

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1115, din 04/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHITAN N ION 2) PAVEL MARIA 3) CHITAN N VASILE 4) CHITAN N GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

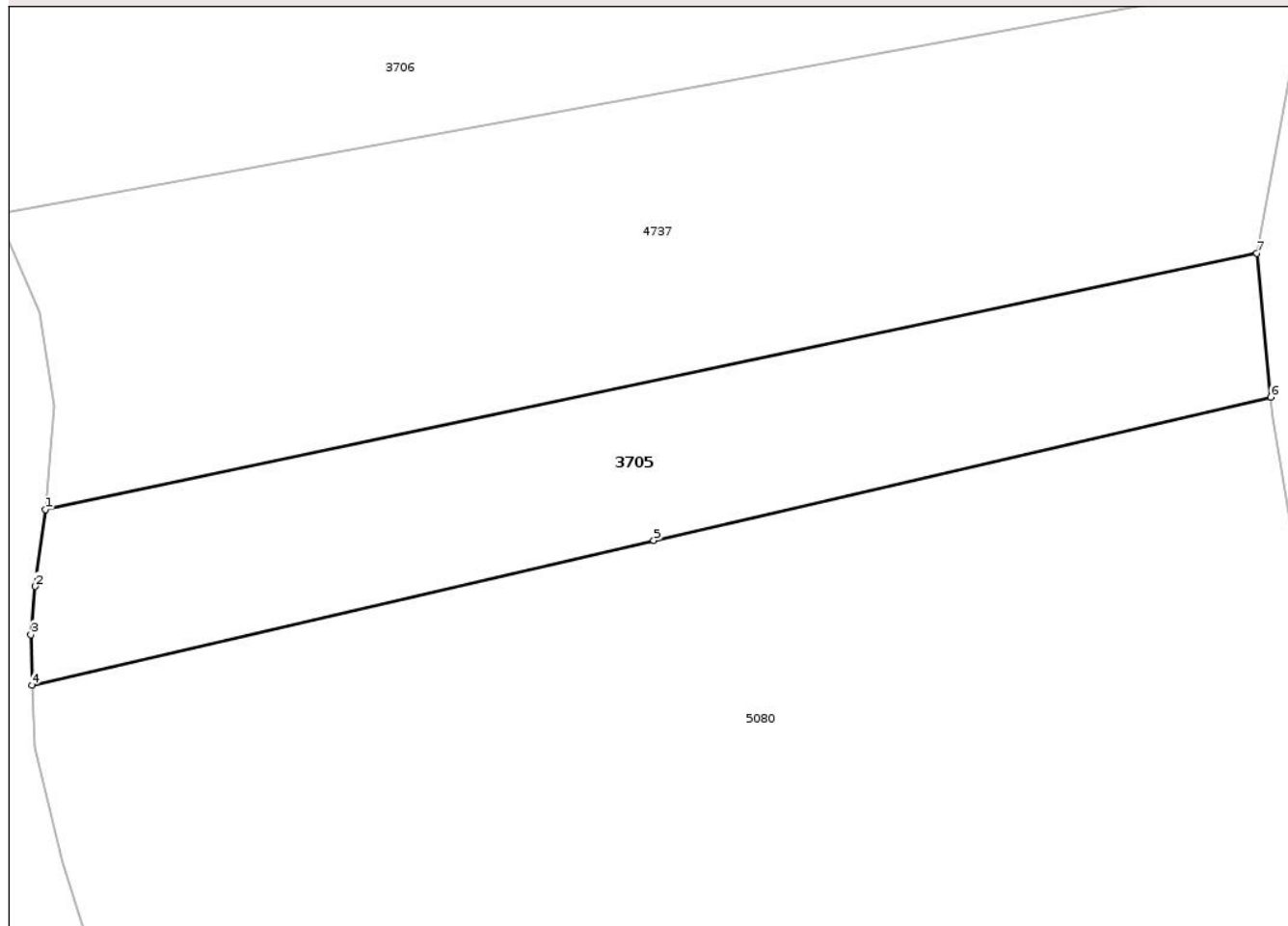
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.260	15	386/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.585,206 635.051,112	2	597.584,387 635.044,945	6.221
2	597.584,387 635.044,945	3	597.584,041 635.041,088	3.873
3	597.584,041 635.041,088	4	597.584,118 635.037,031	4.058
4	597.584,118 635.037,031	5	597.633,972 635.048,627	51.184
5	597.633,972 635.048,627	6	597.683,422 635.060,102	50.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.683,422 635.060,102	7	597.682,32 635.071,633	11.584
7	597.682,32 635.071,633	1	597.585,206 635.051,112	99.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:688

Nr. cadastral vechi:908

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1219, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51558	1.900	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51558-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1219, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, acoperită cu draniță

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
17812 / 04/08/2017			
Act Notarial nr. 1383 - contract de vanzare, din 03/08/2017 emis de NP Andronache Laura;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHITAN VASILE, - bun propriu		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHITAN VASILE, - bun propriu		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

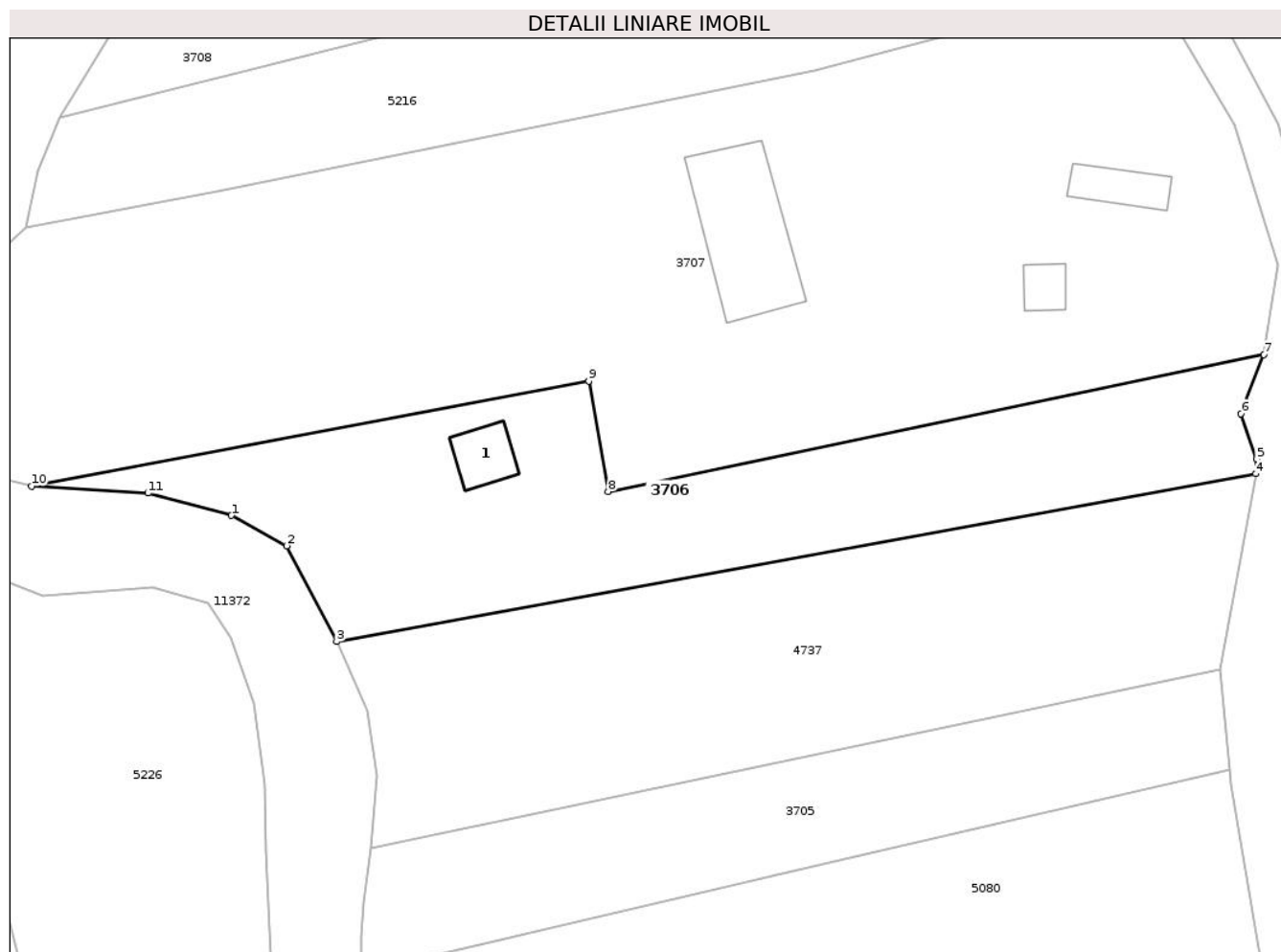
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51558	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	459	15	385/1	-	
2	arabil	DA	1.441	15	385/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51558-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, acoperită cu draniță

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.569,257 635.089,186	2	597.575,567 635.085,735	7.192
2	597.575,567 635.085,735	3	597.581,306 635.074,795	12.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.581,306 635.074,795	4	597.686,396 635.093,946	106.821
4	597.686,396 635.093,946	5	597.686,498 635.095,654	1.711
5	597.686,498 635.095,654	6	597.684,69 635.100,808	5.461
6	597.684,69 635.100,808	7	597.687,309 635.107,577	7.258
7	597.687,309 635.107,577	8	597.612,35 635.091,919	76.577
8	597.612,35 635.091,919	9	597.610,108 635.104,531	12.81
9	597.610,108 635.104,531	10	597.546,419 635.092,524	64.811
10	597.546,419 635.092,524	11	597.559,709 635.091,739	13.314
11	597.559,709 635.091,739	1	597.569,257 635.089,186	9.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:687
Nr. cadastral vechi:907

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1220, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51557	5.400	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51557-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1220, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASA DE LOCUIT construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă 3 camere, bucătărie și hol
A1.2	51557-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1220, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construită din lemn, acoperită cu draniță. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	51557-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1220, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3975 / 20/09/2006		
Act Notarial nr. 2825, din 19/09/2006 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) TEODOROF MARINICA , bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 687)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) TEODOROF MARINICA , bun propriu	

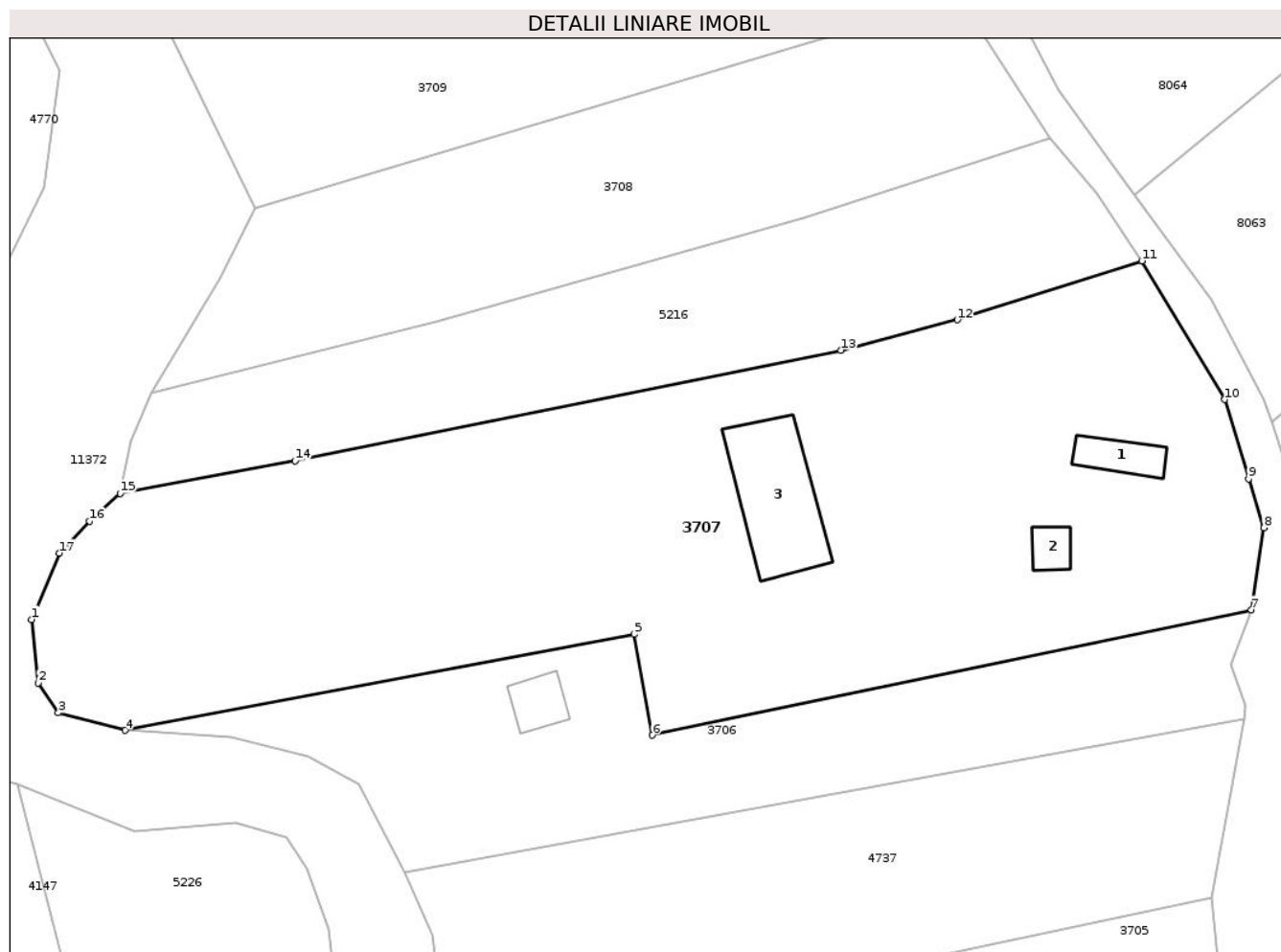
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3976 / 20/09/2006		
Act Notarial nr. 2825 , din 19/09/2006 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1, A1.2
	1) CHITAN ALECSANDRINA	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51557	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	730	15	385/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 384/1
2	arabil	DA	4.670	15	385/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 384/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51557-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASA DE LOUIT construită din lemn, acoperită cu draniță, compusă 3 camere, bucatărie și hol
A1.2	51557-C2	construcții anexa	Din acte: 11 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construită din lemn, acoperită cu draniță. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	51557-C3	construcții anexa	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.534,708 635.106,376	2	597.535,51 635.098,447	7.97
2	597.535,51 635.098,447	3	597.538,062 635.094,718	4.519
3	597.538,062 635.094,718	4	597.546,419 635.092,524	8.64
4	597.546,419 635.092,524	5	597.610,108 635.104,531	64.811
5	597.610,108 635.104,531	6	597.612,35 635.091,919	12.81
6	597.612,35 635.091,919	7	597.687,309 635.107,577	76.577
7	597.687,309 635.107,577	8	597.688,86 635.117,849	10.388
8	597.688,86 635.117,849	9	597.686,939 635.123,959	6.405
9	597.686,939 635.123,959	10	597.683,982 635.133,885	10.357
10	597.683,982 635.133,885	11	597.673,59 635.151,211	20.204
11	597.673,59 635.151,211	12	597.650,53 635.143,843	24.208
12	597.650,53 635.143,843	13	597.635,957 635.140,035	15.062
13	597.635,957 635.140,035	14	597.567,674 635.126,203	69.67
14	597.567,674 635.126,203	15	597.545,779 635.122,137	22.269
15	597.545,779 635.122,137	16	597.541,979 635.118,687	5.132
16	597.541,979 635.118,687	17	597.538,182 635.114,691	5.512
17	597.538,182 635.114,691	1	597.534,708 635.106,376	9.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1167, din 09/02/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IORDACHE MARIA, LIPSĂ CNP	
	2) IORDACHE N CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

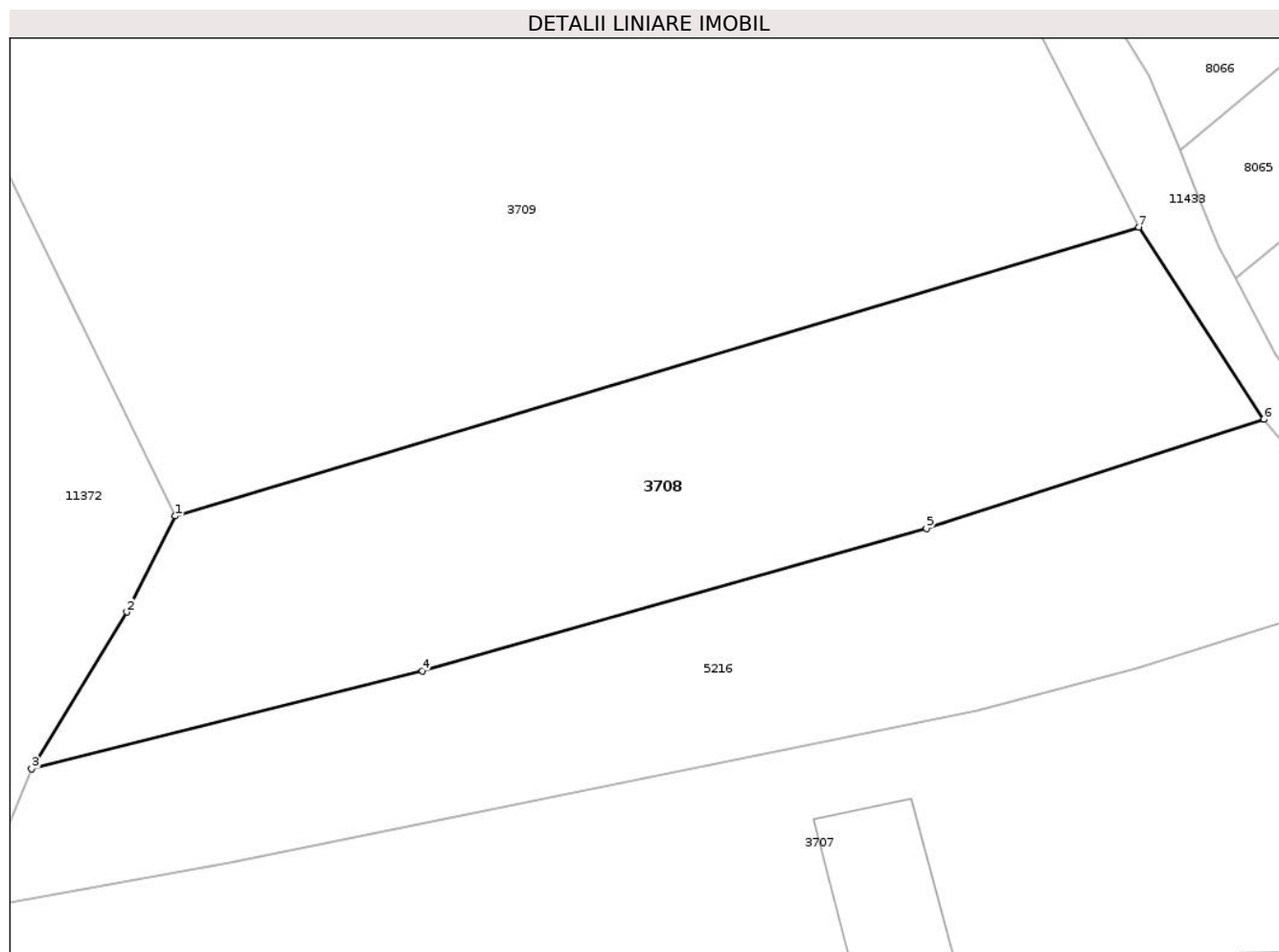
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	15	382/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.562,739 635.157,782	2	597.558,292 635.149,02	9.826
2	597.558,292 635.149,02	3	597.549,615 635.134,713	16.733
3	597.549,615 635.134,713	4	597.585,291 635.143,647	36.777
4	597.585,291 635.143,647	5	597.631,332 635.156,645	47.841
5	597.631,332 635.156,645	6	597.662,134 635.166,603	32.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.662,134 635.166,603	7	597.650,715 635.184,152	20.937
7	597.650,715 635.184,152	1	597.562,739 635.157,782	91.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1221, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 6.500	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1221, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Nr. 1221, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/297, din 10/11/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASĂ GV I NECULAI, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ GV I NECULAI, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

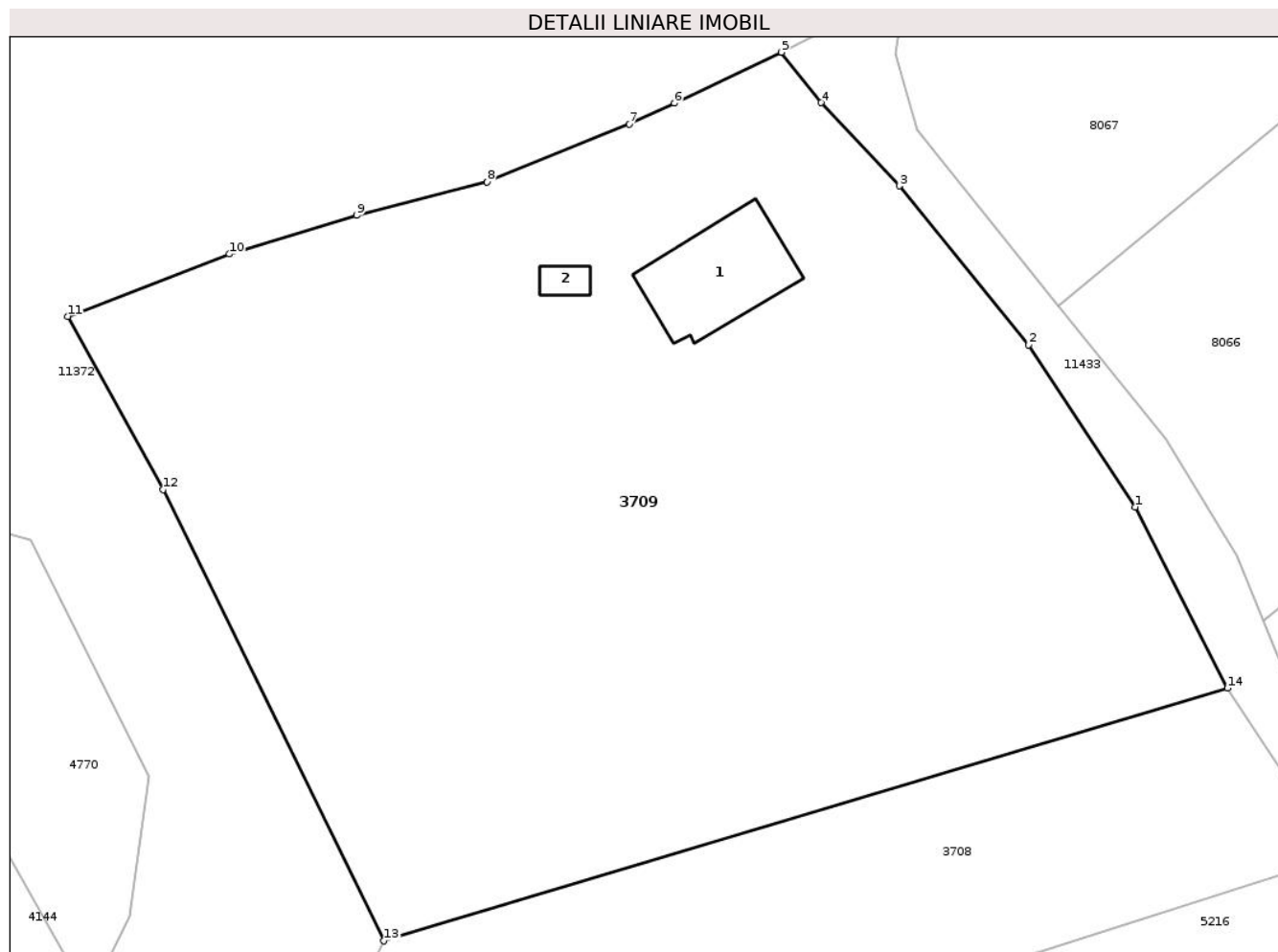
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	15	381/1	-	
2	arabil	DA	5.600	15	381/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.641,076 635.203,07	2	597.629,99 635.219,956	20.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.629,99 635.219,956	3	597.616,496 635.236,566	21.4
3	597.616,496 635.236,566	4	597.608,348 635.245,238	11.9
4	597.608,348 635.245,238	5	597.604,2 635.250,5	6.7
5	597.604,2 635.250,5	6	597.593,03 635.245,174	12.375
6	597.593,03 635.245,174	7	597.588,307 635.242,998	5.2
7	597.588,307 635.242,998	8	597.573,482 635.236,983	15.999
8	597.573,482 635.236,983	9	597.559,855 635.233,471	14.073
9	597.559,855 635.233,471	10	597.546,593 635.229,439	13.862
10	597.546,593 635.229,439	11	597.529,758 635.222,945	18.044
11	597.529,758 635.222,945	12	597.539,674 635.204,86	20.625
12	597.539,674 635.204,86	13	597.562,739 635.157,782	52.424
13	597.562,739 635.157,782	14	597.650,715 635.184,152	91.844
14	597.650,715 635.184,152	1	597.641,076 635.203,07	21.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.291	Sector cadastral:138 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

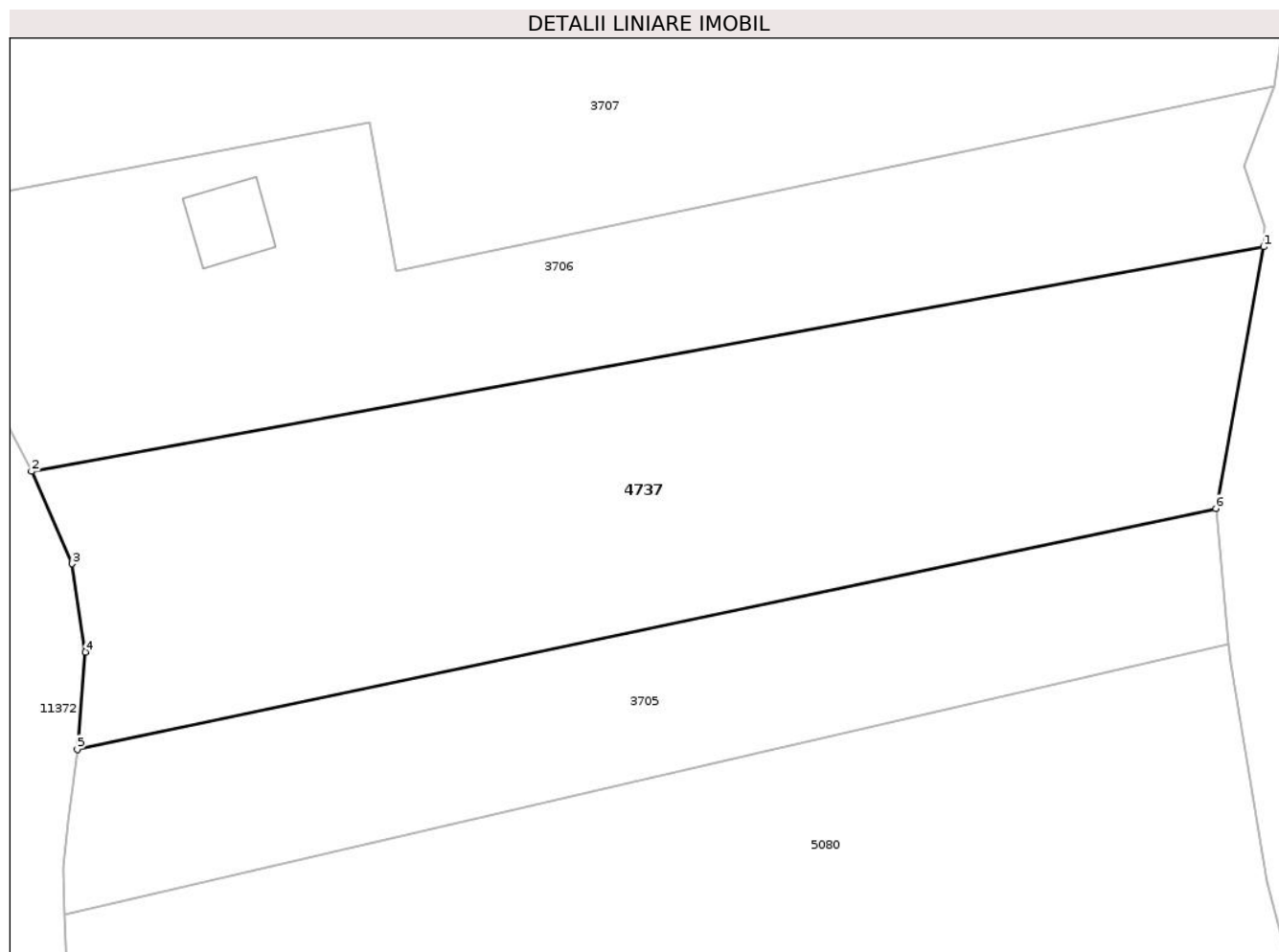
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.291	15	385, 386	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.686,396 635.093,946	2	597.581,306 635.074,795	106.821
2	597.581,306 635.074,795	3	597.584,773 635.066,934	8.591
3	597.584,773 635.066,934	4	597.585,878 635.059,403	7.612
4	597.585,878 635.059,403	5	597.585,206 635.051,112	8.319
5	597.585,206 635.051,112	6	597.682,32 635.071,633	99.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.682,32 635.071,633	1	597.686,396 635.093,946	22.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Jud. Neamț, ȘI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.810	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

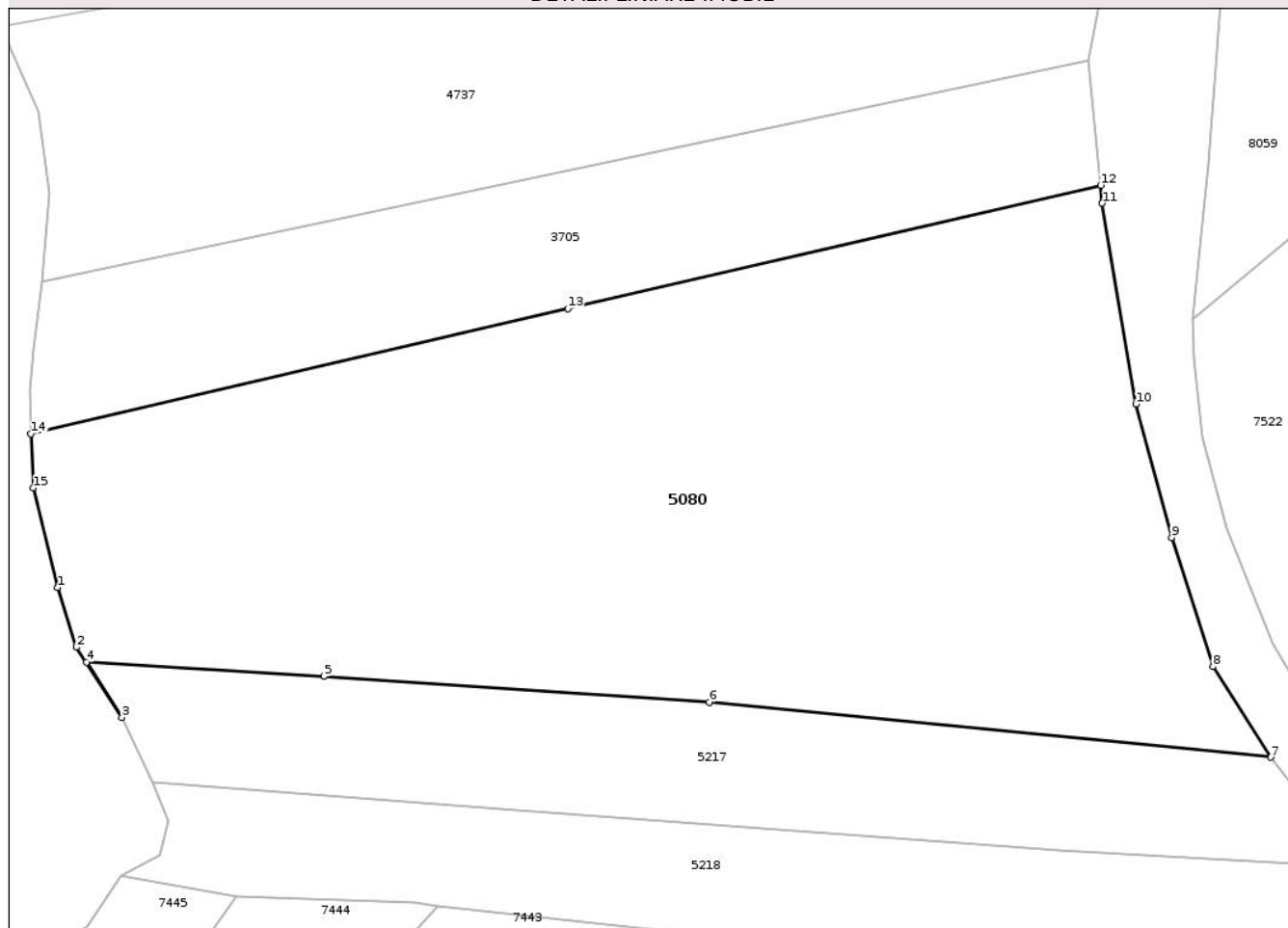
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.510	15	387, 388	-	
2	arabil	NU	300	15	387	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.586,595 635.022,772	2	597.588,348 635.017,22	5.823
2	597.588,348 635.017,22	3	597.592,579 635.010,728	7.749
3	597.592,579 635.010,728	4	597.589,292 635.015,857	6.092
4	597.589,292 635.015,857	5	597.611,306 635.014,515	22.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.611,306 635.014,515	6	597.647,119 635.012,143	35.892
6	597.647,119 635.012,143	7	597.699,219 635.007,019	52.352
7	597.699,219 635.007,019	8	597.693,874 635.015,443	9.977
8	597.693,874 635.015,443	9	597.690,02 635.027,408	12.57
9	597.690,02 635.027,408	10	597.686,699 635.039,782	12.813
10	597.686,699 635.039,782	11	597.683,582 635.058,425	18.902
11	597.683,582 635.058,425	12	597.683,422 635.060,102	1.684
12	597.683,422 635.060,102	13	597.633,972 635.048,627	50.764
13	597.633,972 635.048,627	14	597.584,118 635.037,031	51.184
14	597.584,118 635.037,031	15	597.584,319 635.032,003	5.032
15	597.584,319 635.032,003	1	597.586,595 635.022,772	9.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Drehuța, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/222, din 21/11/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NIȚĂ ILIE VASILE, LIPSĂ CNP	

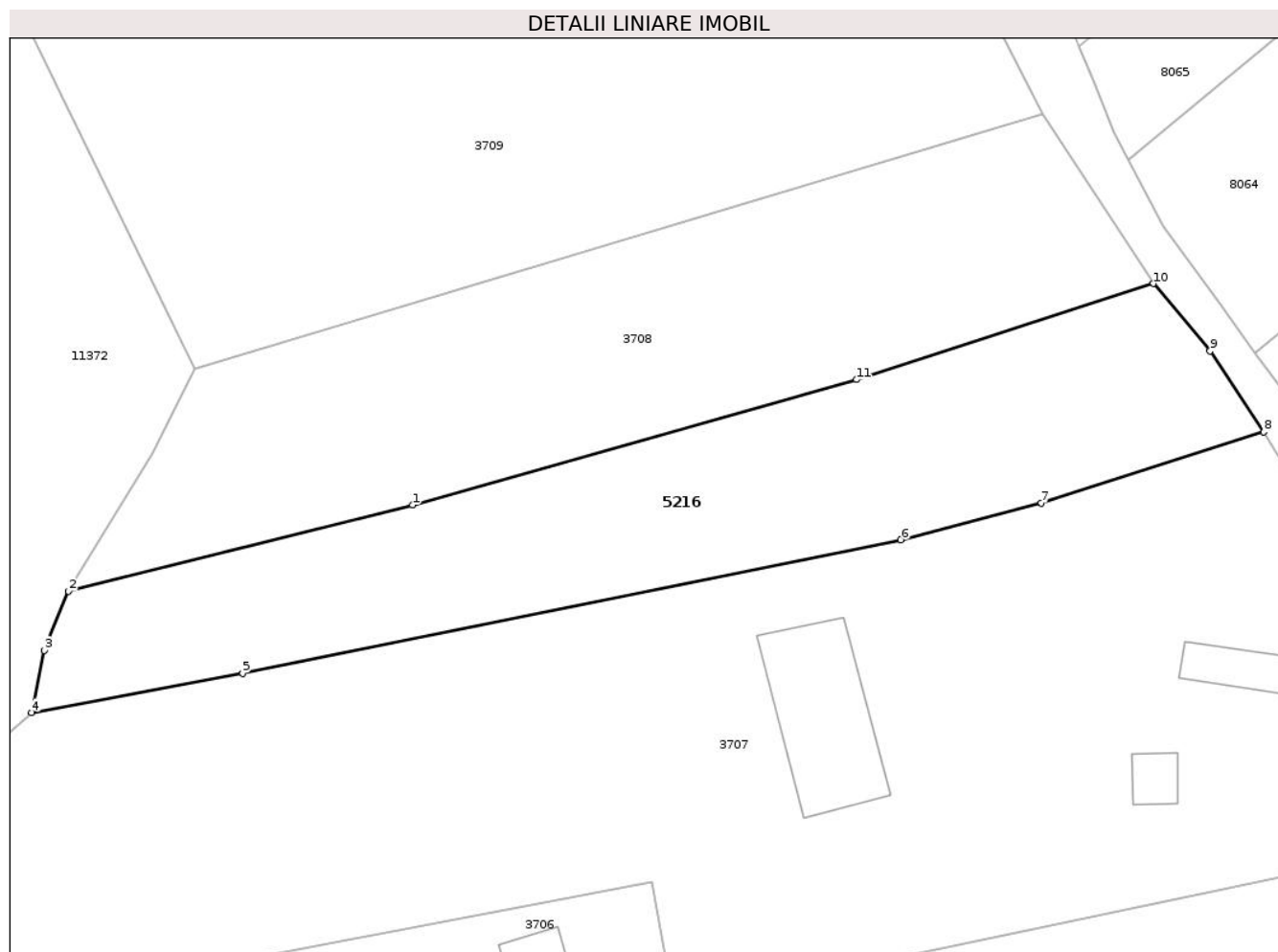
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	15	383/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.585,291 635.143,647	2	597.549,615 635.134,713	36.777
2	597.549,615 635.134,713	3	597.547,108 635.128,586	6.62
3	597.547,108 635.128,586	4	597.545,779 635.122,137	6.584
4	597.545,779 635.122,137	5	597.567,674 635.126,203	22.269
5	597.567,674 635.126,203	6	597.635,957 635.140,035	69.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.635,957 635.140,035	7	597.650,53 635.143,843	15.062
7	597.650,53 635.143,843	8	597.673,59 635.151,211	24.208
8	597.673,59 635.151,211	9	597.668,021 635.159,616	10.082
9	597.668,021 635.159,616	10	597.662,134 635.166,603	9.137
10	597.662,134 635.166,603	11	597.631,332 635.156,645	32.371
11	597.631,332 635.156,645	1	597.585,291 635.143,647	47.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/687, din 08/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IORDACHI N NASTASIA	

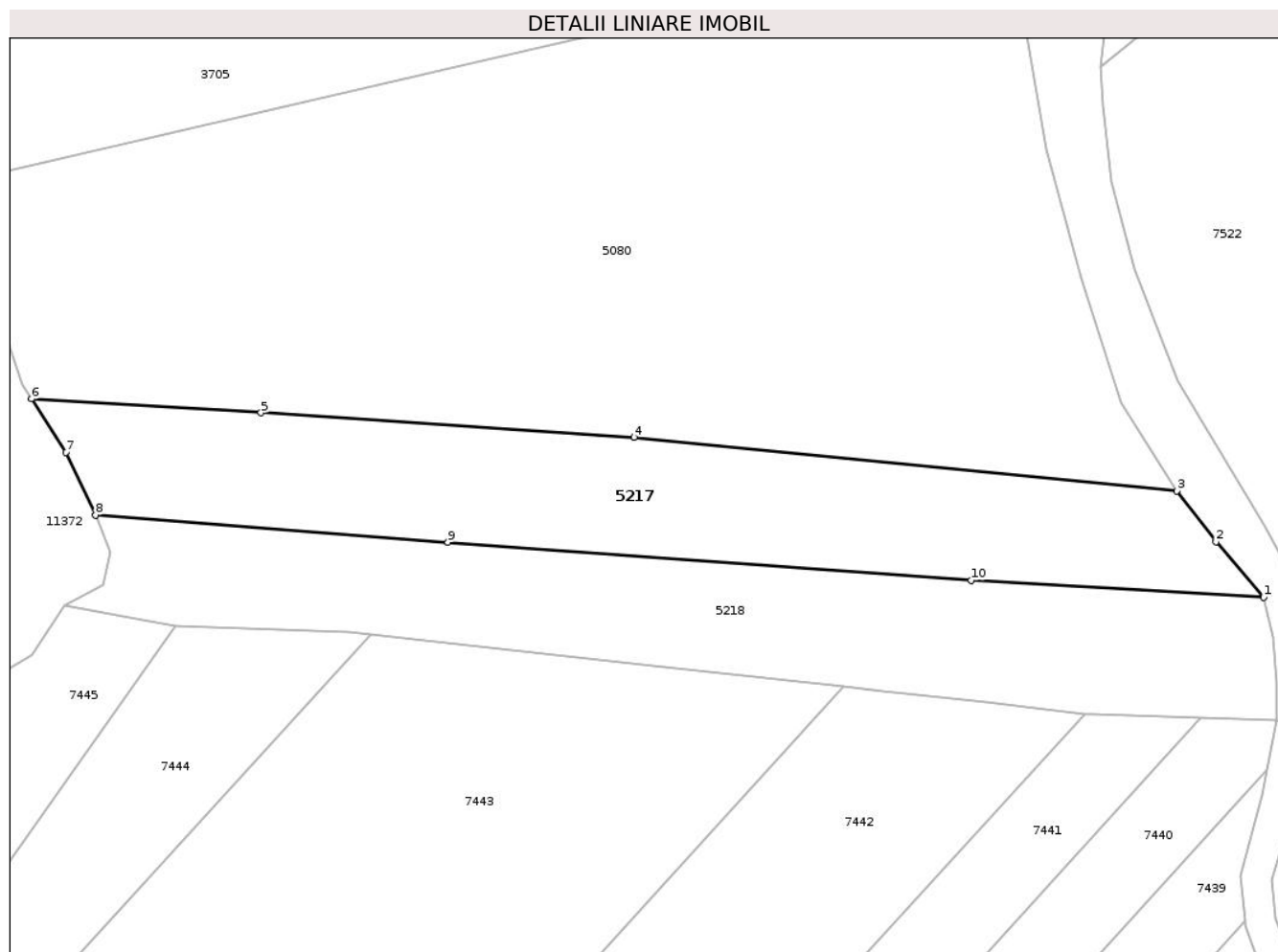
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	15	388/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.707,581 634.996,808	2	597.703,001 635.002,127	7.02
2	597.703,001 635.002,127	3	597.699,219 635.007,019	6.183
3	597.699,219 635.007,019	4	597.647,119 635.012,143	52.352
4	597.647,119 635.012,143	5	597.611,306 635.014,515	35.892
5	597.611,306 635.014,515	6	597.589,292 635.015,857	22.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.589,292 635.015,857	7	597.592,579 635.010,728	6.092
7	597.592,579 635.010,728	8	597.595,437 635.004,694	6.677
8	597.595,437 635.004,694	9	597.629,266 635.002,079	33.93
9	597.629,266 635.002,079	10	597.679,478 634.998,414	50.345
10	597.679,478 634.998,414	1	597.707,581 634.996,808	28.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:138 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

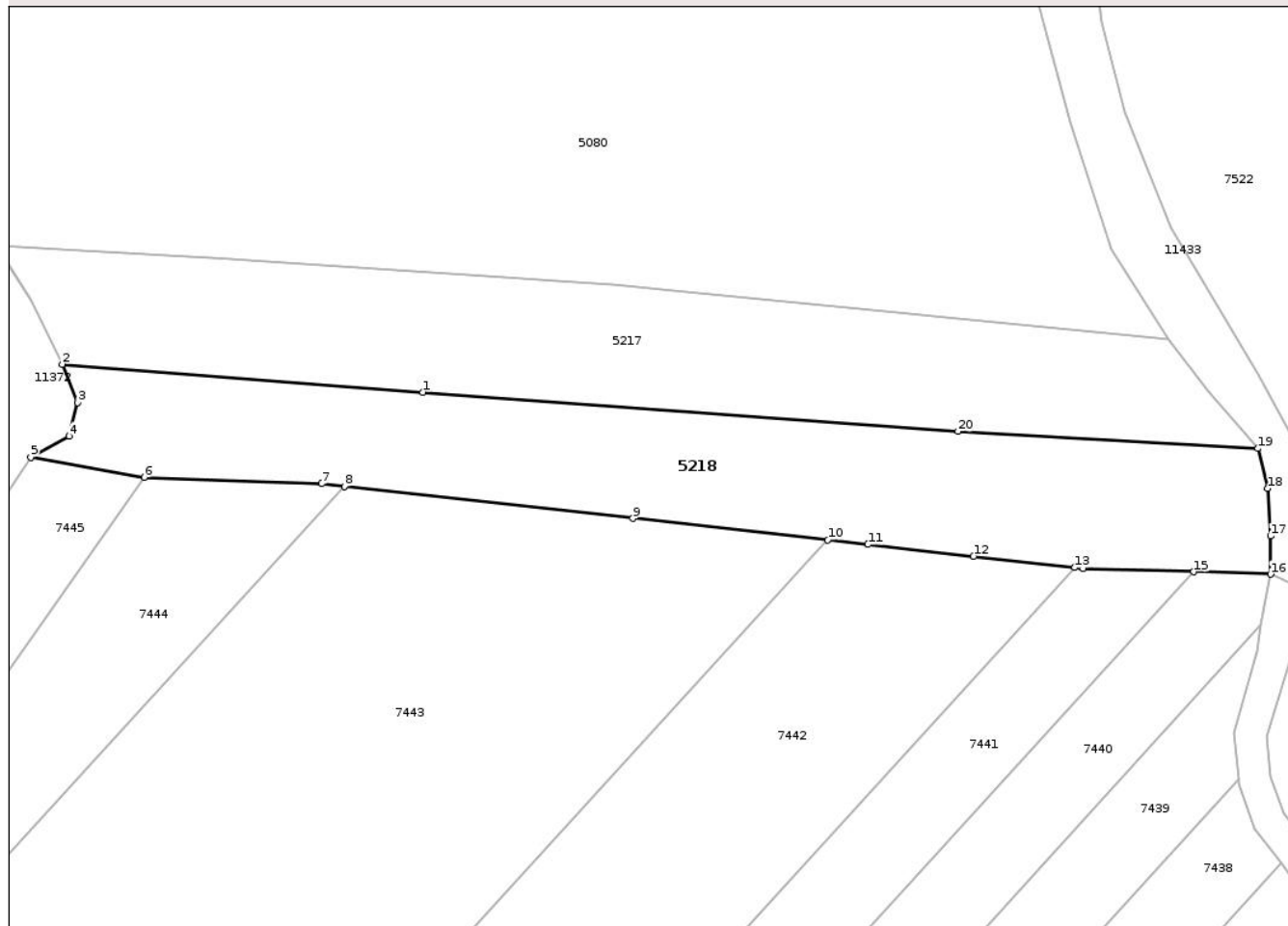
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	15	389	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.629,266 635.002,079	2	597.595,437 635.004,694	33.93
2	597.595,437 635.004,694	3	597.596,898 635.001,108	3.872
3	597.596,898 635.001,108	4	597.596,098 634.997,954	3.253
4	597.596,098 634.997,954	5	597.592,505 634.995,97	4.104
5	597.592,505 634.995,97	6	597.603,143 634.994,104	10.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.603,143 634.994,104	7	597.619,799 634.993,491	16.668
7	597.619,799 634.993,491	8	597.621,911 634.993,256	2.125
8	597.621,911 634.993,256	9	597.648,971 634.990,25	27.227
9	597.648,971 634.990,25	10	597.667,252 634.988,218	18.393
10	597.667,252 634.988,218	11	597.671,01 634.987,801	3.782
11	597.671,01 634.987,801	12	597.680,932 634.986,698	9.983
12	597.680,932 634.986,698	13	597.690,437 634.985,642	9.563
13	597.690,437 634.985,642	14	597.691,237 634.985,553	0.805
14	597.691,237 634.985,553	15	597.701,583 634.985,239	10.351
15	597.701,583 634.985,239	16	597.708,803 634.985,02	7.223
16	597.708,803 634.985,02	17	597.708,791 634.988,6	3.58
17	597.708,791 634.988,6	18	597.708,531 634.993,058	4.465
18	597.708,531 634.993,058	19	597.707,581 634.996,808	3.868
19	597.707,581 634.996,808	20	597.679,478 634.998,414	28.149
20	597.679,478 634.998,414	1	597.629,266 635.002,079	50.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

