

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:174  
Nr. cadastral vechi:2968

Adresa: Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 4A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50388	Din acte: 5.632 Masurata: 5.361	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50388-C1	Loc. Urecheni, Str Poieniței, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>636 / 11/02/2005</b>		
Act Notarial nr. 495, din 10/02/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VORNICU MIHAEL 2) VORNICU AGLAIA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 174)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50388	Din acte: 5.632 Masurata: 5.361	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	227	36	1074	-	
2	arabil	DA	4.572	36	1074	-	
3	pasune	DA	562	36	1074	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50388-C1	construcții de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.266,263 629.714,416	2	615.258,747 629.737,134	23.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	615.258,747 629.737,134	3	615.255,76 629.741,42	5.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	615.255,76 629.741,42	4	615.254,173 629.760,55	19.196
5	615.241,431 629.757,456	6	615.225,407 629.753,566	16.489
7	615.230,07 629.731,803	8	615.183,877 629.716,735	48.588
9	615.188,622 629.699,765	10	615.204,622 629.682,73	23.371
11	615.211,733 629.667,196	12	615.217,765 629.654,456	14.096
13	615.223,011 629.653,003	14	615.233,981 629.656,783	11.603
15	615.252,625 629.658,67	16	615.256,604 629.659,073	3.999
17	615.255,544 629.672,213	18	615.264,598 629.687,968	18.171
19	615.266,474 629.691,232	20	615.269,171 629.698,596	7.842
21	615.268,868 629.703,989	1	615.266,263 629.714,416	10.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	615.254,173 629.760,55	5	615.241,431 629.757,456	13.112
6	615.225,407 629.753,566	7	615.230,07 629.731,803	22.257
8	615.183,877 629.716,735	9	615.188,622 629.699,765	17.621
10	615.204,622 629.682,73	11	615.211,733 629.667,196	17.084
12	615.217,765 629.654,456	13	615.223,011 629.653,003	5.444
14	615.233,981 629.656,783	15	615.252,625 629.658,67	18.739
16	615.256,604 629.659,073	17	615.255,544 629.672,213	13.183
18	615.264,598 629.687,968	19	615.266,474 629.691,232	3.765
20	615.269,171 629.698,596	21	615.268,868 629.703,989	5.402

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50951	Din acte: 487 Masurata: 518	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50951-C1	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 175, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit, pe fundatie din beton, pereti din chirpici, construita in anul 1950,acoperita cu tabla, compusa din trei camere, doua holuri si o bucatarie.
A1.2	50951-C2	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 175, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa (P+M)de locuit, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla, construita in anul 2013 pereti din boltari, compusa astfel:;partier- casa scarii, living, bucatarie si baie;mansarda- casa scarii, trei camere hol si baie.;
A1.3	50951-C3	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 175, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa(Magazie), pe fundatie din beton, pereti din lemn, construita in anul 1978 acoperit cu placi de azbociment, compusa dintr-o incapere.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27003 / 18/08/2015</b>		
Act Administrativ nr. 9884 - titlu de proprietate, din 14/12/2010 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MIRONEASA STELIAN</b> 2) <b>MIRONEASA ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 5662 - certificat de atestare fiscala, din 11/08/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>MIRONEASA STELIAN</b> 2) <b>MIRONEASA ANA, - soti</b>	A1.1, A1.3
Act Administrativ nr. 21 - autorizatie de construire, din 08/10/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI URECHENI (proces verbal de receptie finala nr. 21/23-09-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI URECHENI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>MIRONEASA STELIAN</b> 2) <b>MIRONEASA ANA, - soti</b>	A1.2
<b>29990 / 16/09/2015</b>		
Act Administrativ nr. 29436 - referat de admitere dezmembrare imobil, din 10/09/2015 emis de OCPI NEAMT SERVICIU DE CADASTRU;		
B4	Se noteaza receptia documentatiei de dezmembrare inscrisa sub nr. 29436/10.09.2015 a prezentului imobil in 2 imobile cu urmatoarele numere cadastrale 50960 si 50961.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

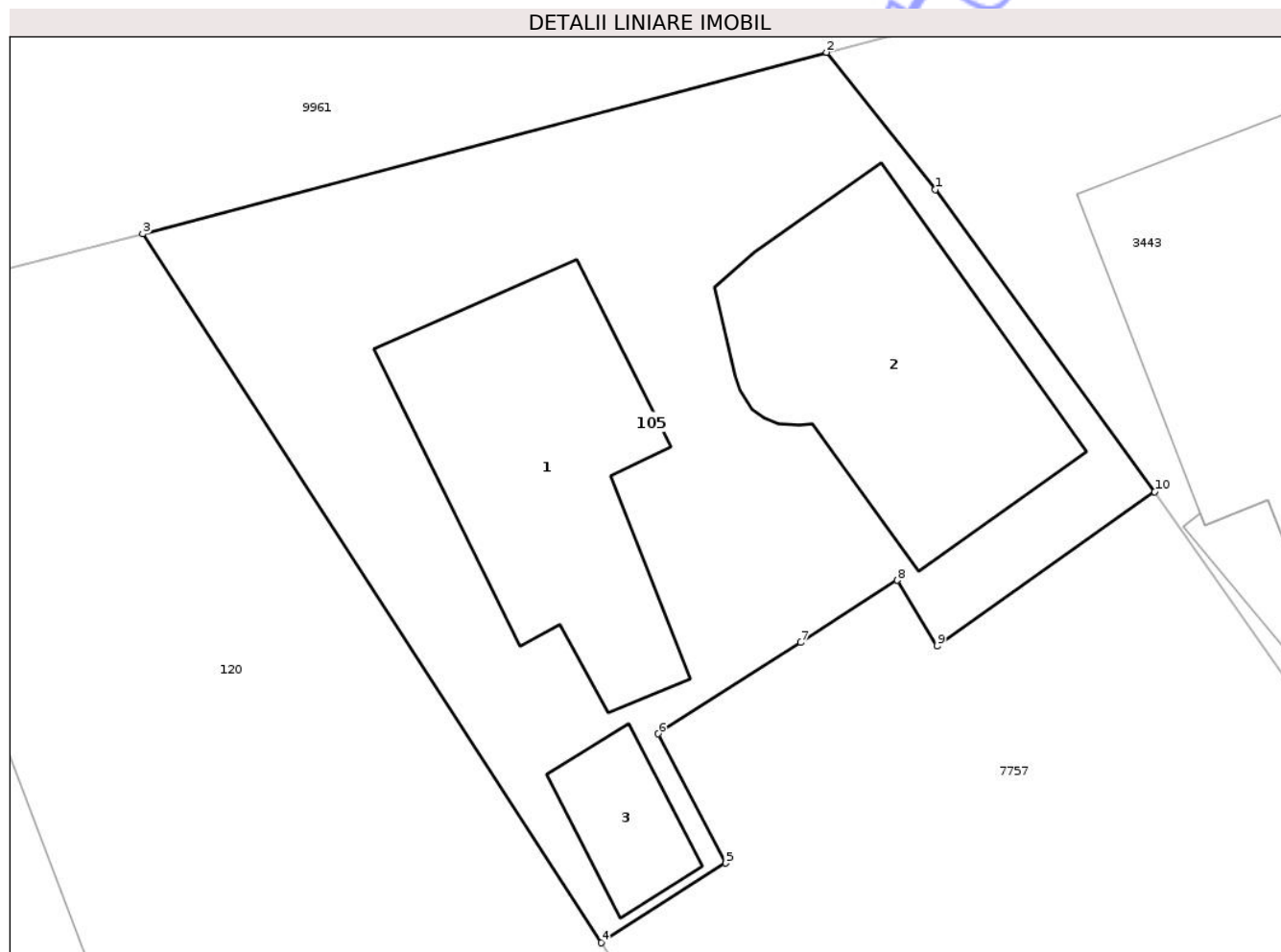
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50951	Din acte: 487 Masurata: 518	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	518	36	1084/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50951-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit, pe fundatie din beton, pereti din chirpici, construita in anul 1950,acoperita cu tabla, compusa din trei camere, doua holuri si o bucatarie.
A1.2	50951-C2	construcții de locuințe	Din acte: 86 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa (P+M)de locuit, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla, construita in anul 2013 pereti din boltari, compusa astfel:;partier- casa scarii, living, bucatarie si baie;mansarda- casa scarii, trei camere hol si baie..;
A1.3	50951-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa (Magazie), pe fundatie din beton, pereti din lemn, construita in anul 1978 acoperit cu placi de azbociment, compusa dintr-o incapere.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.060,844 629.877,528	2	615.057,144 629.882,193	5.954
2	615.057,144 629.882,193	3	615.033,879 629.876,022	24.07
3	615.033,879 629.876,022	4	615.049,471 629.851,899	28.723
4	615.049,471 629.851,899	5	615.053,712 629.854,607	5.032
5	615.053,712 629.854,607	6	615.051,417 629.859,009	4.964
6	615.051,417 629.859,009	7	615.056,258 629.862,117	5.753
7	615.056,258 629.862,117	8	615.059,549 629.864,23	3.911
8	615.059,549 629.864,23	9	615.060,91 629.861,995	2.617
9	615.060,91 629.861,995	10	615.068,308 629.867,244	9.071
10	615.068,308 629.867,244	1	615.060,844 629.877,528	12.707

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 6, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51620	560	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51620-C1	Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 6, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta (P), construita in anul 1960.
A1.2	51620-C2	Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 6, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1978.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32306 / 14/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 5293, din 13/12/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAVĂL PETRICĂ 2) PAVĂL FELICIA, bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAVĂL PETRICĂ 2) PAVĂL FELICIA, bun comun	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

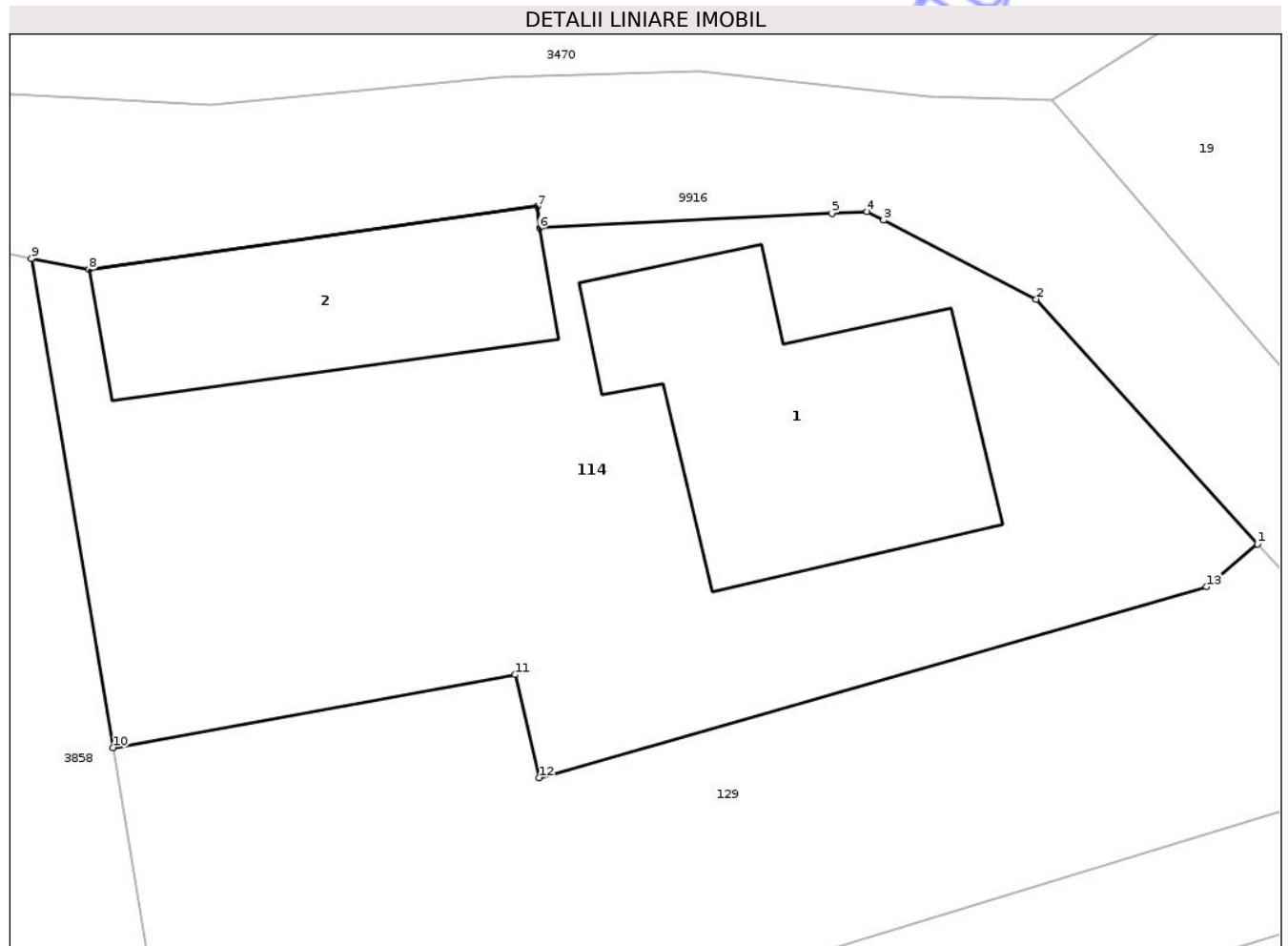
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>32306 / 14/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 5293, din 13/12/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION 2) LUPU MARIA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51620	560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	35	1071/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51620-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:98 mp; S. construită desfasurată:98 mp; Locuința (P), construită în anul 1960.
A1.2	51620-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; S. construită desfasurată:68 mp; Construcție anexa (P), construită în anul 1978.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	615.315,087 629.762,514	2	615.307,653 629.770,723	11.075
2	615.307,653 629.770,723	3	615.302,531 629.773,37	5.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	615.302,531 629.773,37	4	615.301,978 629.773,655	0.622
4	615.301,978 629.773,655	5	615.300,796 629.773,596	1.184
5	615.300,796 629.773,596	6	615.290,982 629.773,104	9.826
6	615.290,982 629.773,104	7	615.290,9 629.773,83	0.731
7	615.290,9 629.773,83	8	615.275,847 629.771,713	15.201
8	615.275,847 629.771,713	9	615.273,92 629.772,087	1.963
9	615.273,92 629.772,087	10	615.276,65 629.755,685	16.628
10	615.276,65 629.755,685	11	615.290,165 629.758,128	13.734
11	615.290,165 629.758,128	12	615.290,959 629.754,68	3.539
12	615.290,959 629.754,68	13	615.313,379 629.761,076	23.315
13	615.313,379 629.761,076	1	615.315,087 629.762,514	2.233

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:175  
Nr. cadastral vechi:200

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50389	2.406	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuț;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	50389-C2	Loc. Urecheni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	50389-C3	Loc. Urecheni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>881 / 28/02/2005</b>		
Act Notarial nr. 669, din 25/02/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HIZAN MARIUS MIHAIL, necasatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 175)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HIZAN IONUT, necasatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 175)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE pentru parterul constructiei C2, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2 1) HIZAN MARIUS MIHAIL, necasatorit	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE pentru etajul constructiei C2, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2 1) HIZAN IONUT, necasatorit	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE pentru podul constructiei C2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HIZAN MARIUS MIHAIL, necasatorit	A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE pentru podul constructiei C2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HIZAN IONUT, necasatorit	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HIZAN MARIUS MIHAIL, necasatorit 2) HIZAN IONUT, necasatorit	A1.3

## C. Partea III. SARCINI

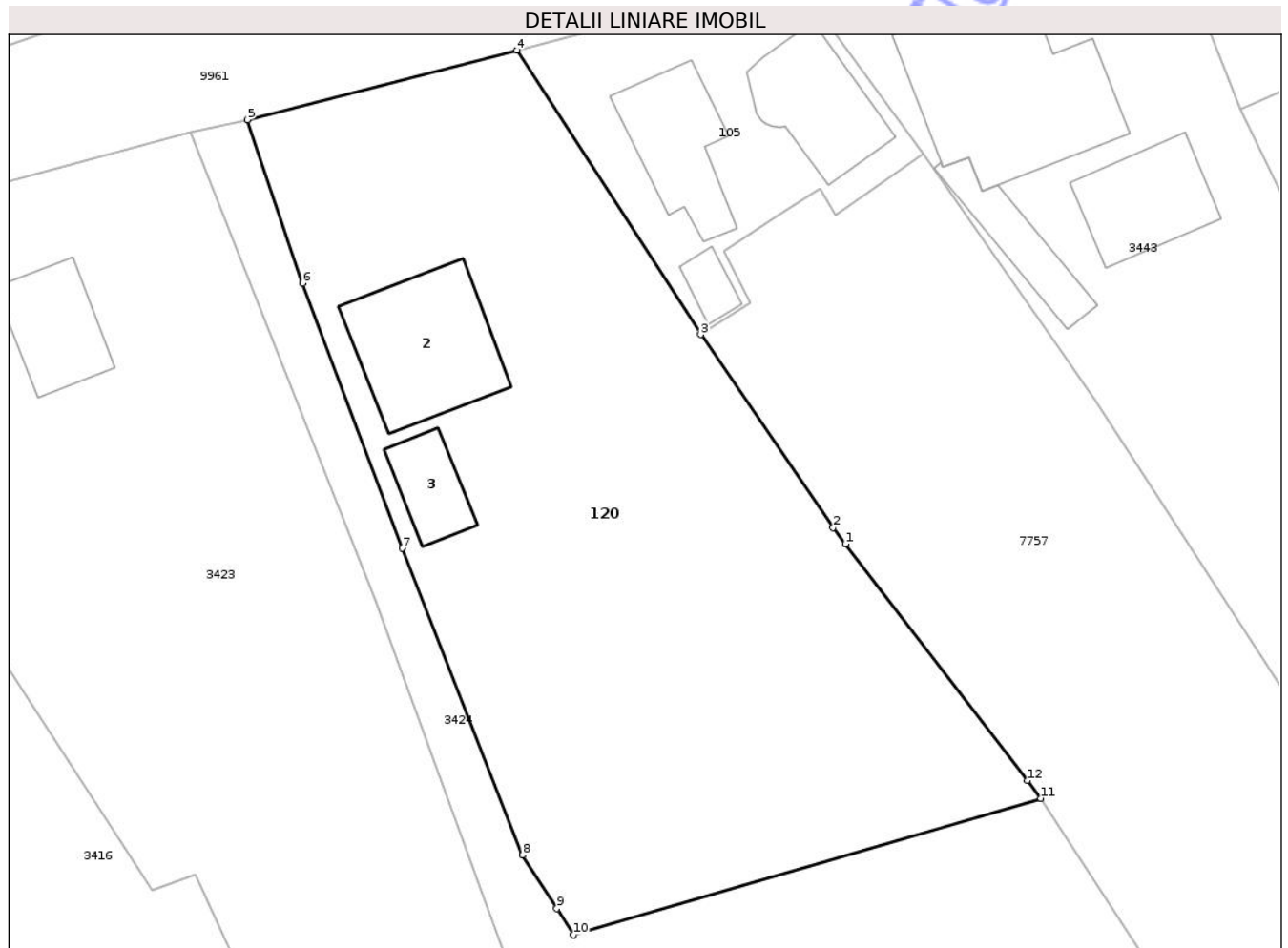
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>880 / 28/02/2005</b>		
Act Notarial nr. 669, din 28/02/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIZAN ION 2) HIZAN ELISAVETA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 175)	A1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50389	2.406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	888	36	1085	-	
2	livada	DA	396	36	1085	-	
3	arabil	DA	1.122	36	1085	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50389-C2	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:130 mp; S. construită desfășurată:130 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	50389-C3	construcții anexa	Din acte: 130 Masurată: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; S. construită desfășurată:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.061,746 629.834,138	2	615.060,689 629.835,515	1.736
2	615.060,689 629.835,515	3	615.049,471 629.851,899	19.857
3	615.049,471 629.851,899	4	615.033,879 629.876,022	28.723
4	615.033,879 629.876,022	5	615.011,014 629.870,113	23.617
5	615.011,014 629.870,113	6	615.015,709 629.856,252	14.635
6	615.015,709 629.856,252	7	615.024,163 629.833,758	24.03
7	615.024,163 629.833,758	8	615.034,371 629.807,737	27.952
8	615.034,371 629.807,737	9	615.037,248 629.803,205	5.368
9	615.037,248 629.803,205	10	615.038,671 629.800,964	2.654
10	615.038,671 629.800,964	11	615.078,315 629.812,559	41.305
11	615.078,315 629.812,559	12	615.077,158 629.814,066	1.9
12	615.077,158 629.814,066	1	615.061,746 629.834,138	25.307

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 6, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51619	410	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>32307 / 14/12/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 5292, din 13/12/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PAVĂL PETRICĂ	
2) PAVĂL FELICIA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

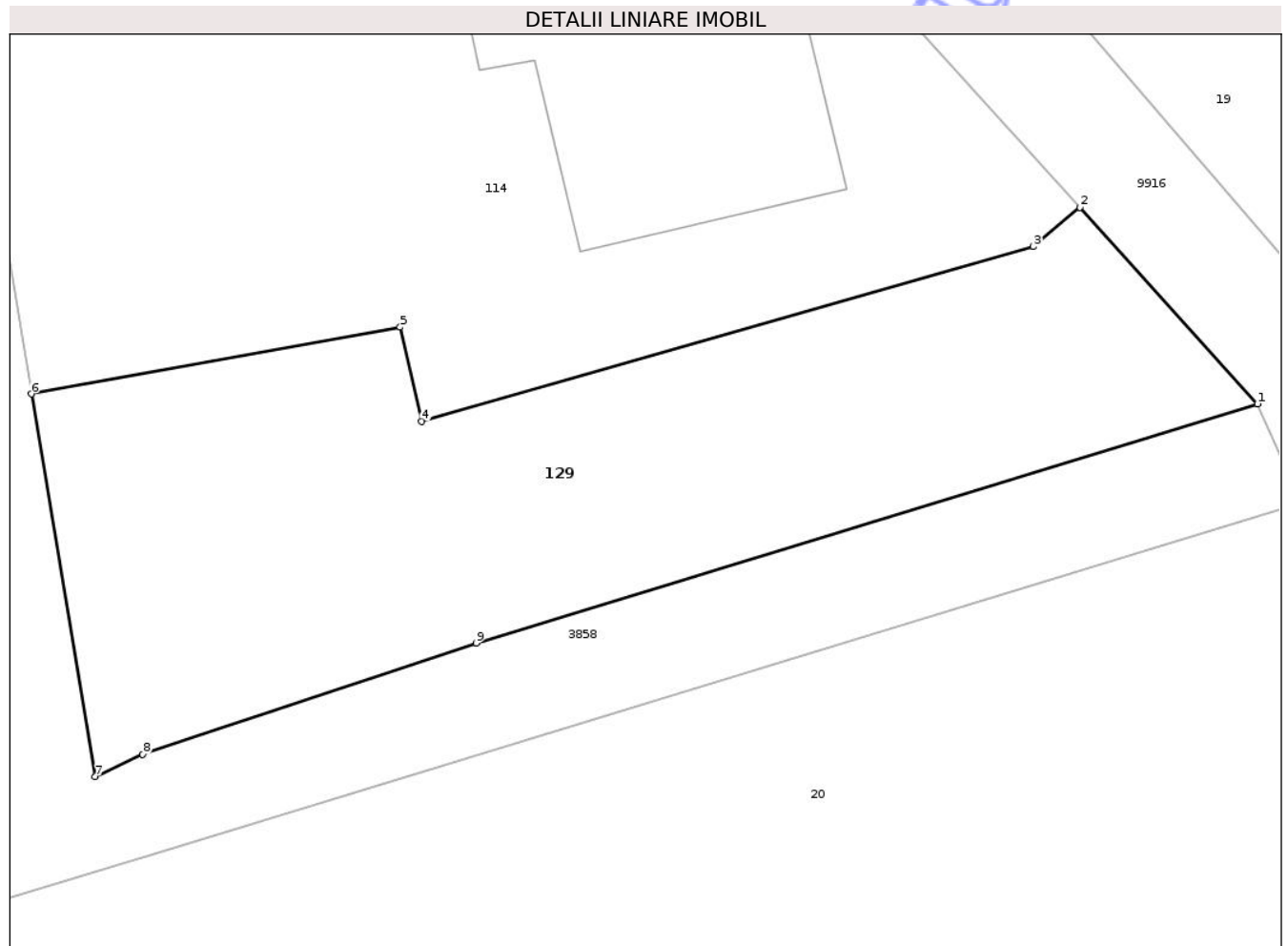
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51619	410	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	410	35	1071K/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.321,597 629.755,325	2	615.315,087 629.762,514	9.698
2	615.315,087 629.762,514	3	615.313,379 629.761,076	2.233
3	615.313,379 629.761,076	4	615.290,959 629.754,68	23.315
4	615.290,959 629.754,68	5	615.290,165 629.758,128	3.539
5	615.290,165 629.758,128	6	615.276,65 629.755,685	13.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.276,65 629.755,685	7	615.278,984 629.741,671	14.206
7	615.278,984 629.741,671	8	615.280,731 629.742,497	1.932
8	615.280,731 629.742,497	9	615.292,953 629.746,562	12.88
9	615.292,953 629.746,562	1	615.321,597 629.755,325	29.955

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

 Nr. CF vechi:37  
 Nr. cadastral vechi:70

Adresa: Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 8, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50254	560	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50254-C1	Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 8, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50254-C2	Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 8, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>590 / 08/02/2005</b>		
Act Administrativ nr. 230/2004, din 20/01/2005 emis de Executor Judecătoresc Postelnicu Siridon;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) JUNCU IOAN, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37)	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

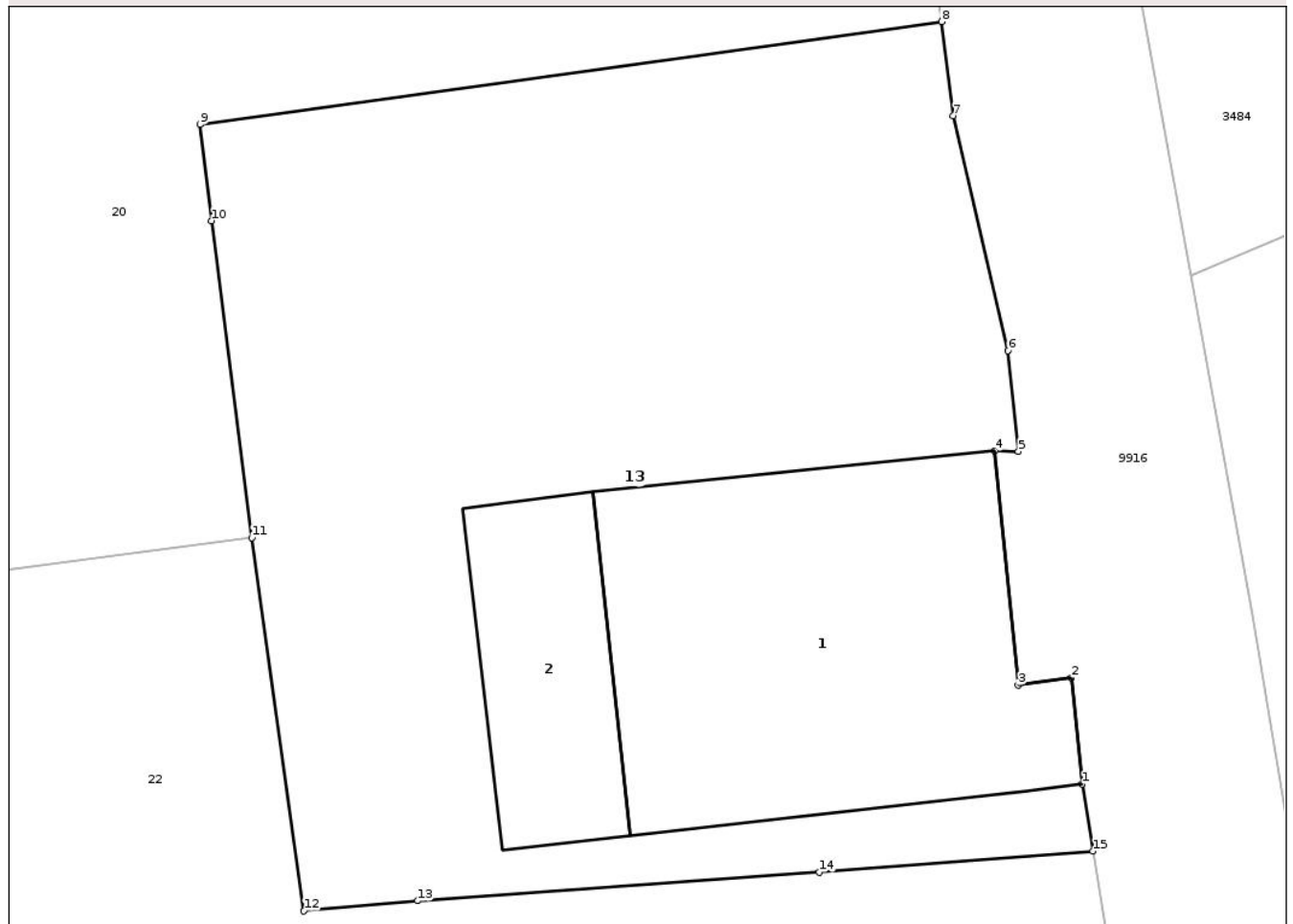
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50254	560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	35	1072	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50254-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50254-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.334,509 629.706,531	2	615.334,188 629.709,709	3.194
2	615.334,188 629.709,709	3	615.332,587 629.709,499	1.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	615.332,587 629.709,499	4	615.331,879 629.716,526	7.063
4	615.331,879 629.716,526	5	615.332,596 629.716,505	0.717
5	615.332,596 629.716,505	6	615.332,284 629.719,522	3.033
6	615.332,284 629.719,522	7	615.330,642 629.726,572	7.239
7	615.330,642 629.726,572	8	615.330,294 629.729,395	2.845
8	615.330,294 629.729,395	9	615.308,037 629.726,313	22.469
9	615.308,037 629.726,313	10	615.308,378 629.723,426	2.907
10	615.308,378 629.723,426	11	615.309,588 629.713,912	9.591
11	615.309,588 629.713,912	12	615.311,149 629.702,721	11.299
12	615.311,149 629.702,721	13	615.314,572 629.703,026	3.437
13	615.314,572 629.703,026	14	615.326,625 629.703,88	12.083
14	615.326,625 629.703,88	15	615.334,835 629.704,517	8.234
15	615.334,835 629.704,517	1	615.334,509 629.706,531	2.04

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Poienitei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50186	Din acte: 2.475 Masurata: 1.955	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10684 / 27/09/2011</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1317, din 13/05/2009 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (Titlu de proprietate nr. 70\153 din 17.04.1995 emis de CJPSDPAT);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRISMARIU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50186	Din acte: 2.475 Masurata: 1.955	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.606	35	1072	-	
2	pasune	DA	349	35	1072	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.272,973 629.709,107	2	615.309,588 629.713,912	36.929
2	615.309,588 629.713,912	3	615.308,378 629.723,426	9.591
3	615.308,378 629.723,426	4	615.308,037 629.726,313	2.907
4	615.308,037 629.726,313	5	615.330,294 629.729,395	22.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.330,294 629.729,395	6	615.329,192 629.738,592	9.263
6	615.329,192 629.738,592	7	615.328,446 629.740,227	1.797
7	615.328,446 629.740,227	8	615.323,217 629.751,682	12.592
8	615.323,217 629.751,682	9	615.281,141 629.738,853	43.988
9	615.281,141 629.738,853	10	615.272,84 629.736,353	8.669
10	615.272,84 629.736,353	11	615.266,792 629.765,018	29.296
11	615.266,792 629.765,018	12	615.266,206 629.773,584	8.586
12	615.266,206 629.773,584	13	615.256,488 629.775,491	9.903
13	615.256,488 629.775,491	14	615.258,973 629.756,396	19.256
14	615.258,973 629.756,396	15	615.265,874 629.734,199	23.245
15	615.265,874 629.734,199	1	615.272,973 629.709,107	26.077

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 10, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50791	4.808	Sector cadastral:75 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50791-C1	Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 10, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuinta (P) pe fundatie din beton, construita din chirpic in anul 1950, acoperita cu azbociment, compusa din 4 camere, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 baie si 4 holuri. Nu detine certificat de performanta energetica, fara lift.
A1.2	50791-C2	Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 10, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca (magazie) fara fundatie, construita din lemn in anul 1989, acoperita cu azbociment, compusa din 1 incapere.
A1.3	50791-C3	Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 10, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca (bucatarie vara) fara fundatie, construita din lemn in anul 1990, acoperita cu azbociment, compusa din 1 incapere.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9209 / 07/04/2014</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1317, din 13/05/2009 emis de Judecatoria Targu Neamt (Titlu de proprietate nr. 70/153/17-04-1995 emis de CJSDPAT Neamt; Certificat de atestare fiscală nr. 1779/03-04-2014 emis de Primaria comunei Urecheni);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CRÎȘMARIU OVIDIU CIPRIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

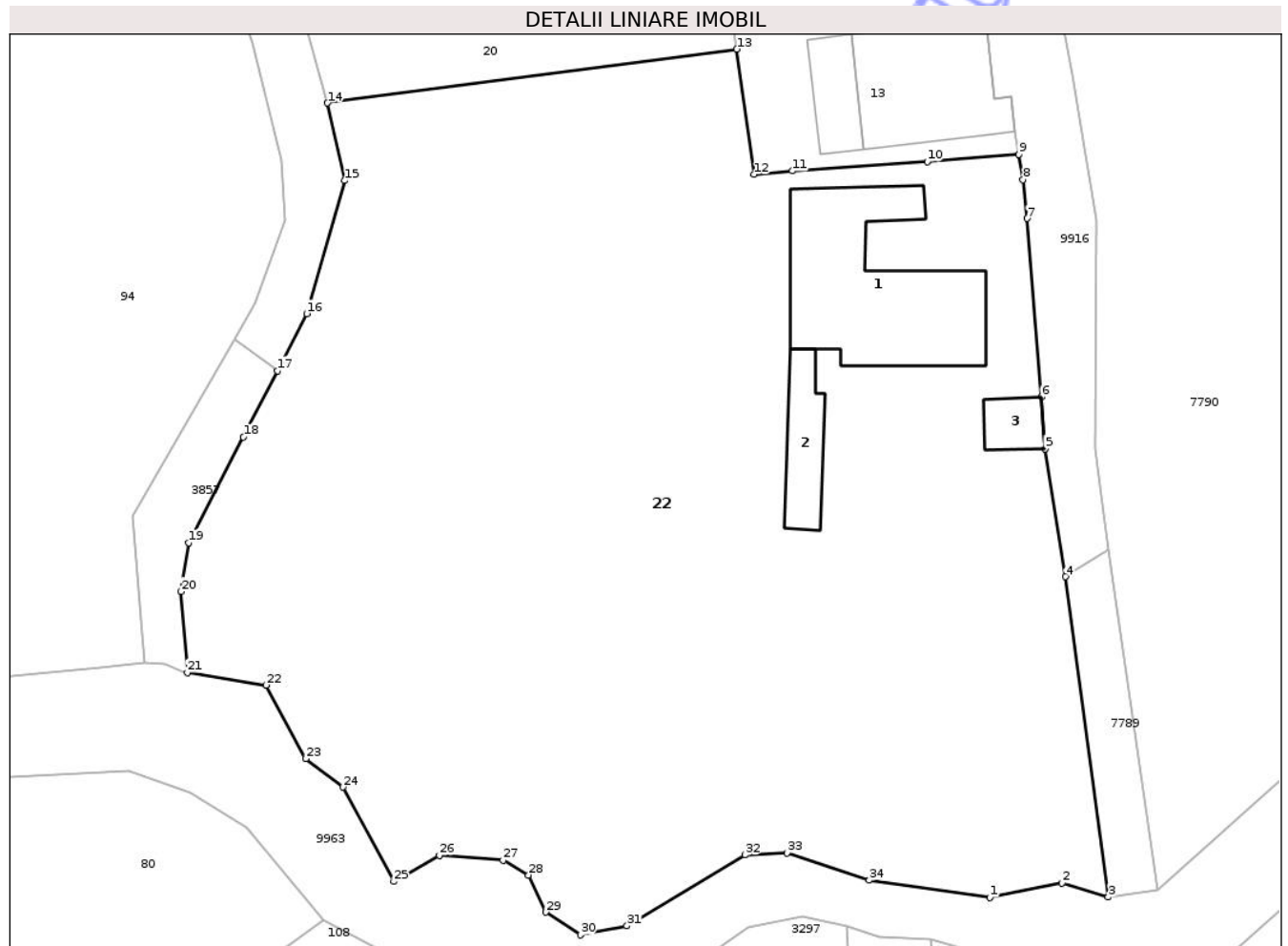
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>9209 / 07/04/2014</b>	
Actiune In Instanta nr. Comandament nr. 920, din 10/11/1997 emis de Judec. Tg. Neamț- Executor Judec. Dron Gheorghe;	
C1 Se transcrie din RTI ipoteca nr. 86/1995, în favoarea Bankcoop SA Ag Tg Neamț	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2 Se transcrie din RTI comandamentul nr. 154/1997 în favoarea Bankcoop SA Ag Tg Neamț	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. Comandament nr. 103/55-2000, din 23.10.2000, din 23/10/2000 emis de Bankcoop - BGCP SA (- Executor Judecătoresc Asavei Constantin);	
C3 Se transcrie din RTI comandamentul nr. 78/2000, în favoarea Bankcoop - BGCP - SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50791	4.808	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	809	35	1072/1	-	
2	arabil	DA	1.659	35	1072/2; /3	-	
3	pasune	DA	2.340	35	1072/4; /5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50791-C1	construcții de locuințe	Din acte: 140 Masurata: 208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuinta (P) pe fundatie din beton, construita din chirpici in anul 1950, acoperita cu azbociment, compusa din 4 camere, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 baie si 4 holuri. Nu detine certificat de performanta energetica, fara lift.
A1.2	50791-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca (magazie) fara fundatie, construita din lemn in anul 1989, acoperita cu azbociment, compusa din 1 incapere.
A1.3	50791-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca (bucatarie vara) fara fundatie, construita din lemn in anul 1990, acoperita cu azbociment, compusa din 1 incapere.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	615.332,228 629.638,1	2	615.338,686 629.639,382	6.584
3	615.342,814 629.638,152	4	615.338,984 629.666,775	28.878
5	615.337,184 629.678,203	6	615.336,872 629.682,845	4.652
7	615.335,576 629.698,791	8	615.335,2 629.702,259	3.488
9	615.334,835 629.704,517	10	615.326,625 629.703,88	8.234
11	615.314,572 629.703,026	12	615.311,149 629.702,721	3.437
13	615.309,588 629.713,912	14	615.272,973 629.709,107	36.929
15	615.274,486 629.702,174	16	615.271,097 629.690,282	12.365
17	615.268,476 629.685,176	18	615.265,434 629.679,25	6.661
19	615.260,556 629.669,806	20	615.259,842 629.665,447	4.417
21	615.260,421 629.658,22	22	615.267,449 629.657,082	7.119
23	615.271,015 629.650,514	24	615.274,364 629.647,963	4.21
25	615.278,884 629.639,538	26	615.282,969 629.641,861	4.699
27	615.288,667 629.641,423	28	615.290,96 629.640,114	2.64
29	615.292,49 629.636,797	30	615.295,592 629.634,761	3.71
31	615.299,757 629.635,578	32	615.310,297 629.641,919	12.3
33	615.314,071 629.642,073	34	615.321,445 629.639,644	7.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	615.338,686 629.639,382	3	615.342,814 629.638,152	4.307
4	615.338,984 629.666,775	5	615.337,184 629.678,203	11.569
6	615.336,872 629.682,845	7	615.335,576 629.698,791	15.999
8	615.335,2 629.702,259	9	615.334,835 629.704,517	2.288
10	615.326,625 629.703,88	11	615.314,572 629.703,026	12.083
12	615.311,149 629.702,721	13	615.309,588 629.713,912	11.299
14	615.272,973 629.709,107	15	615.274,486 629.702,174	7.096
16	615.271,097 629.690,282	17	615.268,476 629.685,176	5.74
18	615.265,434 629.679,25	19	615.260,556 629.669,806	10.629
20	615.259,842 629.665,447	21	615.260,421 629.658,22	7.251
22	615.267,449 629.657,082	23	615.271,015 629.650,514	7.474
24	615.274,364 629.647,963	25	615.278,884 629.639,538	9.561
26	615.282,969 629.641,861	27	615.288,667 629.641,423	5.715
28	615.290,96 629.640,114	29	615.292,49 629.636,797	3.653
30	615.295,592 629.634,761	31	615.299,757 629.635,578	4.244
32	615.310,297 629.641,919	33	615.314,071 629.642,073	3.777
34	615.321,445 629.639,644	1	615.332,228 629.638,1	10.893

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 183, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.244	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 183, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR 2347, din 31/01/1994 emis de BNP HARBUZ ERMINA (CVC NR 10072/07.06.1993 EMIS DE BNP HARBUZ ERMINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAVEL DAN, LIPSĂ CNP 2) PAVEL MIHAELA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAVEL DAN, LIPSĂ CNP 2) PAVEL MIHAELA, LIPSĂ CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.244	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	147	-	-	-	
2	arabil	DA	2.657	-	-	-	
3	arabil	DA	1.440	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.971,322 629.858,722	2	614.937,222 629.846,593	36.193
2	614.937,222 629.846,593	3	614.937,565 629.844,308	2.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.937,565 629.844,308	4	614.946,618 629.826,166	20.275
4	614.946,618 629.826,166	5	614.951,541 629.816,106	11.2
5	614.951,541 629.816,106	6	614.956,548 629.805,874	11.391
6	614.956,548 629.805,874	7	614.959,436 629.799,974	6.569
7	614.959,436 629.799,974	8	614.971,786 629.779,917	23.554
8	614.971,786 629.779,917	9	614.976,559 629.770,358	10.684
9	614.976,559 629.770,358	10	614.988,9 629.753,063	21.247
10	614.988,9 629.753,063	11	614.991,111 629.749,964	3.807
11	614.991,111 629.749,964	12	615.024,406 629.767,847	37.794
12	615.024,406 629.767,847	13	615.006,601 629.806,106	42.199
13	615.006,601 629.806,106	14	615.002,978 629.804,786	3.856
14	615.002,978 629.804,786	15	614.982,028 629.836,987	38.417
15	614.982,028 629.836,987	16	614.973,071 629.859,324	24.066
16	614.973,071 629.859,324	1	614.971,322 629.858,722	1.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51727	2.795	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit; Imprejmuat partial

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51727-C1	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 181, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta (P), edificata in anul 1962

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26766 / 12/10/2022</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/356, din 28/02/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MAFTEI VASILE</b>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 7717, din 05/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MAFTEI VASILE</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51727	2.795	Imprejmuit partial

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	36	1087/1	-	
2	livada	DA	252	36	1087/2	-	
3	arabil	DA	2.103	36	1087/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51727-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta (P), edificata in anul 1962

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.041,817 629.774,137	2	615.032,601 629.800,01	27.465
2	615.032,601 629.800,01	3	615.021,916 629.829,292	31.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	615.021,916 629.829,292	4	615.006,265 629.869,105	42.779
4	615.006,265 629.869,105	5	614.982,642 629.862,62	24.497
5	614.982,642 629.862,62	6	614.973,071 629.859,324	10.122
6	614.973,071 629.859,324	7	614.982,028 629.836,987	24.066
7	614.982,028 629.836,987	8	615.002,978 629.804,786	38.417
8	615.002,978 629.804,786	9	615.006,601 629.806,106	3.856
9	615.006,601 629.806,106	10	615.024,406 629.767,847	42.199
10	615.024,406 629.767,847	1	615.041,817 629.774,137	18.512

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Văleni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.041	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Văleni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASĂ DE LOCUIT

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/781, din 19/11/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SÎRBU I VERGINIA, LIPSĂ CNP 2) ALEXANDROAIA I ANA, LIPSĂ CNP 3) ALEXANDROAIA I TOADER, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 6258 DIN 18.08.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDROAIA FLORIN	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV. NR. 5191/10.07.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDROAIA FLORIN	A1.1

## C. Partea III. SARCINI .

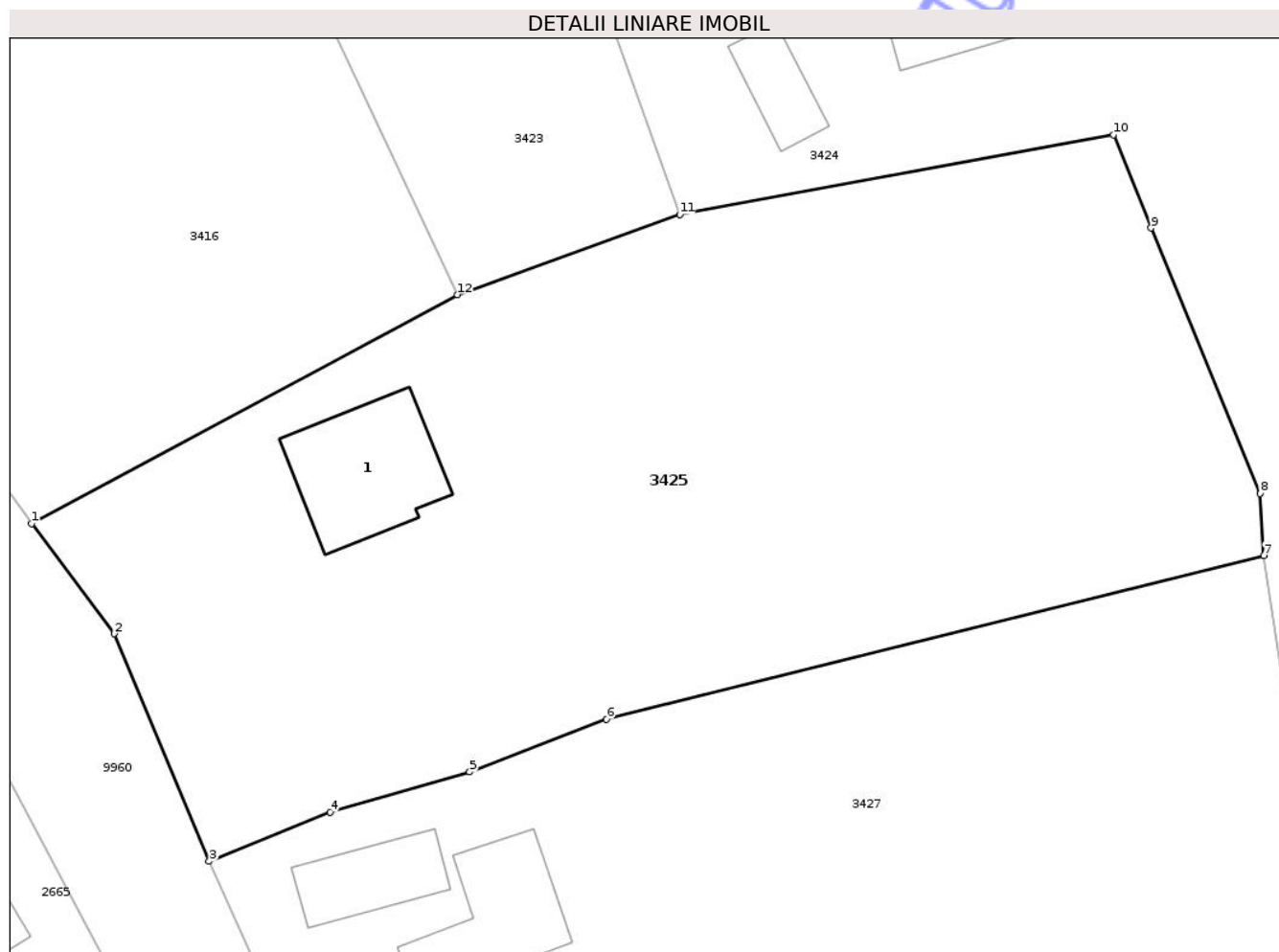
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.041	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	106	36	1089/1	-	
2	arabil	DA	2.935	36	1089/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.991,111 629.749,964	2	614.997,58 629.741,337	10.784
2	614.997,58 629.741,337	3	615.005,007 629.723,542	19.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	615.005,007 629.723,542	4	615.014,479 629.727,405	10.23
4	615.014,479 629.727,405	5	615.025,387 629.730,528	11.346
5	615.025,387 629.730,528	6	615.036,094 629.734,652	11.474
6	615.036,094 629.734,652	7	615.087,52 629.747,452	52.994
7	615.087,52 629.747,452	8	615.087,235 629.752,306	4.862
8	615.087,235 629.752,306	9	615.078,697 629.773,066	22.447
9	615.078,697 629.773,066	10	615.075,753 629.780,364	7.87
10	615.075,753 629.780,364	11	615.041,817 629.774,137	34.502
11	615.041,817 629.774,137	12	615.024,406 629.767,847	18.512
12	615.024,406 629.767,847	1	614.991,111 629.749,964	37.794

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Văleni, Nr. 1, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.424	Sector cadastral:75 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Văleni, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Văleni, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Văleni, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/332, din 25/06/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAFTEI T IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAFTEI T IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

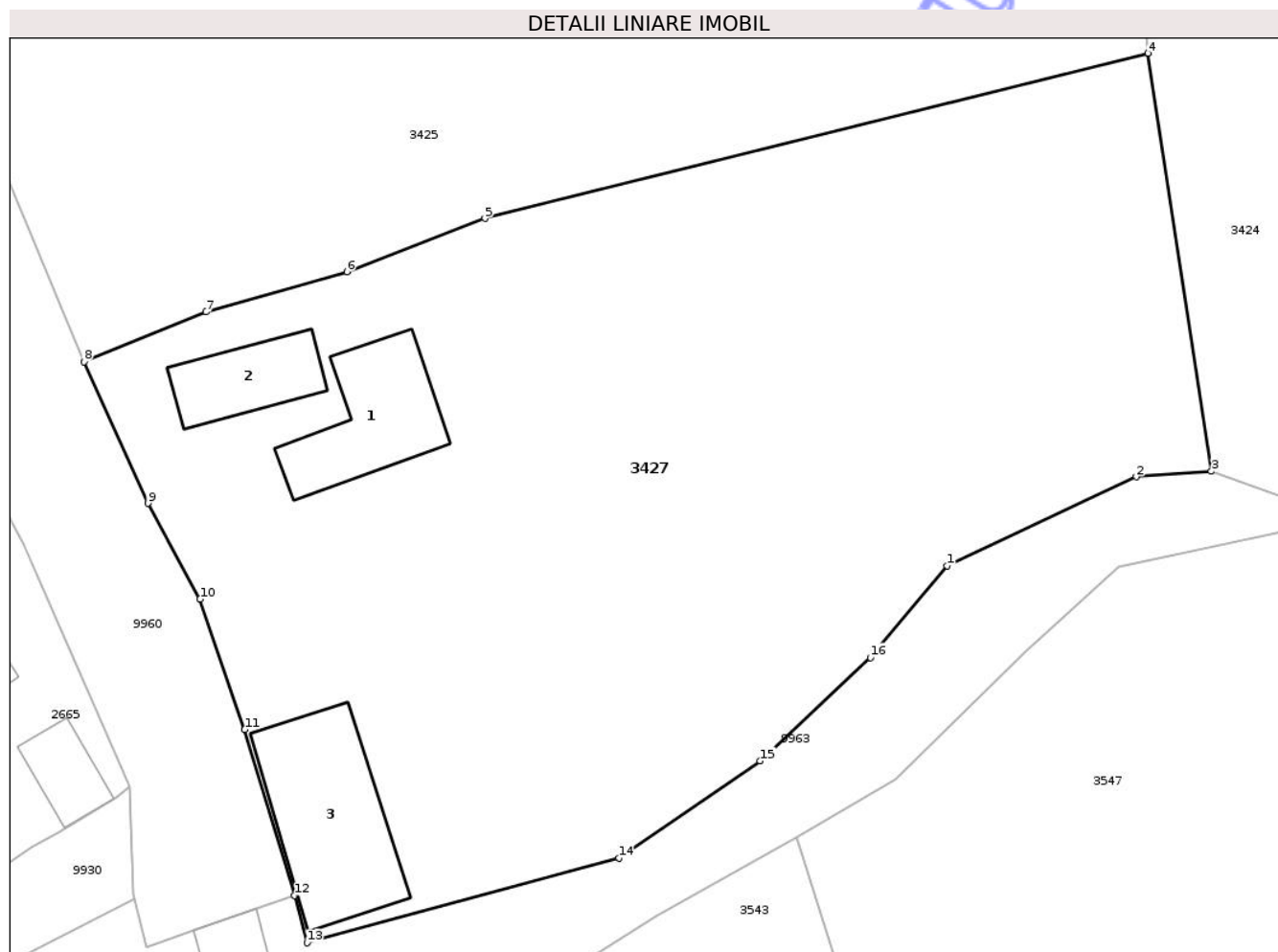
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	660	36	1090/1	-	
2	faneata	DA	1.080	36	1090/2	-	
3	arabil	DA	1.684	36	1090/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.071,931 629.707,746	2	615.086,608 629.714,631	16.212
2	615.086,608 629.714,631	3	615.092,432 629.715,062	5.839
3	615.092,432 629.715,062	4	615.087,52 629.747,452	32.76
4	615.087,52 629.747,452	5	615.036,094 629.734,652	52.994
5	615.036,094 629.734,652	6	615.025,387 629.730,528	11.474
6	615.025,387 629.730,528	7	615.014,479 629.727,405	11.346
7	615.014,479 629.727,405	8	615.005,007 629.723,542	10.23
8	615.005,007 629.723,542	9	615.009,961 629.712,567	12.041
9	615.009,961 629.712,567	10	615.014,011 629.705,154	8.447
10	615.014,011 629.705,154	11	615.017,469 629.695,041	10.688
11	615.017,469 629.695,041	12	615.021,324 629.682,178	13.428
12	615.021,324 629.682,178	13	615.022,311 629.678,522	3.787
13	615.022,311 629.678,522	14	615.046,491 629.685,103	25.059
14	615.046,491 629.685,103	15	615.057,437 629.692,614	13.275
15	615.057,437 629.692,614	16	615.065,991 629.700,62	11.716
16	615.065,991 629.700,62	1	615.071,931 629.707,746	9.277

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/230, din 23/09/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HIZAN I ADRIAN, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

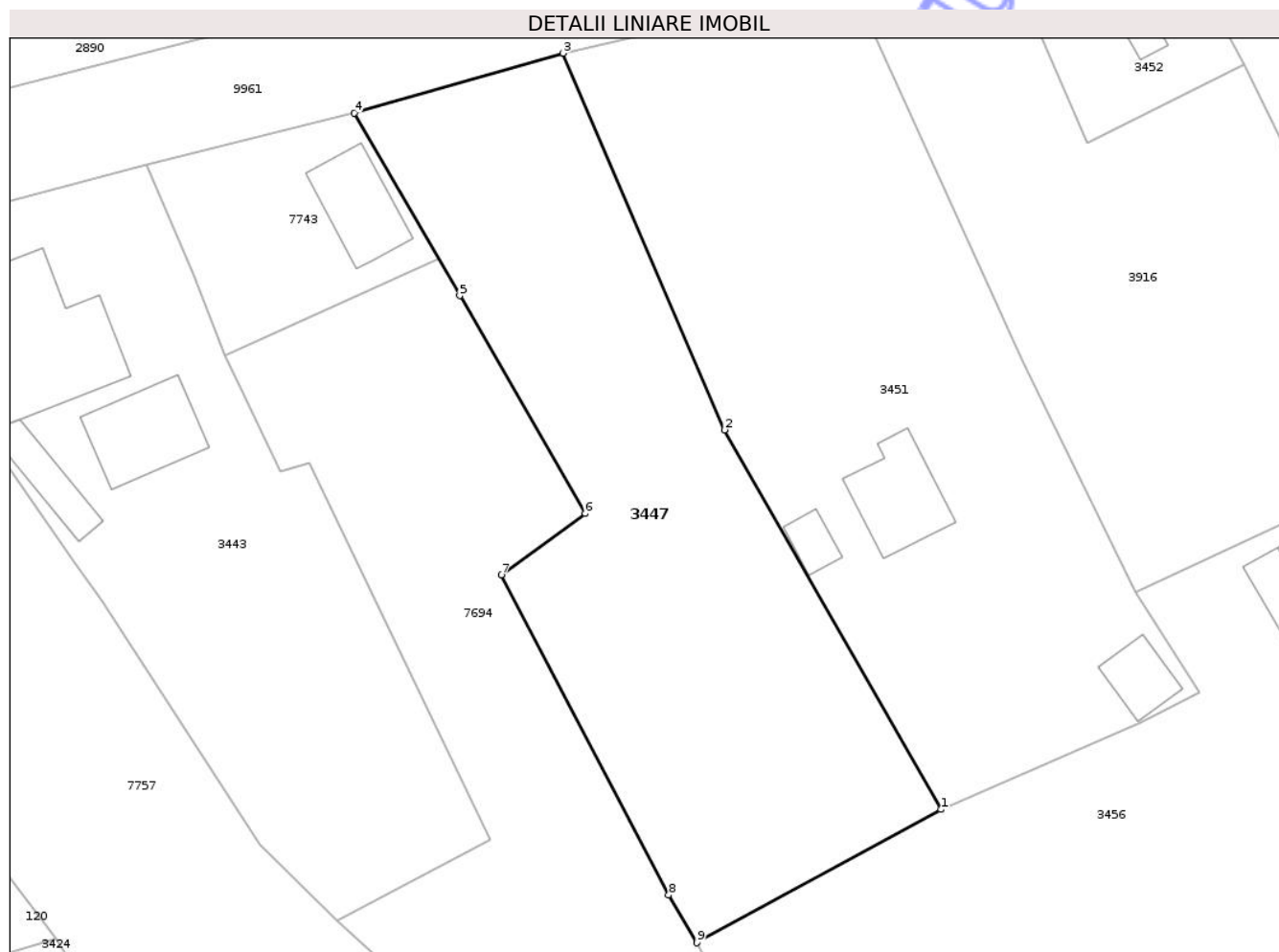
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	36	1080A/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.167,045 629.825,51	2	615.145,349 629.863,554	43.796
2	615.145,349 629.863,554	3	615.129,153 629.901,293	41.067
3	615.129,153 629.901,293	4	615.108,22 629.895,3	21.774
4	615.108,22 629.895,3	5	615.118,78 629.876,992	21.136
5	615.118,78 629.876,992	6	615.131,37 629.855,165	25.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.131,37 629.855,165	7	615.122,955 629.849,021	10.419
7	615.122,955 629.849,021	8	615.139,734 629.816,936	36.207
8	615.139,734 629.816,936	9	615.142,575 629.812,154	5.563
9	615.142,575 629.812,154	1	615.167,045 629.825,51	27.877

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 171, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.388	Sector cadastral:75 Teren neimpregmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 171, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 171, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 171, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FILIP GH IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 70/209, din 27/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIP GH IOAN, LIPSĂ CNP	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.388	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	36	1079/1	-	
2	arabil	DA	680	36	1079/2	-	
3	arabil	DA	618	36	1079/3	-	
4	vie	DA	370	36	1079/4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.158,2 629.908,065	2	615.129,153 629.901,293	29.826
2	615.129,153 629.901,293	3	615.145,349 629.863,554	41.067
3	615.145,349 629.863,554	4	615.167,045 629.825,51	43.796
4	615.167,045 629.825,51	5	615.187,028 629.834,183	21.784
5	615.187,028 629.834,183	6	615.193,006 629.837,29	6.738
6	615.193,006 629.837,29	7	615.186,526 629.847,3	11.924
7	615.186,526 629.847,3	8	615.175,304 629.870,239	25.537
8	615.175,304 629.870,239	1	615.158,2 629.908,065	41.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 169, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51713	Din acte: 254 Masurata: 318	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51713-C1	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 169, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta (P) construita in anul 1978

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21805 / 22/08/2022</b>		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr 70/1542, din 23/08/1999 emis de CJSPDPAT NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 6426 din 19.08.2022, emis de Comuna Urecheni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) PRICOP NICOLAIE, - decedat DEFUNCT:Da 2) PRICOP ANICA, - decedată DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 6426, din 19/08/2022 emis de Comuna Urecheni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRICOP NICOLAIE, - decedat DEFUNCT:Da 2) PRICOP ANICA, - decedată DEFUNCT:Da	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

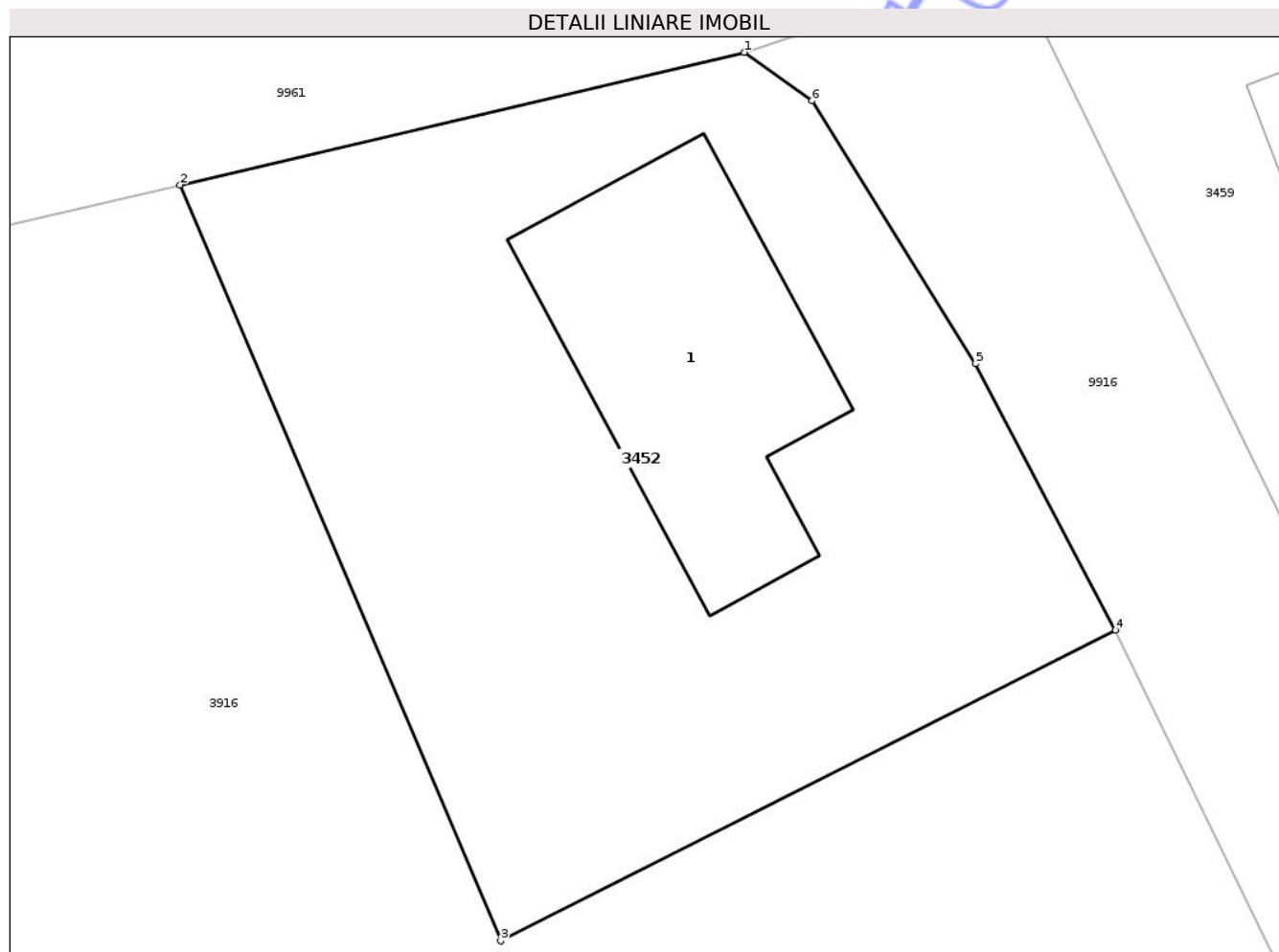
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51713	Din acte: 254 Masurata: 318	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	36	1078/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51713-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta (P) construita in anul 1978

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.187,922 629.915,041	2	615.173,452 629.911,642	14.864
2	615.173,452 629.911,642	3	615.181,674 629.892,248	21.065
3	615.181,674 629.892,248	4	615.197,435 629.900,219	17.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	615.197,435 629.900,219	5	615.193,843 629.907,05	7.718
5	615.193,843 629.907,05	6	615.189,663 629.913,796	7.936
6	615.189,663 629.913,796	1	615.187,922 629.915,041	2.141

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 2, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.434	Sector cadastral:75 Teren neimpregmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Urecheni, Str Poieniței, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/589, din 27/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VORNICU T CONSTANTIN, LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VORNICU T CONSTANTIN, LIPSĂ CNP

## C. Partea III. SARCINI .

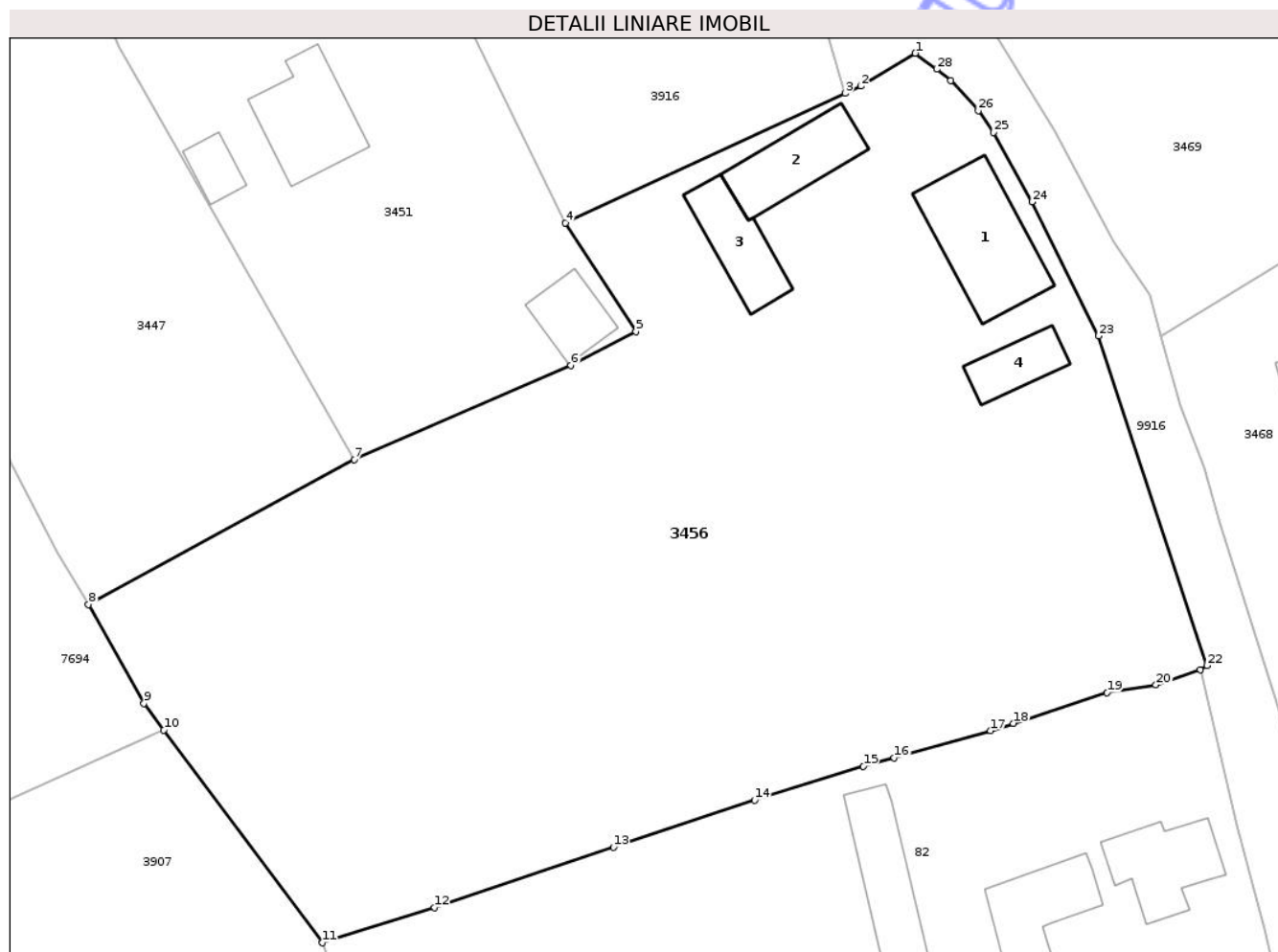
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.434	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	36	1077/1	-	
2	vie	DA	500	36	1077/2	-	
3	arabil	DA	3.084	36	1077/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.218,743 629.862,913	2	615.213,722 629.859,876	5.868
3	615.212,307 629.859,232	4	615.186,526 629.847,3	28.408
5	615.193,006 629.837,29	6	615.187,028 629.834,183	6.738
7	615.167,045 629.825,51	8	615.142,575 629.812,154	27.877
9	615.147,686 629.803,065	10	615.149,516 629.800,612	3.06
11	615.164,131 629.781,022	12	615.174,457 629.784,273	10.826
13	615.190,94 629.789,805	14	615.203,947 629.794,161	13.717
15	615.213,971 629.797,284	16	615.216,786 629.798,045	2.916
17	615.225,668 629.800,541	18	615.227,763 629.801,218	2.202
19	615.236,413 629.804,037	20	615.240,924 629.804,755	4.568
21	615.244,981 629.806,171	22	615.245,598 629.806,546	0.722
23	615.235,643 629.836,896	24	615.229,485 629.849,219	13.776
25	615.225,94 629.855,616	26	615.224,553 629.857,616	2.434
27	615.222,012 629.860,386	28	615.220,714 629.861,433	1.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	615.213,722 629.859,876	3	615.212,307 629.859,232	1.555
4	615.186,526 629.847,3	5	615.193,006 629.837,29	11.924
6	615.187,028 629.834,183	7	615.167,045 629.825,51	21.784
8	615.142,575 629.812,154	9	615.147,686 629.803,065	10.428
10	615.149,516 629.800,612	11	615.164,131 629.781,022	24.441
12	615.174,457 629.784,273	13	615.190,94 629.789,805	17.387
14	615.203,947 629.794,161	15	615.213,971 629.797,284	10.499
16	615.216,786 629.798,045	17	615.225,668 629.800,541	9.226
18	615.227,763 629.801,218	19	615.236,413 629.804,037	9.098
20	615.240,924 629.804,755	21	615.244,981 629.806,171	4.297
22	615.245,598 629.806,546	23	615.235,643 629.836,896	31.941
24	615.229,485 629.849,219	25	615.225,94 629.855,616	7.314
26	615.224,553 629.857,616	27	615.222,012 629.860,386	3.759
28	615.220,714 629.861,433	1	615.218,743 629.862,913	2.465

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.109	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/283, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ISTRATE GR VASILE, LIPSĂ CNP	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.109	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.080	36	1082/1	-	
2	pasune	DA	1.029	36	1082/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	615.167,6 629.649,036	2	615.172,02 629.649,803	4.487
2	615.172,02 629.649,803	3	615.150,87 629.727,157	80.193
3	615.150,87 629.727,157	4	615.147,214 629.738,637	12.048
4	615.147,214 629.738,637	5	615.115,655 629.731,931	32.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.115,655 629.731,931	6	615.134,867 629.646,903	87.171
6	615.134,867 629.646,903	7	615.152,467 629.648,728	17.694
7	615.152,467 629.648,728	1	615.167,6 629.649,036	15.135

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Poienitei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		141	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

## C. Partea III. SARCINI .

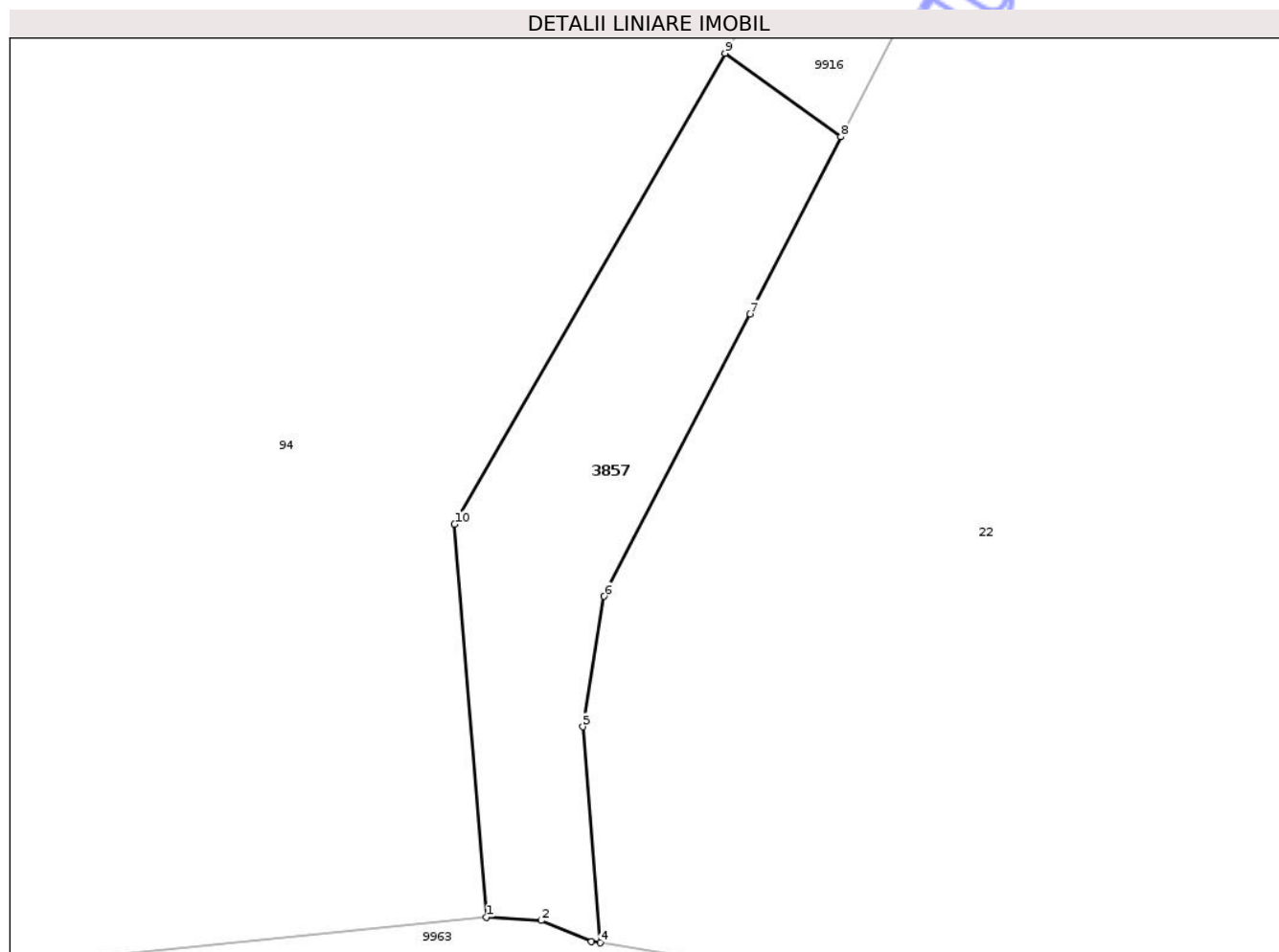
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	141	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	141	-	-	-	CALE ACCES

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.256,604 629.659,073	2	615.258,445 629.658,961	1.844
2	615.258,445 629.658,961	3	615.260,132 629.658,266	1.824
3	615.260,132 629.658,266	4	615.260,421 629.658,22	0.293
4	615.260,421 629.658,22	5	615.259,842 629.665,447	7.251
5	615.259,842 629.665,447	6	615.260,556 629.669,806	4.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.260,556 629.669,806	7	615.265,434 629.679,25	10.629
7	615.265,434 629.679,25	8	615.268,476 629.685,176	6.661
8	615.268,476 629.685,176	9	615.264,598 629.687,968	4.778
9	615.264,598 629.687,968	10	615.255,544 629.672,213	18.171
10	615.255,544 629.672,213	1	615.256,604 629.659,073	13.183

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Poienitei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 6259 DIN 18.08.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRÎȘMARIU I ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

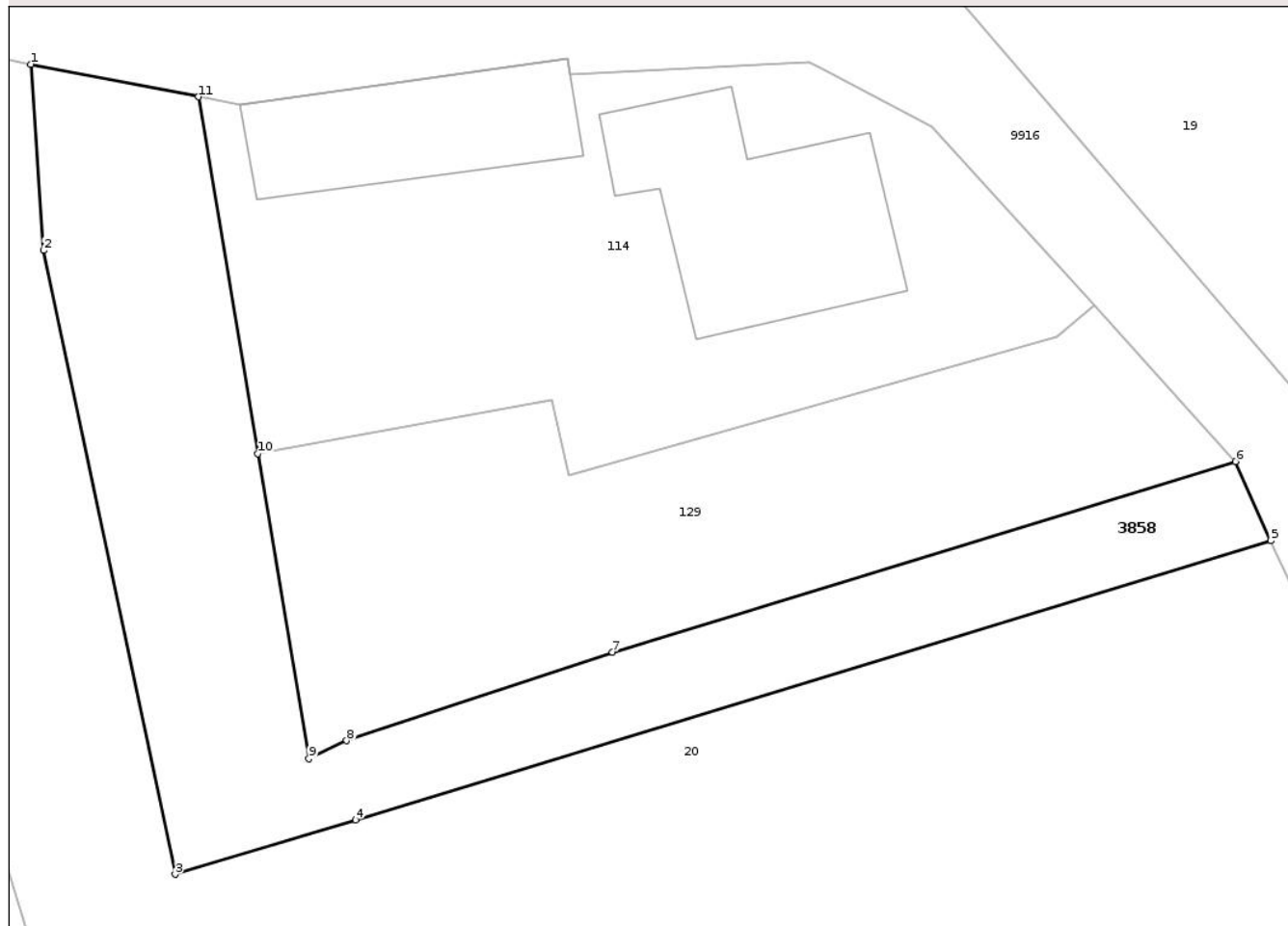
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	450	-	-	-	CALE ACCES

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.266,206 629.773,584	2	615.266,792 629.765,018	8.586
2	615.266,792 629.765,018	3	615.272,84 629.736,353	29.296
3	615.272,84 629.736,353	4	615.281,141 629.738,853	8.669
4	615.281,141 629.738,853	5	615.323,217 629.751,682	43.988
5	615.323,217 629.751,682	6	615.321,597 629.755,325	3.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.321,597 629.755,325	7	615.292,953 629.746,562	29.955
7	615.292,953 629.746,562	8	615.280,731 629.742,497	12.88
8	615.280,731 629.742,497	9	615.278,984 629.741,671	1.932
9	615.278,984 629.741,671	10	615.276,65 629.755,685	14.206
10	615.276,65 629.755,685	11	615.273,92 629.772,087	16.628
11	615.273,92 629.772,087	1	615.266,206 629.773,584	7.858

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.923	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1055, din 13/11/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RÎPANU C GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
2) BORDEIANU GH IOAN, LIPSĂ CNP	
3) BORDEIANU GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.923	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.673	36	1081/1	-	
2	pasune	DA	250	36	1081/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.149,516 629.800,612	2	615.129,231 629.791,477	22.247
2	615.129,231 629.791,477	3	615.131,824 629.786,945	5.221
3	615.131,824 629.786,945	4	615.147,214 629.738,637	50.7
4	615.147,214 629.738,637	5	615.150,87 629.727,157	12.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.150,87 629.727,157	6	615.172,02 629.649,803	80.193
6	615.172,02 629.649,803	7	615.179,925 629.649,918	7.906
7	615.179,925 629.649,918	8	615.212,497 629.651,339	32.603
8	615.212,497 629.651,339	9	615.217,765 629.654,456	6.121
9	615.217,765 629.654,456	10	615.211,733 629.667,196	14.096
10	615.211,733 629.667,196	11	615.204,622 629.682,73	17.084
11	615.204,622 629.682,73	12	615.188,622 629.699,765	23.371
12	615.188,622 629.699,765	13	615.183,877 629.716,735	17.621
13	615.183,877 629.716,735	14	615.179,442 629.732,168	16.058
14	615.179,442 629.732,168	15	615.173,395 629.752,164	20.89
15	615.173,395 629.752,164	16	615.171,023 629.759,638	7.841
16	615.171,023 629.759,638	17	615.170,315 629.762,875	3.314
17	615.170,315 629.762,875	18	615.164,131 629.781,022	19.172
18	615.164,131 629.781,022	1	615.149,516 629.800,612	24.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/1357, din 03/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ASURUGIȚEI GH ELENA, LIPSĂ CNP	

## C. Partea III. SARCINI .

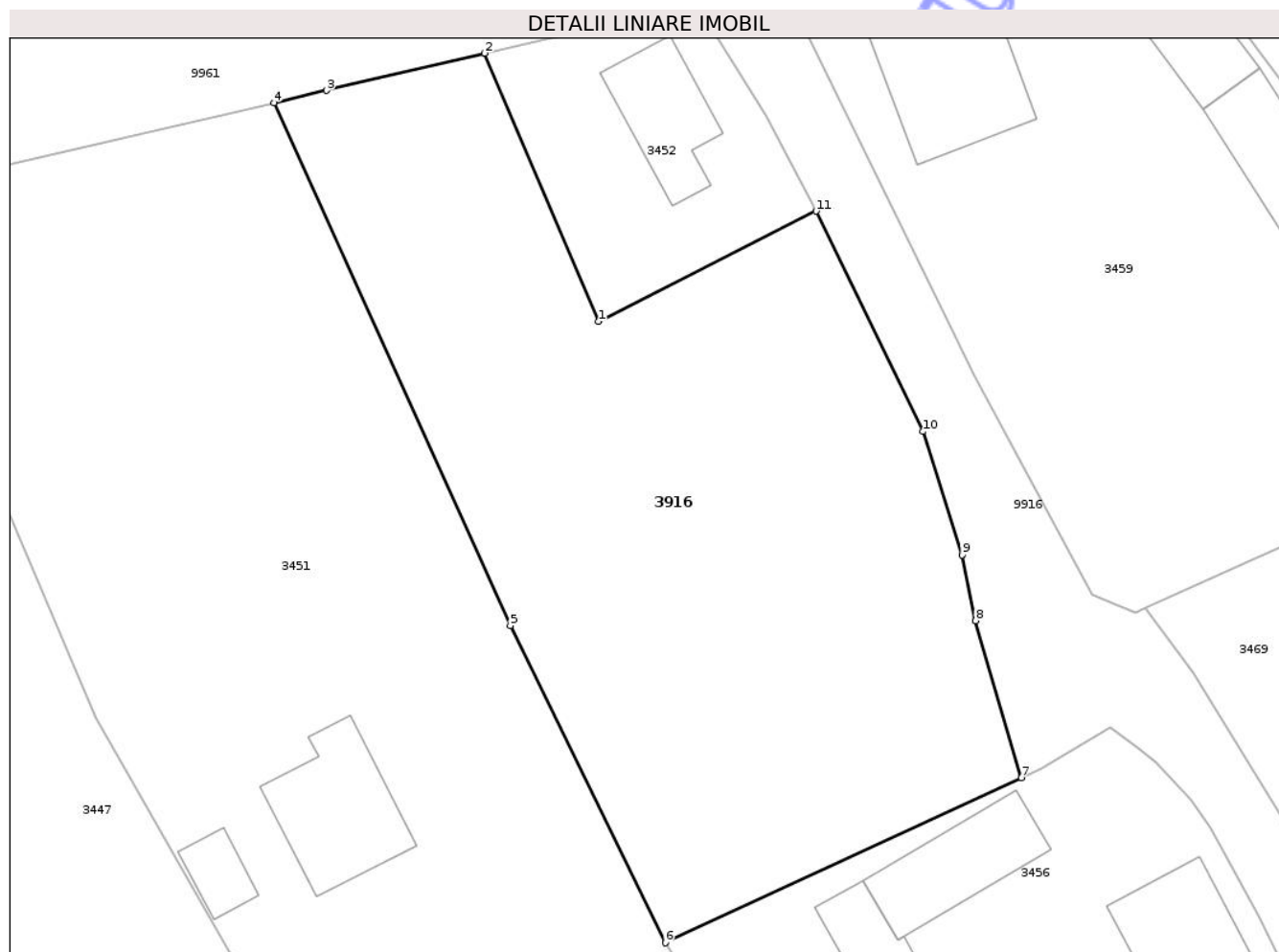
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.700	36	1078A/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.181,674 629.892,248	2	615.173,452 629.911,642	21.065
2	615.173,452 629.911,642	3	615.162,003 629.908,952	11.76
3	615.162,003 629.908,952	4	615.158,2 629.908,065	3.905
4	615.158,2 629.908,065	5	615.175,304 629.870,239	41.513
5	615.175,304 629.870,239	6	615.186,526 629.847,3	25.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.186,526 629.847,3	7	615.212,307 629.859,232	28.408
7	615.212,307 629.859,232	8	615.208,989 629.870,593	11.836
8	615.208,989 629.870,593	9	615.208,012 629.875,347	4.853
9	615.208,012 629.875,347	10	615.205,186 629.884,28	9.369
10	615.205,186 629.884,28	11	615.197,435 629.900,219	17.724
11	615.197,435 629.900,219	1	615.181,674 629.892,248	17.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Poeniței, Nr. 4, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50816	Din acte: 5.850 Masurata: 4.852	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50816-C1	Loc. Urecheni, Str Poeniței, Nr. 4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta (P), din anul 1961, construita din caramida, pe fundatie din beton, sarpanta lemn, invelitoare tabla. Compusa din 3 camere, 2 holuri si 1 magazie.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	50816-C2	Loc. Urecheni, Str Poeniței, Nr. 4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta (P), din anul 1978,pereti din chirpici, pe fundatie din beton, sarpanta lemn, invelitoare azbociment. Compusa din 4 camere, 1 hol, 1 magazie si 1 baie.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	50816-C3	Loc. Urecheni, Str Poeniței, Nr. 4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd, din anul 2000, construit din boltari, pe fundatie din beton, sarpanta lemn, invelitoare azbociment.Compusa din 3 incaperi.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12043 / 12/05/2014</b>		
Act Notarial nr. 24384 - contract de vanzare cumparare, din 27/12/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (declaratia nr. 647/28-04-2014 emis de BNP BALAN OANA; autorizatia de construire nr. 31/21-09-2000 emisa de PRIMARIA URECHENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VORNICU FLORIN, - necasatorit	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VORNICU FLORIN, - necasatorit	A1.3
/		
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VORNICU FLORIN, - necasatorit	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

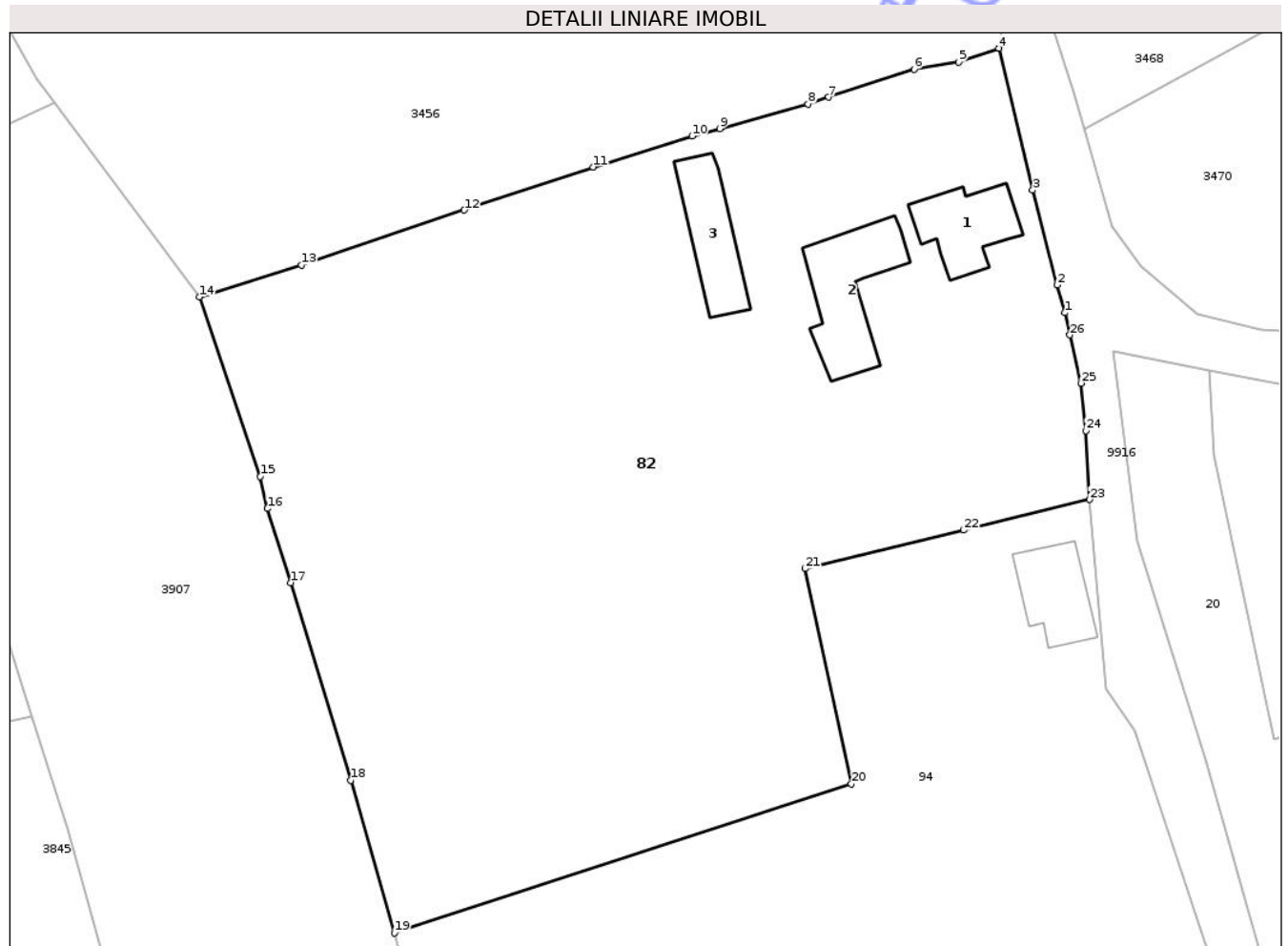
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50816	Din acte: 5.850 Masurata: 4.852	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.141	-	1076	-	
2	arabil	DA	336	-	1076	-	
3	arabil	DA	2.422	-	1076	-	
4	livada	DA	953	-	1076	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50816-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta (P), din anul 1961, construita din caramida, pe fundatie din beton, sarpanta lemn, invelitoare tabla. Compusa din 3 camere, 2 holuri si 1 magazie. Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	50816-C2	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta (P), din anul 1978,pereti din chirpici, pe fundatie din beton, sarpanta lemn, invelitoare azbociment. Compusa din 4 camere, 1 hol, 1 magazie si 1 baie.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50816-C3	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grajd, din anul 2000, construit din boltari, pe fundatie din beton, sarpanta lemn, invelitoare azbociment. Compusa din 3 incaperi.Nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.251,629 629.779,431	2	615.250,898 629.782,244	2.907
3	615.248,408 629.791,827	4	615.244,981 629.806,171	14.748
5	615.240,924 629.804,755	6	615.236,413 629.804,037	4.568
7	615.227,763 629.801,218	8	615.225,668 629.800,541	2.202
9	615.216,786 629.798,045	10	615.213,971 629.797,284	2.916
11	615.203,947 629.794,161	12	615.190,94 629.789,805	13.717
13	615.174,457 629.784,273	14	615.164,131 629.781,022	10.826
15	615.170,315 629.762,875	16	615.171,023 629.759,638	3.314
17	615.173,395 629.752,164	18	615.179,442 629.732,168	20.89
19	615.183,877 629.716,735	20	615.230,07 629.731,803	48.588
21	615.225,407 629.753,566	22	615.241,431 629.757,456	16.489
23	615.254,173 629.760,55	24	615.253,779 629.767,517	6.978
25	615.253,278 629.772,31	26	615.252,149 629.777,187	5.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	615.250,898 629.782,244	3	615.248,408 629.791,827	9.901
4	615.244,981 629.806,171	5	615.240,924 629.804,755	4.297
6	615.236,413 629.804,037	7	615.227,763 629.801,218	9.098
8	615.225,668 629.800,541	9	615.216,786 629.798,045	9.226
10	615.213,971 629.797,284	11	615.203,947 629.794,161	10.499
12	615.190,94 629.789,805	13	615.174,457 629.784,273	17.387
14	615.164,131 629.781,022	15	615.170,315 629.762,875	19.172
16	615.171,023 629.759,638	17	615.173,395 629.752,164	7.841
18	615.179,442 629.732,168	19	615.183,877 629.716,735	16.058
20	615.230,07 629.731,803	21	615.225,407 629.753,566	22.257
22	615.241,431 629.757,456	23	615.254,173 629.760,55	13.112
24	615.253,779 629.767,517	25	615.253,278 629.772,31	4.819
26	615.252,149 629.777,187	1	615.251,629 629.779,431	2.304

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.389	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/901, din 12/01/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BABAN P PAVEL</b> , LIPSĂ CNP 2) <b>HIZAN I ILIE</b> , LIPSĂ CNP 3) <b>HIZAN I ADRIAN</b> , LIPSĂ CNP 4) <b>HIZAN I GHEORGHE</b> , LIPSĂ CNP 5) <b>HIZAN I VASILE</b> , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BABAN P PAVEL</b> , LIPSĂ CNP 2) <b>HIZAN I ILIE</b> , LIPSĂ CNP 3) <b>HIZAN I ADRIAN</b> , LIPSĂ CNP 4) <b>HIZAN I GHEORGHE</b> , LIPSĂ CNP 5) <b>HIZAN I VASILE</b> , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.389	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	36	1086/1	-	
2	arabil	DA	3.389	36	1086/2	-	
3	altele	DA	200	36	1086/3	-	
4	fâneată	DA	100	36	1086/4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.078,315 629.812,559	2	615.038,671 629.800,964	41.305
3	615.037,248 629.803,205	4	615.034,371 629.807,737	5.368
5	615.024,163 629.833,758	6	615.015,709 629.856,252	24.03
7	615.011,014 629.870,113	8	615.006,265 629.869,105	4.854
9	615.021,916 629.829,292	10	615.032,601 629.800,01	31.17
11	615.041,817 629.774,137	12	615.075,753 629.780,364	34.502
13	615.078,697 629.773,066	14	615.087,235 629.752,306	22.447
15	615.087,52 629.747,452	16	615.092,432 629.715,062	32.76
17	615.110,119 629.708,64	18	615.114,18 629.703,726	6.375
19	615.116,697 629.698,013	20	615.119,268 629.689,779	8.627
21	615.119,093 629.685,254	22	615.118,015 629.681,765	3.652
23	615.112,614 629.661,806	24	615.113,114 629.657,144	4.689
25	615.114,52 629.651,652	26	615.117,145 629.648,744	3.918
27	615.122,62 629.646,186	28	615.134,867 629.646,903	12.268
29	615.115,655 629.731,931	30	615.106,996 629.768,42	37.503
31	615.102,782 629.774,905	32	615.091,042 629.792,973	21.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	615.038,671 629.800,964	3	615.037,248 629.803,205	2.654
4	615.034,371 629.807,737	5	615.024,163 629.833,758	27.952
6	615.015,709 629.856,252	7	615.011,014 629.870,113	14.635
8	615.006,265 629.869,105	9	615.021,916 629.829,292	42.779
10	615.032,601 629.800,01	11	615.041,817 629.774,137	27.465
12	615.075,753 629.780,364	13	615.078,697 629.773,066	7.87
14	615.087,235 629.752,306	15	615.087,52 629.747,452	4.862
16	615.092,432 629.715,062	17	615.110,119 629.708,64	18.817
18	615.114,18 629.703,726	19	615.116,697 629.698,013	6.242
20	615.119,268 629.689,779	21	615.119,093 629.685,254	4.528
22	615.118,015 629.681,765	23	615.112,614 629.661,806	20.676
24	615.113,114 629.657,144	25	615.114,52 629.651,652	5.669
26	615.117,145 629.648,744	27	615.122,62 629.646,186	6.043
28	615.134,867 629.646,903	29	615.115,655 629.731,931	87.171
30	615.106,996 629.768,42	31	615.102,782 629.774,905	7.734
32	615.091,042 629.792,973	1	615.078,315 629.812,559	23.358

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CVC NR. 2613, din 21/08/1996 emis de BNP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	
1) VORNICU T CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	
2) VORNICU A CALIOPIA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

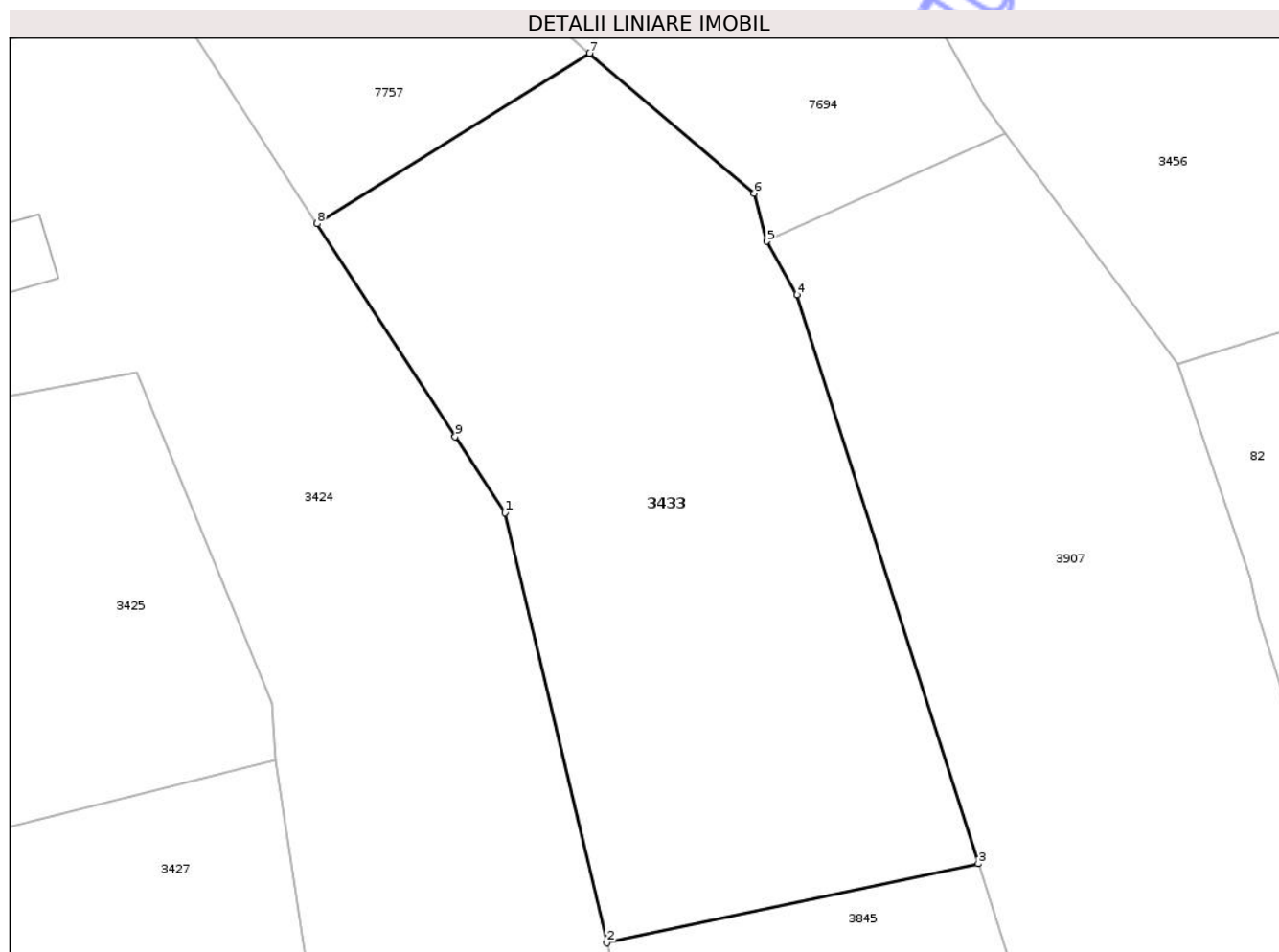
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	36	1083/1	-	NR TOPO CORECT PARCELA 1083/1, 1084/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.106,996 629.768,42	2	615.115,655 629.731,931	37.503
2	615.115,655 629.731,931	3	615.147,214 629.738,637	32.263
3	615.147,214 629.738,637	4	615.131,824 629.786,945	50.7
4	615.131,824 629.786,945	5	615.129,231 629.791,477	5.221
5	615.129,231 629.791,477	6	615.128,181 629.795,548	4.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.128,181 629.795,548	7	615.114,204 629.807,442	18.352
7	615.114,204 629.807,442	8	615.091,042 629.792,973	27.309
8	615.091,042 629.792,973	9	615.102,782 629.774,905	21.547
9	615.102,782 629.774,905	1	615.106,996 629.768,42	7.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 173B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 360 Masurata: 415	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 173B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 169, din 02/02/2007 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PAȘCU I ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCU I ION, LIPSĂ CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

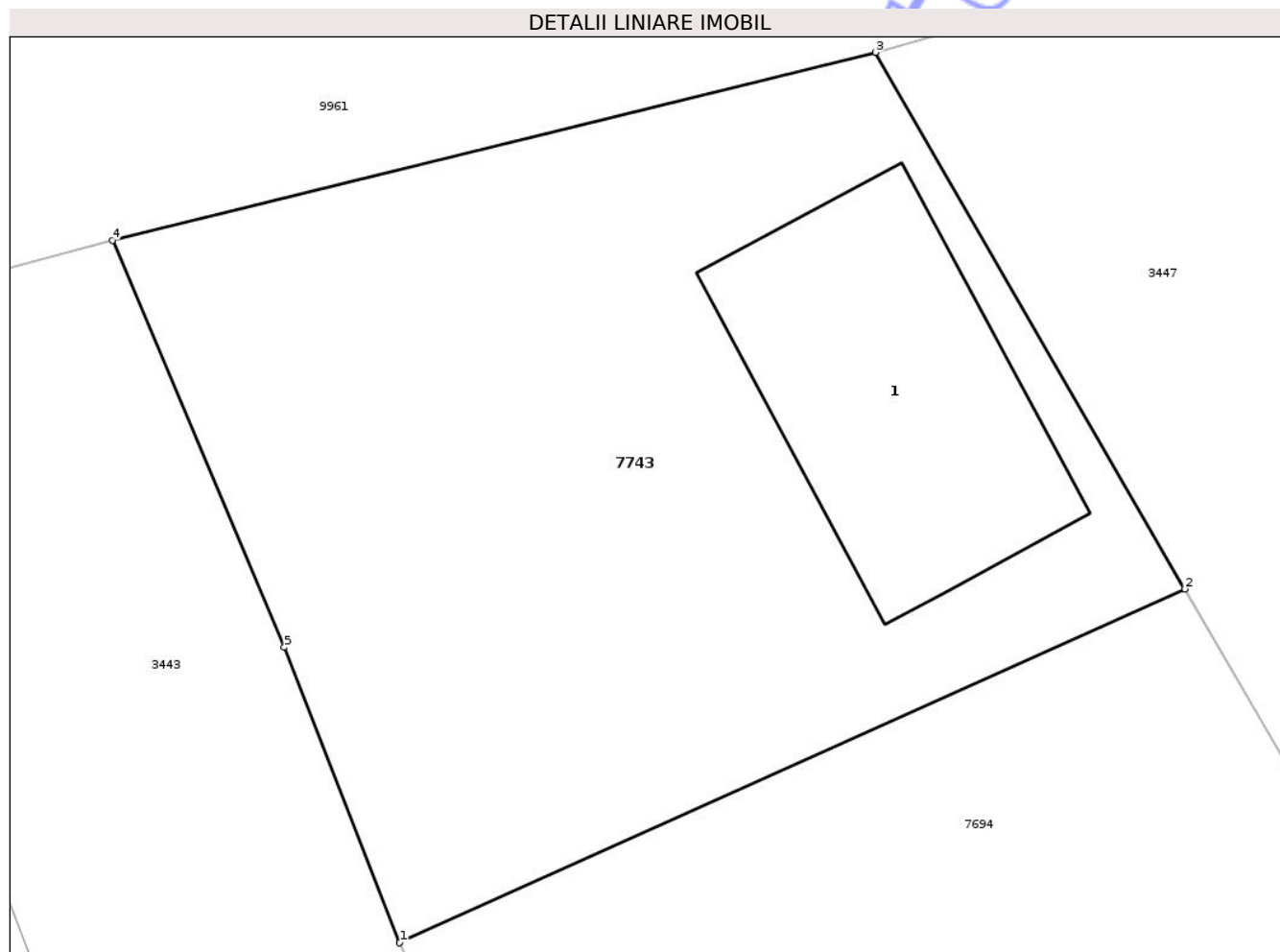
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 169, din 02/02/2007 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25689.31 LEICU TITLU DE SULTĂ, ÎN FAVOAREA LOTULUI 2 1) PAȘCU I ION, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:21189.32 LEICU TITLU DE SULTĂ, ÎN FAVOAREA LOTULUI 3 1) HÎNGĂNESCU MARIA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:28689.32 LEICU TITLU DE SULTĂ, ÎN FAVOAREA LOTULUI 4 1) HIZANU AURICA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 360 Masurata: 415	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	415	36	1080	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.095,246 629.871,027	2	615.116,659 629.880,67	23.484
2	615.116,659 629.880,67	3	615.108,22 629.895,3	16.889
3	615.108,22 629.895,3	4	615.087,413 629.890,177	21.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	615.087,413 629.890,177	5	615.092,104 629.879,081	12.047
5	615.092,104 629.879,081	1	615.095,246 629.871,027	8.645

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 169, din 02/02/2007 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) HÎNGĂNESCU I MARIA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

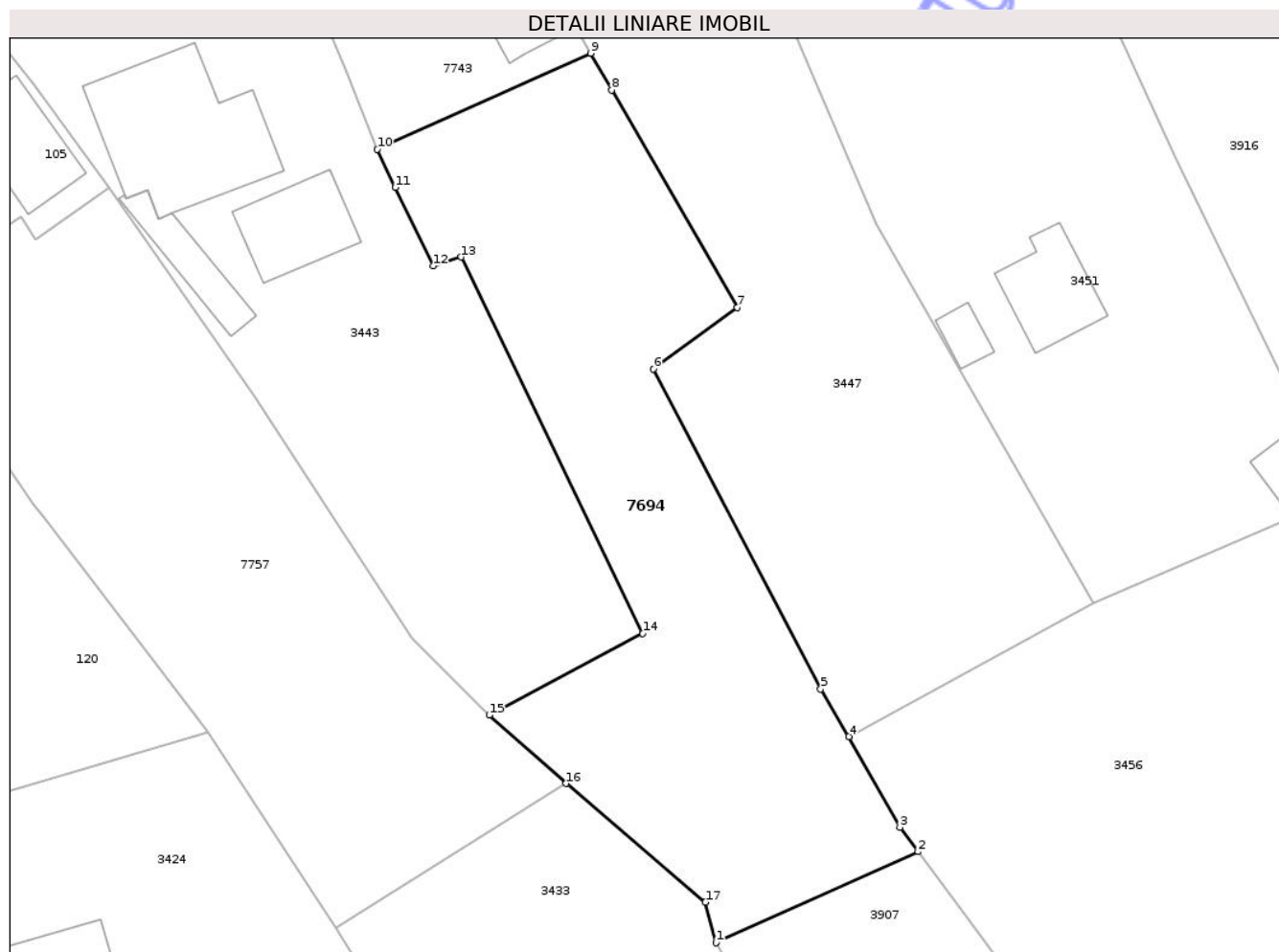
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	36	1080	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.129,231 629.791,477	2	615.149,516 629.800,612	22.247
2	615.149,516 629.800,612	3	615.147,686 629.803,065	3.06
3	615.147,686 629.803,065	4	615.142,575 629.812,154	10.428
4	615.142,575 629.812,154	5	615.139,734 629.816,936	5.563
5	615.139,734 629.816,936	6	615.122,955 629.849,021	36.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.122,955 629.849,021	7	615.131,37 629.855,165	10.419
7	615.131,37 629.855,165	8	615.118,78 629.876,992	25.198
8	615.118,78 629.876,992	9	615.116,659 629.880,67	4.247
9	615.116,659 629.880,67	10	615.095,246 629.871,027	23.484
10	615.095,246 629.871,027	11	615.097,057 629.867,209	4.226
11	615.097,057 629.867,209	12	615.100,848 629.859,349	8.726
12	615.100,848 629.859,349	13	615.103,675 629.860,231	2.962
13	615.103,675 629.860,231	14	615.121,876 629.822,504	41.888
14	615.121,876 629.822,504	15	615.106,495 629.814,317	17.424
15	615.106,495 629.814,317	16	615.114,204 629.807,442	10.329
16	615.114,204 629.807,442	17	615.128,181 629.795,548	18.352
17	615.128,181 629.795,548	1	615.129,231 629.791,477	4.205

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 173B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:75 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 173B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 173B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 173B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR 12677, din 22/06/1995 emis de NP BLOJU VERONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PASCU IOAN, LIPSĂ CNP 2) PASCU VALERIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PASCU IOAN, LIPSĂ CNP 2) PASCU VALERIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	345	36	1080	-	
2	arabil	DA	1.555	36	1080	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.103,675 629.860,231	2	615.100,848 629.859,349	2.962
2	615.100,848 629.859,349	3	615.097,057 629.867,209	8.726
3	615.097,057 629.867,209	4	615.095,246 629.871,027	4.226
4	615.095,246 629.871,027	5	615.092,104 629.879,081	8.645
5	615.092,104 629.879,081	6	615.087,413 629.890,177	12.047
6	615.087,413 629.890,177	7	615.057,144 629.882,193	31.304
7	615.057,144 629.882,193	8	615.060,844 629.877,528	5.954
8	615.060,844 629.877,528	9	615.068,308 629.867,244	12.707
9	615.068,308 629.867,244	10	615.080,112 629.850,322	20.632
10	615.080,112 629.850,322	11	615.082,858 629.846,384	4.801
11	615.082,858 629.846,384	12	615.098,697 629.821,992	29.084
12	615.098,697 629.821,992	13	615.106,495 629.814,317	10.942
13	615.106,495 629.814,317	14	615.121,876 629.822,504	17.424
14	615.121,876 629.822,504	1	615.103,675 629.860,231	41.888

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CVC NR 12677, din 22/06/1995 emis de NP BLOJU VERONICA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PAȘCU IOAN, LIPSĂ CNP	
2) PAȘCU VALERIA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	36	1083/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.053,712 629.854,607	2	615.049,471 629.851,899	5.032
2	615.049,471 629.851,899	3	615.060,689 629.835,515	19.857
3	615.060,689 629.835,515	4	615.061,746 629.834,138	1.736
4	615.061,746 629.834,138	5	615.077,158 629.814,066	25.307
5	615.077,158 629.814,066	6	615.078,315 629.812,559	1.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.078,315 629.812,559	7	615.091,042 629.792,973	23.358
7	615.091,042 629.792,973	8	615.114,204 629.807,442	27.309
8	615.114,204 629.807,442	9	615.106,495 629.814,317	10.329
9	615.106,495 629.814,317	10	615.098,697 629.821,992	10.942
10	615.098,697 629.821,992	11	615.082,858 629.846,384	29.084
11	615.082,858 629.846,384	12	615.080,112 629.850,322	4.801
12	615.080,112 629.850,322	13	615.068,308 629.867,244	20.632
13	615.068,308 629.867,244	14	615.060,91 629.861,995	9.071
14	615.060,91 629.861,995	15	615.059,549 629.864,23	2.617
15	615.059,549 629.864,23	16	615.056,258 629.862,117	3.911
16	615.056,258 629.862,117	17	615.051,417 629.859,009	5.753
17	615.051,417 629.859,009	1	615.053,712 629.854,607	4.964

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

