

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Oancea, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.458 Masurata: 41	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1206. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4035, S 128.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1206, din 20/10/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) OANCEA GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP		

C. Partea III. SARCINI .

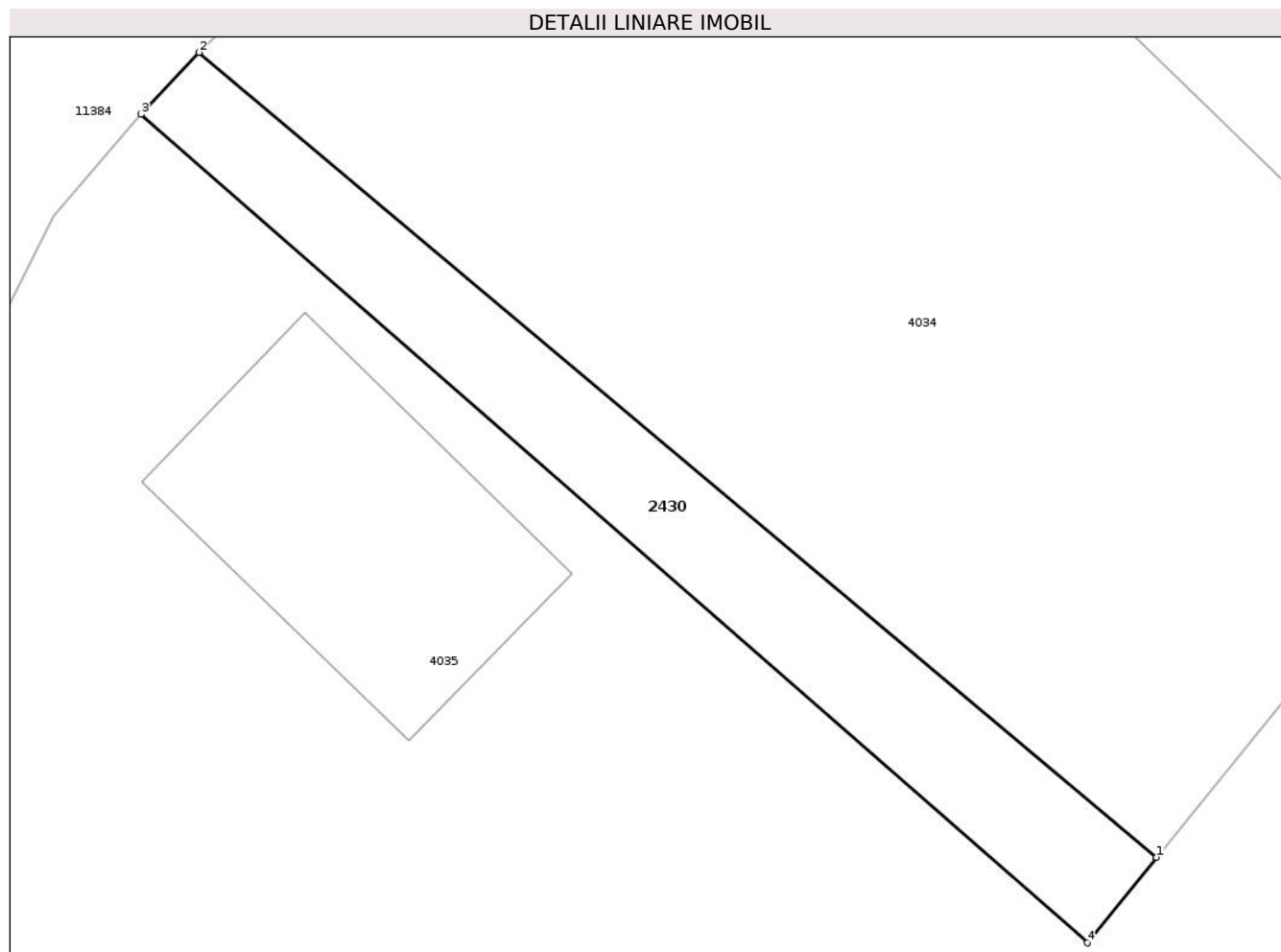
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.458 Masurata: 41	PARTE DIN TP 73/1206. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4035, S 128.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	41	51	1837/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.746,272 635.467,25	2	599.728,705 635.482,016	22.948
2	599.728,705 635.482,016	3	599.727,638 635.480,88	1.558
3	599.727,638 635.480,88	4	599.745,005 635.465,682	23.078
4	599.745,005 635.465,682	1	599.746,272 635.467,25	2.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 462, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52303	Din acte: 1.268 Masurata: 1.290	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52303-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 462, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 1966, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52303-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 462, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn, acoperita cu azbest
A1.3	52303-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 462, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Grajd, construit din lemn, acoperit cu azbest
A1.4	52303-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 462, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Fânărie, construită din lemn, acoperită cu azbest.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12592 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 6108 - contract de vanzare cumparare, din 23/03/1995 emis de NSJ NEAMȚ (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU DUMITRU 2) ALBU ELENA, - soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

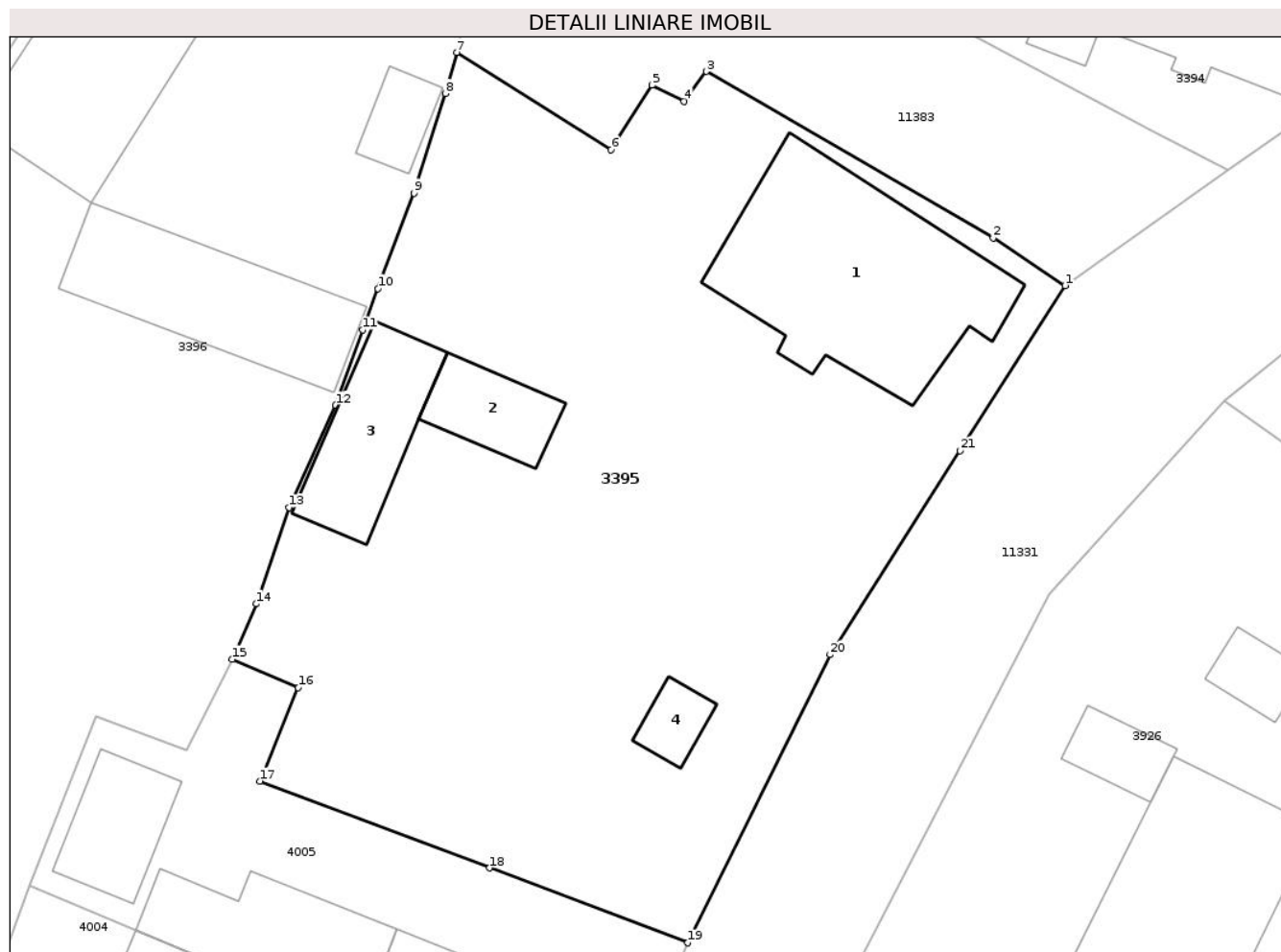
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52303	Din acte: 1.268 Masurata: 1.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	51	1874/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52
2	arabil	DA	690	52	1874/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52303-C1	construcții de locuințe	Din acte: 114 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 1966, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52303-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn, acoperita cu azbest
A1.3	52303-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Grajd, construit din lemn, acoperit cu azbest
A1.4	52303-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Fânărie, construită din lemn, acoperită cu azbest.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.195,333 635.283,78	2	600.191,416 635.286,354	4.687
3	600.175,851 635.295,405	4	600.174,637 635.293,788	2.022
5	600.172,906 635.294,651	6	600.170,67 635.291,167	4.14
7	600.162,294 635.296,441	8	600.161,668 635.294,211	2.316
9	600.159,972 635.288,793	10	600.158,009 635.283,619	5.534
11	600.157,196 635.281,367	12	600.155,718 635.277,277	4.349
13	600.153,184 635.271,722	14	600.151,395 635.266,494	5.526
15	600.150,101 635.263,483	16	600.153,68 635.261,94	3.897
17	600.151,592 635.256,87	18	600.164,082 635.252,151	13.352
19	600.174,847 635.248,091	20	600.182,567 635.263,742	17.452
21	600.189,622 635.274,816	1	600.195,333 635.283,78	10.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.191,416 635.286,354	3	600.175,851 635.295,405	18.006
4	600.174,637 635.293,788	5	600.172,906 635.294,651	1.934
6	600.170,67 635.291,167	7	600.162,294 635.296,441	9.898
8	600.161,668 635.294,211	9	600.159,972 635.288,793	5.677
10	600.158,009 635.283,619	11	600.157,196 635.281,367	2.394
12	600.155,718 635.277,277	13	600.153,184 635.271,722	6.106
14	600.151,395 635.266,494	15	600.150,101 635.263,483	3.278
16	600.153,68 635.261,94	17	600.151,592 635.256,87	5.484
18	600.164,082 635.252,151	19	600.174,847 635.248,091	11.506
20	600.182,567 635.263,742	21	600.189,622 635.274,816	13.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 769, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50508	Din acte: 3.811 Masurata: 3.545	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50508-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 769, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 2 CAMERE, HOL SI MAGAZIE.
A1.2	50508-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 769, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU TABLA.
A1.3	50508-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 769, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; BUCATARIE DE VARA, CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU AZBOCIMENT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20551 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 632, din 08/08/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ GHEORGHÎĂ - IULIAN, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ GHEORGHÎĂ - IULIAN, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

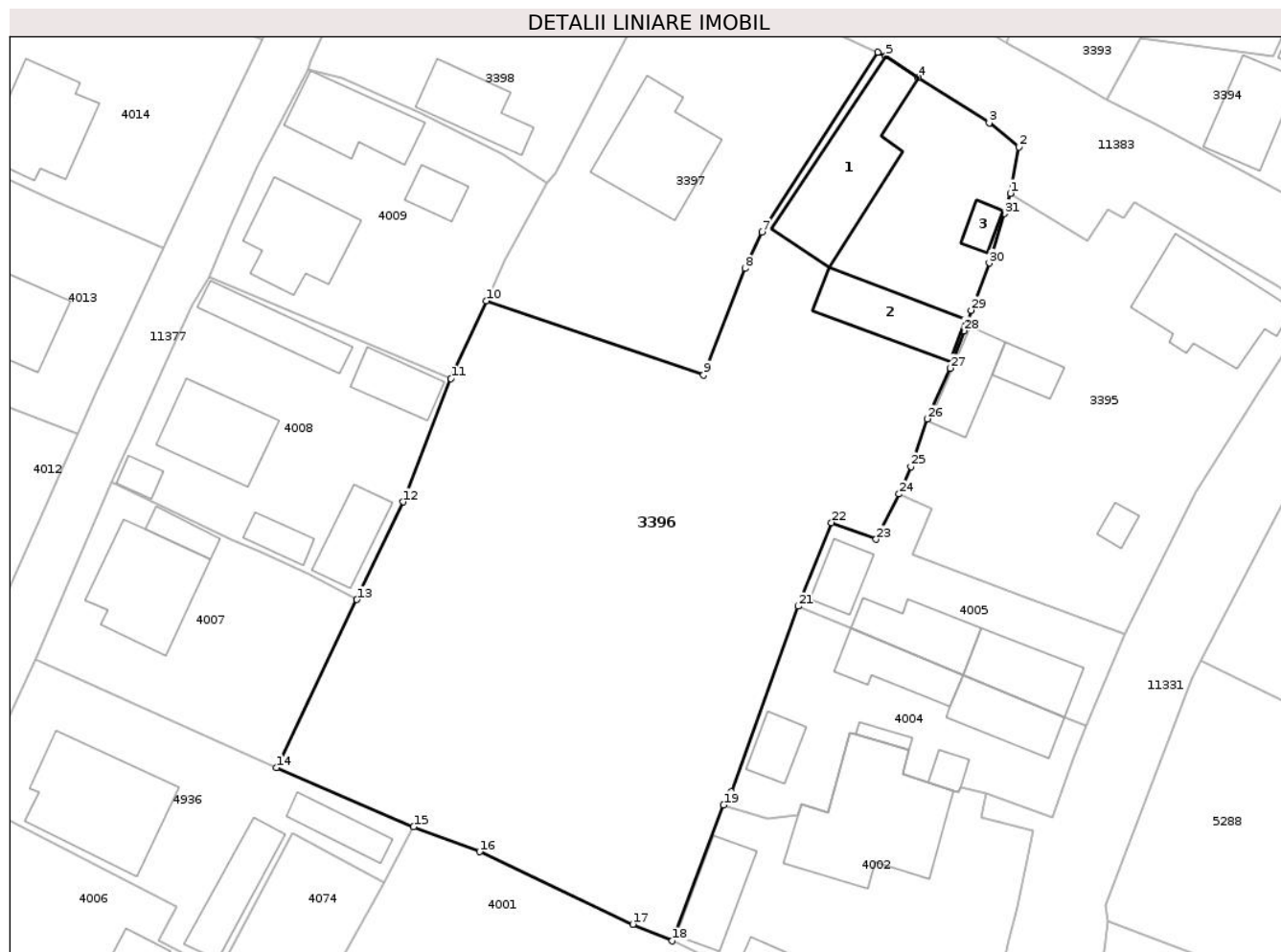
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
20551 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 632, din 08/08/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITAN CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50508	Din acte: 3.811 Masurata: 3.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	954	52	1875/1	-	
2	arabil	DA	2.591	52	1875/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50508-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 2 CAMERE, HOL SI MAGAZIE.
A1.2	50508-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU TABLA.
A1.3	50508-C3	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; BUCATARIE DE VARA, CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU AZBOCIMENT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.162,294 635.296,441	2	600.163,24 635.301,512	5.159
3	600.159,978 635.304,161	4	600.152,194 635.309,12	9.229
5	600.148,646 635.311,485	6	600.147,772 635.311,883	0.961
7	600.135,102 635.292,169	8	600.133,224 635.288,186	4.403
9	600.128,672 635.276,545	10	600.104,885 635.284,634	25.125
11	600.101,036 635.276,118	12	600.095,814 635.262,62	14.473
13	600.090,73 635.251,911	14	600.081,904 635.233,51	20.408
15	600.096,934 635.227,023	16	600.104,149 635.224,304	7.71
17	600.120,934 635.216,347	18	600.125,265 635.214,531	4.696
19	600.130,888 635.229,401	20	600.131,7 635.230,873	1.681
21	600.139,074 635.251,183	22	600.142,691 635.260,354	9.859
23	600.147,596 635.258,53	24	600.150,101 635.263,483	5.55
25	600.151,395 635.266,494	26	600.153,184 635.271,722	5.526
27	600.155,718 635.277,277	28	600.157,196 635.281,367	4.349
29	600.158,009 635.283,619	30	600.159,972 635.288,793	5.534
31	600.161,668 635.294,211	1	600.162,294 635.296,441	2.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.163,24 635.301,512	3	600.159,978 635.304,161	4.202
4	600.152,194 635.309,12	5	600.148,646 635.311,485	4.264
6	600.147,772 635.311,883	7	600.135,102 635.292,169	23.434
8	600.133,224 635.288,186	9	600.128,672 635.276,545	12.499
10	600.104,885 635.284,634	11	600.101,036 635.276,118	9.346
12	600.095,814 635.262,62	13	600.090,73 635.251,911	11.854
14	600.081,904 635.233,51	15	600.096,934 635.227,023	16.37
16	600.104,149 635.224,304	17	600.120,934 635.216,347	18.575
18	600.125,265 635.214,531	19	600.130,888 635.229,401	15.897
20	600.131,7 635.230,873	21	600.139,074 635.251,183	21.608
22	600.142,691 635.260,354	23	600.147,596 635.258,53	5.233
24	600.150,101 635.263,483	25	600.151,395 635.266,494	3.278
26	600.153,184 635.271,722	27	600.155,718 635.277,277	6.106
28	600.157,196 635.281,367	29	600.158,009 635.283,619	2.394
30	600.159,972 635.288,793	31	600.161,668 635.294,211	5.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 771, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53604	998	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53604-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 771, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA (P+1), construita in anul 1989 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2988 / 30/01/2023			
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 323, din 27/01/2023 emis de NP David Radu-Constantin;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ MARIN-CONSTANTIN , bun propriu		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ MARIN-CONSTANTIN , bun propriu		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

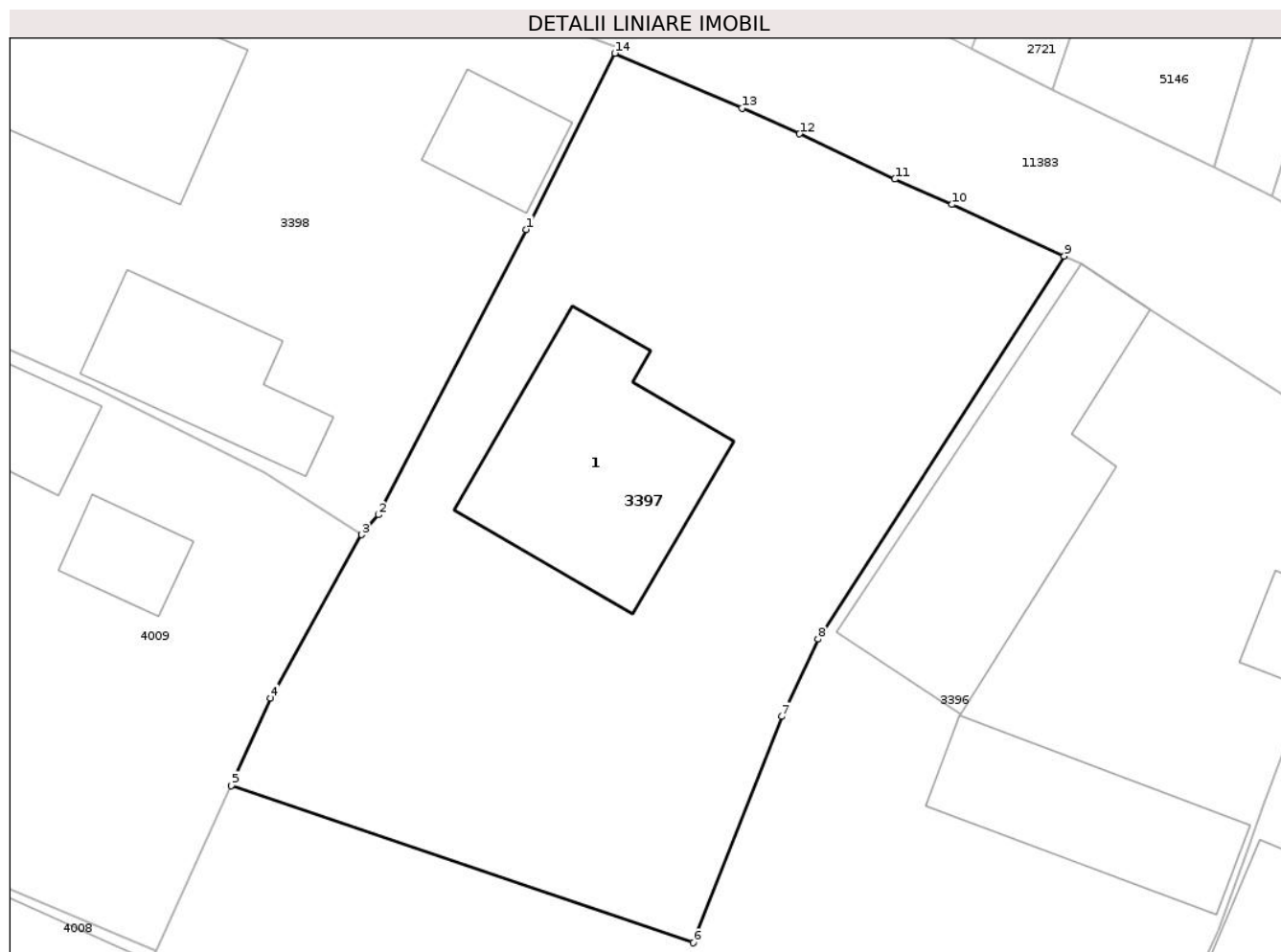
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53604	998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	998	52	1875/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53604-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA (P+1), construita in anul 1989 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.120,077 635.313,252	2	600.112,454 635.298,568	16.545
2	600.112,454 635.298,568	3	600.111,606 635.297,535	1.336
3	600.111,606 635.297,535	4	600.106,914 635.289,129	9.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.106,914 635.289,129	5	600.104,885 635.284,634	4.931
5	600.104,885 635.284,634	6	600.128,672 635.276,545	25.125
6	600.128,672 635.276,545	7	600.133,224 635.288,186	12.499
7	600.133,224 635.288,186	8	600.135,102 635.292,169	4.403
8	600.135,102 635.292,169	9	600.147,772 635.311,883	23.434
9	600.147,772 635.311,883	10	600.142,002 635.314,533	6.349
10	600.142,002 635.314,533	11	600.139,055 635.315,839	3.224
11	600.139,055 635.315,839	12	600.134,141 635.318,163	5.436
12	600.134,141 635.318,163	13	600.131,182 635.319,49	3.242
13	600.131,182 635.319,49	14	600.124,634 635.322,314	7.131
14	600.124,634 635.322,314	1	600.120,077 635.313,252	10.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 776, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 754 Masurata: 789	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 776, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 776, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 776, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/10, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ATOMEI ȘT IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMEI ȘT IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

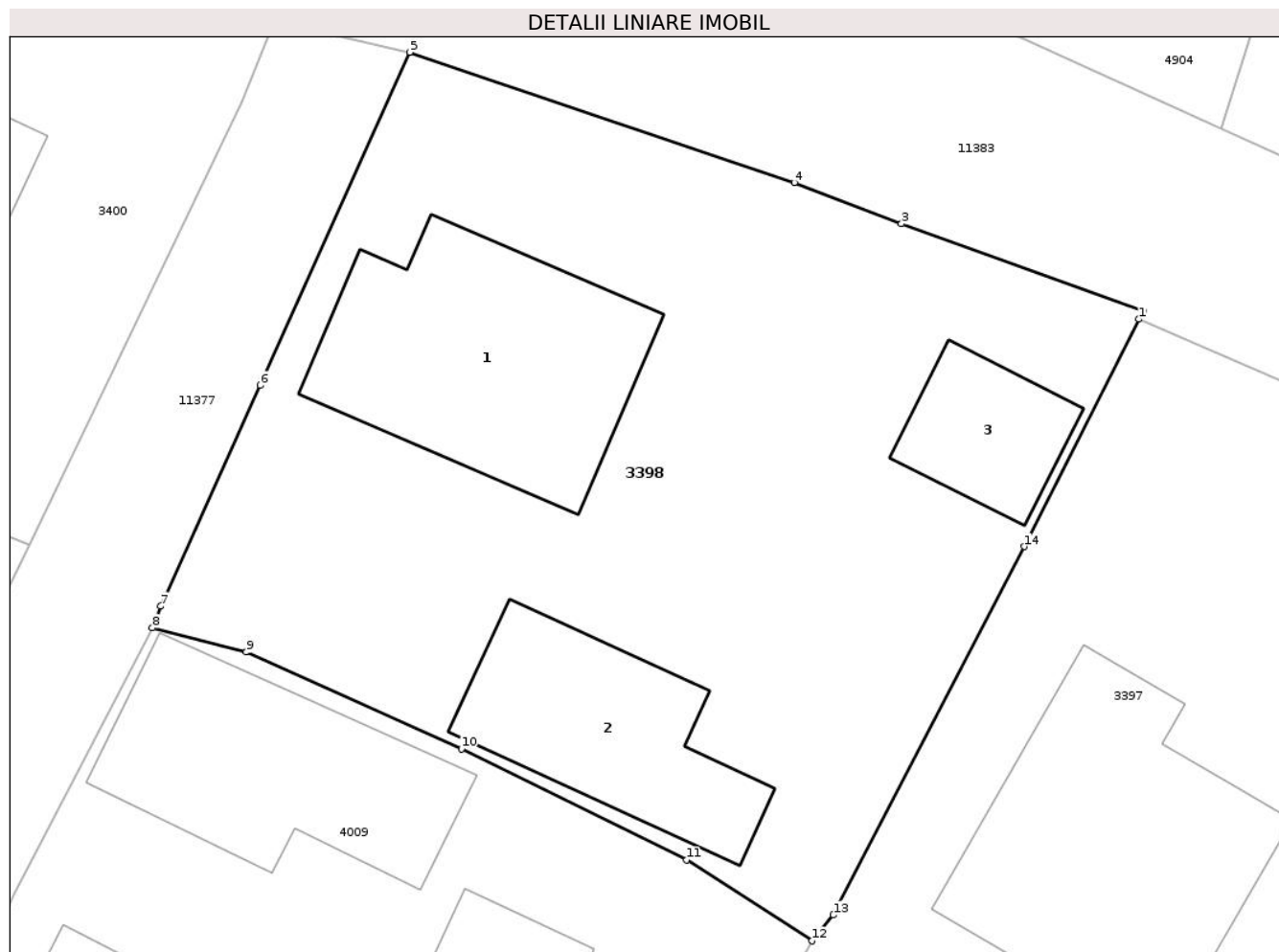
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 754 Masurata: 789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	789	47	3847/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA 1876/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.124,634 635.322,314	2	600.124,792 635.322,627	0.35
2	600.124,792 635.322,627	3	600.115,177 635.326,123	10.23
3	600.115,177 635.326,123	4	600.110,9 635.327,764	4.581
4	600.110,9 635.327,764	5	600.095,578 635.332,956	16.179
5	600.095,578 635.332,956	6	600.089,624 635.319,677	14.553
6	600.089,624 635.319,677	7	600.085,658 635.310,872	9.657
7	600.085,658 635.310,872	8	600.085,329 635.310,015	0.918
8	600.085,329 635.310,015	9	600.089,07 635.309,052	3.863
9	600.089,07 635.309,052	10	600.097,637 635.305,183	9.4
10	600.097,637 635.305,183	11	600.106,603 635.300,756	10.0
11	600.106,603 635.300,756	12	600.111,606 635.297,535	5.95
12	600.111,606 635.297,535	13	600.112,454 635.298,568	1.336
13	600.112,454 635.298,568	14	600.120,077 635.313,252	16.545
14	600.120,077 635.313,252	1	600.124,634 635.322,314	10.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 775, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 659 Masurata: 706	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 775, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 775, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 775, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 775, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2, din 12/08/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU V MIHAI, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIACONU V MIHAI, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

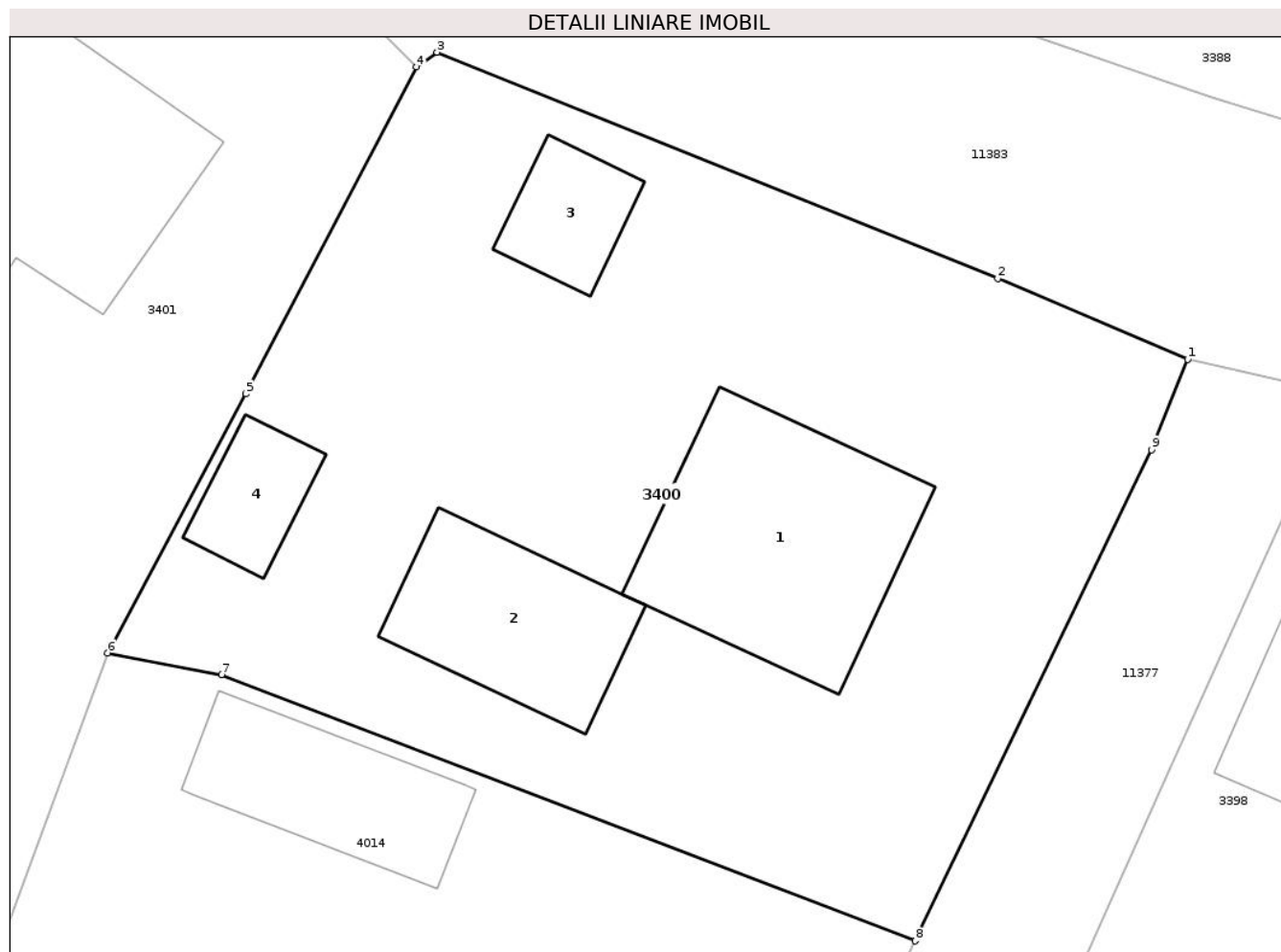
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 659 Masurata: 706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	706	47	3837/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA 1886/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.090,175 635.334,193	2	600.083,369 635.337,098	7.4
2	600.083,369 635.337,098	3	600.063,258 635.345,212	21.686
3	600.063,258 635.345,212	4	600.062,518 635.344,69	0.905
4	600.062,518 635.344,69	5	600.056,401 635.332,96	13.229
5	600.056,401 635.332,96	6	600.051,454 635.323,665	10.53
6	600.051,454 635.323,665	7	600.055,529 635.322,875	4.15
7	600.055,529 635.322,875	8	600.080,408 635.313,33	26.647
8	600.080,408 635.313,33	9	600.088,884 635.330,947	19.55
9	600.088,884 635.330,947	1	600.090,175 635.334,193	3.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52456	Din acte: 975 Masurata: 933	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52456-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita in anul 1971.
A1.2	52456-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ , construita in anul 1972.
A1.3	52456-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52456-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18387 / 21/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 4047, din 18/09/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUSAVAN ANDREEA 2) GUȘAVAN LAURENȚIU-TEODOR, - bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUSAVAN ANDREEA 2) GUȘAVAN LAURENȚIU-TEODOR, - bun comun	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUSAVAN ANDREEA 2) GUȘAVAN LAURENȚIU-TEODOR, - bun comun	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

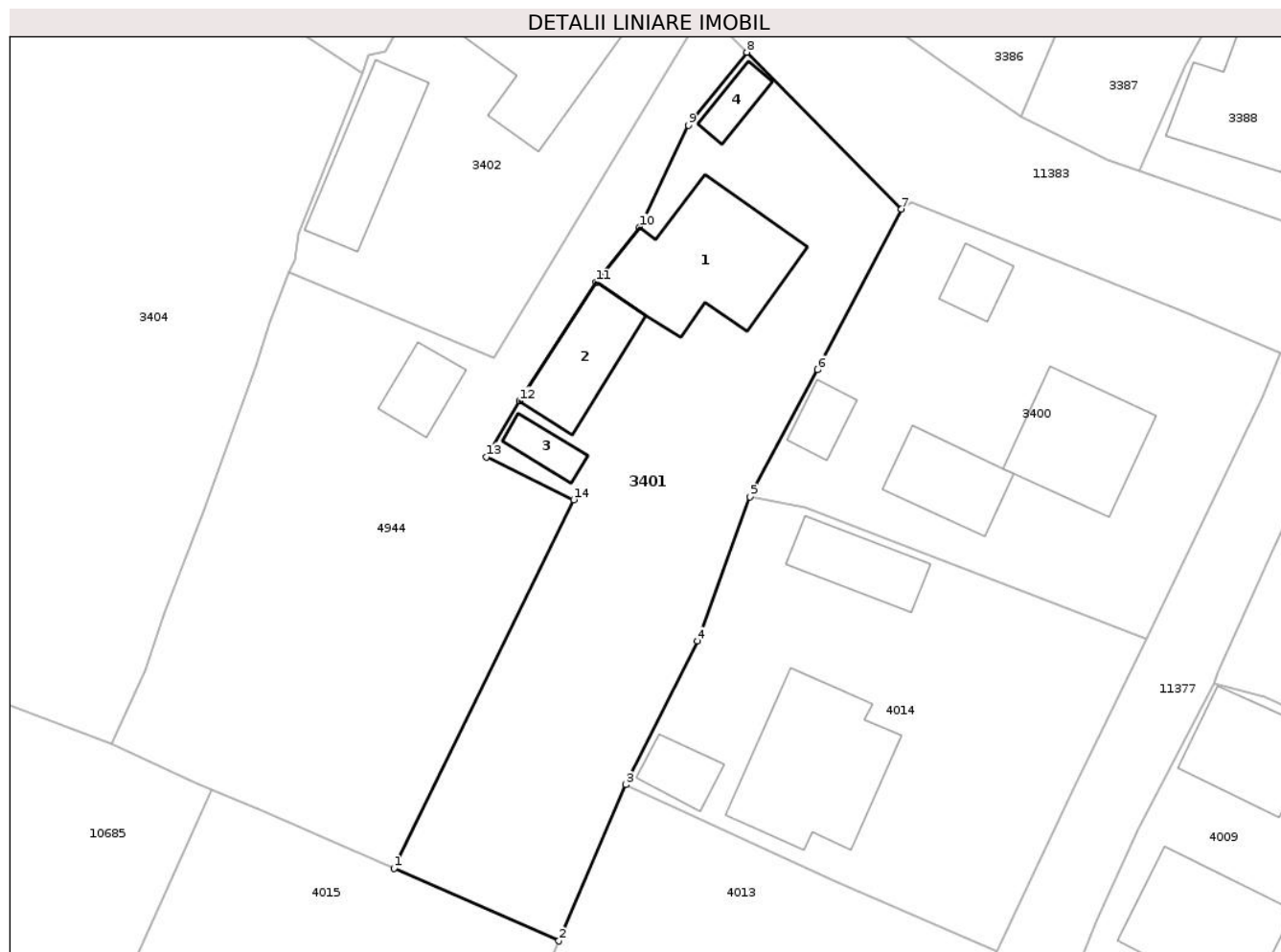
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4212 / 24/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.298, din 23/02/2016 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBREJA IOAN 2) OBREJA ANA, soți	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52456	Din acte: 975 Masurata: 933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	431	47	1402/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 52, PARCELA 1887/1
2	arabil	DA	502	47	1402/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELA 1887/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52456-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita în anul 1971.
A1.2	52456-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, construita în anul 1972.
A1.3	52456-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52456-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.025,463 635.296,533	2	600.037,498 635.291,235	13.15
2	600.037,498 635.291,235	3	600.042,397 635.302,64	12.412
3	600.042,397 635.302,64	4	600.047,604 635.313,153	11.732
4	600.047,604 635.313,153	5	600.051,454 635.323,665	11.195
5	600.051,454 635.323,665	6	600.056,401 635.332,96	10.53
6	600.056,401 635.332,96	7	600.062,518 635.344,69	13.229
7	600.062,518 635.344,69	8	600.051,232 635.356,157	16.089
8	600.051,232 635.356,157	9	600.046,973 635.350,819	6.829
9	600.046,973 635.350,819	10	600.043,391 635.343,381	8.256
10	600.043,391 635.343,381	11	600.040,214 635.339,358	5.126
11	600.040,214 635.339,358	12	600.034,623 635.330,679	10.324
12	600.034,623 635.330,679	13	600.032,198 635.326,588	4.756
13	600.032,198 635.326,588	14	600.038,589 635.323,469	7.111
14	600.038,589 635.323,469	1	600.025,463 635.296,533	29.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 791, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 650 Masurata: 604	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 791, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 791, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/1856, din 22/12/1994 emis de CJPSDT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ZUGRAVU I GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZUGRAVU I GHEORGHE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

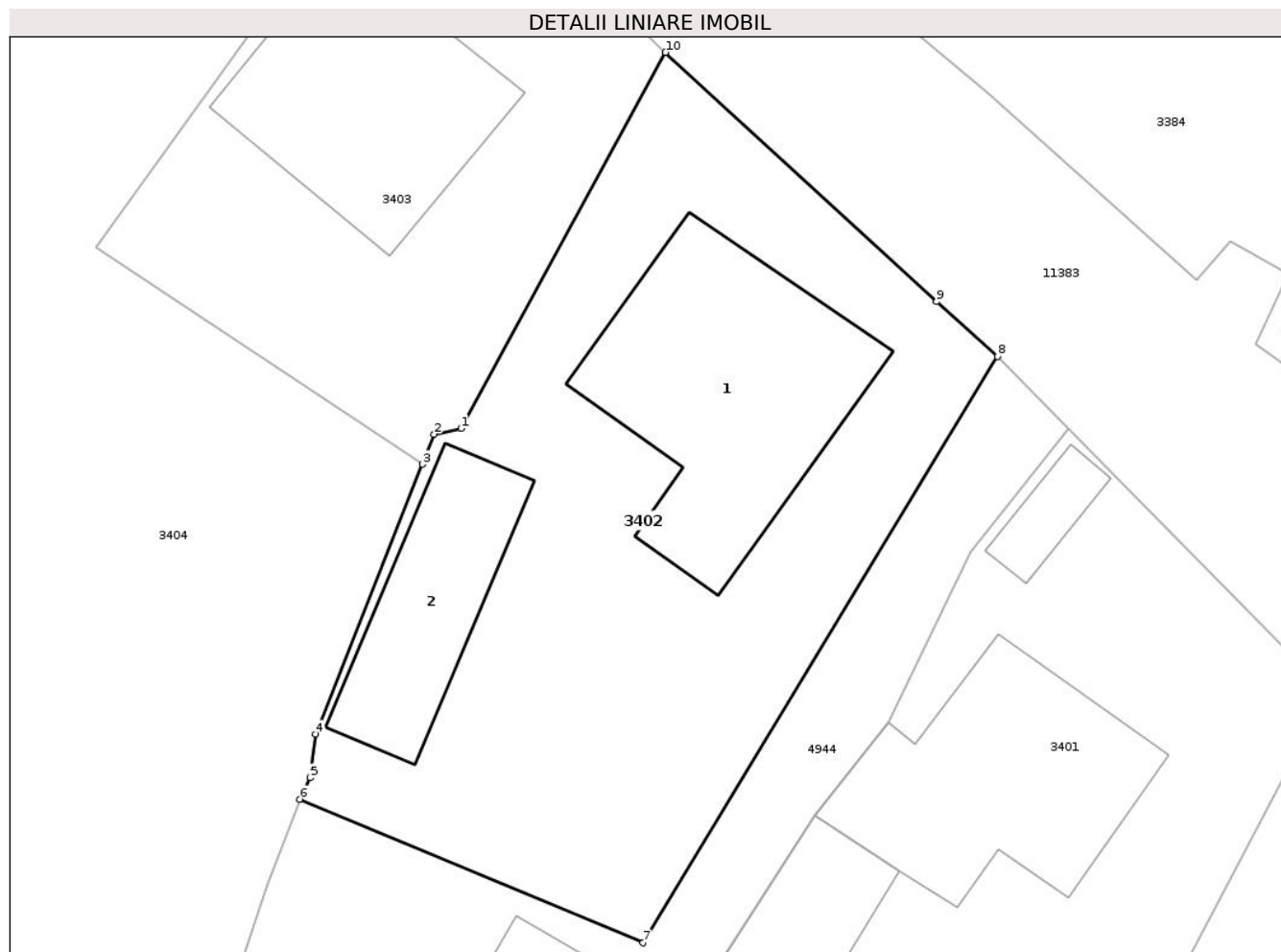
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 650 Masurata: 604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	47	1401	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA 1888

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.024,803 635.356,196	2	600.023,632 635.355,936	1.2
2	600.023,632 635.355,936	3	600.023,128 635.354,63	1.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.023,128 635.354,63	4	600.018,476 635.342,886	12.631
4	600.018,476 635.342,886	5	600.018,243 635.340,99	1.911
5	600.018,243 635.340,99	6	600.017,802 635.340,057	1.032
6	600.017,802 635.340,057	7	600.032,729 635.333,806	16.184
7	600.032,729 635.333,806	8	600.048,145 635.359,332	29.82
8	600.048,145 635.359,332	9	600.045,494 635.361,717	3.565
9	600.045,494 635.361,717	10	600.033,706 635.372,557	16.015
10	600.033,706 635.372,557	1	600.024,803 635.356,196	18.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 794, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 297 Masurata: 364	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 794, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2148, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI M ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI M ION, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

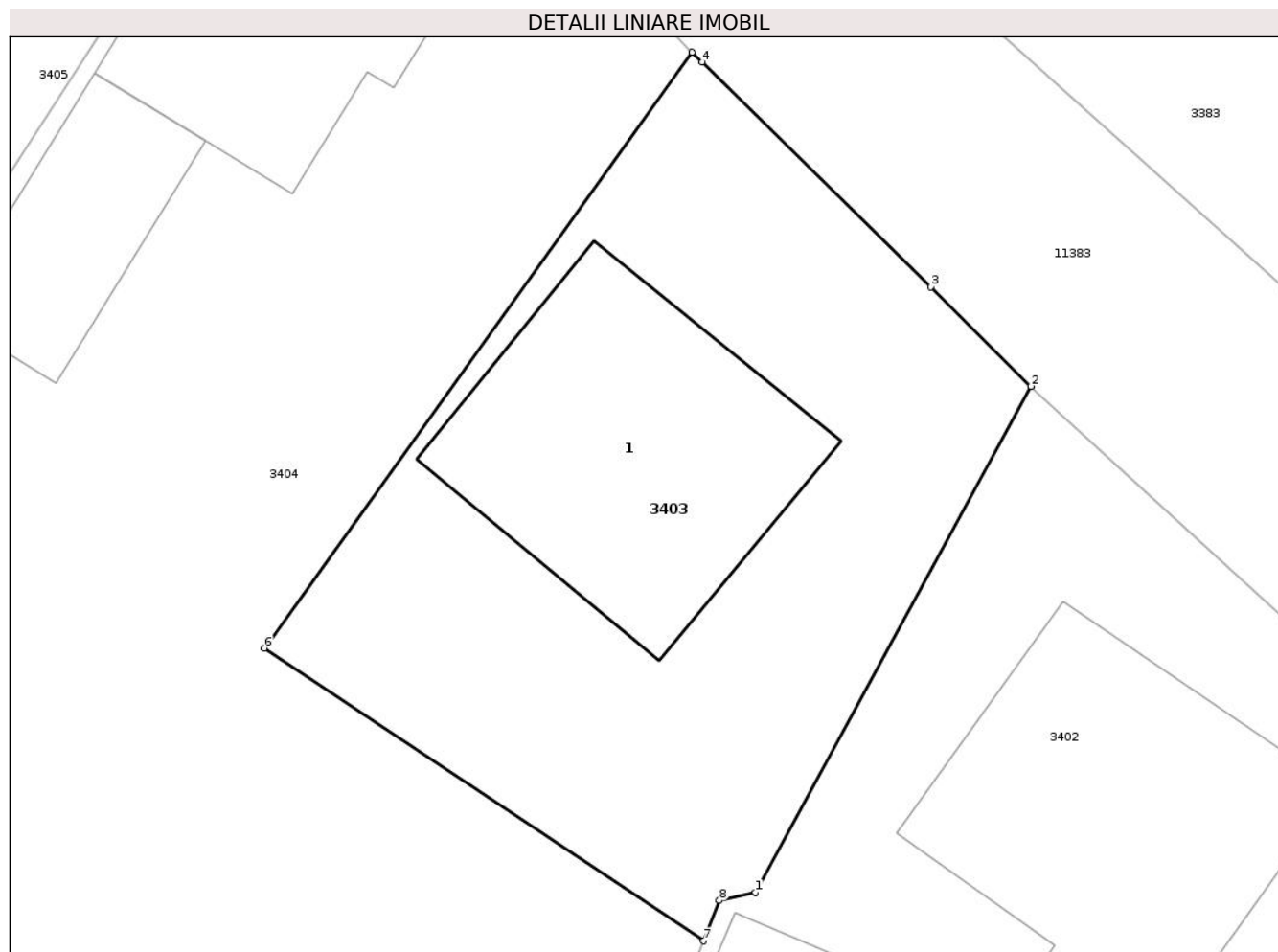
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 297 Masurata: 364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	364	47	1400	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA 1889

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.024,803 635.356,196	2	600.033,706 635.372,557	18.627
2	600.033,706 635.372,557	3	600.030,476 635.375,773	4.558
3	600.030,476 635.375,773	4	600.023,079 635.383,042	10.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.023,079 635.383,042	5	600.022,748 635.383,354	0.454
5	600.022,748 635.383,354	6	600.008,931 635.364,091	23.706
6	600.008,931 635.364,091	7	600.023,128 635.354,63	17.061
7	600.023,128 635.354,63	8	600.023,632 635.355,936	1.4
8	600.023,632 635.355,936	1	600.024,803 635.356,196	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 795, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.626 Masurata: 3.218	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 795, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 795, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/54, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI IL MIHAI, LIPSĂ CNP, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI IL MIHAI, LIPSĂ CNP, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

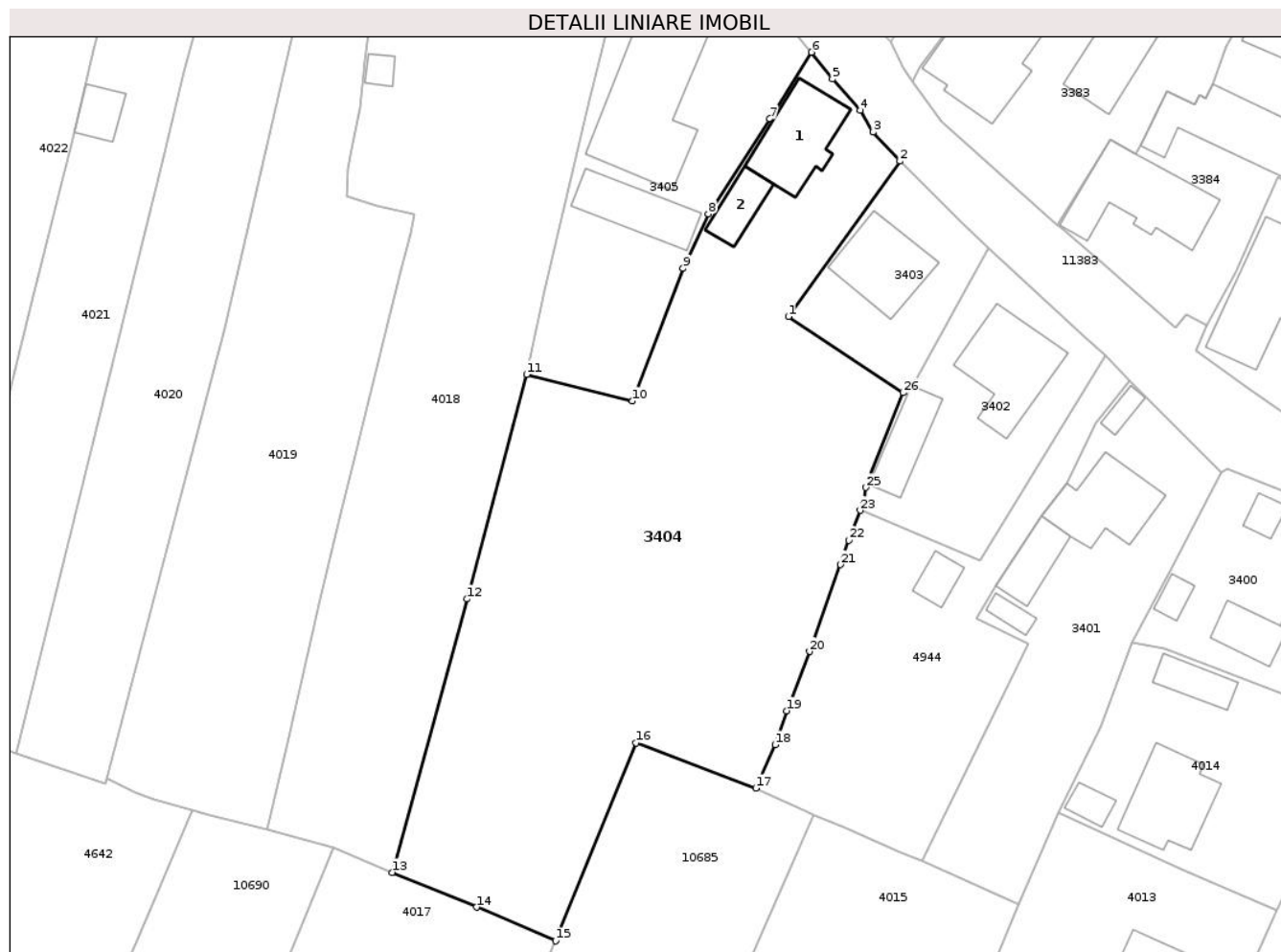
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.626 Masurata: 3.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	52	1890/1	-	
2	arabil	DA	2.618	52	1890/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.008,931 635.364,091	2	600.022,748 635.383,354	23.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	600.022,748 635.383,354	3	600.019,406 635.386,934	4.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.019,406 635.386,934	4	600.017,795 635.389,653	3.161
5	600.014,375 635.393,547	6	600.011,769 635.396,847	4.204
7	600.006,61 635.388,579	8	599.999,004 635.376,825	14.0
9	599.995,886 635.370,035	10	599.989,571 635.353,603	17.604
11	599.976,479 635.356,897	12	599.969,065 635.329,057	28.81
13	599.959,835 635.295,181	14	599.970,258 635.290,858	11.284
15	599.980,059 635.286,681	16	599.989,996 635.311,23	26.483
17	600.004,872 635.305,607	18	600.007,284 635.310,986	5.895
19	600.008,714 635.315,219	20	600.011,544 635.322,561	7.869
21	600.015,374 635.333,333	22	600.016,393 635.336,344	3.179
23	600.017,802 635.340,057	24	600.018,243 635.340,99	1.032
25	600.018,476 635.342,886	26	600.023,128 635.354,63	12.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.017,795 635.389,653	5	600.014,375 635.393,547	5.183
6	600.011,769 635.396,847	7	600.006,61 635.388,579	9.746
8	599.999,004 635.376,825	9	599.995,886 635.370,035	7.472
10	599.989,571 635.353,603	11	599.976,479 635.356,897	13.5
12	599.969,065 635.329,057	13	599.959,835 635.295,181	35.111
14	599.970,258 635.290,858	15	599.980,059 635.286,681	10.653
16	599.989,996 635.311,23	17	600.004,872 635.305,607	15.903
18	600.007,284 635.310,986	19	600.008,714 635.315,219	4.468
20	600.011,544 635.322,561	21	600.015,374 635.333,333	11.432
22	600.016,393 635.336,344	23	600.017,802 635.340,057	3.971
24	600.018,243 635.340,99	25	600.018,476 635.342,886	1.911
26	600.023,128 635.354,63	1	600.008,931 635.364,091	17.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 798, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 506 Masurata: 1.089	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 798, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 798, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 798, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2150, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) LAZĂR M OVIDIU, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAZĂR M OVIDIU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

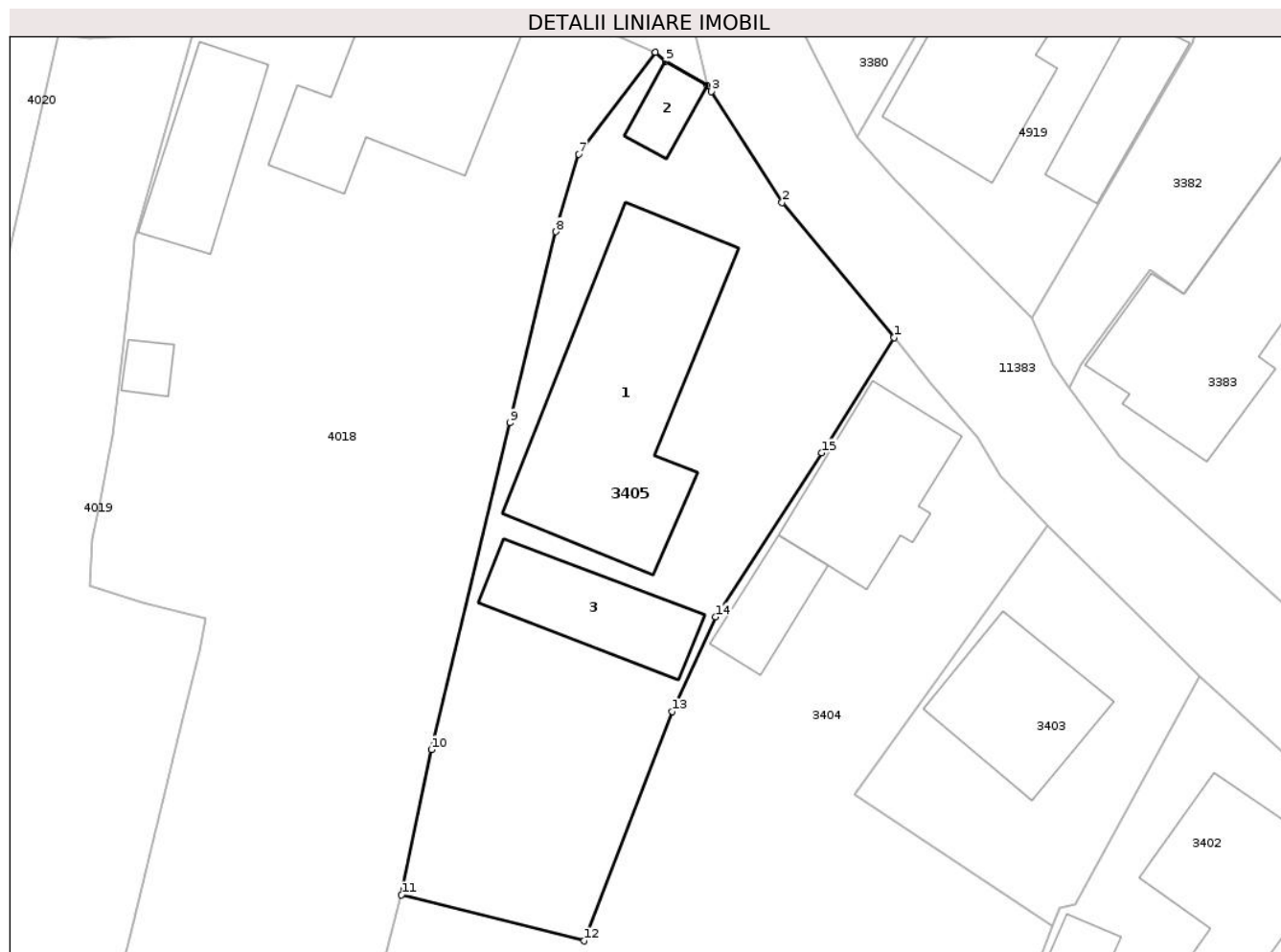
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 506 Masurata: 1.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	506	47	1397	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA 1891
2	arabil	DA	583	52	1891	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA 1891

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	233	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.011,769 635.396,847	2	600.003,754 635.406,526	12.567
2	600.003,754 635.406,526	3	599.998,692 635.414,49	9.437
3	599.998,692 635.414,49	4	599.998,384 635.414,907	0.518
4	599.998,384 635.414,907	5	599.995,415 635.416,658	3.447
5	599.995,415 635.416,658	6	599.994,681 635.417,299	0.975
6	599.994,681 635.417,299	7	599.989,183 635.410,003	9.136
7	599.989,183 635.410,003	8	599.987,552 635.404,43	5.806
8	599.987,552 635.404,43	9	599.984,262 635.390,747	14.073
9	599.984,262 635.390,747	10	599.978,627 635.367,311	24.104
10	599.978,627 635.367,311	11	599.976,479 635.356,897	10.633
11	599.976,479 635.356,897	12	599.989,571 635.353,603	13.5
12	599.989,571 635.353,603	13	599.995,886 635.370,035	17.604
13	599.995,886 635.370,035	14	599.999,004 635.376,825	7.472
14	599.999,004 635.376,825	15	600.006,61 635.388,579	14.0
15	600.006,61 635.388,579	1	600.011,769 635.396,847	9.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1
Nr. cadastral vechi:2

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 804, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50072	Din acte: 800 Masurata: 719	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50072-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 804, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3236 / 24/07/2009			
Act Notarial nr. 1804, din 23/07/2009 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MICU CAROL ROBERT		A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MICU MIHAELA, - soti -		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

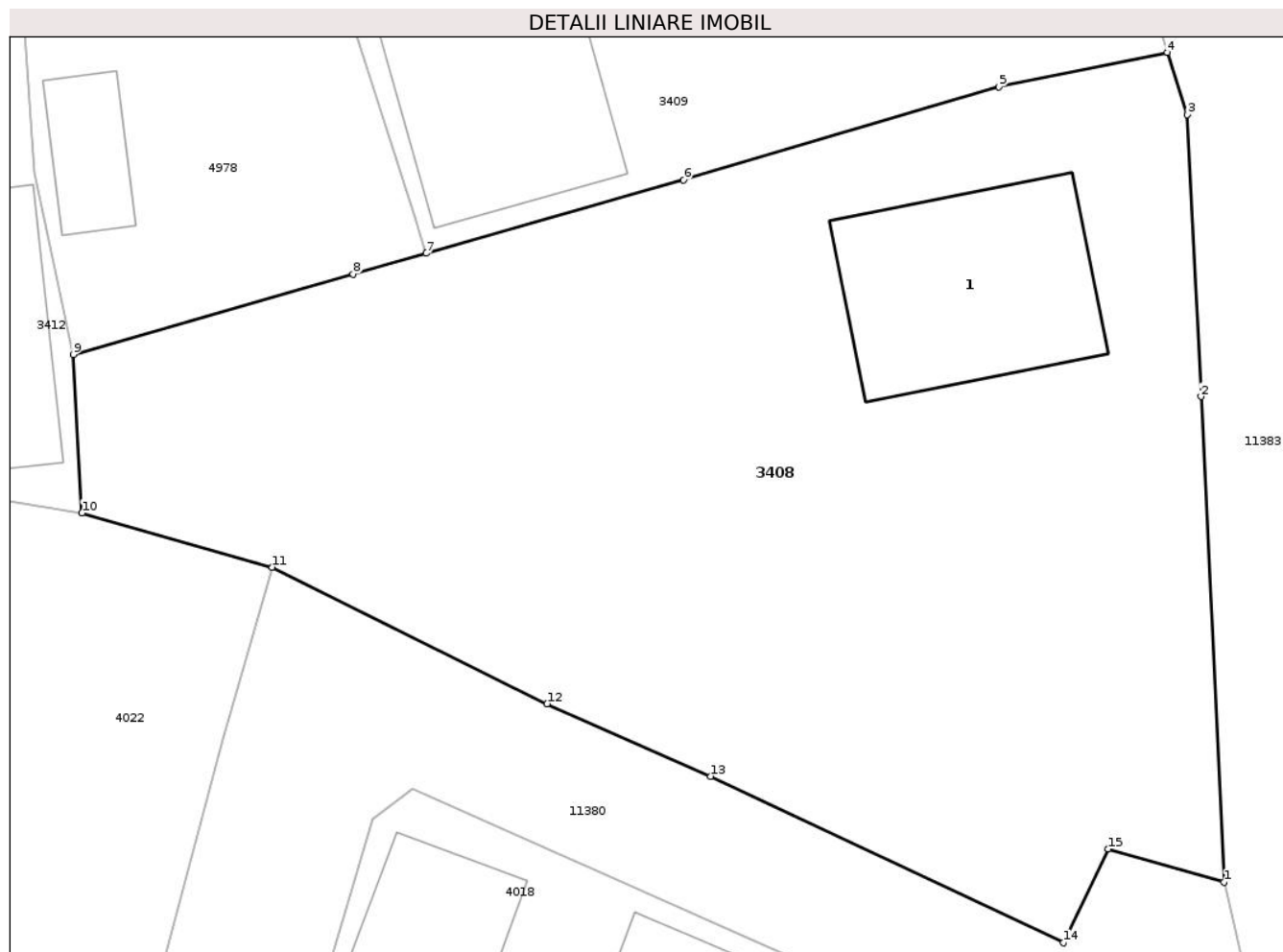
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50072	Din acte: 800 Masurata: 719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	719	52	1895/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50072-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.995,808 635.425,931	2	599.995,012 635.442,61	16.698
2	599.995,012 635.442,61	3	599.994,538 635.452,298	9.7
3	599.994,538 635.452,298	4	599.993,855 635.454,431	2.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.993,855 635.454,431	5	599.988,076 635.453,244	5.9
5	599.988,076 635.453,244	6	599.977,238 635.450,043	11.3
6	599.977,238 635.450,043	7	599.968,398 635.447,527	9.192
7	599.968,398 635.447,527	8	599.965,889 635.446,813	2.608
8	599.965,889 635.446,813	9	599.956,278 635.444,051	10.0
9	599.956,278 635.444,051	10	599.956,573 635.438,609	5.449
10	599.956,573 635.438,609	11	599.963,115 635.436,748	6.802
11	599.963,115 635.436,748	12	599.972,55 635.432,056	10.537
12	599.972,55 635.432,056	13	599.978,166 635.429,565	6.143
13	599.978,166 635.429,565	14	599.990,285 635.423,848	13.4
14	599.990,285 635.423,848	15	599.991,832 635.427,069	3.573
15	599.991,832 635.427,069	1	599.995,808 635.425,931	4.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 806, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50778	Din acte: 428 Masurata: 526	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50778-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 806, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; CASA DE LOCUIT(P+1), CONSTRUITA DIN BOLTARI IN ANUL 1981. ;CONSTRUCTIA NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	50778-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 806, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN BOLTARI IN ANUL 1982
A1.4	50778-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 806, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15173 / 14/12/2011		
Act Administrativ nr. 73/1797, din 22/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ (act administrativ nr. 427/23-03-1981 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VINATORI NEAMȚ; act administrativ nr. 8147/15.12.2011 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMȚ; certificat fiscal nr 8076/12.12.2011 Primaria Vantori Neamț. ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) URSACHE COSTICA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSACHE COSTICA	A1.2, A1.4

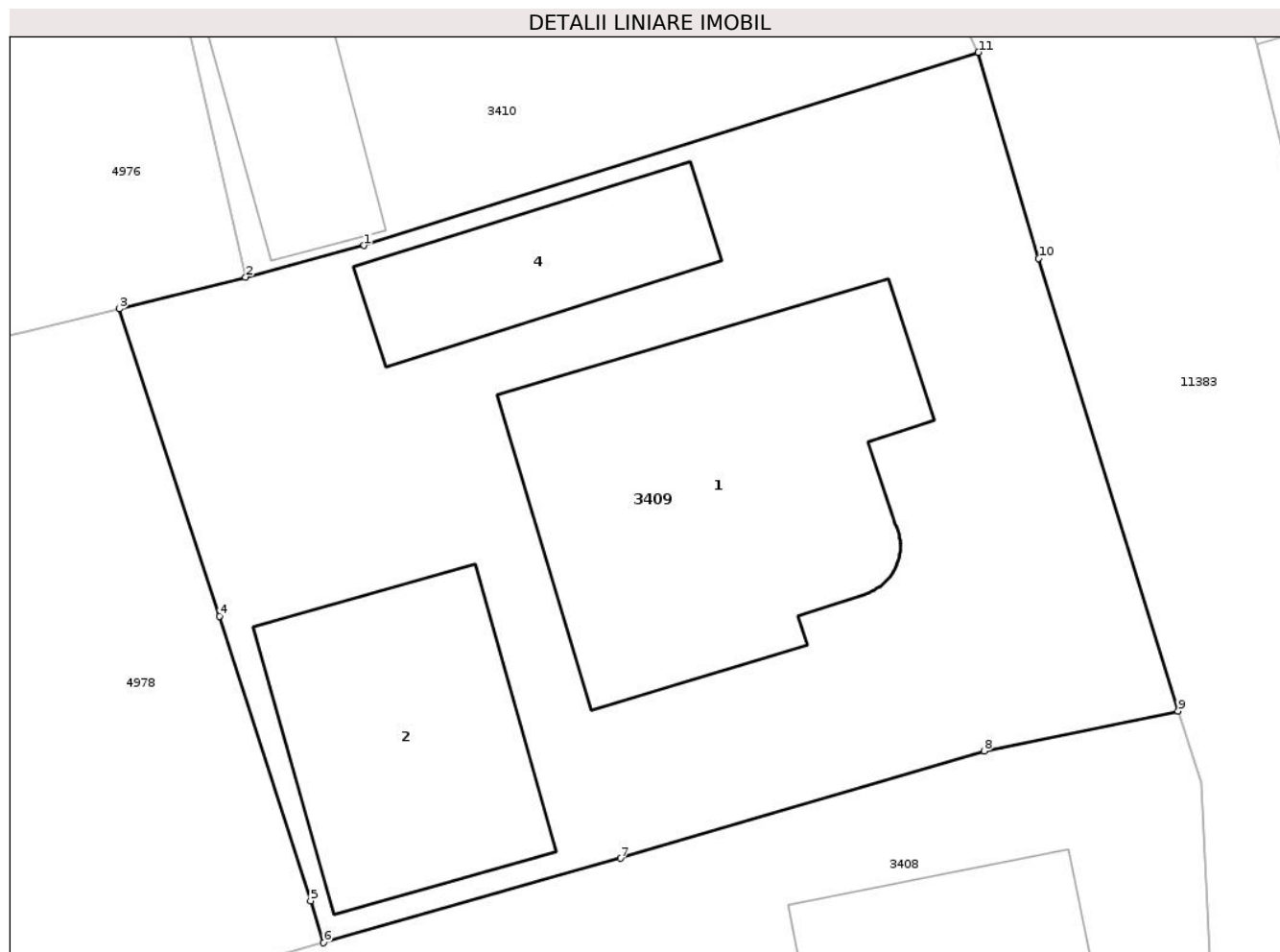
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50778	Din acte: 428 Masurata: 526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	526	47	1392	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELA 1895, 1896

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50778-C1	construcții de locuințe	Din acte: 79 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; CASA DE LOCUIT(P+1), CONSTRUITA DIN BOLTARI IN ANUL 1981. ;CONSTRUCTIA NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	50778-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN BOLTARI IN ANUL 1982
A1.4	50778-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.969,606 635.468,3	2	599.966,072 635.467,359	3.657
2	599.966,072 635.467,359	3	599.962,312 635.466,414	3.877
3	599.962,312 635.466,414	4	599.965,29 635.457,258	9.628
4	599.965,29 635.457,258	5	599.968,009 635.448,78	8.903
5	599.968,009 635.448,78	6	599.968,398 635.447,527	1.312
6	599.968,398 635.447,527	7	599.977,238 635.450,043	9.192
7	599.977,238 635.450,043	8	599.988,076 635.453,244	11.3
8	599.988,076 635.453,244	9	599.993,855 635.454,431	5.9
9	599.993,855 635.454,431	10	599.989,705 635.467,918	14.111
10	599.989,705 635.467,918	11	599.987,909 635.474,053	6.393
11	599.987,909 635.474,053	1	599.969,606 635.468,3	19.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:503
Nr. cadastral vechi:649

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 808, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50253	Din acte: 250 Masurata: 280	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50253-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 808, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	50253-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 808, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
31077 / 12/11/2018			
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 5565, din 12/11/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JUNCANARIU DRAGOȘ 2) JUNCANARIU MIHAELA, Bun Comun		A1, A1.1, A1.2

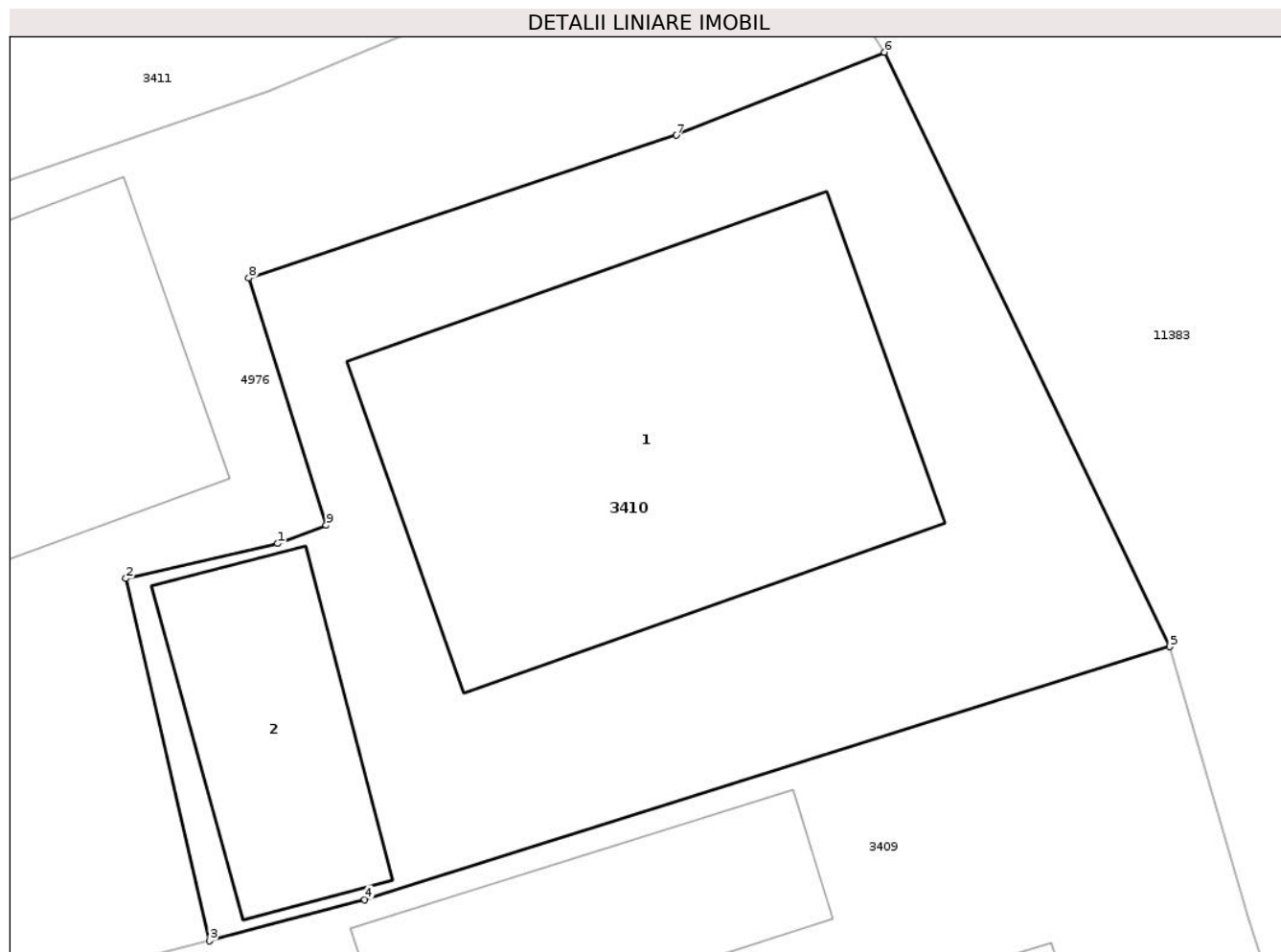
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
893 / 25/02/2010		
Act Notarial nr. 305, din 24/02/2010 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUNCANARIU NECULAI 2) JUNCANARIU VERGINA, - soti	A1, A1.1, A1.2
13073 / 21/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. ÎNCHEIERE nr. 586, din 07/05/2018 emis de Judecătoria Târgu Neamț;		
C3	Se notează urmarirea silită a imobilului din dosar executare 823/2018 la solicitarea BEJ CIOBANU VASILE-BOGDAN, emisa pe numele JUNCANARIU VERGINA și JUNCANARIU NECULAI, cu privire la dreptul de uzufruct viager asupra teren si construcțiile C1 și C2, pentru suma totală 26.919,23 lei, suma reprezentând debit restant si cheltuieli de executare silita 1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:9999999999999	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50253	Din acte: 250 Masurata: 280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	52	1897	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50253-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	50253-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.967,623 635.476,398	2	599.964,174 635.475,603	3.539
2	599.964,174 635.475,603	3	599.966,072 635.467,359	8.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.966,072 635.467,359	4	599.969,606 635.468,3	3.657
4	599.969,606 635.468,3	5	599.987,909 635.474,053	19.186
5	599.987,909 635.474,053	6	599.981,421 635.487,578	15.001
6	599.981,421 635.487,578	7	599.976,692 635.485,691	5.092
7	599.976,692 635.485,691	8	599.966,972 635.482,444	10.248
8	599.966,972 635.482,444	9	599.968,729 635.476,815	5.896
9	599.968,729 635.476,815	1	599.967,623 635.476,398	1.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 810, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 728 Masurata: 853	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 810, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 810, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/1855, din 22/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BÂRLIBA GH VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BÂRLIBA GH VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

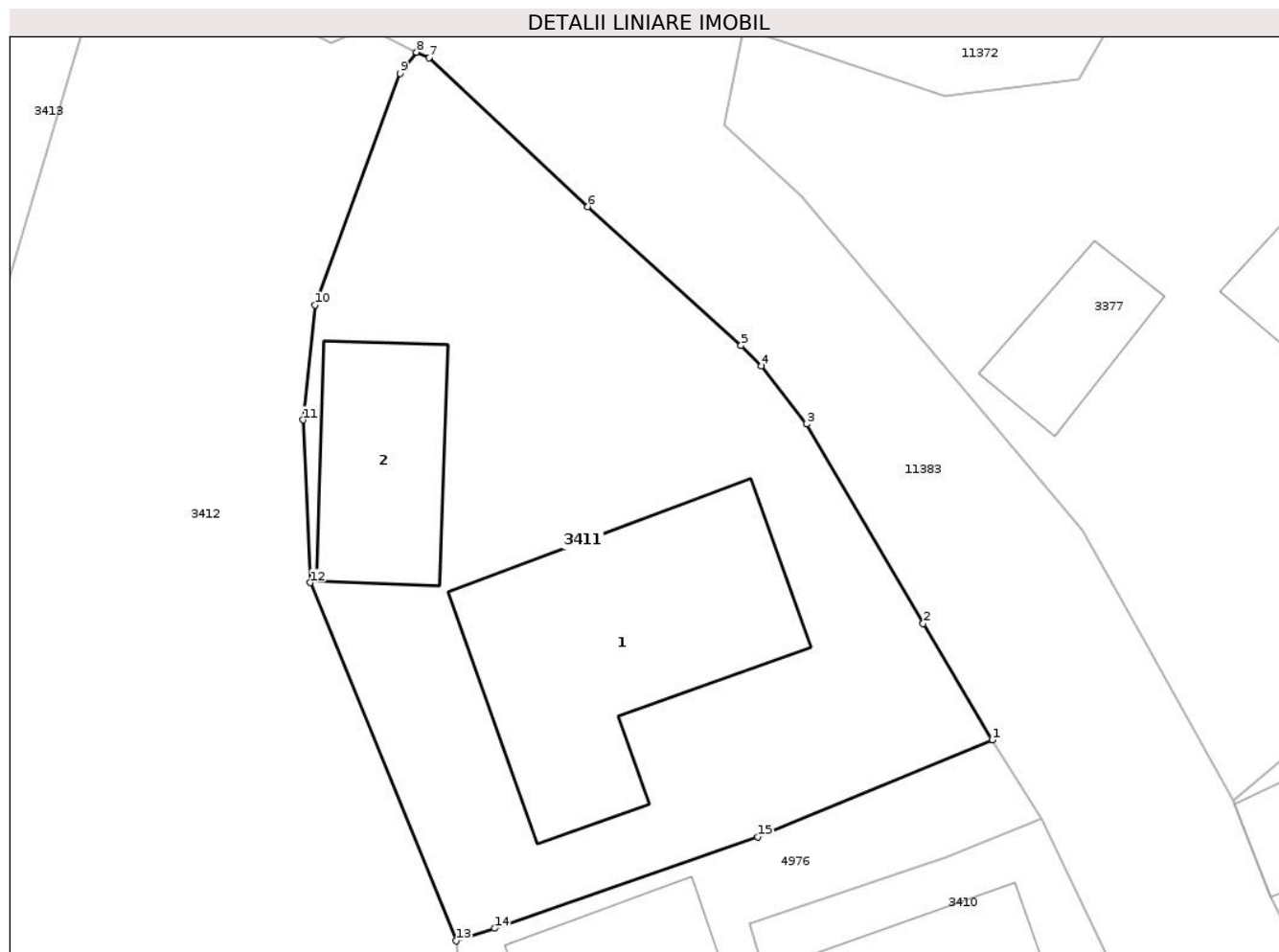
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 728 Masurata: 853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	47	1390	-	NR TOP CORECT TARLA 52 PARCELA 1898

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.978,966 635.491,497	2	599.975,569 635.497,247	6.679
2	599.975,569 635.497,247	3	599.969,818 635.507,103	11.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.969,818 635.507,103	4	599.967,582 635.509,972	3.637
4	599.967,582 635.509,972	5	599.966,566 635.510,989	1.438
5	599.966,566 635.510,989	6	599.959,001 635.517,847	10.211
6	599.959,001 635.517,847	7	599.951,161 635.525,212	10.757
7	599.951,161 635.525,212	8	599.950,534 635.525,479	0.681
8	599.950,534 635.525,479	9	599.949,722 635.524,434	1.323
9	599.949,722 635.524,434	10	599.945,519 635.512,981	12.2
10	599.945,519 635.512,981	11	599.944,939 635.507,311	5.7
11	599.944,939 635.507,311	12	599.945,278 635.499,262	8.056
12	599.945,278 635.499,262	13	599.952,49 635.481,563	19.111
13	599.952,49 635.481,563	14	599.954,391 635.482,184	2.0
14	599.954,391 635.482,184	15	599.967,401 635.486,704	13.773
15	599.967,401 635.486,704	1	599.978,966 635.491,497	12.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 802A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.389	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 802A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 802A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 802A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

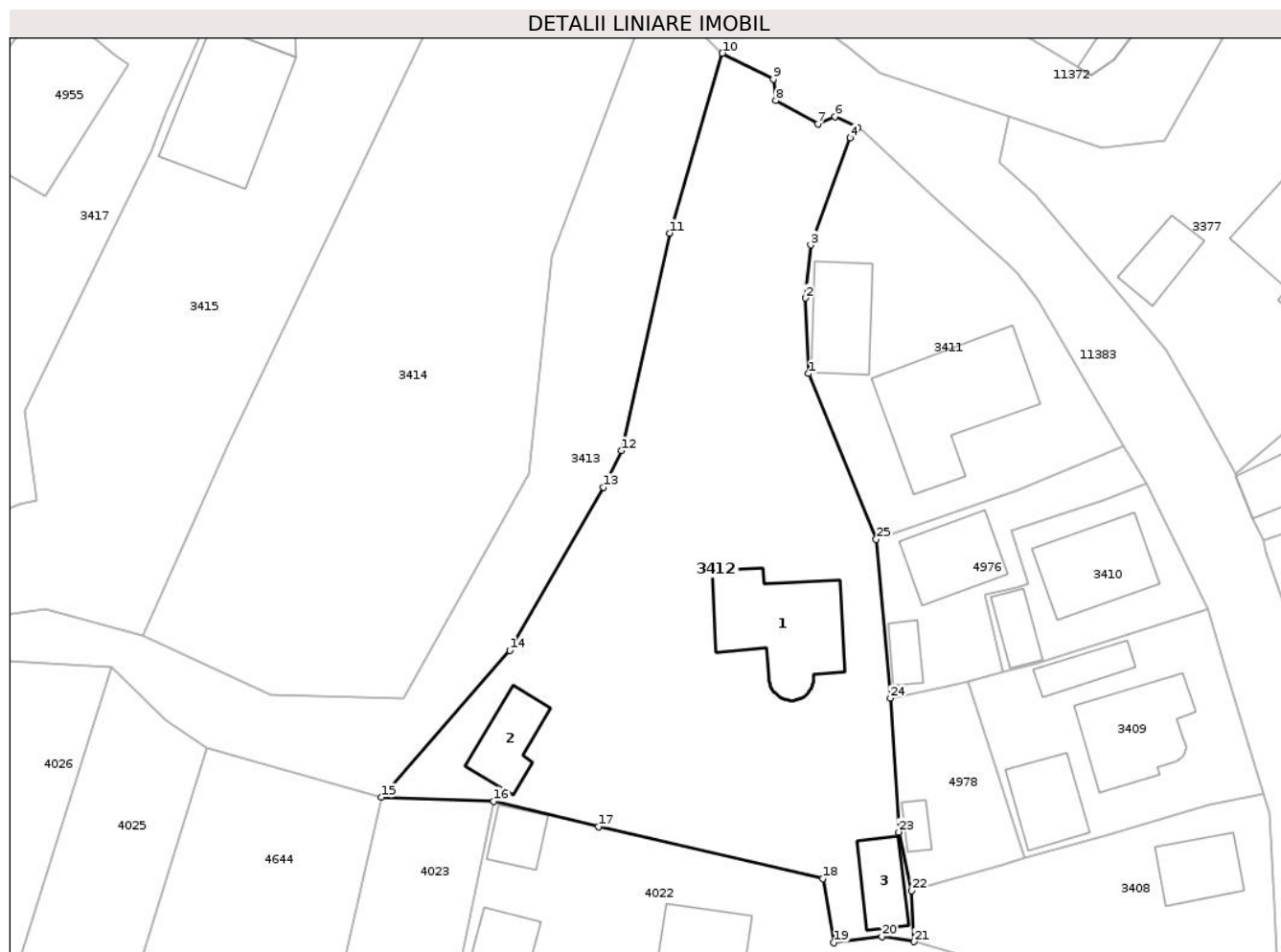
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	234	52	1899	-	
2	arabil	DA	2.155	52	1899	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.945,278 635.499,262	2	599.944,939 635.507,311	8.056
3	599.945,519 635.512,981	4	599.949,722 635.524,434	12.2
5	599.950,534 635.525,479	6	599.948,122 635.526,689	2.698
7	599.946,284 635.525,918	8	599.941,78 635.528,39	5.138
9	599.941,502 635.530,667	10	599.936,073 635.533,448	6.1
11	599.930,428 635.514,261	12	599.925,278 635.491,025	23.8
13	599.923,386 635.487,125	14	599.913,363 635.469,721	20.084
15	599.899,624 635.454,04	16	599.911,651 635.453,601	12.035
17	599.922,828 635.450,893	18	599.946,794 635.445,342	24.6
19	599.947,992 635.438,494	20	599.953,113 635.439,18	5.168
21	599.956,573 635.438,609	22	599.956,278 635.444,051	5.449
23	599.954,922 635.450,324	24	599.954,019 635.464,596	14.3
25	599.952,49 635.481,563	1	599.945,278 635.499,262	19.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.944,939 635.507,311	3	599.945,519 635.512,981	5.7
4	599.949,722 635.524,434	5	599.950,534 635.525,479	1.323
6	599.948,122 635.526,689	7	599.946,284 635.525,918	1.993
8	599.941,78 635.528,39	9	599.941,502 635.530,667	2.293
10	599.936,073 635.533,448	11	599.930,428 635.514,261	20.0
12	599.925,278 635.491,025	13	599.923,386 635.487,125	4.335
14	599.913,363 635.469,721	15	599.899,624 635.454,04	20.848
16	599.911,651 635.453,601	17	599.922,828 635.450,893	11.5
18	599.946,794 635.445,342	19	599.947,992 635.438,494	6.953
20	599.953,113 635.439,18	21	599.956,573 635.438,609	3.507
22	599.956,278 635.444,051	23	599.954,922 635.450,324	6.418
24	599.954,019 635.464,596	25	599.952,49 635.481,563	17.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.157	Sector cadastral:128 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

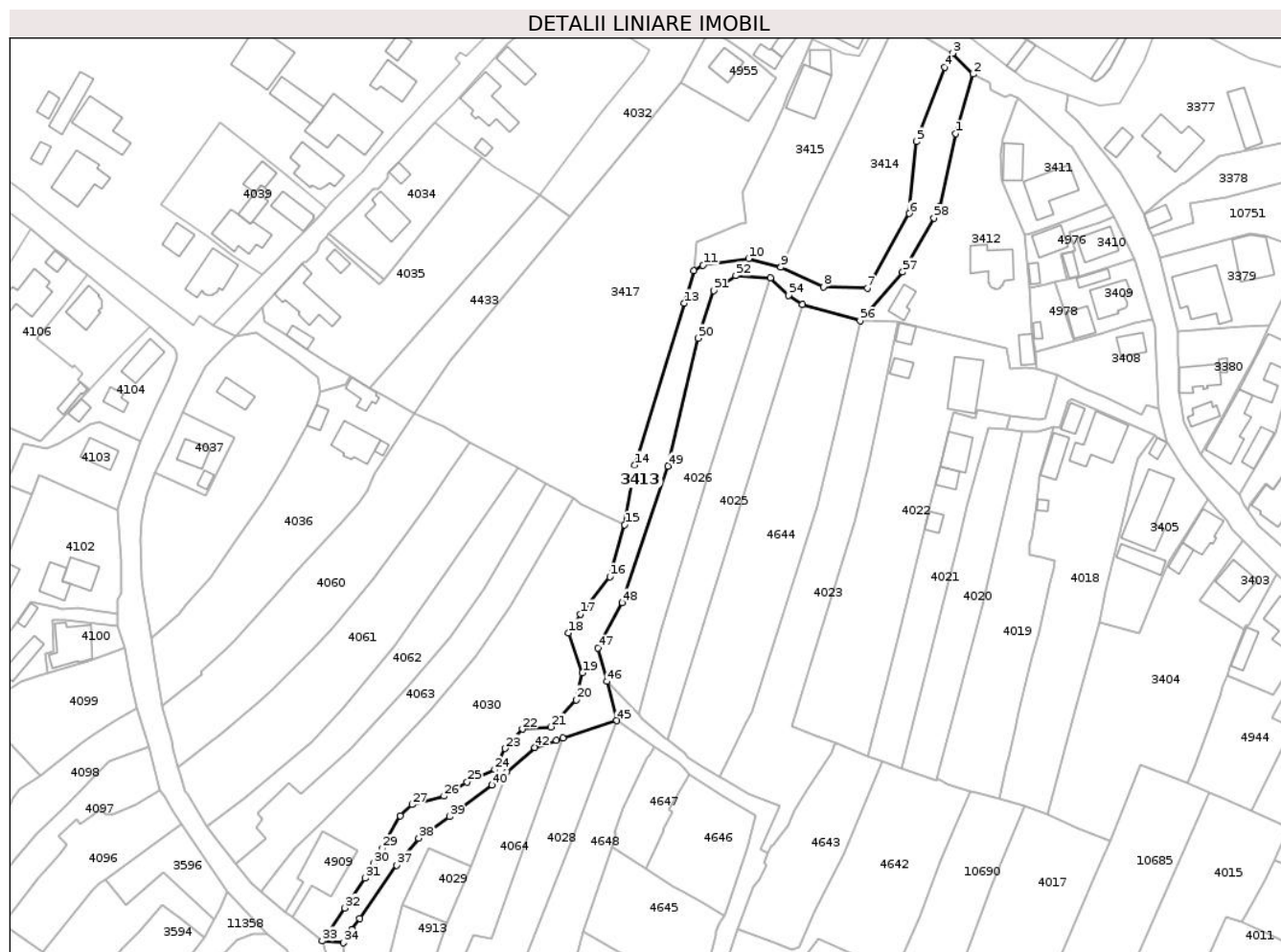
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	3.157	51, 52	1906	-	H.R 1906

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.930,428 635.514,261	2	599.936,073 635.533,448	20.0	2	599.936,073 635.533,448	3	599.929,392 635.540,138	9.455	3	599.929,392 635.540,138	4	599.926,863 635.535,606	5.19
4	599.926,863 635.535,606	5	599.917,826 635.511,725	25.534	5	599.917,826 635.511,725	6	599.915,461 635.488,599	23.247	6	599.915,461 635.488,599	7	599.901,962 635.464,552	27.577
7	599.901,962 635.464,552	8	599.887,822 635.464,962	14.146	8	599.887,822 635.464,962	9	599.874,127 635.471,307	15.094	9	599.874,127 635.471,307	10	599.863,735 635.474,073	10.753
10	599.863,735 635.474,073	11	599.849,086 635.471,961	14.8	11	599.849,086 635.471,961	12	599.846,156 635.470,166	3.437	12	599.846,156 635.470,166	13	599.843,06 635.459,68	10.934
13	599.843,06 635.459,68	14	599.827,191 635.407,646	54.4	14	599.827,191 635.407,646	15	599.823,868 635.388,467	19.465	15	599.823,868 635.388,467	16	599.819,101 635.371,772	17.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	599.819,101 635.371,772	17	599.809,599 635.359,754	15.32	17	599.809,599 635.359,754	18	599.805,818 635.353,682	7.153	18	599.805,818 635.353,682	19	599.810,256 635.340,897	13.534
19	599.810,256 635.340,897	20	599.808,177 635.332,215	8.927	20	599.808,177 635.332,215	21	599.800,107 635.323,488	11.887	21	599.800,107 635.323,488	22	599.790,95 635.322,732	9.187
22	599.790,95 635.322,732	23	599.785,283 635.316,548	8.388	23	599.785,283 635.316,548	24	599.782,041 635.309,744	7.537	24	599.782,041 635.309,744	25	599.773,148 635.305,696	9.771
25	599.773,148 635.305,696	26	599.765,741 635.301,194	8.668	26	599.765,741 635.301,194	27	599.755,418 635.298,467	10.677	27	599.755,418 635.298,467	28	599.751,541 635.294,939	5.242
28	599.751,541 635.294,939	29	599.745,708 635.284,459	11.994	29	599.745,708 635.284,459	30	599.743,077 635.279,515	5.601	30	599.743,077 635.279,515	31	599.740,288 635.274,816	5.465
31	599.740,288 635.274,816	32	599.733,812 635.265,237	11.562	32	599.733,812 635.265,237	33	599.726,478 635.254,642	12.886	33	599.726,478 635.254,642	34	599.733,349 635.254,038	6.897
34	599.733,349 635.254,038	35	599.736,152 635.258,273	5.079	35	599.736,152 635.258,273	36	599.738,513 635.261,926	4.349	36	599.738,513 635.261,926	37	599.750,506 635.279,015	20.878
37	599.750,506 635.279,015	38	599.757,614 635.287,635	11.172	38	599.757,614 635.287,635	39	599.767,431 635.294,593	12.033	39	599.767,431 635.294,593	40	599.781,178 635.304,775	17.108
40	599.781,178 635.304,775	41	599.785,987 635.309,014	6.411	41	599.785,987 635.309,014	42	599.794,92 635.316,89	11.909	42	599.794,92 635.316,89	43	599.801,922 635.319,165	7.363
43	599.801,922 635.319,165	44	599.803,997 635.319,839	2.182	44	599.803,997 635.319,839	45	599.821,356 635.325,479	18.252	45	599.821,356 635.325,479	46	599.818,137 635.338,063	12.989
46	599.818,137 635.338,063	47	599.815,323 635.348,792	11.092	47	599.815,323 635.348,792	48	599.823,084 635.363,383	16.527	48	599.823,084 635.363,383	49	599.837,834 635.407,371	46.395
49	599.837,834 635.407,371	50	599.847,573 635.448,467	42.234	50	599.847,573 635.448,467	51	599.852,489 635.463,786	16.089	51	599.852,489 635.463,786	52	599.859,618 635.468,568	8.585
52	599.859,618 635.468,568	53	599.870,783 635.467,866	11.187	53	599.870,783 635.467,866	54	599.876,661 635.462,313	8.086	54	599.876,661 635.462,313	55	599.881,009 635.459,287	5.297
55	599.881,009 635.459,287	56	599.899,624 635.454,04	19.341	56	599.899,624 635.454,04	57	599.913,363 635.469,721	20.848	57	599.913,363 635.469,721	58	599.923,386 635.487,125	20.084
58	599.923,386 635.487,125	59	599.925,278 635.491,025	4.335	59	599.925,278 635.491,025	1	599.930,428 635.514,261	23.8					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:450

Nr. cadastral vechi:384/1

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51360	Din acte: 2.148 Masurata: 2.181	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2992 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 316, din 27/01/2023 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LOGHIN MARIA, bun propriu	A1

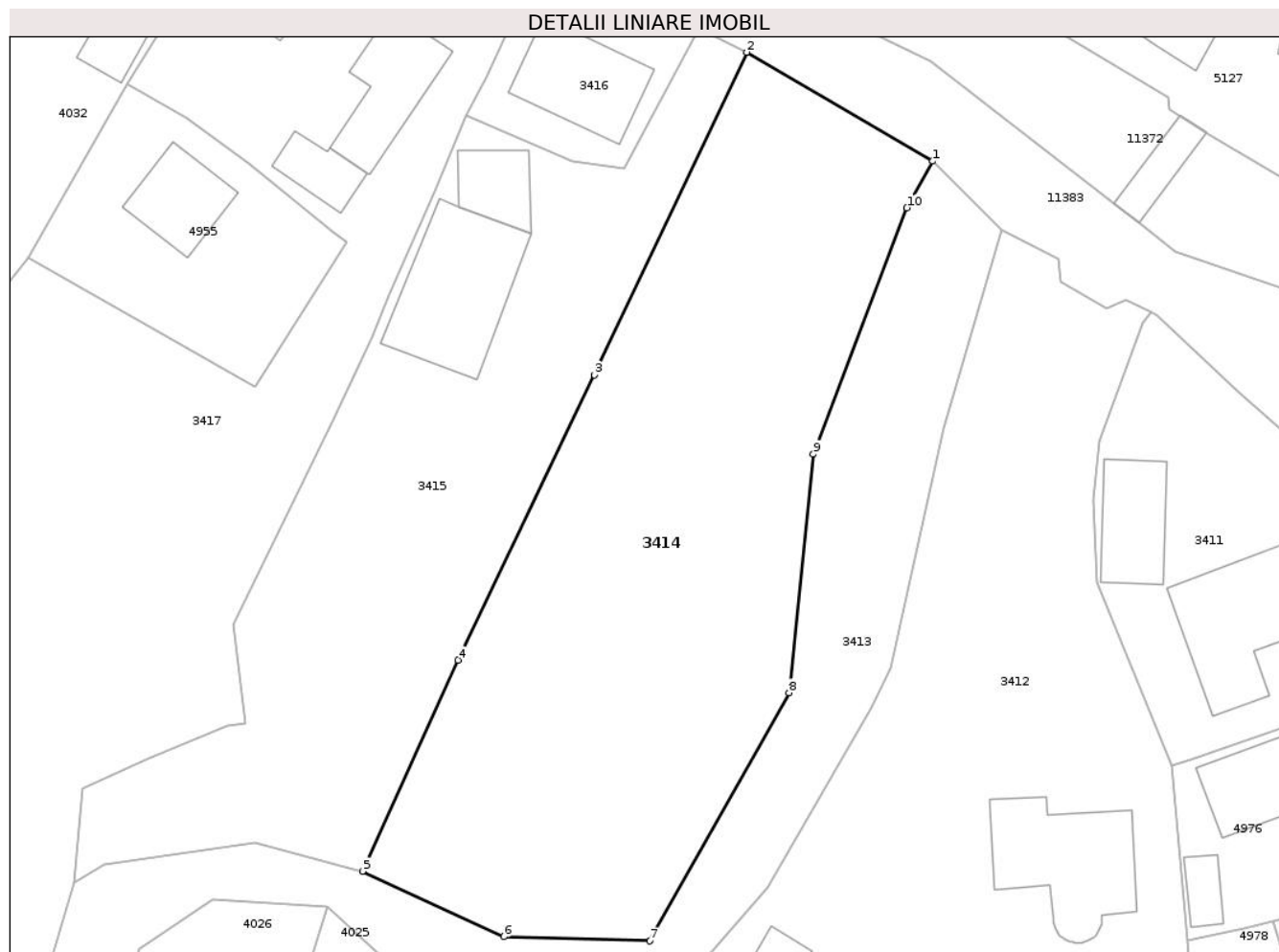
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51360	Din acte: 2.148 Masurata: 2.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.181	51	1900	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.929,392 635.540,138	2	599.911,344 635.550,691	20.907
2	599.911,344 635.550,691	3	599.896,599 635.519,421	34.572
3	599.896,599 635.519,421	4	599.883,377 635.491,772	30.648
4	599.883,377 635.491,772	5	599.874,127 635.471,307	22.458
5	599.874,127 635.471,307	6	599.887,822 635.464,962	15.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.887,822 635.464,962	7	599.901,962 635.464,552	14.146
7	599.901,962 635.464,552	8	599.915,461 635.488,599	27.577
8	599.915,461 635.488,599	9	599.917,826 635.511,725	23.247
9	599.917,826 635.511,725	10	599.926,863 635.535,606	25.534
10	599.926,863 635.535,606	1	599.929,392 635.540,138	5.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:325
Nr. cadastral vechi:1428

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 812A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50698	Din acte: 1.186 Masurata: 1.702	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	50698-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 812A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ
A1.3	50698-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 812A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6819 / 05/12/2008		
Act Notarial nr. 3274, din 04/12/2008 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SESSNER CRISTINA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 325)Imobil dobandit initial prin incheierea nr. 838/19.04.2004, contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 964/15.04.2004 BNP David Daniela; Incheierea nr. 615/10.02.2005, contract de vinzare cumparare aut. sub nr. 395/09.02.2005 BNP David Daniela.	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) SESSNER CRISTINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50698	Din acte: 1.186 Masurata: 1.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.338	51	1900	-	
2	curți construcții	DA	364	51	1900	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50698-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50698-C3	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.911,344 635.550,691	2	599.906,697 635.553,007	5.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.906,697 635.553,007	3	599.899,498 635.539,375	15.416
3	599.899,498 635.539,375	4	599.894,481 635.540,145	5.076
4	599.894,481 635.540,145	5	599.884,212 635.544,586	11.188
5	599.884,212 635.544,586	6	599.881,119 635.537,23	7.98
6	599.881,119 635.537,23	7	599.876,663 635.527,118	11.05
7	599.876,663 635.527,118	8	599.875,097 635.523,02	4.387
8	599.875,097 635.523,02	9	599.871,273 635.515,086	8.807
9	599.871,273 635.515,086	10	599.861,564 635.495,228	22.104
10	599.861,564 635.495,228	11	599.862,822 635.485,664	9.646
11	599.862,822 635.485,664	12	599.861,055 635.485,389	1.788
12	599.861,055 635.485,389	13	599.853,464 635.482,289	8.2
13	599.853,464 635.482,289	14	599.847,032 635.479,281	7.1
14	599.847,032 635.479,281	15	599.846,156 635.470,166	9.157
15	599.846,156 635.470,166	16	599.849,086 635.471,961	3.437
16	599.849,086 635.471,961	17	599.863,735 635.474,073	14.8
17	599.863,735 635.474,073	18	599.874,127 635.471,307	10.753
18	599.874,127 635.471,307	19	599.883,377 635.491,772	22.458
19	599.883,377 635.491,772	20	599.896,599 635.519,421	30.648
20	599.896,599 635.519,421	1	599.911,344 635.550,691	34.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1325/N
Nr. cadastral vechi:1427

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 812, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52090	Din acte: 264 Masurata: 281	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52090-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 812, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6821 / 05/12/2008		
Act Notarial nr. 3275, din 04/12/2008 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) LOGHIN NUȚA, necăsătorită	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1325/N)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) LOGHIN NUTA, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

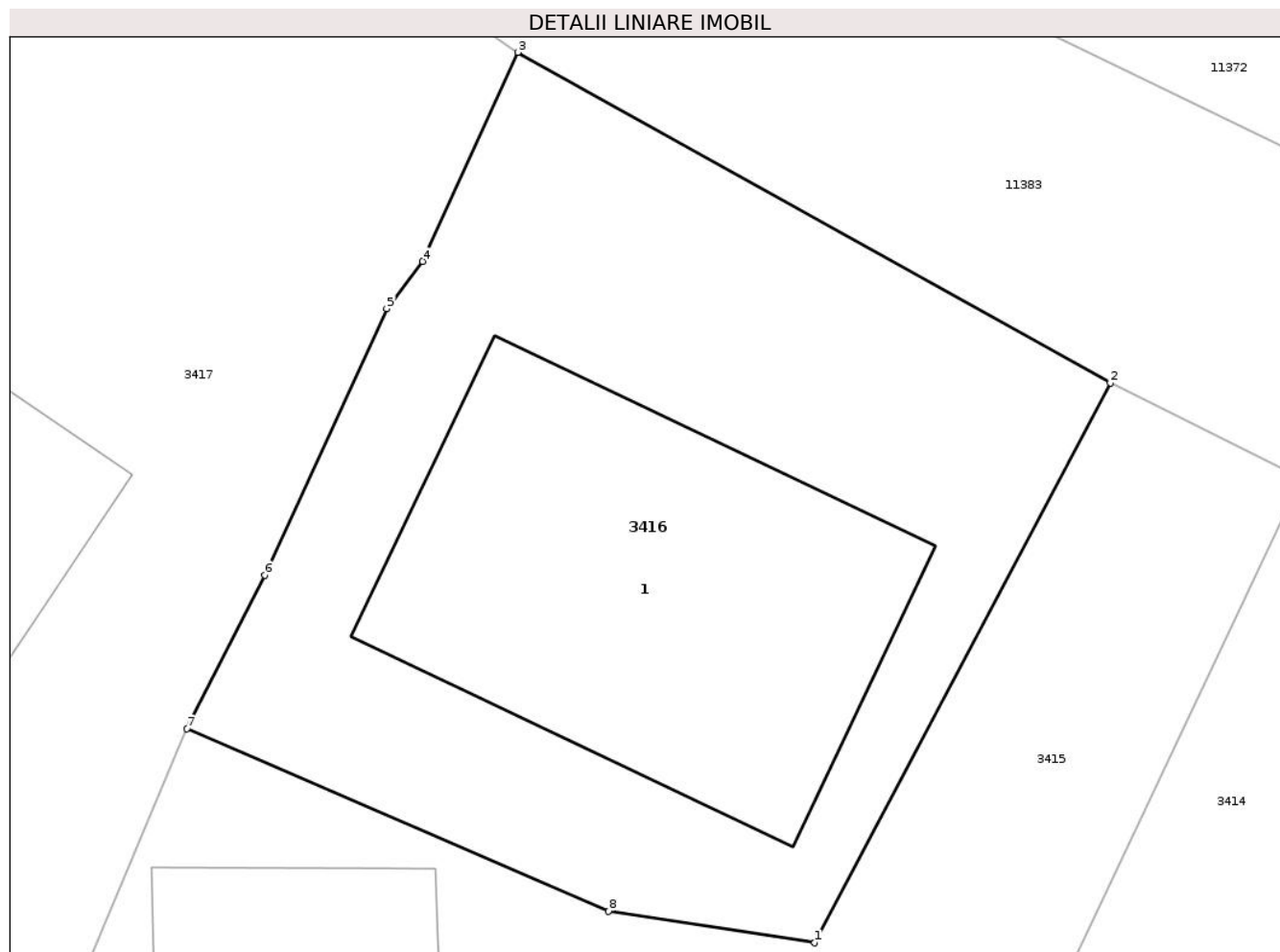
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52090	Din acte: 264 Masurata: 281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	96	51	1900	-	
2	arabil	DA	185	51	1900	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52090-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.899,498 635.539,375	2	599.906,697 635.553,007	15.416
2	599.906,697 635.553,007	3	599.892,272 635.561,052	16.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.892,272 635.561,052	4	599.889,949 635.555,965	5.592
4	599.889,949 635.555,965	5	599.889,074 635.554,815	1.445
5	599.889,074 635.554,815	6	599.886,105 635.548,327	7.135
6	599.886,105 635.548,327	7	599.884,212 635.544,586	4.193
7	599.884,212 635.544,586	8	599.894,481 635.540,145	11.188
8	599.894,481 635.540,145	1	599.899,498 635.539,375	5.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 813, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.479 Masurata: 7.782	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 813, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bîrliba Vladimir, Nr. 813, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1168, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIUȚĂ C IOAN, LIPSĂ CNP 2) ILIUȚĂ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIUȚĂ C IOAN, LIPSĂ CNP 2) ILIUȚĂ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

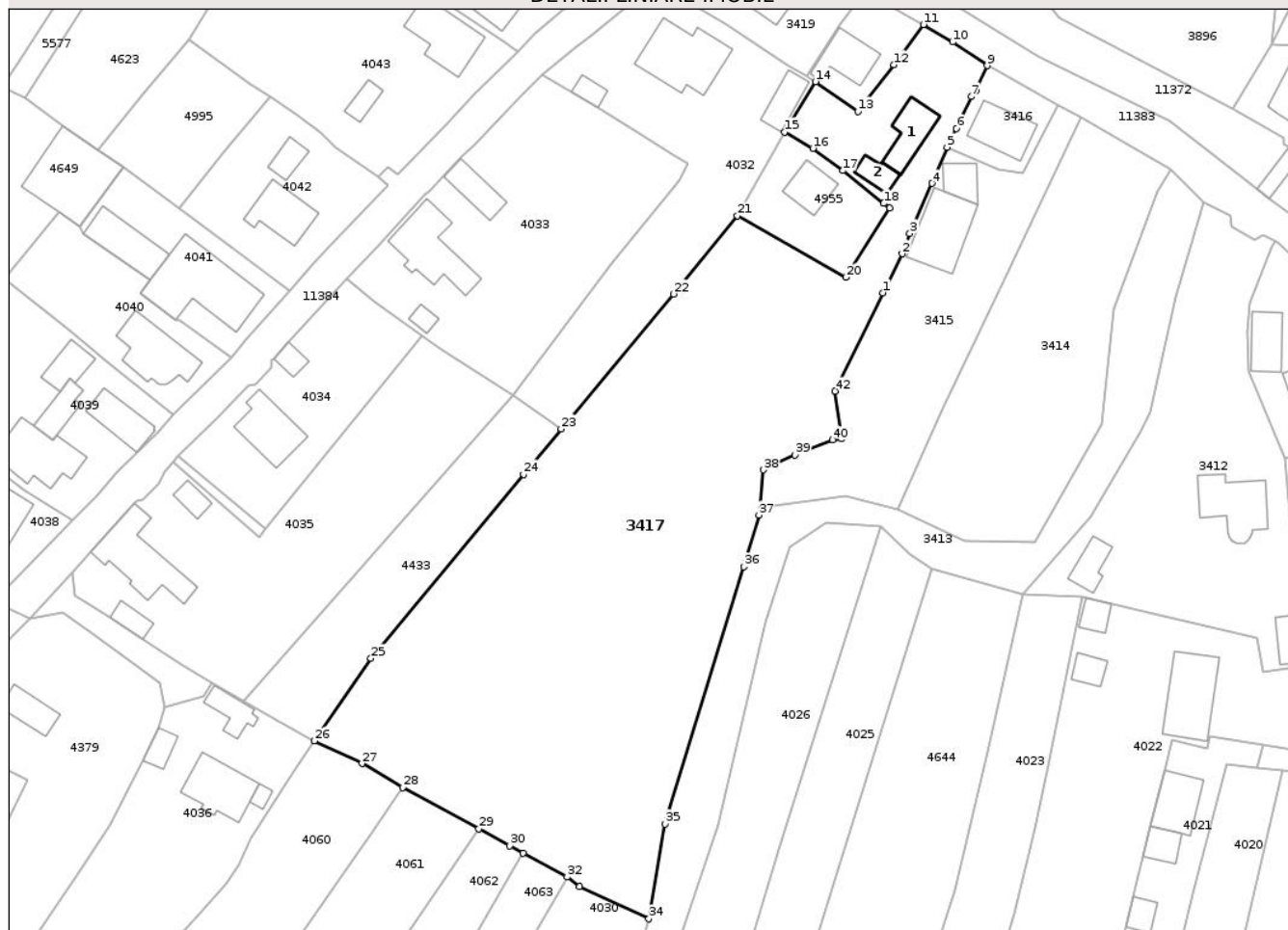
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.479 Masurata: 7.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.078	51	1832/1	-	
2	arabil	DA	6.704	51	1832/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.871,273 635.515,086	2	599.875,097 635.523,02	8.807	2	599.875,097 635.523,02	3	599.876,663 635.527,118	4.387	3	599.876,663 635.527,118	4	599.881,119 635.537,23	11.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	599.881,119 635.537,23	5	599.884,212 635.544,586	7.98	5	599.884,212 635.544,586	6	599.886,105 635.548,327	4.193	6	599.886,105 635.548,327	7	599.889,074 635.554,815	7.135
7	599.889,074 635.554,815	8	599.889,949 635.555,965	1.445	8	599.889,949 635.555,965	9	599.892,272 635.561,052	5.592	9	599.892,272 635.561,052	10	599.885,32 635.565,839	8.441
10	599.885,32 635.565,839	11	599.879,385 635.569,358	6.9	11	599.879,385 635.569,358	12	599.873,444 635.561,233	10.06 5	12	599.873,444 635.561,233	13	599.866,149 635.551,785	11.93 7
13	599.866,149 635.551,785	14	599.857,558 635.557,838	10.50 9	14	599.857,558 635.557,838	15	599.851,341 635.547,633	11.95	15	599.851,341 635.547,633	16	599.857,052 635.544,342	6.591
16	599.857,052 635.544,342	17	599.863,159 635.539,838	7.589	17	599.863,159 635.539,838	18	599.871,349 635.533,188	10.55	18	599.871,349 635.533,188	19	599.872,611 635.532,277	1.556
19	599.872,611 635.532,277	20	599.863,745 635.518,238	16.60 5	20	599.863,745 635.518,238	21	599.841,777 635.530,715	25.26 4	21	599.841,777 635.530,715	22	599.828,908 635.514,881	20.40 4
22	599.828,908 635.514,881	23	599.806,149 635.487,58	35.54 3	23	599.806,149 635.487,58	24	599.798,51 635.478,392	11.94 9	24	599.798,51 635.478,392	25	599.767,684 635.441,169	48.33
25	599.767,684 635.441,169	26	599.756,27 635.424,452	20.24 2	26	599.756,27 635.424,452	27	599.765,91 635.419,886	10.66 8	27	599.765,91 635.419,886	28	599.774,088 635.415,045	9.503
28	599.774,088 635.415,045	29	599.789,506 635.406,653	17.55 4	29	599.789,506 635.406,653	30	599.795,722 635.403,262	7.08	30	599.795,722 635.403,262	31	599.798,459 635.401,763	3.121
31	599.798,459 635.401,763	32	599.807,359 635.396,913	10.13 6	32	599.807,359 635.396,913	33	599.809,865 635.395,036	3.131	33	599.809,865 635.395,036	34	599.823,868 635.388,467	15.46 7
34	599.823,868 635.388,467	35	599.827,191 635.407,646	19.46 5	35	599.827,191 635.407,646	36	599.843,06 635.459,68	54.4	36	599.843,06 635.459,68	37	599.846,156 635.470,166	10.93 4
37	599.846,156 635.470,166	38	599.847,032 635.479,281	9.157	38	599.847,032 635.479,281	39	599.853,464 635.482,289	7.1	39	599.853,464 635.482,289	40	599.861,055 635.485,389	8.2
40	599.861,055 635.485,389	41	599.862,822 635.485,664	1.788	41	599.862,822 635.485,664	42	599.861,564 635.495,228	9.646	42	599.861,564 635.495,228	1	599.871,273 635.515,086	22.10 4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 815, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		286	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 815, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

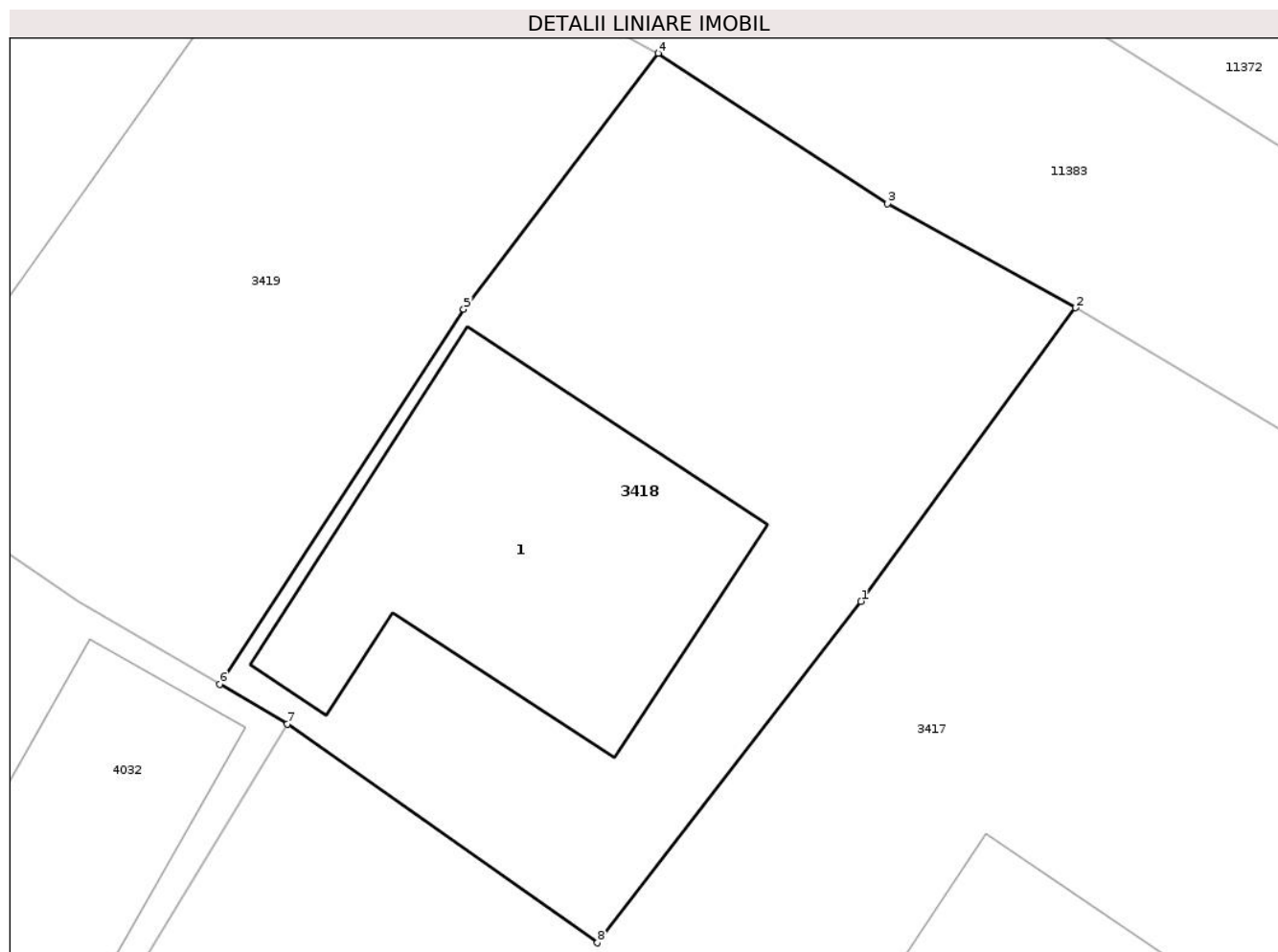
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	286	51	1832	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.873,444 635.561,233	2	599.879,385 635.569,358	10.065
2	599.879,385 635.569,358	3	599.874,185 635.572,238	5.944
3	599.874,185 635.572,238	4	599.867,829 635.576,402	7.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.867,829 635.576,402	5	599.862,442 635.569,317	8.9
5	599.862,442 635.569,317	6	599.855,691 635.558,942	12.378
6	599.855,691 635.558,942	7	599.857,558 635.557,838	2.169
7	599.857,558 635.557,838	8	599.866,149 635.551,785	10.509
8	599.866,149 635.551,785	1	599.873,444 635.561,233	11.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str. Preot Birliba Vladimir, Nr. 816, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		657	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str. Preot Birliba Vladimir, Nr. 816, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str. Preot Birliba Vladimir, Nr. 816, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

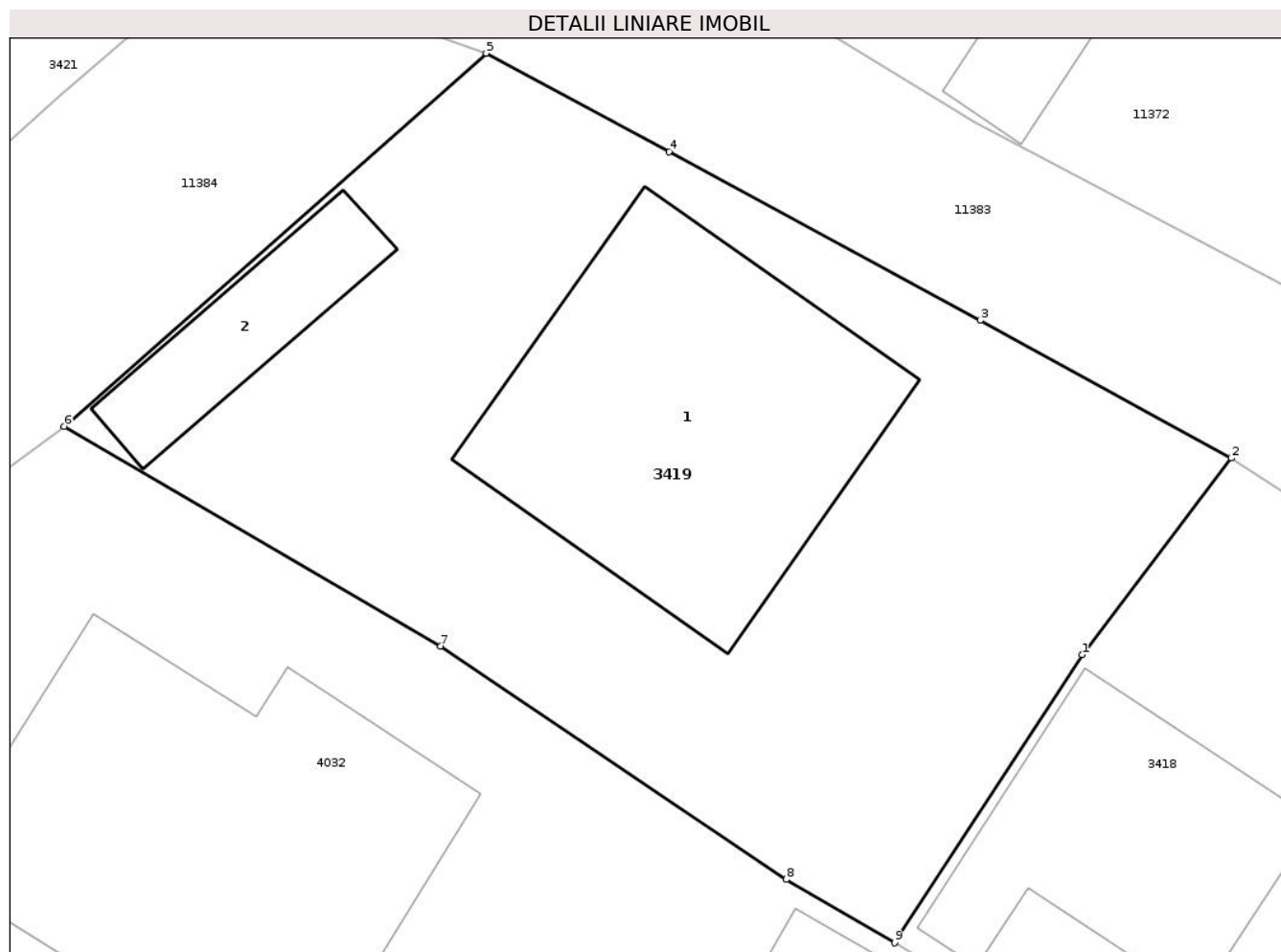
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	657	51	1833	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.862,442 635.569,317	2	599.867,829 635.576,402	8.9
2	599.867,829 635.576,402	3	599.858,769 635.581,36	10.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.858,769 635.581,36	4	599.847,552 635.587,433	12.755
4	599.847,552 635.587,433	5	599.840,968 635.590,984	7.481
5	599.840,968 635.590,984	6	599.825,748 635.577,543	20.306
6	599.825,748 635.577,543	7	599.839,331 635.569,63	15.72
7	599.839,331 635.569,63	8	599.851,777 635.561,224	15.019
8	599.851,777 635.561,224	9	599.855,691 635.558,942	4.531
9	599.855,691 635.558,942	1	599.862,442 635.569,317	12.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 474, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53442	Din acte: 800 Masurata: 668	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53442-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 474, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA, construita in anul 1997 .
A1.2	53442-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 474, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA, construita in anul 1980 .
A1.3	53442-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 474, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA, construita in anul 1997 .
A1.4	53442-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 474, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20576 / 05/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 97, din 04/08/2022 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ALEXANDRU 2) URZICĂ ELENA, bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ALEXANDRU 2) URZICĂ ELENA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ALEXANDRU 2) URZICĂ ELENA, bun comun	A1.4

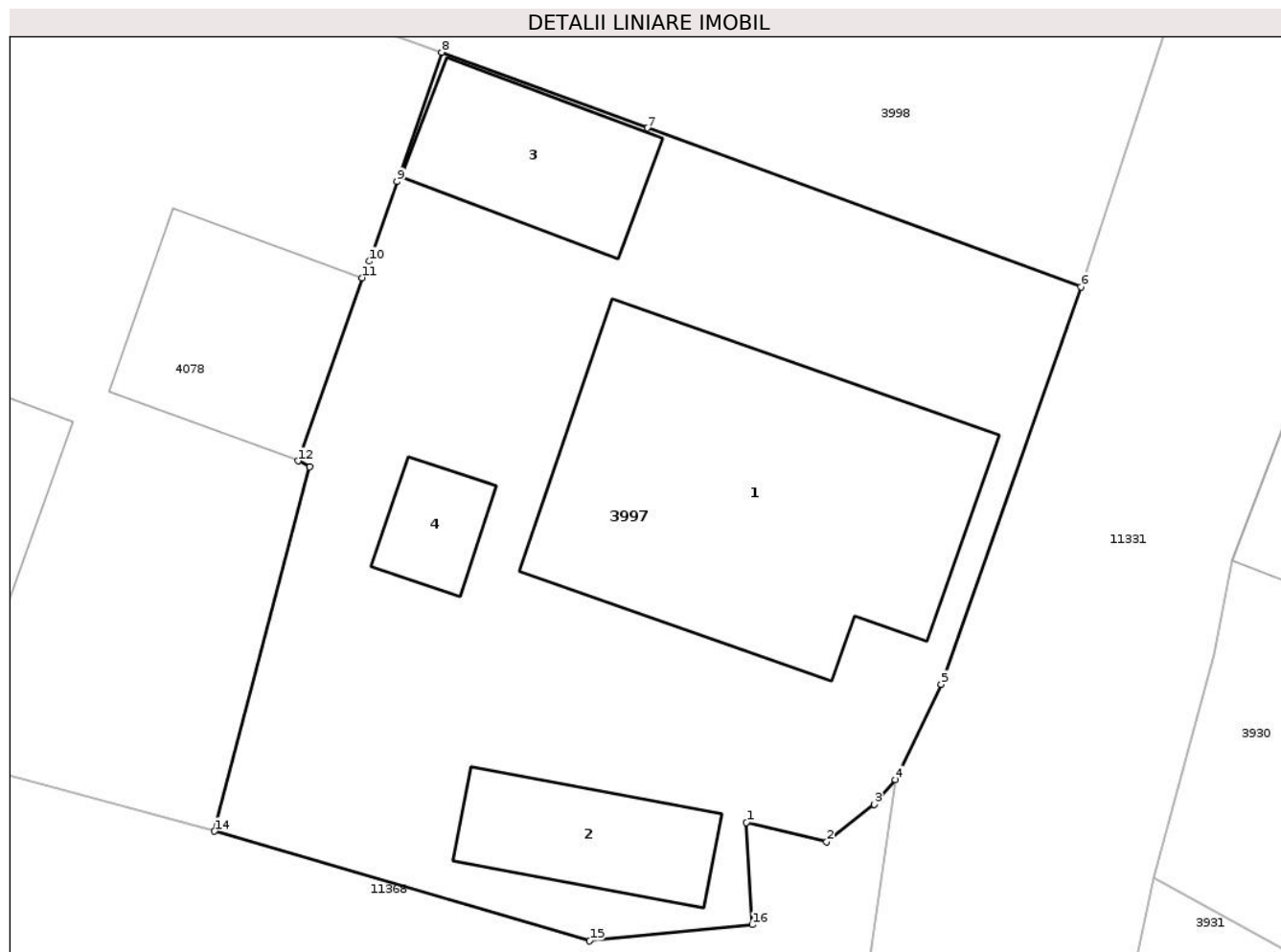
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
20576 / 05/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 97, din 04/08/2022 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICĂ ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53442	Din acte: 800 Masurata: 668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	522	52	1867	-	
2	arabil	DA	146	52	1867	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53442-C1	construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:150 mp; S. construită desfășurată:150 mp; LOCUINȚA, construită în anul 1997 .
A1.2	53442-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S. construită desfășurată:32 mp; ANEXA, construită în anul 1980 .
A1.3	53442-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; S. construită desfășurată:40 mp; ANEXA, construită în anul 1997 .
A1.4	53442-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; S. construită desfășurată:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.135,326 635.109,539	2	600.138,258 635.108,827	3.017
2	600.138,258 635.108,827	3	600.140,0 635.110,195	2.215
3	600.140,0 635.110,195	4	600.140,764 635.111,099	1.184
4	600.140,764 635.111,099	5	600.142,438 635.114,579	3.861
5	600.142,438 635.114,579	6	600.147,535 635.129,094	15.384
6	600.147,535 635.129,094	7	600.131,704 635.134,892	16.859
7	600.131,704 635.134,892	8	600.124,198 635.137,66	8.0
8	600.124,198 635.137,66	9	600.122,572 635.132,933	4.999
9	600.122,572 635.132,933	10	600.121,573 635.130,029	3.071
10	600.121,573 635.130,029	11	600.121,308 635.129,427	0.658
11	600.121,308 635.129,427	12	600.118,96 635.122,738	7.089
12	600.118,96 635.122,738	13	600.119,388 635.122,527	0.477
13	600.119,388 635.122,527	14	600.115,917 635.109,218	13.754
14	600.115,917 635.109,218	15	600.129,606 635.105,211	14.263
15	600.129,606 635.105,211	16	600.135,545 635.105,804	5.968
16	600.135,545 635.105,804	1	600.135,326 635.109,539	3.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 473, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.748 Masurata: 1.734	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 473, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 473, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1035, din 08/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) JUNCANARIU MIHAI, LIPSĂ CNP 2) AFLOAREI ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUNCANARIU MIHAI, LIPSĂ CNP 2) AFLOAREI ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

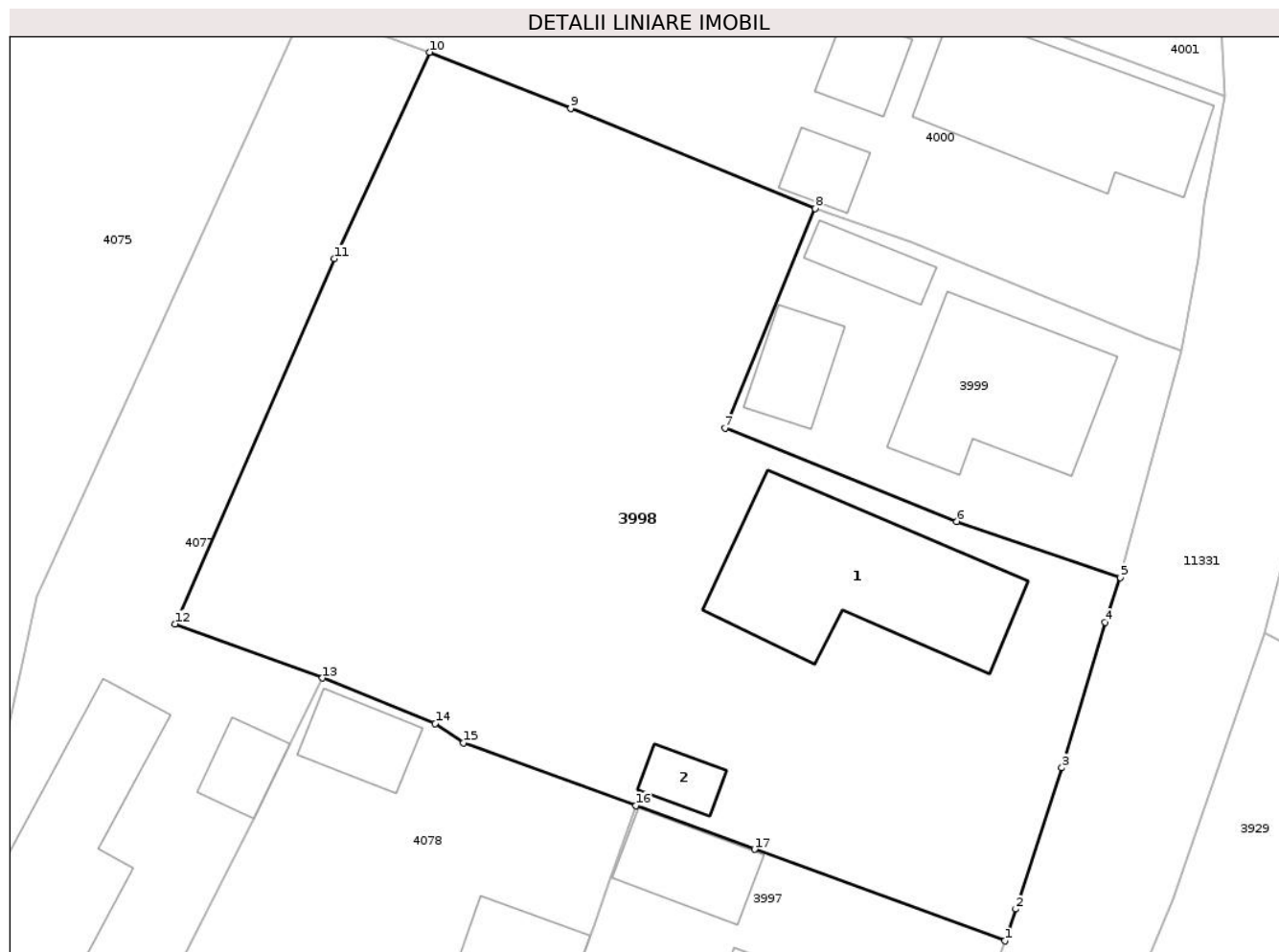
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.748 Masurata: 1.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	368	52	1868/1	-	
2	arabil	DA	1.366	52	1868	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.147,535 635.129,094	2	600.148,228 635.131,116	2.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.148,228 635.131,116	3	600.151,151 635.140,05	9.4
3	600.151,151 635.140,05	4	600.153,882 635.149,254	9.6
4	600.153,882 635.149,254	5	600.154,858 635.152,096	3.005
5	600.154,858 635.152,096	6	600.144,506 635.155,651	10.946
6	600.144,506 635.155,651	7	600.129,831 635.161,545	15.814
7	600.129,831 635.161,545	8	600.135,541 635.175,452	15.034
8	600.135,541 635.175,452	9	600.120,063 635.181,773	16.719
9	600.120,063 635.181,773	10	600.111,131 635.185,338	9.617
10	600.111,131 635.185,338	11	600.105,116 635.172,279	14.378
11	600.105,116 635.172,279	12	600.095,031 635.149,158	25.225
12	600.095,031 635.149,158	13	600.104,372 635.145,73	9.951
13	600.104,372 635.145,73	14	600.111,495 635.142,837	7.688
14	600.111,495 635.142,837	15	600.113,305 635.141,627	2.177
15	600.113,305 635.141,627	16	600.124,198 635.137,66	11.593
16	600.124,198 635.137,66	17	600.131,704 635.134,892	8.0
17	600.131,704 635.134,892	1	600.147,535 635.129,094	16.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 471, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		392	Sector cadastral:128 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 471, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 471, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 471, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2133, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ V VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ V VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

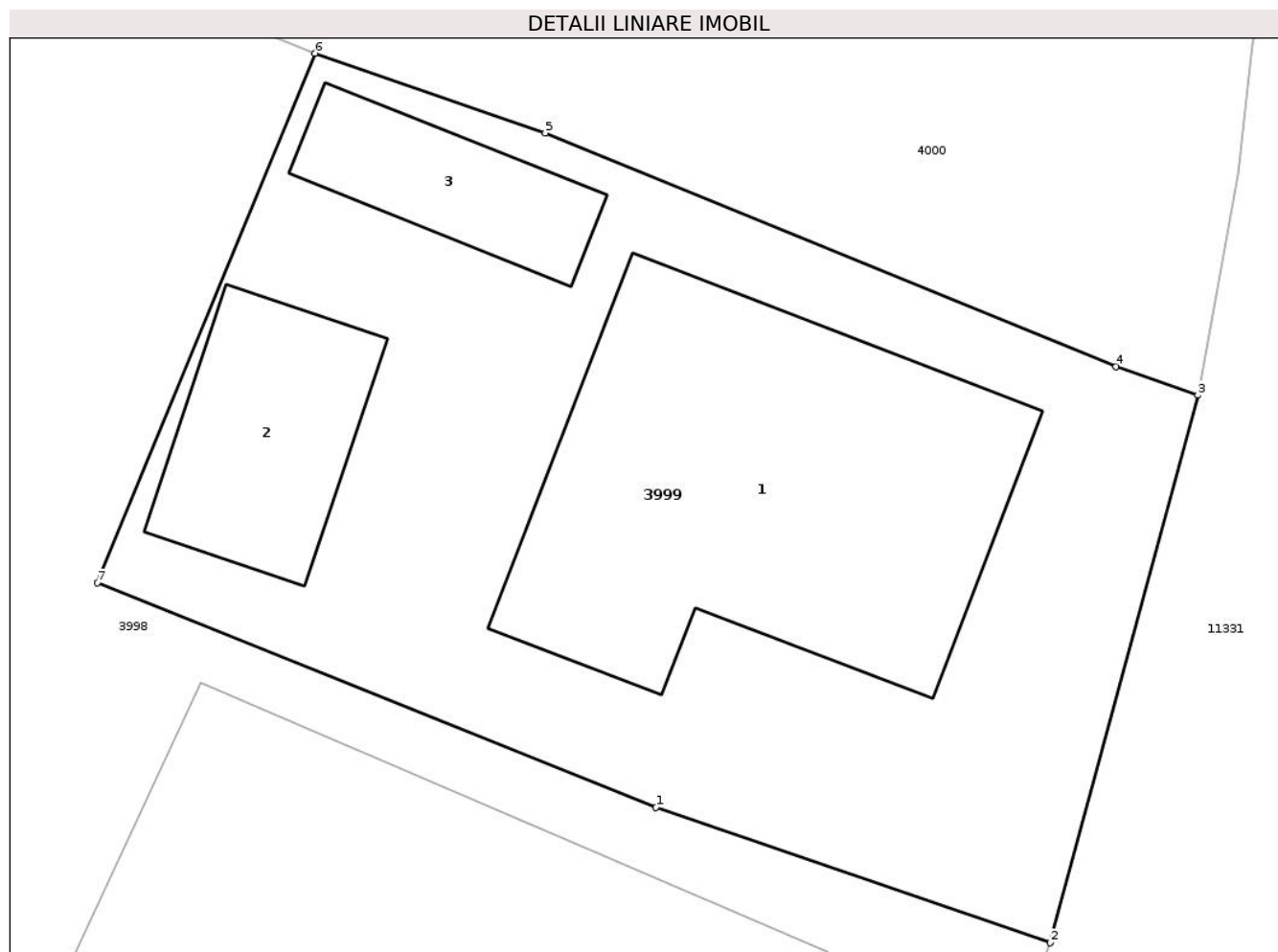
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	392	47	1419	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA 1869

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.144,506 635.155,651	2	600.154,858 635.152,096	10.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.154,858 635.152,096	3	600.158,742 635.166,47	14.89
3	600.158,742 635.166,47	4	600.156,591 635.167,227	2.28
4	600.156,591 635.167,227	5	600.141,597 635.173,359	16.2
5	600.141,597 635.173,359	6	600.135,541 635.175,452	6.408
6	600.135,541 635.175,452	7	600.129,831 635.161,545	15.034
7	600.129,831 635.161,545	1	600.144,506 635.155,651	15.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 469, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.277 Masurata: 1.315	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 469, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 469, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 469, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1011, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI D ION, LIPSĂ CNP 2) CIUBOTARU ANA, LIPSĂ CNP 3) VĂCĂRESCU MARIA, LIPSĂ CNP 4) GUȘAVAN ELENA, LIPSĂ CNP 5) ATOMULESEI VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI D ION, LIPSĂ CNP 2) CIUBOTARU ANA, LIPSĂ CNP 3) VĂCĂRESCU MARIA, LIPSĂ CNP 4) GUȘAVAN ELENA, LIPSĂ CNP 5) ATOMULESEI VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

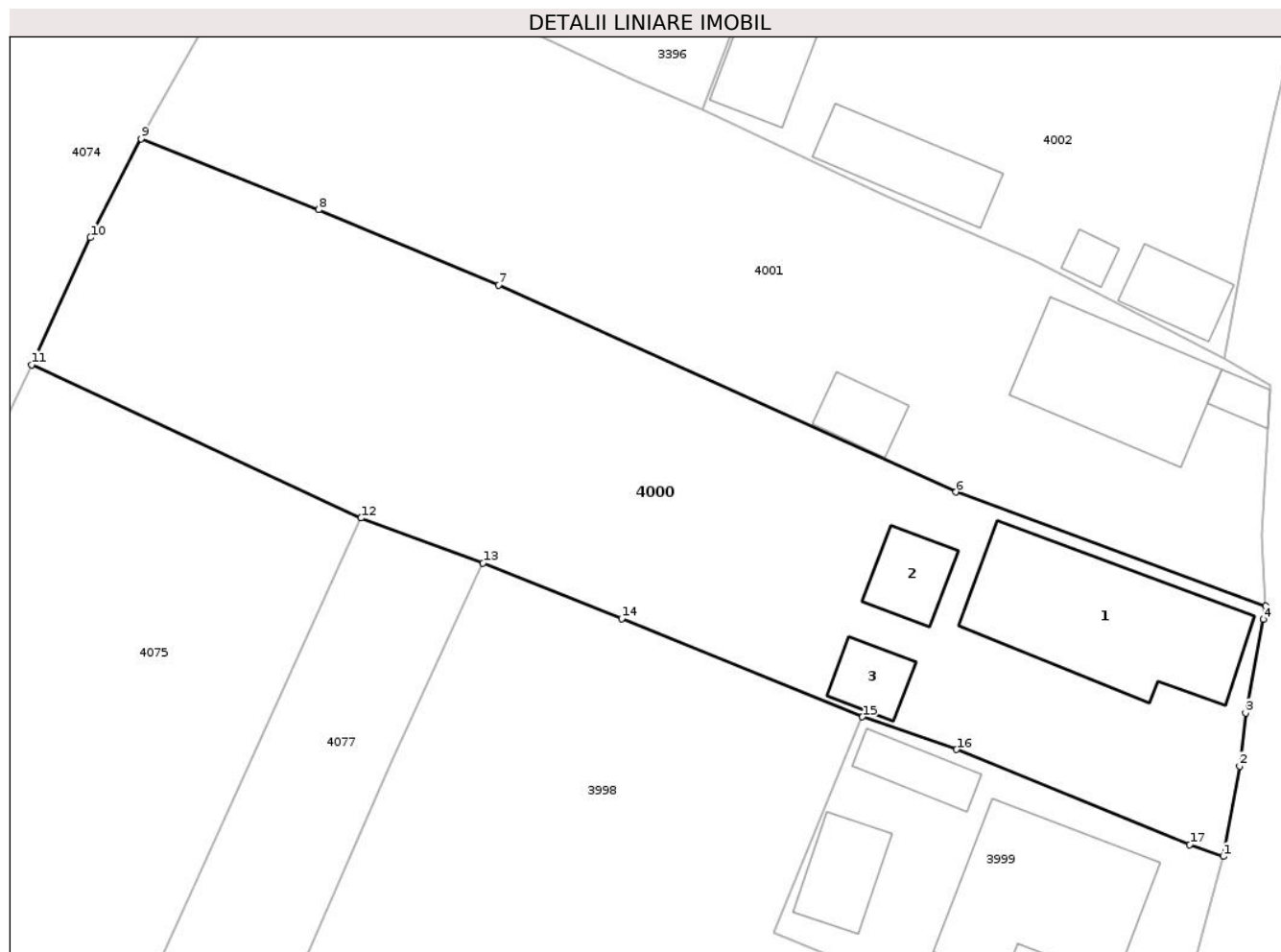
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.277 Masurata: 1.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	439	52	1870/1	-	
2	arabil	DA	876	52	1870/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.158,742 635.166,47	2	600.159,793 635.172,28	5.904
2	600.159,793 635.172,28	3	600.160,192 635.175,699	3.442
3	600.160,192 635.175,699	4	600.161,338 635.181,735	6.143
4	600.161,338 635.181,735	5	600.161,478 635.182,594	0.871
5	600.161,478 635.182,594	6	600.141,555 635.189,907	21.223
6	600.141,555 635.189,907	7	600.112,118 635.203,217	32.306
7	600.112,118 635.203,217	8	600.100,559 635.208,07	12.537
8	600.100,559 635.208,07	9	600.089,143 635.212,642	12.297
9	600.089,143 635.212,642	10	600.085,884 635.206,273	7.154
10	600.085,884 635.206,273	11	600.082,103 635.198,096	9.009
11	600.082,103 635.198,096	12	600.103,287 635.188,243	23.363
12	600.103,287 635.188,243	13	600.111,131 635.185,338	8.365
13	600.111,131 635.185,338	14	600.120,063 635.181,773	9.617
14	600.120,063 635.181,773	15	600.135,541 635.175,452	16.719
15	600.135,541 635.175,452	16	600.141,597 635.173,359	6.408
16	600.141,597 635.173,359	17	600.156,591 635.167,227	16.2
17	600.156,591 635.167,227	1	600.158,742 635.166,47	2.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 468, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.302 Masurata: 1.156	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 468, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 468, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Vacarescu Ioan, Nr. 468, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/83, din 28/10/2019 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ N SOLTANA	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ N SOLTANA	A1.1, A1.2, A1.3

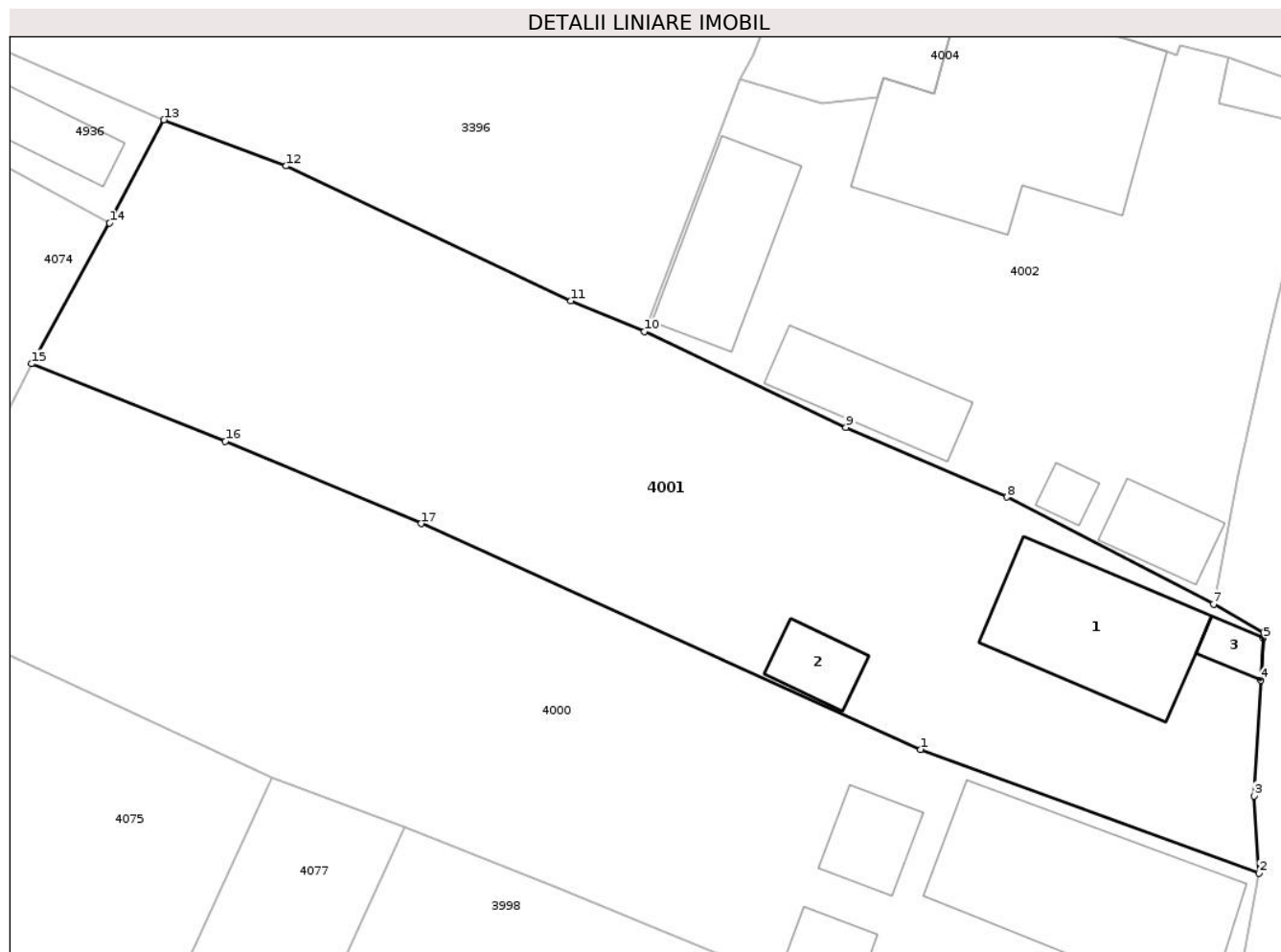
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.302 Masurata: 1.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	449	52	1871/1	-	
2	arabil	DA	707	52	1871/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.141,555 635.189,907	2	600.161,478 635.182,594	21.223
2	600.161,478 635.182,594	3	600.161,199 635.187,161	4.575
3	600.161,199 635.187,161	4	600.161,605 635.193,975	6.826
4	600.161,605 635.193,975	5	600.161,753 635.196,461	2.49
5	600.161,753 635.196,461	6	600.161,772 635.196,783	0.323
6	600.161,772 635.196,783	7	600.158,813 635.198,469	3.406
7	600.158,813 635.198,469	8	600.146,624 635.204,78	13.726
8	600.146,624 635.204,78	9	600.137,144 635.208,892	10.333
9	600.137,144 635.208,892	10	600.125,265 635.214,531	13.149
10	600.125,265 635.214,531	11	600.120,934 635.216,347	4.696
11	600.120,934 635.216,347	12	600.104,149 635.224,304	18.575
12	600.104,149 635.224,304	13	600.096,934 635.227,023	7.71
13	600.096,934 635.227,023	14	600.093,744 635.220,934	6.874
14	600.093,744 635.220,934	15	600.089,143 635.212,642	9.483
15	600.089,143 635.212,642	16	600.100,559 635.208,07	12.297
16	600.100,559 635.208,07	17	600.112,118 635.203,217	12.537
17	600.112,118 635.203,217	1	600.141,555 635.189,907	32.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 466, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		869	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 466, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 466, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 466, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 466, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 466, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

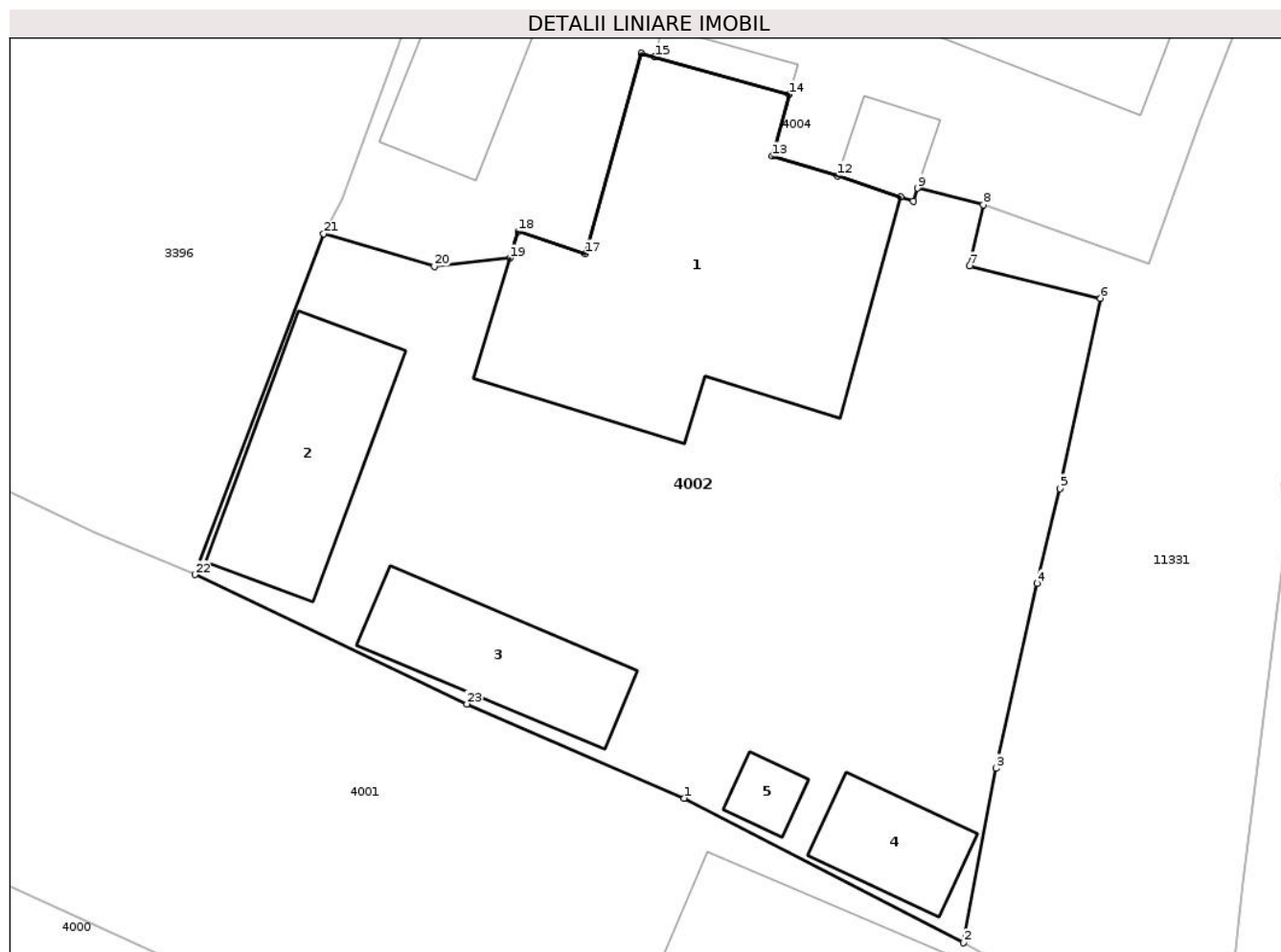
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	869	52	1872	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.146,624 635.204,78	2	600.158,813 635.198,469	13.726
3	600.160,241 635.206,084	4	600.162,03 635.214,157	8.269
5	600.163,04 635.218,292	6	600.164,814 635.226,591	8.486
7	600.159,091 635.228,003	8	600.159,686 635.230,677	2.74
9	600.156,816 635.231,397	10	600.156,628 635.230,835	0.592
11	600.156,076 635.231,019	12	600.153,324 635.231,936	2.9
13	600.150,468 635.232,793	14	600.151,207 635.235,489	2.795
15	600.145,35 635.237,117	16	600.144,751 635.237,283	0.621
17	600.142,32 635.228,534	18	600.139,379 635.229,51	3.099
19	600.139,022 635.228,335	20	600.135,727 635.227,982	3.314
21	600.130,888 635.229,401	22	600.125,265 635.214,531	15.897
23	600.137,144 635.208,892	1	600.146,624 635.204,78	10.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.158,813 635.198,469	3	600.160,241 635.206,084	7.748
4	600.162,03 635.214,157	5	600.163,04 635.218,292	4.256
6	600.164,814 635.226,591	7	600.159,091 635.228,003	5.895
8	600.159,686 635.230,677	9	600.156,816 635.231,397	2.959
10	600.156,628 635.230,835	11	600.156,076 635.231,019	0.582
12	600.153,324 635.231,936	13	600.150,468 635.232,793	2.982
14	600.151,207 635.235,489	15	600.145,35 635.237,117	6.079
16	600.144,751 635.237,283	17	600.142,32 635.228,534	9.08
18	600.139,379 635.229,51	19	600.139,022 635.228,335	1.228
20	600.135,727 635.227,982	21	600.130,888 635.229,401	5.043
22	600.125,265 635.214,531	23	600.137,144 635.208,892	13.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Nr. 465, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 444 Masurata: 492	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Nr. 465, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Nr. 465, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Nr. 465, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Nr. 465, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamţ, Str Văcărescu Ioan, Nr. 465, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1754, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ I VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ I VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

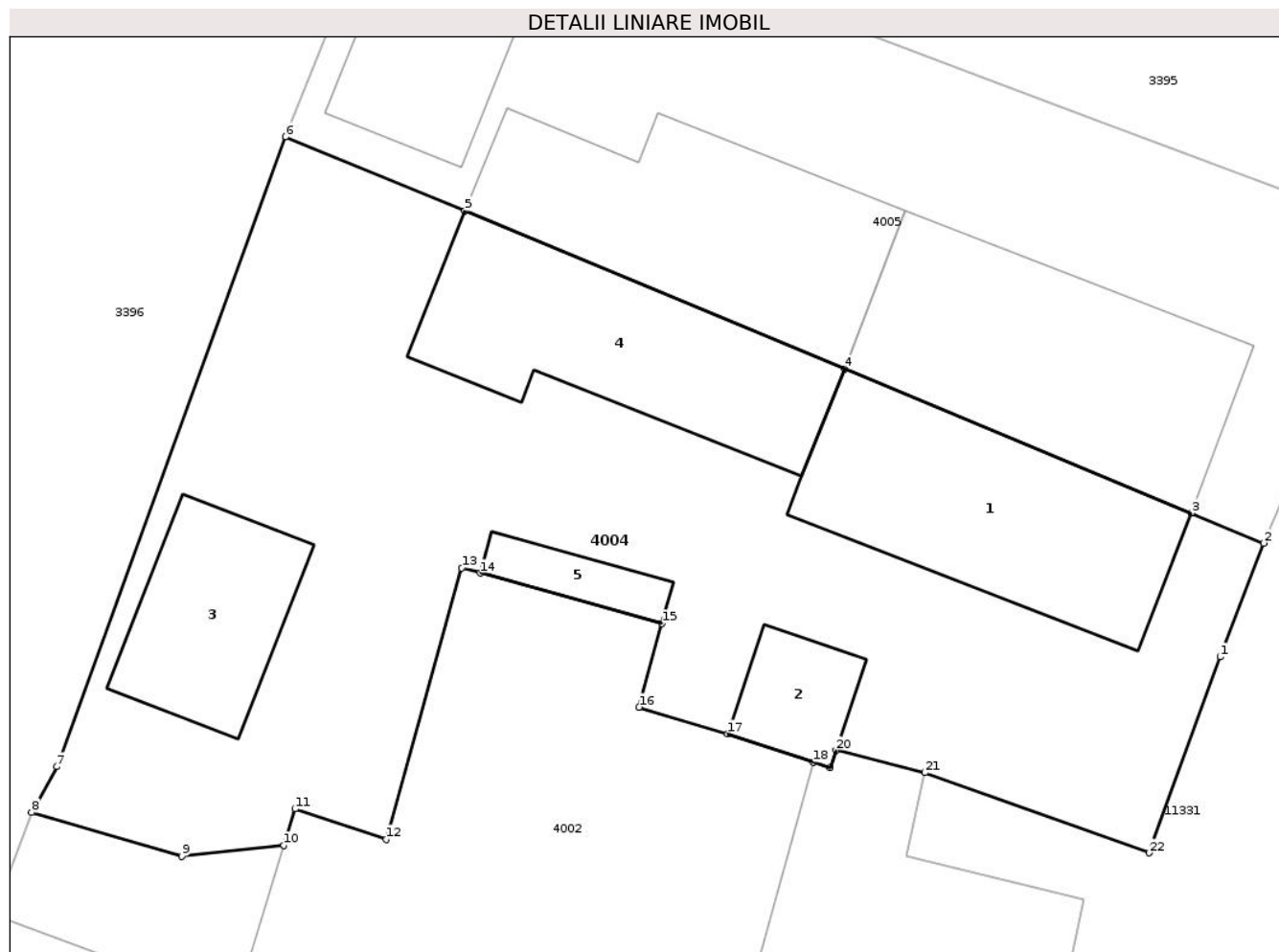
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 444 Masurata: 492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	47	1415	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA 1873

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.169,203 635.234,41	2	600.170,607 635.238,079	3.928
3	600.168,27 635.239,051	4	600.157,098 635.243,696	12.099
5	600.144,854 635.248,795	6	600.139,074 635.251,183	6.254
7	600.131,7 635.230,873	8	600.130,888 635.229,401	1.681
9	600.135,727 635.227,982	10	600.139,022 635.228,335	3.314
11	600.139,379 635.229,51	12	600.142,32 635.228,534	3.099
13	600.144,751 635.237,283	14	600.145,35 635.237,117	0.621
15	600.151,207 635.235,489	16	600.150,468 635.232,793	2.795
17	600.153,324 635.231,936	18	600.156,076 635.231,019	2.9
19	600.156,628 635.230,835	20	600.156,816 635.231,397	0.592
21	600.159,686 635.230,677	22	600.166,913 635.228,09	7.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.170,607 635.238,079	3	600.168,27 635.239,051	2.531
4	600.157,098 635.243,696	5	600.144,854 635.248,795	13.263
6	600.139,074 635.251,183	7	600.131,7 635.230,873	21.608
8	600.130,888 635.229,401	9	600.135,727 635.227,982	5.043
10	600.139,022 635.228,335	11	600.139,379 635.229,51	1.228
12	600.142,32 635.228,534	13	600.144,751 635.237,283	9.08
14	600.145,35 635.237,117	15	600.151,207 635.235,489	6.079
16	600.150,468 635.232,793	17	600.153,324 635.231,936	2.982
18	600.156,076 635.231,019	19	600.156,628 635.230,835	0.582
20	600.156,816 635.231,397	21	600.159,686 635.230,677	2.959
22	600.166,913 635.228,09	1	600.169,203 635.234,41	6.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 464, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 459 Masurata: 377	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 464, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 464, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Văcărescu Ioan, Nr. 464, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2127, din 14/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ I ION	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ I ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

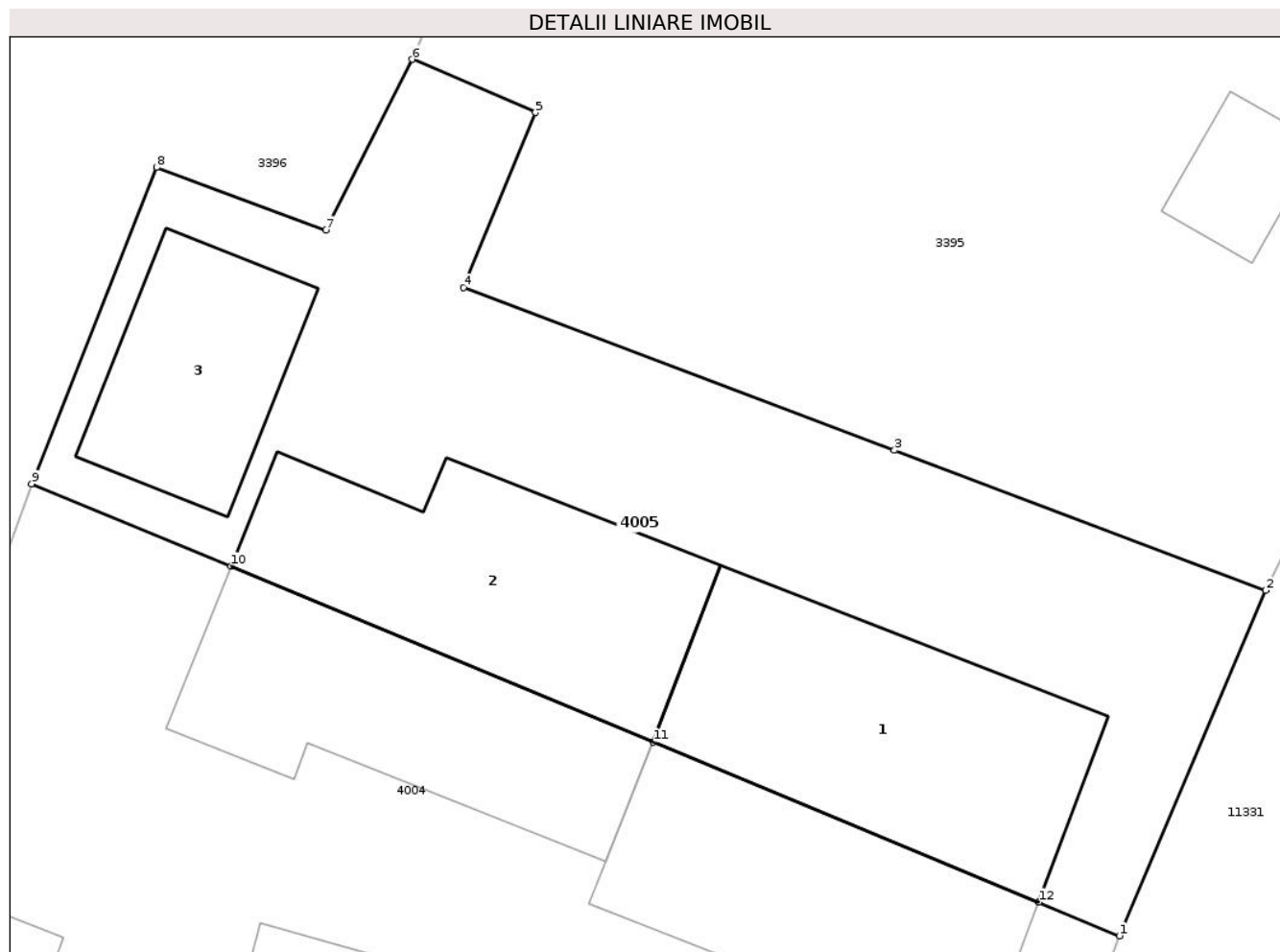
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 459 Masurata: 377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	47	1414	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA1873

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.170,607 635.238,079	2	600.174,847 635.248,091	10.873
2	600.174,847 635.248,091	3	600.164,082 635.252,151	11.506
3	600.164,082 635.252,151	4	600.151,592 635.256,87	13.352
4	600.151,592 635.256,87	5	600.153,68 635.261,94	5.484
5	600.153,68 635.261,94	6	600.150,101 635.263,483	3.897
6	600.150,101 635.263,483	7	600.147,596 635.258,53	5.55
7	600.147,596 635.258,53	8	600.142,691 635.260,354	5.233
8	600.142,691 635.260,354	9	600.139,074 635.251,183	9.859
9	600.139,074 635.251,183	10	600.144,854 635.248,795	6.254
10	600.144,854 635.248,795	11	600.157,098 635.243,696	13.263
11	600.157,098 635.243,696	12	600.168,27 635.239,051	12.099
12	600.168,27 635.239,051	1	600.170,607 635.238,079	2.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satul Nou, Nr. 783, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	52290	Din acte: 462 Masurata: 700	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52290-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satul Nou, Nr. 783, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 2002.
A1.2	52290-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satul Nou, Nr. 783, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	52290-C3	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satul Nou, Nr. 783, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7875 / 11/03/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.4390, din 11/03/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TITU DĂNUȚ 2) TITU MARIA, soți	A1
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr.27, din 06/11/2002 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI NEAMȚ (Proces verbal de recepție finală nr. 36 din 05.11.2004 emis de Primăria Vanatori Neamț);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TITU DĂNUȚ 2) TITU MARIA, soți	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TITU DĂNUȚ 2) TITU MARIA, soți	A1.2, A1.3

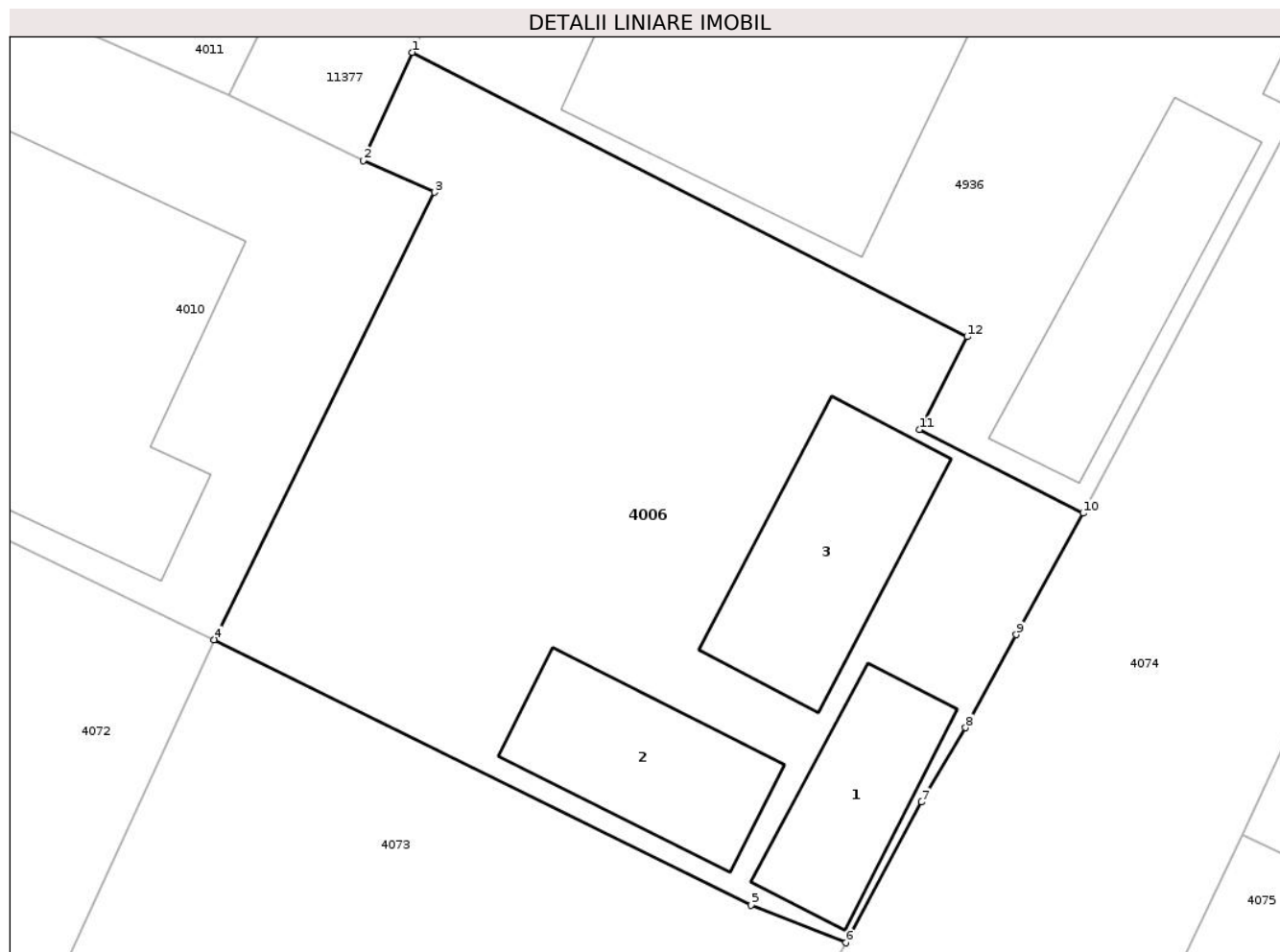
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52290	Din acte: 462 Masurata: 700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	132	52	1862	-	
2	arabil	DA	568	52	1862	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52290-C1	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 2002.
A1.2	52290-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	52290-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.048,371 635.229,901	2	600.046,382 635.225,504	4.826
2	600.046,382 635.225,504	3	600.049,272 635.224,213	3.166
3	600.049,272 635.224,213	4	600.040,329 635.206,036	20.258
4	600.040,329 635.206,036	5	600.062,146 635.195,253	24.336
5	600.062,146 635.195,253	6	600.065,999 635.193,717	4.148
6	600.065,999 635.193,717	7	600.069,073 635.199,434	6.491
7	600.069,073 635.199,434	8	600.070,867 635.202,459	3.517
8	600.070,867 635.202,459	9	600.072,932 635.206,235	4.304
9	600.072,932 635.206,235	10	600.075,642 635.211,173	5.633
10	600.075,642 635.211,173	11	600.068,99 635.214,568	7.468
11	600.068,99 635.214,568	12	600.070,93 635.218,342	4.243
12	600.070,93 635.218,342	1	600.048,371 635.229,901	25.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 782, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50688	Din acte: 725 Masurata: 612	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50688-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satu Nou, Nr. 782, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1990 DIN BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN TREI CAMERE, HOL, BUCĂTĂRIE, CAMARĂ ȘI BAIE NU DEȚINE CERTIFICAT DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ ȘI NU ESTE DOTATĂ CU LIFT. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	50688-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satu Nou, Nr. 782, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252 / 09/01/2012		
Act Notarial nr. 3760, din 30/12/2011 emis de BNP DAVID DANIELA (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRUINEA DIANA MARIA, - casatorita	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRUINEA DIANA MARIA, - casatorita	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

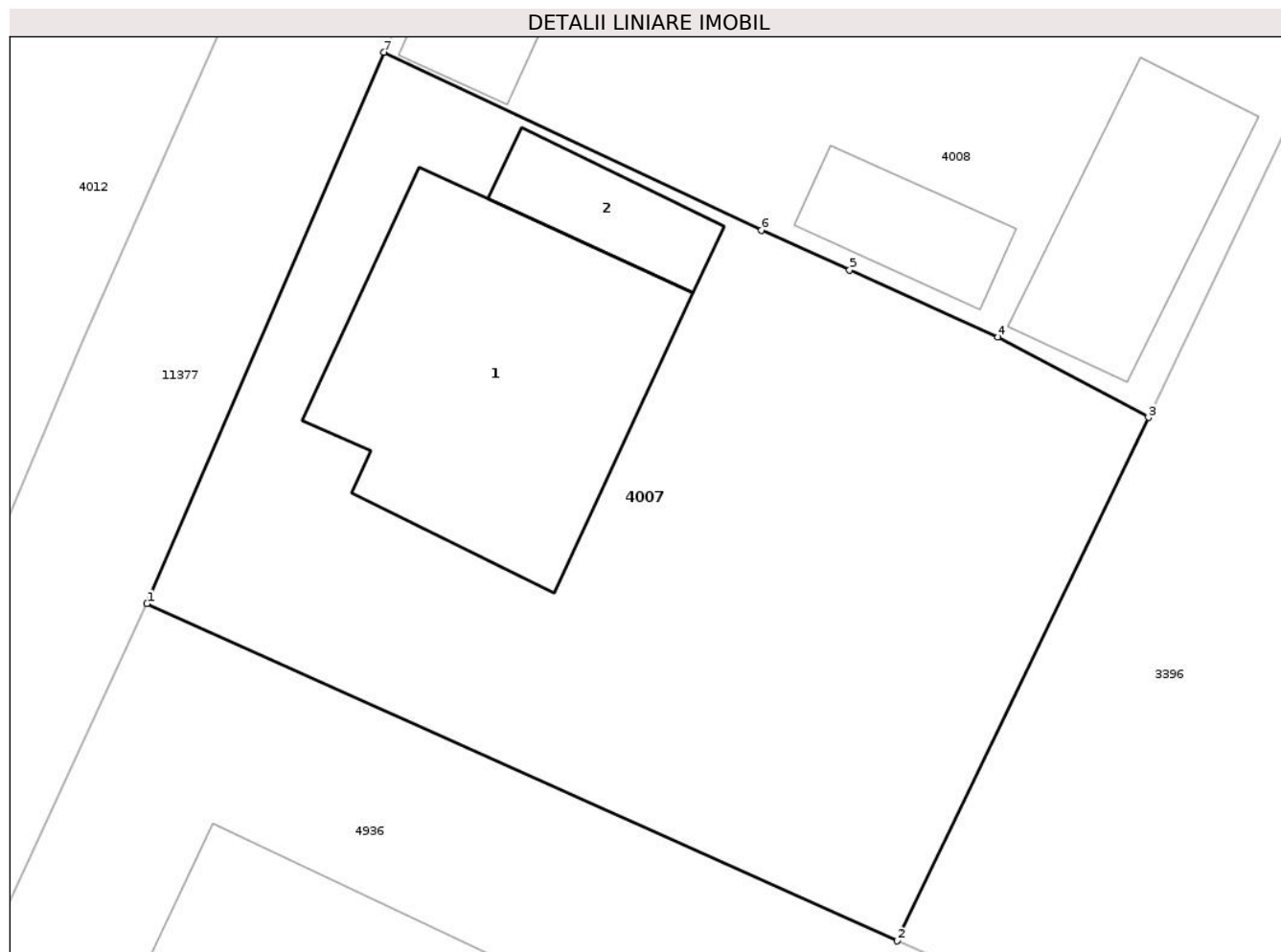
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50688	Din acte: 725 Masurata: 612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	304	47	3842/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELĂ 1879/1
2	arabil	DA	308	47	3842/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELĂ 1879/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50688-C1	construcții de locuințe	Din acte: 81 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASĂ DE LOCUIT, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1990 DIN BOLȚARI, ACOPERITĂ CU DRANIȚĂ, COMPUSĂ DIN TREI CAMERE, HOL, BUCĂTĂRIE, CAMARĂ ȘI BAIE NU DEȚINE CERTIFICAT DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ ȘI NU ESTE DOTATĂ CU LIFT. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	50688-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.055,533 635.245,366	2	600.081,904 635.233,51	28.914
2	600.081,904 635.233,51	3	600.090,73 635.251,911	20.408
3	600.090,73 635.251,911	4	600.085,438 635.254,734	5.998
4	600.085,438 635.254,734	5	600.080,227 635.257,09	5.719
5	600.080,227 635.257,09	6	600.077,124 635.258,492	3.405
6	600.077,124 635.258,492	7	600.063,869 635.264,749	14.658
7	600.063,869 635.264,749	1	600.055,533 635.245,366	21.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 780, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52556	Din acte: 718 Masurata: 757	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52556-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 780, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit , construita in anul 1964 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52556-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 780, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Grajd , construit in anul 1967 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52556-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 780, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa gospodareasca , construita in anul 1970 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	52556-C4	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 780, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	52556-C5	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 780, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	52556-C6	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 780, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23966 / 29/09/2016		
Act Administrativ nr. 73/9 - titlu de proprietate, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ (certificat de atestare fiscala nr. 4364/23-09-2016 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMȚ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TITU VASILE 2) TITU EUGENIA, - soti	
Act Administrativ nr. 73/9 - titlu de proprietate, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ (certificat de atestare fiscala nr. 4364/23-09-2016 emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMȚ; ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) TITU VASILE 2) TITU EUGENIA, - soti	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) TITU VASILE 2) TITU EUGENIA, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

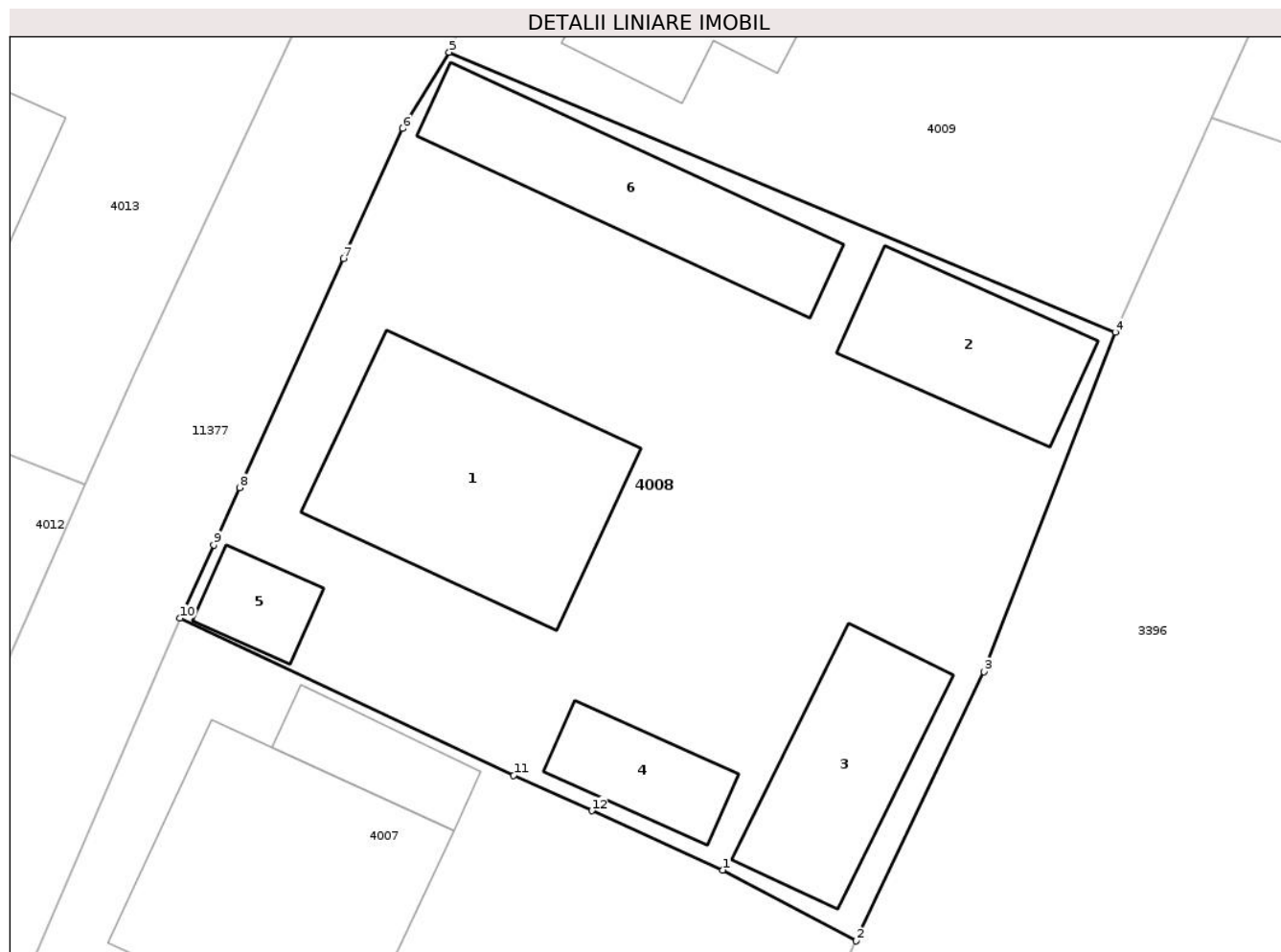
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52556	Din acte: 718 Masurata: 757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	757	47	3843/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELĂ 1878/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52556-C1	construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit , construita in anul 1964 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52556-C2	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Grajd , construit in anul 1967 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52556-C3	construcții anexa	Din acte: 41 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa gospodareasca , construita in anul 1970 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	52556-C4	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	52556-C5	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	52556-C6	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.085,438 635.254,734	2	600.090,73 635.251,911	5.998
2	600.090,73 635.251,911	3	600.095,814 635.262,62	11.854
3	600.095,814 635.262,62	4	600.101,036 635.276,118	14.473
4	600.101,036 635.276,118	5	600.074,562 635.287,252	28.72
5	600.074,562 635.287,252	6	600.072,711 635.284,216	3.556
6	600.072,711 635.284,216	7	600.070,362 635.279,043	5.681
7	600.070,362 635.279,043	8	600.066,226 635.269,939	9.999
8	600.066,226 635.269,939	9	600.065,193 635.267,663	2.499
9	600.065,193 635.267,663	10	600.063,869 635.264,749	3.201
10	600.063,869 635.264,749	11	600.077,124 635.258,492	14.658
11	600.077,124 635.258,492	12	600.080,227 635.257,09	3.405
12	600.080,227 635.257,09	1	600.085,438 635.254,734	5.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satul Nou, Nr. 777, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	52511	Din acte: 642 Masurata: 729	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52511-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satul Nou, Nr. 777, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn, in anul 1964 acoperita cu dranita
A1.2	52511-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satul Nou, Nr. 777, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa, construita din lemn, in anul 1964, acoperita cu dranita.
A1.3	52511-C3	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satul Nou, Nr. 777, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19789 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 1398 - contract de vanzare cumparare, din 10/08/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) APARASCHIVEI MIHAELA 2) APARASCHIVEI OVIDIU-IONUT, - soti	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) APARASCHIVEI MIHAELA 2) APARASCHIVEI OVIDIU-IONUT, - soti	A1.2, A1.3

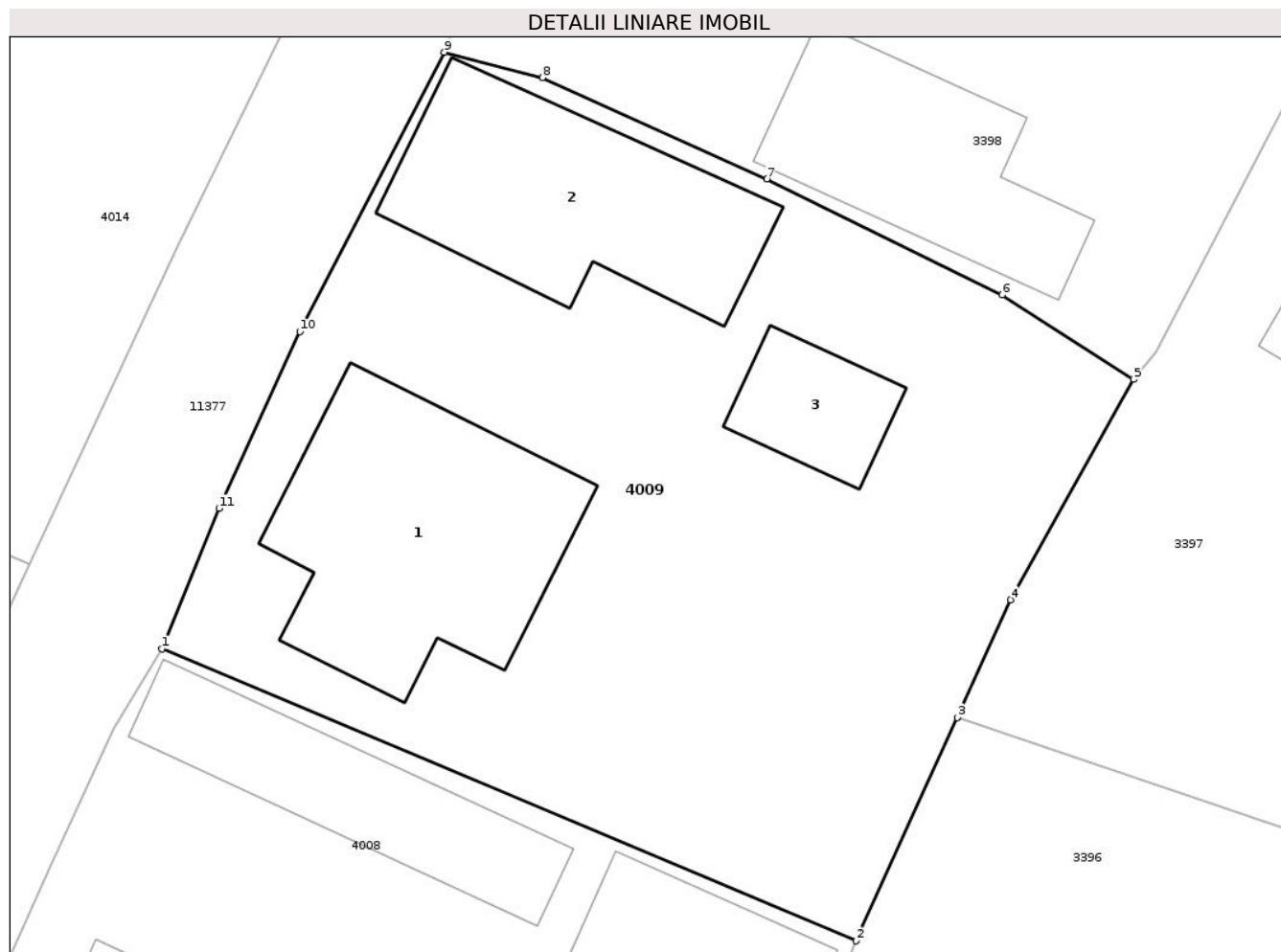
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52511	Din acte: 642 Masurata: 729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	729	52	1875	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52511-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn, in anul 1964 acoperita cu dranita
A1.2	52511-C2	construcții anexa	Din acte: 34 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa, construita din lemn, in anul 1964, acoperita cu dranita.
A1.3	52511-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.074,562 635.287,252	2	600.101,036 635.276,118	28.72
2	600.101,036 635.276,118	3	600.104,885 635.284,634	9.346
3	600.104,885 635.284,634	4	600.106,914 635.289,129	4.931
4	600.106,914 635.289,129	5	600.111,606 635.297,535	9.627
5	600.111,606 635.297,535	6	600.106,603 635.300,756	5.95
6	600.106,603 635.300,756	7	600.097,637 635.305,183	10.0
7	600.097,637 635.305,183	8	600.089,07 635.309,052	9.4
8	600.089,07 635.309,052	9	600.085,329 635.310,015	3.863
9	600.085,329 635.310,015	10	600.079,82 635.299,356	11.998
10	600.079,82 635.299,356	11	600.076,74 635.292,618	7.409
11	600.076,74 635.292,618	1	600.074,562 635.287,252	5.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 785, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53443	Din acte: 540 Masurata: 535	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53443-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 785, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA, construita in anul 1992 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53443-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 785, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA, construita in anul 1993 .
A1.3	53443-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 785, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2972 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 13473, din 11/09/1992 emis de NSJ NEAMȚ (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1260 din 09.02.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URZICĂ IRIMIA	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 1260, din 09/02/2022 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI NEAMȚ (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE nr. 8 din 02.05.1993, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMȚ. ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ IRIMIA	A1.1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 1260, din 09/02/2022 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI NEAMȚ (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE nr. 8 din 02.05.1993, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMȚ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ IRIMIA 2) URZICĂ IRINA	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ IRIMIA 2) URZICĂ IRINA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

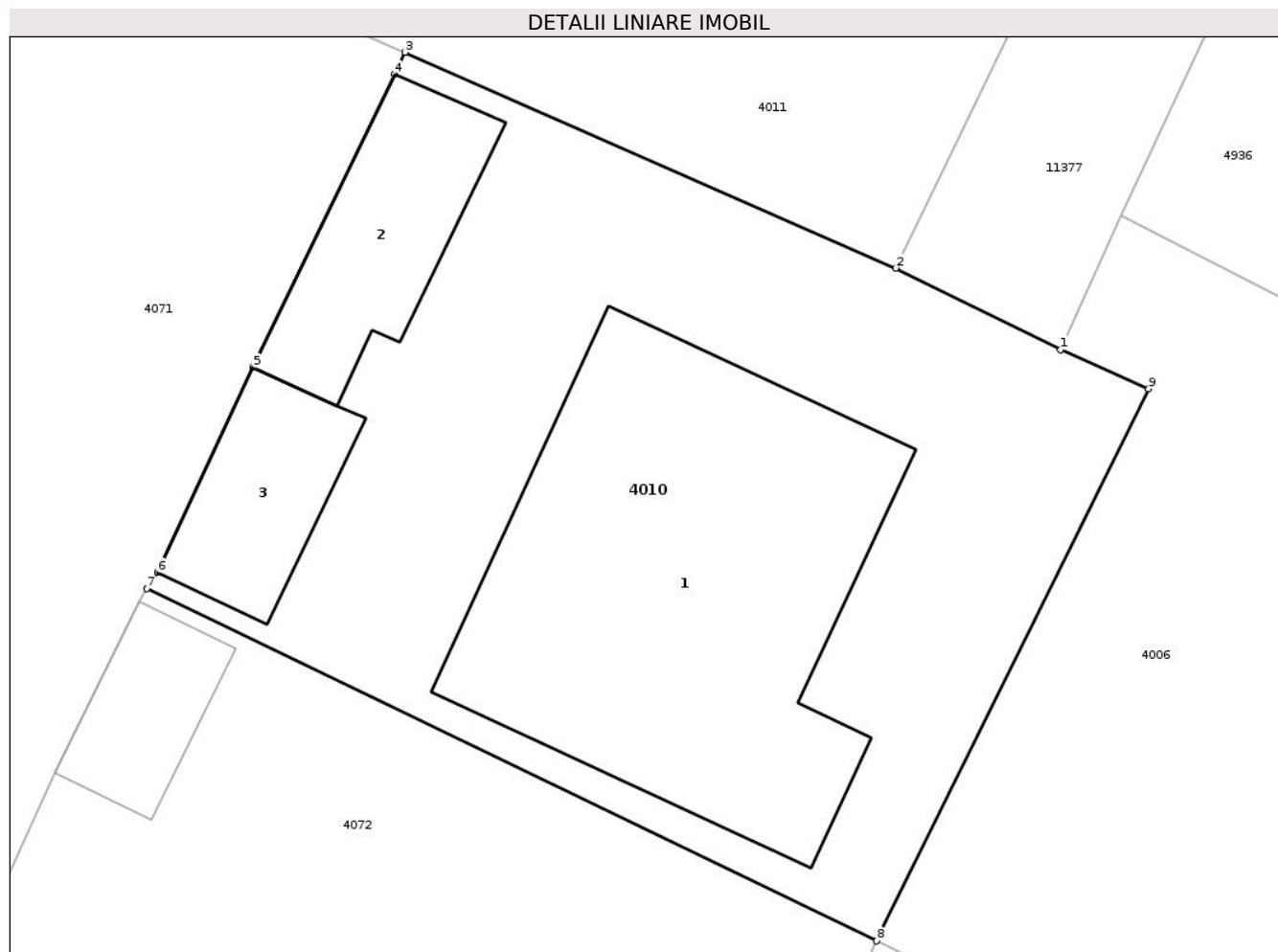
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53443	Din acte: 540 Masurata: 535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	52	1861	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53443-C1	construcții de locuințe	Din acte: 144 Masurata: 168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA, construita in anul 1992 . EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53443-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA, construita in anul 1993 .
A1.3	53443-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.046,382 635.225,504	2	600.040,947 635.228,181	6.058
2	600.040,947 635.228,181	3	600.024,801 635.235,288	17.641
3	600.024,801 635.235,288	4	600.024,454 635.234,566	0.8
4	600.024,454 635.234,566	5	600.019,808 635.224,911	10.715
5	600.019,808 635.224,911	6	600.016,658 635.218,167	7.443
6	600.016,658 635.218,167	7	600.016,306 635.217,632	0.641
7	600.016,306 635.217,632	8	600.040,329 635.206,036	26.676
8	600.040,329 635.206,036	9	600.049,272 635.224,213	20.258
9	600.049,272 635.224,213	1	600.046,382 635.225,504	3.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:191
Nr. cadastral vechi:90

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satul Nou, Nr. 784, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51200	Din acte: 756 Masurata: 786	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51200-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satu Nou, Nr. 784, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din bolţari, pe fundaţie de beton, acoperită cu draniţă compusă din 3 camere, 2 holuri, baie şi cămara
A1.2	51200-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satu Nou, Nr. 784, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1584 / 17/09/2002		
Act Administrativ nr. 73/2453, din 16/01/2001 emis de CJPSDT NEAMŢ (Autorizaţie de construire nr. 350/18.02.1986 Cons. Pop. Vanatori Neamţ, Adeverinţă de contrasemnare nr. 1/18.01.2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMŢ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) GUŞAVAN GHEORGHE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMŢ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUŞAVAN GHEORGHE	A1.2

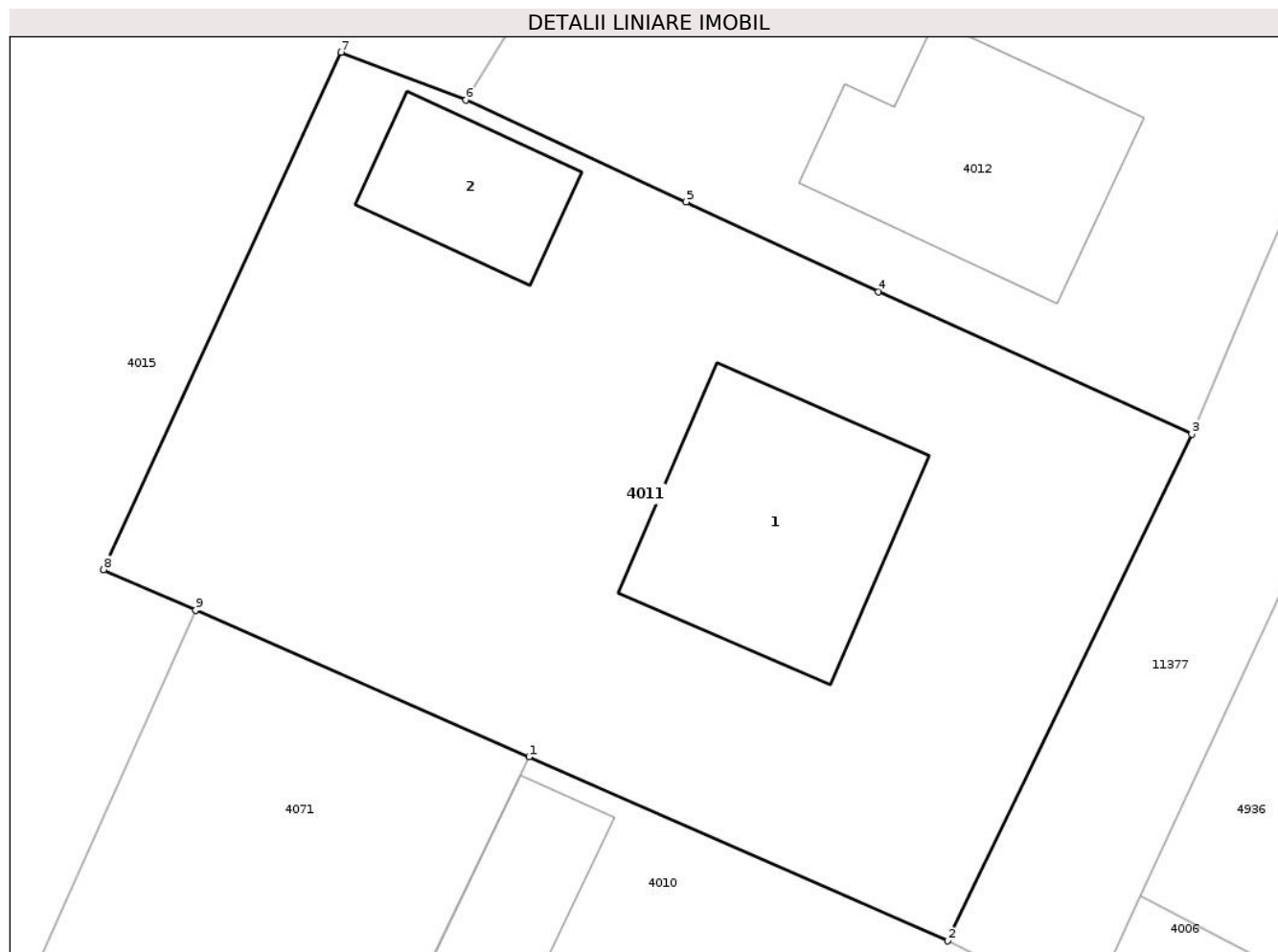
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1584 / 17/09/2002		
Act Administrativ nr. 73/2453, din 16/01/2001 emis de CJPSDT NEAMŢ;		
C1	Se transcrie din R.T.I condamentle nr. 134/1997 si nr. 54/2000 in fav. Bankcoop Neamt OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51200	Din acte: 756 Masurata: 786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	786	52	1887/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1882/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51200-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din boltari, pe fundație de beton, acoperită cu draniță compusă din 3 camere, 2 holuri, baie și cămara
A1.2	51200-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.024,801 635.235,288	2	600.040,947 635.228,181	17.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.040,947 635.228,181	3	600.050,373 635.247,745	21.717
3	600.050,373 635.247,745	4	600.038,286 635.253,23	13.273
4	600.038,286 635.253,23	5	600.030,869 635.256,705	8.191
5	600.030,869 635.256,705	6	600.022,37 635.260,639	9.365
6	600.022,37 635.260,639	7	600.017,552 635.262,478	5.158
7	600.017,552 635.262,478	8	600.008,389 635.242,512	21.968
8	600.008,389 635.242,512	9	600.011,94 635.240,949	3.879
9	600.011,94 635.240,949	1	600.024,801 635.235,288	14.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satul Nou, Nr. 781, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 720 Masurata: 697	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Satu Nou, Nr. 781, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Administrativ nr. 73/1, din 10/08/1993 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) APARASCHIVEI IL VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMŢ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) APARASCHIVEI IL VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

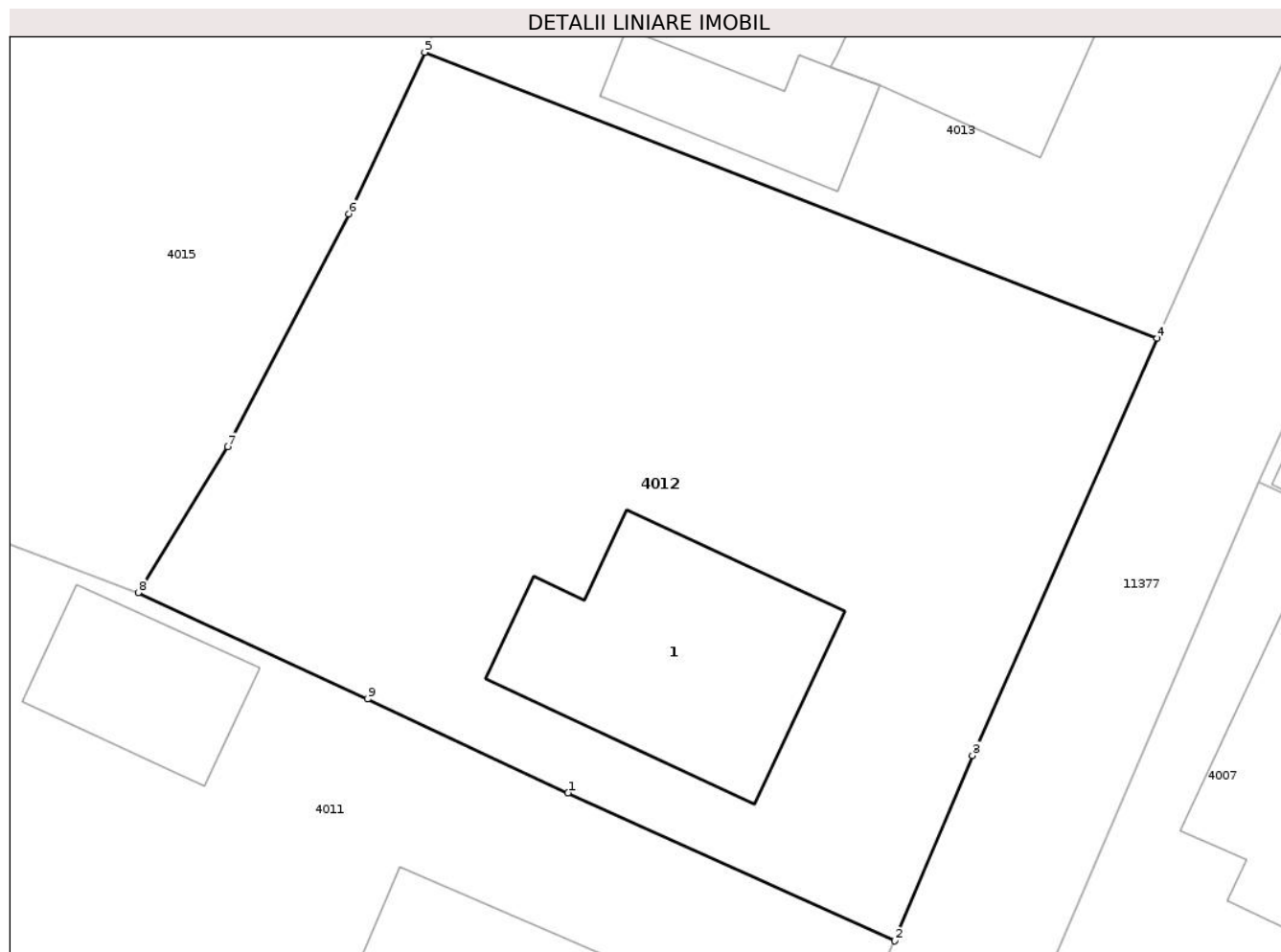
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 720 Masurata: 697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	697	47	3840/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA 1883/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.038,286 635.253,23	2	600.050,373 635.247,745	13.273
2	600.050,373 635.247,745	3	600.053,263 635.254,61	7.448
3	600.053,263 635.254,61	4	600.060,103 635.270,06	16.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.060,103 635.270,06	5	600.032,979 635.280,656	29.12
5	600.032,979 635.280,656	6	600.030,164 635.274,67	6.615
6	600.030,164 635.274,67	7	600.025,686 635.266,05	9.714
7	600.025,686 635.266,05	8	600.022,37 635.260,639	6.346
8	600.022,37 635.260,639	9	600.030,869 635.256,705	9.365
9	600.030,869 635.256,705	1	600.038,286 635.253,23	8.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 779, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 630 Masurata: 678	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 779, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 779, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/3, din 10/08/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MERLESCU V DUMITRU, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MERLESCU V DUMITRU, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

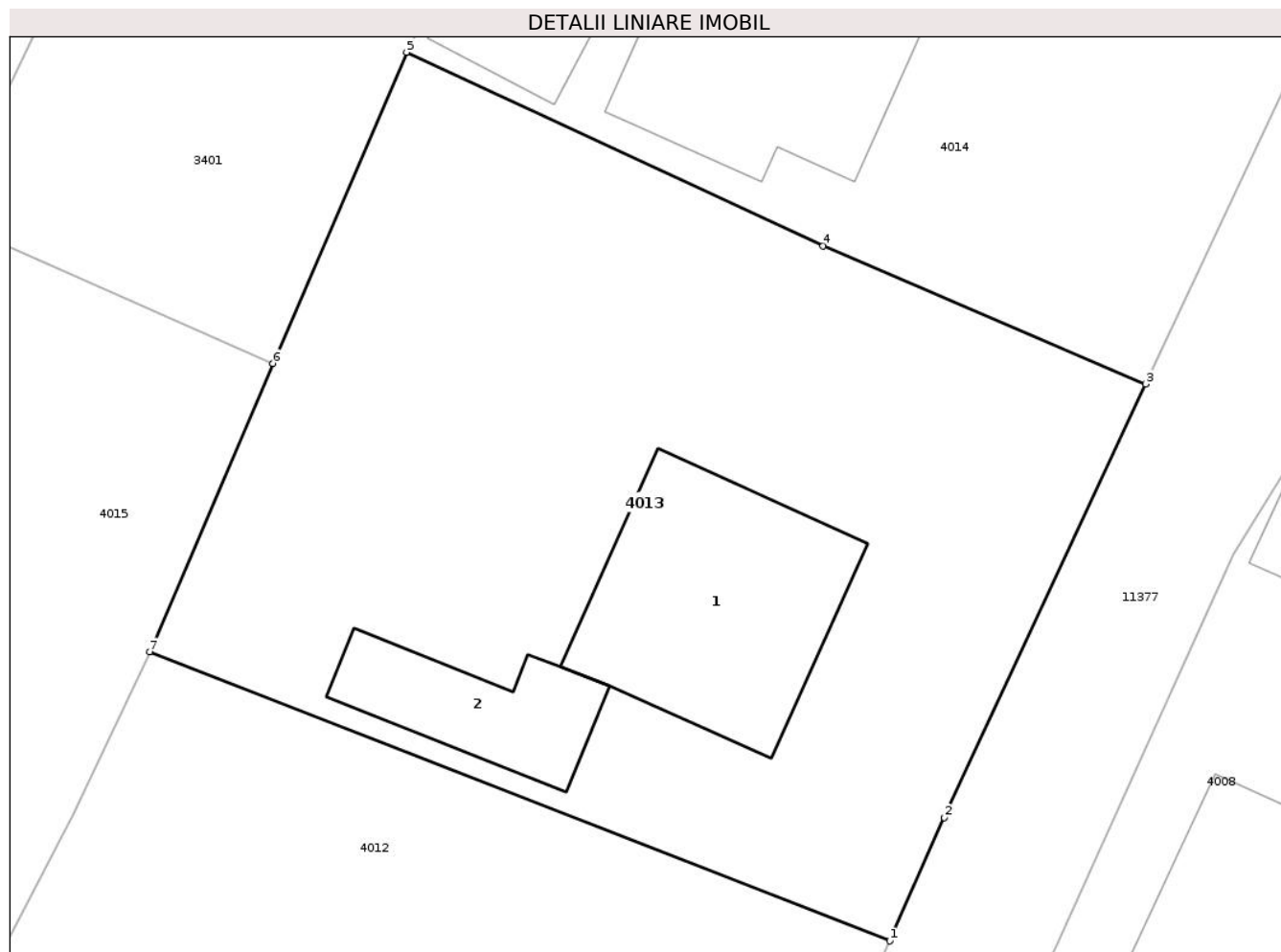
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 630 Masurata: 678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	678	47	3839/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52 PARCELA 1884/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.060,103 635.270,06	2	600.062,111 635.274,582	4.948
2	600.062,111 635.274,582	3	600.069,494 635.290,482	17.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.069,494 635.290,482	4	600.057,661 635.295,542	12.869
4	600.057,661 635.295,542	5	600.042,397 635.302,64	16.834
5	600.042,397 635.302,64	6	600.037,498 635.291,235	12.412
6	600.037,498 635.291,235	7	600.032,979 635.280,656	11.504
7	600.032,979 635.280,656	1	600.060,103 635.270,06	29.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 778, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52680	Din acte: 754 Masurata: 732	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	52680-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 778, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca , construita din lemn in anul 1989 .
A1.3	52680-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 778, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4	52680-C4	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Nr. 778, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13728 / 11/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 1690, din 04/12/2017 emis de JUDECĂTORIA TG.NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2316 din 11.05.2018, emis de Primăria Com. Vânători - Neamț);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MARIAN - ȘCHIOPU GHEORGHE	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARIAN - ȘCHIOPU GHEORGHE	A1.3, A1.4

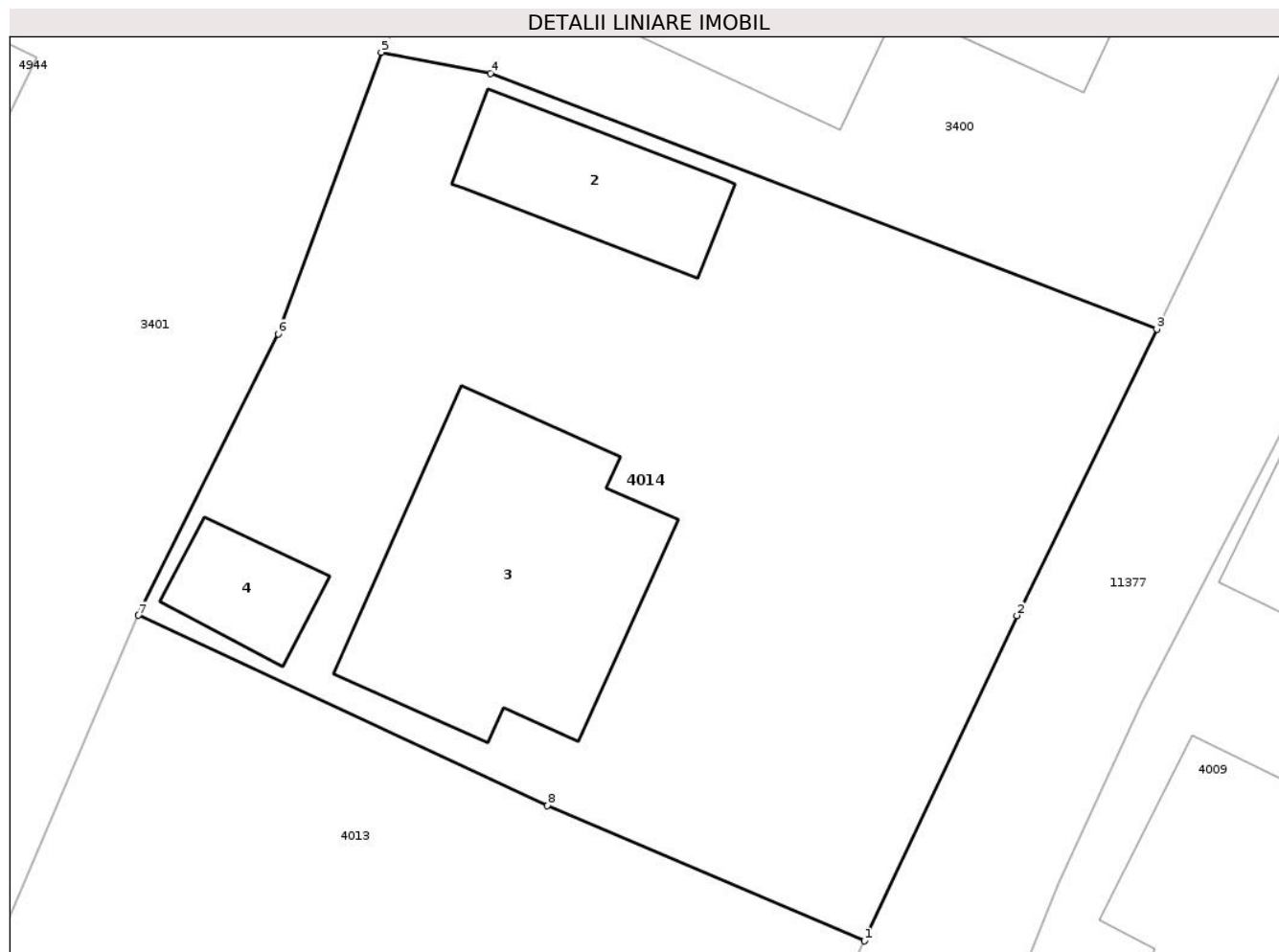
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52680	Din acte: 754 Masurata: 732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	732	47	3838/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELĂ 1885/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	52680-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca , construita din lemn in anul 1989 .
A1.3	52680-C3	construcții de locuințe	Din acte: 36 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4	52680-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.069,494 635.290,482	2	600.075,185 635.302,631	13.416
2	600.075,185 635.302,631	3	600.080,408 635.313,33	11.906
3	600.080,408 635.313,33	4	600.055,529 635.322,875	26.647
4	600.055,529 635.322,875	5	600.051,454 635.323,665	4.15
5	600.051,454 635.323,665	6	600.047,604 635.313,153	11.195
6	600.047,604 635.313,153	7	600.042,397 635.302,64	11.732
7	600.042,397 635.302,64	8	600.057,661 635.295,542	16.834
8	600.057,661 635.295,542	1	600.069,494 635.290,482	12.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.147	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/100, din 21/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CHISTOL MARIOARA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	340	52	1858/1	-	
2	arabil	DA	2.807	52	1858/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.022,819 635.297,696	2	600.015,752 635.300,807	7.721
3	600.012,101 635.302,306	4	599.970,604 635.209,192	101.942
5	599.970,108 635.208,039	6	599.964,02 635.194,772	14.598
7	599.960,898 635.188,821	8	599.958,233 635.181,384	7.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.015,752 635.300,807	3	600.012,101 635.302,306	3.947
4	599.970,604 635.209,192	5	599.970,108 635.208,039	1.256
6	599.964,02 635.194,772	7	599.960,898 635.188,821	6.72
8	599.958,233 635.181,384	9	599.956,337 635.181,256	1.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.956,337 635.181,256	10	599.953,101 635.170,777	10.967
11	599.951,97 635.167,115	12	599.961,22 635.165,477	9.394
13	599.968,128 635.164,702	14	599.972,254 635.176,117	12.138
15	599.972,823 635.184,456	16	599.979,921 635.204,041	20.831
17	599.993,665 635.199,11	18	600.005,915 635.227,389	30.819
19	600.011,94 635.240,949	20	600.008,389 635.242,512	3.879
21	600.017,552 635.262,478	22	600.022,37 635.260,639	5.158
23	600.025,686 635.266,05	24	600.030,164 635.274,67	9.714
25	600.032,979 635.280,656	26	600.037,498 635.291,235	11.504
27	600.025,463 635.296,533	1	600.022,819 635.297,696	2.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.953,101 635.170,777	11	599.951,97 635.167,115	3.833
12	599.961,22 635.165,477	13	599.968,128 635.164,702	6.951
14	599.972,254 635.176,117	15	599.972,823 635.184,456	8.359
16	599.979,921 635.204,041	17	599.993,665 635.199,11	14.602
18	600.005,915 635.227,389	19	600.011,94 635.240,949	14.838
20	600.008,389 635.242,512	21	600.017,552 635.262,478	21.968
22	600.022,37 635.260,639	23	600.025,686 635.266,05	6.346
24	600.030,164 635.274,67	25	600.032,979 635.280,656	6.615
26	600.037,498 635.291,235	27	600.025,463 635.296,533	13.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 669A, 669, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		999	Sector cadastral:128 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 669A, 669, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ - Bucătărie tip P
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 669A, 669, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 669A, 669, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 669A, 669, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 669A, 669, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/2207, din 21/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) APARASCHIVEI V ȘTEFAN		A1
Act Administrativ nr. AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE NR. 38, din 13/09/2004 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) APARASCHIVEI V ȘTEFAN		A1.1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) APARASCHIVEI V ȘTEFAN		A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	999	52	1857/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ - Bucătărie tip P
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.960,898 635.188,821	2	599.964,02 635.194,772	6.72
2	599.964,02 635.194,772	3	599.970,108 635.208,039	14.598
3	599.970,108 635.208,039	4	599.970,604 635.209,192	1.256
4	599.970,604 635.209,192	5	599.951,528 635.219,988	21.919
5	599.951,528 635.219,988	6	599.947,182 635.209,088	11.734
6	599.947,182 635.209,088	7	599.943,07 635.198,806	11.073
7	599.943,07 635.198,806	8	599.941,215 635.194,273	4.899
8	599.941,215 635.194,273	9	599.939,634 635.189,787	4.756
9	599.939,634 635.189,787	10	599.932,457 635.171,547	19.601
10	599.932,457 635.171,547	11	599.945,782 635.168,511	13.666
11	599.945,782 635.168,511	12	599.951,97 635.167,115	6.344
12	599.951,97 635.167,115	13	599.953,101 635.170,777	3.833
13	599.953,101 635.170,777	14	599.956,337 635.181,256	10.967
14	599.956,337 635.181,256	15	599.958,233 635.181,384	1.9
15	599.958,233 635.181,384	1	599.960,898 635.188,821	7.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 672, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53357	3.574	Sector cadastral:128 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21916 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 3115, din 27/09/2021 emis de NP David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cf. 53357 a imobilului cu nr. cad. 53357/Vânători-Neamț ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:~- nr.cad.52271\cf.52271; ~- nr.cad.52272\cf.52272;	A1
25177 / 29/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 3033, din 28/09/2022 emis de NP David Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRARIU ELENA-IULIA, bun comun 2) TRIFAN FLORENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

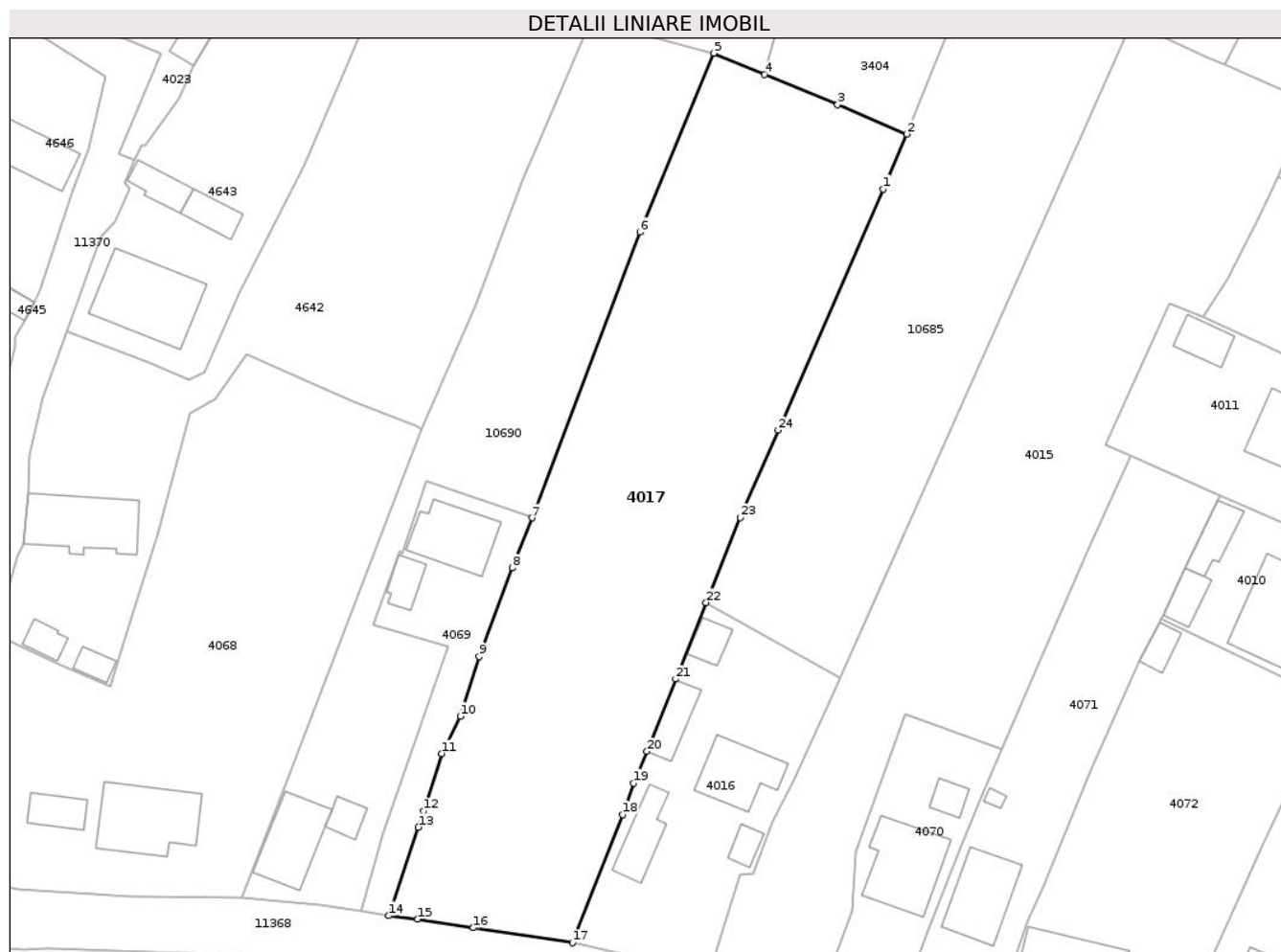
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53357	3.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	740	52	1856/1	-	
2	arabil	DA	2.834	52	1856/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.976,735 635.278,868	2	599.980,059 635.286,681	8.491
3	599.970,258 635.290,858	4	599.959,835 635.295,181	11.284
5	599.952,577 635.298,192	6	599.942,099 635.272,698	27.564
7	599.926,715 635.232,048	8	599.923,899 635.224,91	7.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.980,059 635.286,681	3	599.970,258 635.290,858	10.653
4	599.959,835 635.295,181	5	599.952,577 635.298,192	7.858
6	599.942,099 635.272,698	7	599.926,715 635.232,048	43.463
8	599.923,899 635.224,91	9	599.919,19 635.212,291	13.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.919,19 635.212,291	10	599.916,505 635.203,778	8.926
11	599.913,875 635.198,498	12	599.911,248 635.190,292	8.616
13	599.910,508 635.187,996	14	599.906,328 635.175,411	13.261
15	599.910,426 635.174,906	16	599.918,339 635.173,688	8.005
17	599.932,457 635.171,547	18	599.939,634 635.189,787	19.601
19	599.941,215 635.194,273	20	599.943,07 635.198,806	4.899
21	599.947,182 635.209,088	22	599.951,528 635.219,988	11.734
23	599.956,363 635.232,118	24	599.961,789 635.244,544	13.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.916,505 635.203,778	11	599.913,875 635.198,498	5.899
12	599.911,248 635.190,292	13	599.910,508 635.187,996	2.413
14	599.906,328 635.175,411	15	599.910,426 635.174,906	4.129
16	599.918,339 635.173,688	17	599.932,457 635.171,547	14.28
18	599.939,634 635.189,787	19	599.941,215 635.194,273	4.756
20	599.943,07 635.198,806	21	599.947,182 635.209,088	11.073
22	599.951,528 635.219,988	23	599.956,363 635.232,118	13.058
24	599.961,789 635.244,544	1	599.976,735 635.278,868	37.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1248/N
Nr. cadastral vechi:1368

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 799, 800, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52044	Din acte: 2.700 Masurata: 2.801	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52044-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 799, 800, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din chirpici lut, pe fundație de beton, acoperită cu tablă, compusă din 4 camere, 3 holuri, și 1 bucătărie
A1.2	52044-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 799, 800, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din chirpici lut, pe fundație de beton, acoperită cu azbest compusă din 2 camere.
A1.3	52044-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 799, 800, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; GRAJD construită din lemn, pe fundație de piatra, acoperită cu azbest compusă din 2 încăperi
A1.4	52044-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 799, 800, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5076 / 03/09/2008		
Act Notarial nr. 1581, din 02/09/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI VASILE 2) ATOMULESEI MARIANA , soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1248/N)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATOMULESEI VASILE 2) ATOMULESEI MARIANA , soți	A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5076 / 03/09/2008		
Act Notarial nr. 1581, din 02/09/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMULESEI MIHAI 2) ATOMULESEI ECATERINA , soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1248/N)	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.984,262 635.390,747	2	599.987,552 635.404,43	14.073
3	599.989,183 635.410,003	4	599.994,681 635.417,299	9.136
5	599.967,926 635.429,117	6	599.966,568 635.428,101	1.696
7	599.963,994 635.419,498	8	599.961,939 635.420,012	2.119
9	599.957,326 635.403,842	10	599.957,298 635.402,567	1.276
11	599.956,445 635.395,689	12	599.955,82 635.389,893	5.83
13	599.954,817 635.384,844	14	599.954,294 635.382,438	2.462
15	599.954,124 635.379,025	16	599.957,954 635.377,875	3.999
17	599.962,483 635.376,728	18	599.962,035 635.374,341	2.428
19	599.960,891 635.369,919	20	599.957,066 635.354,171	16.206
21	599.954,914 635.345,656	22	599.953,39 635.339,623	6.223
23	599.950,781 635.328,392	24	599.949,393 635.322,544	6.01
25	599.947,392 635.314,004	26	599.946,817 635.311,278	2.786
27	599.944,271 635.300,42	28	599.952,577 635.298,192	8.599
29	599.959,835 635.295,181	30	599.969,065 635.329,057	35.111
31	599.976,479 635.356,897	32	599.978,627 635.367,311	10.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.987,552 635.404,43	3	599.989,183 635.410,003	5.806
4	599.994,681 635.417,299	5	599.967,926 635.429,117	29.249
6	599.966,568 635.428,101	7	599.963,994 635.419,498	8.98
8	599.961,939 635.420,012	9	599.957,326 635.403,842	16.815
10	599.957,298 635.402,567	11	599.956,445 635.395,689	6.93
12	599.955,82 635.389,893	13	599.954,817 635.384,844	5.148
14	599.954,294 635.382,438	15	599.954,124 635.379,025	3.417
16	599.957,954 635.377,875	17	599.962,483 635.376,728	4.672
18	599.962,035 635.374,341	19	599.960,891 635.369,919	4.568
20	599.957,066 635.354,171	21	599.954,914 635.345,656	8.783
22	599.953,39 635.339,623	23	599.950,781 635.328,392	11.53
24	599.949,393 635.322,544	25	599.947,392 635.314,004	8.771
26	599.946,817 635.311,278	27	599.944,271 635.300,42	11.153
28	599.952,577 635.298,192	29	599.959,835 635.295,181	7.858
30	599.969,065 635.329,057	31	599.976,479 635.356,897	28.81
32	599.978,627 635.367,311	1	599.984,262 635.390,747	24.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53334	Din acte: 2.214 Masurata: 1.935	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11661 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1638, din 27/04/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ȚIRDEA MIHAI-VLAD, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DIACONU ELENA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

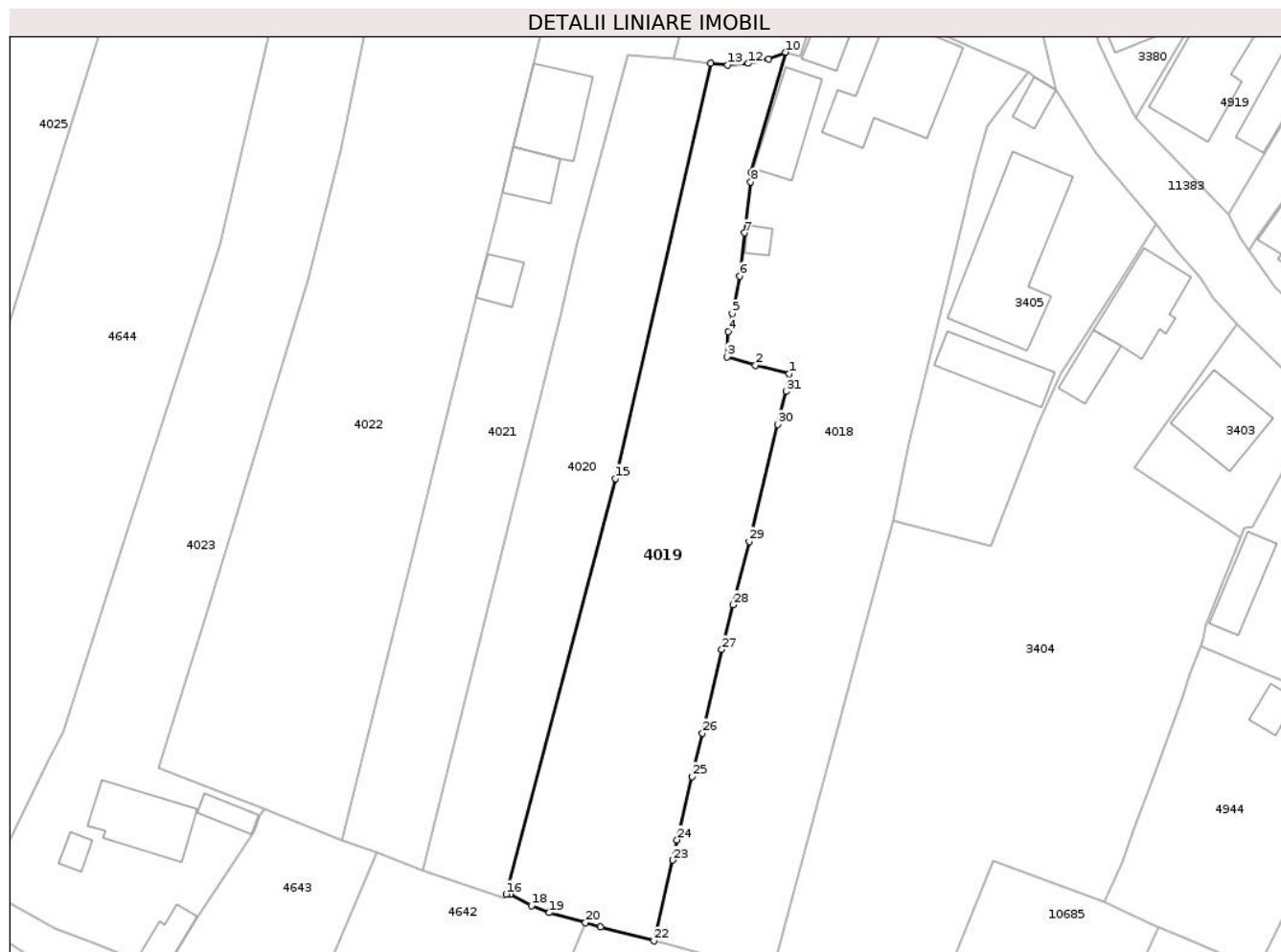
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53334	Din acte: 2.214 Masurata: 1.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.935	52, 32	1894/1; 1894/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.962,483 635.376,728	2	599.957,954 635.377,875	4.672	2	599.957,954 635.377,875	3	599.954,124 635.379,025	3.999
3	599.954,124 635.379,025	4	599.954,294 635.382,438	3.417	4	599.954,294 635.382,438	5	599.954,817 635.384,844	2.462
5	599.954,817 635.384,844	6	599.955,82 635.389,893	5.148	6	599.955,82 635.389,893	7	599.956,445 635.395,689	5.83
7	599.956,445 635.395,689	8	599.957,298 635.402,567	6.93	8	599.957,298 635.402,567	9	599.957,326 635.403,842	1.276
9	599.957,326 635.403,842	10	599.961,939 635.420,012	16.815	10	599.961,939 635.420,012	11	599.959,664 635.419,142	2.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	599.959,664 635.419,142	12	599.956,977 635.418,496	2.764
13	599.954,173 635.418,275	14	599.951,939 635.418,574	2.253
15	599.939,053 635.362,649	16	599.924,382 635.306,724	57.817
17	599.924,95 635.306,645	18	599.927,801 635.305,135	3.226
19	599.930,203 635.304,218	20	599.935,051 635.302,855	5.036
21	599.937,083 635.302,264	22	599.944,271 635.300,42	7.421
23	599.946,817 635.311,278	24	599.947,392 635.314,004	2.786
25	599.949,393 635.322,544	26	599.950,781 635.328,392	6.01
27	599.953,39 635.339,623	28	599.954,914 635.345,656	6.223
29	599.957,066 635.354,171	30	599.960,891 635.369,919	16.206
31	599.962,035 635.374,341	1	599.962,483 635.376,728	2.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	599.956,977 635.418,496	13	599.954,173 635.418,275	2.813
14	599.951,939 635.418,574	15	599.939,053 635.362,649	57.39
16	599.924,382 635.306,724	17	599.924,95 635.306,645	0.573
18	599.927,801 635.305,135	19	599.930,203 635.304,218	2.571
20	599.935,051 635.302,855	21	599.937,083 635.302,264	2.116
22	599.944,271 635.300,42	23	599.946,817 635.311,278	11.153
24	599.947,392 635.314,004	25	599.949,393 635.322,544	8.771
26	599.950,781 635.328,392	27	599.953,39 635.339,623	11.53
28	599.954,914 635.345,656	29	599.957,066 635.354,171	8.783
30	599.960,891 635.369,919	31	599.962,035 635.374,341	4.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț, Punct "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52988	1.372	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13949 / 23/05/2019		
Act Notarial nr. 2988, din 23/05/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DIACONU NECULAI	
	2) DIACONU PARASCHIVA, bun comun	

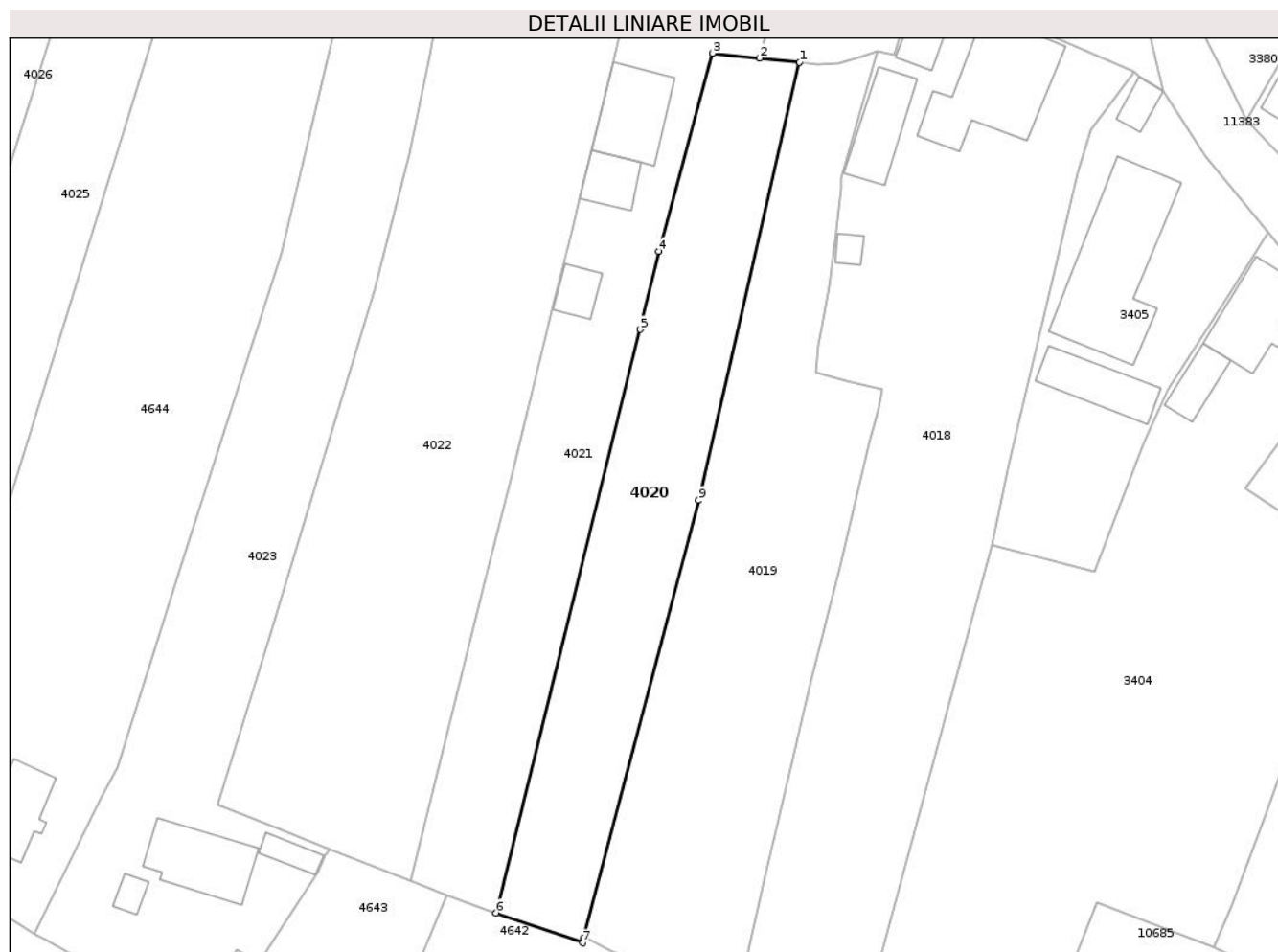
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52988	1.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.372	52	1894/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.951,939 635.418,574	2	599.946,843 635.419,094	5.123
2	599.946,843 635.419,094	3	599.940,833 635.419,707	6.041
3	599.940,833 635.419,707	4	599.934,019 635.394,381	26.227
4	599.934,019 635.394,381	5	599.931,613 635.384,449	10.219
5	599.931,613 635.384,449	6	599.913,174 635.309,957	76.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.913,174 635.309,957	7	599.924,237 635.306,156	11.698
7	599.924,237 635.306,156	8	599.924,382 635.306,724	0.586
8	599.924,382 635.306,724	9	599.939,053 635.362,649	57.817
9	599.939,053 635.362,649	1	599.951,939 635.418,574	57.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 801, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52860	Din acte: 1.314 Masurata: 1.369	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52860-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 801, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit , construita in anul 1995.
A1.2	52860-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 801, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca , construita in anul 1997.
A1.3	52860-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 801, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25845 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 2182 - contract de vânzare cumpărare, din 21/09/2018 emis de NP David Radu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DIACONU NECULAI 2) DIACONU PARASCHIVA , bun comun	A1
17463 / 22/06/2018		
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 3014, din 05/07/2018 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI NEAMȚ (act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 41 din 19.09.1993, emis de PRIMARIA VINATORI-NEAMȚ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIACONU NECULAI 2) DIACONU PARASCHIVA , bun comun	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIACONU NECULAI 2) DIACONU PARASCHIVA , bun comun	A1.2
25845 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 2182 - contract de vânzare cumpărare, din 21/09/2018 emis de NP David Radu Constantin;		
B5	Se transcriu constructiile C1 si C2, din CF 52860-C1 si CF 52860-C2, in cartea terenului cu nr. 52860, drept urmare se sisteaza CF 52860-C1 si CF 52860-C2	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIACONU NECULAI 2) DIACONU PARASCHIVA , bun comun	A1.3

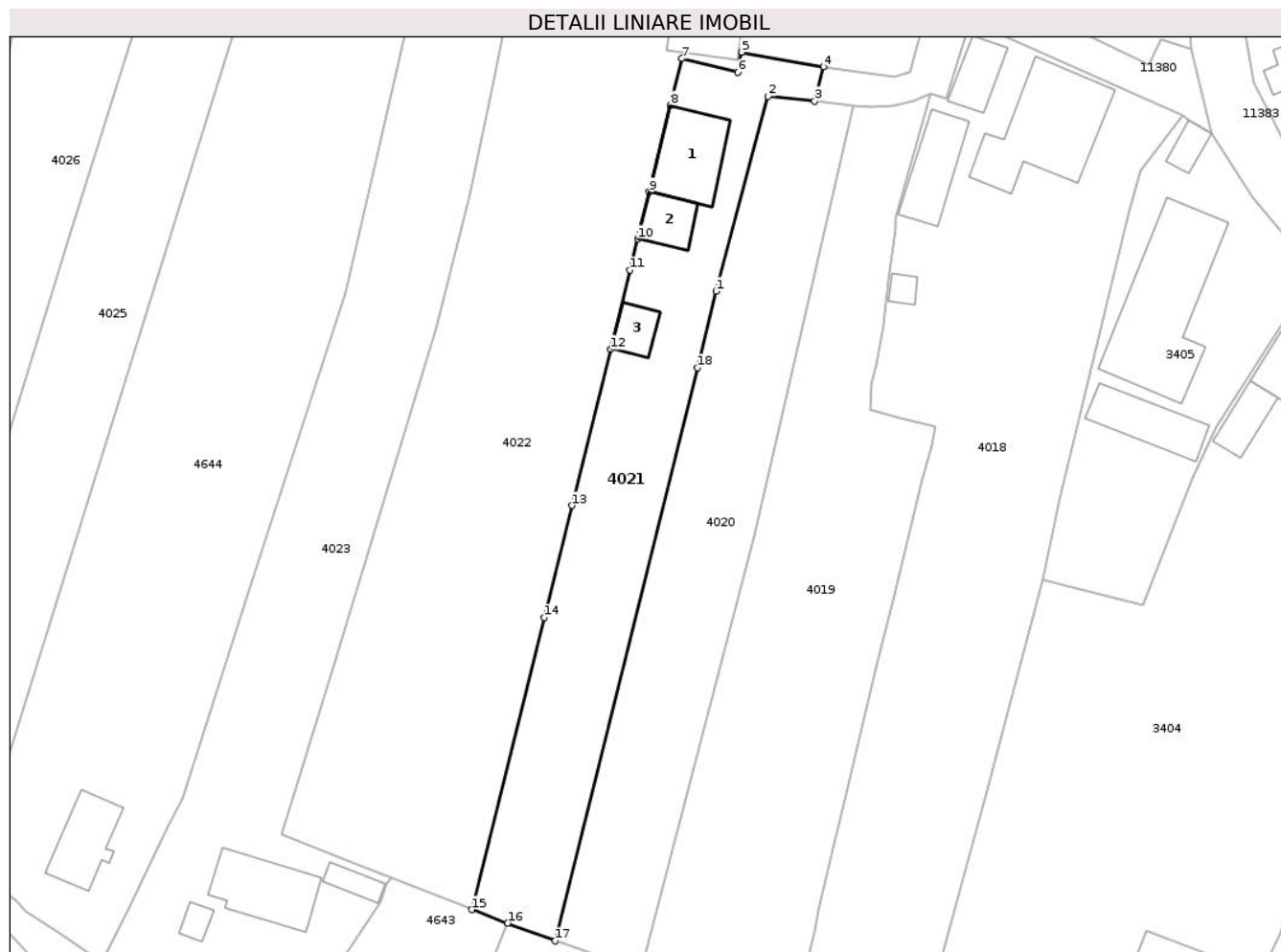
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52860	Din acte: 1.314 Masurata: 1.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	325	52	1894/1	-	
2	arabil	DA	1.044	52	1894/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52860-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit , construita in anul 1995.
A1.2	52860-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca , construita in anul 1997.
A1.3	52860-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.934,019 635.394,381	2	599.940,833 635.419,707	26.227
2	599.940,833 635.419,707	3	599.946,843 635.419,094	6.041
3	599.946,843 635.419,094	4	599.948,008 635.423,562	4.618
4	599.948,008 635.423,562	5	599.937,372 635.425,448	10.802
5	599.937,372 635.425,448	6	599.936,861 635.422,839	2.659
6	599.936,861 635.422,839	7	599.929,6 635.424,619	7.476
7	599.929,6 635.424,619	8	599.928,112 635.418,559	6.24
8	599.928,112 635.418,559	9	599.925,348 635.407,3	11.594
9	599.925,348 635.407,3	10	599.923,848 635.401,19	6.291
10	599.923,848 635.401,19	11	599.922,85 635.397,123	4.188
11	599.922,85 635.397,123	12	599.920,327 635.386,847	10.581
12	599.920,327 635.386,847	13	599.915,341 635.366,539	20.911
13	599.915,341 635.366,539	14	599.911,731 635.351,975	15.005
14	599.911,731 635.351,975	15	599.902,318 635.314,019	39.106
15	599.902,318 635.314,019	16	599.906,978 635.312,275	4.975
16	599.906,978 635.312,275	17	599.913,174 635.309,957	6.616
17	599.913,174 635.309,957	18	599.931,613 635.384,449	76.74
18	599.931,613 635.384,449	1	599.934,019 635.394,381	10.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 802, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.799	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 802, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 802, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 802, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

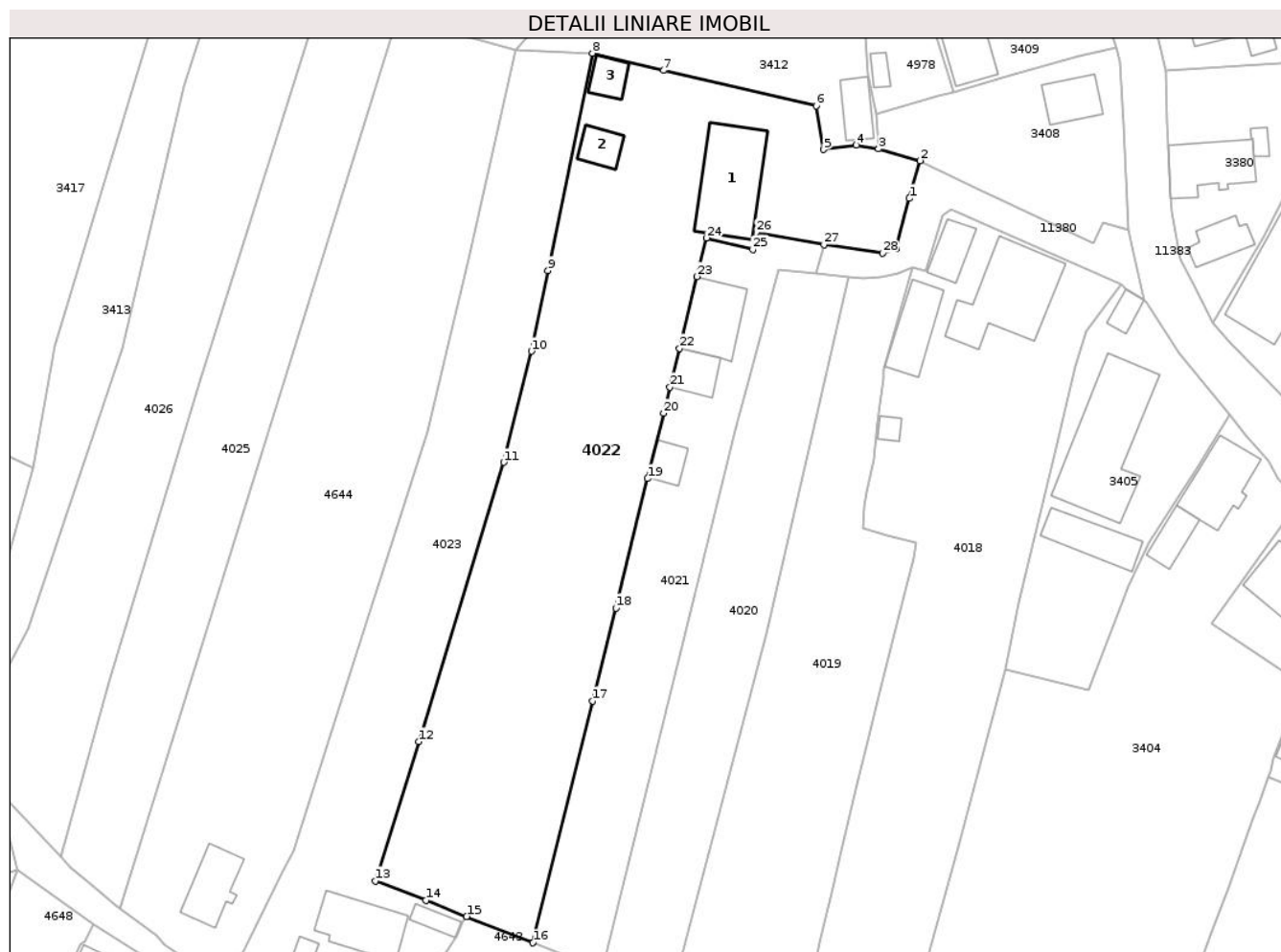
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	224	52	1899	-	
2	arabil	DA	3.575	52	1899	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.961,418 635.430,825	2	599.963,115 635.436,748	6.161
3	599.956,573 635.438,609	4	599.953,113 635.439,18	3.507
5	599.947,992 635.438,494	6	599.946,794 635.445,342	6.953
7	599.922,828 635.450,893	8	599.911,651 635.453,601	11.5
9	599.904,681 635.419,525	10	599.902,075 635.406,842	12.948
11	599.897,724 635.389,416	12	599.884,415 635.345,594	45.798
13	599.877,587 635.323,74	14	599.885,505 635.320,66	8.496
15	599.891,921 635.318,155	16	599.902,318 635.314,019	11.189
17	599.911,731 635.351,975	18	599.915,341 635.366,539	15.005
19	599.920,327 635.386,847	20	599.922,85 635.397,123	10.581
21	599.923,848 635.401,19	22	599.925,348 635.407,3	6.291
23	599.928,112 635.418,559	24	599.929,6 635.424,619	6.24
25	599.936,861 635.422,839	26	599.937,372 635.425,448	2.659
27	599.948,008 635.423,562	28	599.957,228 635.422,263	9.311
29	599.959,281 635.422,856	1	599.961,418 635.430,825	8.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	599.963,115 635.436,748	3	599.956,573 635.438,609	6.802
4	599.953,113 635.439,18	5	599.947,992 635.438,494	5.168
6	599.946,794 635.445,342	7	599.922,828 635.450,893	24.6
8	599.911,651 635.453,601	9	599.904,681 635.419,525	34.782
10	599.902,075 635.406,842	11	599.897,724 635.389,416	17.961
12	599.884,415 635.345,594	13	599.877,587 635.323,74	22.896
14	599.885,505 635.320,66	15	599.891,921 635.318,155	6.888
16	599.902,318 635.314,019	17	599.911,731 635.351,975	39.106
18	599.915,341 635.366,539	19	599.920,327 635.386,847	20.911
20	599.922,85 635.397,123	21	599.923,848 635.401,19	4.188
22	599.925,348 635.407,3	23	599.928,112 635.418,559	11.594
24	599.929,6 635.424,619	25	599.936,861 635.422,839	7.476
26	599.937,372 635.425,448	27	599.948,008 635.423,562	10.802
28	599.957,228 635.422,263	29	599.959,281 635.422,856	2.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 697, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52309	2.468	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit; TERENUL ESTE PARTIAL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD LEMN SI GARD PLASA.;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52309-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 697, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUITNA CONSTRUITA IN 1950, DIN LEMN, ACOPERITA CU DRANITA
A1.2	52309-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 697, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN 1950, DIN LEMN ACOPERITA CU DRANITA
A1.3	52309-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 697, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD CONSTRUIT IN 1950, DIN LEMN ACOPERITA CU DRANITA
A1.4	52309-C4	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 697, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
13831 / 06/05/2015			
Act Notarial nr. 58 - certificat de mostenitor, din 29/05/2003 emis de NP DAVID DANIELA (titlu de proprietate nr. 73/267/20-05-1998 emis de CJPSDPAT Neamț;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TANASĂ VASILE		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) APOSTOL MARIA		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) COROABĂ ANA		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) TANASĂ VASILE		A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) APOSTOL MARIA		A1.1, A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) COROABĂ ANA		A1.1, A1.2, A1.3
14419 / 30/05/2019			
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 114, din 28/05/2019 emis de NP David Daniela;			
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta TĂNASE ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) TANASĂ VASILE		A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta TĂNASE ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) APOSTOL MIHAI MARIA		A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta TĂNASE ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) COROABĂ ANA		A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta TĂNASE ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala		A1.1, A1.2, A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B13	5/24 1) TANASĂ VASILE	A1.1, A1.2, A1.3
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta TĂNASE ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 1) APOSTOL MIHAI MARIA	A1.1, A1.2, A1.3
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta TĂNASE ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 1) COROABĂ ANA	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASĂ VASILE 2) APOSTOL MARIA 3) COROABĂ ANA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

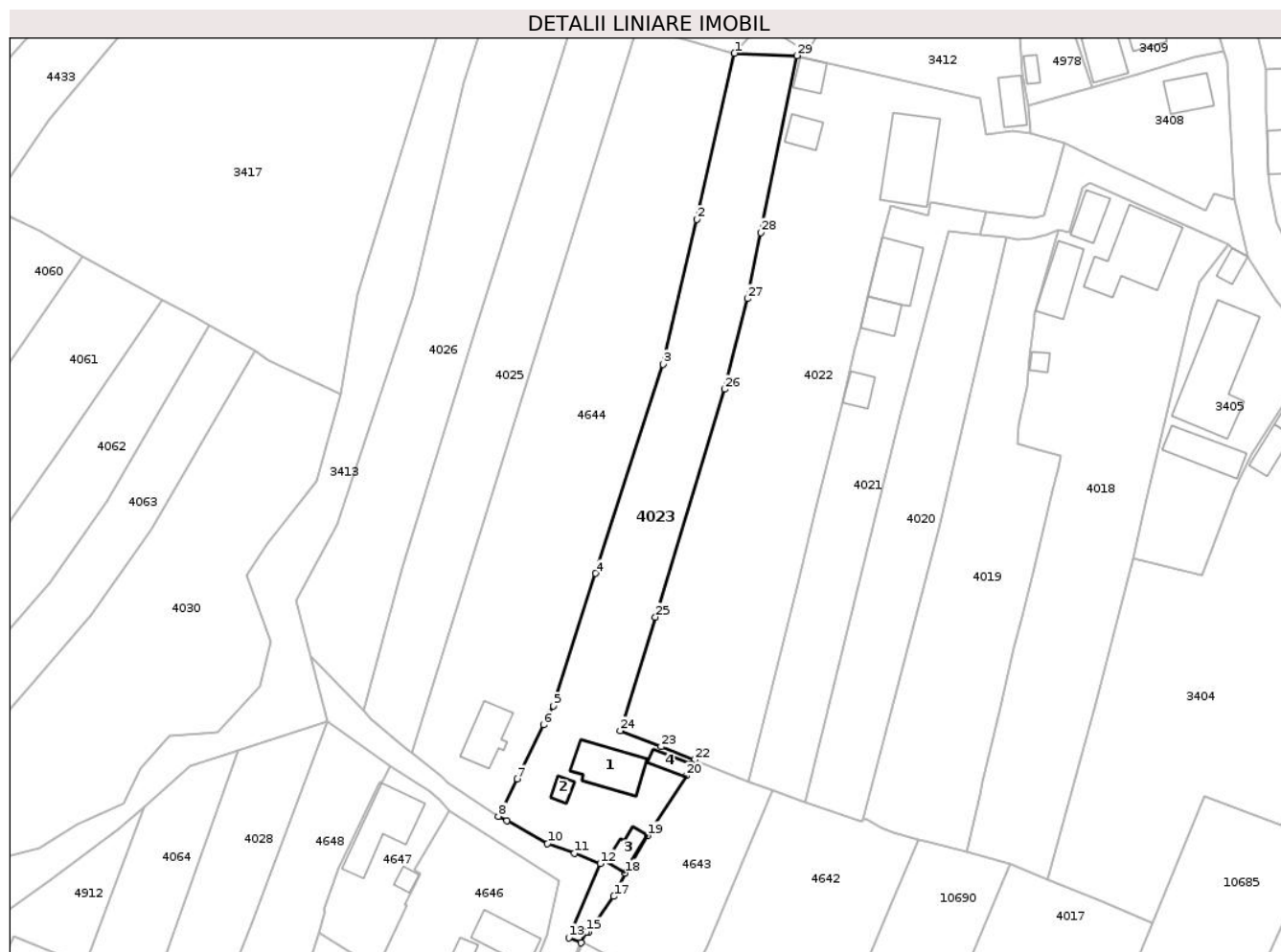
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52309	2.468	TERENUL ESTE PARTIAL IMREJMUIT PARTIAL CU GARD LEMN SI GARD PLASA.;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	575	52	1901/1	-	
2	arabil	DA	101	52	1901/2	-	
3	livada	DA	395	52	1901/2	-	
4	arabil	DA	1.397	52	1901/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52309-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUITNA CONSTRUITA IN 1950, DIN LEMN, ACOPERITA CU DRANITA
A1.2	52309-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN 1950, DIN LEMN ACOPERITA CU DRANITA
A1.3	52309-C3	construcții anexa	Din acte: 33 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD CONSTRUIT IN 1950, DIN LEMN ACOPERITA CU DRANITA
A1.4	52309-C4	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.899,624 635.454,04	2	599.892,36 635.422,073	32.782
3	599.885,86 635.394,209	4	599.872,868 635.354,004	42.252
5	599.864,792 635.328,506	6	599.862,854 635.324,849	4.139
7	599.857,781 635.314,459	8	599.854,188 635.307,265	8.041
9	599.855,822 635.306,477	10	599.863,606 635.302,033	8.963
11	599.868,802 635.300,169	12	599.873,774 635.298,187	5.352
13	599.867,754 635.283,945	14	599.870,059 635.282,944	2.513
15	599.871,185 635.285,114	16	599.871,587 635.285,079	0.404
17	599.876,386 635.291,858	18	599.878,512 635.296,341	4.962
19	599.882,839 635.303,573	20	599.890,376 635.315,105	13.777
21	599.891,311 635.317,367	22	599.891,921 635.318,155	0.996
23	599.885,505 635.320,66	24	599.877,587 635.323,74	8.496
25	599.884,415 635.345,594	26	599.897,724 635.389,416	45.798
27	599.902,075 635.406,842	28	599.904,681 635.419,525	12.948
29	599.911,651 635.453,601	1	599.899,624 635.454,04	12.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.892,36 635.422,073	3	599.885,86 635.394,209	28.612
4	599.872,868 635.354,004	5	599.864,792 635.328,506	26.746
6	599.862,854 635.324,849	7	599.857,781 635.314,459	11.562
8	599.854,188 635.307,265	9	599.855,822 635.306,477	1.814
10	599.863,606 635.302,033	11	599.868,802 635.300,169	5.52
12	599.873,774 635.298,187	13	599.867,754 635.283,945	15.462
14	599.870,059 635.282,944	15	599.871,185 635.285,114	2.445
16	599.871,587 635.285,079	17	599.876,386 635.291,858	8.305
18	599.878,512 635.296,341	19	599.882,839 635.303,573	8.428
20	599.890,376 635.315,105	21	599.891,311 635.317,367	2.448
22	599.891,921 635.318,155	23	599.885,505 635.320,66	6.888
24	599.877,587 635.323,74	25	599.884,415 635.345,594	22.896
26	599.897,724 635.389,416	27	599.902,075 635.406,842	17.961
28	599.904,681 635.419,525	29	599.911,651 635.453,601	34.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Tanasă, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52312	1.800	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13839 / 06/05/2015		
Act Notarial nr. 58 - certificat de mostenitor, din 29/05/2003 emis de BN DAVID DANIELA (titlu de proprietate nr. 73/2488/29.11.2002 emis de CJPSDPAT Neamţ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TANASĂ VASILE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) APOSTOL MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) COROABĂ ANA	A1
14423 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. Certificat moştenitor nr. 114, din 28/05/2019 emis de NP David Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12 1) TANASĂ VASILE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12 1) APOSTOL MARIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12 1) COROABĂ ANA	A1

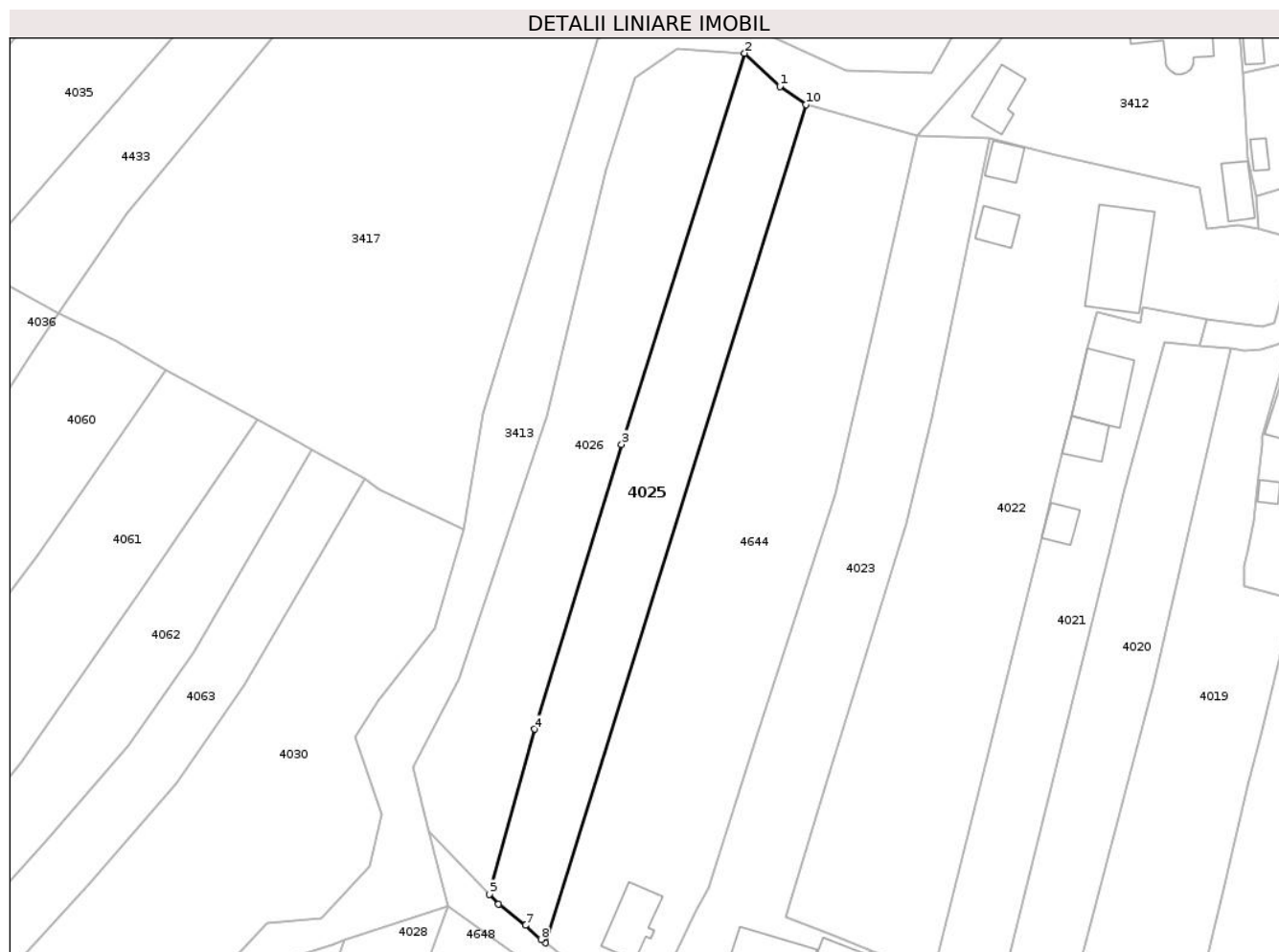
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52312	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	52	1903/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.876,661 635.462,313	2	599.870,783 635.467,866	8.086
2	599.870,783 635.467,866	3	599.850,268 635.402,577	68.436
3	599.850,268 635.402,577	4	599.835,69 635.355,068	49.695
4	599.835,69 635.355,068	5	599.828,194 635.327,515	28.554
5	599.828,194 635.327,515	6	599.829,715 635.325,907	2.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.829,715 635.325,907	7	599.834,163 635.322,308	5.722
7	599.834,163 635.322,308	8	599.836,799 635.319,977	3.518
8	599.836,799 635.319,977	9	599.837,54 635.319,408	0.934
9	599.837,54 635.319,408	10	599.881,009 635.459,287	146.478
10	599.881,009 635.459,287	1	599.876,661 635.462,313	5.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.086	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/273, din 12/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASE M VASILE, LIPSĂ CNP	A1

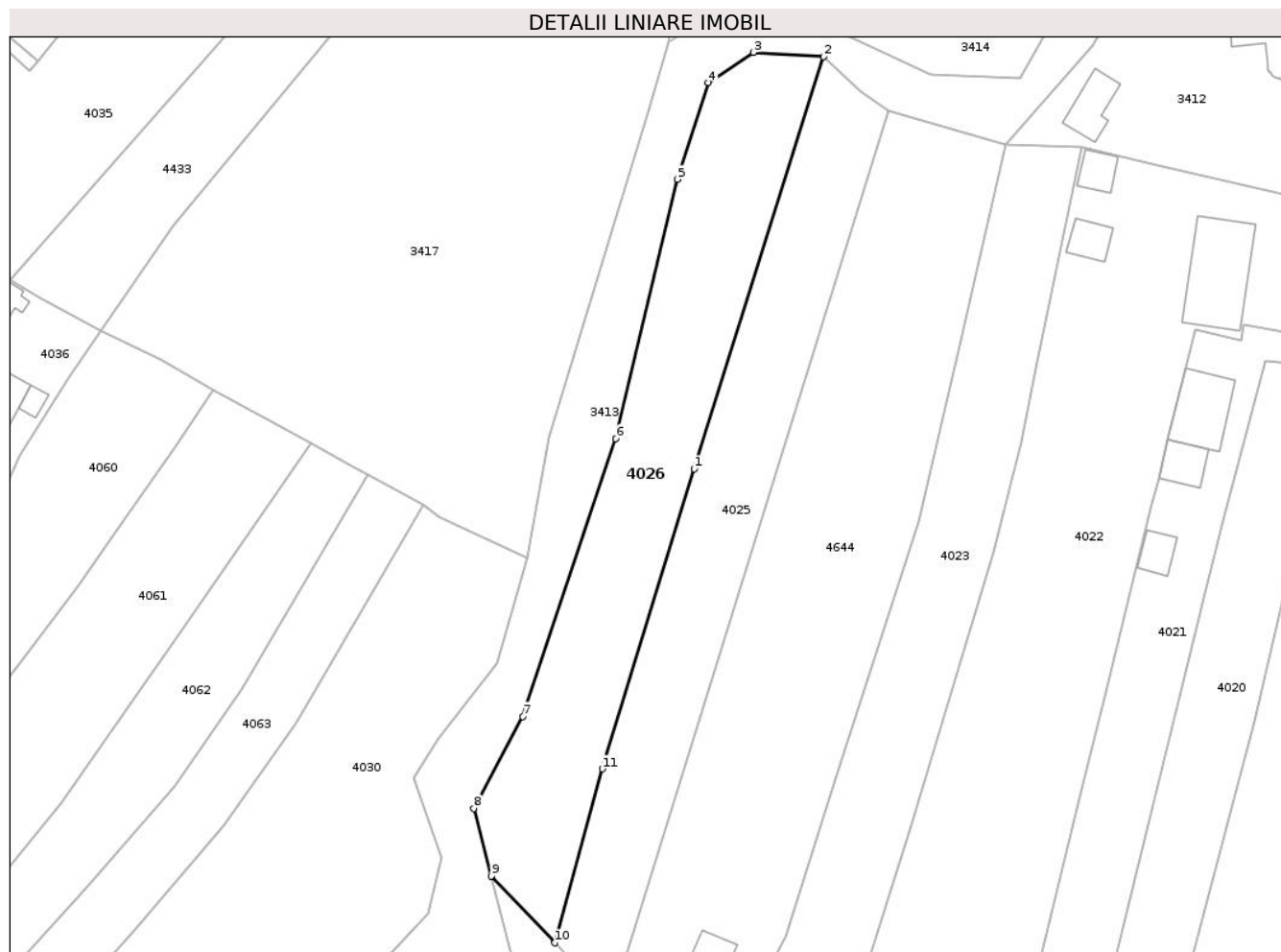
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.086	52	1902/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1904/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.850,268 635.402,577	2	599.870,783 635.467,866	68.436
2	599.870,783 635.467,866	3	599.859,618 635.468,568	11.187
3	599.859,618 635.468,568	4	599.852,489 635.463,786	8.585
4	599.852,489 635.463,786	5	599.847,573 635.448,467	16.089
5	599.847,573 635.448,467	6	599.837,834 635.407,371	42.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.837,834 635.407,371	7	599.823,084 635.363,383	46.395
7	599.823,084 635.363,383	8	599.815,323 635.348,792	16.527
8	599.815,323 635.348,792	9	599.818,137 635.338,063	11.092
9	599.818,137 635.338,063	10	599.828,194 635.327,515	14.575
10	599.828,194 635.327,515	11	599.835,69 635.355,068	28.554
11	599.835,69 635.355,068	1	599.850,268 635.402,577	49.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 704, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53568	Din acte: 1.679 Masurata: 1.895	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53568-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 704, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; CASA DE LOCUIT , construita in anul 1988 .
A1.2	53568-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 704, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; GRAJD , construit in anul 1989 .
A1.3	53568-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 704, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA , construita in anul 1990 .
A1.4	53568-C4	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 704, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; BUCATARIE , construita in anul 1989 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13531 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 797, din 17/05/2023 emis de BIN Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cf. 53568 a imobilului cu nr. cad. 53568/Vânători-Neamț ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.50029\cf.50029; ~- nr.cad.53196\cf.53196;	A1
26482 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 895, din 16/10/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSOFREȚ IOAN-GABRIEL, bun propriu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSOFREȚ IOAN-GABRIEL, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B11	Se notează clauza de inalienabilitate pentru o perioadă de 49 ani 1) COSOFREȚ ADRIAN 2) COSOFREȚ MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

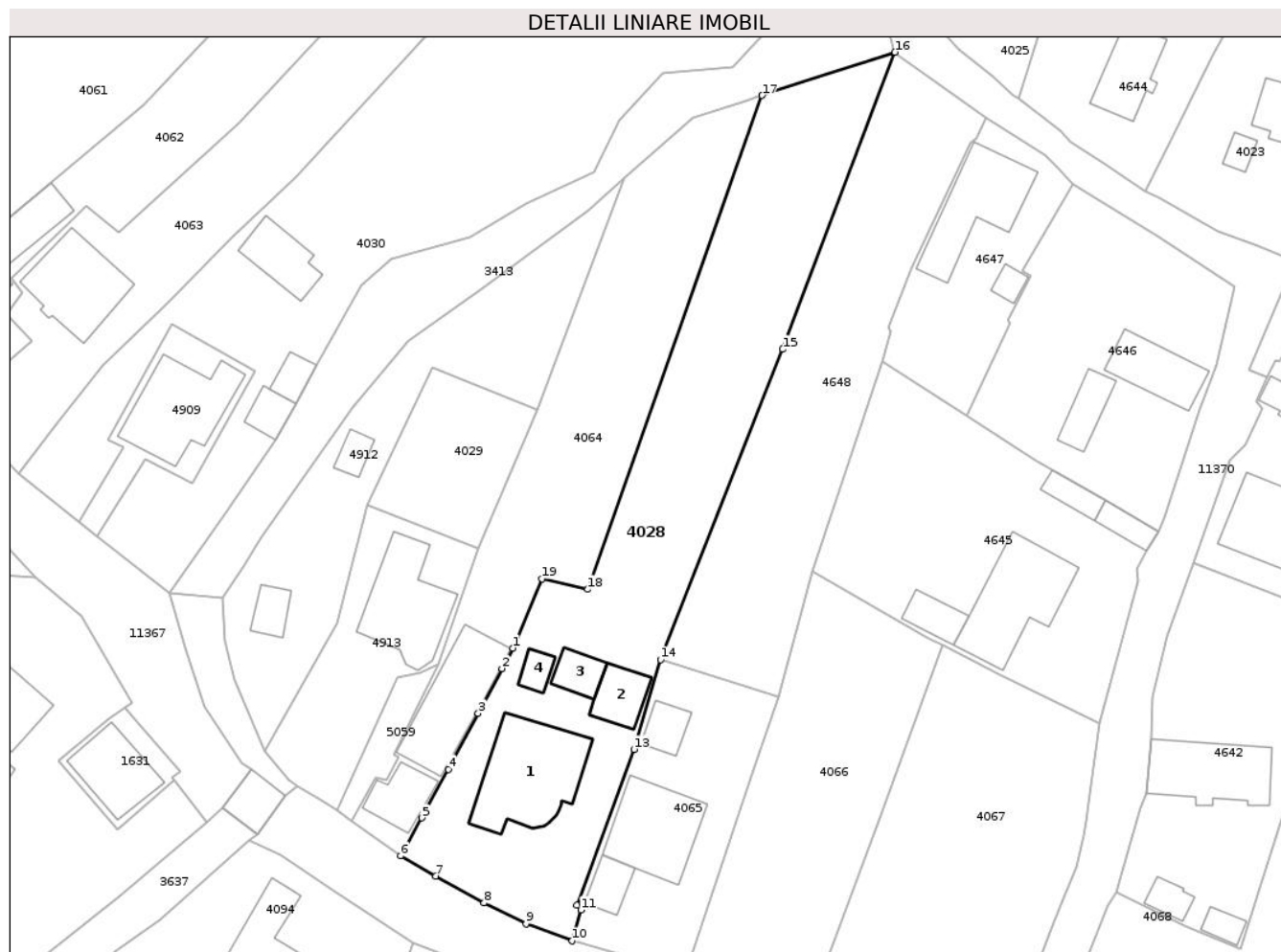
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26482 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 895, din 16/10/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOFREȚ ADRIAN 2) COSOFREȚ MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53568	Din acte: 1.679 Masurata: 1.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	691	47	1444	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELA 1840, 1841
2	arabil	DA	209	52	1839/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1841/3
3	arabil	DA	995	52	1839/3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1841/3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53568-C1	construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; CASA DE LOCUIT , construita in anul 1988 .
A1.2	53568-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; GRAJD , construit in anul 1989 .
A1.3	53568-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA , construita in anul 1990 .
A1.4	53568-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; BUCATARIE , construita in anul 1989 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.771,354 635.247,487	2	599.769,941 635.244,822	3.016
2	599.769,941 635.244,822	3	599.766,828 635.238,949	6.647
3	599.766,828 635.238,949	4	599.762,909 635.231,632	8.3
4	599.762,909 635.231,632	5	599.759,458 635.225,266	7.241
5	599.759,458 635.225,266	6	599.756,688 635.220,301	5.686
6	599.756,688 635.220,301	7	599.761,32 635.217,658	5.333
7	599.761,32 635.217,658	8	599.767,619 635.214,153	7.209
8	599.767,619 635.214,153	9	599.773,087 635.211,395	6.124
9	599.773,087 635.211,395	10	599.779,151 635.209,164	6.461
10	599.779,151 635.209,164	11	599.780,284 635.213,206	4.198
11	599.780,284 635.213,206	12	599.779,72 635.213,84	0.848
12	599.779,72 635.213,84	13	599.787,222 635.234,22	21.717
13	599.787,222 635.234,22	14	599.790,706 635.245,957	12.243
14	599.790,706 635.245,957	15	599.806,695 635.286,59	43.666
15	599.806,695 635.286,59	16	599.821,356 635.325,479	41.561
16	599.821,356 635.325,479	17	599.803,997 635.319,839	18.252
17	599.803,997 635.319,839	18	599.781,195 635.255,182	68.56
18	599.781,195 635.255,182	19	599.775,204 635.256,564	6.148
19	599.775,204 635.256,564	1	599.771,354 635.247,487	9.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52386	300	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32279 / 13/10/2015		
Act Notarial nr. 463 - act de dezlipire, din 10/10/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52386 a imobilului cu numarul cadastral 52386/Vânători-Neamţ, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52233 inscris in cartea funciara 52233;	A1
32280 / 13/10/2015		
Act Notarial nr. 464 - contract de vanzare cumparare, din 10/10/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIEŞ CONSTANTIN CIPRIAN 2) CIOBANU MARIA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

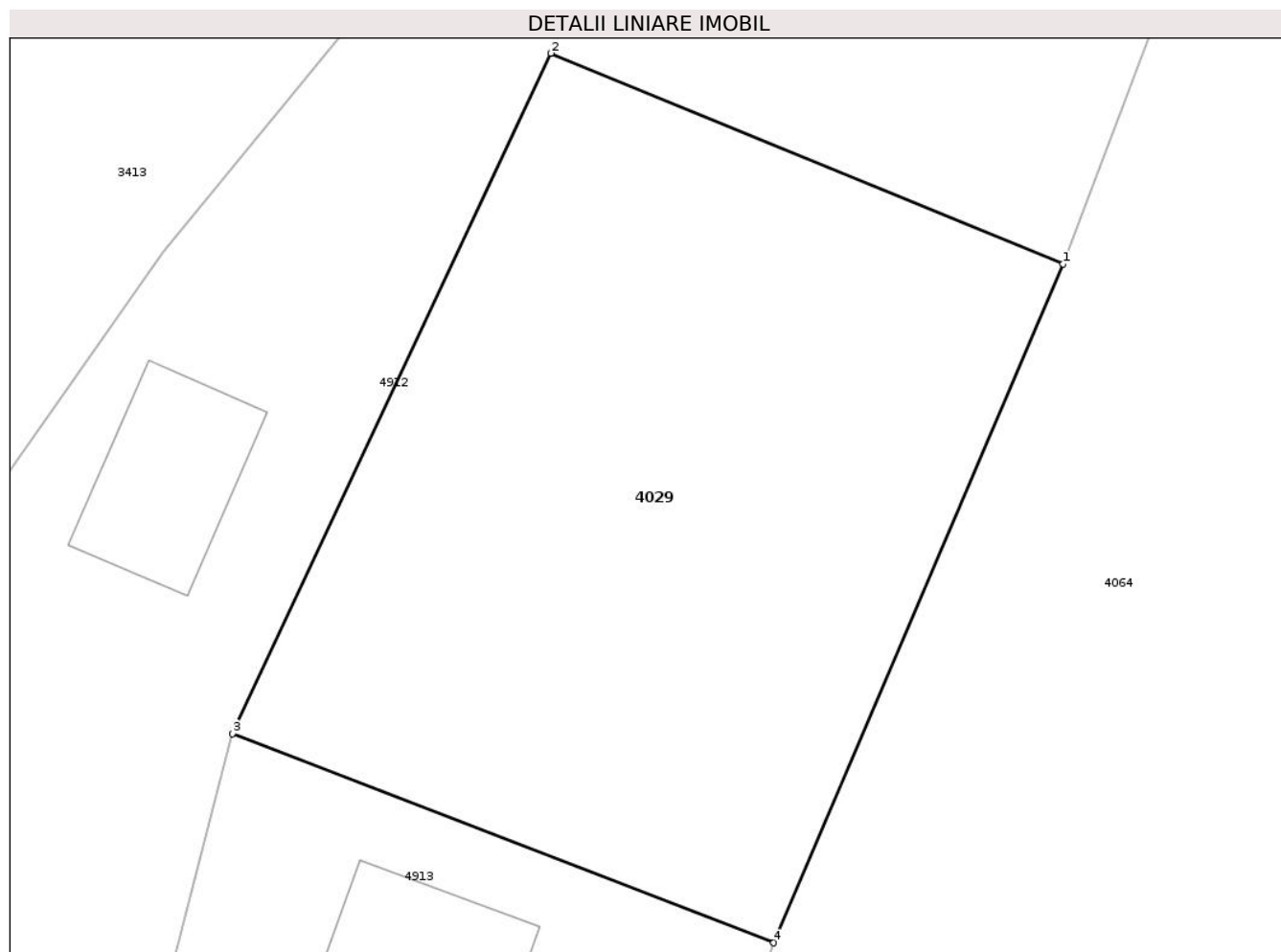
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52386	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	51	1839/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.774,529 635.278,668	2	599.760,855 635.284,291	14.785
2	599.760,855 635.284,291	3	599.752,353 635.266,15	20.035
3	599.752,353 635.266,15	4	599.766,803 635.260,571	15.49
4	599.766,803 635.260,571	1	599.774,529 635.278,668	19.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.002 Masurata: 3.710	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/216. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4909, S 128.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/216, din 12/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOROȘANU C ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOROȘANU C ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

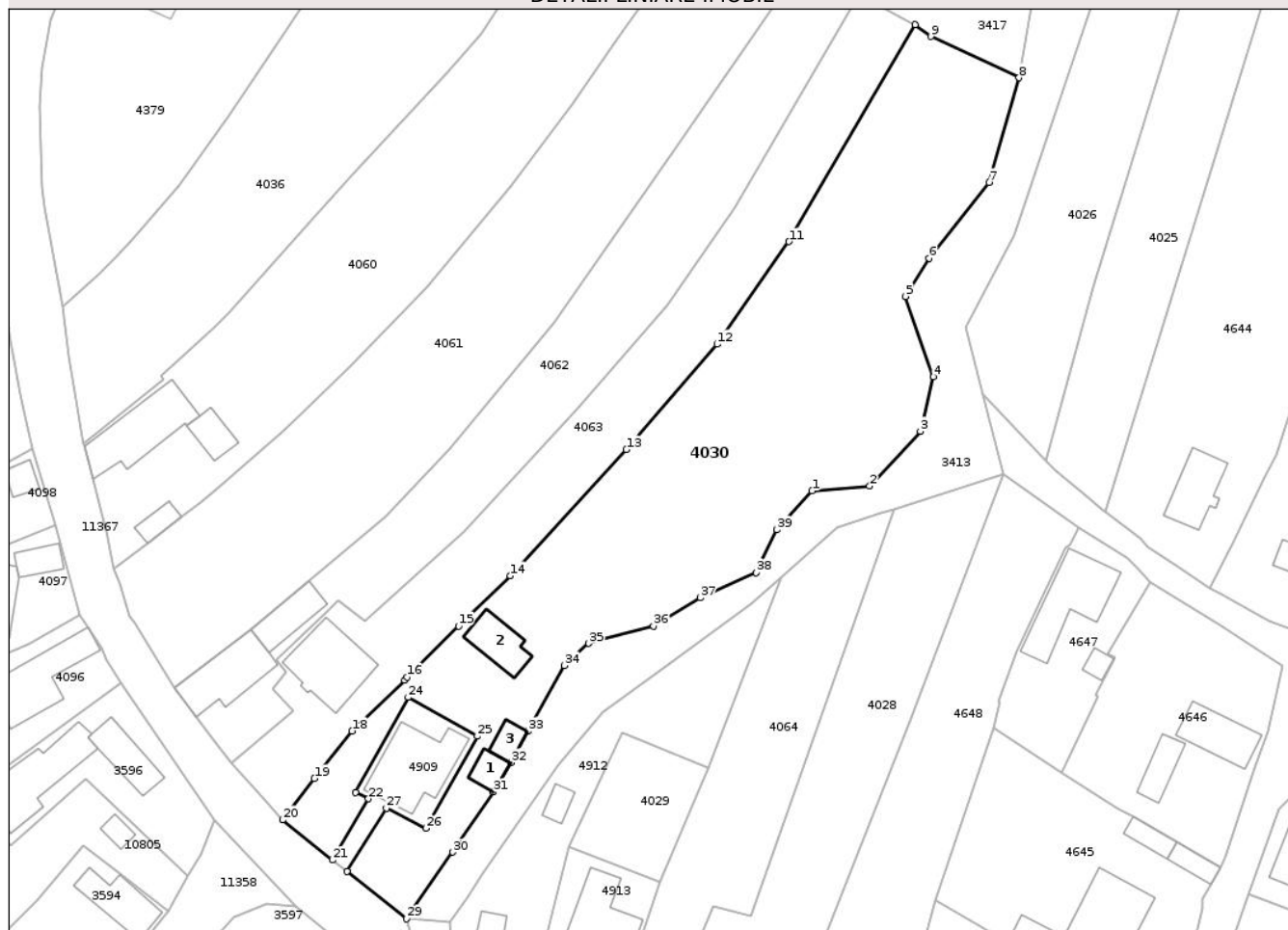
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.002 Masurata: 3.710	PARTE DIN TP 73/216. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4909, S 128.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	993	51	1829/1	-	
2	arabil	DA	2.021	51	1829/2	-	
3	pasune	DA	696	51	1289/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.790,95 635.322,732	2	599.800,107 635.323,488	9.187
3	599.808,177 635.332,215	4	599.810,256 635.340,897	8.927
5	599.805,818 635.353,682	6	599.809,599 635.359,754	7.153
7	599.819,101 635.371,772	8	599.823,868 635.388,467	17.362
9	599.809,865 635.395,036	10	599.807,359 635.396,913	3.131
11	599.787,274 635.362,385	12	599.775,857 635.346,07	19.913
13	599.761,406 635.329,29	14	599.742,979 635.309,204	27.258
15	599.734,702 635.301,232	16	599.726,563 635.293,094	11.51
17	599.726,111 635.292,655	18	599.717,769 635.284,536	11.641
19	599.711,812 635.276,945	20	599.706,728 635.270,377	8.305
21	599.714,663 635.264,001	22	599.720,382 635.273,747	11.3
23	599.718,366 635.274,791	24	599.726,72 635.289,881	17.248
25	599.737,718 635.283,682	26	599.729,492 635.269,029	16.804
27	599.723,237 635.272,268	28	599.716,951 635.262,162	11.902
29	599.726,478 635.254,642	30	599.733,812 635.265,237	12.886
31	599.740,288 635.274,816	32	599.743,077 635.279,515	5.465
33	599.745,708 635.284,459	34	599.751,541 635.294,939	11.994
35	599.755,418 635.298,467	36	599.765,741 635.301,194	10.677
37	599.773,148 635.305,696	38	599.782,041 635.309,744	9.771
39	599.785,283 635.316,548	1	599.790,95 635.322,732	8.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.800,107 635.323,488	3	599.808,177 635.332,215	11.887
4	599.810,256 635.340,897	5	599.805,818 635.353,682	13.534
6	599.809,599 635.359,754	7	599.819,101 635.371,772	15.32
8	599.823,868 635.388,467	9	599.809,865 635.395,036	15.467
10	599.807,359 635.396,913	11	599.787,274 635.362,385	39.945
12	599.775,857 635.346,07	13	599.761,406 635.329,29	22.145
14	599.742,979 635.309,204	15	599.734,702 635.301,232	11.492
16	599.726,563 635.293,094	17	599.726,111 635.292,655	0.63
18	599.717,769 635.284,536	19	599.711,812 635.276,945	9.649
20	599.706,728 635.270,377	21	599.714,663 635.264,001	10.179
22	599.720,382 635.273,747	23	599.718,366 635.274,791	2.271
24	599.726,72 635.289,881	25	599.737,718 635.283,682	12.625
26	599.729,492 635.269,029	27	599.723,237 635.272,268	7.044
28	599.716,951 635.262,162	29	599.726,478 635.254,642	12.138
30	599.733,812 635.265,237	31	599.740,288 635.274,816	11.562
32	599.743,077 635.279,515	33	599.745,708 635.284,459	5.601
34	599.751,541 635.294,939	35	599.755,418 635.298,467	5.242
36	599.765,741 635.301,194	37	599.773,148 635.305,696	8.668
38	599.782,041 635.309,744	39	599.785,283 635.316,548	7.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 818, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.775 Masurata: 1.977	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 818, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 818, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 818, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1065, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ (TP 73/2444 EMIS 29.06.2001 DE CJPSDPAT NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URSACHE IL GHEORGHE , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 73/2444, din 29/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ (TP 73/1065 EMIS 23.05.2003 DE CJPSDPAT NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) URSACHE GH CONSTANTIN , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSACHE IL GHEORGHE , LIPSĂ CNP 2) URSACHE GH CONSTANTIN , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

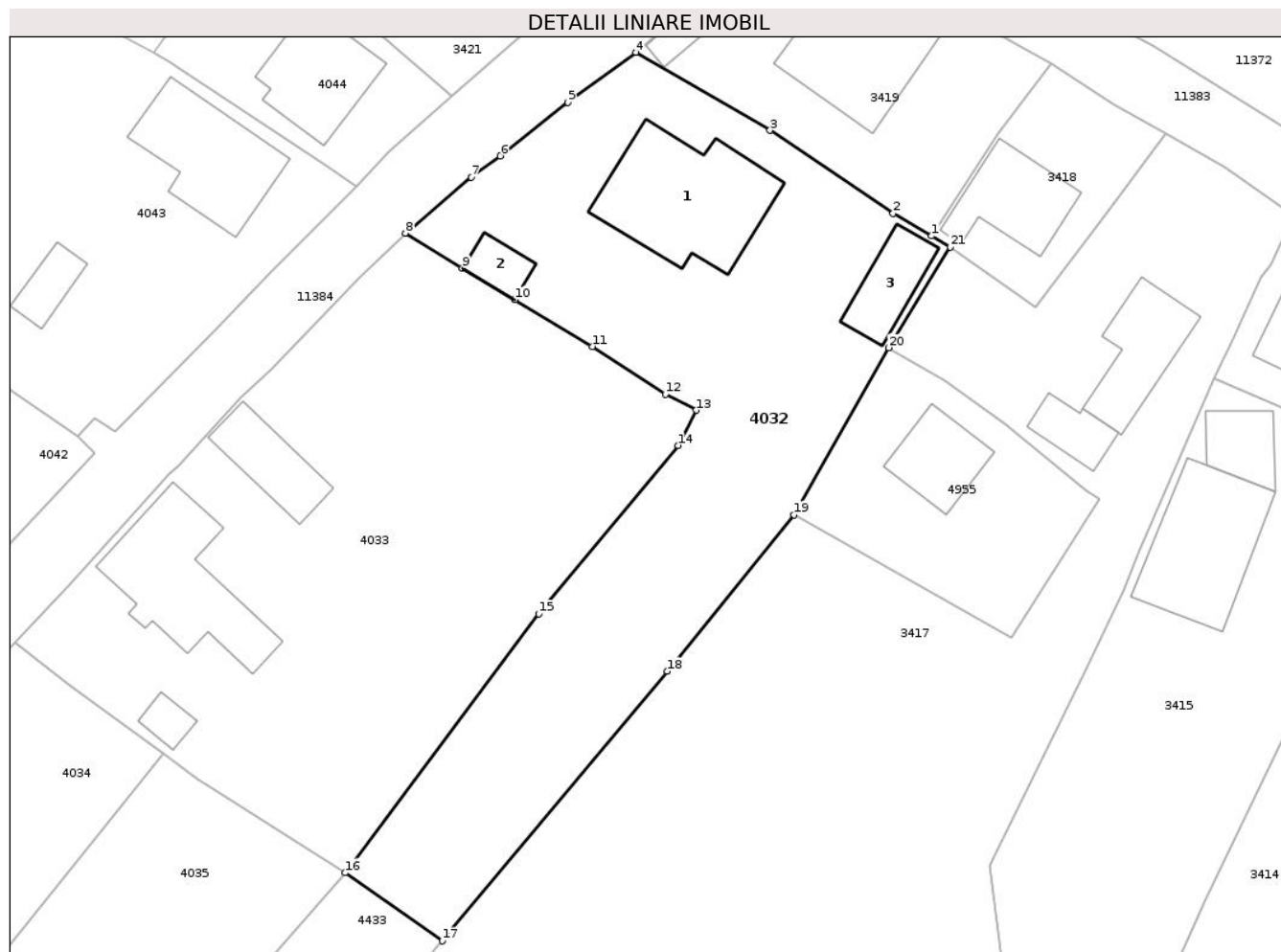
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.775 Masurata: 1.977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.280	51	1834/1	-	
2	arabil	DA	697	51	1834/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.855,691 635.558,942	2	599.851,777 635.561,224	4.531
3	599.839,331 635.569,63	4	599.825,748 635.577,543	15.72
5	599.818,862 635.572,464	6	599.812,046 635.567,058	8.7
7	599.809,086 635.564,88	8	599.802,416 635.559,244	8.732
9	599.808,184 635.555,694	10	599.813,489 635.552,484	6.2
11	599.821,337 635.547,762	12	599.828,737 635.542,92	8.843
13	599.831,838 635.541,297	14	599.830,016 635.537,738	3.998
15	599.815,931 635.520,68	16	599.796,345 635.494,474	32.716
17	599.806,149 635.487,58	18	599.828,908 635.514,881	35.543
19	599.841,777 635.530,715	20	599.851,341 635.547,633	19.434
21	599.857,558 635.557,838	1	599.855,691 635.558,942	2.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.851,777 635.561,224	3	599.839,331 635.569,63	15.019
4	599.825,748 635.577,543	5	599.818,862 635.572,464	8.556
6	599.812,046 635.567,058	7	599.809,086 635.564,88	3.676
8	599.802,416 635.559,244	9	599.808,184 635.555,694	6.773
10	599.813,489 635.552,484	11	599.821,337 635.547,762	9.16
12	599.828,737 635.542,92	13	599.831,838 635.541,297	3.5
14	599.830,016 635.537,738	15	599.815,931 635.520,68	22.122
16	599.796,345 635.494,474	17	599.806,149 635.487,58	11.986
18	599.828,908 635.514,881	19	599.841,777 635.530,715	20.404
20	599.851,341 635.547,633	21	599.857,558 635.557,838	11.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 821, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.391 Masurata: 2.192	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 821, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 821, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 821, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/232, din 21/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OANCEA I DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OANCEA I DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

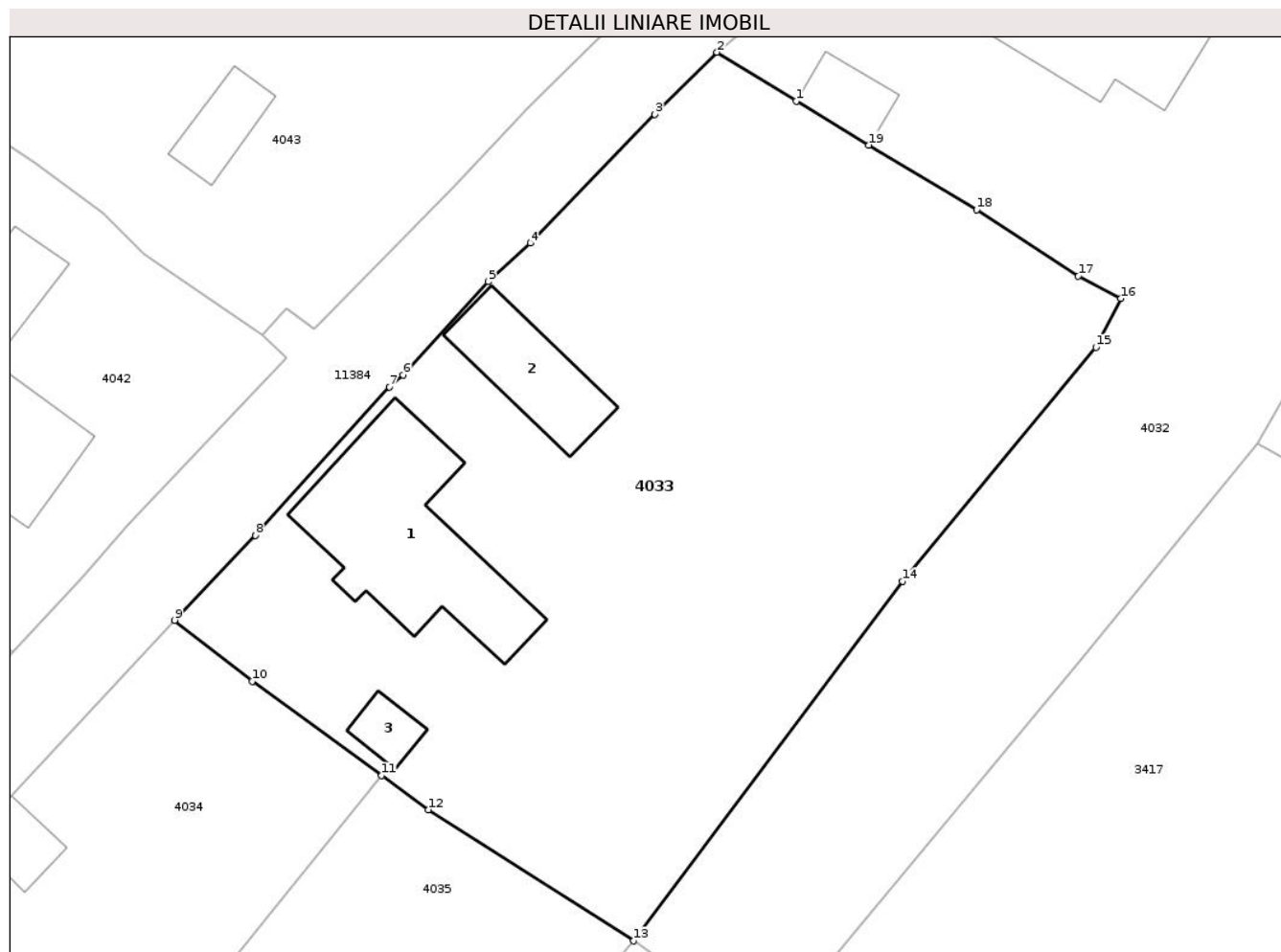
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.391	
	Masurata: 2.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	532	51	1835/1	-	
2	arabil	DA	1.660	51	1835/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.808,184 635.555,694	2	599.802,416 635.559,244	6.773
2	599.802,416 635.559,244	3	599.797,882 635.554,728	6.399
3	599.797,882 635.554,728	4	599.788,818 635.545,331	13.056
4	599.788,818 635.545,331	5	599.785,757 635.542,533	4.147
5	599.785,757 635.542,533	6	599.779,543 635.535,724	9.218
6	599.779,543 635.535,724	7	599.778,553 635.534,855	1.317
7	599.778,553 635.534,855	8	599.768,775 635.524,026	14.59
8	599.768,775 635.524,026	9	599.762,893 635.517,846	8.532
9	599.762,893 635.517,846	10	599.768,549 635.513,401	7.194
10	599.768,549 635.513,401	11	599.777,98 635.506,518	11.676
11	599.777,98 635.506,518	12	599.781,378 635.504,039	4.206
12	599.781,378 635.504,039	13	599.796,345 635.494,474	17.762
13	599.796,345 635.494,474	14	599.815,931 635.520,68	32.716
14	599.815,931 635.520,68	15	599.830,016 635.537,738	22.122
15	599.830,016 635.537,738	16	599.831,838 635.541,297	3.998
16	599.831,838 635.541,297	17	599.828,737 635.542,92	3.5
17	599.828,737 635.542,92	18	599.821,337 635.547,762	8.843
18	599.821,337 635.547,762	19	599.813,489 635.552,484	9.16
19	599.813,489 635.552,484	1	599.808,184 635.555,694	6.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Oancea, Nr. 824, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:128 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Oancea, Nr. 824, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Oancea, Nr. 824, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

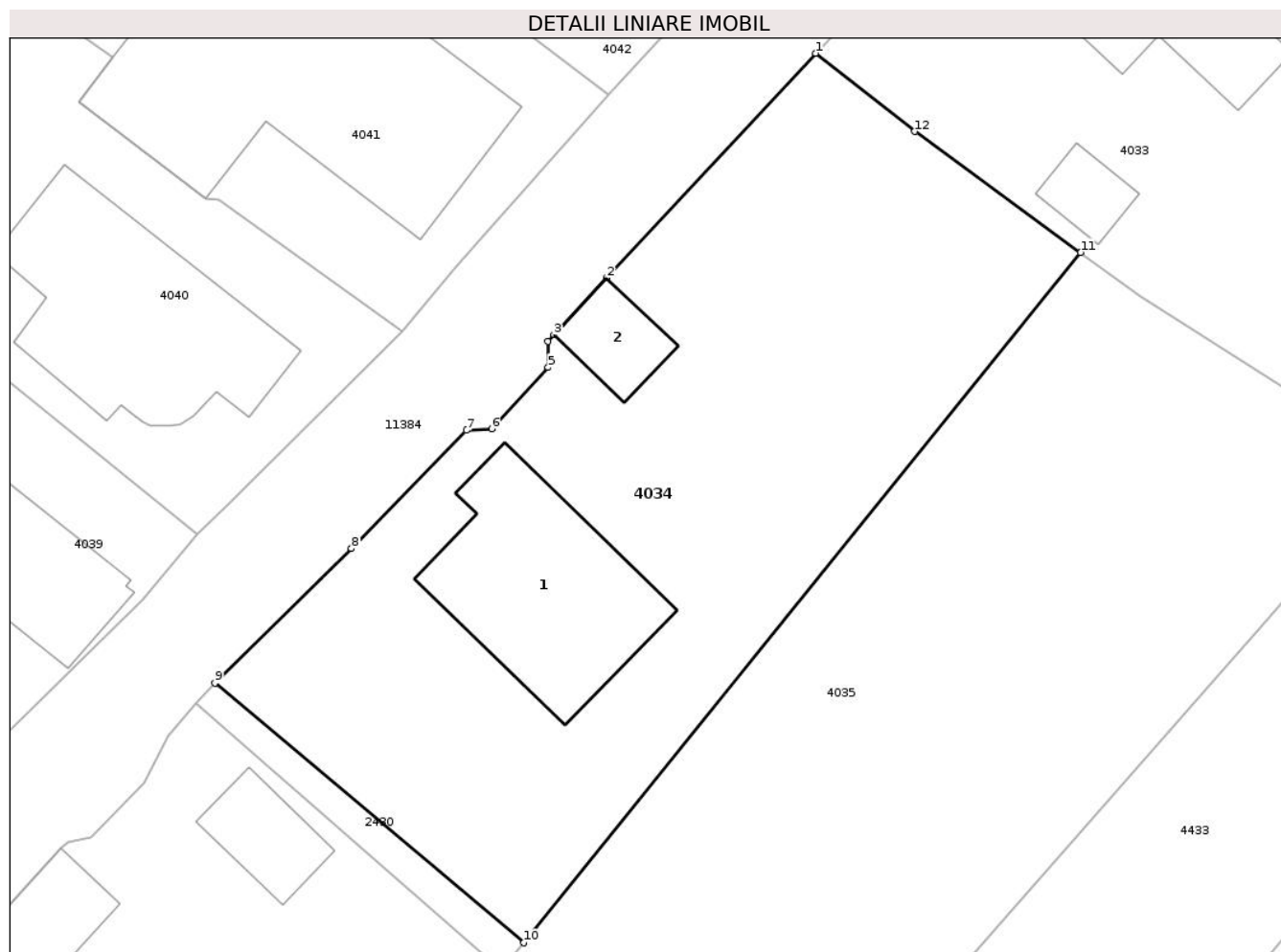
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	141	51	1837	-	
2	arabil	DA	884	51	1837	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.762,893 635.517,846	2	599.750,99 635.505,065	17.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.750,99 635.505,065	3	599.748,002 635.501,839	4.397
3	599.748,002 635.501,839	4	599.747,654 635.501,463	0.513
4	599.747,654 635.501,463	5	599.747,673 635.499,975	1.488
5	599.747,673 635.499,975	6	599.744,452 635.496,486	4.748
6	599.744,452 635.496,486	7	599.743,018 635.496,398	1.438
7	599.743,018 635.496,398	8	599.736,478 635.489,666	9.385
8	599.736,478 635.489,666	9	599.728,705 635.482,016	10.907
9	599.728,705 635.482,016	10	599.746,272 635.467,25	22.948
10	599.746,272 635.467,25	11	599.777,98 635.506,518	50.472
11	599.777,98 635.506,518	12	599.768,549 635.513,401	11.676
12	599.768,549 635.513,401	1	599.762,893 635.517,846	7.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:294

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Oancea, Nr. 828, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51218	Din acte: 2.458 Masurata: 2.417	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51218-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Oancea, Nr. 828, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă 3 camere, bucatărie, baie, hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51218-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Oancea, Nr. 828, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță
A1.3	51218-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Oancea, Nr. 828, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
586 / 10/04/2003		
Act Notarial nr. 893 - Contract De Vanzare-Cumparare, din 09/04/2003 emis de BNP David Daniela (1480 DIN 07.03.2024 EMIS DE CJPSDPAT NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OANCEA CONSTANTIN 2) OANCEA CRINA ELENA, soți, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 245)	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OANCEA CONSTANTIN 2) OANCEA CRINA ELENA, soți, LIPSĂ CNP	A1.3

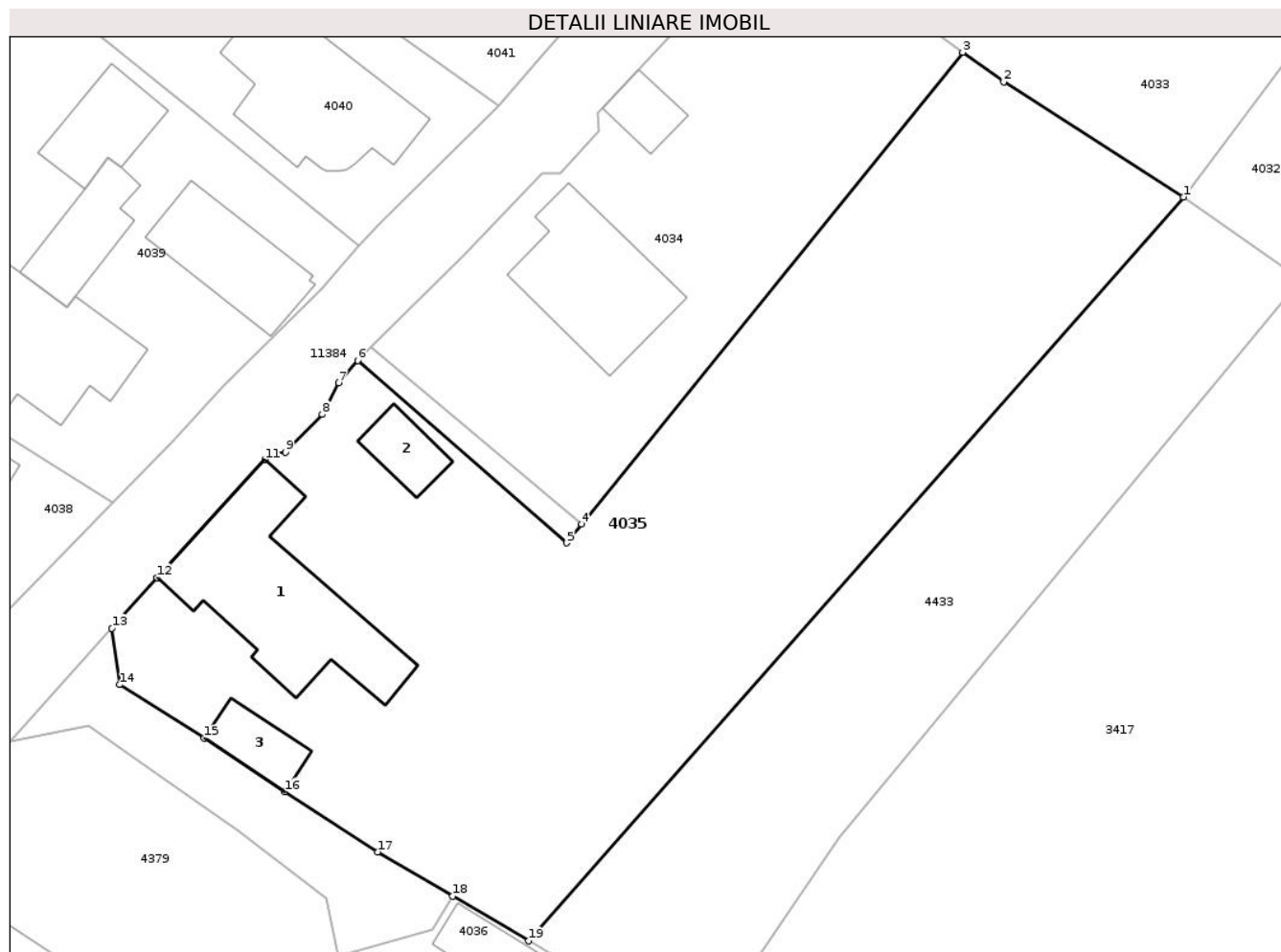
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51218	Din acte: 2.458 Masurata: 2.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	51	1837/1	-	
2	arabil	DA	1.717	51	1837/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51218-C1	construcții de locuințe	Din acte: 97 Masurata: 173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță, compusă 3 camere, bucătărie, baie, hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51218-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; GRAJD construit din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu draniță
A1.3	51218-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.796,345 635.494,474	2	599.781,378 635.504,039	17.762
2	599.781,378 635.504,039	3	599.777,98 635.506,518	4.206
3	599.777,98 635.506,518	4	599.746,272 635.467,25	50.472
4	599.746,272 635.467,25	5	599.745,005 635.465,682	2.016
5	599.745,005 635.465,682	6	599.727,638 635.480,88	23.078
6	599.727,638 635.480,88	7	599.726,044 635.479,021	2.449
7	599.726,044 635.479,021	8	599.724,697 635.476,366	2.978
8	599.724,697 635.476,366	9	599.721,626 635.473,232	4.388
9	599.721,626 635.473,232	10	599.720,352 635.472,991	1.297
10	599.720,352 635.472,991	11	599.719,925 635.472,606	0.575
11	599.719,925 635.472,606	12	599.710,957 635.462,784	13.3
12	599.710,957 635.462,784	13	599.707,194 635.458,582	5.64
13	599.707,194 635.458,582	14	599.707,831 635.453,889	4.736
14	599.707,831 635.453,889	15	599.714,866 635.449,424	8.333
15	599.714,866 635.449,424	16	599.721,568 635.444,965	8.05
16	599.721,568 635.444,965	17	599.729,292 635.439,955	9.206
17	599.729,292 635.439,955	18	599.735,537 635.436,28	7.246
18	599.735,537 635.436,28	19	599.741,865 635.432,556	7.343
19	599.741,865 635.432,556	1	599.796,345 635.494,474	82.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 720, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.886 Masurata: 2.619	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 720, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 720, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 720, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 720, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21588, din 23/09/2020 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHNA I ANA 2) ANIȚEI I TUDORA 3) PETRARIU I IOANA	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUHNA I ANA 2) ANIȚEI I TUDORA 3) PETRARIU I IOANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

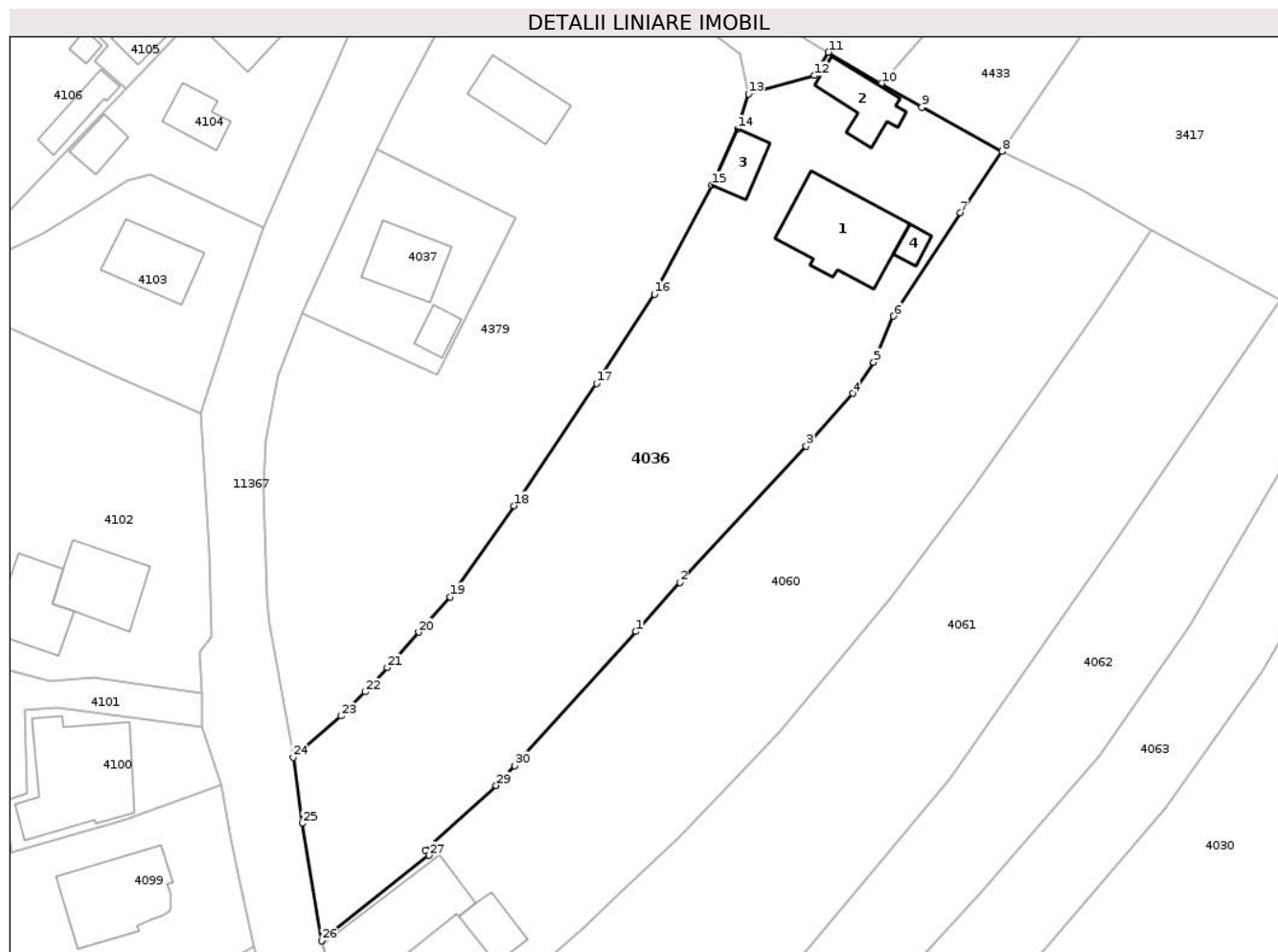
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.886 Masurata: 2.619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	907	51	1825/1	-	
2	arabil	DA	1.712	41	1825/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 51

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.712,592 635.367,126	2	599.717,806 635.372,978	7.838
3	599.732,893 635.389,264	4	599.738,458 635.395,556	8.4
5	599.740,96 635.399,266	6	599.743,335 635.404,776	6.0
7	599.751,304 635.417,139	8	599.756,27 635.424,452	8.84
9	599.746,698 635.429,713	10	599.741,865 635.432,556	5.607
11	599.735,537 635.436,28	12	599.733,865 635.433,498	3.245
13	599.725,992 635.431,295	14	599.724,724 635.427,132	4.352
15	599.721,669 635.420,43	16	599.714,799 635.407,409	14.722
17	599.707,864 635.396,753	18	599.698,014 635.382,151	17.614
19	599.690,388 635.371,279	20	599.686,638 635.367,051	5.651
21	599.682,88 635.362,82	22	599.680,265 635.359,926	3.9
23	599.677,347 635.357,046	24	599.671,673 635.352,097	7.529
25	599.672,769 635.344,219	26	599.675,064 635.330,2	14.206
27	599.687,869 635.340,403	28	599.687,476 635.341,023	0.734
29	599.695,906 635.348,753	30	599.698,118 635.351,093	3.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.717,806 635.372,978	3	599.732,893 635.389,264	22.2
4	599.738,458 635.395,556	5	599.740,96 635.399,266	4.474
6	599.743,335 635.404,776	7	599.751,304 635.417,139	14.709
8	599.756,27 635.424,452	9	599.746,698 635.429,713	10.922
10	599.741,865 635.432,556	11	599.735,537 635.436,28	7.343
12	599.733,865 635.433,498	13	599.725,992 635.431,295	8.176
14	599.724,724 635.427,132	15	599.721,669 635.420,43	7.365
16	599.714,799 635.407,409	17	599.707,864 635.396,753	12.714
18	599.698,014 635.382,151	19	599.690,388 635.371,279	13.28
20	599.686,638 635.367,051	21	599.682,88 635.362,82	5.659
22	599.680,265 635.359,926	23	599.677,347 635.357,046	4.1
24	599.671,673 635.352,097	25	599.672,769 635.344,219	7.954
26	599.675,064 635.330,2	27	599.687,869 635.340,403	16.373
28	599.687,476 635.341,023	29	599.695,906 635.348,753	11.437
30	599.698,118 635.351,093	1	599.712,592 635.367,126	21.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 717, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 717, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 717, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1710, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) LOGHIN GH VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOGHIN GH VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

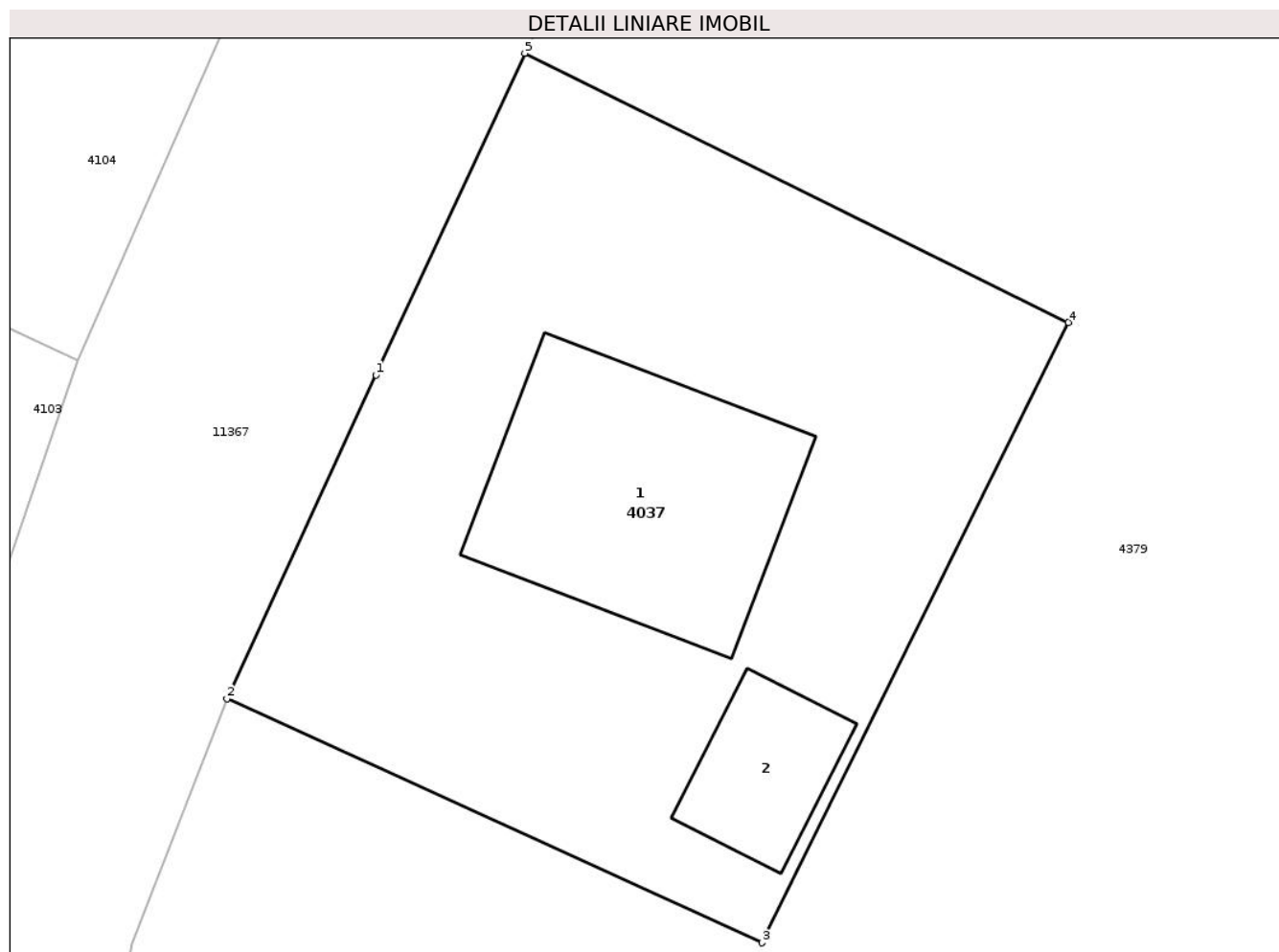
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	385	51	1824/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:63 mp; S. construită desfășurată:63 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; S. construită desfășurată:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.677,186 635.414,952	2	599.672,667 635.405,14	10.803
2	599.672,667 635.405,14	3	599.688,901 635.397,736	17.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.688,901 635.397,736	4	599.698,194 635.416,545	20.98
4	599.698,194 635.416,545	5	599.681,706 635.424,703	18.397
5	599.681,706 635.424,703	1	599.677,186 635.414,952	10.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 712, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.920 Masurata: 2.615	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 712, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 712, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 712, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/25, din 15/03/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ATUDOSIEI I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATUDOSIEI I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

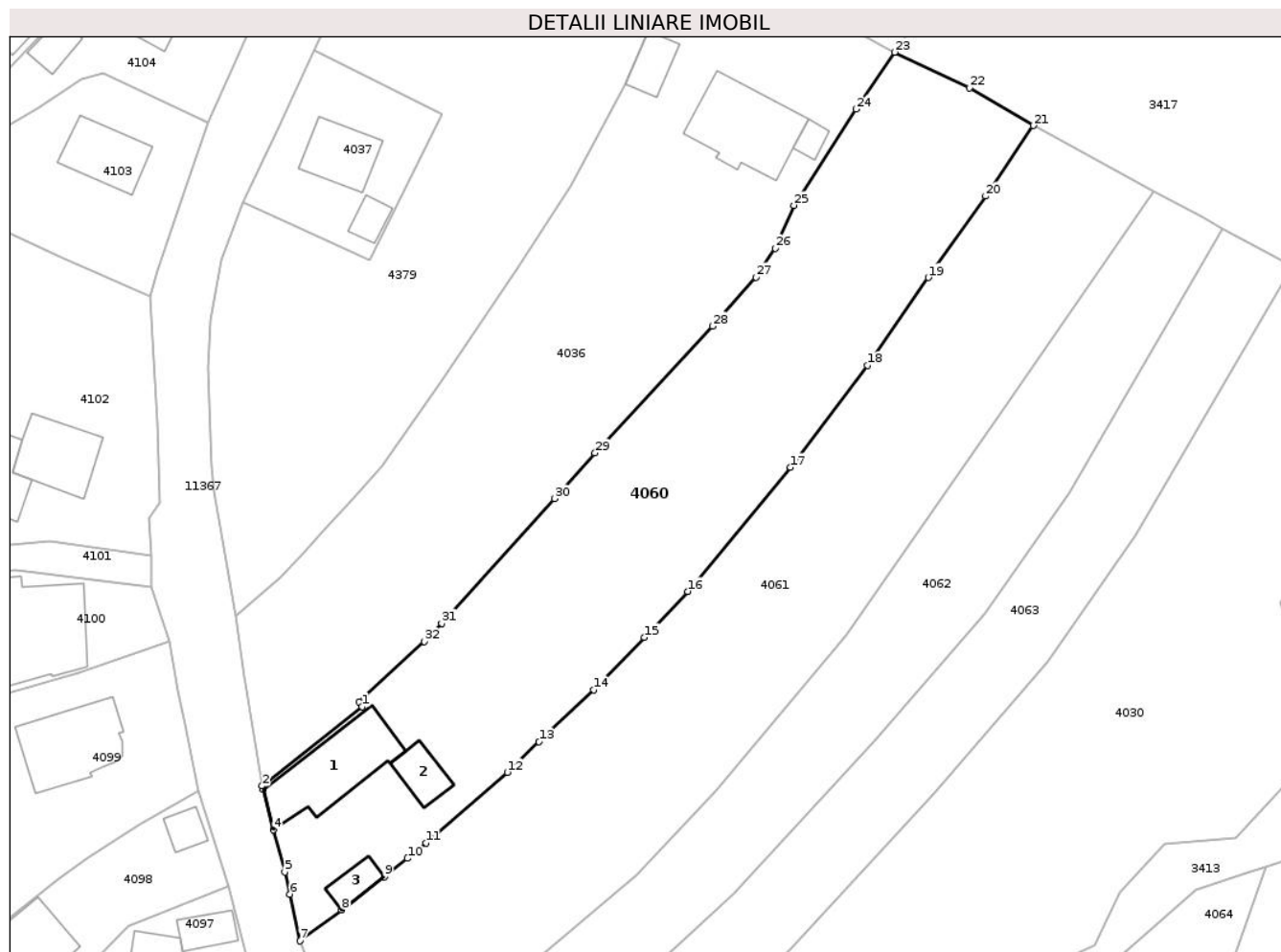
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.920 Masurata: 2.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	659	51	1826/1	-	
2	arabil	DA	1.956	51	1826/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.687,869 635.340,403	2	599.675,064 635.330,2	16.373
3	599.675,169 635.329,793	4	599.676,525 635.324,578	5.388
5	599.677,955 635.319,144	6	599.678,64 635.316,297	2.929
7	599.679,925 635.310,292	8	599.685,245 635.314,295	6.657
9	599.690,736 635.318,556	10	599.693,736 635.320,885	3.798
11	599.696,087 635.322,876	12	599.706,562 635.331,948	13.857
13	599.710,601 635.335,875	14	599.717,612 635.342,535	9.669
15	599.724,137 635.349,279	16	599.729,714 635.355,193	8.129
17	599.742,923 635.371,116	18	599.752,809 635.384,219	16.415
19	599.760,621 635.395,507	20	599.767,954 635.405,966	12.773
21	599.774,088 635.415,045	22	599.765,91 635.419,886	9.503
23	599.756,27 635.424,452	24	599.751,304 635.417,139	8.84
25	599.743,335 635.404,776	26	599.740,96 635.399,266	6.0
27	599.738,458 635.395,556	28	599.732,893 635.389,264	8.4
29	599.717,806 635.372,978	30	599.712,592 635.367,126	7.838
31	599.698,118 635.351,093	32	599.695,906 635.348,753	3.22
33	599.687,476 635.341,023	1	599.687,869 635.340,403	0.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.675,064 635.330,2	3	599.675,169 635.329,793	0.421
4	599.676,525 635.324,578	5	599.677,955 635.319,144	5.619
6	599.678,64 635.316,297	7	599.679,925 635.310,292	6.141
8	599.685,245 635.314,295	9	599.690,736 635.318,556	6.95
10	599.693,736 635.320,885	11	599.696,087 635.322,876	3.081
12	599.706,562 635.331,948	13	599.710,601 635.335,875	5.634
14	599.717,612 635.342,535	15	599.724,137 635.349,279	9.384
16	599.729,714 635.355,193	17	599.742,923 635.371,116	20.688
18	599.752,809 635.384,219	19	599.760,621 635.395,507	13.727
20	599.767,954 635.405,966	21	599.774,088 635.415,045	10.958
22	599.765,91 635.419,886	23	599.756,27 635.424,452	10.668
24	599.751,304 635.417,139	25	599.743,335 635.404,776	14.709
26	599.740,96 635.399,266	27	599.738,458 635.395,556	4.474
28	599.732,893 635.389,264	29	599.717,806 635.372,978	22.2
30	599.712,592 635.367,126	31	599.698,118 635.351,093	21.6
32	599.695,906 635.348,753	33	599.687,476 635.341,023	11.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.843	Sector cadastral:128 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

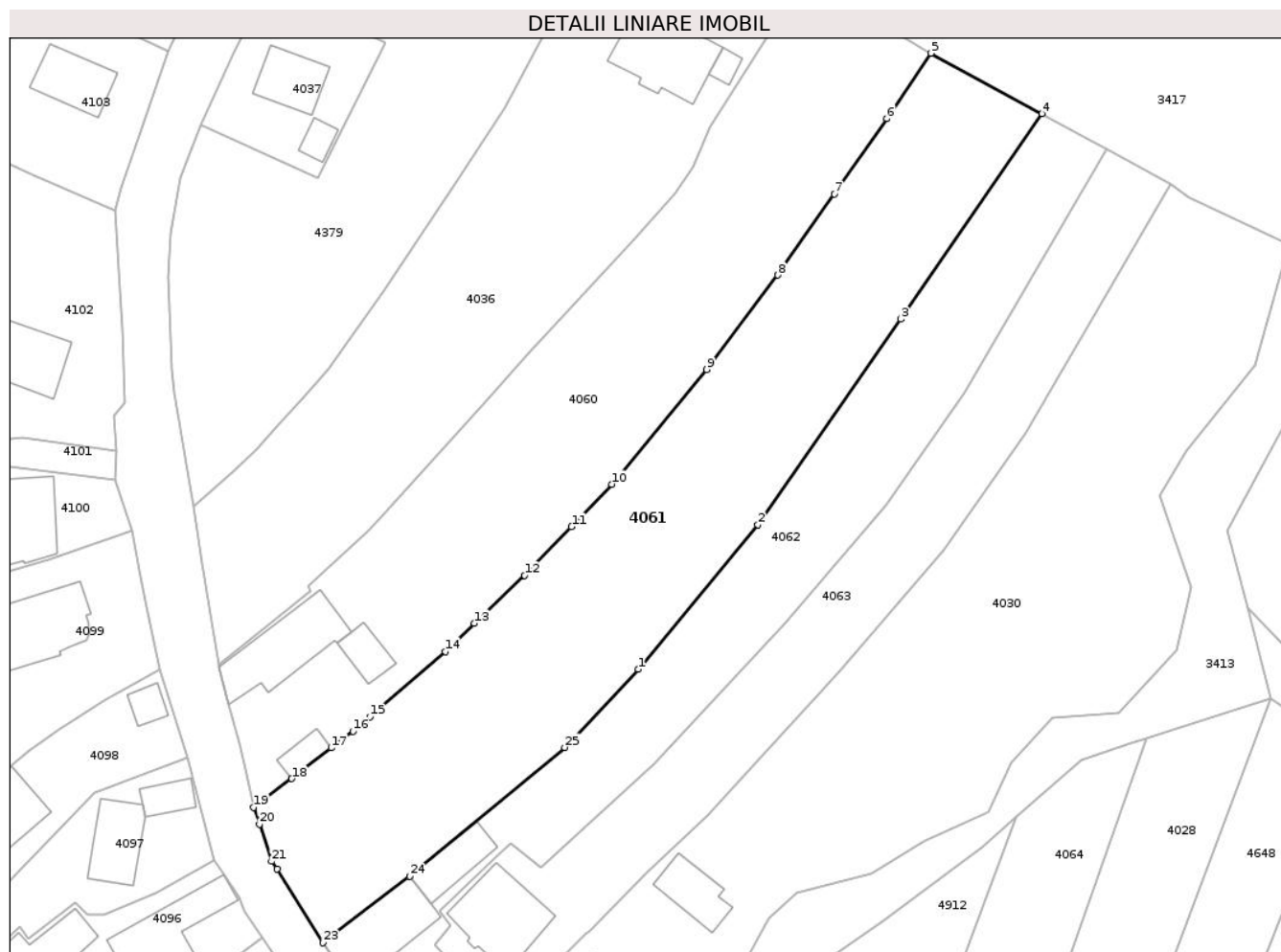
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.843	51	1827	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.733,396 635.329,485	2	599.750,024 635.349,563	26.069
3	599.769,891 635.378,125	4	599.789,506 635.406,653	34.62
5	599.774,088 635.415,045	6	599.767,954 635.405,966	10.958
7	599.760,621 635.395,507	8	599.752,809 635.384,219	13.727
9	599.742,923 635.371,116	10	599.729,714 635.355,193	20.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.750,024 635.349,563	3	599.769,891 635.378,125	34.792
4	599.789,506 635.406,653	5	599.774,088 635.415,045	17.554
6	599.767,954 635.405,966	7	599.760,621 635.395,507	12.773
8	599.752,809 635.384,219	9	599.742,923 635.371,116	16.415
10	599.729,714 635.355,193	11	599.724,137 635.349,279	8.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.724,137 635.349,279	12	599.717,612 635.342,535	9.384
13	599.710,601 635.335,875	14	599.706,562 635.331,948	5.634
15	599.696,087 635.322,876	16	599.693,736 635.320,885	3.081
17	599.690,736 635.318,556	18	599.685,245 635.314,295	6.95
19	599.679,925 635.310,292	20	599.680,766 635.307,982	2.459
21	599.682,436 635.302,794	22	599.683,24 635.301,784	1.291
23	599.689,564 635.291,496	24	599.701,61 635.300,734	15.18
25	599.723,174 635.318,637	1	599.733,396 635.329,485	14.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	599.717,612 635.342,535	13	599.710,601 635.335,875	9.669
14	599.706,562 635.331,948	15	599.696,087 635.322,876	13.857
16	599.693,736 635.320,885	17	599.690,736 635.318,556	3.798
18	599.685,245 635.314,295	19	599.679,925 635.310,292	6.657
20	599.680,766 635.307,982	21	599.682,436 635.302,794	5.45
22	599.683,24 635.301,784	23	599.689,564 635.291,496	12.076
24	599.701,61 635.300,734	25	599.723,174 635.318,637	28.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Nr. 708, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52565	1.759	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52565-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Nr. 708, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1960, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita
A1.2	52565-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Nr. 708, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28844 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2447 - act de dezmembrare, din 25/11/2016 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52565 a imobilului cu numarul cadastral 52565/Vânători-Neamţ, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52554 inscris in cartea funciara 52554;	A1
31142 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 5587, din 12/11/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ASOFIEI ADINA-CRISTINA 2) ASOFIEI ANDREI-LUCIAN, bun comun	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ASOFIEI ADINA-CRISTINA 2) ASOFIEI ANDREI-LUCIAN, bun comun	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASOFIEI ADINA-CRISTINA 2) ASOFIEI ANDREI-LUCIAN, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI

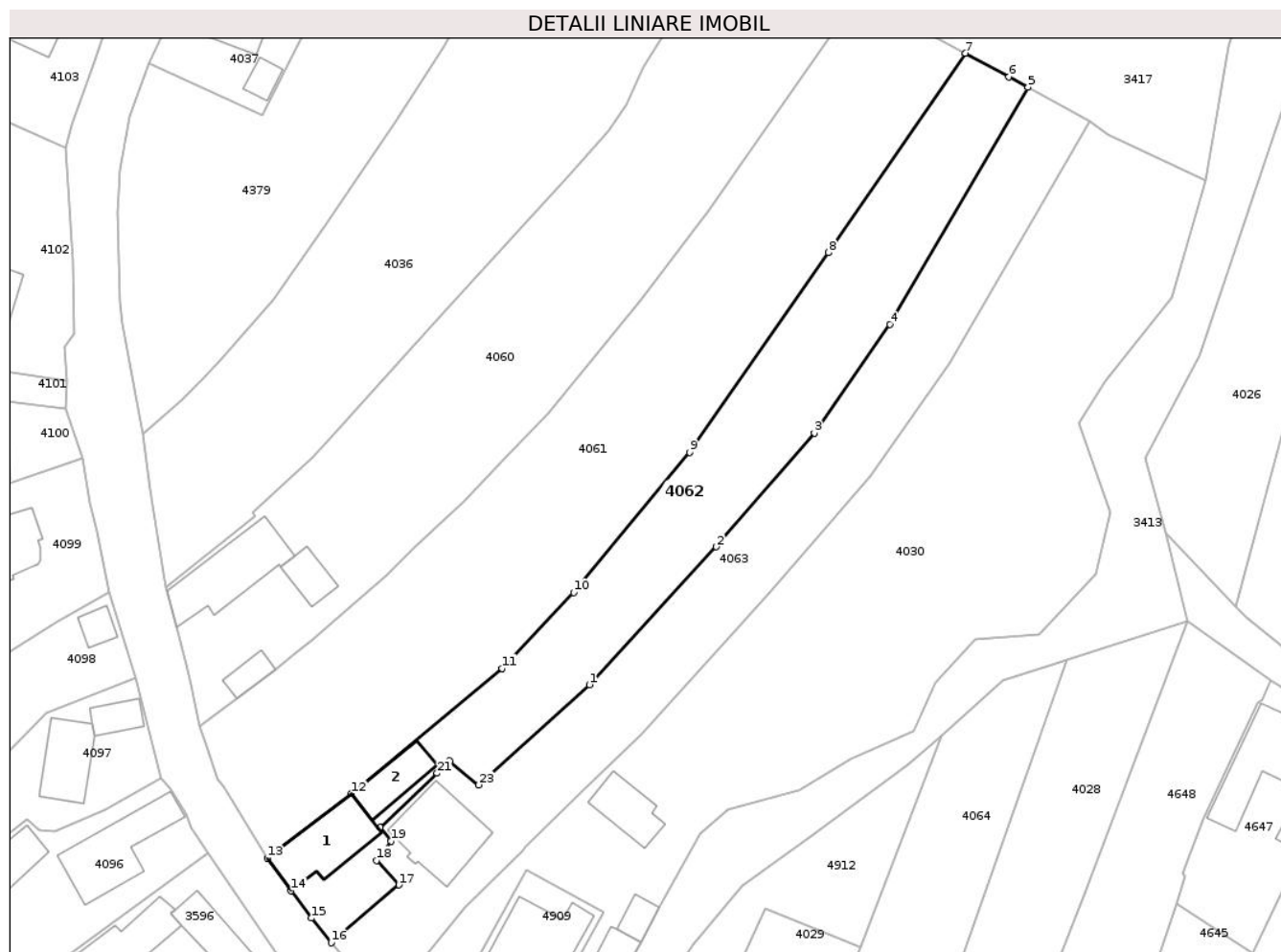
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31142 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 5587, din 12/11/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASOFIEI PARASCHIVA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52565	1.759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	284	51	1828/1	-	
2	arabil	DA	1.475	51	1828/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52565-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, construita din lemn in anul 1960, pe fundatie de piatra, acoperita cu dranita
A1.2	52565-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.735,673 635.316,324	2	599.753,832 635.336,026	26.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.753,832 635.336,026	3	599.767,845 635.352,297	21.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.767,845 635.352,297	4	599.778,723 635.367,843	18.974
5	599.798,459 635.401,763	6	599.795,722 635.403,262	3.121
7	599.789,506 635.406,653	8	599.769,891 635.378,125	34.62
9	599.750,024 635.349,563	10	599.733,396 635.329,485	26.069
11	599.723,174 635.318,637	12	599.701,61 635.300,734	28.028
13	599.689,564 635.291,496	14	599.692,96 635.286,829	5.772
15	599.695,831 635.282,904	16	599.698,682 635.279,384	4.53
17	599.708,391 635.287,674	18	599.705,166 635.291,18	4.764
19	599.707,26 635.293,947	20	599.705,716 635.295,893	2.484
21	599.713,874 635.303,632	22	599.715,604 635.305,376	2.457
23	599.719,83 635.301,957	1	599.735,673 635.316,324	21.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.778,723 635.367,843	5	599.798,459 635.401,763	39.244
6	599.795,722 635.403,262	7	599.789,506 635.406,653	7.08
8	599.769,891 635.378,125	9	599.750,024 635.349,563	34.792
10	599.733,396 635.329,485	11	599.723,174 635.318,637	14.905
12	599.701,61 635.300,734	13	599.689,564 635.291,496	15.18
14	599.692,96 635.286,829	15	599.695,831 635.282,904	4.863
16	599.698,682 635.279,384	17	599.708,391 635.287,674	12.767
18	599.705,166 635.291,18	19	599.707,26 635.293,947	3.47
20	599.705,716 635.295,893	21	599.713,874 635.303,632	11.244
22	599.715,604 635.305,376	23	599.719,83 635.301,957	5.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52566	1.749	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52566-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa de locuit P+M, edificata in anul 2007 din boltari, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCŢIE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28844 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2447 - act de dezmembrare, din 25/11/2016 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52566 a imobilului cu numarul cadastral 52566/Vânători-Neamţ, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52554 inscris in cartea funciara 52554;	A1
801 / 13/01/2017		
Act Notarial nr. 2449 - contract de vanzare, din 25/11/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ASOFIEI ŞTEFAN - BOGDAN 2) ASOFIEI OANA - ANDREEA, - soti	A1
21896 / 14/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 196/2018, din 28/02/2018 emis de JUDECĂTORIA TG NEAMŢ (act administrativ nr 1244 - certificat de atestare fiscala din 07.03.2019, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ASOFIEI ŞTEFAN - BOGDAN 2) ASOFIEI OANA - ANDREEA, - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

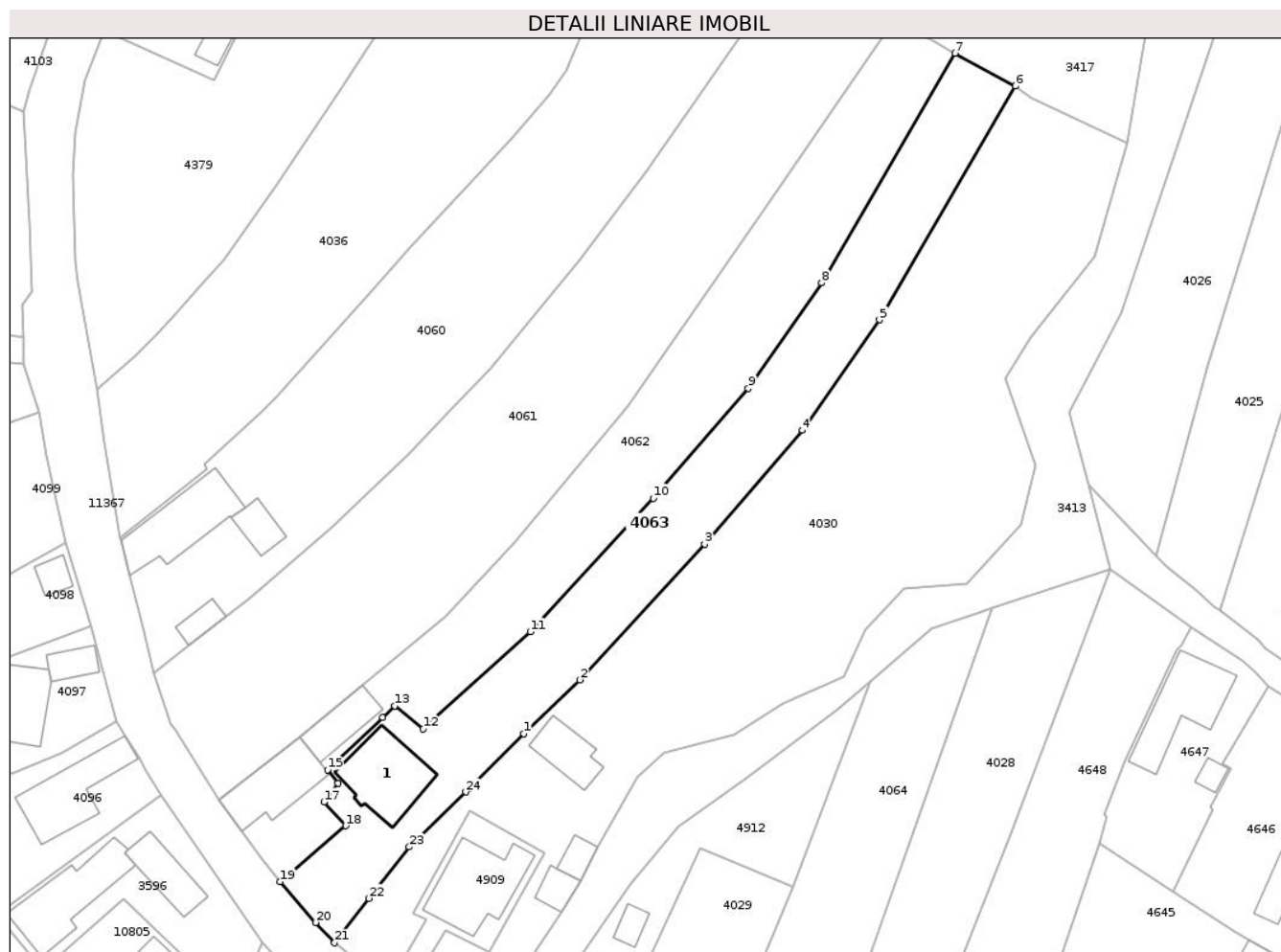
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52566	1.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	385	51	1828/1	-	
2	arabil	DA	1.364	51	1828/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52566-C1	construcții de locuințe	Din acte: 76 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa de locuit P+M, edificata in anul 2007 din boltari, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.734,702 635.301,232	2	599.742,979 635.309,204	11.492
3	599.761,406 635.329,29	4	599.775,857 635.346,07	22.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.742,979 635.309,204	3	599.761,406 635.329,29	27.258
4	599.775,857 635.346,07	5	599.787,274 635.362,385	19.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	599.787,274 635.362,385	6	599.807,359 635.396,913	39.945
7	599.798,459 635.401,763	8	599.778,723 635.367,843	39.244
9	599.767,845 635.352,297	10	599.753,832 635.336,026	21.473
11	599.735,673 635.316,324	12	599.719,83 635.301,957	21.387
13	599.715,604 635.305,376	14	599.713,874 635.303,632	2.457
15	599.705,716 635.295,893	16	599.707,26 635.293,947	2.484
17	599.705,166 635.291,18	18	599.708,391 635.287,674	4.764
19	599.698,682 635.279,384	20	599.703,93 635.273,377	7.977
21	599.706,728 635.270,377	22	599.711,812 635.276,945	8.305
23	599.717,769 635.284,536	24	599.726,111 635.292,655	11.641
25	599.726,563 635.293,094	1	599.734,702 635.301,232	11.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	599.807,359 635.396,913	7	599.798,459 635.401,763	10.136
8	599.778,723 635.367,843	9	599.767,845 635.352,297	18.974
10	599.753,832 635.336,026	11	599.735,673 635.316,324	26.794
12	599.719,83 635.301,957	13	599.715,604 635.305,376	5.436
14	599.713,874 635.303,632	15	599.705,716 635.295,893	11.244
16	599.707,26 635.293,947	17	599.705,166 635.291,18	3.47
18	599.708,391 635.287,674	19	599.698,682 635.279,384	12.767
20	599.703,93 635.273,377	21	599.706,728 635.270,377	4.102
22	599.711,812 635.276,945	23	599.717,769 635.284,536	9.649
24	599.726,111 635.292,655	25	599.726,563 635.293,094	0.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Nr. 706, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50028	1.191	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50028-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Nr. 706, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; ANEXA-MAGAZIE, construita in anul 1998 , 1 nivel, suprafata construita desfasurata = 128mp
A1.2	50028-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Nr. 706, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, construita in anii 2008-2009, 1 nivel, suprafata construita desfasurata = 49mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
937 / 26/02/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 162, din 22/01/2008 emis de JUDECĂTORIA TG NEAMŢ (sentinat civila nr. 161 din 22.01.2008 Judecatoria Tg. Neamţ);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50028 a imobilului cu numarul cadastral 50028/Vânători-Neamţ, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1267 (identificator electronic 50007) in scris in cartea funciara 1156 (identificator electronic 50007);	A1
17438 / 05/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINŢA CIVILĂ NR. 161, din 22/01/2008 emis de NP Andronache Laura (hotarare judecatoreasca nr Deciza nr. 306 din 29.01.2009, emis de Judecatoria targu Neamţ;act administrativ nr Certificat deces nr. 103 din 04.08.2011, emis de Primăria Târgu Neamţ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de CUMPARARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COŞOFREŢ LUCIA 2) GAMAN CONSTANTIN, - Decedat DEFUNCT:Da	A1
18746 / 25/08/2021		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 4341, din 23/08/2021 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI NEAMŢ (act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr. 103 din 04.08.2011, emis de Consiliul local al Orasului Targu Neamţ);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COŞOFREŢ LUCIA 2) GAMAN CONSTANTIN, - Decedat DEFUNCT:Da	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCŢIEI nr. 4334, din 23/08/2021 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI NEAMŢ (act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr. 103 din 04.08.2011, emis de Consiliul local al Orasului Targu Neamţ);		
B5	Se notează edificarea constructiei C2 in baza Autorizatiei de construire nr 60 din 06.10.2008 emisa de Primaria Comunei Vanatori-Neamţ	A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COŞOFREŢ LUCIA 2) GAMAN CONSTANTIN, - Decedat DEFUNCT:Da	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

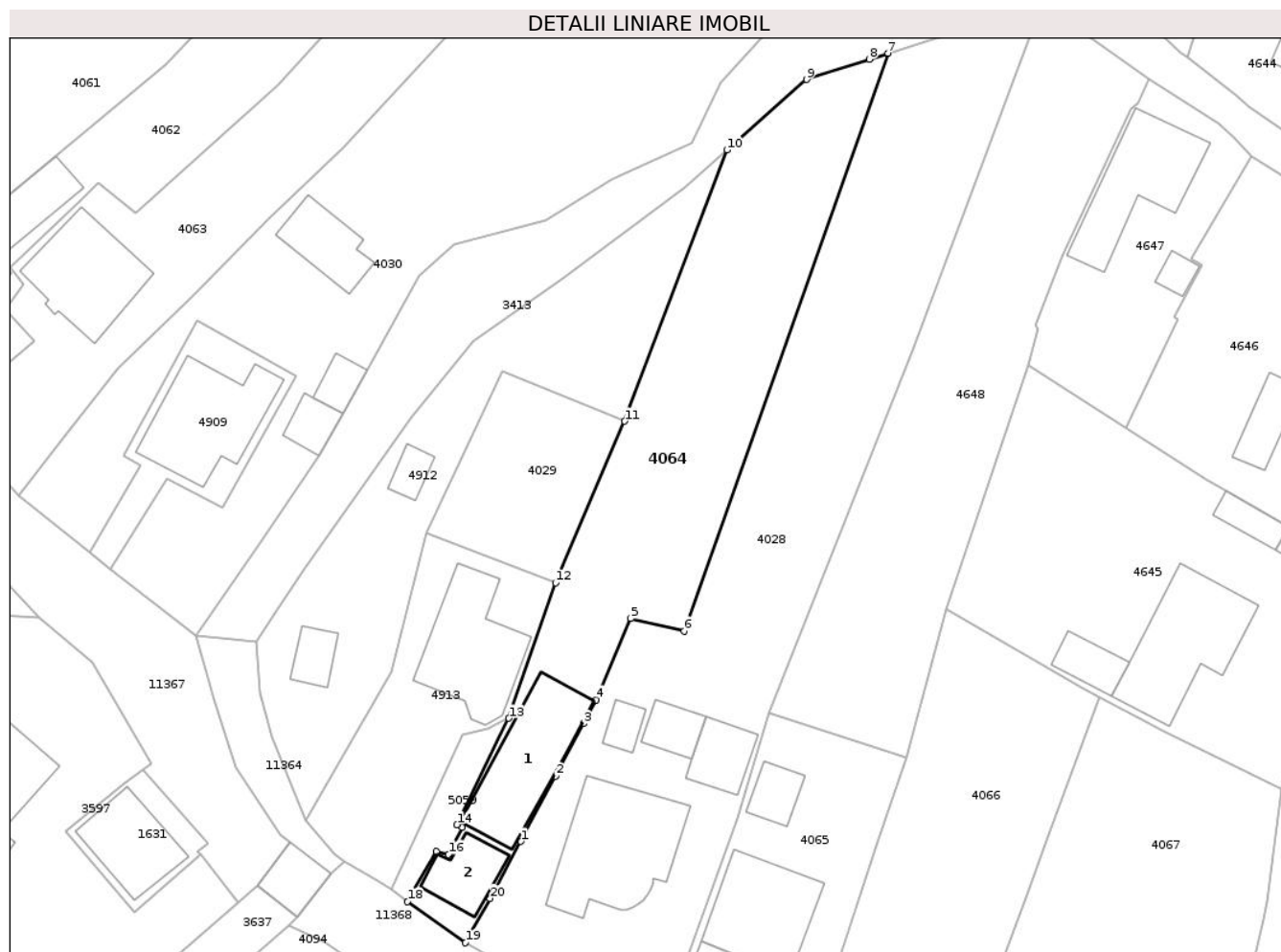
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50028	1.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	294	51	1839/1	-	
2	arabil	DA	897	51	1839/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50028-C1	construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; ANEXA-MAGAZIE, construita in anul 1998 , 1 nivel, suprafata construita desfasurata = 128mp
A1.2	50028-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, construita in anii 2008-2009, 1 nivel, suprafata construita desfasurata = 49mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.762,909 635.231,632	2	599.766,828 635.238,949	8.3
2	599.766,828 635.238,949	3	599.769,941 635.244,822	6.647
3	599.769,941 635.244,822	4	599.771,354 635.247,487	3.016
4	599.771,354 635.247,487	5	599.775,204 635.256,564	9.86
5	599.775,204 635.256,564	6	599.781,195 635.255,182	6.148
6	599.781,195 635.255,182	7	599.803,997 635.319,839	68.56
7	599.803,997 635.319,839	8	599.801,922 635.319,165	2.182
8	599.801,922 635.319,165	9	599.794,92 635.316,89	7.363
9	599.794,92 635.316,89	10	599.785,987 635.309,014	11.909
10	599.785,987 635.309,014	11	599.774,529 635.278,668	32.437
11	599.774,529 635.278,668	12	599.766,803 635.260,571	19.678
12	599.766,803 635.260,571	13	599.761,565 635.245,42	16.031
13	599.761,565 635.245,42	14	599.755,75 635.233,514	13.25
14	599.755,75 635.233,514	15	599.756,352 635.233,208	0.675
15	599.756,352 635.233,208	16	599.754,797 635.230,203	3.384
16	599.754,797 635.230,203	17	599.753,45 635.230,517	1.383
17	599.753,45 635.230,517	18	599.750,23 635.224,922	6.456
18	599.750,23 635.224,922	19	599.756,688 635.220,301	7.94
19	599.756,688 635.220,301	20	599.759,458 635.225,266	5.686
20	599.759,458 635.225,266	1	599.762,909 635.231,632	7.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 703, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53341	612	Sector cadastral:128 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53341-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 703, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita in anul 1983 .
A1.2	53341-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 703, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA, construita in anul 1985 .
A1.3	53341-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 703, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17981 / 13/08/2021		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 8747, din 08/12/2009 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IACOBOAE VASILE	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 4146, din 11/08/2021 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IACOBOAE VASILE	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IACOBOAE VASILE	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

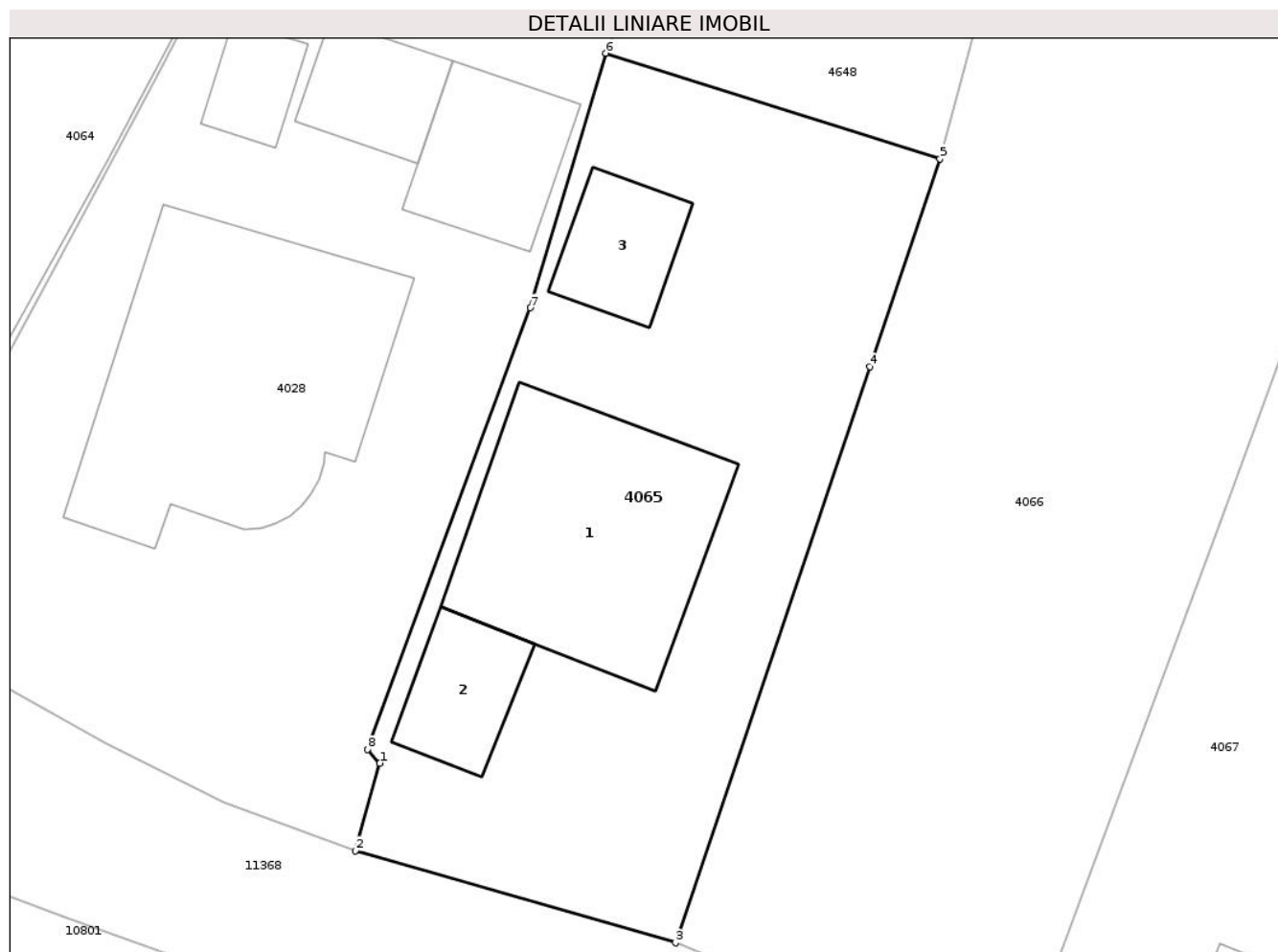
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53341	612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	612	52	1842/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 1842/1, 1843/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53341-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita în anul 1983 .
A1.2	53341-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA, construita în anul 1985 .
A1.3	53341-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.780,284 635.213,206	2	599.779,151 635.209,164	4.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.779,151 635.209,164	3	599.793,93 635.204,927	15.374
3	599.793,93 635.204,927	4	599.802,897 635.231,499	28.045
4	599.802,897 635.231,499	5	599.806,141 635.241,085	10.12
5	599.806,141 635.241,085	6	599.790,706 635.245,957	16.185
6	599.790,706 635.245,957	7	599.787,222 635.234,22	12.243
7	599.787,222 635.234,22	8	599.779,72 635.213,84	21.717
8	599.779,72 635.213,84	1	599.780,284 635.213,206	0.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.012 Masurata: 956	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/722, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIN EC MARIȚA , LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

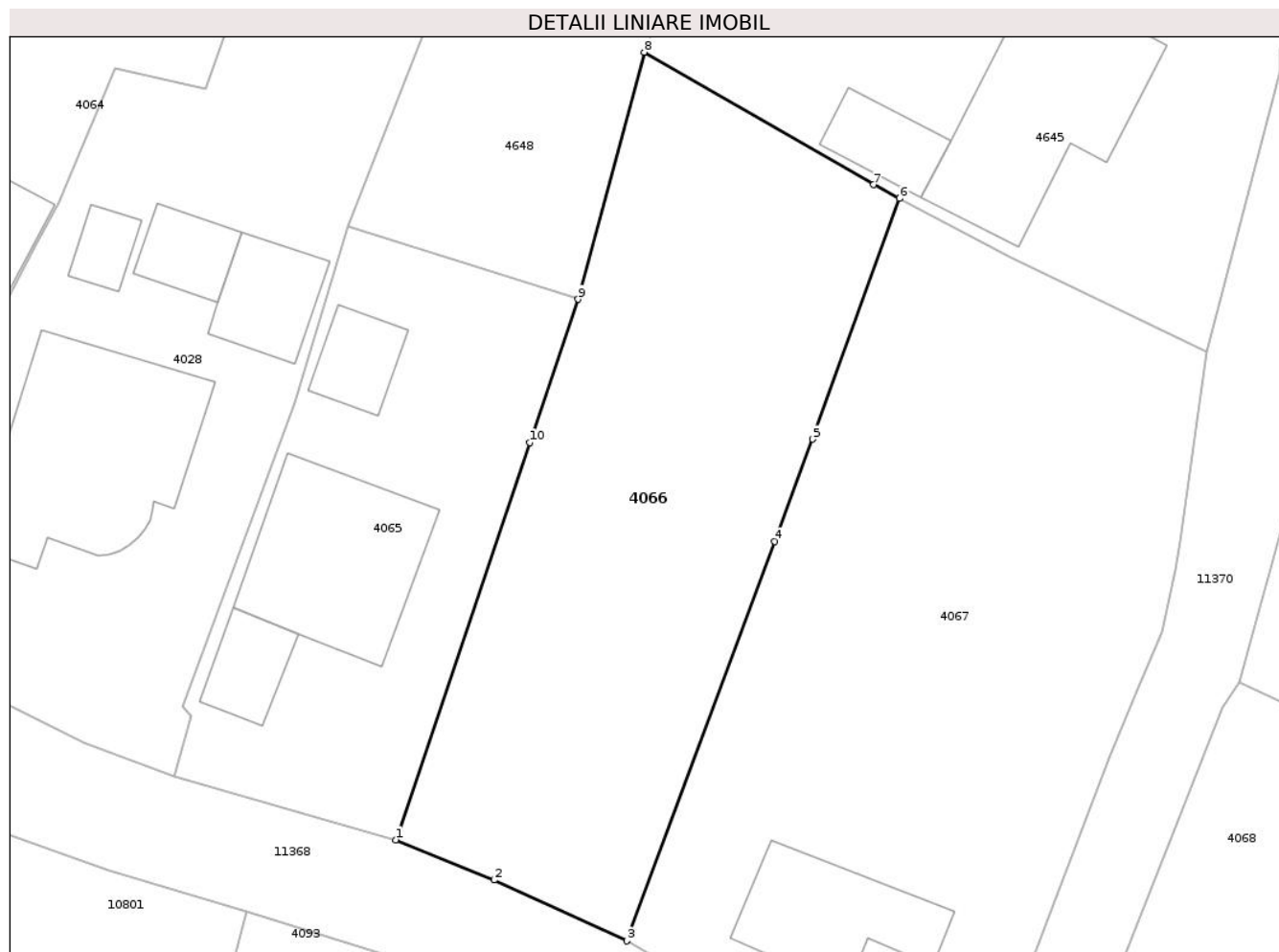
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.012 Masurata: 956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	234	52	1844/1	-	
2	arabil	DA	722	52	1844/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.793,93 635.204,927	2	599.800,511 635.202,23	7.112
2	599.800,511 635.202,23	3	599.809,378 635.198,165	9.754
3	599.809,378 635.198,165	4	599.819,273 635.224,879	28.488
4	599.819,273 635.224,879	5	599.821,803 635.231,728	7.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.821,803 635.231,728	6	599.827,632 635.247,838	17.133
6	599.827,632 635.247,838	7	599.825,888 635.248,75	1.968
7	599.825,888 635.248,75	8	599.810,56 635.257,608	17.704
8	599.810,56 635.257,608	9	599.806,141 635.241,085	17.104
9	599.806,141 635.241,085	10	599.802,897 635.231,499	10.12
10	599.802,897 635.231,499	1	599.793,93 635.204,927	28.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 700, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.362	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 700, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1143, din 09/02/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERASIM ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHERASIM ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

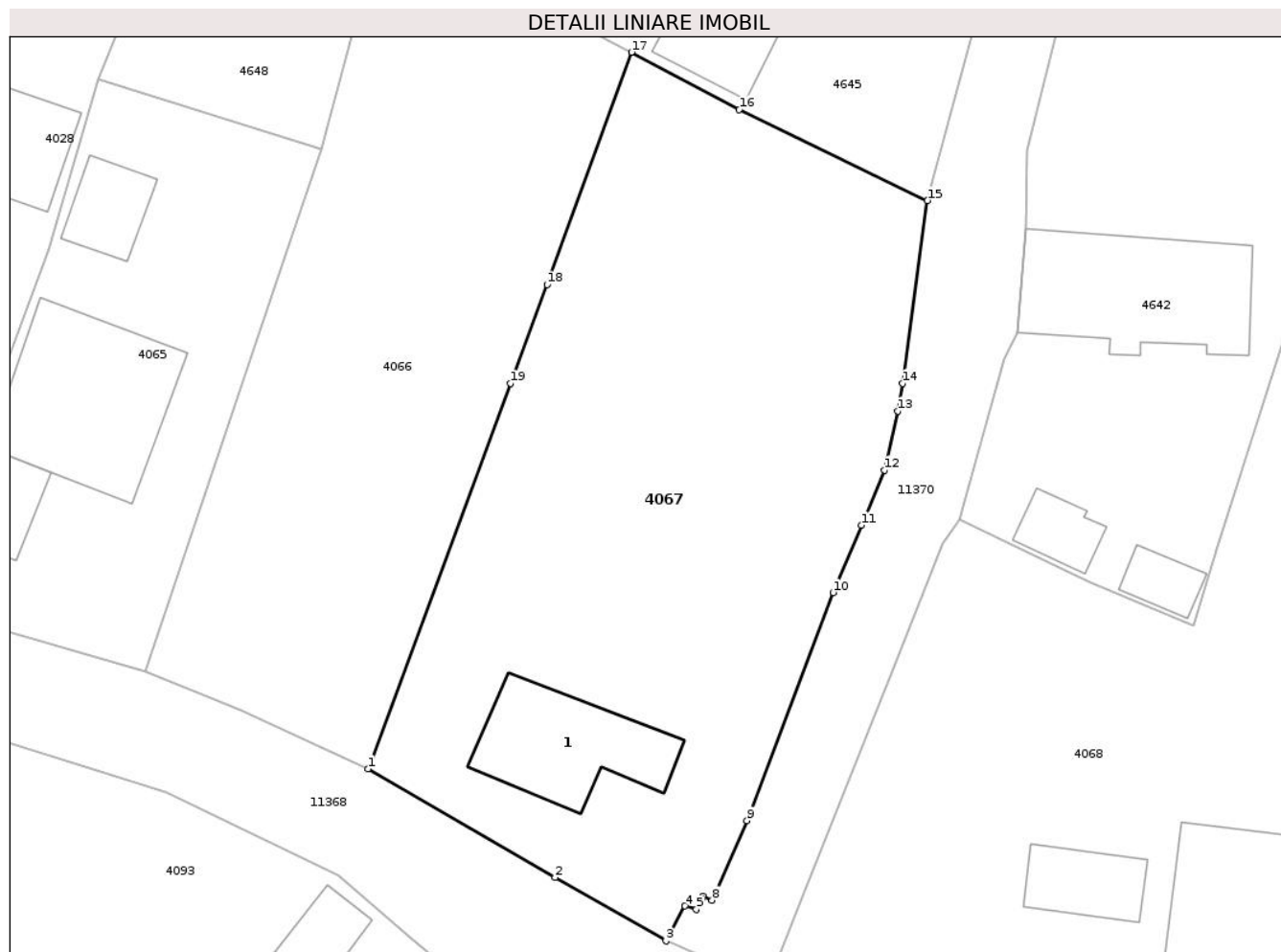
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	52	1845/1	-	
2	arabil	DA	962	52	1845/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.809,378 635.198,165	2	599.822,341 635.190,644	14.987
2	599.822,341 635.190,644	3	599.830,021 635.186,245	8.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.830,021 635.186,245	4	599.831,344 635.188,669	2.761
4	599.831,344 635.188,669	5	599.832,134 635.188,429	0.825
5	599.832,134 635.188,429	6	599.832,502 635.189,187	0.843
6	599.832,502 635.189,187	7	599.832,59 635.189,354	0.189
7	599.832,59 635.189,354	8	599.833,224 635.189,059	0.699
8	599.833,224 635.189,059	9	599.835,64 635.194,582	6.029
9	599.835,64 635.194,582	10	599.841,609 635.210,393	16.9
10	599.841,609 635.210,393	11	599.843,56 635.215,06	5.059
11	599.843,56 635.215,06	12	599.845,157 635.218,881	4.141
12	599.845,157 635.218,881	13	599.846,096 635.222,975	4.2
13	599.846,096 635.222,975	14	599.846,428 635.224,894	1.948
14	599.846,428 635.224,894	15	599.848,142 635.237,563	12.784
15	599.848,142 635.237,563	16	599.835,11 635.243,877	14.481
16	599.835,11 635.243,877	17	599.827,632 635.247,838	8.462
17	599.827,632 635.247,838	18	599.821,803 635.231,728	17.133
18	599.821,803 635.231,728	19	599.819,273 635.224,879	7.301
19	599.819,273 635.224,879	1	599.809,378 635.198,165	28.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 675, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.852	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 675, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 675, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	162	52	1850	-	
2	arabil	DA	2.690	52	1850	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.837,8 635.185,108	2	599.838,146 635.182,721	2.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.838,146 635.182,721	3	599.853,374 635.179,092	15.654
3	599.853,374 635.179,092	4	599.869,474 635.178,178	16.127
4	599.869,474 635.178,178	5	599.885,398 635.177,904	15.926
5	599.885,398 635.177,904	6	599.891,54 635.194,029	17.255
6	599.891,54 635.194,029	7	599.910,933 635.244,716	54.27
7	599.910,933 635.244,716	8	599.910,048 635.245,24	1.028
8	599.910,048 635.245,24	9	599.901,096 635.248,591	9.559
9	599.901,096 635.248,591	10	599.886,018 635.255,372	16.533
10	599.886,018 635.255,372	11	599.881,547 635.249,049	7.744
11	599.881,547 635.249,049	12	599.878,052 635.246,945	4.079
12	599.878,052 635.246,945	13	599.873,349 635.229,596	17.975
13	599.873,349 635.229,596	14	599.868,287 635.213,645	16.735
14	599.868,287 635.213,645	15	599.866,552 635.208,076	5.833
15	599.866,552 635.208,076	16	599.859,414 635.211,12	7.761
16	599.859,414 635.211,12	17	599.850,366 635.215,455	10.033
17	599.850,366 635.215,455	18	599.849,197 635.213,765	2.055
18	599.849,197 635.213,765	19	599.845,641 635.204,709	9.729
19	599.845,641 635.204,709	20	599.840,362 635.191,454	14.268
20	599.840,362 635.191,454	1	599.837,8 635.185,108	6.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		511	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/2136, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) AXINTE N GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AXINTE N GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

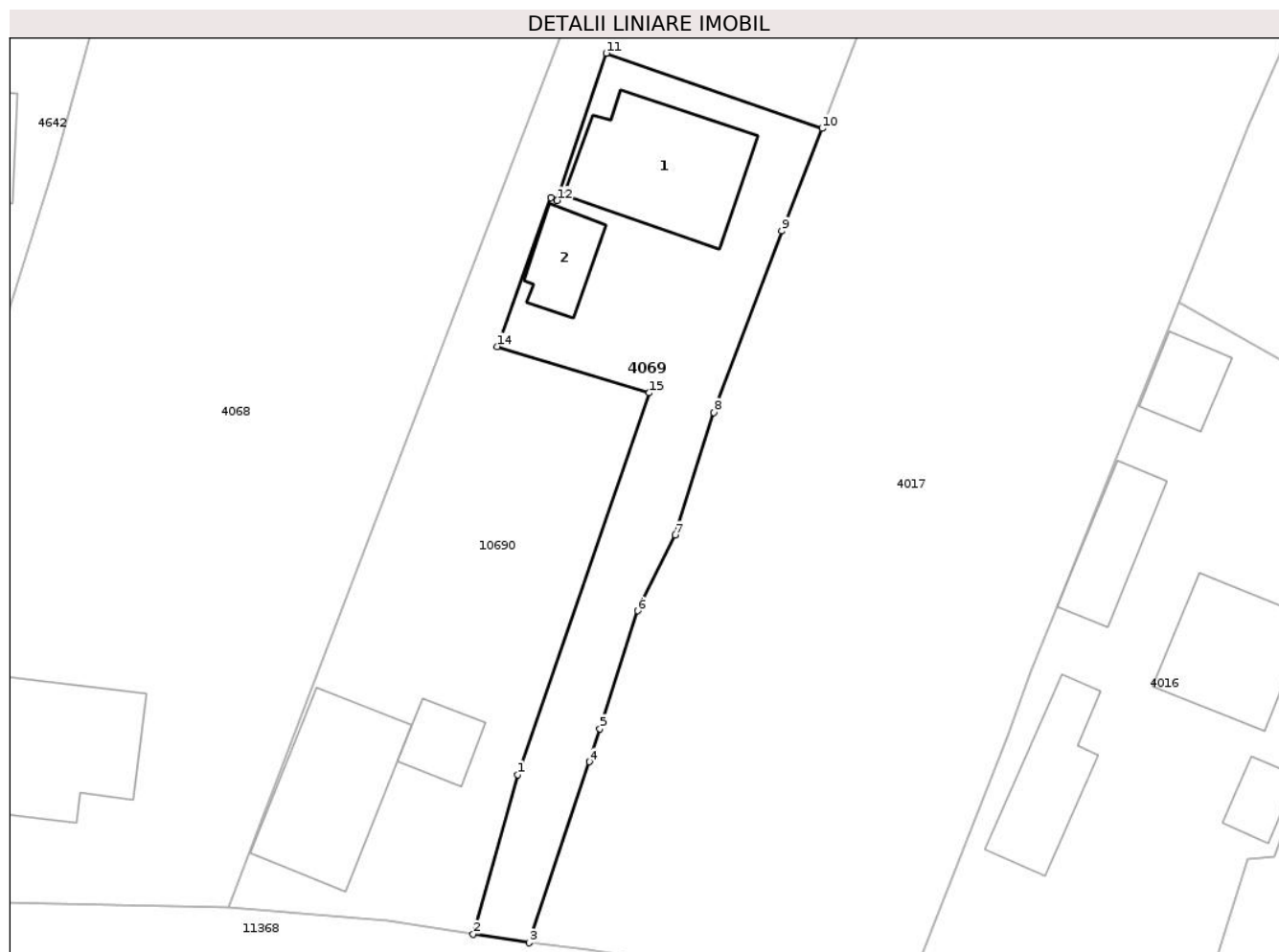
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	511	47	1433	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELA 1855

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.905,522 635.187,113	2	599.902,442 635.176,001	11.531
2	599.902,442 635.176,001	3	599.906,328 635.175,411	3.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.906,328 635.175,411	4	599.910,508 635.187,996	13.261
4	599.910,508 635.187,996	5	599.911,248 635.190,292	2.413
5	599.911,248 635.190,292	6	599.913,875 635.198,498	8.616
6	599.913,875 635.198,498	7	599.916,505 635.203,778	5.899
7	599.916,505 635.203,778	8	599.919,19 635.212,291	8.926
8	599.919,19 635.212,291	9	599.923,899 635.224,91	13.469
9	599.923,899 635.224,91	10	599.926,715 635.232,048	7.674
10	599.926,715 635.232,048	11	599.911,689 635.237,28	15.911
11	599.911,689 635.237,28	12	599.908,28 635.227,038	10.794
12	599.908,28 635.227,038	13	599.907,847 635.227,221	0.471
13	599.907,847 635.227,221	14	599.904,113 635.216,871	11.002
14	599.904,113 635.216,871	15	599.914,683 635.213,661	11.046
15	599.914,683 635.213,661	1	599.905,522 635.187,113	28.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 666, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		519	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 666, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 666, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/100, din 21/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHISTOL MARIOARA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHISTOL MARIOARA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	519	52	1859/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.972,254 635.176,117	2	599.968,128 635.164,702	12.138
2	599.968,128 635.164,702	3	599.971,404 635.164,029	3.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.971,404 635.164,029	4	599.979,07 635.162,475	7.822
4	599.979,07 635.162,475	5	599.983,111 635.173,242	11.5
5	599.983,111 635.173,242	6	599.987,784 635.185,179	12.82
6	599.987,784 635.185,179	7	599.991,049 635.193,071	8.54
7	599.991,049 635.193,071	8	599.993,665 635.199,11	6.581
8	599.993,665 635.199,11	9	599.979,921 635.204,041	14.602
9	599.979,921 635.204,041	10	599.972,823 635.184,456	20.831
10	599.972,823 635.184,456	1	599.972,254 635.176,117	8.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 665, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 540 Masurata: 1.103	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 665, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 665, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/242, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRARIU GH ELENA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRARIU GH ELENA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

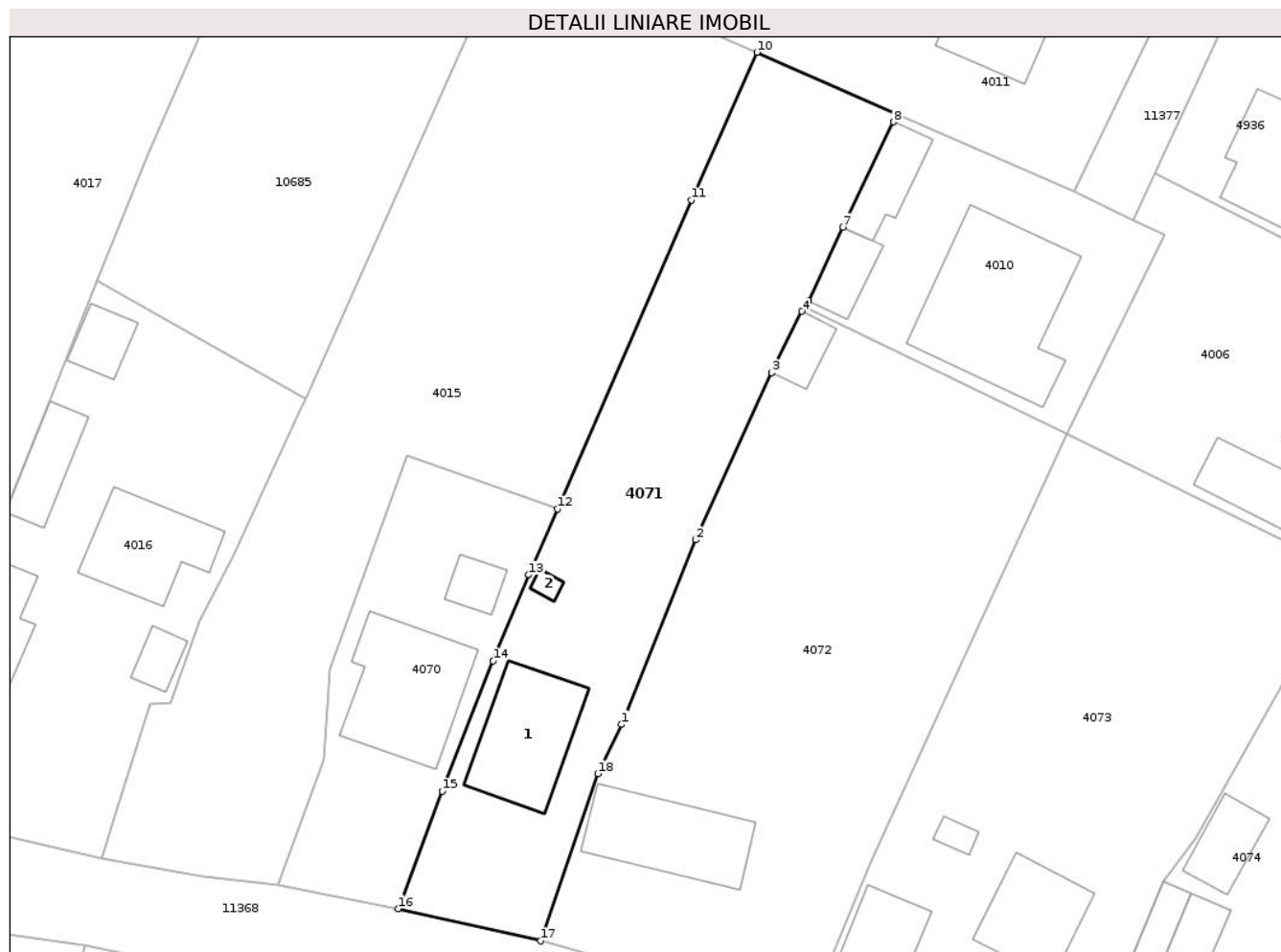
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 540 Masurata: 1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	52	1860/1	-	
2	arabil	DA	563	52	1860/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.999,537 635.179,363	2	600.006,312 635.196,273	18.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.006,312 635.196,273	3	600.013,292 635.211,589	16.831
3	600.013,292 635.211,589	4	600.016,068 635.217,214	6.274
4	600.016,068 635.217,214	5	600.016,306 635.217,632	0.481
5	600.016,306 635.217,632	6	600.016,658 635.218,167	0.641
6	600.016,658 635.218,167	7	600.019,808 635.224,911	7.443
7	600.019,808 635.224,911	8	600.024,454 635.234,566	10.715
8	600.024,454 635.234,566	9	600.024,801 635.235,288	0.8
9	600.024,801 635.235,288	10	600.011,94 635.240,949	14.053
10	600.011,94 635.240,949	11	600.005,915 635.227,389	14.838
11	600.005,915 635.227,389	12	599.993,665 635.199,11	30.819
12	599.993,665 635.199,11	13	599.991,049 635.193,071	6.581
13	599.991,049 635.193,071	14	599.987,784 635.185,179	8.54
14	599.987,784 635.185,179	15	599.983,111 635.173,242	12.82
15	599.983,111 635.173,242	16	599.979,07 635.162,475	11.5
16	599.979,07 635.162,475	17	599.992,133 635.159,53	13.391
17	599.992,133 635.159,53	18	599.997,377 635.174,84	16.183
18	599.997,377 635.174,84	1	599.999,537 635.179,363	5.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 662, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.863 Masurata: 1.603	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 662, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 662, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/242, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRARIU GH ELENA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRARIU GH ELENA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

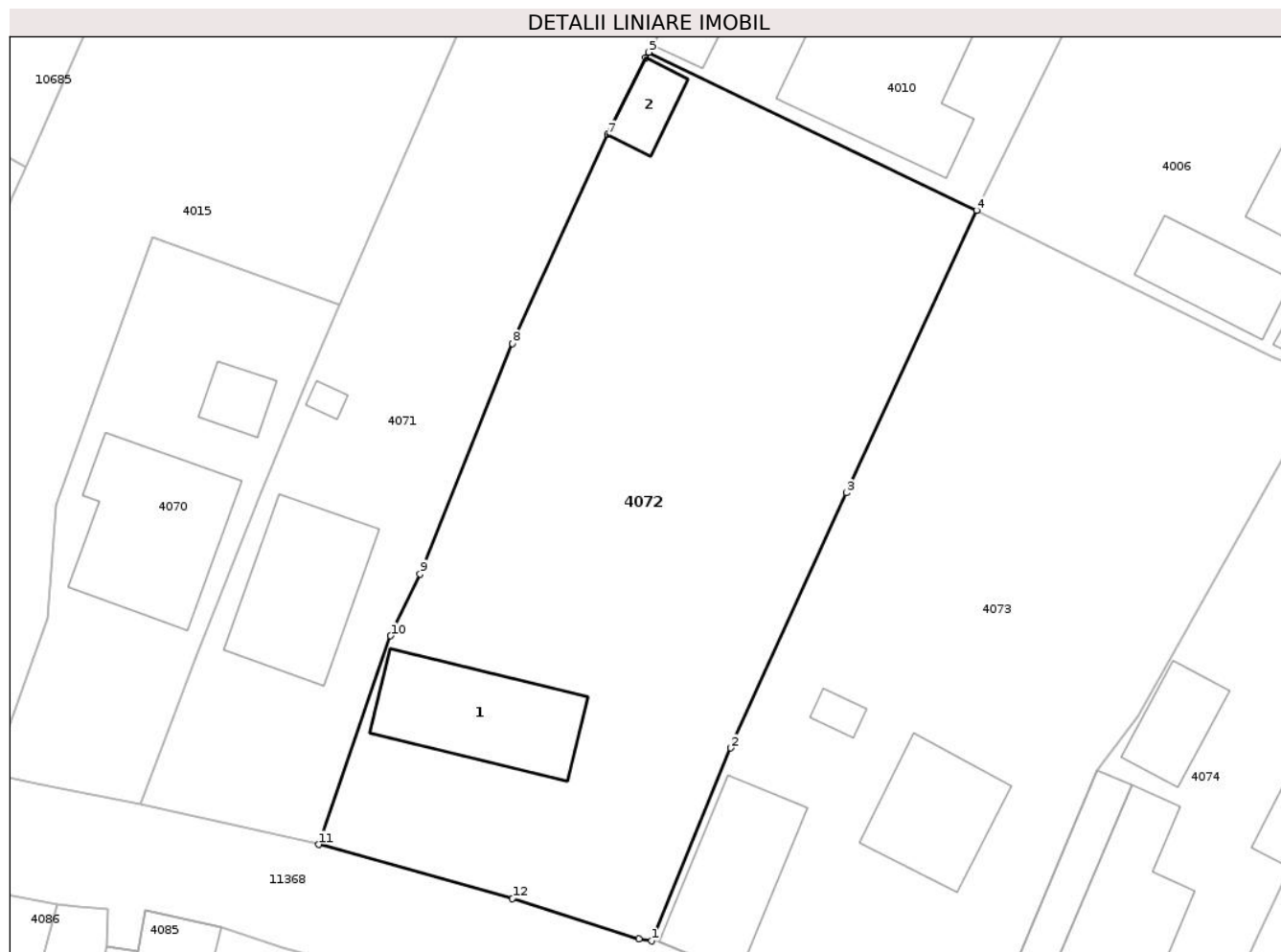
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.863 Masurata: 1.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	52	1861/1	-	
2	arabil	DA	1.063	52	1861/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.016,511 635.152,464	2	600.022,319 635.166,606	15.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.022,319 635.166,606	3	600.030,791 635.185,328	20.549
3	600.030,791 635.185,328	4	600.040,329 635.206,036	22.8
4	600.040,329 635.206,036	5	600.016,306 635.217,632	26.676
5	600.016,306 635.217,632	6	600.016,068 635.217,214	0.481
6	600.016,068 635.217,214	7	600.013,292 635.211,589	6.274
7	600.013,292 635.211,589	8	600.006,312 635.196,273	16.831
8	600.006,312 635.196,273	9	599.999,537 635.179,363	18.216
9	599.999,537 635.179,363	10	599.997,377 635.174,84	5.013
10	599.997,377 635.174,84	11	599.992,133 635.159,53	16.183
11	599.992,133 635.159,53	12	600.006,318 635.155,565	14.729
12	600.006,318 635.155,565	13	600.015,596 635.152,612	9.736
13	600.015,596 635.152,612	1	600.016,511 635.152,464	0.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 660, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.743 Masurata: 1.519	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 660, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 660, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 660, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1210, din 25/02/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IFTINCA MARIA, LIPSĂ CNP 2) MARIAN ELENA, LIPSĂ CNP 3) LICA ANICA, LIPSĂ CNP 4) ASOFIEI FLORICA, LIPSĂ CNP 5) PETRARU GH VASILE, LIPSĂ CNP 6) PETRARU GH ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IFTINCA MARIA, LIPSĂ CNP 2) MARIAN ELENA, LIPSĂ CNP 3) LICA ANICA, LIPSĂ CNP 4) ASOFIEI FLORICA, LIPSĂ CNP 5) PETRARU GH VASILE, LIPSĂ CNP 6) PETRARU GH ION, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

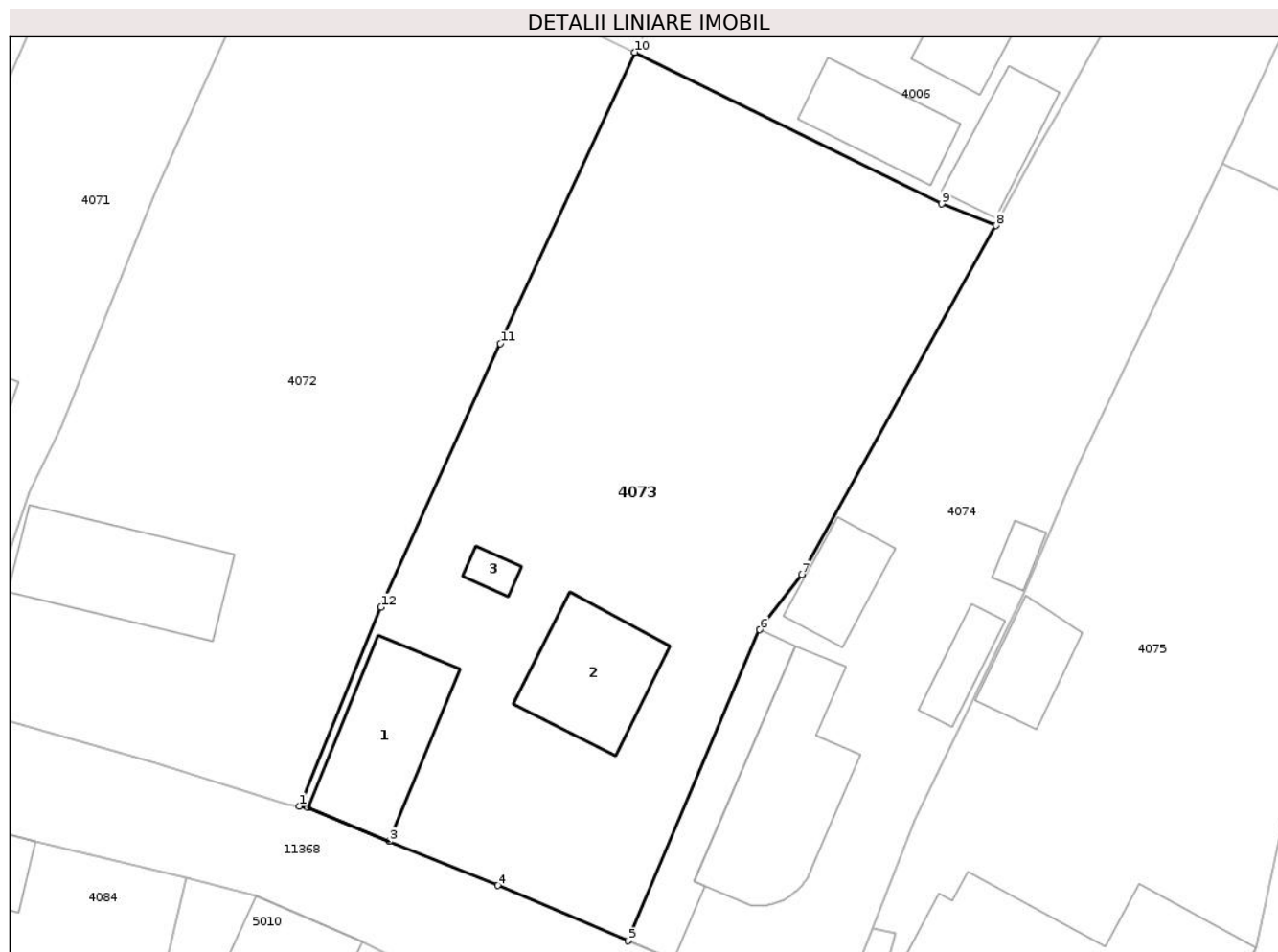
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.743 Masurata: 1.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	453	52	1862/1	-	
2	arabil	DA	1.059	52	1862/2	-	
3	arabil	DA	7	52	1862/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.016,511 635.152,464	2	600.017,098 635.152,382	0.593
2	600.017,098 635.152,382	3	600.022,892 635.149,982	6.271
3	600.022,892 635.149,982	4	600.030,598 635.146,834	8.324
4	600.030,598 635.146,834	5	600.039,88 635.142,903	10.08
5	600.039,88 635.142,903	6	600.049,208 635.165,004	23.989
6	600.049,208 635.165,004	7	600.052,199 635.168,939	4.942
7	600.052,199 635.168,939	8	600.065,999 635.193,717	28.362
8	600.065,999 635.193,717	9	600.062,146 635.195,253	4.148
9	600.062,146 635.195,253	10	600.040,329 635.206,036	24.336
10	600.040,329 635.206,036	11	600.030,791 635.185,328	22.8
11	600.030,791 635.185,328	12	600.022,319 635.166,606	20.549
12	600.022,319 635.166,606	1	600.016,511 635.152,464	15.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 658, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 658, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 658, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 658, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 658, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 658, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

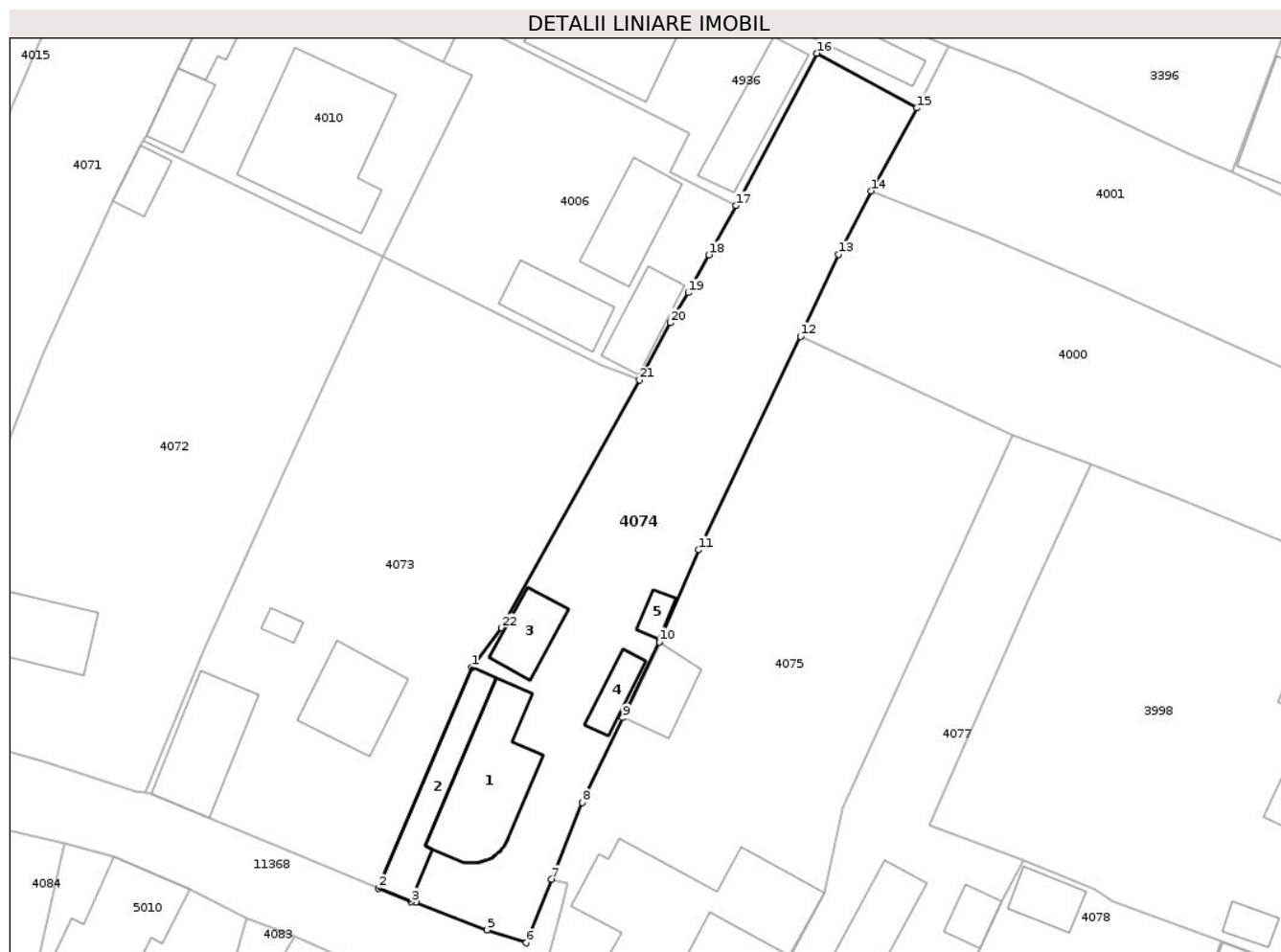
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	253	52	1863	-	
2	arabil	DA	1.004	52	1863	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.049,208 635.165,004	2	600.039,88 635.142,903	23.989
3	600.043,106 635.141,542	4	600.043,589 635.141,486	0.487
5	600.050,752 635.138,75	6	600.054,678 635.137,448	4.137
7	600.057,198 635.143,824	8	600.060,271 635.151,476	8.246
9	600.064,309 635.159,95	10	600.067,964 635.167,539	8.423
11	600.071,906 635.176,747	12	600.082,103 635.198,096	23.659
13	600.085,884 635.206,273	14	600.089,143 635.212,642	7.154
15	600.093,744 635.220,934	16	600.083,718 635.226,397	11.418
17	600.075,642 635.211,173	18	600.072,932 635.206,235	5.633
19	600.070,867 635.202,459	20	600.069,073 635.199,434	3.517
21	600.065,999 635.193,717	22	600.052,199 635.168,939	28.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.039,88 635.142,903	3	600.043,106 635.141,542	3.501
4	600.043,589 635.141,486	5	600.050,752 635.138,75	7.667
6	600.054,678 635.137,448	7	600.057,198 635.143,824	6.856
8	600.060,271 635.151,476	9	600.064,309 635.159,95	9.387
10	600.067,964 635.167,539	11	600.071,906 635.176,747	10.016
12	600.082,103 635.198,096	13	600.085,884 635.206,273	9.009
14	600.089,143 635.212,642	15	600.093,744 635.220,934	9.483
16	600.083,718 635.226,397	17	600.075,642 635.211,173	17.233
18	600.072,932 635.206,235	19	600.070,867 635.202,459	4.304
20	600.069,073 635.199,434	21	600.065,999 635.193,717	6.491
22	600.052,199 635.168,939	1	600.049,208 635.165,004	4.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1297/N
Nr. cadastral vechi:569

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 656, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52077	Din acte: 980 Masurata: 1.615	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52077-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 656, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; CASA DE LOCUIT onstruită din lemn, pe fundație de piatra, acoperită cu dranita, compusă 6 camere, 3 holuri, 3 bucatarii, 1 garaj din caramida
A1.2	52077-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 656, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ din caramida, acoperită cu plăci de azbociment compusa din 2 încăperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5281 / 15/09/2008			
Hotarare Judecatoreasca nr. 1611, din 05/08/2008 emis de JUDECĂTORIA TG NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) IACOBOAE NICULAIE		
	2) IACOBOAE MIHAELA DANIELA, soți		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1297/N)		

C. Partea III. SARCINI .

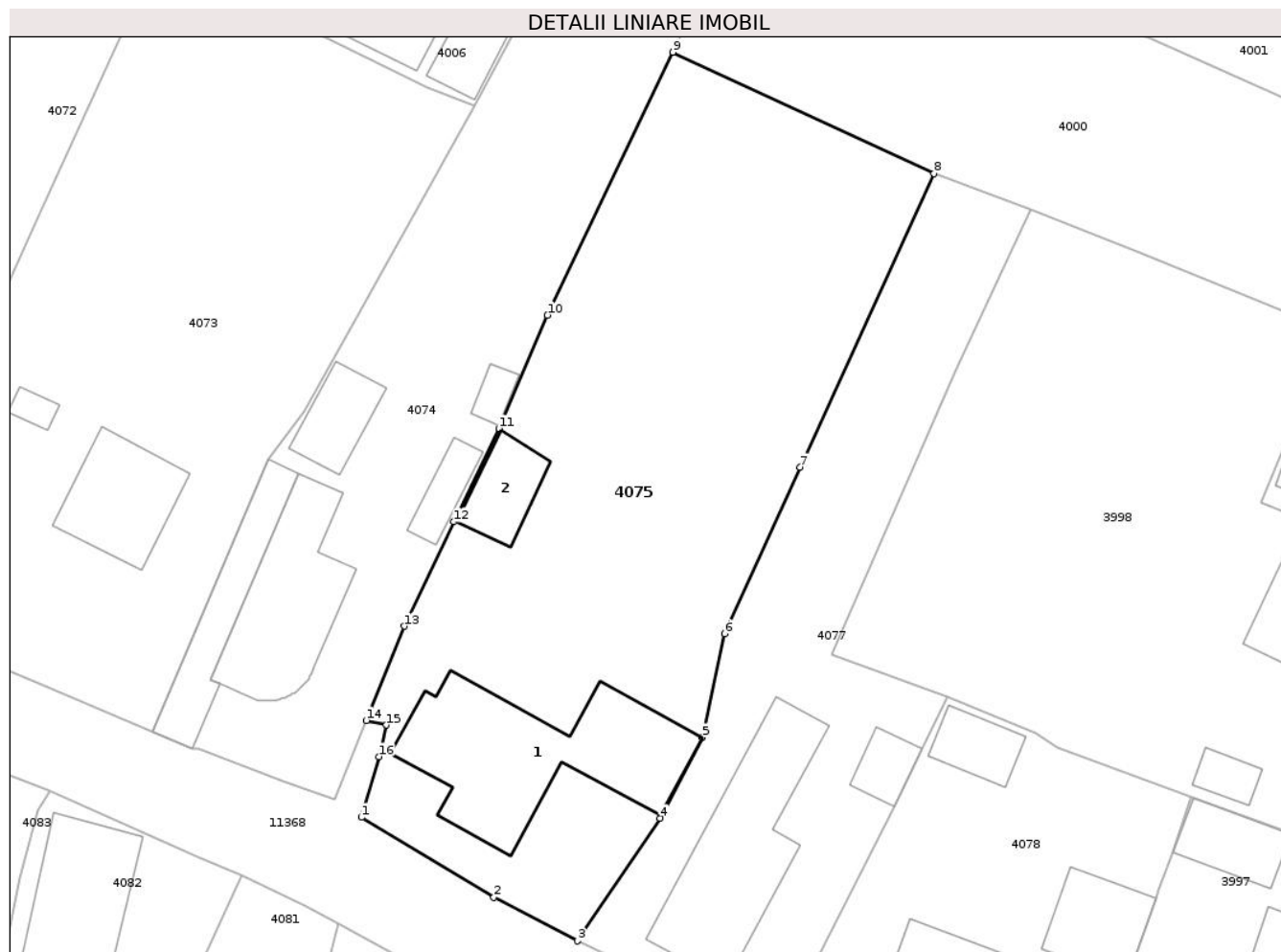
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52077	Din acte: 980 Masurata: 1.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	52	1864/1	-	
2	arabil	DA	615	52	1864/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52077-C1	construcții de locuințe	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; CASA DE LOCUIT onstruită din lemn, pe fundație de piatra, acoperită cu dranita, compusă 6 camere, 3 holuri, 3 bucatarii, 1 garaj din caramida
A1.2	52077-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ din caramida, acoperită cu plăci de azbociment compusa din 2 încăperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.056,806 635.135,952	2	600.067,556 635.129,461	12.558
2	600.067,556 635.129,461	3	600.074,339 635.125,918	7.653
3	600.074,339 635.125,918	4	600.081,05 635.135,89	12.02
4	600.081,05 635.135,89	5	600.084,486 635.142,441	7.397
5	600.084,486 635.142,441	6	600.086,28 635.150,87	8.618
6	600.086,28 635.150,87	7	600.092,434 635.164,397	14.861
7	600.092,434 635.164,397	8	600.103,287 635.188,243	26.2
8	600.103,287 635.188,243	9	600.082,103 635.198,096	23.363
9	600.082,103 635.198,096	10	600.071,906 635.176,747	23.659
10	600.071,906 635.176,747	11	600.067,964 635.167,539	10.016
11	600.067,964 635.167,539	12	600.064,309 635.159,95	8.423
12	600.064,309 635.159,95	13	600.060,271 635.151,476	9.387
13	600.060,271 635.151,476	14	600.057,198 635.143,824	8.246
14	600.057,198 635.143,824	15	600.058,833 635.143,448	1.678
15	600.058,833 635.143,448	16	600.058,213 635.140,877	2.645
16	600.058,213 635.140,877	1	600.056,806 635.135,952	5.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1259/N
Nr. cadastral vechi:1377

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 654, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51839	Din acte: 823 Masurata: 850	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51839-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 654, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:174 mp; CASĂ DE LOCUIT (P+1) construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din PARTER: 3 camere, 2 holuri, baie, bucătărie, beci, magazie. ETAJ: 1 cameră și casa scării
A1.2	51839-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 654, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GARAJ, construit din lemn, acoperit cu draniță

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3192 / 11/06/2008		
Act Administrativ nr. 73/1768, din 19/09/1994 emis de CJPSDT Neamț (autorizație de construire nr. 134 din 18.04.1978 Consiliul Popular Vanatori neamț,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) IACOBOAIA GHEORGHE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1259/N)	A1, A1.1
3709 / 07/07/2008		
Act Administrativ nr. Certificat de căsătorie nr. 3632, din 03/01/1978 emis de CONSILIUL POPULAR VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B2	Se notează certificatul de căsătorie nr. 3632/03.01.1978 emis de Consiliul Popular Vanatori Neamț, în favoarea soților IACOBOAIA GHEORGHE și IACOBOAIA VALERICA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1259/N)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IACOBOAIA GHEORGHE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

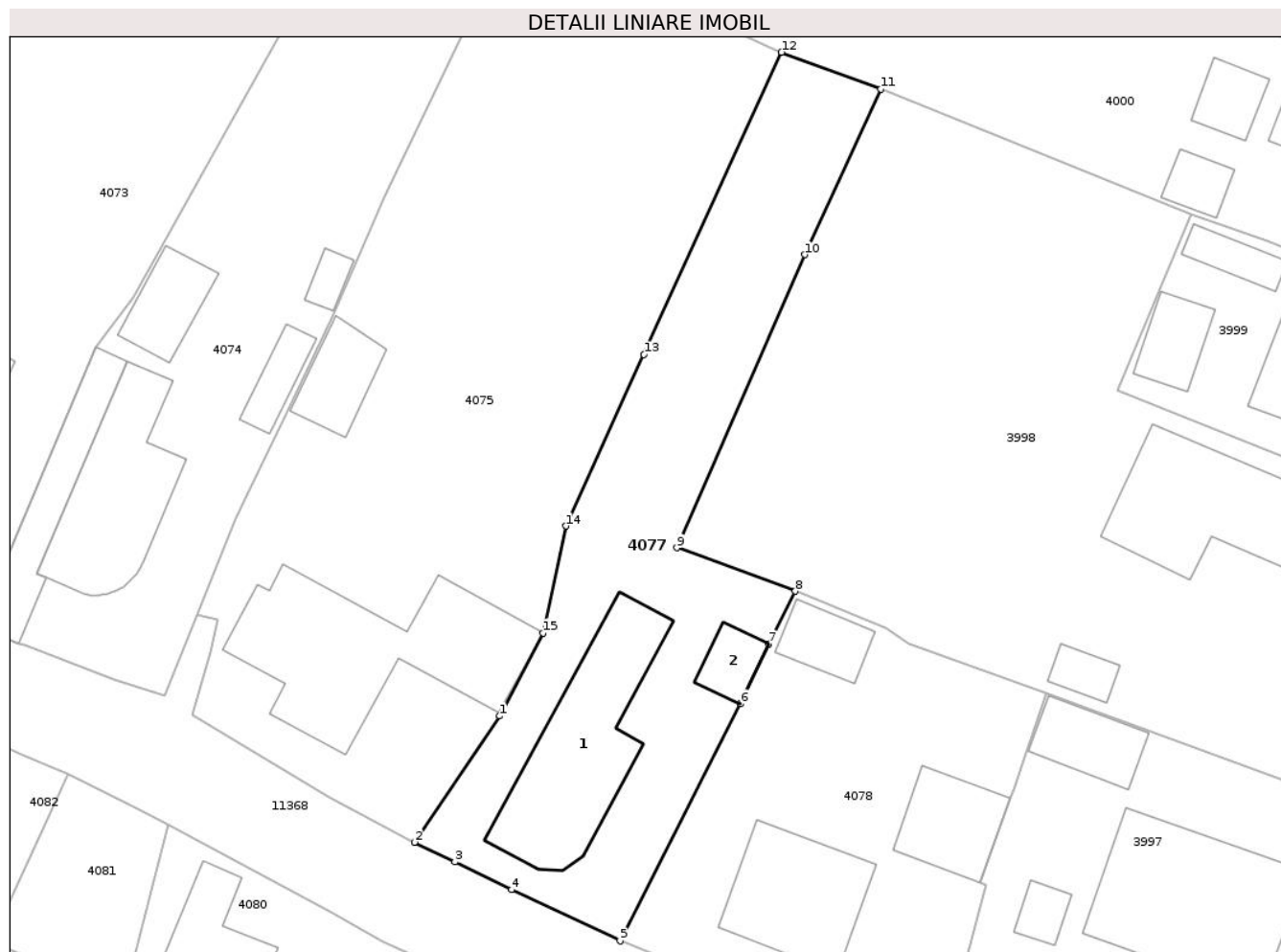
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51839	Din acte: 823 Masurata: 850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	47	1423	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELA 1865

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51839-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:174 mp; CASĂ DE LOCUIT (P+1) construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din PARTER: 3 camere, 2 holuri, baie, bucătărie, beci, magazie. ETAJ: 1 cameră și casa scării
A1.2	51839-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GARAJ, construit din lemn, acoperit cu draniță

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.081,05 635.135,89	2	600.074,339 635.125,918	12.02
2	600.074,339 635.125,918	3	600.077,53 635.124,39	3.538
3	600.077,53 635.124,39	4	600.081,987 635.122,185	4.973
4	600.081,987 635.122,185	5	600.090,55 635.118,146	9.468
5	600.090,55 635.118,146	6	600.100,05 635.136,832	20.963
6	600.100,05 635.136,832	7	600.102,28 635.141,564	5.231
7	600.102,28 635.141,564	8	600.104,372 635.145,73	4.661
8	600.104,372 635.145,73	9	600.095,031 635.149,158	9.951
9	600.095,031 635.149,158	10	600.105,116 635.172,279	25.225
10	600.105,116 635.172,279	11	600.111,131 635.185,338	14.378
11	600.111,131 635.185,338	12	600.103,287 635.188,243	8.365
12	600.103,287 635.188,243	13	600.092,434 635.164,397	26.2
13	600.092,434 635.164,397	14	600.086,28 635.150,87	14.861
14	600.086,28 635.150,87	15	600.084,486 635.142,441	8.618
15	600.084,486 635.142,441	1	600.081,05 635.135,89	7.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 652, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50815	Din acte: 768 Masurata: 722	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50815-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 652, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din caramida, in anul 1975, pe fundatie de beton, acoperita cu dranita
A1.2	50815-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 652, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca, construita din lemn in anul 1993, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	50815-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 652, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1993, acoperit cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2027 / 08/02/2012		
Act Administrativ nr. 73/1966, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ (act administrativ nr. 3457/26-12-1975 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VINTORI NEAMT; act administrativ nr. 532/31-01-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICA NECULAI	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 602, din 06/02/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ (act administrativ nr. 532/31-01-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) URZICA NECULAI 2) URZICA MARGARETA, - soti	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

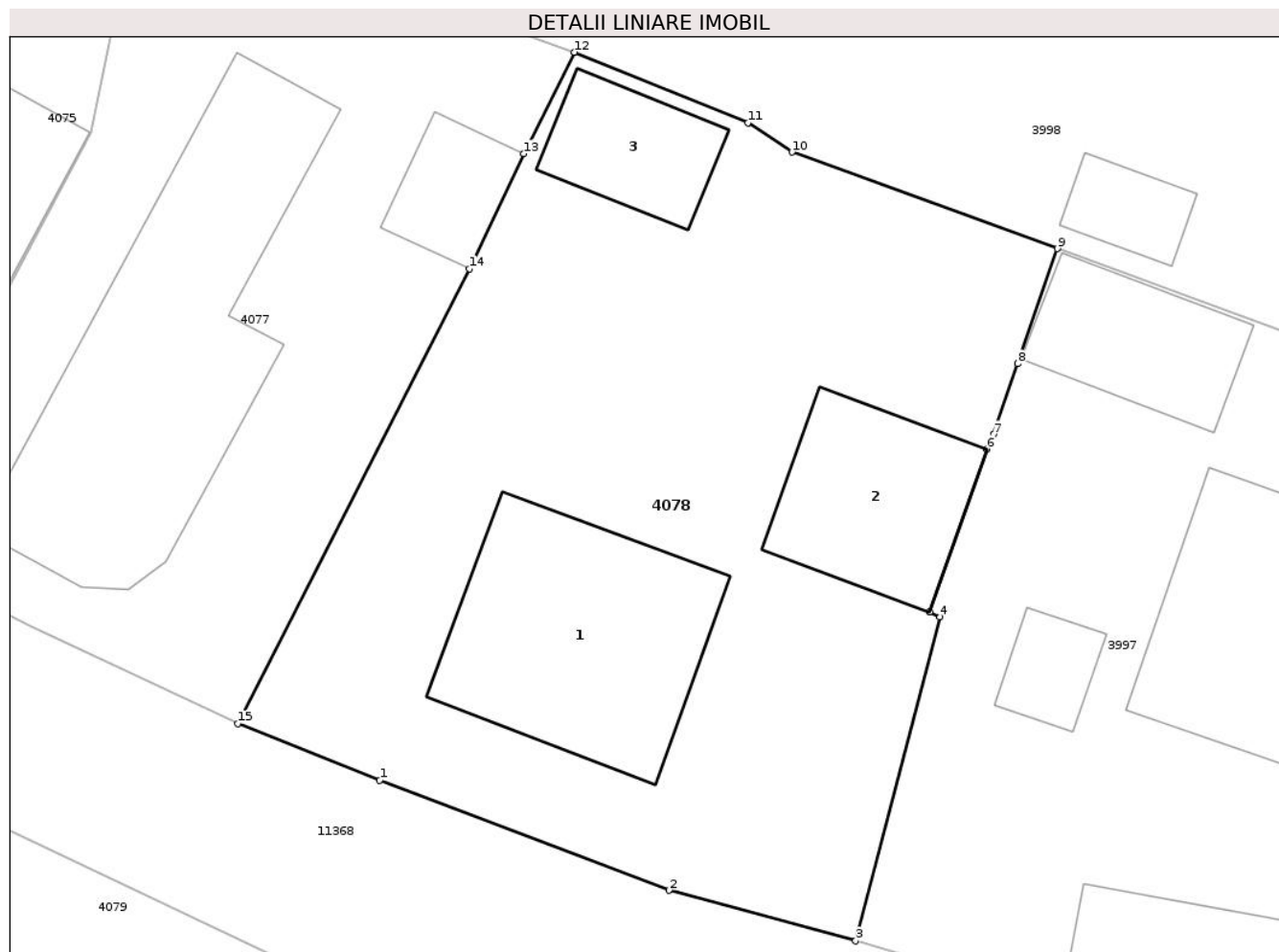
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50815	Din acte: 768 Masurata: 722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	722	47	3869/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELA 1866/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50815-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din caramida, in anul 1975, pe fundatie de beton, acoperita cu dranita
A1.2	50815-C2	construcții anexa	Din acte: 44 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca, construita din lemn in anul 1993, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	50815-C3	construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1993, acoperit cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.096,374 635.115,822	2	600.108,255 635.111,295	12.714
2	600.108,255 635.111,295	3	600.115,917 635.109,218	7.938
3	600.115,917 635.109,218	4	600.119,388 635.122,527	13.754
4	600.119,388 635.122,527	5	600.118,96 635.122,738	0.477
5	600.118,96 635.122,738	6	600.121,308 635.129,427	7.089
6	600.121,308 635.129,427	7	600.121,573 635.130,029	0.658
7	600.121,573 635.130,029	8	600.122,572 635.132,933	3.071
8	600.122,572 635.132,933	9	600.124,198 635.137,66	4.999
9	600.124,198 635.137,66	10	600.113,305 635.141,627	11.593
10	600.113,305 635.141,627	11	600.111,495 635.142,837	2.177
11	600.111,495 635.142,837	12	600.104,372 635.145,73	7.688
12	600.104,372 635.145,73	13	600.102,28 635.141,564	4.661
13	600.102,28 635.141,564	14	600.100,05 635.136,832	5.231
14	600.100,05 635.136,832	15	600.090,55 635.118,146	20.963
15	600.090,55 635.118,146	1	600.096,374 635.115,822	6.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 719, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.460 Masurata: 2.542	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 719, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/186, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACOBOAIA PAV ANA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IACOBOAIA PAV ANA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

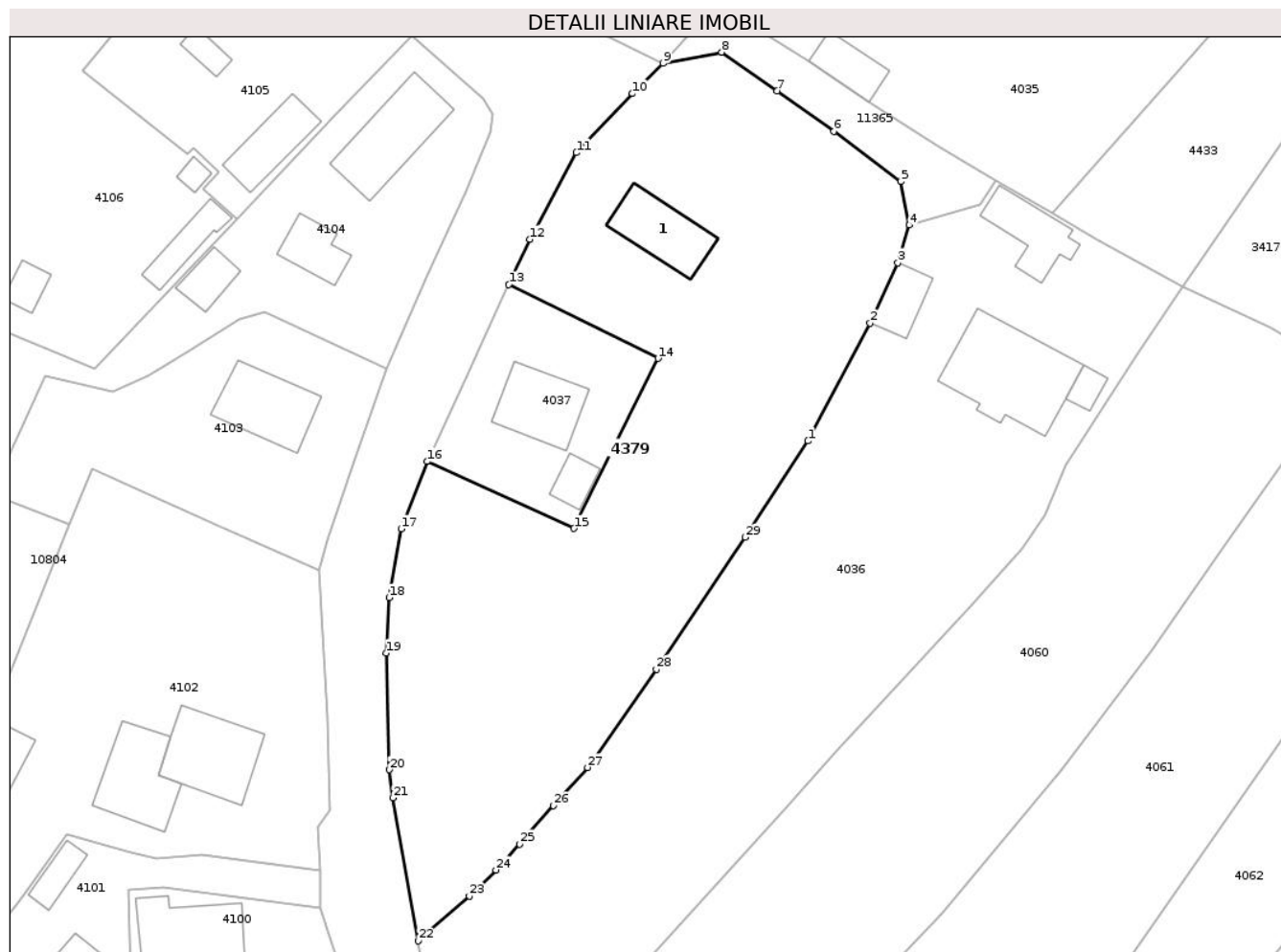
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.460 Masurata: 2.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	51	1823/1	-	
2	livada	DA	778	51	1823/2	-	
3	arabil	DA	1.564	51	1823/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.714,799 635.407,409	2	599.721,669 635.420,43	14.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.721,669 635.420,43	3	599.724,724 635.427,132	7.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.724,724 635.427,132	4	599.725,992 635.431,295	4.352
5	599.725,023 635.436,106	6	599.717,666 635.441,69	9.236
7	599.711,359 635.446,147	8	599.705,261 635.450,418	7.445
9	599.698,752 635.449,202	10	599.695,356 635.445,843	4.777
11	599.689,176 635.439,31	12	599.684,043 635.429,718	10.879
13	599.681,706 635.424,703	14	599.698,194 635.416,545	18.397
15	599.688,901 635.397,736	16	599.672,667 635.405,14	17.842
17	599.669,784 635.397,694	18	599.668,442 635.390,068	7.744
19	599.668,125 635.383,939	20	599.668,501 635.371,032	12.913
21	599.668,866 635.367,915	22	599.671,673 635.352,097	16.065
23	599.677,347 635.357,046	24	599.680,265 635.359,926	4.1
25	599.682,88 635.362,82	26	599.686,638 635.367,051	5.659
27	599.690,388 635.371,279	28	599.698,014 635.382,151	13.28
29	599.707,864 635.396,753	1	599.714,799 635.407,409	12.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.725,992 635.431,295	5	599.725,023 635.436,106	4.908
6	599.717,666 635.441,69	7	599.711,359 635.446,147	7.723
8	599.705,261 635.450,418	9	599.698,752 635.449,202	6.621
10	599.695,356 635.445,843	11	599.689,176 635.439,31	8.993
12	599.684,043 635.429,718	13	599.681,706 635.424,703	5.533
14	599.698,194 635.416,545	15	599.688,901 635.397,736	20.98
16	599.672,667 635.405,14	17	599.669,784 635.397,694	7.984
18	599.668,442 635.390,068	19	599.668,125 635.383,939	6.137
20	599.668,501 635.371,032	21	599.668,866 635.367,915	3.138
22	599.671,673 635.352,097	23	599.677,347 635.357,046	7.529
24	599.680,265 635.359,926	25	599.682,88 635.362,82	3.9
26	599.686,638 635.367,051	27	599.690,388 635.371,279	5.651
28	599.698,014 635.382,151	29	599.707,864 635.396,753	17.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.593 Masurata: 1.092	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1168, din 20/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIUŢĂ C IOAN, LIPSĂ CNP 2) ILIUŢĂ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

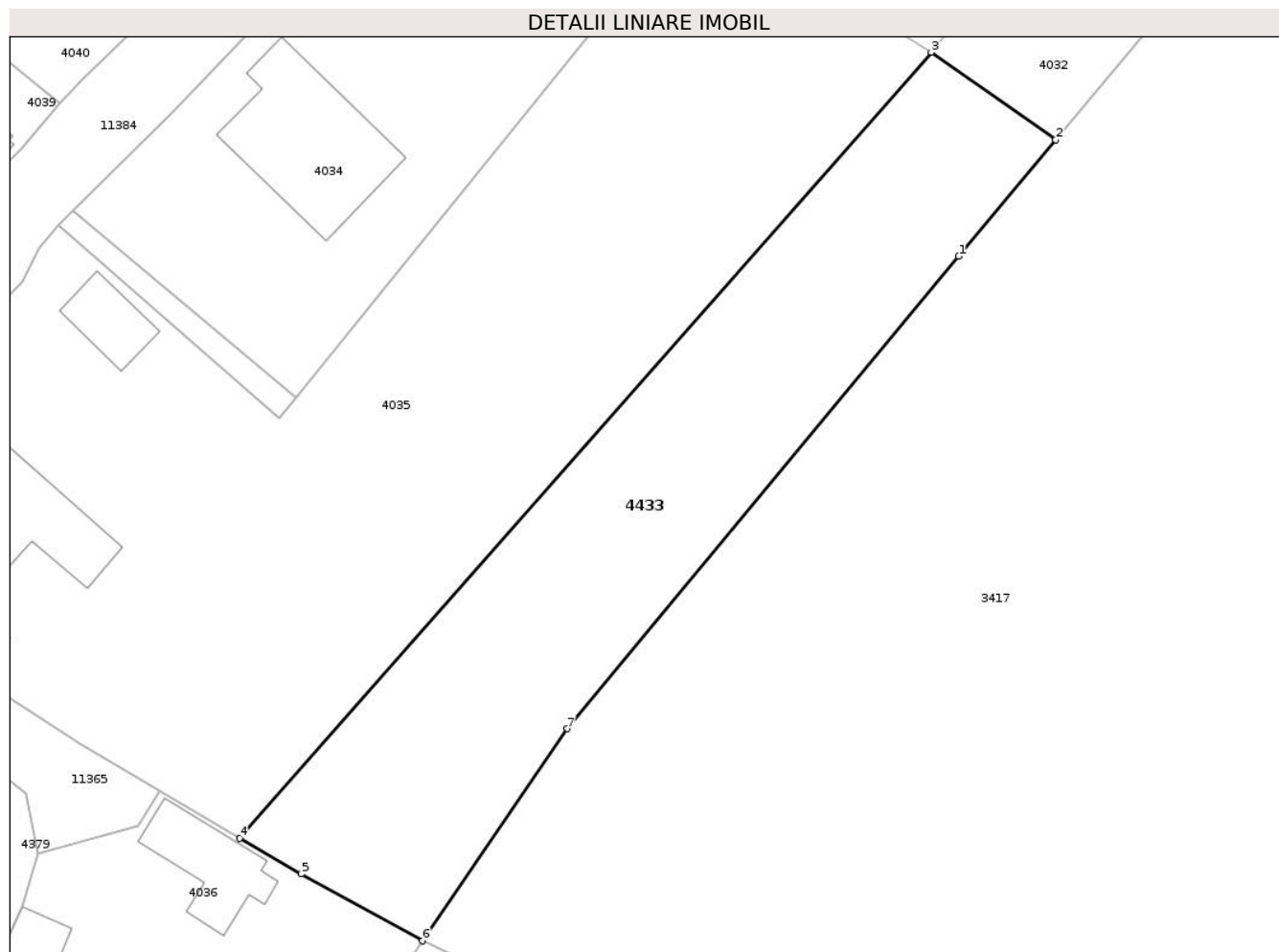
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.593 Masurata: 1.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.092	51	1836/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.798,51 635.478,392	2	599.806,149 635.487,58	11.949
2	599.806,149 635.487,58	3	599.796,345 635.494,474	11.986
3	599.796,345 635.494,474	4	599.741,865 635.432,556	82.473
4	599.741,865 635.432,556	5	599.746,698 635.429,713	5.607
5	599.746,698 635.429,713	6	599.756,27 635.424,452	10.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.756,27 635.424,452	7	599.767,684 635.441,169	20.242
7	599.767,684 635.441,169	1	599.798,51 635.478,392	48.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Tanasă, Nr. 693, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.761	Sector cadastral:128 Teren împrejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Tanasă, Nr. 693, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Tanasă, Nr. 693, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Tanasă, Nr. 693, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Adeverința nr 331, din 15/08/1991 emis de COMISIA COMUNALĂ VÂNĂTORI NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ GH MARIEA, LIPSĂ CNP, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

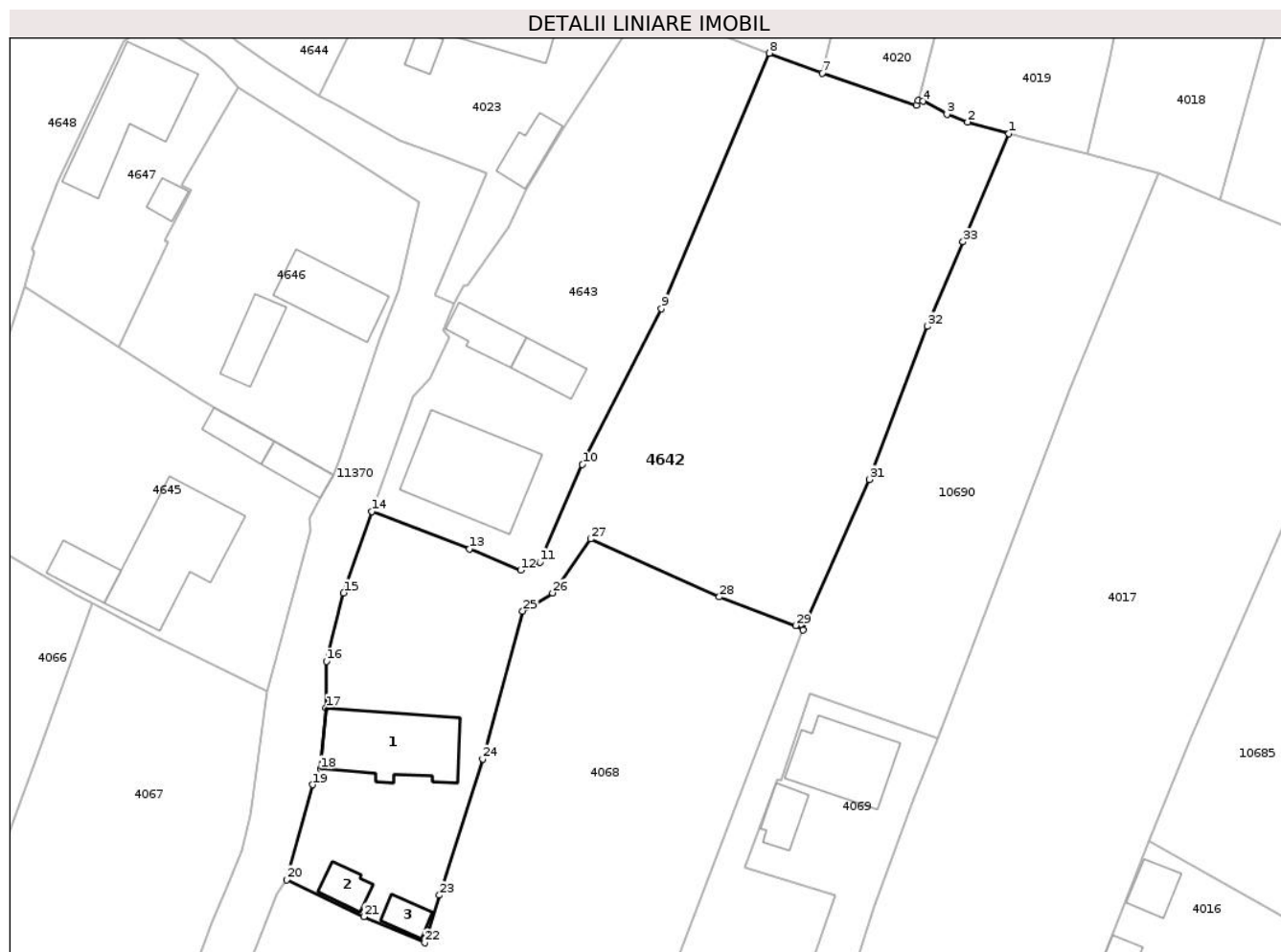
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	525	52	1852,1853	-	
2	arabil	DA	2.236	52	1852,1853	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.935,051 635.302,855	2	599.930,203 635.304,218	5.036
3	599.927,801 635.305,135	4	599.924,95 635.306,645	3.226
5	599.924,382 635.306,724	6	599.924,237 635.306,156	0.586
7	599.913,174 635.309,957	8	599.906,978 635.312,275	6.616
9	599.894,317 635.282,353	10	599.885,055 635.264,091	20.476
11	599.880,082 635.252,678	12	599.877,824 635.251,712	2.456
13	599.871,831 635.254,226	14	599.860,379 635.258,607	12.262
15	599.857,046 635.249,065	16	599.855,049 635.241,036	8.274
17	599.854,986 635.235,594	18	599.854,337 635.228,422	7.201
19	599.853,423 635.226,591	20	599.850,366 635.215,455	11.548
21	599.859,414 635.211,12	22	599.866,552 635.208,076	7.761
23	599.868,287 635.213,645	24	599.873,349 635.229,596	16.735
25	599.878,052 635.246,945	26	599.881,547 635.249,049	4.079
27	599.886,018 635.255,372	28	599.901,096 635.248,591	16.533
29	599.910,048 635.245,24	30	599.910,933 635.244,716	1.028
31	599.918,663 635.262,359	32	599.925,481 635.280,296	19.189
33	599.929,668 635.290,193	1	599.935,051 635.302,855	13.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.930,203 635.304,218	3	599.927,801 635.305,135	2.571
4	599.924,95 635.306,645	5	599.924,382 635.306,724	0.573
6	599.924,237 635.306,156	7	599.913,174 635.309,957	11.698
8	599.906,978 635.312,275	9	599.894,317 635.282,353	32.491
10	599.885,055 635.264,091	11	599.880,082 635.252,678	12.449
12	599.877,824 635.251,712	13	599.871,831 635.254,226	6.499
14	599.860,379 635.258,607	15	599.857,046 635.249,065	10.107
16	599.855,049 635.241,036	17	599.854,986 635.235,594	5.442
18	599.854,337 635.228,422	19	599.853,423 635.226,591	2.047
20	599.850,366 635.215,455	21	599.859,414 635.211,12	10.033
22	599.866,552 635.208,076	23	599.868,287 635.213,645	5.833
24	599.873,349 635.229,596	25	599.878,052 635.246,945	17.975
26	599.881,547 635.249,049	27	599.886,018 635.255,372	7.744
28	599.901,096 635.248,591	29	599.910,048 635.245,24	9.559
30	599.910,933 635.244,716	31	599.918,663 635.262,359	19.262
32	599.925,481 635.280,296	33	599.929,668 635.290,193	10.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 695, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53269	Din acte: 1.308 Masurata: 1.327	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53269-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 695, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita in anul 1994 .
A1.2	53269-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 695, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă construită în anul 1995
A1.3	53269-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 695, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19739 / 06/09/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de moștenitor nr. 210, din 03/09/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul ATOMEI NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) URZICĂ MARIA-MAGDALENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul ATOMEI NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) URZICĂ MARIA-MAGDALENA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4073, din 03/09/2021 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) URZICĂ MARIA-MAGDALENA 2) URZICĂ VASILE , bun comun	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) URZICĂ MARIA-MAGDALENA 2) URZICĂ VASILE , bun comun	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ MARIA-MAGDALENA 2) URZICĂ VASILE , bun comun	A1.3

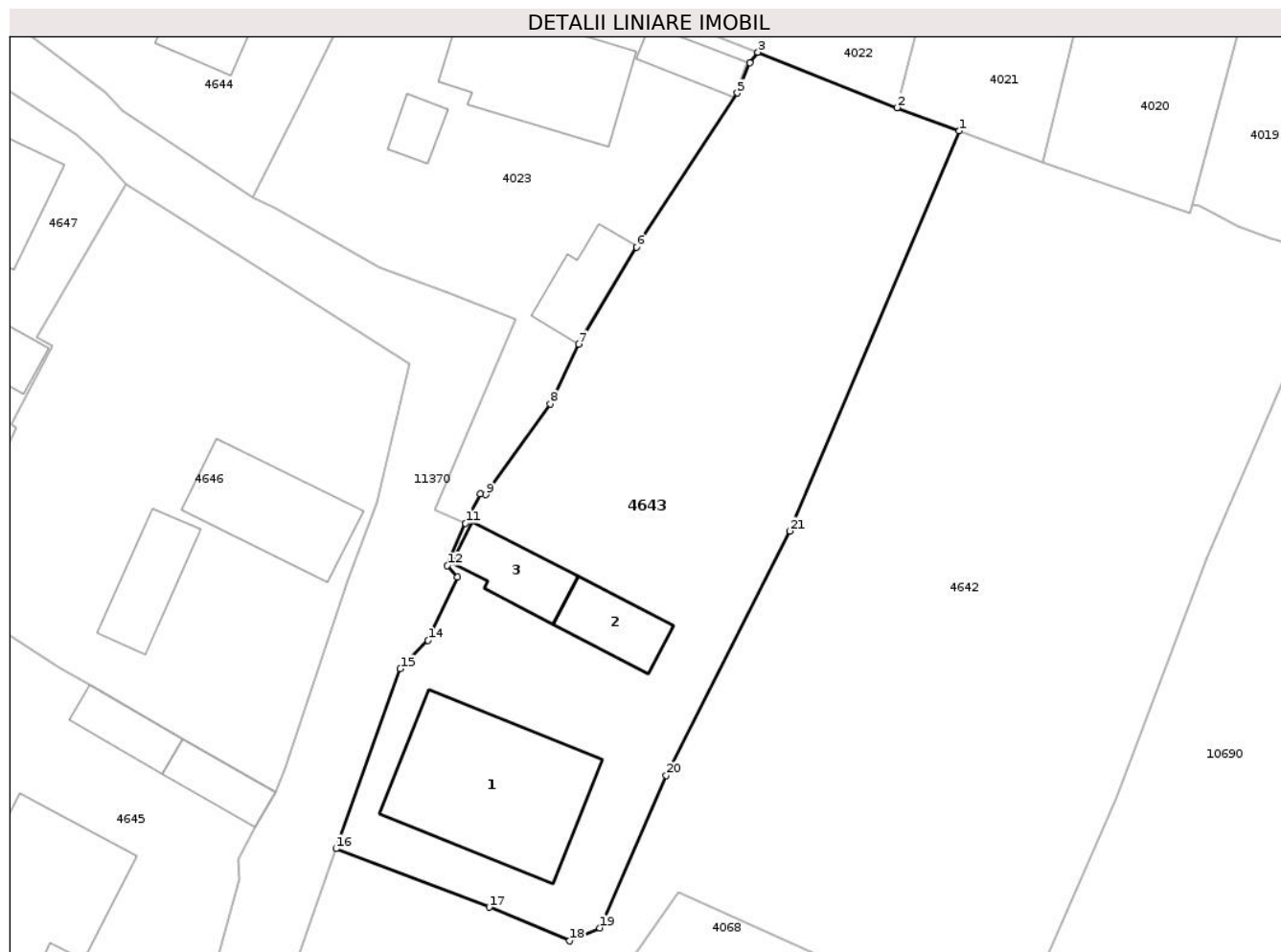
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53269	Din acte: 1.308 Masurata: 1.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	206	52	1852,1853	-	
2	arabil	DA	1.121	52	1852,1853	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53269-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:140 mp; S. construită desfasurata:140 mp; CASĂ DE LOCUIT, construită în anul 1994 .
A1.2	53269-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S. construită desfasurata:32 mp; Anexă construită în anul 1995
A1.3	53269-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.906,978 635.312,275	2	599.902,318 635.314,019	4.975
3	599.891,921 635.318,155	4	599.891,311 635.317,367	0.996
5	599.890,376 635.315,105	6	599.882,839 635.303,573	13.777
7	599.878,512 635.296,341	8	599.876,386 635.291,858	4.962
9	599.871,587 635.285,079	10	599.871,185 635.285,114	0.404
11	599.870,059 635.282,944	12	599.868,707 635.279,766	3.454
13	599.869,455 635.278,924	14	599.867,254 635.274,182	5.228
15	599.865,193 635.272,051	16	599.860,379 635.258,607	14.279
17	599.871,831 635.254,226	18	599.877,824 635.251,712	6.499
19	599.880,082 635.252,678	20	599.885,055 635.264,091	12.449
21	599.894,317 635.282,353	1	599.906,978 635.312,275	32.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.902,318 635.314,019	3	599.891,921 635.318,155	11.189
4	599.891,311 635.317,367	5	599.890,376 635.315,105	2.448
6	599.882,839 635.303,573	7	599.878,512 635.296,341	8.428
8	599.876,386 635.291,858	9	599.871,587 635.285,079	8.305
10	599.871,185 635.285,114	11	599.870,059 635.282,944	2.445
12	599.868,707 635.279,766	13	599.869,455 635.278,924	1.127
14	599.867,254 635.274,182	15	599.865,193 635.272,051	2.964
16	599.860,379 635.258,607	17	599.871,831 635.254,226	12.262
18	599.877,824 635.251,712	19	599.880,082 635.252,678	2.456
20	599.885,055 635.264,091	21	599.894,317 635.282,353	20.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Tanasă, Nr. 698, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.598 Masurata: 3.390	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Tanasă, Nr. 698, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/323, din 19/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URZICĂ GH MIHAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ GH MIHAI, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

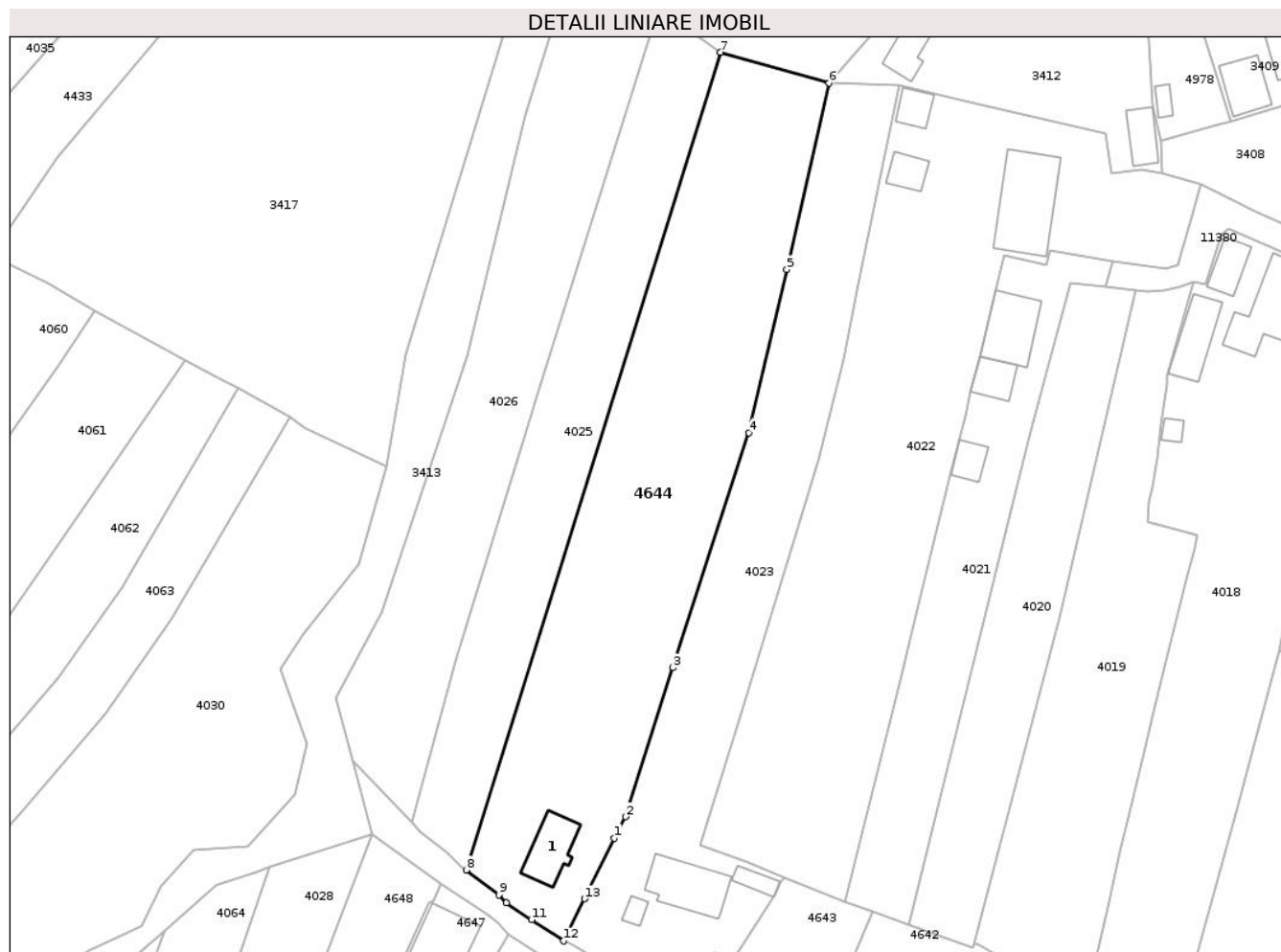
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.598 Masurata: 3.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	579	52	1902/1	-	
2	arabil	NU	2.811	52	1902/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.862,854 635.324,849	2	599.864,792 635.328,506	4.139
2	599.864,792 635.328,506	3	599.872,868 635.354,004	26.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.872,868 635.354,004	4	599.885,86 635.394,209	42.252
4	599.885,86 635.394,209	5	599.892,36 635.422,073	28.612
5	599.892,36 635.422,073	6	599.899,624 635.454,04	32.782
6	599.899,624 635.454,04	7	599.881,009 635.459,287	19.341
7	599.881,009 635.459,287	8	599.837,54 635.319,408	146.478
8	599.837,54 635.319,408	9	599.843,114 635.315,127	7.029
9	599.843,114 635.315,127	10	599.844,414 635.313,782	1.87
10	599.844,414 635.313,782	11	599.848,725 635.310,875	5.2
11	599.848,725 635.310,875	12	599.854,188 635.307,265	6.548
12	599.854,188 635.307,265	13	599.857,781 635.314,459	8.041
13	599.857,781 635.314,459	1	599.862,854 635.324,849	11.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 694, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53268	Din acte: 1.100 Masurata: 1.140	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53268-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 694, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1993. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53268-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 694, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA, construita in anul 1999. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53268-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 694, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ, construit in anul 1999. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	53268-C4	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 694, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8398 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 1043, din 31/05/1999 emis de NP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ALECSANDRU	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 2351, din 05/04/2021 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ (inscris sub semnatura privata nr Certificat de casatorie nr. 105 din 07.02.1991, emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI NEAMȚ. ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ALECSANDRU 2) URZICĂ ELENA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URZICĂ ALECSANDRU 2) URZICĂ ELENA, bun comun	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

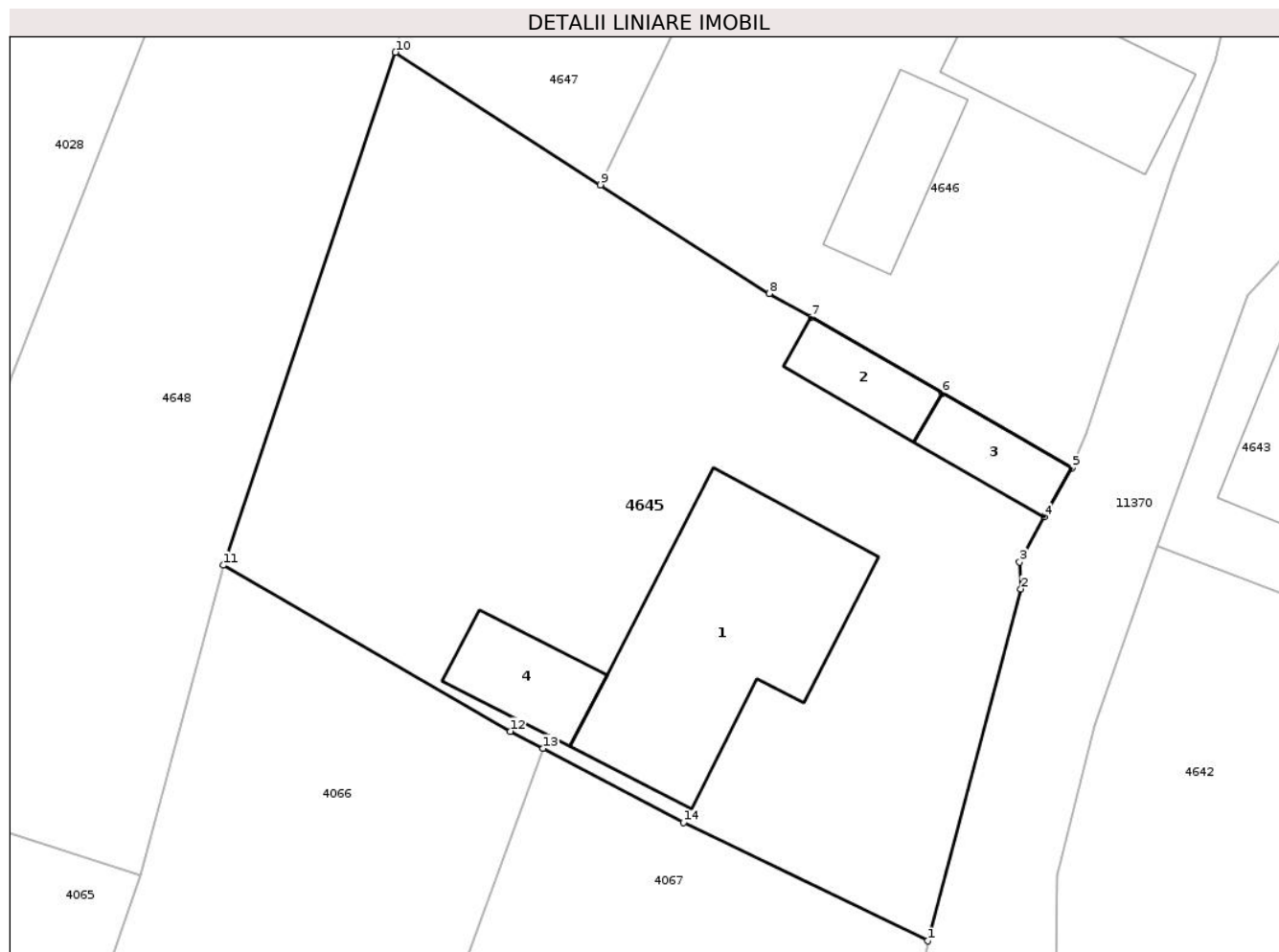
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53268	Din acte: 1.100 Masurata: 1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	52	1846/1	-	
2	arabil	DA	656	52	1846/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53268-C1	construcții de locuințe	Din acte: 82 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; CASA DE LOCUIT, construita in anul 1993. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	53268-C2	construcții anexa	Din acte: 15 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA, construita in anul 1999. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53268-C3	construcții anexa	Din acte: 18 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ, construit in anul 1999. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.4	53268-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.848,142 635.237,563	2	599.853,12 635.256,336	19.422
2	599.853,12 635.256,336	3	599.853,053 635.257,782	1.448
3	599.853,053 635.257,782	4	599.854,352 635.260,196	2.741
4	599.854,352 635.260,196	5	599.855,853 635.262,805	3.01
5	599.855,853 635.262,805	6	599.848,925 635.266,803	7.999
6	599.848,925 635.266,803	7	599.841,941 635.270,841	8.067
7	599.841,941 635.270,841	8	599.839,689 635.272,105	2.583
8	599.839,689 635.272,105	9	599.830,696 635.277,91	10.704
9	599.830,696 635.277,91	10	599.819,75 635.284,981	13.032
10	599.819,75 635.284,981	11	599.810,56 635.257,608	28.875
11	599.810,56 635.257,608	12	599.825,888 635.248,75	17.704
12	599.825,888 635.248,75	13	599.827,632 635.247,838	1.968
13	599.827,632 635.247,838	14	599.835,11 635.243,877	8.462
14	599.835,11 635.243,877	1	599.848,142 635.237,563	14.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 696, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.177 Masurata: 920	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 696, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Nr. 696, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/273, din 12/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASE M VASILE, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASE M VASILE, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

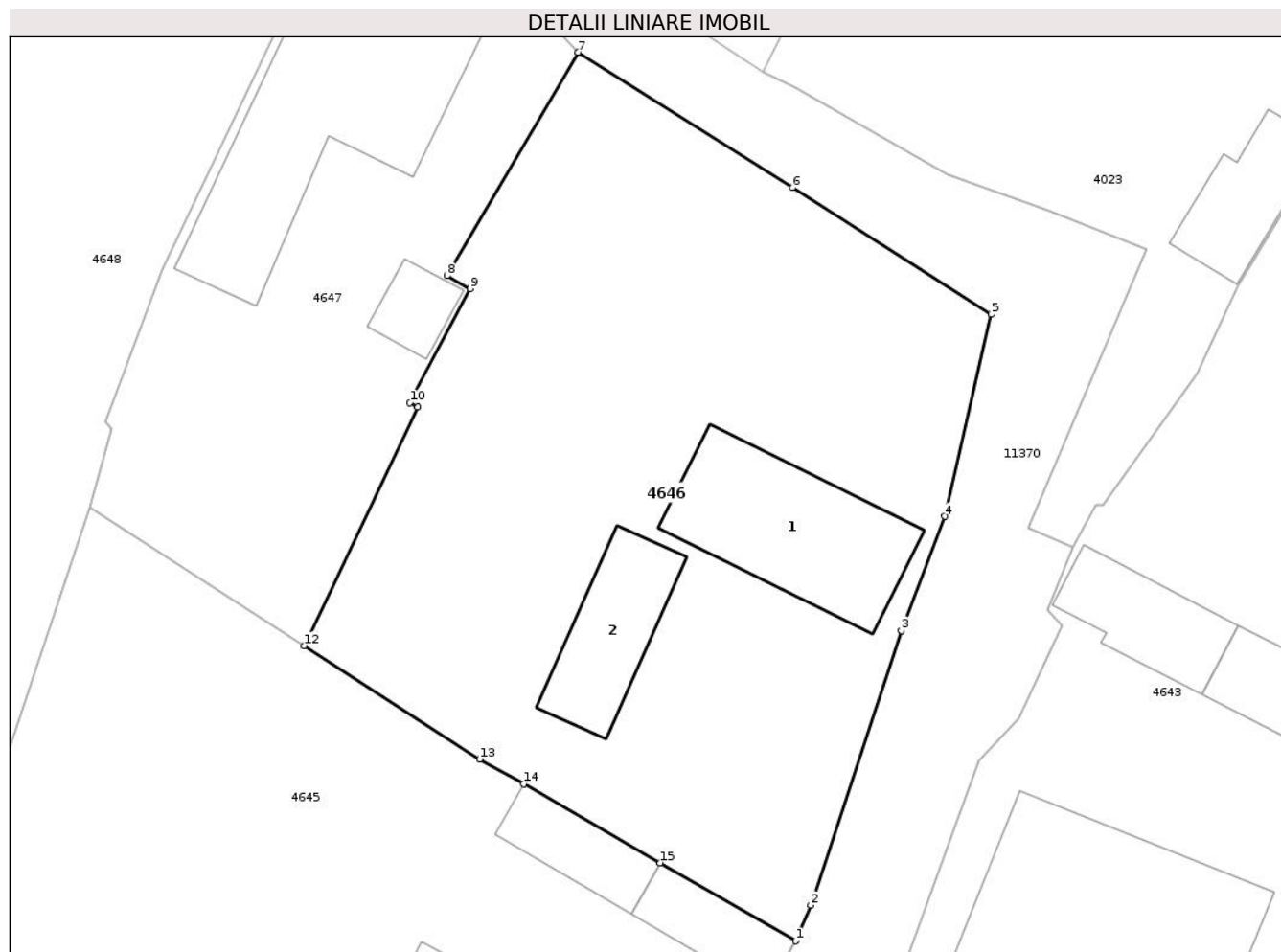
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.177 Masurata: 920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	379	52	1847/1	-	
2	arabil	DA	541	52	1847/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.855,853 635.262,805	2	599.856,626 635.264,631	1.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.856,626 635.264,631	3	599.861,252 635.278,672	14.783
3	599.861,252 635.278,672	4	599.863,472 635.284,522	6.258
4	599.863,472 635.284,522	5	599.865,864 635.294,863	10.614
5	599.865,864 635.294,863	6	599.855,69 635.301,352	12.068
6	599.855,69 635.301,352	7	599.844,72 635.308,275	12.971
7	599.844,72 635.308,275	8	599.838,012 635.296,847	13.252
8	599.838,012 635.296,847	9	599.839,207 635.296,181	1.368
9	599.839,207 635.296,181	10	599.836,119 635.290,338	6.608
10	599.836,119 635.290,338	11	599.836,524 635.290,112	0.463
11	599.836,524 635.290,112	12	599.830,696 635.277,91	13.522
12	599.830,696 635.277,91	13	599.839,689 635.272,105	10.704
13	599.839,689 635.272,105	14	599.841,941 635.270,841	2.583
14	599.841,941 635.270,841	15	599.848,925 635.266,803	8.067
15	599.848,925 635.266,803	1	599.855,853 635.262,805	7.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Tanasă, Nr. 699, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		483	Sector cadastral:128 Teren împrejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Tanasă, Nr. 699, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamţ, Fnd Tanasă, Nr. 699, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMŢ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

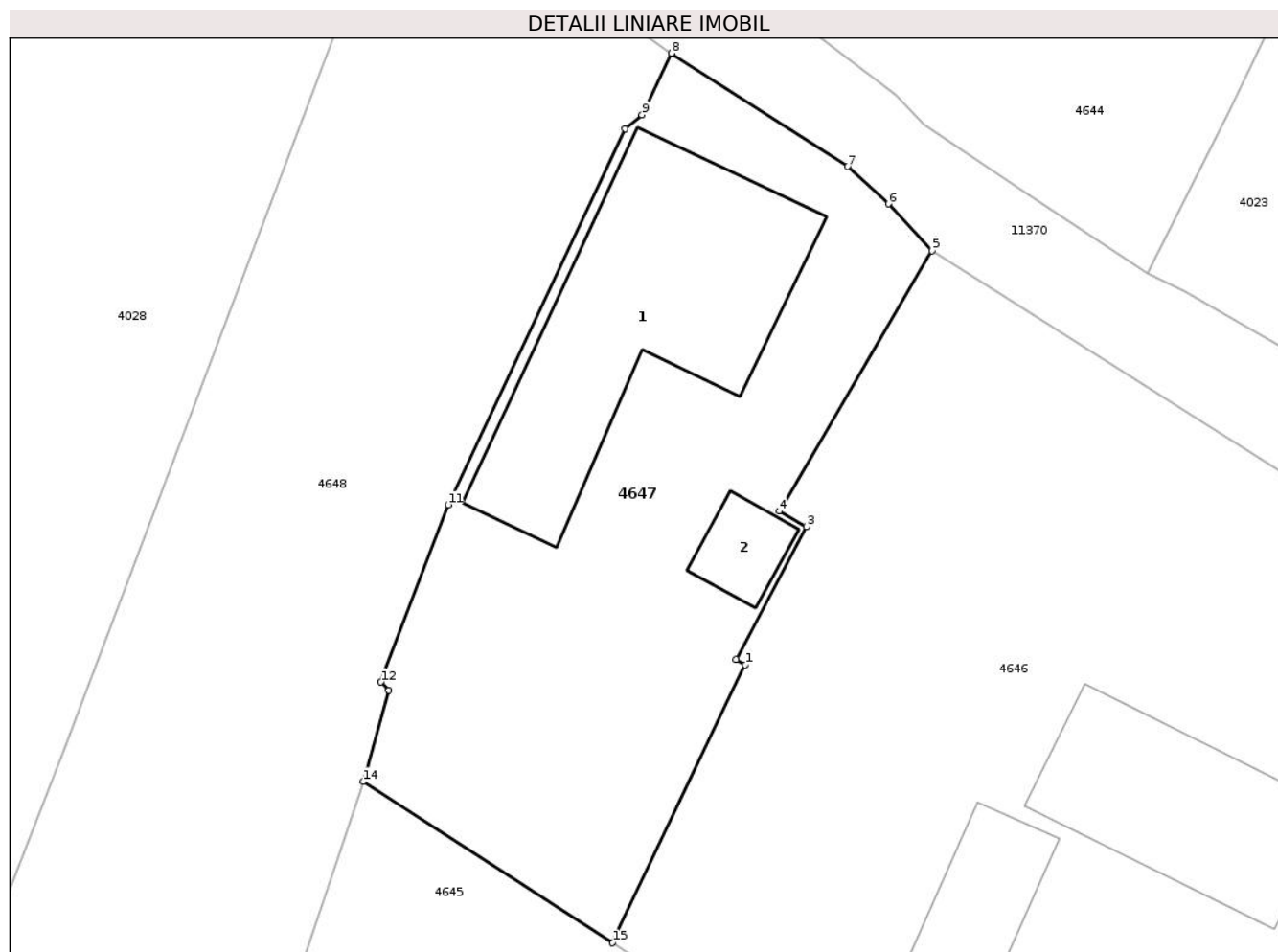
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	136	52	1848	-	
2	arabil	DA	347	52	1848	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.836,524 635.290,112	2	599.836,119 635.290,338	0.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.836,119 635.290,338	3	599.839,207 635.296,181	6.608
3	599.839,207 635.296,181	4	599.838,012 635.296,847	1.368
4	599.838,012 635.296,847	5	599.844,72 635.308,275	13.252
5	599.844,72 635.308,275	6	599.842,806 635.310,336	2.813
6	599.842,806 635.310,336	7	599.841,02 635.311,978	2.426
7	599.841,02 635.311,978	8	599.833,279 635.316,949	9.2
8	599.833,279 635.316,949	9	599.831,986 635.314,245	2.997
9	599.831,986 635.314,245	10	599.831,243 635.313,634	0.961
10	599.831,243 635.313,634	11	599.823,47 635.297,135	18.239
11	599.823,47 635.297,135	12	599.820,528 635.289,352	8.321
12	599.820,528 635.289,352	13	599.820,871 635.288,988	0.5
13	599.820,871 635.288,988	14	599.819,75 635.284,981	4.161
14	599.819,75 635.284,981	15	599.830,696 635.277,91	13.032
15	599.830,696 635.277,91	1	599.836,524 635.290,112	13.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Tanasă, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53625	Din acte: 1.207 Masurata: 1.120	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30250 / 18/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 867, din 18/05/2005 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 7326 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) AMĂRIUȚEI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

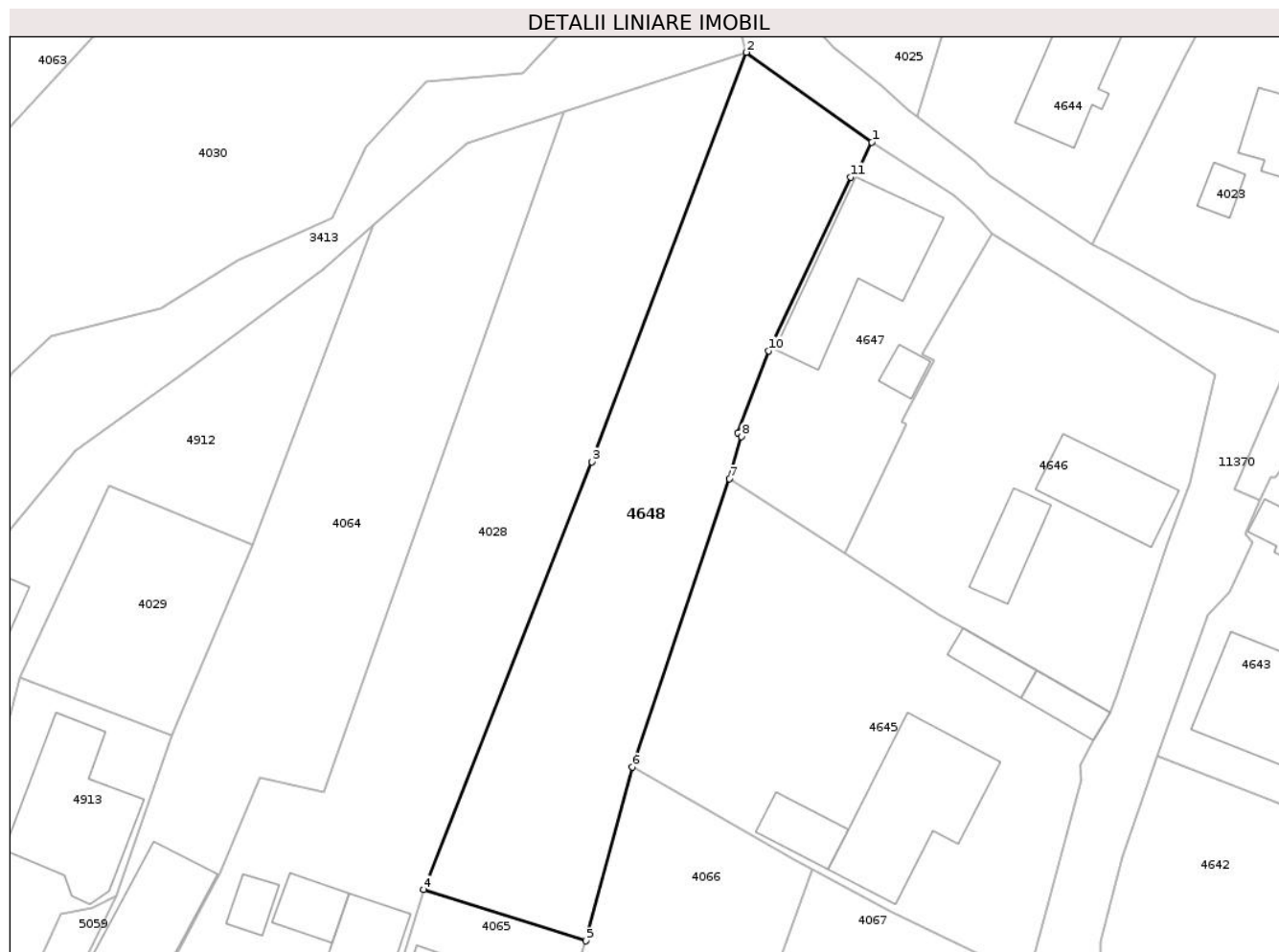
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53625	Din acte: 1.207 Masurata: 1.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.120	52	1843/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.833,279 635.316,949	2	599.821,356 635.325,479	14.66
2	599.821,356 635.325,479	3	599.806,695 635.286,59	41.561
3	599.806,695 635.286,59	4	599.790,706 635.245,957	43.666
4	599.790,706 635.245,957	5	599.806,141 635.241,085	16.185
5	599.806,141 635.241,085	6	599.810,56 635.257,608	17.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.810,56 635.257,608	7	599.819,75 635.284,981	28.875
7	599.819,75 635.284,981	8	599.820,871 635.288,988	4.161
8	599.820,871 635.288,988	9	599.820,528 635.289,352	0.5
9	599.820,528 635.289,352	10	599.823,47 635.297,135	8.321
10	599.823,47 635.297,135	11	599.831,243 635.313,634	18.239
11	599.831,243 635.313,634	12	599.831,986 635.314,245	0.961
12	599.831,986 635.314,245	1	599.833,279 635.316,949	2.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 707, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52907	250	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52907-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 707, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locuit construita in anul 1930

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3693 / 07/02/2019			
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 355, din 06/02/2019 emis de NP David Daniela;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOROȘANU MARIA, * Bun Propriu		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

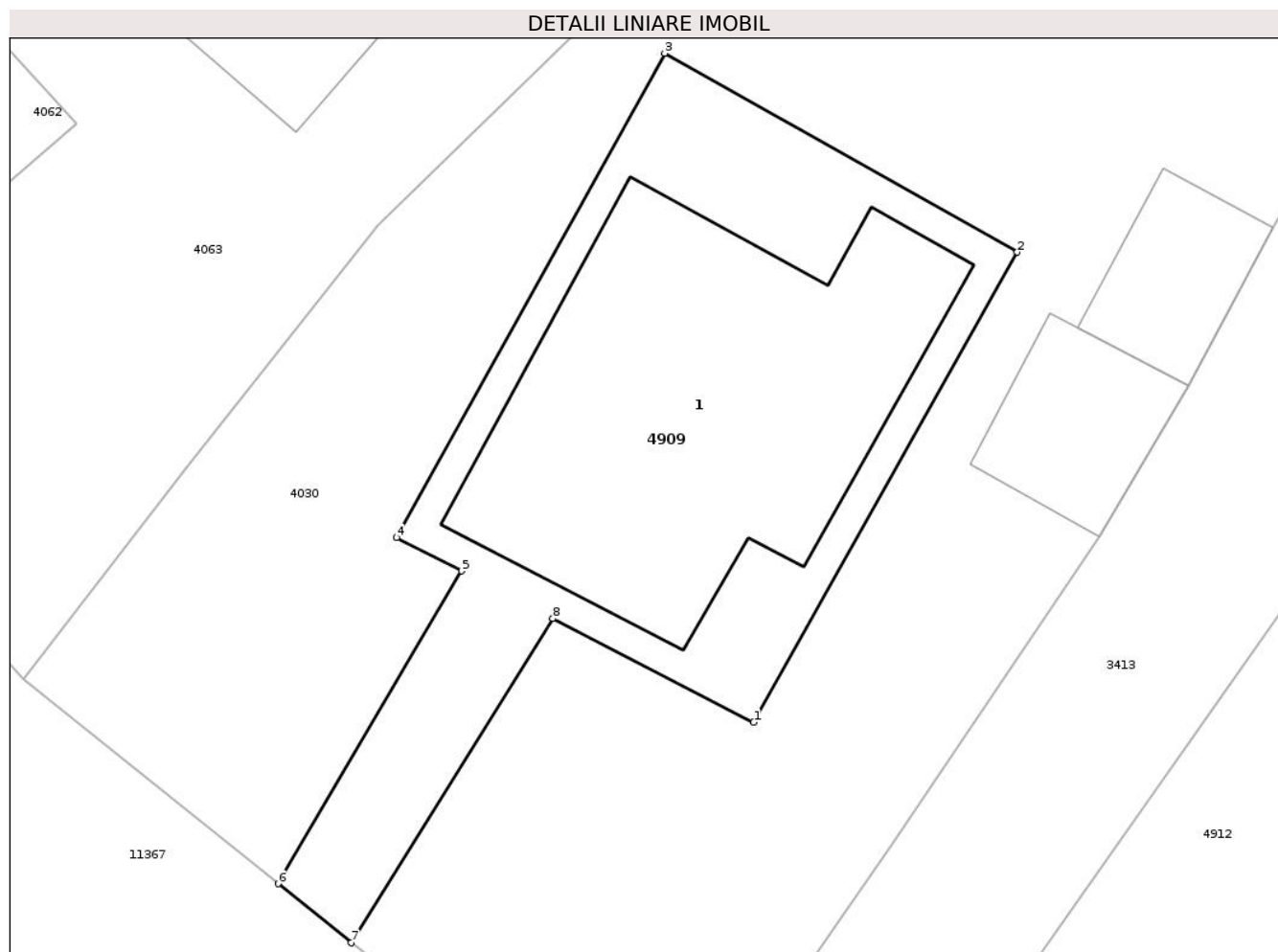
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52907	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	51	1829/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52907-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locuit construita in anul 1930

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.729,492 635.269,029	2	599.737,718 635.283,682	16.804
2	599.737,718 635.283,682	3	599.726,72 635.289,881	12.625
3	599.726,72 635.289,881	4	599.718,366 635.274,791	17.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.718,366 635.274,791	5	599.720,382 635.273,747	2.271
5	599.720,382 635.273,747	6	599.714,663 635.264,001	11.3
6	599.714,663 635.264,001	7	599.716,951 635.262,162	2.935
7	599.716,951 635.262,162	8	599.723,237 635.272,268	11.902
8	599.723,237 635.272,268	1	599.729,492 635.269,029	7.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	52385	Din acte: 951 Masurata: 825	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52385-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; COSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2	52385-C2	Loc. Vânători-Neamţ, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; COSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32279 / 13/10/2015		
Act Notarial nr. 463 - act de dezlipire, din 10/10/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52385 a imobilului cu numarul cadastral 52385/Vânători-Neamţ, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52233 inscris in cartea funciara 52233;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 623, din 15/11/2010 emis de BNP CREANGA OANA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SPIREA IULIANA ALEXANDRA, - necasatorita OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52233/Vânători-Neamţ, inscrisa prin incheierea nr. 27723 din 10/11/2014;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SPIREA IULIANA ALEXANDRA, - necasatorita	A1.2

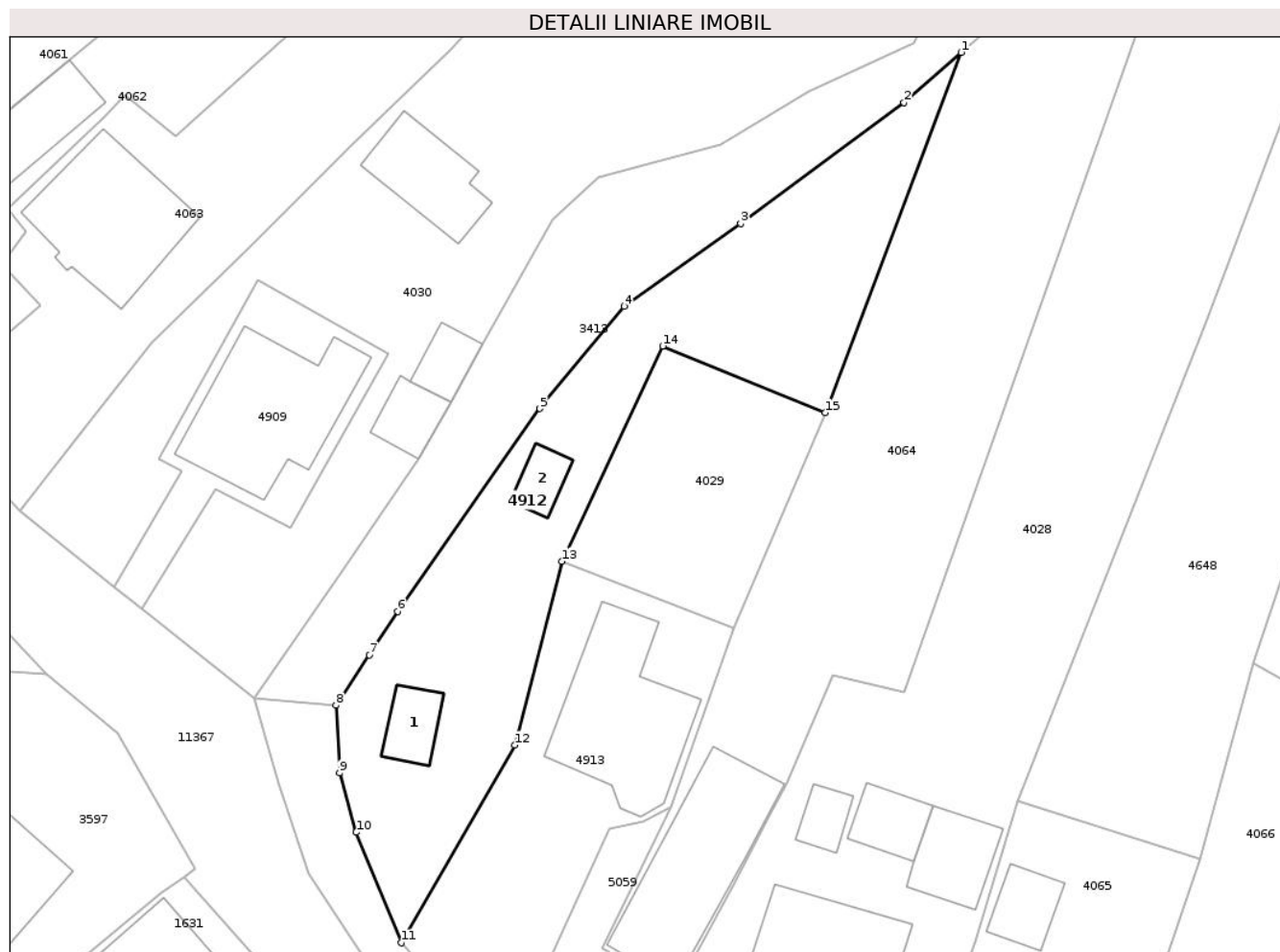
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52385	Din acte: 951 Masurata: 825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	362	51	1839/1	-	
2	arabil	DA	463	51	1839/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52385-C1	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2	52385-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.785,987 635.309,014	2	599.781,178 635.304,775	6.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.781,178 635.304,775	3	599.767,431 635.294,593	17.108
3	599.767,431 635.294,593	4	599.757,614 635.287,635	12.033
4	599.757,614 635.287,635	5	599.750,506 635.279,015	11.172
5	599.750,506 635.279,015	6	599.738,513 635.261,926	20.878
6	599.738,513 635.261,926	7	599.736,152 635.258,273	4.349
7	599.736,152 635.258,273	8	599.733,349 635.254,038	5.079
8	599.733,349 635.254,038	9	599.733,631 635.248,345	5.7
9	599.733,631 635.248,345	10	599.735,038 635.243,339	5.2
10	599.735,038 635.243,339	11	599.738,834 635.234,034	10.049
11	599.738,834 635.234,034	12	599.748,395 635.250,677	19.194
12	599.748,395 635.250,677	13	599.752,353 635.266,15	15.971
13	599.752,353 635.266,15	14	599.760,855 635.284,291	20.035
14	599.760,855 635.284,291	15	599.774,529 635.278,668	14.785
15	599.774,529 635.278,668	1	599.785,987 635.309,014	32.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 706A, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52232	482	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52232-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 706A, Jud. Neamț	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casa de locuit (P+M) construita din zidarie pe fundatie de beton, acoperita cu tigla compusa din;Parter- camera de zi, bucatarie, baie, veranda, dormitor, hol, casa scarii si terasa;Mansarda- 3 dormitoare, baie, balcon, tarasa hol si casa scarii; EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
27723 / 10/11/2014			
Act Notarial nr. 1994 - act de dezmembrare, din 07/11/2014 emis de Andronache Laura;			
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52232 a imobilului cu numarul cadastral 52232/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50027 inscris in cartea funciara 50027;		A1, A1.1
32281 / 13/10/2015			
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.464, din 10/10/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) ILIEȘ CONSTANTIN CIPRIAN		
	2) CIOBANU MARIA, soți		

C. Partea III. SARCINI .

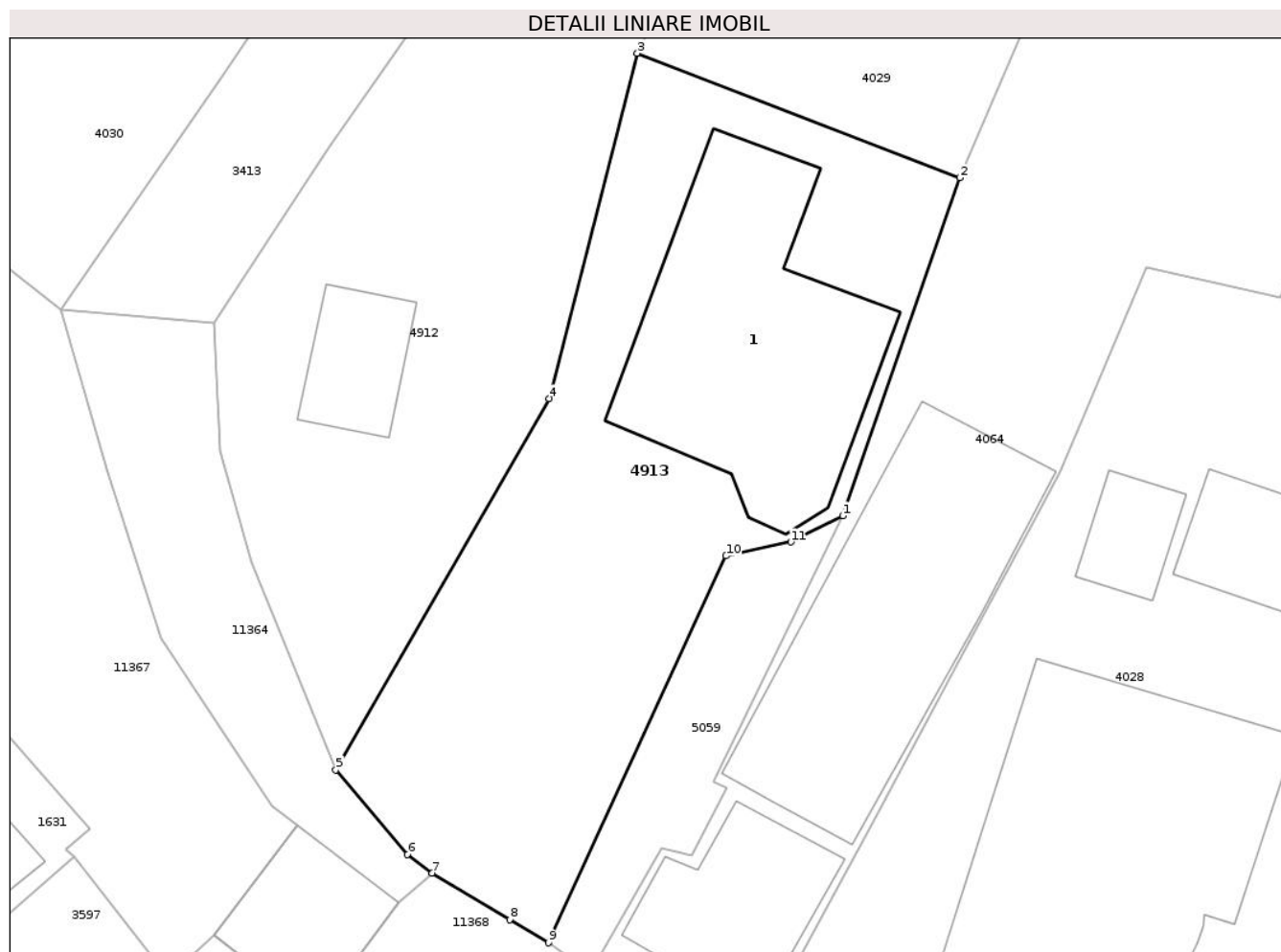
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52232	482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	51	1839/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52232-C1	construcții de locuințe	Din acte: 112 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casa de locuit (P+M) construita din zidarie pe fundatie de beton, acoperita cu tigla compusa din;Parter-camera de zi, bucatarie, baie, veranda, dormitor, hol, casa scarii si terasa;Mansarda- 3 dormitoare, baie, balcon, tarasa hol si casa scarii; EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.761,565 635.245,42	2	599.766,803 635.260,571	16.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.766,803 635.260,571	3	599.752,353 635.266,15	15.49
3	599.752,353 635.266,15	4	599.748,395 635.250,677	15.971
4	599.748,395 635.250,677	5	599.738,834 635.234,034	19.194
5	599.738,834 635.234,034	6	599.742,044 635.230,242	4.968
6	599.742,044 635.230,242	7	599.743,144 635.229,411	1.379
7	599.743,144 635.229,411	8	599.746,627 635.227,319	4.063
8	599.746,627 635.227,319	9	599.748,368 635.226,282	2.026
9	599.748,368 635.226,282	10	599.756,33 635.243,624	19.082
10	599.756,33 635.243,624	11	599.759,242 635.244,248	2.979
11	599.759,242 635.244,248	1	599.761,565 635.245,42	2.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52288	Din acte: 600 Masurata: 701	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52288-C1	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASĂ DE LOCUIT construita in anul 1990. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52288-C2	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ construita in anul 1995.
A1.3	52288-C3	Loc. Vânători-Neamț, Fnd Satul Nou, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7858 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.73/8, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TITU DĂNUȚ	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.1601, din 24/03/2015 emis de PRIMĂRIA VÂNĂTORI NEAMȚ (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TITU DĂNUȚ 2) TITU MARIA, soți	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TITU DĂNUȚ 2) TITU MARIA, soți	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

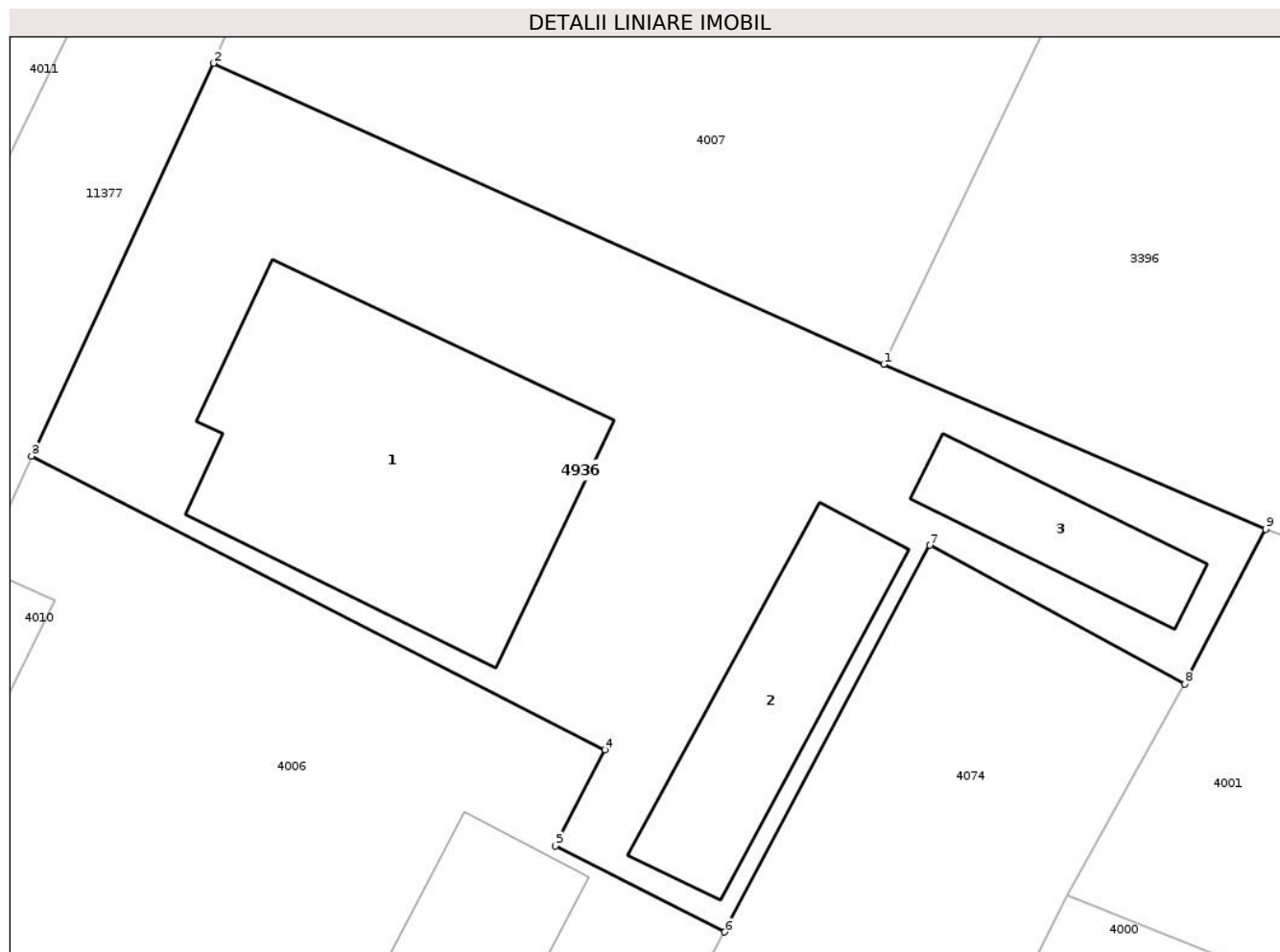
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52288	Din acte: 600 Masurata: 701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	701	47	3876/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELĂ 1880/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52288-C1	construcții de locuințe	Din acte: 137 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASĂ DE LOCUIT construita în anul 1990. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52288-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ construita în anul 1995.
A1.3	52288-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.081,904 635.233,51	2	600.055,533 635.245,366	28.914
2	600.055,533 635.245,366	3	600.048,371 635.229,901	17.043
3	600.048,371 635.229,901	4	600.070,93 635.218,342	25.348
4	600.070,93 635.218,342	5	600.068,99 635.214,568	4.243
5	600.068,99 635.214,568	6	600.075,642 635.211,173	7.468
6	600.075,642 635.211,173	7	600.083,718 635.226,397	17.233
7	600.083,718 635.226,397	8	600.093,744 635.220,934	11.418
8	600.093,744 635.220,934	9	600.096,934 635.227,023	6.874
9	600.096,934 635.227,023	1	600.081,904 635.233,51	16.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 788, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53374	Din acte: 975 Masurata: 950	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53374-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Nr. 788, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29433 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 4101, din 16/12/2021 emis de NP David Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUȘAVAN LAURENȚIU-TEODOR 2) GUȘAVAN ANDREEA, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUȘAVAN LAURENȚIU-TEODOR 2) GUȘAVAN ANDREEA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

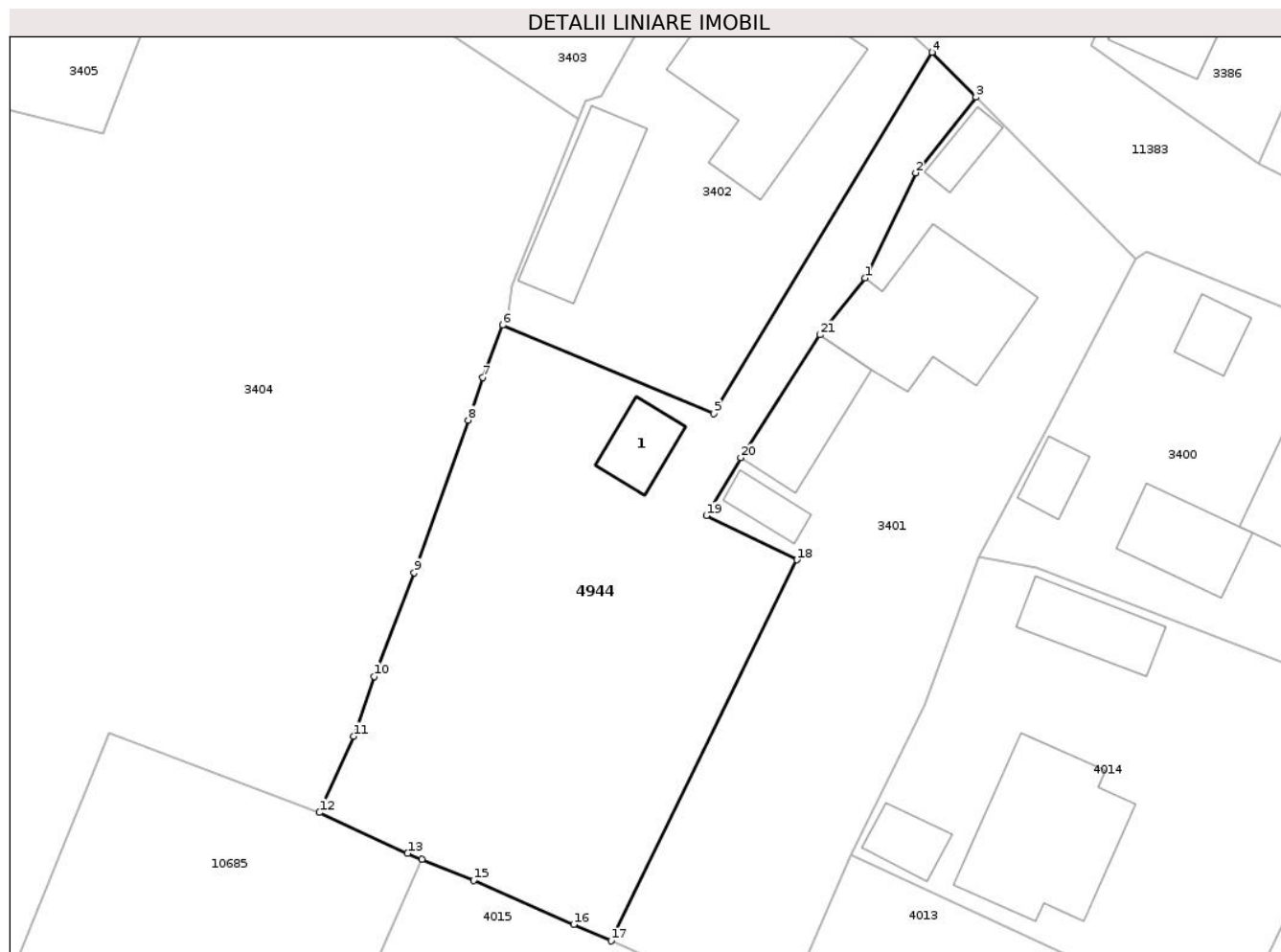
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53374	Din acte: 975 Masurata: 950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	927	47	1403/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELA 1887/1
2	curti constructii	DA	23	47	1403/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELA 1887/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53374-C1	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.043,391 635.343,381	2	600.046,973 635.350,819	8.256
3	600.051,232 635.356,157	4	600.048,145 635.359,332	4.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.046,973 635.350,819	3	600.051,232 635.356,157	6.829
4	600.048,145 635.359,332	5	600.032,729 635.333,806	29.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.032,729 635.333,806	6	600.017,802 635.340,057	16.184
7	600.016,393 635.336,344	8	600.015,374 635.333,333	3.179
9	600.011,544 635.322,561	10	600.008,714 635.315,219	7.869
11	600.007,284 635.310,986	12	600.004,872 635.305,607	5.895
13	600.011,089 635.302,722	14	600.012,101 635.302,306	1.095
15	600.015,752 635.300,807	16	600.022,819 635.297,696	7.721
17	600.025,463 635.296,533	18	600.038,589 635.323,469	29.964
19	600.032,198 635.326,588	20	600.034,623 635.330,679	4.756
21	600.040,214 635.339,358	1	600.043,391 635.343,381	5.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.017,802 635.340,057	7	600.016,393 635.336,344	3.971
8	600.015,374 635.333,333	9	600.011,544 635.322,561	11.432
10	600.008,714 635.315,219	11	600.007,284 635.310,986	4.468
12	600.004,872 635.305,607	13	600.011,089 635.302,722	6.854
14	600.012,101 635.302,306	15	600.015,752 635.300,807	3.947
16	600.022,819 635.297,696	17	600.025,463 635.296,533	2.889
18	600.038,589 635.323,469	19	600.032,198 635.326,588	7.111
20	600.034,623 635.330,679	21	600.040,214 635.339,358	10.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamţ

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53140	Din acte: 460 Masurata: 473	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53140-C1	Loc. Vânători-Neamţ, Jud. Neamţ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT , construita in anul 1975 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13366 / 27/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 3013, din 23/07/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ACSINTE IONUȚ, - bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

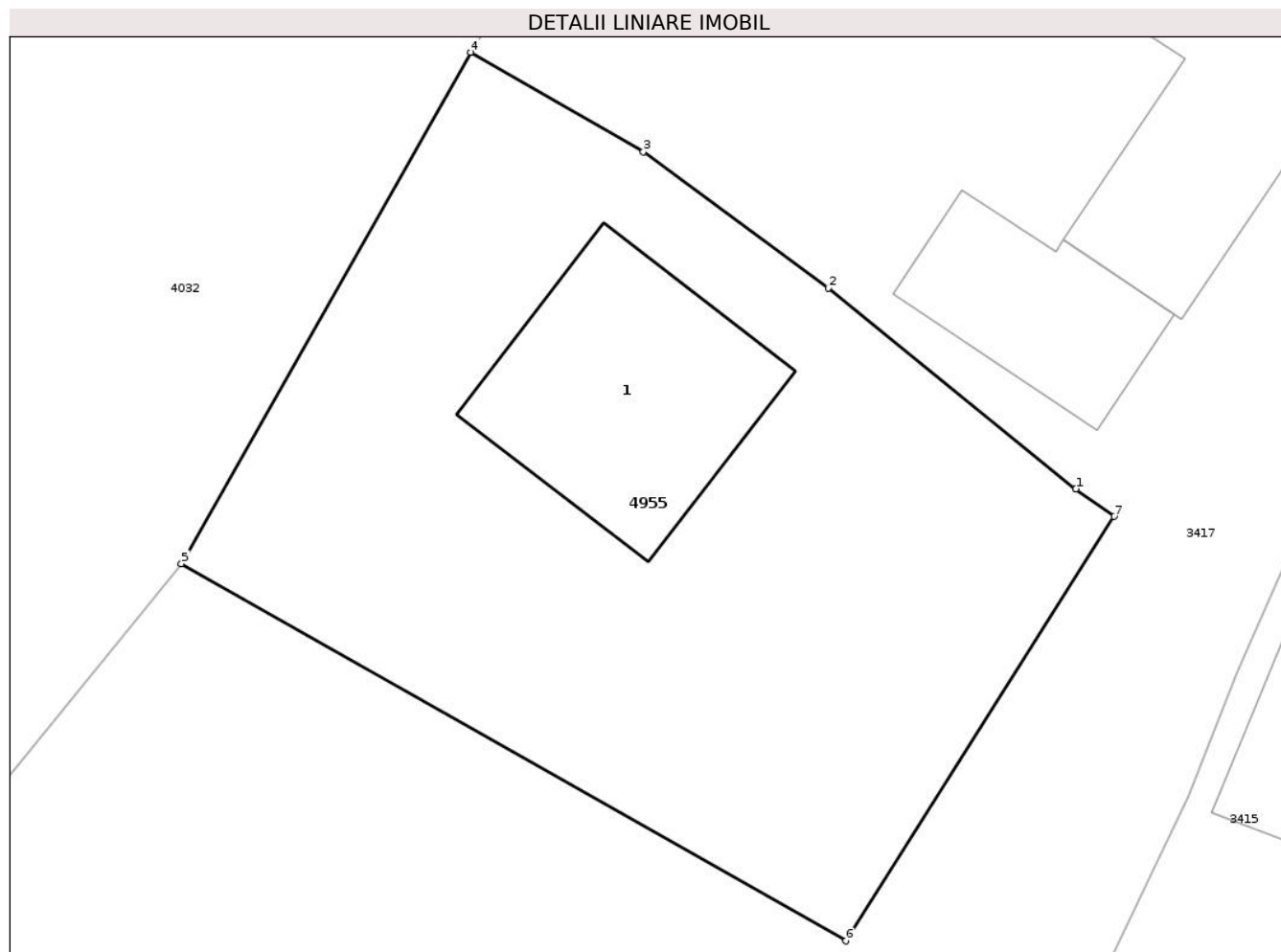
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini		Referinţe
13366 / 27/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 3013, din 23/07/2020 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACSINTE NECULAI 2) ACSINTE ELENA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53140	Din acte: 460 Masurata: 473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	473	46	135/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 51, PARCELA 1831/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53140-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT , construita în anul 1975 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.871,349 635.533,188	2	599.863,159 635.539,838	10.55
2	599.863,159 635.539,838	3	599.857,052 635.544,342	7.589
3	599.857,052 635.544,342	4	599.851,341 635.547,633	6.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.851,341 635.547,633	5	599.841,777 635.530,715	19.434
5	599.841,777 635.530,715	6	599.863,745 635.518,238	25.264
6	599.863,745 635.518,238	7	599.872,611 635.532,277	16.605
7	599.872,611 635.532,277	1	599.871,349 635.533,188	1.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50768	Din acte: 189 Masurata: 300	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	50768-C2	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	50768-C3	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18438 / 28/07/2014		
Act Notarial nr. 1567 - Contract de vânzare cumpărare, din 28/07/2014 emis de NP Teodorescu Haralambie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) JUNCANARIU GHEORGHE	
	2) JUNCANARIU MARIANA FLORENTINA, soți, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) JUNCANARIU GHEORGHE	
	2) JUNCANARIU MARIANA FLORENTINA, sotii, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

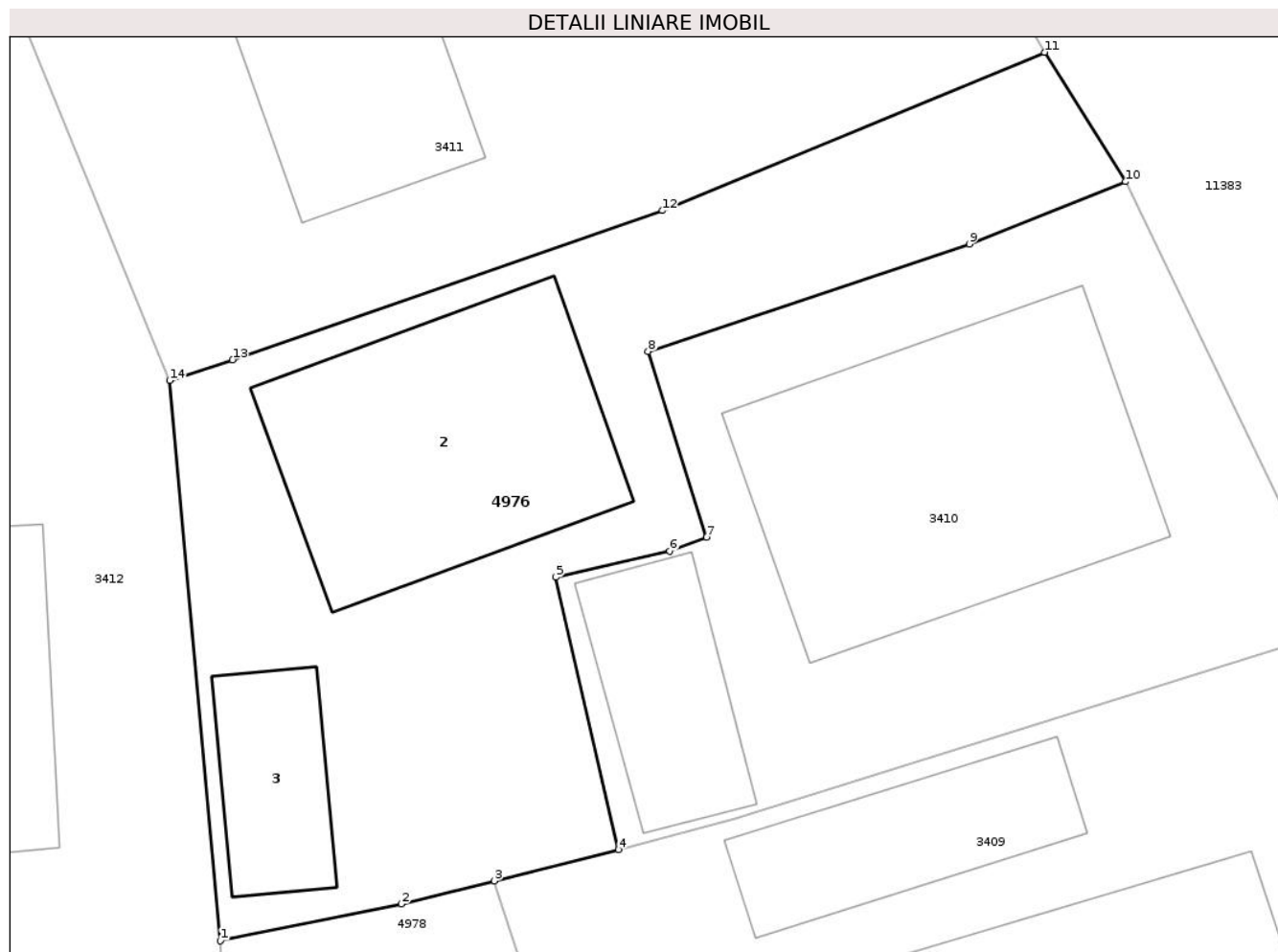
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50768	Din acte: 189 Masurata: 300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	47	1391	-	NR. TOPO CORECT TARLA 52, PARCELA 1897

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50768-C2	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	50768-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.954,019 635.464,596	2	599.959,507 635.465,709	5.6
2	599.959,507 635.465,709	3	599.962,312 635.466,414	2.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.962,312 635.466,414	4	599.966,072 635.467,359	3.877
4	599.966,072 635.467,359	5	599.964,174 635.475,603	8.46
5	599.964,174 635.475,603	6	599.967,623 635.476,398	3.539
6	599.967,623 635.476,398	7	599.968,729 635.476,815	1.182
7	599.968,729 635.476,815	8	599.966,972 635.482,444	5.896
8	599.966,972 635.482,444	9	599.976,692 635.485,691	10.248
9	599.976,692 635.485,691	10	599.981,421 635.487,578	5.092
10	599.981,421 635.487,578	11	599.978,966 635.491,497	4.624
11	599.978,966 635.491,497	12	599.967,401 635.486,704	12.519
12	599.967,401 635.486,704	13	599.954,391 635.482,184	13.773
13	599.954,391 635.482,184	14	599.952,49 635.481,563	2.0
14	599.952,49 635.481,563	1	599.954,019 635.464,596	17.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50771	Din acte: 238 Masurata: 219	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50771-C1	Loc. Vânători-Neamț, Str Preot Bârliba Vladimir, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14526 / 08/12/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 866, din 07/03/2011 emis de JUDECĂTORIA TG NEAMȚ (hotarare judecatoreasca nr. 280/23-06-2011 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT; certificat fiscal nr. 7859/29.11.2011 Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) URSACHE COSTICA 2) URSACHE MARIA, -soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) URSACHE COSTICA 2) URSACHE MARIA, -soti	A1.1

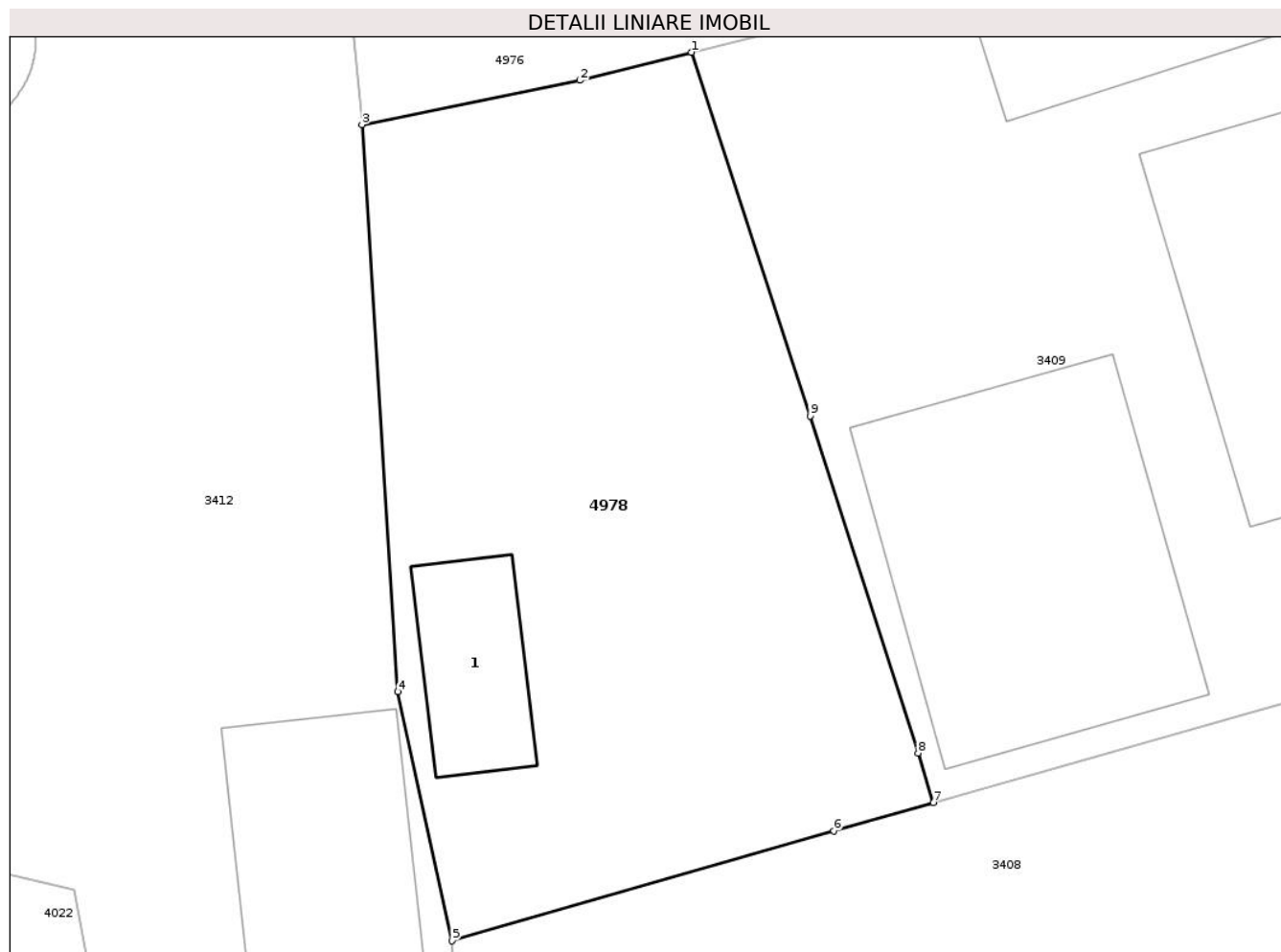
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50771	Din acte: 238 Masurata: 219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	14	52	1895/2	-	
2	arabil	DA	205	52	1895/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50771-C1	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.962,312 635.466,414	2	599.959,507 635.465,709	2.892
2	599.959,507 635.465,709	3	599.954,019 635.464,596	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.954,019 635.464,596	4	599.954,922 635.450,324	14.3
4	599.954,922 635.450,324	5	599.956,278 635.444,051	6.418
5	599.956,278 635.444,051	6	599.965,889 635.446,813	10.0
6	599.965,889 635.446,813	7	599.968,398 635.447,527	2.608
7	599.968,398 635.447,527	8	599.968,009 635.448,78	1.312
8	599.968,009 635.448,78	9	599.965,29 635.457,258	8.903
9	599.965,29 635.457,258	1	599.962,312 635.466,414	9.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52231	Din acte: 96 Masurata: 74	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27723 / 10/11/2014		
Act Notarial nr. 1994 - act de dezmembrare, din 07/11/2014 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52231 a imobilului cu numarul cadastral 52231/Vânători-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50027 inscris in cartea funciara 50027;	A1
27724 / 10/11/2014		
Act Notarial nr. 1995 - contract de vanzare cumparare, din 07/11/2014 emis de Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COȘOFREȚ LUCIA, - necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

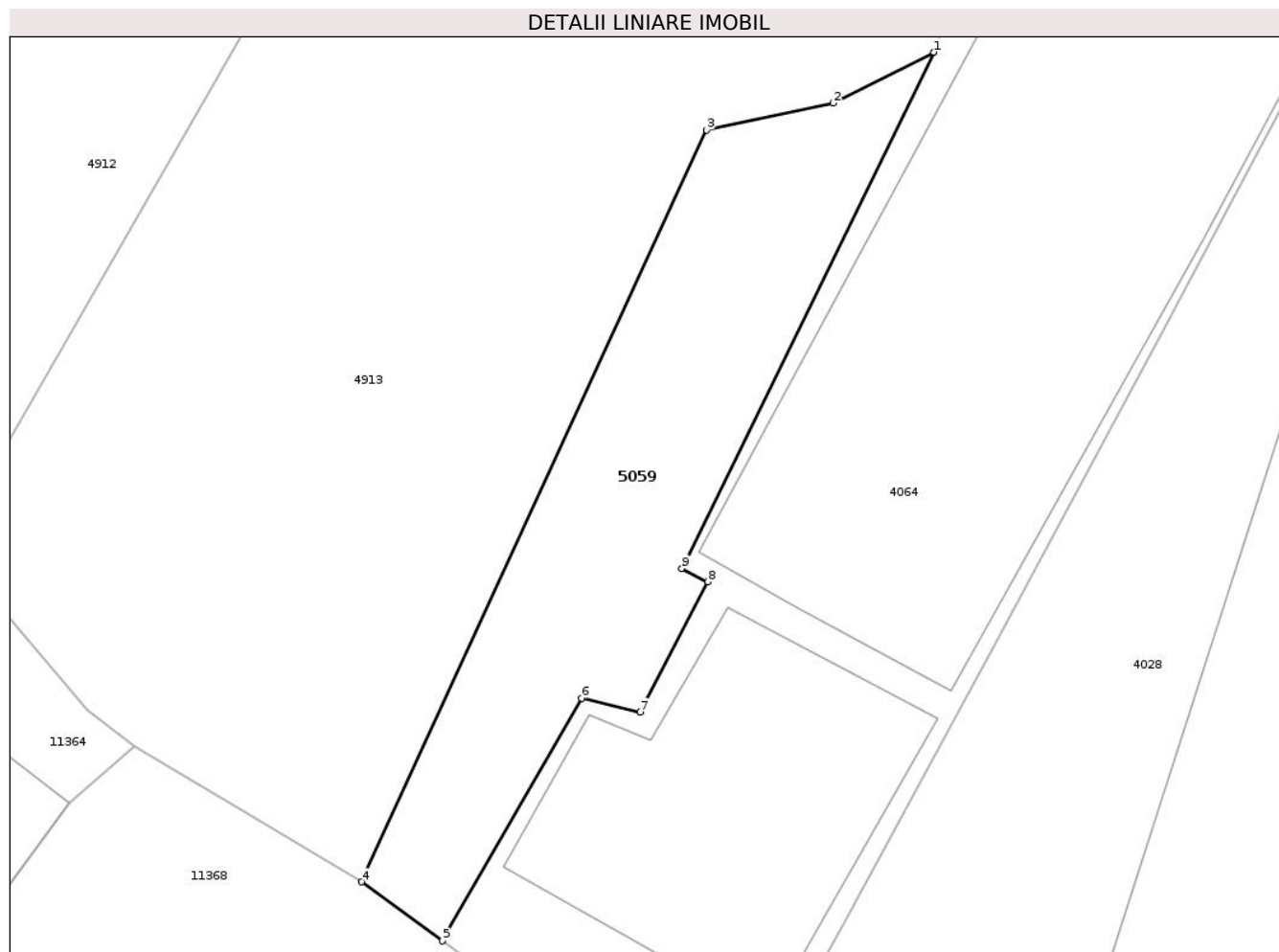
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52231	Din acte: 96 Masurata: 74	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	74	51	1839/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	599.761,565 635.245,42	2	599.759,242 635.244,248	2.602
2	599.759,242 635.244,248	3	599.756,33 635.243,624	2.979
3	599.756,33 635.243,624	4	599.748,368 635.226,282	19.082
4	599.748,368 635.226,282	5	599.750,23 635.224,922	2.306
5	599.750,23 635.224,922	6	599.753,45 635.230,517	6.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.753,45 635.230,517	7	599.754,797 635.230,203	1.383
7	599.754,797 635.230,203	8	599.756,352 635.233,208	3.384
8	599.756,352 635.233,208	9	599.755,75 635.233,514	0.675
9	599.755,75 635.233,514	1	599.761,565 635.245,42	13.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.035 Masurata: 2.287	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73/1207, din 13/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICA C EUGENIA, LIPSĂ CNP 2) COȘOFREȚ C ELENA, LIPSĂ CNP 3) APARASCHIVEI ANA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

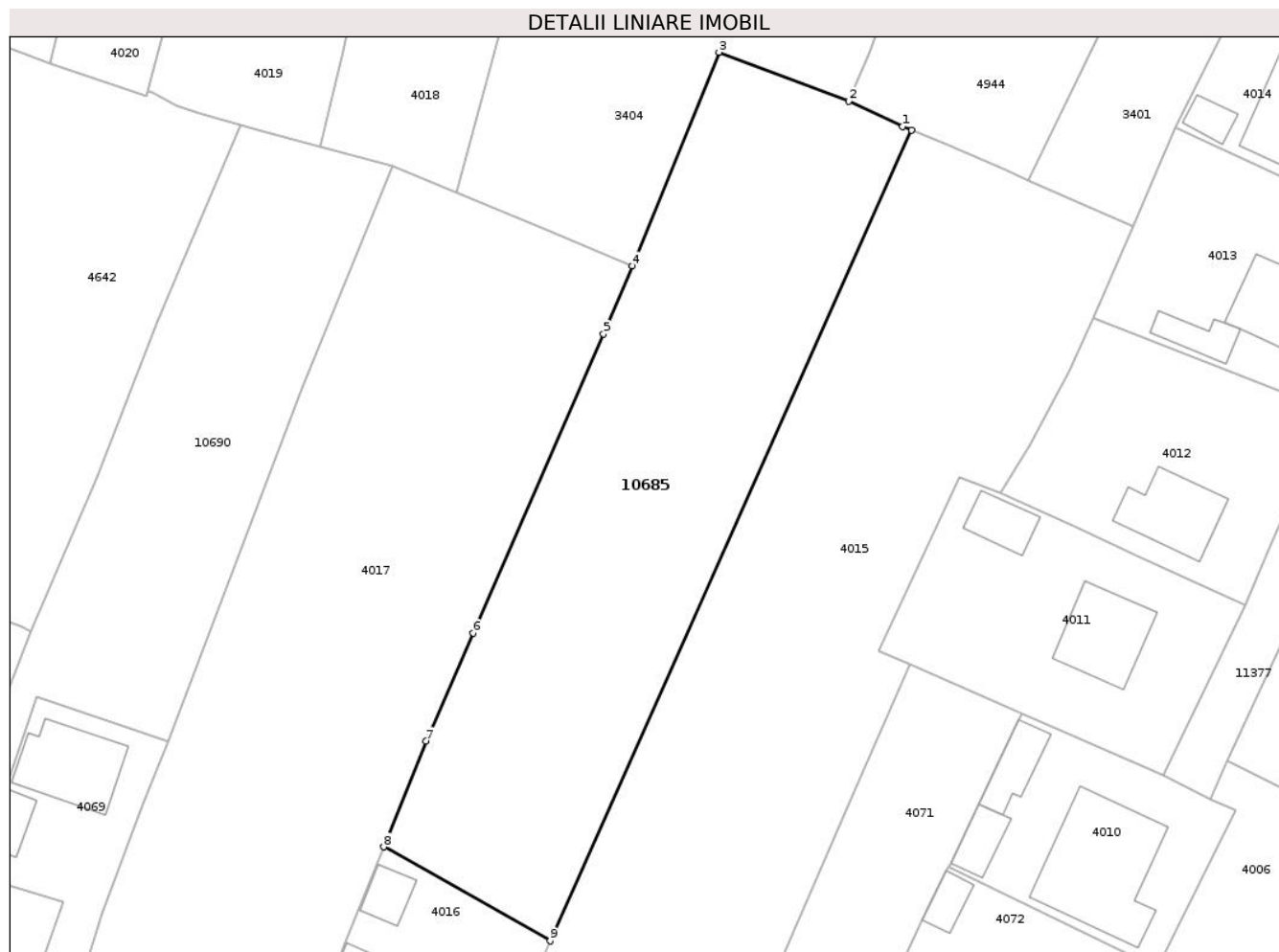
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.035 Masurata: 2.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	798	52	1857/1	-	
2	arabil	DA	1.489	52	1857/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.011,089 635.302,722	2	600.004,872 635.305,607	6.854
2	600.004,872 635.305,607	3	599.989,996 635.311,23	15.903
3	599.989,996 635.311,23	4	599.980,059 635.286,681	26.483
4	599.980,059 635.286,681	5	599.976,735 635.278,868	8.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.976,735 635.278,868	6	599.961,789 635.244,544	37.437
6	599.961,789 635.244,544	7	599.956,363 635.232,118	13.559
7	599.956,363 635.232,118	8	599.951,528 635.219,988	13.058
8	599.951,528 635.219,988	9	599.970,604 635.209,192	21.919
9	599.970,604 635.209,192	10	600.012,101 635.302,306	101.942
10	600.012,101 635.302,306	1	600.011,089 635.302,722	1.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 674, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.764 Masurata: 2.007	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 674, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânători-Neamț, Str Profesor C Papuc, Nr. 674, Jud. Neamț	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 73/24, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ACSINTE CATRINA, LIPSĂ CNP		A1
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ACSINTE CATRINA, LIPSĂ CNP		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

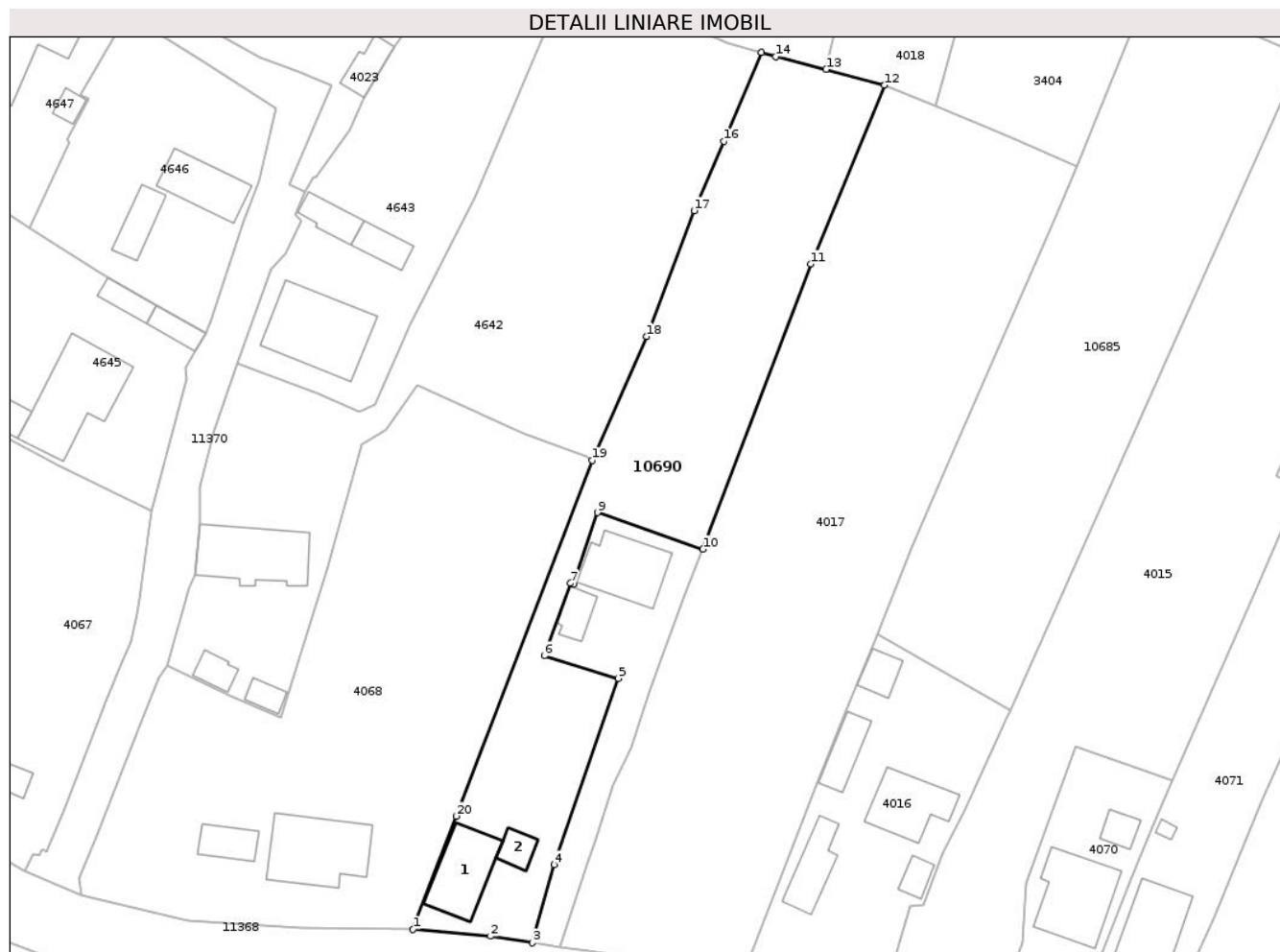
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.764 Masurata: 2.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	459	52	1854/1	-	
2	arabil	DA	1.548	52	1854/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.885,398 635.177,904	2	599.896,454 635.176,937	11.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.896,454 635.176,937	3	599.902,442 635.176,001	6.061
3	599.902,442 635.176,001	4	599.905,522 635.187,113	11.531
4	599.905,522 635.187,113	5	599.914,683 635.213,661	28.084
5	599.914,683 635.213,661	6	599.904,113 635.216,871	11.046
6	599.904,113 635.216,871	7	599.907,847 635.227,221	11.002
7	599.907,847 635.227,221	8	599.908,28 635.227,038	0.471
8	599.908,28 635.227,038	9	599.911,689 635.237,28	10.794
9	599.911,689 635.237,28	10	599.926,715 635.232,048	15.911
10	599.926,715 635.232,048	11	599.942,099 635.272,698	43.463
11	599.942,099 635.272,698	12	599.952,577 635.298,192	27.564
12	599.952,577 635.298,192	13	599.944,271 635.300,42	8.599
13	599.944,271 635.300,42	14	599.937,083 635.302,264	7.421
14	599.937,083 635.302,264	15	599.935,051 635.302,855	2.116
15	599.935,051 635.302,855	16	599.929,668 635.290,193	13.759
16	599.929,668 635.290,193	17	599.925,481 635.280,296	10.746
17	599.925,481 635.280,296	18	599.918,663 635.262,359	19.189
18	599.918,663 635.262,359	19	599.910,933 635.244,716	19.262
19	599.910,933 635.244,716	20	599.891,54 635.194,029	54.27
20	599.891,54 635.194,029	1	599.885,398 635.177,904	17.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

