



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2352

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52436	970	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52436-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta (P), construita in anul 1997.
A1.2	52436-C2	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1985.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
25095 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 147, din 22/07/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela (act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 24 din 20.12.2024, emis de BIN Teodorescu Mihaela);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul OLARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) OLARIU RĂZVAN-CONSTANTIN	A1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul OLARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 1) OLARIU RĂZVAN-CONSTANTIN	A1.1, A1.2
3379 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 696, din 12/02/2025 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 296/320 1) OLARIU RĂZVAN-CONSTANTIN, bun propriu	A1
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 296/320 1) OLARIU RĂZVAN-CONSTANTIN, bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52436	970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	7	153	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52436-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta (P), construita în anul 1997.
A1.2	52436-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa (P), construita în anul 1985.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.763,275 632.227,816	2	613.750,997 632.256,997	31.658
2	613.750,997 632.256,997	3	613.749,625 632.260,254	3.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.749,625 632.260,254	4	613.743,433 632.257,689	6.702
4	613.743,433 632.257,689	5	613.740,014 632.256,273	3.7
5	613.740,014 632.256,273	6	613.727,18 632.250,957	13.892
6	613.727,18 632.250,957	7	613.726,04 632.250,486	1.233
7	613.726,04 632.250,486	8	613.740,583 632.214,014	39.264
8	613.740,583 632.214,014	9	613.747,195 632.217,625	7.534
9	613.747,195 632.217,625	10	613.748,983 632.218,677	2.075
10	613.748,983 632.218,677	11	613.757,322 632.223,348	9.558
11	613.757,322 632.223,348	12	613.757,785 632.224,746	1.472
12	613.757,785 632.224,746	1	613.763,275 632.227,816	6.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/452, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POPA GR ION, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.400	7	156/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.727,18 632.250,957	2	613.740,014 632.256,273	13.892
2	613.740,014 632.256,273	3	613.707,615 632.336,765	86.768
3	613.707,615 632.336,765	4	613.582,629 632.642,506	330.301
4	613.582,629 632.642,506	5	613.572,264 632.637,014	11.73
5	613.572,264 632.637,014	1	613.727,18 632.250,957	415.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.564,689 632.633,165	2	613.735,122 632.210,832	455.426
2	613.735,122 632.210,832	3	613.740,583 632.214,014	6.32
3	613.740,583 632.214,014	4	613.726,04 632.250,486	39.264
4	613.726,04 632.250,486	5	613.727,18 632.250,957	1.233
5	613.727,18 632.250,957	6	613.572,264 632.637,014	415.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.572,264 632.637,014	1	613.564,689 632.633,165	8.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR.11, din 24/01/2018 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MANOLE N CARMINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	7	157/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.615,458 632.656,117	2	613.735,963 632.348,061	330.787
2	613.735,963 632.348,061	3	613.738,307 632.348,966	2.513
3	613.738,307 632.348,966	4	613.781,972 632.238,448	118.831
4	613.781,972 632.238,448	5	613.783,587 632.239,278	1.816
5	613.783,587 632.239,278	6	613.619,89 632.657,746	449.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.619,89 632.657,746	1	613.615,458 632.656,117	4.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:235
Nr. cadastral vechi:313

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50449	3.568	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50449-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50449-C2	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50449-C3	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3782 / 24/08/2005	
Act Notarial nr. 2100, din 22/08/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) LIPAN STAN	
2) LIPAN IULIA, soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 235)	
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) LIPAN STAN	
2) LIPAN IULIA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

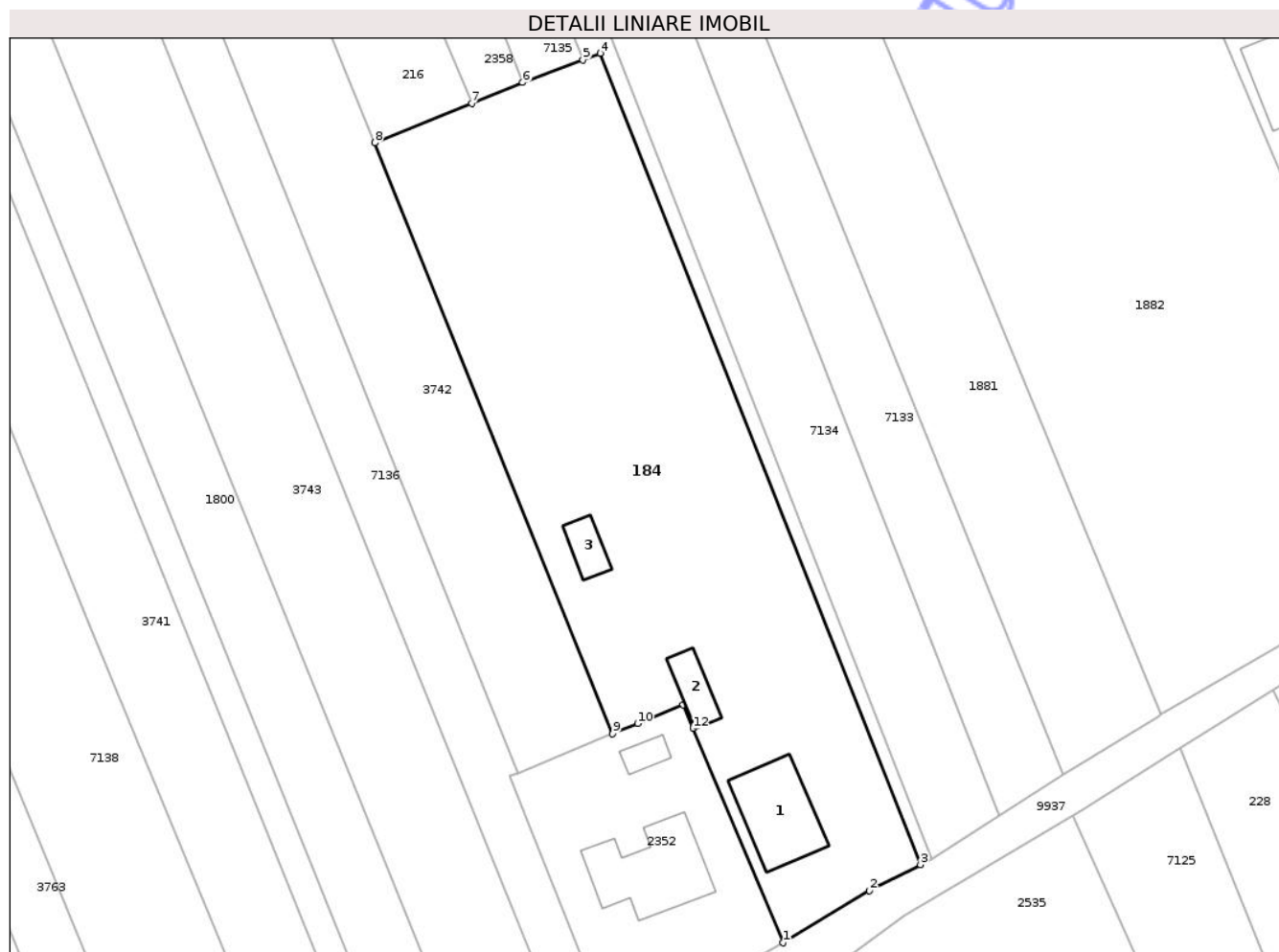
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50449	3.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	198	7	154/1	-	
2	arabil	DA	3.370	7	154/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50449-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50449-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50449-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.763,275 632.227,816	2	613.775,032 632.234,93	13.742
2	613.775,032 632.234,93	3	613.781,972 632.238,448	7.781
3	613.781,972 632.238,448	4	613.738,307 632.348,966	118.831
4	613.738,307 632.348,966	5	613.735,963 632.348,061	2.513
5	613.735,963 632.348,061	6	613.727,749 632.344,977	8.774
6	613.727,749 632.344,977	7	613.720,806 632.342,162	7.492
7	613.720,806 632.342,162	8	613.707,615 632.336,765	14.251
8	613.707,615 632.336,765	9	613.740,014 632.256,273	86.768
9	613.740,014 632.256,273	10	613.743,433 632.257,689	3.7
10	613.743,433 632.257,689	11	613.749,625 632.260,254	6.702
11	613.749,625 632.260,254	12	613.750,997 632.256,997	3.534
12	613.750,997 632.256,997	1	613.763,275 632.227,816	31.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51725	6.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27455 / 19/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 3335, din 18/10/2022 emis de NP David Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SPATARIU DAN 2) SPATARIU VASILICA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

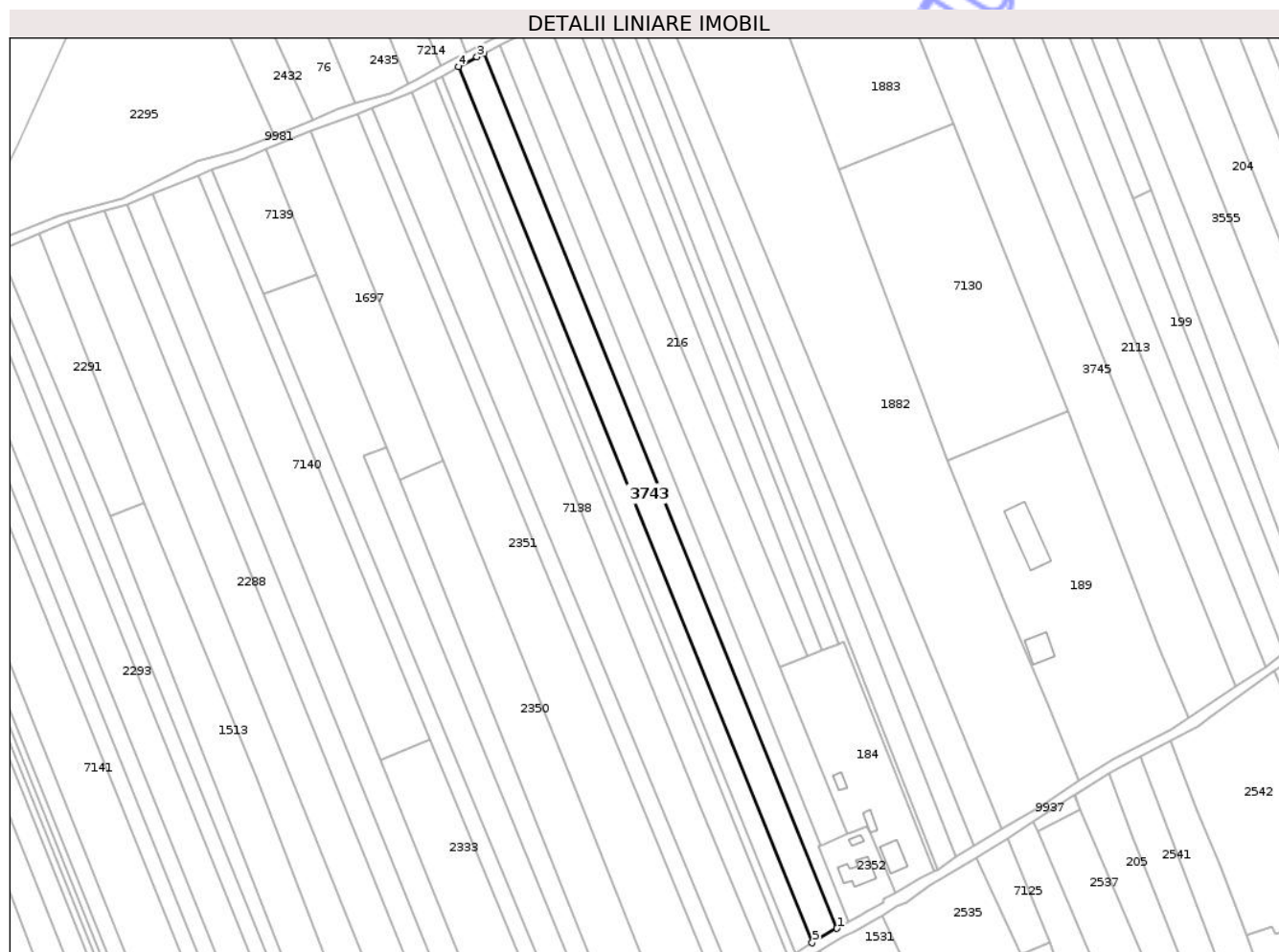
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51725	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.300	7	151/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.735,122 632.210,832	2	613.564,689 632.633,165	455.426
2	613.564,689 632.633,165	3	613.561,251 632.631,457	3.839
3	613.561,251 632.631,457	4	613.552,256 632.626,787	10.135
4	613.552,256 632.626,787	5	613.723,139 632.203,847	456.157
5	613.723,139 632.203,847	1	613.735,122 632.210,832	13.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:91

Nr. cadastral vechi:124

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50304	1.982	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50304-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50304-C2	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
624 / 18/04/2003		
Act Notarial nr. 949, din 15/04/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEMTANU IULIAN 2) NEMTANU MARIANA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 91)	A1
/		
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEMTANU IULIAN 2) NEMTANU MARIANA, soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

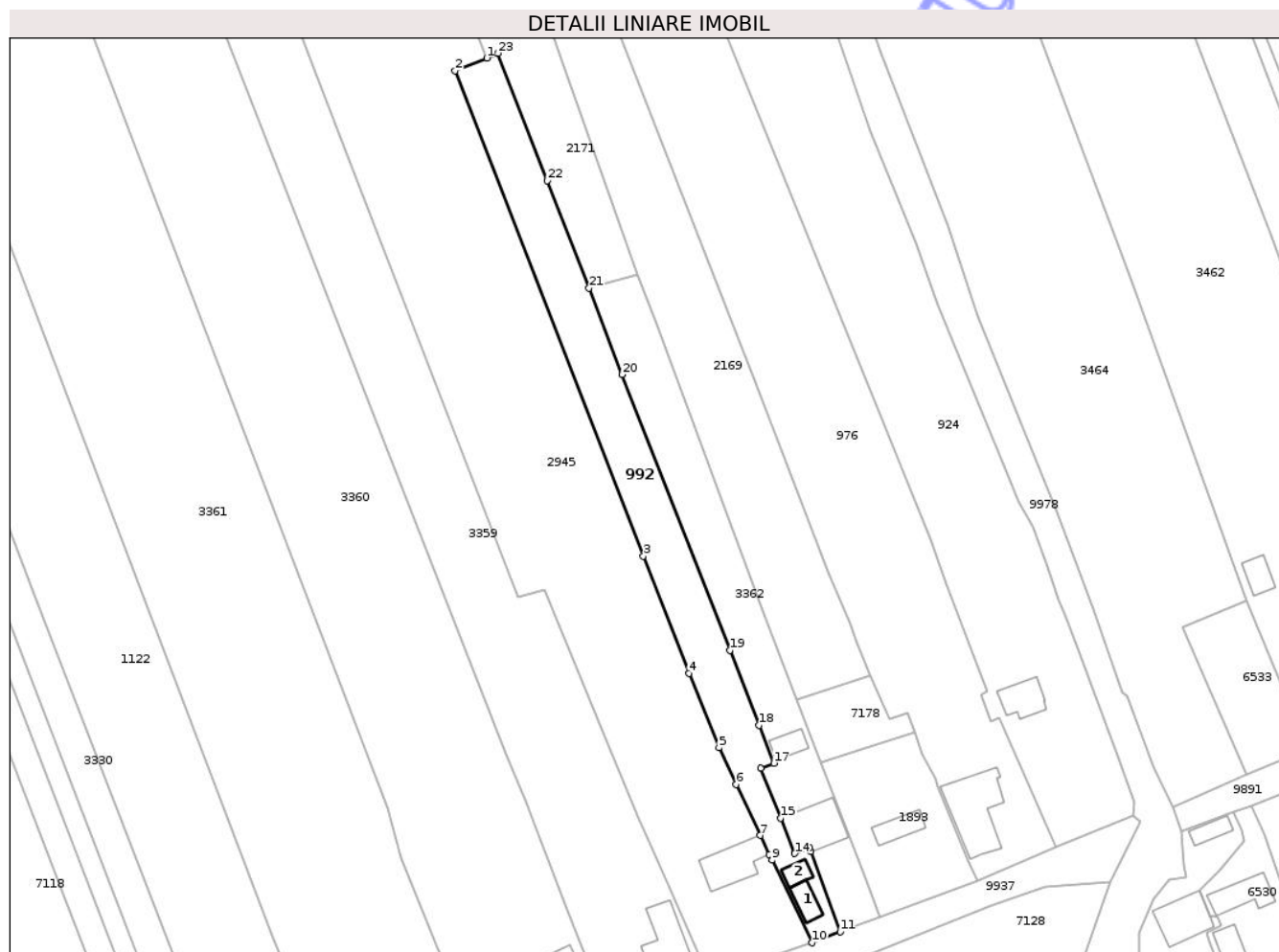
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50304	1.982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	8	221A/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 221/1
2	livada	DA	87	8	221A/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 221/2
3	arabil	DA	1.506	8	221A/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 221/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50304-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50304-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.564,753 632.808,935	2	614.557,81 632.806,09	7.504
3	614.599,397 632.698,882	4	614.609,461 632.672,936	27.829
5	614.616,084 632.656,523	6	614.619,912 632.648,423	8.959
7	614.625,239 632.637,15	8	614.627,219 632.632,959	4.635
9	614.627,826 632.631,675	10	614.636,672 632.613,443	20.265
11	614.642,88 632.615,93	12	614.636,469 632.633,64	18.835
13	614.636,185 632.634,424	14	614.632,868 632.633,164	3.548
15	614.629,748 632.640,999	16	614.625,362 632.652,015	11.857
17	614.628,274 632.653,128	18	614.624,992 632.661,474	8.968
19	614.618,487 632.678,018	20	614.594,713 632.738,974	65.428
21	614.587,352 632.758,044	22	614.578,187 632.781,787	25.451
23	614.567,261 632.809,962	1	614.564,753 632.808,935	2.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.557,81 632.806,09	3	614.599,397 632.698,882	114.992
4	614.609,461 632.672,936	5	614.616,084 632.656,523	17.699
6	614.619,912 632.648,423	7	614.625,239 632.637,15	12.469
8	614.627,219 632.632,959	9	614.627,826 632.631,675	1.42
10	614.636,672 632.613,443	11	614.642,88 632.615,93	6.688
12	614.636,469 632.633,64	13	614.636,185 632.634,424	0.834
14	614.632,868 632.633,164	15	614.629,748 632.640,999	8.434
16	614.625,362 632.652,015	17	614.628,274 632.653,128	3.117
18	614.624,992 632.661,474	19	614.618,487 632.678,018	17.777
20	614.594,713 632.738,974	21	614.587,352 632.758,044	20.442
22	614.578,187 632.781,787	23	614.567,261 632.809,962	30.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50788	1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16323 / 27/06/2014	
Act Notarial nr. 604 - Contract de vânzare, din 26/06/2014 emis de NP FLOAREȘ Anca;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TOPLICEANU SILVICA	
2) TOPLICIANU GHEORGHE, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50788	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	7	170A/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 169/1, 170/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.821,735 632.734,365	2	613.812,166 632.731,037	10.131
2	613.812,166 632.731,037	3	613.878,082 632.562,82	180.671
3	613.878,082 632.562,82	4	613.886,942 632.567,277	9.918
4	613.886,942 632.567,277	1	613.821,735 632.734,365	179.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51232	Din acte: 3.700 Masurata: 3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18198 / 29/06/2018	
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 382, din 23/05/2018 emis de BIN CREANGĂ Oana - Mihaela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GHERASIM DUMITRU	
2) GHERASIM MARIA - MAGDALENA, * Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

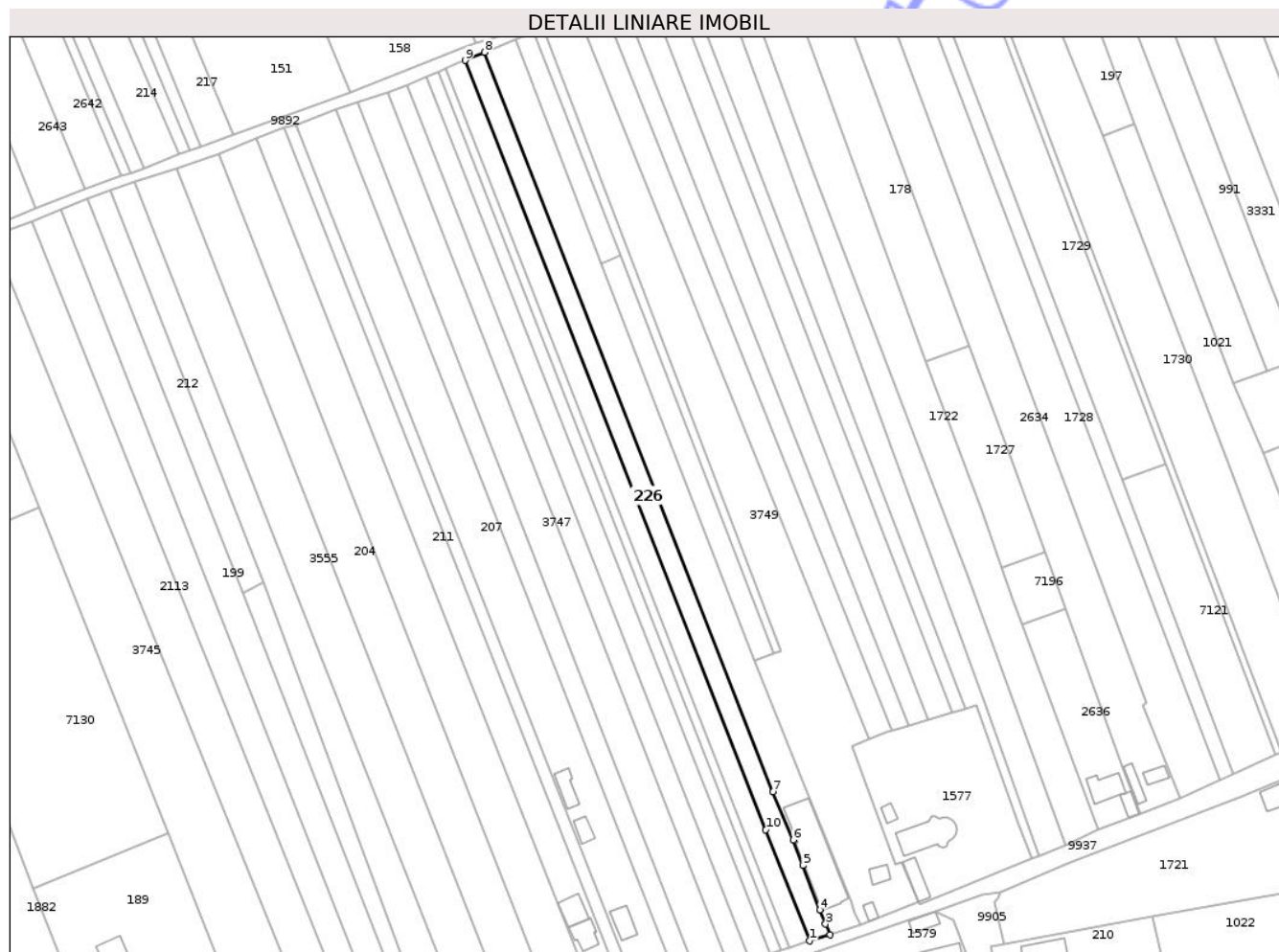
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51232	Din acte: 3.700 Masurata: 3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	180/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.119,672 632.414,504	2	614.128,495 632.417,075	9.19
2	614.128,495 632.417,075	3	614.126,546 632.421,681	5.002
3	614.126,546 632.421,681	4	614.124,098 632.427,712	6.509
4	614.124,098 632.427,712	5	614.116,871 632.446,677	20.296
5	614.116,871 632.446,677	6	614.112,723 632.457,523	11.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.112,723 632.457,523	7	614.104,207 632.478,016	22.192
7	614.104,207 632.478,016	8	613.981,235 632.793,324	338.439
8	613.981,235 632.793,324	9	613.973,018 632.789,811	8.936
9	613.973,018 632.789,811	10	614.101,022 632.461,846	352.06
10	614.101,022 632.461,846	1	614.119,672 632.414,504	50.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, si extravilan com. Urecheni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50137	3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
297 / 14/01/2011		
Act Notarial nr. 82, din 13/01/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCA IOAN 2) LUCA LACRAMIOARA, - soti	A1

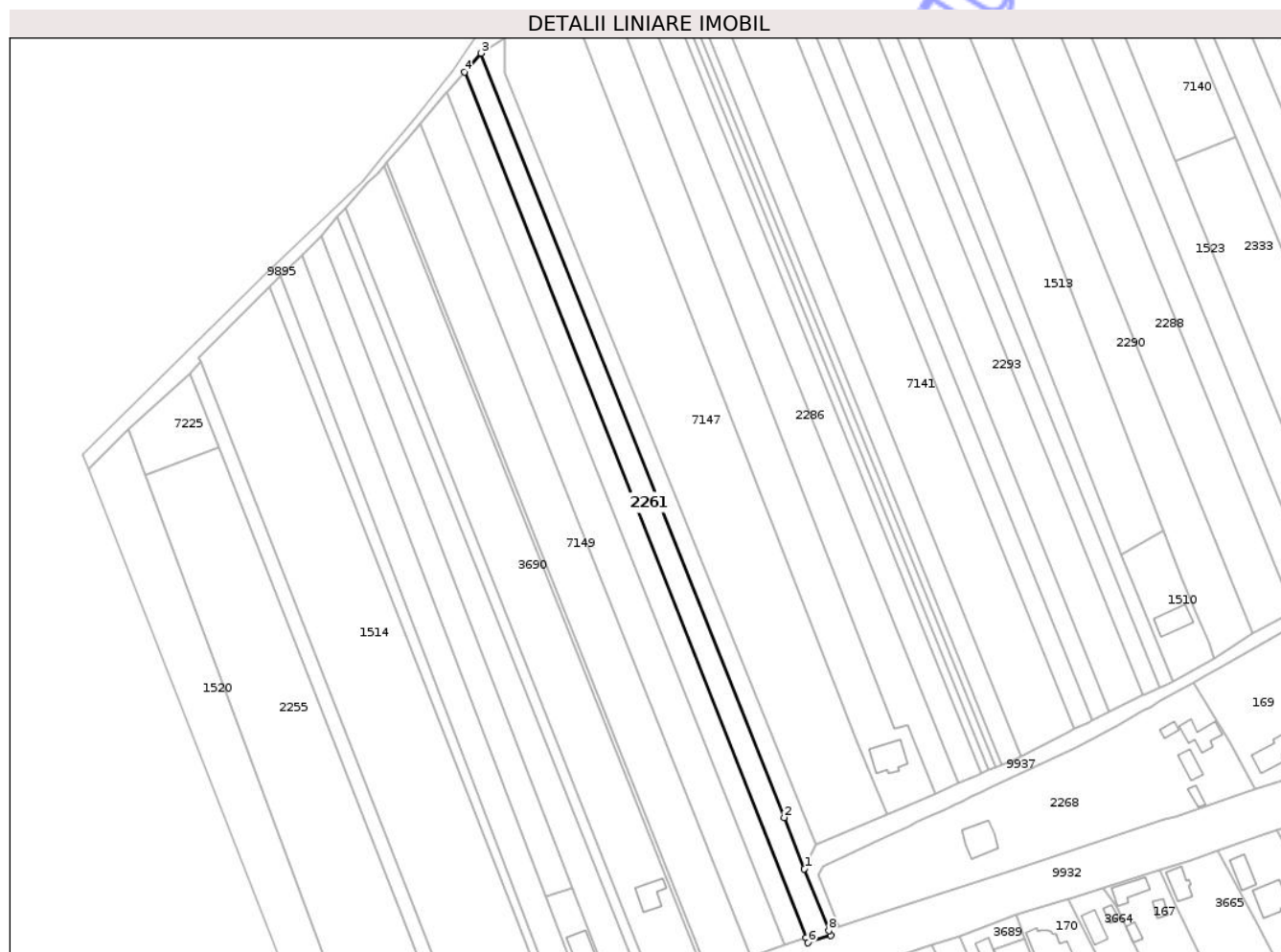
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50137	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	497	46	205/2	-	
2	arabil	NU	3.103	46	205/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.363,402 632.004,529	2	613.355,133 632.025,403	22.452
2	613.355,133 632.025,403	3	613.231,851 632.336,229	334.382
3	613.231,851 632.336,229	4	613.225,093 632.328,617	10.179
4	613.225,093 632.328,617	5	613.364,101 631.976,495	378.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.364,101 631.976,495	6	613.364,914 631.974,447	2.203
6	613.364,914 631.974,447	7	613.374,157 631.977,415	9.708
7	613.374,157 631.977,415	8	613.373,383 631.979,367	2.1
8	613.373,383 631.979,367	1	613.363,402 632.004,529	27.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51723	9.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28445 / 01/11/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 420, din 31/10/2022 emis de BIN Tudor V. VIOREL (act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE aut. nr. 10 din 09.11.2022, emis de BIN Tudor V. VIOREL);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CUCOS MARCEL, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

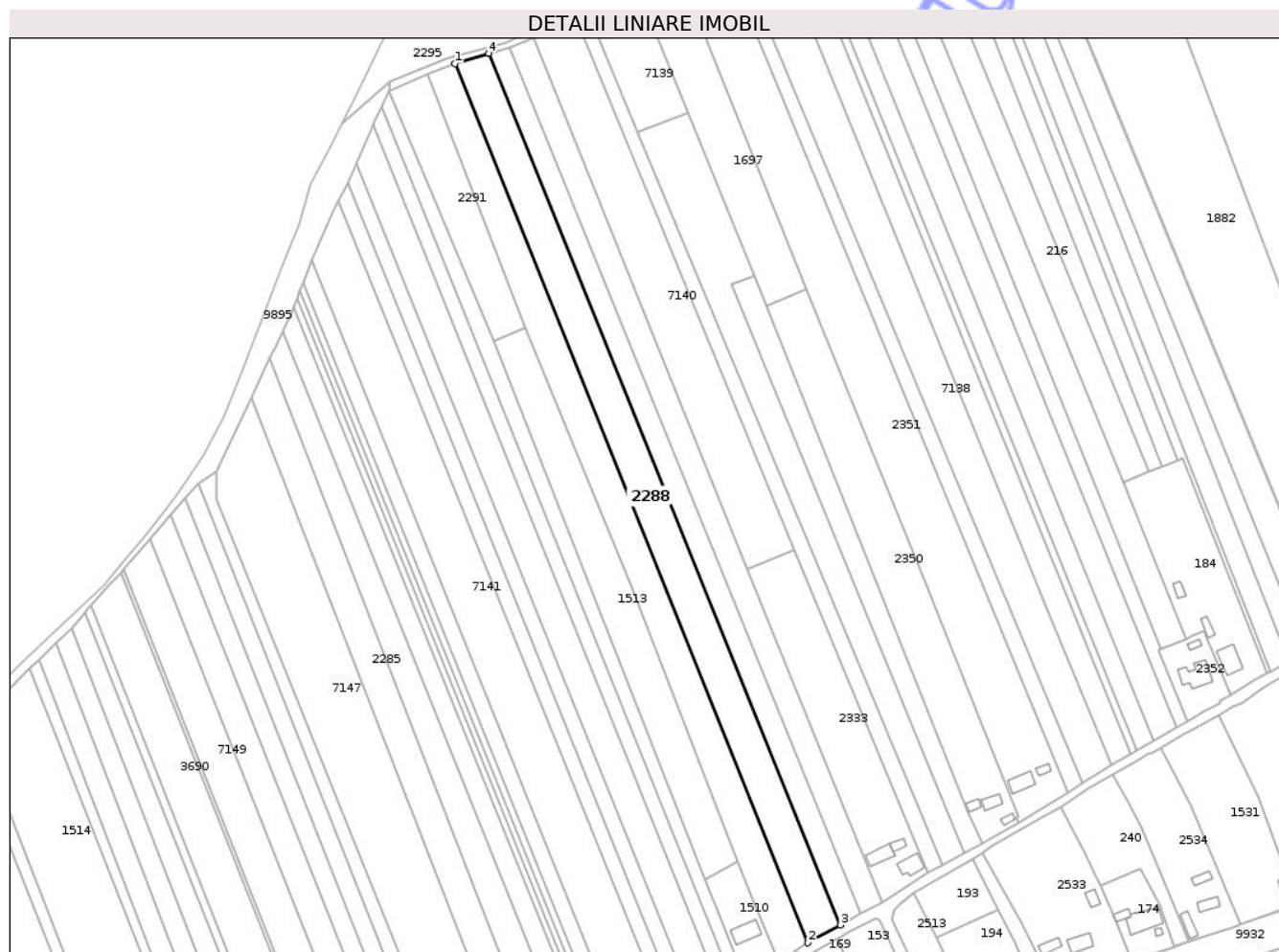
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51723	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.000	7	137/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.363,96 632.552,044	2	613.545,597 632.100,132	487.049
2	613.545,597 632.100,132	3	613.562,366 632.109,223	19.075
3	613.562,366 632.109,223	4	613.381,387 632.557,354	483.297
4	613.381,387 632.557,354	1	613.363,96 632.552,044	18.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/218, din 25/01/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) APETRI I ELENA, LIPSĂ CNP	
2) TOPLICEANU I MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

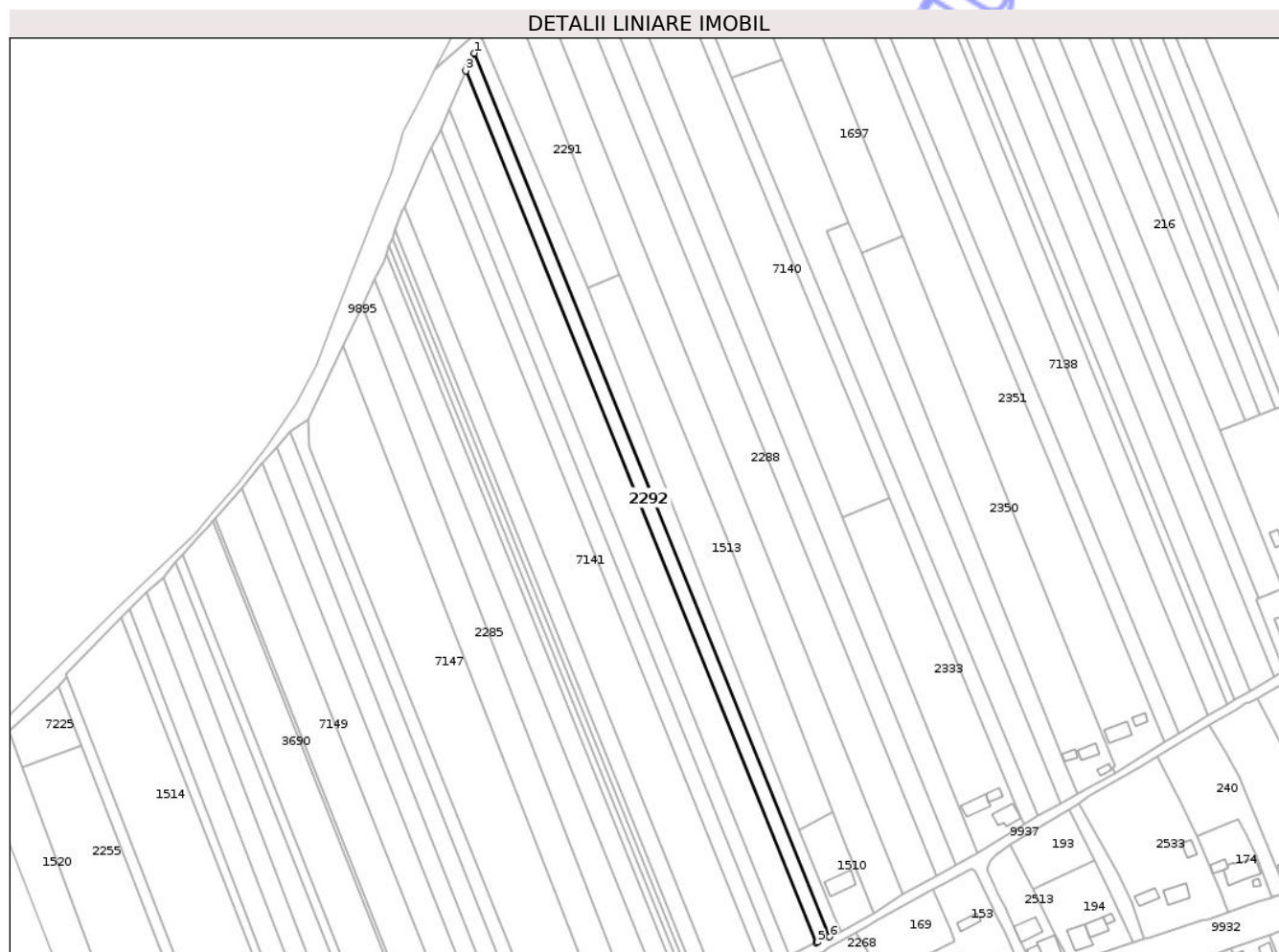
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	134/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 134/1, 134A/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.326,172 632.529,773	2	613.322,372 632.522,305	8.379
2	613.322,372 632.522,305	3	613.321,75 632.520,828	1.602
3	613.321,75 632.520,828	4	613.501,134 632.075,047	480.521
4	613.501,134 632.075,047	5	613.501,645 632.075,297	0.569
5	613.501,645 632.075,297	6	613.507,945 632.078,054	6.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.507,945 632.078,054	1	613.326,172 632.529,773	486.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.272 Masurata: 3.319	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/1392. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 184 ȘI ID 216, S 1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1392, din 10/02/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAFTEIU I IOAN , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.272 Masurata: 3.319	PARTE DIN TP 70/1392. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 184 ȘI ID 216, S 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.319	7	154/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 155/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.607,233 632.653,096	2	613.595,571 632.648,397	12.574
2	613.595,571 632.648,397	3	613.720,806 632.342,162	330.853
3	613.720,806 632.342,162	4	613.727,749 632.344,977	7.492
4	613.727,749 632.344,977	1	613.607,233 632.653,096	330.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1198, din 09/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPEANU N TOADER, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CÎMPEANU N TOADER, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	8	191/1	-	
2	livada	DA	430	8	191/2	-	
3	vie	DA	140	8	191/3	-	
4	arabil	DA	750	8	191/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.210,179 632.549,439	2	614.242,926 632.461,782	93.574
2	614.242,926 632.461,782	3	614.260,876 632.468,567	19.19
3	614.260,876 632.468,567	4	614.253,023 632.488,854	21.754
4	614.253,023 632.488,854	5	614.228,618 632.556,304	71.729
5	614.228,618 632.556,304	1	614.210,179 632.549,439	19.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1338, din 15/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLADIMIRESCU D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VLADIMIRESCU D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

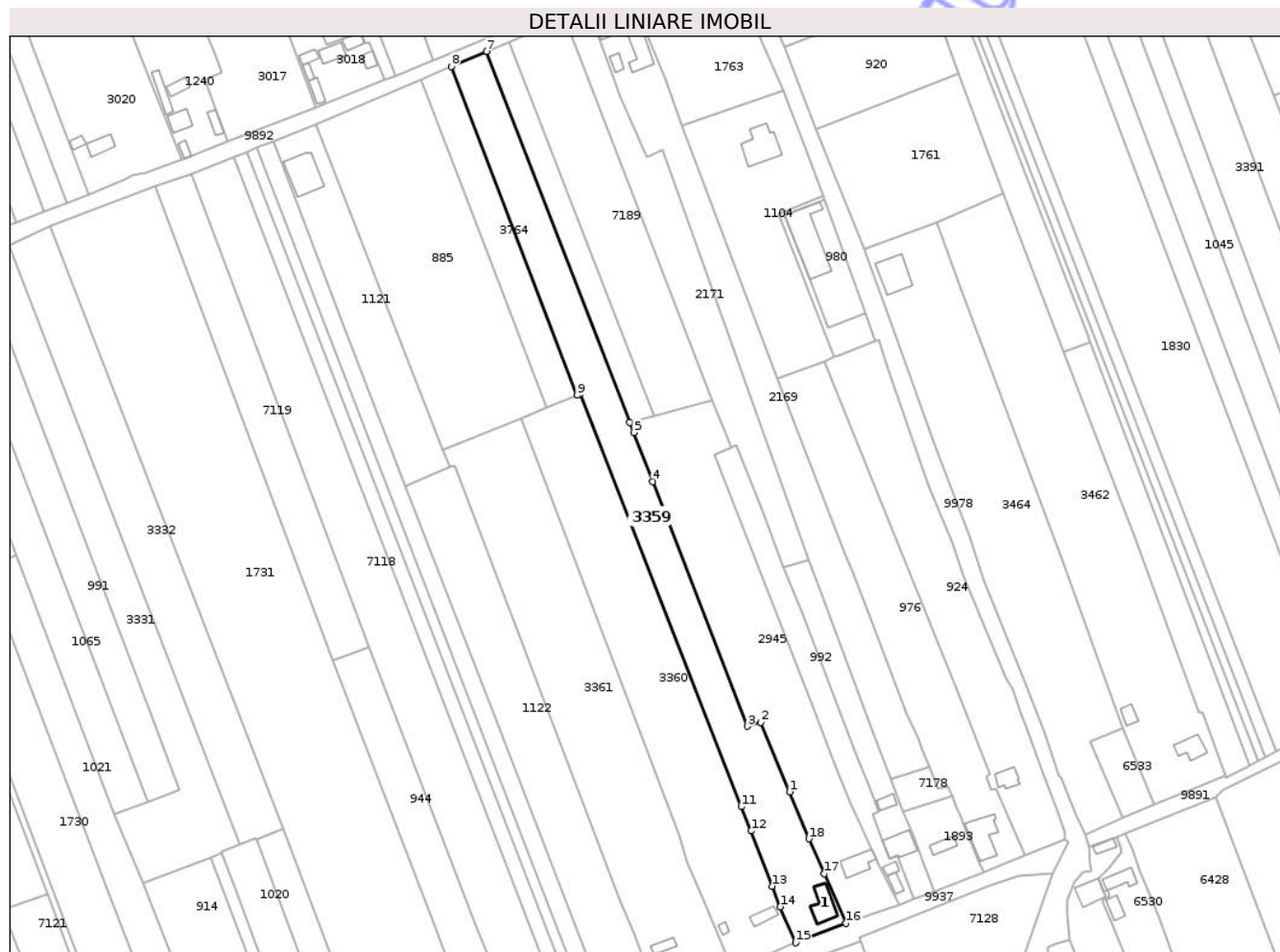
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	8	217/1	-	
2	vie	DA	180	8	217/2	-	
3	livada	DA	700	8	217/3	-	
4	arabil	DA	5.520	8	217/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.589,859 632.661,67	2	614.577,616 632.691,371	32.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.577,616 632.691,371	3	614.571,686 632.689,715	6.157
3	614.571,686 632.689,715	4	614.531,162 632.794,572	112.415
4	614.531,162 632.794,572	5	614.523,061 632.815,533	22.472
5	614.523,061 632.815,533	6	614.521,408 632.819,81	4.586
6	614.521,408 632.819,81	7	614.460,023 632.978,645	170.284
7	614.460,023 632.978,645	8	614.444,831 632.972,236	16.489
8	614.444,831 632.972,236	9	614.498,698 632.831,418	150.769
9	614.498,698 632.831,418	10	614.500,151 632.832,022	1.574
10	614.500,151 632.832,022	11	614.569,082 632.655,282	189.707
11	614.569,082 632.655,282	12	614.573,411 632.644,922	11.228
12	614.573,411 632.644,922	13	614.582,42 632.621,272	25.308
13	614.582,42 632.621,272	14	614.585,894 632.612,452	9.479
14	614.585,894 632.612,452	15	614.592,406 632.597,071	16.703
15	614.592,406 632.597,071	16	614.614,101 632.605,353	23.222
16	614.614,101 632.605,353	17	614.604,771 632.626,596	23.201
17	614.604,771 632.626,596	18	614.598,098 632.641,545	16.371
18	614.598,098 632.641,545	1	614.589,859 632.661,67	21.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/233, din 23/03/2018 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONIȚĂ D DUMITRU	

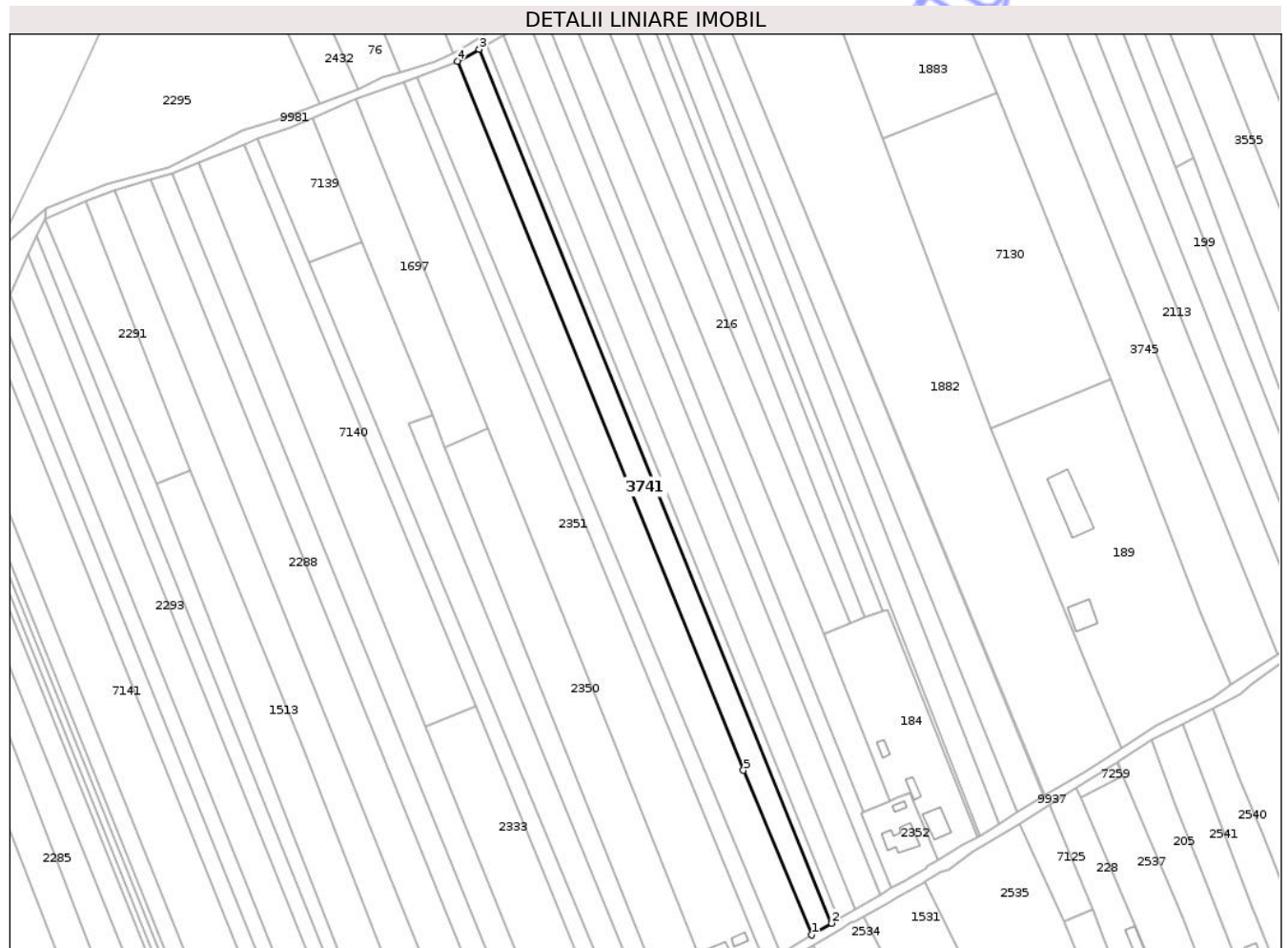
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.400	7	149/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.701,747 632.191,328	2	613.711,4 632.197,023	11.208
2	613.711,4 632.197,023	3	613.540,599 632.620,131	456.282
3	613.540,599 632.620,131	4	613.530,076 632.614,389	11.988
4	613.530,076 632.614,389	5	613.668,688 632.271,018	370.293
5	613.668,688 632.271,018	1	613.701,747 632.191,328	86.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/404, din 11/01/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) OLARU I TOADER, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	177/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.085,311 632.403,229	2	614.094,182 632.406,442	9.436
2	614.094,182 632.406,442	3	613.947,972 632.779,1	400.314
3	613.947,972 632.779,1	4	613.939,881 632.776,315	8.557
4	613.939,881 632.776,315	1	614.085,311 632.403,229	400.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1398, din 18/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NECHITA V ION, LIPSĂ CNP	
2) NECHITA V SOFICA, LIPSĂ CNP	
3) ANEGROAIEI V LIVIȚA, LIPSĂ CNP	
4) COJOCARU V MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.400	8	208/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.501,759 632.561,296	2	614.357,322 632.935,664	401.265
2	614.357,322 632.935,664	3	614.351,753 632.933,48	5.982
3	614.351,753 632.933,48	4	614.496,155 632.559,202	401.167
4	614.496,155 632.559,202	1	614.501,759 632.561,296	5.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/102. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 944, S 1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/102, din 03/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREȚU GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

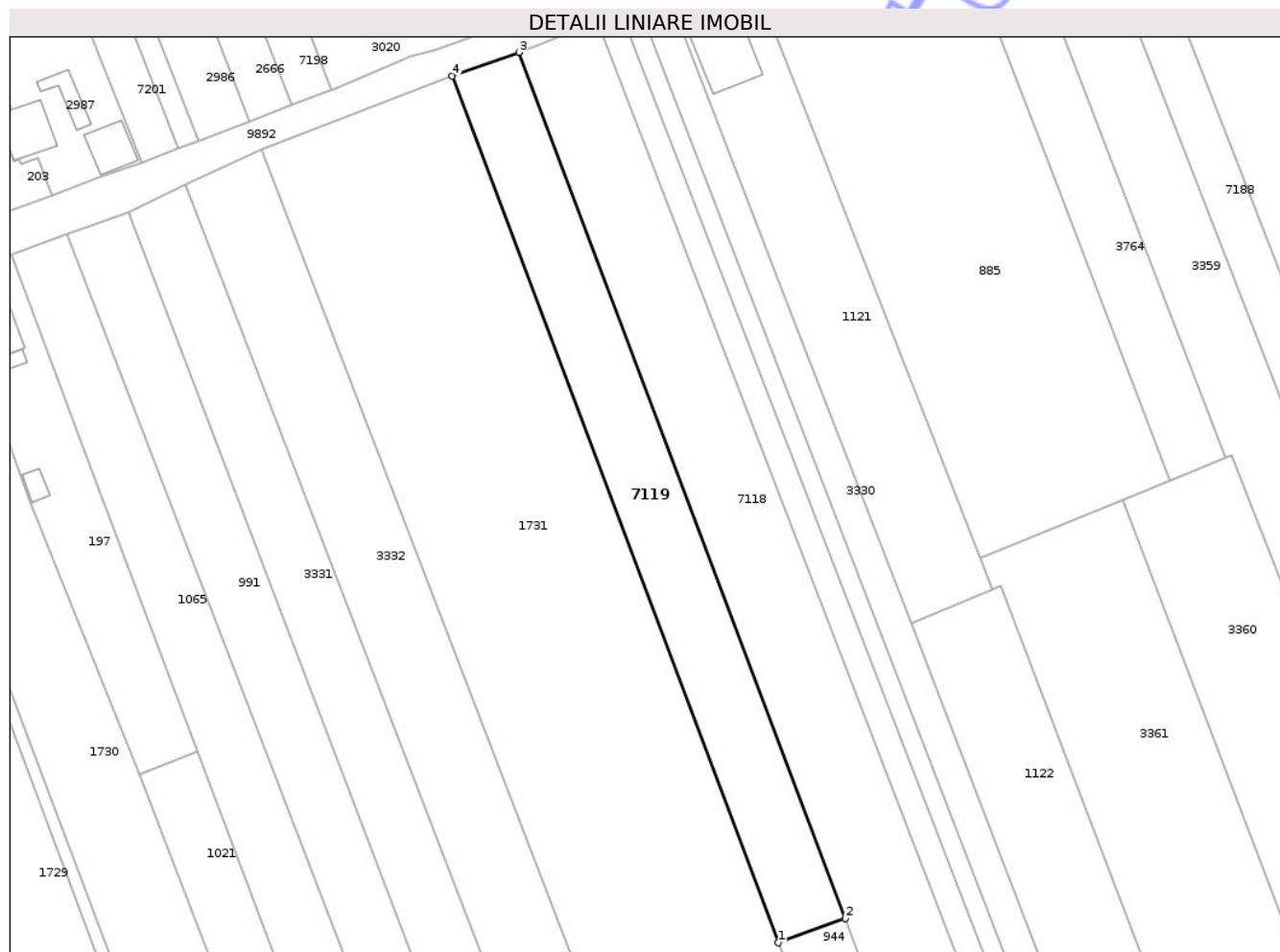
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 3.600	PARTE DIN TP 70/102. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 944, S 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	8	206A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.394,065 632.718,1	2	614.409,742 632.723,835	16.693
2	614.409,742 632.723,835	3	614.333,528 632.926,329	216.362
3	614.333,528 632.926,329	4	614.317,889 632.920,84	16.574
4	614.317,889 632.920,84	1	614.394,065 632.718,1	216.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

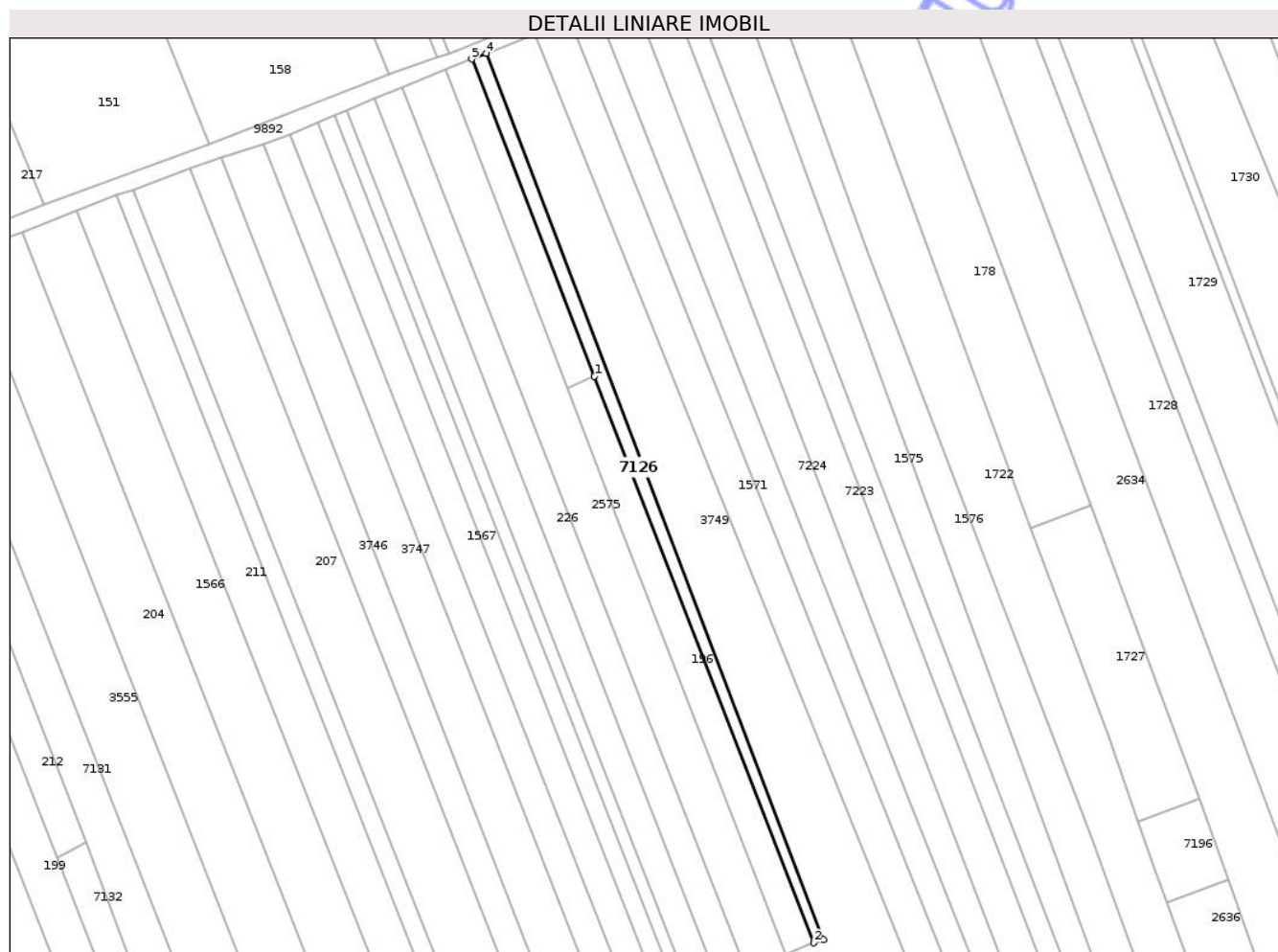
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	8	182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.038,964 632.706,793	2	614.104,574 632.537,312	181.737
2	614.104,574 632.537,312	3	614.107,547 632.538,312	3.137
3	614.107,547 632.538,312	4	614.006,508 632.803,43	283.719
4	614.006,508 632.803,43	5	614.002,212 632.801,727	4.621
5	614.002,212 632.801,727	1	614.038,964 632.706,793	101.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1352, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HRISCU I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
2) ANUȘCA I ANA, LIPSĂ CNP	
3) MAFTEI I TOADER, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	7	156/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.727,749 632.344,977	2	613.735,963 632.348,061	8.774
2	613.735,963 632.348,061	3	613.615,458 632.656,117	330.787
3	613.615,458 632.656,117	4	613.607,233 632.653,096	8.762
4	613.607,233 632.653,096	1	613.727,749 632.344,977	330.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44/357, din 23/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOLNICEANU ZENOVIA, LIPSĂ CNP 2) CÎMPANU TATIANA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

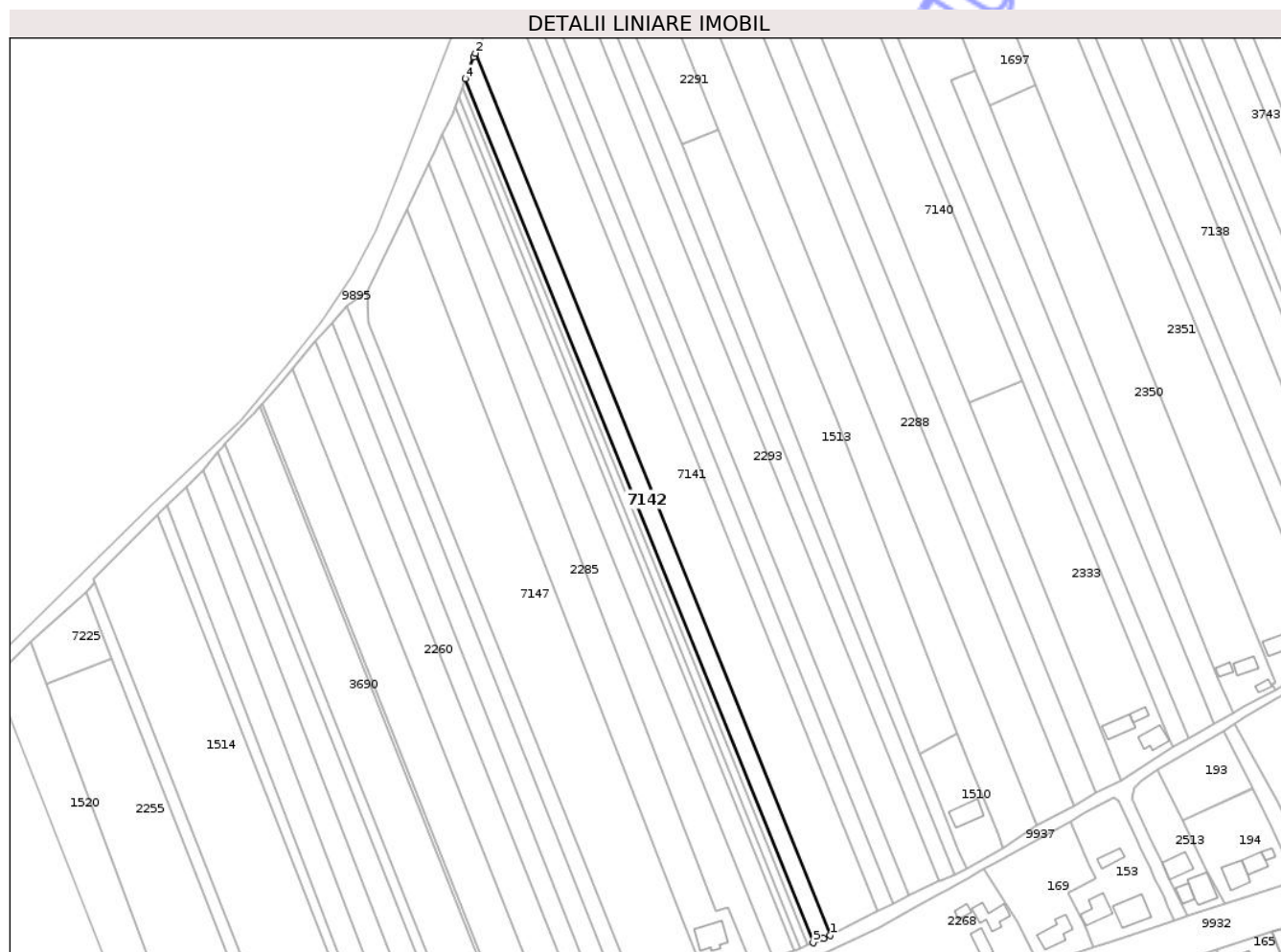
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	129/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.451,463 632.050,37	2	613.290,254 632.450,986	431.836
2	613.290,254 632.450,986	3	613.289,492 632.449,249	1.897
3	613.289,492 632.449,249	4	613.285,821 632.439,452	10.463
4	613.285,821 632.439,452	5	613.443,784 632.046,902	423.139
5	613.443,784 632.046,902	6	613.448,569 632.048,878	5.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.448,569 632.048,878	1	613.451,463 632.050,37	3.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7149

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1234, din 30/07/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIA I MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	908	46	205/5	-	
2	arabil	NU	5.692	46	205/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.341,394 631.968,87	2	613.207,028 632.307,634	364.439
2	613.207,028 632.307,634	3	613.202,099 632.301,77	7.66
3	613.202,099 632.301,77	4	613.193,508 632.291,866	13.112
4	613.193,508 632.291,866	5	613.323,944 631.963,01	353.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.323,944 631.963,01	1	613.341,394 631.968,87	18.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7152

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/888, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DRĂGUȘANU I ANICA, LIPSĂ CNP	

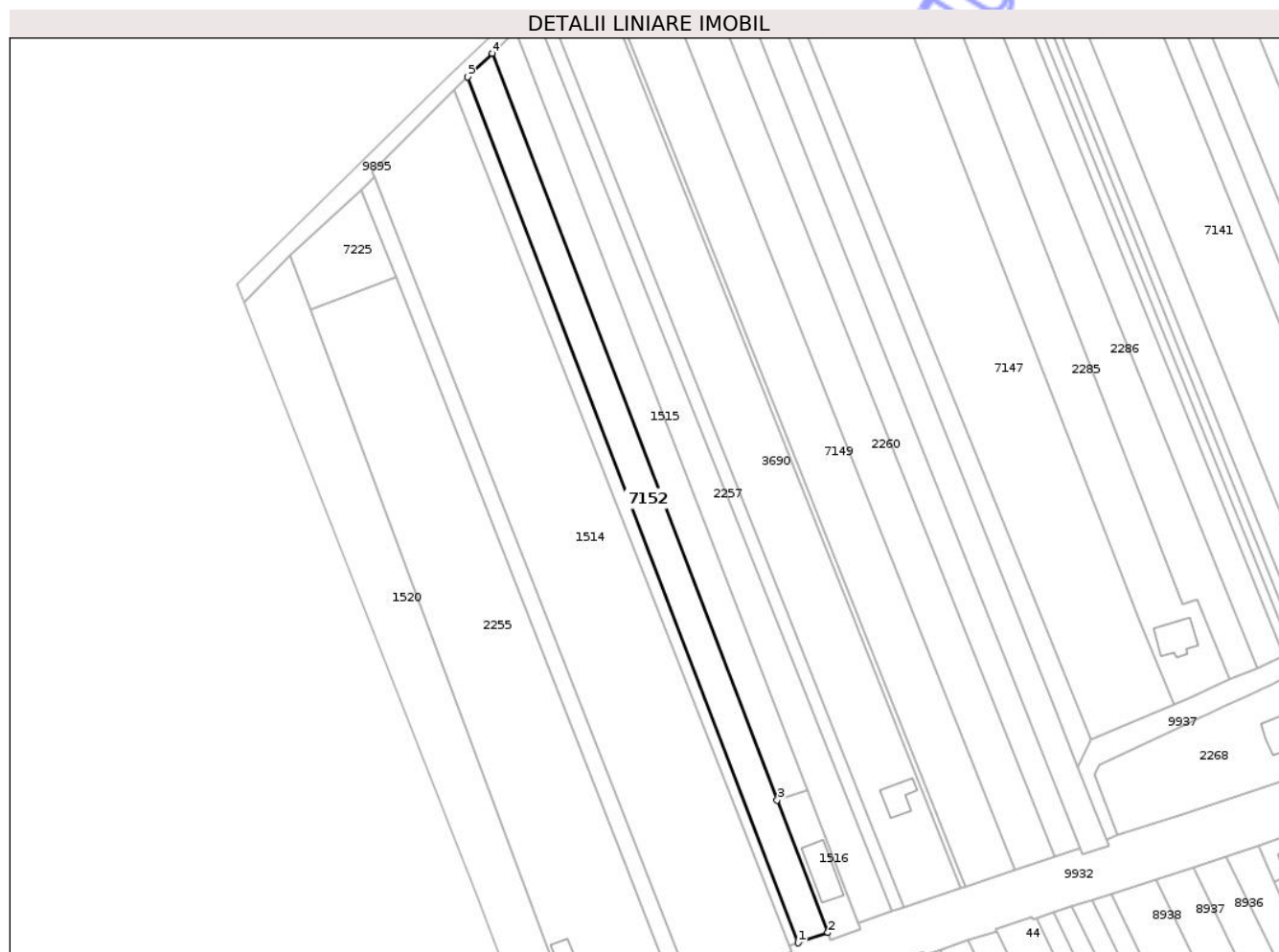
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	548	46	205/10	-	
2	arabil	NU	3.052	46	205/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.265,589 631.943,415	2	613.276,074 631.946,935	11.06
2	613.276,074 631.946,935	3	613.258,355 631.993,27	49.607
3	613.258,355 631.993,27	4	613.158,737 632.253,993	279.106
4	613.158,737 632.253,993	5	613.150,091 632.245,699	11.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.150,091 632.245,699	1	613.265,589 631.943,415	323.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7189

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.505	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.505	8	220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.469,726 632.982,743	2	614.531,613 632.822,609	171.677
2	614.531,613 632.822,609	3	614.556,8 632.829,516	26.117
3	614.556,8 632.829,516	4	614.493,675 632.992,852	175.11
4	614.493,675 632.992,852	1	614.469,726 632.982,743	25.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:176
Nr. cadastral vechi:248

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50390	3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
185 / 13/01/2005		
Act Notarial nr. 187, din 12/01/2005 emis de BNP Balan Oana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANOLE VIOREL 2) MANOLE MARIA , soti, LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 176)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

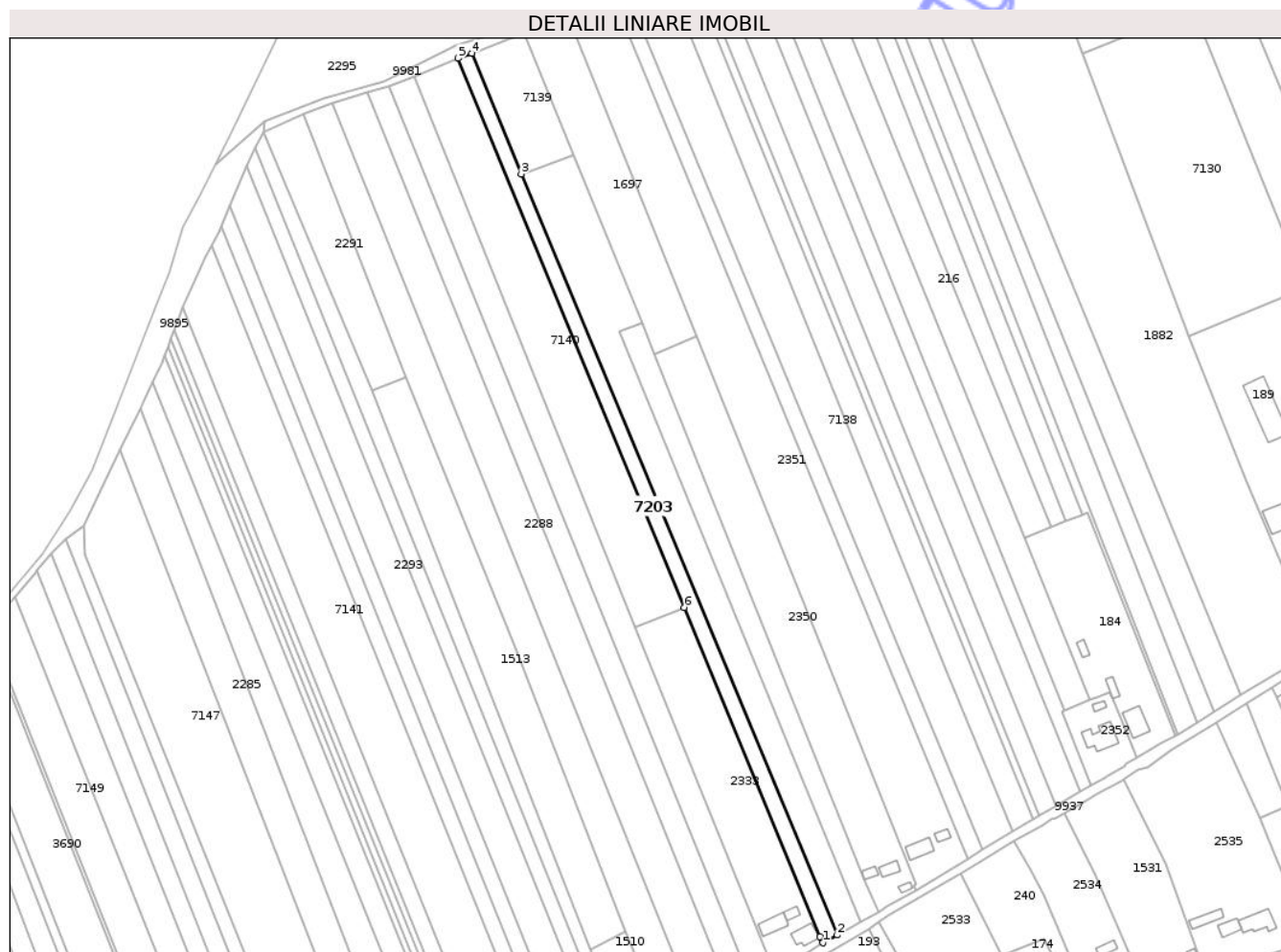
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50390	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	141A/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 141/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.607,461 632.136,04	2	613.614,587 632.139,85	8.08
2	613.614,587 632.139,85	3	613.457,86 632.517,017	408.433
3	613.457,86 632.517,017	4	613.433,348 632.576,75	64.567
4	613.433,348 632.576,75	5	613.426,621 632.574,154	7.211
5	613.426,621 632.574,154	6	613.538,746 632.302,179	294.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.538,746 632.302,179	7	613.605,981 632.139,091	176.404
7	613.605,981 632.139,091	1	613.607,461 632.136,04	3.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7225

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		832	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

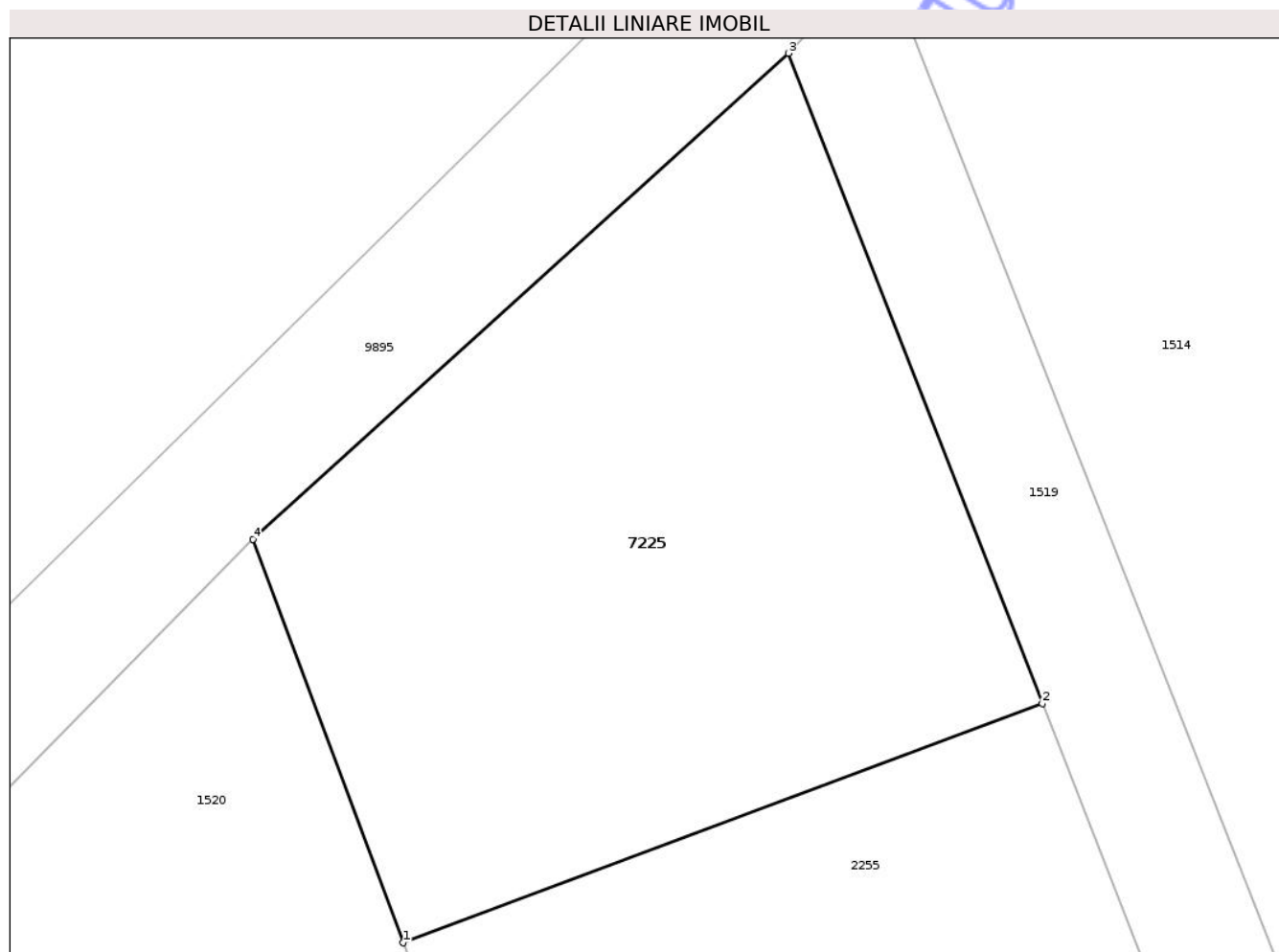
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	832	46	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.095,196 632.164,609	2	613.125,009 632.175,76	31.83
2	613.125,009 632.175,76	3	613.113,164 632.206,07	32.542
3	613.113,164 632.206,07	4	613.088,201 632.183,419	33.708
4	613.088,201 632.183,419	1	613.095,196 632.164,609	20.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51435	1.196	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51435-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN LEMN COMPUSA DINTR-O CAMERA SI HOL
A1.2	51435-C2	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN FORMAT DINTR-O INCAPERE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10571 / 19/06/2020	
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut nr. 2331, din 18/06/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 51435 a imobilului cu numarul cadastral 51435/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50044 inscris in cartea funciara 50044;	A1
Act Notarial nr. 3033, din 18/12/2009 emis de BNP ZAHARIA CIORCILA CARMEN;	
B2 Se infiinteaza cartea funciara 50044 a imobilului cu numarul cadastral 50044/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50035 inscris in cartea funciara 50035;	A1, A1.1, A1.2
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50044/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 6392 din 22/12/2009;</i>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2172, din 14/10/2009 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr. 3394/05-11-2009 emis de PRIMARIA URECHENI; act normativ nr. 70/320/18-05-1998 emis de CJSDPAT NEAMT;);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DAVID AURICA	A1, A1.1, A1.2
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50044/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 6392 din 22/12/2009;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51435	1.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	619	8	1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/1
2	arabil	DA	577	8	3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51435-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN LEMN COMPUSA DINTR-O CAMERA SI HOL
A1.2	51435-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN LEMN FORMAT DINTR-O INCAPERE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.377,55 632.515,027	2	614.378,214 632.513,328	1.824
2	614.378,214 632.513,328	3	614.390,41 632.518,638	13.302
3	614.390,41 632.518,638	4	614.351,492 632.622,008	110.454
4	614.351,492 632.622,008	5	614.346,398 632.635,539	14.458
5	614.346,398 632.635,539	6	614.341,606 632.633,668	5.144
6	614.341,606 632.633,668	7	614.374,493 632.548,198	91.579
7	614.374,493 632.548,198	8	614.376,149 632.544,132	4.39
8	614.376,149 632.544,132	9	614.354,37 632.533,801	24.105
9	614.354,37 632.533,801	10	614.356,018 632.530,771	3.449
10	614.356,018 632.530,771	11	614.359,239 632.524,85	6.74
11	614.359,239 632.524,85	12	614.366,641 632.511,244	15.489
12	614.366,641 632.511,244	1	614.377,55 632.515,027	11.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:408
Nr. cadastral vechi:483

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50598	5.437	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23089 / 02/09/2019	
Act Notarial nr. 5116, din 29/08/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) UNGUREANU PAUL-COSMIN	
2) UNGUREANU RODICA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

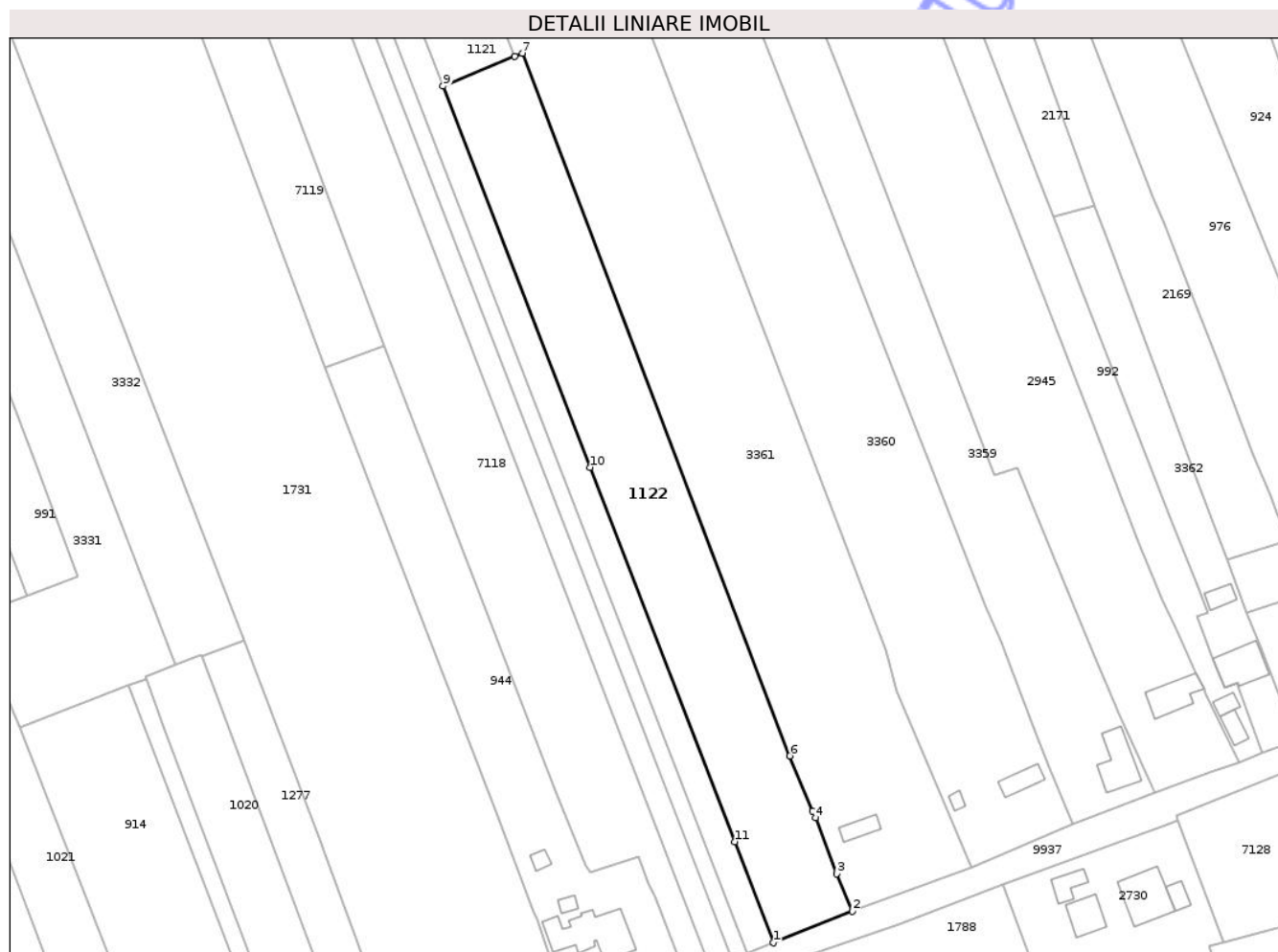
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50598	5.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	632	8	212/1	-	
2	arabil	DA	4.805	8	212/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.512,982 632.565,489	2	614.533,884 632.573,87	22.52
2	614.533,884 632.573,87	3	614.529,753 632.583,76	10.718
3	614.529,753 632.583,76	4	614.524,158 632.598,681	15.935
4	614.524,158 632.598,681	5	614.523,399 632.600,506	1.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.523,399 632.600,506	6	614.517,367 632.615,059	15.754
6	614.517,367 632.615,059	7	614.446,301 632.801,462	199.49
7	614.446,301 632.801,462	8	614.444,292 632.800,619	2.178
8	614.444,292 632.800,619	9	614.425,287 632.792,705	20.587
9	614.425,287 632.792,705	10	614.464,298 632.691,593	108.377
10	614.464,298 632.691,593	11	614.502,736 632.592,32	106.455
11	614.502,736 632.592,32	1	614.512,982 632.565,489	28.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Cotul Sit"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50900	Din acte: 3.600 Masurata: 3.019	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; diferenta de 581 mp. in alta documentatie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10450 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.561, din 01/04/2015 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RUSU EUGENIA, necăsătorită	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

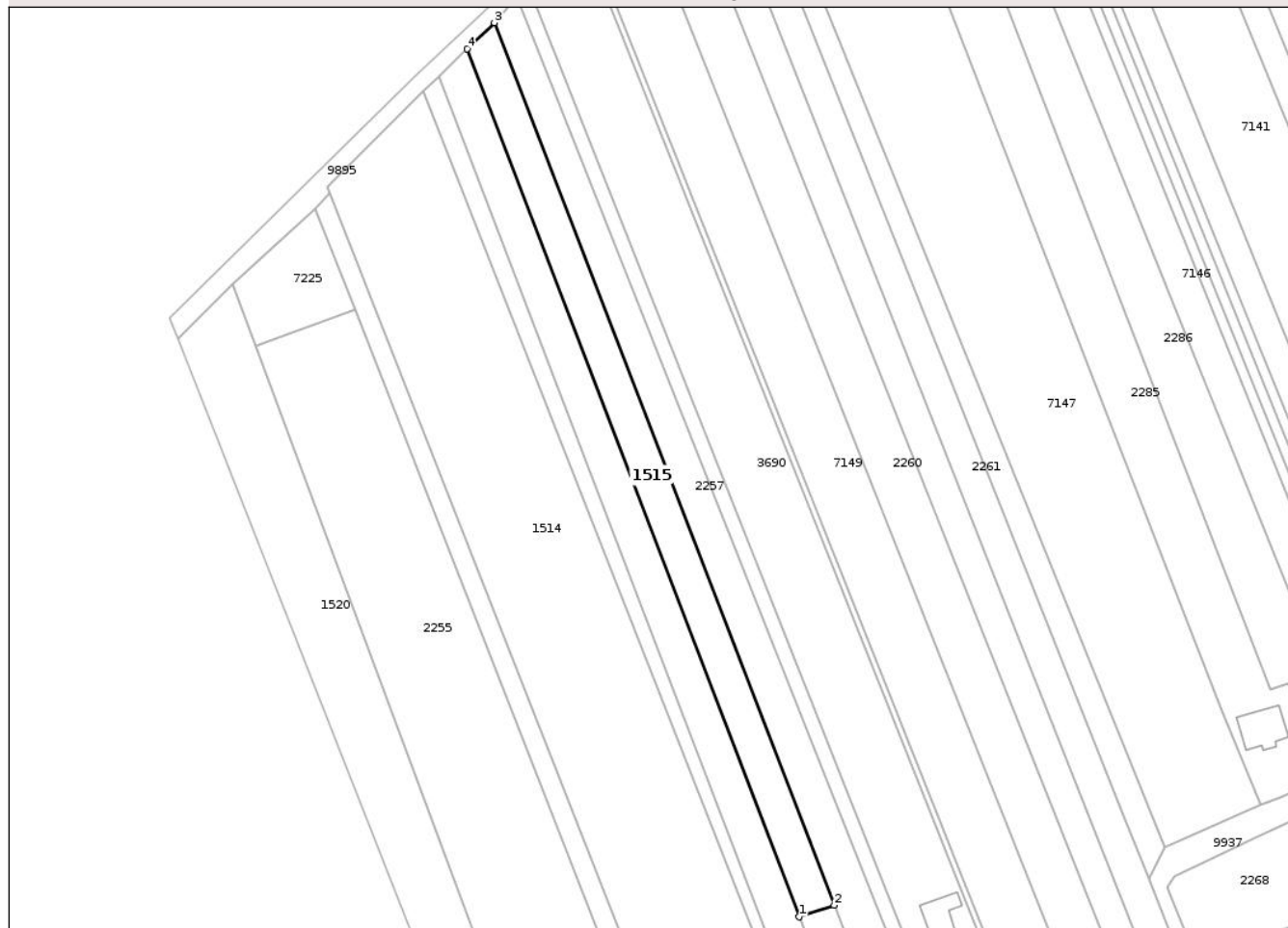
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50900	Din acte: 3.600 Masurata: 3.019	diferenta de 581 mp. in alta documentatie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.019	46	205/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.258,355 631.993,27	2	613.268,894 631.996,768	11.104
2	613.268,894 631.996,768	3	613.166,837 632.261,785	283.989
3	613.166,837 632.261,785	4	613.158,737 632.253,993	11.239
4	613.158,737 632.253,993	1	613.258,355 631.993,27	279.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1262, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MANOLACHE GAVRIL VIRGINIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.300	7	139/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.572,423 632.114,935	2	613.583,688 632.120,633	12.624
2	613.583,688 632.120,633	3	613.514,589 632.292,336	185.086
3	613.514,589 632.292,336	4	613.404,76 632.565,247	294.181
4	613.404,76 632.565,247	5	613.392,047 632.560,195	13.68
5	613.392,047 632.560,195	1	613.572,423 632.114,935	480.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR. 68, din 24/06/2003 emis de BN DANIELA DAVID;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) SIMION N PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

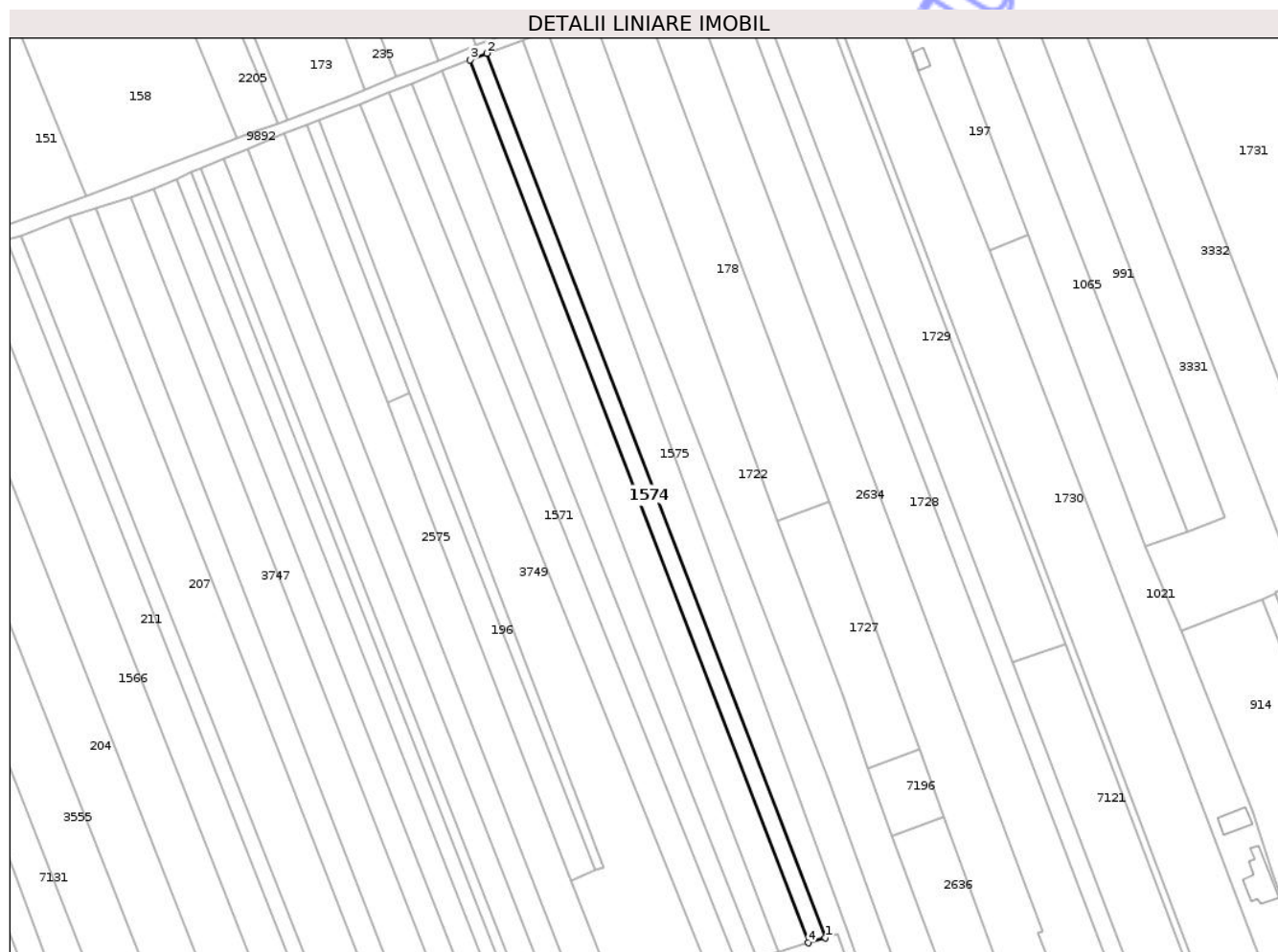
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	8	187/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.186,336 632.513,459	2	614.066,197 632.827,255	336.008
2	614.066,197 632.827,255	3	614.060,384 632.824,944	6.255
3	614.060,384 632.824,944	4	614.180,333 632.511,646	335.475
4	614.180,333 632.511,646	1	614.186,336 632.513,459	6.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/26, din 22/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANDREI GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.500	8	190/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.242,926 632.461,782	2	614.210,179 632.549,439	93.574
2	614.210,179 632.549,439	3	614.206,185 632.560,131	11.414
3	614.206,185 632.560,131	4	614.201,622 632.573,566	14.189
4	614.201,622 632.573,566	5	614.193,038 632.598,839	26.691
5	614.193,038 632.598,839	6	614.169,46 632.661,444	66.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.169,46 632.661,444	7	614.103,49 632.841,86	192.098
7	614.103,49 632.841,86	8	614.087,562 632.835,644	17.098
8	614.087,562 632.835,644	9	614.120,241 632.744,921	96.43
9	614.120,241 632.744,921	10	614.187,366 632.570,231	187.142
10	614.187,366 632.570,231	11	614.228,907 632.455,312	122.197
11	614.228,907 632.455,312	1	614.242,926 632.461,782	15.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Grădiniței, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/1166. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 924, ID 976, ID 980, ID 982 ȘI ID 1104, S 1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1166, din 04/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREI I PETRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

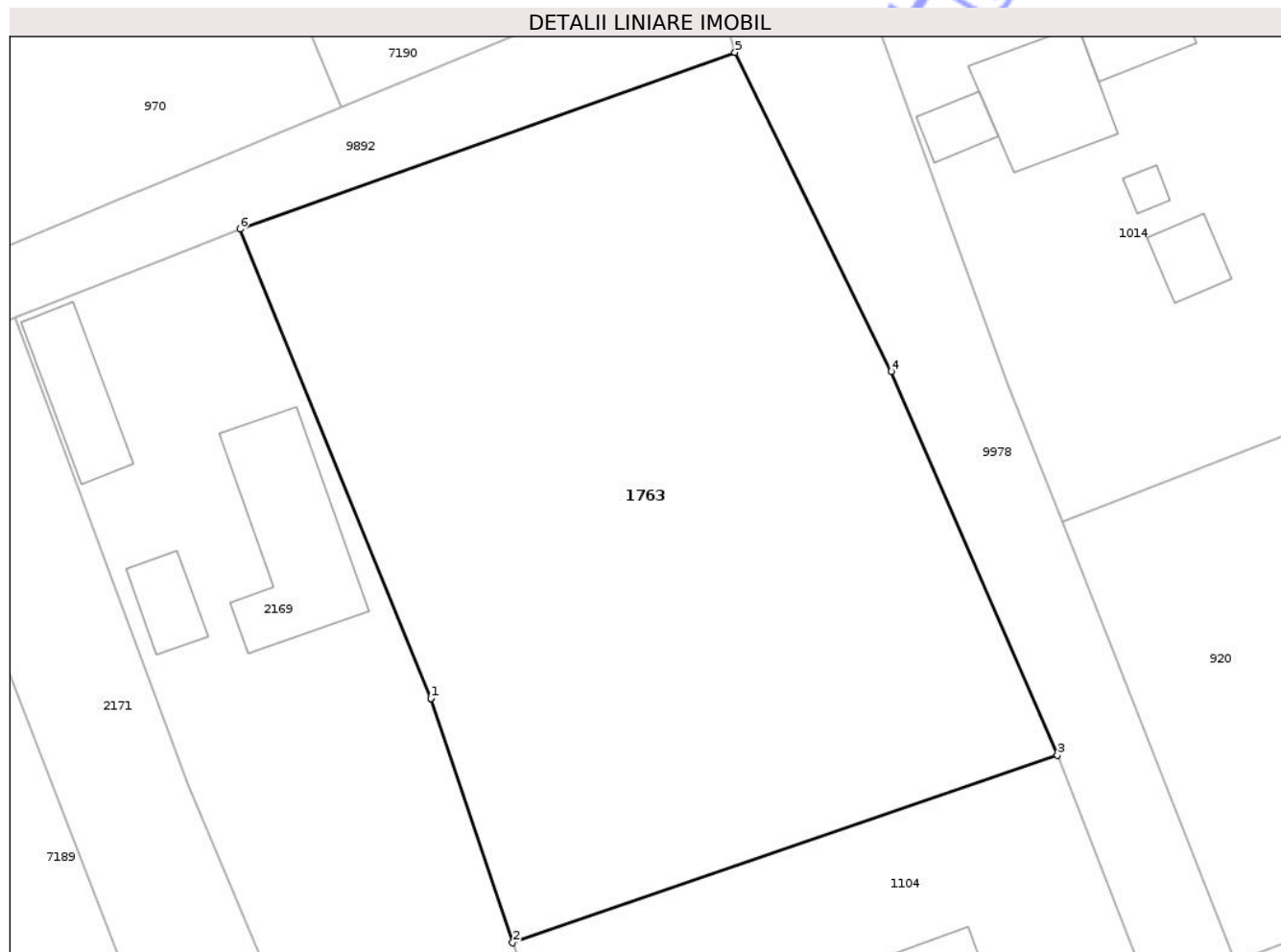
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	PARTE DIN TP 70/1166. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 924, ID 976, ID 980, ID 982 ȘI ID 1104, S 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	8	223/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.536,942 632.966,262	2	614.543,47 632.946,701	20.622
2	614.543,47 632.946,701	3	614.587,073 632.961,696	46.109
3	614.587,073 632.961,696	4	614.573,786 632.992,409	33.464
4	614.573,786 632.992,409	5	614.561,276 633.017,941	28.433
5	614.561,276 633.017,941	6	614.521,662 633.003,816	42.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.521,662 633.003,816	7	614.536,951 632.966,266	40.543
7	614.536,951 632.966,266	1	614.536,942 632.966,262	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1352, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HRISCU I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
2) ANUȘCĂ I ANA, LIPSĂ CNP	
3) MAFTEI I TOADER, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

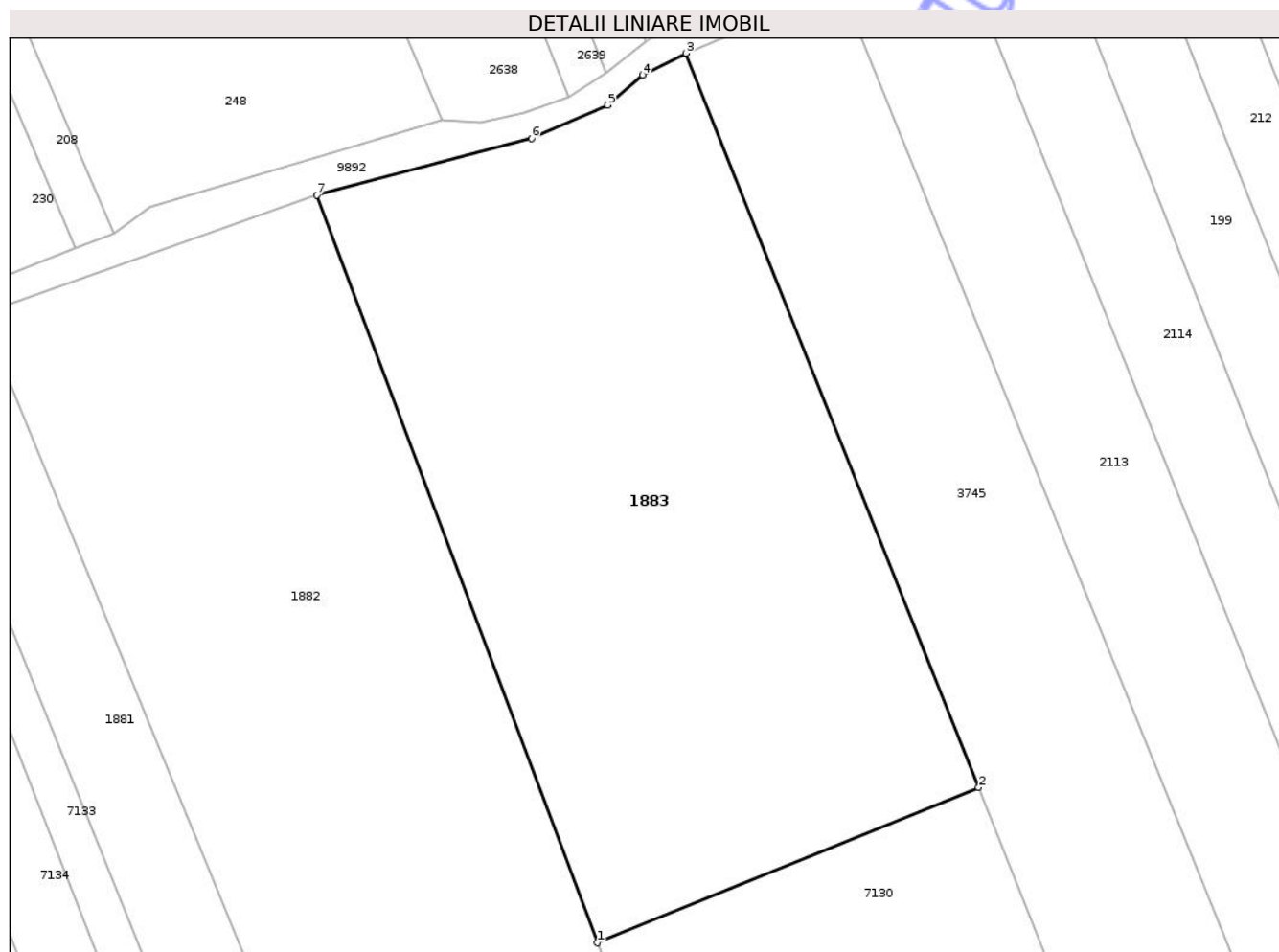
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.600	7	162/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.736,116 632.576,758	2	613.791,314 632.599,189	59.581
2	613.791,314 632.599,189	3	613.748,987 632.705,365	114.302
3	613.748,987 632.705,365	4	613.742,7 632.702,225	7.028
4	613.742,7 632.702,225	5	613.737,656 632.697,855	6.673
5	613.737,656 632.697,855	6	613.726,634 632.693,07	12.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.726,634 632.693,07	7	613.695,577 632.684,842	32.128
7	613.695,577 632.684,842	1	613.736,116 632.576,758	115.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51707	800	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51707-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA DE LOCUIT , construita in anul 1968 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18407 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1458, din 18/09/2024 emis de BIN Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BORDIANU VASILE 2) BORDIANU MARINELA , bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BORDIANU VASILE 2) BORDIANU MARINELA , bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

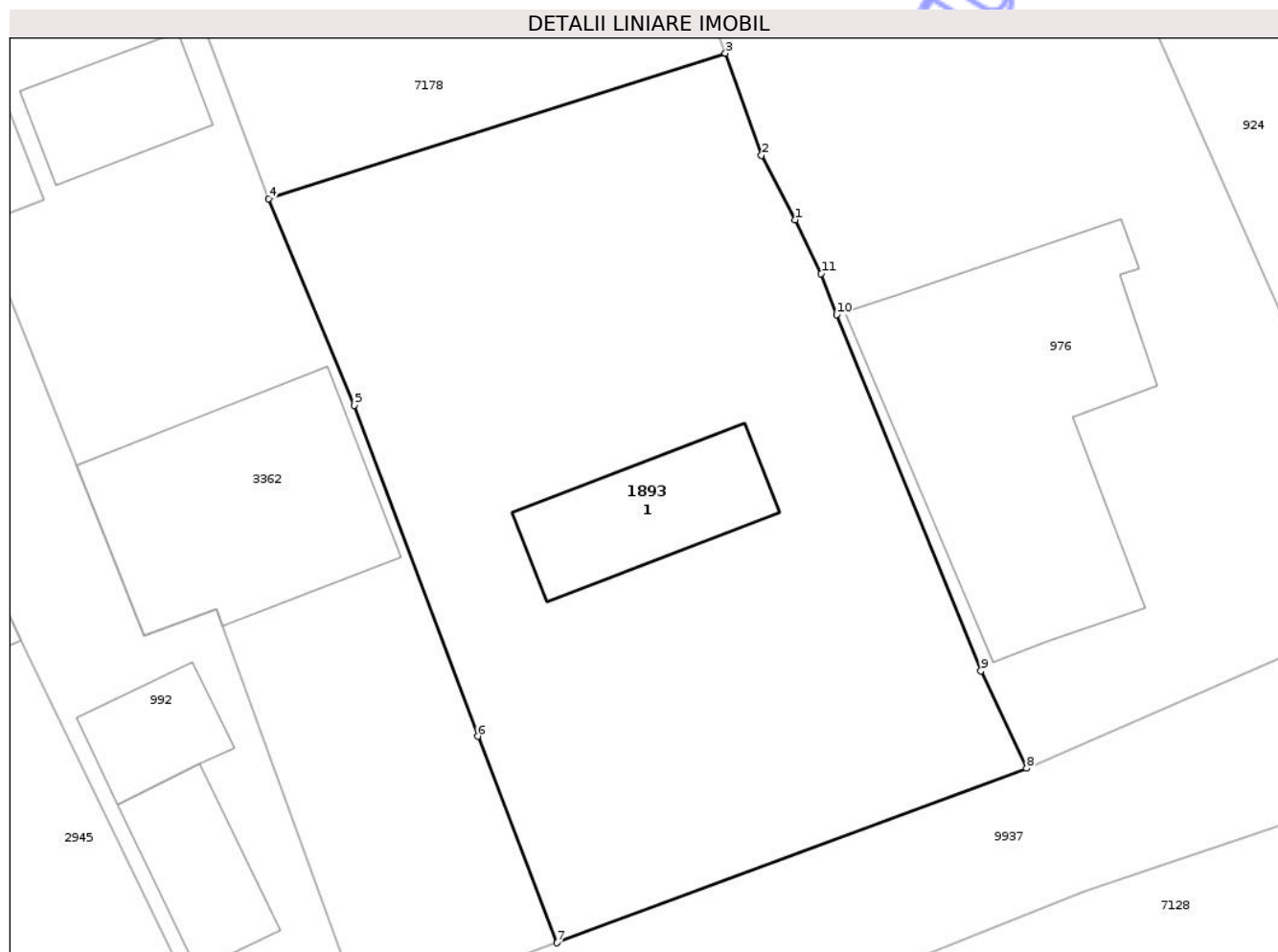
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51707	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	8	222B/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 222/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51707-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA DE LOCUIT , construita in anul 1968 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.662,667 632.652,212	2	614.661,119 632.655,16	3.33
2	614.661,119 632.655,16	3	614.659,463 632.659,826	4.951
3	614.659,463 632.659,826	4	614.638,57 632.653,176	21.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.638,57 632.653,176	5	614.642,477 632.643,724	10.228
5	614.642,477 632.643,724	6	614.648,133 632.628,583	16.163
6	614.648,133 632.628,583	7	614.651,769 632.619,144	10.115
7	614.651,769 632.619,144	8	614.673,25 632.627,12	22.914
8	614.673,25 632.627,12	9	614.671,162 632.631,583	4.927
9	614.671,162 632.631,583	10	614.664,559 632.647,87	17.574
10	614.664,559 632.647,87	11	614.663,849 632.649,737	1.998
11	614.663,849 632.649,737	1	614.662,667 632.652,212	2.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 18A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51436	2.004	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51436-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 18A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință (P), an construire 2021

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10571 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut nr. 2331, din 18/06/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51436 a imobilului cu numarul cadastral 51436/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50044 inscris in cartea funciara 50044;	A1
Act Notarial nr. 3033, din 18/12/2009 emis de BNP ZAHARIA CIORCILA CARMEN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50044 a imobilului cu numarul cadastral 50044/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50035 inscris in cartea funciara 50035; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50044/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 6392 din 22/12/2009;</i>	A1
10572 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2332, din 18/06/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOCHIȚA ANGELIA, bun propriu	A1
27333 / 19/11/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de Atestare a Edificării Construcției nr. 8134, din 18/11/2021 emis de Primăria comunei Urecheni (act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscală nr. 8136 din 18.11.2021, emis de Primăria comunei Urecheni);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOCHIȚA ANGELIA	A1.1
B8	Se notează edificarea construcției C1 în baza autorizației de construire nr. 4 / 13.07.2020 emisă de Primăria Comunei Urecheni	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

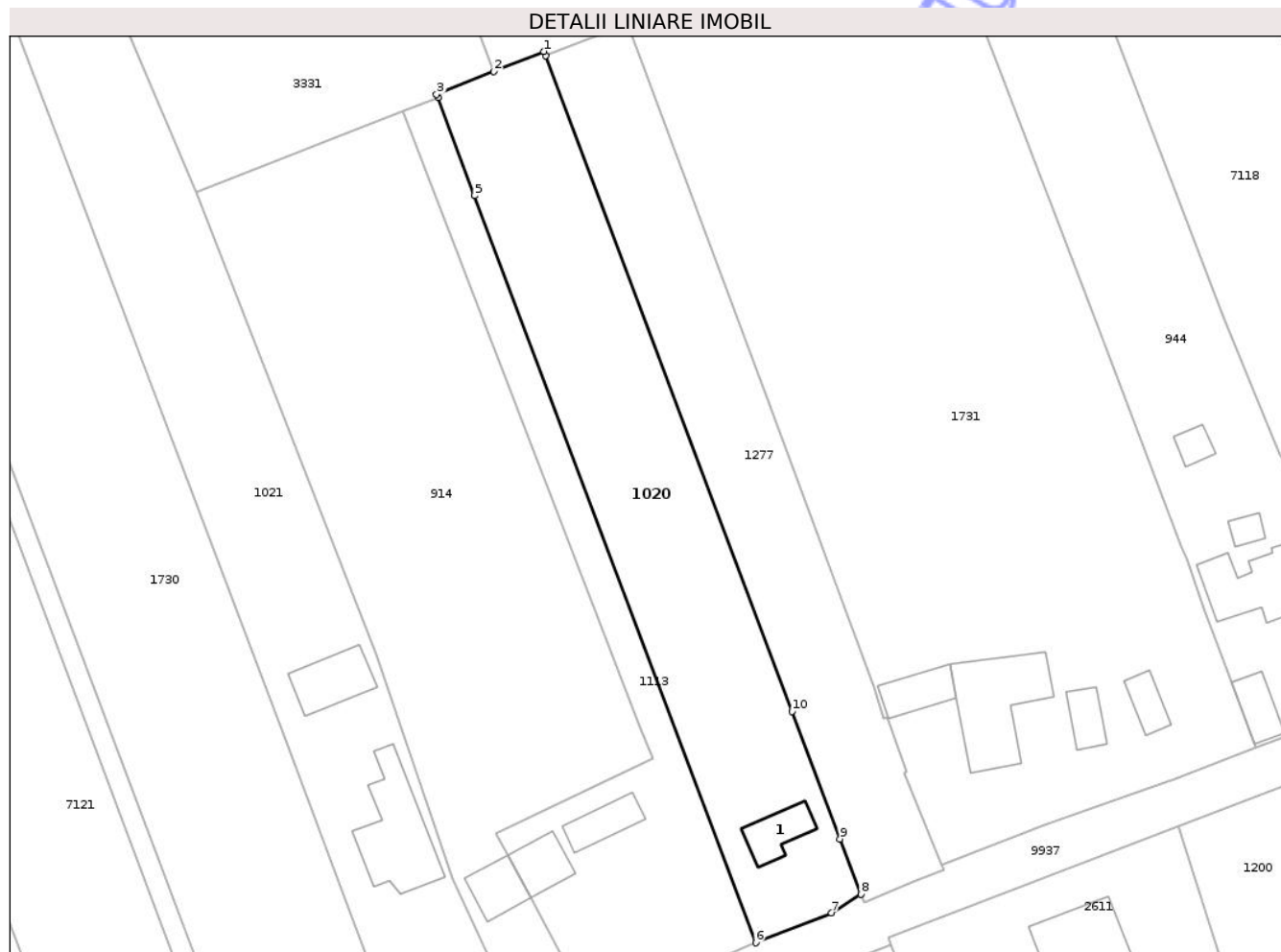
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51436	2.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	8	2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/1
2	arabil	DA	1.724	8	3	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51436-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință (P), an construire 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.361,065 632.641,948	2	614.354,153 632.639,179	7.446
2	614.354,153 632.639,179	3	614.346,223 632.636,002	8.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.346,223 632.636,002	4	614.346,398 632.635,539	0.494
4	614.346,398 632.635,539	5	614.351,492 632.622,008	14.458
5	614.351,492 632.622,008	6	614.390,41 632.518,638	110.454
6	614.390,41 632.518,638	7	614.400,915 632.522,766	11.287
7	614.400,915 632.522,766	8	614.404,961 632.525,375	4.814
8	614.404,961 632.525,375	9	614.402,09 632.533,001	8.148
9	614.402,09 632.533,001	10	614.395,447 632.550,644	18.852
10	614.395,447 632.550,644	11	614.361,295 632.641,356	96.928
11	614.361,295 632.641,356	1	614.361,065 632.641,948	0.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:337
Nr. cadastral vechi:359

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 30A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50537	7.160	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50537-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 30A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; casa de locuit P+M,edificata in anul 2014
A1.2	50537-C2	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 30A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; anexa
A1.3	50537-C3	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 30A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19728 / 14/11/2013	
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 3176, din 13/11/2013 emis de BNP David Daniela;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURAC ANDREI - COSMIN, necăsătorit
24599 / 17/09/2019	
Act Administrativ nr. 6467 - certificat de atestare a edificării construcției, din 16/09/2019 emis de Primăria Comunei Urecheni (act notarial nr Certificat divorț nr. 9047 din 20.08.2013, emis de NP David Daniela;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6462 din 16.09.2019, emis de Primaria Urecheni;act administrativ nr Adeverința nr. 6468 din 16.09.2019, emis de Primaria Urecheni);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BURAC ANDREI-COSMIN
B5	Se notează edificarea construcției C1 în baza autorizației de construire nr. 4 din 12.02.2014, emisă de Primăria Comunei Urecheni
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BURAC ANDREI-COSMIN

C. Partea III. SARCINI .

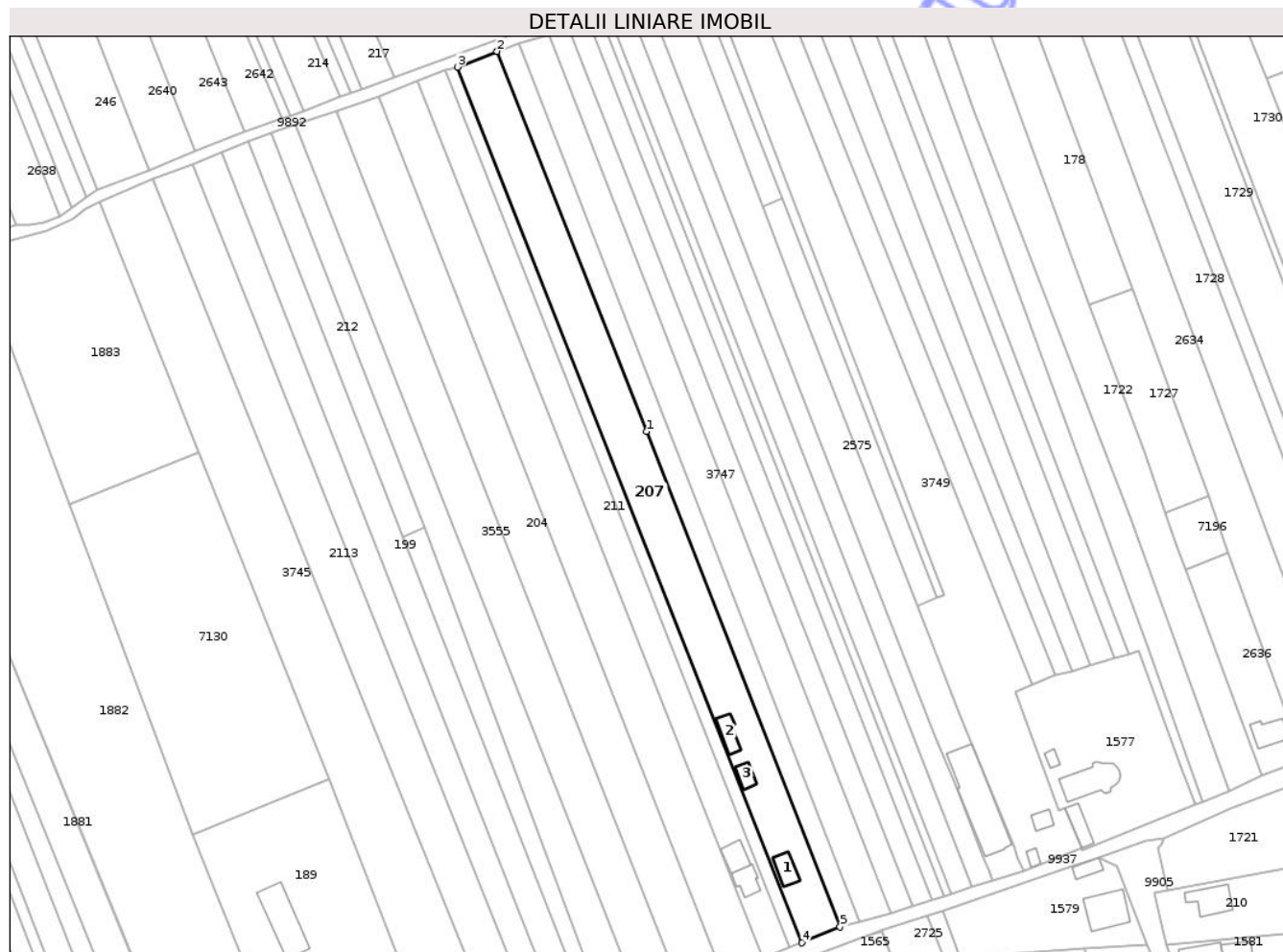
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50537	7.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	815	7	175/1	-	
2	livada	DA	495	7	175/1	-	
3	curți construcții	DA	486	7	175/1	-	
4	arabil	DA	5.364	7	175/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50537-C1	construcții de locuințe	Din acte: 196 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; casa de locuit P+M, edificata in anul 2014
A1.2	50537-C2	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; anexa
A1.3	50537-C3	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.981,294 632.607,851	2	613.917,882 632.769,09	173.26
2	613.917,882 632.769,09	3	613.901,005 632.762,479	18.126
3	613.901,005 632.762,479	4	614.047,331 632.390,905	399.348
4	614.047,331 632.390,905	5	614.063,607 632.397,582	17.592
5	614.063,607 632.397,582	1	613.981,294 632.607,851	225.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50048	3.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50048-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN LEMN COMPUSA DINTR-O CAMERĂ SI BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6452 / 28/12/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2172, din 14/10/2009 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr. 3587/30-11-2009 emis de PRIMARIA URECHENI; act normativ nr. 70/320/18-05-1998 emis de CJSDPAT NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PETRE RODICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

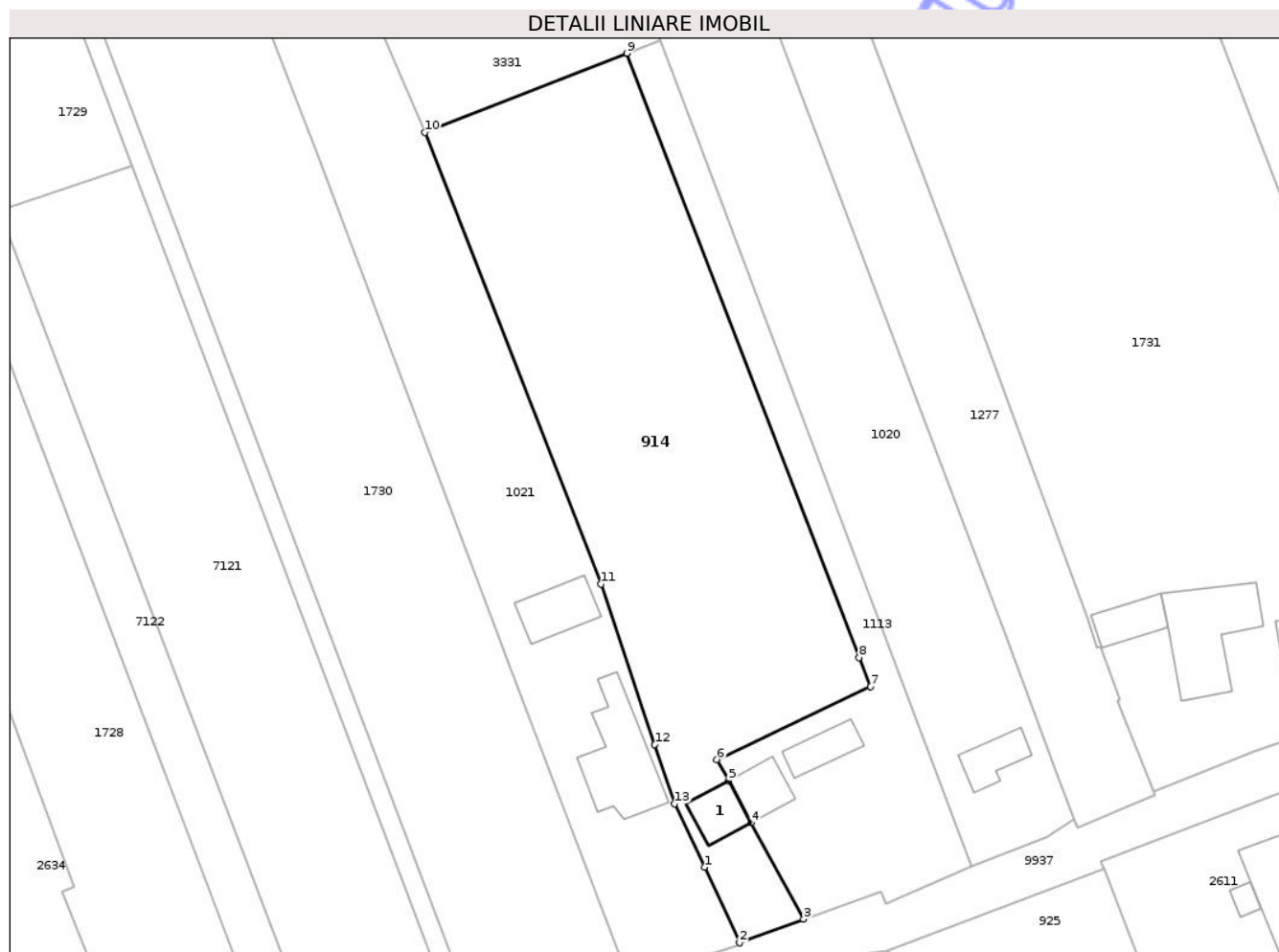
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50048	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	381	8	1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/1
2	arabil	DA	2.819	8	2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50048-C1	construcții de locuințe	Din acte: 75 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN LEMN COMPUSĂ DINTR-O CAMERĂ SI BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.352,606 632.518,554	2	614.357,58 632.507,88	11.776
2	614.357,58 632.507,88	3	614.366,641 632.511,244	9.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.366,641 632.511,244	4	614.359,239 632.524,85	15.489
4	614.359,239 632.524,85	5	614.356,018 632.530,771	6.74
5	614.356,018 632.530,771	6	614.354,37 632.533,801	3.449
6	614.354,37 632.533,801	7	614.376,149 632.544,132	24.105
7	614.376,149 632.544,132	8	614.374,493 632.548,198	4.39
8	614.374,493 632.548,198	9	614.341,606 632.633,668	91.579
9	614.341,606 632.633,668	10	614.312,999 632.622,498	30.71
10	614.312,999 632.622,498	11	614.337,94 632.558,59	68.602
11	614.337,94 632.558,59	12	614.345,584 632.535,936	23.909
12	614.345,584 632.535,936	13	614.348,41 632.527,56	8.84
13	614.348,41 632.527,56	1	614.352,606 632.518,554	9.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51433	3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51433-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta (P), construita in anul 1970.
A1.2	51433-C2	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1980.
A1.3	51433-C3	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1987.
A1.4	51433-C4	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1997.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8413 / 13/05/2020		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 70, din 13/05/2020 emis de NP David Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul ARCHIR IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ARCHIR IONUȚ	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul ARCHIR IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ARCHIR IONUȚ	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
9944 / 11/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 1041, din 09/06/2020 emis de NP David Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ARCHIR IONUȚ	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ARCHIR IONUȚ	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51433	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.468	8	206A/1	-	
2	arabil	DA	2.132	8	206A/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51433-C1	construcții de locuințe	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta (P), construita in anul 1970.
A1.2	51433-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1980.
A1.3	51433-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1987.
A1.4	51433-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1997.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.479,889 632.581,205	2	614.477,032 632.588,294	7.643
2	614.477,032 632.588,294	3	614.464,508 632.584,026	13.231
3	614.464,508 632.584,026	4	614.462,966 632.586,09	2.577
4	614.462,966 632.586,09	5	614.455,376 632.604,94	20.321
5	614.455,376 632.604,94	6	614.409,742 632.723,835	127.352
6	614.409,742 632.723,835	7	614.394,065 632.718,1	16.693
7	614.394,065 632.718,1	8	614.436,408 632.607,519	118.411
8	614.436,408 632.607,519	9	614.439,593 632.599,167	8.939
9	614.439,593 632.599,167	10	614.449,37 632.573,548	27.42
10	614.449,37 632.573,548	11	614.450,207 632.571,728	2.003
11	614.450,207 632.571,728	12	614.452,512 632.564,938	7.171
12	614.452,512 632.564,938	13	614.456,396 632.554,65	10.997
13	614.456,396 632.554,65	14	614.459,538 632.546,161	9.052
14	614.459,538 632.546,161	15	614.459,713 632.545,664	0.527
15	614.459,713 632.545,664	16	614.489,664 632.556,777	31.946
16	614.489,664 632.556,777	17	614.481,548 632.577,328	22.095
17	614.481,548 632.577,328	1	614.479,889 632.581,205	4.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Grădiniței, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51222	385	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18492 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. Act dezlipire aut. nr. 1825, din 29/06/2018 emis de SPN ISACHI DRAGOS (act notarial nr Declarație aut. nr. 1996 din 17.07.2018, emis de SPN ISACHI DRAGOS;act notarial nr Declarație aut. nr. 1996 din 17.07.2018, emis de SPN ISACHI DRAGOS);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51222 a imobilului cu numarul cadastral 51222/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51036 inscris in cartea funciara 51036;	A1
18495 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1826, din 29/06/2018 emis de NP Isachi Dragos;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURGHELEA ABEL, * Bun Propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

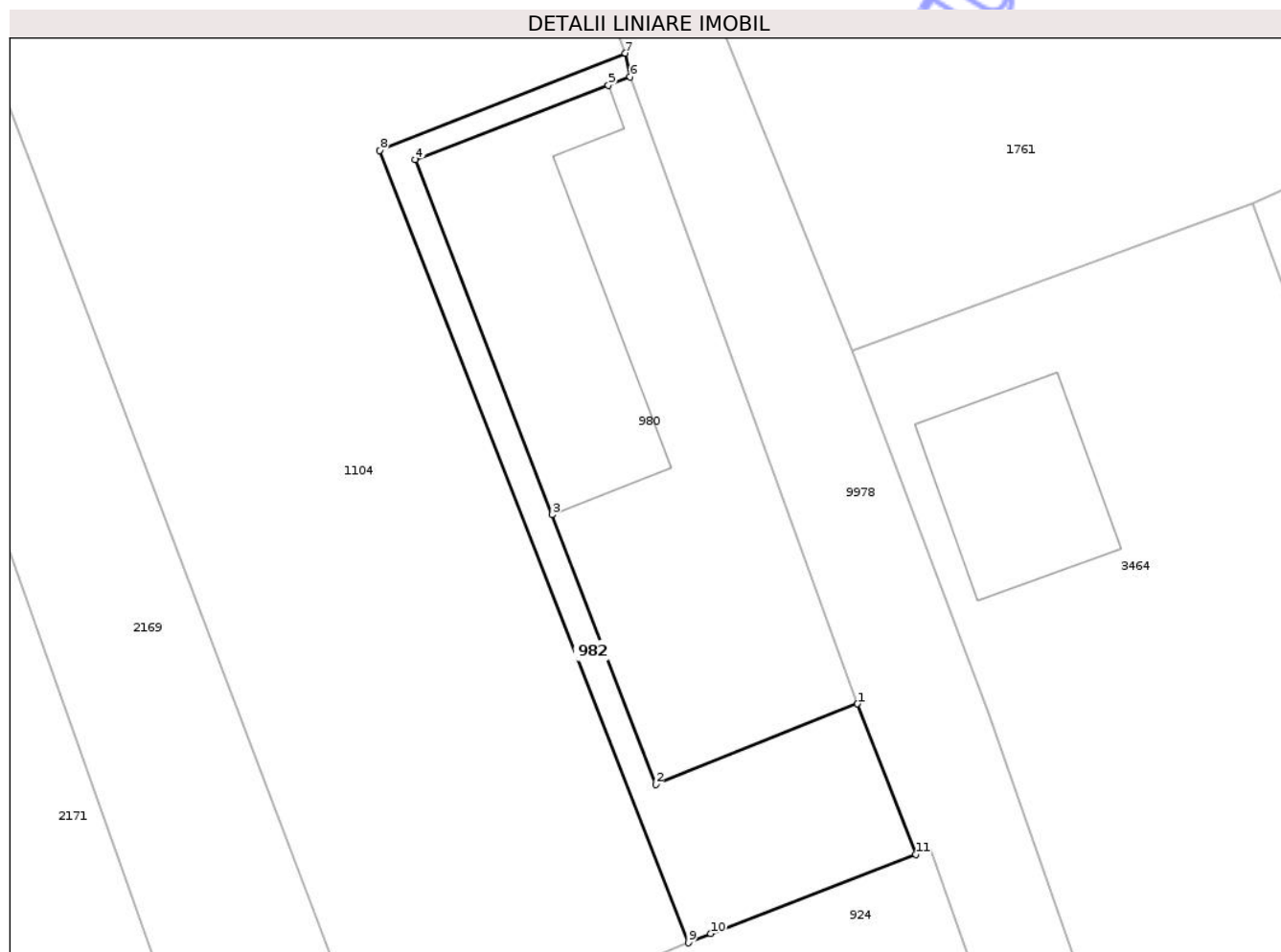
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51222	385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	385	8	223/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.622,282 632.866,389	2	614.606,611 632.860,139	16.871
2	614.606,611 632.860,139	3	614.598,564 632.881,056	22.411
3	614.598,564 632.881,056	4	614.587,964 632.908,612	29.525
4	614.587,964 632.908,612	5	614.602,94 632.914,369	16.044
5	614.602,94 632.914,369	6	614.604,628 632.915,019	1.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.604,628 632.915,019	7	614.604,263 632.916,854	1.871
7	614.604,263 632.916,854	8	614.585,209 632.909,319	20.49
8	614.585,209 632.909,319	9	614.609,15 632.847,857	65.96
9	614.609,15 632.847,857	10	614.610,886 632.848,571	1.877
10	614.610,886 632.848,571	11	614.626,786 632.854,699	17.04
11	614.626,786 632.854,699	1	614.622,282 632.866,389	12.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1188, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BABAN V IOAN , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

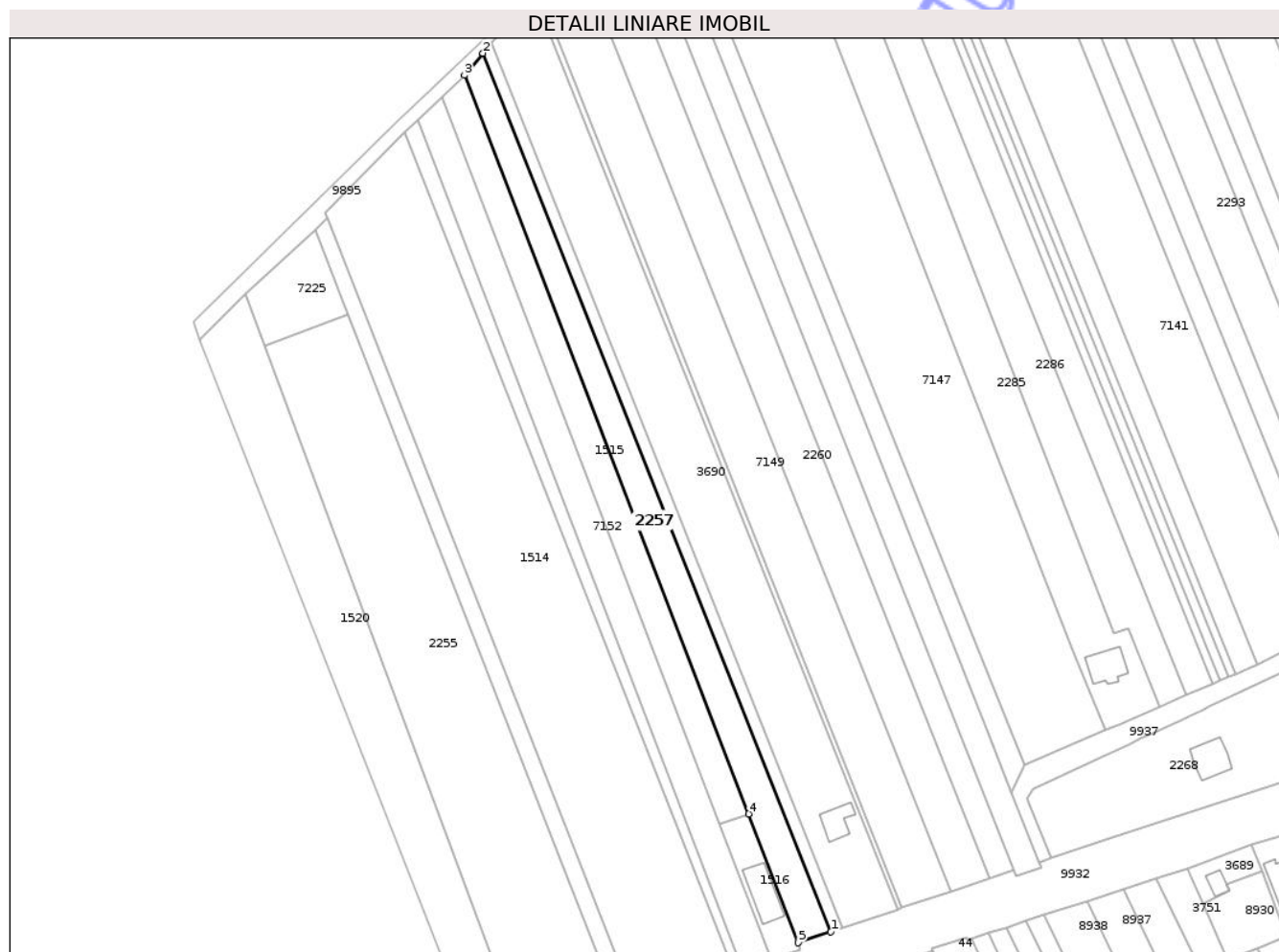
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	602	46	205/5	-	
2	arabil	NU	2.998	46	205/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.298,464 631.954,454	2	613.173,434 632.269,681	339.117
2	613.173,434 632.269,681	3	613.166,837 632.261,785	10.289
3	613.166,837 632.261,785	4	613.268,894 631.996,768	283.989
4	613.268,894 631.996,768	5	613.286,695 631.950,502	49.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.286,695 631.950,502	1	613.298,464 631.954,454	12.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.700 Masurata: 5.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/1276. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2285, S 1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1276, din 22/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MANOLACHE GHE GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.700 Masurata: 5.300	PARTE DIN TP 70/1276. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2285, S 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.300	7	128/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.275,358 632.414,09	2	613.271,612 632.406,223	8.714
2	613.271,612 632.406,223	3	613.268,961 632.400,656	6.166
3	613.268,961 632.400,656	4	613.399,845 632.061,481	363.553
4	613.399,845 632.061,481	5	613.405,208 632.063,229	5.641
5	613.405,208 632.063,229	6	613.416,502 632.035,259	30.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.416,502 632.035,259	7	613.426,115 632.039,447	10.486
7	613.426,115 632.039,447	1	613.275,358 632.414,09	403.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51722	8.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28440 / 01/11/2022	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 421, din 31/10/2022 emis de BIN Tudor V. VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PIPIRIGEANU - CÎRLAN ANDREEA	
2) CÎRLAN CEZAR - CONSTANTIN, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

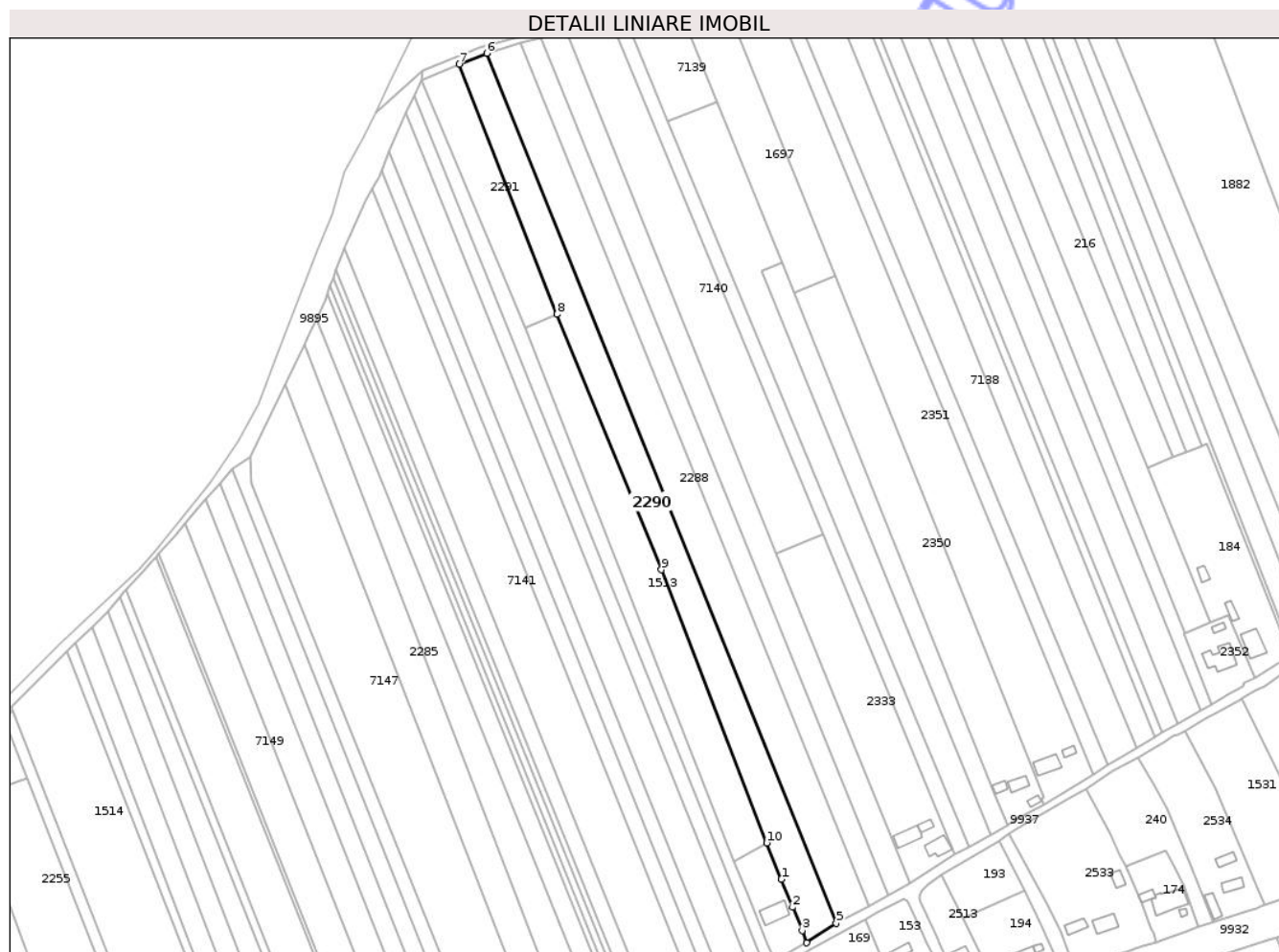
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51722	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.100	7	137A/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 137/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.517,077 632.123,004	2	613.522,923 632.108,478	15.658
2	613.522,923 632.108,478	3	613.527,936 632.096,334	13.138
3	613.527,936 632.096,334	4	613.530,336 632.089,988	6.784
4	613.530,336 632.089,988	5	613.545,597 632.100,132	18.325
5	613.545,597 632.100,132	6	613.363,96 632.552,044	487.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.363,96 632.552,044	7	613.349,66 632.546,358	15.389
7	613.349,66 632.546,358	8	613.400,478 632.416,445	139.498
8	613.400,478 632.416,445	9	613.454,775 632.283,701	143.42
9	613.454,775 632.283,701	10	613.509,473 632.141,902	151.983
10	613.509,473 632.141,902	1	613.517,077 632.123,004	20.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.840	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1330, din 24/01/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU T NISTOR, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU T NISTOR, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	7	144/1	-	
2	livada	DA	300	7	144/2	-	
3	arabil	DA	6.080	7	144/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.639,439 632.153,939	2	613.639,447 632.153,932	0.011
2	613.639,447 632.153,932	3	613.653,854 632.161,88	16.454
3	613.653,854 632.161,88	4	613.652,471 632.164,598	3.049
4	613.652,471 632.164,598	5	613.653,843 632.165,19	1.494
5	613.653,843 632.165,19	6	613.605,359 632.286,381	130.529
6	613.605,359 632.286,381	7	613.545,051 632.436,391	161.679
7	613.545,051 632.436,391	8	613.524,074 632.427,422	22.815
8	613.524,074 632.427,422	9	613.627,954 632.167,208	280.183
9	613.627,954 632.167,208	10	613.635,036 632.151,312	17.403
10	613.635,036 632.151,312	1	613.639,439 632.153,939	5.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:566 mp; S. construita desfasurata:566 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44/1901, din 26/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREI MINODORA, LIPSĂ CNP 2) ANDREI VASILE, LIPSĂ CNP 3) ANDREI CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 4) ANDREI ANA, LIPSĂ CNP 5) ANDREI ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI MINODORA, LIPSĂ CNP 2) ANDREI VASILE, LIPSĂ CNP 3) ANDREI CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 4) ANDREI ANA, LIPSĂ CNP 5) ANDREI ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

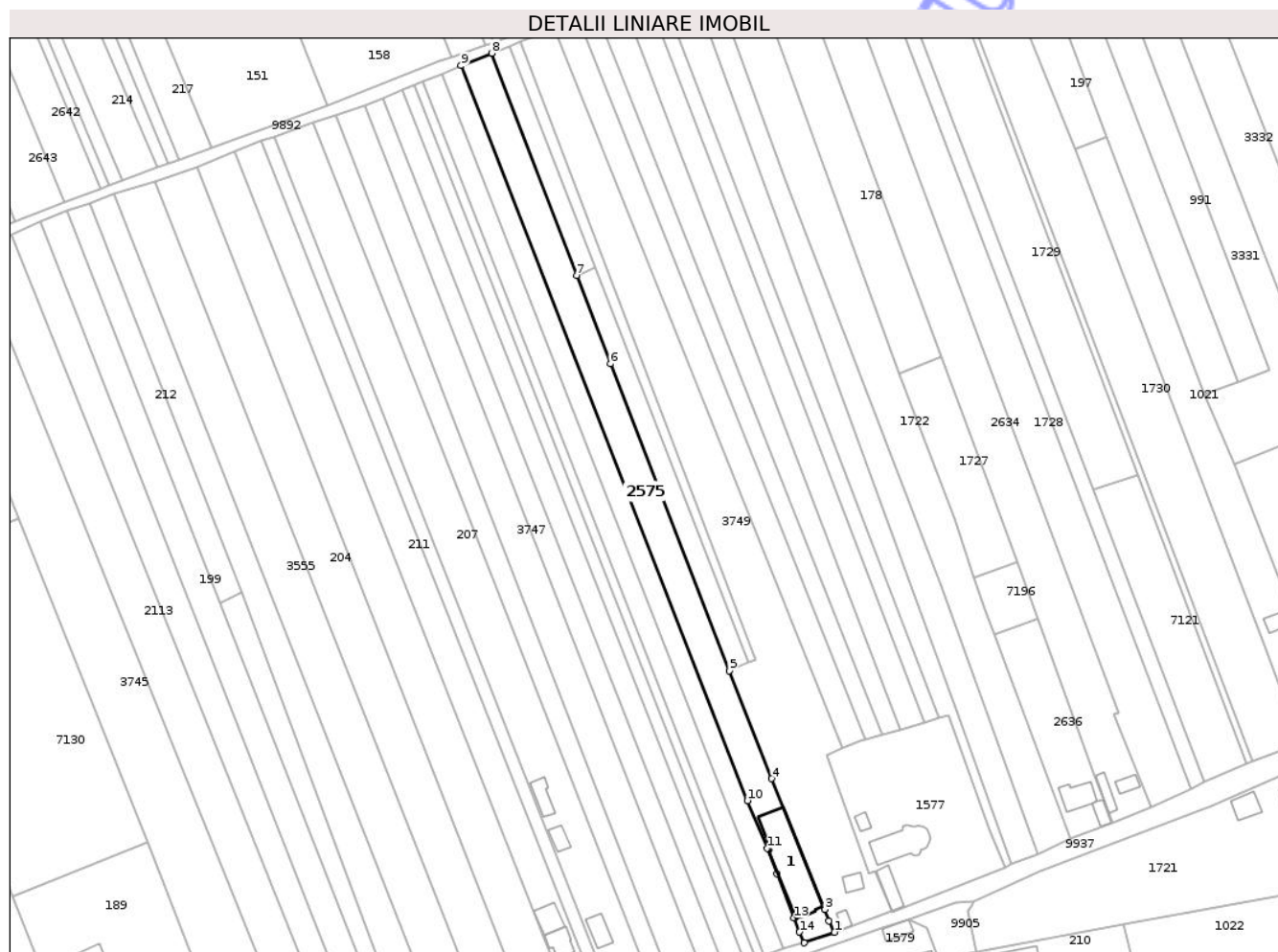
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	566	8	182A/1	-	
2	arabil	DA	4.834	8	182A/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	566	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:566 mp; S. construita desfasurata:566 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.141,505 632.421,605	2	614.139,128 632.426,523	5.462
2	614.139,128 632.426,523	3	614.137,426 632.431,395	5.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.137,426 632.431,395	4	614.114,558 632.487,448	60.538
4	614.114,558 632.487,448	5	614.096,349 632.533,787	49.789
5	614.096,349 632.533,787	6	614.045,372 632.665,448	141.185
6	614.045,372 632.665,448	7	614.030,873 632.703,326	40.558
7	614.030,873 632.703,326	8	613.994,395 632.798,63	102.047
8	613.994,395 632.798,63	9	613.981,235 632.793,324	14.19
9	613.981,235 632.793,324	10	614.104,207 632.478,016	338.439
10	614.104,207 632.478,016	11	614.112,723 632.457,523	22.192
11	614.112,723 632.457,523	12	614.116,871 632.446,677	11.612
12	614.116,871 632.446,677	13	614.124,098 632.427,712	20.296
13	614.124,098 632.427,712	14	614.126,546 632.421,681	6.509
14	614.126,546 632.421,681	15	614.128,495 632.417,075	5.002
15	614.128,495 632.417,075	1	614.141,505 632.421,605	13.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1597, din 19/08/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TĂNĂSĂLEA C NECULAI, LIPSĂ CNP	
2) NECHIFOR C MARIEA, LIPSĂ CNP	
3) BOBOC C CATINCA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.100	8	201A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.255,396 632.895,36	2	614.242,059 632.889,046	14.756
2	614.242,059 632.889,046	3	614.315,99 632.695,447	207.235
3	614.315,99 632.695,447	4	614.328,41 632.662,615	35.102
4	614.328,41 632.662,615	5	614.314,834 632.657,391	14.546
5	614.314,834 632.657,391	6	614.300,18 632.652,3	15.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.300,18 632.652,3	7	614.312,999 632.622,498	32.443
7	614.312,999 632.622,498	8	614.341,606 632.633,668	30.71
8	614.341,606 632.633,668	9	614.346,398 632.635,539	5.144
9	614.346,398 632.635,539	10	614.346,223 632.636,002	0.494
10	614.346,223 632.636,002	11	614.354,153 632.639,179	8.543
11	614.354,153 632.639,179	1	614.255,396 632.895,36	274.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.517	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1302, din 06/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROMAN GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

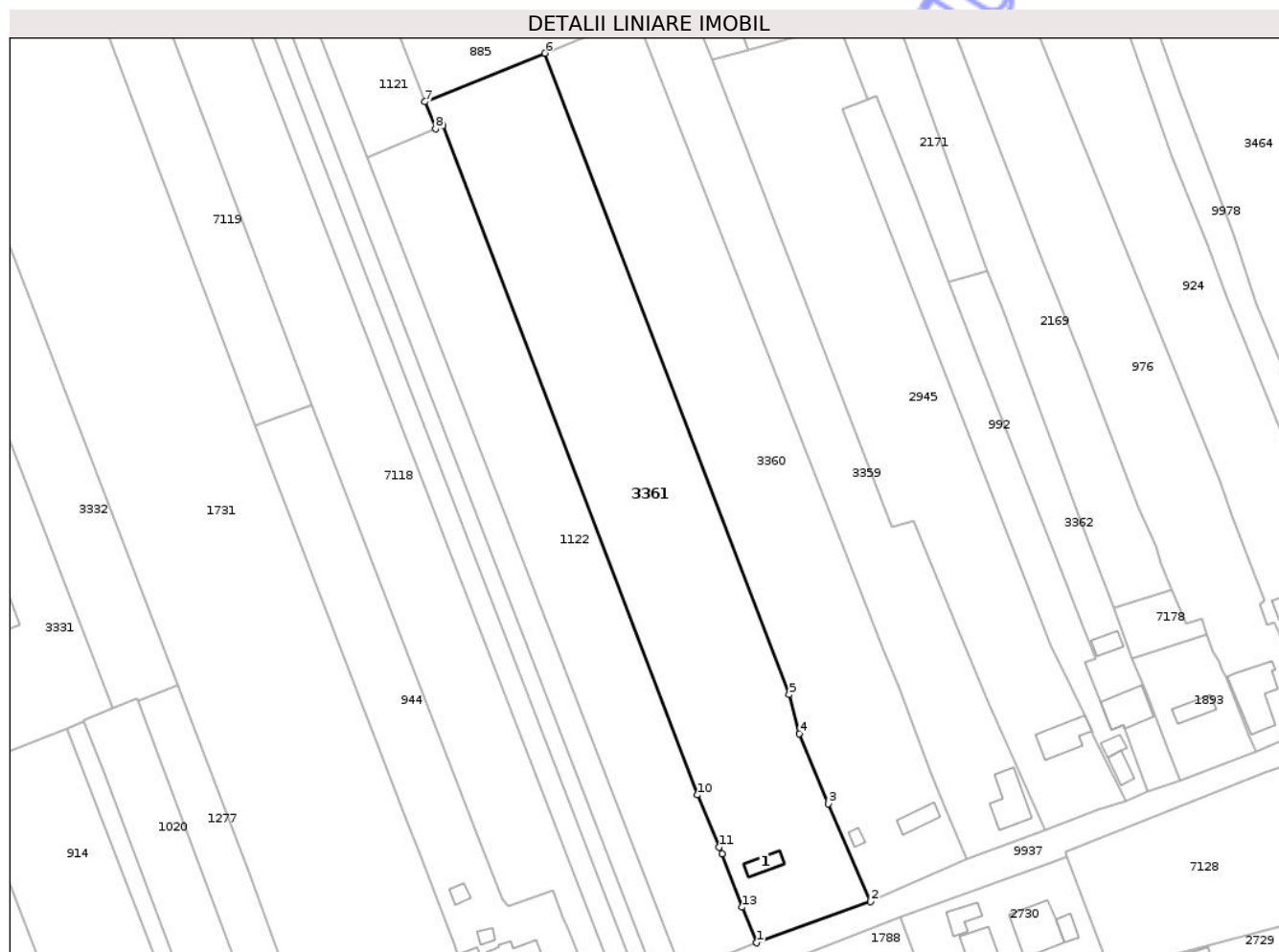
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	8	213/1	-	
2	arabil	DA	8.117	8	213/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.533,884 632.573,87	2	614.565,547 632.585,394	33.695
2	614.565,547 632.585,394	3	614.553,892 632.612,588	29.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.553,892 632.612,588	4	614.545,783 632.632,11	21.139
4	614.545,783 632.632,11	5	614.542,879 632.643,02	11.289
5	614.542,879 632.643,02	6	614.474,835 632.821,694	191.192
6	614.474,835 632.821,694	7	614.441,361 632.808,126	36.119
7	614.441,361 632.808,126	8	614.444,292 632.800,619	8.059
8	614.444,292 632.800,619	9	614.446,301 632.801,462	2.178
9	614.446,301 632.801,462	10	614.517,367 632.615,059	199.49
10	614.517,367 632.615,059	11	614.523,399 632.600,506	15.754
11	614.523,399 632.600,506	12	614.524,158 632.598,681	1.977
12	614.524,158 632.598,681	13	614.529,753 632.583,76	15.935
13	614.529,753 632.583,76	1	614.533,884 632.573,87	10.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.618	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 70/1218. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 992, S 1.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1218, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA ELISABETA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA ELISABETA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.618	PARTE DIN TP 70/1218. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 992, S 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	50	8	221A/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 221/1
2	arabil	DA	1.568	8	221A/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 221/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.587,352 632.758,044	2	614.594,713 632.738,974	20.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.594,713 632.738,974	3	614.618,487 632.678,018	65.428
3	614.618,487 632.678,018	4	614.624,992 632.661,474	17.777
4	614.624,992 632.661,474	5	614.628,274 632.653,128	8.968
5	614.628,274 632.653,128	6	614.625,362 632.652,015	3.117
6	614.625,362 632.652,015	7	614.629,748 632.640,999	11.857
7	614.629,748 632.640,999	8	614.632,868 632.633,164	8.434
8	614.632,868 632.633,164	9	614.636,185 632.634,424	3.548
9	614.636,185 632.634,424	10	614.636,469 632.633,64	0.834
10	614.636,469 632.633,64	11	614.642,88 632.615,93	18.835
11	614.642,88 632.615,93	12	614.651,769 632.619,144	9.452
12	614.651,769 632.619,144	13	614.648,133 632.628,583	10.115
13	614.648,133 632.628,583	14	614.642,477 632.643,724	16.163
14	614.642,477 632.643,724	15	614.638,57 632.653,176	10.228
15	614.638,57 632.653,176	16	614.633,312 632.667,161	14.94
16	614.633,312 632.667,161	17	614.625,676 632.687,472	21.699
17	614.625,676 632.687,472	18	614.602,363 632.750,154	66.876
18	614.602,363 632.750,154	19	614.598,201 632.760,991	11.609
19	614.598,201 632.760,991	1	614.587,352 632.758,044	11.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.800 Masurata: 3.640	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; PARTE DIN TP 70/1387. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 207, S 1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1387, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LUCA GH MIHAI, LIPSĂ CNP	
2) TÎRȘA GH MIHAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.800 Masurata: 3.640	PARTE DIN TP 70/1387. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 207, S 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.640	7	175/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.927,277 632.772,273	2	613.917,882 632.769,09	9.92
2	613.917,882 632.769,09	3	613.981,294 632.607,851	173.26
3	613.981,294 632.607,851	4	614.063,607 632.397,582	225.806
4	614.063,607 632.397,582	5	614.071,751 632.400,051	8.51
5	614.071,751 632.400,051	1	613.927,277 632.772,273	399.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1165, din 10/01/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ASAFTEI V VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

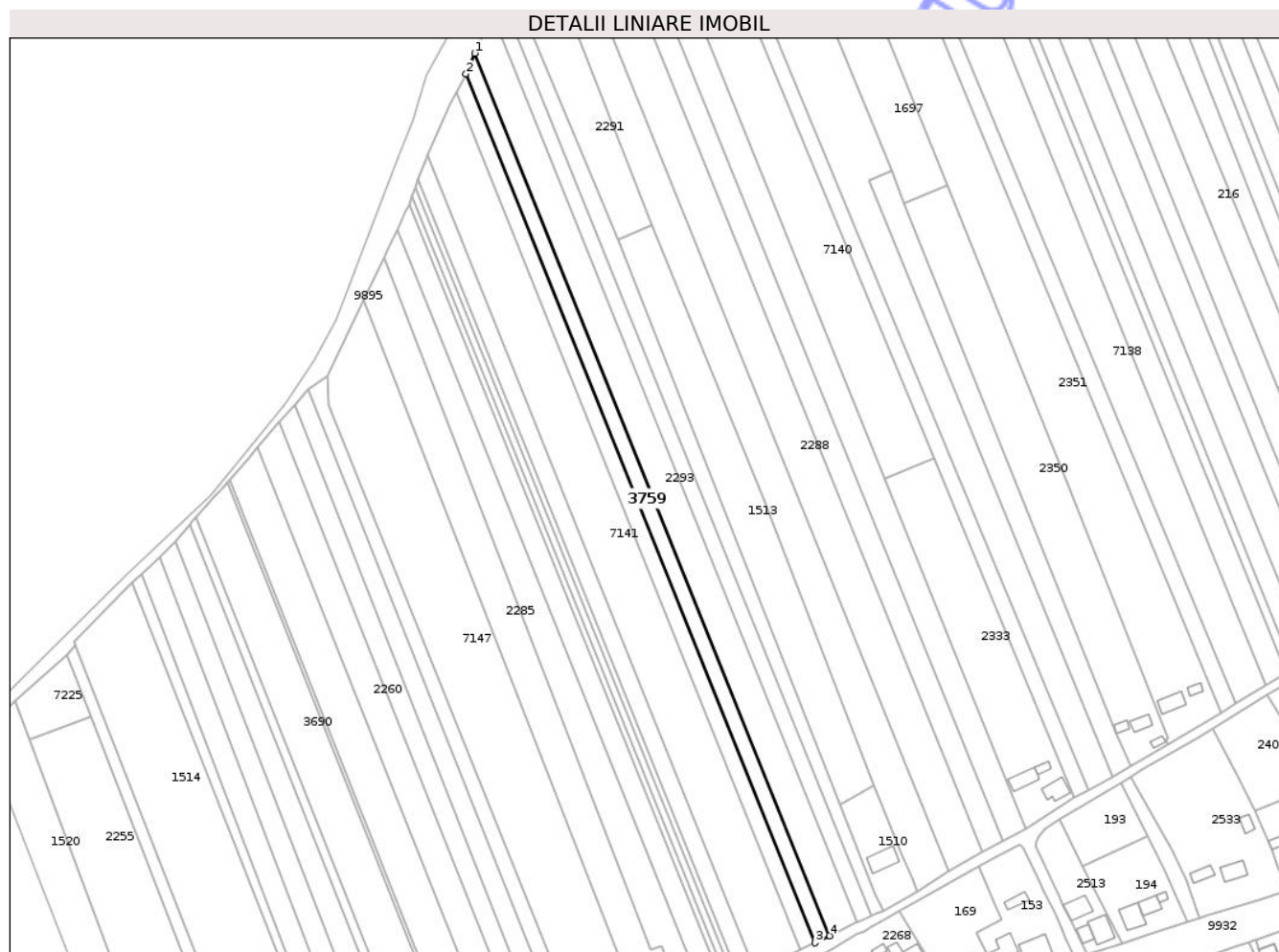
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	132/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.313,364 632.500,927	2	613.309,074 632.490,746	11.049
2	613.309,074 632.490,746	3	613.480,436 632.064,899	459.032
3	613.480,436 632.064,899	4	613.487,441 632.068,333	7.802
4	613.487,441 632.068,333	1	613.313,364 632.500,927	466.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1198, din 09/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CÎMPEANU N TOADER, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

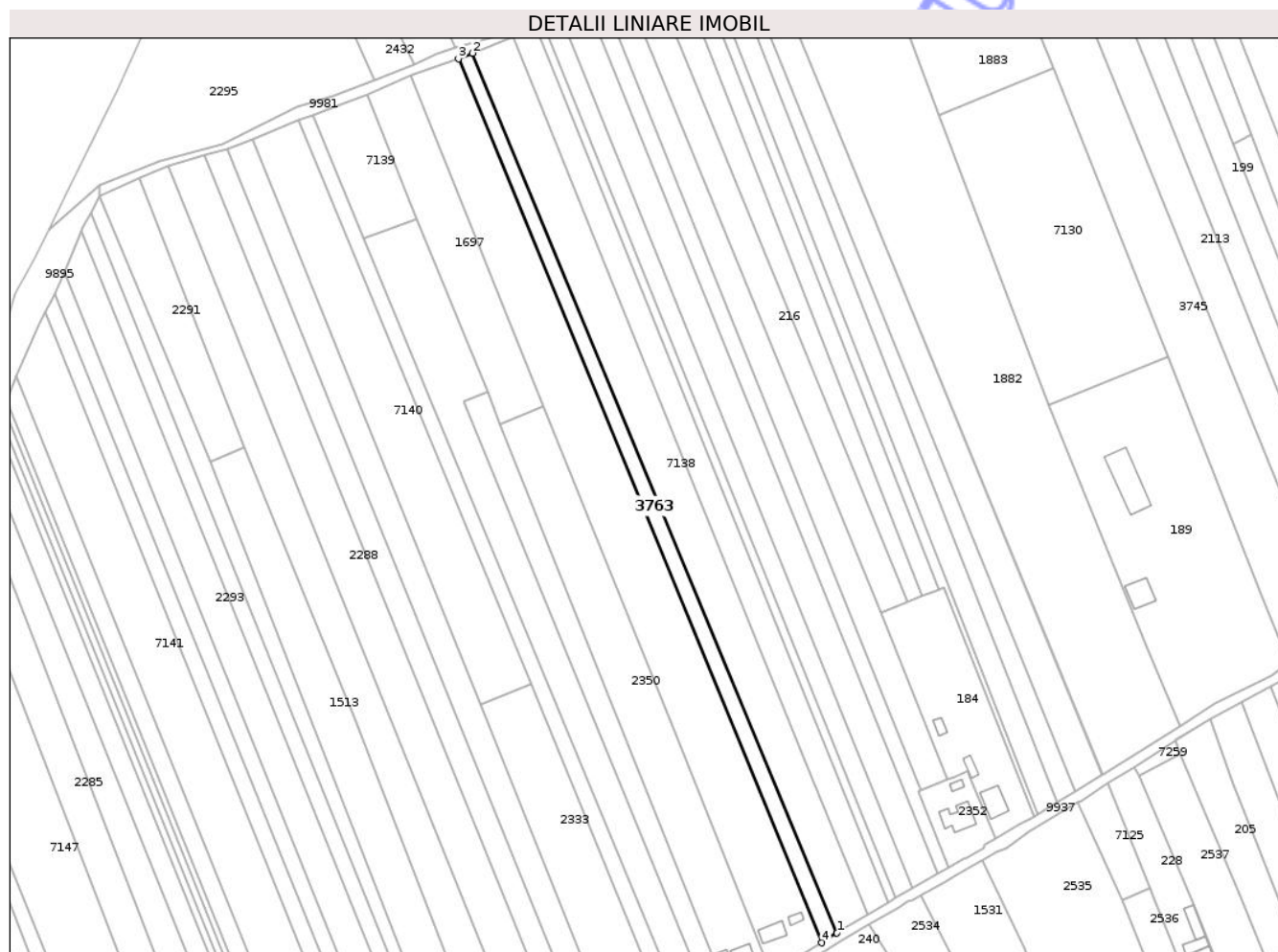
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	147/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.686,53 632.182,189	2	613.510,528 632.606,629	459.484
2	613.510,528 632.606,629	3	613.503,869 632.603,97	7.17
3	613.503,869 632.603,97	4	613.679,31 632.177,474	461.171
4	613.679,31 632.177,474	1	613.686,53 632.182,189	8.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.116	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1158, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARCHIR A TONICĂ, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

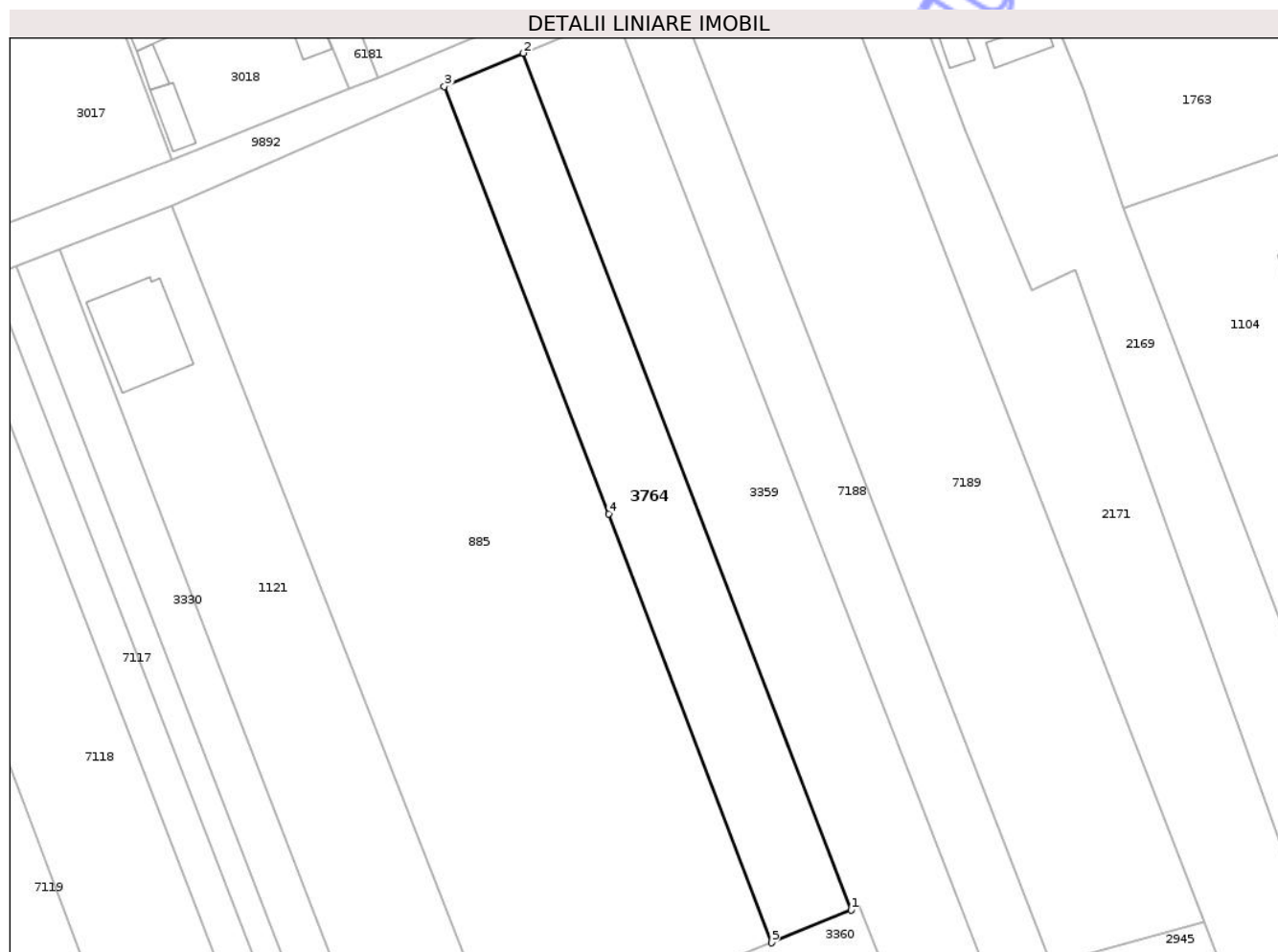
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.116	8	215/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.498,698 632.831,418	2	614.444,831 632.972,236	150.769
2	614.444,831 632.972,236	3	614.431,841 632.966,753	14.1
3	614.431,841 632.966,753	4	614.458,85 632.896,497	75.268
4	614.458,85 632.896,497	5	614.485,603 632.826,058	75.349
5	614.485,603 632.826,058	1	614.498,698 632.831,418	14.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/27, din 03/02/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) APETREI V GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	8	198A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.177,326 632.867,457	2	614.271,673 632.617,773	266.915
2	614.271,673 632.617,773	3	614.318,452 632.493,975	132.341
3	614.318,452 632.493,975	4	614.321,039 632.494,925	2.756
4	614.321,039 632.494,925	5	614.179,989 632.868,205	399.04
5	614.179,989 632.868,205	1	614.177,326 632.867,457	2.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 19.160 Masurata: 9.130	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/1224. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 189, S1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1224, din 04/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HRISCU I VICTORIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

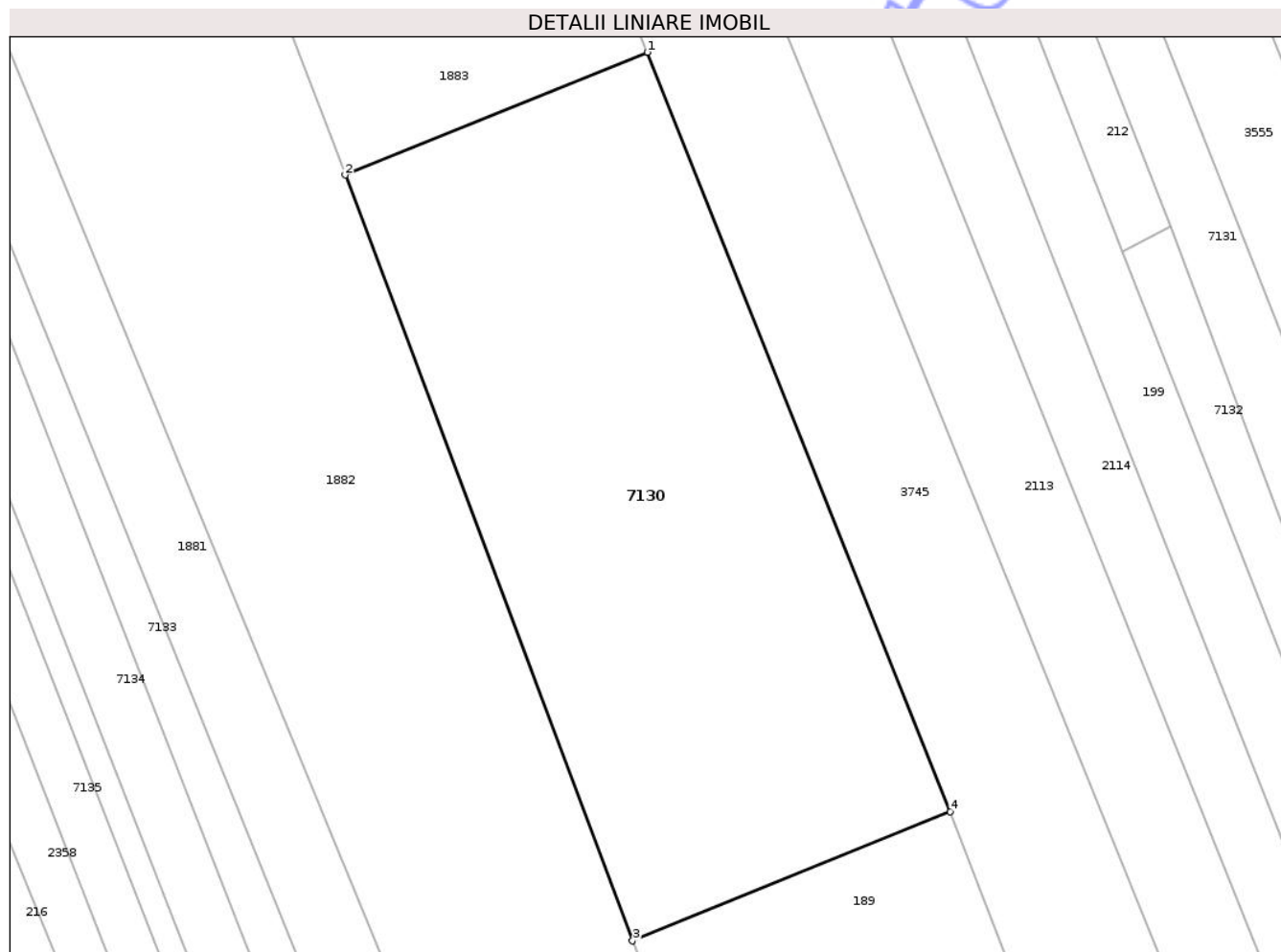
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 19.160 Masurata: 9.130	PARTE DIN TP 70/1224. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 189, S1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.130	7	164/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.791,314 632.599,189	2	613.736,116 632.576,758	59.581
2	613.736,116 632.576,758	3	613.788,599 632.436,829	149.448
3	613.788,599 632.436,829	4	613.846,636 632.460,414	62.647
4	613.846,636 632.460,414	1	613.791,314 632.599,189	149.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7132

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/10, din 12/06/2000 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) APETRI I NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	7	170/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 169/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.878,082 632.562,82	2	613.961,02 632.351,163	227.326
2	613.961,02 632.351,163	3	613.966,494 632.353,475	5.943
3	613.966,494 632.353,475	4	613.886,942 632.567,277	228.122
4	613.886,942 632.567,277	1	613.878,082 632.562,82	9.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1144, din 18/11/1998 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANUȘCA I ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.800	7	159/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.619,89 632.657,746	2	613.783,587 632.239,278	449.346
2	613.783,587 632.239,278	3	613.792,79 632.245,15	10.917
3	613.792,79 632.245,15	4	613.629,945 632.661,439	447.006
4	613.629,945 632.661,439	1	613.619,89 632.657,746	10.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7138

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.682	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1252, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LEONTE M ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.682	7	146/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.530,076 632.614,389	2	613.510,528 632.606,629	21.032
2	613.510,528 632.606,629	3	613.686,53 632.182,189	459.484
3	613.686,53 632.182,189	4	613.701,747 632.191,328	17.75
4	613.701,747 632.191,328	5	613.668,688 632.271,018	86.276
5	613.668,688 632.271,018	1	613.530,076 632.614,389	370.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7146

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.140	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15060, din 08/01/2024 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TÂRȘA C MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

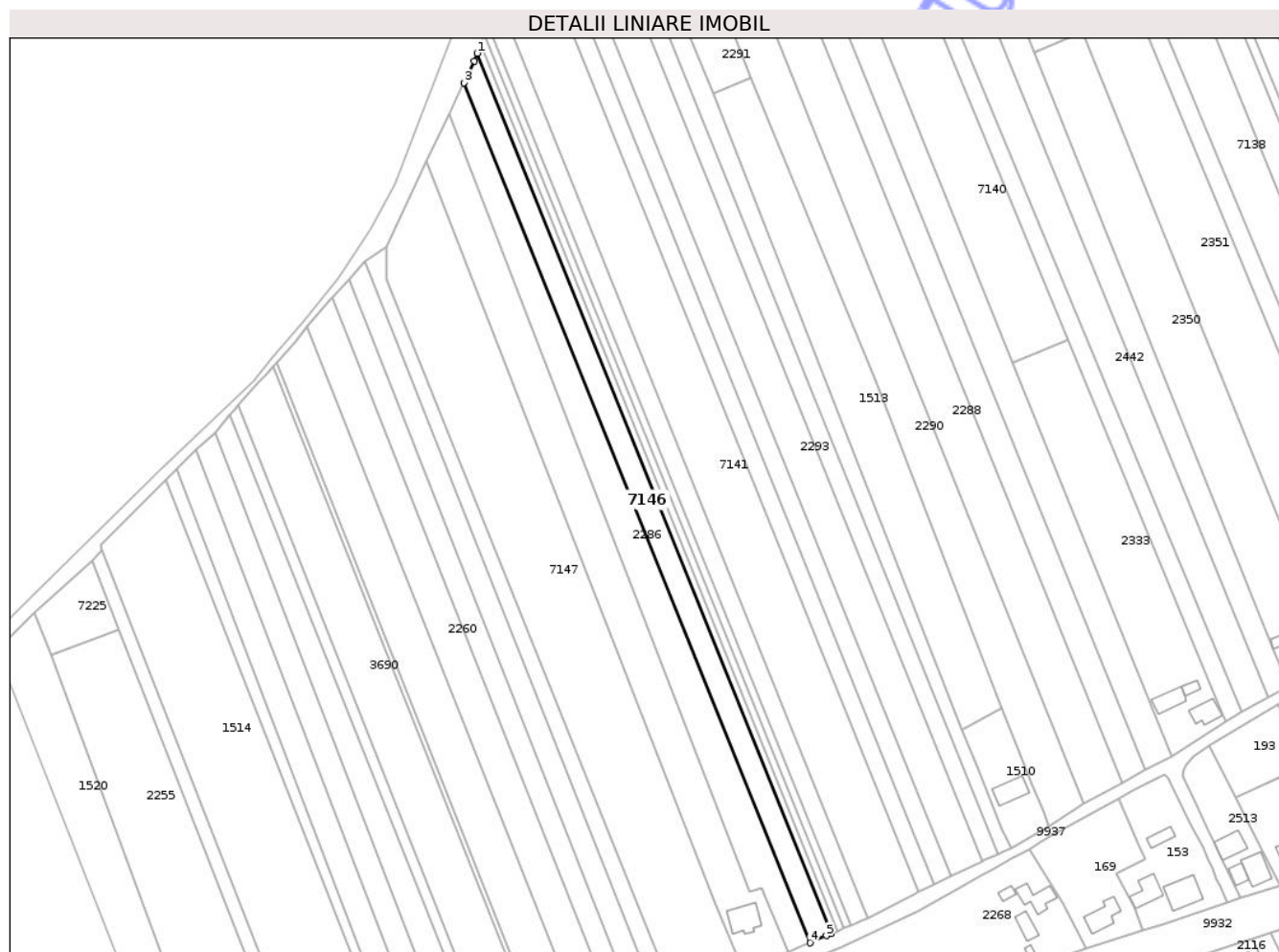
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.140	70	128/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 128A/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.281,124 632.426,914	2	613.279,868 632.423,56	3.582
2	613.279,868 632.423,56	3	613.275,358 632.414,09	10.489
3	613.275,358 632.414,09	4	613.426,115 632.039,447	403.838
4	613.426,115 632.039,447	5	613.433,219 632.042,542	7.749
5	613.433,219 632.042,542	6	613.435,43 632.043,454	2.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.435,43 632.043,454	1	613.281,124 632.426,914	413.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.505	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.505	46	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.363,402 632.004,529	2	613.368,136 632.014,189	10.757
2	613.368,136 632.014,189	3	613.241,515 632.328,326	338.697
3	613.241,515 632.328,326	4	613.241,315 632.342,599	14.275
4	613.241,315 632.342,599	5	613.231,851 632.336,229	11.408
5	613.231,851 632.336,229	6	613.355,133 632.025,403	334.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.355,133 632.025,403	1	613.363,402 632.004,529	22.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		281	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

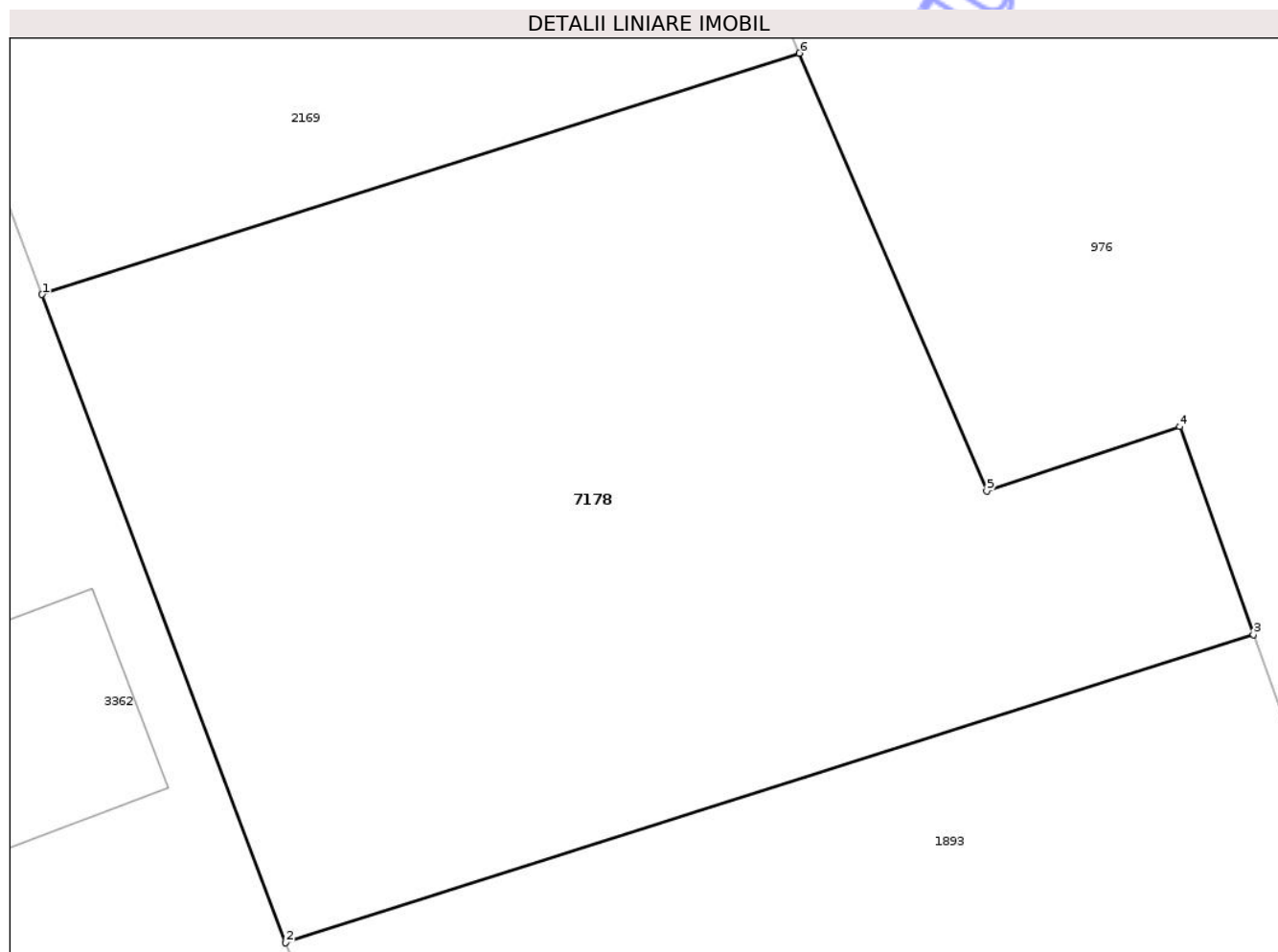
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	281	8	222	-	FĂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.633,312 632.667,161	2	614.638,57 632.653,176	14.94
2	614.638,57 632.653,176	3	614.659,463 632.659,826	21.925
3	614.659,463 632.659,826	4	614.657,871 632.664,309	4.757
4	614.657,871 632.664,309	5	614.653,709 632.662,918	4.388
5	614.653,709 632.662,918	6	614.649,662 632.672,365	10.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.649,662 632.672,365	1	614.633,312 632.667,161	17.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1398, din 18/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NECHITA V ION, LIPSĂ CNP	
2) NECHITA V SOFICA, LIPSĂ CNP	
3) ANEGROAIEI V LIVIȚA, LIPSĂ CNP	
4) COJOCARU V MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.440	7	179/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.107,726 632.410,557	2	614.111,088 632.411,768	3.573
2	614.111,088 632.411,768	3	613.964,651 632.786,406	402.24
3	613.964,651 632.786,406	4	613.961,339 632.785,01	3.593
4	613.961,339 632.785,01	1	614.107,726 632.410,557	402.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR. 68, din 24/06/2003 emis de BN DANIELA DAVID;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) SIMION N COSTEL	

C. Partea III. SARCINI .

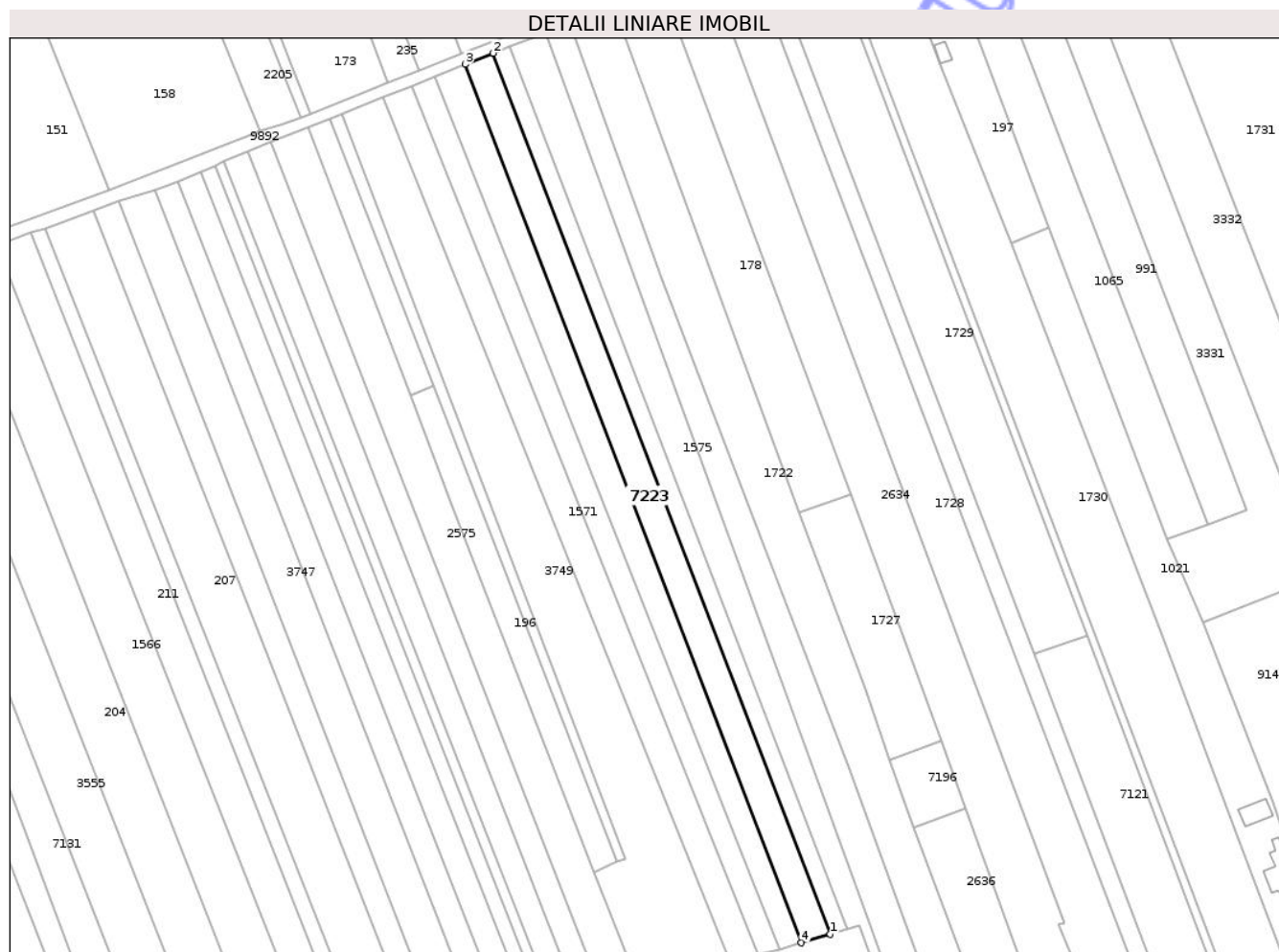
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	8	187/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.180,333 632.511,646	2	614.060,384 632.824,944	335.475
2	614.060,384 632.824,944	3	614.050,398 632.820,974	10.747
3	614.050,398 632.820,974	4	614.170,019 632.508,532	334.558
4	614.170,019 632.508,532	1	614.180,333 632.511,646	10.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:29

Nr. cadastral vechi:456

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50247	3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5893 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 3317, din 27/08/2007 emis de BNP Balan Oana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MURARIU LENUTA 2) MURARIU IOAN, soti, LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 29)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

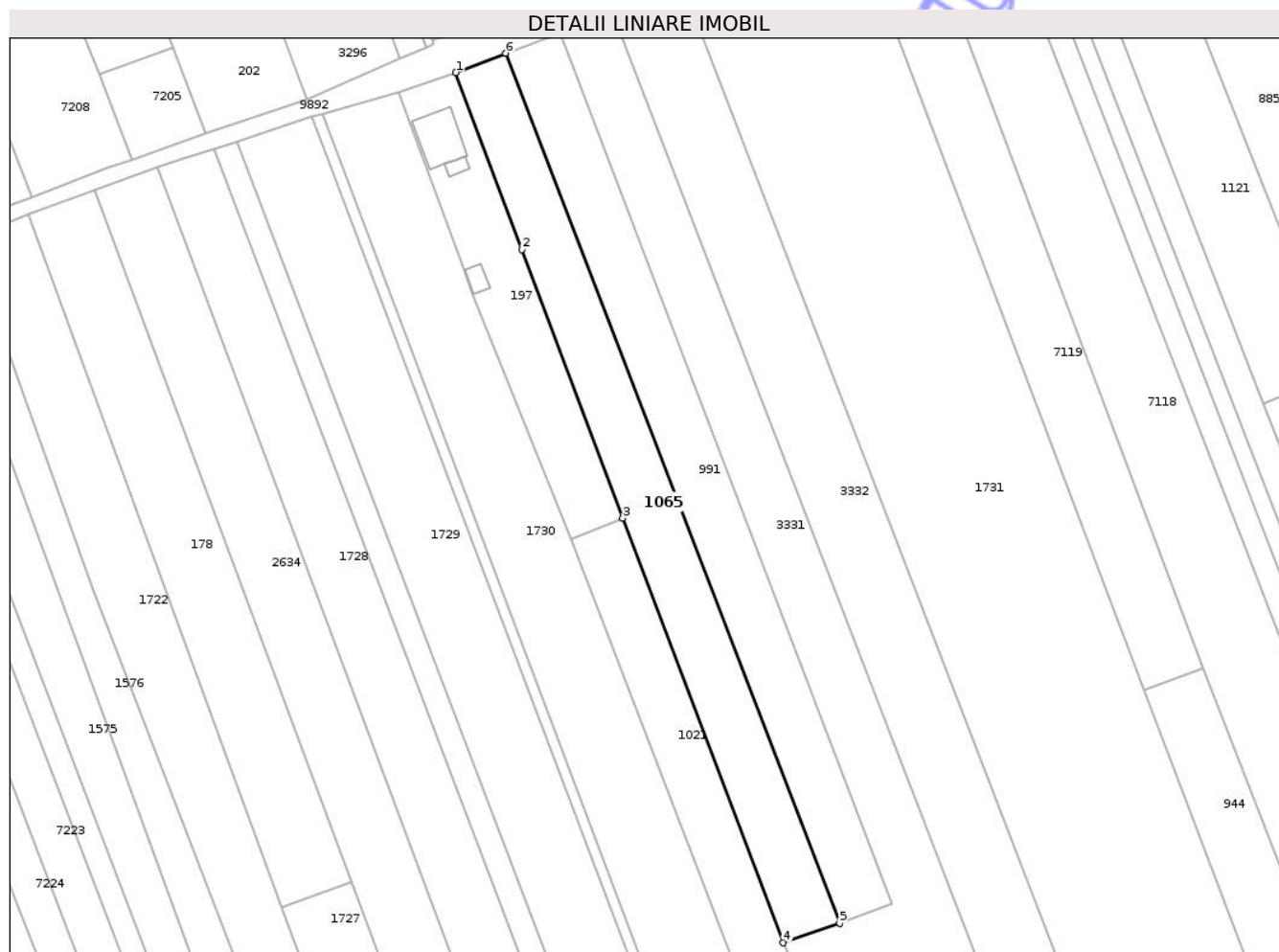
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50247	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	8	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.214,868 632.878,929	2	614.232,13 632.832,804	49.25
2	614.232,13 632.832,804	3	614.258,333 632.762,791	74.755
3	614.258,333 632.762,791	4	614.300,18 632.652,3	118.149
4	614.300,18 632.652,3	5	614.314,834 632.657,391	15.514
5	614.314,834 632.657,391	6	614.227,9 632.883,93	242.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.227,9 632.883,93	1	614.214,868 632.878,929	13.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51132	1.080	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51132-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20247 / 06/09/2017	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.1347, din 04/09/2017 emis de NP Marcoci Iulian Remus;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51132 a imobilului cu numarul cadastral 51132/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 215 inscris in cartea funciara 50382;
	A1
20251 / 06/09/2017	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr.1348, din 04/09/2017 emis de NP Marcoci Iulian Remus;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	A1, A1.1
	1) POPA SEBASTIAN 2) POPA DUMITRIȚA, bun comun

C. Partea III. SARCINI

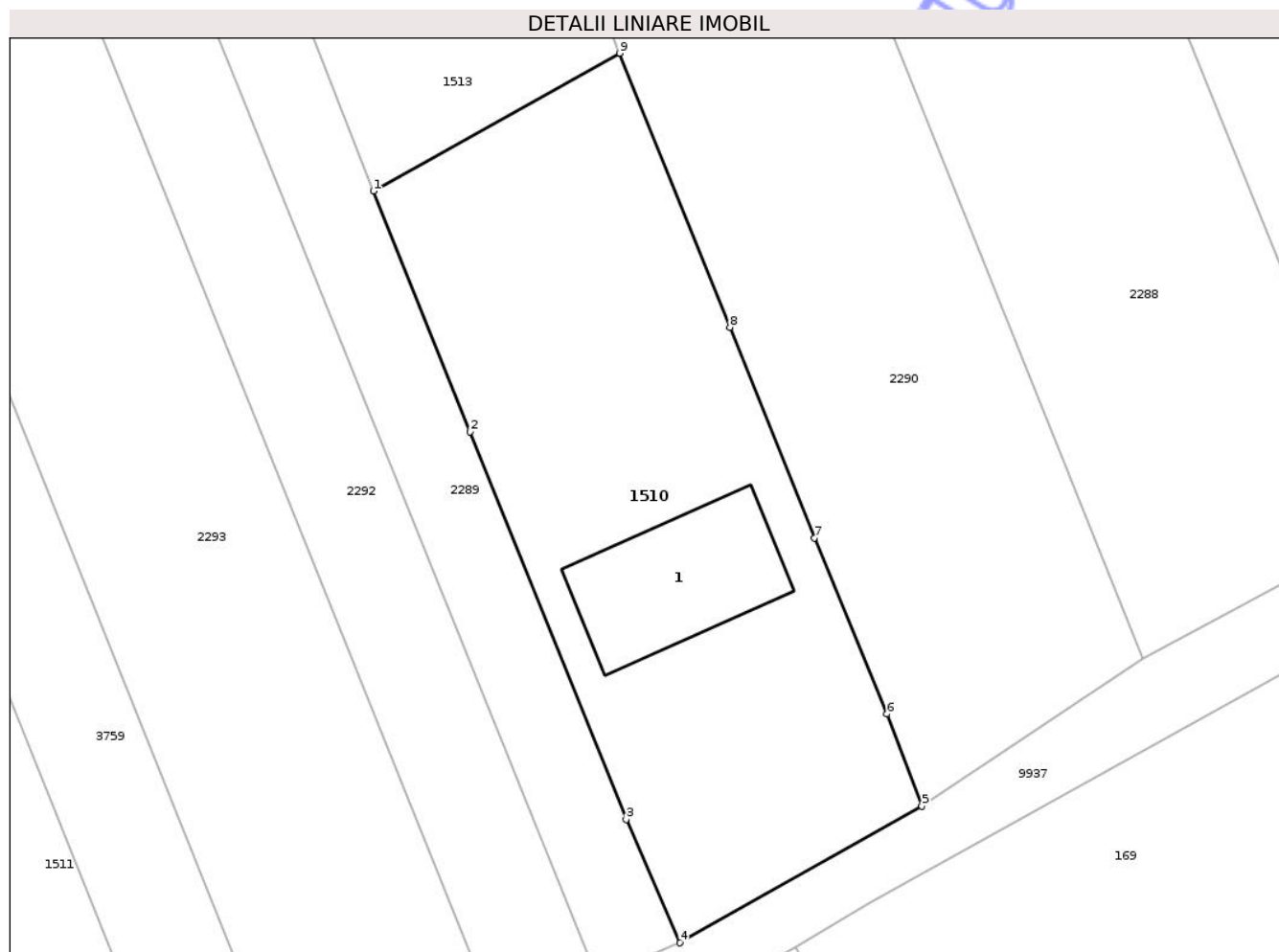
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51132	1.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	710	7	135/1	-	
2	arabil	DA	370	7	135/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51132-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.492,493 632.132,399	2	613.499,173 632.115,799	17.894
2	613.499,173 632.115,799	3	613.509,935 632.089,053	28.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.509,935 632.089,053	4	613.513,658 632.080,553	9.28
4	613.513,658 632.080,553	5	613.530,336 632.089,988	19.162
5	613.530,336 632.089,988	6	613.527,936 632.096,334	6.784
6	613.527,936 632.096,334	7	613.522,923 632.108,478	13.138
7	613.522,923 632.108,478	8	613.517,077 632.123,004	15.658
8	613.517,077 632.123,004	9	613.509,473 632.141,902	20.371
9	613.509,473 632.141,902	1	613.492,493 632.132,399	19.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51133	5.720	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20247 / 06/09/2017		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr.1347, din 04/09/2017 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51133 a imobilului cu numarul cadastral 51133/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 215 inscris in cartea funciara 50382;	A1
Act Notarial nr. 3084, din 25/10/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURAGA IOAN 2) BURAGA MARIA , soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50382/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 2562 din 29/10/2004; (provenita din conversia CF 168)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

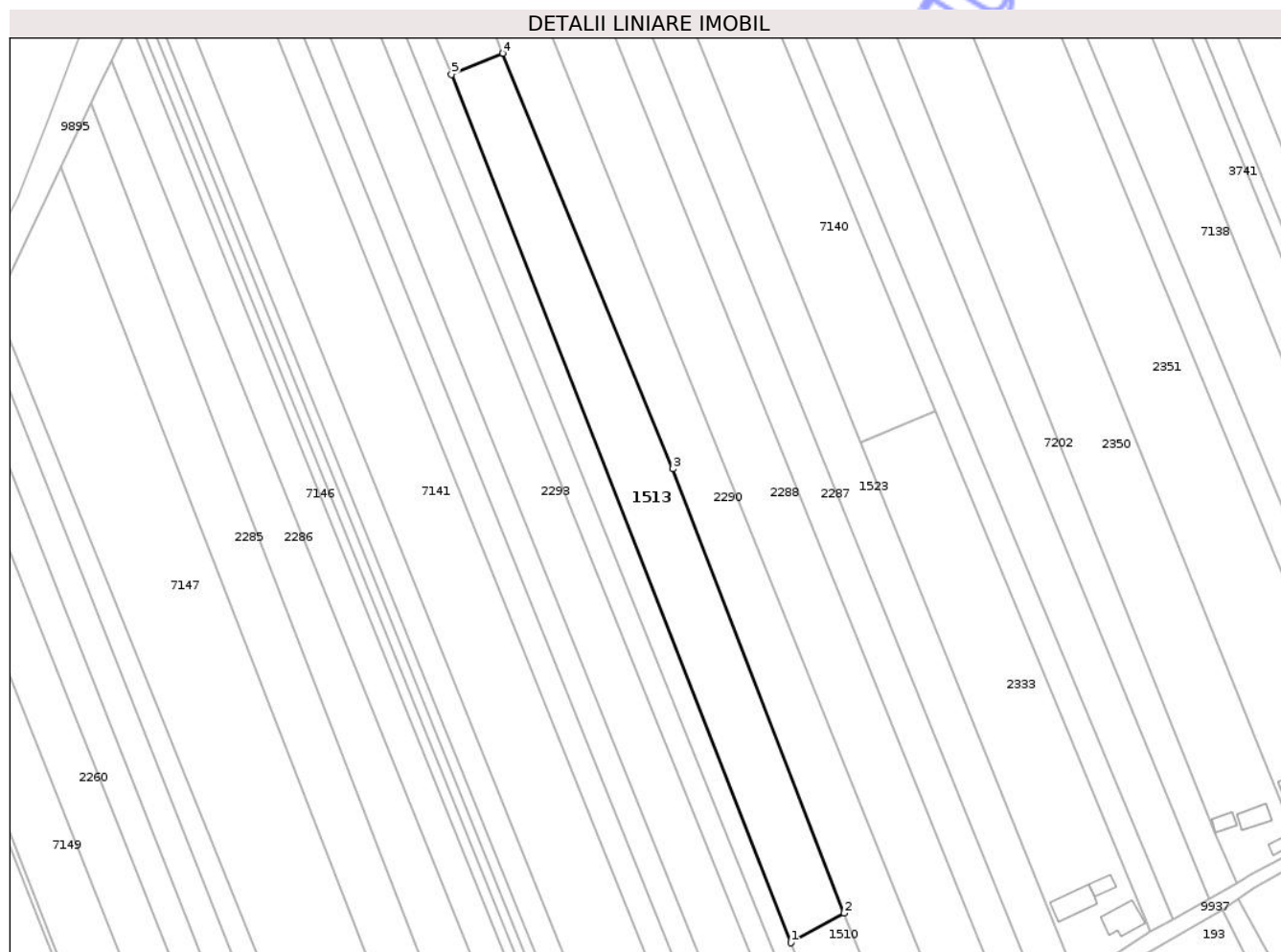
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51133	5.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.720	7	135/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.492,493 632.132,399	2	613.509,473 632.141,902	19.458
2	613.509,473 632.141,902	3	613.454,775 632.283,701	151.983
3	613.454,775 632.283,701	4	613.400,478 632.416,445	143.42
4	613.400,478 632.416,445	5	613.384,01 632.409,632	17.822
5	613.384,01 632.409,632	1	613.492,493 632.132,399	297.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 190A, Jud. Neamt, punct "Cotul Sit"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50899	Din acte: 3.600 Masurata: 581	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; diferenta de 3019 mp. in alta documentatie.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50899-C1	Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 190A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:338 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10451 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.561, din 01/04/2015 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RUSU EUGENIA, necăsătorită	A1
/		
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUSU EUGENIA, necăsătorită	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

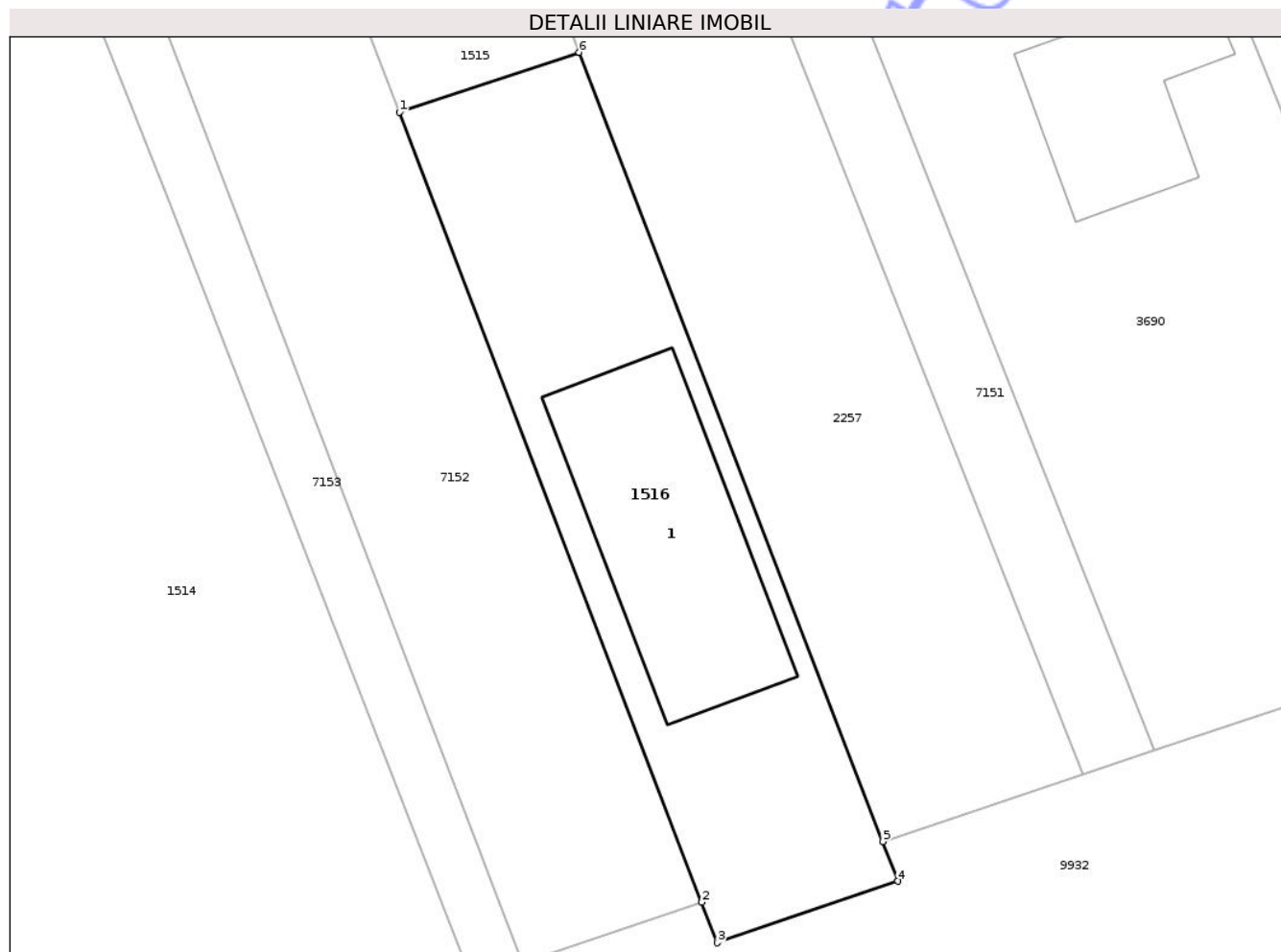
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50899	Din acte: 3.600 Masurata: 581	diferenta de 3019 mp. in alta documentatie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	169	46	205/9	-	
2	arabil	DA	412	46	205/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50899-C1	construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:338 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.258,355 631.993,27	2	613.276,074 631.946,935	49.607
2	613.276,074 631.946,935	3	613.276,981 631.944,562	2.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.276,981 631.944,562	4	613.287,593 631.948,169	11.208
4	613.287,593 631.948,169	5	613.286,695 631.950,502	2.5
5	613.286,695 631.950,502	6	613.268,894 631.996,768	49.572
6	613.268,894 631.996,768	1	613.258,355 631.993,27	11.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1105, din 27/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CĂLUGĂRU V VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	178/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.102,802 632.409,061	2	613.956,193 632.782,735	401.406
2	613.956,193 632.782,735	3	613.947,972 632.779,1	8.989
3	613.947,972 632.779,1	4	614.094,182 632.406,442	400.314
4	614.094,182 632.406,442	1	614.102,802 632.409,061	9.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1260, din 28/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MIHĂILĂ V IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

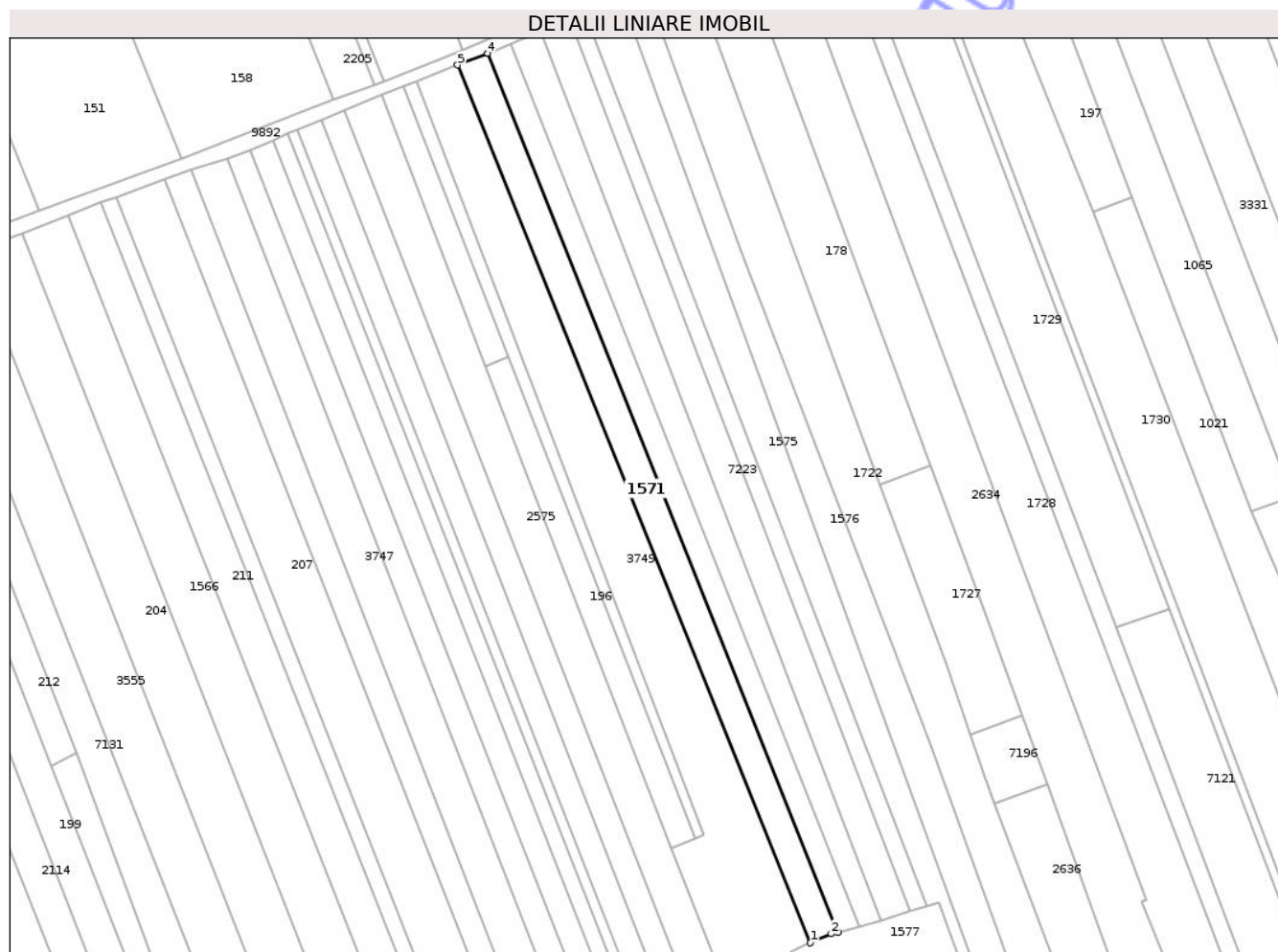
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	8	184/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.145,206 632.500,579	2	614.152,559 632.503,73	8.0
2	614.152,559 632.503,73	3	614.154,859 632.504,314	2.373
3	614.154,859 632.504,314	4	614.031,579 632.813,327	332.697
4	614.031,579 632.813,327	5	614.021,057 632.809,194	11.305
5	614.021,057 632.809,194	1	614.145,206 632.500,579	332.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1249, din 20/04/1994 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUCA D GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

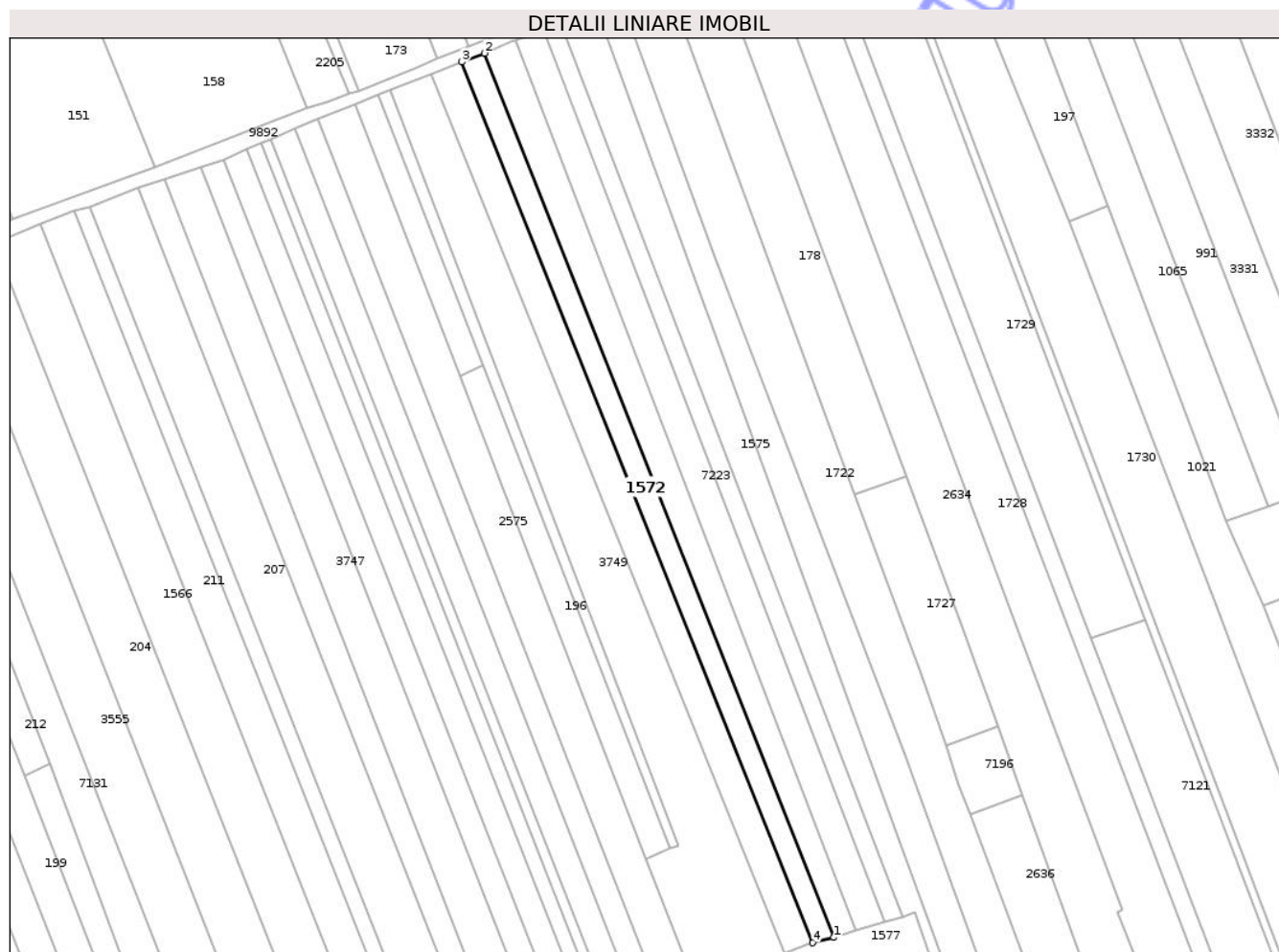
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	8	185/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.162,302 632.506,202	2	614.039,589 632.816,437	333.623
2	614.039,589 632.816,437	3	614.031,579 632.813,327	8.593
3	614.031,579 632.813,327	4	614.154,859 632.504,314	332.697
4	614.154,859 632.504,314	1	614.162,302 632.506,202	7.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.960	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1423, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) UNGUREANU GH IORDACHE, LIPSĂ CNP	

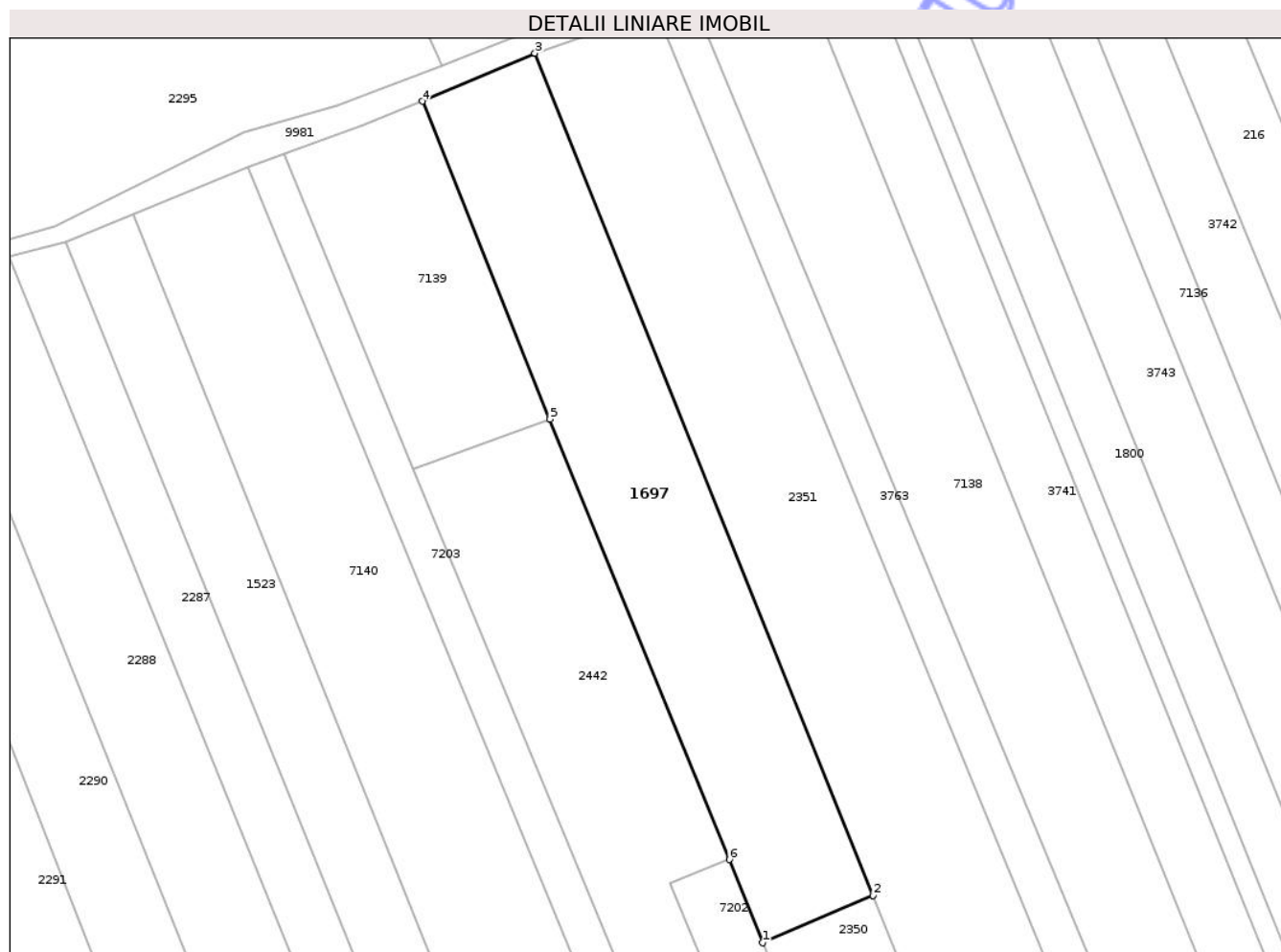
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.960	7	145/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.524,074 632.427,422	2	613.545,051 632.436,391	22.815
2	613.545,051 632.436,391	3	613.480,951 632.595,833	171.845
3	613.480,951 632.595,833	4	613.459,601 632.586,739	23.207
4	613.459,601 632.586,739	5	613.483,805 632.526,582	64.844
5	613.483,805 632.526,582	6	613.517,78 632.443,187	90.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.517,78 632.443,187	1	613.524,074 632.427,422	16.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.780	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1229, din 10/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIA GH LIVIȚA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.780	8	194/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.294,796 632.483,26	2	614.151,847 632.859,011	402.025
2	614.151,847 632.859,011	3	614.143,657 632.856,511	8.563
3	614.143,657 632.856,511	4	614.137,156 632.854,371	6.844
4	614.137,156 632.854,371	5	614.263,496 632.515,745	361.426
5	614.263,496 632.515,745	6	614.261,724 632.515,079	1.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.261,724 632.515,079	7	614.277,728 632.475,424	42.763
7	614.277,728 632.475,424	1	614.294,796 632.483,26	18.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/230, din 19/04/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) APETREI V ANTON, LIPSĂ CNP 2) APETREI V GHEORGHE, LIPSĂ CNP 3) APETREI V NECULAI, LIPSĂ CNP 4) APETREI V MINA, LIPSĂ CNP 5) APETREI ROMICĂ, LIPSĂ CNP 6) APETREI ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.244,851 632.757,451	7	614.219,328 632.820,767	68.267
7	614.219,328 632.820,767	8	614.216,844 632.827,771	7.431
8	614.216,844 632.827,771	9	614.199,797 632.873,771	49.057
9	614.199,797 632.873,771	1	614.179,989 632.868,205	20.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50772	3.636	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2646 / 05/02/2014	
Act Notarial nr. 211 - contract de vanzare cumparare, din 04/02/2014 emis de David Daniela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOBOC TOADER, - vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

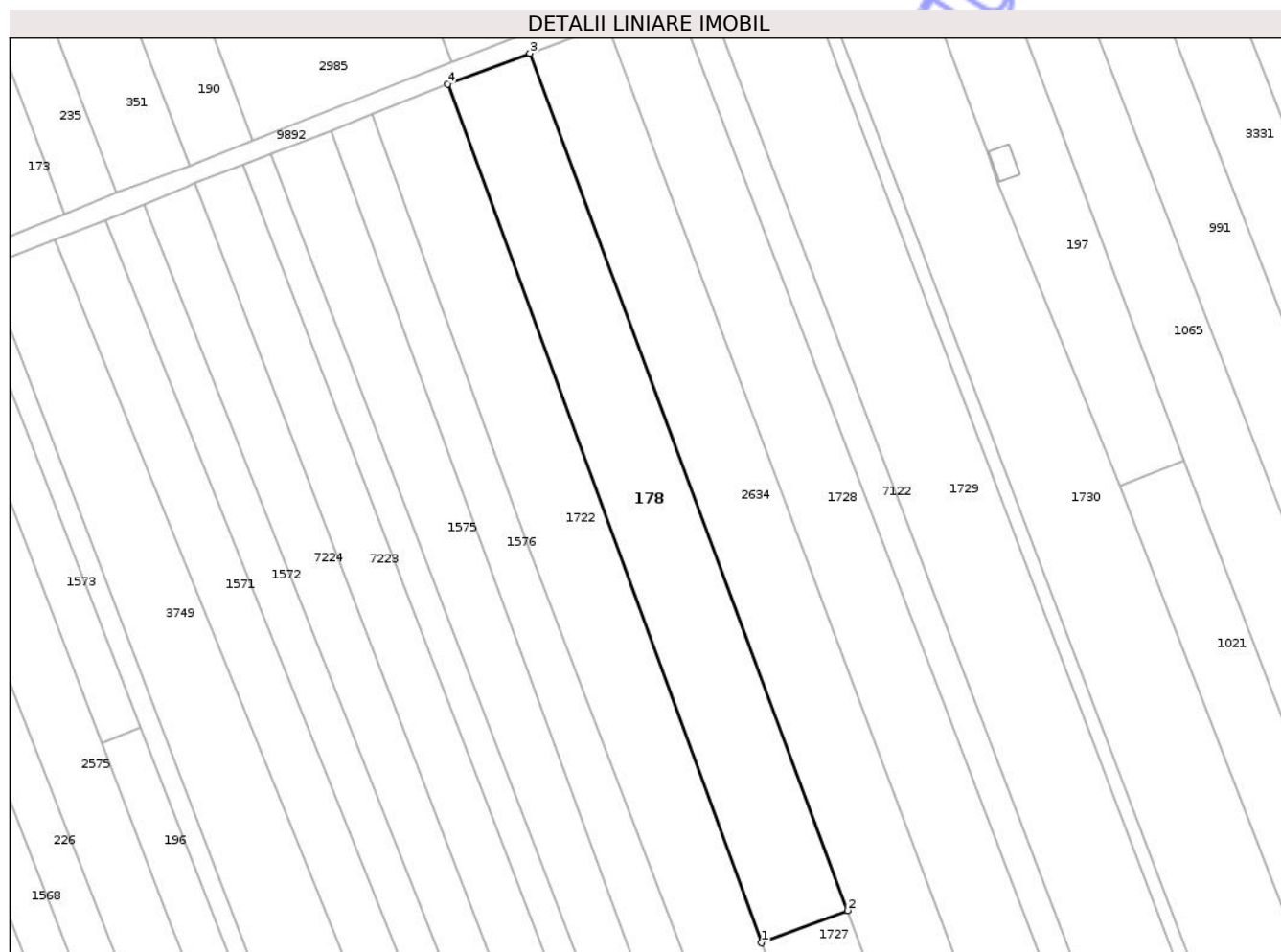
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50772	3.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.636	8	192/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.169,46 632.661,444	2	614.187,637 632.668,212	19.396
2	614.187,637 632.668,212	3	614.120,788 632.848,316	192.11
3	614.120,788 632.848,316	4	614.103,49 632.841,86	18.463
4	614.103,49 632.841,86	1	614.169,46 632.661,444	192.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1144, din 18/11/1998 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANUȘCA I ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.300	7	160A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.801,48 632.250,695	2	613.814,387 632.258,678	15.176
2	613.814,387 632.258,678	3	613.814,778 632.258,91	0.454
3	613.814,778 632.258,91	4	613.646,967 632.667,701	441.895
4	613.646,967 632.667,701	5	613.634,757 632.663,207	13.011
5	613.634,757 632.663,207	1	613.801,48 632.250,695	444.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:263
Nr. cadastral vechi:337

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Nr. 5, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50475	Din acte: 1.800 Masurata: 1.947	Sector cadastral:1 Teren imprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50475-C1	Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50475-C2	Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50475-C3	Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4878 / 24/11/2005		
Act Notarial nr. 3057, din 22/11/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CALUGARU IOAN DANIEL, necasatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 263)	A1
/		
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CALUGARU IOAN DANIEL, necasatorit	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50475	Din acte: 1.800 Masurata: 1.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	189	8	200	-	
2	arabil	DA	1.758	8	200	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50475-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50475-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50475-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.199,797 632.873,771	2	614.216,844 632.827,771	49.057
2	614.216,844 632.827,771	3	614.219,328 632.820,767	7.431
3	614.219,328 632.820,767	4	614.244,851 632.757,451	68.267
4	614.244,851 632.757,451	5	614.258,333 632.762,791	14.501
5	614.258,333 632.762,791	6	614.232,13 632.832,804	74.755
6	614.232,13 632.832,804	7	614.214,868 632.878,929	49.25
7	614.214,868 632.878,929	1	614.199,797 632.873,771	15.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51045	7.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24386 / 06/10/2016	
Act Notarial nr. 3180 - contract de vanzare cumparare, din 06/10/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) RACLARU VASILE-VIRGINEL	
2) RACLARU LILIANA, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51045	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.600	7	172/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.015,098 632.374,324	2	613.867,802 632.749,871	403.4
2	613.867,802 632.749,871	3	613.849,848 632.743,689	18.989
3	613.849,848 632.743,689	4	613.998,034 632.366,794	404.98
4	613.998,034 632.366,794	1	614.015,098 632.374,324	18.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.309	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9559, din 09/08/2010 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POPA D LEON 2) ANDREI C TATIANA 3) IRIMIA C LEON 4) POPA D IOAN 5) IRIMIA C VICTOR 6) TĂNĂSELEA C ANA 7) COBUZ C VERGINIA	

C. Partea III. SARCINI .

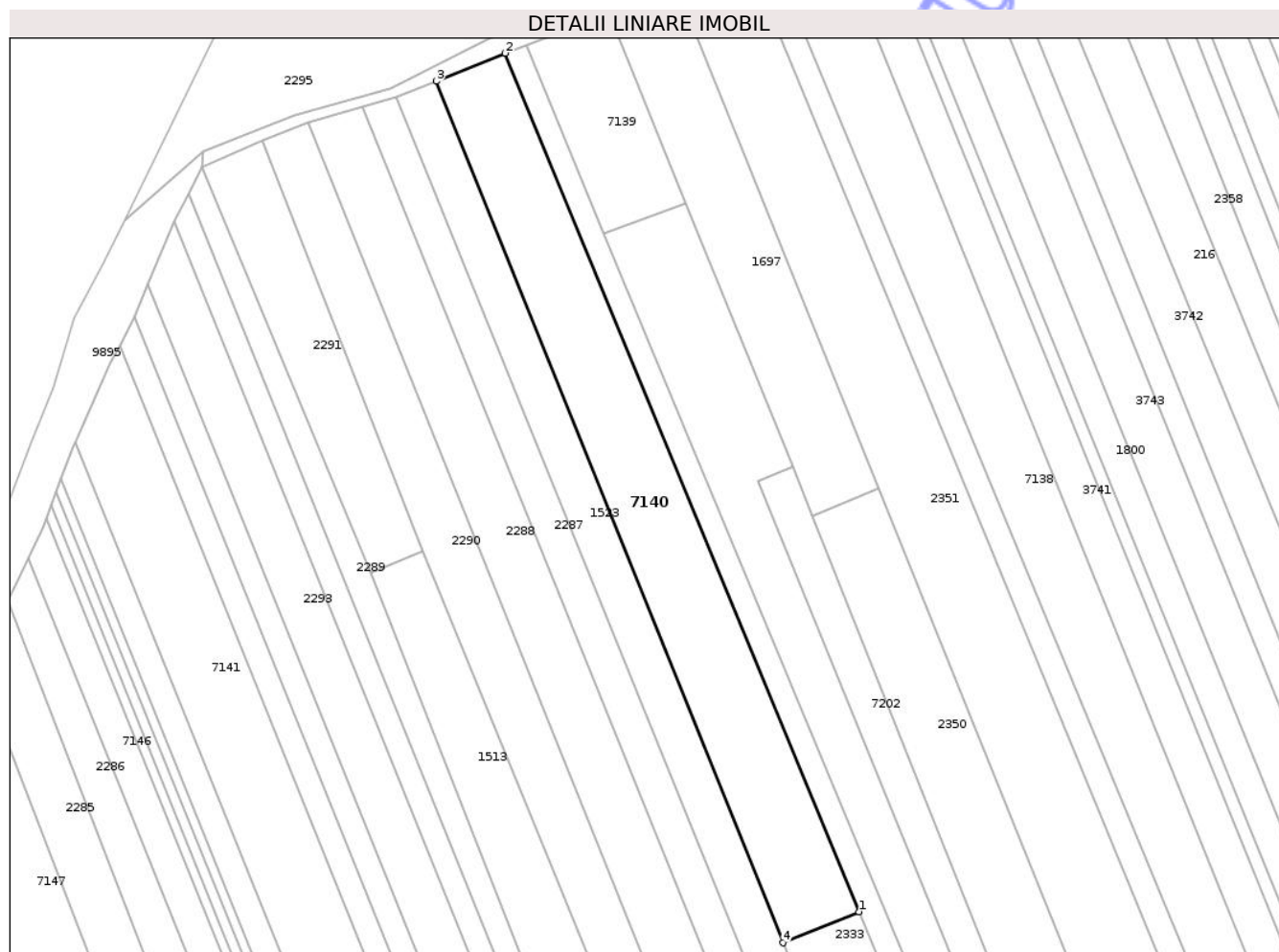
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.309	7	140/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.538,746 632.302,179	2	613.426,621 632.574,154	294.181
2	613.426,621 632.574,154	3	613.404,76 632.565,247	23.606
3	613.404,76 632.565,247	4	613.514,589 632.292,336	294.181
4	613.514,589 632.292,336	1	613.538,746 632.302,179	26.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:381
Nr. cadastral vechi:457

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50574	3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5892 / 28/08/2007	
Act Notarial nr. 3317, din 27/08/2007 emis de BNP Balan Oana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) APETRI GHEORGHE	
2) APETRI AURICA, soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 381)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50574	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	8	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.314,834 632.657,391	2	614.328,41 632.662,615	14.546
2	614.328,41 632.662,615	3	614.315,99 632.695,447	35.102
3	614.315,99 632.695,447	4	614.242,059 632.889,046	207.235
4	614.242,059 632.889,046	5	614.227,9 632.883,93	15.055
5	614.227,9 632.883,93	1	614.314,834 632.657,391	242.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 20A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50220	Din acte: 4.120 Masurata: 4.075	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50220-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 20A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Locuință (P+M), an construire 2016
A1.2	50220-C2	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 20A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Construcție anexă (P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2073 / 09/02/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2846, din 08/12/2009 emis de Judecatoria Targu Neamt (certificat fiscal nr. 374/23.01.2012 Primaria Urecheni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SILEA VASILE - BOGDAN	A1
28210 / 02/12/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 8422, din 02/12/2021 emis de Primaria Comunei Urecheni (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 8421 din 02.12.2021, emis de Primaria Comunei Urecheni;act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 22 din 24.08.2008, emis de Primăria Comunei Urecheni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SILEA VASILE - BOGDAN 2) SÎLEA CRISTINA, bun comun	A1.1
B3	Se notează edificarea construcției C1 în baza autorizației de construire nr. 3 / 06.04.2015 emisă de Primăria Comunei Urecheni	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SILEA VASILE - BOGDAN 2) SÎLEA CRISTINA, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50220	Din acte: 4.120 Masurata: 4.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	620	8	199/1	-	
2	arabil	DA	3.455	8	199/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50220-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Locuință (P+M), an construire 2016
A1.2	50220-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Construcție anexă (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.352,606 632.518,554	2	614.348,41 632.527,56	9.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.348,41 632.527,56	3	614.345,584 632.535,936	8.84
3	614.345,584 632.535,936	4	614.337,94 632.558,59	23.909
4	614.337,94 632.558,59	5	614.312,999 632.622,498	68.602
5	614.312,999 632.622,498	6	614.300,18 632.652,3	32.443
6	614.300,18 632.652,3	7	614.258,333 632.762,791	118.149
7	614.258,333 632.762,791	8	614.244,851 632.757,451	14.501
8	614.244,851 632.757,451	9	614.297,898 632.619,203	148.076
9	614.297,898 632.619,203	10	614.325,105 632.547,093	77.072
10	614.325,105 632.547,093	11	614.341,98 632.502,614	47.573
11	614.341,98 632.502,614	12	614.357,71 632.507,545	16.485
12	614.357,71 632.507,545	13	614.357,58 632.507,88	0.359
13	614.357,58 632.507,88	1	614.352,606 632.518,554	11.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50882	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50882-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa de locuit, construita in anul 1952, din lemn, acoperita cu placi de azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4692 / 19/02/2015		
Act Notarial nr. 266 - act de dezmembrare, din 18/02/2015 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50882 a imobilului cu numarul cadastral 50882/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50872 inscris in cartea funciara 50872;	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1384, din 11/06/2008 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (titlu de proprietate nr. 70/1166/04-11-1996 emis de CJPSDPAT NEAMT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ANDREI ȘTEFAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

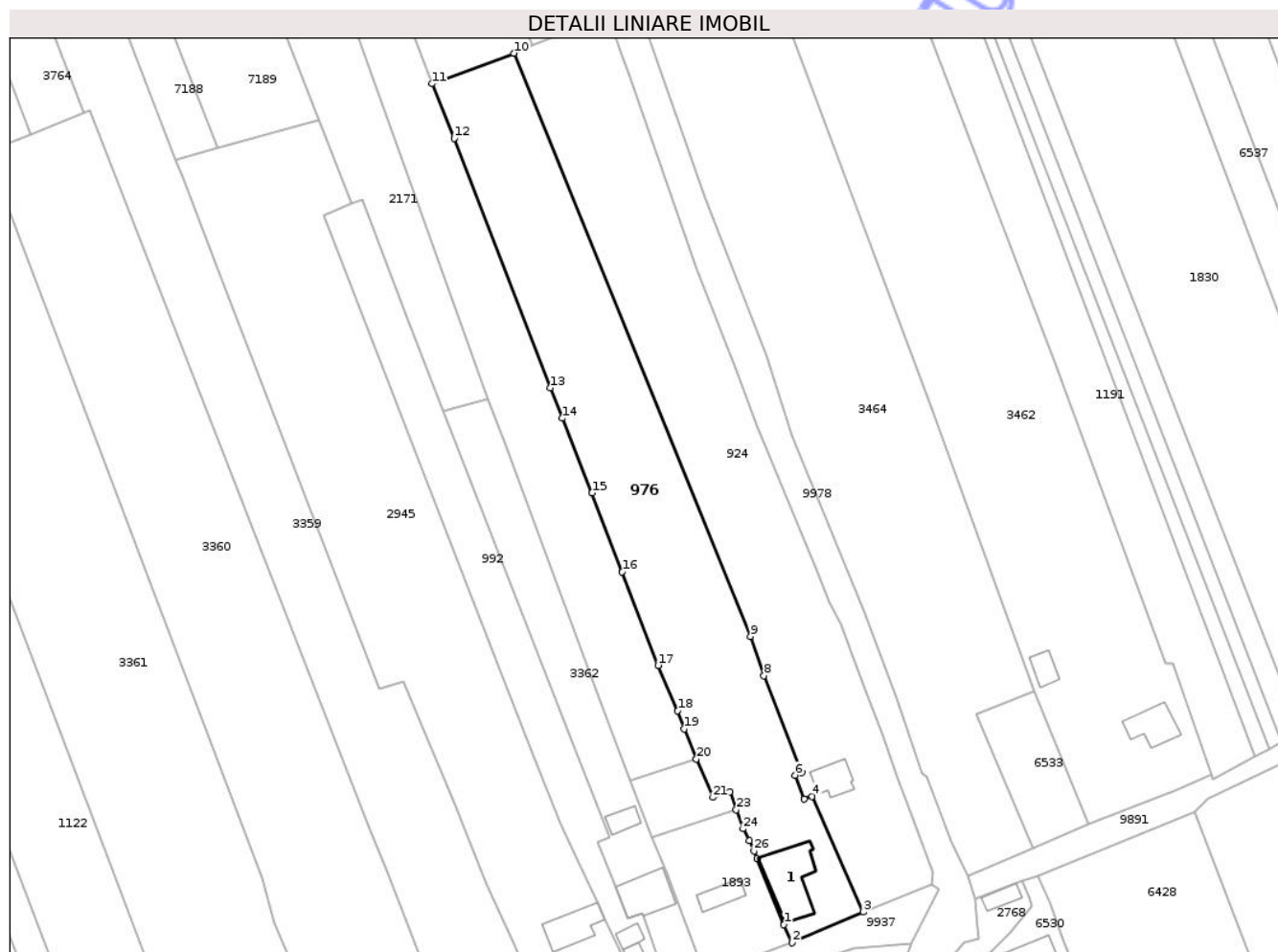
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50882	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	735	8	223/1	-	
2	arabil	DA	4.011	8	223/4	-	
3	livada	DA	254	8	223/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50882-C1	construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa de locuit, construita în anul 1952, din lemn, acoperita cu placi de azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.671,162 632.631,583	2	614.673,25 632.627,12	4.927	2	614.673,25 632.627,12	3	614.690,707 632.634,729	19.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.690,707 632.634,729	4	614.678,136 632.663,163	31.09
5	614.676,182 632.662,451	6	614.673,953 632.668,345	6.302
7	614.675,534 632.669,048	8	614.666,262 632.692,851	25.545
9	614.662,969 632.702,508	10	614.604,689 632.846,02	154.894
11	614.584,58 632.838,519	12	614.590,02 632.825,097	14.483
13	614.613,729 632.763,672	14	614.616,68 632.756,201	8.033
15	614.623,931 632.737,846	16	614.631,389 632.718,391	20.836
17	614.640,239 632.695,387	18	614.645,042 632.684,177	12.196
19	614.646,681 632.679,781	20	614.649,662 632.672,365	7.993
21	614.653,709 632.662,918	22	614.657,871 632.664,309	4.388
23	614.659,463 632.659,826	24	614.661,119 632.655,16	4.951
25	614.662,667 632.652,212	26	614.663,849 632.649,737	2.742
27	614.664,559 632.647,87	1	614.671,162 632.631,583	17.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.678,136 632.663,163	5	614.676,182 632.662,451	2.079
6	614.673,953 632.668,345	7	614.675,534 632.669,048	1.73
8	614.666,262 632.692,851	9	614.662,969 632.702,508	10.203
10	614.604,689 632.846,02	11	614.584,58 632.838,519	21.462
12	614.590,02 632.825,097	13	614.613,729 632.763,672	65.842
14	614.616,68 632.756,201	15	614.623,931 632.737,846	19.735
16	614.631,389 632.718,391	17	614.640,239 632.695,387	24.648
18	614.645,042 632.684,177	19	614.646,681 632.679,781	4.692
20	614.649,662 632.672,365	21	614.653,709 632.662,918	10.277
22	614.657,871 632.664,309	23	614.659,463 632.659,826	4.757
24	614.661,119 632.655,16	25	614.662,667 632.652,212	3.33
26	614.663,849 632.649,737	27	614.664,559 632.647,87	1.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Grădiniței, Nr. 76, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50145	900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50145-C1	Loc. Ingaresti, Str Grădiniței, Nr. 7, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:317 mp; S. construita desfasurata:317 mp; ANEXA DIN BOLTARI, FARA ACOPERIS , IN STARE DE 97% DEGRADAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5881 / 15/06/2011	
Act Notarial nr. 837, din 09/06/2011 emis de BNP SAMSON GRIGORE;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURGHELEA ABEL, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

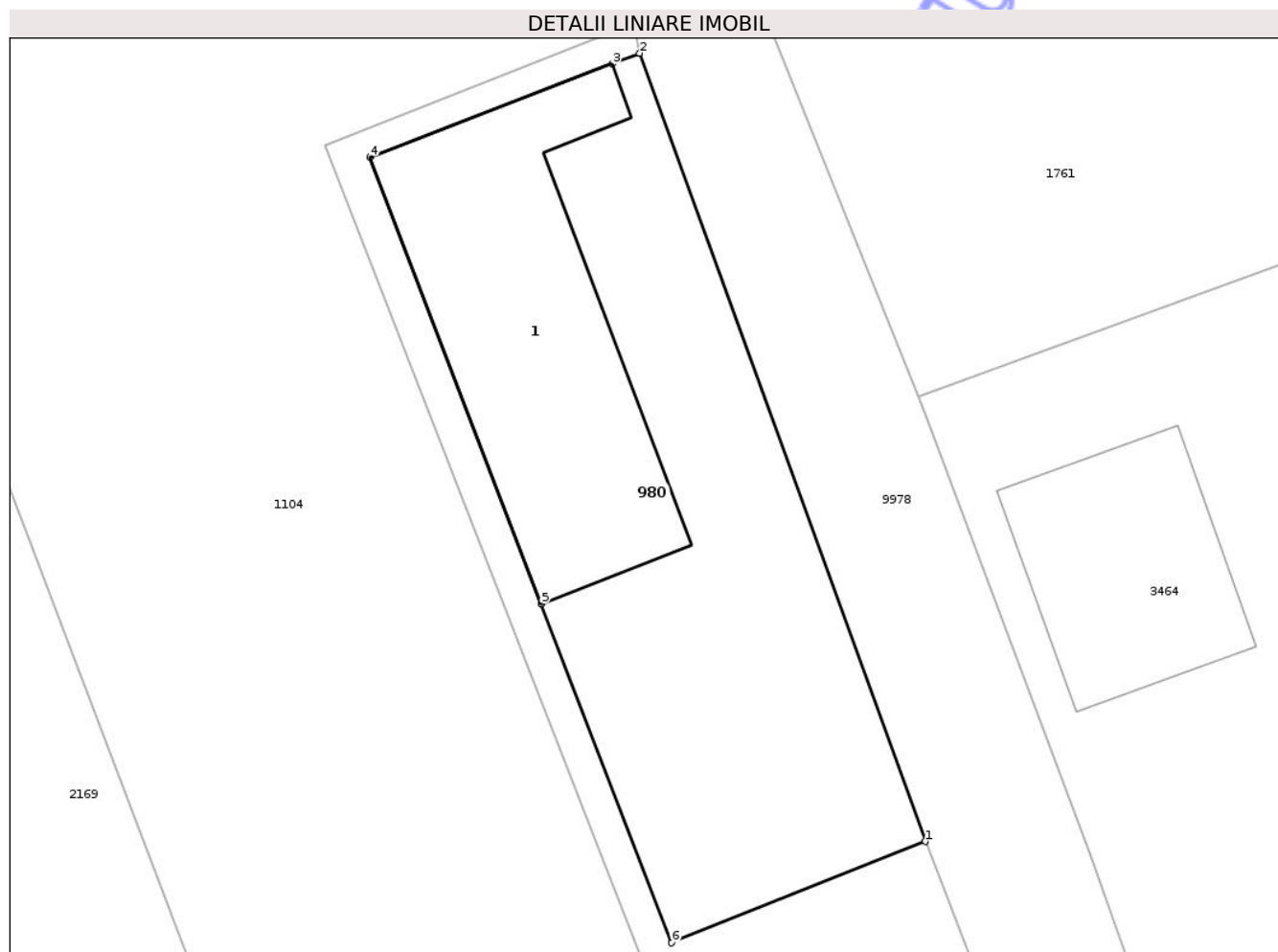
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50145	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	8	223/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50145-C1	constructii anexa	317	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:317 mp; S. construita desfasurata:317 mp; ANEXA DIN BOLTARI, FARA ACOPERIS , IN STARE DE 97% DEGRADAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.622,282 632.866,389	2	614.604,628 632.915,019	51.734
2	614.604,628 632.915,019	3	614.602,94 632.914,369	1.81
3	614.602,94 632.914,369	4	614.587,964 632.908,612	16.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.587,964 632.908,612	5	614.598,564 632.881,056	29.525
5	614.598,564 632.881,056	6	614.606,611 632.860,139	22.411
6	614.606,611 632.860,139	1	614.622,282 632.866,389	16.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/281, din 04/12/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DUMITRU C TONICĂ, LIPSĂ CNP 2) DUMITRU C IOAN, LIPSĂ CNP 3) DUMITRU C GHEORGHE, LIPSĂ CNP 4) RÂPANU C ANA, LIPSĂ CNP 5) TOMULEASA C MARIA, LIPSĂ CNP 6) DUMITRU C VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.200	7	166/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 166/1, 167/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.771,47 632.714,911	2	613.927,916 632.327,376	417.922
2	613.927,916 632.327,376	3	613.942,01 632.336,855	16.985
3	613.942,01 632.336,855	4	613.788,435 632.721,016	413.721
4	613.788,435 632.721,016	1	613.771,47 632.714,911	18.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.001	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.001	-	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.800,825 632.726,37	2	613.788,435 632.721,016	13.497
2	613.788,435 632.721,016	3	613.942,01 632.336,855	413.721
3	613.942,01 632.336,855	4	613.950,826 632.343,844	11.251
4	613.950,826 632.343,844	1	613.800,825 632.726,37	410.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51557	4.704	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1444 / 21/01/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 50, din 20/01/2022 emis de NP Solomon Alina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) FRIGARE MARINICĂ - IUSTIN	
2) FRIGARE IULIA - LOREDANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1409, din 09/07/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RUSU V NECULAI, LIPSĂ CNP	
2) COZMA H MARIȚA, LIPSĂ CNP	
3) JITARU H ANETA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

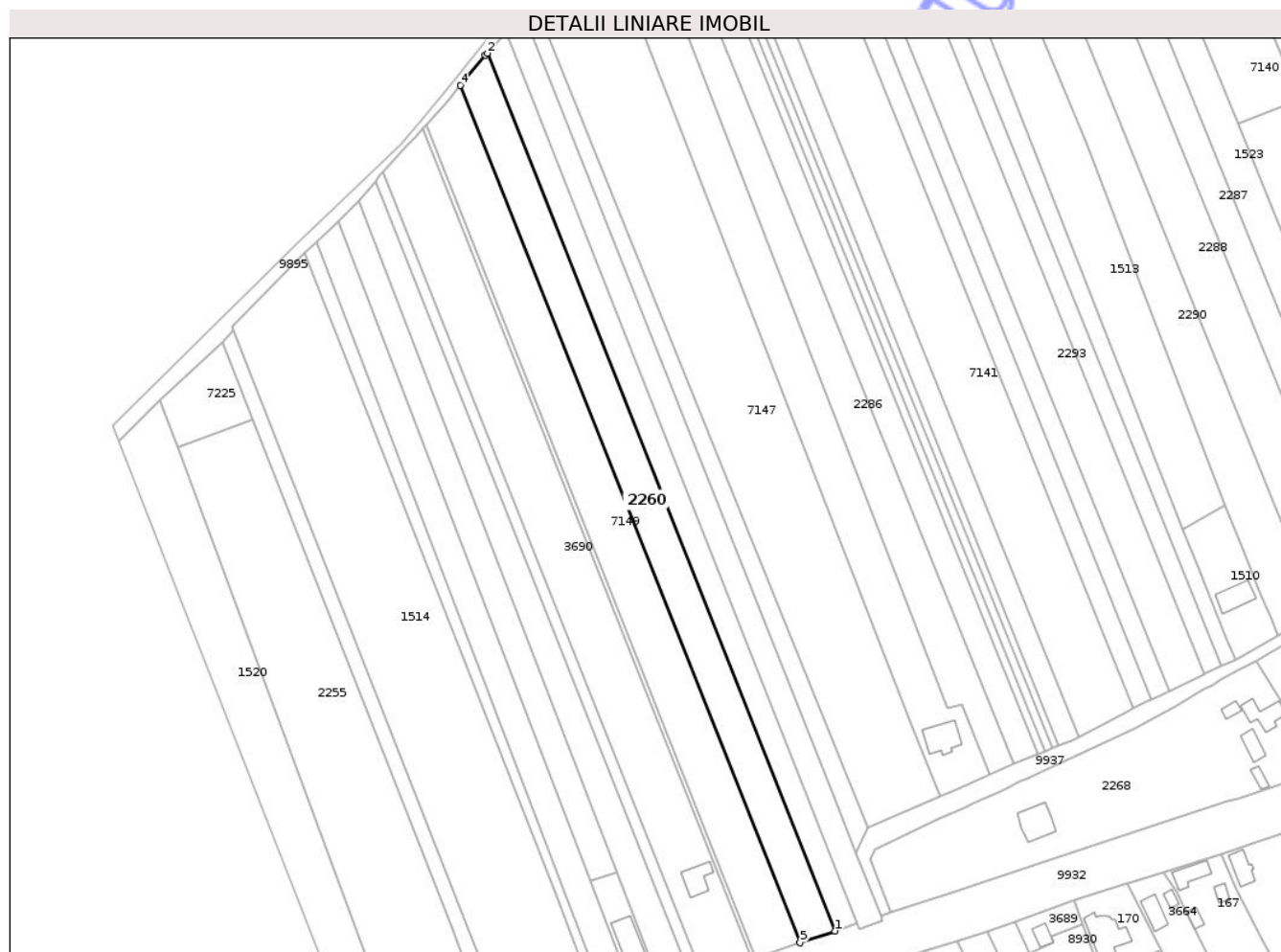
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	722	46	205/4	-	
2	arabil	NU	4.678	46	205/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.355,295 631.973,538	2	613.217,743 632.320,336	373.081
2	613.217,743 632.320,336	3	613.217,005 632.319,504	1.112
3	613.217,005 632.319,504	4	613.207,028 632.307,634	15.506
4	613.207,028 632.307,634	5	613.341,394 631.968,87	364.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.341,394 631.968,87	1	613.355,295 631.973,538	14.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15060, din 08/01/2024 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TÂRȘA C MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

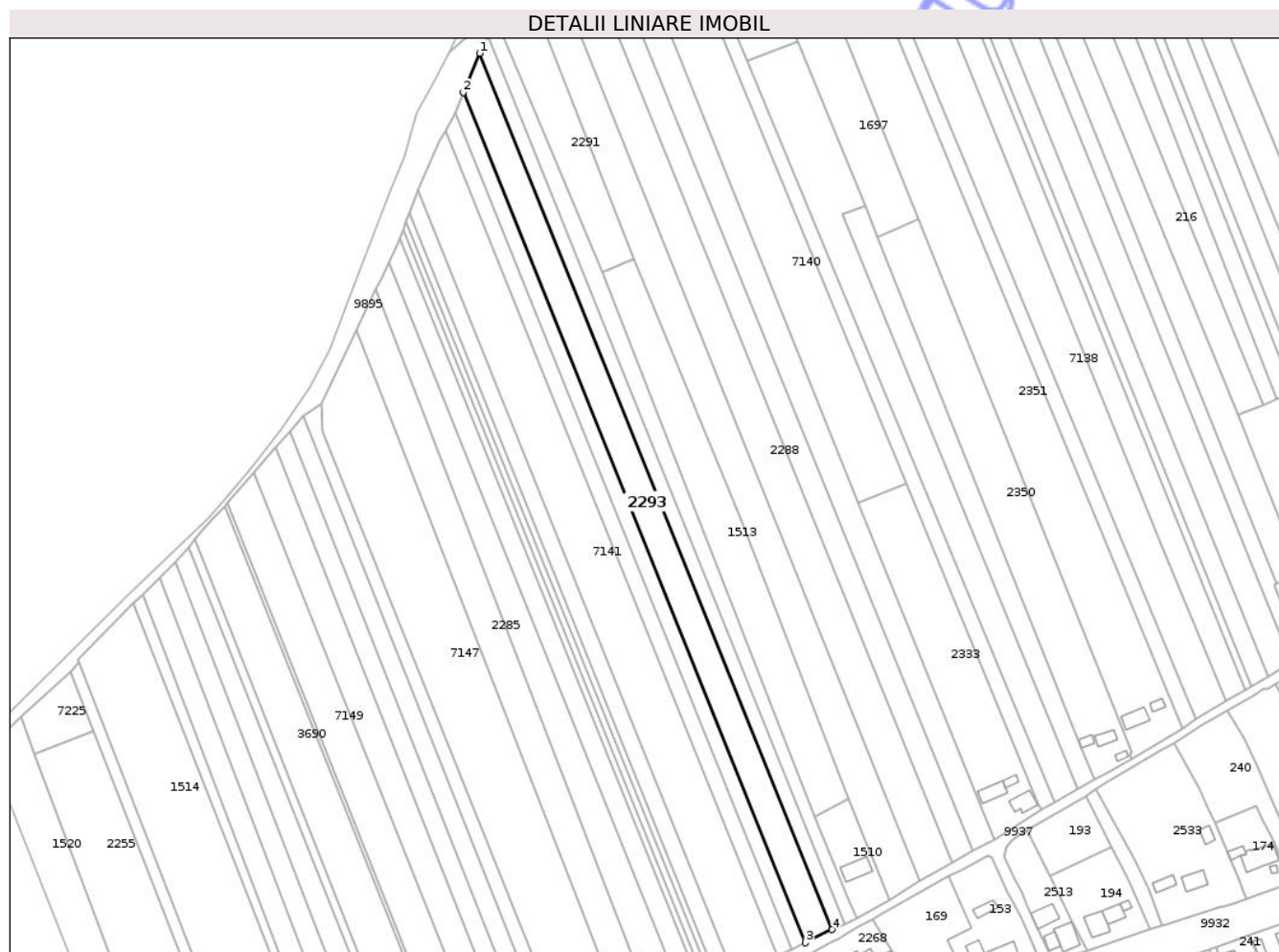
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.200	7	133/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.321,75 632.520,828	2	613.313,364 632.500,927	21.596
2	613.313,364 632.500,927	3	613.487,441 632.068,333	466.305
3	613.487,441 632.068,333	4	613.501,134 632.075,047	15.25
4	613.501,134 632.075,047	1	613.321,75 632.520,828	480.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.312 Masurata: 6.913	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/1417. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 7202, S 1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1417, din 14/02/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂNĂSELEA D DUMITRU, LIPSĂ CNP 2) PAVEL CONSTANȚA, LIPSĂ CNP 3) TĂNĂSELEA D ANICA, LIPSĂ CNP 4) TĂNĂSELEA D PETRU, LIPSĂ CNP 5) TĂNĂSELEA D MIHAI, LIPSĂ CNP 6) TĂNĂSELEA D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.312 Masurata: 6.913	PARTE DIN TP 70/1417. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 7202, S 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.913	7	144/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.626,055 632.146,331	2	613.506,59 632.438,787	315.915
2	613.506,59 632.438,787	3	613.517,78 632.443,187	12.024
3	613.517,78 632.443,187	4	613.483,805 632.526,582	90.051
4	613.483,805 632.526,582	5	613.457,86 632.517,017	27.652
5	613.457,86 632.517,017	6	613.614,587 632.139,85	408.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.614,587 632.139,85	1	613.626,055 632.146,331	13.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.336	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1322, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIMOFTE I DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TIMOFTE I DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	620	8	220/1	-	
2	livada	DA	240	8	220/2	-	
3	vie	DA	530	8	220/3	-	
4	arabil	DA	4.946	8	220/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.616,084 632.656,523	2	614.609,461 632.672,936	17.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	614.609,461 632.672,936	3	614.599,397 632.698,882	27.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.599,397 632.698,882	4	614.557,81 632.806,09	114.992
5	614.564,753 632.808,935	6	614.556,8 632.829,516	22.064
7	614.531,613 632.822,609	8	614.521,408 632.819,81	10.582
9	614.523,061 632.815,533	10	614.531,162 632.794,572	22.472
11	614.571,686 632.689,715	12	614.577,616 632.691,371	6.157
13	614.589,859 632.661,67	14	614.598,098 632.641,545	21.746
15	614.604,771 632.626,596	16	614.614,101 632.605,353	23.201
17	614.629,049 632.610,828	18	614.636,672 632.613,443	8.059
19	614.627,826 632.631,675	20	614.627,219 632.632,959	1.42
21	614.625,239 632.637,15	22	614.619,912 632.648,423	12.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.557,81 632.806,09	5	614.564,753 632.808,935	7.504
6	614.556,8 632.829,516	7	614.531,613 632.822,609	26.117
8	614.521,408 632.819,81	9	614.523,061 632.815,533	4.586
10	614.531,162 632.794,572	11	614.571,686 632.689,715	112.415
12	614.577,616 632.691,371	13	614.589,859 632.661,67	32.126
14	614.598,098 632.641,545	15	614.604,771 632.626,596	16.371
16	614.614,101 632.605,353	17	614.629,049 632.610,828	15.919
18	614.636,672 632.613,443	19	614.627,826 632.631,675	20.265
20	614.627,219 632.632,959	21	614.625,239 632.637,15	4.635
22	614.619,912 632.648,423	1	614.616,084 632.656,523	8.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/235, din 06/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IRIMIA D AGLAIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IRIMIA D AGLAIA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

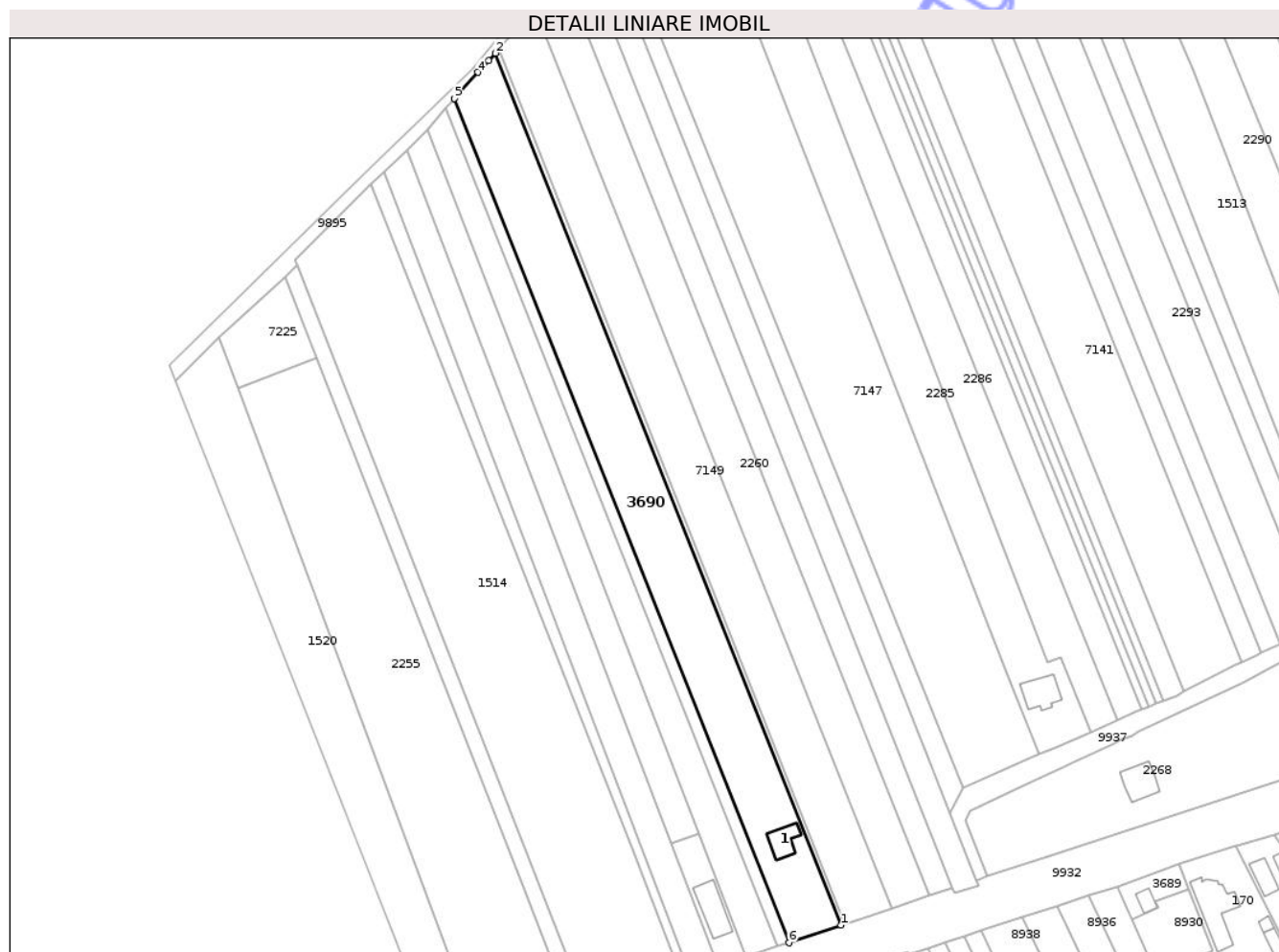
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	100	46	205/6	-	
2	arabil	DA	926	46	205/6	-	
3	arabil	NU	6.174	46	205/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.322,332 631.962,468	2	613.192,254 632.290,42	352.806
2	613.192,254 632.290,42	3	613.189,764 632.287,549	3.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.189,764 632.287,549	4	613.185,568 632.283,283	5.984
4	613.185,568 632.283,283	5	613.176,684 632.273,438	13.26
5	613.176,684 632.273,438	6	613.302,648 631.955,859	341.648
6	613.302,648 631.955,859	1	613.322,332 631.962,468	20.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.398	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1375, din 21/02/2007 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DULHAI GH NECULAI, LIPSĂ CNP 2) DULHAI GH ION, LIPSĂ CNP 3) TÂRȘA GH DIDINA, LIPSĂ CNP 4) TĂNĂSELEA GH VERGINIA, LIPSĂ CNP 5) DULHAI GH VASILE, LIPSĂ CNP 6) UNGUREANU I NICUȘOR, LIPSĂ CNP 7) CHELARU T ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.398	7	176/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.939,881 632.776,315	2	613.927,277 632.772,273	13.236
2	613.927,277 632.772,273	3	614.071,751 632.400,051	399.277
3	614.071,751 632.400,051	4	614.085,311 632.403,229	13.927
4	614.085,311 632.403,229	1	613.939,881 632.776,315	400.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1349, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARMANU GH MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	8	208/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.505,961 632.562,866	2	614.361,497 632.937,303	401.338
2	614.361,497 632.937,303	3	614.357,322 632.935,664	4.485
3	614.357,322 632.935,664	4	614.501,759 632.561,296	401.265
4	614.501,759 632.561,296	1	614.505,961 632.562,866	4.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.637	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1288, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) OLARIU T TOADER, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.637	8	196/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.318,452 632.493,975	2	614.271,673 632.617,773	132.341
2	614.271,673 632.617,773	3	614.252,789 632.611,36	19.943
3	614.252,789 632.611,36	4	614.300,523 632.485,889	134.245
4	614.300,523 632.485,889	1	614.318,452 632.493,975	19.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1373, din 03/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CĂLUGĂRU V VASILE, LIPSĂ CNP	
2) IRIMIA V CATINCA, LIPSĂ CNP	
3) CĂLUGĂRU V GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
4) CĂLUGĂRU V DUMITRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.160	7	179A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.956,193 632.782,735	2	614.102,802 632.409,061	401.406
2	614.102,802 632.409,061	3	614.107,726 632.410,557	5.146
3	614.107,726 632.410,557	4	613.961,339 632.785,01	402.051
4	613.961,339 632.785,01	1	613.956,193 632.782,735	5.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.139	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.139	-	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.832,153 632.738,14	2	613.821,735 632.734,365	11.081
2	613.821,735 632.734,365	3	613.886,942 632.567,277	179.361
3	613.886,942 632.567,277	4	613.966,494 632.353,475	228.122
4	613.966,494 632.353,475	5	613.981,022 632.359,61	15.77
5	613.981,022 632.359,61	1	613.832,153 632.738,14	406.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1352, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HRISCU I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
2) ANUȘCA I ANA, LIPSĂ CNP	
3) MAFTEI I TOADER, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.400	7	159/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.629,945 632.661,439	2	613.792,79 632.245,15	447.006
2	613.792,79 632.245,15	3	613.801,48 632.250,695	10.308
3	613.801,48 632.250,695	4	613.634,757 632.663,207	444.93
4	613.634,757 632.663,207	1	613.629,945 632.661,439	5.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50651	10.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12287 / 23/07/2012	
Act Notarial nr. 812, din 19/07/2012 emis de SAMSON GRIGORE;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CALUGARU ELENA, - casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

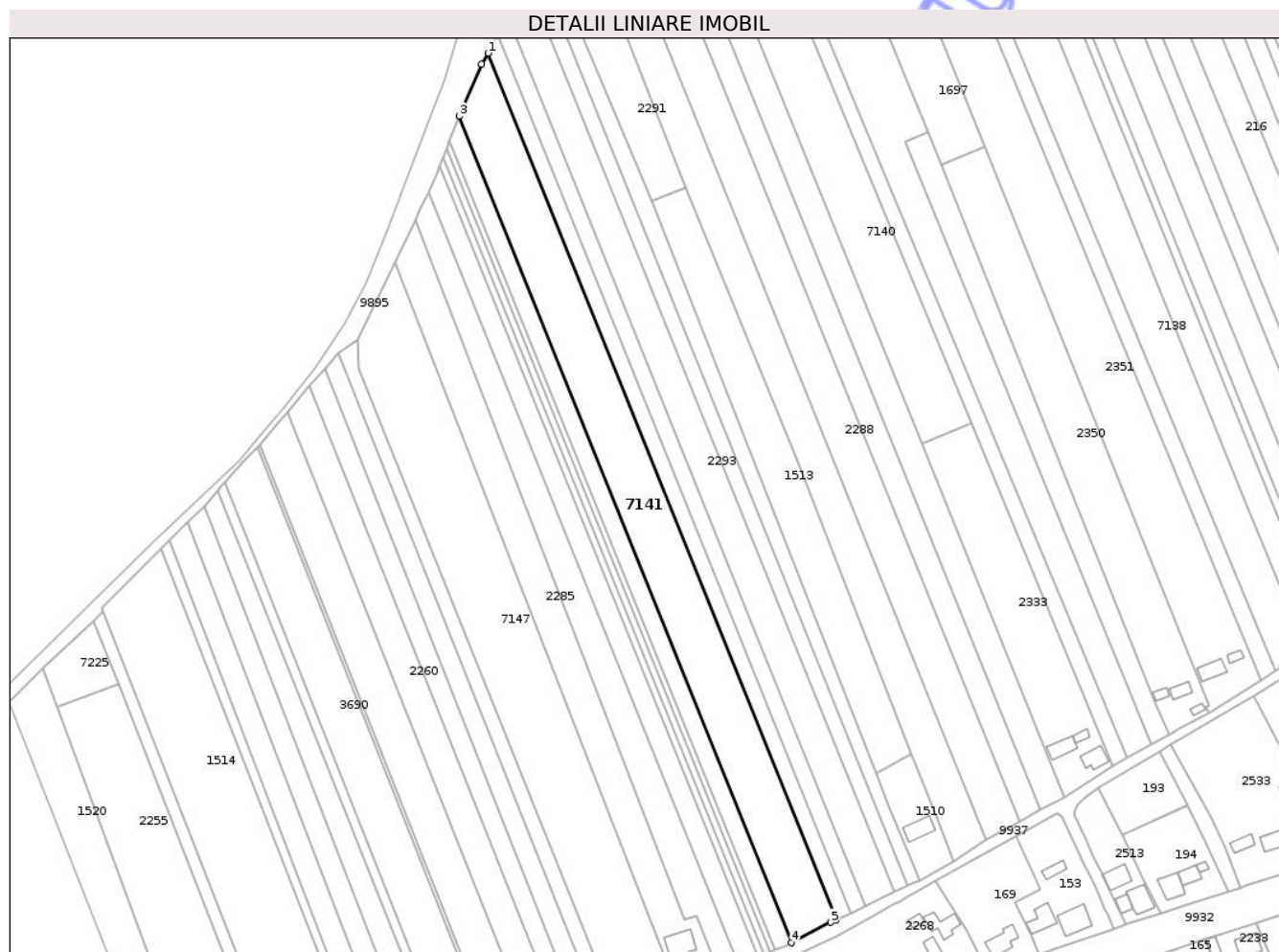
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50651	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.800	7	130/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.304,275 632.481,512	2	613.301,32 632.476,215	6.066
2	613.301,32 632.476,215	3	613.290,254 632.450,986	27.549
3	613.290,254 632.450,986	4	613.451,463 632.050,37	431.836
4	613.451,463 632.050,37	5	613.470,637 632.060,256	21.572
5	613.470,637 632.060,256	6	613.473,287 632.061,504	2.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.473,287 632.061,504	1	613.304,275 632.481,512	452.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	84	46	205	-	
2	arabil	NU	516	46	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.323,944 631.963,01	2	613.193,508 632.291,866	353.779
2	613.193,508 632.291,866	3	613.192,254 632.290,42	1.913
3	613.192,254 632.290,42	4	613.322,332 631.962,468	352.806
4	613.322,332 631.962,468	1	613.323,944 631.963,01	1.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50182	3.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17196 / 16/10/2012	
Act Notarial nr. 3156, din 15/10/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ARSENE DUMITRITA	
21301 / 25/09/2017	
Act Notarial nr. 1088 - contract de donatie, din 22/09/2017 emis de NP Galatanu Doina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ARSENE DUMITRIȚA, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

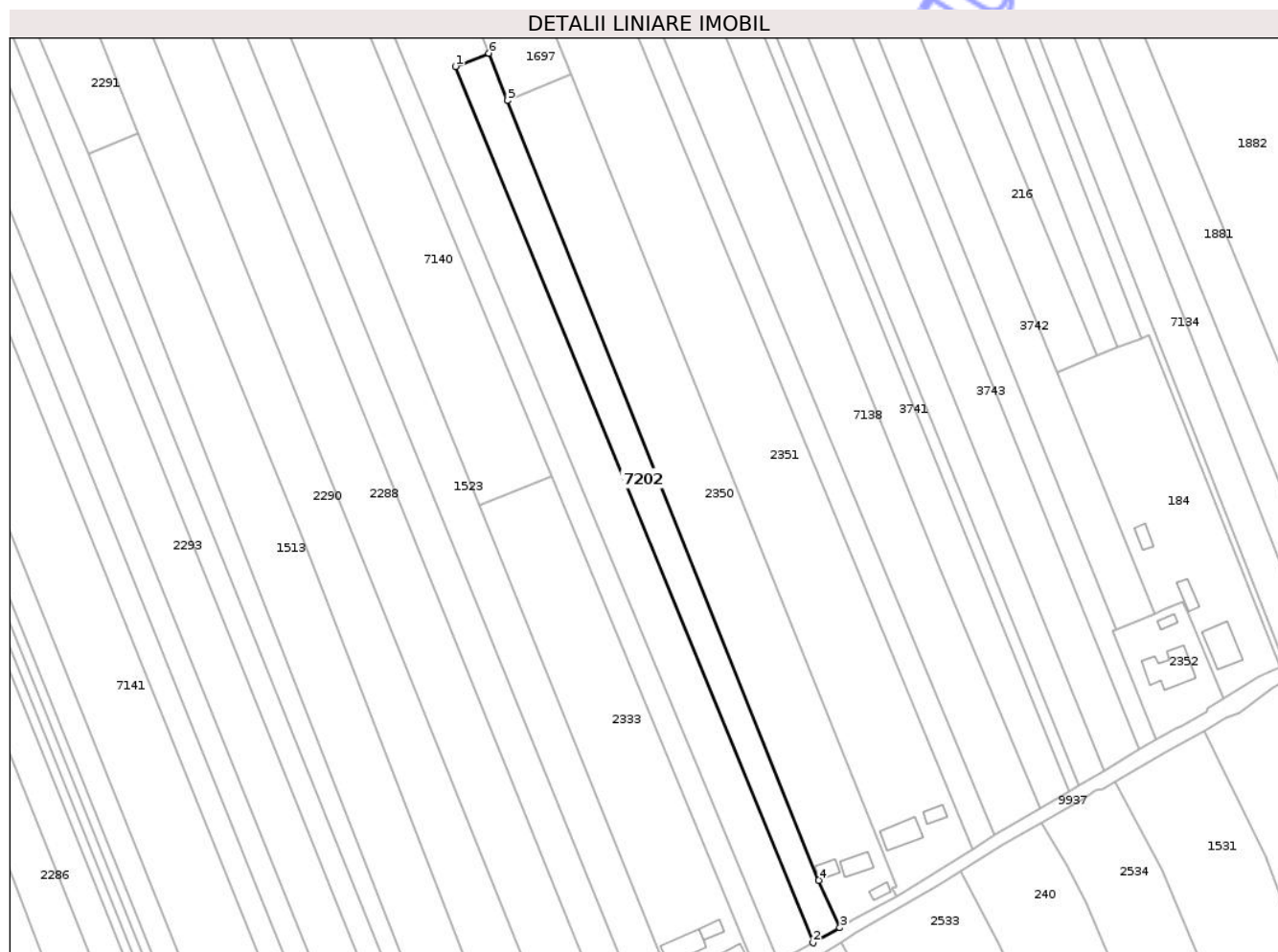
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50182	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.400	7	144/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.506,59 632.438,787	2	613.626,055 632.146,331	315.915
2	613.626,055 632.146,331	3	613.635,036 632.151,312	10.27
3	613.635,036 632.151,312	4	613.627,954 632.167,208	17.403
4	613.627,954 632.167,208	5	613.524,074 632.427,422	280.183
5	613.524,074 632.427,422	6	613.517,78 632.443,187	16.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.517,78 632.443,187	1	613.506,59 632.438,787	12.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7224

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR. 68, din 24/06/2003 emis de BN DANIELA DAVID;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) SIMION N VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

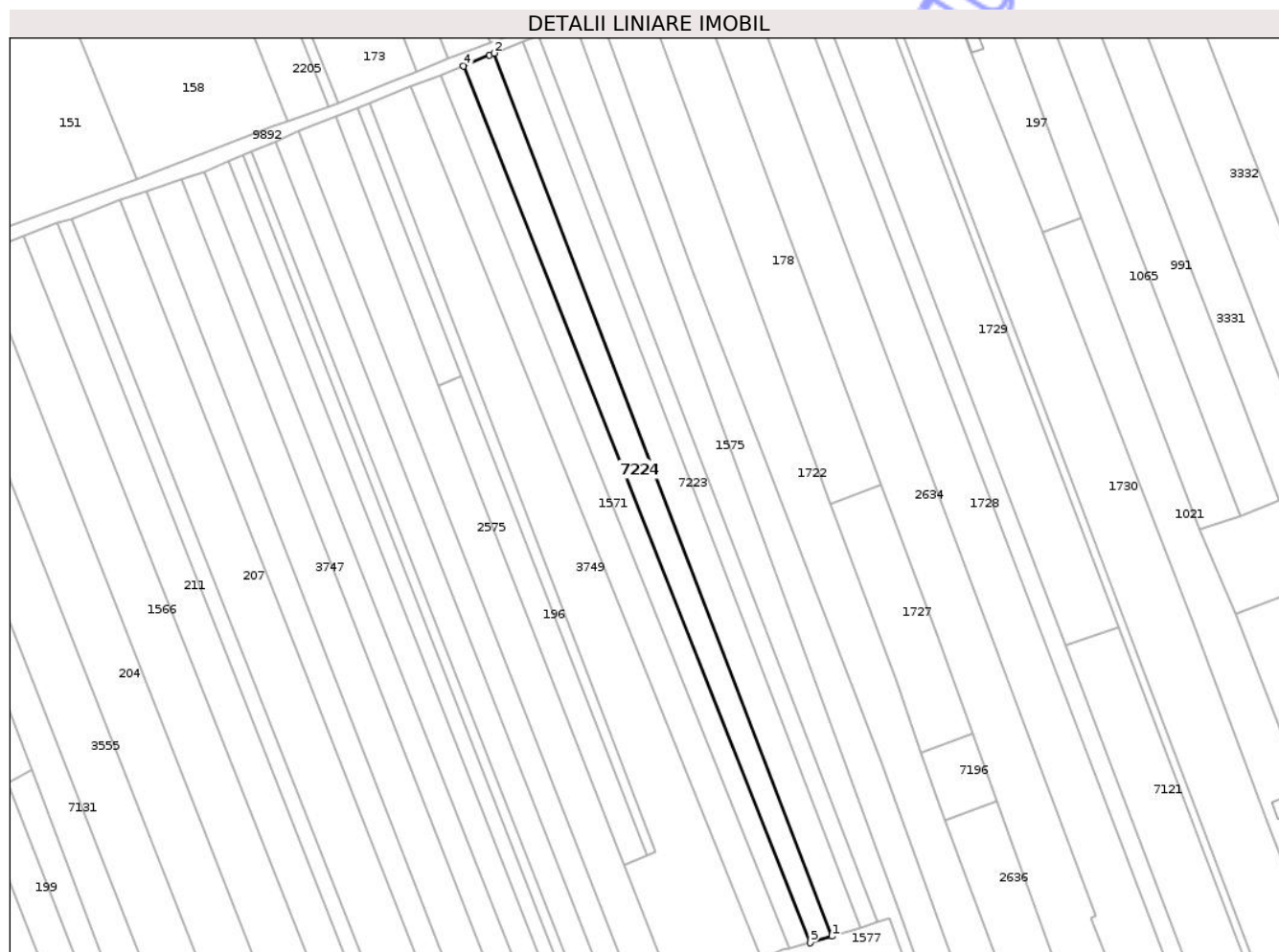
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.300	8	187/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.170,019 632.508,532	2	614.050,398 632.820,974	334.558
2	614.050,398 632.820,974	3	614.048,832 632.820,351	1.685
3	614.048,832 632.820,351	4	614.039,589 632.816,437	10.037
4	614.039,589 632.816,437	5	614.162,302 632.506,202	333.623
5	614.162,302 632.506,202	1	614.170,019 632.508,532	8.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:130
Nr. cadastral vechi:185

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Nr. 3, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50344	3.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50344-C1	Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1054 / 10/05/2004		
Act Notarial nr. 1043, din 03/05/2004 emis de BNP Teodo0resc Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LOGHIN ANA, LIPSĂ CNP 2) LOGHIN P IOSIF, sotii, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 130)	A1
/		
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOGHIN ANA, LIPSĂ CNP 2) LOGHIN P IOSIF, sotii, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

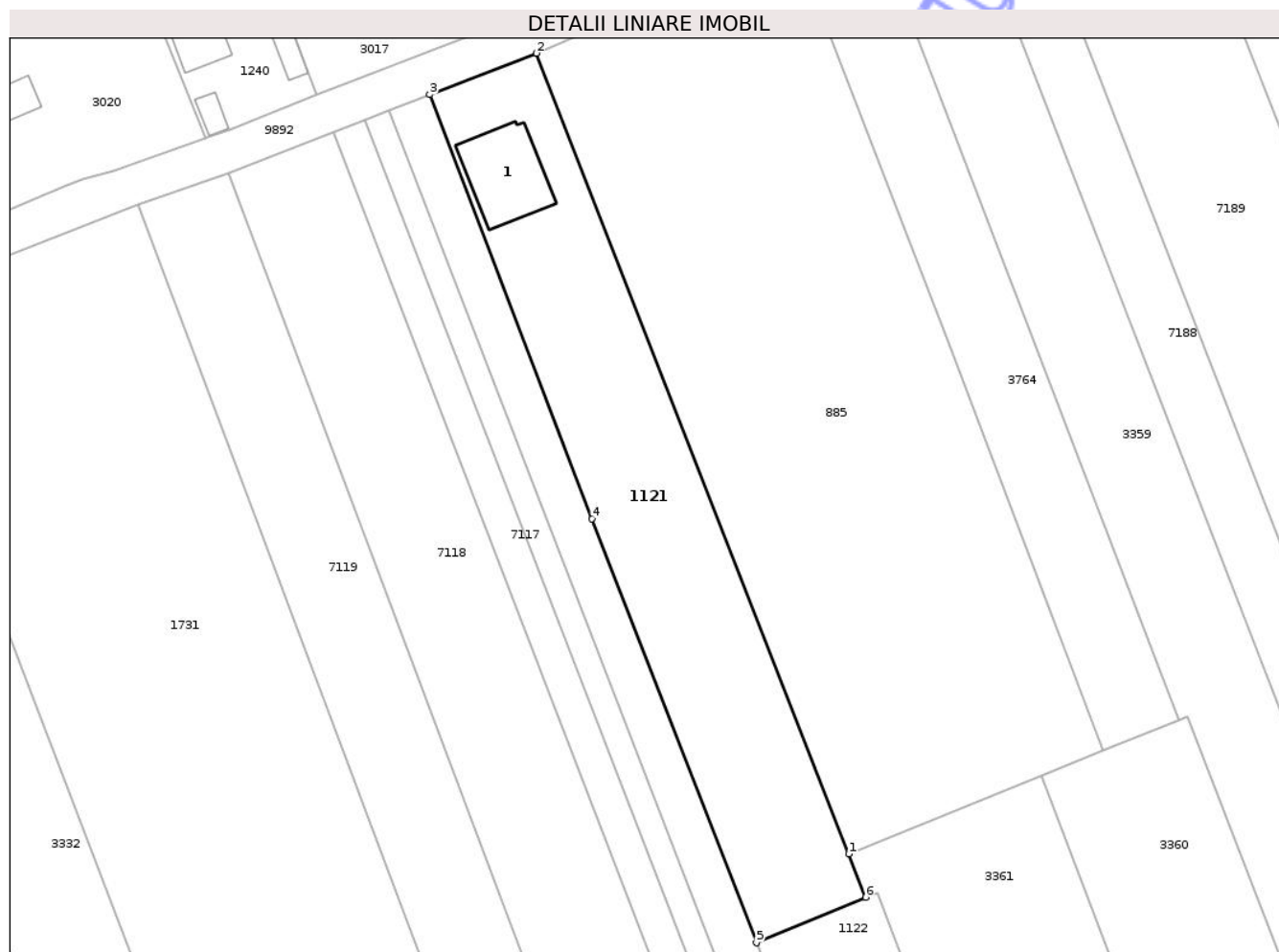
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50344	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	8	211/1	-	
2	arabil	DA	3.000	8	211/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50344-C1	construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.441,361 632.808,126	2	614.387,034 632.947,237	149.343
2	614.387,034 632.947,237	3	614.368,521 632.940,06	19.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.368,521 632.940,06	4	614.396,76 632.866,333	78.95
4	614.396,76 632.866,333	5	614.425,287 632.792,705	78.962
5	614.425,287 632.792,705	6	614.444,292 632.800,619	20.587
6	614.444,292 632.800,619	1	614.441,361 632.808,126	8.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1253, din 20/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LUCA GH TOMA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

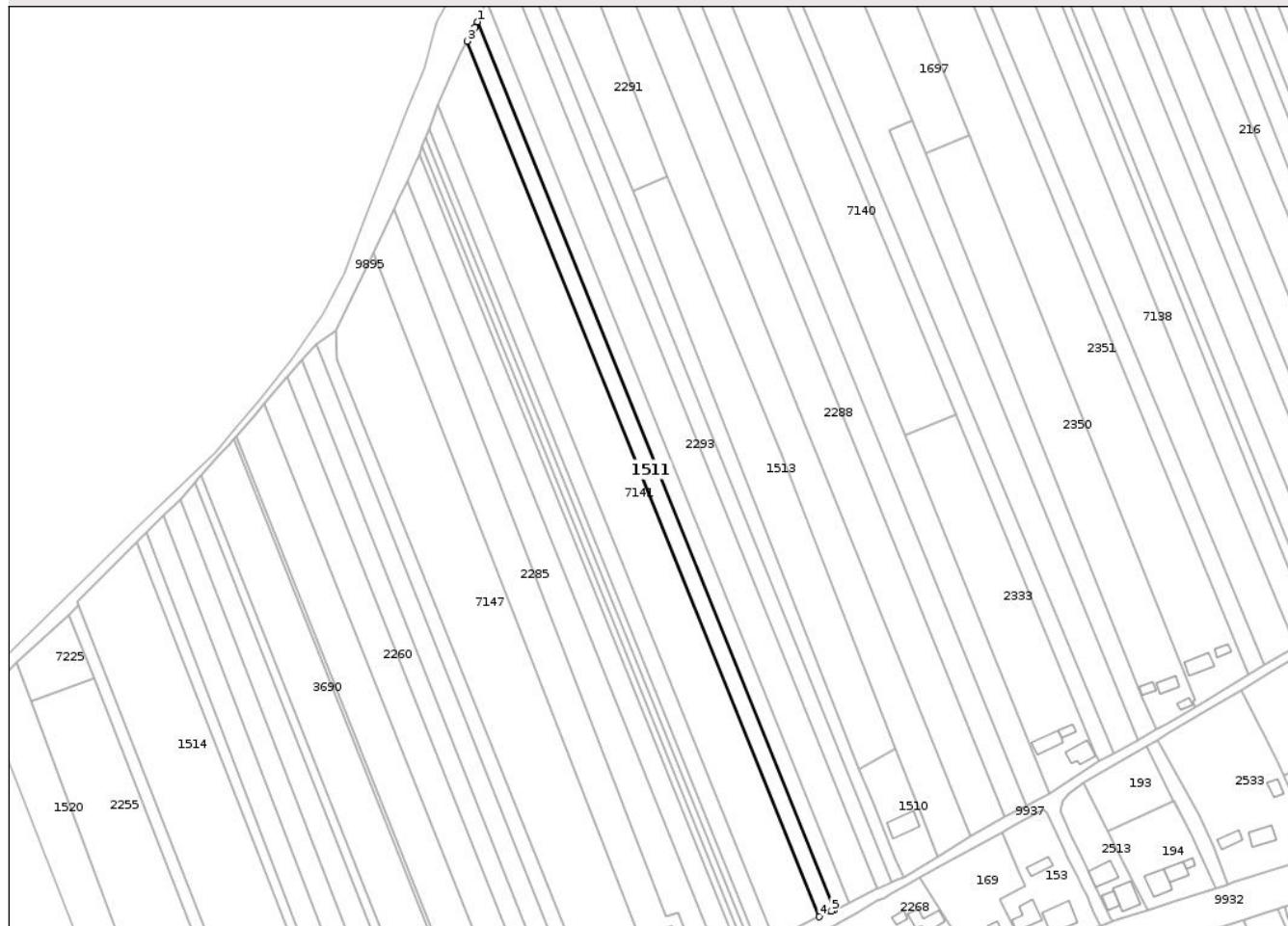
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	7	131/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 131/1, 132/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.309,074 632.490,746	2	613.307,985 632.488,162	2.804
2	613.307,985 632.488,162	3	613.304,275 632.481,512	7.615
3	613.304,275 632.481,512	4	613.473,287 632.061,504	452.738
4	613.473,287 632.061,504	5	613.479,045 632.064,217	6.365
5	613.479,045 632.064,217	6	613.480,436 632.064,899	1.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.480,436 632.064,899	1	613.309,074 632.490,746	459.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, și extravilan Urecheni, punct "Cotul Sîl"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50161	11.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8843 / 22/08/2011	
Act Notarial nr. 1247, din 19/08/2011 emis de BNP TEODORESCU MIHAELA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) STAN MIHAI
	A1
20092 / 02/08/2023	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 53, din 02/08/2023 emis de BIN Negru Aurica;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul STAN TUDOR, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STAN CARMEN LILIANA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

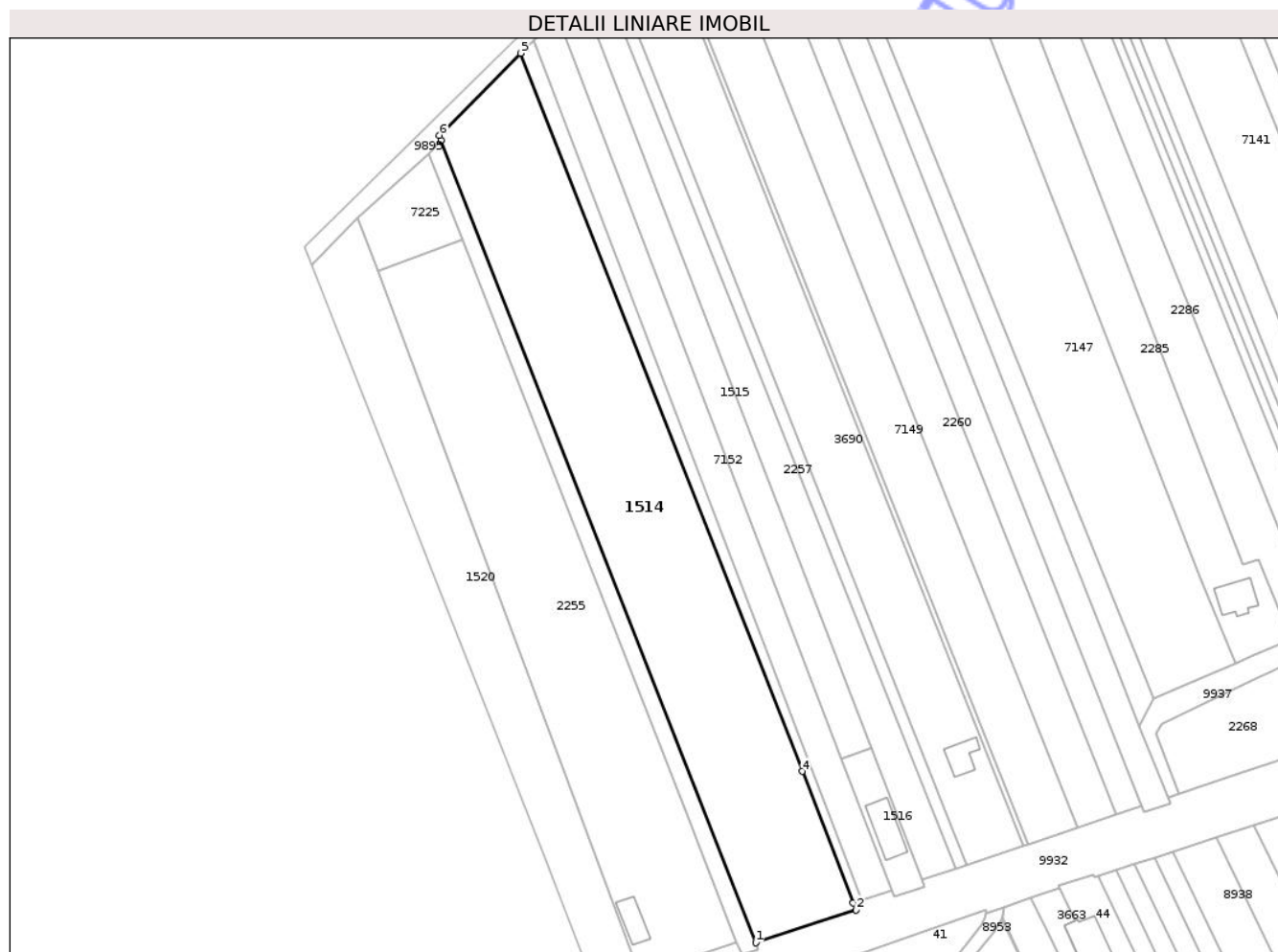
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50161	11.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.944	46	205/12	-	
2	arabil	NU	9.756	46	205/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.228,197 631.928,398	2	613.263,519 631.939,987	37.175
2	613.263,519 631.939,987	3	613.262,579 631.942,404	2.593
3	613.262,579 631.942,404	4	613.244,578 631.988,697	49.67
4	613.244,578 631.988,697	5	613.145,496 632.241,29	271.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.145,496 632.241,29	6	613.116,86 632.212,426	40.659
6	613.116,86 632.212,426	7	613.117,508 632.210,772	1.776
7	613.117,508 632.210,772	1	613.228,197 631.928,398	303.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.146	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1194, din 10/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BABAN C GHEORGHE , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.146	7	173/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.867,802 632.749,871	2	614.015,098 632.374,324	403.4
2	614.015,098 632.374,324	3	614.031,704 632.381,534	18.104
3	614.031,704 632.381,534	4	614.030,578 632.384,415	3.093
4	614.030,578 632.384,415	5	613.883,837 632.756,483	399.96
5	613.883,837 632.756,483	1	613.867,802 632.749,871	17.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1382, din 03/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIA GH LIVIȚA, LIPSĂ CNP	
2) NECHITA GH SOFICA, LIPSĂ CNP	
3) IRIMIA GH CATINCA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	8	180A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.111,088 632.411,768	2	614.119,672 632.414,504	9.01
2	614.119,672 632.414,504	3	614.101,022 632.461,846	50.883
3	614.101,022 632.461,846	4	613.973,018 632.789,811	352.06
4	613.973,018 632.789,811	5	613.964,651 632.786,406	9.033
5	613.964,651 632.786,406	1	614.111,088 632.411,768	402.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		877	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1409, din 09/07/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RUSU V NECULAI, LIPSĂ CNP	
2) COZMA H MARIȚA, LIPSĂ CNP	
3) JITARU H ANETA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

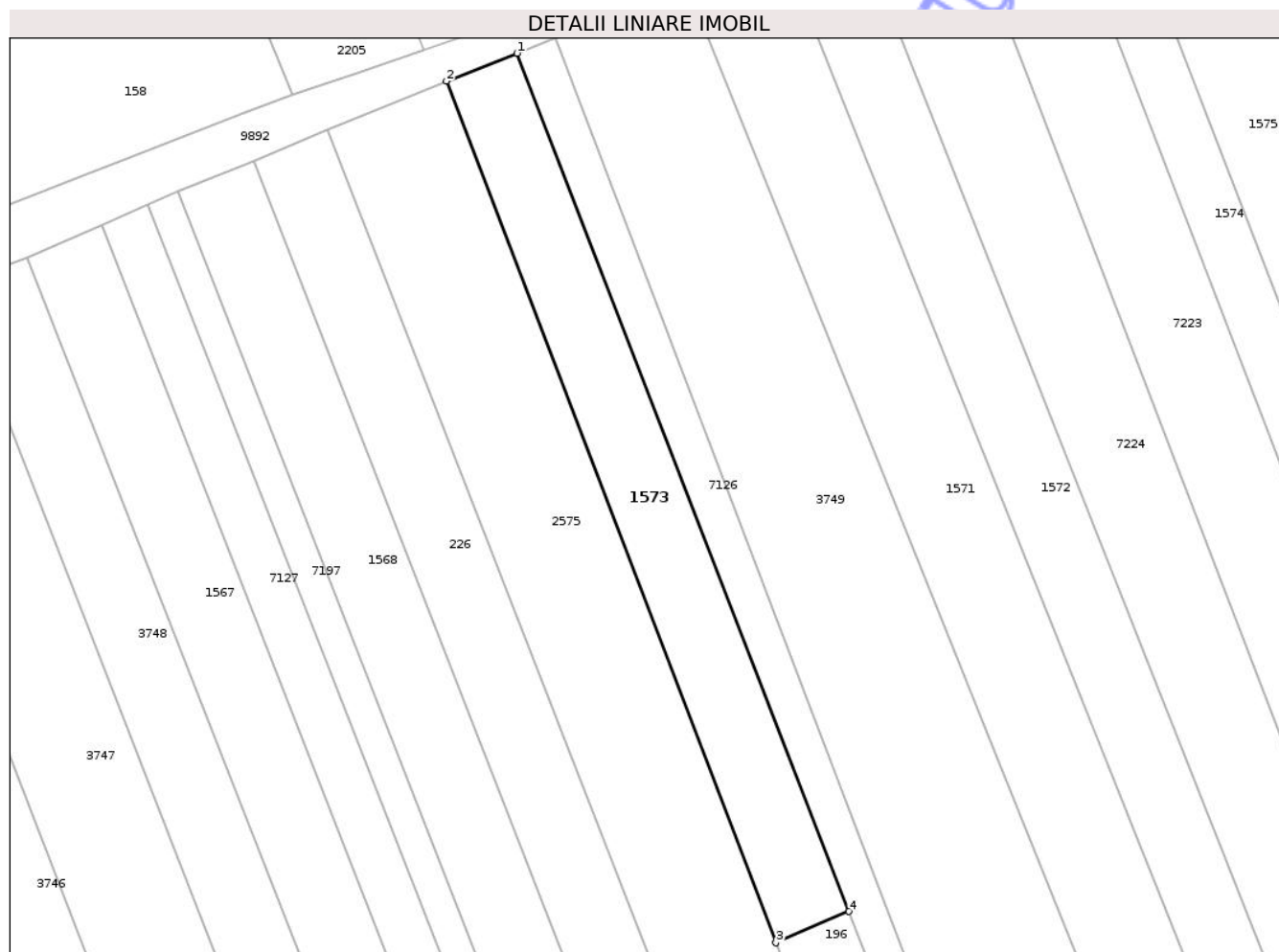
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	877	7	182A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.002,212 632.801,727	2	613.994,395 632.798,63	8.408
2	613.994,395 632.798,63	3	614.030,873 632.703,326	102.047
3	614.030,873 632.703,326	4	614.038,964 632.706,793	8.802
4	614.038,964 632.706,793	1	614.002,212 632.801,727	101.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisricii, Nr. 26, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.725 Masurata: 3.911	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisricii, Nr. 26, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:264 mp; BISERICĂ
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Bisricii, Nr. 26, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Ingaresti, Str Bisricii, Nr. 26, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13126, din 01/09/2011 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BISERICA SF. DIMITRIE, CIF:5620615	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BISERICA SF. DIMITRIE, CIF:5620615	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

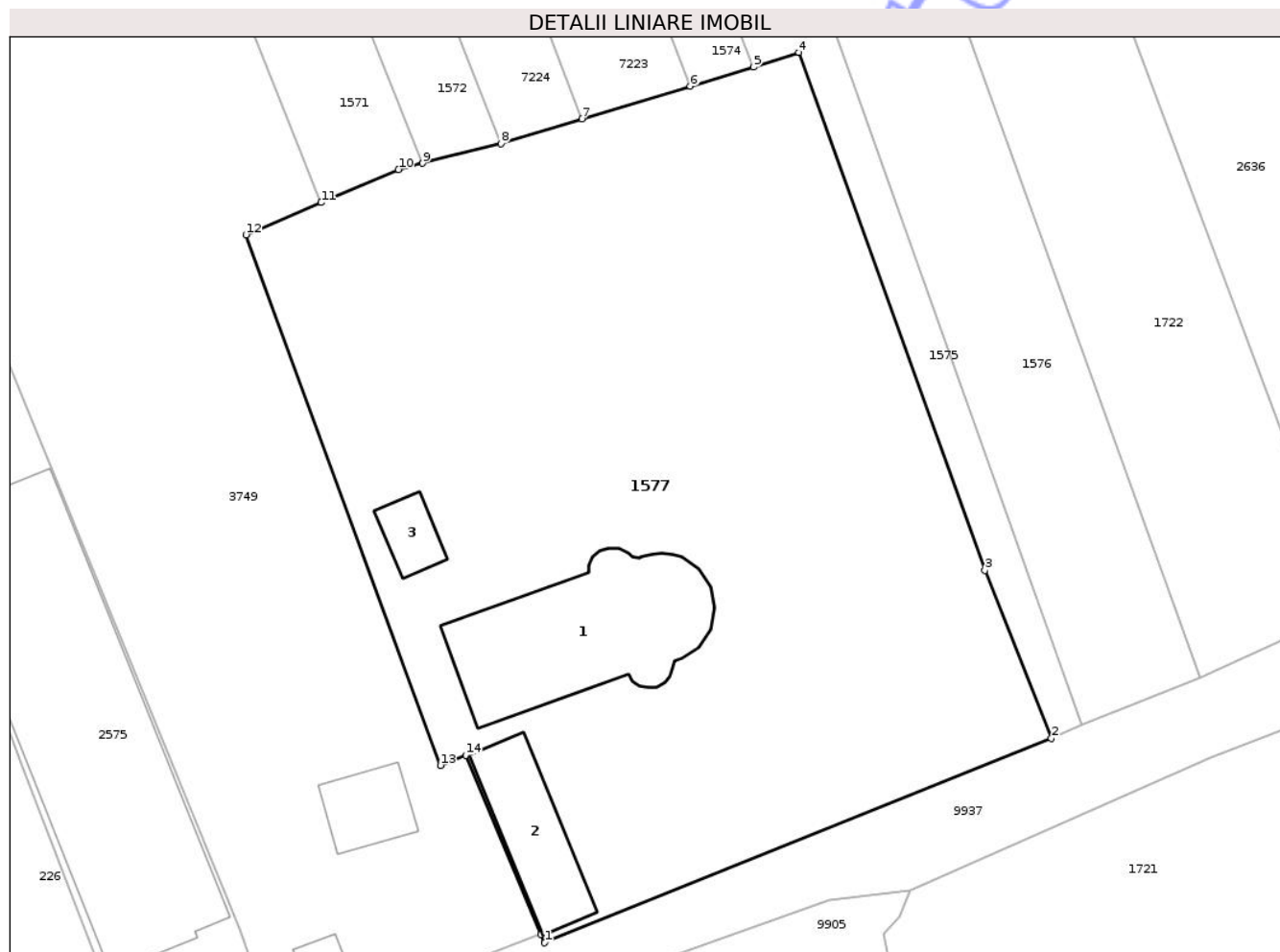
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.725 Masurata: 3.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.207	8	186/1	-	
2	altele	DA	2.704	8	186/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:264 mp; BISERICA
A1.2		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.166,463 632.430,138	2	614.214,693 632.449,614	52.014
2	614.214,693 632.449,614	3	614.208,37 632.465,576	17.169
3	614.208,37 632.465,576	4	614.190,65 632.514,872	52.384
4	614.190,65 632.514,872	5	614.186,336 632.513,459	4.539
5	614.186,336 632.513,459	6	614.180,333 632.511,646	6.271
6	614.180,333 632.511,646	7	614.170,019 632.508,532	10.774
7	614.170,019 632.508,532	8	614.162,302 632.506,202	8.061
8	614.162,302 632.506,202	9	614.154,859 632.504,314	7.679
9	614.154,859 632.504,314	10	614.152,559 632.503,73	2.373
10	614.152,559 632.503,73	11	614.145,206 632.500,579	8.0
11	614.145,206 632.500,579	12	614.138,046 632.497,52	7.785
12	614.138,046 632.497,52	13	614.156,541 632.447,025	53.775
13	614.156,541 632.447,025	14	614.158,976 632.447,965	2.61
14	614.158,976 632.447,965	15	614.166,093 632.430,936	18.456
15	614.166,093 632.430,936	1	614.166,463 632.430,138	0.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/809, din 23/05/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PUȘCATU I CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

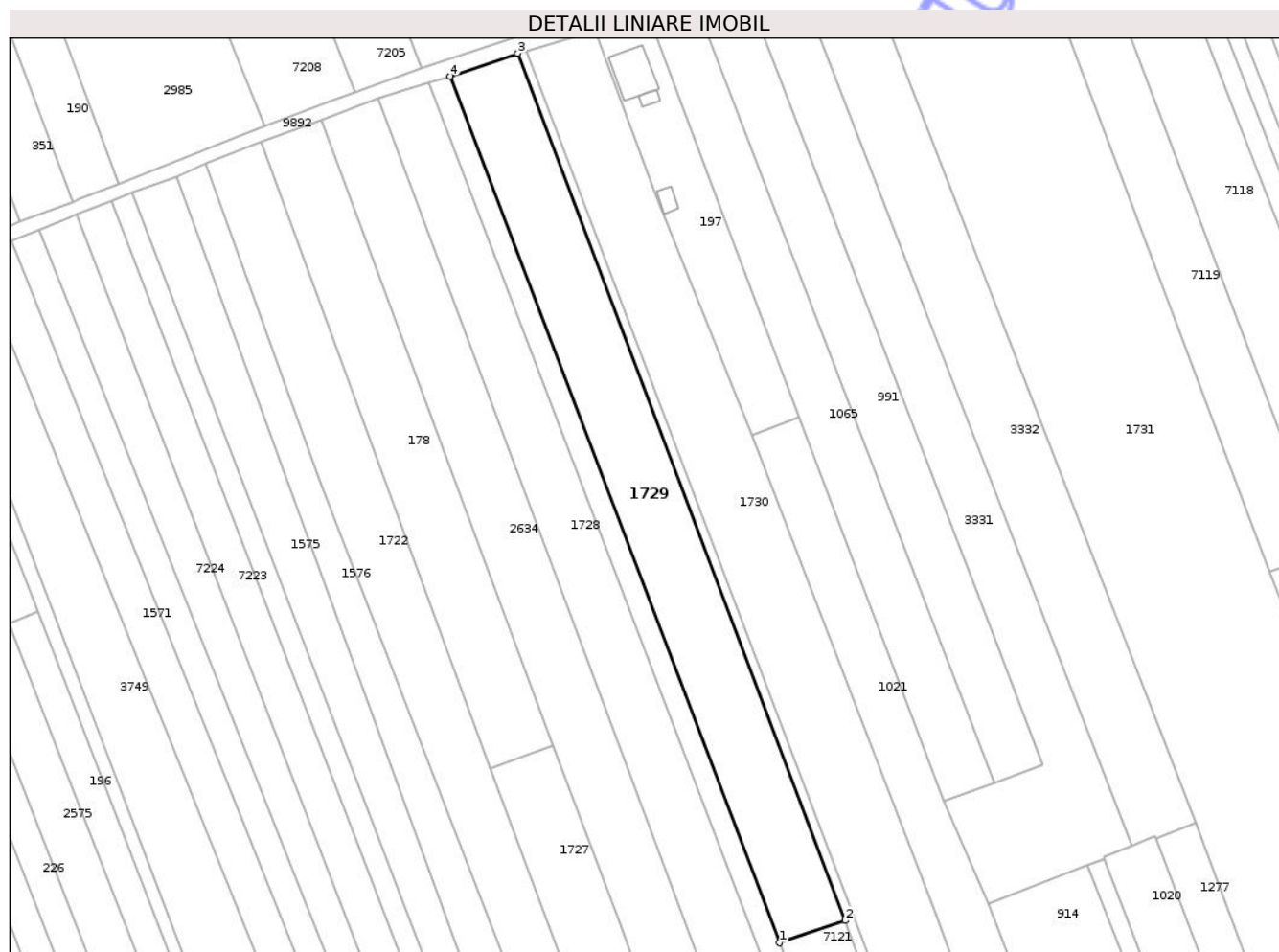
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.400	8	197/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.252,789 632.611,36	2	614.271,673 632.617,773	19.943
2	614.271,673 632.617,773	3	614.177,326 632.867,457	266.915
3	614.177,326 632.867,457	4	614.157,874 632.860,851	20.543
4	614.157,874 632.860,851	1	614.252,789 632.611,36	266.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1247, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPU LINA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUPU LINA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

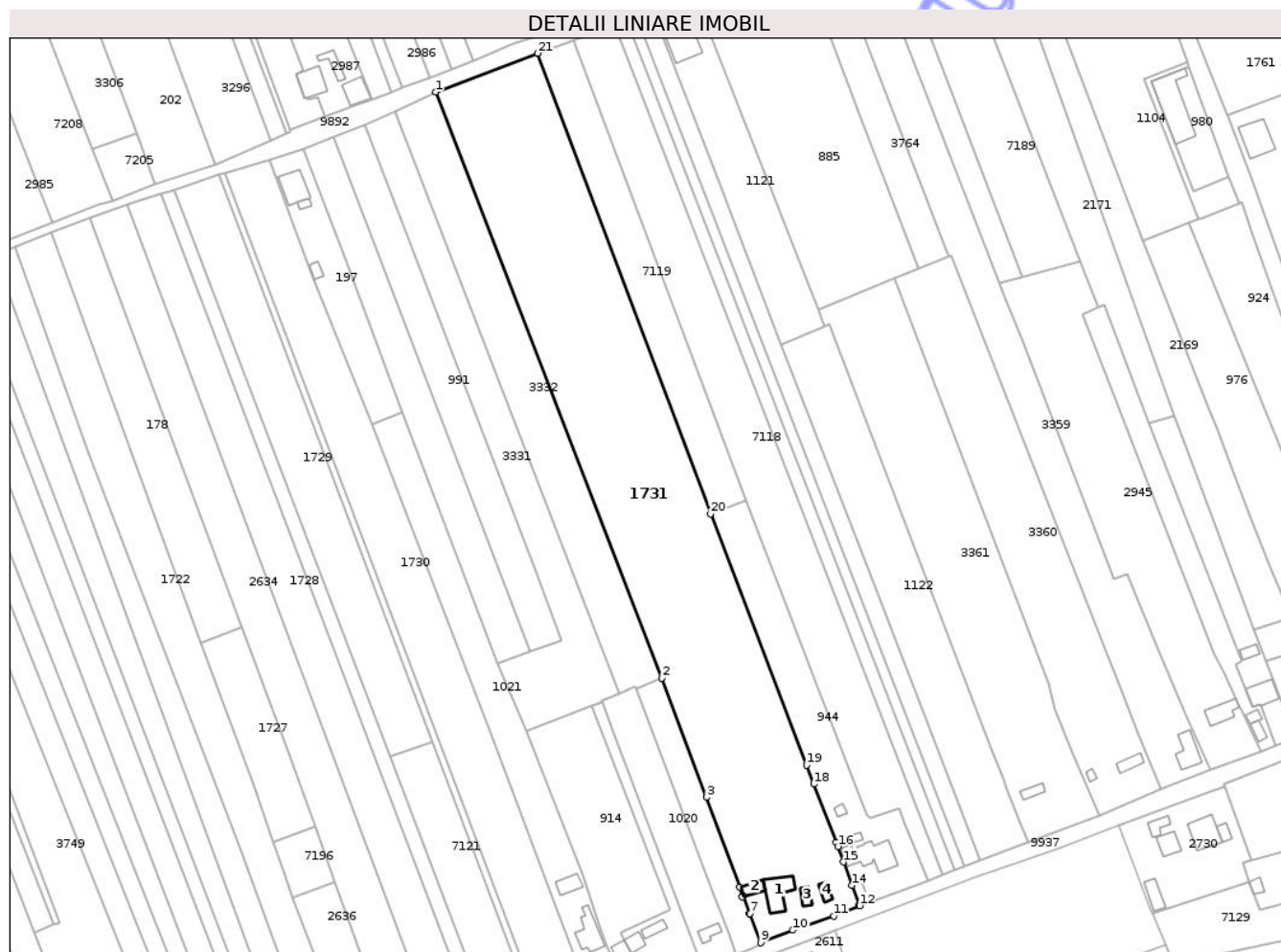
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	8	205/1	-	
2	livada	DA	900	8	205/2	-	
3	arabil	DA	17.000	8	205/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:149 mp; S. construită desfasurată:149 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; S. construită desfasurată:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfasurată:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp; S. construită desfasurată:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.273,128 632.903,756	2	614.372,584 632.645,764	276.498
3	614.392,31 632.593,37	4	614.406,81 632.553,93	42.021
5	614.408,11 632.549,58	6	614.408,618 632.549,772	0.543
7	614.411,381 632.542,222	8	614.411,06 632.542,1	0.343
9	614.416,182 632.529,361	10	614.430,424 632.534,887	15.277
11	614.448,45 632.541,231	12	614.459,713 632.545,664	12.104
13	614.459,538 632.546,161	14	614.456,396 632.554,65	9.052
15	614.452,512 632.564,938	16	614.450,207 632.571,728	7.171
17	614.449,37 632.573,548	18	614.439,593 632.599,167	27.42
19	614.436,408 632.607,519	20	614.394,065 632.718,1	118.411
21	614.317,889 632.920,84	1	614.273,128 632.903,756	47.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.372,584 632.645,764	3	614.392,31 632.593,37	55.984
4	614.406,81 632.553,93	5	614.408,11 632.549,58	4.54
6	614.408,618 632.549,772	7	614.411,381 632.542,222	8.04
8	614.411,06 632.542,1	9	614.416,182 632.529,361	13.73
10	614.430,424 632.534,887	11	614.448,45 632.541,231	19.109
12	614.459,713 632.545,664	13	614.459,538 632.546,161	0.527
14	614.456,396 632.554,65	15	614.452,512 632.564,938	10.997
16	614.450,207 632.571,728	17	614.449,37 632.573,548	2.003
18	614.439,593 632.599,167	19	614.436,408 632.607,519	8.939
20	614.394,065 632.718,1	21	614.317,889 632.920,84	216.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1252, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LEONTE M ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	20.000	7	161/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.695,577 632.684,842	2	613.646,967 632.667,701	51.544
2	613.646,967 632.667,701	3	613.814,778 632.258,91	441.895
3	613.814,778 632.258,91	4	613.833,764 632.270,051	22.013
4	613.833,764 632.270,051	5	613.852,199 632.281,856	21.891
5	613.852,199 632.281,856	6	613.836,593 632.319,221	40.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.836,593 632.319,221	7	613.817,085 632.366,193	50.862
7	613.817,085 632.366,193	8	613.788,599 632.436,829	76.163
8	613.788,599 632.436,829	9	613.736,116 632.576,758	149.448
9	613.736,116 632.576,758	1	613.695,577 632.684,842	115.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Nr. 1, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1349, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARMANU GH MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARMANU GH MARIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

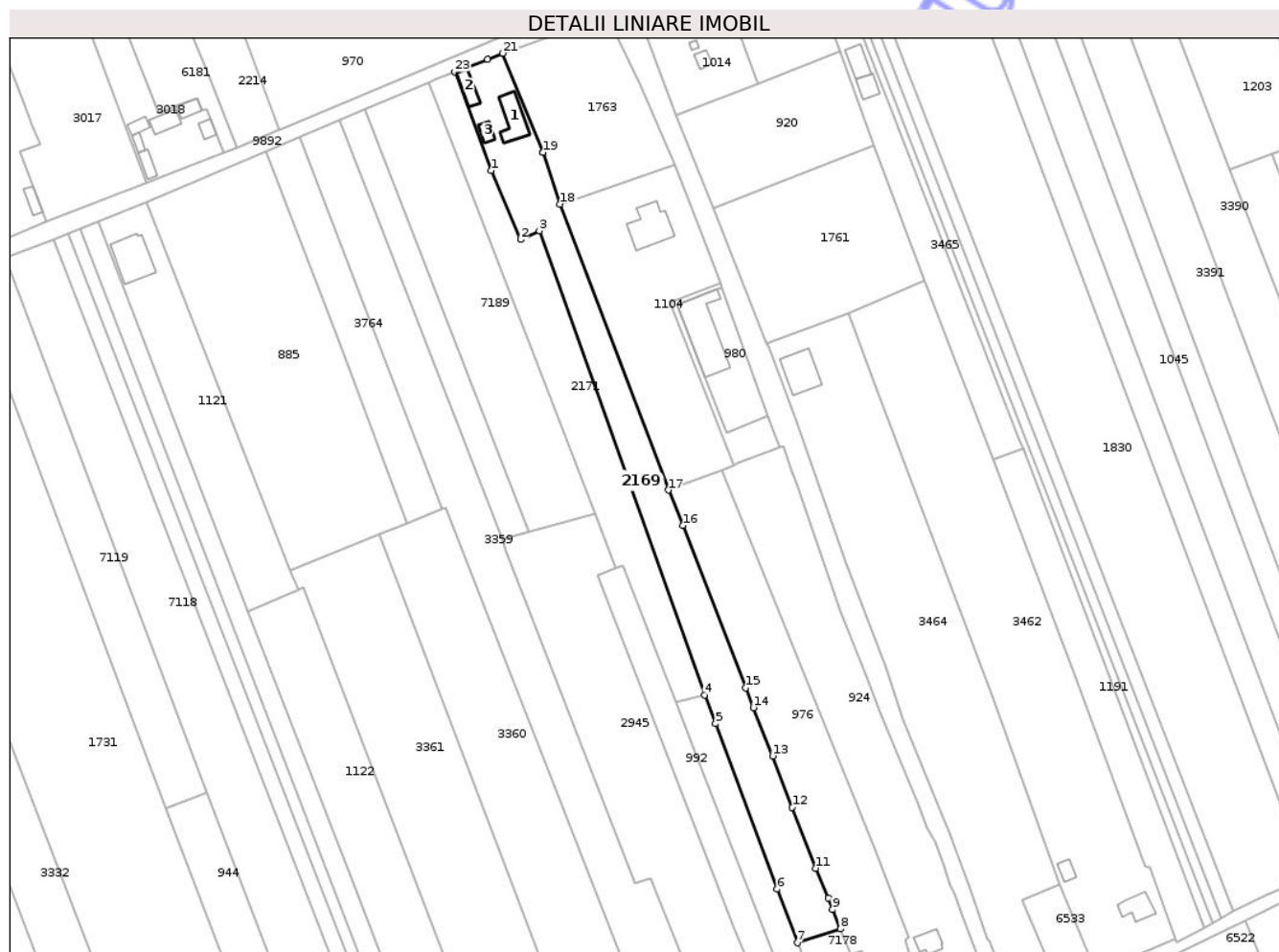
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	224	8	222A/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 222/1
2	arabil	DA	5.176	8	222A/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 222/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.517,451 632.959,407	2	614.528,503 632.933,299	28.351
3	614.535,627 632.936,668	4	614.598,201 632.760,991	186.488
5	614.602,363 632.750,154	6	614.625,676 632.687,472	66.876
7	614.633,312 632.667,161	8	614.649,662 632.672,365	17.158
9	614.646,681 632.679,781	10	614.645,042 632.684,177	4.692
11	614.640,239 632.695,387	12	614.631,389 632.718,391	24.648
13	614.623,931 632.737,846	14	614.616,68 632.756,201	19.735
15	614.613,729 632.763,672	16	614.590,02 632.825,097	65.842
17	614.584,58 632.838,519	18	614.543,47 632.946,701	115.73
19	614.536,942 632.966,262	20	614.536,951 632.966,266	0.01
21	614.521,662 633.003,816	22	614.516,072 633.001,517	6.044
23	614.503,636 632.996,684	1	614.517,451 632.959,407	39.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.528,503 632.933,299	3	614.535,627 632.936,668	7.88
4	614.598,201 632.760,991	5	614.602,363 632.750,154	11.609
6	614.625,676 632.687,472	7	614.633,312 632.667,161	21.699
8	614.649,662 632.672,365	9	614.646,681 632.679,781	7.993
10	614.645,042 632.684,177	11	614.640,239 632.695,387	12.196
12	614.631,389 632.718,391	13	614.623,931 632.737,846	20.836
14	614.616,68 632.756,201	15	614.613,729 632.763,672	8.033
16	614.590,02 632.825,097	17	614.584,58 632.838,519	14.483
18	614.543,47 632.946,701	19	614.536,942 632.966,262	20.622
20	614.536,951 632.966,266	21	614.521,662 633.003,816	40.543
22	614.516,072 633.001,517	23	614.503,636 632.996,684	13.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1274, din 15/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MANOLE LZ VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	8	220A/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 221A/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.503,636 632.996,684	2	614.496,454 632.994,025	7.658
2	614.496,454 632.994,025	3	614.493,675 632.992,852	3.016
3	614.493,675 632.992,852	4	614.556,8 632.829,516	175.11
4	614.556,8 632.829,516	5	614.564,753 632.808,935	22.064
5	614.564,753 632.808,935	6	614.567,261 632.809,962	2.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.567,261 632.809,962	7	614.578,187 632.781,787	30.219
7	614.578,187 632.781,787	8	614.587,352 632.758,044	25.451
8	614.587,352 632.758,044	9	614.598,201 632.760,991	11.243
9	614.598,201 632.760,991	10	614.535,627 632.936,668	186.488
10	614.535,627 632.936,668	11	614.528,503 632.933,299	7.88
11	614.528,503 632.933,299	12	614.517,451 632.959,407	28.351
12	614.517,451 632.959,407	1	614.503,636 632.996,684	39.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 46, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 46, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 820, din 18/03/2009 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ARCHIR ION 2) ARCHIR MARIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

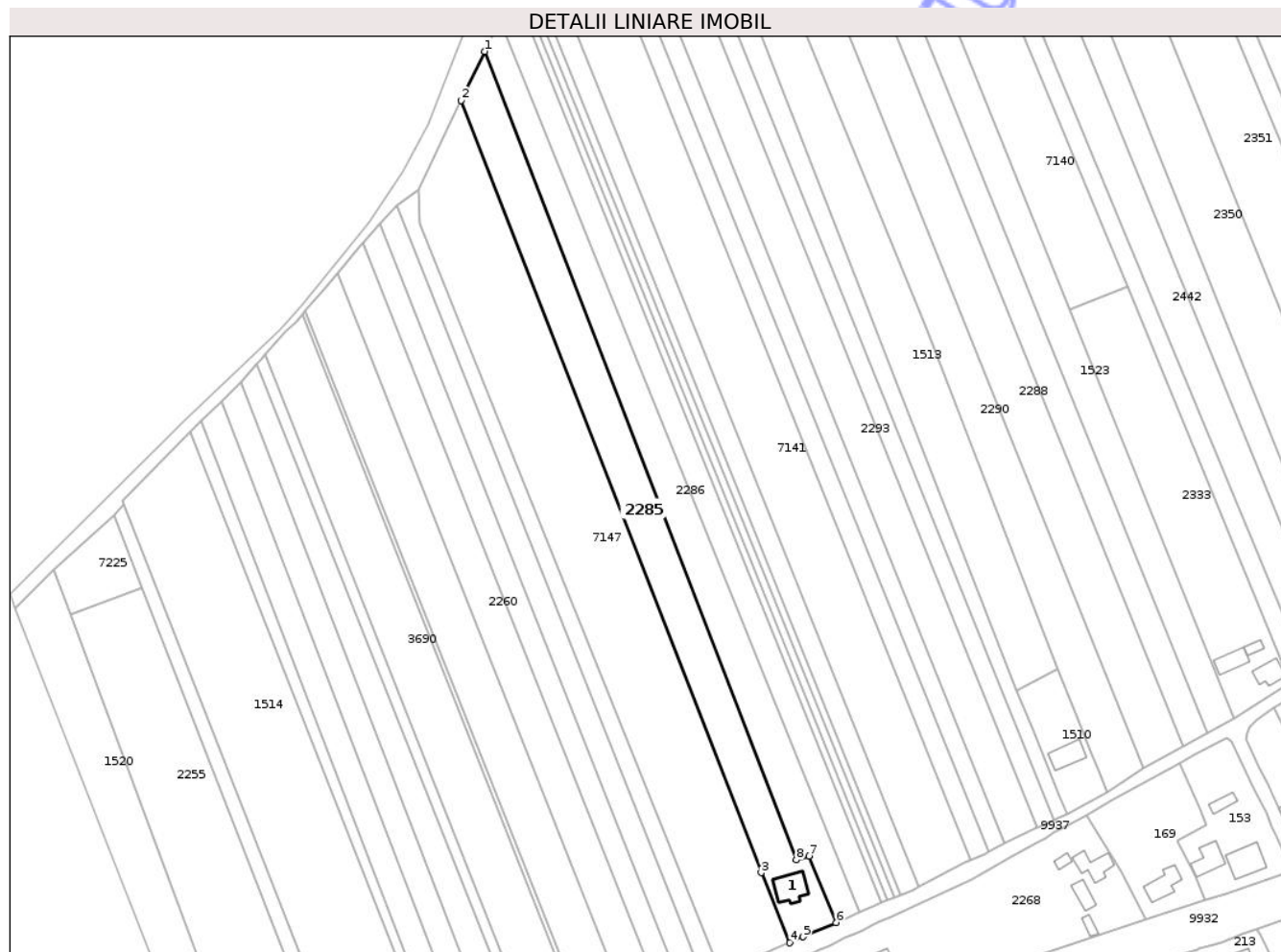
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	128/1	-	
2	arabil	DA	5.400	7	128/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.268,961 632.400,656	2	613.259,171 632.380,097	22.771
2	613.259,171 632.380,097	3	613.385,019 632.056,189	347.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.385,019 632.056,189	4	613.397,049 632.026,784	31.771
4	613.397,049 632.026,784	5	613.402,757 632.029,271	6.226
5	613.402,757 632.029,271	6	613.416,502 632.035,259	14.993
6	613.416,502 632.035,259	7	613.405,208 632.063,229	30.164
7	613.405,208 632.063,229	8	613.399,845 632.061,481	5.641
8	613.399,845 632.061,481	1	613.268,961 632.400,656	363.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.392	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1158, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARCHIR A TONICĂ, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR.670 DIN 27.01.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.);	
B2	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARCHIR TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

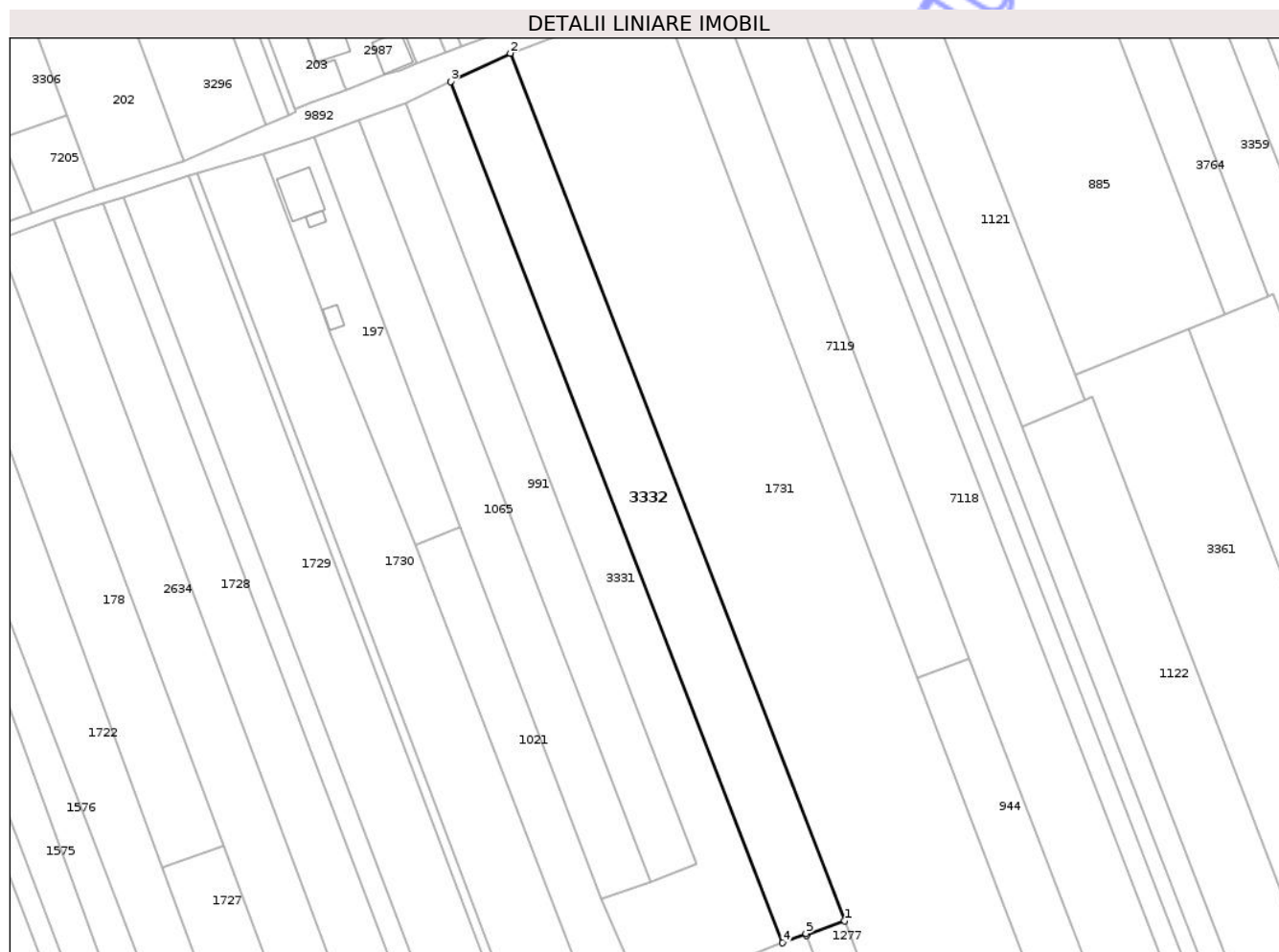
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.392	8	204/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.372,584 632.645,764	2	614.273,128 632.903,756	276.498
2	614.273,128 632.903,756	3	614.255,396 632.895,36	19.62
3	614.255,396 632.895,36	4	614.354,153 632.639,179	274.558
4	614.354,153 632.639,179	5	614.361,065 632.641,948	7.446
5	614.361,065 632.641,948	6	614.361,295 632.641,356	0.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.361,295 632.641,356	1	614.372,584 632.645,764	12.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1308, din 09/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SILEA GH ANICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR.687 DIN 27.01.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SILEA VASILE	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SILEA GH ANICA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

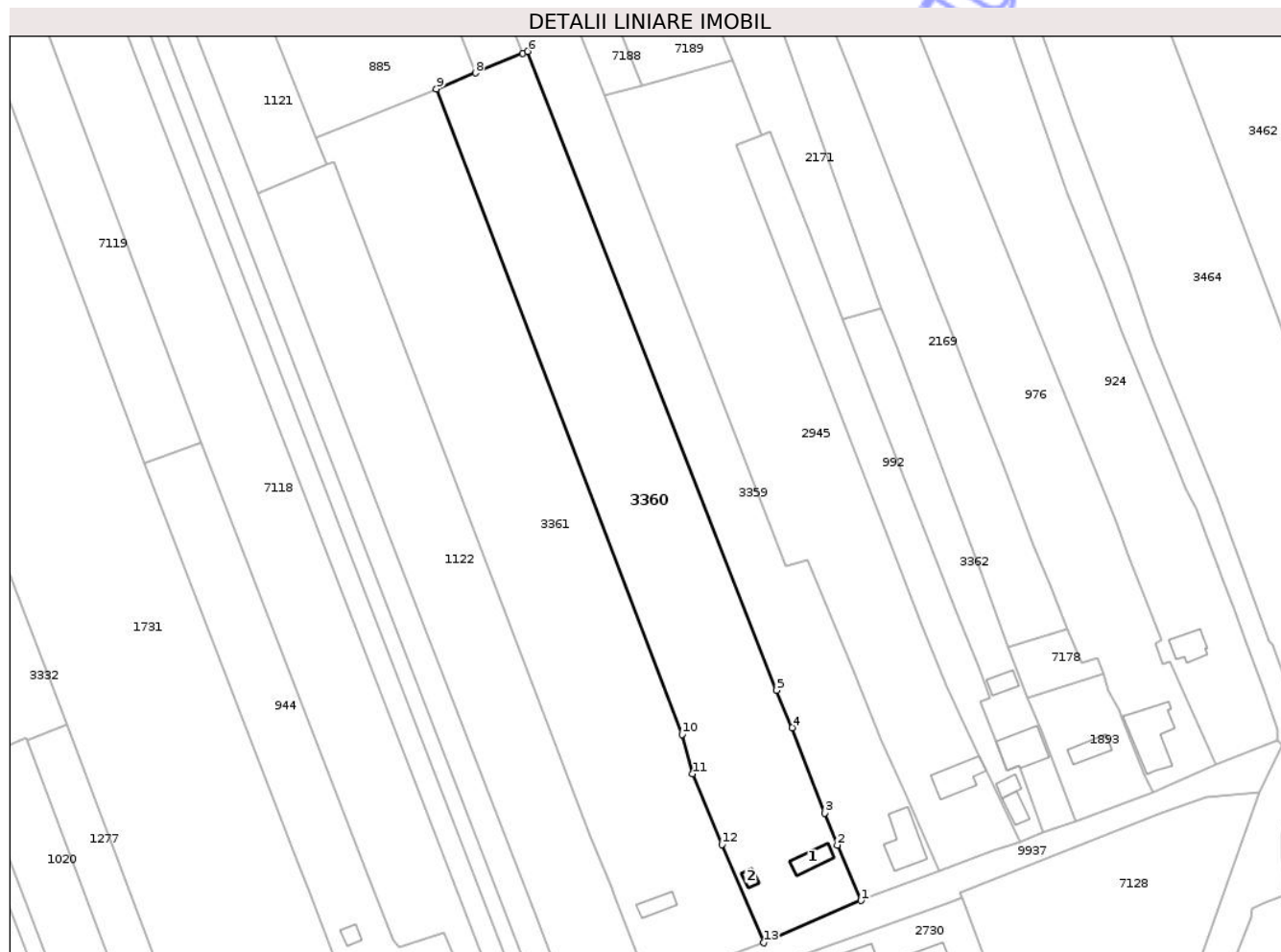
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	8	216/1	-	
2	arabil	DA	6.800	8	216/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.592,406 632.597,071	2	614.585,894 632.612,452	16.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.585,894 632.612,452	3	614.582,42 632.621,272	9.479
3	614.582,42 632.621,272	4	614.573,411 632.644,922	25.308
4	614.573,411 632.644,922	5	614.569,082 632.655,282	11.228
5	614.569,082 632.655,282	6	614.500,151 632.832,022	189.707
6	614.500,151 632.832,022	7	614.498,698 632.831,418	1.574
7	614.498,698 632.831,418	8	614.485,603 632.826,058	14.15
8	614.485,603 632.826,058	9	614.474,835 632.821,694	11.619
9	614.474,835 632.821,694	10	614.542,879 632.643,02	191.192
10	614.542,879 632.643,02	11	614.545,783 632.632,11	11.289
11	614.545,783 632.632,11	12	614.553,892 632.612,588	21.139
12	614.553,892 632.612,588	13	614.565,547 632.585,394	29.587
13	614.565,547 632.585,394	1	614.592,406 632.597,071	29.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 30B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50670	Din acte: 5.000 Masurata: 5.024	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50670-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 30B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50670-C2	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 30B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15192 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 2431, din 14/09/2012 emis de DAVID RADU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOCHITA GHEORGHE IONUT 2) DOCHITA ANA, - soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOCHITA GHEORGHE IONUT 2) DOCHITA ANA, - soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50670	Din acte: 5.000 Masurata: 5.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.024	7	174/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50670-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	50670-C2	construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.042,164 632.388,983	2	613.895,661 632.761,046	399.867
2	613.895,661 632.761,046	3	613.883,837 632.756,483	12.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.883,837 632.756,483	4	614.030,578 632.384,415	399.96
4	614.030,578 632.384,415	1	614.042,164 632.388,983	12.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50883	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50883-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI FLORINA LIANA, - bun propriu	A1.1
4692 / 19/02/2015		
Act Notarial nr. 266 - act de dezmembrare, din 18/02/2015 emis de Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50883 a imobilului cu numarul cadastral 50883/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50872 inscris in cartea funciara 50872;	A1
4695 / 19/02/2015		
Act Notarial nr. 267 - contract de vanzare, din 18/02/2015 emis de Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDREI FLORINA LIANA, - bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

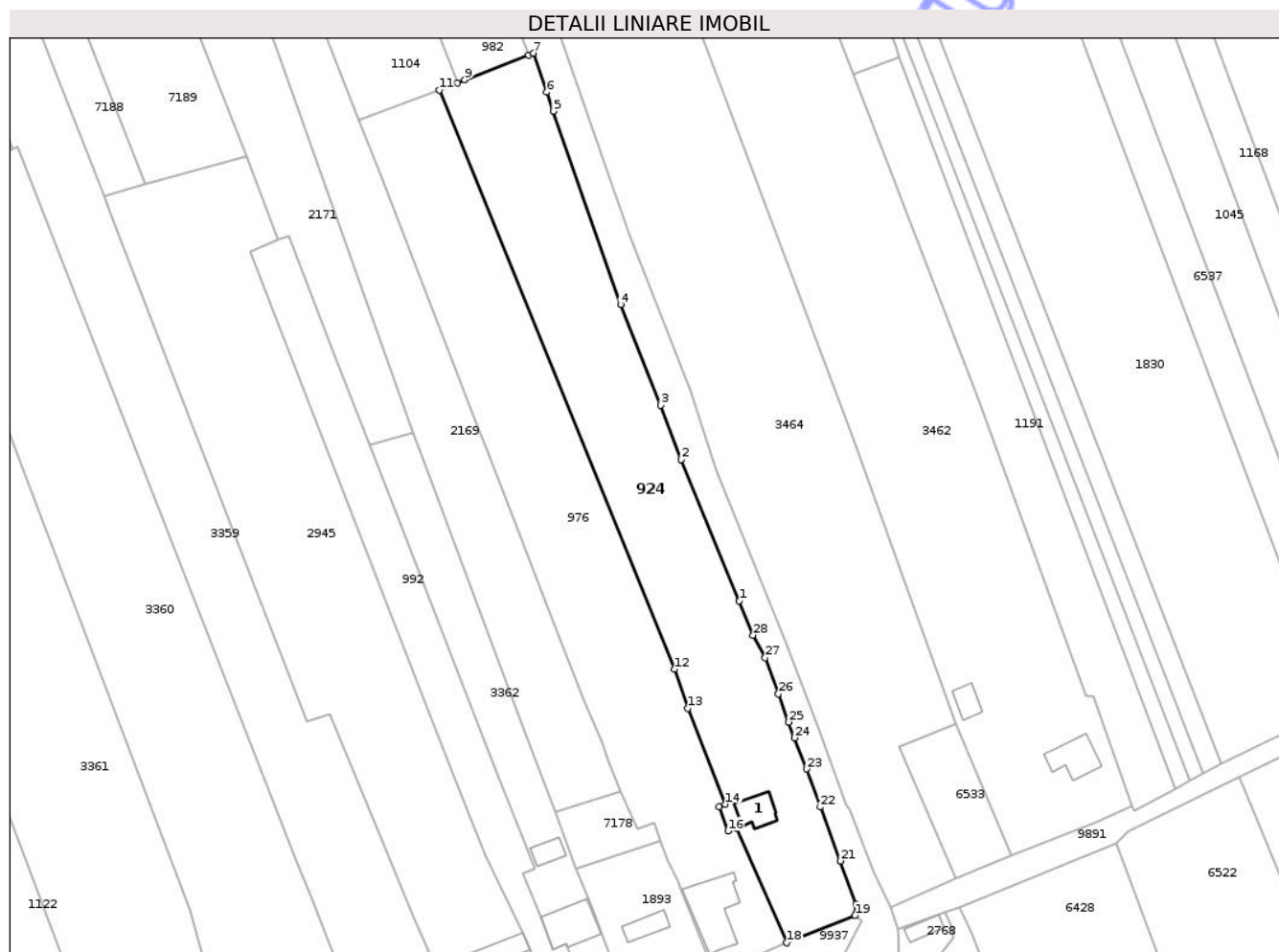
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50883	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	821	8	223/1	-	
2	livada	DA	788	8	223/2	-	
3	arabil	DA	3.391	8	223/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50883-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.678,985 632.719,478	2	614.664,533 632.754,432	37.824
3	614.659,549 632.767,922	4	614.649,56 632.792,904	26.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.664,533 632.754,432	3	614.659,549 632.767,922	14.381
4	614.649,56 632.792,904	5	614.632,922 632.840,784	50.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.632,922 632.840,784	6	614.631,277 632.845,517	5.011	6	614.631,277 632.845,517	7	614.627,931 632.855,14	10.188
7	614.627,931 632.855,14	8	614.626,786 632.854,699	1.228	8	614.626,786 632.854,699	9	614.610,886 632.848,571	17.04
9	614.610,886 632.848,571	10	614.609,15 632.847,857	1.877	10	614.609,15 632.847,857	11	614.604,689 632.846,02	4.824
11	614.604,689 632.846,02	12	614.662,969 632.702,508	154.894	12	614.662,969 632.702,508	13	614.666,262 632.692,851	10.203
13	614.666,262 632.692,851	14	614.675,534 632.669,048	25.545	14	614.675,534 632.669,048	15	614.673,953 632.668,345	1.73
15	614.673,953 632.668,345	16	614.676,182 632.662,451	6.302	16	614.676,182 632.662,451	17	614.678,136 632.663,163	2.079
17	614.678,136 632.663,163	18	614.690,707 632.634,729	31.09	18	614.690,707 632.634,729	19	614.707,665 632.641,472	18.249
19	614.707,665 632.641,472	20	614.707,887 632.644,383	2.92	20	614.707,887 632.644,383	21	614.704,103 632.654,987	11.259
21	614.704,103 632.654,987	22	614.699,084 632.668,369	14.292	22	614.699,084 632.668,369	23	614.695,642 632.677,802	10.041
23	614.695,642 632.677,802	24	614.692,682 632.685,54	8.285	24	614.692,682 632.685,54	25	614.691,253 632.689,407	4.123
25	614.691,253 632.689,407	26	614.688,675 632.696,383	7.437	26	614.688,675 632.696,383	27	614.685,429 632.705,349	9.535
27	614.685,429 632.705,349	28	614.682,401 632.710,938	6.357	28	614.682,401 632.710,938	1	614.678,985 632.719,478	9.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:398
 Nr. cadastral vechi:479

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50590	2.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21188 / 21/09/2017	
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.2002, din 20/09/2017 emis de NP Andronache Laura;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DOCHIȚA GHEORGHE-IONUȚ	
2) DOCHIȚA ANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

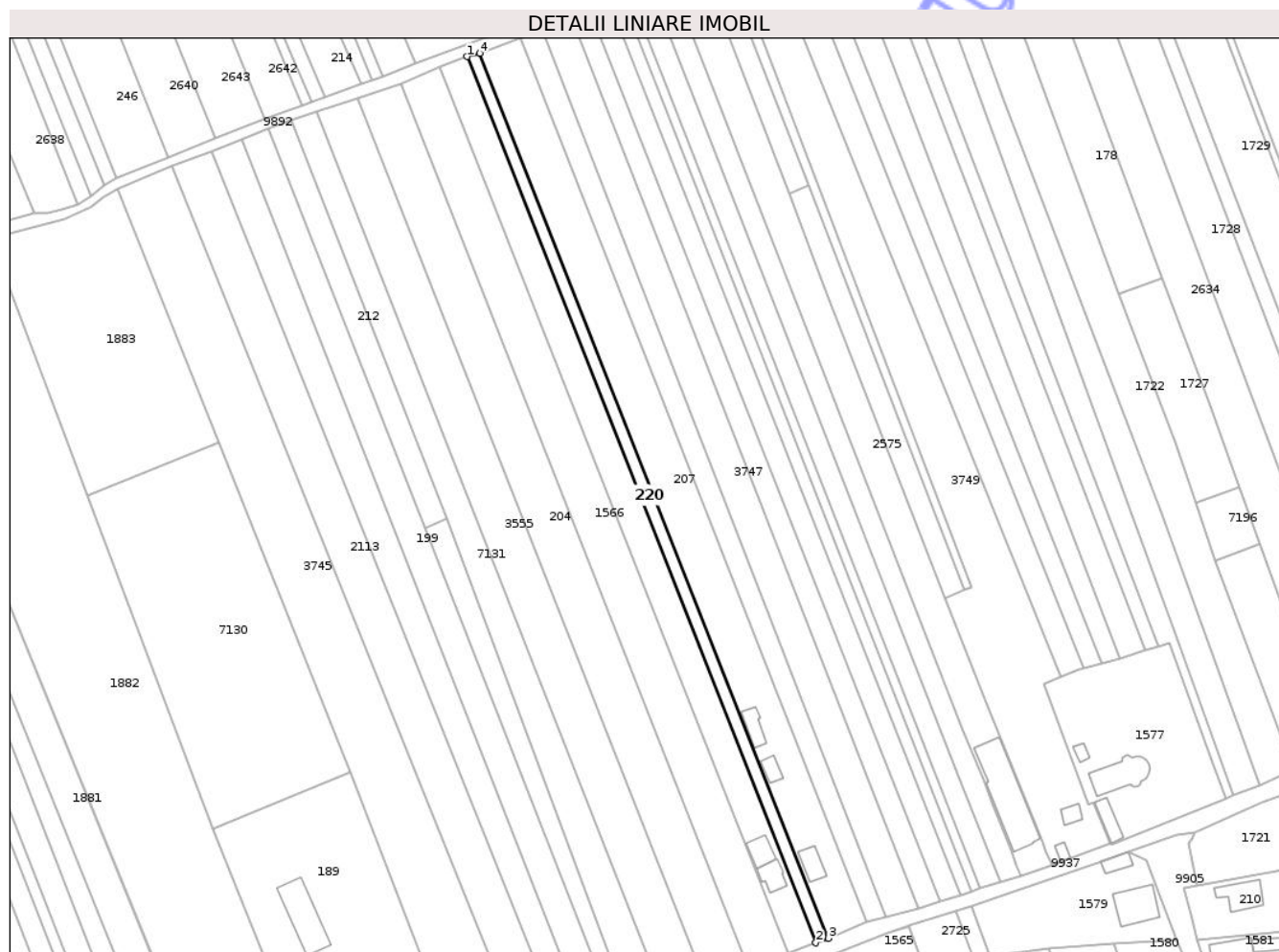
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50590	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	7	174/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.895,661 632.761,046	2	614.042,164 632.388,983	399.867
2	614.042,164 632.388,983	3	614.047,331 632.390,905	5.513
3	614.047,331 632.390,905	4	613.901,005 632.762,479	399.348
4	613.901,005 632.762,479	1	613.895,661 632.761,046	5.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1325, din 04/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂNĂSELEA T CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂNĂSELEA T CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

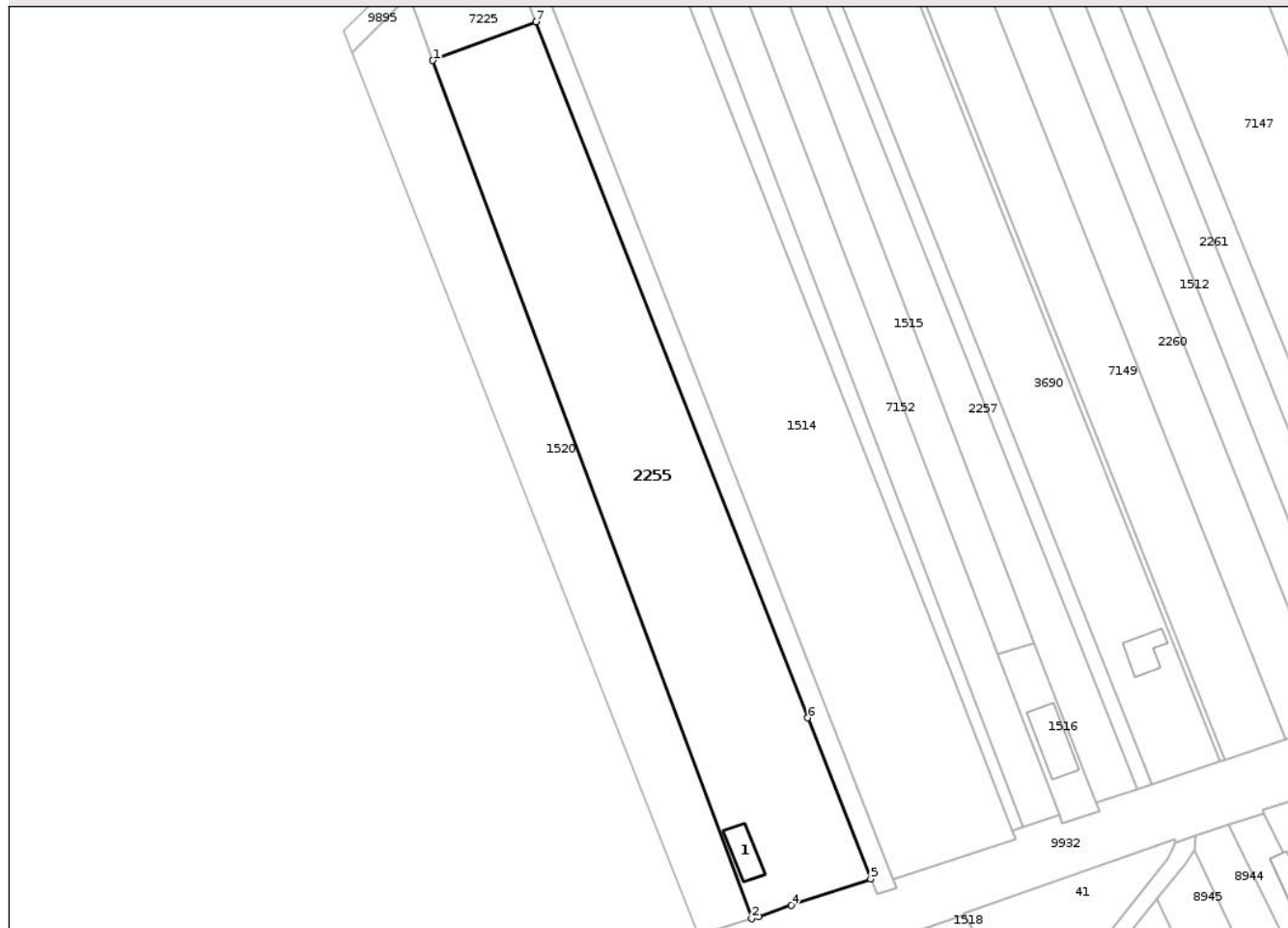
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	105	46	205/13	-	
2	arabil	DA	1.683	46	205/13	-	
3	arabil	NU	7.212	46	205/13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.095,196 632.164,609	2	613.187,25 631.917,131	264.044
2	613.187,25 631.917,131	3	613.189,101 631.917,73	1.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.189,101 631.917,73	4	613.198,66 631.920,94	10.083
4	613.198,66 631.920,94	5	613.221,584 631.928,638	24.182
5	613.221,584 631.928,638	6	613.203,448 631.975,044	49.824
6	613.203,448 631.975,044	7	613.125,009 632.175,76	215.499
7	613.125,009 632.175,76	1	613.095,196 632.164,609	31.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2287

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1355, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANISIA C VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.400	7	138/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.381,387 632.557,354	2	613.562,366 632.109,223	483.297
2	613.562,366 632.109,223	3	613.572,423 632.114,935	11.566
3	613.572,423 632.114,935	4	613.392,047 632.560,195	480.408
4	613.392,047 632.560,195	1	613.381,387 632.557,354	11.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/149, din 25/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TOPLICEANU GH ANTON, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.330,297 632.537,882	7	613.326,172 632.529,773	9.097
7	613.326,172 632.529,773	8	613.507,945 632.078,054	486.921
8	613.507,945 632.078,054	9	613.510,248 632.079,061	2.514
9	613.510,248 632.079,061	1	613.513,658 632.080,553	3.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.712	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

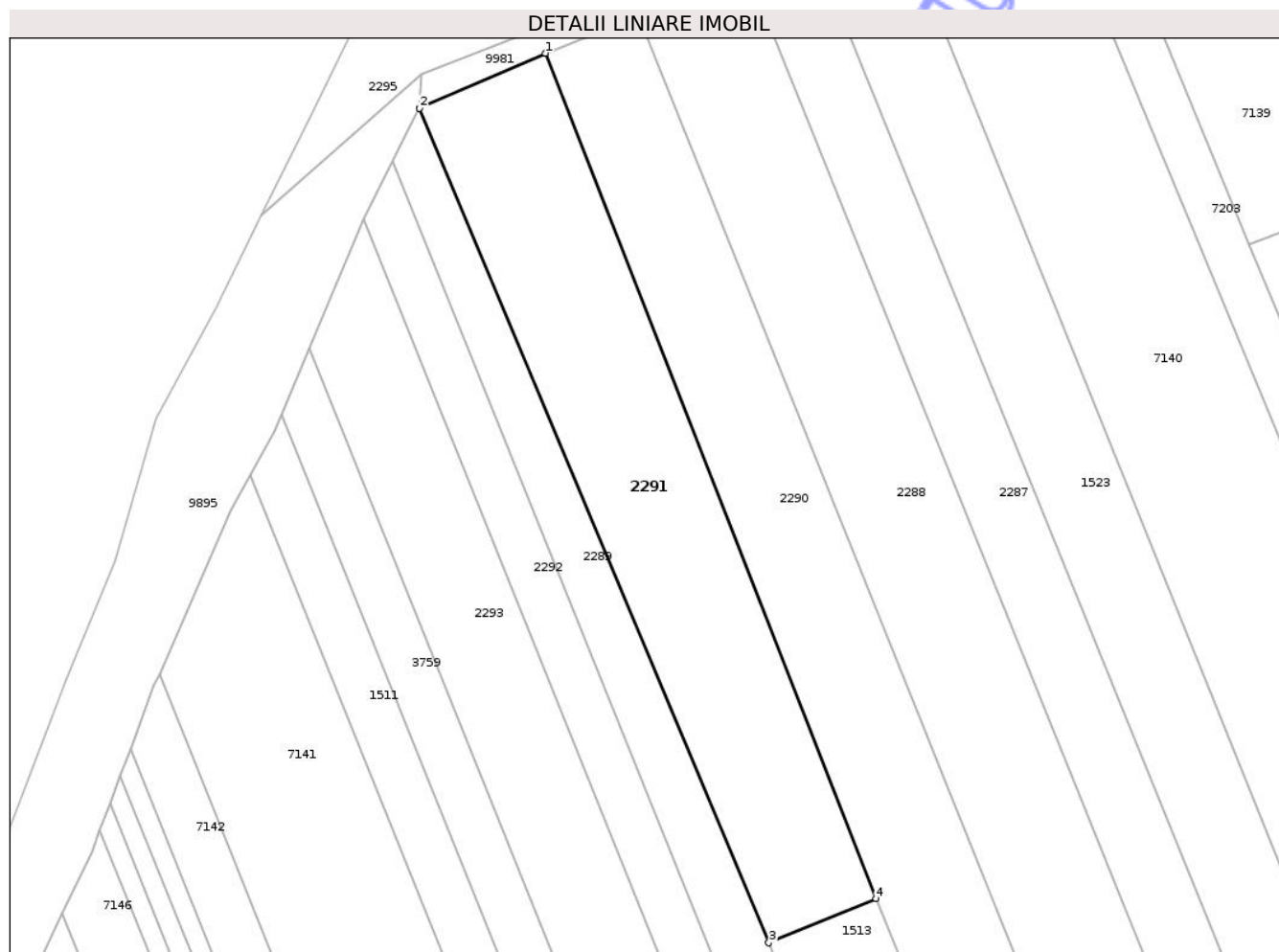
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.712	-	135A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.349,66 632.546,358	2	613.330,297 632.537,882	21.136
2	613.330,297 632.537,882	3	613.384,01 632.409,632	139.043
3	613.384,01 632.409,632	4	613.400,478 632.416,445	17.822
4	613.400,478 632.416,445	1	613.349,66 632.546,358	139.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1291, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA D IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA D IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	7	142/1	-	
2	arabil	DA	240	7	142/2	-	
3	livada	DA	400	7	142/3	-	
4	arabil	DA	3.720	7	142/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.607,461 632.136,04	2	613.605,981 632.139,091	3.391
2	613.605,981 632.139,091	3	613.538,746 632.302,179	176.404
3	613.538,746 632.302,179	4	613.514,589 632.292,336	26.085
4	613.514,589 632.292,336	5	613.583,688 632.120,633	185.086
5	613.583,688 632.120,633	1	613.607,461 632.136,04	28.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 38, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.154	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 38, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 38, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1194, din 10/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BABAN C GHEORGHE , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BABAN C GHEORGHE , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

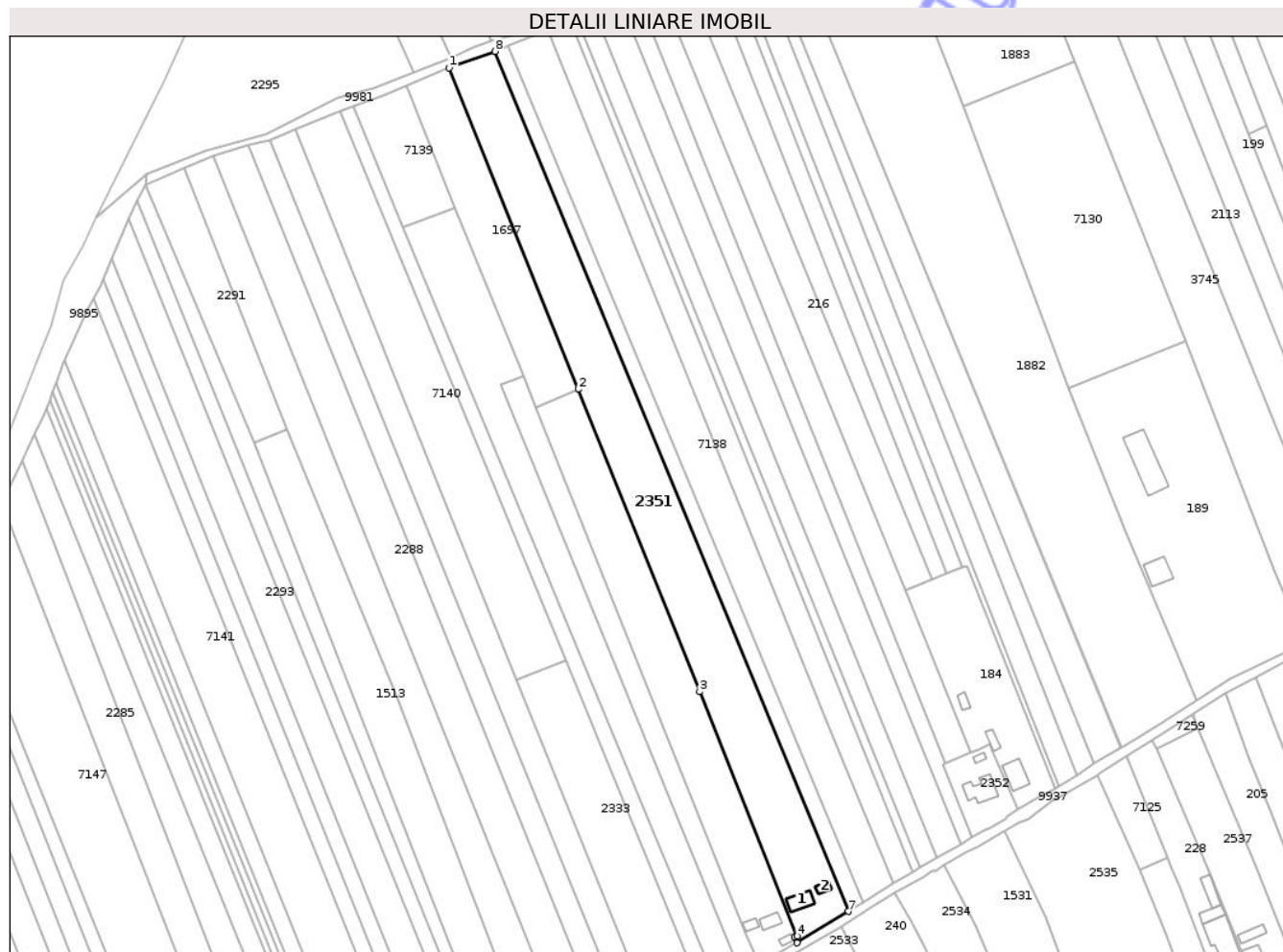
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	7	146/1	-	
2	livada	DA	450	7	146/2	-	
3	arabil	DA	11.204	7	146/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.480,951 632.595,833	2	613.545,051 632.436,391	171.845
2	613.545,051 632.436,391	3	613.605,359 632.286,381	161.679
3	613.605,359 632.286,381	4	613.653,843 632.165,19	130.529
4	613.653,843 632.165,19	5	613.652,471 632.164,598	1.494
5	613.652,471 632.164,598	6	613.653,854 632.161,88	3.049
6	613.653,854 632.161,88	7	613.679,31 632.177,474	29.852
7	613.679,31 632.177,474	8	613.503,869 632.603,97	461.171
8	613.503,869 632.603,97	1	613.480,951 632.595,833	24.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.236	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1197, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAMPANU C GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CAMPANU C GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

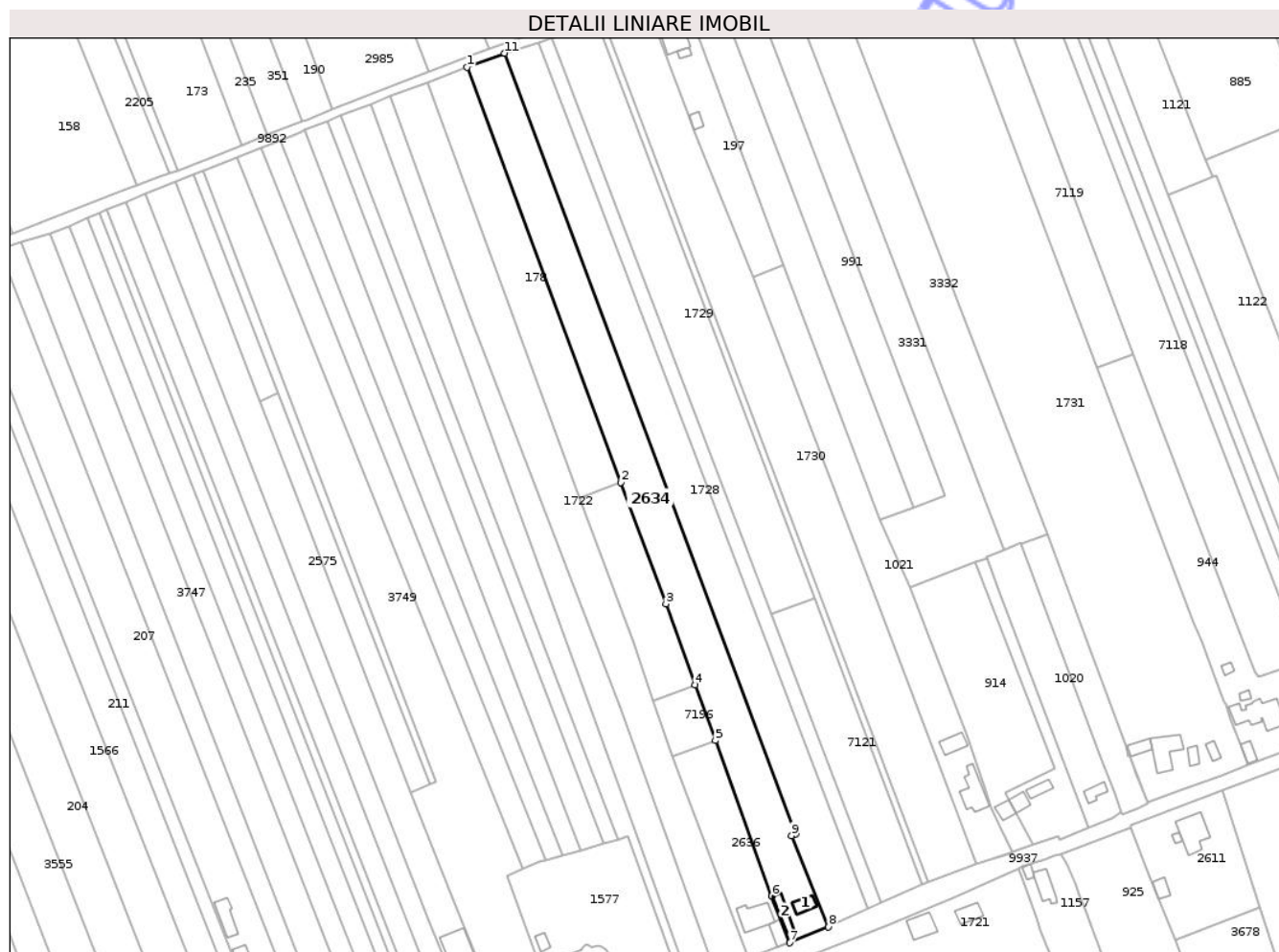
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	340	8	193/1	-	
2	livada	DA	320	8	193/2	-	
3	arabil	DA	6.576	8	193/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.120,788 632.848,316	2	614.187,637 632.668,212	192.11
2	614.187,637 632.668,212	3	614.207,173 632.615,578	56.143
3	614.207,173 632.615,578	4	614.219,91 632.580,375	37.436
4	614.219,91 632.580,375	5	614.228,618 632.556,304	25.598
5	614.228,618 632.556,304	6	614.253,023 632.488,854	71.729
6	614.253,023 632.488,854	7	614.260,876 632.468,567	21.754
7	614.260,876 632.468,567	8	614.277,728 632.475,424	18.193
8	614.277,728 632.475,424	9	614.261,724 632.515,079	42.763
9	614.261,724 632.515,079	10	614.263,496 632.515,745	1.894
10	614.263,496 632.515,745	11	614.137,156 632.854,371	361.426
11	614.137,156 632.854,371	1	614.120,788 632.848,316	17.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1281, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NECHITA N MARGHIOALA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	8	210A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.512,982 632.565,489	2	614.502,736 632.592,32	28.72
2	614.502,736 632.592,32	3	614.464,298 632.691,593	106.455
3	614.464,298 632.691,593	4	614.425,287 632.792,705	108.377
4	614.425,287 632.792,705	5	614.396,76 632.866,333	78.962
5	614.396,76 632.866,333	6	614.368,521 632.940,06	78.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.368,521 632.940,06	7	614.361,497 632.937,303	7.545
7	614.361,497 632.937,303	8	614.505,961 632.562,866	401.338
8	614.505,961 632.562,866	1	614.512,982 632.565,489	7.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44/289, din 10/04/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU ELENA, LIPSĂ CNP 2) ANISIA AGRĂPINA, LIPSĂ CNP 3) GHIORGHIU MIHAI, LIPSĂ CNP 4) GHIORGHIU GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.500	7	171/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.832,153 632.738,14	2	613.981,022 632.359,61	406.752
2	613.981,022 632.359,61	3	613.998,034 632.366,794	18.466
3	613.998,034 632.366,794	4	613.849,848 632.743,689	404.98
4	613.849,848 632.743,689	1	613.832,153 632.738,14	18.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.740	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15911, din 13/10/2014 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RÂPAN N ANTON	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.740	7	165/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.927,916 632.327,376	2	613.771,47 632.714,911	417.922
2	613.771,47 632.714,911	3	613.748,987 632.705,365	24.426
3	613.748,987 632.705,365	4	613.791,314 632.599,189	114.302
4	613.791,314 632.599,189	5	613.846,636 632.460,414	149.396
5	613.846,636 632.460,414	6	613.890,639 632.347,115	121.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.890,639 632.347,115	7	613.904,879 632.312,723	37.223
7	613.904,879 632.312,723	1	613.927,916 632.327,376	27.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.610	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1376, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOCHIȚA I GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) DOCHIȚA D ANTON, LIPSĂ CNP 3) DOCHIȚA DUMITRU, LIPSĂ CNP 4) TĂNĂSELEA I ION, LIPSĂ CNP 5) DOCHIȚA I MIHAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOCHIȚA I GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) DOCHIȚA D ANTON, LIPSĂ CNP 3) DOCHIȚA DUMITRU, LIPSĂ CNP 4) TĂNĂSELEA I ION, LIPSĂ CNP 5) DOCHIȚA I MIHAI, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.006,508 632.803,43	2	614.107,547 632.538,312	283.719
2	614.107,547 632.538,312	3	614.104,574 632.537,312	3.137
3	614.104,574 632.537,312	4	614.096,349 632.533,787	8.949
4	614.096,349 632.533,787	5	614.114,558 632.487,448	49.789
5	614.114,558 632.487,448	6	614.137,426 632.431,395	60.538
6	614.137,426 632.431,395	7	614.139,128 632.426,523	5.161
7	614.139,128 632.426,523	8	614.141,505 632.421,605	5.462
8	614.141,505 632.421,605	9	614.166,093 632.430,936	26.299
9	614.166,093 632.430,936	10	614.158,976 632.447,965	18.456
10	614.158,976 632.447,965	11	614.156,541 632.447,025	2.61
11	614.156,541 632.447,025	12	614.138,046 632.497,52	53.775
12	614.138,046 632.497,52	13	614.145,206 632.500,579	7.785
13	614.145,206 632.500,579	14	614.021,057 632.809,194	332.649
14	614.021,057 632.809,194	1	614.006,508 632.803,43	15.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44/383, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ PETRICA, LIPSĂ CNP 2) CÎMPANU TEODORA, LIPSĂ CNP 3) BALAN LUCRETIA, LIPSĂ CNP 4) TANASELEA MARIA, LIPSĂ CNP 5) TIMOFTE VASILE, LIPSĂ CNP 6) ENEA VICTORIA, LIPSĂ CNP 7) TIMOFTE NECULAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.900	8	207/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.496,155 632.559,202	2	614.351,753 632.933,48	401.167
2	614.351,753 632.933,48	3	614.333,528 632.926,329	19.578
3	614.333,528 632.926,329	4	614.409,742 632.723,835	216.362
4	614.409,742 632.723,835	5	614.455,376 632.604,94	127.352
5	614.455,376 632.604,94	6	614.462,966 632.586,09	20.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.462,966 632.586,09	7	614.464,508 632.584,026	2.577
7	614.464,508 632.584,026	8	614.477,032 632.588,294	13.231
8	614.477,032 632.588,294	9	614.479,889 632.581,205	7.643
9	614.479,889 632.581,205	10	614.481,548 632.577,328	4.217
10	614.481,548 632.577,328	11	614.489,664 632.556,777	22.095
11	614.489,664 632.556,777	1	614.496,155 632.559,202	6.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.525	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1212, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOCHIȚA GH DUMITRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.525	8	195/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.157,874 632.860,851	2	614.151,847 632.859,011	6.302
2	614.151,847 632.859,011	3	614.294,796 632.483,26	402.025
3	614.294,796 632.483,26	4	614.300,523 632.485,889	6.301
4	614.300,523 632.485,889	5	614.252,789 632.611,36	134.245
5	614.252,789 632.611,36	1	614.157,874 632.860,851	266.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51/1754, din 04/10/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIPER GH VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1316, din 12/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TANASELEA D GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

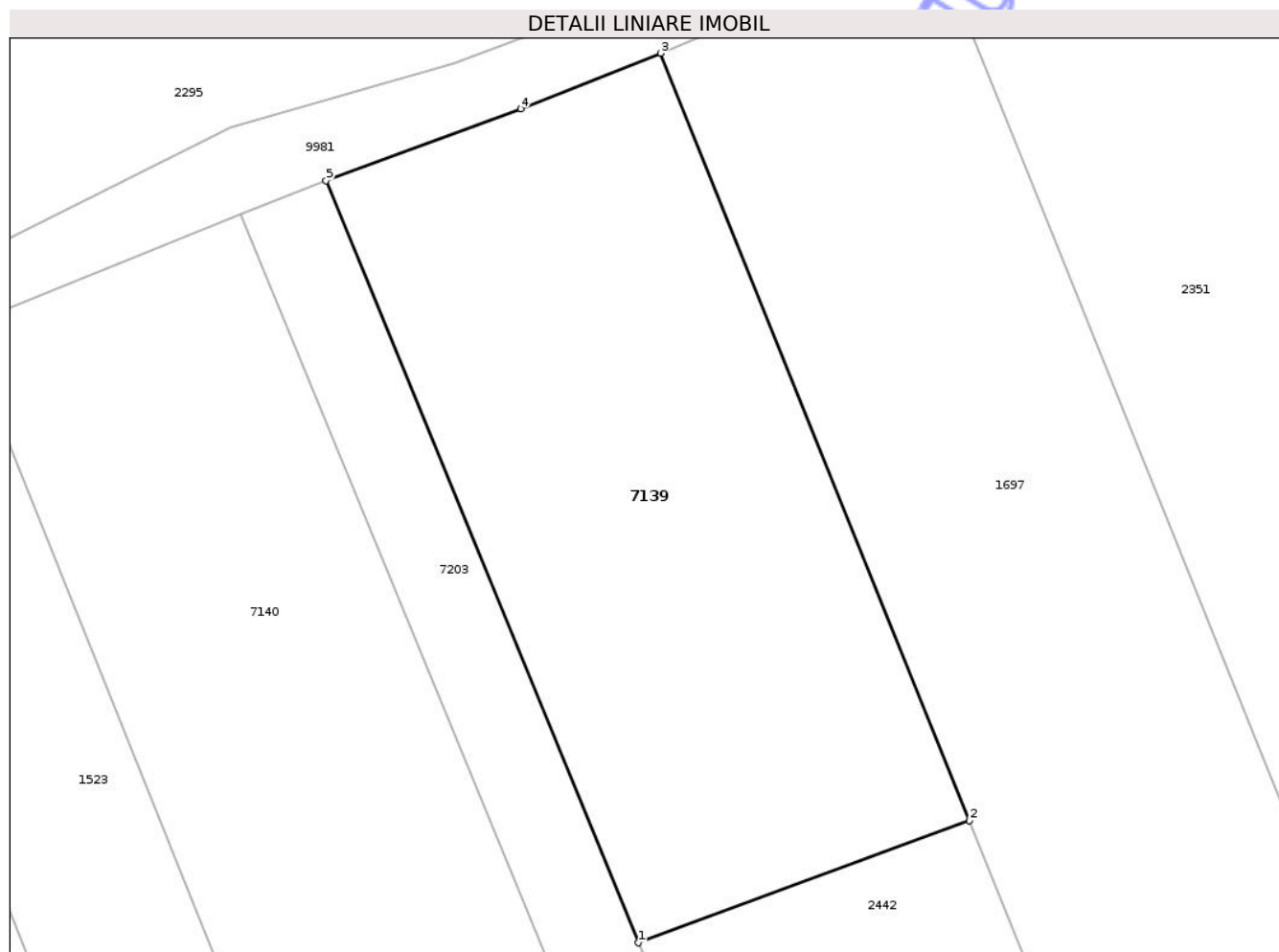
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	7	145/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 143/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.457,86 632.517,017	2	613.483,805 632.526,582	27.652
2	613.483,805 632.526,582	3	613.459,601 632.586,739	64.844
3	613.459,601 632.586,739	4	613.448,603 632.582,367	11.835
4	613.448,603 632.582,367	5	613.433,348 632.576,75	16.256
5	613.433,348 632.576,75	1	613.457,86 632.517,017	64.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/837, din 14/09/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TRIFAN D MIHAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/235, din 15/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) AGAVRILOAE GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

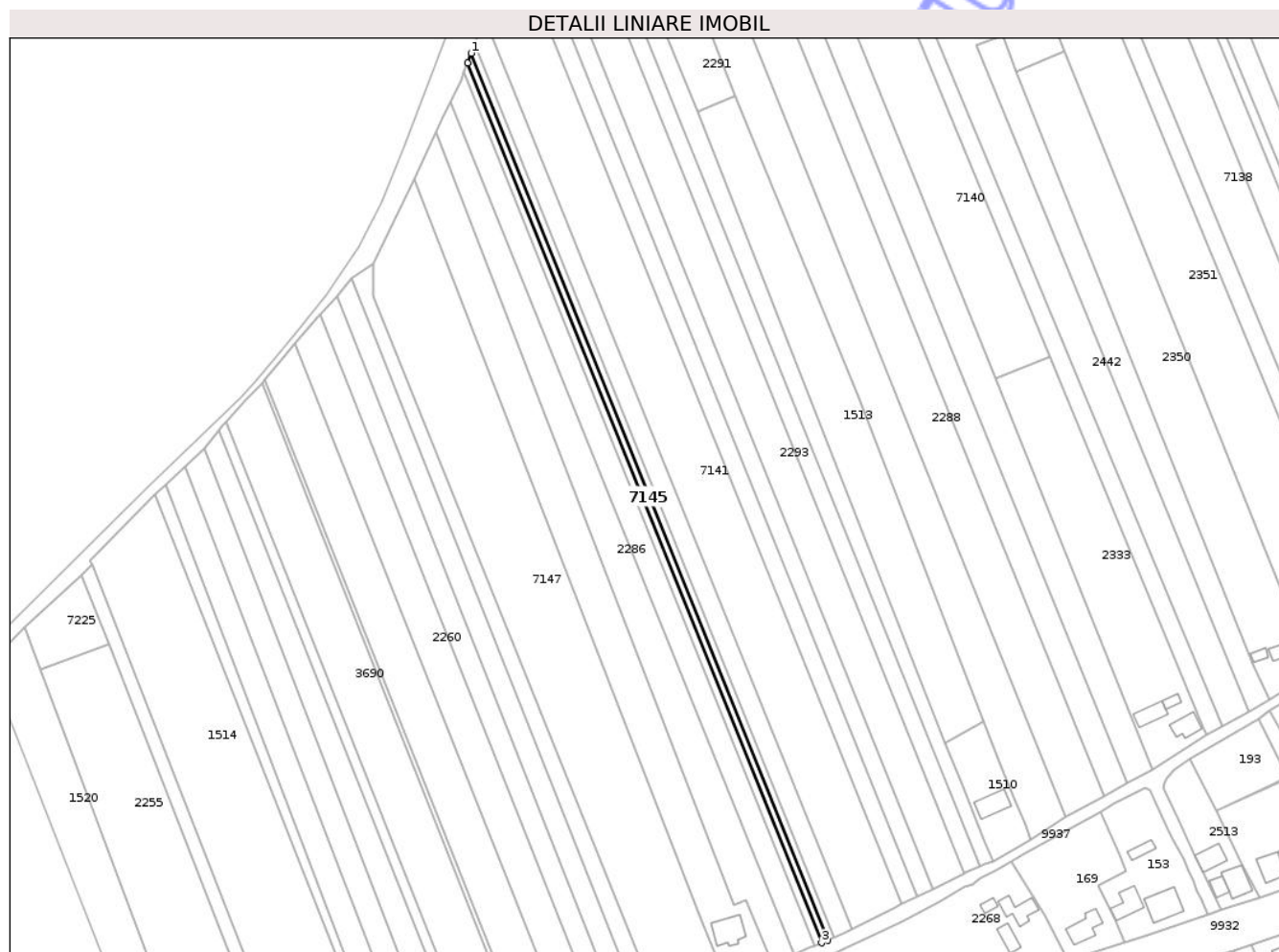
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.260	7	128B/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.284,268 632.435,305	2	613.282,702 632.431,126	4.463
2	613.282,702 632.431,126	3	613.438,236 632.044,612	416.634
3	613.438,236 632.044,612	4	613.441,021 632.045,762	3.012
4	613.441,021 632.045,762	1	613.284,268 632.435,305	419.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.060	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1384, din 09/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MAFTEI I MARIAN , LIPSĂ CNP 2) IRIMIA I AGLAIA , LIPSĂ CNP 3) LUCA I ION , LIPSĂ CNP 4) IRIMIA I MARIA , LIPSĂ CNP 5) TĂNĂSELEA I ANICA , LIPSĂ CNP 6) LUCA I GHEORGHE , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

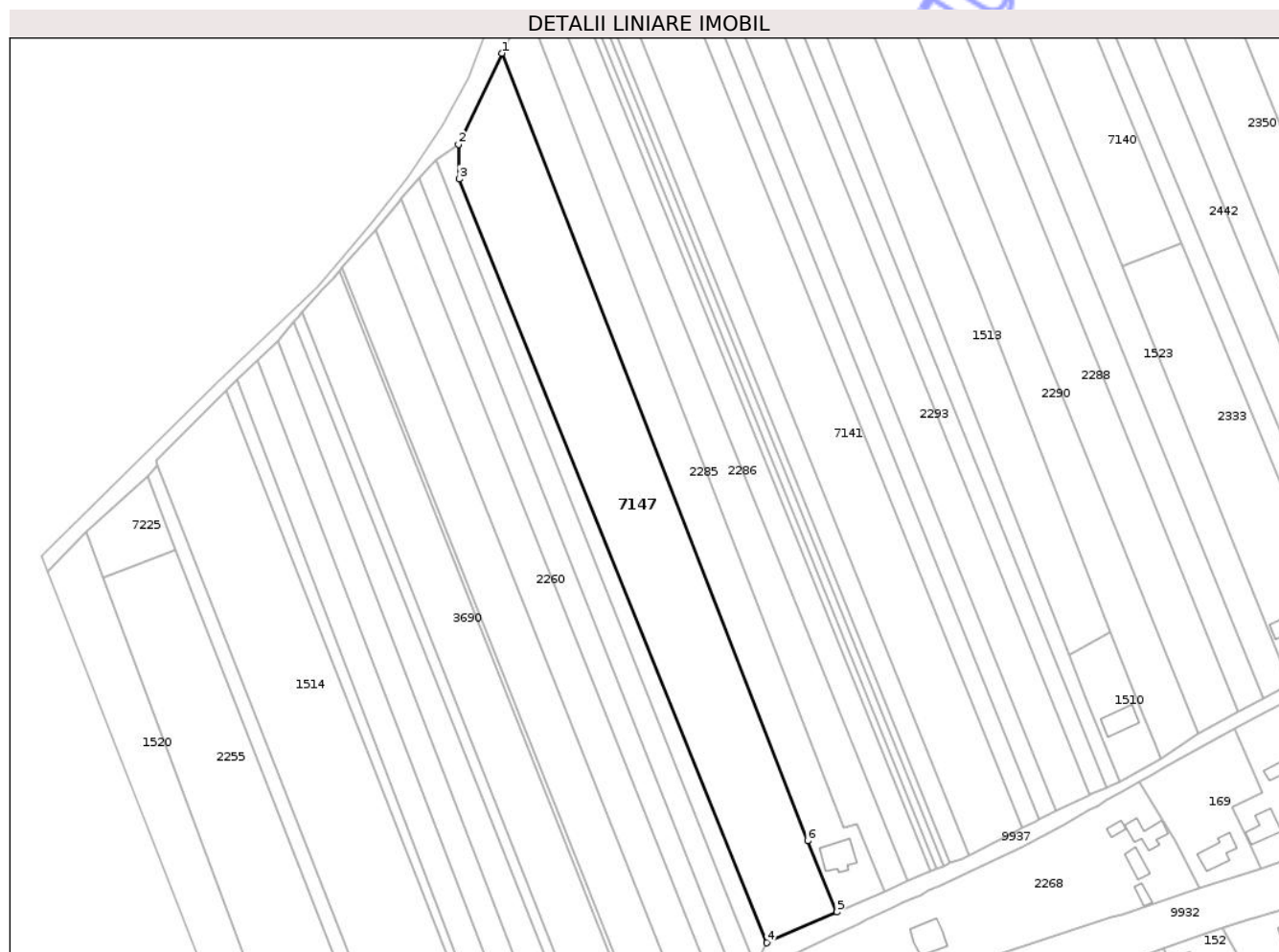
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.060	7	127/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.259,171 632.380,097	2	613.241,315 632.342,599	41.532
2	613.241,315 632.342,599	3	613.241,515 632.328,326	14.275
3	613.241,515 632.328,326	4	613.368,136 632.014,189	338.697
4	613.368,136 632.014,189	5	613.397,049 632.026,784	31.537
5	613.397,049 632.026,784	6	613.385,019 632.056,189	31.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.385,019 632.056,189	1	613.259,171 632.380,097	347.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1318, din 10/02/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TĂNĂSELEA D NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	218	46	205/7	-	
2	arabil	NU	1.282	46	205/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.302,648 631.955,859	2	613.176,684 632.273,438	341.648
2	613.176,684 632.273,438	3	613.175,195 632.271,787	2.223
3	613.175,195 632.271,787	4	613.173,434 632.269,681	2.746
4	613.173,434 632.269,681	5	613.298,464 631.954,454	339.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.298,464 631.954,454	1	613.302,648 631.955,859	4.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.438	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1252, din 06/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LEONTE M ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

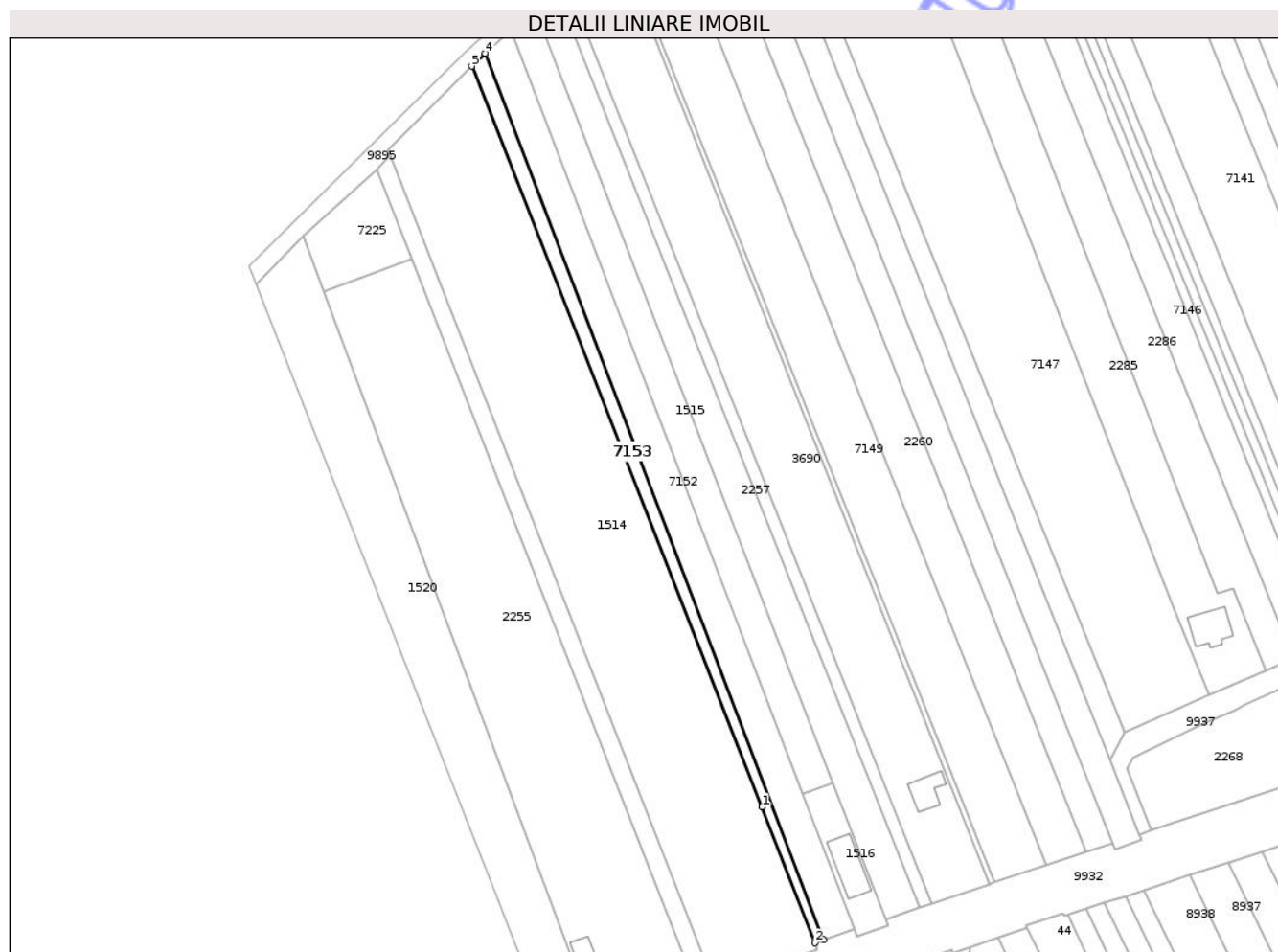
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	165	46	205/11	-	
2	arabil	NU	1.273	46	205/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.244,578 631.988,697	2	613.262,579 631.942,404	49.67
2	613.262,579 631.942,404	3	613.265,589 631.943,415	3.175
3	613.265,589 631.943,415	4	613.150,091 632.245,699	323.598
4	613.150,091 632.245,699	5	613.145,496 632.241,29	6.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.145,496 632.241,29	1	613.244,578 631.988,697	271.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/670, din 08/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANUȘCA D GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	7	219/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.521,408 632.819,81	2	614.531,613 632.822,609	10.582
2	614.531,613 632.822,609	3	614.469,726 632.982,743	171.677
3	614.469,726 632.982,743	4	614.460,022 632.978,648	10.532
4	614.460,022 632.978,648	5	614.460,023 632.978,645	0.003
5	614.460,023 632.978,645	1	614.521,408 632.819,81	170.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		504	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

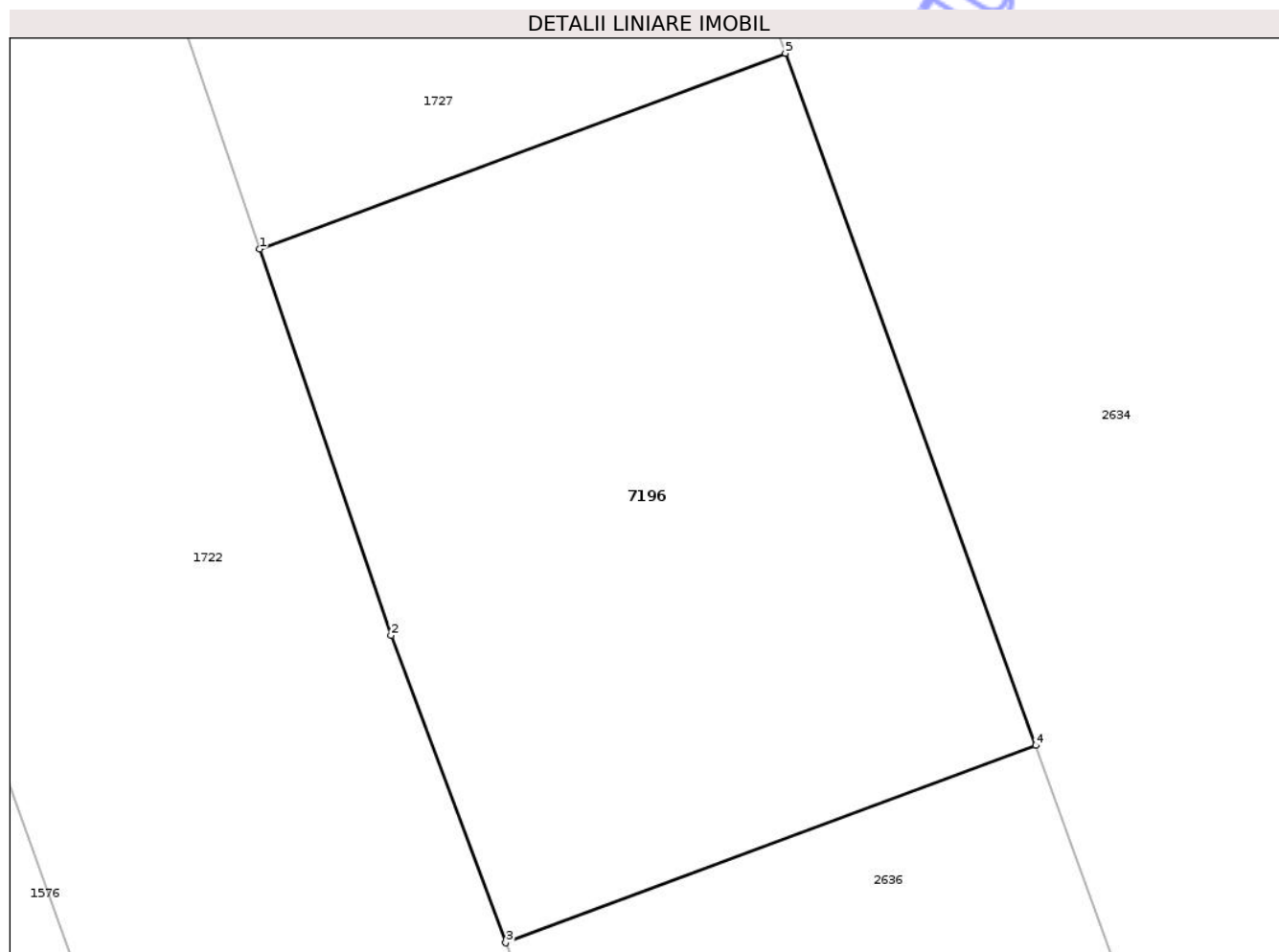
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	8	191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.201,622 632.573,566	2	614.206,185 632.560,131	14.189
2	614.206,185 632.560,131	3	614.210,179 632.549,439	11.414
3	614.210,179 632.549,439	4	614.228,618 632.556,304	19.676
4	614.228,618 632.556,304	5	614.219,91 632.580,375	25.598
5	614.219,91 632.580,375	1	614.201,622 632.573,566	19.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/212, din 02/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) APETRI CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

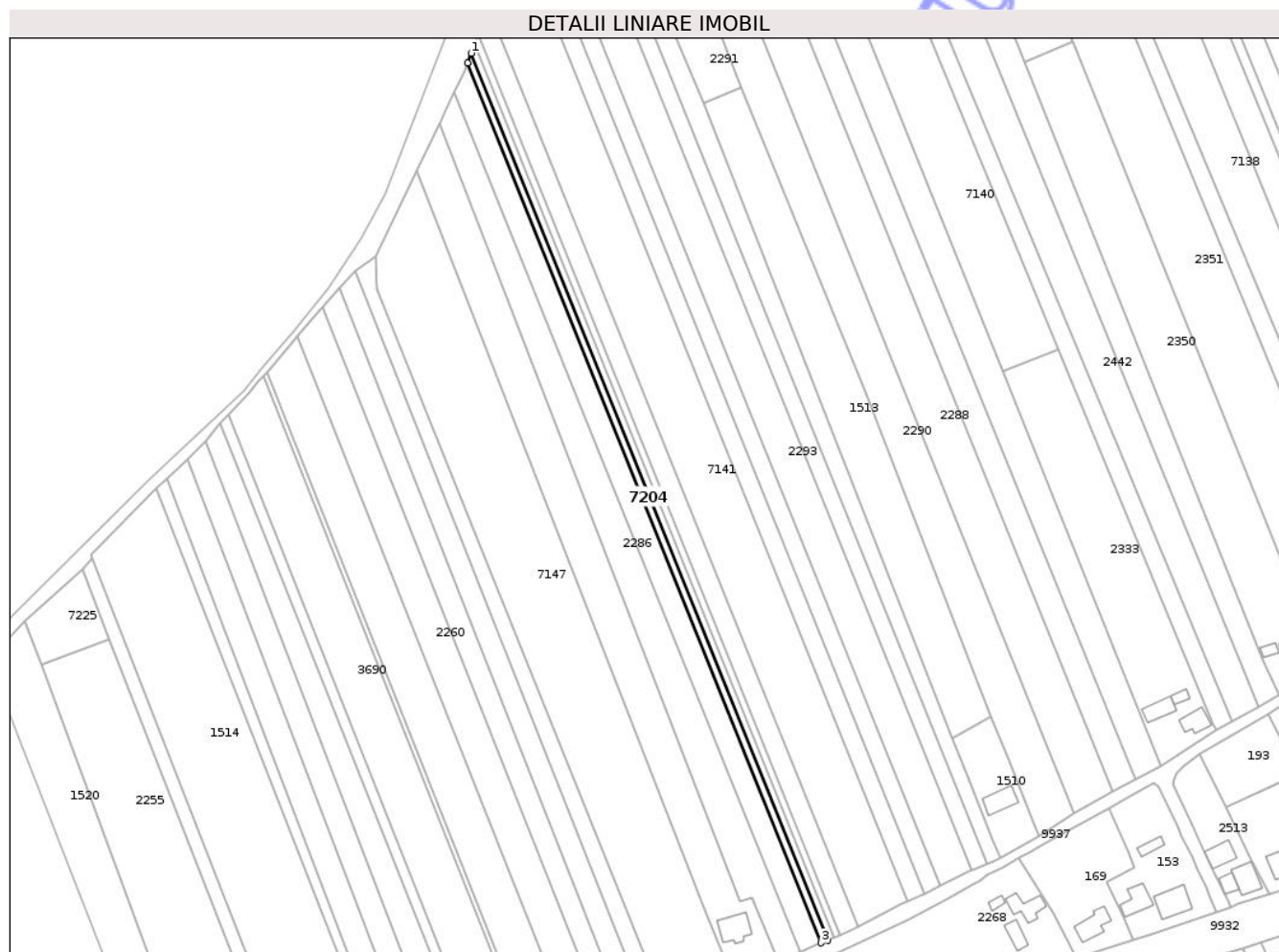
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.260	7	128C/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 128B/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.282,702 632.431,126	2	613.281,124 632.426,914	4.498
2	613.281,124 632.426,914	3	613.435,43 632.043,454	413.342
3	613.435,43 632.043,454	4	613.438,236 632.044,612	3.036
4	613.438,236 632.044,612	1	613.282,702 632.431,126	416.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:374
Nr. cadastral vechi:445

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50567	Din acte: 7.200 Masurata: 7.252	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17190 / 30/07/2021	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 1088, din 29/07/2021 emis de NP Andronache Laura;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STÂNGU SIMION-LUCIAN, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50567	Din acte: 7.200 Masurata: 7.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.252	8	214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.387,034 632.947,237	2	614.441,361 632.808,126	149.343
2	614.441,361 632.808,126	3	614.474,835 632.821,694	36.119
3	614.474,835 632.821,694	4	614.485,603 632.826,058	11.619
4	614.485,603 632.826,058	5	614.458,85 632.896,497	75.349
5	614.458,85 632.896,497	6	614.431,841 632.966,753	75.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.431,841 632.966,753	1	614.387,034 632.947,237	48.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Grădiniței, Nr. 7A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51221	3.981	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51221-C1	Loc. Ingaresti, Str Grădiniței, Nr. 7A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18492 / 03/07/2018	
Act Notarial nr. Act dezlipire aut. nr. 1825, din 29/06/2018 emis de SPN ISACHI DRAGOS (act notarial nr Declarație aut. nr. 1996 din 17.07.2018, emis de SPN ISACHI DRAGOS;act notarial nr Declarație aut. nr. 1996 din 17.07.2018, emis de SPN ISACHI DRAGOS);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51221 a imobilului cu numarul cadastral 51221/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51036 inscris in cartea funciara 51036;
	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr.1548, din 16/08/2016 emis de NP David Daniela;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	A1
	1) STÂNGU IONUȚ GABRIEL, necasatorit OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51036/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 20356 din 17/08/2016;
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1.1
	1) STÂNGU IONUȚ GABRIEL, necasatorit

C. Partea III. SARCINI .

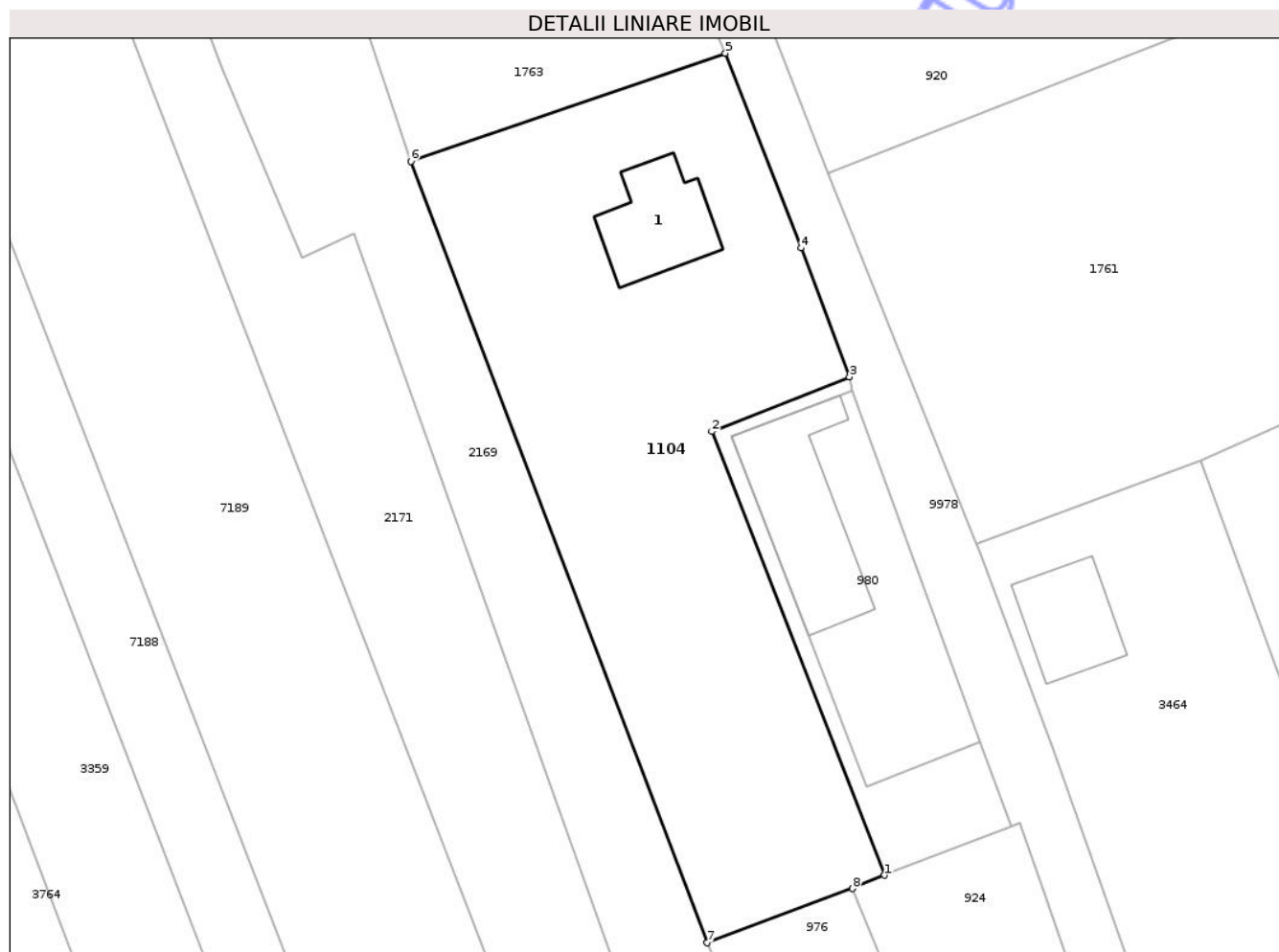
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51221	3.981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	197	8	223/4	-	
2	arabil	DA	3.784	8	223/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51221-C1	construcții de locuințe	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.609,15 632.847,857	2	614.585,209 632.909,319	65.96
2	614.585,209 632.909,319	3	614.604,263 632.916,854	20.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.604,263 632.916,854	4	614.597,565 632.934,734	19.093
4	614.597,565 632.934,734	5	614.587,073 632.961,696	28.932
5	614.587,073 632.961,696	6	614.543,47 632.946,701	46.109
6	614.543,47 632.946,701	7	614.584,58 632.838,519	115.73
7	614.584,58 632.838,519	8	614.604,689 632.846,02	21.462
8	614.604,689 632.846,02	1	614.609,15 632.847,857	4.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50045	1.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6392 / 22/12/2009		
Act Notarial nr. 3033, din 18/12/2009 emis de BNP ZAHARIA CIORCILA CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50045 a imobilului cu numarul cadastral 50045/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50035 inscris in cartea funciara 50035;	A1
6393 / 22/12/2009		
Act Notarial nr. 3034, din 18/12/2009 emis de BNP ZAHARIA CIORCILA CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPU CORNELIA, - necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

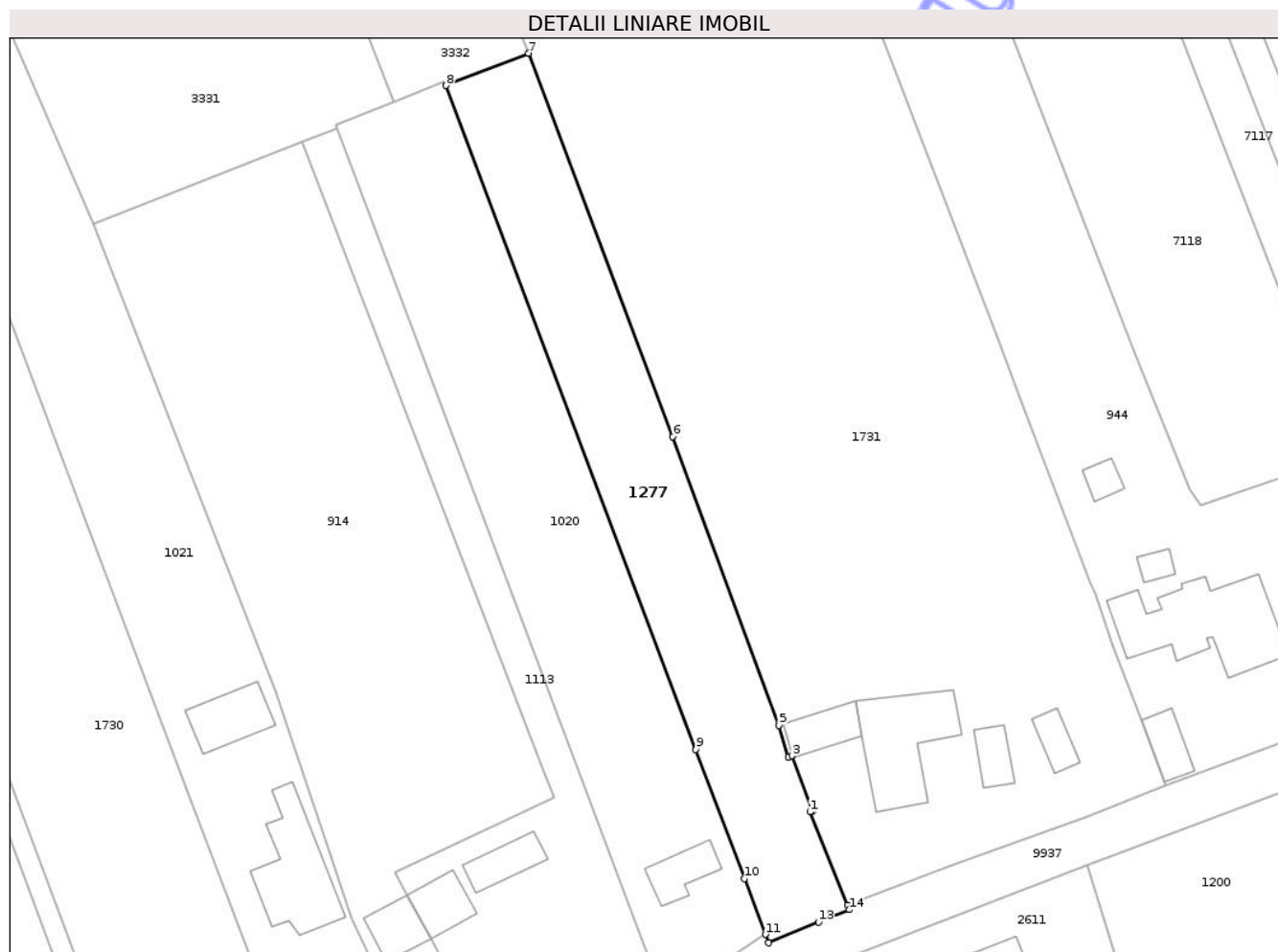
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50045	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	25	8	1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/2
2	arabil	DA	1.475	8	2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.411,06 632.542,1	2	614.411,381 632.542,222	0.343
2	614.411,381 632.542,222	3	614.408,618 632.549,772	8.04
3	614.408,618 632.549,772	4	614.408,11 632.549,58	0.543
4	614.408,11 632.549,58	5	614.406,81 632.553,93	4.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.406,81 632.553,93	6	614.392,31 632.593,37	42.021
6	614.392,31 632.593,37	7	614.372,584 632.645,764	55.984
7	614.372,584 632.645,764	8	614.361,295 632.641,356	12.119
8	614.361,295 632.641,356	9	614.395,447 632.550,644	96.928
9	614.395,447 632.550,644	10	614.402,09 632.533,001	18.852
10	614.402,09 632.533,001	11	614.404,961 632.525,375	8.148
11	614.404,961 632.525,375	12	614.405,394 632.524,224	1.23
12	614.405,394 632.524,224	13	614.412,21 632.527,05	7.379
13	614.412,21 632.527,05	14	614.416,427 632.528,756	4.549
14	614.416,427 632.528,756	15	614.416,182 632.529,361	0.653
15	614.416,182 632.529,361	1	614.411,06 632.542,1	13.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/367, din 19/04/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) STOLNICEANU VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	459	46	205/3	-	
2	arabil	NU	3.141	46	205/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.225,093 632.328,617	2	613.217,743 632.320,336	11.073
2	613.217,743 632.320,336	3	613.355,295 631.973,538	373.081
3	613.355,295 631.973,538	4	613.364,101 631.976,495	9.29
4	613.364,101 631.976,495	1	613.225,093 632.328,617	378.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50135	1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
298 / 14/01/2011		
Act Notarial nr. 82, din 13/01/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCA IOAN 2) LUCA LACRAMIOARA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

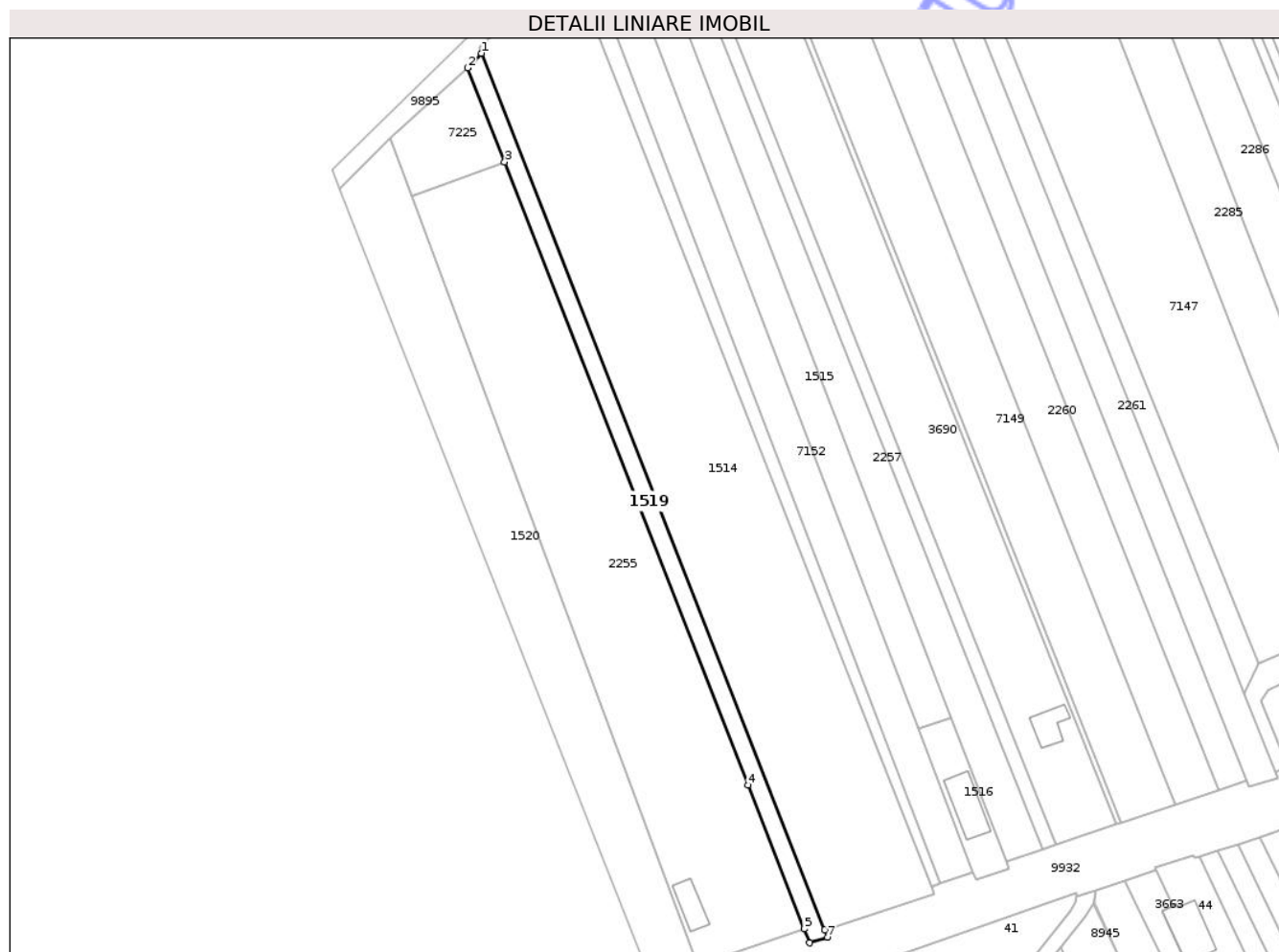
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50135	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	331	46	205/18A	-	
2	arabil	NU	1.469	46	205/18A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.117,508 632.210,772	2	613.113,164 632.206,07	6.402
2	613.113,164 632.206,07	3	613.125,009 632.175,76	32.542
3	613.125,009 632.175,76	4	613.203,448 631.975,044	215.499
4	613.203,448 631.975,044	5	613.221,584 631.928,638	49.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.221,584 631.928,638	6	613.223,32 631.924,194	4.771
6	613.223,32 631.924,194	7	613.229,134 631.926,007	6.09
7	613.229,134 631.926,007	8	613.228,197 631.928,398	2.568
8	613.228,197 631.928,398	1	613.117,508 632.210,772	303.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, PUNCT "COTU SILEI", ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51061	Din acte: 6.250 Masurata: 5.173	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29319 / 09/12/2016		
Act Notarial nr. 1572 - Contract de vanzare cumpărare, din 08/12/2016 emis de NP Solomon Alina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IACOBOIA GEORGE CĂTĂLIN 2) IACOBOAIA LUCICA-OLIVIA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

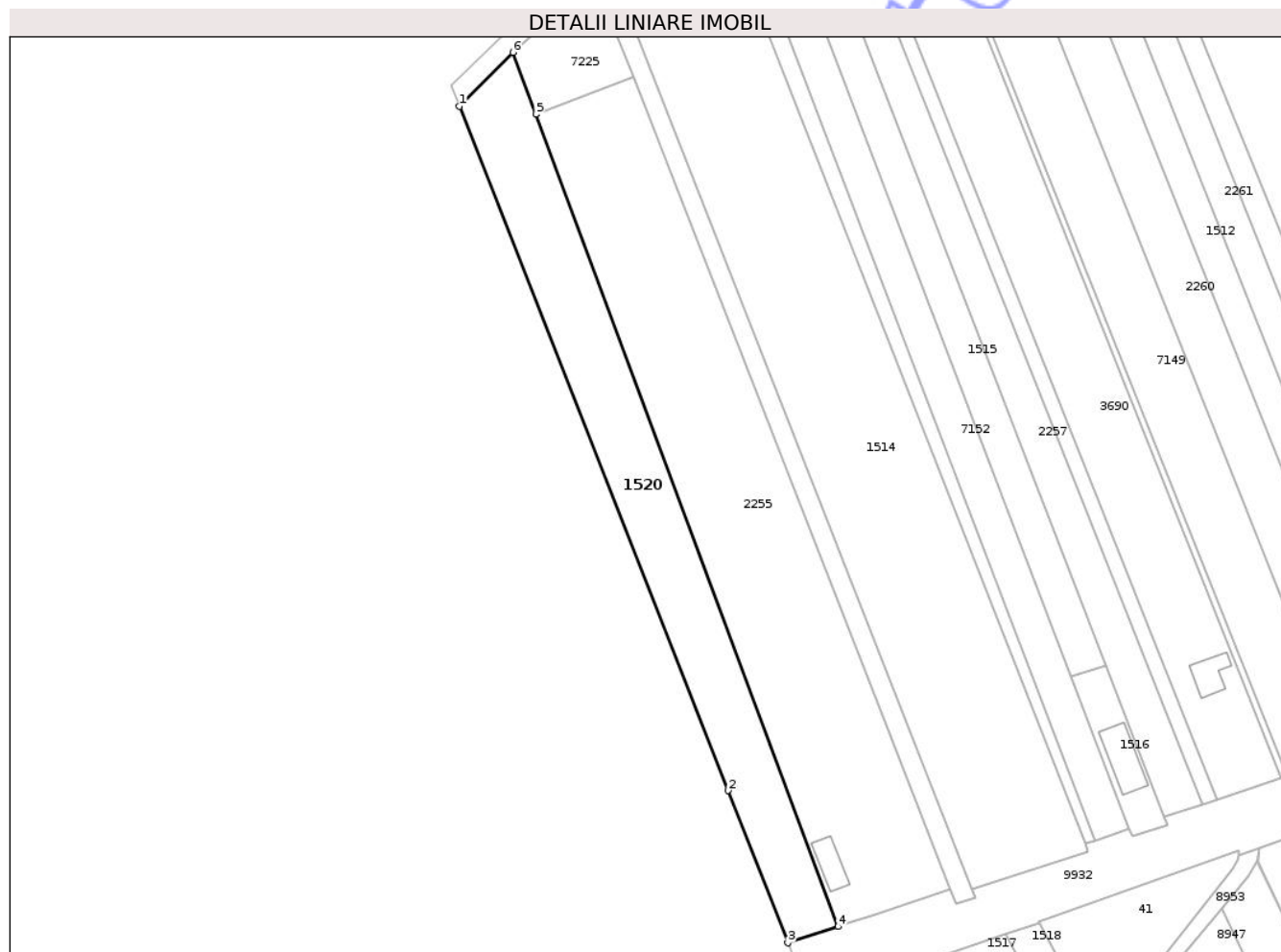
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51061	Din acte: 6.250 Masurata: 5.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	825	46	205/14	-	
2	arabil	NU	4.348	46	205/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.071,951 632.166,979	2	613.153,76 631.958,55	223.909
2	613.153,76 631.958,55	3	613.171,959 631.912,185	49.809
3	613.171,959 631.912,185	4	613.187,25 631.917,131	16.071
4	613.187,25 631.917,131	5	613.095,196 632.164,609	264.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.095,196 632.164,609	6	613.088,201 632.183,419	20.068
6	613.088,201 632.183,419	1	613.071,951 632.166,979	23.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Pogoane, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.960	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.960	8	188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.194,341 632.516,08	2	614.078,986 632.831,951	336.275
2	614.078,986 632.831,951	3	614.066,197 632.827,255	13.624
3	614.066,197 632.827,255	4	614.186,336 632.513,459	336.008
4	614.186,336 632.513,459	5	614.190,65 632.514,872	4.539
5	614.190,65 632.514,872	6	614.208,37 632.465,576	52.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.208,37 632.465,576	7	614.214,693 632.449,614	17.169
7	614.214,693 632.449,614	8	614.217,533 632.450,838	3.092
8	614.217,533 632.450,838	1	614.194,341 632.516,08	69.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.436 Masurata: 1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/1367. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 178, S 1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1367, din 01/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PRICOP T ELISABETA, LIPSĂ CNP	
2) CÂMPANU T IOAN, LIPSĂ CNP	
3) CÂMPANU T CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.436 Masurata: 1.800	PARTE DIN TP 70/1367. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 178, S 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	8	192/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.187,637 632.668,212	2	614.169,46 632.661,444	19.396
2	614.169,46 632.661,444	3	614.193,038 632.598,839	66.898
3	614.193,038 632.598,839	4	614.201,622 632.573,566	26.691
4	614.201,622 632.573,566	5	614.219,91 632.580,375	19.514
5	614.219,91 632.580,375	6	614.207,173 632.615,578	37.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.207,173 632.615,578	1	614.187,637 632.668,212	56.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/142, din 23/10/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TĂNĂSELEA C DUMITRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

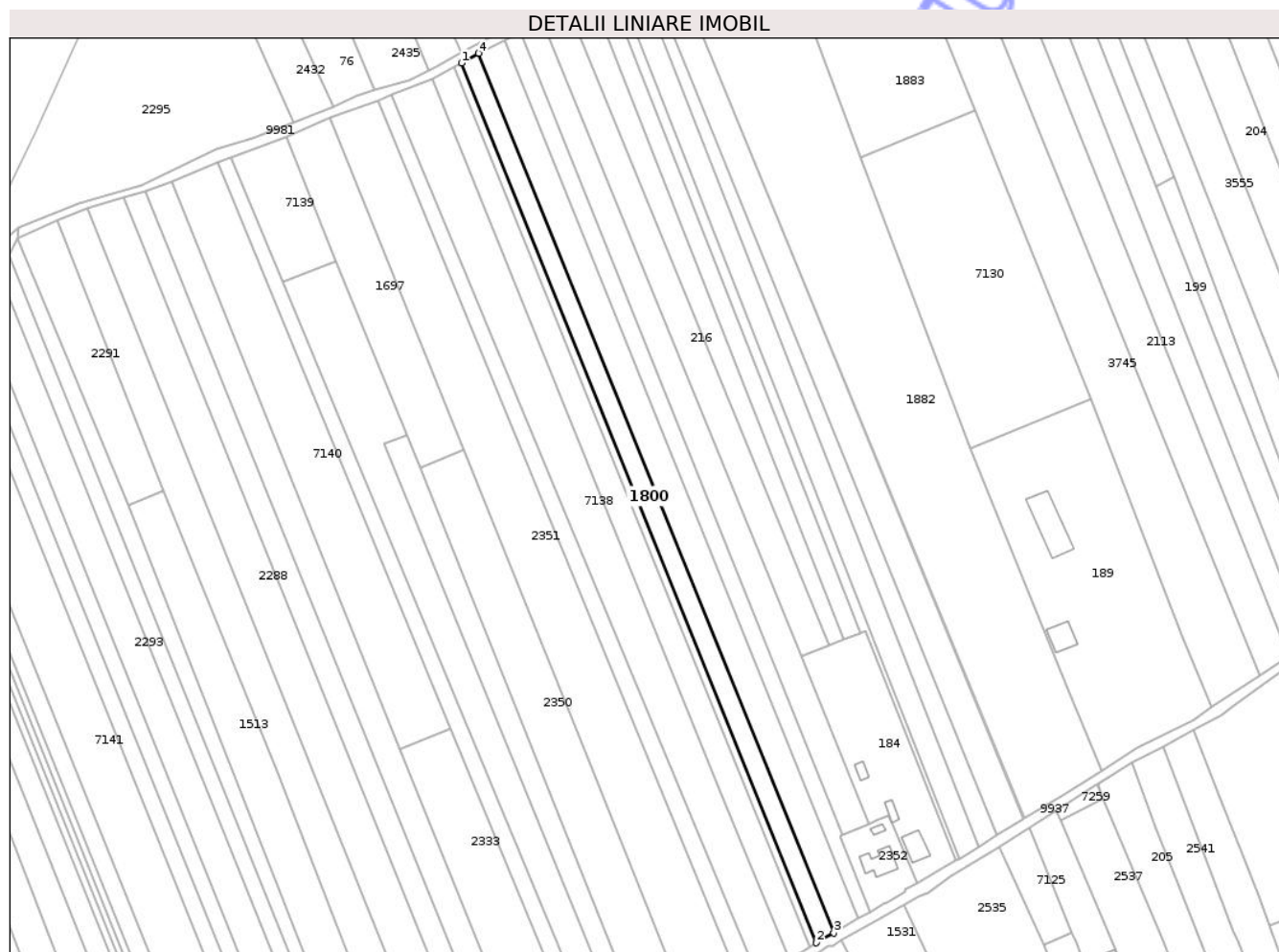
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	7	150A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.544,086 632.622,033	2	613.714,836 632.199,05	456.147
2	613.714,836 632.199,05	3	613.723,139 632.203,847	9.589
3	613.723,139 632.203,847	4	613.552,256 632.626,787	456.157
4	613.552,256 632.626,787	1	613.544,086 632.622,033	9.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 32, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51494	10.030	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51494-C1	Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Nr. 32, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta (P) construita in anul 1980
A1.2	51494-C2	Loc. Ingaresti, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:343 mp; S. construita desfasurata:343 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2390 / 02/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.837, din 10/04/1997 emis de NP DAVID DANIELA (Contract de vanzare cumparare ; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.782 din 01.02.2021, emis de Comuna Urecheni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ASAFTEI DANIELA, decedată DEFUNCT:Da 2) ASAFTEI VIRGIL	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 666, din 27/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASAFTEI DANIELA, decedată DEFUNCT:Da 2) ASAFTEI VIRGIL	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51494	10.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.620	7	164/1,2,3,4	-	
2	arabil	DA	4.830	7	164/5	-	
3	arabil	DA	1.244	7	164/5	-	
4	arabil	DA	2.336	7	164/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51494-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta (P) construita in anul 1980
A1.2	51494-C2	construcții anexa	343	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:343 mp; S. construita desfasurata:343 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.890,639 632.347,115	2	613.846,636 632.460,414	121.544
2	613.846,636 632.460,414	3	613.788,599 632.436,829	62.647
3	613.788,599 632.436,829	4	613.817,085 632.366,193	76.163
4	613.817,085 632.366,193	5	613.836,593 632.319,221	50.862
5	613.836,593 632.319,221	6	613.852,199 632.281,856	40.493
6	613.852,199 632.281,856	7	613.868,963 632.292,737	19.986
7	613.868,963 632.292,737	8	613.896,475 632.306,343	30.692
8	613.896,475 632.306,343	9	613.904,879 632.312,723	10.552
9	613.904,879 632.312,723	1	613.890,639 632.347,115	37.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51386	1.623	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28632 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 2391, din 24/10/2019 emis de NP David Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) OLARIU NECULAI - MARIUS	
	2) OLARIU ESTERA, - Bun Comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

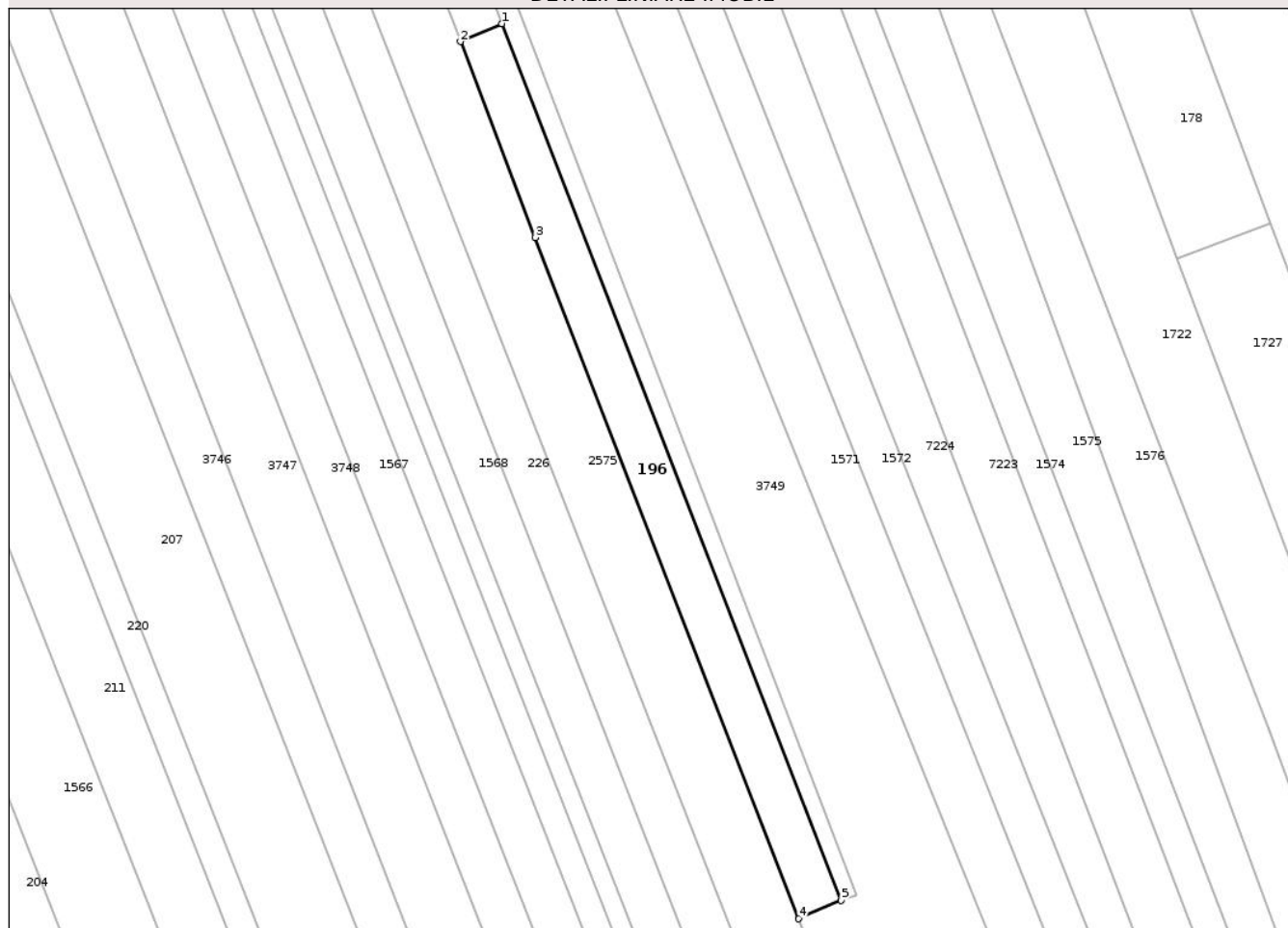
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51386	1.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.623	8	182C/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.038,964 632.706,793	2	614.030,873 632.703,326	8.802
2	614.030,873 632.703,326	3	614.045,372 632.665,448	40.558
3	614.045,372 632.665,448	4	614.096,349 632.533,787	141.185
4	614.096,349 632.533,787	5	614.104,574 632.537,312	8.949
5	614.104,574 632.537,312	1	614.038,964 632.706,793	181.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51551	5.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15583 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 91, din 23/08/2017 emis de NP Laura Andronache (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul GHEORGHIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) GHEORGHIU ȘTEFAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta GHEORGHIU ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20 1) GHEORGHIU ȘTEFAN	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 623, din 06/08/2020 emis de BIN Floares Anca (Act de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/5 1) GHEORGHIU ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51551	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	7	169/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 168/1, 169/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.800,825 632.726,37	2	613.950,826 632.343,844	410.885
2	613.950,826 632.343,844	3	613.961,02 632.351,163	12.549
3	613.961,02 632.351,163	4	613.878,082 632.562,82	227.326
4	613.878,082 632.562,82	5	613.812,166 632.731,037	180.671
5	613.812,166 632.731,037	1	613.800,825 632.726,37	12.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ingaresti, Str Bisericii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 44/18, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANDREI V GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

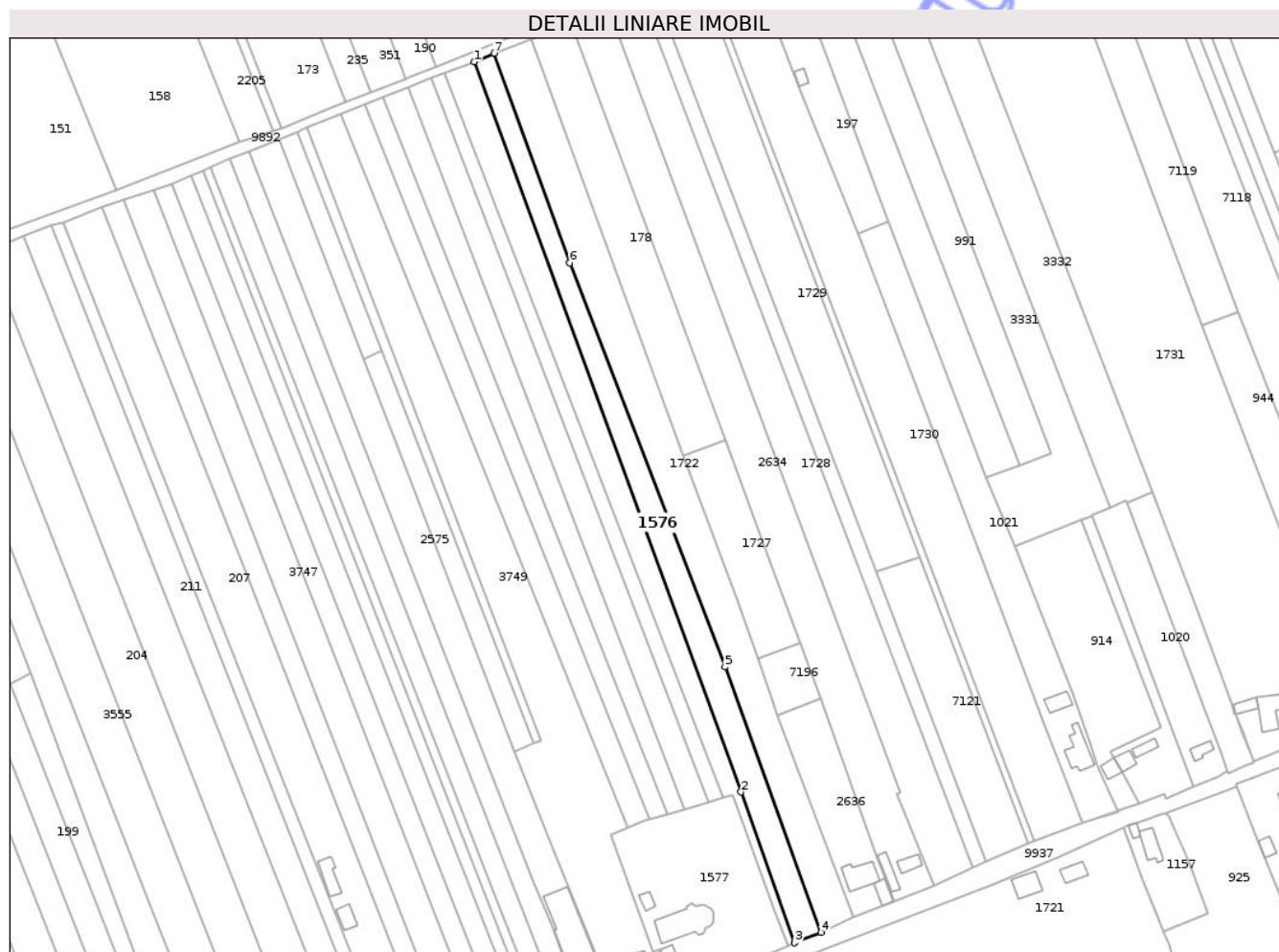
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	8	189/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.078,986 632.831,951	2	614.194,341 632.516,08	336.275
2	614.194,341 632.516,08	3	614.217,533 632.450,838	69.242
3	614.217,533 632.450,838	4	614.228,907 632.455,312	12.222
4	614.228,907 632.455,312	5	614.187,366 632.570,231	122.197
5	614.187,366 632.570,231	6	614.120,241 632.744,921	187.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.120,241 632.744,921	7	614.087,562 632.835,644	96.43
7	614.087,562 632.835,644	1	614.078,986 632.831,951	9.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

