

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:149
Nr. cadastral vechi:195

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 50, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50364	Din acte: 5.391 Masurata: 5.137	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50364-C1	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 50, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4	50364-C4	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 50, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1885 / 20/08/2004		
Act Notarial nr. 1990, din 09/08/2004 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIE MARIANA, casatorita OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIE MARIANA, casatorita	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50364	Din acte: 5.391 Masurata: 5.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	971	54	1301	-	
2	faneata	DA	205	54	1301	-	
3	faneata	DA	656	54	1301	-	
4	arabil	DA	2.386	54	1301	-	
5	drum	DA	919	54	1301	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50364-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4	50364-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.332,085 629.701,701	2	614.335,007 629.703,794	3.594
2	614.335,007 629.703,794	3	614.341,731 629.708,612	8.271
3	614.341,731 629.708,612	4	614.344,954 629.710,785	3.888
4	614.344,954 629.710,785	5	614.334,599 629.729,807	21.658
5	614.334,599 629.729,807	6	614.316,664 629.764,747	39.274
6	614.316,664 629.764,747	7	614.312,235 629.770,999	7.662
7	614.312,235 629.770,999	8	614.297,819 629.794,659	27.706
8	614.297,819 629.794,659	9	614.283,706 629.817,525	26.871
9	614.283,706 629.817,525	10	614.264,929 629.851,25	38.6
10	614.264,929 629.851,25	11	614.260,657 629.861,062	10.702
11	614.260,657 629.861,062	12	614.234,596 629.847,79	29.245
12	614.234,596 629.847,79	13	614.274,512 629.775,78	82.334
13	614.274,512 629.775,78	14	614.291,343 629.745,416	34.716
14	614.291,343 629.745,416	15	614.301,174 629.727,681	20.278
15	614.301,174 629.727,681	16	614.302,981 629.724,435	3.715
16	614.302,981 629.724,435	17	614.321,972 629.694,394	35.54
17	614.321,972 629.694,394	1	614.332,085 629.701,701	12.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/364, din 23/04/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MIRON IONEL I CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

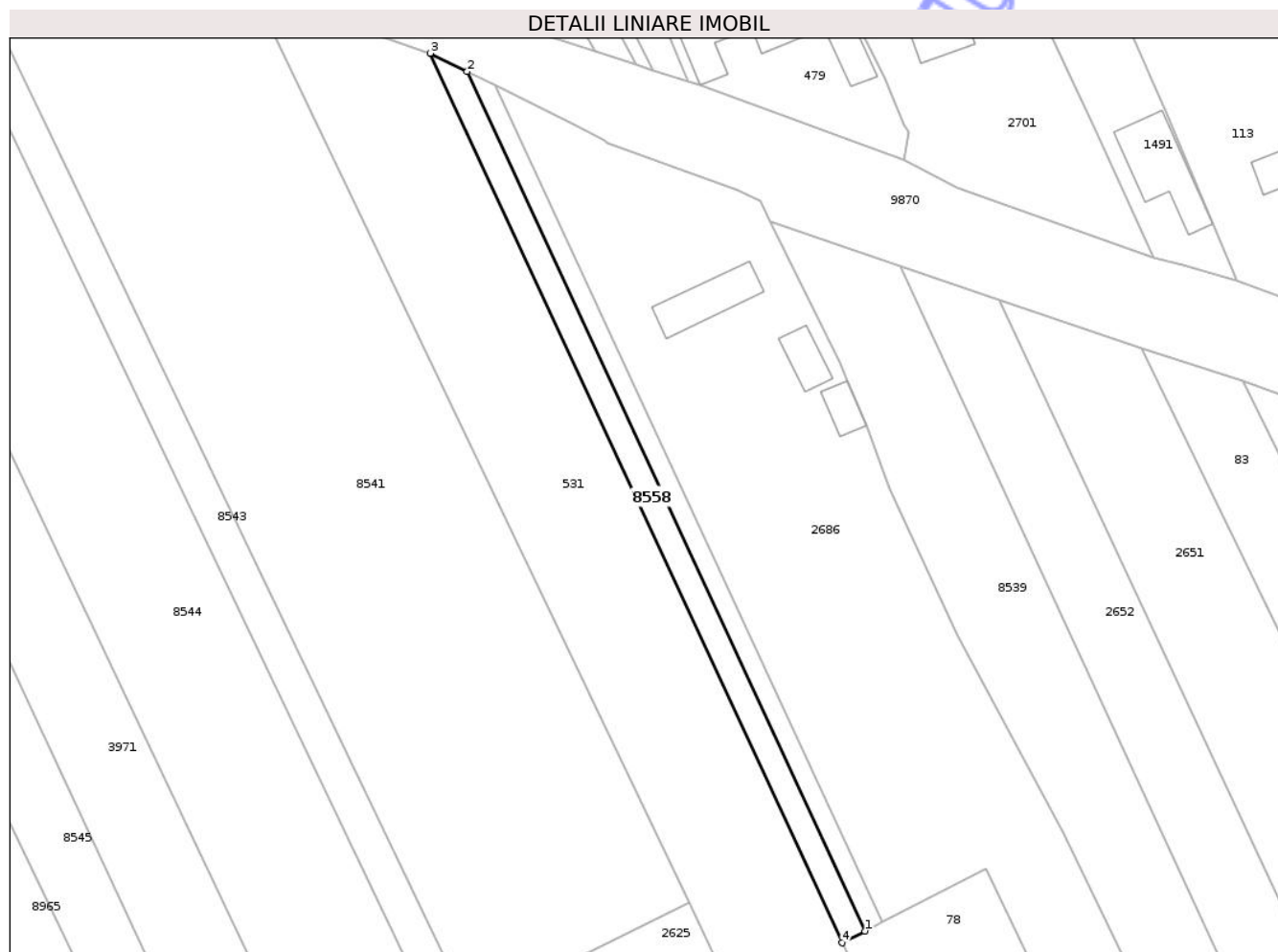
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	33	334/62 C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.089,186 629.858,9	2	614.033,787 629.978,533	131.838
2	614.033,787 629.978,533	3	614.028,661 629.981,087	5.727
3	614.028,661 629.981,087	4	614.086,008 629.857,248	136.472
4	614.086,008 629.857,248	1	614.089,186 629.858,9	3.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/751, din 14/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANDREI GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

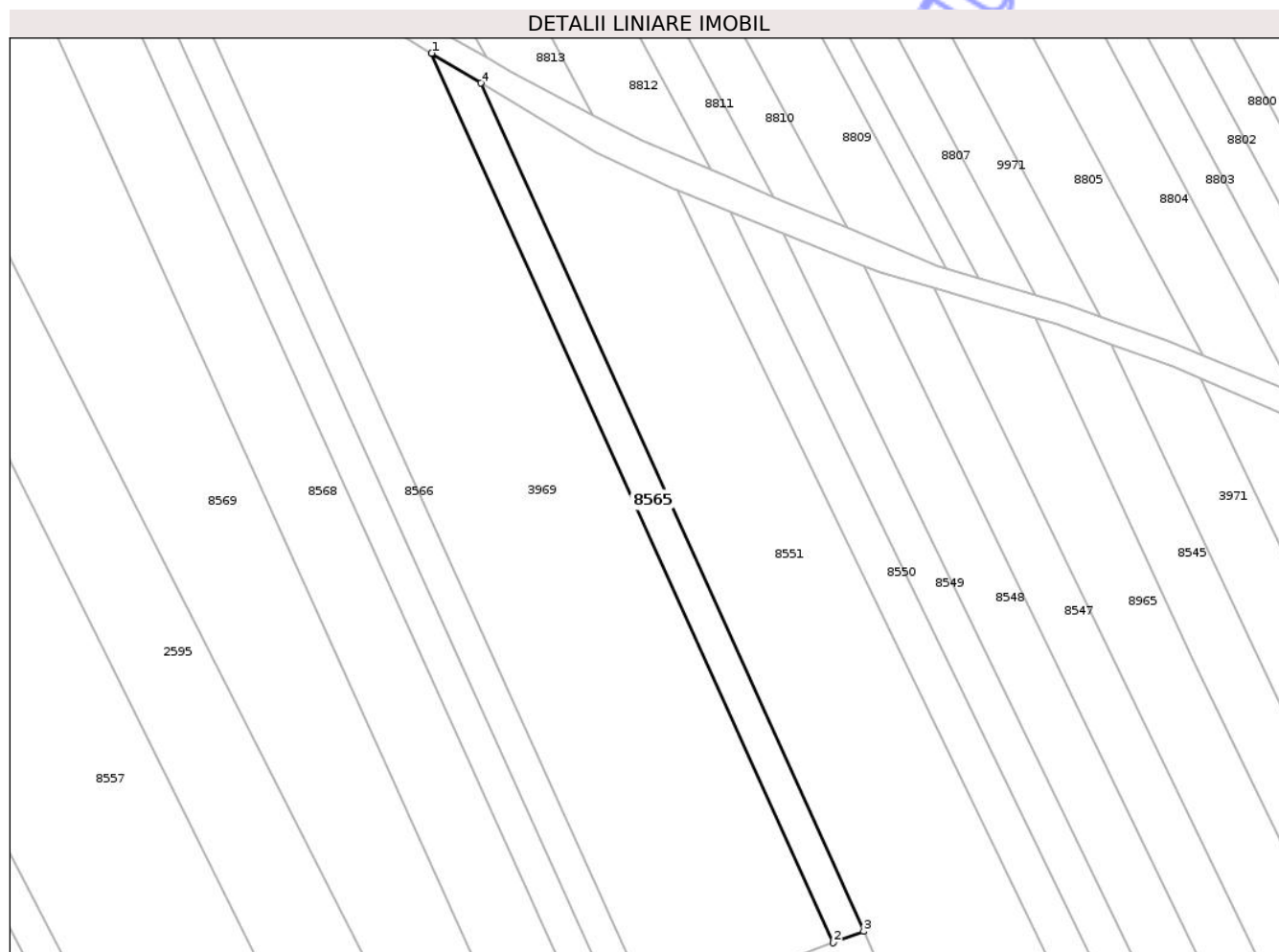
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	32	334/28 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.789,326 630.073,924	2	613.861,373 629.914,382	175.055
2	613.861,373 629.914,382	3	613.866,855 629.916,452	5.86
3	613.866,855 629.916,452	4	613.798,166 630.068,56	166.899
4	613.798,166 630.068,56	1	613.789,326 630.073,924	10.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/353, din 29/08/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MARCU C VIRONA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

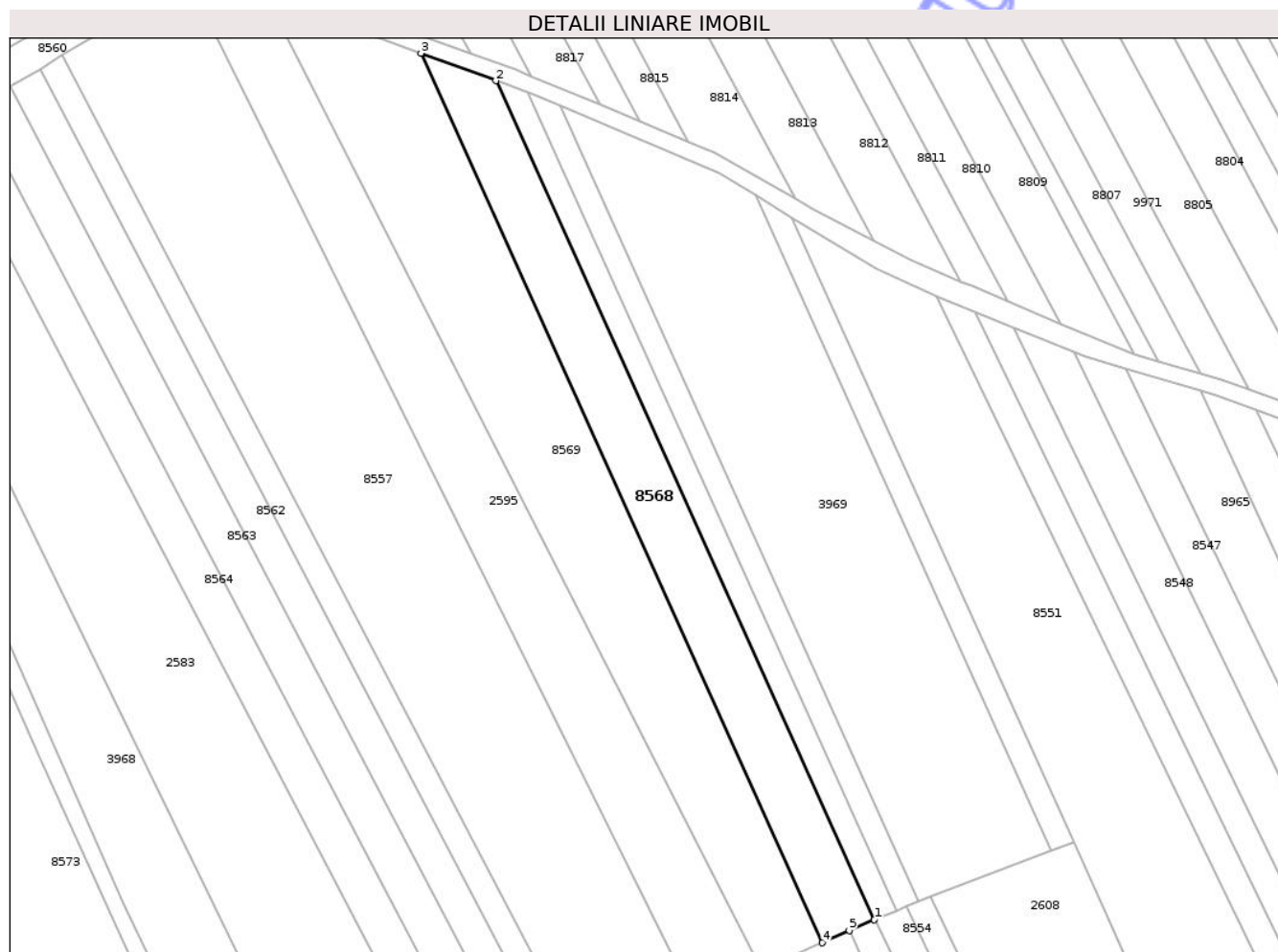
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	32	334/15B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.818,328 629.897,671	2	613.726,138 630.101,819	223.998
2	613.726,138 630.101,819	3	613.707,896 630.108,516	19.433
3	613.707,896 630.108,516	4	613.805,645 629.892,055	237.508
4	613.805,645 629.892,055	5	613.812,204 629.895,041	7.207
5	613.812,204 629.895,041	1	613.818,328 629.897,671	6.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

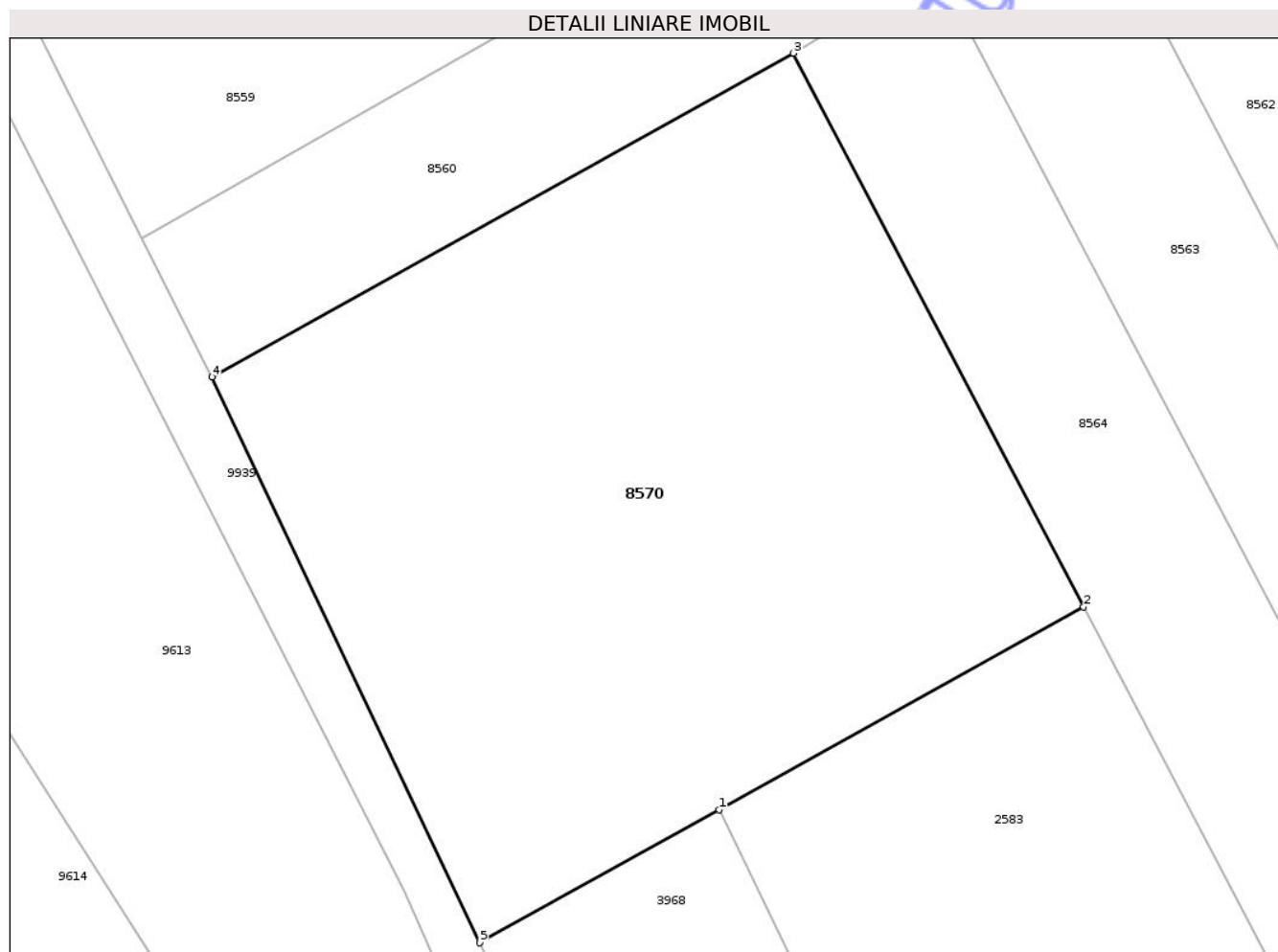
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.437	32	334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.586,848 630.045,96	2	613.608,072 630.057,764	24.286
2	613.608,072 630.057,764	3	613.591,177 630.089,989	36.385
3	613.591,177 630.089,989	4	613.557,283 630.071,138	38.783
4	613.557,283 630.071,138	5	613.572,903 630.038,204	36.45
5	613.572,903 630.038,204	1	613.586,848 630.045,96	15.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 56A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50797	Din acte: 7.095 Masurata: 6.717	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50797-C1	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 56A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta (P), din anul 1994, pereti din caramida, pe fundatie de beton, sarpanta de lemn, invelitoare azbociment compusa din 3 camere,1 baie,1 magazie si 2 holuri.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	50797-C2	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 56A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50797-C3	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 56A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11262 / 06/05/2014		
Act Notarial nr. 24319 - Contract de vânzare cumpărare, din 23/12/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (Autorizație de construire nr. 17/05-12-1994 emis de PRIMARIA URECHENI; Adeverința nr. 2081/17-04-2014 emis de PRIMARIA URECHENI,Certificat de atestare fiscală nr. 2071 din 17.04.2014 emis de Primaria Urecheni, Declarație aut. nr. 648/28-04-2014 emis de BNP BALAN OANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONEL GHEORGHE 2) IONEL ELENA, soți	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IONEL GHEORGHE 2) IONEL ELENA, soți	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONEL GHEORGHE 2) IONEL ELENA, soți	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

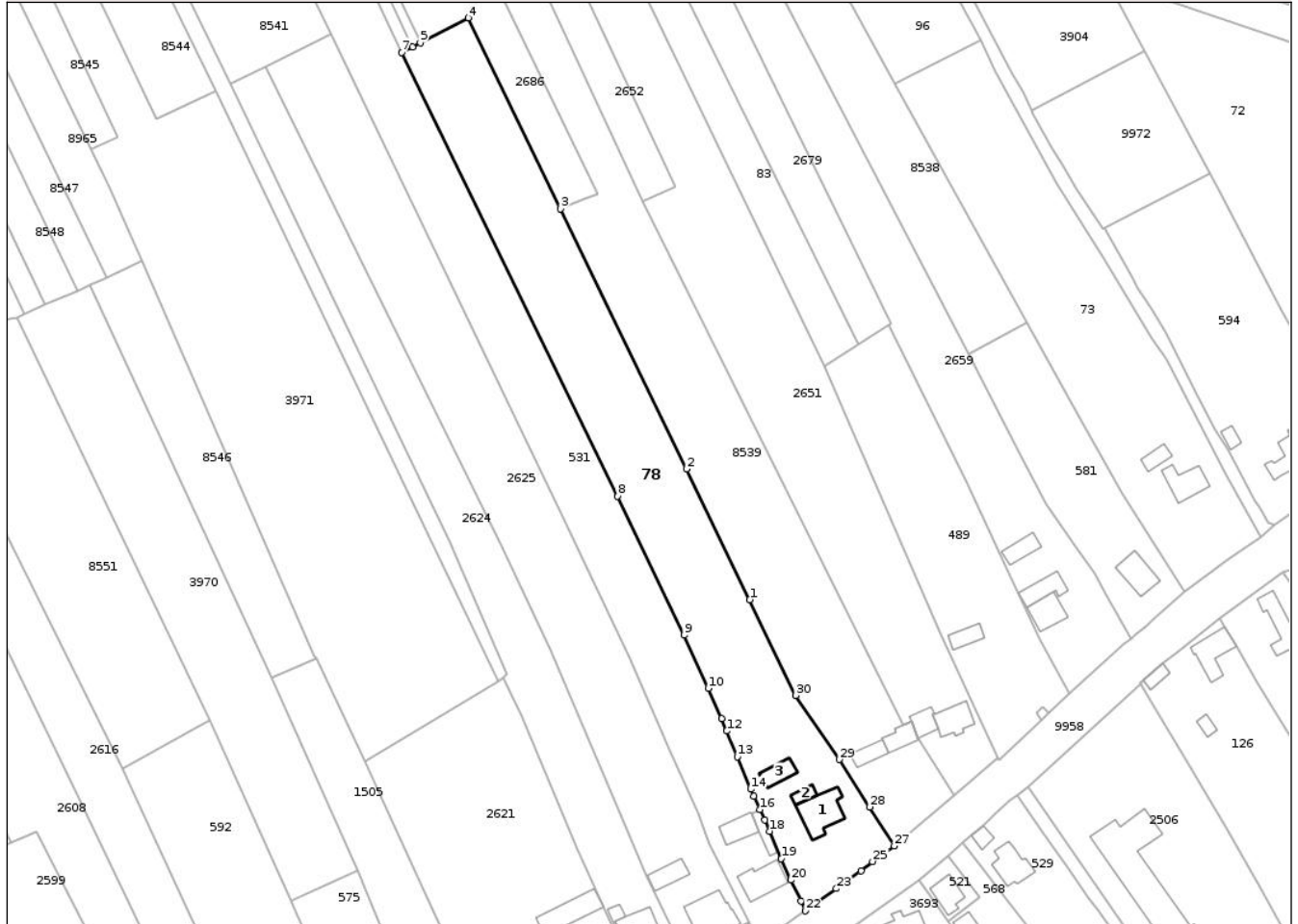
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50797	Din acte: 7.095 Masurata: 6.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	54	1306A	-	
2	vie	DA	1.019	54	1306A	-	
3	livada	DA	1.692	54	1306A	-	
4	arabil	DA	3.360	54	1306A	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50797-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta (P), din anul 1994, pereti din caramida, pe fundatie de beton, sarpanta de lemn, invelitoare azbociment compusa din 3 camere,1 baie,1 magazie si 2 holuri.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	50797-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50797-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.190,917 629.692,009	2	614.171,813 629.731,511	43.879
3	614.133,851 629.810,005	4	614.105,983 629.867,628	64.008
5	614.091,562 629.860,134	6	614.089,186 629.858,9	2.678
7	614.086,008 629.857,248	8	614.151,047 629.723,285	148.917
9	614.171,184 629.681,382	10	614.178,412 629.665,3	17.632
11	614.182,408 629.656,179	12	614.184,006 629.652,424	4.081
13	614.187,197 629.644,674	14	614.191,211 629.634,837	10.624
15	614.192,152 629.632,799	16	614.193,933 629.628,708	4.462
17	614.195,449 629.625,51	18	614.196,872 629.622,152	3.647
19	614.200,464 629.613,878	20	614.203,362 629.607,4	7.097
21	614.206,377 629.601,139	22	614.207,75 629.598,109	3.327
23	614.217,035 629.604,825	24	614.224,471 629.610,211	9.182
25	614.227,941 629.613,025	26	614.230,814 629.615,088	3.537
27	614.234,493 629.617,736	28	614.227,023 629.629,458	13.9
29	614.217,977 629.643,825	30	614.204,867 629.663,164	23.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	614.171,813 629.731,511	3	614.133,851 629.810,005	87.192
4	614.105,983 629.867,628	5	614.091,562 629.860,134	16.252
6	614.089,186 629.858,9	7	614.086,008 629.857,248	3.582
8	614.151,047 629.723,285	9	614.171,184 629.681,382	46.49
10	614.178,412 629.665,3	11	614.182,408 629.656,179	9.958
12	614.184,006 629.652,424	13	614.187,197 629.644,674	8.381
14	614.191,211 629.634,837	15	614.192,152 629.632,799	2.245
16	614.193,933 629.628,708	17	614.195,449 629.625,51	3.539
18	614.196,872 629.622,152	19	614.200,464 629.613,878	9.02
20	614.203,362 629.607,4	21	614.206,377 629.601,139	6.949
22	614.207,75 629.598,109	23	614.217,035 629.604,825	11.459
24	614.224,471 629.610,211	25	614.227,941 629.613,025	4.468
26	614.230,814 629.615,088	27	614.234,493 629.617,736	4.533
28	614.227,023 629.629,458	29	614.217,977 629.643,825	16.978
30	614.204,867 629.663,164	1	614.190,917 629.692,009	32.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:350
Nr. cadastral vechi:419

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 82, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50546	8.000	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50546-C1	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 82, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	50546-C3	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 82, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24176 / 07/07/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 216, din 18/02/2025 emis de Judecătoria Târgu Neamț;	
B2	Se notează rectificarea cărții funciare ca urmare a rezoluției contractului de întreținere autentificat sub nr. 1308/07.05.2007 la BNP David Radu Constantin, încheiat între CIOCOIU VASILE și CIOCOIU ANA, în calitate de transmitători și CIOCOIU IONEL și CIOCOIU ELENA-ADINA în calitate de primitori, așa cum rezultă din Sentința Civilă nr. 216/18.02.2025 pronunțată de Judecătoria Tg. Neamț, cu repunerea părților în situația anterioară și, în consecință, se va înscrie dreptul de proprietate în favoarea antecesorului tabular CIOCOIU VASILE, cu mențiunea construcției C2 fără acte de proprietate, conform încheierii nr. 2766/03.05.2007
	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/842, din 03/04/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- rang dobândit în baza încheierii nr. 2766/13.04.2007, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU VASILE
	A1
Act Administrativ nr. Autorizație pentru executare de lucrări nr. 670, din 04/07/1967 emis de Sfatul Popular al Raionului Târgu Neamț;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- rang dobândit în baza încheierii nr. 2766/13.04.2007, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU VASILE
	A1.1
/	
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU VASILE
	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50546	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	940	54	1319/1	-	
2	arabil	DA	1.968	54	1319/2	-	
3	arabil	NU	5.050	32	334/9 C	-	
4	arabil	NU	42	54	1319/2	-	NR.TOPO CORECT TARLA 32, PARCELA 334/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50546-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	50546-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.967,781 629.456,582	2	613.971,876 629.458,056	4.352
2	613.971,876 629.458,056	3	613.955,577 629.492,236	37.867
3	613.955,577 629.492,236	4	613.952,129 629.499,662	8.187
4	613.952,129 629.499,662	5	613.938,479 629.529,096	32.445
5	613.938,479 629.529,096	6	613.912,853 629.586,611	62.966
6	613.912,853 629.586,611	7	613.911,819 629.588,729	2.357
7	613.911,819 629.588,729	8	613.817,776 629.781,241	214.254
8	613.817,776 629.781,241	9	613.794,957 629.769,468	25.677
9	613.794,957 629.769,468	10	613.893,9 629.576,793	216.595
10	613.893,9 629.576,793	11	613.921,038 629.518,529	64.274
11	613.921,038 629.518,529	12	613.927,512 629.503,412	16.445
12	613.927,512 629.503,412	13	613.936,391 629.484,253	21.116
13	613.936,391 629.484,253	14	613.950,434 629.453,953	33.396
14	613.950,434 629.453,953	15	613.951,853 629.454,68	1.594
15	613.951,853 629.454,68	16	613.953,457 629.451,268	3.771
16	613.953,457 629.451,268	17	613.963,605 629.455,02	10.819
17	613.963,605 629.455,02	1	613.967,781 629.456,582	4.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50940	4.933	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33953 / 26/10/2015	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.3084, din 23/10/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CIOCOIU IONEL	
2) CIOCOIU ELENA ADINA, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50940	4.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.933	32	334/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.874,494 629.566,346	2	613.893,9 629.576,793	22.039
2	613.893,9 629.576,793	3	613.794,957 629.769,468	216.595
3	613.794,957 629.769,468	4	613.791,319 629.776,553	7.964
4	613.791,319 629.776,553	5	613.788,064 629.774,884	3.658
5	613.788,064 629.774,884	6	613.780,651 629.771,083	8.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.780,651 629.771,083	7	613.771,867 629.766,579	9.871
7	613.771,867 629.766,579	1	613.874,494 629.566,346	225.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 52, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51757	2.000	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; LOT 1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51757-C1	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie anexa (P), suprafata construita de 91mp, edificata in anul 2016.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
522 / 09/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 17, din 05/01/2023 emis de BIN Galatanu Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51757 a imobilului cu numarul cadastral 51757 / UAT Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50371 inscris in cartea funciara 50371;	A1
525 / 09/01/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 18, din 05/01/2023 emis de BIN Galatanu Doina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZORICI MARIAN-GABRIEL 2) BORDEANU MARIA-ROXANA, bun comun	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZORICI MARIAN-GABRIEL 2) BORDEANU MARIA-ROXANA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51757	2.000	LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	825	54	1302	-	
2	livada	DA	483	54	1302	-	
3	arabil	DA	692	54	1302	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51757-C1	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie anexa (P), suprafata construita de 91mp, edificata in anul 2016.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.298,361 629.693,646	2	614.305,899 629.680,224	15.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.305,899 629.680,224	3	614.307,343 629.681,542	1.955
3	614.307,343 629.681,542	4	614.310,734 629.684,379	4.422
4	614.310,734 629.684,379	5	614.312,551 629.685,899	2.369
5	614.312,551 629.685,899	6	614.321,972 629.694,394	12.685
6	614.321,972 629.694,394	7	614.302,981 629.724,435	35.54
7	614.302,981 629.724,435	8	614.301,174 629.727,681	3.715
8	614.301,174 629.727,681	9	614.291,343 629.745,416	20.278
9	614.291,343 629.745,416	10	614.274,512 629.775,78	34.716
10	614.274,512 629.775,78	11	614.256,845 629.766,114	20.139
11	614.256,845 629.766,114	12	614.272,453 629.736,058	33.867
12	614.272,453 629.736,058	13	614.280,379 629.720,917	17.09
13	614.280,379 629.720,917	14	614.289,612 629.707,488	16.297
14	614.289,612 629.707,488	15	614.294,896 629.699,817	9.315
15	614.294,896 629.699,817	1	614.298,361 629.693,646	7.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 88, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.600	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 88, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; MAGAZIN
A1.2		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 88, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 88, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 88, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 88, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 88, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/375, din 04/05/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEANU GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 3143, din 24/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLTEANU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV.NR.3313/30.04.2026,ELIBERATA DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLTEANU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.160	54	1322/1	-	
2	livada	DA	520	54	1322/2	-	
3	arabil	DA	2.545	54	1322/3	-	
4	arabil	DA	728	32	334/2	-	NR.TOPO CORECT TARLA 54, PARCELA 1322/2
5	arabil	NU	5.647	32	334/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; MAGAZIN
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; CASĂ DE LOCUIT

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.867,17 629.423,021	2	613.869,054 629.418,61	4.796
3	613.882,964 629.424,316	4	613.883,073 629.425,422	1.111
5	613.901,471 629.432,61	6	613.881,68 629.474,492	46.322
7	613.885,104 629.482,409	8	613.872,812 629.507,259	27.724
9	613.849,23 629.554,411	10	613.803,642 629.647,639	103.778
11	613.780,733 629.694,712	12	613.761,486 629.687,734	20.473
13	613.746,997 629.682,48	14	613.756,139 629.665,047	19.685
15	613.771,053 629.635,368	16	613.801,874 629.569,88	72.378
17	613.815,648 629.539,563	18	613.816,537 629.534,682	4.961
19	613.820,668 629.523,234	20	613.830,199 629.501,313	23.903
21	613.834,724 629.492,611	22	613.839,79 629.481,399	12.303
23	613.843,686 629.474,006	24	613.849,109 629.462,268	12.93
25	613.849,652 629.462,575	26	613.851,054 629.459,875	3.042
27	613.854,642 629.452,372	28	613.860,18 629.439,382	14.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	613.869,054 629.418,61	3	613.882,964 629.424,316	15.034
4	613.883,073 629.425,422	5	613.901,471 629.432,61	19.753
6	613.881,68 629.474,492	7	613.885,104 629.482,409	8.625
8	613.872,812 629.507,259	9	613.849,23 629.554,411	52.72
10	613.803,642 629.647,639	11	613.780,733 629.694,712	52.351
12	613.761,486 629.687,734	13	613.746,997 629.682,48	15.412
14	613.756,139 629.665,047	15	613.771,053 629.635,368	33.216
16	613.801,874 629.569,88	17	613.815,648 629.539,563	33.299
18	613.816,537 629.534,682	19	613.820,668 629.523,234	12.171
20	613.830,199 629.501,313	21	613.834,724 629.492,611	9.808
22	613.839,79 629.481,399	23	613.843,686 629.474,006	8.357
24	613.849,109 629.462,268	25	613.849,652 629.462,575	0.624
26	613.851,054 629.459,875	27	613.854,642 629.452,372	8.317
28	613.860,18 629.439,382	1	613.867,17 629.423,021	17.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 74, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.724	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 74, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 74, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 74, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 74, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 74, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 74, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/927, din 31/10/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ISTRATE GR GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ISTRATE GR GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

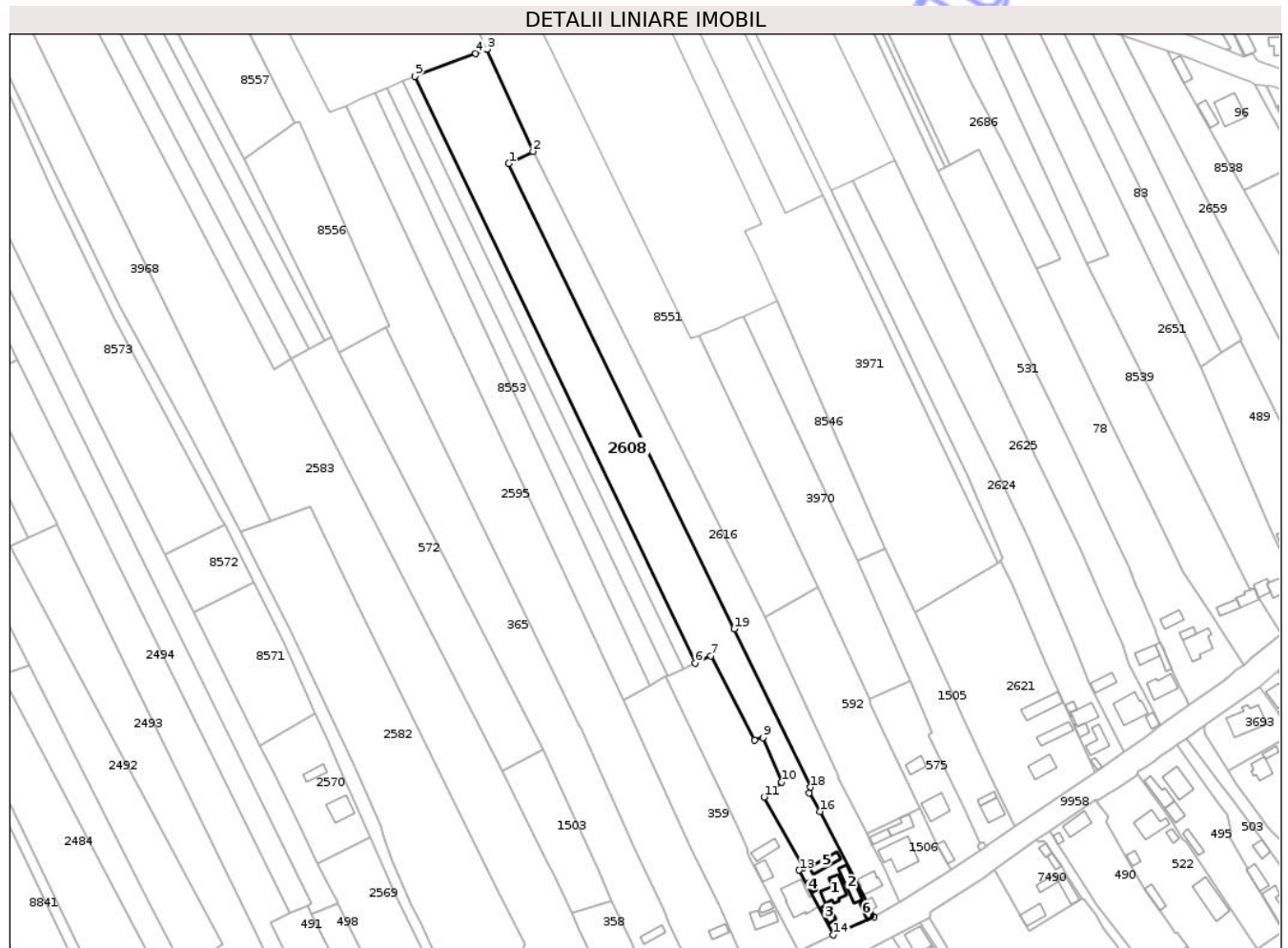
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.170	54	1315/1	-	
2	livada	DA	570	54	1315/2	-	
3	arabil	DA	935	54	1315/3	-	
4	arabil	NU	749	54	1315/3	-	NR.TOPO CORECT TARLA 32, PARCELA 334/3
5	arabil	NU	7.300	32	334/14 A	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.877,462 629.860,994	2	613.889,24 629.866,884	13.169
2	613.889,24 629.866,884	3	613.866,855 629.916,452	54.388
3	613.866,855 629.916,452	4	613.861,373 629.914,382	5.86
4	613.861,373 629.914,382	5	613.831,963 629.903,28	31.435
5	613.831,963 629.903,28	6	613.967,963 629.618,68	315.425
6	613.967,963 629.618,68	7	613.975,571 629.622,196	8.381
7	613.975,571 629.622,196	8	613.996,749 629.581,199	46.144
8	613.996,749 629.581,199	9	614.000,825 629.582,501	4.279
9	614.000,825 629.582,501	10	614.009,972 629.560,838	23.515
10	614.009,972 629.560,838	11	614.001,467 629.553,697	11.105
11	614.001,467 629.553,697	12	614.020,563 629.519,438	39.222
12	614.020,563 629.519,438	13	614.018,557 629.518,194	2.36
13	614.018,557 629.518,194	14	614.035,085 629.486,743	35.53
14	614.035,085 629.486,743	15	614.054,787 629.495,474	21.551
15	614.054,787 629.495,474	16	614.028,621 629.546,694	57.516
16	614.028,621 629.546,694	17	614.023,276 629.555,657	10.436
17	614.023,276 629.555,657	18	614.024,056 629.558,441	2.891
18	614.024,056 629.558,441	19	613.986,925 629.635,205	85.272
19	613.986,925 629.635,205	1	613.877,462 629.860,994	250.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 64, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 64, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 64, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 64, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/465, din 19/01/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PÎRLEA I ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PÎRLEA I ION, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	660	54	1310/1	-	
2	livada	DA	2.900	54	1310/3	-	
3	vie	DA	320	54	1310/2	-	
4	vie	DA	250	54	1310/4	-	
5	arabil	DA	1.270	54	1310/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.122,053 629.656,963	2	614.116,545 629.668,354	12.653
2	614.116,545 629.668,354	3	614.115,056 629.667,457	1.738
3	614.115,056 629.667,457	4	614.074,786 629.643,2	47.012
4	614.074,786 629.643,2	5	614.078,233 629.635,932	8.044
5	614.078,233 629.635,932	6	614.091,652 629.606,465	32.379
6	614.091,652 629.606,465	7	614.098,283 629.591,903	16.001
7	614.098,283 629.591,903	8	614.106,663 629.573,501	20.22
8	614.106,663 629.573,501	9	614.110,809 629.564,397	10.004
9	614.110,809 629.564,397	10	614.123,001 629.539,326	27.878
10	614.123,001 629.539,326	11	614.162,138 629.565,77	47.232
11	614.162,138 629.565,77	12	614.138,903 629.617,026	56.277
12	614.138,903 629.617,026	1	614.122,053 629.656,963	43.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 60, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.487	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 60, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 60, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 60, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.5, din 27/01/2015 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ENACHE V VASILE	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENACHE V VASILE	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.130,928 629.677,06	2	614.151,56 629.627,975	53.244
2	614.151,56 629.627,975	3	614.159,54 629.608,824	20.748
3	614.159,54 629.608,824	4	614.176,205 629.575,605	37.164
4	614.176,205 629.575,605	5	614.187,673 629.583,381	13.856
5	614.187,673 629.583,381	6	614.193,974 629.588,537	8.141
6	614.193,974 629.588,537	7	614.190,646 629.594,579	6.898
7	614.190,646 629.594,579	8	614.178,862 629.618,363	26.543
8	614.178,862 629.618,363	9	614.177,502 629.621,425	3.35
9	614.177,502 629.621,425	10	614.175,472 629.627,328	6.242
10	614.175,472 629.627,328	11	614.166,774 629.646,911	21.428
11	614.166,774 629.646,911	12	614.154,747 629.674,542	30.135
12	614.154,747 629.674,542	13	614.134,452 629.716,963	47.026
13	614.134,452 629.716,963	14	614.064,682 629.862,797	161.664
14	614.064,682 629.862,797	15	614.044,71 629.852,954	22.266
15	614.044,71 629.852,954	16	614.116,129 629.707,933	161.653
16	614.116,129 629.707,933	1	614.130,928 629.677,06	34.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.590	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/18, din 15/11/1996 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ALEXANDROAIA N GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.590	54	1304/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.107,885 629.946,802	2	614.094,162 629.951,475	14.497
2	614.094,162 629.951,475	3	614.158,463 629.812,416	153.206
3	614.158,463 629.812,416	4	614.168,588 629.816,601	10.956
4	614.168,588 629.816,601	1	614.107,885 629.946,802	143.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Nr. 5, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.790	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/06, din 16/04/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ACSINIA V GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ACSINIA V GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

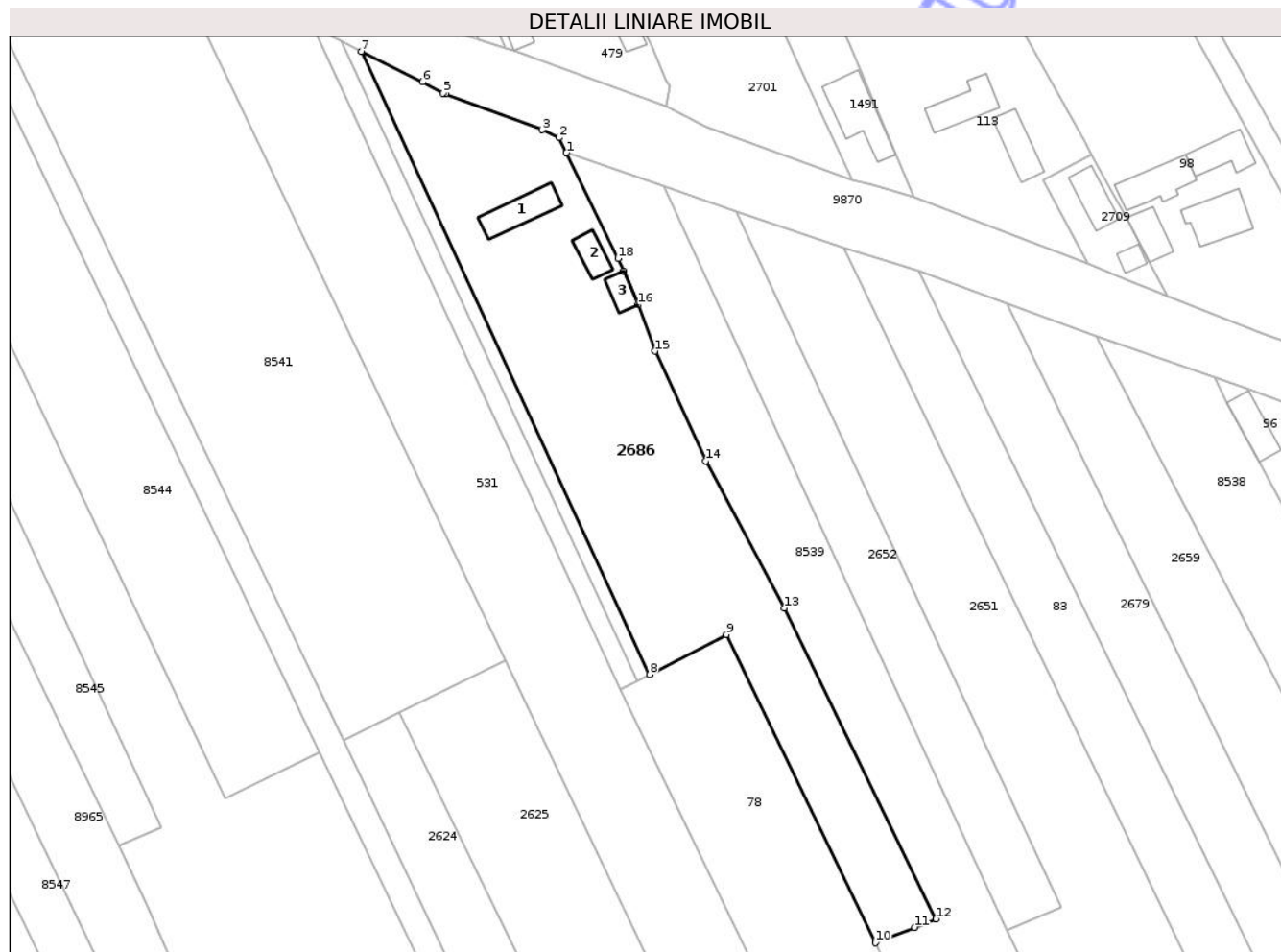
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	54	1305/1	-	
2	livada	DA	500	54	1305/2	-	
3	vie	DA	250	54	1305/3	-	
4	arabil	DA	1.940	54	1305/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.075,983 629.957,666	2	614.074,568 629.960,498	3.166
2	614.074,568 629.960,498	3	614.071,444 629.961,972	3.454
3	614.071,444 629.961,972	4	614.053,369 629.968,636	19.264
4	614.053,369 629.968,636	5	614.052,957 629.968,854	0.466
5	614.052,957 629.968,854	6	614.049,092 629.970,907	4.377
6	614.049,092 629.970,907	7	614.037,619 629.976,624	12.819
7	614.037,619 629.976,624	8	614.091,562 629.860,134	128.373
8	614.091,562 629.860,134	9	614.105,983 629.867,628	16.252
9	614.105,983 629.867,628	10	614.133,851 629.810,005	64.008
10	614.133,851 629.810,005	11	614.141,156 629.812,886	7.852
11	614.141,156 629.812,886	12	614.145,188 629.814,475	4.334
12	614.145,188 629.814,475	13	614.116,788 629.872,541	64.639
13	614.116,788 629.872,541	14	614.102,103 629.900,093	31.221
14	614.102,103 629.900,093	15	614.092,567 629.920,586	22.603
15	614.092,567 629.920,586	16	614.089,43 629.929,278	9.241
16	614.089,43 629.929,278	17	614.086,712 629.935,539	6.825
17	614.086,712 629.935,539	18	614.085,669 629.937,94	2.618
18	614.085,669 629.937,94	1	614.075,983 629.957,666	21.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.455, din 10/03/1998 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ISTRĂTUCĂ I NATALIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

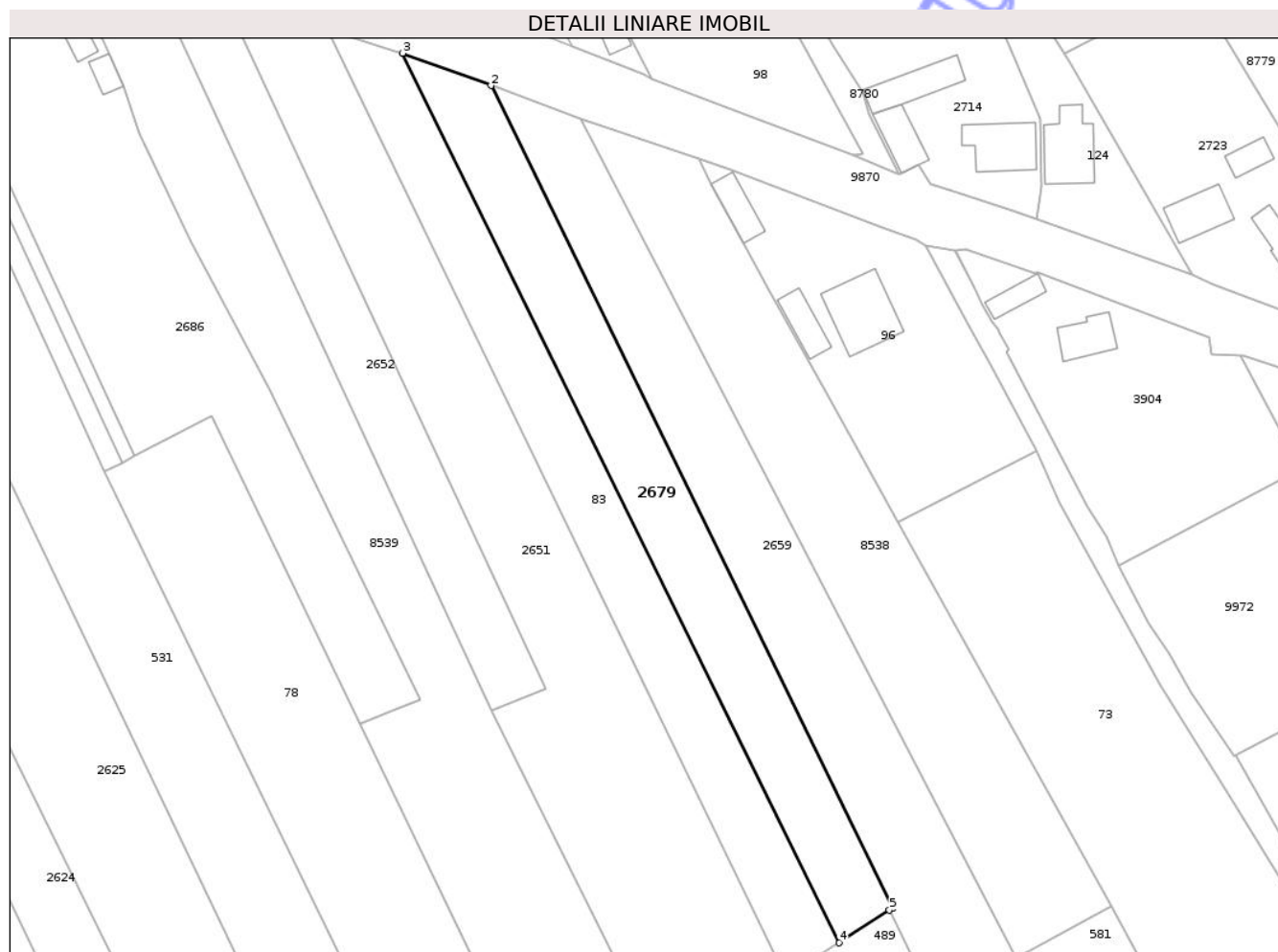
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.046	54	1303/4	-	
2	livada	DA	104	54	1303/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.233,602 629.775,479	2	614.158,382 629.929,478	171.388
2	614.158,382 629.929,478	3	614.141,824 629.935,528	17.629
3	614.141,824 629.935,528	4	614.223,544 629.768,989	185.508
4	614.223,544 629.768,989	5	614.232,994 629.775,106	11.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.232,994 629.775,106	1	614.233,602 629.775,479	0.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8538

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 52, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51758	3.007	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
522 / 09/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 17, din 05/01/2023 emis de BIN Galatanu Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51758 a imobilului cu numarul cadastral 51758 / UAT Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50371 inscris in cartea funciara 50371;	A1
Act Notarial nr. 2180, din 02/06/2004 emis de BNP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COBUZ DANUT , necasatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50371/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 2082 din 07/09/2004; (provenita din conversia CF 156)</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr. 10297, din 13/12/2022 emis de Primaria com. Urecheni;		
B3	Se notează actualizarea informațiilor cadastrale a imobilului cu NCP 50371/UAT Urecheni, cu privire la adresă, în sensul că acesta este situat pe strada Strada Fundătura, nr. 52 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50371/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 32426 din 15/12/2022;</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare edificare constructie nr. 10295, din 13/12/2022 emis de Primaria com. Urecheni (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10274 din 14.12.2022, emis de Primaria com. Urecheni);		
B4	Se notează actualizarea informațiile tehnice ca urmare a schimbării categoriei de folosința din teren curți construcții în suprafață de 596 mp, teren livadă în suprafață de 697 mp și teren arabil în suprafață de 3714 mp în teren curți construcții în suprafață de 825 mp, teren livadă în suprafață de 483 mp și teren arabil în suprafață de 3699 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50371/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 32426 din 15/12/2022;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51758	3.007	LOT 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.007	-	1302	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.274,512 629.775,78	2	614.234,596 629.847,79	82.334
2	614.234,596 629.847,79	3	614.221,733 629.870,996	26.532
3	614.221,733 629.870,996	4	614.210,31 629.891,604	23.562
4	614.210,31 629.891,604	5	614.205,674 629.899,968	9.563
5	614.205,674 629.899,968	6	614.199,577 629.910,967	12.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.199,577 629.910,967	7	614.197,281 629.915,688	5.25
7	614.197,281 629.915,688	8	614.175,272 629.923,306	23.29
8	614.175,272 629.923,306	9	614.256,845 629.766,114	177.098
9	614.256,845 629.766,114	1	614.274,512 629.775,78	20.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/935, din 10/04/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPU I ION, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.160	32	334/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.000,224 629.831,676	2	613.911,432 630.021,646	209.697
2	613.911,432 630.021,646	3	613.901,597 630.025,24	10.471
3	613.901,597 630.025,24	4	613.897,756 630.026,37	4.004
4	613.897,756 630.026,37	5	613.925,964 629.964,936	67.6
5	613.925,964 629.964,936	6	613.992,197 629.828,095	152.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.992,197 629.828,095	1	614.000,224 629.831,676	8.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/971, din 30/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MIHĂILĂ I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
2) MIHĂILĂ ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

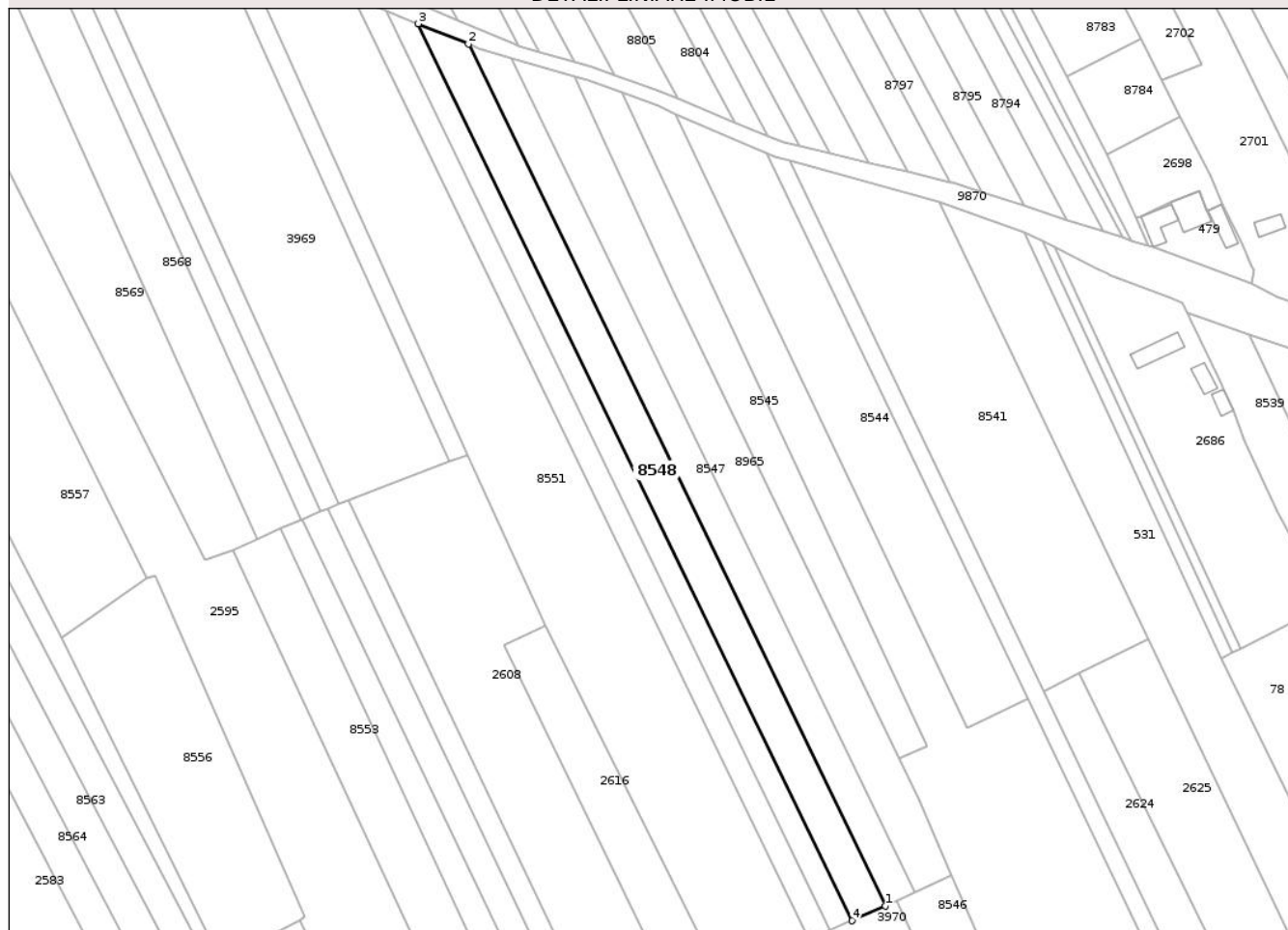
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	32	334/8A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.988,165 629.785,34	2	613.866,967 630.035,74	278.19
2	613.866,967 630.035,74	3	613.852,369 630.041,64	15.745
3	613.852,369 630.041,64	4	613.978,485 629.781,079	289.477
4	613.978,485 629.781,079	1	613.988,165 629.785,34	10.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.923	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/143, din 25/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CALUGARU C VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.923	32	334/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.833,422 630.049,296	2	613.832,814 630.049,542	0.655
2	613.832,814 630.049,542	3	613.818,821 630.056,028	15.423
3	613.818,821 630.056,028	4	613.798,166 630.068,56	24.16
4	613.798,166 630.068,56	5	613.866,855 629.916,452	166.899
5	613.866,855 629.916,452	6	613.889,24 629.866,884	54.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.889,24 629.866,884	7	614.001,808 629.641,009	252.371
7	614.001,808 629.641,009	8	614.027,896 629.655,571	29.877
8	614.027,896 629.655,571	9	613.969,8 629.777,256	134.842
9	613.969,8 629.777,256	10	613.965,544 629.776,326	4.357
10	613.965,544 629.776,326	1	613.833,422 630.049,296	303.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5730, din 22/10/2007 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CHELARIU I NATALIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	32	334/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.818,468 629.897,731	2	613.954,737 629.612,569	316.049
2	613.954,737 629.612,569	3	613.962,21 629.616,022	8.232
3	613.962,21 629.616,022	4	613.826,092 629.900,866	315.697
4	613.826,092 629.900,866	5	613.823,765 629.899,909	2.517
5	613.823,765 629.899,909	1	613.818,468 629.897,731	5.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/553, din 10/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TĂNĂSELEA V ANICA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

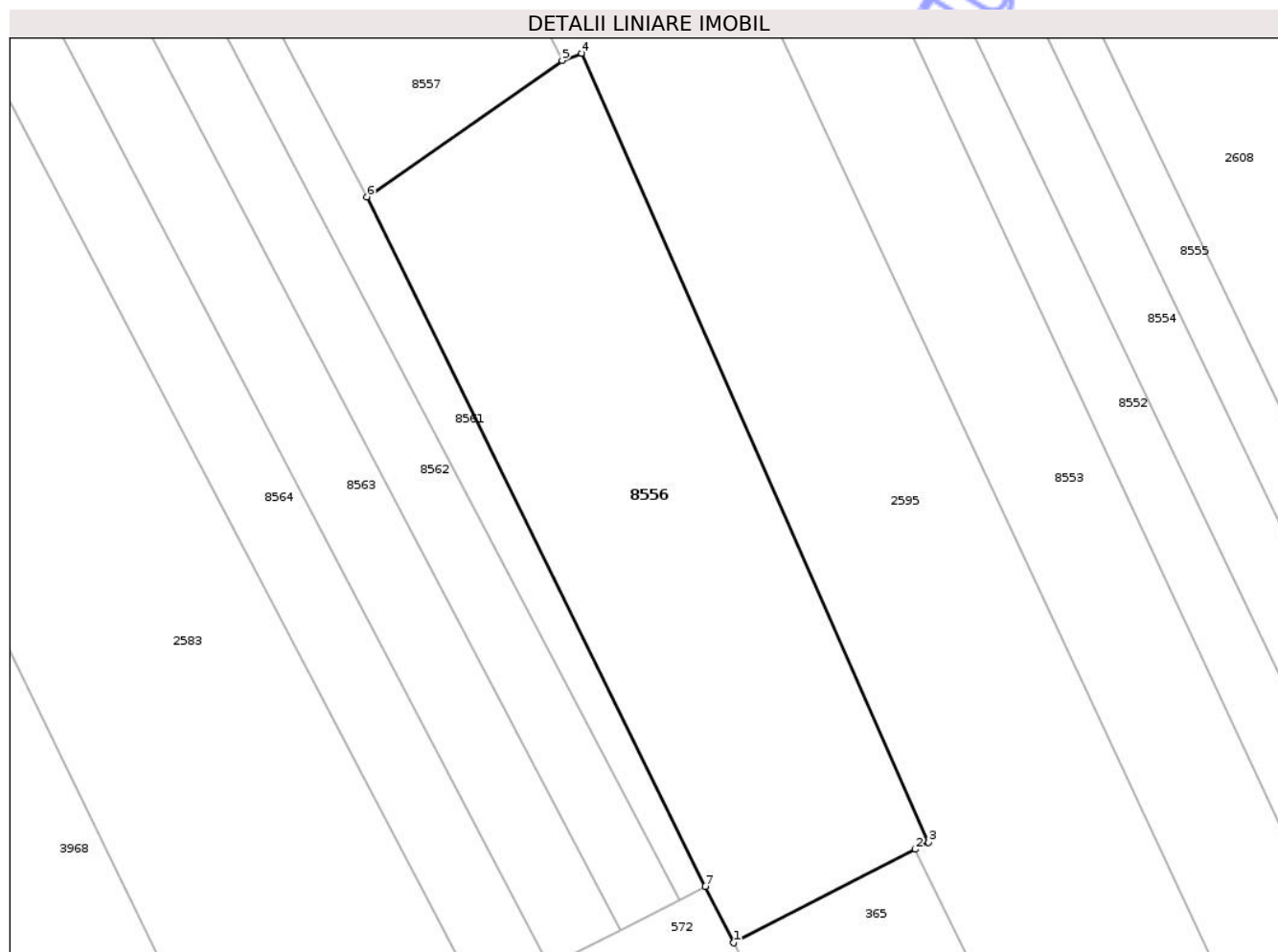
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	54	1319 A/1	-	NR.TOPO CORECT TARLA 32, PARCELA 334 A/1
2	arabil	NU	2.200	32	334/9 C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.794,957 629.769,468	2	613.817,776 629.781,241	25.677
2	613.817,776 629.781,241	3	613.819,472 629.782,127	1.914
3	613.819,472 629.782,127	4	613.775,787 629.881,446	108.501
4	613.775,787 629.881,446	5	613.773,319 629.880,531	2.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.773,319 629.880,531	6	613.748,722 629.863,356	30.0
6	613.748,722 629.863,356	7	613.791,319 629.776,553	96.692
7	613.791,319 629.776,553	1	613.794,957 629.769,468	7.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:333
Nr. cadastral vechi:405

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 66, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50534	Din acte: 2.575 Masurata: 2.496	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	50534-C3	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 66, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuință (P+M) construită în anul 2008.
A1.4	50534-C4	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 66, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
556 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. 206, din 25/01/2007 emis de BNP Doina Galatanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) AMIRONESEI CEZAR , necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 333)</i>	A1
1209 / 27/01/2026		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire nr. 429, din 20/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNA URECHENI (act administrativ nr Certificat atestare fiscală nr. 430 din 20.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNA URECHENI;act administrativ nr Proces verbal de constatare nr. 1 din 12.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNA URECHENI;act administrativ nr Certificat de nomenclatură stradală si adresă nr. 418 din 20.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNA URECHENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra constructiei C3-Locuință (P+M), dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) AMIRONESEI CEZAR , -cetățean român - bun propriu	A1.3
/		
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AMIRONESEI CEZAR , -cetățean român - bun propriu	A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
556 / 31/01/2007		
Act Notarial nr. 206, din 25/01/2007 emis de BNP Doina Galatanu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMIRONESEI CATINCA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 333)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50534	Din acte: 2.575 Masurata: 2.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	708	54	1311	-	
2	livada	DA	383	54	1311	-	
3	arabil	DA	1.405	54	1311	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50534-C3	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuință (P+M) construită în anul 2008.
A1.4	50534-C4	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.107,84 629.531,922	2	614.109,122 629.529,742	2.529
2	614.109,122 629.529,742	3	614.110,361 629.530,603	1.509
3	614.110,361 629.530,603	4	614.113,916 629.533,05	4.316
4	614.113,916 629.533,05	5	614.123,001 629.539,326	11.042
5	614.123,001 629.539,326	6	614.110,809 629.564,397	27.878
6	614.110,809 629.564,397	7	614.106,663 629.573,501	10.004
7	614.106,663 629.573,501	8	614.098,283 629.591,903	20.22
8	614.098,283 629.591,903	9	614.091,652 629.606,465	16.001
9	614.091,652 629.606,465	10	614.078,233 629.635,932	32.379
10	614.078,233 629.635,932	11	614.074,786 629.643,2	8.044
11	614.074,786 629.643,2	12	614.060,043 629.674,279	34.398
12	614.060,043 629.674,279	13	614.046,69 629.668,549	14.531
13	614.046,69 629.668,549	14	614.072,748 629.610,285	63.826
14	614.072,748 629.610,285	15	614.083,157 629.584,839	27.493
15	614.083,157 629.584,839	16	614.081,175 629.583,942	2.175
16	614.081,175 629.583,942	17	614.097,972 629.549,646	38.188
17	614.097,972 629.549,646	18	614.106,568 629.531,129	20.415
18	614.106,568 629.531,129	1	614.107,84 629.531,922	1.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1196, din 04/06/1999 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CATRINOIU GH ANICA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	32	334/1B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.761,486 629.687,734	2	613.586,848 630.045,96	398.528
2	613.586,848 630.045,96	3	613.572,903 630.038,204	15.957
3	613.572,903 630.038,204	4	613.606,299 629.967,787	77.935
4	613.606,299 629.967,787	5	613.635,083 629.902,266	71.565
5	613.635,083 629.902,266	6	613.656,351 629.857,737	49.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.656,351 629.857,737	7	613.688,352 629.792,118	73.006
7	613.688,352 629.792,118	8	613.722,579 629.729,043	71.763
8	613.722,579 629.729,043	9	613.746,997 629.682,48	52.577
9	613.746,997 629.682,48	1	613.761,486 629.687,734	15.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.462	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/20, din 27/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ASAFTEI GH ANICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 3141, din 24/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASAFTEI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.398	54	1312/3	-	
2	arabil	NU	114	54	1312/3	-	NR.TOPO CORECT TARLA 32, PARCELA 334/3
3	arabil	NU	2.950	32	334/9 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.052,427 629.601,093	2	614.072,748 629.610,285	22.304
2	614.072,748 629.610,285	3	614.046,69 629.668,549	63.826
3	614.046,69 629.668,549	4	613.991,675 629.786,885	130.499
4	613.991,675 629.786,885	5	613.988,165 629.785,34	3.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.988,165 629.785,34	6	613.978,485 629.781,079	10.577
6	613.978,485 629.781,079	7	613.972,236 629.778,328	6.828
7	613.972,236 629.778,328	8	613.969,8 629.777,256	2.661
8	613.969,8 629.777,256	9	614.027,896 629.655,571	134.842
9	614.027,896 629.655,571	1	614.052,427 629.601,093	59.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.095	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 78 și ID 2651, S 61

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR.964, din 14/01/1994 emis de NP BĂLAN DORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONEL ADRIAN, LIPSĂ CNP	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONEL ADRIAN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.095	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 78 și ID 2651, S 61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	103	54	1306A/1	-	
2	arabil	DA	6.992	54	1306/1,2,3,4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.190,917 629.692,009	2	614.204,867 629.663,164	32.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.204,867 629.663,164	3	614.217,977 629.643,825	23.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.217,977 629.643,825	4	614.227,023 629.629,458	16.978	4	614.227,023 629.629,458	5	614.234,493 629.617,736	13.9
5	614.234,493 629.617,736	6	614.238,194 629.620,86	4.843	6	614.238,194 629.620,86	7	614.252,478 629.632,919	18.694
7	614.252,478 629.632,919	8	614.242,021 629.649,682	19.757	8	614.242,021 629.649,682	9	614.241,736 629.650,366	0.741
9	614.241,736 629.650,366	10	614.239,655 629.655,18	5.245	10	614.239,655 629.655,18	11	614.237,378 629.654,209	2.476
11	614.237,378 629.654,209	12	614.158,463 629.812,416	176.797	12	614.158,463 629.812,416	13	614.094,162 629.951,475	153.206
13	614.094,162 629.951,475	14	614.075,983 629.957,666	19.204	14	614.075,983 629.957,666	15	614.085,669 629.937,94	21.976
15	614.085,669 629.937,94	16	614.086,712 629.935,539	2.618	16	614.086,712 629.935,539	17	614.089,43 629.929,278	6.825
17	614.089,43 629.929,278	18	614.092,567 629.920,586	9.241	18	614.092,567 629.920,586	19	614.102,103 629.900,093	22.603
19	614.102,103 629.900,093	20	614.116,788 629.872,541	31.221	20	614.116,788 629.872,541	21	614.145,188 629.814,475	64.639
21	614.145,188 629.814,475	22	614.141,156 629.812,886	4.334	22	614.141,156 629.812,886	23	614.133,851 629.810,005	7.852
23	614.133,851 629.810,005	24	614.171,813 629.731,511	87.192	24	614.171,813 629.731,511	1	614.190,917 629.692,009	43.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/983, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MARCU N CATINCA, LIPSĂ CNP	

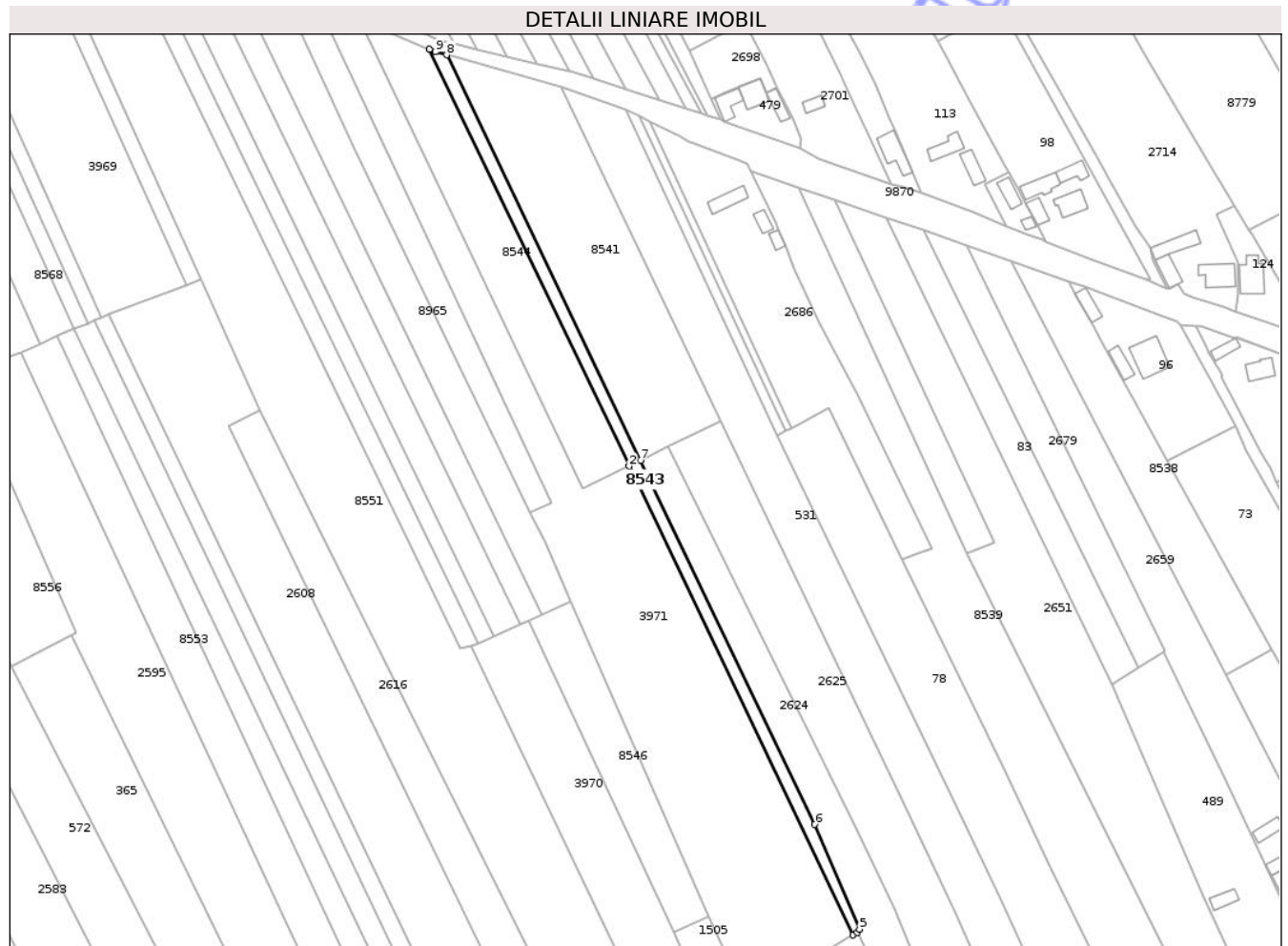
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	121	32	334/58 B	-	NR.TOPO CORECT TARLA 54, PARCELA 1310/58 B
2	arabil	NU	1.679	32	334/58 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.953,851 630.004,034	2	614.029,742 629.845,584	175.687
2	614.029,742 629.845,584	3	614.115,056 629.667,457	197.503
3	614.115,056 629.667,457	4	614.116,545 629.668,354	1.738
4	614.116,545 629.668,354	5	614.117,47 629.669,66	1.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.117,47 629.669,66	6	614.100,466 629.709,427	43.25
6	614.100,466 629.709,427	7	614.034,204 629.847,775	153.398
7	614.034,204 629.847,775	8	613.960,402 630.001,865	170.851
8	613.960,402 630.001,865	9	613.956,141 630.003,044	4.421
9	613.956,141 630.003,044	1	613.953,851 630.004,034	2.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.090	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/293, din 22/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LUPU GH IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

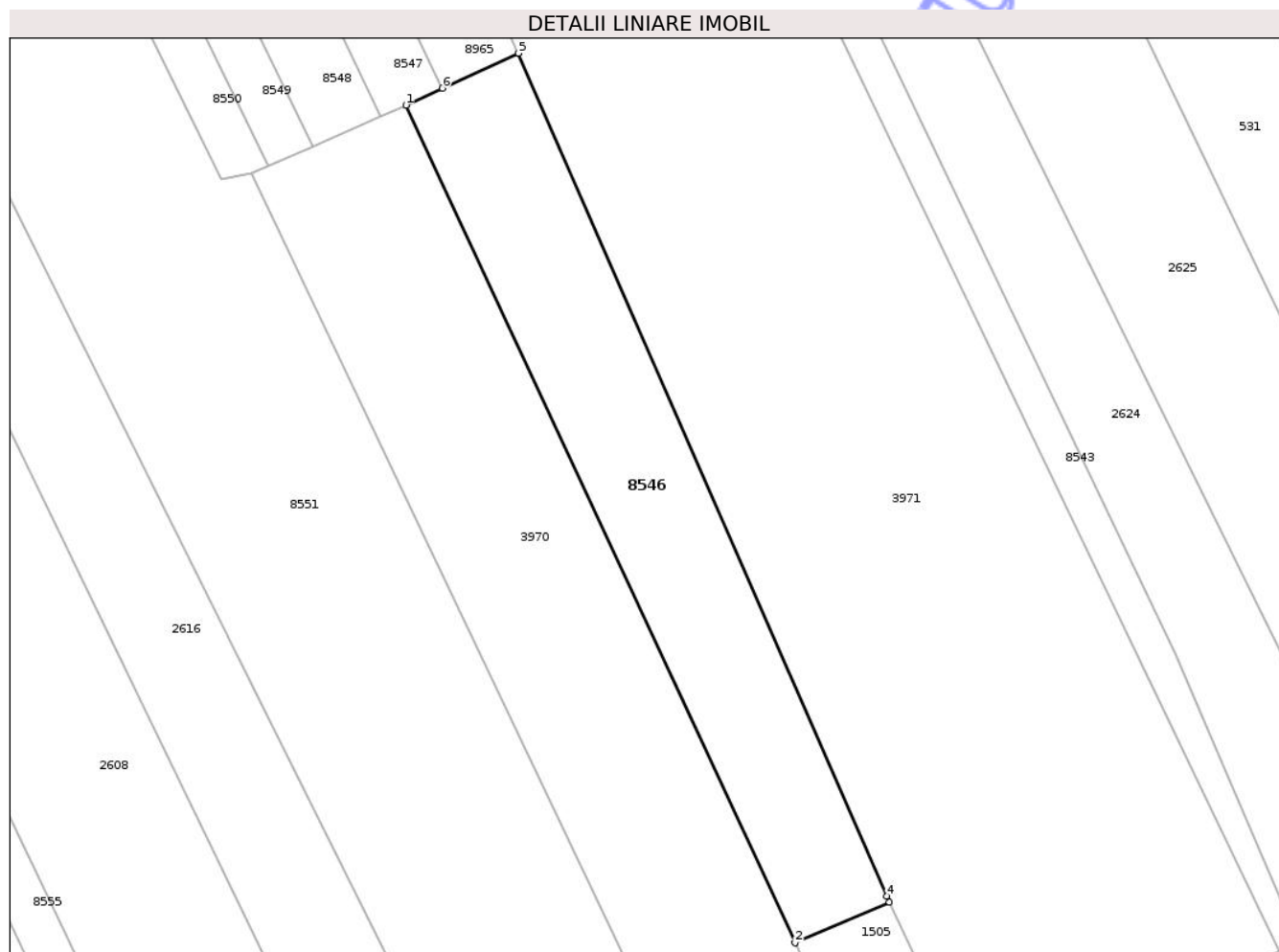
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.090	32	334/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.991,675 629.786,885	2	614.046,69 629.668,549	130.499
2	614.046,69 629.668,549	3	614.060,043 629.674,279	14.531
3	614.060,043 629.674,279	4	614.059,621 629.675,169	0.986
4	614.059,621 629.675,169	5	614.007,559 629.794,201	129.919
5	614.007,559 629.794,201	6	613.996,824 629.789,256	11.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.996,824 629.789,256	1	613.991,675 629.786,885	5.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/550, din 30/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TĂNĂSELEA D VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/927, din 31/10/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ISTRATE GR GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	32	339/14A	-	NR.TOPO CORECT PARCELA 334/14A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.812,204 629.895,041	2	613.945,712 629.607,67	316.87
2	613.945,712 629.607,67	3	613.953,796 629.612,134	9.234
3	613.953,796 629.612,134	4	613.954,737 629.612,569	1.036
4	613.954,737 629.612,569	5	613.818,468 629.897,731	316.049
5	613.818,468 629.897,731	6	613.818,328 629.897,671	0.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.818,328 629.897,671	1	613.812,204 629.895,041	6.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/844, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CHELARIU T NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	32	334/14D	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.826,092 629.900,866	2	613.962,21 629.616,022	315.697
2	613.962,21 629.616,022	3	613.967,963 629.618,68	6.338
3	613.967,963 629.618,68	4	613.831,963 629.903,28	315.425
4	613.831,963 629.903,28	5	613.829,134 629.902,117	3.059
5	613.829,134 629.902,117	1	613.826,092 629.900,866	3.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		942	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

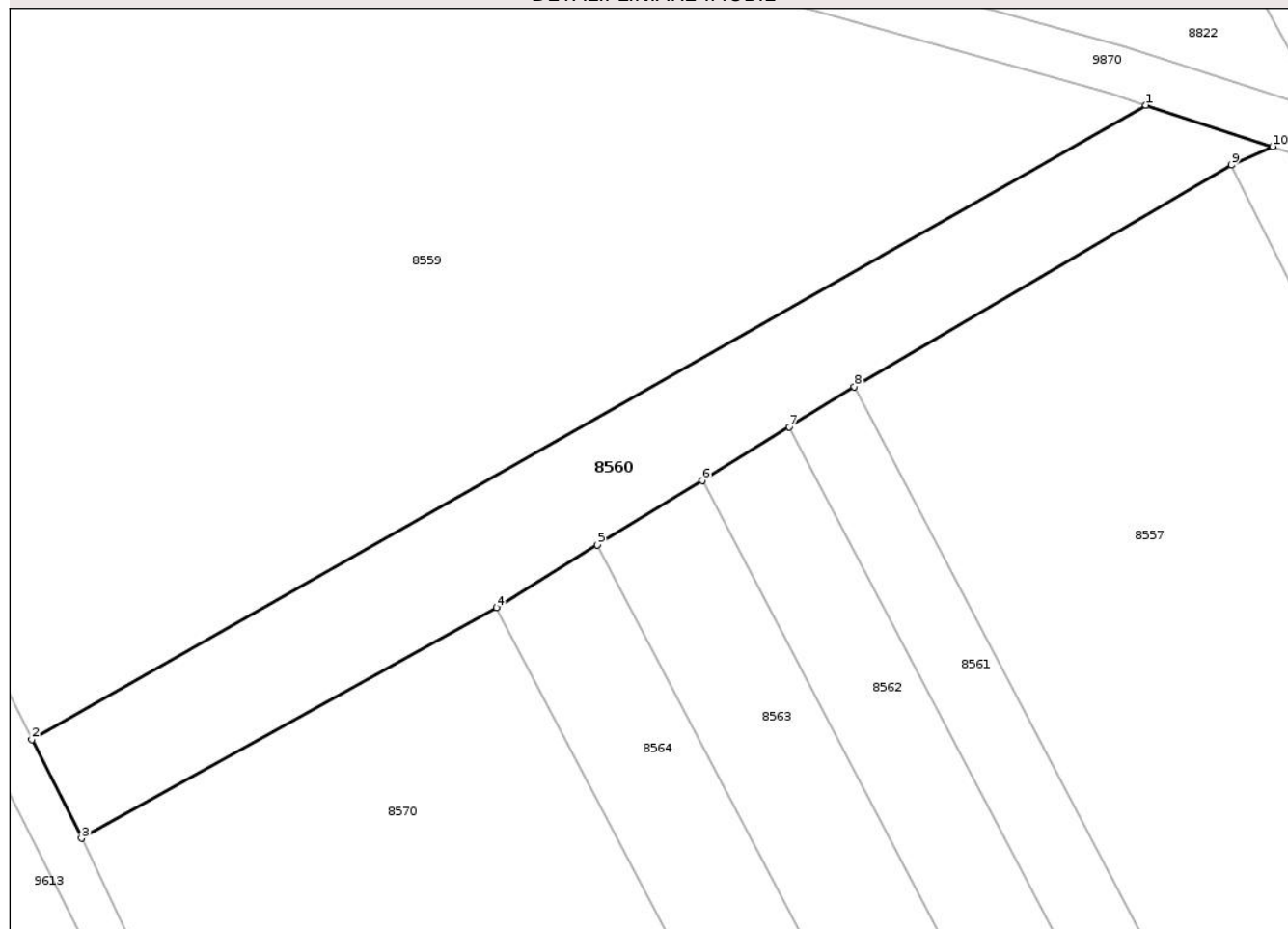
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	942	-	334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.644,266 630.131,01	2	613.553,214 630.079,21	104.756
2	613.553,214 630.079,21	3	613.557,283 630.071,138	9.039
3	613.557,283 630.071,138	4	613.591,177 630.089,989	38.783
4	613.591,177 630.089,989	5	613.599,455 630.095,085	9.721
5	613.599,455 630.095,085	6	613.608,014 630.100,355	10.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.608,014 630.100,355	7	613.615,125 630.104,733	8.351
7	613.615,125 630.104,733	8	613.620,449 630.108,011	6.253
8	613.620,449 630.108,011	9	613.651,264 630.126,128	35.746
9	613.651,264 630.126,128	10	613.654,633 630.127,632	3.689
10	613.654,633 630.127,632	1	613.644,266 630.131,01	10.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/477, din 23/03/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTARIU N LIVIȚA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

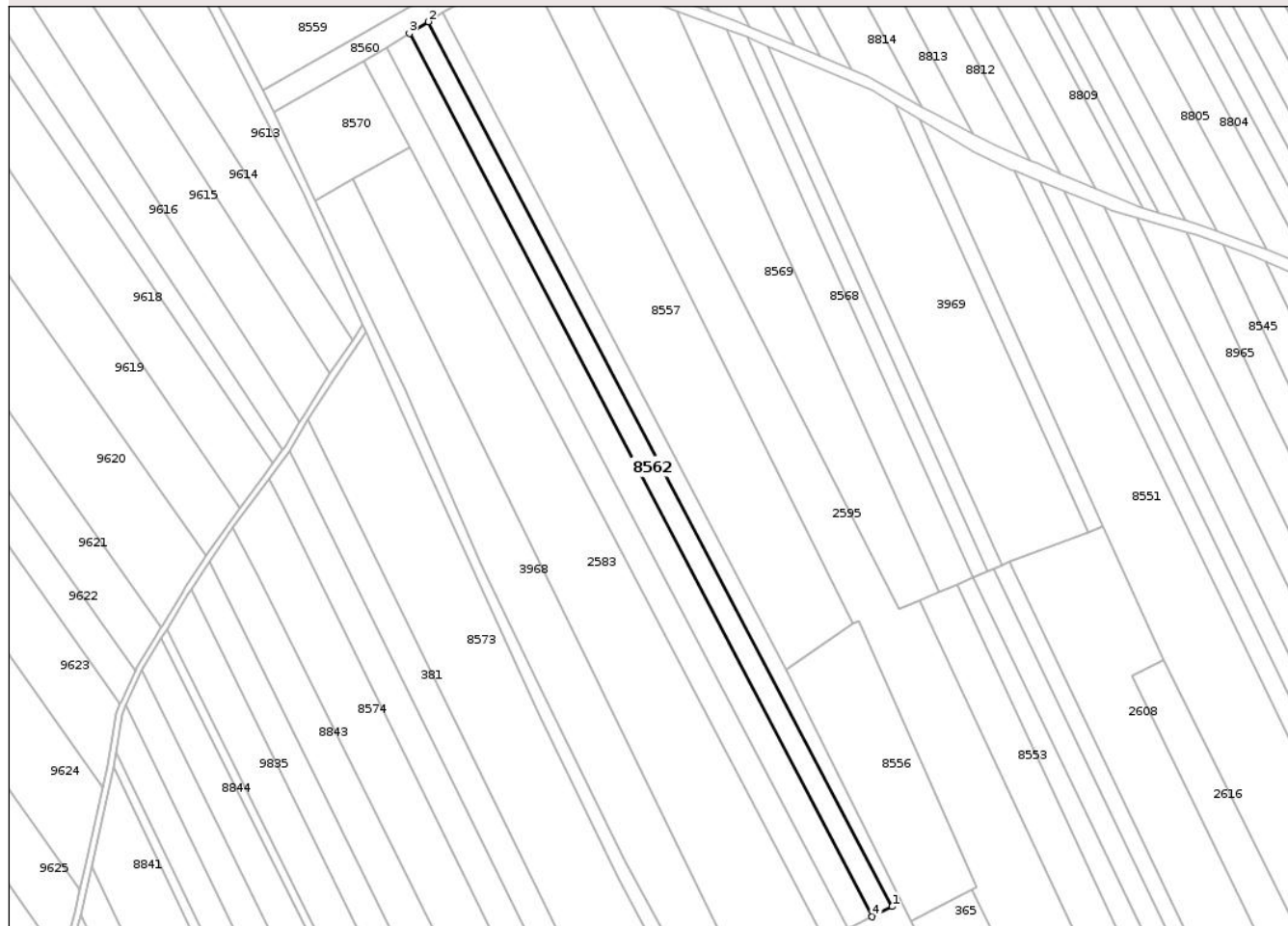
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	32	334/31 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.788,064 629.774,884	2	613.615,125 630.104,733	372.436
2	613.615,125 630.104,733	3	613.608,014 630.100,355	8.351
3	613.608,014 630.100,355	4	613.780,651 629.771,083	371.784
4	613.780,651 629.771,083	1	613.788,064 629.774,884	8.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/171, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COBUZ GR DUMITRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	32	334/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.771,736 629.766,491	2	613.599,455 630.095,085	371.019
2	613.599,455 630.095,085	3	613.591,177 630.089,989	9.721
3	613.591,177 630.089,989	4	613.608,072 630.057,764	36.385
4	613.608,072 630.057,764	5	613.763,638 629.761,052	335.021
5	613.763,638 629.761,052	1	613.771,736 629.766,491	9.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8567

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/953, din 30/07/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MIHĂILĂ GH MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

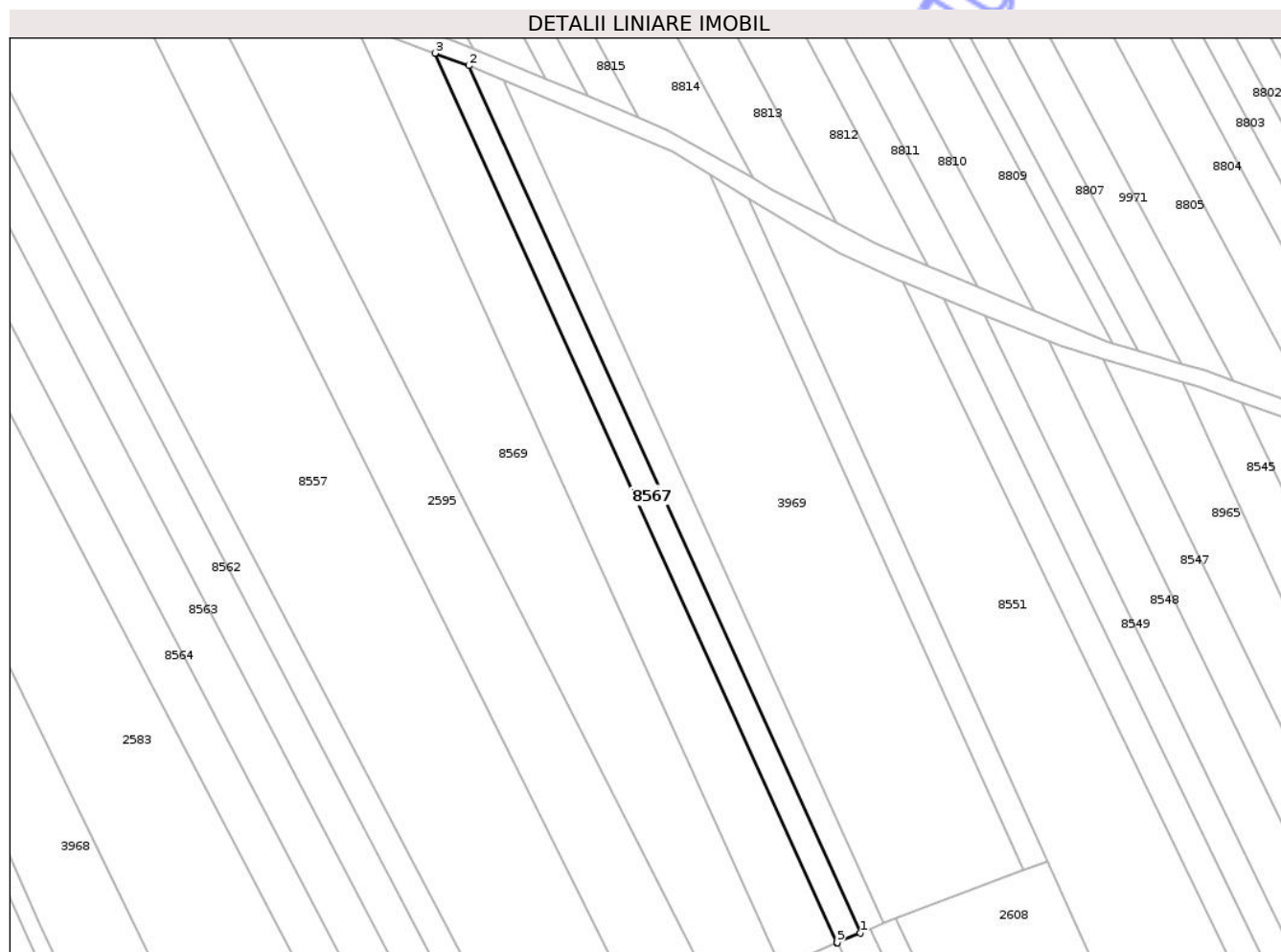
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	32	334/27 C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.823,765 629.899,909	2	613.733,868 630.098,982	218.429
2	613.733,868 630.098,982	3	613.726,138 630.101,819	8.234
3	613.726,138 630.101,819	4	613.818,328 629.897,671	223.998
4	613.818,328 629.897,671	5	613.818,468 629.897,731	0.153
5	613.818,468 629.897,731	1	613.823,765 629.899,909	5.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/550, din 30/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TĂNĂSELEA D VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	32	334/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.879,453 630.031,751	2	613.996,824 629.789,256	269.406
2	613.996,824 629.789,256	3	614.007,559 629.794,201	11.819
3	614.007,559 629.794,201	4	613.997,775 629.816,57	24.416
4	613.997,775 629.816,57	5	613.992,197 629.828,095	12.804
5	613.992,197 629.828,095	6	613.925,964 629.964,936	152.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.925,964 629.964,936	7	613.897,756 630.026,37	67.6
7	613.897,756 630.026,37	1	613.879,453 630.031,751	19.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50844	2.150	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21862 / 01/09/2014	
Act Notarial nr. Contract de vânzare 1228, din 29/08/2014 emis de NP Andronache Laura;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ONOFREI PETRU	
2) ONOFREI IULIANA, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50844	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	103	54	1303/3	-	
2	arabil	DA	2.047	54	1303/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.223,544 629.768,989	2	614.141,824 629.935,528	185.508
2	614.141,824 629.935,528	3	614.127,811 629.940,016	14.714
3	614.127,811 629.940,016	4	614.213,528 629.762,506	197.122
4	614.213,528 629.762,506	1	614.223,544 629.768,989	11.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 84, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50948	1.216	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.5	50948-C5	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 84, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29433 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 2360 - act de lotizare, din 10/09/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50948 a imobilului cu numarul cadastral 50948/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 144 (identificator electronic 50347) inscris in cartea funciara 133 (identificator electronic 50347);	A1
21136 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1536, din 23/08/2016 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PĂSCĂLINA GHEORGHİȚĂ, necasatorit	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DOROFTEI GIANINA, necasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂSCĂLINA GHEORGHİȚĂ, necasatorit 2) DOROFTEI GIANINA, necasatorita	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

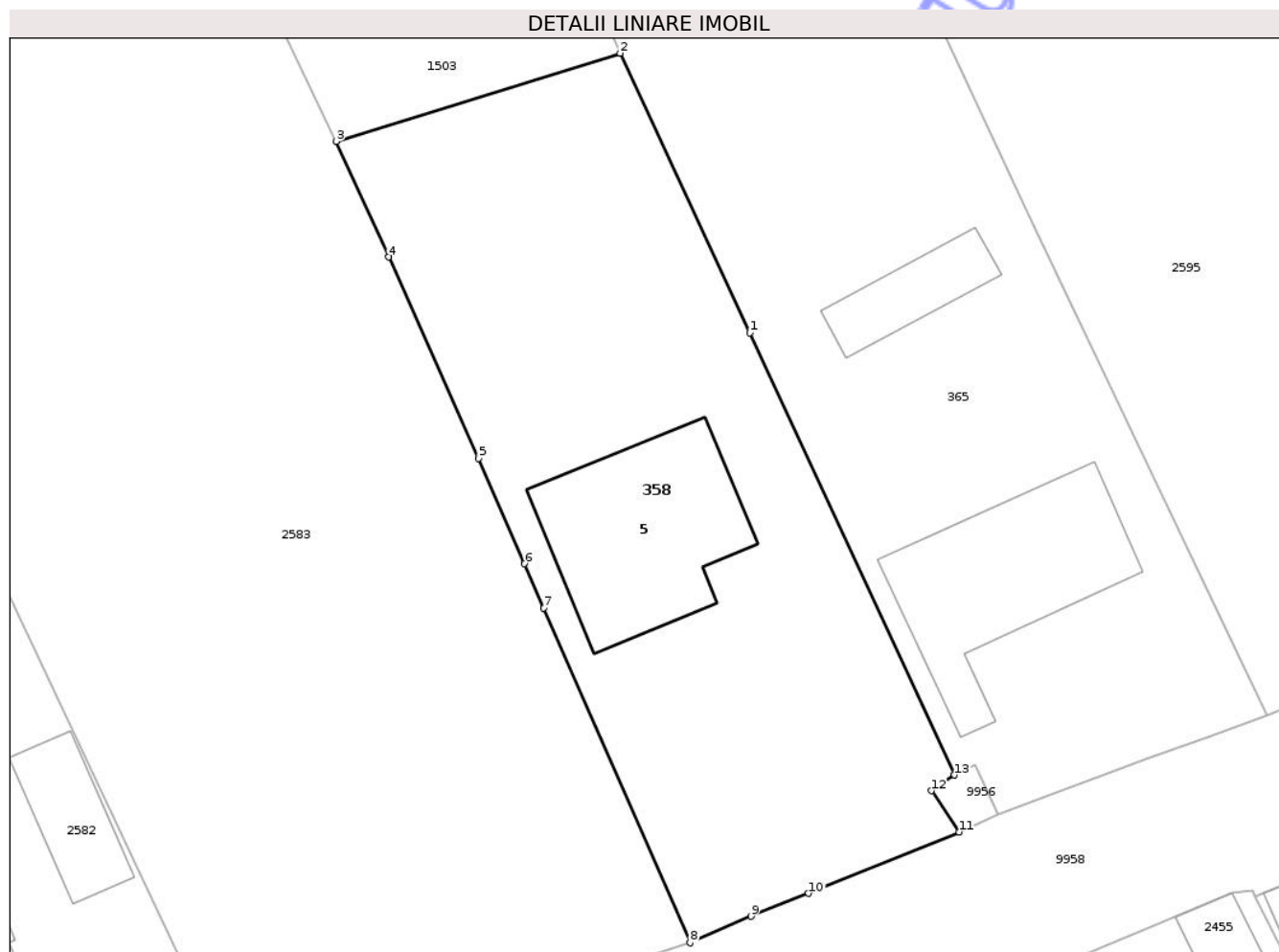
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50948	1.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	759	54	1320	-	
2	livada	DA	457	54	1320	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	50948-C5	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.936,391 629.484,253	2	613.927,512 629.503,412	21.116
2	613.927,512 629.503,412	3	613.908,049 629.497,374	20.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.908,049 629.497,374	4	613.911,645 629.489,445	8.706
4	613.911,645 629.489,445	5	613.917,809 629.475,641	15.118
5	613.917,809 629.475,641	6	613.920,959 629.468,426	7.873
6	613.920,959 629.468,426	7	613.922,28 629.465,402	3.3
7	613.922,28 629.465,402	8	613.932,301 629.442,453	25.042
8	613.932,301 629.442,453	9	613.936,491 629.444,267	4.566
9	613.936,491 629.444,267	10	613.940,439 629.445,84	4.25
10	613.940,439 629.445,84	11	613.950,744 629.450,052	11.133
11	613.950,744 629.450,052	12	613.948,841 629.452,867	3.398
12	613.948,841 629.452,867	13	613.950,434 629.453,953	1.928
13	613.950,434 629.453,953	1	613.936,391 629.484,253	33.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:321
Nr. cadastral vechi:399

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 78, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50016	Din acte: 3.590 Masurata: 3.572	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50016-C1	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 78, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50016-C2	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 78, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4452 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. 1623, din 18/09/2009 emis de BNP GALATANU DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BACIU IOAN , - necasatorit -	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BACIU IOAN , - necasatorit -	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50016	Din acte: 3.590 Masurata: 3.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.475	54	1317/3	-	
2	curți constructii	DA	97	54	1317/1	-	
3	livada	DA	1.000	54	1317/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50016-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50016-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.003,351 629.471,635	2	614.018,1 629.478,869	16.428
2	614.018,1 629.478,869	3	614.000,963 629.511,812	37.134
3	614.000,963 629.511,812	4	613.993,752 629.525,675	15.626
4	613.993,752 629.525,675	5	613.993,086 629.528,739	3.136
5	613.993,086 629.528,739	6	613.987,848 629.540,344	12.732
6	613.987,848 629.540,344	7	613.973,268 629.571,082	34.021
7	613.973,268 629.571,082	8	613.953,796 629.612,134	45.436
8	613.953,796 629.612,134	9	613.945,712 629.607,67	9.234
9	613.945,712 629.607,67	10	613.932,958 629.600,628	14.569
10	613.932,958 629.600,628	11	613.966,025 629.529,172	78.736
11	613.966,025 629.529,172	12	613.979,964 629.500,888	31.532
12	613.979,964 629.500,888	13	613.994,843 629.467,435	36.613
13	613.994,843 629.467,435	14	613.998,841 629.469,353	4.434
14	613.998,841 629.469,353	1	614.003,351 629.471,635	5.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 58, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51181	7.615	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51181-C1	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 58, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DIN FURCI CONSTRUITA DIN LEMN SI CHIRPICI, COMPUSA DIN DOUA CAMERE SALA SI BUCATARIE
A1.3	51181-C3	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 58, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51181-C4	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 58, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
385 / 05/01/2018	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 16, din 05/01/2018 emis de BIN Andronache Laura;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NISTOR VASILE, * Bun Propriu
	A1, A1.1
/	
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NISTOR VASILE, * Bun Propriu
	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

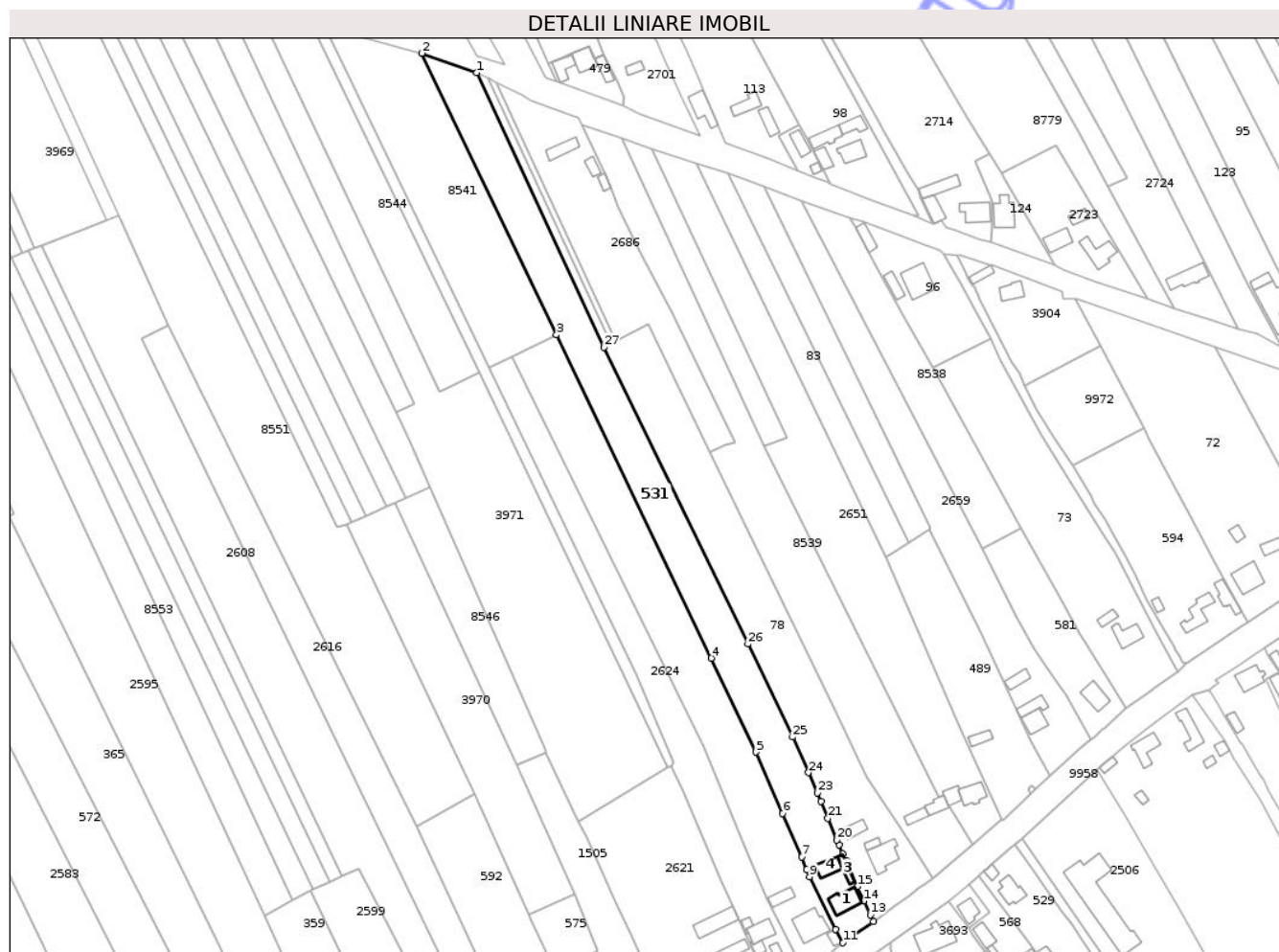
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51181	7.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	620	54	1307/1,2,3	-	
2	arabil	DA	1.810	54	1307/1,2,3	-	
3	arabil	NU	5.185	32	334/139 B	-	NR.TOPO CORECT TARLA 32, PARCELA 334/139 B

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51181-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DIN FURCI CONSTRUITA DIN LEMN SI CHIRPICI, COMPUSA DIN DOUA CAMERE SALA SI BUCATARIE
A1.3	51181-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51181-C4	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.028,661 629.981,087	2	614.003,911 629.989,822	26.246
3	614.064,682 629.862,797	4	614.134,452 629.716,963	161.664
5	614.154,747 629.674,542	6	614.166,774 629.646,911	30.135
7	614.175,472 629.627,328	8	614.177,502 629.621,425	6.242
9	614.178,862 629.618,363	10	614.190,646 629.594,579	26.543
11	614.193,974 629.588,537	12	614.207,75 629.598,109	16.775
13	614.206,377 629.601,139	14	614.203,362 629.607,4	6.949
15	614.200,464 629.613,878	16	614.196,872 629.622,152	9.02
17	614.195,449 629.625,51	18	614.193,933 629.628,708	3.539
19	614.192,152 629.632,799	20	614.191,211 629.634,837	2.245
21	614.187,197 629.644,674	22	614.184,006 629.652,424	8.381
23	614.182,408 629.656,179	24	614.178,412 629.665,3	9.958
25	614.171,184 629.681,382	26	614.151,047 629.723,285	46.49
27	614.086,008 629.857,248	1	614.028,661 629.981,087	136.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.003,911 629.989,822	3	614.064,682 629.862,797	140.814
4	614.134,452 629.716,963	5	614.154,747 629.674,542	47.026
6	614.166,774 629.646,911	7	614.175,472 629.627,328	21.428
8	614.177,502 629.621,425	9	614.178,862 629.618,363	3.35
10	614.190,646 629.594,579	11	614.193,974 629.588,537	6.898
12	614.207,75 629.598,109	13	614.206,377 629.601,139	3.327
14	614.203,362 629.607,4	15	614.200,464 629.613,878	7.097
16	614.196,872 629.622,152	17	614.195,449 629.625,51	3.647
18	614.193,933 629.628,708	19	614.192,152 629.632,799	4.462
20	614.191,211 629.634,837	21	614.187,197 629.644,674	10.624
22	614.184,006 629.652,424	23	614.182,408 629.656,179	4.081
24	614.178,412 629.665,3	25	614.171,184 629.681,382	17.632
26	614.151,047 629.723,285	27	614.086,008 629.857,248	148.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50701	Din acte: 4.437 Masurata: 3.437	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19280 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. 888 - contract de vanzare, din 31/07/2014 emis de Galatanu Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARCU SIMONA IULIANA 2) MARCU VIOREL , - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50701	Din acte: 4.437 Masurata: 3.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.437	54	1313	-	1000mp. instrăinat conform cu doc. cad. ncp. 44

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.077,188 629.548,25	2	614.063,01 629.577,59	32.586
2	614.063,01 629.577,59	3	614.053,536 629.598,631	23.076
3	614.053,536 629.598,631	4	614.052,427 629.601,093	2.7
4	614.052,427 629.601,093	5	614.027,896 629.655,571	59.746
5	614.027,896 629.655,571	6	614.001,808 629.641,009	29.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.001,808 629.641,009	7	614.037,354 629.563,675	85.112
7	614.037,354 629.563,675	8	614.037,792 629.562,722	1.049
8	614.037,792 629.562,722	9	614.051,458 629.535,673	30.305
9	614.051,458 629.535,673	1	614.077,188 629.548,25	28.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 86, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.842	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/374, din 02/03/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEANU H NATALIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 3142, din 24/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLTEANU-APPELHANS BOGDAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	60	54	1321/2	-	
2	curti constructii	DA	500	54	1321/1	-	
3	livada	DA	1.348	54	1321/3	-	
4	arabil	DA	2.053	54	1321/4	-	
5	arabil	NU	16.024	32	334/3	-	
6	arabil	NU	857	54	1321/4	-	NR.TOPO CORECT TARLA 32, PARCELA 334/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.895,982 629.522,488	2	613.874,494 629.566,346	48.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	613.874,494 629.566,346	3	613.771,867 629.766,579	225.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.771,867 629.766,579	4	613.771,736 629.766,491	0.157
5	613.763,638 629.761,052	6	613.608,072 630.057,764	335.021
7	613.586,848 630.045,96	8	613.761,486 629.687,734	398.528
9	613.780,733 629.694,712	10	613.803,642 629.647,639	52.351
11	613.849,23 629.554,411	12	613.872,812 629.507,259	52.72
13	613.885,104 629.482,409	14	613.881,68 629.474,492	8.625
15	613.901,471 629.432,61	16	613.932,301 629.442,453	32.363
17	613.922,28 629.465,402	18	613.920,959 629.468,426	3.3
19	613.917,809 629.475,641	20	613.911,645 629.489,445	15.118
21	613.908,049 629.497,374	22	613.899,08 629.516,039	20.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.771,736 629.766,491	5	613.763,638 629.761,052	9.755
6	613.608,072 630.057,764	7	613.586,848 630.045,96	24.286
8	613.761,486 629.687,734	9	613.780,733 629.694,712	20.473
10	613.803,642 629.647,639	11	613.849,23 629.554,411	103.778
12	613.872,812 629.507,259	13	613.885,104 629.482,409	27.724
14	613.881,68 629.474,492	15	613.901,471 629.432,61	46.322
16	613.932,301 629.442,453	17	613.922,28 629.465,402	25.042
18	613.920,959 629.468,426	19	613.917,809 629.475,641	7.873
20	613.911,645 629.489,445	21	613.908,049 629.497,374	8.706
22	613.899,08 629.516,039	1	613.895,982 629.522,488	7.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 80, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.322	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 80, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1086, din 21/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASELEA V PETREA, LIPSĂ CNP 2) VINTEA V ANICA, LIPSĂ CNP 3) TĂNĂSELEA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASELEA V PETREA, LIPSĂ CNP 2) VINTEA V ANICA, LIPSĂ CNP 3) TĂNĂSELEA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

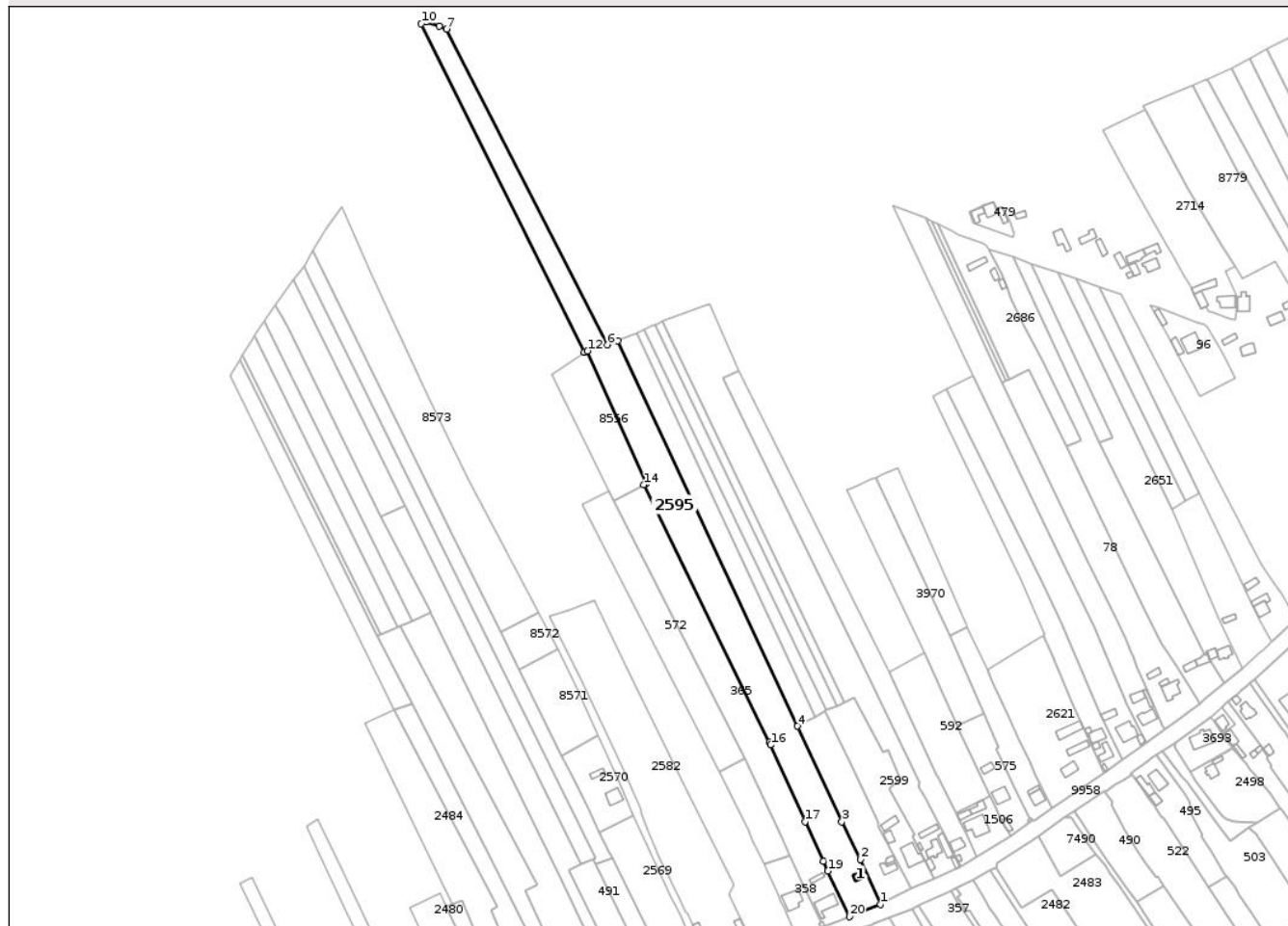
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	940	54	1318/1	-	
2	arabil	DA	2.658	54	1318/2	-	
3	arabil	NU	92	54	1318/2	-	NR.TOPO CORECT TARLA 32, PARCELA 334/2
4	arabil	NU	12.632	32	334/10 C	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.994,843 629.467,435	2	613.979,964 629.500,888	36.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.979,964 629.500,888	3	613.966,025 629.529,172	31.532
3	613.966,025 629.529,172	4	613.932,958 629.600,628	78.736
4	613.932,958 629.600,628	5	613.798,479 629.888,794	318.0
5	613.798,479 629.888,794	6	613.790,447 629.885,87	8.547
6	613.790,447 629.885,87	7	613.670,252 630.122,318	265.244
7	613.670,252 630.122,318	8	613.664,721 630.124,344	5.89
8	613.664,721 630.124,344	9	613.654,633 630.127,632	10.611
9	613.654,633 630.127,632	10	613.651,264 630.126,128	3.689
10	613.651,264 630.126,128	11	613.773,319 629.880,531	274.254
11	613.773,319 629.880,531	12	613.775,787 629.881,446	2.632
12	613.775,787 629.881,446	13	613.819,472 629.782,127	108.501
13	613.819,472 629.782,127	14	613.817,776 629.781,241	1.914
14	613.817,776 629.781,241	15	613.911,819 629.588,729	214.254
15	613.911,819 629.588,729	16	613.912,853 629.586,611	2.357
16	613.912,853 629.586,611	17	613.938,479 629.529,096	62.966
17	613.938,479 629.529,096	18	613.952,129 629.499,662	32.445
18	613.952,129 629.499,662	19	613.955,577 629.492,236	8.187
19	613.955,577 629.492,236	20	613.971,876 629.458,056	37.867
20	613.971,876 629.458,056	1	613.994,843 629.467,435	24.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 72, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.004	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 72, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 72, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/64, din 08/05/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BURSUC GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BURSUC GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	420	54	1314/1	-	
2	livada	DA	580	54	1314/2	-	
3	arabil	DA	1.204	54	1314/3	-	
4	arabil	DA	123	32	334/15 C	-	NR.TOPO CORECT TARLA 54, PARCELA 1314/15 C
5	arabil	NU	3.677	32	334/15 C	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.067,402 629.502,468	2	614.059,87 629.519,549	18.668
2	614.059,87 629.519,549	3	614.054,48 629.529,693	11.487
3	614.054,48 629.529,693	4	614.054,133 629.530,38	0.769
4	614.054,133 629.530,38	5	614.051,458 629.535,673	5.931
5	614.051,458 629.535,673	6	614.037,792 629.562,722	30.305
6	614.037,792 629.562,722	7	614.037,354 629.563,675	1.049
7	614.037,354 629.563,675	8	614.001,808 629.641,009	85.112
8	614.001,808 629.641,009	9	613.889,24 629.866,884	252.371
9	613.889,24 629.866,884	10	613.877,462 629.860,994	13.169
10	613.877,462 629.860,994	11	613.986,925 629.635,205	250.924
11	613.986,925 629.635,205	12	614.024,056 629.558,441	85.272
12	614.024,056 629.558,441	13	614.023,276 629.555,657	2.891
13	614.023,276 629.555,657	14	614.028,621 629.546,694	10.436
14	614.028,621 629.546,694	15	614.054,787 629.495,474	57.516
15	614.054,787 629.495,474	1	614.067,402 629.502,468	14.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 62, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.337	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 62, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 62, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 62, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 62, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 62, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/204, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENACHE I NECULAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENACHE I NECULAI, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

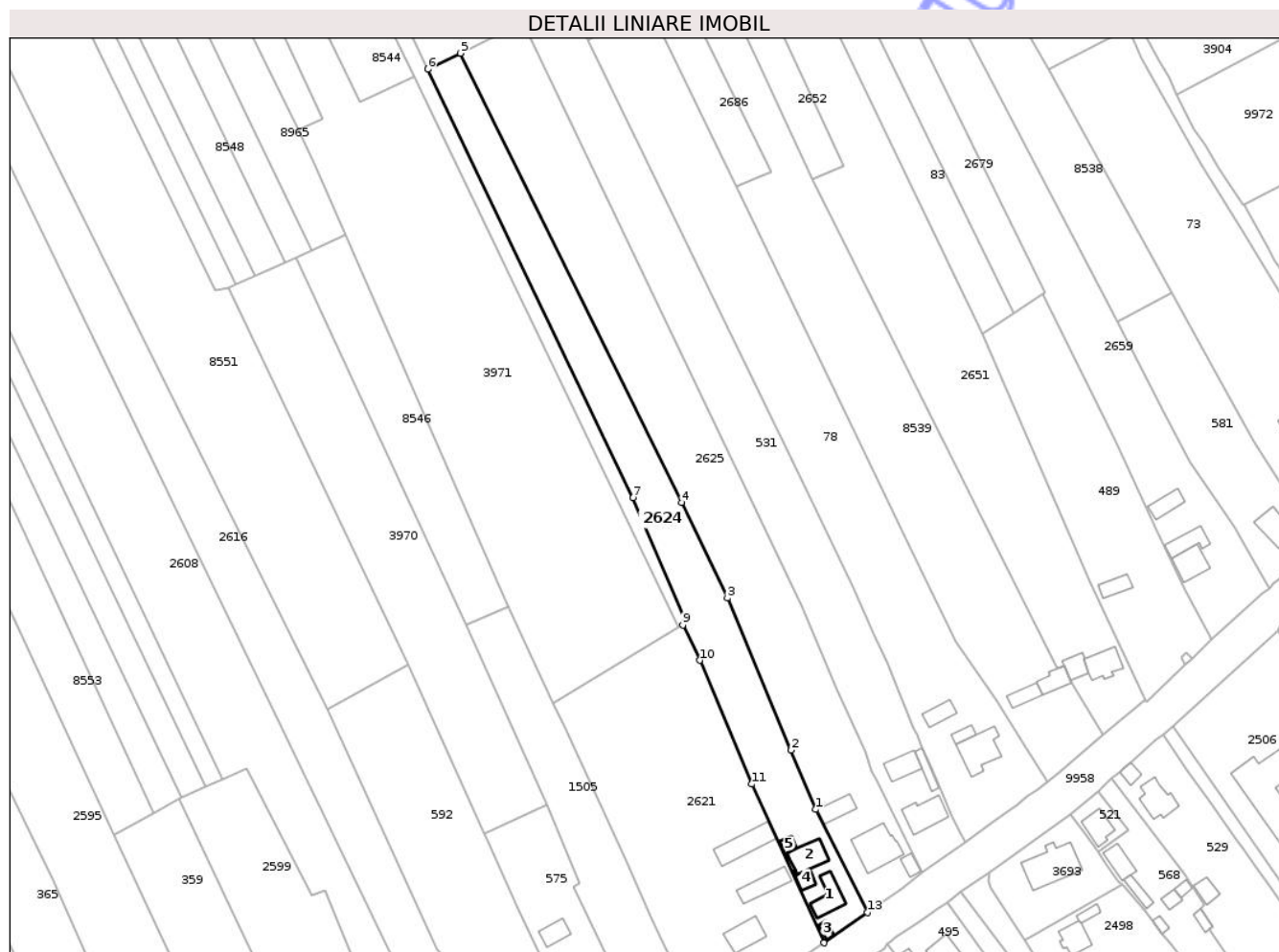
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	54	1309/1	-	
2	livada	DA	216	54	1309/2	-	
3	arabil	DA	1.459	54	1309/3	-	
4	arabil	DA	105	32	334/61 C	-	NR.TOPO CORECT TARLA 54, PARCELA 1309/61 C
5	arabil	NU	2.107	32	334/61 C	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.159,54 629.608,824	2	614.151,56 629.627,975	20.748
2	614.151,56 629.627,975	3	614.130,928 629.677,06	53.244
3	614.130,928 629.677,06	4	614.116,129 629.707,933	34.237
4	614.116,129 629.707,933	5	614.044,71 629.852,954	161.653
5	614.044,71 629.852,954	6	614.034,204 629.847,775	11.714
6	614.034,204 629.847,775	7	614.100,466 629.709,427	153.398
7	614.100,466 629.709,427	8	614.117,47 629.669,66	43.25
8	614.117,47 629.669,66	9	614.116,545 629.668,354	1.601
9	614.116,545 629.668,354	10	614.122,053 629.656,963	12.653
10	614.122,053 629.656,963	11	614.138,903 629.617,026	43.346
11	614.138,903 629.617,026	12	614.162,138 629.565,77	56.277
12	614.162,138 629.565,77	13	614.176,205 629.575,605	17.164
13	614.176,205 629.575,605	1	614.159,54 629.608,824	37.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 56, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.095	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 8539, S 61

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 56, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 56, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR.24320, din 23/12/1993 emis de NP BLOJU VERONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONEL MARIA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONEL MARIA, LIPSĂ CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.095	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 8539, S 61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	132	54	1306/1	-	
2	arabil	DA	6.963	54	1306/2,3,4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.252,478 629.632,919	2	614.265,834 629.644,194	17.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.265,834 629.644,194	3	614.248,167 629.682,378	42.073
3	614.248,167 629.682,378	4	614.213,528 629.762,506	87.295
4	614.213,528 629.762,506	5	614.127,811 629.940,016	197.122
5	614.127,811 629.940,016	6	614.107,885 629.946,802	21.05
6	614.107,885 629.946,802	7	614.168,588 629.816,601	143.657
7	614.168,588 629.816,601	8	614.158,463 629.812,416	10.956
8	614.158,463 629.812,416	9	614.237,378 629.654,209	176.797
9	614.237,378 629.654,209	10	614.239,655 629.655,18	2.476
10	614.239,655 629.655,18	11	614.241,736 629.650,366	5.245
11	614.241,736 629.650,366	12	614.242,021 629.649,682	0.741
12	614.242,021 629.649,682	1	614.252,478 629.632,919	19.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		348	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

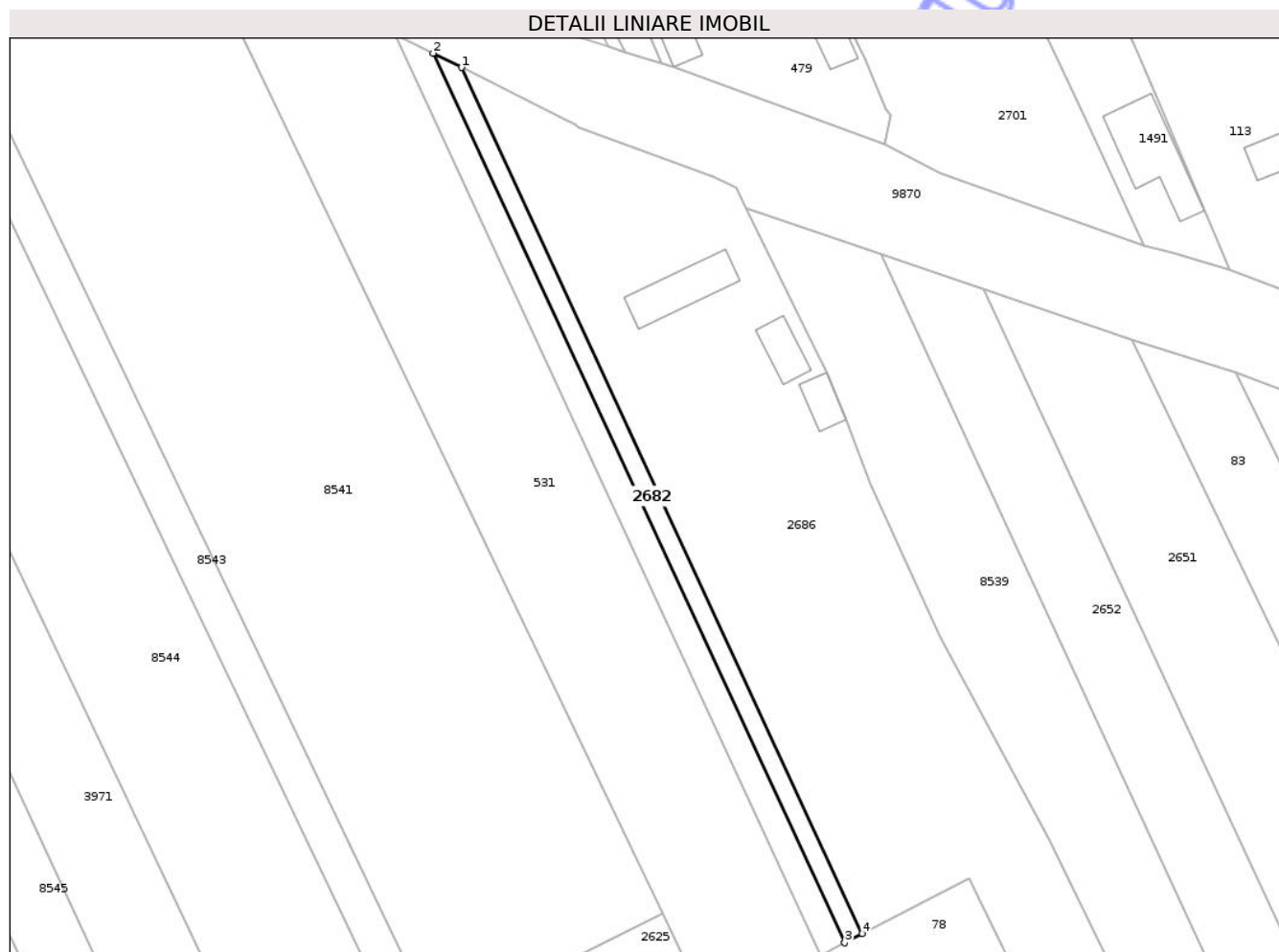
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	348	54	1306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.037,619 629.976,624	2	614.033,787 629.978,533	4.281
2	614.033,787 629.978,533	3	614.089,186 629.858,9	131.838
3	614.089,186 629.858,9	4	614.091,562 629.860,134	2.678
4	614.091,562 629.860,134	1	614.037,619 629.976,624	128.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.700	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/768, din 18/06/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREI V DUMITRU, LIPSĂ CNP 2) ANDREI V NECULAI, LIPSĂ CNP 3) DULHAI V CATINCA, LIPSĂ CNP 4) CHITIC V NATALIA, LIPSĂ CNP 5) ANDREI I ION, LIPSĂ CNP 6) CHITU V MARIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

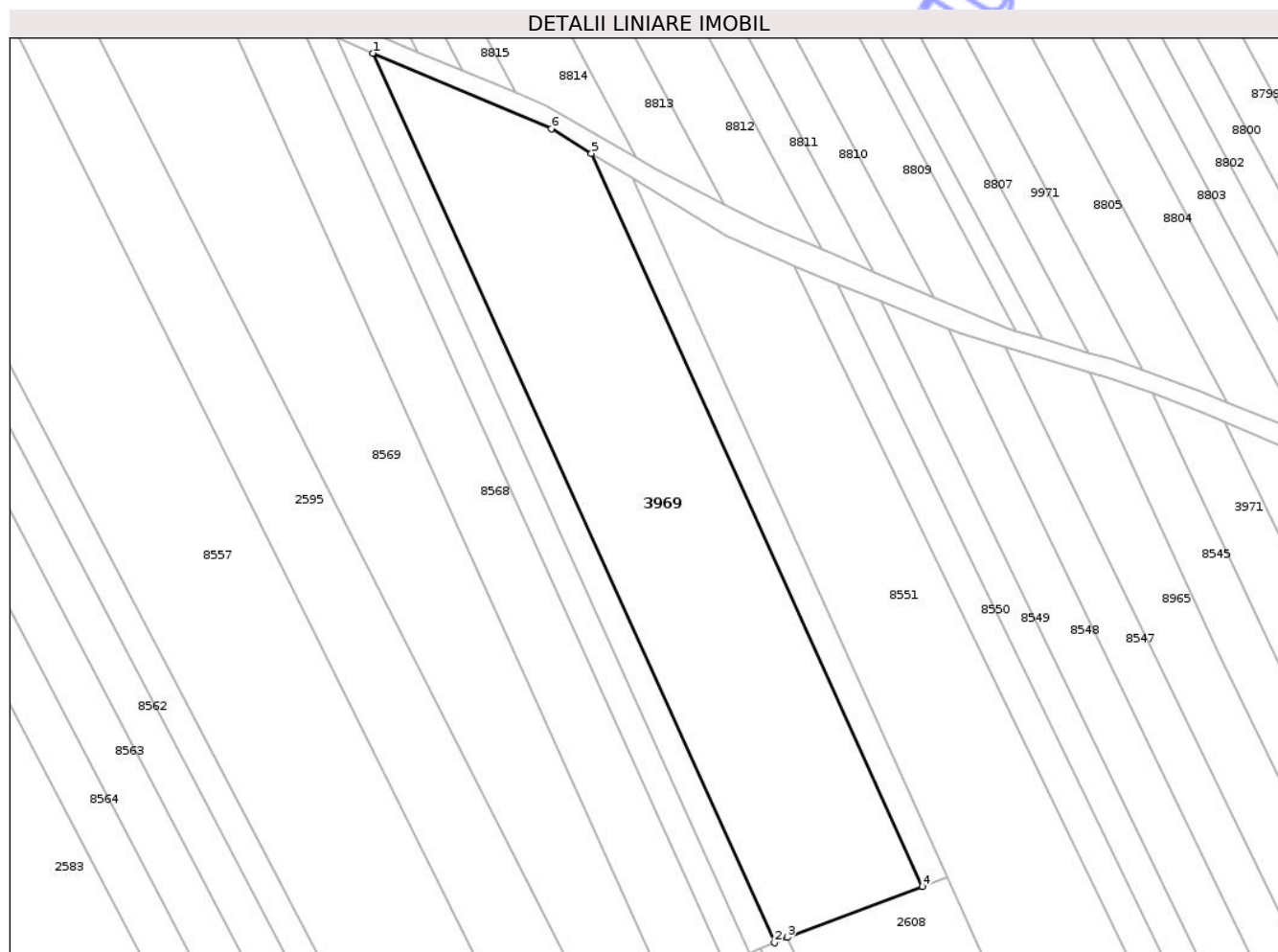
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	32	334/20 C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.741,713 630.095,706	2	613.829,134 629.902,117	212.413
2	613.829,134 629.902,117	3	613.831,963 629.903,28	3.059
3	613.831,963 629.903,28	4	613.861,373 629.914,382	31.435
4	613.861,373 629.914,382	5	613.789,326 630.073,924	175.055
5	613.789,326 630.073,924	6	613.780,533 630.079,259	10.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.780,533 630.079,259	1	613.741,713 630.095,706	42.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.380	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.174, din 31/01/2001 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) PARLEA I IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.580	54	1310 A/1	-	
2	arabil	NU	9.800	32	334/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.012,124 629.837,095	2	613.927,292 630.015,52	197.565
2	613.927,292 630.015,52	3	613.922,36 630.017,653	5.374
3	613.922,36 630.017,653	4	613.911,432 630.021,646	11.635
4	613.911,432 630.021,646	5	614.000,224 629.831,676	209.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.000,224 629.831,676	6	613.992,197 629.828,095	8.79
6	613.992,197 629.828,095	7	613.997,775 629.816,57	12.804
7	613.997,775 629.816,57	8	614.007,559 629.794,201	24.416
8	614.007,559 629.794,201	9	614.059,621 629.675,169	129.919
9	614.059,621 629.675,169	10	614.060,043 629.674,279	0.986
10	614.060,043 629.674,279	11	614.074,786 629.643,2	34.398
11	614.074,786 629.643,2	12	614.115,056 629.667,457	47.012
12	614.115,056 629.667,457	13	614.029,742 629.845,584	197.503
13	614.029,742 629.845,584	1	614.012,124 629.837,095	19.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/890, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ENACHE I GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) ENACHE I VASILE, LIPSĂ CNP 3) ENACHE I ION, LIPSĂ CNP 4) ASAFTEI I MARIA, LIPSĂ CNP 5) ENACHE I NECULAI, LIPSĂ CNP 6) ALEXANDROAIA I AUGUSTINA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	32	334/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.064,682 629.862,797	2	614.003,911 629.989,822	140.814
2	614.003,911 629.989,822	3	613.960,402 630.001,865	45.145
3	613.960,402 630.001,865	4	614.034,204 629.847,775	170.851
4	614.034,204 629.847,775	5	614.044,71 629.852,954	11.714
5	614.044,71 629.852,954	1	614.064,682 629.862,797	22.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8544

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	32	334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.012,124 629.837,095	2	614.029,742 629.845,584	19.556
2	614.029,742 629.845,584	3	613.953,851 630.004,034	175.687
3	613.953,851 630.004,034	4	613.927,292 630.015,52	28.936
4	613.927,292 630.015,52	1	614.012,124 629.837,095	197.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/982, din 17/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NISTOR I PETRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	33	337/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.879,453 630.031,751	2	613.869,856 630.034,573	10.003
2	613.869,856 630.034,573	3	613.866,967 630.035,74	3.116
3	613.866,967 630.035,74	4	613.988,165 629.785,34	278.19
4	613.988,165 629.785,34	5	613.991,675 629.786,885	3.835
5	613.991,675 629.786,885	6	613.996,824 629.789,256	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.996,824 629.789,256	1	613.879,453 630.031,751	269.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.070	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/788, din 22/01/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ALECSANDROAIA I CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	
2) ALECSANDROAIA I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
3) PELIN I NATALIA, LIPSĂ CNP	
4) ALEXANDROAIA I DUMITRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

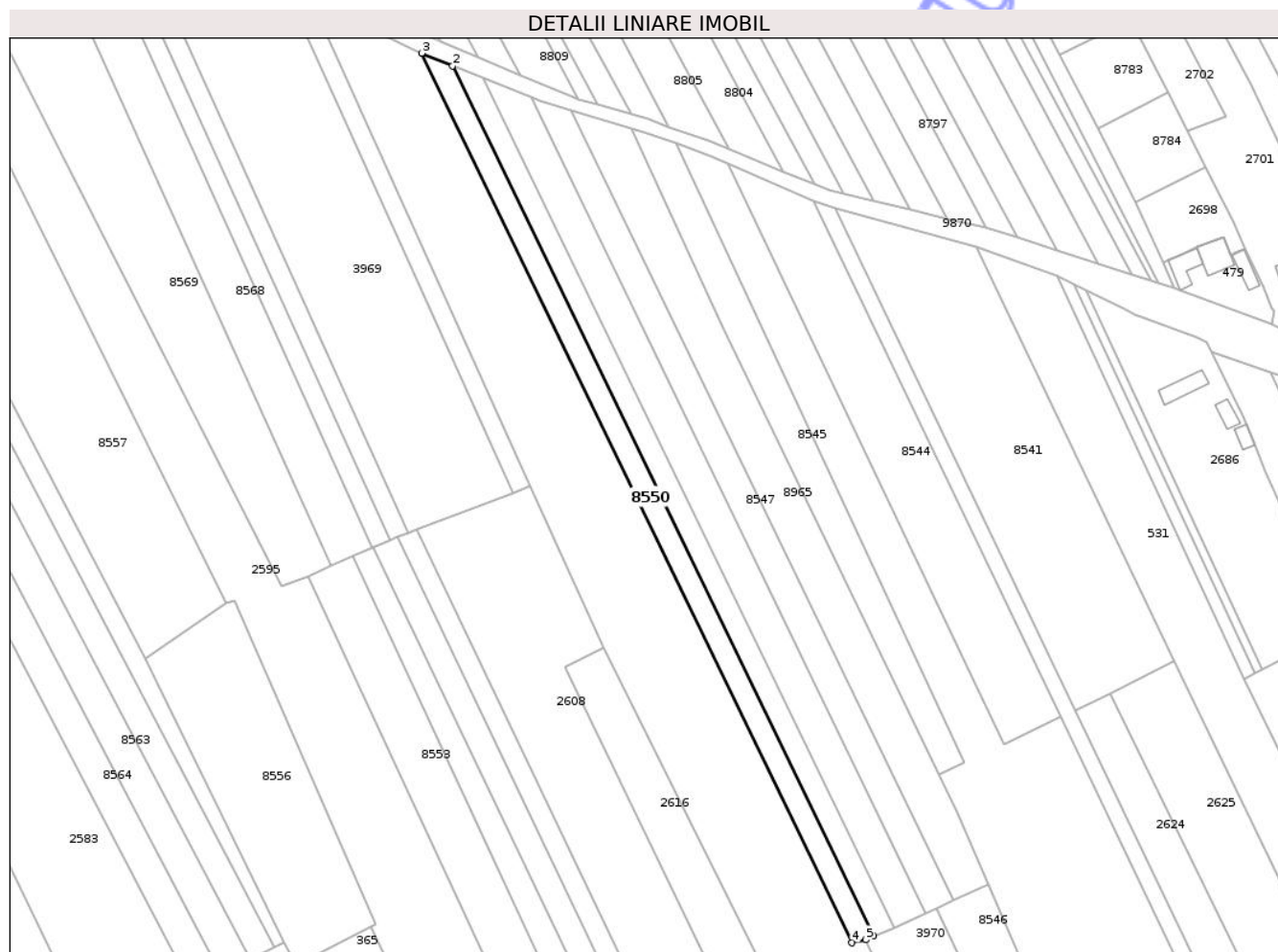
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.070	32	334/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.972,236 629.778,328	2	613.842,946 630.045,448	296.764
2	613.842,946 630.045,448	3	613.833,422 630.049,296	10.272
3	613.833,422 630.049,296	4	613.965,544 629.776,326	303.264
4	613.965,544 629.776,326	5	613.969,8 629.777,256	4.357
5	613.969,8 629.777,256	1	613.972,236 629.778,328	2.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/159, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CĂLUGĂRU C GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	4.700	32	334/12 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.812,204 629.895,041	2	613.805,645 629.892,055	7.207
2	613.805,645 629.892,055	3	613.798,479 629.888,794	7.873
3	613.798,479 629.888,794	4	613.932,958 629.600,628	318.0
4	613.932,958 629.600,628	5	613.945,712 629.607,67	14.569
5	613.945,712 629.607,67	1	613.812,204 629.895,041	316.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ISLAZ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51074	9.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28078 / 17/11/2016		
Act Notarial nr. 32 - Certificat de mostenitor testamentar, din 06/08/2004 emis de NP COSTEA VIOLETA GEORGETA (act administrativ nr 70/171 - Titlu de proprietate din 11.09.1995, emis de CJHPSDST Neamt; act administrativ nr 7663 - Certificat de atestare fiscala din 21.11.2016, emis de Primaria Urechnei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ROTARIU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

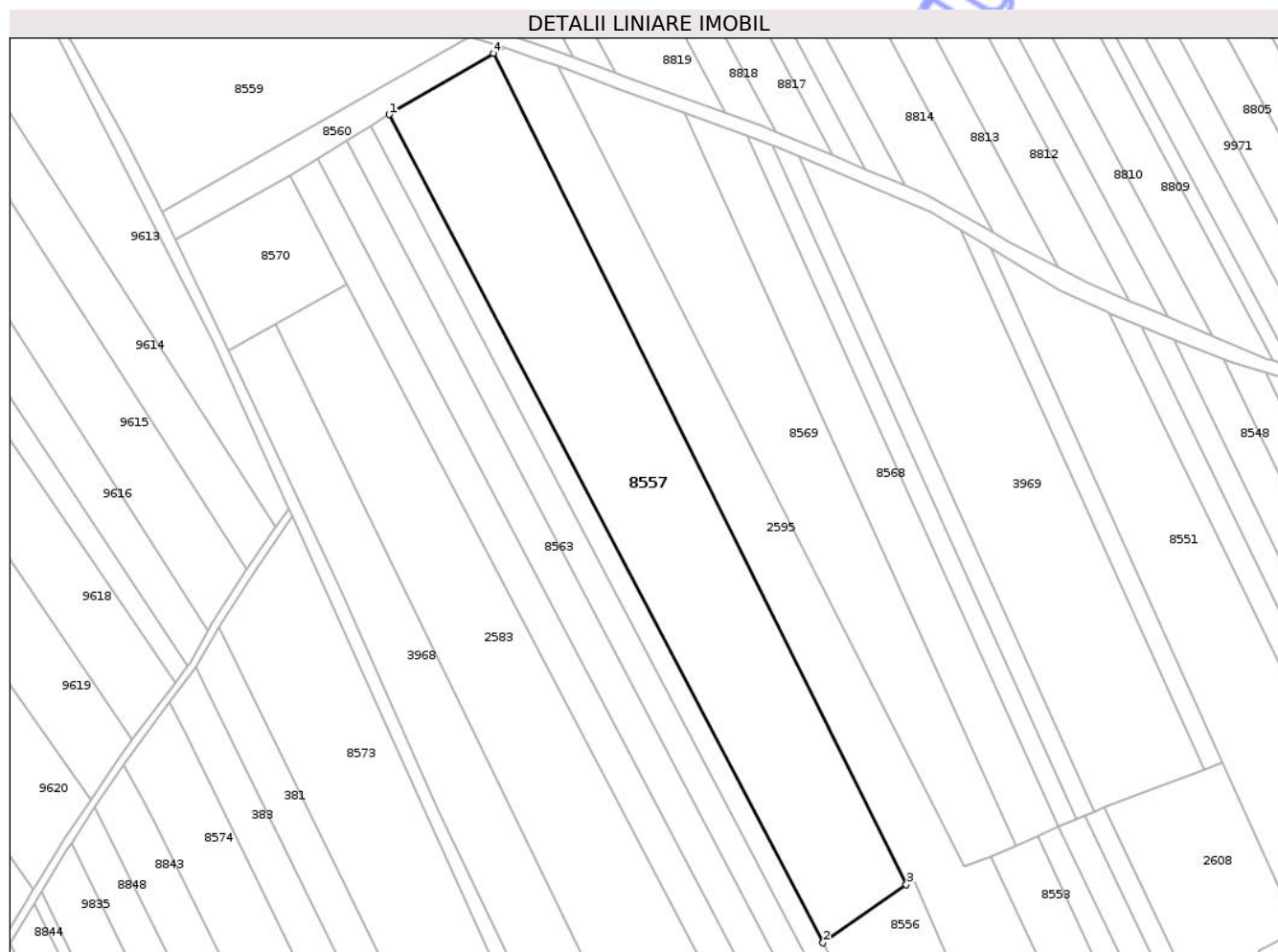
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51074	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	32	334/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.620,449 630.108,011	2	613.748,722 629.863,356	276.242
2	613.748,722 629.863,356	3	613.773,319 629.880,531	30.0
3	613.773,319 629.880,531	4	613.651,264 630.126,128	274.254
4	613.651,264 630.126,128	1	613.620,449 630.108,011	35.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/351, din 29/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MARCU GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

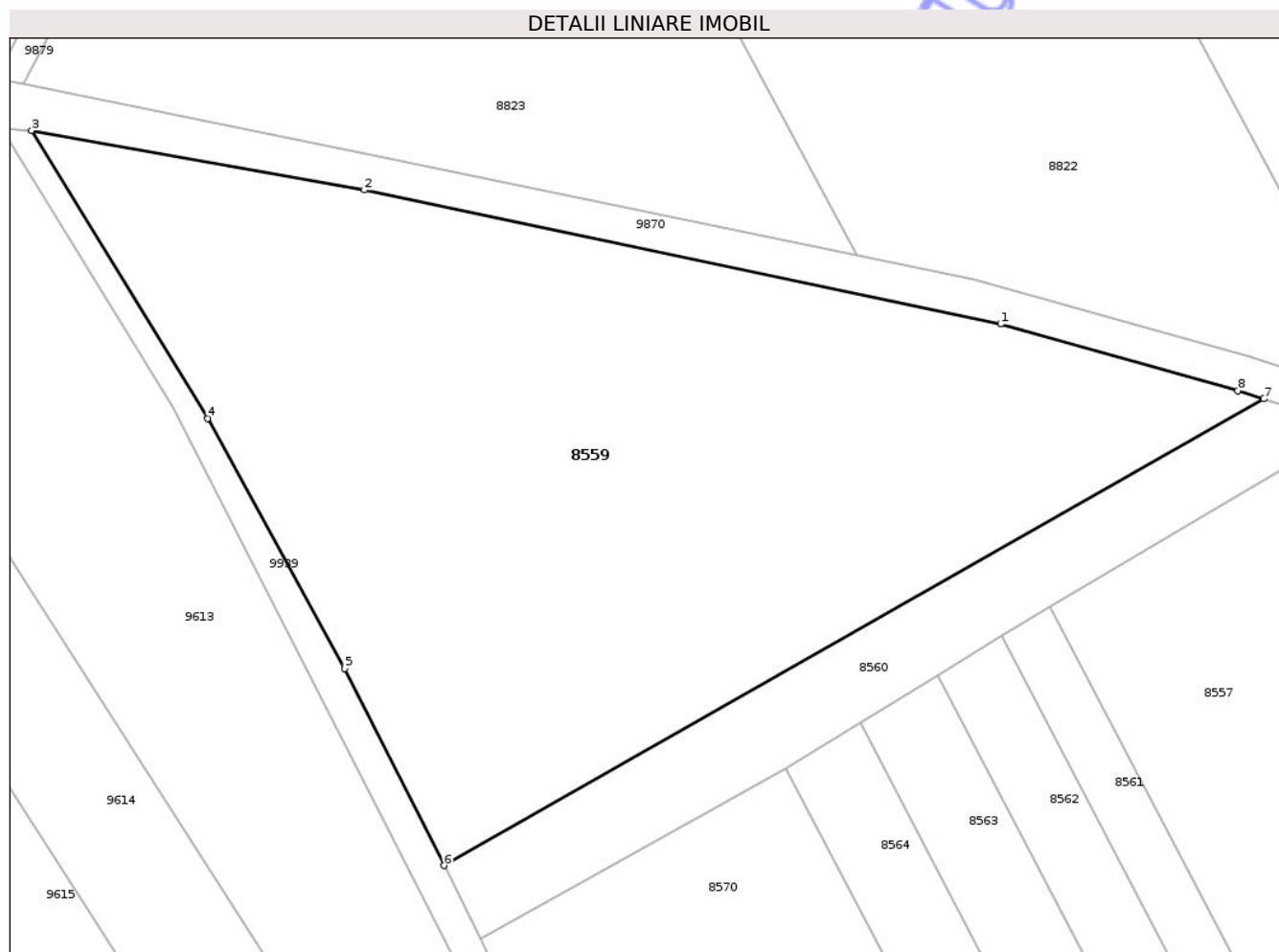
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	32	334/1C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.615,054 630.139,333	2	613.544,364 630.154,21	72.238
2	613.544,364 630.154,21	3	613.507,394 630.160,824	37.557
3	613.507,394 630.160,824	4	613.526,959 630.128,86	37.476
4	613.526,959 630.128,86	5	613.542,182 630.101,092	31.667
5	613.542,182 630.101,092	6	613.553,214 630.079,21	24.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.553,214 630.079,21	7	613.644,266 630.131,01	104.756
7	613.644,266 630.131,01	8	613.641,407 630.131,941	3.007
8	613.641,407 630.131,941	1	613.615,054 630.139,333	27.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/398, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) OLTEANU VERGINIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8563

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.724	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/331, din 04/10/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARCU GH VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/778, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ARSENIE C CATINCA, LIPSĂ CNP	
2) ISTRATE C MARIA, LIPSĂ CNP	
3) ARSENIE C ANETA, LIPSĂ CNP	
4) ISTRATE C ȘTEFAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

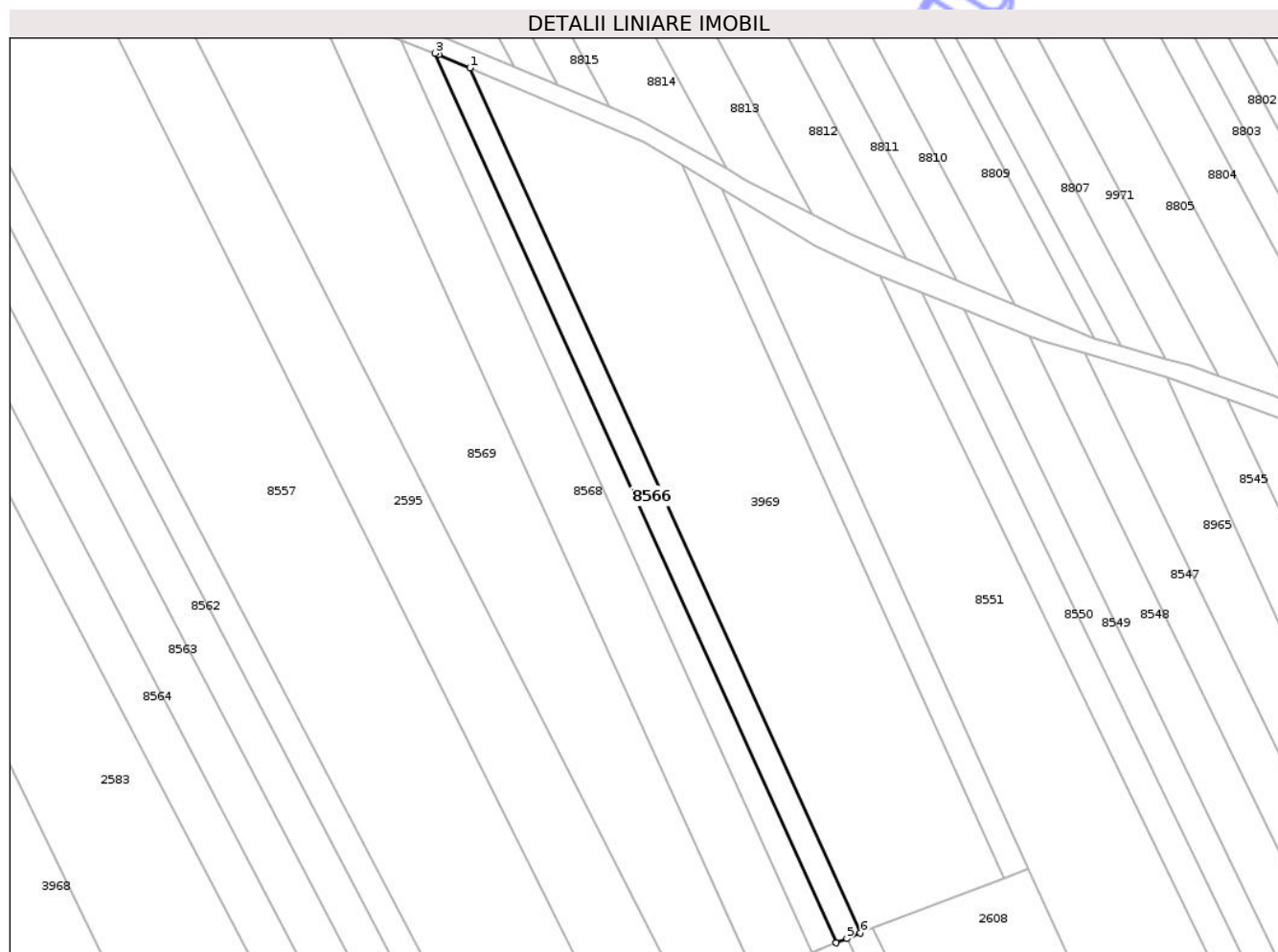
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	32	334/27 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.741,713 630.095,706	2	613.734,723 630.098,668	7.591
2	613.734,723 630.098,668	3	613.733,868 630.098,982	0.911
3	613.733,868 630.098,982	4	613.823,765 629.899,909	218.429
4	613.823,765 629.899,909	5	613.826,092 629.900,866	2.517
5	613.826,092 629.900,866	6	613.829,134 629.902,117	3.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.829,134 629.902,117	1	613.741,713 630.095,706	212.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.571	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

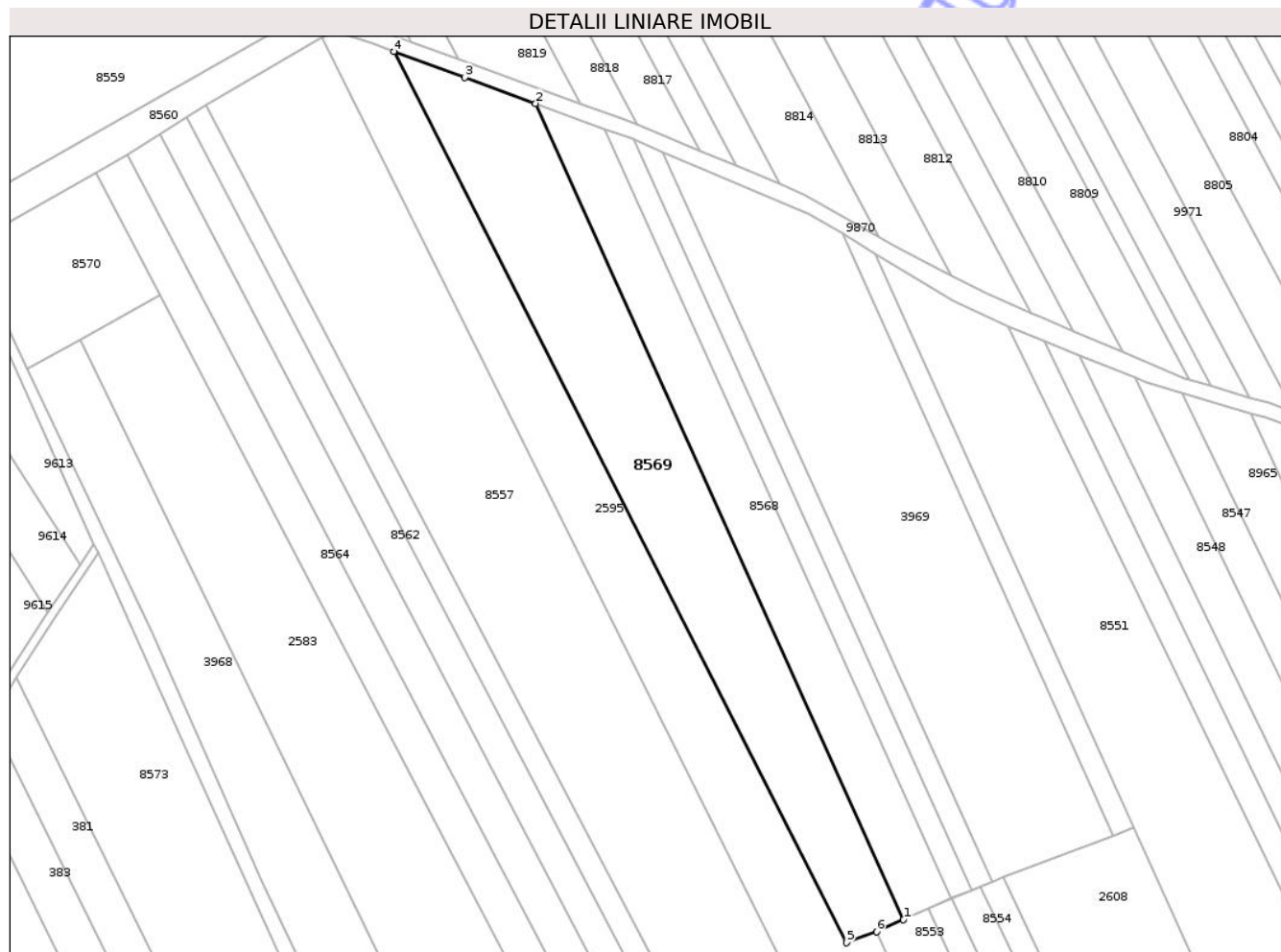
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.571	32	334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.805,645 629.892,055	2	613.707,896 630.108,516	237.508
2	613.707,896 630.108,516	3	613.689,034 630.115,439	20.092
3	613.689,034 630.115,439	4	613.670,252 630.122,318	20.002
4	613.670,252 630.122,318	5	613.790,447 629.885,87	265.244
5	613.790,447 629.885,87	6	613.798,479 629.888,794	8.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.798,479 629.888,794	1	613.805,645 629.892,055	7.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:371
Nr. cadastral vechi:260

Adresa: Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Nr. 3, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50565	1.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50565-C1	Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2	50565-C2	Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	50565-C3	Loc. Urecheni, Str Drumul Târgului, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18900 / 19/07/2023	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT CĂSĂTORIE NR. 26, din 13/11/1993 emis de PRIMĂRIA COM. URECHENI;	
B7 Se notează calitatea de bun comun asupra imobilului de sub A1.2 în favoarea STROI MIHAELA	A1.2
20828 / 16/08/2023	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 1381, din 11/08/2023 emis de BIN Andronache Laura;	
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) STROI MONICA, bun propriu	A1
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) STROI DĂNUȚ-STEFAN, bun propriu	A1
B11 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) STROI MONICA, bun propriu	A1.1, A1.2
B12 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) STROI DĂNUȚ-STEFAN, bun propriu	A1.1, A1.2
/	
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B13 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STROI MONICA, bun propriu 2) STROI DĂNUȚ-STEFAN, bun propriu	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
20828 / 16/08/2023	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 1381, din 11/08/2023 emis de BIN Andronache Laura;	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROI STEFAN 2) STROI MIHAELA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50565	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	743	54	1301	-	
2	arabil	DA	803	54	1301	-	
3	arabil	DA	254	54	1301	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50565-C1	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2	50565-C2	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	50565-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.234,596 629.847,79	2	614.260,657 629.861,062	29.245
2	614.260,657 629.861,062	3	614.251,963 629.877,017	18.17
3	614.251,963 629.877,017	4	614.247,437 629.885,286	9.427
4	614.247,437 629.885,286	5	614.239,708 629.899,409	16.1
5	614.239,708 629.899,409	6	614.238,078 629.900,738	2.103
6	614.238,078 629.900,738	7	614.231,641 629.902,892	6.788
7	614.231,641 629.902,892	8	614.203,167 629.913,714	30.461
8	614.203,167 629.913,714	9	614.197,281 629.915,688	6.208
9	614.197,281 629.915,688	10	614.199,577 629.910,967	5.25
10	614.199,577 629.910,967	11	614.205,674 629.899,968	12.576
11	614.205,674 629.899,968	12	614.210,31 629.891,604	9.563
12	614.210,31 629.891,604	13	614.221,733 629.870,996	23.562
13	614.221,733 629.870,996	1	614.234,596 629.847,79	26.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:294
Nr. cadastral vechi:358

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 54, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50503	3.238	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50503-C1	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 54, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1950 / 29/05/2006		
Act Notarial nr. 1059, din 26/05/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GRIGORAS MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 294)</i>	A1, A1.1
25866 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunității de bunuri aut nr. 158, din 15/03/2018 emis de BIN CREANGA OANA MIHAELA;		
B4	Se notează stabilirea cotelor părți ce revin foștilor so\U+021Bi, după cum urmează : POPESCU PETRE cota de 1/2 și GRIGORAS MARIA cota de 1/2	A1, A1.1
61 / 05/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 160, din 15/03/2018 emis de BIN CREANGA OANA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MARUSEAC MIHAELA , bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MARUSEAC MIHAELA , bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

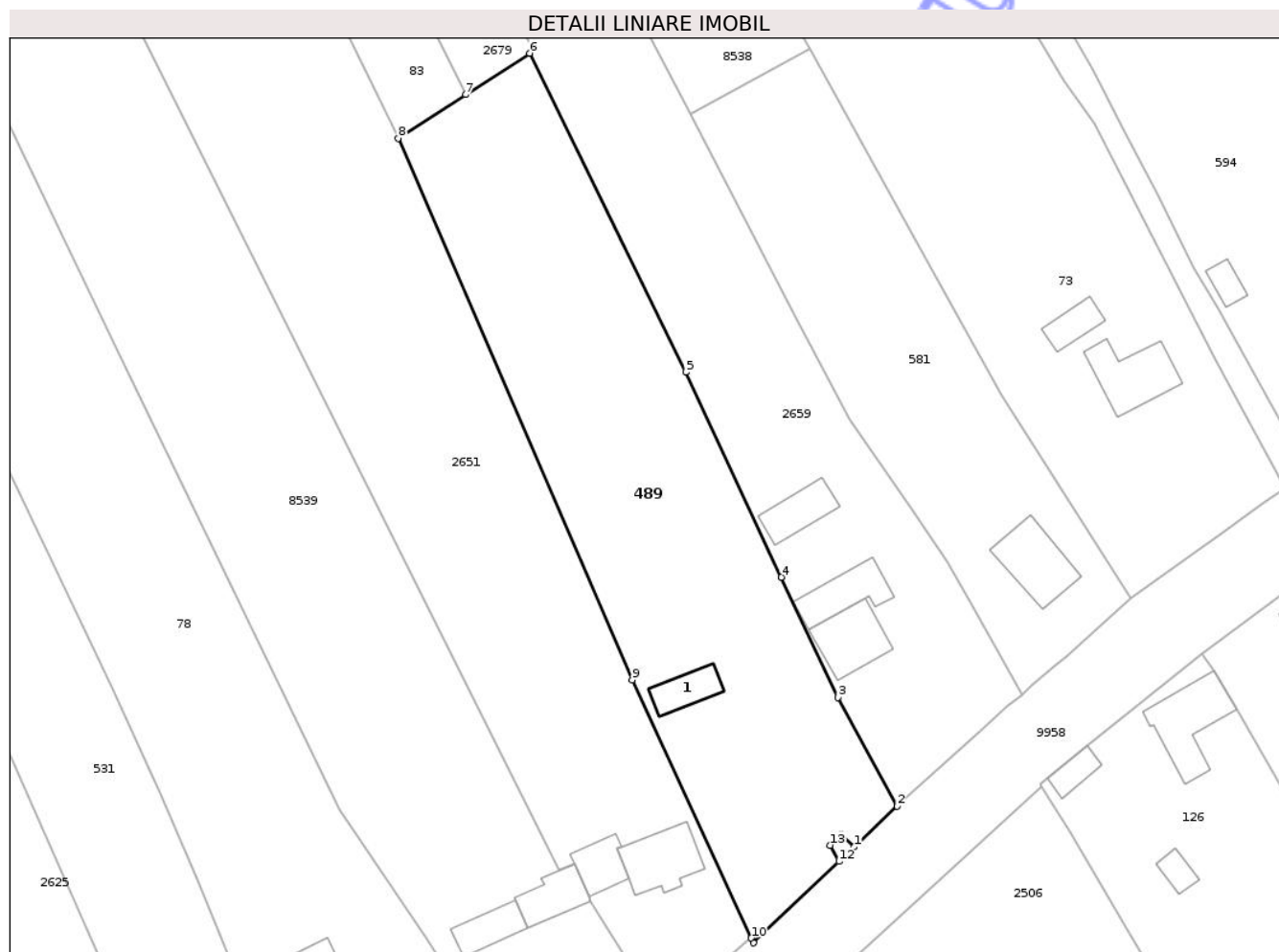
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50503	3.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	54	1303	-	
2	livada	DA	103	54	1303/3	-	
3	arabil	DA	260	54	1303/2	-	
4	arabil	DA	2.219	54	1303/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50503-C1	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.281,099 629.657,69	2	614.287,447 629.663,678	8.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.287,447 629.663,678	3	614.278,631 629.679,779	18.357
3	614.278,631 629.679,779	4	614.270,301 629.697,59	19.663
4	614.270,301 629.697,59	5	614.256,12 629.727,912	33.474
5	614.256,12 629.727,912	6	614.232,994 629.775,106	52.556
6	614.232,994 629.775,106	7	614.223,544 629.768,989	11.257
7	614.223,544 629.768,989	8	614.213,528 629.762,506	11.931
8	614.213,528 629.762,506	9	614.248,167 629.682,378	87.295
9	614.248,167 629.682,378	10	614.265,834 629.644,194	42.073
10	614.265,834 629.644,194	11	614.266,16 629.643,489	0.777
11	614.266,16 629.643,489	12	614.278,822 629.655,542	17.481
12	614.278,822 629.655,542	13	614.277,525 629.657,9	2.691
13	614.277,525 629.657,9	14	614.279,129 629.659,517	2.278
14	614.279,129 629.659,517	1	614.281,099 629.657,69	2.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 68, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51177	1.800	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51177-C1	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 68, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN DOUA CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2	51177-C2	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 68, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	51177-C3	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 68, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25273 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 695, din 11/05/1999 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6051 din 20.10.2017, emis de PRIMARIA URECHENI;act administrativ nr Titlu proprietate nr. 70/20 din 27.03.1996, emis de CJSDPAT NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ASAFTEI GHEORGHE 2) ASAFTEI GETA, * Bun Comun	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 6051, din 20/10/2017 emis de PRIMARIA URECHENI (act administrativ nr Certificat căsătorie nr. 12 din 18.05.1991, emis de PRIMARIA URECHENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASAFTEI GHEORGHE 2) ASAFTEI GETA, * Bun Comun	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASAFTEI GHEORGHE 2) ASAFTEI GETA, * Bun Comun	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51177	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	54	1312/1	-	
2	livada	DA	1.340	54	1312/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51177-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASA DE LOUIT PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN DOUA CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2	51177-C2	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASĂ DE LOUIT
A1.3	51177-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.083,157 629.584,839	2	614.072,748 629.610,285	27.493
2	614.072,748 629.610,285	3	614.052,427 629.601,093	22.304
3	614.052,427 629.601,093	4	614.053,536 629.598,631	2.7
4	614.053,536 629.598,631	5	614.063,01 629.577,59	23.076
5	614.063,01 629.577,59	6	614.077,188 629.548,25	32.586
6	614.077,188 629.548,25	7	614.078,951 629.544,533	4.114
7	614.078,951 629.544,533	8	614.081,349 629.539,46	5.612
8	614.081,349 629.539,46	9	614.085,625 629.530,536	9.895
9	614.085,625 629.530,536	10	614.090,319 629.521,571	10.119
10	614.090,319 629.521,571	11	614.092,119 629.518,176	3.843
11	614.092,119 629.518,176	12	614.106,465 629.528,061	17.422
12	614.106,465 629.528,061	13	614.105,141 629.530,309	2.608
13	614.105,141 629.530,309	14	614.106,568 629.531,129	1.646
14	614.106,568 629.531,129	15	614.097,972 629.549,646	20.415
15	614.097,972 629.549,646	16	614.081,175 629.583,942	38.188
16	614.081,175 629.583,942	1	614.083,157 629.584,839	2.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50949	1.671	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29433 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 2360 - act de lotizare, din 10/09/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50949 a imobilului cu numarul cadastral 50949/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 144 (identificator electronic 50347) inscris in cartea funciara 133 (identificator electronic 50347);	A1
29435 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 2361 - contract de vanzare cumparare, din 10/09/2015 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU IONEL 2) CIOCOIU ELENA ADINA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

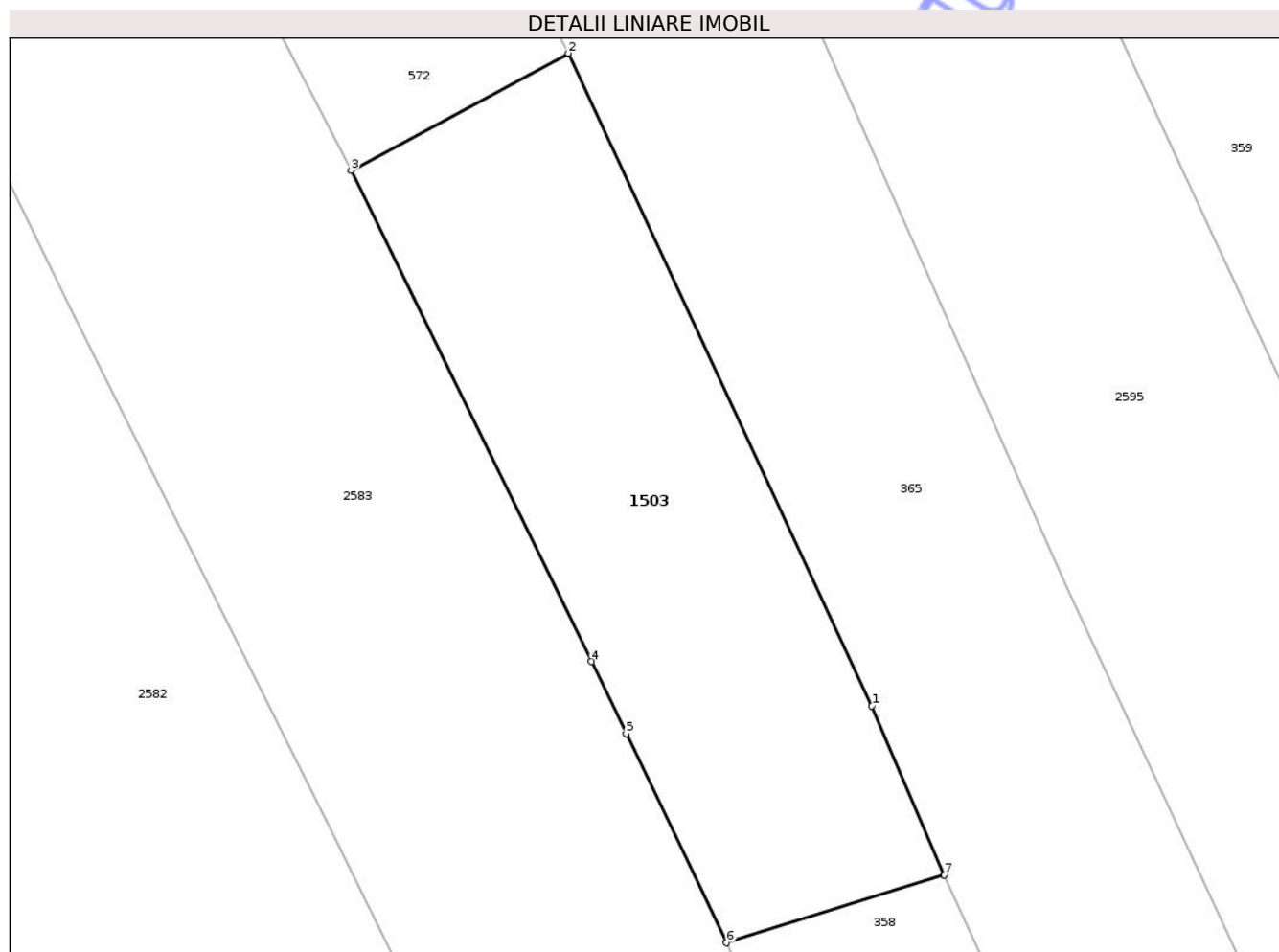
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50949	1.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.671	54	1320	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.921,038 629.518,529	2	613.893,9 629.576,793	64.274
2	613.893,9 629.576,793	3	613.874,494 629.566,346	22.039
3	613.874,494 629.566,346	4	613.895,982 629.522,488	48.839
4	613.895,982 629.522,488	5	613.899,08 629.516,039	7.154
5	613.899,08 629.516,039	6	613.908,049 629.497,374	20.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.908,049 629.497,374	7	613.927,512 629.503,412	20.378
7	613.927,512 629.503,412	1	613.921,038 629.518,529	16.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:31
Nr. cadastral vechi:44

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 70, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50248	1.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50248-C1	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 70, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita defasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50248-C2	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 70, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita defasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50248-C3	Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 70, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita defasurata:374 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
761 / 15/05/2003	
Act Notarial nr. 1313, din 23/05/2001 emis de BNP Veronica Bloju;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5	
1) MARCU SIMONA IULIANA	
2) MARCU VIOREL , soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 31)	
1759 / 23/09/2003	
Act Notarial nr. 1578, din 29/05/2003 emis de BNP Bloju Veronica;	
B2	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5	
1) MARCU VIOREL	
2) MARCU SIMONA IULIANA , soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 31)	
/	
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B3	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MARCU SIMONA IULIANA	
2) MARCU VIOREL , soti	

C. Partea III. SARCINI .

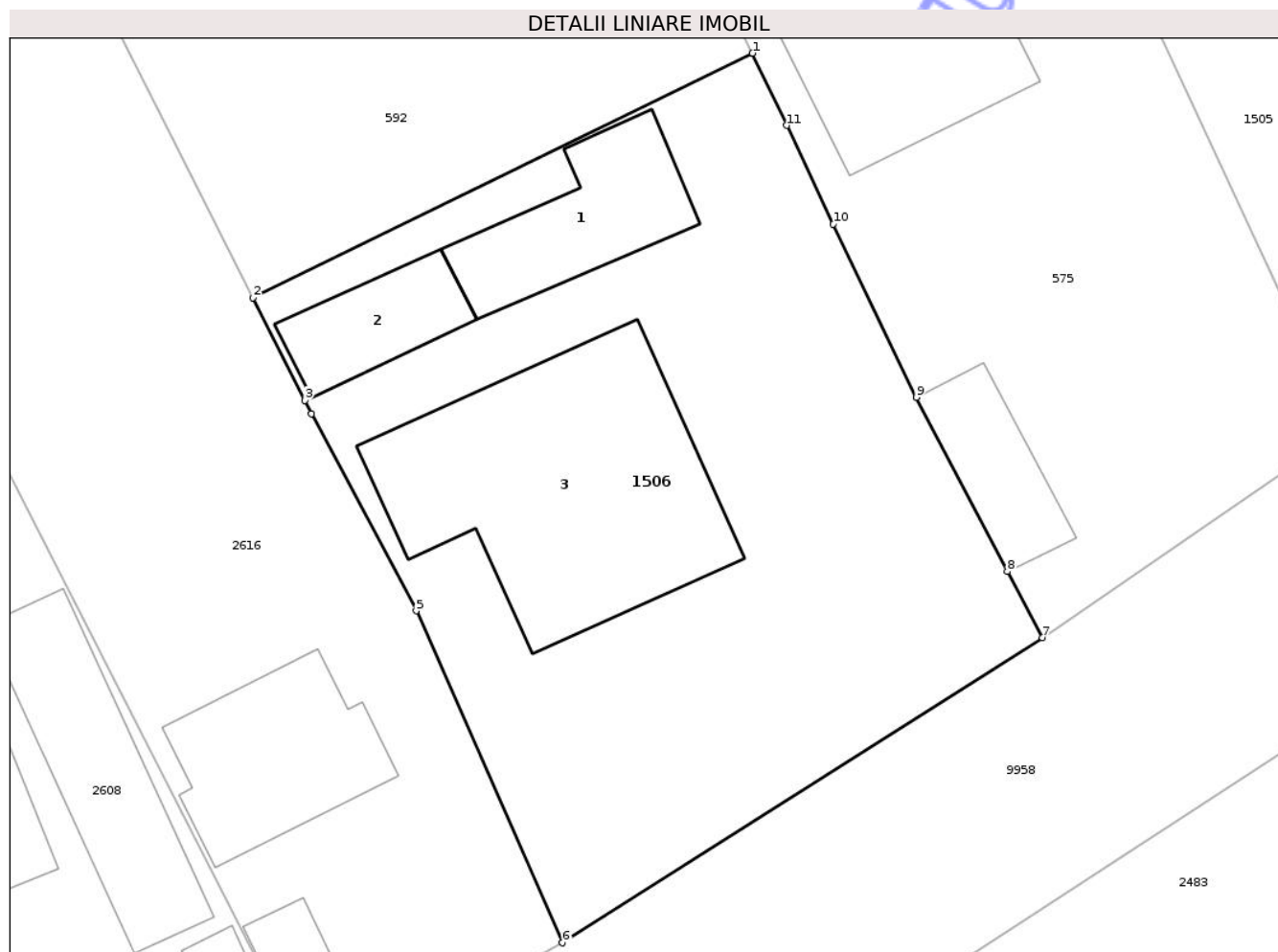
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50248	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	54	1313	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50248-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50248-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50248-C3	construcții de locuințe	187	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:374 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.077,188 629.548,25	2	614.051,458 629.535,673	28.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.051,458 629.535,673	3	614.054,133 629.530,38	5.931
3	614.054,133 629.530,38	4	614.054,48 629.529,693	0.769
4	614.054,48 629.529,693	5	614.059,87 629.519,549	11.487
5	614.059,87 629.519,549	6	614.067,402 629.502,468	18.668
6	614.067,402 629.502,468	7	614.092,119 629.518,176	29.286
7	614.092,119 629.518,176	8	614.090,319 629.521,571	3.843
8	614.090,319 629.521,571	9	614.085,625 629.530,536	10.119
9	614.085,625 629.530,536	10	614.081,349 629.539,46	9.895
10	614.081,349 629.539,46	11	614.078,951 629.544,533	5.612
11	614.078,951 629.544,533	1	614.077,188 629.548,25	4.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 76, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.350	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 76, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 76, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 76, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR.1239, din 02/10/1995 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ISTRATE GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) ISTRATE AURICA, LIPSĂ CNP,soți	A1
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ISTRATE GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) ISTRATE AURICA, LIPSĂ CNP,soți	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	420	54	1316/1	-	
2	livada	DA	480	54	1316/2	-	
3	arabil	DA	1.807	54	1316/3	-	
4	arabil	DA	643	32	334/32 B	-	NR.TOPO CORECT TARLA 54, PARCELA 1316/32 b

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.996,749 629.581,199	2	613.975,571 629.622,196	46.144
2	613.975,571 629.622,196	3	613.967,963 629.618,68	8.381
3	613.967,963 629.618,68	4	613.962,21 629.616,022	6.338
4	613.962,21 629.616,022	5	613.954,737 629.612,569	8.232
5	613.954,737 629.612,569	6	613.953,796 629.612,134	1.036
6	613.953,796 629.612,134	7	613.973,268 629.571,082	45.436
7	613.973,268 629.571,082	8	613.987,848 629.540,344	34.021
8	613.987,848 629.540,344	9	613.993,086 629.528,739	12.732
9	613.993,086 629.528,739	10	613.993,752 629.525,675	3.136
10	613.993,752 629.525,675	11	614.000,963 629.511,812	15.626
11	614.000,963 629.511,812	12	614.018,1 629.478,869	37.134
12	614.018,1 629.478,869	13	614.035,085 629.486,743	18.721
13	614.035,085 629.486,743	14	614.018,557 629.518,194	35.53
14	614.018,557 629.518,194	15	614.020,563 629.519,438	2.36
15	614.020,563 629.519,438	16	614.001,467 629.553,697	39.222
16	614.001,467 629.553,697	17	614.009,972 629.560,838	11.105
17	614.009,972 629.560,838	18	614.000,825 629.582,501	23.515
18	614.000,825 629.582,501	1	613.996,749 629.581,199	4.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 52, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.007 Masurata: 4.755	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 52, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 52, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Fundătura, Nr. 52, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. AVP NR.943, din 30/04/2002 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) COBUZ DĂNUȚ, LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 3241, din 28/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COBUZ DĂNUȚ, LIPSĂ CNP

C. Partea III. SARCINI .

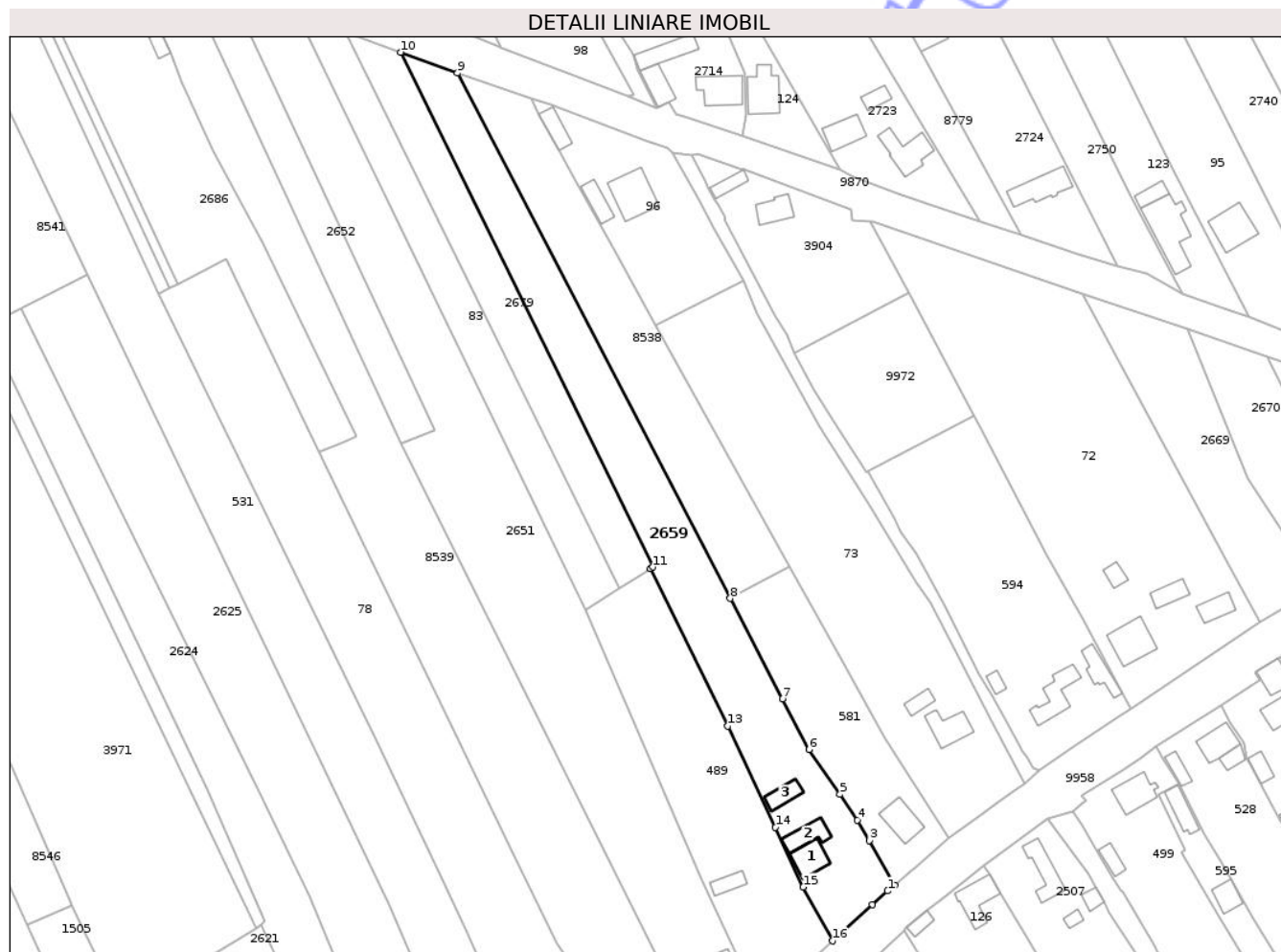
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.007 Masurata: 4.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	54	1302/1	-	
2	livada	DA	510	54	1302/2	-	
3	arabil	DA	3.620	54	1302/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.303,878 629.678,61	2	614.305,899 629.680,224	2.586
2	614.305,899 629.680,224	3	614.298,361 629.693,646	15.394
3	614.298,361 629.693,646	4	614.294,896 629.699,817	7.077
4	614.294,896 629.699,817	5	614.289,612 629.707,488	9.315
5	614.289,612 629.707,488	6	614.280,379 629.720,917	16.297
6	614.280,379 629.720,917	7	614.272,453 629.736,058	17.09
7	614.272,453 629.736,058	8	614.256,845 629.766,114	33.867
8	614.256,845 629.766,114	9	614.175,272 629.923,306	177.098
9	614.175,272 629.923,306	10	614.158,382 629.929,478	17.982
10	614.158,382 629.929,478	11	614.233,602 629.775,479	171.388
11	614.233,602 629.775,479	12	614.232,994 629.775,106	0.714
12	614.232,994 629.775,106	13	614.256,12 629.727,912	52.556
13	614.256,12 629.727,912	14	614.270,301 629.697,59	33.474
14	614.270,301 629.697,59	15	614.278,631 629.679,779	19.663
15	614.278,631 629.679,779	16	614.287,447 629.663,678	18.357
16	614.287,447 629.663,678	17	614.299,285 629.674,546	16.07
17	614.299,285 629.674,546	1	614.303,878 629.678,61	6.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

