



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6912

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.216	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 70/1222, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ TIMIȘEȘTI, NC 52359.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1222, din 14/09/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOCIU N ANICA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

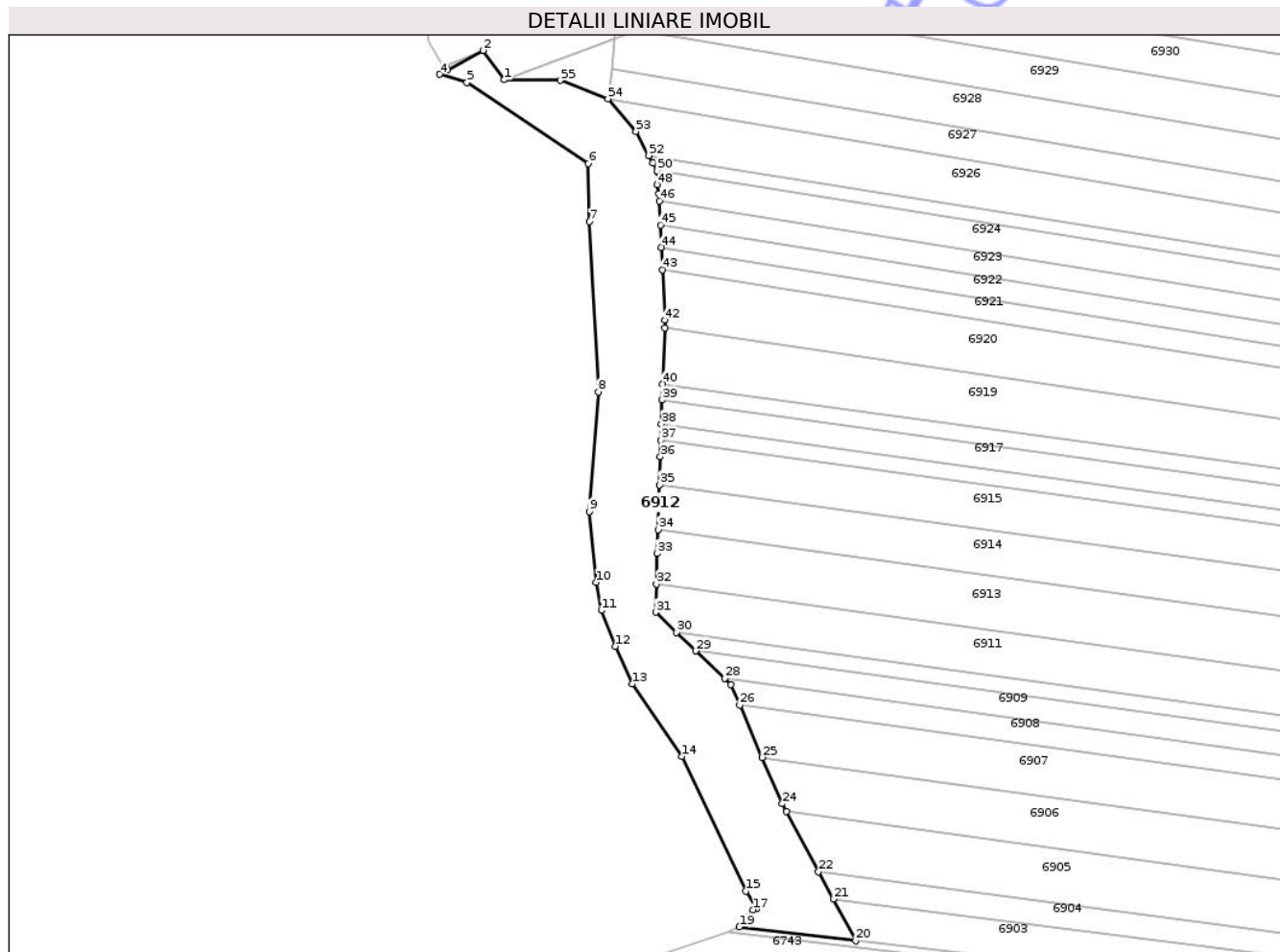
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.216	PARTE DIN TP 70/1222, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN UNITATEA ADMINISTRATIV-TERRITORIALĂ TIMIȘEȘTI, NC 52359.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.216	48	348/41	-	NR. TOPO CORECT TARLA 9, PARCELA 138/41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	615.976,486 634.043,816	2	615.970,619 634.052,074	10.13
4	615.958,386 634.045,354	5	615.966,025 634.043,075	7.972
7	616.000,548 634.003,867	8	616.003,014 633.955,904	48.026
10	616.002,341 633.902,272	11	616.003,904 633.894,375	8.05
13	616.012,562 633.873,675	14	616.026,602 633.853,223	24.807
2	615.970,619 634.052,074	3	615.960,575 634.046,557	11.459
5	615.966,025 634.043,075	6	616.000,143 634.020,218	41.067
8	616.003,014 633.955,904	9	616.000,535 633.922,173	33.822
11	616.003,904 633.894,375	12	616.007,847 633.884,295	10.824
14	616.026,602 633.853,223	15	616.044,499 633.815,299	41.935
3	615.960,575 634.046,557	4	615.958,386 634.045,354	2.498
6	616.000,143 634.020,218	7	616.000,548 634.003,867	16.356
9	616.000,535 633.922,173	10	616.002,341 633.902,272	19.983
12	616.007,847 633.884,295	13	616.012,562 633.873,675	11.619
15	616.044,499 633.815,299	16	616.047,562 633.810,393	5.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	616.047,562 633.810,393	17	616.046,561 633.810,094	1.044	17	616.046,561 633.810,094	18	616.045,337 633.808,128	2.316	18	616.045,337 633.808,128	19	616.042,723 633.805,239	3.896
19	616.042,723 633.805,239	20	616.075,446 633.801,319	32.957	20	616.075,446 633.801,319	21	616.069,146 633.813,094	13.354	21	616.069,146 633.813,094	22	616.065,028 633.820,789	8.728
22	616.065,028 633.820,789	23	616.055,963 633.837,731	19.215	23	616.055,963 633.837,731	24	616.054,781 633.839,939	2.504	24	616.054,781 633.839,939	25	616.049,199 633.852,951	14.159
25	616.049,199 633.852,951	26	616.042,843 633.867,766	16.121	26	616.042,843 633.867,766	27	616.040,368 633.873,533	6.276	27	616.040,368 633.873,533	28	616.038,648 633.875,181	2.382
28	616.038,648 633.875,181	29	616.030,484 633.882,997	11.302	29	616.030,484 633.882,997	30	616.025,041 633.888,208	7.536	30	616.025,041 633.888,208	31	616.019,139 633.893,859	8.17
31	616.019,139 633.893,859	32	616.019,369 633.901,829	7.974	32	616.019,369 633.901,829	33	616.019,617 633.910,422	8.597	33	616.019,617 633.910,422	34	616.019,819 633.917,09	6.671
34	616.019,819 633.917,09	35	616.020,203 633.929,739	12.655	35	616.020,203 633.929,739	36	616.020,444 633.937,681	7.946	36	616.020,444 633.937,681	37	616.020,604 633.942,347	4.669
37	616.020,604 633.942,347	38	616.020,759 633.946,876	4.531	38	616.020,759 633.946,876	39	616.020,992 633.953,66	6.788	39	616.020,992 633.953,66	40	616.021,147 633.958,178	4.52
40	616.021,147 633.958,178	41	616.021,69 633.973,987	15.818	41	616.021,69 633.973,987	42	616.021,761 633.976,063	2.078	42	616.021,761 633.976,063	43	616.021,085 633.990,344	14.297
43	616.021,085 633.990,344	44	616.020,787 633.996,638	6.301	44	616.020,787 633.996,638	45	616.020,49 634.002,914	6.284	45	616.020,49 634.002,914	46	616.020,17 634.009,674	6.768
46	616.020,17 634.009,674	47	616.020,076 634.011,654	1.982	47	616.020,076 634.011,654	48	616.019,486 634.014,232	2.645	48	616.019,486 634.014,232	49	616.019,708 634.017,9	3.674
49	616.019,708 634.017,9	50	616.019,551 634.018,19	0.33	50	616.019,551 634.018,19	51	616.018,374 634.020,368	2.477	51	616.018,374 634.020,368	52	616.017,22 634.022,502	2.425
52	616.017,22 634.022,502	53	616.013,597 634.029,205	7.62	53	616.013,597 634.029,205	54	616.005,764 634.038,503	12.158	54	616.005,764 634.038,503	55	615.992,265 634.043,66	14.45
55	615.992,265 634.043,66	1	615.976,486 634.043,816	15.78										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		513	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

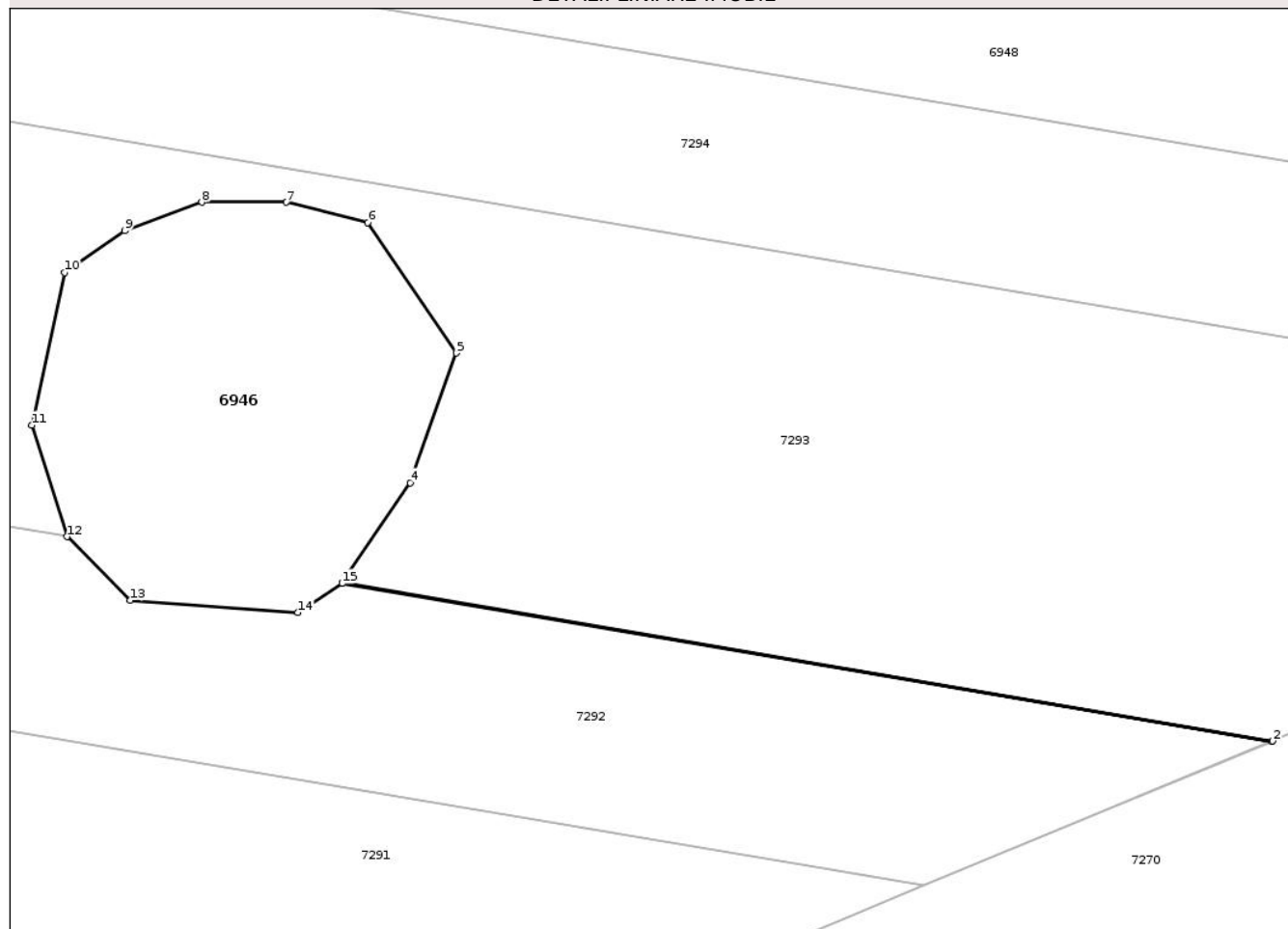
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	513	9	149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.219,406 634.258,12	2	616.219,451 634.258,138	0.048
2	616.219,451 634.258,138	3	616.161,809 634.267,93	58.467
3	616.161,809 634.267,93	4	616.166,026 634.274,121	7.491
4	616.166,026 634.274,121	5	616.168,898 634.282,142	8.52
5	616.168,898 634.282,142	6	616.163,411 634.290,21	9.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.163,411 634.290,21	7	616.158,37 634.291,477	5.197
7	616.158,37 634.291,477	8	616.153,124 634.291,477	5.247
8	616.153,124 634.291,477	9	616.148,34 634.289,711	5.1
9	616.148,34 634.289,711	10	616.144,626 634.287,118	4.53
10	616.144,626 634.287,118	11	616.142,601 634.277,671	9.661
11	616.142,601 634.277,671	12	616.144,765 634.270,775	7.228
12	616.144,765 634.270,775	13	616.148,7 634.266,842	5.564
13	616.148,7 634.266,842	14	616.159,09 634.266,08	10.417
14	616.159,09 634.266,08	15	616.161,82 634.267,885	3.273
15	616.161,82 634.267,885	1	616.219,406 634.258,12	58.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.350	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; PARTE DIN CM NR.1. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6974, S 16.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR.1, din 14/01/2004 emis de BNP DANIELA DAVID;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BURAGA P IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

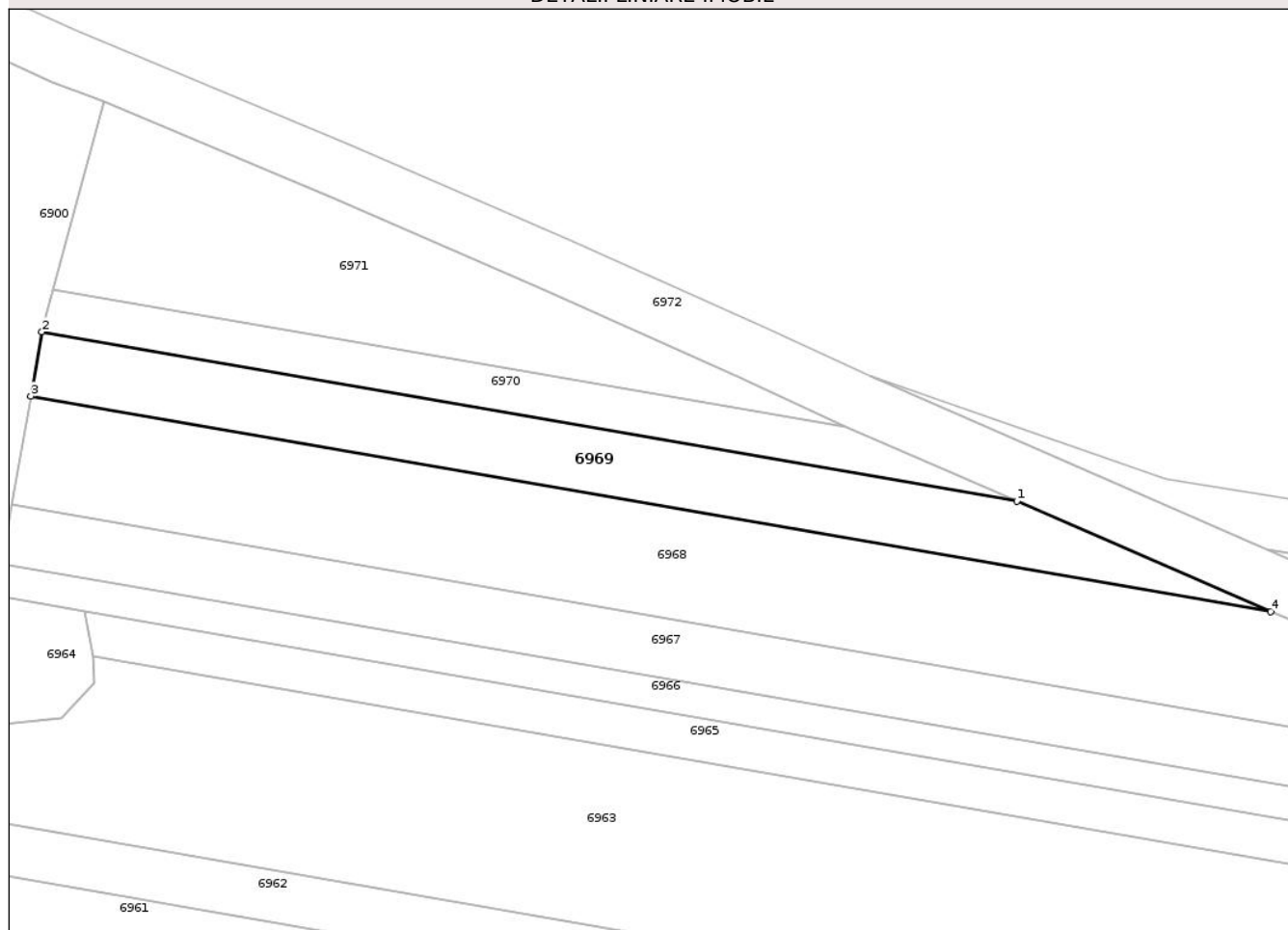
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.350	PARTE DIN CM NR.1. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6974, S 16.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.990	9	138/307A	-	
2	arabil	NU	360	9	143/4	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 138/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.324,443 634.632,509	2	616.116,132 634.668,686	211.429
2	616.116,132 634.668,686	3	616.113,751 634.654,943	13.949
3	616.113,751 634.654,943	4	616.378,694 634.608,93	268.908
4	616.378,694 634.608,93	1	616.324,443 634.632,509	59.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7293

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52607	4.288	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2617 / 05/02/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 52607, ce provine din imobilul cu număr cadastral 51955, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea înscrierii/ preluarea situației juridice din CF 51955
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/17, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT Neamt;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) ANDREI I PETRU , LIPSĂ CNP
	<i>OBSERVATII: În rangul Încheierii nr 19185 / 27/09/2024 poziție transcrisă din CF 51955</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

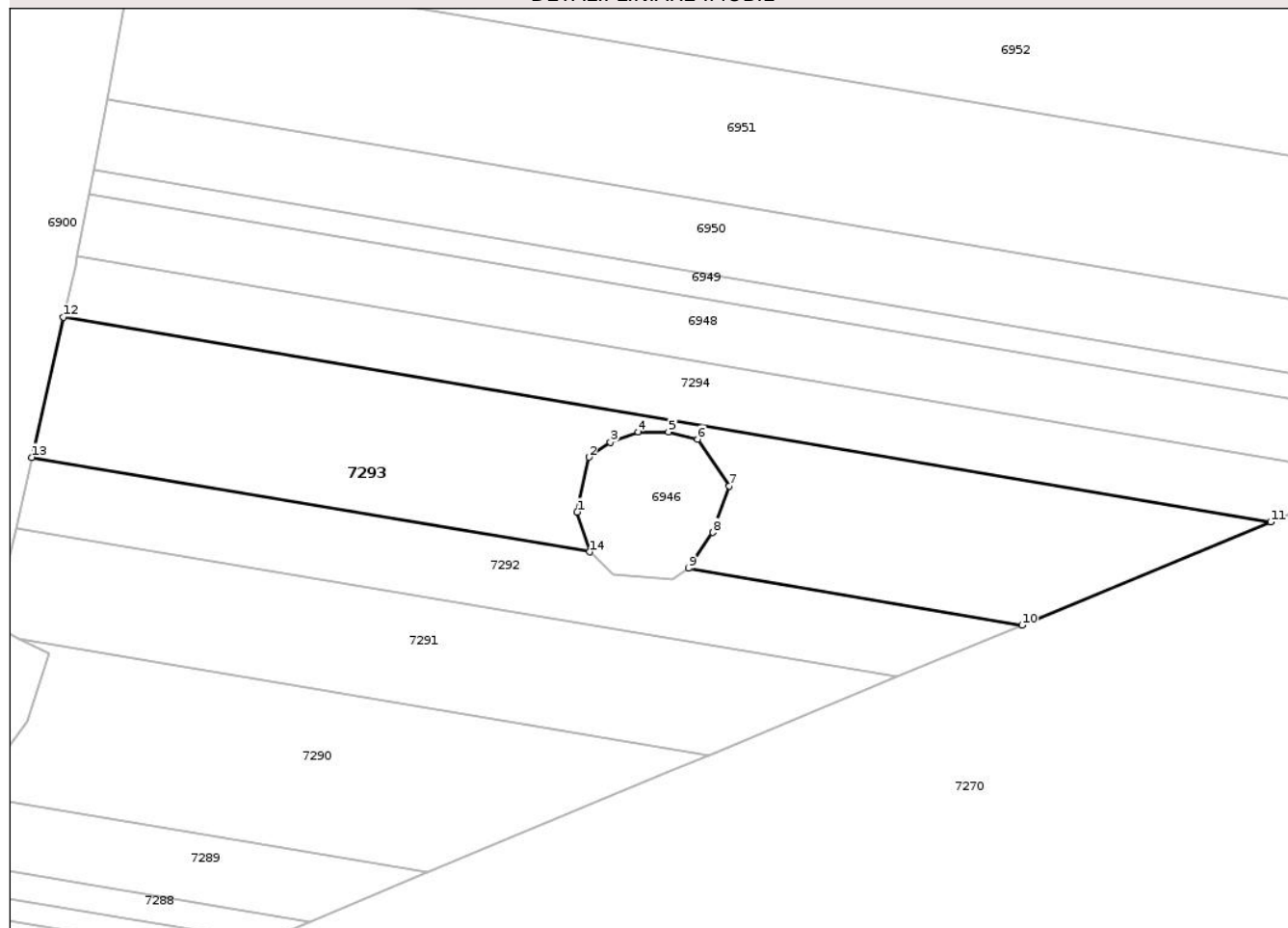
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52607	4.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.288	9	138/288	-	lot 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.142,601 634.277,671	2	616.144,626 634.287,118	9.661
2	616.144,626 634.287,118	3	616.148,34 634.289,711	4.53
3	616.148,34 634.289,711	4	616.153,124 634.291,477	5.1
4	616.153,124 634.291,477	5	616.158,37 634.291,477	5.247
5	616.158,37 634.291,477	6	616.163,411 634.290,21	5.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.163,411 634.290,21	7	616.168,898 634.282,142	9.758
7	616.168,898 634.282,142	8	616.166,026 634.274,121	8.52
8	616.166,026 634.274,121	9	616.161,809 634.267,93	7.491
9	616.161,809 634.267,93	10	616.219,451 634.258,138	58.467
10	616.219,451 634.258,138	11	616.262,408 634.275,95	46.504
11	616.262,408 634.275,95	12	616.053,88 634.311,254	211.495
12	616.053,88 634.311,254	13	616.048,384 634.287,09	24.781
13	616.048,384 634.287,09	14	616.144,765 634.270,775	97.752
14	616.144,765 634.270,775	1	616.142,601 634.277,671	7.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51958	2.573	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19189 / 27/09/2024	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/166, din 08/06/1999 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU V PETRU, LIPSĂ CNP	
2526 / 04/02/2025	
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se notează actualizarea informațiilor tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 4500 mp la suprafața de 2573 mp, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 1927 mp, lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

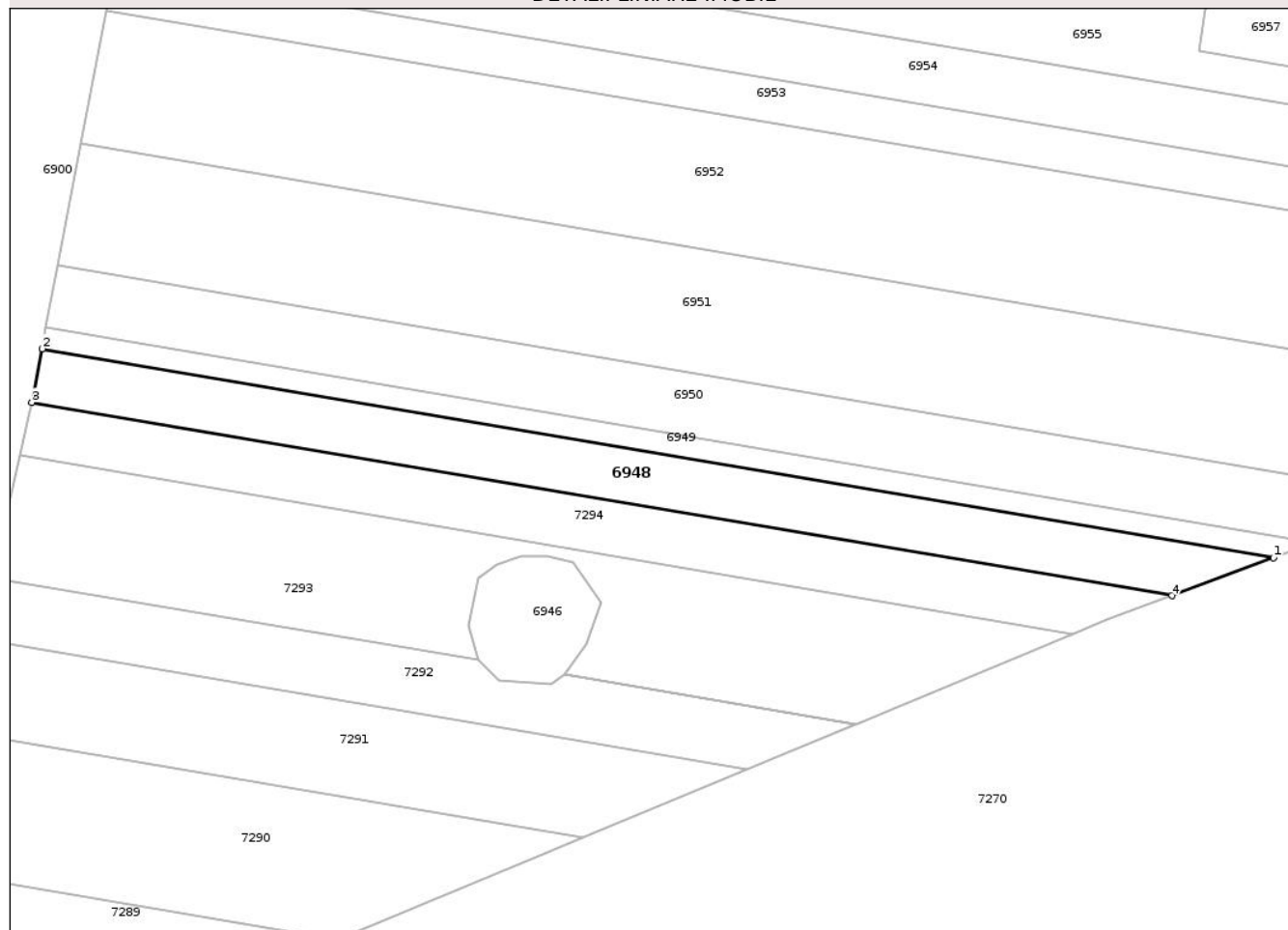
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51958	2.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.573	9	138/290B	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.302,19 634.291,101	2	616.058,221 634.332,399	247.44
2	616.058,221 634.332,399	3	616.056,211 634.321,788	10.799
3	616.056,211 634.321,788	4	616.282,023 634.283,561	229.025
4	616.282,023 634.283,561	1	616.302,19 634.291,101	21.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:73
Nr. cadastral vechi:110

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Cohlac"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50287	9.976	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21516 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 4558, din 09/08/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN IOAN 2) CRĂCIUN ELENA - LOREDANA, bun comun	A1
622 / 15/01/2025		
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);		
B6	Se notează actualizarea informațiilor tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 10000 mp la suprafața de 9976 mp, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 24 mp, lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	A1
5203 / 05/03/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 04/03/2025 emis de PFA Necula Dragos Stefan;		
B7	Se notează rectificarea înscrierii de sub B6, efectuată în baza Încheierii nr 622 din 15.01.2025, în sensul corectării notei - modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 10000 mp la suprafața de 9976 mp, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 24 mp , conform actelor depuse la dosar	A1

C. Partea III. SARCINI

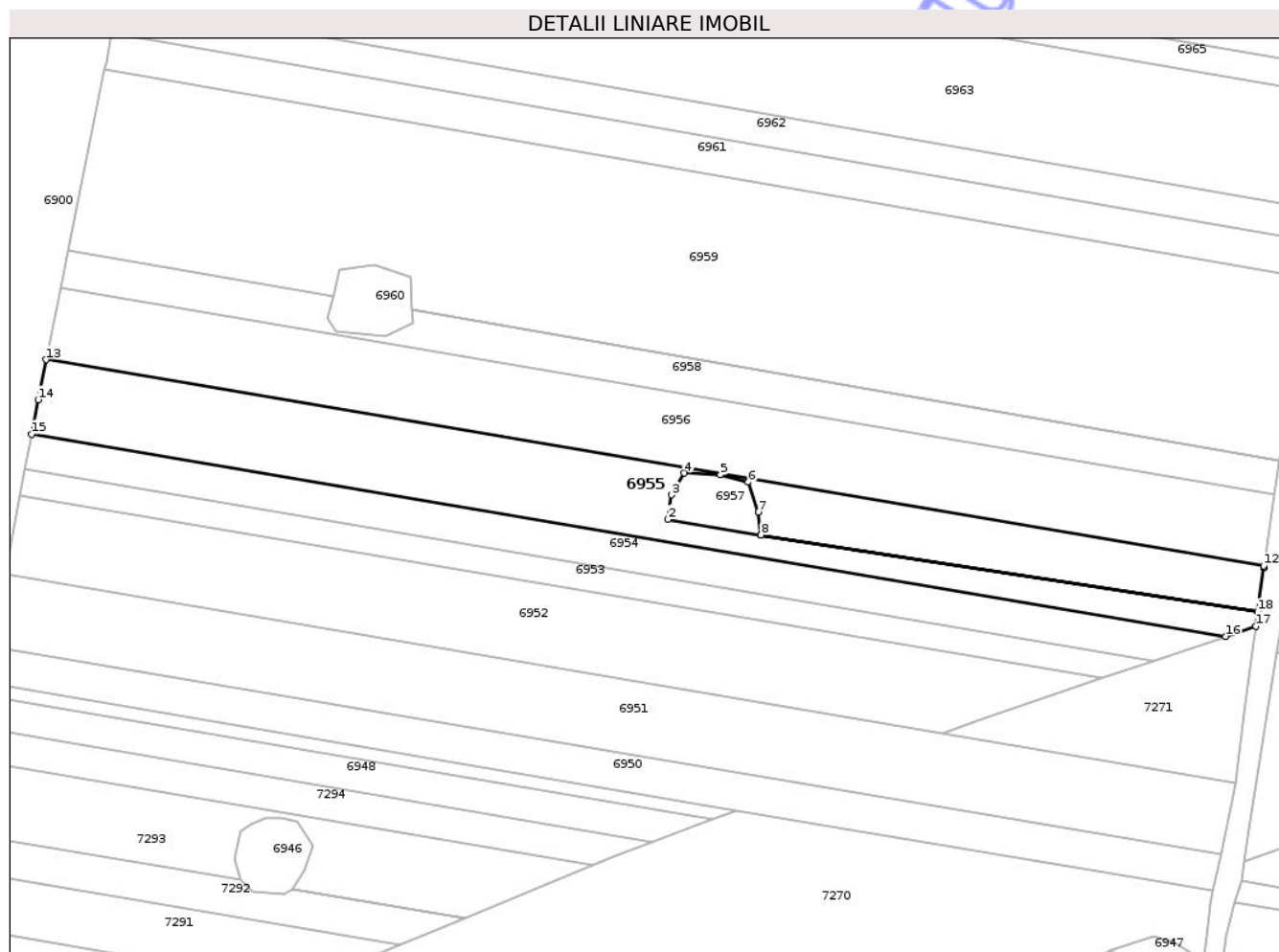
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21516 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 4558, din 09/08/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOEȘU DĂNICĂ 2) CIMPOEȘU ELENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50287	9.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.976	9	138/11a	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.318,584 634.386,077	2	616.287,367 634.391,267	31.646
2	616.287,367 634.391,267	3	616.288,745 634.399,445	8.294
3	616.288,745 634.399,445	4	616.292,954 634.406,724	8.408
4	616.292,954 634.406,724	5	616.304,978 634.406,186	12.036
5	616.304,978 634.406,186	6	616.314,312 634.403,688	9.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.314,312 634.403,688	7	616.317,693 634.393,753	10.495
7	616.317,693 634.393,753	8	616.318,584 634.386,082	7.723
8	616.318,584 634.386,082	9	616.484,576 634.360,429	167.963
9	616.484,576 634.360,429	10	616.486,518 634.375,126	14.825
10	616.486,518 634.375,126	11	616.486,519 634.375,131	0.005
11	616.486,519 634.375,131	12	616.486,609 634.375,724	0.599
12	616.486,609 634.375,724	13	616.079,636 634.444,614	412.762
13	616.079,636 634.444,614	14	616.076,941 634.431,25	13.633
14	616.076,941 634.431,25	15	616.074,765 634.419,759	11.696
15	616.074,765 634.419,759	16	616.473,828 634.352,208	404.74
16	616.473,828 634.352,208	17	616.483,939 634.355,613	10.67
17	616.483,939 634.355,613	18	616.484,575 634.360,424	4.852
18	616.484,575 634.360,424	1	616.318,584 634.386,077	167.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.650	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CM NR.1. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6969, S 16.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR.1, din 14/01/2004 emis de BNP DANIELA DAVID;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BURAGA P IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

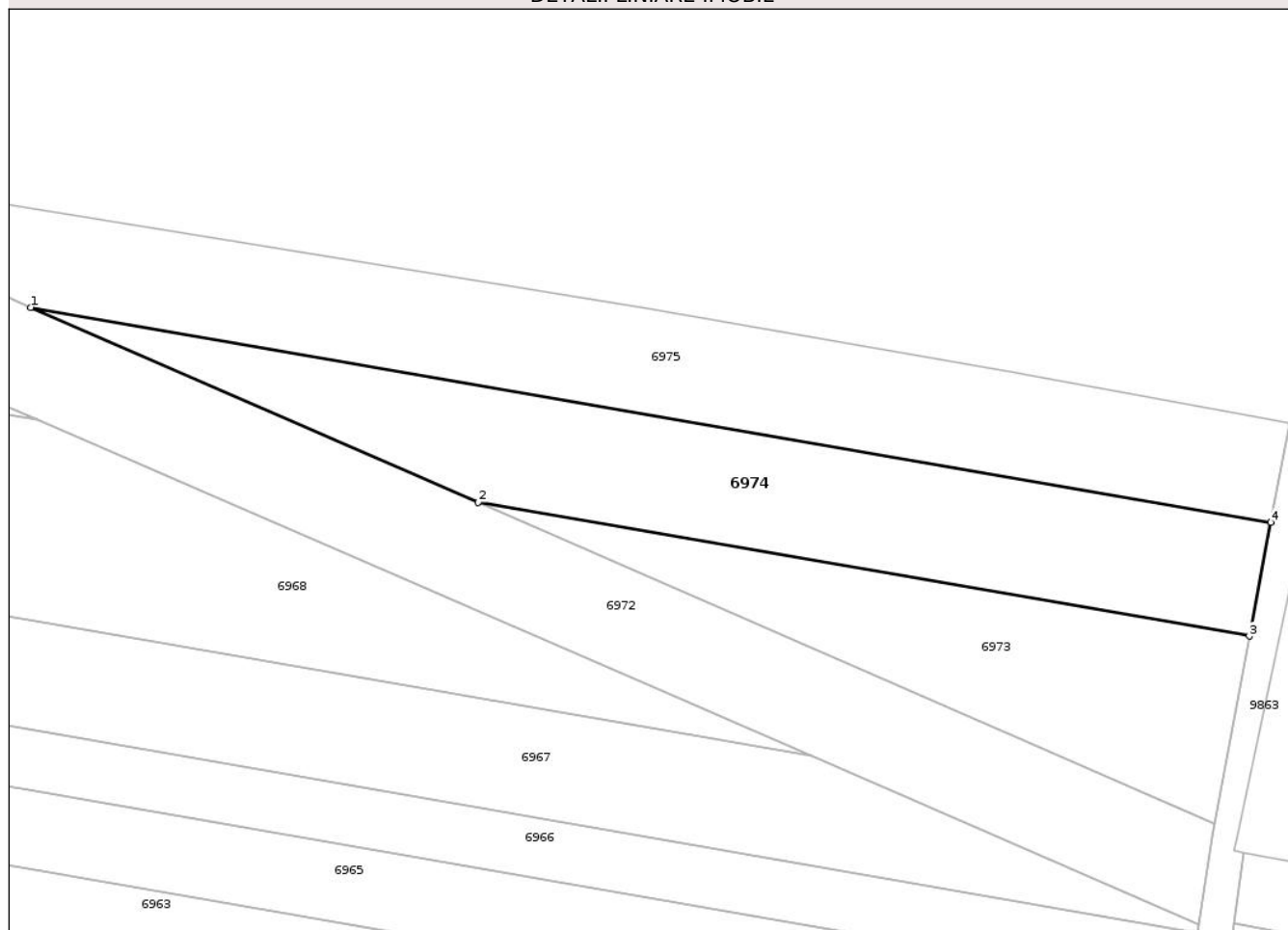
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.650	PARTE DIN CM NR.1. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6969, S 16.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.650	47	329/29A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.377,951 634.622,196	2	616.430,818 634.599,131	57.679
2	616.430,818 634.599,131	3	616.521,888 634.583,331	92.431
3	616.521,888 634.583,331	4	616.524,417 634.596,785	13.69
4	616.524,417 634.596,785	1	616.377,951 634.622,196	148.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52602	2.372	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2530 / 04/02/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 52602, ce provine din imobilul cu număr cadastral 51957, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea înscrierii/ preluarea situației juridice din CF 51957
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 71/846, din 26/11/2002 emis de CJSDPAT Neamt;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) CIOCOIU PETREA, LIPSĂ CNP 2) DOAGA ELENA, LIPSĂ CNP 3) CIOCOIU ION, LIPSĂ CNP 4) HORGHDAN MARIA, LIPSĂ CNP
	OBSERVATII: În rangul Încheierii nr 19188 / 27/09/2024, poziție transcrisă din CF 51957

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

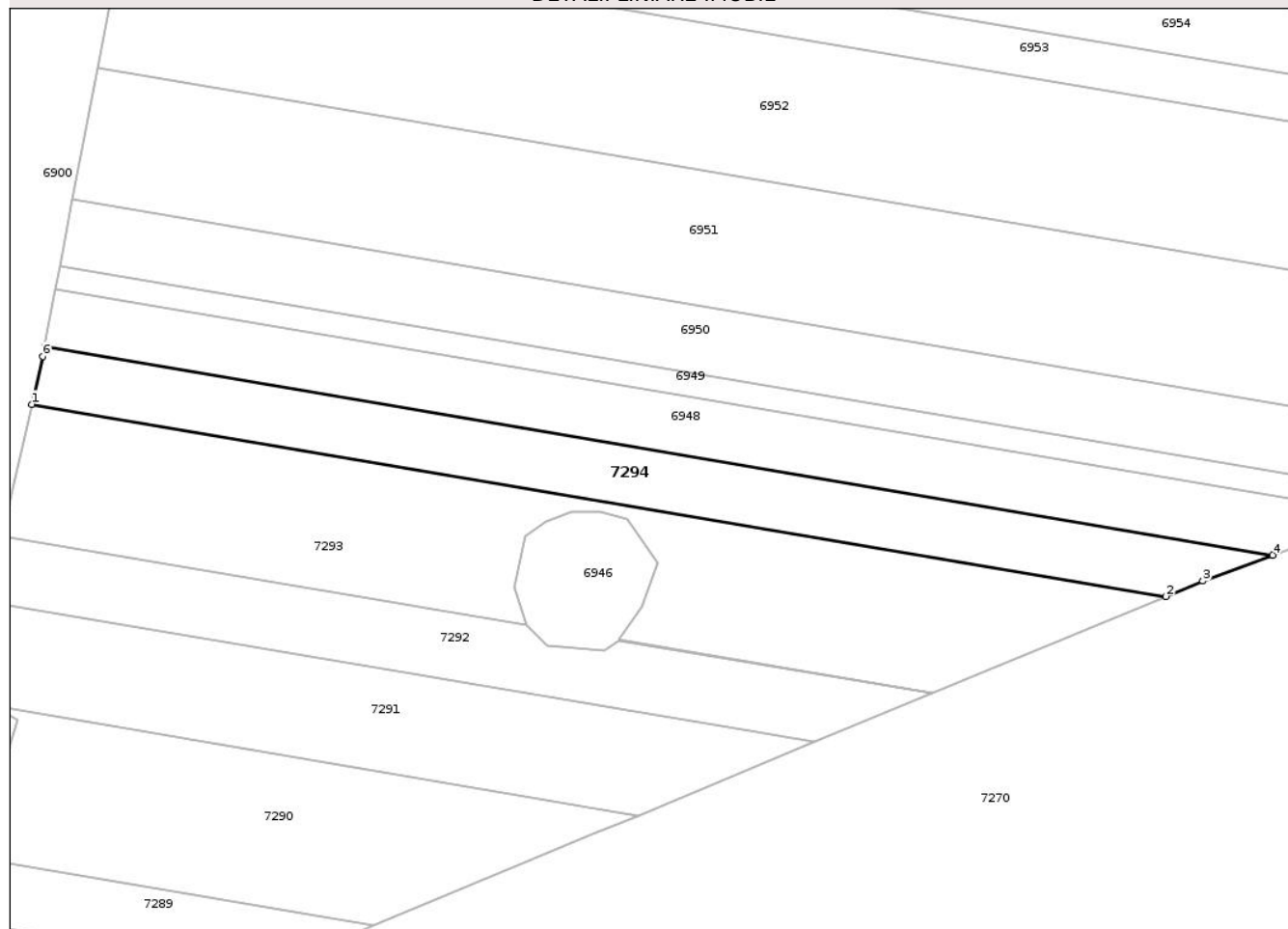
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52602	2.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.372	9	138/290B	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.053,88 634.311,254	2	616.262,408 634.275,95	211.495
2	616.262,408 634.275,95	3	616.269,198 634.278,766	7.351
3	616.269,198 634.278,766	4	616.282,023 634.283,561	13.692
4	616.282,023 634.283,561	5	616.056,211 634.321,788	229.025
5	616.056,211 634.321,788	6	616.055,89 634.320,094	1.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.055,89 634.320,094	1	616.053,88 634.311,254	9.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6975

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.800 Masurata: 2.170	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/980. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6971, S16 ȘI LA UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ TIMIȘEȘTI.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/980, din 06/12/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NASTASĂ C NECULAI, LIPSĂ CNP 2) NASTASĂ C PETREA, LIPSĂ CNP 3) DRĂGUȘANU V ELENA, LIPSĂ CNP 4) NASTASĂ V MARIA, LIPSĂ CNP 5) IFTIME D IULIA, LIPSĂ CNP 6) NASTASE C VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

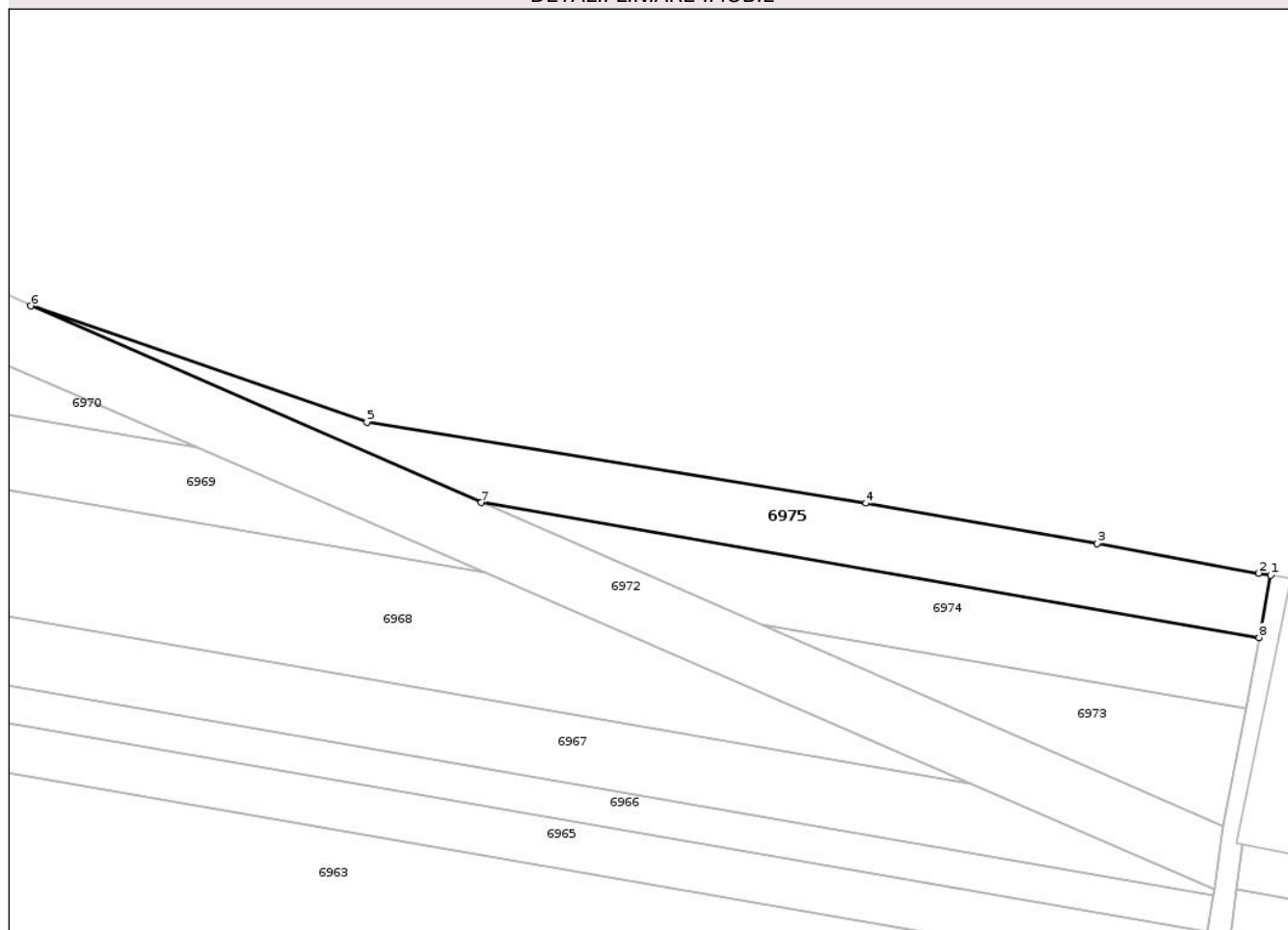
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.800 Masurata: 2.170	PARTE DIN TP 70/980. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6971, S16 ȘI LA UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ TIMIȘEȘTI.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.170	46	329/28B	-	NR. TOPO CORECT TARLA 47

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.526,617 634.608,487	2	616.524,355 634.608,904	2.3
2	616.524,355 634.608,904	3	616.493,958 634.614,503	30.909
3	616.493,958 634.614,503	4	616.450,347 634.622,07	44.262
4	616.450,347 634.622,07	5	616.356,386 634.637,34	95.194
5	616.356,386 634.637,34	6	616.293,103 634.659,214	66.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.293,103 634.659,214	7	616.377,951 634.622,196	92.571
7	616.377,951 634.622,196	8	616.524,417 634.596,785	148.654
8	616.524,417 634.596,785	1	616.526,617 634.608,487	11.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7270

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51926	Din acte: 93.481 Masurata: 40.675	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID-URILE 7269 DIN S.15, 7271 DIN S.16, 7275 DIN S.0, 7272, 7273 ȘI 7284 DIN S.17. Coridor de expropriere UAT Urecheni. Autostrada Târgu Mureș-Târgu-Neamț Secțiunea III: Leghin - Târgu Neamț, km 181+195 (89+000) - km 211+107 (118+912)".

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12422 / 11/06/2024		
Act Normativ nr. Hotărâre nr 1179, din 23/11/2023 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizie de expropriere nr 195 din 14.02.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, - domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII PRIN COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

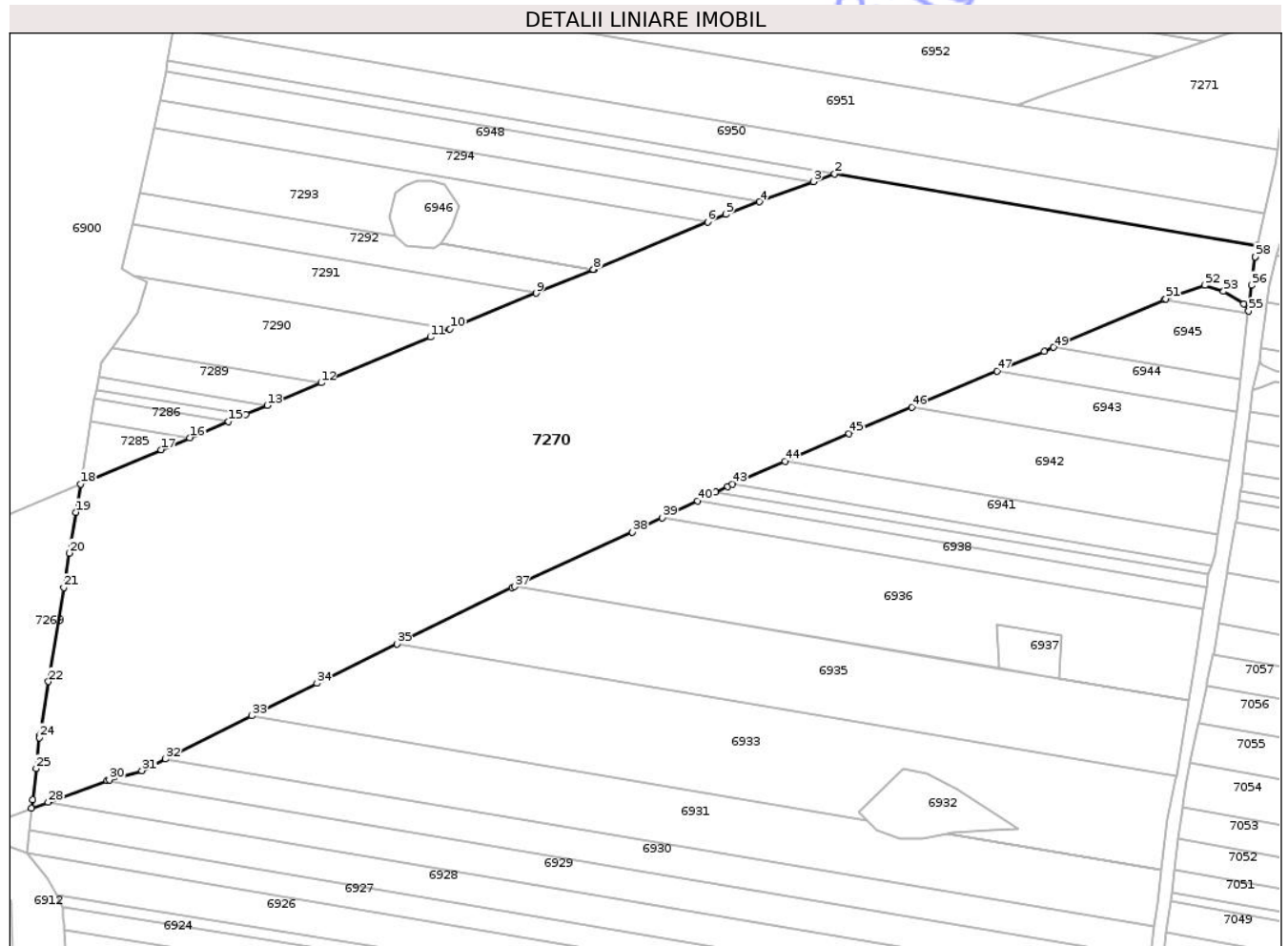
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51926	Din acte: 93.481 Masurata: 40.675	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID-URILE 7269 DIN S.15, 7271 DIN S.16, 7275 DIN S.0, 7272, 7273 ȘI 7284 DIN S.17. Coridor de expropriere UAT Urecheni. Autostrada Târgu Mureș-Târgu-Neamț Secțiunea III: Leghin - Târgu Neamț, km 181+195 (89+000) - km 211+107 (118+912)".

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes național	NU	40.675	9	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	616.469,622 634.267,144	2	616.310,263 634.294,119	161.626
2	616.310,263 634.294,119	3	616.302,19 634.291,101	8.618
3	616.302,19 634.291,101	4	616.282,023 634.283,561	21.531
4	616.282,023 634.283,561	5	616.269,198 634.278,766	13.692
5	616.269,198 634.278,766	6	616.262,408 634.275,95	7.351
6	616.262,408 634.275,95	7	616.219,451 634.258,138	46.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	616.219,451 634.258,138	8	616.219,406 634.258,12	0.048	8	616.219,406 634.258,12	9	616.197,844 634.249,179	23.34 2	9	616.197,844 634.249,179	10	616.165,366 634.235,712	35.15 9
10	616.165,366 634.235,712	11	616.158,0 634.232,657	7.975	11	616.158,0 634.232,657	12	616.116,807 634.215,444	44.64 5	12	616.116,807 634.215,444	13	616.096,474 634.206,947	22.03 7
13	616.096,474 634.206,947	14	616.088,438 634.203,589	8.71	14	616.088,438 634.203,589	15	616.081,936 634.200,872	7.047	15	616.081,936 634.200,872	16	616.067,291 634.194,753	15.87 2
16	616.067,291 634.194,753	17	616.056,528 634.190,255	11.66 5	17	616.056,528 634.190,255	18	616.026,12 634.177,352	33.03 2	18	616.026,12 634.177,352	19	616.024,398 634.166,713	10.77 7
19	616.024,398 634.166,713	20	616.021,916 634.151,378	15.53 5	20	616.021,916 634.151,378	21	616.019,812 634.138,376	13.17 1	21	616.019,812 634.138,376	22	616.014,096 634.103,058	35.77 8
22	616.014,096 634.103,058	23	616.010,795 634.082,661	20.66 2	23	616.010,795 634.082,661	24	616.010,716 634.081,965	0.701	24	616.010,716 634.081,965	25	616.009,385 634.070,286	11.75 4
25	616.009,385 634.070,286	26	616.008,054 634.058,604	11.75 7	26	616.008,054 634.058,604	27	616.007,676 634.055,288	3.338	27	616.007,676 634.055,288	28	616.013,974 634.057,604	6.711
28	616.013,974 634.057,604	29	616.036,16 634.065,764	23.63 8	29	616.036,16 634.065,764	30	616.036,967 634.066,061	0.86	30	616.036,967 634.066,061	31	616.049,29 634.069,518	12.79 9
31	616.049,29 634.069,518	32	616.058,186 634.073,947	9.937	32	616.058,186 634.073,947	33	616.090,676 634.090,125	36.29 6	33	616.090,676 634.090,125	34	616.115,241 634.102,357	27.44 2
34	616.115,241 634.102,357	35	616.145,474 634.117,155	33.66 1	35	616.145,474 634.117,155	36	616.188,71 634.138,317	48.13 7	36	616.188,71 634.138,317	37	616.189,736 634.138,792	1.131
37	616.189,736 634.138,792	38	616.234,026 634.159,292	48.80 4	38	616.234,026 634.159,292	39	616.245,325 634.164,688	12.52 1	39	616.245,325 634.164,688	40	616.258,618 634.171,036	14.73 1
40	616.258,618 634.171,036	41	616.265,383 634.174,266	7.497	41	616.265,383 634.174,266	42	616.270,046 634.176,493	5.168	42	616.270,046 634.176,493	43	616.271,823 634.177,265	1.937
43	616.271,823 634.177,265	44	616.291,588 634.185,858	21.55 2	44	616.291,588 634.185,858	45	616.315,714 634.196,346	26.30 7	45	616.315,714 634.196,346	46	616.339,328 634.206,264	25.61 2
46	616.339,328 634.206,264	47	616.371,509 634.219,782	34.90 5	47	616.371,509 634.219,782	48	616.389,28 634.227,246	19.27 5	48	616.389,28 634.227,246	49	616.392,833 634.228,786	3.872
49	616.392,833 634.228,786	50	616.434,46 634.246,826	45.36 9	50	616.434,46 634.246,826	51	616.435,034 634.247,075	0.625	51	616.435,034 634.247,075	52	616.449,803 634.252,186	15.62 8
52	616.449,803 634.252,186	53	616.456,794 634.249,823	7.38	53	616.456,794 634.249,823	54	616.464,482 634.245,11	9.018	54	616.464,482 634.245,11	55	616.466,227 634.242,47	3.165
55	616.466,227 634.242,47	56	616.467,388 634.252,184	9.783	56	616.467,388 634.252,184	57	616.468,645 634.262,699	10.59	57	616.468,645 634.262,699	58	616.468,693 634.262,916	0.223
58	616.468,693 634.262,916	1	616.469,622 634.267,144	4.328										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7287

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52576	199	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1825 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr.195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 52576, ce provine din imobilul cu număr cadastral 52043, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea înscrierii/ preluarea situației juridice din CF 52043
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6976, din 21/08/2015 emis de CJSDPAT Neamt;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) MANOLE NECULAI 2) MANOLE GHEORGHE 3) MANOLE VASILE 4) MANOLE CONSTANTIN 5) GROSU MARIA 6) GROSU ELENA
	OBSERVATII: În rangul Încheierii nr 19401 / 01/10/2024, poziție transcrisă din CF 52043

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

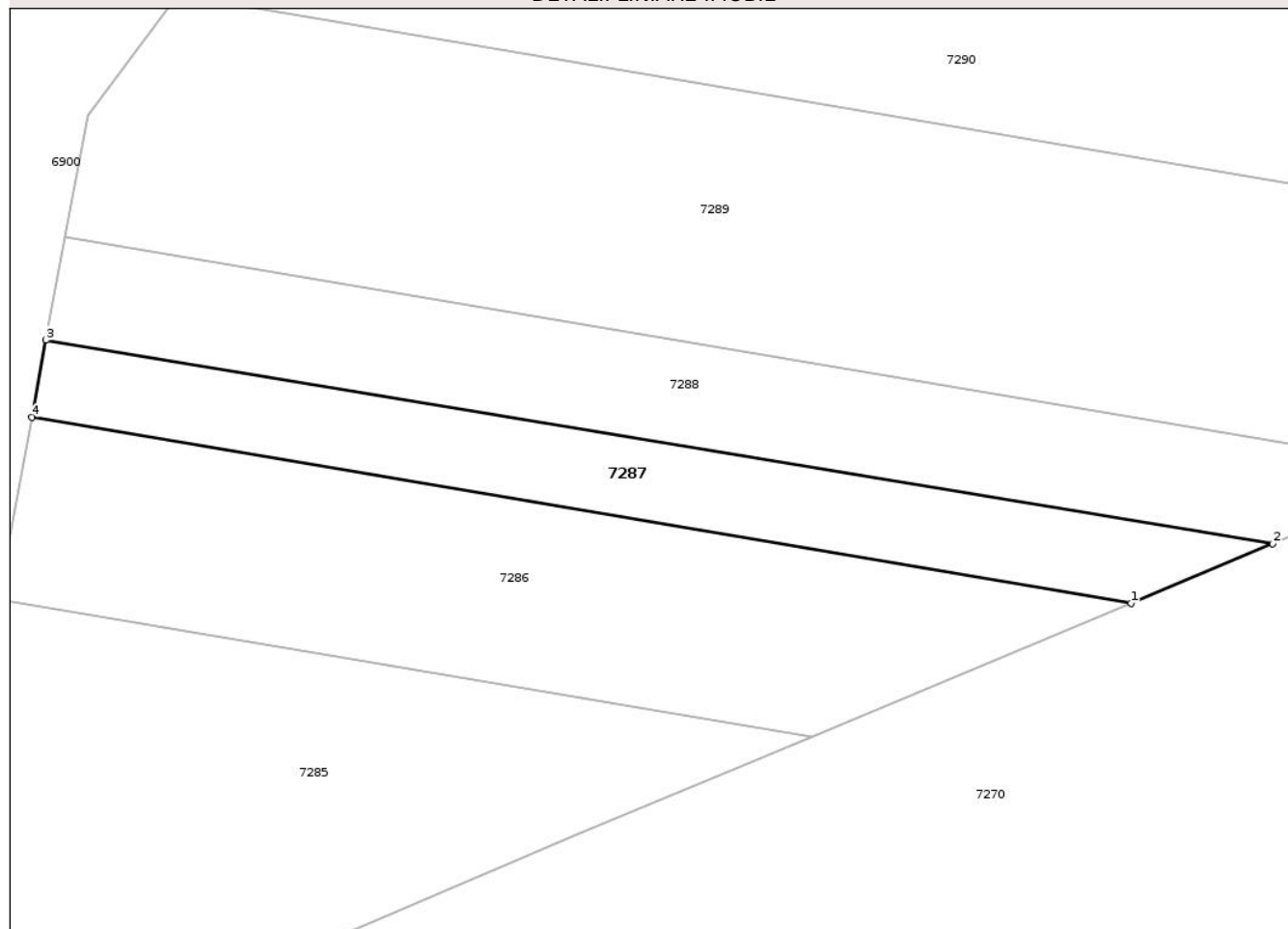
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52576	199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	199	9	138/284	-	lot 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.081,936 634.200,872	2	616.088,438 634.203,589	7.047
2	616.088,438 634.203,589	3	616.032,126 634.212,921	57.08
3	616.032,126 634.212,921	4	616.031,481 634.209,392	3.587
4	616.031,481 634.209,392	1	616.081,936 634.200,872	51.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		288	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

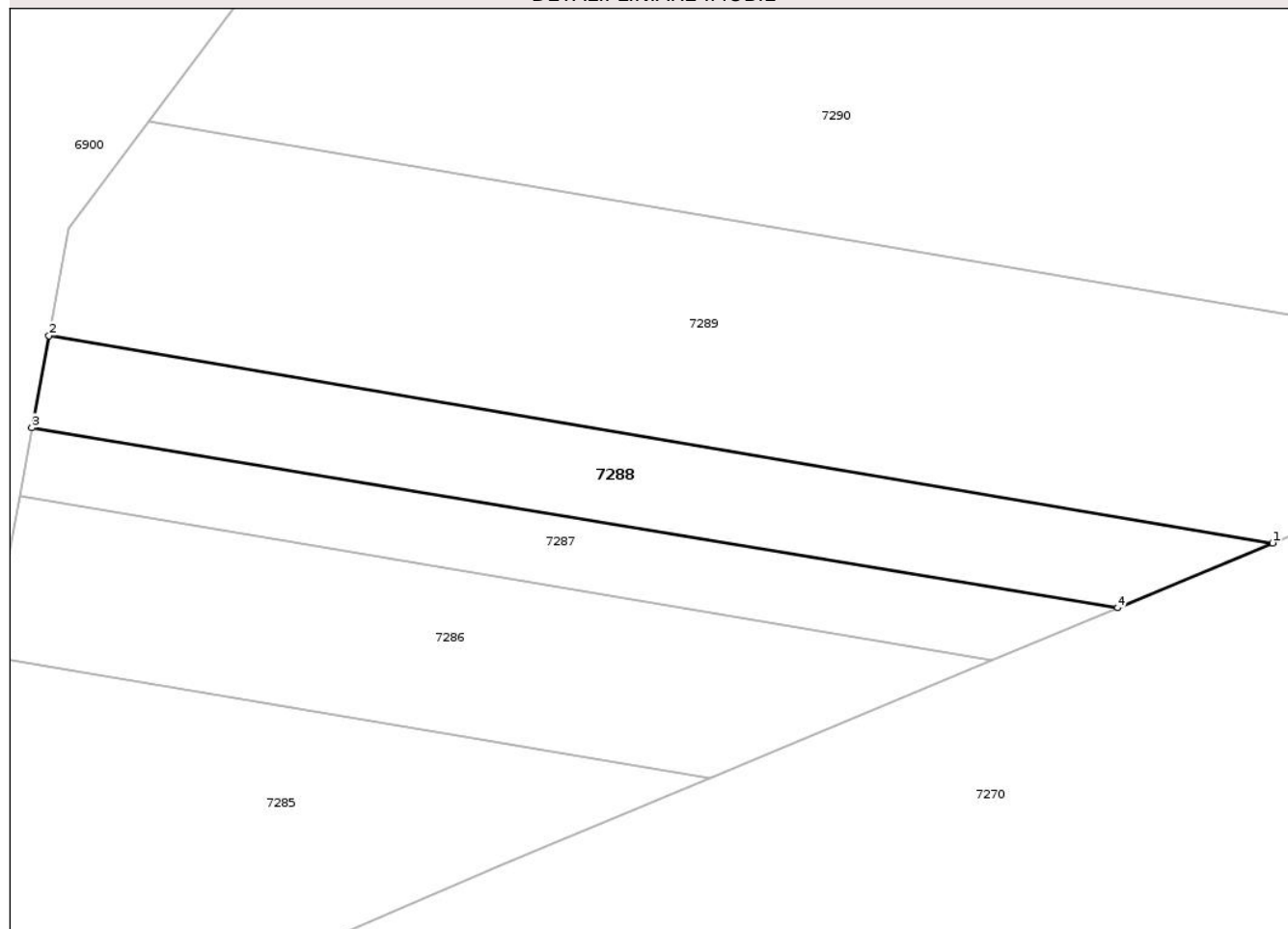
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	288	9	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.096,474 634.206,947	2	616.033,019 634.217,688	64.358
2	616.033,019 634.217,688	3	616.032,126 634.212,921	4.851
3	616.032,126 634.212,921	4	616.088,438 634.203,589	57.08
4	616.088,438 634.203,589	1	616.096,474 634.206,947	8.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7290

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52598	2.705	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2346 / 03/02/2025	
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 52598, ce provine din imobilul cu număr cadastral 51952, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea înscrierii/preluarea situației juridice din CF 51952
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/1216, din 12/03/2007 emis de CJSDPAT Neamt;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) DOCHIȚA I MIHAI , LIPSĂ CNP
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51952/URECHENI, înscrisă prin încheierea nr. 19180/27.09.2024</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

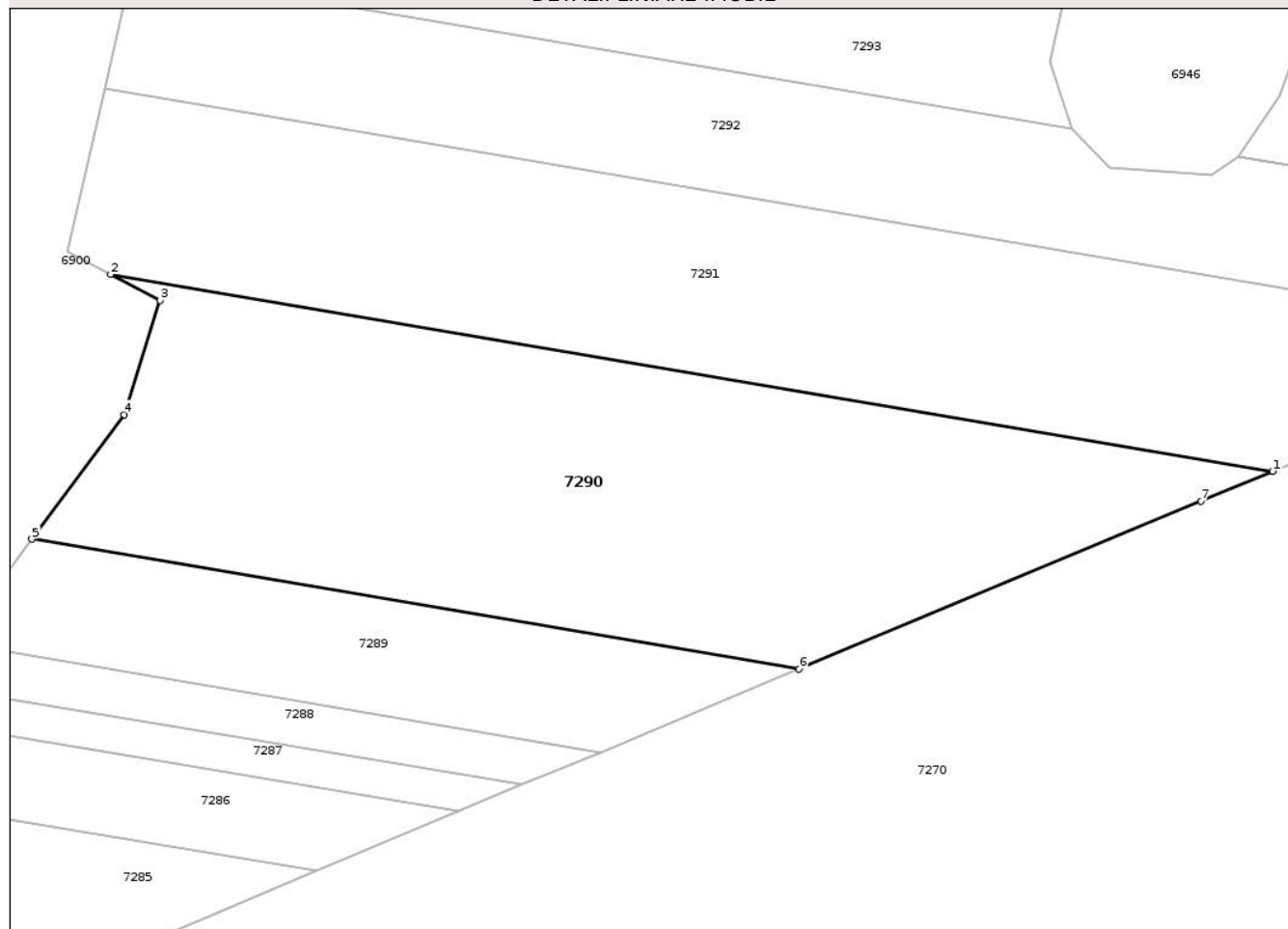
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52598	2.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.705	9	138/287	-	lot 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.165,366 634.235,712	2	616.046,237 634.255,877	120.824
2	616.046,237 634.255,877	3	616.051,329 634.253,212	5.747
3	616.051,329 634.253,212	4	616.047,638 634.241,503	12.277
4	616.047,638 634.241,503	5	616.038,164 634.228,756	15.882
5	616.038,164 634.228,756	6	616.116,807 634.215,444	79.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.116,807 634.215,444	7	616.158,0 634.232,657	44.645
7	616.158,0 634.232,657	1	616.165,366 634.235,712	7.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52574	2.615	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1844 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 52574, ce provine din imobilul cu număr cadastral 51953, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea înscrierii/preluarea situației juridice din CF 51953
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/804, din 20/03/2001 emis de CJSDPAT Neamt;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) BURAGA CONSTANTIN , LIPSĂ CNP 2) BALUT ANICA , LIPSĂ CNP 3) DOCHITA MARIA , LIPSĂ CNP
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51953/URECHENI, înscrisă prin încheierea nr. 19181/27.09.2024</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

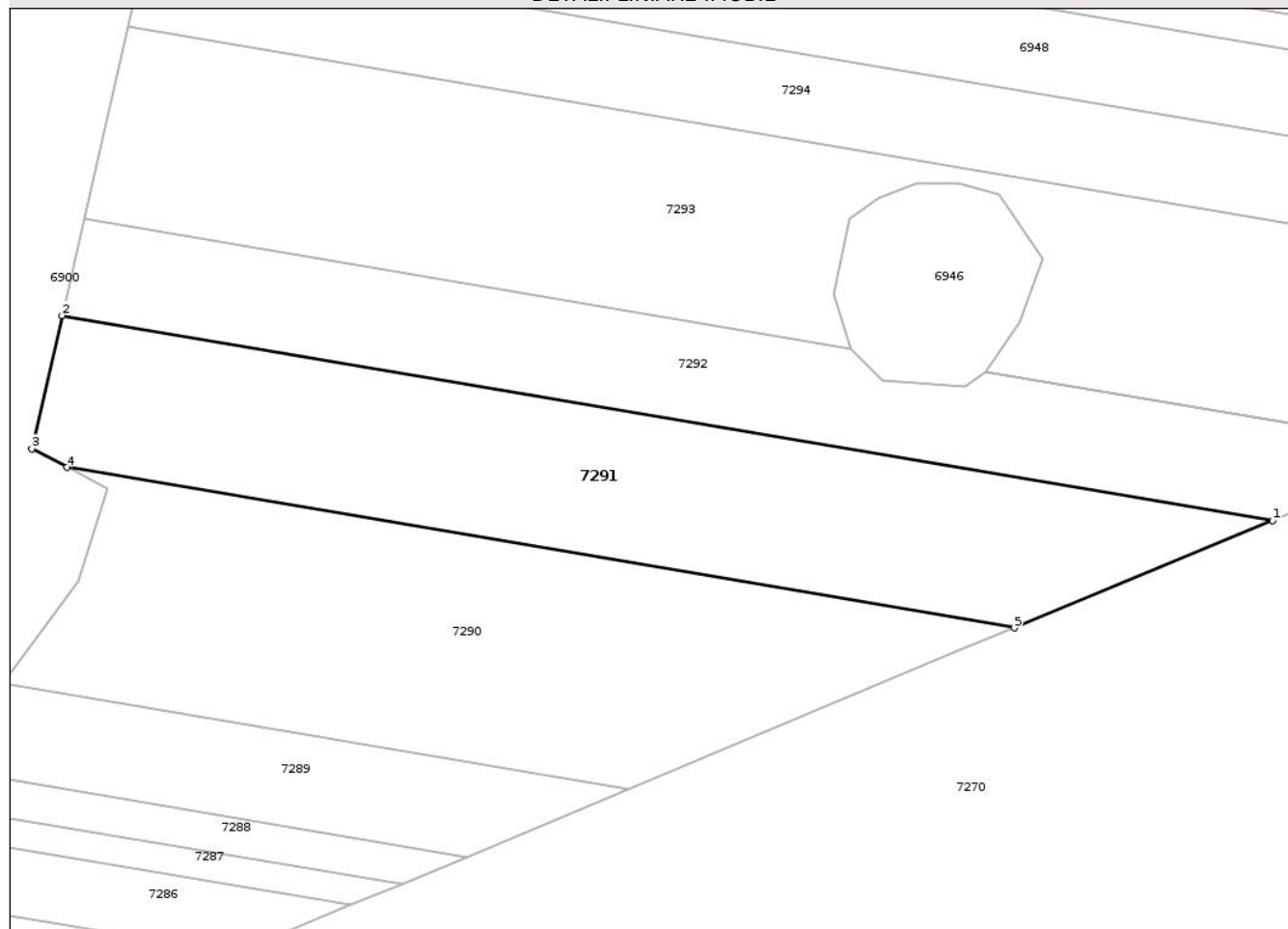
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52574	2.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.615	9	138/288B	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.197,844 634.249,179	2	616.045,622 634.274,946	154.387
2	616.045,622 634.274,946	3	616.041,812 634.258,193	17.181
3	616.041,812 634.258,193	4	616.046,237 634.255,877	4.994
4	616.046,237 634.255,877	5	616.165,366 634.235,712	120.824
5	616.165,366 634.235,712	1	616.197,844 634.249,179	35.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51957	156	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19188 / 27/09/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 71/846, din 26/11/2002 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CIOCOIU PETREA, LIPSĂ CNP 2) DOAGA ELENA, LIPSĂ CNP 3) CIOCOIU ION, LIPSĂ CNP 4) HORGHIDAN MARIA, LIPSĂ CNP	
2531 / 04/02/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 4501 m.p. la 156 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/290B, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 1973 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE și suprafața de 2372 mp rest proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

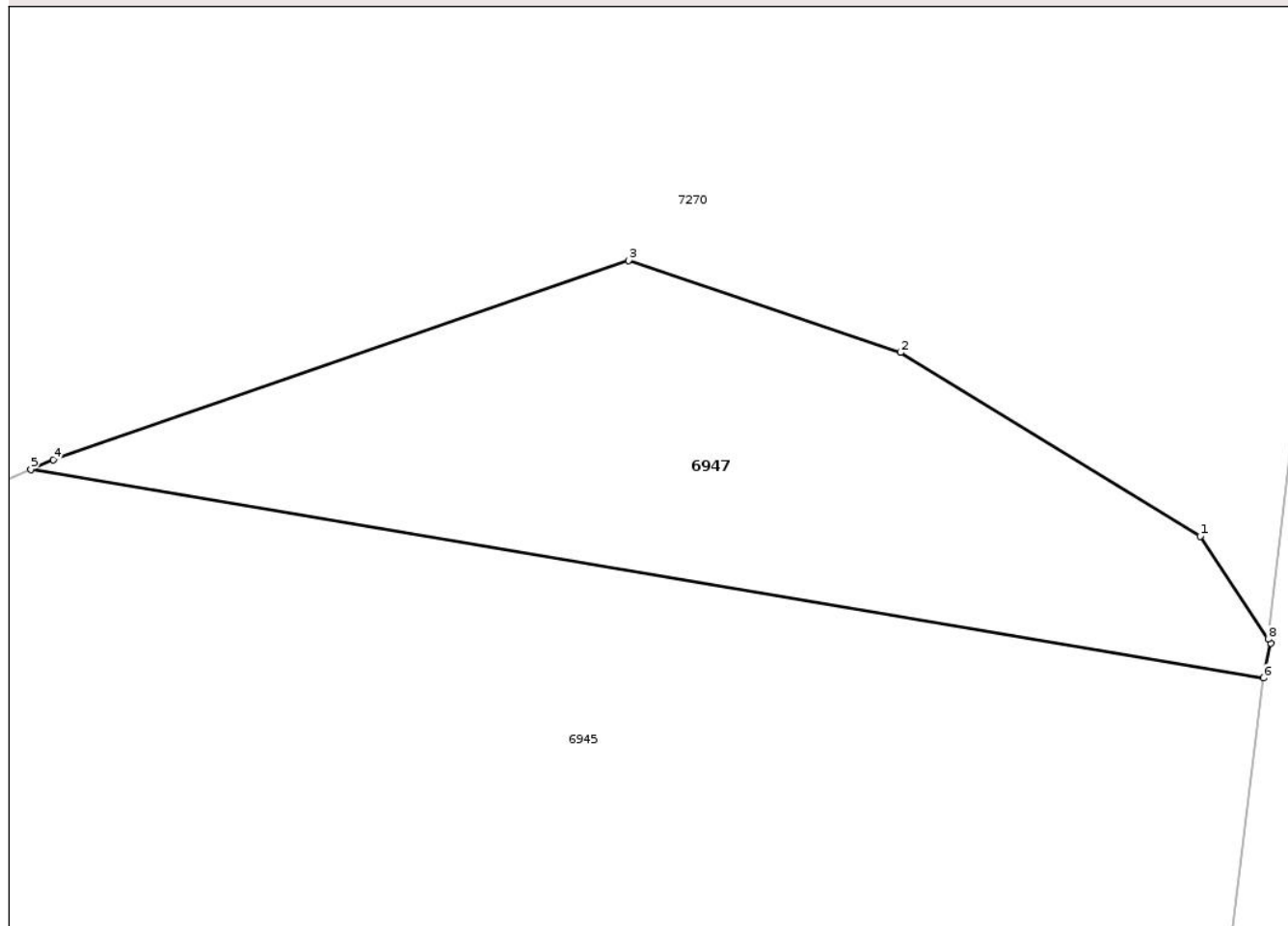
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51957	156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	156	9	138/290B	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.464,482 634.245,11	2	616.456,794 634.249,823	9.018
2	616.456,794 634.249,823	3	616.449,803 634.252,186	7.38
3	616.449,803 634.252,186	4	616.435,034 634.247,075	15.628
4	616.435,034 634.247,075	5	616.434,46 634.246,826	0.625
5	616.434,46 634.246,826	6	616.466,108 634.241,469	32.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.466,108 634.241,469	7	616.466,294 634.242,37	0.919
7	616.466,294 634.242,37	8	616.466,227 634.242,47	0.12
8	616.466,227 634.242,47	1	616.464,482 634.245,11	3.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51959	1.086	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19190 / 27/09/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/290, din 09/12/1994 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) JITARU VASILE, LIPSĂ CNP	
2524 / 04/02/2025	
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se notează actualizarea informațiilor tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 1800 mp la suprafața de 1086 mp, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 714 mp, lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

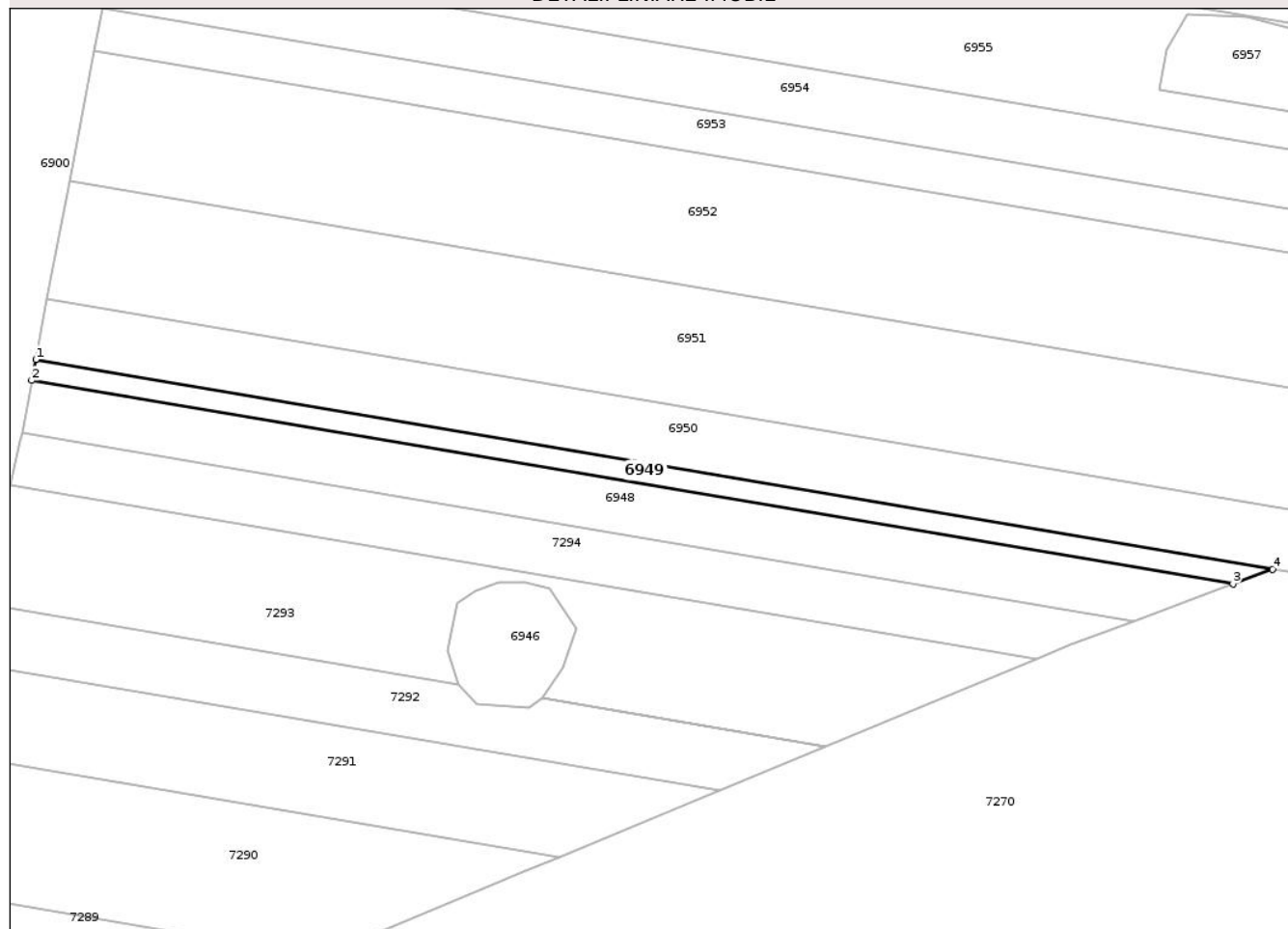
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51959	1.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.086	9	138/291	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.059,025 634.336,647	2	616.058,221 634.332,399	4.324
2	616.058,221 634.332,399	3	616.302,19 634.291,101	247.44
3	616.302,19 634.291,101	4	616.310,263 634.294,119	8.618
4	616.310,263 634.294,119	1	616.059,025 634.336,647	254.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6950

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Cohlac"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51446	5.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit. Se notează suprapunerea parțială cu suprafața de 1887 mp a imobilului înscris în acest CF, cu coridorul de expropriere IE 51926 înscris sub numărul cadastral 51926 din CF 51926 UAT Urecheni.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15309 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar nr. 7303, din 02/12/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act administrativ nr Certificat deces nr. 13 din 25.02.2020, emis de Primăria Petricani;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5628 din 10.08.2020, emis de Taxe si impozite com. Urecheni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) TANASĂ AURICA , - Bun Propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) LĂPUȘNEANU TATIEANA , - Bun Propriu	A1
17813 / 14/09/2020		
Act Administrativ nr. Referat de admitere dezmembrare imobil nr. 17425, din 08/09/2020 emis de OCPI NEAMT;		
B4	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 51446, în următoarele 2 imobile cu număr cadastral 51460 și 51461	A1
17197 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. CM nr. 154, din 23/07/2021 emis de NP David Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta URSU SILVICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) URSU VASILE	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul URSU SILVICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) ȚEPEȘ GICA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul URSU GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) URSU VASILE	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul URSU GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) ȚEPEȘ GICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

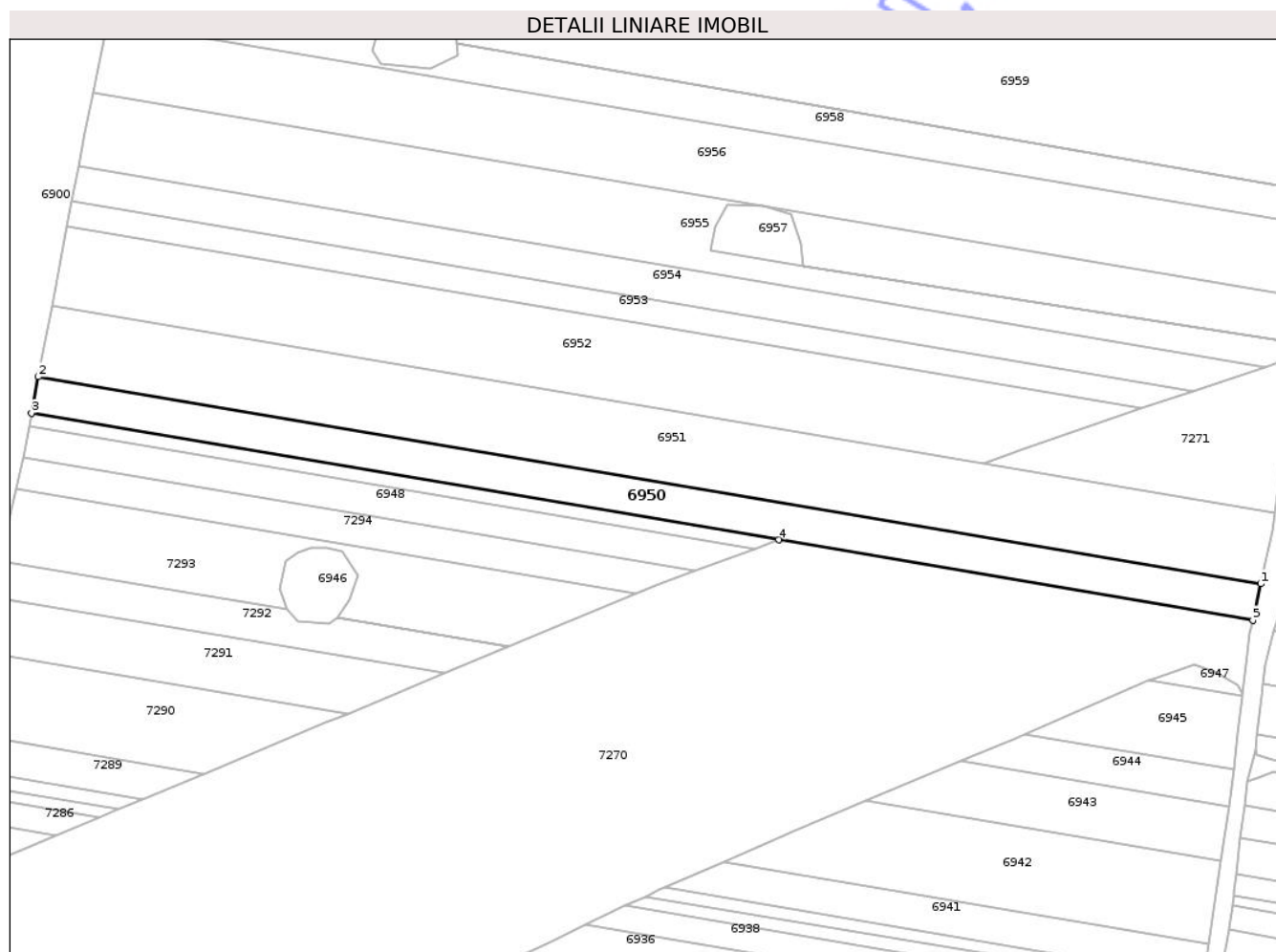
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51446	5.200	Teren neimprejmuit. Se notează suprapunerea parțială cu suprafața de 1887 mp a imobilului înscris în acest CF, cu coridorul de expropriere IE 51926 înscris sub numărul cadastral 51926 din CF 51926 UAT Urecheni.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	9	138/292	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.472,302 634.279,349	2	616.061,348 634.348,913	416.8
2	616.061,348 634.348,913	3	616.059,025 634.336,647	12.484
3	616.059,025 634.336,647	4	616.310,263 634.294,119	254.812
4	616.310,263 634.294,119	5	616.469,622 634.267,144	161.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	616.469,622 634.267,144	1	616.472,302 634.279,349	12.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51961	9.198	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19195 / 27/09/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/432, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAVĂL VASILE , LIPSĂ CNP	
2522 / 04/02/2025	
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se notează actualizarea informațiilor tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 11200 mp la suprafața de 9198 mp, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 2002 mp, lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

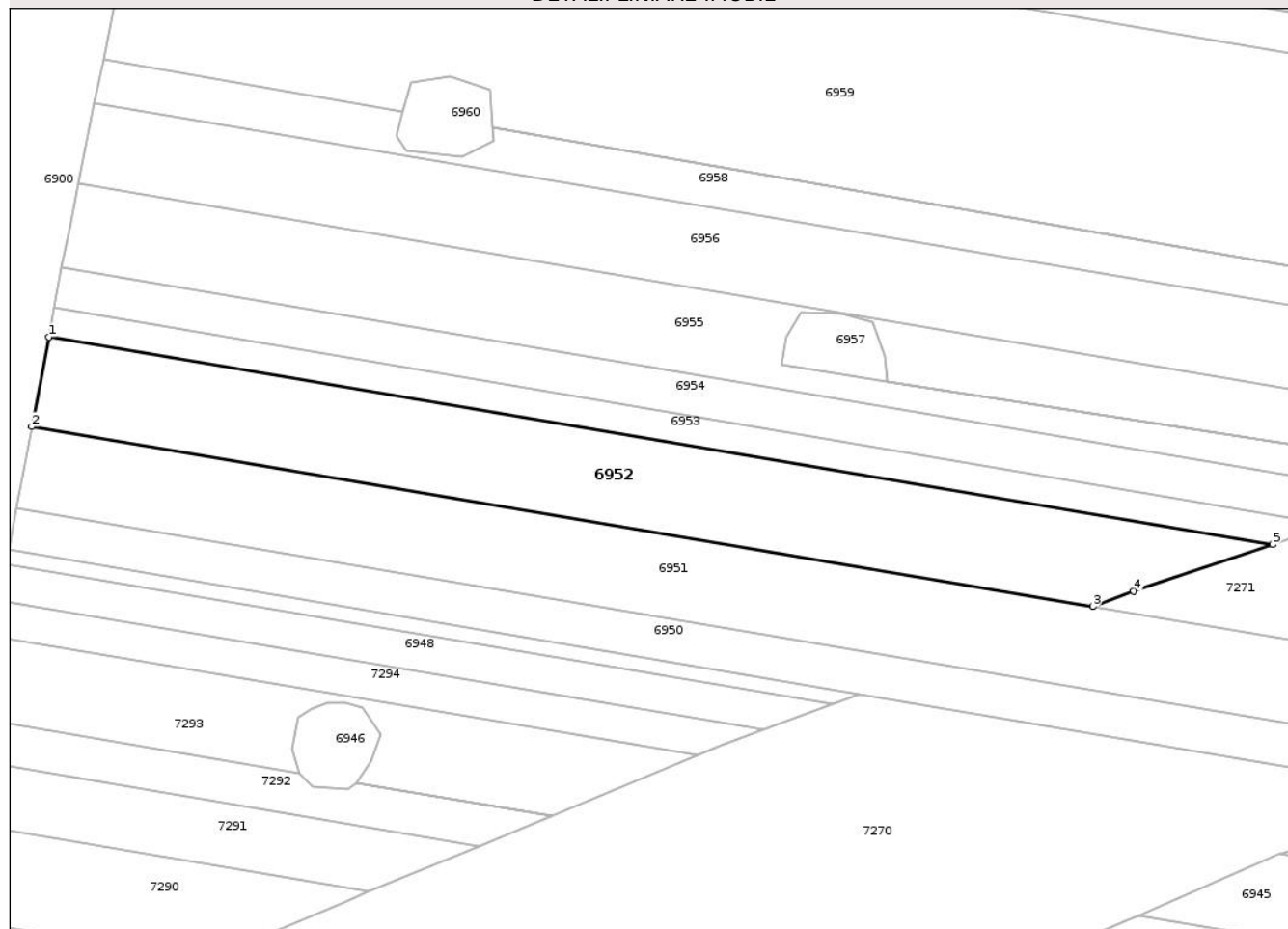
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51961	9.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.198	9	138/295A	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.070,907 634.399,389	2	616.065,899 634.372,946	26.913
2	616.065,899 634.372,946	3	616.379,235 634.319,906	317.793
3	616.379,235 634.319,906	4	616.391,215 634.324,385	12.79
4	616.391,215 634.324,385	5	616.432,286 634.338,217	43.338
5	616.432,286 634.338,217	1	616.070,907 634.399,389	366.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51960	10.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Se notează suprapunerea parțială cu suprafața de 2938 mp a imobilului înscris în acest cf, cu coridorul de expropriere IE 51926, inscris sub numarul cadastral 51926 din CF 51926 UAT Urecheni.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19193 / 27/09/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/1039, din 07/07/1998 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAVEL I IOAN, LIPSĂ CNP	A1
2515 / 04/02/2025		
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);		
B2	Se notează respingerea cererii formulate de PFA NECULA DRAGOȘ ȘTEFAN, mandatar pentru CNAIR SA avand ca obiect actualizarea documentației cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

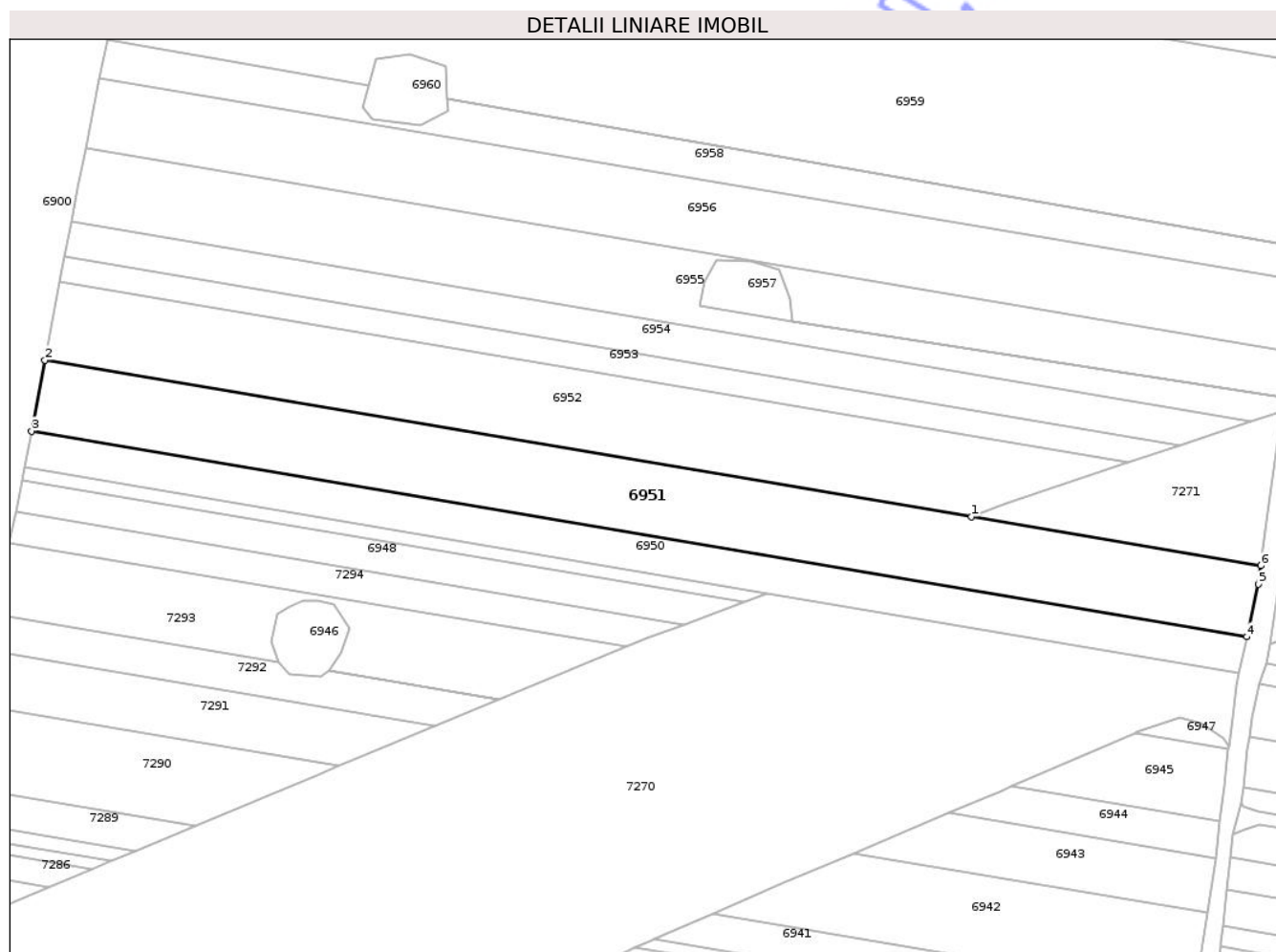
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51960	10.200	Se notează suprapunerea parțială cu suprafața de 2938 mp a imobilului înscris în acest cf, cu coridorul de expropriere IE 51926, înscris sub numărul cadastral 51926 din CF 51926 UAT Urecheni.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.200	9	138/295	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.379,235 634.319,906	2	616.065,899 634.372,946	317.793
2	616.065,899 634.372,946	3	616.061,348 634.348,913	24.46
3	616.061,348 634.348,913	4	616.472,302 634.279,349	416.8
4	616.472,302 634.279,349	5	616.476,214 634.297,163	18.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	616.476,214 634.297,163	6	616.477,032 634.303,352	6.243
6	616.477,032 634.303,352	1	616.379,235 634.319,906	99.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51962	3.247	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19198 / 27/09/2024	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/98, din 27/07/1995 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BORDEIANU GH CONSTANTIN , LIPSĂ CNP	
2513 / 04/02/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 3600 m.p. la 3247 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/295, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 353 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

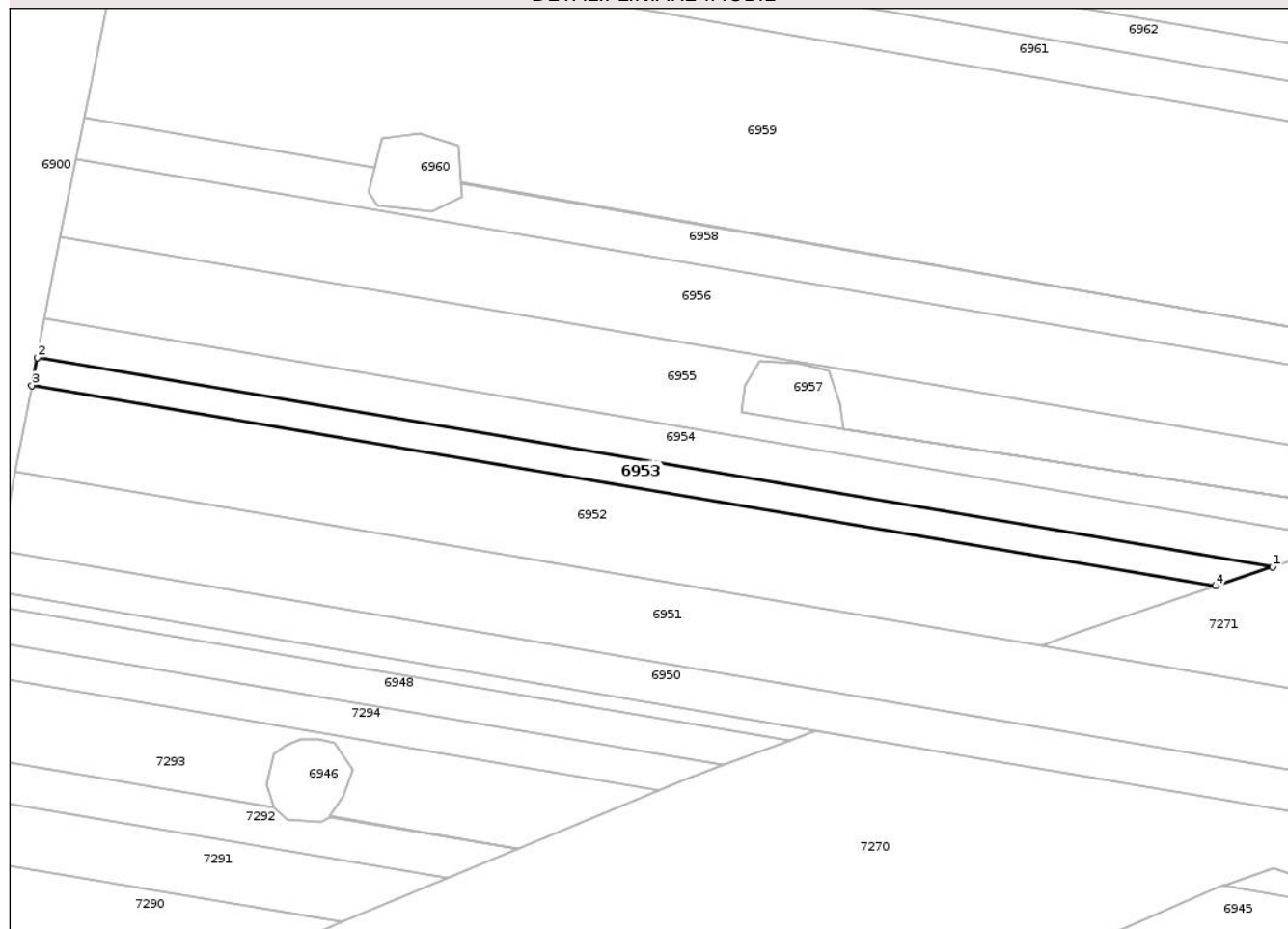
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51962	3.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.247	9	138/295	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.449,662 634.344,069	2	616.072,521 634.407,909	382.506
2	616.072,521 634.407,909	3	616.070,907 634.399,389	8.671
3	616.070,907 634.399,389	4	616.432,286 634.338,217	366.52
4	616.432,286 634.338,217	1	616.449,662 634.344,069	18.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:70
Nr. cadastral vechi:109

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Cohlac"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50285	4.746	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10 / 07/01/2003	
Act Administrativ nr. 70/1593, din 07/05/2002 emis de CJPSDT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CRASMARIU D GHEORGHE	
2) RUSU D NATALIA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 70)	
619 / 15/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B4	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 5000 m.p. la 4746 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/11a, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 254 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

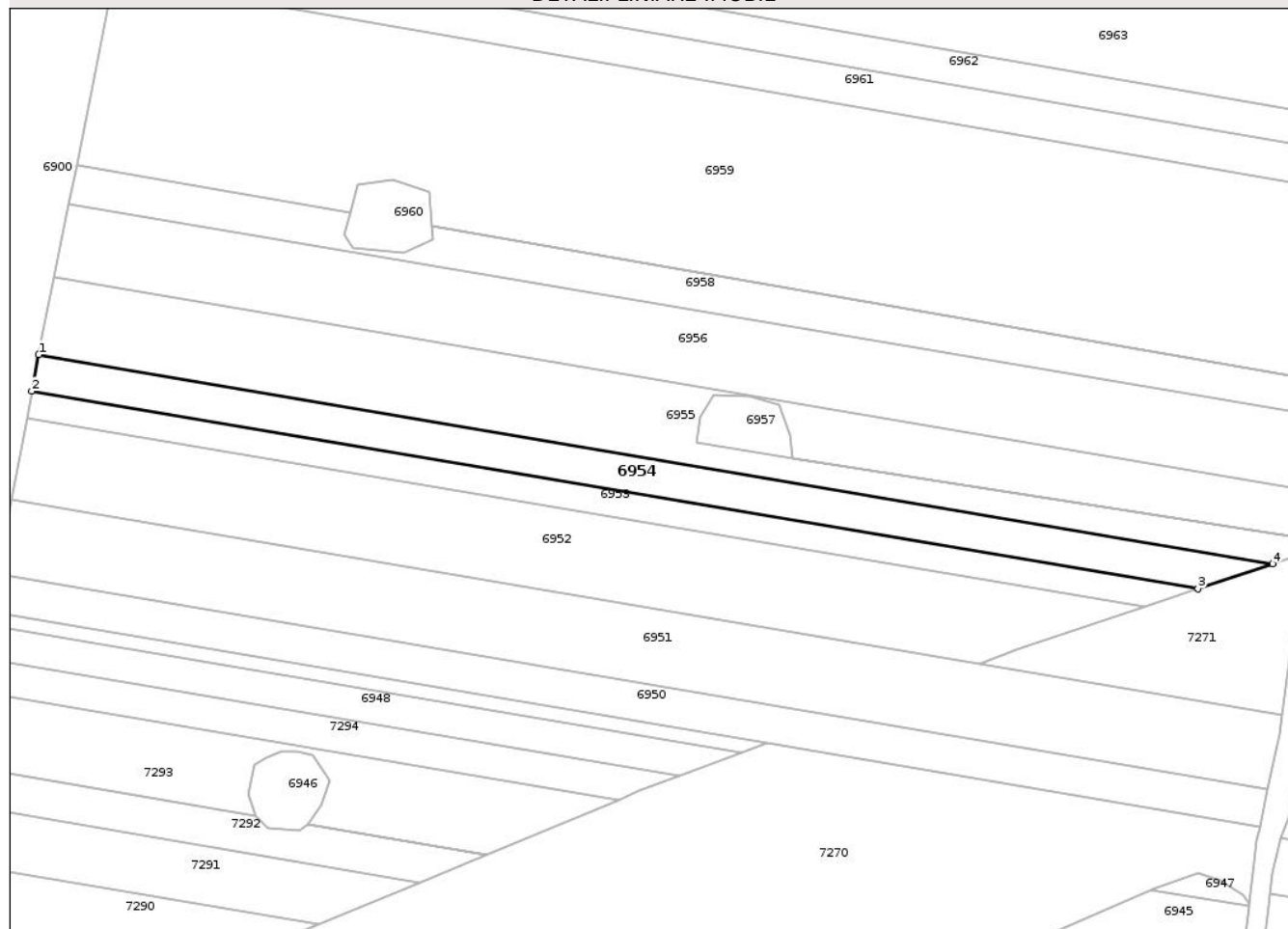
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50285	4.746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.746	9	138/11a	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.074,765 634.419,759	2	616.072,521 634.407,909	12.06
2	616.072,521 634.407,909	3	616.449,662 634.344,069	382.506
3	616.449,662 634.344,069	4	616.473,828 634.352,208	25.5
4	616.473,828 634.352,208	1	616.074,765 634.419,759	404.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6957

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		471	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

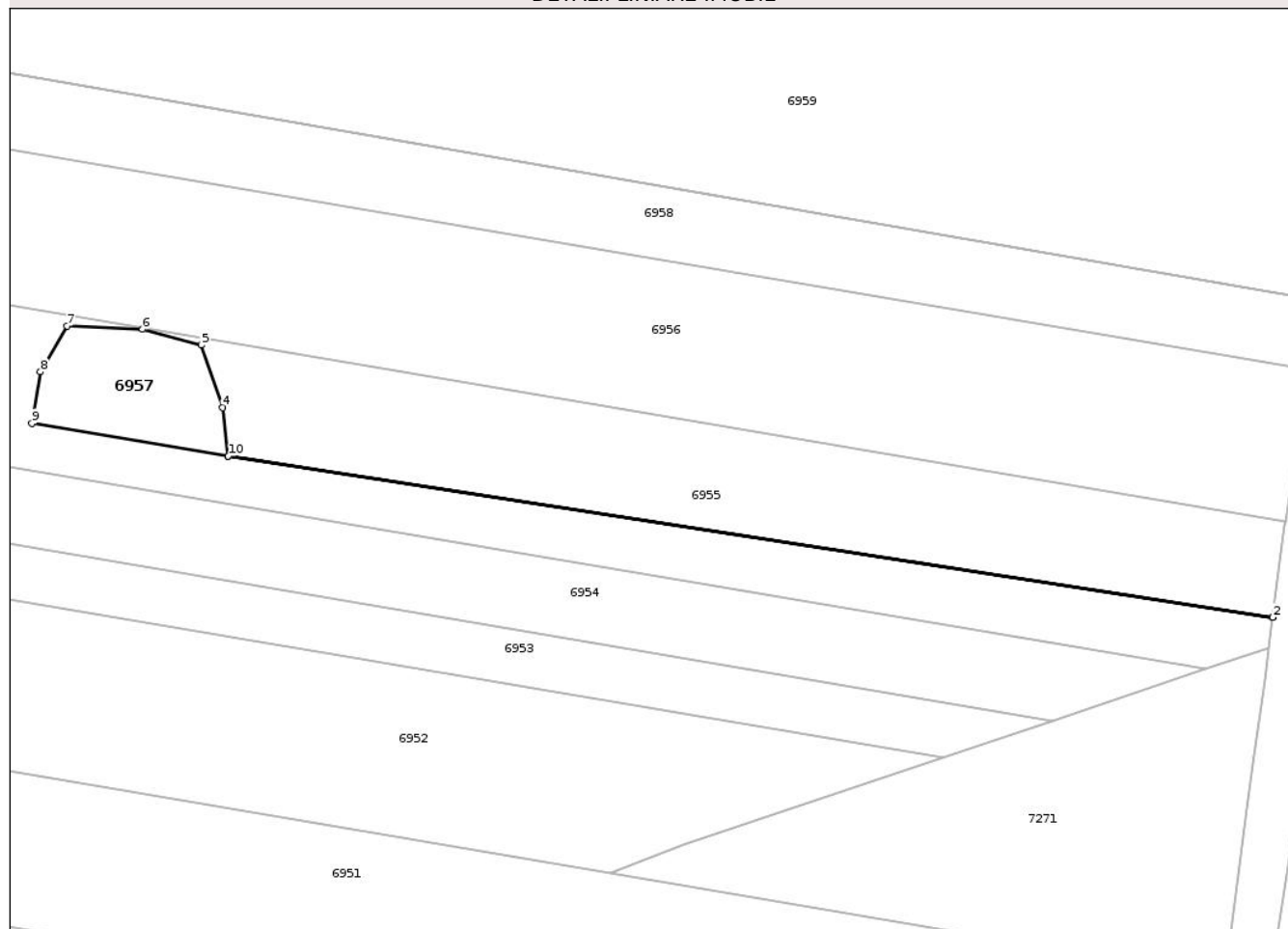
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	471	9	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.484,575 634.360,424	2	616.484,576 634.360,429	0.005
2	616.484,576 634.360,429	3	616.318,584 634.386,082	167.963
3	616.318,584 634.386,082	4	616.317,693 634.393,753	7.723
4	616.317,693 634.393,753	5	616.314,312 634.403,688	10.495
5	616.314,312 634.403,688	6	616.304,978 634.406,186	9.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.304,978 634.406,186	7	616.292,954 634.406,724	12.036
7	616.292,954 634.406,724	8	616.288,745 634.399,445	8.408
8	616.288,745 634.399,445	9	616.287,367 634.391,267	8.294
9	616.287,367 634.391,267	10	616.318,584 634.386,077	31.646
10	616.318,584 634.386,077	1	616.484,575 634.360,424	167.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6960

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		562	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

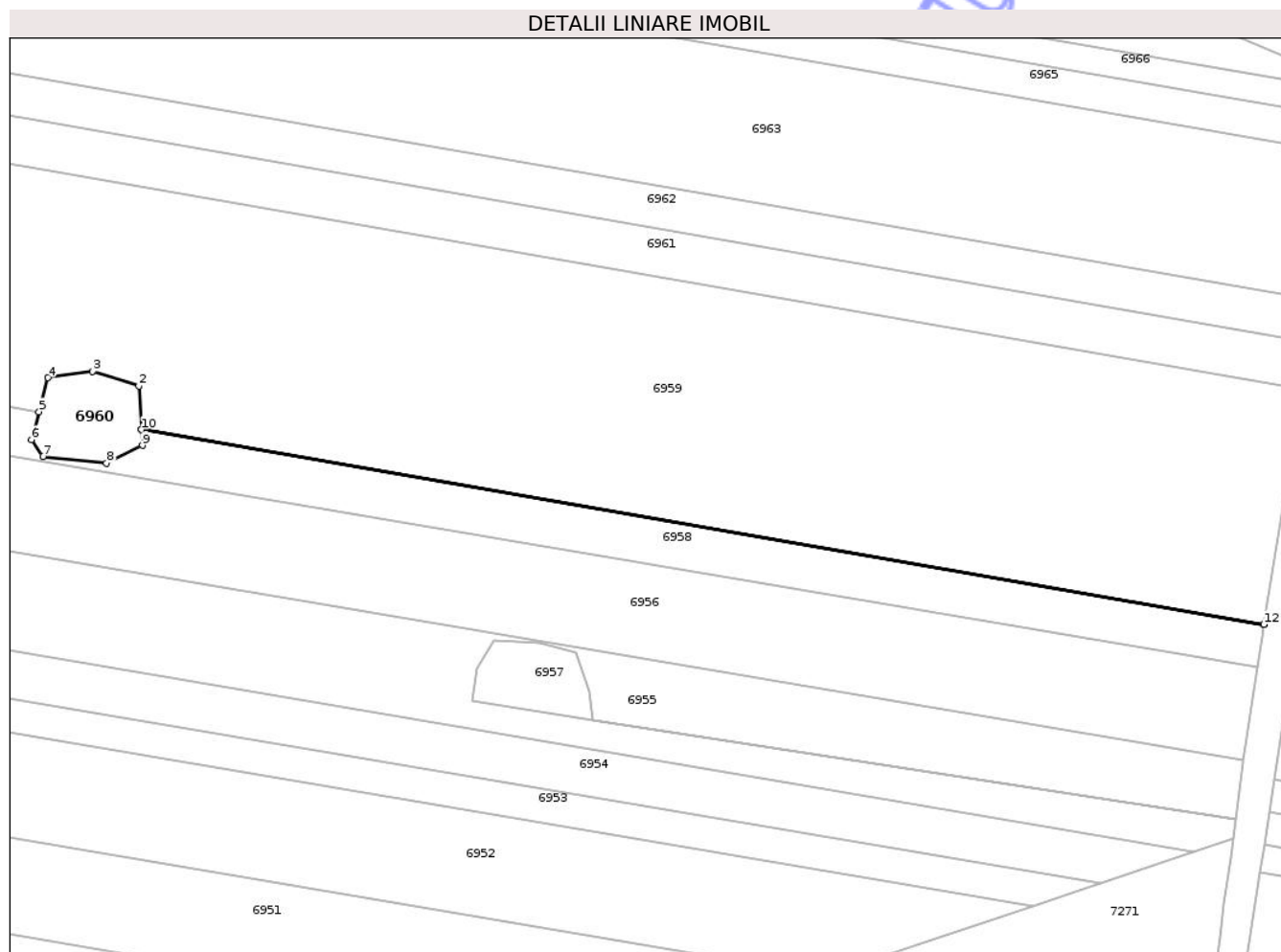
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	562	9	148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.201,936 634.461,18	2	616.201,275 634.472,406	11.246
2	616.201,275 634.472,406	3	616.189,367 634.476,22	12.504
3	616.189,367 634.476,22	4	616.177,831 634.474,546	11.657
4	616.177,831 634.474,546	5	616.175,485 634.465,774	9.08
5	616.175,485 634.465,774	6	616.173,552 634.458,547	7.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.173,552 634.458,547	7	616.176,46 634.454,218	5.215
7	616.176,46 634.454,218	8	616.192,902 634.452,513	16.531
8	616.192,902 634.452,513	9	616.202,178 634.457,065	10.332
9	616.202,178 634.457,065	10	616.201,939 634.461,131	4.074
10	616.201,939 634.461,131	11	616.491,919 634.410,768	294.321
11	616.491,919 634.410,768	12	616.491,926 634.410,817	0.05
12	616.491,926 634.410,817	1	616.201,936 634.461,18	294.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		496	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

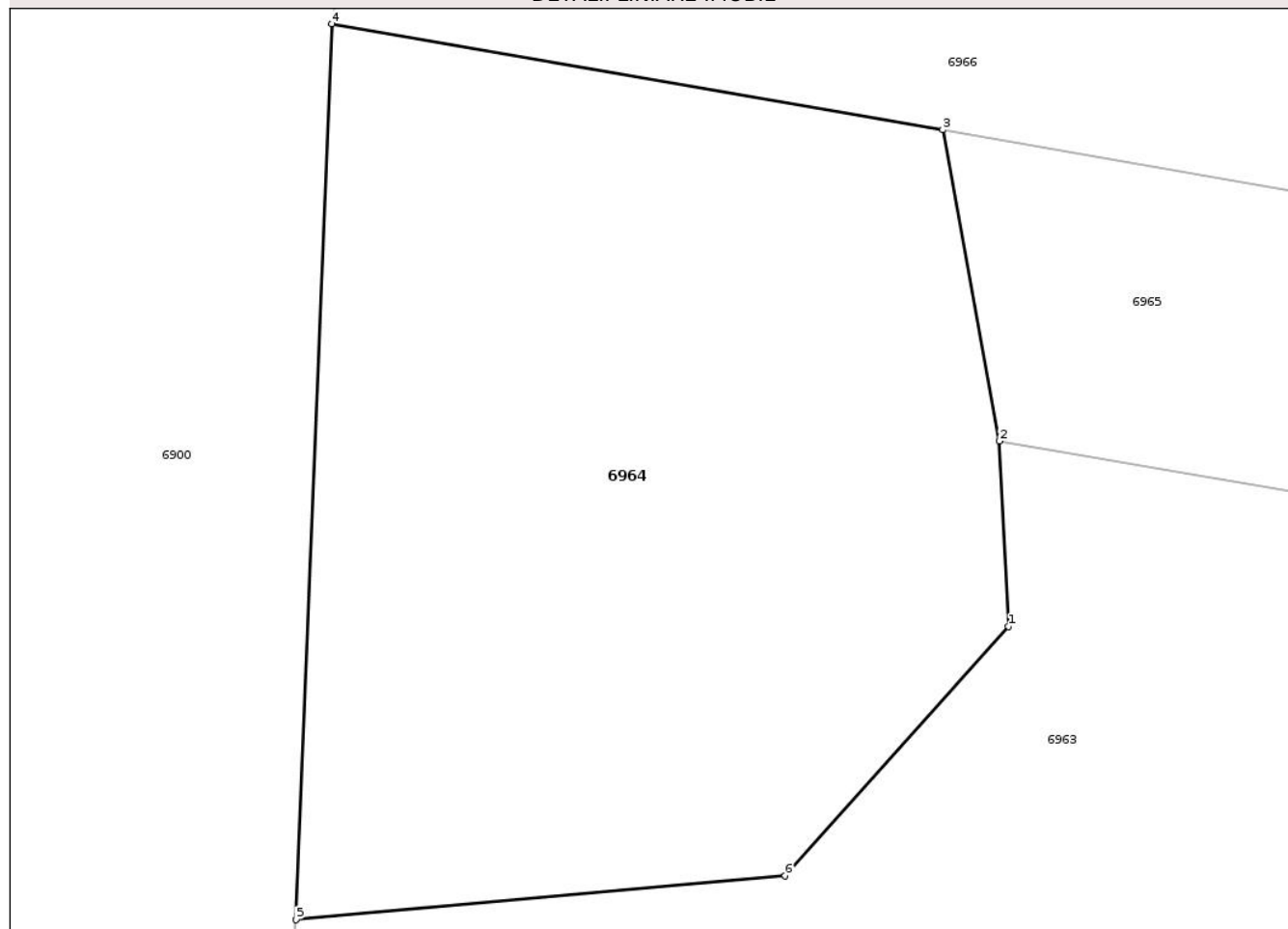
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	496	9	141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.127,246 634.593,738	2	616.126,958 634.599,453	5.722
2	616.126,958 634.599,453	3	616.125,208 634.609,044	9.749
3	616.125,208 634.609,044	4	616.106,367 634.612,316	19.123
4	616.106,367 634.612,316	5	616.105,261 634.584,705	27.633
5	616.105,261 634.584,705	6	616.120,355 634.586,063	15.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.120,355 634.586,063	1	616.127,246 634.593,738	10.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 7.460	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/802. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6973, S 16.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/802, din 23/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BURAGA I PETRU, LIPSĂ CNP	
2) BURAGA I ION, LIPSĂ CNP	
3) ISTRATE I ANICA, LIPSĂ CNP	
4) VĂTĂMANU I LUCREȚIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

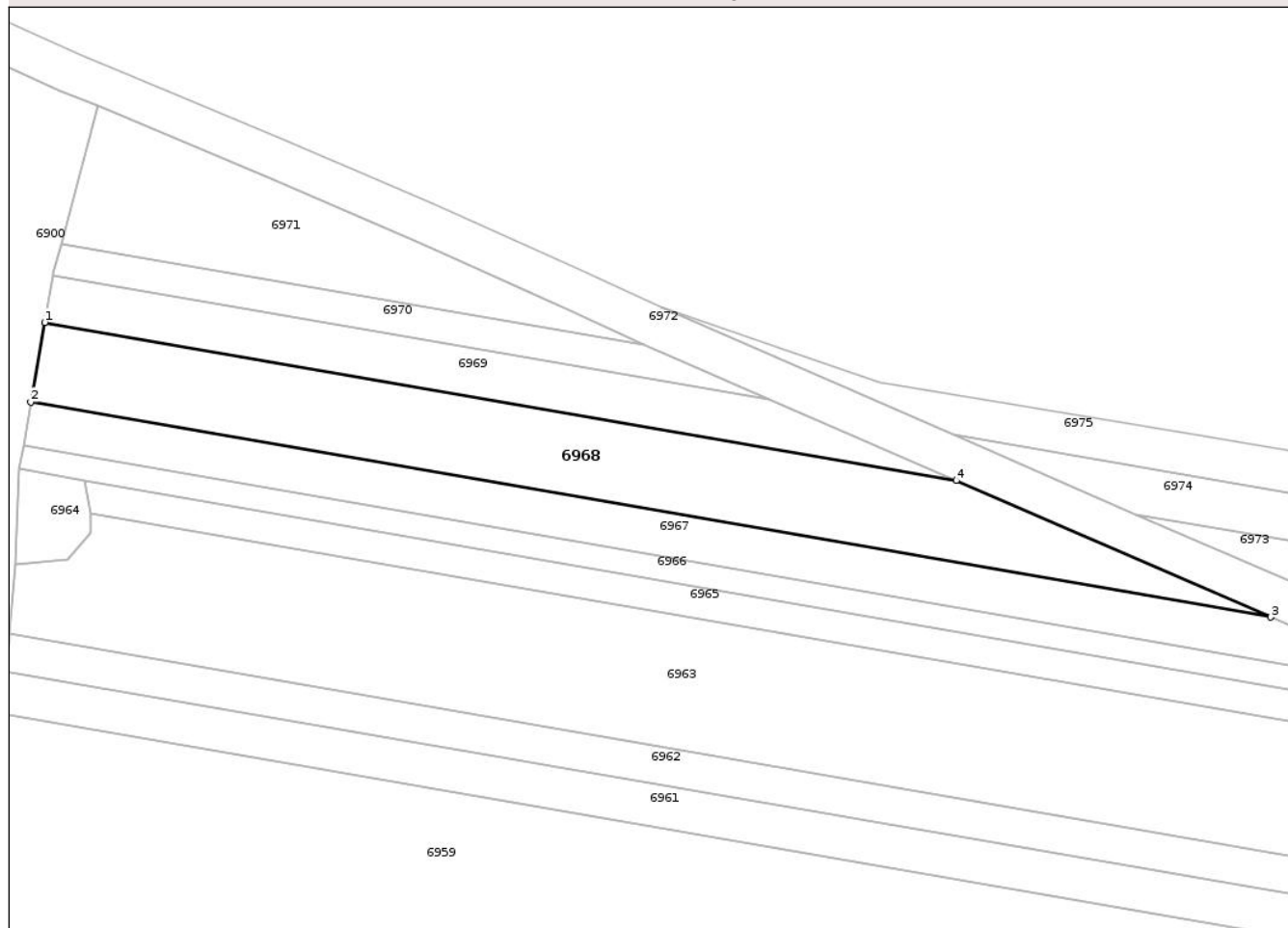
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.500 Masurata: 7.460	PARTE DIN TP 70/802. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6973, S 16.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.260	9	138/306	-	
2	arabil	NU	1.200	9	143/5A	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 138//5A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.113,751 634.654,943	2	616.109,738 634.631,78	23.508
2	616.109,738 634.631,78	3	616.470,123 634.569,192	365.779
3	616.470,123 634.569,192	4	616.378,694 634.608,93	99.692
4	616.378,694 634.608,93	1	616.113,751 634.654,943	268.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.800 Masurata: 3.655	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/980. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6975, S16 ȘI LA UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ TIMIȘEȘTI.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/980, din 06/12/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NASTASĂ C NECULAI, LIPSĂ CNP 2) NASTASĂ C PETREA, LIPSĂ CNP 3) DRĂGUȘANU V ELENA, LIPSĂ CNP 4) NASTASĂ V MARIA, LIPSĂ CNP 5) IFTIME D IULIA, LIPSĂ CNP 6) NASTASE C VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

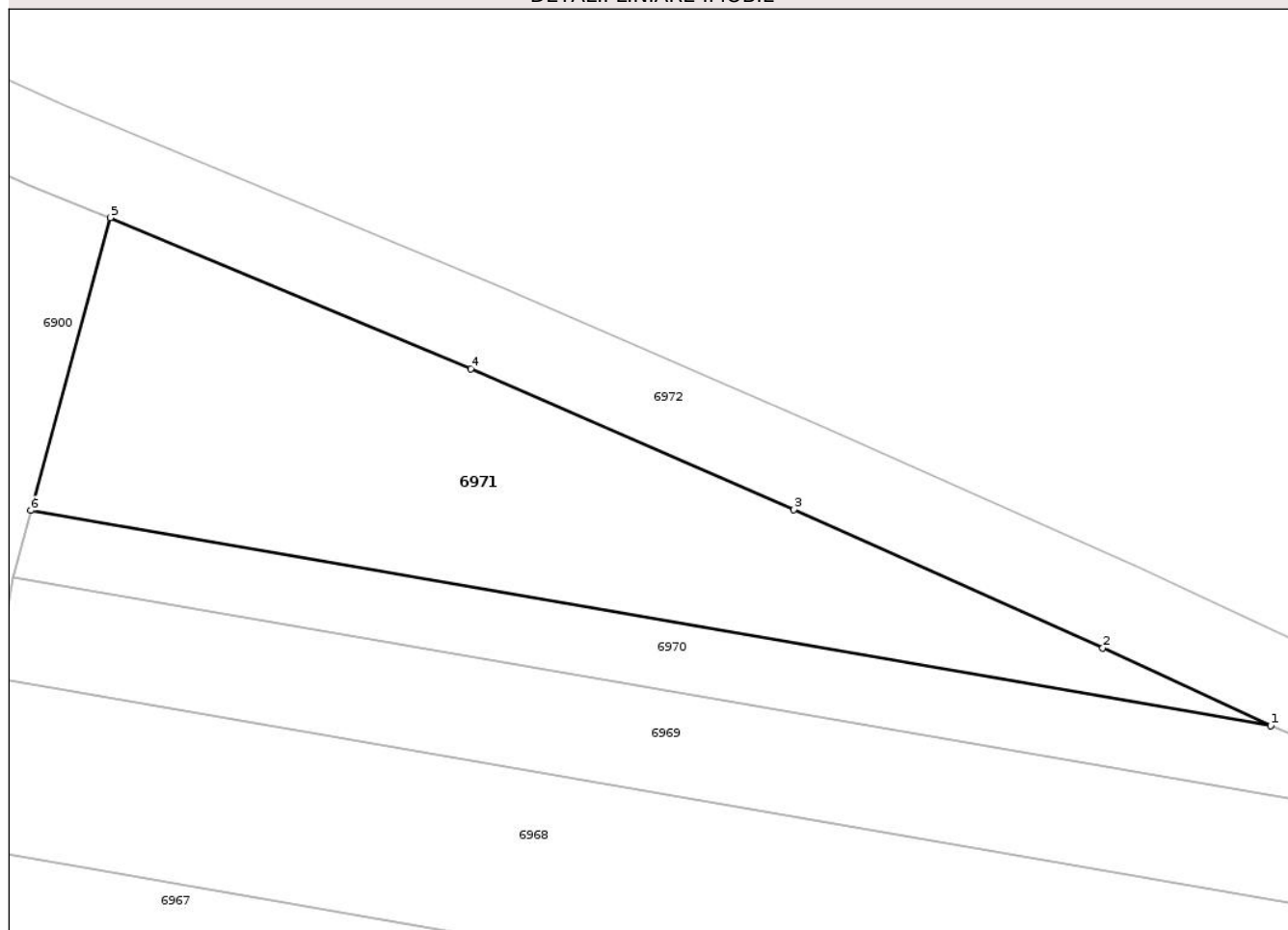
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.800 Masurata: 3.655	PARTE DIN TP 70/980. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6975, S16 ȘI LA UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ TIMIȘEȘTI.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.375	9	138/310	-	
2	altele	NU	2.280	9	143/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.287,947 634.648,378	2	616.265,011 634.659,027	25.288
2	616.265,011 634.659,027	3	616.222,773 634.677,951	46.284
3	616.222,773 634.677,951	4	616.178,626 634.697,146	48.139
4	616.178,626 634.697,146	5	616.129,39 634.717,82	53.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	616.129,39 634.717,82	6	616.118,551 634.677,797	41.465
6	616.118,551 634.677,797	1	616.287,947 634.648,378	171.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 1.040	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/802. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6968, S 16.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/802, din 23/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BURAGA I PETRU, LIPSĂ CNP	
2) BURAGA I ION, LIPSĂ CNP	
3) ISTRATE I ANICA, LIPSĂ CNP	
4) VĂTĂMANU I LUCREȚIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

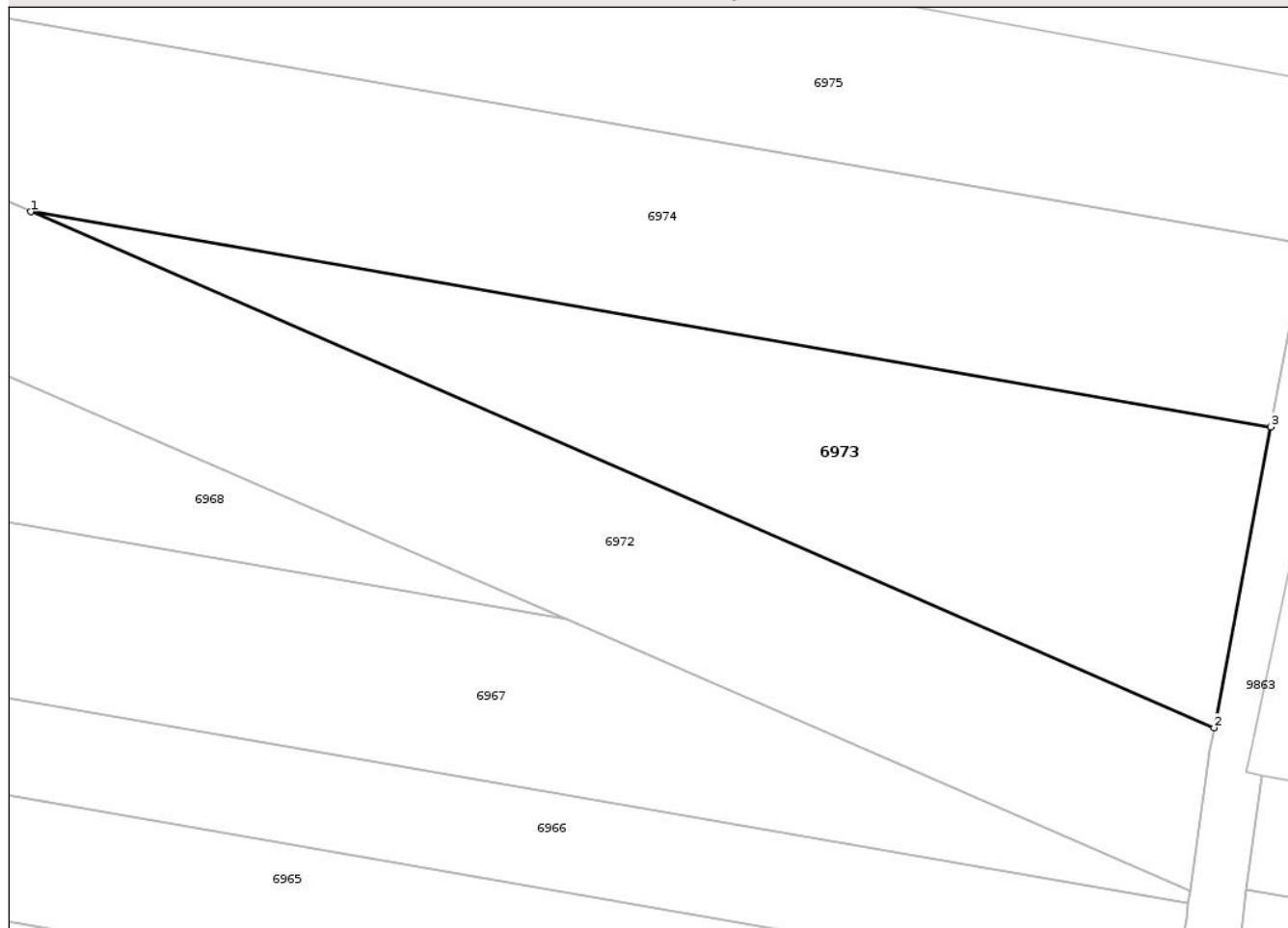
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.500 Masurata: 1.040	PARTE DIN TP 70/802. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6968, S 16.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.040	47	329/30B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.430,818 634.599,131	2	616.517,731 634.561,212	94.825
2	616.517,731 634.561,212	3	616.521,888 634.583,331	22.506
3	616.521,888 634.583,331	1	616.430,818 634.599,131	92.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/444, din 05/08/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POIANĂ C ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

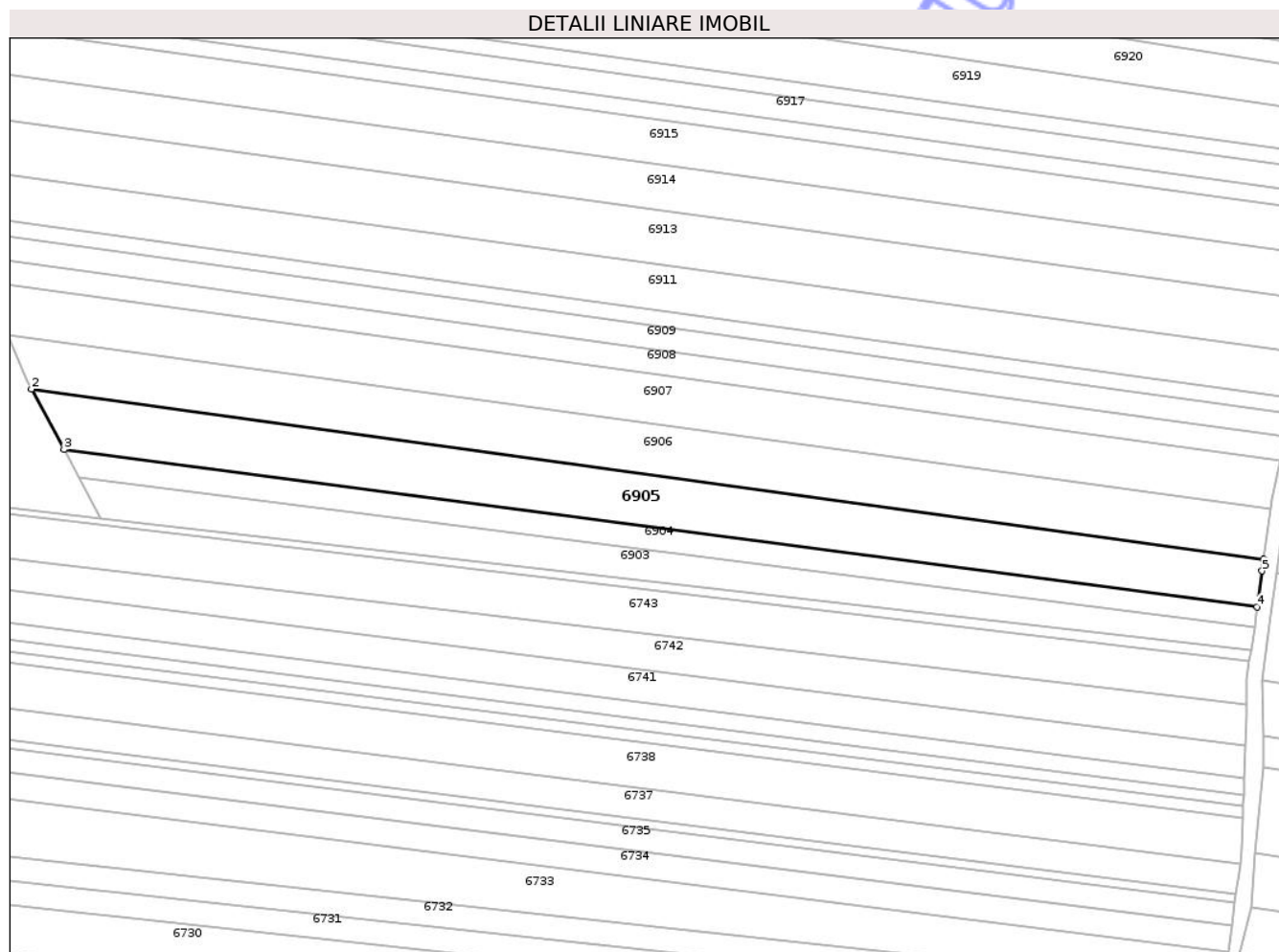
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.790	9	138/222	-	
2	arabil	NU	1.540	9	138/255	-	
3	faneata	NU	330	9	139/7	-	
4	faneata	NU	340	9	139/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.401,424 633.790,122	2	616.055,963 633.837,731	348.727
2	616.055,963 633.837,731	3	616.065,028 633.820,789	19.215
3	616.065,028 633.820,789	4	616.399,546 633.776,684	337.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.399,546 633.776,684	5	616.400,943 633.786,785	10.197
5	616.400,943 633.786,785	1	616.401,424 633.790,122	3.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51336	5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24071 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 5451, din 10/09/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) OLARIU NECULAI - MARIUS 2) OLARIU ESTERA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

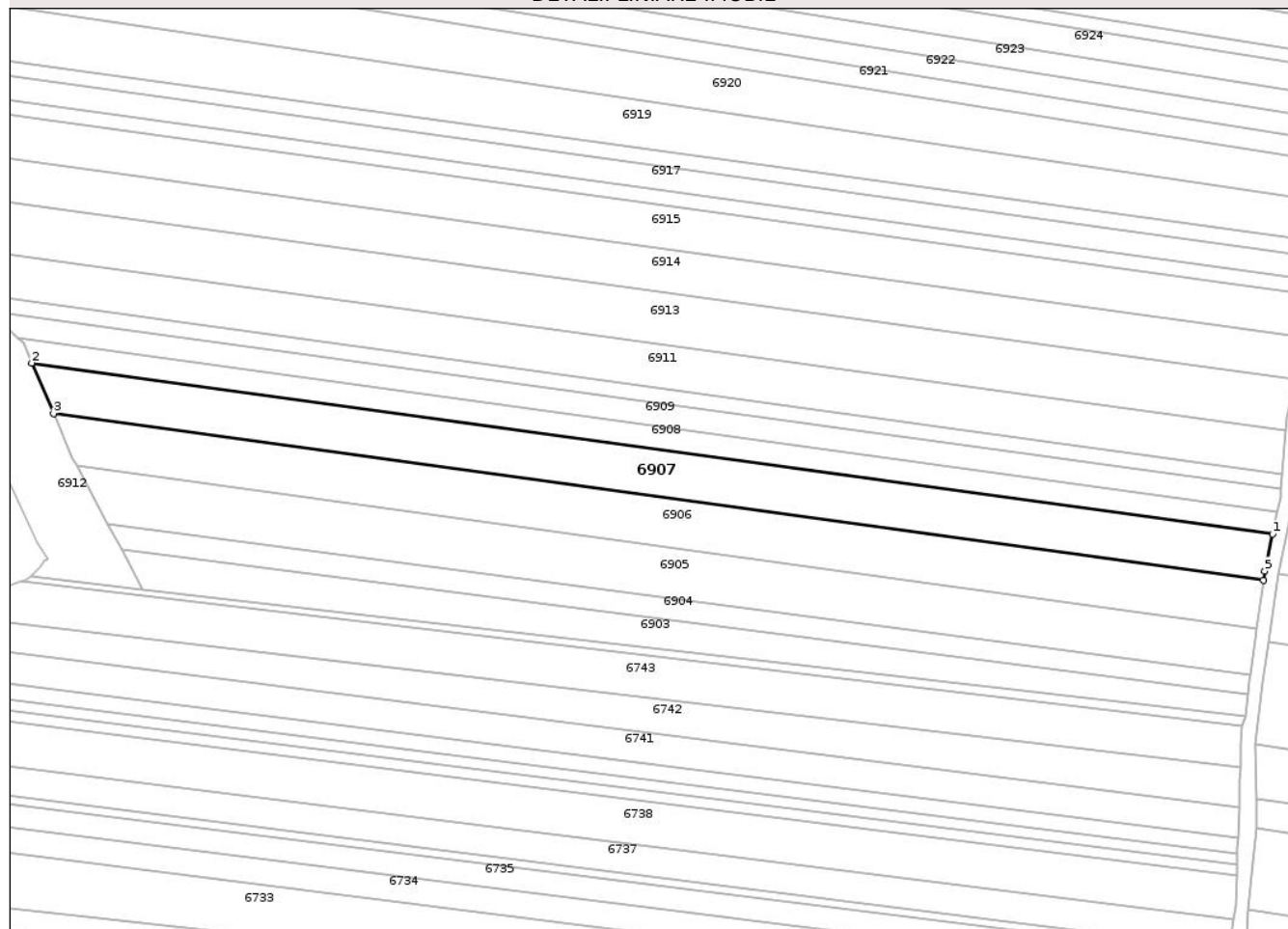
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51336	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.618	9	138/219; 138/256	-	
2	faneata	NU	230	9	139/35	-	
3	faneata	NU	152	9	139/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.406,142 633.817,699	2	616.042,843 633.867,766	366.733
2	616.042,843 633.867,766	3	616.049,199 633.852,951	16.121
3	616.049,199 633.852,951	4	616.403,444 633.804,131	357.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.403,444 633.804,131	5	616.403,835 633.806,839	2.736
5	616.403,835 633.806,839	1	616.406,142 633.817,699	11.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.997	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/835, din 31/10/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CIOCOIU I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
2) CIOCOIU C VICTORIA, LIPSĂ CNP	
3) BURAGA I ANICA, LIPSĂ CNP	
4) ZAHARIA I CATINCA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

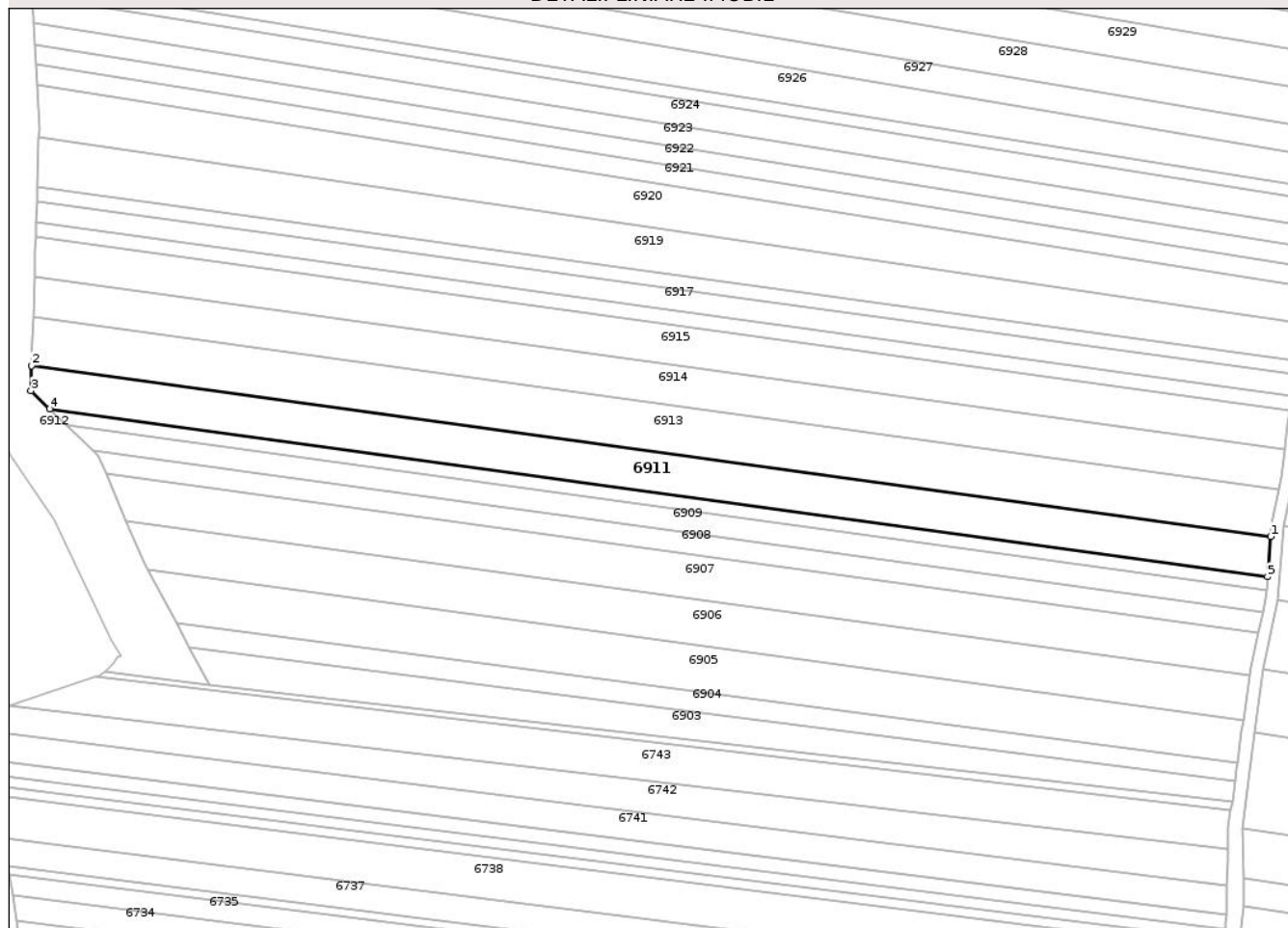
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	9	138/232	-	
2	arabil	NU	2.591	9	138/259	-	
3	faneata	NU	346	9	139/14	-	
4	faneata	NU	260	9	139/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.410,039 633.847,99	2	616.019,369 633.901,829	394.362
2	616.019,369 633.901,829	3	616.019,139 633.893,859	7.974
3	616.019,139 633.893,859	4	616.025,041 633.888,208	8.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.025,041 633.888,208	5	616.408,998 633.835,294	387.586
5	616.408,998 633.835,294	1	616.410,039 633.847,99	12.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/238, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HORGHIDAN I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

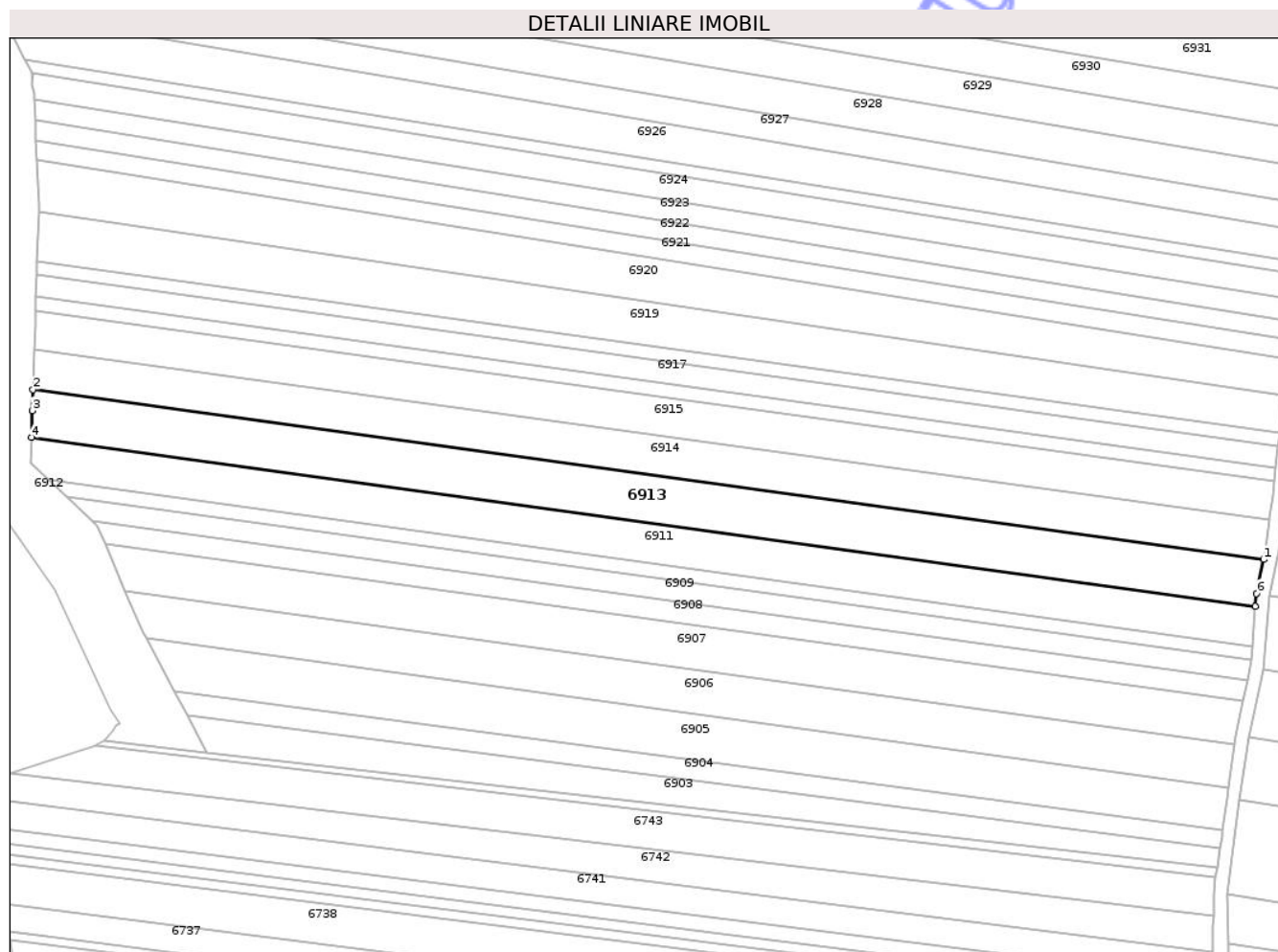
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	9	138/235	-	
2	arabil	NU	3.200	9	138/262	-	
3	faneata	NU	400	9	139/14	-	
4	faneata	NU	300	9	139/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.412,664 633.862,951	2	616.019,819 633.917,09	396.558
2	616.019,819 633.917,09	3	616.019,617 633.910,422	6.671
3	616.019,617 633.910,422	4	616.019,369 633.901,829	8.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.019,369 633.901,829	5	616.410,039 633.847,99	394.362
5	616.410,039 633.847,99	6	616.410,372 633.852,047	4.07
6	616.410,372 633.852,047	1	616.412,664 633.862,951	11.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/331, din 09/12/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RUȘANU I IOAN, LIPSĂ CNP	

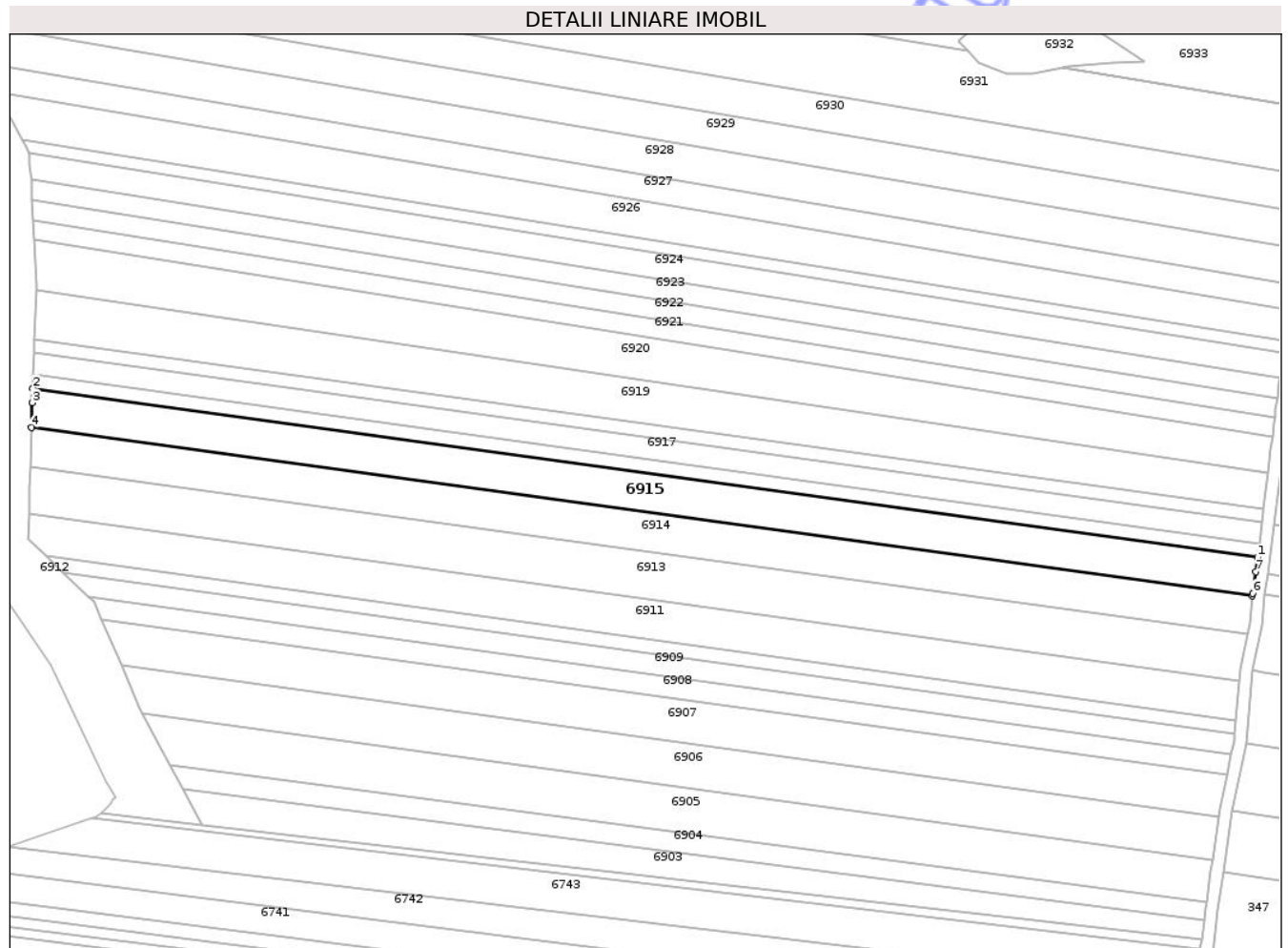
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.225	9	138/238	-	
2	arabil	NU	3.235	9	138/265	-	
3	faneata	NU	340	9	139/17	-	
4	faneata	NU	200	9	139/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.416,041 633.887,851	2	616.020,604 633.942,347	399.175
2	616.020,604 633.942,347	3	616.020,444 633.937,681	4.669
3	616.020,444 633.937,681	4	616.020,203 633.929,739	7.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.020,203 633.929,739	5	616.414,382 633.875,416	397.905
5	616.414,382 633.875,416	6	616.414,478 633.876,312	0.901
6	616.414,478 633.876,312	7	616.415,484 633.883,173	6.934
7	616.415,484 633.883,173	1	616.416,041 633.887,851	4.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/290, din 09/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) JITARU D VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

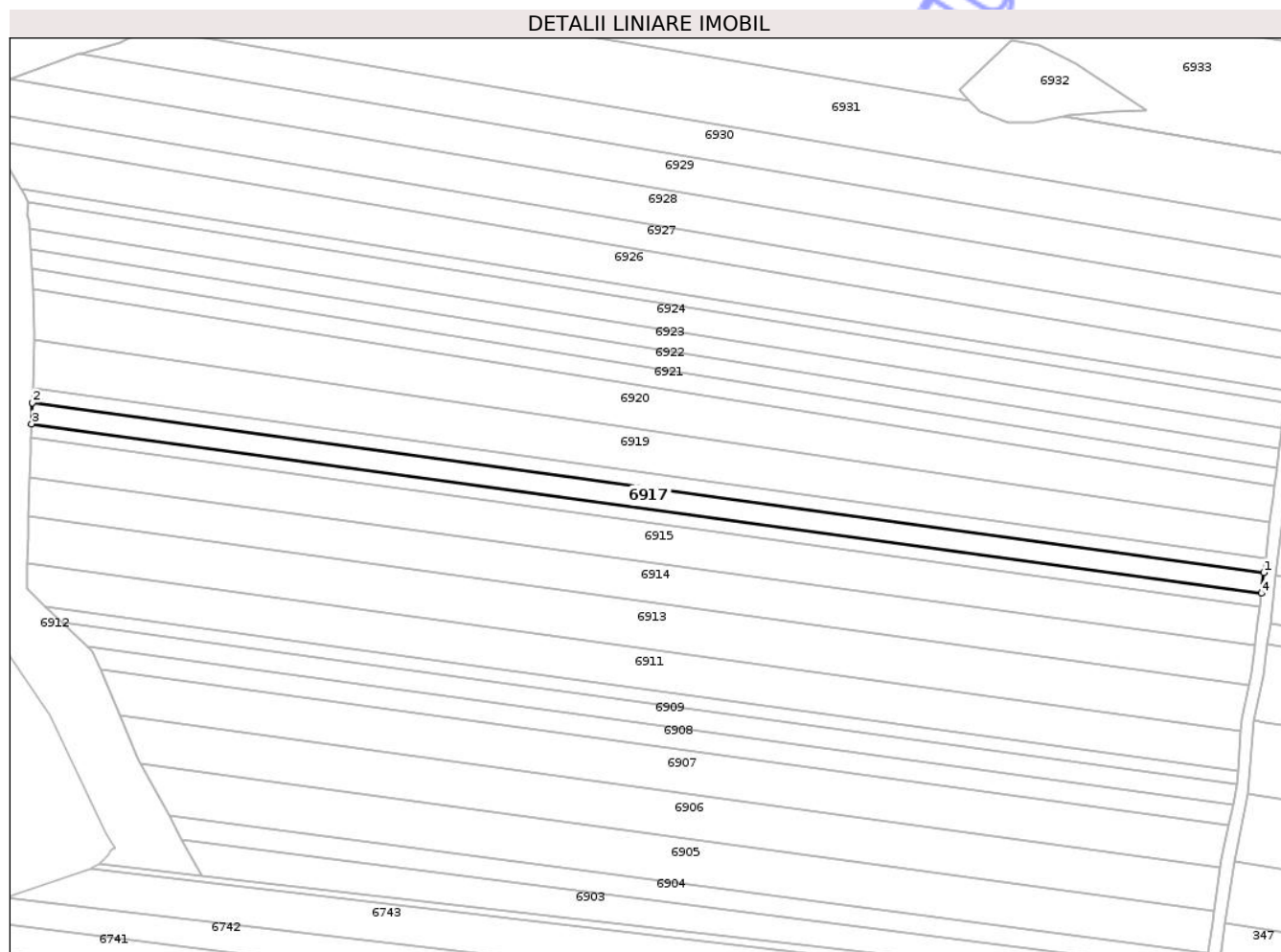
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	690	9	138/240	-	
2	arabil	NU	1.690	9	138/267	-	
3	faneata	NU	156	9	139/18A	-	
4	faneata	NU	164	9	139/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.417,373 633.899,034	2	616.020,992 633.953,66	400.127
2	616.020,992 633.953,66	3	616.020,759 633.946,876	6.788
3	616.020,759 633.946,876	4	616.416,574 633.892,327	399.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.416,574 633.892,327	1	616.417,373 633.899,034	6.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1072, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SPATARIU GH LEON, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.417,373 633.899,034	5	616.417,829 633.902,868	3.862
5	616.417,829 633.902,868	1	616.417,907 633.903,499	0.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1159, din 23/04/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARCHIR V DUMITRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.417,907 633.903,499	1	616.419,286 633.915,111	11.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/141, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CROITORU V PETRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

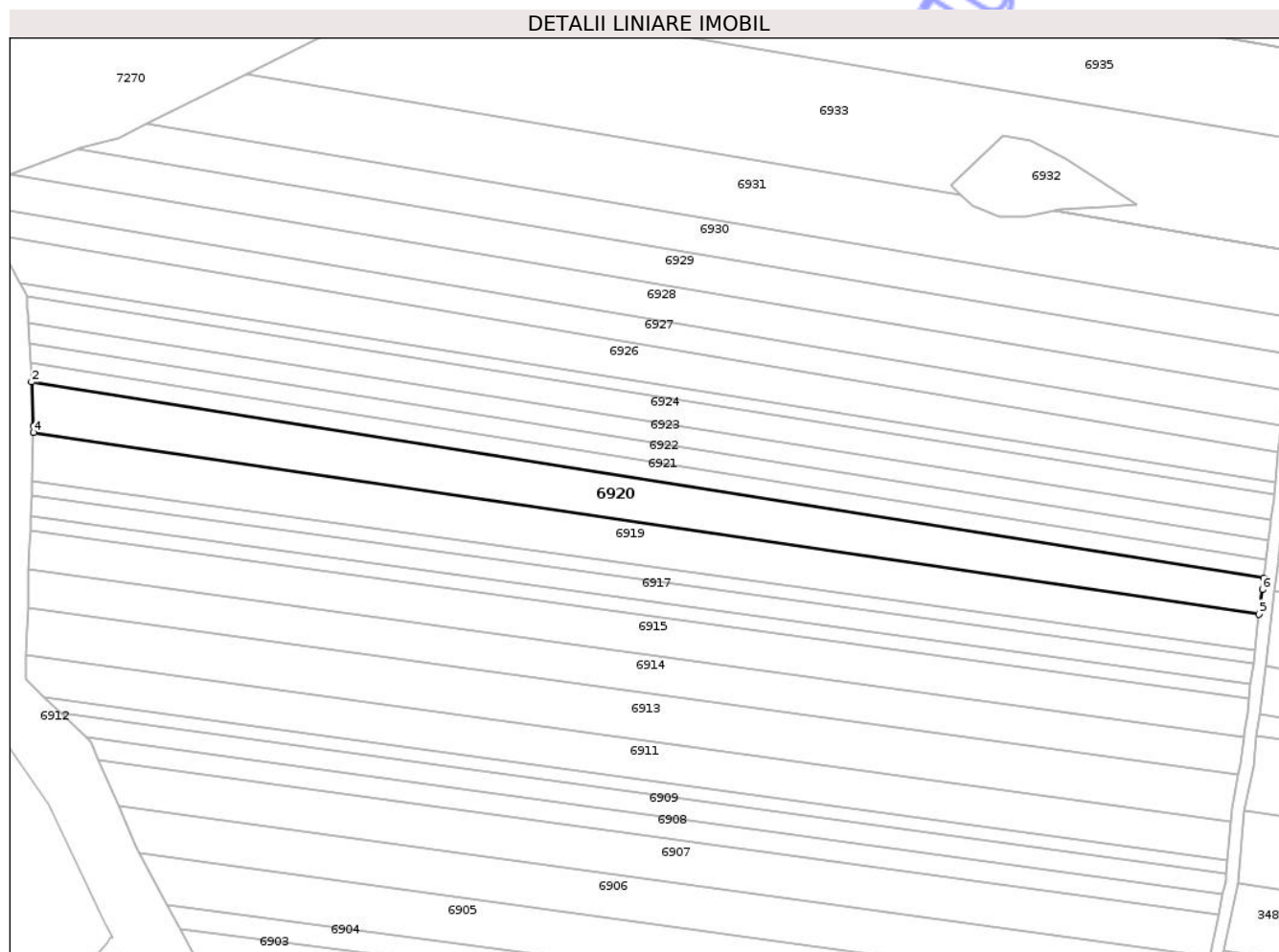
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.130	9	138/30	-	
2	faneata	NU	470	9	138/30	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 139/30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.420,788 633.926,716	2	616.021,085 633.990,344	404.736
2	616.021,085 633.990,344	3	616.021,761 633.976,063	14.297
3	616.021,761 633.976,063	4	616.021,69 633.973,987	2.078
4	616.021,69 633.973,987	5	616.419,286 633.915,111	401.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	616.419,286 633.915,111	6	616.420,315 633.923,02	7.976
6	616.420,315 633.923,02	1	616.420,788 633.926,716	3.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/706, din 31/10/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ROTARU I IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

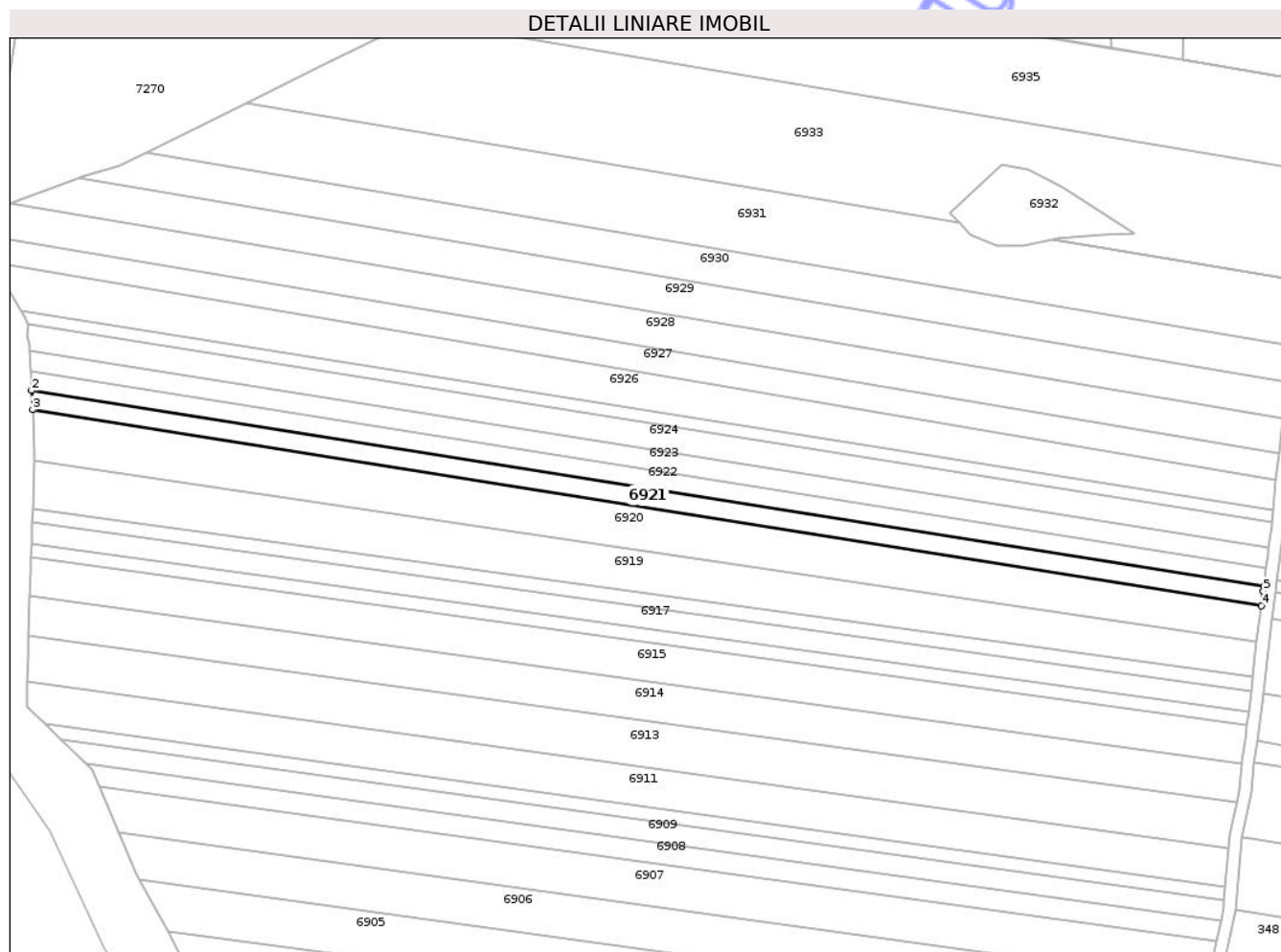
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	480	9	138/244	-	
2	arabil	NU	1.607	9	138/271	-	
3	faneata	NU	227	9	139/33	-	
4	faneata	NU	186	9	139/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.421,571 633.932,838	2	616.020,787 633.996,638	405.83
2	616.020,787 633.996,638	3	616.021,085 633.990,344	6.301
3	616.021,085 633.990,344	4	616.420,788 633.926,716	404.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.420,788 633.926,716	5	616.421,392 633.931,445	4.767
5	616.421,392 633.931,445	1	616.421,571 633.932,838	1.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/730, din 18/07/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASĂ I ANICA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

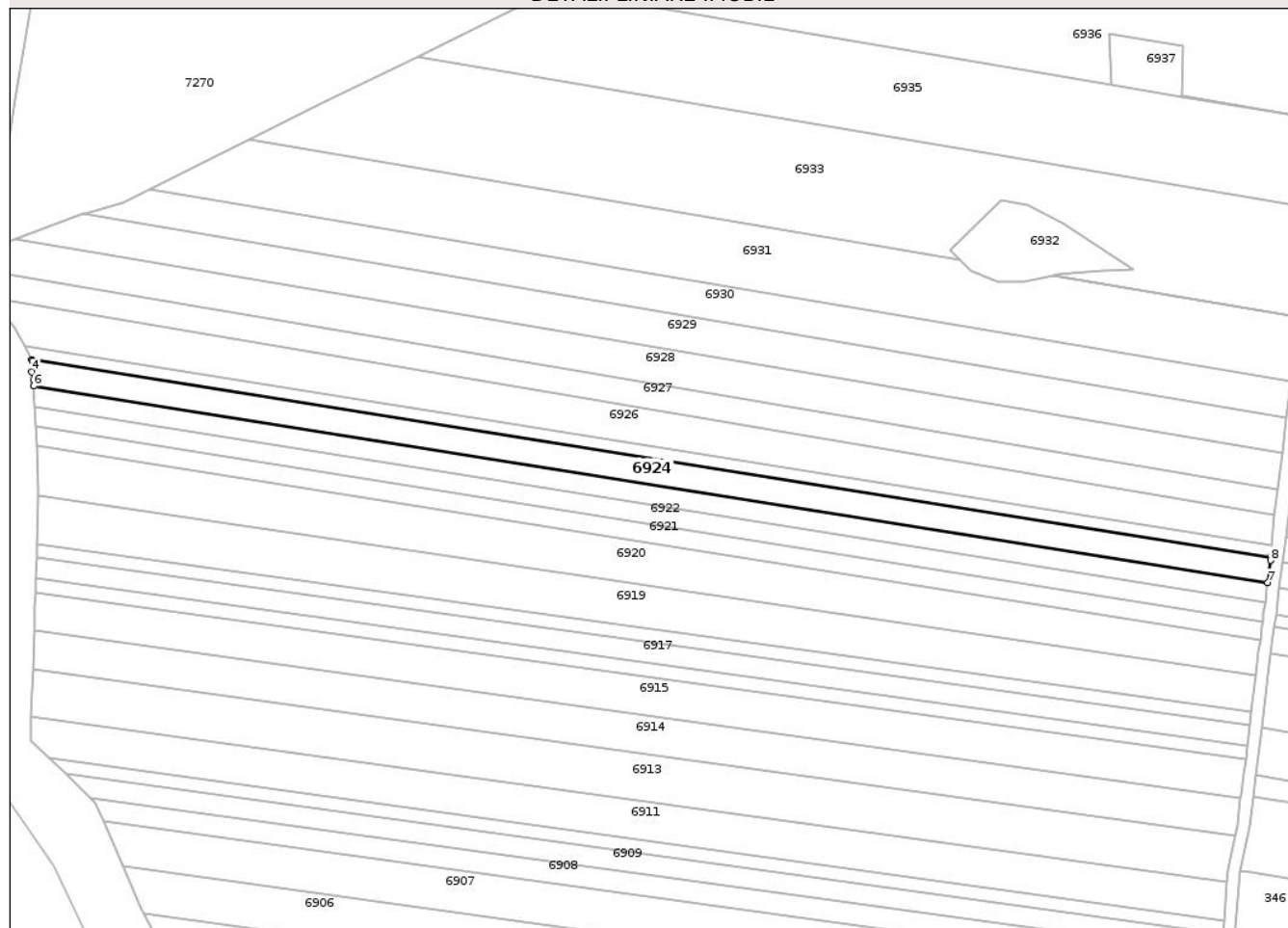
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.380	9	138/273	-	
2	arabil	NU	675	9	138/246	-	
3	faneata	NU	190	9	139/25	-	
4	faneata	NU	155	9	139/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.424,207 633.953,773	2	616.019,551 634.018,19	409.75
2	616.019,551 634.018,19	3	616.019,708 634.017,9	0.33
3	616.019,708 634.017,9	4	616.019,486 634.014,232	3.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.019,486 634.014,232	5	616.020,076 634.011,654	2.645
5	616.020,076 634.011,654	6	616.020,17 634.009,674	1.982
6	616.020,17 634.009,674	7	616.423,192 633.945,518	408.096
7	616.423,192 633.945,518	8	616.424,116 633.952,74	7.281
8	616.424,116 633.952,74	1	616.424,207 633.953,773	1.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1498, din 09/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TĂNASE IL CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	
2) TĂNASE IL ION, LIPSĂ CNP	
3) CÎTEA IL MARIA, LIPSĂ CNP	
4) TUDORAN IL ANICA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

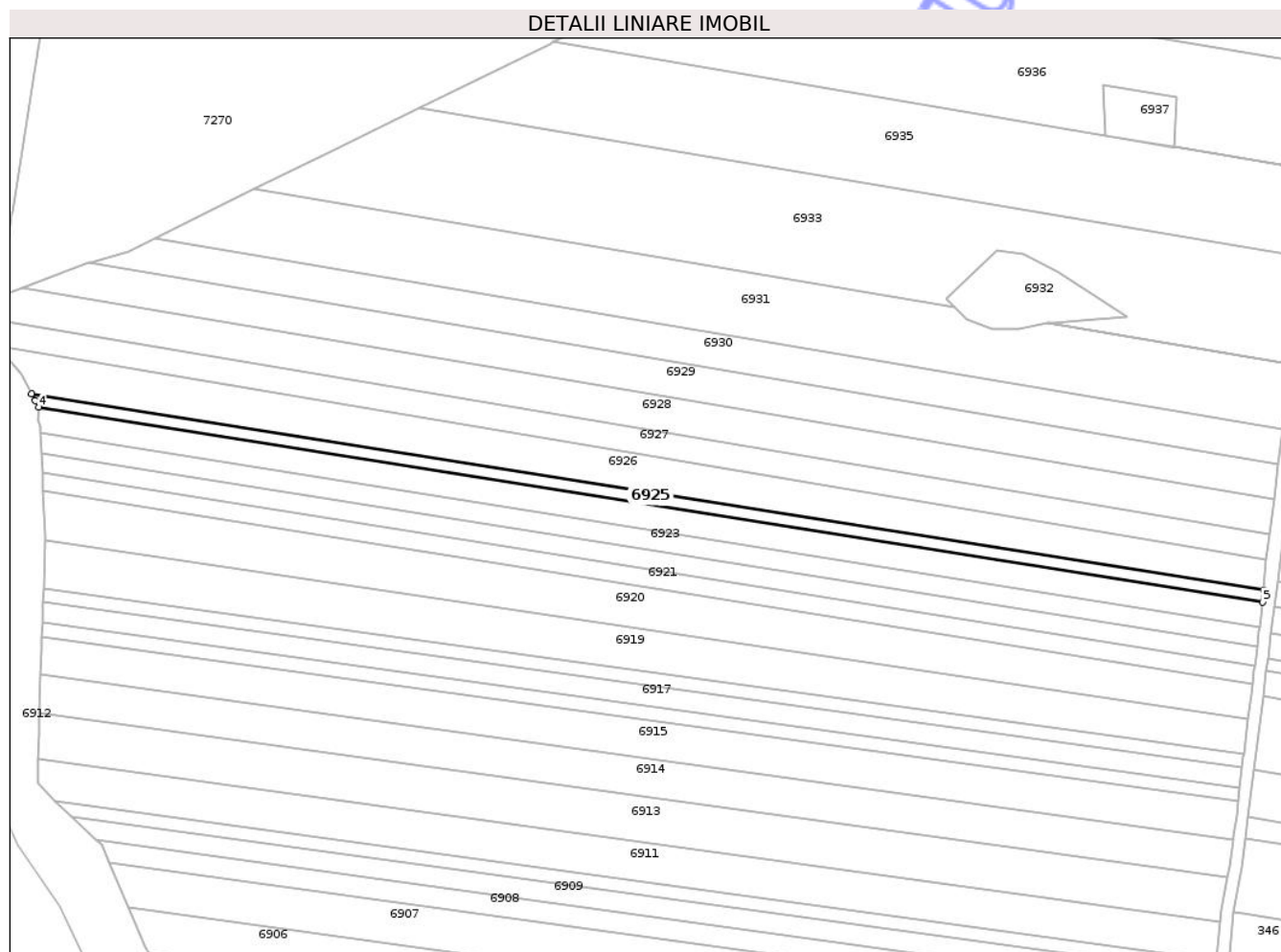
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.220	9	138/274	-	
2	arabil	NU	280	9	138/247	-	
3	faneata	NU	50	9	139/53	-	
4	faneata	NU	50	9	139/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.424,549 633.957,66	2	616.017,22 634.022,502	412.457
2	616.017,22 634.022,502	3	616.018,374 634.020,368	2.425
3	616.018,374 634.020,368	4	616.019,551 634.018,19	2.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.019,551 634.018,19	5	616.424,207 633.953,773	409.75
5	616.424,207 633.953,773	1	616.424,549 633.957,66	3.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/398, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) OLTEANU VERGINIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

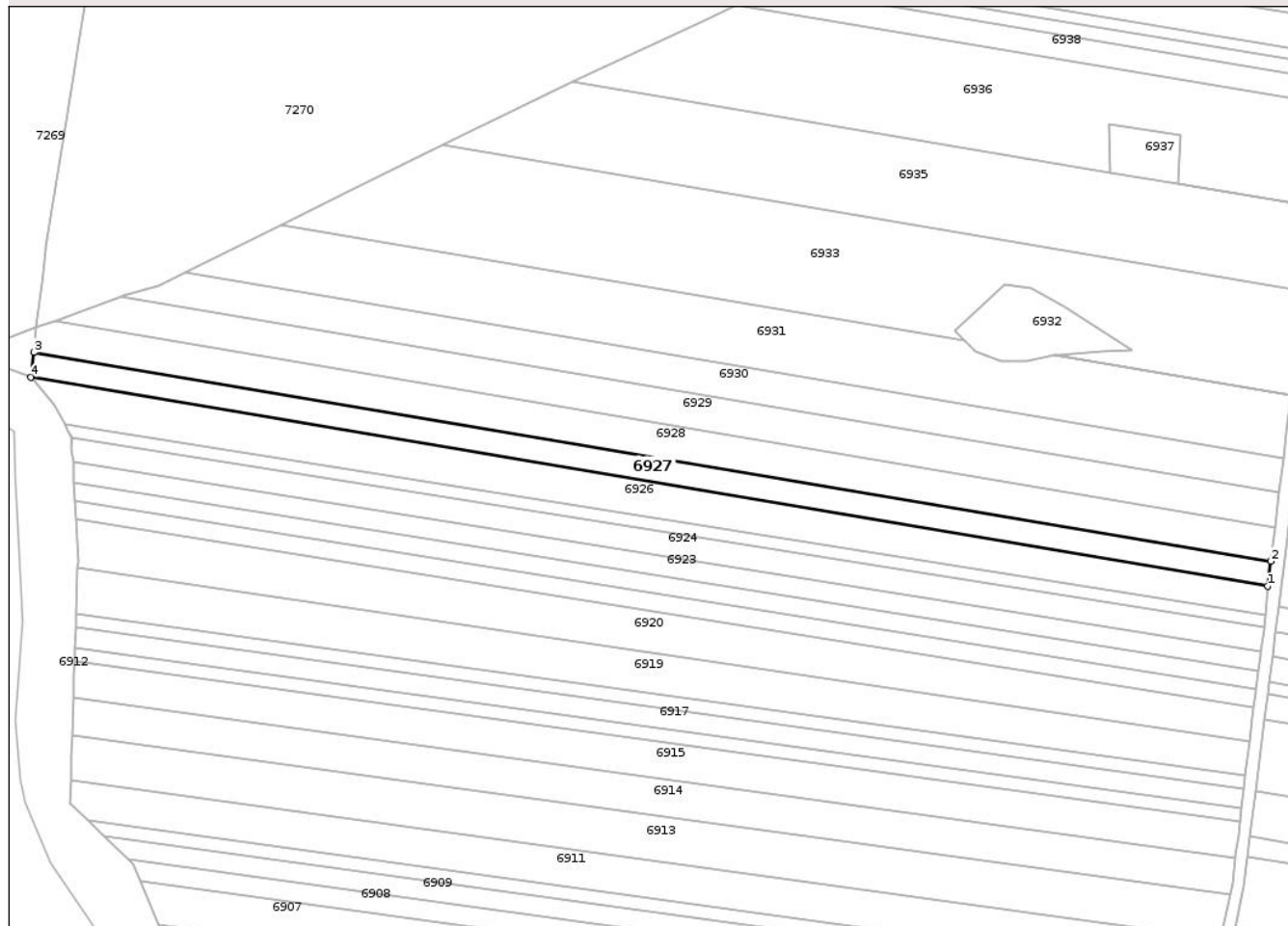
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.747	9	138/276	-	
2	arabil	NU	670	9	138/249	-	
3	faneata	NU	183	9	139/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.425,425 633.967,626	2	616.426,472 633.976,026	8.466
2	616.426,472 633.976,026	3	616.006,723 634.046,919	425.694
3	616.006,723 634.046,919	4	616.005,764 634.038,503	8.47
4	616.005,764 634.038,503	1	616.425,425 633.967,626	425.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52034	4.990	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19383 / 01/10/2024	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/580, din 08/06/1999 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU NATALIA, LIPSĂ CNP	
1828 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 5000 m.p. la 4990 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/277, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 10 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

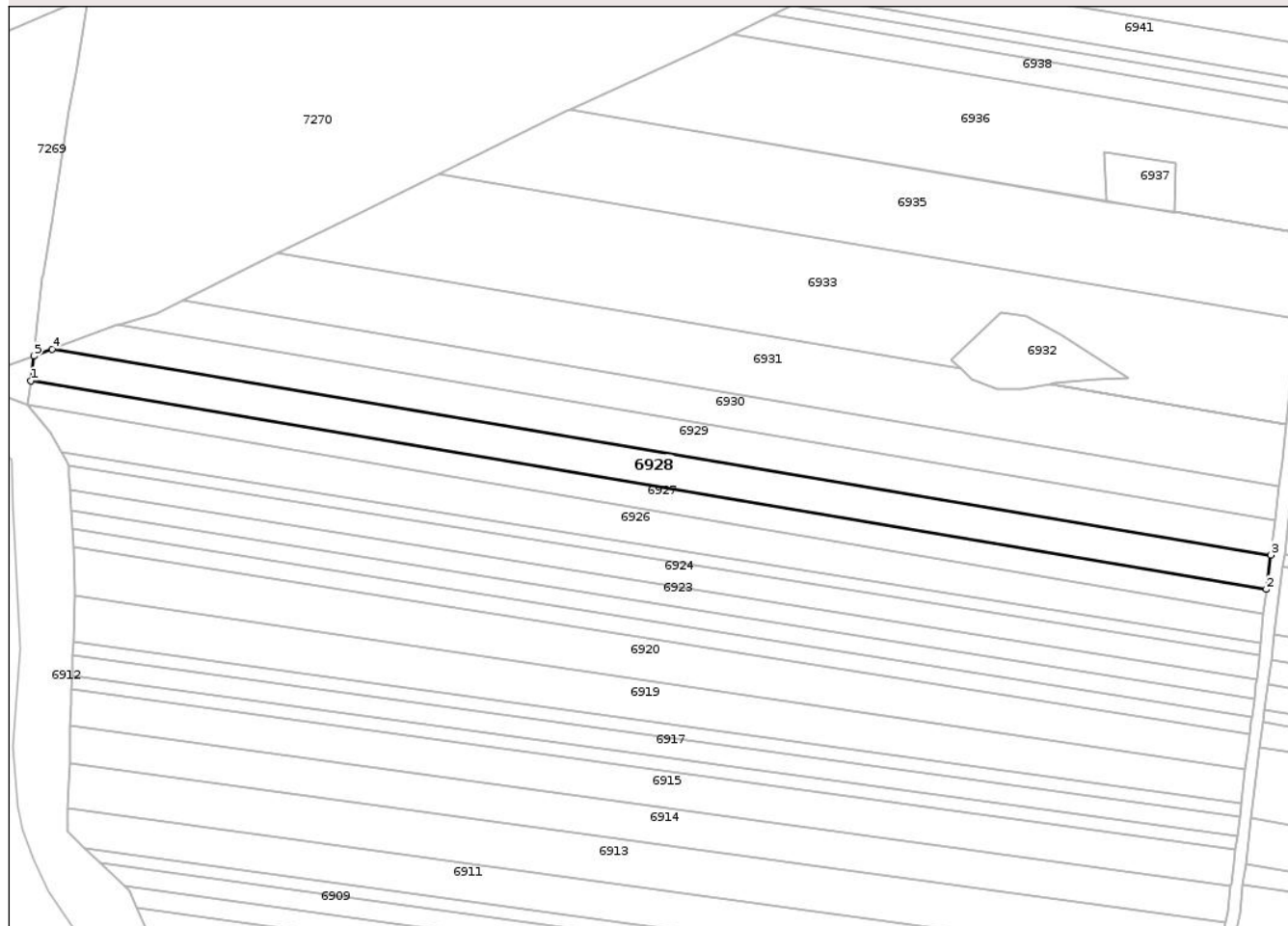
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52034	4.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.990	9	138/277	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.006,723 634.046,919	2	616.426,472 633.976,026	425.694
2	616.426,472 633.976,026	3	616.427,926 633.987,691	11.755
3	616.427,926 633.987,691	4	616.013,974 634.057,604	419.814
4	616.013,974 634.057,604	5	616.007,676 634.055,288	6.711
5	616.007,676 634.055,288	1	616.006,723 634.046,919	8.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52035	4.805	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19384 / 01/10/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6976, din 21/08/2015 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MANOLE NECULAI 2) MANOLE GHEORGHE 3) MANOLE VASILE 4) MANOLE CONSTANTIN 5) GROSU MARIA 6) GROSU ELENA	
1831 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 5000 m.p. la 4805 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/278, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 195 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

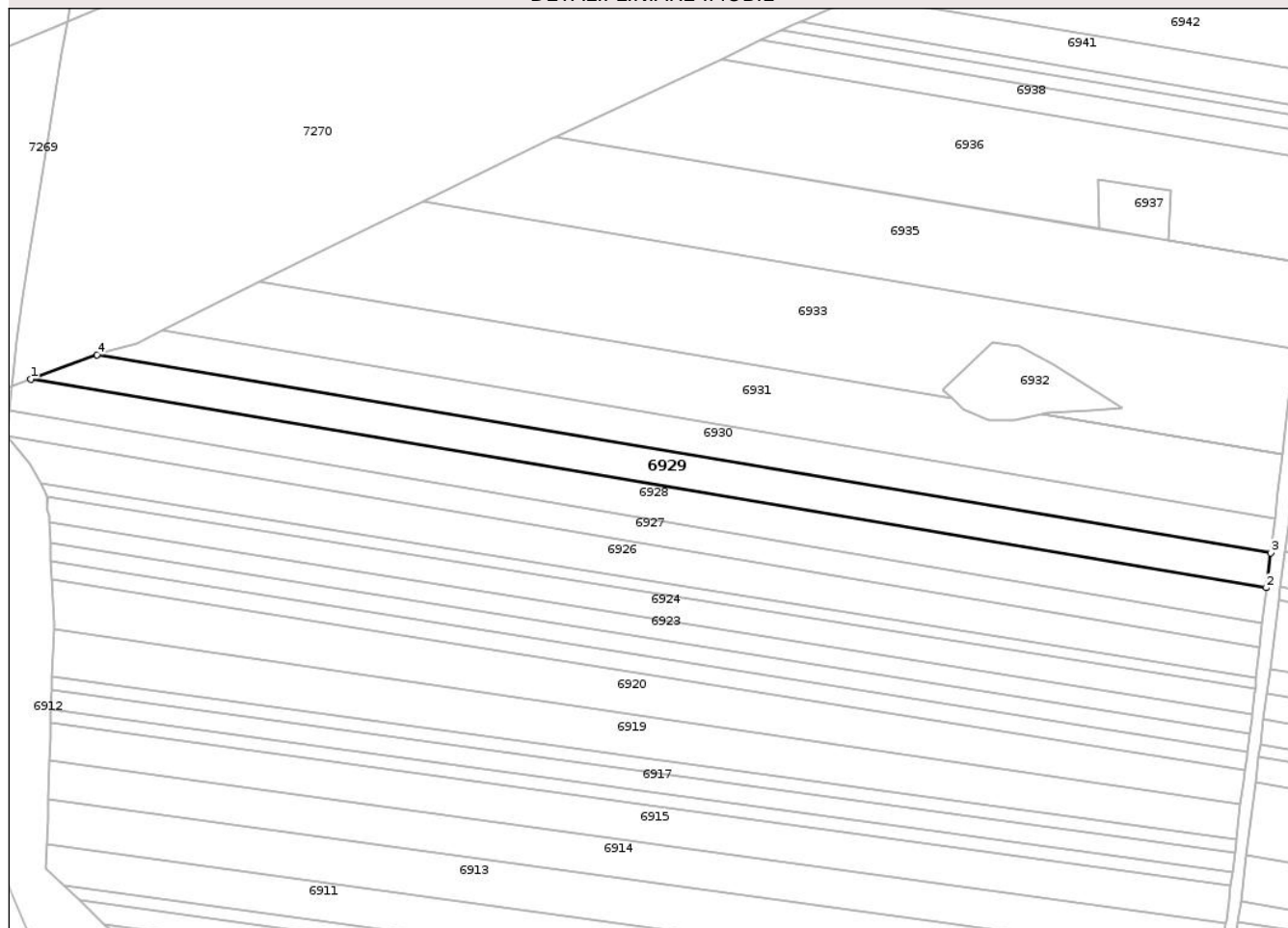
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52035	4.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.805	9	138/278	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.013,974 634.057,604	2	616.427,926 633.987,691	419.814
2	616.427,926 633.987,691	3	616.429,379 633.999,352	11.751
3	616.429,379 633.999,352	4	616.036,16 634.065,764	398.788
4	616.036,16 634.065,764	1	616.013,974 634.057,604	23.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52038	Din acte: 14.400 Masurata: 10.734	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Se notează suprapunerea parțială cu suprafața de 3666 mp a imobilului înscris în acest cf, cu coridorul de expropriere IE 51926, inscris sub numarul cadastral 51926 din CF 51926 UAT Urecheni.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19390 / 01/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 13380, din 05/12/2011 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BORDIANU VIRONA	A1
1836 / 28/01/2025		
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);		
B2	Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 14400 m.p. la 10734 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/281, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 3666 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	A1

C. Partea III. SARCINI .

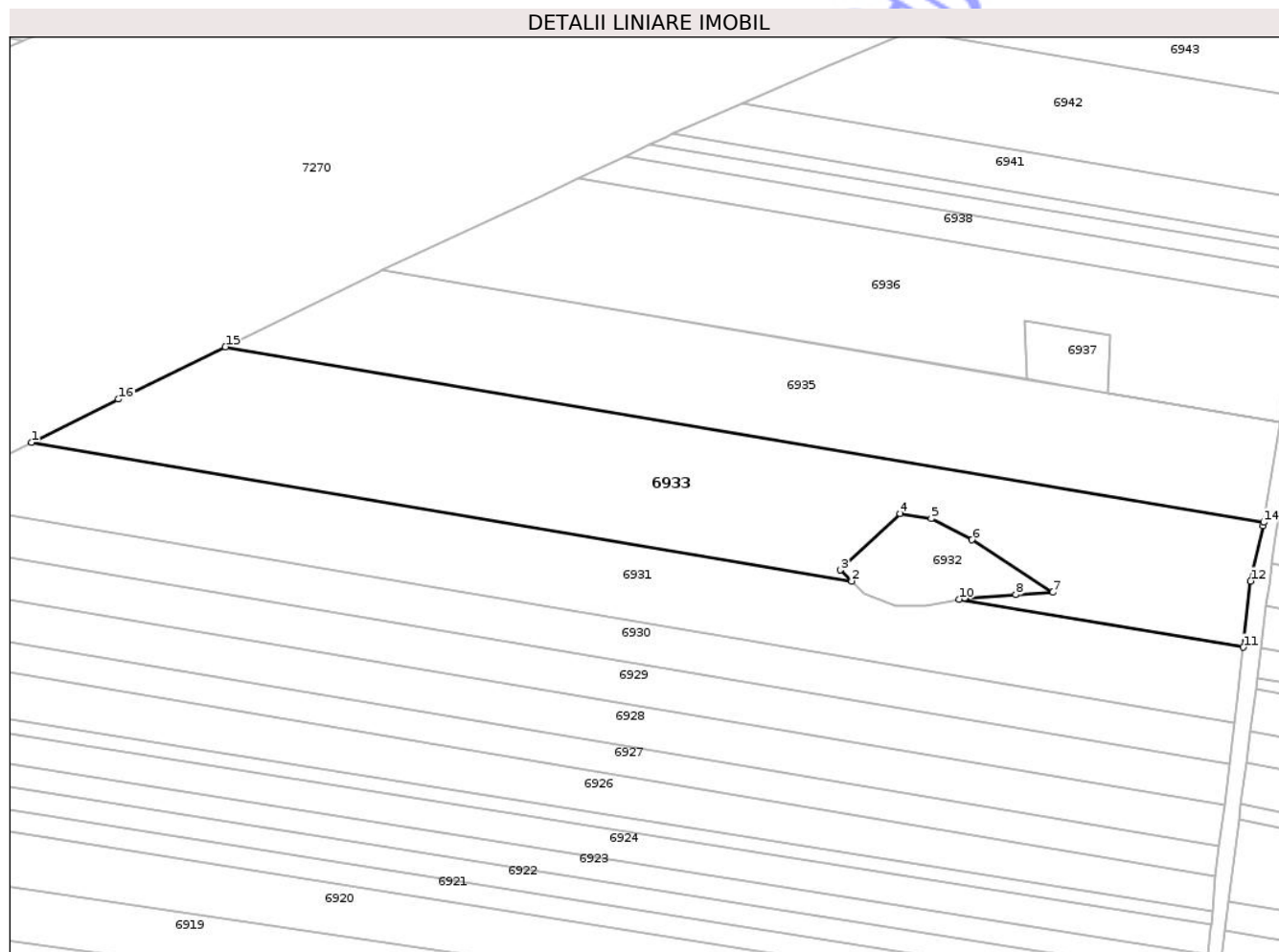
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52038	Din acte: 14.400 Masurata: 10.734	Se notează suprapunerea parțială cu suprafața de 3666 mp a imobilului înscris în acest cf, cu coridorul de expropriere IE 51926, înscris sub numărul cadastral 51926 din CF 51926 UAT Urecheni.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.734	9	138/281	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.090,676 634.090,125	2	616.322,557 634.050,967	235.164
2	616.322,557 634.050,967	3	616.319,439 634.054,108	4.425
3	616.319,439 634.054,108	4	616.336,301 634.070,045	23.201
4	616.336,301 634.070,045	5	616.345,027 634.068,617	8.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	616.345,027 634.068,617	6	616.356,533 634.062,633	12.969
6	616.356,533 634.062,633	7	616.379,459 634.047,81	27.301
7	616.379,459 634.047,81	8	616.368,98 634.047,174	10.498
8	616.368,98 634.047,174	9	616.354,528 634.046,141	14.489
9	616.354,528 634.046,141	10	616.353,023 634.045,833	1.536
10	616.353,023 634.045,833	11	616.433,305 634.032,275	81.419
11	616.433,305 634.032,275	12	616.435,376 634.051,001	18.84
12	616.435,376 634.051,001	13	616.438,911 634.066,591	15.986
13	616.438,911 634.066,591	14	616.439,068 634.067,576	0.997
14	616.439,068 634.067,576	15	616.145,474 634.117,155	297.751
15	616.145,474 634.117,155	16	616.115,241 634.102,357	33.661
16	616.115,241 634.102,357	1	616.090,676 634.090,125	27.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52039	7.965	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19391 / 01/10/2024	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 14855, din 19/02/2015 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUSTEAȚĂ GH ANA	
1838 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 12200 m.p. la 7965 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/282, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 4235 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

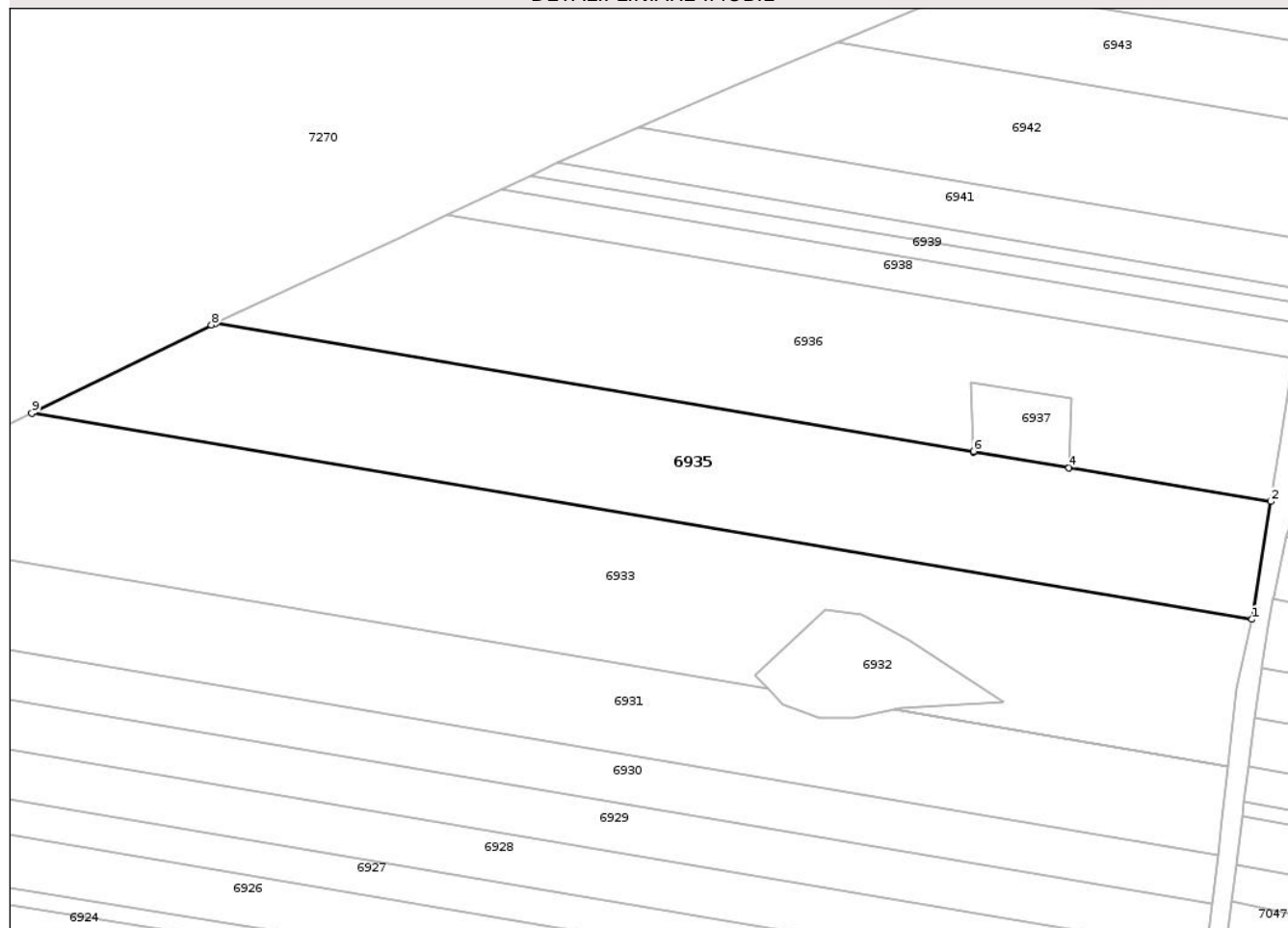
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52039	7.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.965	9	138/282	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.439,068 634.067,576	2	616.443,593 634.095,92	28.703
2	616.443,593 634.095,92	3	616.395,078 634.104,114	49.203
3	616.395,078 634.104,114	4	616.395,072 634.103,982	0.132
4	616.395,072 634.103,982	5	616.372,085 634.107,76	23.295
5	616.372,085 634.107,76	6	616.372,076 634.108,0	0.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.372,076 634.108,0	7	616.189,736 634.138,792	184.921
7	616.189,736 634.138,792	8	616.188,71 634.138,317	1.131
8	616.188,71 634.138,317	9	616.145,474 634.117,155	48.137
9	616.145,474 634.117,155	1	616.439,068 634.067,576	297.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52041	7.680	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19394 / 01/10/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/1082, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TĂNĂSELEA PETRU, LIPSĂ CNP	
2) LIVADĂ GROSU GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
1842 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 14400 m.p. la 7680 m.p., Tarla: 10 , Parcela: 152/282A, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 6266 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE și suprafața de 454 mp rest proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

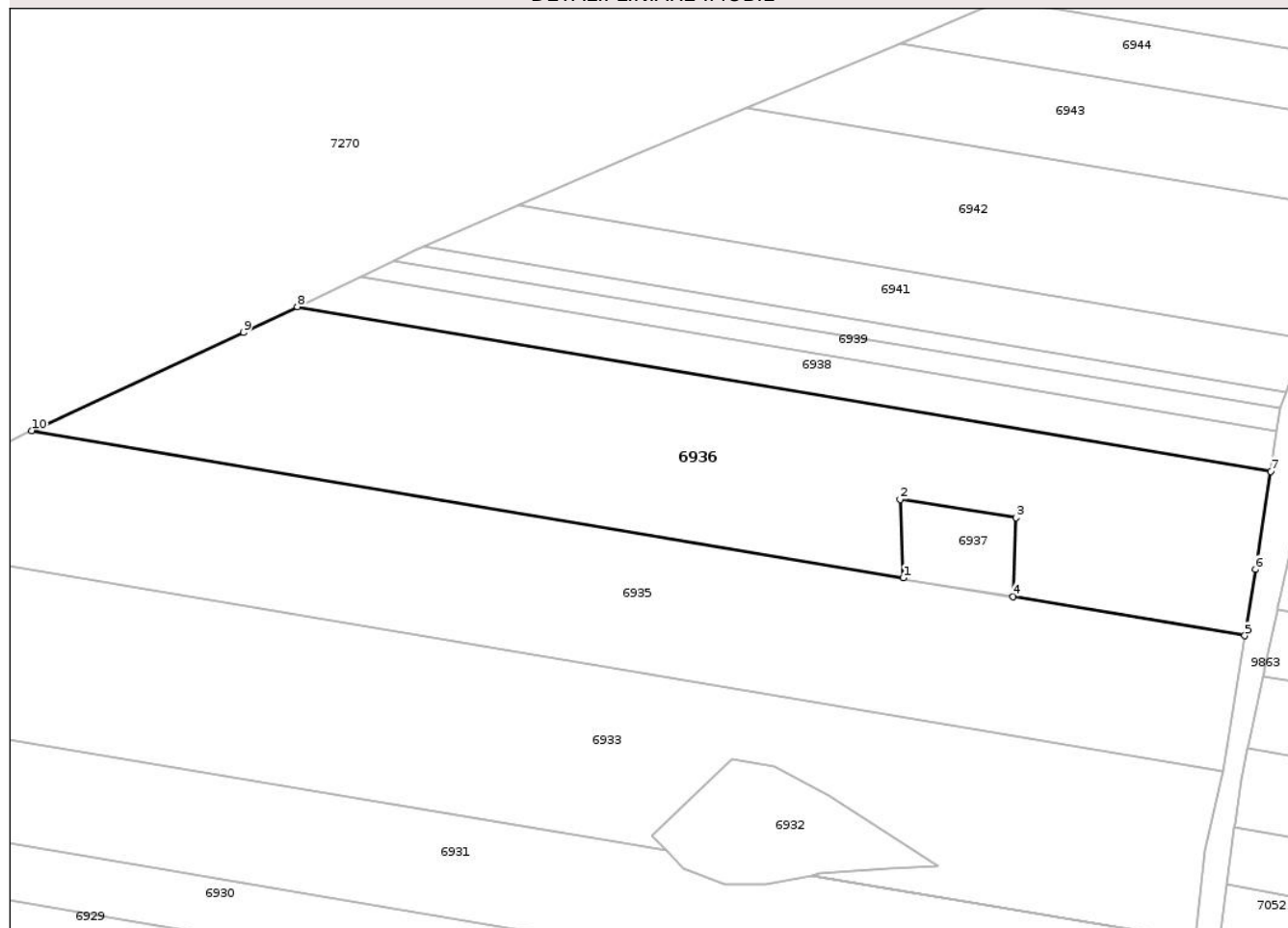
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52041	7.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.680	10	152/282A	-	LOT 1, NR TOPO CORECT TARLA 9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.372,076 634.108,0	2	616.371,463 634.124,41	16.421
2	616.371,463 634.124,41	3	616.395,747 634.120,575	24.585
3	616.395,747 634.120,575	4	616.395,078 634.104,129	16.46
4	616.395,078 634.104,129	5	616.443,594 634.095,925	49.204
5	616.443,594 634.095,925	6	616.445,807 634.109,784	14.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.445,807 634.109,784	7	616.449,027 634.130,288	20.756
7	616.449,027 634.130,288	8	616.245,325 634.164,688	206.586
8	616.245,325 634.164,688	9	616.234,026 634.159,292	12.521
9	616.234,026 634.159,292	10	616.189,736 634.138,792	48.804
10	616.189,736 634.138,792	1	616.372,076 634.108,0	184.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6937

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		393	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

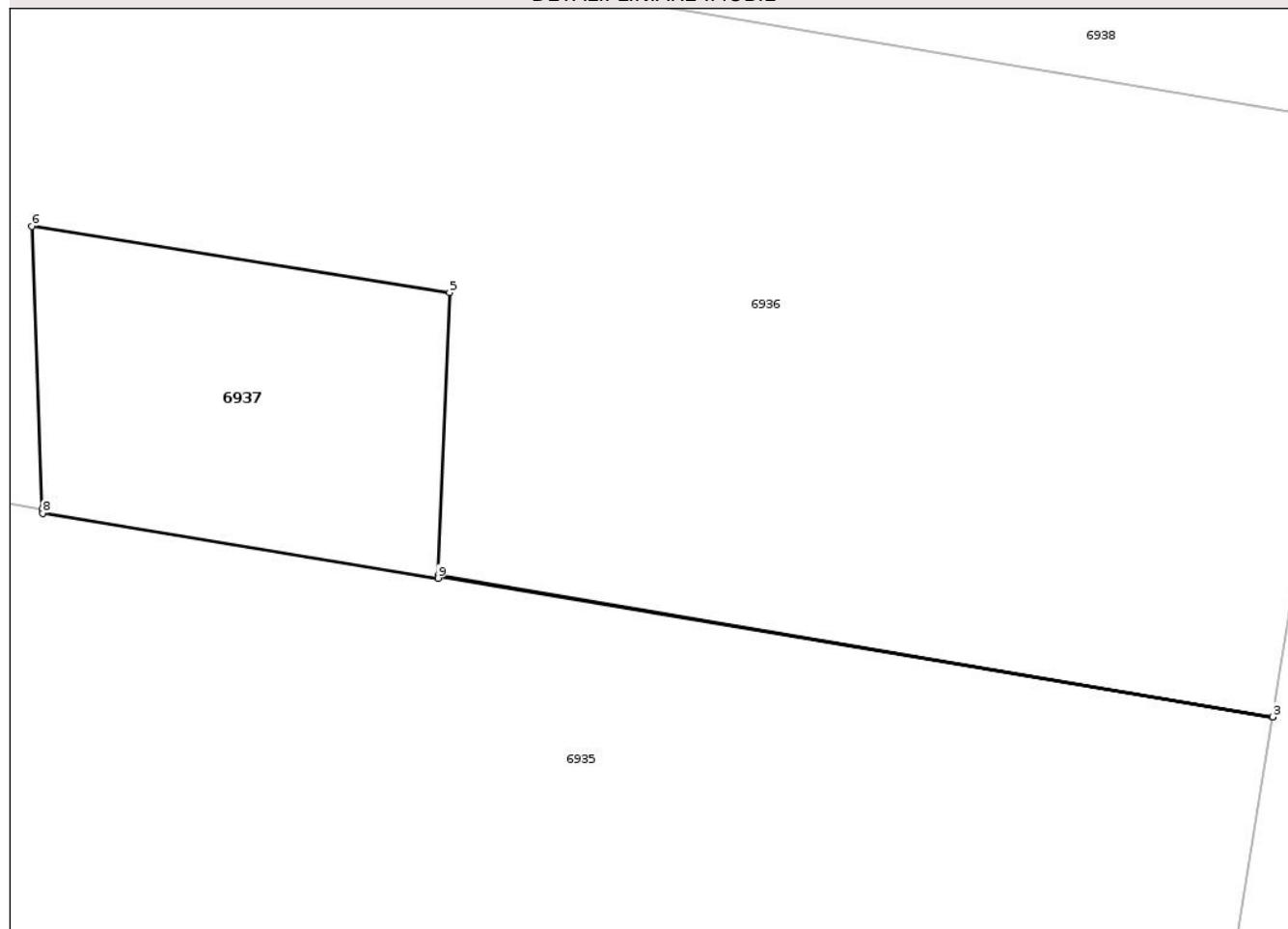
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	393	9	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.395,078 634.104,114	2	616.443,593 634.095,92	49.203
2	616.443,593 634.095,92	3	616.443,594 634.095,925	0.005
3	616.443,594 634.095,925	4	616.395,078 634.104,129	49.204
4	616.395,078 634.104,129	5	616.395,747 634.120,575	16.46
5	616.395,747 634.120,575	6	616.371,463 634.124,41	24.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.371,463 634.124,41	7	616.372,076 634.108,0	16.421
7	616.372,076 634.108,0	8	616.372,085 634.107,76	0.24
8	616.372,085 634.107,76	9	616.395,072 634.103,982	23.295
9	616.395,072 634.103,982	1	616.395,078 634.104,114	0.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52042	1.699	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19398 / 01/10/2024	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/1274, din 30/11/1995 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAFTEI ECATERINA, LIPSĂ CNP	
1823 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 3600 m.p. la 1699 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/283, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 1524 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE și suprafața de 377 mp rest proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

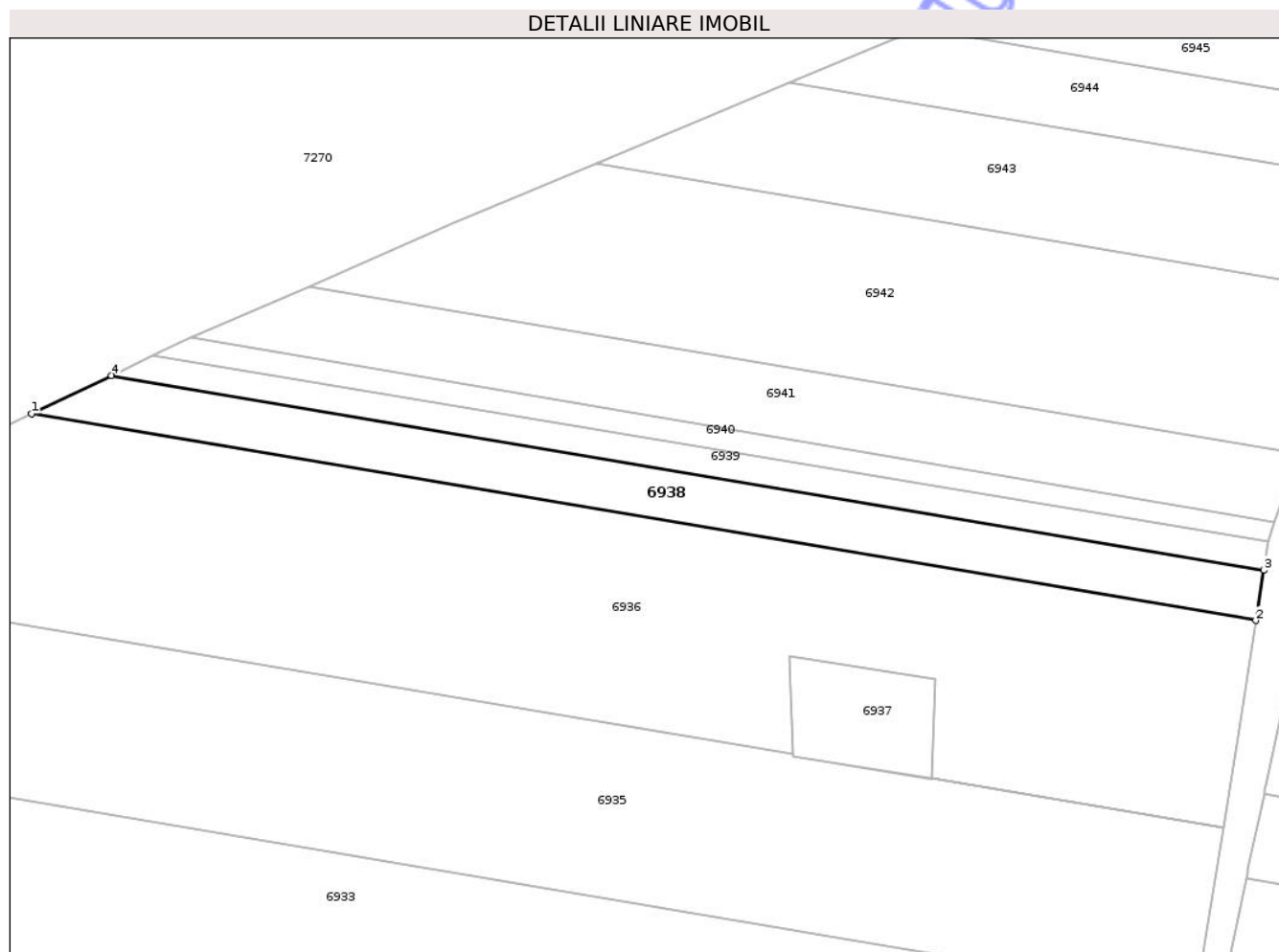
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52042	1.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.699	9	138/283	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.245,325 634.164,688	2	616.449,027 634.130,288	206.586
2	616.449,027 634.130,288	3	616.450,341 634.138,659	8.473
3	616.450,341 634.138,659	4	616.258,618 634.171,036	194.438
4	616.258,618 634.171,036	1	616.245,325 634.164,688	14.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51951	2.053	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19177 / 27/09/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/1009, din 09/12/1994 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POROSNIUC GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
2343 / 03/02/2025	
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se notează actualizarea informațiilor tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 5000 mp la suprafața de 2053 mp, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 2090 mp, lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE și suprafața de 857 mp rest proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

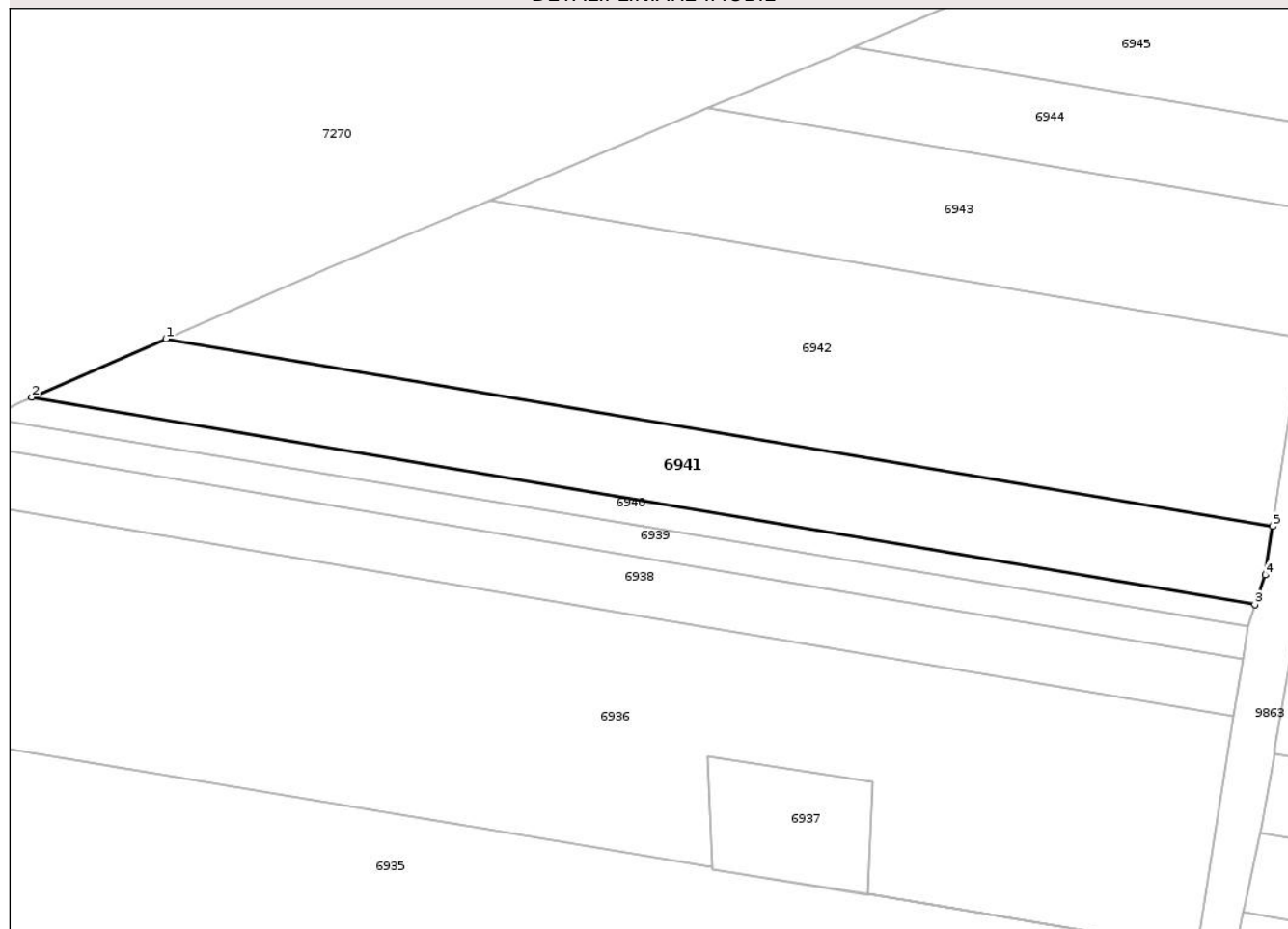
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51951	2.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.053	9	138/286	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.291,588 634.185,858	2	616.271,823 634.177,265	21.552
2	616.271,823 634.177,265	3	616.452,138 634.146,743	182.88
3	616.452,138 634.146,743	4	616.453,663 634.151,08	4.598
4	616.453,663 634.151,08	5	616.454,739 634.158,241	7.241
5	616.454,739 634.158,241	1	616.291,588 634.185,858	165.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51953	1.989	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19181 / 27/09/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/804, din 20/03/2001 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BURAGA CONSTANTIN , LIPSĂ CNP	
2) BALUT ANICA , LIPSĂ CNP	
3) DOCHITA MARIA , LIPSĂ CNP	
1845 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se notează actualizarea informațiilor tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 7900 mp la suprafața de 1989 mp, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 3296 mp, lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51928, înscris în CF 51928/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE și suprafața de 2615 mp rest proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

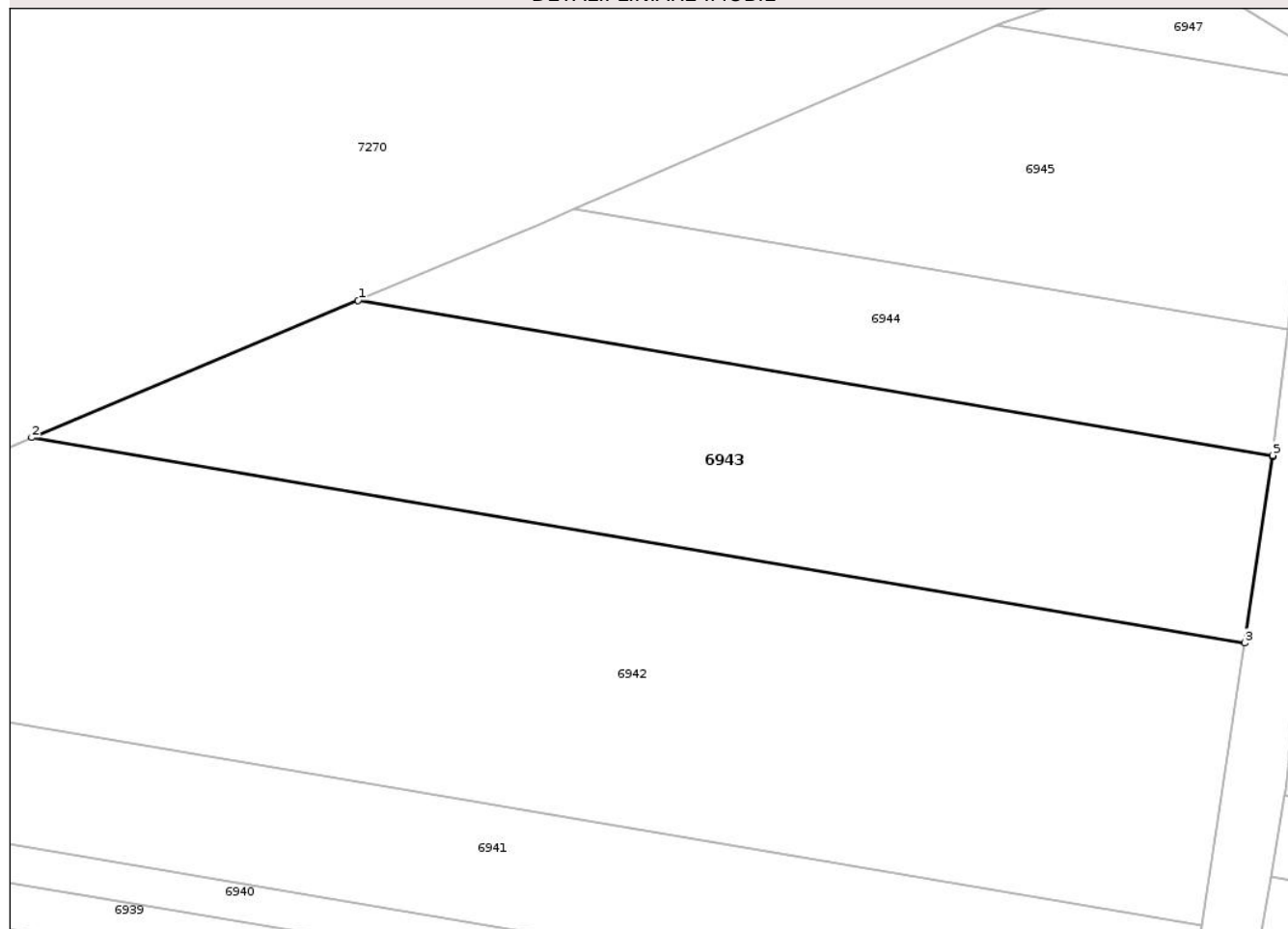
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51953	1.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.989	9	138/288B	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.371,509 634.219,782	2	616.339,328 634.206,264	34.905
2	616.339,328 634.206,264	3	616.458,916 634.186,022	121.289
3	616.458,916 634.186,022	4	616.461,67 634.204,344	18.528
4	616.461,67 634.204,344	5	616.461,691 634.204,516	0.174
5	616.461,691 634.204,516	1	616.371,509 634.219,782	91.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51955	1.278	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19185 / 27/09/2024	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/17, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREI I PETRU , LIPSĂ CNP	
2618 / 05/02/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 9900 m.p. la 1278 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/288, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 4334 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE și suprafața de 4288 mp rest proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

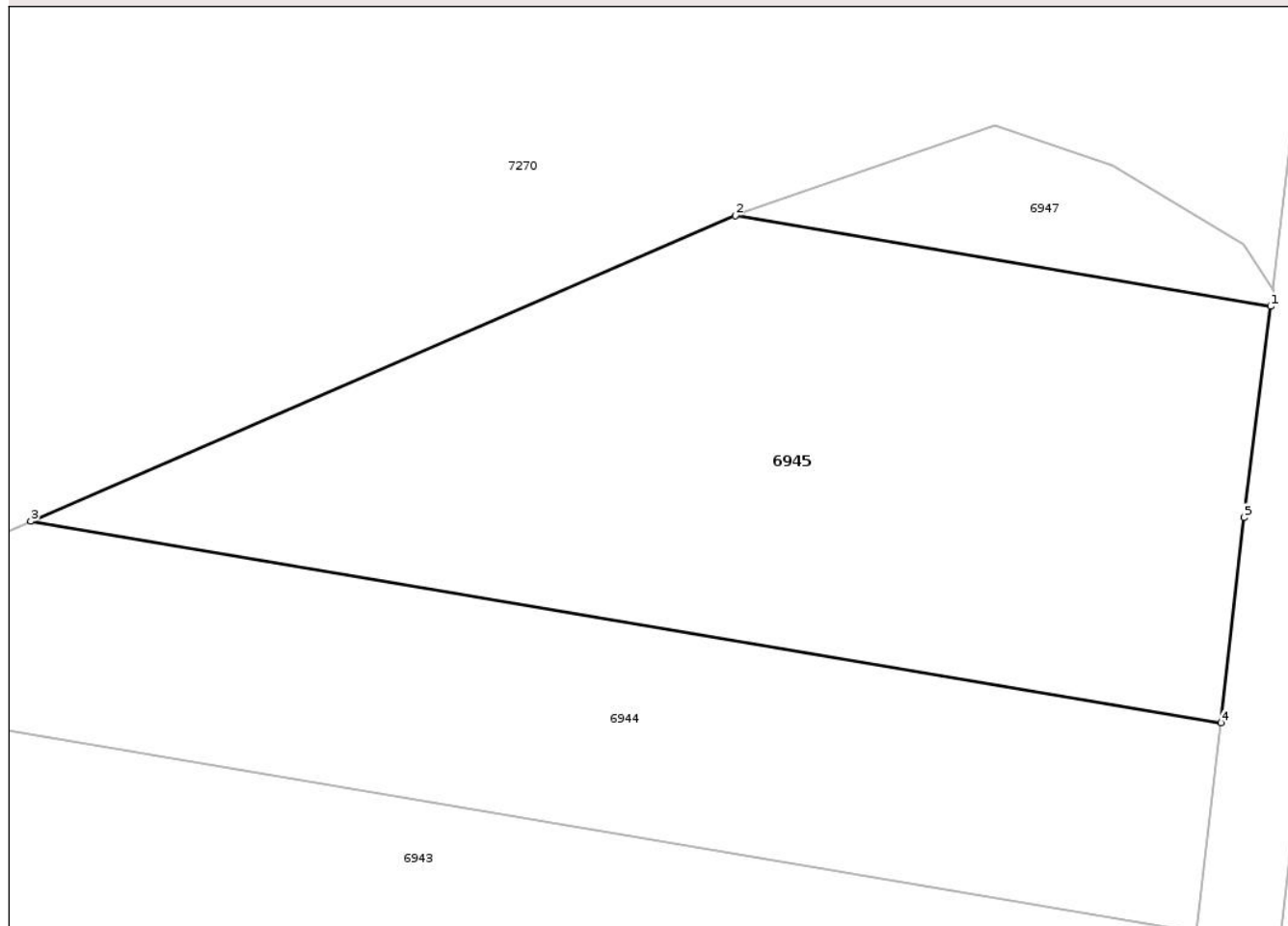
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51955	1.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.278	9	138/288	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.466,108 634.241,469	2	616.434,46 634.246,826	32.097
2	616.434,46 634.246,826	3	616.392,833 634.228,786	45.369
3	616.392,833 634.228,786	4	616.463,168 634.216,88	71.336
4	616.463,168 634.216,88	5	616.464,54 634.229,002	12.199
5	616.464,54 634.229,002	1	616.466,108 634.241,469	12.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7271

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51926	Din acte: 93.481 Masurata: 2.633	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID-URILE 7269 DIN S.15, 7270 DIN S.16, 7275 DIN S.0, 7272, 7273 ȘI 7284 DIN S.17. Coridor de expropriere UAT Urecheni. Autostrada Târgu Mureș-Târgu-Neamț Secțiunea III: Leghin - Târgu Neamț, km 181+195 (89+000) - km 211+107 (118+912)".

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12422 / 11/06/2024		
Act Normativ nr. Hotărâre nr 1179, din 23/11/2023 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizie de expropriere nr 195 din 14.02.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, - domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII PRIN COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

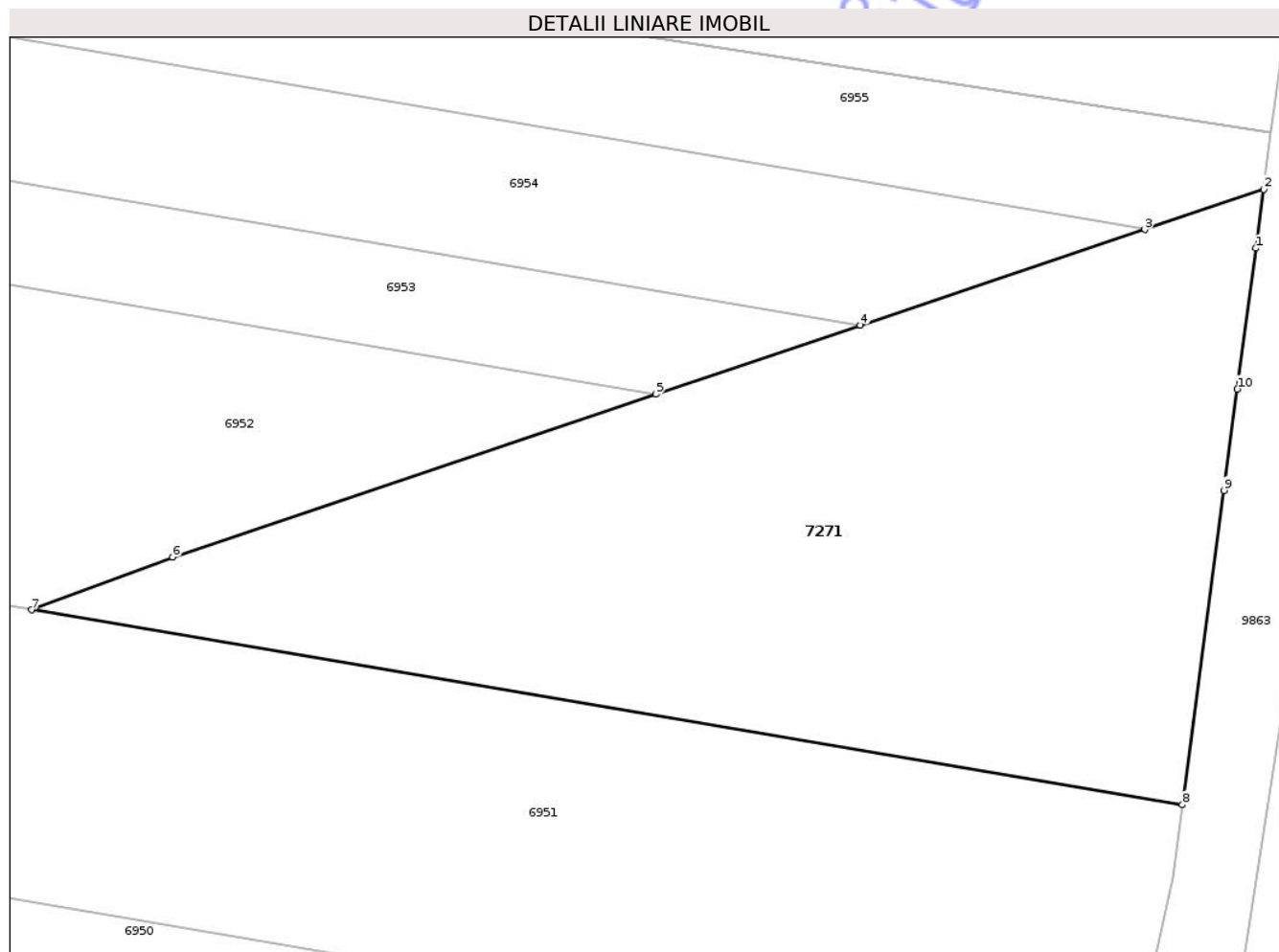
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51926	Din acte: 93.481 Masurata: 2.633	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID-URILE 7269 DIN S.15, 7270 DIN S.16, 7275 DIN S.0, 7272, 7273 ȘI 7284 DIN S.17. Coridor de expropriere UAT Urecheni. Autostrada Târgu Mureș-Târgu-Neamț Secțiunea III: Leghin - Târgu Neamț, km 181+195 (89+000) - km 211+107 (118+912)".

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes național	NU	2.633	9	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.483,278 634.350,608	2	616.483,939 634.355,613	5.049
2	616.483,939 634.355,613	3	616.473,828 634.352,208	10.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	616.473,828 634.352,208	4	616.449,662 634.344,069	25.5
4	616.449,662 634.344,069	5	616.432,286 634.338,217	18.335
5	616.432,286 634.338,217	6	616.391,215 634.324,385	43.338
6	616.391,215 634.324,385	7	616.379,235 634.319,906	12.79
7	616.379,235 634.319,906	8	616.477,032 634.303,352	99.187
8	616.477,032 634.303,352	9	616.480,56 634.330,046	26.926
9	616.480,56 634.330,046	10	616.481,697 634.338,646	8.675
10	616.481,697 634.338,646	1	616.483,278 634.350,608	12.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7285

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52580	454	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1841 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 52580, ce provine din imobilul cu număr cadastral 52041, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea înscrierii/ preluarea situației juridice din CF 52041
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/1082, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT Neamt;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) TĂNĂSELEA PETRU, LIPSĂ CNP 2) LIVADĂ GROSU GHEORGHE, LIPSĂ CNP
OBSERVATII: În rangul Încheierii nr 19394 / 01/10/2024, poziție transcrisă din CF 52041	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

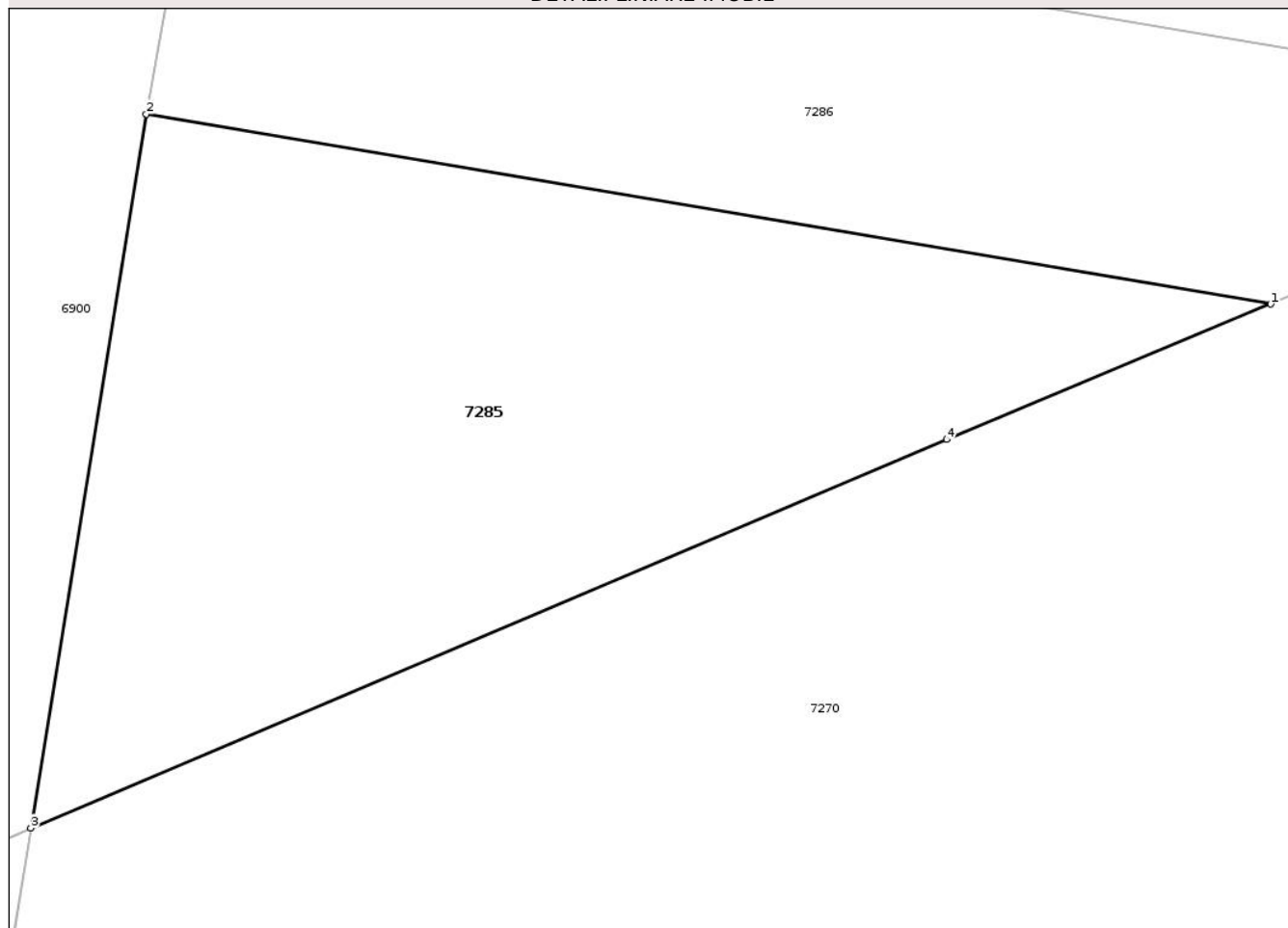
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52580	454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	454	10	152/282A	-	LOT 3, NR TOPO CORECT TARLA 9,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.067,291 634.194,753	2	616.029,957 634.201,057	37.863
2	616.029,957 634.201,057	3	616.026,12 634.177,352	24.014
3	616.026,12 634.177,352	4	616.056,528 634.190,255	33.032
4	616.056,528 634.190,255	1	616.067,291 634.194,753	11.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7286

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52575	377	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1822 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 52575, ce provine din imobilul cu număr cadastral 52042, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea înscrierii/ preluarea situației juridice din CF 52042
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/1274, din 30/11/1995 emis de CJSDPAT Neamt;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
1) MAFTEI ECATERINA , LIPSĂ CNP	
OBSERVATII: În rangul Încheierii nr 19398 / 01/10/2024, poziție transcrisă din CF 52042	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

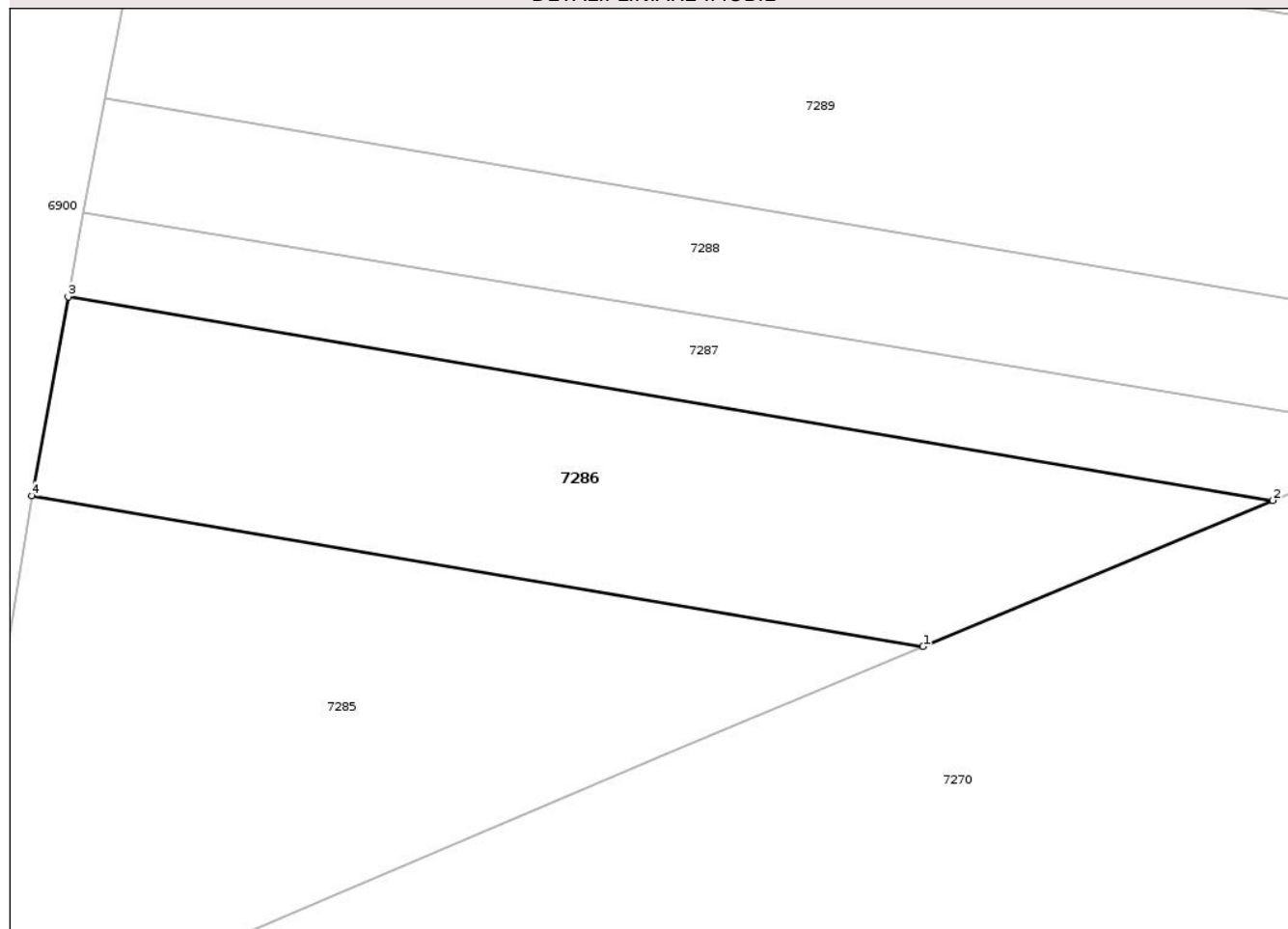
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52575	377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	377	9	138/283	-	lot 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.067,291 634.194,753	2	616.081,936 634.200,872	15.872
2	616.081,936 634.200,872	3	616.031,481 634.209,392	51.169
3	616.031,481 634.209,392	4	616.029,957 634.201,057	8.473
4	616.029,957 634.201,057	1	616.067,291 634.194,753	37.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7289

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52604	857	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2342 / 03/02/2025	
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 52604, ce provine din imobilul cu număr cadastral 51951, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea înscrierii/preluarea situației juridice din CF 51951
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/1009, din 09/12/1994 emis de CJSDPAT Neamt;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) POROSNIUC GHEORGHE , LIPSĂ CNP
	<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51951/URECHENI, înscrisă prin încheierea nr. 19177/27.09.2024</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

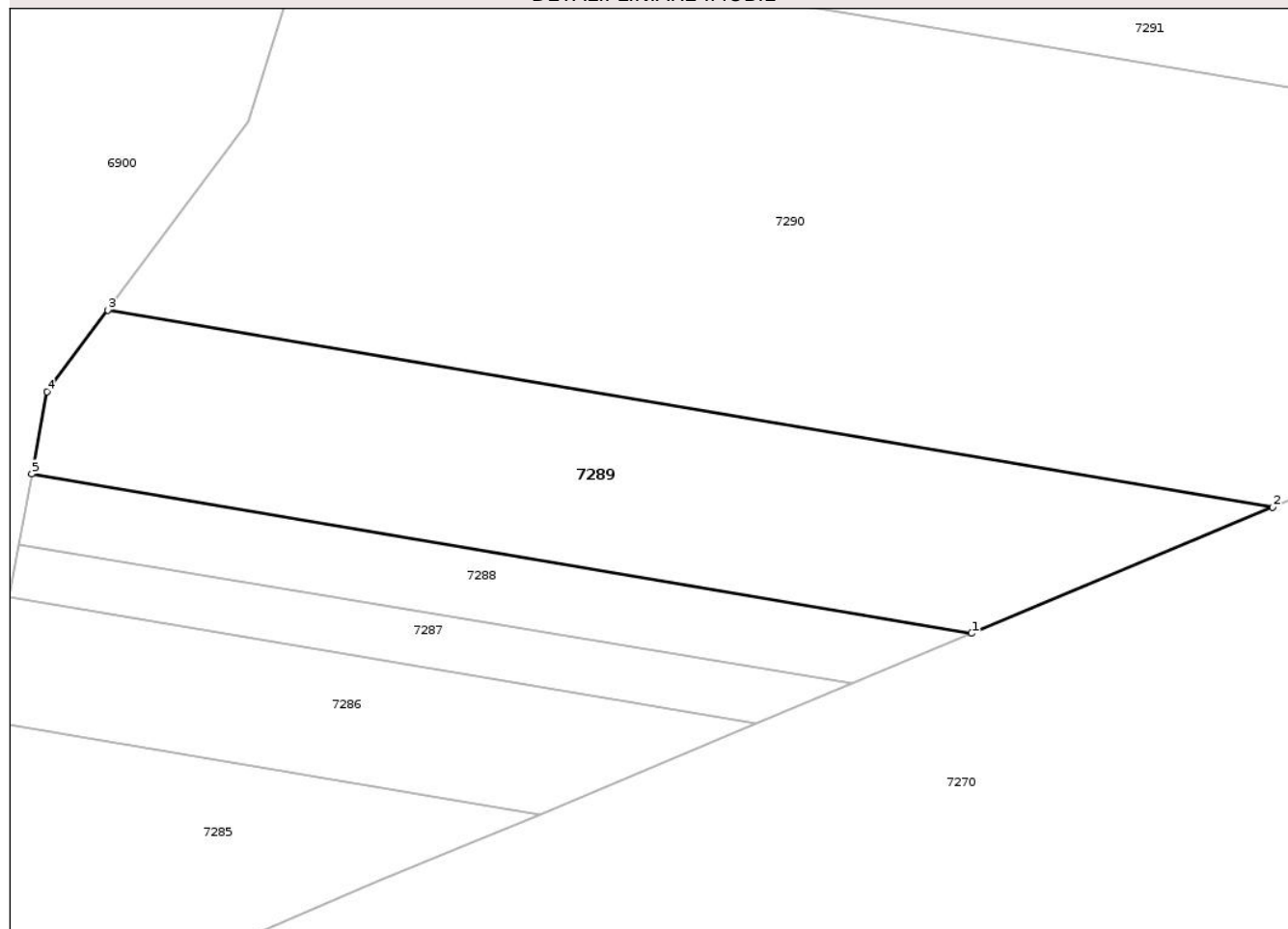
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52604	857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	857	9	138/286	-	lot 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.096,474 634.206,947	2	616.116,807 634.215,444	22.037
2	616.116,807 634.215,444	3	616.038,164 634.228,756	79.762
3	616.038,164 634.228,756	4	616.034,063 634.223,238	6.874
4	616.034,063 634.223,238	5	616.033,019 634.217,688	5.647
5	616.033,019 634.217,688	1	616.096,474 634.206,947	64.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7292

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52599	2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2339 / 03/02/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B1	Se deschide prezenta carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 52599, ce provine din imobilul cu număr cadastral 51954, ca urmare a procedurii de expropriere, cu transnotarea înscrierii/ preluarea situației juridice din CF 51954
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/233, din 23/03/2018 emis de CJSDPAT Neamt;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) IONIȚĂ D DUMITRU , LIPSĂ CNP
	<i>OBSERVATII: În rangul Încheierii nr 19183 / 27/09/2024, poziție transcrisă din CF 51954</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

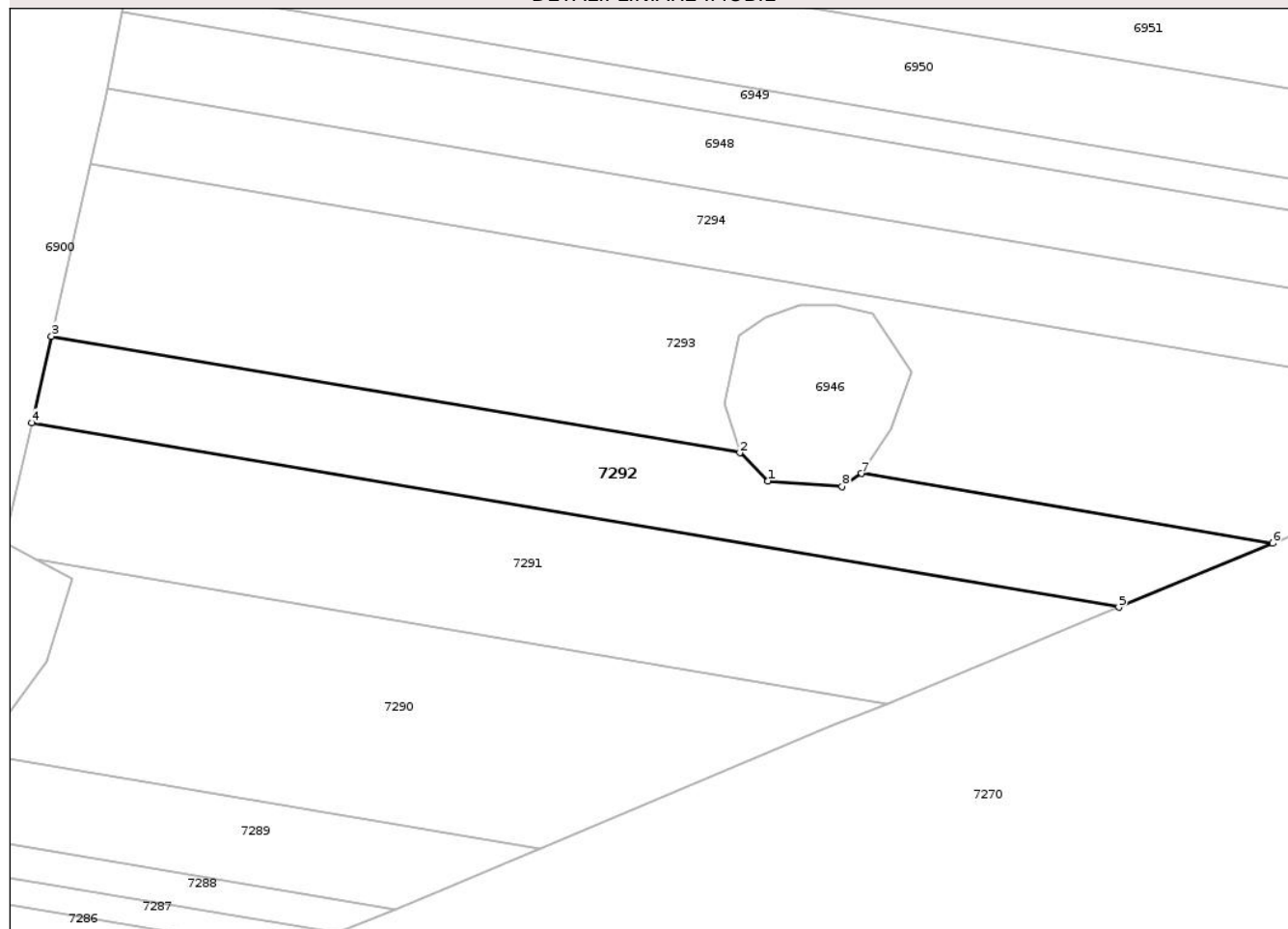
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52599	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	9	138/18	-	lot 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.148,7 634.266,842	2	616.144,765 634.270,775	5.564
2	616.144,765 634.270,775	3	616.048,384 634.287,09	97.752
3	616.048,384 634.287,09	4	616.045,622 634.274,946	12.454
4	616.045,622 634.274,946	5	616.197,844 634.249,179	154.387
5	616.197,844 634.249,179	6	616.219,406 634.258,12	23.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.219,406 634.258,12	7	616.161,82 634.267,885	58.408
7	616.161,82 634.267,885	8	616.159,09 634.266,08	3.273
8	616.159,09 634.266,08	1	616.148,7 634.266,842	10.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Cohlac"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51116	10.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2084 / 23/01/2018	
Act Notarial nr. 27 - contract de vanzare cumparare, din 18/01/2017 emis de NP CREANGĂ OANA - MIHAELA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BABAN VASILE	
2) BABAN VALERICA , - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

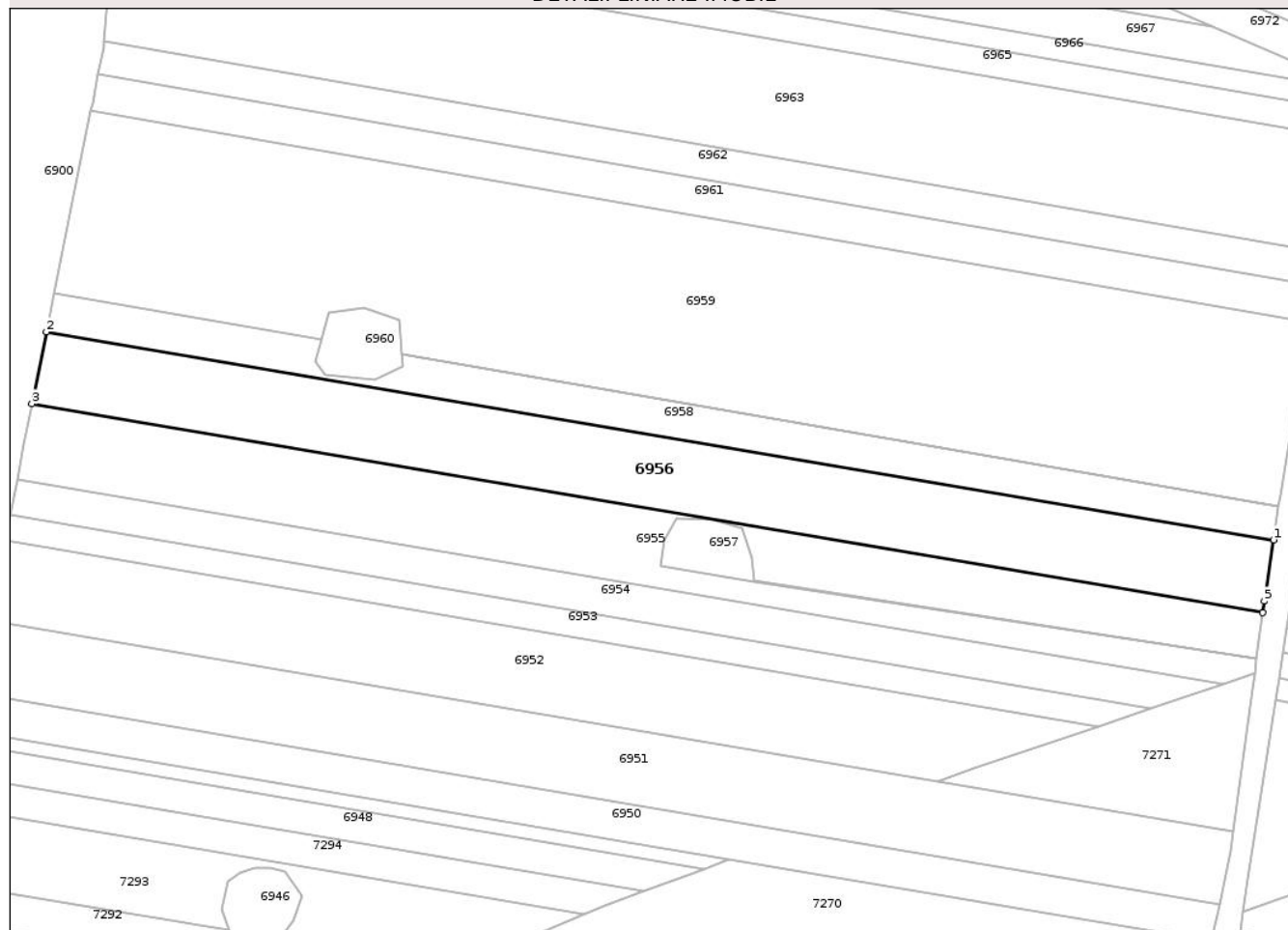
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51116	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.530	9	138/11	-	
2	neproductiv	NU	470	9	138/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.490,244 634.399,715	2	616.084,436 634.468,408	411.581
2	616.084,436 634.468,408	3	616.079,636 634.444,614	24.274
3	616.079,636 634.444,614	4	616.486,609 634.375,724	412.762
4	616.486,609 634.375,724	5	616.487,182 634.379,503	3.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	616.487,182 634.379,503	1	616.490,244 634.399,715	20.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1316, din 12/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TANASELEA D GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

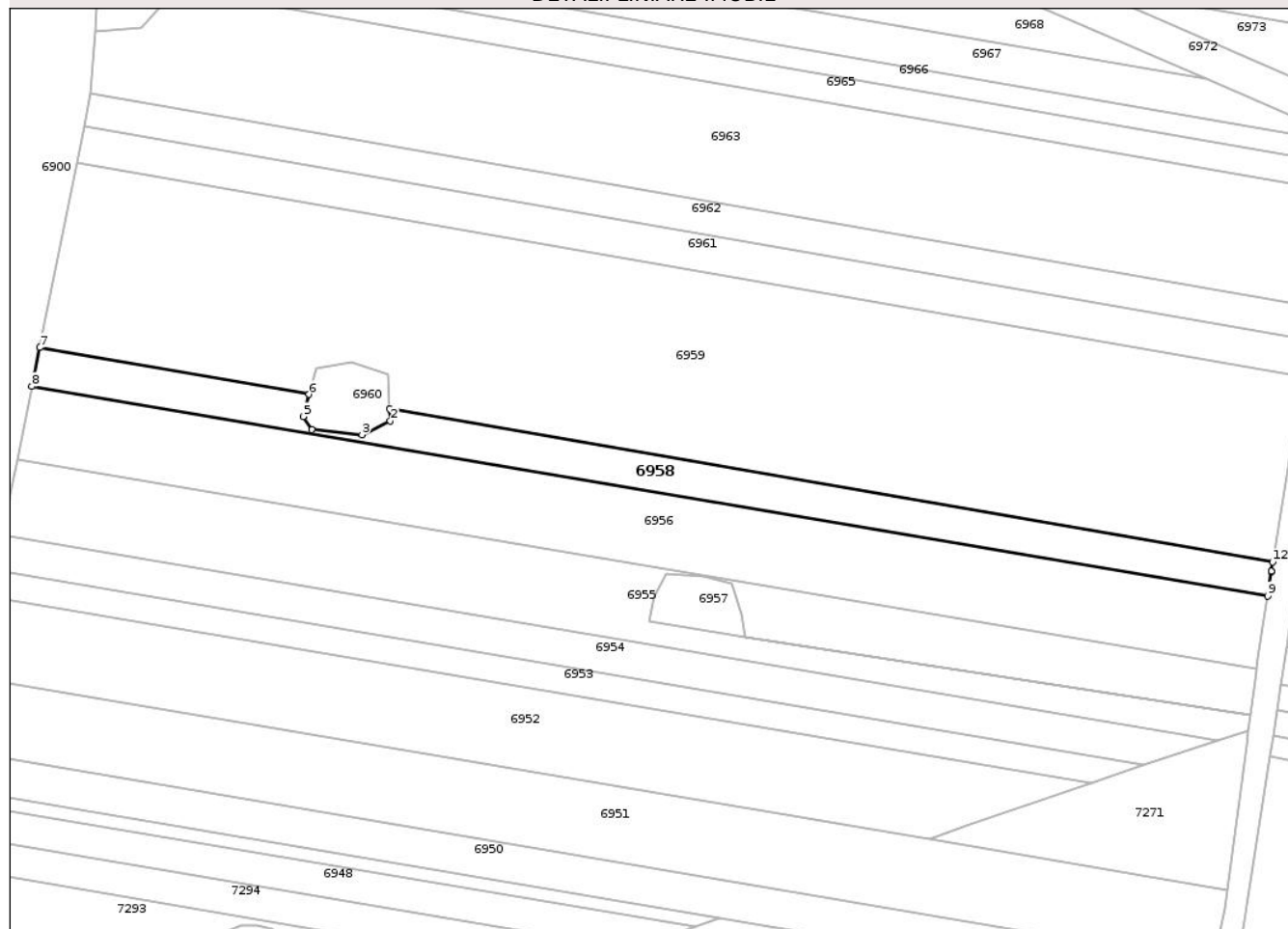
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	9	138/298	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.201,939 634.461,131	2	616.202,178 634.457,065	4.074
2	616.202,178 634.457,065	3	616.192,902 634.452,513	10.332
3	616.192,902 634.452,513	4	616.176,46 634.454,218	16.531
4	616.176,46 634.454,218	5	616.173,552 634.458,547	5.215
5	616.173,552 634.458,547	6	616.175,485 634.465,774	7.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.175,485 634.465,774	7	616.087,004 634.481,14	89.805
7	616.087,004 634.481,14	8	616.084,436 634.468,408	12.989
8	616.084,436 634.468,408	9	616.490,244 634.399,715	411.581
9	616.490,244 634.399,715	10	616.491,449 634.407,668	8.044
10	616.491,449 634.407,668	11	616.491,456 634.407,713	0.045
11	616.491,456 634.407,713	12	616.491,919 634.410,768	3.089
12	616.491,919 634.410,768	1	616.201,939 634.461,131	294.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6959

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/816, din 24/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BÎRGĂOANU I CEZAR, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

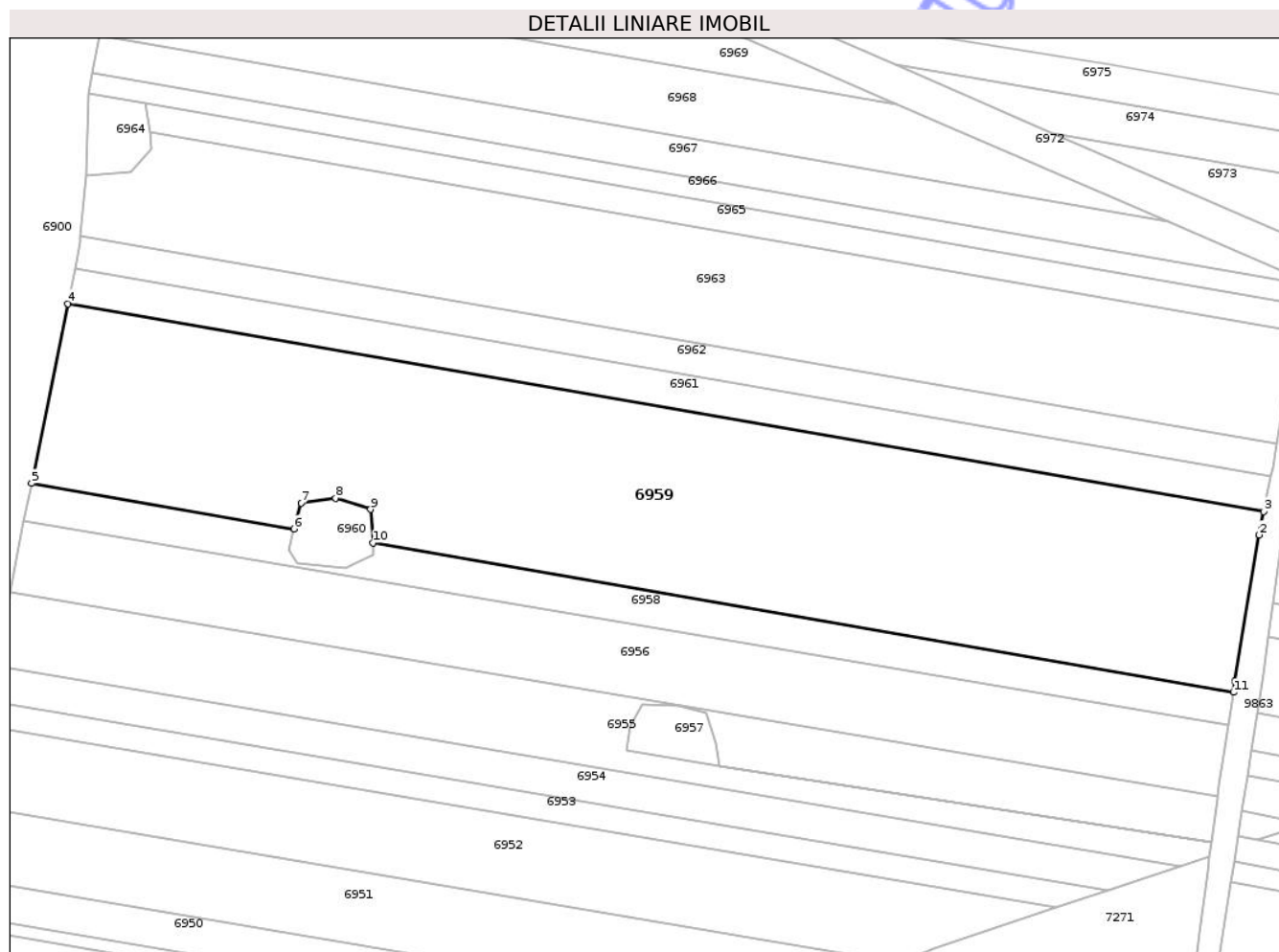
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	9	138/299	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.492,476 634.414,446	2	616.500,583 634.463,826	50.041
2	616.500,583 634.463,826	3	616.502,158 634.471,657	7.987
3	616.502,158 634.471,657	4	616.099,207 634.541,638	408.983
4	616.099,207 634.541,638	5	616.087,004 634.481,14	61.716
5	616.087,004 634.481,14	6	616.175,485 634.465,774	89.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.175,485 634.465,774	7	616.177,831 634.474,546	9.08
7	616.177,831 634.474,546	8	616.189,367 634.476,22	11.657
8	616.189,367 634.476,22	9	616.201,275 634.472,406	12.504
9	616.201,275 634.472,406	10	616.201,936 634.461,18	11.246
10	616.201,936 634.461,18	11	616.491,926 634.410,817	294.331
11	616.491,926 634.410,817	1	616.492,476 634.414,446	3.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1232, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIA N VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

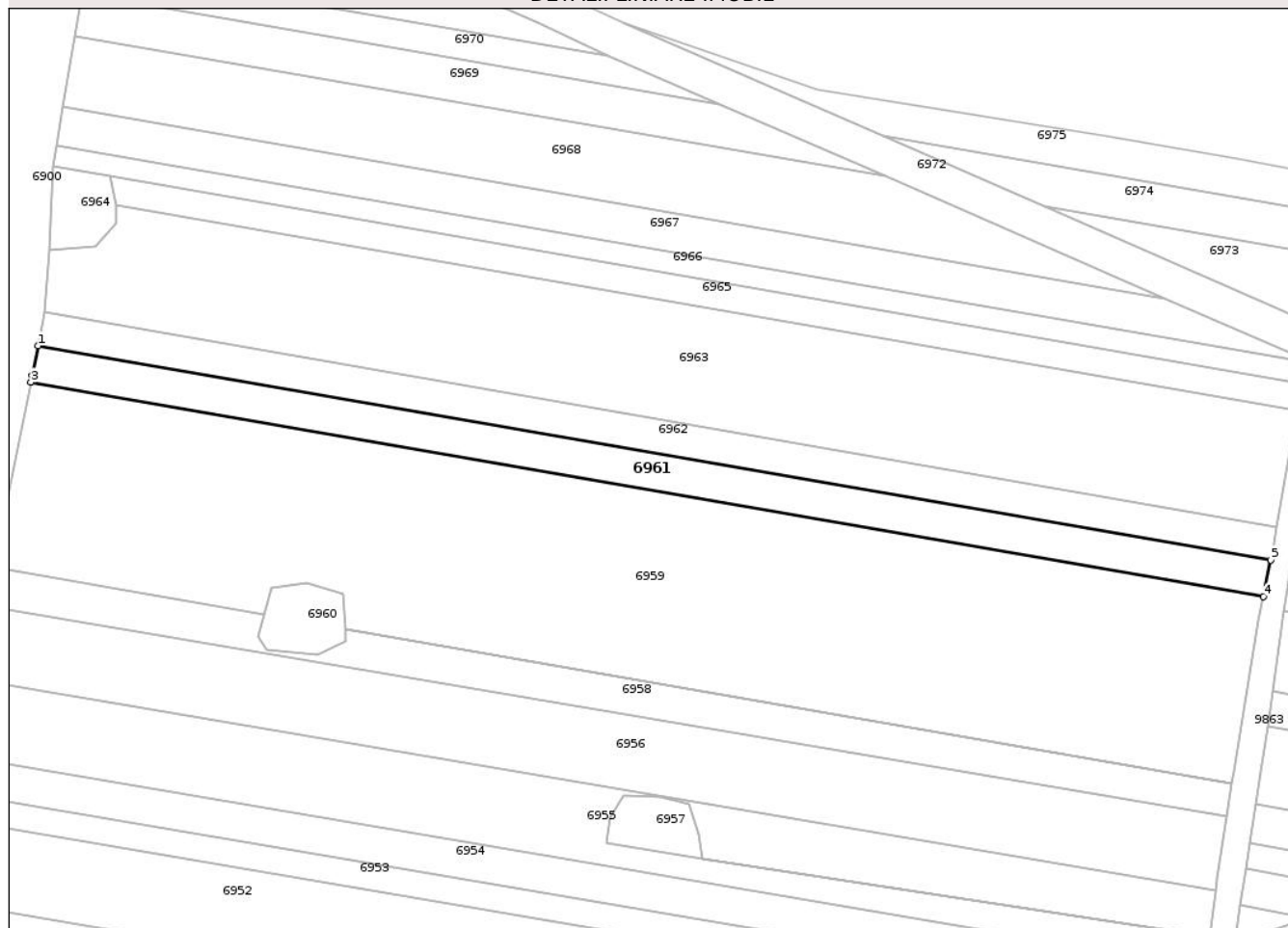
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	138/300	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.101,625 634.553,626	2	616.099,666 634.543,915	9.908
2	616.099,666 634.543,915	3	616.099,207 634.541,638	2.323
3	616.099,207 634.541,638	4	616.502,158 634.471,657	408.983
4	616.502,158 634.471,657	5	616.504,57 634.483,646	12.23
5	616.504,57 634.483,646	1	616.101,625 634.553,626	408.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/400, din 09/08/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) OLTEANU GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

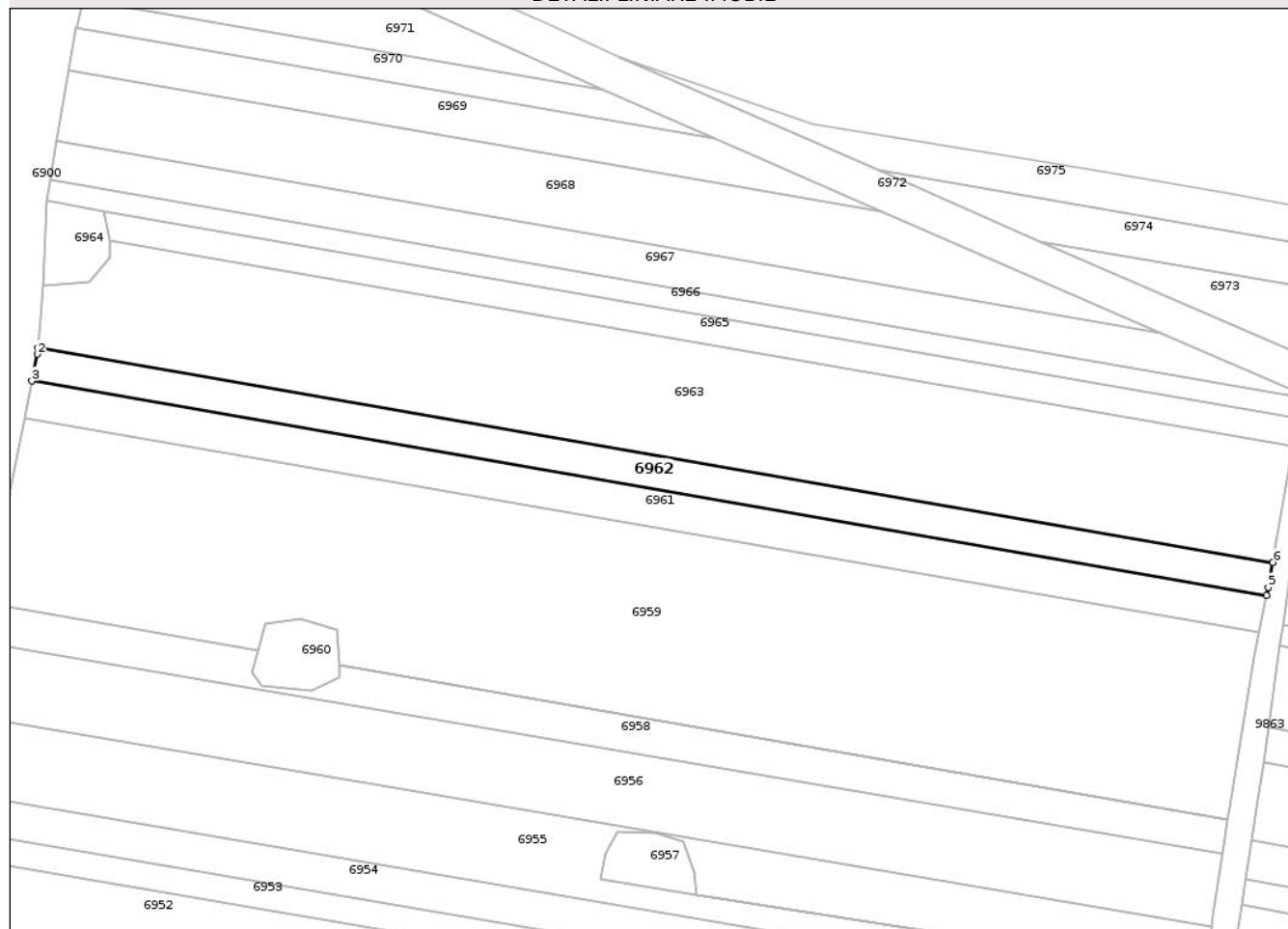
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	9	138/301	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.103,563 634.564,46	2	616.103,386 634.562,357	2.11
2	616.103,386 634.562,357	3	616.101,625 634.553,626	8.906
3	616.101,625 634.553,626	4	616.504,57 634.483,646	408.977
4	616.504,57 634.483,646	5	616.505,119 634.486,374	2.782
5	616.505,119 634.486,374	6	616.506,526 634.494,476	8.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.506,526 634.494,476	1	616.103,563 634.564,46	408.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/984, din 08/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ISTRATE I ION, LIPSĂ CNP 2) OLTEANU I IOAN, LIPSĂ CNP 3) OLTEANU GH VERGINA, LIPSĂ CNP 4) LUCA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 5) IONEL I ANICA, LIPSĂ CNP 6) CHITIC I VICTOR, LIPSĂ CNP 7) CHITIC I TOADER, LIPSĂ CNP 8) OLTEANU GH MARIA, LIPSĂ CNP 9) PAȘCU I SOFICA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

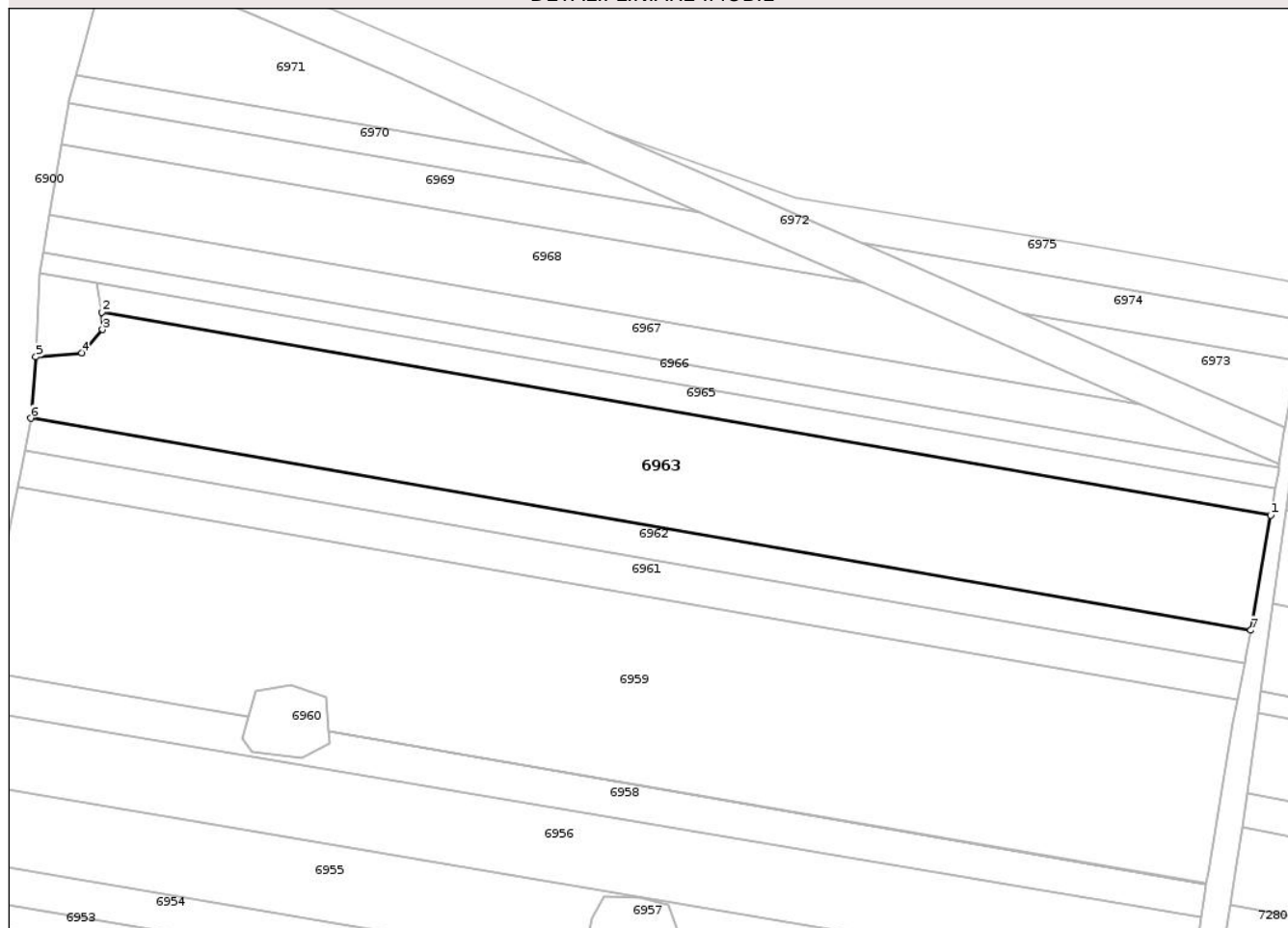
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.500	9	138/302	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.513,111 634.532,39	2	616.126,958 634.599,453	391.933
2	616.126,958 634.599,453	3	616.127,246 634.593,738	5.722
3	616.127,246 634.593,738	4	616.120,355 634.586,063	10.314
4	616.120,355 634.586,063	5	616.105,261 634.584,705	15.155
5	616.105,261 634.584,705	6	616.103,563 634.564,46	20.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.103,563 634.564,46	7	616.506,526 634.494,476	408.995
7	616.506,526 634.494,476	1	616.513,111 634.532,39	38.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/258, din 23/01/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ISTRATI I* NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

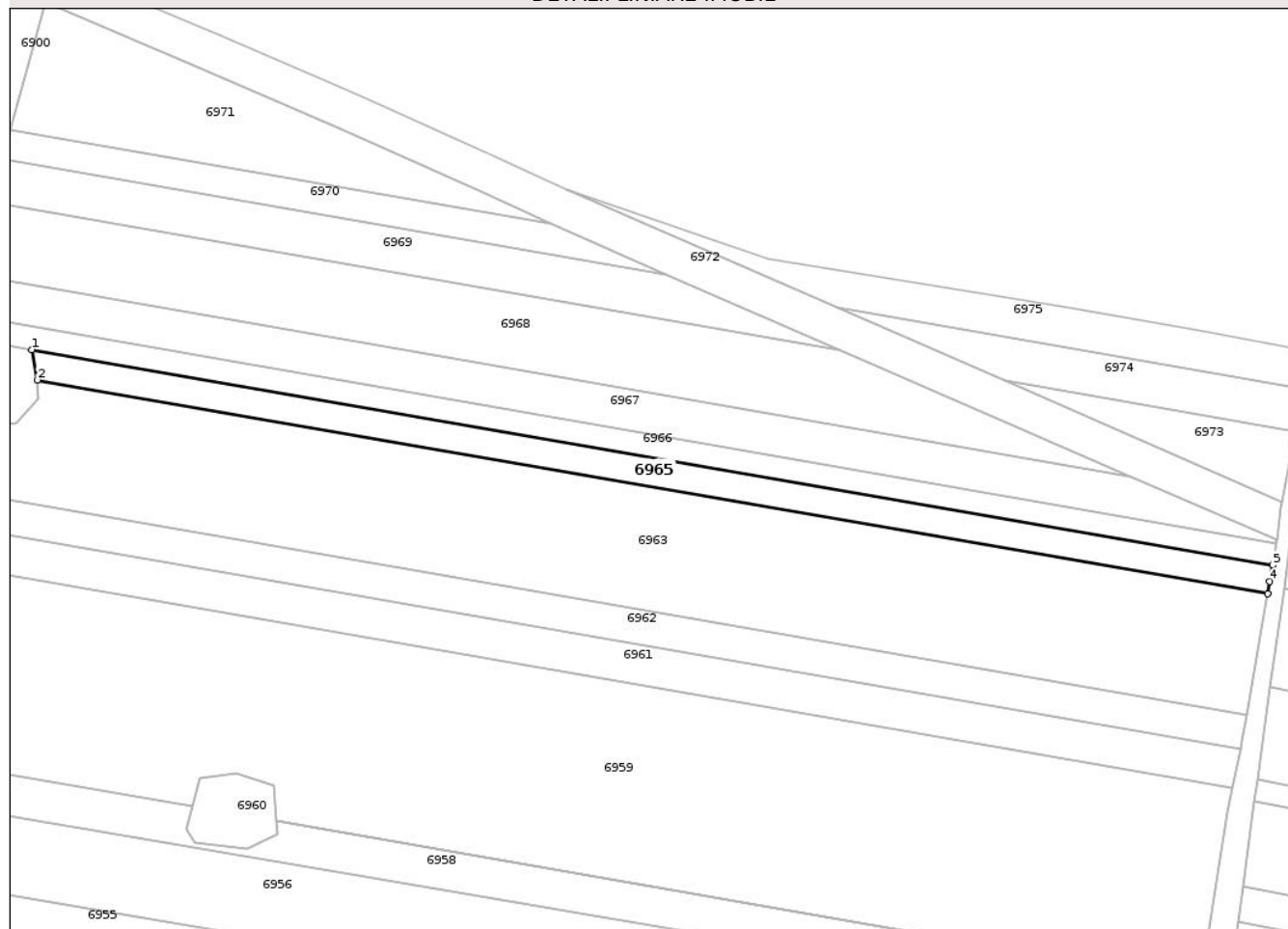
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	9	138/309	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.125,208 634.609,044	2	616.126,958 634.599,453	9.749
2	616.126,958 634.599,453	3	616.513,111 634.532,39	391.933
3	616.513,111 634.532,39	4	616.513,79 634.536,302	3.971
4	616.513,79 634.536,302	5	616.514,675 634.541,398	5.172
5	616.514,675 634.541,398	1	616.125,208 634.609,044	395.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/802, din 23/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BURAGA I PETRU, LIPSĂ CNP	
2) BURAGA I ION, LIPSĂ CNP	
3) ISTRATE I ANICA, LIPSĂ CNP	
4) VĂTĂMANU LUCREȚIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

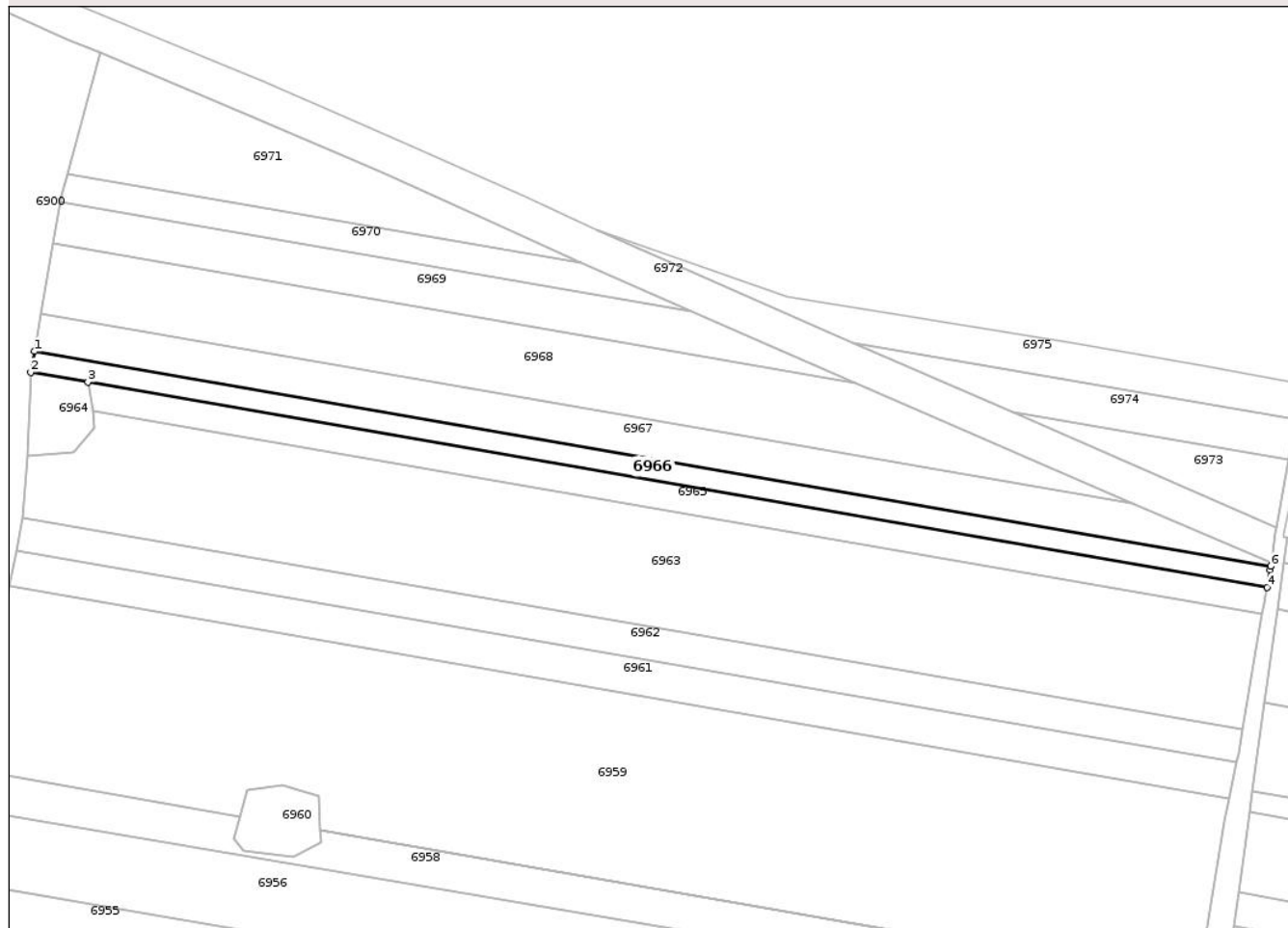
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	9	138/304	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.107,561 634.619,209	2	616.106,367 634.612,316	6.996
2	616.106,367 634.612,316	3	616.125,208 634.609,044	19.123
3	616.125,208 634.609,044	4	616.514,675 634.541,398	395.298
4	616.514,675 634.541,398	5	616.515,673 634.547,144	5.832
5	616.515,673 634.547,144	6	616.515,836 634.548,303	1.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.515,836 634.548,303	1	616.107,561 634.619,209	414.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/57, din 15/08/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BURAGA I ION, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

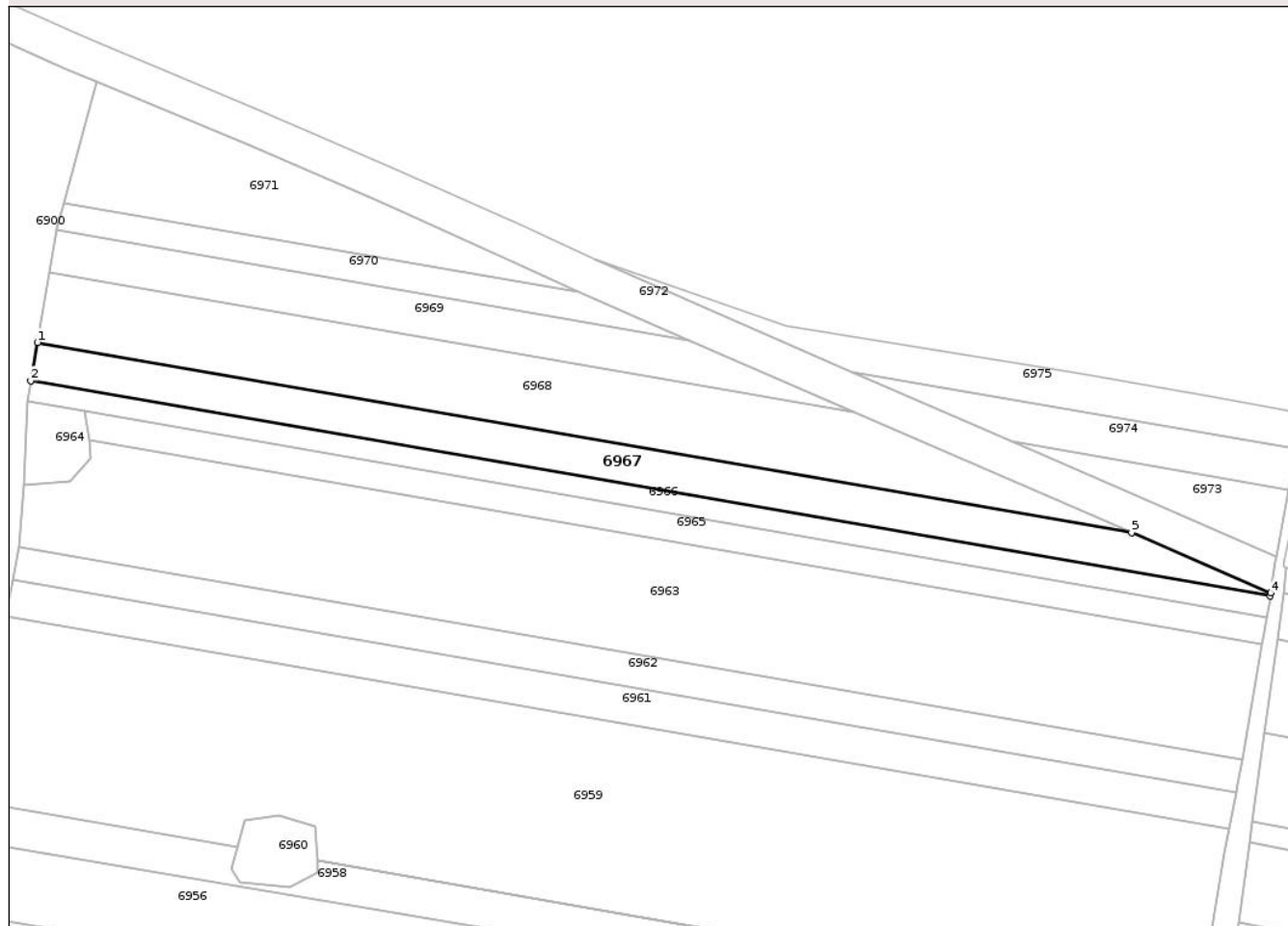
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	9	138/305A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.109,738 634.631,78	2	616.107,561 634.619,209	12.758
2	616.107,561 634.619,209	3	616.515,836 634.548,303	414.387
3	616.515,836 634.548,303	4	616.515,972 634.549,264	0.97
4	616.515,972 634.549,264	5	616.470,123 634.569,192	49.992
5	616.470,123 634.569,192	1	616.109,738 634.631,78	365.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/234, din 27/08/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HORGA GH VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

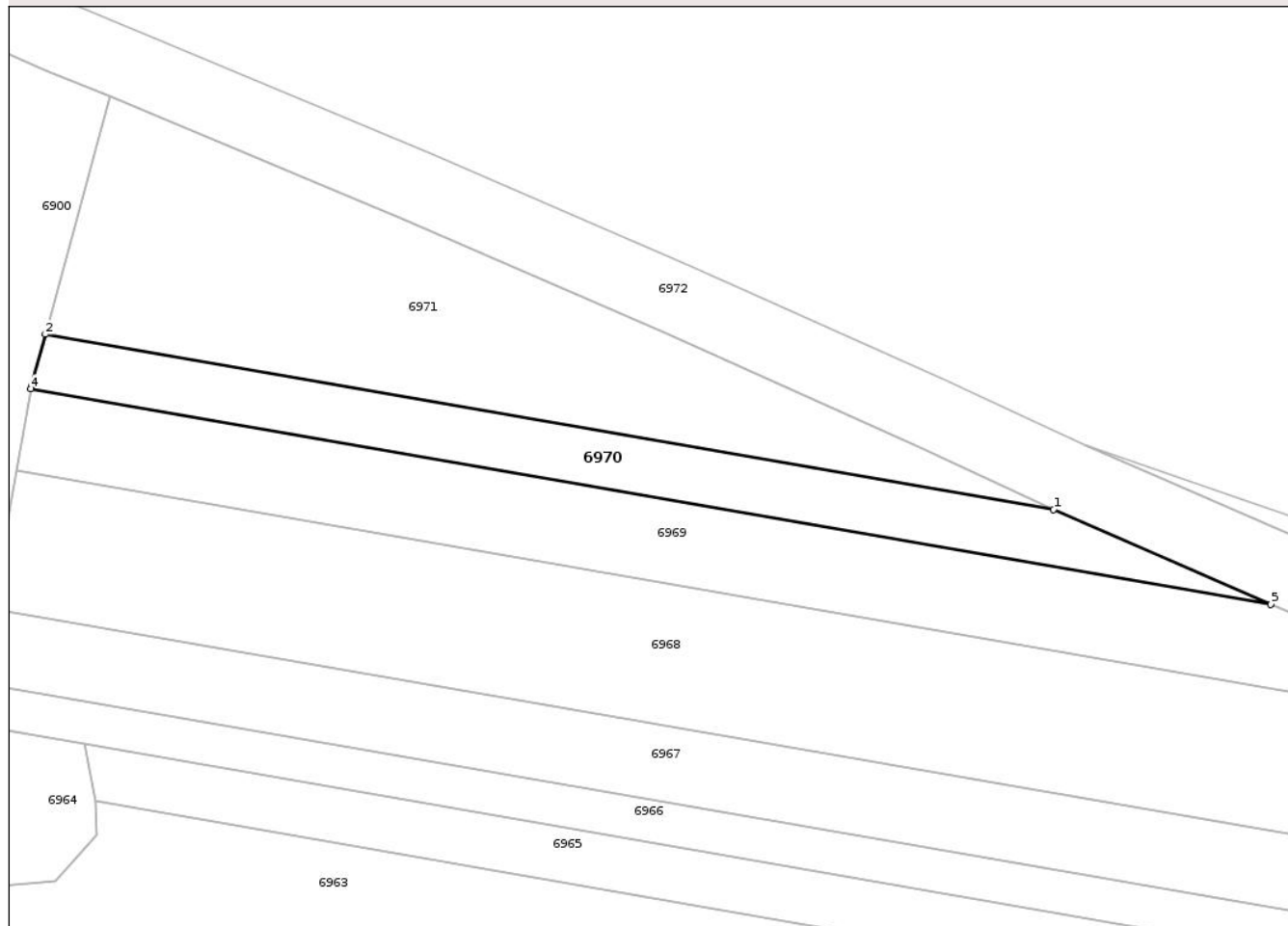
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	9	138/309C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.287,947 634.648,378	2	616.118,551 634.677,797	171.932
2	616.118,551 634.677,797	3	616.116,218 634.669,183	8.925
3	616.116,218 634.669,183	4	616.116,132 634.668,686	0.504
4	616.116,132 634.668,686	5	616.324,443 634.632,509	211.429
5	616.324,443 634.632,509	1	616.287,947 634.648,378	39.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.878	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

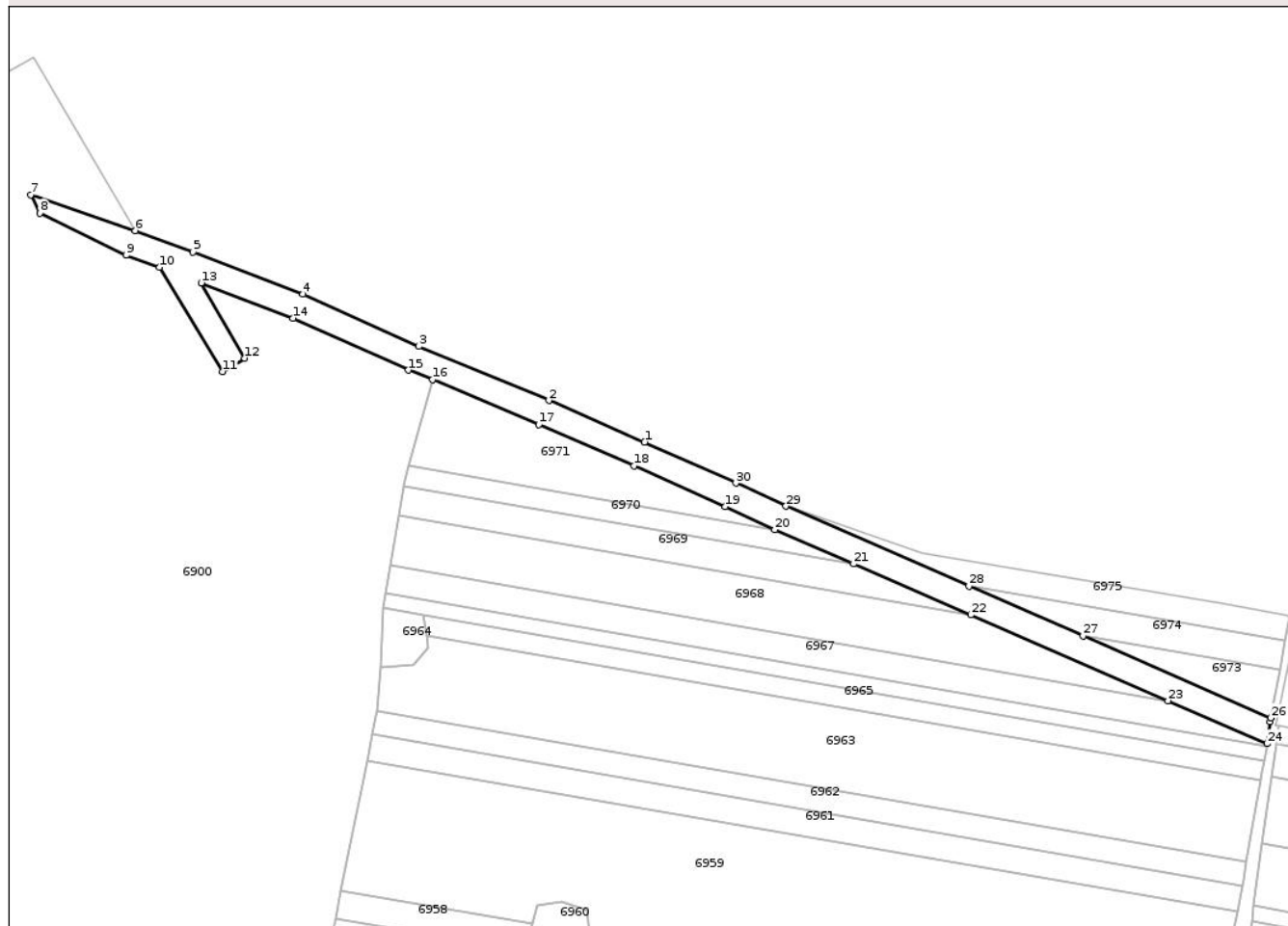
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	7.878	9	143	-	H.C 143

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.227,619 634.688,93	2	616.183,321 634.708,19	48.304
3	616.123,065 634.733,228	4	616.069,412 634.757,44	58.863
5	616.018,51 634.776,907	6	615.991,546 634.786,812	28.726
7	615.943,308 634.803,462	8	615.947,489 634.794,908	9.521
9	615.987,519 634.775,507	10	616.002,84 634.769,879	16.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	616.183,321 634.708,19	3	616.123,065 634.733,228	65.252
4	616.069,412 634.757,44	5	616.018,51 634.776,907	54.497
6	615.991,546 634.786,812	7	615.943,308 634.803,462	51.031
8	615.947,489 634.794,908	9	615.987,519 634.775,507	44.484
10	616.002,84 634.769,879	11	616.032,149 634.721,558	56.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	616.032,149 634.721,558	12	616.042,409 634.727,781	12.0
13	616.022,244 634.762,631	14	616.064,797 634.746,358	45.559
15	616.118,293 634.722,215	16	616.129,39 634.717,82	11.936
17	616.178,626 634.697,146	18	616.222,773 634.677,951	48.139
19	616.265,011 634.659,027	20	616.287,947 634.648,378	25.288
21	616.324,443 634.632,509	22	616.378,694 634.608,93	59.153
23	616.470,123 634.569,192	24	616.515,972 634.549,264	49.992
25	616.517,43 634.559,611	26	616.517,731 634.561,212	1.629
27	616.430,818 634.599,131	28	616.377,951 634.622,196	57.679
29	616.293,103 634.659,214	30	616.269,991 634.669,945	25.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	616.042,409 634.727,781	13	616.022,244 634.762,631	40.264
14	616.064,797 634.746,358	15	616.118,293 634.722,215	58.692
16	616.129,39 634.717,82	17	616.178,626 634.697,146	53.401
18	616.222,773 634.677,951	19	616.265,011 634.659,027	46.284
20	616.287,947 634.648,378	21	616.324,443 634.632,509	39.796
22	616.378,694 634.608,93	23	616.470,123 634.569,192	99.692
24	616.515,972 634.549,264	25	616.517,43 634.559,611	10.449
26	616.517,731 634.561,212	27	616.430,818 634.599,131	94.825
28	616.377,951 634.622,196	29	616.293,103 634.659,214	92.571
30	616.269,991 634.669,945	1	616.227,619 634.688,93	46.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.840	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/884, din 19/11/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMIREA T MARIA, LIPSĂ CNP 2) CHITIC T VICTOR, LIPSĂ CNP 3) DAMIAN T CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 4) DAMIAN T NECULAI, LIPSĂ CNP 5) ANTON T VICTORIA, LIPSĂ CNP 6) DAMIAN T DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

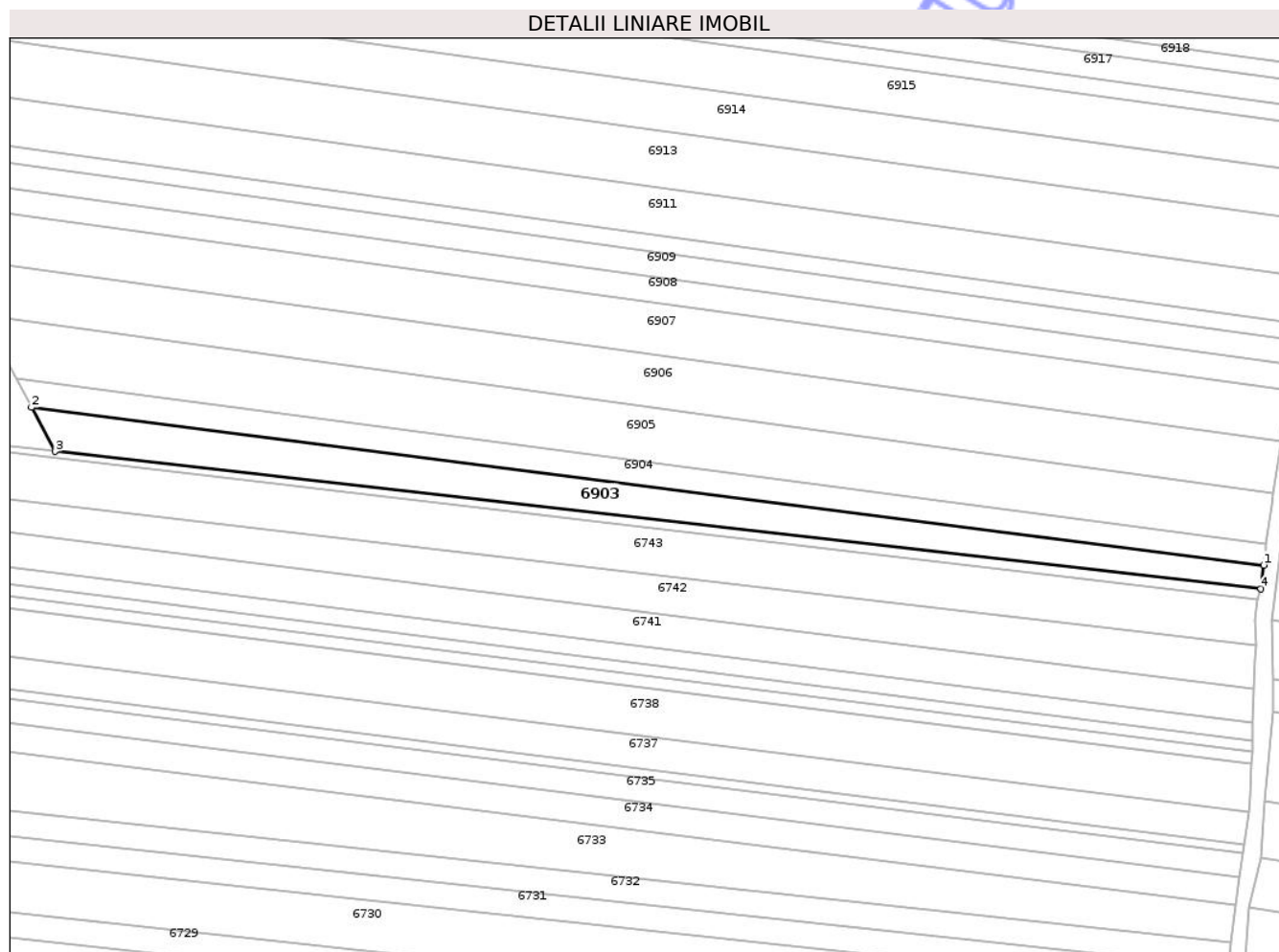
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	720	9	138/254	-	
2	faneata	NU	210	9	139/6	-	
3	faneata	NU	210	9	139/338	-	
4	arabil	NU	1.700	9	138/227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.398,838 633.770,928	2	616.069,146 633.813,094	332.378
2	616.069,146 633.813,094	3	616.075,446 633.801,319	13.354
3	616.075,446 633.801,319	4	616.398,107 633.764,616	324.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.398,107 633.764,616	1	616.398,838 633.770,928	6.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/118, din 03/06/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CHITIC C NISTOR, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

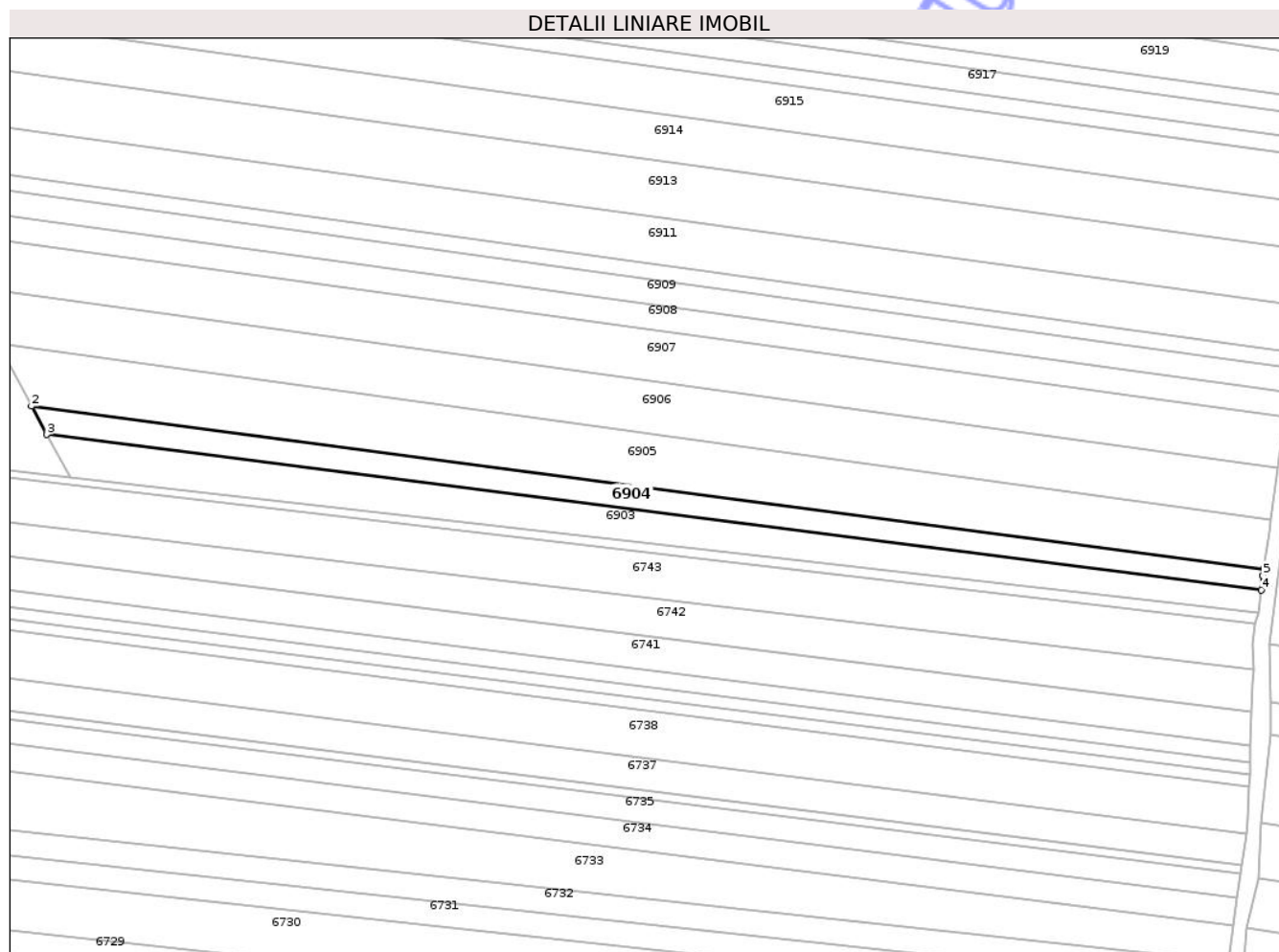
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.240	9	138/222A	-	
2	arabil	NU	560	9	138/254A	-	
3	faneata	NU	140	9	139/6A	-	
4	faneata	NU	220	9	139/33A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.399,546 633.776,684	2	616.065,028 633.820,789	337.413
2	616.065,028 633.820,789	3	616.069,146 633.813,094	8.728
3	616.069,146 633.813,094	4	616.398,838 633.770,928	332.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.398,838 633.770,928	5	616.399,297 633.774,884	3.982
5	616.399,297 633.774,884	1	616.399,546 633.776,684	1.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6906

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

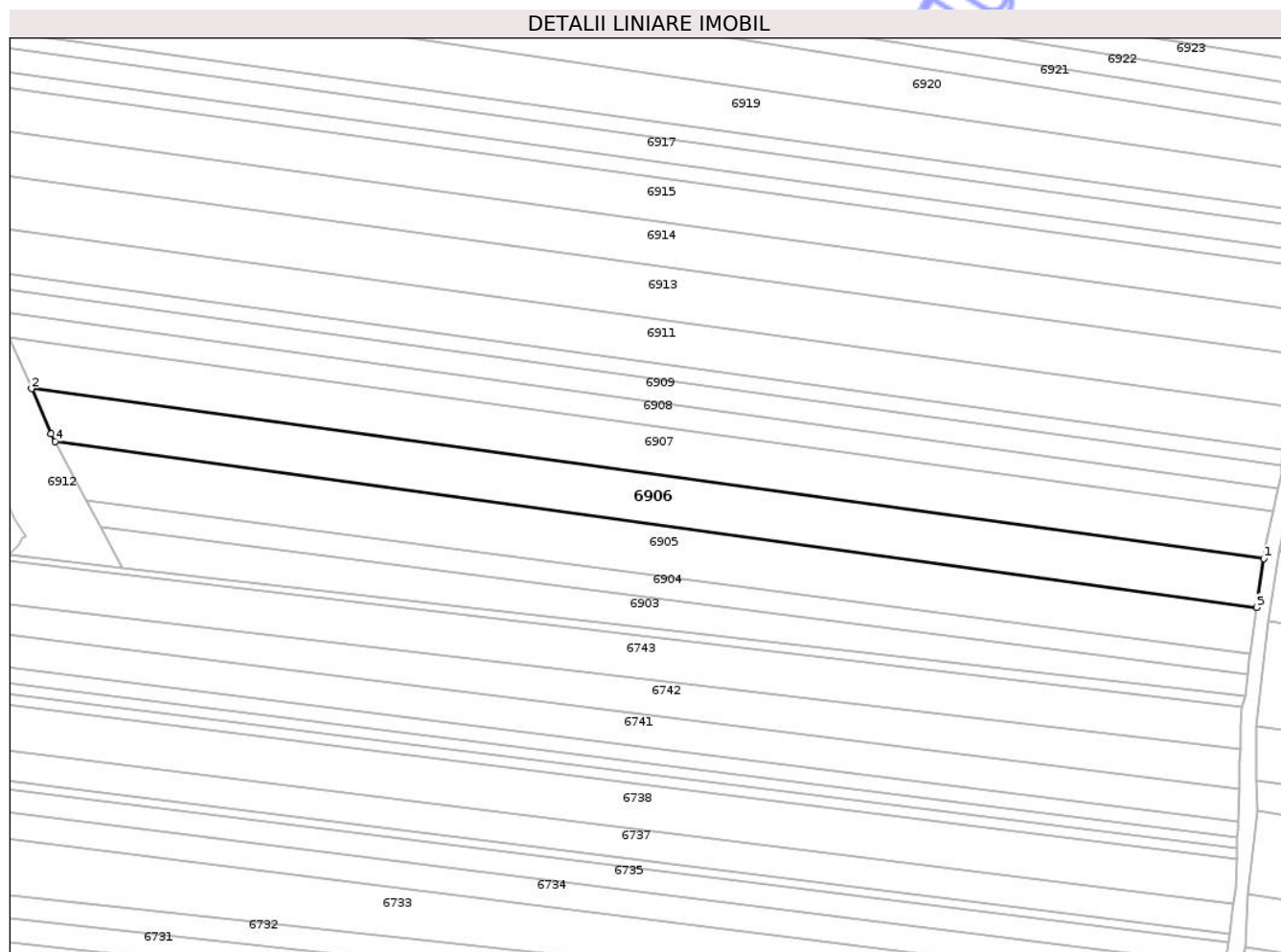
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.480	9	138	-	
2	faneata	NU	520	9	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.403,444 633.804,131	2	616.049,199 633.852,951	357.594
2	616.049,199 633.852,951	3	616.054,781 633.839,939	14.159
3	616.054,781 633.839,939	4	616.055,963 633.837,731	2.504
4	616.055,963 633.837,731	5	616.401,424 633.790,122	348.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	616.401,424 633.790,122	1	616.403,444 633.804,131	14.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/539, din 08/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TIMOFTE T VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

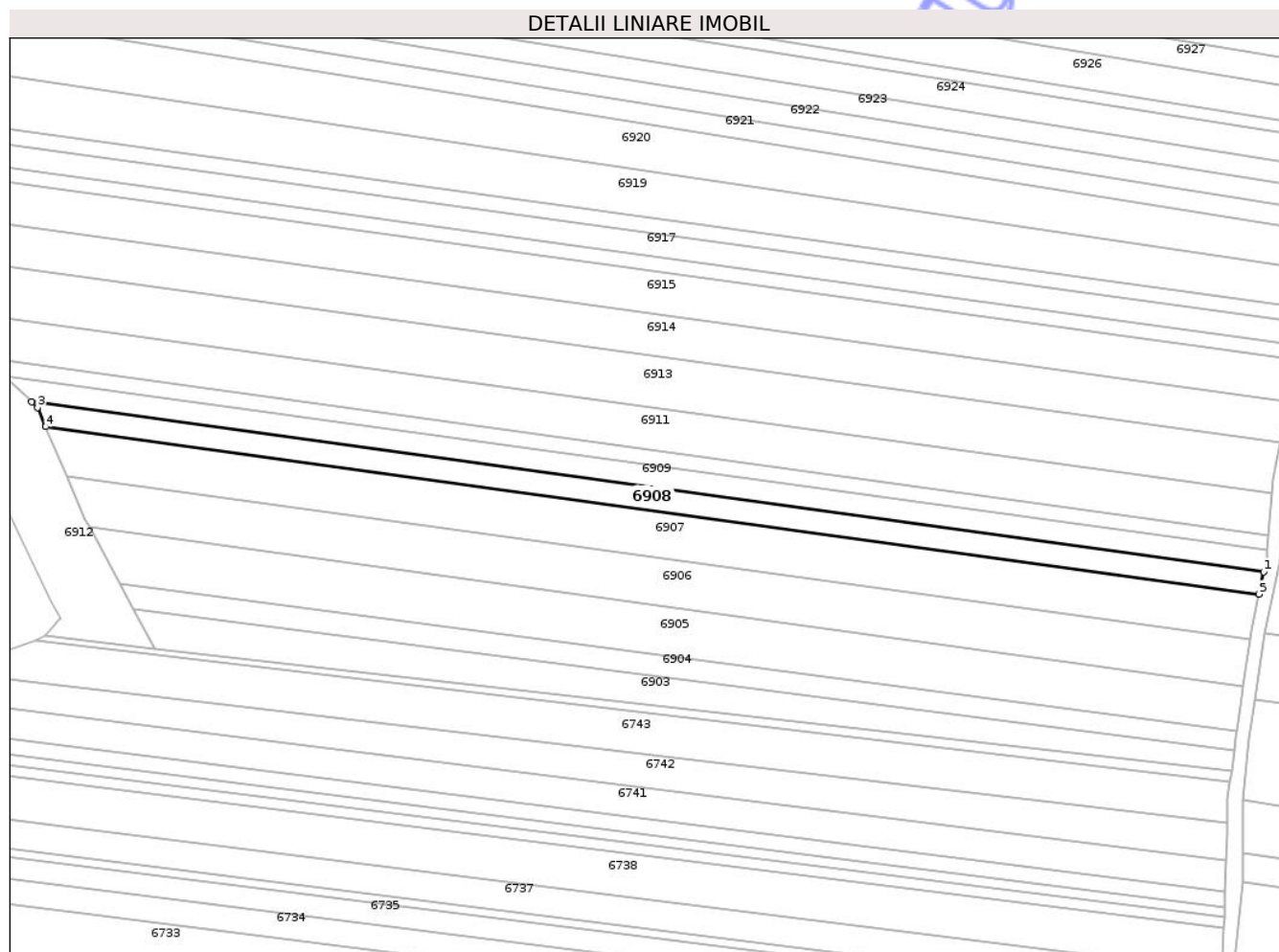
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.123	9	138/230	-	
2	arabil	NU	1.000	9	138/257	-	
3	faneata	NU	162	9	139/9	-	
4	faneata	NU	215	9	139/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.407,553 633.824,341	2	616.038,648 633.875,181	372.392
2	616.038,648 633.875,181	3	616.040,368 633.873,533	2.382
3	616.040,368 633.873,533	4	616.042,843 633.867,766	6.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.042,843 633.867,766	5	616.406,142 633.817,699	366.733
5	616.406,142 633.817,699	1	616.407,553 633.824,341	6.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/810, din 14/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BORDEANU I NATALIA, LIPSĂ CNP 2) TIMOFTI MARIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

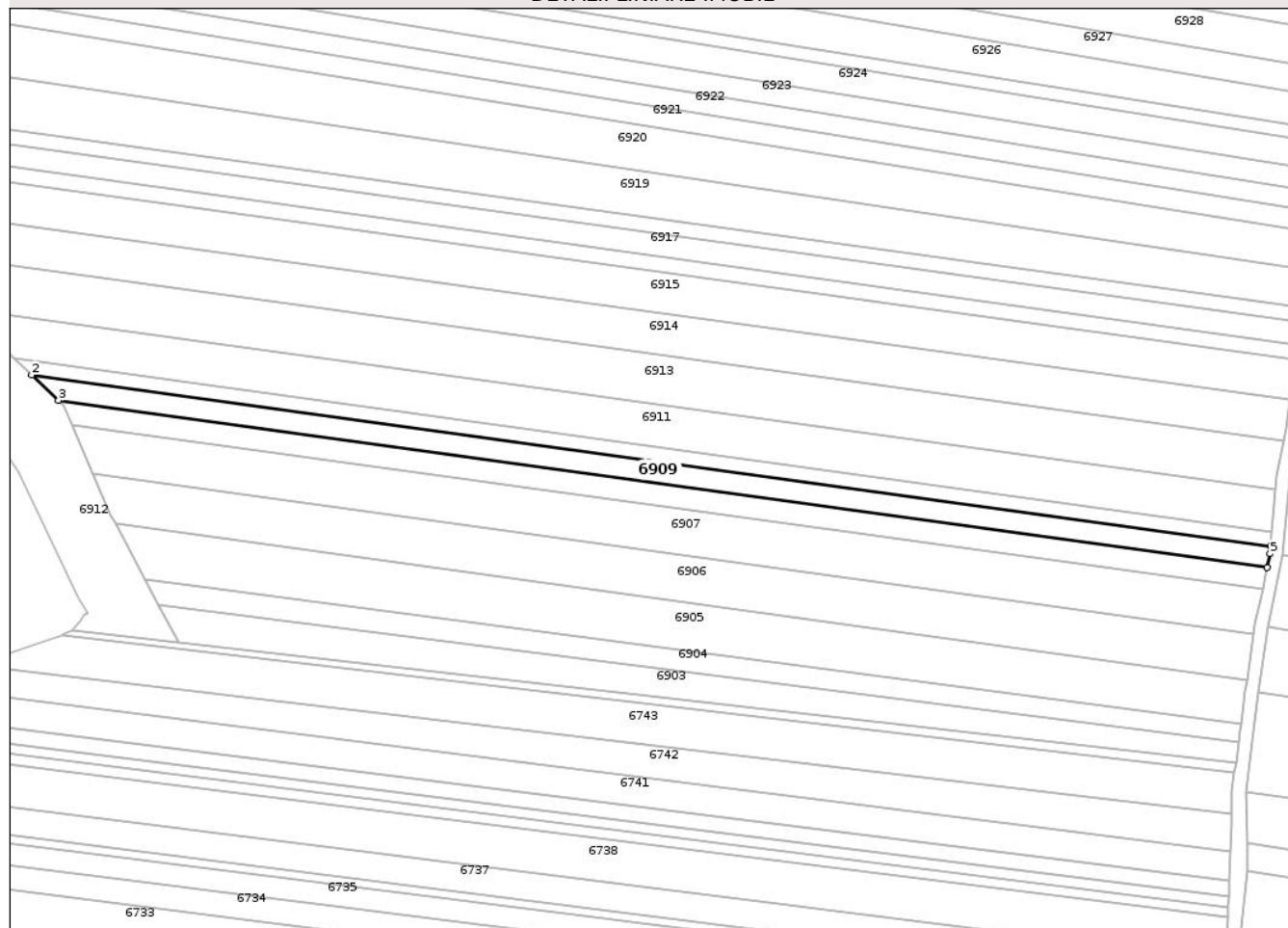
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.123	9	138/231	-	
2	arabil	NU	1.100	9	138/258	-	
3	faneata	NU	162	9	139/10	-	
4	faneata	NU	115	9	139/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.408,636 633.830,883	2	616.030,484 633.882,997	381.726
2	616.030,484 633.882,997	3	616.038,648 633.875,181	11.302
3	616.038,648 633.875,181	4	616.407,553 633.824,341	372.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.407,553 633.824,341	5	616.408,443 633.828,53	4.282
5	616.408,443 633.828,53	1	616.408,636 633.830,883	2.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1095, din 18/04/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TĂNĂSELEA N TEODORA, LIPSĂ CNP	
2) MIRON TOADER, LIPSĂ CNP	
3) TĂNĂSELEA N AURORA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

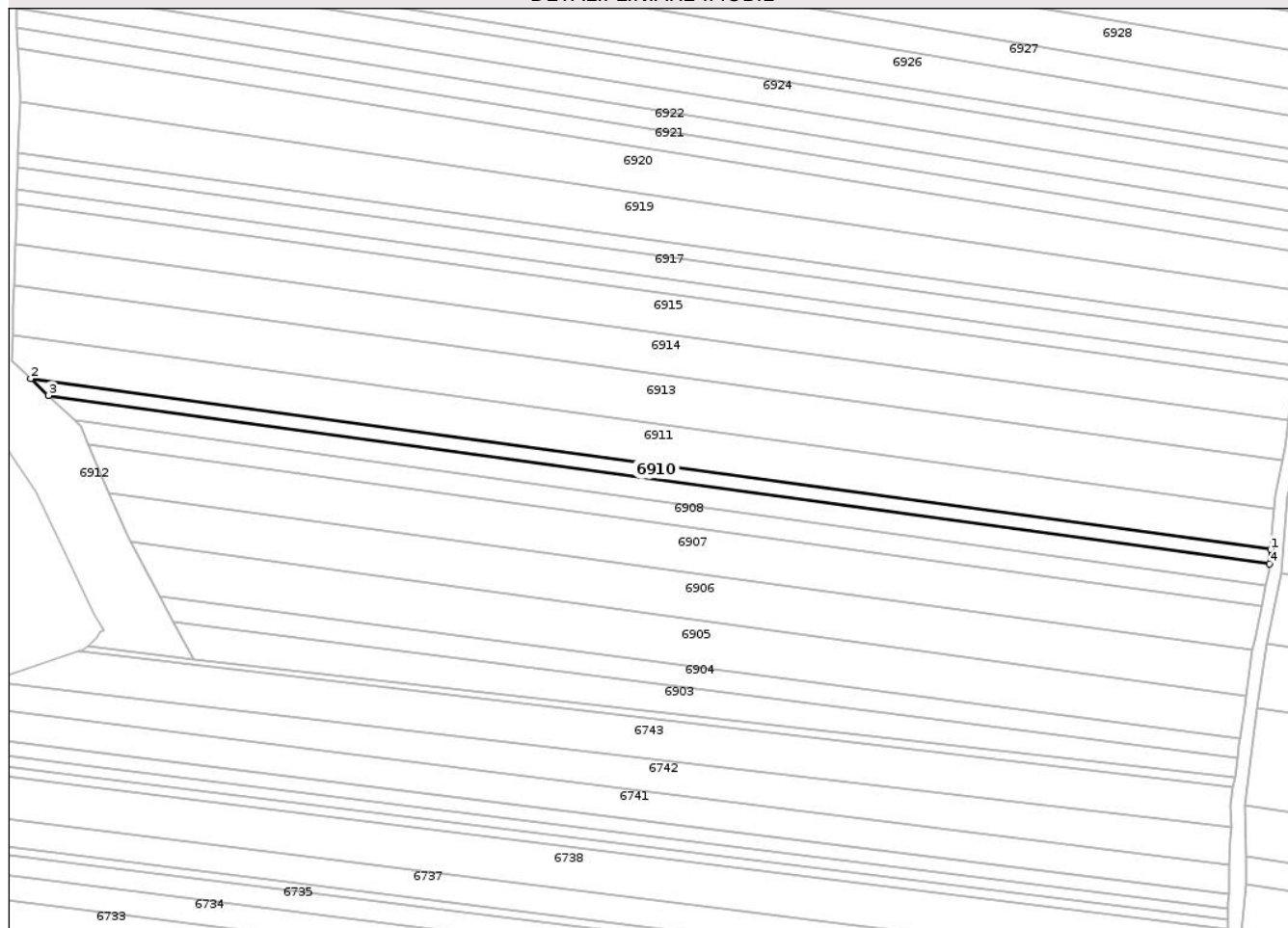
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	620	9	138/234	-	
2	arabil	NU	880	9	138/261	-	
3	faneata	NU	120	9	139/13	-	
4	faneata	NU	80	9	139/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.408,998 633.835,294	2	616.025,041 633.888,208	387.586
2	616.025,041 633.888,208	3	616.030,484 633.882,997	7.536
3	616.030,484 633.882,997	4	616.408,636 633.830,883	381.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.408,636 633.830,883	1	616.408,998 633.835,294	4.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1359, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BABAN GH VASILE , LIPSĂ CNP	
2) BABAN GH GHEORGHE , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

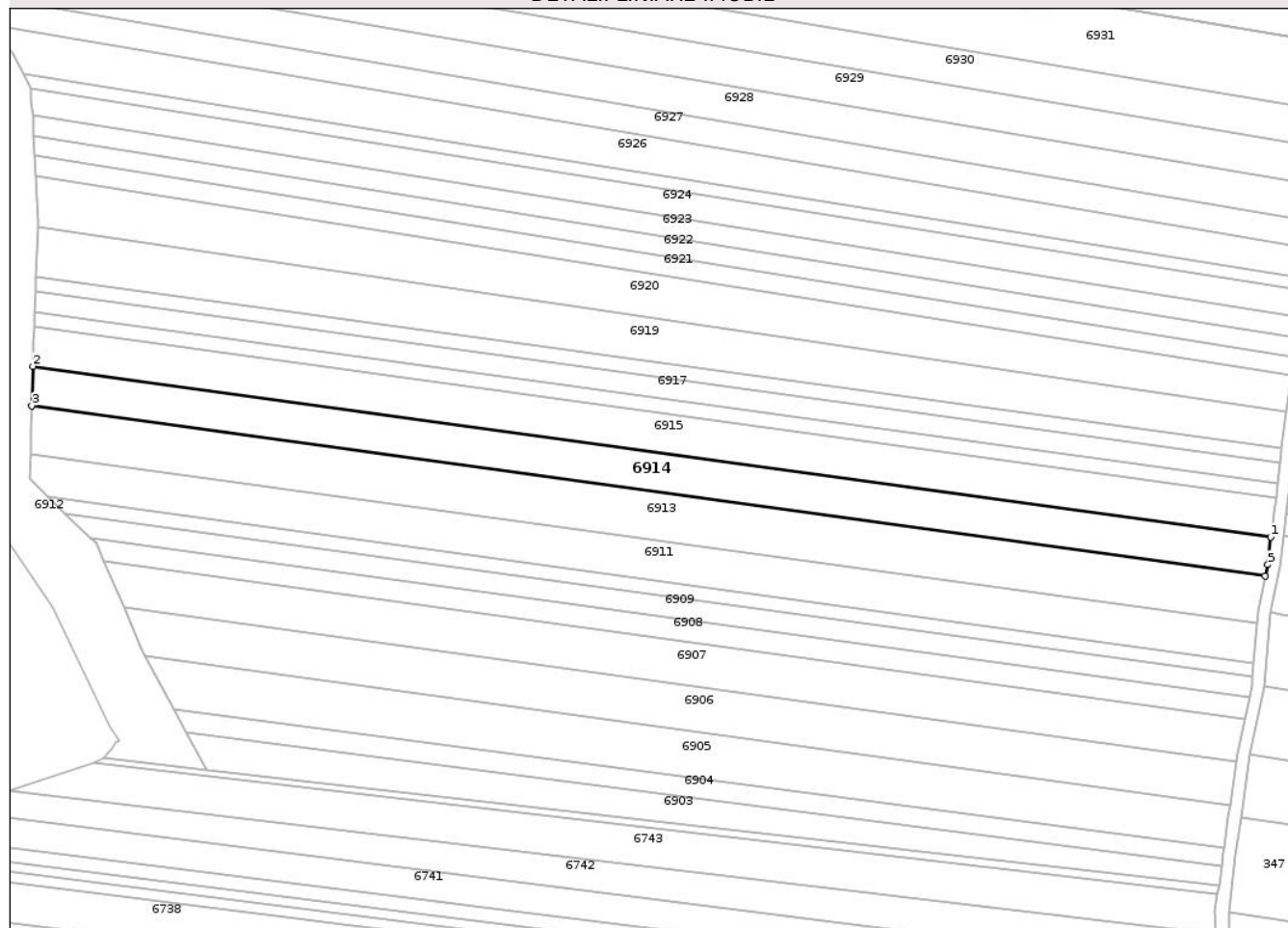
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.580	9	138/237	-	
2	arabil	NU	2.840	9	138/264	-	
3	faneata	NU	354	9	139/15	-	
4	faneata	NU	226	9	139/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.414,382 633.875,416	2	616.020,203 633.929,739	397.905
2	616.020,203 633.929,739	3	616.019,819 633.917,09	12.655
3	616.019,819 633.917,09	4	616.412,664 633.862,951	396.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.412,664 633.862,951	5	616.413,44 633.866,644	3.774
5	616.413,44 633.866,644	1	616.414,382 633.875,416	8.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/887, din 10/07/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HÎNGĂNESCU A MARIA, LIPSĂ CNP 2) IRIMIA A ANICA, LIPSĂ CNP 3) DRĂGUȘANU A ELENA, LIPSĂ CNP 4) DRĂGUȘANU A DUMITRU, LIPSĂ CNP 5) DRĂGUȘANU A VARVARA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

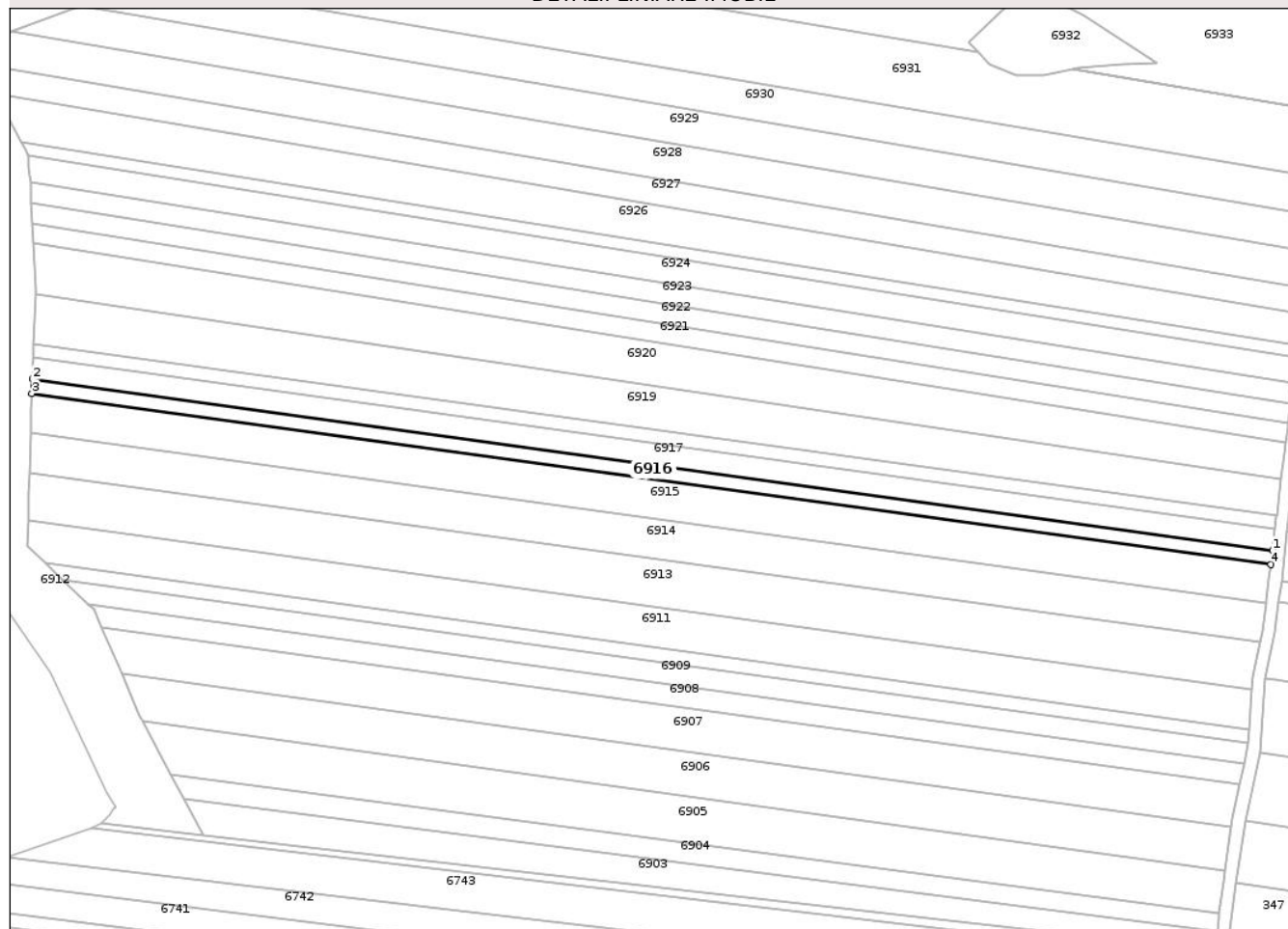
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.134	9	138/266	-	
2	arabil	NU	504	9	138/239	-	
3	faneata	NU	110	9	139/18	-	
4	faneata	NU	52	9	139/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.416,574 633.892,327	2	616.020,759 633.946,876	399.556
2	616.020,759 633.946,876	3	616.020,604 633.942,347	4.531
3	616.020,604 633.942,347	4	616.416,041 633.887,851	399.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.416,041 633.887,851	1	616.416,574 633.892,327	4.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.2582, din 13/12/2000 emis de BNP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) ROTARU I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

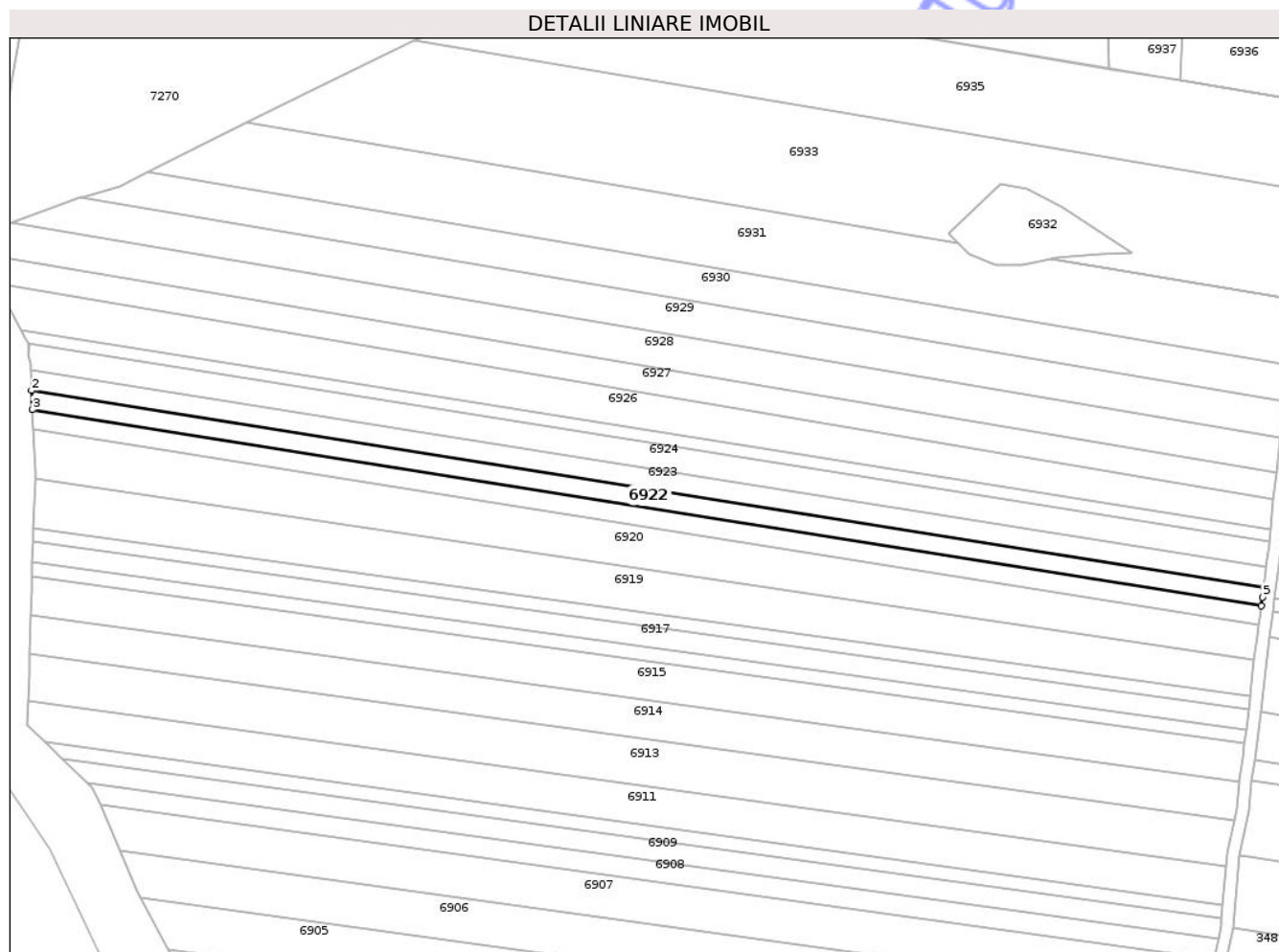
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	480	9	138/244	-	
2	arabil	NU	1.607	9	138/271	-	
3	faneata	NU	227	9	139/23	-	
4	faneata	NU	186	9	139/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.422,351 633.938,943	2	616.020,49 634.002,914	406.921
2	616.020,49 634.002,914	3	616.020,787 633.996,638	6.284
3	616.020,787 633.996,638	4	616.421,571 633.932,838	405.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.421,571 633.932,838	5	616.421,924 633.935,605	2.79
5	616.421,924 633.935,605	1	616.422,351 633.938,943	3.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1004, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PODARU NECULAI, LIPSĂ CNP	

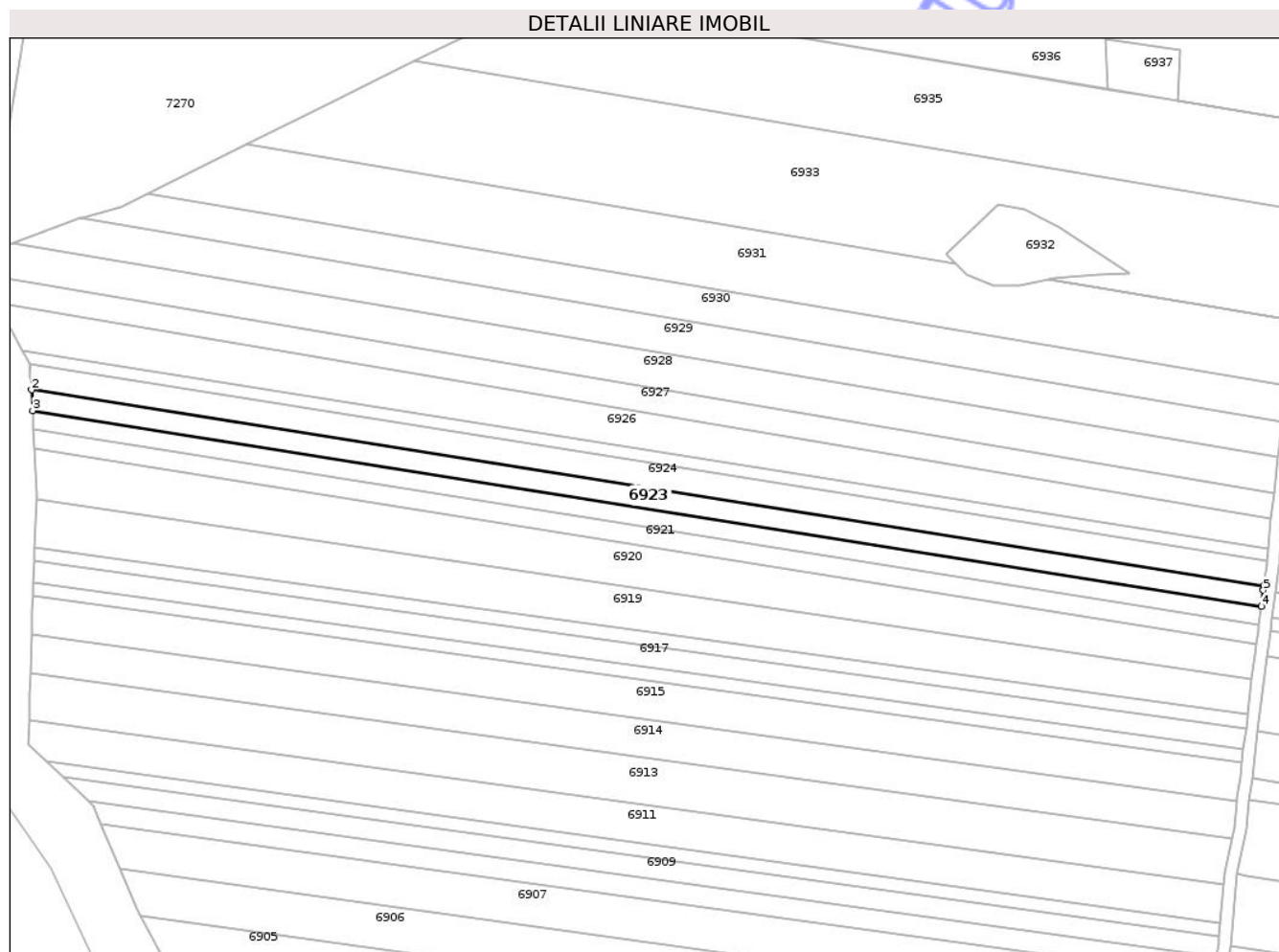
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.940	9	138/272	-	
2	arabil	NU	600	9	138/245	-	
3	faneata	NU	100	9	139/24	-	
4	faneata	NU	60	9	139/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.423,192 633.945,518	2	616.020,17 634.009,674	408.096
2	616.020,17 634.009,674	3	616.020,49 634.002,914	6.768
3	616.020,49 634.002,914	4	616.422,351 633.938,943	406.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.422,351 633.938,943	5	616.423,019 633.944,163	5.263
5	616.423,019 633.944,163	1	616.423,192 633.945,518	1.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR.88, din 27/10/2008 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) HOGAȘ V ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

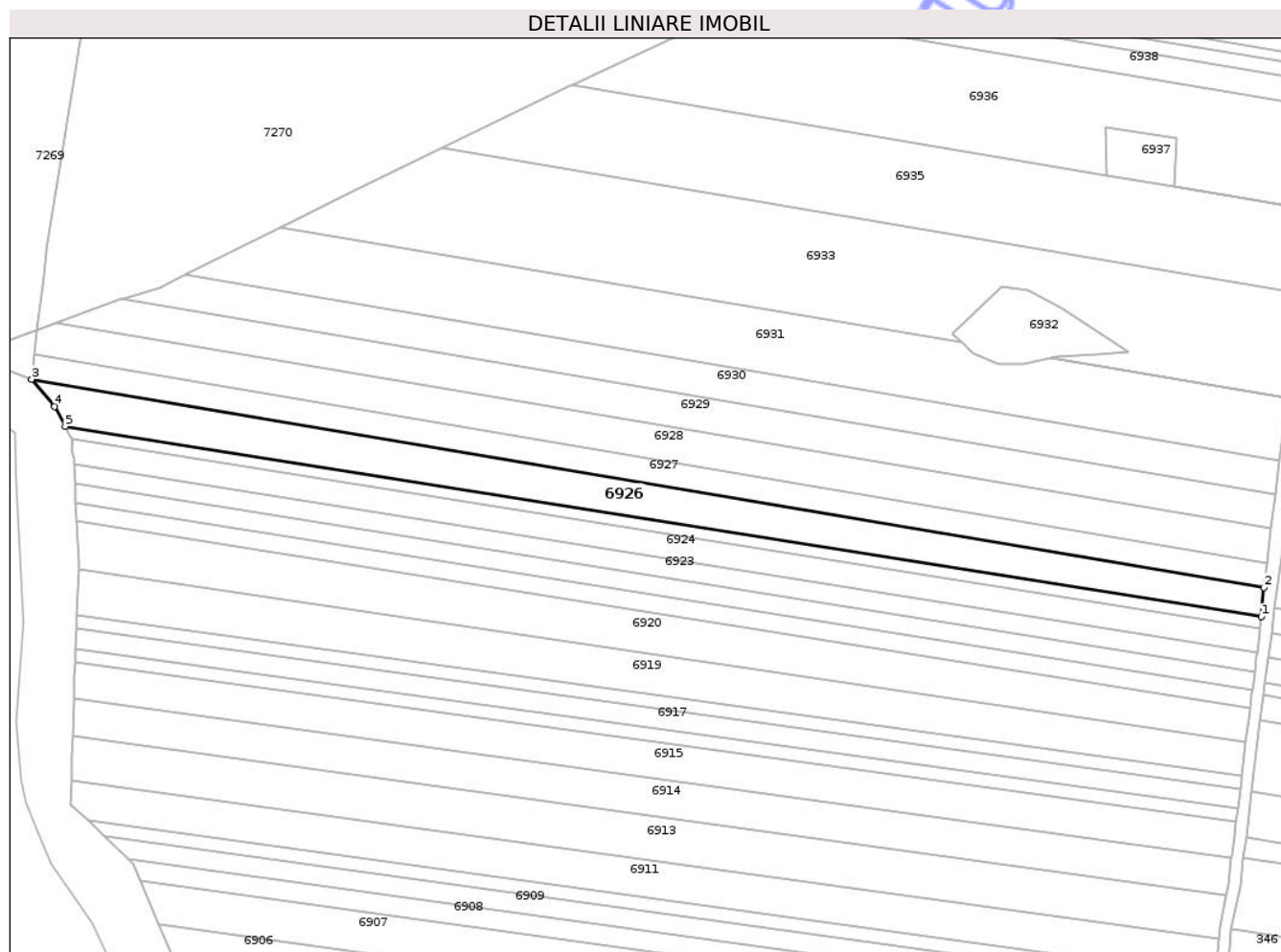
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	9	138/248	-	
2	faneata	NU	3.845	9	138/275	-	
3	faneata	NU	255	9	139/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.424,549 633.957,66	2	616.425,425 633.967,626	10.004
2	616.425,425 633.967,626	3	616.005,764 634.038,503	425.605
3	616.005,764 634.038,503	4	616.013,597 634.029,205	12.158
4	616.013,597 634.029,205	5	616.017,22 634.022,502	7.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	616.017,22 634.022,502	1	616.424,549 633.957,66	412.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52036	4.546	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19387 / 01/10/2024	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/1271, din 27/05/1996 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAFTEI GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
1834 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 5000 m.p. la 4546 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/279, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 454 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	

C. Partea III. SARCINI .

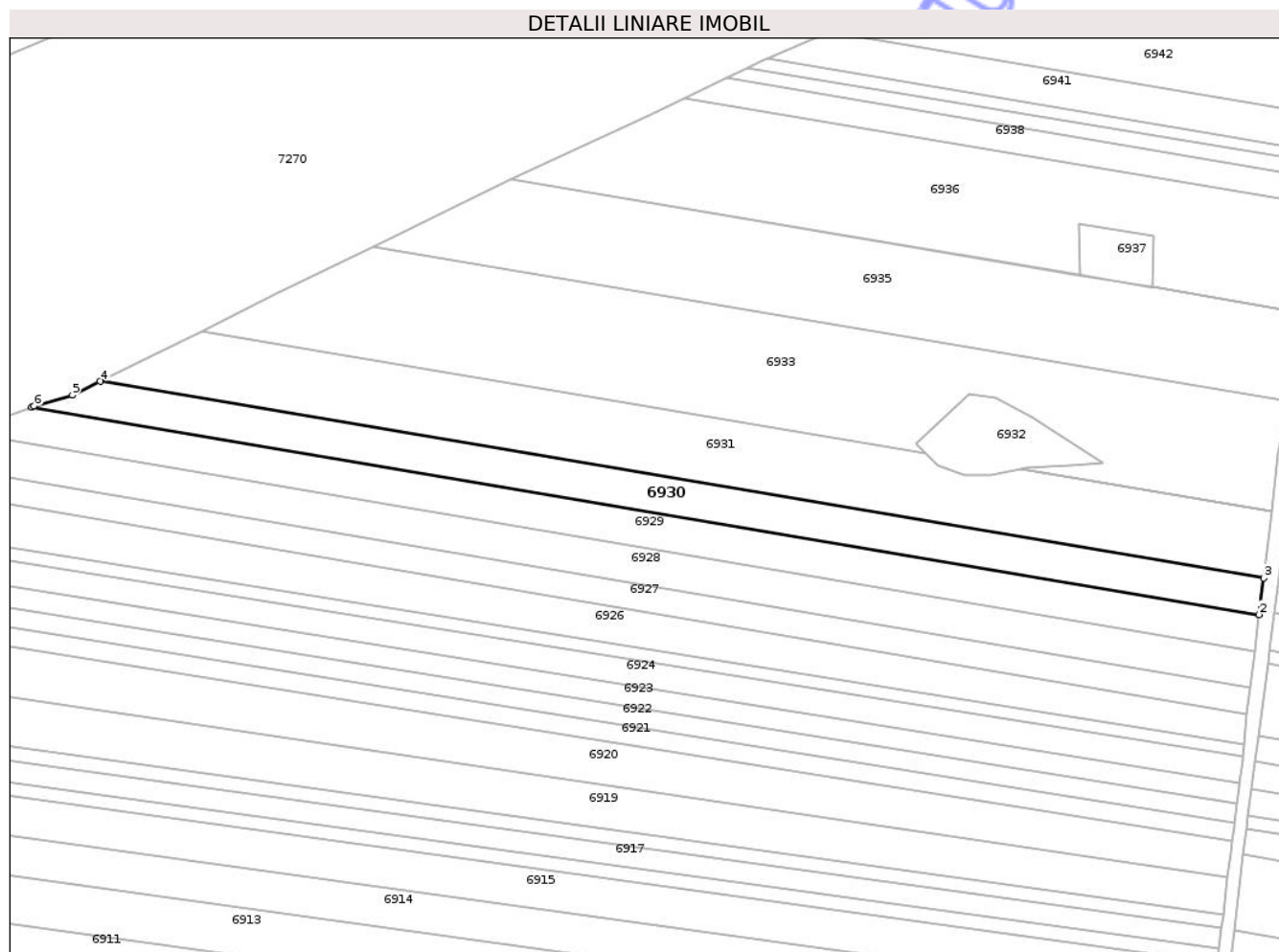
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52036	4.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.546	9	138/279	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.036,16 634.065,764	2	616.429,379 633.999,352	398.788
2	616.429,379 633.999,352	3	616.430,831 634.011,01	11.748
3	616.430,831 634.011,01	4	616.058,186 634.073,947	377.923
4	616.058,186 634.073,947	5	616.049,29 634.069,518	9.937
5	616.049,29 634.069,518	6	616.036,967 634.066,061	12.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.036,967 634.066,061	1	616.036,16 634.065,764	0.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT COHLAC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51104	7.656	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14813 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 3139, din 03/06/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIPLINSCHI ALEXANDRU - OCTAVIAN 2) CIPLINSCHI ANA - MARIA, * Bun Comun	A1
2336 / 03/02/2025		
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);		
B7	Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 9000 m.p. la 7656 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/280, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 1344 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE	A1

C. Partea III. SARCINI

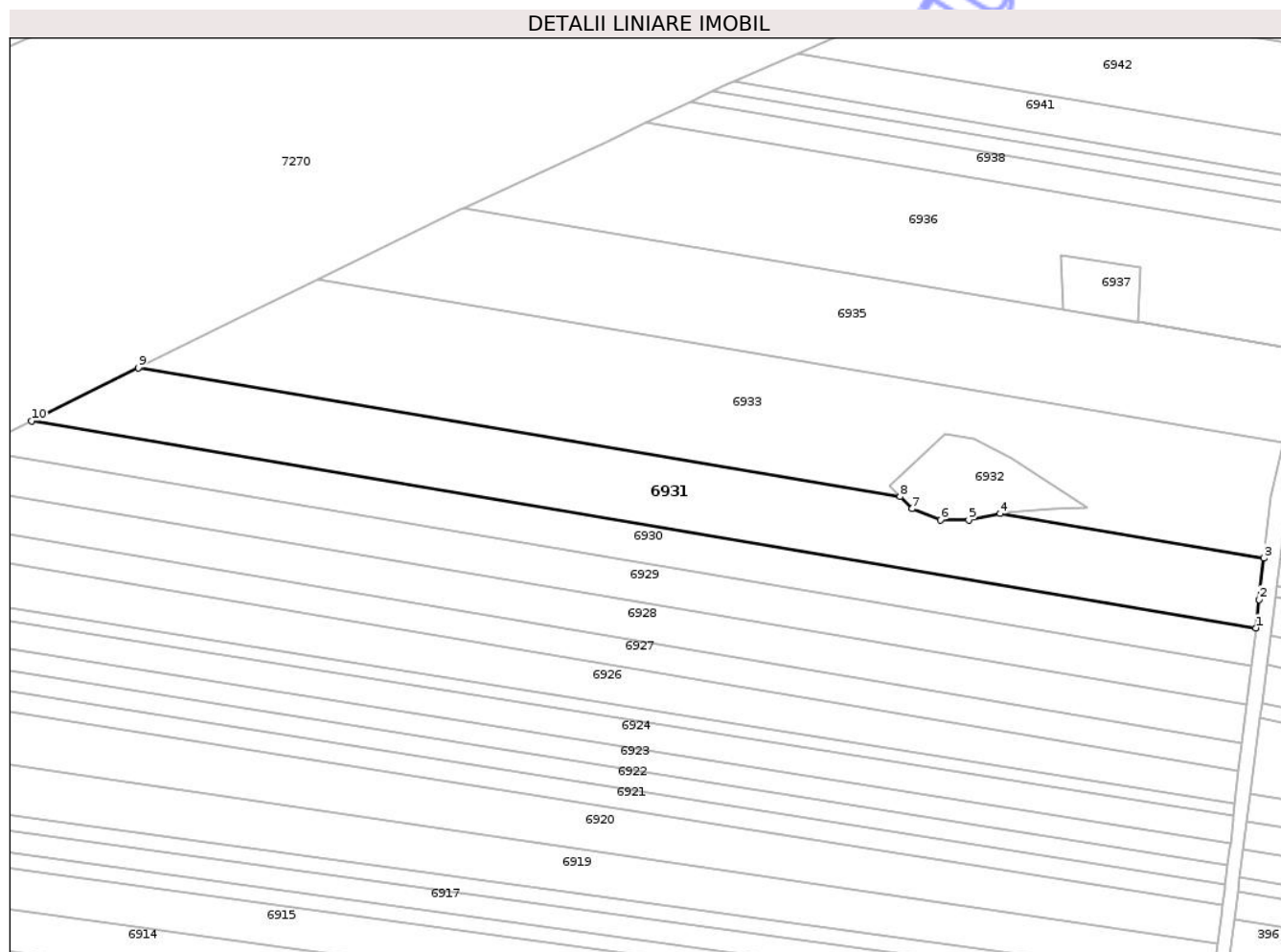
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14813 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 3139, din 03/06/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOEȘU DĂNICĂ 2) CIMPOEȘU ELENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51104	7.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.656	9	138/280	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.430,831 634.011,01	2	616.431,908 634.019,652	8.709
2	616.431,908 634.019,652	3	616.433,304 634.032,265	12.69
3	616.433,304 634.032,265	4	616.352,996 634.045,827	81.445
4	616.352,996 634.045,827	5	616.343,49 634.043,879	9.703
5	616.343,49 634.043,879	6	616.334,857 634.043,879	8.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.334,857 634.043,879	7	616.326,224 634.047,273	9.277
7	616.326,224 634.047,273	8	616.322,557 634.050,967	5.206
8	616.322,557 634.050,967	9	616.090,676 634.090,125	235.164
9	616.090,676 634.090,125	10	616.058,186 634.073,947	36.296
10	616.058,186 634.073,947	1	616.430,831 634.011,01	377.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6932

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		889	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

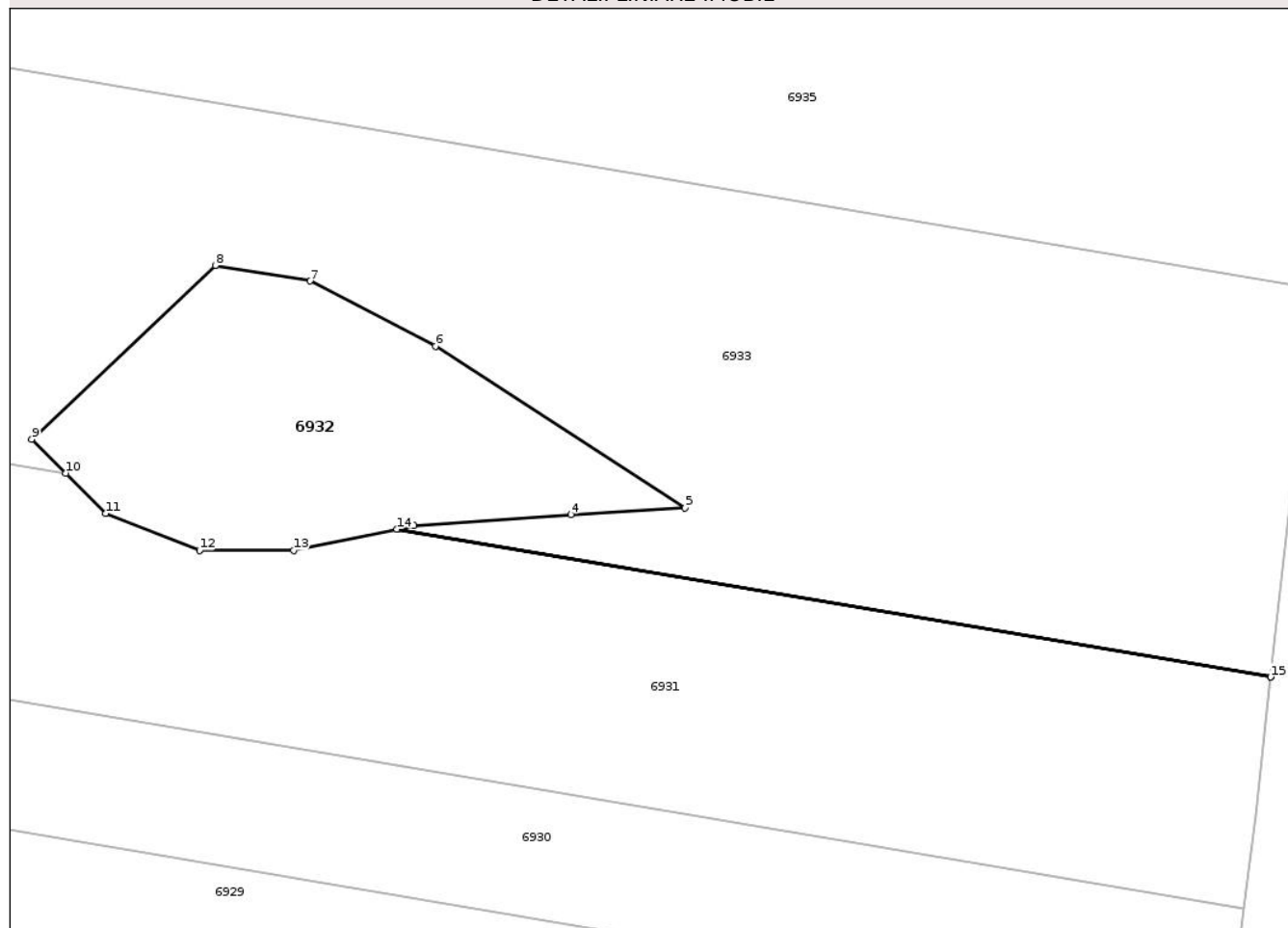
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	889	9	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.433,305 634.032,275	2	616.353,023 634.045,833	81.419
2	616.353,023 634.045,833	3	616.354,528 634.046,141	1.536
3	616.354,528 634.046,141	4	616.368,98 634.047,174	14.489
4	616.368,98 634.047,174	5	616.379,459 634.047,81	10.498
5	616.379,459 634.047,81	6	616.356,533 634.062,633	27.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.356,533 634.062,633	7	616.345,027 634.068,617	12.969
7	616.345,027 634.068,617	8	616.336,301 634.070,045	8.842
8	616.336,301 634.070,045	9	616.319,439 634.054,108	23.201
9	616.319,439 634.054,108	10	616.322,557 634.050,967	4.425
10	616.322,557 634.050,967	11	616.326,224 634.047,273	5.206
11	616.326,224 634.047,273	12	616.334,857 634.043,879	9.277
12	616.334,857 634.043,879	13	616.343,49 634.043,879	8.633
13	616.343,49 634.043,879	14	616.352,996 634.045,827	9.703
14	616.352,996 634.045,827	15	616.433,304 634.032,265	81.445
15	616.433,304 634.032,265	1	616.433,305 634.032,275	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52043	879	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19401 / 01/10/2024	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6976, din 21/08/2015 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MANOLE NECULAI 2) MANOLE GHEORGHE 3) MANOLE VASILE 4) MANOLE CONSTANTIN 5) GROSU MARIA 6) GROSU ELENA	
1826 / 28/01/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE CIVILA nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 1800 m.p. la 879 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/284, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 722 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE și suprafața de 199 mp rest proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

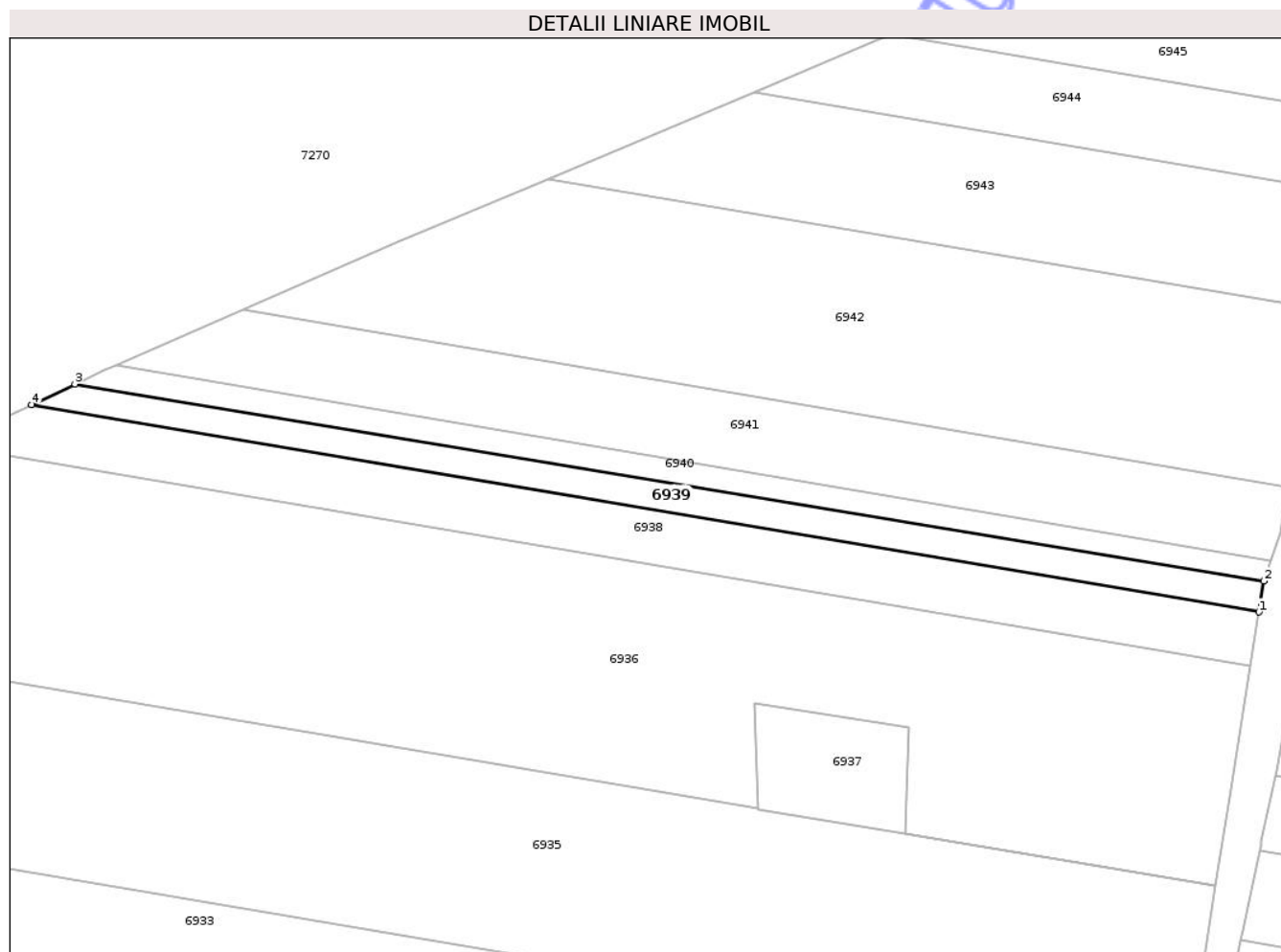
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52043	879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	879	9	138/284	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.450,341 634.138,659	2	616.451,1 634.143,49	4.89
2	616.451,1 634.143,49	3	616.265,383 634.174,266	188.25
3	616.265,383 634.174,266	4	616.258,618 634.171,036	7.497
4	616.258,618 634.171,036	1	616.450,341 634.138,659	194.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		687	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

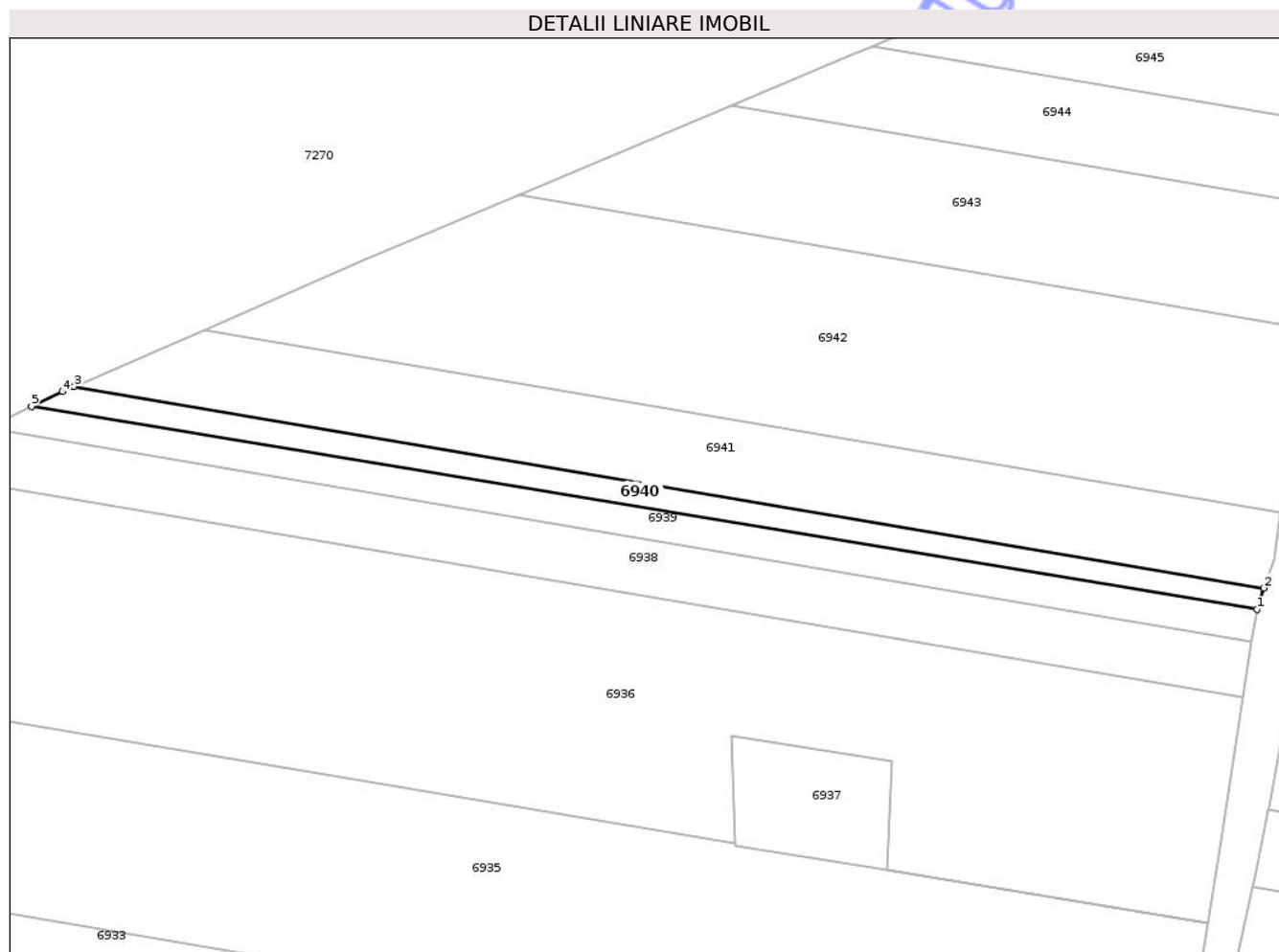
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	687	9	138	-	DRUM EXPLOATARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.451,1 634.143,49	2	616.452,138 634.146,743	3.415
2	616.452,138 634.146,743	3	616.271,823 634.177,265	182.88
3	616.271,823 634.177,265	4	616.270,046 634.176,493	1.937
4	616.270,046 634.176,493	5	616.265,383 634.174,266	5.168
5	616.265,383 634.174,266	1	616.451,1 634.143,49	188.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51952	4.031	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19180 / 27/09/2024	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/1216, din 12/03/2007 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOCHIȚA I MIHAI, LIPSĂ CNP	
2347 / 03/02/2025	
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Decizie de expropriere nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se notează actualizarea informațiilor tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 11700 mp la suprafața de 4031 mp, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 4964 mp, lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE și suprafața de 2705 mp rest proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

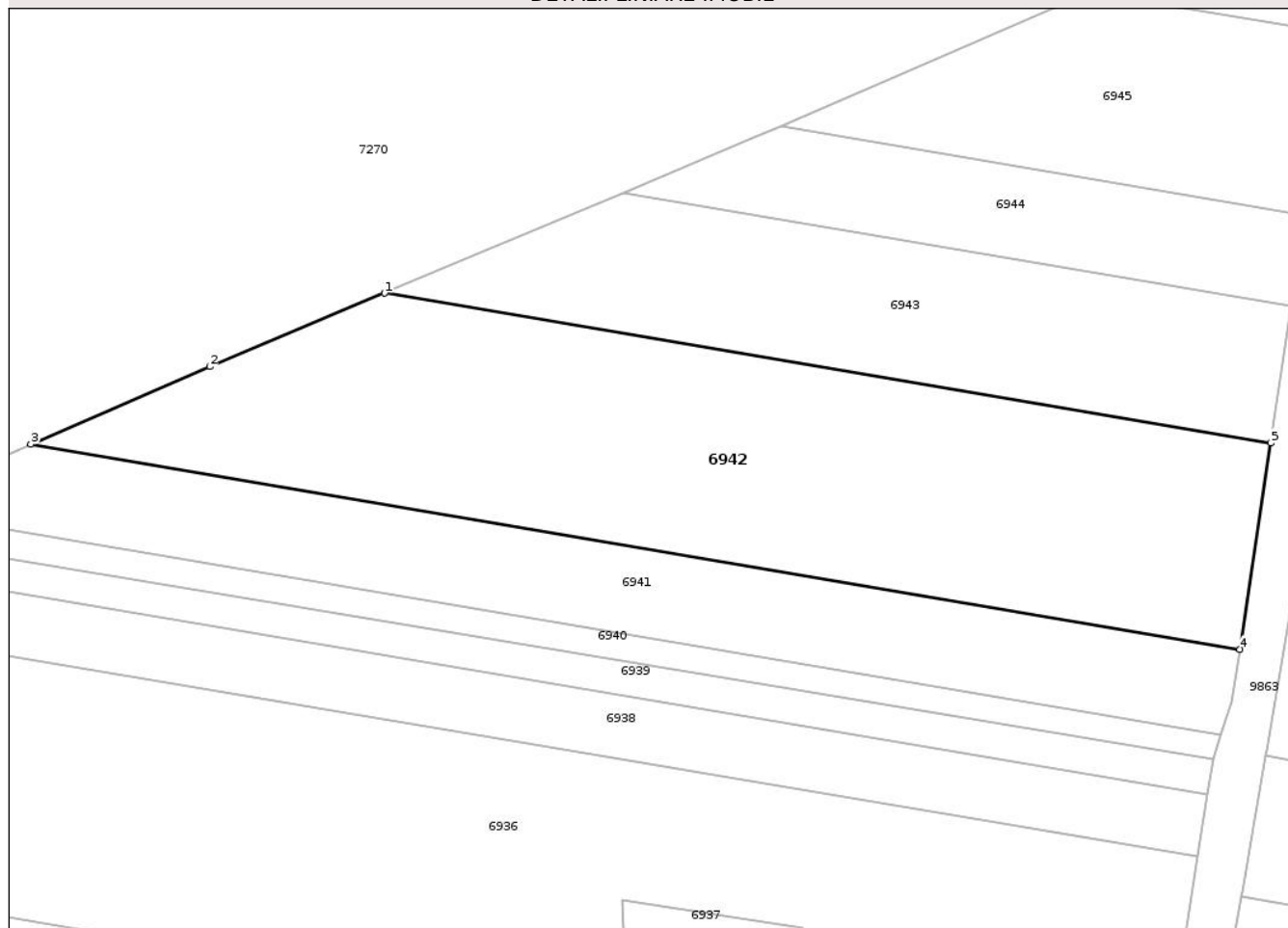
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51952	4.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.031	9	138/287	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.339,328 634.206,264	2	616.315,714 634.196,346	25.612
2	616.315,714 634.196,346	3	616.291,588 634.185,858	26.307
3	616.291,588 634.185,858	4	616.454,739 634.158,241	165.472
4	616.454,739 634.158,241	5	616.458,916 634.186,022	28.093
5	616.458,916 634.186,022	1	616.339,328 634.206,264	121.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51954	1.012	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19183 / 27/09/2024	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/233, din 23/03/2018 emis de CJSDPAT Neamt;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONIȚĂ D DUMITRU	
2340 / 03/02/2025	
Act Normativ nr. HOTARARE nr. 1179, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPIERE nr. 195 din 14.02.2024, emis de CNAIR);	
B2	A1
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la modificarea suprafeței imobilului în sensul diminuării acesteia de la 5200 m.p. la 1012 m.p., Tarla: 9 , Parcela: 138/19, ca urmare a suprapunerii cu coridorul de expropriere pe suprafața de 2188 m.p., lot care face parte din coridorul de expropriere ce a primit nr. cad. 51926, înscris în CF 51926/UAT URECHENI, proprietatea STATULUI ROMÂN în ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE și suprafața de 2000 mp rest proprietate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

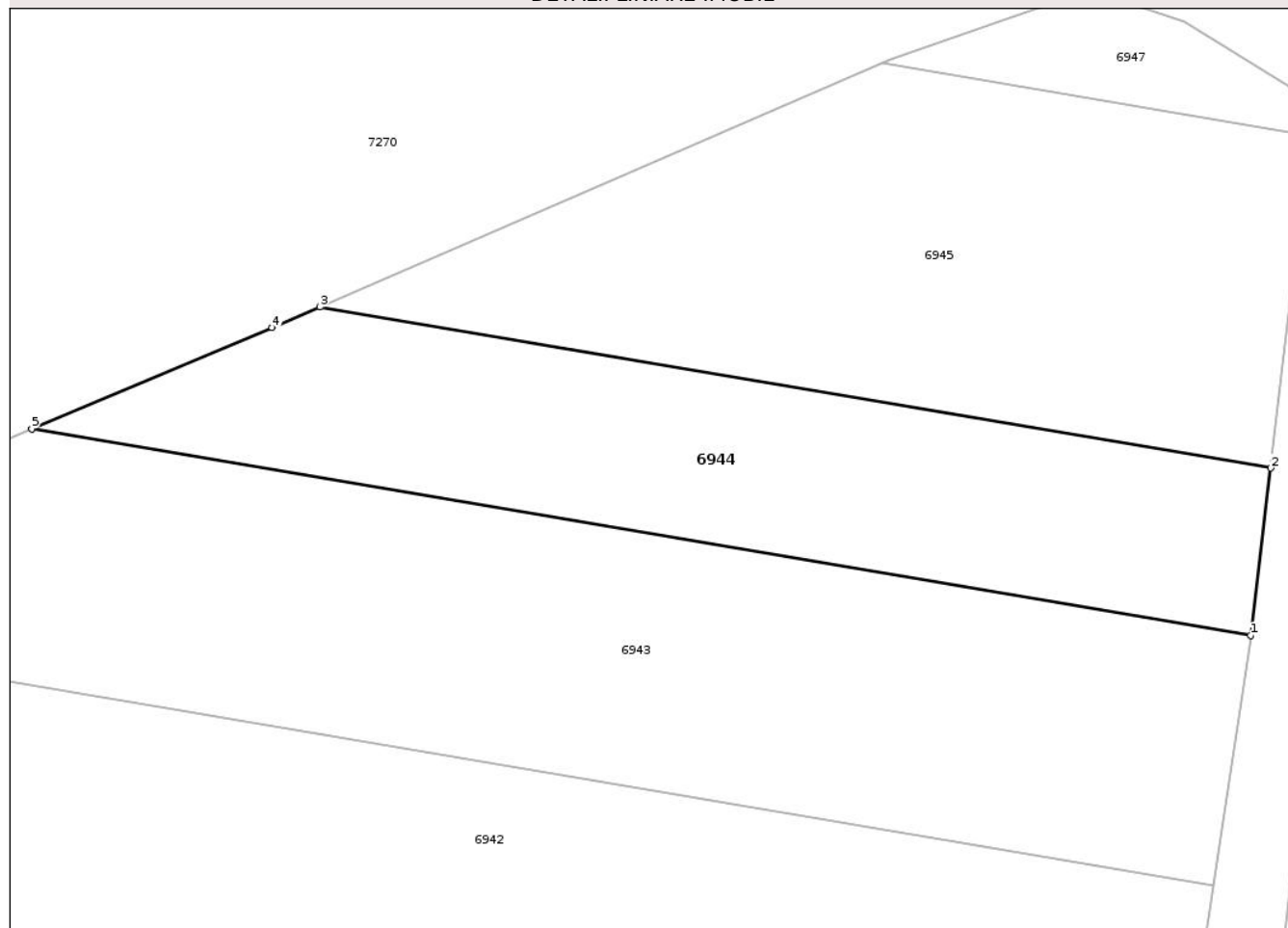
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51954	1.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.012	9	138/19	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.461,691 634.204,516	2	616.463,168 634.216,88	12.452
2	616.463,168 634.216,88	3	616.392,833 634.228,786	71.336
3	616.392,833 634.228,786	4	616.389,28 634.227,246	3.872
4	616.389,28 634.227,246	5	616.371,509 634.219,782	19.275
5	616.371,509 634.219,782	1	616.461,691 634.204,516	91.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

