	DA	1.226	47	1677/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.592,853 635.578,748	2	599.592,595 635.583,419	4.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.592,595 635.583,419	3	599.591,766 635.586,931	3.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.591,766 635.586,931	4	599.589,219 635.590,323	4.242
5	599.583,992 635.596,739	6	599.581,169 635.600,346	4.58
7	599.578,152 635.604,497	8	599.574,652 635.600,19	5.551
9	599.574,32 635.600,248	10	599.571,24 635.596,578	4.791
11	599.569,058 635.596,824	12	599.564,532 635.599,995	5.526
13	599.537,274 635.617,668	14	599.518,877 635.629,328	21.781
15	599.506,125 635.637,165	16	599.498,001 635.641,712	9.31
17	599.495,004 635.643,239	18	599.495,533 635.638,635	4.634
19	599.494,72 635.633,023	20	599.493,83 635.630,726	2.463
21	599.501,005 635.625,265	22	599.509,877 635.619,064	10.824
23	599.518,703 635.612,666	24	599.530,734 635.604,443	14.573
25	599.541,378 635.596,281	26	599.543,42 635.594,898	2.467
27	599.550,667 635.589,989	28	599.555,835 635.585,474	6.862
29	599.566,724 635.577,583	30	599.567,242 635.577,279	0.601
31	599.570,056 635.575,628	32	599.571,592 635.574,698	1.796
33	599.575,084 635.572,88	34	599.579,605 635.571,205	4.822
35	599.591,526 635.568,51	1	599.592,853 635.578,748	10.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.589,219 635.590,323	5	599.583,992 635.596,739	8.276
6	599.581,169 635.600,346	7	599.578,152 635.604,497	5.132
8	599.574,652 635.600,19	9	599.574,32 635.600,248	0.337
10	599.571,24 635.596,578	11	599.569,058 635.596,824	2.197
12	599.564,532 635.599,995	13	599.537,274 635.617,668	32.486
14	599.518,877 635.629,328	15	599.506,125 635.637,165	14.968
16	599.498,001 635.641,712	17	599.495,004 635.643,239	3.364
18	599.495,533 635.638,635	19	599.494,72 635.633,023	5.671
20	599.493,83 635.630,726	21	599.501,005 635.625,265	9.016
22	599.509,877 635.619,064	23	599.518,703 635.612,666	10.901
24	599.530,734 635.604,443	25	599.541,378 635.596,281	13.413
26	599.543,42 635.594,898	27	599.550,667 635.589,989	8.753
28	599.555,835 635.585,474	29	599.566,724 635.577,583	13.448
30	599.567,242 635.577,279	31	599.570,056 635.575,628	3.262
32	599.571,592 635.574,698	33	599.575,084 635.572,88	3.936
34	599.579,605 635.571,205	35	599.591,526 635.568,51	12.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 864,866, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 864, 866, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/176, din 04/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUȘAVAN V AGLAIA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUȘAVAN V AGLAIA, LIPSĂ CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	47	1678/1	-	
2	arabil	DA	700	47	1678/2	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.571,994 635.613,096	2	599.570,464 635.617,265	4.441
3	599.565,771 635.623,198	4	599.555,318 635.614,929	13.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.570,464 635.617,265	3	599.565,771 635.623,198	7.564
4	599.555,318 635.614,929	5	599.547,989 635.622,165	10.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.547,989 635.622,165	6	599.497,557 635.654,869	60.108
7	599.489,366 635.658,581	8	599.489,992 635.654,041	4.583
9	599.492,498 635.648,718	10	599.495,004 635.643,239	6.025
11	599.498,001 635.641,712	12	599.506,125 635.637,165	9.31
13	599.518,877 635.629,328	14	599.537,274 635.617,668	21.781
15	599.564,532 635.599,995	16	599.569,058 635.596,824	5.526
17	599.571,24 635.596,578	18	599.574,32 635.600,248	4.791
19	599.574,652 635.600,19	20	599.578,152 635.604,497	5.551
21	599.574,798 635.608,664	1	599.571,994 635.613,096	5.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.497,557 635.654,869	7	599.489,366 635.658,581	8.993
8	599.489,992 635.654,041	9	599.492,498 635.648,718	5.883
10	599.495,004 635.643,239	11	599.498,001 635.641,712	3.364
12	599.506,125 635.637,165	13	599.518,877 635.629,328	14.968
14	599.537,274 635.617,668	15	599.564,532 635.599,995	32.486
16	599.569,058 635.596,824	17	599.571,24 635.596,578	2.197
18	599.574,32 635.600,248	19	599.574,652 635.600,19	0.337
20	599.578,152 635.604,497	21	599.574,798 635.608,664	5.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 863, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.210	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 863, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C. Papuc, Nr. 863, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

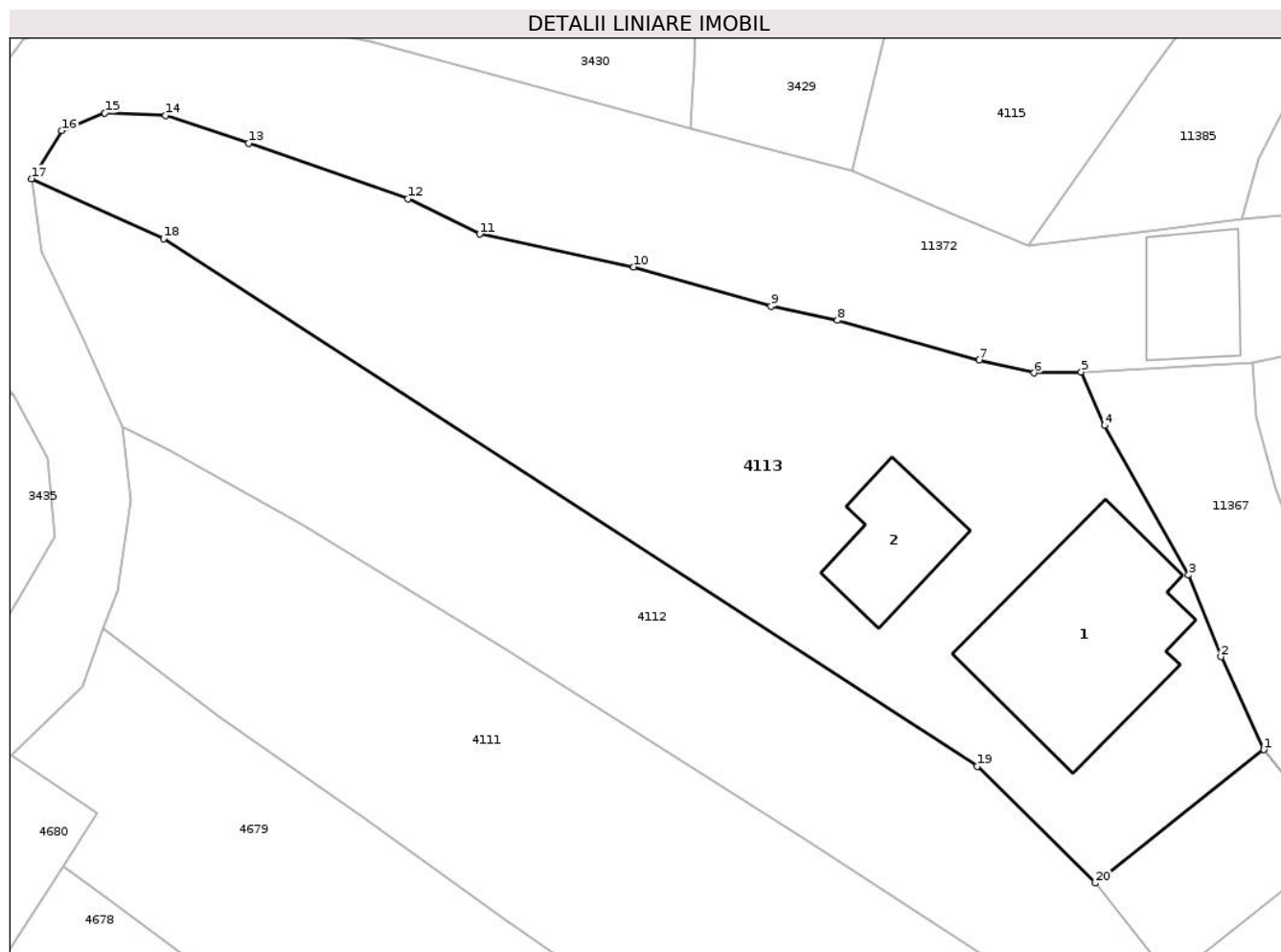
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	182	47	1679	-	
2	arabil	DA	1.028	47	1678, 1679	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.565,771 635.623,198	2	599.563,106 635.628,955	6.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.563,106 635.628,955	3	599.561,111 635.634,008	5.432
3	599.561,111 635.634,008	4	599.555,886 635.643,29	10.652
4	599.555,886 635.643,29	5	599.554,45 635.646,609	3.616
5	599.554,45 635.646,609	6	599.551,519 635.646,538	2.932
6	599.551,519 635.646,538	7	599.548,121 635.647,334	3.49
7	599.548,121 635.647,334	8	599.539,342 635.649,809	9.122
8	599.539,342 635.649,809	9	599.535,211 635.650,68	4.221
9	599.535,211 635.650,68	10	599.526,707 635.653,108	8.844
10	599.526,707 635.653,108	11	599.517,154 635.655,143	9.767
11	599.517,154 635.655,143	12	599.512,7 635.657,328	4.962
12	599.512,7 635.657,328	13	599.502,834 635.660,772	10.45
13	599.502,834 635.660,772	14	599.497,666 635.662,495	5.447
14	599.497,666 635.662,495	15	599.493,908 635.662,651	3.762
15	599.493,908 635.662,651	16	599.491,245 635.661,555	2.879
16	599.491,245 635.661,555	17	599.489,366 635.658,581	3.518
17	599.489,366 635.658,581	18	599.497,557 635.654,869	8.993
18	599.497,557 635.654,869	19	599.547,989 635.622,165	60.108
19	599.547,989 635.622,165	20	599.555,318 635.614,929	10.299
20	599.555,318 635.614,929	1	599.565,771 635.623,198	13.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		357	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

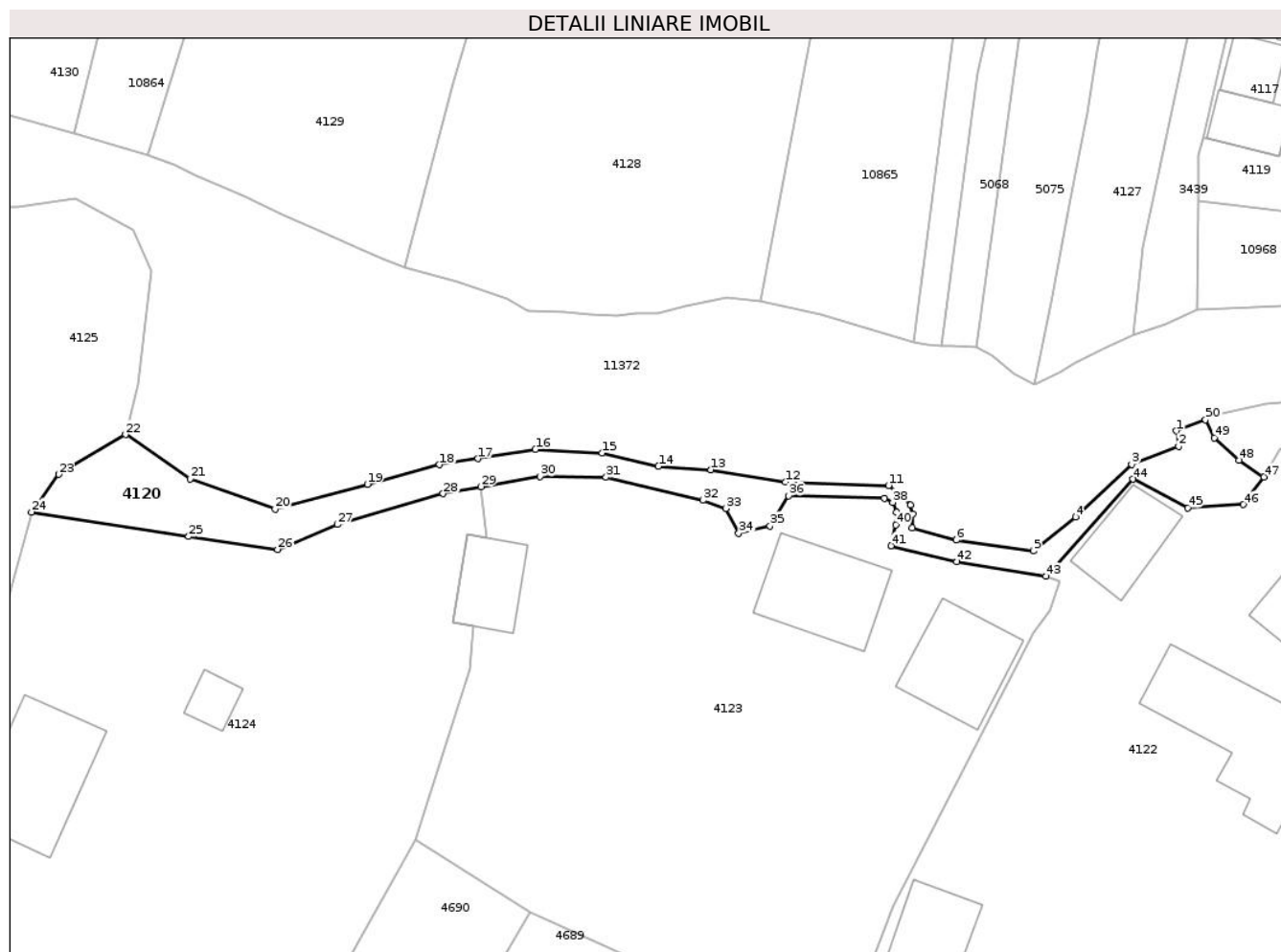
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	357	46	1685, 1685A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.326,467 635.661,509	2	599.326,673 635.660,131	1.393	2	599.326,673 635.660,131	3	599.322,444 635.658,518	4.525	3	599.322,444 635.658,518	4	599.317,414 635.653,781	6.91
4	599.317,414 635.653,781	5	599.313,589 635.650,712	4.904	5	599.313,589 635.650,712	6	599.306,667 635.651,686	6.99	6	599.306,667 635.651,686	7	599.302,696 635.652,796	4.124
7	599.302,696 635.652,796	8	599.302,75 635.654,05	1.255	8	599.302,75 635.654,05	9	599.302,557 635.654,834	0.807	9	599.302,557 635.654,834	10	599.301,9 635.655,748	1.126
10	599.301,9 635.655,748	11	599.300,577 635.656,61	1.579	11	599.300,577 635.656,61	12	599.291,288 635.656,919	9.294	12	599.291,288 635.656,919	13	599.284,606 635.658,032	6.773
13	599.284,606 635.658,032	14	599.279,872 635.658,326	4.743	14	599.279,872 635.658,326	15	599.274,8 635.659,522	5.211	15	599.274,8 635.659,522	16	599.268,804 635.659,856	6.006
16	599.268,804 635.659,856	17	599.263,656 635.659,016	5.216	17	599.263,656 635.659,016	18	599.260,178 635.658,475	3.52	18	599.260,178 635.658,475	19	599.253,7 635.656,72	6.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	599.253,7 635.656,72	20	599.245,386 635.654,498	8.605	20	599.245,386 635.654,498	21	599.237,751 635.657,218	8.105	21	599.237,751 635.657,218	22	599.231,935 635.661,192	7.044
22	599.231,935 635.661,192	23	599.225,919 635.657,613	7.0	23	599.225,919 635.657,613	24	599.223,495 635.654,228	4.164	24	599.223,495 635.654,228	25	599.237,622 635.652,013	14.3
25	599.237,622 635.652,013	26	599.245,618 635.650,859	8.079	26	599.245,618 635.650,859	27	599.250,998 635.653,11	5.831	27	599.250,998 635.653,11	28	599.260,506 635.655,867	9.9
28	599.260,506 635.655,867	29	599.263,928 635.656,504	3.481	29	599.263,928 635.656,504	30	599.269,24 635.657,419	5.39	30	599.269,24 635.657,419	31	599.275,167 635.657,352	5.928
31	599.275,167 635.657,352	32	599.283,867 635.655,273	8.945	32	599.283,867 635.655,273	33	599.285,932 635.654,547	2.188	33	599.285,932 635.654,547	34	599.287,102 635.652,312	2.523
34	599.287,102 635.652,312	35	599.289,91 635.652,976	2.885	35	599.289,91 635.652,976	36	599.291,596 635.655,677	3.184	36	599.291,596 635.655,677	37	599.300,202 635.655,466	8.609
37	599.300,202 635.655,466	38	599.300,951 635.655,101	0.833	38	599.300,951 635.655,101	39	599.301,282 635.654,192	0.967	39	599.301,282 635.654,192	40	599.301,229 635.653,062	1.131
40	599.301,229 635.653,062	41	599.300,783 635.651,196	1.919	41	599.300,783 635.651,196	42	599.306,721 635.649,75	6.112	42	599.306,721 635.649,75	43	599.314,723 635.648,449	8.107
43	599.314,723 635.648,449	44	599.322,556 635.657,173	11.72 5	44	599.322,556 635.657,173	45	599.327,513 635.654,598	5.586	45	599.327,513 635.654,598	46	599.332,501 635.654,887	4.996
46	599.332,501 635.654,887	47	599.334,331 635.657,383	3.095	47	599.334,331 635.657,383	48	599.332,115 635.658,869	2.668	48	599.332,115 635.658,869	49	599.329,868 635.660,872	3.011
49	599.329,868 635.660,872	50	599.329,076 635.662,519	1.827	50	599.329,076 635.662,519	1	599.326,467 635.661,509	2.798					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 899,900, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.341 Masurata: 4.334	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 899, 900, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 899, 900, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 899, 900, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 899, 900, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 899, 900, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1238, din 20/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLAGA MARIA , LIPSĂ CNP 2) TANASĂ ION , LIPSĂ CNP 3) TANASĂ LUCA , LIPSĂ CNP 4) DIACONU ZĂNICA , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BLAGA MARIA , LIPSĂ CNP 2) TANASĂ ION , LIPSĂ CNP 3) TANASĂ LUCA , LIPSĂ CNP 4) DIACONU ZĂNICA , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

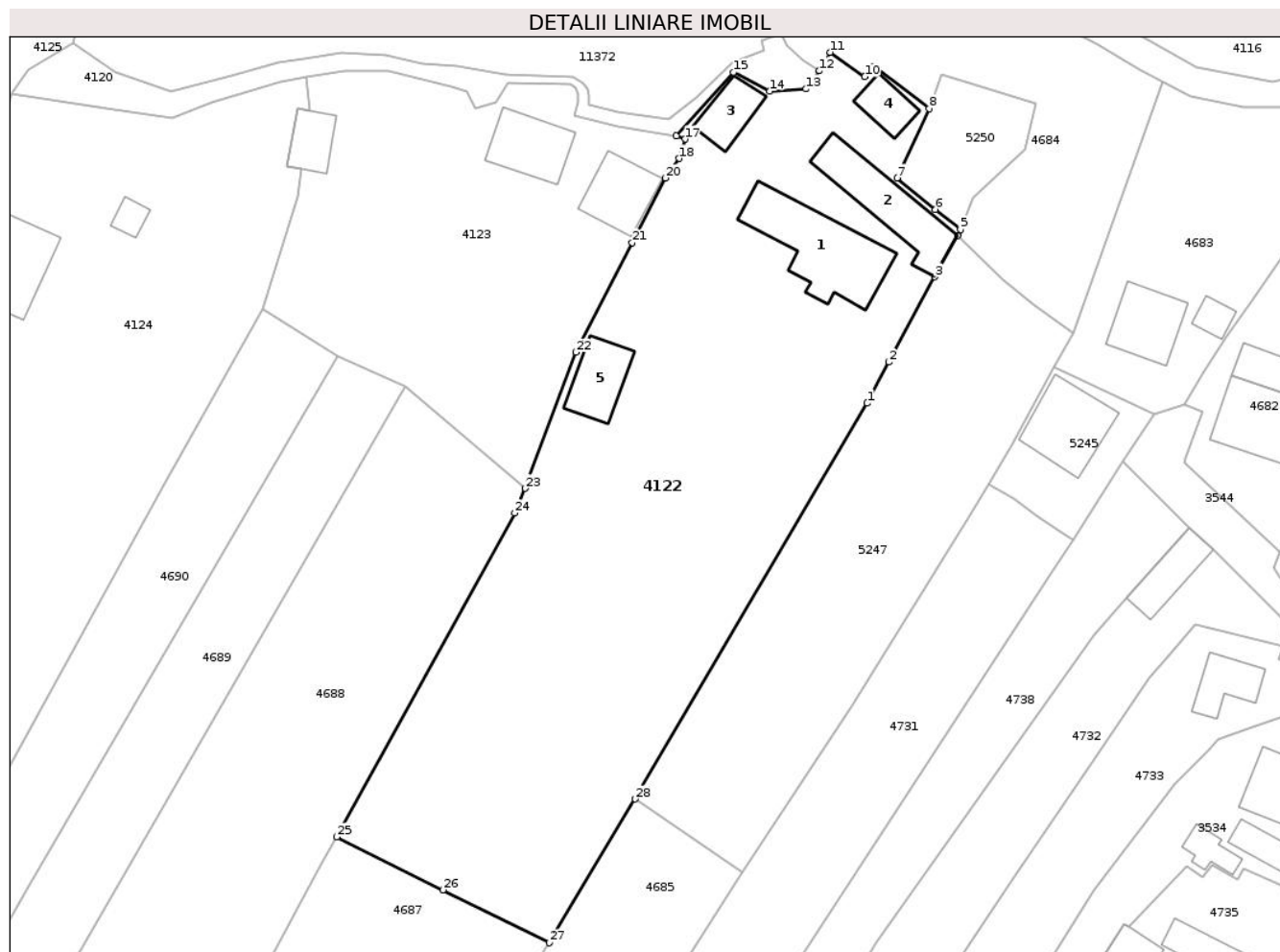
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.341	
	Masurata: 4.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	772	47	1684/1	-	
2	faneata	DA	2.020	47	1684/2	-	
3	arabil	DA	1.542	47	1684/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.340,882 635.611,801	2	599.343,852 635.617,449	6.381
3	599.350,137 635.629,13	4	599.353,312 635.634,793	6.492
5	599.353,687 635.635,622	6	599.350,253 635.638,364	4.394
7	599.344,973 635.642,678	8	599.349,372 635.652,212	10.5
9	599.341,769 635.657,959	10	599.340,55 635.656,572	1.846
11	599.335,839 635.659,91	12	599.334,331 635.657,383	2.942
13	599.332,501 635.654,887	14	599.327,513 635.654,598	4.996
15	599.322,556 635.657,173	16	599.314,723 635.648,449	11.725
17	599.315,921 635.648,02	18	599.315,09 635.645,367	2.78
19	599.313,596 635.643,314	20	599.313,226 635.642,689	0.726
21	599.308,649 635.633,807	22	599.300,94 635.618,785	16.885
23	599.294,015 635.600,113	24	599.292,548 635.596,741	3.677
25	599.268,142 635.552,343	26	599.282,684 635.545,062	16.263
27	599.297,322 635.537,822	28	599.309,079 635.557,54	22.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.343,852 635.617,449	3	599.350,137 635.629,13	13.265
4	599.353,312 635.634,793	5	599.353,687 635.635,622	0.911
6	599.350,253 635.638,364	7	599.344,973 635.642,678	6.819
8	599.349,372 635.652,212	9	599.341,769 635.657,959	9.531
10	599.340,55 635.656,572	11	599.335,839 635.659,91	5.773
12	599.334,331 635.657,383	13	599.332,501 635.654,887	3.095
14	599.327,513 635.654,598	15	599.322,556 635.657,173	5.586
16	599.314,723 635.648,449	17	599.315,921 635.648,02	1.273
18	599.315,09 635.645,367	19	599.313,596 635.643,314	2.539
20	599.313,226 635.642,689	21	599.308,649 635.633,807	9.992
22	599.300,94 635.618,785	23	599.294,015 635.600,113	19.915
24	599.292,548 635.596,741	25	599.268,142 635.552,343	50.665
26	599.282,684 635.545,062	27	599.297,322 635.537,822	16.33
28	599.309,079 635.557,54	1	599.340,882 635.611,801	62.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 901, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.975	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 901, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 901, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 901, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/289, din 07/06/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASĂ GH IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ GH IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

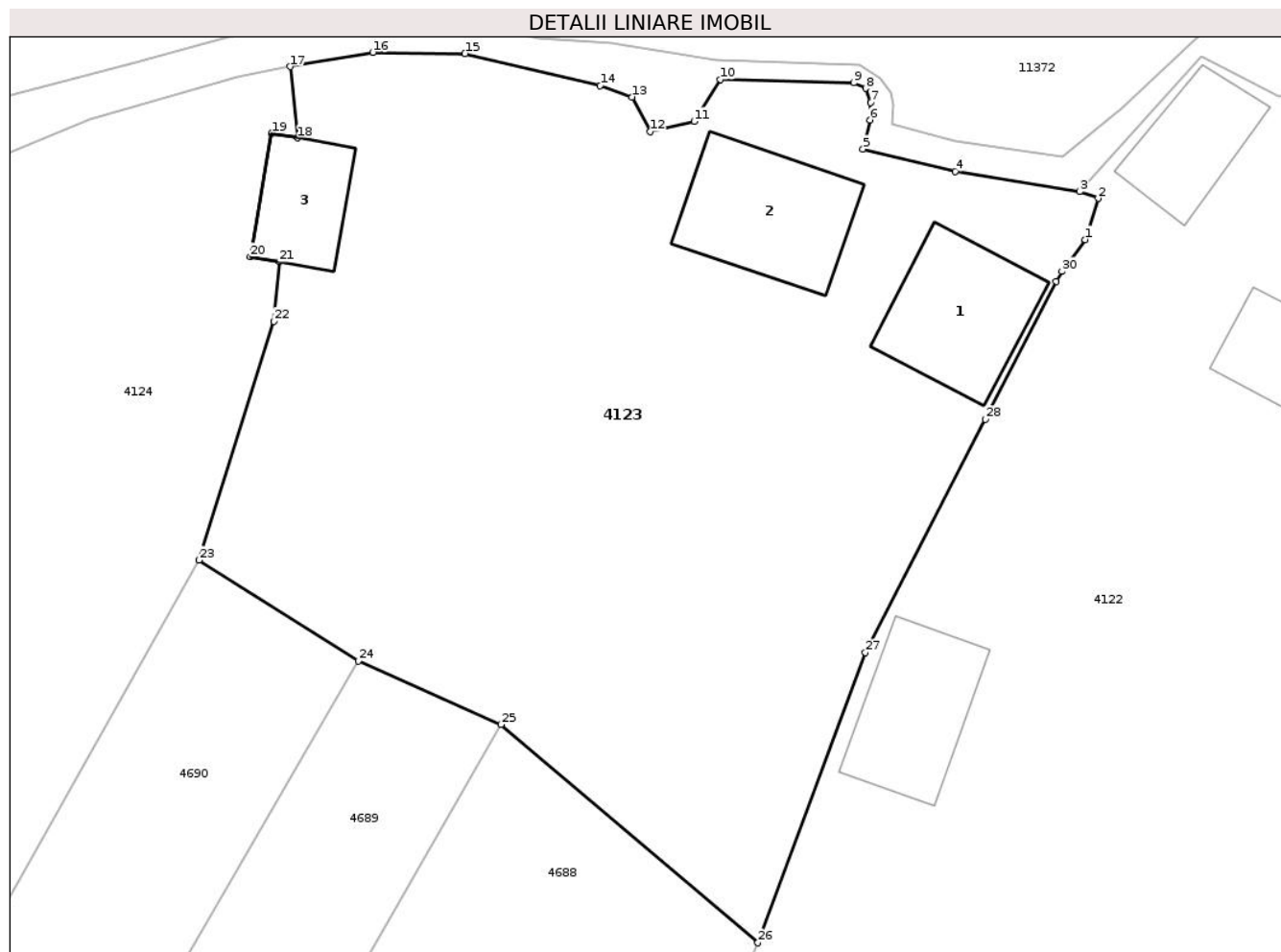
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	47	1685/1	-	
2	faneata	DA	1.175	47	1685/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.315,09 635.645,367	2	599.315,921 635.648,02	2.78
3	599.314,723 635.648,449	4	599.306,721 635.649,75	8.107
5	599.300,783 635.651,196	6	599.301,229 635.653,062	1.919
7	599.301,282 635.654,192	8	599.300,951 635.655,101	0.967
9	599.300,202 635.655,466	10	599.291,596 635.655,677	8.609
11	599.289,91 635.652,976	12	599.287,102 635.652,312	2.885
13	599.285,932 635.654,547	14	599.283,867 635.655,273	2.188
15	599.275,167 635.657,352	16	599.269,24 635.657,419	5.928
17	599.263,928 635.656,504	18	599.264,399 635.651,918	4.611
19	599.262,721 635.652,209	20	599.261,339 635.644,264	8.064
21	599.263,209 635.643,939	22	599.262,861 635.640,104	3.851
23	599.258,06 635.624,739	24	599.268,299 635.618,263	12.115
25	599.277,484 635.614,162	26	599.294,015 635.600,113	21.694
27	599.300,94 635.618,785	28	599.308,649 635.633,807	16.885
29	599.313,226 635.642,689	30	599.313,596 635.643,314	0.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.315,921 635.648,02	3	599.314,723 635.648,449	1.273
4	599.306,721 635.649,75	5	599.300,783 635.651,196	6.112
6	599.301,229 635.653,062	7	599.301,282 635.654,192	1.131
8	599.300,951 635.655,101	9	599.300,202 635.655,466	0.833
10	599.291,596 635.655,677	11	599.289,91 635.652,976	3.184
12	599.287,102 635.652,312	13	599.285,932 635.654,547	2.523
14	599.283,867 635.655,273	15	599.275,167 635.657,352	8.945
16	599.269,24 635.657,419	17	599.263,928 635.656,504	5.39
18	599.264,399 635.651,918	19	599.262,721 635.652,209	1.703
20	599.261,339 635.644,264	21	599.263,209 635.643,939	1.898
22	599.262,861 635.640,104	23	599.258,06 635.624,739	16.098
24	599.268,299 635.618,263	25	599.277,484 635.614,162	10.059
26	599.294,015 635.600,113	27	599.300,94 635.618,785	19.915
28	599.308,649 635.633,807	29	599.313,226 635.642,689	9.992
30	599.313,596 635.643,314	1	599.315,09 635.645,367	2.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Nr. 926, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.630	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 926, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 926, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Nr. 926, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1299, din 28/06/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ELENA, LIPSĂ CNP 2) UNGUREANU VASILE, LIPSĂ CNP 3) UNGUREANU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ELENA, LIPSĂ CNP 2) UNGUREANU VASILE, LIPSĂ CNP 3) UNGUREANU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

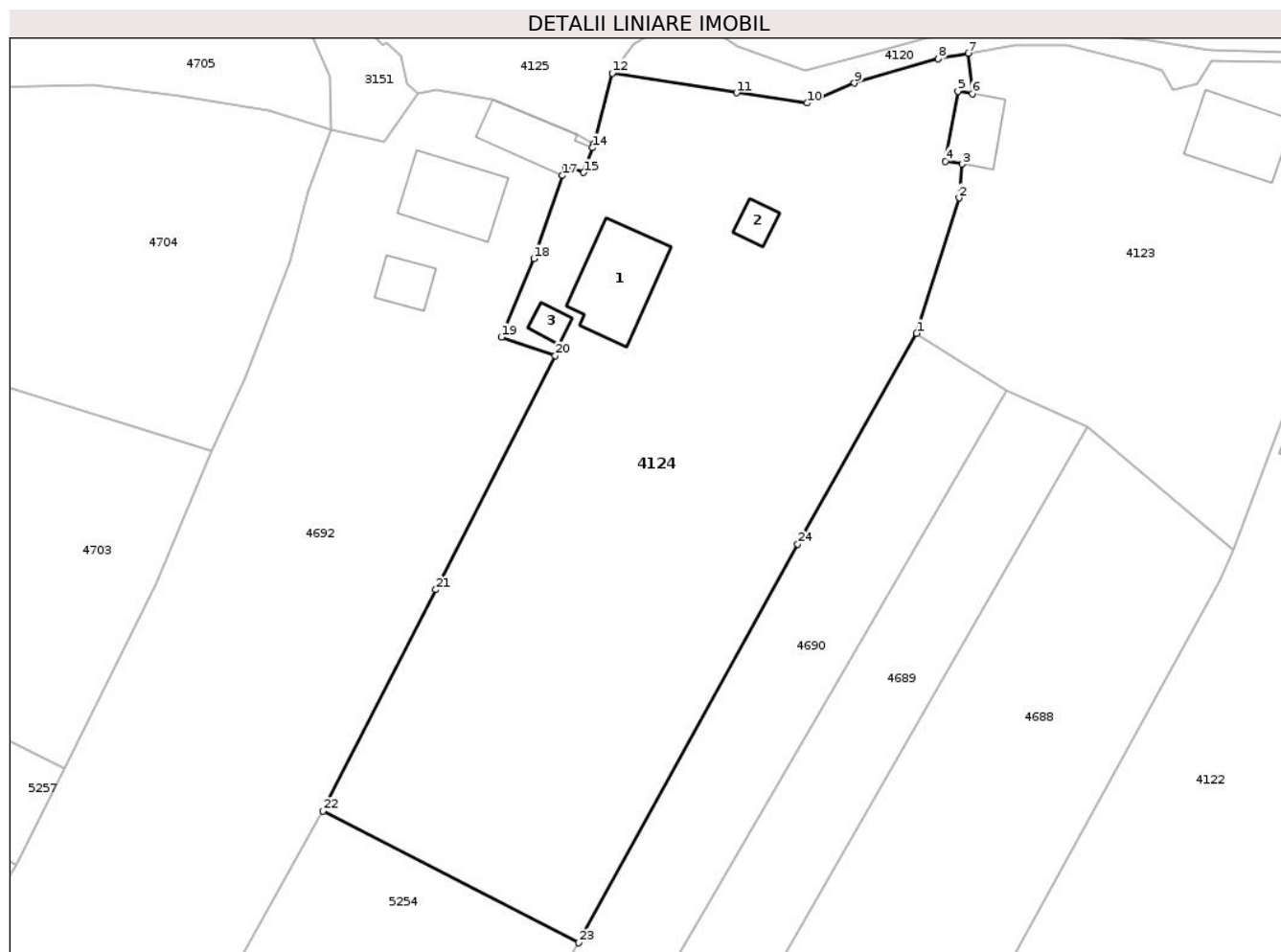
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	530	47	1686/1	-	
2	arabil	DA	3.100	47	1686/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.258,06 635.624,739	2	599.262,861 635.640,104	16.098
3	599.263,209 635.643,939	4	599.261,339 635.644,264	1.898
5	599.262,721 635.652,209	6	599.264,399 635.651,918	1.703
7	599.263,928 635.656,504	8	599.260,506 635.655,867	3.481
9	599.250,998 635.653,11	10	599.245,618 635.650,859	5.831
11	599.237,622 635.652,013	12	599.223,495 635.654,228	14.3
13	599.221,377 635.646,225	14	599.221,252 635.645,785	0.457
15	599.220,252 635.642,98	16	599.218,185 635.643,748	2.204
17	599.217,829 635.642,638	18	599.214,611 635.633,206	9.966
19	599.210,912 635.624,295	20	599.217,033 635.622,207	6.468
21	599.203,468 635.595,657	22	599.190,659 635.570,537	28.197
23	599.219,69 635.555,596	24	599.244,575 635.600,797	51.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.262,861 635.640,104	3	599.263,209 635.643,939	3.851
4	599.261,339 635.644,264	5	599.262,721 635.652,209	8.064
6	599.264,399 635.651,918	7	599.263,928 635.656,504	4.611
8	599.260,506 635.655,867	9	599.250,998 635.653,11	9.9
10	599.245,618 635.650,859	11	599.237,622 635.652,013	8.079
12	599.223,495 635.654,228	13	599.221,377 635.646,225	8.278
14	599.221,252 635.645,785	15	599.220,252 635.642,98	2.978
16	599.218,185 635.643,748	17	599.217,829 635.642,638	1.166
18	599.214,611 635.633,206	19	599.210,912 635.624,295	9.648
20	599.217,033 635.622,207	21	599.203,468 635.595,657	29.815
22	599.190,659 635.570,537	23	599.219,69 635.555,596	32.65
24	599.244,575 635.600,797	1	599.258,06 635.624,739	27.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.025	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

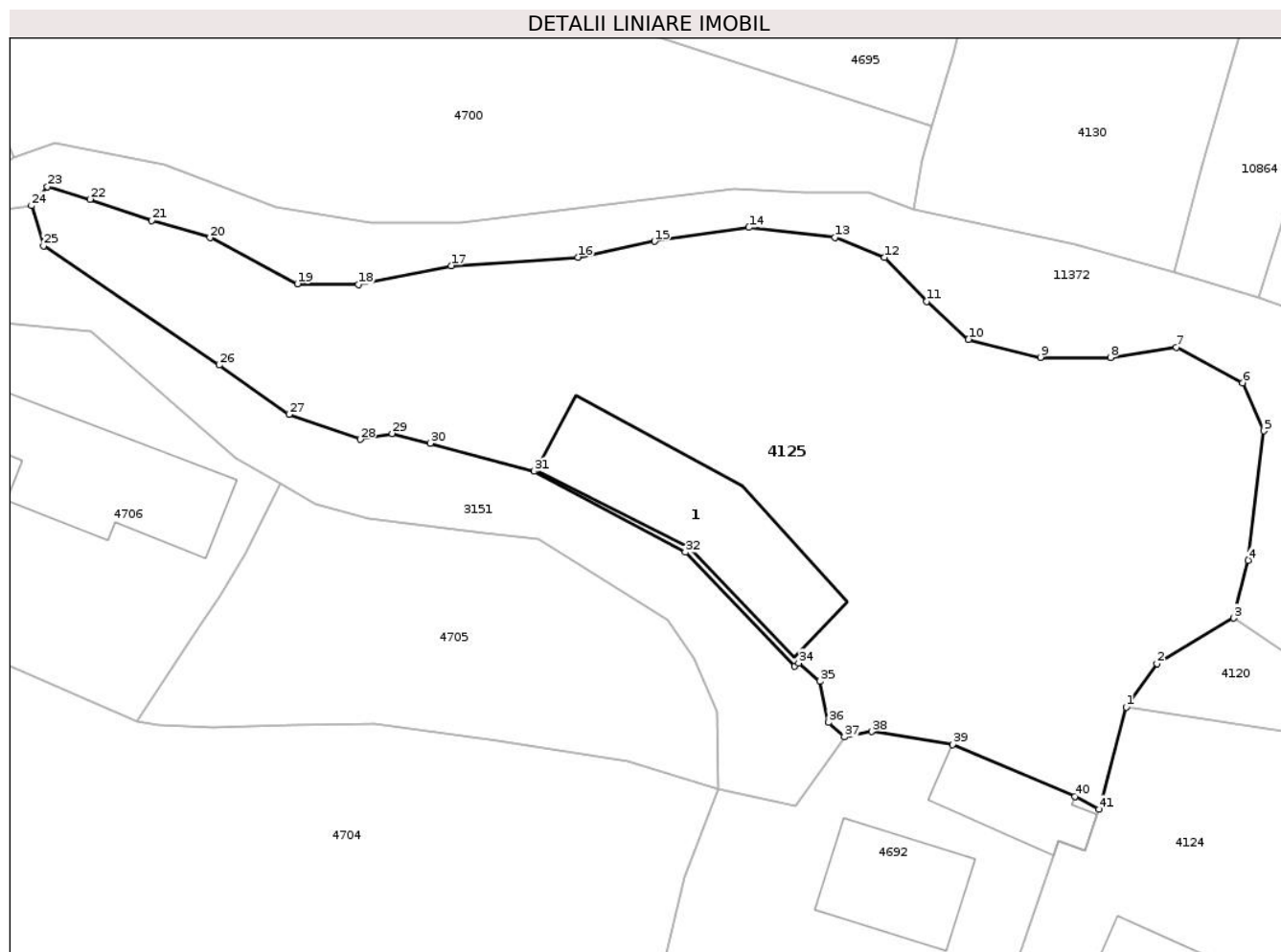
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	167	47	1627A, 1685A	-	
2	faneata	DA	1.858	47	1627A, 1685A	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.223,495 635.654,228	2	599.225,919 635.657,613	4.164	2	599.225,919 635.657,613	3	599.231,935 635.661,192	7.0	3	599.231,935 635.661,192	4	599.233,051 635.665,718	4.662
4	599.233,051 635.665,718	5	599.234,295 635.675,843	10.201	5	599.234,295 635.675,843	6	599.232,618 635.679,618	4.131	6	599.232,618 635.679,618	7	599.227,442 635.682,388	5.87
7	599.227,442 635.682,388	8	599.222,275 635.681,606	5.227	8	599.222,275 635.681,606	9	599.216,794 635.681,606	5.481	9	599.216,794 635.681,606	10	599.211,156 635.683,015	5.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	599.211,156 635.683,015	11	599.207,868 635.685,989	4.434	11	599.207,868 635.685,989	12	599.204,579 635.689,433	4.762	12	599.204,579 635.689,433	13	599.200,664 635.690,999	4.216
13	599.200,664 635.690,999	14	599.193,93 635.691,782	6.779	14	599.193,93 635.691,782	15	599.186,551 635.690,694	7.459	15	599.186,551 635.690,694	16	599.180,535 635.689,456	6.141
16	599.180,535 635.689,456	17	599.170,604 635.688,794	9.953	17	599.170,604 635.688,794	18	599.163,344 635.687,306	7.411	18	599.163,344 635.687,306	19	599.158,55 635.687,372	4.795
19	599.158,55 635.687,372	20	599.151,704 635.690,978	7.738	20	599.151,704 635.690,978	21	599.147,144 635.692,314	4.751	21	599.147,144 635.692,314	22	599.142,292 635.693,985	5.132
22	599.142,292 635.693,985	23	599.138,967 635.694,959	3.464	23	599.138,967 635.694,959	24	599.137,723 635.693,484	1.929	24	599.137,723 635.693,484	25	599.138,659 635.690,35	3.271
25	599.138,659 635.690,35	26	599.152,421 635.681,006	16.63 5	26	599.152,421 635.681,006	27	599.157,89 635.677,135	6.7	27	599.157,89 635.677,135	28	599.163,486 635.675,189	5.925
28	599.163,486 635.675,189	29	599.165,976 635.675,643	2.531	29	599.165,976 635.675,643	30	599.168,955 635.674,876	3.076	30	599.168,955 635.674,876	31	599.177,092 635.672,675	8.43
31	599.177,092 635.672,675	32	599.188,953 635.666,343	13.44 5	32	599.188,953 635.666,343	33	599.197,536 635.657,4	12.39 6	33	599.197,536 635.657,4	34	599.197,833 635.657,669	0.4
34	599.197,833 635.657,669	35	599.199,502 635.656,236	2.2	35	599.199,502 635.656,236	36	599.200,173 635.653,023	3.282	36	599.200,173 635.653,023	37	599.201,435 635.651,874	1.706
37	599.201,435 635.651,874	38	599.203,557 635.652,298	2.164	38	599.203,557 635.652,298	39	599.209,906 635.651,294	6.428	39	599.209,906 635.651,294	40	599.219,492 635.647,222	10.41 5
40	599.219,492 635.647,222	41	599.221,377 635.646,225	2.132	41	599.221,377 635.646,225	1	599.223,495 635.654,228	8.278					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Ungureanu, Nr. 740, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.980	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Ungureanu, Nr. 740, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Ungureanu, Nr. 740, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Ungureanu, Nr. 740, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

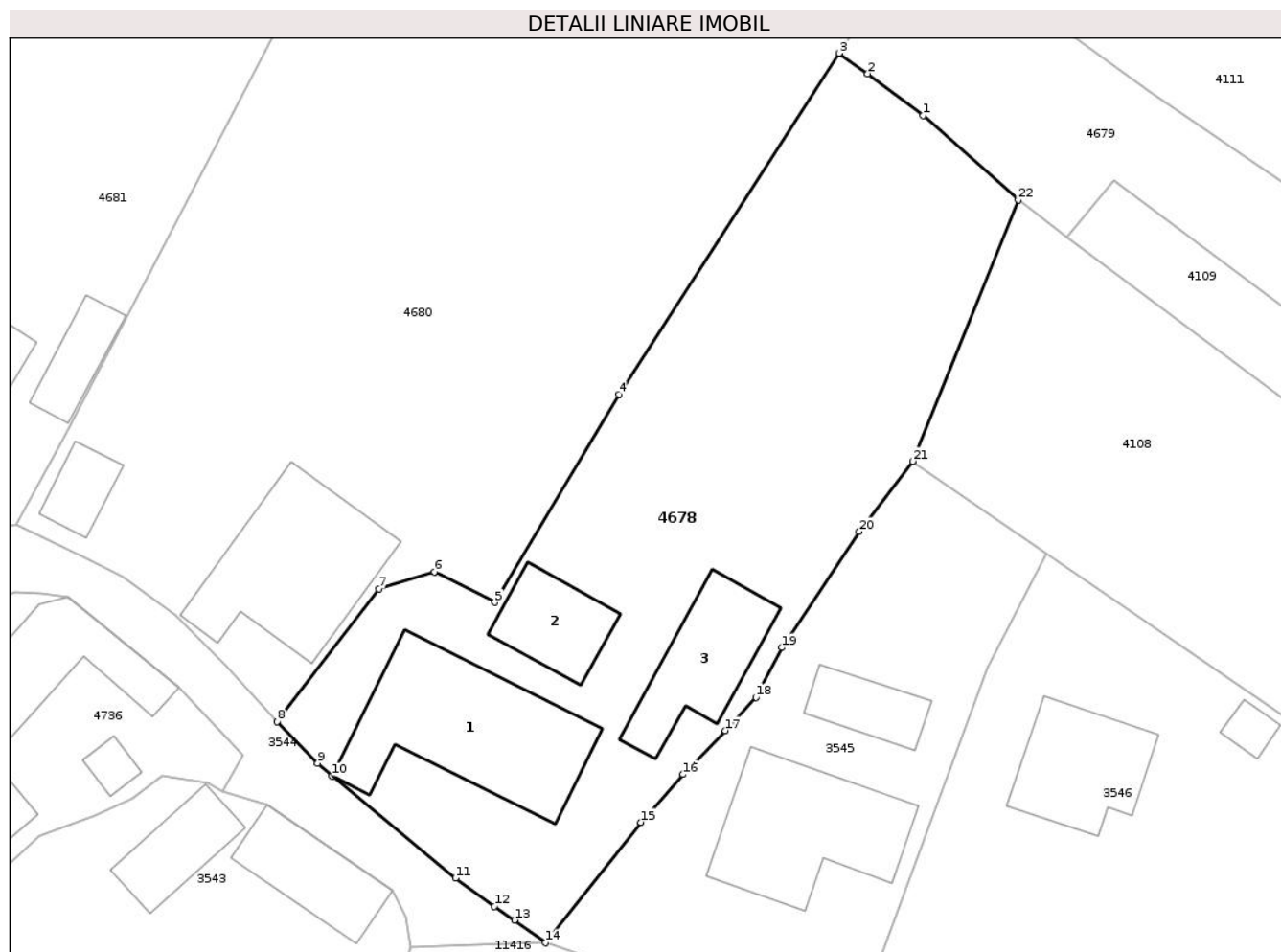
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	390	47	1670	-	
2	arabil	DA	1.590	47	1670	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.498,735 635.610,492	2	599.493,834 635.614,183	6.135
3	599.491,302 635.615,999	4	599.471,833 635.585,888	35.857
5	599.460,877 635.567,505	6	599.455,519 635.570,206	6.0
7	599.450,647 635.568,696	8	599.441,637 635.556,983	14.777
9	599.445,228 635.553,302	10	599.446,483 635.552,164	1.695
11	599.457,401 635.543,152	12	599.460,828 635.540,649	4.244
13	599.462,619 635.539,444	14	599.465,362 635.537,44	3.397
15	599.473,782 635.548,07	16	599.477,505 635.552,311	5.644
17	599.481,25 635.556,174	18	599.483,951 635.559,12	3.997
19	599.486,254 635.563,504	20	599.493,071 635.573,762	12.317
21	599.497,794 635.579,953	22	599.507,135 635.603,05	24.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.493,834 635.614,183	3	599.491,302 635.615,999	3.116
4	599.471,833 635.585,888	5	599.460,877 635.567,505	21.4
6	599.455,519 635.570,206	7	599.450,647 635.568,696	5.1
8	599.441,637 635.556,983	9	599.445,228 635.553,302	5.142
10	599.446,483 635.552,164	11	599.457,401 635.543,152	14.156
12	599.460,828 635.540,649	13	599.462,619 635.539,444	2.158
14	599.465,362 635.537,44	15	599.473,782 635.548,07	13.56
16	599.477,505 635.552,311	17	599.481,25 635.556,174	5.38
18	599.483,951 635.559,12	19	599.486,254 635.563,504	4.952
20	599.493,071 635.573,762	21	599.497,794 635.579,953	7.787
22	599.507,135 635.603,05	1	599.498,735 635.610,492	11.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		671	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

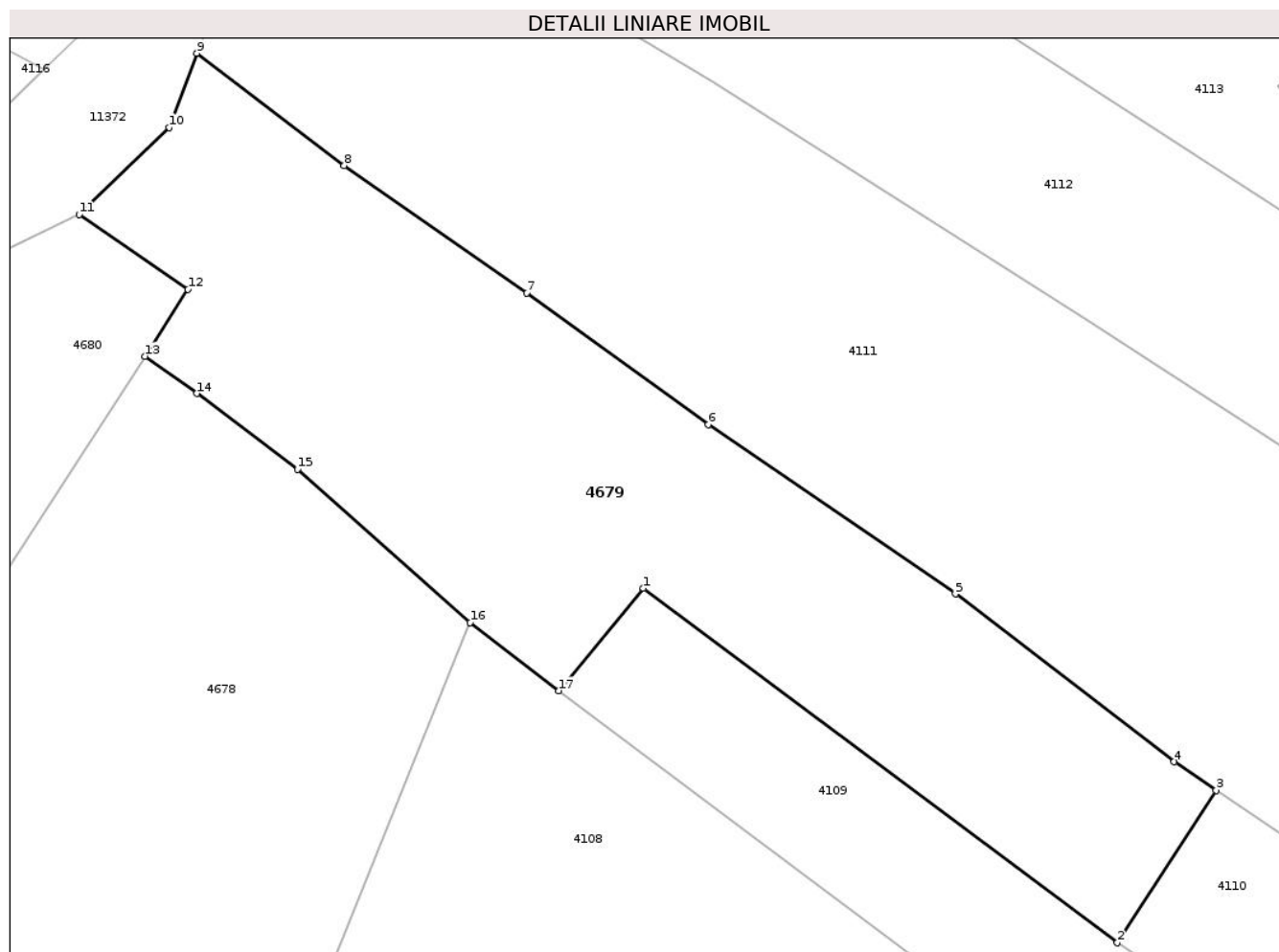
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	671	47	1674	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.515,555 635.604,712	2	599.538,611 635.587,482	28.783
2	599.538,611 635.587,482	3	599.543,42 635.594,898	8.838
3	599.543,42 635.594,898	4	599.541,378 635.596,281	2.467
4	599.541,378 635.596,281	5	599.530,734 635.604,443	13.413
5	599.530,734 635.604,443	6	599.518,703 635.612,666	14.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.518,703 635.612,666	7	599.509,877 635.619,064	10.901
7	599.509,877 635.619,064	8	599.501,005 635.625,265	10.824
8	599.501,005 635.625,265	9	599.493,83 635.630,726	9.016
9	599.493,83 635.630,726	10	599.492,498 635.627,114	3.85
10	599.492,498 635.627,114	11	599.488,113 635.622,887	6.09
11	599.488,113 635.622,887	12	599.493,402 635.619,248	6.42
12	599.493,402 635.619,248	13	599.491,302 635.615,999	3.869
13	599.491,302 635.615,999	14	599.493,834 635.614,183	3.116
14	599.493,834 635.614,183	15	599.498,735 635.610,492	6.135
15	599.498,735 635.610,492	16	599.507,135 635.603,05	11.222
16	599.507,135 635.603,05	17	599.511,445 635.599,74	5.434
17	599.511,445 635.599,74	1	599.515,555 635.604,712	6.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 742, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 742, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 742, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

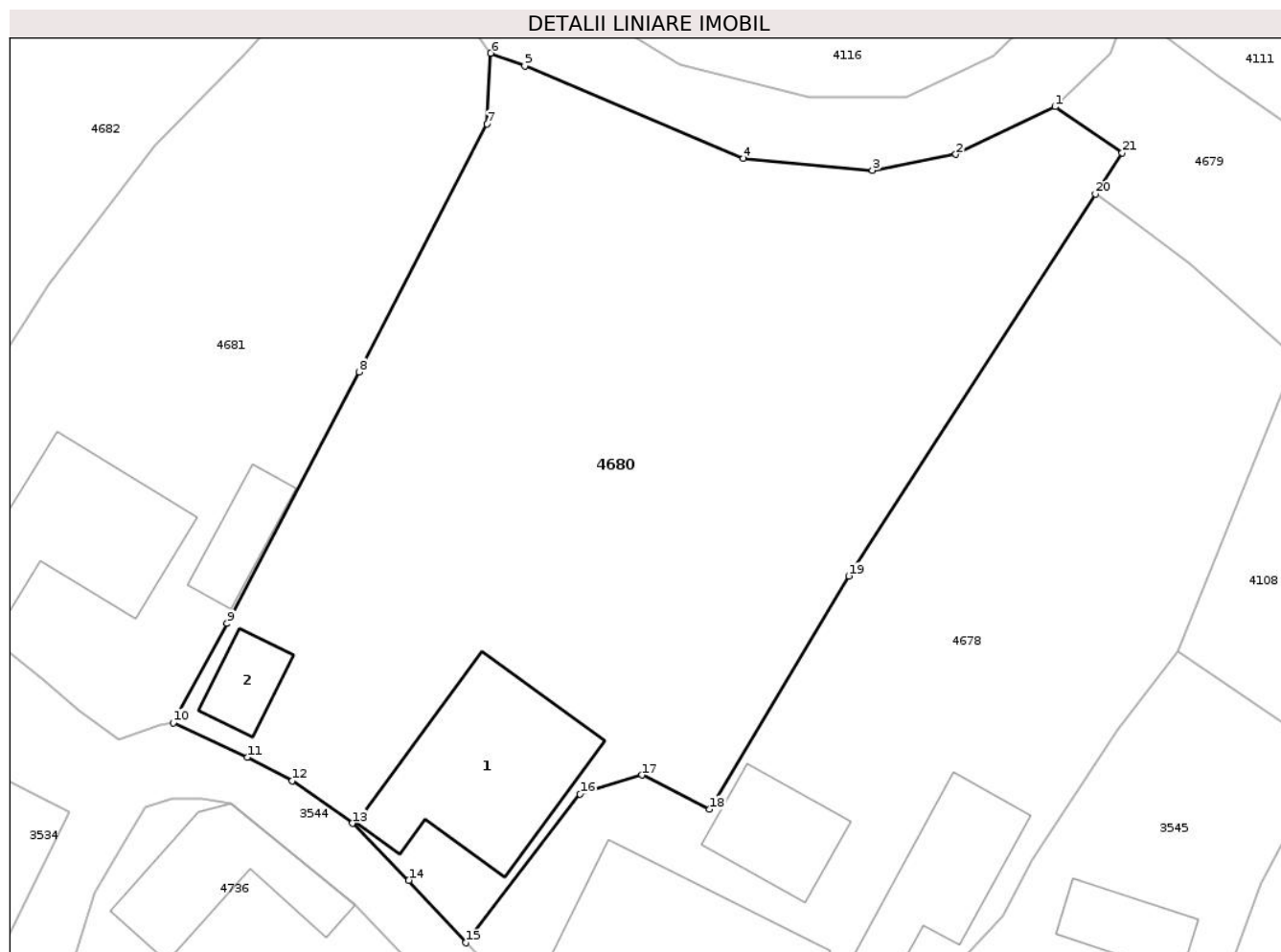
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	208	47	1668 ,1669	-	
2	arabil	DA	2.392	47	1668, 1669	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.488,113 635.622,887	2	599.480,283 635.619,13	8.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.480,283 635.619,13	3	599.473,706 635.617,877	6.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	599.473,706 635.617,877	4	599.463,527 635.618,816	10.222
5	599.446,289 635.626,091	6	599.443,587 635.627,103	2.885
7	599.443,311 635.621,522	8	599.433,201 635.601,979	22.004
9	599.422,793 635.582,151	10	599.418,551 635.574,334	8.894
11	599.424,39 635.571,604	12	599.427,954 635.569,769	4.008
13	599.432,686 635.566,4	14	599.437,134 635.561,91	6.321
15	599.441,637 635.556,983	16	599.450,647 635.568,696	14.777
17	599.455,519 635.570,206	18	599.460,877 635.567,505	6.0
19	599.471,833 635.585,888	20	599.491,302 635.615,999	35.857
21	599.493,402 635.619,248	1	599.488,113 635.622,887	6.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	599.463,527 635.618,816	5	599.446,289 635.626,091	18.71
6	599.443,587 635.627,103	7	599.443,311 635.621,522	5.587
8	599.433,201 635.601,979	9	599.422,793 635.582,151	22.394
10	599.418,551 635.574,334	11	599.424,39 635.571,604	6.446
12	599.427,954 635.569,769	13	599.432,686 635.566,4	5.809
14	599.437,134 635.561,91	15	599.441,637 635.556,983	6.674
16	599.450,647 635.568,696	17	599.455,519 635.570,206	5.1
18	599.460,877 635.567,505	19	599.471,833 635.585,888	21.4
20	599.491,302 635.615,999	21	599.493,402 635.619,248	3.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 745, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.425	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 745, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 745, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/304, din 24/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU PAV MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU PAV MARIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

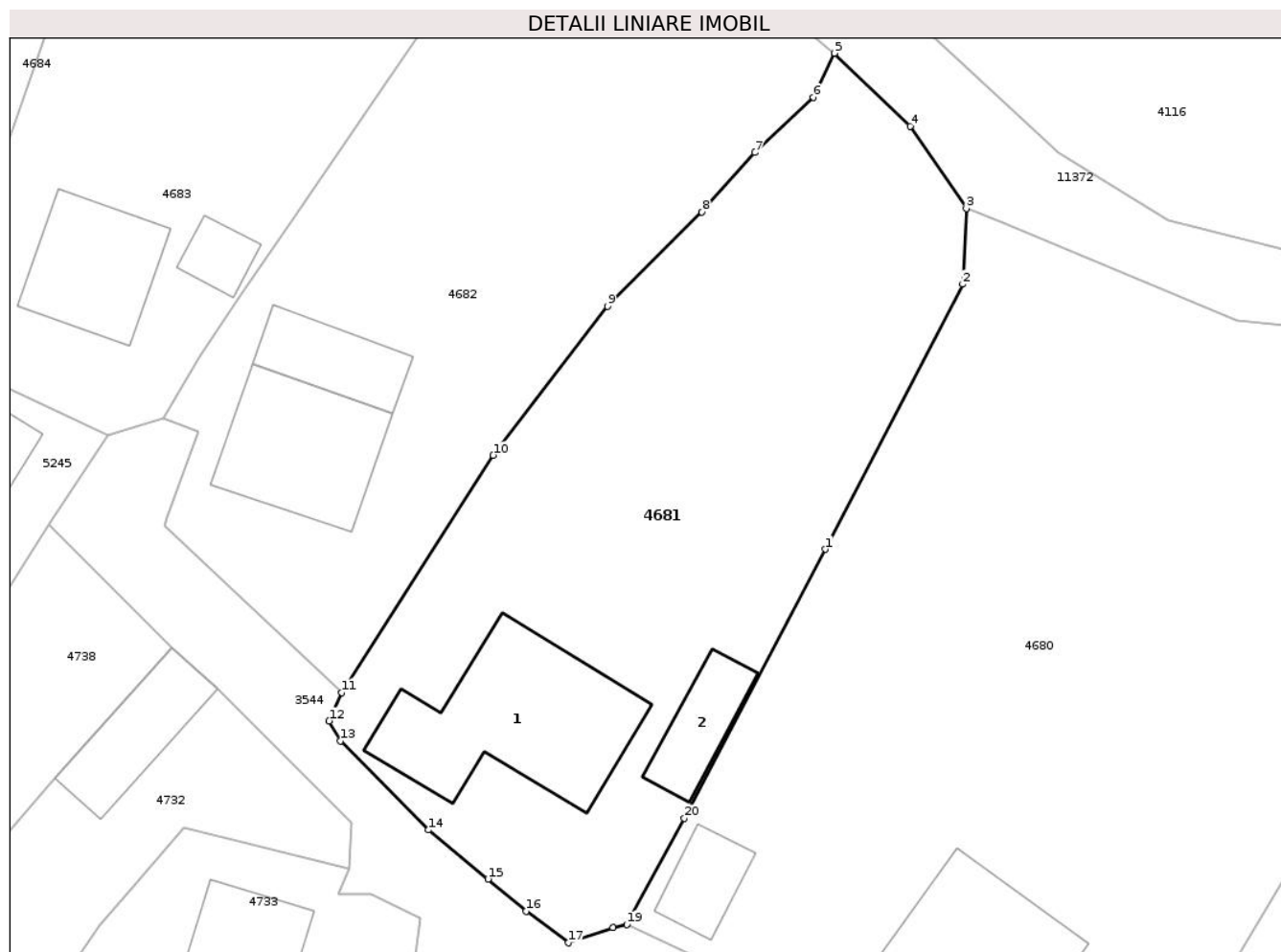
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	381	47	1667/1	-	
2	arabil	DA	1.044	47	1667/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.433,201 635.601,979	2	599.443,311 635.621,522	22.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.443,311 635.621,522	3	599.443,587 635.627,103	5.587
3	599.443,587 635.627,103	4	599.439,439 635.633,159	7.34
4	599.439,439 635.633,159	5	599.433,867 635.638,538	7.745
5	599.433,867 635.638,538	6	599.432,306 635.635,289	3.604
6	599.432,306 635.635,289	7	599.427,983 635.631,221	5.936
7	599.427,983 635.631,221	8	599.424,09 635.626,841	5.86
8	599.424,09 635.626,841	9	599.417,14 635.619,878	9.838
9	599.417,14 635.619,878	10	599.408,7 635.608,908	13.841
10	599.408,7 635.608,908	11	599.397,535 635.591,425	20.744
11	599.397,535 635.591,425	12	599.396,593 635.589,326	2.301
12	599.396,593 635.589,326	13	599.397,413 635.587,845	1.693
13	599.397,413 635.587,845	14	599.403,918 635.581,301	9.227
14	599.403,918 635.581,301	15	599.408,311 635.577,674	5.697
15	599.408,311 635.577,674	16	599.411,114 635.575,299	3.674
16	599.411,114 635.575,299	17	599.414,241 635.572,982	3.891
17	599.414,241 635.572,982	18	599.417,511 635.574,109	3.459
18	599.417,511 635.574,109	19	599.418,551 635.574,334	1.064
19	599.418,551 635.574,334	20	599.422,793 635.582,151	8.894
20	599.422,793 635.582,151	1	599.433,201 635.601,979	22.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:557
Nr. cadastral vechi:662

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 747, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50026	1.341	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50026-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 747, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; CASĂ DE LOCUIT (P+M)
A1.2	50026-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 747, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4977 / 02/12/2005		
Act Notarial nr. 978, din 14/01/1994 emis de NSJ NEAMȚ (AC nr. 21/20.10.2001 - Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSU MIHAELA , LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 557)	A1
4522 / 23/10/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1694, din 11/09/2006 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) URSU MIHAELA , LIPSĂ CNP 2) URSU ION , - soti, LIPSĂ CNP	A1.1
4750 / 03/11/2006		
Act Notarial nr. 2536, din 03/11/2006 emis de BNP Balan Dorina;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, ipotecare in fav. C.E.C Suc Neamt OBSERVATII: (provenita din conversia CF 557)	A1, A1.1
3436 / 16/05/2007		
Act Notarial nr. 955, din 15/05/2007 emis de BNP Balan Dorina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, ipotecare in fav. C.E.C Suc Neamt OBSERVATII: (provenita din conversia CF 557)	A1, A1.1
3435 / 17/05/2007		
Act Notarial nr. 954, din 15/05/2007 emis de BNP Balan Dorina;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, ipotecare in fav. C.E.C Suc Neamt OBSERVATII: (provenita din conversia CF 557)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSU MIHAELA , LIPSĂ CNP 2) URSU ION , - soti, LIPSĂ CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4750 / 03/11/2006	

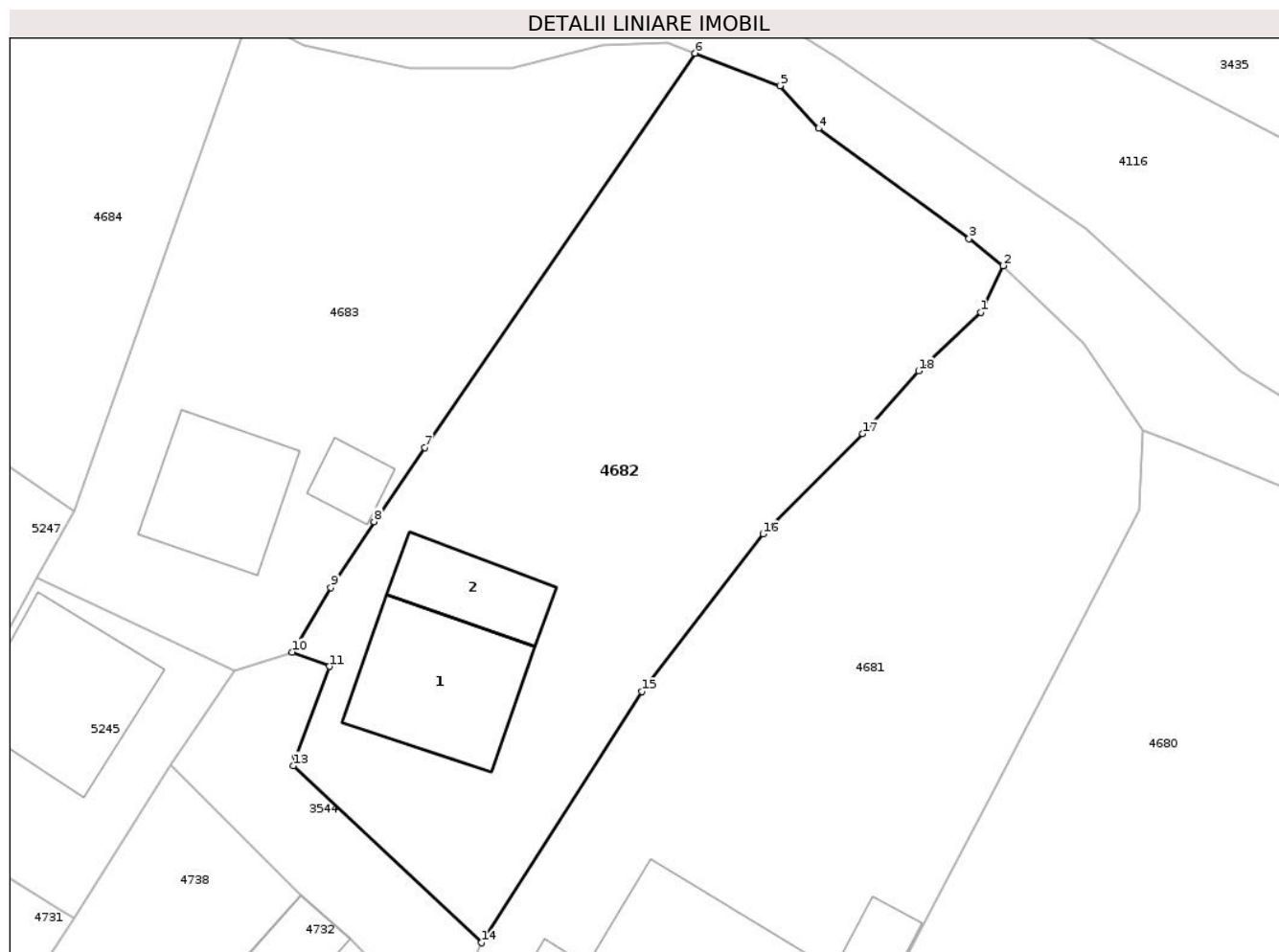
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 2536, din 03/11/2006 emis de BNP Balan Dorina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 RON	A1, A1.1, A1.2
	1) CEC SUC NEAMȚ , CIF:999999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 557)</i>	
3436 / 16/05/2007		
Act Notarial nr. 955, din 15/05/2007 emis de BNP Balan Dorina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 RON	A1, A1.1, A1.2
	1) CEC SUC NEAMȚ , CIF:999999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 557)</i>	
3435 / 16/05/2007		
Act Notarial nr. 954, din 15/05/2007 emis de Balan Dorina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:27050 RON	A1, A1.1
	1) CEC SUC NEAMȚ , CIF:999999999999999	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 557)</i>	
14959 / 11/09/2012		
Somatie nr. 412/2012, din 06/09/2012 emis de BEJ VASILIU CONSTANTIN;		
C4	Se noteaza somatia imobiliara pentru suma de 156.280,99 lei si suma de 8.557,38 lei	A1, A1.1, A1.2
	1) CEC BANK SA SUC P NEAMȚ PRIN BEJ VASILIU CONSTANTIN , CIF:999999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50026	1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	152	47	1666	-	
2	arabil	DA	1.189	47	1666	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50026-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; CASĂ DE LOCUIT (P+M)
A1.2	50026-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.432,306 635.635,289	2	599.433,867 635.638,538	3.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.433,867 635.638,538	3	599.431,496 635.640,421	3.028
3	599.431,496 635.640,421	4	599.421,004 635.648,092	12.997
4	599.421,004 635.648,092	5	599.418,342 635.651,067	3.992
5	599.418,342 635.651,067	6	599.412,394 635.653,326	6.363
6	599.412,394 635.653,326	7	599.393,591 635.625,899	33.254
7	599.393,591 635.625,899	8	599.390,061 635.620,724	6.264
8	599.390,061 635.620,724	9	599.387,062 635.616,152	5.468
9	599.387,062 635.616,152	10	599.384,365 635.611,661	5.239
10	599.384,365 635.611,661	11	599.386,948 635.610,656	2.772
11	599.386,948 635.610,656	12	599.384,618 635.604,378	6.696
12	599.384,618 635.604,378	13	599.384,453 635.603,742	0.657
13	599.384,453 635.603,742	14	599.397,535 635.591,425	17.968
14	599.397,535 635.591,425	15	599.408,7 635.608,908	20.744
15	599.408,7 635.608,908	16	599.417,14 635.619,878	13.841
16	599.417,14 635.619,878	17	599.424,09 635.626,841	9.838
17	599.424,09 635.626,841	18	599.427,983 635.631,221	5.86
18	599.427,983 635.631,221	1	599.432,306 635.635,289	5.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 748, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.024	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 748, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 748, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/790, din 13/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ N MIHAI, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ N MIHAI, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

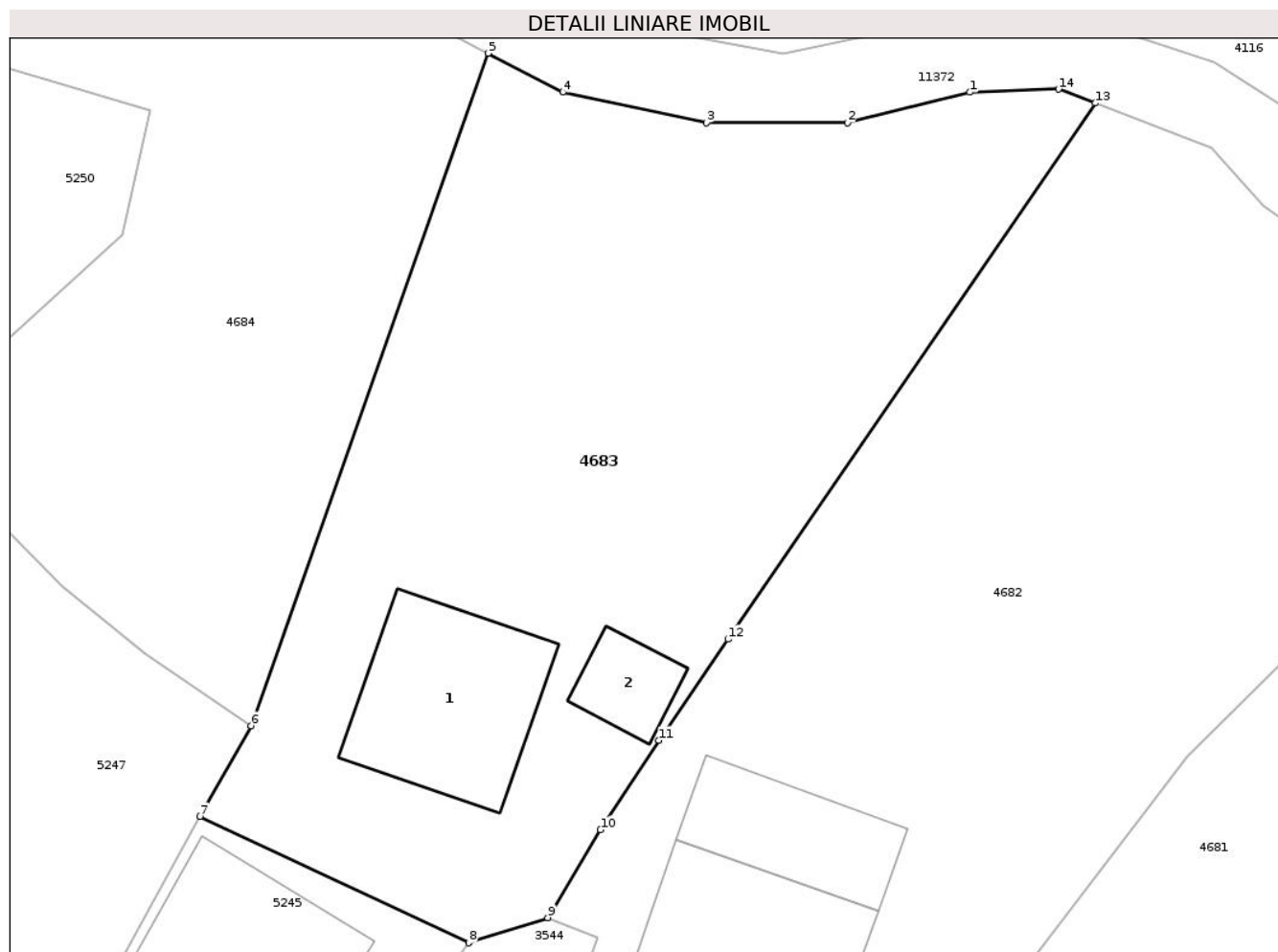
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	522	47	1680/1	-	
2	arabil	DA	302	47	1680/2	-	
3	fâneata	DA	200	47	1680/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.405,97 635.653,885	2	599.399,706 635.652,319	6.457
2	599.399,706 635.652,319	3	599.392,503 635.652,319	7.203
3	599.392,503 635.652,319	4	599.385,142 635.653,885	7.525
4	599.385,142 635.653,885	5	599.381,328 635.655,877	4.303
5	599.381,328 635.655,877	6	599.369,185 635.621,475	36.481
6	599.369,185 635.621,475	7	599.366,574 635.616,837	5.322
7	599.366,574 635.616,837	8	599.380,321 635.610,374	15.191
8	599.380,321 635.610,374	9	599.384,365 635.611,661	4.244
9	599.384,365 635.611,661	10	599.387,062 635.616,152	5.239
10	599.387,062 635.616,152	11	599.390,061 635.620,724	5.468
11	599.390,061 635.620,724	12	599.393,591 635.625,899	6.264
12	599.393,591 635.625,899	13	599.412,394 635.653,326	33.254
13	599.412,394 635.653,326	14	599.410,512 635.654,041	2.013
14	599.410,512 635.654,041	1	599.405,97 635.653,885	4.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1118, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DÎRLOAGĂ V CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

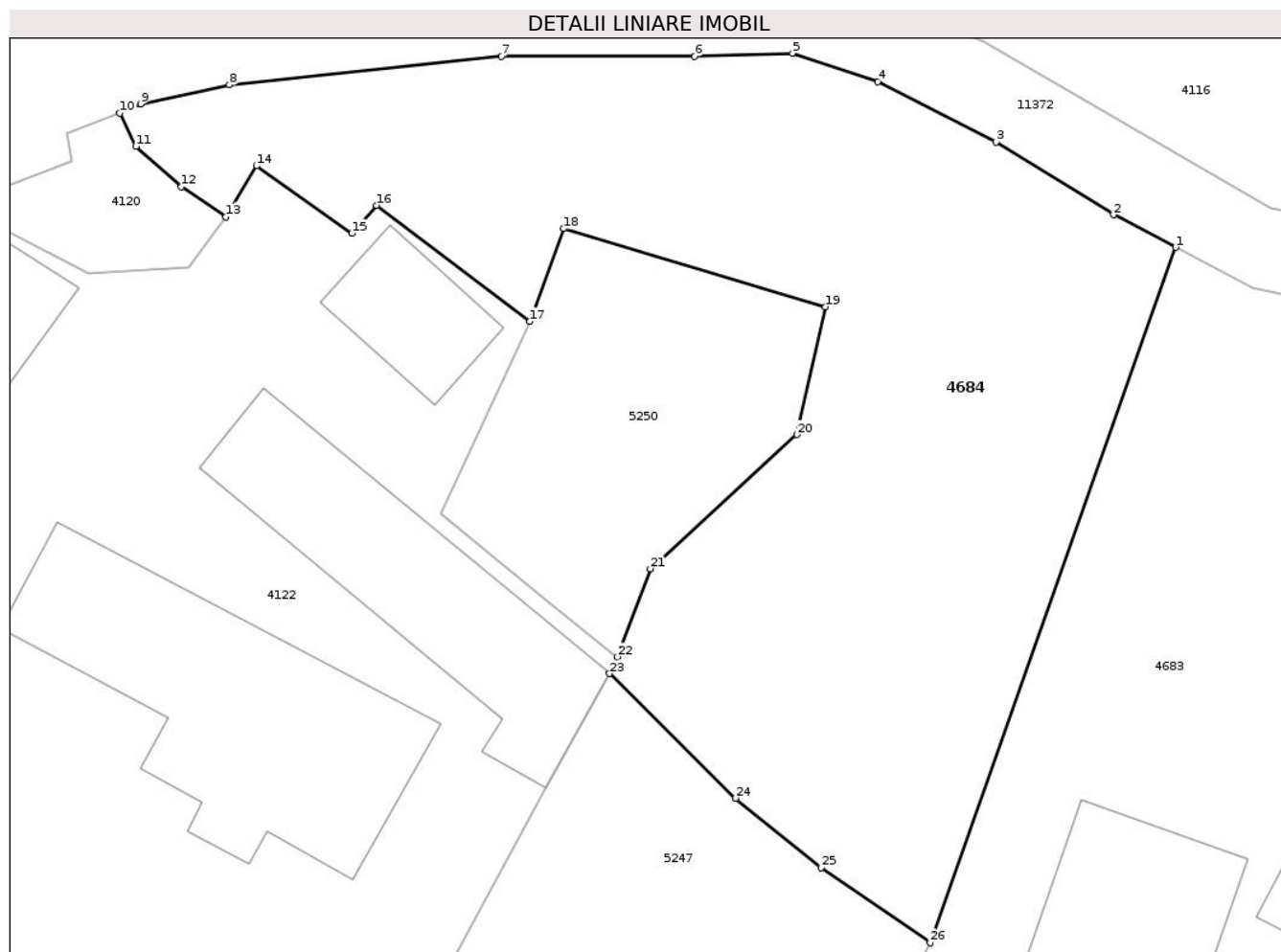
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	900	47	1681/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.381,328 635.655,877	2	599.378,252 635.657,485	3.471
3	599.372,458 635.661,086	4	599.366,596 635.664,07	6.577
5	599.362,368 635.665,479	6	599.357,513 635.665,322	4.857
7	599.347,961 635.665,322	8	599.334,493 635.663,914	13.541
9	599.330,108 635.662,974	10	599.329,076 635.662,519	1.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.378,252 635.657,485	3	599.372,458 635.661,086	6.822
4	599.366,596 635.664,07	5	599.362,368 635.665,479	4.457
6	599.357,513 635.665,322	7	599.347,961 635.665,322	9.553
8	599.334,493 635.663,914	9	599.330,108 635.662,974	4.484
10	599.329,076 635.662,519	11	599.329,868 635.660,872	1.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.329,868 635.660,872	12	599.332,115 635.658,869	3.011
13	599.334,331 635.657,383	14	599.335,839 635.659,91	2.942
15	599.340,55 635.656,572	16	599.341,769 635.657,959	1.846
17	599.349,372 635.652,212	18	599.351,034 635.656,802	4.881
19	599.363,991 635.652,935	20	599.362,589 635.646,616	6.473
21	599.355,331 635.639,972	22	599.353,687 635.635,622	4.65
23	599.353,312 635.634,793	24	599.359,537 635.628,63	8.759
25	599.363,774 635.625,187	26	599.369,185 635.621,475	6.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	599.332,115 635.658,869	13	599.334,331 635.657,383	2.668
14	599.335,839 635.659,91	15	599.340,55 635.656,572	5.773
16	599.341,769 635.657,959	17	599.349,372 635.652,212	9.531
18	599.351,034 635.656,802	19	599.363,991 635.652,935	13.521
20	599.362,589 635.646,616	21	599.355,331 635.639,972	9.84
22	599.353,687 635.635,622	23	599.353,312 635.634,793	0.911
24	599.359,537 635.628,63	25	599.363,774 635.625,187	5.459
26	599.369,185 635.621,475	1	599.381,328 635.655,877	36.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/283, din 21/04/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TANASĂ V VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

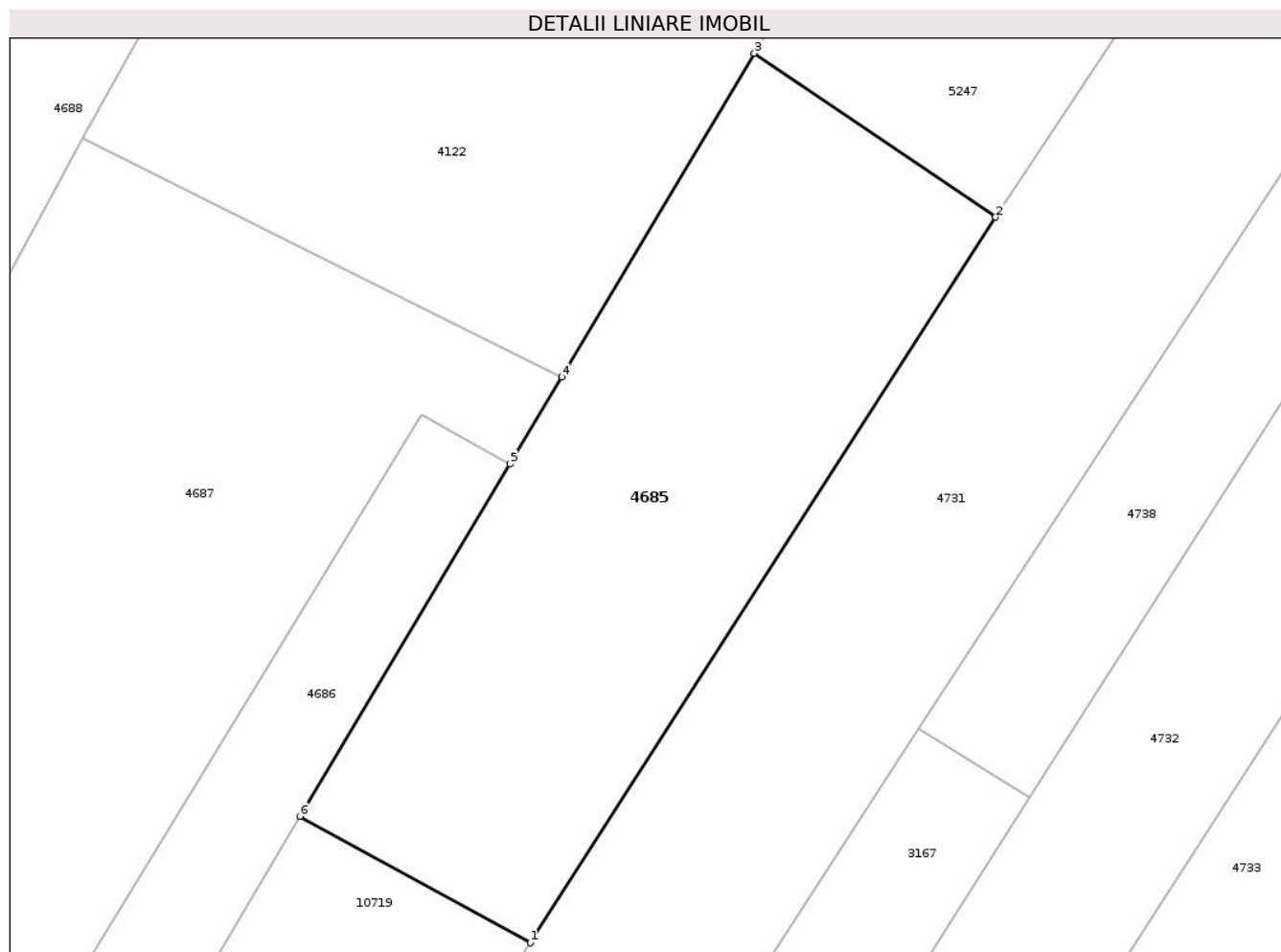
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	47	1705/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.295,426 635.503,352	2	599.323,786 635.547,55	52.514
2	599.323,786 635.547,55	3	599.309,079 635.557,54	17.78
3	599.309,079 635.557,54	4	599.297,322 635.537,822	22.958
4	599.297,322 635.537,822	5	599.294,158 635.532,514	6.179
5	599.294,158 635.532,514	6	599.281,366 635.511,049	24.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.281,366 635.511,049	1	599.295,426 635.503,352	16.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1515, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) URSACHE IL GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

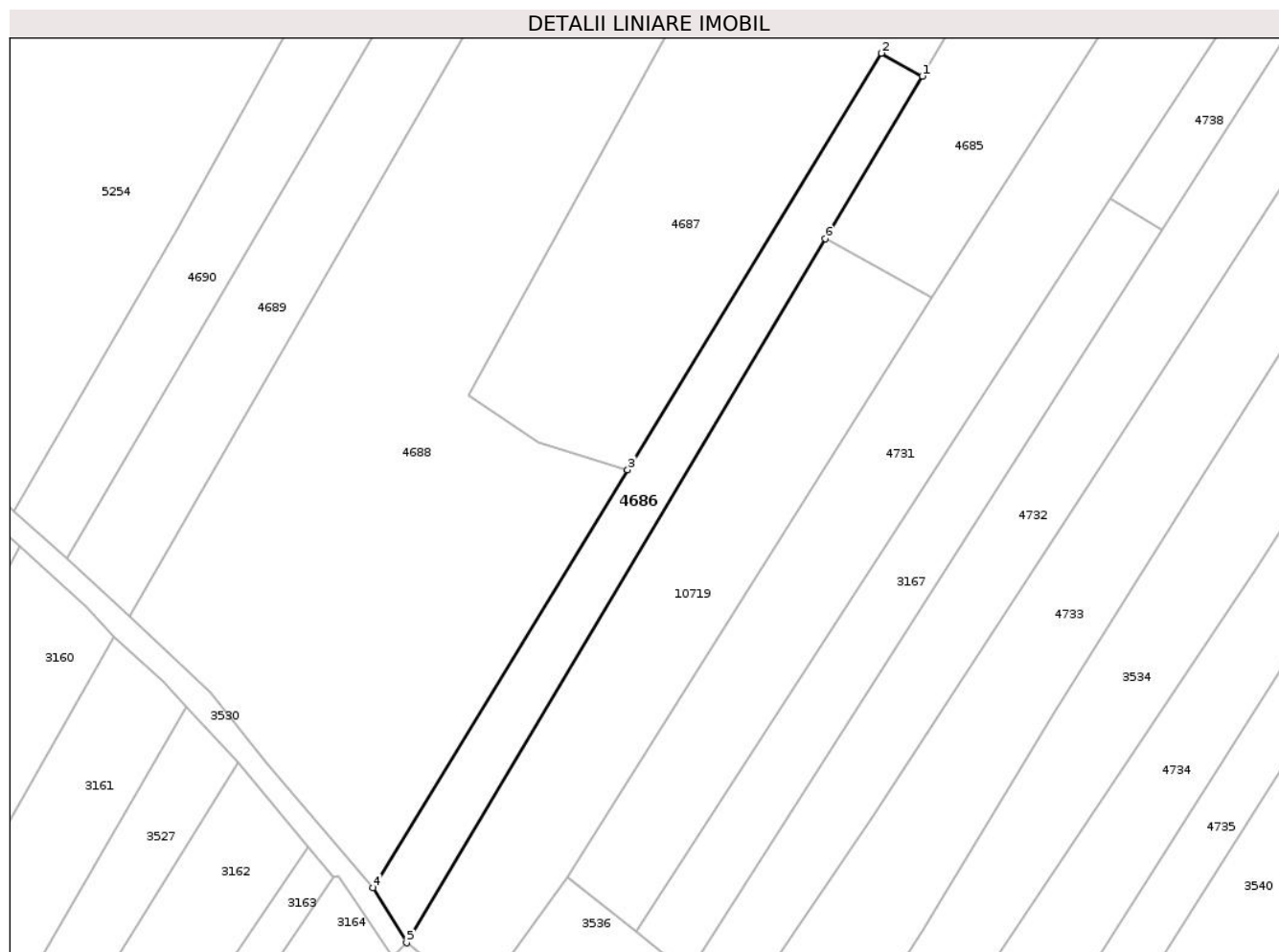
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	47	1704/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.294,158 635.532,514	2	599.288,754 635.535,546	6.196
2	599.288,754 635.535,546	3	599.255,23 635.480,55	64.408
3	599.255,23 635.480,55	4	599.221,592 635.425,365	64.63
4	599.221,592 635.425,365	5	599.226,008 635.418,088	8.512
5	599.226,008 635.418,088	6	599.281,366 635.511,049	108.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.281,366 635.511,049	1	599.294,158 635.532,514	24.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/274, din 18/07/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TITU C VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

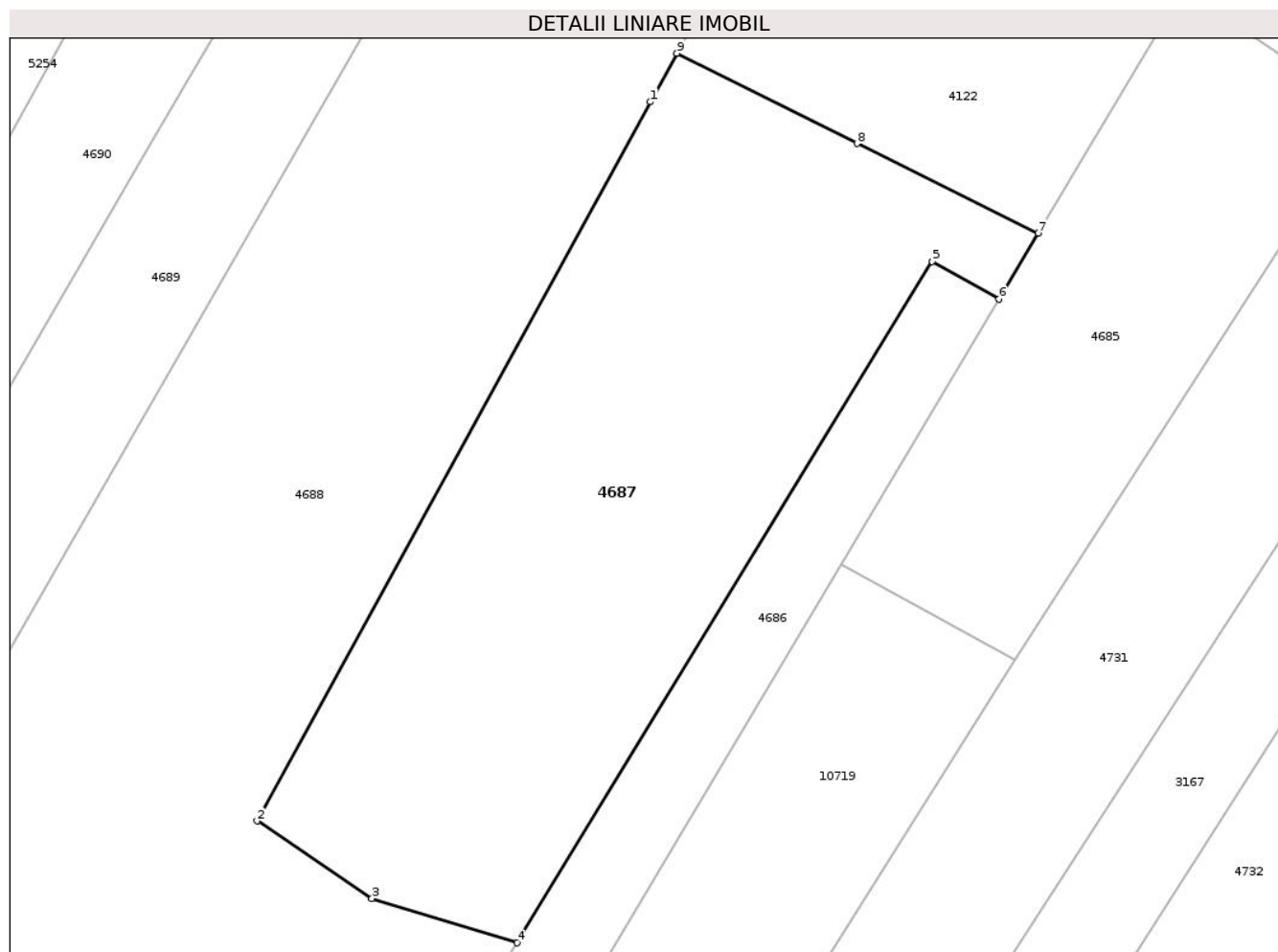
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	47	1702/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1684/1, 1701/1, 1702/1, 1703/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.265,986 635.548,422	2	599.234,226 635.490,386	66.158
2	599.234,226 635.490,386	3	599.243,507 635.484,131	11.192
3	599.243,507 635.484,131	4	599.255,23 635.480,55	12.258
4	599.255,23 635.480,55	5	599.288,754 635.535,546	64.408
5	599.288,754 635.535,546	6	599.294,158 635.532,514	6.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.294,158 635.532,514	7	599.297,322 635.537,822	6.179
7	599.297,322 635.537,822	8	599.282,684 635.545,062	16.33
8	599.282,684 635.545,062	9	599.268,142 635.552,343	16.263
9	599.268,142 635.552,343	1	599.265,986 635.548,422	4.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.454	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

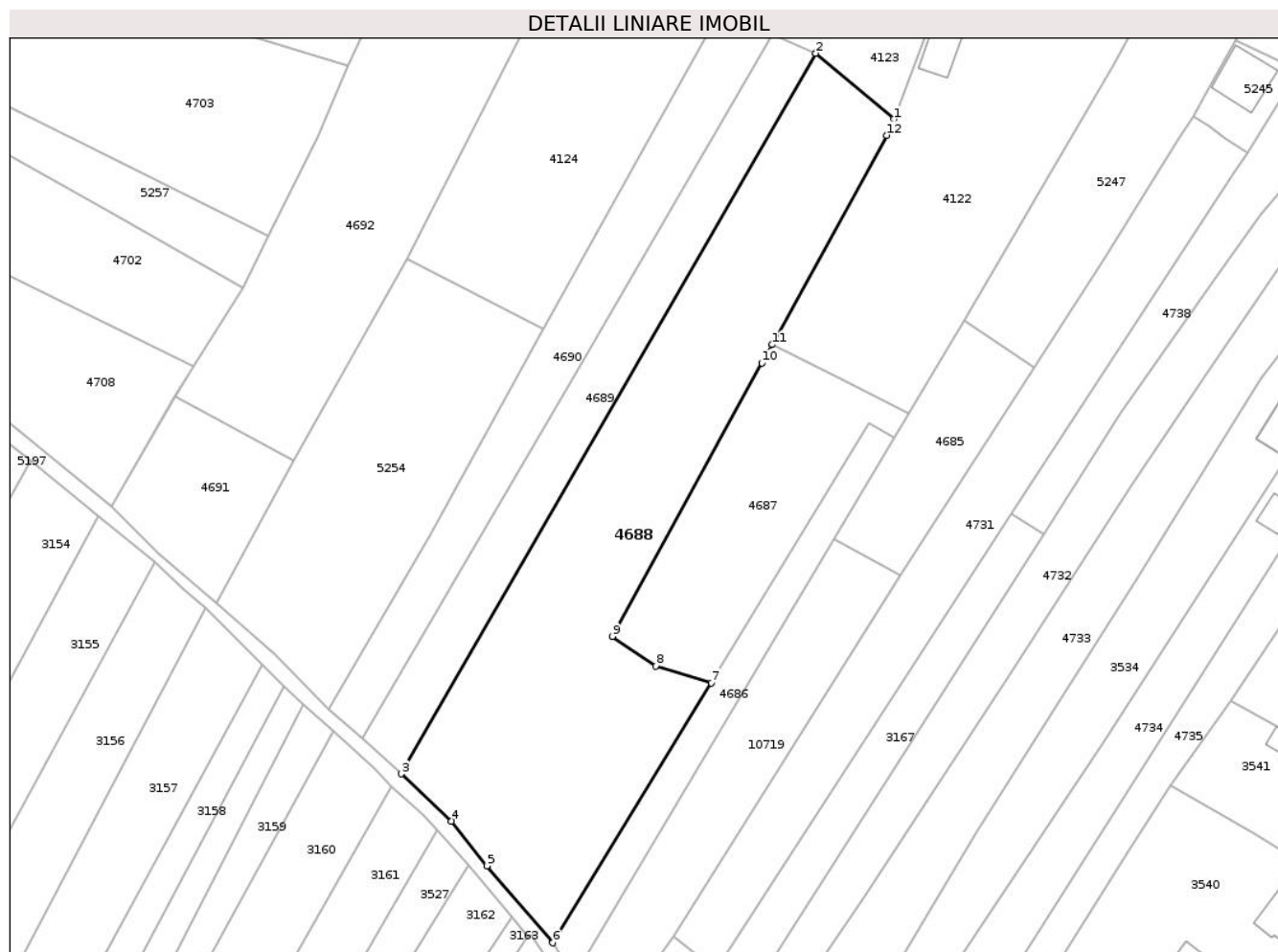
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.454	47	1699, 1701, 1702, 1703	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.294,015 635.600,113	2	599.277,484 635.614,162	21.694
2	599.277,484 635.614,162	3	599.189,48 635.461,229	176.445
3	599.189,48 635.461,229	4	599.200,093 635.451,203	14.6
4	599.200,093 635.451,203	5	599.207,58 635.441,697	12.1
5	599.207,58 635.441,697	6	599.221,592 635.425,365	21.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.221,592 635.425,365	7	599.255,23 635.480,55	64.63
7	599.255,23 635.480,55	8	599.243,507 635.484,131	12.258
8	599.243,507 635.484,131	9	599.234,226 635.490,386	11.192
9	599.234,226 635.490,386	10	599.265,986 635.548,422	66.158
10	599.265,986 635.548,422	11	599.268,142 635.552,343	4.474
11	599.268,142 635.552,343	12	599.292,548 635.596,741	50.665
12	599.292,548 635.596,741	1	599.294,015 635.600,113	3.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.827	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.827	47	1698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.277,484 635.614,162	2	599.268,299 635.618,263	10.059
2	599.268,299 635.618,263	3	599.225,913 635.545,444	84.257
3	599.225,913 635.545,444	4	599.181,21 635.468,782	88.744
4	599.181,21 635.468,782	5	599.189,48 635.461,229	11.2
5	599.189,48 635.461,229	1	599.277,484 635.614,162	176.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1153, din 19/12/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ONEA ELENA, LIPSĂ CNP 2) GAMAN DUMITRU, LIPSĂ CNP 3) GAMAN GHEORGHE, LIPSĂ CNP 4) FERAȘTRĂOARU SOLTANA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	47	1697/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.268,299 635.618,263	2	599.258,06 635.624,739	12.115
2	599.258,06 635.624,739	3	599.244,575 635.600,797	27.478
3	599.244,575 635.600,797	4	599.219,69 635.555,596	51.598
4	599.219,69 635.555,596	5	599.195,507 635.511,904	49.938
5	599.195,507 635.511,904	6	599.174,048 635.475,023	42.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.174,048 635.475,023	7	599.181,21 635.468,782	9.5
7	599.181,21 635.468,782	8	599.225,913 635.545,444	88.744
8	599.225,913 635.545,444	1	599.268,299 635.618,263	84.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1299, din 28/06/1996 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ELENA, LIPSĂ CNP 2) UNGUREANU VASILE, LIPSĂ CNP 3) UNGUREANU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

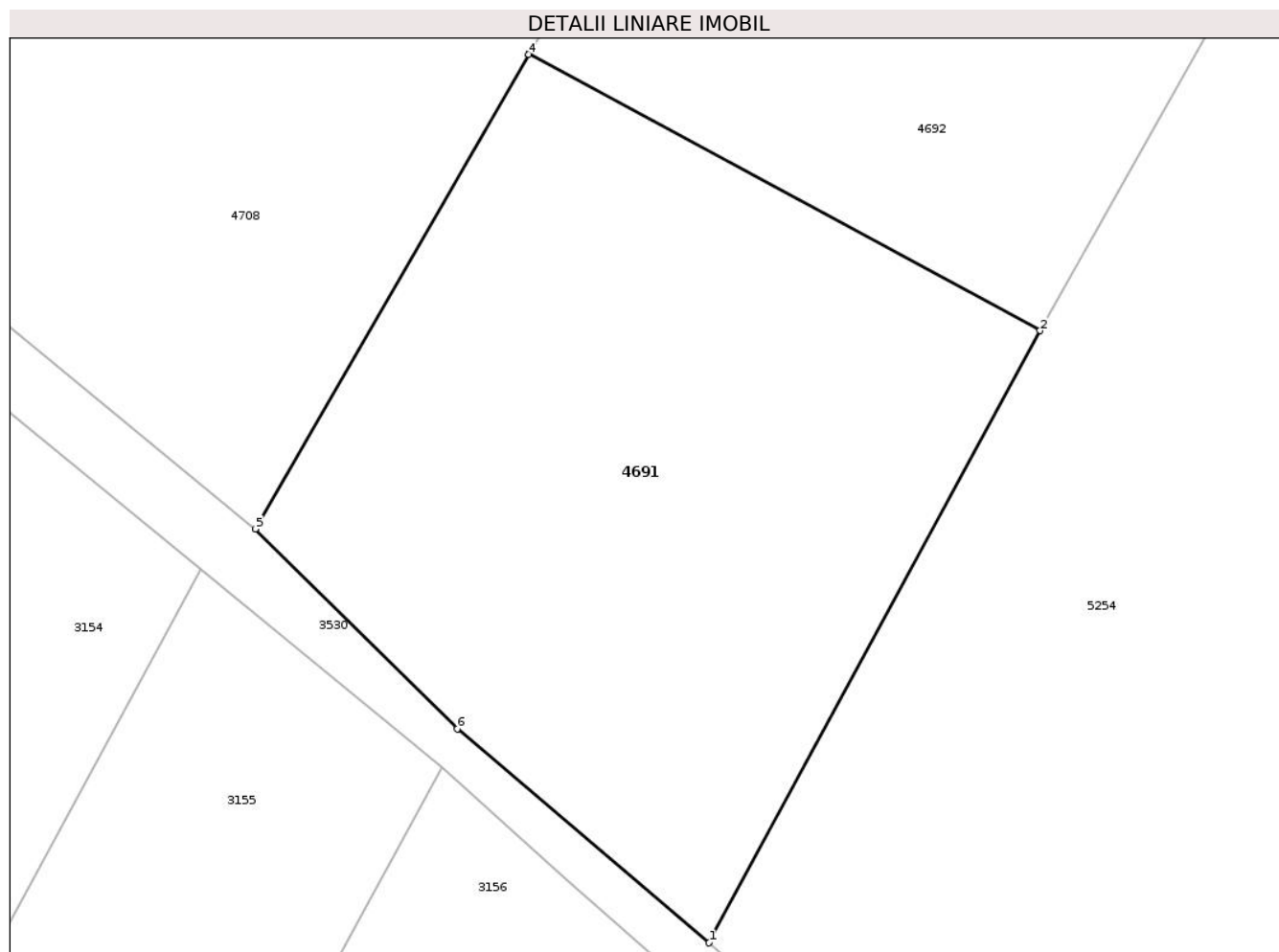
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	900	47	1693/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.150,21 635.497,489	2	599.166,526 635.527,64	34.283
2	599.166,526 635.527,64	3	599.141,336 635.541,304	28.657
3	599.141,336 635.541,304	4	599.141,305 635.541,253	0.06
4	599.141,305 635.541,253	5	599.127,84 635.517,87	26.983
5	599.127,84 635.517,87	6	599.137,798 635.508,018	14.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.137,798 635.508,018	1	599.150,21 635.497,489	16.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str. Târlui, Nr. 927, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.630 Masurata: 3.619	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str. Târlui, Nr. 927, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str. Târlui, Nr. 927, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str. Târlui, Nr. 927, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1299, din 28/06/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ELENA, LIPSĂ CNP 2) UNGUREANU VASILE, LIPSĂ CNP 3) UNGUREANU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ELENA, LIPSĂ CNP 2) UNGUREANU VASILE, LIPSĂ CNP 3) UNGUREANU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

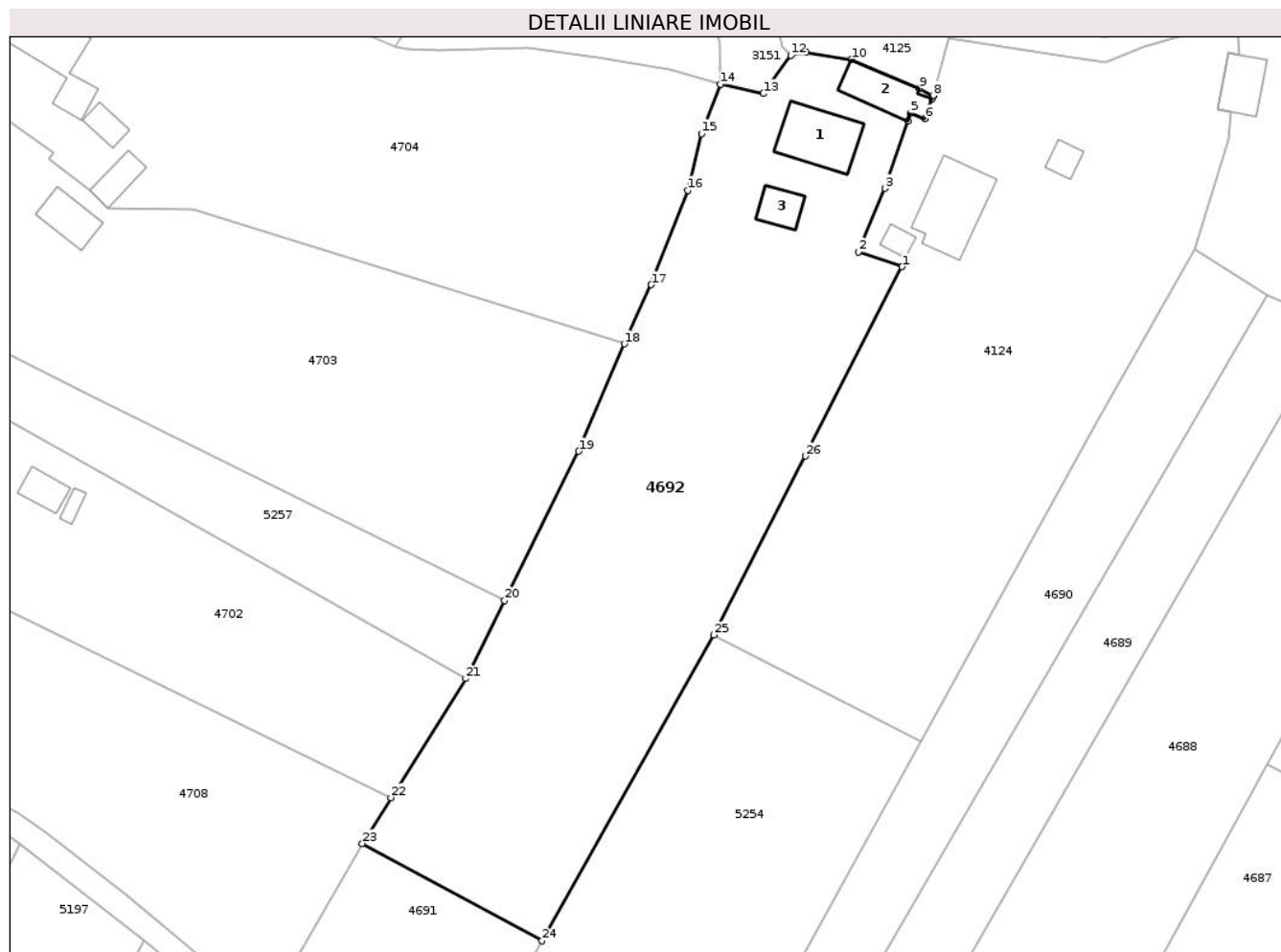
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.630 Masurata: 3.619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	527	47	1687/1	-	
2	arabil	DA	3.092	47	1687/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.217,033 635.622,207	2	599.210,912 635.624,295	6.468
3	599.214,611 635.633,206	4	599.217,829 635.642,638	9.966
5	599.218,185 635.643,748	6	599.220,252 635.642,98	2.204
7	599.221,252 635.645,785	8	599.221,377 635.646,225	0.457
9	599.219,492 635.647,222	10	599.209,906 635.651,294	10.415
11	599.203,557 635.652,298	12	599.201,435 635.651,874	2.164
13	599.197,563 635.646,493	14	599.191,528 635.647,816	6.178
15	599.188,922 635.640,9	16	599.186,98 635.632,933	8.2
17	599.181,855 635.619,688	18	599.178,099 635.611,397	9.102
19	599.171,687 635.596,319	20	599.161,284 635.575,404	23.359
21	599.155,853 635.564,423	22	599.145,367 635.547,73	19.713
23	599.141,336 635.541,304	24	599.166,526 635.527,64	28.657
25	599.190,659 635.570,537	26	599.203,468 635.595,657	28.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.210,912 635.624,295	3	599.214,611 635.633,206	9.648
4	599.217,829 635.642,638	5	599.218,185 635.643,748	1.166
6	599.220,252 635.642,98	7	599.221,252 635.645,785	2.978
8	599.221,377 635.646,225	9	599.219,492 635.647,222	2.132
10	599.209,906 635.651,294	11	599.203,557 635.652,298	6.428
12	599.201,435 635.651,874	13	599.197,563 635.646,493	6.629
14	599.191,528 635.647,816	15	599.188,922 635.640,9	7.391
16	599.186,98 635.632,933	17	599.181,855 635.619,688	14.202
18	599.178,099 635.611,397	19	599.171,687 635.596,319	16.385
20	599.161,284 635.575,404	21	599.155,853 635.564,423	12.251
22	599.145,367 635.547,73	23	599.141,336 635.541,304	7.585
24	599.166,526 635.527,64	25	599.190,659 635.570,537	49.219
26	599.203,468 635.595,657	1	599.217,033 635.622,207	29.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.685	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

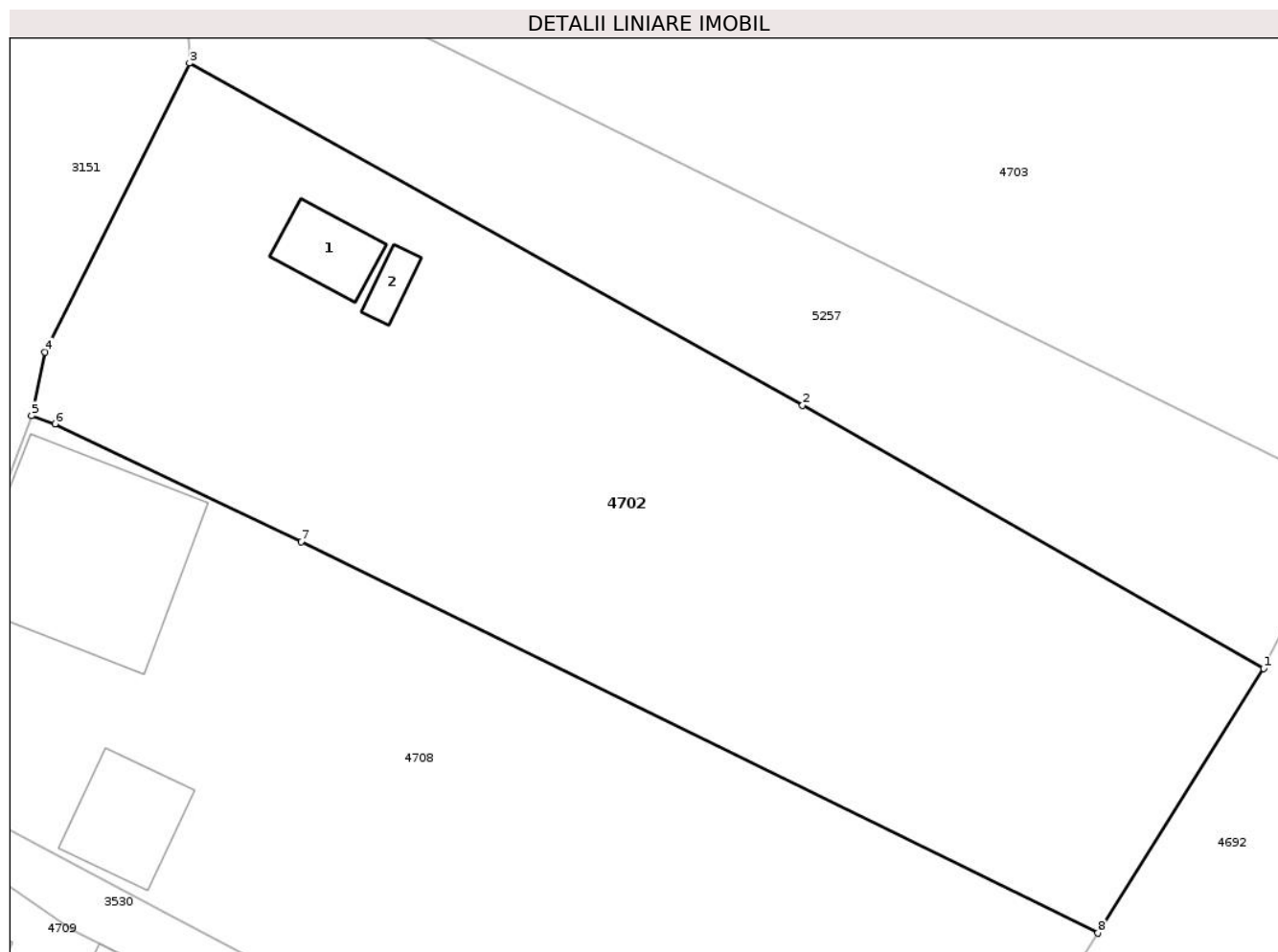
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	35	47	1692	-	
2	arabil	DA	1.650	47	1692	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.155,853 635.564,423	2	599.126,715 635.581,035	33.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.126,715 635.581,035	3	599.087,968 635.602,652	44.369
3	599.087,968 635.602,652	4	599.078,844 635.584,406	20.4
4	599.078,844 635.584,406	5	599.078,0 635.580,379	4.114
5	599.078,0 635.580,379	6	599.079,48 635.579,869	1.566
6	599.079,48 635.579,869	7	599.095,05 635.572,446	17.249
7	599.095,05 635.572,446	8	599.145,367 635.547,73	56.06
8	599.145,367 635.547,73	1	599.155,853 635.564,423	19.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Târlii, Nr. 929, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 3.018	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Târlii, Nr. 929, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/156, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN GH ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREAN GH ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

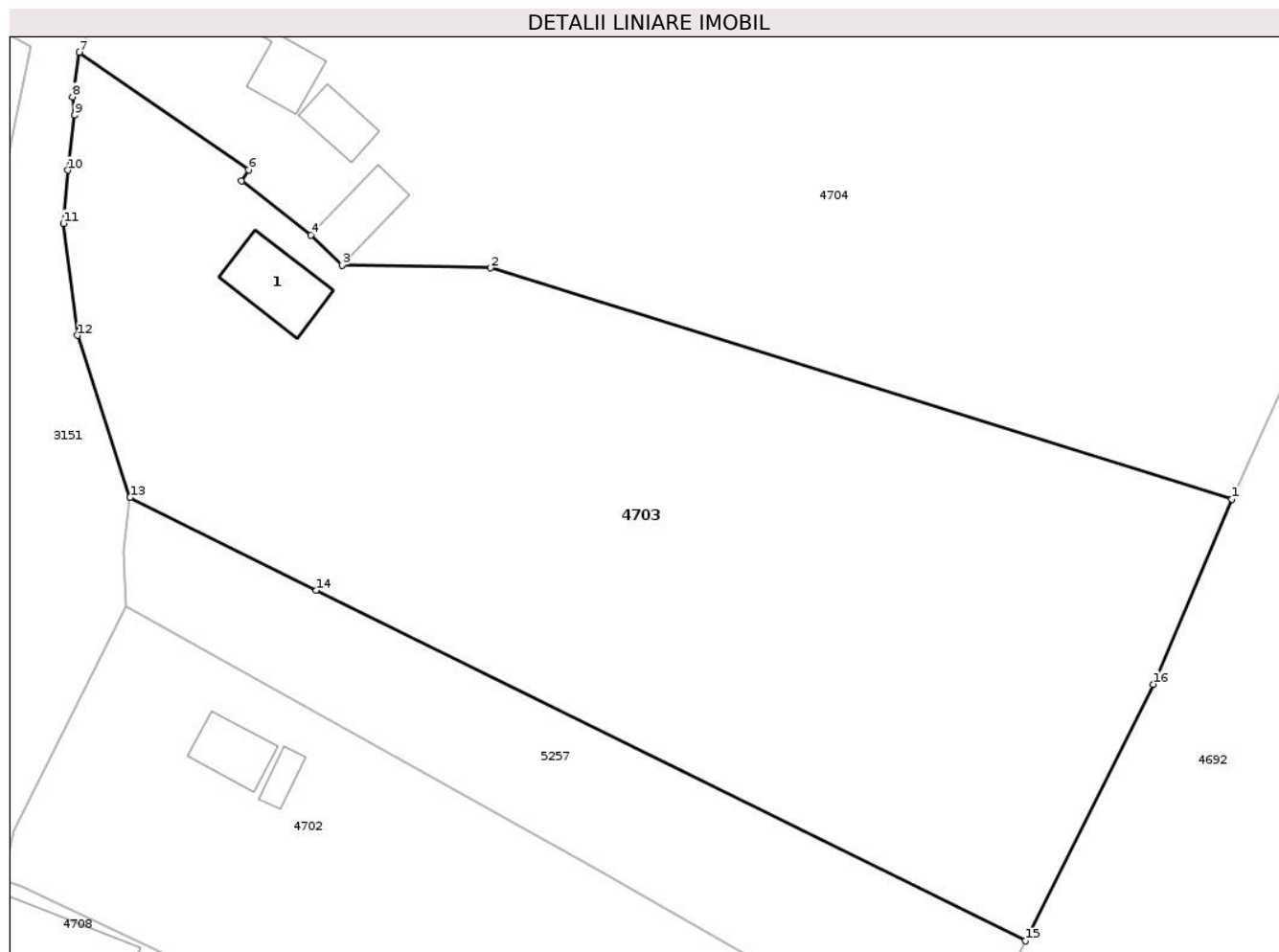
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 3.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.400	47	1689B/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1689/3
2	arabil	DA	1.618	47	1689B/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1689/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.178,099 635.611,397	2	599.117,711 635.630,253	63.263
2	599.117,711 635.630,253	3	599.105,585 635.630,477	12.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.105,585 635.630,477	4	599.103,052 635.632,93	3.526
4	599.103,052 635.632,93	5	599.097,402 635.637,33	7.161
5	599.097,402 635.637,33	6	599.097,997 635.638,237	1.085
6	599.097,997 635.638,237	7	599.084,176 635.647,83	16.824
7	599.084,176 635.647,83	8	599.083,645 635.644,196	3.673
8	599.083,645 635.644,196	9	599.083,812 635.642,695	1.509
9	599.083,812 635.642,695	10	599.083,274 635.638,21	4.517
10	599.083,274 635.638,21	11	599.082,898 635.633,879	4.348
11	599.082,898 635.633,879	12	599.084,057 635.624,751	9.201
12	599.084,057 635.624,751	13	599.088,321 635.611,548	13.874
13	599.088,321 635.611,548	14	599.103,501 635.603,976	16.963
14	599.103,501 635.603,976	15	599.161,284 635.575,404	64.462
15	599.161,284 635.575,404	16	599.171,687 635.596,319	23.359
16	599.171,687 635.596,319	1	599.178,099 635.611,397	16.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.089 Masurata: 3.375	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1180, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICA N MARIA, LIPSĂ CNP 2) LICA N GHEORGHE, LIPSĂ CNP 3) LICA I VIORICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LICA N MARIA, LIPSĂ CNP 2) LICA N GHEORGHE, LIPSĂ CNP 3) LICA I VIORICA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

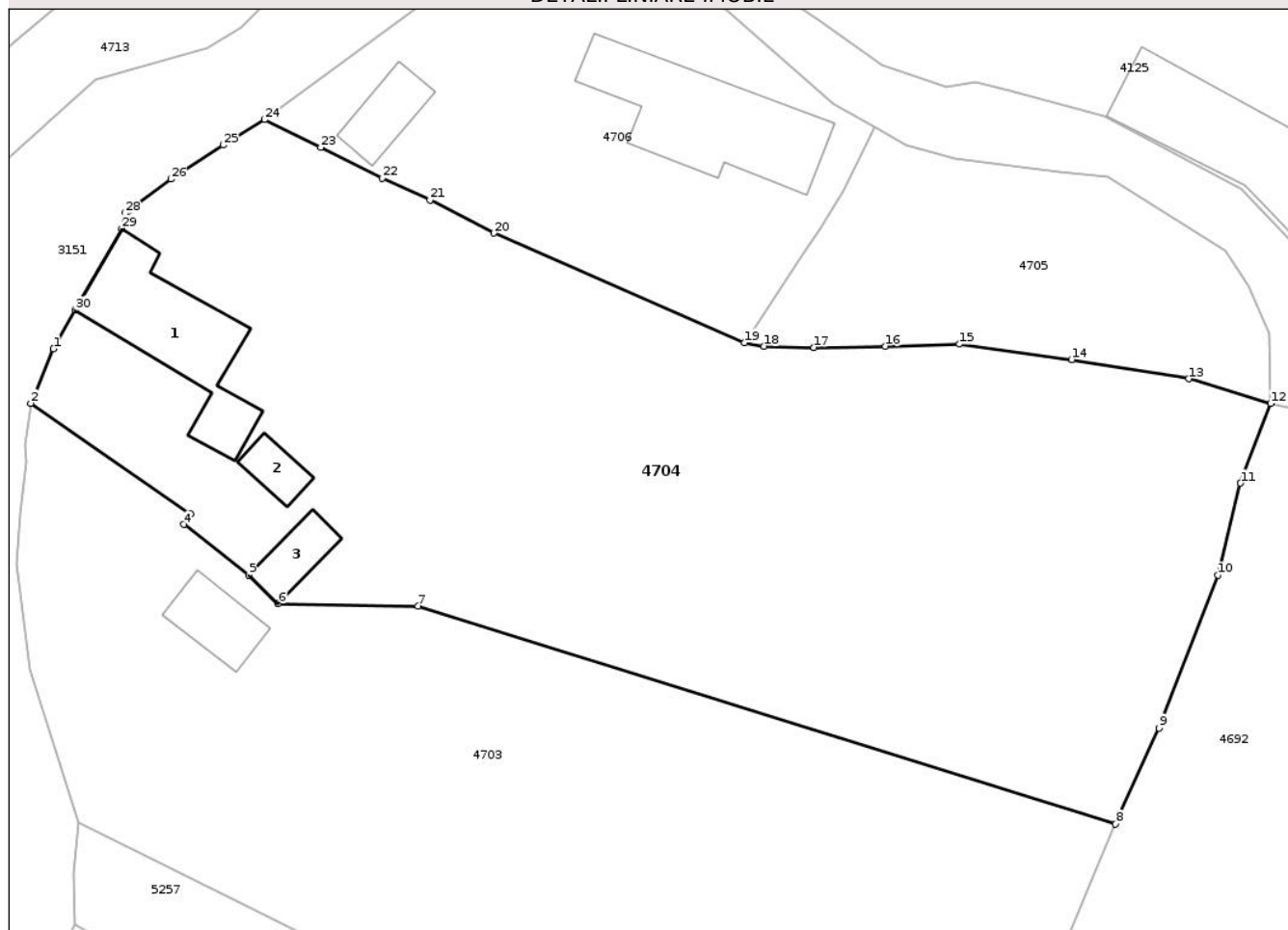
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.089 Masurata: 3.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	47	1688/1	-	
2	arabil	DA	3.175	47	1688/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.086,133 635.652,546	2	599.084,176 635.647,83	5.106
3	599.097,997 635.638,237	4	599.097,402 635.637,33	1.085
5	599.103,052 635.632,93	6	599.105,585 635.630,477	3.526
7	599.117,711 635.630,253	8	599.178,099 635.611,397	63.263
9	599.181,855 635.619,688	10	599.186,98 635.632,933	14.202
11	599.188,922 635.640,9	12	599.191,528 635.647,816	7.391
13	599.184,443 635.649,951	14	599.174,277 635.651,608	10.3
15	599.164,568 635.652,943	16	599.158,17 635.652,772	6.4
17	599.151,972 635.652,662	18	599.147,673 635.652,774	4.3
19	599.145,949 635.653,061	20	599.124,29 635.662,569	23.654
21	599.118,728 635.665,431	22	599.114,589 635.667,329	4.554
23	599.109,283 635.670,0	24	599.104,411 635.672,399	5.431
25	599.100,824 635.670,185	26	599.096,291 635.667,242	5.405
27	599.092,637 635.664,459	28	599.092,328 635.664,298	0.348
29	599.092,044 635.662,975	30	599.088,0 635.655,888	8.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.084,176 635.647,83	3	599.097,997 635.638,237	16.824
4	599.097,402 635.637,33	5	599.103,052 635.632,93	7.161
6	599.105,585 635.630,477	7	599.117,711 635.630,253	12.128
8	599.178,099 635.611,397	9	599.181,855 635.619,688	9.102
10	599.186,98 635.632,933	11	599.188,922 635.640,9	8.2
12	599.191,528 635.647,816	13	599.184,443 635.649,951	7.4
14	599.174,277 635.651,608	15	599.164,568 635.652,943	9.8
16	599.158,17 635.652,772	17	599.151,972 635.652,662	6.2
18	599.147,673 635.652,774	19	599.145,949 635.653,061	1.748
20	599.124,29 635.662,569	21	599.118,728 635.665,431	6.255
22	599.114,589 635.667,329	23	599.109,283 635.670,0	5.94
24	599.104,411 635.672,399	25	599.100,824 635.670,185	4.214
26	599.096,291 635.667,242	27	599.092,637 635.664,459	4.593
28	599.092,328 635.664,298	29	599.092,044 635.662,975	1.352
30	599.088,0 635.655,888	1	599.086,133 635.652,546	3.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		615	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

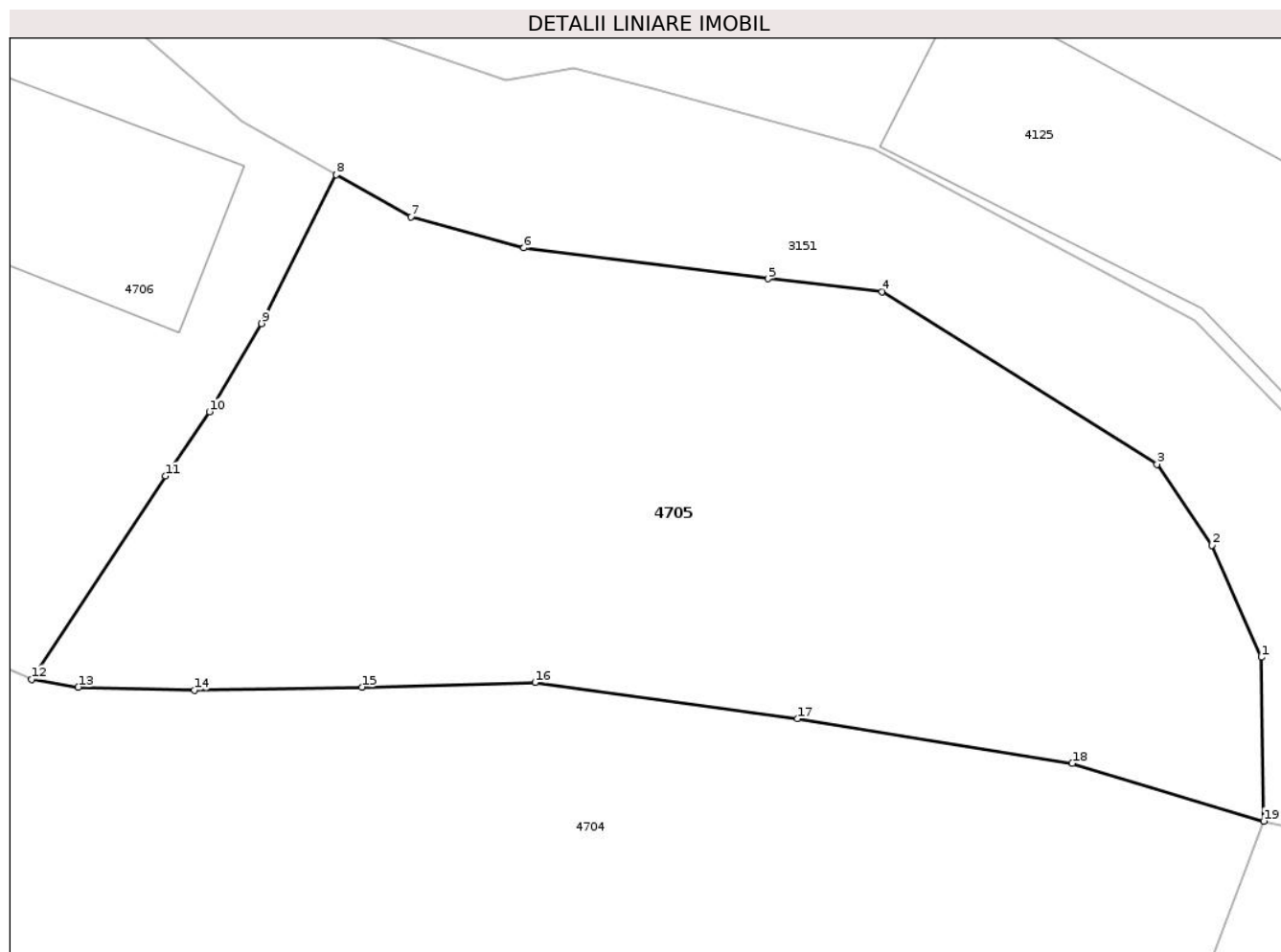
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	615	47	1688	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.191,433 635.653,875	2	599.189,619 635.658,022	4.526
2	599.189,619 635.658,022	3	599.187,579 635.661,012	3.62
3	599.187,579 635.661,012	4	599.177,411 635.667,393	12.004
4	599.177,411 635.667,393	5	599.173,187 635.667,869	4.251
5	599.173,187 635.667,869	6	599.164,159 635.669,013	9.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.164,159 635.669,013	7	599.159,984 635.670,162	4.331
7	599.159,984 635.670,162	8	599.157,214 635.671,712	3.174
8	599.157,214 635.671,712	9	599.154,459 635.666,213	6.15
9	599.154,459 635.666,213	10	599.152,531 635.662,951	3.79
10	599.152,531 635.662,951	11	599.150,91 635.660,575	2.876
11	599.150,91 635.660,575	12	599.145,949 635.653,061	9.004
12	599.145,949 635.653,061	13	599.147,673 635.652,774	1.748
13	599.147,673 635.652,774	14	599.151,972 635.652,662	4.3
14	599.151,972 635.652,662	15	599.158,17 635.652,772	6.2
15	599.158,17 635.652,772	16	599.164,568 635.652,943	6.4
16	599.164,568 635.652,943	17	599.174,277 635.651,608	9.8
17	599.174,277 635.651,608	18	599.184,443 635.649,951	10.3
18	599.184,443 635.649,951	19	599.191,528 635.647,816	7.4
19	599.191,528 635.647,816	1	599.191,433 635.653,875	6.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 928, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52797	990	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52797-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 928, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Casa de locuit (P+M) , parterul construit din caramida in anul 1975 , mansarda construita din lemn in anul 2016.
A1.2	52797-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Țârliei, Nr. 928, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd , construit din lemn in anul 1977 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5446 / 22/02/2018		
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. 73/221, din 24/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 995 din 19.02.2018, emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMȚ;act administrativ nr Anexa 24 nr. 994 din 19.02.2018, emis de Primăria Com.Vânători;act administrativ nr Certificat deces nr. 4437 din 09.11.2017, emis de Primăria Iași;act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 28 din 19.09.1976, emis de Primăria Com. Vânători);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) LICA IOAN, Decedat DEFUNCT:Da 2) LICA DIDINA, Soți	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 995, din 19/02/2018 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI-NEAMȚ (act administrativ nr Certificat deces nr. 4437 din 09.11.2017, emis de Primăria Iași;act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 28 din 19.09.1976, emis de Primăria Com. Vânători);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LICA IOAN, Decedat DEFUNCT:Da 2) LICA DIDINA, Soți	A1.1, A1.2
17942 / 09/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 74/2019, din 28/01/2019 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3309 din 04.07.2019, emis de PRIMARIA VINATORI NEAMȚ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra extinderii construcției C1 - MANSARDĂ - cu suprafața de 48,51 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LICA DIDINA, Soți 2) LICA LUCIAN	A1.1

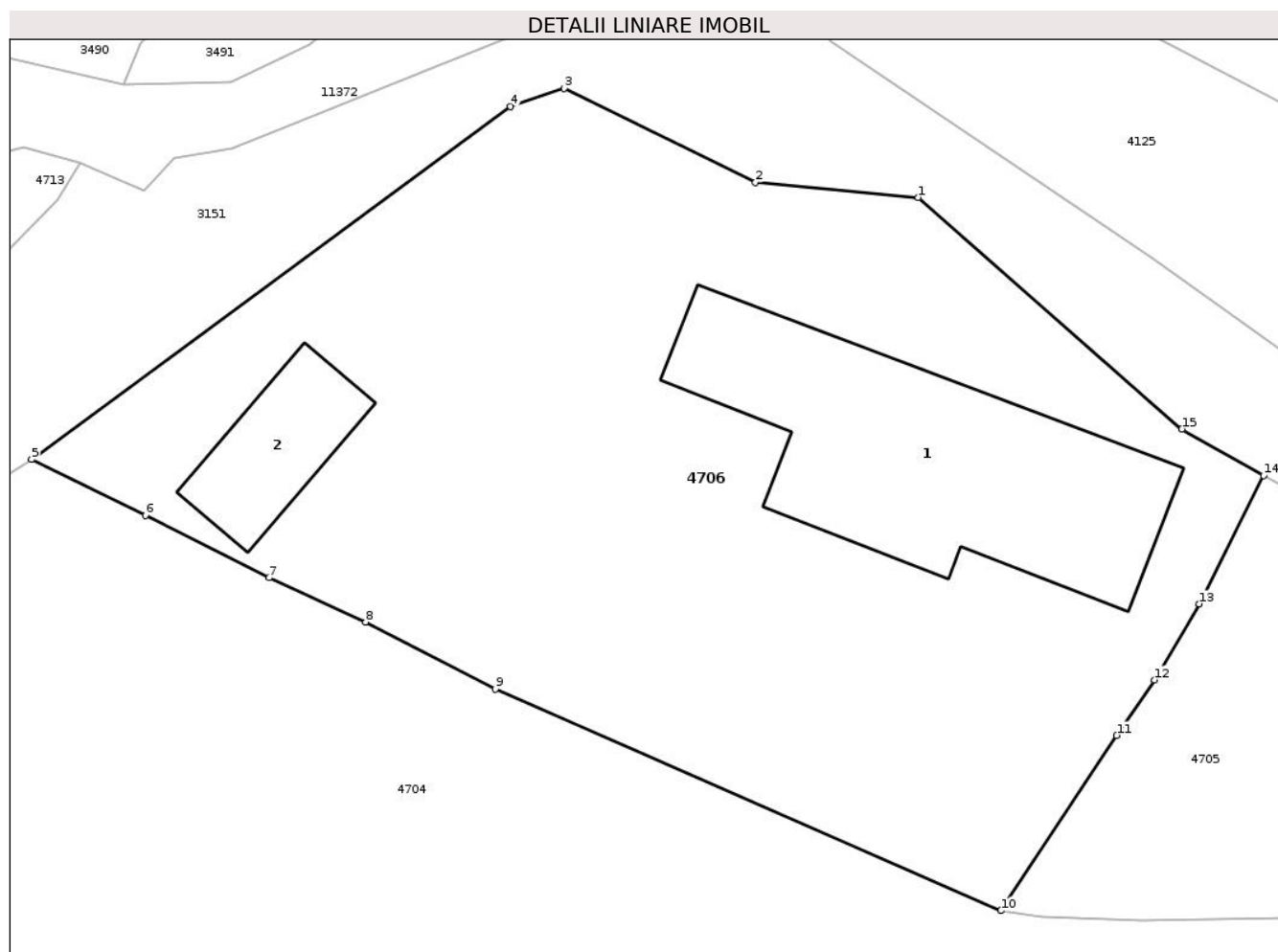
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17942 / 09/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 74/2019, din 28/01/2019 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3309 din 04.07.2019, emis de PRIMARIA VINATORI NEAMȚ);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra terenului aferent extinderii construcției C1 - MANSARDĂ, pentru o durată de 99 ani, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICA LUCIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52797	990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	669	47	1687/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1688A/1
2	faneata	DA	321	47	1687/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1688A/1, 1688/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52797-C1	construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Casa de locuit (P+M) , parterul construit din caramida in anul 1975 , mansarda construita din lemn in anul 2016.
A1.2	52797-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd , construit din lemn in anul 1977 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.142,408 635.683,64	2	599.135,432 635.684,274	7.005
2	599.135,432 635.684,274	3	599.127,234 635.688,318	9.141
3	599.127,234 635.688,318	4	599.124,933 635.687,528	2.433
4	599.124,933 635.687,528	5	599.104,411 635.672,399	25.496
5	599.104,411 635.672,399	6	599.109,283 635.670,0	5.431
6	599.109,283 635.670,0	7	599.114,589 635.667,329	5.94
7	599.114,589 635.667,329	8	599.118,728 635.665,431	4.554
8	599.118,728 635.665,431	9	599.124,29 635.662,569	6.255
9	599.124,29 635.662,569	10	599.145,949 635.653,061	23.654
10	599.145,949 635.653,061	11	599.150,91 635.660,575	9.004
11	599.150,91 635.660,575	12	599.152,531 635.662,951	2.876
12	599.152,531 635.662,951	13	599.154,459 635.666,213	3.79
13	599.154,459 635.666,213	14	599.157,214 635.671,712	6.15
14	599.157,214 635.671,712	15	599.153,709 635.673,711	4.035
15	599.153,709 635.673,711	1	599.142,408 635.683,64	15.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Târlui, Nr. 931, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53494	2.000	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit; Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53494-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Târlui, Nr. 931, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1960. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53494-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Târlui, Nr. 931, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; GRAJD, construit in anul 1962 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8660 / 31/03/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 3, din 03/03/2011 emis de NP LAURA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta ANA ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANA NECULAI	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 3, din 03/03/2011 emis de NP LAURA ANDRONACHE (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta ANA ELENA și cu titlu de drept de LEGE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANA NECULAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

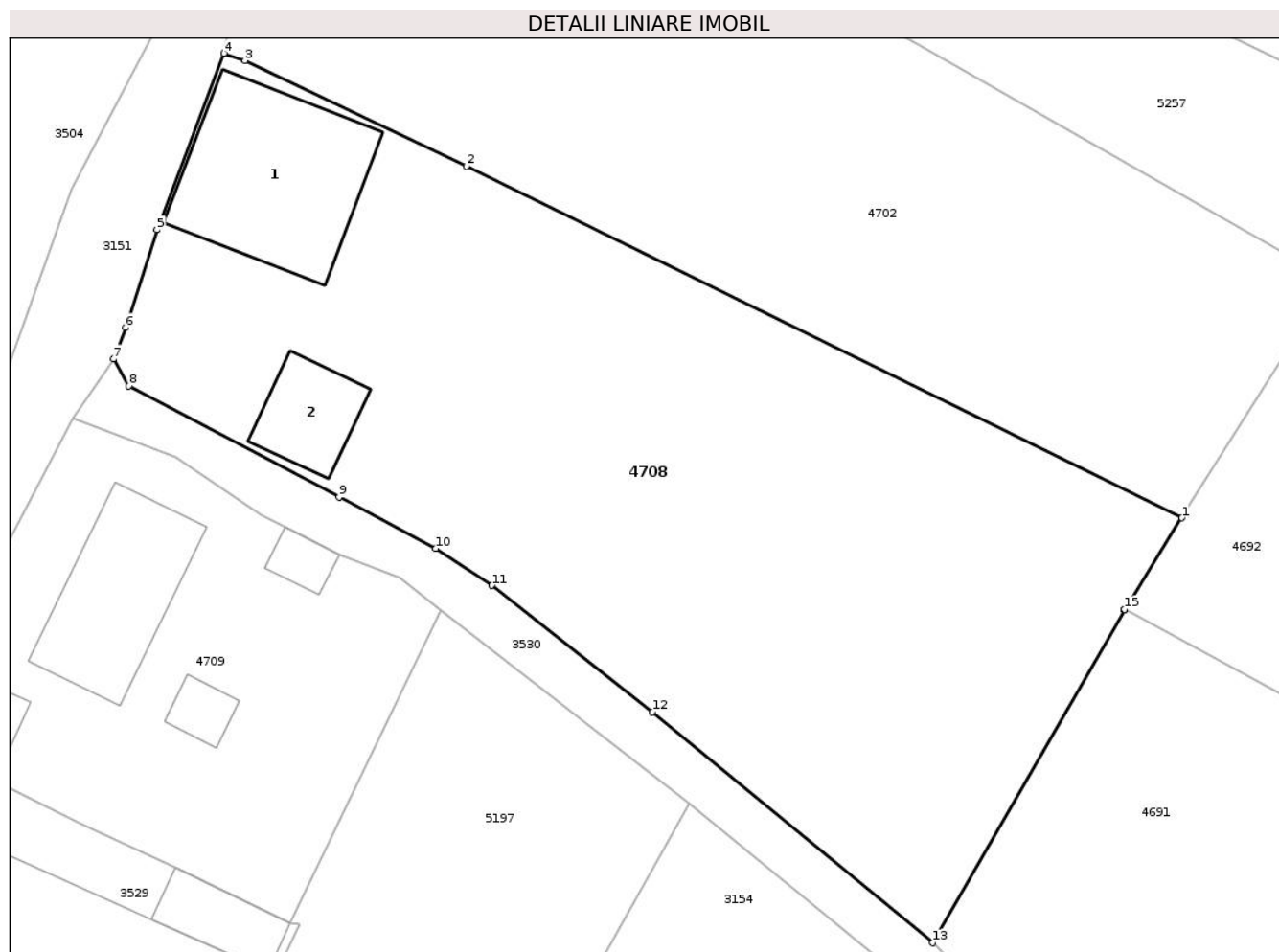
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53494	2.000	Teren împrejmuit;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	47	1692/1	-	
2	arabil	DA	1.500	47	1692/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53494-C1	construcții de locuințe	Din acte: 70 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1960. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53494-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; GRAJD, construit in anul 1962 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.145,367 635.547,73	2	599.095,05 635.572,446	56.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.095,05 635.572,446	3	599.079,48 635.579,869	17.249
3	599.079,48 635.579,869	4	599.078,0 635.580,379	1.566
4	599.078,0 635.580,379	5	599.073,285 635.567,981	13.264
5	599.073,285 635.567,981	6	599.071,067 635.561,091	7.238
6	599.071,067 635.561,091	7	599.070,222 635.558,892	2.357
7	599.070,222 635.558,892	8	599.071,31 635.556,998	2.184
8	599.071,31 635.556,998	9	599.086,089 635.549,2	16.711
9	599.086,089 635.549,2	10	599.092,905 635.545,585	7.715
10	599.092,905 635.545,585	11	599.096,852 635.542,983	4.727
11	599.096,852 635.542,983	12	599.108,128 635.534,087	14.363
12	599.108,128 635.534,087	13	599.127,84 635.517,87	25.526
13	599.127,84 635.517,87	14	599.141,305 635.541,253	26.983
14	599.141,305 635.541,253	15	599.141,336 635.541,304	0.06
15	599.141,336 635.541,304	1	599.145,367 635.547,73	7.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Târlui, Nr. 932, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 980 Masurata: 740	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Târlui, Nr. 932, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Târlui, Nr. 932, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Târlui, Nr. 932, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Târlui, Nr. 932, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2480, din 20/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI I ION, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI I ION, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

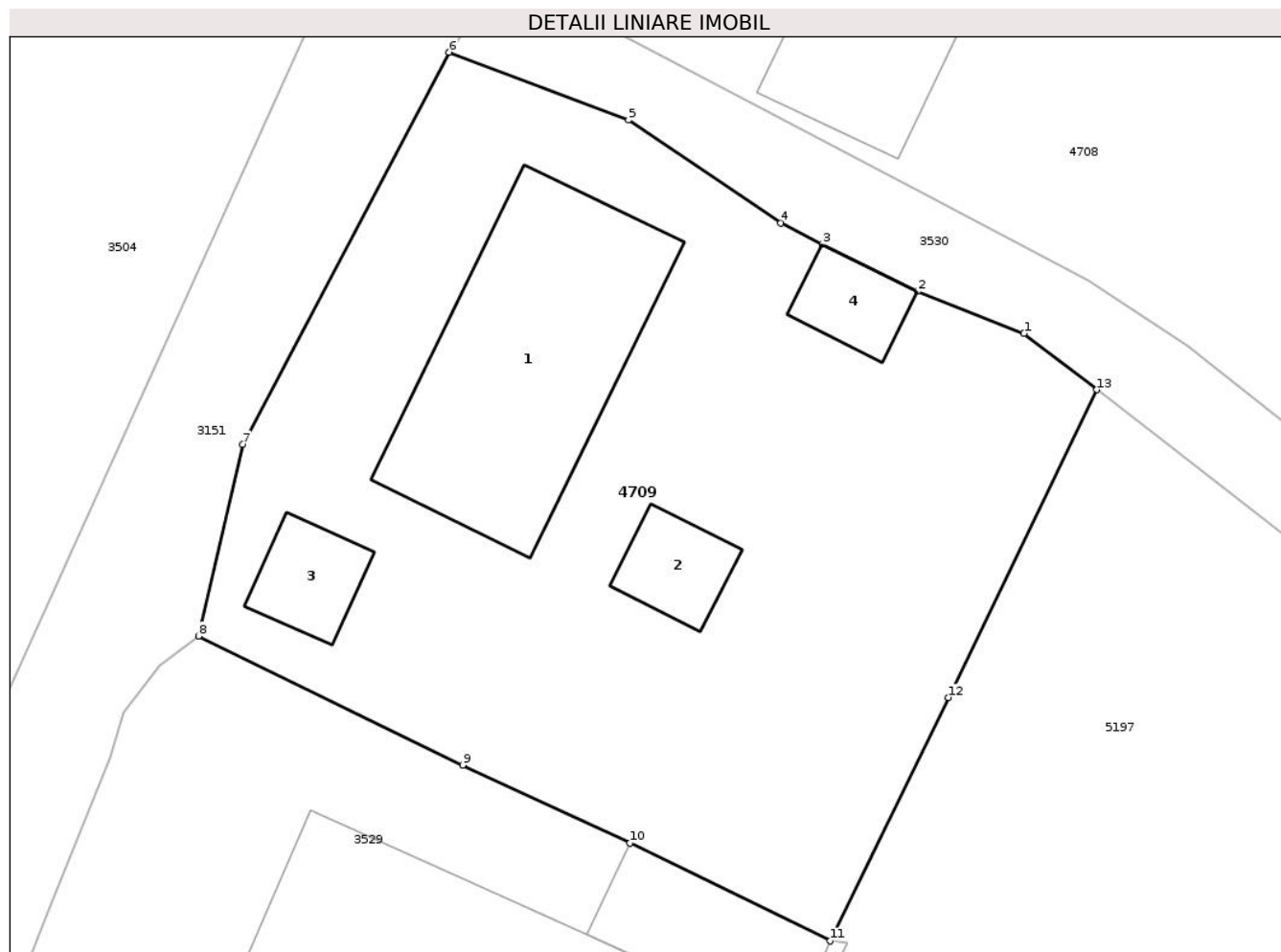
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 980 Masurata: 740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	740	47	1630/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.090,337 635.543,487	2	599.086,097 635.545,165	4.56
2	599.086,097 635.545,165	3	599.082,298 635.547,046	4.239
3	599.082,298 635.547,046	4	599.080,638 635.547,902	1.867
4	599.080,638 635.547,902	5	599.074,552 635.552,007	7.342
5	599.074,552 635.552,007	6	599.067,391 635.554,718	7.657
6	599.067,391 635.554,718	7	599.059,158 635.539,056	17.694
7	599.059,158 635.539,056	8	599.057,386 635.531,402	7.856
8	599.057,386 635.531,402	9	599.067,934 635.526,251	11.739
9	599.067,934 635.526,251	10	599.074,615 635.523,138	7.371
10	599.074,615 635.523,138	11	599.082,61 635.519,228	8.9
11	599.082,61 635.519,228	12	599.087,323 635.528,95	10.804
12	599.087,323 635.528,95	13	599.093,255 635.541,242	13.649
13	599.093,255 635.541,242	1	599.090,337 635.543,487	3.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.114	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

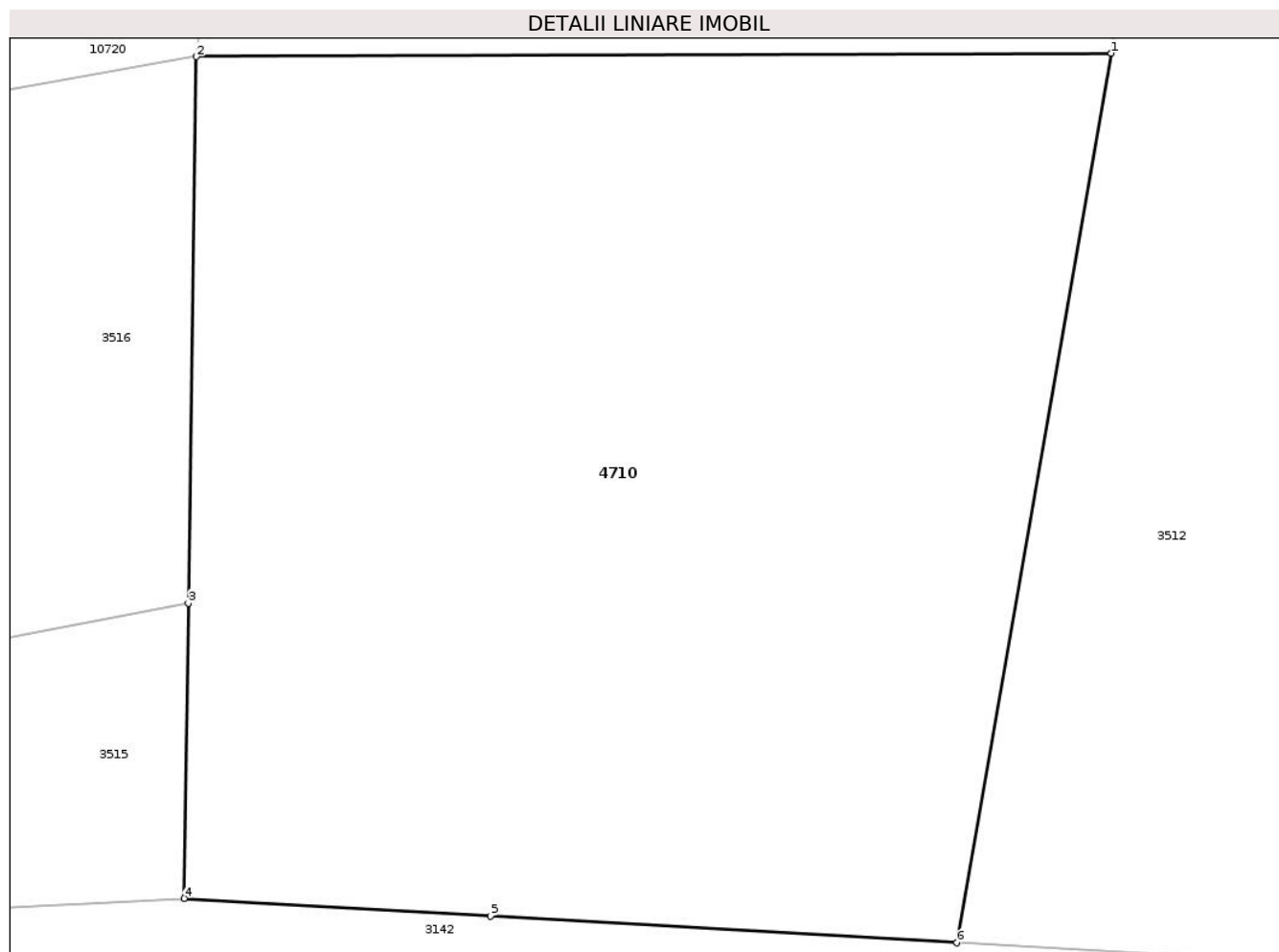
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.114	45	1584	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.955,739 635.551,714	2	598.920,044 635.551,581	35.695
2	598.920,044 635.551,581	3	598.919,736 635.530,271	21.312
3	598.919,736 635.530,271	4	598.919,569 635.518,768	11.504
4	598.919,569 635.518,768	5	598.931,525 635.518,08	11.976
5	598.931,525 635.518,08	6	598.949,724 635.517,035	18.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.949,724 635.517,035	1	598.955,739 635.551,714	35.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 930, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		791	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 930, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Nr. 930, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/198, din 02/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICA N GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LICA N GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	791	46	1624/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.077,308 635.629,536	2	599.077,834 635.636,79	7.273
3	599.080,24 635.648,271	4	599.075,62 635.650,847	5.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.077,834 635.636,79	3	599.080,24 635.648,271	11.731
4	599.075,62 635.650,847	5	599.069,762 635.653,836	6.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.069,762 635.653,836	6	599.068,497 635.654,378	1.376
7	599.064,859 635.654,764	8	599.061,837 635.655,959	3.25
9	599.056,994 635.655,368	10	599.053,568 635.656,31	3.553
11	599.053,783 635.653,2	12	599.054,257 635.651,449	1.814
13	599.055,463 635.646,128	14	599.056,136 635.642,721	3.472
15	599.060,28 635.634,812	16	599.063,223 635.630,404	5.3
17	599.065,058 635.625,735	18	599.066,569 635.620,5	5.449
19	599.066,975 635.614,974	20	599.060,449 635.605,072	11.859
21	599.061,327 635.601,234	22	599.062,692 635.596,217	5.2
23	599.069,778 635.603,271	24	599.072,433 635.607,444	4.946
25	599.074,784 635.615,687	26	599.074,54 635.623,779	8.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.068,497 635.654,378	7	599.064,859 635.654,764	3.658
8	599.061,837 635.655,959	9	599.056,994 635.655,368	4.879
10	599.053,568 635.656,31	11	599.053,783 635.653,2	3.117
12	599.054,257 635.651,449	13	599.055,463 635.646,128	5.456
14	599.056,136 635.642,721	15	599.060,28 635.634,812	8.929
16	599.063,223 635.630,404	17	599.065,058 635.625,735	5.017
18	599.066,569 635.620,5	19	599.066,975 635.614,974	5.541
20	599.060,449 635.605,072	21	599.061,327 635.601,234	3.937
22	599.062,692 635.596,217	23	599.069,778 635.603,271	9.999
24	599.072,433 635.607,444	25	599.074,784 635.615,687	8.572
26	599.074,54 635.623,779	1	599.077,308 635.629,536	6.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

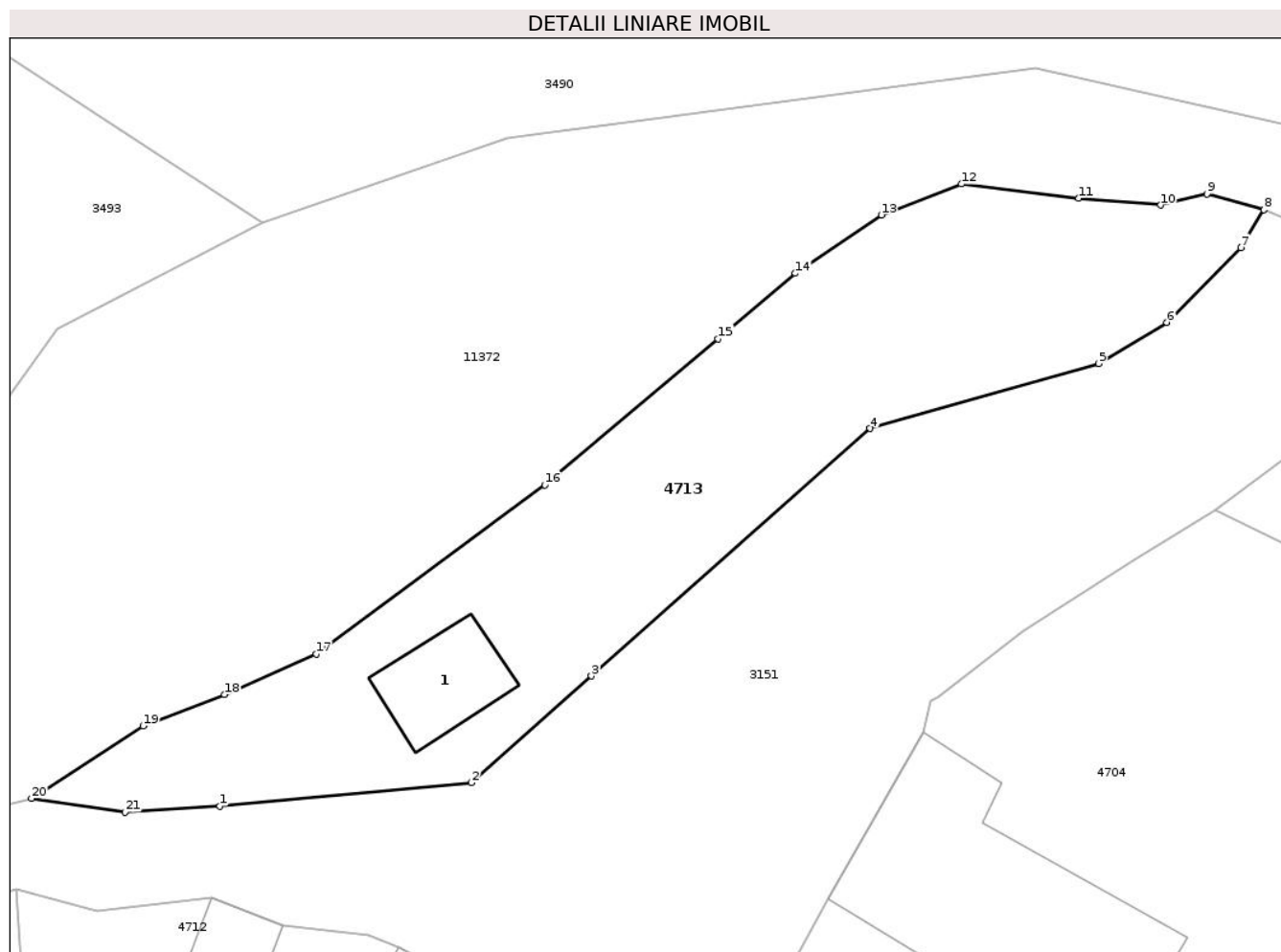
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	19	46	1626	-	
2	faneata	DA	353	46	1626	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.062,209 635.659,83	2	599.072,875 635.660,832	10.713
3	599.077,96 635.665,347	4	599.089,775 635.675,837	15.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.072,875 635.660,832	3	599.077,96 635.665,347	6.8
4	599.089,775 635.675,837	5	599.099,475 635.678,592	10.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.099,475 635.678,592	6	599.102,364 635.680,332	3.372
7	599.105,498 635.683,501	8	599.106,472 635.685,106	1.877
9	599.104,061 635.685,783	10	599.102,1 635.685,3	2.02
11	599.098,624 635.685,591	12	599.093,647 635.686,198	5.014
13	599.090,253 635.684,889	14	599.086,608 635.682,413	4.406
15	599.083,321 635.679,645	16	599.075,987 635.673,441	9.606
17	599.066,291 635.666,29	18	599.062,394 635.664,561	4.263
19	599.058,954 635.663,23	20	599.054,222 635.660,159	5.641
21	599.058,182 635.659,586	1	599.062,209 635.659,83	4.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.102,364 635.680,332	7	599.105,498 635.683,501	4.458
8	599.106,472 635.685,106	9	599.104,061 635.685,783	2.504
10	599.102,1 635.685,3	11	599.098,624 635.685,591	3.487
12	599.093,647 635.686,198	13	599.090,253 635.684,889	3.638
14	599.086,608 635.682,413	15	599.083,321 635.679,645	4.298
16	599.075,987 635.673,441	17	599.066,291 635.666,29	12.047
18	599.062,394 635.664,561	19	599.058,954 635.663,23	3.689
20	599.054,222 635.660,159	21	599.058,182 635.659,586	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.612	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

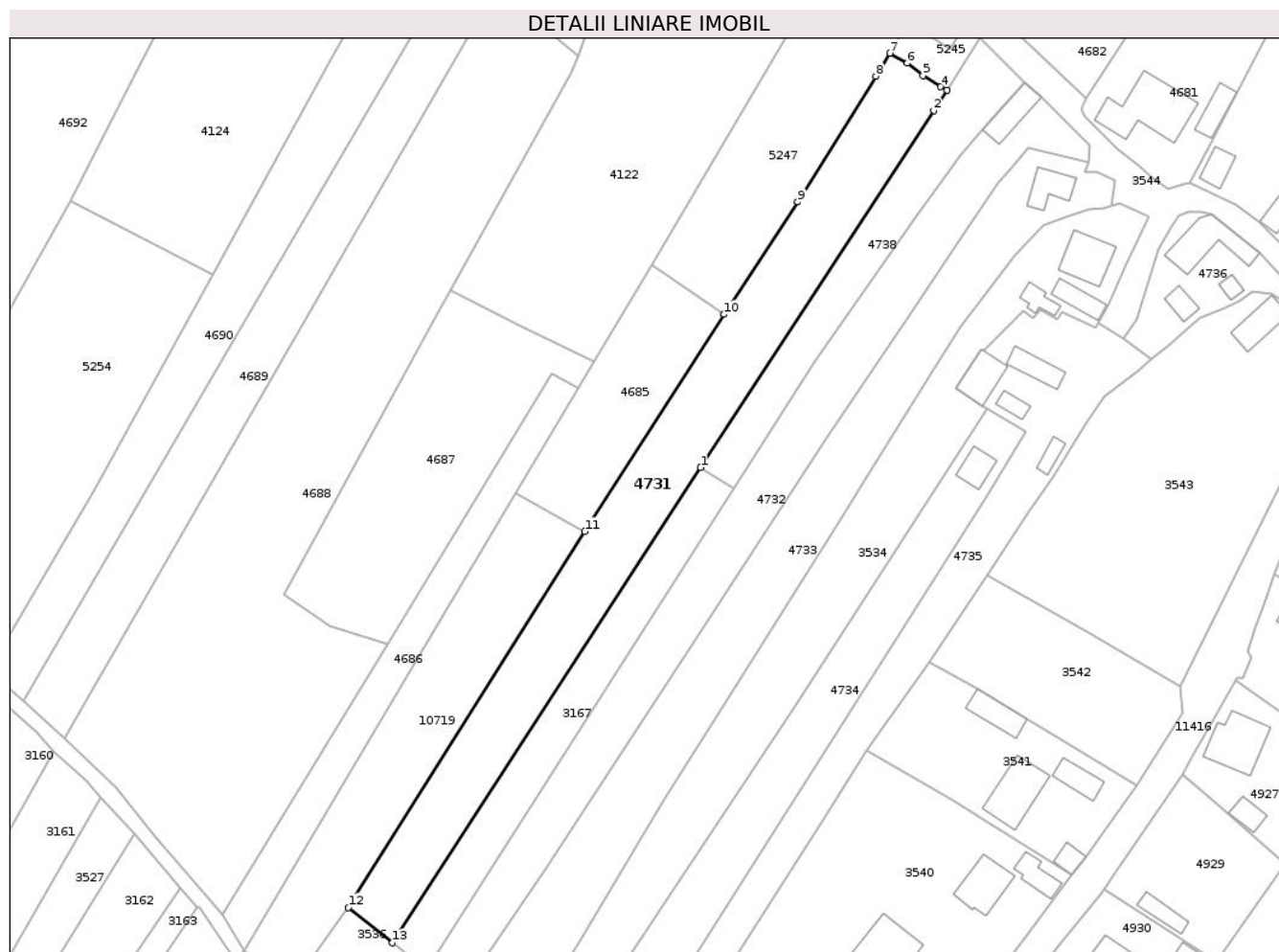
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.612	47	1663	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.319,058 635.516,362	2	599.366,506 635.589,013	86.772
2	599.366,506 635.589,013	3	599.369,2 635.593,133	4.923
3	599.369,2 635.593,133	4	599.367,876 635.593,869	1.515
4	599.367,876 635.593,869	5	599.364,326 635.596,153	4.221
5	599.364,326 635.596,153	6	599.361,084 635.598,674	4.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.361,084 635.598,674	7	599.357,618 635.600,681	4.006
7	599.357,618 635.600,681	8	599.354,684 635.596,034	5.496
8	599.354,684 635.596,034	9	599.338,826 635.570,39	30.151
9	599.338,826 635.570,39	10	599.323,786 635.547,55	27.347
10	599.323,786 635.547,55	11	599.295,426 635.503,352	52.514
11	599.295,426 635.503,352	12	599.247,301 635.426,824	90.402
12	599.247,301 635.426,824	13	599.256,29 635.419,65	11.5
13	599.256,29 635.419,65	1	599.319,058 635.516,362	115.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.947 Masurata: 2.196	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/304, din 24/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU PAV MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU PAV MARIA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

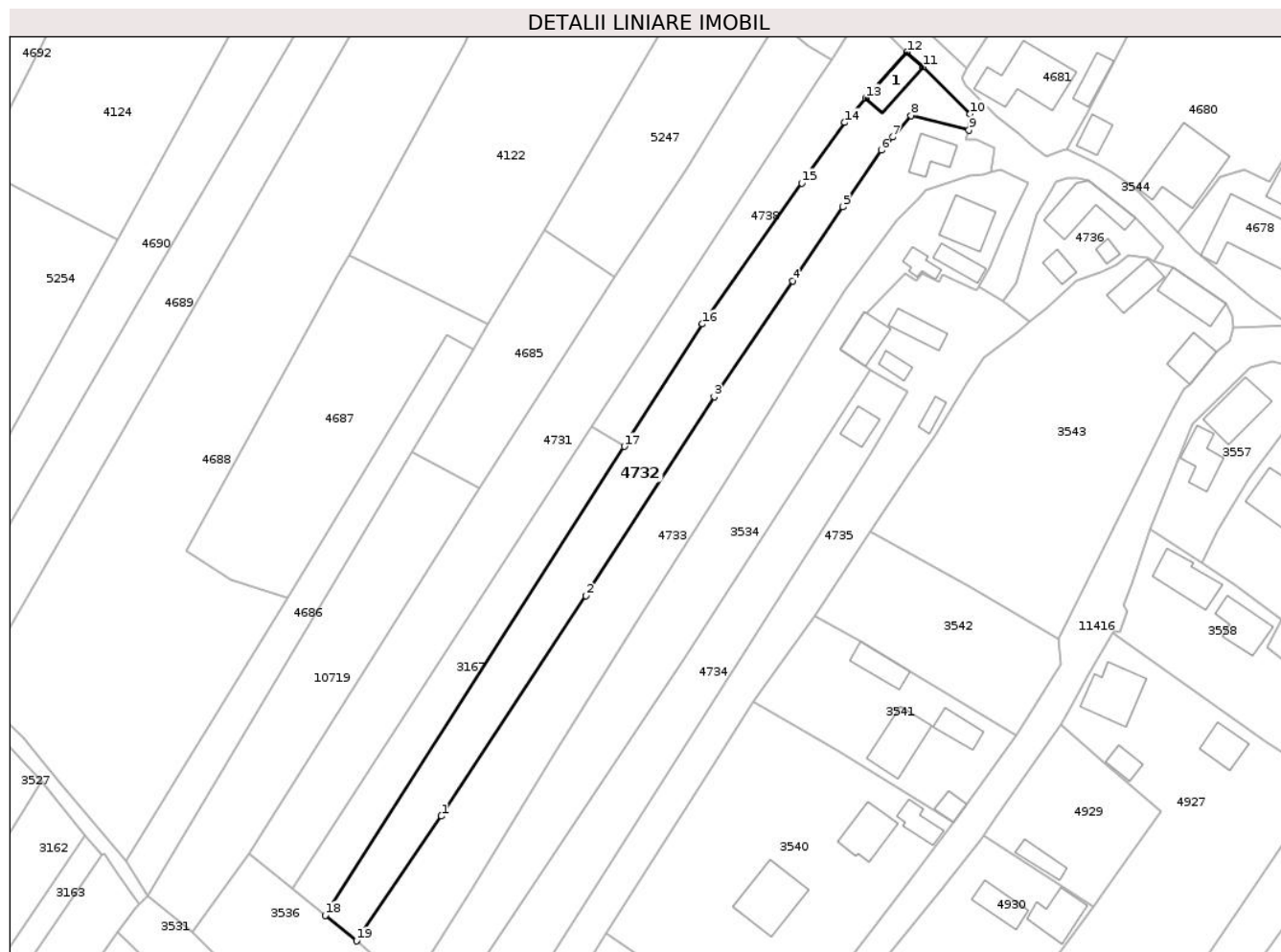
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.947 Masurata: 2.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	59	47	1661/1	-	
2	arabil	DA	2.137	47	1661/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.287,538 635.434,752	2	599.317,792 635.480,893	55.175
2	599.317,792 635.480,893	3	599.344,661 635.522,57	49.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.344,661 635.522,57	4	599.361,102 635.546,845	29.319
4	599.361,102 635.546,845	5	599.371,611 635.562,363	18.742
5	599.371,611 635.562,363	6	599.379,618 635.574,223	14.31
6	599.379,618 635.574,223	7	599.382,02 635.577,004	3.674
7	599.382,02 635.577,004	8	599.385,874 635.581,505	5.926
8	599.385,874 635.581,505	9	599.398,029 635.578,46	12.531
9	599.398,029 635.578,46	10	599.398,284 635.581,833	3.382
10	599.398,284 635.581,833	11	599.388,394 635.591,691	13.964
11	599.388,394 635.591,691	12	599.384,988 635.594,752	4.58
12	599.384,988 635.594,752	13	599.376,365 635.585,158	12.9
13	599.376,365 635.585,158	14	599.372,027 635.580,015	6.729
14	599.372,027 635.580,015	15	599.363,003 635.567,339	15.56
15	599.363,003 635.567,339	16	599.342,216 635.537,842	36.086
16	599.342,216 635.537,842	17	599.325,856 635.512,173	30.439
17	599.325,856 635.512,173	18	599.263,194 635.413,993	116.472
18	599.263,194 635.413,993	19	599.269,746 635.408,619	8.474
19	599.269,746 635.408,619	1	599.287,538 635.434,752	31.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 746, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.626	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 746, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/311, din 13/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU NATALIA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU NATALIA, LIPSĂ CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	426	47	1660/1	-	
2	arabil	DA	2.200	47	1660/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.280,733 635.398,631	2	599.294,065 635.419,515	24.777
3	599.311,592 635.448,651	4	599.329,332 635.476,813	33.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.294,065 635.419,515	3	599.311,592 635.448,651	34.002
4	599.329,332 635.476,813	5	599.346,026 635.503,245	31.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.346,026 635.503,245	6	599.356,86 635.520,722	20.563
7	599.366,123 635.535,671	8	599.371,941 635.545,015	11.007
9	599.382,994 635.559,666	10	599.387,453 635.564,125	6.306
11	599.388,964 635.565,755	12	599.393,598 635.567,388	4.914
13	599.398,0 635.568,813	14	599.401,131 635.569,07	3.141
15	599.402,612 635.569,586	16	599.403,329 635.574,778	5.242
17	599.399,69 635.576,593	18	599.397,29 635.576,59	2.4
19	599.398,029 635.578,46	20	599.385,874 635.581,505	12.531
21	599.382,02 635.577,004	22	599.379,618 635.574,223	3.674
23	599.371,611 635.562,363	24	599.361,102 635.546,845	18.742
25	599.344,661 635.522,57	26	599.317,792 635.480,893	49.587
27	599.287,538 635.434,752	28	599.269,746 635.408,619	31.615
29	599.275,959 635.403,046	1	599.280,733 635.398,631	6.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.356,86 635.520,722	7	599.366,123 635.535,671	17.586
8	599.371,941 635.545,015	9	599.382,994 635.559,666	18.352
10	599.387,453 635.564,125	11	599.388,964 635.565,755	2.223
12	599.393,598 635.567,388	13	599.398,0 635.568,813	4.627
14	599.401,131 635.569,07	15	599.402,612 635.569,586	1.568
16	599.403,329 635.574,778	17	599.399,69 635.576,593	4.066
18	599.397,29 635.576,59	19	599.398,029 635.578,46	2.011
20	599.385,874 635.581,505	21	599.382,02 635.577,004	5.926
22	599.379,618 635.574,223	23	599.371,611 635.562,363	14.31
24	599.361,102 635.546,845	25	599.344,661 635.522,57	29.319
26	599.317,792 635.480,893	27	599.287,538 635.434,752	55.175
28	599.269,746 635.408,619	29	599.275,959 635.403,046	8.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.640 Masurata: 1.705	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/110. DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 4735, S 143.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Administrativ nr. 73/110, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COŞOFREŢ CASANDRA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMŢ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COŞOFREŢ CASANDRA, LIPSĂ CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.640 Masurata: 1.705	PARTE DIN TP 73/110. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4735, S 143.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	68	47	1658/1	-	
2	arabil	DA	1.637	47	1658/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.377,326 635.510,587	2	599.385,192 635.523,611	15.215
2	599.385,192 635.523,611	3	599.377,323 635.528,275	9.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.377,323 635.528,275	4	599.338,364 635.467,808	71.931
4	599.338,364 635.467,808	5	599.287,804 635.391,873	91.227
5	599.287,804 635.391,873	6	599.296,475 635.383,413	12.114
6	599.296,475 635.383,413	1	599.377,326 635.510,587	150.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 743, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53060	1.935	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53060-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 743, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție de locuit edificată în anul 1930.
A1.2	53060-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 743, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Adăpost animale edificat în anul 1994.
A1.3	53060-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 743, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie de vară edificată în anul 1994.
A1.4	53060-C4	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 743, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Construcție anexă edificată în anul 1997.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23961 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 2177, din 11/02/1992 emis de NSJ NEAMȚ (act administrativ nr 4264 - certificat de atestare fiscala din 10.09.2019, emis de Comuna Vanatori-Neamț);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OȘLOBANU VASILE 2) OȘLOBANU PAULA-PETRONICA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OȘLOBANU VASILE 2) OȘLOBANU PAULA-PETRONICA, bun comun	A1.1
Act Administrativ nr. 97 - autorizatie de constructie, din 20/05/1994 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI-NEAMȚ (act administrativ nr 1242 - certificat de căsătorie din 11.07.1987, emis de Consiliul Popular al Comunei Vanatori Neamț);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OȘLOBANU VASILE 2) OȘLOBANU PAULA-PETRONICA, bun comun	A1.2
Act Administrativ nr. 4264 - certificat de atestare fiscala, din 10/09/2019 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OȘLOBANU VASILE 2) OȘLOBANU PAULA-PETRONICA, bun comun	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53060	1.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	47	1658/1	-	
2	arabil	DA	199	47	1658/2	-	
3	arabil	DA	1.236	47	1658/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53060-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp; S. construită desfasurata:47 mp; Construcție de locuit edificată în anul 1930.
A1.2	53060-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; S. construită desfasurata:19 mp; Adăpost animale edificat în anul 1994.
A1.3	53060-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; S. construită desfasurata:21 mp; Bucătărie de vară edificată în anul 1994.
A1.4	53060-C4	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; S. construită desfasurata:62 mp; Construcție anexă edificată în anul 1997.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.405,058 635.542,604	2	599.400,086 635.545,768	5.893
3	599.399,581 635.544,765	4	599.392,558 635.548,05	7.753
5	599.391,714 635.546,552	6	599.388,159 635.548,428	4.02
7	599.386,831 635.546,856	8	599.384,733 635.548,324	2.561
9	599.376,696 635.540,073	10	599.376,131 635.540,439	0.673
11	599.370,954 635.532,442	12	599.376,397 635.528,918	6.484
13	599.377,323 635.528,275	14	599.385,192 635.523,611	9.148
15	599.377,326 635.510,587	16	599.296,475 635.383,413	150.699
17	599.302,147 635.378,613	18	599.308,379 635.388,472	11.664
19	599.321,92 635.410,153	20	599.344,155 635.445,109	41.429
21	599.352,774 635.458,752	22	599.365,604 635.476,639	22.013
23	599.377,382 635.494,427	24	599.385,805 635.507,148	15.257
25	599.390,929 635.514,651	26	599.397,577 635.525,358	12.603
27	599.401,175 635.530,824	28	599.408,349 635.536,273	9.009
29	599.410,792 635.538,307	1	599.405,058 635.542,604	7.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.400,086 635.545,768	3	599.399,581 635.544,765	1.123
4	599.392,558 635.548,05	5	599.391,714 635.546,552	1.719
6	599.388,159 635.548,428	7	599.386,831 635.546,856	2.058
8	599.384,733 635.548,324	9	599.376,696 635.540,073	11.518
10	599.376,131 635.540,439	11	599.370,954 635.532,442	9.527
12	599.376,397 635.528,918	13	599.377,323 635.528,275	1.127
14	599.385,192 635.523,611	15	599.377,326 635.510,587	15.215
16	599.296,475 635.383,413	17	599.302,147 635.378,613	7.43
18	599.308,379 635.388,472	19	599.321,92 635.410,153	25.561
20	599.344,155 635.445,109	21	599.352,774 635.458,752	16.138
22	599.365,604 635.476,639	23	599.377,382 635.494,427	21.334
24	599.385,805 635.507,148	25	599.390,929 635.514,651	9.086
26	599.397,577 635.525,358	27	599.401,175 635.530,824	6.544
28	599.408,349 635.536,273	29	599.410,792 635.538,307	3.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Ungureanu, Nr. 741, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		484	Sector cadastral:143 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Ungureanu, Nr. 741, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Ungureanu, Nr. 741, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Ungureanu, Nr. 741, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

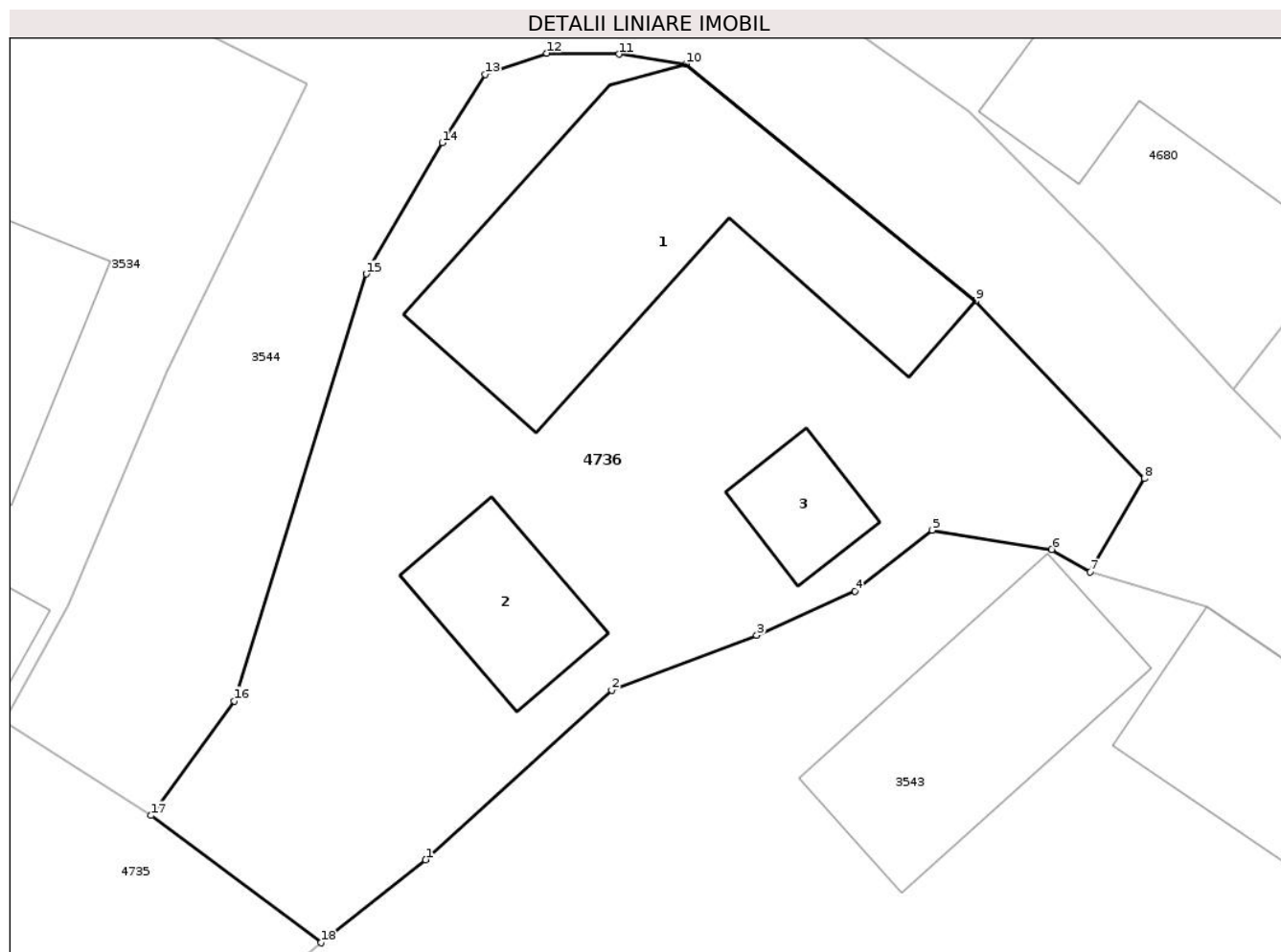
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	47	1656	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.414,332 635.541,114	2	599.420,616 635.546,838	8.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.420,616 635.546,838	3	599.425,526 635.548,694	5.249
3	599.425,526 635.548,694	4	599.428,842 635.550,188	3.637
4	599.428,842 635.550,188	5	599.431,448 635.552,243	3.319
5	599.431,448 635.552,243	6	599.435,496 635.551,593	4.1
6	599.435,496 635.551,593	7	599.436,79 635.550,829	1.502
7	599.436,79 635.550,829	8	599.438,62 635.553,989	3.652
8	599.438,62 635.553,989	9	599.432,926 635.559,989	8.272
9	599.432,926 635.559,989	10	599.423,126 635.567,986	12.649
10	599.423,126 635.567,986	11	599.420,865 635.568,324	2.286
11	599.420,865 635.568,324	12	599.418,428 635.568,354	2.438
12	599.418,428 635.568,354	13	599.416,351 635.567,634	2.198
13	599.416,351 635.567,634	14	599.414,898 635.565,334	2.72
14	599.414,898 635.565,334	15	599.412,319 635.560,902	5.128
15	599.412,319 635.560,902	16	599.407,864 635.546,474	15.1
16	599.407,864 635.546,474	17	599.405,058 635.542,604	4.781
17	599.405,058 635.542,604	18	599.410,792 635.538,307	7.165
18	599.410,792 635.538,307	1	599.414,332 635.541,114	4.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:558
Nr. cadastral vechi:663

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50471	909	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8749 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 3519, din 20/12/2010 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ENACHE IONUT DANIEL 2) ENACHE ANA MARIA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

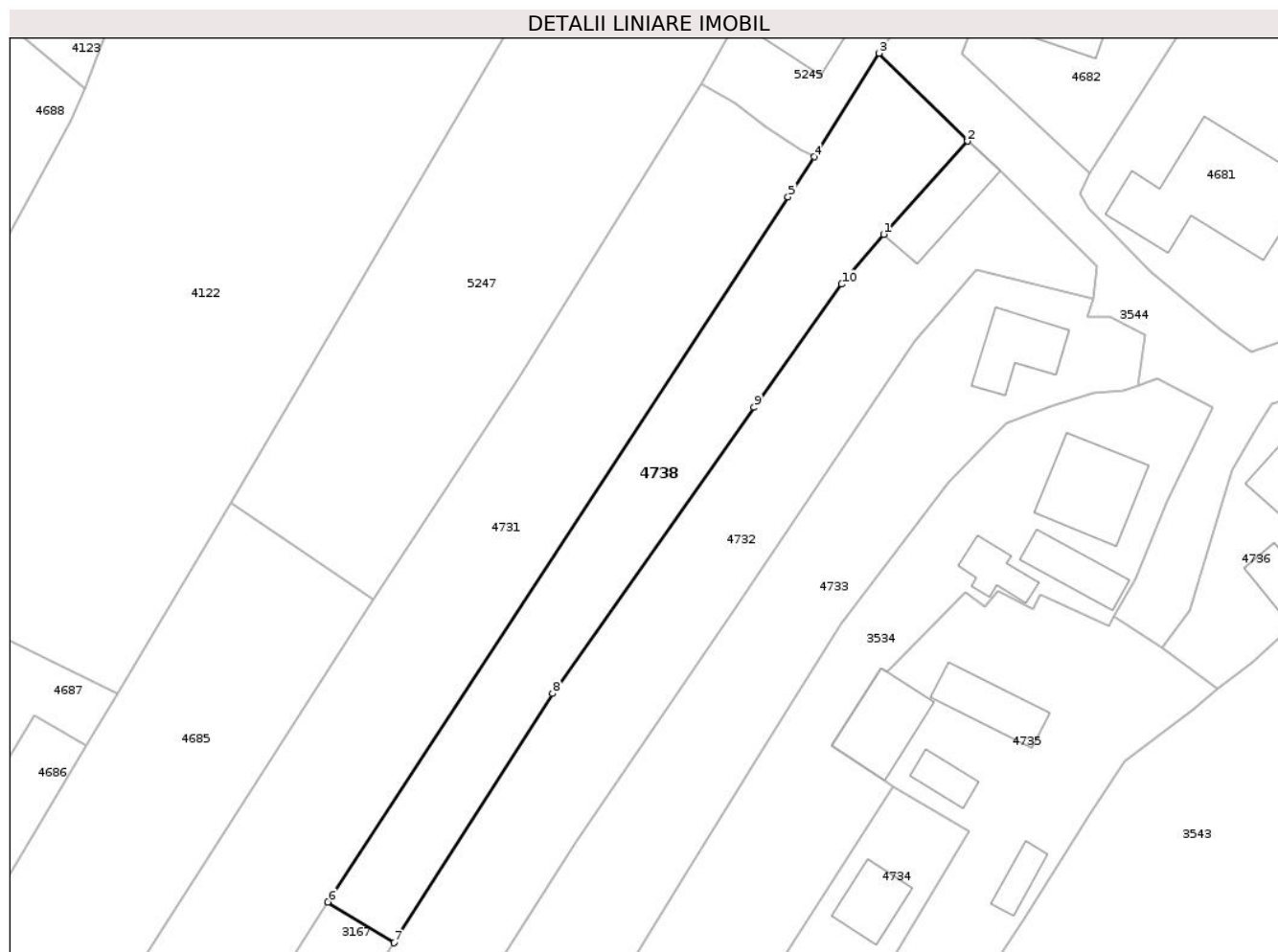
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50471	909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	909	47	1662	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.376,365 635.585,158	2	599.384,988 635.594,752	12.9
2	599.384,988 635.594,752	3	599.375,883 635.603,809	12.842
3	599.375,883 635.603,809	4	599.369,2 635.593,133	12.595
4	599.369,2 635.593,133	5	599.366,506 635.589,013	4.923
5	599.366,506 635.589,013	6	599.319,058 635.516,362	86.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.319,058 635.516,362	7	599.325,856 635.512,173	7.986
7	599.325,856 635.512,173	8	599.342,216 635.537,842	30.439
8	599.342,216 635.537,842	9	599.363,003 635.567,339	36.086
9	599.363,003 635.567,339	10	599.372,027 635.580,015	15.56
10	599.372,027 635.580,015	1	599.376,365 635.585,158	6.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.224	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

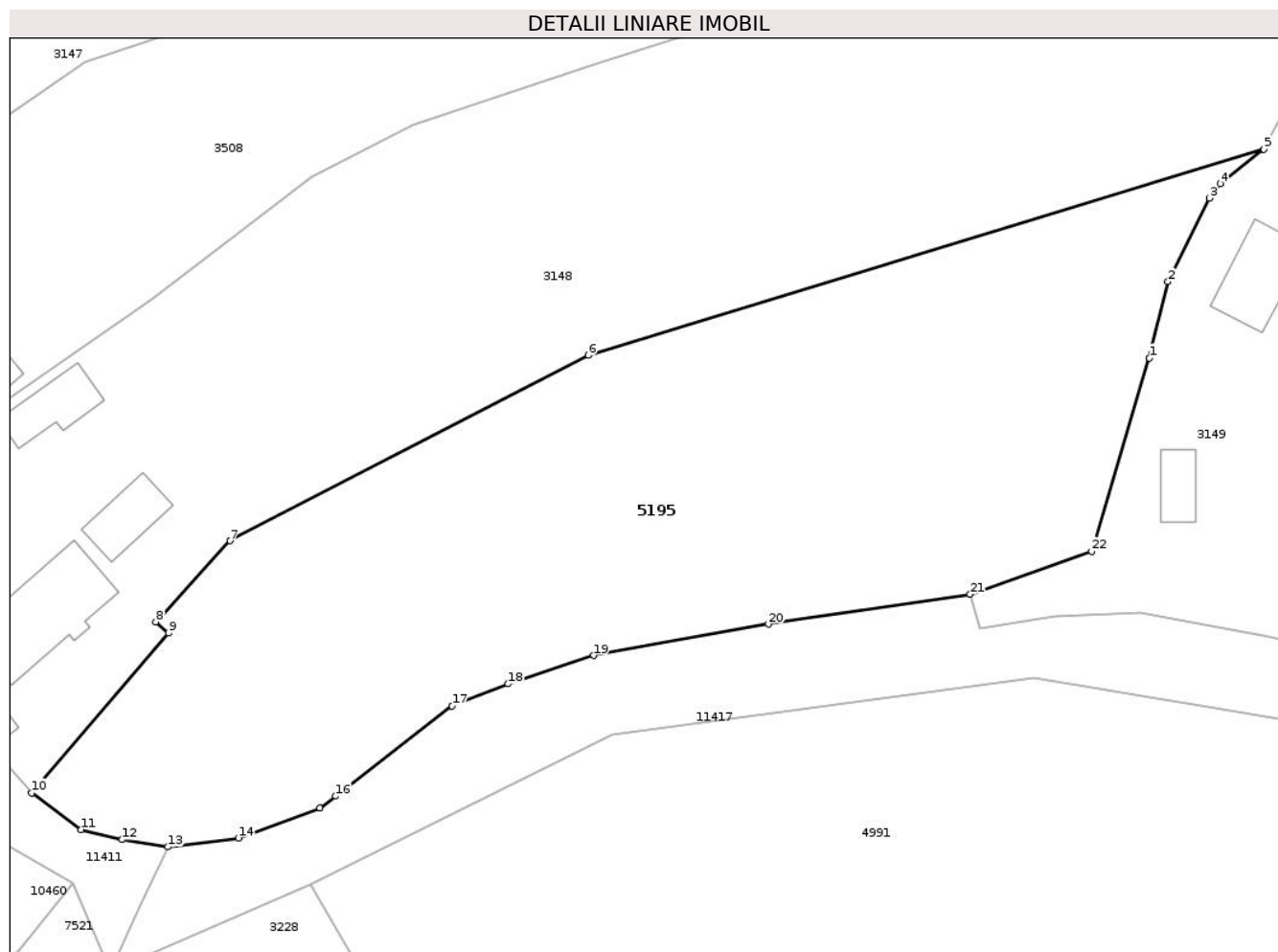
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.224	46	1617	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.937,711 635.374,895	2	598.939,582 635.382,467	7.8
3	598.943,667 635.390,747	4	598.944,765 635.392,177	1.803
5	598.949,066 635.395,606	6	598.882,052 635.375,152	70.066
7	598.846,529 635.356,767	8	598.839,162 635.348,735	10.899
9	598.840,407 635.347,626	10	598.826,834 635.331,776	20.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.939,582 635.382,467	3	598.943,667 635.390,747	9.233
4	598.944,765 635.392,177	5	598.949,066 635.395,606	5.5
6	598.882,052 635.375,152	7	598.846,529 635.356,767	39.998
8	598.839,162 635.348,735	9	598.840,407 635.347,626	1.667
10	598.826,834 635.331,776	11	598.831,755 635.328,147	6.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	598.831,755 635.328,147	12	598.835,819 635.327,153	4.184
13	598.840,36 635.326,422	14	598.847,355 635.327,302	7.05
15	598.855,414 635.330,302	16	598.857,009 635.331,457	1.97
17	598.868,55 635.340,4	18	598.874,086 635.342,591	5.954
19	598.882,576 635.345,393	20	598.899,93 635.348,515	17.633
21	598.919,952 635.351,474	22	598.931,998 635.355,728	12.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	598.835,819 635.327,153	13	598.840,36 635.326,422	4.6
14	598.847,355 635.327,302	15	598.855,414 635.330,302	8.599
16	598.857,009 635.331,457	17	598.868,55 635.340,4	14.6
18	598.874,086 635.342,591	19	598.882,576 635.345,393	8.94
20	598.899,93 635.348,515	21	598.919,952 635.351,474	20.239
22	598.931,998 635.355,728	1	598.937,711 635.374,895	20.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlii, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/46, din 15/03/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) APARASCHIVEI N VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

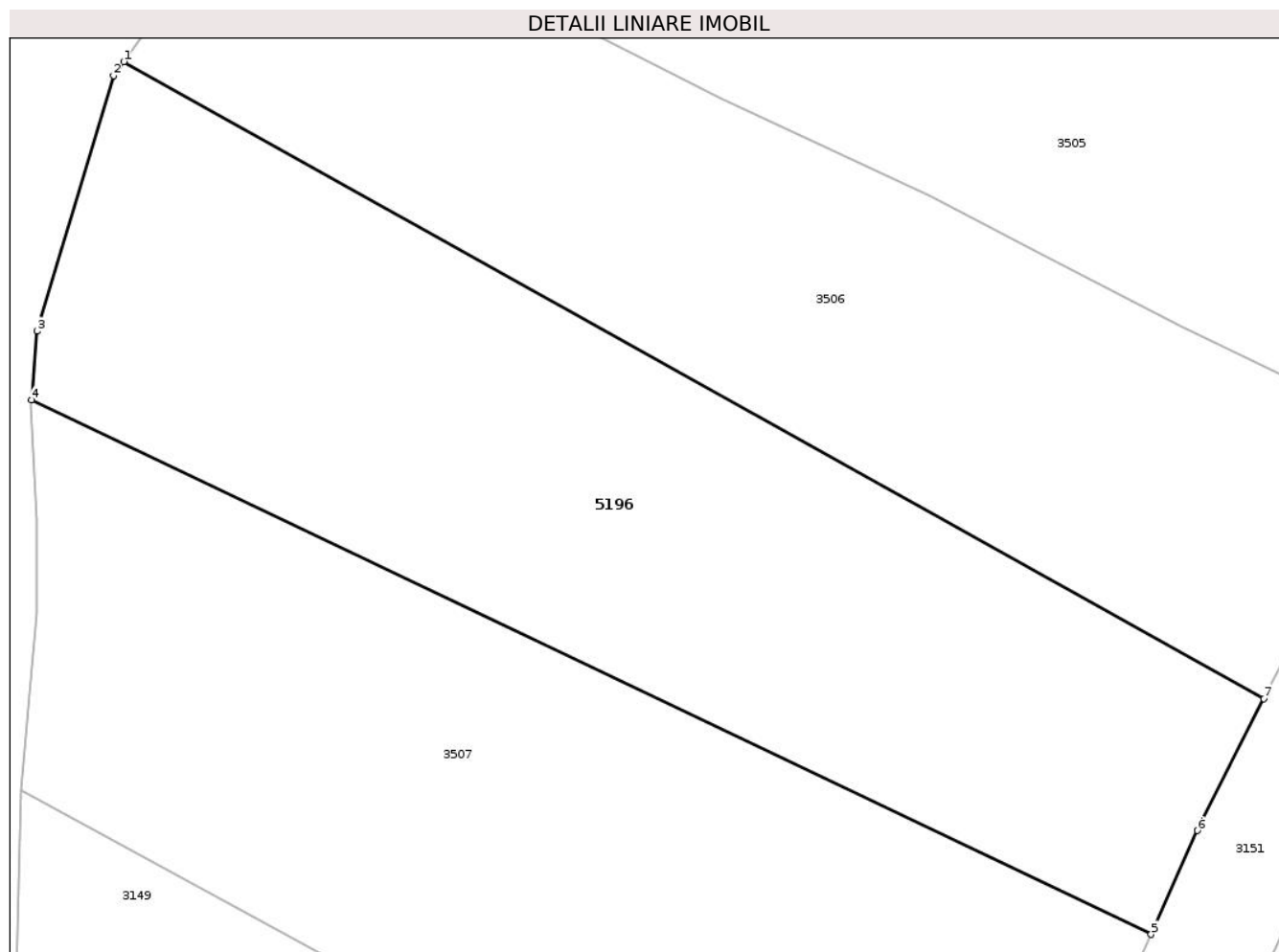
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	46	1619/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.958,141 635.483,926	2	598.957,672 635.483,275	0.802
2	598.957,672 635.483,275	3	598.954,202 635.471,674	12.109
3	598.954,202 635.471,674	4	598.953,948 635.468,54	3.144
4	598.953,948 635.468,54	5	599.004,856 635.444,254	56.404
5	599.004,856 635.444,254	6	599.006,957 635.448,98	5.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.006,957 635.448,98	7	599.009,98 635.454,976	6.715
7	599.009,98 635.454,976	1	598.958,141 635.483,926	59.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1509, din 10/11/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘERBAN GH ECATERINA, LIPSĂ CNP	

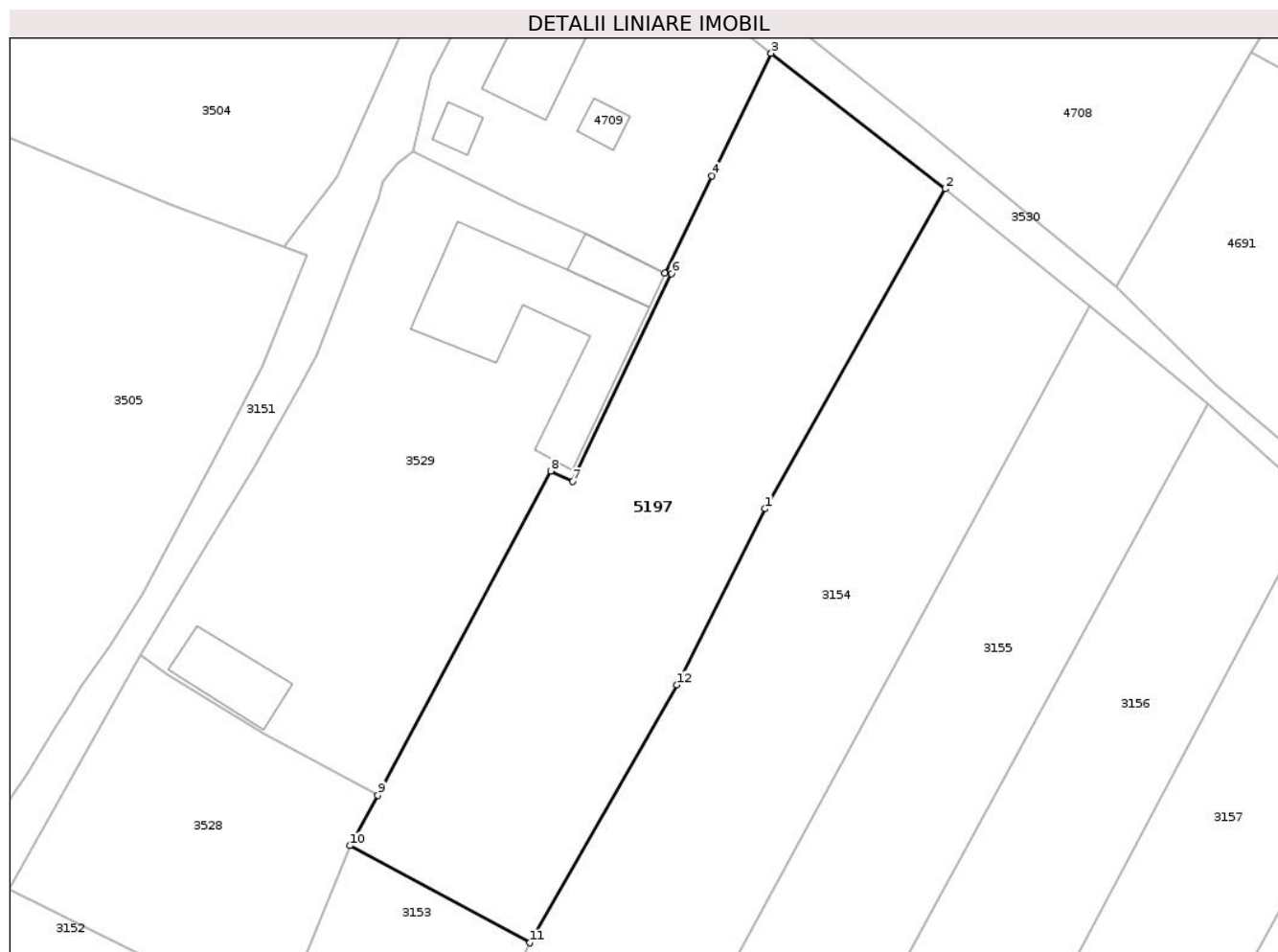
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	47	1632/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.092,645 635.495,608	2	599.110,716 635.527,662	36.797
2	599.110,716 635.527,662	3	599.093,255 635.541,242	22.12
3	599.093,255 635.541,242	4	599.087,323 635.528,95	13.649
4	599.087,323 635.528,95	5	599.082,61 635.519,228	10.804
5	599.082,61 635.519,228	6	599.083,286 635.519,155	0.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.083,286 635.519,155	7	599.073,356 635.498,362	23.043
7	599.073,356 635.498,362	8	599.071,157 635.499,413	2.437
8	599.071,157 635.499,413	9	599.053,842 635.466,914	36.824
9	599.053,842 635.466,914	10	599.051,027 635.461,862	5.783
10	599.051,027 635.461,862	11	599.069,073 635.452,144	20.497
11	599.069,073 635.452,144	12	599.083,785 635.477,97	29.722
12	599.083,785 635.477,97	1	599.092,645 635.495,608	19.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Brădițel, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.287	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

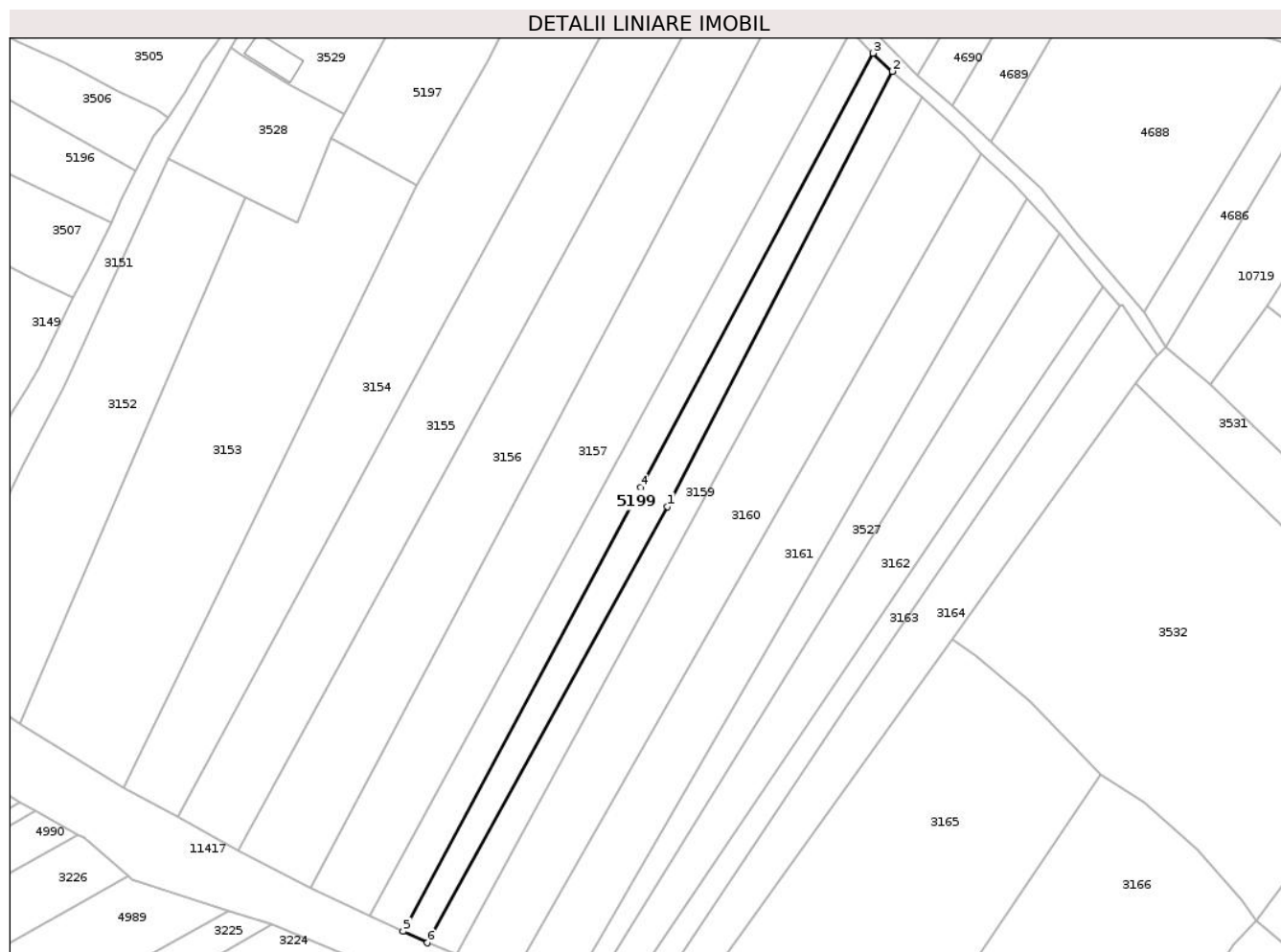
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.287	47	1635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.121,55 635.384,703	2	599.168,689 635.475,932	102.688
2	599.168,689 635.475,932	3	599.164,61 635.479,701	5.554
3	599.164,61 635.479,701	4	599.115,899 635.388,71	103.209
4	599.115,899 635.388,71	5	599.066,095 635.295,666	105.535
5	599.066,095 635.295,666	6	599.071,221 635.293,272	5.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.071,221 635.293,272	1	599.121,55 635.384,703	104.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 749, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 360 Masurata: 280	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Ungureanu, Nr. 749, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/783, din 11/08/1995 emis de CJPASPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU PAVEL, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI- NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU PAVEL, LIPSĂ CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

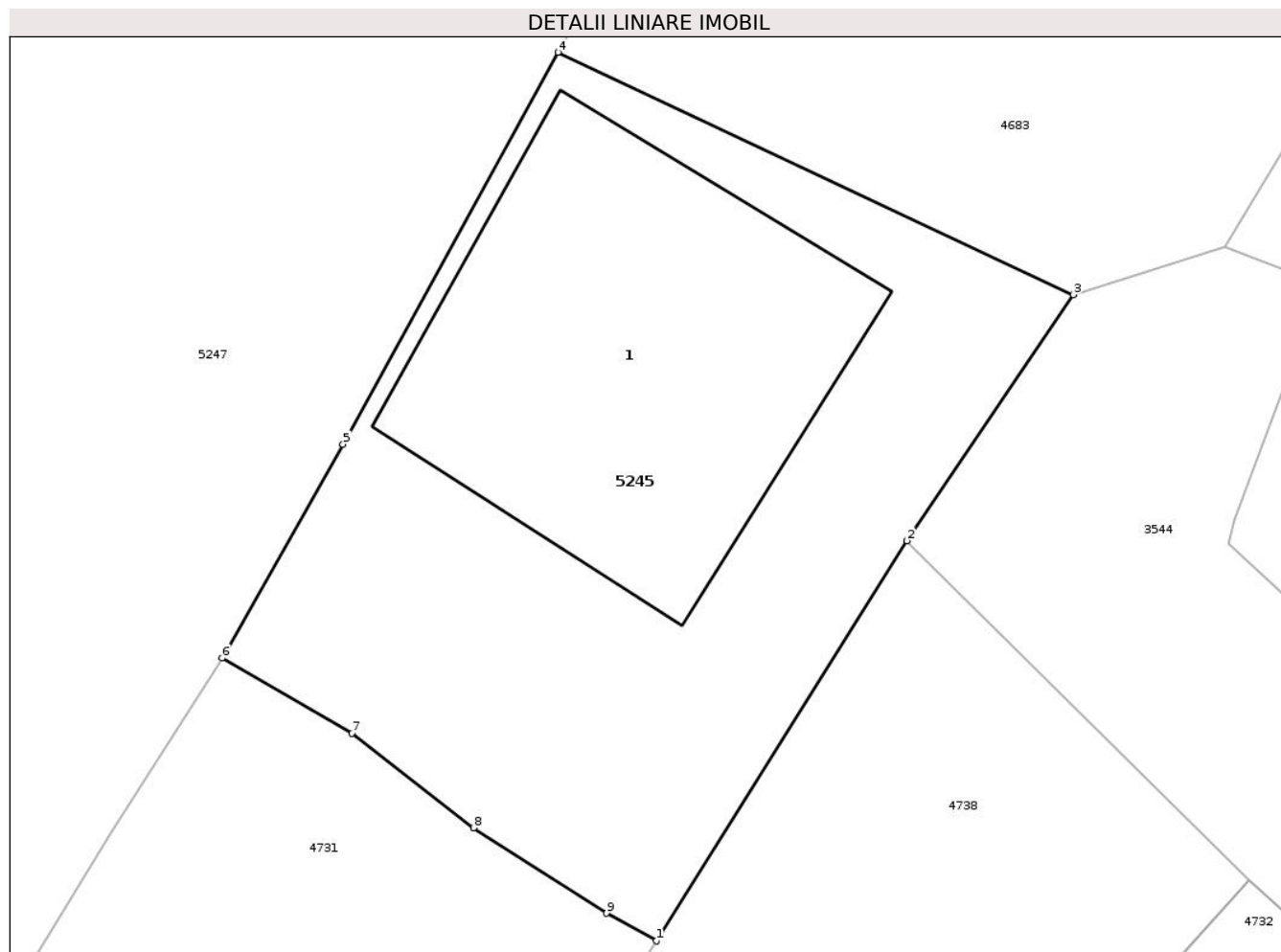
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 360 Masurata: 280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	47	1665/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.369,2 635.593,133	2	599.375,883 635.603,809	12.595
2	599.375,883 635.603,809	3	599.380,321 635.610,374	7.925
3	599.380,321 635.610,374	4	599.366,574 635.616,837	15.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.366,574 635.616,837	5	599.360,843 635.606,383	11.922
5	599.360,843 635.606,383	6	599.357,618 635.600,681	6.551
6	599.357,618 635.600,681	7	599.361,084 635.598,674	4.006
7	599.361,084 635.598,674	8	599.364,326 635.596,153	4.107
8	599.364,326 635.596,153	9	599.367,876 635.593,869	4.221
9	599.367,876 635.593,869	1	599.369,2 635.593,133	1.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/60, din 03/09/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BLAGA C VASILE , LIPSĂ CNP	

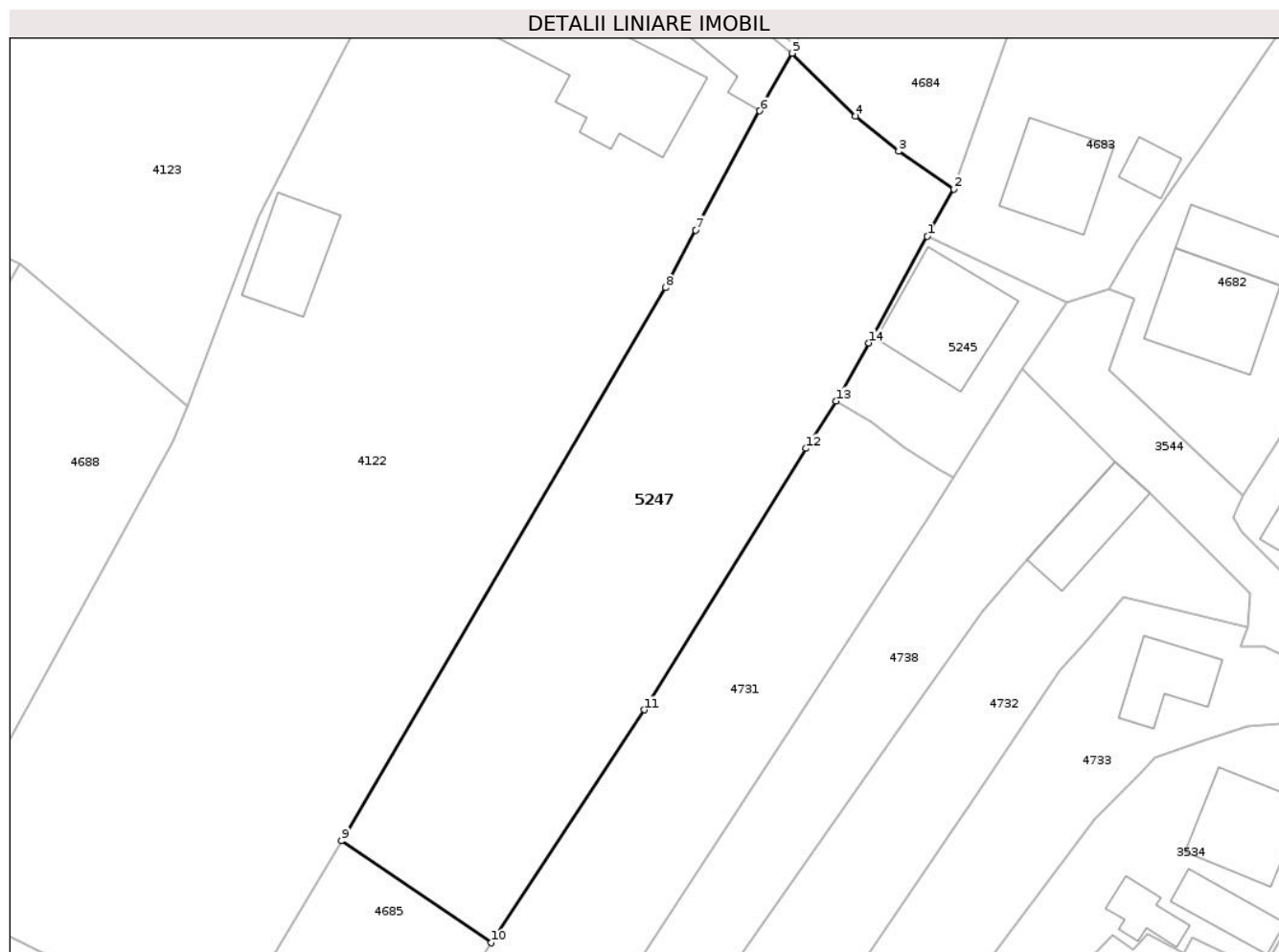
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.700	47	1683	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1683, 1705

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.366,574 635.616,837	2	599.369,185 635.621,475	5.322
2	599.369,185 635.621,475	3	599.363,774 635.625,187	6.562
3	599.363,774 635.625,187	4	599.359,537 635.628,63	5.459
4	599.359,537 635.628,63	5	599.353,312 635.634,793	8.759
5	599.353,312 635.634,793	6	599.350,137 635.629,13	6.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.350,137 635.629,13	7	599.343,852 635.617,449	13.265
7	599.343,852 635.617,449	8	599.340,882 635.611,801	6.381
8	599.340,882 635.611,801	9	599.309,079 635.557,54	62.894
9	599.309,079 635.557,54	10	599.323,786 635.547,55	17.78
10	599.323,786 635.547,55	11	599.338,826 635.570,39	27.347
11	599.338,826 635.570,39	12	599.354,684 635.596,034	30.151
12	599.354,684 635.596,034	13	599.357,618 635.600,681	5.496
13	599.357,618 635.600,681	14	599.360,843 635.606,383	6.551
14	599.360,843 635.606,383	1	599.366,574 635.616,837	11.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		223	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1118, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DÎRLOAGĂ V CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

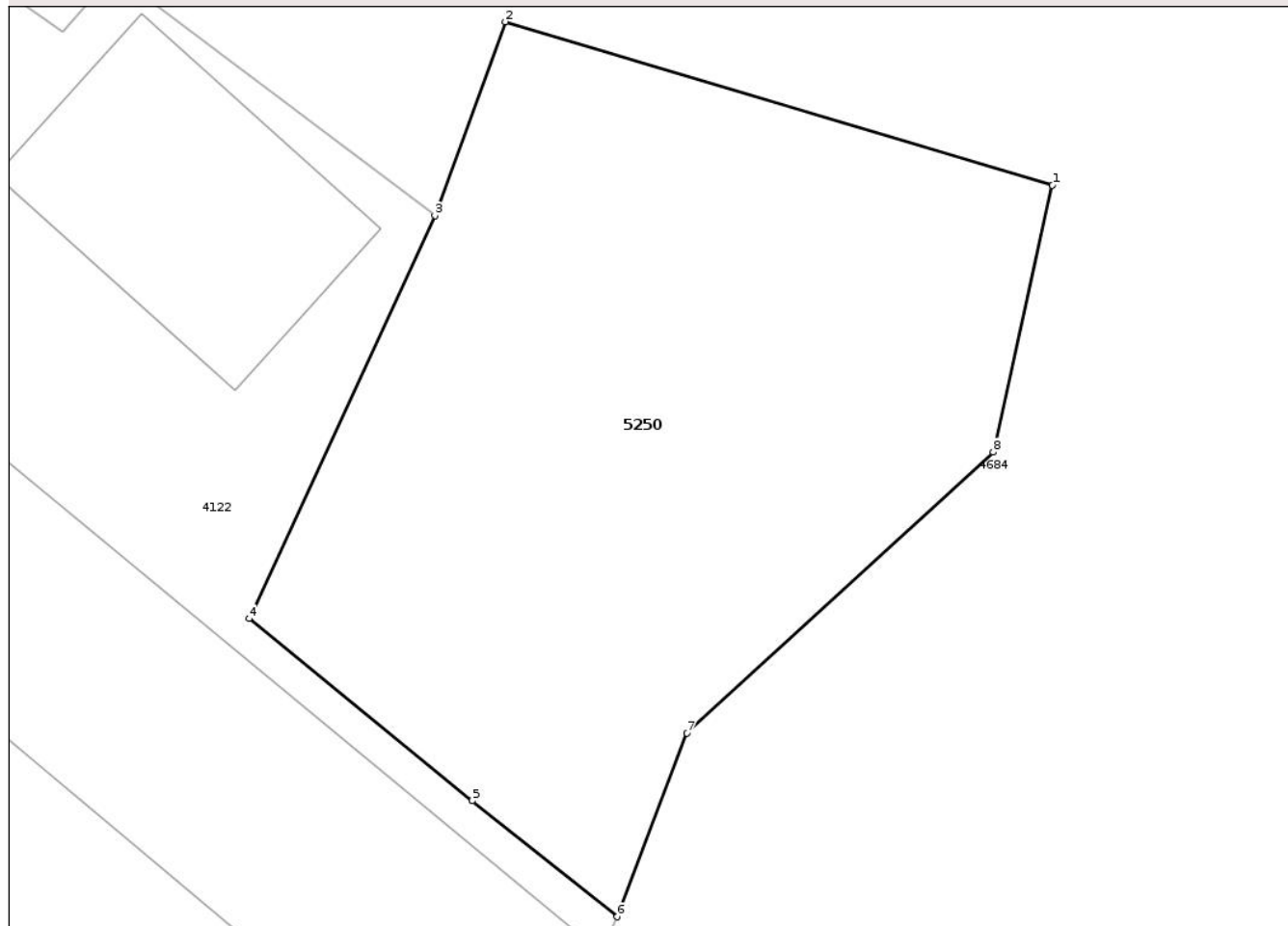
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	223	47	1682/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.363,991 635.652,935	2	599.351,034 635.656,802	13.521
2	599.351,034 635.656,802	3	599.349,372 635.652,212	4.881
3	599.349,372 635.652,212	4	599.344,973 635.642,678	10.5
4	599.344,973 635.642,678	5	599.350,253 635.638,364	6.819
5	599.350,253 635.638,364	6	599.353,687 635.635,622	4.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.353,687 635.635,622	7	599.355,331 635.639,972	4.65
7	599.355,331 635.639,972	8	599.362,589 635.646,616	9.84
8	599.362,589 635.646,616	1	599.363,991 635.652,935	6.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.864	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/408, din 06/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OANCEA I MIHAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

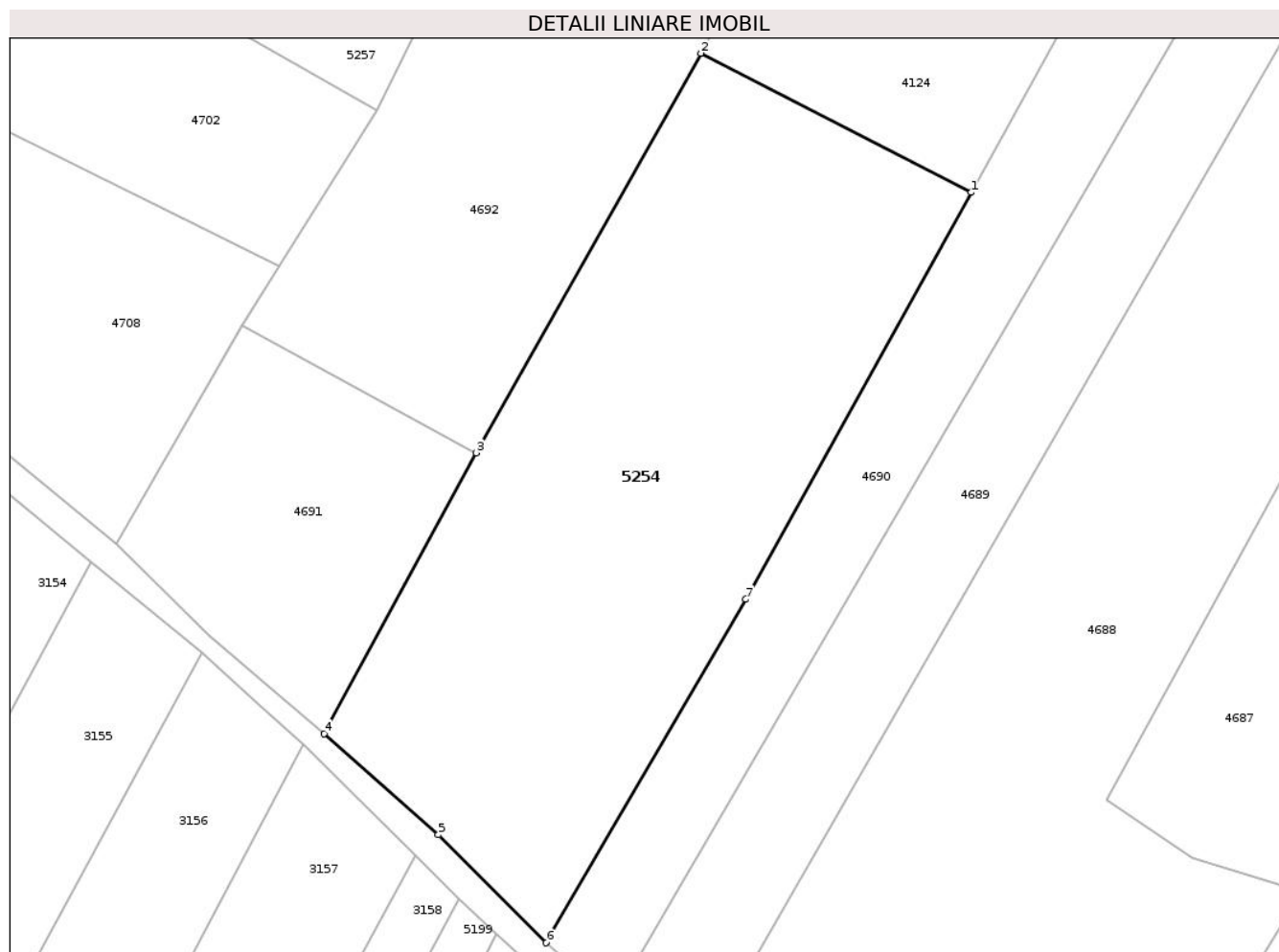
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.864	47	1696/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1693/1, 1696/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.219,69 635.555,596	2	599.190,659 635.570,537	32.65
2	599.190,659 635.570,537	3	599.166,526 635.527,64	49.219
3	599.166,526 635.527,64	4	599.150,21 635.497,489	34.283
4	599.150,21 635.497,489	5	599.162,463 635.486,613	16.384
5	599.162,463 635.486,613	6	599.174,048 635.475,023	16.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.174,048 635.475,023	7	599.195,507 635.511,904	42.67
7	599.195,507 635.511,904	1	599.219,69 635.555,596	49.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1182, din 24/04/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URSACHE V ANA, LIPSĂ CNP 2) URSACHE V MARIA, LIPSĂ CNP 3) TANASA SOLTANA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

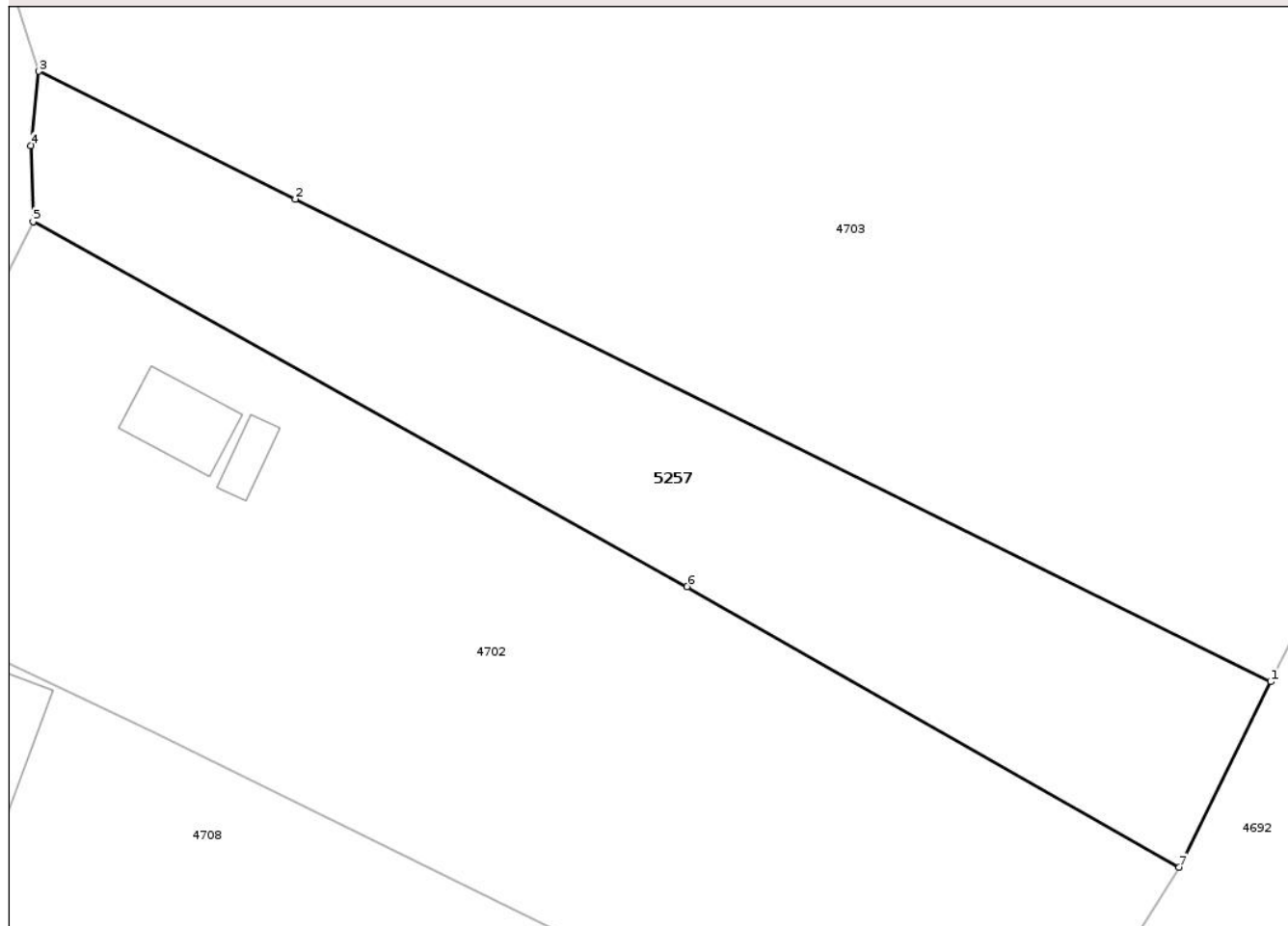
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	47	1691/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.161,284 635.575,404	2	599.103,501 635.603,976	64.462
2	599.103,501 635.603,976	3	599.088,321 635.611,548	16.963
3	599.088,321 635.611,548	4	599.087,841 635.607,151	4.423
4	599.087,841 635.607,151	5	599.087,968 635.602,652	4.501
5	599.087,968 635.602,652	6	599.126,715 635.581,035	44.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.126,715 635.581,035	7	599.155,853 635.564,423	33.541
7	599.155,853 635.564,423	1	599.161,284 635.575,404	12.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.253	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1109, din 07/07/1995 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUCOȘ GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) TĂNASĂ ANA, LIPSĂ CNP 3) TĂNASĂ ELENA, LIPSĂ CNP 4) COJOCARU ECATERINA, LIPSĂ CNP 5) URZICĂ GH JENIȚA, LIPSĂ CNP 6) CUCOȘ GH ION, LIPSĂ CNP 7) CUCOȘ GH VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

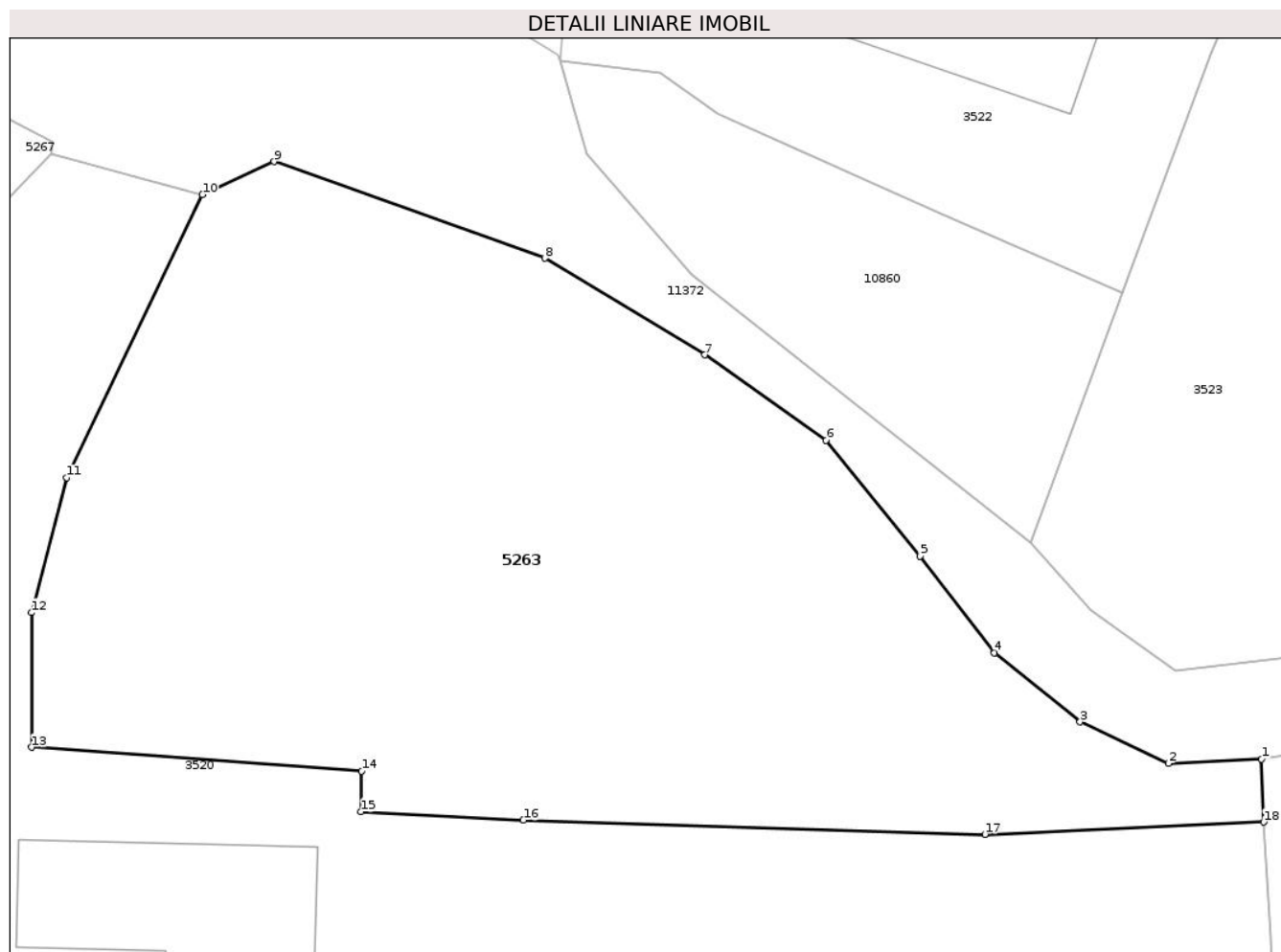
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	1.253	45	1585/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.901,751 635.626,895	2	598.896,952 635.626,676	4.804
2	598.896,952 635.626,676	3	598.892,414 635.628,802	5.011
3	598.892,414 635.628,802	4	598.888,018 635.632,346	5.647
4	598.888,018 635.632,346	5	598.884,189 635.637,308	6.267
5	598.884,189 635.637,308	6	598.879,367 635.643,262	7.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.879,367 635.643,262	7	598.873,128 635.647,657	7.632
7	598.873,128 635.647,657	8	598.864,903 635.652,619	9.606
8	598.864,903 635.652,619	9	598.851,006 635.657,58	14.756
9	598.851,006 635.657,58	10	598.847,316 635.655,886	4.06
10	598.847,316 635.655,886	11	598.840,349 635.641,339	16.129
11	598.840,349 635.641,339	12	598.838,538 635.634,419	7.153
12	598.838,538 635.634,419	13	598.838,536 635.627,501	6.919
13	598.838,536 635.627,501	14	598.855,496 635.626,276	17.004
14	598.855,496 635.626,276	15	598.855,448 635.624,191	2.086
15	598.855,448 635.624,191	16	598.863,811 635.623,757	8.374
16	598.863,811 635.623,757	17	598.887,528 635.623,026	23.729
17	598.887,528 635.623,026	18	598.901,862 635.623,653	14.347
18	598.901,862 635.623,653	1	598.901,751 635.626,895	3.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1075, din 11/08/1999 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CUCOȘ-GĂMĂNUȚ VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

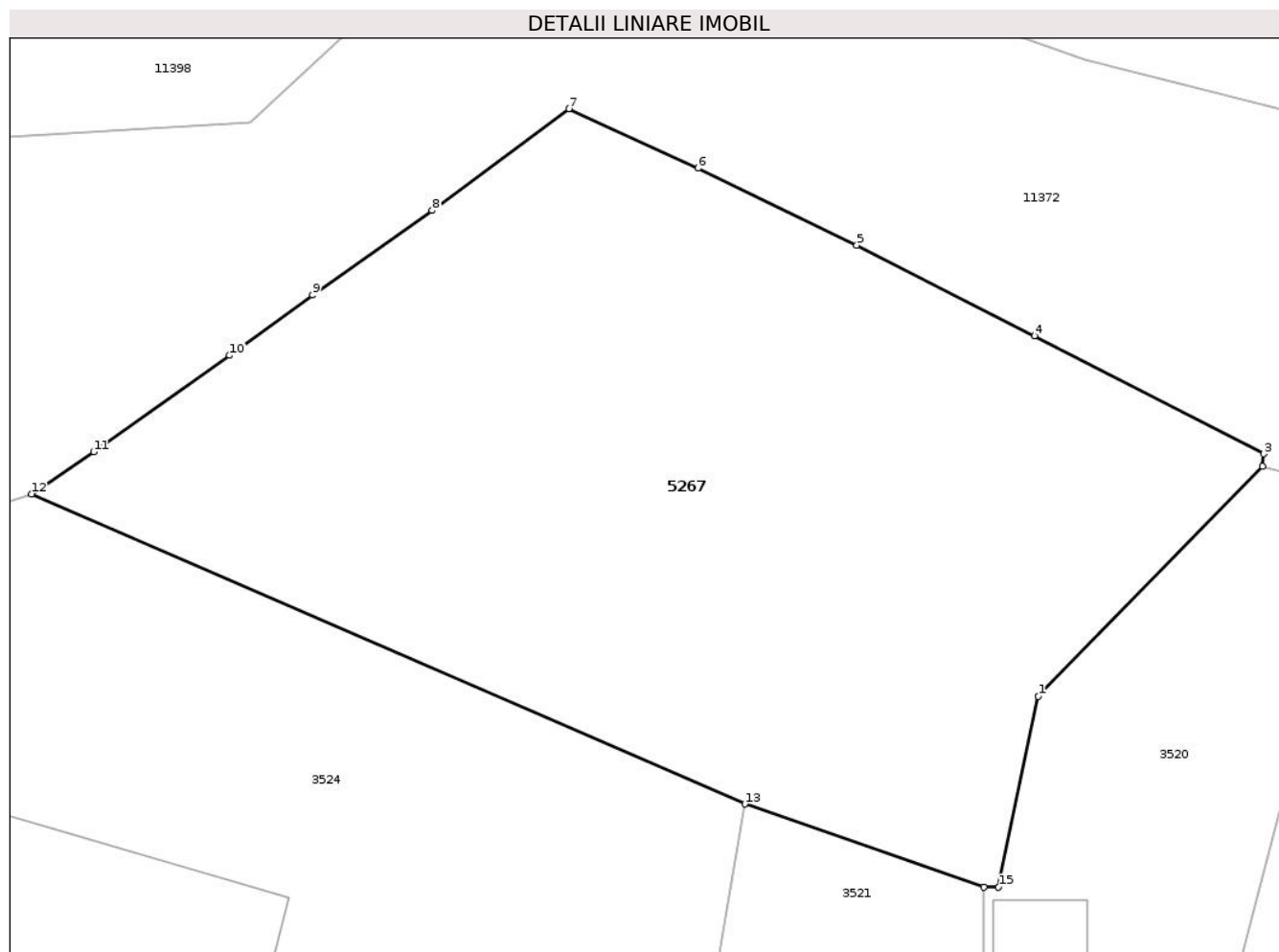
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	600	45	1587/1	-	
2	alte	DA	520	45	1587/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.828,764 635.646,955	2	598.839,565 635.657,998	15.447
2	598.839,565 635.657,998	3	598.839,61 635.658,608	0.612
3	598.839,61 635.658,608	4	598.828,578 635.664,273	12.401
4	598.828,578 635.664,273	5	598.820,031 635.668,64	9.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.820,031 635.668,64	6	598.812,39 635.672,333	8.487
6	598.812,39 635.672,333	7	598.806,176 635.675,195	6.841
7	598.806,176 635.675,195	8	598.799,605 635.670,299	8.194
8	598.799,605 635.670,299	9	598.793,846 635.666,243	7.043
9	598.793,846 635.666,243	10	598.789,862 635.663,336	4.932
10	598.789,862 635.663,336	11	598.783,323 635.658,703	8.014
11	598.783,323 635.658,703	12	598.780,333 635.656,681	3.609
12	598.780,333 635.656,681	13	598.814,646 635.641,768	37.413
13	598.814,646 635.641,768	14	598.826,15 635.637,77	12.179
14	598.826,15 635.637,77	15	598.826,853 635.637,77	0.703
15	598.826,853 635.637,77	1	598.828,764 635.646,955	9.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

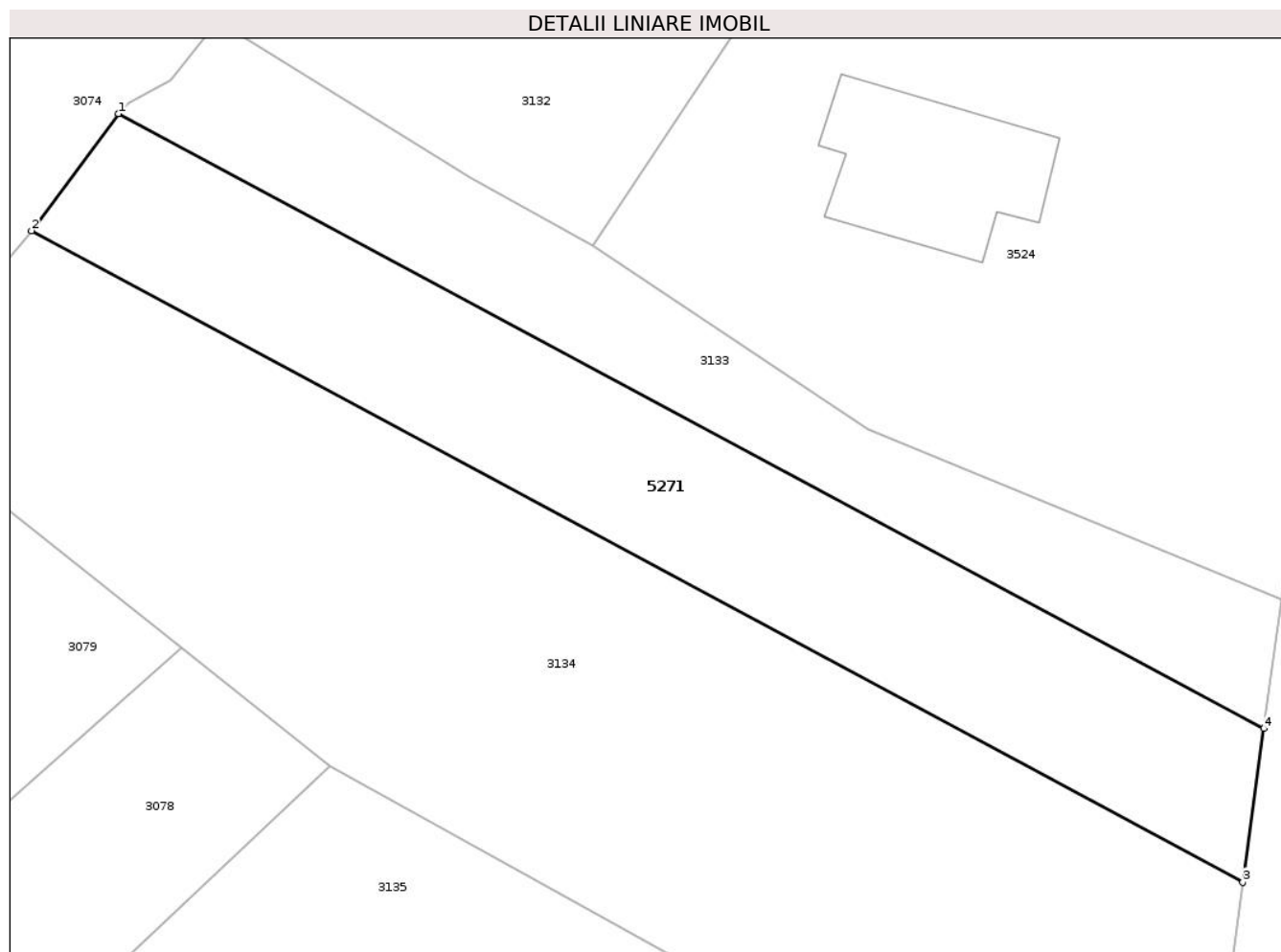
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	960	45	1595	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.726,359 635.639,009	2	598.720,223 635.630,789	10.258
2	598.720,223 635.630,789	3	598.805,584 635.584,893	96.918
3	598.805,584 635.584,893	4	598.807,073 635.595,708	10.918
4	598.807,073 635.595,708	1	598.726,359 635.639,009	91.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.376	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

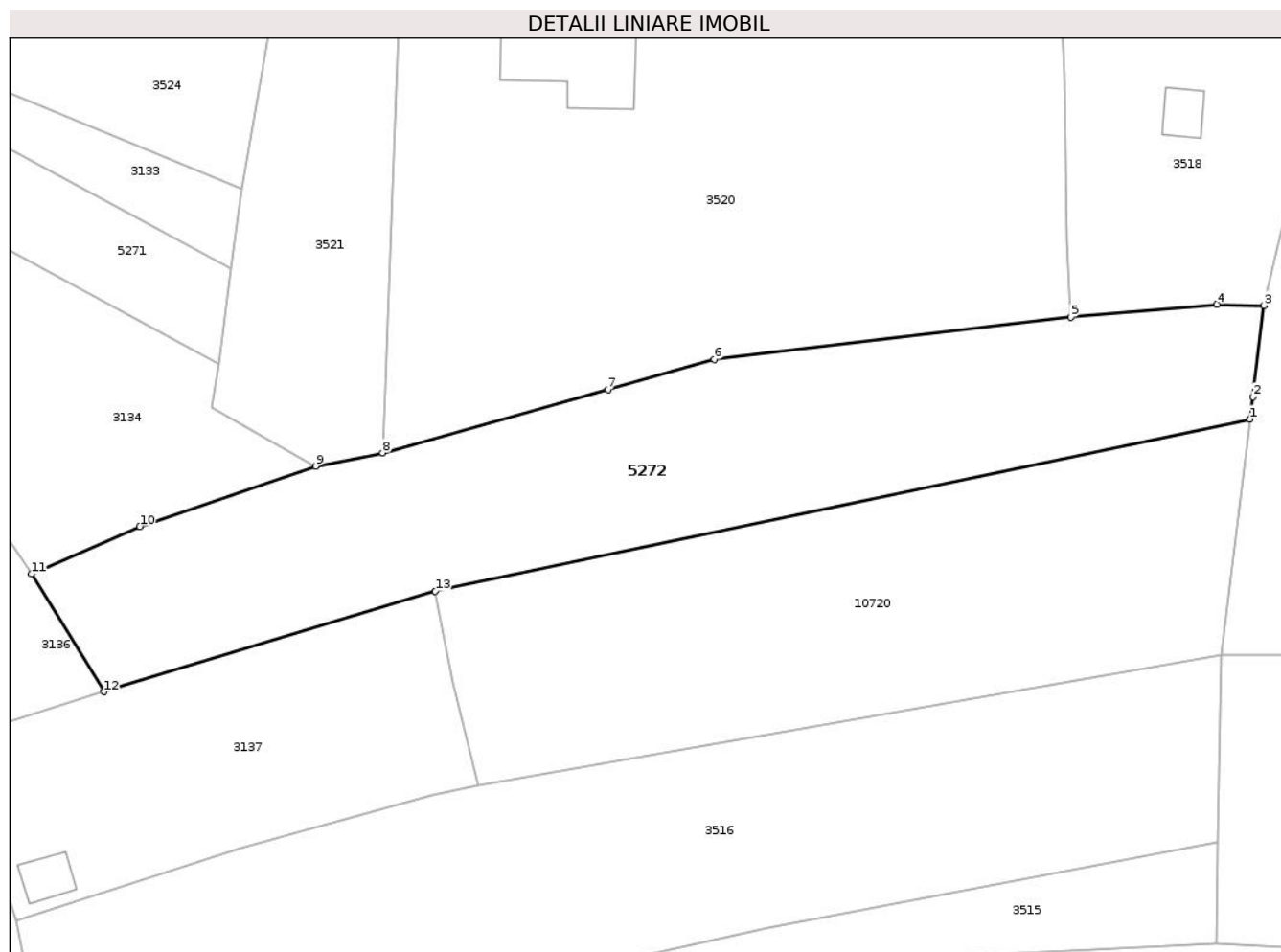
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	935	45	1596A	-	
2	faneata	DA	1.441	45	1596B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.923,344 635.578,541	2	598.923,716 635.581,076	2.562
2	598.923,716 635.581,076	3	598.924,94 635.591,504	10.5
3	598.924,94 635.591,504	4	598.919,542 635.591,636	5.4
4	598.919,542 635.591,636	5	598.902,901 635.590,172	16.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.902,901 635.590,172	6	598.862,183 635.585,375	41.0
6	598.862,183 635.585,375	7	598.850,073 635.581,917	12.594
7	598.850,073 635.581,917	8	598.824,345 635.574,696	26.723
8	598.824,345 635.574,696	9	598.816,695 635.573,174	7.8
9	598.816,695 635.573,174	10	598.796,614 635.566,289	21.228
10	598.796,614 635.566,289	11	598.784,27 635.560,87	13.481
11	598.784,27 635.560,87	12	598.792,5 635.547,433	15.757
12	598.792,5 635.547,433	13	598.830,362 635.558,898	39.56
13	598.830,362 635.558,898	1	598.923,344 635.578,541	95.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Țârlui, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		793	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

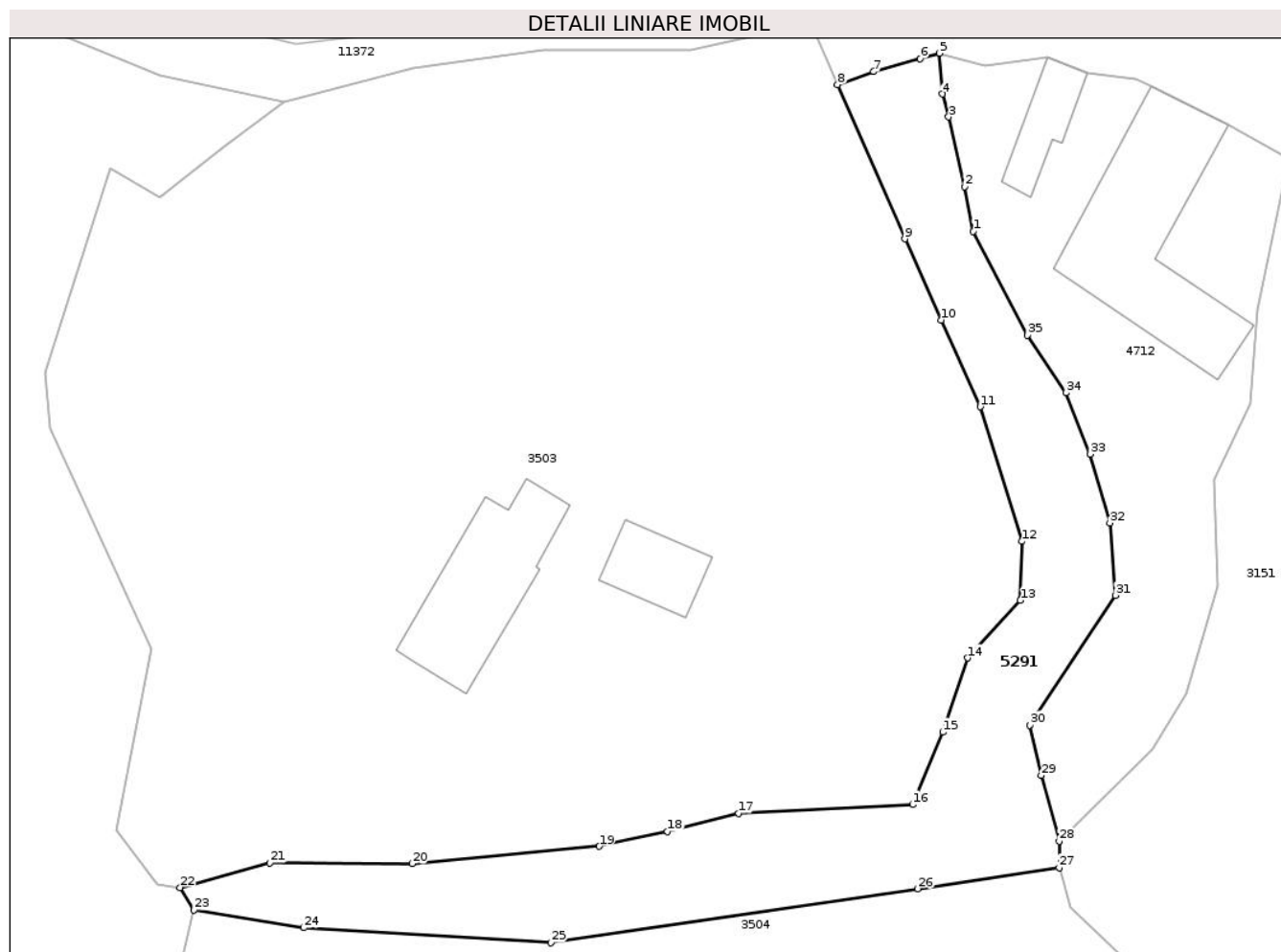
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	793	46	1622	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.056,136 635.642,721	2	599.055,463 635.646,128	3.472
3	599.054,257 635.651,449	4	599.053,783 635.653,2	1.814
5	599.053,568 635.656,31	6	599.052,074 635.655,91	1.547
7	599.048,547 635.654,905	8	599.045,793 635.653,925	2.923
9	599.050,905 635.642,147	10	599.053,692 635.635,957	6.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.055,463 635.646,128	3	599.054,257 635.651,449	5.456
4	599.053,783 635.653,2	5	599.053,568 635.656,31	3.117
6	599.052,074 635.655,91	7	599.048,547 635.654,905	3.667
8	599.045,793 635.653,925	9	599.050,905 635.642,147	12.84
10	599.053,692 635.635,957	11	599.056,678 635.629,342	7.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	599.056,678 635.629,342	12	599.059,838 635.619,076	10.741
13	599.059,738 635.614,576	14	599.055,693 635.610,191	5.966
15	599.053,818 635.604,533	16	599.051,518 635.599,006	5.986
17	599.038,246 635.598,34	18	599.032,804 635.596,95	5.617
19	599.027,602 635.595,829	20	599.013,305 635.594,499	14.359
21	599.002,461 635.594,548	22	598.995,617 635.592,684	7.093
23	598.996,665 635.590,966	24	599.005,058 635.589,607	8.502
25	599.023,925 635.588,468	26	599.051,912 635.592,585	28.289
27	599.062,692 635.594,188	28	599.062,692 635.596,217	2.029
29	599.061,327 635.601,234	30	599.060,449 635.605,072	3.937
31	599.066,975 635.614,974	32	599.066,569 635.620,5	5.541
33	599.065,058 635.625,735	34	599.063,223 635.630,404	5.017
35	599.060,28 635.634,812	1	599.056,136 635.642,721	8.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	599.059,838 635.619,076	13	599.059,738 635.614,576	4.501
14	599.055,693 635.610,191	15	599.053,818 635.604,533	5.961
16	599.051,518 635.599,006	17	599.038,246 635.598,34	13.289
18	599.032,804 635.596,95	19	599.027,602 635.595,829	5.321
20	599.013,305 635.594,499	21	599.002,461 635.594,548	10.844
22	598.995,617 635.592,684	23	598.996,665 635.590,966	2.013
24	599.005,058 635.589,607	25	599.023,925 635.588,468	18.902
26	599.051,912 635.592,585	27	599.062,692 635.594,188	10.898
28	599.062,692 635.596,217	29	599.061,327 635.601,234	5.2
30	599.060,449 635.605,072	31	599.066,975 635.614,974	11.859
32	599.066,569 635.620,5	33	599.065,058 635.625,735	5.449
34	599.063,223 635.630,404	35	599.060,28 635.634,812	5.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.594	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

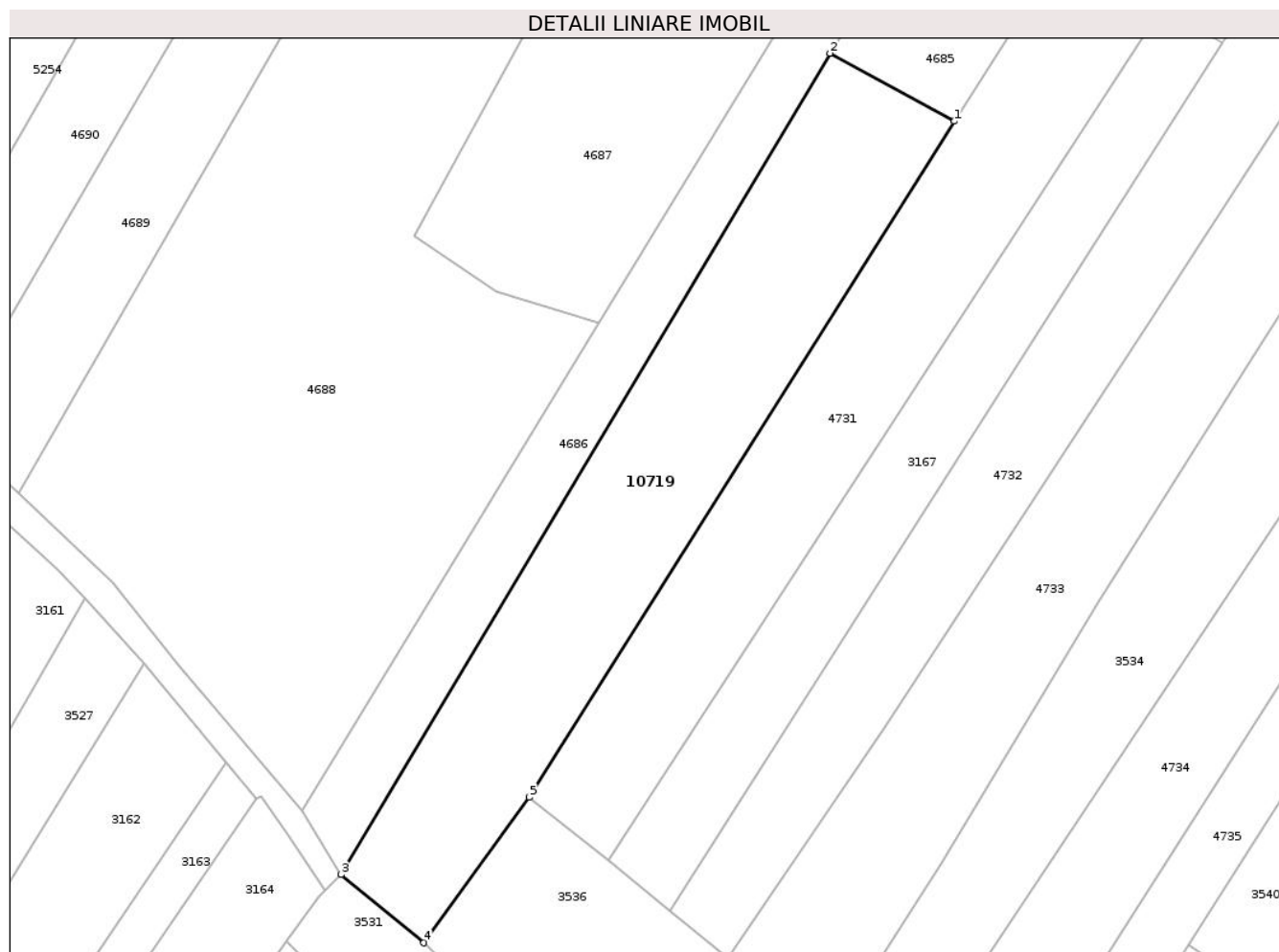
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.594	47	1705	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.295,426 635.503,352	2	599.281,366 635.511,049	16.029
2	599.281,366 635.511,049	3	599.226,008 635.418,088	108.195
3	599.226,008 635.418,088	4	599.235,349 635.410,376	12.113
4	599.235,349 635.410,376	5	599.247,301 635.426,824	20.332
5	599.247,301 635.426,824	1	599.295,426 635.503,352	90.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:143 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI- NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

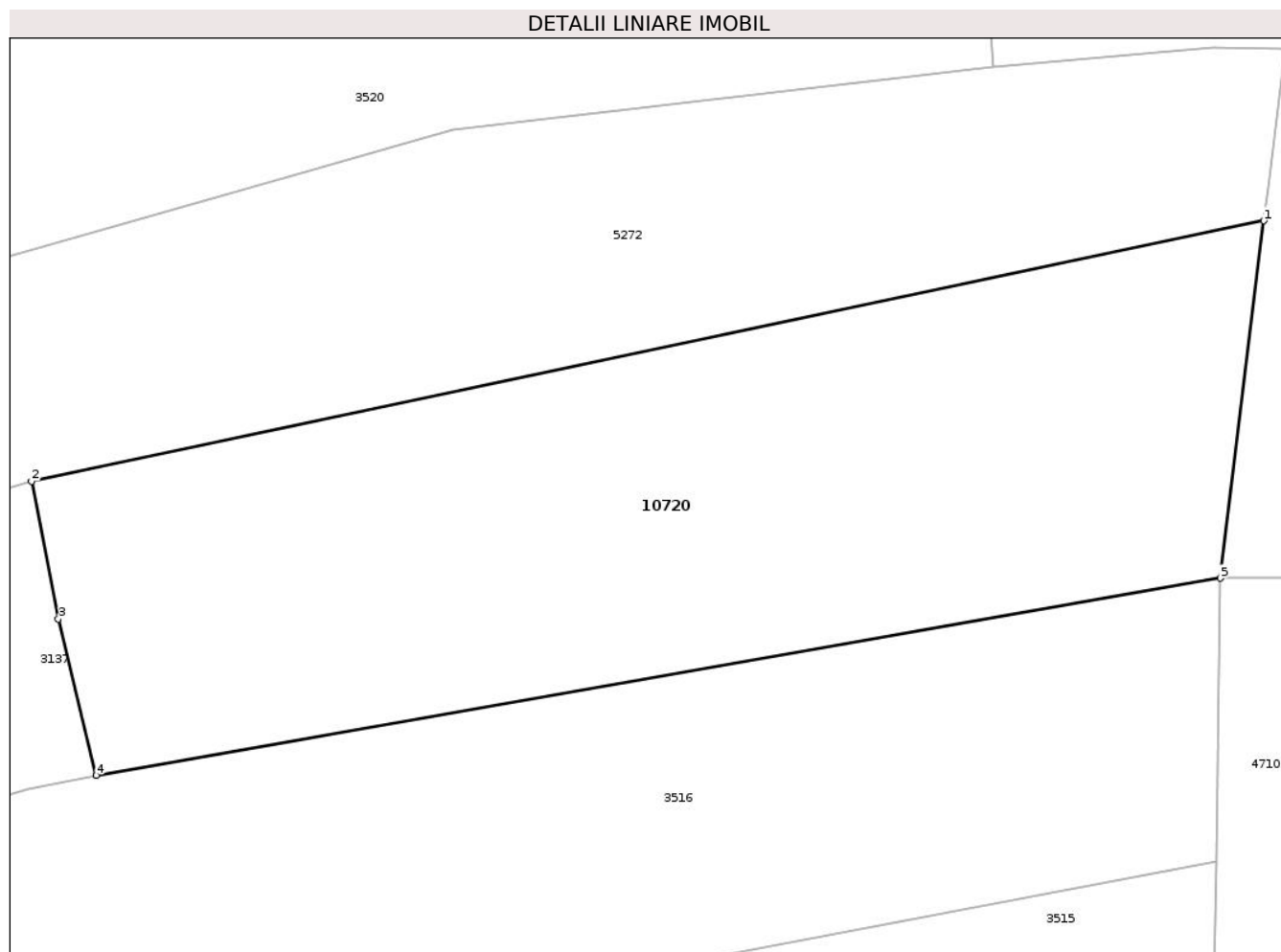
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	45	1599	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.923,344 635.578,541	2	598.830,362 635.558,898	95.034
2	598.830,362 635.558,898	3	598.832,382 635.548,523	10.57
3	598.832,382 635.548,523	4	598.835,253 635.536,731	12.137
4	598.835,253 635.536,731	5	598.920,044 635.551,581	86.081
5	598.920,044 635.551,581	1	598.923,344 635.578,541	27.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

